

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T1, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31967	Din acte: 1.600 Masurata: 1.659	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1970, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1970, compusa din 2 camere, hol si beci.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116694 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2342, din 27/07/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU ADI-MARIAN , necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

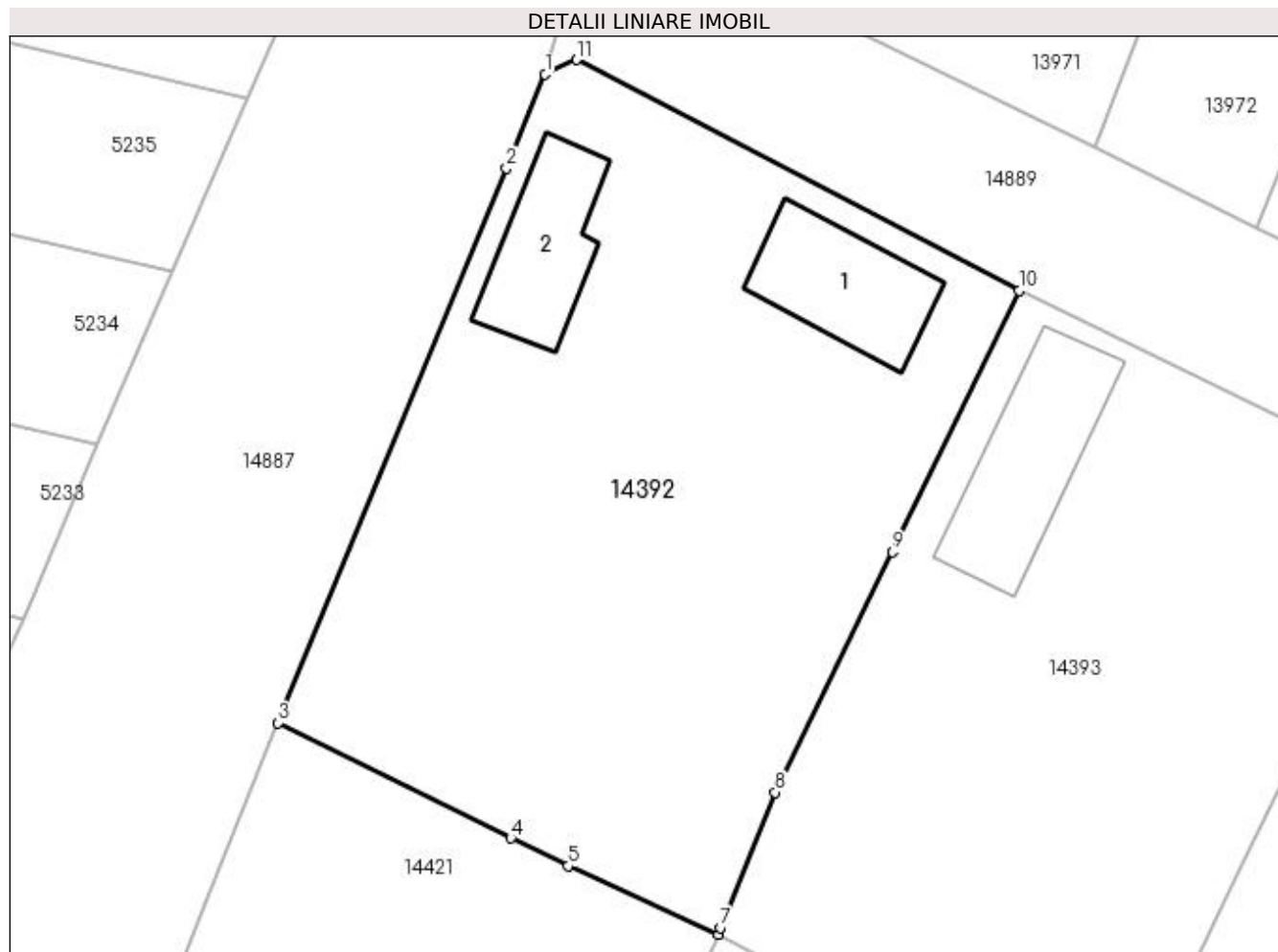
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
116694 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2342, din 27/07/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani, corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) SURDU ANGELA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31967	Din acte: 1.600 Masurata: 1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	1	1	-	Parcelile 1,2,3
2	arabil	DA	937	1	2	-	Parcelile 1,2,3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1970, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa parter construita din paianta in anul 1970, compusa din 2 camere, hol si beci.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.918,377 284.314,212	2	354.915,753 284.307,839	6.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.915,753 284.307,839	3	354.900,262 284.270,216	40.687
3	354.900,262 284.270,216	4	354.916,04 284.262,404	17.606
4	354.916,04 284.262,404	5	354.919,931 284.260,508	4.328
5	354.919,931 284.260,508	6	354.930,149 284.255,88	11.217
6	354.930,149 284.255,88	7	354.930,237 284.256,312	0.441
7	354.930,237 284.256,312	8	354.933,967 284.265,505	9.921
8	354.933,967 284.265,505	9	354.941,933 284.281,833	18.168
9	354.941,933 284.281,833	10	354.950,52 284.299,528	19.668
10	354.950,52 284.299,528	11	354.920,485 284.315,201	33.878
11	354.920,485 284.315,201	1	354.918,377 284.314,212	2.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T1, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3404-44815, din 01/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRİMNIC MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRİMNIC MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

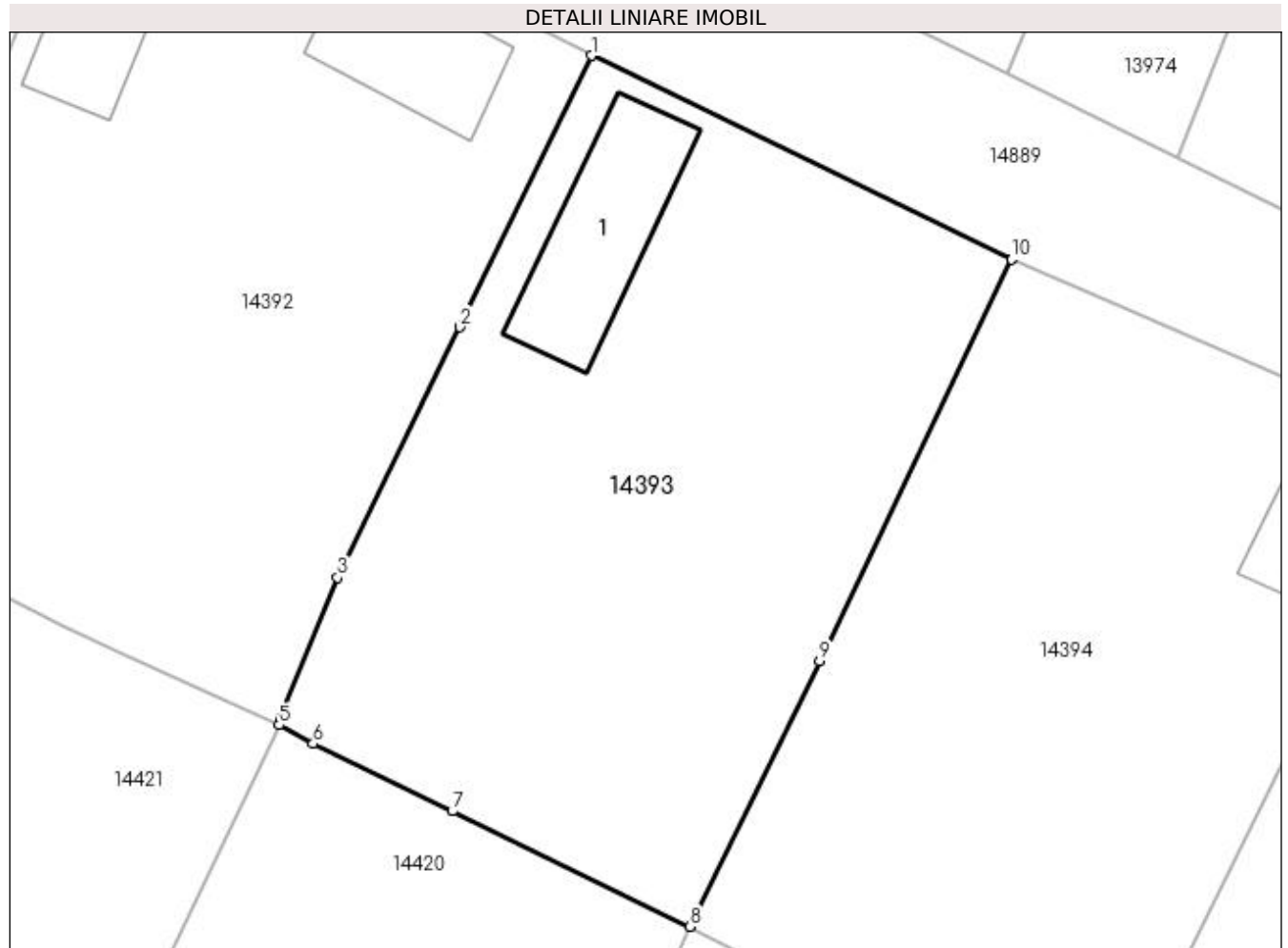
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	5	-	
2	arabil	DA	473	1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.950,52 284.299,528	2	354.941,933 284.281,833	19.668
2	354.941,933 284.281,833	3	354.933,967 284.265,505	18.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.933,967 284.265,505	4	354.930,237 284.256,312	9.921
4	354.930,237 284.256,312	5	354.930,149 284.255,88	0.441
5	354.930,149 284.255,88	6	354.932,355 284.254,671	2.516
6	354.932,355 284.254,671	7	354.941,444 284.250,266	10.1
7	354.941,444 284.250,266	8	354.956,953 284.242,748	17.235
8	354.956,953 284.242,748	9	354.965,41 284.260,083	19.288
9	354.965,41 284.260,083	10	354.977,956 284.286,233	29.004
10	354.977,956 284.286,233	1	354.950,52 284.299,528	30.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T1, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.482	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3476-44815, din 02/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN LUCIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN LUCIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

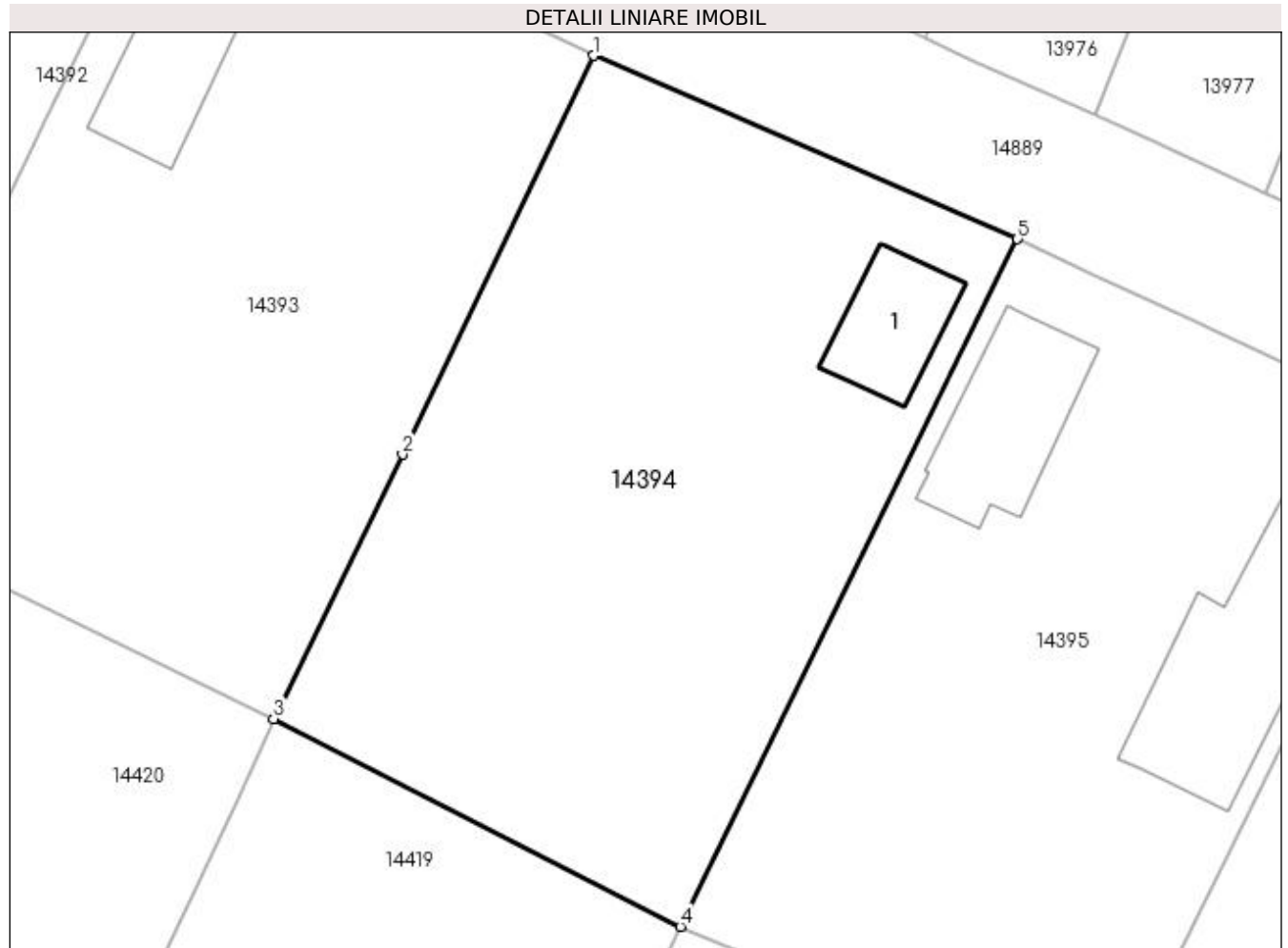
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	7	-	
2	arabil	DA	482	1	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.977,956 284.286,233	2	354.965,41 284.260,083	29.004
2	354.965,41 284.260,083	3	354.956,953 284.242,748	19.288
3	354.956,953 284.242,748	4	354.983,665 284.229,118	29.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.983,665 284.229,118	5	355.005,774 284.274,203	50.214
5	355.005,774 284.274,203	1	354.977,956 284.286,233	30.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 8, 10, Jud. Dolj, T1, P9, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T1, P9	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3402-44815/01.04.1997, din 01/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GHEORGHE, Lipsa CNP 2) PAUN CONSTANTA 3) EGRI LUCIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) PAUN CONSTANTA 3) EGRI LUCIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

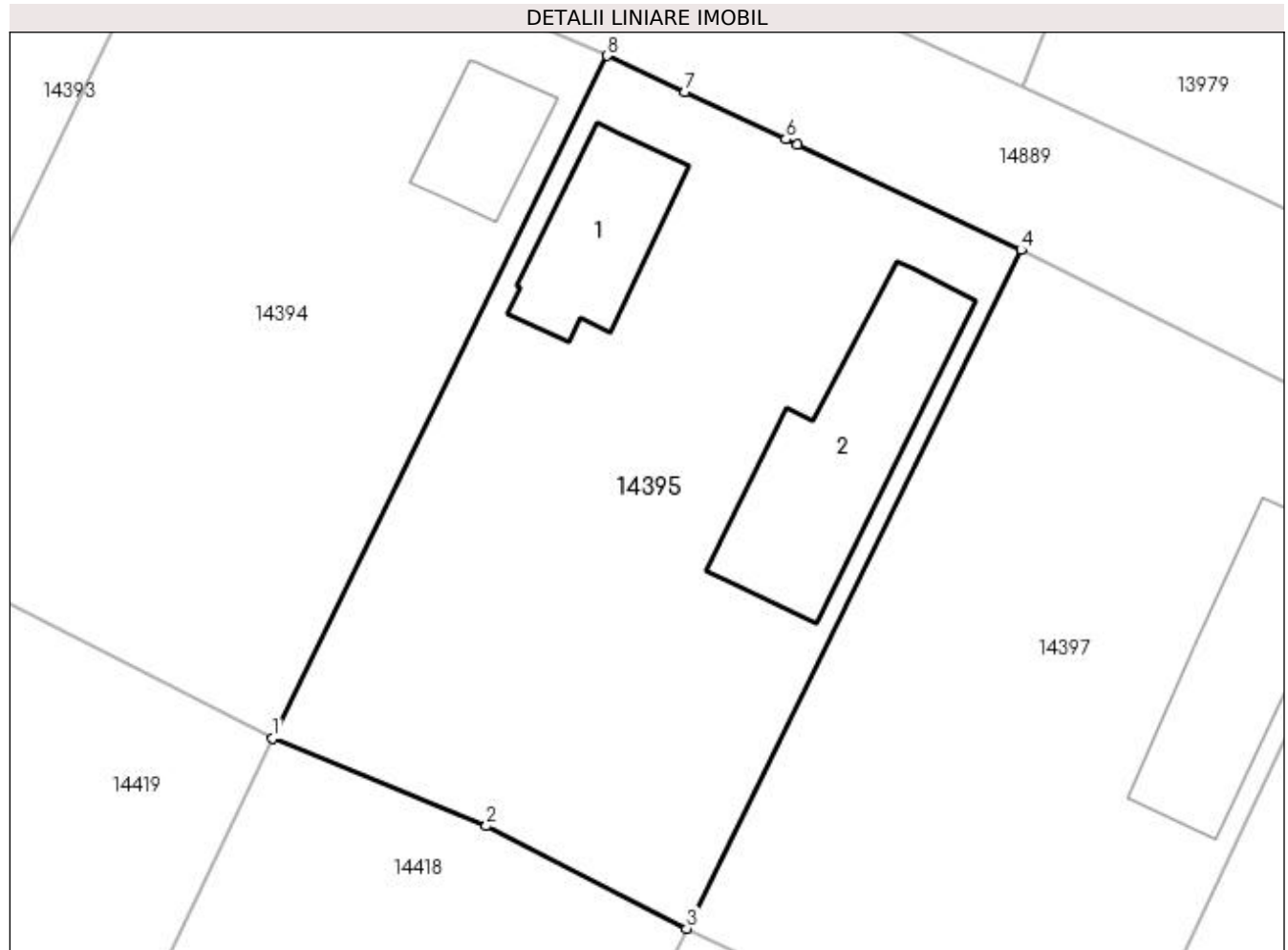
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.501	1	9, 10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.983,665 284.229,118	2	354.997,775 284.223,337	15.248
2	354.997,775 284.223,337	3	355.011,023 284.216,557	14.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.011,023 284.216,557	4	355.033,11 284.261,382	49.971
4	355.033,11 284.261,382	5	355.018,333 284.268,337	16.332
5	355.018,333 284.268,337	6	355.017,578 284.268,693	0.835
6	355.017,578 284.268,693	7	355.010,916 284.271,803	7.352
7	355.010,916 284.271,803	8	355.005,774 284.274,203	5.675
8	355.005,774 284.274,203	1	354.983,665 284.229,118	50.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T1, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.484	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 347, din 27/03/2017 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

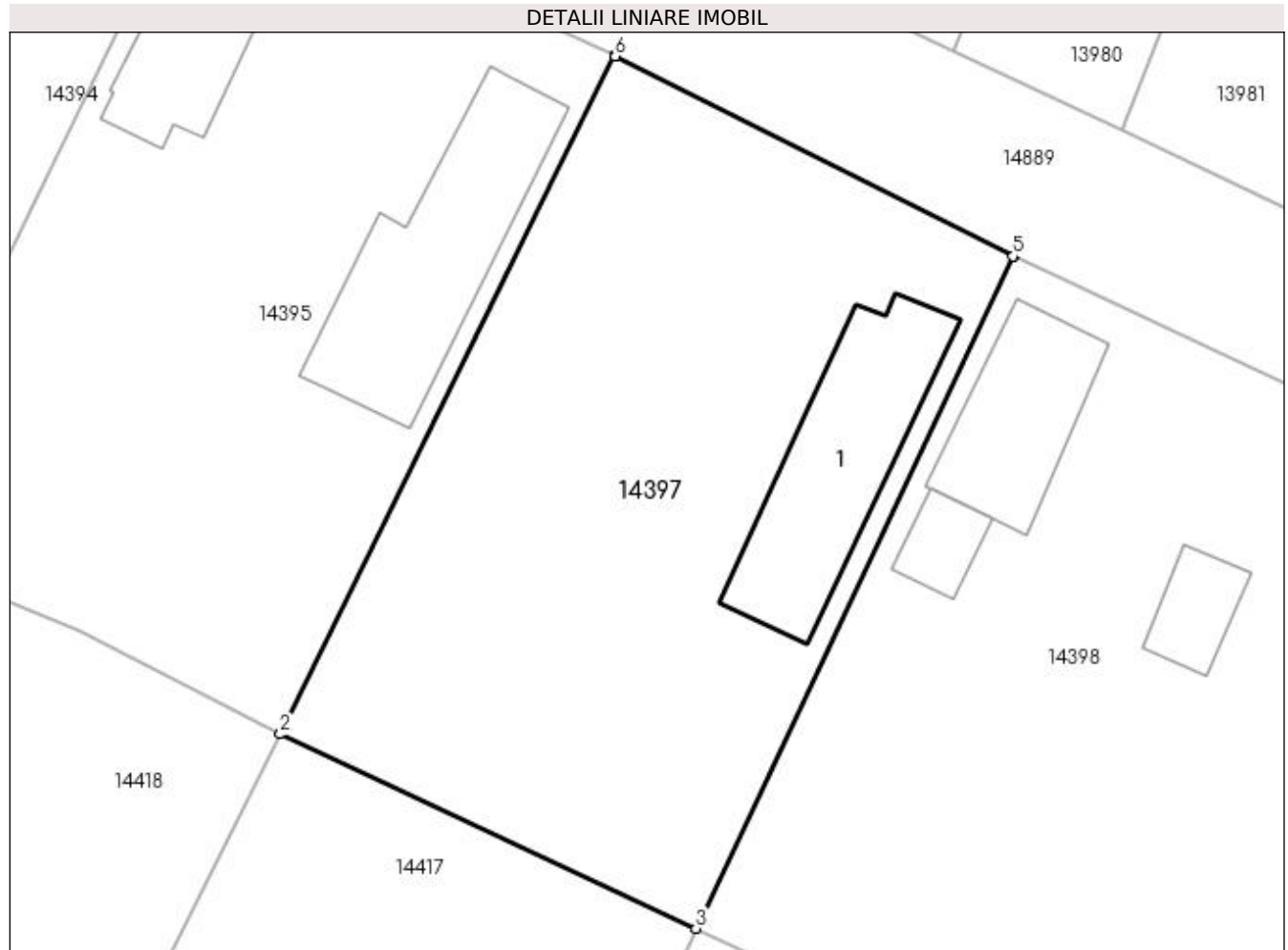
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.484	1	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.033,11 284.261,382	2	355.011,023 284.216,557	49.971
2	355.011,023 284.216,557	3	355.038,508 284.203,71	30.339
3	355.038,508 284.203,71	4	355.059,53 284.248,116	49.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.059,53 284.248,116	5	355.059,501 284.248,129	0.032
5	355.059,501 284.248,129	6	355.033,173 284.261,353	29.462
6	355.033,173 284.261,353	1	355.033,11 284.261,382	0.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 14-16, Jud. Dolj, T1, P12,13.15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.929	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 14-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 14-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 14-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3210/48331TDP nr.3210/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

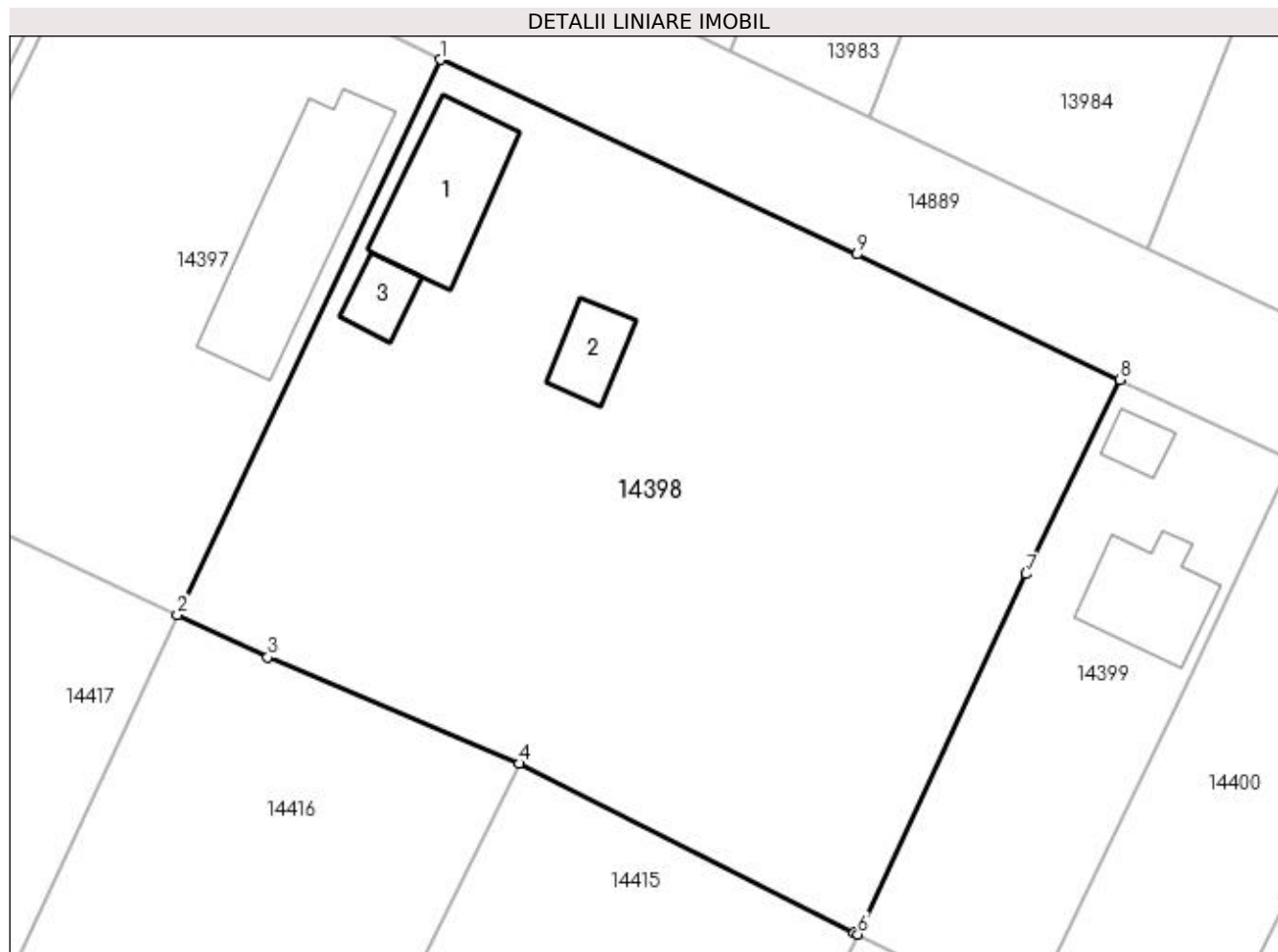
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	1	12	-	
2	arabil	DA	2.429	1	13.15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.059,53 284.248,116	2	355.038,508 284.203,71	49.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.038,508 284.203,71	3	355.045,75 284.200,335	7.99
3	355.045,75 284.200,335	4	355.065,84 284.191,819	21.82
4	355.065,84 284.191,819	5	355.092,647 284.178,315	30.016
5	355.092,647 284.178,315	6	355.092,958 284.178,163	0.346
6	355.092,958 284.178,163	7	355.106,4 284.206,977	31.795
7	355.106,4 284.206,977	8	355.113,919 284.222,535	17.28
8	355.113,919 284.222,535	9	355.092,895 284.232,54	23.283
9	355.092,895 284.232,54	1	355.059,53 284.248,116	36.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T1, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30108	750	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE SI 2 HOLURI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50397 / 05/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 148, din 22/02/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT (act administrativ nr. 2901/19-07-2010 emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ certificat nr. 2787/08-07-2010 emis de PRIMARIA MOTATEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU MARIAN 2) PLESOIANU IONELA-SILVIA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU MARIAN 2) PLESOIANU IONELA-SILVIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

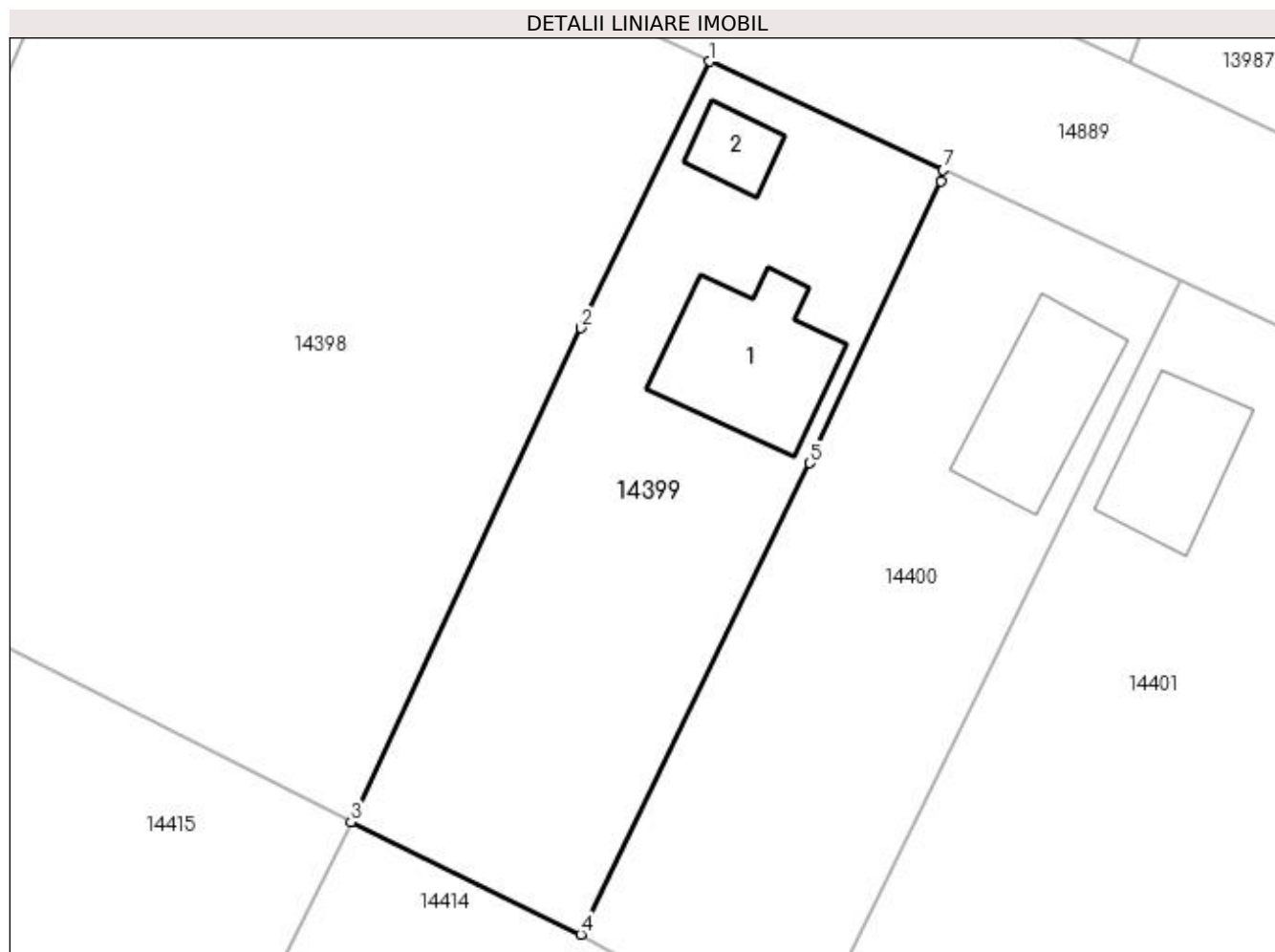
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30108	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	1	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITORE SI 2 HOLURI
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.113,919 284.222,535	2	355.106,4 284.206,977	17.28
2	355.106,4 284.206,977	3	355.092,958 284.178,163	31.795
3	355.092,958 284.178,163	4	355.106,388 284.171,584	14.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.106,388 284.171,584	5	355.119,755 284.199,094	30.586
5	355.119,755 284.199,094	6	355.127,428 284.215,55	18.157
6	355.127,428 284.215,55	7	355.127,56 284.216,2	0.663
7	355.127,56 284.216,2	1	355.113,919 284.222,535	15.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 737	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3208/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN AURELIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN AURELIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

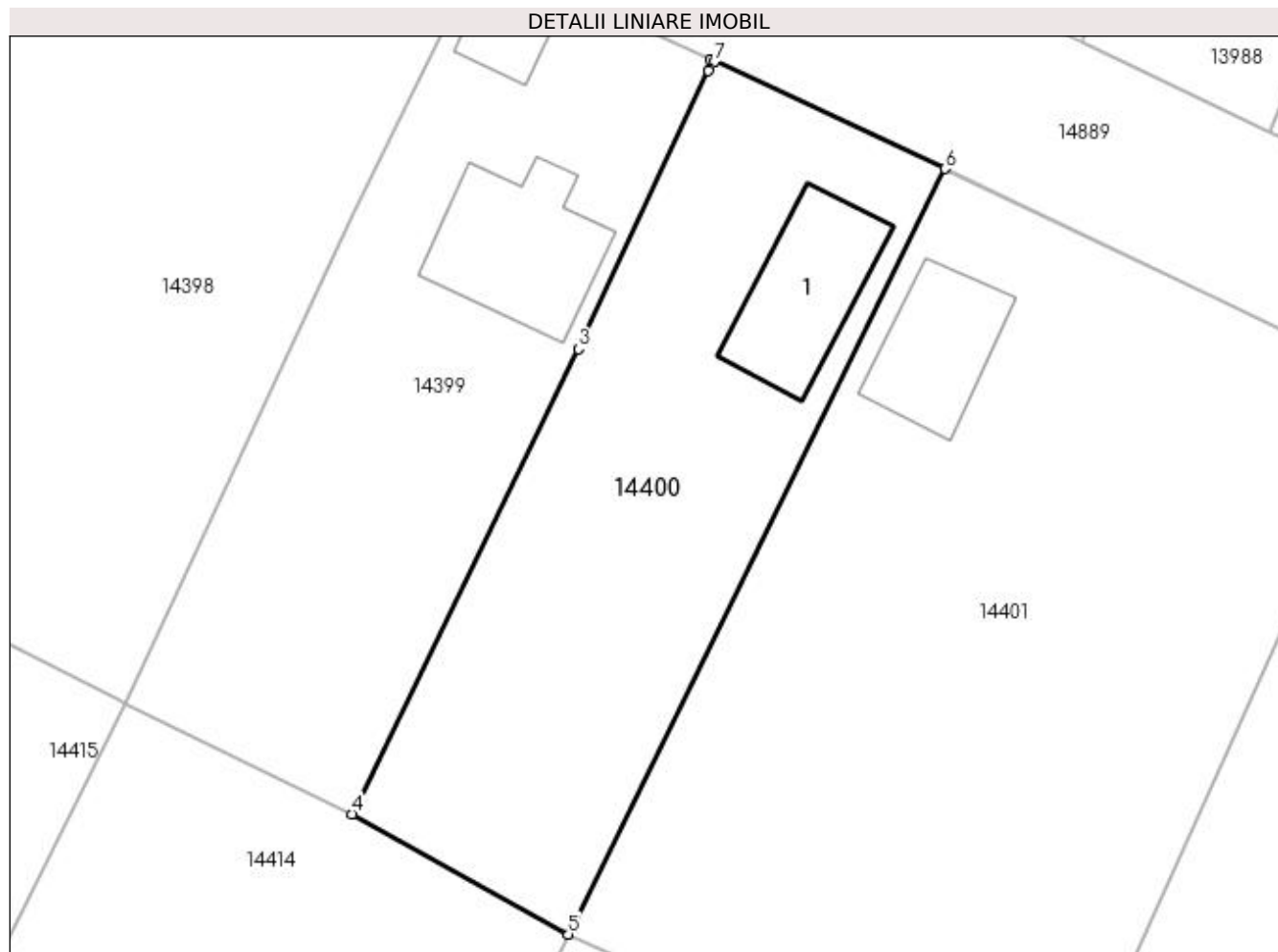
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	1	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.127,56 284.216,2	2	355.127,428 284.215,55	0.663
2	355.127,428 284.215,55	3	355.119,755 284.199,094	18.157
3	355.119,755 284.199,094	4	355.106,388 284.171,584	30.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.106,388 284.171,584	5	355.119,15 284.164,483	14.605
5	355.119,15 284.164,483	6	355.141,421 284.209,746	50.445
6	355.141,421 284.209,746	7	355.127,805 284.216,088	15.021
7	355.127,805 284.216,088	1	355.127,56 284.216,2	0.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T1, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3208/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN AURELIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN AURELIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

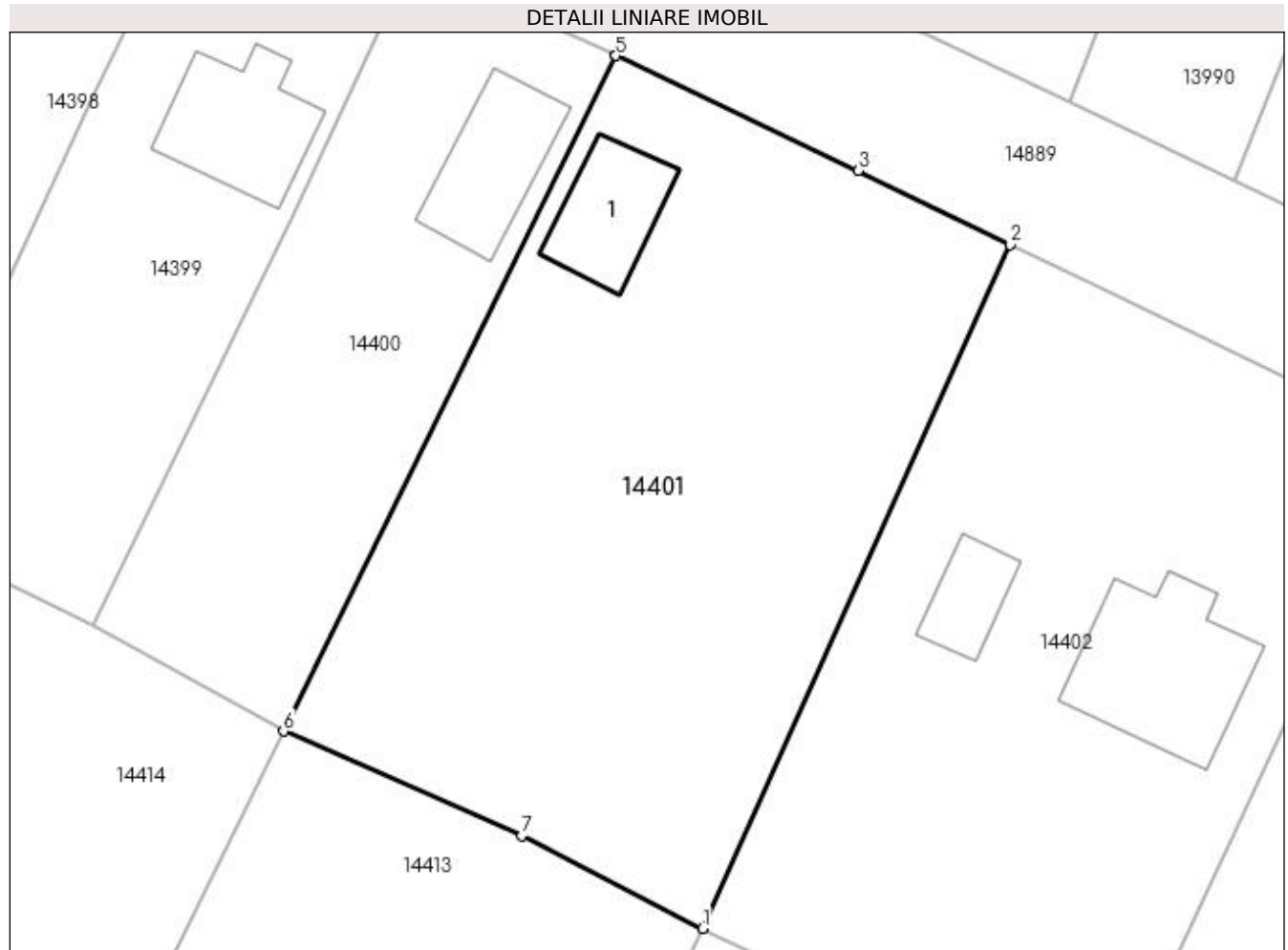
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.514	1	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.147,253 284.151,257	2	355.167,878 284.197,077	50.248
2	355.167,878 284.197,077	3	355.157,669 284.202,04	11.351
3	355.157,669 284.202,04	4	355.141,434 284.209,74	17.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.141,434 284.209,74	5	355.141,421 284.209,746	0.014
5	355.141,421 284.209,746	6	355.119,15 284.164,483	50.445
6	355.119,15 284.164,483	7	355.135,109 284.157,48	17.428
7	355.135,109 284.157,48	1	355.147,253 284.151,257	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:508
Nr. cadastral vechi:640

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T1, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35877	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuinta Sc-107 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T1, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45532 / 26/07/2007		
Act Administrativ nr. 3216-48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Județeană Dolj (certificat de mostenitor nr 282 din 10.07.2007, emis de NP Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU FLORIN-ION, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU FLORIN-ION, LIPSĂ CNP	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU FLORIN-ION, LIPSĂ CNP 2) SANDU MARIA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

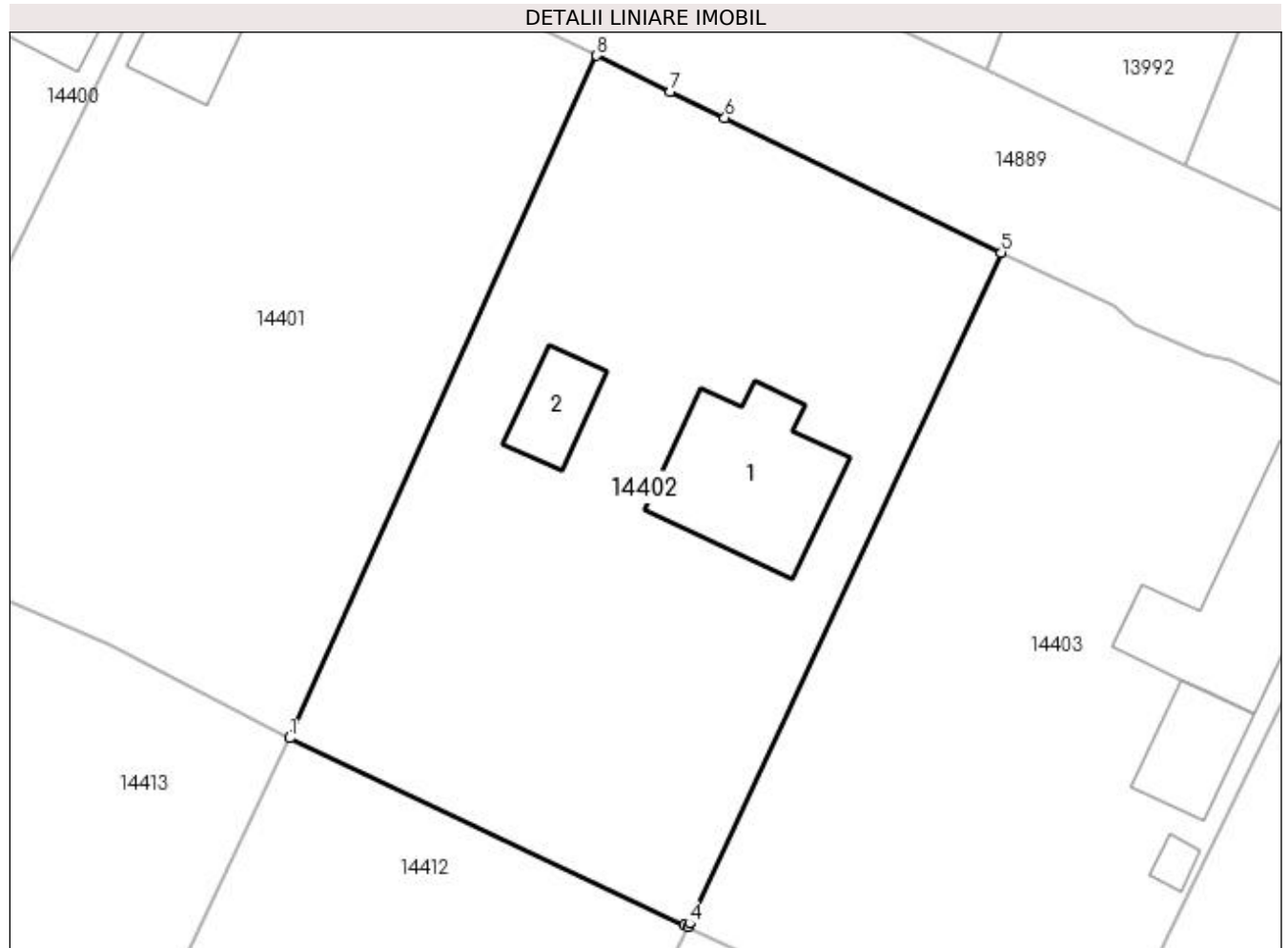
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35877	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.498	1	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuinta Sc-107 mp
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.147,253 284.151,257	2	355.173,791 284.138,727	29.347
2	355.173,791 284.138,727	3	355.174,014 284.138,609	0.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.174,014 284.138,609	4	355.174,118 284.138,821	0.236
4	355.174,118 284.138,821	5	355.195,075 284.183,855	49.671
5	355.195,075 284.183,855	6	355.176,494 284.192,9	20.666
6	355.176,494 284.192,9	7	355.172,828 284.194,672	4.072
7	355.172,828 284.194,672	8	355.167,878 284.197,077	5.503
8	355.167,878 284.197,077	1	355.147,253 284.151,257	50.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T1, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34088	Din acte: 1.500 Masurata: 1.479	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S.utila=105.21mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa patul din lemne si scanduri
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; NU FACE OBIECTUL LUCRARII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83379 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. TP 287-14966, din 27/10/1993 emis de CJ (act administrativ nr CNS 1250 din 28.02.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr certificat fiscal nr. 1249 din 01.03.2017, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU AUREL	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU AUREL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

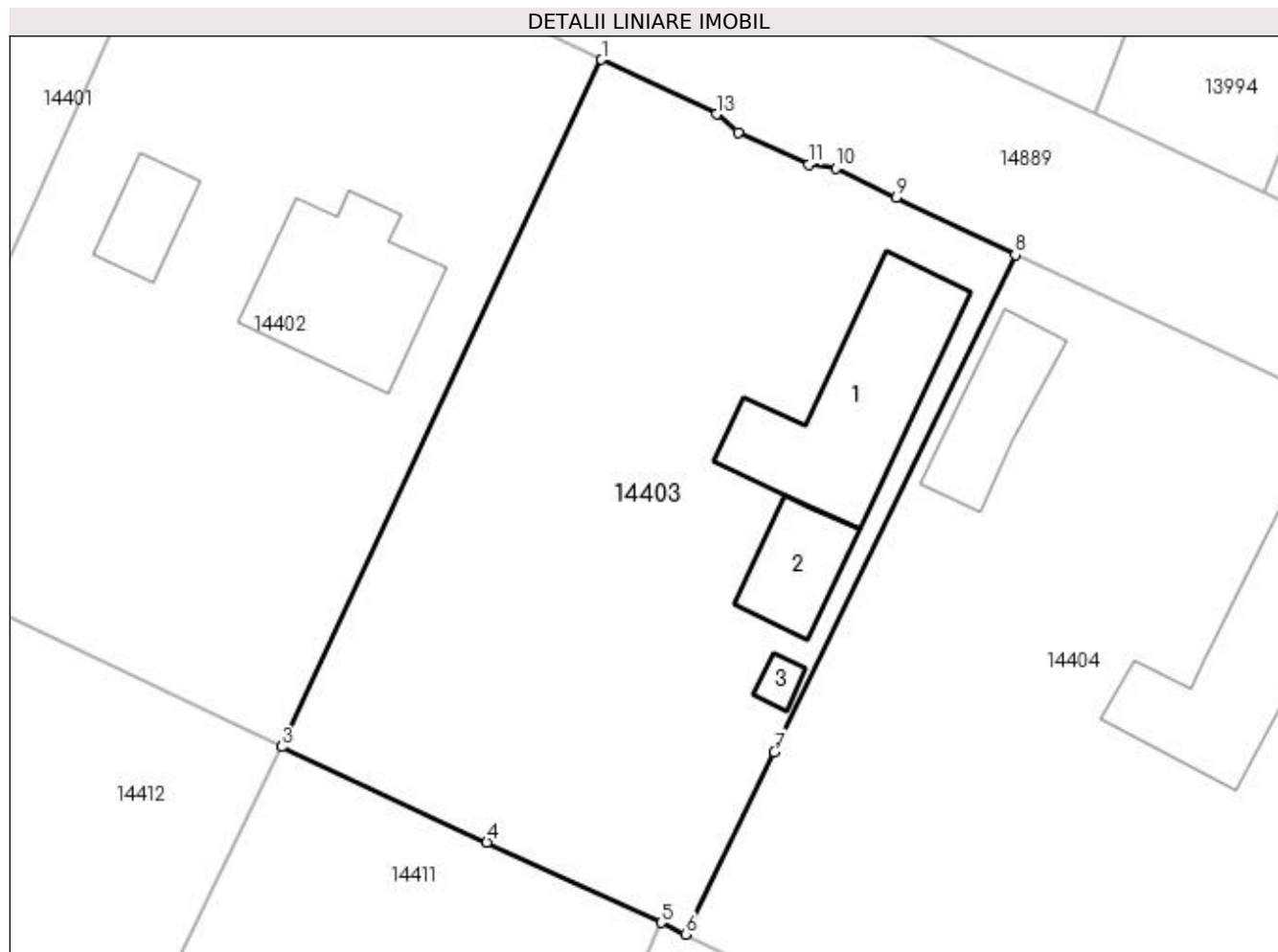
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34088	Din acte: 1.500 Masurata: 1.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.064	1	38	-	
2	arabil	DA	415	1	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. utila=105.21mp
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa patul din lemne și scanduri
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; NU FACE OBIECTUL LUCRĂRII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.195,075 284.183,855	2	355.174,118 284.138,821	49.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.174,118 284.138,821	3	355.174,014 284.138,609	0.236
3	355.174,014 284.138,609	4	355.187,513 284.132,326	14.89
4	355.187,513 284.132,326	5	355.198,99 284.127,014	12.647
5	355.198,99 284.127,014	6	355.200,616 284.126,261	1.792
6	355.200,616 284.126,261	7	355.206,444 284.138,272	13.35
7	355.206,444 284.138,272	8	355.222,327 284.170,999	36.378
8	355.222,327 284.170,999	9	355.214,505 284.174,801	8.697
9	355.214,505 284.174,801	10	355.210,488 284.176,699	4.443
10	355.210,488 284.176,699	11	355.208,709 284.176,959	1.798
11	355.208,709 284.176,959	12	355.204,077 284.179,072	5.091
12	355.204,077 284.179,072	13	355.202,63 284.180,259	1.872
13	355.202,63 284.180,259	1	355.195,075 284.183,855	8.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Dolj, T1, P20/1,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.955	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-aNEXA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C2-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 13348, din 13/05/2009 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU TUDOR, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU TUDOR, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

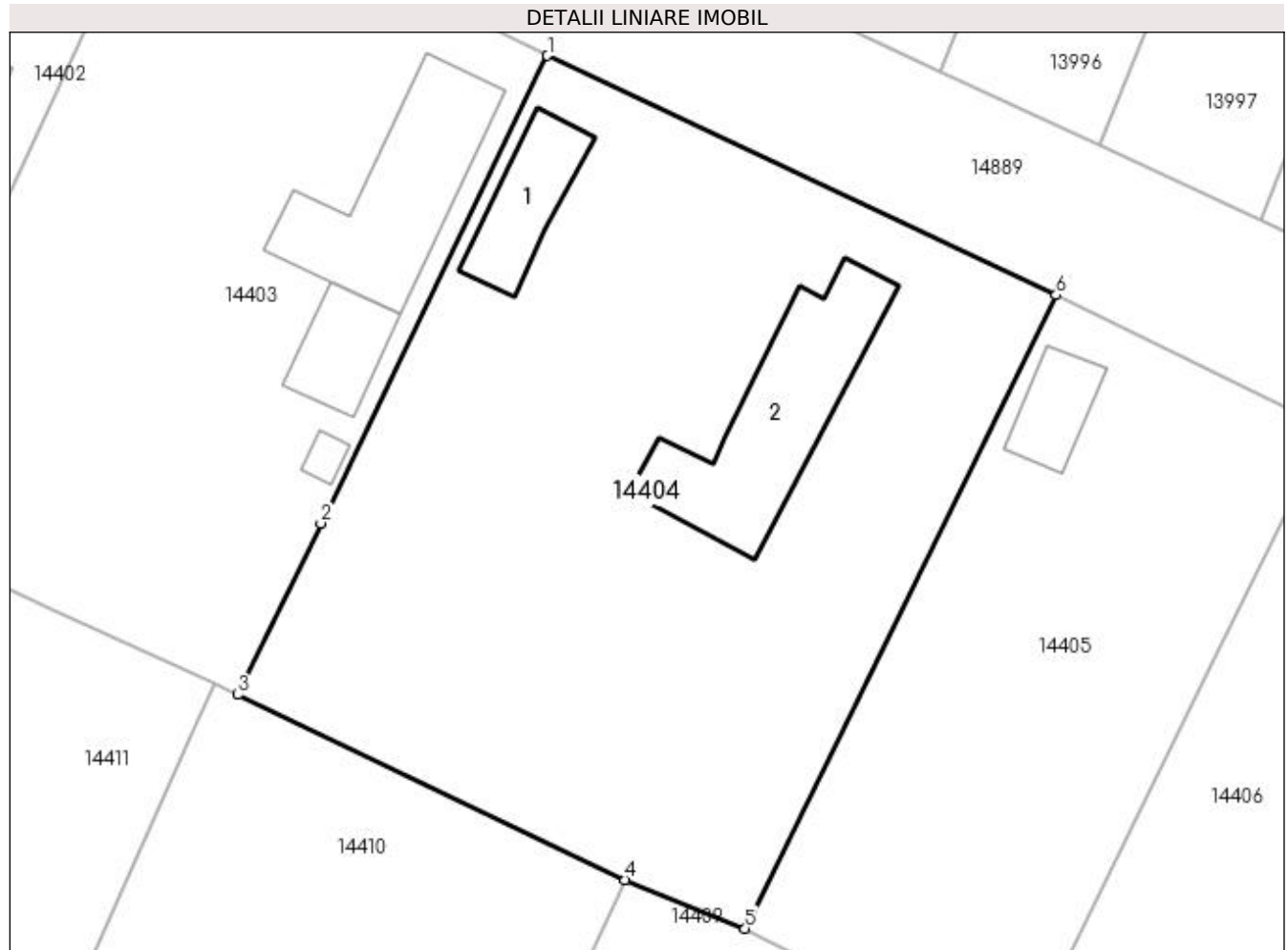
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	20/1	-	
2	arabil	DA	955	1	21/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1-aNEXA
A1.2		construcții de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C2-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.222,327 284.170,999	2	355.206,444 284.138,272	36.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.206,444 284.138,272	3	355.200,616 284.126,261	13.35
3	355.200,616 284.126,261	4	355.227,778 284.113,292	30.099
4	355.227,778 284.113,292	5	355.236,183 284.109,888	9.068
5	355.236,183 284.109,888	6	355.257,97 284.154,252	49.425
6	355.257,97 284.154,252	1	355.222,327 284.170,999	39.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 30, Jud. Dolj, T1, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.050	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3820-2215, din 09/10/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN DAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN DAN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

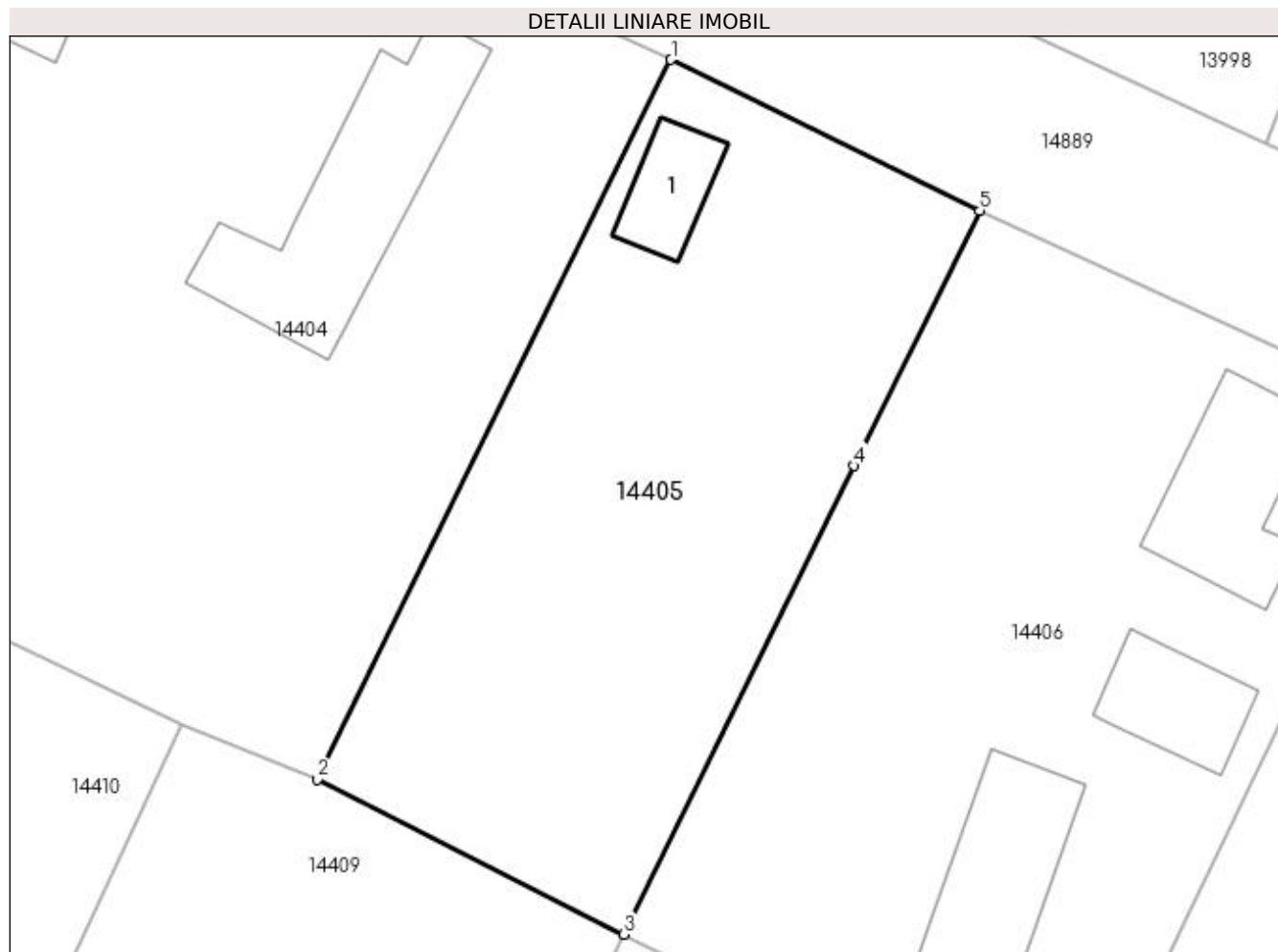
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.050	1	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.257,97 284.154,252	2	355.236,183 284.109,888	49.425
2	355.236,183 284.109,888	3	355.255,084 284.100,336	21.178
3	355.255,084 284.100,336	4	355.269,269 284.129,212	32.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.269,269 284.129,212	5	355.277,0 284.144,948	17.533
5	355.277,0 284.144,948	1	355.257,97 284.154,252	21.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-Locuinta cu beci
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3-Anexa
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-Anexa
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C5-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar nr.1498, din 21/06/1999 emis de NP Stoenescu Florea (TDP nr.3470-44815 din 02.04.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

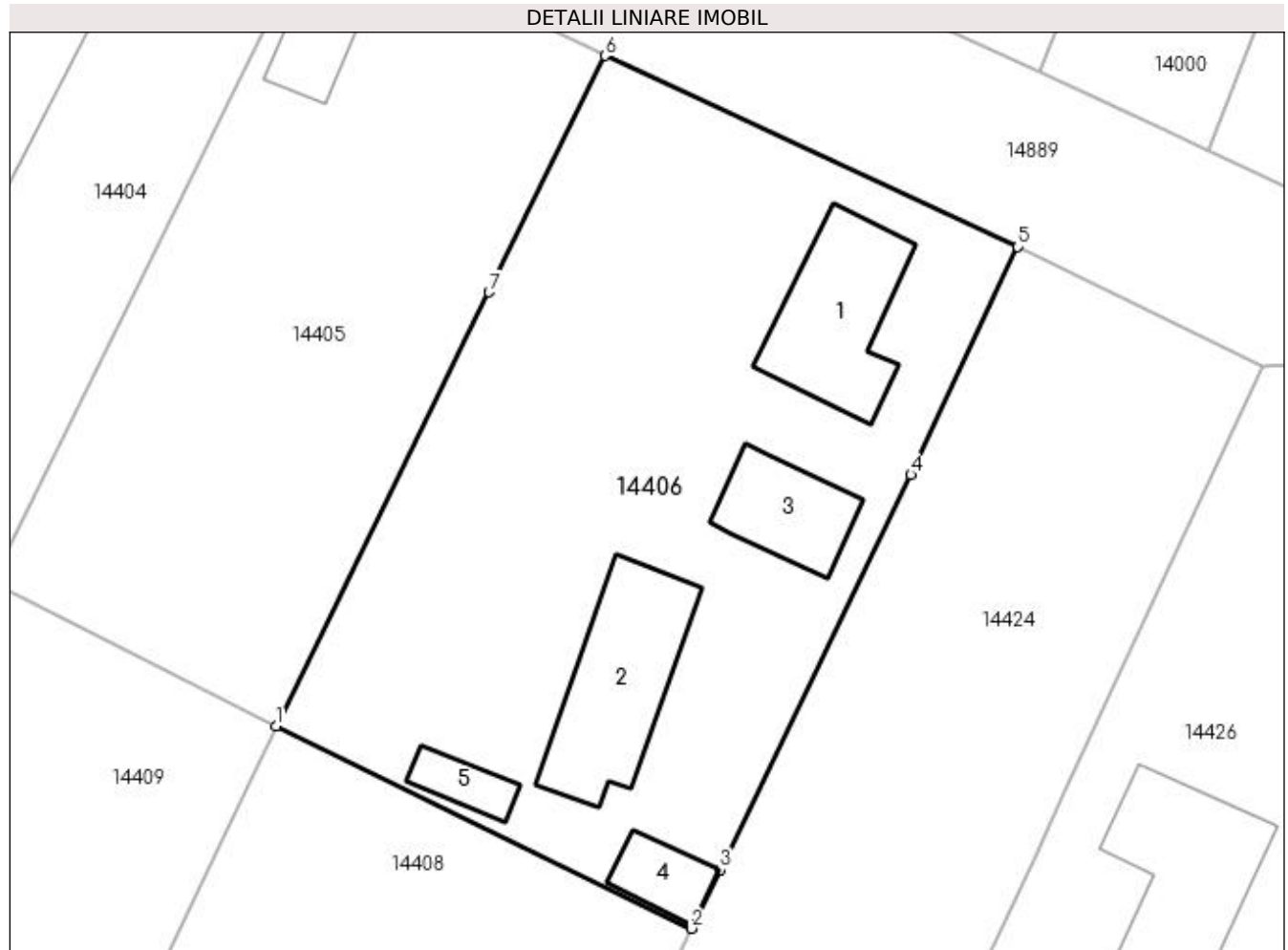
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.529	1	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C2-Locuinta cu beci
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C3-Anexa
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-Anexa
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C5-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.255,084 284.100,336	2	355.282,766 284.086,884	30.777
2	355.282,766 284.086,884	3	355.284,656 284.090,794	4.343
3	355.284,656 284.090,794	4	355.297,357 284.117,07	29.185
4	355.297,357 284.117,07	5	355.304,489 284.132,227	16.751
5	355.304,489 284.132,227	6	355.277,0 284.144,948	30.29
6	355.277,0 284.144,948	7	355.269,269 284.129,212	17.533
7	355.269,269 284.129,212	1	355.255,084 284.100,336	32.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Dolj, T1, P49,50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C1-IOCUINTA CU 5 CAMERE din chirpici si pamant CU BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-Anexa gospodareasca cu doua camere

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.51, din 20/03/2019 emis de BN Budiana Ionut Razvan (TDP NR. 288-14966 DIN 27.10.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ANA-LUCIA 2) ENEA ION-FLORIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

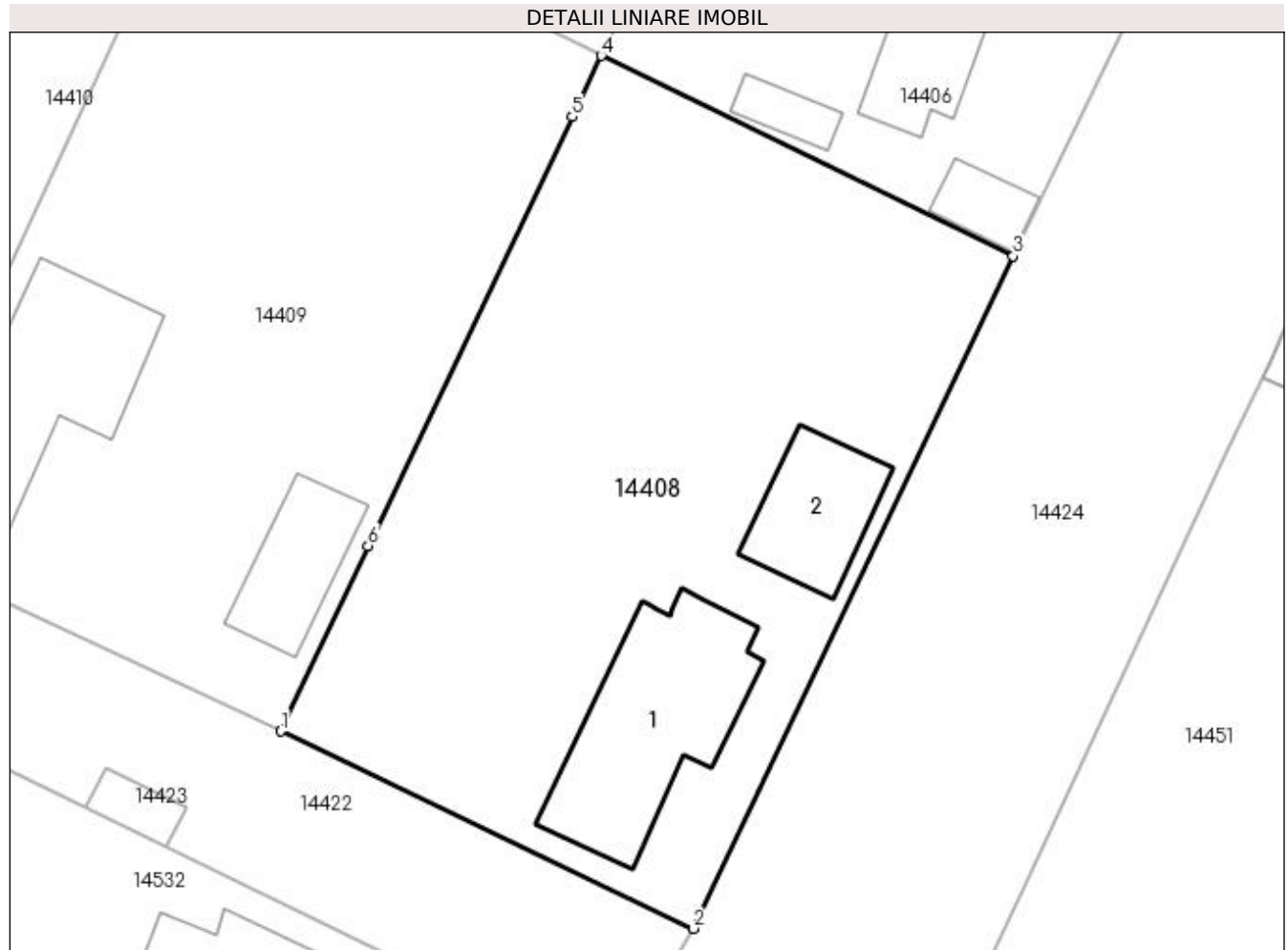
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	49	-	
2	arabil	DA	542	1	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C1-IOCUINTA CU 5 CAMERE din chirpici si pamant CU BECI
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-Anexa gospodareasca cu doua camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.233,52 284.054,976	2	355.261,262 284.041,728	30.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.261,262 284.041,728	3	355.282,766 284.086,884	50.015
3	355.282,766 284.086,884	4	355.255,084 284.100,336	30.777
4	355.255,084 284.100,336	5	355.253,131 284.096,245	4.533
5	355.253,131 284.096,245	6	355.239,409 284.067,43	31.915
6	355.239,409 284.067,43	1	355.233,52 284.054,976	13.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 25, Jud. Dolj, T1, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1-Locuinta din chirpici cu trei camere, bucatarie si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-Anexa Patul si magazine

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.7, din 15/01/2015 emis de BNP Stoenescu Florea (TDP nr.3499-44875 din 02.04.1997);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCARIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

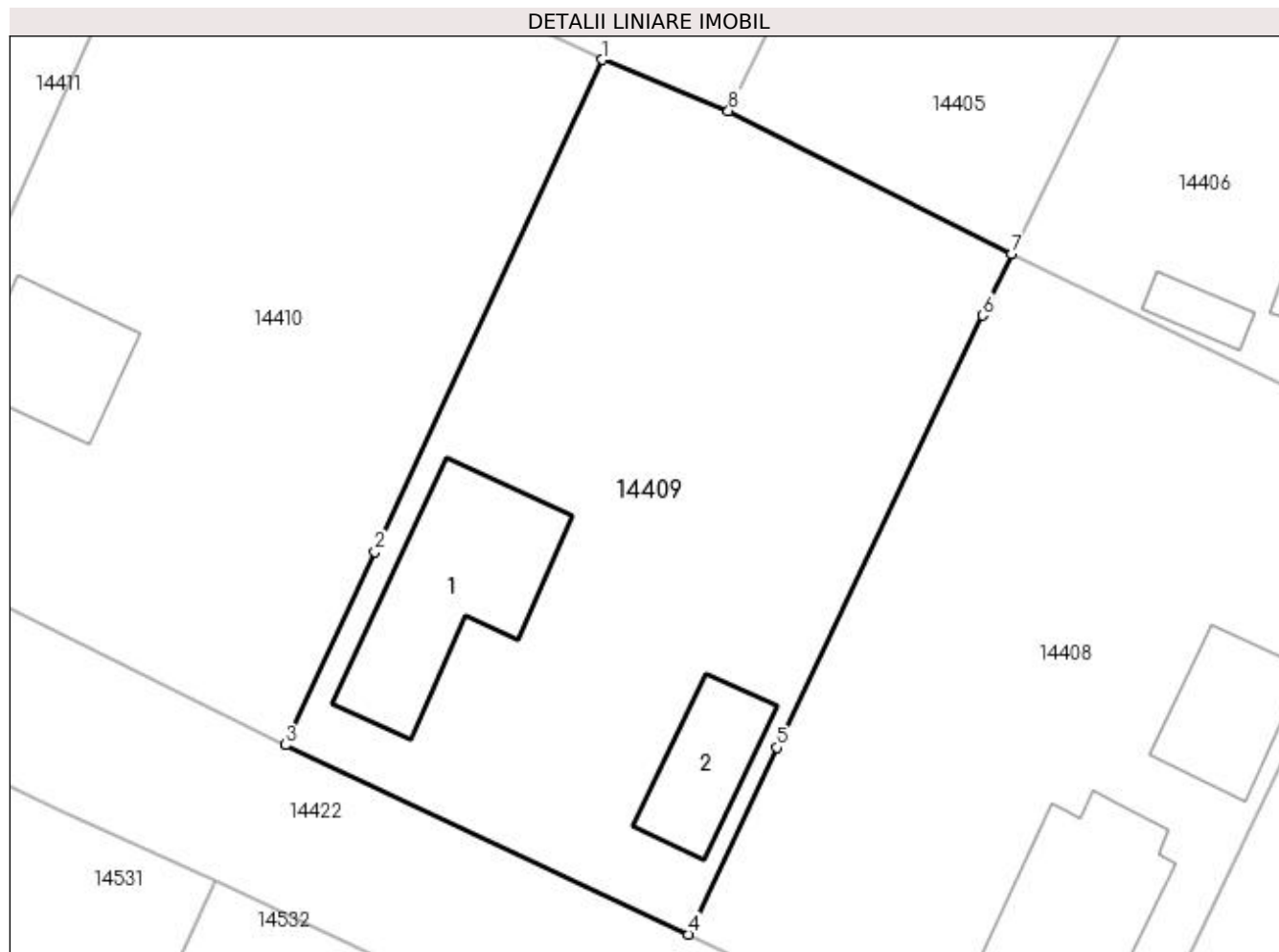
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	25	-	
2	arabil	DA	514	1	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1-Locuinta din chirpici cu trei camere, bucatarie si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-Anexa Patul si magazine

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.227,778 284.113,292	2	355.212,604 284.080,488	36.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.212,604 284.080,488	3	355.206,644 284.067,602	14.198
3	355.206,644 284.067,602	4	355.233,52 284.054,976	29.694
4	355.233,52 284.054,976	5	355.239,409 284.067,43	13.776
5	355.239,409 284.067,43	6	355.253,131 284.096,245	31.915
6	355.253,131 284.096,245	7	355.255,084 284.100,336	4.533
7	355.255,084 284.100,336	8	355.236,183 284.109,888	21.178
8	355.236,183 284.109,888	1	355.227,778 284.113,292	9.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:493
Nr. cadastral vechi:601

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 23, Jud. Dolj, T1, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35867	Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1- locuinta Sc-37 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3360 / 18/01/2012		
Act Notarial nr. 136, din 17/01/2012 emis de NP Stefanescu FI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU AURELIA-ELIZA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU AURELIA-ELIZA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

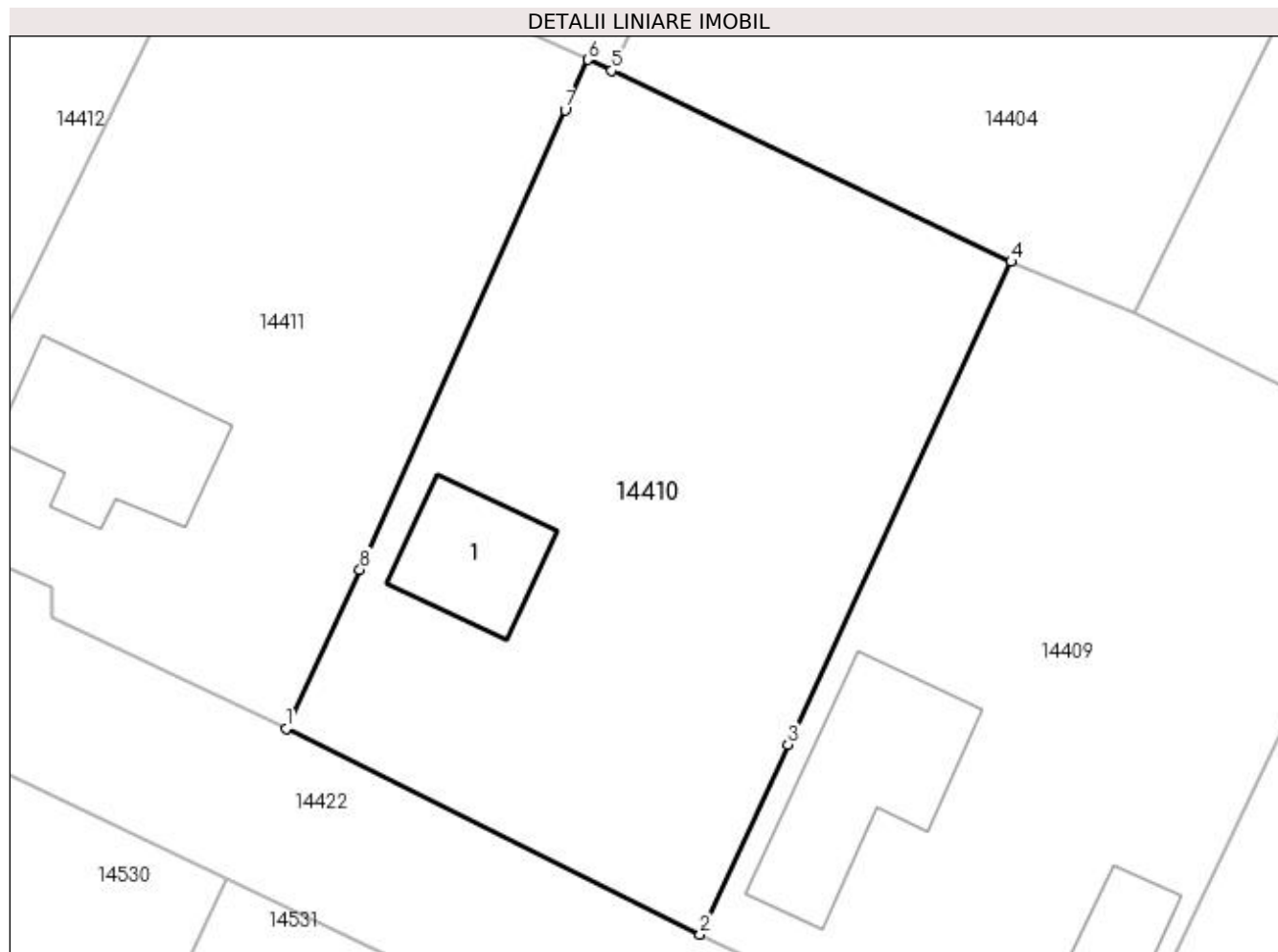
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35867	Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.582	1	27	-	Parcelile 27,28

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1- locuinta Sc-37 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.178,49 284.081,577	2	355.206,644 284.067,602	31.432
2	355.206,644 284.067,602	3	355.212,604 284.080,488	14.198
3	355.212,604 284.080,488	4	355.227,778 284.113,292	36.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.227,778 284.113,292	5	355.200,616 284.126,261	30.099
5	355.200,616 284.126,261	6	355.198,99 284.127,014	1.792
6	355.198,99 284.127,014	7	355.197,461 284.123,59	3.75
7	355.197,461 284.123,59	8	355.183,523 284.092,379	34.182
8	355.183,523 284.092,379	1	355.178,49 284.081,577	11.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T1, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30564	Din acte: 1.500 Masurata: 1.401	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T1, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6869 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 240, din 25/01/2013 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU IONUT-COSMIN, necasatorit	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU IONUT COSMIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

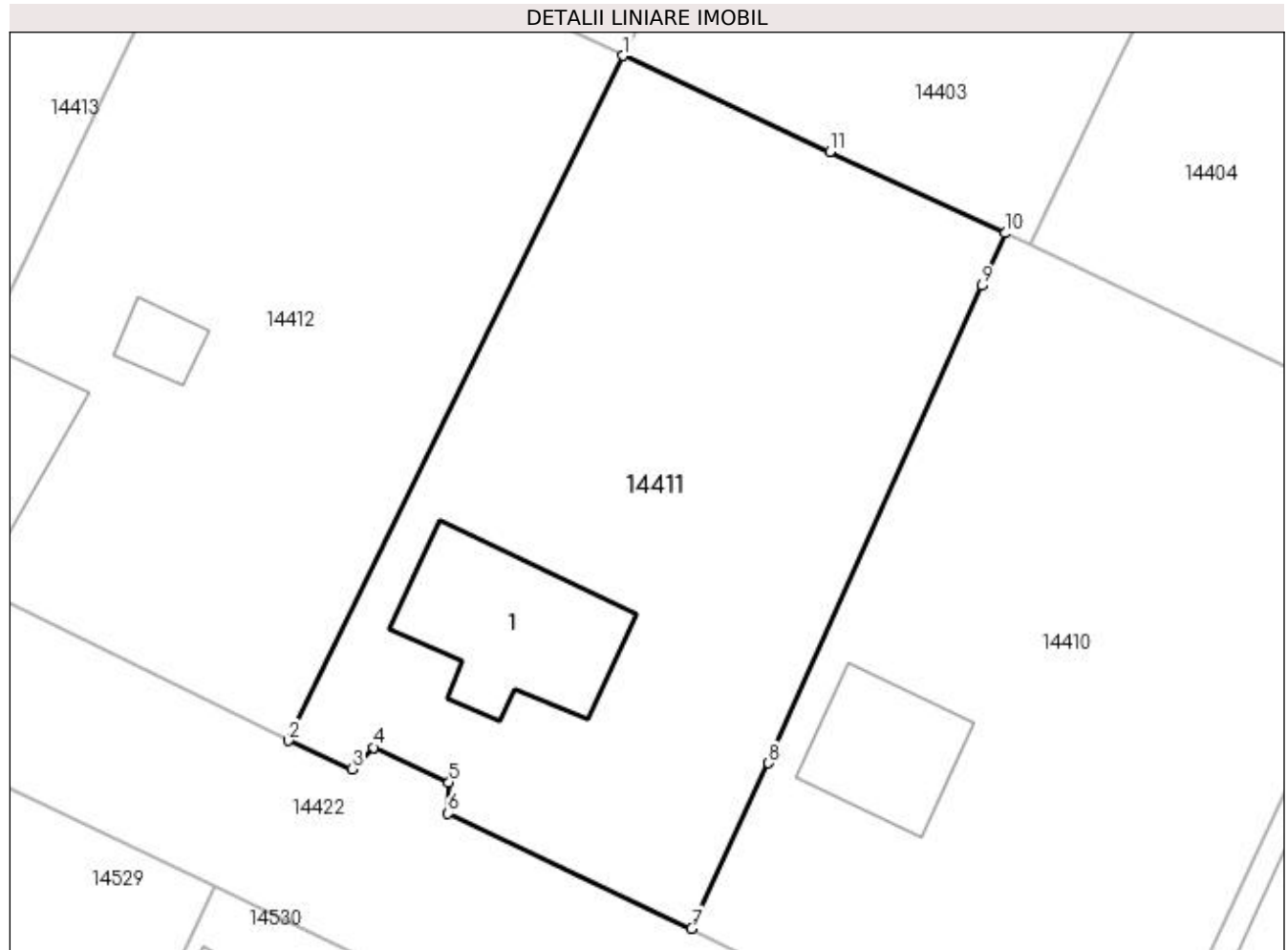
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30564	Din acte: 1.500 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.401	1	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.174,014 284.138,609	2	355.152,122 284.093,862	49.815
2	355.152,122 284.093,862	3	355.156,283 284.092,008	4.555
3	355.156,283 284.092,008	4	355.157,68 284.093,411	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.157,68 284.093,411	5	355.162,605 284.091,132	5.427
5	355.162,605 284.091,132	6	355.162,561 284.089,094	2.038
6	355.162,561 284.089,094	7	355.178,49 284.081,577	17.614
7	355.178,49 284.081,577	8	355.183,523 284.092,379	11.917
8	355.183,523 284.092,379	9	355.197,461 284.123,59	34.182
9	355.197,461 284.123,59	10	355.198,99 284.127,014	3.75
10	355.198,99 284.127,014	11	355.187,513 284.132,326	12.647
11	355.187,513 284.132,326	1	355.174,014 284.138,609	14.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 19, Jud. Dolj, T1, P30,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Actiune In Instanta nr. Sentinta Civila nr.7/2019, din 10/01/2019 emis de Judecatoria Calafat (TDP nr. 3268/48331 din 17.03.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU MITICA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

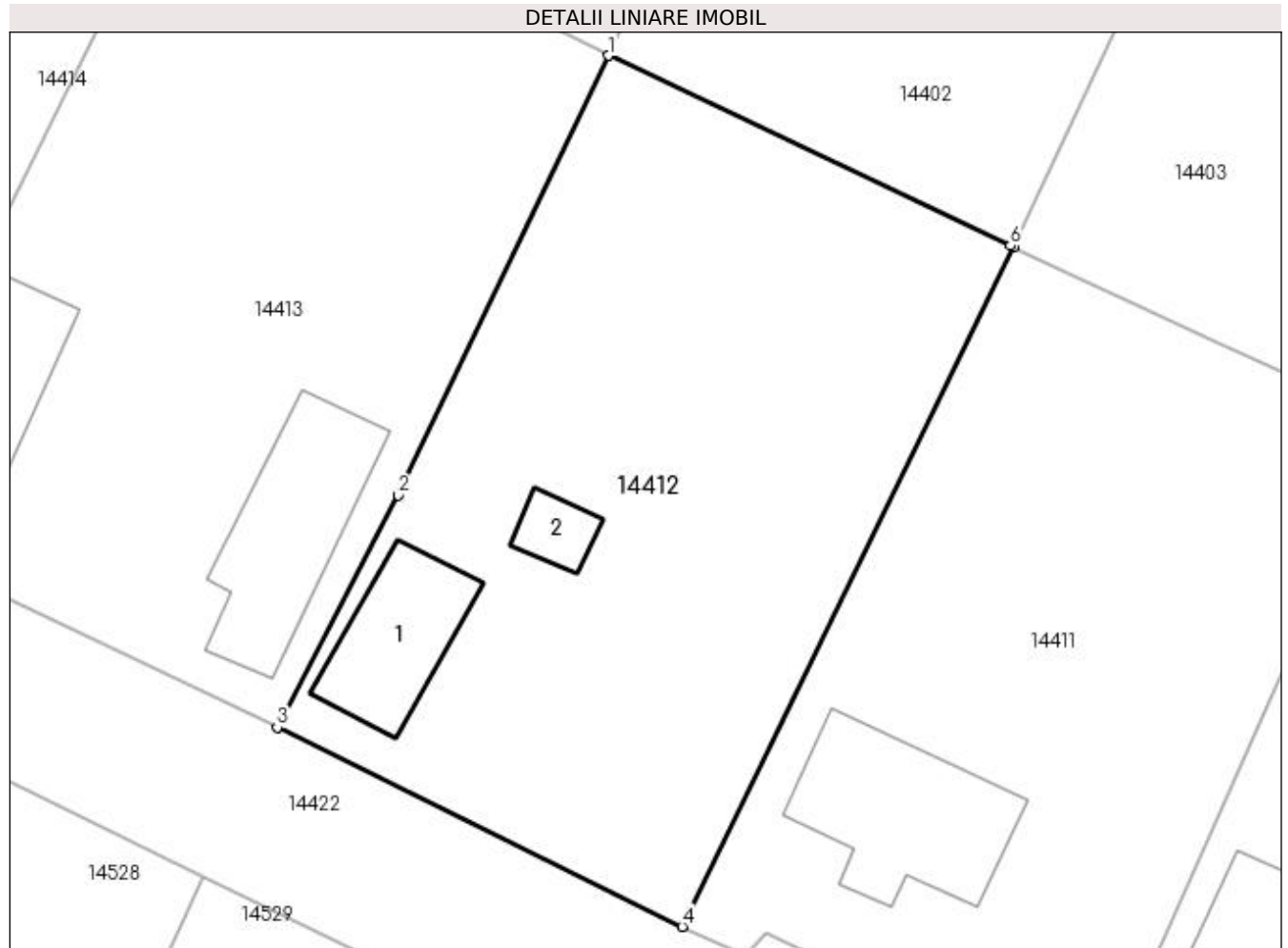
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	30	-	
2	arabil	DA	462	1	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.147,253 284.151,257	2	355.133,405 284.122,275	32.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.133,405 284.122,275	3	355.125,413 284.106,999	17.24
3	355.125,413 284.106,999	4	355.152,122 284.093,862	29.765
4	355.152,122 284.093,862	5	355.174,014 284.138,609	49.815
5	355.174,014 284.138,609	6	355.173,791 284.138,727	0.252
6	355.173,791 284.138,727	1	355.147,253 284.151,257	29.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 17, Jud. Dolj, T1, P42,43.44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.544	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 99-59410, din 18/03/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

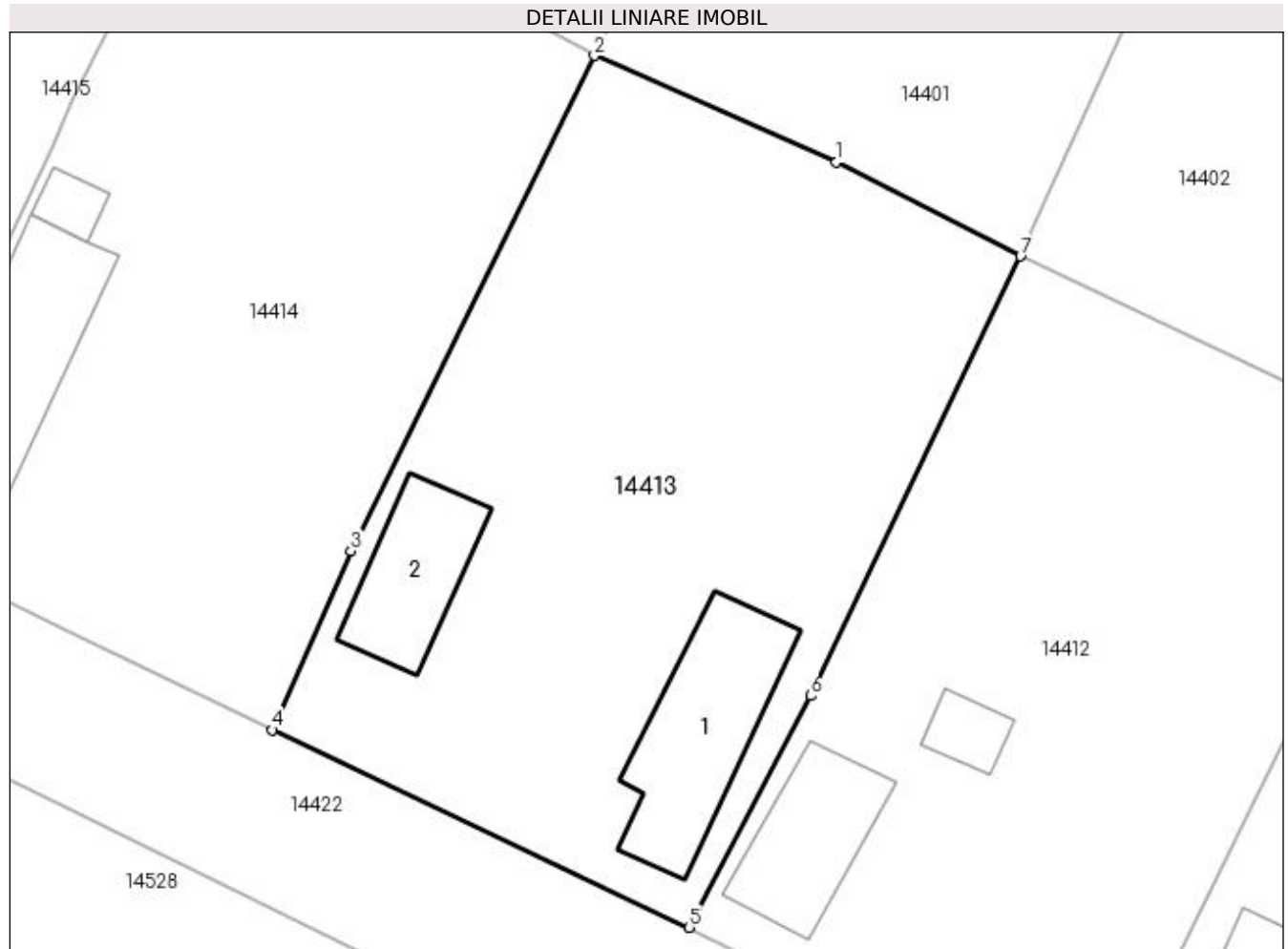
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	42	-	
2	arabil	DA	544	1	43.44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.135,109 284.157,48	2	355.119,15 284.164,483	17.428
2	355.119,15 284.164,483	3	355.103,084 284.131,842	36.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.103,084 284.131,842	4	355.097,913 284.120,034	12.891
4	355.097,913 284.120,034	5	355.125,413 284.106,999	30.433
5	355.125,413 284.106,999	6	355.133,405 284.122,275	17.24
6	355.133,405 284.122,275	7	355.147,253 284.151,257	32.12
7	355.147,253 284.151,257	1	355.135,109 284.157,48	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 15, Jud. Dolj, T1, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31742	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1962, compusa din 3 camere si 2 holuri.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Patul cu magazine construit din lemn in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10935 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 2565, din 11/11/2014 emis de NP Stoenescu Florea (incheiere de rectificare nr 2/19.01.2015 NP Stoenescu Florea , contract de intretinere aut nr 125/29.11.1995 NP Stoenescu Florea, incheiere de rectificare nr 33/20.11.2014 NP Stoenescu Florea, CM nr 249/11.11.2014 NP Stoenescu Florea, CM nr 1013/1972 Notariatul de Stat Local Bailesti, TDP nr 3406-44815/01.04.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUTEANU IOANA OBSERVATII: defunct Giubelan Marioara	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

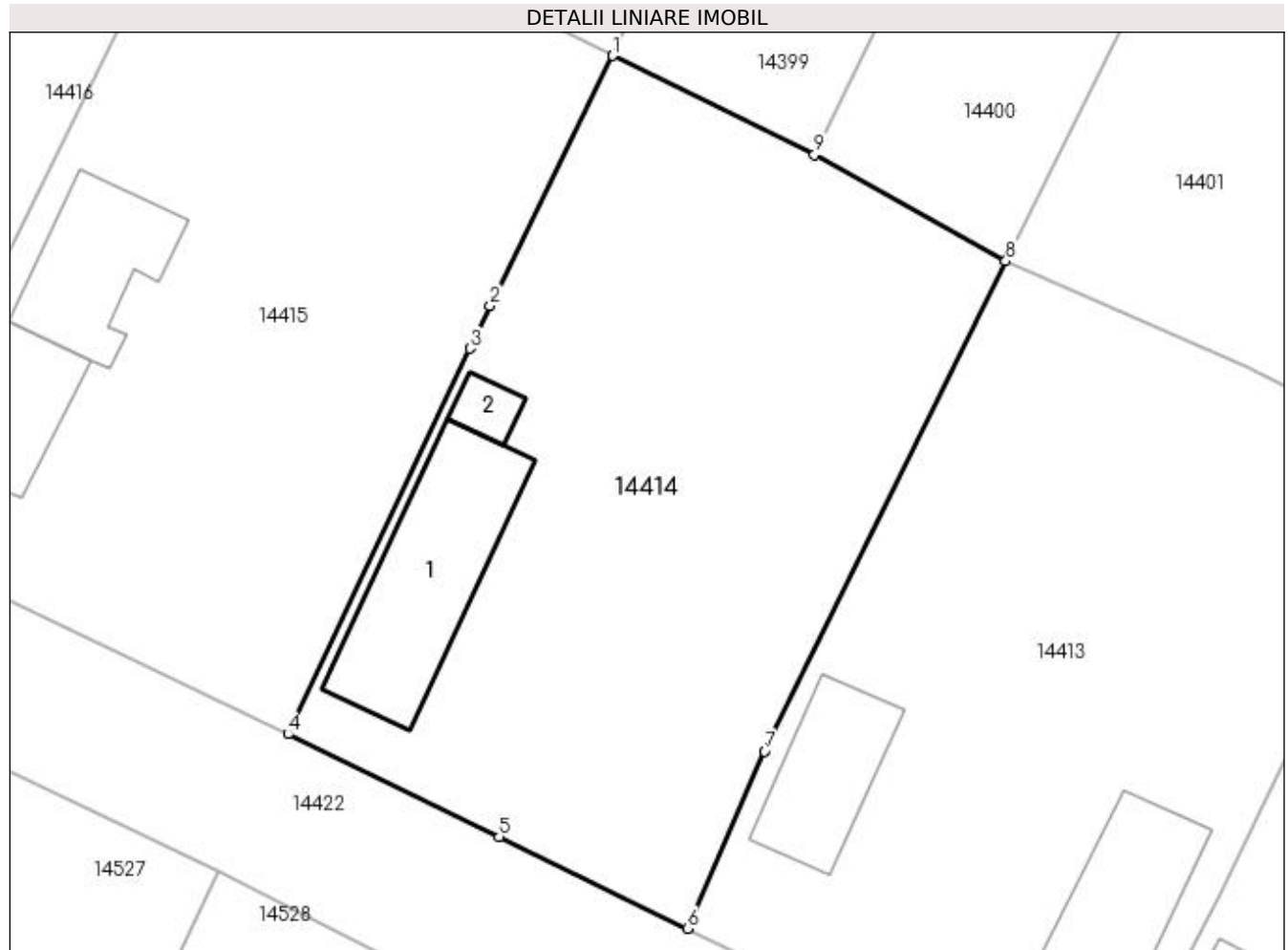
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31742	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	1	34	-	
2	arabil	DA	1.026	1	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta parter construita din paianta in anul 1962, compusa din 3 camere si 2 holuri.
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Patul cu magazie construit din lemn in anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.092,958 284.178,163	2	355.084,776 284.161,523	18.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.084,776 284.161,523	3	355.083,425 284.158,662	3.164
3	355.083,425 284.158,662	4	355.071,299 284.132,978	28.403
4	355.071,299 284.132,978	5	355.085,375 284.126,135	15.651
5	355.085,375 284.126,135	6	355.097,913 284.120,034	13.944
6	355.097,913 284.120,034	7	355.103,084 284.131,842	12.891
7	355.103,084 284.131,842	8	355.119,15 284.164,483	36.381
8	355.119,15 284.164,483	9	355.106,388 284.171,584	14.605
9	355.106,388 284.171,584	1	355.092,958 284.178,163	14.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 13, Jud. Dolj, T1, P36,36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 10364, din 08/04/2008 emis de Comisia Judetreana dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELN ELISABETA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELN ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

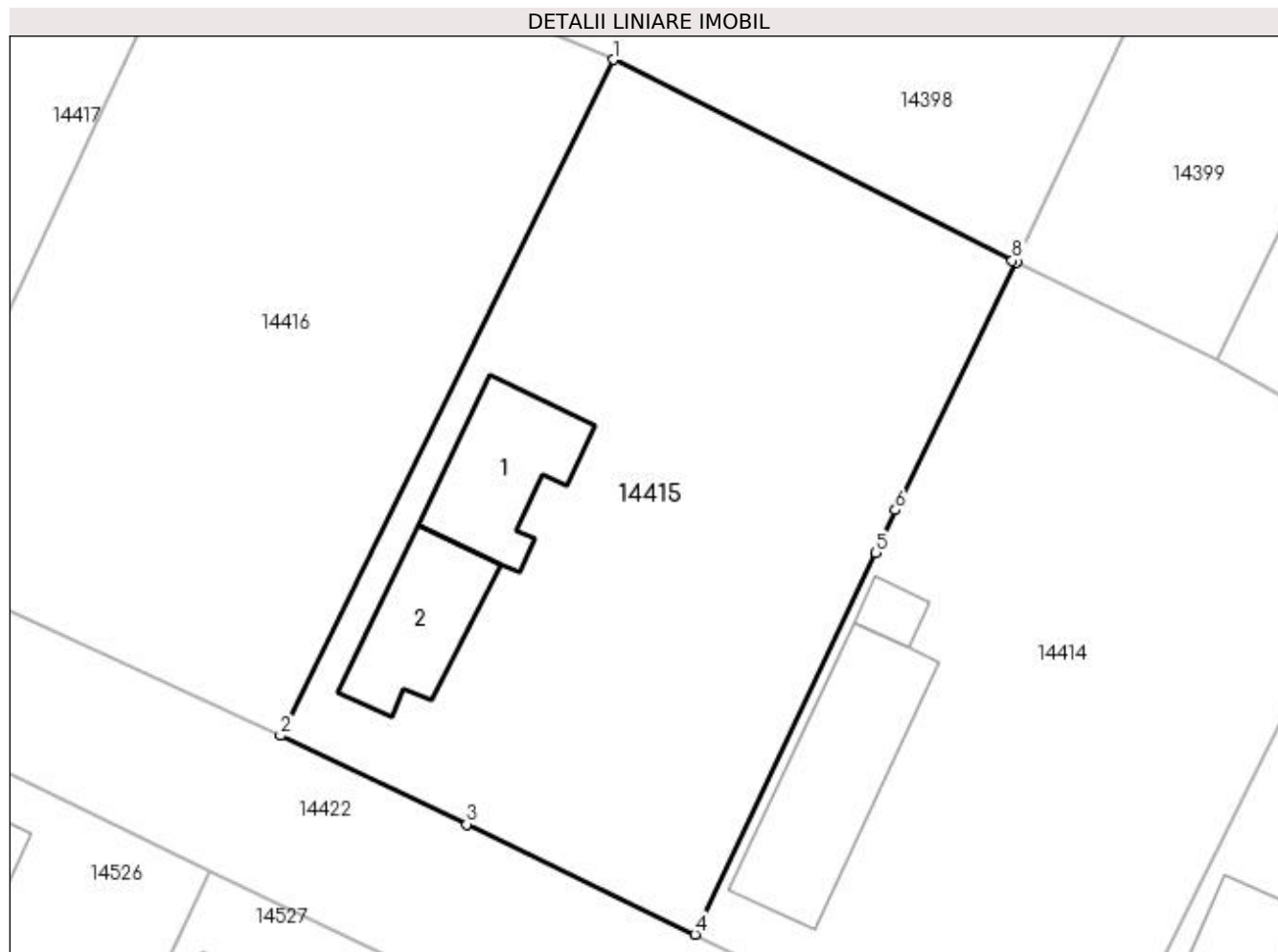
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	36	-	
2	arabil	DA	539	1	36/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C2-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.065,84 284.191,819	2	355.043,407 284.146,345	50.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.043,407 284.146,345	3	355.055,933 284.140,382	13.873
3	355.055,933 284.140,382	4	355.071,299 284.132,978	17.057
4	355.071,299 284.132,978	5	355.083,425 284.158,662	28.403
5	355.083,425 284.158,662	6	355.084,776 284.161,523	3.164
6	355.084,776 284.161,523	7	355.092,958 284.178,163	18.543
7	355.092,958 284.178,163	8	355.092,647 284.178,315	0.346
8	355.092,647 284.178,315	1	355.065,84 284.191,819	30.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:352
Nr. cadastral vechi:510

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T1, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30336	Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95016 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 2302, din 22/12/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA EUGEN 2) OPREA MARIA-CARMEN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

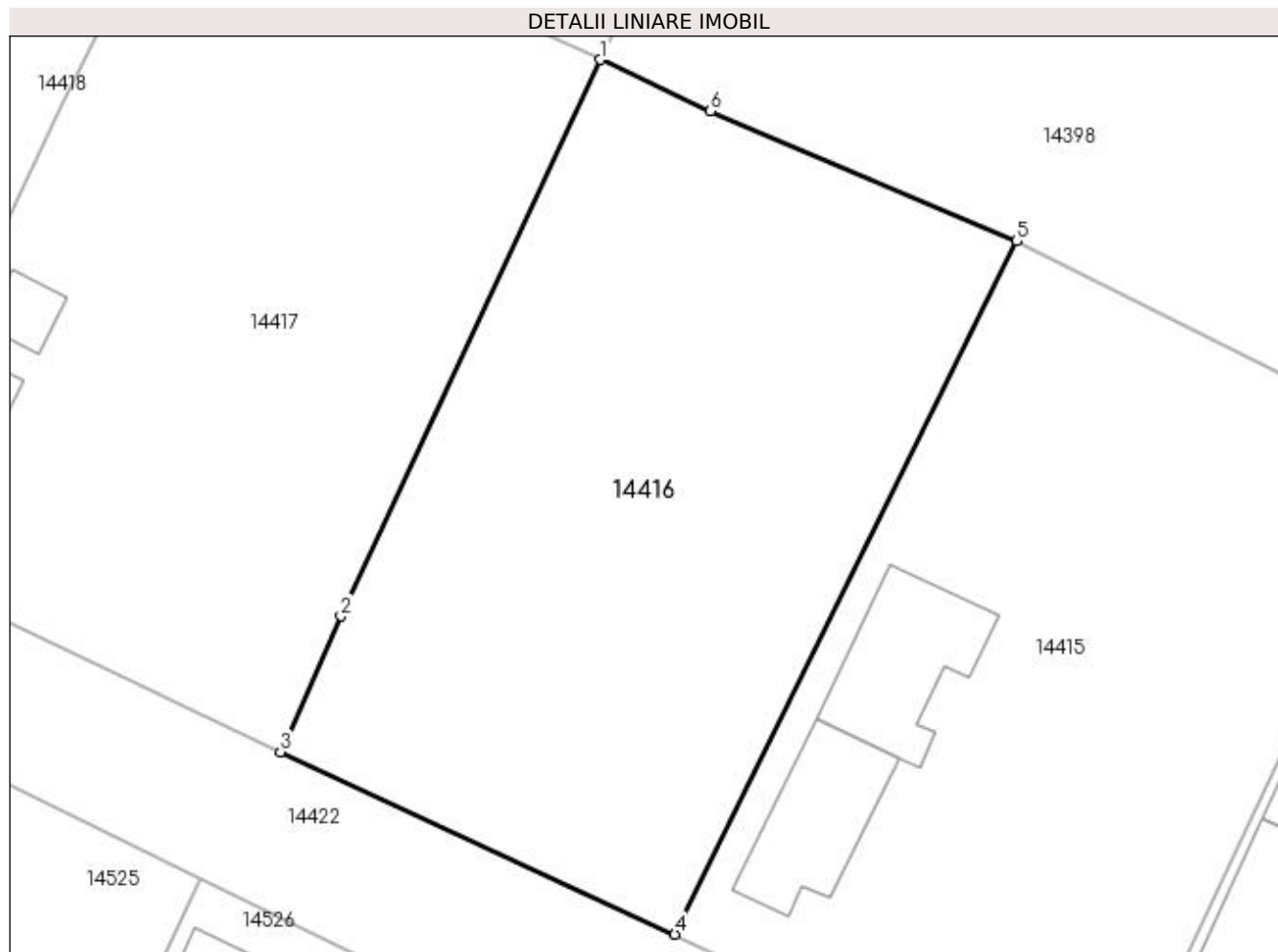
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30336	Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	1.468	1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.038,508 284.203,71	2	355.021,494 284.167,21	40.271
2	355.021,494 284.167,21	3	355.017,535 284.158,305	9.745
3	355.017,535 284.158,305	4	355.043,407 284.146,345	28.503
4	355.043,407 284.146,345	5	355.065,84 284.191,819	50.706
5	355.065,84 284.191,819	6	355.045,75 284.200,335	21.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.045,75 284.200,335	1	355.038,508 284.203,71	7.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:343

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35754	Din acte: 1.000 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casa cu 2 camere, bucatarie si hol
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24134 / 27/09/2005		
Act Notarial nr. aut 7694, din 26/09/2005 emis de NP Tudor MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOLEAC MARIAN, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOLEAC MARIAN, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

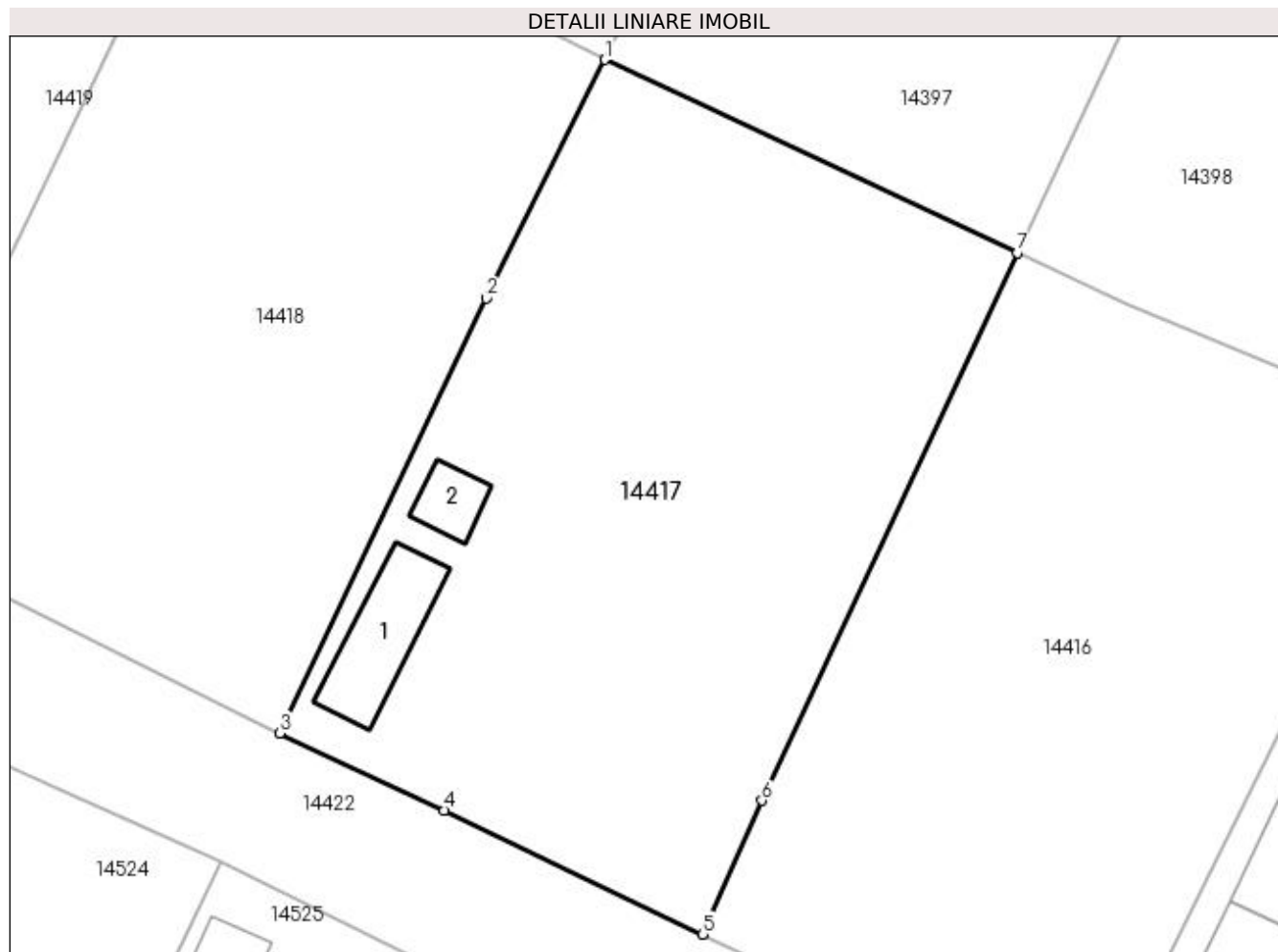
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35754	Din acte: 1.000 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	1	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casa cu 2 camere, bucatarie si hol
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.011,023 284.216,557	2	355.003,126 284.200,665	17.746
2	355.003,126 284.200,665	3	354.989,395 284.171,708	32.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.989,395 284.171,708	4	355.000,336 284.166,566	12.089
4	355.000,336 284.166,566	5	355.017,535 284.158,305	19.08
5	355.017,535 284.158,305	6	355.021,494 284.167,21	9.745
6	355.021,494 284.167,21	7	355.038,508 284.203,71	40.271
7	355.038,508 284.203,71	1	355.011,023 284.216,557	30.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T1, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3359-59474, din 25/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNUCĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

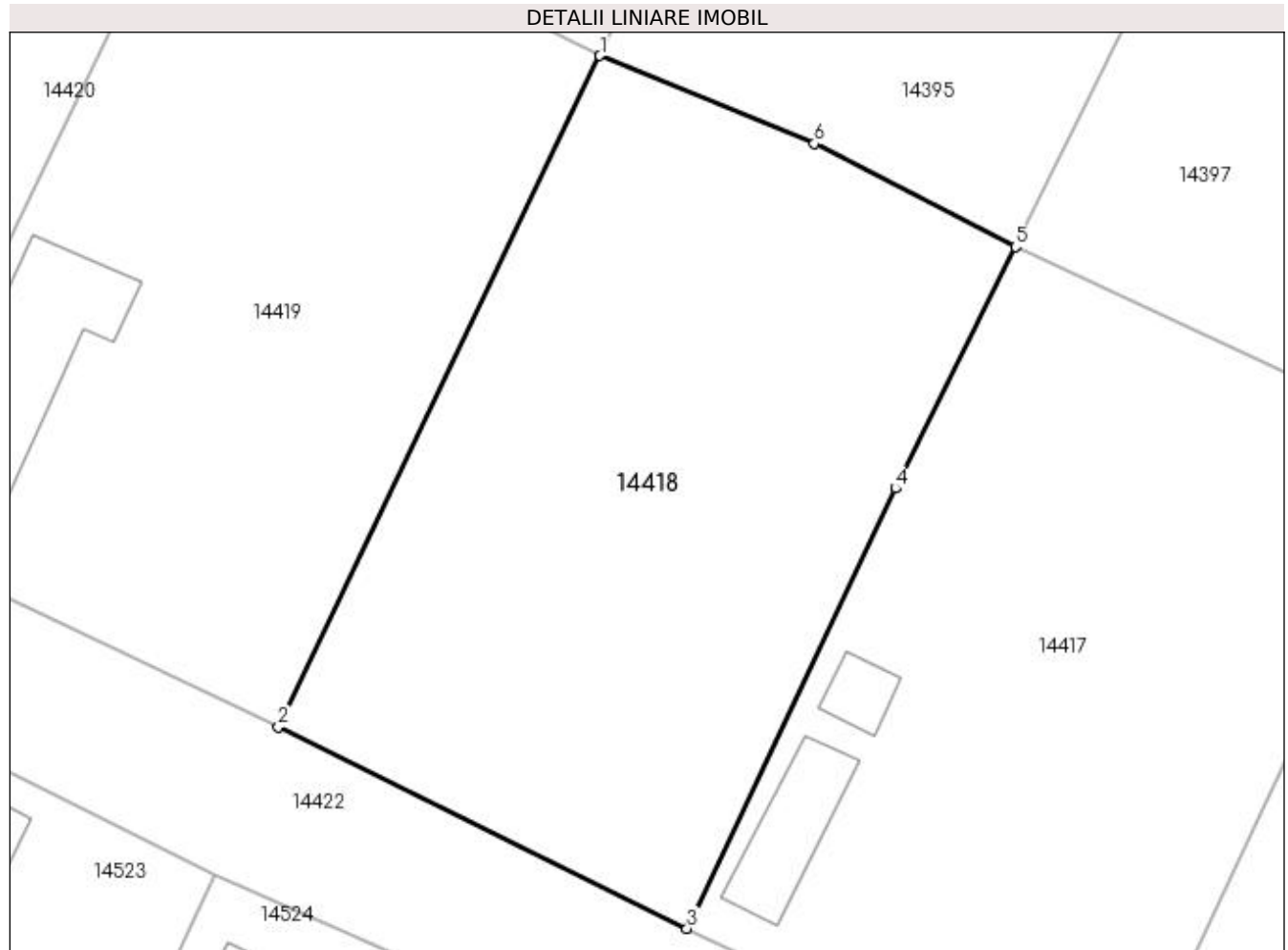
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.488	1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.983,665 284.229,118	2	354.962,494 284.184,956	48.974
2	354.962,494 284.184,956	3	354.989,395 284.171,708	29.986
3	354.989,395 284.171,708	4	355.003,126 284.200,665	32.048
4	355.003,126 284.200,665	5	355.011,023 284.216,557	17.746
5	355.011,023 284.216,557	6	354.997,775 284.223,337	14.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.997,775 284.223,337	1	354.983,665 284.229,118	15.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 5, Jud. Dolj, T1, P12,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.471	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 293-14966, din 27/03/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

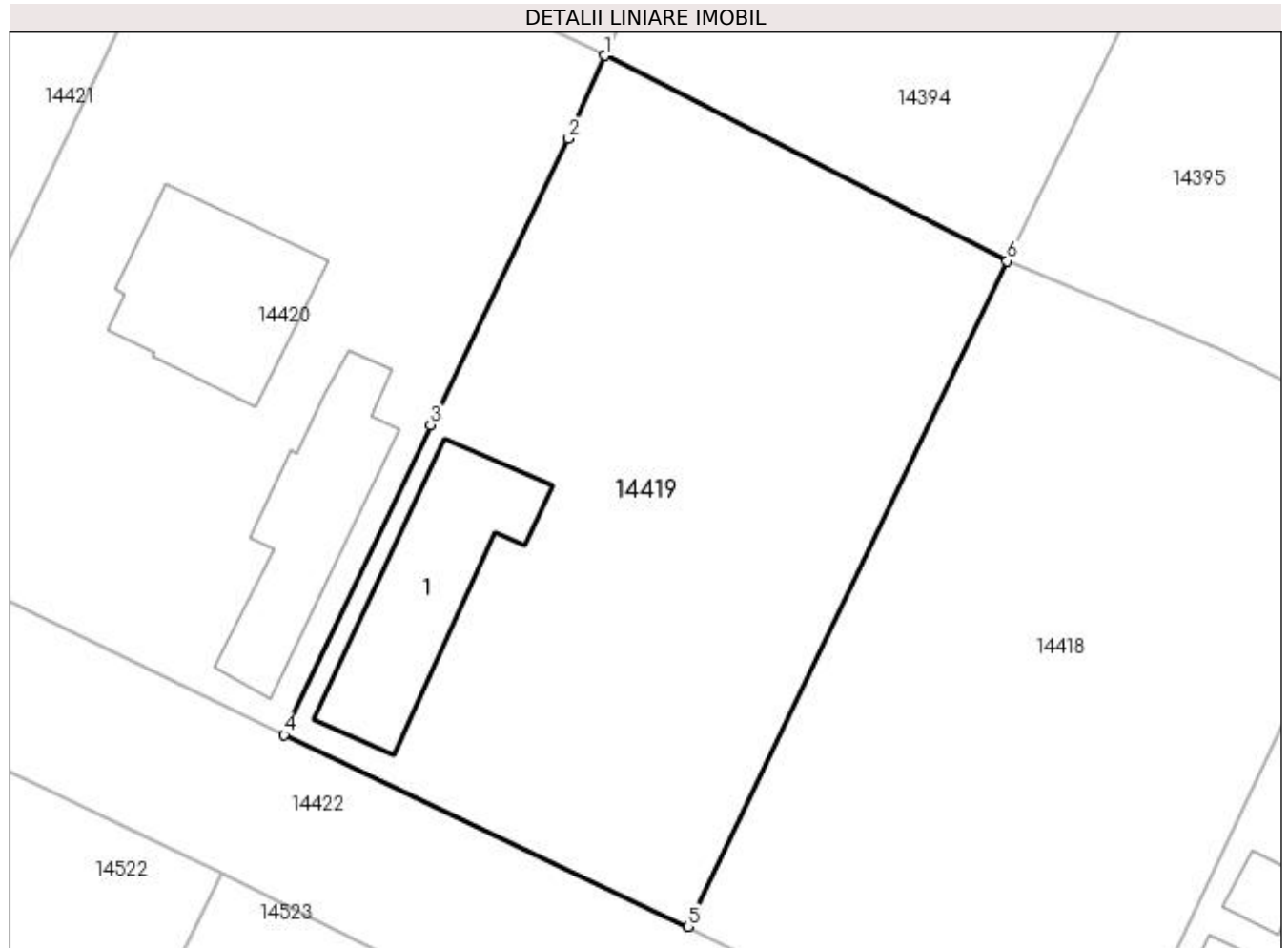
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	12	-	
2	arabil	DA	471	1	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.956,953 284.242,748	2	354.954,565 284.237,24	6.003
2	354.954,565 284.237,24	3	354.945,393 284.218,238	21.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.945,393 284.218,238	4	354.935,667 284.197,667	22.754
4	354.935,667 284.197,667	5	354.962,494 284.184,956	29.686
5	354.962,494 284.184,956	6	354.983,665 284.229,118	48.974
6	354.983,665 284.229,118	1	354.956,953 284.242,748	29.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 3, Jud. Dolj, T1, P48,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3494-44815, din 02/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEONEA ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEONEA ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

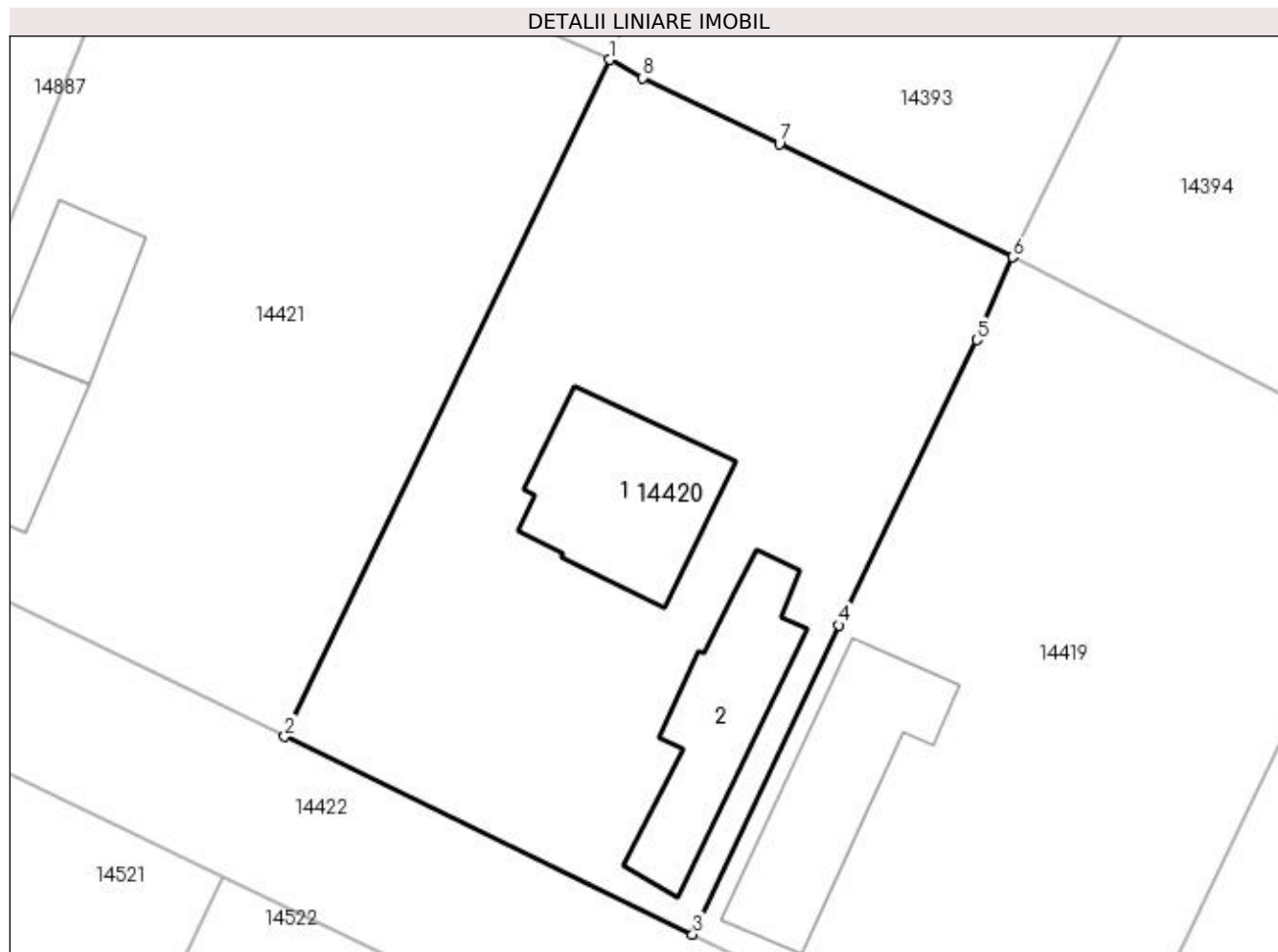
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	48	-	
2	arabil	DA	499	1	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C2-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.930,149 284.255,88	2	354.908,51 284.210,832	49.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.908,51 284.210,832	3	354.935,667 284.197,667	30.18
3	354.935,667 284.197,667	4	354.945,393 284.218,238	22.754
4	354.945,393 284.218,238	5	354.954,565 284.237,24	21.1
5	354.954,565 284.237,24	6	354.956,953 284.242,748	6.003
6	354.956,953 284.242,748	7	354.941,444 284.250,266	17.235
7	354.941,444 284.250,266	8	354.932,355 284.254,671	10.1
8	354.932,355 284.254,671	1	354.930,149 284.255,88	2.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 1, Jud. Dolj, T1, P4,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.567	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-Anexa
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 294-14966, din 27/10/1993 emis de CJSPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 876098/15.06.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNĂ ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. CM NR. 128, din 06/02/1981 emis de NS VASILE DINESCU (CERTIFICAT DE DECES NR. 876098/15.06.2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PRUNĂ ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2); CERTIFICAT DE DECES NR. 876098/15.06.2019);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PRUNĂ ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CM NR. 128, din 06/02/1981 emis de NS VASILE DINESCU (CERTIFICAT DE DECES NR. 876098/15.06.2019);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PRUNA MARIAN-ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

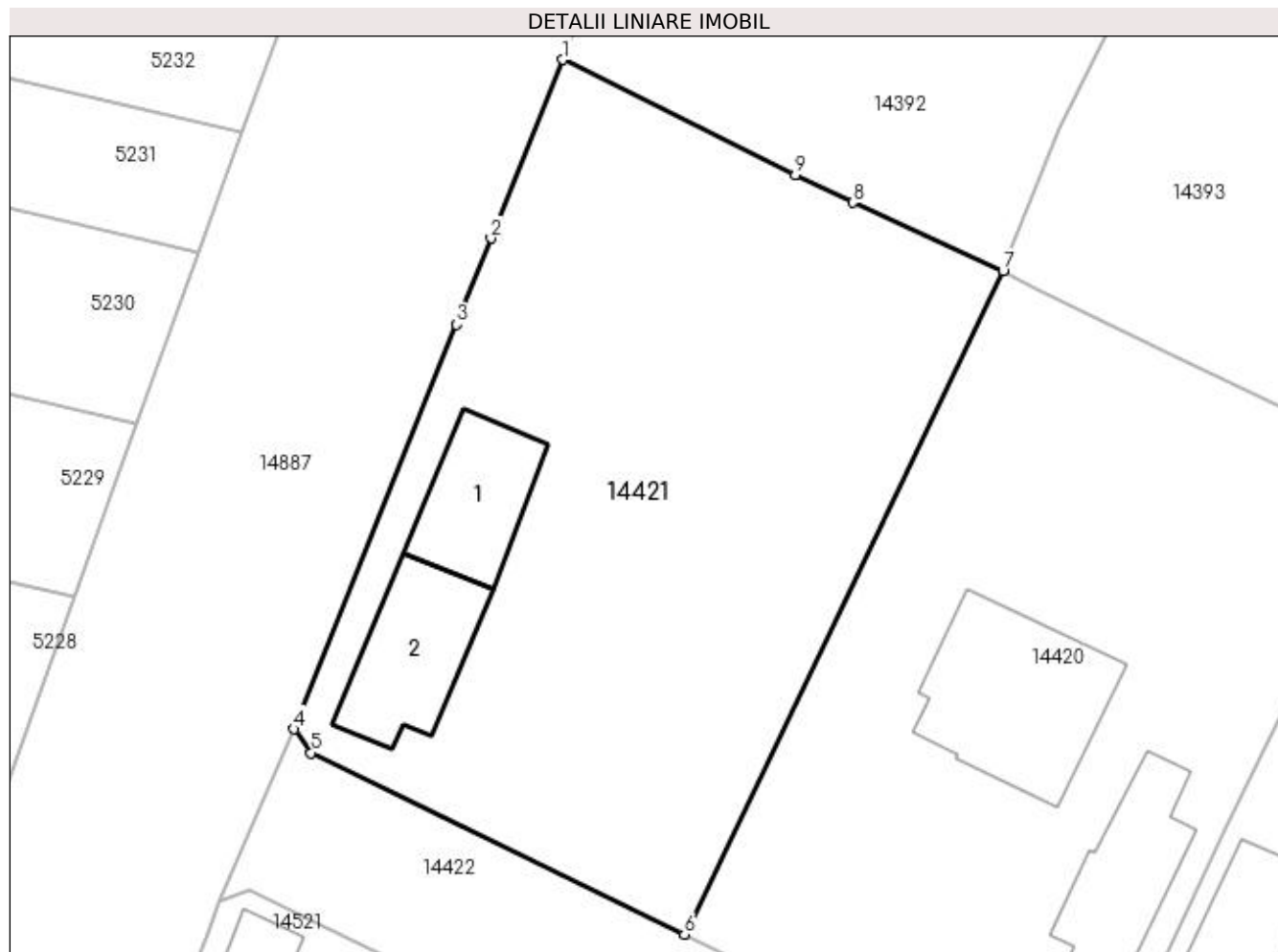
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	4	-	
2	arabil	DA	567	1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-Anexa
A1.2		construcții de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C2-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.900,262 284.270,216	2	354.895,383 284.258,087	13.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.895,383 284.258,087	3	354.893,036 284.252,239	6.301
3	354.893,036 284.252,239	4	354.882,016 284.224,778	29.59
4	354.882,016 284.224,778	5	354.883,164 284.223,154	1.989
5	354.883,164 284.223,154	6	354.908,51 284.210,832	28.182
6	354.908,51 284.210,832	7	354.930,149 284.255,88	49.976
7	354.930,149 284.255,88	8	354.919,931 284.260,508	11.217
8	354.919,931 284.260,508	9	354.916,04 284.262,404	4.328
9	354.916,04 284.262,404	1	354.900,262 284.270,216	17.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35619	Din acte: 4.329 Masurata: 4.340	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230946 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

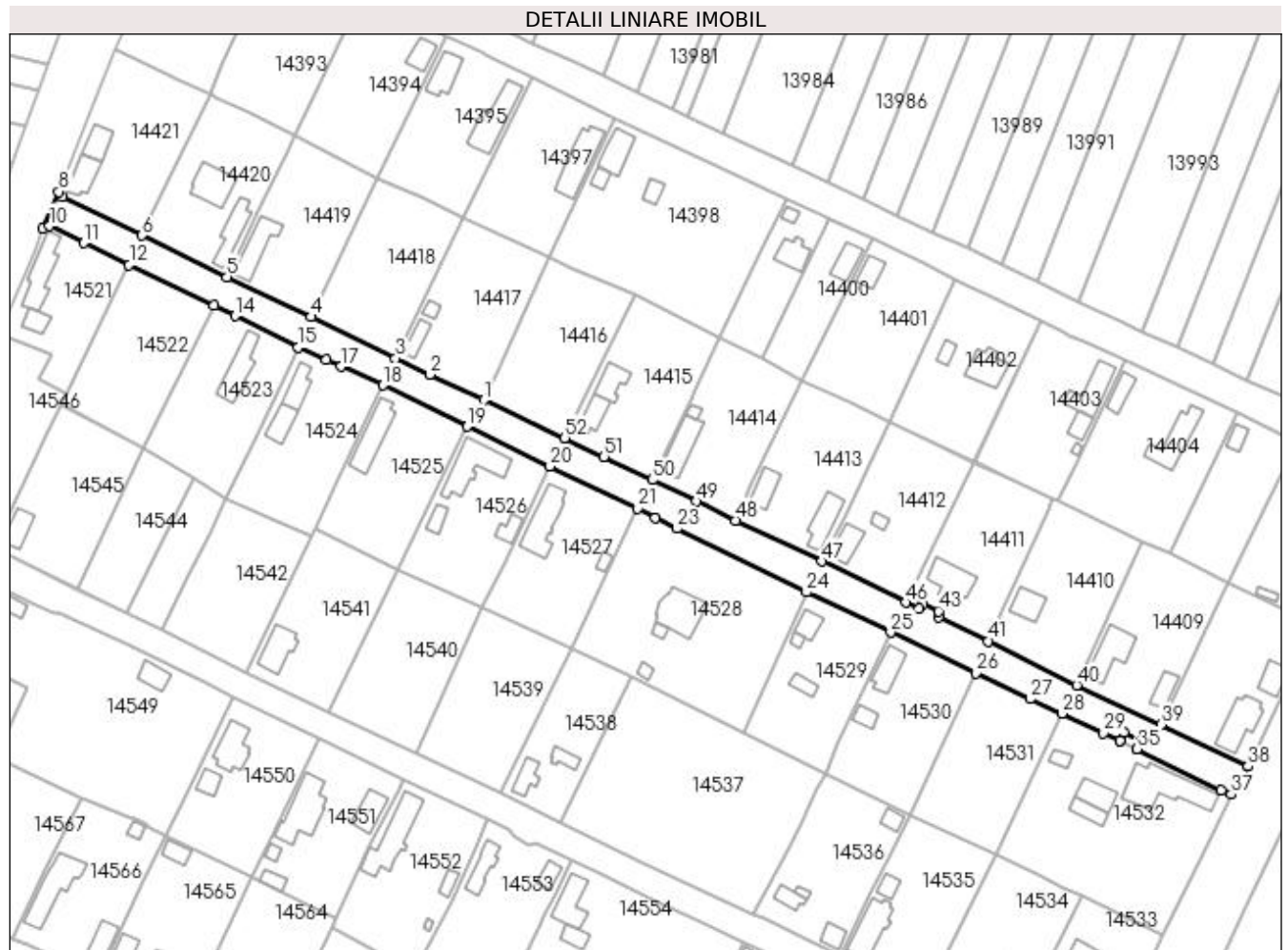
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35619	Din acte: 4.329 Masurata: 4.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.340	-	-	-	Imprejmuīt: partial cu gard de lemn, plasa sarma, beton si metal, Str. Eternitatii -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.017,535 284.158,305	2	355.000,336 284.166,566	19.08	2	355.000,336 284.166,566	3	354.989,395 284.171,708	12.08	3	354.989,395 284.171,708	4	354.962,494 284.184,956	29.98
4	354.962,494 284.184,956	5	354.935,667 284.197,667	29.68	5	354.935,667 284.197,667	6	354.908,51 284.210,832	30.18	6	354.908,51 284.210,832	7	354.883,164 284.223,154	28.18
7	354.883,164 284.223,154	8	354.882,016 284.224,778	1.989	8	354.882,016 284.224,778	9	354.876,948 284.213,069	12.75	9	354.876,948 284.213,069	10	354.879,003 284.213,859	2.202
10	354.879,003 284.213,859	11	354.889,916 284.208,446	12.18	11	354.889,916 284.208,446	12	354.904,415 284.201,503	16.07	12	354.904,415 284.201,503	13	354.931,49 284.188,513	30.03
13	354.931,49 284.188,513	14	354.938,197 284.185,179	7.49	14	354.938,197 284.185,179	15	354.958,36 284.175,285	22.46	15	354.958,36 284.175,285	16	354.967,372 284.171,288	9.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	354.967,372 284.171,288	17	354.972,039 284.169,137	5.139	17	354.972,039 284.169,137	18	354.985,45 284.163,077	14.717	18	354.985,45 284.163,077	19	355.012,317 284.149,966	29.895
19	355.012,317 284.149,966	20	355.038,653 284.137,274	29.235	20	355.038,653 284.137,274	21	355.066,714 284.123,839	31.111	21	355.066,714 284.123,839	22	355.072,319 284.120,954	6.304
22	355.072,319 284.120,954	23	355.079,164 284.117,498	7.668	23	355.079,164 284.117,498	24	355.120,498 284.097,161	46.066	24	355.120,498 284.097,161	25	355.147,268 284.084,325	29.688
25	355.147,268 284.084,325	26	355.174,477 284.071,428	30.111	26	355.174,477 284.071,428	27	355.191,746 284.063,207	19.126	27	355.191,746 284.063,207	28	355.201,98 284.058,507	11.262
28	355.201,98 284.058,507	29	355.215,216 284.052,344	14.6	29	355.215,216 284.052,344	30	355.220,451 284.049,814	5.814	30	355.220,451 284.049,814	31	355.220,455 284.049,823	0.01
31	355.220,455 284.049,823	32	355.221,756 284.052,527	3.001	32	355.221,756 284.052,527	33	355.227,163 284.049,925	6.001	33	355.227,163 284.049,925	34	355.225,862 284.047,222	3.0
34	355.225,862 284.047,222	35	355.225,854 284.047,204	0.02	35	355.225,854 284.047,204	36	355.252,792 284.034,187	29.918	36	355.252,792 284.034,187	37	355.255,939 284.032,751	3.459
37	355.255,939 284.032,751	38	355.261,262 284.041,728	10.437	38	355.261,262 284.041,728	39	355.233,52 284.054,976	30.743	39	355.233,52 284.054,976	40	355.206,644 284.067,602	29.694
40	355.206,644 284.067,602	41	355.178,49 284.081,577	31.432	41	355.178,49 284.081,577	42	355.162,561 284.089,094	17.614	42	355.162,561 284.089,094	43	355.162,605 284.091,132	2.038
43	355.162,605 284.091,132	44	355.157,68 284.093,411	5.427	44	355.157,68 284.093,411	45	355.156,283 284.092,008	1.98	45	355.156,283 284.092,008	46	355.152,122 284.093,862	4.555
46	355.152,122 284.093,862	47	355.125,413 284.106,999	29.765	47	355.125,413 284.106,999	48	355.097,913 284.120,034	30.433	48	355.097,913 284.120,034	49	355.085,375 284.126,135	13.944
49	355.085,375 284.126,135	50	355.071,299 284.132,978	15.651	50	355.071,299 284.132,978	51	355.055,933 284.140,382	17.057	51	355.055,933 284.140,382	52	355.043,407 284.146,345	13.873
52	355.043,407 284.146,345	1	355.017,535 284.158,305	28.503										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii-Tr. 1- Nr. 26a -, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35570	18	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
241981 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr Referat 9462 din 20.12.2018, emis de Prefectul Jud Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

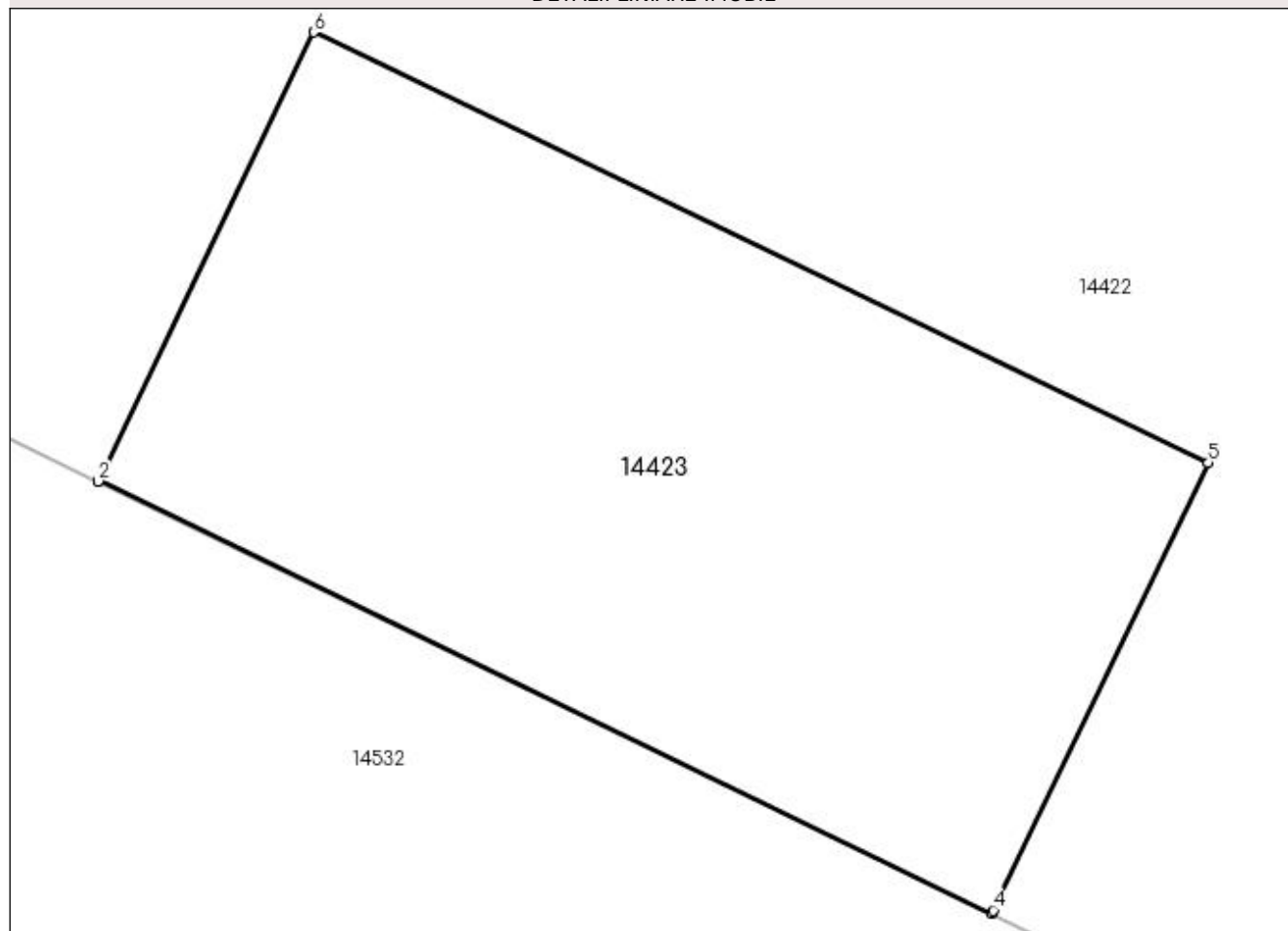
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35570	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18	-	-	-	Imprejmuire: gard beton, limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.220,455 284.049,823	2	355.220,451 284.049,814	0.01
2	355.220,451 284.049,814	3	355.225,854 284.047,204	6.0
3	355.225,854 284.047,204	4	355.225,862 284.047,222	0.02
4	355.225,862 284.047,222	5	355.227,163 284.049,925	3.0
5	355.227,163 284.049,925	6	355.221,756 284.052,527	6.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.221,756 284.052,527	1	355.220,455 284.049,823	3.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34242	Din acte: 16.700 Masurata: 16.405	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9552 / 15/01/2021		
Act Administrativ nr. EXTRAS NR.143834, din 27/09/2017 emis de OCPI DOLJ;		
B1	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect IEM cu privire la inscrierea provizorie de sub B1	A1
26697 / 04/02/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotararea nr. 32/14.09.2017 din 14.09.2017, emis de Comuna Motatei;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 763 din 04.02.2021, emis de Comuna Motatei;act administrativ nr referat de legalitate 10700 din 21.11.2017, emis de Guvernul Romaniei-Anexa nr. 66- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, urmare a justificarii inscrierii provizorii de sub B 1, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

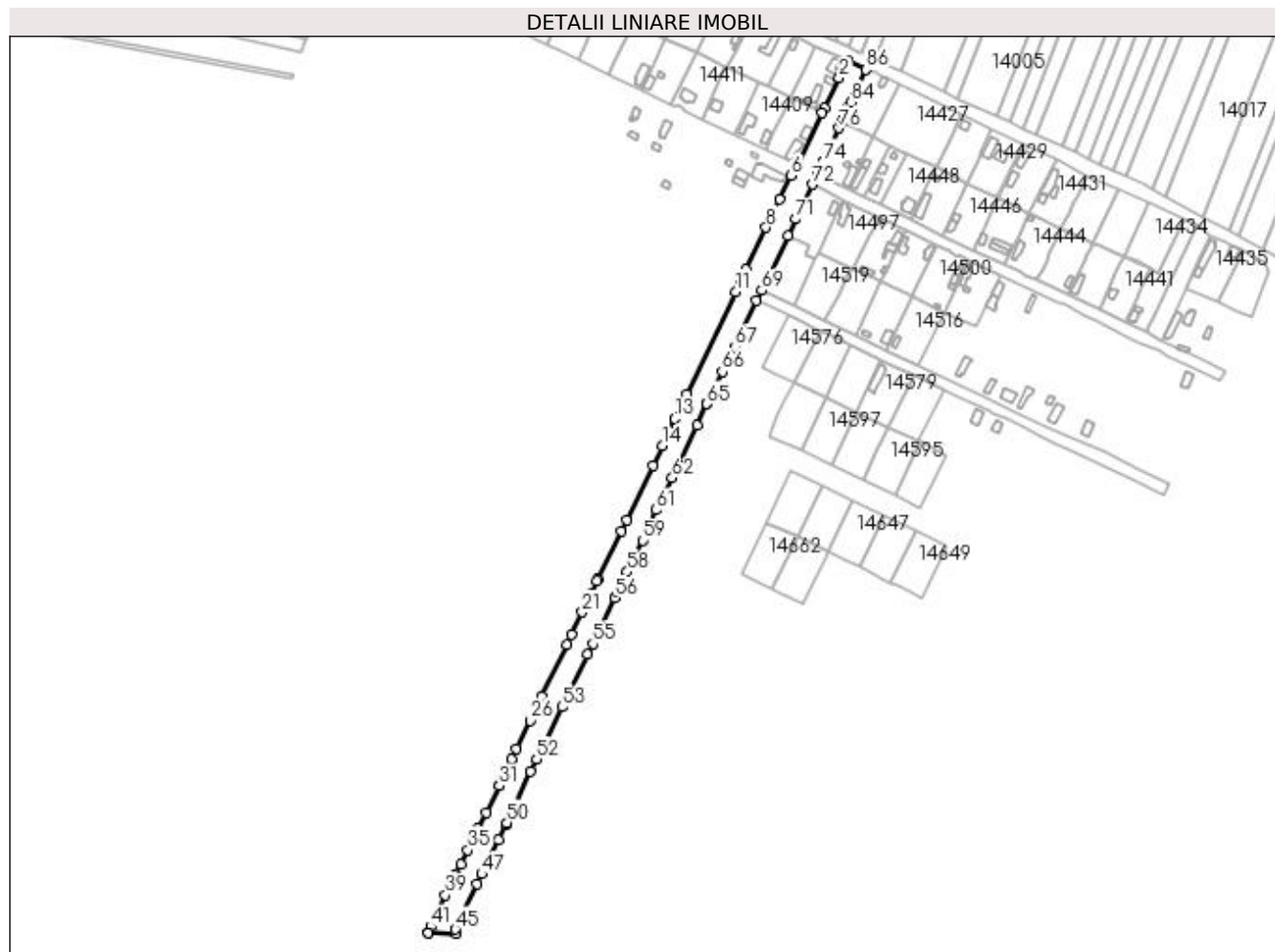
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34242	Din acte: 16.700 Masurata: 16.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	16.405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.304,489 284.132,227	2	355.297,357 284.117,07	16.75 1	2	355.297,357 284.117,07	3	355.284,656 284.090,794	29.18 5	3	355.284,656 284.090,794	4	355.282,766 284.086,884	4.343
4	355.282,766 284.086,884	5	355.261,262 284.041,728	50.01 5	5	355.261,262 284.041,728	6	355.255,939 284.032,751	10.43 7	6	355.255,939 284.032,751	7	355.245,844 284.011,973	23.10 1
7	355.245,844 284.011,973	8	355.234,071 283.987,743	26.93 9	8	355.234,071 283.987,743	9	355.216,922 283.951,233	40.33 7	9	355.216,922 283.951,233	10	355.212,242 283.941,27	11.00 7
10	355.212,242 283.941,27	11	355.207,858 283.932,052	10.20 7	11	355.207,858 283.932,052	12	355.165,382 283.843,0	98.66 3	12	355.165,382 283.843,0	13	355.155,12 283.822,256	23.14 4
13	355.155,12 283.822,256	14	355.144,106 283.798,844	25.87 3	14	355.144,106 283.798,844	15	355.136,005 283.781,68	18.98	15	355.136,005 283.781,68	16	355.113,65 283.734,315	52.37 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.113,65 283.734,315	17	355.108,741 283.725,237	10.32	17	355.108,741 283.725,237	18	355.088,669 283.683,572	46.248	18	355.088,669 283.683,572	19	355.087,744 283.681,629	2.152
19	355.087,744 283.681,629	20	355.082,926 283.671,505	11.212	20	355.082,926 283.671,505	21	355.074,904 283.654,761	18.566	21	355.074,904 283.654,761	22	355.065,537 283.635,513	21.406
22	355.065,537 283.635,513	23	355.061,414 283.626,924	9.527	23	355.061,414 283.626,924	24	355.039,906 283.582,158	49.665	24	355.039,906 283.582,158	25	355.034,509 283.571,028	12.369
25	355.034,509 283.571,028	26	355.029,648 283.561,005	11.14	26	355.029,648 283.561,005	27	355.017,755 283.536,48	27.257	27	355.017,755 283.536,48	28	355.013,88 283.527,583	9.704
28	355.013,88 283.527,583	29	355.005,782 283.510,439	18.96	29	355.005,782 283.510,439	30	355.002,875 283.504,517	6.597	30	355.002,875 283.504,517	31	355.002,873 283.504,512	0.005
31	355.002,873 283.504,512	32	354.991,911 283.481,493	25.496	32	354.991,911 283.481,493	33	354.984,824 283.467,44	15.739	33	354.984,824 283.467,44	34	354.978,53 283.454,435	14.448
34	354.978,53 283.454,435	35	354.975,986 283.448,638	6.331	35	354.975,986 283.448,638	36	354.969,966 283.436,24	13.782	36	354.969,966 283.436,24	37	354.965,099 283.427,669	9.856
37	354.965,099 283.427,669	38	354.965,001 283.427,13	0.548	38	354.965,001 283.427,13	39	354.956,518 283.409,716	19.37	39	354.956,518 283.409,716	40	354.946,237 283.388,282	23.772
40	354.946,237 283.388,282	41	354.943,704 283.382,58	6.239	41	354.943,704 283.382,58	42	354.941,654 283.377,626	5.361	42	354.941,654 283.377,626	43	354.941,454 283.377,144	0.522
43	354.941,454 283.377,144	44	354.965,915 283.376,726	24.465	44	354.965,915 283.376,726	45	354.965,062 283.380,241	3.617	45	354.965,062 283.380,241	46	354.983,837 283.419,496	43.514
46	354.983,837 283.419,496	47	354.987,845 283.428,211	9.592	47	354.987,845 283.428,211	48	355.002,474 283.457,783	32.993	48	355.002,474 283.457,783	49	355.008,972 283.470,918	14.654
49	355.008,972 283.470,918	50	355.009,783 283.472,516	1.792	50	355.009,783 283.472,516	51	355.030,409 283.516,868	48.914	51	355.030,409 283.516,868	52	355.035,458 283.527,478	11.75
52	355.035,458 283.527,478	53	355.057,247 283.572,702	50.199	53	355.057,247 283.572,702	54	355.079,22 283.618,156	50.486	54	355.079,22 283.618,156	55	355.084,07 283.627,255	10.311
55	355.084,07 283.627,255	56	355.103,139 283.667,043	44.122	56	355.103,139 283.667,043	57	355.105,609 283.672,203	5.721	57	355.105,609 283.672,203	58	355.113,952 283.689,591	19.286
58	355.113,952 283.689,591	59	355.127,063 283.716,923	30.314	59	355.127,063 283.716,923	60	355.131,406 283.726,127	10.177	60	355.131,406 283.726,127	61	355.138,789 283.743,151	18.556
61	355.138,789 283.743,151	62	355.152,793 283.771,055	31.221	62	355.152,793 283.771,055	63	355.174,411 283.816,283	50.129	63	355.174,411 283.816,283	64	355.182,729 283.834,965	20.45
64	355.182,729 283.834,965	65	355.182,773 283.835,064	0.108	65	355.182,773 283.835,064	66	355.196,33 283.863,0	31.052	66	355.196,33 283.863,0	67	355.206,84 283.884,37	23.815
67	355.206,84 283.884,37	68	355.225,871 283.924,366	44.293	68	355.225,871 283.924,366	69	355.230,444 283.933,233	9.977	69	355.230,444 283.933,233	70	355.253,132 283.980,708	52.618
70	355.253,132 283.980,708	71	355.259,963 283.995,001	15.841	71	355.259,963 283.995,001	72	355.274,108 284.024,96	33.13	72	355.274,108 284.024,96	73	355.278,359 284.033,635	9.661
73	355.278,359 284.033,635	74	355.283,493 284.044,552	12.064	74	355.283,493 284.044,552	75	355.290,362 284.059,16	16.142	75	355.290,362 284.059,16	76	355.297,1 284.073,846	16.158
76	355.297,1 284.073,846	77	355.299,56 284.078,719	5.459	77	355.299,56 284.078,719	78	355.299,992 284.079,682	1.055	78	355.299,992 284.079,682	79	355.301,216 284.082,404	2.985
79	355.301,216 284.082,404	80	355.301,659 284.083,235	0.942	80	355.301,659 284.083,235	81	355.302,22 284.084,286	1.191	81	355.302,22 284.084,286	82	355.303,453 284.086,946	2.932
82	355.303,453 284.086,946	83	355.305,567 284.091,503	5.023	83	355.305,567 284.091,503	84	355.307,727 284.096,161	5.134	84	355.307,727 284.096,161	85	355.311,973 284.105,339	10.113
85	355.311,973 284.105,339	86	355.320,725 284.124,255	20.843	86	355.320,725 284.124,255	1	355.304,489 284.132,227	18.088					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor-Tronsonul 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34257	Din acte: 11.400 Masurata: 7.310	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
147535 / 04/10/2017		
Act Normativ nr. Hotărarea 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotararea nr 32 din 14.09.2017, emis de COMUNA MOTATEI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE NR 10627 din 19.09.2017, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553305	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL COM MOTATEI , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34257	Din acte: 11.400 Masurata: 7.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.457,335 284.059,554	2	355.485,095 284.046,174	30.816	2	355.485,095 284.046,174	3	355.512,197 284.032,872	30.19	3	355.512,197 284.032,872	4	355.539,253 284.020,796	29.629
4	355.539,253 284.020,796	5	355.564,976 284.009,315	28.169	5	355.564,976 284.009,315	6	355.592,899 283.996,608	30.678	6	355.592,899 283.996,608	7	355.596,896 283.994,733	4.415
7	355.596,896 283.994,733	8	355.607,596 283.989,713	11.819	8	355.607,596 283.989,713	9	355.619,795 283.980,56	15.251	9	355.619,795 283.980,56	10	355.632,025 283.974,932	13.463
10	355.632,025 283.974,932	11	355.637,64 283.972,383	6.166	11	355.637,64 283.972,383	12	355.644,161 283.969,422	7.162	12	355.644,161 283.969,422	13	355.644,441 283.969,271	0.318
13	355.644,441 283.969,271	14	355.646,272 283.968,286	2.079	14	355.646,272 283.968,286	15	355.647,868 283.967,406	1.823	15	355.647,868 283.967,406	16	355.665,82 283.957,507	20.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.665,82 283.957,507	17	355.672,626 283.953,777	7.761	17	355.672,626 283.953,777	18	355.679,711 283.951,132	7.563	18	355.679,711 283.951,132	19	355.683,725 283.949,425	4.362
19	355.683,725 283.949,425	20	355.709,934 283.938,254	28.49	20	355.709,934 283.938,254	21	355.735,919 283.925,138	29.108	21	355.735,919 283.925,138	22	355.736,045 283.925,078	0.14
22	355.736,045 283.925,078	23	355.764,369 283.911,67	31.337	23	355.764,369 283.911,67	24	355.791,191 283.899,066	29.636	24	355.791,191 283.899,066	25	355.823,309 283.883,973	35.488
25	355.823,309 283.883,973	26	355.828,8 283.881,393	6.067	26	355.828,8 283.881,393	27	355.847,444 283.874,53	19.867	27	355.847,444 283.874,53	28	355.860,783 283.869,388	14.296
28	355.860,783 283.869,388	29	355.874,475 283.864,109	14.674	29	355.874,475 283.864,109	30	355.900,696 283.852,857	28.533	30	355.900,696 283.852,857	31	355.911,71 283.848,798	11.738
31	355.911,71 283.848,798	32	355.912,143 283.849,918	1.201	32	355.912,143 283.849,918	33	355.923,415 283.845,509	12.104	33	355.923,415 283.845,509	34	355.930,726 283.841,213	8.48
34	355.930,726 283.841,213	35	355.938,59 283.838,279	8.394	35	355.938,59 283.838,279	36	355.953,322 283.830,972	16.445	36	355.953,322 283.830,972	37	355.961,479 283.828,047	8.666
37	355.961,479 283.828,047	38	355.965,272 283.836,507	9.271	38	355.965,272 283.836,507	39	355.949,48 283.843,353	17.212	39	355.949,48 283.843,353	40	355.922,399 283.852,816	28.687
40	355.922,399 283.852,816	41	355.897,105 283.861,654	26.794	41	355.897,105 283.861,654	42	355.870,358 283.874,916	29.854	42	355.870,358 283.874,916	43	355.869,172 283.875,881	1.529
43	355.869,172 283.875,881	44	355.857,782 283.885,145	14.682	44	355.857,782 283.885,145	45	355.856,439 283.886,238	1.732	45	355.856,439 283.886,238	46	355.853,301 283.883,602	4.098
46	355.853,301 283.883,602	47	355.847,842 283.886,002	5.963	47	355.847,842 283.886,002	48	355.814,882 283.900,492	36.004	48	355.814,882 283.900,492	49	355.795,847 283.908,861	20.794
49	355.795,847 283.908,861	50	355.786,173 283.913,114	10.568	50	355.786,173 283.913,114	51	355.774,211 283.918,373	13.067	51	355.774,211 283.918,373	52	355.763,06 283.923,275	12.181
52	355.763,06 283.923,275	53	355.751,93 283.928,168	12.158	53	355.751,93 283.928,168	54	355.740,818 283.933,054	12.139	54	355.740,818 283.933,054	55	355.729,725 283.937,93	12.117
55	355.729,725 283.937,93	56	355.718,652 283.942,799	12.096	56	355.718,652 283.942,799	57	355.707,597 283.947,659	12.076	57	355.707,597 283.947,659	58	355.696,561 283.952,51	12.055
58	355.696,561 283.952,51	59	355.693,23 283.953,975	3.639	59	355.693,23 283.953,975	60	355.685,545 283.957,354	8.395	60	355.685,545 283.957,354	61	355.682,455 283.958,712	3.375
61	355.682,455 283.958,712	62	355.664,134 283.968,706	20.87	62	355.664,134 283.968,706	63	355.661,605 283.970,085	2.881	63	355.661,605 283.970,085	64	355.642,699 283.980,429	21.551
64	355.642,699 283.980,429	65	355.634,516 283.984,906	9.328	65	355.634,516 283.984,906	66	355.612,879 283.996,744	24.664	66	355.612,879 283.996,744	67	355.580,14 284.014,655	37.318
67	355.580,14 284.014,655	68	355.569,15 284.020,668	12.527	68	355.569,15 284.020,668	69	355.560,89 284.025,187	9.415	69	355.560,89 284.025,187	70	355.546,697 284.031,744	15.634
70	355.546,697 284.031,744	71	355.535,359 284.036,982	12.489	71	355.535,359 284.036,982	72	355.524,028 284.042,216	12.481	72	355.524,028 284.042,216	73	355.512,705 284.047,446	12.472
73	355.512,705 284.047,446	74	355.501,389 284.052,674	12.465	74	355.501,389 284.052,674	75	355.490,082 284.057,897	12.455	75	355.490,082 284.057,897	76	355.467,488 284.068,334	24.888
76	355.467,488 284.068,334	77	355.456,203 284.073,548	12.431	77	355.456,203 284.073,548	78	355.444,925 284.078,757	12.423	78	355.444,925 284.078,757	79	355.433,655 284.083,964	12.415
79	355.433,655 284.083,964	80	355.399,888 284.099,562	37.196	80	355.399,888 284.099,562	81	355.388,648 284.104,755	12.382	81	355.388,648 284.104,755	82	355.350,485 284.122,384	42.038
82	355.350,485 284.122,384	83	355.335,508 284.129,302	16.498	83	355.335,508 284.129,302	84	355.328,235 284.133,167	8.236	84	355.328,235 284.133,167	85	355.324,649 284.135,072	4.061
85	355.324,649 284.135,072	86	355.323,317 284.129,569	5.662	86	355.323,317 284.129,569	87	355.322,85 284.124,388	5.202	87	355.322,85 284.124,388	88	355.330,792 284.120,794	8.717
88	355.330,792 284.120,794	89	355.334,637 284.119,054	4.22	89	355.334,637 284.119,054	90	355.334,858 284.118,946	0.246	90	355.334,858 284.118,946	91	355.339,936 284.116,456	5.656
91	355.339,936 284.116,456	92	355.347,667 284.112,665	8.61	92	355.347,667 284.112,665	93	355.348,582 284.112,207	1.023	93	355.348,582 284.112,207	94	355.348,811 284.112,095	0.255
94	355.348,811 284.112,095	95	355.403,33 284.085,248	60.771	95	355.403,33 284.085,248	96	355.429,672 284.072,397	29.31	96	355.429,672 284.072,397	1	355.457,335 284.059,554	30.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 34, Jud. Dolj, T2, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30463	Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T2,P53,P54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casa de locuit compusa din 6 camere,construita din paianta si acoperita cu tigla,edificata in anul 1971.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 34, Jud. Dolj, T2,P53,P54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132585 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. CVC nr. 928, din 23/10/2015 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUCA VASILE-CATALIN 2) STANUCA ADNANA-ILEANA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUCA VASILE-CATALIN 2) STANUCA ADNANA-ILEANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

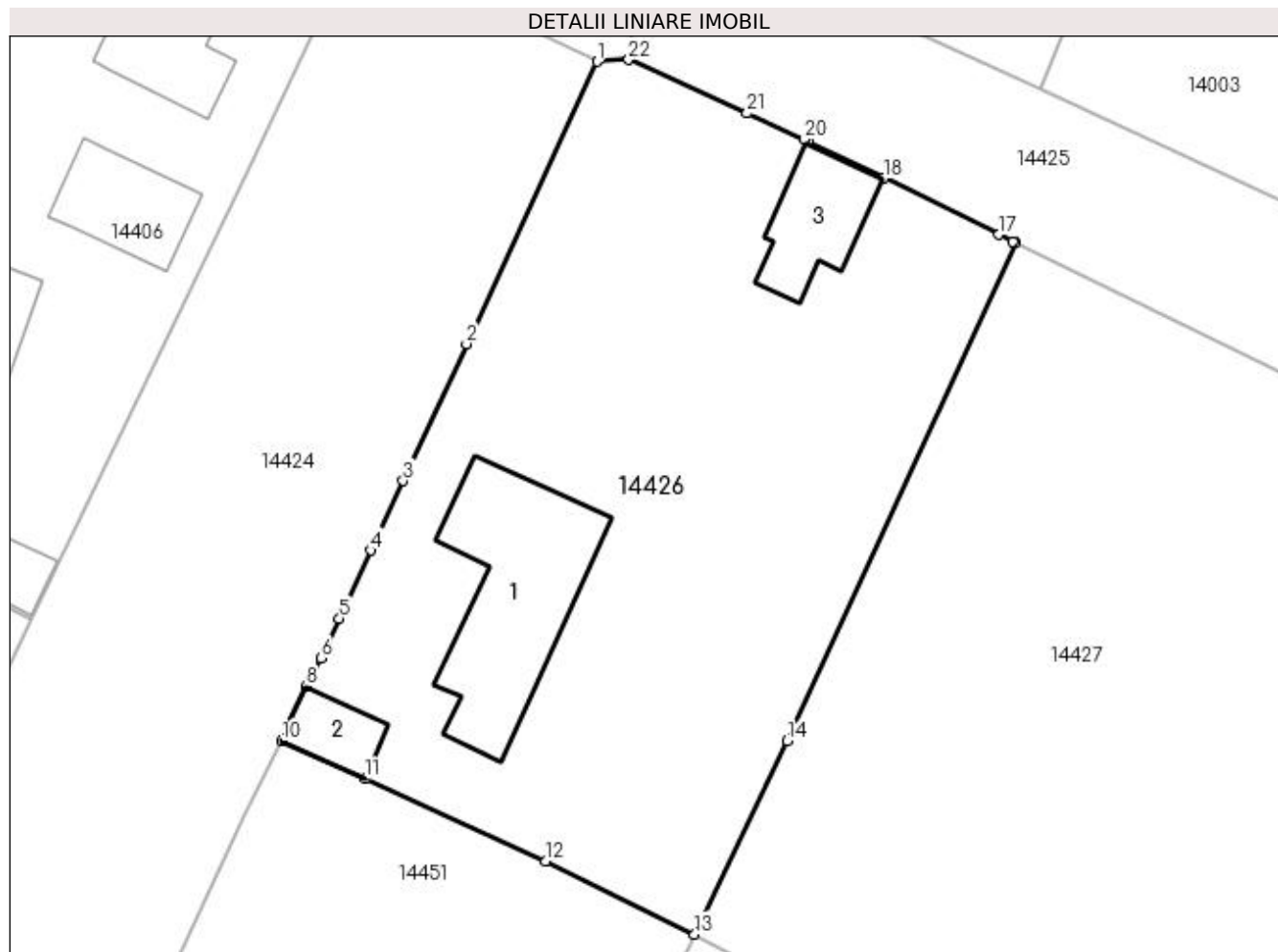
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30463	Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.566	2	53	-	Parcele 53,54.Teren intravilan imprejmuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casa de locuit compusa din 6 camere,construita din paianta si acoperita cu tigla,edificata in anul 1971.
A1.2		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcție anexa,nu are acte.
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.320,725 284.124,255	2	355.311,973 284.105,339	20.843	2	355.311,973 284.105,339	3	355.307,727 284.096,161	10.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	355.307,727 284.096,161	4	355.305,567 284.091,503	5.134	4	355.305,567 284.091,503	5	355.303,453 284.086,946	5.023
5	355.303,453 284.086,946	6	355.302,22 284.084,286	2.932	6	355.302,22 284.084,286	7	355.301,659 284.083,235	1.191
7	355.301,659 284.083,235	8	355.301,216 284.082,404	0.942	8	355.301,216 284.082,404	9	355.299,992 284.079,682	2.985
9	355.299,992 284.079,682	10	355.299,56 284.078,719	1.055	10	355.299,56 284.078,719	11	355.305,165 284.076,188	6.15
11	355.305,165 284.076,188	12	355.317,291 284.070,682	13.318	12	355.317,291 284.070,682	13	355.327,258 284.065,768	11.113
13	355.327,258 284.065,768	14	355.333,451 284.078,748	14.382	14	355.333,451 284.078,748	15	355.348,811 284.112,095	36.714
15	355.348,811 284.112,095	16	355.348,582 284.112,207	0.255	16	355.348,582 284.112,207	17	355.347,667 284.112,665	1.023
17	355.347,667 284.112,665	18	355.339,936 284.116,456	8.61	18	355.339,936 284.116,456	19	355.334,858 284.118,946	5.656
19	355.334,858 284.118,946	20	355.334,637 284.119,054	0.246	20	355.334,637 284.119,054	21	355.330,792 284.120,794	4.22
21	355.330,792 284.120,794	22	355.322,85 284.124,388	8.717	22	355.322,85 284.124,388	1	355.320,725 284.124,255	2.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 34-36, Jud. Dolj, T2, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 3.090	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3936-48351, din 22/07/1998 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 743381/21.02.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA PETRE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) GOLEA DANIEL, LIPSĂ CNP 3) DUTA EUGENIA, LIPSĂ CNP 4) CRACIUNOIU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

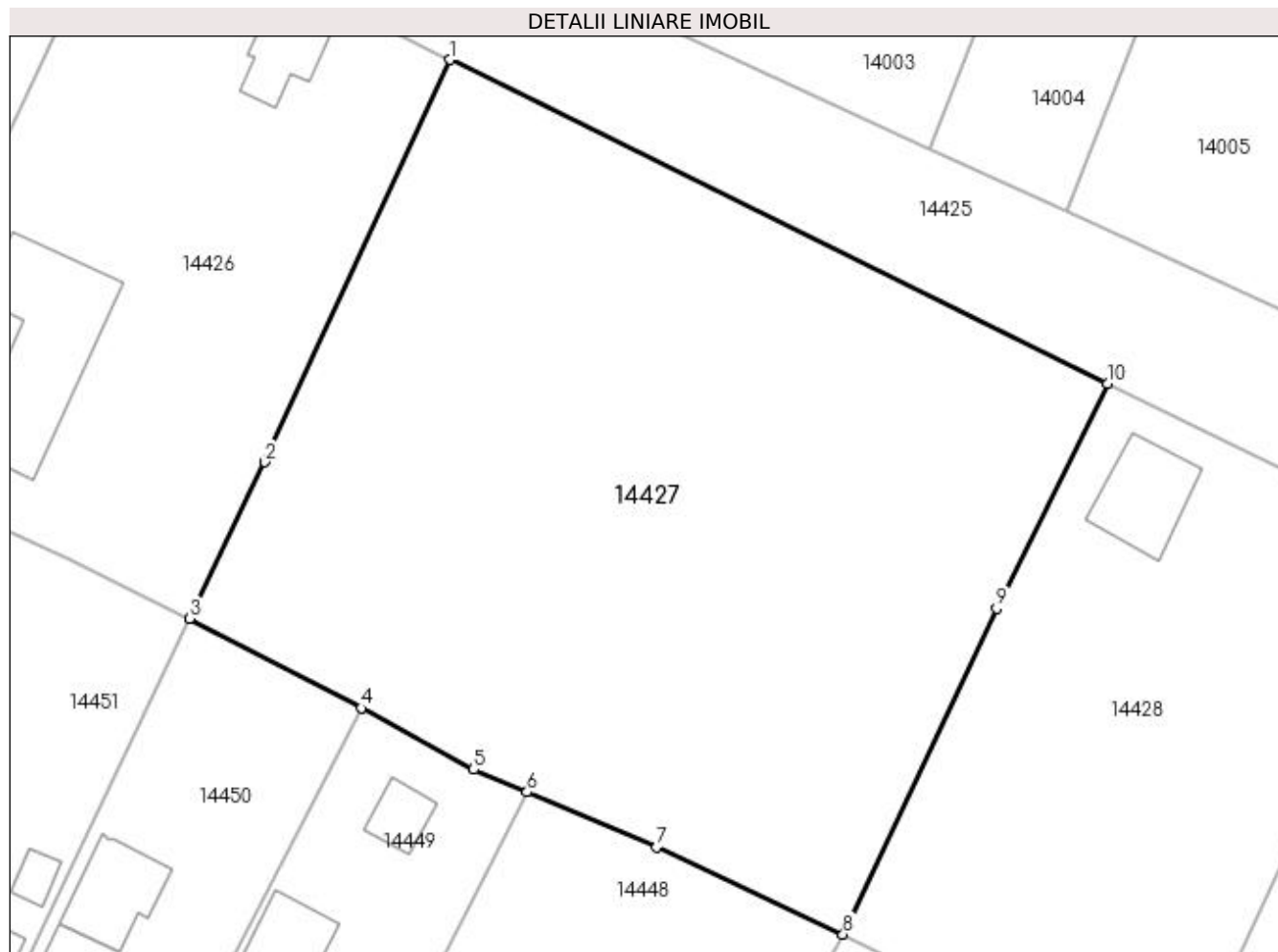
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 3.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.090	2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.348,811 284.112,095	2	355.333,451 284.078,748	36.714
2	355.333,451 284.078,748	3	355.327,258 284.065,768	14.382
3	355.327,258 284.065,768	4	355.341,48 284.058,352	16.039
4	355.341,48 284.058,352	5	355.350,777 284.053,262	10.599
5	355.350,777 284.053,262	6	355.355,198 284.051,393	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.355,198 284.051,393	7	355.365,975 284.046,838	11.7
7	355.365,975 284.046,838	8	355.381,413 284.039,598	17.051
8	355.381,413 284.039,598	9	355.394,156 284.066,602	29.86
9	355.394,156 284.066,602	10	355.403,33 284.085,248	20.781
10	355.403,33 284.085,248	1	355.348,811 284.112,095	60.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 38, Jud. Dolj, T2, P66,65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 285-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

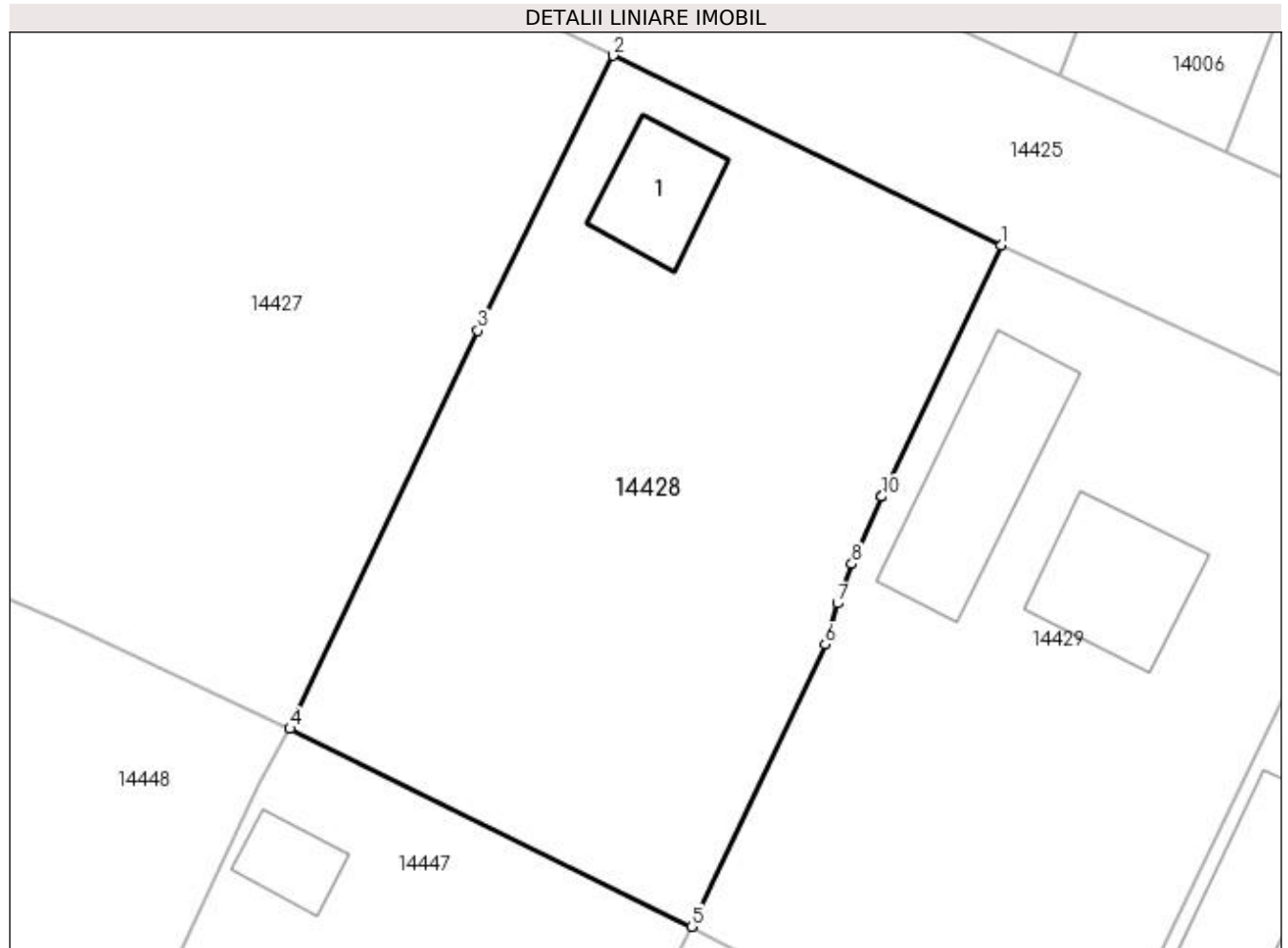
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	66	-	
2	arabil	DA	517	2	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.429,672 284.072,397	2	355.403,33 284.085,248	29.31
2	355.403,33 284.085,248	3	355.394,156 284.066,602	20.781
3	355.394,156 284.066,602	4	355.381,413 284.039,598	29.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.381,413 284.039,598	5	355.408,665 284.026,172	30.38
5	355.408,665 284.026,172	6	355.417,741 284.045,319	21.189
6	355.417,741 284.045,319	7	355.418,563 284.048,104	2.904
7	355.418,563 284.048,104	8	355.419,555 284.050,776	2.85
8	355.419,555 284.050,776	9	355.421,581 284.055,336	4.99
9	355.421,581 284.055,336	10	355.421,577 284.055,338	0.004
10	355.421,577 284.055,338	1	355.429,672 284.072,397	18.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T2, P67,68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 284-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 773283/15.12.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU NICOLAE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU NICOLAE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

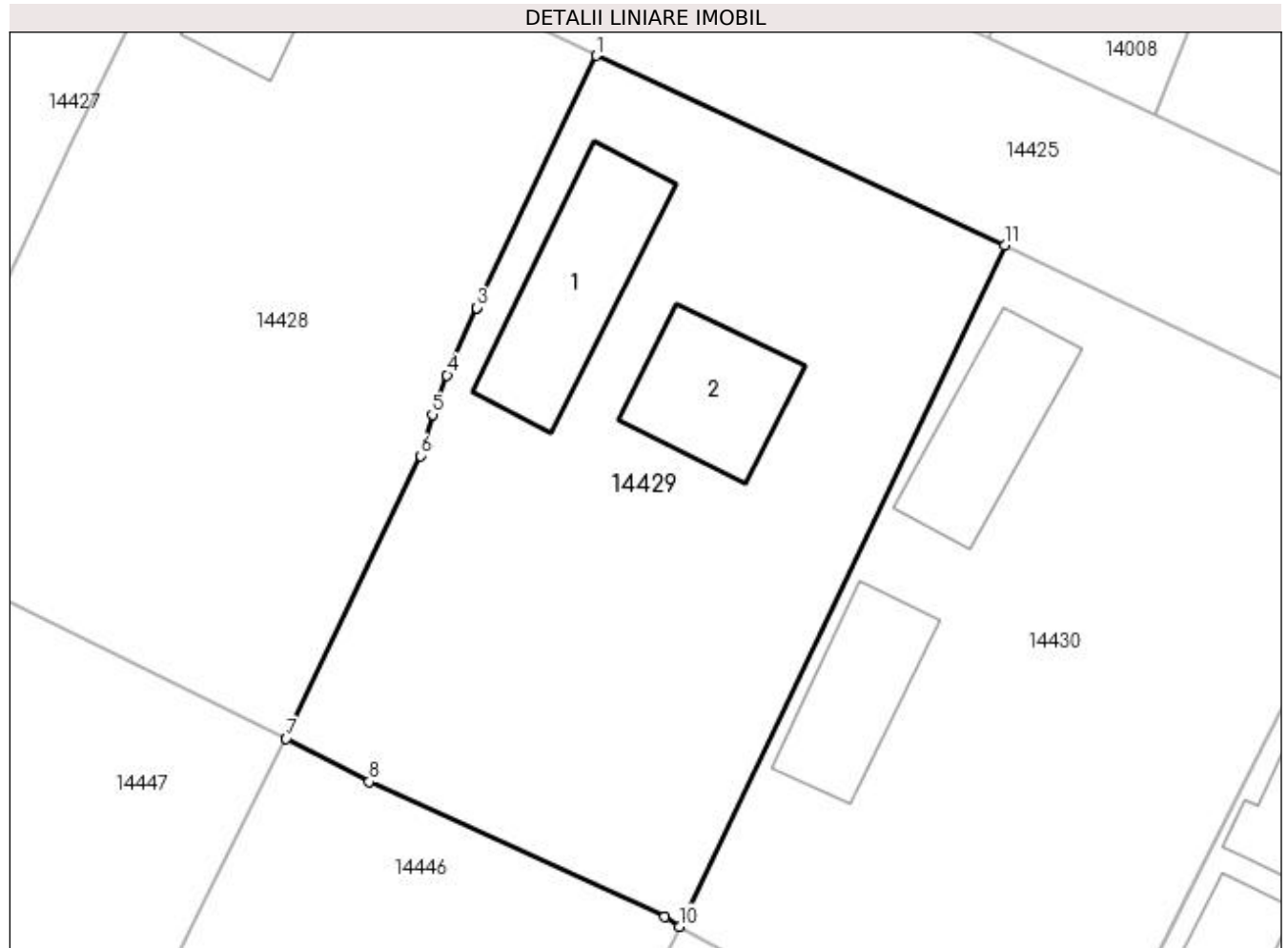
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	67	-	
2	arabil	DA	530	2	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.429,672 284.072,397	2	355.421,577 284.055,338	18.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.421,577 284.055,338	3	355.421,581 284.055,336	0.004
3	355.421,581 284.055,336	4	355.419,555 284.050,776	4.99
4	355.419,555 284.050,776	5	355.418,563 284.048,104	2.85
5	355.418,563 284.048,104	6	355.417,741 284.045,319	2.904
6	355.417,741 284.045,319	7	355.408,665 284.026,172	21.189
7	355.408,665 284.026,172	8	355.414,286 284.023,252	6.334
8	355.414,286 284.023,252	9	355.434,303 284.014,117	22.003
9	355.434,303 284.014,117	10	355.435,296 284.013,443	1.2
10	355.435,296 284.013,443	11	355.457,335 284.059,554	51.107
11	355.457,335 284.059,554	1	355.429,672 284.072,397	30.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:124

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35726	Din acte: 1.500 Masurata: 1.559	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa de locuit cu 3 camere si hol acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2- bucatarie din chirpici cu n3 camere , acoperita ci tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
855 / 07/11/2001		
Act Notarial nr. CVC NR. 1664, din 25/10/2001 emis de BNP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELEMEN VICTOR, Lipsa CNP 2) CHELEMEN FLOAREA, Lipsa CNP	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELEMEN VICTOR, Lipsa CNP 2) CHELEMEN FLOAREA, Lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

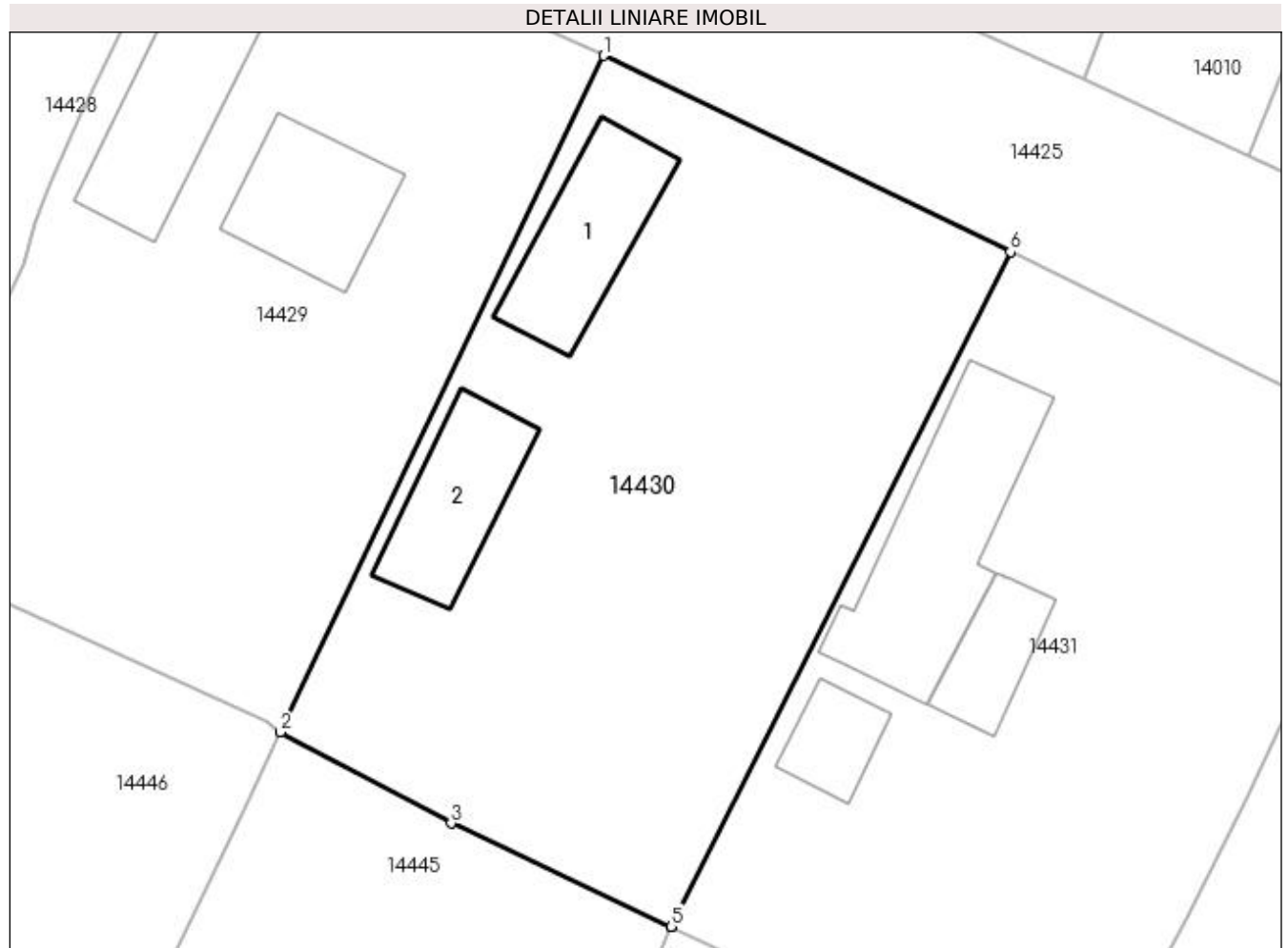
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35726	Din acte: 1.500 Masurata: 1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.559	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa de locuit cu 3 camere si hol acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2-bucatarie din chirpici cu n3 camere , acoperita ci tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.457,335 284.059,554	2	355.435,296 284.013,443	51.107
2	355.435,296 284.013,443	3	355.446,94 284.007,225	13.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.446,94 284.007,225	4	355.461,936 284.000,183	16.567
4	355.461,936 284.000,183	5	355.461,945 284.000,178	0.01
5	355.461,945 284.000,178	6	355.485,095 284.046,174	51.493
6	355.485,095 284.046,174	1	355.457,335 284.059,554	30.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 44, Jud. Dolj, T2, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 375, din 19/10/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MILITARU GHEORGHTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GHEORGHE MARIANA-MIHAELA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) MILITARU STEFAN, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

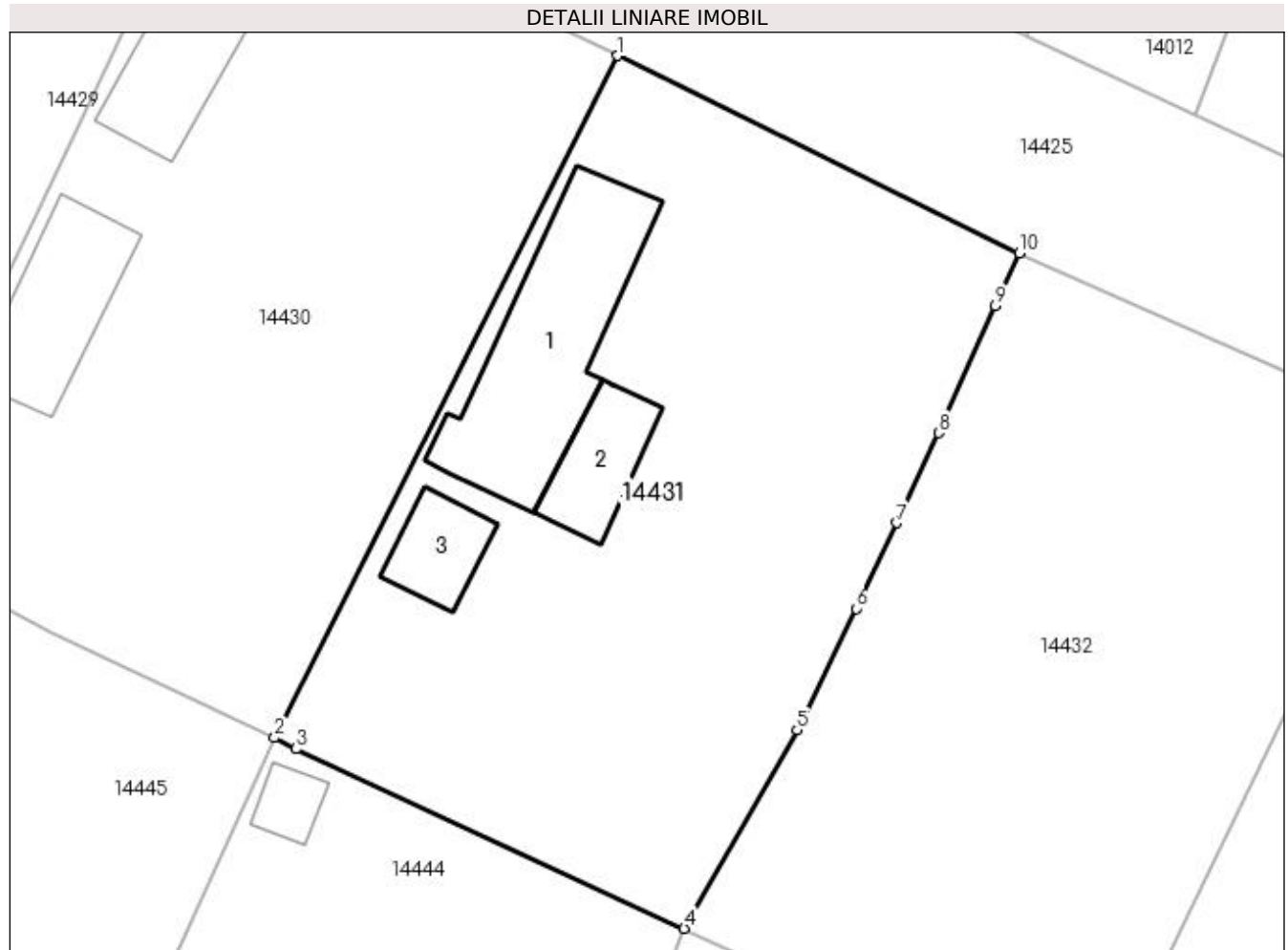
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	3	-	
2	arabil	DA	580	2	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.485,095 284.046,174	2	355.461,945 284.000,178	51.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.461,945 284.000,178	3	355.463,384 283.999,425	1.624
3	355.463,384 283.999,425	4	355.489,59 283.987,314	28.869
4	355.489,59 283.987,314	5	355.497,203 284.000,708	15.406
5	355.497,203 284.000,708	6	355.501,181 284.008,892	9.1
6	355.501,181 284.008,892	7	355.503,927 284.014,673	6.4
7	355.503,927 284.014,673	8	355.506,763 284.020,743	6.7
8	355.506,763 284.020,743	9	355.510,591 284.029,329	9.401
9	355.510,591 284.029,329	10	355.512,197 284.032,872	3.89
10	355.512,197 284.032,872	1	355.485,095 284.046,174	30.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 46, Jud. Dolj, T2, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

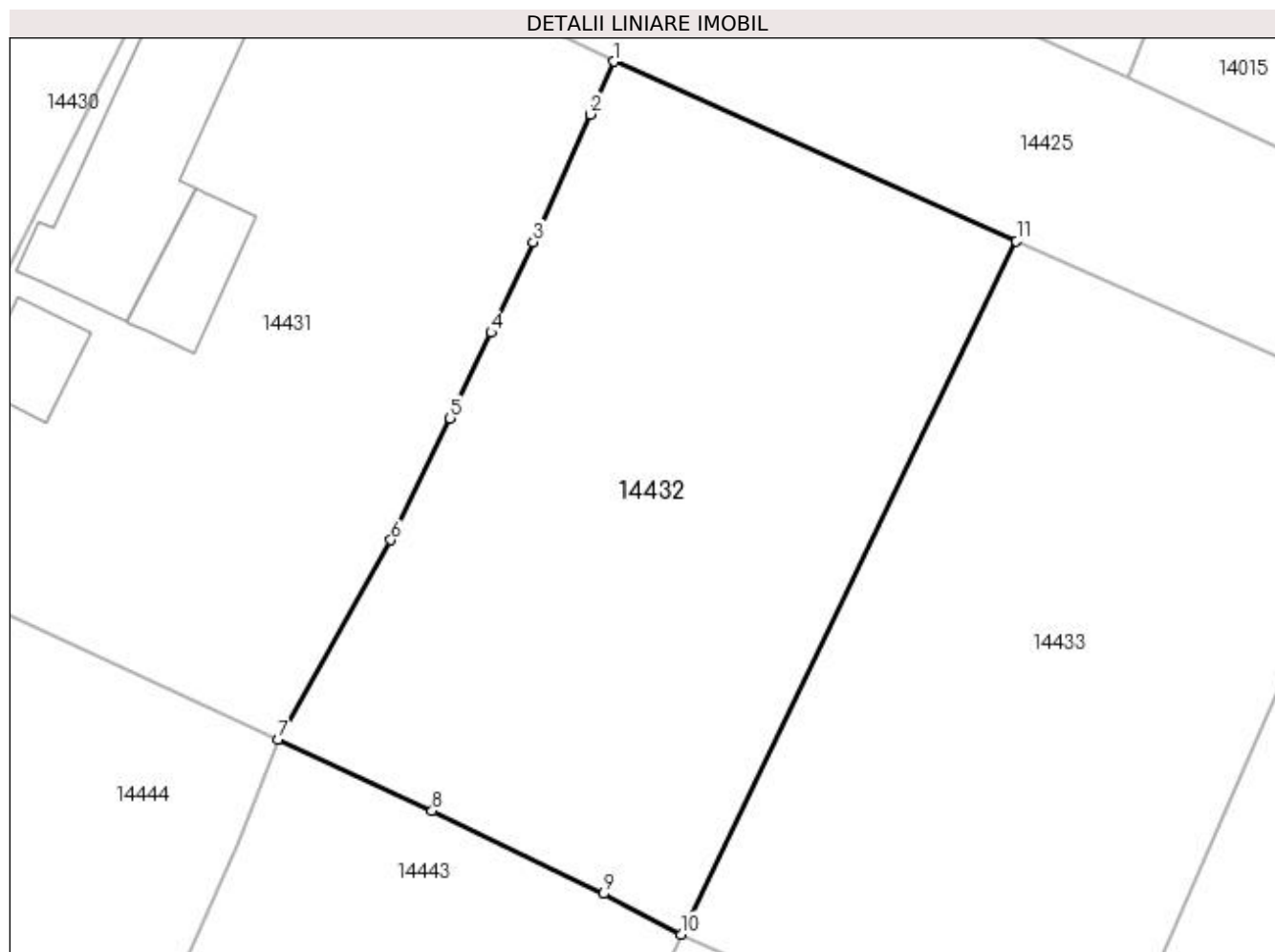
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.502	2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.512,197 284.032,872	2	355.510,591 284.029,329	3.89
2	355.510,591 284.029,329	3	355.506,763 284.020,743	9.401
3	355.506,763 284.020,743	4	355.503,927 284.014,673	6.7
4	355.503,927 284.014,673	5	355.501,181 284.008,892	6.4
5	355.501,181 284.008,892	6	355.497,203 284.000,708	9.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.497,203 284.000,708	7	355.489,59 283.987,314	15.406
7	355.489,59 283.987,314	8	355.499,972 283.982,521	11.435
8	355.499,972 283.982,521	9	355.511,494 283.976,945	12.8
9	355.511,494 283.976,945	10	355.516,729 283.974,216	5.904
10	355.516,729 283.974,216	11	355.539,253 284.020,796	51.74
11	355.539,253 284.020,796	1	355.512,197 284.032,872	29.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 48, Jud. Dolj, T2, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.503	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 18, din 19/01/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MIRCEA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

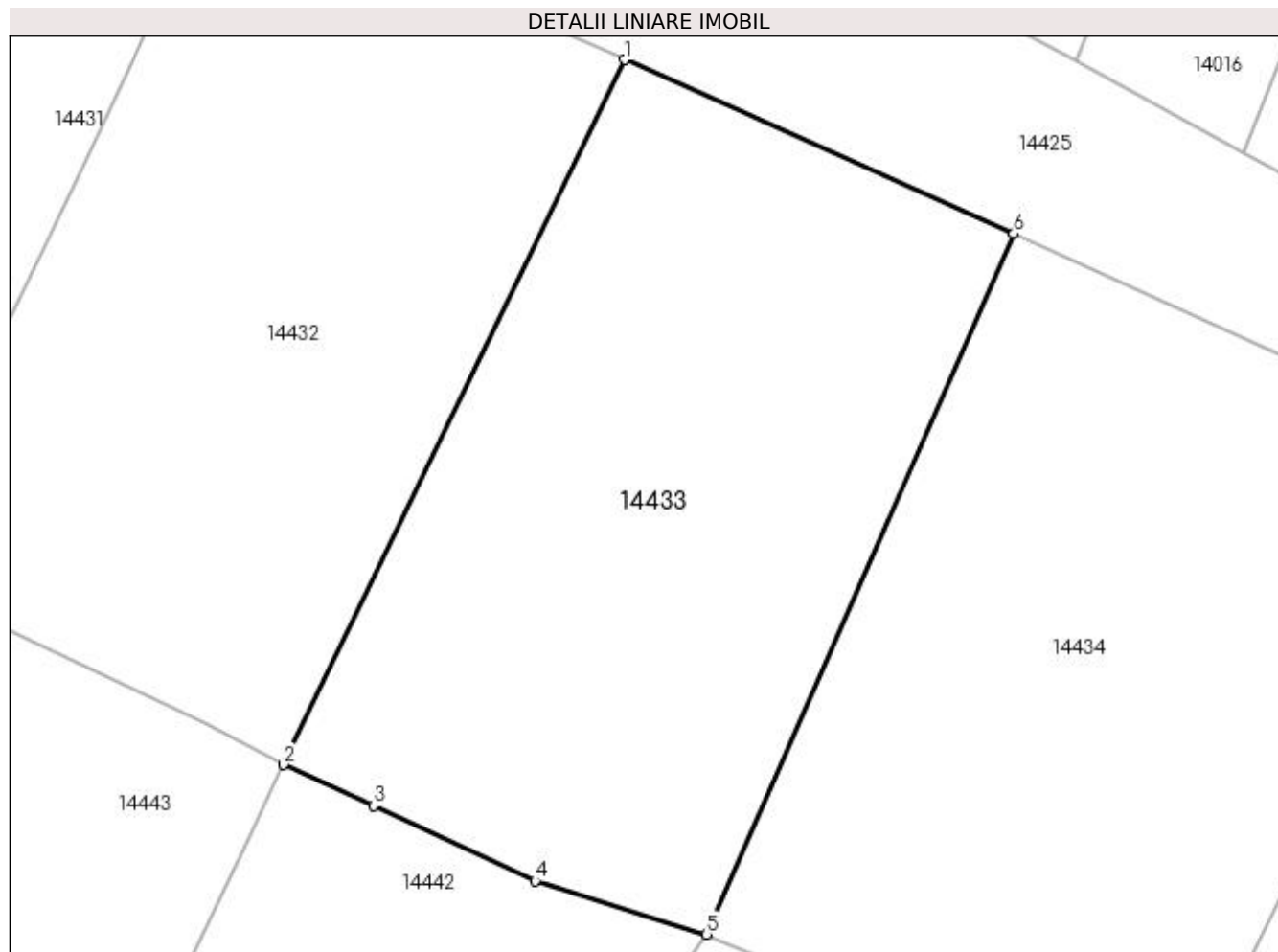
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.503	2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.539,253 284.020,796	2	355.516,729 283.974,216	51.74
2	355.516,729 283.974,216	3	355.522,659 283.971,512	6.517
3	355.522,659 283.971,512	4	355.533,362 283.966,543	11.8
4	355.533,362 283.966,543	5	355.544,688 283.963,012	11.864
5	355.544,688 283.963,012	6	355.564,976 284.009,315	50.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.564,976 284.009,315	1	355.539,253 284.020,796	28.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 50, Jud. Dolj, T2, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

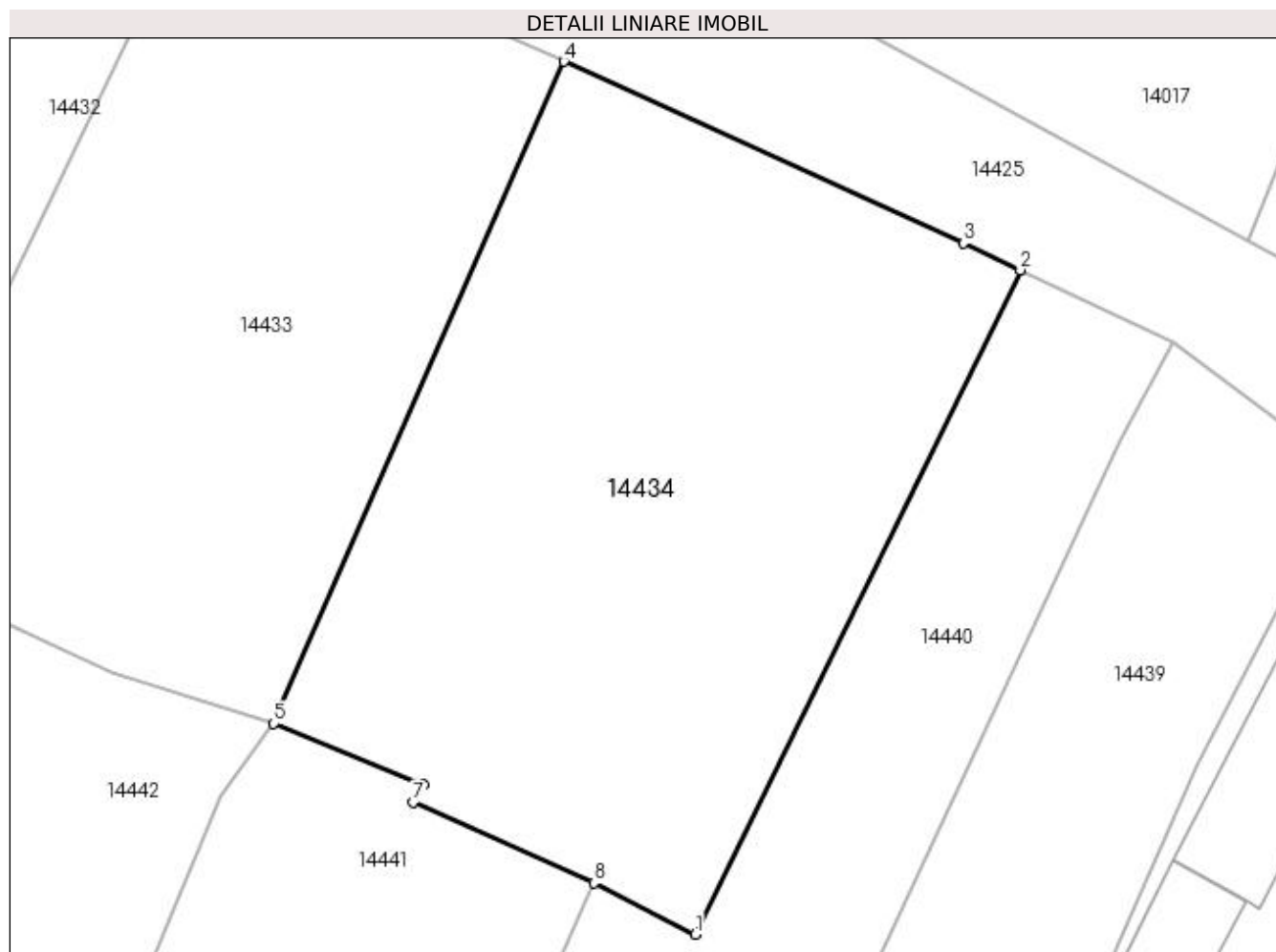
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.738	2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.574,157 283.948,285	2	355.596,896 283.994,733	51.715
2	355.596,896 283.994,733	3	355.592,899 283.996,608	4.415
3	355.592,899 283.996,608	4	355.564,976 284.009,315	30.678
4	355.564,976 284.009,315	5	355.544,688 283.963,012	50.553
5	355.544,688 283.963,012	6	355.555,118 283.958,73	11.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.555,118 283.958,73	7	355.554,44 283.957,505	1.4
7	355.554,44 283.957,505	8	355.567,062 283.951,875	13.821
8	355.567,062 283.951,875	1	355.574,157 283.948,285	7.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 54, Jud. Dolj, T2, P94,93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:190 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 282-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

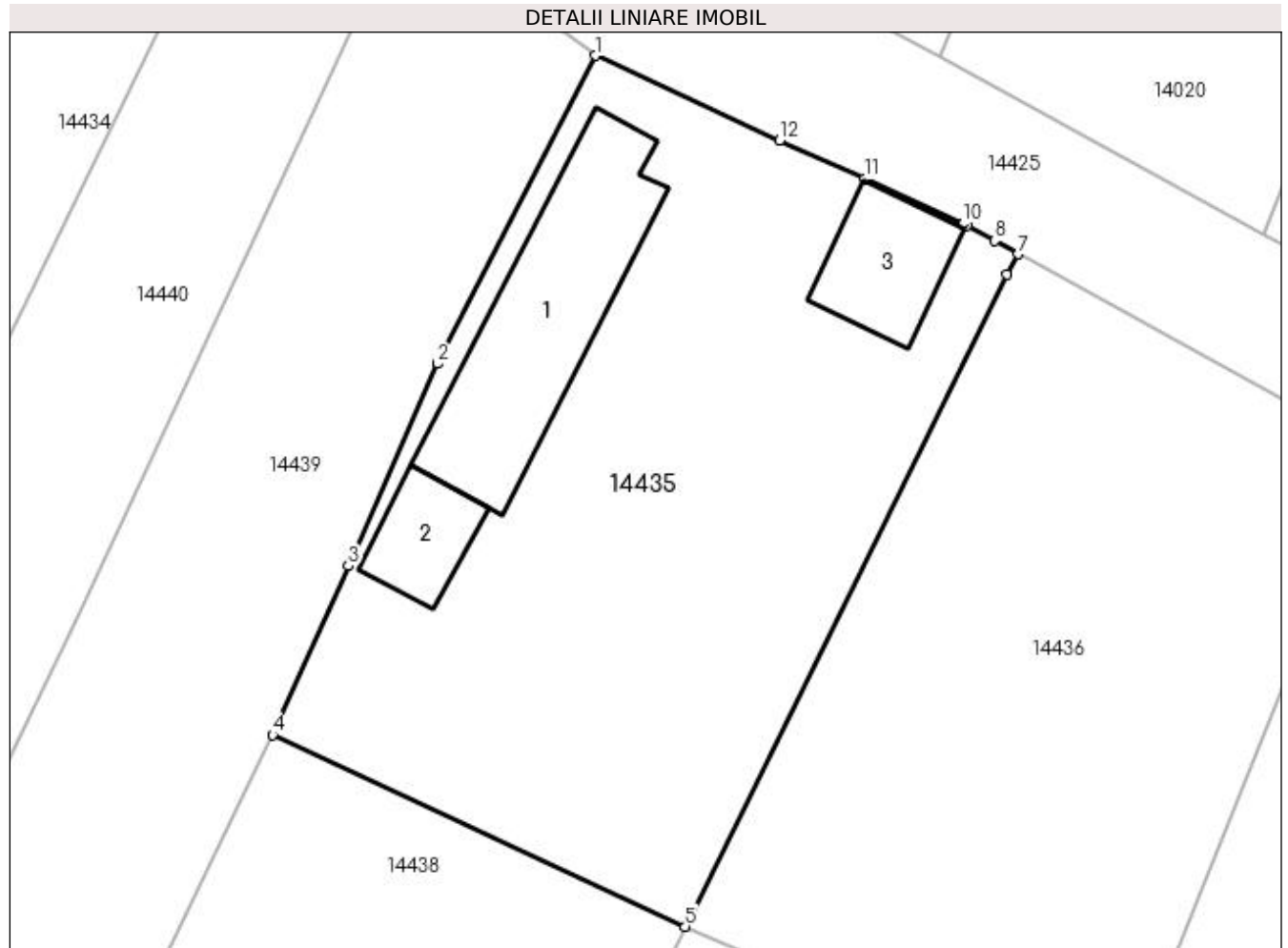
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	94	-	
2	arabil	DA	542	2	93	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:190 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.619,795 283.980,56	2	355.609,329 283.960,139	22.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.609,329 283.960,139	3	355.603,385 283.946,746	14.653
3	355.603,385 283.946,746	4	355.598,364 283.935,536	12.283
4	355.598,364 283.935,536	5	355.625,736 283.922,822	30.181
5	355.625,736 283.922,822	6	355.647,12 283.966,05	48.228
6	355.647,12 283.966,05	7	355.647,868 283.967,406	1.549
7	355.647,868 283.967,406	8	355.646,272 283.968,286	1.823
8	355.646,272 283.968,286	9	355.644,441 283.969,271	2.079
9	355.644,441 283.969,271	10	355.644,161 283.969,422	0.318
10	355.644,161 283.969,422	11	355.637,64 283.972,383	7.162
11	355.637,64 283.972,383	12	355.632,025 283.974,932	6.166
12	355.632,025 283.974,932	1	355.619,795 283.980,56	13.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 56, Jud. Dolj, T2, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.381	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3482-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGA HARALAMBIE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

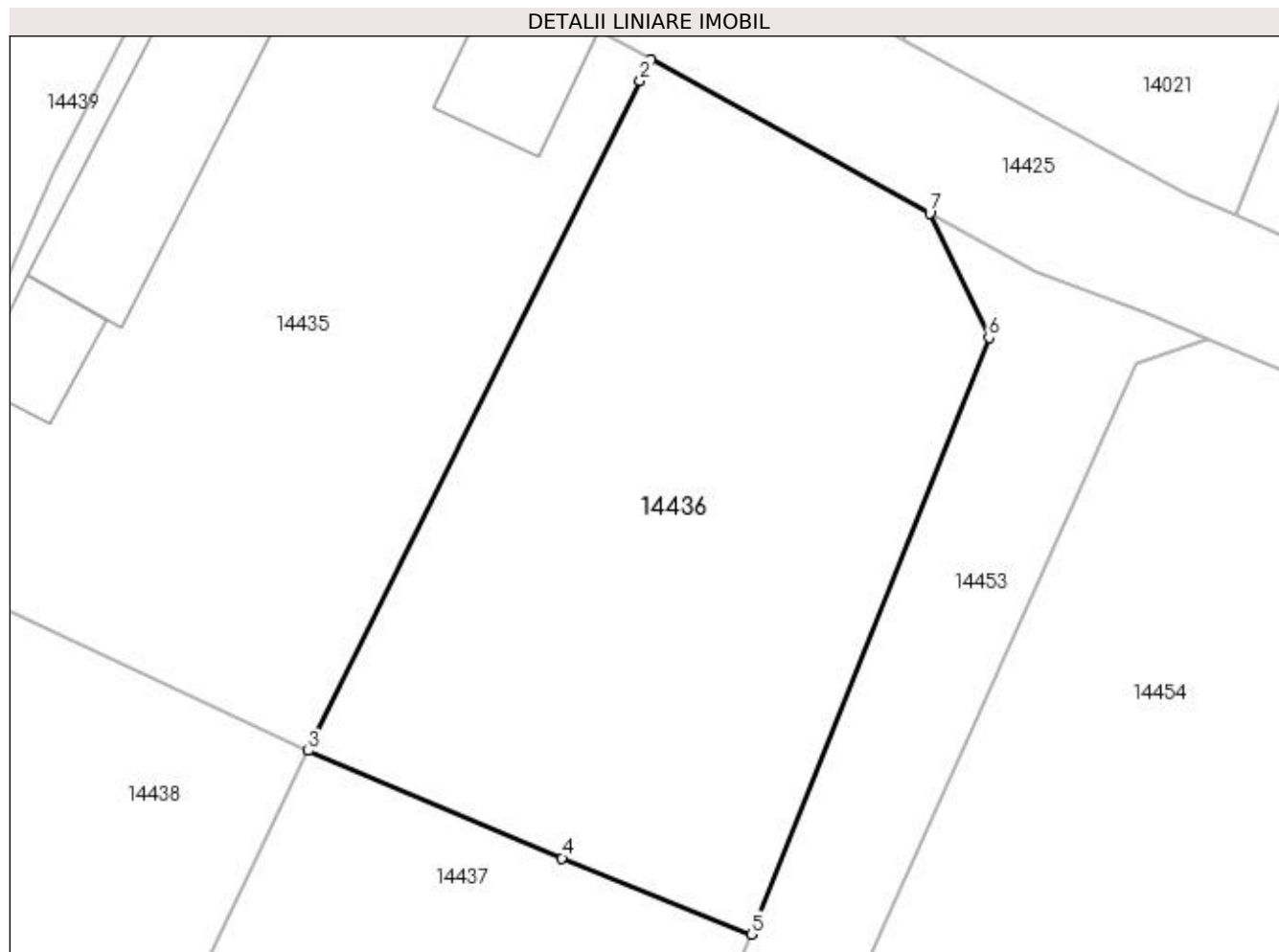
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.381	2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.647,868 283.967,406	2	355.647,12 283.966,05	1.549
2	355.647,12 283.966,05	3	355.625,736 283.922,822	48.228
3	355.625,736 283.922,822	4	355.642,107 283.915,9	17.774
4	355.642,107 283.915,9	5	355.654,311 283.910,984	13.157
5	355.654,311 283.910,984	6	355.669,642 283.949,473	41.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.669,642 283.949,473	7	355.665,82 283.957,507	8.897
7	355.665,82 283.957,507	1	355.647,868 283.967,406	20.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 55, Jud. Dolj, T2, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30323	Din acte: 1.500 Masurata: 1.625	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj, cvartal 2, parcela 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie, camera si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1988, are fundatie din caramida, peretii din BCA si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27957 / 05/04/2012		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie nr. 213972, din 23/02/1954 emis de SPCLEP POIANA MARE;		
B1	Se noteaza starea civila a proprietarului de sub B 1, in sensul ca este casatorit cu SOLOMON ECATERINA	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 825, din 04/04/2012 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE CLAUDIU-ALEXANDRU, necasatorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

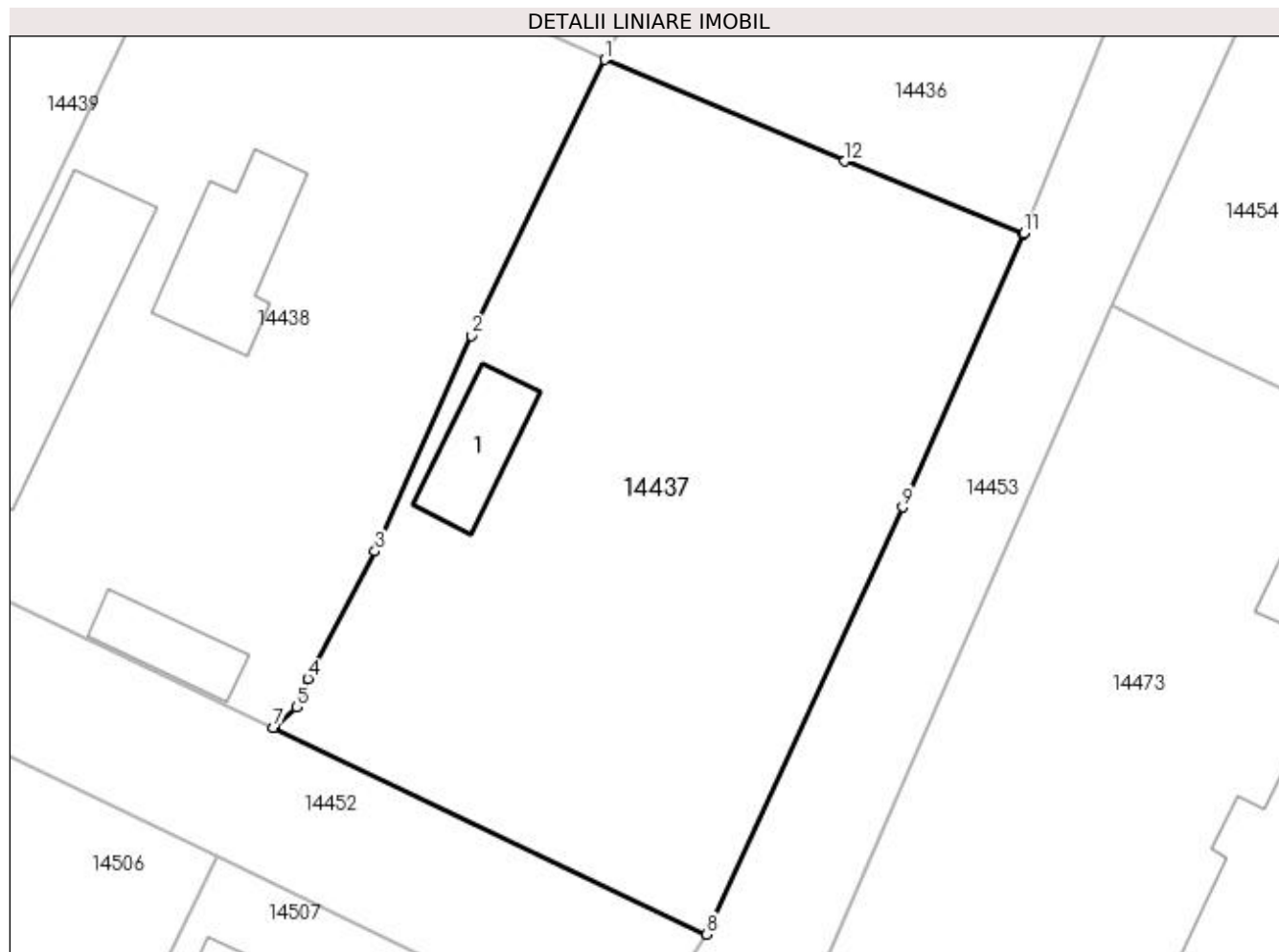
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30323	Din acte: 1.500 Masurata: 1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	2	6	-	
2	arabil	DA	1.381	2	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie, camera si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1988, are fundatie din caramida, peretii din BCA si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.625,736 283.922,822	2	355.616,642 283.904,008	20.897
2	355.616,642 283.904,008	3	355.610,079 283.889,307	16.099
3	355.610,079 283.889,307	4	355.605,503 283.880,635	9.805
4	355.605,503 283.880,635	5	355.604,709 283.878,689	2.102
5	355.604,709 283.878,689	6	355.603,187 283.877,298	2.062
6	355.603,187 283.877,298	7	355.603,153 283.877,267	0.046
7	355.603,153 283.877,267	8	355.632,7 283.863,196	32.726
8	355.632,7 283.863,196	9	355.646,047 283.892,322	32.039
9	355.646,047 283.892,322	10	355.654,297 283.910,952	20.375
10	355.654,297 283.910,952	11	355.654,311 283.910,984	0.035
11	355.654,311 283.910,984	12	355.642,107 283.915,9	13.157
12	355.642,107 283.915,9	1	355.625,736 283.922,822	17.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 53, Jud. Dolj, T2, P91,92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30427	Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 91, 92	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Locuinta cu 4 dormitoare, 3 holuri, baie, bucatarie, camera, magazie si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1951, are fundatie din beton, peretii din paiente si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 91, 92	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa cu bucatarie, magazie, cotet, patul si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, are fundatie din beton, peretii din caramida si paiente si este acoperita cu tabla.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 91, 92	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Nu face obiectul prezentei documentatii.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71742 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 1791, din 24/08/2012 emis de STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ALEXANDRU-CONSTANTIN 2) GOLEA LUCIA-ANDREIEA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ALEXANDRU-CONSTANTIN 2) GOLEA LUCIA-ANDREIEA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

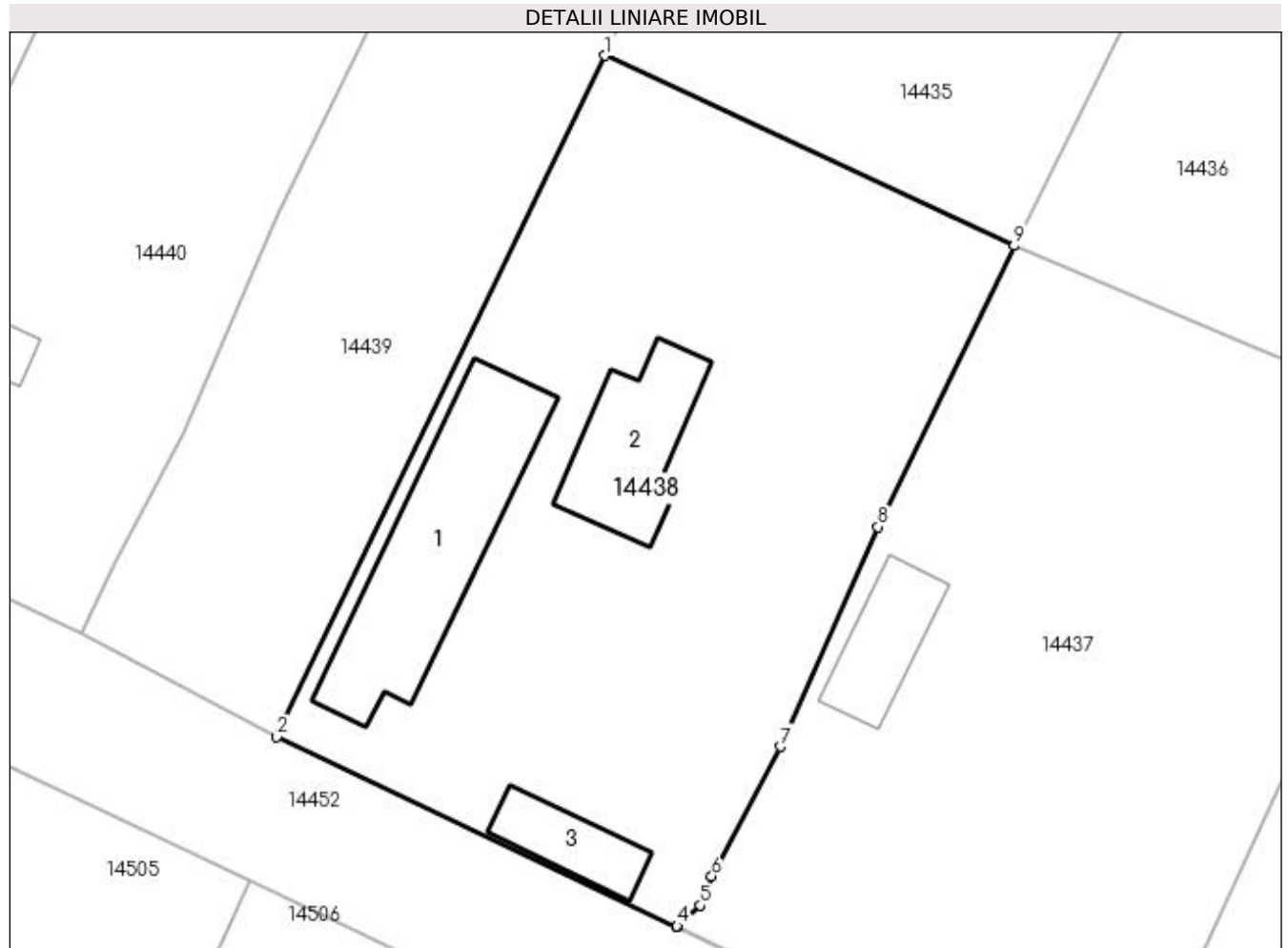
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71742 / 28/08/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 1791, din 24/08/2012 emis de STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA GHEORGHITA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30427	Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.005	2	91	-	
2	arabil	DA	532	2	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:151 mp; Locuința cu 4 dormitoare, 3 holuri, baie, bucatarie, camera, magazie și pivniță. Conform declarației proprietarilor și a datelor existente la efectuarea măsurătorilor construcția este edificată în anul 1951, are fundație din beton, pereții din pământ și este acoperită cu țiglă.
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; Anexa cu bucatarie, magazie, cotet, patul și hol. Conform declarației proprietarilor și a datelor existente la efectuarea măsurătorilor construcția este edificată în anul 1970, are fundație din beton, pereții din cărămidă și pământ și este acoperită cu tablă.
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Nu face obiectul prezentei documentații.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.598,364 283.935,536	2	355.576,382 283.889,957	50.603
2	355.576,382 283.889,957	3	355.603,153 283.877,267	29.626
3	355.603,153 283.877,267	4	355.603,187 283.877,298	0.046
4	355.603,187 283.877,298	5	355.604,709 283.878,689	2.062
5	355.604,709 283.878,689	6	355.605,503 283.880,635	2.102
6	355.605,503 283.880,635	7	355.610,079 283.889,307	9.805
7	355.610,079 283.889,307	8	355.616,642 283.904,008	16.099
8	355.616,642 283.904,008	9	355.625,736 283.922,822	20.897
9	355.625,736 283.922,822	1	355.598,364 283.935,536	30.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 51, Jud. Dolj, T2, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 184, din 01/06/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

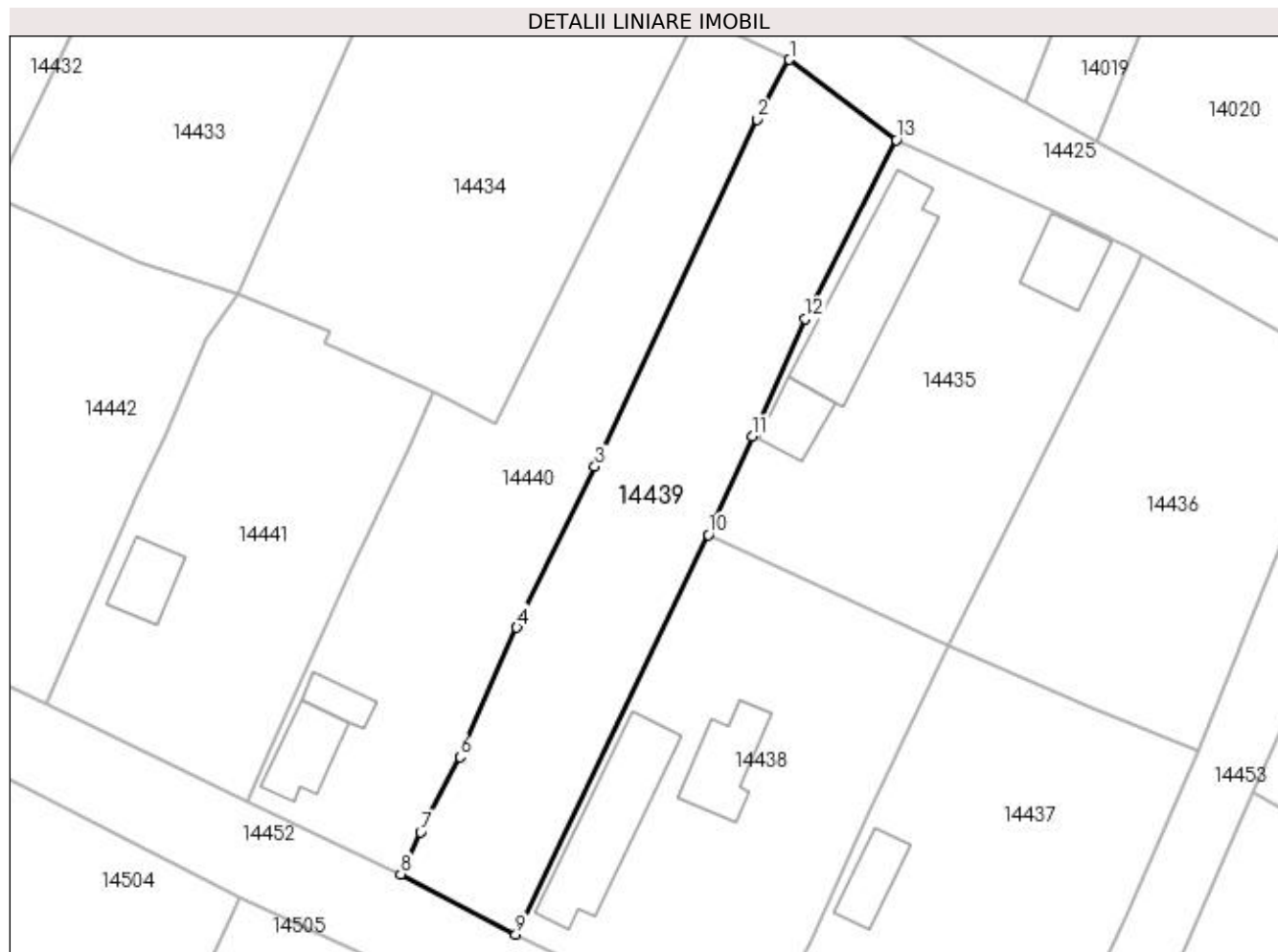
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.514	2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.607,596 283.989,713	2	355.603,891 283.982,909	7.747
2	355.603,891 283.982,909	3	355.585,402 283.943,323	43.691
3	355.585,402 283.943,323	4	355.576,499 283.924,939	20.426
4	355.576,499 283.924,939	5	355.570,504 283.911,279	14.918
5	355.570,504 283.911,279	6	355.570,002 283.910,186	1.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.570,002 283.910,186	7	355.565,522 283.901,609	9.677
7	355.565,522 283.901,609	8	355.563,266 283.896,836	5.279
8	355.563,266 283.896,836	9	355.576,382 283.889,957	14.81
9	355.576,382 283.889,957	10	355.598,364 283.935,536	50.603
10	355.598,364 283.935,536	11	355.603,385 283.946,746	12.283
11	355.603,385 283.946,746	12	355.609,329 283.960,139	14.653
12	355.609,329 283.960,139	13	355.619,795 283.980,56	22.947
13	355.619,795 283.980,56	1	355.607,596 283.989,713	15.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 49, Jud. Dolj, T2, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36590	Din acte: 1.500 Masurata: 1.632	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 49, Jud. Dolj, (fost T 2, P 17, P 18)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta -Parter- suprafata desfasurata = 63 mp, anul constructiei 1982,casa cu fundatie din beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 49, Jud. Dolj, (fost T 2, P 17, P 18)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca -Parter, suprafata desfasurata = 28 mp, anul constructiei 1982 constructie cu fundatie din beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33687 / 10/02/2021	
Act Notarial nr. CVC NR 75, din 09/02/2021 emis de GIURCAN TITU (CONTRACT DE VANZARE);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ICU MARIANA	
2) ICU MIHAI-MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

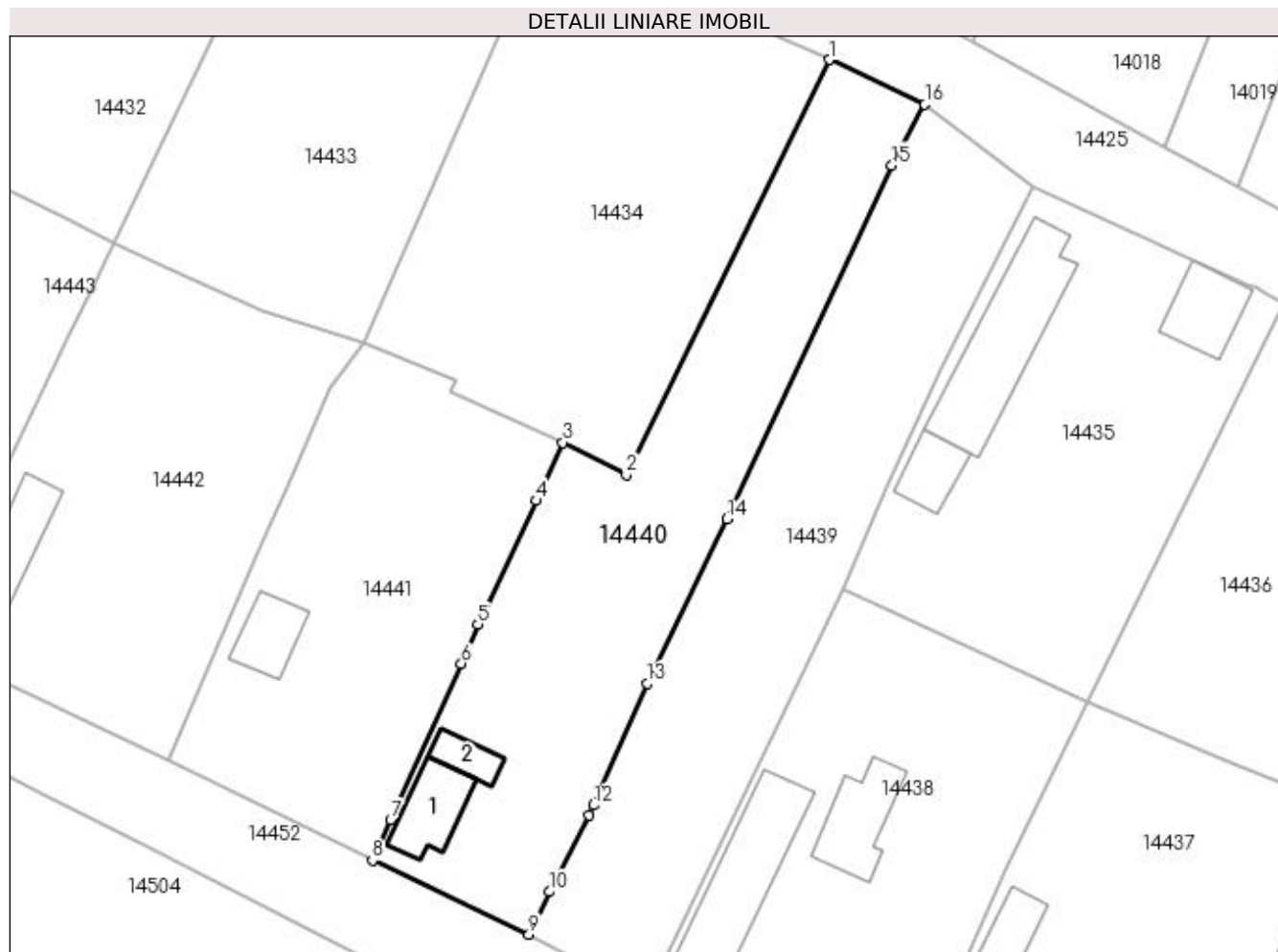
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36590	Din acte: 1.500 Masurata: 1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.021	2	17	-	Imprejmuire: gard de beton, porti metalice, gard de plasa sarma, limita conventionala
2	arabil	DA	611	2	18	-	Imprejmuire: gard de beton, porti metalice, gard de plasa sarma, limita conventionala

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta - Parter- suprafata desfasurata = 63 mp, anul constructiei 1982,casa cu fundatie din beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla.
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca -Parter,suprafata desfasurata = 28 mp, anul constructiei 1982 constructie cu fundatie din beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.596,896 283.994,733	2	355.574,157 283.948,285	51.715
2	355.574,157 283.948,285	3	355.567,062 283.951,875	7.952
3	355.567,062 283.951,875	4	355.564,122 283.945,385	7.125
4	355.564,122 283.945,385	5	355.557,555 283.931,509	15.352
5	355.557,555 283.931,509	6	355.555,705 283.927,157	4.729
6	355.555,705 283.927,157	7	355.547,776 283.909,636	19.232
7	355.547,776 283.909,636	8	355.545,735 283.905,122	4.954
8	355.545,735 283.905,122	9	355.563,266 283.896,836	19.391
9	355.563,266 283.896,836	10	355.565,522 283.901,609	5.279
10	355.565,522 283.901,609	11	355.570,002 283.910,186	9.677
11	355.570,002 283.910,186	12	355.570,504 283.911,279	1.203
12	355.570,504 283.911,279	13	355.576,499 283.924,939	14.918
13	355.576,499 283.924,939	14	355.585,402 283.943,323	20.426
14	355.585,402 283.943,323	15	355.603,891 283.982,909	43.691
15	355.603,891 283.982,909	16	355.607,596 283.989,713	7.747
16	355.607,596 283.989,713	1	355.596,896 283.994,733	11.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T2, P85,86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.328	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 289-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.12, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

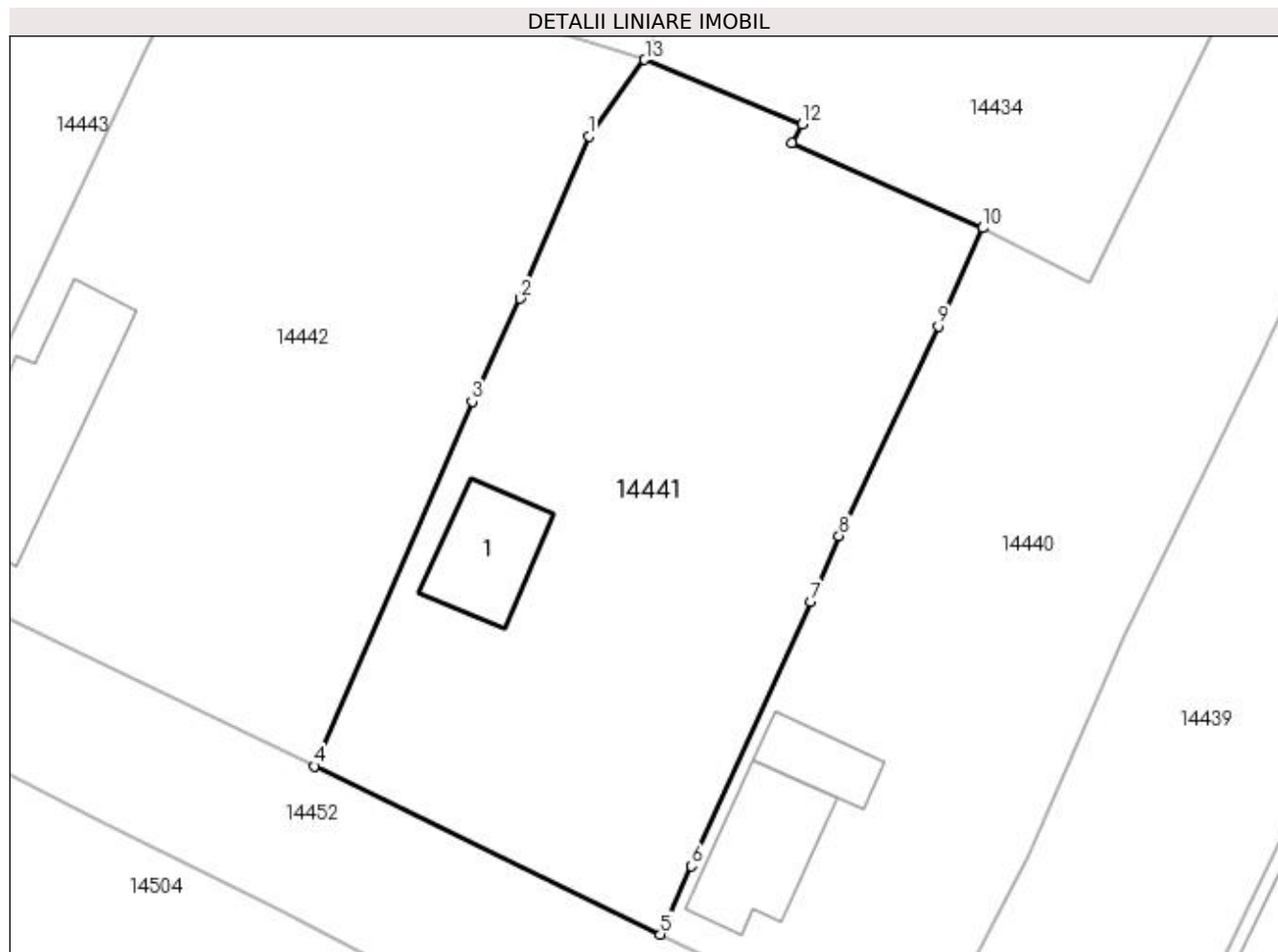
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	85	-	
2	arabil	DA	328	2	86	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.540,979 283.957,938	2	355.536,475 283.947,201	11.643
2	355.536,475 283.947,201	3	355.533,254 283.940,381	7.542
3	355.533,254 283.940,381	4	355.522,836 283.916,246	26.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.522,836 283.916,246	5	355.545,735 283.905,122	25.458
5	355.545,735 283.905,122	6	355.547,776 283.909,636	4.954
6	355.547,776 283.909,636	7	355.555,705 283.927,157	19.232
7	355.555,705 283.927,157	8	355.557,555 283.931,509	4.729
8	355.557,555 283.931,509	9	355.564,122 283.945,385	15.352
9	355.564,122 283.945,385	10	355.567,062 283.951,875	7.125
10	355.567,062 283.951,875	11	355.554,44 283.957,505	13.821
11	355.554,44 283.957,505	12	355.555,118 283.958,73	1.4
12	355.555,118 283.958,73	13	355.544,688 283.963,012	11.275
13	355.544,688 283.963,012	1	355.540,979 283.957,938	6.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 45, Jud. Dolj, T2, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36341	Din acte: 1.500 Masurata: 1.486	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 45, Jud. Dolj, Tarlaua 2, Parcela 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta parter construita in anul 1971

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
141597 / 16/07/2020	
Act Notarial nr. CVC NR 1510, din 15/07/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITROI ELISABETA	
2) MITROI PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

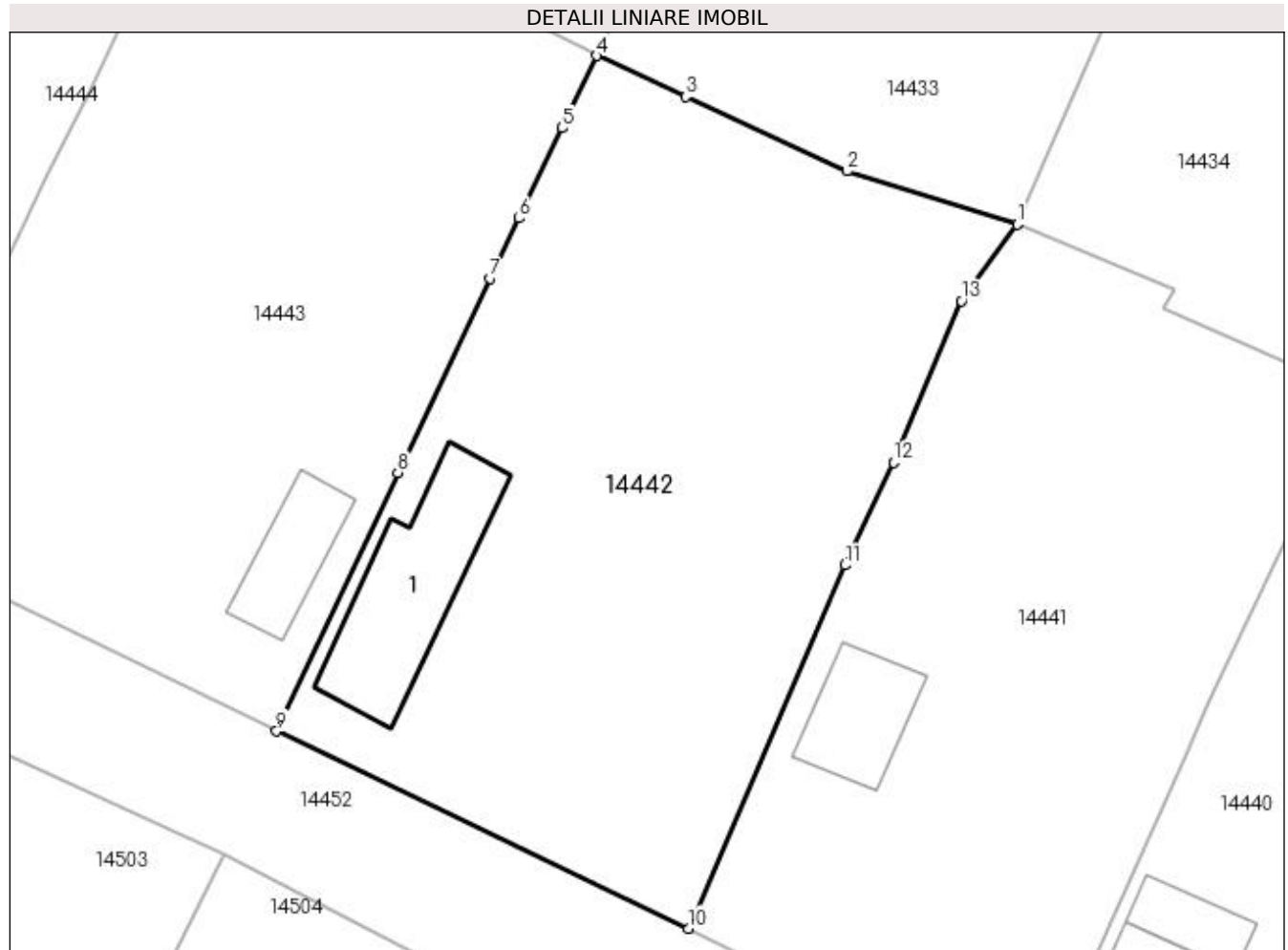
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36341	Din acte: 1.500 Masurata: 1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	7	-	
2	arabil	DA	486	2	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta parter construita in anul 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.544,688 283.963,012	2	355.533,362 283.966,543	11.864
2	355.533,362 283.966,543	3	355.522,659 283.971,512	11.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.522,659 283.971,512	4	355.516,729 283.974,216	6.517
4	355.516,729 283.974,216	5	355.514,443 283.969,423	5.31
5	355.514,443 283.969,423	6	355.511,577 283.963,427	6.646
6	355.511,577 283.963,427	7	355.509,672 283.959,417	4.439
7	355.509,672 283.959,417	8	355.503,523 283.946,523	14.285
8	355.503,523 283.946,523	9	355.495,47 283.929,342	18.975
9	355.495,47 283.929,342	10	355.522,836 283.916,246	30.338
10	355.522,836 283.916,246	11	355.533,254 283.940,381	26.288
11	355.533,254 283.940,381	12	355.536,475 283.947,201	7.542
12	355.536,475 283.947,201	13	355.540,979 283.957,938	11.643
13	355.540,979 283.957,938	1	355.544,688 283.963,012	6.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 43, Jud. Dolj, T2, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3474-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUCA CONSTANTINA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIUCA CONSTANTINA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

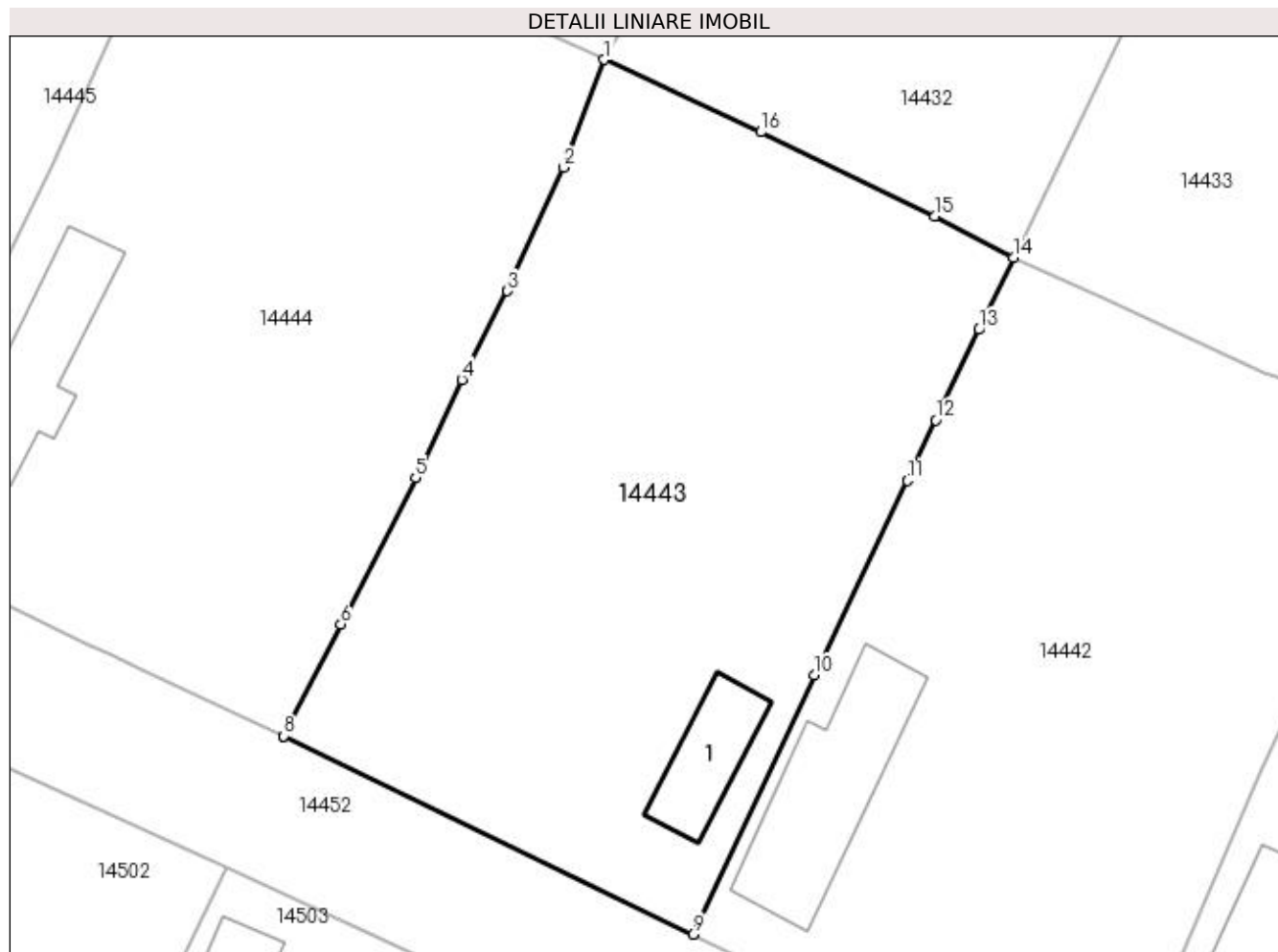
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	9	-	
2	arabil	DA	476	2	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.489,59 283.987,314	2	355.486,878 283.980,178	7.634
2	355.486,878 283.980,178	3	355.483,164 283.971,98	9.0
3	355.483,164 283.971,98	4	355.480,145 283.966,111	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.480,145 283.966,111	5	355.477,08 283.959,596	7.2
5	355.477,08 283.959,596	6	355.472,125 283.949,888	10.899
6	355.472,125 283.949,888	7	355.468,33 283.942,494	8.311
7	355.468,33 283.942,494	8	355.468,333 283.942,492	0.004
8	355.468,333 283.942,492	9	355.495,47 283.929,342	30.155
9	355.495,47 283.929,342	10	355.503,523 283.946,523	18.975
10	355.503,523 283.946,523	11	355.509,672 283.959,417	14.285
11	355.509,672 283.959,417	12	355.511,577 283.963,427	4.439
12	355.511,577 283.963,427	13	355.514,443 283.969,423	6.646
13	355.514,443 283.969,423	14	355.516,729 283.974,216	5.31
14	355.516,729 283.974,216	15	355.511,494 283.976,945	5.904
15	355.511,494 283.976,945	16	355.499,972 283.982,521	12.8
16	355.499,972 283.982,521	1	355.489,59 283.987,314	11.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 41, Jud. Dolj, T2, P11,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj, T2, P11,13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3484-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 208435/06.08.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

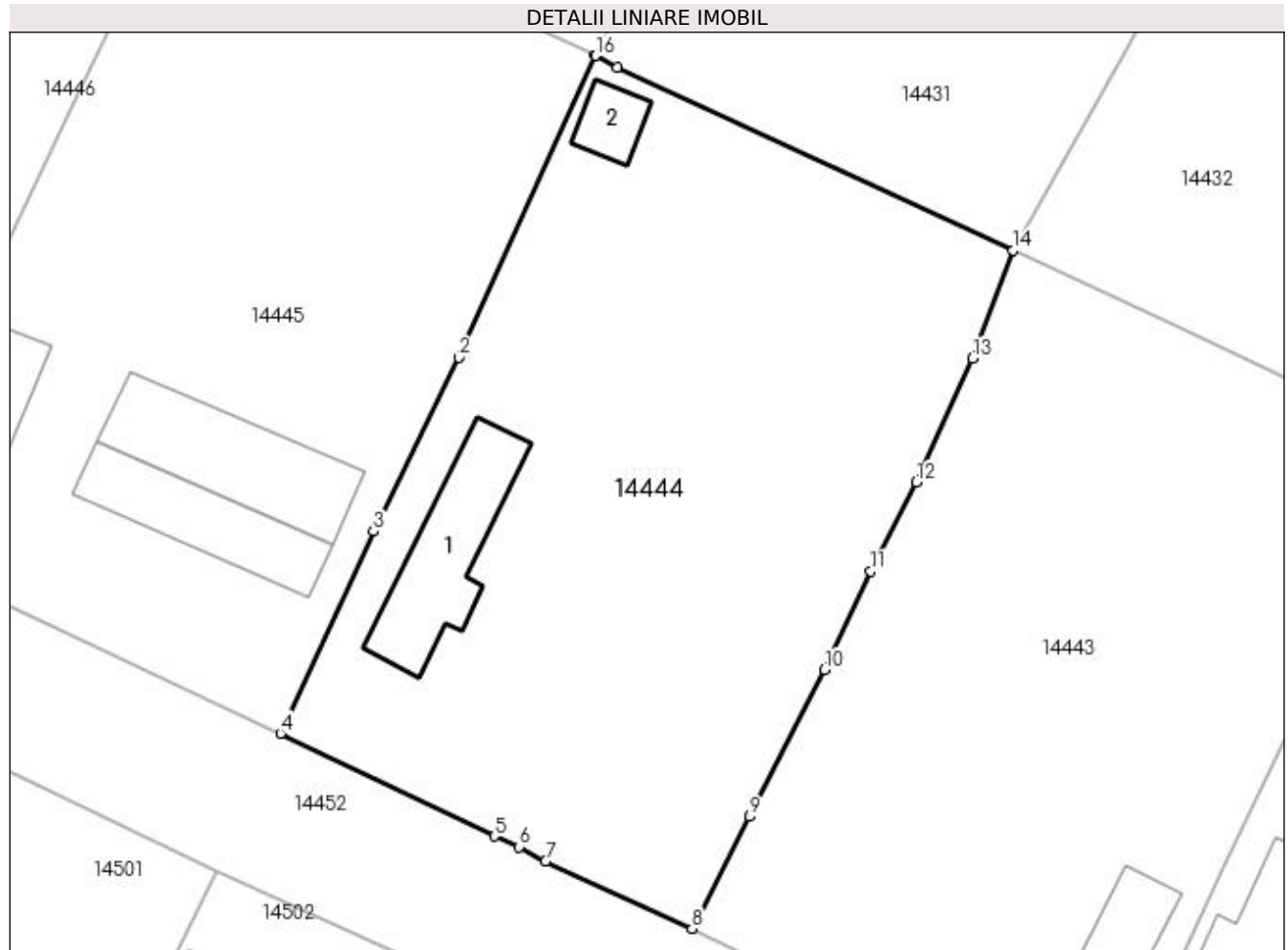
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	11	-	
2	arabil	DA	520	2	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.461,936 284.000,183	2	355.452,912 283.980,233	21.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.452,912 283.980,233	3	355.447,274 283.968,742	12.8
3	355.447,274 283.968,742	4	355.441,111 283.955,396	14.7
4	355.441,111 283.955,396	5	355.455,249 283.948,595	15.689
5	355.455,249 283.948,595	6	355.456,895 283.947,892	1.79
6	355.456,895 283.947,892	7	355.458,65 283.946,942	1.996
7	355.458,65 283.946,942	8	355.468,33 283.942,494	10.653
8	355.468,33 283.942,494	9	355.472,125 283.949,888	8.311
9	355.472,125 283.949,888	10	355.477,08 283.959,596	10.899
10	355.477,08 283.959,596	11	355.480,145 283.966,111	7.2
11	355.480,145 283.966,111	12	355.483,164 283.971,98	6.6
12	355.483,164 283.971,98	13	355.486,878 283.980,178	9.0
13	355.486,878 283.980,178	14	355.489,59 283.987,314	7.634
14	355.489,59 283.987,314	15	355.463,384 283.999,425	28.869
15	355.463,384 283.999,425	16	355.461,945 284.000,178	1.624
16	355.461,945 284.000,178	1	355.461,936 284.000,183	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 39, Jud. Dolj, T2, P102,103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 53, din 13/02/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU CRISTINEL	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU CRISTINEL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

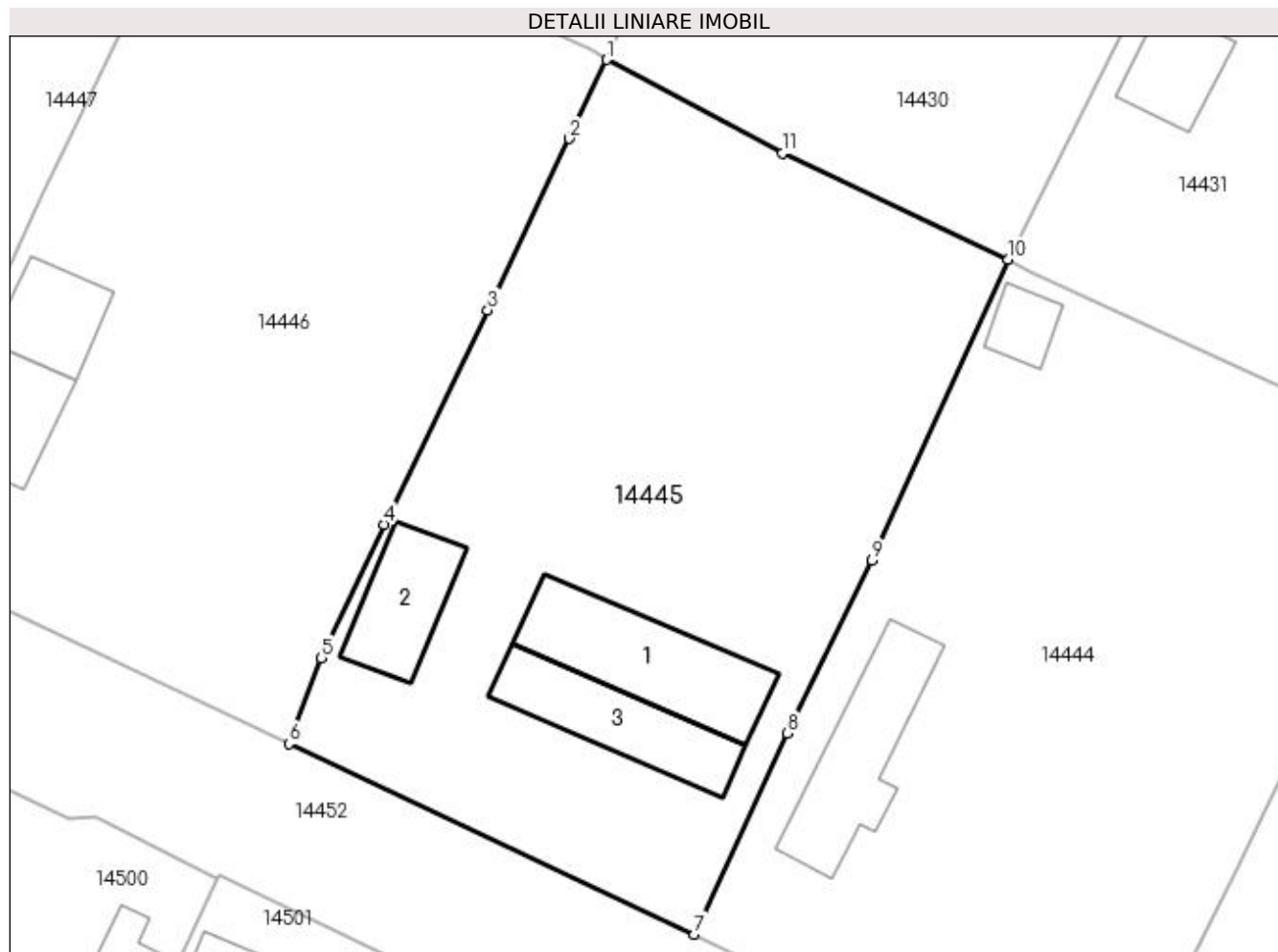
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	102	-	
2	arabil	DA	488	2	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.435,296 284.013,443	2	355.432,806 284.008,205	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.432,806 284.008,205	3	355.427,396 283.996,826	12.6
3	355.427,396 283.996,826	4	355.420,521 283.982,6	15.8
4	355.420,521 283.982,6	5	355.416,328 283.973,742	9.8
5	355.416,328 283.973,742	6	355.414,213 283.968,034	6.087
6	355.414,213 283.968,034	7	355.441,111 283.955,396	29.719
7	355.441,111 283.955,396	8	355.447,274 283.968,742	14.7
8	355.447,274 283.968,742	9	355.452,912 283.980,233	12.8
9	355.452,912 283.980,233	10	355.461,936 284.000,183	21.896
10	355.461,936 284.000,183	11	355.446,94 284.007,225	16.567
11	355.446,94 284.007,225	1	355.435,296 284.013,443	13.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 37, Jud. Dolj, T2, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3485-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 509832);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

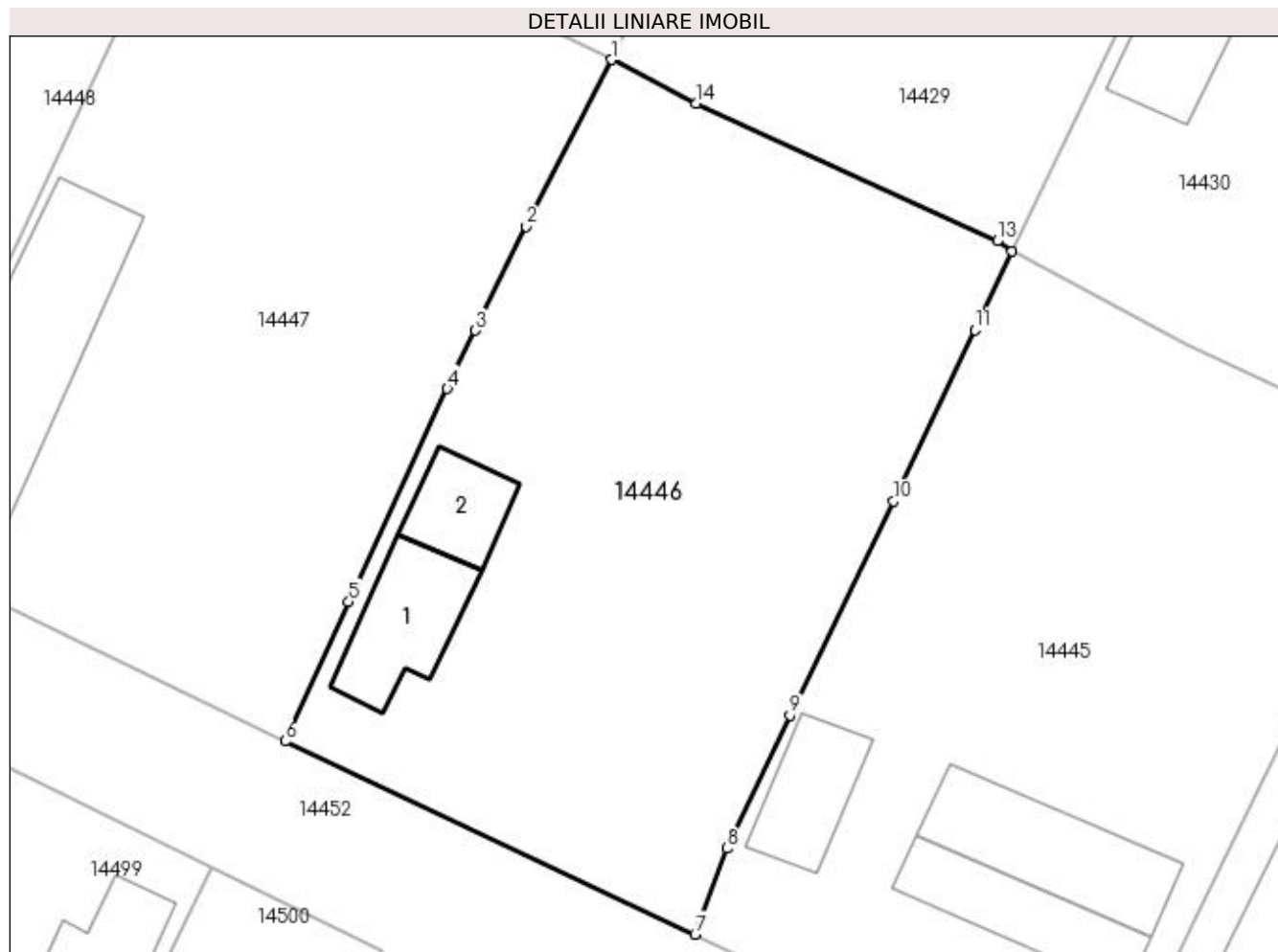
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	15	-	
2	arabil	DA	495	2	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.408,665 284.026,172	2	355.402,974 284.015,1	12.449
2	355.402,974 284.015,1	3	355.399,618 284.008,169	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.399,618 284.008,169	4	355.397,738 284.004,302	4.3
4	355.397,738 284.004,302	5	355.391,176 283.990,15	15.599
5	355.391,176 283.990,15	6	355.386,95 283.980,866	10.201
6	355.386,95 283.980,866	7	355.414,213 283.968,034	30.132
7	355.414,213 283.968,034	8	355.416,328 283.973,742	6.087
8	355.416,328 283.973,742	9	355.420,521 283.982,6	9.8
9	355.420,521 283.982,6	10	355.427,396 283.996,826	15.8
10	355.427,396 283.996,826	11	355.432,806 284.008,205	12.6
11	355.432,806 284.008,205	12	355.435,296 284.013,443	5.8
12	355.435,296 284.013,443	13	355.434,303 284.014,117	1.2
13	355.434,303 284.014,117	14	355.414,286 284.023,252	22.003
14	355.414,286 284.023,252	1	355.408,665 284.026,172	6.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T2, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3497-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) CAPRARIN PETRE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) CAPRARIN PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

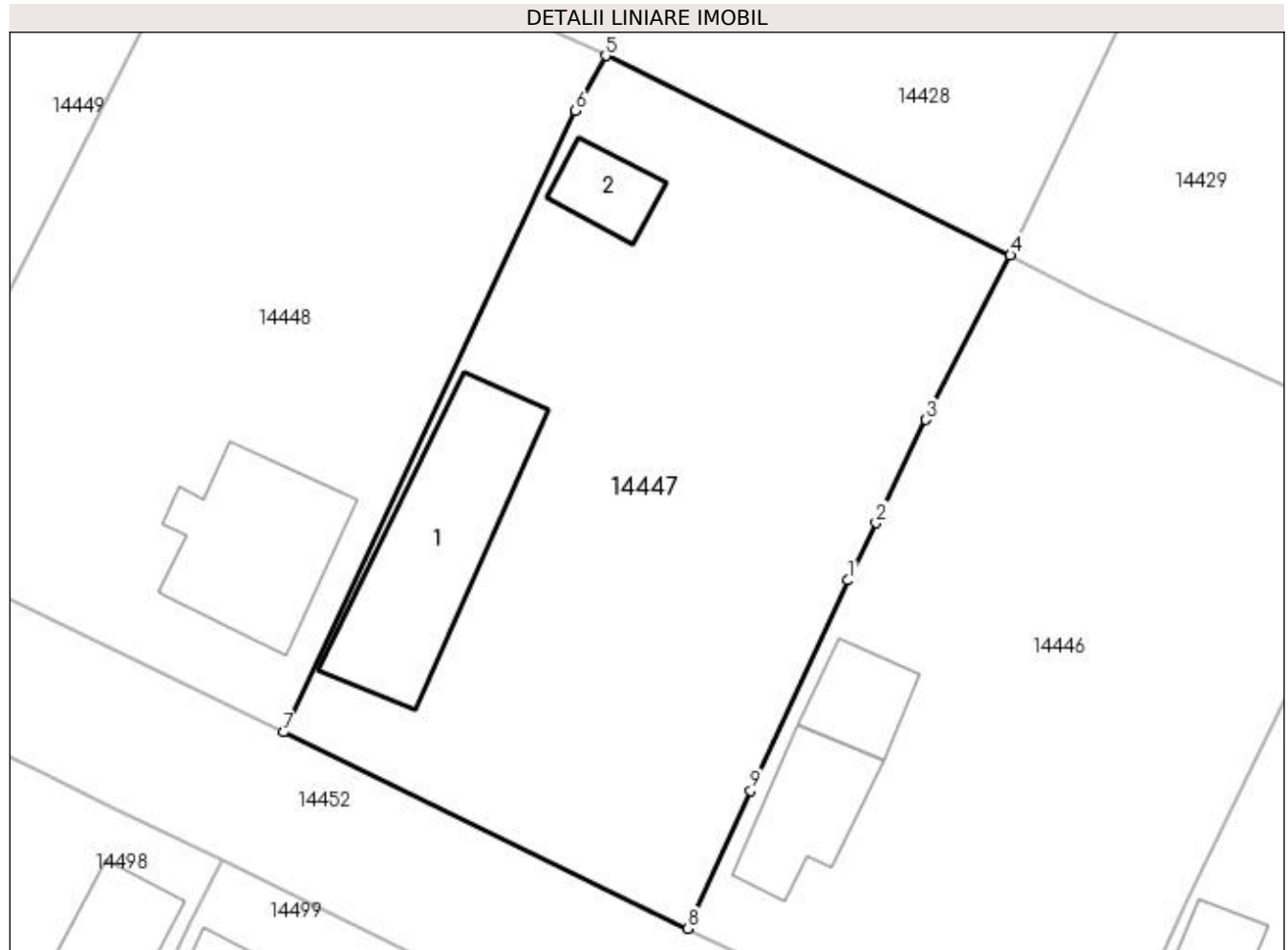
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	19	-	
2	arabil	DA	520	2	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.397,738 284.004,302	2	355.399,618 284.008,169	4.3
2	355.399,618 284.008,169	3	355.402,974 284.015,1	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.402,974 284.015,1	4	355.408,665 284.026,172	12.449
4	355.408,665 284.026,172	5	355.381,413 284.039,598	30.38
5	355.381,413 284.039,598	6	355.379,383 284.035,905	4.214
6	355.379,383 284.035,905	7	355.359,708 283.994,072	46.229
7	355.359,708 283.994,072	8	355.386,95 283.980,866	30.274
8	355.386,95 283.980,866	9	355.391,176 283.990,15	10.201
9	355.391,176 283.990,15	1	355.397,738 284.004,302	15.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T2, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 201, din 15/06/2015 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CAPRARIN DANIEL, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CAPRARIN DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RAICU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

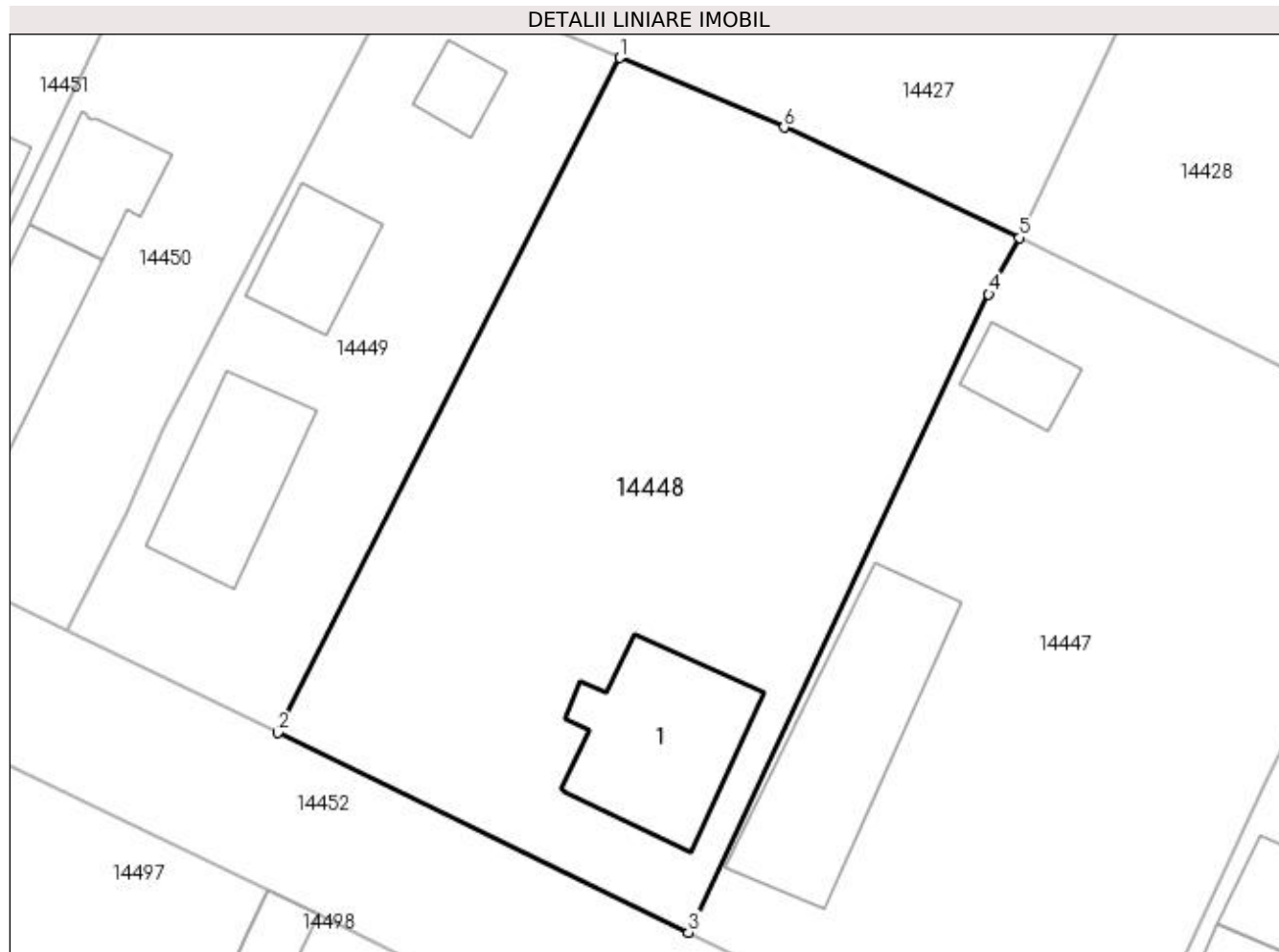
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	21	-	
2	arabil	DA	465	2	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.355,198 284.051,393	2	355.332,769 284.007,175	49.581
2	355.332,769 284.007,175	3	355.359,708 283.994,072	29.957
3	355.359,708 283.994,072	4	355.379,383 284.035,905	46.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.379,383 284.035,905	5	355.381,413 284.039,598	4.214
5	355.381,413 284.039,598	6	355.365,975 284.046,838	17.051
6	355.365,975 284.046,838	1	355.355,198 284.051,393	11.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T2, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 768	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3410-44815, din 01/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN DUMITRU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

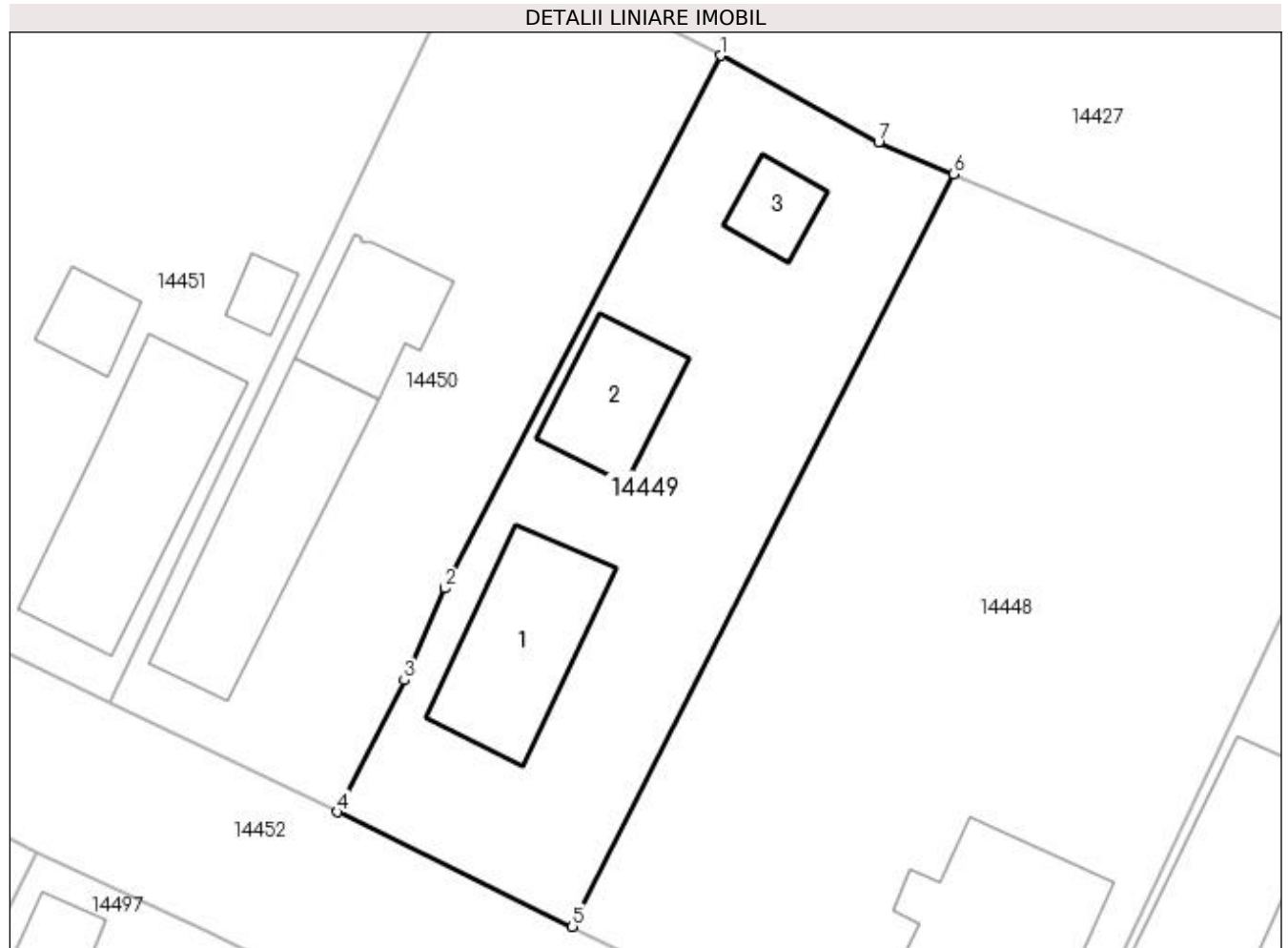
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	2	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.341,48 284.058,352	2	355.325,274 284.027,05	35.248
2	355.325,274 284.027,05	3	355.322,882 284.021,657	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.322,882 284.021,657	4	355.318,935 284.013,904	8.7
4	355.318,935 284.013,904	5	355.332,769 284.007,175	15.384
5	355.332,769 284.007,175	6	355.355,198 284.051,393	49.581
6	355.355,198 284.051,393	7	355.350,777 284.053,262	4.8
7	355.350,777 284.053,262	1	355.341,48 284.058,352	10.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 29, Jud. Dolj, T2, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 769	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3936-48351, din 22/07/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA EUGENIA 2) GOLEA DANIEL, LIPSĂ CNP 3) GOLEA PETRE, LIPSĂ CNP 4) CRACIUNOIU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA EUGENIA 2) GOLEA DANIEL, LIPSĂ CNP 3) GOLEA PETRE, LIPSĂ CNP 4) CRACIUNOIU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

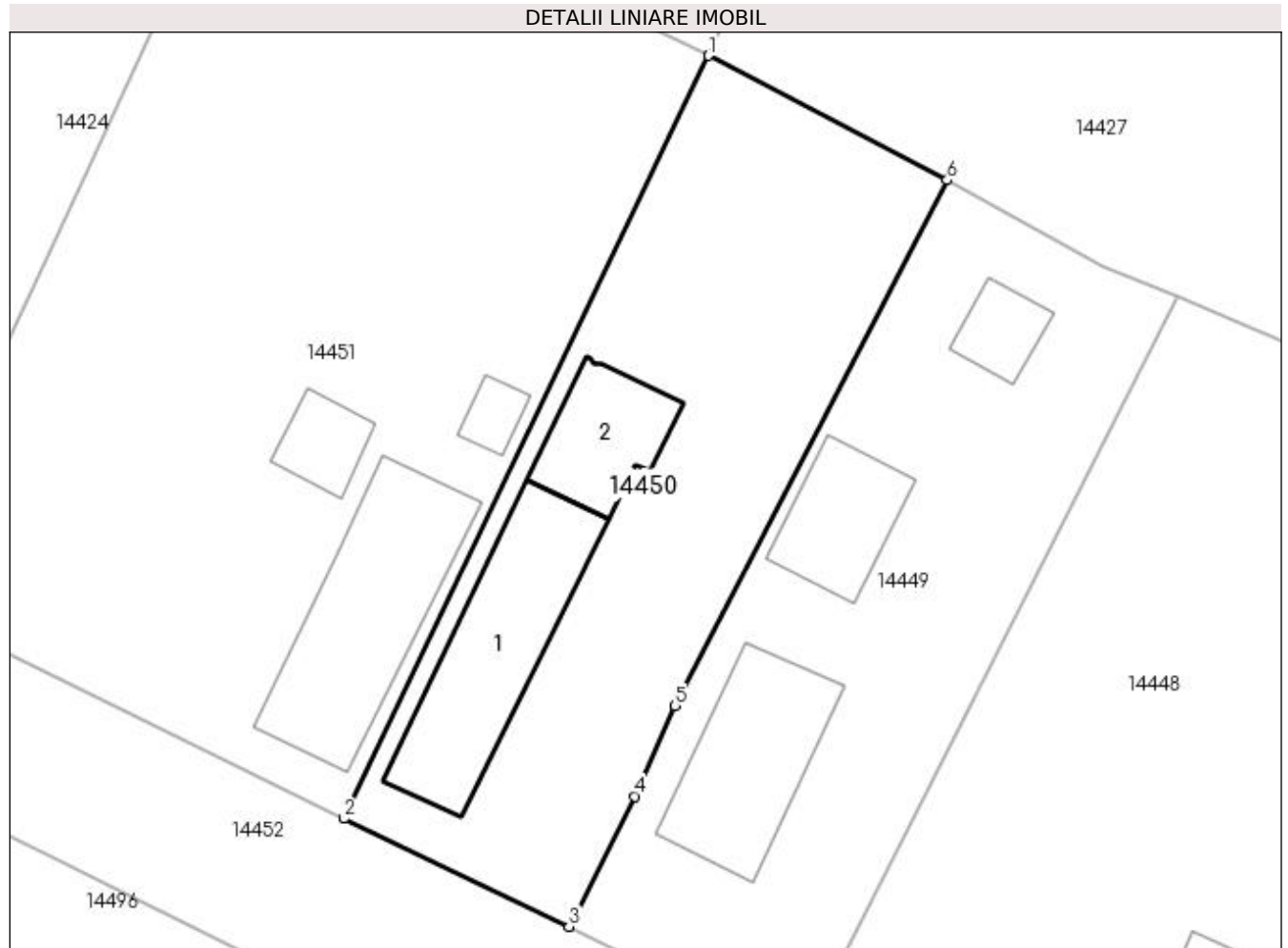
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	2	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.327,258 284.065,768	2	355.305,515 284.020,339	50.364
2	355.305,515 284.020,339	3	355.318,935 284.013,904	14.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.318,935 284.013,904	4	355.322,882 284.021,657	8.7
4	355.322,882 284.021,657	5	355.325,274 284.027,05	5.9
5	355.325,274 284.027,05	6	355.341,48 284.058,352	35.248
6	355.341,48 284.058,352	1	355.327,258 284.065,768	16.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 27, Jud. Dolj, T2, P81,82,83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 98-59410, din 15/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 5126/15.03.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU DUMITRU , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DASCALU DUMITRU , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CM NR. 247, din 10/11/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DASCALU DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

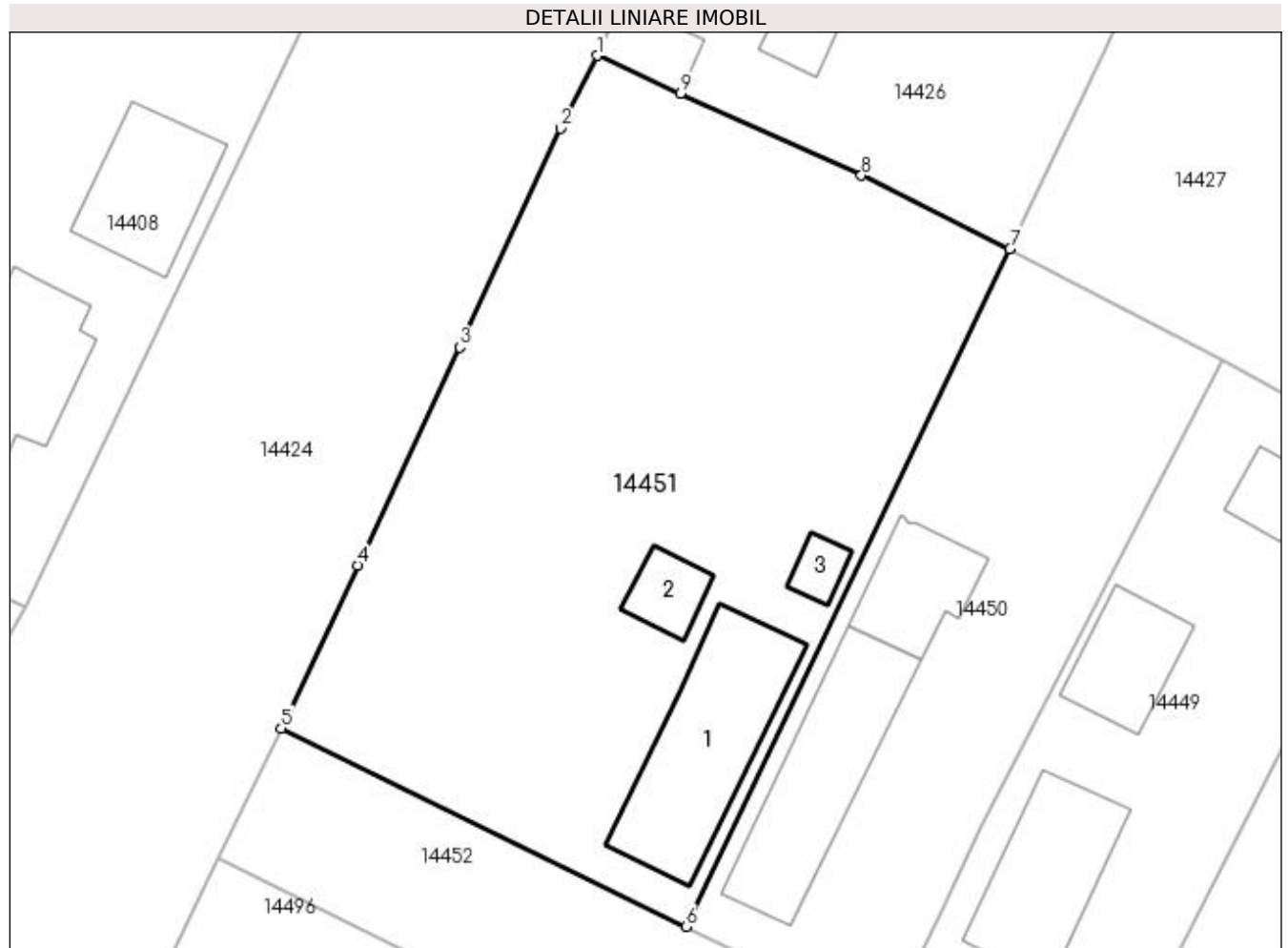
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	774	2	81	-	
2	vie	DA	358	2	82	-	
3	arabil	DA	396	2	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.299,56 284.078,719	2	355.297,1 284.073,846	5.459
2	355.297,1 284.073,846	3	355.290,362 284.059,16	16.158
3	355.290,362 284.059,16	4	355.283,493 284.044,552	16.142
4	355.283,493 284.044,552	5	355.278,359 284.033,635	12.064
5	355.278,359 284.033,635	6	355.305,515 284.020,339	30.236
6	355.305,515 284.020,339	7	355.327,258 284.065,768	50.364
7	355.327,258 284.065,768	8	355.317,291 284.070,682	11.113
8	355.317,291 284.070,682	9	355.305,165 284.076,188	13.318
9	355.305,165 284.076,188	1	355.299,56 284.078,719	6.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35486	Din acte: 3.791 Masurata: 3.794	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230960 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI, Anexa nr. 66 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

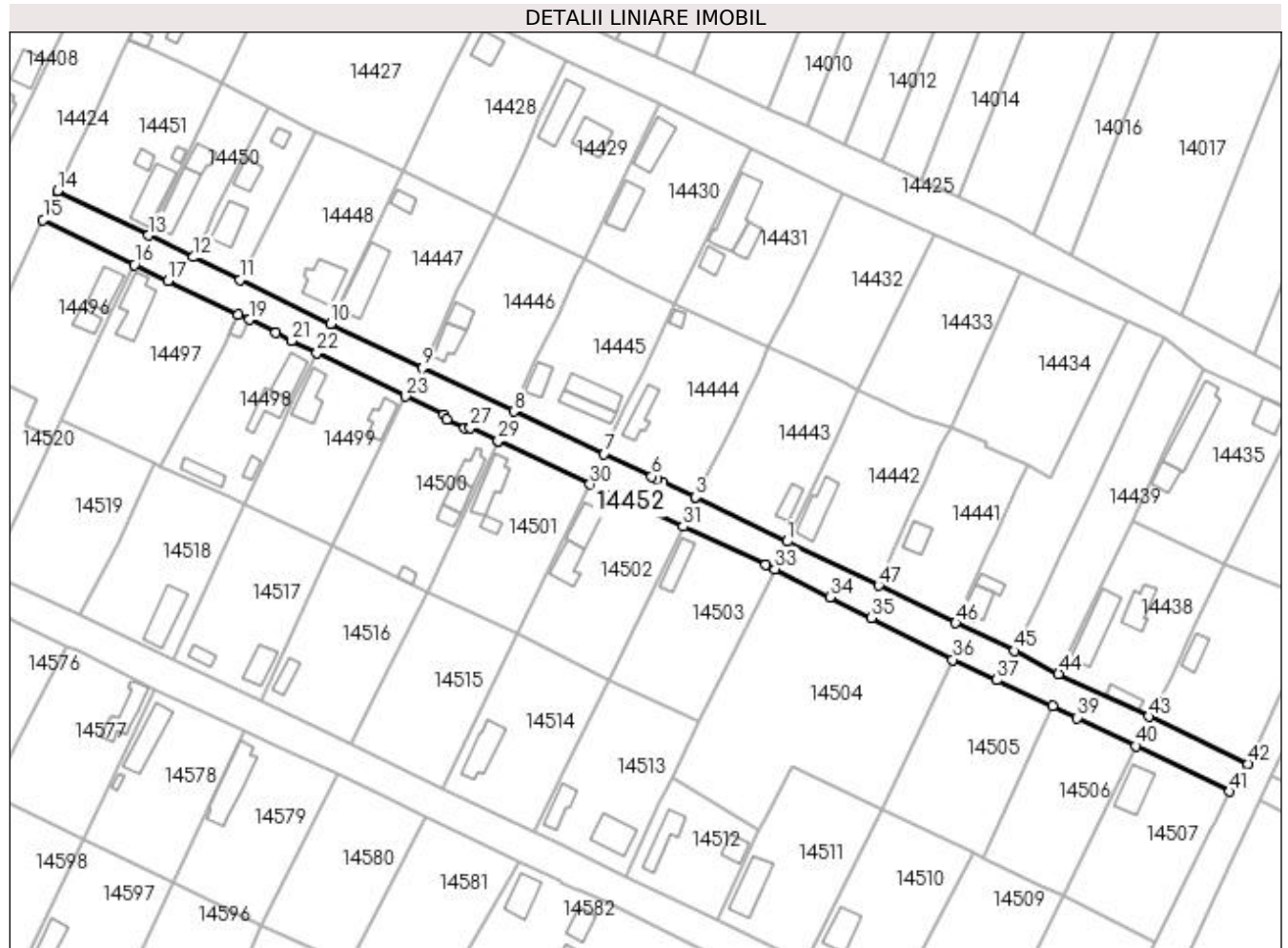
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35486	Din acte: 3.791 Masurata: 3.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.794	-	-	-	Imprejmuīt: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton si metal, Str. Eternitatii -Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.495,47 283.929,342	2	355.468,333 283.942,492	30.155	2	355.468,333 283.942,492	3	355.468,33 283.942,494	0.004	3	355.468,33 283.942,494	4	355.458,65 283.946,942	10.653
4	355.458,65 283.946,942	5	355.456,895 283.947,892	1.996	5	355.456,895 283.947,892	6	355.455,249 283.948,595	1.79	6	355.455,249 283.948,595	7	355.441,111 283.955,396	15.689
7	355.441,111 283.955,396	8	355.414,213 283.968,034	29.719	8	355.414,213 283.968,034	9	355.386,95 283.980,866	30.132	9	355.386,95 283.980,866	10	355.359,708 283.994,072	30.274
10	355.359,708 283.994,072	11	355.332,769 284.007,175	29.957	11	355.332,769 284.007,175	12	355.318,935 284.013,904	15.384	12	355.318,935 284.013,904	13	355.305,515 284.020,339	14.883
13	355.305,515 284.020,339	14	355.278,359 284.033,635	30.236	14	355.278,359 284.033,635	15	355.274,108 284.024,96	9.661	15	355.274,108 284.024,96	16	355.301,257 284.011,551	30.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.301,257 284.011,551	17	355.311,269 284.006,854	11.059	17	355.311,269 284.006,854	18	355.332,113 283.996,894	23.101	18	355.332,113 283.996,894	19	355.335,518 283.995,312	3.755
19	355.335,518 283.995,312	20	355.343,365 283.991,356	8.788	20	355.343,365 283.991,356	21	355.348,154 283.989,054	5.314	21	355.348,154 283.989,054	22	355.355,653 283.985,473	8.31
22	355.355,653 283.985,473	23	355.382,064 283.972,506	29.423	23	355.382,064 283.972,506	24	355.393,327 283.966,985	12.543	24	355.393,327 283.966,985	25	355.394,293 283.965,628	1.666
25	355.394,293 283.965,628	26	355.399,605 283.963,073	5.895	26	355.399,605 283.963,073	27	355.401,275 283.963,22	1.676	27	355.401,275 283.963,22	28	355.409,431 283.959,144	9.118
28	355.409,431 283.959,144	29	355.409,534 283.959,298	0.185	29	355.409,534 283.959,298	30	355.436,863 283.946,336	30.247	30	355.436,863 283.946,336	31	355.464,555 283.933,79	30.401
31	355.464,555 283.933,79	32	355.489,198 283.922,479	27.115	32	355.489,198 283.922,479	33	355.491,958 283.921,185	3.048	33	355.491,958 283.921,185	34	355.508,307 283.912,732	18.405
34	355.508,307 283.912,732	35	355.520,612 283.906,684	13.711	35	355.520,612 283.906,684	36	355.544,851 283.894,165	27.281	36	355.544,851 283.894,165	37	355.557,957 283.888,186	14.405
37	355.557,957 283.888,186	38	355.574,551 283.880,37	18.343	38	355.574,551 283.880,37	39	355.581,947 283.876,887	8.175	39	355.581,947 283.876,887	40	355.599,278 283.868,509	19.25
40	355.599,278 283.868,509	41	355.627,291 283.854,974	31.111	41	355.627,291 283.854,974	42	355.632,7 283.863,196	9.842	42	355.632,7 283.863,196	43	355.603,153 283.877,267	32.726
43	355.603,153 283.877,267	44	355.576,382 283.889,957	29.626	44	355.576,382 283.889,957	45	355.563,266 283.896,836	14.81	45	355.563,266 283.896,836	46	355.545,735 283.905,122	19.391
46	355.545,735 283.905,122	47	355.522,836 283.916,246	25.458	47	355.522,836 283.916,246	1	355.495,47 283.929,342	30.338					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35586	Din acte: 6.446 Masurata: 6.488	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240255 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI si Anexa nr. 66 (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 20.11.2017, emis de Institutia Prefectului Dolj;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 25.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35586	Din acte: 6.446 Masurata: 6.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.488	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton, metal, Str. Silozului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.639,828 283.859,678	2	355.640,944 283.861,784	2.383	2	355.640,944 283.861,784	3	355.645,619 283.872,318	11.525	3	355.645,619 283.872,318	4	355.660,37 283.906,099	36.861
4	355.660,37 283.906,099	5	355.679,179 283.947,764	45.714	5	355.679,179 283.947,764	6	355.683,725 283.949,425	4.84	6	355.683,725 283.949,425	7	355.679,711 283.951,132	4.362
7	355.679,711 283.951,132	8	355.672,626 283.953,777	7.563	8	355.672,626 283.953,777	9	355.665,82 283.957,507	7.761	9	355.665,82 283.957,507	10	355.669,642 283.949,473	8.897
10	355.669,642 283.949,473	11	355.654,311 283.910,984	41.43	11	355.654,311 283.910,984	12	355.654,297 283.910,952	0.035	12	355.654,297 283.910,952	13	355.646,047 283.892,322	20.375
13	355.646,047 283.892,322	14	355.632,7 283.863,196	32.039	14	355.632,7 283.863,196	15	355.627,291 283.854,974	9.842	15	355.627,291 283.854,974	16	355.622,978 283.845,813	10.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.622,978 283.845,813	17	355.622,023 283.843,969	2.077	17	355.622,023 283.843,969	18	355.605,026 283.809,997	37.987	18	355.605,026 283.809,997	19	355.583,184 283.765,733	49.36
19	355.583,184 283.765,733	20	355.578,433 283.756,06	10.777	20	355.578,433 283.756,06	21	355.567,054 283.732,183	26.45	21	355.567,054 283.732,183	22	355.556,316 283.709,984	24.66
22	355.556,316 283.709,984	23	355.556,102 283.709,542	0.491	23	355.556,102 283.709,542	24	355.535,316 283.665,482	48.717	24	355.535,316 283.665,482	25	355.527,219 283.648,291	19.002
25	355.527,219 283.648,291	26	355.522,207 283.637,434	11.958	26	355.522,207 283.637,434	27	355.504,802 283.601,526	39.904	27	355.504,802 283.601,526	28	355.501,509 283.593,088	9.058
28	355.501,509 283.593,088	29	355.483,547 283.557,472	39.889	29	355.483,547 283.557,472	30	355.479,571 283.548,494	9.819	30	355.479,571 283.548,494	31	355.453,261 283.494,32	60.225
31	355.453,261 283.494,32	32	355.435,243 283.457,377	41.103	32	355.435,243 283.457,377	33	355.430,34 283.449,103	9.618	33	355.430,34 283.449,103	34	355.409,041 283.403,302	50.511
34	355.409,041 283.403,302	35	355.389,027 283.362,089	45.816	35	355.389,027 283.362,089	36	355.387,783 283.360,247	2.223	36	355.387,783 283.360,247	37	355.377,318 283.350,664	14.19
37	355.377,318 283.350,664	38	355.395,21 283.349,302	17.944	38	355.395,21 283.349,302	39	355.402,908 283.365,91	18.305	39	355.402,908 283.365,91	40	355.410,36 283.382,421	18.115
40	355.410,36 283.382,421	41	355.418,747 283.398,726	18.336	41	355.418,747 283.398,726	42	355.430,669 283.424,232	28.155	42	355.430,669 283.424,232	43	355.435,039 283.433,697	10.425
43	355.435,039 283.433,697	44	355.437,12 283.437,795	4.596	44	355.437,12 283.437,795	45	355.440,289 283.444,036	6.999	45	355.440,289 283.444,036	46	355.444,294 283.452,973	9.793
46	355.444,294 283.452,973	47	355.451,488 283.468,406	17.027	47	355.451,488 283.468,406	48	355.467,39 283.502,522	37.64	48	355.467,39 283.502,522	49	355.487,295 283.544,825	46.752
49	355.487,295 283.544,825	50	355.491,286 283.552,97	9.07	50	355.491,286 283.552,97	51	355.507,052 283.585,514	36.162	51	355.507,052 283.585,514	52	355.512,932 283.597,763	13.587
52	355.512,932 283.597,763	53	355.530,175 283.631,516	37.902	53	355.530,175 283.631,516	54	355.536,394 283.643,781	13.752	54	355.536,394 283.643,781	55	355.544,654 283.661,045	19.138
55	355.544,654 283.661,045	56	355.550,142 283.672,951	13.11	56	355.550,142 283.672,951	57	355.565,845 283.705,974	36.566	57	355.565,845 283.705,974	58	355.583,69 283.743,923	41.935
58	355.583,69 283.743,923	59	355.587,501 283.751,818	8.767	59	355.587,501 283.751,818	60	355.591,388 283.757,949	7.259	60	355.591,388 283.757,949	61	355.614,44 283.805,553	52.892
61	355.614,44 283.805,553	62	355.636,433 283.852,377	51.732	62	355.636,433 283.852,377	1	355.639,828 283.859,678	8.052					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 58, Jud. Dolj, T3, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.577	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1864, din 28/06/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR. 320/28-06-2017; SC NR 1973/17-11-2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA GHEORGHITA 2) GOLEA MARIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

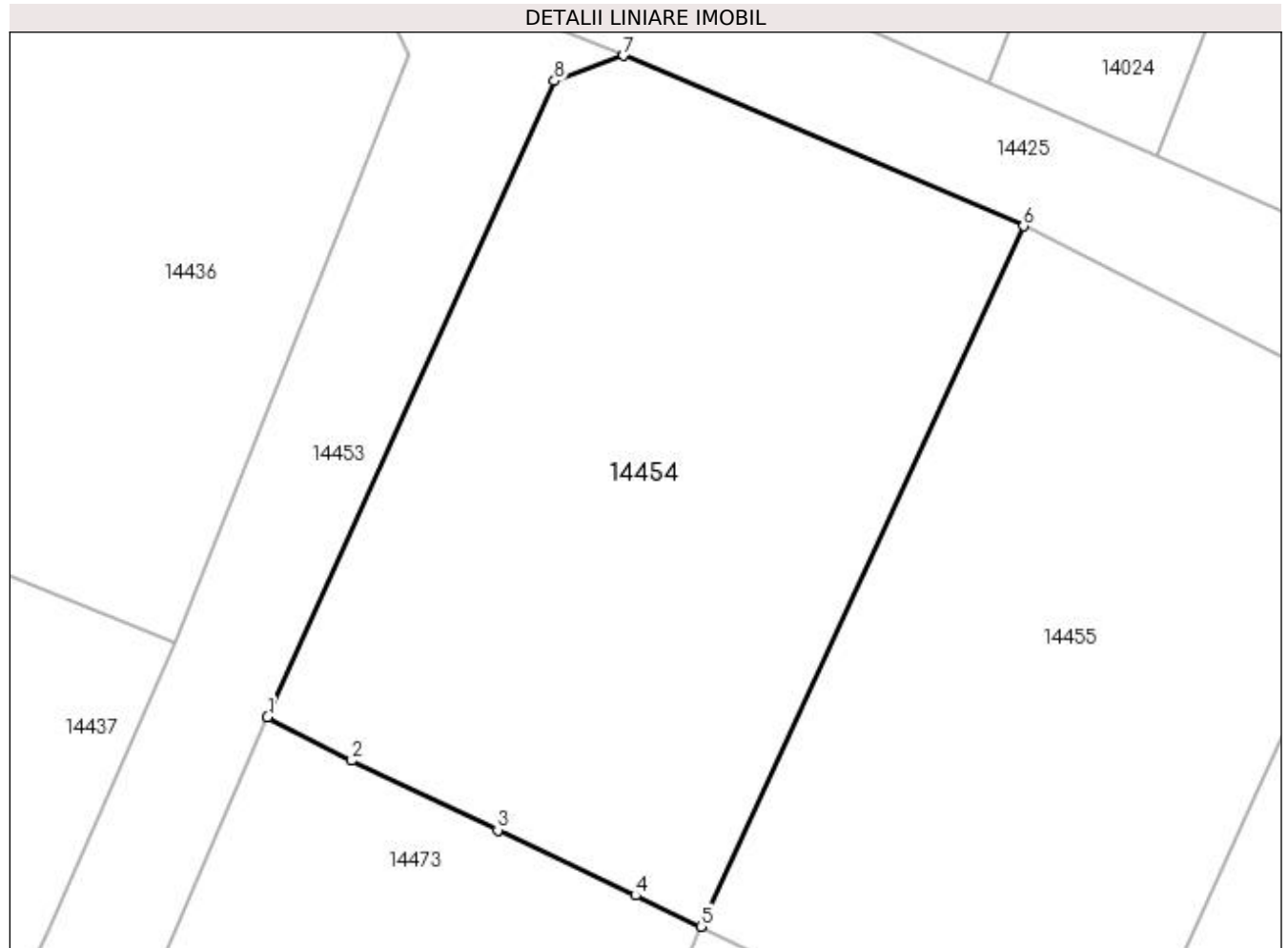
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.577	3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.660,37 283.906,099	2	355.665,895 283.903,241	6.22
2	355.665,895 283.903,241	3	355.675,465 283.898,685	10.599
3	355.675,465 283.898,685	4	355.684,502 283.894,402	10.001
4	355.684,502 283.894,402	5	355.688,791 283.892,367	4.747
5	355.688,791 283.892,367	6	355.709,934 283.938,254	50.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.709,934 283.938,254	7	355.683,725 283.949,425	28.49
7	355.683,725 283.949,425	8	355.679,179 283.947,764	4.84
8	355.679,179 283.947,764	1	355.660,37 283.906,099	45.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

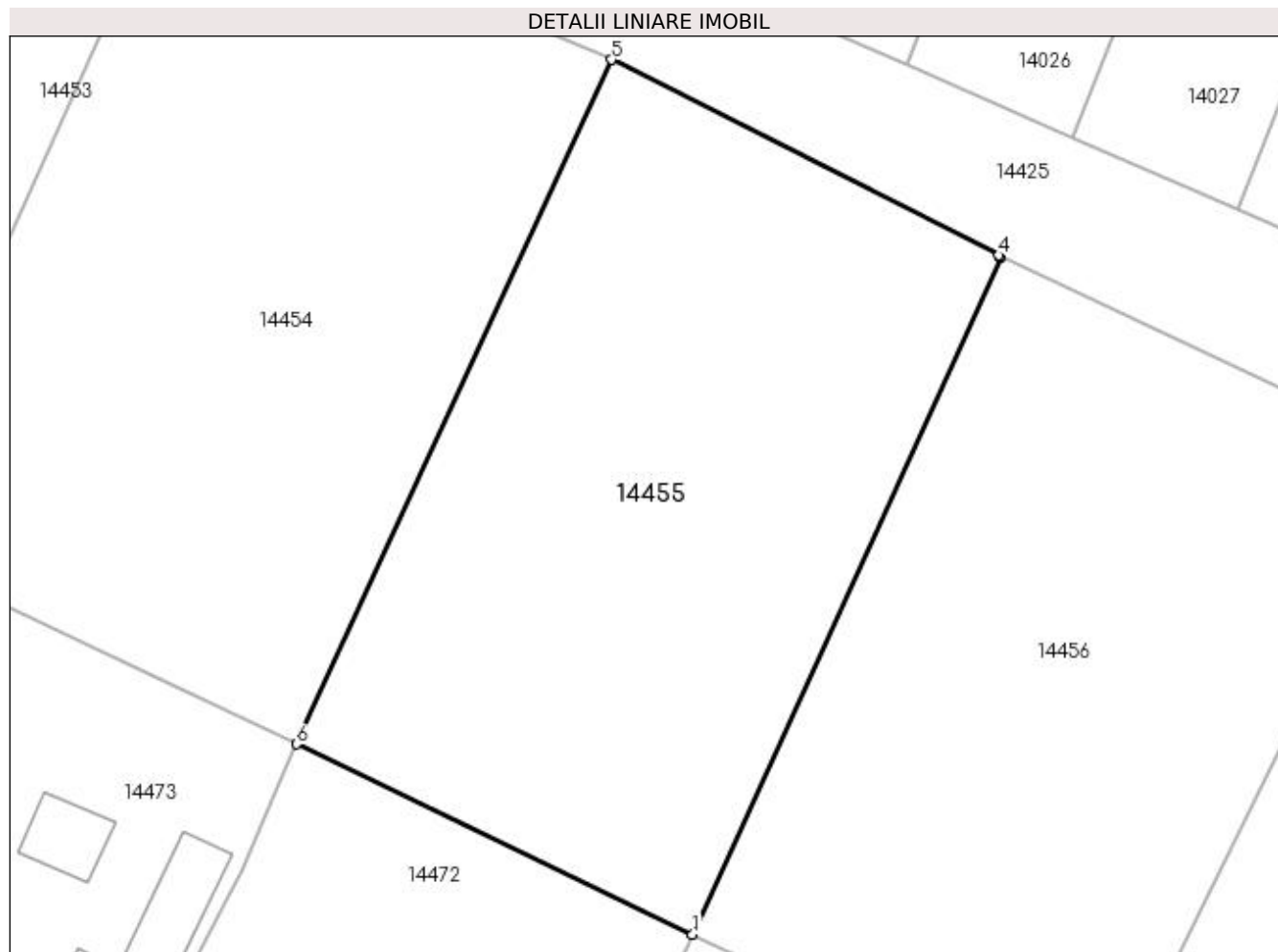
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.474	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.715,363 283.879,617	2	355.736,007 283.924,997	49.855
2	355.736,007 283.924,997	3	355.736,045 283.925,078	0.089
3	355.736,045 283.925,078	4	355.735,919 283.925,138	0.14
4	355.735,919 283.925,138	5	355.709,934 283.938,254	29.108
5	355.709,934 283.938,254	6	355.688,791 283.892,367	50.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.688,791 283.892,367	1	355.715,363 283.879,617	29.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 62, Jud. Dolj, T3, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.526	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

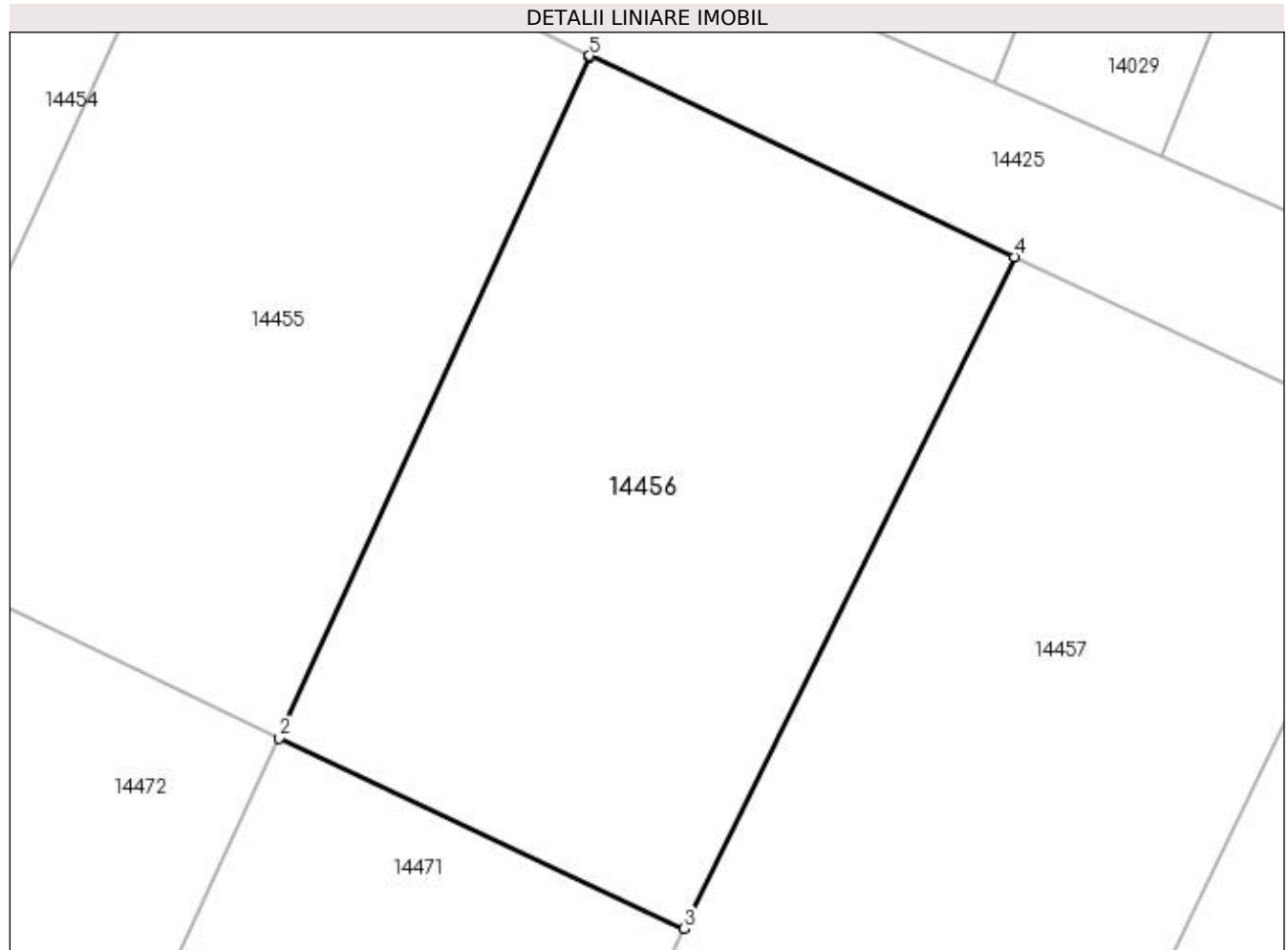
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.526	3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.736,007 283.924,997	2	355.715,363 283.879,617	49.855
2	355.715,363 283.879,617	3	355.742,354 283.866,921	29.828
3	355.742,354 283.866,921	4	355.764,369 283.911,67	49.871
4	355.764,369 283.911,67	5	355.736,045 283.925,078	31.337
5	355.736,045 283.925,078	1	355.736,007 283.924,997	0.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 64, Jud. Dolj, T3, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.675	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3481-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU VASILE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

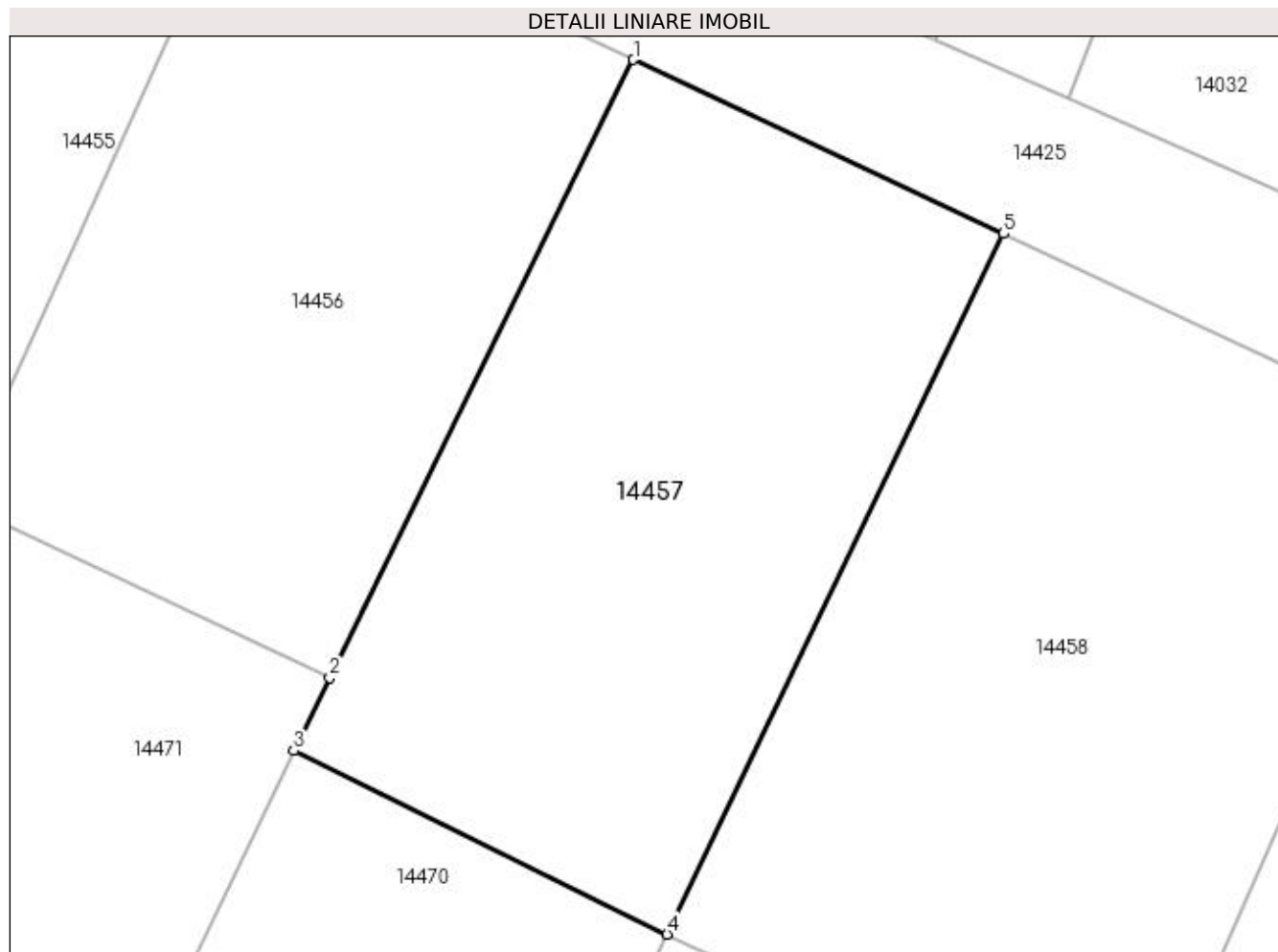
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.675	3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.764,369 283.911,67	2	355.742,354 283.866,921	49.871
2	355.742,354 283.866,921	3	355.739,753 283.861,634	5.892
3	355.739,753 283.861,634	4	355.766,809 283.848,324	30.153
4	355.766,809 283.848,324	5	355.791,191 283.899,066	56.296
5	355.791,191 283.899,066	1	355.764,369 283.911,67	29.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 66, Jud. Dolj, T3, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.046	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3807-2215, din 01/09/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERMĂNU ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

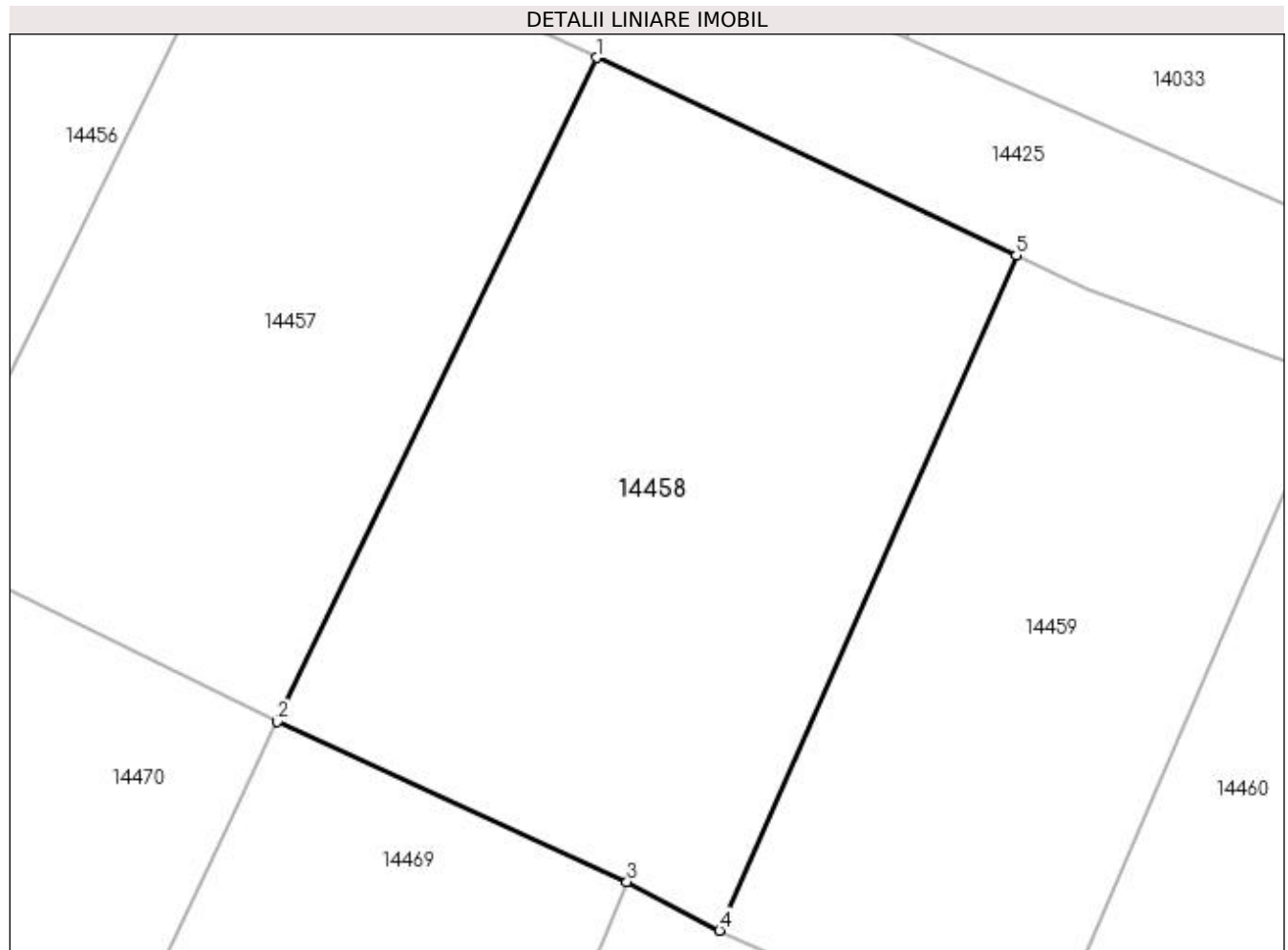
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.046	3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.791,191 283.899,066	2	355.766,809 283.848,324	56.296
2	355.766,809 283.848,324	3	355.793,542 283.836,091	29.399
3	355.793,542 283.836,091	4	355.800,614 283.832,373	7.99
4	355.800,614 283.832,373	5	355.823,309 283.883,973	56.37
5	355.823,309 283.883,973	1	355.791,191 283.899,066	35.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T3, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.483	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3622-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 869038/25.02.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU IOSIF, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

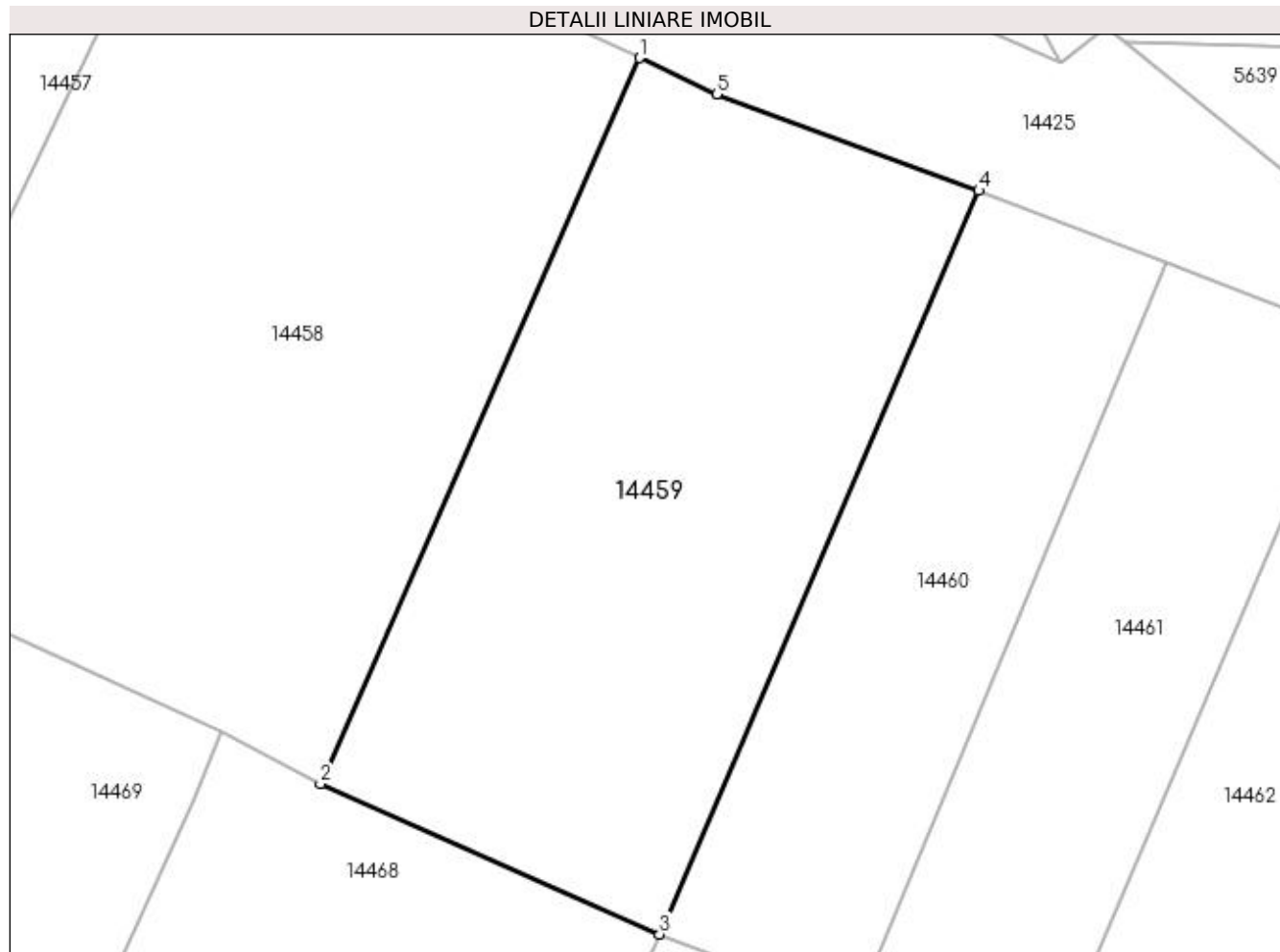
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.483	3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.823,309 283.883,973	2	355.800,614 283.832,373	56.37
2	355.800,614 283.832,373	3	355.824,74 283.821,685	26.387
3	355.824,74 283.821,685	4	355.847,444 283.874,53	57.516
4	355.847,444 283.874,53	5	355.828,8 283.881,393	19.867
5	355.828,8 283.881,393	1	355.823,309 283.883,973	6.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 68, Jud. Dolj, T3, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

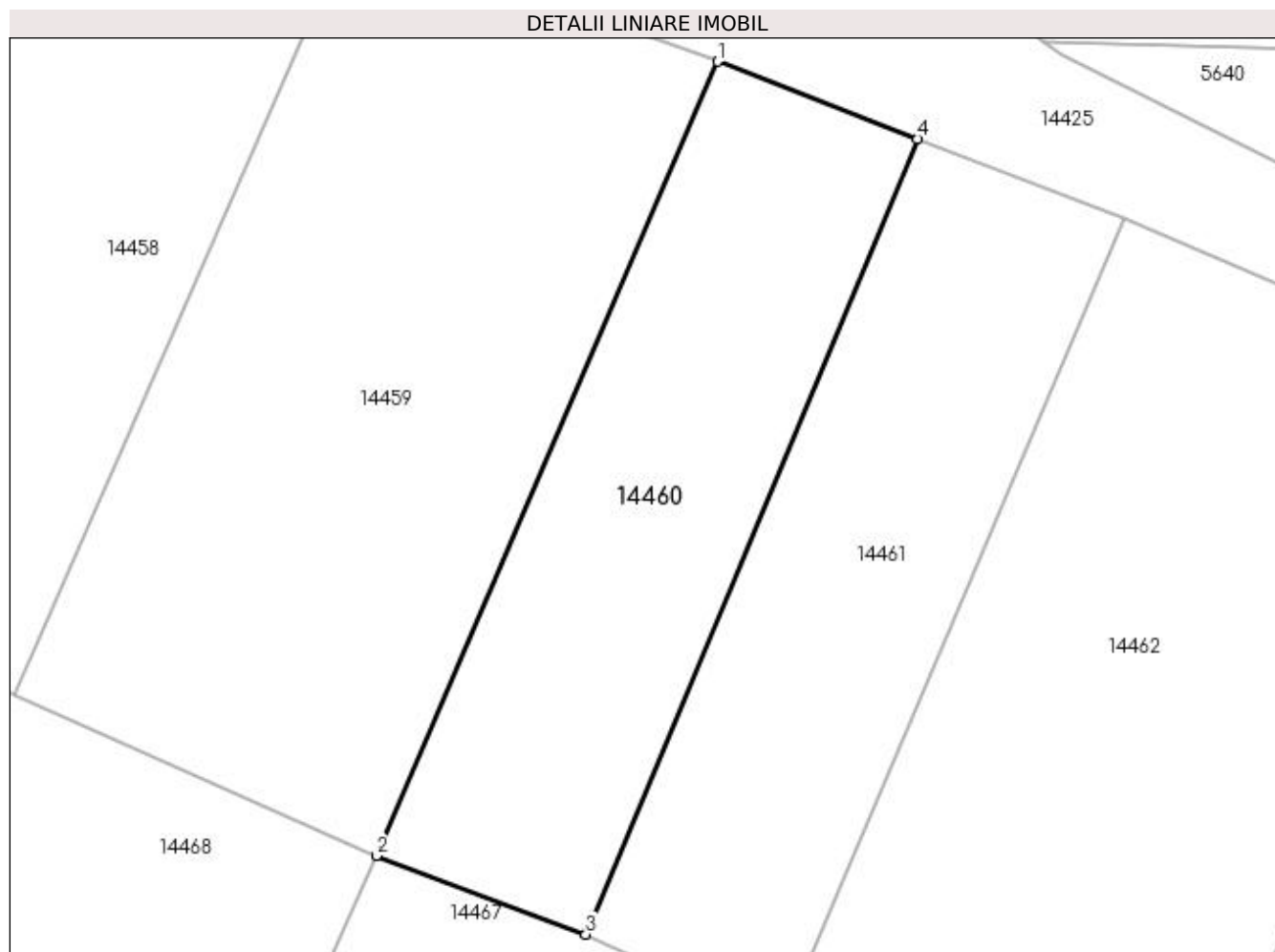
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	838	3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.847,444 283.874,53	2	355.824,74 283.821,685	57.516
2	355.824,74 283.821,685	3	355.838,693 283.816,449	14.903
3	355.838,693 283.816,449	4	355.860,783 283.869,388	57.363
4	355.860,783 283.869,388	1	355.847,444 283.874,53	14.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T3, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		838	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

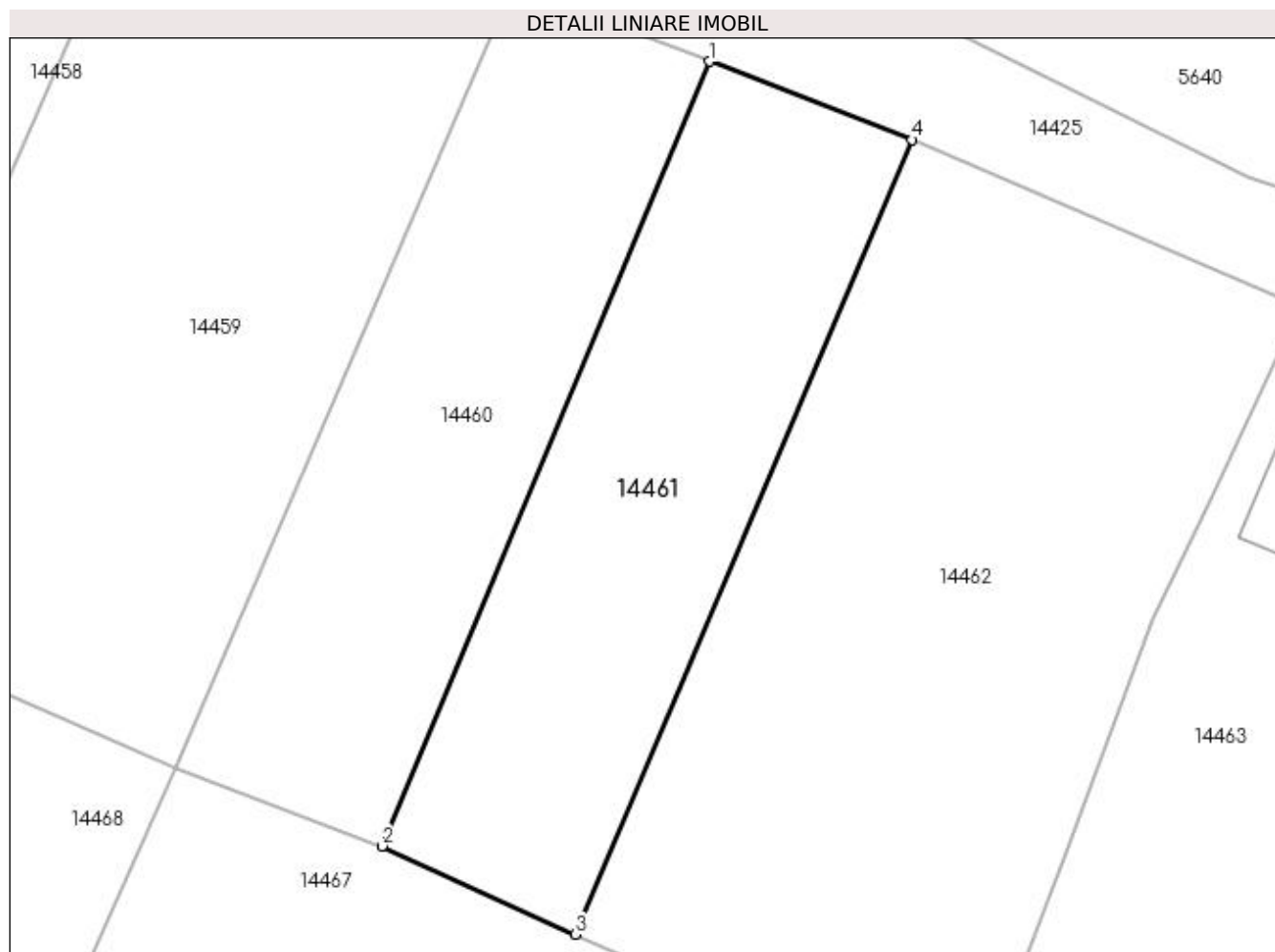
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	838	3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.860,783 283.869,388	2	355.838,693 283.816,449	57.363
2	355.838,693 283.816,449	3	355.851,746 283.810,498	14.346
3	355.851,746 283.810,498	4	355.874,475 283.864,109	58.23
4	355.874,475 283.864,109	1	355.860,783 283.869,388	14.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 70, Jud. Dolj, T3, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.646	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 201, din 15/06/2015 emis de NP BUDIANA IONUT - RAZVAN (TDP NR. 3667-59340/08-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DANIEL 2) RAICU VASILICA 3) CĂPRĂRIN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

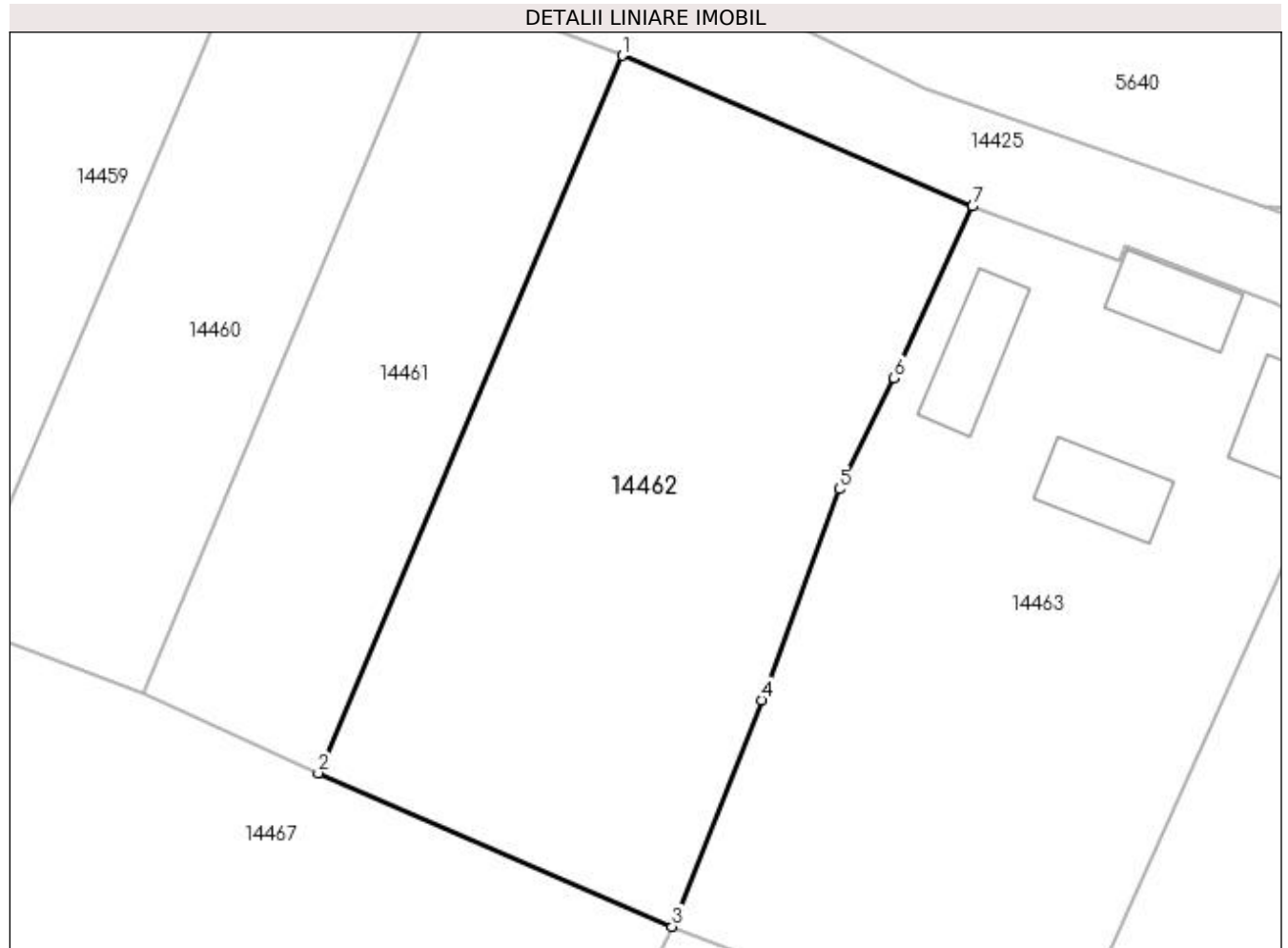
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.646	3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.874,475 283.864,109	2	355.851,746 283.810,498	58.23
2	355.851,746 283.810,498	3	355.878,218 283.799,031	28.849
3	355.878,218 283.799,031	4	355.884,896 283.815,962	18.2
4	355.884,896 283.815,962	5	355.890,716 283.831,722	16.8
5	355.890,716 283.831,722	6	355.894,803 283.840,016	9.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.894,803 283.840,016	7	355.900,696 283.852,857	14.129
7	355.900,696 283.852,857	1	355.874,475 283.864,109	28.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 72, Jud. Dolj, T3, P121,122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.878	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3 - ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 292-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/1878, cota initiala 1500/1878 1) NICĂ BENONE , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7169, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA NR. 7 (ART. 13; ALIN1; ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 378/1878, cota initiala 378/1878 1) NICĂ BENONE , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICĂ BENONE , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

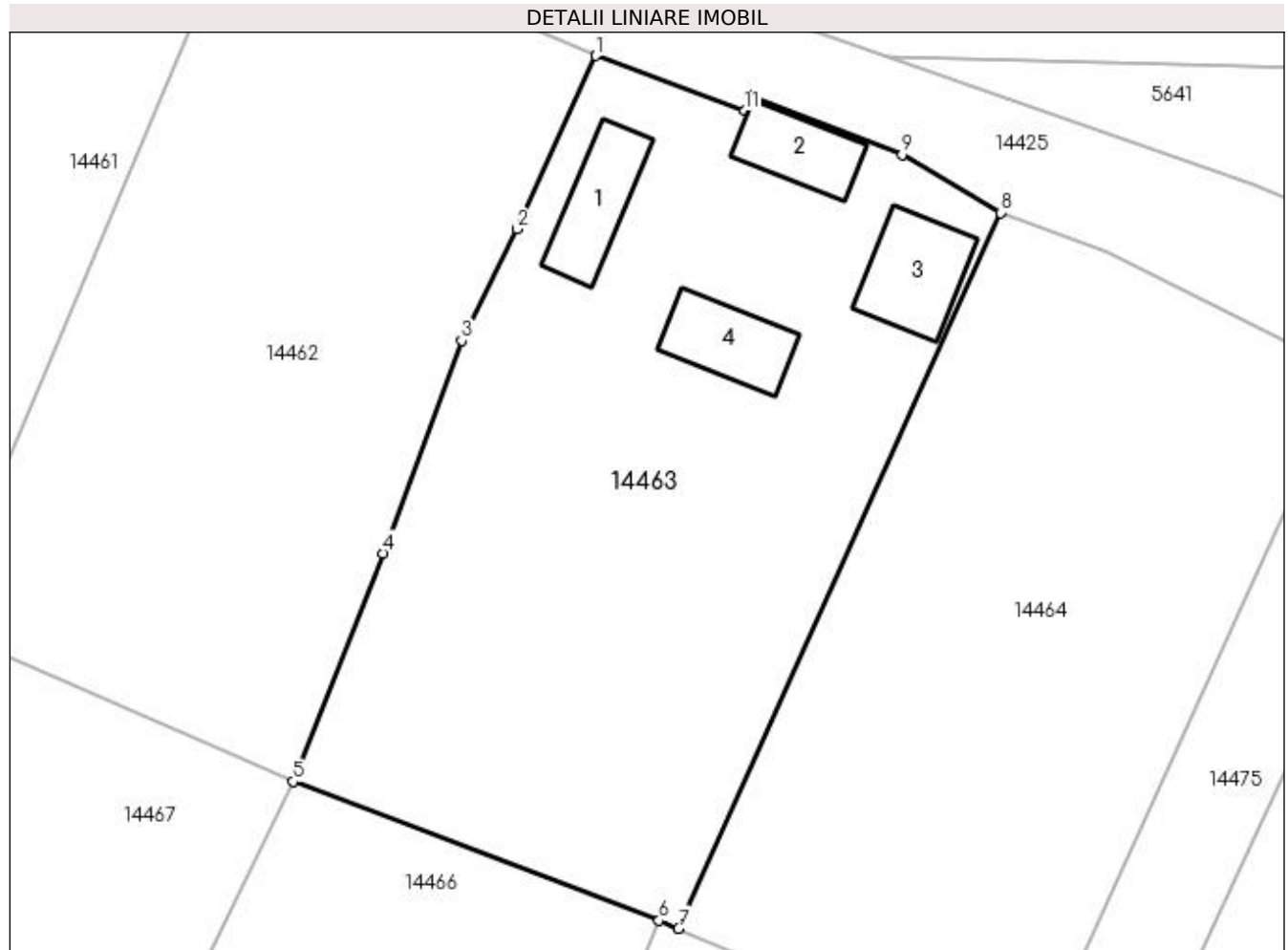
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	121	-	
2	arabil	DA	878	3	122	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3 - ANEXA
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C4 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.900,696 283.852,857	2	355.894,803 283.840,016	14.129
2	355.894,803 283.840,016	3	355.890,716 283.831,722	9.246
3	355.890,716 283.831,722	4	355.884,896 283.815,962	16.8
4	355.884,896 283.815,962	5	355.878,218 283.799,031	18.2
5	355.878,218 283.799,031	6	355.905,368 283.788,725	29.04
6	355.905,368 283.788,725	7	355.906,824 283.788,119	1.577
7	355.906,824 283.788,119	8	355.930,726 283.841,213	58.226
8	355.930,726 283.841,213	9	355.923,415 283.845,509	8.48
9	355.923,415 283.845,509	10	355.912,143 283.849,918	12.104
10	355.912,143 283.849,918	11	355.911,71 283.848,798	1.201
11	355.911,71 283.848,798	1	355.900,696 283.852,857	11.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Nr. 74, Jud. Dolj, T3, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

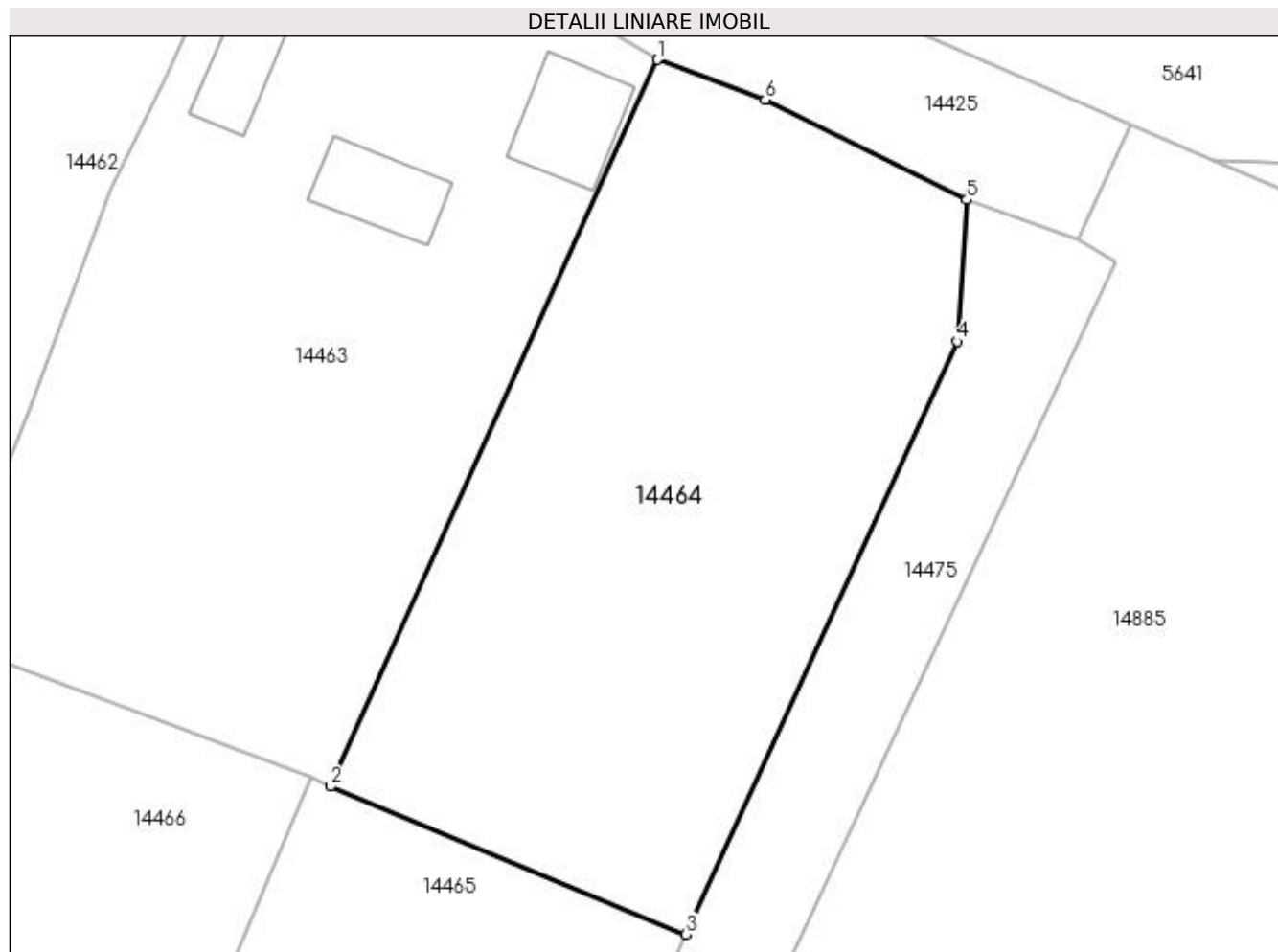
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.624	3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.930,726 283.841,213	2	355.906,824 283.788,119	58.226
2	355.906,824 283.788,119	3	355.932,797 283.777,31	28.132
3	355.932,797 283.777,31	4	355.952,606 283.820,619	47.624
4	355.952,606 283.820,619	5	355.953,322 283.830,972	10.378
5	355.953,322 283.830,972	6	355.938,59 283.838,279	16.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.938,59 283.838,279	1	355.930,726 283.841,213	8.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 75, Jud. Dolj, T3, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

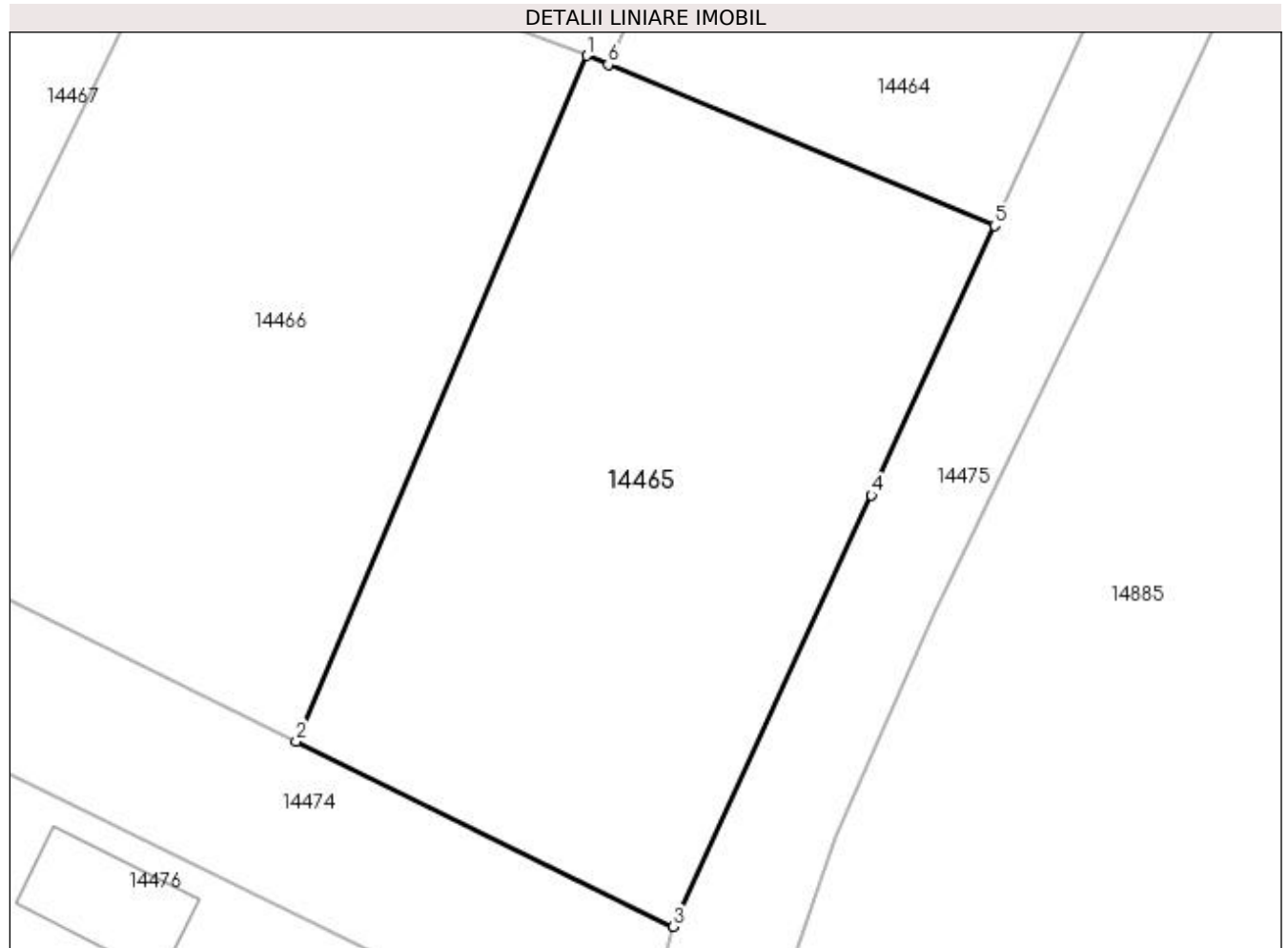
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.474	3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.905,368 283.788,725	2	355.885,849 283.742,693	49.999
2	355.885,849 283.742,693	3	355.911,205 283.730,247	28.246
3	355.911,205 283.730,247	4	355.924,511 283.759,194	31.859
4	355.924,511 283.759,194	5	355.932,797 283.777,31	19.921
5	355.932,797 283.777,31	6	355.906,824 283.788,119	28.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.906,824 283.788,119	1	355.905,368 283.788,725	1.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 73, Jud. Dolj, T3, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.470	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4256-48619, din 11/06/2002 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE ANASTASIA, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

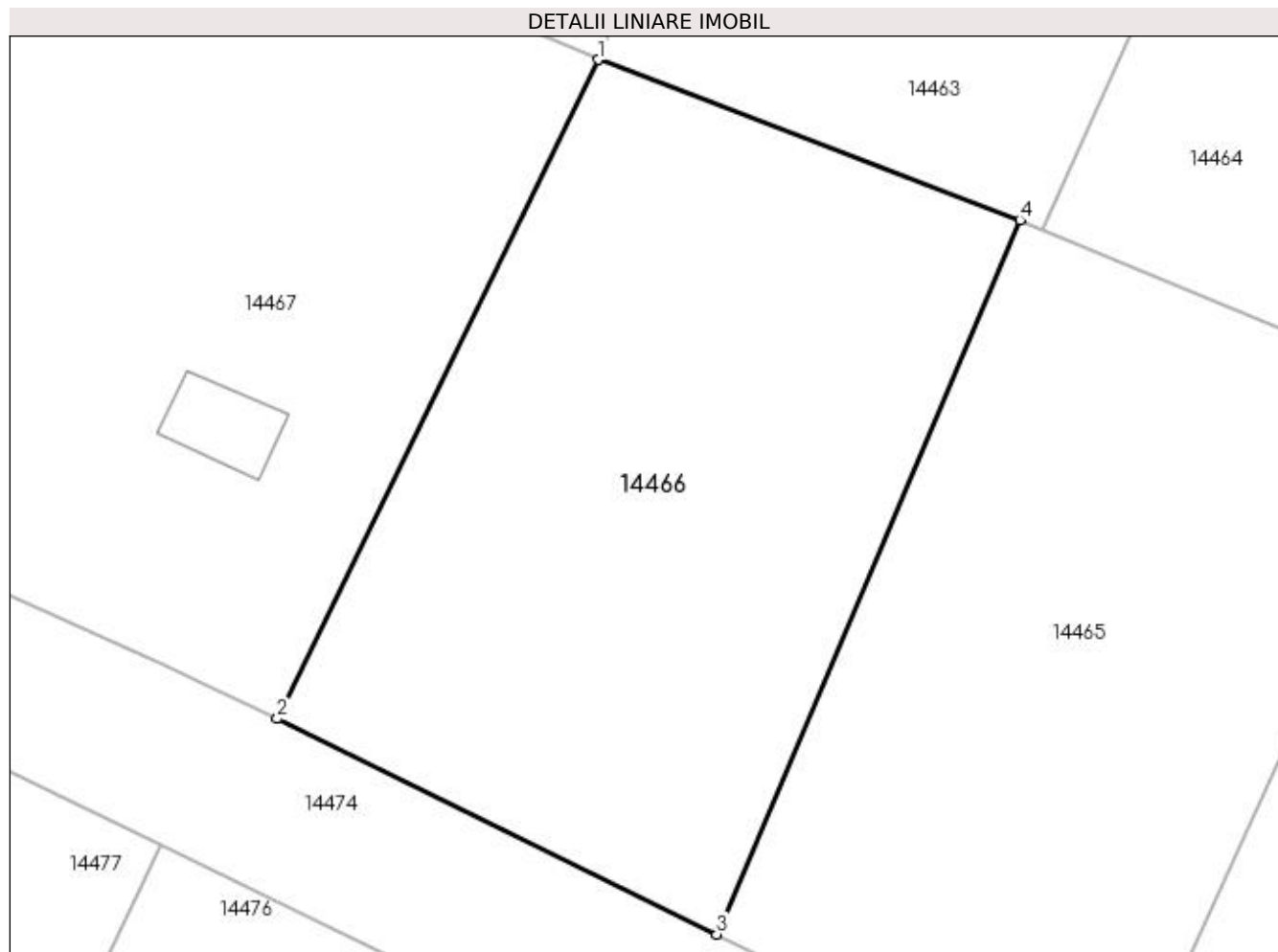
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.470	3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.878,218 283.799,031	2	355.857,537 283.756,589	47.213
2	355.857,537 283.756,589	3	355.885,849 283.742,693	31.538
3	355.885,849 283.742,693	4	355.905,368 283.788,725	49.999
4	355.905,368 283.788,725	1	355.878,218 283.799,031	29.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 71, Jud. Dolj, T3, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.668	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3807-2215, din 01/09/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEAMĂNU ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEAMĂNU ȘTEFAN , Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

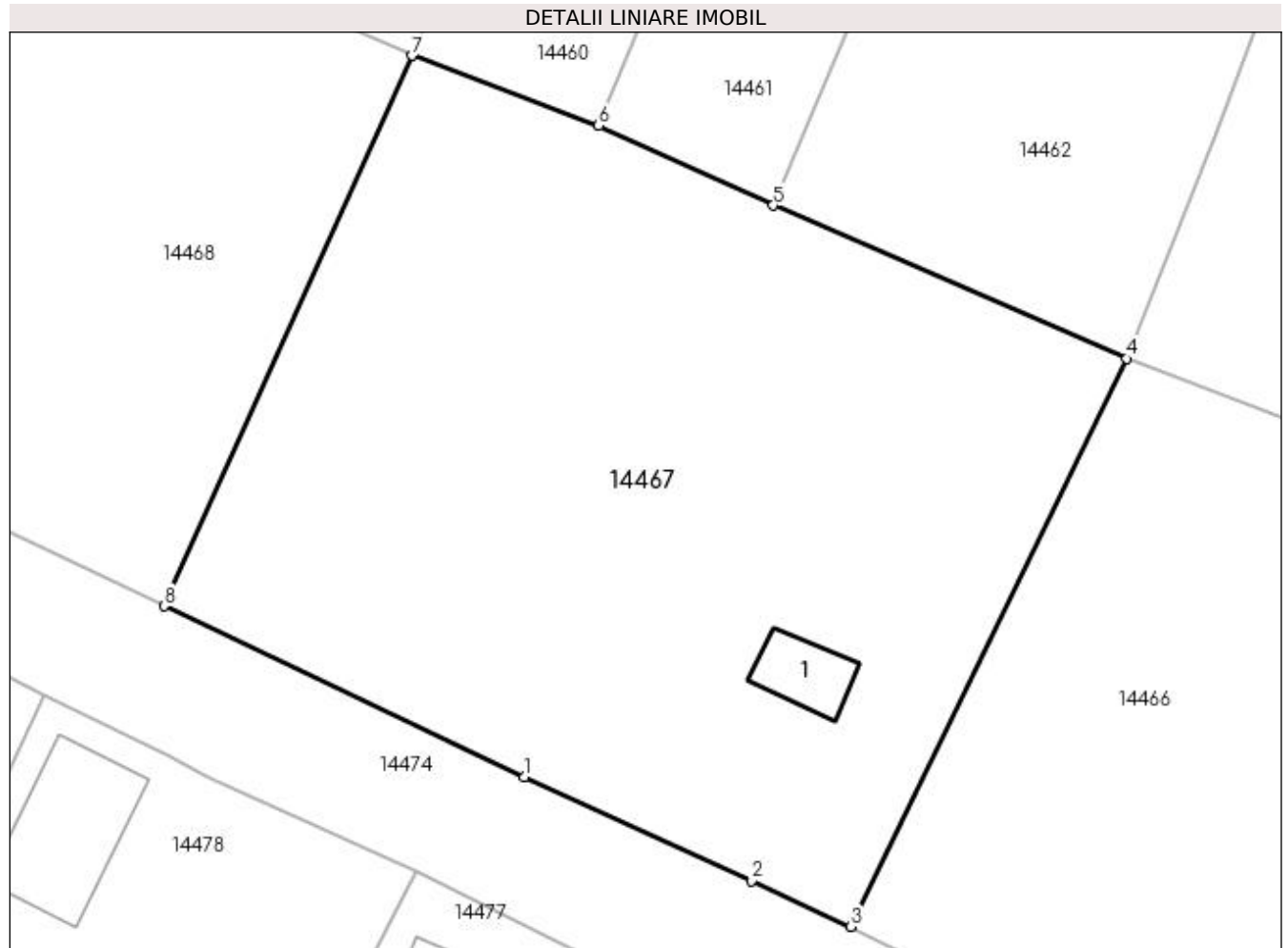
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	7	-	
2	arabil	DA	1.668	3	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.833,111 283.767,76	2	355.850,108 283.760,024	18.675
2	355.850,108 283.760,024	3	355.857,537 283.756,589	8.185
3	355.857,537 283.756,589	4	355.878,218 283.799,031	47.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.878,218 283.799,031	5	355.851,746 283.810,498	28.849
5	355.851,746 283.810,498	6	355.838,693 283.816,449	14.346
6	355.838,693 283.816,449	7	355.824,74 283.821,685	14.903
7	355.824,74 283.821,685	8	355.806,165 283.780,548	45.136
8	355.806,165 283.780,548	1	355.833,111 283.767,76	29.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 69, Jud. Dolj, T3, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

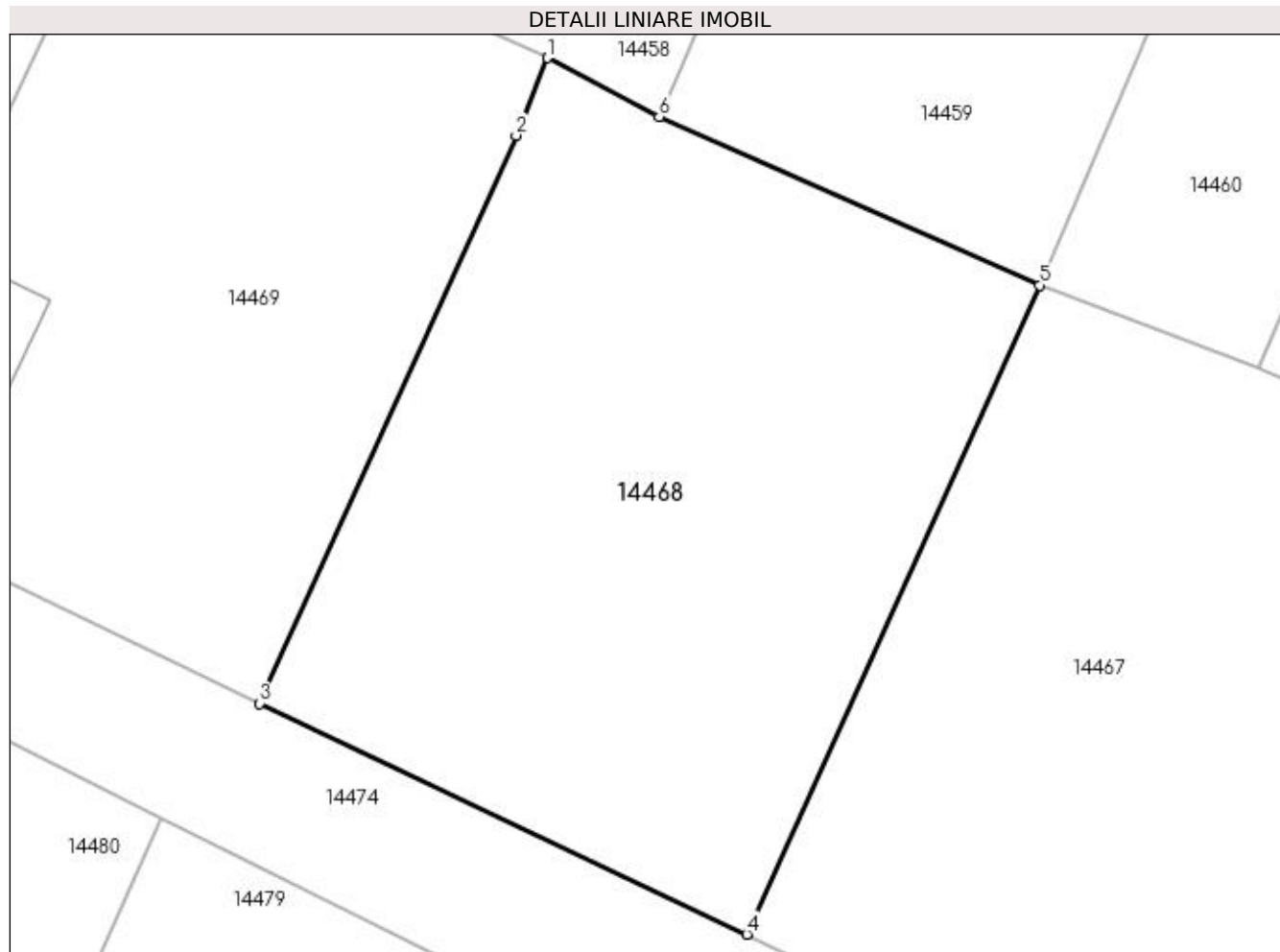
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.529	3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.793,542 283.836,091	2	355.791,552 283.831,173	5.305
2	355.791,552 283.831,173	3	355.775,289 283.795,176	39.5
3	355.775,289 283.795,176	4	355.806,165 283.780,548	34.166
4	355.806,165 283.780,548	5	355.824,74 283.821,685	45.136
5	355.824,74 283.821,685	6	355.800,614 283.832,373	26.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.800,614 283.832,373	1	355.793,542 283.836,091	7.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 65, Jud. Dolj, T3, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.339	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3807-2215, din 01/09/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERMĂNU ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GERMĂNU ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

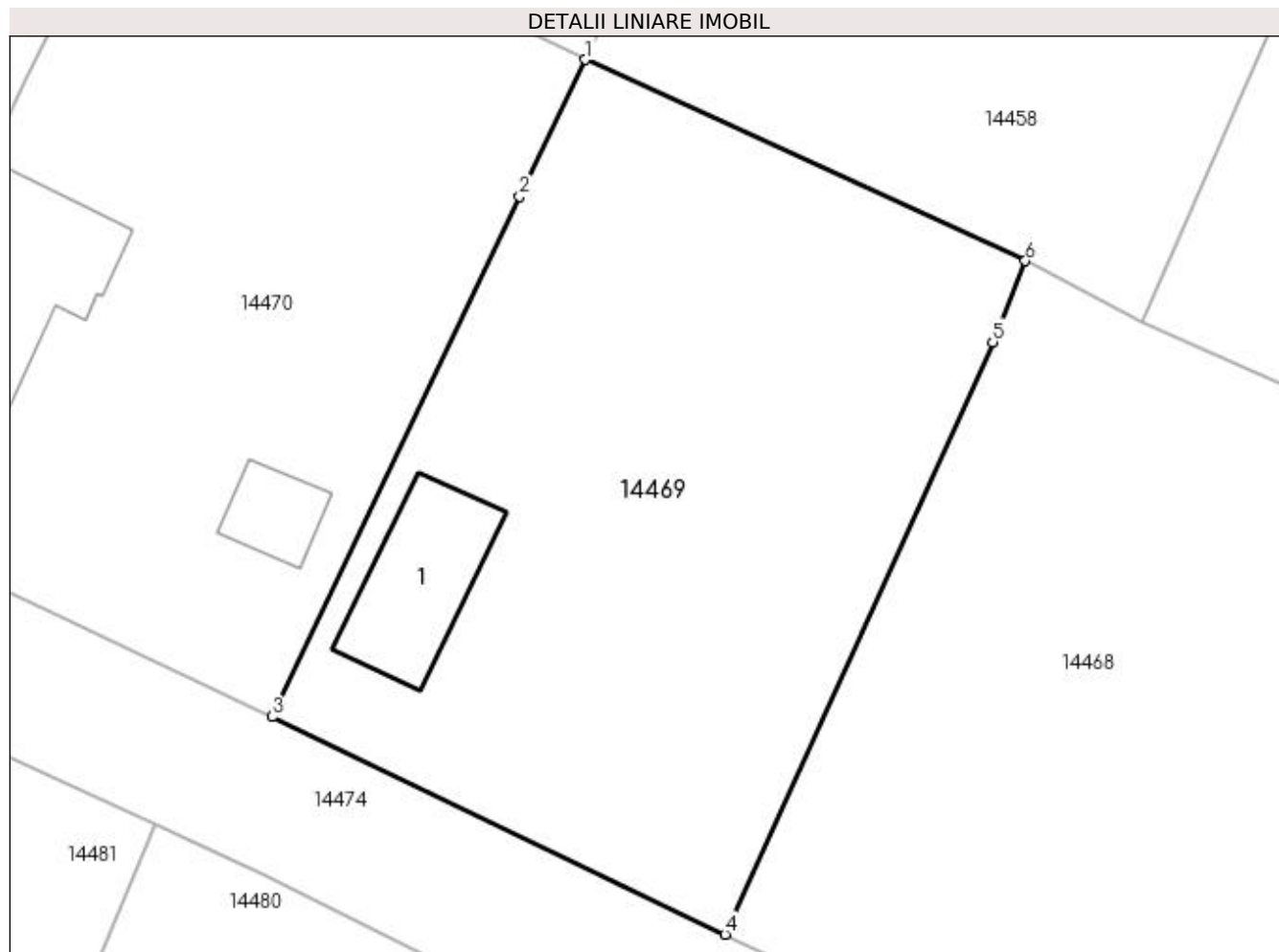
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	11	-	
2	arabil	DA	339	3	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.766,809 283.848,324	2	355.762,807 283.839,994	9.241
2	355.762,807 283.839,994	3	355.747,751 283.808,398	35.0
3	355.747,751 283.808,398	4	355.775,289 283.795,176	30.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.775,289 283.795,176	5	355.791,552 283.831,173	39.5
5	355.791,552 283.831,173	6	355.793,542 283.836,091	5.305
6	355.793,542 283.836,091	1	355.766,809 283.848,324	29.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 63, Jud. Dolj, T3, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.337	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3481-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

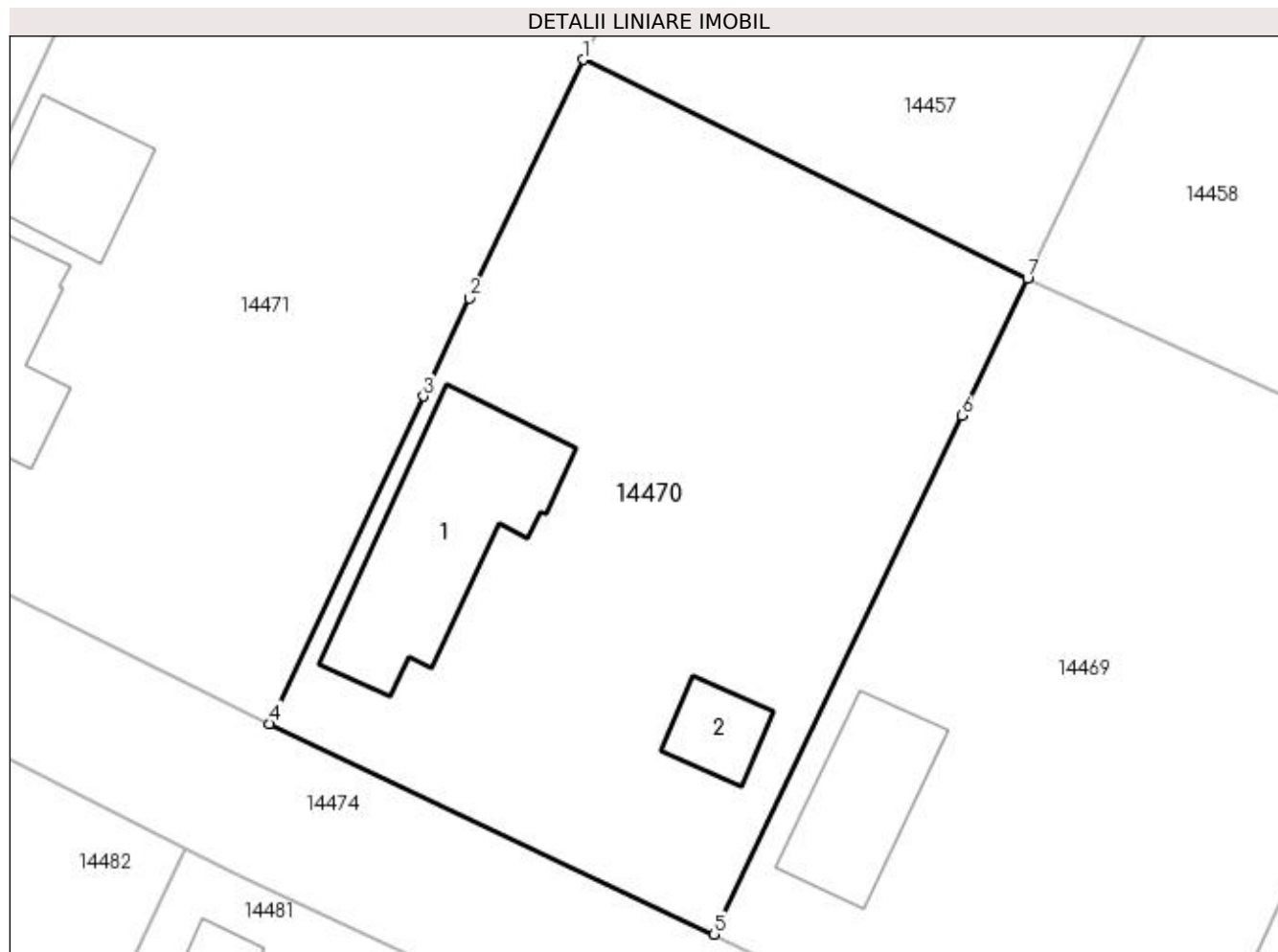
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	13	-	
2	arabil	DA	337	3	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.739,753 283.861,634	2	355.732,831 283.847,118	16.082
2	355.732,831 283.847,118	3	355.730,027 283.841,143	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.730,027 283.841,143	4	355.720,694 283.821,221	22.0
4	355.720,694 283.821,221	5	355.747,751 283.808,398	29.942
5	355.747,751 283.808,398	6	355.762,807 283.839,994	35.0
6	355.762,807 283.839,994	7	355.766,809 283.848,324	9.241
7	355.766,809 283.848,324	1	355.739,753 283.861,634	30.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 61, Jud. Dolj, T3, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1919, din 10/11/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU MARIAN 2) RAICU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU MARIAN 2) RAICU VASILICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

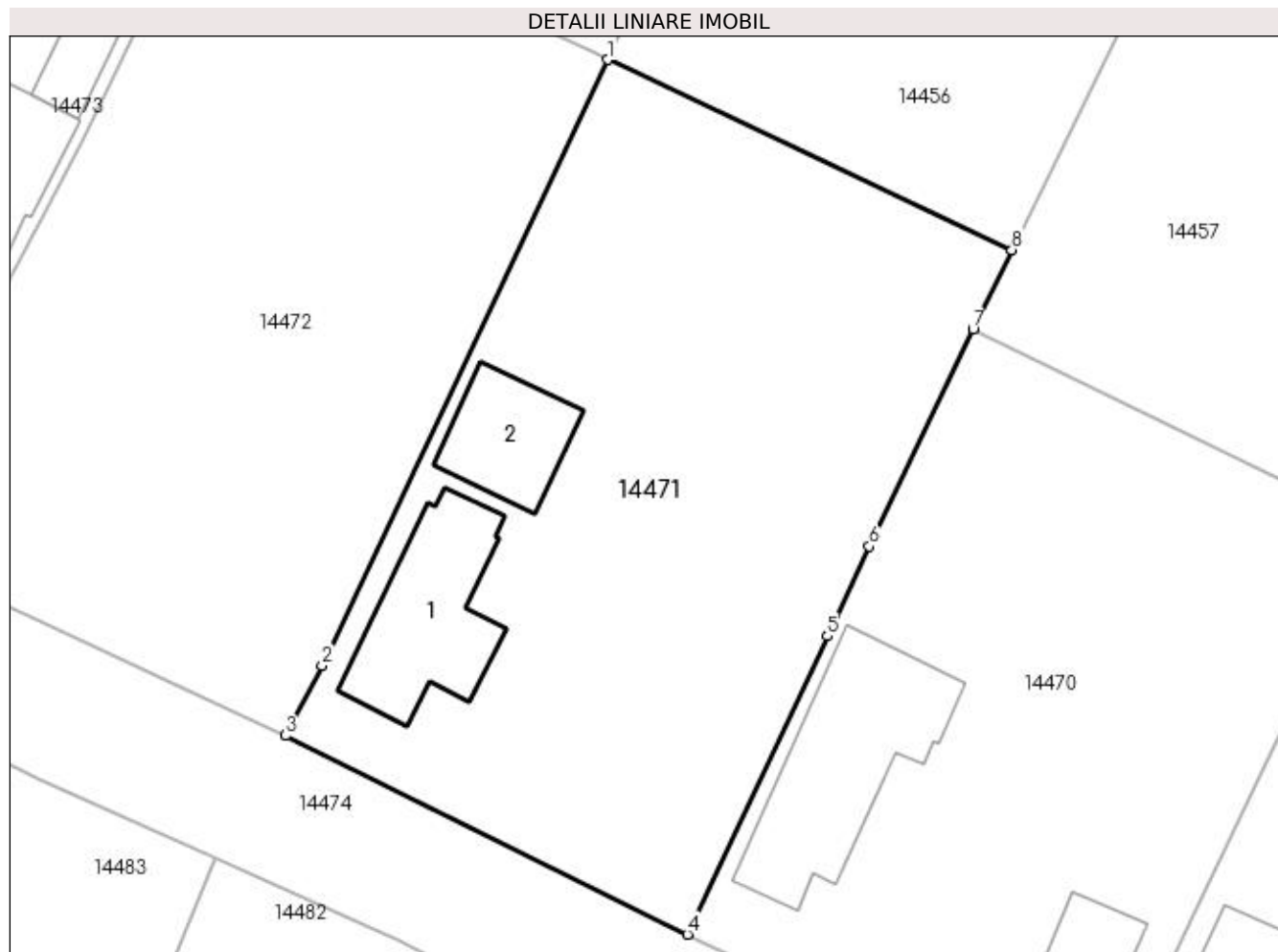
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	15	-	
2	arabil	DA	494	3	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.715,363 283.879,617	2	355.696,288 283.839,177	44.713
2	355.696,288 283.839,177	3	355.693,842 283.834,498	5.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.693,842 283.834,498	4	355.720,694 283.821,221	29.955
4	355.720,694 283.821,221	5	355.730,027 283.841,143	22.0
5	355.730,027 283.841,143	6	355.732,831 283.847,118	6.6
6	355.732,831 283.847,118	7	355.739,753 283.861,634	16.082
7	355.739,753 283.861,634	8	355.742,354 283.866,921	5.892
8	355.742,354 283.866,921	1	355.715,363 283.879,617	29.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 59, Jud. Dolj, T3, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 2572, din 06/11/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU IOAN 2) BARBULESCU LEONTINA , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

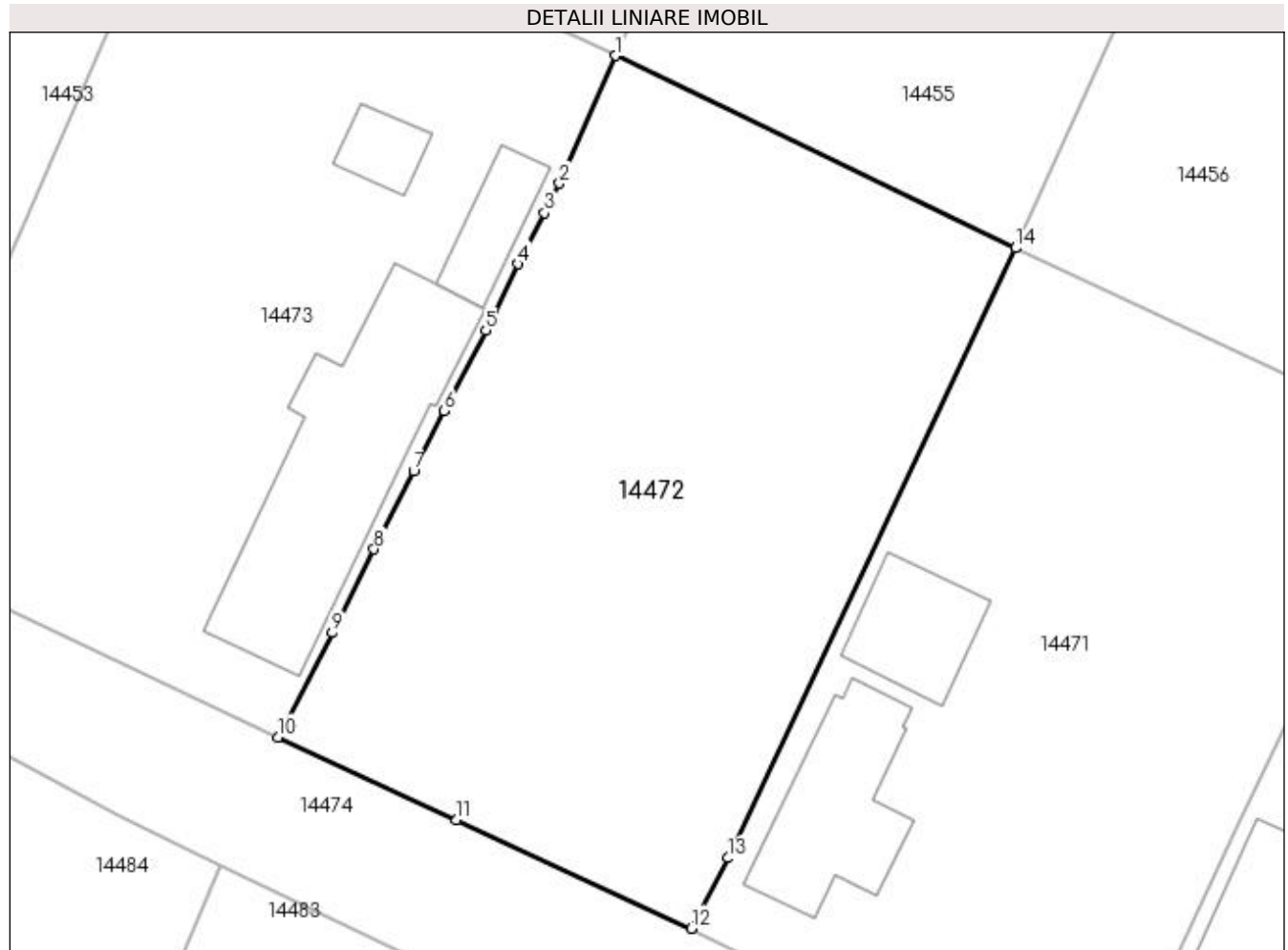
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	17	-	
2	arabil	DA	491	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.688,791 283.892,367	2	355.685,1 283.883,9	9.237
2	355.685,1 283.883,9	3	355.684,082 283.881,947	2.202
3	355.684,082 283.881,947	4	355.682,355 283.878,562	3.8
4	355.682,355 283.878,562	5	355.680,198 283.874,162	4.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.680,198 283.874,162	6	355.677,446 283.868,83	6.0
6	355.677,446 283.868,83	7	355.675,42 283.864,812	4.5
7	355.675,42 283.864,812	8	355.672,785 283.859,645	5.8
8	355.672,785 283.859,645	9	355.670,006 283.854,103	6.2
9	355.670,006 283.854,103	10	355.666,415 283.847,179	7.8
10	355.666,415 283.847,179	11	355.678,264 283.841,694	13.057
11	355.678,264 283.841,694	12	355.693,842 283.834,498	17.16
12	355.693,842 283.834,498	13	355.696,288 283.839,177	5.28
13	355.696,288 283.839,177	14	355.715,363 283.879,617	44.713
14	355.715,363 283.879,617	1	355.688,791 283.892,367	29.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 57, Jud. Dolj, T3, P100,99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 348, din 24/08/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 291-14966/27-10-1993);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COADĂ SEVASTITA	
2) NEGOIANU ELENA-GINA	

C. Partea III. SARCINI .

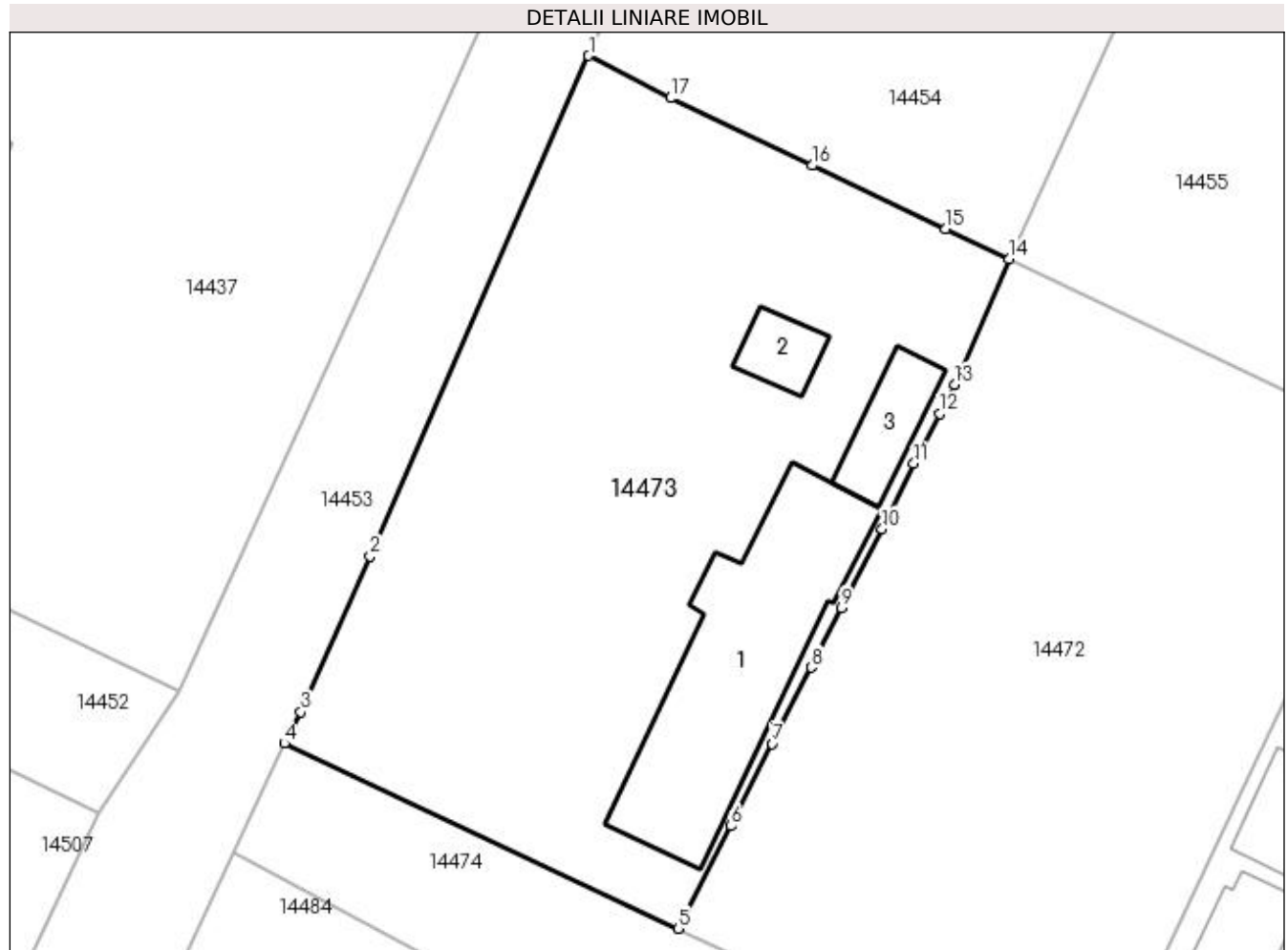
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	100	-	
2	arabil	DA	545	3	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:218 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.660,37 283.906,099	2	355.645,619 283.872,318	36.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.645,619 283.872,318	3	355.640,944 283.861,784	11.525
3	355.640,944 283.861,784	4	355.639,828 283.859,678	2.383
4	355.639,828 283.859,678	5	355.666,415 283.847,179	29.378
5	355.666,415 283.847,179	6	355.670,006 283.854,103	7.8
6	355.670,006 283.854,103	7	355.672,785 283.859,645	6.2
7	355.672,785 283.859,645	8	355.675,42 283.864,812	5.8
8	355.675,42 283.864,812	9	355.677,446 283.868,83	4.5
9	355.677,446 283.868,83	10	355.680,198 283.874,162	6.0
10	355.680,198 283.874,162	11	355.682,355 283.878,562	4.9
11	355.682,355 283.878,562	12	355.684,082 283.881,947	3.8
12	355.684,082 283.881,947	13	355.685,1 283.883,9	2.202
13	355.685,1 283.883,9	14	355.688,791 283.892,367	9.237
14	355.688,791 283.892,367	15	355.684,502 283.894,402	4.747
15	355.684,502 283.894,402	16	355.675,465 283.898,685	10.001
16	355.675,465 283.898,685	17	355.665,895 283.903,241	10.599
17	355.665,895 283.903,241	1	355.660,37 283.906,099	6.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35587	Din acte: 2.895 Masurata: 2.897	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
230984 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr CERTIFICAT DE CONFORMITATE NR 9194 din 12.12.2018, emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305
	A1

C. Partea III. SARCINI .

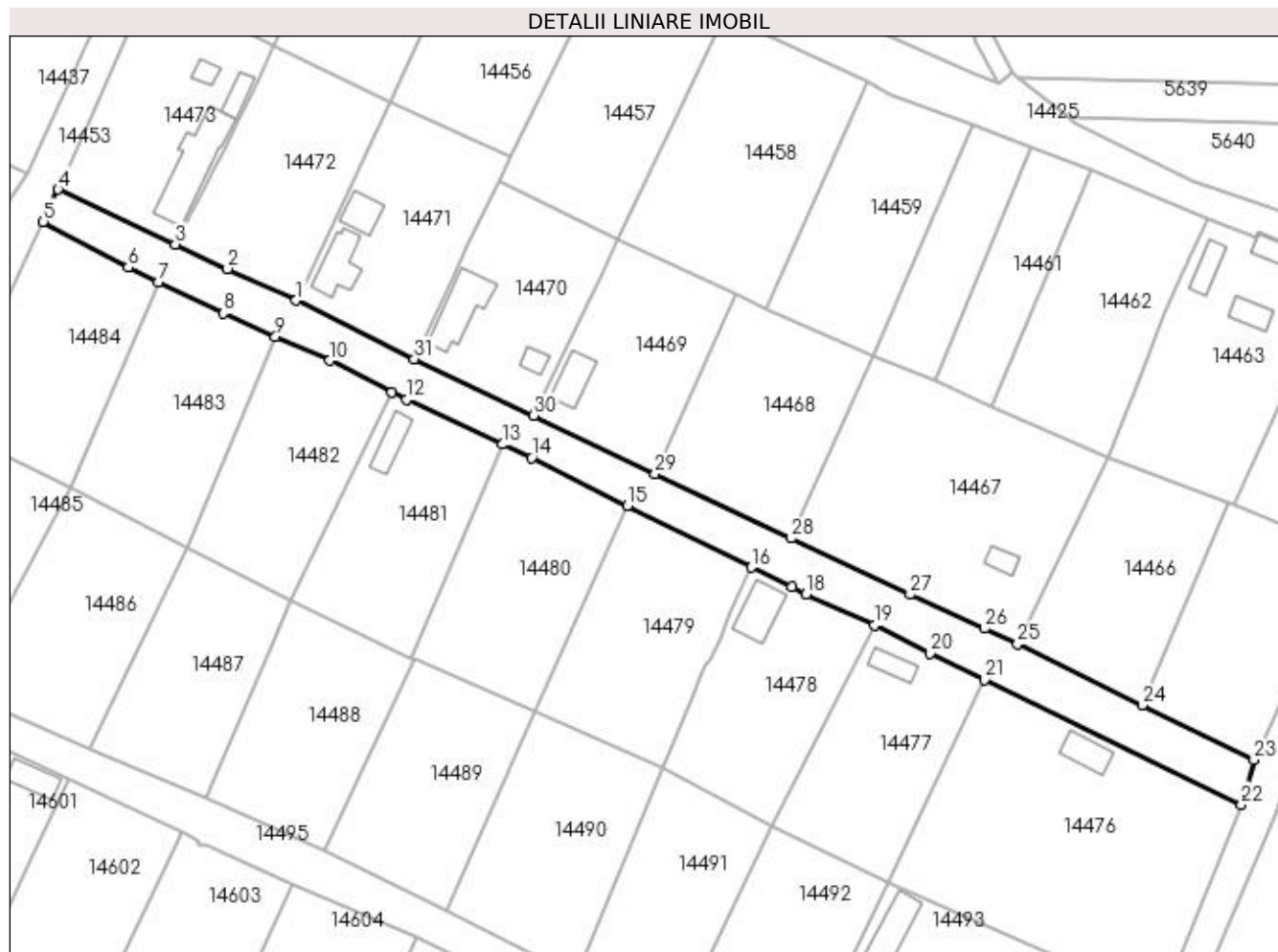
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35587	Din acte: 2.895 Masurata: 2.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.897	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. Eternitatii - Tronson 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.693,842 283.834,498	2	355.678,264 283.841,694	17.16
3	355.666,415 283.847,179	4	355.639,828 283.859,678	29.378
5	355.636,433 283.852,377	6	355.655,715 283.841,989	21.902
7	355.662,562 283.838,705	8	355.677,346 283.831,612	16.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.678,264 283.841,694	3	355.666,415 283.847,179	13.057
4	355.639,828 283.859,678	5	355.636,433 283.852,377	8.052
6	355.655,715 283.841,989	7	355.662,562 283.838,705	7.594
8	355.677,346 283.831,612	9	355.689,147 283.826,328	12.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	355.689,147 283.826,328	10	355.701,419 283.820,833	13.446
11	355.715,553 283.813,615	12	355.718,804 283.811,955	3.65
13	355.740,706 283.801,843	14	355.747,255 283.798,82	7.213
15	355.769,045 283.787,958	16	355.797,192 283.773,927	31.45
17	355.806,434 283.769,466	18	355.809,512 283.767,771	3.514
19	355.825,01 283.760,773	20	355.837,691 283.754,46	14.166
21	355.850,059 283.748,447	22	355.908,38 283.720,095	64.847
23	355.911,205 283.730,247	24	355.885,849 283.742,693	28.246
25	355.857,537 283.756,589	26	355.850,108 283.760,024	8.185
27	355.833,111 283.767,76	28	355.806,165 283.780,548	29.826
29	355.775,289 283.795,176	30	355.747,751 283.808,398	30.548
31	355.720,694 283.821,221	1	355.693,842 283.834,498	29.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	355.701,419 283.820,833	11	355.715,553 283.813,615	15.87
12	355.718,804 283.811,955	13	355.740,706 283.801,843	24.124
14	355.747,255 283.798,82	15	355.769,045 283.787,958	24.347
16	355.797,192 283.773,927	17	355.806,434 283.769,466	10.262
18	355.809,512 283.767,771	19	355.825,01 283.760,773	17.005
20	355.837,691 283.754,46	21	355.850,059 283.748,447	13.752
22	355.908,38 283.720,095	23	355.911,205 283.730,247	10.538
24	355.885,849 283.742,693	25	355.857,537 283.756,589	31.538
26	355.850,108 283.760,024	27	355.833,111 283.767,76	18.675
28	355.806,165 283.780,548	29	355.775,289 283.795,176	34.166
30	355.747,751 283.808,398	31	355.720,694 283.821,221	29.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Sf. Ioan Botezătorul, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35581	6.140	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
230933 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 66 (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 13316 din 20.12.2018, emis de MAI -INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ; act administrativ nr HCL nr. 47 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr Certificat de conformitate nr. 9194 din 12.12.2018, emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HCL nr. 32 din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.814,52 283.520,218	17	355.795,922 283.477,848	46.272	17	355.795,922 283.477,848	18	355.794,458 283.474,514	3.641	18	355.794,458 283.474,514	19	355.778,742 283.441,721	36.364
19	355.778,742 283.441,721	20	355.767,948 283.419,868	24.373	20	355.767,948 283.419,868	21	355.759,321 283.409,515	13.476	21	355.759,321 283.409,515	22	355.744,303 283.375,64	37.055
22	355.744,303 283.375,64	23	355.741,148 283.368,62	7.696	23	355.741,148 283.368,62	24	355.737,43 283.360,347	9.07	24	355.737,43 283.360,347	25	355.731,56 283.347,308	14.299
25	355.731,56 283.347,308	26	355.719,966 283.321,531	28.264	26	355.719,966 283.321,531	27	355.719,885 283.319,303	2.229	27	355.719,885 283.319,303	28	355.742,328 283.318,65	22.452
28	355.742,328 283.318,65	29	355.760,596 283.369,352	53.893	29	355.760,596 283.369,352	30	355.778,548 283.414,006	48.127	30	355.778,548 283.414,006	31	355.805,797 283.463,637	56.619
31	355.805,797 283.463,637	32	355.826,638 283.515,012	55.441	32	355.826,638 283.515,012	33	355.852,068 283.571,49	61.939	33	355.852,068 283.571,49	34	355.873,477 283.621,776	54.654
34	355.873,477 283.621,776	35	355.891,884 283.661,223	43.53	35	355.891,884 283.661,223	36	355.916,06 283.717,978	61.69	36	355.916,06 283.717,978	37	355.916,861 283.720,45	2.599
37	355.916,861 283.720,45	38	355.918,102 283.724,28	4.026	38	355.918,102 283.724,28	39	355.918,996 283.727,039	2.9	39	355.918,996 283.727,039	40	355.922,119 283.736,229	9.706
40	355.922,119 283.736,229	41	355.928,764 283.751,331	16.499	41	355.928,764 283.751,331	42	355.940,236 283.774,967	26.273	42	355.940,236 283.774,967	43	355.964,145 283.826,373	56.694
43	355.964,145 283.826,373	44	355.961,479 283.828,047	3.148	44	355.961,479 283.828,047	1	355.953,322 283.830,972	8.666					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 70, Jud. Dolj, T4, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.283	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

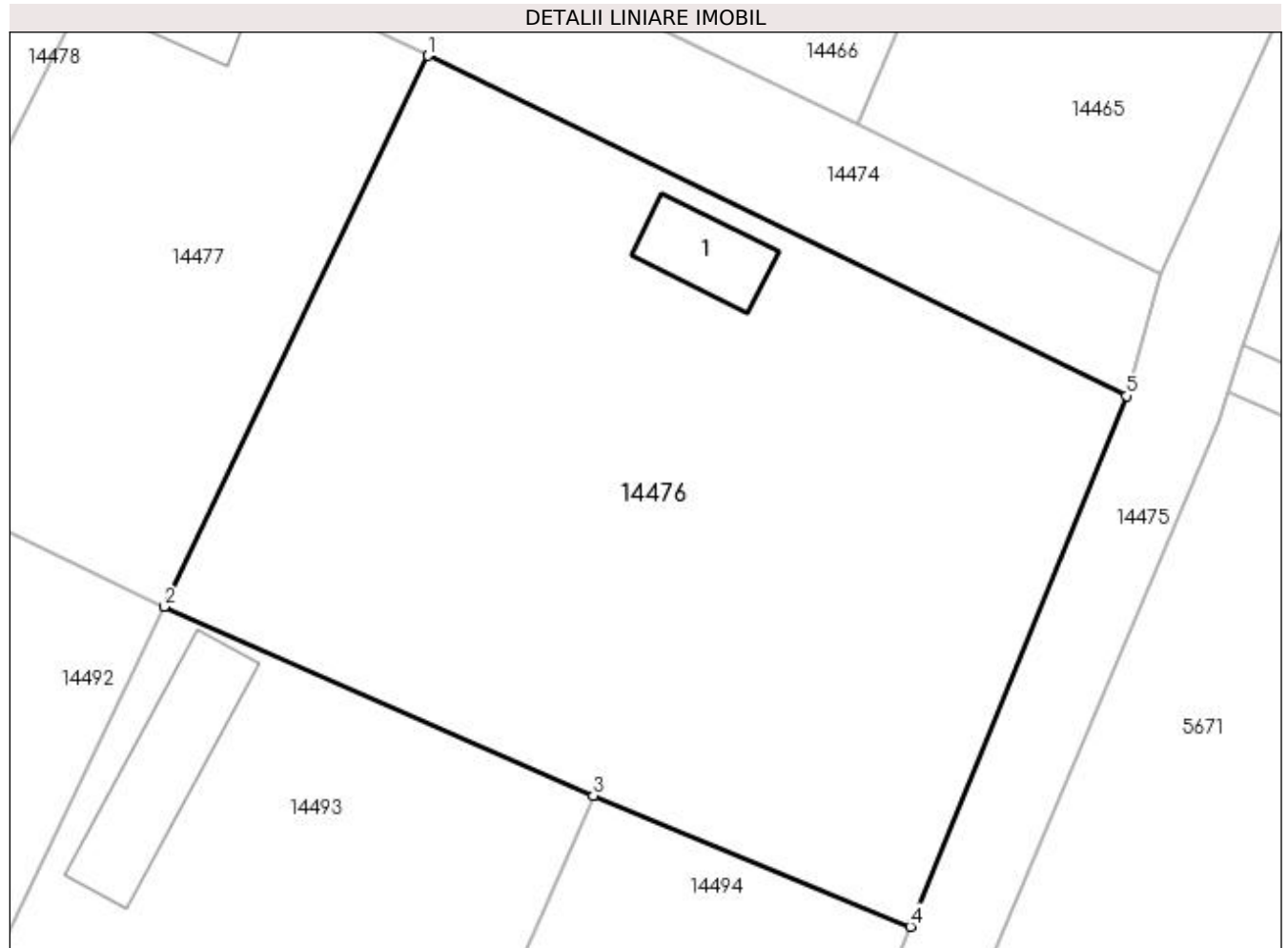
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	4	8	-	
2	arabil	DA	1.783	4	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.850,059 283.748,447	2	355.828,045 283.702,502	50.947
2	355.828,045 283.702,502	3	355.863,852 283.686,757	39.116
3	355.863,852 283.686,757	4	355.890,32 283.675,85	28.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.890,32 283.675,85	5	355.908,38 283.720,095	47.789
5	355.908,38 283.720,095	1	355.850,059 283.748,447	64.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 68, Jud. Dolj, T4, P162,163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 1.452	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA DIN ACTE SE AFLA LA ID-UL 14492

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 86-59410, din 11/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 513082/01.10.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIANU CONSTANTIN , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIANU CONSTANTIN , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

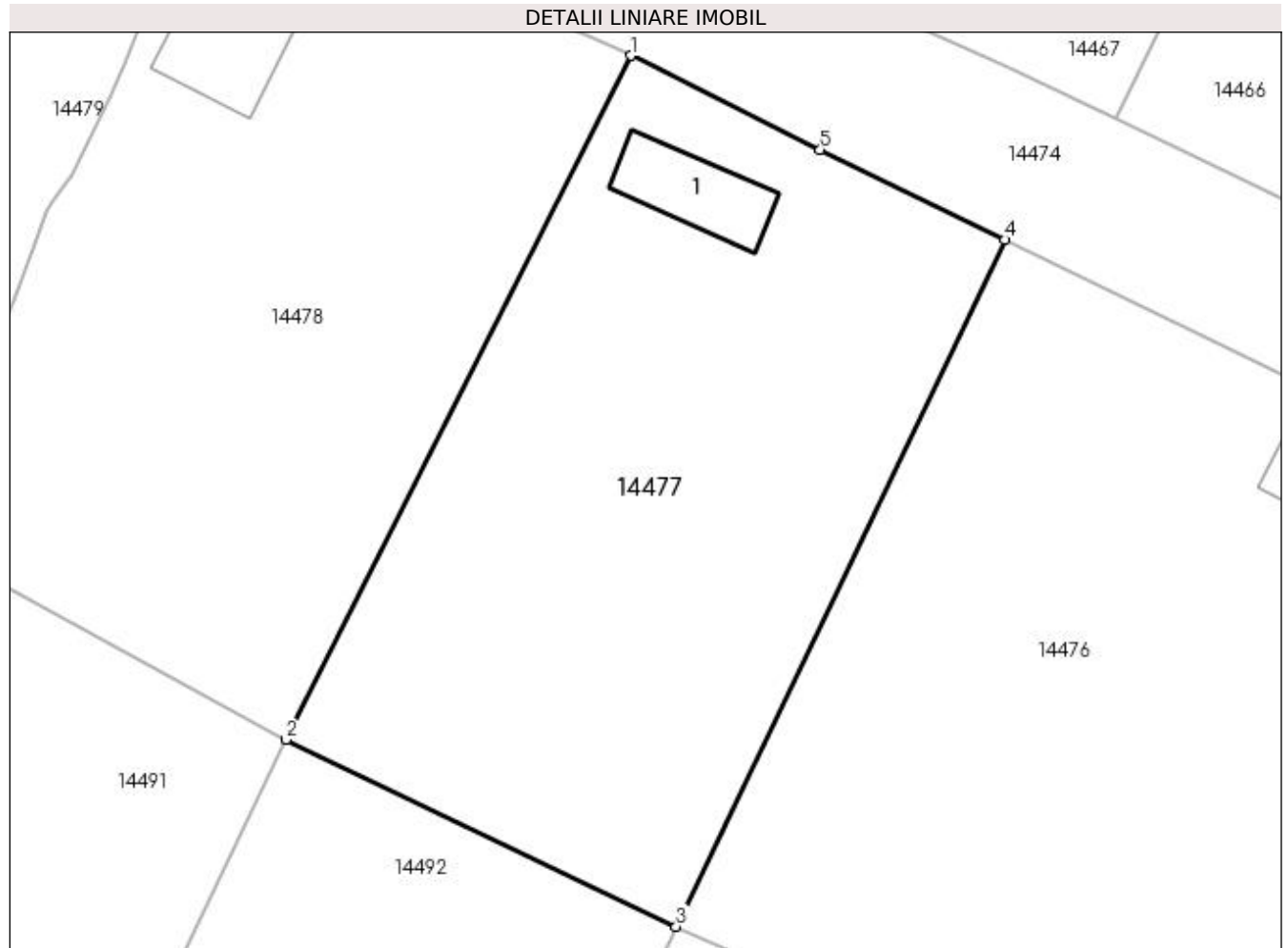
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 1.452	RESTUL DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA DIN ACTE SE AFLA LA ID-UL 14492

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	4	162	-	
2	vie	DA	909	4	163	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.825,01 283.760,773	2	355.801,919 283.715,018	51.251
2	355.801,919 283.715,018	3	355.828,045 283.702,502	28.969
3	355.828,045 283.702,502	4	355.850,059 283.748,447	50.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.850,059 283.748,447	5	355.837,691 283.754,46	13.752
5	355.837,691 283.754,46	1	355.825,01 283.760,773	14.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 66, Jud. Dolj, T4, P134,135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 299-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

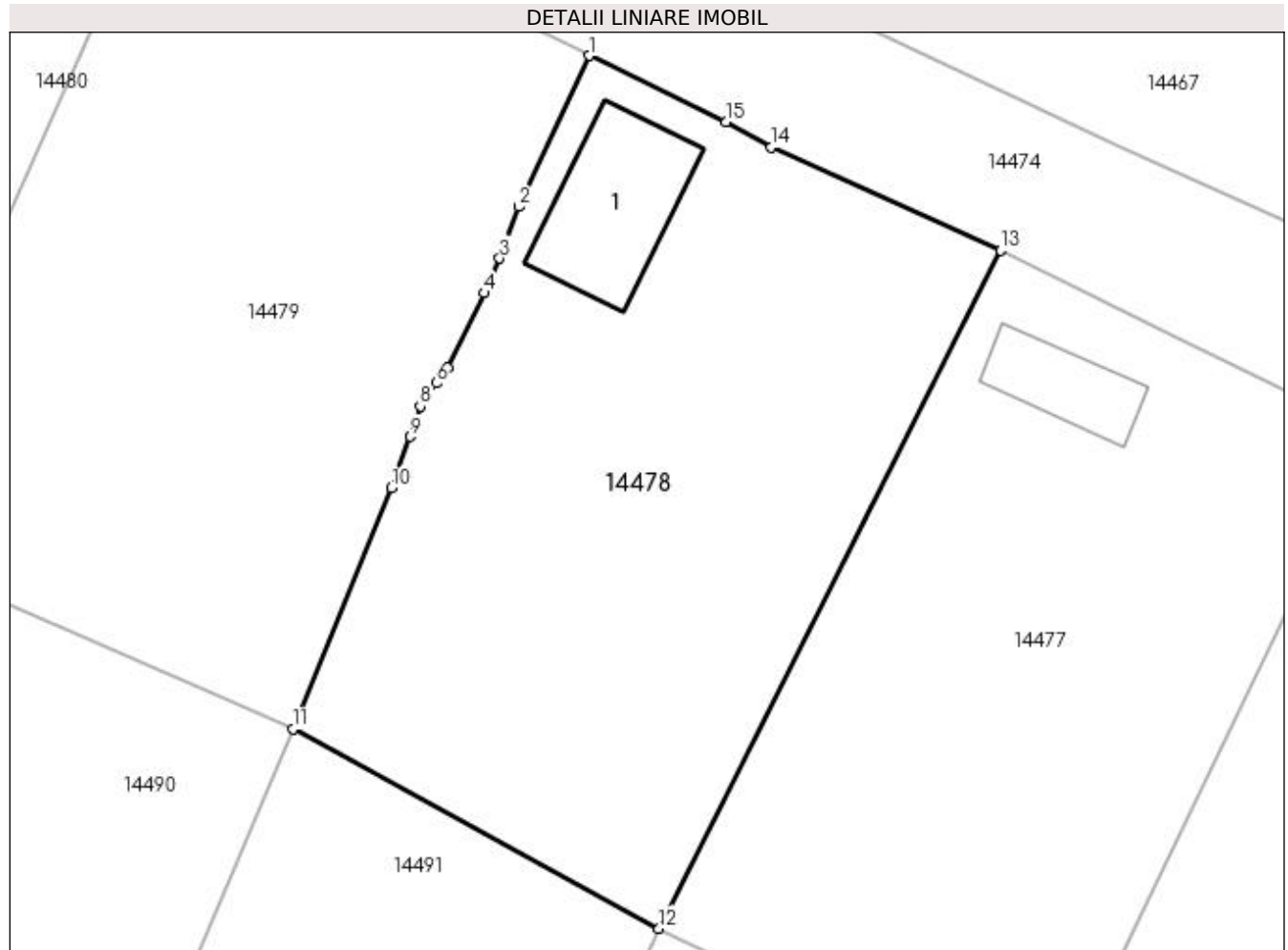
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	134	-	
2	arabil	DA	494	4	135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.797,192 283.773,927	2	355.792,432 283.763,728	11.255
2	355.792,432 283.763,728	3	355.791,155 283.760,255	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.791,155 283.760,255	4	355.790,09 283.757,905	2.58
4	355.790,09 283.757,905	5	355.787,653 283.752,863	5.6
5	355.787,653 283.752,863	6	355.786,859 283.751,834	1.3
6	355.786,859 283.751,834	7	355.786,19 283.750,899	1.15
7	355.786,19 283.750,899	8	355.785,802 283.750,257	0.75
8	355.785,802 283.750,257	9	355.785,092 283.748,227	2.151
9	355.785,092 283.748,227	10	355.783,823 283.744,752	3.699
10	355.783,823 283.744,752	11	355.777,187 283.728,486	17.568
11	355.777,187 283.728,486	12	355.801,919 283.715,018	28.161
12	355.801,919 283.715,018	13	355.825,01 283.760,773	51.251
13	355.825,01 283.760,773	14	355.809,512 283.767,771	17.005
14	355.809,512 283.767,771	15	355.806,434 283.769,466	3.514
15	355.806,434 283.769,466	1	355.797,192 283.773,927	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 64, Jud. Dolj, T4, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 18812, din 14/01/2015 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONCICA ALEXANDRU	
2) ONCICA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

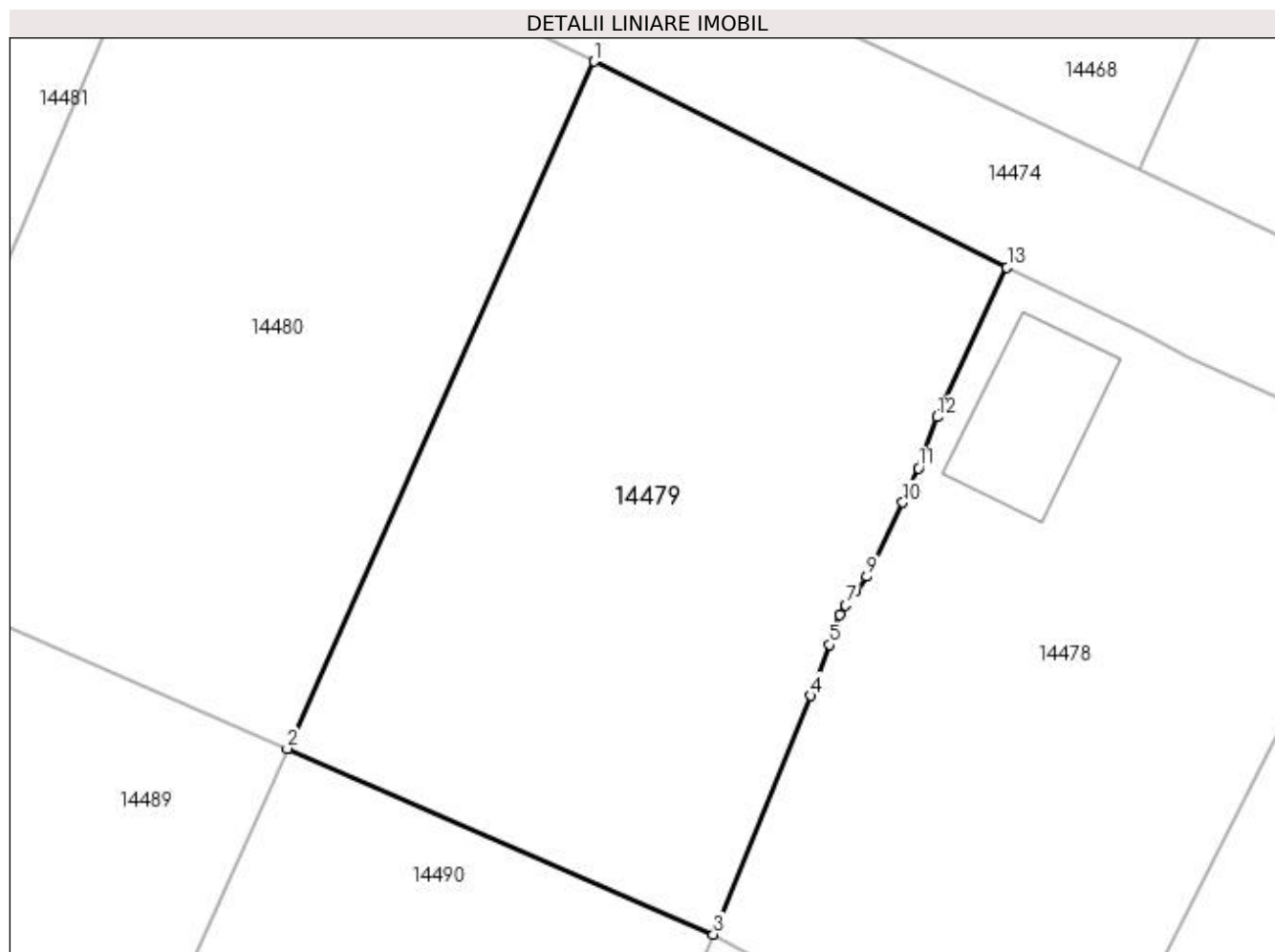
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.580	4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.769,045 283.787,958	2	355.748,126 283.741,14	51.279
2	355.748,126 283.741,14	3	355.777,187 283.728,486	31.696
3	355.777,187 283.728,486	4	355.783,823 283.744,752	17.568
4	355.783,823 283.744,752	5	355.785,092 283.748,227	3.699
5	355.785,092 283.748,227	6	355.785,802 283.750,257	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.785,802 283.750,257	7	355.786,19 283.750,899	0.75
7	355.786,19 283.750,899	8	355.786,859 283.751,834	1.15
8	355.786,859 283.751,834	9	355.787,653 283.752,863	1.3
9	355.787,653 283.752,863	10	355.790,09 283.757,905	5.6
10	355.790,09 283.757,905	11	355.791,155 283.760,255	2.58
11	355.791,155 283.760,255	12	355.792,432 283.763,728	3.7
12	355.792,432 283.763,728	13	355.797,192 283.773,927	11.255
13	355.797,192 283.773,927	1	355.769,045 283.787,958	31.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 62, Jud. Dolj, T4, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.618	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

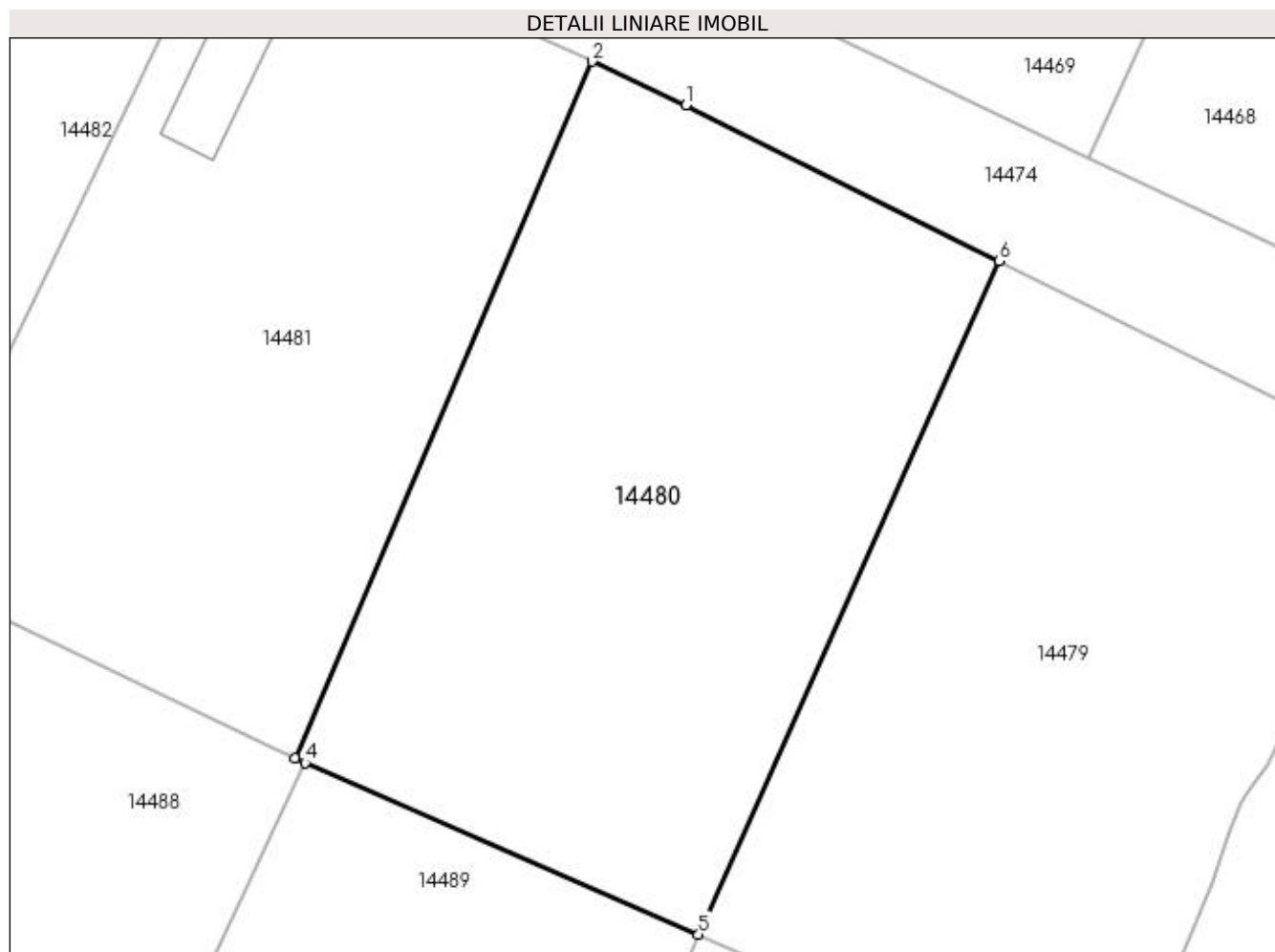
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.618	4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.747,255 283.798,82	2	355.740,706 283.801,843	7.213
2	355.740,706 283.801,843	3	355.720,055 283.753,394	52.667
3	355.720,055 283.753,394	4	355.720,744 283.753,066	0.763
4	355.720,744 283.753,066	5	355.748,126 283.741,14	29.866
5	355.748,126 283.741,14	6	355.769,045 283.787,958	51.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.769,045 283.787,958	1	355.747,255 283.798,82	24.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:223

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 60, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35742	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 60, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 46,33 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16 / 14/01/2003	
Act Notarial nr. CVC NR 90, din 14/01/2003 emis de NP Stoenescu Florea;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRCU ION, LIPSĂ CNP	
2) BIRCU FANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

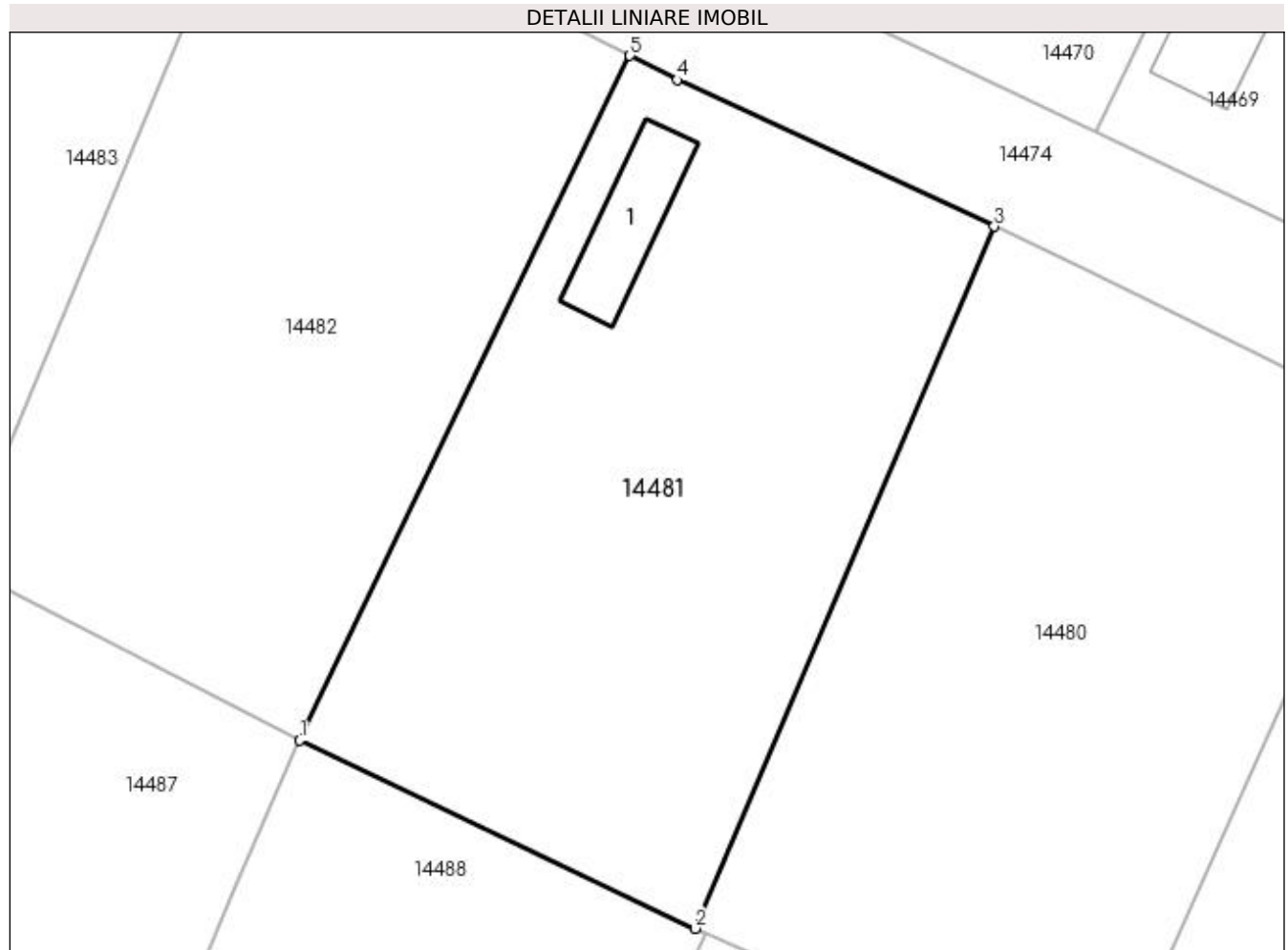
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35742	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.522	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 46,33 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.692,741 283.766,383	2	355.720,055 283.753,394	30.245
2	355.720,055 283.753,394	3	355.740,706 283.801,843	52.667
3	355.740,706 283.801,843	4	355.718,804 283.811,955	24.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.718,804 283.811,955	5	355.715,553 283.813,615	3.65
5	355.715,553 283.813,615	1	355.692,741 283.766,383	52.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T4, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.459	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

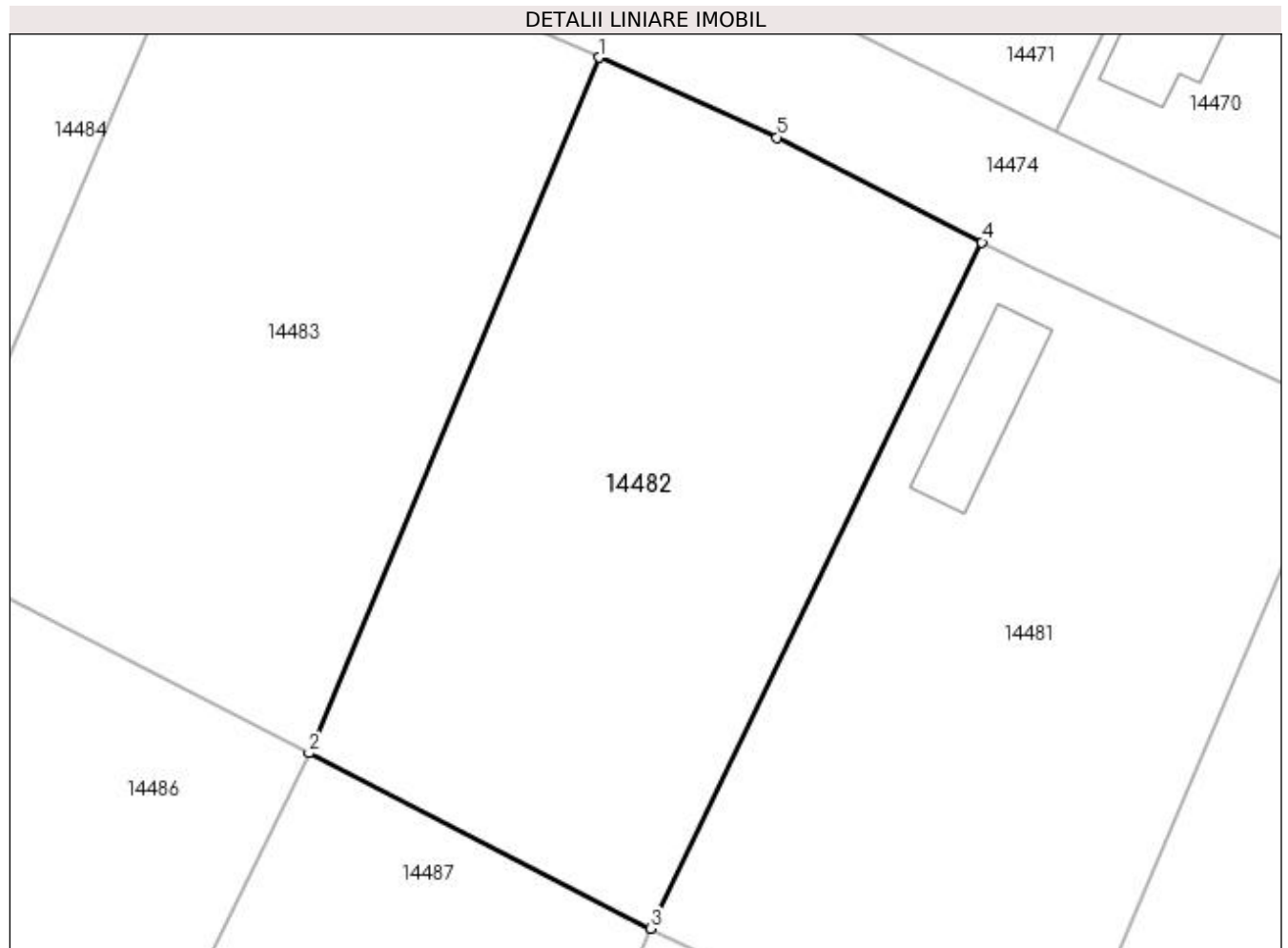
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.459	4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.689,147 283.826,328	2	355.669,173 283.778,45	51.877
2	355.669,173 283.778,45	3	355.692,741 283.766,383	26.478
3	355.692,741 283.766,383	4	355.715,553 283.813,615	52.452
4	355.715,553 283.813,615	5	355.701,419 283.820,833	15.87
5	355.701,419 283.820,833	1	355.689,147 283.826,328	13.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 56, Jud. Dolj, T4, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 1864, din 28/06/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM NR. 320/28-06-2017; SC NR 1973/17-11-2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

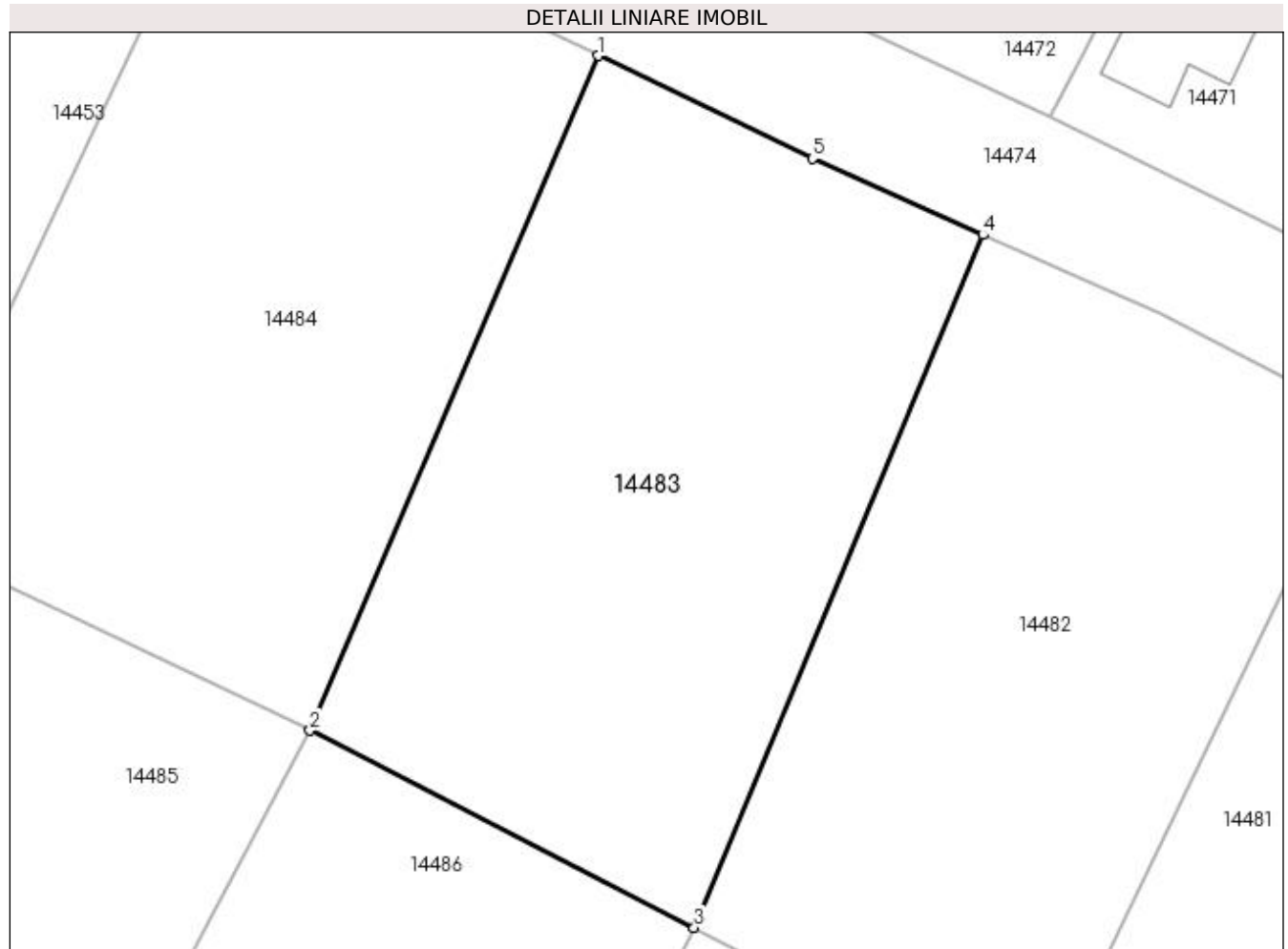
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.513	4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.662,562 283.838,705	2	355.642,604 283.792,071	50.725
2	355.642,604 283.792,071	3	355.669,173 283.778,45	29.857
3	355.669,173 283.778,45	4	355.689,147 283.826,328	51.877
4	355.689,147 283.826,328	5	355.677,346 283.831,612	12.93
5	355.677,346 283.831,612	1	355.662,562 283.838,705	16.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T4, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.549	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

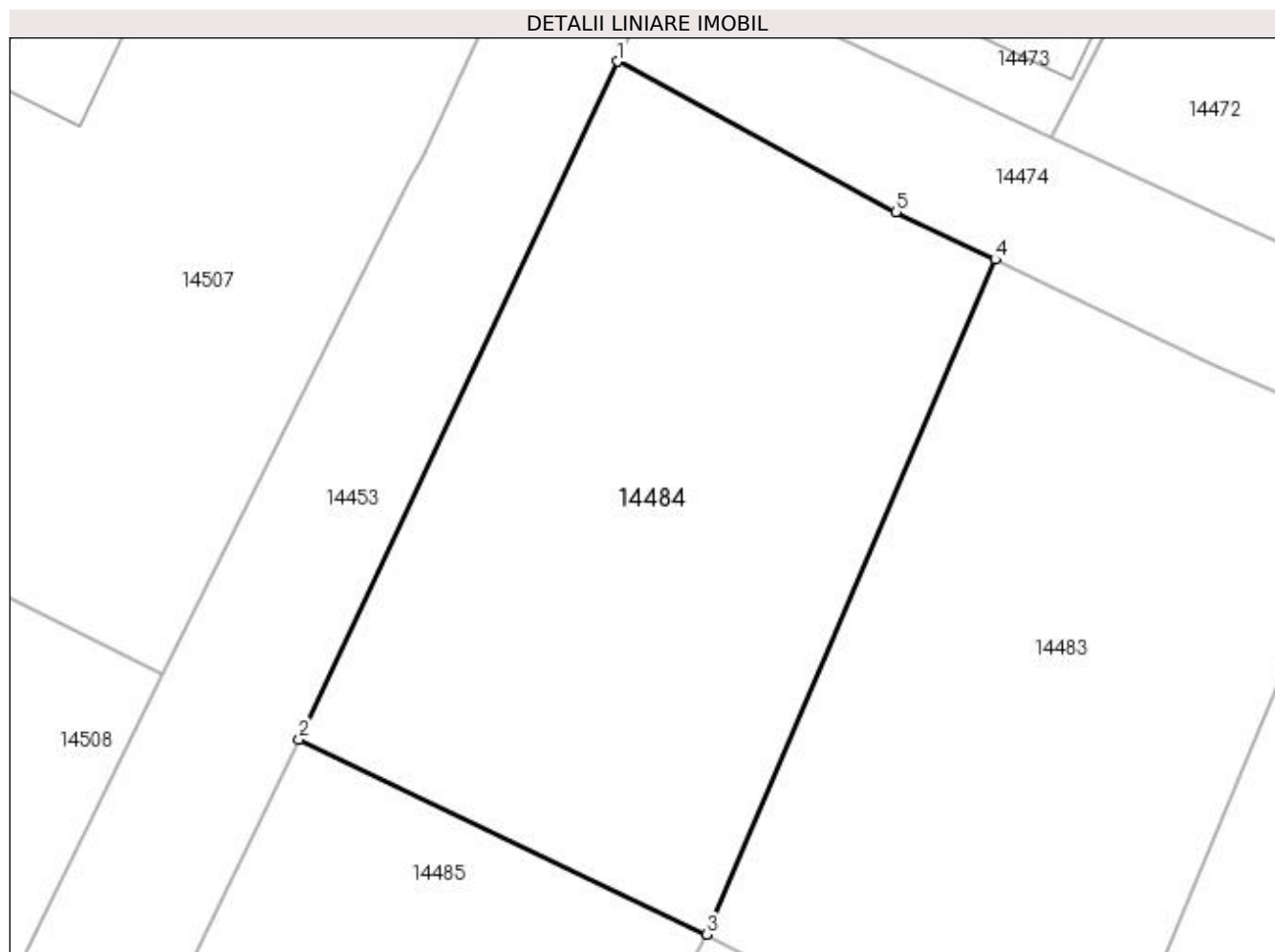
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.549	4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.636,433 283.852,377	2	355.614,44 283.805,553	51.732
2	355.614,44 283.805,553	3	355.642,604 283.792,071	31.225
3	355.642,604 283.792,071	4	355.662,562 283.838,705	50.725
4	355.662,562 283.838,705	5	355.655,715 283.841,989	7.594
5	355.655,715 283.841,989	1	355.636,433 283.852,377	21.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 57, Jud. Dolj, T4, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 4425, din 03/06/2004 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) SIRBU ELIZA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

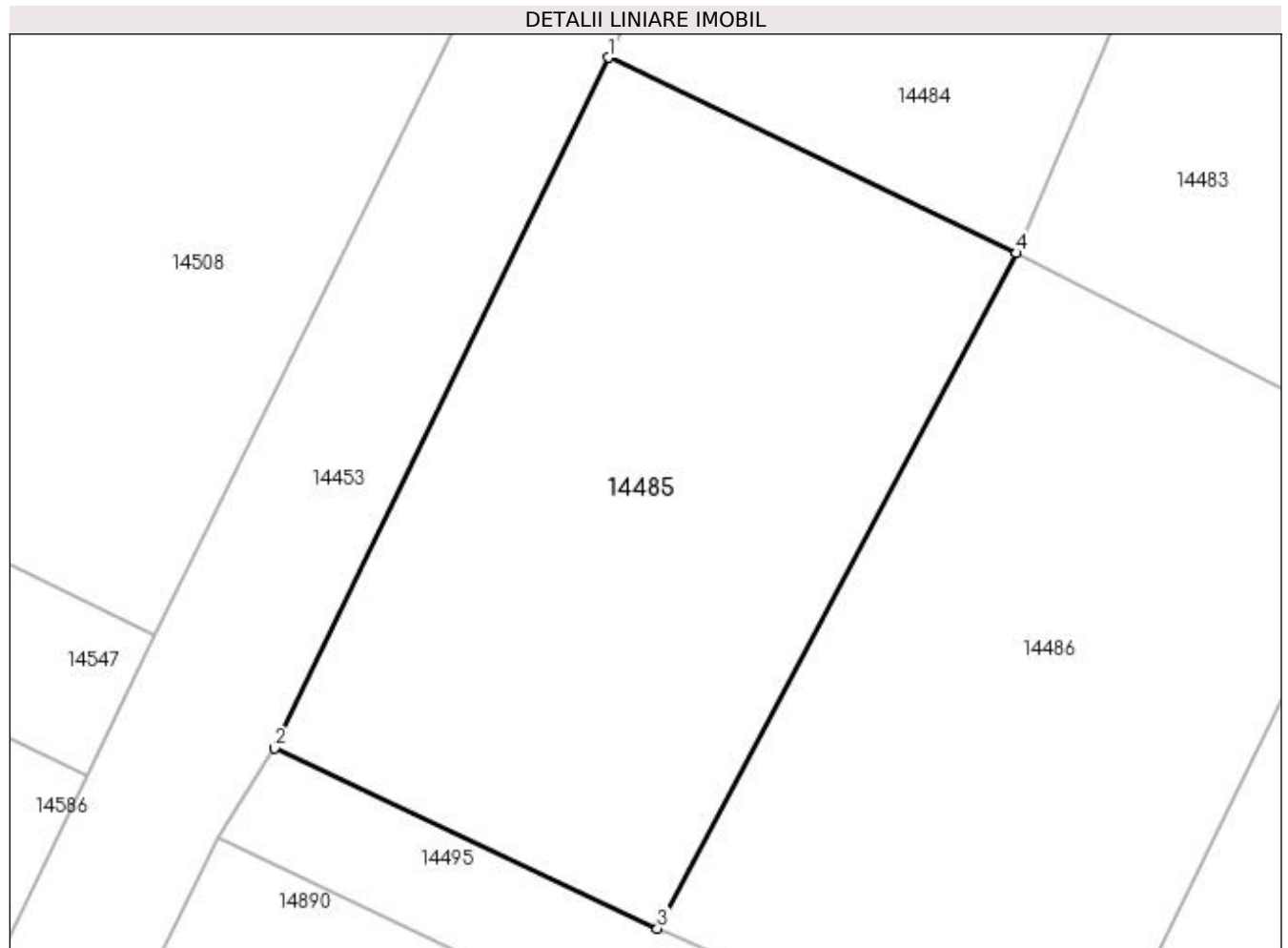
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.595	4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.614,44 283.805,553	2	355.591,388 283.757,949	52.892
2	355.591,388 283.757,949	3	355.617,82 283.745,524	29.207
3	355.617,82 283.745,524	4	355.642,604 283.792,071	52.734
4	355.642,604 283.792,071	1	355.614,44 283.805,553	31.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Dolj, T4, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.593	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 85, din 22/01/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 2235-45380/05-06-1996);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN DANUT, LIPSĂ CNP

C. Partea III. SARCINI .

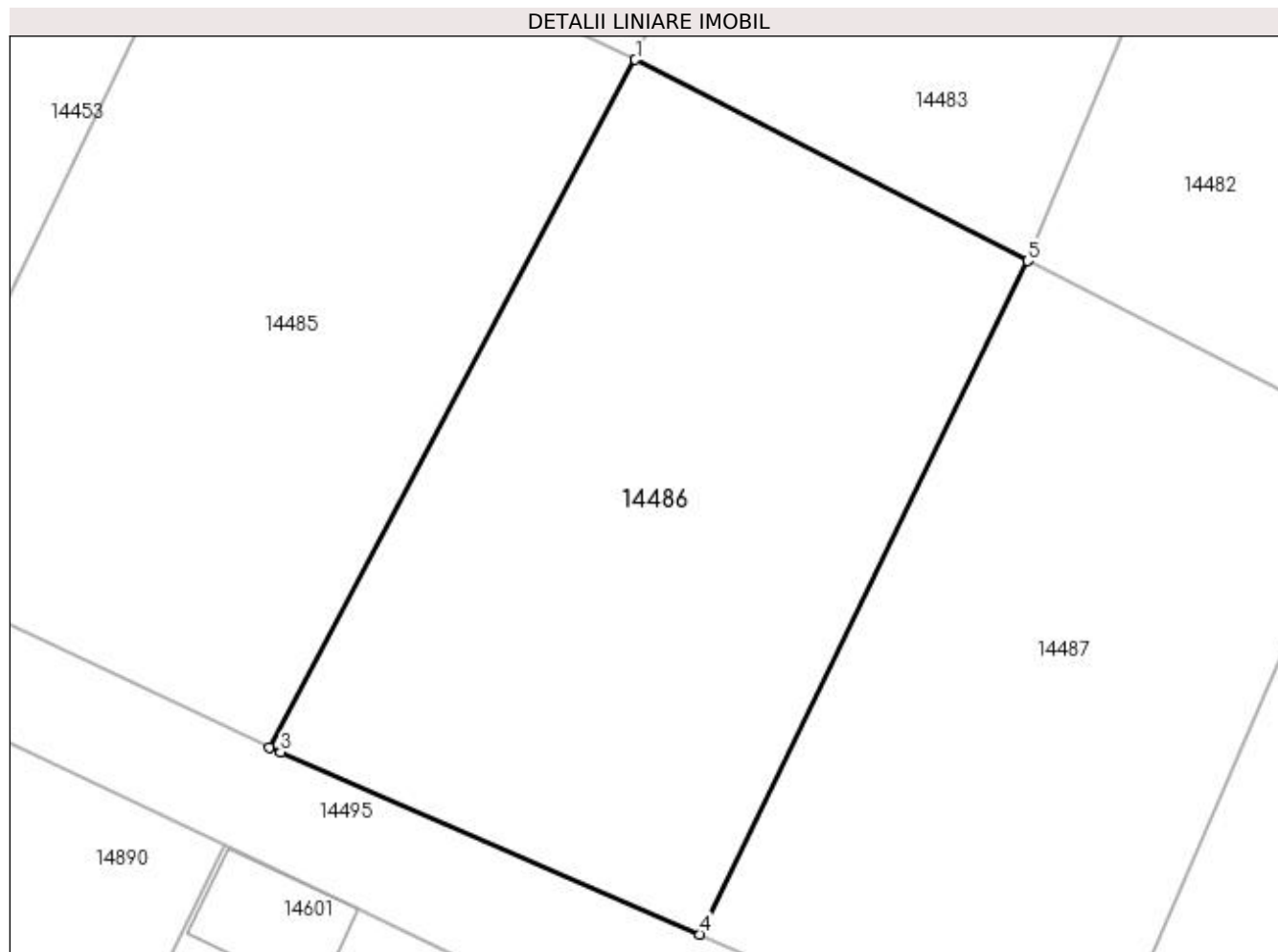
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.593	4	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.642,604 283.792,071	2	355.617,82 283.745,524	52.734
2	355.617,82 283.745,524	3	355.618,579 283.745,194	0.828
3	355.618,579 283.745,194	4	355.646,993 283.732,856	30.977
4	355.646,993 283.732,856	5	355.669,173 283.778,45	50.703
5	355.669,173 283.778,45	1	355.642,604 283.792,071	29.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Dolj, T4, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

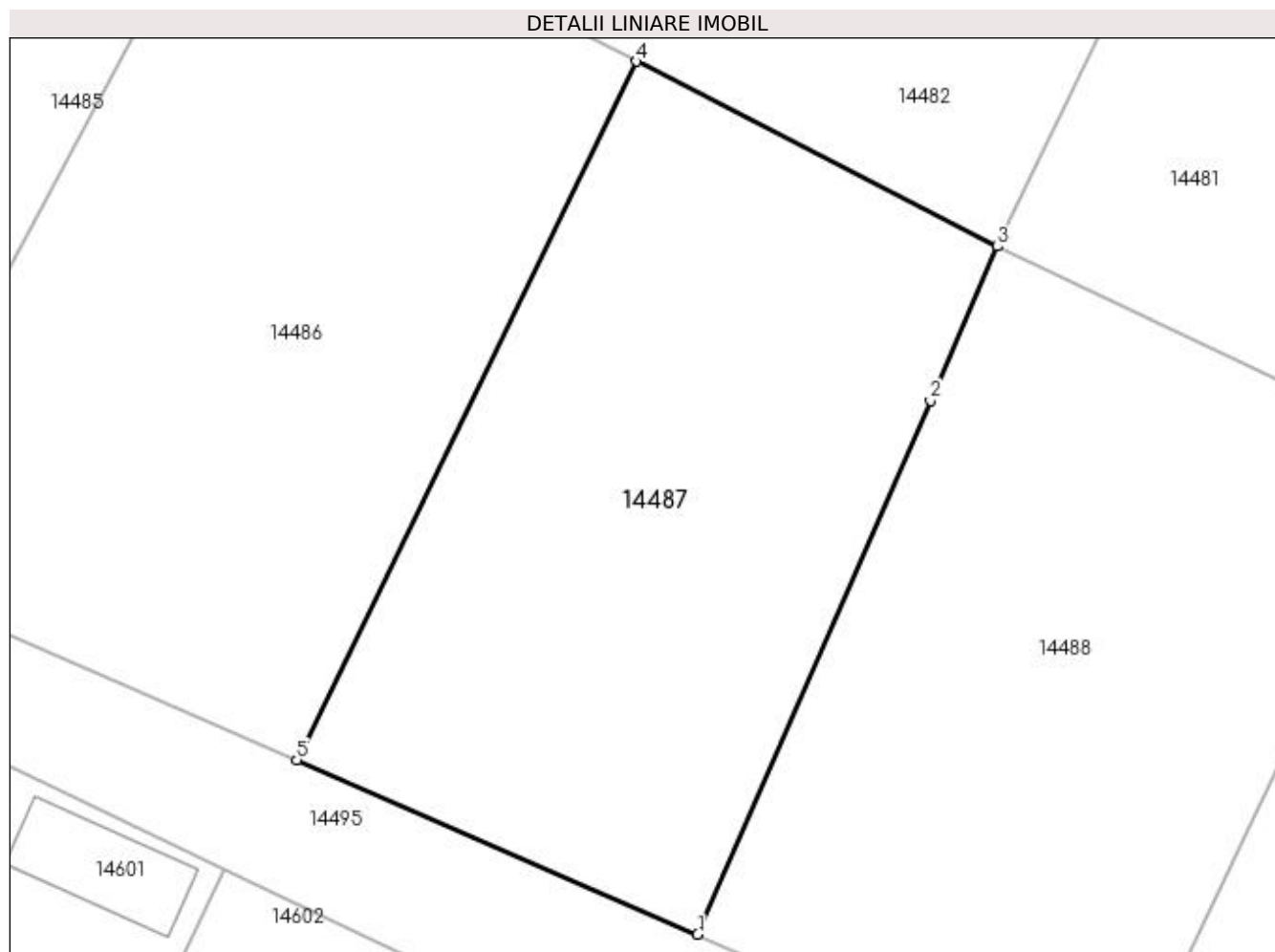
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.370	4	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.673,167 283.721,49	2	355.688,355 283.756,323	38.0
2	355.688,355 283.756,323	3	355.692,741 283.766,383	10.975
3	355.692,741 283.766,383	4	355.669,173 283.778,45	26.478
4	355.669,173 283.778,45	5	355.646,993 283.732,856	50.703
5	355.646,993 283.732,856	1	355.673,167 283.721,49	28.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Dolj, T4, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

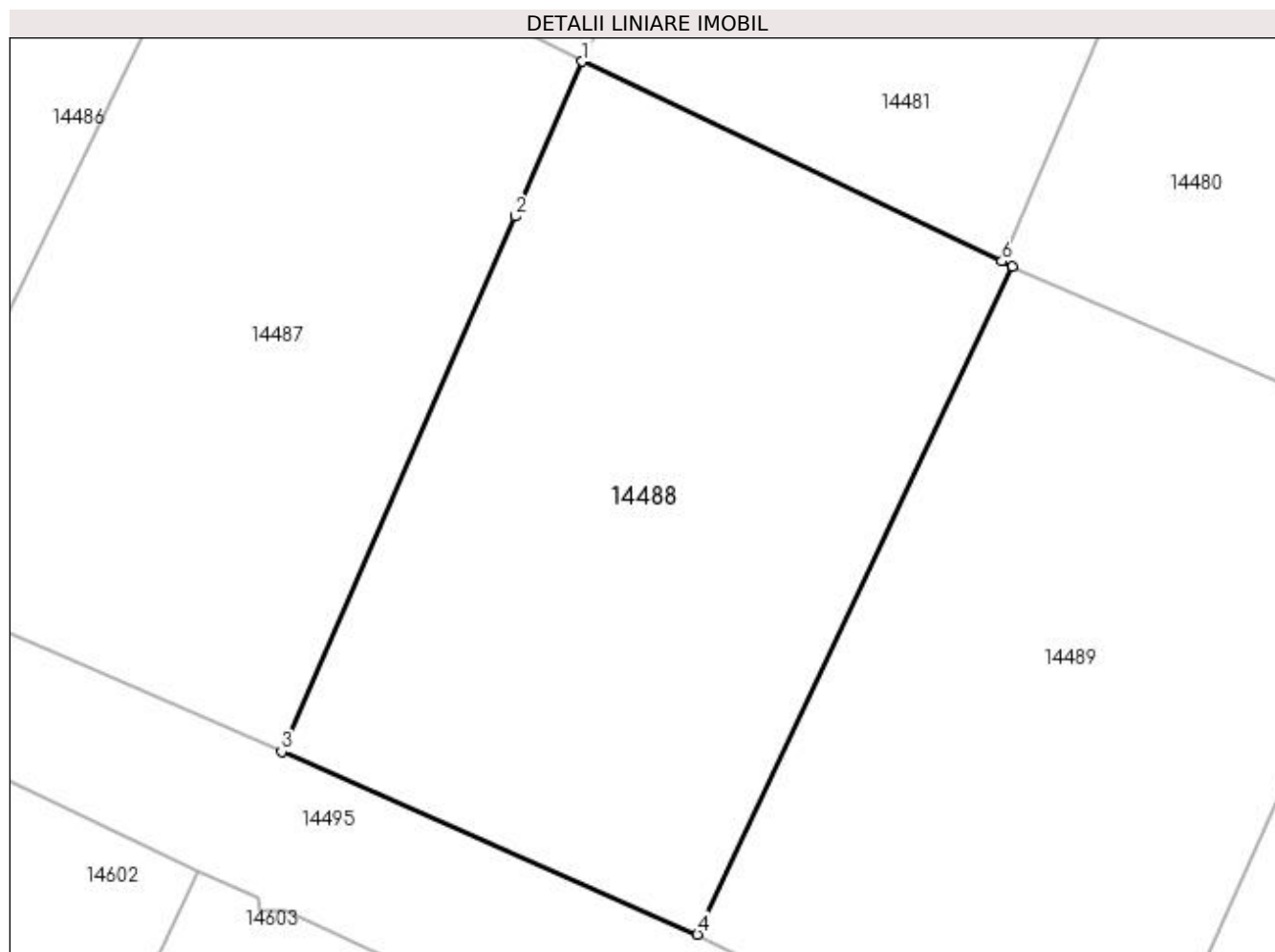
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.469	4	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.692,741 283.766,383	2	355.688,355 283.756,323	10.975
2	355.688,355 283.756,323	3	355.673,167 283.721,49	38.0
3	355.673,167 283.721,49	4	355.700,227 283.709,611	29.553
4	355.700,227 283.709,611	5	355.720,744 283.753,066	48.055
5	355.720,744 283.753,066	6	355.720,055 283.753,394	0.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.720,055 283.753,394	1	355.692,741 283.766,383	30.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 65, Jud. Dolj, T4, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

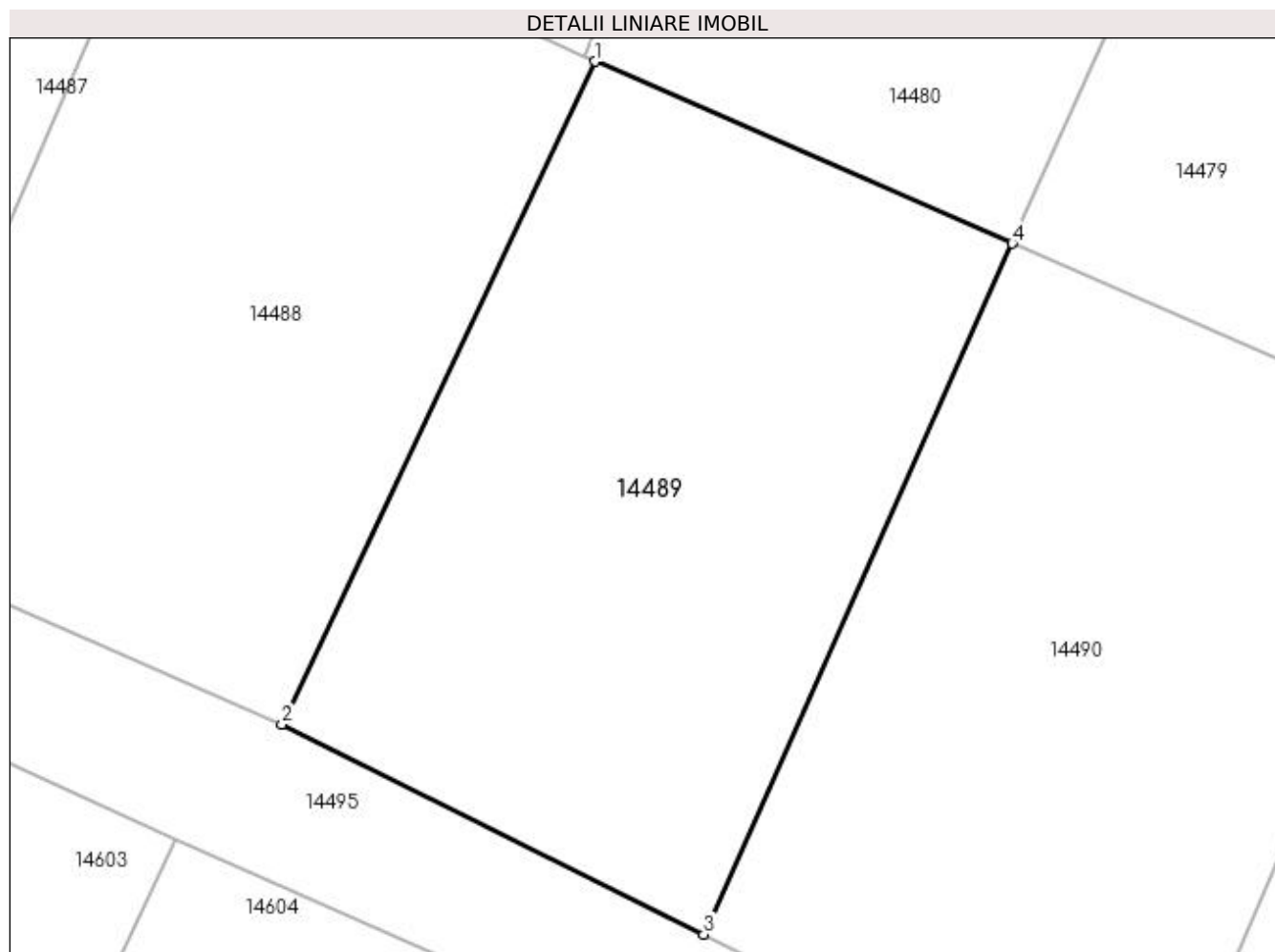
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.483	4	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.720,744 283.753,066	2	355.700,227 283.709,611	48.055
2	355.700,227 283.709,611	3	355.727,893 283.695,857	30.896
3	355.727,893 283.695,857	4	355.748,126 283.741,14	49.598
4	355.748,126 283.741,14	1	355.720,744 283.753,066	29.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 67, Jud. Dolj, T4, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.626	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

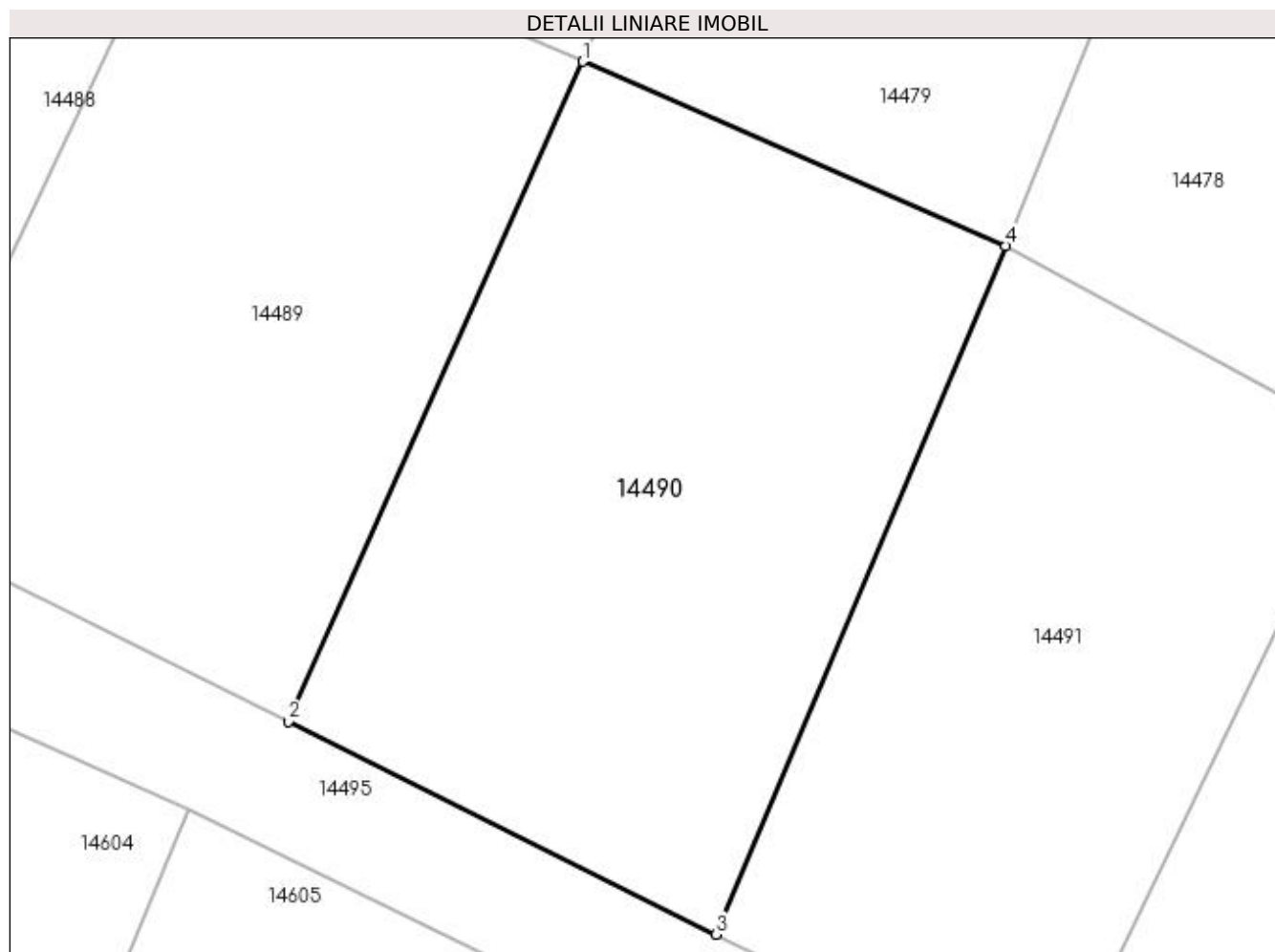
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.626	4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.748,126 283.741,14	2	355.727,893 283.695,857	49.598
2	355.727,893 283.695,857	3	355.757,302 283.681,238	32.842
3	355.757,302 283.681,238	4	355.777,187 283.728,486	51.262
4	355.777,187 283.728,486	1	355.748,126 283.741,14	31.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Dolj, T4, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.356	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

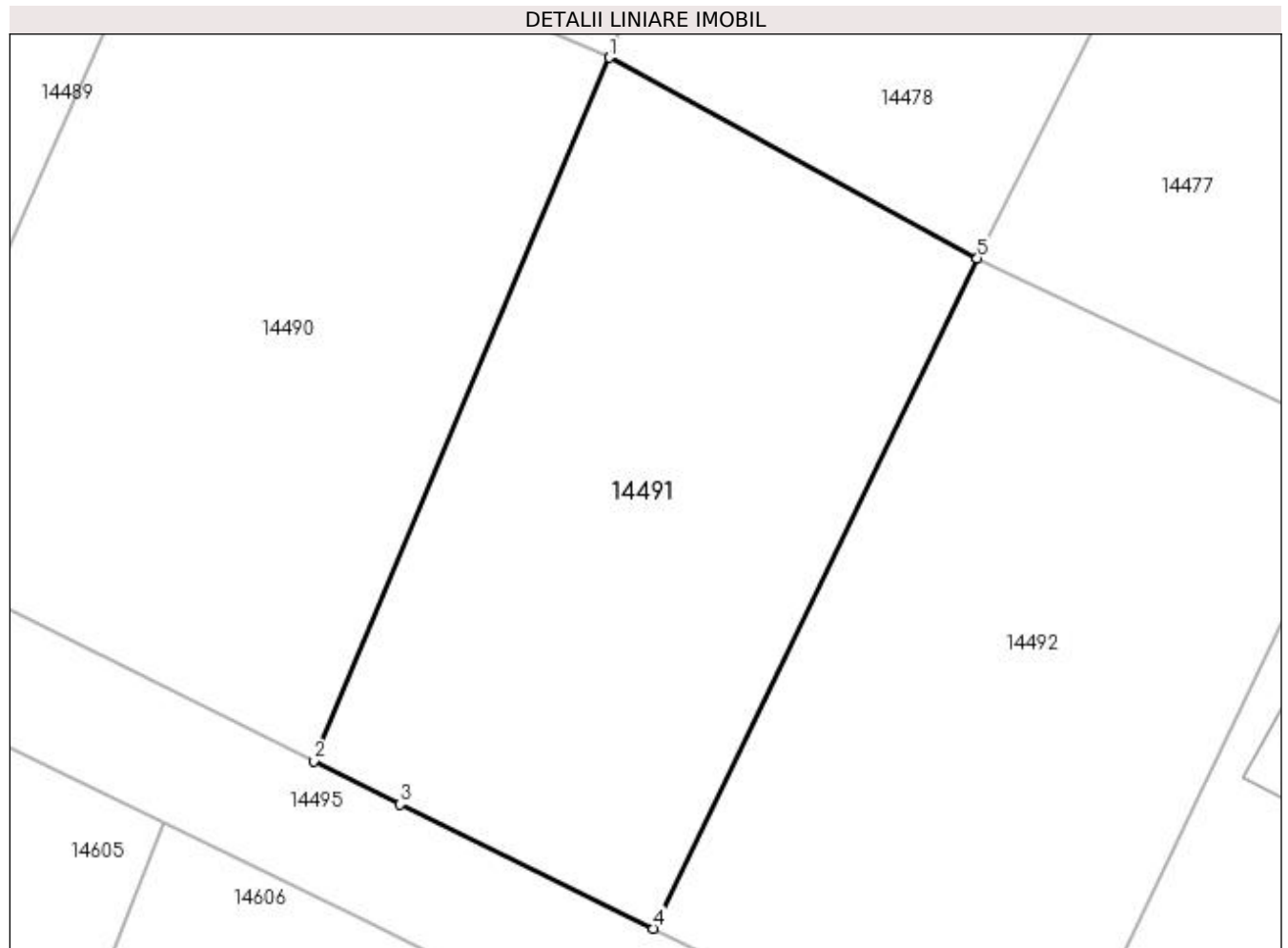
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.356	4	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.777,187 283.728,486	2	355.757,302 283.681,238	51.262
2	355.757,302 283.681,238	3	355.763,123 283.678,344	6.501
3	355.763,123 283.678,344	4	355.780,165 283.669,994	18.978
4	355.780,165 283.669,994	5	355.801,919 283.715,018	50.004
5	355.801,919 283.715,018	1	355.777,187 283.728,486	28.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Dolj, T4, P164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.974 Masurata: 1.456	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit; DIFERENTA DE SUPRAFATA MASURATA FATA DE ACTE SE AFLA LA ID-UL 14477

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 86-59410, din 11/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 513082/01.10.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOIANU CONSTANTIN , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

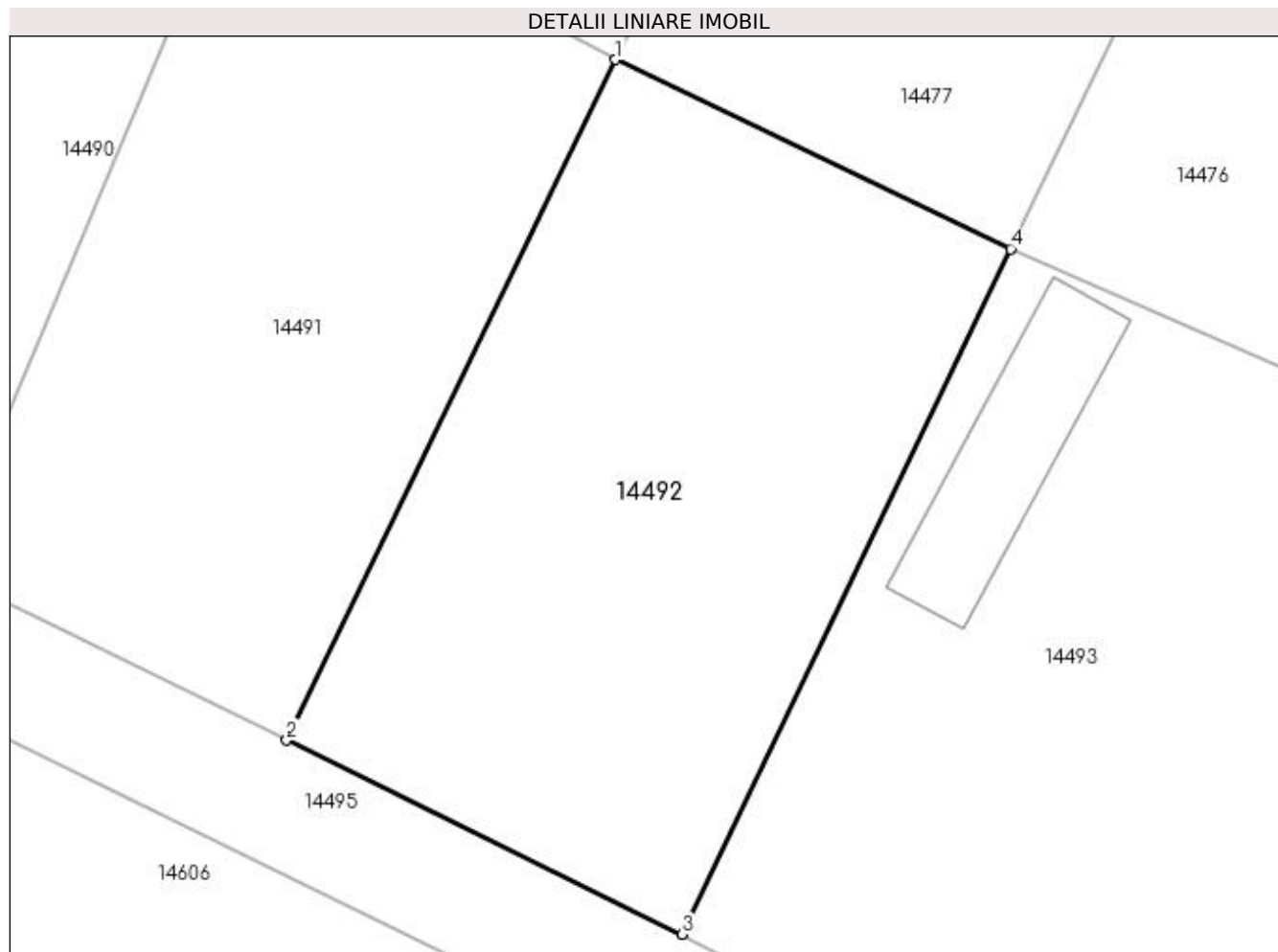
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.974 Masurata: 1.456	DIFERENTA DE SUPRAFATA MASURATA FATA DE ACTE SE AFLA LA ID-UL 14477

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.456	4	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.801,919 283.715,018	2	355.780,165 283.669,994	50.004
2	355.780,165 283.669,994	3	355.806,327 283.657,176	29.133
3	355.806,327 283.657,176	4	355.828,045 283.702,502	50.26
4	355.828,045 283.702,502	1	355.801,919 283.715,018	28.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 73, Jud. Dolj, T4, P158,159,160,161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.038	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 97-59410, din 12/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/2038, cota initiala 1500/2038 1) MARTA AUGUSTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7170, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA NR. 7 (ART. 13; ALIN1; ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 538/2038, cota initiala 538/2038 1) MARTA AUGUSTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTA AUGUSTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

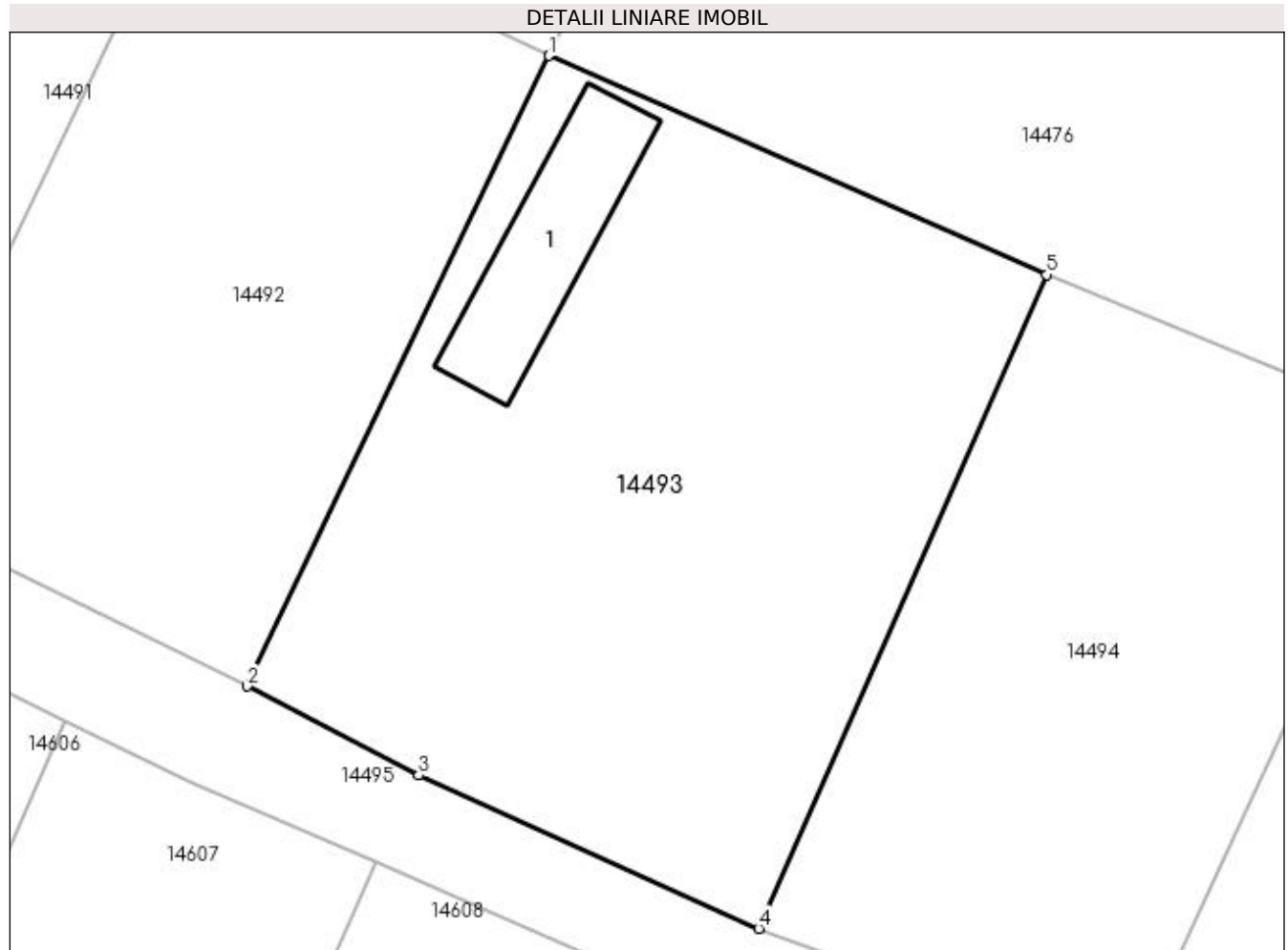
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	4	158	-	
2	vie	DA	674	4	159	-	
3	arabil	DA	140	4	160	-	
4	arabil	DA	629	4	161	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.828,045 283.702,502	2	355.806,327 283.657,176	50.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.806,327 283.657,176	3	355.818,679 283.650,763	13.918
3	355.818,679 283.650,763	4	355.843,125 283.639,752	26.811
4	355.843,125 283.639,752	5	355.863,852 283.686,757	51.372
5	355.863,852 283.686,757	1	355.828,045 283.702,502	39.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 75, Jud. Dolj, T4, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.453	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3616-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ION , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

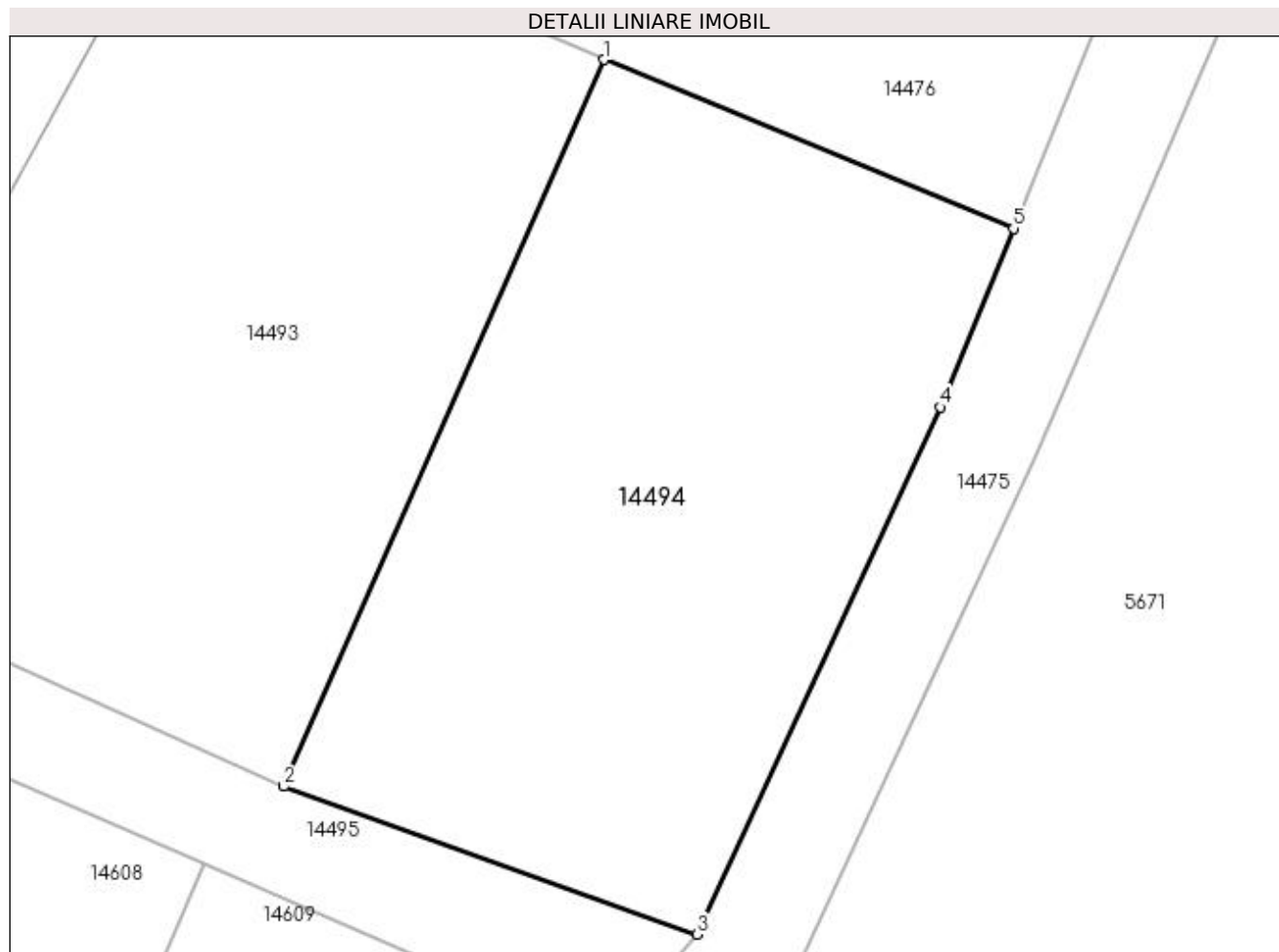
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.453	4	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.863,852 283.686,757	2	355.843,125 283.639,752	51.372
2	355.843,125 283.639,752	3	355.869,831 283.630,191	28.366
3	355.869,831 283.630,191	4	355.885,598 283.664,282	37.561
4	355.885,598 283.664,282	5	355.890,32 283.675,85	12.495
5	355.890,32 283.675,85	1	355.863,852 283.686,757	28.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35572	Din acte: 2.186 Masurata: 2.478	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231113 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Certificat de conformitate nr.9194 din 12.12.2018, emis de CONS.LOC. MOTATEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305
	A1

C. Partea III. SARCINI .

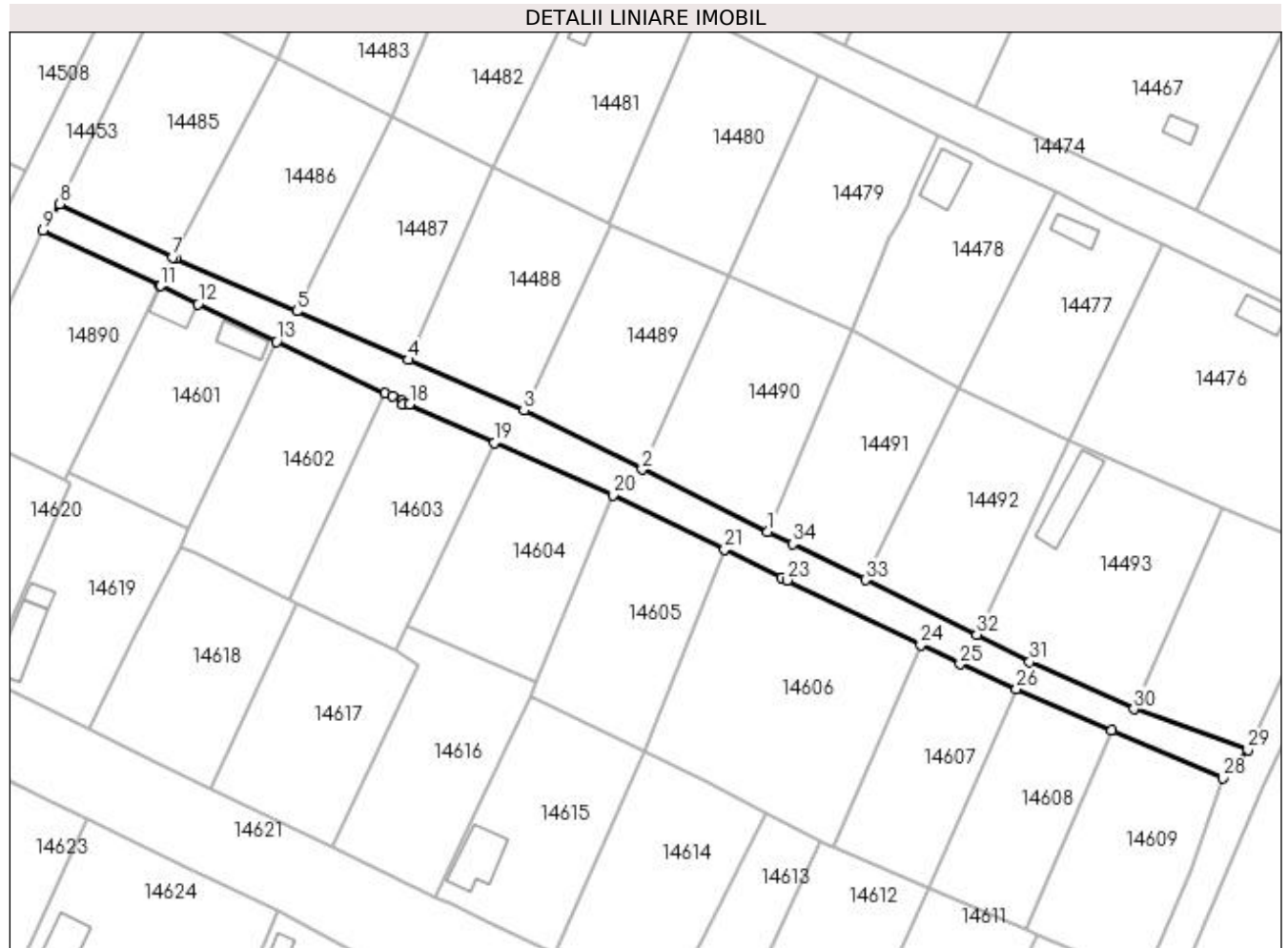
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35572	Din acte: 2.186 Masurata: 2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.478	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. G. Cosbuc-Tronson 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.757,302 283.681,238	2	355.727,893 283.695,857	32.842
3	355.700,227 283.709,611	4	355.673,167 283.721,49	29.553
5	355.646,993 283.732,856	6	355.618,579 283.745,194	30.977
7	355.617,82 283.745,524	8	355.591,388 283.757,949	29.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.727,893 283.695,857	3	355.700,227 283.709,611	30.896
4	355.673,167 283.721,49	5	355.646,993 283.732,856	28.535
6	355.618,579 283.745,194	7	355.617,82 283.745,524	0.828
8	355.591,388 283.757,949	9	355.587,501 283.751,818	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	355.587,501 283.751,818	10	355.614,762 283.738,919	30.159
11	355.615,085 283.738,765	12	355.623,85 283.734,573	9.716
13	355.642,236 283.725,78	14	355.667,717 283.713,735	28.184
15	355.669,402 283.712,965	16	355.671,608 283.711,957	2.425
17	355.671,797 283.711,127	18	355.673,426 283.711,127	1.629
19	355.693,204 283.702,093	20	355.721,01 283.689,866	30.376
21	355.747,2 283.677,087	22	355.760,653 283.670,523	14.969
23	355.761,967 283.669,884	24	355.793,202 283.654,686	34.736
25	355.802,405 283.650,208	26	355.815,602 283.644,49	14.383
27	355.837,948 283.634,807	28	355.863,919 283.623,553	28.305
29	355.869,831 283.630,191	30	355.843,125 283.639,752	28.366
31	355.818,679 283.650,763	32	355.806,327 283.657,176	13.918
33	355.780,165 283.669,994	34	355.763,123 283.678,344	18.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	355.614,762 283.738,919	11	355.615,085 283.738,765	0.358
12	355.623,85 283.734,573	13	355.642,236 283.725,78	20.38
14	355.667,717 283.713,735	15	355.669,402 283.712,965	1.853
16	355.671,608 283.711,957	17	355.671,797 283.711,127	0.851
18	355.673,426 283.711,127	19	355.693,204 283.702,093	21.744
20	355.721,01 283.689,866	21	355.747,2 283.677,087	29.141
22	355.760,653 283.670,523	23	355.761,967 283.669,884	1.461
24	355.793,202 283.654,686	25	355.802,405 283.650,208	10.235
26	355.815,602 283.644,49	27	355.837,948 283.634,807	24.354
28	355.863,919 283.623,553	29	355.869,831 283.630,191	8.889
30	355.843,125 283.639,752	31	355.818,679 283.650,763	26.811
32	355.806,327 283.657,176	33	355.780,165 283.669,994	29.133
34	355.763,123 283.678,344	1	355.757,302 283.681,238	6.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 28, Jud. Dolj, T5, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3229/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOLEAC CONSTANTIN , Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOLEAC CONSTANTIN , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

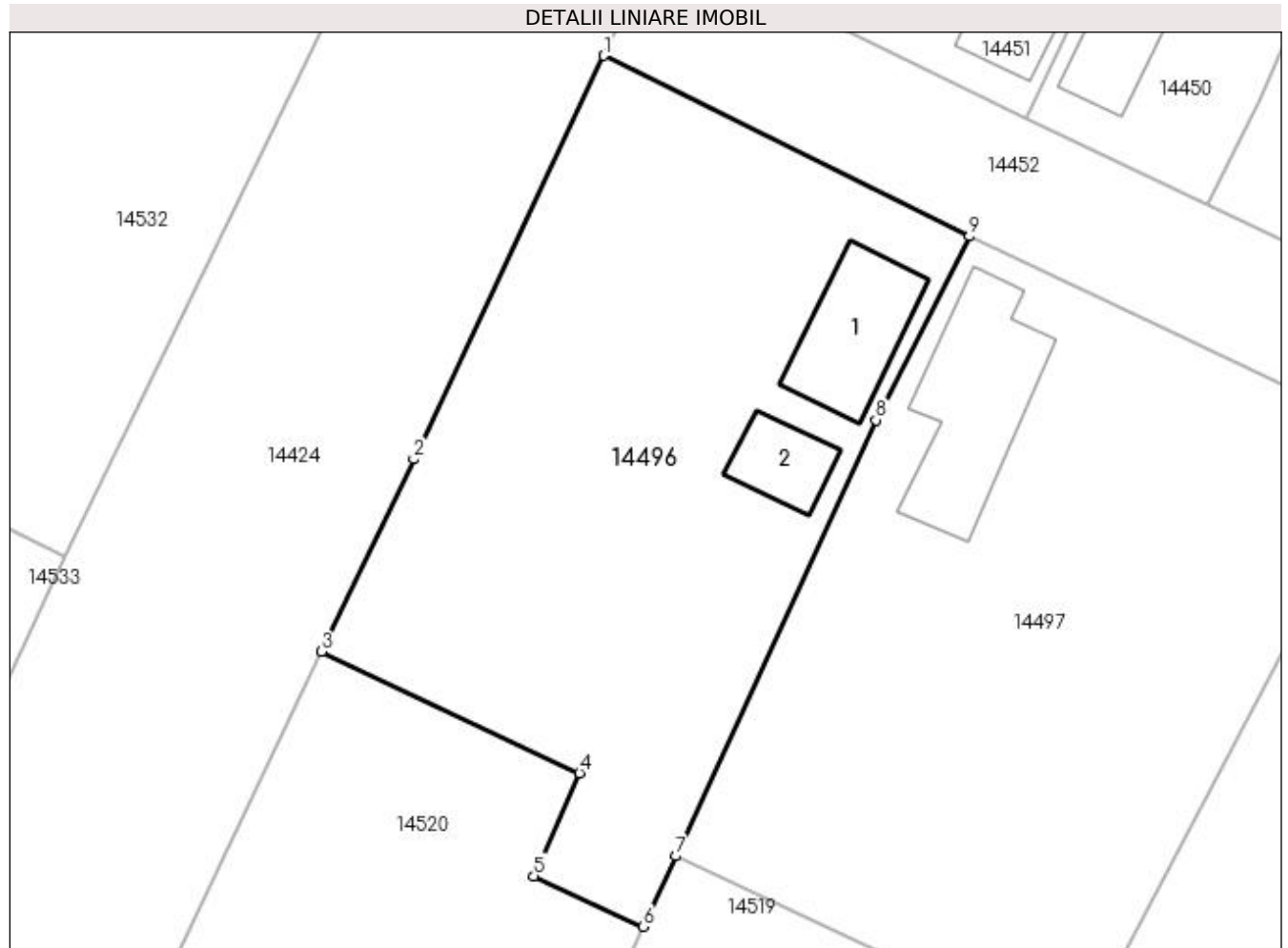
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.537	5	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.274,108 284.024,96	2	355.259,963 283.995,001	33.13
2	355.259,963 283.995,001	3	355.253,132 283.980,708	15.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.253,132 283.980,708	4	355.272,298 283.971,706	21.175
4	355.272,298 283.971,706	5	355.268,871 283.964,049	8.389
5	355.268,871 283.964,049	6	355.277,043 283.960,296	8.993
6	355.277,043 283.960,296	7	355.279,452 283.965,541	5.772
7	355.279,452 283.965,541	8	355.294,317 283.997,907	35.616
8	355.294,317 283.997,907	9	355.301,257 284.011,551	15.308
9	355.301,257 284.011,551	1	355.274,108 284.024,96	30.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 30, Jud. Dolj, T5, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.729	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3491-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU SORIN ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU SORIN ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

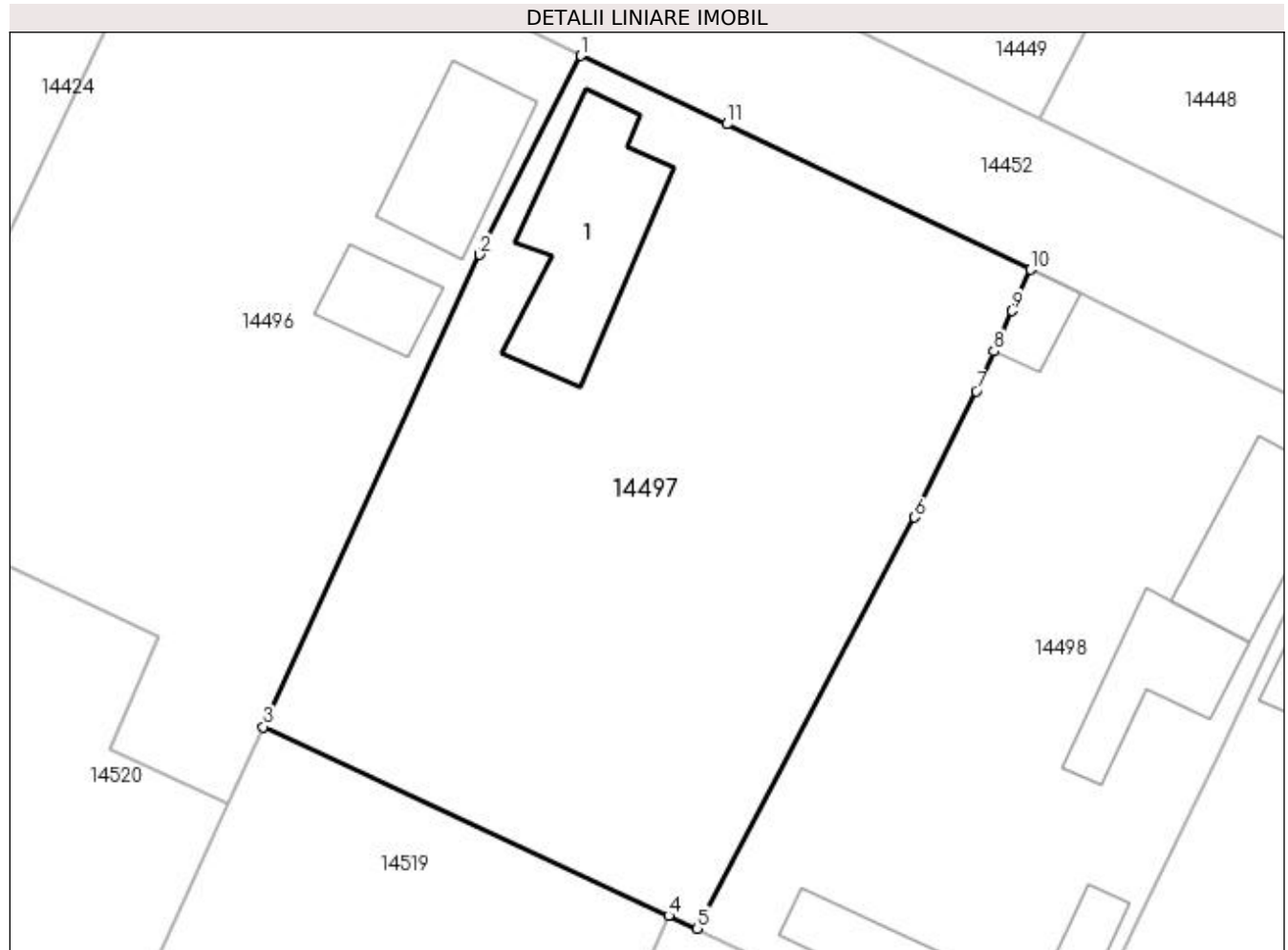
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	2	-	
2	arabil	DA	729	5	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.301,257 284.011,551	2	355.294,317 283.997,907	15.308
2	355.294,317 283.997,907	3	355.279,452 283.965,541	35.616
3	355.279,452 283.965,541	4	355.307,264 283.952,583	30.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.307,264 283.952,583	5	355.309,218 283.951,705	2.142
5	355.309,218 283.951,705	6	355.324,153 283.979,898	31.905
6	355.324,153 283.979,898	7	355.328,376 283.988,561	9.637
7	355.328,376 283.988,561	8	355.329,597 283.991,282	2.982
8	355.329,597 283.991,282	9	355.330,843 283.994,061	3.046
9	355.330,843 283.994,061	10	355.332,113 283.996,894	3.105
10	355.332,113 283.996,894	11	355.311,269 284.006,854	23.101
11	355.311,269 284.006,854	1	355.301,257 284.011,551	11.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33611	Din acte: 1.500 Masurata: 1.319	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1971 compusa din 3 camere si dependinte.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita din chirpici anul 2000 compusa din 2 camere si dependinte.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Patul
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 32, Jud. Dolj, T5, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
181618 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. CVC NR. 3665, din 15/12/2016 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DĂNUȚ	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DĂNUȚ	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

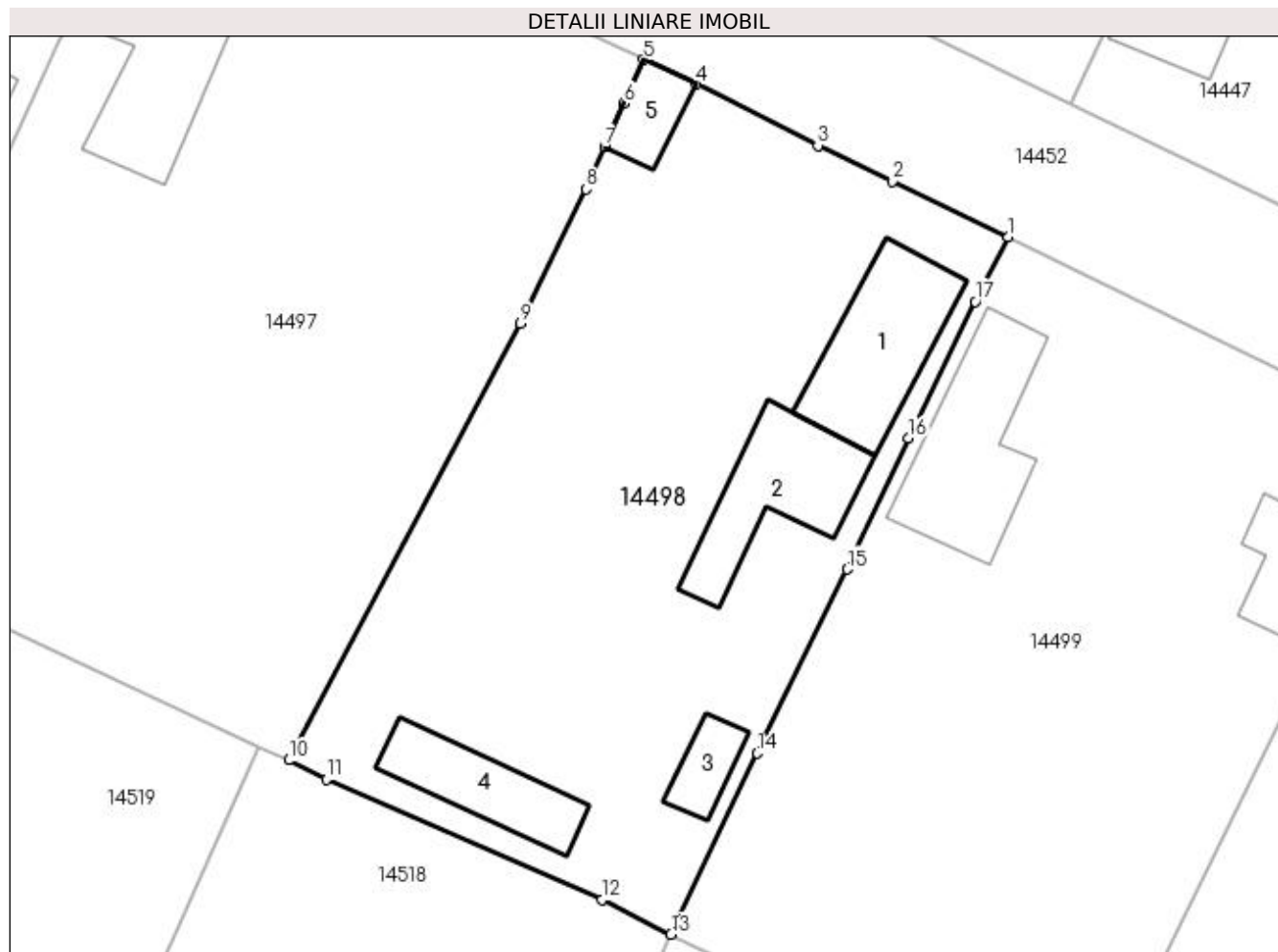
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
181618 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. CVC NR. 3665, din 15/12/2016 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DANIEL	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN LEANA 2) CĂPRĂRIN DANIEL	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33611	Din acte: 1.500 Masurata: 1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.319	5	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta parter construita din cranturi anul 1971 compusa din 3 camere si dependinte.
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita din chirpici anul 2000 compusa din 2 camere si dependinte.
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Patul
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.355,653 283.985,473	2	355.348,154 283.989,054	8.31
2	355.348,154 283.989,054	3	355.343,365 283.991,356	5.314
3	355.343,365 283.991,356	4	355.335,518 283.995,312	8.788
4	355.335,518 283.995,312	5	355.332,113 283.996,894	3.755
5	355.332,113 283.996,894	6	355.330,843 283.994,061	3.105
6	355.330,843 283.994,061	7	355.329,597 283.991,282	3.046
7	355.329,597 283.991,282	8	355.328,376 283.988,561	2.982
8	355.328,376 283.988,561	9	355.324,153 283.979,898	9.637
9	355.324,153 283.979,898	10	355.309,218 283.951,705	31.905
10	355.309,218 283.951,705	11	355.311,641 283.950,481	2.715
11	355.311,641 283.950,481	12	355.329,417 283.942,687	19.41
12	355.329,417 283.942,687	13	355.333,889 283.940,474	4.99
13	355.333,889 283.940,474	14	355.339,45 283.952,16	12.942
14	355.339,45 283.952,16	15	355.345,269 283.964,019	13.21
15	355.345,269 283.964,019	16	355.349,209 283.972,481	9.334
16	355.349,209 283.972,481	17	355.353,502 283.981,291	9.8
17	355.353,502 283.981,291	1	355.355,653 283.985,473	4.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T5, P212,213,214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 85-59410, din 11/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 302781/28.12.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN,14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

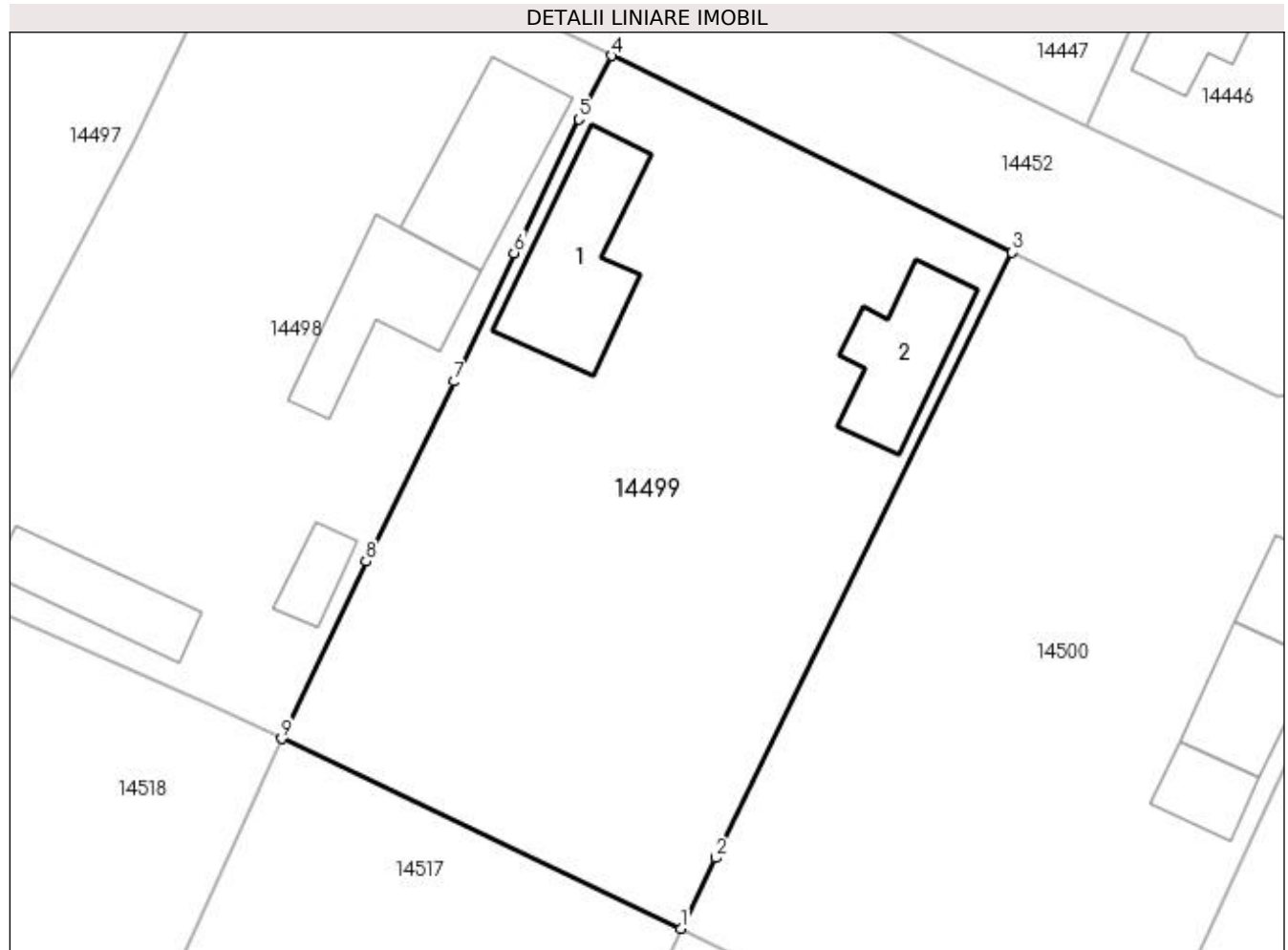
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	785	5	212	-	
2	vie	DA	250	5	213	-	
3	arabil	DA	427	5	214	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.360,226 283.927,976	2	355.362,506 283.932,626	5.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.362,506 283.932,626	3	355.382,064 283.972,506	44.418
3	355.382,064 283.972,506	4	355.355,653 283.985,473	29.423
4	355.355,653 283.985,473	5	355.353,502 283.981,291	4.703
5	355.353,502 283.981,291	6	355.349,209 283.972,481	9.8
6	355.349,209 283.972,481	7	355.345,269 283.964,019	9.334
7	355.345,269 283.964,019	8	355.339,45 283.952,16	13.21
8	355.339,45 283.952,16	9	355.333,889 283.940,474	12.942
9	355.333,889 283.940,474	1	355.360,226 283.927,976	29.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 36, Jud. Dolj, T5, P157,156

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39894	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 36, Jud. Dolj, T 5,P 156, P 157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter cu beci, construita in anul 1998.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 36, Jud. Dolj, T 5,P 156, P 157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter, construita in anul 1998.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 36, Jud. Dolj, T 5,P 156, P 157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Eternității, Nr. 36, Jud. Dolj, T 5,P 156, P 157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
173665 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2991, din 15/09/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU DUMITRU-ALIN 2) PLEȘOIANU MARIA-MĂDĂLINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU DUMITRU-ALIN 2) PLEȘOIANU MARIA-MĂDĂLINA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

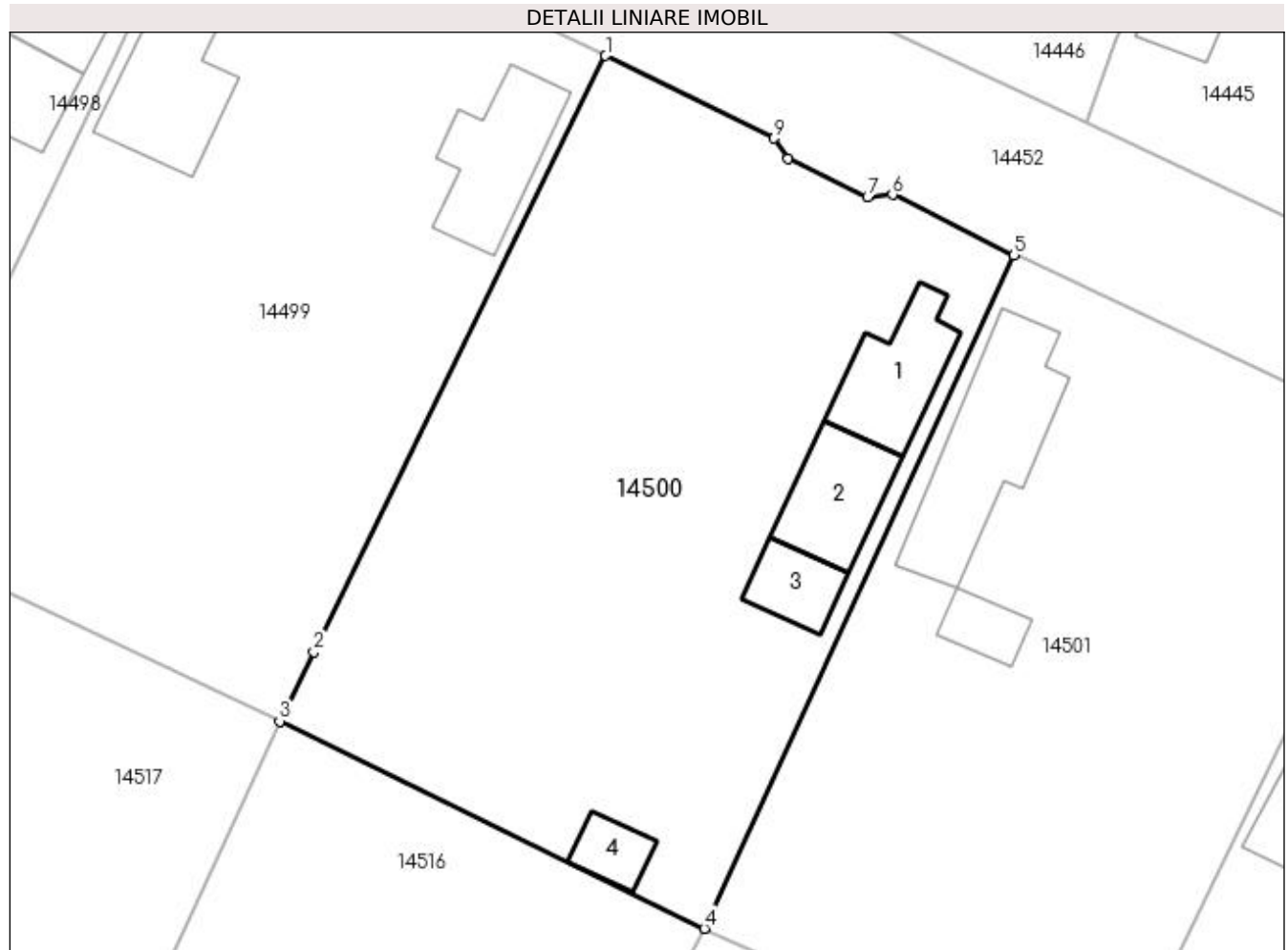
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39894	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	953	5	157	-	
2	arabil	DA	582	5	156	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter cu beci, construita in anul 1998.
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa parter, construita in anul 1998.
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.382,064 283.972,506	2	355.362,506 283.932,626	44.418
2	355.362,506 283.932,626	3	355.360,226 283.927,976	5.179
3	355.360,226 283.927,976	4	355.388,681 283.914,097	31.659
4	355.388,681 283.914,097	5	355.409,431 283.959,144	49.596
5	355.409,431 283.959,144	6	355.401,275 283.963,22	9.118
6	355.401,275 283.963,22	7	355.399,605 283.963,073	1.676
7	355.399,605 283.963,073	8	355.394,293 283.965,628	5.895
8	355.394,293 283.965,628	9	355.393,327 283.966,985	1.666
9	355.393,327 283.966,985	1	355.382,064 283.972,506	12.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T5, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3496-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

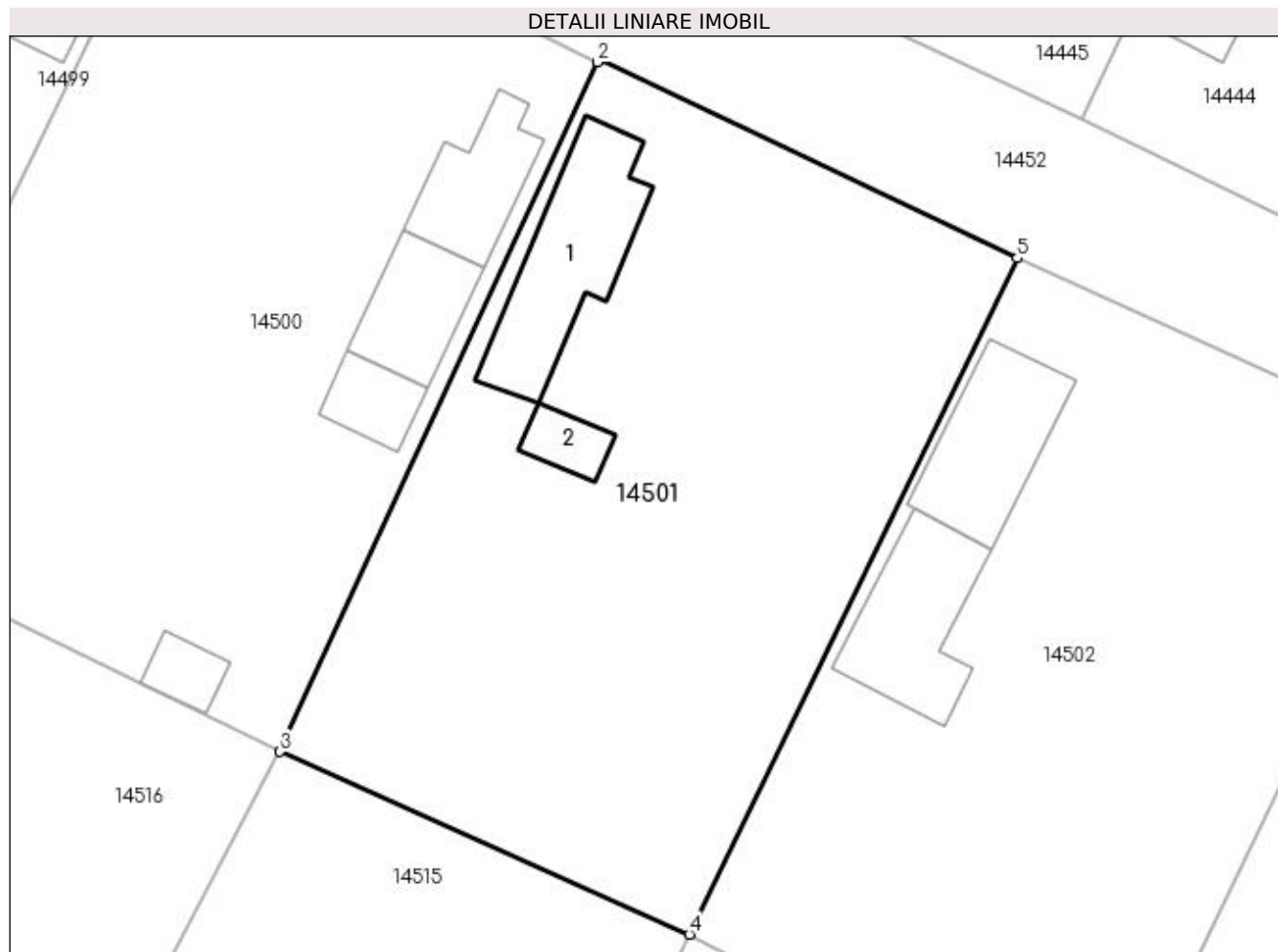
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	5	-	
2	arabil	DA	472	5	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.409,534 283.959,298	2	355.409,431 283.959,144	0.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.409,431 283.959,144	3	355.388,681 283.914,097	49.596
3	355.388,681 283.914,097	4	355.415,438 283.902,156	29.301
4	355.415,438 283.902,156	5	355.436,863 283.946,336	49.101
5	355.436,863 283.946,336	1	355.409,534 283.959,298	30.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T5, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3381-59474, din 25/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA AURELIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ATR.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA AURELIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

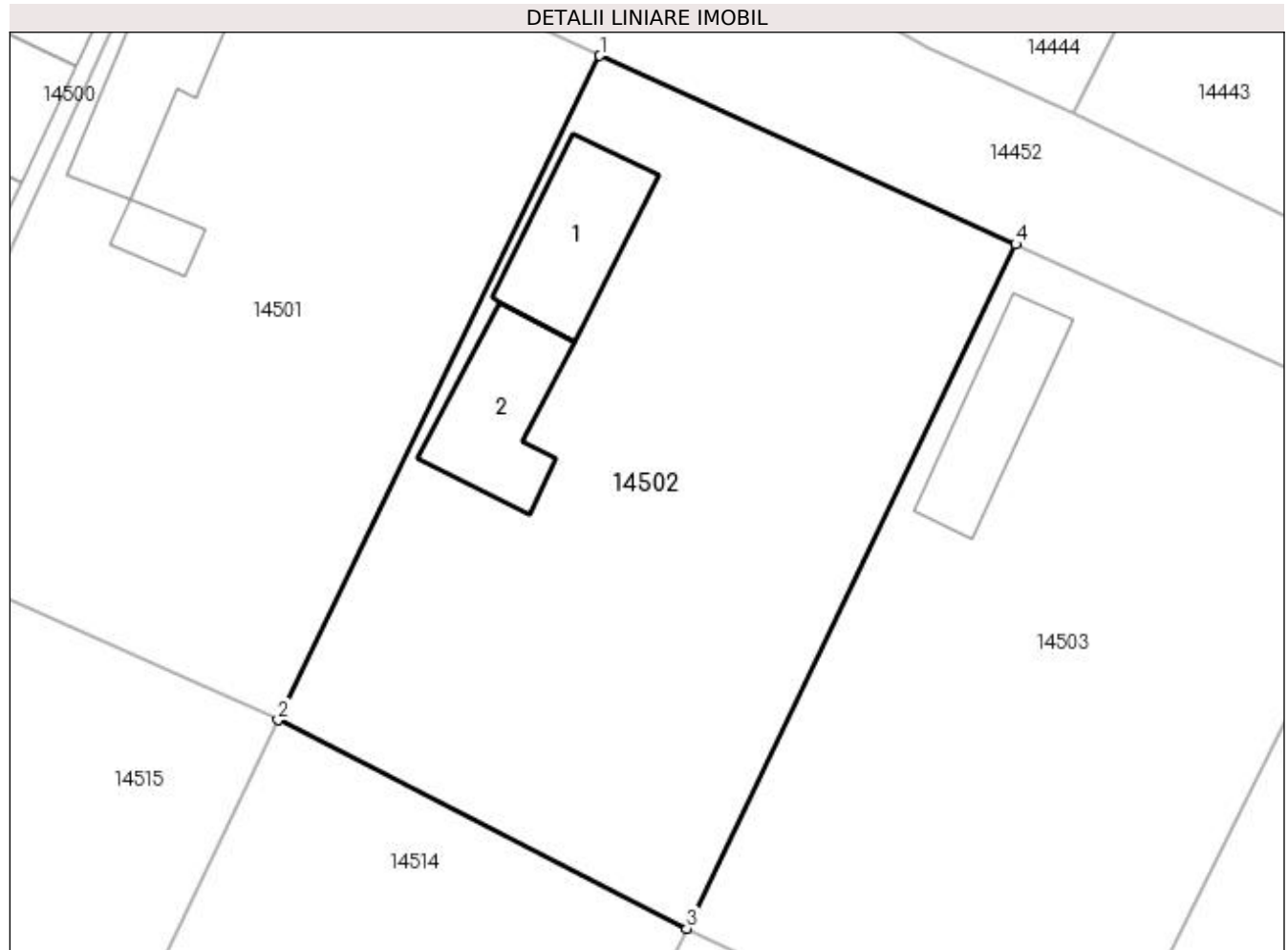
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	7	-	
2	arabil	DA	517	5	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.436,863 283.946,336	2	355.415,438 283.902,156	49.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.415,438 283.902,156	3	355.442,659 283.888,279	30.554
3	355.442,659 283.888,279	4	355.464,555 283.933,79	50.504
4	355.464,555 283.933,79	1	355.436,863 283.946,336	30.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 42, Jud. Dolj, T5, P9,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3479-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA MARIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA MARIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

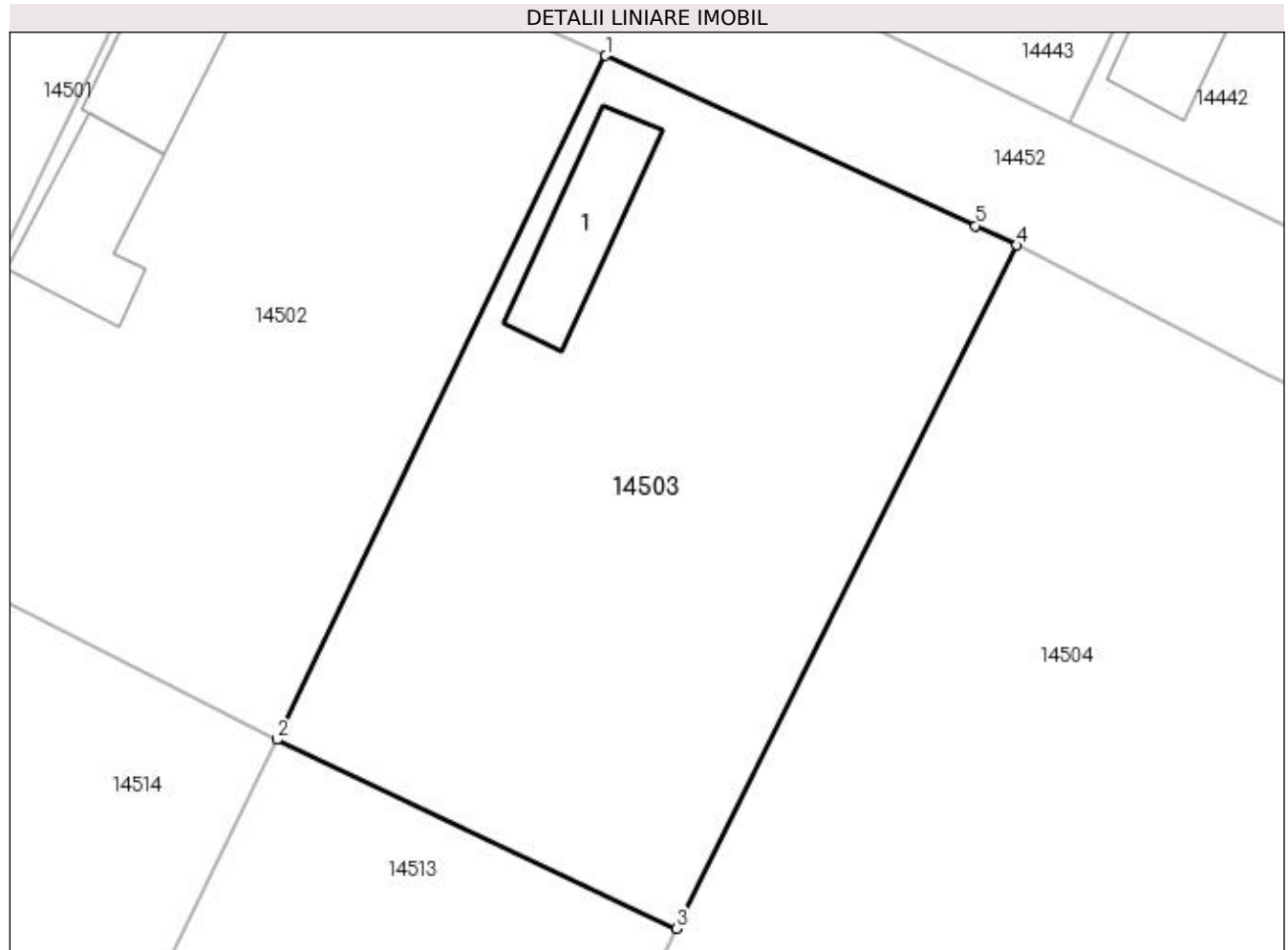
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	5	9	-	
2	arabil	DA	710	5	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.464,555 283.933,79	2	355.442,659 283.888,279	50.504
2	355.442,659 283.888,279	3	355.469,291 283.875,715	29.447
3	355.469,291 283.875,715	4	355.491,958 283.921,185	50.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.491,958 283.921,185	5	355.489,198 283.922,479	3.048
5	355.489,198 283.922,479	1	355.464,555 283.933,79	27.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 44-46, Jud. Dolj, T5, P10,11,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3610-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IZDRITA DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

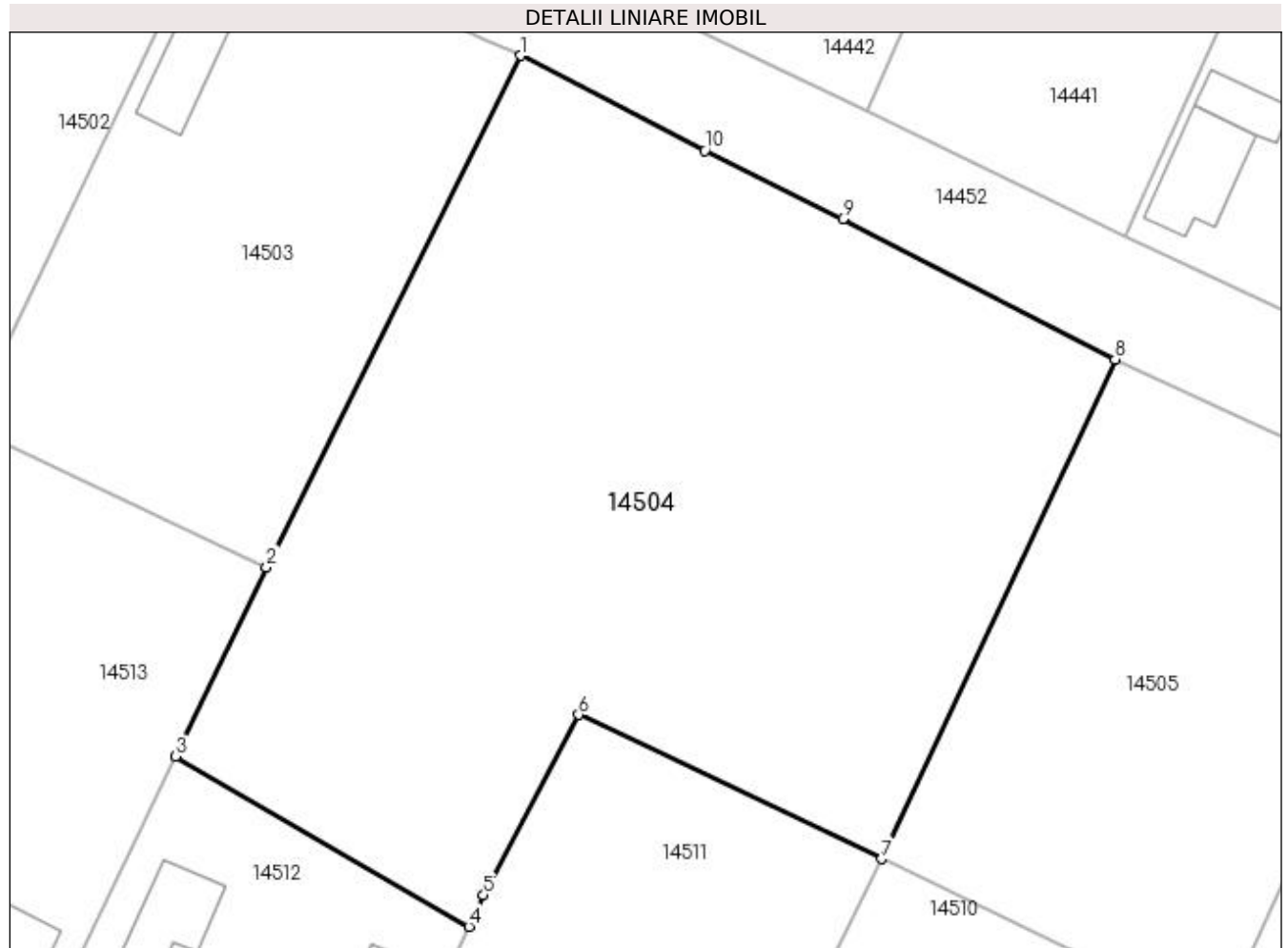
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500	
	Masurata: 3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	5	10	-	
2	arabil	DA	1.600	5	11	-	
3	arabil	DA	500	5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.491,958 283.921,185	2	355.469,291 283.875,715	50.807
2	355.469,291 283.875,715	3	355.461,214 283.858,866	18.685
3	355.461,214 283.858,866	4	355.487,307 283.843,737	30.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.487,307 283.843,737	5	355.488,616 283.846,549	3.102
5	355.488,616 283.846,549	6	355.497,093 283.862,57	18.125
6	355.497,093 283.862,57	7	355.524,063 283.849,763	29.856
7	355.524,063 283.849,763	8	355.544,851 283.894,165	49.027
8	355.544,851 283.894,165	9	355.520,612 283.906,684	27.281
9	355.520,612 283.906,684	10	355.508,307 283.912,732	13.711
10	355.508,307 283.912,732	1	355.491,958 283.921,185	18.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 48, Jud. Dolj, T5, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.627	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR. 1864, din 28/06/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA GHEORGHITA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

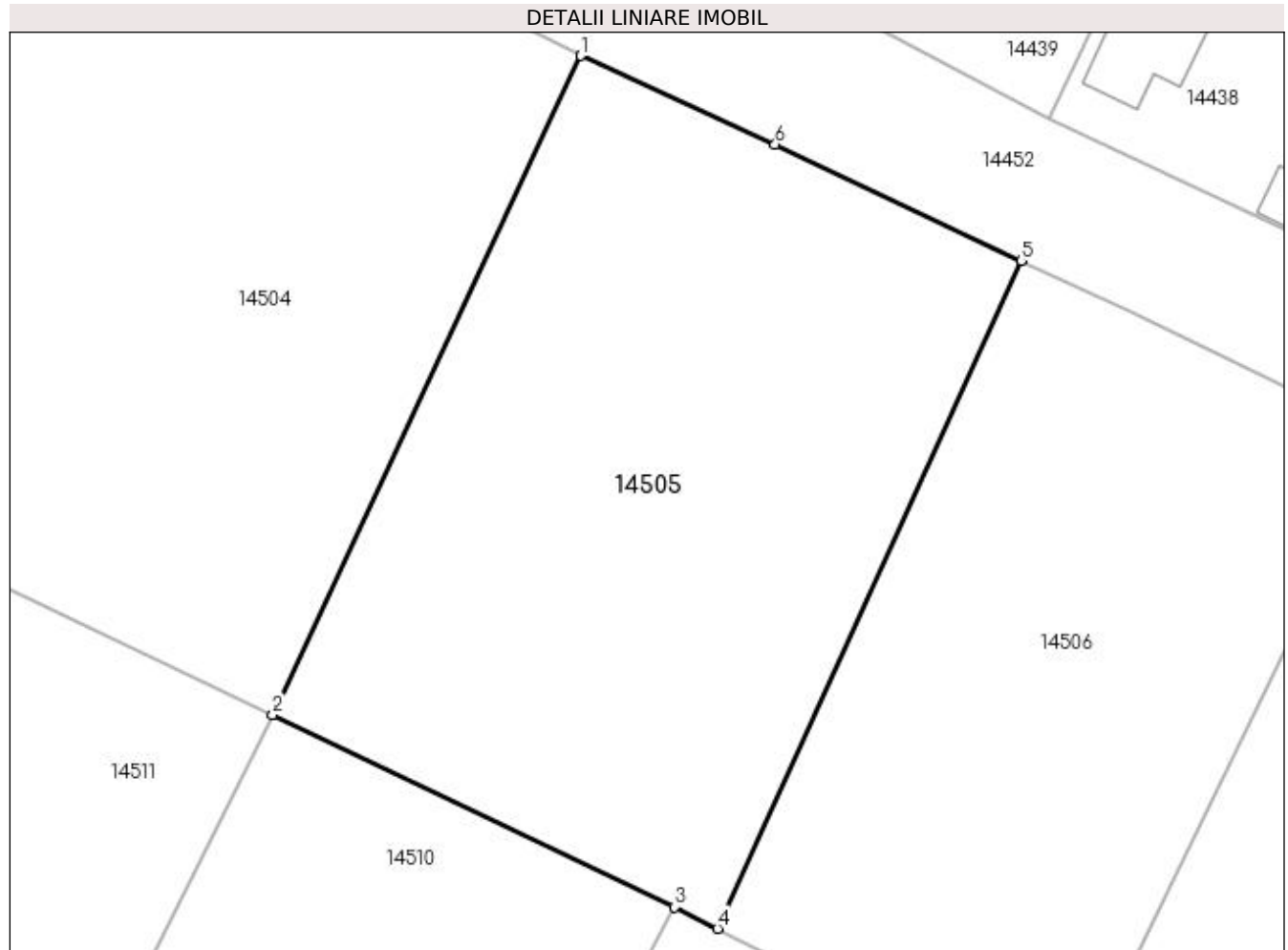
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.627	5	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.544,851 283.894,165	2	355.524,063 283.849,763	49.027
2	355.524,063 283.849,763	3	355.551,158 283.836,801	30.036
3	355.551,158 283.836,801	4	355.554,079 283.835,342	3.265
4	355.554,079 283.835,342	5	355.574,551 283.880,37	49.463
5	355.574,551 283.880,37	6	355.557,957 283.888,186	18.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.557,957 283.888,186	1	355.544,851 283.894,165	14.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T5, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.331	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2407, din 13/11/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLEA GINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

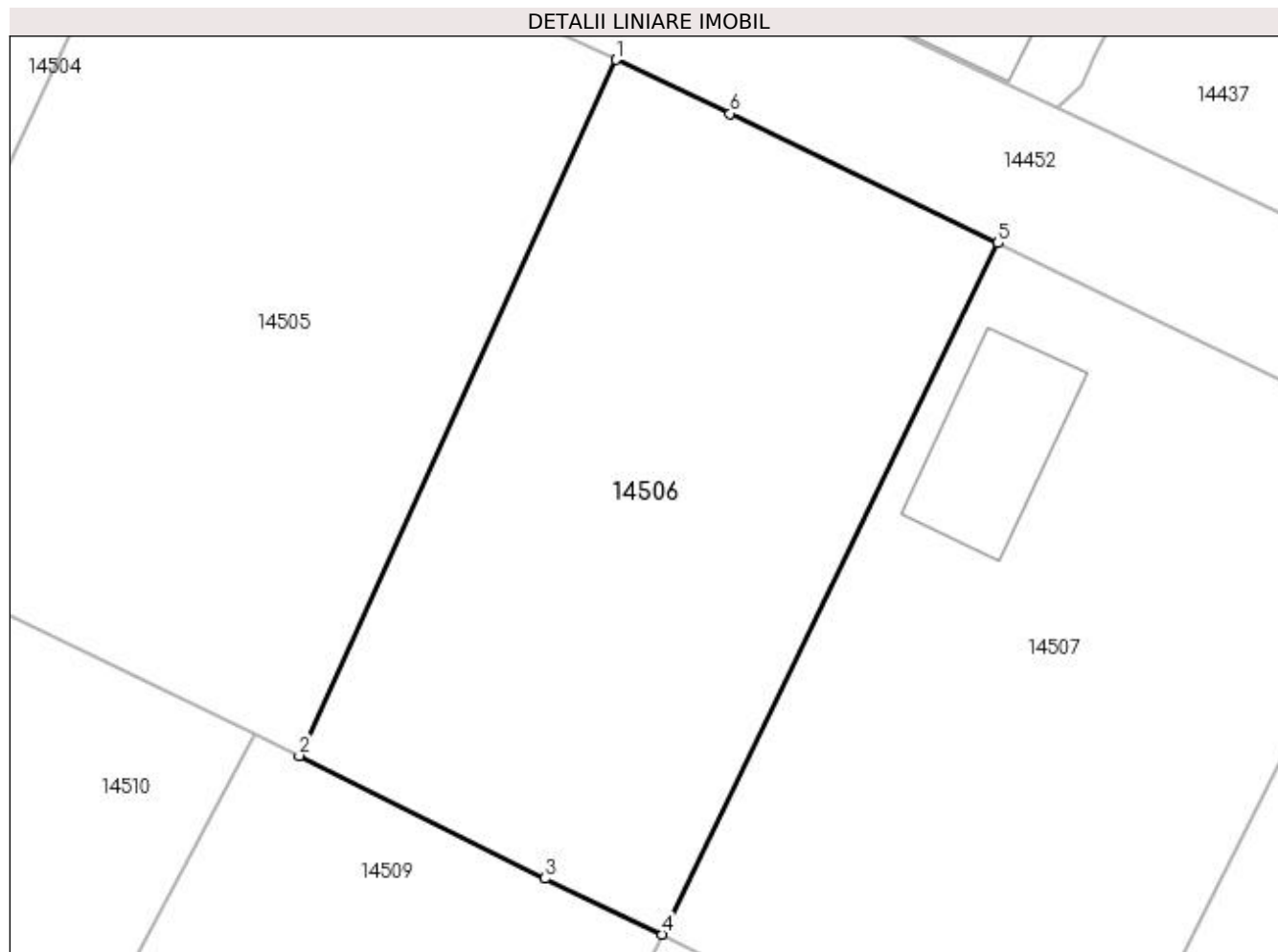
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.331	5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.574,551 283.880,37	2	355.554,079 283.835,342	49.463
2	355.554,079 283.835,342	3	355.569,985 283.827,396	17.78
3	355.569,985 283.827,396	4	355.577,57 283.823,787	8.4
4	355.577,57 283.823,787	5	355.599,278 283.868,509	49.712
5	355.599,278 283.868,509	6	355.581,947 283.876,887	19.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.581,947 283.876,887	1	355.574,551 283.880,37	8.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T5, P165,164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 300-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN DANIEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN DANIEL, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

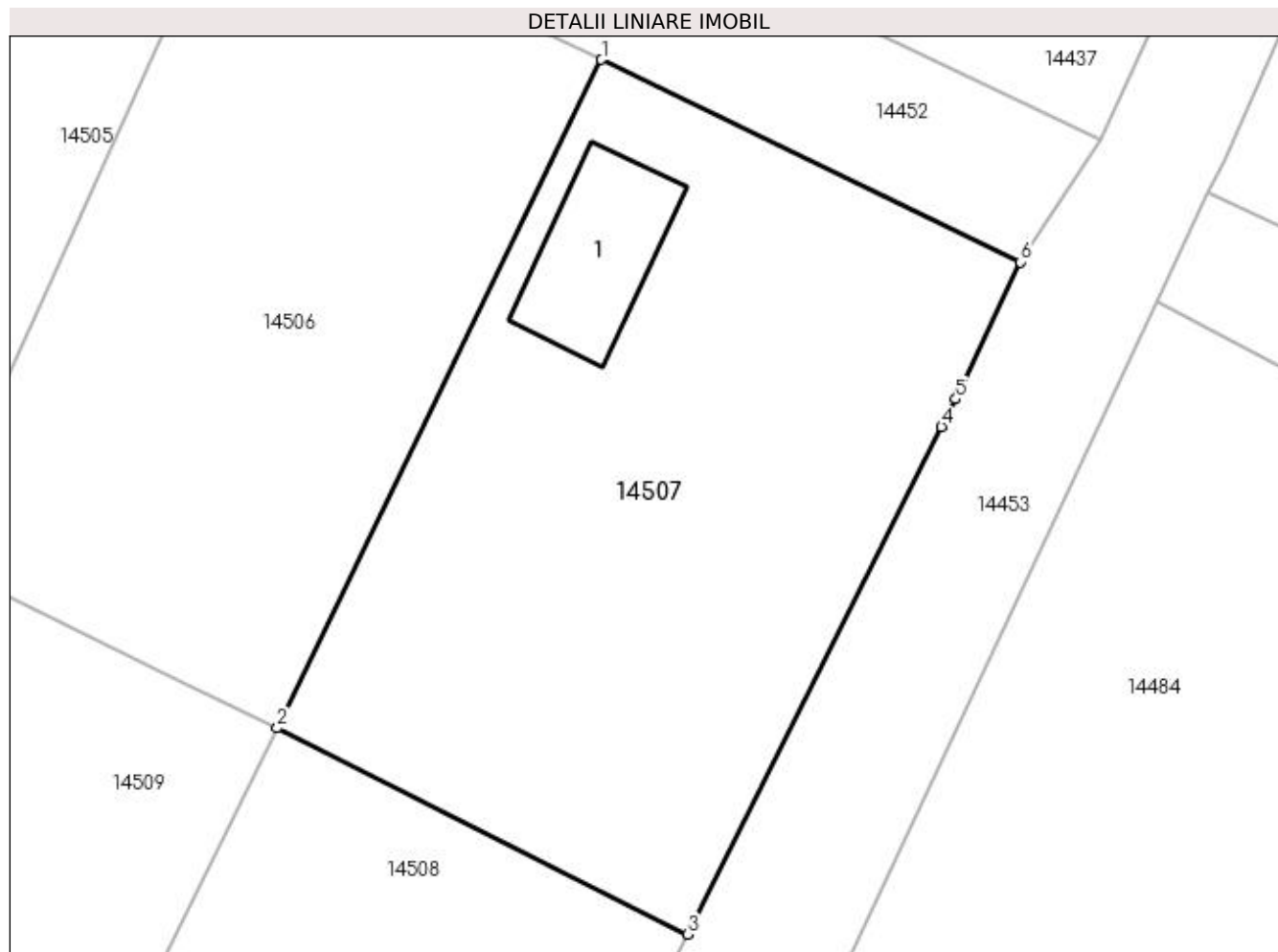
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	165	-	
2	arabil	DA	549	5	164	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.599,278 283.868,509	2	355.577,57 283.823,787	49.712
2	355.577,57 283.823,787	3	355.605,026 283.809,997	30.725
3	355.605,026 283.809,997	4	355.622,023 283.843,969	37.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.622,023 283.843,969	5	355.622,978 283.845,813	2.077
5	355.622,978 283.845,813	6	355.627,291 283.854,974	10.126
6	355.627,291 283.854,974	1	355.599,278 283.868,509	31.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:458
Nr. cadastral vechi:598

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 55, Jud. Dolj, T5, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35850	Din acte: 1.500 Masurata: 1.523	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49720 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. CVC NR. 2144, din 03/07/2008 emis de BNP Stoenescu F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU LUCIAN DORU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

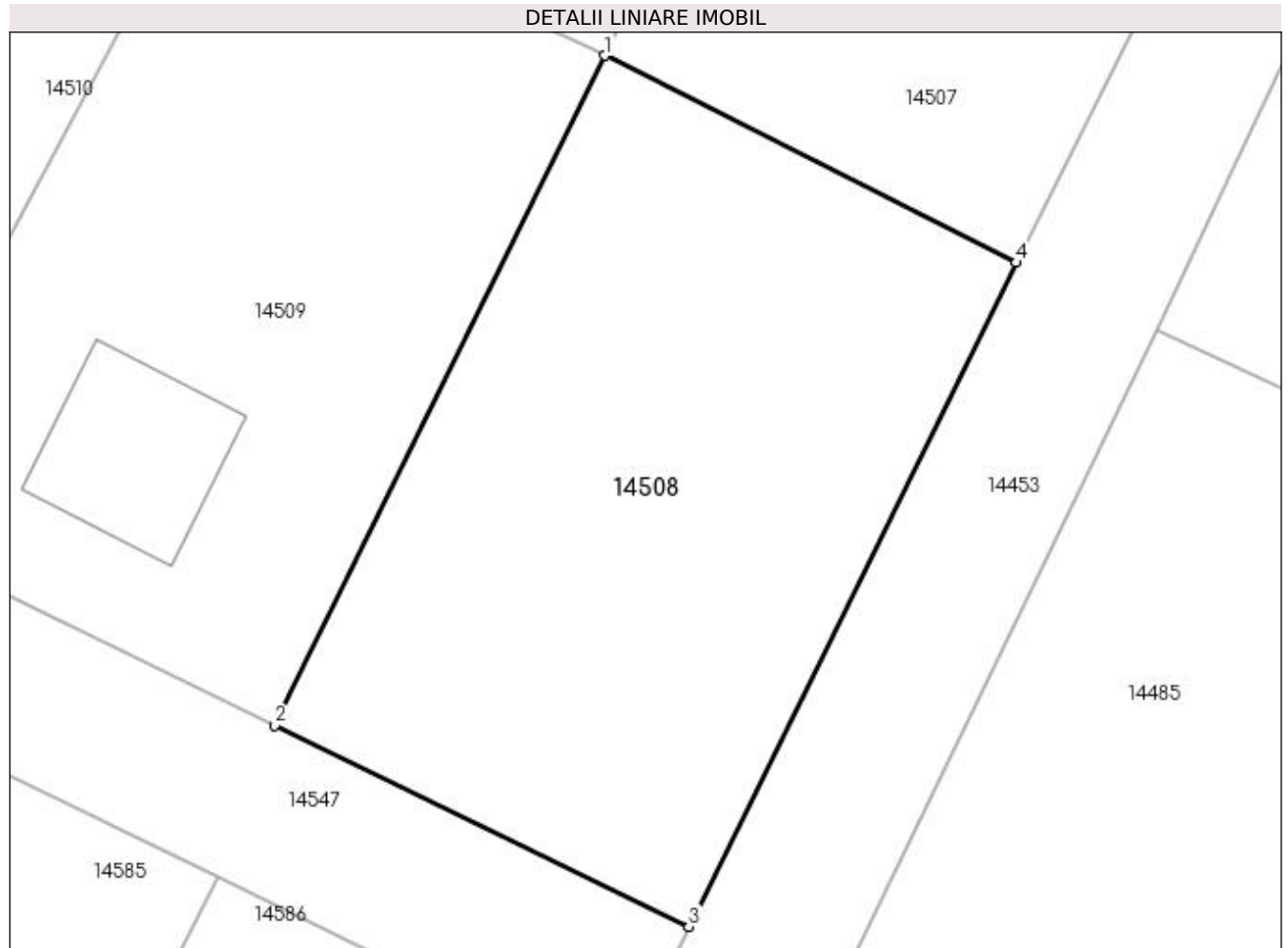
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35850	Din acte: 1.500 Masurata: 1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.523	5	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.577,57 283.823,787	2	355.555,543 283.779,148	49.778
2	355.555,543 283.779,148	3	355.583,184 283.765,733	30.724
3	355.583,184 283.765,733	4	355.605,026 283.809,997	49.36
4	355.605,026 283.809,997	1	355.577,57 283.823,787	30.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 53, Jud. Dolj, T5, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj, T5, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3218/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAILESTEANU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAILESTEANU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

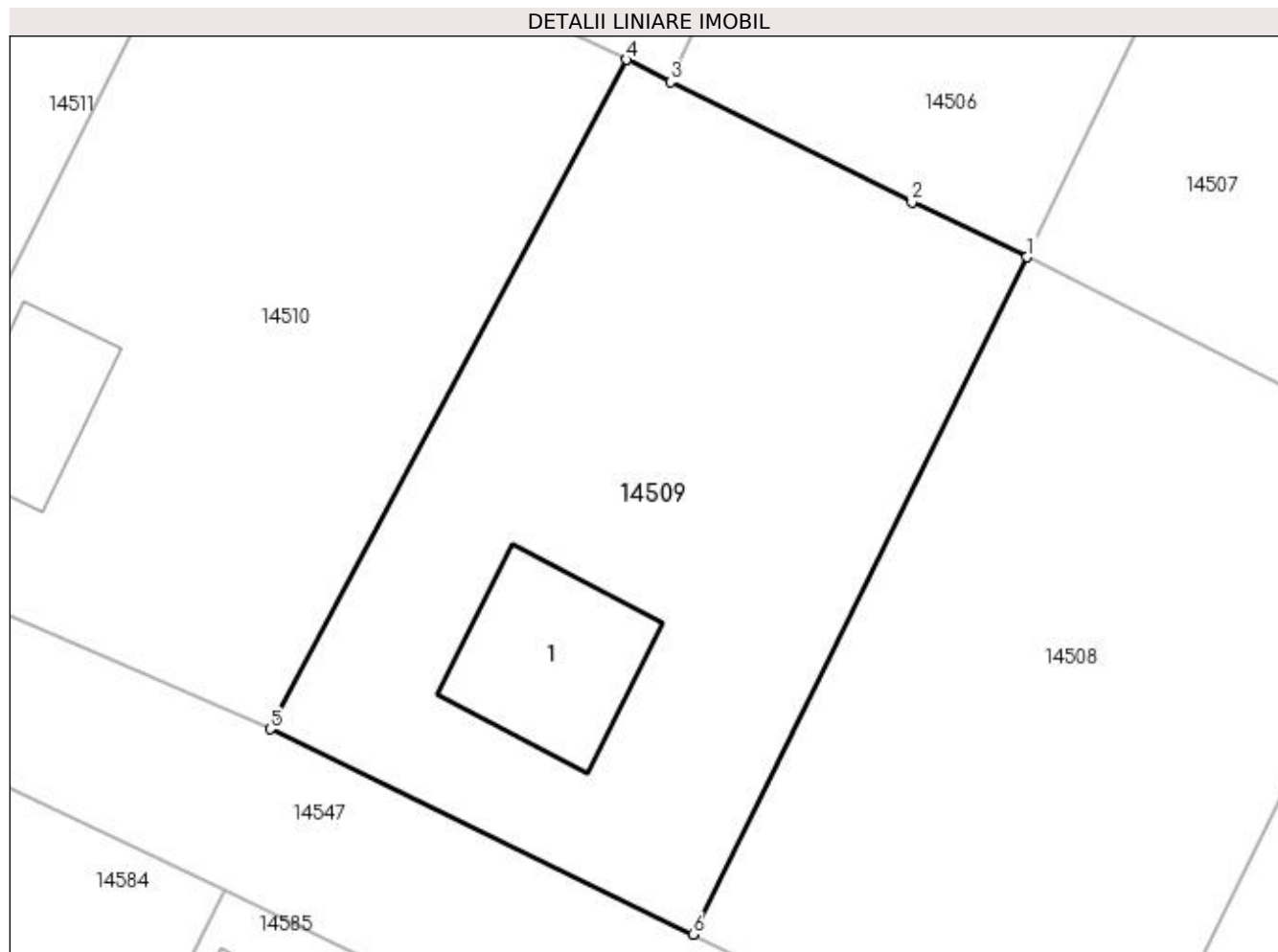
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.505	5	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.577,57 283.823,787	2	355.569,985 283.827,396	8.4
2	355.569,985 283.827,396	3	355.554,079 283.835,342	17.78
3	355.554,079 283.835,342	4	355.551,158 283.836,801	3.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.551,158 283.836,801	5	355.527,674 283.792,674	49.987
5	355.527,674 283.792,674	6	355.555,543 283.779,148	30.978
6	355.555,543 283.779,148	1	355.577,57 283.823,787	49.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 51, Jud. Dolj, T5, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

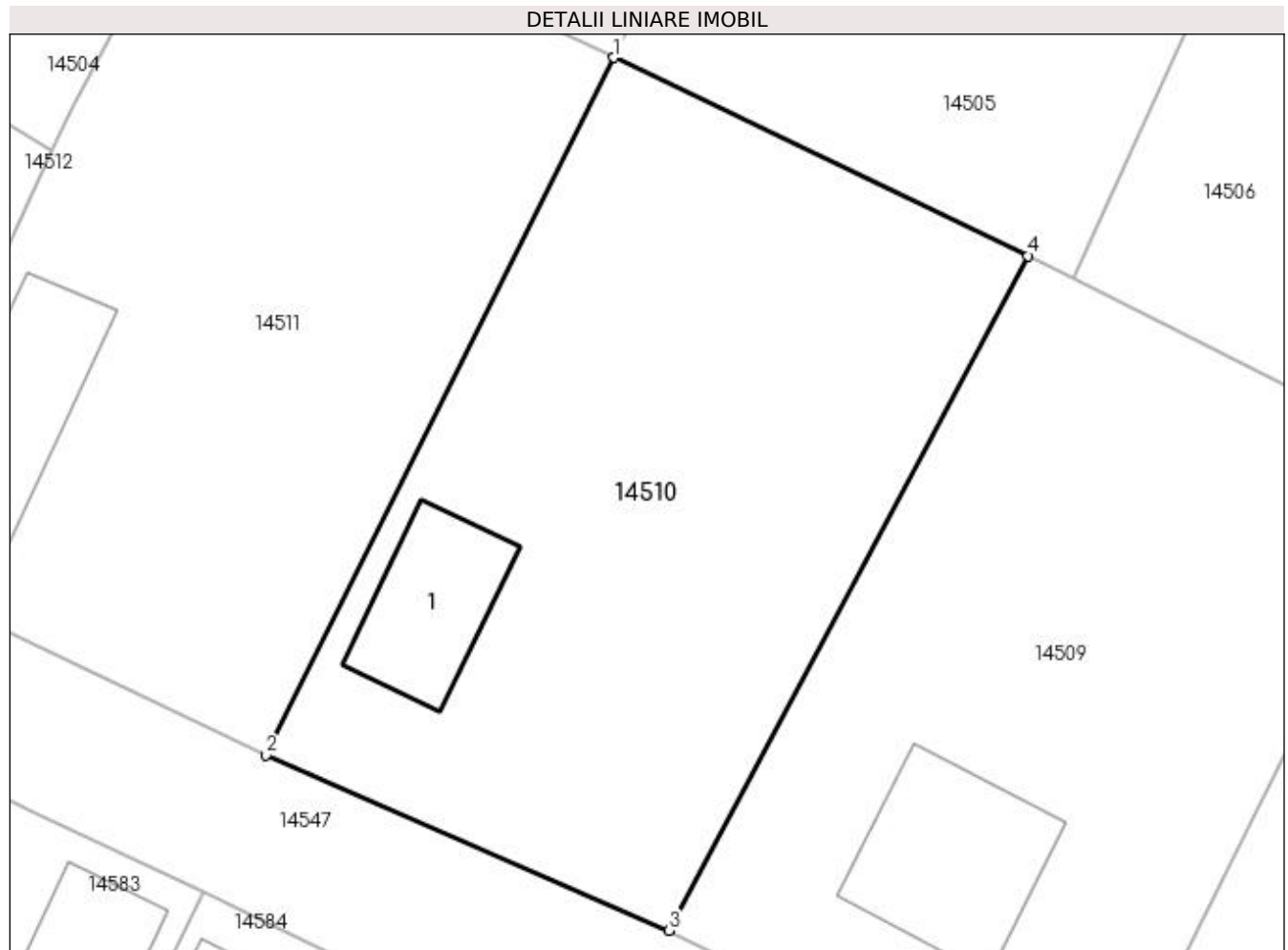
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.483	5	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.524,063 283.849,763	2	355.501,263 283.804,135	51.007
2	355.501,263 283.804,135	3	355.527,674 283.792,674	28.791
3	355.527,674 283.792,674	4	355.551,158 283.836,801	49.987
4	355.551,158 283.836,801	1	355.524,063 283.849,763	30.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Dolj, T5, P138,137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 281-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU EMIL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU EMIL, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

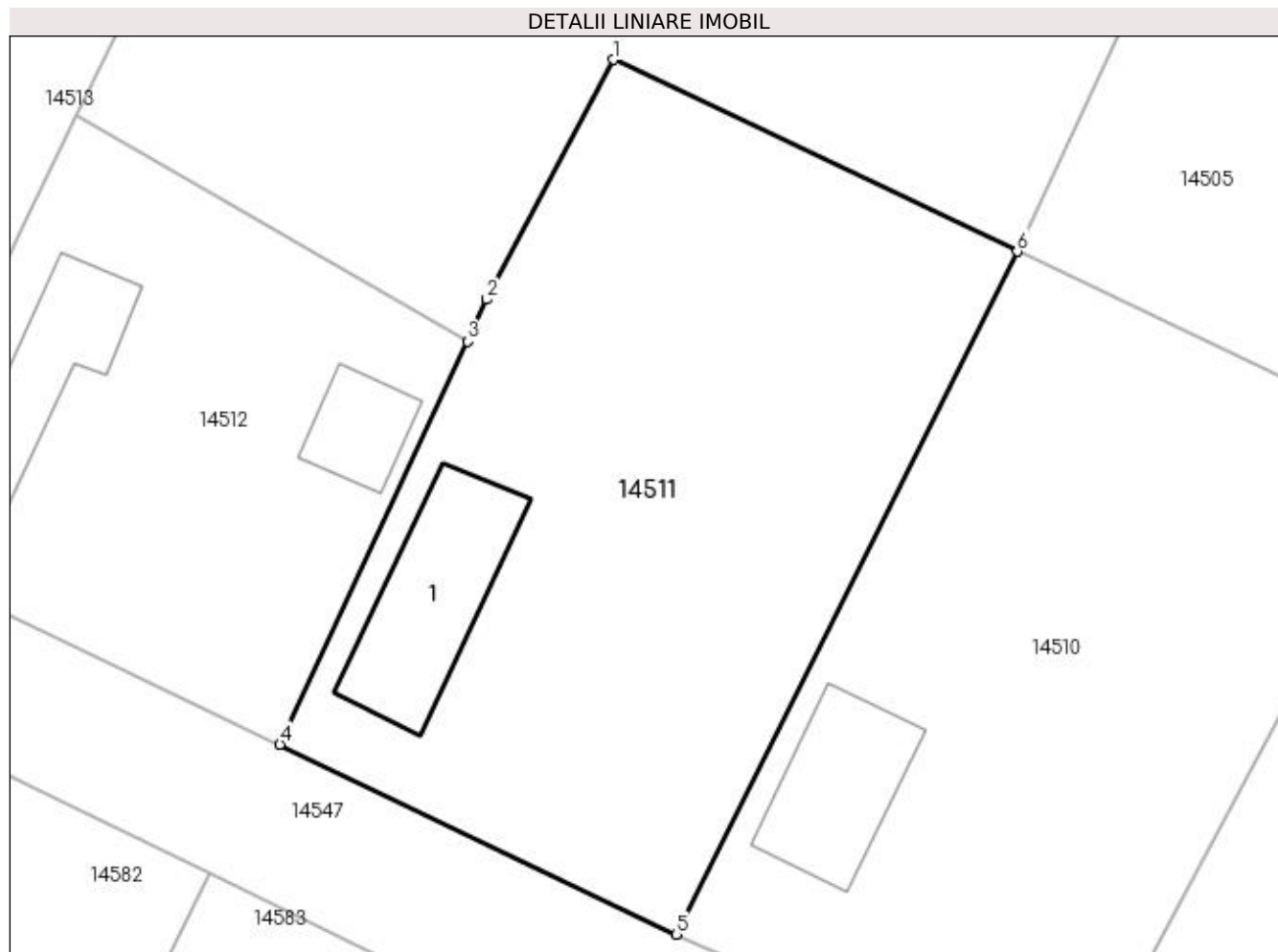
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	138	-	
2	arabil	DA	524	5	137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.497,093 283.862,57	2	355.488,616 283.846,549	18.125
2	355.488,616 283.846,549	3	355.487,307 283.843,737	3.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.487,307 283.843,737	4	355.474,781 283.816,822	29.687
4	355.474,781 283.816,822	5	355.501,263 283.804,135	29.364
5	355.501,263 283.804,135	6	355.524,063 283.849,763	51.007
6	355.524,063 283.849,763	1	355.497,093 283.862,57	29.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 47, Jud. Dolj, T5, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 935	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3610-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IZDRITA DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IZDRITA DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

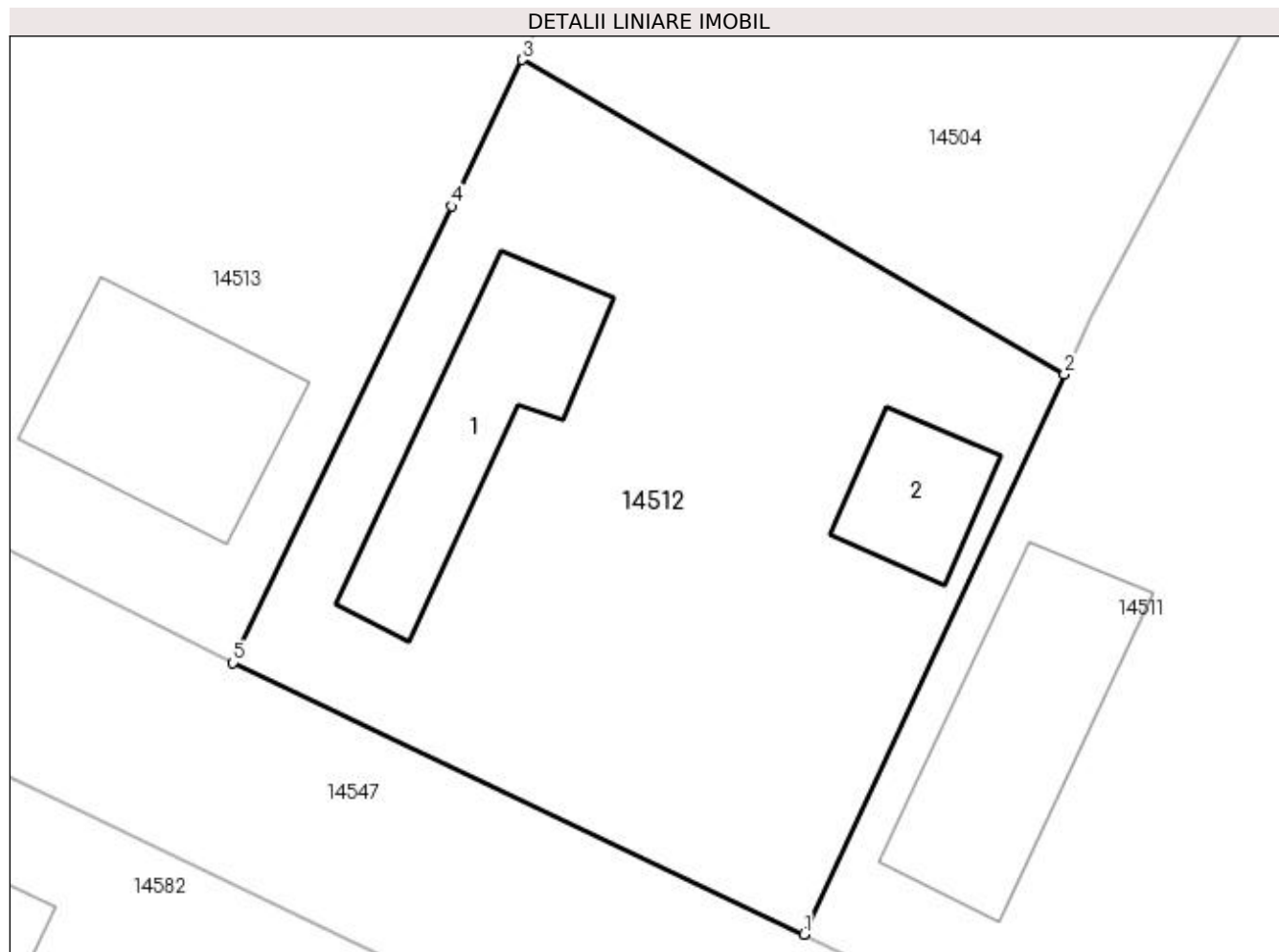
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	5	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.474,781 283.816,822	2	355.487,307 283.843,737	29.687
2	355.487,307 283.843,737	3	355.461,214 283.858,866	30.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.461,214 283.858,866	4	355.457,839 283.851,826	7.807
4	355.457,839 283.851,826	5	355.447,319 283.829,88	24.337
5	355.447,319 283.829,88	1	355.474,781 283.816,822	30.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:623
Nr. cadastral vechi:749

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 45, Jud. Dolj, T5, P144,145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31756	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 45, Jud. Dolj, T 5, P 144, 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-casa de locuit, cu Sc=55.61 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 45, Jud. Dolj, T 5, P 144, 145	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P + M construita din BCA in anul 2014. Parter compus din 3 camere, baie, bucatarie, hol si hol + casa scarii. Mansarda compusa din 4 camere, hol + casa scarii si terasa; fara lift, detine certificat de performanta energetica Fara certificat de performanta energetica, fara lift. S. construita desfasurata = 99 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34301 / 30/03/2015 Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 8, din 15/04/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI MOTATEI (act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 19/19-09-2014 emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ nr. PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR 2/15-01-2015 emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ nr. ADEVERINTA NR 1269/11-03-2015 emis de PRIMARIA MOTATEI; act administrativ nr. CNS NR 1270/11-03-2015 emis de PRIMARIA MOTATEI);	
B1 se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A1 din T 5, T 5, P 144, 145 in strada George Cosbuc, nr. 45, T 5, P 144, 145	A1, A1.1, A1.2
64963 / 10/03/2020 Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE NR. 360, din 02/03/2020 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN CIPRIAN-MIHAIL 2) GIUBELAN MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

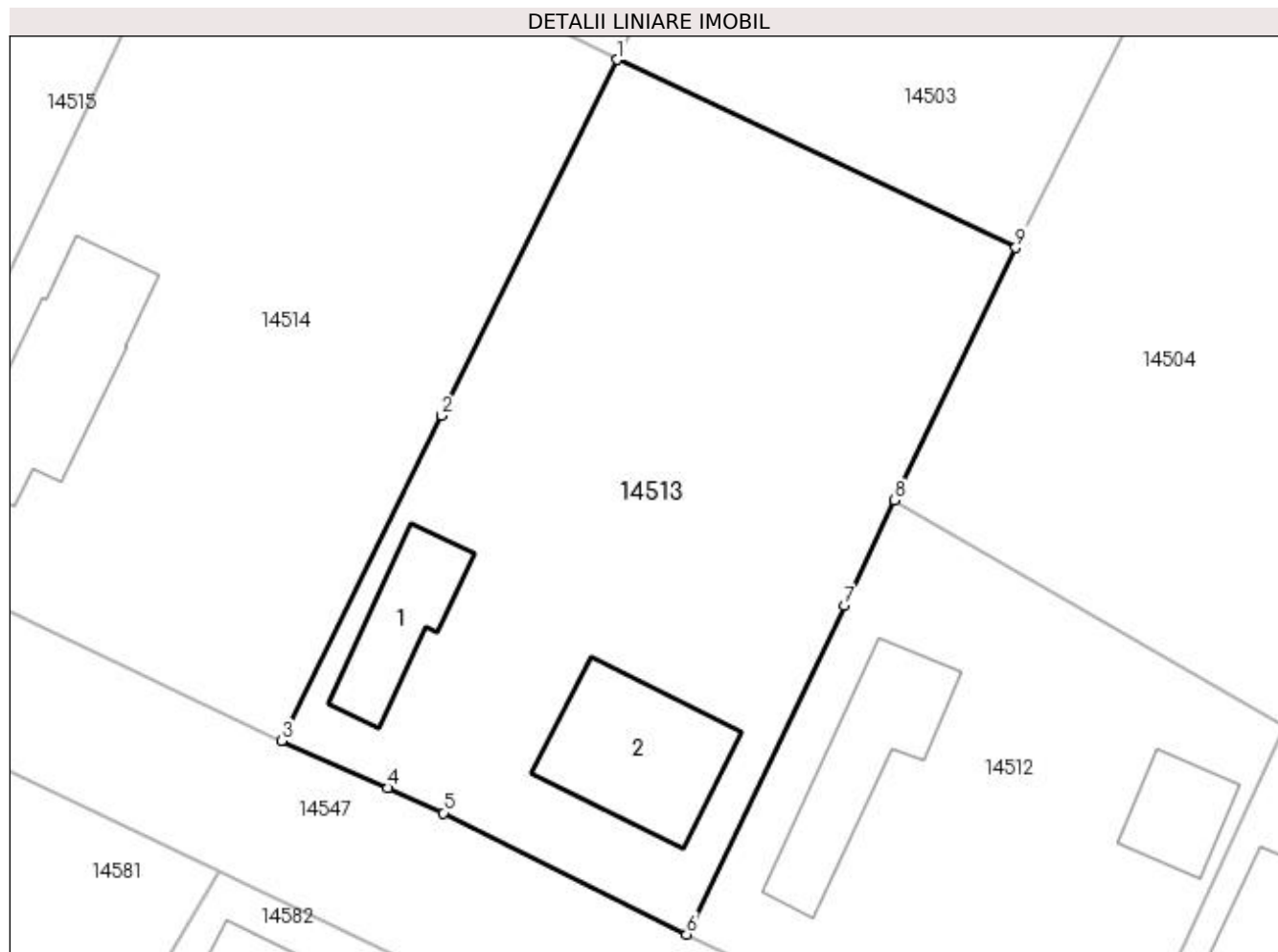
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31756	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	5	144,145	-	
2	arabil	DA	784	5	144,145	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C1-casa de locuit, cu Sc=55.61 mp
A1.2		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P + M construita din BCA in anul 2014. Parter compus din 3 camere, baie, bucatarie, hol si hol + casa scarii. Mansarda compusa din 4 camere, hol + casa scarii si terasa; fara lift, detine certificat de performanta energetica Fara certificat de performanta energetica, fara lift. S. construita desfasurata = 99 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.442,659 283.888,279	2	355.430,947 283.864,513	26.495
2	355.430,947 283.864,513	3	355.420,255 283.842,799	24.204
3	355.420,255 283.842,799	4	355.427,349 283.839,645	7.764
4	355.427,349 283.839,645	5	355.431,08 283.837,987	4.083
5	355.431,08 283.837,987	6	355.447,319 283.829,88	18.15
6	355.447,319 283.829,88	7	355.457,839 283.851,826	24.337
7	355.457,839 283.851,826	8	355.461,214 283.858,866	7.807
8	355.461,214 283.858,866	9	355.469,291 283.875,715	18.685
9	355.469,291 283.875,715	1	355.442,659 283.888,279	29.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 43, Jud. Dolj, T5, P146,147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.547	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 279-14966, din 26/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 998720/10.10.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

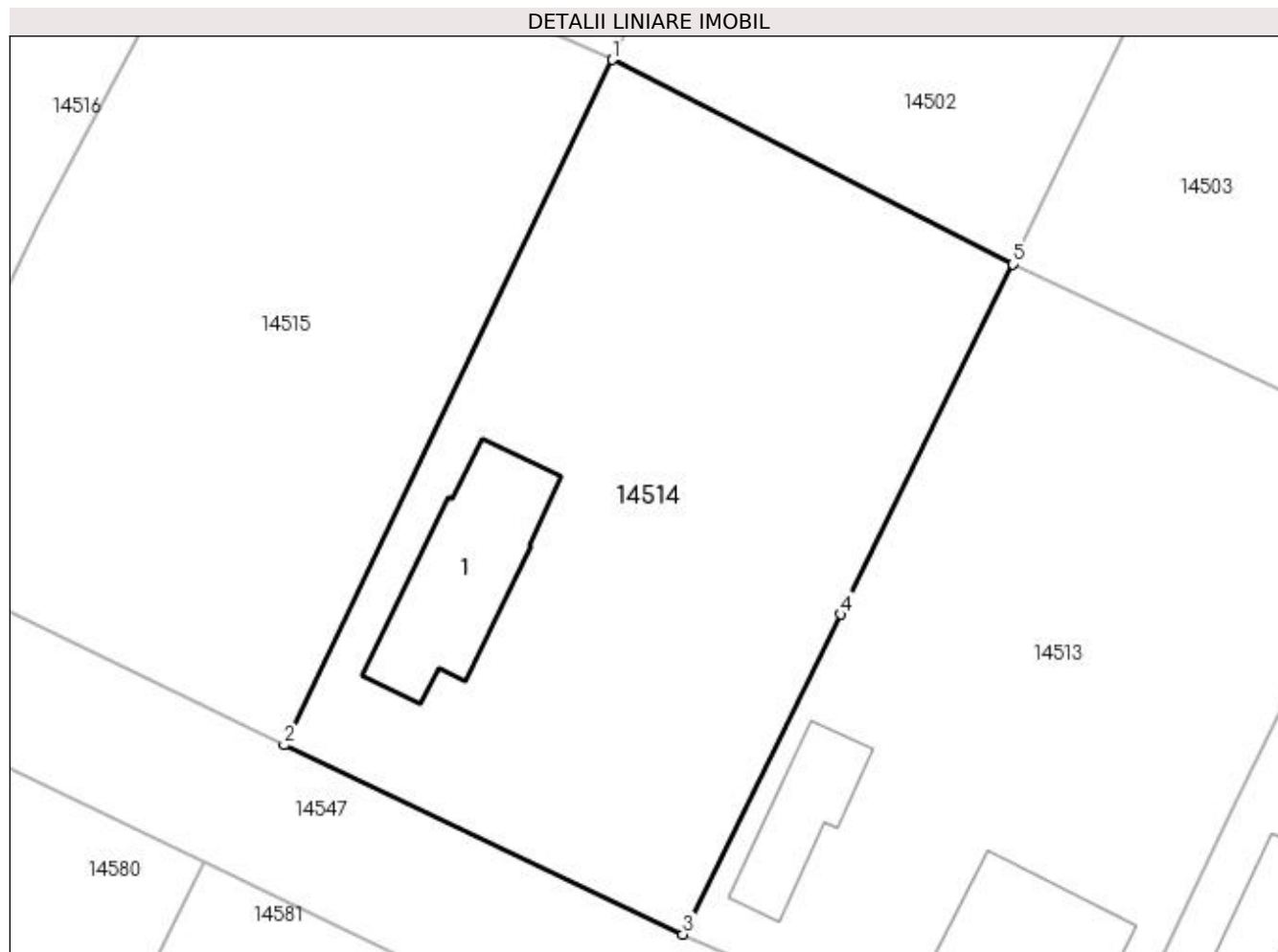
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	146	-	
2	arabil	DA	547	5	147	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.415,438 283.902,156	2	355.393,172 283.855,64	51.57
2	355.393,172 283.855,64	3	355.420,255 283.842,799	29.973
3	355.420,255 283.842,799	4	355.430,947 283.864,513	24.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.430,947 283.864,513	5	355.442,659 283.888,279	26.495
5	355.442,659 283.888,279	1	355.415,438 283.902,156	30.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 41, Jud. Dolj, T5, P19,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.540	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 3612-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA MARIA, LIPSĂ CNP	
2) STOICA GHEORGHITA, LIPSĂ CNP	

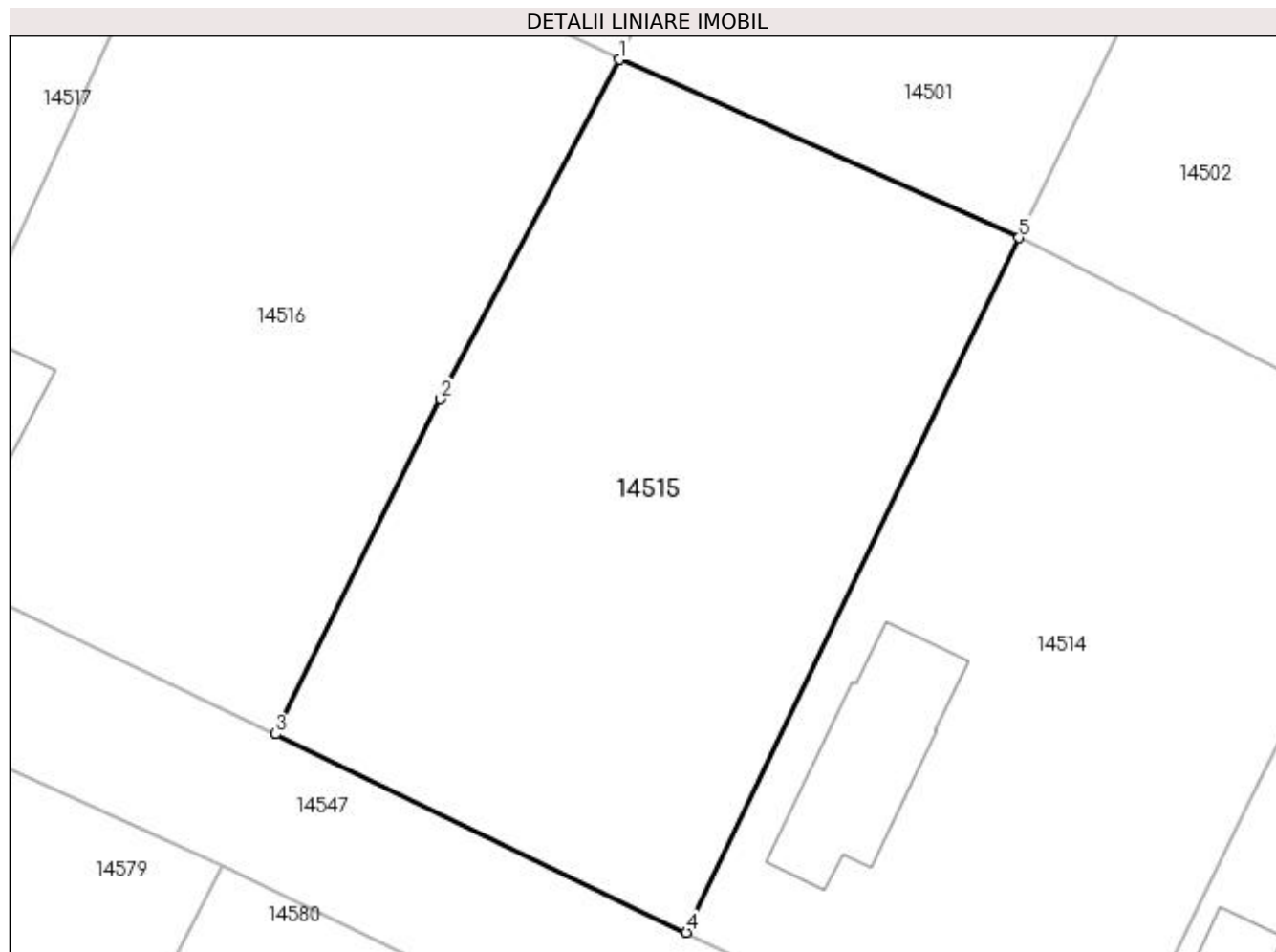
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	19	-	
2	arabil	DA	540	5	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.388,681 283.914,097	2	355.376,671 283.891,355	25.718
2	355.376,671 283.891,355	3	355.365,635 283.868,923	25.0
3	355.365,635 283.868,923	4	355.393,172 283.855,64	30.573
4	355.393,172 283.855,64	5	355.415,438 283.902,156	51.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.415,438 283.902,156	1	355.388,681 283.914,097	29.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Dolj, T5, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3264/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 693667/25.05.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT MARIA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

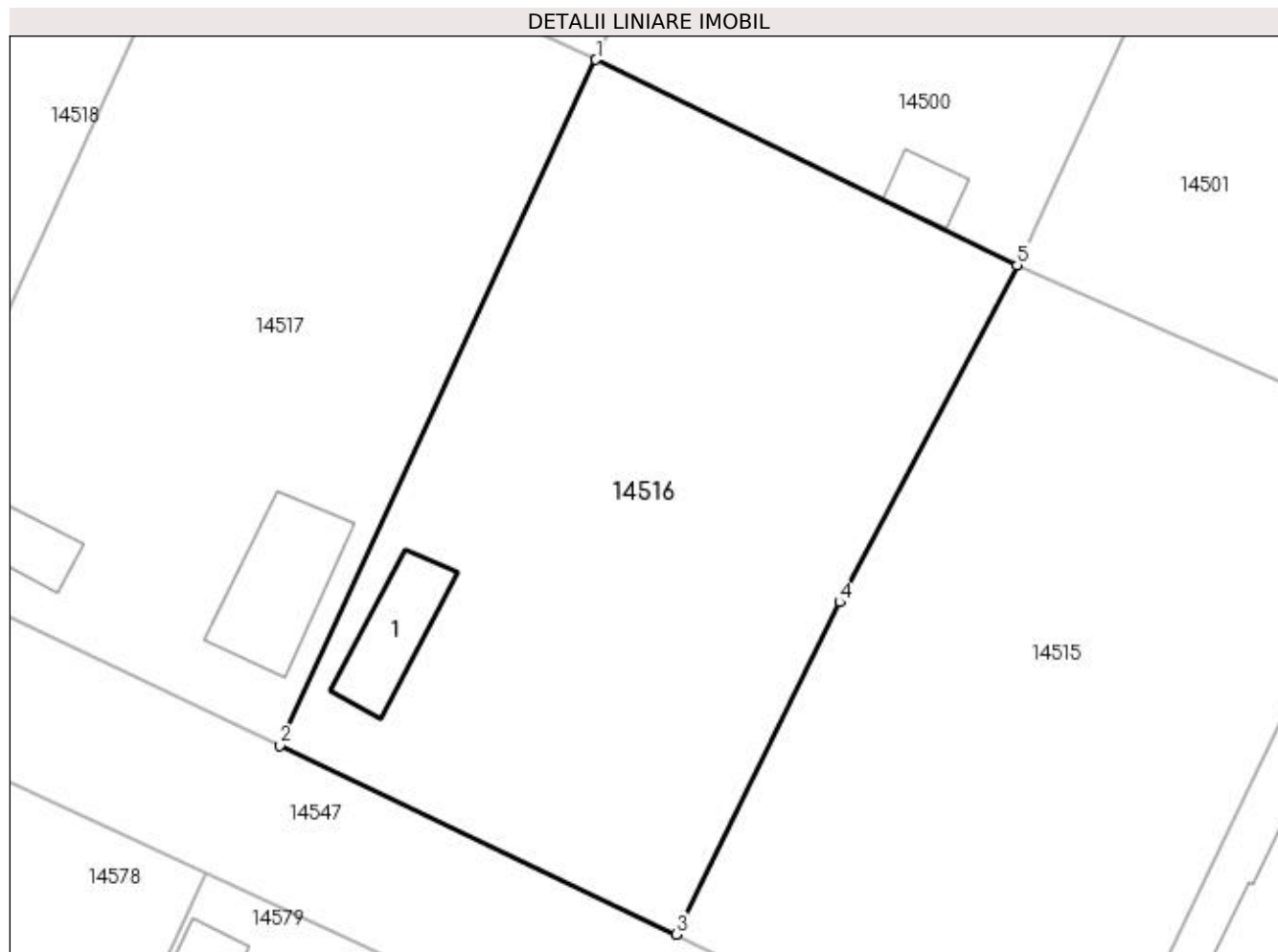
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	20	-	
2	arabil	DA	549	5	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.360,226 283.927,976	2	355.338,887 283.881,682	50.975
2	355.338,887 283.881,682	3	355.365,635 283.868,923	29.635
3	355.365,635 283.868,923	4	355.376,671 283.891,355	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.376,671 283.891,355	5	355.388,681 283.914,097	25.718
5	355.388,681 283.914,097	1	355.360,226 283.927,976	31.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.481	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3263/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 779993/14.01.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRICEL GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRICEL GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

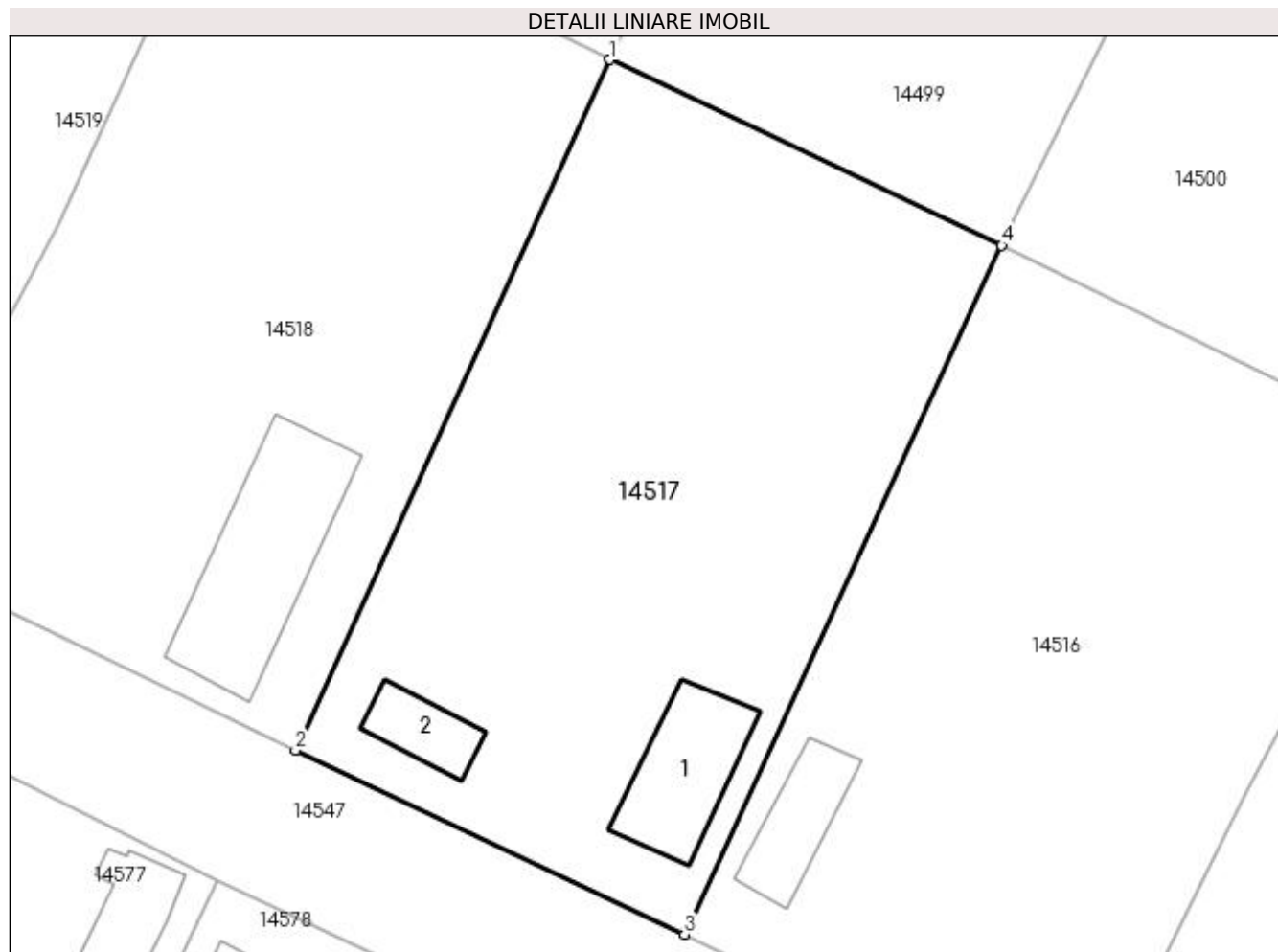
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	22	-	
2	arabil	DA	481	5	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.333,889 283.940,474	2	355.312,735 283.894,063	51.005
2	355.312,735 283.894,063	3	355.338,887 283.881,682	28.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.338,887 283.881,682	4	355.360,226 283.927,976	50.975
4	355.360,226 283.927,976	1	355.333,889 283.940,474	29.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 35, Jud. Dolj, T5, P162,169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 278-14966, din 26/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 431331/26.05.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

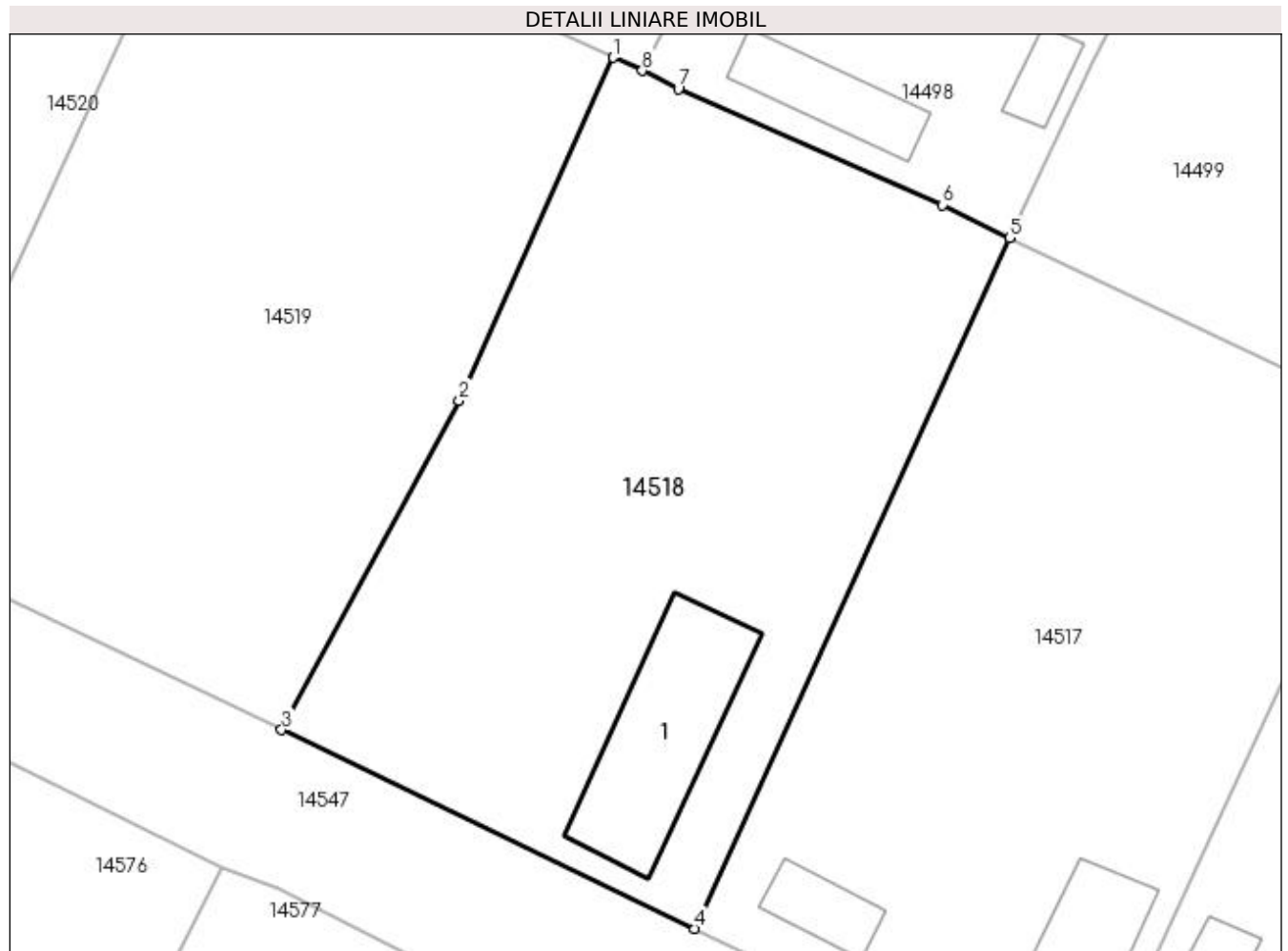
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	162	-	
2	arabil	DA	500	5	169	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA P+BECl

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.307,264 283.952,583	2	355.296,892 283.929,55	25.261
2	355.296,892 283.929,55	3	355.284,958 283.907,424	25.139
3	355.284,958 283.907,424	4	355.312,735 283.894,063	30.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.312,735 283.894,063	5	355.333,889 283.940,474	51.005
5	355.333,889 283.940,474	6	355.329,417 283.942,687	4.99
6	355.329,417 283.942,687	7	355.311,641 283.950,481	19.41
7	355.311,641 283.950,481	8	355.309,218 283.951,705	2.715
8	355.309,218 283.951,705	1	355.307,264 283.952,583	2.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 33, Jud. Dolj, T5, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3491-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU SORIN-ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

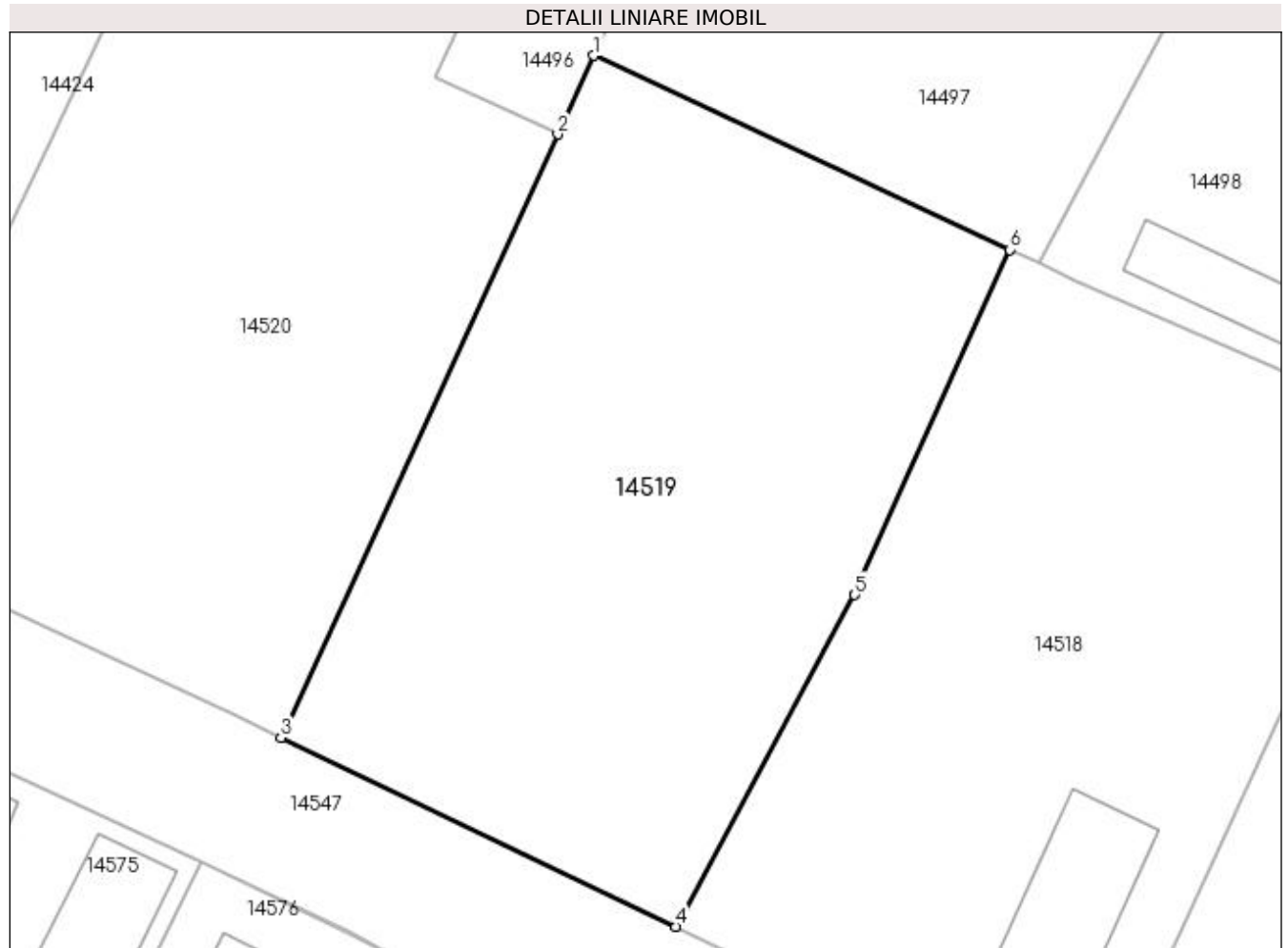
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500	
	Masurata: 1.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.528	5	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.279,452 283.965,541	2	355.277,043 283.960,296	5.772
2	355.277,043 283.960,296	3	355.258,55 283.920,031	44.309
3	355.258,55 283.920,031	4	355.284,958 283.907,424	29.263
4	355.284,958 283.907,424	5	355.296,892 283.929,55	25.139
5	355.296,892 283.929,55	6	355.307,264 283.952,583	25.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.307,264 283.952,583	1	355.279,452 283.965,541	30.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.537	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

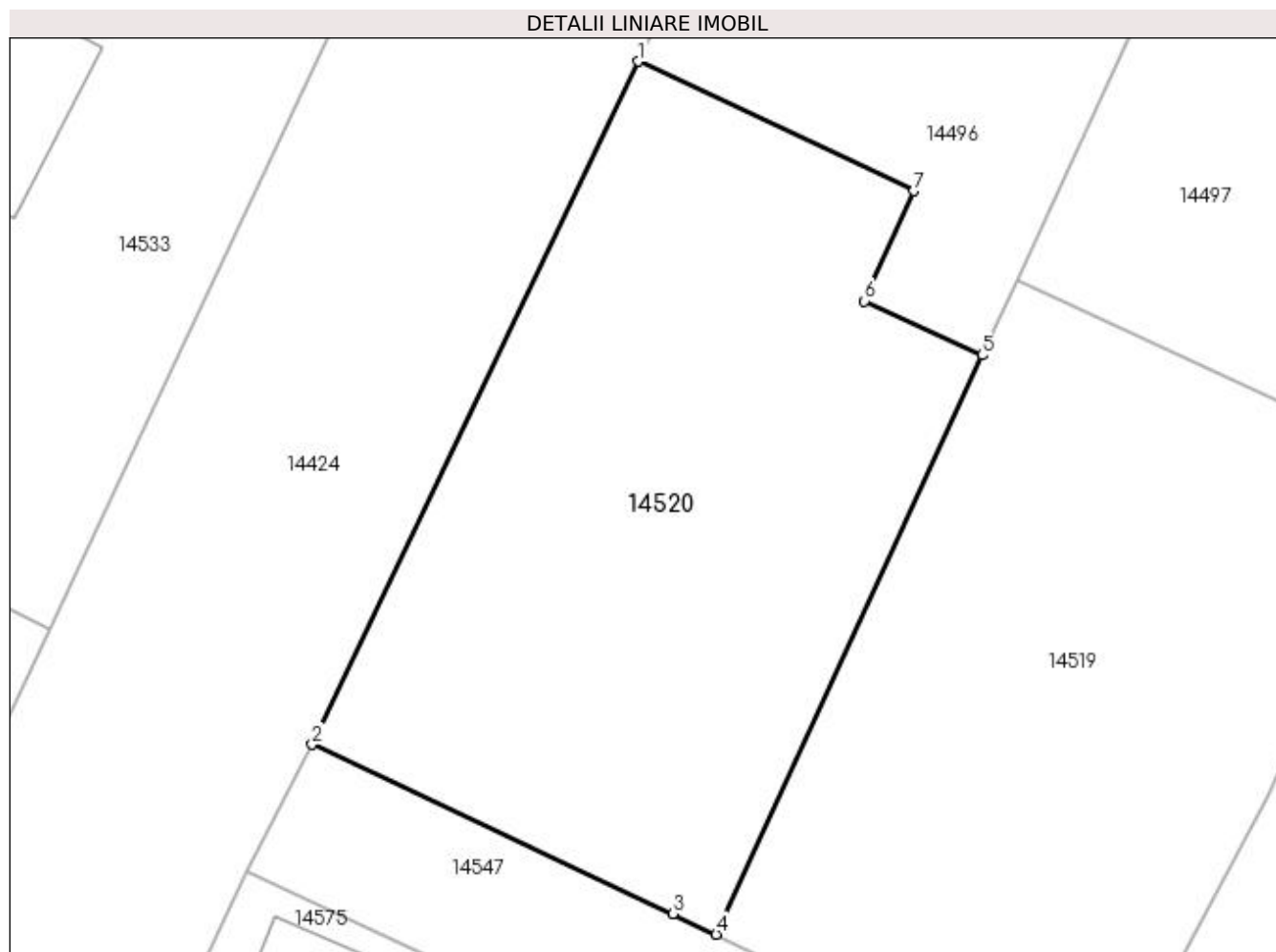
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.537	5	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.253,132 283.980,708	2	355.230,444 283.933,233	52.618
2	355.230,444 283.933,233	3	355.255,559 283.921,459	27.738
3	355.255,559 283.921,459	4	355.258,55 283.920,031	3.314
4	355.258,55 283.920,031	5	355.277,043 283.960,296	44.309
5	355.277,043 283.960,296	6	355.268,871 283.964,049	8.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.268,871 283.964,049	7	355.272,298 283.971,706	8.389
7	355.272,298 283.971,706	1	355.253,132 283.980,708	21.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 2, Jud. Dolj, T6, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.145	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR 131, din 07/07/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 3297/48331 DIN 16-03-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU MIHAI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

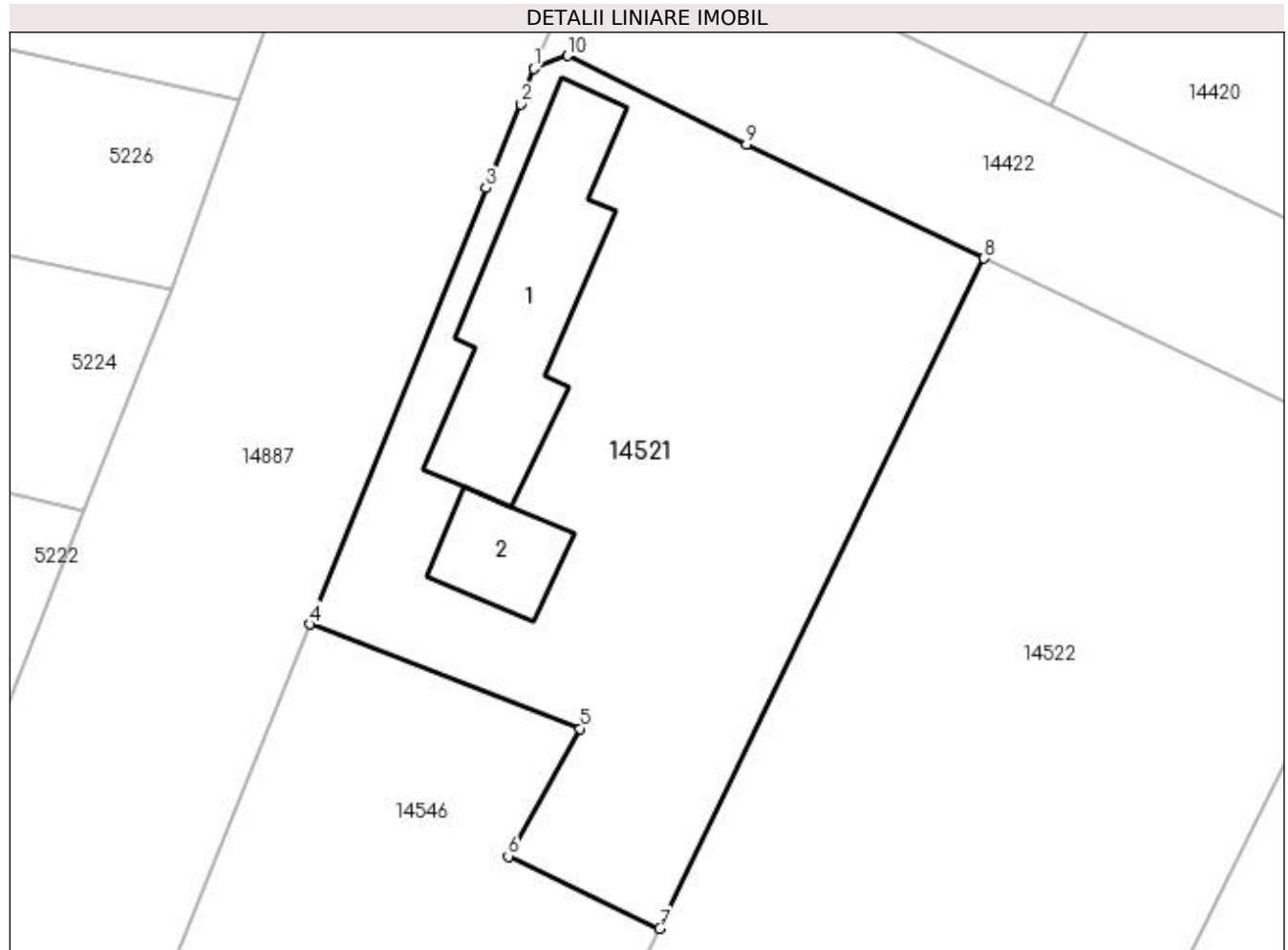
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	1	-	
2	arabil	DA	145	6	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.876,948 284.213,069	2	354.876,129 284.210,924	2.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.876,129 284.210,924	3	354.874,04 284.205,786	5.546
3	354.874,04 284.205,786	4	354.863,271 284.179,196	28.688
4	354.863,271 284.179,196	5	354.879,777 284.172,828	17.692
5	354.879,777 284.172,828	6	354.875,379 284.165,048	8.937
6	354.875,379 284.165,048	7	354.884,617 284.160,639	10.236
7	354.884,617 284.160,639	8	354.904,415 284.201,503	45.407
8	354.904,415 284.201,503	9	354.889,916 284.208,446	16.076
9	354.889,916 284.208,446	10	354.879,003 284.213,859	12.182
10	354.879,003 284.213,859	1	354.876,948 284.213,069	2.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T6, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.494	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

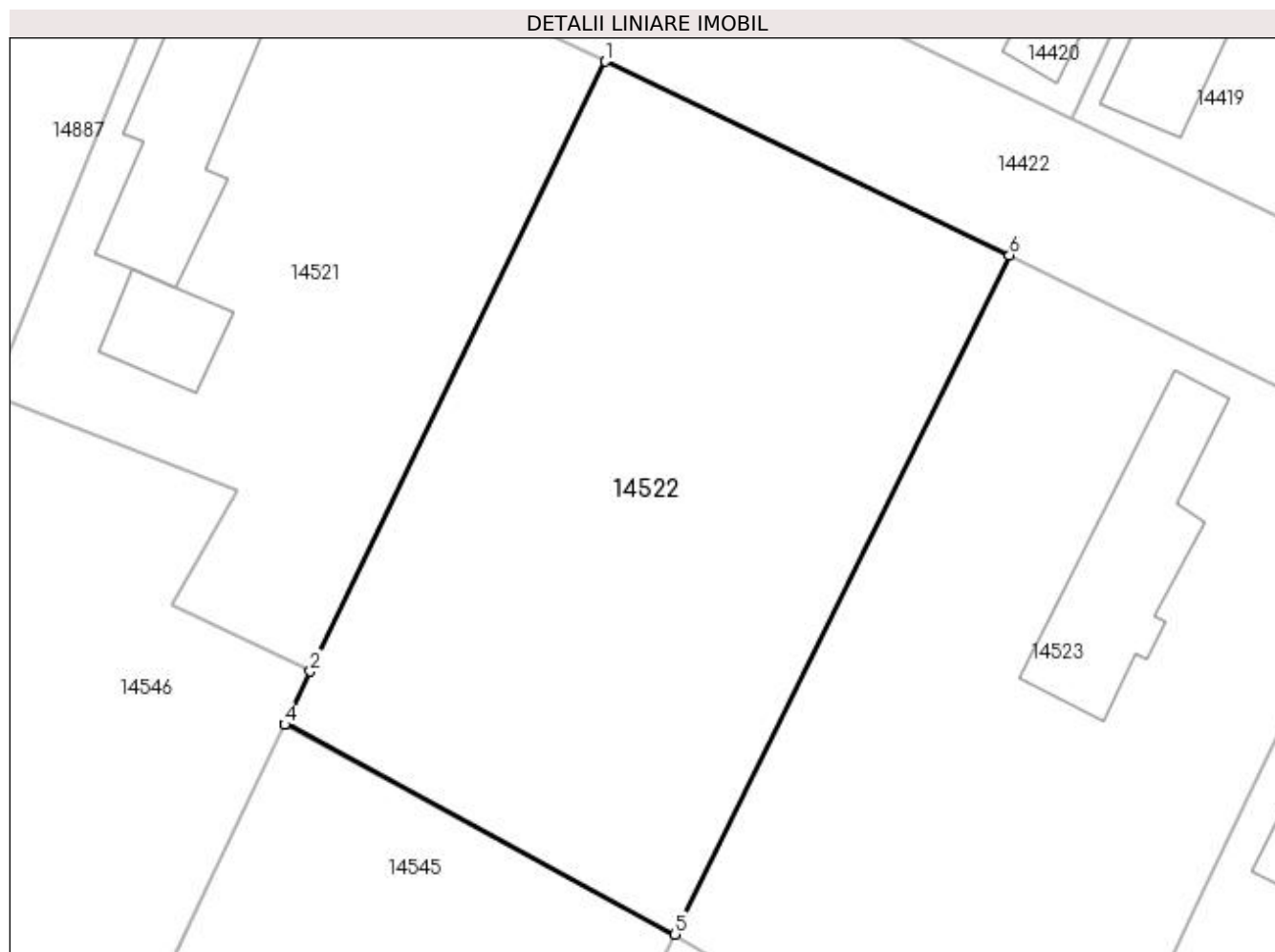
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.494	6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.904,415 284.201,503	2	354.884,617 284.160,639	45.407
2	354.884,617 284.160,639	3	354.882,946 284.157,14	3.878
3	354.882,946 284.157,14	4	354.882,915 284.157,073	0.074
4	354.882,915 284.157,073	5	354.909,086 284.143,024	29.703
5	354.909,086 284.143,024	6	354.931,49 284.188,513	50.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.931,49 284.188,513	1	354.904,415 284.201,503	30.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P4,58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.578	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 4443, din 25/08/2004 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1578, cota initiala 1300/1578 1) PĂUN ELENA	A1
Act Administrativ nr. ADV 7357, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA 7/13-03-1996 (ART13: ALIN1;ALIN2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 278/1578, cota initiala 278/1578 1) PĂUN ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

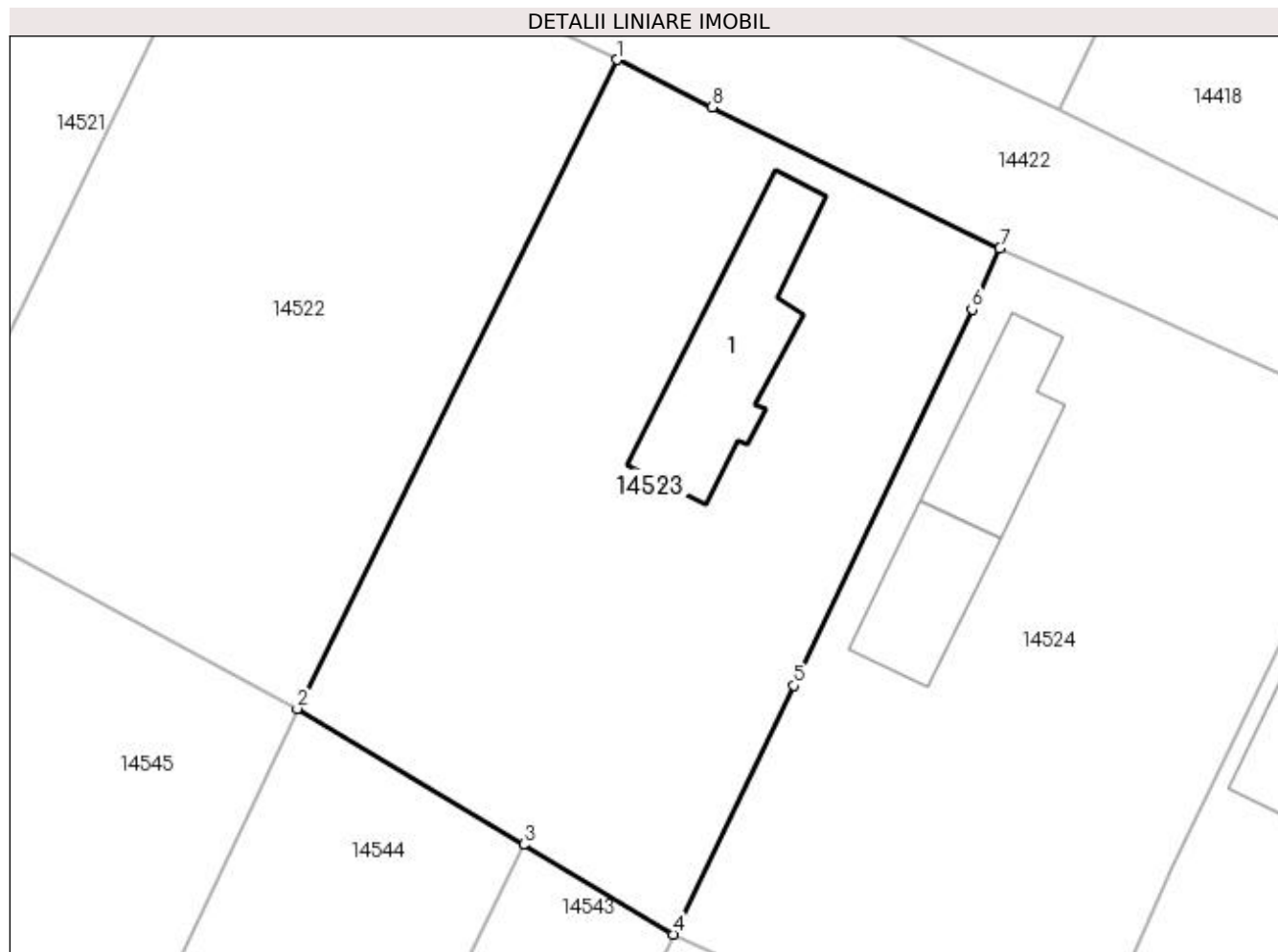
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	4	-	
2	arabil	DA	578	6	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.931,49 284.188,513	2	354.909,086 284.143,024	50.707
2	354.909,086 284.143,024	3	354.924,962 284.133,493	18.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.924,962 284.133,493	4	354.935,441 284.127,202	12.222
4	354.935,441 284.127,202	5	354.943,886 284.144,642	19.377
5	354.943,886 284.144,642	6	354.956,393 284.171,018	29.191
6	354.956,393 284.171,018	7	354.958,36 284.175,285	4.699
7	354.958,36 284.175,285	8	354.938,197 284.185,179	22.46
8	354.938,197 284.185,179	1	354.931,49 284.188,513	7.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 8, Jud. Dolj, T6, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33574	Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 8, Jud. Dolj, fost nr. 81, T6, P6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta parter construita din chirpici anul 1971 compusa din 4 camere si hol.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 8, Jud. Dolj, fost nr. 81, T6, P6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1971 compusa din 1 camera, patul, sopron.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7613 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 124, din 18/01/2018 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

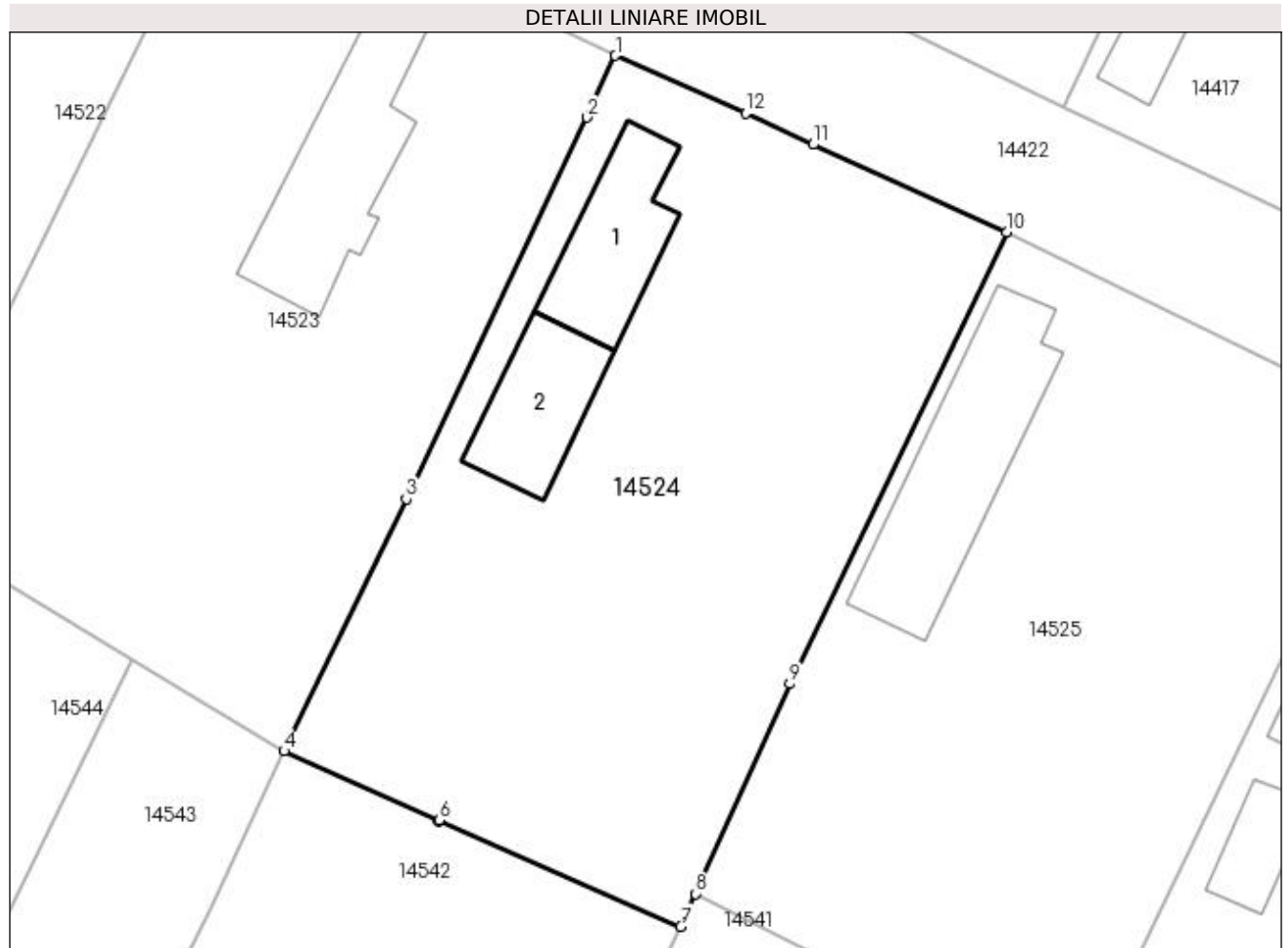
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33574	Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	6	-	
2	arabil	DA	576	6	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta parter construita din chirpici anul 1971 compusa din 4 camere si hol.
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1971 compusa din 1 camera, patul, sopron.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.958,36 284.175,285	2	354.956,393 284.171,018	4.699
2	354.956,393 284.171,018	3	354.943,886 284.144,642	29.191
3	354.943,886 284.144,642	4	354.935,441 284.127,202	19.377
4	354.935,441 284.127,202	5	354.946,14 284.122,388	11.732
5	354.946,14 284.122,388	6	354.946,151 284.122,414	0.028
6	354.946,151 284.122,414	7	354.962,888 284.115,067	18.279
7	354.962,888 284.115,067	8	354.963,907 284.117,337	2.488
8	354.963,907 284.117,337	9	354.970,422 284.131,855	15.913
9	354.970,422 284.131,855	10	354.985,45 284.163,077	34.65
10	354.985,45 284.163,077	11	354.972,039 284.169,137	14.717
11	354.972,039 284.169,137	12	354.967,372 284.171,288	5.139
12	354.967,372 284.171,288	1	354.958,36 284.175,285	9.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3207/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

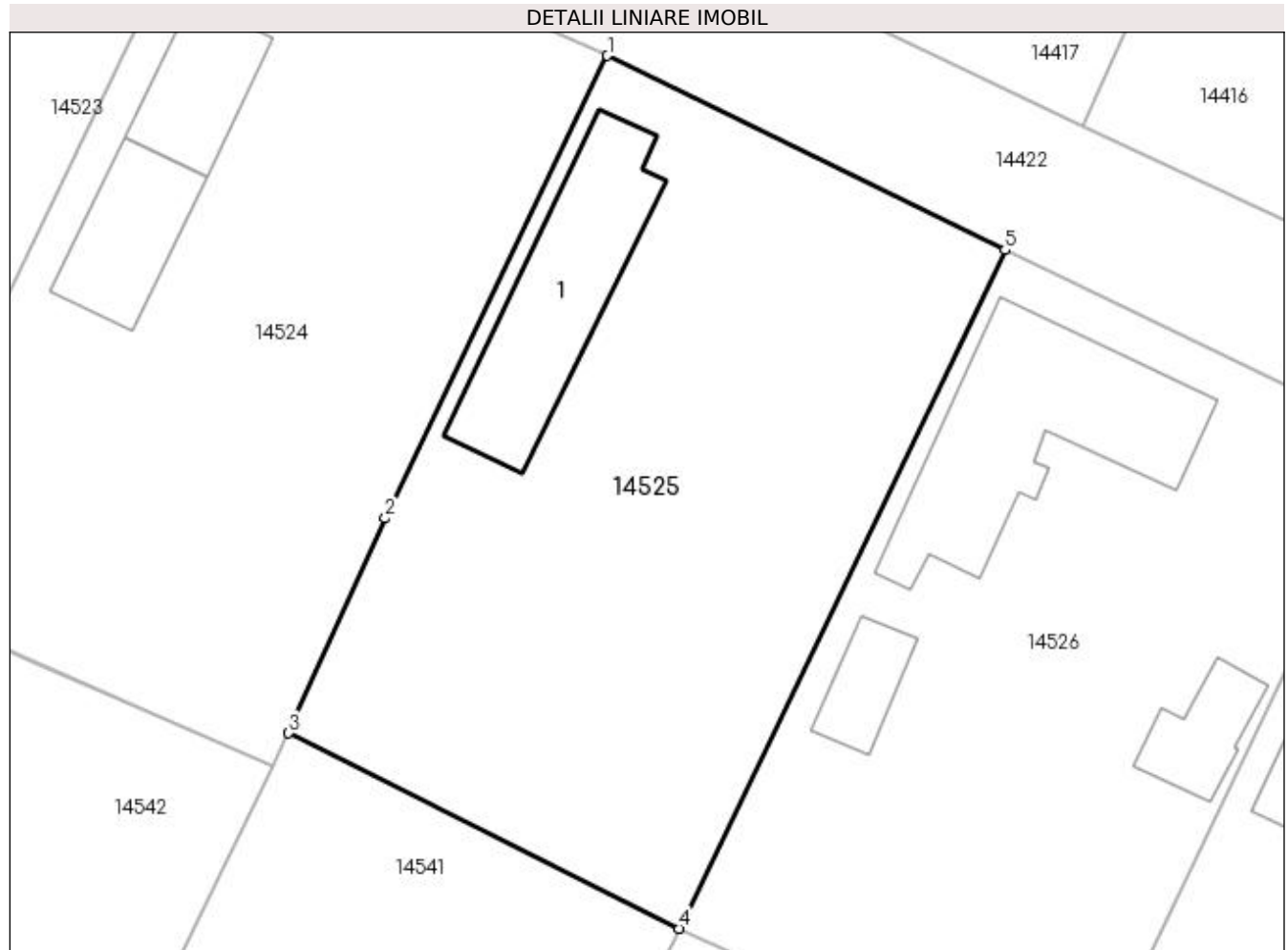
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	8	-	
2	arabil	DA	513	6	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.985,45 284.163,077	2	354.970,422 284.131,855	34.65
2	354.970,422 284.131,855	3	354.963,907 284.117,337	15.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.963,907 284.117,337	4	354.990,275 284.104,14	29.486
4	354.990,275 284.104,14	5	355.012,317 284.149,966	50.851
5	355.012,317 284.149,966	1	354.985,45 284.163,077	29.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 12, Jud. Dolj, T6, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.484	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:213 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3228/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

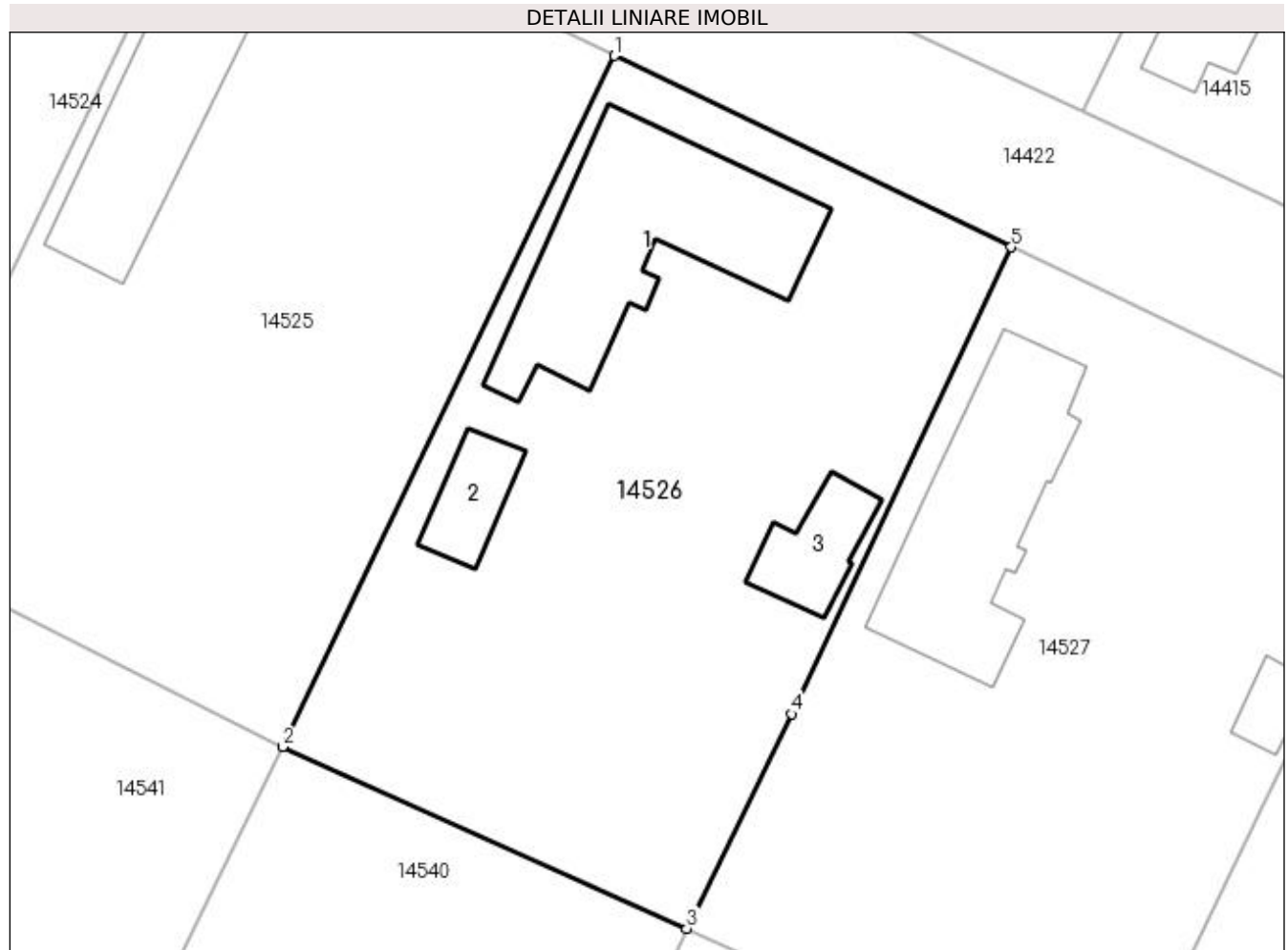
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.484	6	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:213 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.012,317 284.149,966	2	354.990,275 284.104,14	50.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.990,275 284.104,14	3	355.017,109 284.092,081	29.419
3	355.017,109 284.092,081	4	355.024,083 284.106,307	15.843
4	355.024,083 284.106,307	5	355.038,653 284.137,274	34.223
5	355.038,653 284.137,274	1	355.012,317 284.149,966	29.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 14, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35984	Din acte: 1.500 Masurata: 1.533	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1- casa din cranturi cu doua camere si hol, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2- grajd din chirpici

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
702 / 22/11/2000	
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2804, din 22/11/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUN LAURENTIU GHEORGHE, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

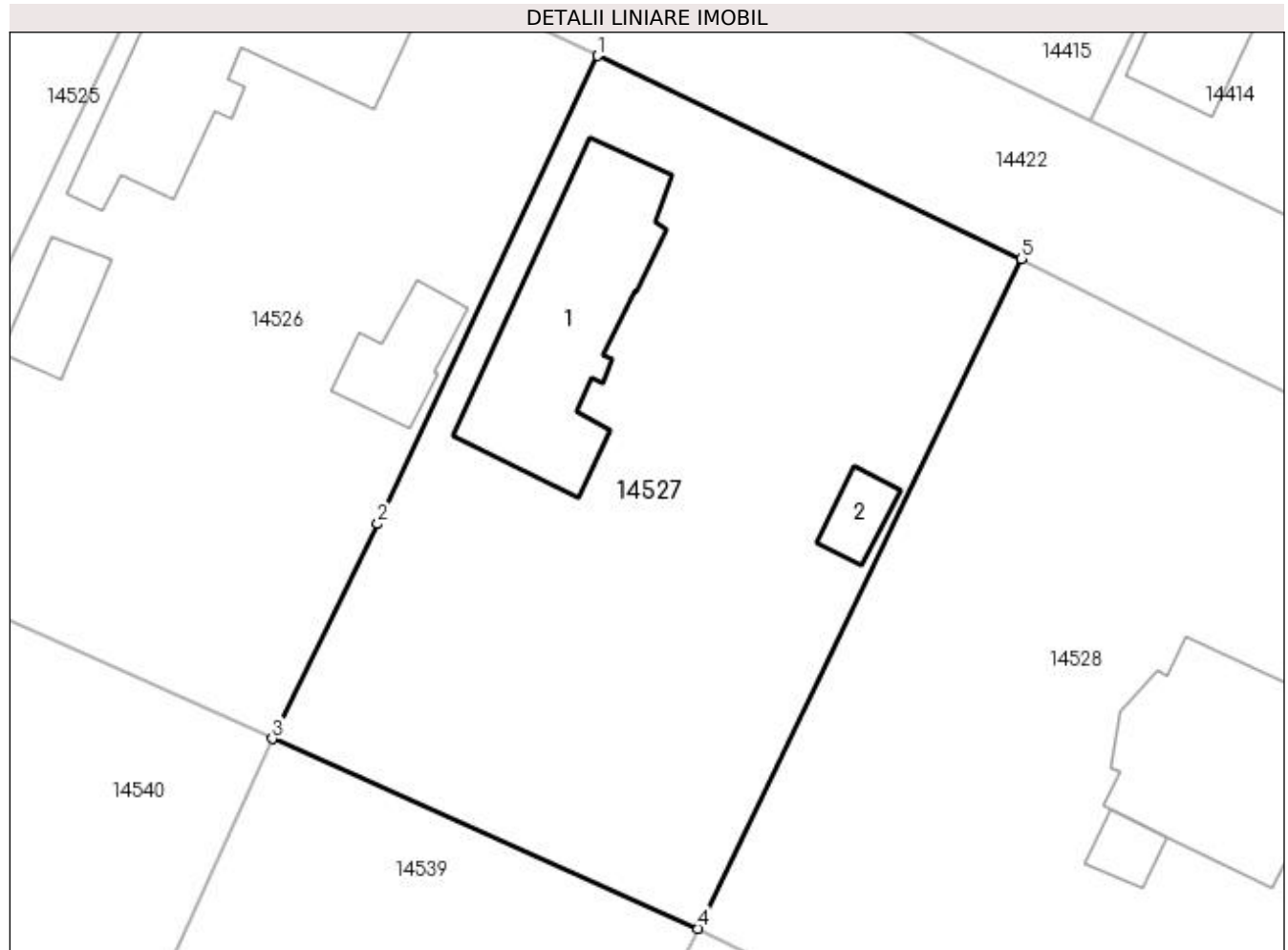
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35984	Din acte: 1.500 Masurata: 1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1- casa din cranturi cu doua camere si hol, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2- grajd din chirpici

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.038,653 284.137,274	2	355.024,083 284.106,307	34.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.024,083 284.106,307	3	355.017,109 284.092,081	15.843
3	355.017,109 284.092,081	4	355.045,297 284.079,534	30.854
4	355.045,297 284.079,534	5	355.066,714 284.123,839	49.21
5	355.066,714 284.123,839	1	355.038,653 284.137,274	31.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:743
Nr. cadastral vechi:863

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 16, Jud. Dolj, T6, P12,13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31938	Din acte: 3.000 Masurata: 2.968	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc 73,12 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CA-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50148 / 03/09/2009	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut 2510/2009, din 03/09/2009 emis de BNP Stoenescu Florea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIUBELAN IONEL ONUT, LIPSĂ CNP	
2) DOBRE CAMELIA MARIANA, LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 743)	
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIUBELAN IONEL ONUT, LIPSĂ CNP	
2) DOBRE CAMELIA MARIANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

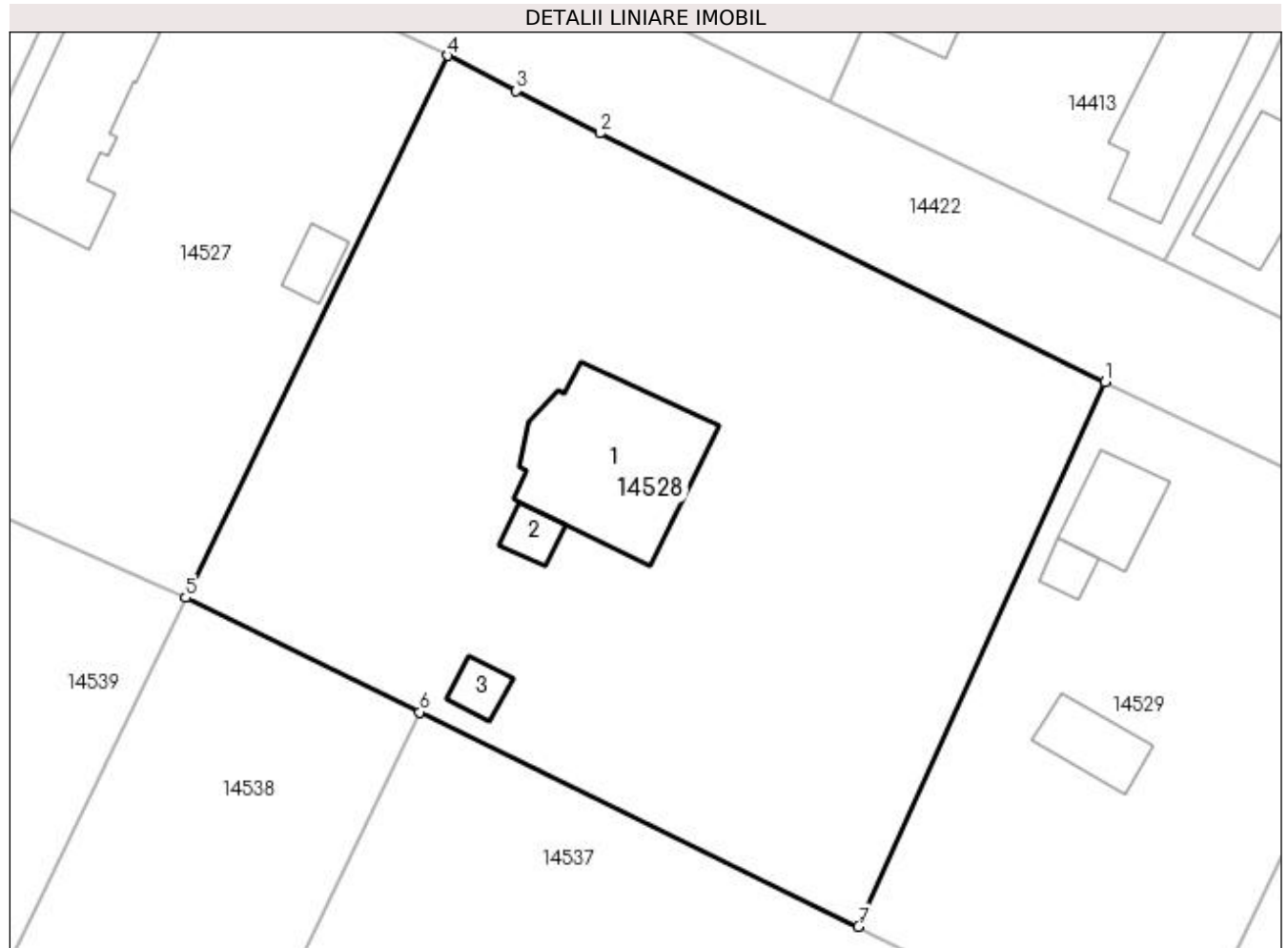
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31938	Din acte: 3.000 Masurata: 2.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	6	12,13,14	-	
2	arabil	DA	2.368	6	12,13,14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc 73,12 mp
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CA-Anexa
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.120,498 284.097,161	2	355.079,164 284.117,498	46.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.079,164 284.117,498	3	355.072,319 284.120,954	7.668
3	355.072,319 284.120,954	4	355.066,714 284.123,839	6.304
4	355.066,714 284.123,839	5	355.045,297 284.079,534	49.21
5	355.045,297 284.079,534	6	355.064,425 284.070,189	21.289
6	355.064,425 284.070,189	7	355.100,307 284.052,657	39.936
7	355.100,307 284.052,657	1	355.120,498 284.097,161	48.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 20, Jud. Dolj, T6, P187,188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.439	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 295-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ (CERTICAT CASATORIE NR 856390/20-02-2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ELISABETA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

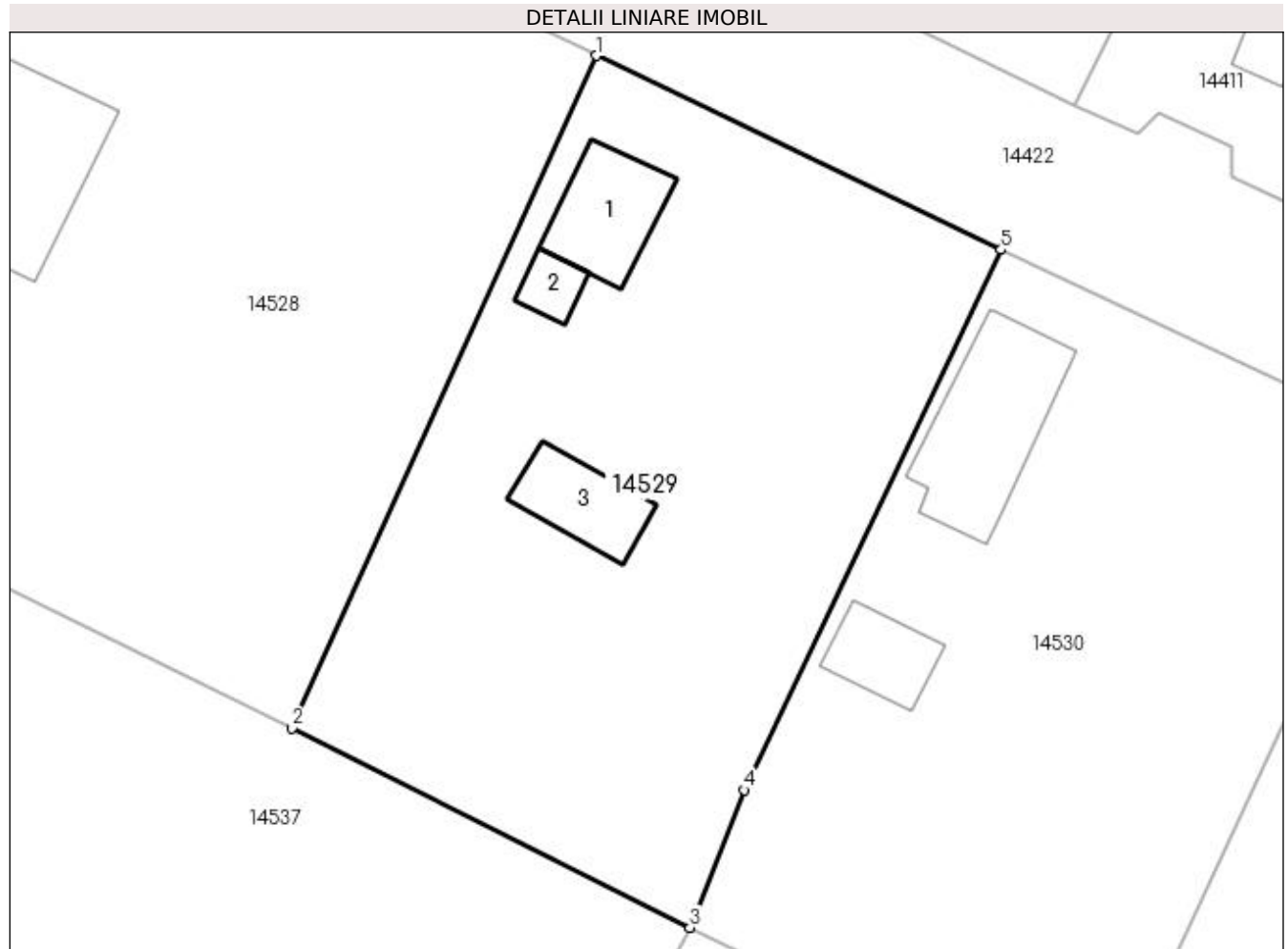
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	187	-	
2	arabil	DA	439	6	188	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.120,498 284.097,161	2	355.100,307 284.052,657	48.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.100,307 284.052,657	3	355.126,67 284.039,46	29.482
3	355.126,67 284.039,46	4	355.130,248 284.048,575	9.792
4	355.130,248 284.048,575	5	355.147,268 284.084,325	39.595
5	355.147,268 284.084,325	1	355.120,498 284.097,161	29.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P185,186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 296-14966, din 27/10/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IONEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IONEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

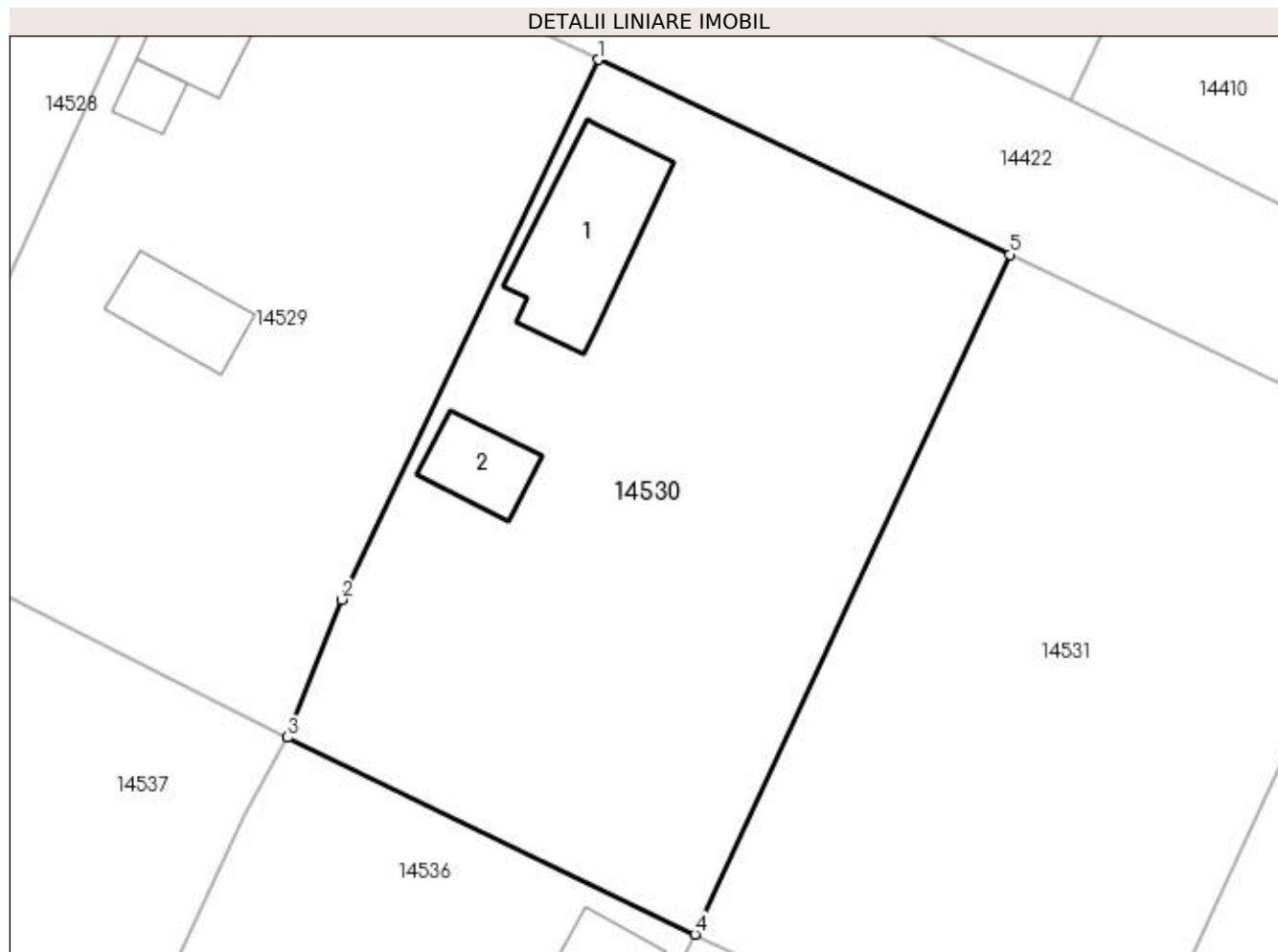
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	6	185	-	
2	curți construcții	DA	499	6	186	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.147,268 284.084,325	2	355.130,248 284.048,575	39.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.130,248 284.048,575	3	355.126,67 284.039,46	9.792
3	355.126,67 284.039,46	4	355.153,63 284.026,42	29.948
4	355.153,63 284.026,42	5	355.174,477 284.071,428	49.602
5	355.174,477 284.071,428	1	355.147,268 284.084,325	30.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 24, Jud. Dolj, T6, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 294, din 28/02/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

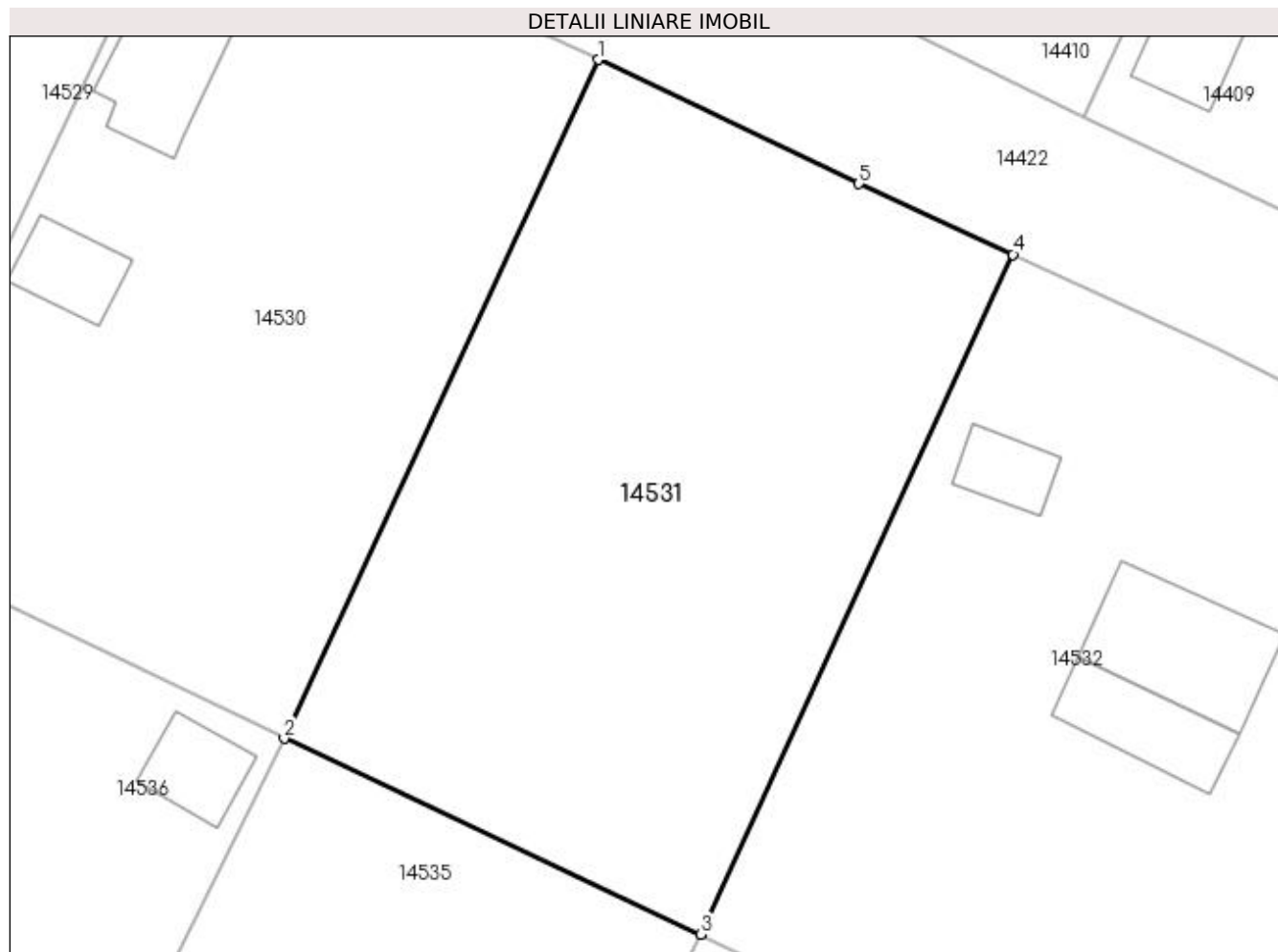
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	6	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.174,477 284.071,428	2	355.153,63 284.026,42	49.602
2	355.153,63 284.026,42	3	355.181,256 284.013,436	30.525
3	355.181,256 284.013,436	4	355.201,98 284.058,507	49.607
4	355.201,98 284.058,507	5	355.191,746 284.063,207	11.262
5	355.191,746 284.063,207	1	355.174,477 284.071,428	19.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Nr. 26, Jud. Dolj, T6, P16,17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.954	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:276 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3- ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Eternitatii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR 51, din 20/03/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 3489-44815/02-04-1997);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENEA MARIN 2) ENEA ANA LUCIA, LIPSĂ CNP 3) ENEA ION-FLORIN, LIPSĂ CNP 4) ENEA ION, LIPSĂ CNP	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENEA ION FLORIN, LIPSĂ CNP 2) ENEA MARIN 3) ENEA ION, LIPSĂ CNP 4) ENEA ANA LUCIA, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));	
B3	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENEA MARIN 2) ENEA ION, LIPSĂ CNP 3) ENEA ANA LUCIA, LIPSĂ CNP 4) ENEA ION FLORIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

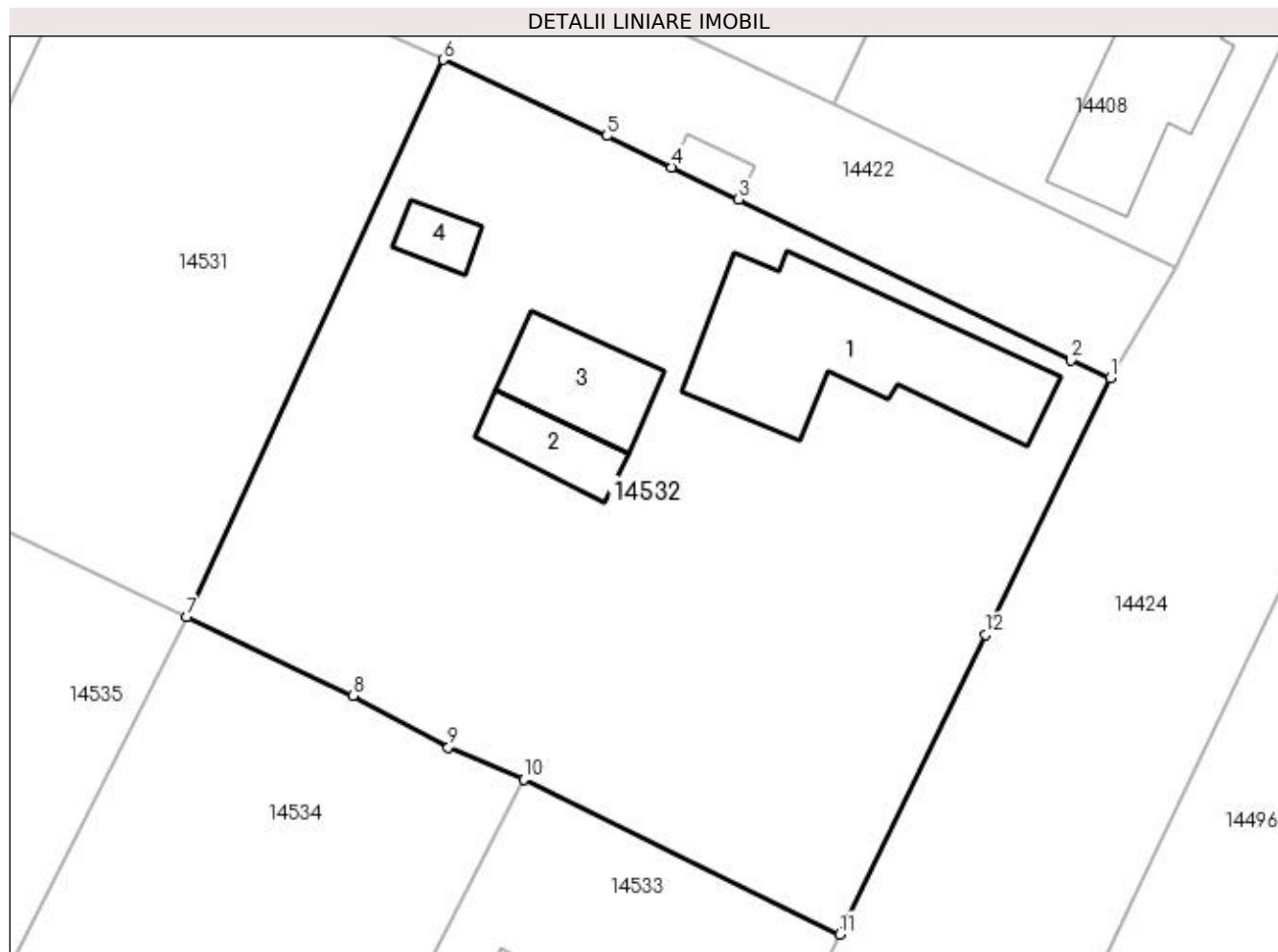
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	6	16	-	
2	curți construcții	DA	1.000	6	17	-	
3	arabil	DA	454	6	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	251	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:276 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3- ANEXA
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C4- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.255,939 284.032,751	2	355.252,792 284.034,187	3.459
2	355.252,792 284.034,187	3	355.225,854 284.047,204	29.918
3	355.225,854 284.047,204	4	355.220,451 284.049,814	6.0
4	355.220,451 284.049,814	5	355.215,216 284.052,344	5.814
5	355.215,216 284.052,344	6	355.201,98 284.058,507	14.6
6	355.201,98 284.058,507	7	355.181,256 284.013,436	49.607
7	355.181,256 284.013,436	8	355.194,656 284.007,033	14.851
8	355.194,656 284.007,033	9	355.202,391 284.002,875	8.782
9	355.202,391 284.002,875	10	355.208,49 284.000,303	6.619
10	355.208,49 284.000,303	11	355.234,071 283.987,743	28.498
11	355.234,071 283.987,743	12	355.245,844 284.011,973	26.939
12	355.245,844 284.011,973	1	355.255,939 284.032,751	23.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Cvartal 6 Parcelele 174 175, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Dolj, T6, P175,174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30138	Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Cvartal 6 Parcelele 174 175, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, 2 HOLURI, BAIE SI BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79046 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1480, din 08/12/2010 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN ELENA 2) GIUBELAN PETRE, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN4, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN ELENA, LIPSĂ CNP 2) GIUBELAN PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

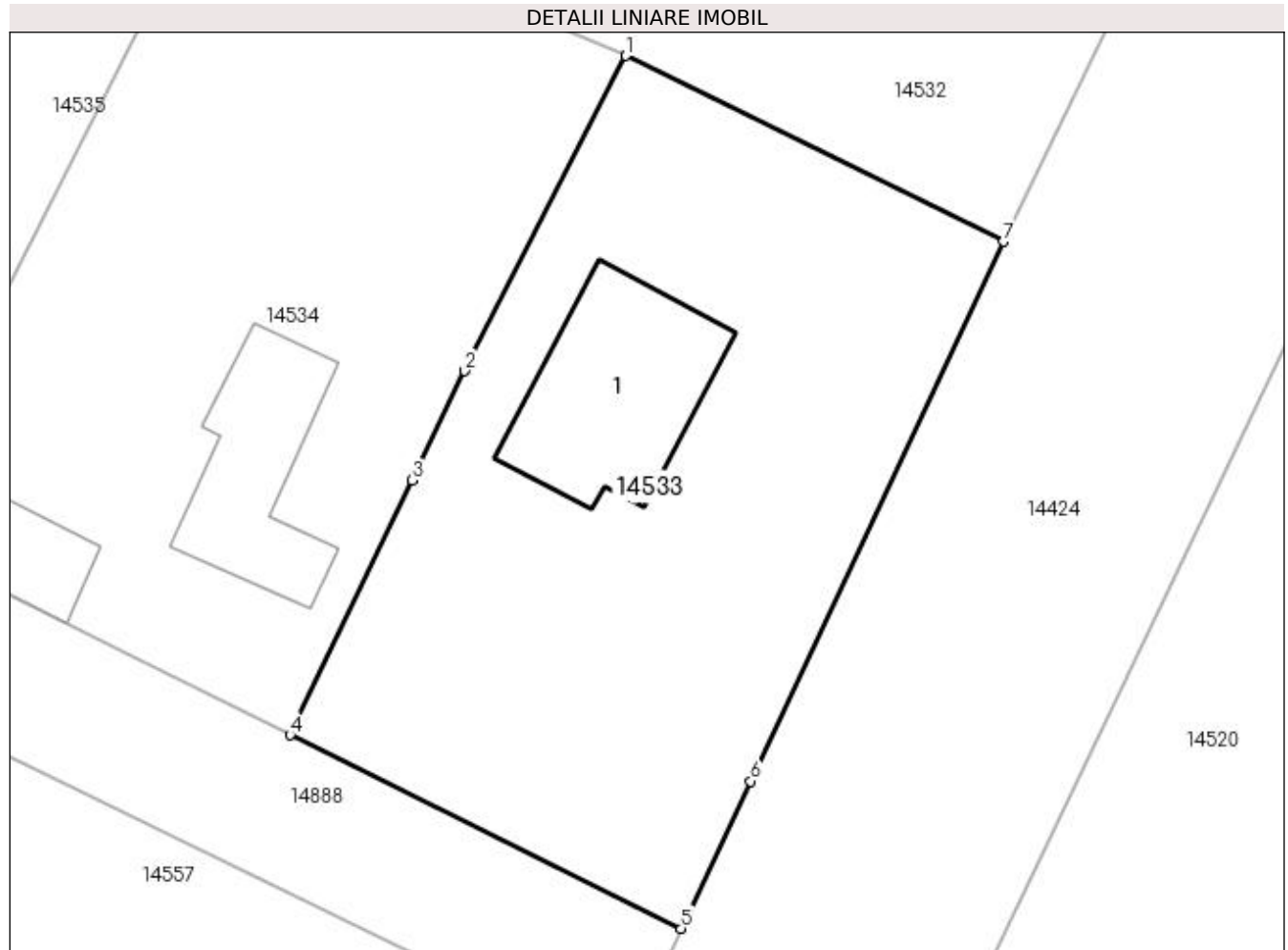
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30138	Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	6	175	-	
2	arabil	DA	1.108	6	174	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA CU 2 DORMITOARE, 2 HOLURI, BAIE SI BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.208,49 284.000,303	2	355.197,56 283.978,988	23.954
2	355.197,56 283.978,988	3	355.194,014 283.971,586	8.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.194,014 283.971,586	4	355.185,762 283.954,358	19.102
4	355.185,762 283.954,358	5	355.212,242 283.941,27	29.538
5	355.212,242 283.941,27	6	355.216,922 283.951,233	11.007
6	355.216,922 283.951,233	7	355.234,071 283.987,743	40.337
7	355.234,071 283.987,743	1	355.208,49 284.000,303	28.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 27, Jud. Dolj, T6, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3209/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU STEFAN 2) BAICON GEORGETA, LIPSĂ CNP 3) STINGA ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU STEFAN 2) BAICON GEORGETA, LIPSĂ CNP 3) STINGA ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

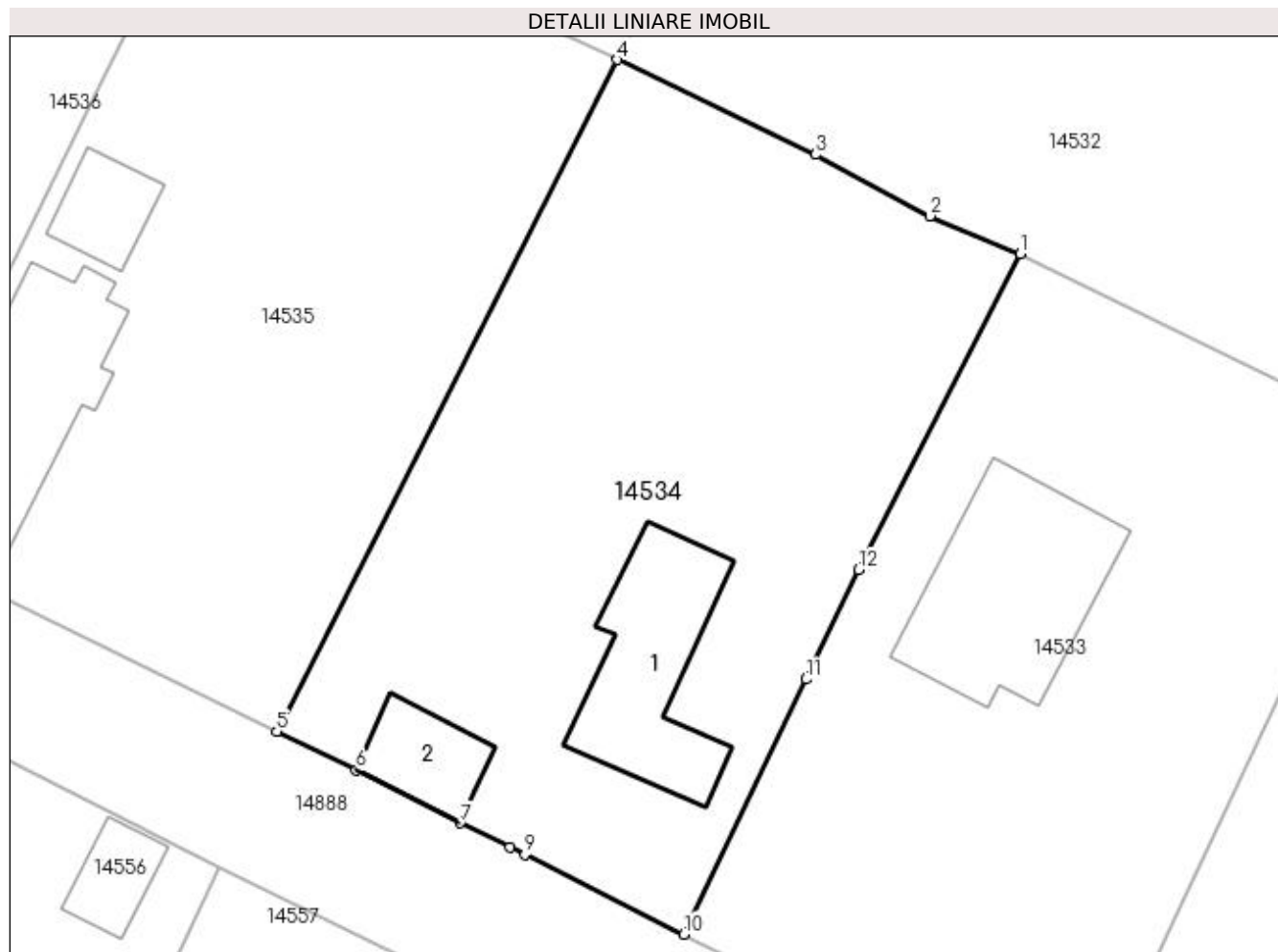
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	19	-	
2	arabil	DA	545	6	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:131 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.208,49 284.000,303	2	355.202,391 284.002,875	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.202,391 284.002,875	3	355.194,656 284.007,033	8.782
3	355.194,656 284.007,033	4	355.181,256 284.013,436	14.851
4	355.181,256 284.013,436	5	355.158,253 283.968,055	50.878
5	355.158,253 283.968,055	6	355.163,611 283.965,448	5.959
6	355.163,611 283.965,448	7	355.170,636 283.961,868	7.885
7	355.170,636 283.961,868	8	355.174,004 283.960,257	3.733
8	355.174,004 283.960,257	9	355.175,002 283.959,735	1.126
9	355.175,002 283.959,735	10	355.185,762 283.954,358	12.029
10	355.185,762 283.954,358	11	355.194,014 283.971,586	19.102
11	355.194,014 283.971,586	12	355.197,56 283.978,988	8.208
12	355.197,56 283.978,988	1	355.208,49 284.000,303	23.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 25, Jud. Dolj, T6, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3209/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU STEFAN 2) STINGA ELENA, LIPSĂ CNP 3) BAICON GEORGETA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU STEFAN 2) STINGA ELENA, LIPSĂ CNP 3) BAICON GEORGETA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

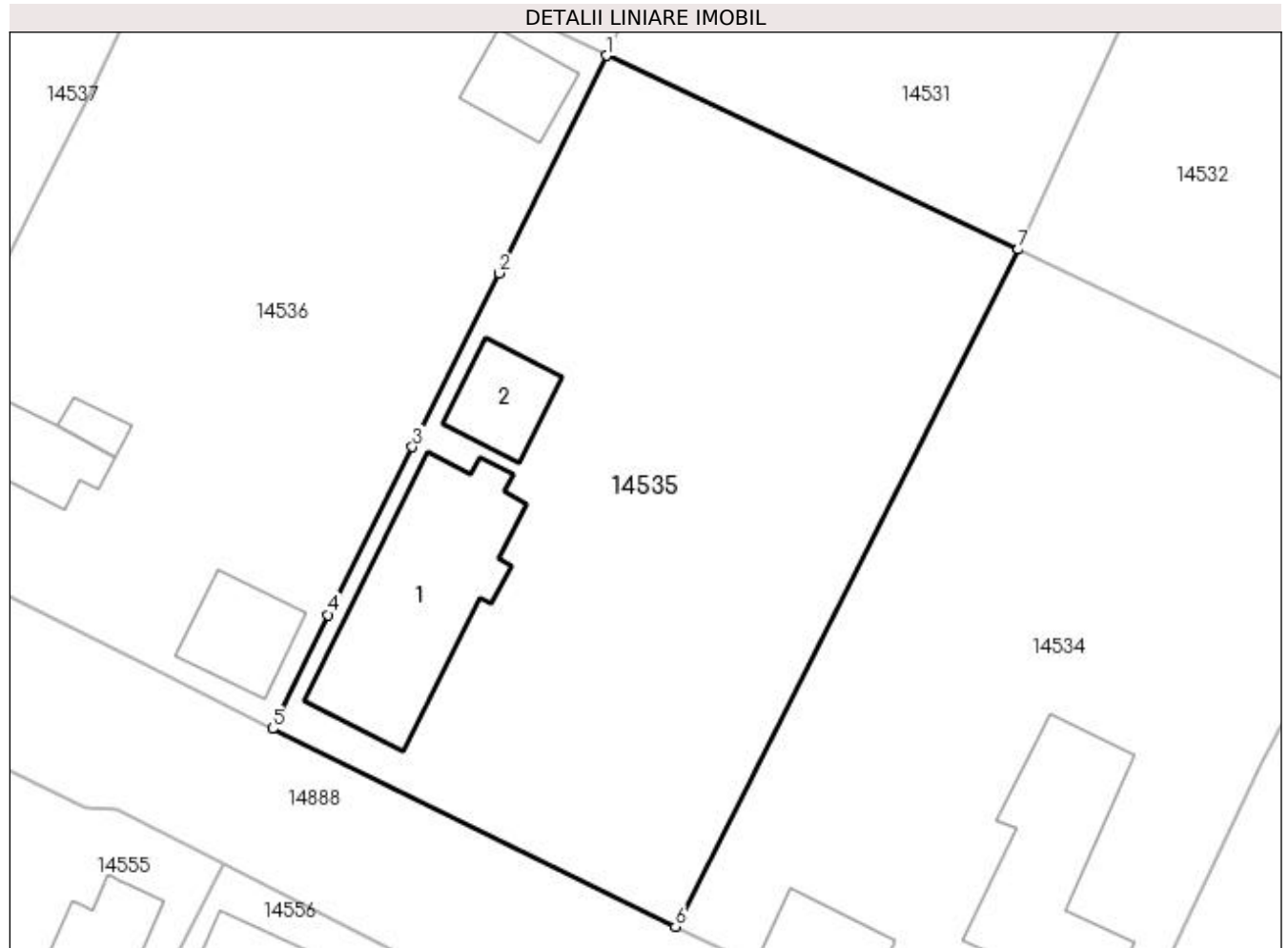
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	6	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.153,63 284.026,42	2	355.146,407 284.011,846	16.266
2	355.146,407 284.011,846	3	355.140,62 284.000,19	13.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.140,62 284.000,19	4	355.134,94 283.988,95	12.594
4	355.134,94 283.988,95	5	355.131,227 283.981,318	8.487
5	355.131,227 283.981,318	6	355.158,253 283.968,055	30.105
6	355.158,253 283.968,055	7	355.181,256 284.013,436	50.878
7	355.181,256 284.013,436	1	355.153,63 284.026,42	30.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P183,184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36471	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P183, P184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit, cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1959. S. desfasurata=41mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P183, P184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1959. S. desfasurata=10mp.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P183, P184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CL-Locuinta
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P183, P184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 2742, din 15/12/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARNĂUTU MARIAN-BOGDĂNEL	A1, A1.1, A1.2
170154 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut sub nr 2909, din 12/09/2022 emis de gherghe anca-costina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROTARU ALINA-DANIELA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12,ALIN14, ART37, ALIN2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU MARIAN-BOGDANEL, LIPSĂ CNP 2) ROTARU ALINA DANIELA, LIPSĂ CNP	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

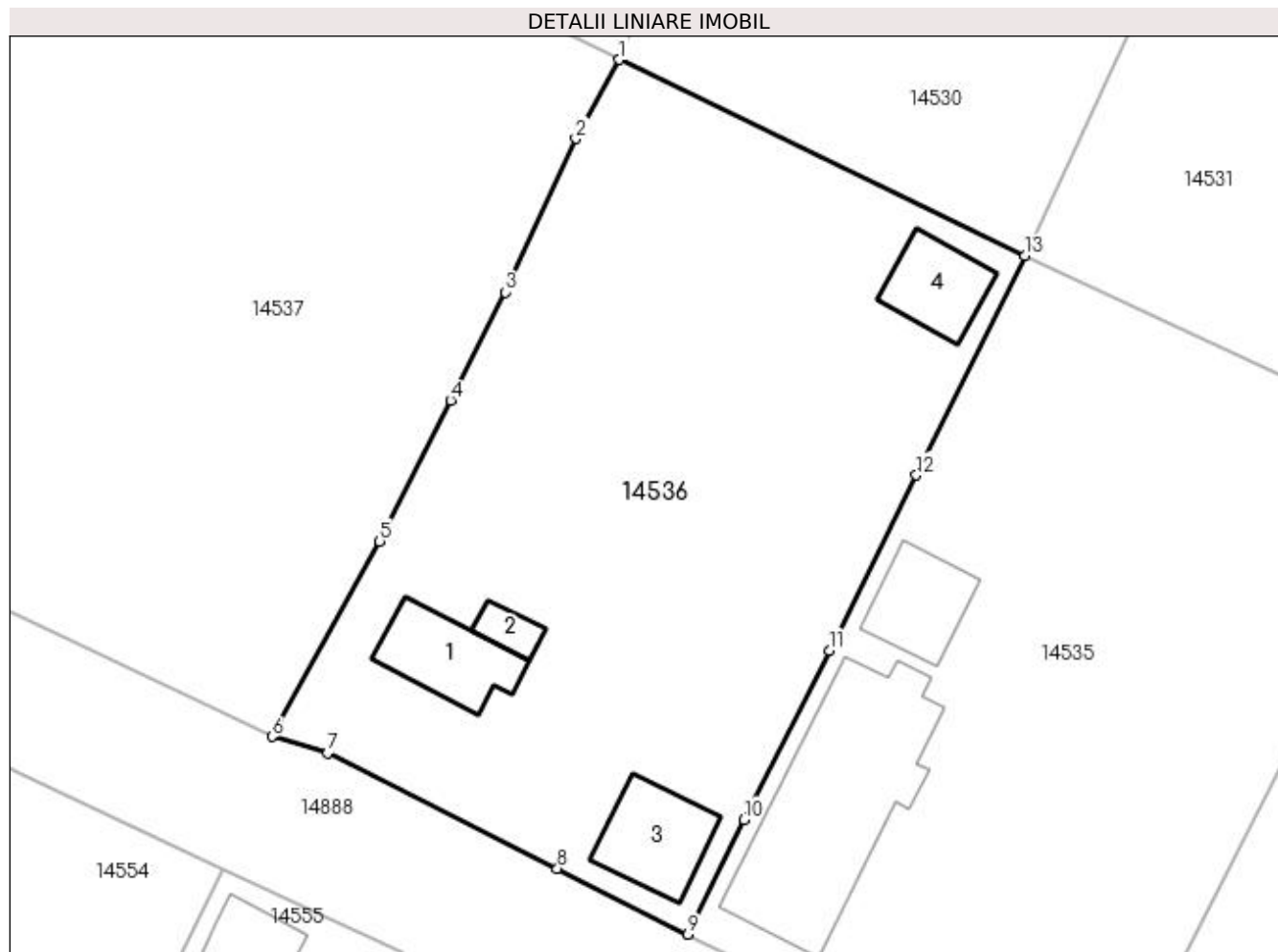
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36471	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.005	6	183	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, beton și sarma.
2	arabil	DA	504	6	184	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, beton și sarma.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfășurată:41 mp; Construcție de locuit, cu regimul de înălțime parter, edificată în anul 1959. S. desfășurată=41mp.
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Construcție anexa, cu regimul de înălțime parter, edificată în anul 1959. S. desfășurată=10mp.
A1.3		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; S. construită desfășurată:42 mp; CL-Locuința
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; S. construită desfășurată:33 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.126,67 284.039,46	2	355.123,76 284.034,21	6.003
2	355.123,76 284.034,21	3	355.119,067 284.024,008	11.23
3	355.119,067 284.024,008	4	355.115,453 284.016,826	8.04
4	355.115,453 284.016,826	5	355.110,73 284.007,44	10.507
5	355.110,73 284.007,44	6	355.103,589 283.994,455	14.819
6	355.103,589 283.994,455	7	355.107,263 283.993,359	3.834
7	355.107,263 283.993,359	8	355.122,537 283.985,684	17.094
8	355.122,537 283.985,684	9	355.131,227 283.981,318	9.725
9	355.131,227 283.981,318	10	355.134,94 283.988,95	8.487
10	355.134,94 283.988,95	11	355.140,62 284.000,19	12.594
11	355.140,62 284.000,19	12	355.146,407 284.011,846	13.014
12	355.146,407 284.011,846	13	355.153,63 284.026,42	16.266
13	355.153,63 284.026,42	1	355.126,67 284.039,46	29.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 19-21, Jud. Dolj, T6, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.526	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3970-48351, din 08/09/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULEȚU SILVIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

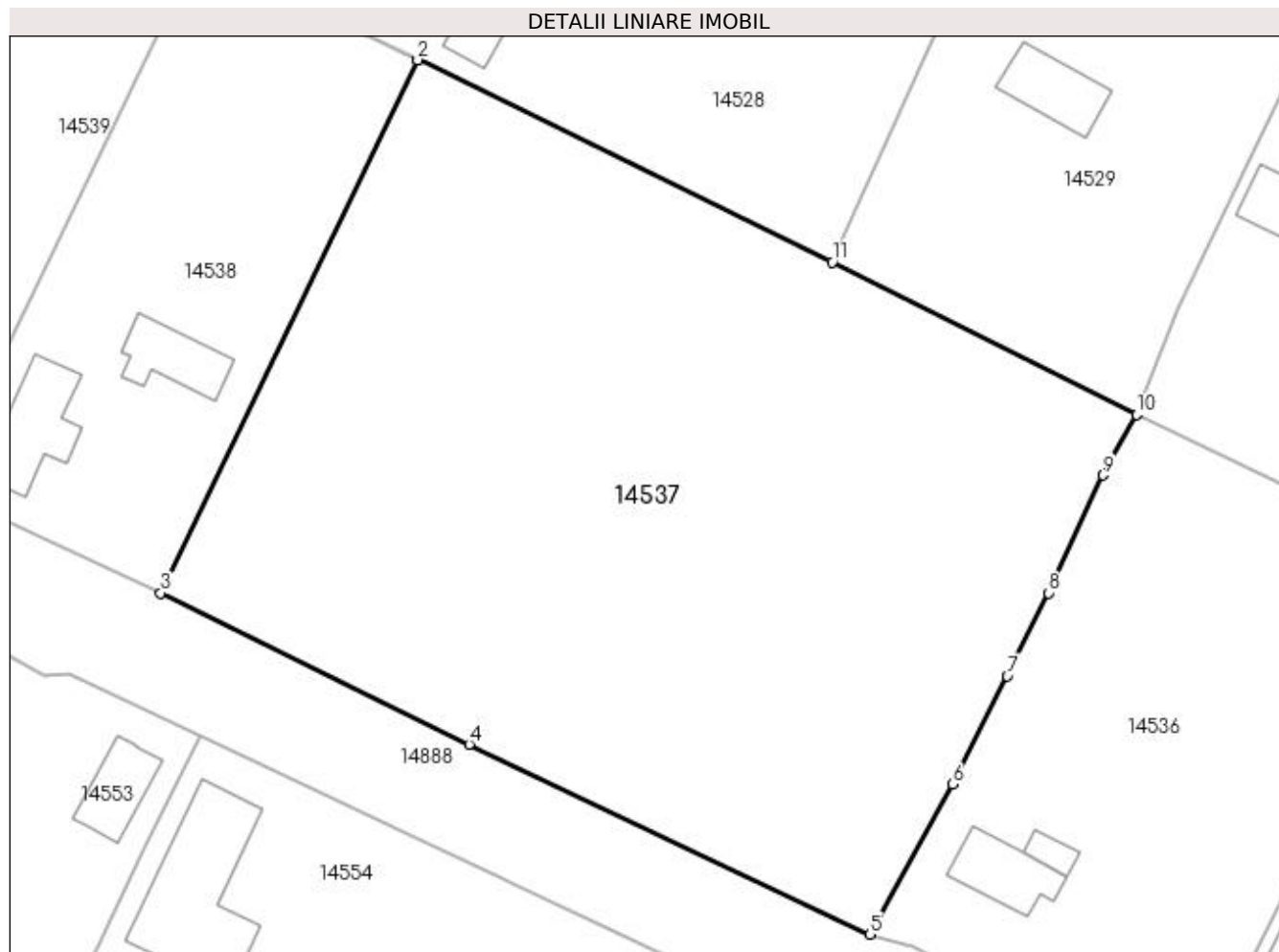
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.526	6	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.064,425 284.070,189	2	355.064,41 284.070,158	0.034
2	355.064,41 284.070,158	3	355.042,155 284.024,016	51.229
3	355.042,155 284.024,016	4	355.068,873 284.010,909	29.76
4	355.068,873 284.010,909	5	355.103,589 283.994,455	38.418
5	355.103,589 283.994,455	6	355.110,73 284.007,44	14.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.110,73 284.007,44	7	355.115,453 284.016,826	10.507
7	355.115,453 284.016,826	8	355.119,067 284.024,008	8.04
8	355.119,067 284.024,008	9	355.123,76 284.034,21	11.23
9	355.123,76 284.034,21	10	355.126,67 284.039,46	6.003
10	355.126,67 284.039,46	11	355.100,307 284.052,657	29.482
11	355.100,307 284.052,657	1	355.064,425 284.070,189	39.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3970-48351, din 08/09/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULEȚU SILVIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULEȚU SILVIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

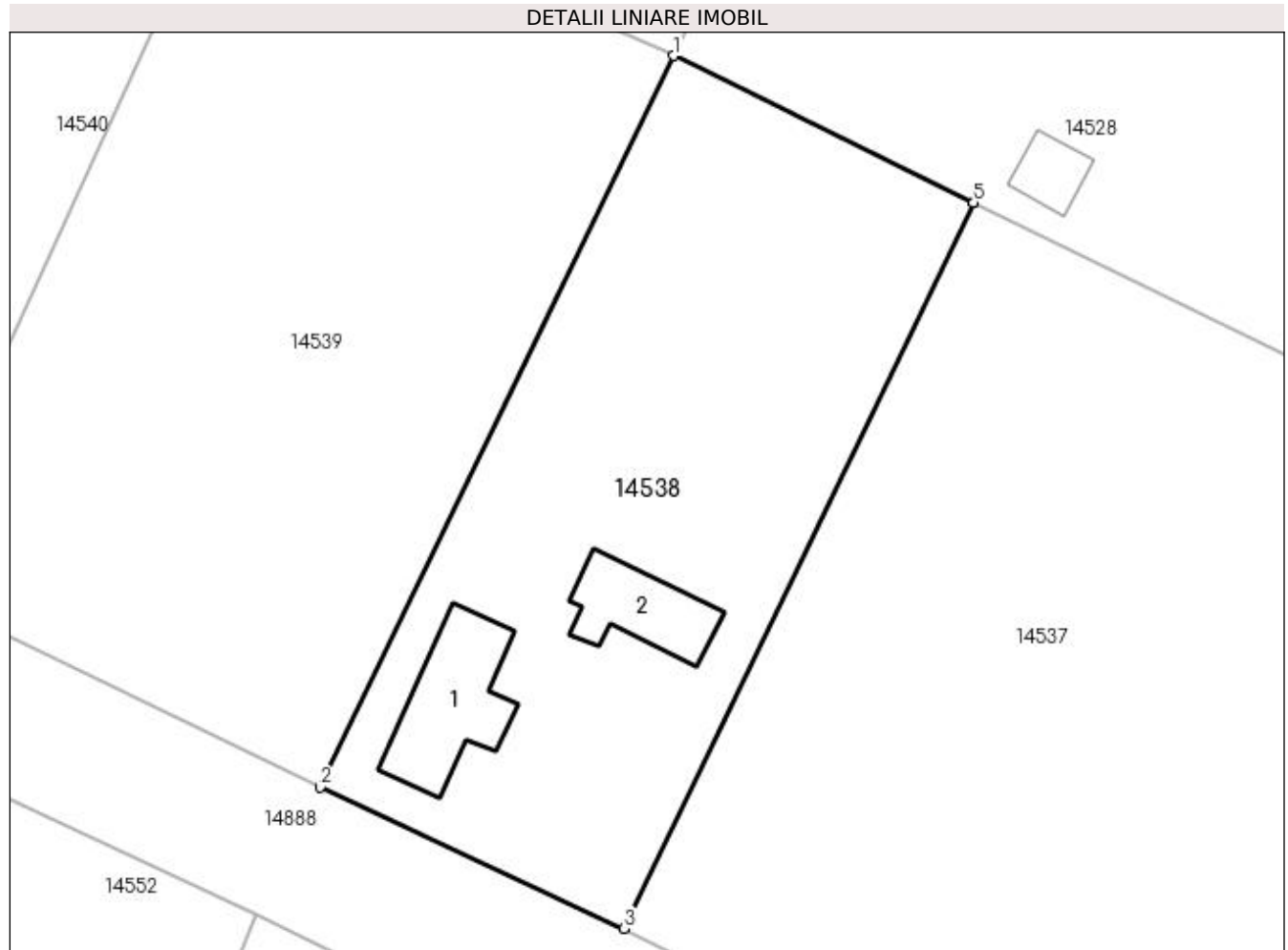
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	6	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.045,297 284.079,534	2	355.022,823 284.033,005	51.672
2	355.022,823 284.033,005	3	355.042,155 284.024,016	21.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.042,155 284.024,016	4	355.064,41 284.070,158	51.229
4	355.064,41 284.070,158	5	355.064,425 284.070,189	0.034
5	355.064,425 284.070,189	1	355.045,297 284.079,534	21.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P261

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.552	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR 100-59410, din 18/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU NICOLAE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

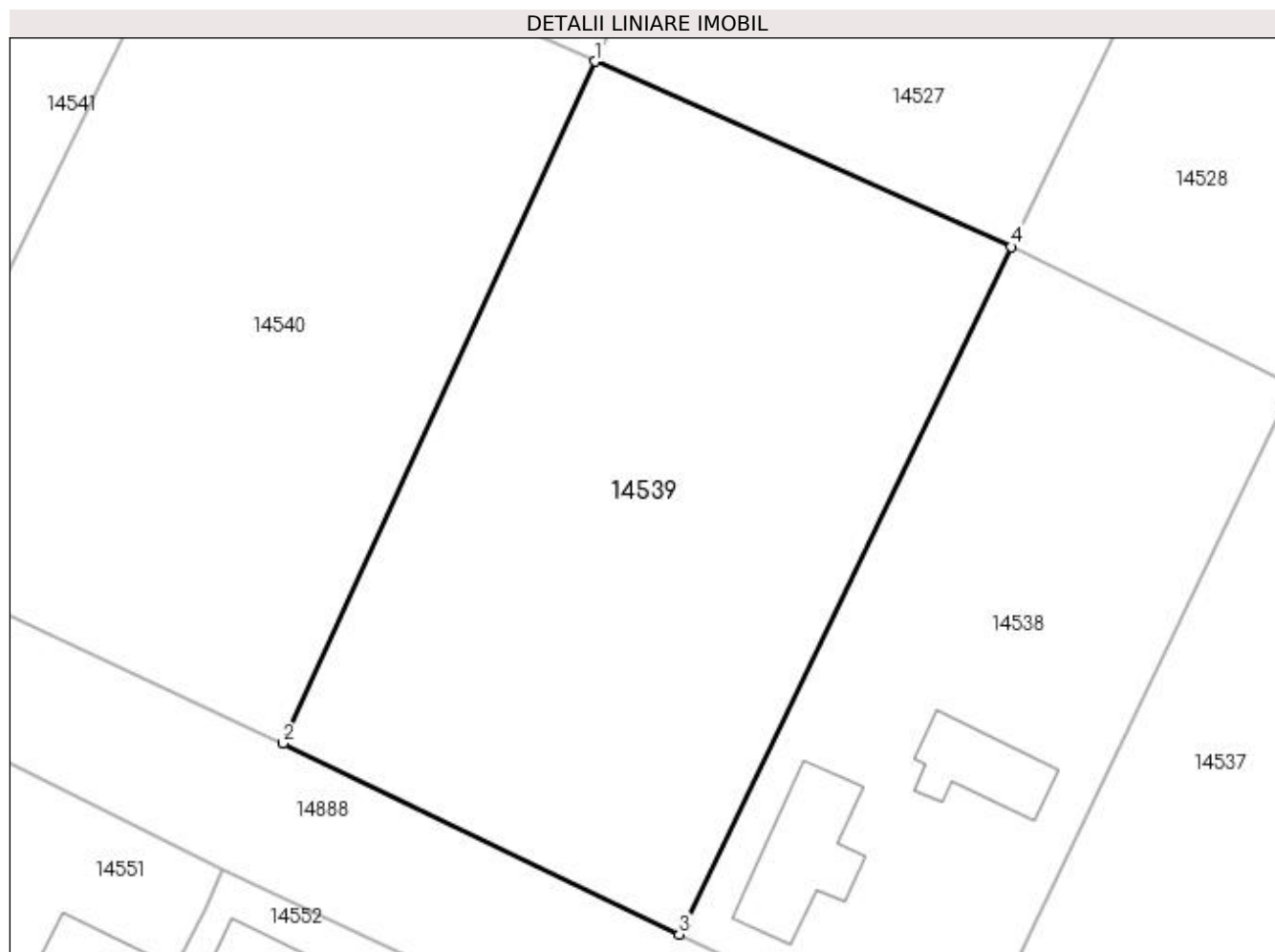
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.552	6	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.017,109 284.092,081	2	354.995,999 284.045,938	50.743
2	354.995,999 284.045,938	3	355.022,823 284.033,005	29.779
3	355.022,823 284.033,005	4	355.045,297 284.079,534	51.672
4	355.045,297 284.079,534	1	355.017,109 284.092,081	30.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 11-13, Jud. Dolj, T6, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR 3778, din 06/12/2017 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

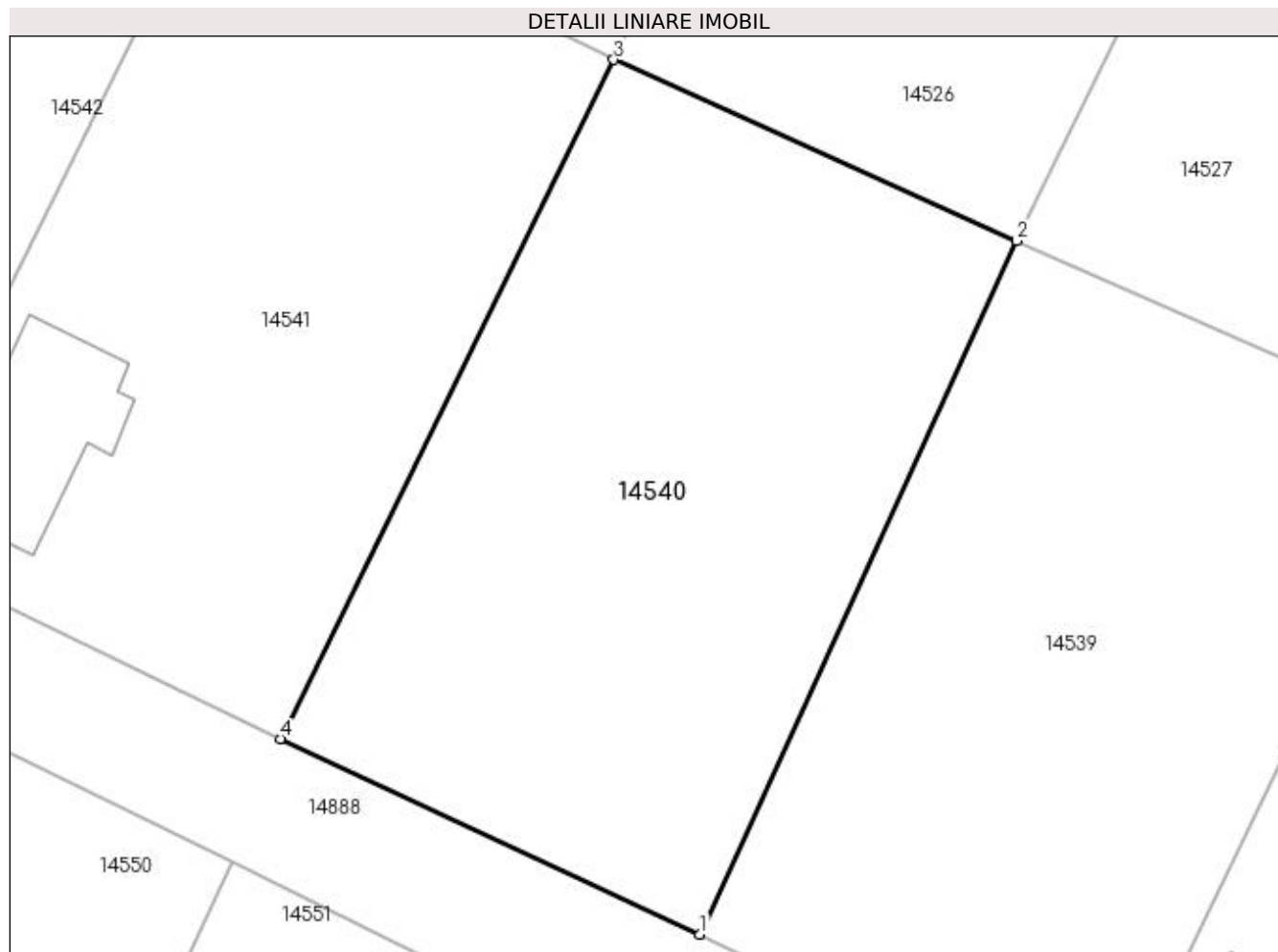
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.522	6	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.995,999 284.045,938	2	355.017,109 284.092,081	50.743
2	355.017,109 284.092,081	3	354.990,275 284.104,14	29.419
3	354.990,275 284.104,14	4	354.968,079 284.058,958	50.34
4	354.968,079 284.058,958	1	354.995,999 284.045,938	30.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.490 Masurata: 1.491	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Mansarda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

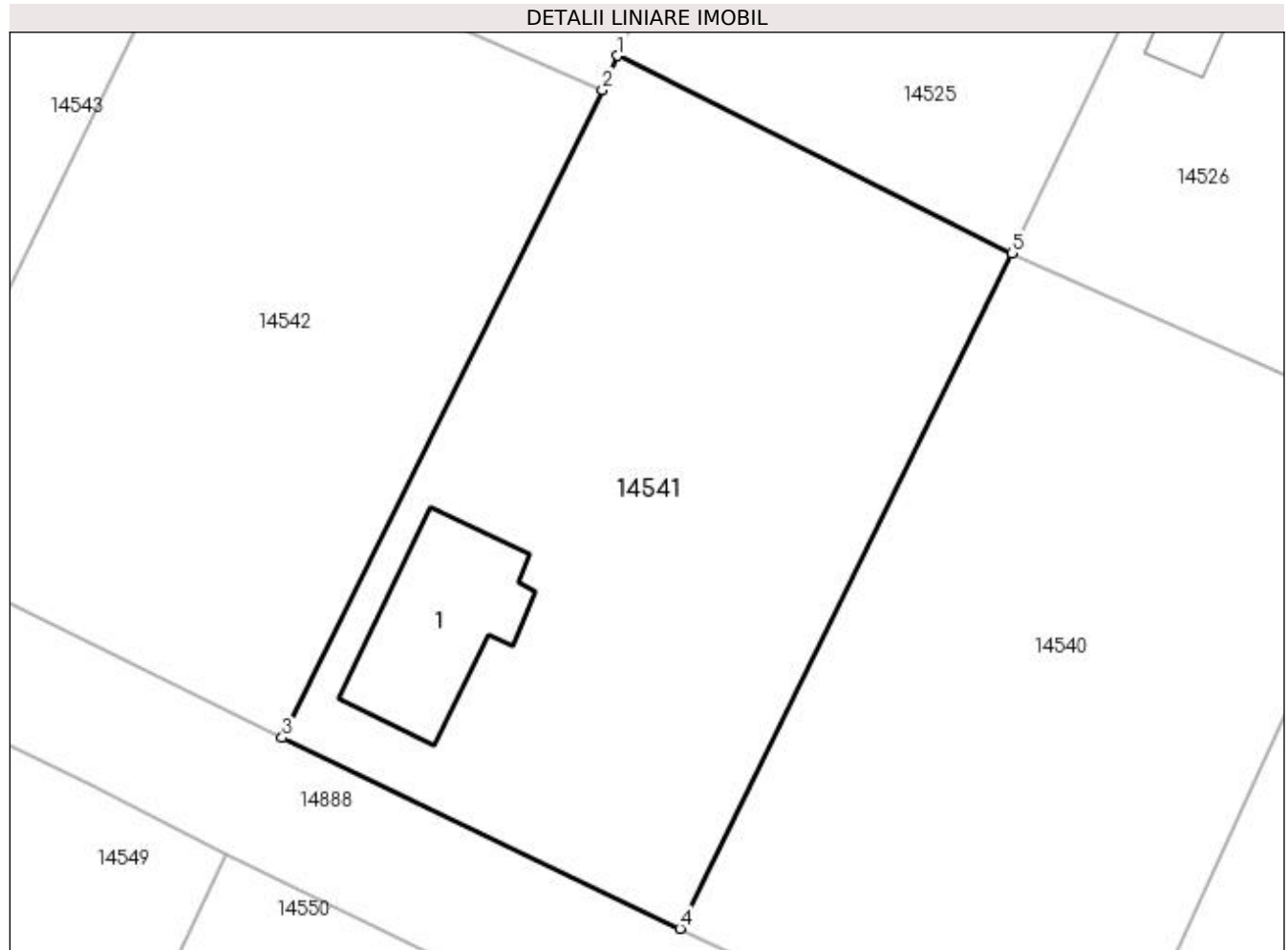
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.490 Masurata: 1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.491	6	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.963,907 284.117,337	2	354.962,888 284.115,067	2.488
2	354.962,888 284.115,067	3	354.941,45 284.071,722	48.357
3	354.941,45 284.071,722	4	354.968,079 284.058,958	29.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.968,079 284.058,958	5	354.990,275 284.104,14	50.34
5	354.990,275 284.104,14	1	354.963,907 284.117,337	29.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

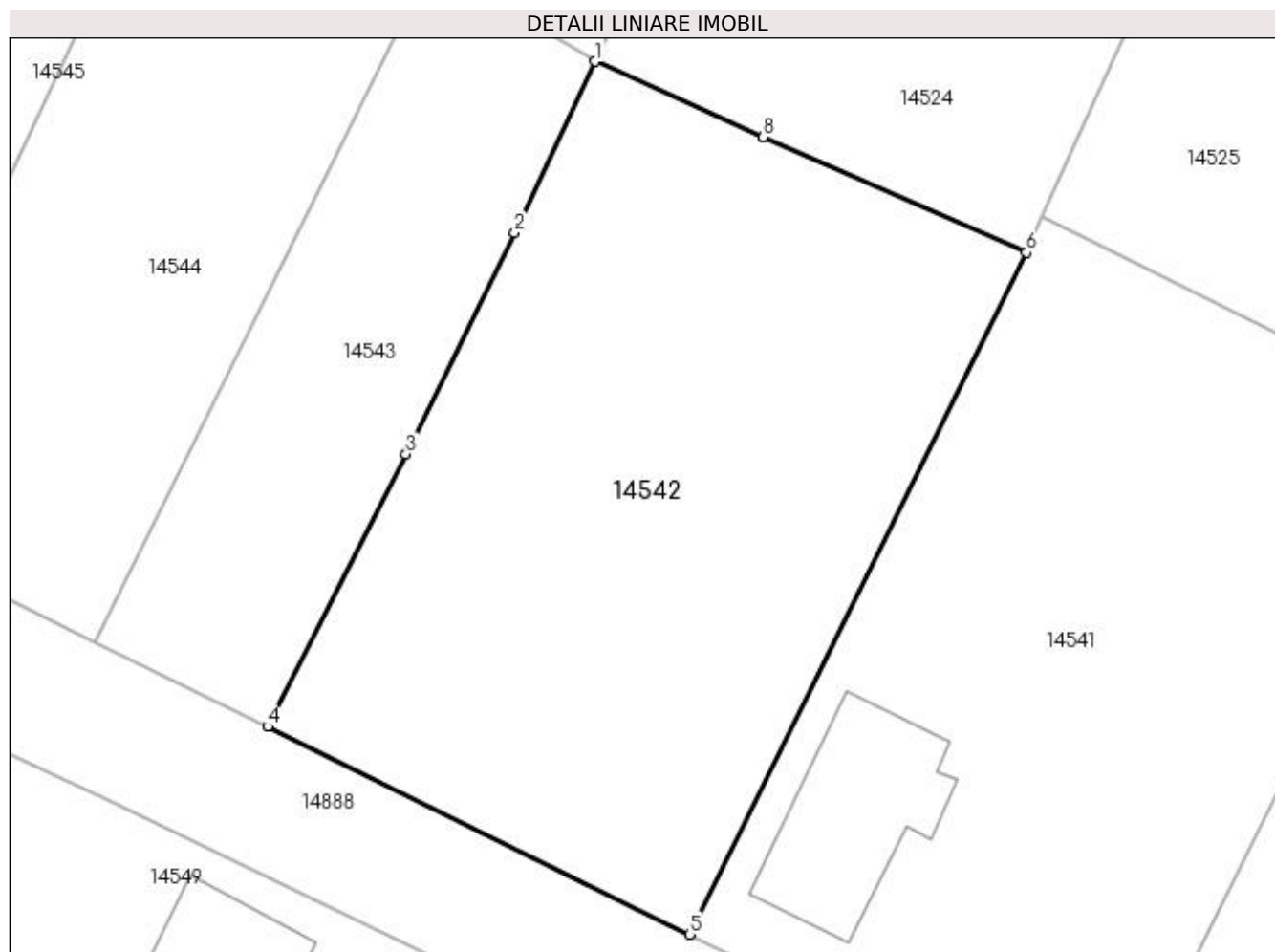
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.422	6	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.935,441 284.127,202	2	354.930,335 284.116,33	12.011
2	354.930,335 284.116,33	3	354.923,409 284.102,24	15.7
3	354.923,409 284.102,24	4	354.914,611 284.084,924	19.423
4	354.914,611 284.084,924	5	354.941,45 284.071,722	29.91
5	354.941,45 284.071,722	6	354.962,888 284.115,067	48.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.962,888 284.115,067	7	354.946,151 284.122,414	18.279
7	354.946,151 284.122,414	8	354.946,14 284.122,388	0.028
8	354.946,14 284.122,388	1	354.935,441 284.127,202	11.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 589	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 4444, din 25/08/2004 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 749202/28-08-2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU ANA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

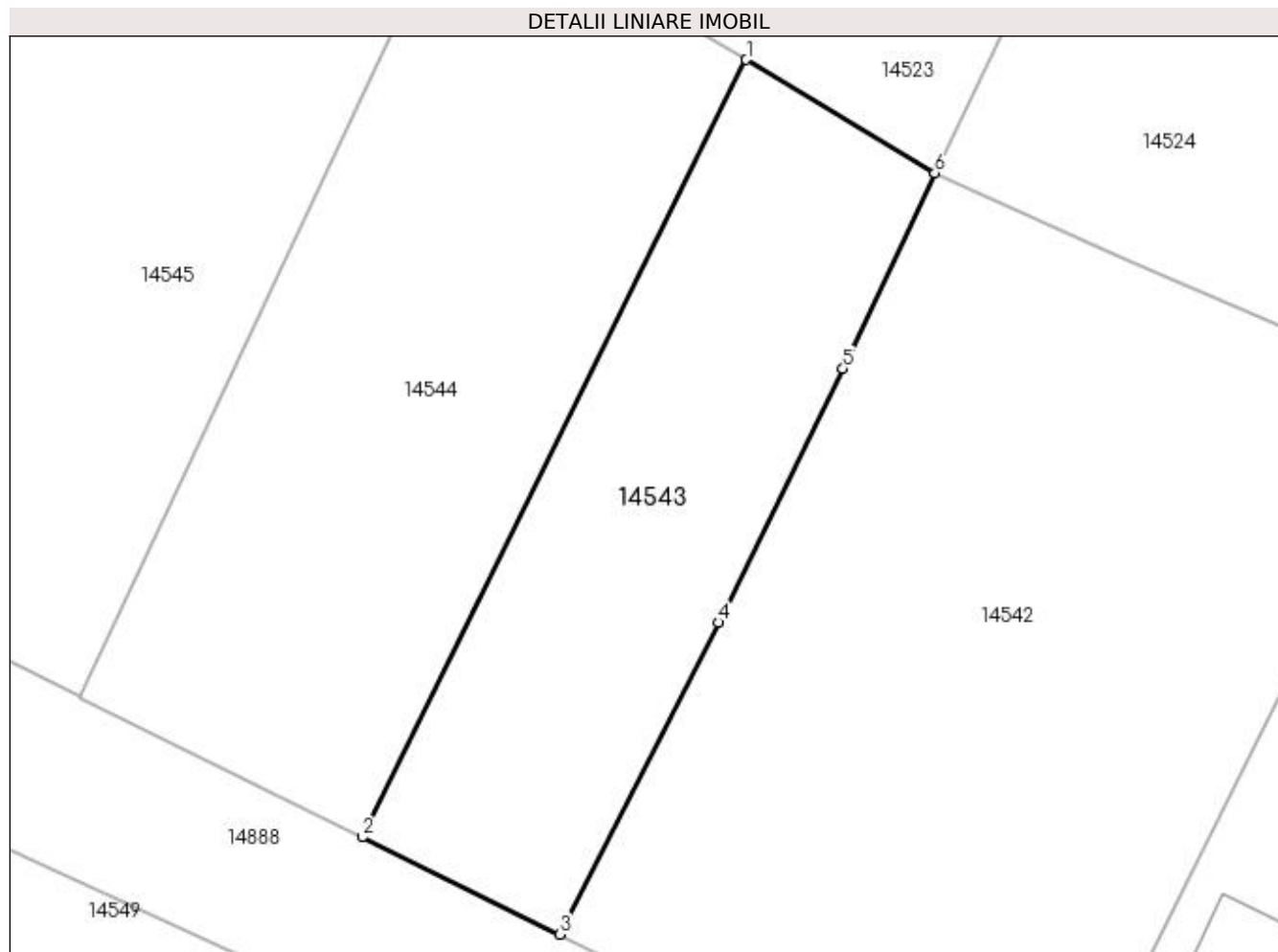
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	589	6	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.924,962 284.133,493	2	354.903,638 284.090,321	48.151
2	354.903,638 284.090,321	3	354.914,611 284.084,924	12.228
3	354.914,611 284.084,924	4	354.923,409 284.102,24	19.423
4	354.923,409 284.102,24	5	354.930,335 284.116,33	15.7
5	354.930,335 284.116,33	6	354.935,441 284.127,202	12.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.935,441 284.127,202	1	354.924,962 284.133,493	12.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T6, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		879	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

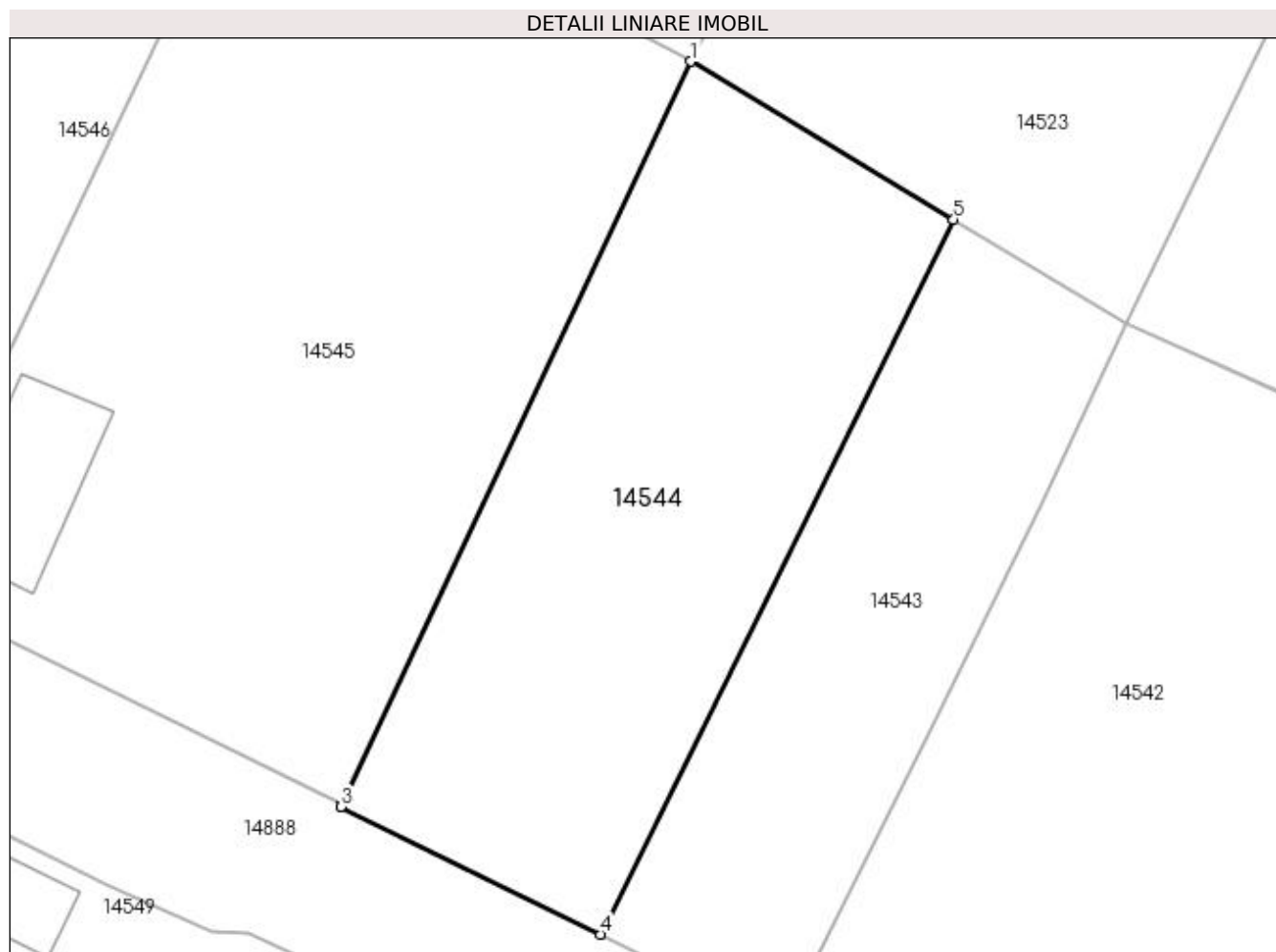
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	879	6	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.909,086 284.143,024	2	354.887,988 284.098,158	49.579
2	354.887,988 284.098,158	3	354.887,924 284.098,022	0.15
3	354.887,924 284.098,022	4	354.903,638 284.090,321	17.5
4	354.903,638 284.090,321	5	354.924,962 284.133,493	48.151
5	354.924,962 284.133,493	1	354.909,086 284.143,024	18.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3624-5934, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

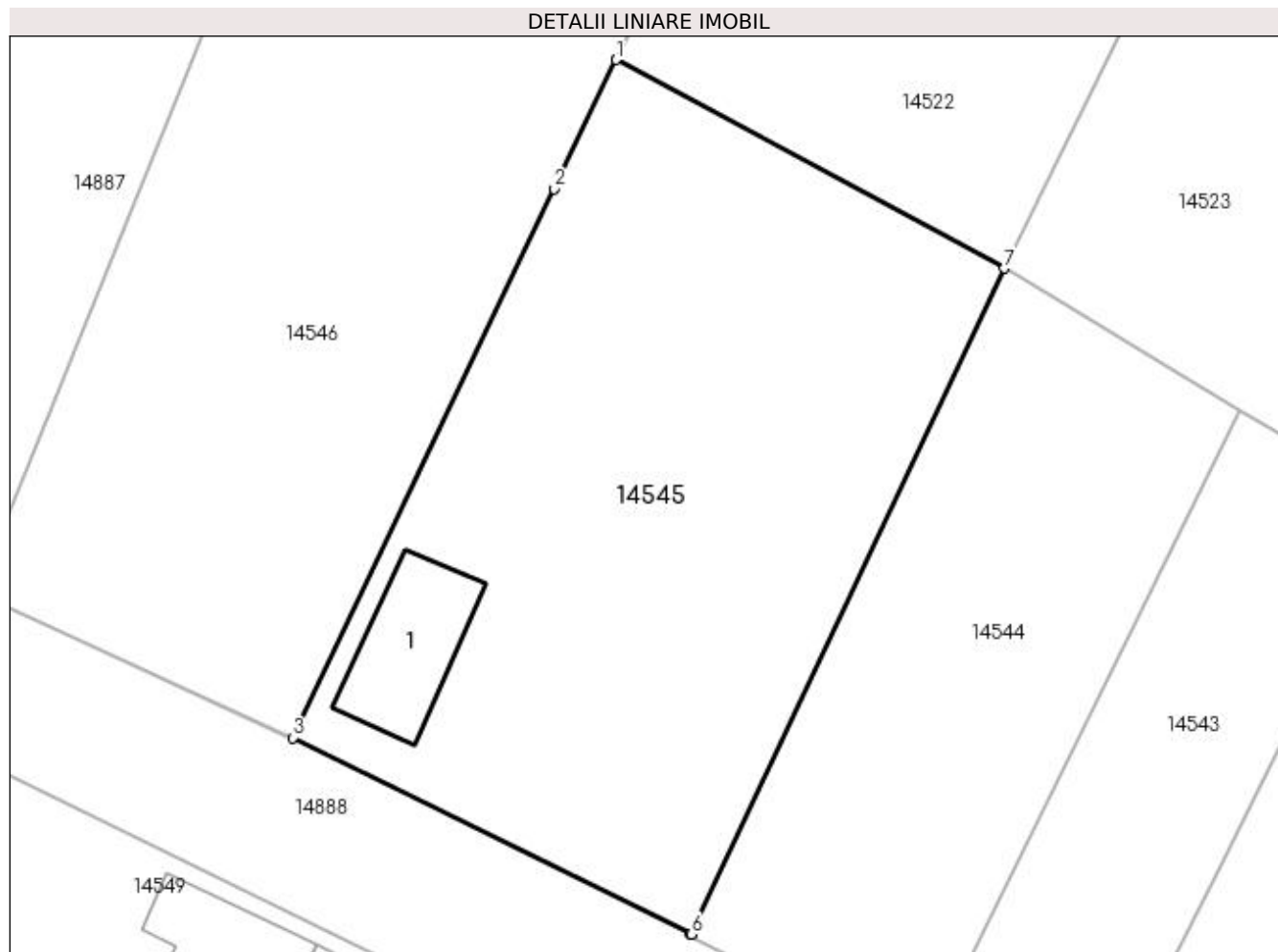
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.494	6	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.882,915 284.157,073	2	354.878,727 284.148,376	9.653
2	354.878,727 284.148,376	3	354.861,109 284.111,4	40.959
3	354.861,109 284.111,4	4	354.887,93 284.098,186	29.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.887,93 284.098,186	5	354.887,945 284.098,179	0.017
5	354.887,945 284.098,179	6	354.887,988 284.098,158	0.048
6	354.887,988 284.098,158	7	354.909,086 284.143,024	49.579
7	354.909,086 284.143,024	1	354.882,915 284.157,073	29.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.516	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3297/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU ELISABETA, LIPSĂ CNP 2) PIRVULETU MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

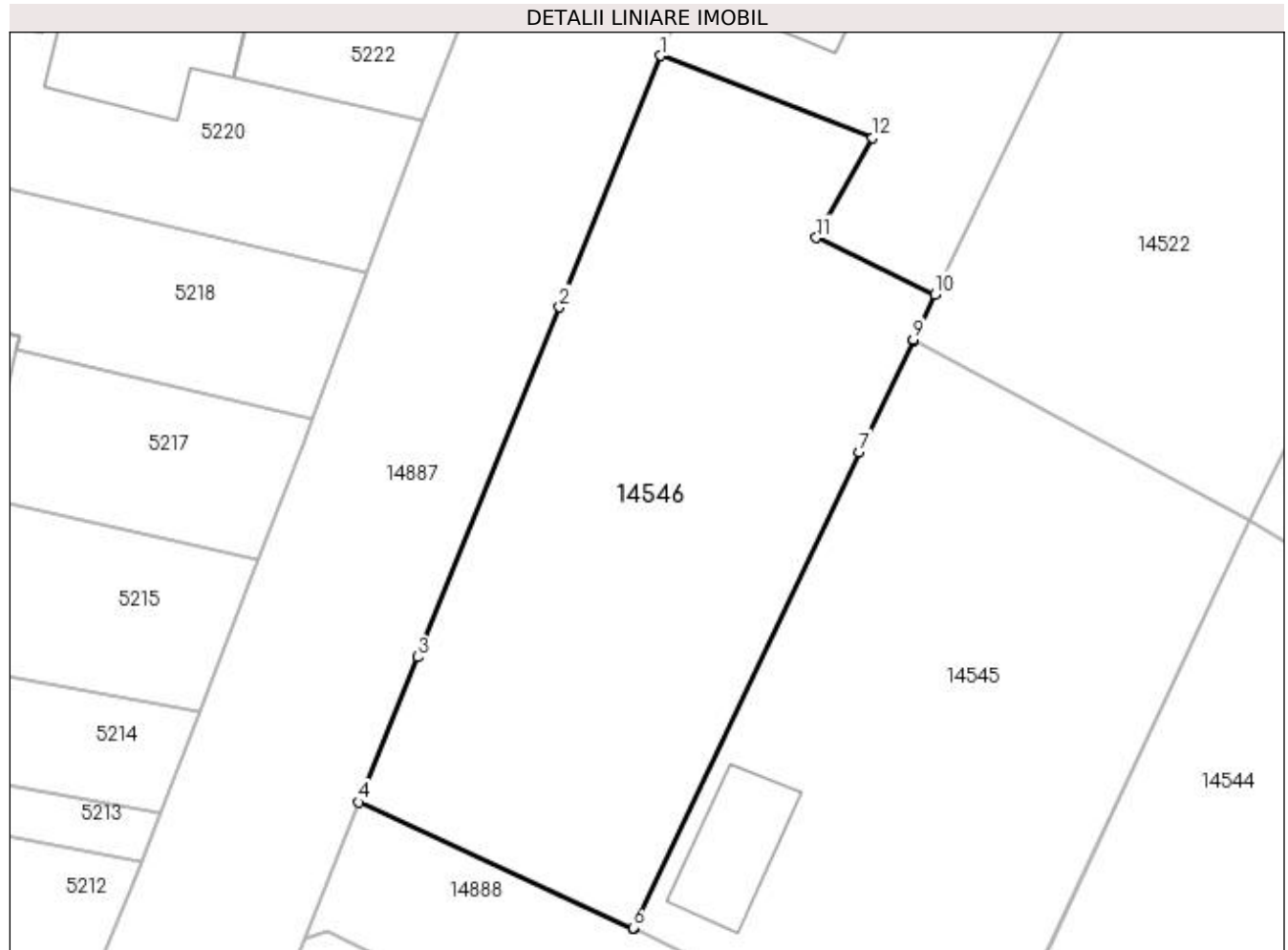
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.516	6	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.863,271 284.179,196	2	354.855,399 284.159,652	21.07
2	354.855,399 284.159,652	3	354.844,358 284.132,428	29.378
3	354.844,358 284.132,428	4	354.839,778 284.121,133	12.188
4	354.839,778 284.121,133	5	354.861,106 284.111,318	23.478
5	354.861,106 284.111,318	6	354.861,109 284.111,4	0.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.861,109 284.111,4	7	354.878,727 284.148,376	40.959
7	354.878,727 284.148,376	8	354.882,915 284.157,073	9.653
8	354.882,915 284.157,073	9	354.882,946 284.157,14	0.074
9	354.882,946 284.157,14	10	354.884,617 284.160,639	3.878
10	354.884,617 284.160,639	11	354.875,379 284.165,048	10.236
11	354.875,379 284.165,048	12	354.879,777 284.172,828	8.937
12	354.879,777 284.172,828	1	354.863,271 284.179,196	17.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35499	Din acte: 3.904 Masurata: 3.907	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231102 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

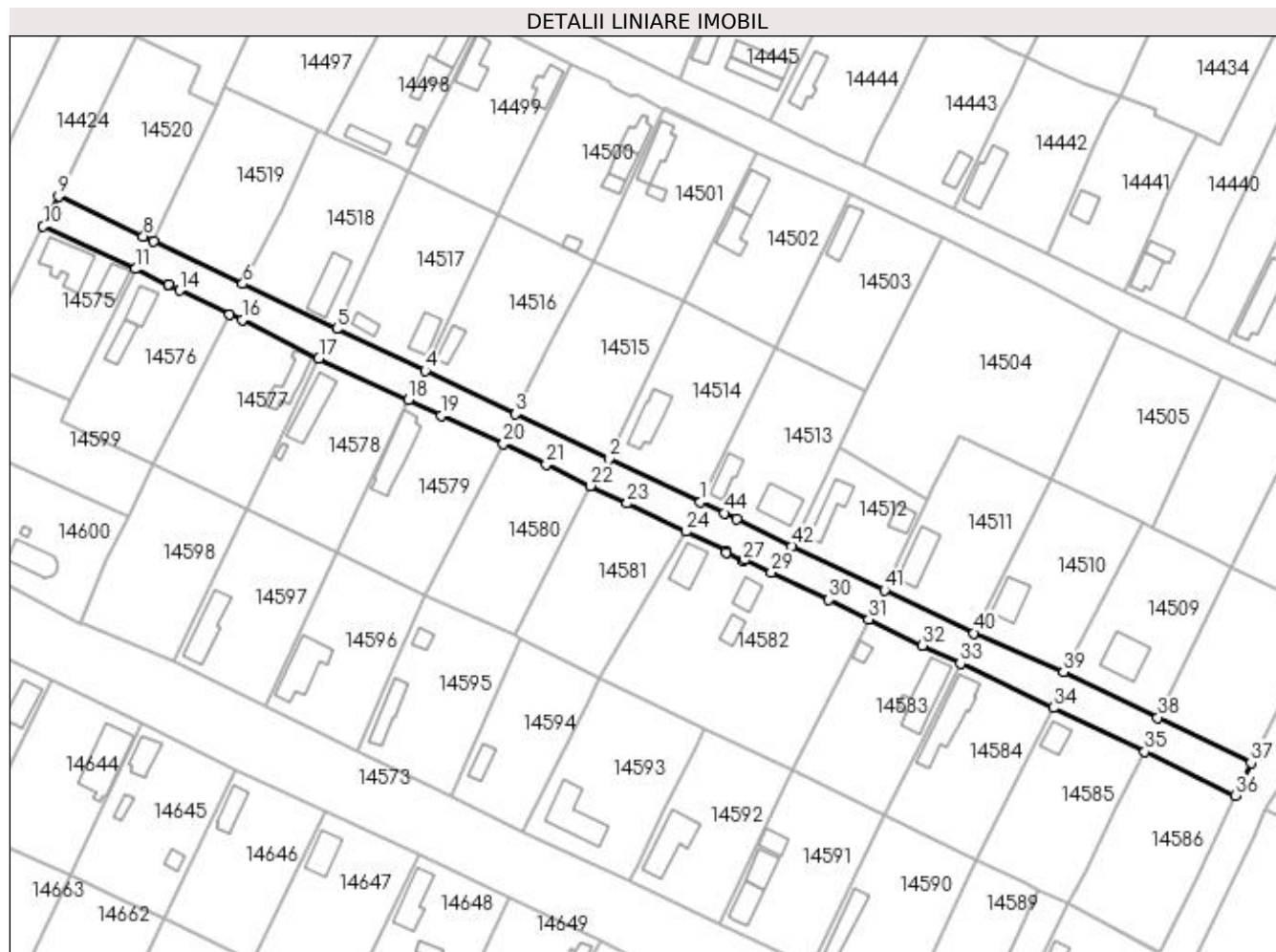
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35499	Din acte: 3.904 Masurata: 3.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.907	-	-	-	Imprejmuīt: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. G. Cosbuc - Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.420,255 283.842,799	2	355.393,172 283.855,64	29.973	2	355.393,172 283.855,64	3	355.365,635 283.868,923	30.573	3	355.365,635 283.868,923	4	355.338,887 283.881,682	29.635
4	355.338,887 283.881,682	5	355.312,735 283.894,063	28.935	5	355.312,735 283.894,063	6	355.284,958 283.907,424	30.823	6	355.284,958 283.907,424	7	355.258,55 283.920,031	29.263
7	355.258,55 283.920,031	8	355.255,559 283.921,459	3.314	8	355.255,559 283.921,459	9	355.230,444 283.933,233	27.738	9	355.230,444 283.933,233	10	355.225,871 283.924,366	9.977
10	355.225,871 283.924,366	11	355.253,178 283.911,794	30.062	11	355.253,178 283.911,794	12	355.263,037 283.907,051	10.941	12	355.263,037 283.907,051	13	355.263,055 283.907,09	0.043
13	355.263,055 283.907,09	14	355.266,208 283.905,398	3.578	14	355.266,208 283.905,398	15	355.280,879 283.898,204	16.34	15	355.280,879 283.898,204	16	355.284,726 283.896,777	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.284,726 283.896,777	17	355.307,453 283.885,331	25.447	17	355.307,453 283.885,331	18	355.333,855 283.873,032	29.126	18	355.333,855 283.873,032	19	355.343,735 283.868,44	10.895
19	355.343,735 283.868,44	20	355.362,02 283.860,049	20.118	20	355.362,02 283.860,049	21	355.374,719 283.853,982	14.074	21	355.374,719 283.853,982	22	355.387,801 283.847,669	14.526
22	355.387,801 283.847,669	23	355.398,595 283.842,46	11.985	23	355.398,595 283.842,46	24	355.416,064 283.834,144	19.347	24	355.416,064 283.834,144	25	355.427,914 283.828,43	13.156
25	355.427,914 283.828,43	26	355.428,019 283.827,95	0.491	26	355.428,019 283.827,95	27	355.433,07 283.825,506	5.611	27	355.433,07 283.825,506	28	355.433,535 283.825,81	0.556
28	355.433,535 283.825,81	29	355.441,297 283.822,109	8.599	29	355.441,297 283.822,109	30	355.458,209 283.813,975	18.766	30	355.458,209 283.813,975	31	355.470,134 283.808,172	13.262
31	355.470,134 283.808,172	32	355.485,961 283.800,49	17.593	32	355.485,961 283.800,49	33	355.497,158 283.795,142	12.409	33	355.497,158 283.795,142	34	355.524,673 283.782,052	30.47
34	355.524,673 283.782,052	35	355.551,718 283.769,067	30.001	35	355.551,718 283.769,067	36	355.578,433 283.756,06	29.713	36	355.578,433 283.756,06	37	355.583,184 283.765,733	10.777
37	355.583,184 283.765,733	38	355.555,543 283.779,148	30.724	38	355.555,543 283.779,148	39	355.527,674 283.792,674	30.978	39	355.527,674 283.792,674	40	355.501,263 283.804,135	28.791
40	355.501,263 283.804,135	41	355.474,781 283.816,822	29.364	41	355.474,781 283.816,822	42	355.447,319 283.829,88	30.408	42	355.447,319 283.829,88	43	355.431,08 283.837,987	18.15
43	355.431,08 283.837,987	44	355.427,349 283.839,645	4.083	44	355.427,349 283.839,645	1	355.420,255 283.842,799	7.764					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T7, P2,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.250	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3680-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETU MARIA, LIPSĂ CNP 2) CRACIUNOIU TUDORITA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHETU MARIA, LIPSĂ CNP 2) CRACIUNOIU TUDORITA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

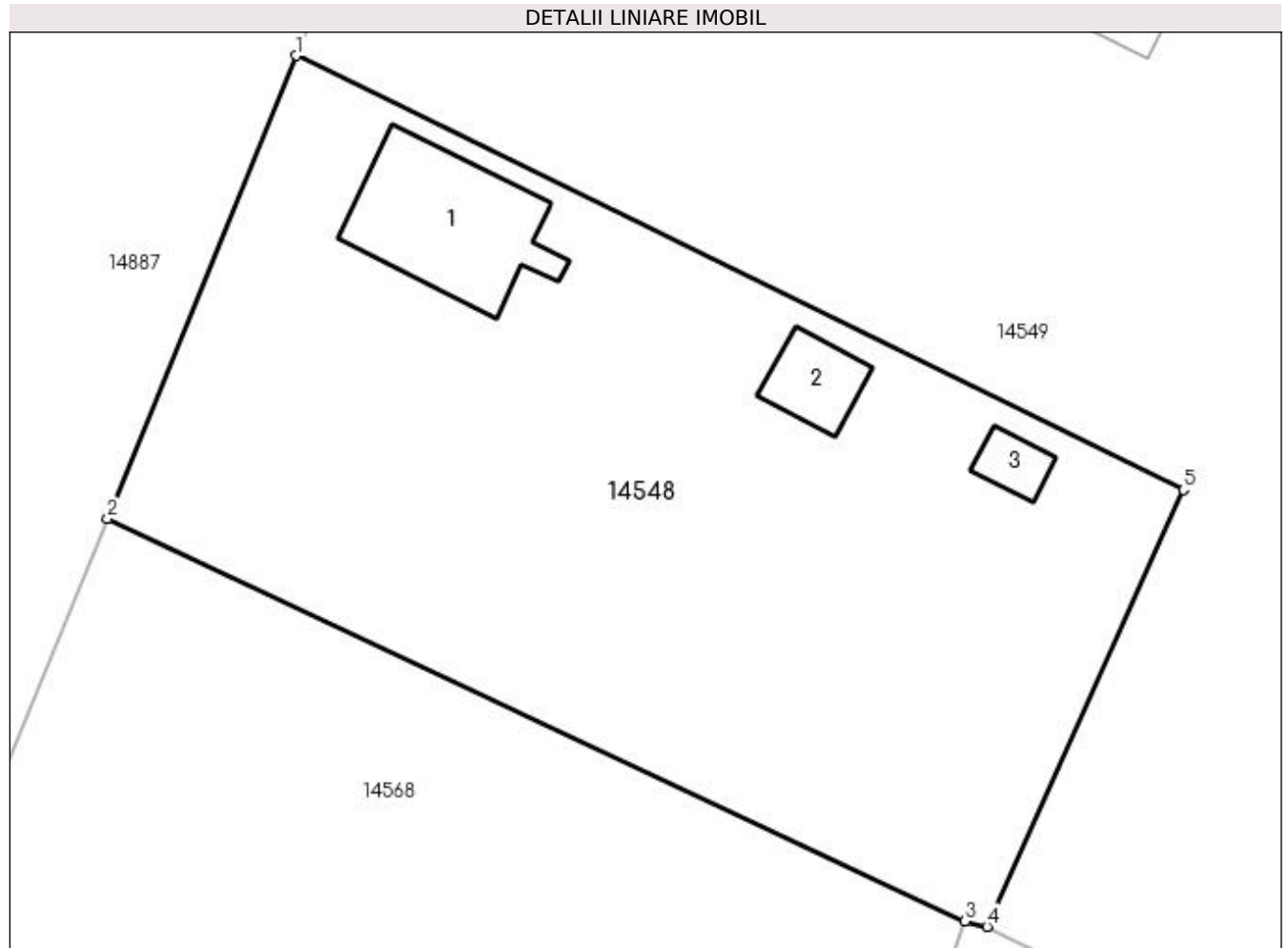
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	2	-	
2	arabil	DA	250	7	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.826,758 284.089,013	2	354.817,137 284.065,422	25.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.817,137 284.065,422	3	354.860,847 284.044,9	48.288
3	354.860,847 284.044,9	4	354.862,0 284.044,628	1.185
4	354.862,0 284.044,628	5	354.872,009 284.066,895	24.413
5	354.872,009 284.066,895	1	354.826,758 284.089,013	50.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Dolj, T7, P1,3,4,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32143	Din acte: 4.200 Masurata: 4.274	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Dolj, fost tarla 7 parcela 1;3; 4;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata =62mp-locuinta/1960 din paianta cu 3 camere,sala, pivnita,SU=49.72mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Dolj, fost tarla 7 parcela 1;3; 4;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Suprafata construita desfasurata=46mp-anexa/1960 din paianta cu 2 camere, sala,debara,intrare in pivnita.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Dolj, fost tarla 7 parcela 1;3; 4;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Suprafata construita desfasurata=56mp-anexa/1960 din paianta cu 2 camere si sala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
235879 / 30/09/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 3821, din 28/09/2021 emis de NP CUREA IONEL;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIUBELAN IONEL-ONUT	
2) DOBRE MARIANA CAMELIA	

C. Partea III. SARCINI .

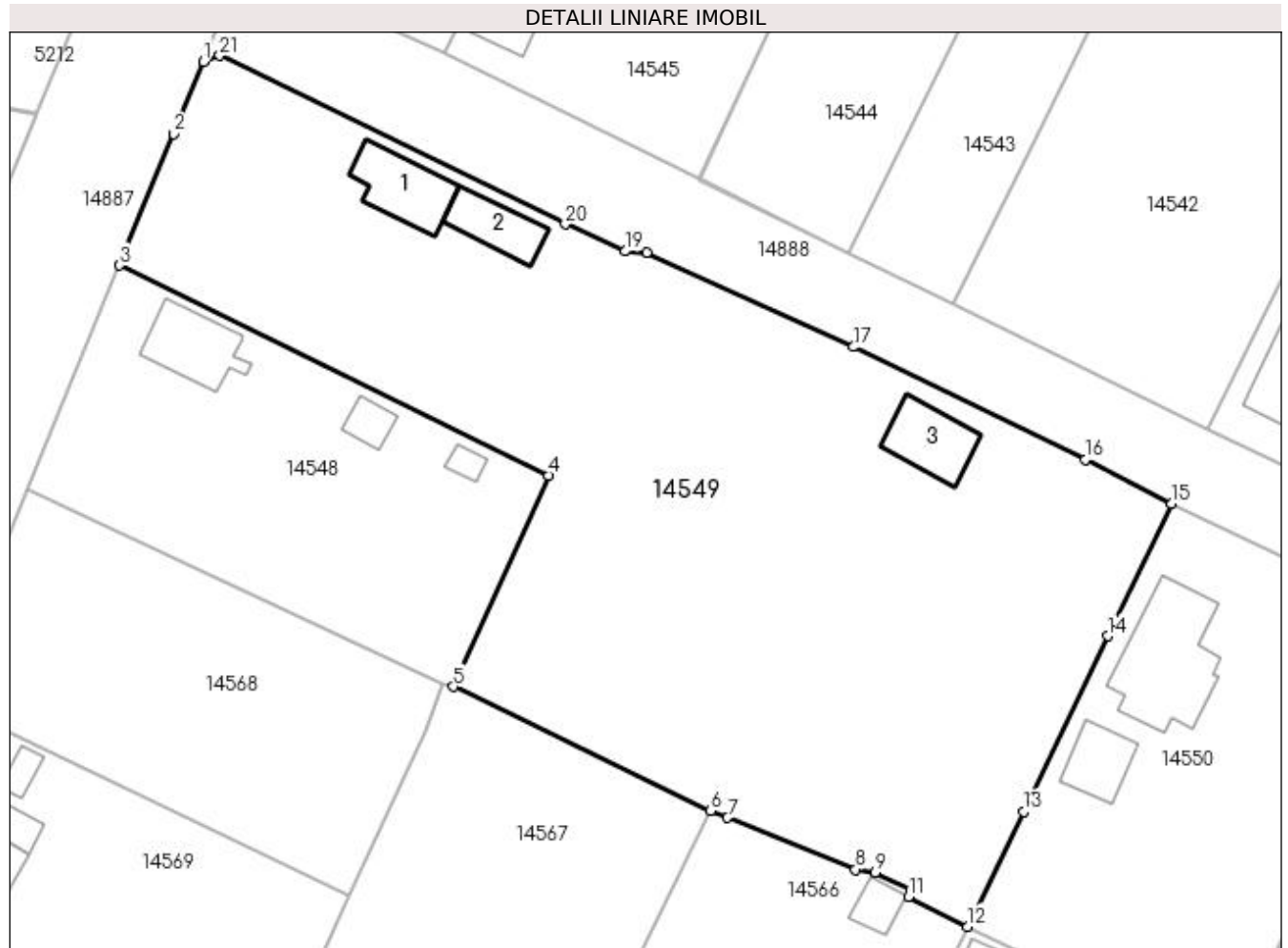
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32143	Din acte: 4.200 Masurata: 4.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.582	7	1	-	
2	arabil	DA	2.692	7	3,4,33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata =62mp-locuinta/1960 din paianta cu 3 camere,sala,pivnita,SU=49.72mp
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Suprafata construita desfasurata=46mp-anexa/1960 din paianta cu 2 camere,sala,debara,intrare in pivnita.
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Suprafata construita desfasurata=56mp-anexa/1960 din paianta cu 2 camere si sala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.835,62 284.110,502	2	354.832,482 284.102,89	8.233
3	354.826,758 284.089,013	4	354.872,009 284.066,895	50.367
5	354.862,0 284.044,628	6	354.889,103 284.031,53	30.102
7	354.890,905 284.030,805	8	354.904,415 284.025,371	14.562
9	354.906,505 284.025,077	10	354.910,337 284.023,246	4.247
11	354.909,983 284.022,514	12	354.916,23 284.019,343	7.006
13	354.922,109 284.031,478	14	354.931,014 284.049,955	20.511
15	354.937,744 284.063,92	16	354.928,648 284.068,551	10.207
17	354.904,201 284.080,421	18	354.882,366 284.090,37	23.995
19	354.880,104 284.090,502	20	354.873,807 284.093,363	6.916
21	354.837,363 284.111,113	1	354.835,62 284.110,502	1.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.832,482 284.102,89	3	354.826,758 284.089,013	15.011
4	354.872,009 284.066,895	5	354.862,0 284.044,628	24.413
6	354.889,103 284.031,53	7	354.890,905 284.030,805	1.942
8	354.904,415 284.025,371	9	354.906,505 284.025,077	2.111
10	354.910,337 284.023,246	11	354.909,983 284.022,514	0.813
12	354.916,23 284.019,343	13	354.922,109 284.031,478	13.484
14	354.931,014 284.049,955	15	354.937,744 284.063,92	15.502
16	354.928,648 284.068,551	17	354.904,201 284.080,421	27.176
18	354.882,366 284.090,37	19	354.880,104 284.090,502	2.266
20	354.873,807 284.093,363	21	354.837,363 284.111,113	40.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P298,299,300,301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30487	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 6, Jud. Dolj, cvartal 7, parcelele 298, 299, 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1983, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 6, Jud. Dolj, cvartal 7, parcelele 298, 299, 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79584 / 21/09/2012	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR 2082, din 19/09/2012 emis de NP. BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 30487 a imobilului cu numarul cadastral 30487/Motatei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30477 in scris in cartea funciara 30477;	A1, A1.1
Act Notarial nr. declaratie nr 2426, din 10/10/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B2 se noteaza rectificarea cartii funciare in sensul ca imobilul constructie este bun comun al proprietarului de sub B 2 si sotiei Barbulescu Violeta.	A1.1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 2083, din 19/09/2012 emis de NP. BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIGEA MADALINA COSMINA	A1, A1.1
/	
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIGEA MADALINA COSMINA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

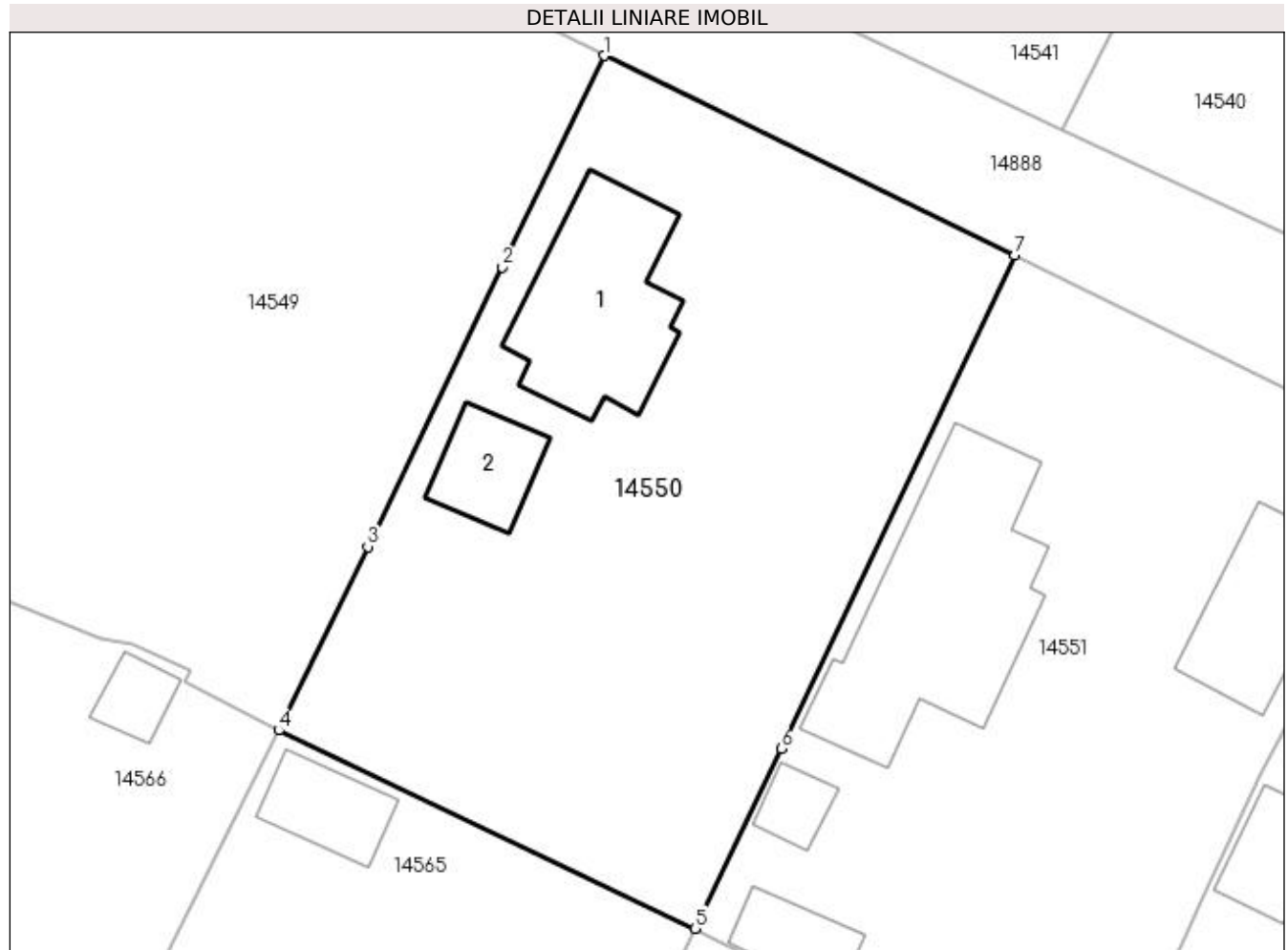
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30487	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.150	7	298,299,300,301	-	
2	arabil	DA	348	7	298,299,300,301	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1983, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.937,744 284.063,92	2	354.931,014 284.049,955	15.502
2	354.931,014 284.049,955	3	354.922,109 284.031,478	20.511
3	354.922,109 284.031,478	4	354.916,23 284.019,343	13.484
4	354.916,23 284.019,343	5	354.943,76 284.006,25	30.485
5	354.943,76 284.006,25	6	354.949,435 284.018,131	13.167
6	354.949,435 284.018,131	7	354.964,913 284.050,748	36.103
7	354.964,913 284.050,748	1	354.937,744 284.063,92	30.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P308,309,310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.461	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:378 mp; LOCUINTA P+M+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 306, din 21/10/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DELIU MARGARETA	A1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FILIP ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU MARGARETA 2) FILIP ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

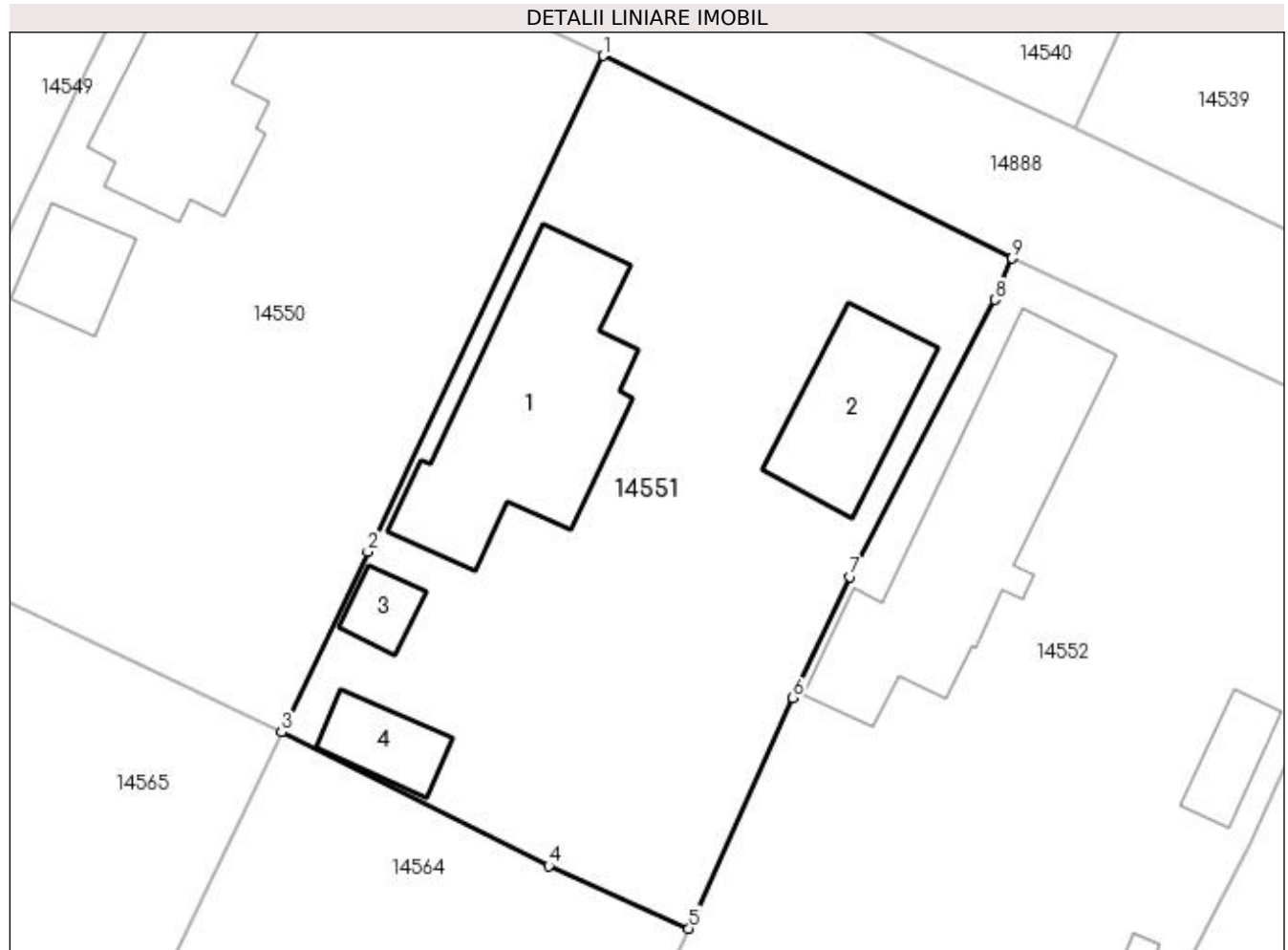
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	616	7	308	-	
2	vie	DA	262	7	309	-	
3	arabil	DA	583	7	310	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:378 mp; LOCUINTA P+M+BECI
A1.2		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.964,913 284.050,748	2	354.949,435 284.018,131	36.103
2	354.949,435 284.018,131	3	354.943,76 284.006,25	13.167
3	354.943,76 284.006,25	4	354.961,342 283.997,463	19.655
4	354.961,342 283.997,463	5	354.970,57 283.993,342	10.106
5	354.970,57 283.993,342	6	354.977,393 284.008,53	16.65
6	354.977,393 284.008,53	7	354.981,176 284.016,483	8.807
7	354.981,176 284.016,483	8	354.990,702 284.034,698	20.556
8	354.990,702 284.034,698	9	354.991,844 284.037,429	2.96
9	354.991,844 284.037,429	1	354.964,913 284.050,748	30.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 10, Jud. Dolj, T7, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.629	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj, T7, P6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3921-48351, din 22/07/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPACEL ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COPACEL ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

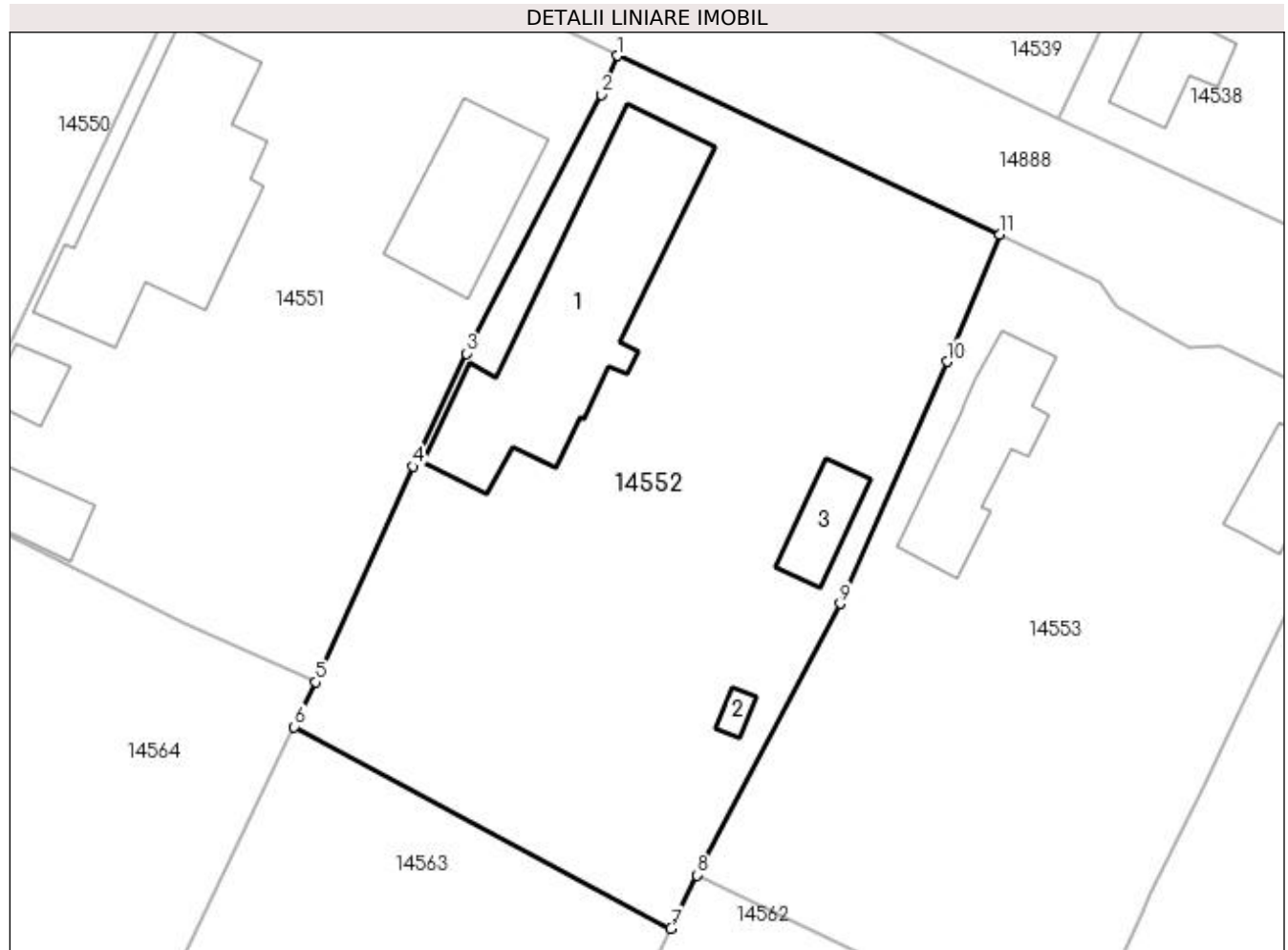
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.629	7	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	203	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.991,844 284.037,429	2	354.990,702 284.034,698	2.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.990,702 284.034,698	3	354.981,176 284.016,483	20.556
3	354.981,176 284.016,483	4	354.977,393 284.008,53	8.807
4	354.977,393 284.008,53	5	354.970,57 283.993,342	16.65
5	354.970,57 283.993,342	6	354.969,055 283.990,201	3.487
6	354.969,055 283.990,201	7	354.995,593 283.976,003	30.097
7	354.995,593 283.976,003	8	354.997,4 283.979,769	4.177
8	354.997,4 283.979,769	9	355.007,512 283.998,868	21.611
9	355.007,512 283.998,868	10	355.015,032 284.015,902	18.62
10	355.015,032 284.015,902	11	355.018,737 284.024,872	9.705
11	355.018,737 284.024,872	1	354.991,844 284.037,429	29.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 12, Jud. Dolj, T7, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.434	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3611-59340, din 27/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 242418);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) DARAC ION , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) DARAC ION , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

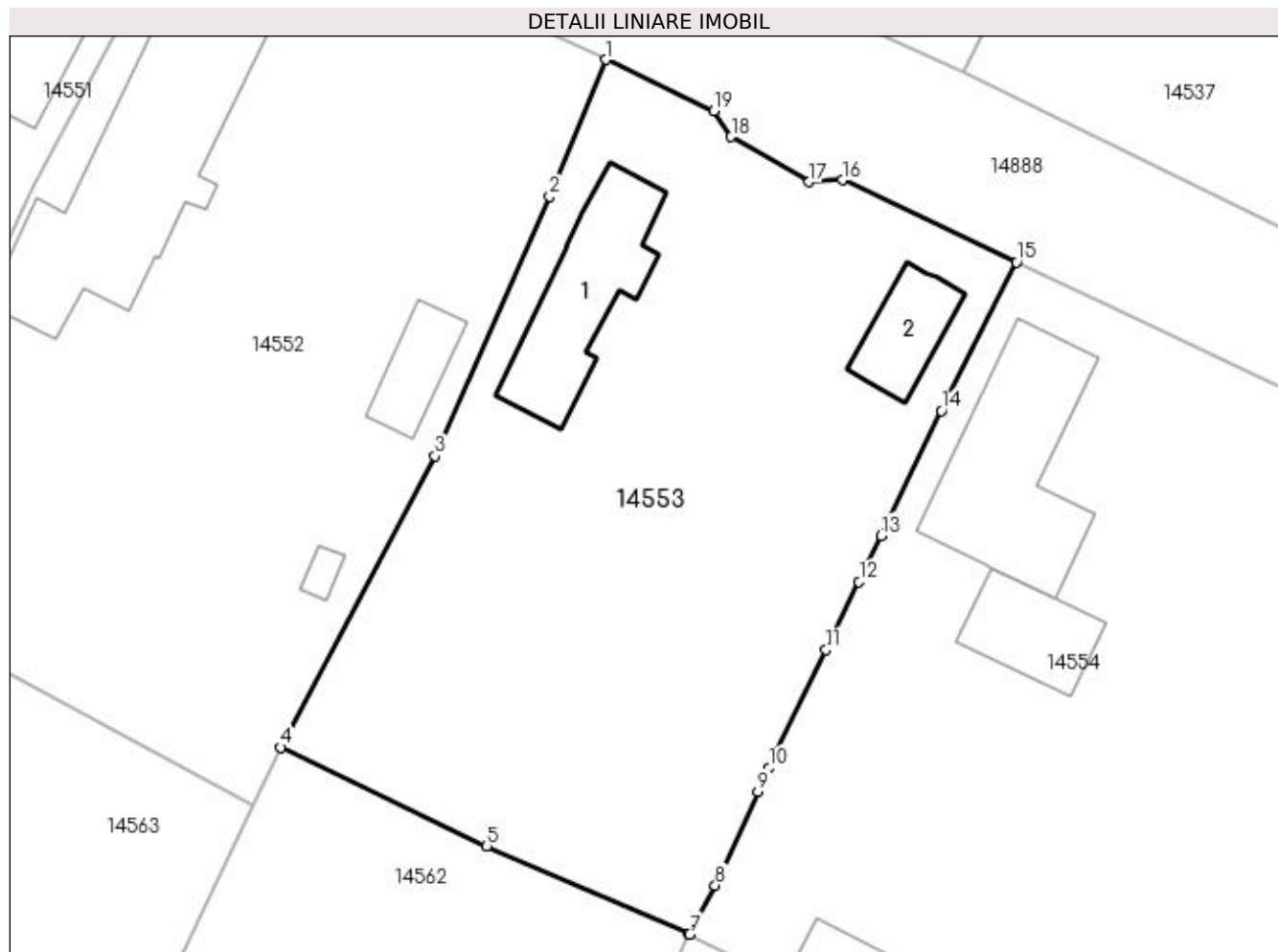
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.434	7	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.018,737 284.024,872	2	355.015,032 284.015,902	9.705
2	355.015,032 284.015,902	3	355.007,512 283.998,868	18.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.007,512 283.998,868	4	354.997,4 283.979,769	21.611
4	354.997,4 283.979,769	5	355.010,914 283.973,295	14.985
5	355.010,914 283.973,295	6	355.024,154 283.967,543	14.435
6	355.024,154 283.967,543	7	355.024,211 283.967,514	0.064
7	355.024,211 283.967,514	8	355.025,887 283.970,725	3.622
8	355.025,887 283.970,725	9	355.028,7 283.976,874	6.762
9	355.028,7 283.976,874	10	355.029,405 283.978,415	1.695
10	355.029,405 283.978,415	11	355.033,152 283.986,169	8.612
11	355.033,152 283.986,169	12	355.035,316 283.990,641	4.968
12	355.035,316 283.990,641	13	355.036,763 283.993,641	3.331
13	355.036,763 283.993,641	14	355.040,719 284.001,846	9.109
14	355.040,719 284.001,846	15	355.045,64 284.011,588	10.914
15	355.045,64 284.011,588	16	355.034,223 284.016,977	12.625
16	355.034,223 284.016,977	17	355.032,054 284.016,848	2.173
17	355.032,054 284.016,848	18	355.026,931 284.019,811	5.918
18	355.026,931 284.019,811	19	355.025,784 284.021,509	2.049
19	355.025,784 284.021,509	1	355.018,737 284.024,872	7.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 14, Jud. Dolj, T7, P8,9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36314	3.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 14, Jud. Dolj, Loc. Motatei Gara, Str. George Cosbuc, nr. 14(fost T7,P8.9.10)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta-parter cu Sc=117mp, S.c. d.=135mp sistem constructiv: chirpici si acoperita cu tigla, anul constructiei 1957, (cladirea contine la subsol sub camera 1 un beci cu intrare din exterior)
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 14, Jud. Dolj, Loc. Motatei Gara, Str. George Cosbuc, nr. 14(fost T7,P8.9.10)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa-parter cu Sc=Sd=45mp, sistem constructiv: lemn si acoperita cu tigla metalica, anul constructiei 1957
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 14, Jud. Dolj, Loc. Motatei Gara, Str. George Cosbuc, nr. 14(fost T7,P8.9.10)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41566 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. CM 249, din 13/03/2006 emis de BNP Florea Stoenescu (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala 3196 din 26.02.2020, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr CNS nr 7097 din 17.10.2019, emis de Primaria com Motatei;act notarial nr CM 949 din 20.11.1989, emis de BNP Florea Stoenescu;act administrativ nr TDP 3203/48331 din 14.03.1997, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PIRVULETU IOAN <i>OBSERVATII: def Pirvuletu Constantin si Pirvulet Rada</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COTULBEA LENUTA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU IOAN 2) COTULBEA LENUTA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

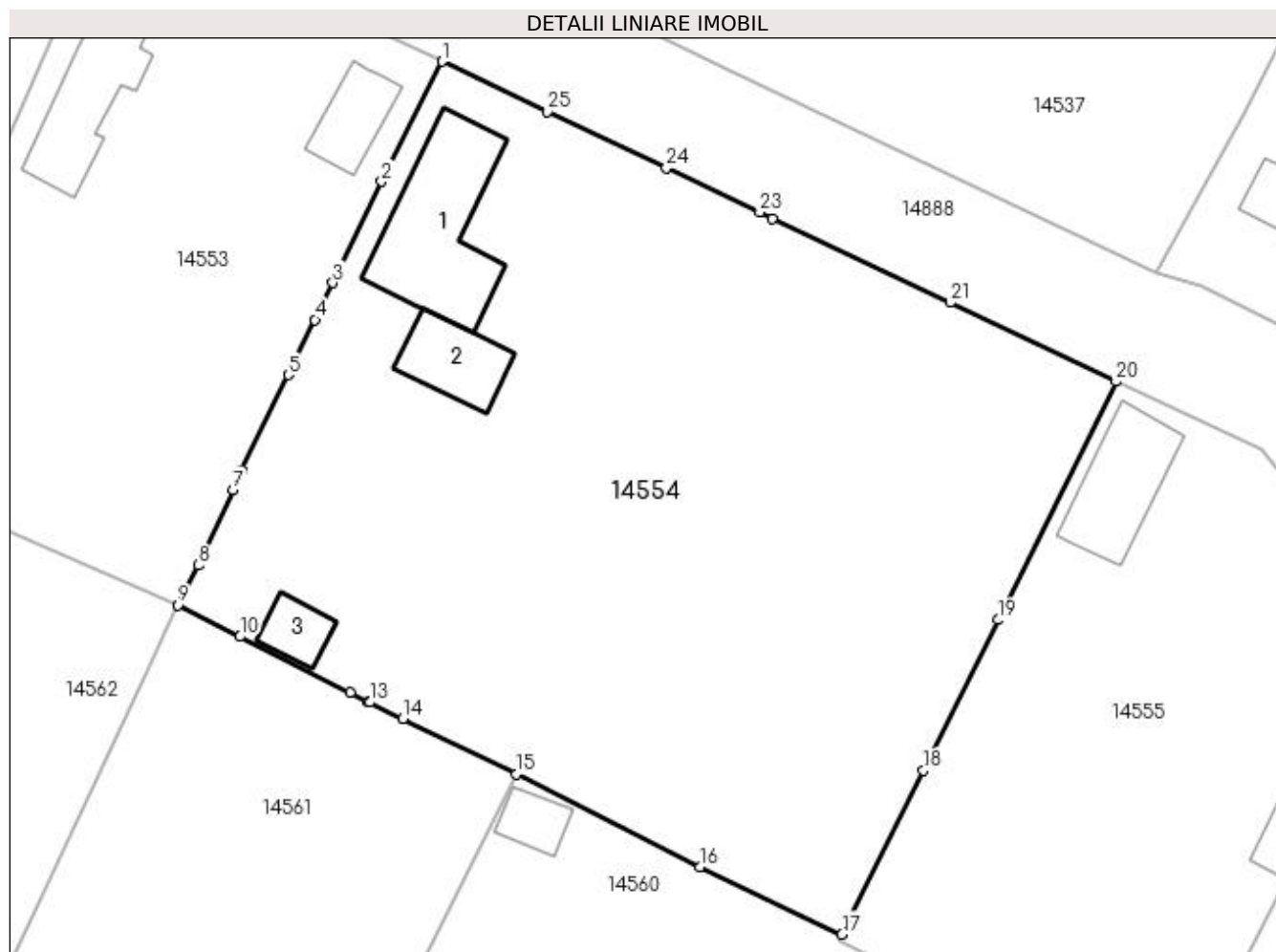
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36314	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	7	8	-	
2	arabil	DA	500	7	9	-	
3	arabil	DA	1.500	7	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:117 mp; S. construită desfasurata:117 mp; Locuinta-parter cu Sc=117mp, S.c.d.=135mp sistem constructiv: chirpici si acoperita cu tigla, anul constructiei 1957, (cladirea contine la subsol sub camera 1 un beci cu intrare din exterior)
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; S. construită desfasurata:45 mp; Anexa-parter cu Sc=Sd=45mp, sistem constructiv: lemn si acoperita cu tigla metalica, anul constructiei 1957
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfasurata:23 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.045,64 284.011,588	2	355.040,719 284.001,846	10.914
3	355.036,763 283.993,641	4	355.035,316 283.990,641	3.331
5	355.033,152 283.986,169	6	355.029,405 283.978,415	8.612
7	355.028,7 283.976,874	8	355.025,887 283.970,725	6.762
9	355.024,211 283.967,514	10	355.029,258 283.964,954	5.659
11	355.038,184 283.960,427	12	355.039,673 283.959,672	1.669
13	355.039,759 283.959,628	14	355.042,476 283.958,296	3.026
15	355.051,672 283.953,787	16	355.066,545 283.946,254	16.672
17	355.078,089 283.940,798	18	355.084,688 283.954,096	14.845
19	355.090,745 283.966,301	20	355.100,339 283.985,634	21.583
21	355.086,868 283.992,026	22	355.072,448 283.998,868	15.961
23	355.071,415 283.999,358	24	355.063,841 284.002,952	8.383
25	355.054,204 284.007,525	1	355.045,64 284.011,588	9.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.040,719 284.001,846	3	355.036,763 283.993,641	9.109
4	355.035,316 283.990,641	5	355.033,152 283.986,169	4.968
6	355.029,405 283.978,415	7	355.028,7 283.976,874	1.695
8	355.025,887 283.970,725	9	355.024,211 283.967,514	3.622
10	355.029,258 283.964,954	11	355.038,184 283.960,427	10.008
12	355.039,673 283.959,672	13	355.039,759 283.959,628	0.097
14	355.042,476 283.958,296	15	355.051,672 283.953,787	10.242
16	355.066,545 283.946,254	17	355.078,089 283.940,798	12.768
18	355.084,688 283.954,096	19	355.090,745 283.966,301	13.625
20	355.100,339 283.985,634	21	355.086,868 283.992,026	14.911
22	355.072,448 283.998,868	23	355.071,415 283.999,358	1.143
24	355.063,841 284.002,952	25	355.054,204 284.007,525	10.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 18, Jud. Dolj, T7, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3536-47919, din 03/04/1997 emis de CJSPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 970909/02.06.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

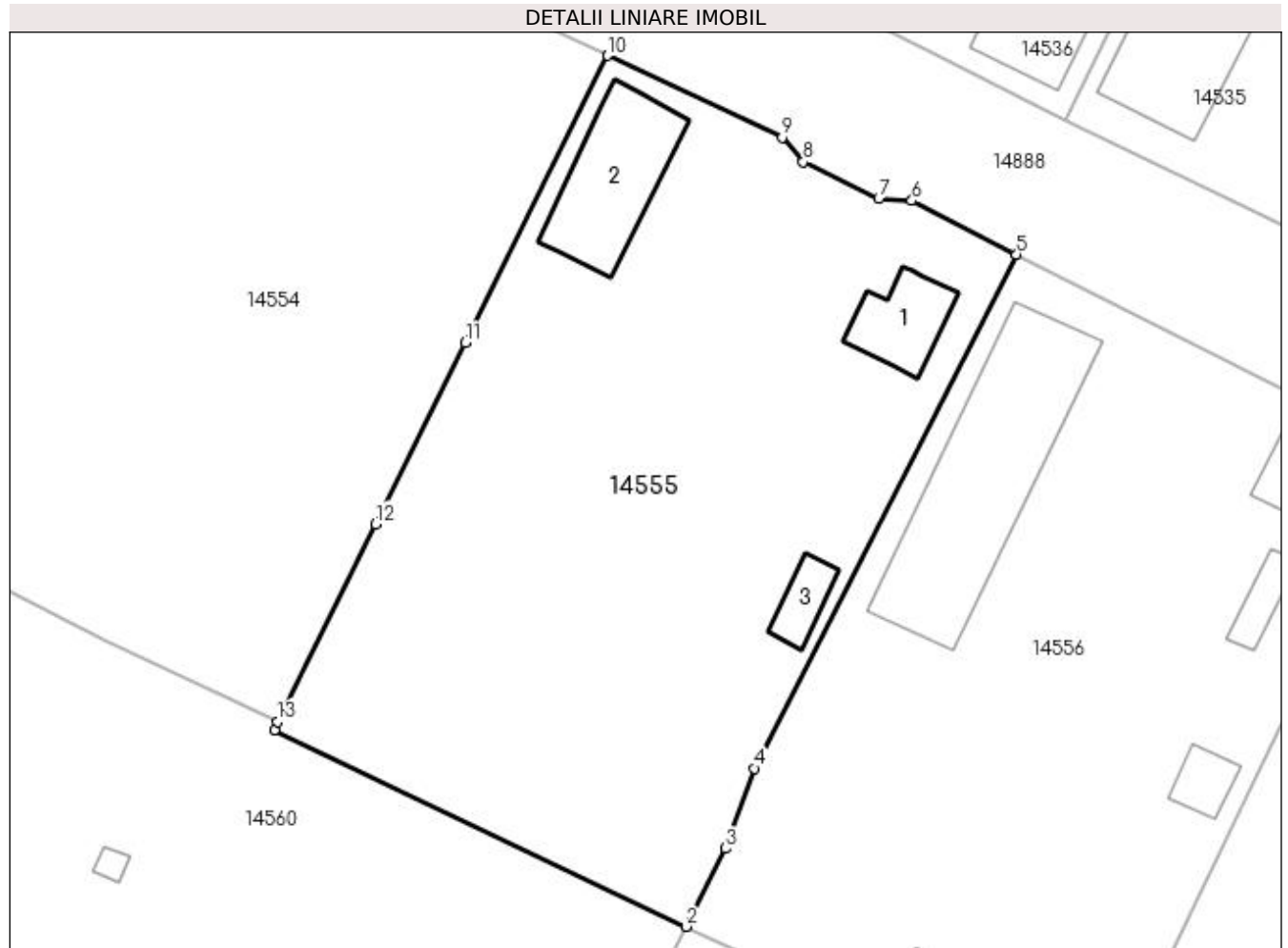
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	7	11	-	
2	arabil	DA	537	7	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA P+BECI
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.077,885 283.940,239	2	355.105,63 283.926,993	30.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.105,63 283.926,993	3	355.108,303 283.932,246	5.894
3	355.108,303 283.932,246	4	355.110,21 283.937,645	5.726
4	355.110,21 283.937,645	5	355.127,899 283.972,259	38.872
5	355.127,899 283.972,259	6	355.120,848 283.975,869	7.921
6	355.120,848 283.975,869	7	355.118,616 283.976,02	2.237
7	355.118,616 283.976,02	8	355.113,53 283.978,48	5.65
8	355.113,53 283.978,48	9	355.112,115 283.980,128	2.172
9	355.112,115 283.980,128	10	355.100,339 283.985,634	13.0
10	355.100,339 283.985,634	11	355.090,745 283.966,301	21.583
11	355.090,745 283.966,301	12	355.084,688 283.954,096	13.625
12	355.084,688 283.954,096	13	355.078,089 283.940,798	14.845
13	355.078,089 283.940,798	1	355.077,885 283.940,239	0.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 20, Jud. Dolj, T7, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3251/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN PETRE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN PETRE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

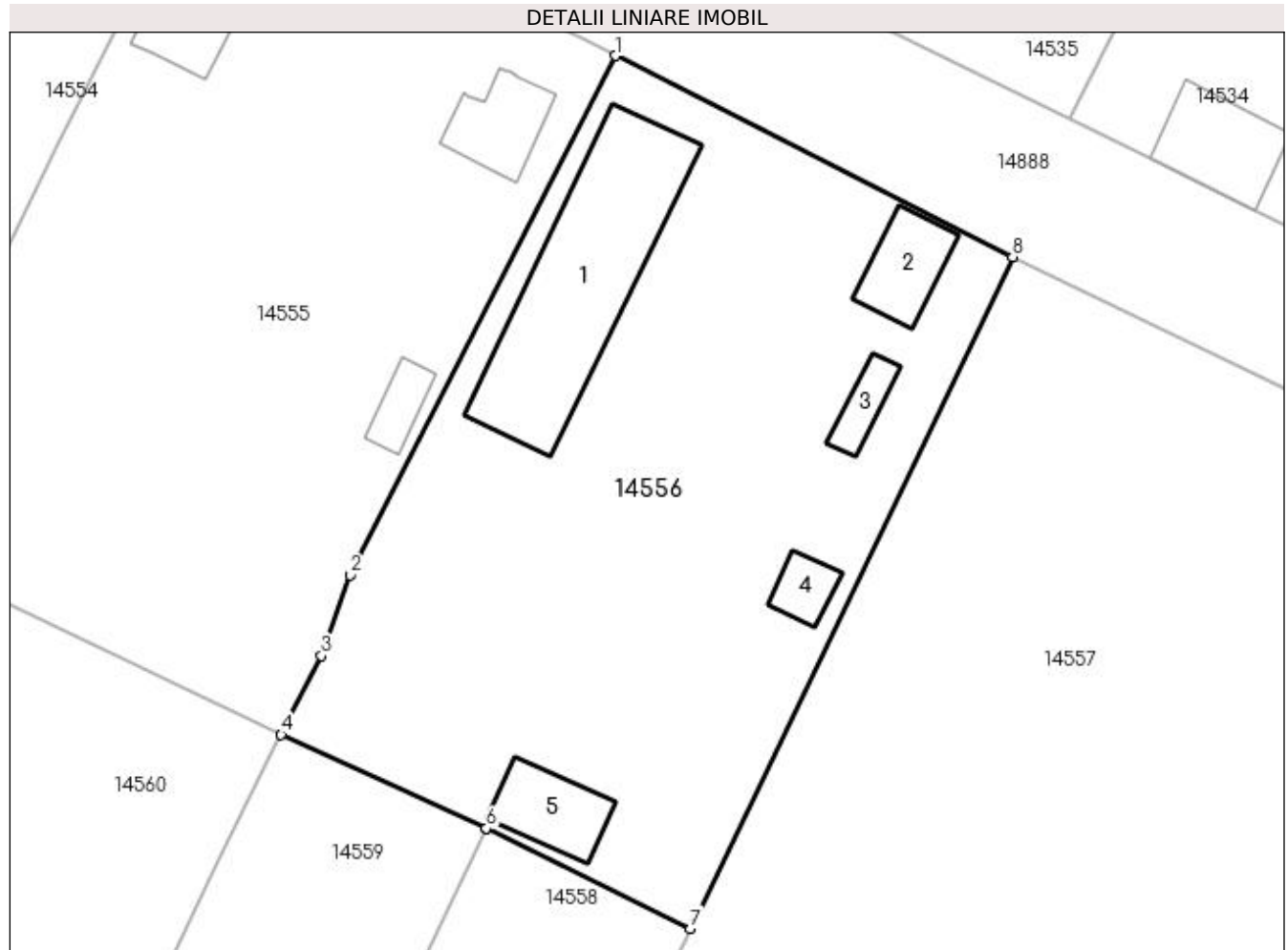
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	7	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.127,899 283.972,259	2	355.110,21 283.937,645	38.872
2	355.110,21 283.937,645	3	355.108,303 283.932,246	5.726
3	355.108,303 283.932,246	4	355.105,63 283.926,993	5.894
4	355.105,63 283.926,993	5	355.119,311 283.920,749	15.039
5	355.119,311 283.920,749	6	355.119,313 283.920,748	0.002
6	355.119,313 283.920,748	7	355.132,916 283.914,07	15.154
7	355.132,916 283.914,07	8	355.154,416 283.958,848	49.672
8	355.154,416 283.958,848	1	355.127,899 283.972,259	29.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14557

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:738

Nr. cadastral vechi:859

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj, T7, P14,15,16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31937	Din acte: 5.700 Masurata: 5.973	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj, fost nr. 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:457 mp; S. construita desfasurata:457 mp; Cladire scoala, construita din caramida, acoperita cu tabla edificata in anul 1969. SC = 457 mp, SD = 457 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj, fost nr. 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Dispensar medical uman, construit din caramida, acoperit cu tigla edificat in anul 2011. SC = 114 mp, SD = 114 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40411 / 20/07/2009		
Act Normativ nr. HG965/2002, din 01/01/2002 emis de PREFECTURA DOLJ (si anexa 66, HCL nr 30/2001, Referat de legalitate nr. 8508/2001 Prefectura Dolj, CNS nr 2757/2009 Consiliul Local Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI , CIF:9999999999999, - domeniul public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)</i>	A1, A1.1
131322 / 01/09/2017		
Act Notarial nr. declaratie aut nr 2078, din 26/07/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	se noteaza modificarea suprafetei imobilului de sub A 1 in sensul ca aceasta va fi de 5976.mp	A1
B3	se noteaza modificarea suprafetei constructiei de sub A1.1 in sensul ca aceasta va fi de 457.mp	A1.1
Act Administrativ nr. certificat nr 5666, din 25/09/2017 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI , CIF:9999999999999, - domeniul public	A1.2
155982 / 13/10/2017		
Act Administrativ nr. 7607/BAR, din 12/10/2017 emis de SERVICIUL CADASTRU 7607/BAR;		
B5	Se notează recepția propunerii de dezmembrare(dezlipire) a imobilului din prezenta carte funciară în imobilele cu numerele cadastrale: 34247,34248	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

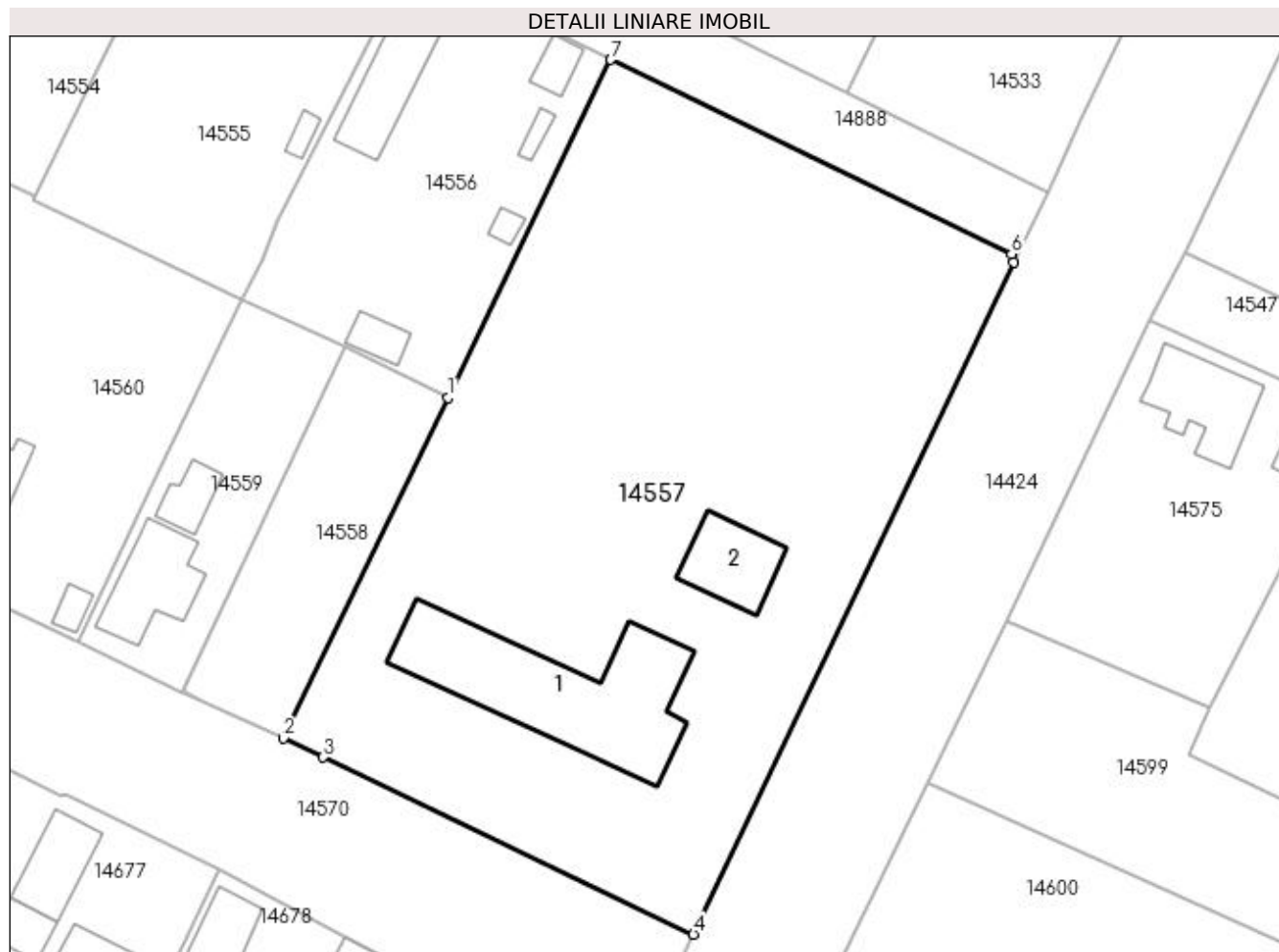
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40411 / 20/07/2009		
Act Normativ nr. 965/2002, din 01/01/2002 emis de PREFECTURA DOLJ (si anexa 66,);		
C1	Se noteaza dreptul de administrare asupra imobilului de sub A 1 si A 1.1 in favoarea lui CONSILIUL LOCAL AL COM MOTATEI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31937	Din acte: 5.700 Masurata: 5.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.973	7	14,15,16,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	457	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:457 mp; S. construita desfasurata:457 mp; Cladire scoala, construita din caramida, acoperita cu tabla edificata in anul 1969. SC = 457 mp, SD = 457 mp
A1.2		construcții administrative și social culturale	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Dispensar medical uman, construit din caramida, acoperit cu tigla edificat in anul 2011. SC = 114 mp, SD = 114 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.132,916 283.914,07	2	355.111,017 283.868,969	50.136
2	355.111,017 283.868,969	3	355.116,318 283.866,45	5.869
3	355.116,318 283.866,45	4	355.165,382 283.843,0	54.38
4	355.165,382 283.843,0	5	355.207,858 283.932,052	98.663
5	355.207,858 283.932,052	6	355.207,527 283.933,094	1.093
6	355.207,527 283.933,094	7	355.154,416 283.958,848	59.026
7	355.154,416 283.958,848	1	355.132,916 283.914,07	49.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T7, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 752	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1685, din 30/09/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUBELAN PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

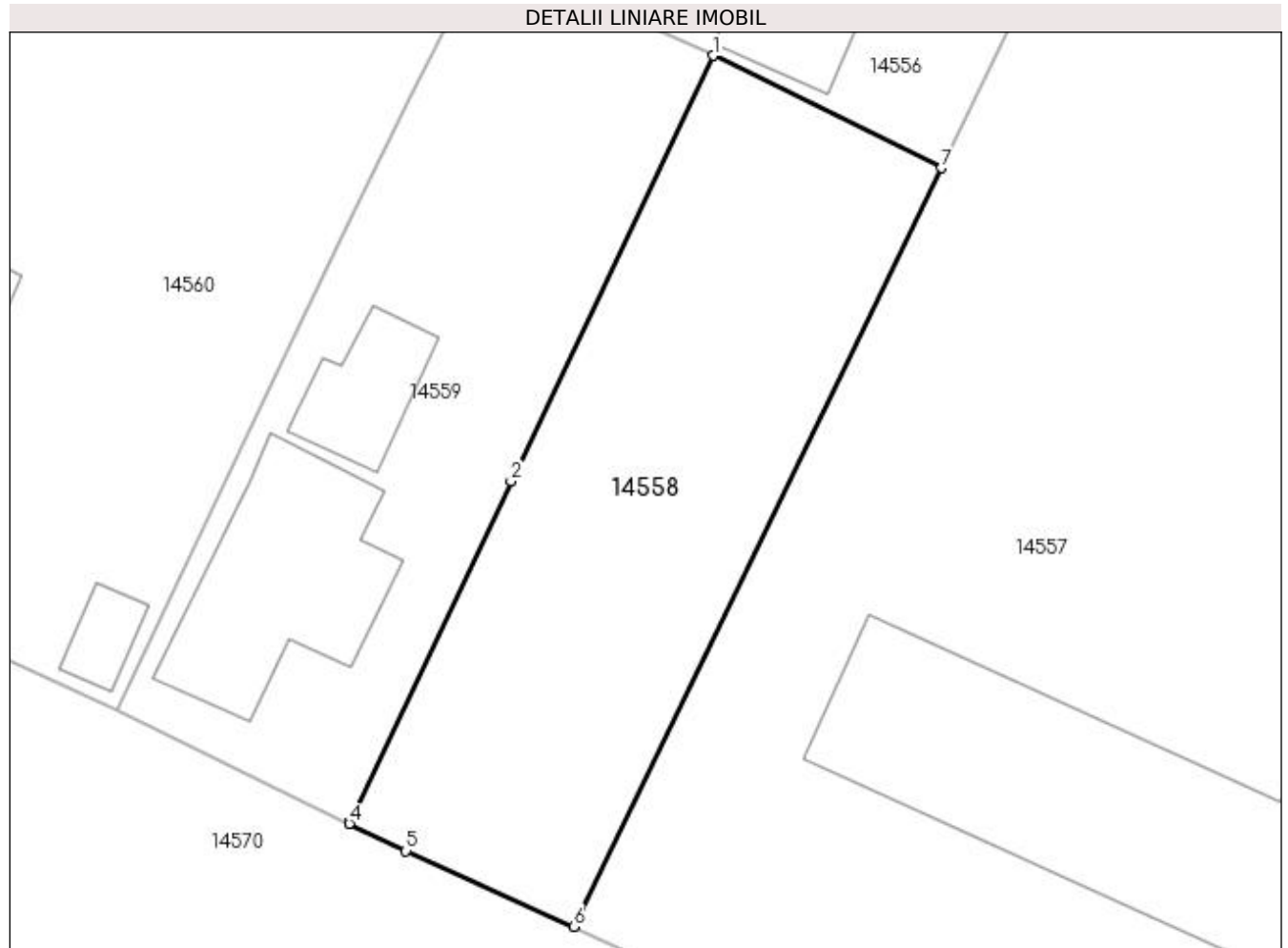
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	752	7	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.119,313 283.920,748	2	355.107,293 283.895,448	28.01
2	355.107,293 283.895,448	3	355.097,74 283.875,241	22.351
3	355.097,74 283.875,241	4	355.097,673 283.875,1	0.156
4	355.097,673 283.875,1	5	355.101,045 283.873,47	3.745
5	355.101,045 283.873,47	6	355.111,017 283.868,969	10.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.111,017 283.868,969	7	355.132,916 283.914,07	50.136
7	355.132,916 283.914,07	1	355.119,313 283.920,748	15.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 770	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE TDP SE FASESTE LA ID NR. 14558

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA P+Et.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3249/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELEA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELEA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

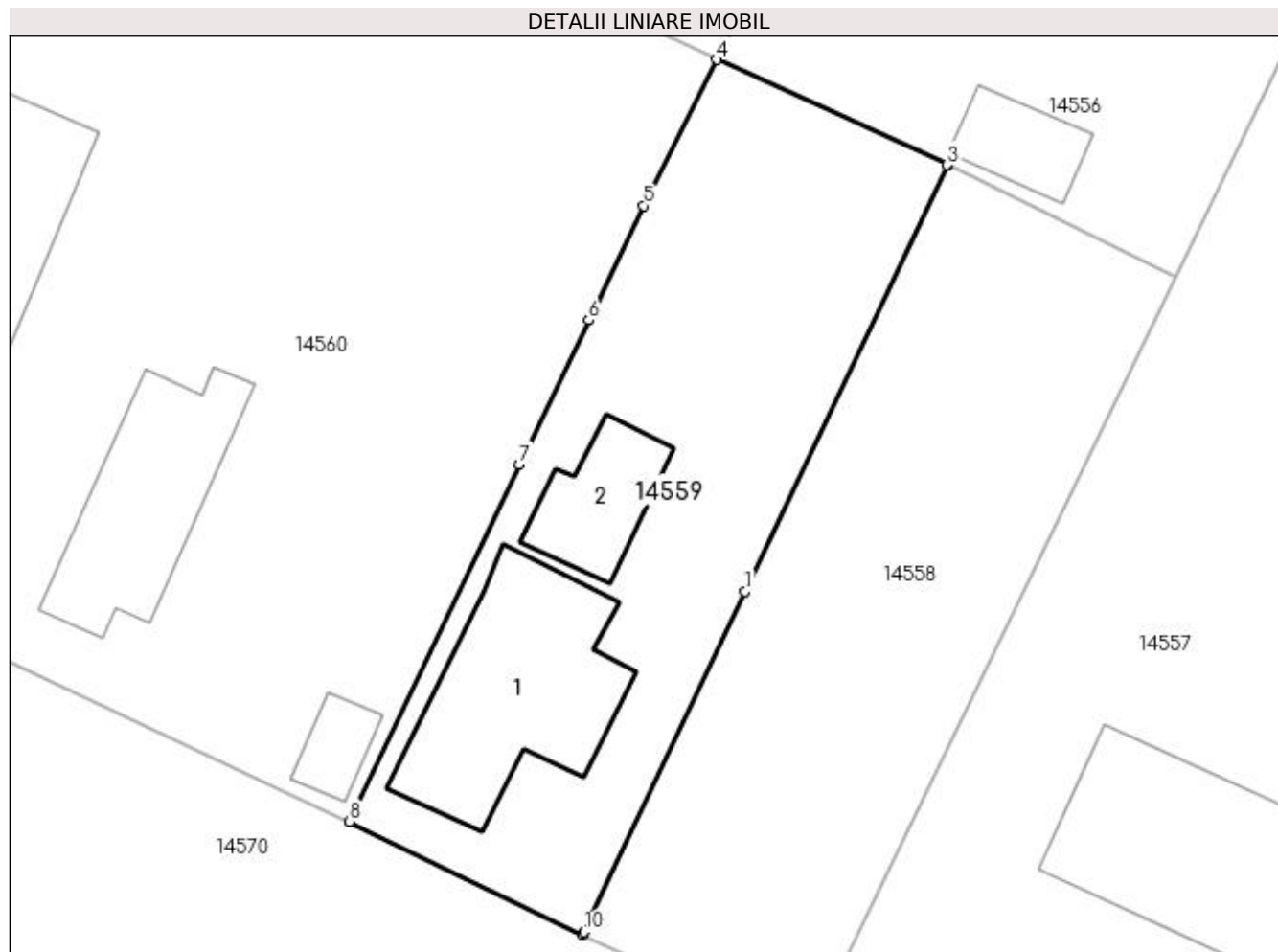
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 770	DIFERENTA DE SUPRAFATA FATA DE TDP SE FASESTE LA ID NR. 14558

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	7	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA P+Et.
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.107,293 283.895,448	2	355.119,313 283.920,748	28.01
2	355.119,313 283.920,748	3	355.119,311 283.920,749	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.119,311 283.920,749	4	355.105,63 283.926,993	15.039
4	355.105,63 283.926,993	5	355.101,292 283.918,338	9.681
5	355.101,292 283.918,338	6	355.098,021 283.911,539	7.545
6	355.098,021 283.911,539	7	355.093,907 283.902,987	9.49
7	355.093,907 283.902,987	8	355.083,841 283.881,786	23.469
8	355.083,841 283.881,786	9	355.097,673 283.875,1	15.363
9	355.097,673 283.875,1	10	355.097,74 283.875,241	0.156
10	355.097,74 283.875,241	1	355.107,293 283.895,448	22.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14560

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, T7, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39899	Din acte: 3.000 Masurata: 3.052	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, Fost T7 P19 si P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit cu Scd=184mp, tip parter, edificata in anul 1969.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, Fost T7 P19 si P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit cu Scd=98mp, tip parter, edificata in anul 1970.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, Fost T7 P19 si P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu Scd=19mp, tip parter, edificata in anul 1970.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, Fost T7 P19 si P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa cu Scd=3mp, tip parter, edificata in anul 1969.
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, Fost T7 P19 si P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa cu Scd=21mp, tip parter, edificata in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119463 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. CM NR 229, din 22/07/2015 emis de NP Budiana Ionut Razvan (act administrativ nr TDP nr. 3675-59340 din 08.04.1997, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PIȘLEAG IONEL <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Constantin</i>	A1
Act Notarial nr. CM nr 58, din 20/07/2022 emis de NP Giurcan Titu (act administrativ nr TDP nr.3675-59340 din 08.04.1997, emis de CJ Dolj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) RADULESCU GEORGE <i>OBSERVATII: defunct Raulescu Alexandra</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GEAMANU VIOREL <i>OBSERVATII: defunct Raulescu Alexandra</i>	A1
Act Notarial nr. CM nr. 127, din 28/04/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan (act administrativ nr TDP nr. 3675-59340 din 08.04.1997, emis de CJ Dolj;act administrativ nr certificat fiscal nr 3917 din 21.07.2022, emis de Primaria Motatei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) PIȘLEAG IOANA <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) PIȘLEAG MARCEL <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) PIȘLEAG GHEORGHE <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) COTULBEA MARIA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	<i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIȘLEAG IOANA <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIȘLEAG MARCEL <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIȘLEAG GHEORGHE <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) COTULBEA MARIA <i>OBSERVATII: defunct Pisleag Ion</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
156380 / 23/08/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 23/08/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU;		
B12	Se notează recepția propunerii de dezmembrare(dezlipire) a imobilului din prezenta carte funciară în imobilele cu numerele cadastrale: 39920, 39921	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

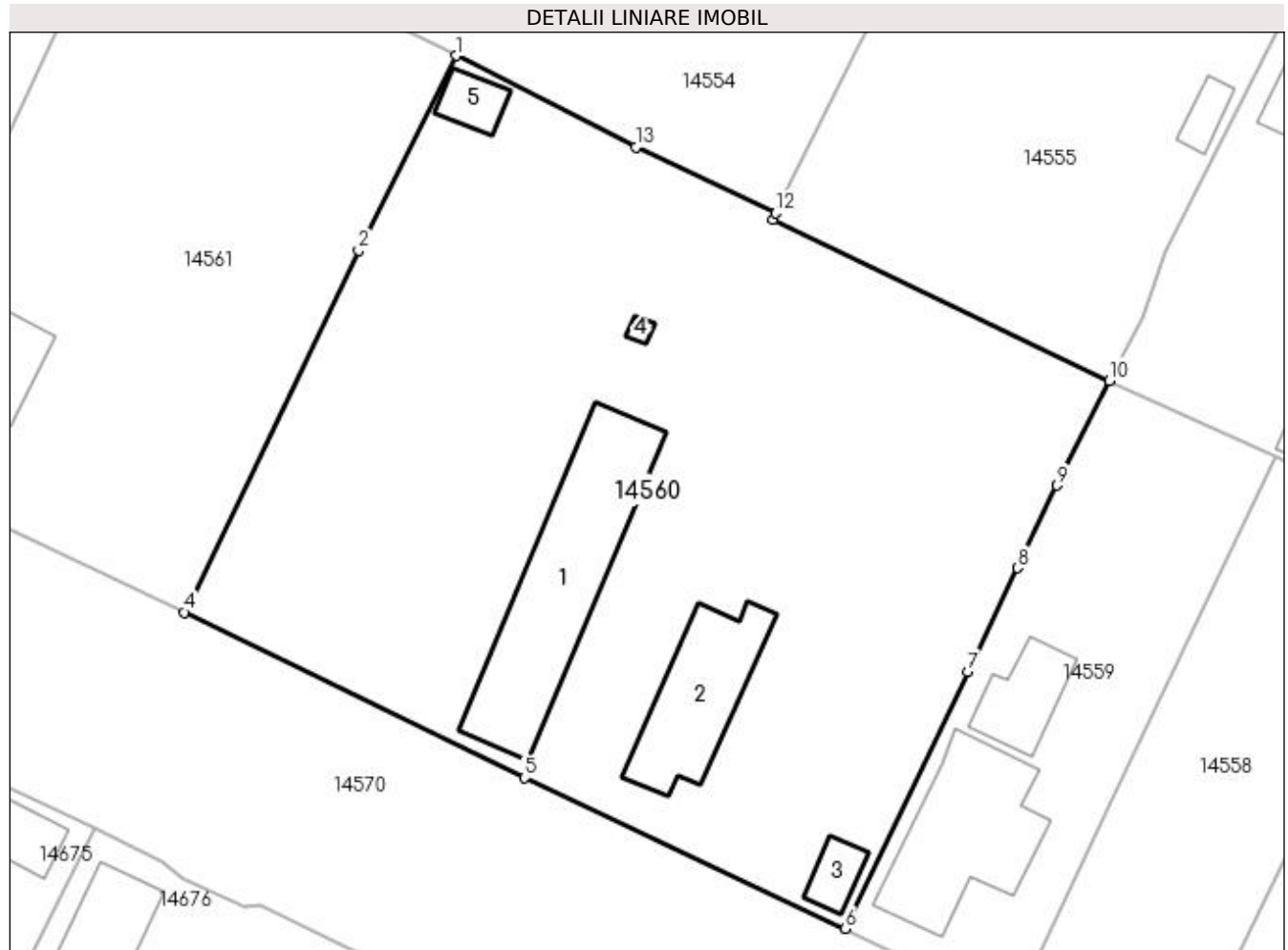
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39899	Din acte: 3.000 Masurata: 3.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.000	7	19	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton gard plasa sarma si limita conventionala.
2	arabil	DA	1.052	7	20	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit cu Scd=184mp, tip parter, edificata in anul 1969.
A1.2		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit cu Scd=98mp, tip parter, edificata in anul 1970.
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu Scd=19mp, tip parter, edificata in anul 1970.
A1.4		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa cu Scd=3mp, tip parter, edificata in anul 1969.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa cu Scd=21mp, tip parter, edificata in anul 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.051,672 283.953,787	2	355.043,647 283.937,714	17.965
2	355.043,647 283.937,714	3	355.029,577 283.908,268	32.635
3	355.029,577 283.908,268	4	355.029,252 283.907,873	0.512
4	355.029,252 283.907,873	5	355.057,351 283.894,229	31.236
5	355.057,351 283.894,229	6	355.083,841 283.881,786	29.267
6	355.083,841 283.881,786	7	355.093,907 283.902,987	23.469
7	355.093,907 283.902,987	8	355.098,021 283.911,539	9.49
8	355.098,021 283.911,539	9	355.101,292 283.918,338	7.545
9	355.101,292 283.918,338	10	355.105,63 283.926,993	9.681
10	355.105,63 283.926,993	11	355.077,885 283.940,239	30.745
11	355.077,885 283.940,239	12	355.078,089 283.940,798	0.595
12	355.078,089 283.940,798	13	355.066,545 283.946,254	12.768
13	355.066,545 283.946,254	1	355.051,672 283.953,787	16.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Dolj, T7, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30900	Din acte: 1.500 Masurata: 1.556	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 7, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CL- Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42015 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 358, din 28/02/2020 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICA ION 2) ONCICA MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14,ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICA ION 2) ONCICA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

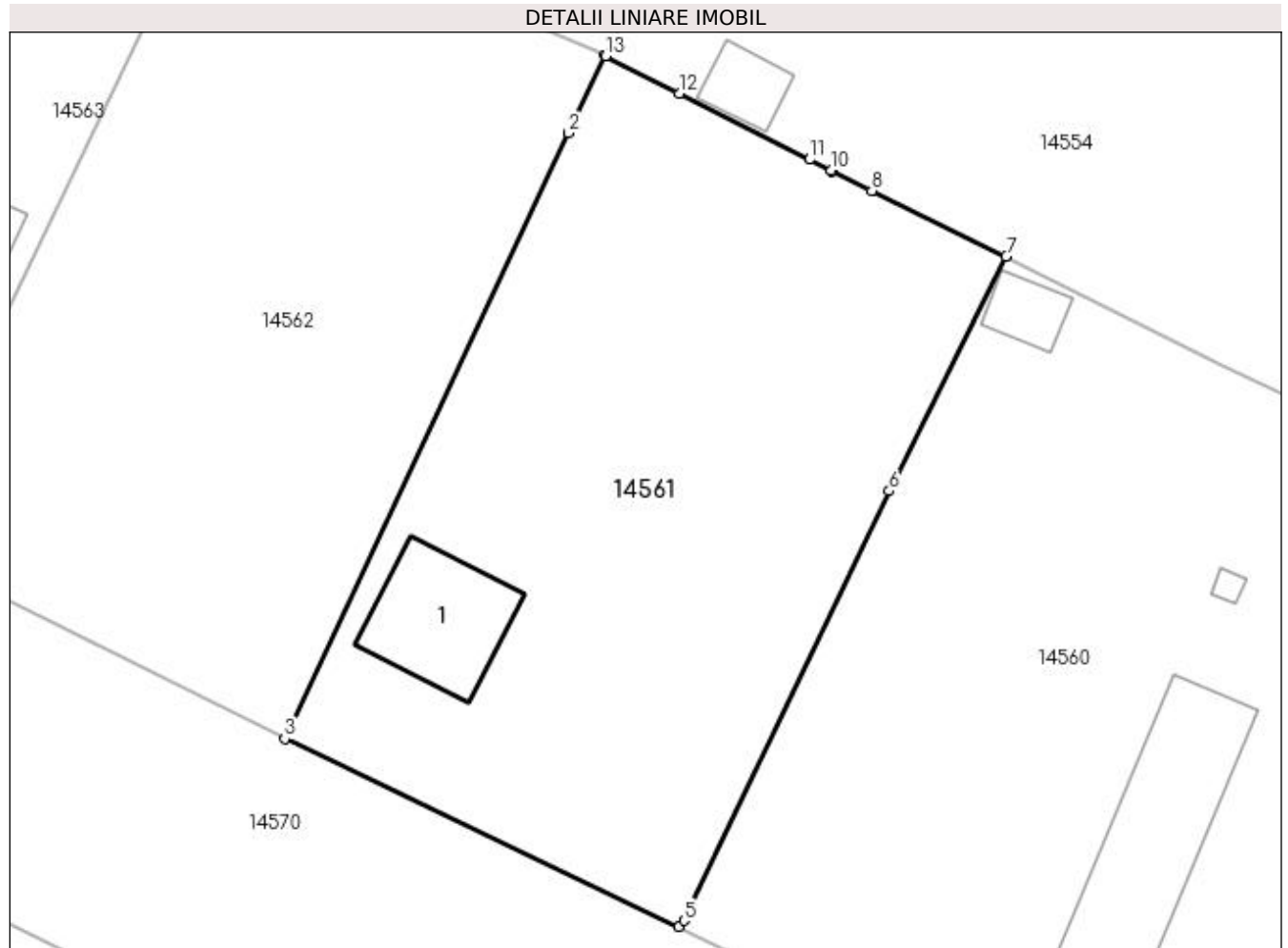
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30900	Din acte: 1.500 Masurata: 1.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.556	7	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CL- Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.024,154 283.967,543	2	355.021,678 283.962,239	5.853
2	355.021,678 283.962,239	3	355.002,219 283.920,732	45.842
3	355.002,219 283.920,732	4	355.029,252 283.907,873	29.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.029,252 283.907,873	5	355.029,577 283.908,268	0.512
5	355.029,577 283.908,268	6	355.043,647 283.937,714	32.635
6	355.043,647 283.937,714	7	355.051,672 283.953,787	17.965
7	355.051,672 283.953,787	8	355.042,476 283.958,296	10.242
8	355.042,476 283.958,296	9	355.039,759 283.959,628	3.026
9	355.039,759 283.959,628	10	355.039,673 283.959,672	0.097
10	355.039,673 283.959,672	11	355.038,184 283.960,427	1.669
11	355.038,184 283.960,427	12	355.029,258 283.964,954	10.008
12	355.029,258 283.964,954	13	355.024,211 283.967,514	5.659
13	355.024,211 283.967,514	1	355.024,154 283.967,543	0.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T7, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.512	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

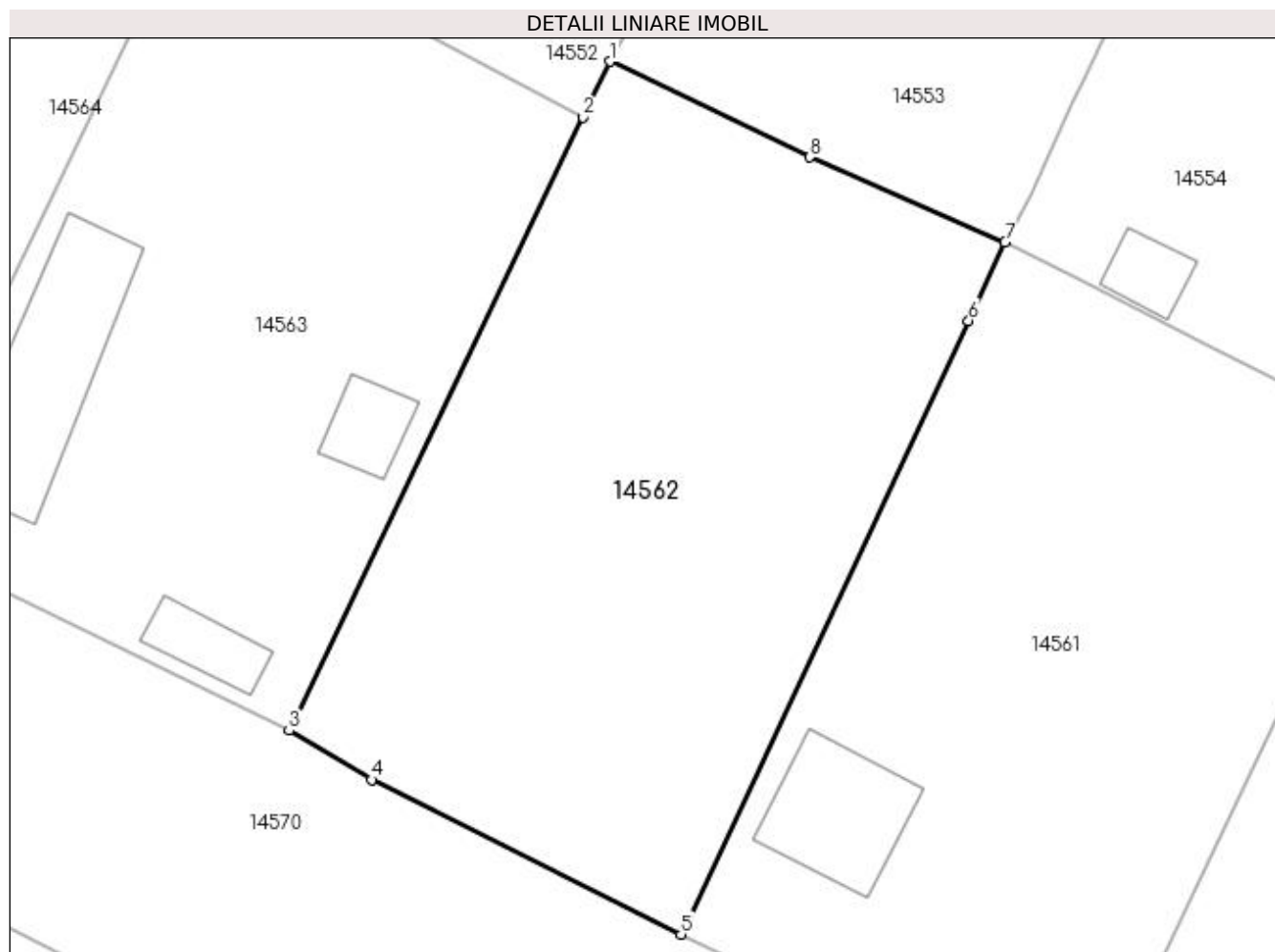
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.512	7	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.997,4 283.979,769	2	354.995,593 283.976,003	4.177
2	354.995,593 283.976,003	3	354.975,691 283.934,516	46.014
3	354.975,691 283.934,516	4	354.981,291 283.931,191	6.513
4	354.981,291 283.931,191	5	355.002,219 283.920,732	23.396
5	355.002,219 283.920,732	6	355.021,678 283.962,239	45.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.021,678 283.962,239	7	355.024,154 283.967,543	5.853
7	355.024,154 283.967,543	8	355.010,914 283.973,295	14.435
8	355.010,914 283.973,295	1	354.997,4 283.979,769	14.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.403	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T7, P24,25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3202/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 022428/09.06.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

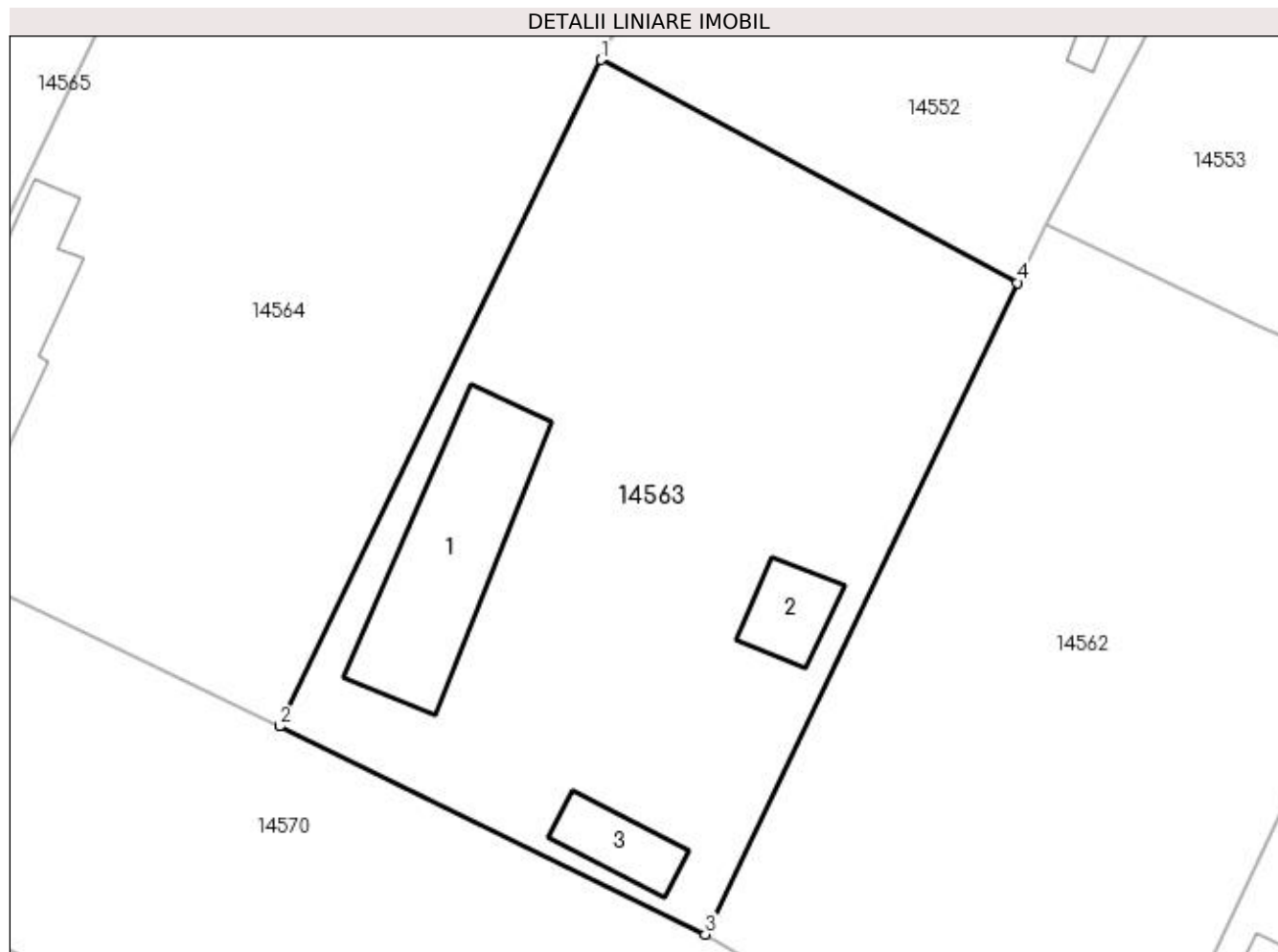
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	24	-	
2	arabil	DA	403	7	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.969,055 283.990,201	2	354.948,578 283.947,765	47.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.948,578 283.947,765	3	354.975,691 283.934,516	30.177
3	354.975,691 283.934,516	4	354.995,593 283.976,003	46.014
4	354.995,593 283.976,003	1	354.969,055 283.990,201	30.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P26,26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 10361, din 07/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

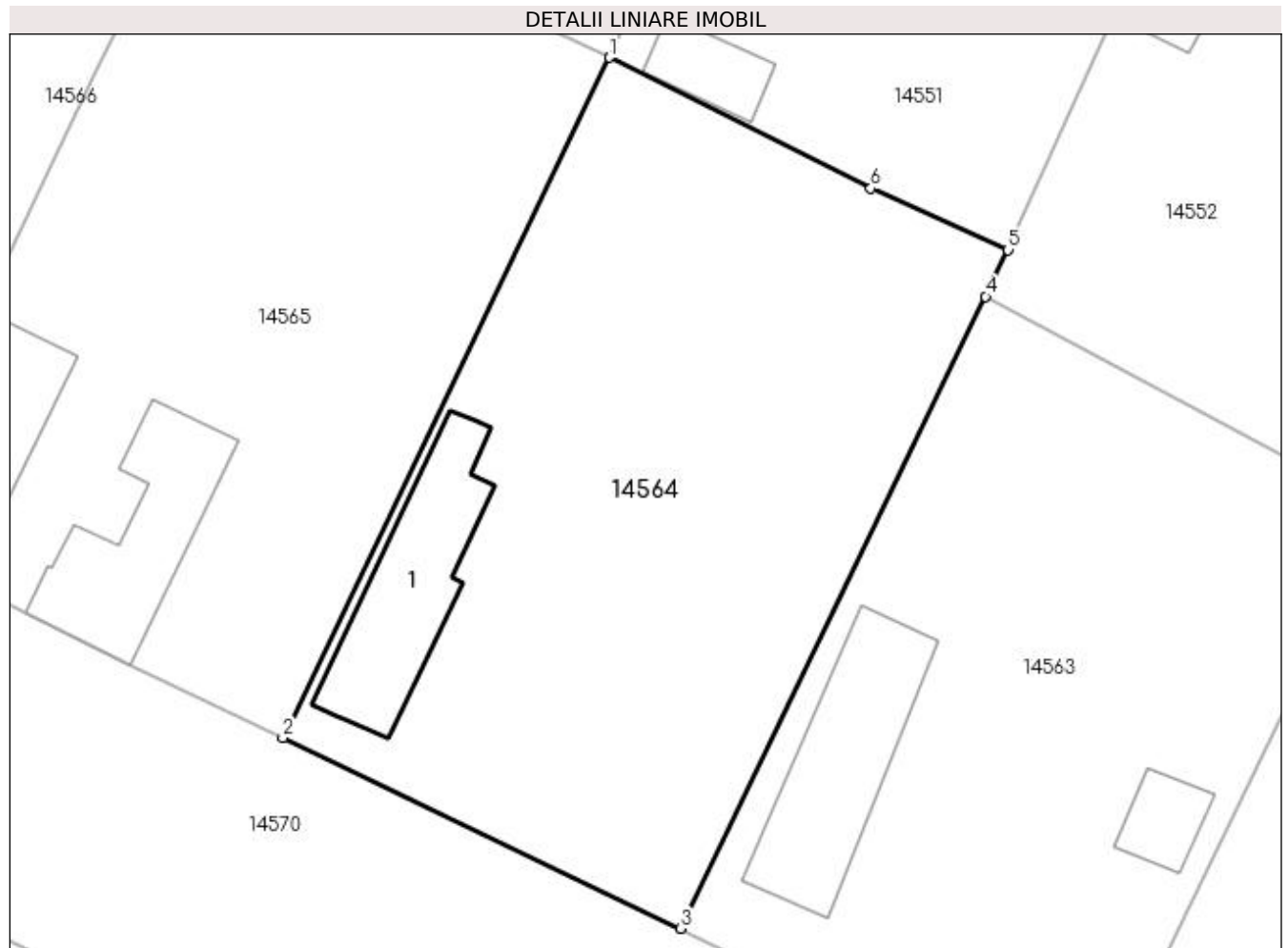
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	26	-	
2	arabil	DA	500	7	26/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA P+BECl

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.943,76 284.006,25	2	354.921,82 283.960,584	50.663
2	354.921,82 283.960,584	3	354.948,578 283.947,765	29.67
3	354.948,578 283.947,765	4	354.969,055 283.990,201	47.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.969,055 283.990,201	5	354.970,57 283.993,342	3.487
5	354.970,57 283.993,342	6	354.961,342 283.997,463	10.106
6	354.961,342 283.997,463	1	354.943,76 284.006,25	19.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T7, P298,299,300,301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30488	Din acte: 1.500 Masurata: 1.548	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 7, parcelele 298, 299, 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1(FOST C2) Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol si sala. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1985, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 7, parcelele 298, 299, 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C2 (FOST C3)
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 7, parcelele 298, 299, 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3(FOST C4)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79584 / 21/09/2012	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR 2082, din 19/09/2012 emis de NP. BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30488 a imobilului cu numarul cadastral 30488/Motatei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30477 in scris in cartea funciara 30477;
	A1, A1.1
92798 / 31/10/2012	
Act Notarial nr. CVC aut nr 2636, din 30/10/2012 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN (Certificat de casatorie nr 405797/1975 Cons. Popular Motatei);	
B2	Se notează faptul că imobilul de sub A1 are calitatea de «bun comun» al proprietarului de sub B2 și soției Barbulescu Violeta
	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
	1) ONCICA DANUT MARIAN 2) ONCICA SIMONA ANCA
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2, A1.3
	1) ONCICA DANUT MARIAN 2) ONCICA SIMONA ANCA

C. Partea III. SARCINI .

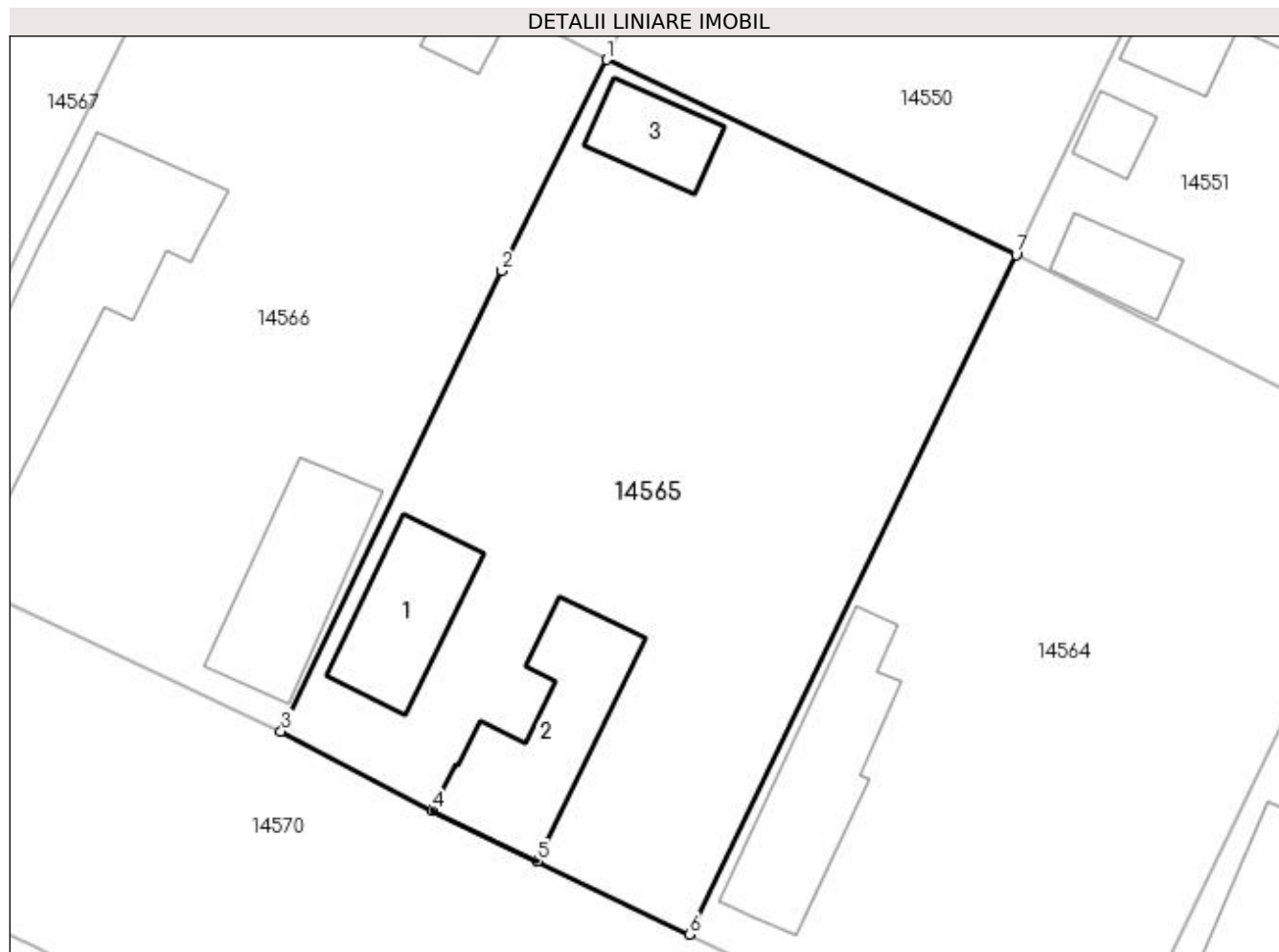
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30488	Din acte: 1.500 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	7	298,299,300,301	-	
2	arabil	DA	250	7	298,299,300,301	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1(FOST C2) Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol si sala. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1985, are fundatie din beton, peretii din pamant si este acoperita cu tigla.
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C2 (FOST C3)
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3(FOST C4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.916,23 284.019,343	2	354.909,197 284.005,169	15.823
2	354.909,197 284.005,169	3	354.894,376 283.974,226	34.309
3	354.894,376 283.974,226	4	354.904,536 283.968,904	11.469
4	354.904,536 283.968,904	5	354.911,603 283.965,484	7.851
5	354.911,603 283.965,484	6	354.921,82 283.960,584	11.331
6	354.921,82 283.960,584	7	354.943,76 284.006,25	50.663
7	354.943,76 284.006,25	1	354.916,23 284.019,343	30.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T7, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 188, din 28/11/2014 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) BARBULESCU CORNELIA	A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BARBULESCU CORNELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POENARIU GABRIELA, LIPSĂ CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BARBULESCU VIOLETA, LIPSĂ CNP	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POENARIU GABRIELA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BARBULESCU VIOLETA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBULESCU CORNELIA 2) POENARIU GABRIELA, LIPSĂ CNP 3) BARBULESCU VIOLETA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

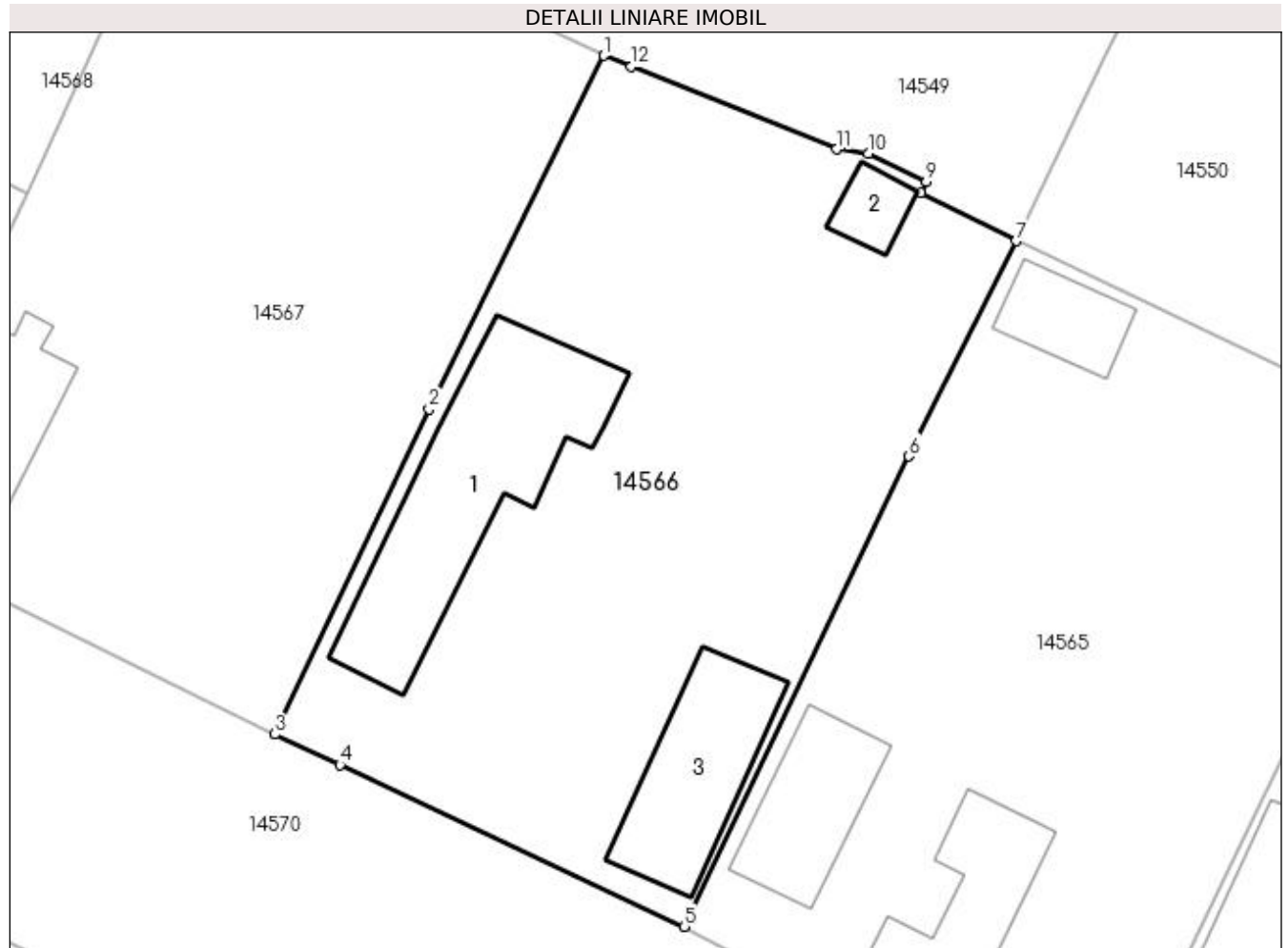
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.499	7	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.889,103 284.031,53	2	354.877,573 284.008,275	25.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.877,573 284.008,275	3	354.867,435 283.986,874	23.681
3	354.867,435 283.986,874	4	354.871,712 283.984,866	4.725
4	354.871,712 283.984,866	5	354.894,376 283.974,226	25.037
5	354.894,376 283.974,226	6	354.909,197 284.005,169	34.309
6	354.909,197 284.005,169	7	354.916,23 284.019,343	15.823
7	354.916,23 284.019,343	8	354.909,983 284.022,514	7.006
8	354.909,983 284.022,514	9	354.910,337 284.023,246	0.813
9	354.910,337 284.023,246	10	354.906,505 284.025,077	4.247
10	354.906,505 284.025,077	11	354.904,415 284.025,371	2.111
11	354.904,415 284.025,371	12	354.890,905 284.030,805	14.562
12	354.890,905 284.030,805	1	354.889,103 284.031,53	1.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3226/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 351098/22.12.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETU STERIE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETU STERIE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

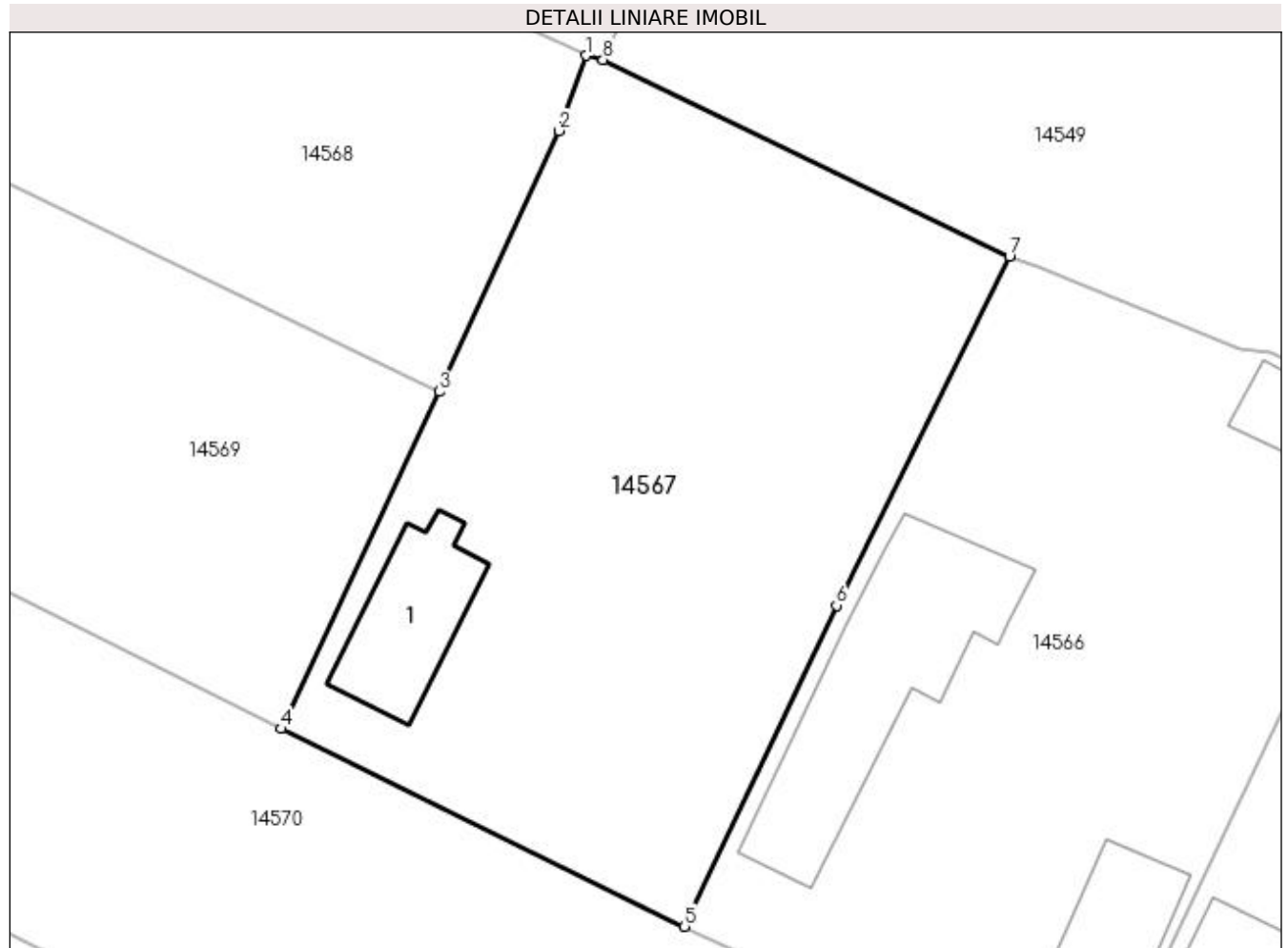
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.498	7	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.860,847 284.044,9	2	354.859,075 284.039,898	5.307
2	354.859,075 284.039,898	3	354.851,071 284.022,52	19.133
3	354.851,071 284.022,52	4	354.840,554 284.000,05	24.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.840,554 284.000,05	5	354.867,435 283.986,874	29.937
5	354.867,435 283.986,874	6	354.877,573 284.008,275	23.681
6	354.877,573 284.008,275	7	354.889,103 284.031,53	25.956
7	354.889,103 284.031,53	8	354.862,0 284.044,628	30.102
8	354.862,0 284.044,628	1	354.860,847 284.044,9	1.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:266
Nr. cadastral vechi:423

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35795	Din acte: 1.200 Masurata: 1.166	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
177232 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 1846, din 03/09/2020 emis de Gherghie Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ȘTEFAN-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

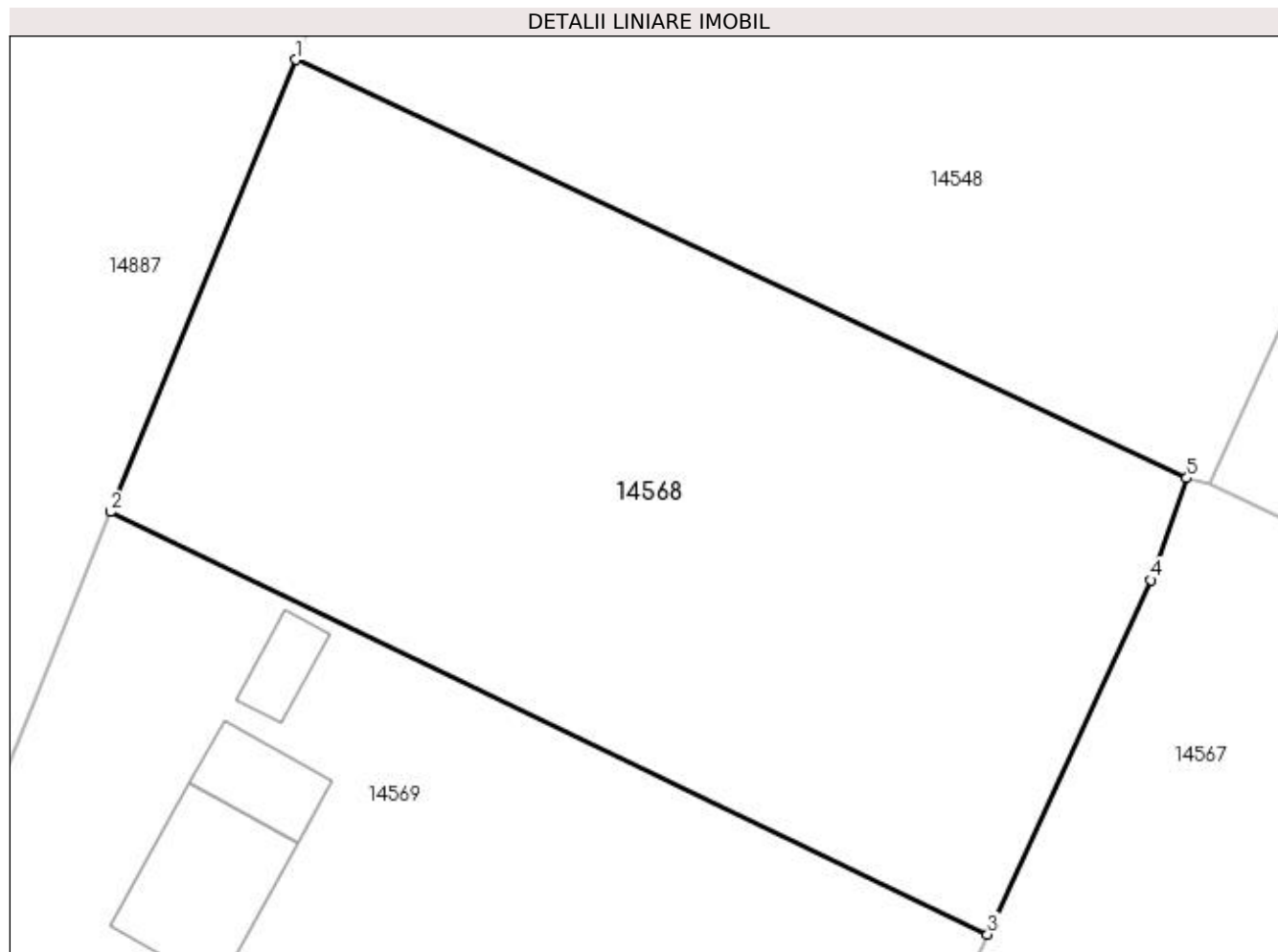
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35795	Din acte: 1.200 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.166	7	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.817,137 284.065,422	2	354.808,024 284.043,239	23.982
2	354.808,024 284.043,239	3	354.851,071 284.022,52	47.774
3	354.851,071 284.022,52	4	354.859,075 284.039,898	19.133
4	354.859,075 284.039,898	5	354.860,847 284.044,9	5.307
5	354.860,847 284.044,9	1	354.817,137 284.065,422	48.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.156	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3666-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) TANASE MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) TANASE MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

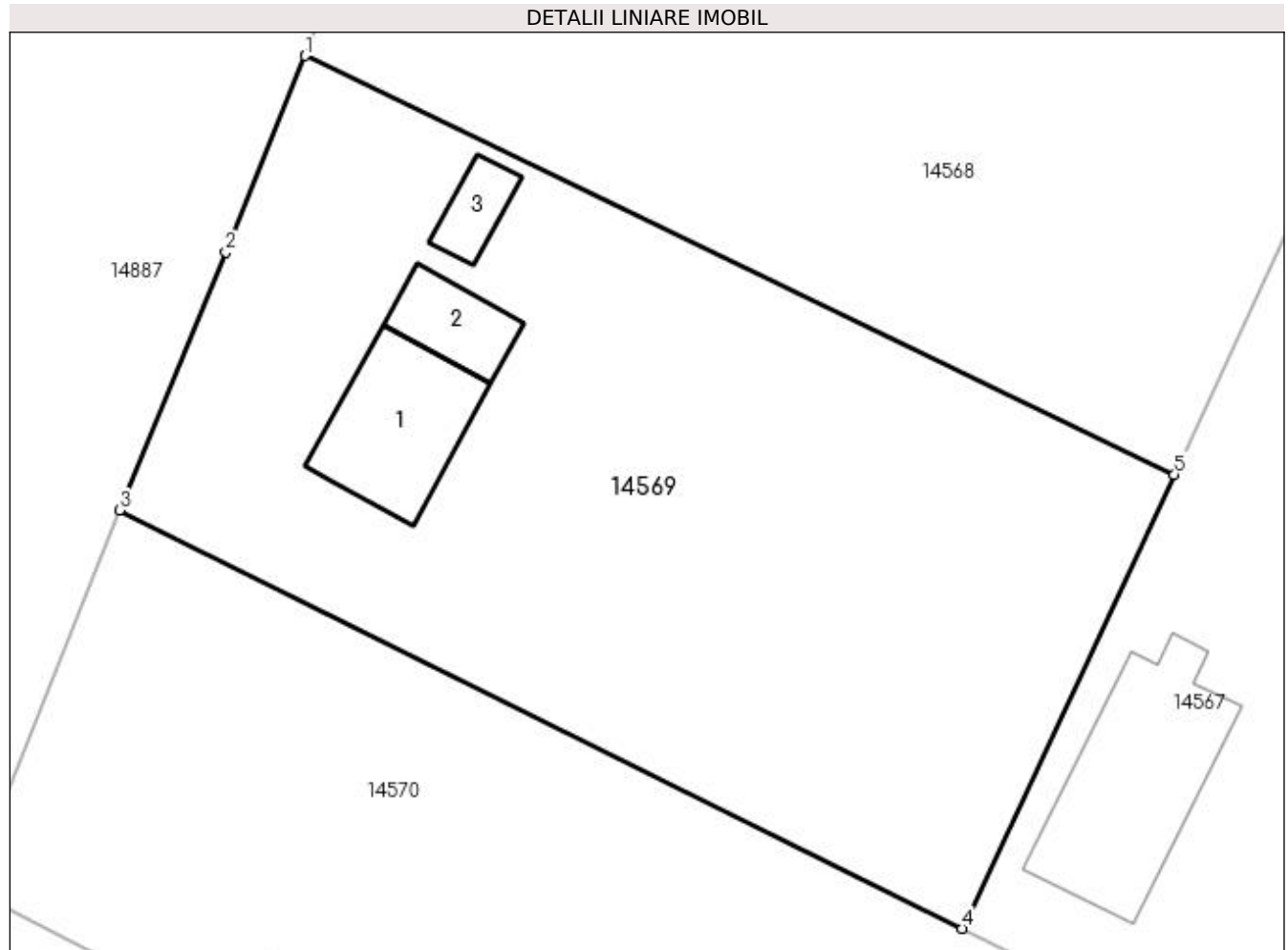
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.156	7	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.808,024 284.043,239	2	354.804,108 284.033,528	10.471
2	354.804,108 284.033,528	3	354.798,833 284.020,749	13.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.798,833 284.020,749	4	354.840,554 284.000,05	46.573
4	354.840,554 284.000,05	5	354.851,071 284.022,52	24.809
5	354.851,071 284.022,52	1	354.808,024 284.043,239	47.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35524	Din acte: 8.072 Masurata: 8.089	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231126 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 66 (act administrativ nr HCL nr. 32 din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI, Anexa nr. 2 la HCL nr. 32/2017; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de MAI-INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ; act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

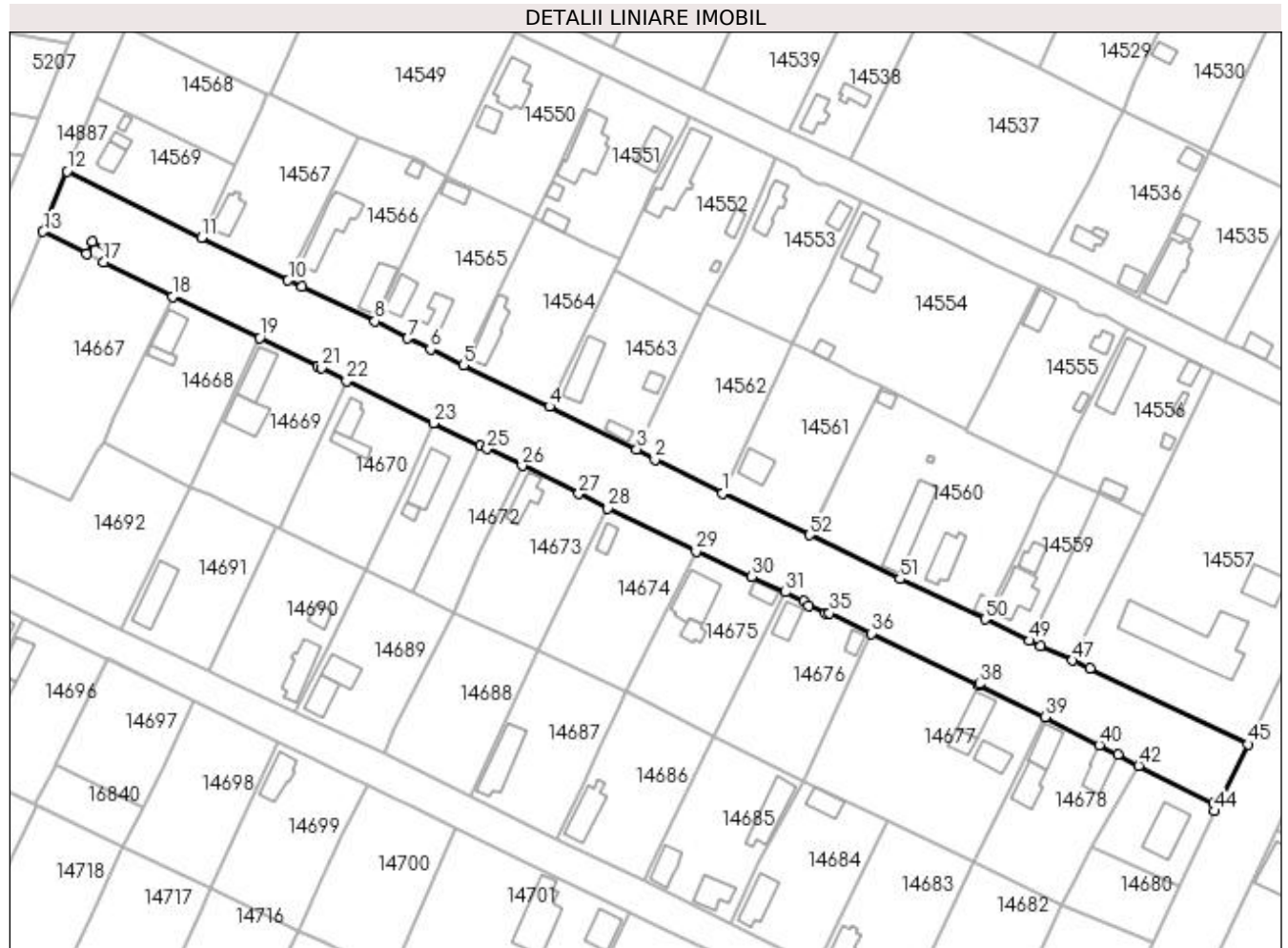
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35524	Din acte: 8.072 Masurata: 8.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.089	-	-	-	Imprejmuat: partial cu gard de lemn si beton, Str. M. Eminescu -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.002,219 283.920,732	2	354.981,291 283.931,191	23.396	2	354.981,291 283.931,191	3	354.975,691 283.934,516	6.513	3	354.975,691 283.934,516	4	354.948,578 283.947,765	30.177
4	354.948,578 283.947,765	5	354.921,82 283.960,584	29.67	5	354.921,82 283.960,584	6	354.911,603 283.965,484	11.331	6	354.911,603 283.965,484	7	354.904,536 283.968,904	7.851
7	354.904,536 283.968,904	8	354.894,376 283.974,226	11.469	8	354.894,376 283.974,226	9	354.871,712 283.984,866	25.037	9	354.871,712 283.984,866	10	354.867,435 283.986,874	4.725
10	354.867,435 283.986,874	11	354.840,554 284.000,05	29.937	11	354.840,554 284.000,05	12	354.798,833 284.020,749	46.573	12	354.798,833 284.020,749	13	354.791,327 284.001,972	20.222
13	354.791,327 284.001,972	14	354.804,883 283.995,186	15.16	14	354.804,883 283.995,186	15	354.806,674 283.998,763	4.0	15	354.806,674 283.998,763	16	354.812,039 283.996,078	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	354.812,039 283.996,078	17	354.810,249 283.992,501	4.0	17	354.810,249 283.992,501	18	354.831,557 283.981,835	23.828	18	354.831,557 283.981,835	19	354.858,616 283.969,041	29.931
19	354.858,616 283.969,041	20	354.876,657 283.960,223	20.081	20	354.876,657 283.960,223	21	354.877,779 283.959,739	1.222	21	354.877,779 283.959,739	22	354.885,586 283.955,573	8.849
22	354.885,586 283.955,573	23	354.912,522 283.942,531	29.927	23	354.912,522 283.942,531	24	354.927,049 283.935,645	16.076	24	354.927,049 283.935,645	25	354.929,202 283.934,624	2.383
25	354.929,202 283.934,624	26	354.940,066 283.929,353	12.075	26	354.940,066 283.929,353	27	354.957,684 283.920,685	19.635	27	354.957,684 283.920,685	28	354.966,689 283.916,156	10.08
28	354.966,689 283.916,156	29	354.994,068 283.902,804	30.461	29	354.994,068 283.902,804	30	355.011,254 283.894,964	18.89	30	355.011,254 283.894,964	31	355.021,82 283.890,143	11.614
31	355.021,82 283.890,143	32	355.027,458 283.887,335	6.299	32	355.027,458 283.887,335	33	355.029,147 283.885,961	2.177	33	355.029,147 283.885,961	34	355.034,216 283.883,632	5.578
34	355.034,216 283.883,632	35	355.035,519 283.883,68	1.304	35	355.035,519 283.883,68	36	355.048,497 283.877,349	14.44	36	355.048,497 283.877,349	37	355.081,714 283.861,317	36.884
37	355.081,714 283.861,317	38	355.082,027 283.861,686	0.484	38	355.082,027 283.861,686	39	355.102,478 283.851,49	22.852	39	355.102,478 283.851,49	40	355.119,2 283.842,75	18.868
40	355.119,2 283.842,75	41	355.124,986 283.839,726	6.529	41	355.124,986 283.839,726	42	355.131,501 283.836,321	7.351	42	355.131,501 283.836,321	43	355.154,76 283.824,735	25.985
43	355.154,76 283.824,735	44	355.155,12 283.822,256	2.505	44	355.155,12 283.822,256	45	355.165,382 283.843,0	23.144	45	355.165,382 283.843,0	46	355.116,318 283.866,45	54.38
46	355.116,318 283.866,45	47	355.111,017 283.868,969	5.869	47	355.111,017 283.868,969	48	355.101,045 283.873,47	10.941	48	355.101,045 283.873,47	49	355.097,673 283.875,1	3.745
49	355.097,673 283.875,1	50	355.083,841 283.881,786	15.363	50	355.083,841 283.881,786	51	355.057,351 283.894,229	29.267	51	355.057,351 283.894,229	52	355.029,252 283.907,873	31.236
52	355.029,252 283.907,873	1	355.002,219 283.920,732	29.936										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu-Tr. 1 Nr. 2a -, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35503	24	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
241930 / 21/12/2018	
Act Administrativ nr. HCL nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (Referat de legalitate nr.13316/20.12.2018,Certificat de conformitate nr.9194/12.12.2018 Primaria com.Motatei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

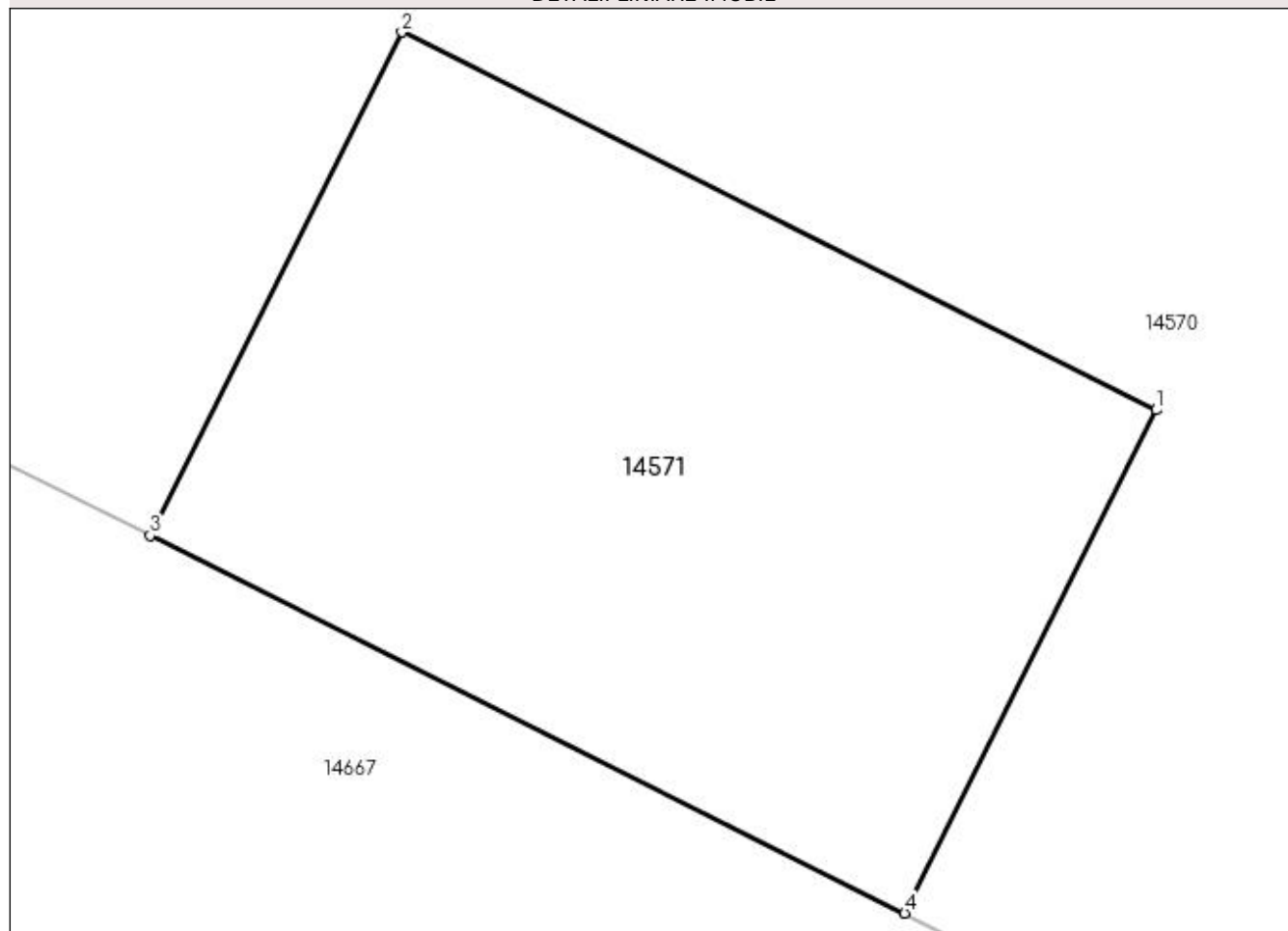
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35503	24	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	24	-	-	-	Imprejmuit: gard de lemn, limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.812,039 283.996,078	2	354.806,674 283.998,763	5.999
2	354.806,674 283.998,763	3	354.804,883 283.995,186	4.0
3	354.804,883 283.995,186	4	354.810,249 283.992,501	6.0
4	354.810,249 283.992,501	1	354.812,039 283.996,078	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu-Tr. 2 Nr. 25a-, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35531	18	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
241951 / 21/12/2018	
Act Administrativ nr. HOtarare nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr referat nr 13316 din 20.12.2018, emis de Guvernul României - MAI Instituția Prefectului - Județul Dolj);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305

C. Partea III. SARCINI .

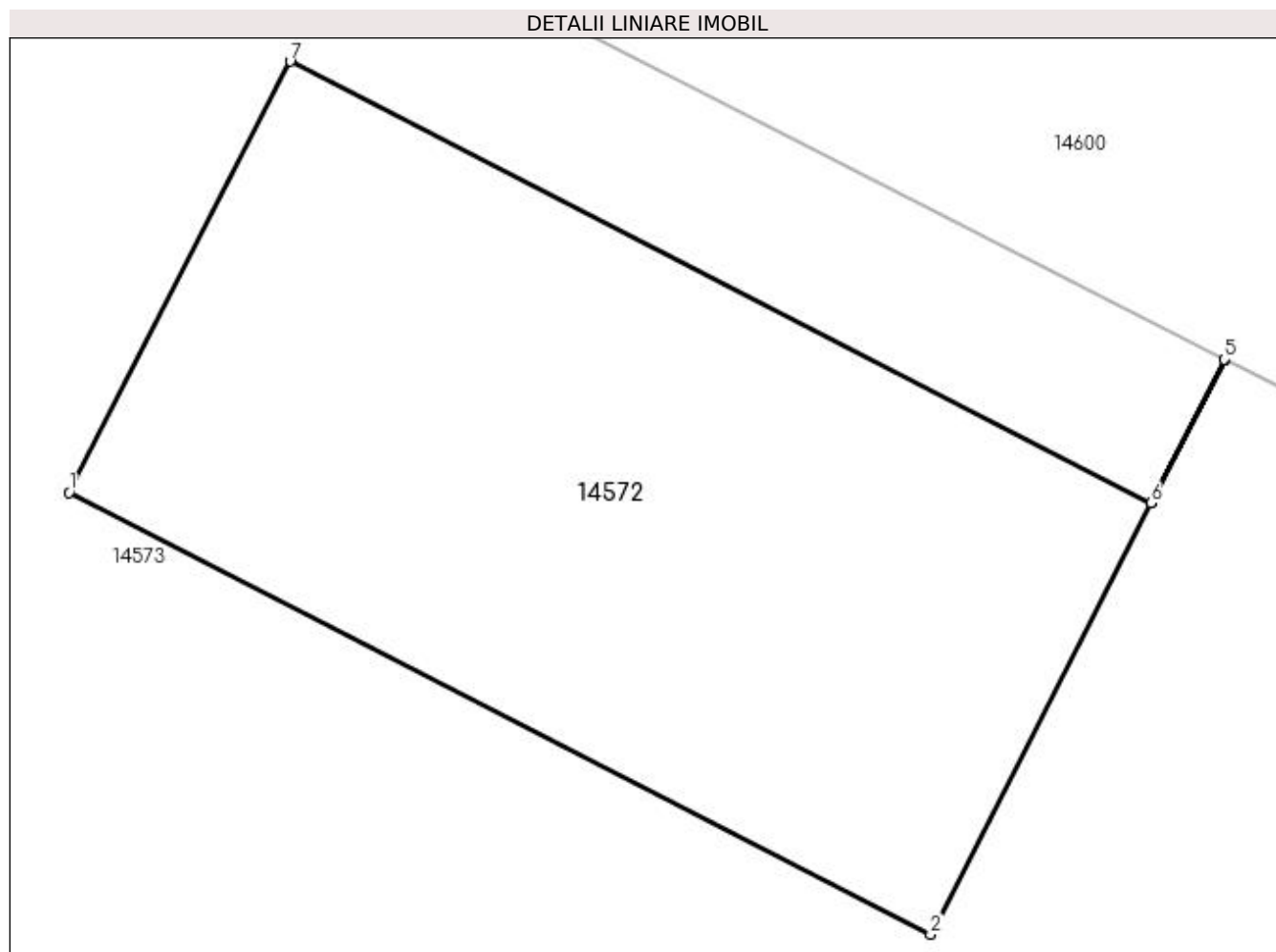
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35531	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18	-	-	-	Imprejmuit: gard metalic, limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.190,11 283.826,685	2	355.195,449 283.823,948	6.0
2	355.195,449 283.823,948	3	355.196,818 283.826,618	3.001
3	355.196,818 283.826,618	4	355.197,274 283.827,508	1.0
4	355.197,274 283.827,508	5	355.197,271 283.827,509	0.003
5	355.197,271 283.827,509	6	355.196,815 283.826,619	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.196,815 283.826,619	7	355.191,479 283.829,355	5.997
7	355.191,479 283.829,355	1	355.190,11 283.826,685	3.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35553	Din acte: 7.712 Masurata: 7.703	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231142 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.190,11 283.826,685	17	355.191,479 283.829,355	3.001	17	355.191,479 283.829,355	18	355.196,815 283.826,619	5.997	18	355.196,815 283.826,619	19	355.197,271 283.827,509	1.0
19	355.197,271 283.827,509	20	355.191,935 283.830,245	5.997	20	355.191,935 283.830,245	21	355.182,729 283.834,965	10.345	21	355.182,729 283.834,965	22	355.174,411 283.816,283	20.45
22	355.174,411 283.816,283	23	355.183,886 283.811,698	10.526	23	355.183,886 283.811,698	24	355.201,198 283.803,32	19.233	24	355.201,198 283.803,32	25	355.214,287 283.797,076	14.502
25	355.214,287 283.797,076	26	355.216,939 283.795,811	2.938	26	355.216,939 283.795,811	27	355.228,328 283.790,242	12.678	27	355.228,328 283.790,242	28	355.255,195 283.777,245	29.846
28	355.255,195 283.777,245	29	355.282,881 283.763,697	30.823	29	355.282,881 283.763,697	30	355.309,466 283.751,483	29.257	30	355.309,466 283.751,483	31	355.337,074 283.738,667	30.438
31	355.337,074 283.738,667	32	355.363,82 283.725,893	29.64	32	355.363,82 283.725,893	33	355.390,671 283.712,955	29.806	33	355.390,671 283.712,955	34	355.402,771 283.707,237	13.383
34	355.402,771 283.707,237	35	355.417,911 283.700,083	16.745	35	355.417,911 283.700,083	36	355.442,038 283.688,572	26.732	36	355.442,038 283.688,572	37	355.472,141 283.674,055	33.421
37	355.472,141 283.674,055	38	355.496,454 283.662,717	26.827	38	355.496,454 283.662,717	39	355.496,861 283.663,631	1.001	39	355.496,861 283.663,631	40	355.491,45 283.666,154	5.97
40	355.491,45 283.666,154	41	355.492,718 283.668,873	3.0	41	355.492,718 283.668,873	42	355.498,156 283.666,337	6.0	42	355.498,156 283.666,337	43	355.496,888 283.663,618	3.0
43	355.496,888 283.663,618	44	355.496,482 283.662,704	1.0	44	355.496,482 283.662,704	45	355.498,929 283.661,563	2.7	45	355.498,929 283.661,563	46	355.505,638 283.658,434	7.403
46	355.505,638 283.658,434	47	355.527,219 283.648,291	23.846	47	355.527,219 283.648,291	48	355.535,316 283.665,482	19.002	48	355.535,316 283.665,482	49	355.507,422 283.678,956	30.978
49	355.507,422 283.678,956	50	355.499,018 283.683,037	9.342	50	355.499,018 283.683,037	51	355.494,878 283.685,048	4.603	51	355.494,878 283.685,048	1	355.480,55 283.691,974	15.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu-Tr. 2 Nr. 50a, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35530	18	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242019 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ si anexa 1 (act administrativ nr Referat 13316 din 20.12.2018, emis de Prefectura Judetul Dolj;act administrativ nr Certificat de conformitate 9194 din 12.12.2018, emis de Comuna Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

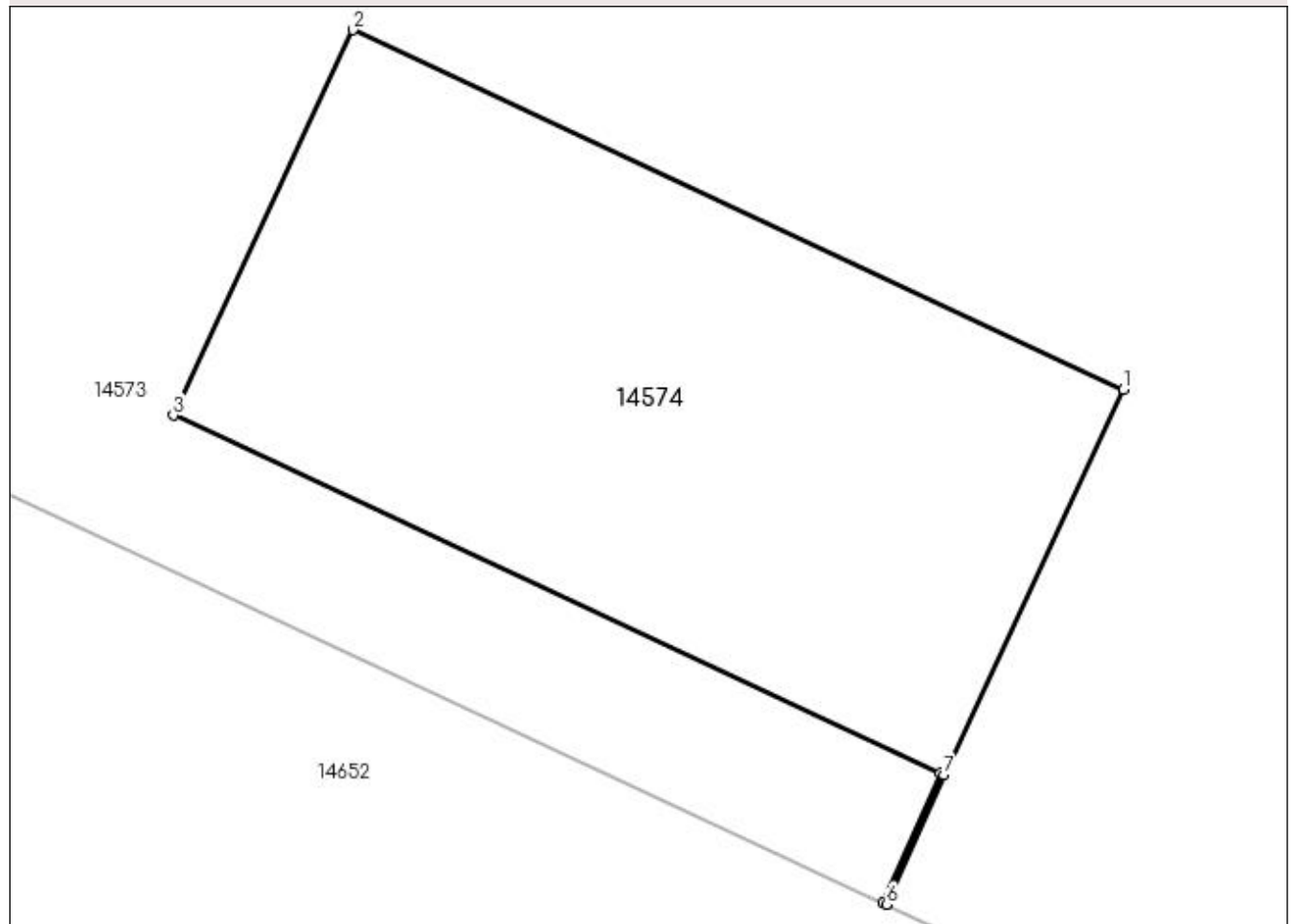
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35530	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	18	-	-	-	Imprejmuire: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.498,156 283.666,337	2	355.492,718 283.668,873	6.0
2	355.492,718 283.668,873	3	355.491,45 283.666,154	3.0
3	355.491,45 283.666,154	4	355.496,861 283.663,631	5.97
4	355.496,861 283.663,631	5	355.496,454 283.662,717	1.001
5	355.496,454 283.662,717	6	355.496,482 283.662,704	0.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.496,482 283.662,704	7	355.496,888 283.663,618	1.0
7	355.496,888 283.663,618	1	355.498,156 283.666,337	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 16, Jud. Dolj, T8, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.304	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

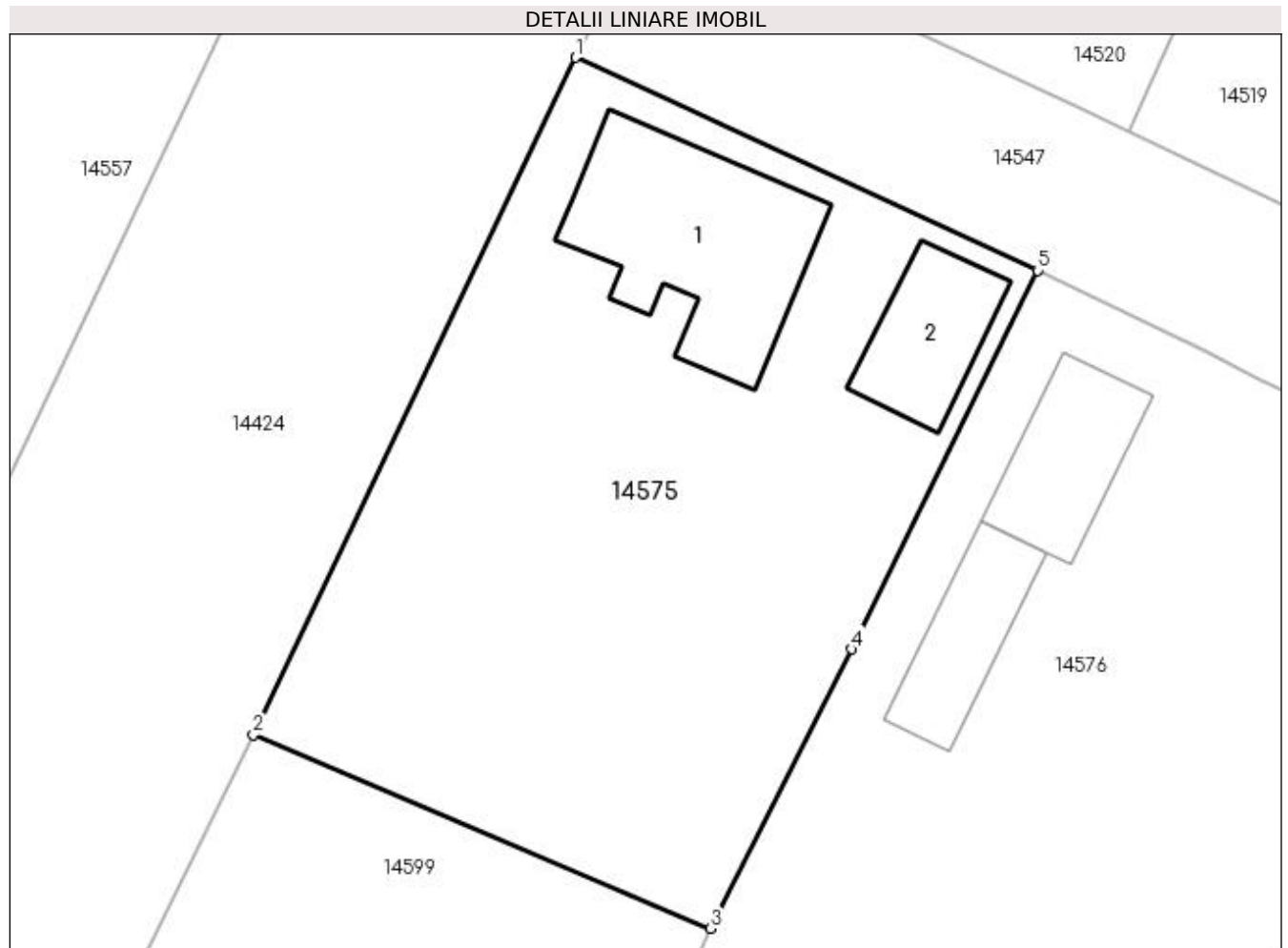
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	8	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.225,871 283.924,366	2	355.206,84 283.884,37	44.293
2	355.206,84 283.884,37	3	355.233,87 283.872,95	29.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.233,87 283.872,95	4	355.242,208 283.889,433	18.472
4	355.242,208 283.889,433	5	355.253,178 283.911,794	24.907
5	355.253,178 283.911,794	1	355.225,871 283.924,366	30.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 24, Jud. Dolj, T8, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30973	Din acte: 1.500 Masurata: 1.534	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 24, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 8, PARCELA 2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 24, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 8, PARCELA 2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81822 / 09/07/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 646, din 09/07/2014 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU AUREL, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30973	Din acte: 1.500 Masurata: 1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.534	8	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.253,178 283.911,794	2	355.242,208 283.889,433	24.907
2	355.242,208 283.889,433	3	355.233,87 283.872,95	18.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.233,87 283.872,95	4	355.230,95 283.866,7	6.898
4	355.230,95 283.866,7	5	355.244,01 283.860,654	14.392
5	355.244,01 283.860,654	6	355.258,62 283.853,89	16.1
6	355.258,62 283.853,89	7	355.266,363 283.869,154	17.116
7	355.266,363 283.869,154	8	355.280,879 283.898,204	32.475
8	355.280,879 283.898,204	9	355.266,208 283.905,398	16.34
9	355.266,208 283.905,398	10	355.263,055 283.907,09	3.578
10	355.263,055 283.907,09	11	355.263,037 283.907,051	0.043
11	355.263,037 283.907,051	1	355.253,178 283.911,794	10.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 26, Jud. Dolj, T8, P3,3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 10356, din 07/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 300705/26-10-2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

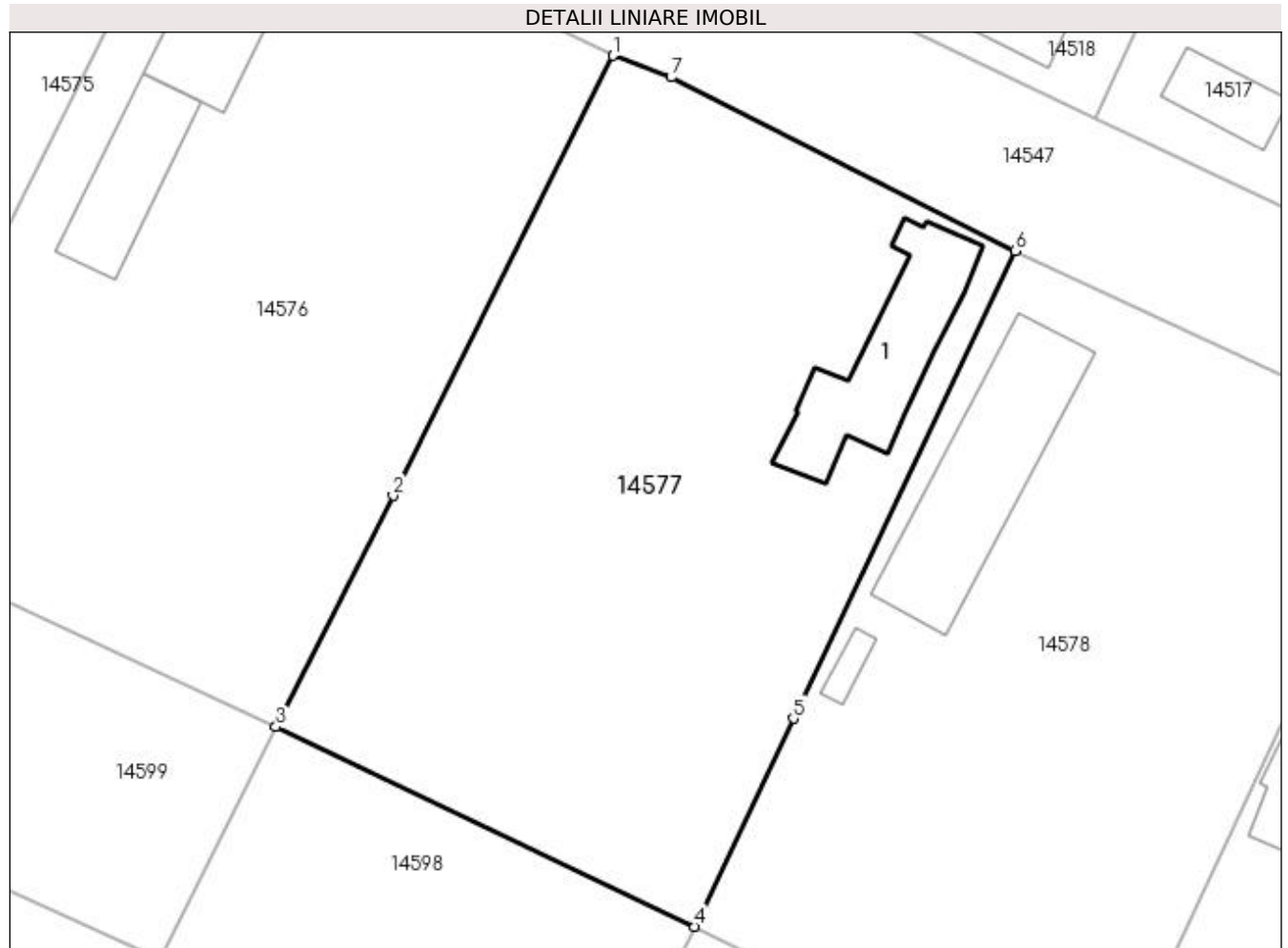
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	3	-	
2	arabil	DA	493	8	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.280,879 283.898,204	2	355.266,363 283.869,154	32.475
2	355.266,363 283.869,154	3	355.258,62 283.853,89	17.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.258,62 283.853,89	4	355.286,288 283.840,706	30.649
4	355.286,288 283.840,706	5	355.292,806 283.854,449	15.21
5	355.292,806 283.854,449	6	355.307,453 283.885,331	34.179
6	355.307,453 283.885,331	7	355.284,726 283.896,777	25.447
7	355.284,726 283.896,777	1	355.280,879 283.898,204	4.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 28, Jud. Dolj, T8, P4,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35654	Din acte: 1.500 Masurata: 1.456	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 28, Jud. Dolj, Fost T8, P4,P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, din chirpici,compusa din 3 camere, 2 holuri,baie, camera, bucatarie si beci, edificata in anul 1968.Scd=119mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 28, Jud. Dolj, Fost T8, P4,P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca-Patul ,din lemne si scanduri,edificat in anul 1968. Scd=8mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105704 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1105, din 22/05/2019 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘU ION-MARCEL 2) BUȘU ILEANA-MIRELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

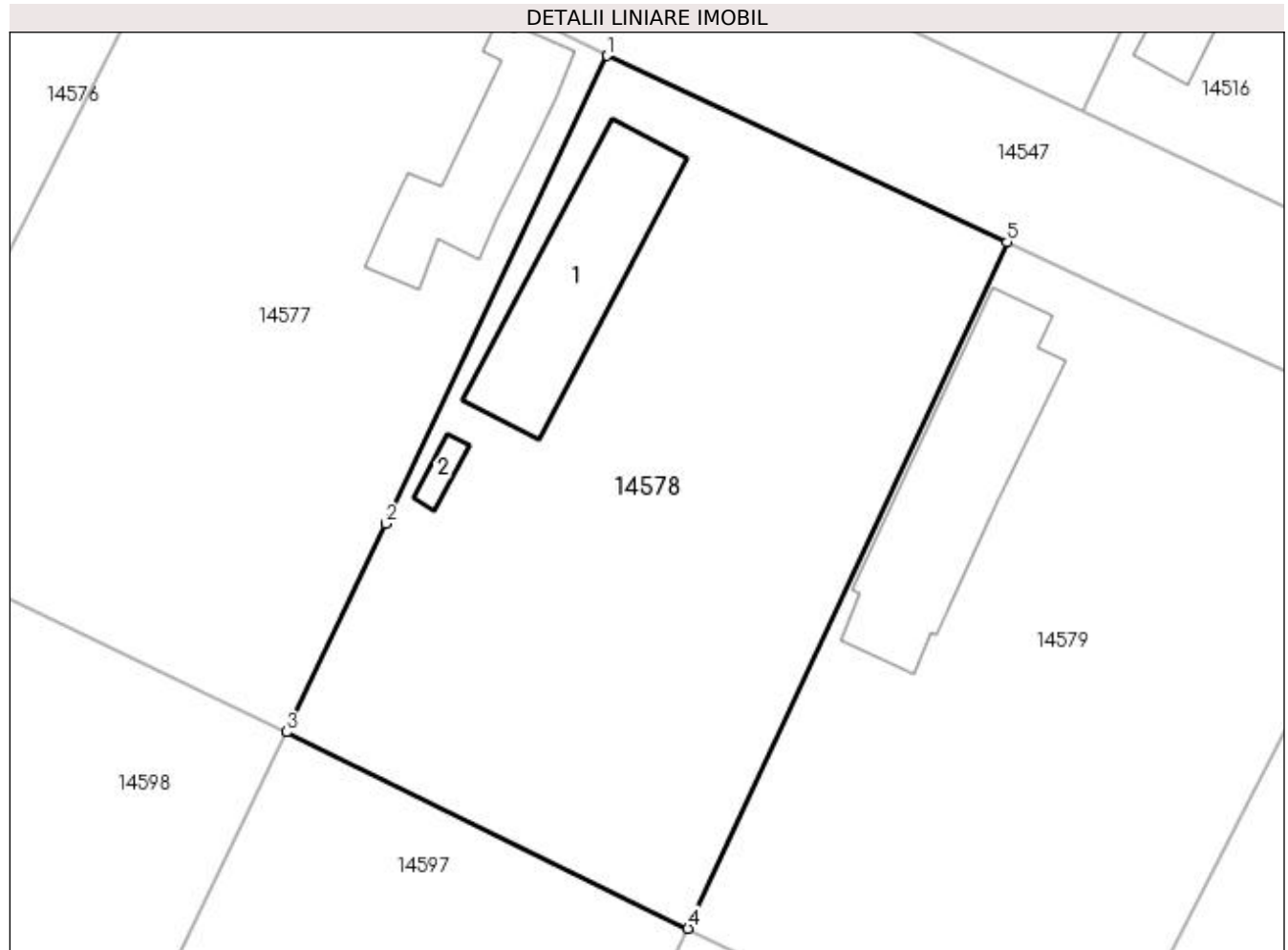
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
105704 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1105, din 22/05/2019 emis de Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) BUȘU ELENA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35654	Din acte: 1.500 Masurata: 1.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	4	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard plasa sarma si limita conventionala.
2	arabil	DA	456	8	30	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, din chirpici,compusa din 3 camere, 2 holuri, baie, camera, bucatarie si beci, edificata in anul 1968.Scd=119mp.
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca-Patul ,din lemne si scanduri, edificat in anul 1968. Scd=8mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.307,453 283.885,331	2	355.292,806 283.854,449	34.179
2	355.292,806 283.854,449	3	355.286,288 283.840,706	15.21
3	355.286,288 283.840,706	4	355.312,795 283.827,731	29.512
4	355.312,795 283.827,731	5	355.333,855 283.873,032	49.957
5	355.333,855 283.873,032	1	355.307,453 283.885,331	29.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 30, Jud. Dolj, T8, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3608-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘA ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘA ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

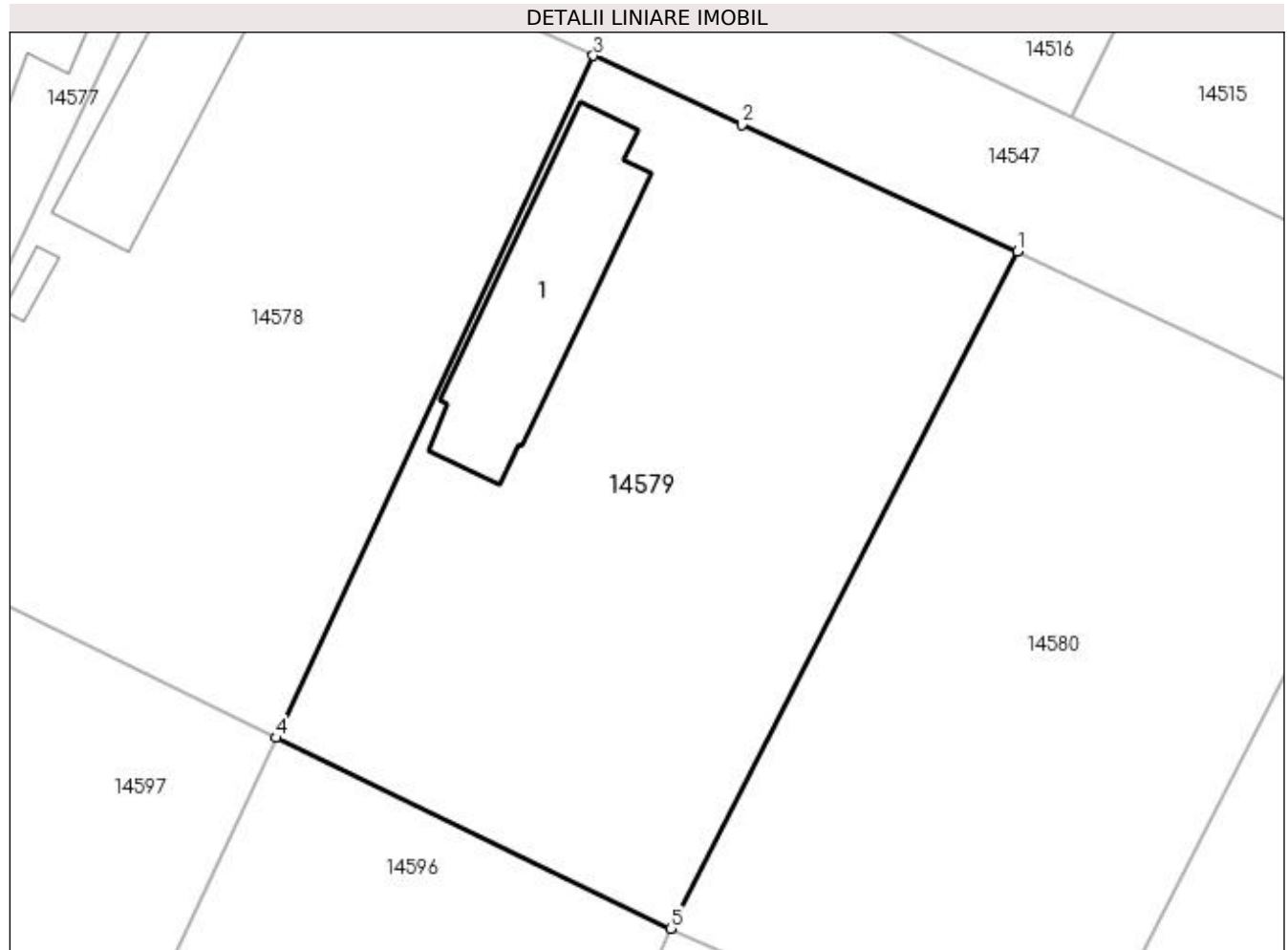
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	5	-	
2	arabil	DA	509	8	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.362,02 283.860,049	2	355.343,735 283.868,44	20.118
2	355.343,735 283.868,44	3	355.333,855 283.873,032	10.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.333,855 283.873,032	4	355.312,795 283.827,731	49.957
4	355.312,795 283.827,731	5	355.338,996 283.815,074	29.098
5	355.338,996 283.815,074	1	355.362,02 283.860,049	50.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 32, Jud. Dolj, T8, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.431	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3608-59340, din 04/07/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘA ION, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

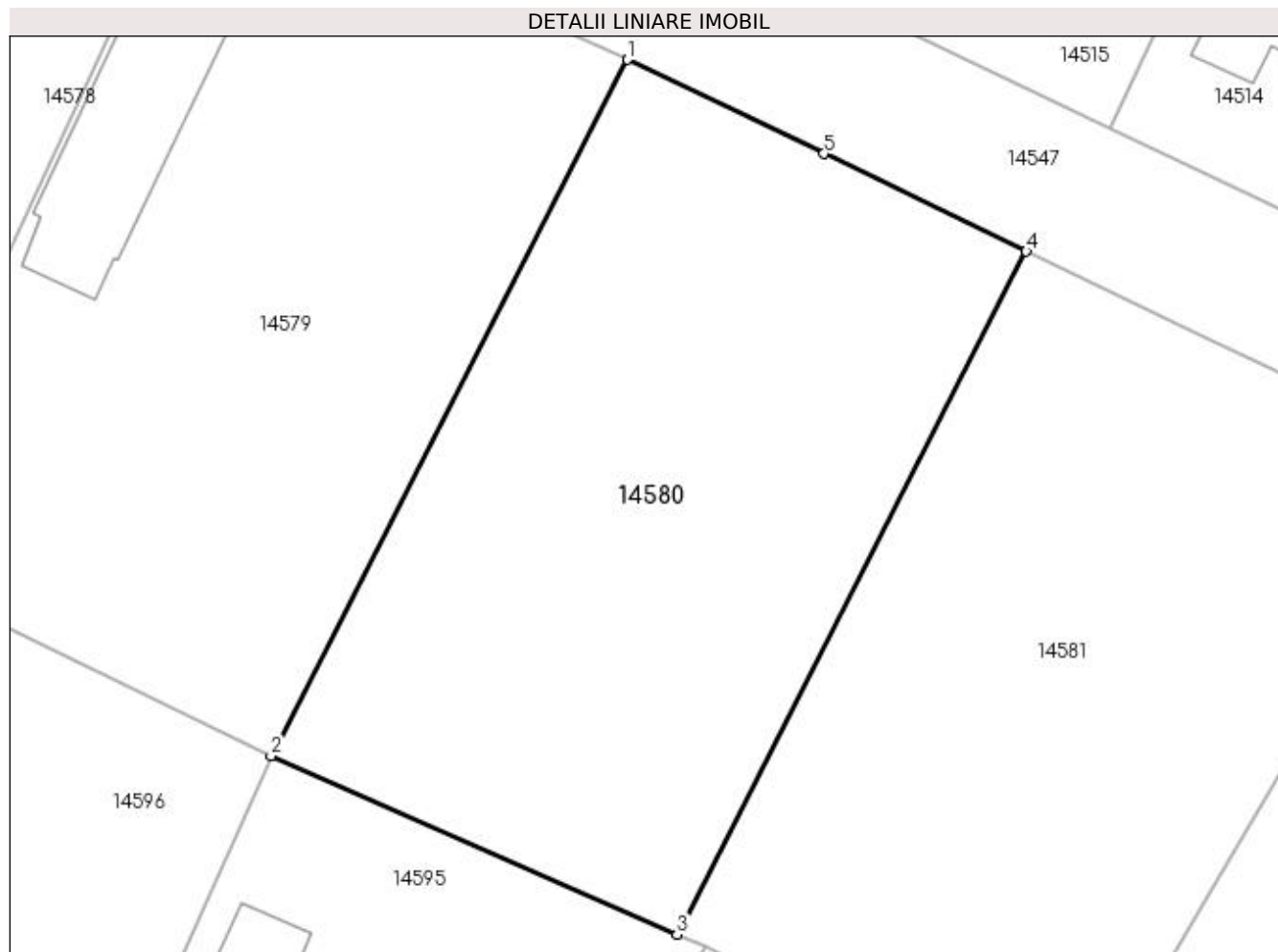
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.431	8	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.362,02 283.860,049	2	355.338,996 283.815,074	50.526
2	355.338,996 283.815,074	3	355.365,221 283.803,563	28.64
3	355.365,221 283.803,563	4	355.387,801 283.847,669	49.55
4	355.387,801 283.847,669	5	355.374,719 283.853,982	14.526
5	355.374,719 283.853,982	1	355.362,02 283.860,049	14.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 34, Jud. Dolj, T8, P374

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.551 Masurata: 1.482	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 94-59410, din 12/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

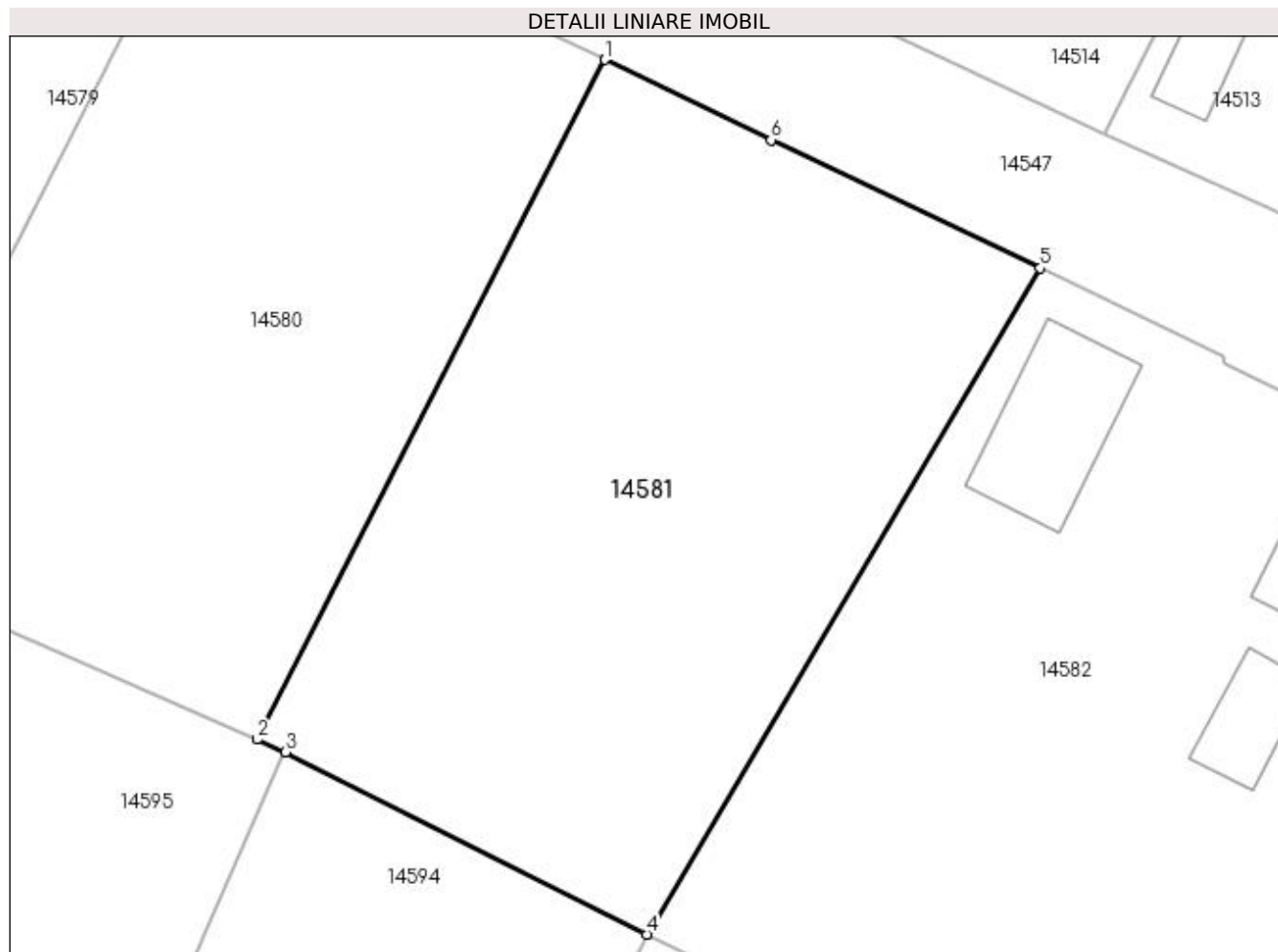
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.551 Masurata: 1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.482	8	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.387,801 283.847,669	2	355.365,221 283.803,563	49.55
2	355.365,221 283.803,563	3	355.367,082 283.802,746	2.032
3	355.367,082 283.802,746	4	355.390,521 283.790,917	26.255
4	355.390,521 283.790,917	5	355.416,064 283.834,144	50.21
5	355.416,064 283.834,144	6	355.398,595 283.842,46	19.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.398,595 283.842,46	1	355.387,801 283.847,669	11.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 36, Jud. Dolj, T8, P380,381,382,378,379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.949 Masurata: 3.086	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC 1063, din 17/05/2004 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1582/3086, cota initiala 1582/3086 1) STOICA FLORIAN 2) STOICA FLOAREA	A1
Act Notarial nr. CVC 1551, din 05/05/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1504/3086, cota initiala 1504/3086 1) STOICA FLORIAN 2) STOICA FLOAREA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA FLORIAN 2) STOICA FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

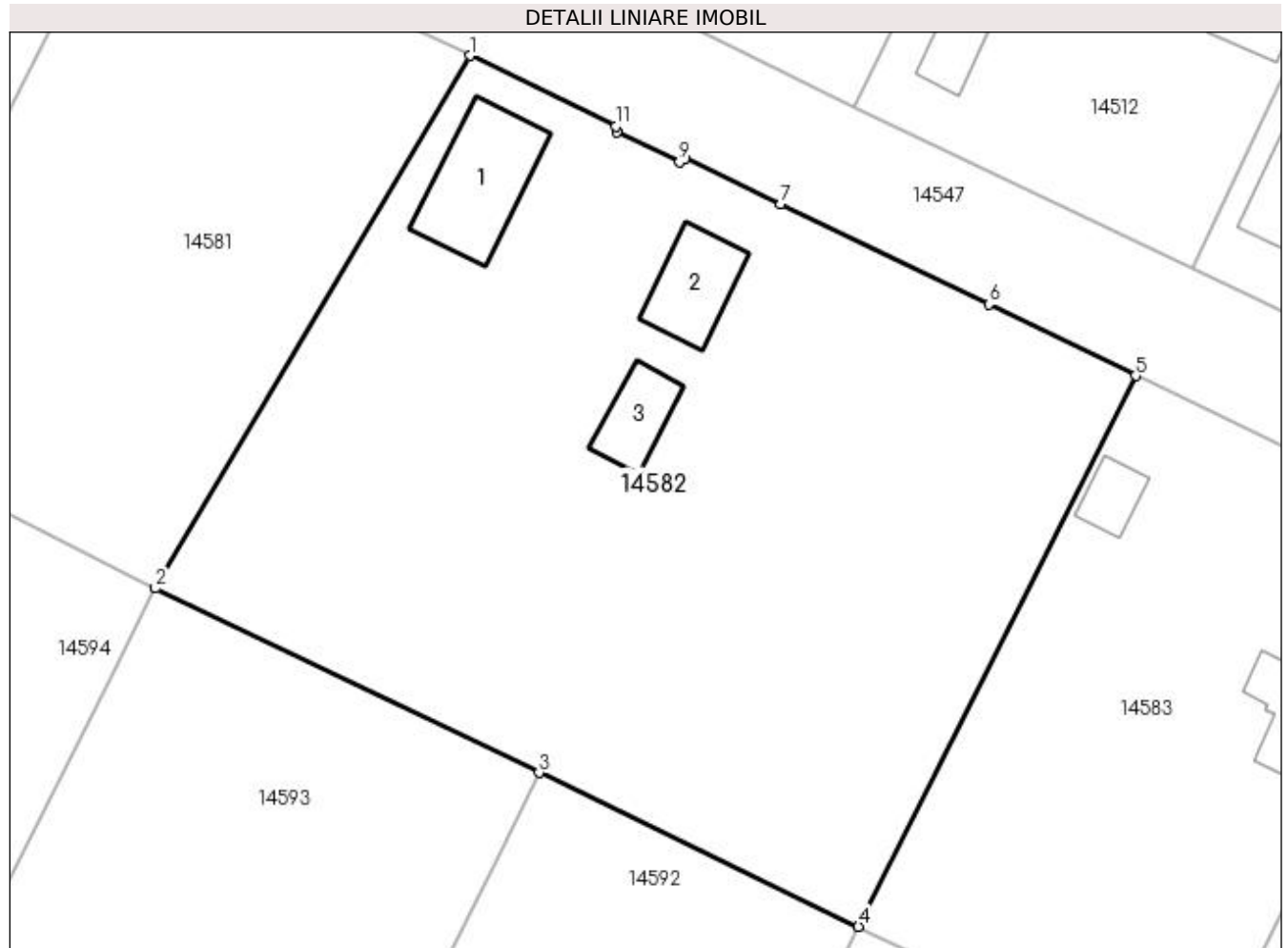
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.949 Masurata: 3.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	483	8	380	-	
2	arabil	DA	928	8	381	-	
3	arabil	DA	654	8	382	-	
4	curți construcții	DA	749	8	378	-	
5	vie	DA	272	8	379	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.416,064 283.834,144	2	355.390,521 283.790,917	50.21
2	355.390,521 283.790,917	3	355.421,683 283.775,94	34.574
3	355.421,683 283.775,94	4	355.447,636 283.763,467	28.795
4	355.447,636 283.763,467	5	355.470,134 283.808,172	50.047
5	355.470,134 283.808,172	6	355.458,209 283.813,975	13.262
6	355.458,209 283.813,975	7	355.441,297 283.822,109	18.766
7	355.441,297 283.822,109	8	355.433,535 283.825,81	8.599
8	355.433,535 283.825,81	9	355.433,07 283.825,506	0.556
9	355.433,07 283.825,506	10	355.428,019 283.827,95	5.611
10	355.428,019 283.827,95	11	355.427,914 283.828,43	0.491
11	355.427,914 283.828,43	1	355.416,064 283.834,144	13.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 38, Jud. Dolj, T8, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3259/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 062752/29-12-2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAILESTEANU GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAILESTEANU GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

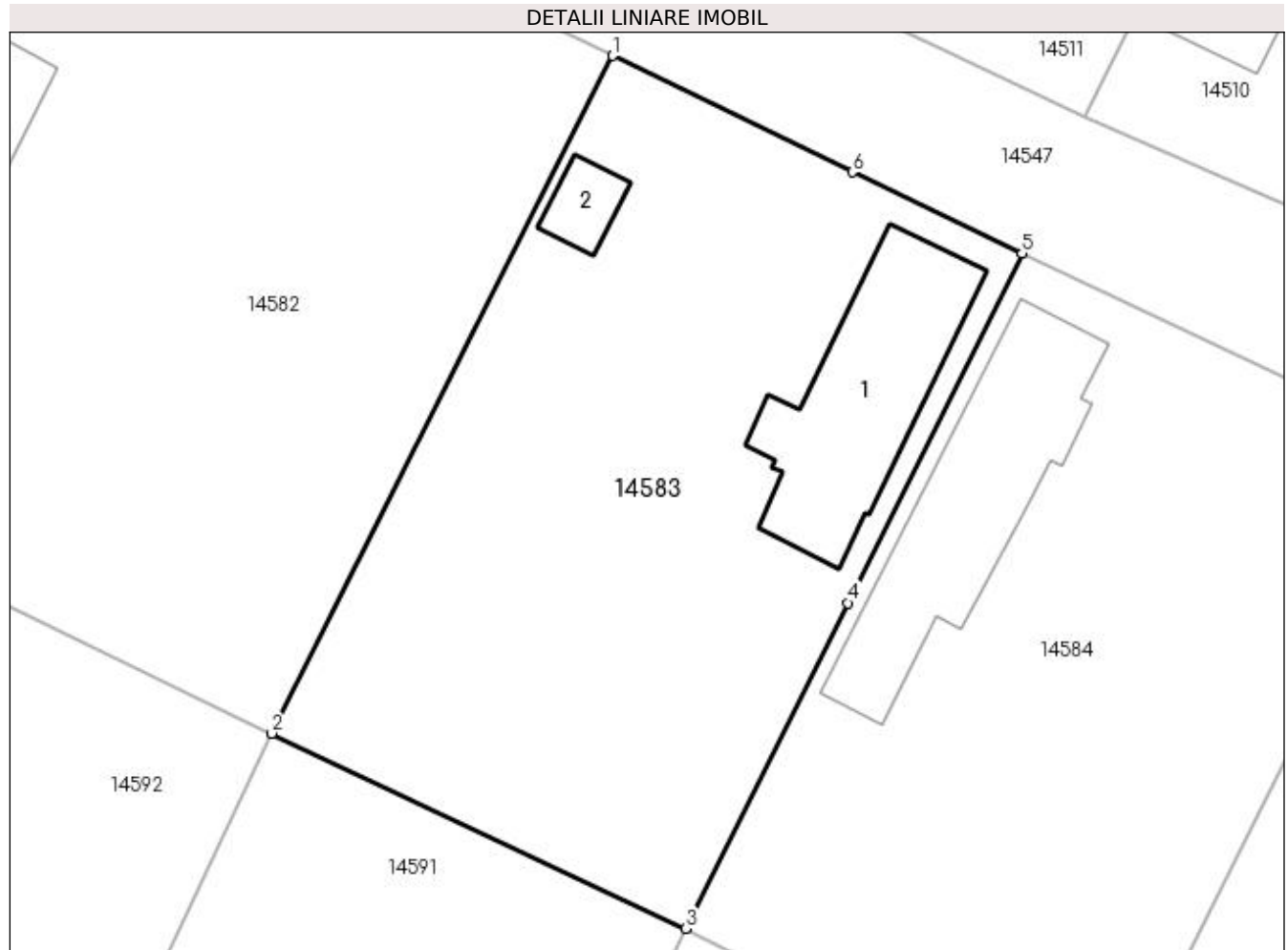
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.501	8	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.470,134 283.808,172	2	355.447,636 283.763,467	50.047
2	355.447,636 283.763,467	3	355.474,949 283.750,596	30.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.474,949 283.750,596	4	355.485,656 283.772,072	23.997
4	355.485,656 283.772,072	5	355.497,158 283.795,142	25.778
5	355.497,158 283.795,142	6	355.485,961 283.800,49	12.409
6	355.485,961 283.800,49	1	355.470,134 283.808,172	17.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Dolj, T8, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR 3063, din 08/09/1993 emis de NS BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISMAS ELENA, LIPSĂ CNP 2) CISMAS IOAN, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

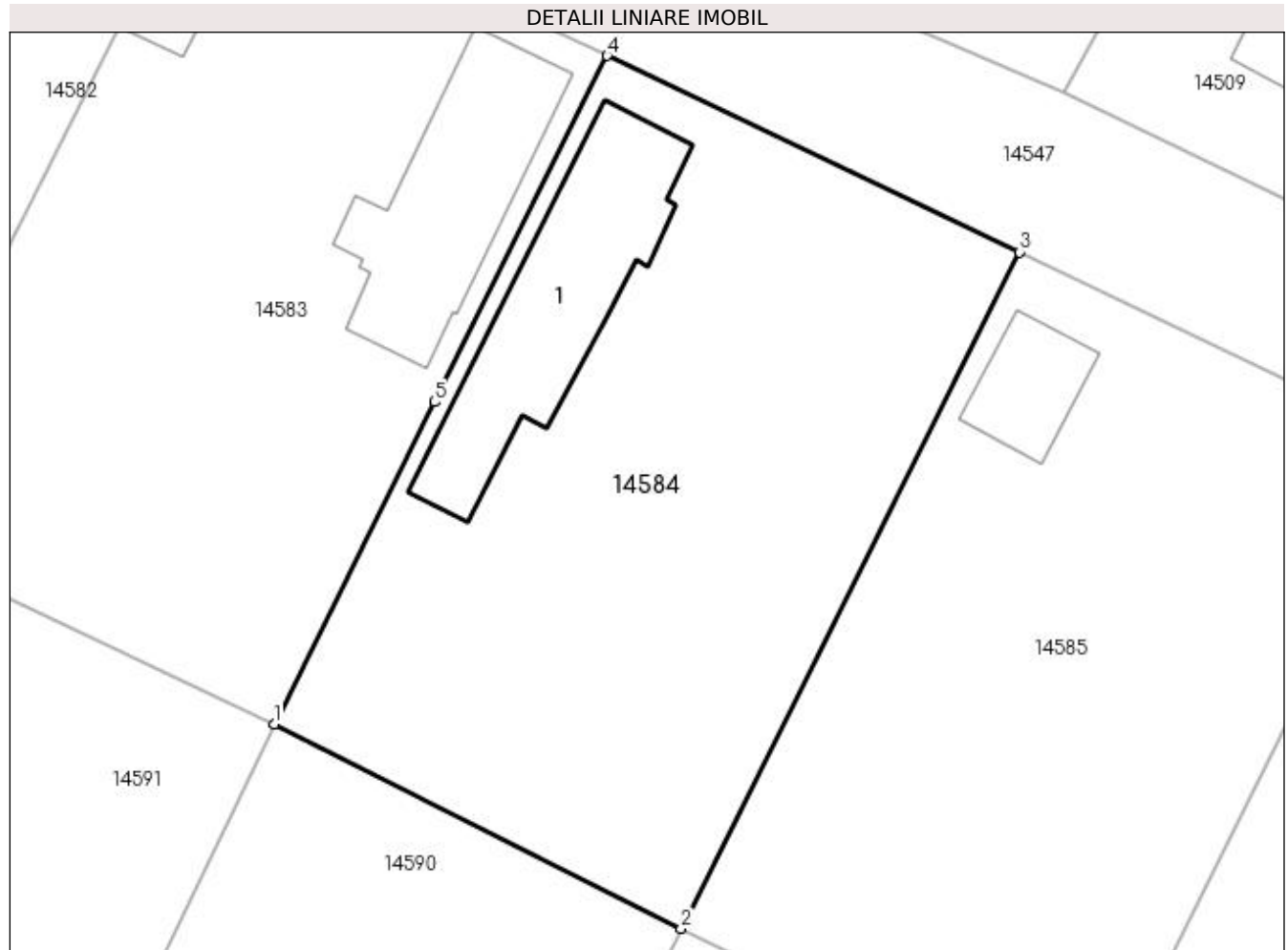
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	9	-	
2	arabil	DA	524	8	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.474,949 283.750,596	2	355.502,093 283.736,958	30.377
2	355.502,093 283.736,958	3	355.524,673 283.782,052	50.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.524,673 283.782,052	4	355.497,158 283.795,142	30.47
4	355.497,158 283.795,142	5	355.485,656 283.772,072	25.778
5	355.485,656 283.772,072	1	355.474,949 283.750,596	23.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 42, Jud. Dolj, T8, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.512	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3291/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN LUCI MARIAN, LIPSĂ CNP 2) IOVAN NICOLETA, LIPSĂ CNP 3) FLORICEL ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN LUCI MARIAN, LIPSĂ CNP 2) IOVAN NICOLETA, LIPSĂ CNP 3) FLORICEL ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

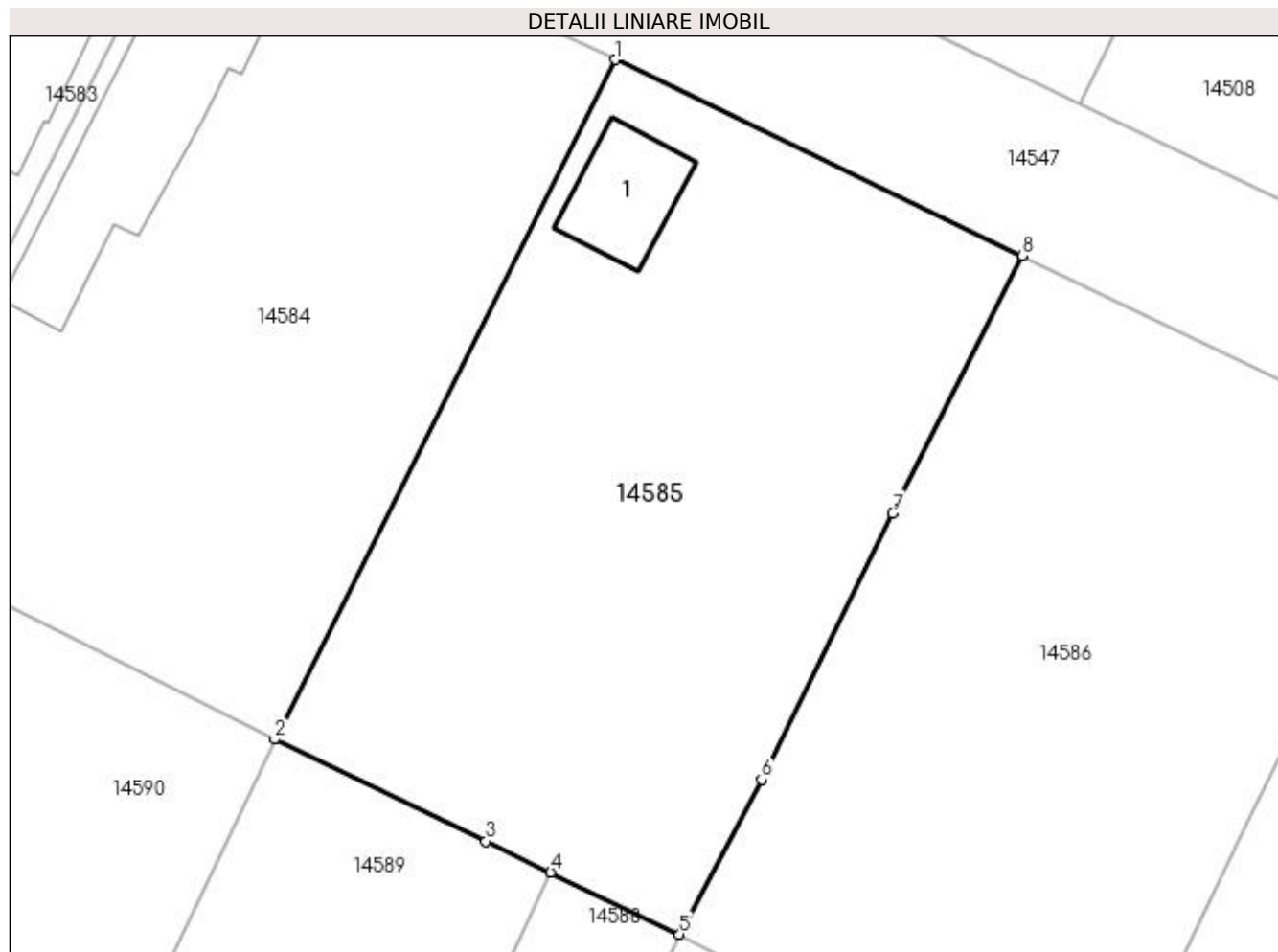
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	11	-	
2	arabil	DA	512	8	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.524,673 283.782,052	2	355.502,093 283.736,958	50.431
2	355.502,093 283.736,958	3	355.516,11 283.730,207	15.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.516,11 283.730,207	4	355.520,418 283.728,136	4.78
4	355.520,418 283.728,136	5	355.528,952 283.724,034	9.469
5	355.528,952 283.724,034	6	355.534,4 283.734,3	11.622
6	355.534,4 283.734,3	7	355.543,099 283.751,975	19.7
7	355.543,099 283.751,975	8	355.551,718 283.769,067	19.142
8	355.551,718 283.769,067	1	355.524,673 283.782,052	30.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T8, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

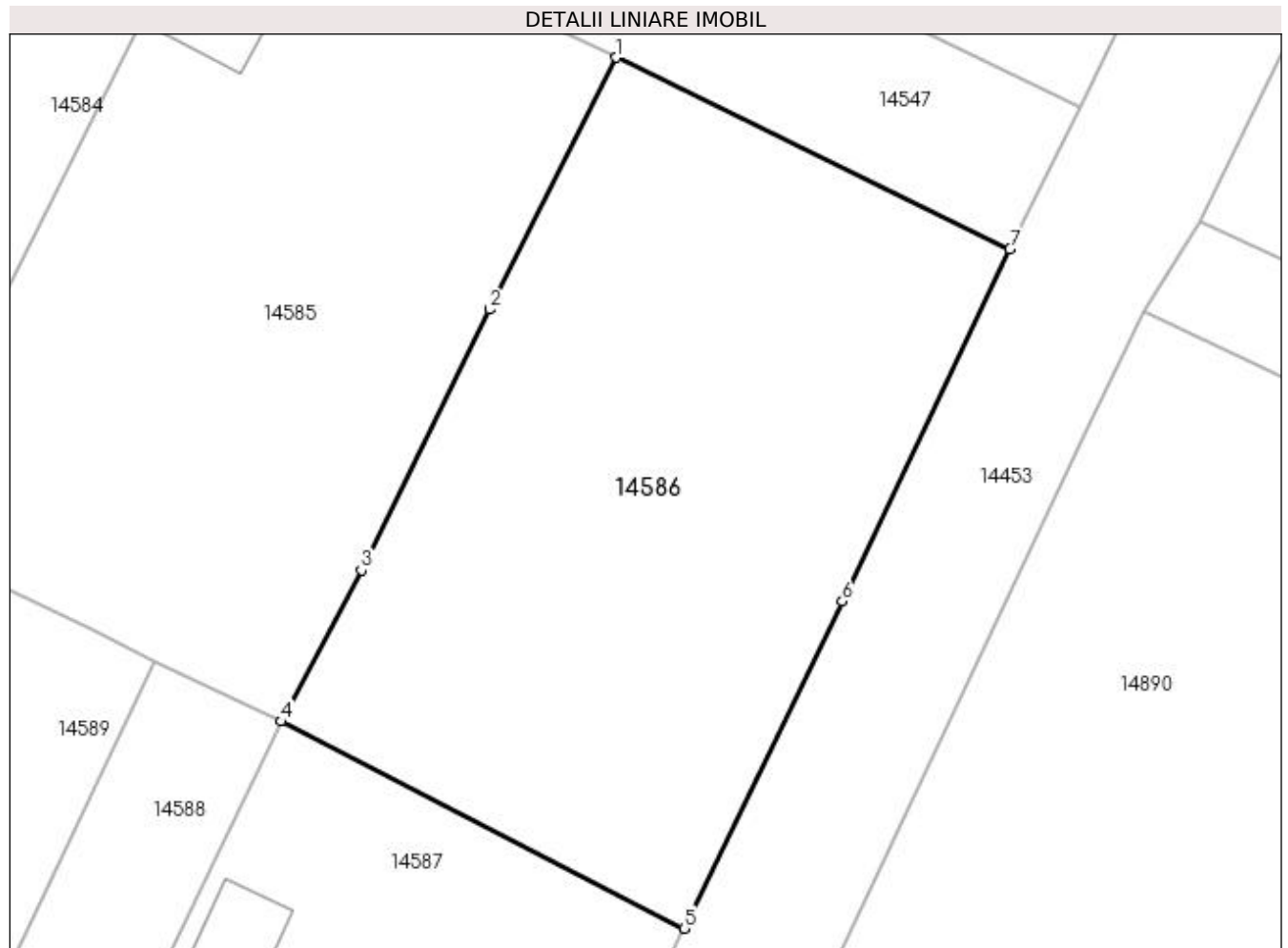
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.533	8	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.551,718 283.769,067	2	355.543,099 283.751,975	19.142
2	355.543,099 283.751,975	3	355.534,4 283.734,3	19.7
3	355.534,4 283.734,3	4	355.528,952 283.724,034	11.622
4	355.528,952 283.724,034	5	355.556,316 283.709,984	30.76
5	355.556,316 283.709,984	6	355.567,054 283.732,183	24.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.567,054 283.732,183	7	355.578,433 283.756,06	26.45
7	355.578,433 283.756,06	1	355.551,718 283.769,067	29.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 47, Jud. Dolj, T8, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.532	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3291/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN LUCI MARIAN, LIPSĂ CNP 2) IOVAN NICOLETA, LIPSĂ CNP 3) FLORICEL ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN LUCI MARIAN, LIPSĂ CNP 2) IOVAN NICOLETA, LIPSĂ CNP 3) FLORICEL ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

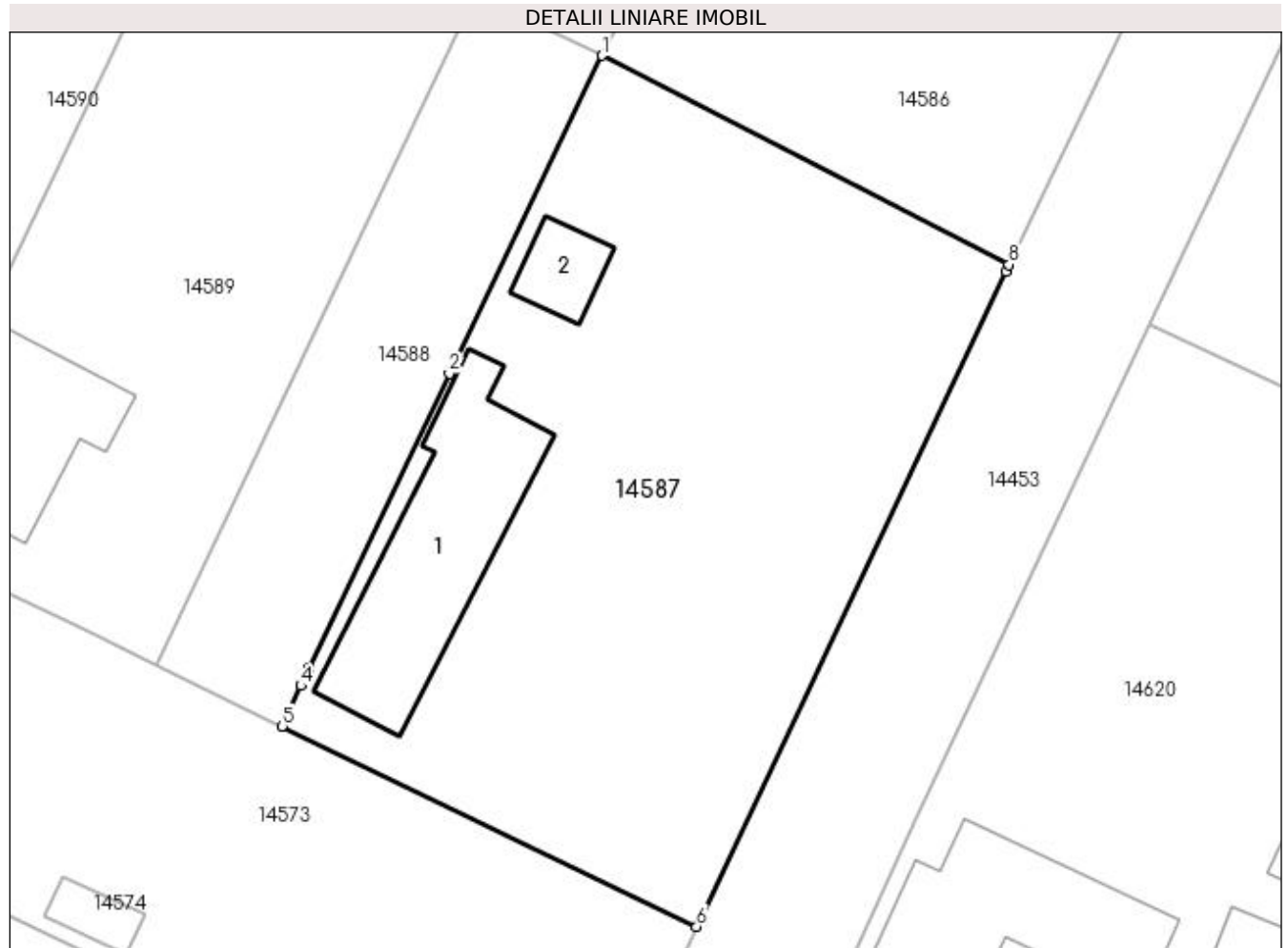
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.532	8	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.528,952 283.724,034	2	355.518,674 283.702,67	23.708
2	355.518,674 283.702,67	3	355.509,253 283.682,864	21.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.509,253 283.682,864	4	355.508,695 283.681,673	1.315
4	355.508,695 283.681,673	5	355.507,422 283.678,956	3.0
5	355.507,422 283.678,956	6	355.535,316 283.665,482	30.978
6	355.535,316 283.665,482	7	355.556,102 283.709,542	48.717
7	355.556,102 283.709,542	8	355.556,316 283.709,984	0.491
8	355.556,316 283.709,984	1	355.528,952 283.724,034	30.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Dolj, T8, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34206	Din acte: 500 Masurata: 468	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145050 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2915, din 28/09/2017 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOȘANU VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

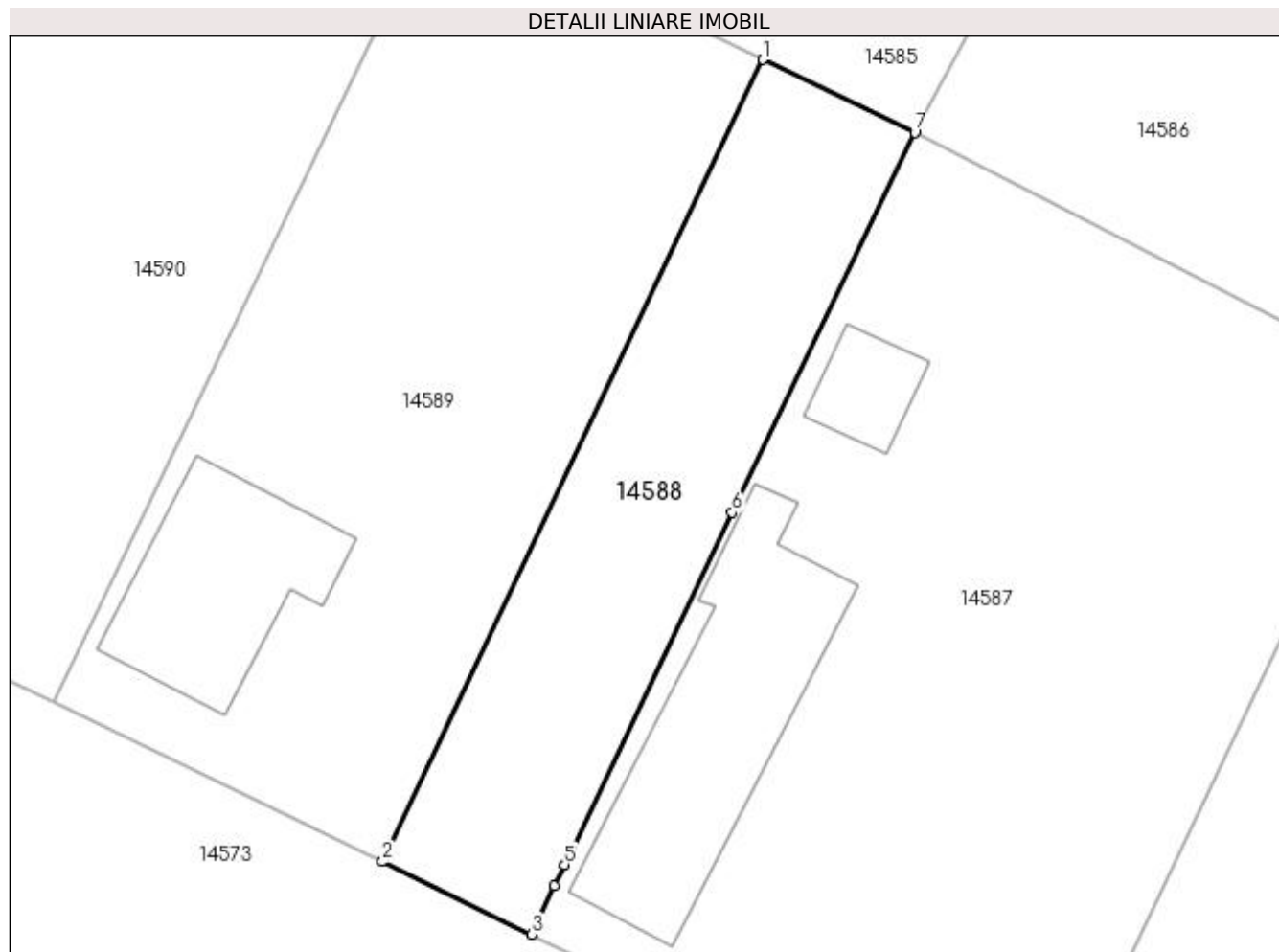
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34206	Din acte: 500 Masurata: 468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	468	8	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.520,418 283.728,136	2	355.499,018 283.683,037	49.919
2	355.499,018 283.683,037	3	355.507,422 283.678,956	9.342
3	355.507,422 283.678,956	4	355.508,695 283.681,673	3.0
4	355.508,695 283.681,673	5	355.509,253 283.682,864	1.315
5	355.509,253 283.682,864	6	355.518,674 283.702,67	21.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.518,674 283.702,67	7	355.528,952 283.724,034	23.708
7	355.528,952 283.724,034	1	355.520,418 283.728,136	9.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Dolj, T8, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33570	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Dolj, cvartal 8, parcelele 15 si 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CL-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145043 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2914, din 28/09/2017 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOȘANU VIORICA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOSANU VIORICA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

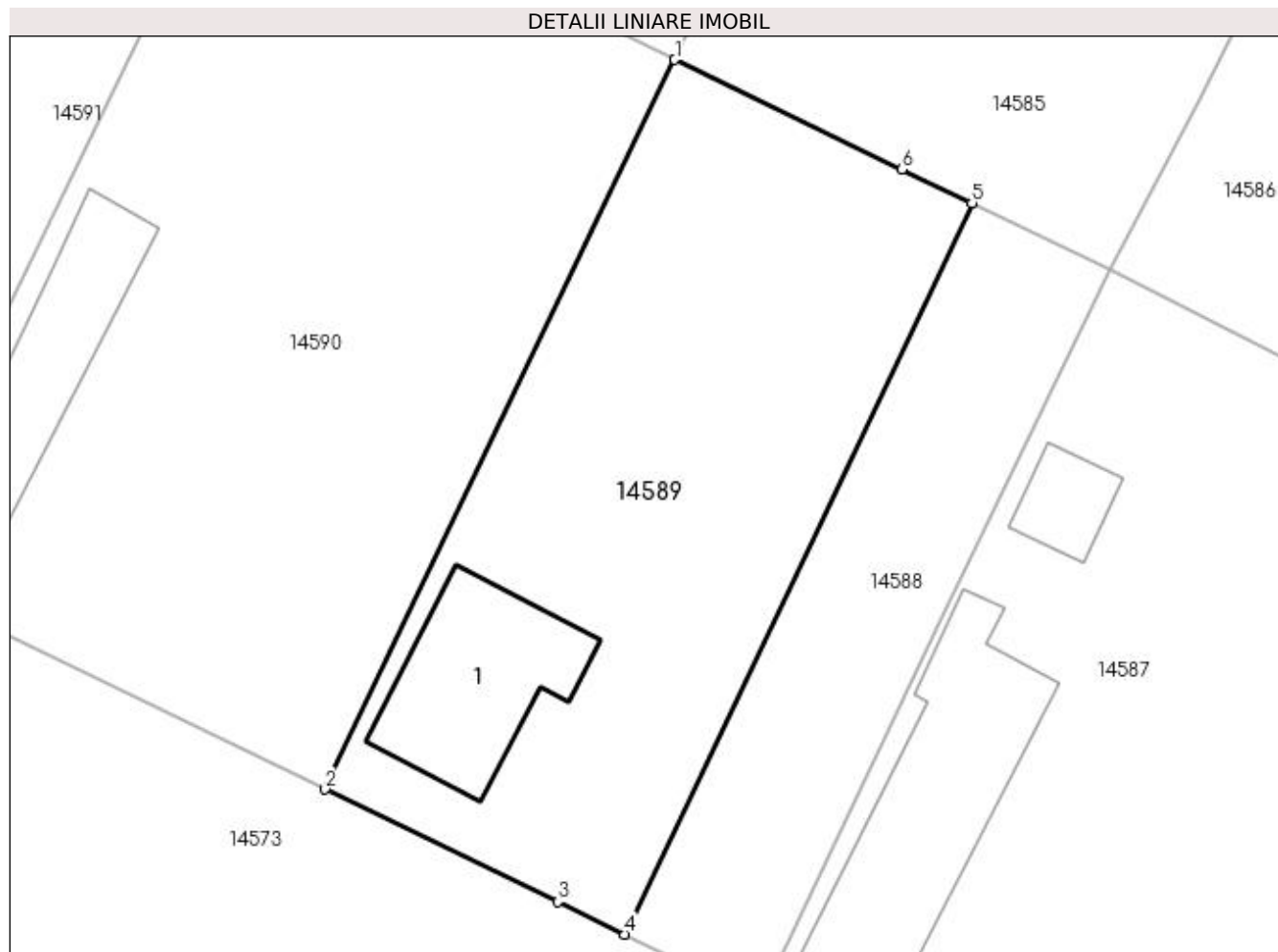
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33570	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	8	15,16	-	
2	arabil	DA	234	8	15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CL-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.502,093 283.736,958	2	355.480,55 283.691,974	49.876
2	355.480,55 283.691,974	3	355.494,878 283.685,048	15.914
3	355.494,878 283.685,048	4	355.499,018 283.683,037	4.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.499,018 283.683,037	5	355.520,418 283.728,136	49.919
5	355.520,418 283.728,136	6	355.516,11 283.730,207	4.78
6	355.516,11 283.730,207	1	355.502,093 283.736,958	15.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T8, P396,397,398

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 95-59410, din 12/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

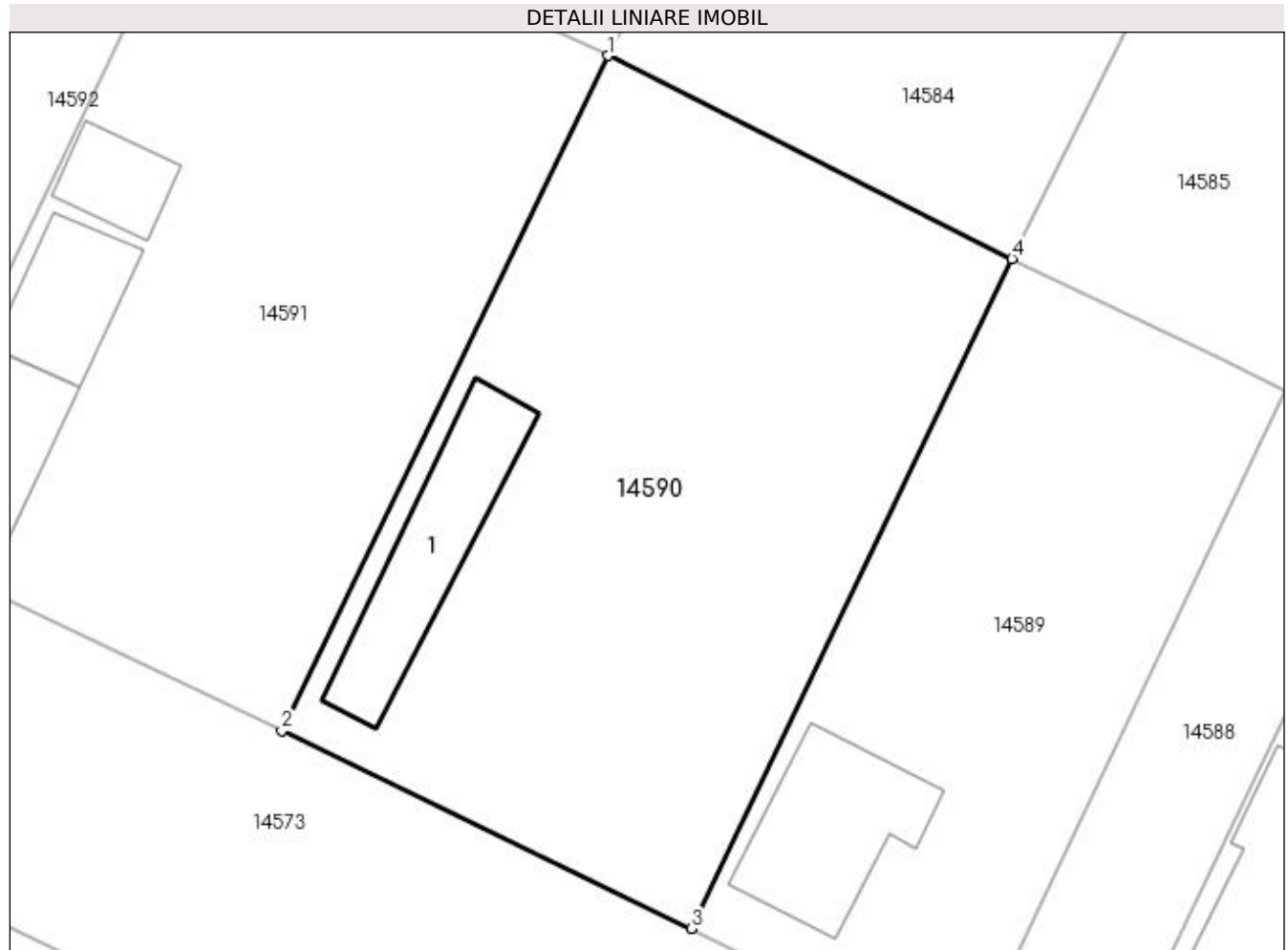
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	8	396	-	
2	vie	DA	586	8	397	-	
3	arabil	DA	312	8	398	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.474,949 283.750,596	2	355.453,013 283.705,239	50.383
2	355.453,013 283.705,239	3	355.480,55 283.691,974	30.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.480,55 283.691,974	4	355.502,093 283.736,958	49.876
4	355.502,093 283.736,958	1	355.474,949 283.750,596	30.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Dolj, T8, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3296/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

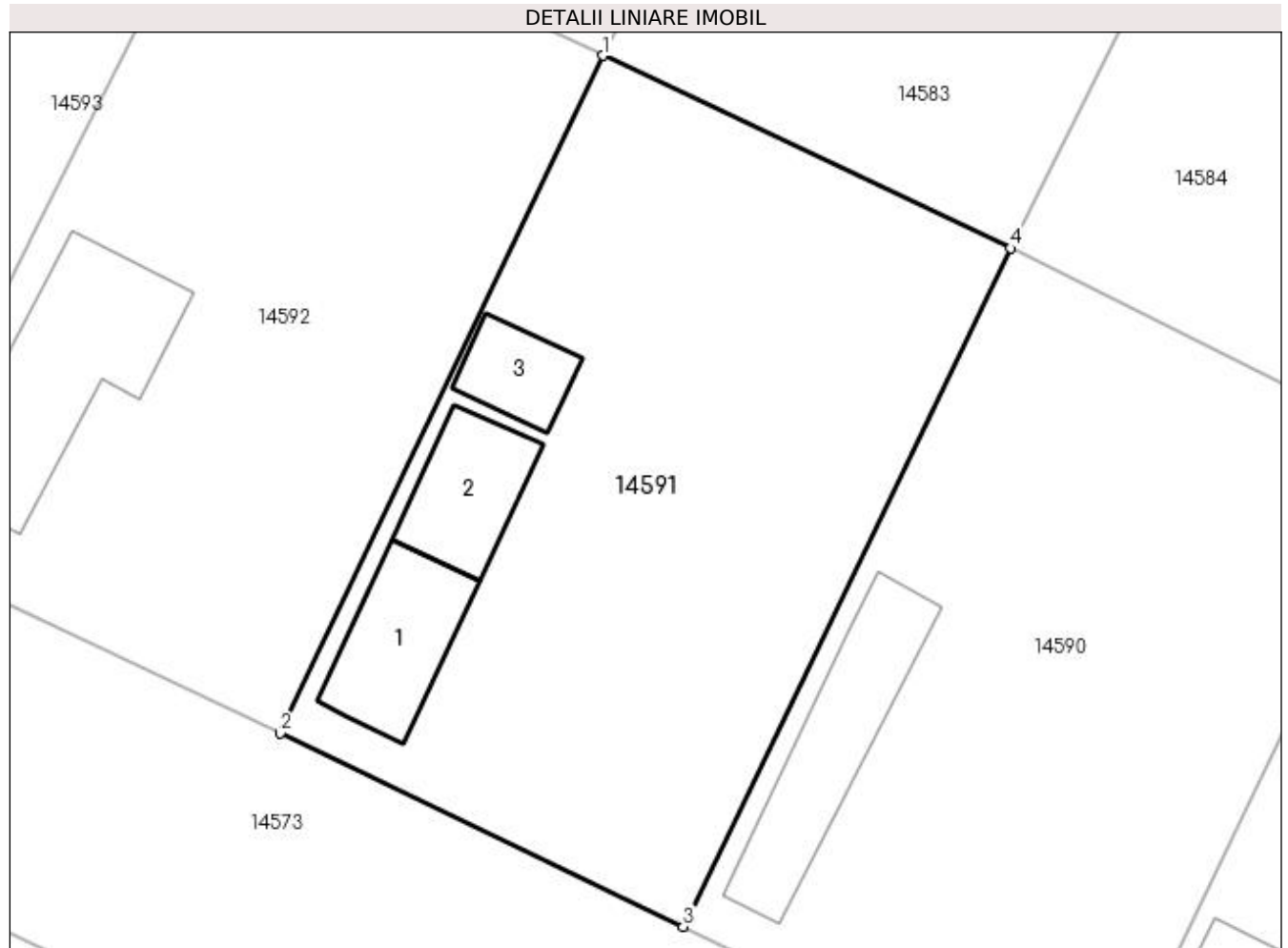
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.511	8	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.447,636 283.763,467	2	355.426,036 283.718,166	50.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.426,036 283.718,166	3	355.453,013 283.705,239	29.914
3	355.453,013 283.705,239	4	355.474,949 283.750,596	50.383
4	355.474,949 283.750,596	1	355.447,636 283.763,467	30.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 39, Jud. Dolj, T8, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3471-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

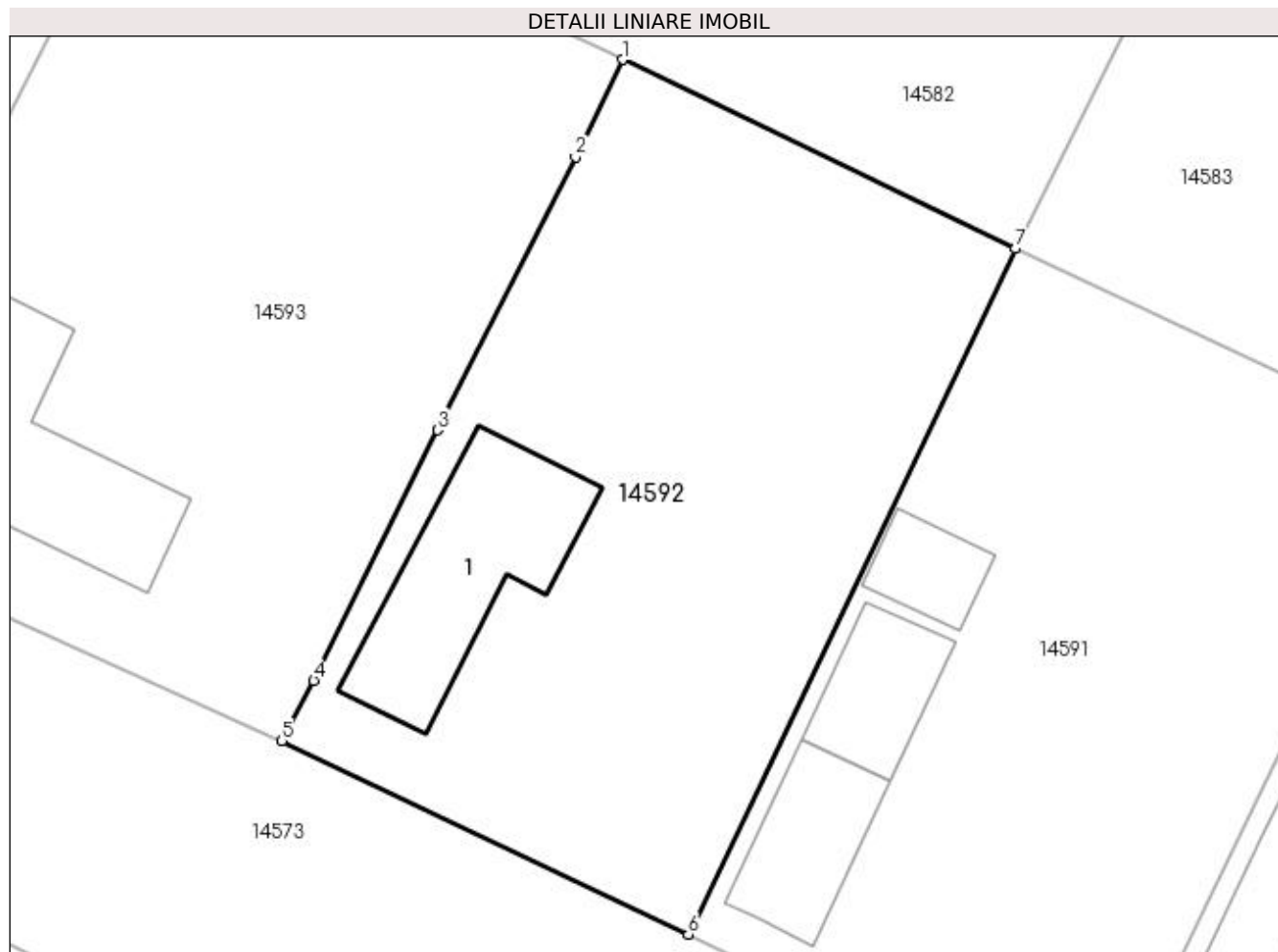
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.468	8	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.421,683 283.775,94	2	355.418,586 283.769,497	7.149
2	355.418,586 283.769,497	3	355.409,472 283.751,479	20.192
3	355.409,472 283.751,479	4	355.401,283 283.734,924	18.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.401,283 283.734,924	5	355.399,185 283.730,927	4.514
5	355.399,185 283.730,927	6	355.426,036 283.718,166	29.729
6	355.426,036 283.718,166	7	355.447,636 283.763,467	50.187
7	355.447,636 283.763,467	1	355.421,683 283.775,94	28.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj, T8, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31777	Din acte: 1.500 Masurata: 1.761	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj, cvartal 8, parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CL-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88127 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 1434, din 21/07/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/1761, cota initiala 1500/1761 1) ANTON ELENA	A1
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 1434, din 21/07/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7172, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA nr. 7 din 13.03.1996 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI - art. 13, alin. (1), alin. (2));		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 261/1761, cota initiala 261/1761 1) ANTON ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

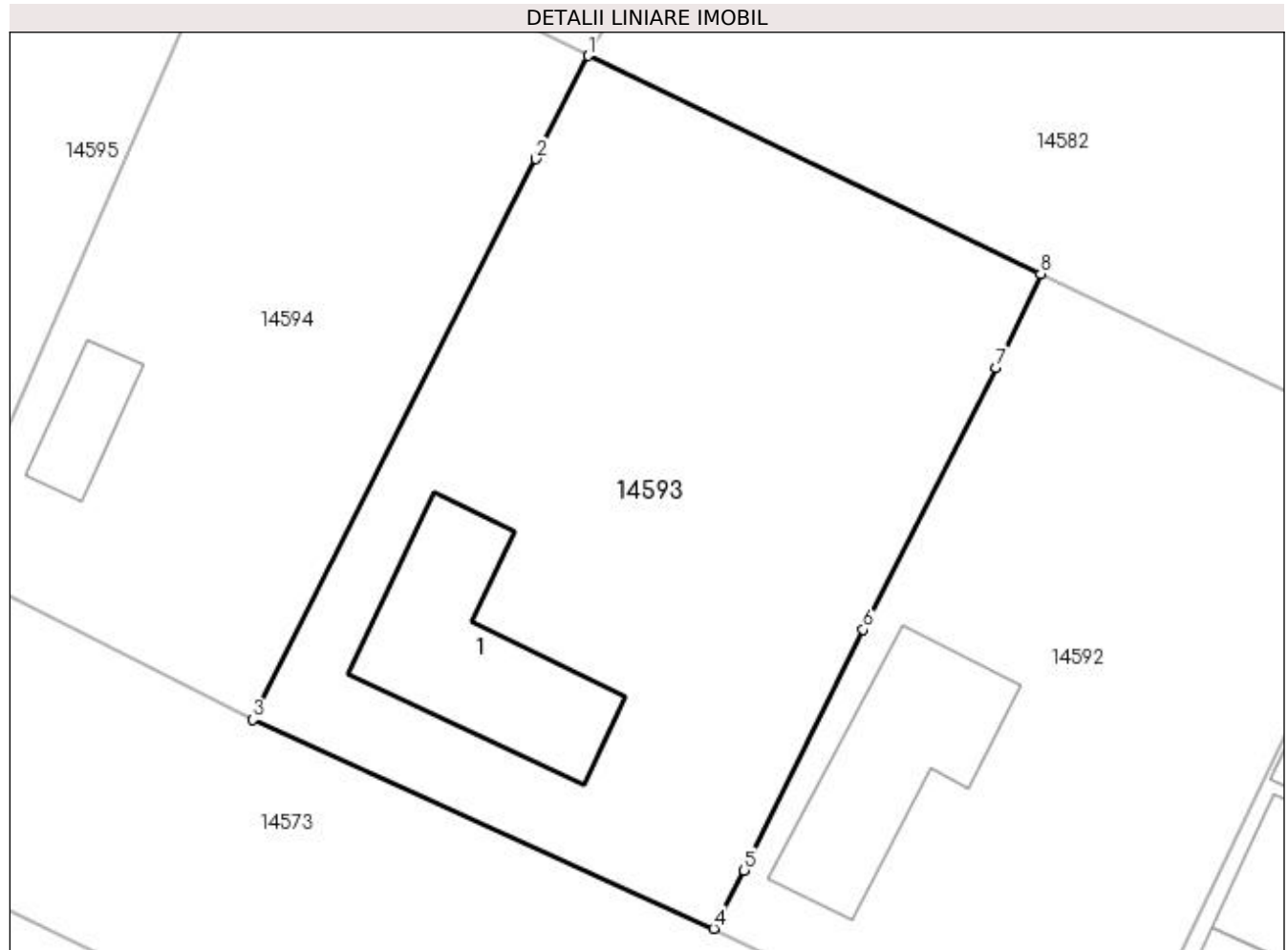
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31777	Din acte: 1.500 Masurata: 1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	8	21	-	
2	arabil	DA	971	8	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CL-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.390,521 283.790,917	2	355.386,94 283.783,824	7.946
2	355.386,94 283.783,824	3	355.367,481 283.745,279	43.178
3	355.367,481 283.745,279	4	355.399,185 283.730,927	34.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.399,185 283.730,927	5	355.401,283 283.734,924	4.514
5	355.401,283 283.734,924	6	355.409,472 283.751,479	18.47
6	355.409,472 283.751,479	7	355.418,586 283.769,497	20.192
7	355.418,586 283.769,497	8	355.421,683 283.775,94	7.149
8	355.421,683 283.775,94	1	355.390,521 283.790,917	34.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Cvartal 8 Parcela 22, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Dolj, T8, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30147	Din acte: 1.200 Masurata: 1.275	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Cvartal 8 Parcela 22, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, BUCATARIE SI HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35928 / 26/02/2019	
Act Notarial nr. CVC NR. 492, din 22/02/2019 emis de NP Budiana Ionut Razvan;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA EMIL MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

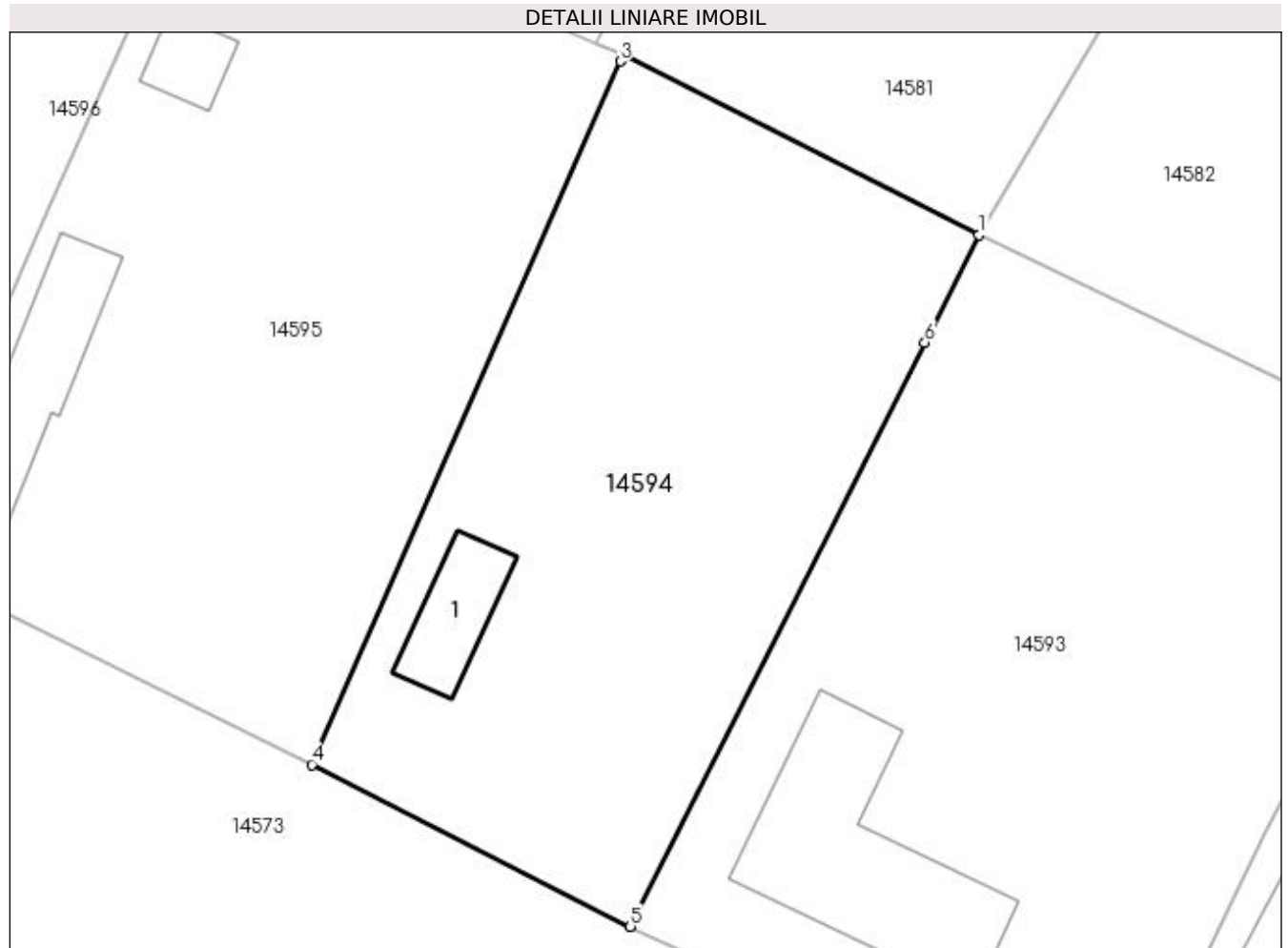
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30147	Din acte: 1.200 Masurata: 1.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	8	22	-	
2	arabil	DA	558	8	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, BUCATARIE SI HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.390,521 283.790,917	2	355.367,082 283.802,746	26.255
2	355.367,082 283.802,746	3	355.366,836 283.802,373	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.366,836 283.802,373	4	355.346,463 283.755,968	50.68
4	355.346,463 283.755,968	5	355.367,481 283.745,279	23.58
5	355.367,481 283.745,279	6	355.386,94 283.783,824	43.178
6	355.386,94 283.783,824	1	355.390,521 283.790,917	7.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:776
Nr. cadastral vechi:895

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30007	Din acte: 1.499 Masurata: 1.546	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T 8, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; locuinta cu Sc- 84,67mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T 8, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa cu Sc- 24,8mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19931 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. CVC NR. 782, din 25/03/2010 emis de NP STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOLEAC GHEORGHE , LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

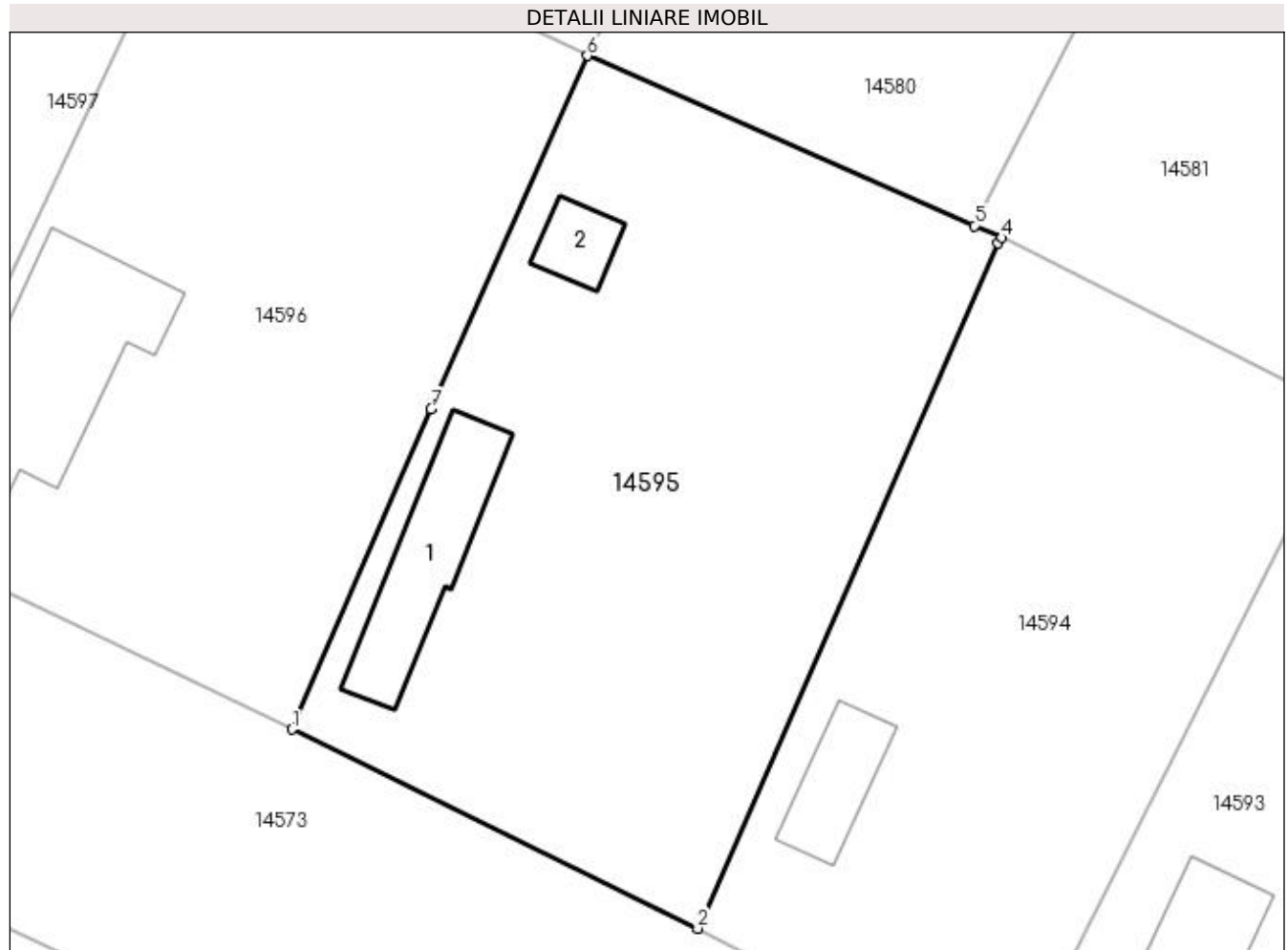
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30007	Din acte: 1.499 Masurata: 1.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	8	23	-	
2	arabil	DA	573	8	23	-	
3	vie	DA	550	8	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; locuinta cu Sc-84,67mp
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa cu Sc-24,8mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.318,959 283.769,455	2	355.346,463 283.755,968	30.633
2	355.346,463 283.755,968	3	355.366,836 283.802,373	50.68
3	355.366,836 283.802,373	4	355.367,082 283.802,746	0.447
4	355.367,082 283.802,746	5	355.365,221 283.803,563	2.032
5	355.365,221 283.803,563	6	355.338,996 283.815,074	28.64
6	355.338,996 283.815,074	7	355.328,411 283.791,135	26.175
7	355.328,411 283.791,135	1	355.318,959 283.769,455	23.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:491

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Dolj, T8, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34850	Din acte: 1.500 Masurata: 1.481	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Dolj, Cv. 8, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C 1- locuinta cu Sc -106,16 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162634 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. cererea, din 30/08/2018 emis de OCPI Dolj;		
B1	se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita odata cu conversia CF hirtie in format electronic in sensul ca suprafata corecta din acte este 1500 mp in loc de 1493 mp,	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 1170, din 29/08/2018 emis de GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOENICĂ ADRIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COADA MĂRUȚA-MAGDALENA	A1
179709 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 1170, din 29/08/2018 emis de GIURCAN TITU;		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta cartei funciare si in Incheierea nr. 162634/2018, in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B 4 este COADA MARUTA-MAGDALENA in loc de POPA MARUTA-MAGDALENA	A1
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA ADRIAN, LIPSĂ CNP 2) COADA MARUTA-MAGDALENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

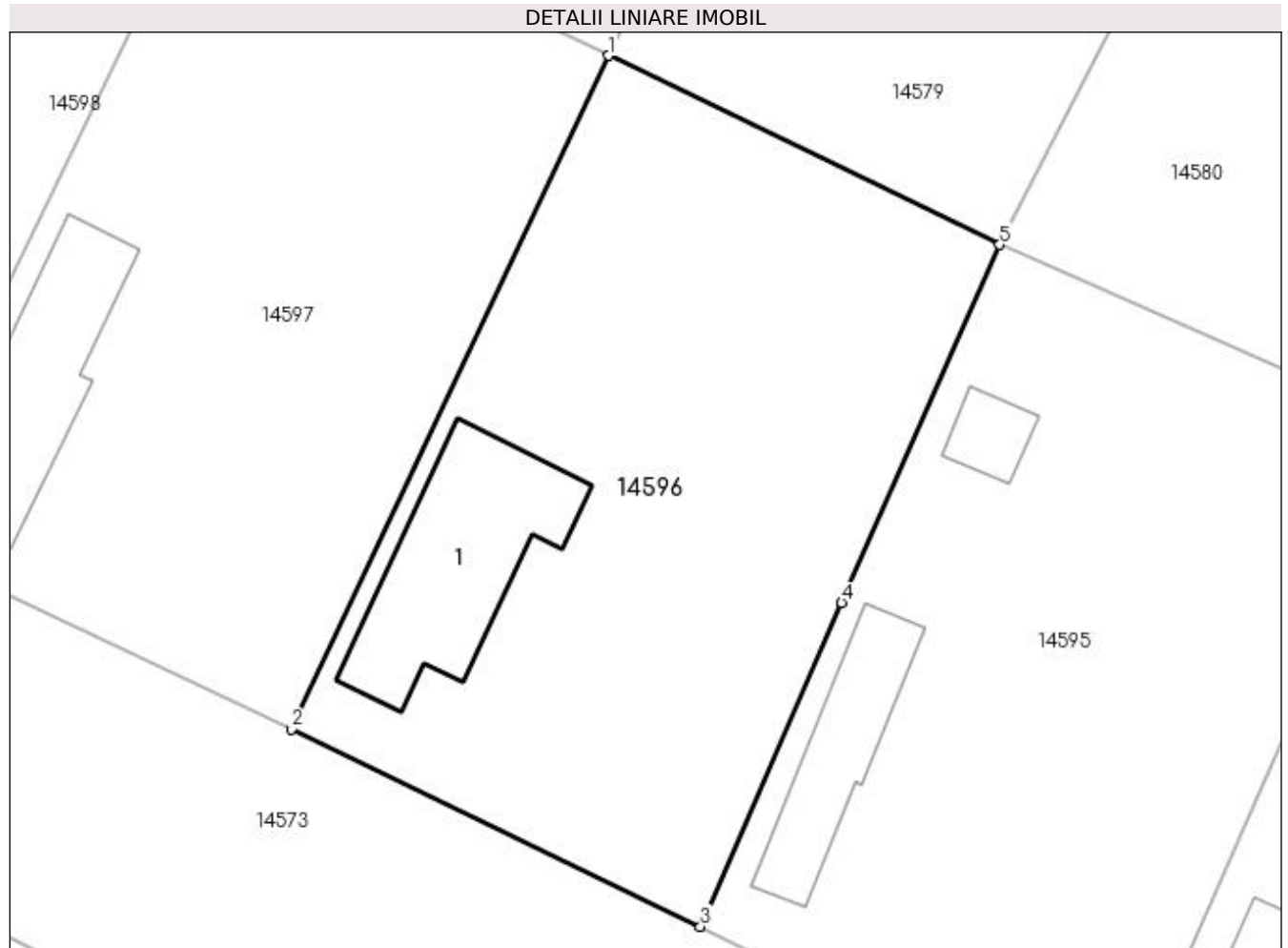
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34850	Din acte: 1.500 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	872	8	24	-	
2	arabil	DA	609	8	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C 1- locuinta cu Sc -106,16 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.312,795 283.827,731	2	355.291,554 283.782,658	49.827
2	355.291,554 283.782,658	3	355.318,959 283.769,455	30.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.318,959 283.769,455	4	355.328,411 283.791,135	23.651
4	355.328,411 283.791,135	5	355.338,996 283.815,074	26.175
5	355.338,996 283.815,074	1	355.312,795 283.827,731	29.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3248/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

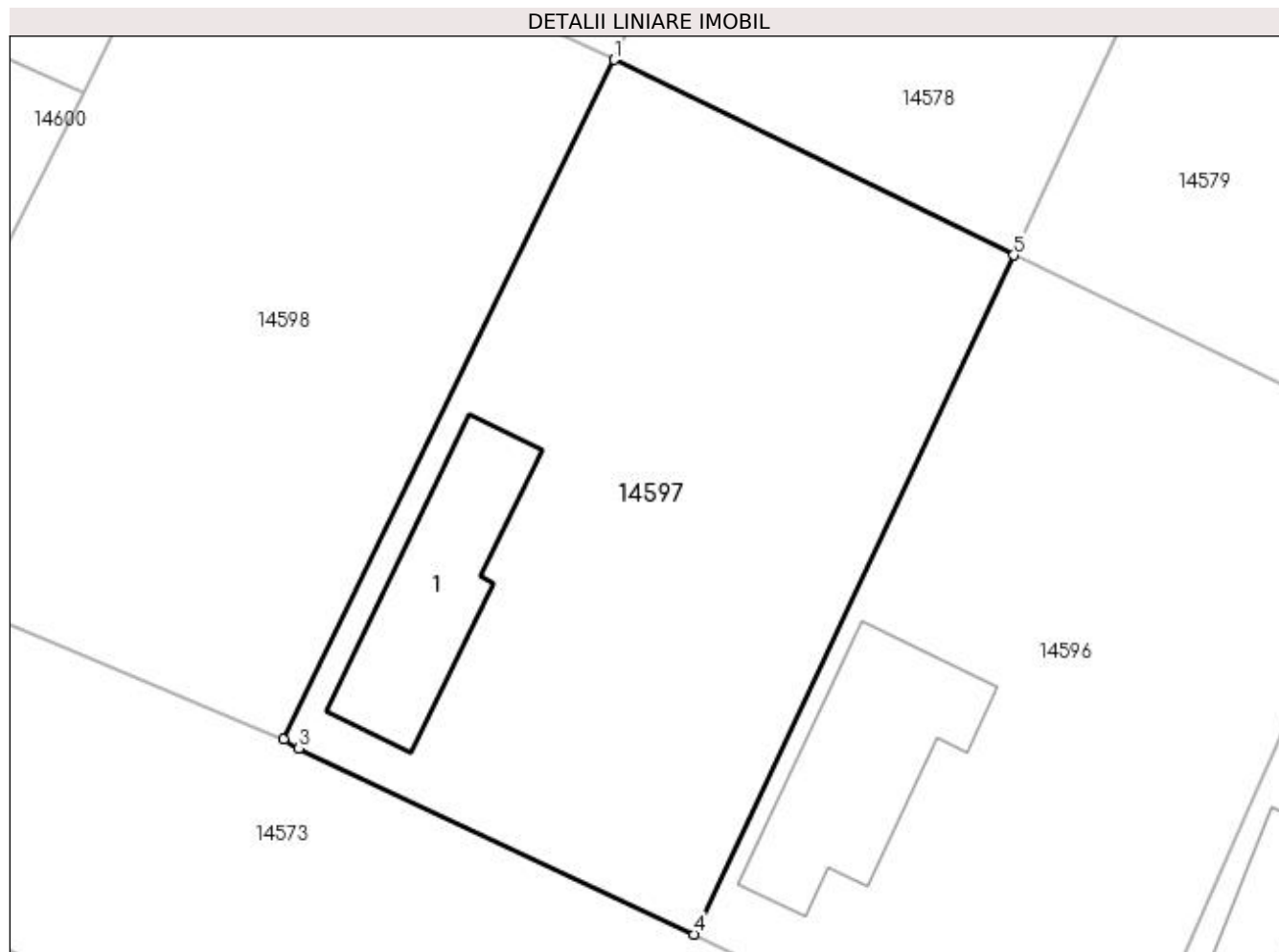
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.493	8	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.286,288 283.840,706	2	355.264,322 283.795,585	50.184
2	355.264,322 283.795,585	3	355.265,33 283.794,997	1.167
3	355.265,33 283.794,997	4	355.291,554 283.782,658	28.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.291,554 283.782,658	5	355.312,795 283.827,731	49.827
5	355.312,795 283.827,731	1	355.286,288 283.840,706	29.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:314

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.555	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
208744 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 2772, din 06/11/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCIUCĂ CONSTANTIN-ALEXANDRU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

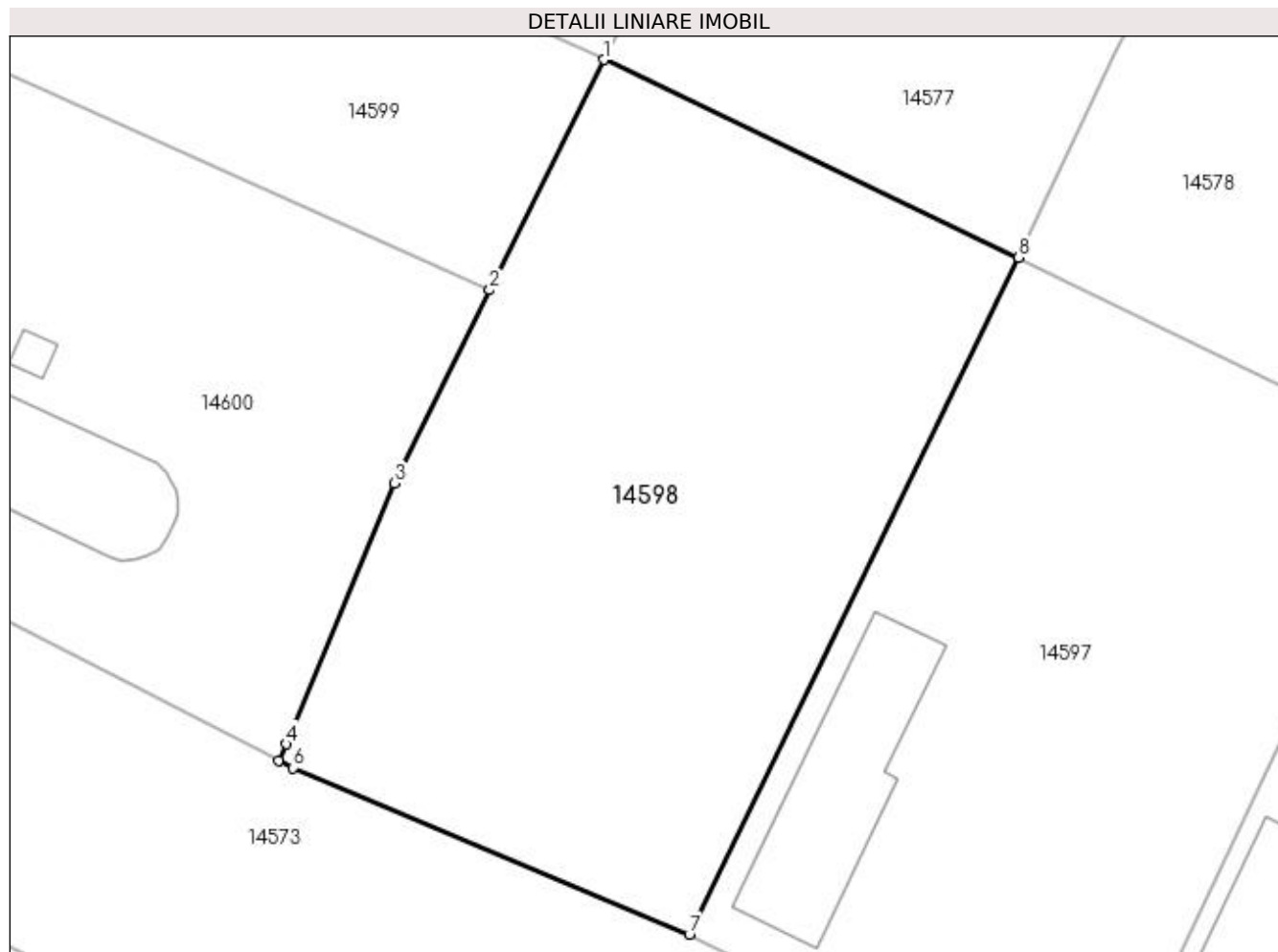
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34915	Din acte: 1.500 Masurata: 1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	-	-	-	
2	arabil	DA	891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.258,62 283.853,89	2	355.251,01 283.838,54	17.133
2	355.251,01 283.838,54	3	355.244,63 283.825,661	14.373
3	355.244,63 283.825,661	4	355.237,474 283.808,259	18.816
4	355.237,474 283.808,259	5	355.236,922 283.807,181	1.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.236,922 283.807,181	6	355.237,886 283.806,687	1.083
6	355.237,886 283.806,687	7	355.264,322 283.795,585	28.673
7	355.264,322 283.795,585	8	355.286,288 283.840,706	50.184
8	355.286,288 283.840,706	1	355.258,62 283.853,89	30.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Dolj, T8, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30746	Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55205 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr 1144, din 09/05/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICA DANUT MARIAN 2) ONCICA SIMONA ANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

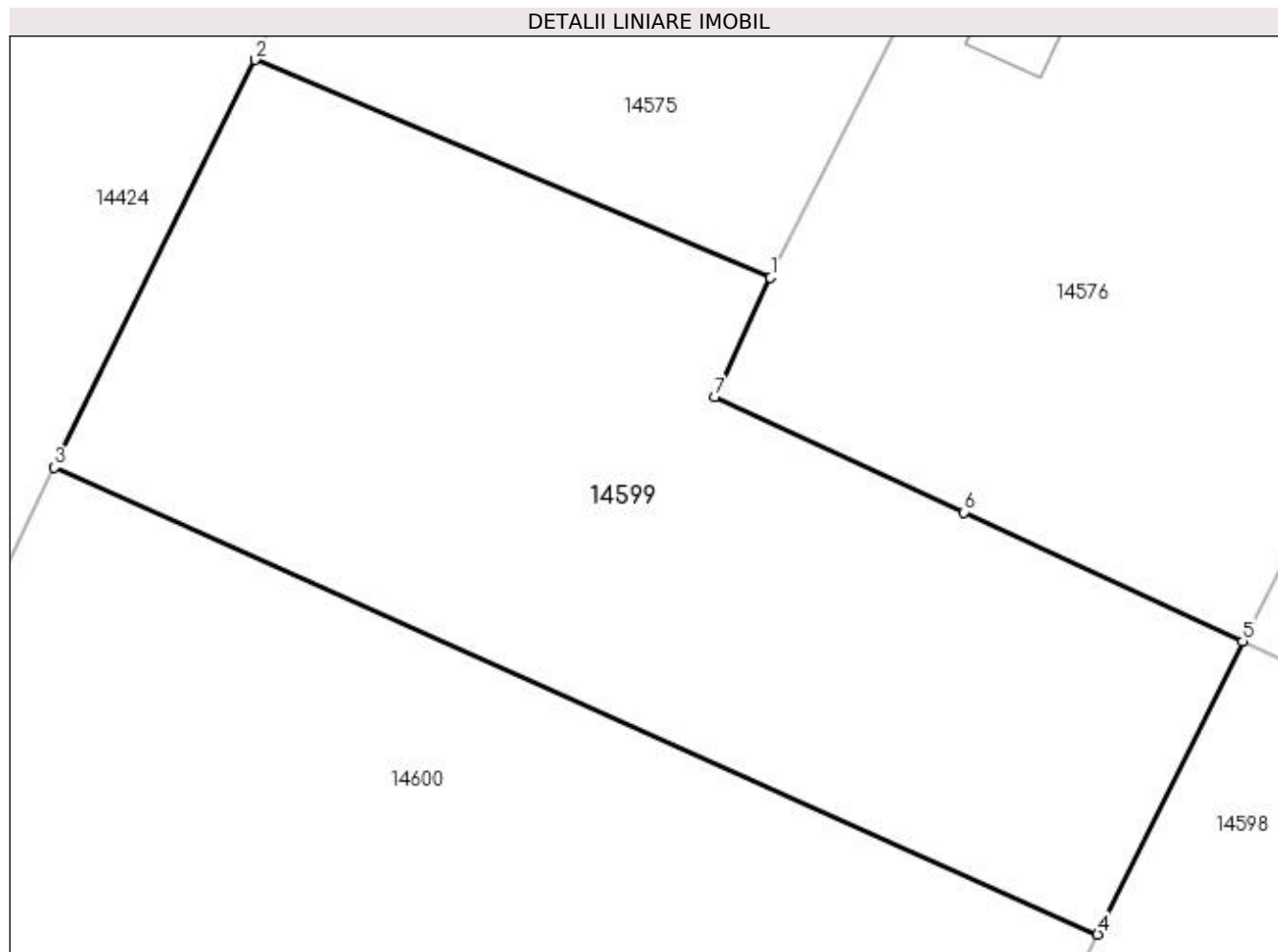
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30746	Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.237	8	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.233,87 283.872,95	2	355.206,84 283.884,37	29.343
2	355.206,84 283.884,37	3	355.196,33 283.863,0	23.815
3	355.196,33 283.863,0	4	355.251,01 283.838,54	59.902
4	355.251,01 283.838,54	5	355.258,62 283.853,89	17.133
5	355.258,62 283.853,89	6	355.244,01 283.860,654	16.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.244,01 283.860,654	7	355.230,95 283.866,7	14.392
7	355.230,95 283.866,7	1	355.233,87 283.872,95	6.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38225	Din acte: 1.800 Masurata: 1.970	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Dolj, (fost T8, P25)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Biserica -parter- din caramida, acoperita cu tabla,Scd = 97 mp , anul constructiei 1975
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 14, Jud. Dolj, (fost T8, P25)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Clopotnita -parter -din caramida, acoperita cu tabla , Scd = 6 mp, anul constructiei 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
151795 / 16/06/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 944, din 28/06/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT (- dosar nr. 2508/183/2009 SC ; act administrativ nr certificat fiscal 3510 din 11.06.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA MOTATEI GARA, CIF:12558958

C. Partea III. SARCINI .

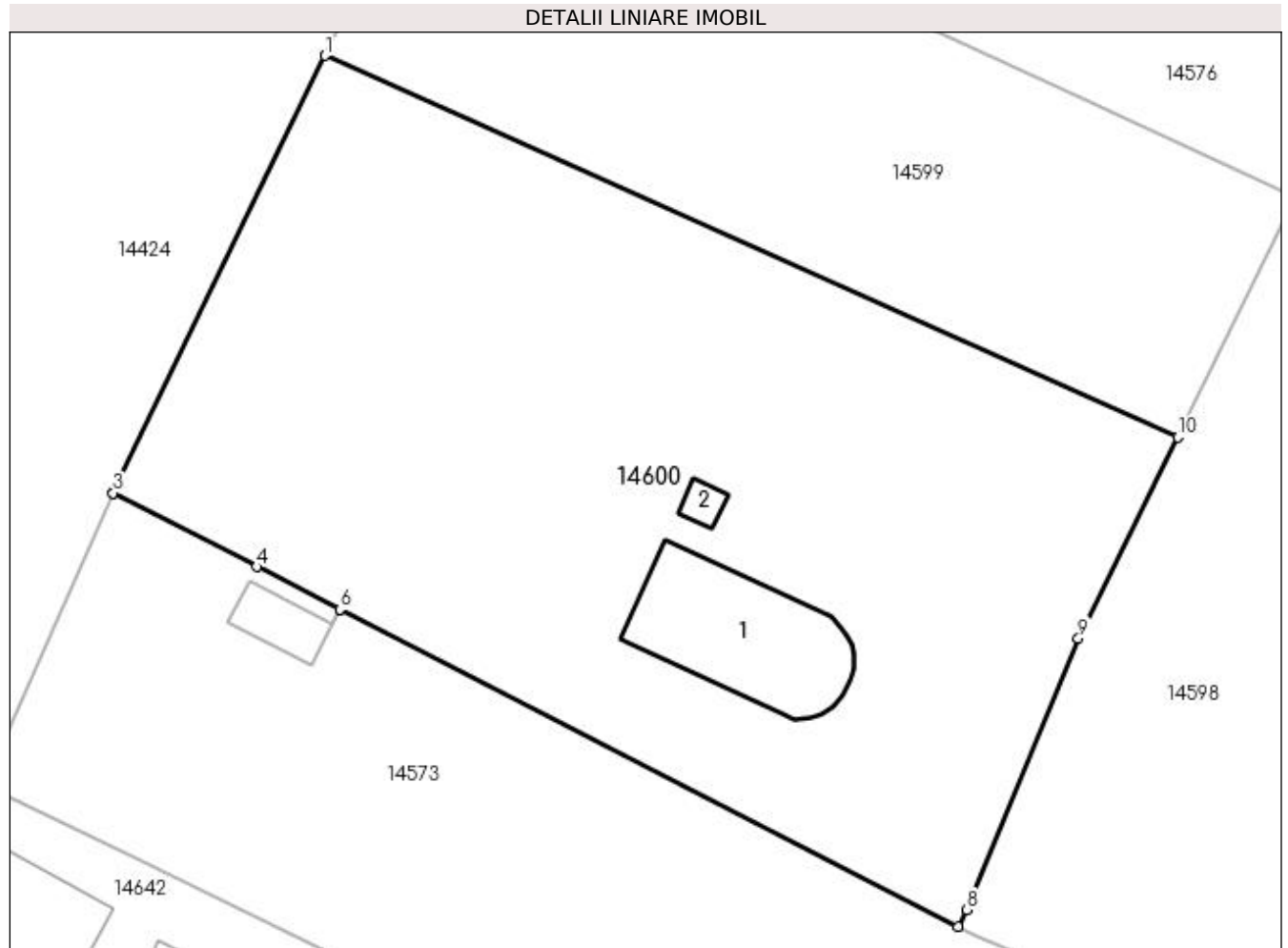
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38225	Din acte: 1.800 Masurata: 1.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.970	8	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Biserica -parter-din caramida, acoperita cu tabla, Scd = 97 mp , anul constructiei 1975
A1.2		construcții administrative și social culturale	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Clopotnita - parter -din caramida, acoperita cu tabla , Scd = 6 mp, anul constructiei 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.196,33 283.863,0	2	355.182,773 283.835,064	31.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.182,773 283.835,064	3	355.182,729 283.834,965	0.108
3	355.182,729 283.834,965	4	355.191,935 283.830,245	10.345
4	355.191,935 283.830,245	5	355.197,271 283.827,509	5.997
5	355.197,271 283.827,509	6	355.197,274 283.827,508	0.003
6	355.197,274 283.827,508	7	355.236,922 283.807,181	44.555
7	355.236,922 283.807,181	8	355.237,474 283.808,259	1.211
8	355.237,474 283.808,259	9	355.244,63 283.825,661	18.816
9	355.244,63 283.825,661	10	355.251,01 283.838,54	14.373
10	355.251,01 283.838,54	1	355.196,33 283.863,0	59.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 46, Jud. Dolj, T9, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - ANEXA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3683-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRUȚ AURICA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRUȚ AURICA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

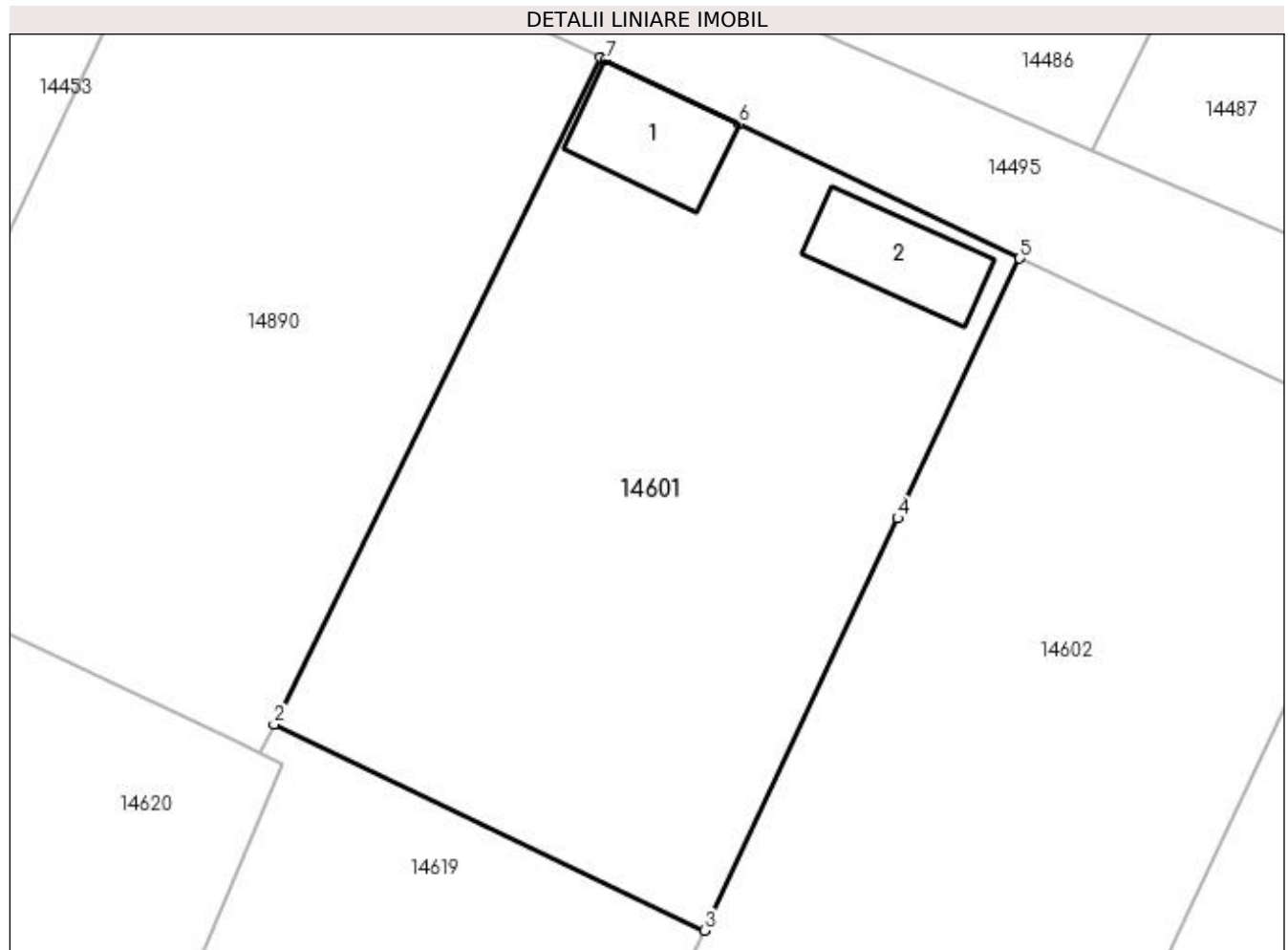
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	9	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - ANEXA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.614,762 283.738,919	2	355.593,382 283.695,253	48.619
2	355.593,382 283.695,253	3	355.621,574 283.681,77	31.25
3	355.621,574 283.681,77	4	355.634,247 283.708,764	29.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.634,247 283.708,764	5	355.642,236 283.725,78	18.798
5	355.642,236 283.725,78	6	355.623,85 283.734,573	20.38
6	355.623,85 283.734,573	7	355.615,085 283.738,765	9.716
7	355.615,085 283.738,765	1	355.614,762 283.738,919	0.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 48, Jud. Dolj, T9, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30730	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68687 / 22/03/2018	
Act Notarial nr. CVC NR. 931, din 19/03/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DĂNUȚ	

C. Partea III. SARCINI .

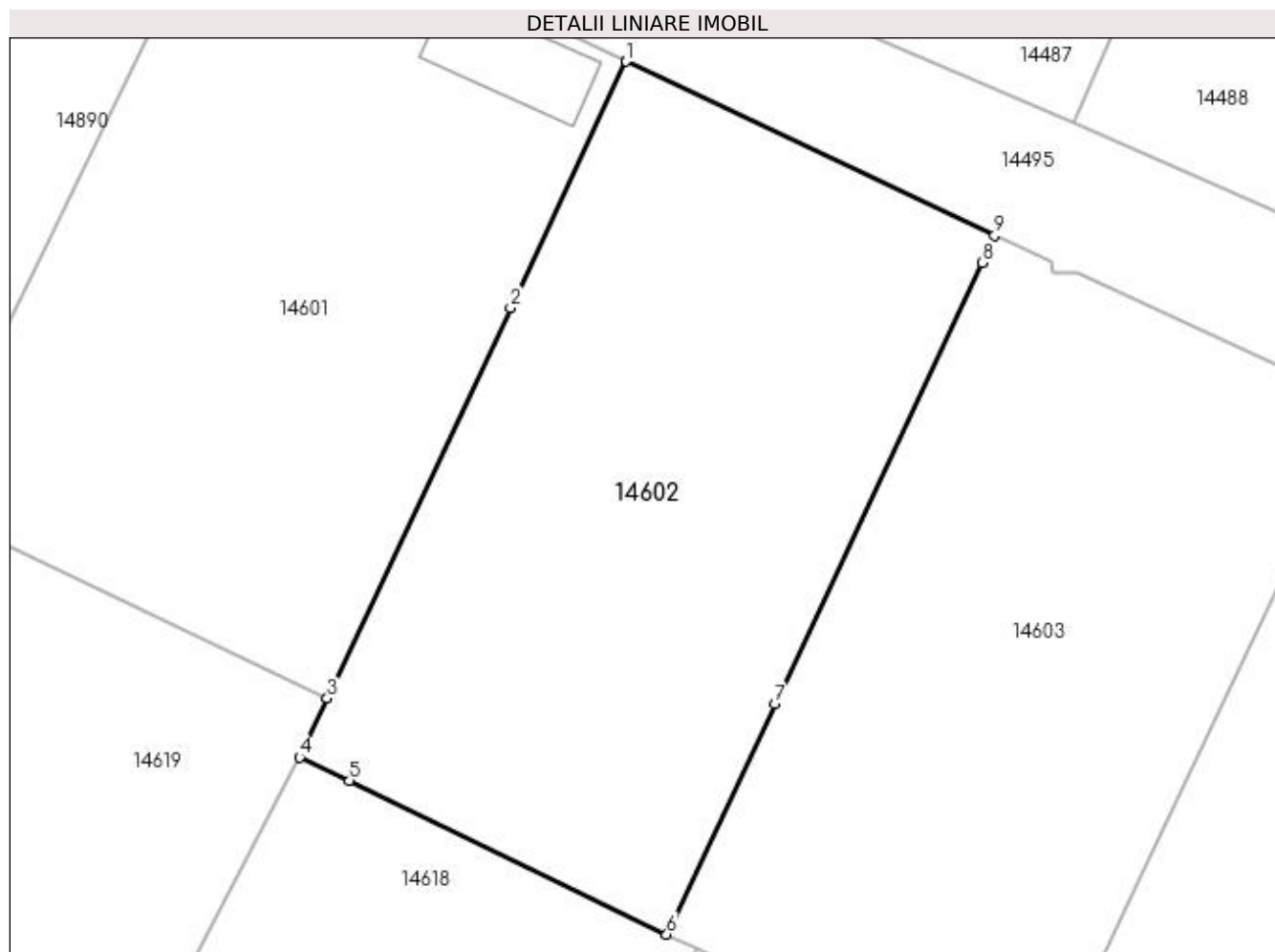
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30730	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	9	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.642,236 283.725,78	2	355.634,247 283.708,764	18.798
2	355.634,247 283.708,764	3	355.621,574 283.681,77	29.821
3	355.621,574 283.681,77	4	355.619,66 283.677,693	4.504
4	355.619,66 283.677,693	5	355.623,09 283.676,087	3.787
5	355.623,09 283.676,087	6	355.645,049 283.665,451	24.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.645,049 283.665,451	7	355.652,522 283.681,37	17.586
7	355.652,522 283.681,37	8	355.666,842 283.711,872	33.696
8	355.666,842 283.711,872	9	355.667,717 283.713,735	2.058
9	355.667,717 283.713,735	1	355.642,236 283.725,78	28.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 50, Jud. Dolj, T9, P4,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34197	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122630 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. CM NR. 72, din 17/11/2015 emis de BIN Felicia Radulescu (act administrativ nr 3614-59340 din 07.04.1997, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TURNEA MIHAIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MORARU ANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GHERMAN VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

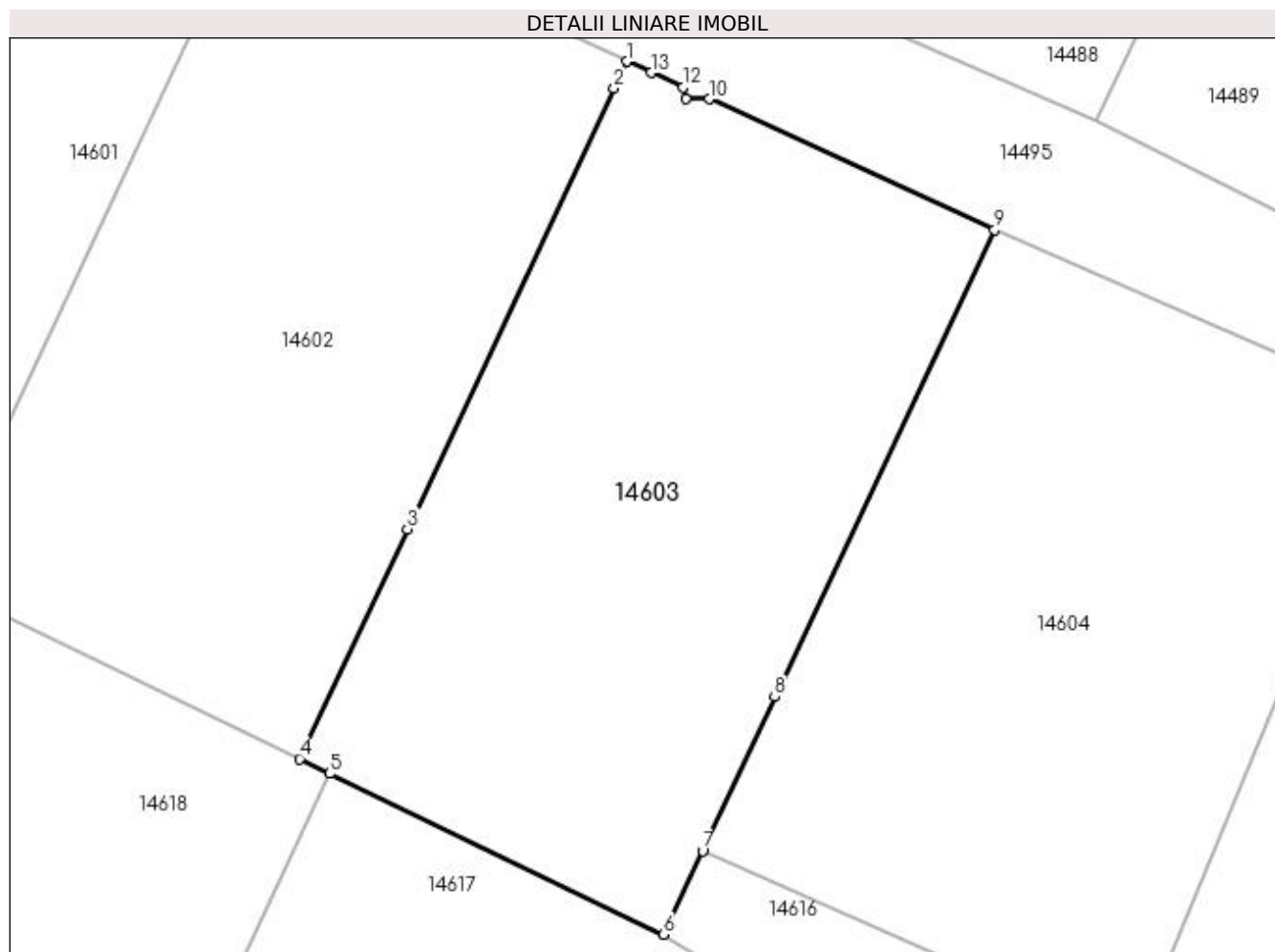
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34197	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	9	4	-	Imobil intravilan neimprejmuit
2	arabil	DA	500	9	22	-	Imobil intravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.667,717 283.713,735	2	355.666,842 283.711,872	2.058
2	355.666,842 283.711,872	3	355.652,522 283.681,37	33.696
3	355.652,522 283.681,37	4	355.645,049 283.665,451	17.586
4	355.645,049 283.665,451	5	355.647,145 283.664,44	2.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.647,145 283.664,44	6	355.670,244 283.653,303	25.644
6	355.670,244 283.653,303	7	355.672,961 283.659,09	6.393
7	355.672,961 283.659,09	8	355.677,964 283.669,748	11.774
8	355.677,964 283.669,748	9	355.693,204 283.702,093	35.756
9	355.693,204 283.702,093	10	355.673,426 283.711,127	21.744
10	355.673,426 283.711,127	11	355.671,797 283.711,127	1.629
11	355.671,797 283.711,127	12	355.671,608 283.711,957	0.851
12	355.671,608 283.711,957	13	355.669,402 283.712,965	2.425
13	355.669,402 283.712,965	1	355.667,717 283.713,735	1.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T9, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

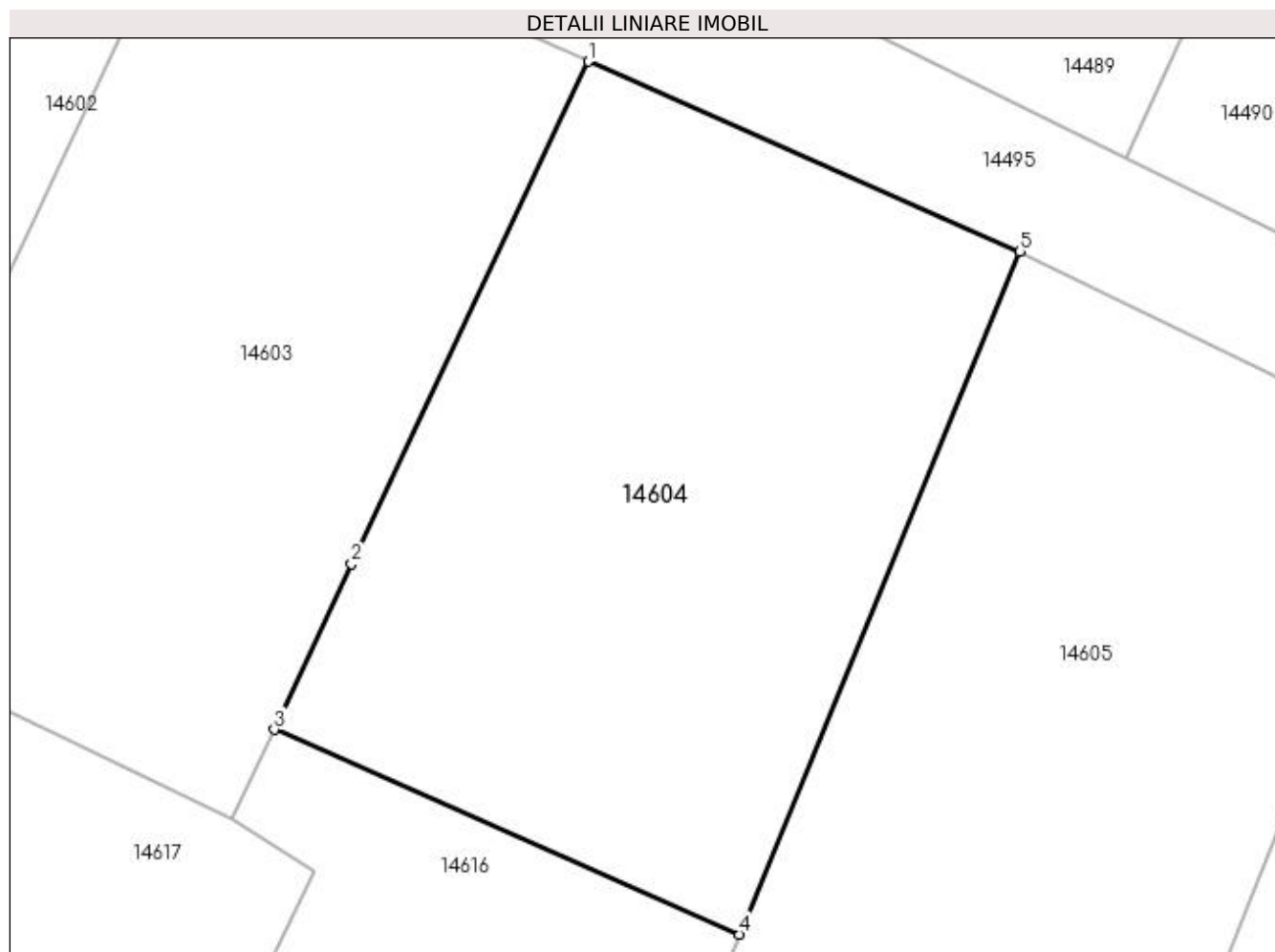
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	9	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.693,204 283.702,093	2	355.677,964 283.669,748	35.756
2	355.677,964 283.669,748	3	355.672,961 283.659,09	11.774
3	355.672,961 283.659,09	4	355.702,943 283.645,907	32.752
4	355.702,943 283.645,907	5	355.721,01 283.689,866	47.527
5	355.721,01 283.689,866	1	355.693,204 283.702,093	30.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 56, Jud. Dolj, T9, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3294/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCALIE VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

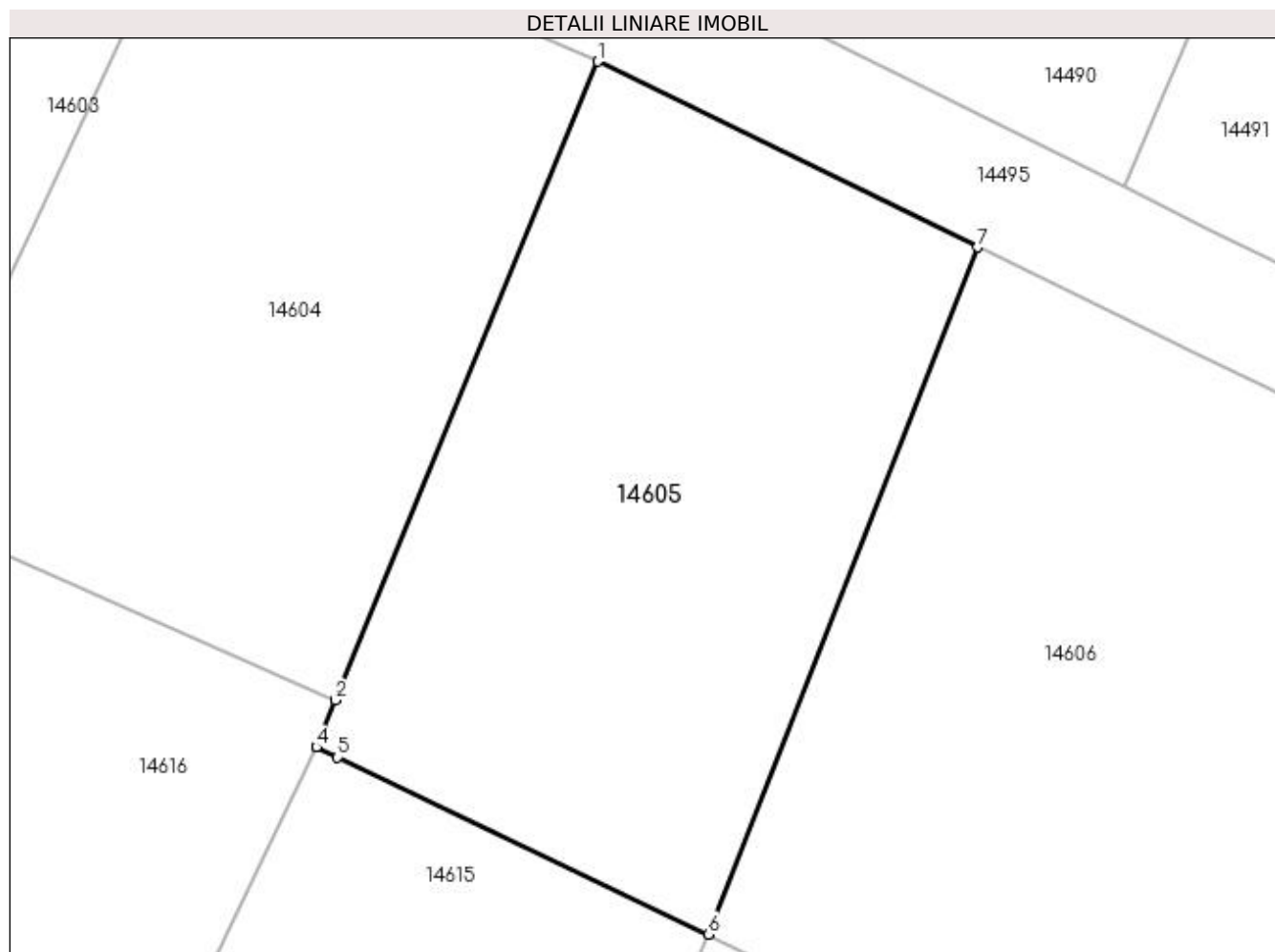
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	9	6	-	
2	arabil	DA	700	9	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.721,01 283.689,866	2	355.702,943 283.645,907	47.527
2	355.702,943 283.645,907	3	355.701,625 283.642,699	3.468
3	355.701,625 283.642,699	4	355.701,616 283.642,68	0.021
4	355.701,616 283.642,68	5	355.703,095 283.641,974	1.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.703,095 283.641,974	6	355.728,618 283.629,785	28.284
6	355.728,618 283.629,785	7	355.747,2 283.677,087	50.821
7	355.747,2 283.677,087	1	355.721,01 283.689,866	29.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 58, Jud. Dolj, T9, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

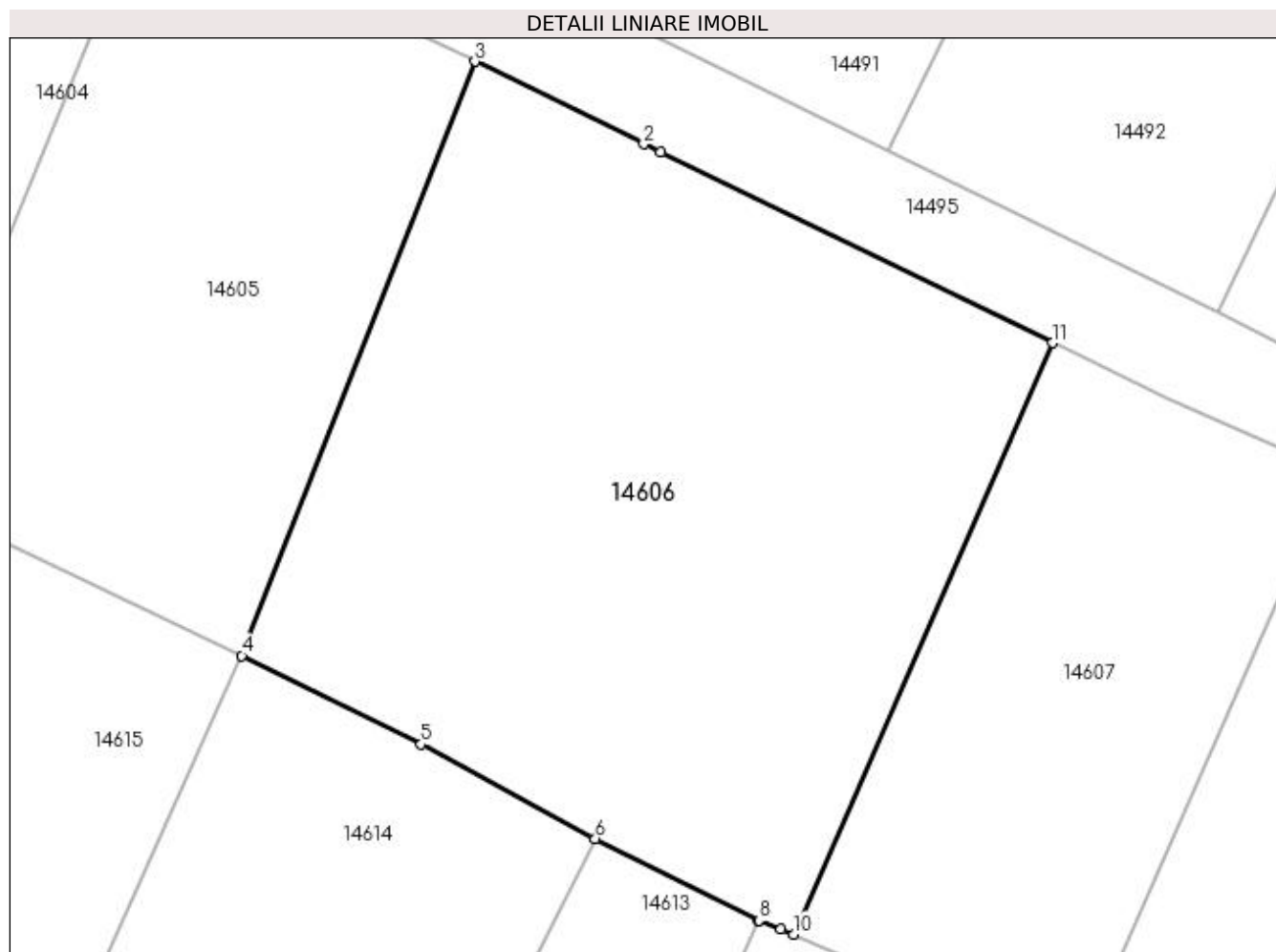
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.565	9	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.761,967 283.669,884	2	355.760,653 283.670,523	1.461
2	355.760,653 283.670,523	3	355.747,2 283.677,087	14.969
3	355.747,2 283.677,087	4	355.728,618 283.629,785	50.821
4	355.728,618 283.629,785	5	355.742,905 283.622,726	15.936
5	355.742,905 283.622,726	6	355.756,784 283.615,221	15.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.756,784 283.615,221	7	355.769,766 283.608,727	14.516
7	355.769,766 283.608,727	8	355.769,825 283.608,703	0.064
8	355.769,825 283.608,703	9	355.771,571 283.608,002	1.881
9	355.771,571 283.608,002	10	355.772,581 283.607,596	1.089
10	355.772,581 283.607,596	11	355.793,202 283.654,686	51.407
11	355.793,202 283.654,686	1	355.761,967 283.669,884	34.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 60, Jud. Dolj, T9, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

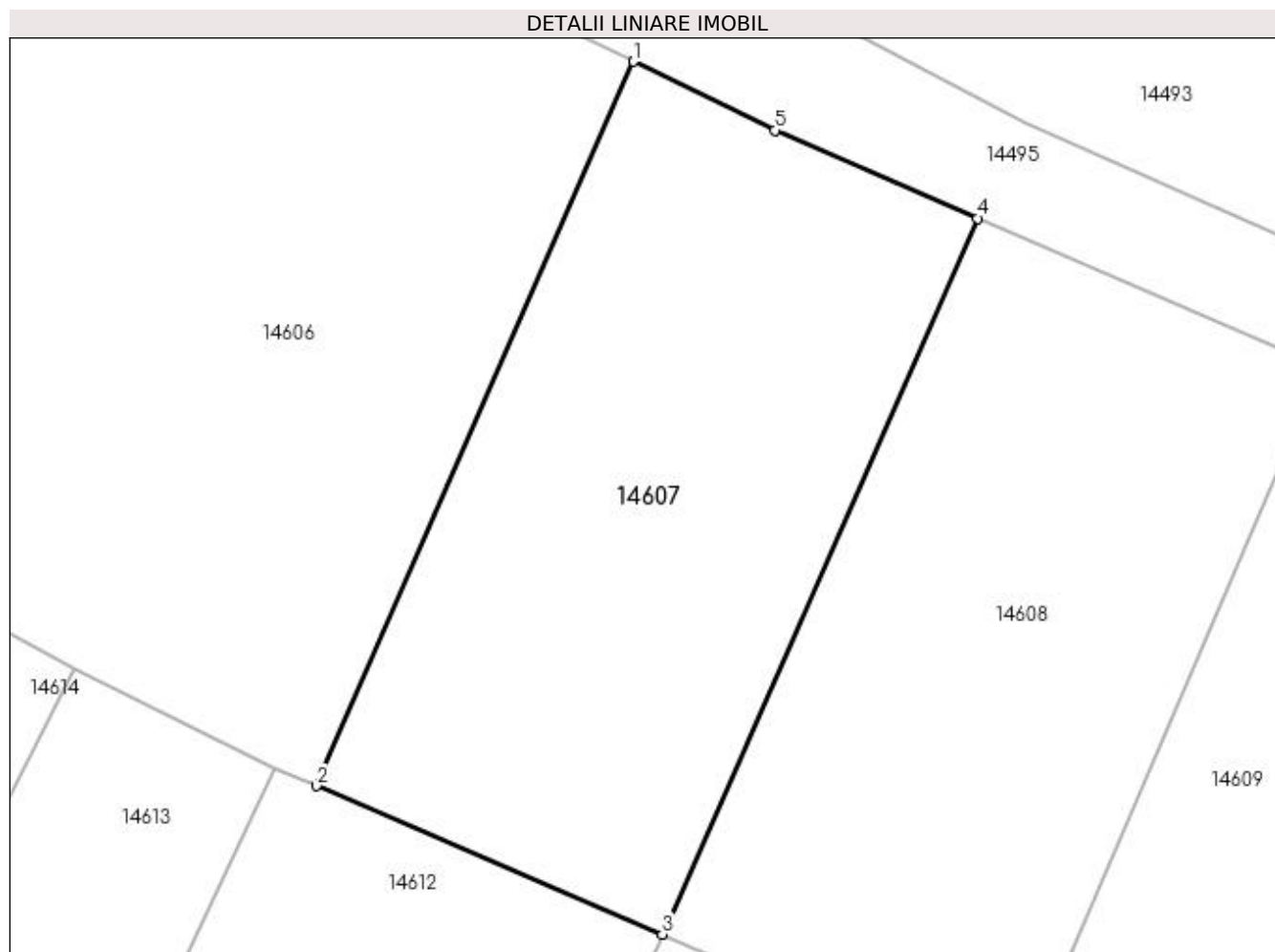
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.252	9	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.793,202 283.654,686	2	355.772,581 283.607,596	51.407
2	355.772,581 283.607,596	3	355.795,08 283.597,943	24.482
3	355.795,08 283.597,943	4	355.815,602 283.644,49	50.87
4	355.815,602 283.644,49	5	355.802,405 283.650,208	14.383
5	355.802,405 283.650,208	1	355.793,202 283.654,686	10.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 62, Jud. Dolj, T9, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

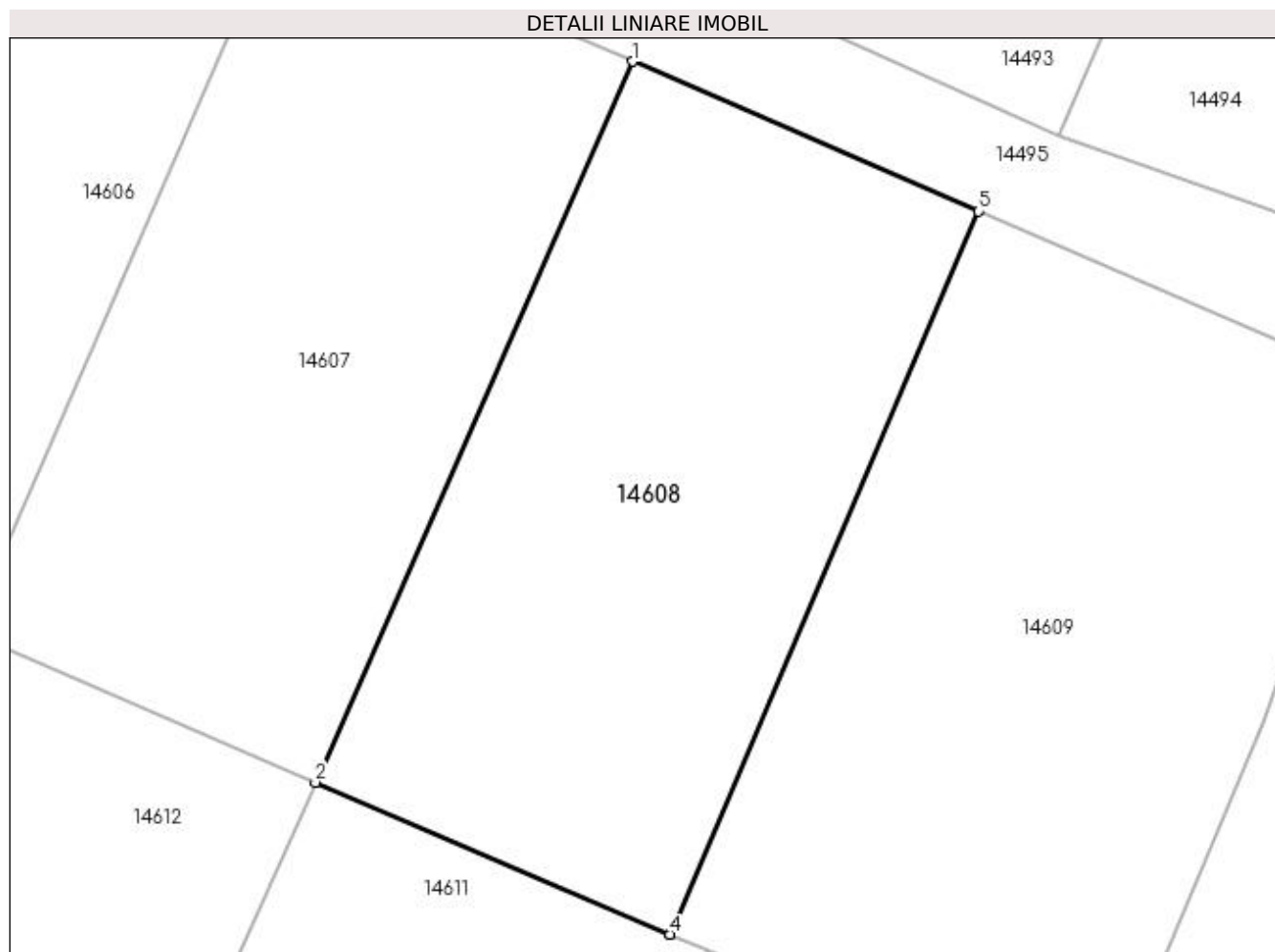
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.252	9	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.815,602 283.644,49	2	355.795,08 283.597,943	50.87
2	355.795,08 283.597,943	3	355.817,979 283.588,118	24.918
3	355.817,979 283.588,118	4	355.817,981 283.588,123	0.005
4	355.817,981 283.588,123	5	355.837,948 283.634,807	50.775
5	355.837,948 283.634,807	1	355.815,602 283.644,49	24.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 64, Jud. Dolj, T9, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

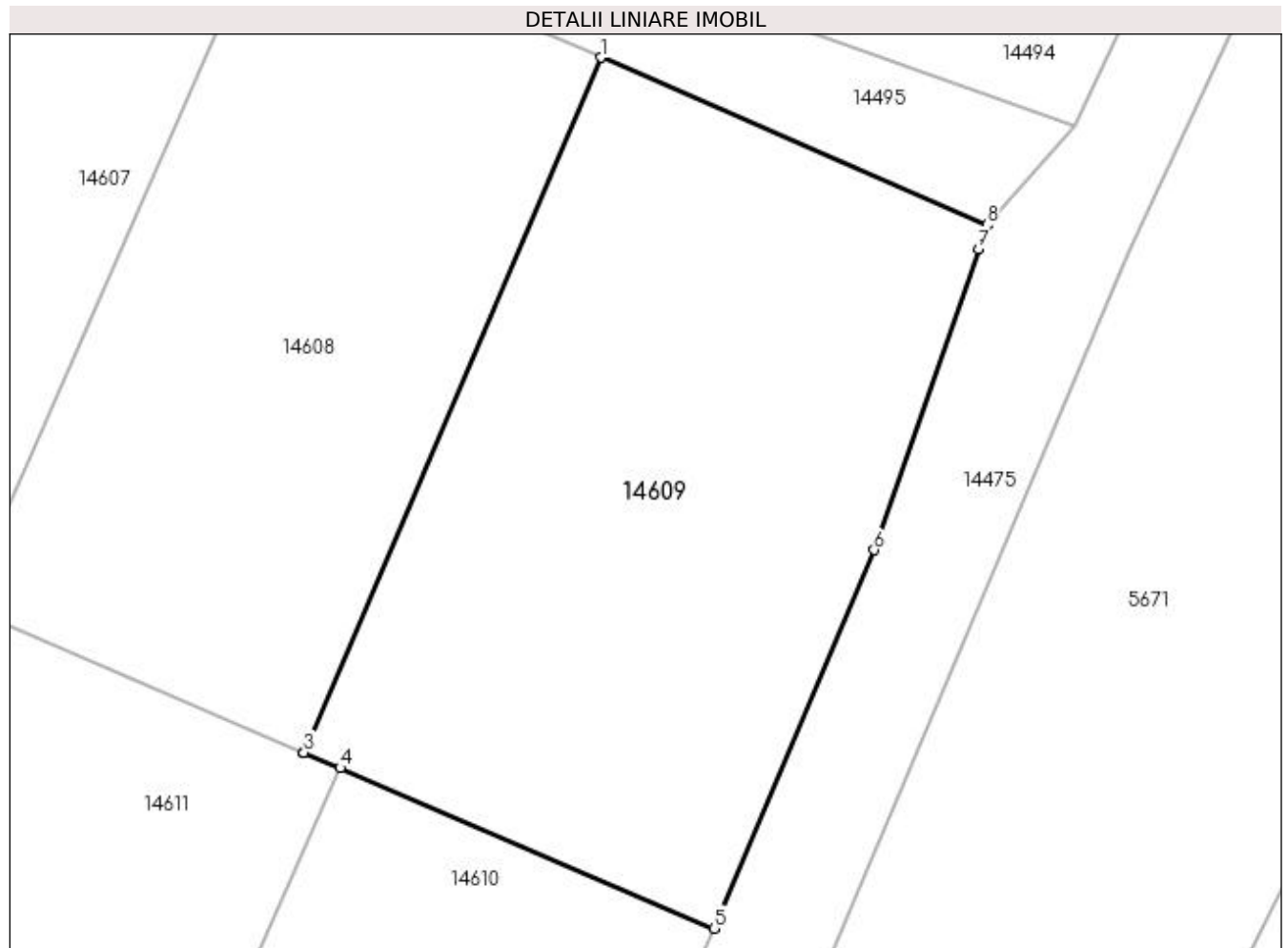
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	9	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.837,948 283.634,807	2	355.817,981 283.588,123	50.775
2	355.817,981 283.588,123	3	355.817,979 283.588,118	0.005
3	355.817,979 283.588,118	4	355.820,424 283.587,068	2.661
4	355.820,424 283.587,068	5	355.845,545 283.576,29	27.336
5	355.845,545 283.576,29	6	355.856,33 283.601,716	27.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.856,33 283.601,716	7	355.863,354 283.621,928	21.398
7	355.863,354 283.621,928	8	355.863,919 283.623,553	1.72
8	355.863,919 283.623,553	1	355.837,948 283.634,807	28.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Dolj, T9, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 234, din 06/04/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3620-59340/07-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

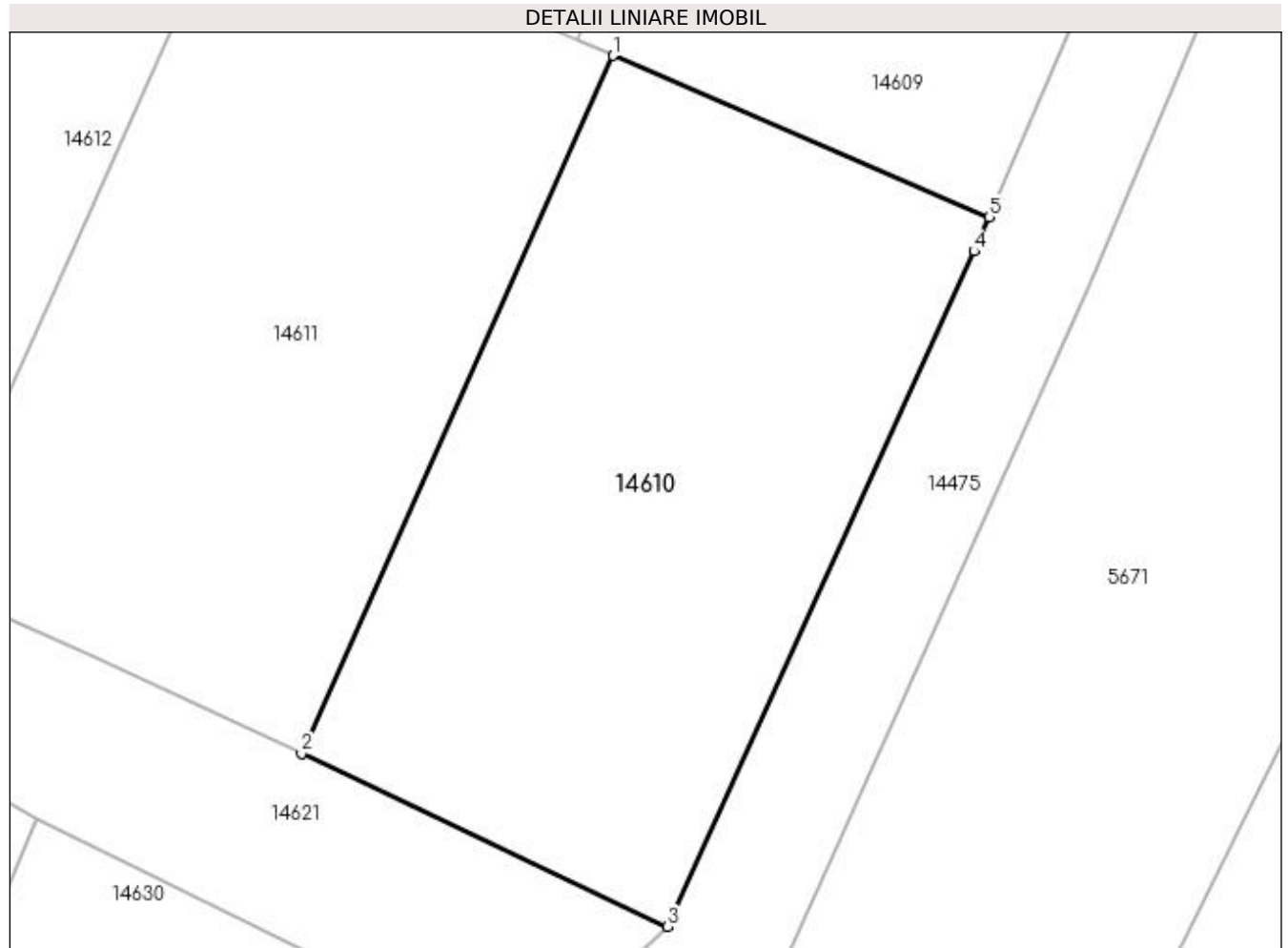
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.398	9	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.820,424 283.587,068	2	355.799,635 283.540,52	50.979
2	355.799,635 283.540,52	3	355.824,051 283.528,997	26.999
3	355.824,051 283.528,997	4	355.844,518 283.574,03	49.466
4	355.844,518 283.574,03	5	355.845,545 283.576,29	2.482
5	355.845,545 283.576,29	1	355.820,424 283.587,068	27.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T9, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 234, din 06/04/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3620-59340/07-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

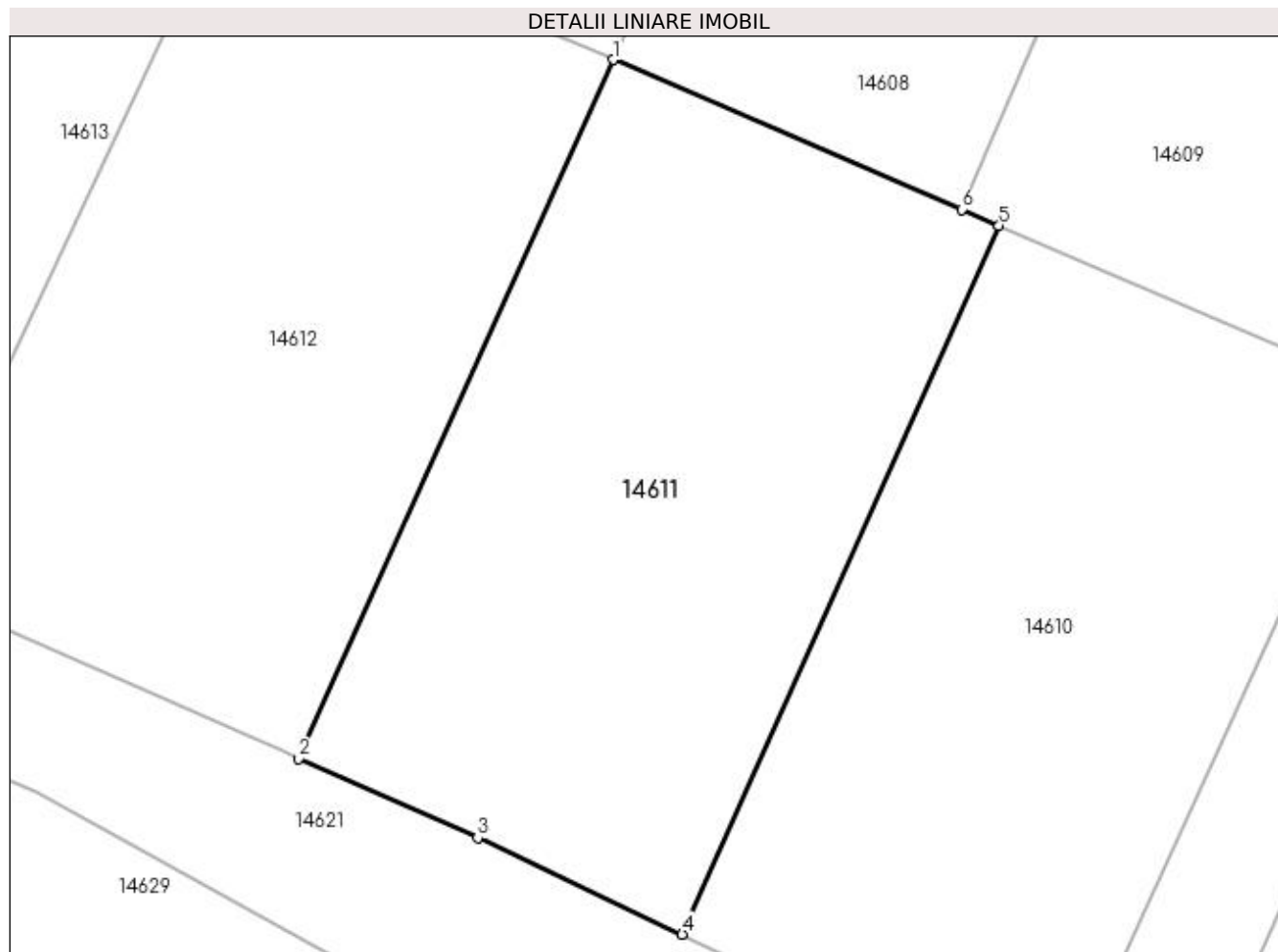
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.398	9	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.795,08 283.597,943	2	355.774,423 283.552,049	50.329
2	355.774,423 283.552,049	3	355.786,202 283.546,859	12.872
3	355.786,202 283.546,859	4	355.799,635 283.540,52	14.854
4	355.799,635 283.540,52	5	355.820,424 283.587,068	50.979
5	355.820,424 283.587,068	6	355.817,979 283.588,118	2.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.817,979 283.588,118	1	355.795,08 283.597,943	24.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T9, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 234, din 06/04/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3620-59340/07-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

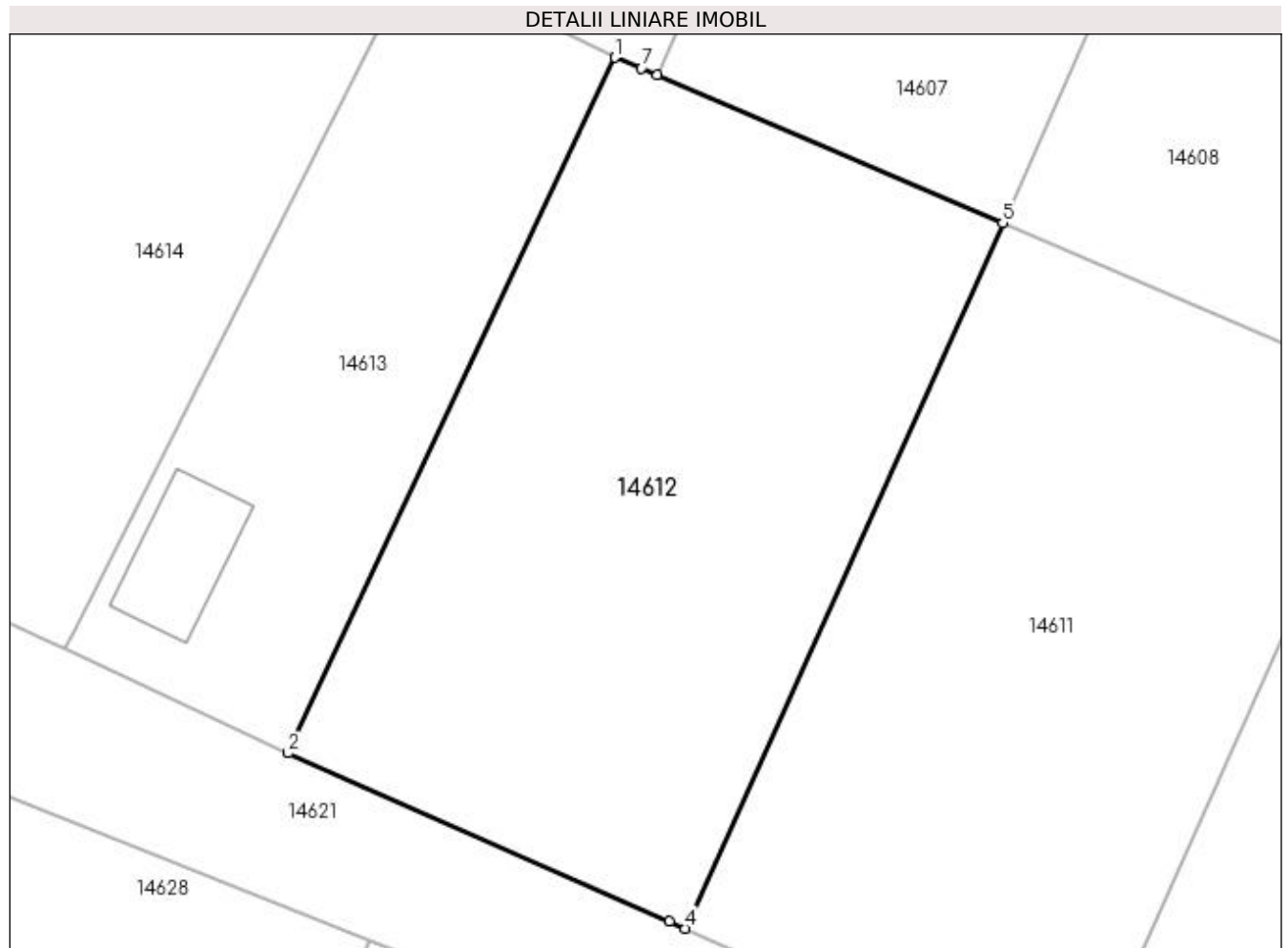
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.398	9	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.769,825 283.608,703	2	355.748,551 283.563,45	50.004
2	355.748,551 283.563,45	3	355.773,385 283.552,507	27.138
3	355.773,385 283.552,507	4	355.774,423 283.552,049	1.135
4	355.774,423 283.552,049	5	355.795,08 283.597,943	50.329
5	355.795,08 283.597,943	6	355.772,581 283.607,596	24.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.772,581 283.607,596	7	355.771,571 283.608,002	1.089
7	355.771,571 283.608,002	1	355.769,825 283.608,703	1.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Dolj, T9, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		769	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

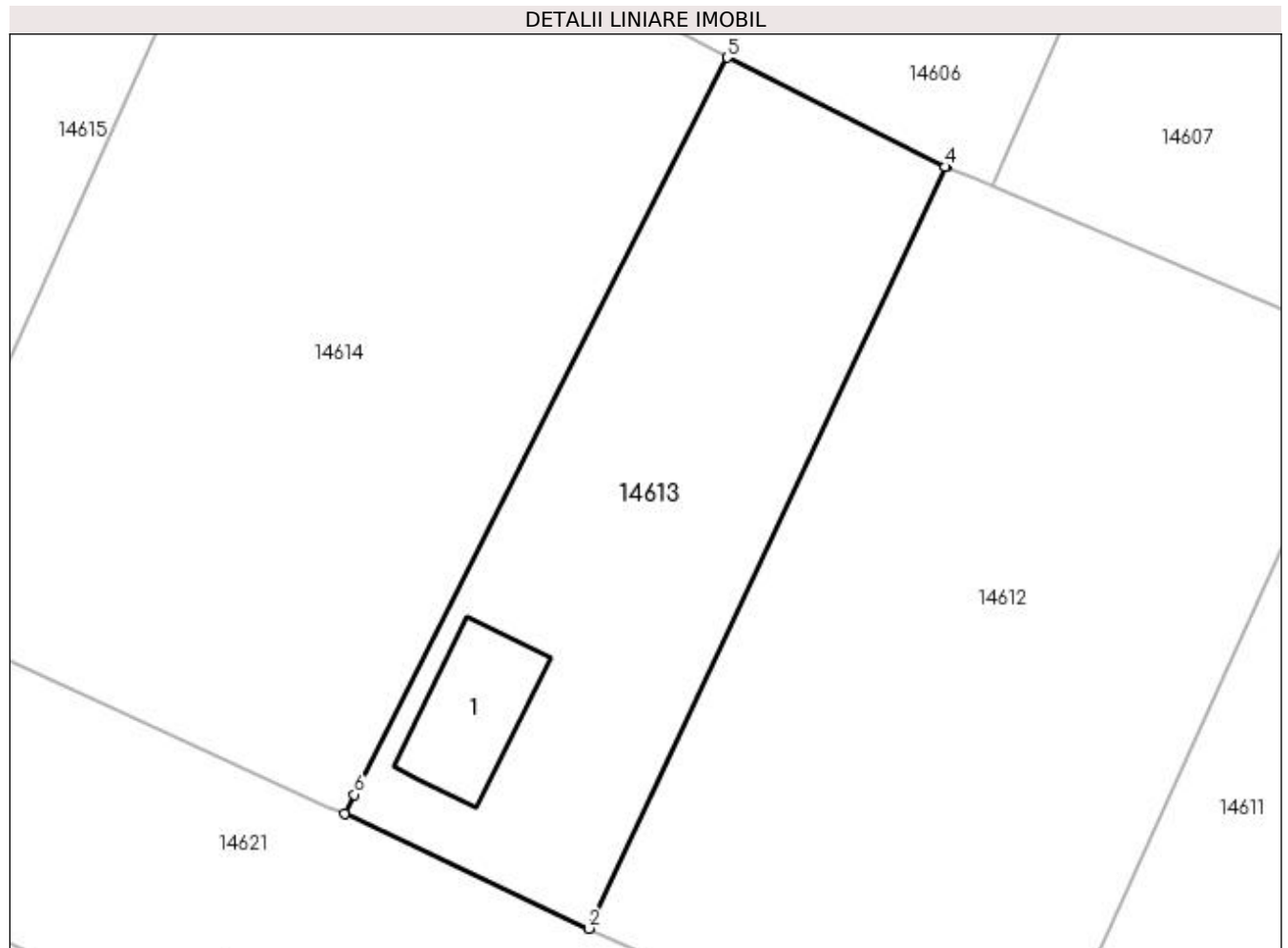
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	9	14/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.734,017 283.570,253	2	355.748,551 283.563,45	16.047
2	355.748,551 283.563,45	3	355.769,825 283.608,703	50.004
3	355.769,825 283.608,703	4	355.769,766 283.608,727	0.064
4	355.769,766 283.608,727	5	355.756,784 283.615,221	14.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.756,784 283.615,221	6	355.734,598 283.571,402	49.115
6	355.734,598 283.571,402	1	355.734,017 283.570,253	1.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T9, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.565	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

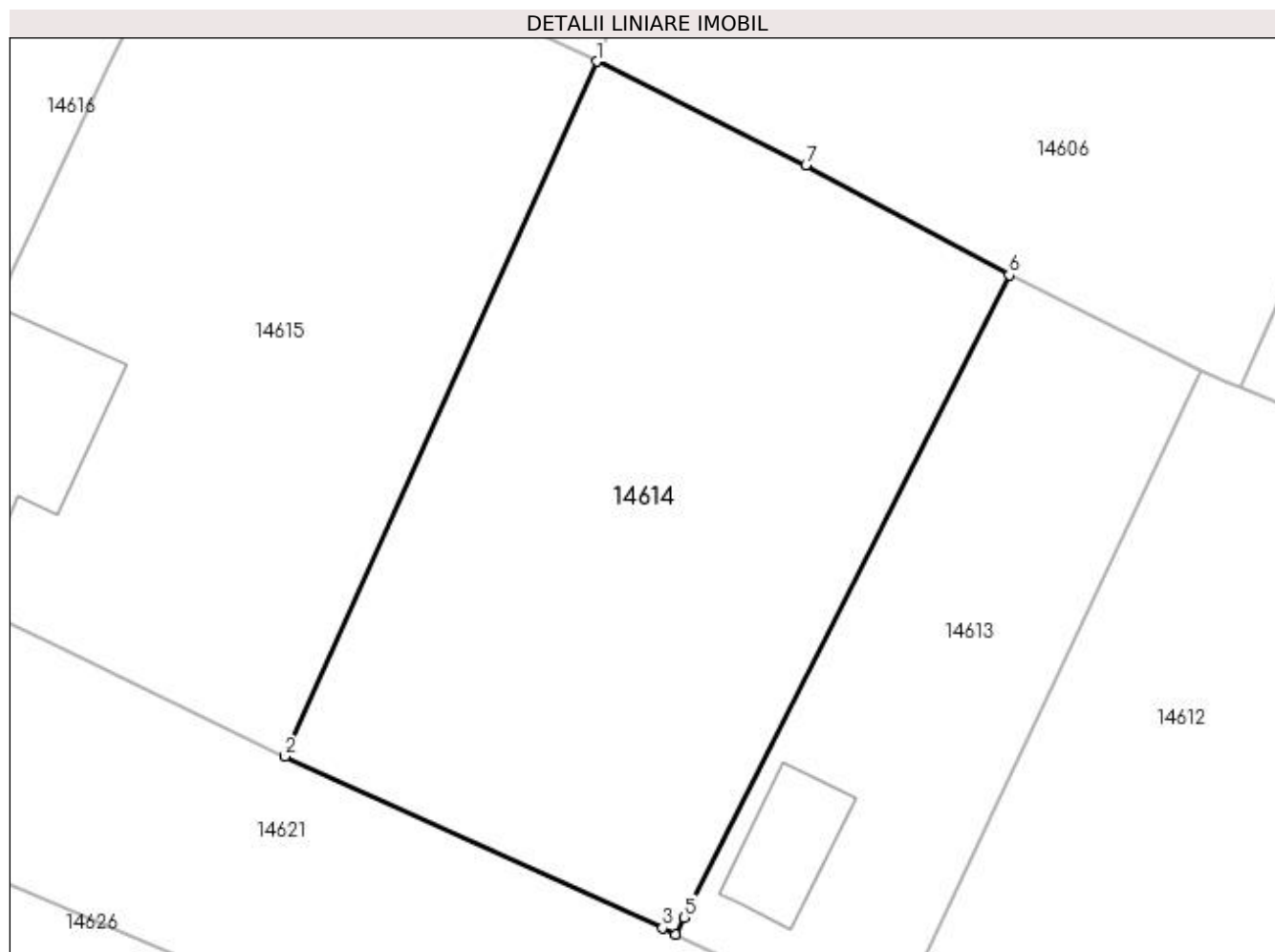
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.565	9	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.728,618 283.629,785	2	355.707,351 283.582,38	51.957
2	355.707,351 283.582,38	3	355.733,111 283.570,677	28.294
3	355.733,111 283.570,677	4	355.734,017 283.570,253	1.0
4	355.734,017 283.570,253	5	355.734,598 283.571,402	1.288
5	355.734,598 283.571,402	6	355.756,784 283.615,221	49.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.756,784 283.615,221	7	355.742,905 283.622,726	15.778
7	355.742,905 283.622,726	1	355.728,618 283.629,785	15.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:152

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T9, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35684	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T 9, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CL-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
464 / 22/05/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 1432, din 22/05/2002 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN ADRIAN ION, LIPSĂ CNP 2) CAPRARIN NICULINA MIHAELA, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN ADRIAN ION, LIPSĂ CNP 2) CAPRARIN NICULINA MIHAELA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

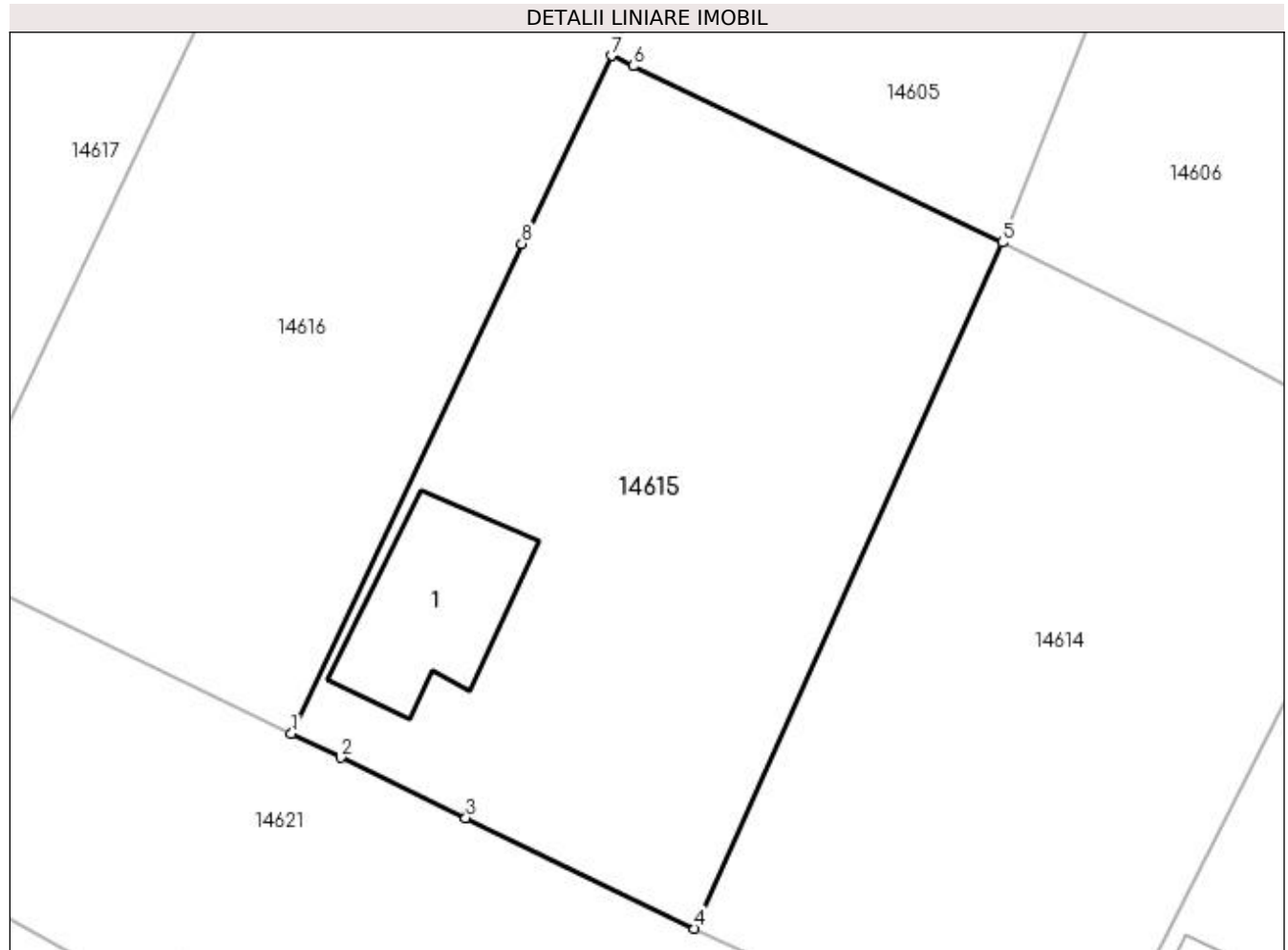
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35684	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.580	9	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; CL-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.679,483 283.595,838	2	355.682,877 283.594,199	3.769
2	355.682,877 283.594,199	3	355.691,541 283.590,015	9.621
3	355.691,541 283.590,015	4	355.707,351 283.582,38	17.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.707,351 283.582,38	5	355.728,618 283.629,785	51.957
5	355.728,618 283.629,785	6	355.703,095 283.641,974	28.284
6	355.703,095 283.641,974	7	355.701,616 283.642,68	1.639
7	355.701,616 283.642,68	8	355.695,41 283.629,685	14.401
8	355.695,41 283.629,685	1	355.679,483 283.595,838	37.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T9, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3284/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPON CASTELIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

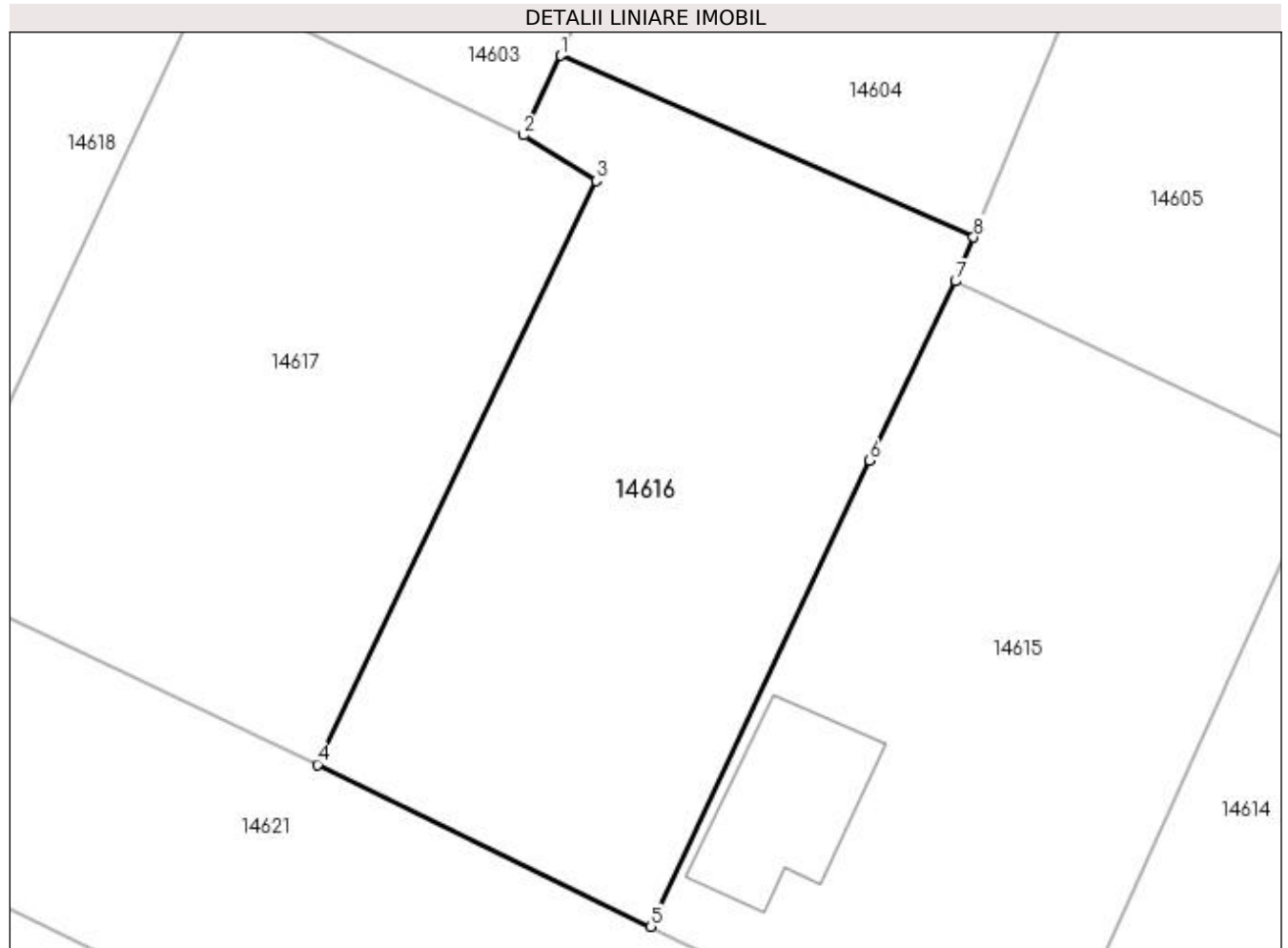
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.510	9	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.672,961 283.659,09	2	355.670,244 283.653,303	6.393
2	355.670,244 283.653,303	3	355.675,5 283.650,0	6.208
3	355.675,5 283.650,0	4	355.655,25 283.607,602	46.986
4	355.655,25 283.607,602	5	355.679,483 283.595,838	26.938
5	355.679,483 283.595,838	6	355.695,41 283.629,685	37.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.695,41 283.629,685	7	355.701,625 283.642,699	14.422
7	355.701,625 283.642,699	8	355.702,943 283.645,907	3.468
8	355.702,943 283.645,907	1	355.672,961 283.659,09	32.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T9, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3284/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPON CASTELIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

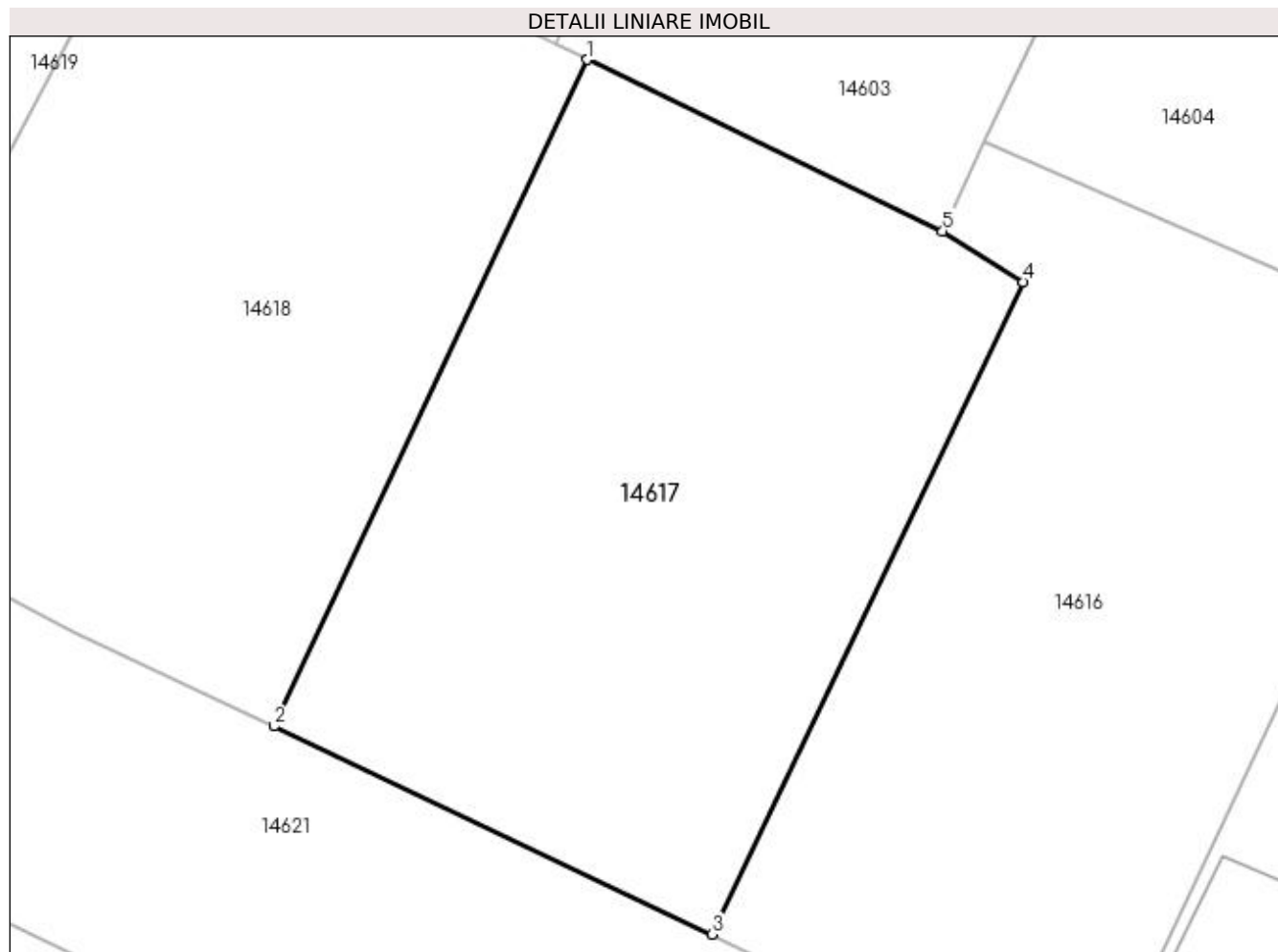
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.511	9	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.647,145 283.664,44	2	355.626,763 283.621,117	47.878
2	355.626,763 283.621,117	3	355.655,25 283.607,602	31.53
3	355.655,25 283.607,602	4	355.675,5 283.650,0	46.986
4	355.675,5 283.650,0	5	355.670,244 283.653,303	6.208
5	355.670,244 283.653,303	1	355.647,145 283.664,44	25.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T9, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3284/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPON CASTELIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

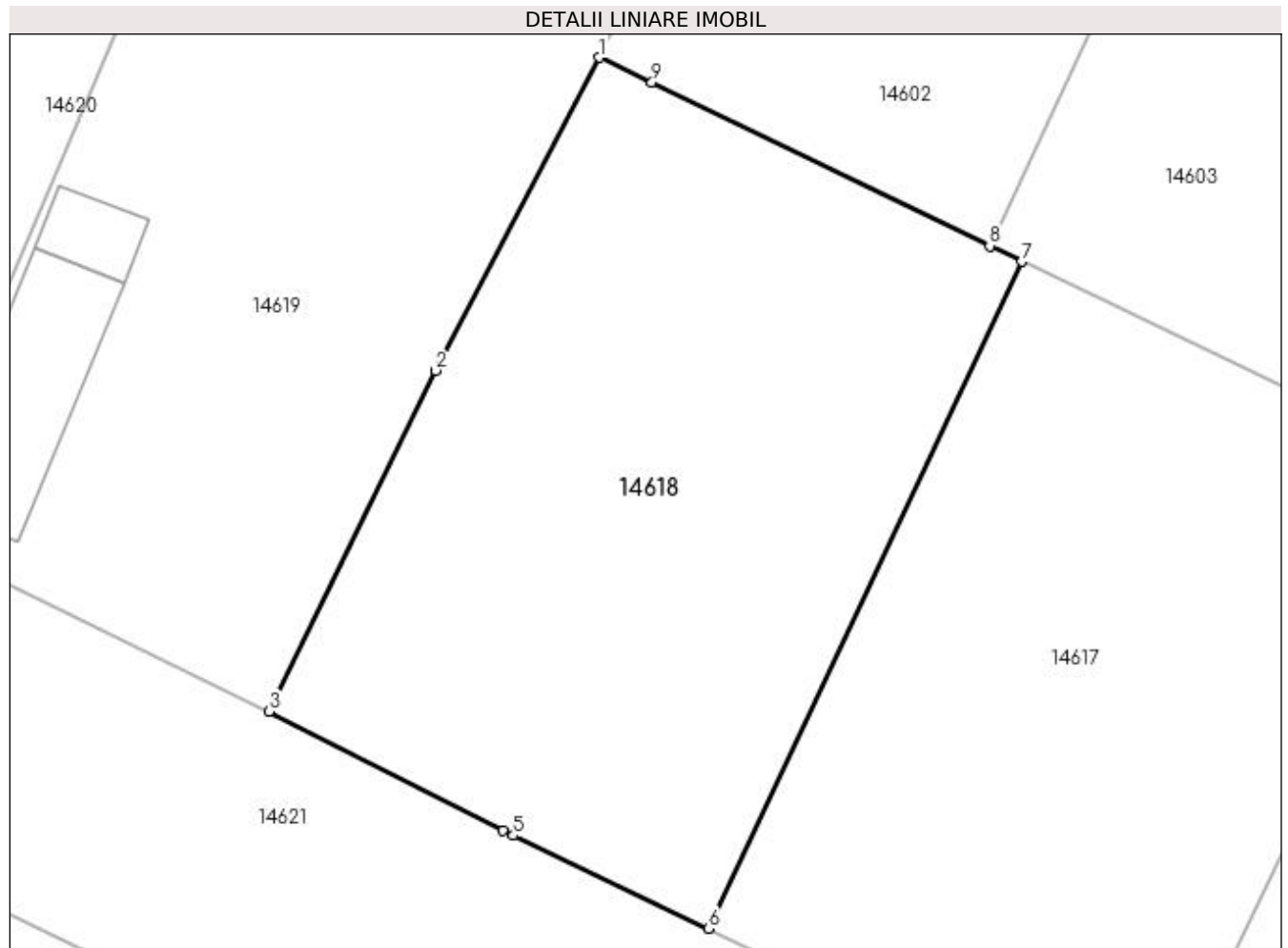
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	9	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.619,66 283.677,693	2	355.609,027 283.657,366	22.94
2	355.609,027 283.657,366	3	355.598,196 283.635,213	24.659
3	355.598,196 283.635,213	4	355.613,375 283.627,483	17.034
4	355.613,375 283.627,483	5	355.614,072 283.627,152	0.772
5	355.614,072 283.627,152	6	355.626,763 283.621,117	14.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.626,763 283.621,117	7	355.647,145 283.664,44	47.878
7	355.647,145 283.664,44	8	355.645,049 283.665,451	2.327
8	355.645,049 283.665,451	9	355.623,09 283.676,087	24.399
9	355.623,09 283.676,087	1	355.619,66 283.677,693	3.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T9, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

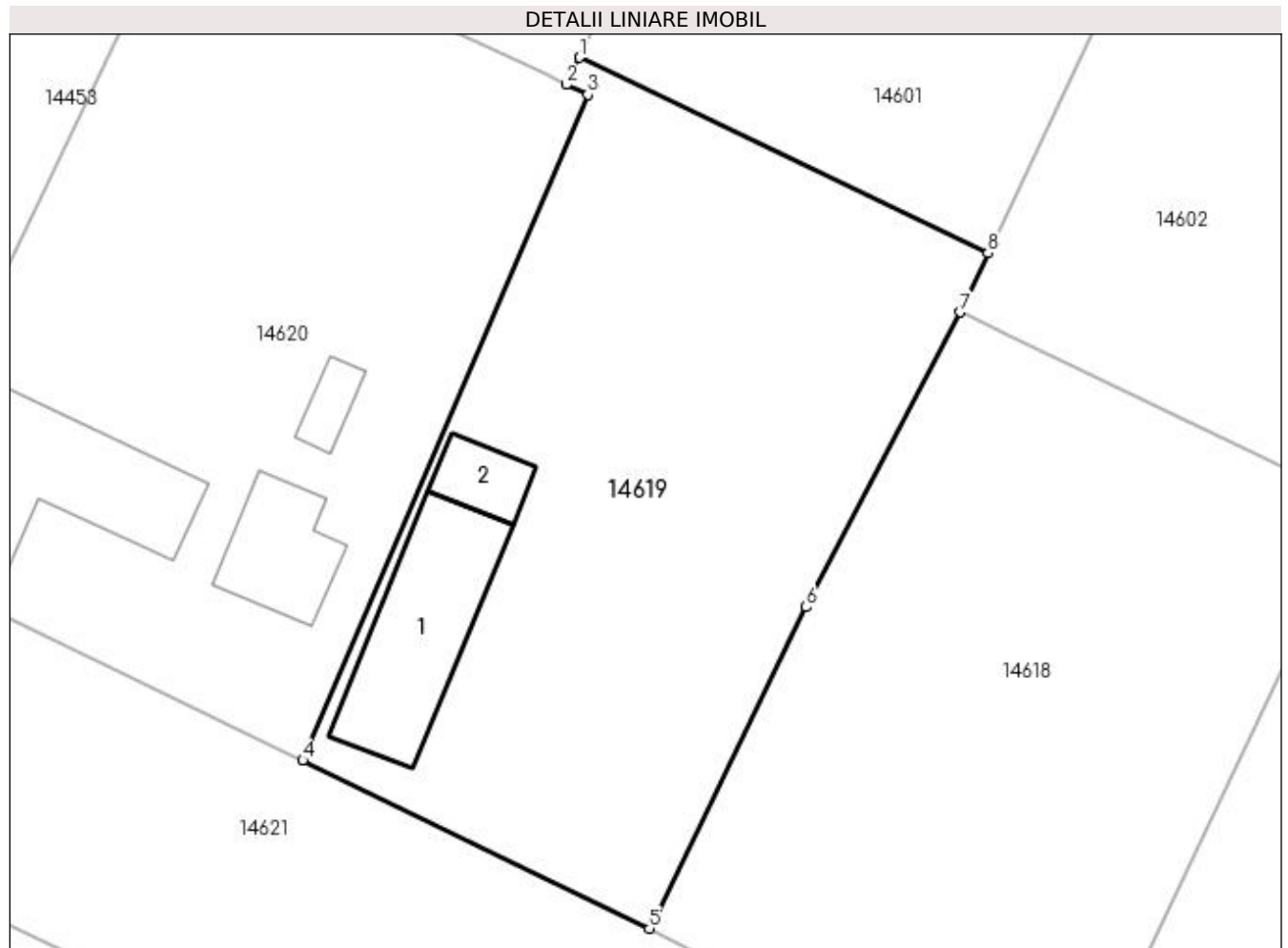
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.462	9	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.593,382 283.695,253	2	355.592,47 283.693,39	2.074
2	355.592,47 283.693,39	3	355.593,961 283.692,69	1.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.593,961 283.692,69	4	355.574,287 283.646,8	49.93
4	355.574,287 283.646,8	5	355.598,196 283.635,213	26.569
5	355.598,196 283.635,213	6	355.609,027 283.657,366	24.659
6	355.609,027 283.657,366	7	355.619,66 283.677,693	22.94
7	355.619,66 283.677,693	8	355.621,574 283.681,77	4.504
8	355.621,574 283.681,77	1	355.593,382 283.695,253	31.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T9, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3285/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU PAUL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU PAUL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

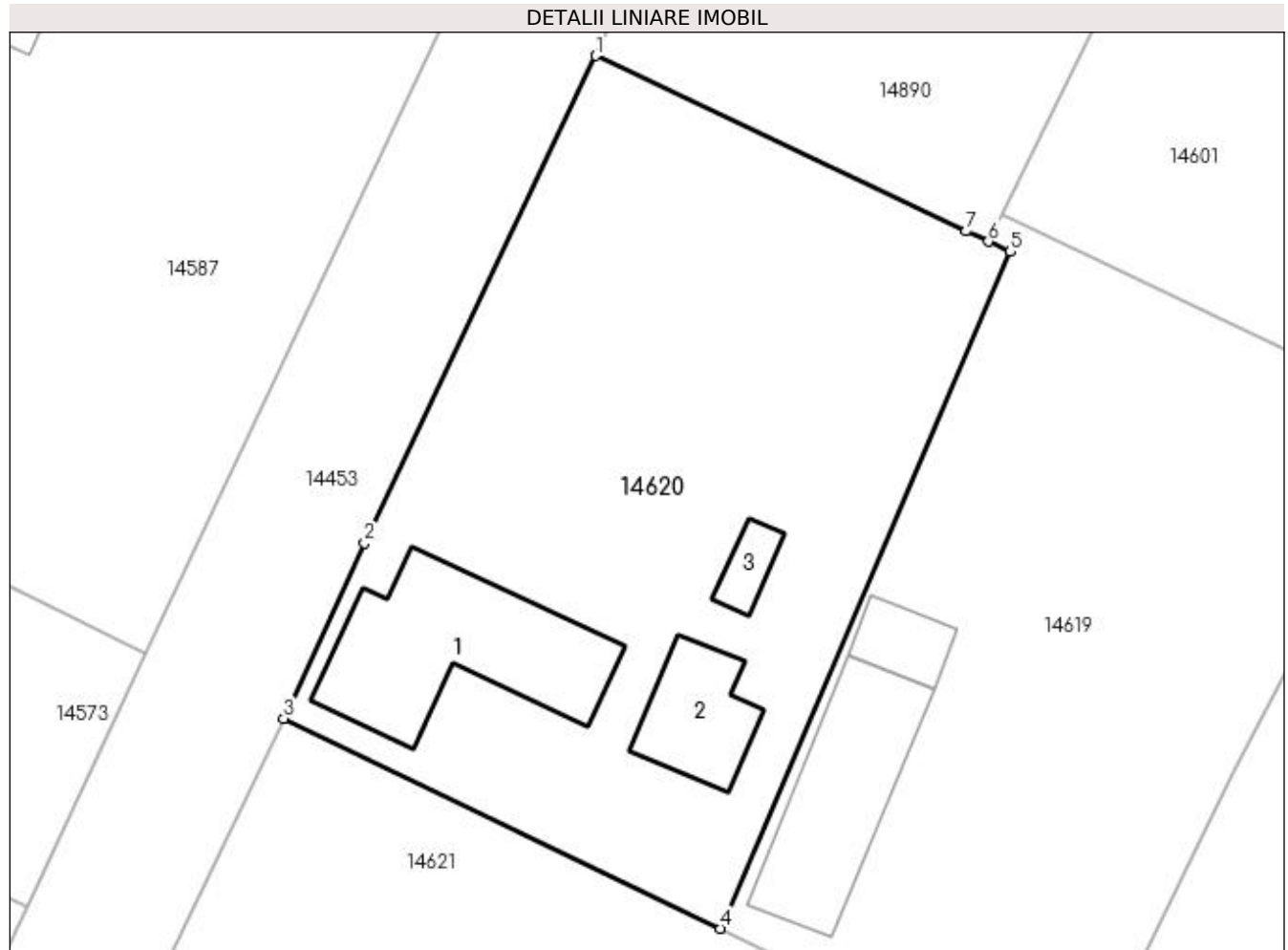
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.595	9	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.565,845 283.705,974	2	355.550,142 283.672,951	36.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.550,142 283.672,951	3	355.544,654 283.661,045	13.11
3	355.544,654 283.661,045	4	355.574,287 283.646,8	32.879
4	355.574,287 283.646,8	5	355.593,961 283.692,69	49.93
5	355.593,961 283.692,69	6	355.592,47 283.693,39	1.647
6	355.592,47 283.693,39	7	355.590,978 283.694,09	1.648
7	355.590,978 283.694,09	1	355.565,845 283.705,974	27.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu -Tronson 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35488	Din acte: 4.840 Masurata: 4.839	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231156 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

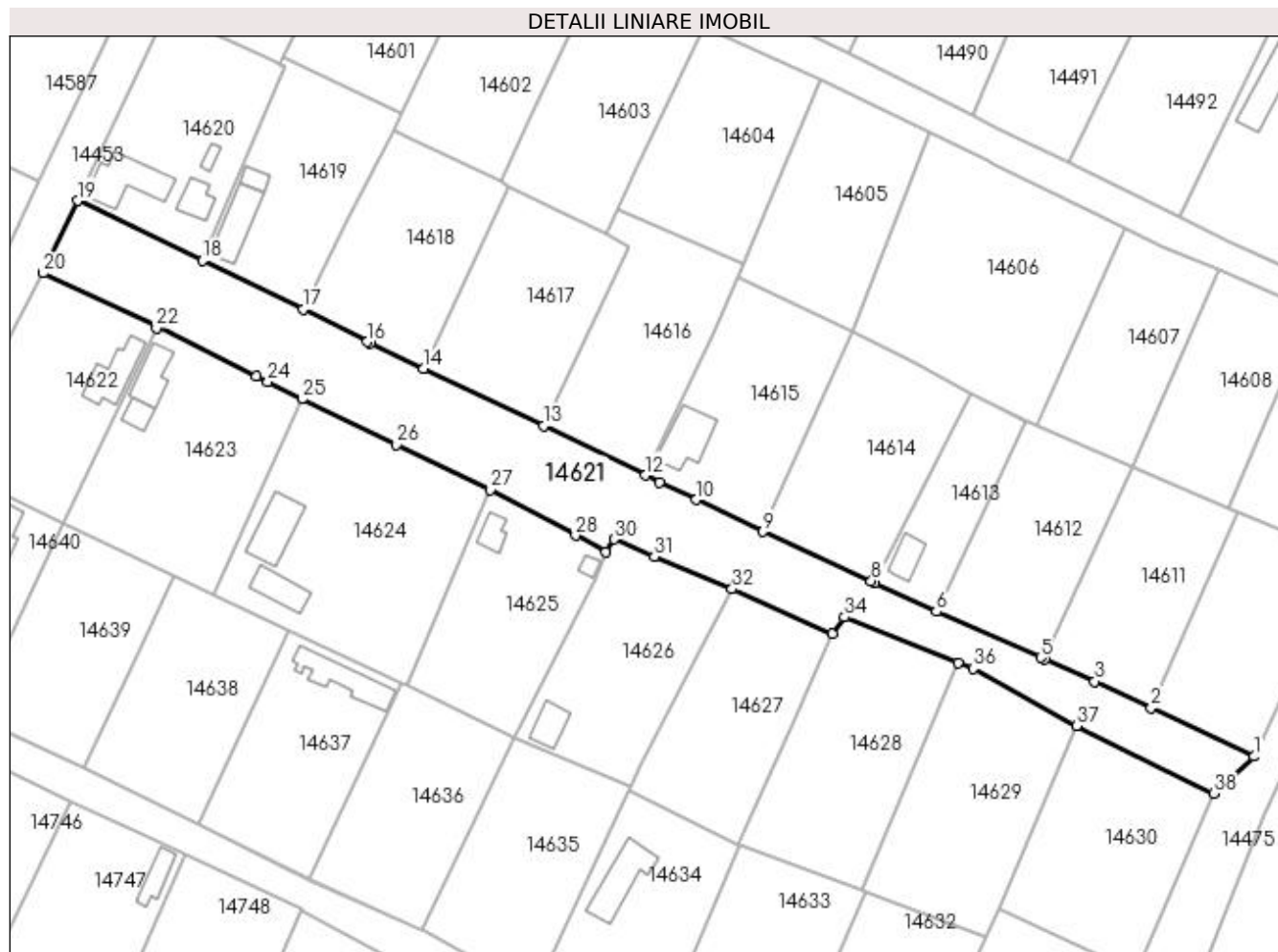
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35488	Din acte: 4.840 Masurata: 4.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.839	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. M. Eminescu -Tronson 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.824,051 283.528,997	2	355.799,635 283.540,52	26.999
3	355.786,202 283.546,859	4	355.774,423 283.552,049	12.872
5	355.773,385 283.552,507	6	355.748,551 283.563,45	27.138
7	355.734,017 283.570,253	8	355.733,111 283.570,677	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.799,635 283.540,52	3	355.786,202 283.546,859	14.854
4	355.774,423 283.552,049	5	355.773,385 283.552,507	1.135
6	355.748,551 283.563,45	7	355.734,017 283.570,253	16.047
8	355.733,111 283.570,677	9	355.707,351 283.582,38	28.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	355.707,351 283.582,38	10	355.691,541 283.590,015	17.557
11	355.682,877 283.594,199	12	355.679,483 283.595,838	3.769
13	355.655,25 283.607,602	14	355.626,763 283.621,117	31.53
15	355.614,072 283.627,152	16	355.613,375 283.627,483	0.772
17	355.598,196 283.635,213	18	355.574,287 283.646,8	26.569
19	355.544,654 283.661,045	20	355.536,394 283.643,781	19.138
21	355.563,372 283.631,076	22	355.563,279 283.630,745	0.344
23	355.587,059 283.619,245	24	355.589,731 283.617,953	2.968
25	355.597,865 283.613,914	26	355.620,372 283.603,11	24.966
27	355.642,564 283.592,385	28	355.662,839 283.581,482	23.021
29	355.670,015 283.577,517	30	355.672,038 283.580,604	3.691
31	355.681,571 283.576,533	32	355.700,058 283.568,785	20.045
33	355.723,928 283.558,161	34	355.726,733 283.562,089	4.827
35	355.753,814 283.551,289	36	355.757,29 283.549,903	3.742
37	355.781,919 283.536,243	38	355.814,52 283.520,218	36.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	355.691,541 283.590,015	11	355.682,877 283.594,199	9.621
12	355.679,483 283.595,838	13	355.655,25 283.607,602	26.938
14	355.626,763 283.621,117	15	355.614,072 283.627,152	14.053
16	355.613,375 283.627,483	17	355.598,196 283.635,213	17.034
18	355.574,287 283.646,8	19	355.544,654 283.661,045	32.879
20	355.536,394 283.643,781	21	355.563,372 283.631,076	29.82
22	355.563,279 283.630,745	23	355.587,059 283.619,245	26.415
24	355.589,731 283.617,953	25	355.597,865 283.613,914	9.082
26	355.620,372 283.603,11	27	355.642,564 283.592,385	24.648
28	355.662,839 283.581,482	29	355.670,015 283.577,517	8.199
30	355.672,038 283.580,604	31	355.681,571 283.576,533	10.366
32	355.700,058 283.568,785	33	355.723,928 283.558,161	26.128
34	355.726,733 283.562,089	35	355.753,814 283.551,289	29.155
36	355.757,29 283.549,903	37	355.781,919 283.536,243	28.164
38	355.814,52 283.520,218	1	355.824,051 283.528,997	12.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T10, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. C. DONATIE 3579, din 14/10/1993 emis de NP FLOREA STOENESCU (TDP NR. 3230/48331/14.03.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IONEL 2) OPREA LILIANA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

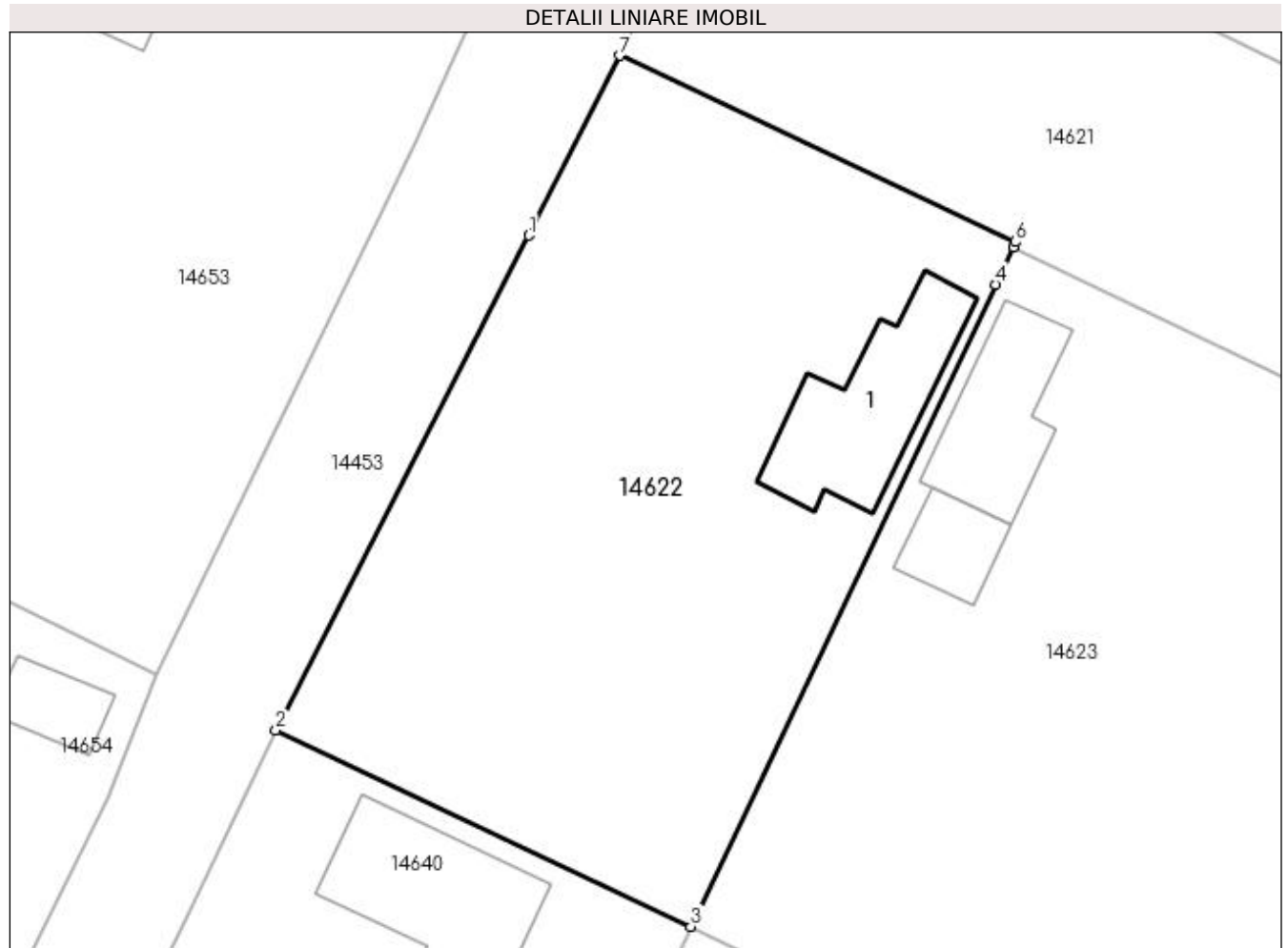
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.580	10	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.530,175 283.631,516	2	355.512,932 283.597,763	37.902
2	355.512,932 283.597,763	3	355.541,257 283.584,385	31.325
3	355.541,257 283.584,385	4	355.562,058 283.628,174	48.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.562,058 283.628,174	5	355.563,279 283.630,745	2.846
5	355.563,279 283.630,745	6	355.563,372 283.631,076	0.344
6	355.563,372 283.631,076	7	355.536,394 283.643,781	29.82
7	355.536,394 283.643,781	1	355.530,175 283.631,516	13.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T10, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34804	Din acte: 1.500 Masurata: 1.992	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Dolj, Fost T10,P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit din chirpici, compusa din 3(trei) camere, acoperita cu tigla, edificata in anul 1963.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Dolj, Fost T10,P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca din paianta, cu 1(una)incapere, acoperita cu tigla, edificata in anul 1963.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186292 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2545, din 04/10/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU LUCIAN-DORU, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

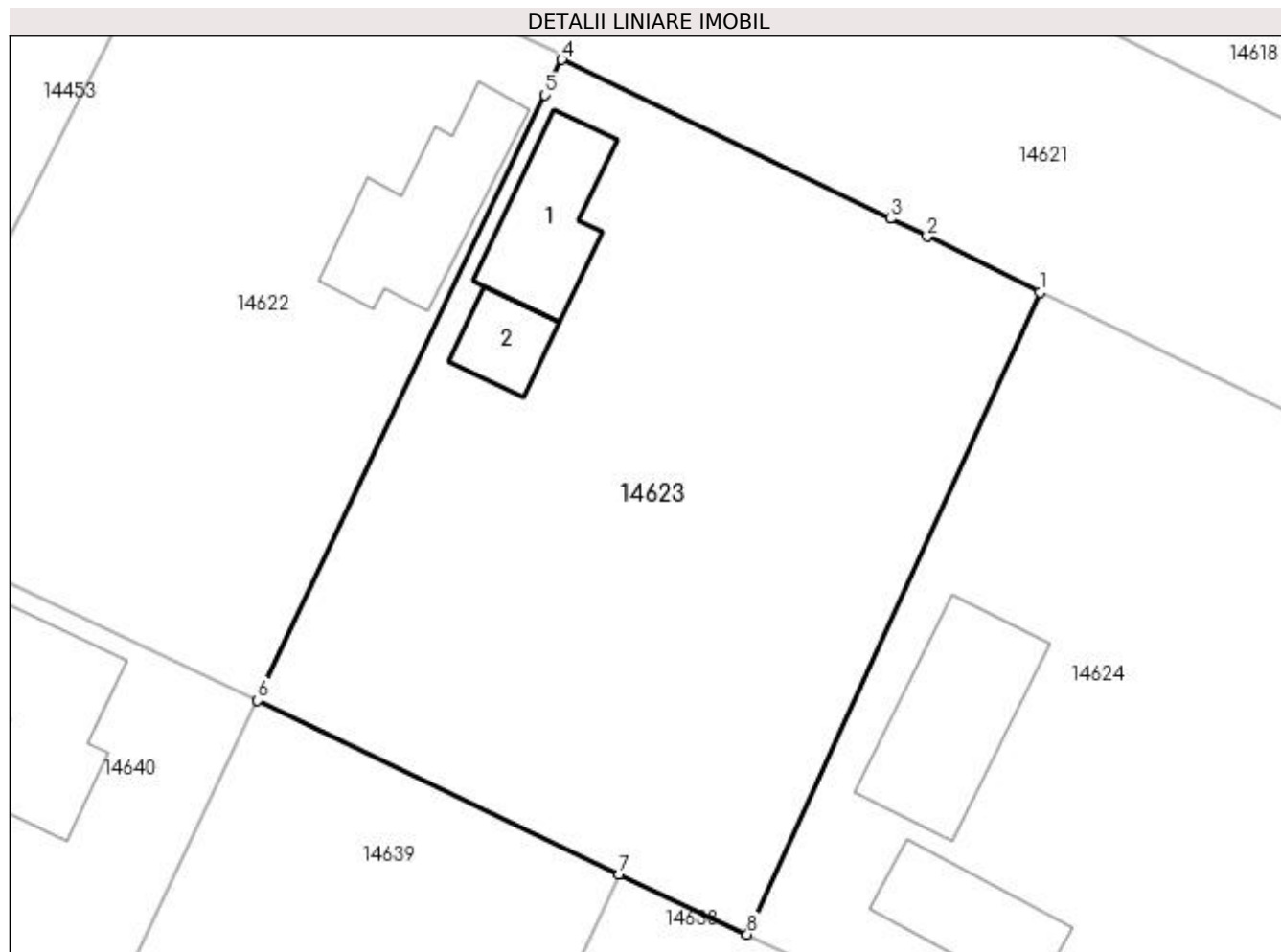
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
186292 / 04/10/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2545, din 04/10/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) GIUBELAN GEORGETA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34804	Din acte: 1.500 Masurata: 1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.992	10	2	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit din chirpici, compusa din 3(trei) camere, acoperita cu tigla, edificata in anul 1963.
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca din paianta, cu 1(una)incapere, acoperita cu tigla, edificata in anul 1963.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.597,865 283.613,914	2	355.589,731 283.617,953	9.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.589,731 283.617,953	3	355.587,059 283.619,245	2.968
3	355.587,059 283.619,245	4	355.563,279 283.630,745	26.415
4	355.563,279 283.630,745	5	355.562,058 283.628,174	2.846
5	355.562,058 283.628,174	6	355.541,257 283.584,385	48.478
6	355.541,257 283.584,385	7	355.567,411 283.571,809	29.02
7	355.567,411 283.571,809	8	355.576,7 283.567,46	10.257
8	355.576,7 283.567,46	1	355.597,865 283.613,914	51.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T10, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.553	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. sc nr. 202, din 04/03/2005 emis de Judecatoria Calafat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ION, Lipsa CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.12, alin.14, art.37, alin.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ION, Lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

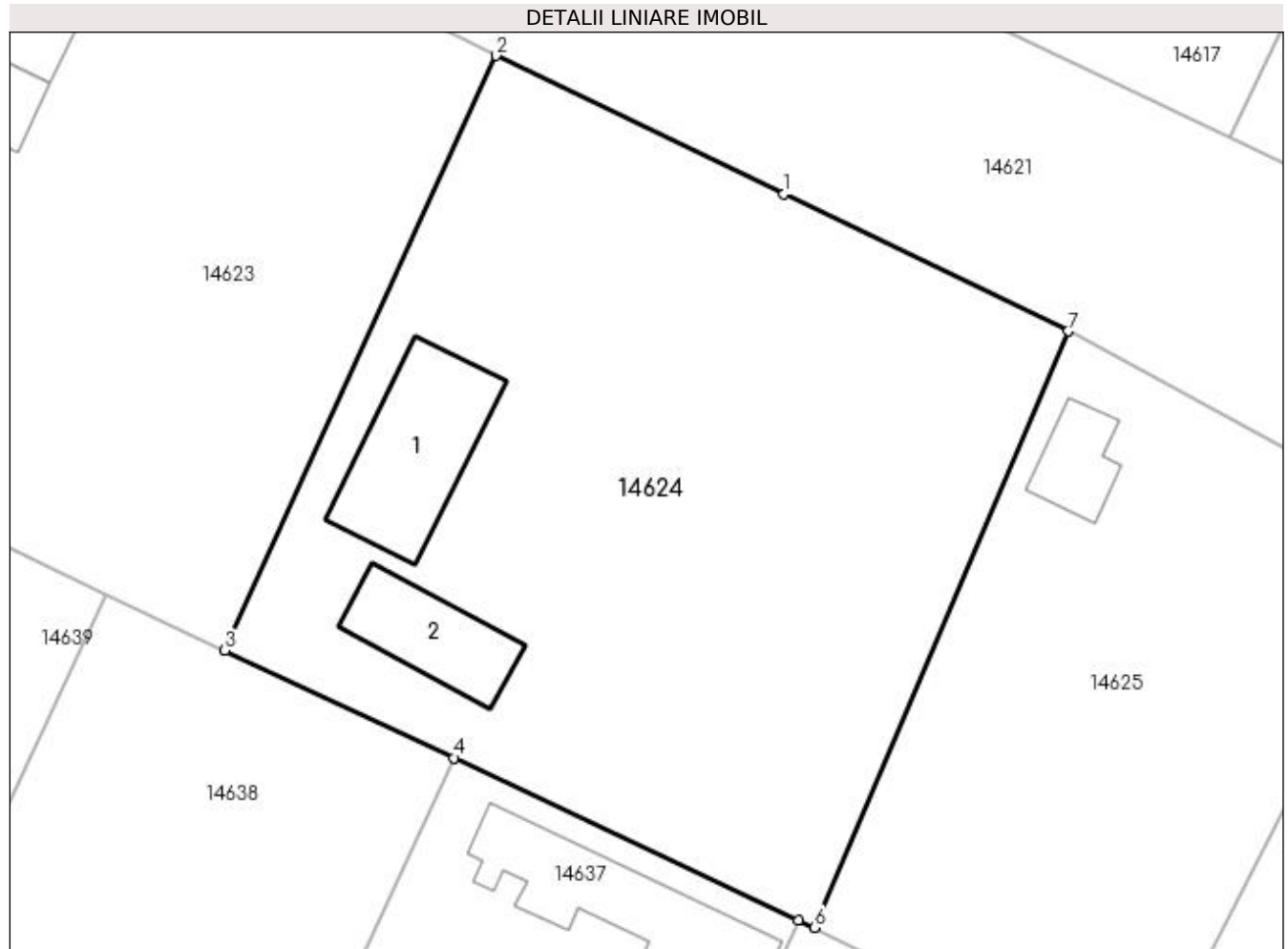
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	10	3	-	
2	arabil	DA	1.553	10	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.620,372 283.603,11	2	355.597,865 283.613,914	24.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.597,865 283.613,914	3	355.576,7 283.567,46	51.048
3	355.576,7 283.567,46	4	355.594,619 283.559,072	19.785
4	355.594,619 283.559,072	5	355.621,503 283.546,413	29.715
5	355.621,503 283.546,413	6	355.622,766 283.545,818	1.396
6	355.622,766 283.545,818	7	355.642,564 283.592,385	50.601
7	355.642,564 283.592,385	1	355.620,372 283.603,11	24.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T10, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3232/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU GABRIEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU GABRIEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

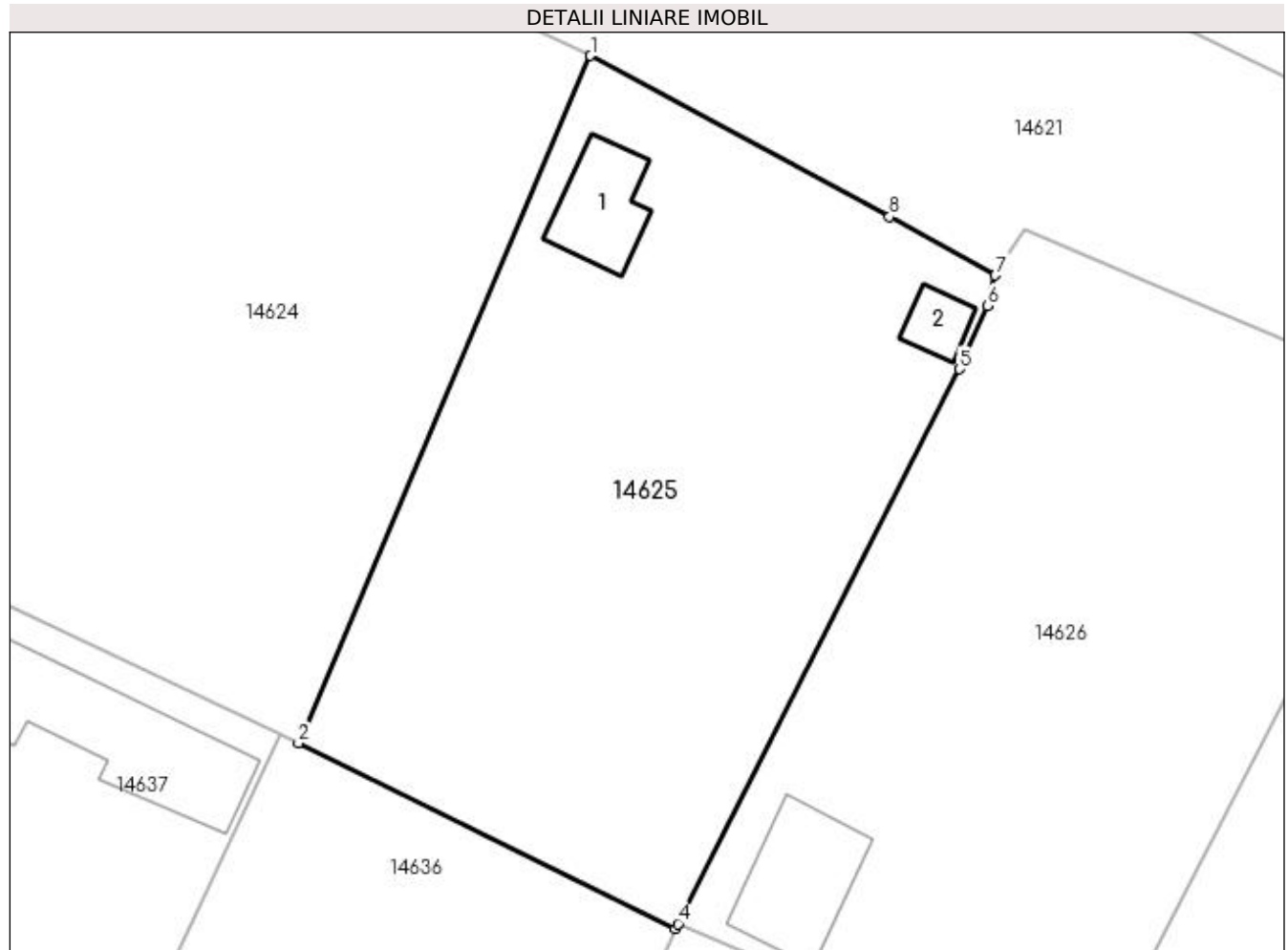
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.505	10	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.642,564 283.592,385	2	355.622,766 283.545,818	50.601
2	355.622,766 283.545,818	3	355.648,35 283.533,247	28.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.648,35 283.533,247	4	355.648,514 283.533,571	0.363
4	355.648,514 283.533,571	5	355.667,571 283.571,162	42.146
5	355.667,571 283.571,162	6	355.669,471 283.575,436	4.677
6	355.669,471 283.575,436	7	355.670,015 283.577,517	2.151
7	355.670,015 283.577,517	8	355.662,839 283.581,482	8.199
8	355.662,839 283.581,482	1	355.642,564 283.592,385	23.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T10, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 449, din 14/09/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 4419/03.06.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU VIORICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU VIORICA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

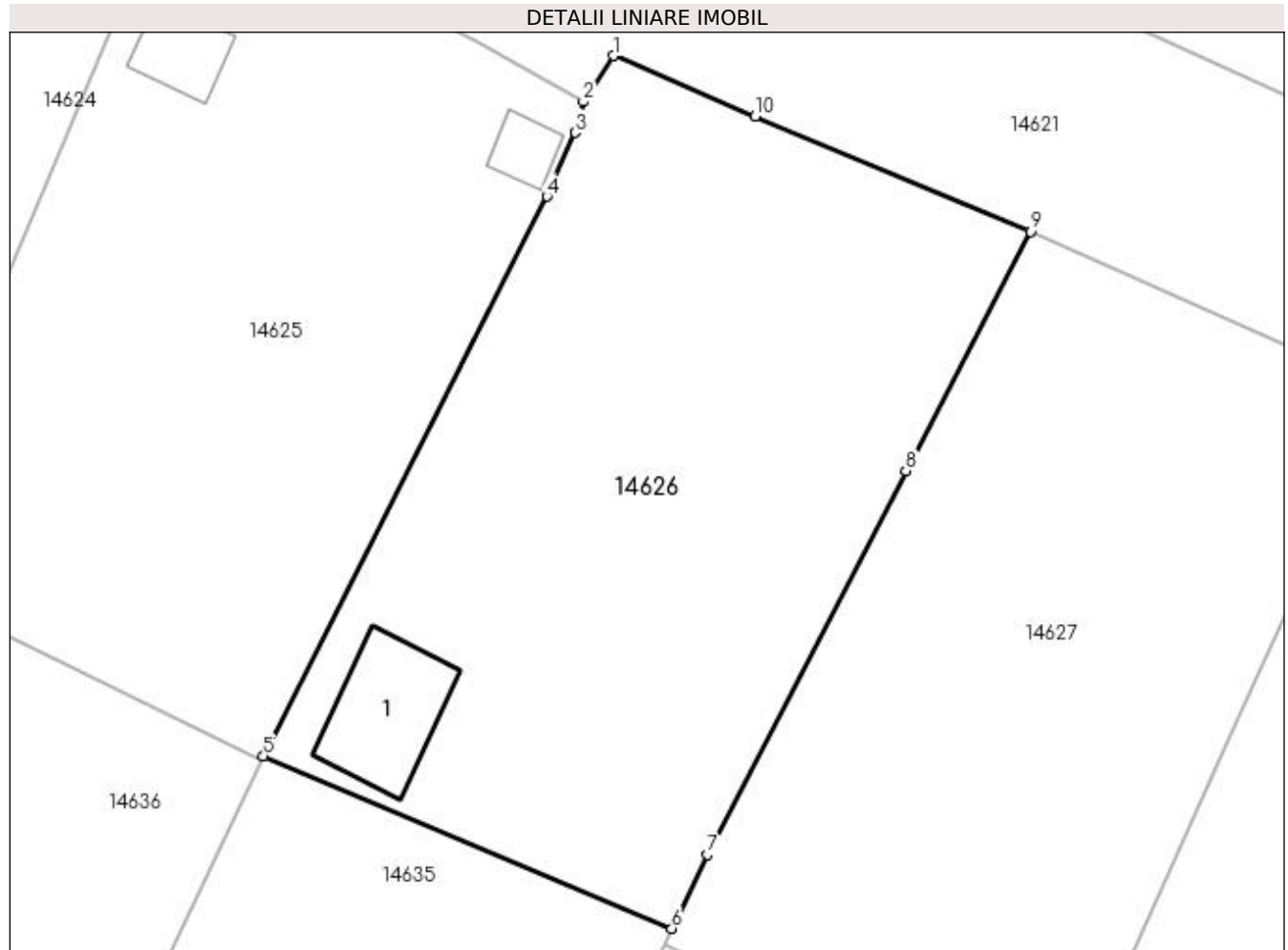
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.570	10	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.672,038 283.580,604	2	355.670,015 283.577,517	3.691
2	355.670,015 283.577,517	3	355.669,471 283.575,436	2.151
3	355.669,471 283.575,436	4	355.667,571 283.571,162	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.667,571 283.571,162	5	355.648,514 283.533,571	42.146
5	355.648,514 283.533,571	6	355.675,952 283.521,997	29.779
6	355.675,952 283.521,997	7	355.678,364 283.526,974	5.531
7	355.678,364 283.526,974	8	355.691,689 283.552,739	29.007
8	355.691,689 283.552,739	9	355.700,058 283.568,785	18.097
9	355.700,058 283.568,785	10	355.681,571 283.576,533	20.045
10	355.681,571 283.576,533	1	355.672,038 283.580,604	10.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T10, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33567	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103612 / 09/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 6, din 06/10/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

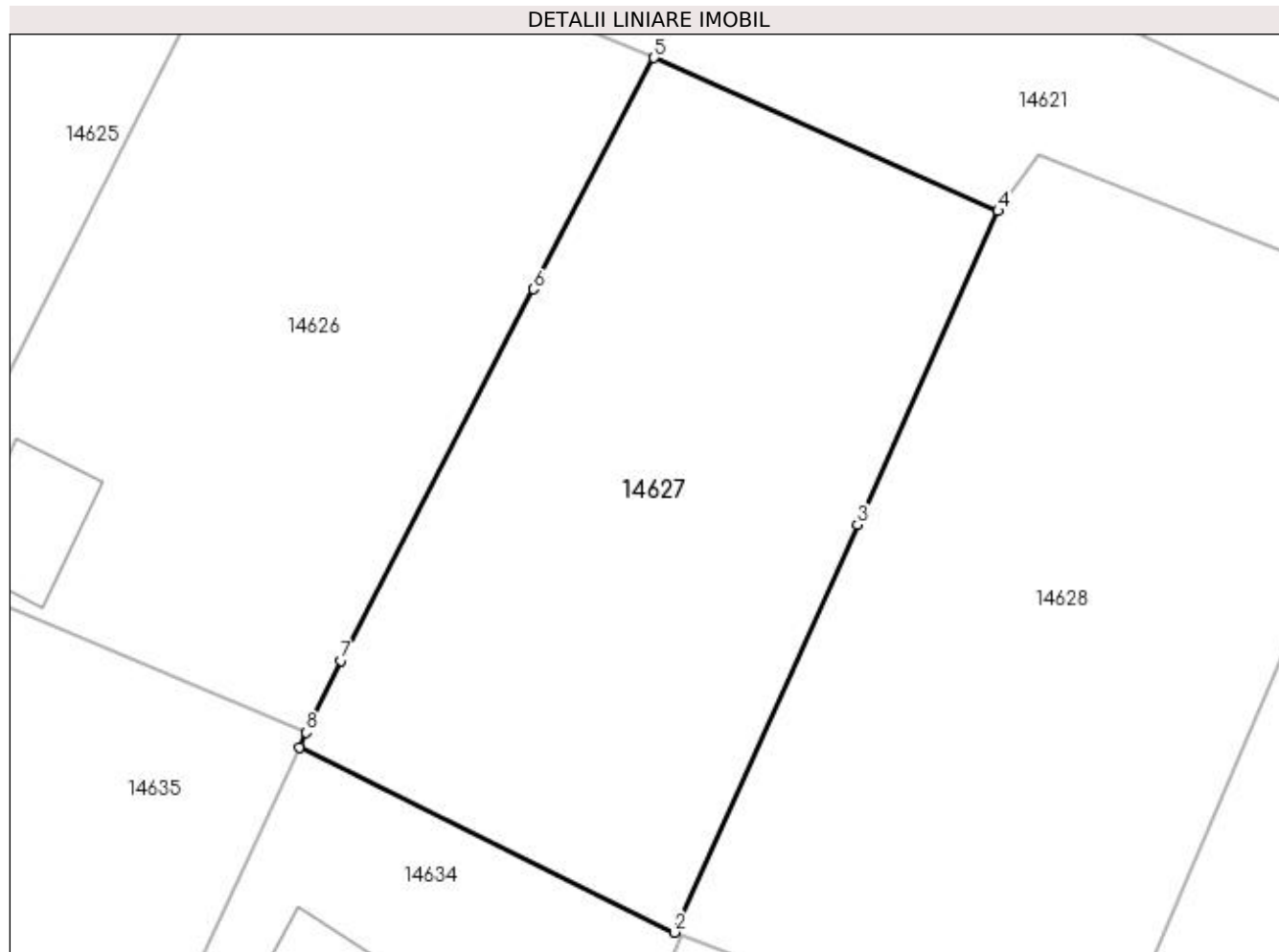
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33567	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.502	10	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.675,447 283.520,954	2	355.701,467 283.508,127	29.01
2	355.701,467 283.508,127	3	355.714,162 283.536,405	30.997
3	355.714,162 283.536,405	4	355.723,928 283.558,161	23.847
4	355.723,928 283.558,161	5	355.700,058 283.568,785	26.128
5	355.700,058 283.568,785	6	355.691,689 283.552,739	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.691,689 283.552,739	7	355.678,364 283.526,974	29.007
7	355.678,364 283.526,974	8	355.675,952 283.521,997	5.531
8	355.675,952 283.521,997	1	355.675,447 283.520,954	1.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Dolj, T10, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

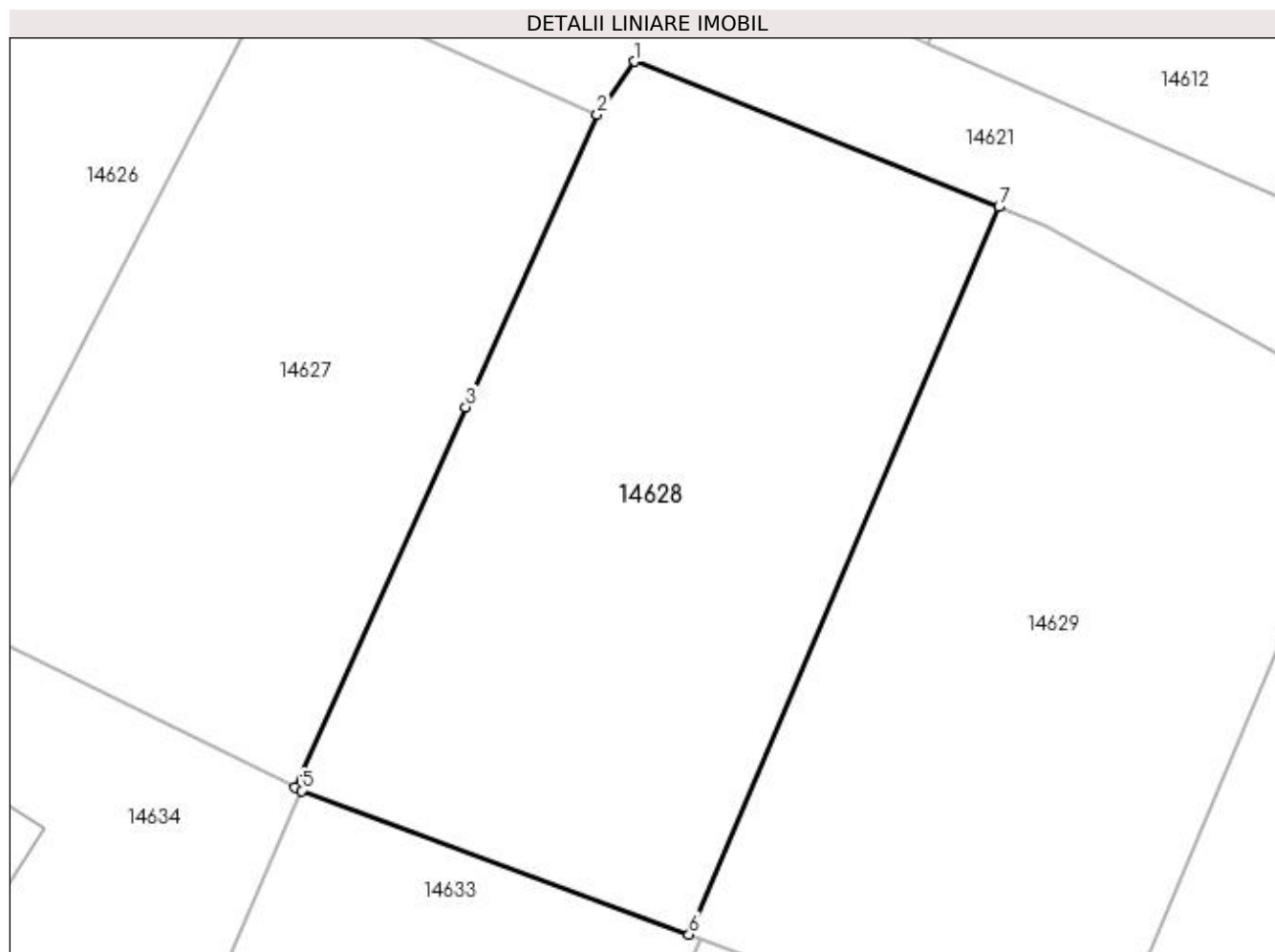
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.812	10	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.726,733 283.562,089	2	355.723,928 283.558,161	4.827
2	355.723,928 283.558,161	3	355.714,162 283.536,405	23.847
3	355.714,162 283.536,405	4	355.701,467 283.508,127	30.997
4	355.701,467 283.508,127	5	355.701,957 283.507,886	0.546
5	355.701,957 283.507,886	6	355.730,762 283.497,213	30.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.730,762 283.497,213	7	355.753,814 283.551,289	58.784
7	355.753,814 283.551,289	1	355.726,733 283.562,089	29.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 70, Jud. Dolj, T10, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

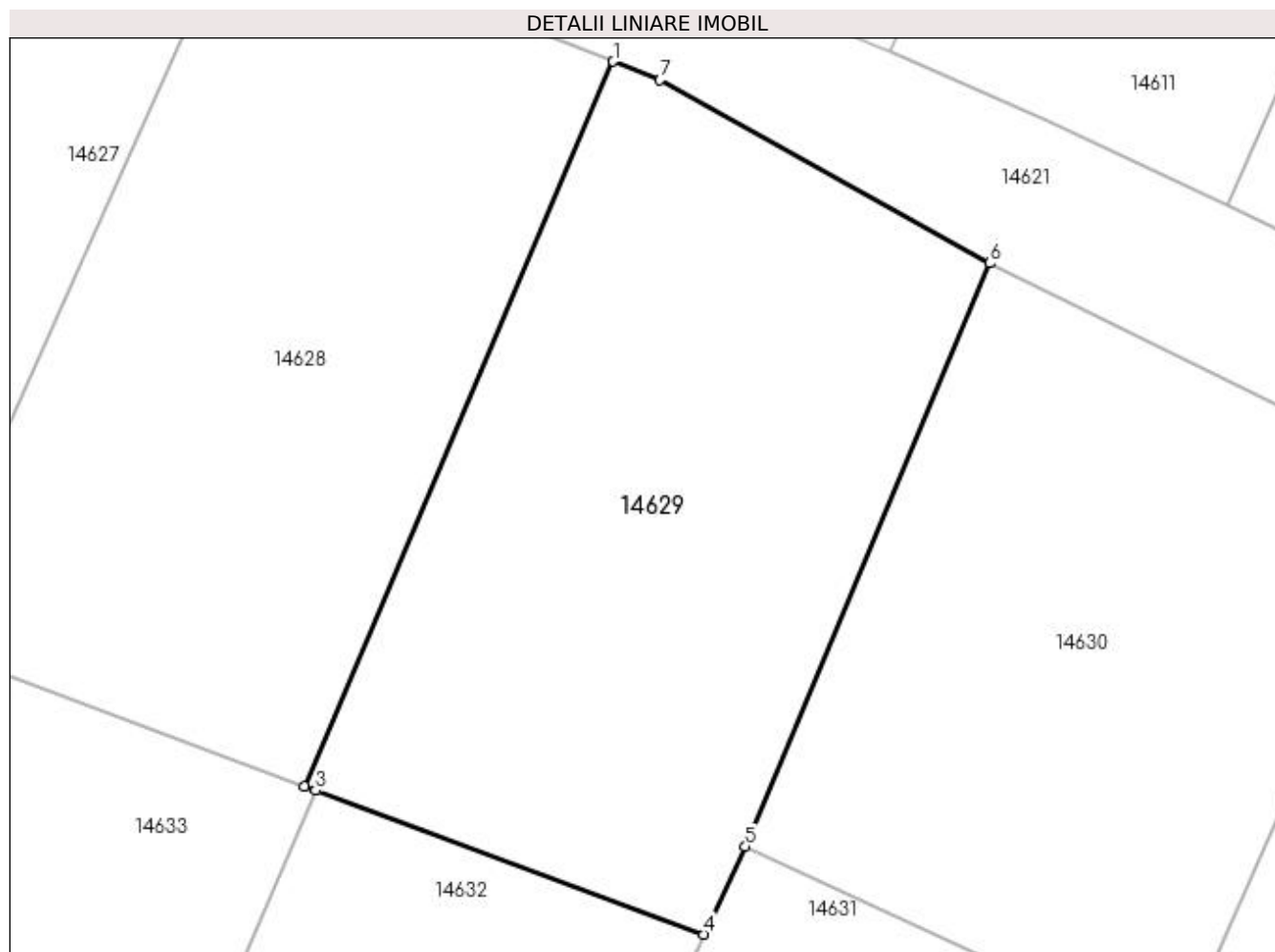
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.812	10	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.753,814 283.551,289	2	355.730,762 283.497,213	58.784
2	355.730,762 283.497,213	3	355.731,598 283.496,903	0.892
3	355.731,598 283.496,903	4	355.760,573 283.486,167	30.9
4	355.760,573 283.486,167	5	355.763,674 283.492,719	7.249
5	355.763,674 283.492,719	6	355.781,919 283.536,243	47.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.781,919 283.536,243	7	355.757,29 283.549,903	28.164
7	355.757,29 283.549,903	1	355.753,814 283.551,289	3.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 72, Jud. Dolj, T10, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

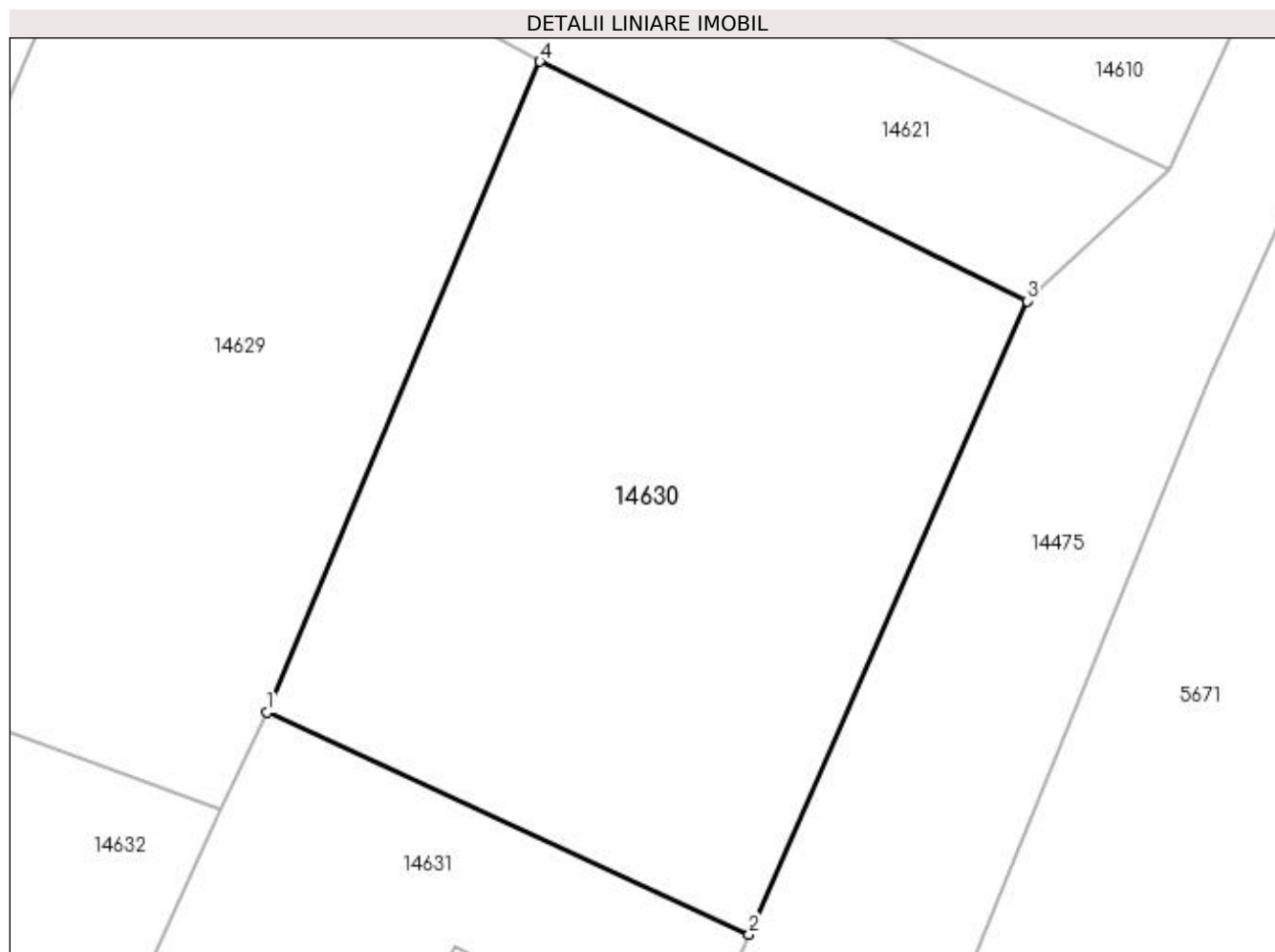
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.677	10	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.763,674 283.492,719	2	355.795,922 283.477,848	35.512
2	355.795,922 283.477,848	3	355.814,52 283.520,218	46.272
3	355.814,52 283.520,218	4	355.781,919 283.536,243	36.327
4	355.781,919 283.536,243	1	355.763,674 283.492,719	47.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Sf. Ioan Botezătorul, Nr. 1, Jud. Dolj, T10, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36717	Din acte: 2.000 Masurata: 2.283	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Sf. Ioan Botezătorul, Nr. 1, Jud. Dolj, Tarlaua 10, Parcela 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita defasurata:93 mp; Locuinta parter construita in anul 1993.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83847 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. CM NR 32, din 05/02/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP NR 3288/48331 din 16.03.1997, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr CNS NR 1880 din 29.03.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr ADEVERINTA NR 1891 din 30.03.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2283, cota initiala 1000/2283 1) IANCU FLORICA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICA FISCAL NR 1879, din 29/03/2021 emis de PRIMARIA MOTATEI (act administrativ nr ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 1751 din 23.03.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr ADEVERINTA NR 1752 din 23.03.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE NR 1894 din 30.03.2021, emis de Mursa Cristian-Marius);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1283/2283, cota initiala 1283/2283 1) IANCU FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU FLORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

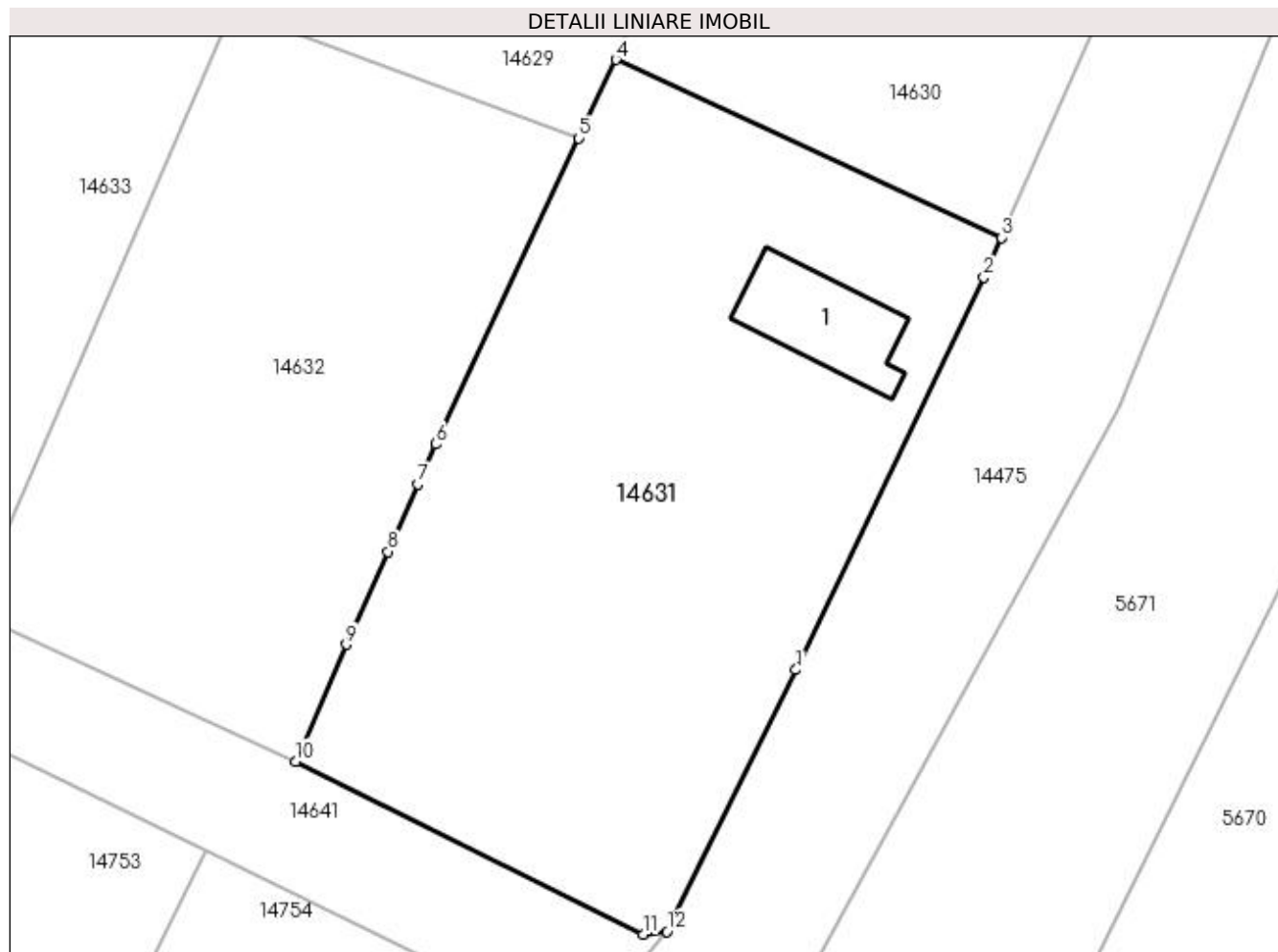
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36717	Din acte: 2.000 Masurata: 2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.283	10	11	-	
2	arabil	DA	1.000	10	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta parter construita in anul 1993.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.778,742 283.441,721	2	355.794,458 283.474,514	36.364
2	355.794,458 283.474,514	3	355.795,922 283.477,848	3.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.795,922 283.477,848	4	355.763,674 283.492,719	35.512
4	355.763,674 283.492,719	5	355.760,573 283.486,167	7.249
5	355.760,573 283.486,167	6	355.748,657 283.460,575	28.23
6	355.748,657 283.460,575	7	355.747,097 283.457,224	3.696
7	355.747,097 283.457,224	8	355.744,618 283.451,599	6.147
8	355.744,618 283.451,599	9	355.741,154 283.443,856	8.483
9	355.741,154 283.443,856	10	355.736,917 283.434,072	10.662
10	355.736,917 283.434,072	11	355.765,958 283.419,621	32.438
11	355.765,958 283.419,621	12	355.767,948 283.419,868	2.005
12	355.767,948 283.419,868	1	355.778,742 283.441,721	24.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 63, Jud. Dolj, T10, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.692	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7221, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA nr. 7 din 13-03-1996 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI - art. 13, alin. (1), alin.(2));	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA MELANIA	

C. Partea III. SARCINI .

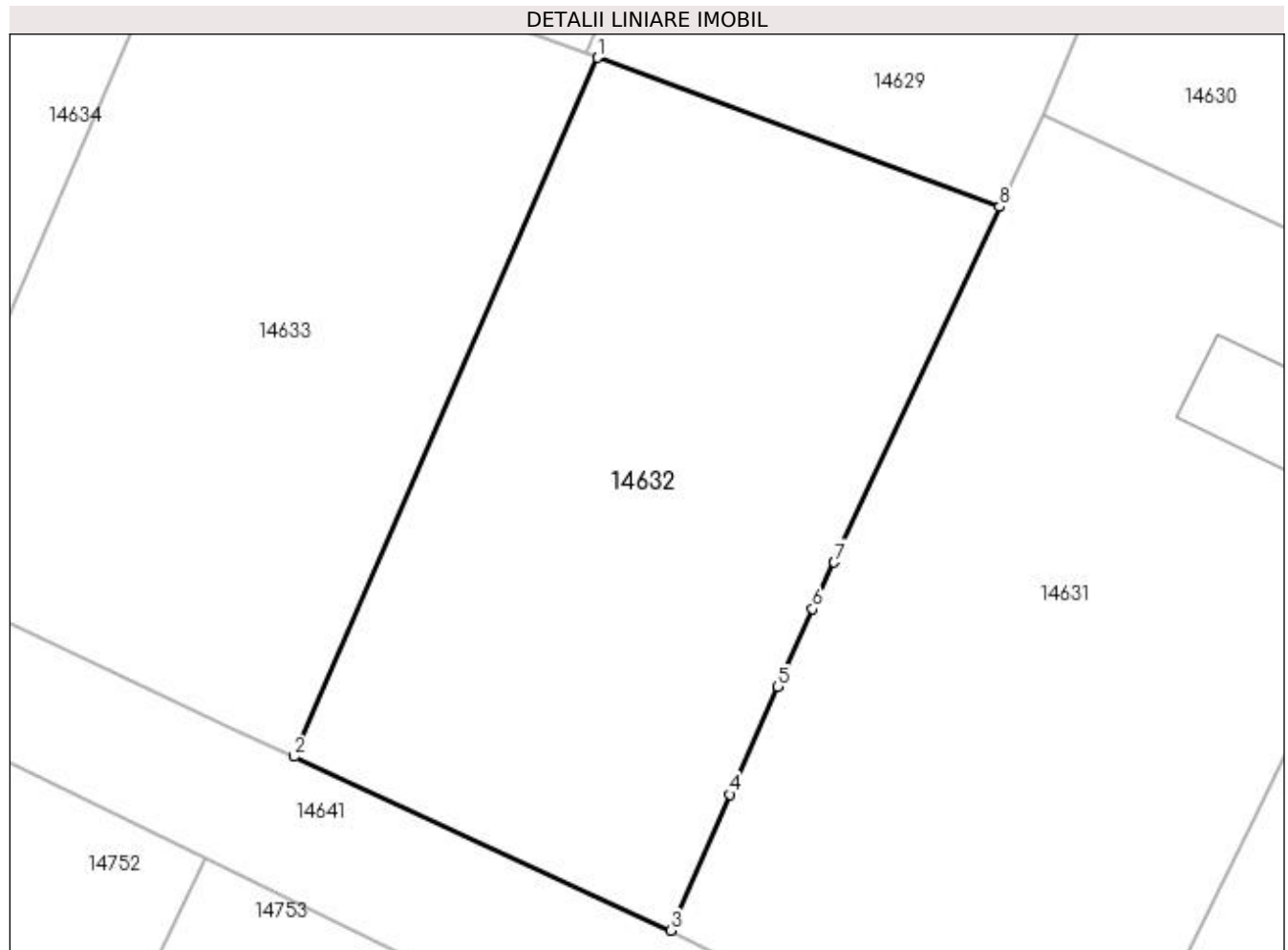
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.692	10	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.731,598 283.496,903	2	355.709,761 283.446,585	54.852
2	355.709,761 283.446,585	3	355.736,917 283.434,072	29.9
3	355.736,917 283.434,072	4	355.741,154 283.443,856	10.662
4	355.741,154 283.443,856	5	355.744,618 283.451,599	8.483
5	355.744,618 283.451,599	6	355.747,097 283.457,224	6.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.747,097 283.457,224	7	355.748,657 283.460,575	3.696
7	355.748,657 283.460,575	8	355.760,573 283.486,167	28.23
8	355.760,573 283.486,167	1	355.731,598 283.496,903	30.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 61, Jud. Dolj, T10, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.691	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3771-48431, din 18/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRIS ELISABETA, LIPSĂ CNP 2) GIOTIU FLOAREA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

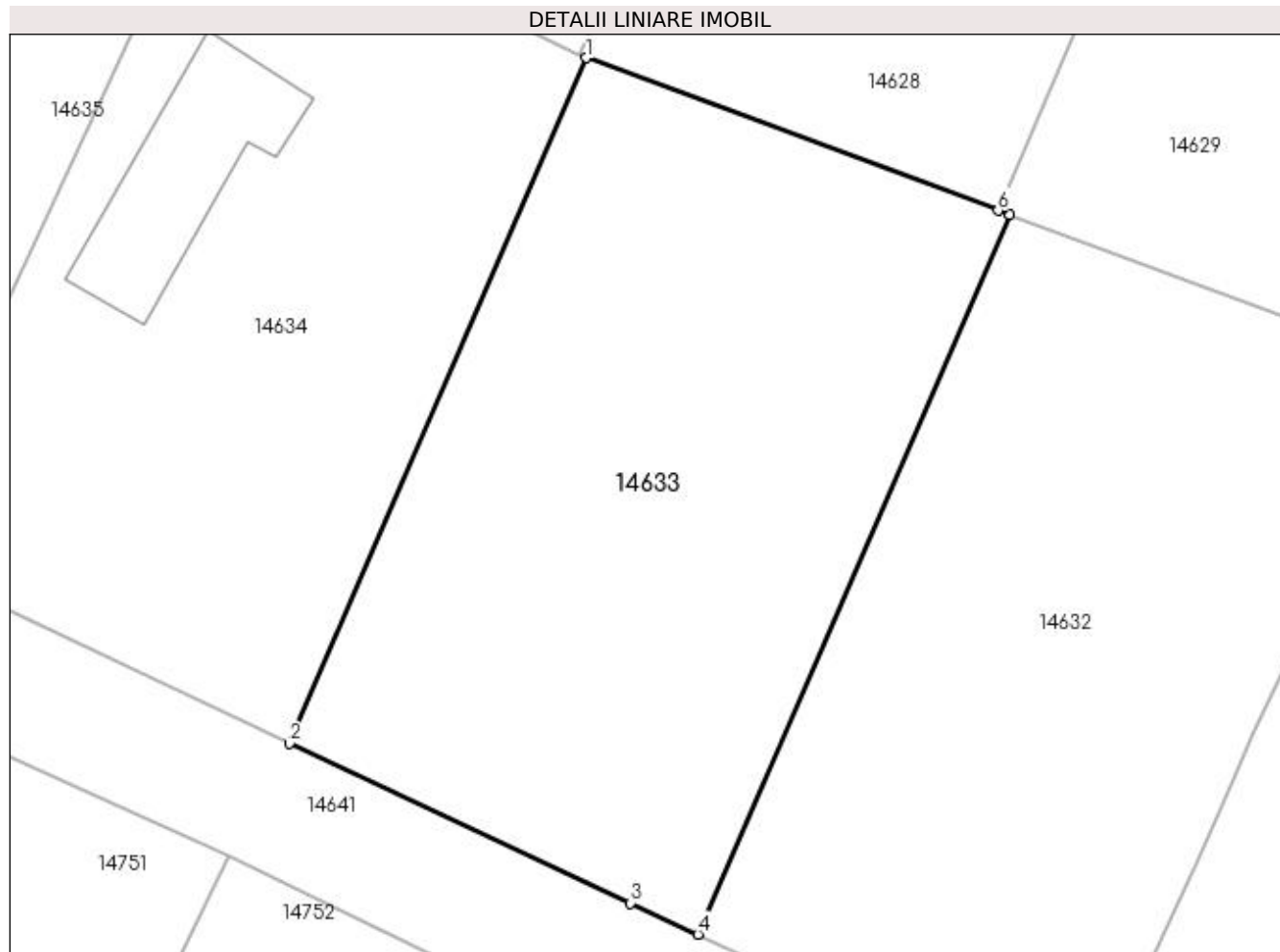
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.691	10	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.701,957 283.507,886	2	355.681,146 283.459,933	52.274
2	355.681,146 283.459,933	3	355.705,028 283.448,766	26.364
3	355.705,028 283.448,766	4	355.709,761 283.446,585	5.211
4	355.709,761 283.446,585	5	355.731,598 283.496,903	54.852
5	355.731,598 283.496,903	6	355.730,762 283.497,213	0.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.730,762 283.497,213	1	355.701,957 283.507,886	30.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:204

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 59, Jud. Dolj, T10, P341

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35718	Din acte: 1.500 Masurata: 1.589	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 10, P 341	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CL-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23135 / 04/05/2009		
Act Notarial nr. CVC NR. 1458, din 30/04/2009 emis de NP Stoenescu Fl.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONOVAT MARIANA, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONOVAT MARIANA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

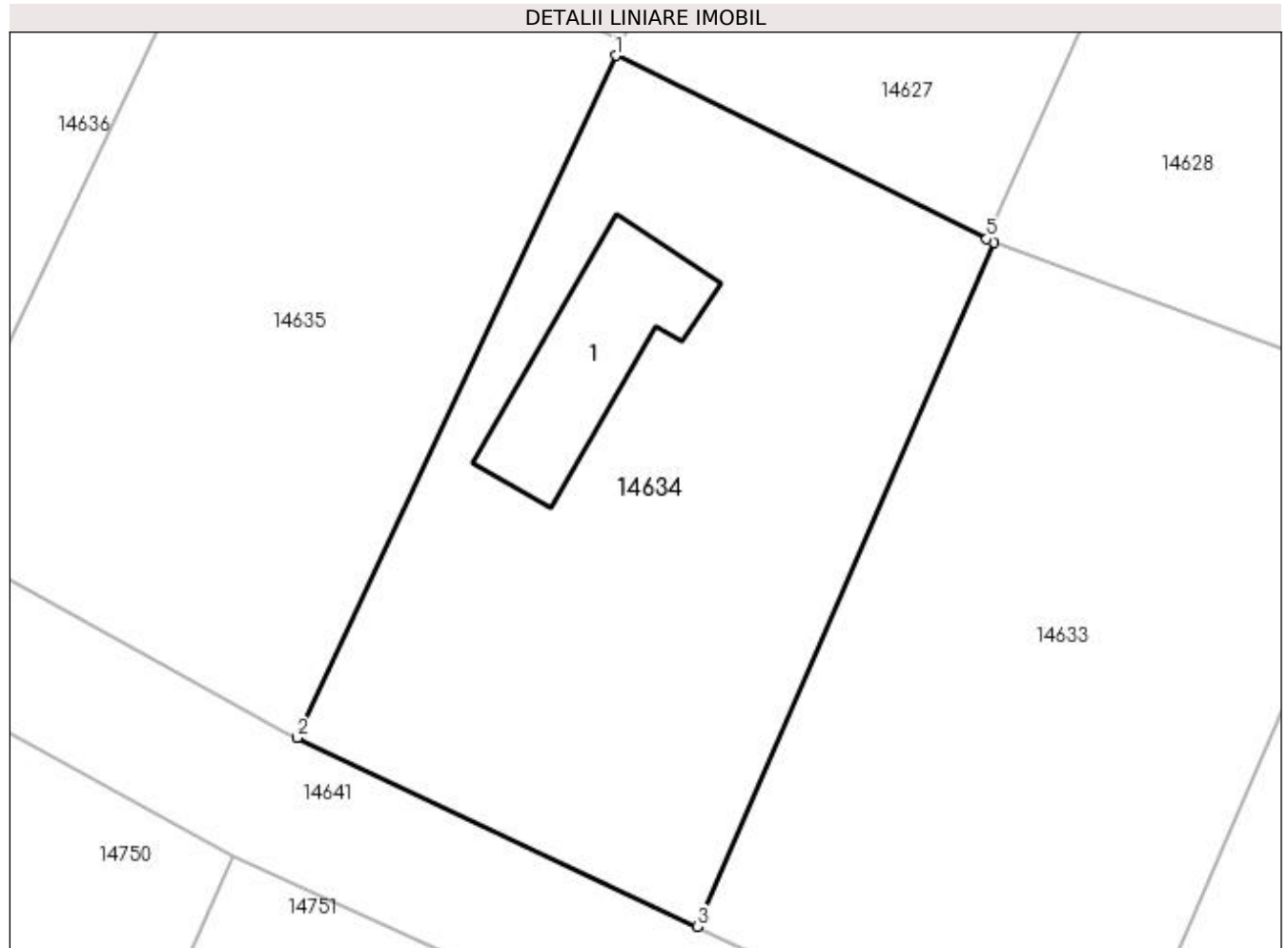
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35718	Din acte: 1.500 Masurata: 1.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.589	10	341	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CL-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.675,447 283.520,954	2	355.653,107 283.473,165	52.753
2	355.653,107 283.473,165	3	355.681,146 283.459,933	31.004
3	355.681,146 283.459,933	4	355.701,957 283.507,886	52.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.701,957 283.507,886	5	355.701,467 283.508,127	0.546
5	355.701,467 283.508,127	1	355.675,447 283.520,954	29.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 57, Jud. Dolj, T10, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR 449, din 14/09/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 4419/03.06.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU VIORICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

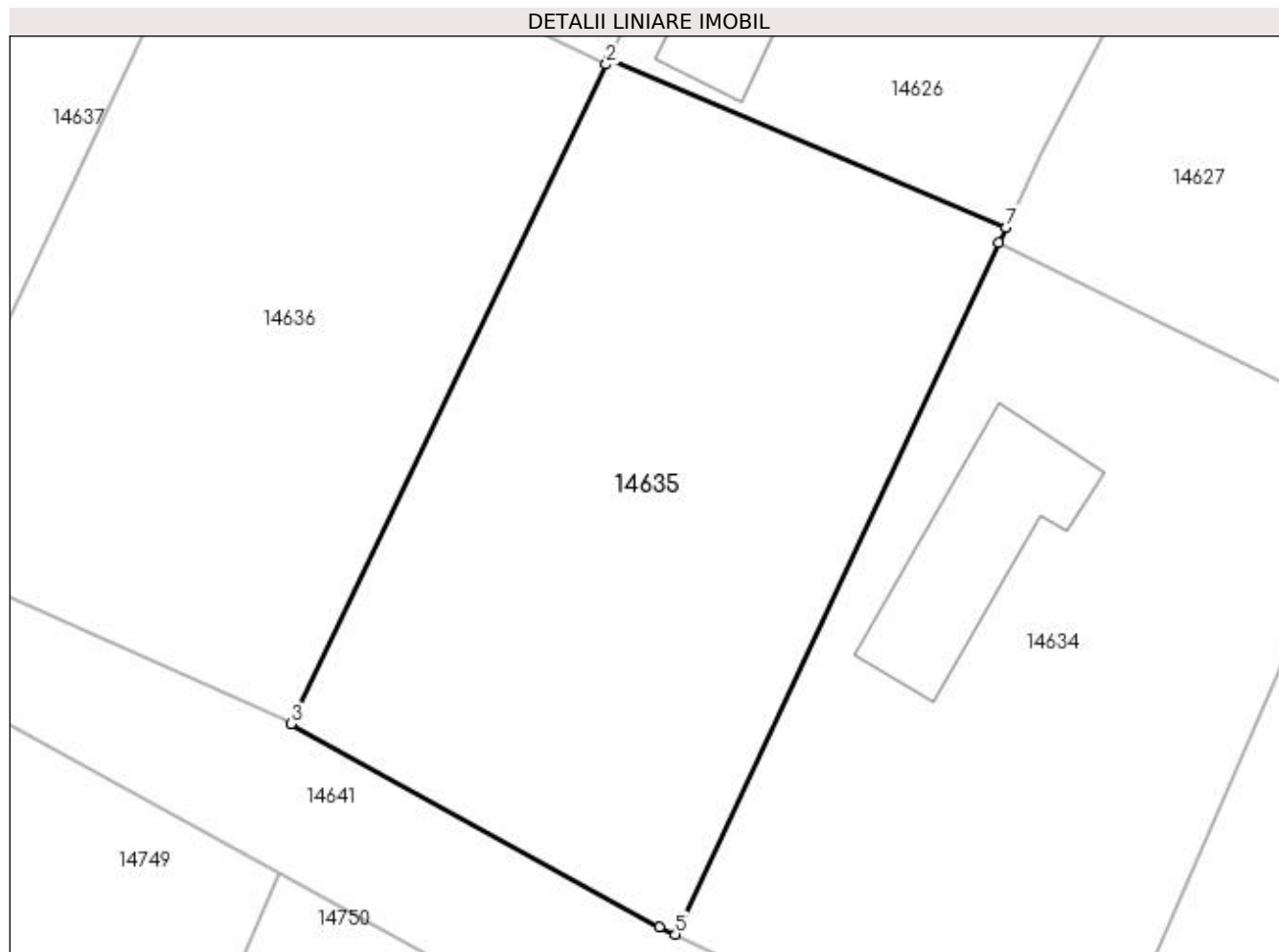
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.570	10	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.648,514 283.533,571	2	355.648,35 283.533,247	0.363
2	355.648,35 283.533,247	3	355.626,598 283.487,697	50.477
3	355.626,598 283.487,697	4	355.652,026 283.473,675	29.038
4	355.652,026 283.473,675	5	355.653,107 283.473,165	1.195
5	355.653,107 283.473,165	6	355.675,447 283.520,954	52.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.675,447 283.520,954	7	355.675,952 283.521,997	1.159
7	355.675,952 283.521,997	1	355.648,514 283.533,571	29.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T10, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 2978-1389, din 08/01/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

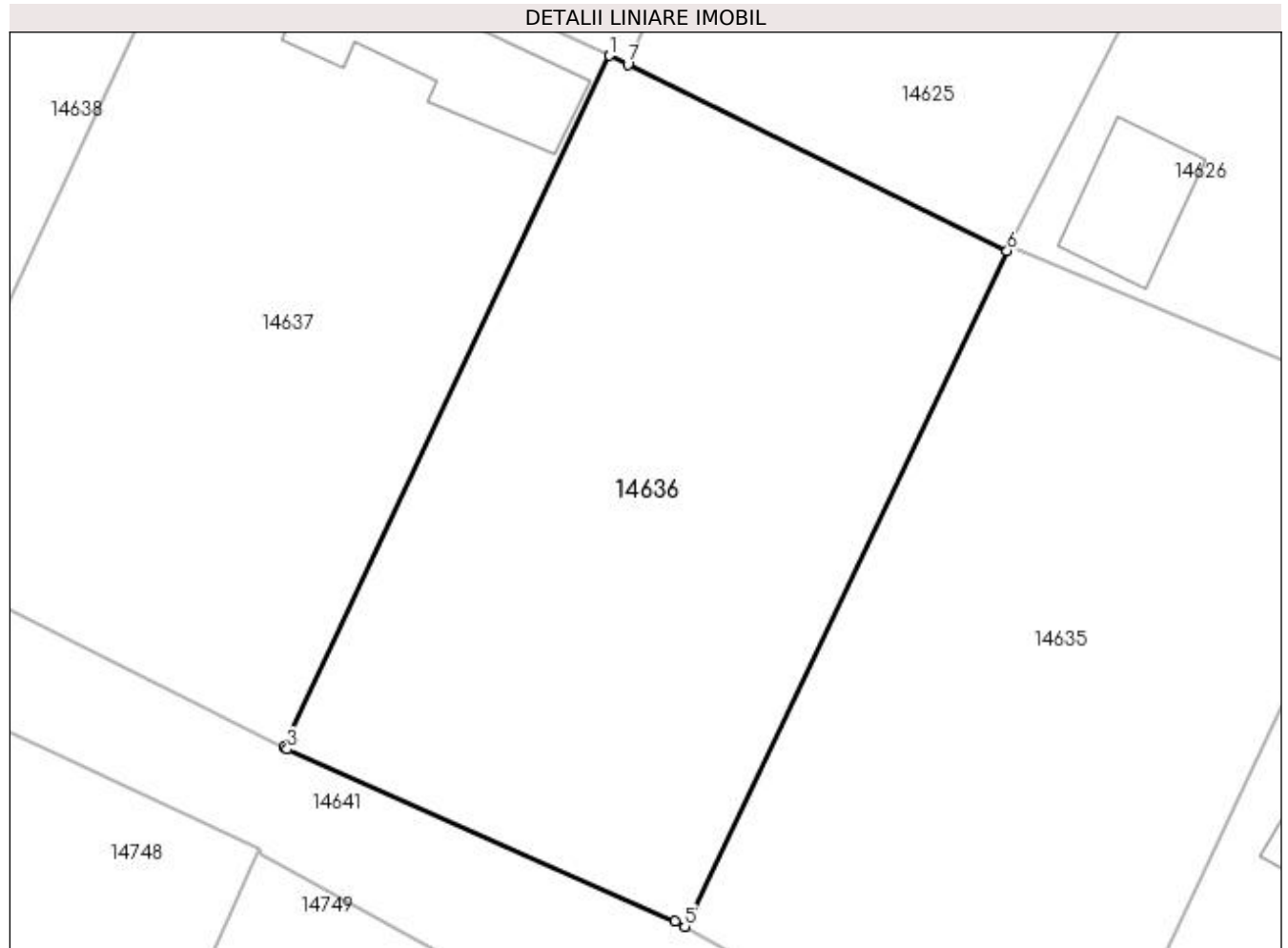
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.518	10	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.621,503 283.546,413	2	355.599,543 283.499,778	51.547
2	355.599,543 283.499,778	3	355.599,778 283.499,661	0.263
3	355.599,778 283.499,661	4	355.625,962 283.488,048	28.644
4	355.625,962 283.488,048	5	355.626,598 283.487,697	0.726
5	355.626,598 283.487,697	6	355.648,35 283.533,247	50.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.648,35 283.533,247	7	355.622,766 283.545,818	28.506
7	355.622,766 283.545,818	1	355.621,503 283.546,413	1.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 55, Jud. Dolj, T10, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 409, din 31/03/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.12, alin.14, art.37, alin.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

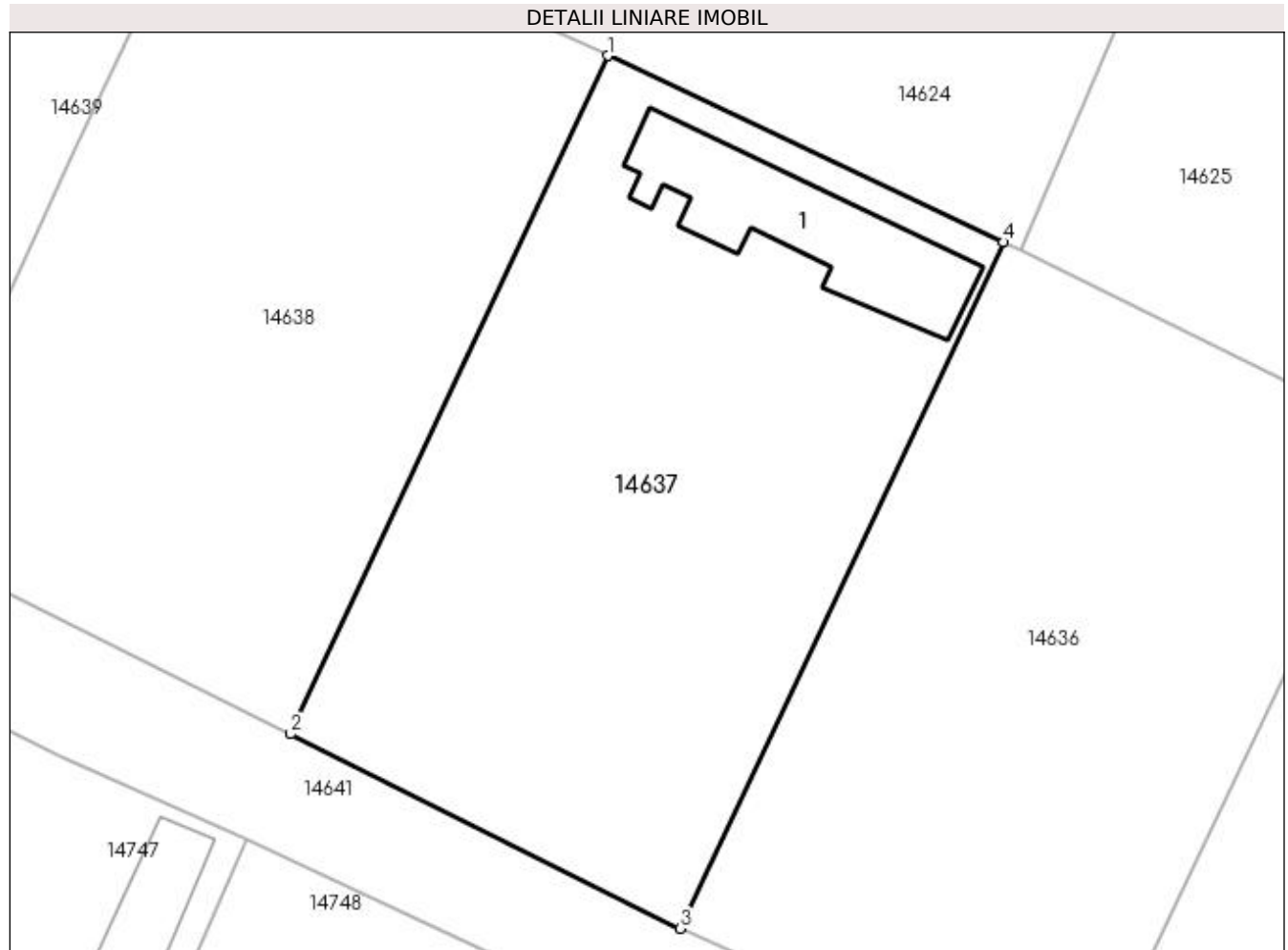
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.518	10	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINTA P+BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.594,619 283.559,072	2	355.573,074 283.513,001	50.86
2	355.573,074 283.513,001	3	355.599,543 283.499,778	29.588
3	355.599,543 283.499,778	4	355.621,503 283.546,413	51.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.621,503 283.546,413	1	355.594,619 283.559,072	29.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.518	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 31, din 25/02/2010 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3665-59340/08.04.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RITA ELENA 2) RITA VICTOR, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

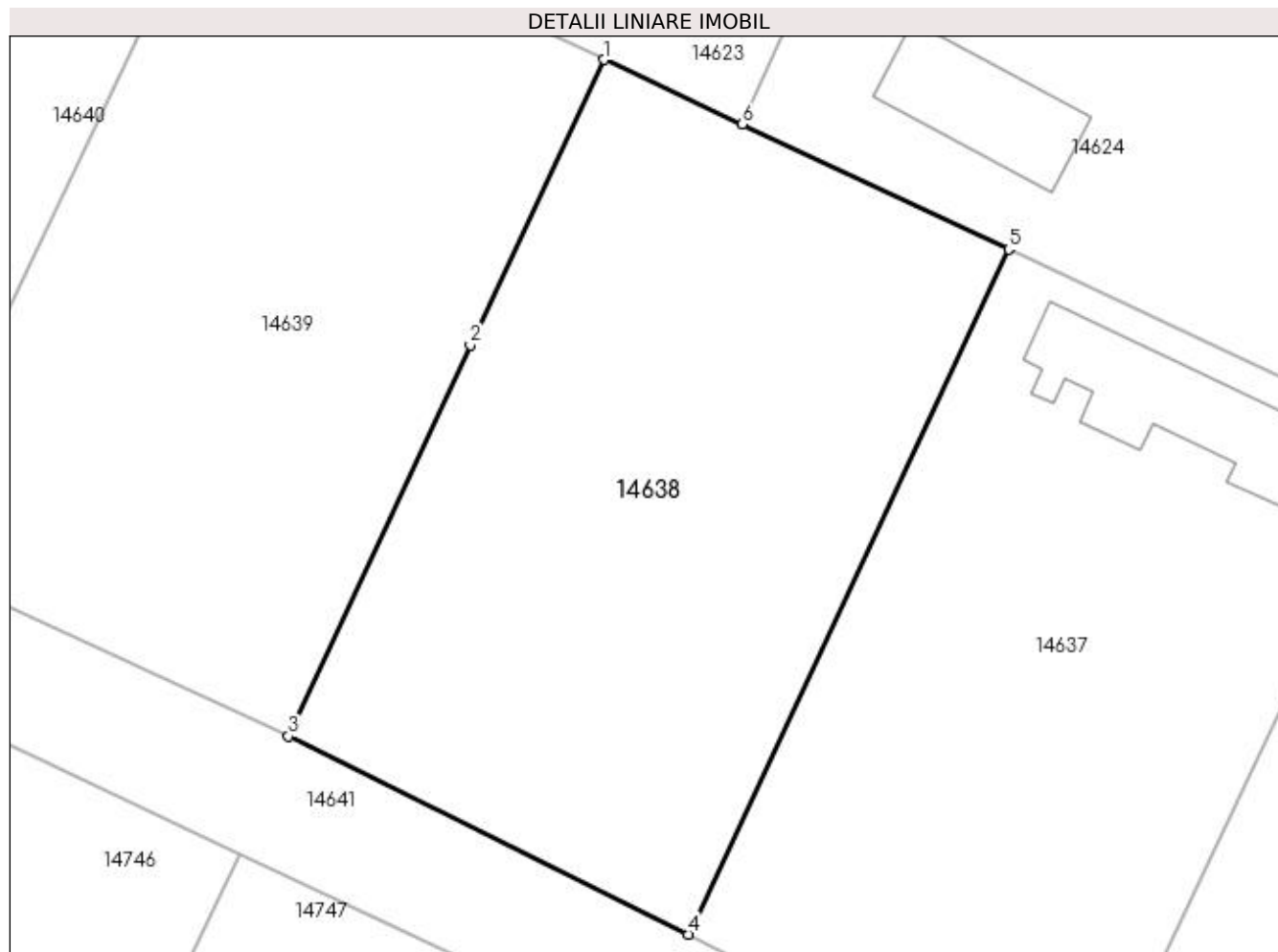
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.518	10	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.567,411 283.571,809	2	355.558,408 283.552,615	21.201
2	355.558,408 283.552,615	3	355.546,204 283.526,308	29.0
3	355.546,204 283.526,308	4	355.573,074 283.513,001	29.985
4	355.573,074 283.513,001	5	355.594,619 283.559,072	50.86
5	355.594,619 283.559,072	6	355.576,7 283.567,46	19.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.576,7 283.567,46	1	355.567,411 283.571,809	10.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 51, Jud. Dolj, T10, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.470	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. TDP NR. 10366, din 08/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCALIE PETRE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

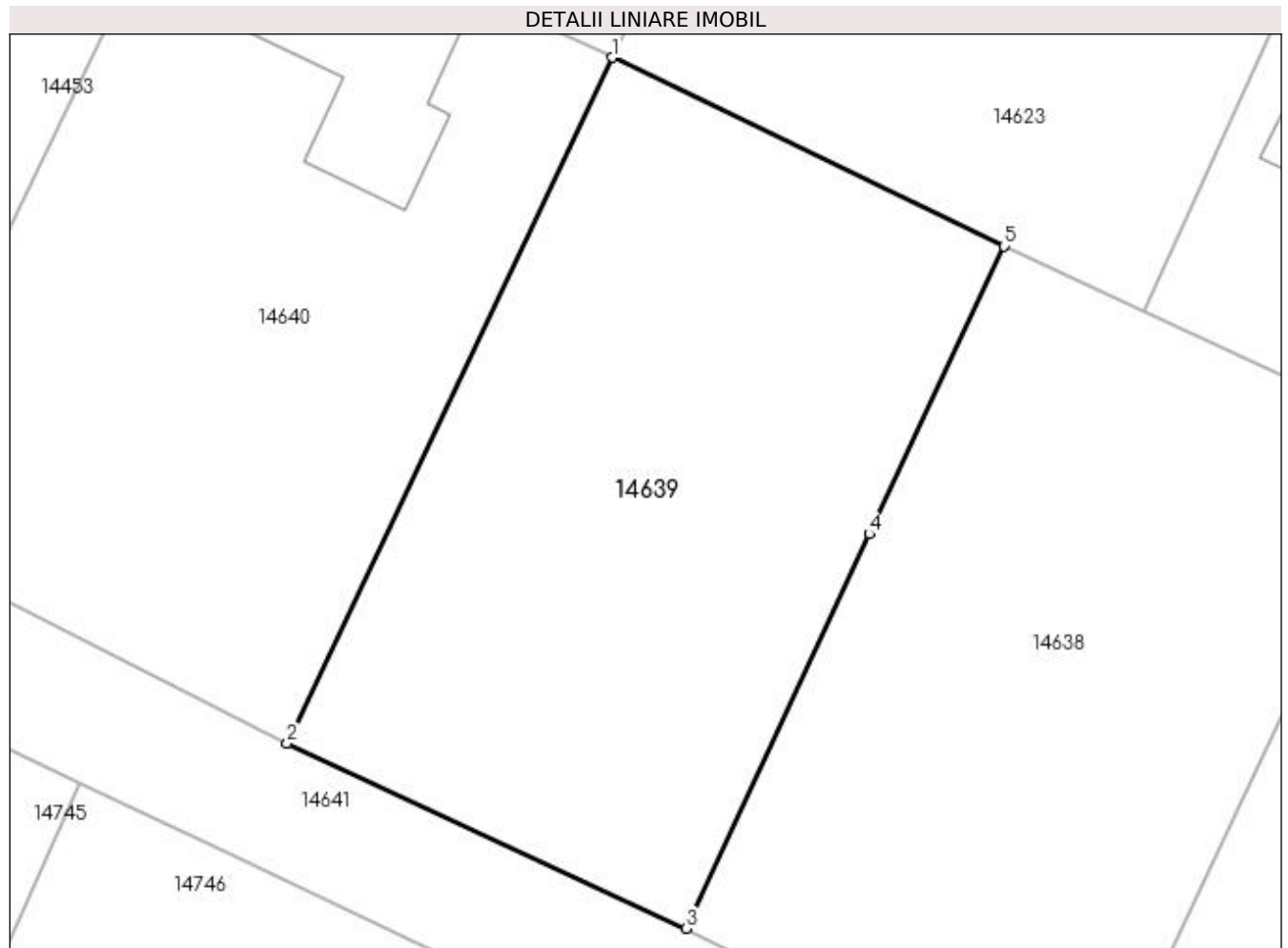
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.470	10	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.541,257 283.584,385	2	355.519,559 283.538,655	50.617
2	355.519,559 283.538,655	3	355.546,204 283.526,308	29.367
3	355.546,204 283.526,308	4	355.558,408 283.552,615	29.0
4	355.558,408 283.552,615	5	355.567,411 283.571,809	21.201
5	355.567,411 283.571,809	1	355.541,257 283.584,385	29.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39728	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Nr. 2, Jud. Dolj, (T10, P20)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1995. SC=155 mp, SD=171 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
256389 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 3054, din 17/11/1998 emis de NP (act administrativ nr certificat fiscal nr 6011 din 08.10.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ TDP nr 3256/48331 din 17.03.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HINTEA MARIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

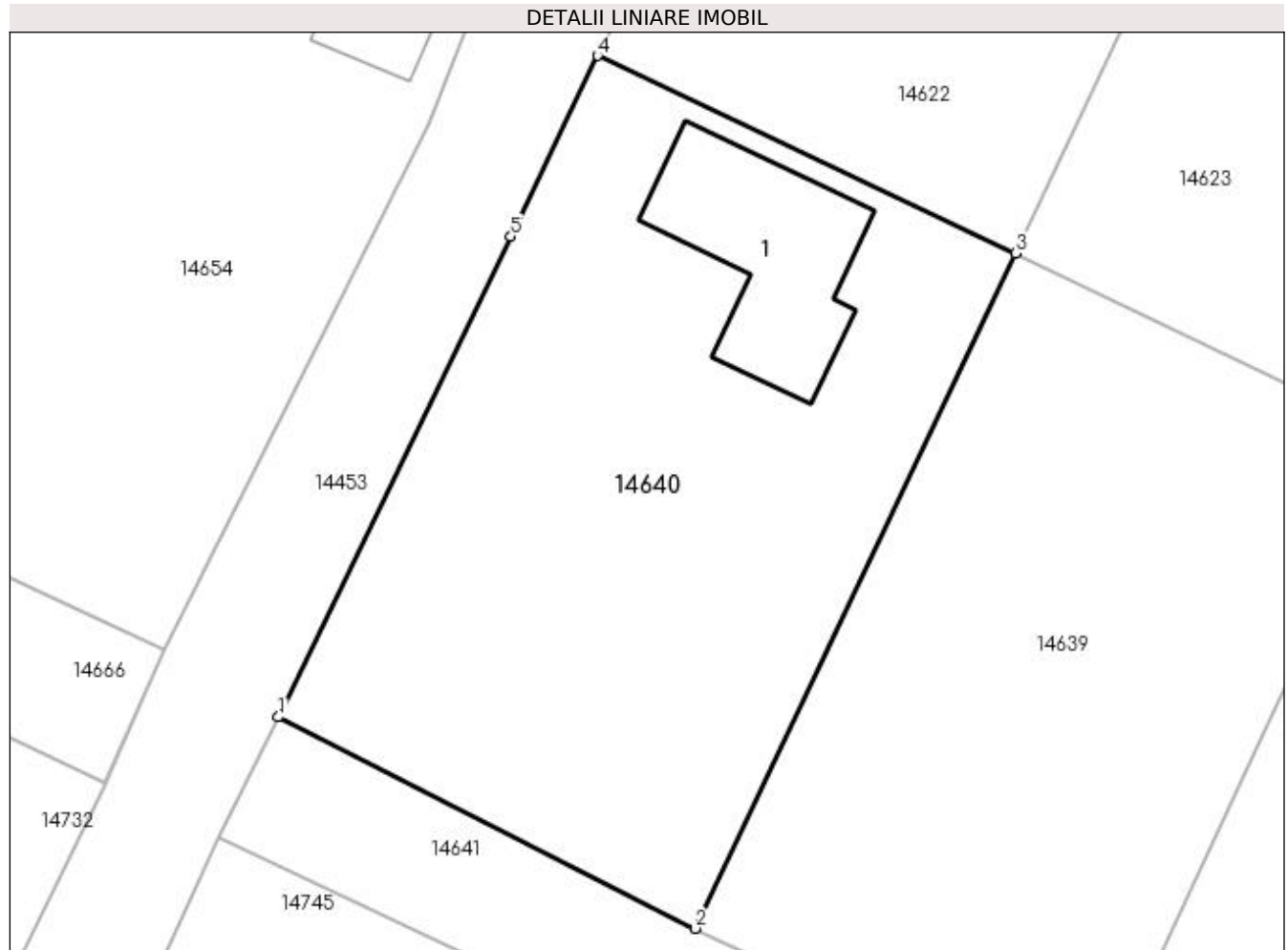
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39728	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.580	10	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1995. SC=155 mp, SD=171 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.491,286 283.552,97	2	355.519,559 283.538,655	31.69
2	355.519,559 283.538,655	3	355.541,257 283.584,385	50.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.541,257 283.584,385	4	355.512,932 283.597,763	31.325
4	355.512,932 283.597,763	5	355.507,052 283.585,514	13.587
5	355.507,052 283.585,514	1	355.491,286 283.552,97	36.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu -Tronson 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35520	2.707	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231194 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

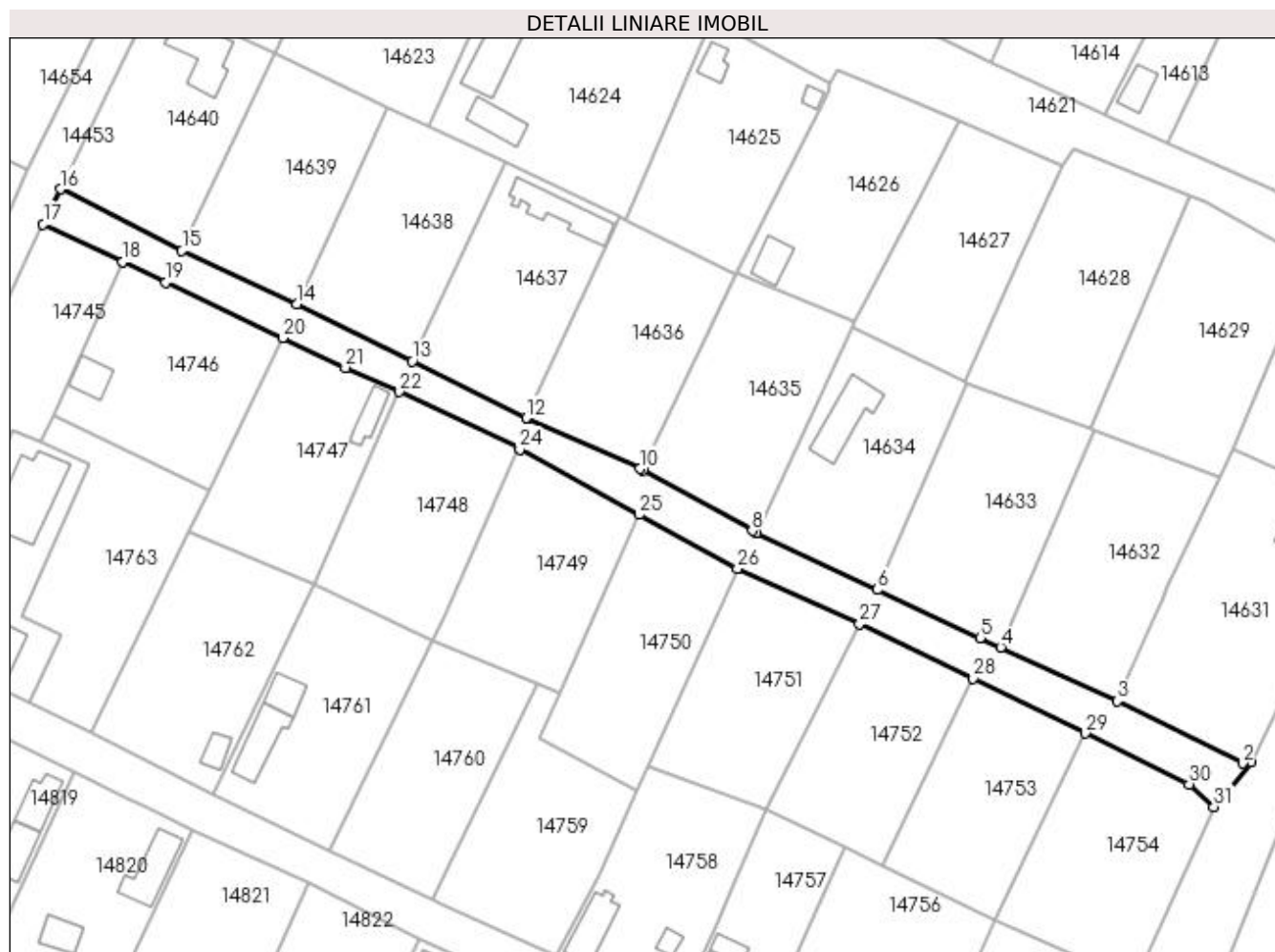
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35520	2.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.707	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. C . Coposu - Tronson 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.767,948 283.419,868	2	355.765,958 283.419,621	2.005
3	355.736,917 283.434,072	4	355.709,761 283.446,585	29.9
5	355.705,028 283.448,766	6	355.681,146 283.459,933	26.364
7	355.653,107 283.473,165	8	355.652,026 283.473,675	1.195
9	355.626,598 283.487,697	10	355.625,962 283.488,048	0.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.765,958 283.419,621	3	355.736,917 283.434,072	32.438
4	355.709,761 283.446,585	5	355.705,028 283.448,766	5.211
6	355.681,146 283.459,933	7	355.653,107 283.473,165	31.004
8	355.652,026 283.473,675	9	355.626,598 283.487,697	29.038
10	355.625,962 283.488,048	11	355.599,778 283.499,661	28.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	355.599,778 283.499,661	12	355.599,543 283.499,778	0.263
13	355.573,074 283.513,001	14	355.546,204 283.526,308	29.985
15	355.519,559 283.538,655	16	355.491,286 283.552,97	31.69
17	355.487,295 283.544,825	18	355.505,78 283.536,04	20.466
19	355.515,795 283.531,28	20	355.542,963 283.518,417	30.059
21	355.557,506 283.511,496	22	355.570,08 283.505,88	13.771
23	355.597,84 283.492,96	24	355.598,031 283.492,548	0.454
25	355.625,807 283.477,368	26	355.648,624 283.464,898	26.002
27	355.676,988 283.452,034	28	355.703,412 283.439,281	29.341
29	355.729,381 283.426,588	30	355.753,527 283.414,786	26.876
31	355.759,321 283.409,515	1	355.767,948 283.419,868	13.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	355.599,543 283.499,778	13	355.573,074 283.513,001	29.588
14	355.546,204 283.526,308	15	355.519,559 283.538,655	29.367
16	355.491,286 283.552,97	17	355.487,295 283.544,825	9.07
18	355.505,78 283.536,04	19	355.515,795 283.531,28	11.089
20	355.542,963 283.518,417	21	355.557,506 283.511,496	16.106
22	355.570,08 283.505,88	23	355.597,84 283.492,96	30.619
24	355.598,031 283.492,548	25	355.625,807 283.477,368	31.653
26	355.648,624 283.464,898	27	355.676,988 283.452,034	31.145
28	355.703,412 283.439,281	29	355.729,381 283.426,588	28.905
30	355.753,527 283.414,786	31	355.759,321 283.409,515	7.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30249	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Jud. Dolj, cvartal 11, parcela 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Jud. Dolj, cvartal 11, parcela 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77596 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 3280, din 25/10/2011 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MARIAN 2) MILITARU LIGIA-RAMONA, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 03/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.12, Al.14, Art.37-Al2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MARIAN 2) MILITARU LIGIA-RAMONA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

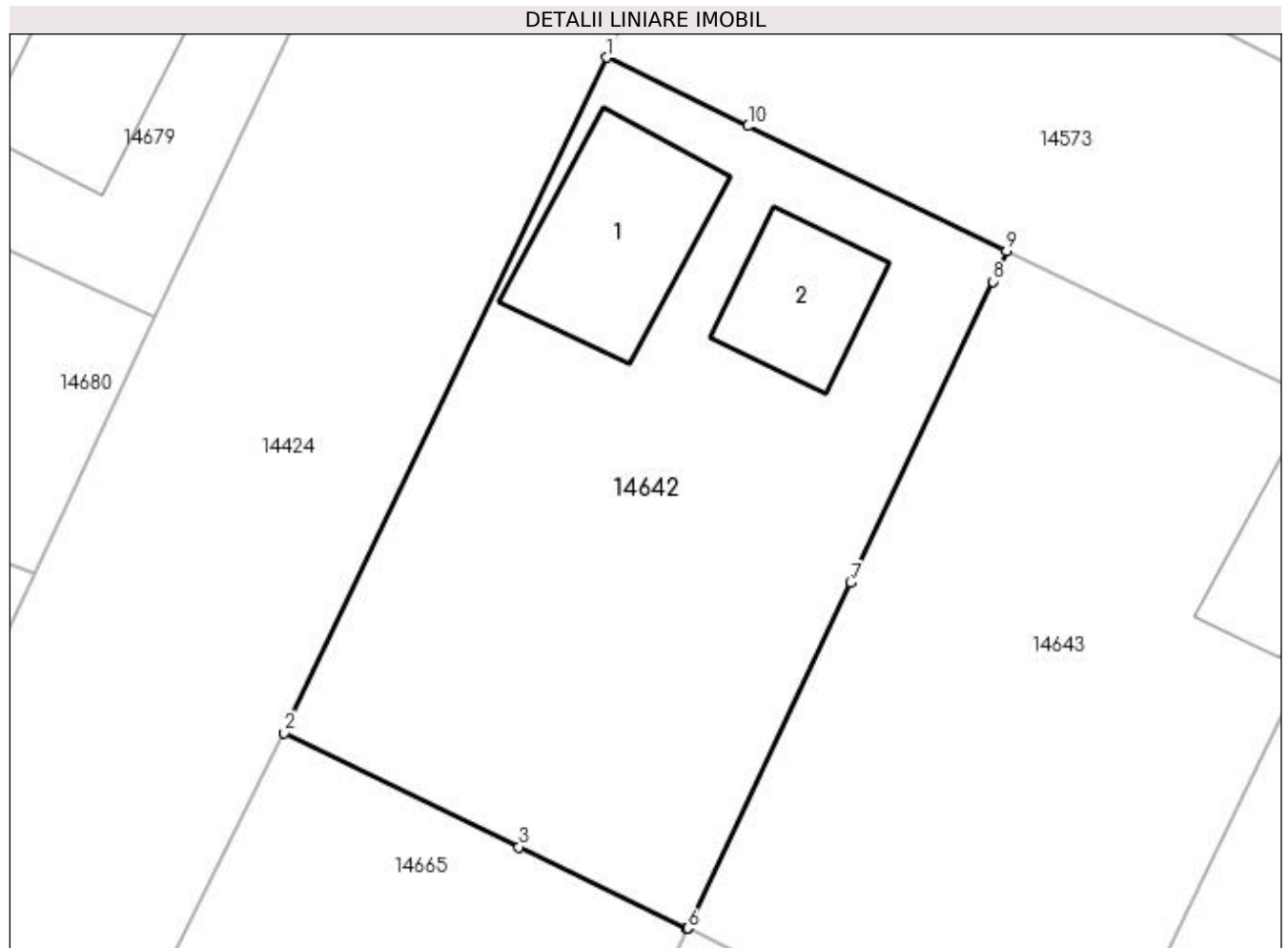
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30249	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	11	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.174,411 283.816,283	2	355.152,793 283.771,055	50.129
2	355.152,793 283.771,055	3	355.168,521 283.763,404	17.49
3	355.168,521 283.763,404	4	355.179,79 283.757,946	12.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.179,79 283.757,946	5	355.179,802 283.757,973	0.03
5	355.179,802 283.757,973	6	355.179,82 283.757,964	0.02
6	355.179,82 283.757,964	7	355.190,754 283.781,109	25.598
7	355.190,754 283.781,109	8	355.200,284 283.801,283	22.312
8	355.200,284 283.801,283	9	355.201,198 283.803,32	2.233
9	355.201,198 283.803,32	10	355.183,886 283.811,698	19.233
10	355.183,886 283.811,698	1	355.174,411 283.816,283	10.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32134	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T. 11, P. 2.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta parter construita din chirpici in anul 1971, compusa din 3 camere si hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
159239 / 19/10/2017	
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 3210, din 19/10/2017 emis de Stoenescu Florea;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EGRI GABRIEL-FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

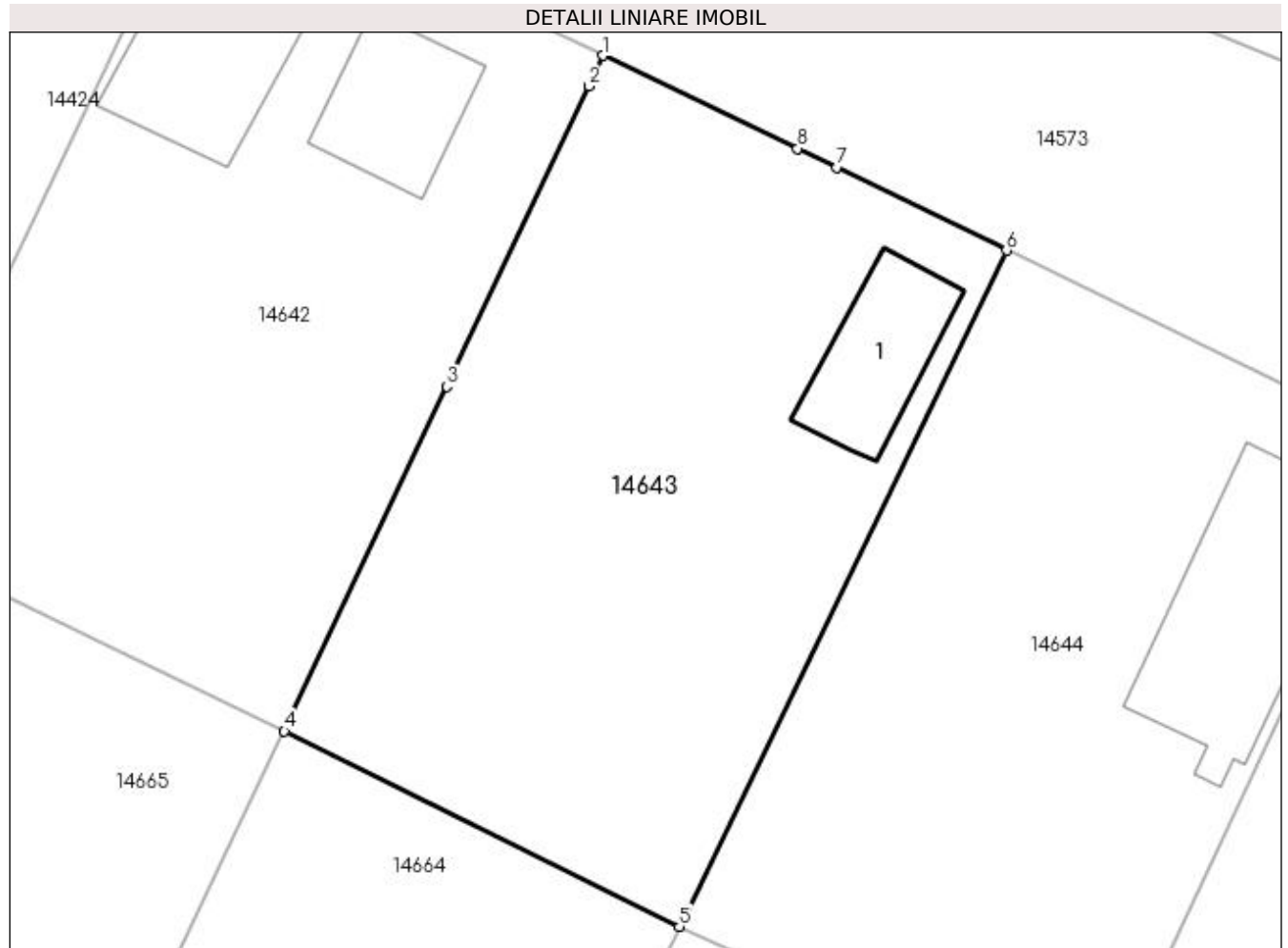
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32134	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	819	11	2	-	
2	vie	DA	682	11	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta parter construita din chirpici in anul 1971, compusa din 3 camere si hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.201,198 283.803,32	2	355.200,284 283.801,283	2.233
2	355.200,284 283.801,283	3	355.190,754 283.781,109	22.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.190,754 283.781,109	4	355.179,82 283.757,964	25.598
4	355.179,82 283.757,964	5	355.206,345 283.744,856	29.587
5	355.206,345 283.744,856	6	355.228,328 283.790,242	50.43
6	355.228,328 283.790,242	7	355.216,939 283.795,811	12.678
7	355.216,939 283.795,811	8	355.214,287 283.797,076	2.938
8	355.214,287 283.797,076	1	355.201,198 283.803,32	14.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Cvartal 11 Parcelele3 Si 4, Str Mihai Eminescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T11, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30251	Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Cvartal 11 Parcelele3 Si 4, Str Mihai Eminescu, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 3 holuri, bucatarie, baie, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, fundatie din beton, peretii din chirpici si BCA si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59939 / 30/08/2011	
Act Administrativ nr. 10368, din 08/04/2008 emis de Comisia Judeteana (anexa 1 nr 30031/2011 Primaria Motatei);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 19 pentru teren si anexa pentru constructii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN EUGENIA	A1, A1.1

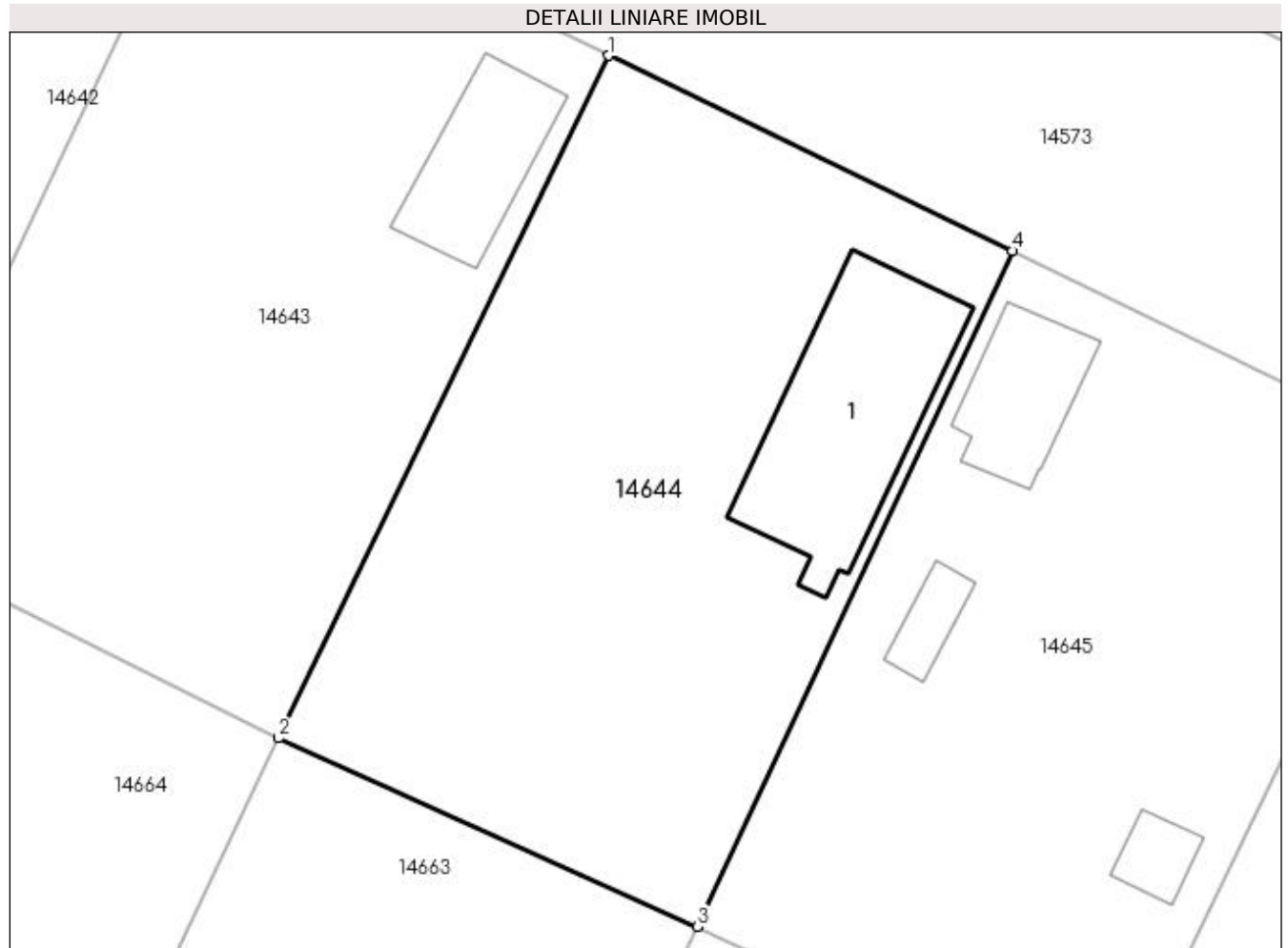
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30251	Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	11	3	-	
2	arabil	DA	947	11	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 3 holuri, bucatarie, baie, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, fundatie din beton, peretii din chirpici si BCA si este acoperita cu tigla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.228,328 283.790,242	2	355.206,345 283.744,856	50.43
2	355.206,345 283.744,856	3	355.234,215 283.732,323	30.558
3	355.234,215 283.732,323	4	355.255,195 283.777,245	49.58
4	355.255,195 283.777,245	1	355.228,328 283.790,242	29.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3237/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU MARIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

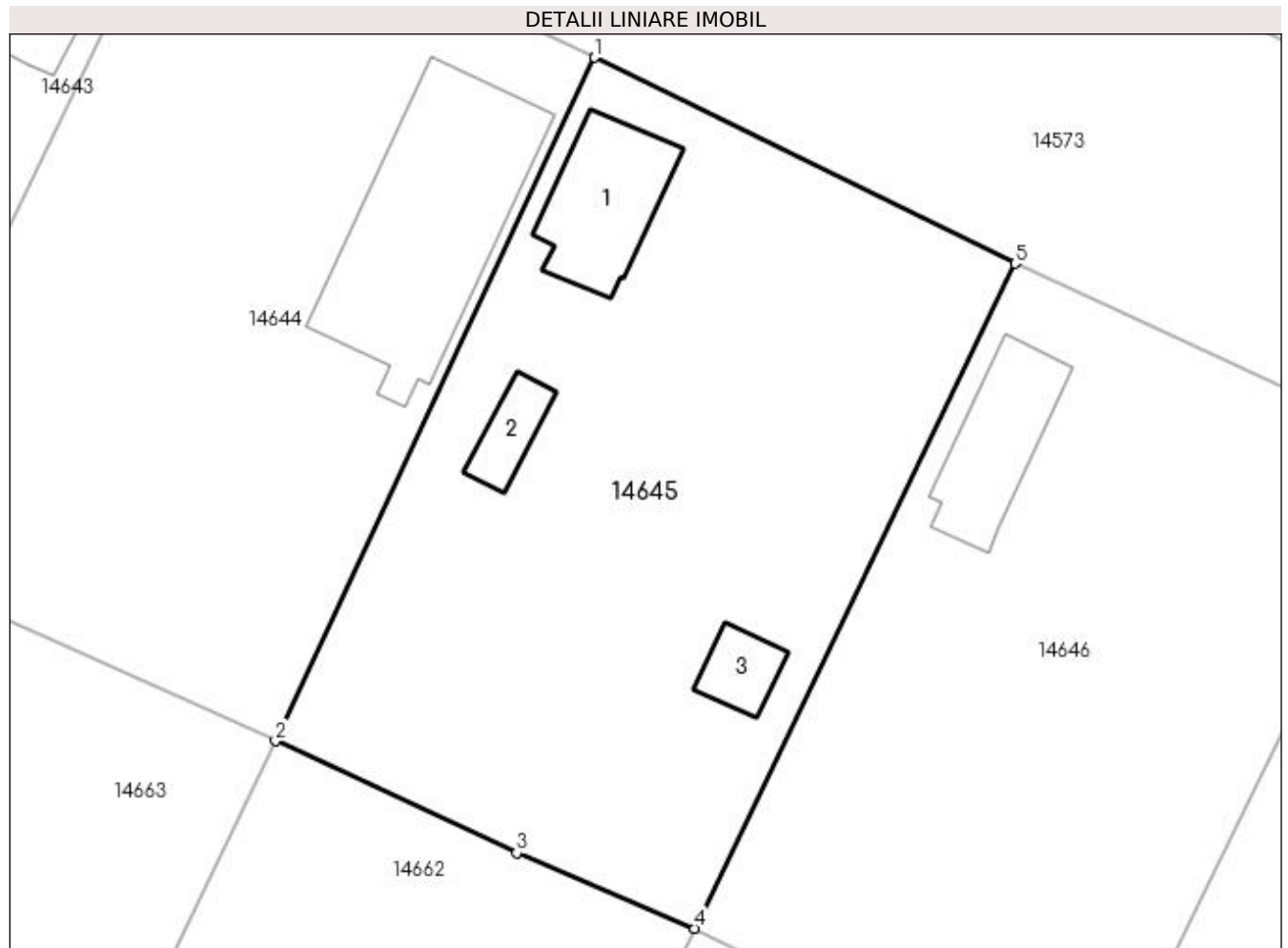
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	11	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.255,195 283.777,245	2	355.234,215 283.732,323	49.58
2	355.234,215 283.732,323	3	355.250,081 283.724,959	17.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.250,081 283.724,959	4	355.261,791 283.719,987	12.722
4	355.261,791 283.719,987	5	355.282,881 283.763,697	48.532
5	355.282,881 283.763,697	1	355.255,195 283.777,245	30.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T11, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.425	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3234/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 854932/18-04-2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA GHEORGHE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

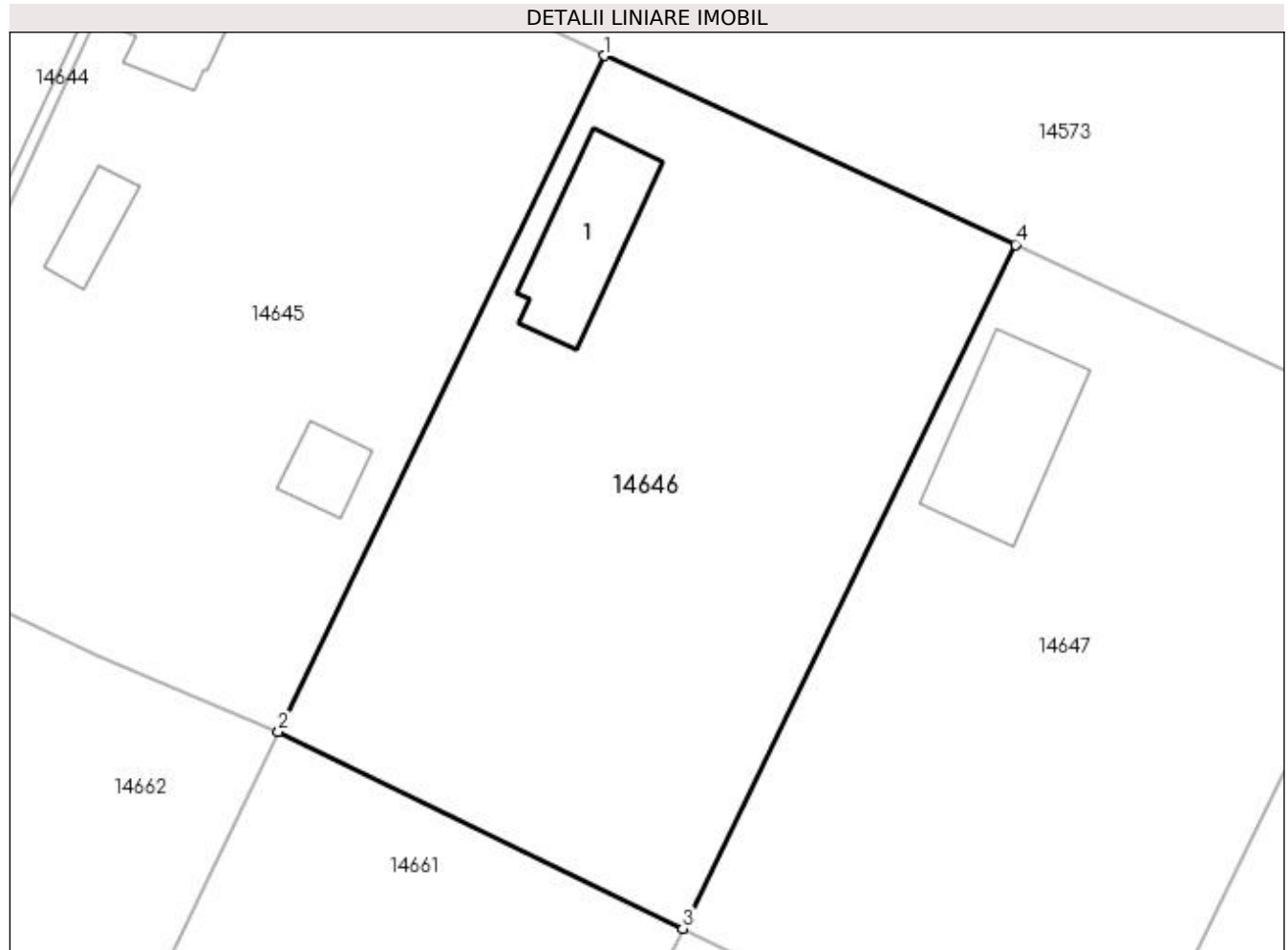
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.425	11	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.282,881 283.763,697	2	355.261,791 283.719,987	48.532
2	355.261,791 283.719,987	3	355.287,947 283.707,259	29.088
3	355.287,947 283.707,259	4	355.309,466 283.751,483	49.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.309,466 283.751,483	1	355.282,881 283.763,697	29.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:181

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 38, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34153	Din acte: 1.000 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 38, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; o casa din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 3 camere si 2 holuri

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
764 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 2281, din 19/09/2002 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRTAN MARIANA, casatorita cu 2) MIRTAN PATRU, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

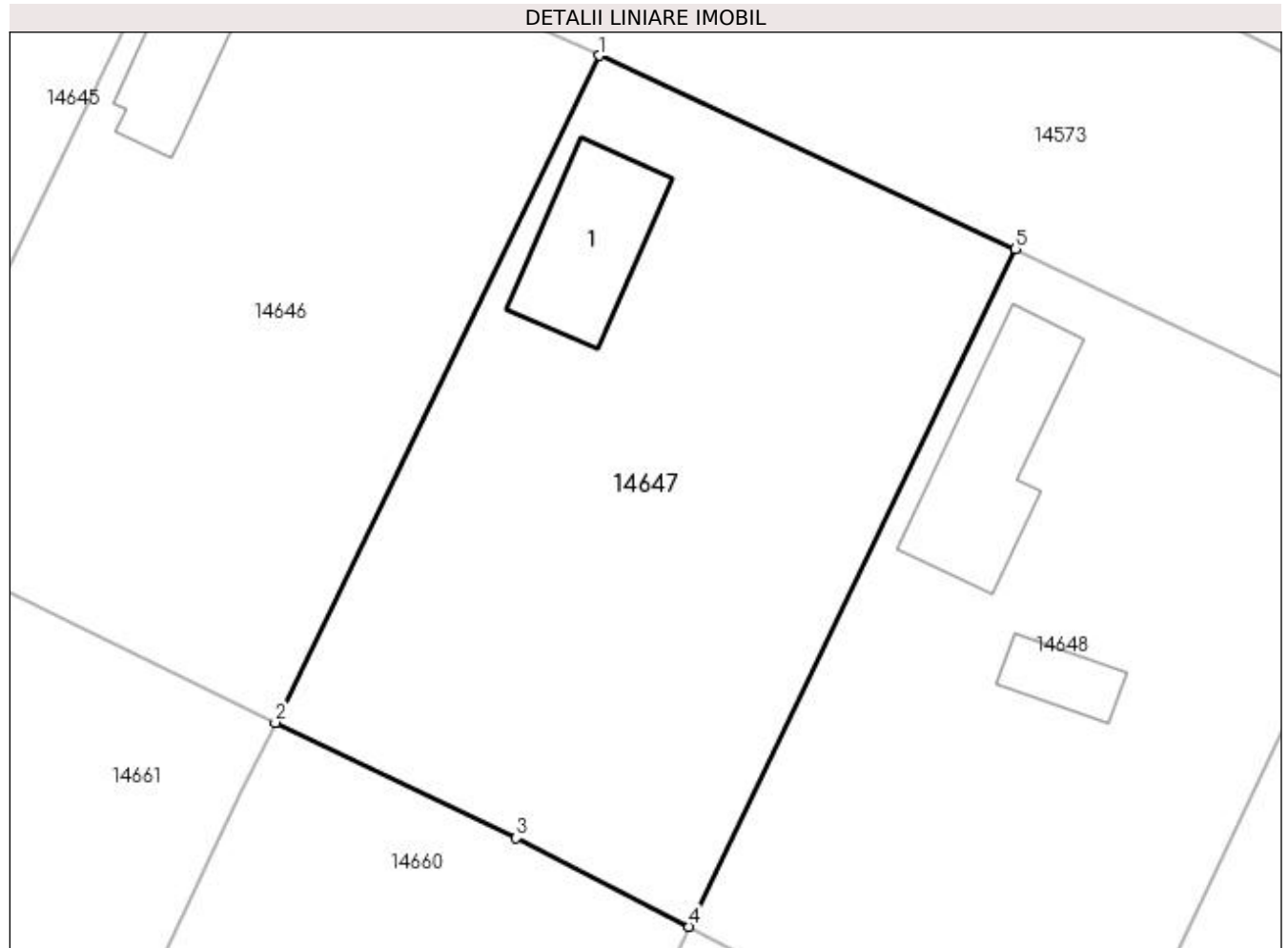
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34153	Din acte: 1.000 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; o casa din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 3 camere si 2 holuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.309,466 283.751,483	2	355.287,947 283.707,259	49.182
2	355.287,947 283.707,259	3	355.303,928 283.699,603	17.72
3	355.303,928 283.699,603	4	355.315,412 283.693,731	12.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.315,412 283.693,731	5	355.337,074 283.738,667	49.885
5	355.337,074 283.738,667	1	355.309,466 283.751,483	30.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T11, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3224/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA DANIEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA DANIEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

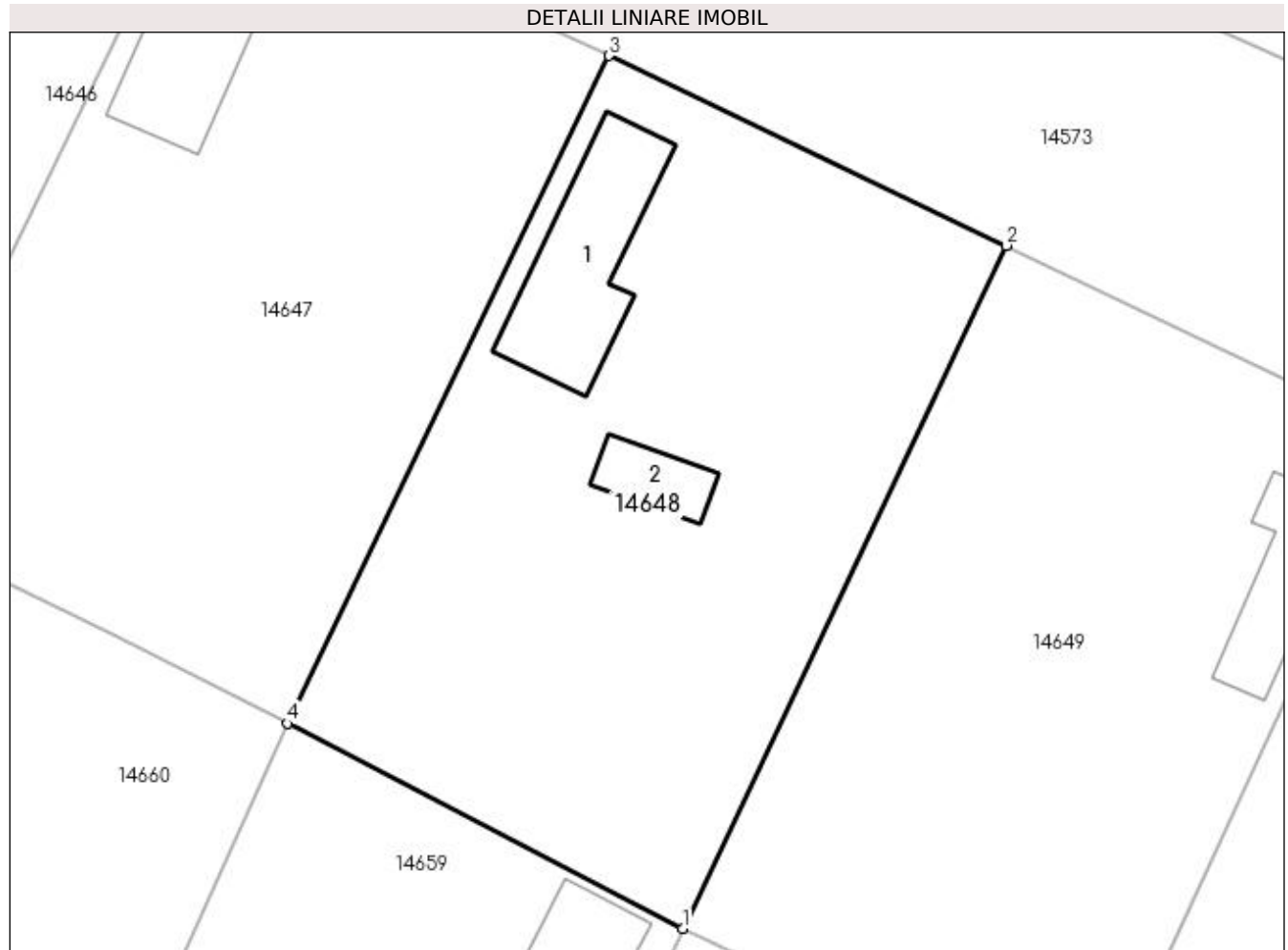
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.501	11	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.342,02 283.679,927	2	355.363,82 283.725,893	50.874
2	355.363,82 283.725,893	3	355.337,074 283.738,667	29.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.337,074 283.738,667	4	355.315,412 283.693,731	49.885
4	355.315,412 283.693,731	1	355.342,02 283.679,927	29.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T11, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39723	Din acte: 1.500 Masurata: 1.525	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 42, Jud. Dolj, (T11, P9)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si dependinte, edificata in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
256390 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. CM NR. 136, din 05/06/2003 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP 3223/48331 ; act notarial nr CM 392 din 20.04.1994, emis de NP BELU AUREL;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 6010 din 08.10.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HINTEA CONSTANȚA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

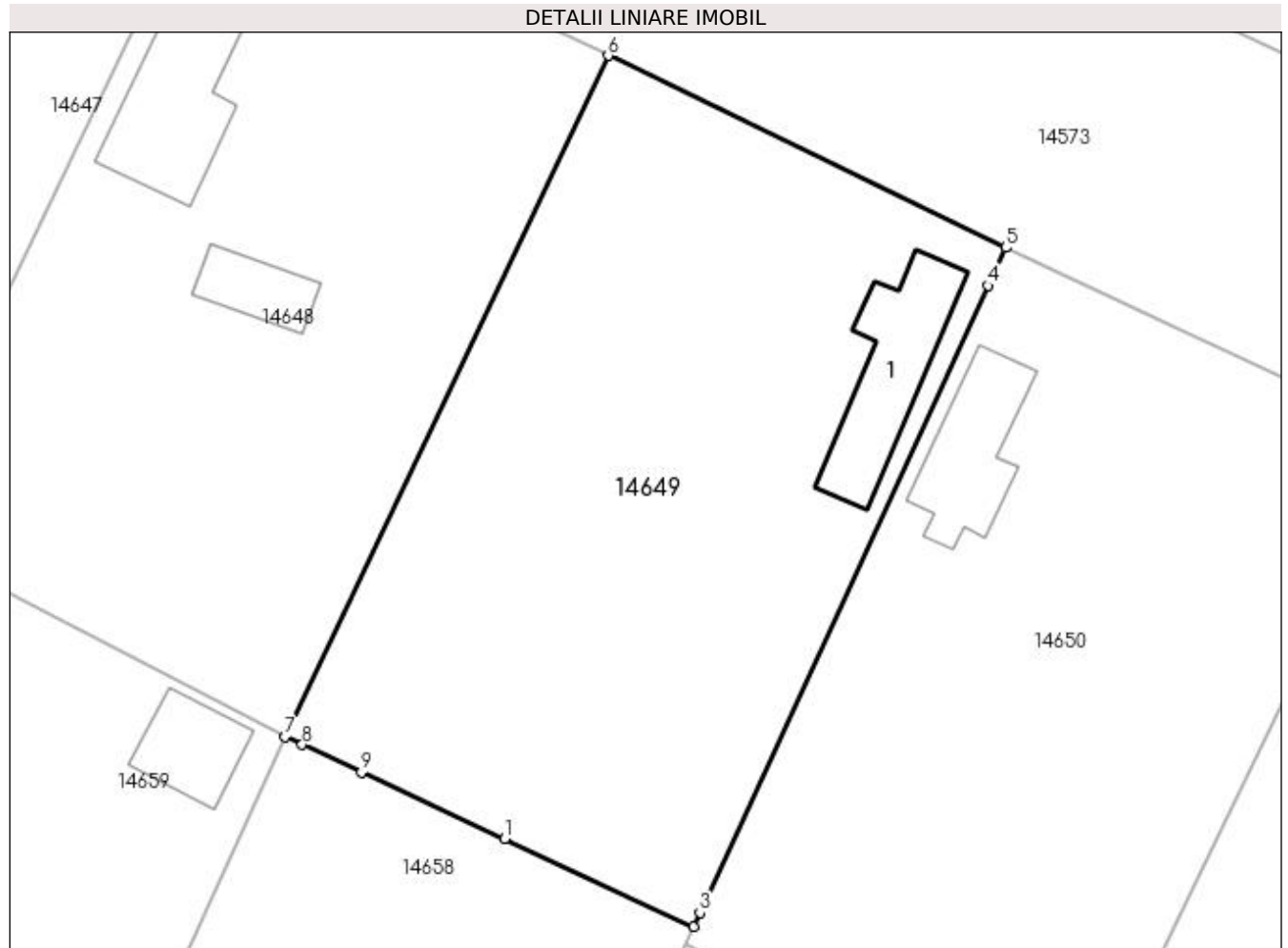
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39723	Din acte: 1.500 Masurata: 1.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.525	11	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si dependinte, edificata in anul 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.356,827 283.673,056	2	355.369,577 283.667,136	14.057
2	355.369,577 283.667,136	3	355.370,02 283.668,078	1.041
3	355.370,02 283.668,078	4	355.389,484 283.710,375	46.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.389,484 283.710,375	5	355.390,671 283.712,955	2.84
5	355.390,671 283.712,955	6	355.363,82 283.725,893	29.806
6	355.363,82 283.725,893	7	355.342,02 283.679,927	50.874
7	355.342,02 283.679,927	8	355.343,16 283.679,4	1.256
8	355.343,16 283.679,4	9	355.347,174 283.677,536	4.426
9	355.347,174 283.677,536	1	355.356,827 283.673,056	10.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T11, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32628	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Dolj, fost tarla11 parcela10; 11.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata=62mp-locuinta/1953 din cranturi cu 3 camere,sala,2 verande,intrare in pivnita,pivnita,SU=44.17mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159233 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 3215, din 19/10/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DANIEL 2) CĂPRĂRIN LEANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

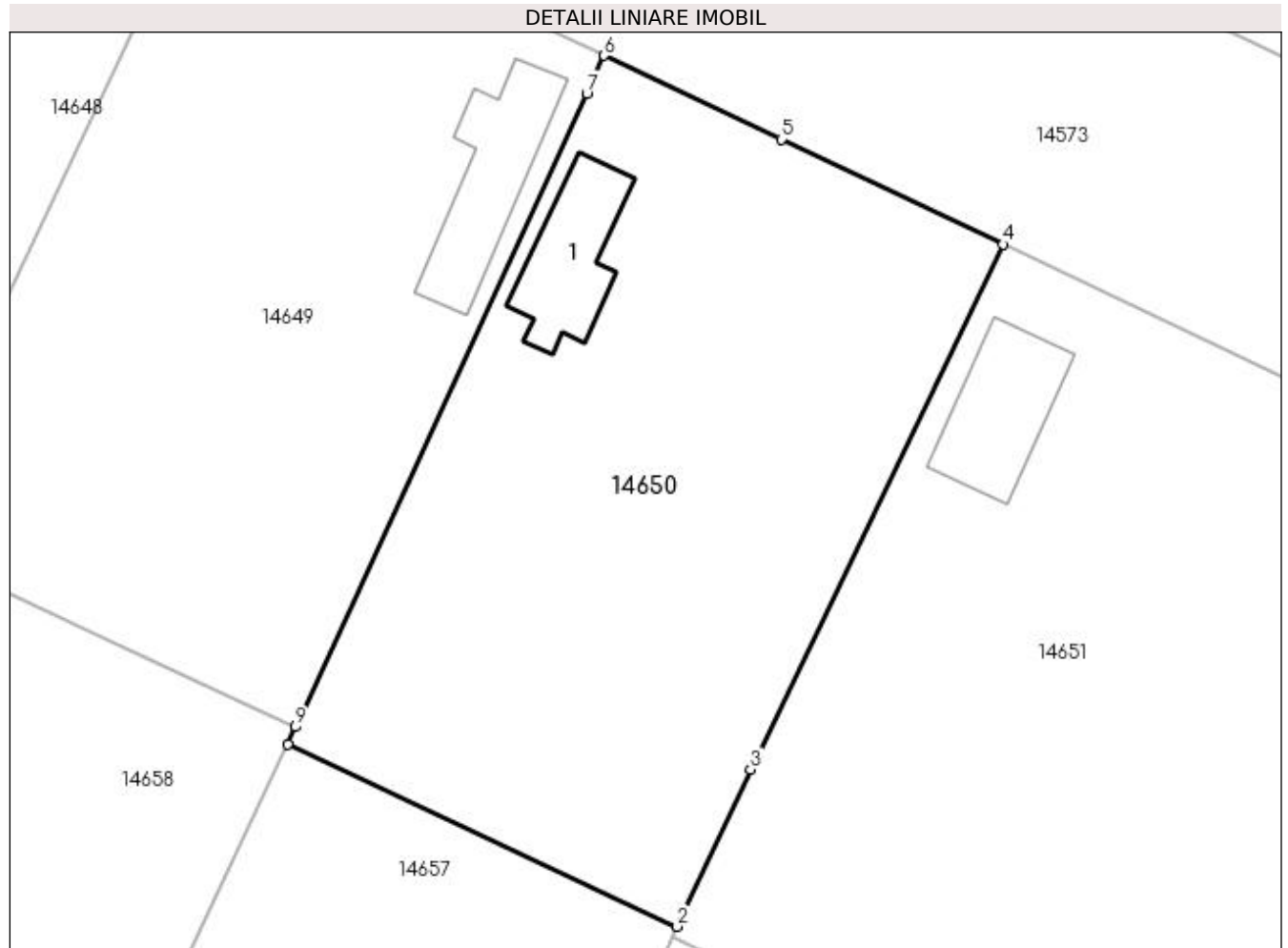
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32628	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	686	11	10	-	Actual str.Mihai Eminescu nr.44 parcela 1CC
2	arabil	DA	849	11	11	-	Actual str.Mihai Eminescu nr.44 parcela 2A.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata=62mp-locuinta/1953 din cranturi cu 3 camere,sala,2 verande,intrare in pivnita,pivnita,SU=44.17mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.369,078 283.665,958	2	355.395,66 283.653,498	29.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.395,66 283.653,498	3	355.400,676 283.664,218	11.835
3	355.400,676 283.664,218	4	355.417,911 283.700,083	39.791
4	355.417,911 283.700,083	5	355.402,771 283.707,237	16.745
5	355.402,771 283.707,237	6	355.390,671 283.712,955	13.383
6	355.390,671 283.712,955	7	355.389,484 283.710,375	2.84
7	355.389,484 283.710,375	8	355.370,02 283.668,078	46.561
8	355.370,02 283.668,078	9	355.369,577 283.667,136	1.041
9	355.369,577 283.667,136	1	355.369,078 283.665,958	1.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:549
Nr. cadastral vechi:637

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T11,, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34830	Din acte: 3.000 Masurata: 3.138	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 11 P 12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 11 P 12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
153626 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 320, din 08/08/2018 emis de Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ADRIAN-COSTINEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

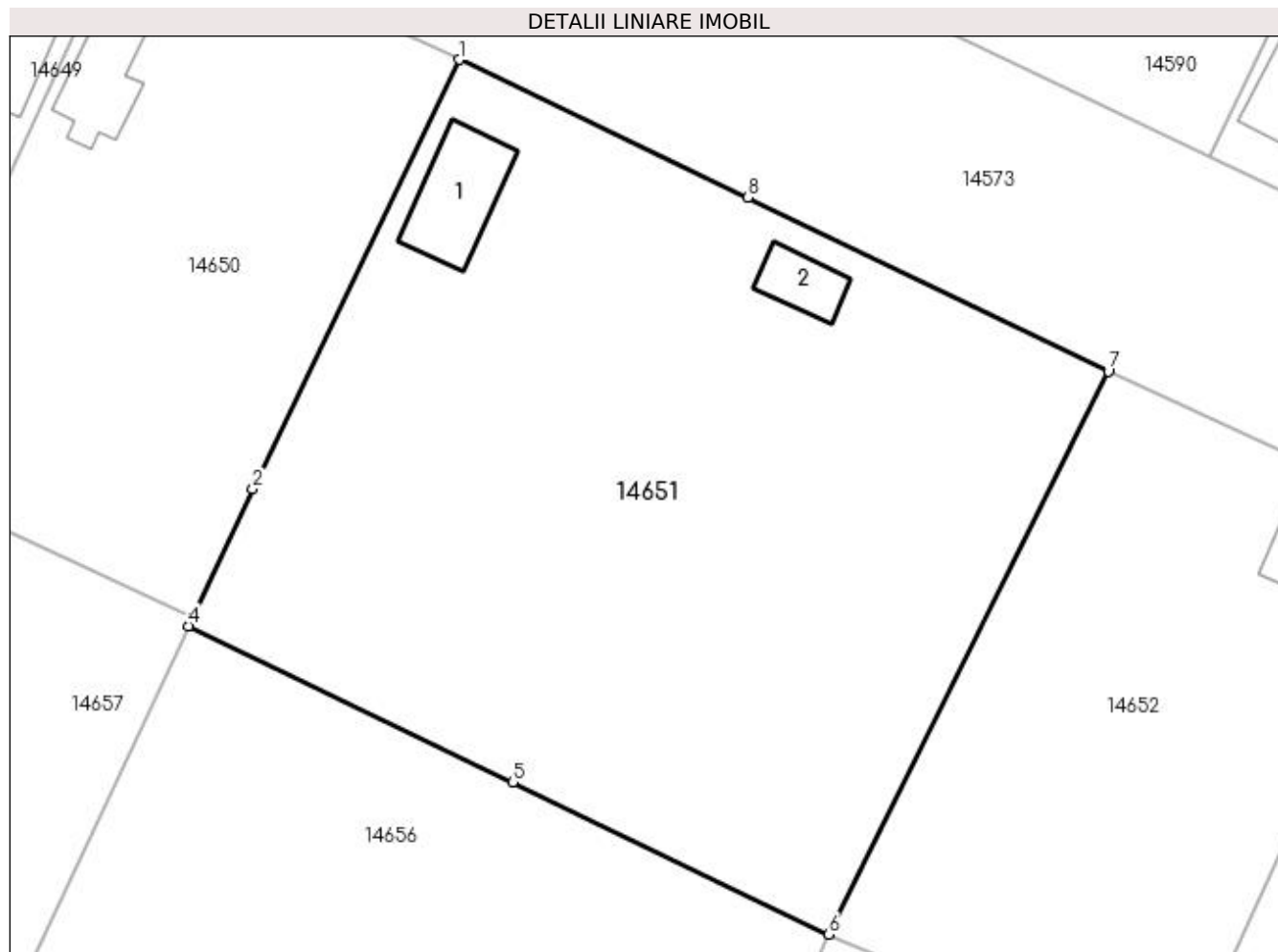
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34830	Din acte: 3.000 Masurata: 3.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.036	11	12,13	-	
2	arabil	DA	506	11	12,13	-	
3	arabil	DA	1.596	-	12,13	11	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CL-Locuinta
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.417,911 283.700,083	2	355.400,676 283.664,218	39.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.400,676 283.664,218	3	355.395,66 283.653,498	11.835
3	355.395,66 283.653,498	4	355.395,327 283.652,786	0.786
4	355.395,327 283.652,786	5	355.422,391 283.639,76	30.036
5	355.422,391 283.639,76	6	355.448,8 283.627,042	29.312
6	355.448,8 283.627,042	7	355.472,141 283.674,055	52.488
7	355.472,141 283.674,055	8	355.442,038 283.688,572	33.421
8	355.442,038 283.688,572	1	355.417,911 283.700,083	26.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

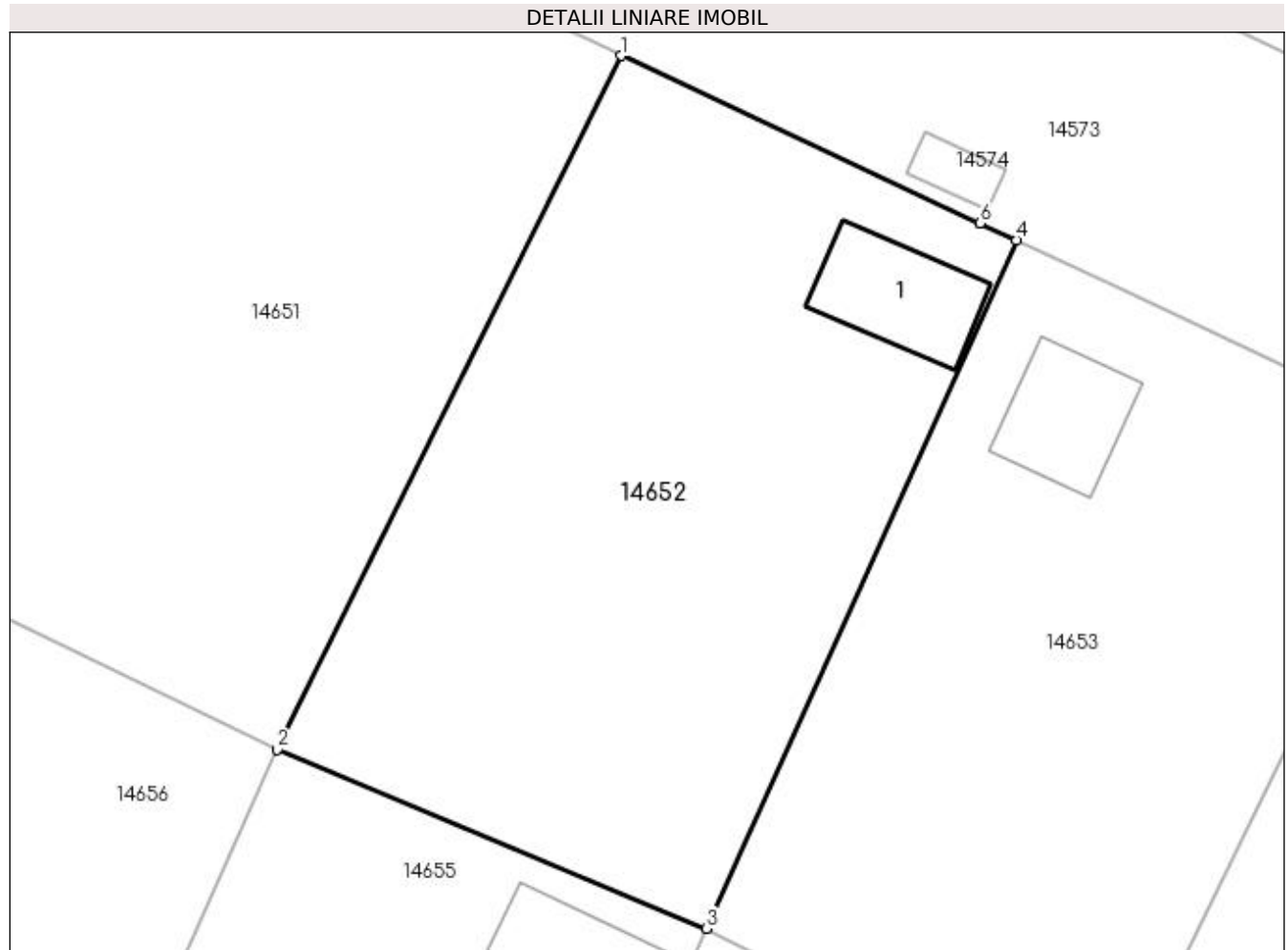
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.582	11	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.472,141 283.674,055	2	355.448,8 283.627,042	52.488
2	355.448,8 283.627,042	3	355.477,912 283.614,911	31.538
3	355.477,912 283.614,911	4	355.498,929 283.661,563	51.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.498,929 283.661,563	5	355.496,482 283.662,704	2.7
5	355.496,482 283.662,704	6	355.496,454 283.662,717	0.031
6	355.496,454 283.662,717	1	355.472,141 283.674,055	26.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.583	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

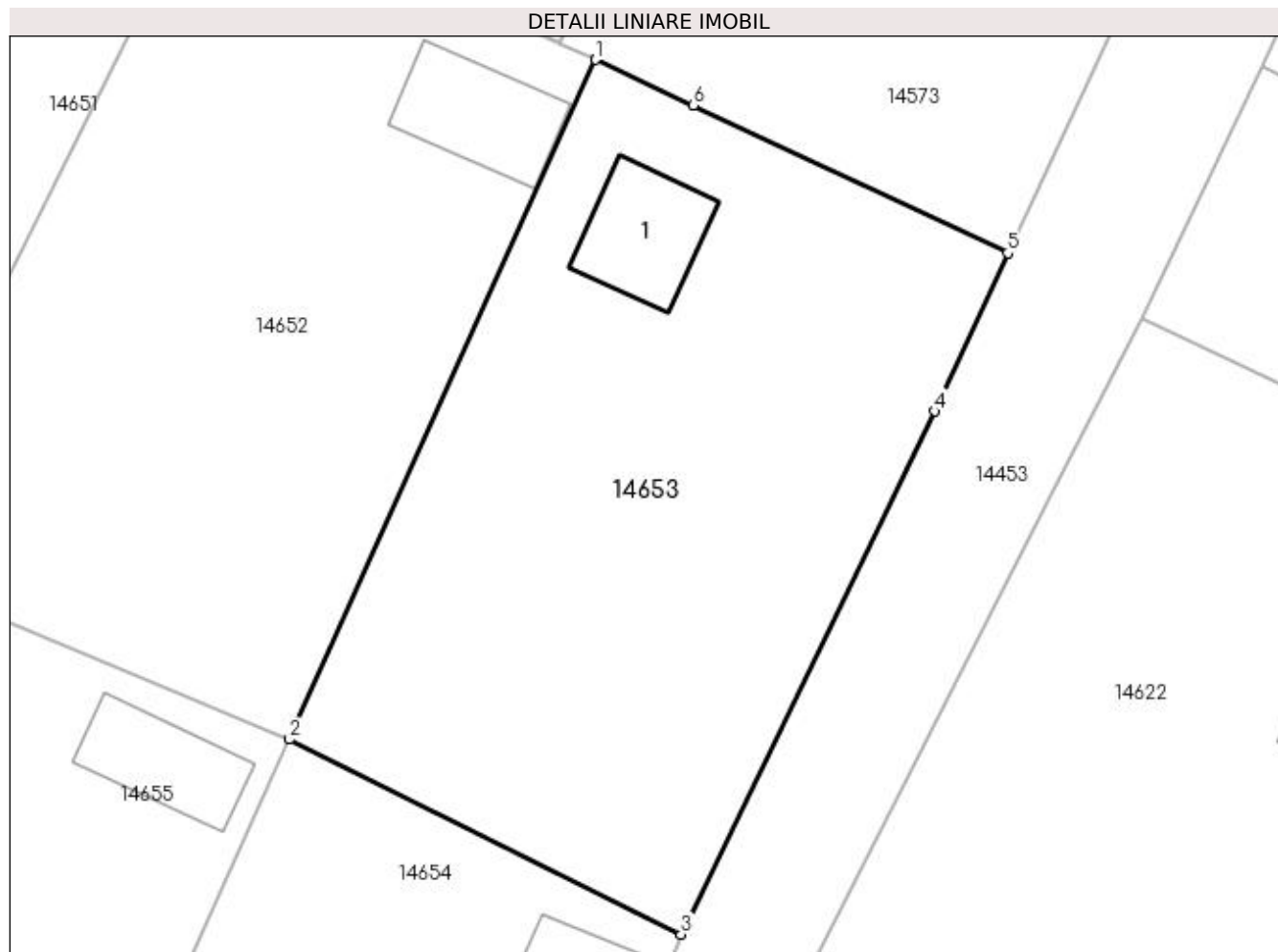
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.583	11	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.498,929 283.661,563	2	355.477,912 283.614,911	51.168
2	355.477,912 283.614,911	3	355.504,802 283.601,526	30.037
3	355.504,802 283.601,526	4	355.522,207 283.637,434	39.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.522,207 283.637,434	5	355.527,219 283.648,291	11.958
5	355.527,219 283.648,291	6	355.505,638 283.658,434	23.846
6	355.505,638 283.658,434	1	355.498,929 283.661,563	7.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.467	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3286/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCALIE AUREL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCALIE AUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

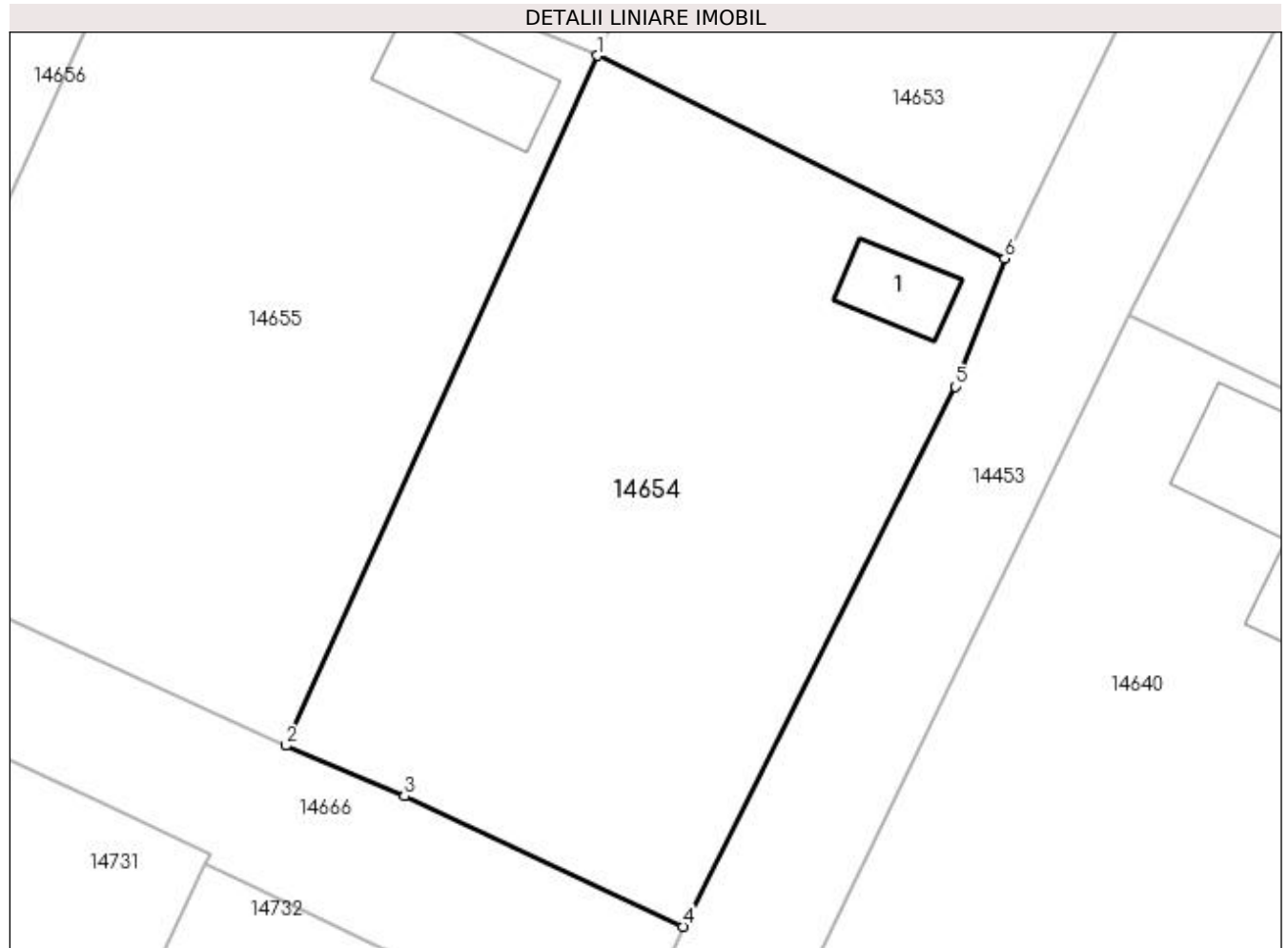
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.467	11	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.477,912 283.614,911	2	355.457,35 283.569,409	49.932
2	355.457,35 283.569,409	3	355.465,18 283.566,07	8.512
3	355.465,18 283.566,07	4	355.483,547 283.557,472	20.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.483,547 283.557,472	5	355.501,509 283.593,088	39.889
5	355.501,509 283.593,088	6	355.504,802 283.601,526	9.058
6	355.504,802 283.601,526	1	355.477,912 283.614,911	30.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 49, Jud. Dolj, T11, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.560	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3240/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 280701/26-01-2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLESCU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

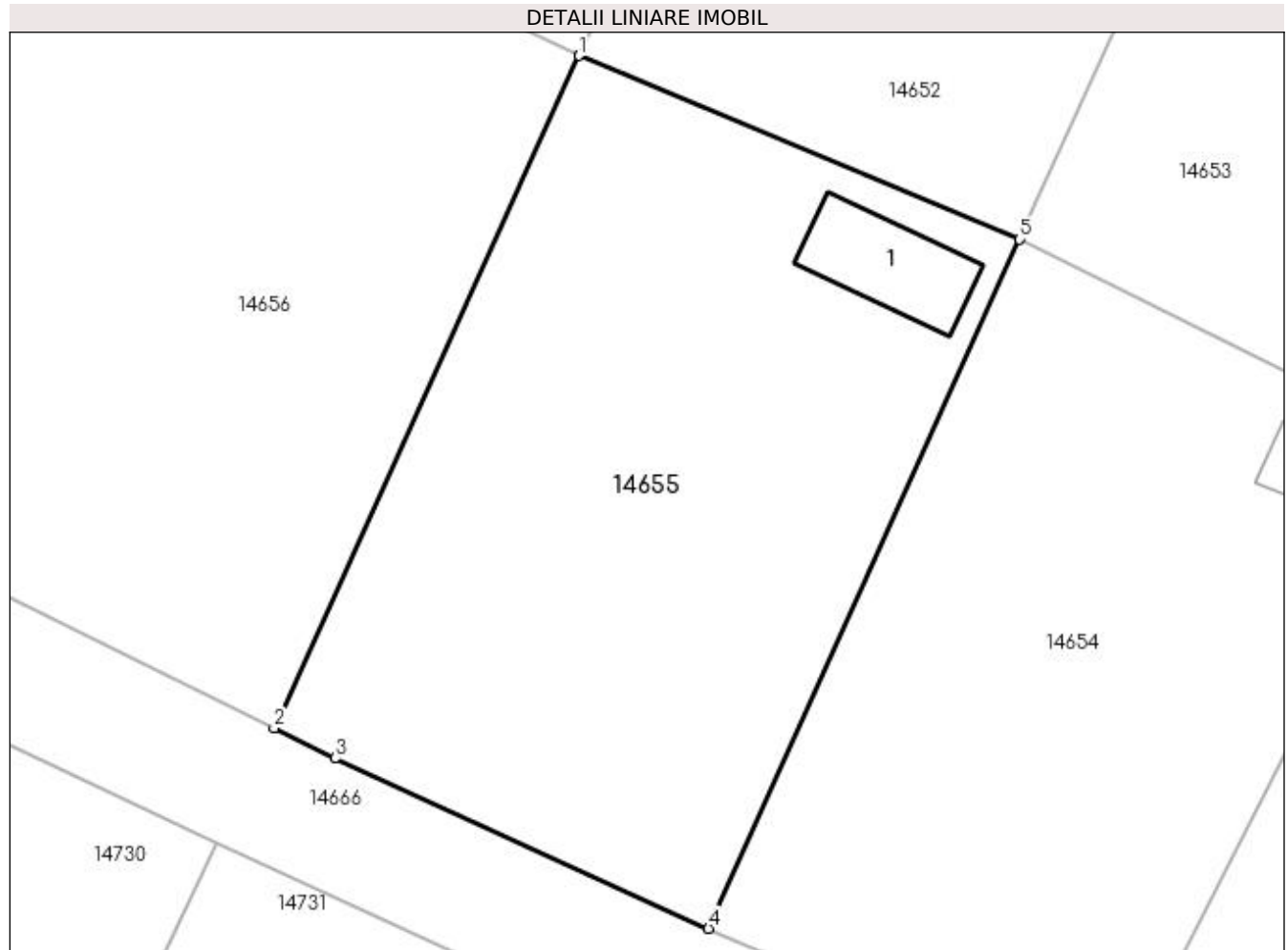
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.560	11	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.448,8 283.627,042	2	355.428,641 283.582,642	48.762
2	355.428,641 283.582,642	3	355.432,654 283.580,657	4.477
3	355.432,654 283.580,657	4	355.457,35 283.569,409	27.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.457,35 283.569,409	5	355.477,912 283.614,911	49.932
5	355.477,912 283.614,911	1	355.448,8 283.627,042	31.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 47, Jud. Dolj, T11, P371,376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35667	Din acte: 3.000 Masurata: 2.887	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46201 / 07/03/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1370, din 11/06/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT din dosar nr 559/201/2014 (hotarare judecatoreasca nr Incheierea din 19.11.2014, emis de Judecatoria Calafat din dosar nr 559/201/2014);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) PLESOIANU FLORIN-CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

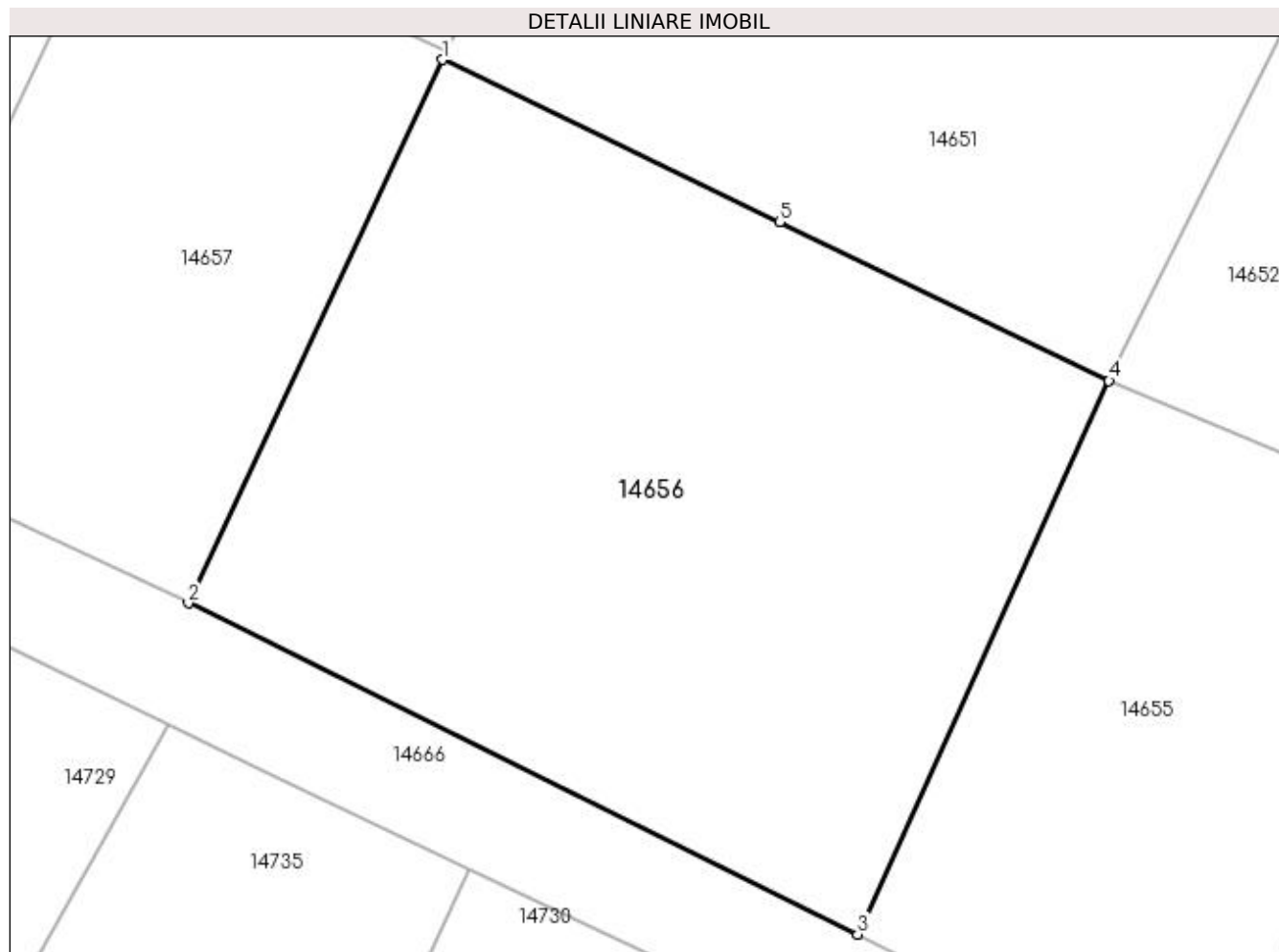
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35667	Din acte: 3.000 Masurata: 2.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.887	11	371,376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.395,327 283.652,786	2	355.374,952 283.609,2	48.113
2	355.374,952 283.609,2	3	355.428,641 283.582,642	59.899
3	355.428,641 283.582,642	4	355.448,8 283.627,042	48.762
4	355.448,8 283.627,042	5	355.422,391 283.639,76	29.312
5	355.422,391 283.639,76	1	355.395,327 283.652,786	30.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 45, Jud. Dolj, T11, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35668	Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46196 / 07/03/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1154, dosar nr. 908/201/2017, din 08/11/2017 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU MARIAN-VASILICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

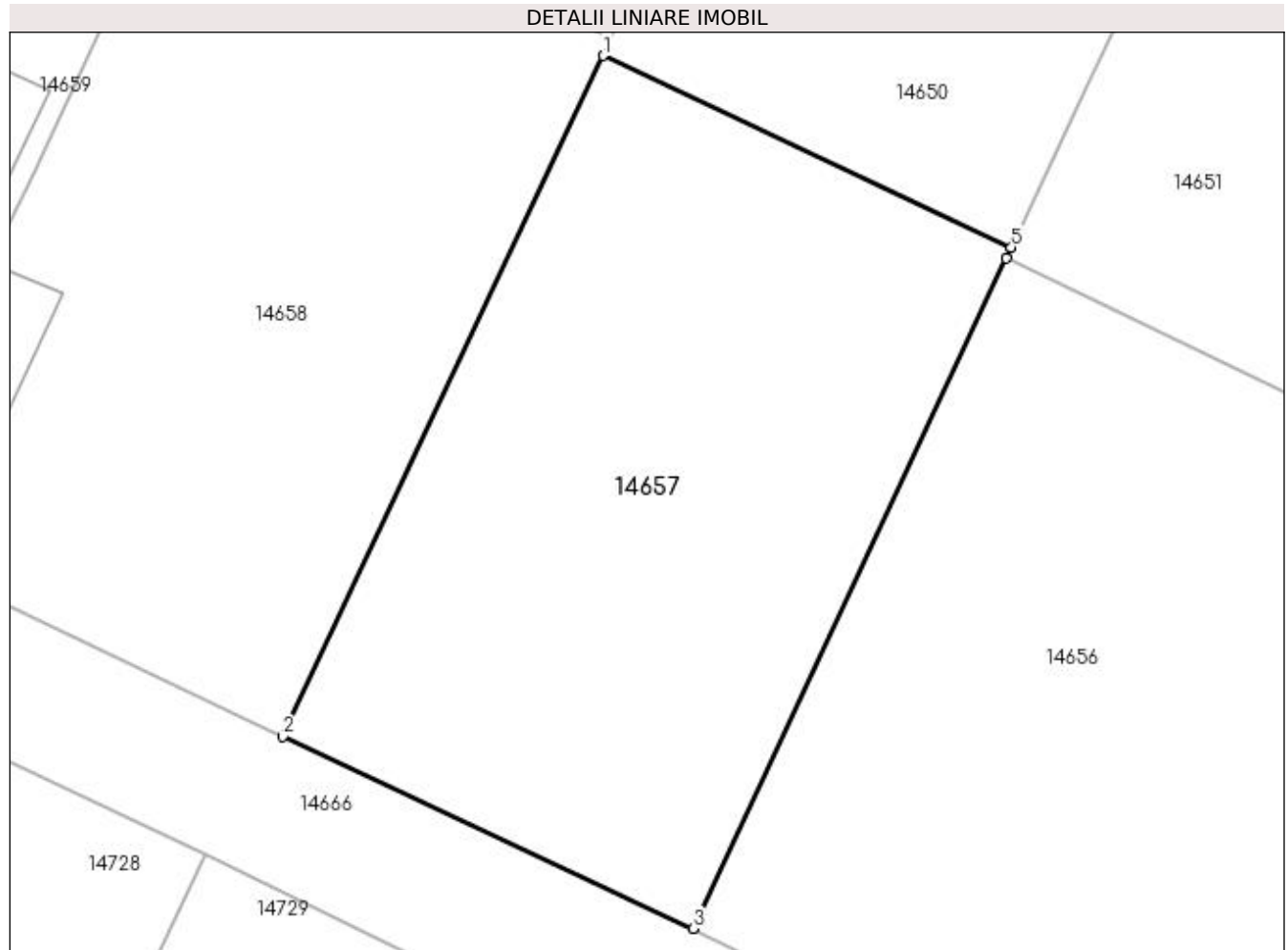
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35668	Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.440	11	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.369,078 283.665,958	2	355.348,223 283.621,684	48.94
2	355.348,223 283.621,684	3	355.374,952 283.609,2	29.501
3	355.374,952 283.609,2	4	355.395,327 283.652,786	48.113
4	355.395,327 283.652,786	5	355.395,66 283.653,498	0.786
5	355.395,66 283.653,498	1	355.369,078 283.665,958	29.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:544

Adresa: Loc. Motatei, Jud. Dolj, T11, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35953	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Jud. Dolj, T 11, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- locuinta, sc 72,77 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8126 / 14/02/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 486, din 13/02/2007 emis de NP STOENESCU FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPEANU ELENA, LIPSĂ CNP 2) CIMPEANU DOREL, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

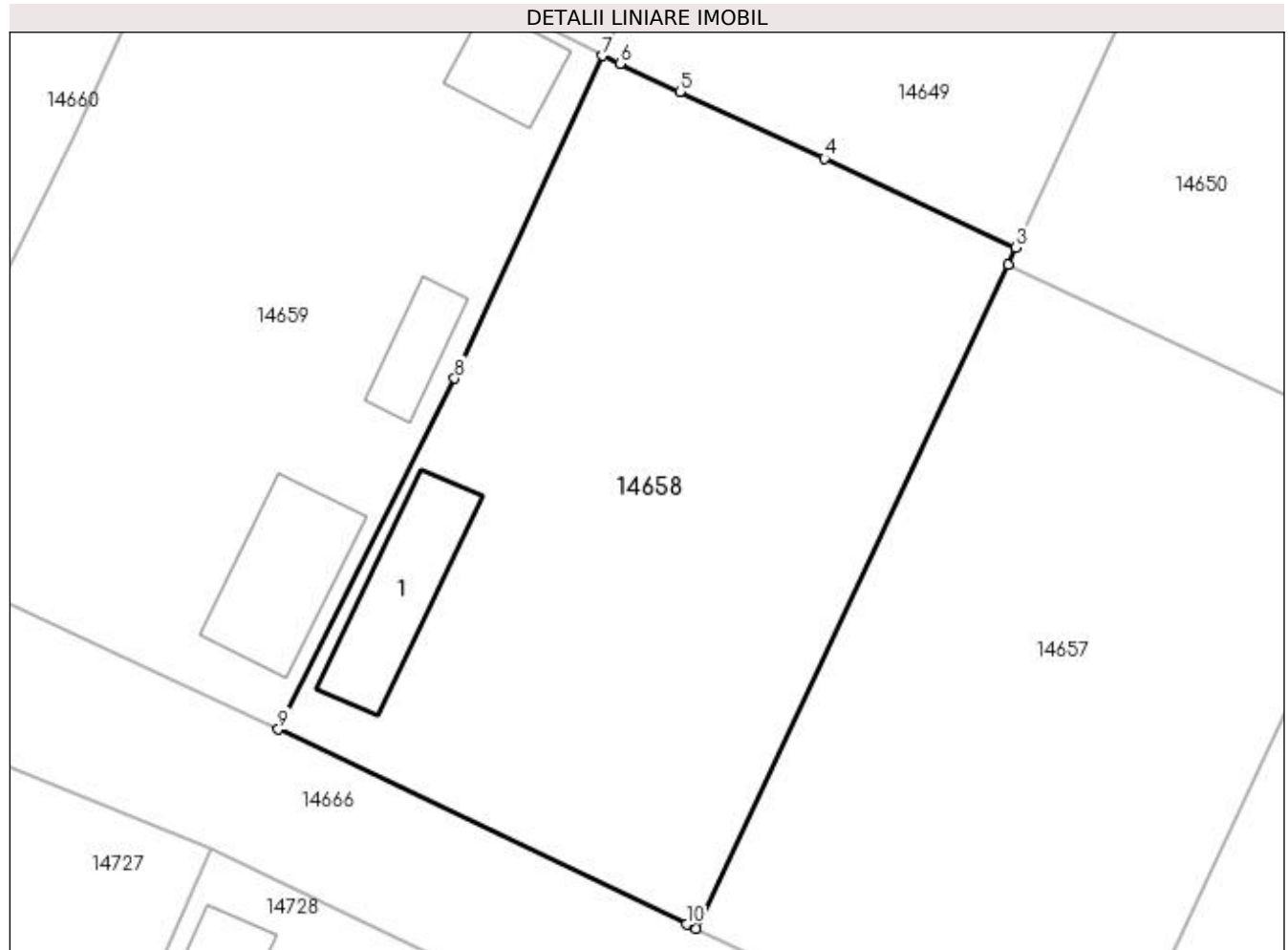
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35953	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.524	11	22,23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- locuinta, sc 72,77 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.348,223 283.621,684	2	355.369,078 283.665,958	48.94
2	355.369,078 283.665,958	3	355.369,577 283.667,136	1.279
3	355.369,577 283.667,136	4	355.356,827 283.673,056	14.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.356,827 283.673,056	5	355.347,174 283.677,536	10.642
5	355.347,174 283.677,536	6	355.343,16 283.679,4	4.426
6	355.343,16 283.679,4	7	355.342,02 283.679,927	1.256
7	355.342,02 283.679,927	8	355.332,134 283.658,399	23.689
8	355.332,134 283.658,399	9	355.320,354 283.634,975	26.219
9	355.320,354 283.634,975	10	355.347,6 283.621,958	30.196
10	355.347,6 283.621,958	1	355.348,223 283.621,684	0.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 39, Jud. Dolj, T11, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3257/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNAVAT MARINAS, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNAVAT MARINAS, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

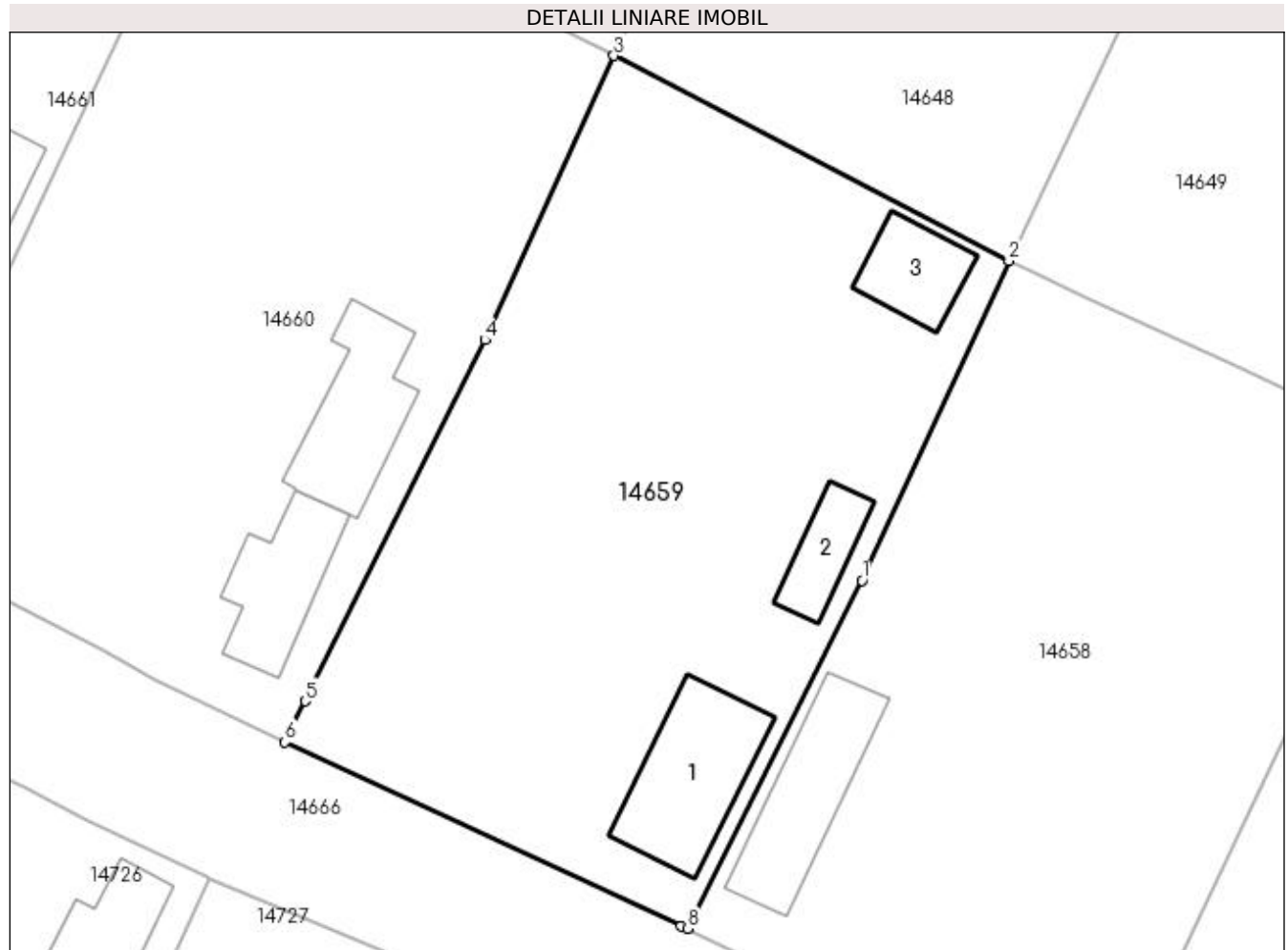
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.513	11	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.332,134 283.658,399	2	355.342,02 283.679,927	23.689
2	355.342,02 283.679,927	3	355.315,412 283.693,731	29.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.315,412 283.693,731	4	355.306,71 283.674,605	21.013
4	355.306,71 283.674,605	5	355.294,623 283.650,282	27.161
5	355.294,623 283.650,282	6	355.293,245 283.647,522	3.085
6	355.293,245 283.647,522	7	355.319,94 283.635,173	29.413
7	355.319,94 283.635,173	8	355.320,354 283.634,975	0.459
8	355.320,354 283.634,975	1	355.332,134 283.658,399	26.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 37, Jud. Dolj, T11, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31011	Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 37, Jud. Dolj, TARLAUA 11, PARCELA 25.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 37, Jud. Dolj, TARLAUA 11, PARCELA 25.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN DOUA CAMERE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136063 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2509, din 04/11/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN CORNEL IONEL 2) PAUN CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

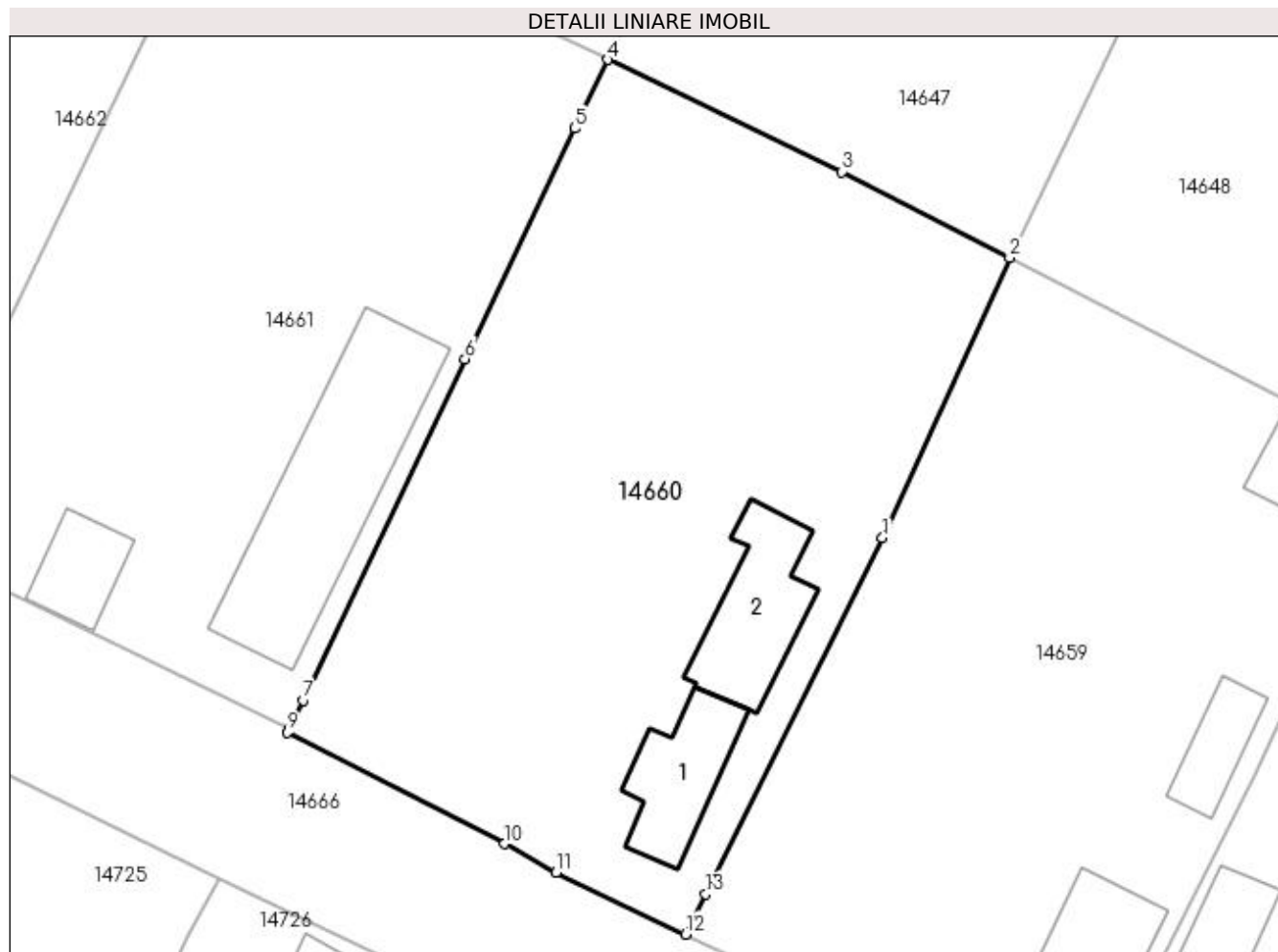
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
136063 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2509, din 04/11/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN ION 2) PAUN ELISABETA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31011	Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	11	25	-	
2	arabil	DA	676	11	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN DOUA CAMERE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.306,71 283.674,605	2	355.315,412 283.693,731	21.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.315,412 283.693,731	3	355.303,928 283.699,603	12.898
3	355.303,928 283.699,603	4	355.287,947 283.707,259	17.72
4	355.287,947 283.707,259	5	355.285,696 283.702,575	5.197
5	355.285,696 283.702,575	6	355.278,201 283.686,814	17.452
6	355.278,201 283.686,814	7	355.267,117 283.663,506	25.809
7	355.267,117 283.663,506	8	355.266,182 283.661,539	2.178
8	355.266,182 283.661,539	9	355.266,068 283.661,299	0.266
9	355.266,068 283.661,299	10	355.280,895 283.653,706	16.658
10	355.280,895 283.653,706	11	355.284,43 283.651,753	4.039
11	355.284,43 283.651,753	12	355.293,245 283.647,522	9.778
12	355.293,245 283.647,522	13	355.294,623 283.650,282	3.085
13	355.294,623 283.650,282	1	355.306,71 283.674,605	27.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:179 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

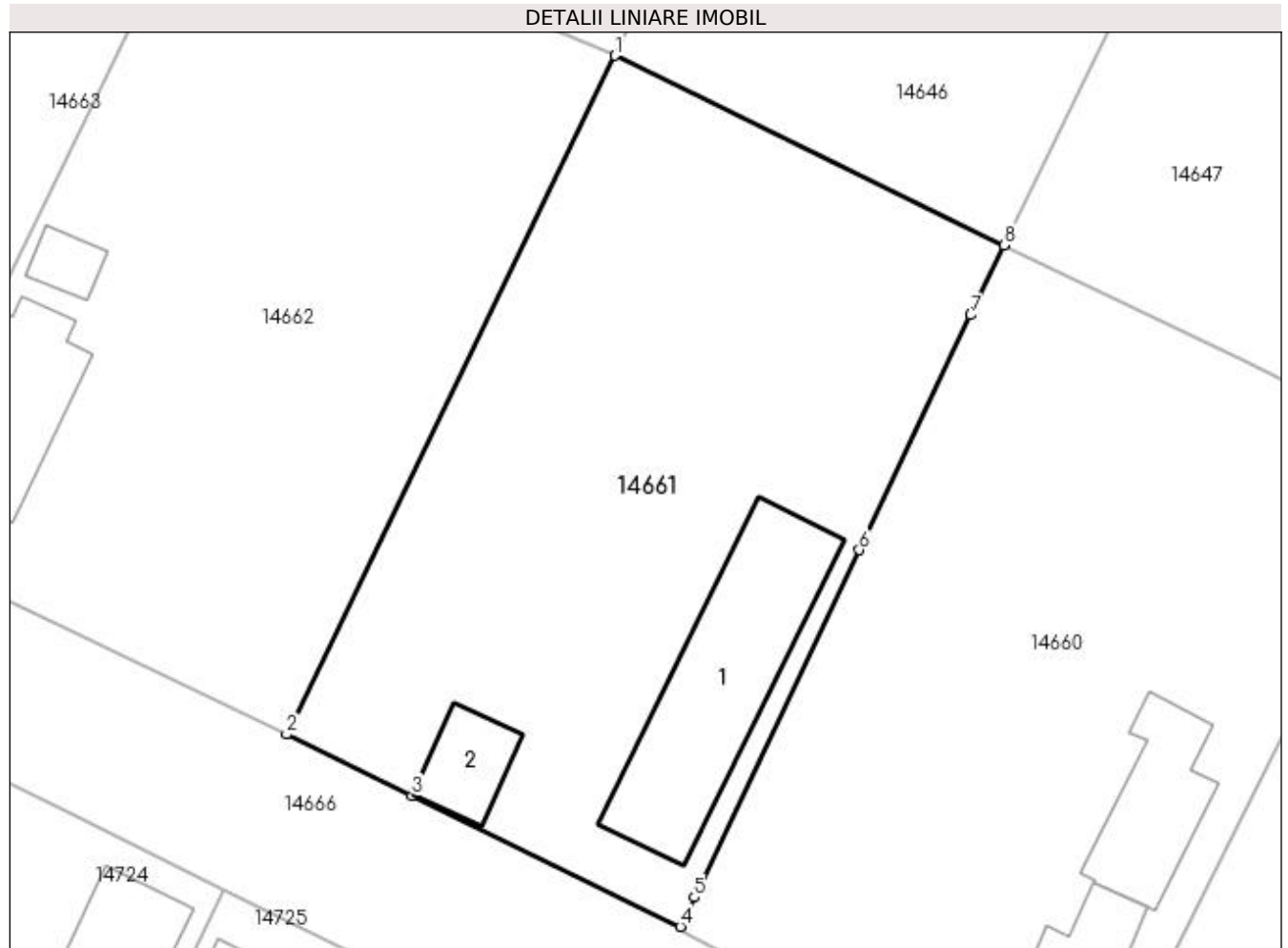
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.480	11	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:179 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.261,791 283.719,987	2	355.239,739 283.674,437	50.607
2	355.239,739 283.674,437	3	355.248,146 283.670,337	9.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.248,146 283.670,337	4	355.266,182 283.661,539	20.067
4	355.266,182 283.661,539	5	355.267,117 283.663,506	2.178
5	355.267,117 283.663,506	6	355.278,201 283.686,814	25.809
6	355.278,201 283.686,814	7	355.285,696 283.702,575	17.452
7	355.285,696 283.702,575	8	355.287,947 283.707,259	5.197
8	355.287,947 283.707,259	1	355.261,791 283.719,987	29.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 33, Jud. Dolj, T11, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3242/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 526991/14-07-2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA IOANA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. CM NR 1042, din 30/09/1992 emis de NS AUREL BELU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COADA GHEORGHE - DORU	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COADA IOANA, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

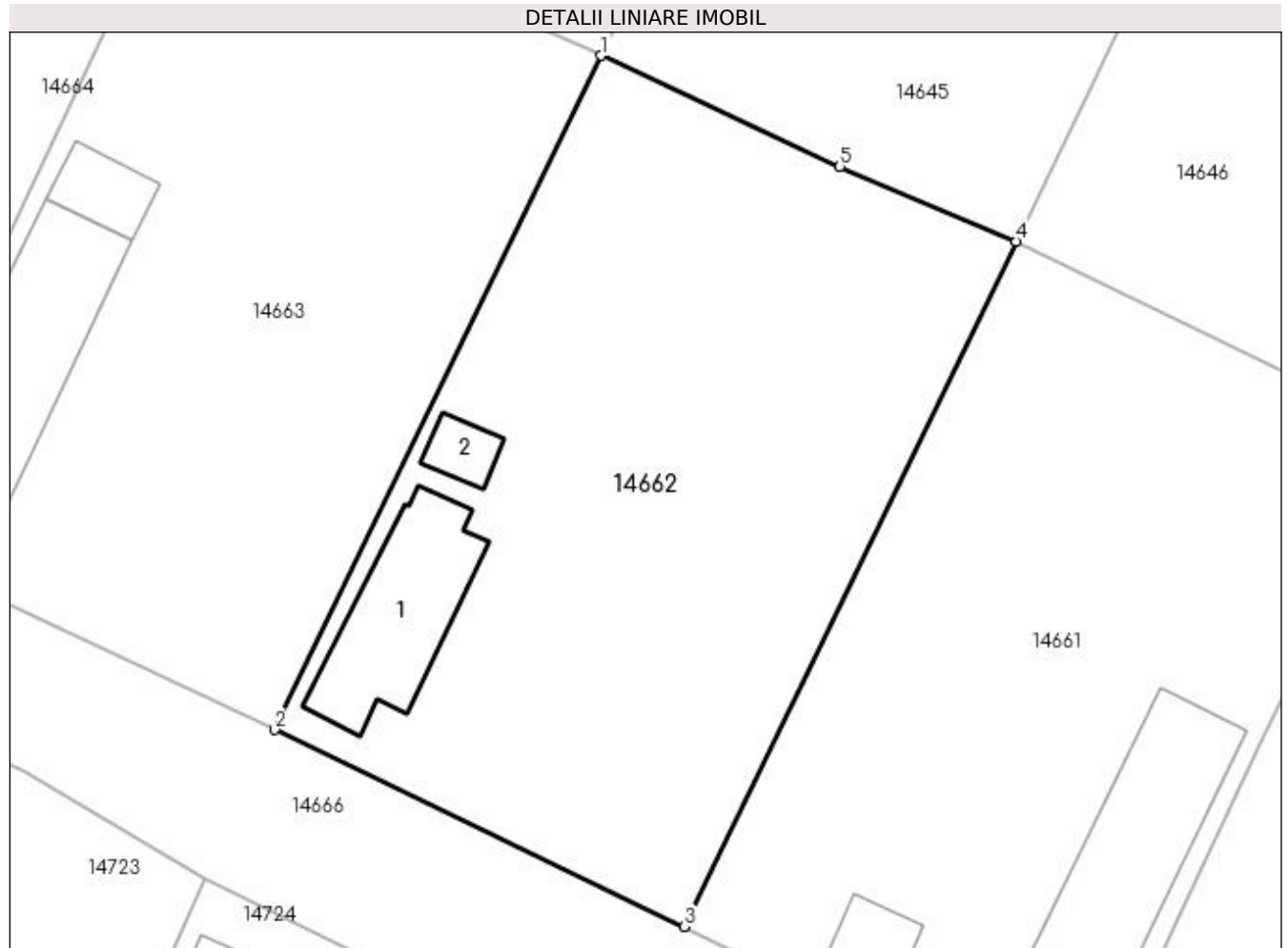
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.513	11	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.234,215 283.732,323	2	355.212,502 283.687,514	49.793
2	355.212,502 283.687,514	3	355.239,739 283.674,437	30.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.239,739 283.674,437	4	355.261,791 283.719,987	50.607
4	355.261,791 283.719,987	5	355.250,081 283.724,959	12.722
5	355.250,081 283.724,959	1	355.234,215 283.732,323	17.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 31, Jud. Dolj, T11, P38,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 19243, din 03/11/2015 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNĂVĂȚ SABINA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORI MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

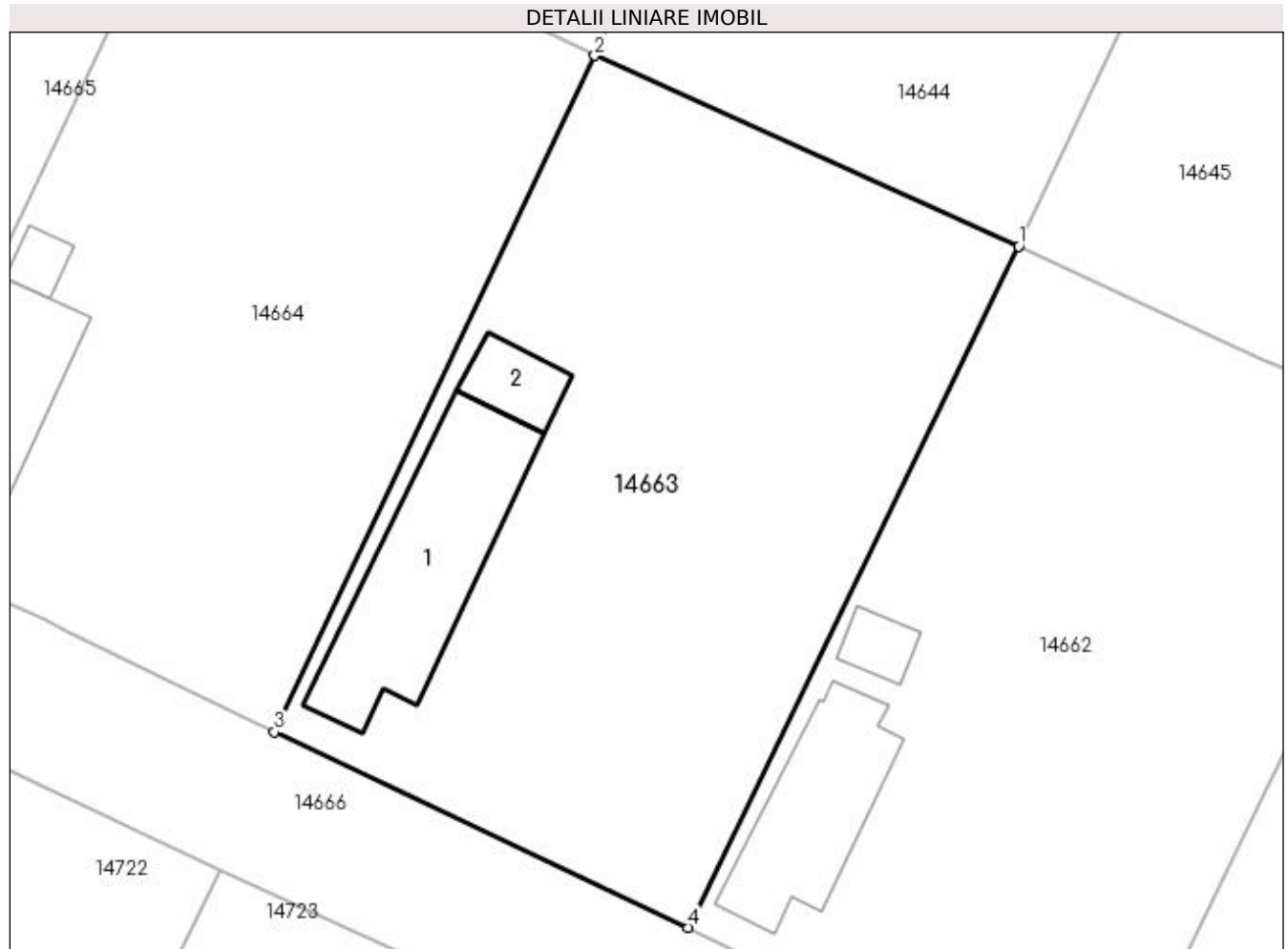
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	38	-	
2	arabil	DA	502	11	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.234,215 283.732,323	2	355.206,345 283.744,856	30.558
2	355.206,345 283.744,856	3	355.185,259 283.700,377	49.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.185,259 283.700,377	4	355.212,502 283.687,514	30.127
4	355.212,502 283.687,514	1	355.234,215 283.732,323	49.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 29, Jud. Dolj, T11, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31045	Din acte: 1.500 Masurata: 1.464	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 29, Jud. Dolj, TARLAUA 11, PARCELA 30.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN PATRU CAMERE, DOUA HOLURI SI BECI, CONSTRUITA DIN CRANTURI IN ANUL 1963
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 29, Jud. Dolj, TARLAUA 11, PARCELA 30.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3181 / 14/01/2015		
Act Notarial nr. contract de donatie nr 77, din 14/01/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASCUNSEANU IONUT CRISTIAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASCUNSEANU IONUT CRISTIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

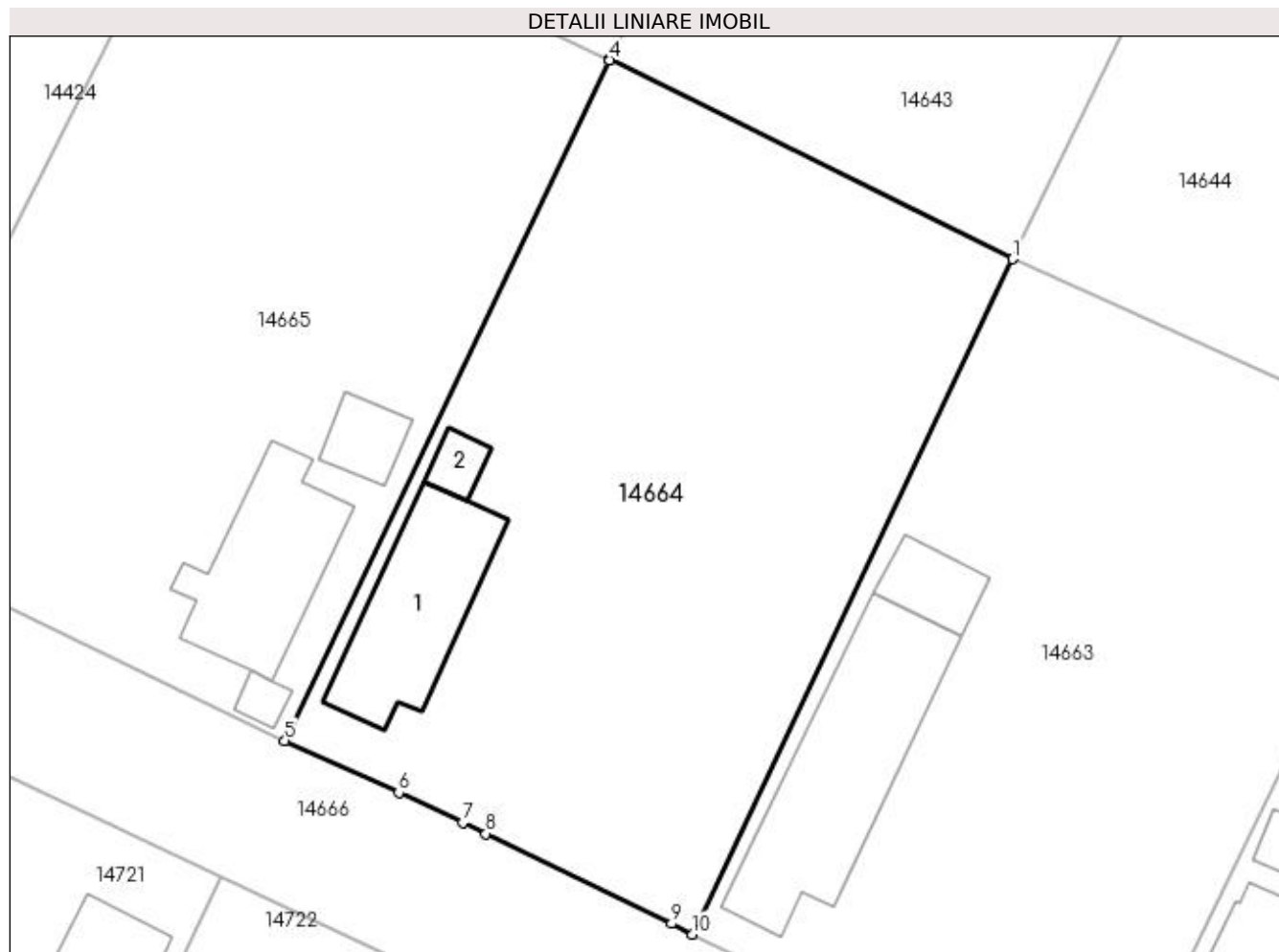
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31045	Din acte: 1.500 Masurata: 1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	11	30	-	
2	arabil	DA	370	11	30	-	
3	vie	DA	708	11	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN PATRU CAMERE, DOUA HOLURI SI BECI, CONSTRUITA DIN CRANTURI IN ANUL 1963
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.206,345 283.744,856	2	355.179,82 283.757,964	29.587
2	355.179,82 283.757,964	3	355.179,802 283.757,973	0.02
3	355.179,802 283.757,973	4	355.179,79 283.757,946	0.03
4	355.179,79 283.757,946	5	355.158,428 283.713,13	49.647
5	355.158,428 283.713,13	6	355.165,925 283.709,709	8.241
6	355.165,925 283.709,709	7	355.170,135 283.707,745	4.646
7	355.170,135 283.707,745	8	355.171,675 283.706,999	1.711
8	355.171,675 283.706,999	9	355.183,906 283.701,078	13.589
9	355.183,906 283.701,078	10	355.185,259 283.700,377	1.524
10	355.185,259 283.700,377	1	355.206,345 283.744,856	49.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 27, Jud. Dolj, T11, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30432	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 27, Jud. Dolj, cvartal 11, parcelele 31 si 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1953, are fundatie din beton, peretii din pamant batut si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 27, Jud. Dolj, cvartal 11, parcelele 31 si 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 27, Jud. Dolj, cvartal 11, parcelele 31 si 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Nu face obiectul prezentei documentatii.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16595 / 03/02/2020	
Act Notarial nr. CVC NR. 317, din 31/01/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU LIGIA RAMONA 2) MILITARU MARIAN	A1, A1.1
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU MARIAN 2) MILITARU LIGIA RAMONA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

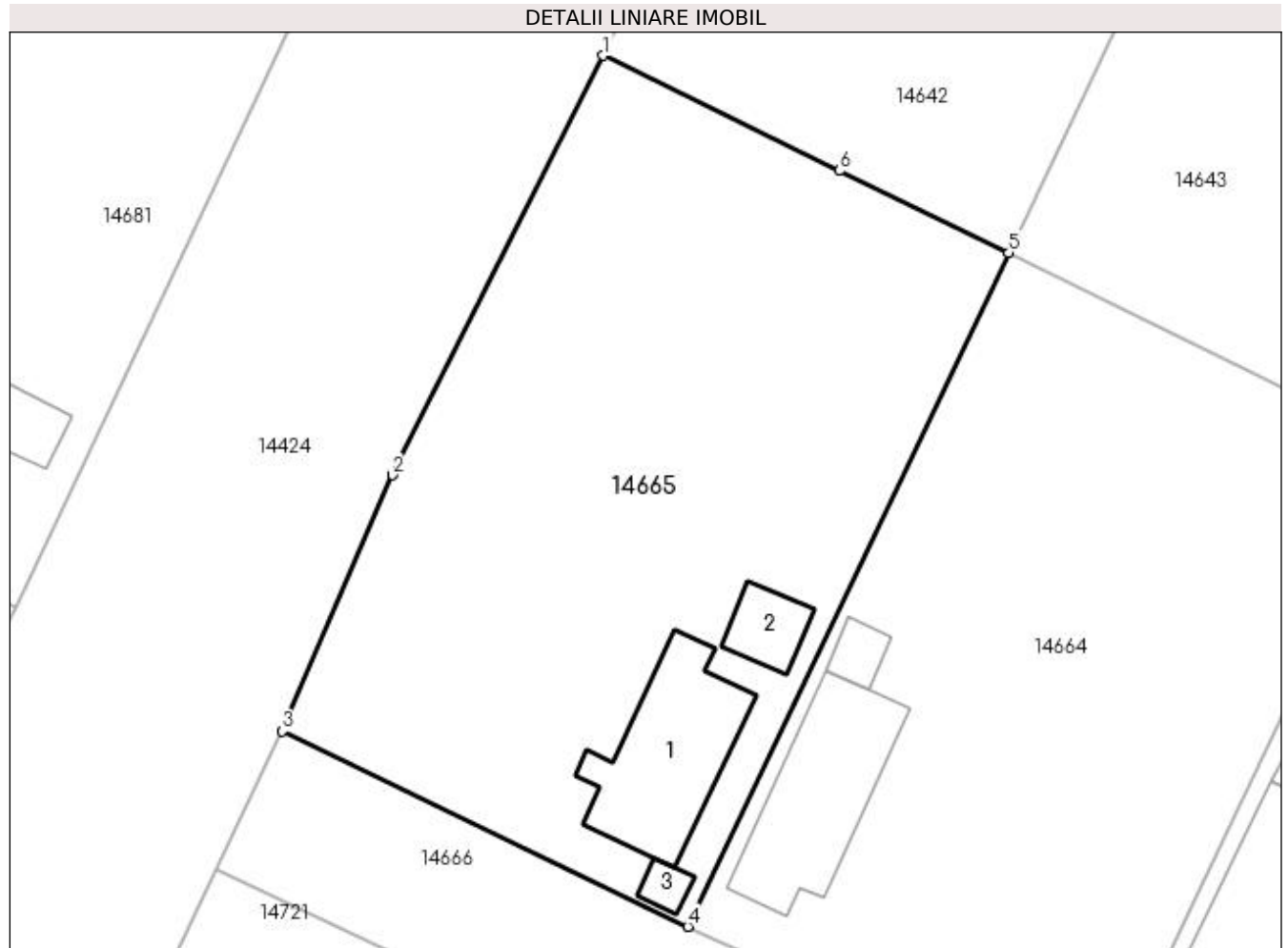
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30432	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	622	11	31,32	-	
2	arabil	DA	551	11	31,32	-	
3	vie	DA	334	11	31,32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1953, are fundatie din beton, peretii din pamant batut si este acoperita cu tigla.
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Nu face obiectul prezentei documentatii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.152,793 283.771,055	2	355.138,789 283.743,151	31.221
2	355.138,789 283.743,151	3	355.131,406 283.726,127	18.556
3	355.131,406 283.726,127	4	355.158,428 283.713,13	29.985
4	355.158,428 283.713,13	5	355.179,79 283.757,946	49.647
5	355.179,79 283.757,946	6	355.168,521 283.763,404	12.521
6	355.168,521 283.763,404	1	355.152,793 283.771,055	17.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu-Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35489	Din acte: 3.796 Masurata: 3.821	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231191 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

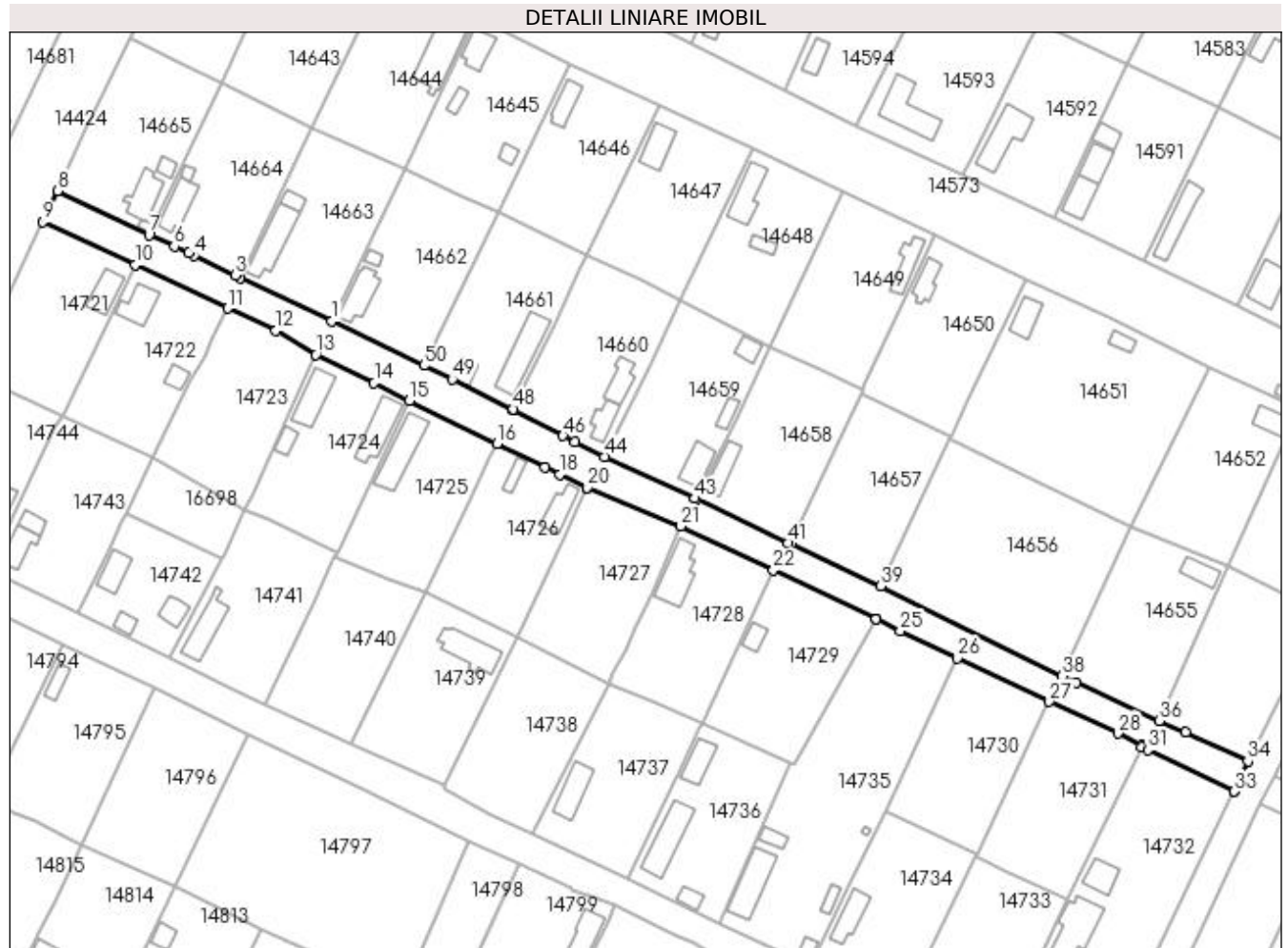
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35489	Din acte: 3.796 Masurata: 3.821	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.821	-	-	-	Imprejmuīt: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. C . Coposu - Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.212,502 283.687,514	2	355.185,259 283.700,377	30.127	2	355.185,259 283.700,377	3	355.183,906 283.701,078	1.524	3	355.183,906 283.701,078	4	355.171,675 283.706,999	13.589
4	355.171,675 283.706,999	5	355.170,135 283.707,745	1.711	5	355.170,135 283.707,745	6	355.165,925 283.709,709	4.646	6	355.165,925 283.709,709	7	355.158,428 283.713,13	8.241
7	355.158,428 283.713,13	8	355.131,406 283.726,127	29.985	8	355.131,406 283.726,127	9	355.127,063 283.716,923	10.177	9	355.127,063 283.716,923	10	355.154,258 283.704,131	30.053
10	355.154,258 283.704,131	11	355.181,714 283.691,343	30.288	11	355.181,714 283.691,343	12	355.195,947 283.684,768	15.678	12	355.195,947 283.684,768	13	355.207,844 283.677,62	13.879
13	355.207,844 283.677,62	14	355.225,013 283.669,271	19.091	14	355.225,013 283.669,271	15	355.235,514 283.664,055	11.725	15	355.235,514 283.664,055	16	355.261,38 283.651,347	28.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.261,38 283.651,347	17	355.275,648 283.644,462	15.84 2	17	355.275,648 283.644,462	18	355.279,907 283.642,29	4.781	18	355.279,907 283.642,29	19	355.288,022 283.638,399	9.0
19	355.288,022 283.638,399	20	355.288,129 283.638,355	0.116	20	355.288,129 283.638,355	21	355.315,805 283.626,957	29.93 1	21	355.315,805 283.626,957	22	355.343,168 283.613,989	30.28
22	355.343,168 283.613,989	23	355.373,427 283.599,418	33.58 5	23	355.373,427 283.599,418	24	355.373,426 283.599,416	0.002	24	355.373,426 283.599,416	25	355.380,686 283.595,922	8.057
25	355.380,686 283.595,922	26	355.397,523 283.587,881	18.65 9	26	355.397,523 283.587,881	27	355.424,817 283.575,059	30.15 6	27	355.424,817 283.575,059	28	355.445,041 283.565,702	22.28 4
28	355.445,041 283.565,702	29	355.452,342 283.562,247	8.077	29	355.452,342 283.562,247	30	355.452,057 283.561,643	0.668	30	355.452,057 283.561,643	31	355.453,901 283.560,752	2.048
31	355.453,901 283.560,752	32	355.479,545 283.548,507	28.41 8	32	355.479,545 283.548,507	33	355.479,571 283.548,494	0.029	33	355.479,571 283.548,494	34	355.483,547 283.557,472	9.819
34	355.483,547 283.557,472	35	355.465,18 283.566,07	20.28	35	355.465,18 283.566,07	36	355.457,35 283.569,409	8.512	36	355.457,35 283.569,409	37	355.432,654 283.580,657	27.13 7
37	355.432,654 283.580,657	38	355.428,641 283.582,642	4.477	38	355.428,641 283.582,642	39	355.374,952 283.609,2	59.89 9	39	355.374,952 283.609,2	40	355.348,223 283.621,684	29.50 1
40	355.348,223 283.621,684	41	355.347,6 283.621,958	0.681	41	355.347,6 283.621,958	42	355.320,354 283.634,975	30.19 6	42	355.320,354 283.634,975	43	355.319,94 283.635,173	0.459
43	355.319,94 283.635,173	44	355.293,245 283.647,522	29.41 3	44	355.293,245 283.647,522	45	355.284,43 283.651,753	9.778	45	355.284,43 283.651,753	46	355.280,895 283.653,706	4.039
46	355.280,895 283.653,706	47	355.266,068 283.661,299	16.65 8	47	355.266,068 283.661,299	48	355.266,182 283.661,539	0.266	48	355.266,182 283.661,539	49	355.248,146 283.670,337	20.06 7
49	355.248,146 283.670,337	50	355.239,739 283.674,437	9.353	50	355.239,739 283.674,437	1	355.212,502 283.687,514	30.21 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 3.074	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2355-9662, din 01/08/1996 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2000/3074, cota initiala 2000/3074 1) UNTARU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. ADV NR 7360, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA7/13-03-1993(ART 13;ALIN1;ALIN2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1074/3074, cota initiala 1074/3074 1) UNTARU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

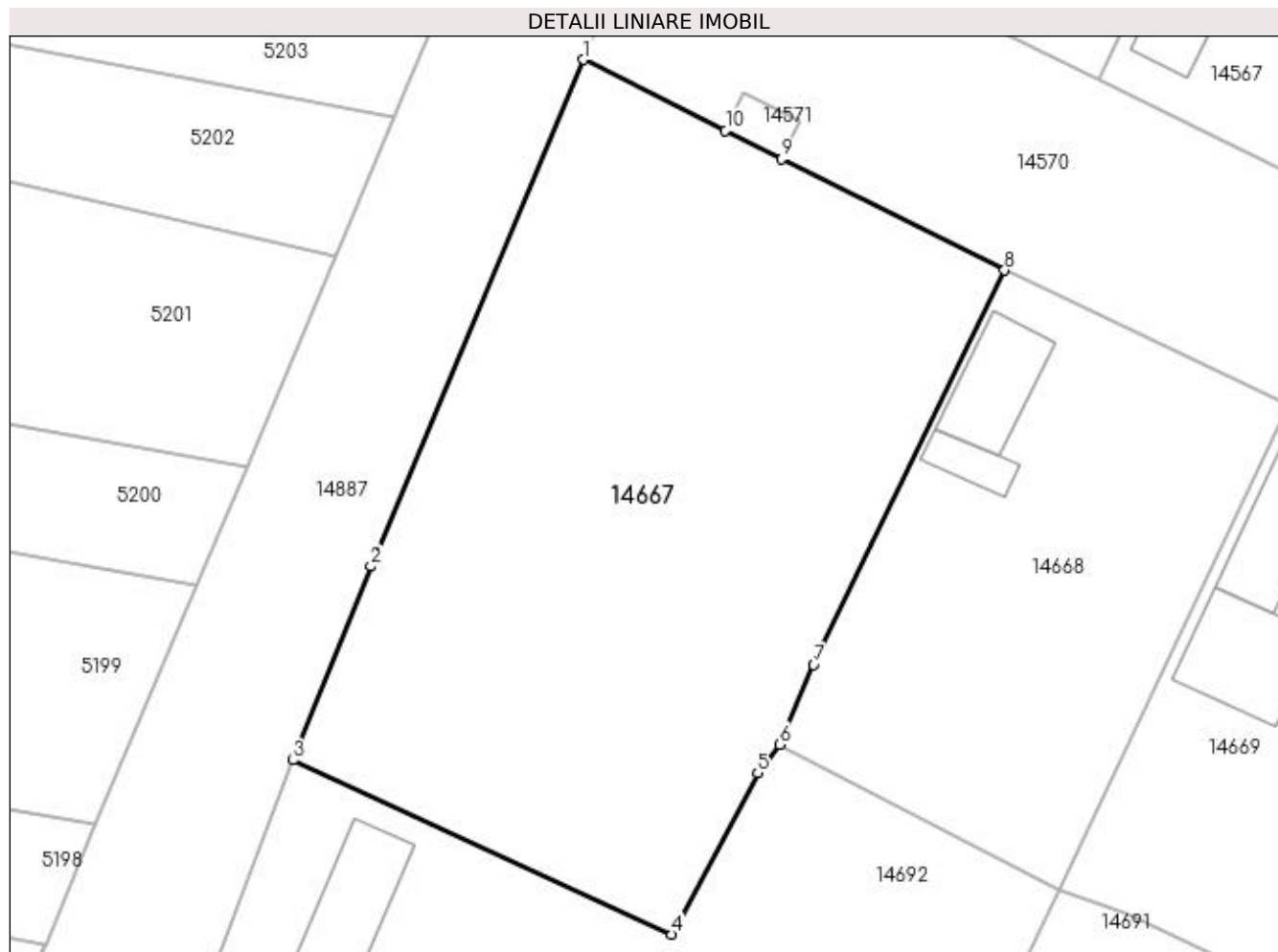
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 3.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	12	1	-	
2	arabil	DA	2.074	12	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.791,327 284.001,972	2	354.770,985 283.953,558	52.514
2	354.770,985 283.953,558	3	354.763,515 283.935,035	19.973
3	354.763,515 283.935,035	4	354.799,748 283.918,39	39.873
4	354.799,748 283.918,39	5	354.807,956 283.933,803	17.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.807,956 283.933,803	6	354.810,034 283.936,542	3.438
6	354.810,034 283.936,542	7	354.813,328 283.944,155	8.295
7	354.813,328 283.944,155	8	354.831,557 283.981,835	41.858
8	354.831,557 283.981,835	9	354.810,249 283.992,501	23.828
9	354.810,249 283.992,501	10	354.804,883 283.995,186	6.0
10	354.804,883 283.995,186	1	354.791,327 284.001,972	15.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3225/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGA CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

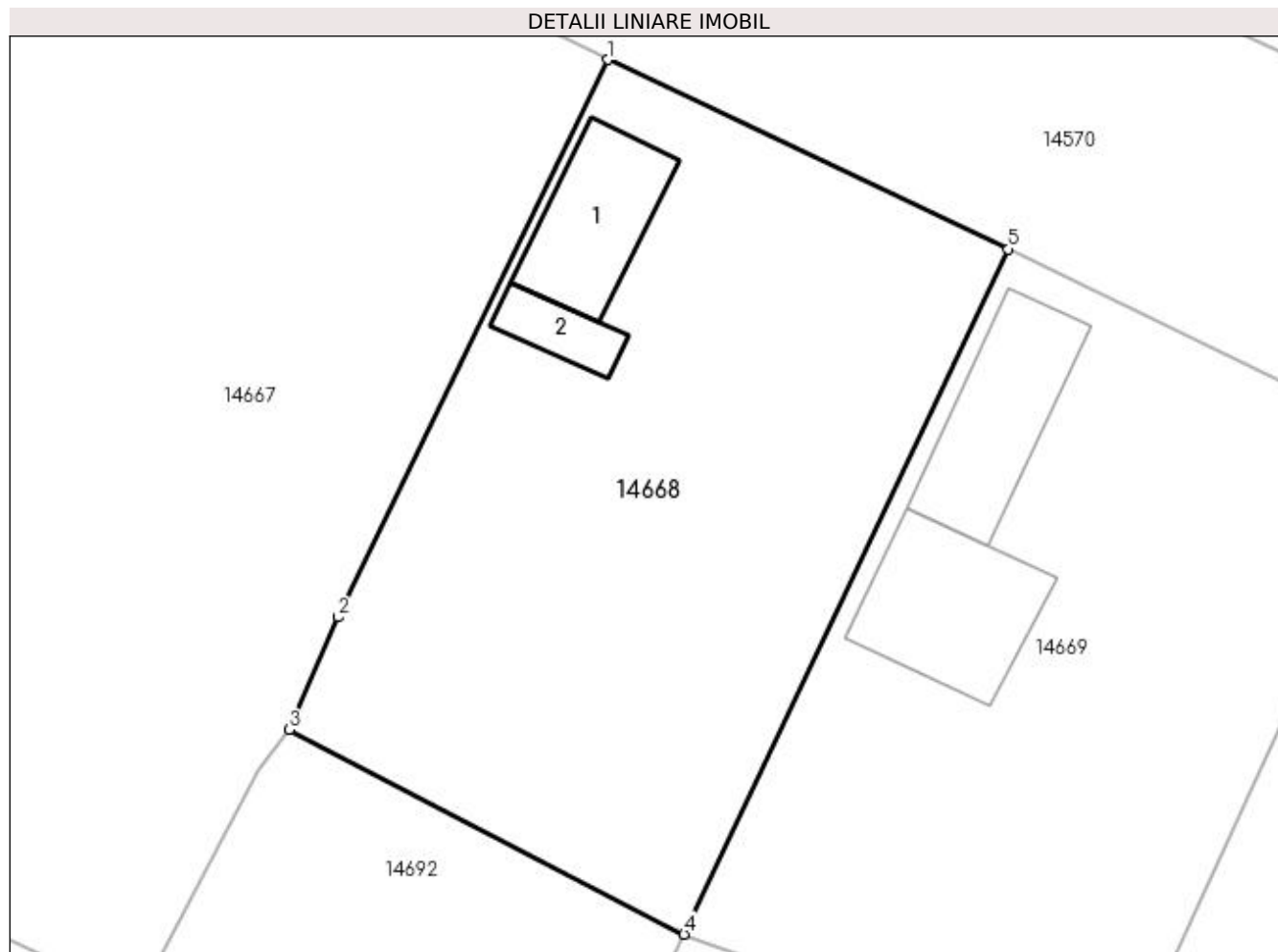
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.527	12	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.831,557 283.981,835	2	354.813,328 283.944,155	41.858
2	354.813,328 283.944,155	3	354.810,034 283.936,542	8.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.810,034 283.936,542	4	354.836,713 283.922,713	30.05
4	354.836,713 283.922,713	5	354.858,616 283.969,041	51.245
5	354.858,616 283.969,041	1	354.831,557 283.981,835	29.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T12, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 529, din 14/03/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ELENA, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ELENA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

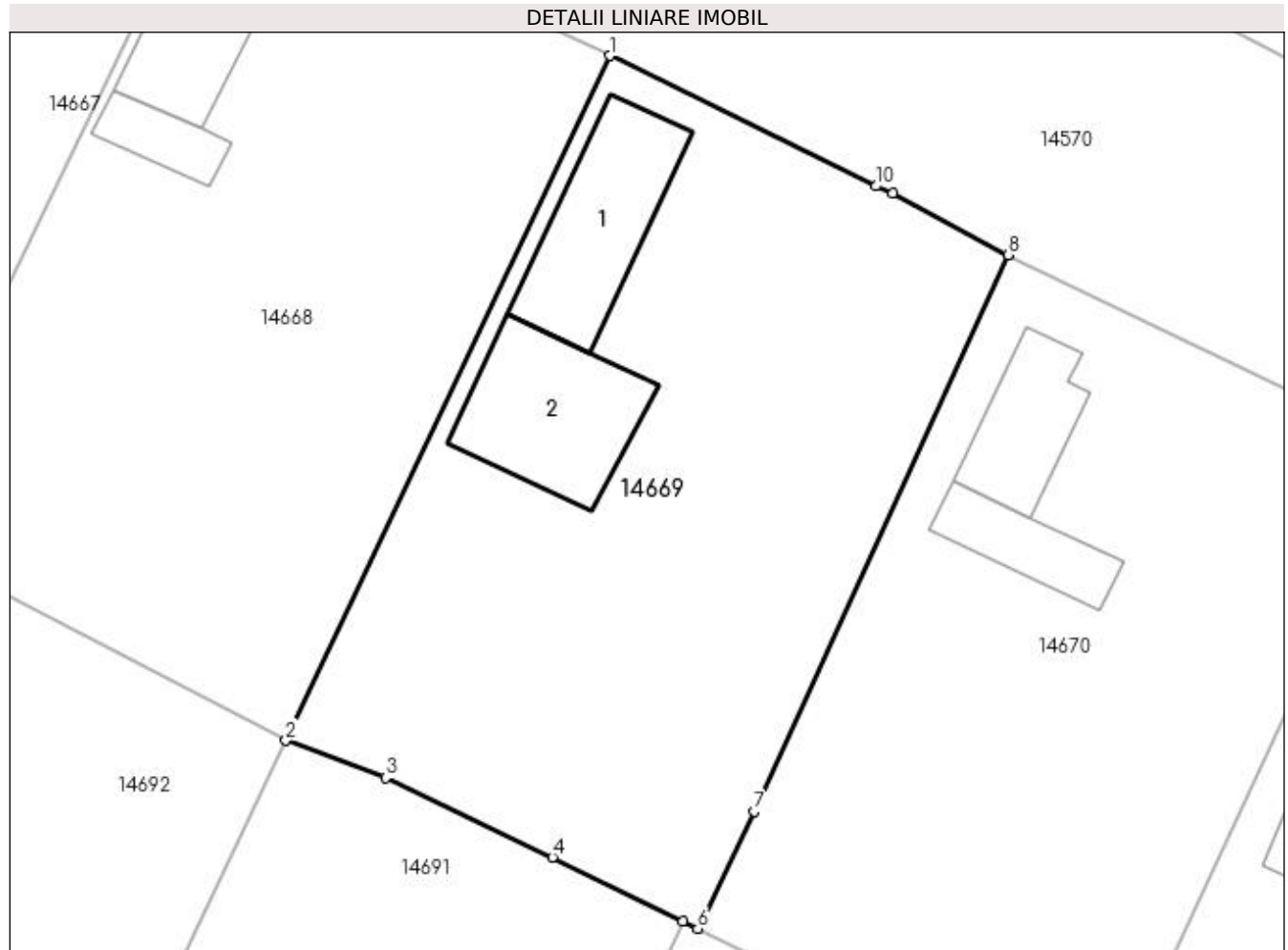
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.539	12	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.858,616 283.969,041	2	354.836,713 283.922,713	51.245
2	354.836,713 283.922,713	3	354.843,477 283.920,206	7.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.843,477 283.920,206	4	354.854,759 283.914,823	12.5
4	354.854,759 283.914,823	5	354.863,58 283.910,479	9.833
5	354.863,58 283.910,479	6	354.864,584 283.909,993	1.115
6	354.864,584 283.909,993	7	354.868,429 283.917,929	8.818
7	354.868,429 283.917,929	8	354.885,586 283.955,573	41.369
8	354.885,586 283.955,573	9	354.877,779 283.959,739	8.849
9	354.877,779 283.959,739	10	354.876,657 283.960,223	1.222
10	354.876,657 283.960,223	1	354.858,616 283.969,041	20.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T12, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 529, din 14/03/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU IONEL, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU IONEL, LIPSĂ CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU IONEL, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

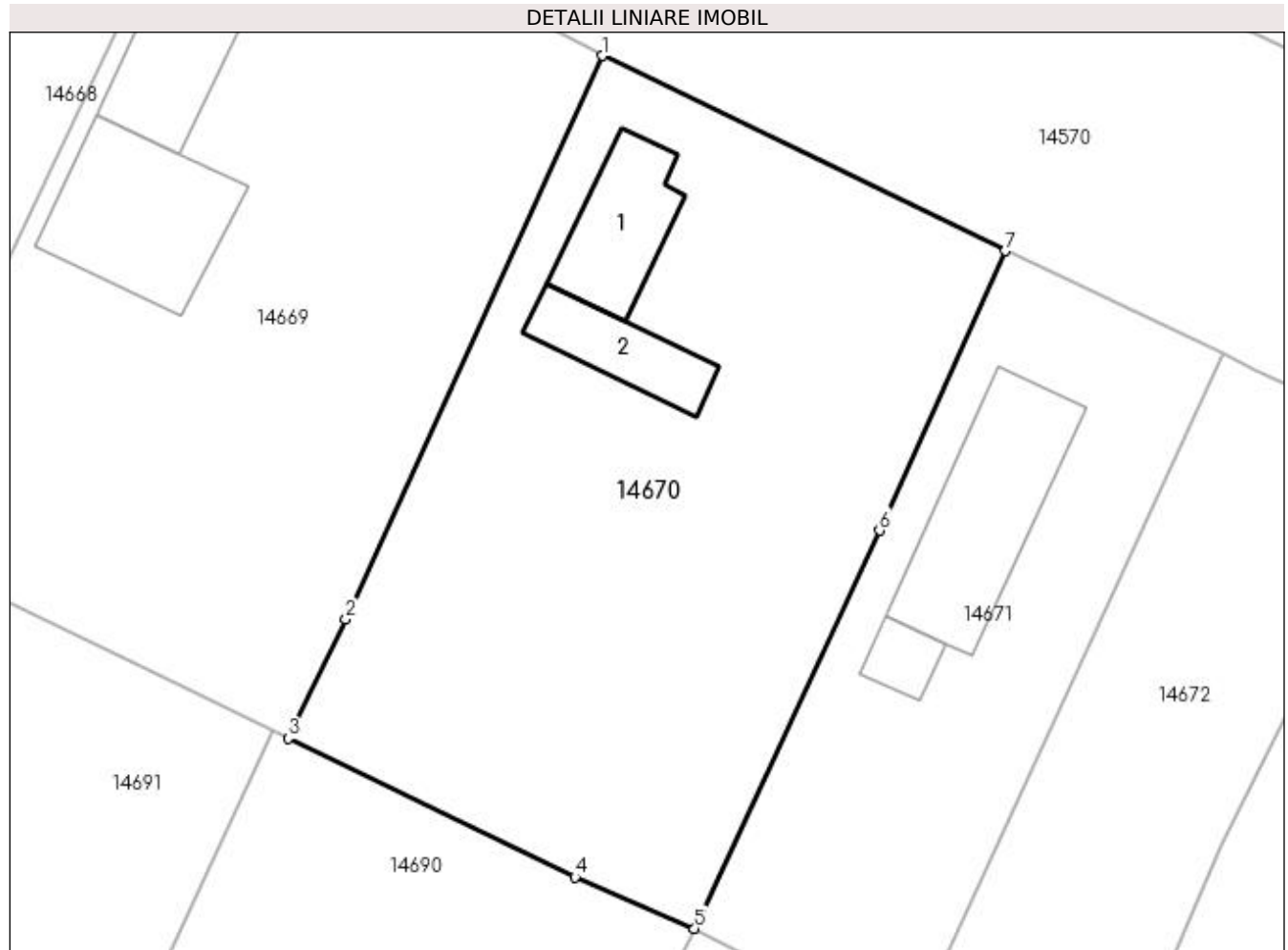
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	5	-	
2	arabil	DA	501	12	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.885,586 283.955,573	2	354.868,429 283.917,929	41.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.868,429 283.917,929	3	354.864,584 283.909,993	8.818
3	354.864,584 283.909,993	4	354.883,741 283.900,71	21.288
4	354.883,741 283.900,71	5	354.891,737 283.897,275	8.703
5	354.891,737 283.897,275	6	354.904,113 283.923,872	29.335
6	354.904,113 283.923,872	7	354.912,522 283.942,531	20.466
7	354.912,522 283.942,531	1	354.885,586 283.955,573	29.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T12, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC, din 07/05/1993 emis de NS BAILESTI (CERTIFICAT DECES NR 122/19-11-1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POEANA FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POEANA FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

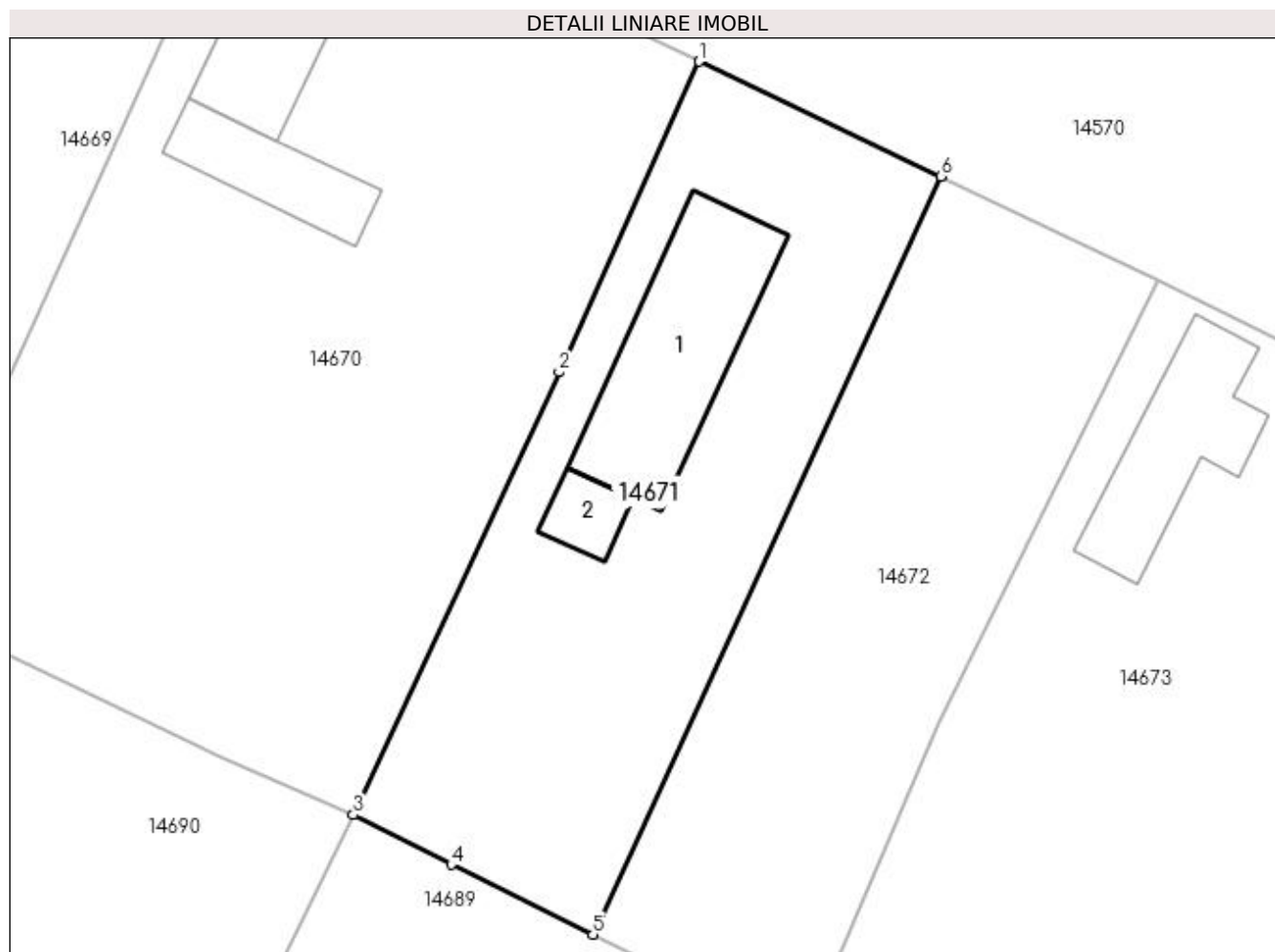
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	12	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.912,522 283.942,531	2	354.904,113 283.923,872	20.466
2	354.904,113 283.923,872	3	354.891,737 283.897,275	29.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.891,737 283.897,275	4	354.897,616 283.894,276	6.6
4	354.897,616 283.894,276	5	354.906,13 283.890,096	9.485
5	354.906,13 283.890,096	6	354.927,049 283.935,645	50.123
6	354.927,049 283.935,645	1	354.912,522 283.942,531	16.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T12, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

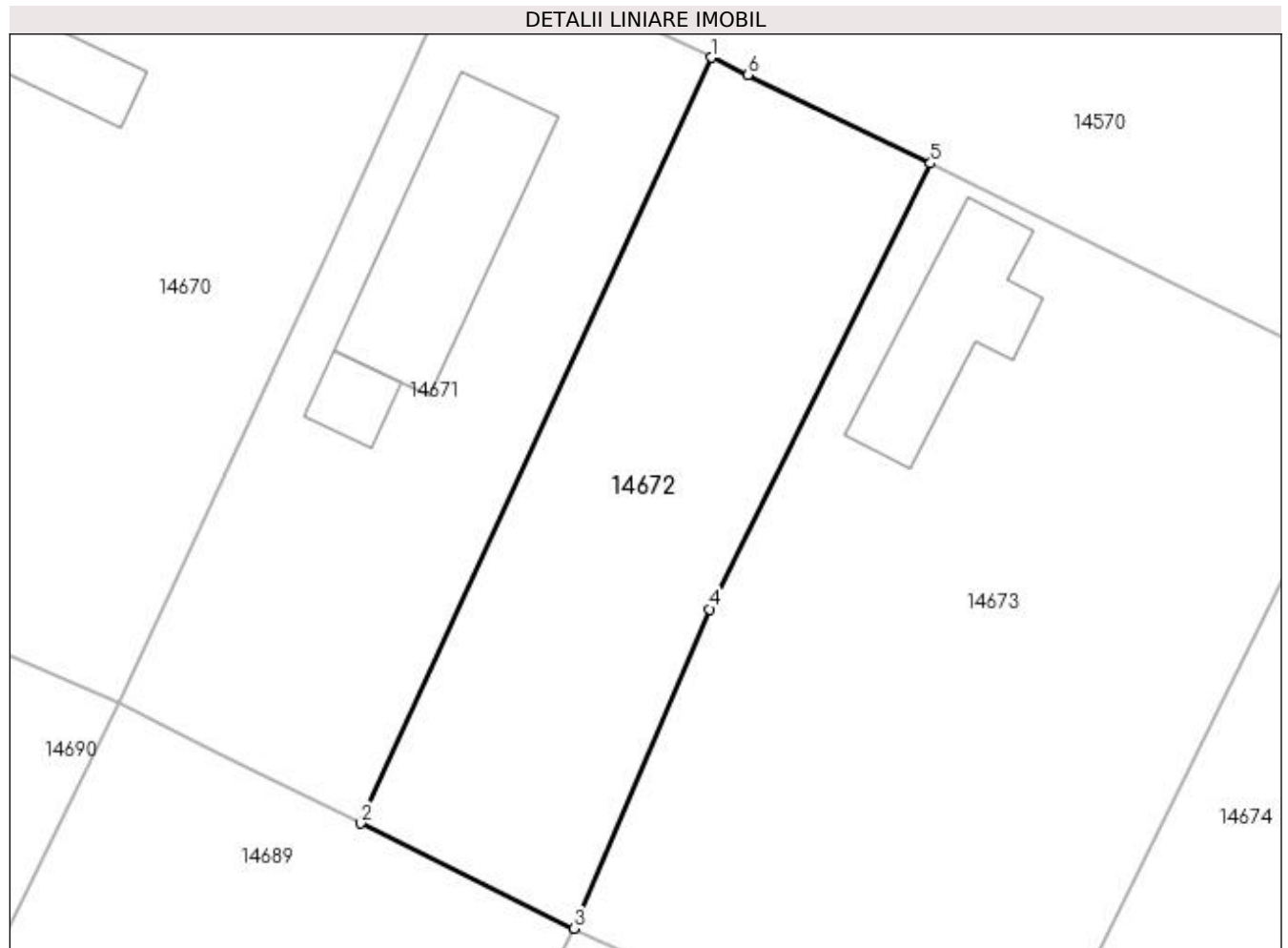
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	12	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.927,049 283.935,645	2	354.906,13 283.890,096	50.123
2	354.906,13 283.890,096	3	354.918,857 283.883,847	14.178
3	354.918,857 283.883,847	4	354.926,919 283.902,841	20.634
4	354.926,919 283.902,841	5	354.940,066 283.929,353	29.593
5	354.940,066 283.929,353	6	354.929,202 283.934,624	12.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.929,202 283.934,624	1	354.927,049 283.935,645	2.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T12, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3682-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 007020/26-01-2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULESCU SIMION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) PETRILA ANA, LIPSĂ CNP 3) PÎRVULESCU SIMION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULESCU SIMION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 2) PETRILA ANA, LIPSĂ CNP 3) PÎRVULESCU SIMION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

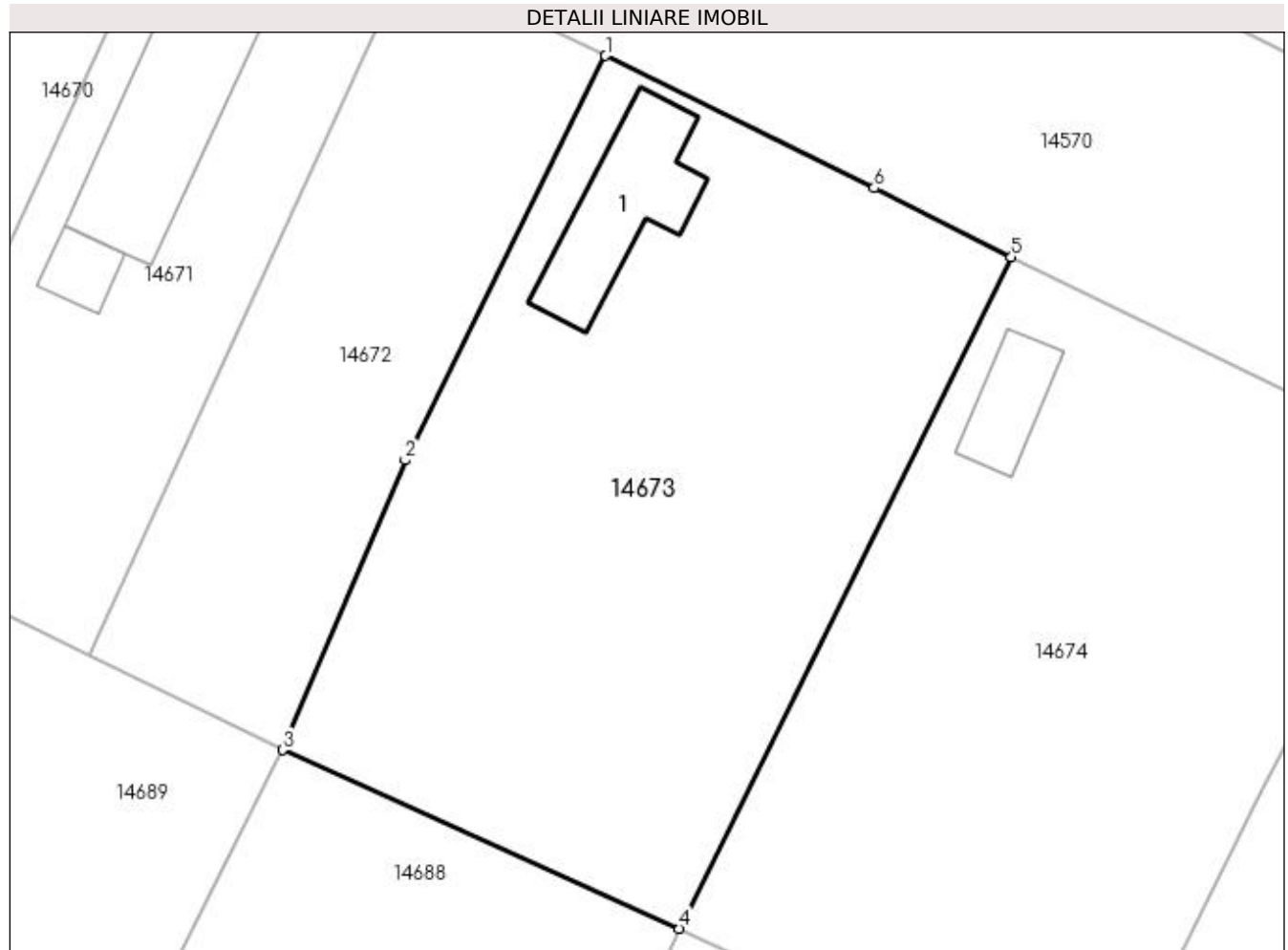
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	9	-	
2	arabil	DA	465	12	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.940,066 283.929,353	2	354.926,919 283.902,841	29.593
2	354.926,919 283.902,841	3	354.918,857 283.883,847	20.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.918,857 283.883,847	4	354.944,911 283.872,141	28.563
4	354.944,911 283.872,141	5	354.966,689 283.916,156	49.108
5	354.966,689 283.916,156	6	354.957,684 283.920,685	10.08
6	354.957,684 283.920,685	1	354.940,066 283.929,353	19.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T12, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3562-47919, din 03/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARCELUS	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARCELUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

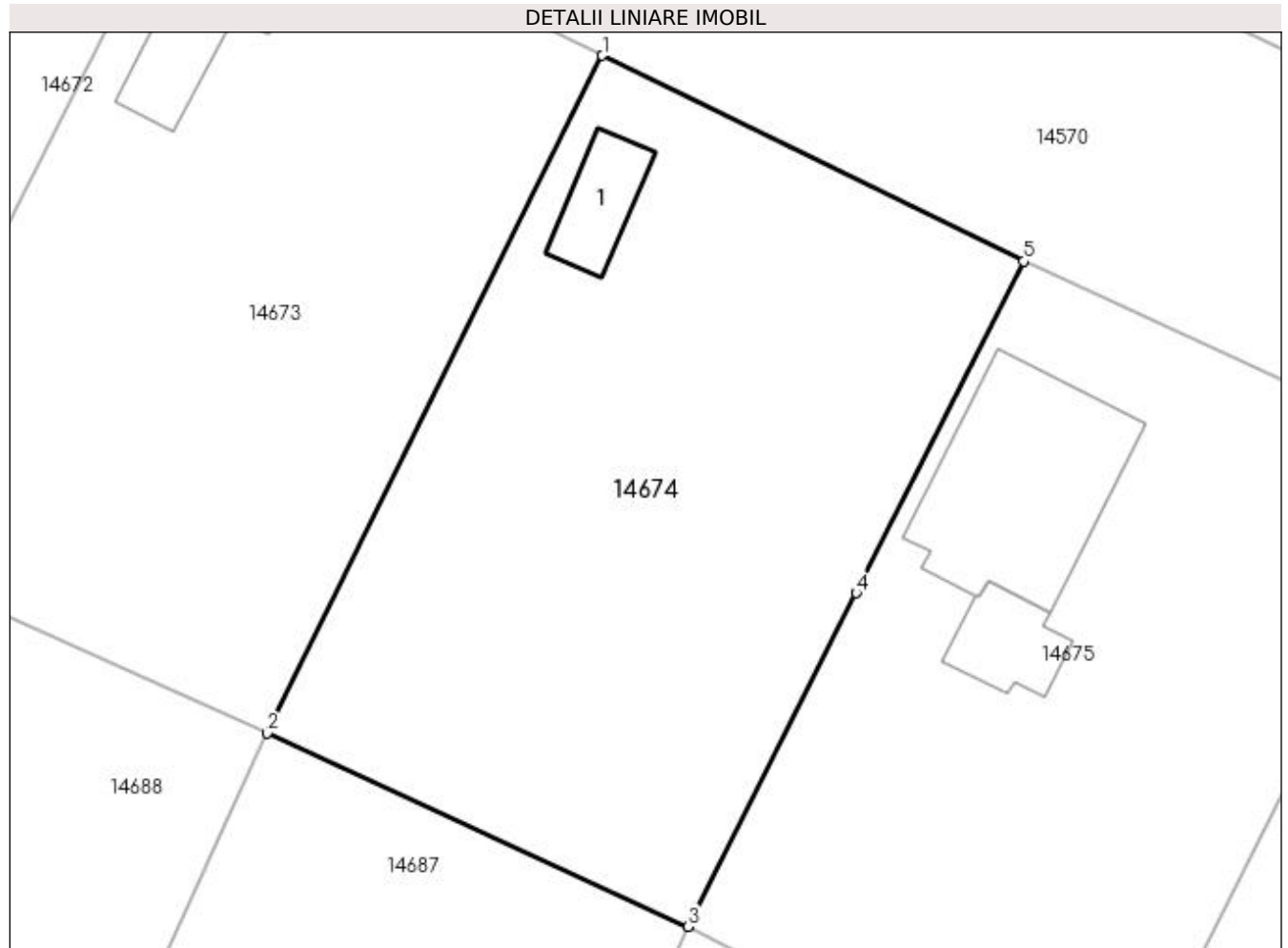
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.476	12	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.966,689 283.916,156	2	354.944,911 283.872,141	49.108
2	354.944,911 283.872,141	3	354.972,286 283.859,582	30.118
3	354.972,286 283.859,582	4	354.983,199 283.881,259	24.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.983,199 283.881,259	5	354.994,068 283.902,804	24.131
5	354.994,068 283.902,804	1	354.966,689 283.916,156	30.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T12, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31859	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Dolj, cvartal 12, parcela 12	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cu - parter : living, 3 dormitoare, 3 holuri, bucatarie, baie, scari si centrala termica; - mansarda : baie, scari, mansarda si 3 balcoane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 2010 - parter si 2015 - mansarda. Constructia are certificat energogetic.
A1.2		Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Dolj, cvartal 12, parcela 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CA-Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Dolj, cvartal 12, parcela 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CA-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41060 / 17/04/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 1880, din 29/09/2008 emis de Judecatoria Calafat (act administrativ nr. 1213/10-03-2015 emis de Primaria Motatei; Adeverinta nr. 1738/02-04-2015 emis de Primaria Motatei; Autorizatia de construire nr. 4/21-04-2010 emis de Primaria Motatei; Proces verbal nr. 2/15-07-2012 emis de Primaria Motatei; Autorizatia de construire nr. 3/24-03-2015 emis de Primaria Motatei; Proces verbal nr. 4/24-03-2015 emis de Primaria Motatei);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN RELU MARIUS	
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN14, ART37, ALIN2));	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN RELU MARIUS, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

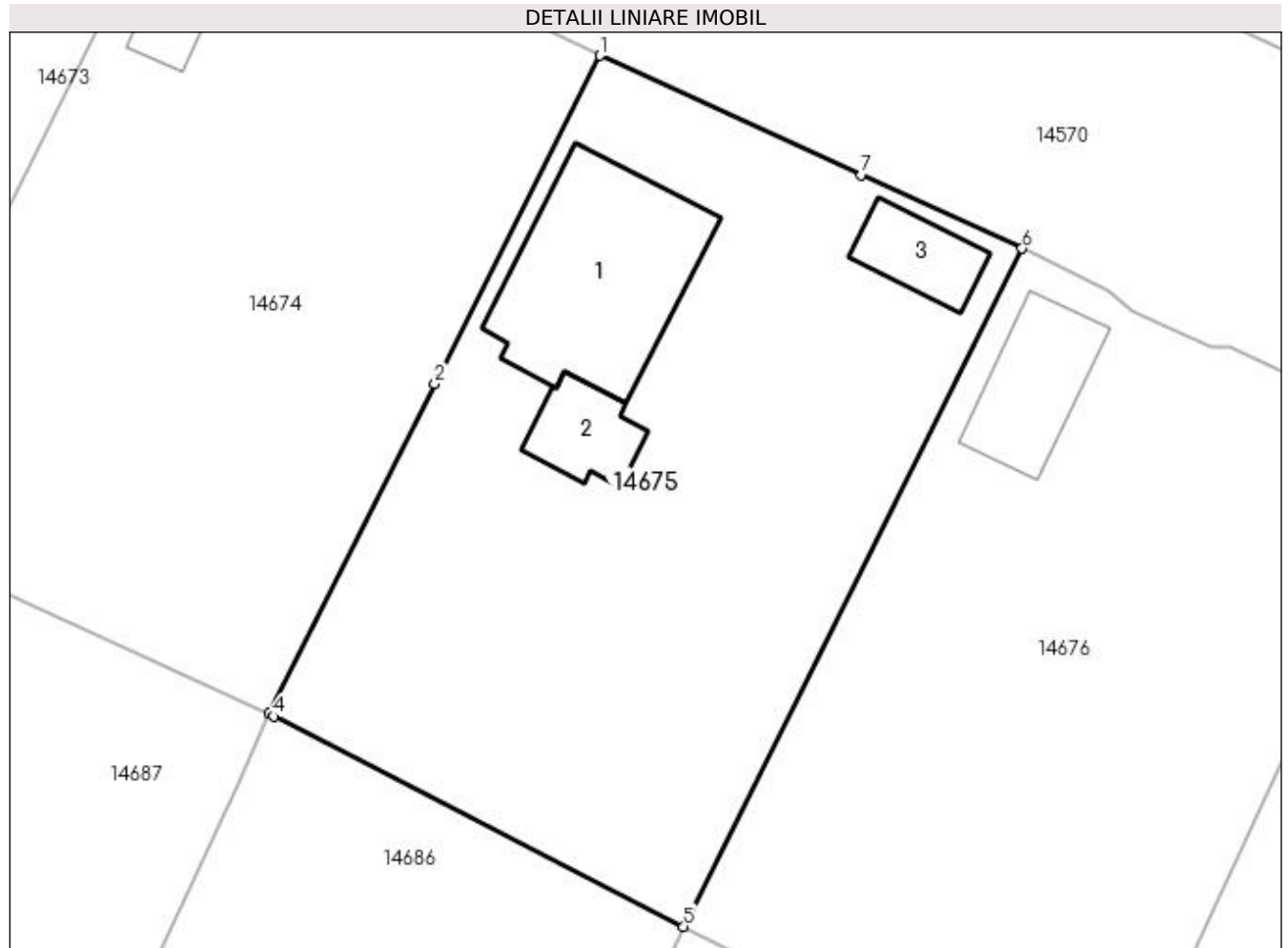
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31859	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	12	12	-	
2	arabil	DA	1.036	12	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta cu - parter : living, 3 dormitoare, 3 holuri, bucatarie, baie, scari si centrala termica; - mansarda : baie, scari, mansarda si 3 balcoane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 2010 - parter si 2015 - mansarda. Constructia are certificat energogetic.
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CA-Anexa
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CA-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.994,068 283.902,804	2	354.983,199 283.881,259	24.131
2	354.983,199 283.881,259	3	354.972,286 283.859,582	24.269
3	354.972,286 283.859,582	4	354.972,615 283.859,396	0.378
4	354.972,615 283.859,396	5	354.999,563 283.845,587	30.28
5	354.999,563 283.845,587	6	355.021,82 283.890,143	49.806
6	355.021,82 283.890,143	7	355.011,254 283.894,964	11.614
7	355.011,254 283.894,964	1	354.994,068 283.902,804	18.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T12, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3222/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI IONICA, LIPSĂ CNP 2) MITROI PETRE	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI IONICA, LIPSĂ CNP 2) MITROI PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

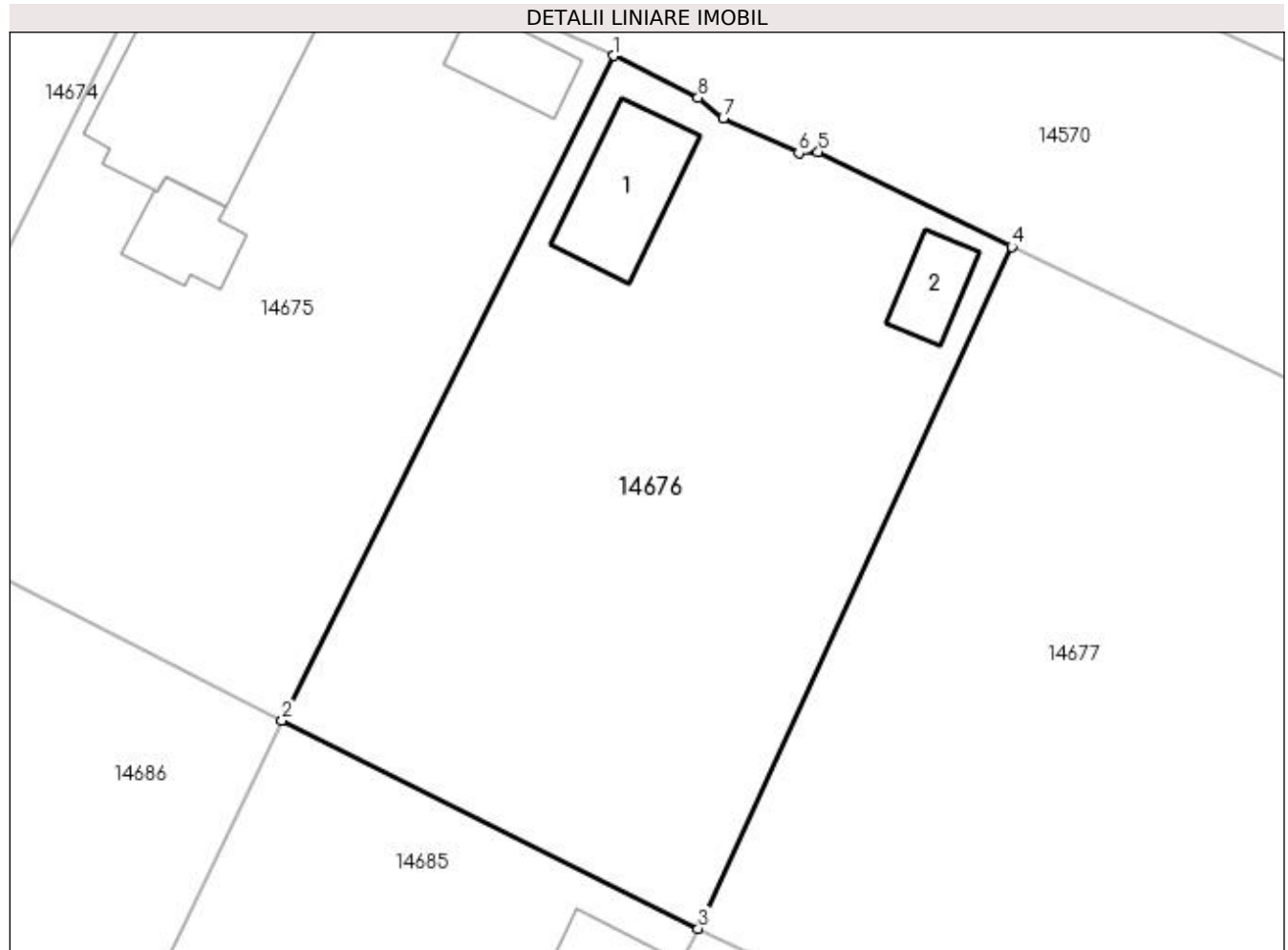
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	13	-	
2	arabil	DA	517	12	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.021,82 283.890,143	2	354.999,563 283.845,587	49.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.999,563 283.845,587	3	355.027,471 283.831,649	31.195
3	355.027,471 283.831,649	4	355.048,497 283.877,349	50.305
4	355.048,497 283.877,349	5	355.035,519 283.883,68	14.44
5	355.035,519 283.883,68	6	355.034,216 283.883,632	1.304
6	355.034,216 283.883,632	7	355.029,147 283.885,961	5.578
7	355.029,147 283.885,961	8	355.027,458 283.887,335	2.177
8	355.027,458 283.887,335	1	355.021,82 283.890,143	6.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:591

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35862	Din acte: 3.000 Masurata: 2.977	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2- anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24560 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. CVC NR. 996, din 16/04/2010 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA CATALIN-MARIAN, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA CATALIN-MARIAN, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

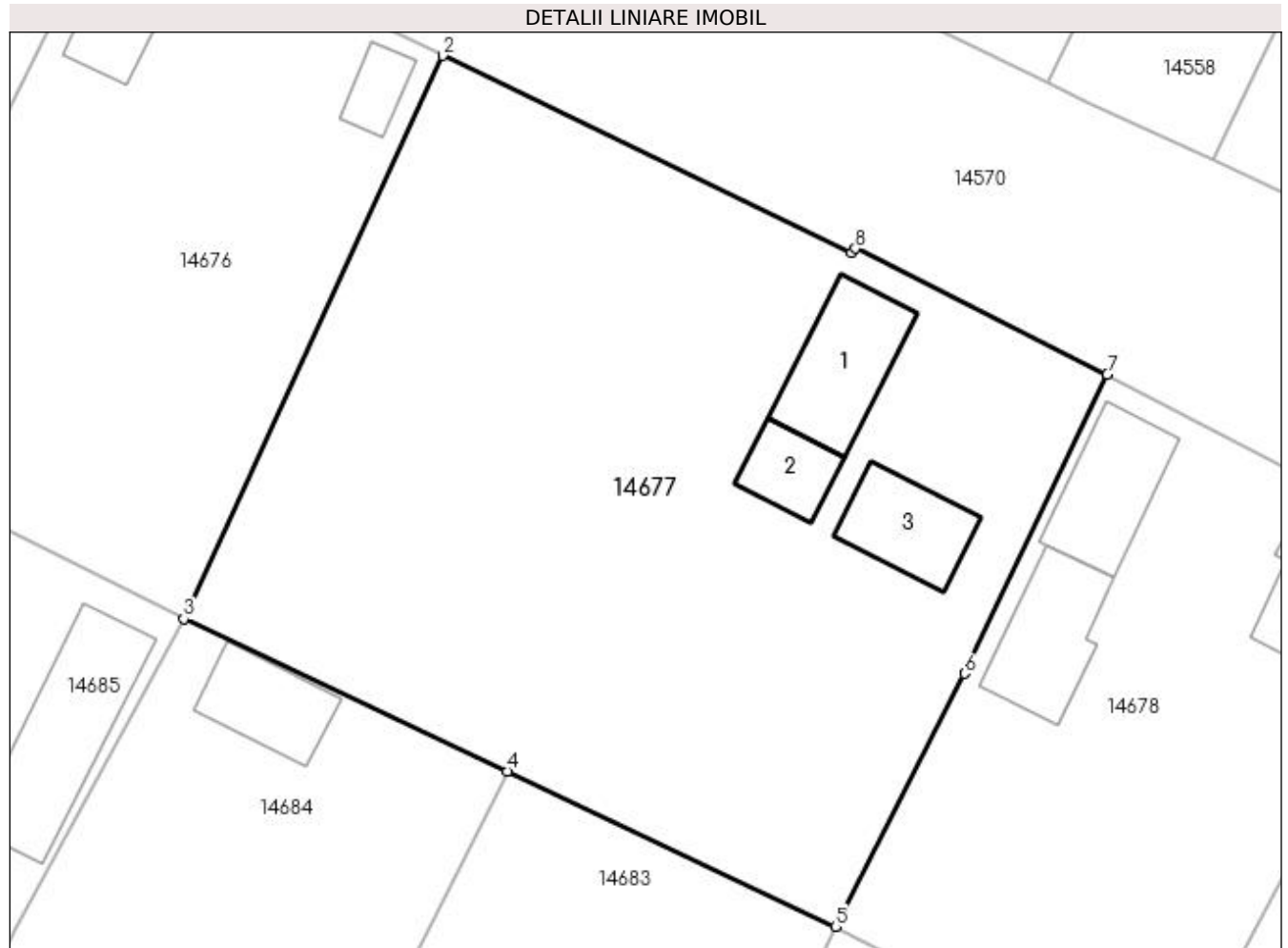
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35862	Din acte: 3.000 Masurata: 2.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.977	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- locuinta
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2- anexa
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.081,714 283.861,317	2	355.048,497 283.877,349	36.884
2	355.048,497 283.877,349	3	355.027,471 283.831,649	50.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.027,471 283.831,649	4	355.053,768 283.819,277	29.062
4	355.053,768 283.819,277	5	355.080,395 283.806,666	29.462
5	355.080,395 283.806,666	6	355.090,88 283.827,199	23.055
6	355.090,88 283.827,199	7	355.102,478 283.851,49	26.918
7	355.102,478 283.851,49	8	355.082,027 283.861,686	22.852
8	355.082,027 283.861,686	1	355.081,714 283.861,317	0.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T12, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.548	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 936, din 27/04/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA GHEORGHE ALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA GHEORGHE ALIN	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA GHEORGHE ALIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

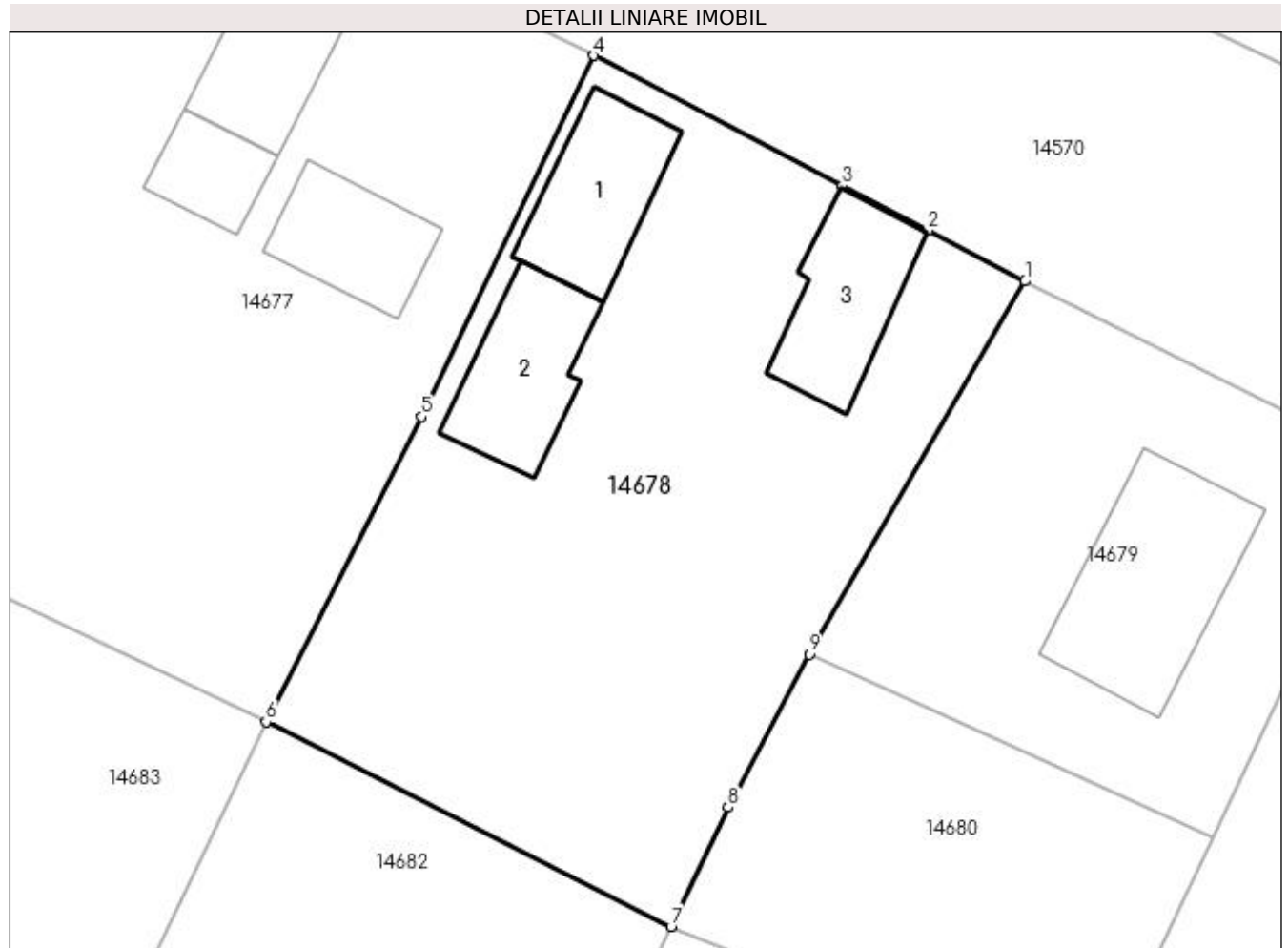
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.548	12	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.131,501 283.836,321	2	355.124,986 283.839,726	7.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.124,986 283.839,726	3	355.119,2 283.842,75	6.529
3	355.119,2 283.842,75	4	355.102,478 283.851,49	18.868
4	355.102,478 283.851,49	5	355.090,88 283.827,199	26.918
5	355.090,88 283.827,199	6	355.080,395 283.806,666	23.055
6	355.080,395 283.806,666	7	355.107,668 283.792,899	30.551
7	355.107,668 283.792,899	8	355.111,516 283.800,924	8.9
8	355.111,516 283.800,924	9	355.116,978 283.811,214	11.65
9	355.116,978 283.811,214	1	355.131,501 283.836,321	29.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T12, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		811	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1- Biserica Adventista

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Biserica Adventista, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTULO ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Biserica Adventista, CIF:999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

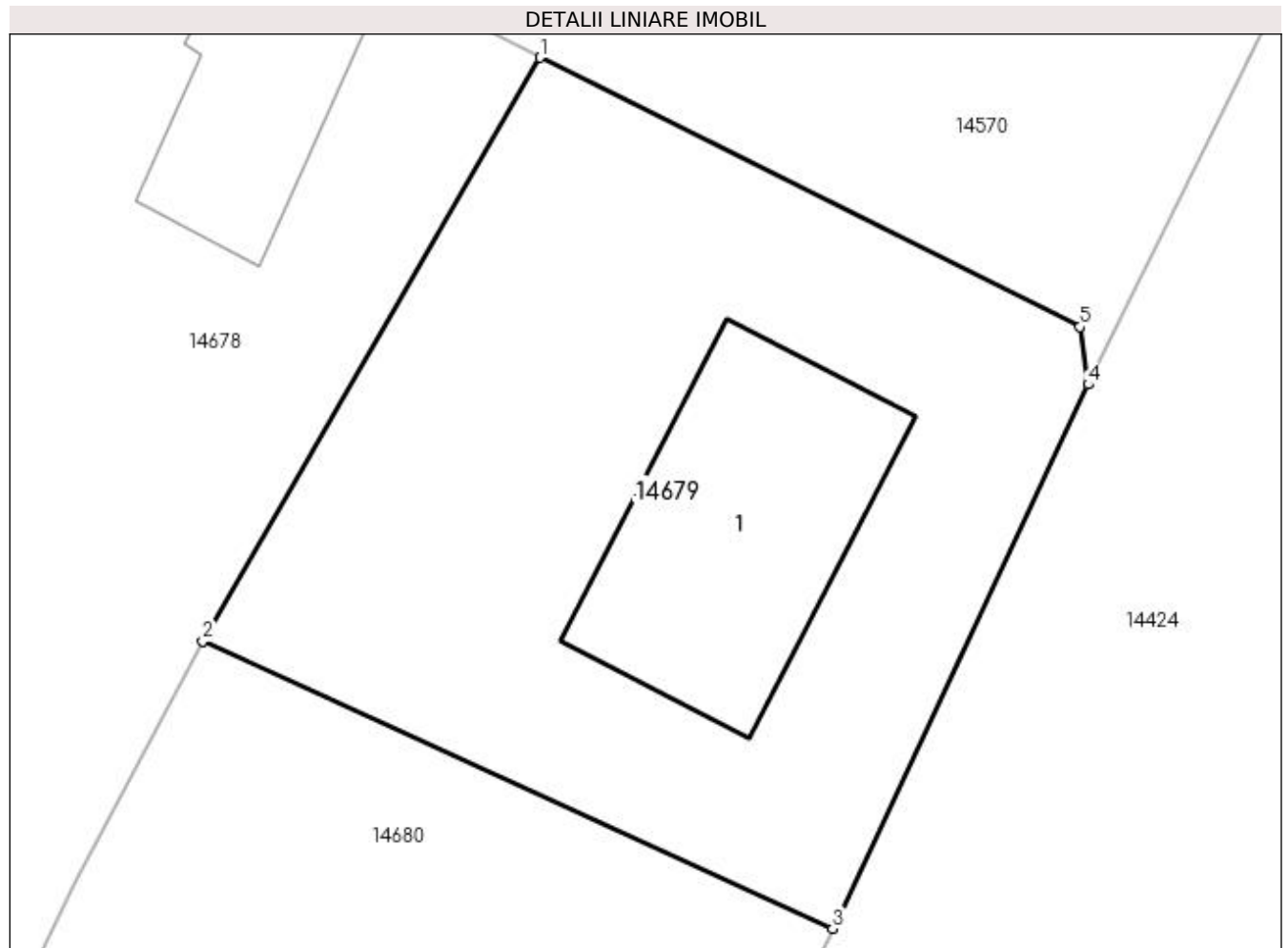
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	12	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; C1- Biserica Adventista

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.131,501 283.836,321	2	355.116,978 283.811,214	29.005
2	355.116,978 283.811,214	3	355.144,106 283.798,844	29.815
3	355.144,106 283.798,844	4	355.155,12 283.822,256	25.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.155,12 283.822,256	5	355.154,76 283.824,735	2.505
5	355.154,76 283.824,735	1	355.131,501 283.836,321	25.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T12, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

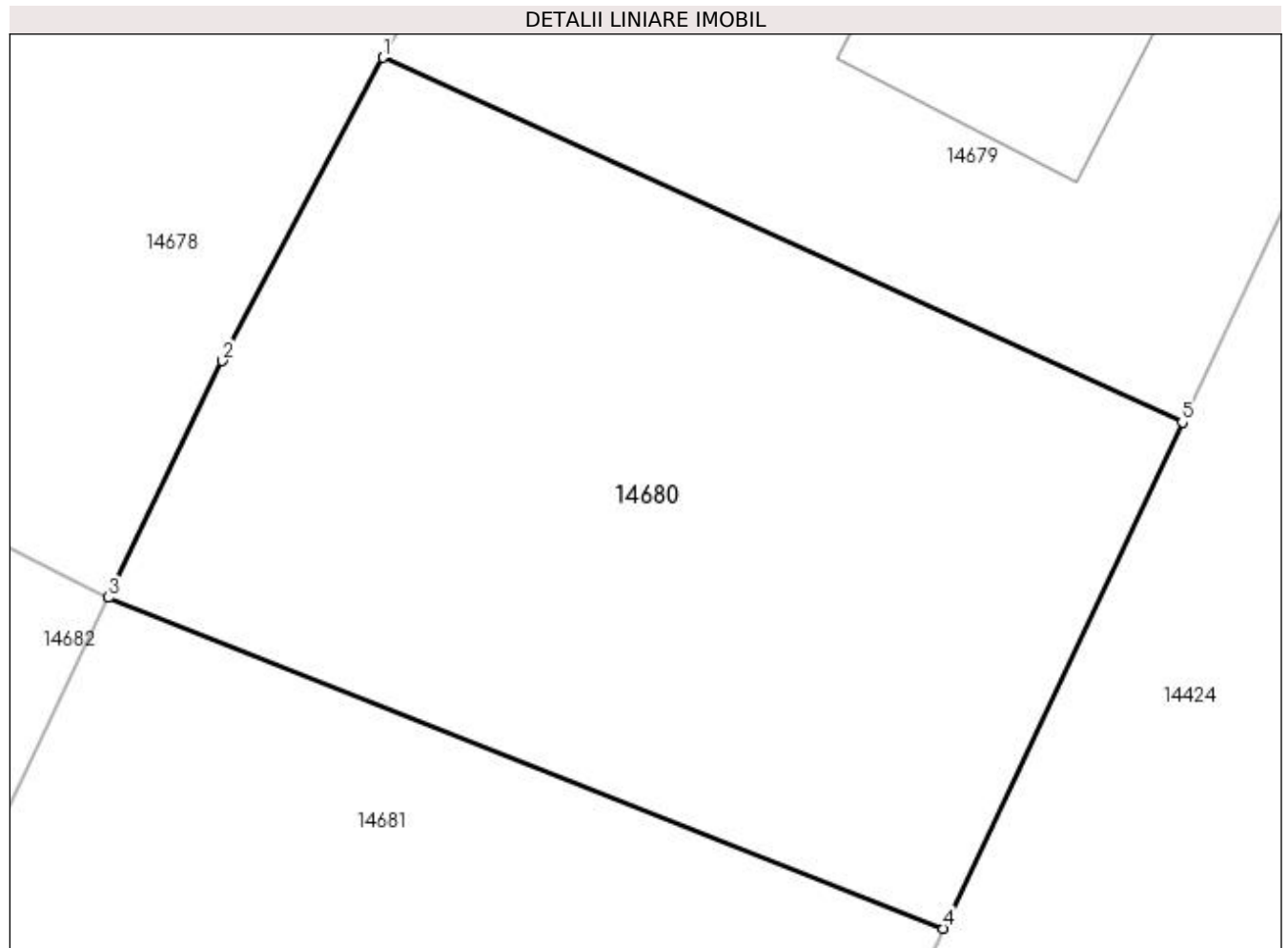
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	12	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.116,978 283.811,214	2	355.111,516 283.800,924	11.65
2	355.111,516 283.800,924	3	355.107,668 283.792,899	8.9
3	355.107,668 283.792,899	4	355.136,005 283.781,68	30.477
4	355.136,005 283.781,68	5	355.144,106 283.798,844	18.98
5	355.144,106 283.798,844	1	355.116,978 283.811,214	29.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:93

Adresa: Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 25, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36007	Din acte: 1.500 Masurata: 1.567	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - casa din craturi cu 4 camere, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2 -bucatarie din chirpici cu 2 incaperi, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 -patul cu magazie din lemn si scanduri, acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39662 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. CM NR. 115, din 16/02/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELU MARIANA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELU MARIANA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

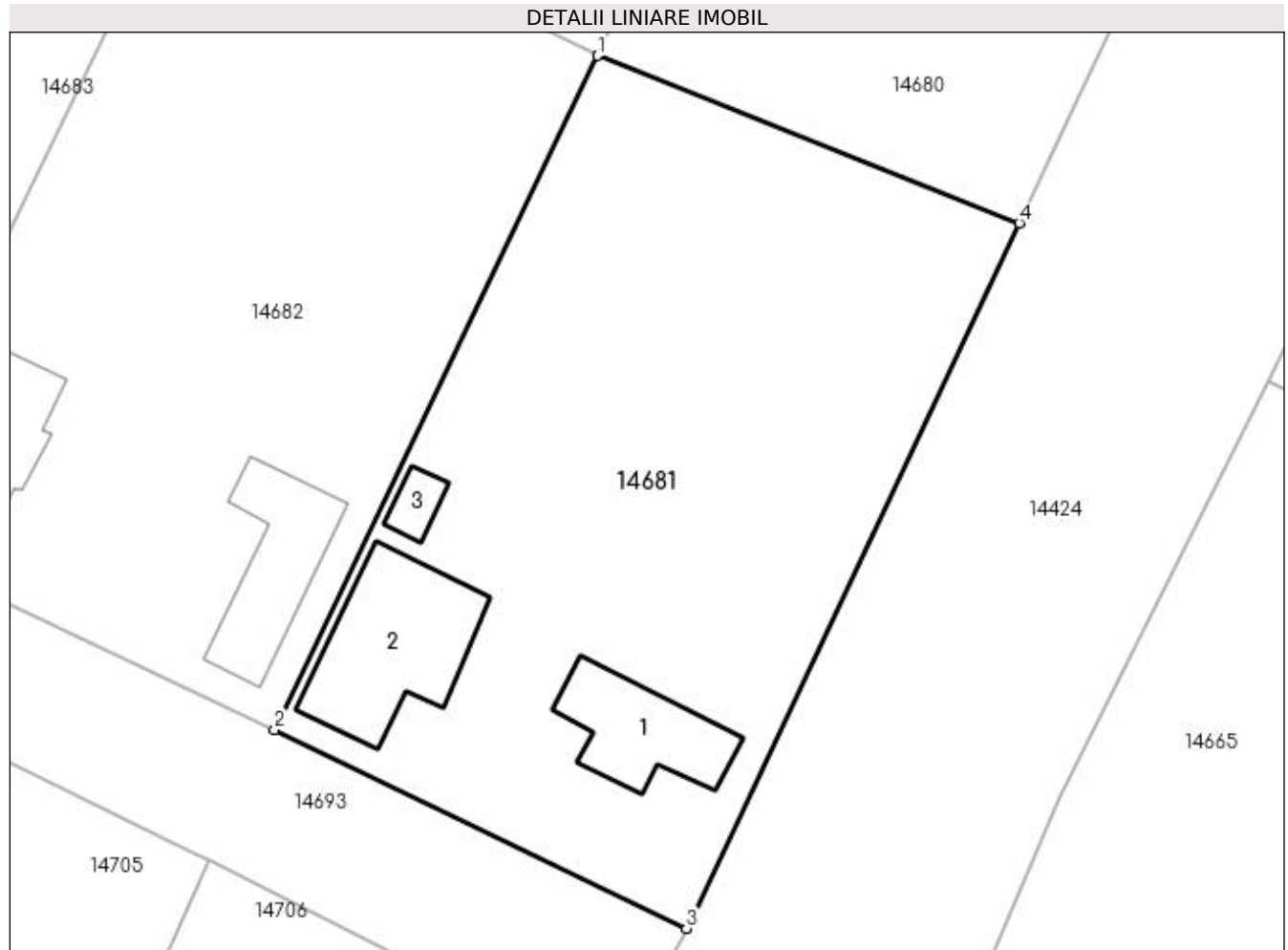
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36007	Din acte: 1.500 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.567	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - casa din craturi cu 4 camere, acoperita cu tigla
A1.2		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2 -bucatarie din chirpici cu 2 incaperi, acoperita cu tigla
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 -patul cu magazie din lemn si scanduri, acoperit cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.107,668 283.792,899	2	355.085,981 283.747,665	50.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.085,981 283.747,665	3	355.113,65 283.734,315	30.721
3	355.113,65 283.734,315	4	355.136,005 283.781,68	52.375
4	355.136,005 283.781,68	1	355.107,668 283.792,899	30.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 23, Jud. Dolj, T12, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

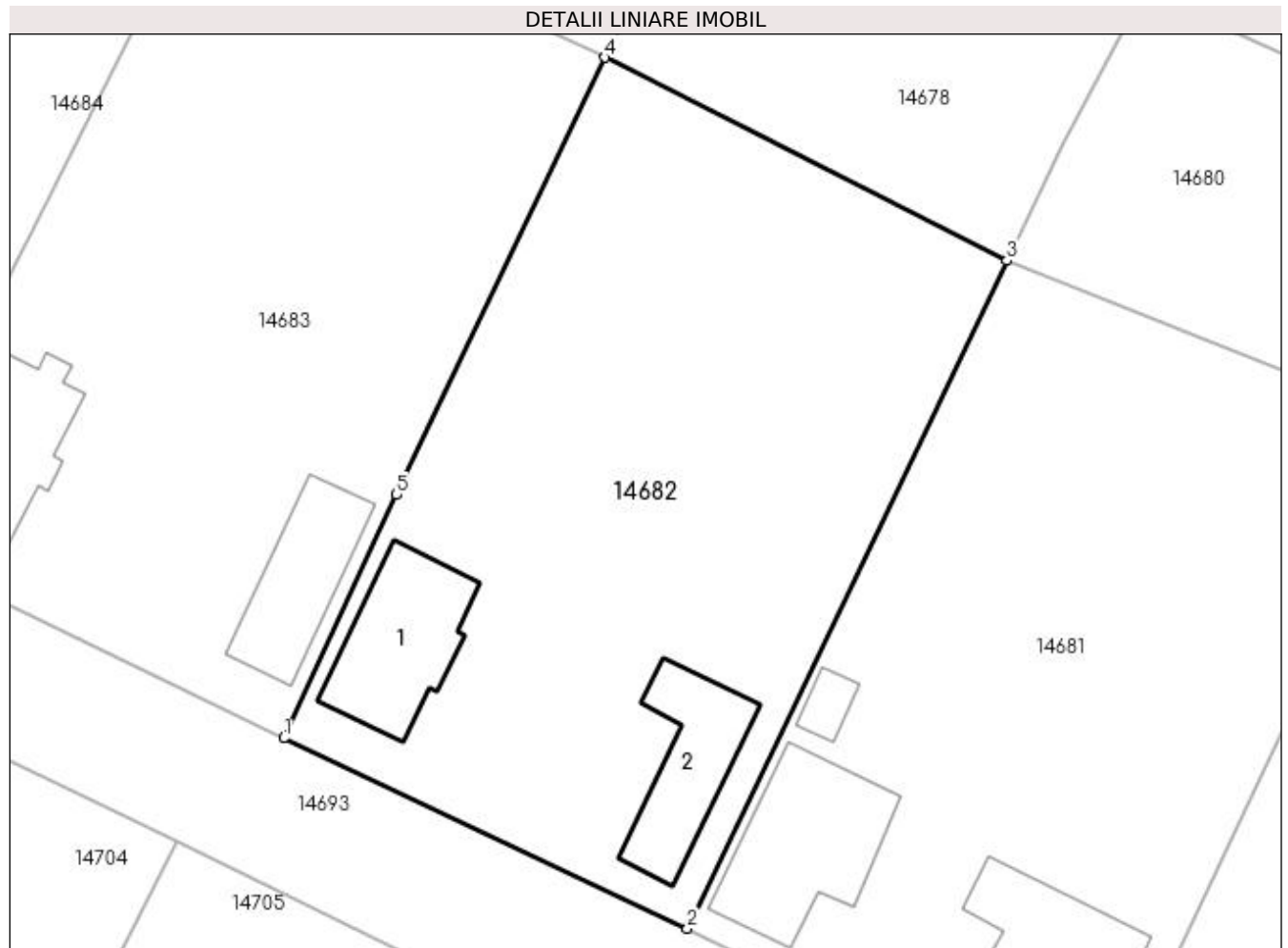
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.540	12	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.058,622 283.760,569	2	355.085,981 283.747,665	30.249
2	355.085,981 283.747,665	3	355.107,668 283.792,899	50.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.107,668 283.792,899	4	355.080,395 283.806,666	30.551
4	355.080,395 283.806,666	5	355.066,276 283.777,059	32.801
5	355.066,276 283.777,059	1	355.058,622 283.760,569	18.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 21, Jud. Dolj, T12, P514,515,516,517

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34457	Din acte: 1.487 Masurata: 1.523	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 21, Jud. Dolj, T.12, P.514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 21, Jud. Dolj, (T.12, P.515)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
92427 / 18/05/2022	
Act Notarial nr. CVC aut sub nr 1622, din 17/05/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA EUGEN	

C. Partea III. SARCINI .

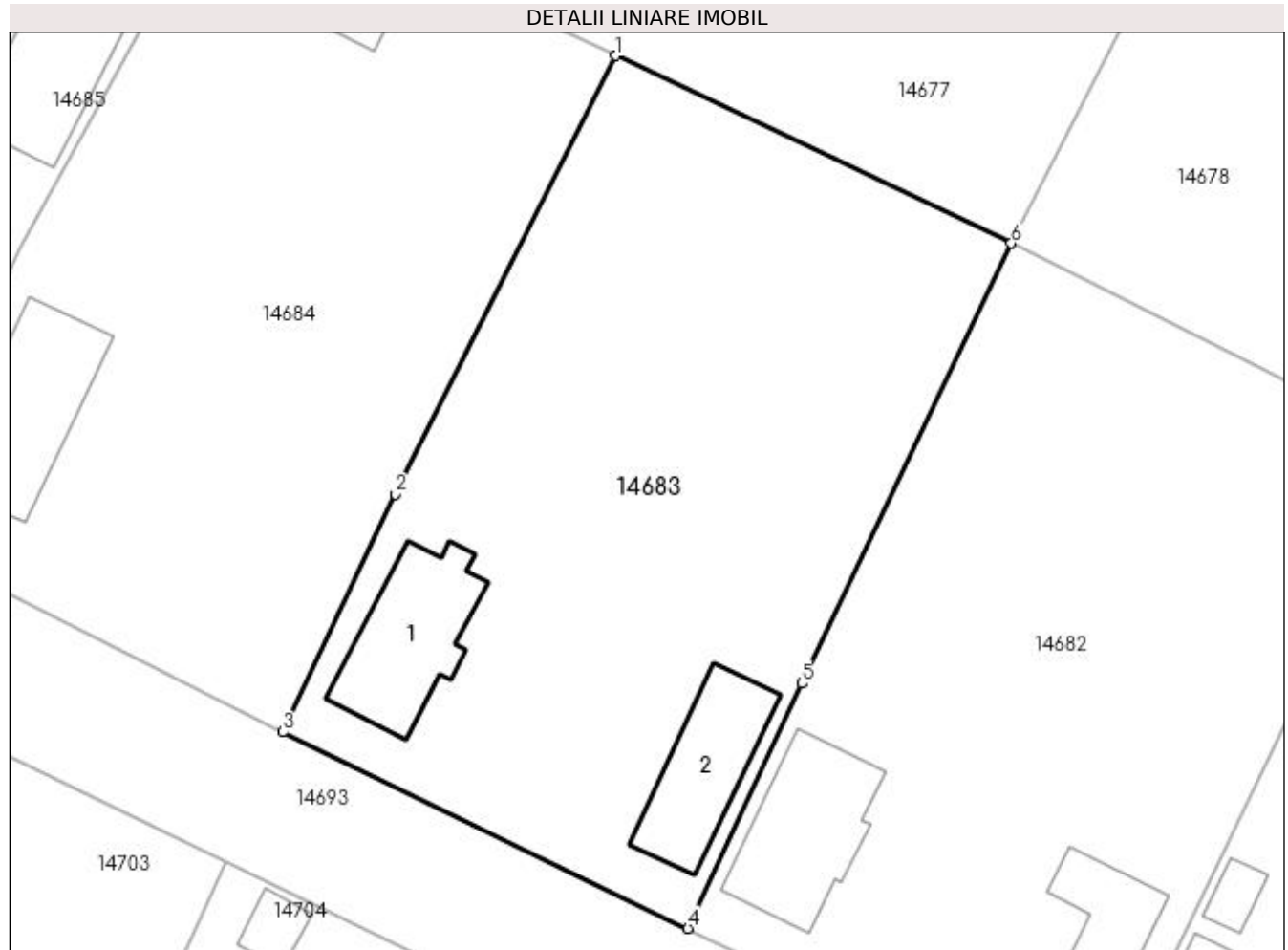
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34457	Din acte: 1.487 Masurata: 1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	12	514	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de sarma si beton
2	curți construcții	DA	147	12	515	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de sarma si beton
3	vie	DA	268	12	516	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma
4	arabil	DA	726	12	517	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 88 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	Din acte: 72 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.053,768 283.819,277	2	355.038,935 283.789,775	33.021
2	355.038,935 283.789,775	3	355.031,33 283.773,78	17.711
3	355.031,33 283.773,78	4	355.058,622 283.760,569	30.321
4	355.058,622 283.760,569	5	355.066,276 283.777,059	18.18
5	355.066,276 283.777,059	6	355.080,395 283.806,666	32.801
6	355.080,395 283.806,666	1	355.053,768 283.819,277	29.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 19, Jud. Dolj, T12, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3244/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU NICOLAE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

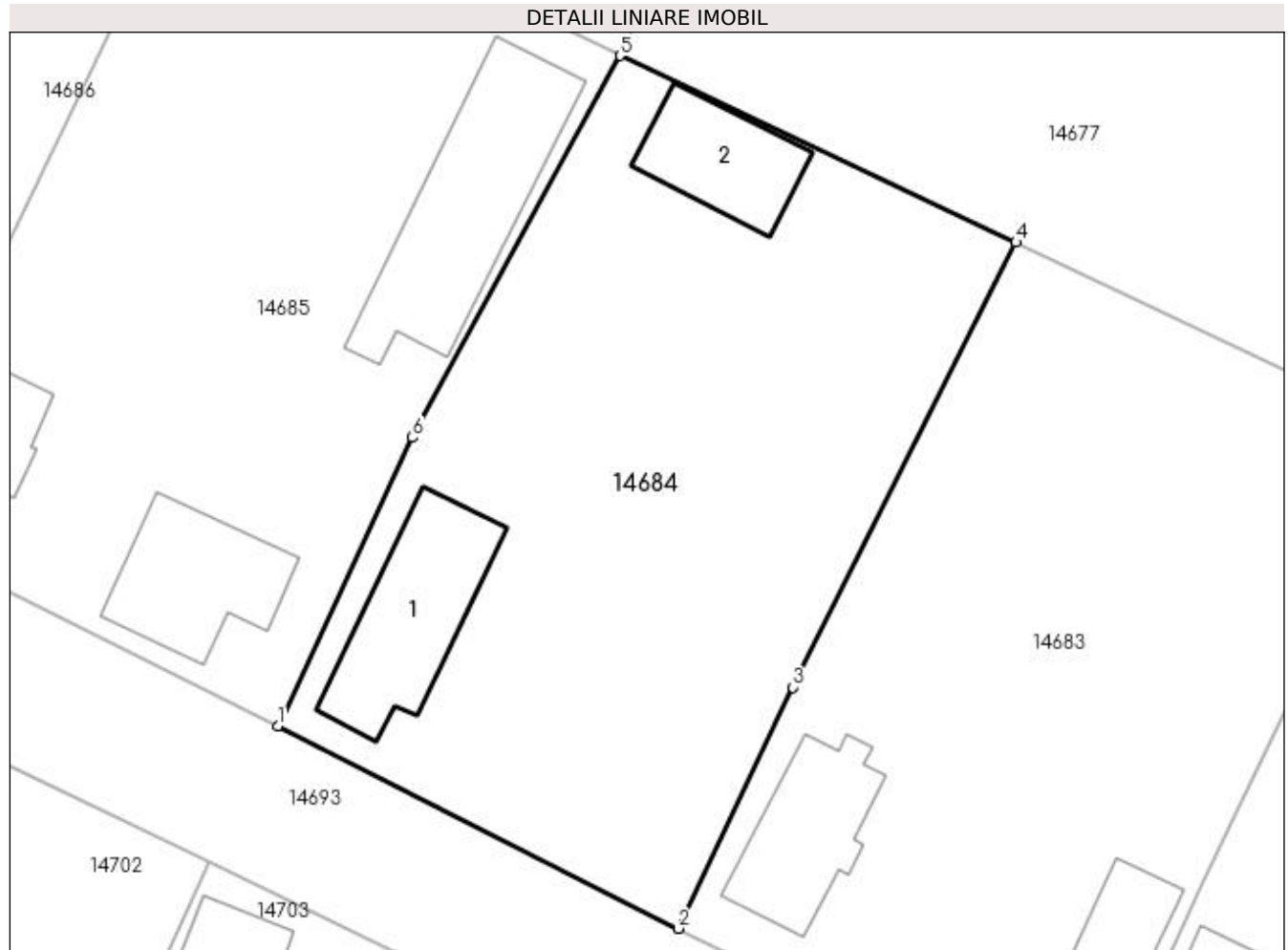
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.492	12	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.004,763 283.787,198	2	355.031,33 283.773,78	29.763
2	355.031,33 283.773,78	3	355.038,935 283.789,775	17.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.038,935 283.789,775	4	355.053,768 283.819,277	33.021
4	355.053,768 283.819,277	5	355.027,471 283.831,649	29.062
5	355.027,471 283.831,649	6	355.013,704 283.806,329	28.821
6	355.013,704 283.806,329	1	355.004,763 283.787,198	21.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 17, Jud. Dolj, T12, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32031	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 17, Jud. Dolj, T. 12, P. 21, 22.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1960, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 17, Jud. Dolj, T. 12, P. 21, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 17, Jud. Dolj, T. 12, P. 21, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C3-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133226 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 9305, din 27/10/2015 emis de NP Simionescu Iuliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MARIAN CATALIN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN2, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MARIAN CATALIN, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

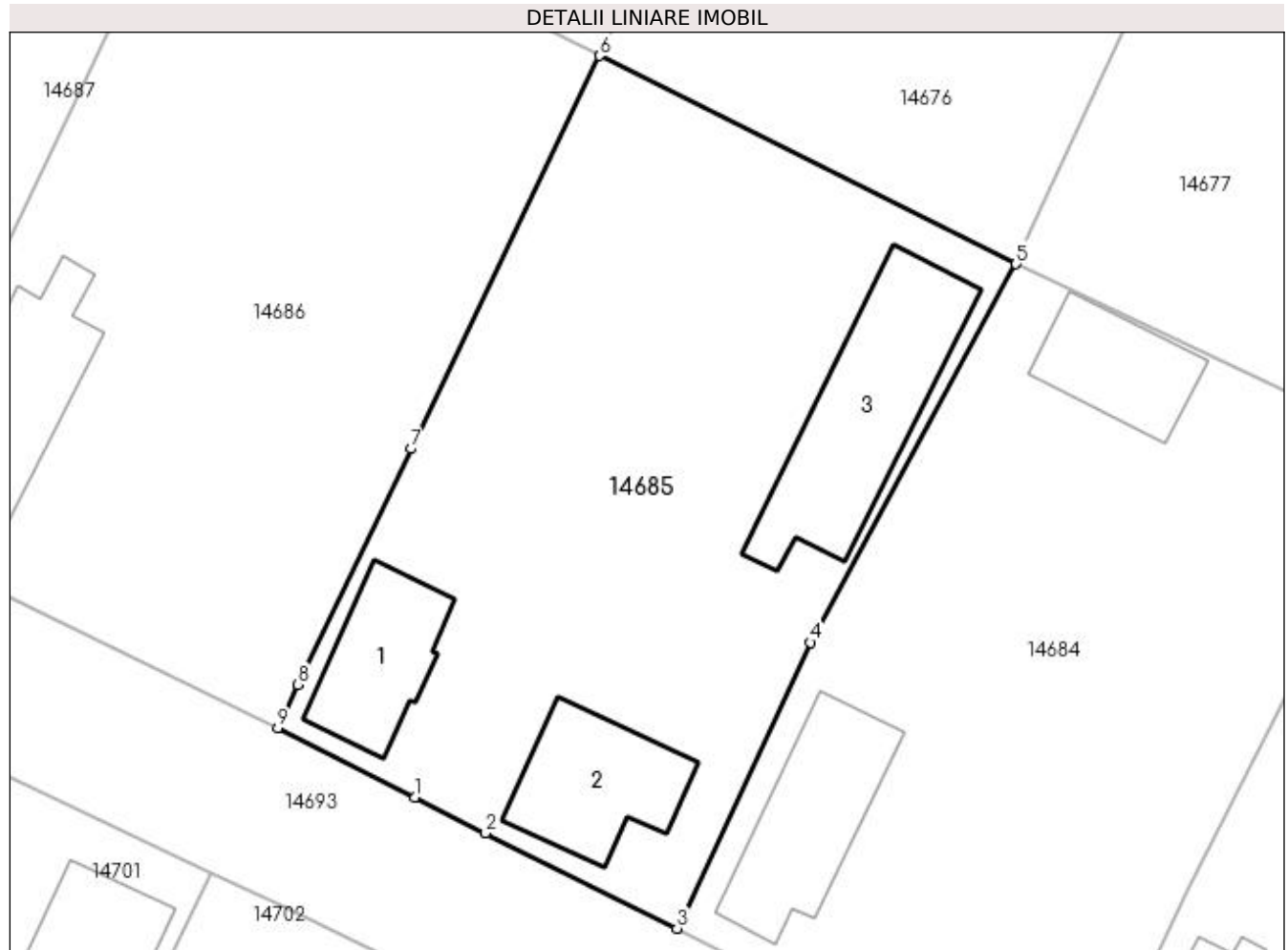
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32031	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	624	12	21,22	-	
2	arabil	DA	882	12	21,22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1960, compusa din 3 camere si hol.
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C3-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.987,216 283.795,976	2	354.991,95 283.793,577	5.307
2	354.991,95 283.793,577	3	355.004,763 283.787,198	14.313
3	355.004,763 283.787,198	4	355.013,704 283.806,329	21.117
4	355.013,704 283.806,329	5	355.027,471 283.831,649	28.821
5	355.027,471 283.831,649	6	354.999,563 283.845,587	31.195
6	354.999,563 283.845,587	7	354.986,967 283.819,292	29.156
7	354.986,967 283.819,292	8	354.979,405 283.803,506	17.504
8	354.979,405 283.803,506	9	354.978,027 283.800,629	3.19
9	354.978,027 283.800,629	1	354.987,216 283.795,976	10.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 15, Jud. Dolj, T12, P23,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.519	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 2700-48112, din 18/11/1996 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ELISABETA, LIPSĂ CNP 2) PISLEAG SEVASTIȚA, LIPSĂ CNP 3) OLARU ANA, LIPSĂ CNP 4) DILGOCI LUCRETIA, LIPSĂ CNP 5) DUMITRESCU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ELISABETA, LIPSĂ CNP 2) PISLEAG SEVASTIȚA, LIPSĂ CNP 3) OLARU ANA, LIPSĂ CNP 4) DILGOCI LUCRETIA, LIPSĂ CNP 5) DUMITRESCU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

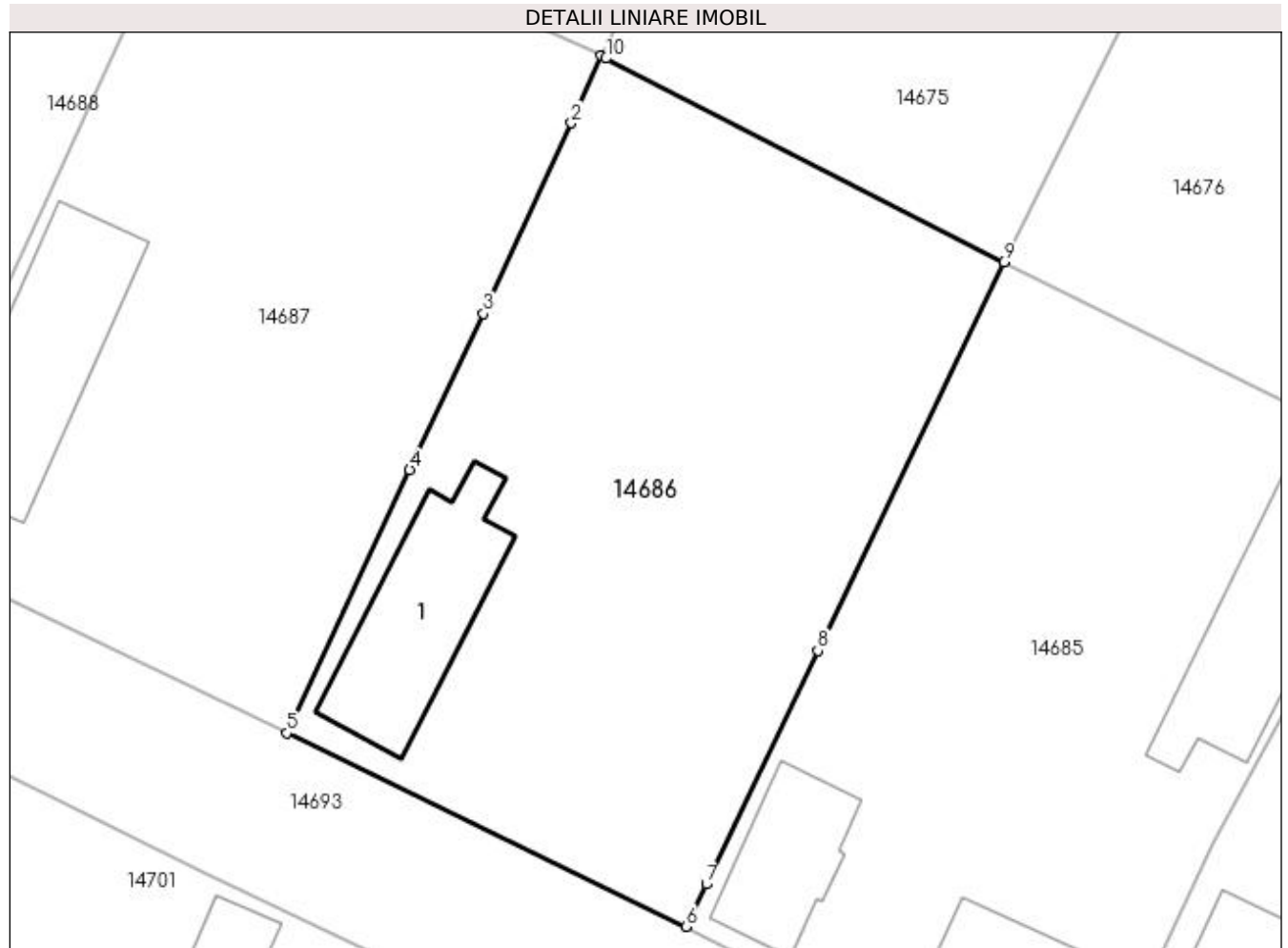
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	23	-	
2	arabil	DA	519	12	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.972,286 283.859,582	2	354.970,258 283.855,012	5.0
2	354.970,258 283.855,012	3	354.964,319 283.842,113	14.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.964,319 283.842,113	4	354.959,313 283.831,539	11.699
4	354.959,313 283.831,539	5	354.951,009 283.813,735	19.645
5	354.951,009 283.813,735	6	354.978,027 283.800,629	30.029
6	354.978,027 283.800,629	7	354.979,405 283.803,506	3.19
7	354.979,405 283.803,506	8	354.986,967 283.819,292	17.504
8	354.986,967 283.819,292	9	354.999,563 283.845,587	29.156
9	354.999,563 283.845,587	10	354.972,615 283.859,396	30.28
10	354.972,615 283.859,396	1	354.972,286 283.859,582	0.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 13, Jud. Dolj, T12, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3246/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE JAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE JAN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

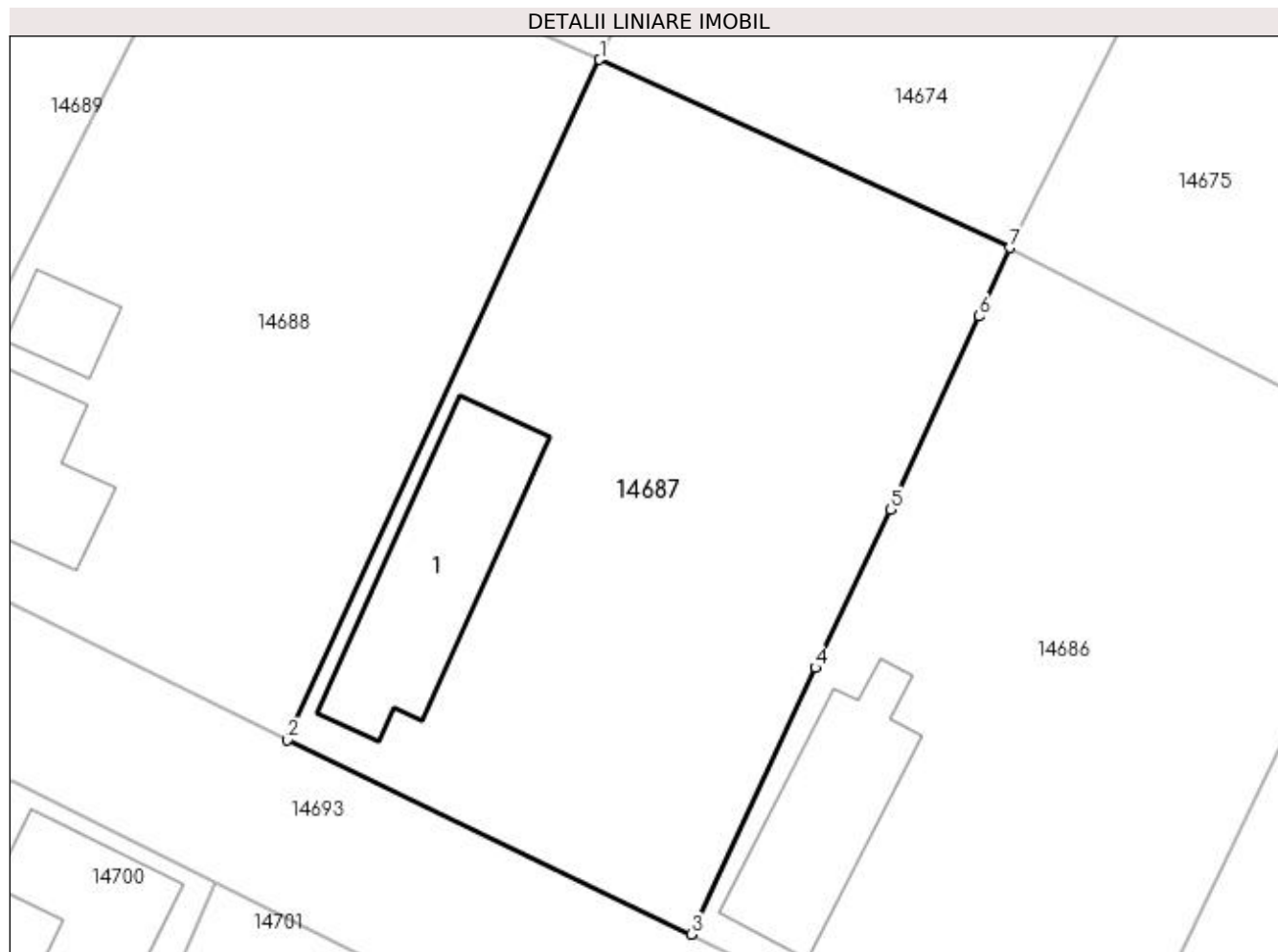
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.511	12	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.944,911 283.872,141	2	354.924,065 283.826,703	49.992
2	354.924,065 283.826,703	3	354.951,009 283.813,735	29.902
3	354.951,009 283.813,735	4	354.959,313 283.831,539	19.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.959,313 283.831,539	5	354.964,319 283.842,113	11.699
5	354.964,319 283.842,113	6	354.970,258 283.855,012	14.201
6	354.970,258 283.855,012	7	354.972,286 283.859,582	5.0
7	354.972,286 283.859,582	1	354.944,911 283.872,141	30.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 11, Jud. Dolj, T12, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.457	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3606-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 300714/17-11-2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ VERGIL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ VERGIL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

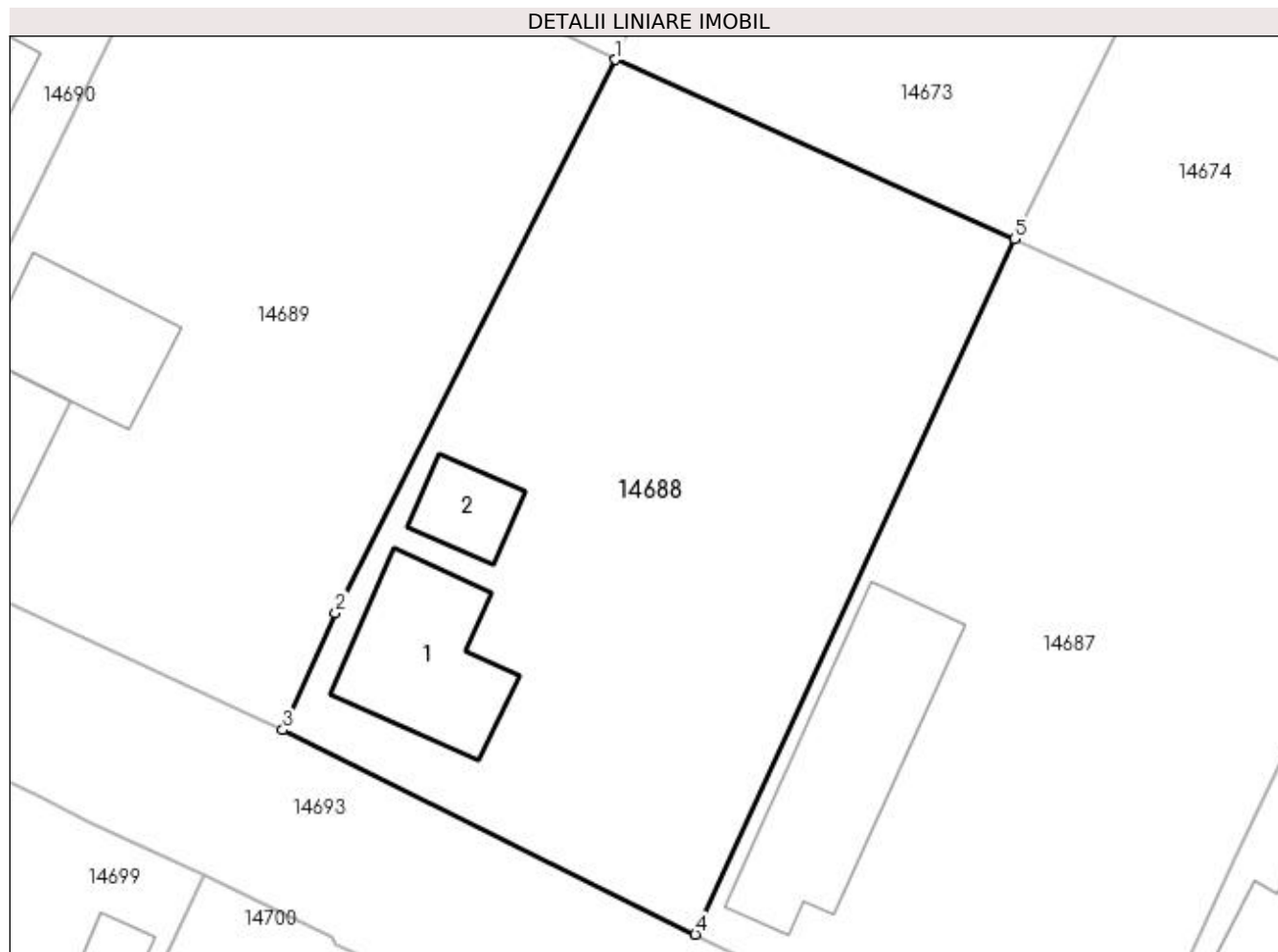
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	25	-	
2	arabil	DA	457	12	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.918,857 283.883,847	2	354.900,547 283.847,719	40.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.900,547 283.847,719	3	354.897,113 283.840,053	8.4
3	354.897,113 283.840,053	4	354.924,065 283.826,703	30.077
4	354.924,065 283.826,703	5	354.944,911 283.872,141	49.992
5	354.944,911 283.872,141	1	354.918,857 283.883,847	28.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 9, Jud. Dolj, T12, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.478	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3661-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 956907/13-05-2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALATAN ELENA, LIPSĂ CNP 2) BAICON ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALATAN ELENA, LIPSĂ CNP 2) BAICON ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

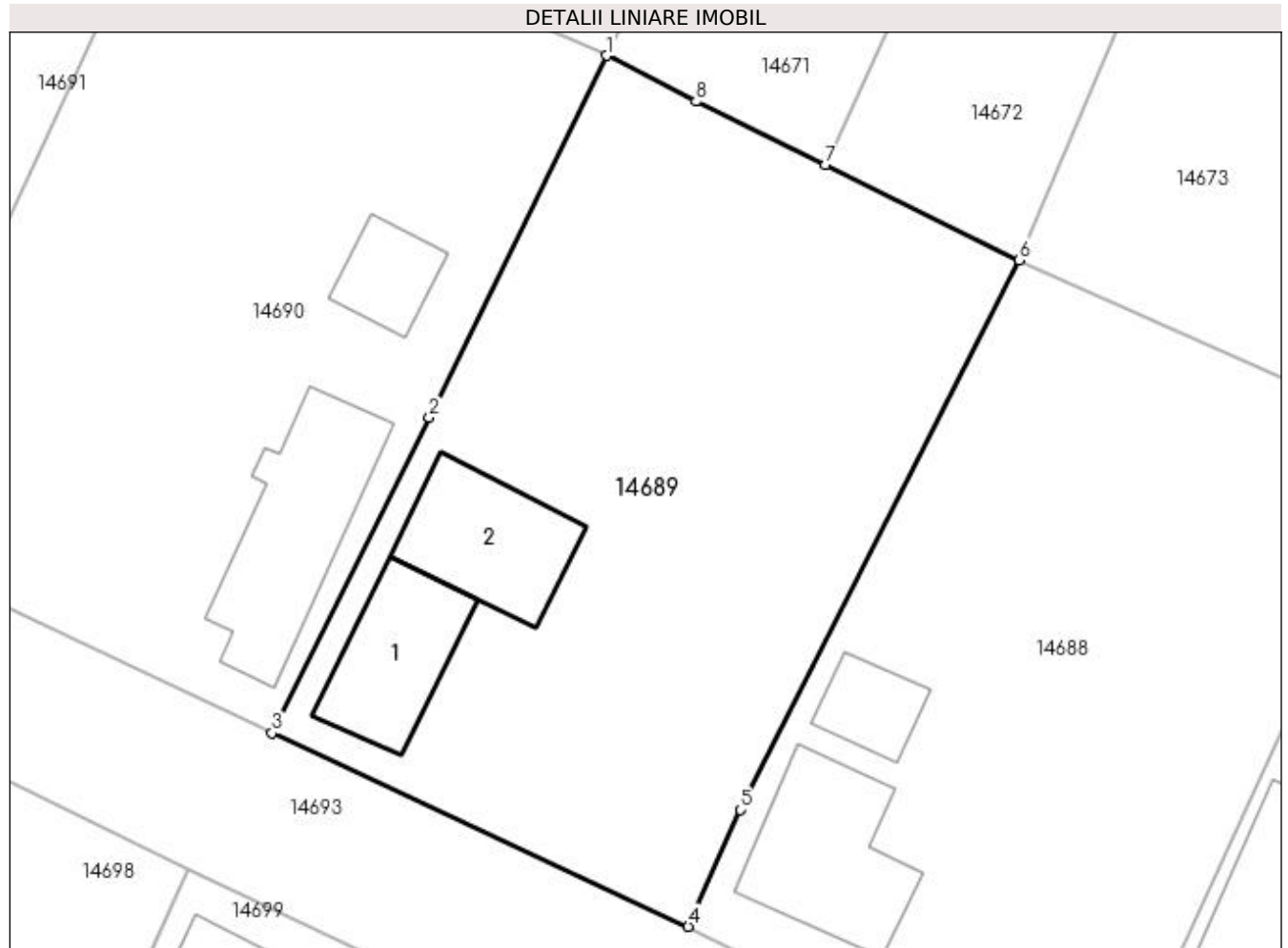
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	27	-	
2	arabil	DA	478	12	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.891,737 283.897,275	2	354.880,072 283.873,496	26.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.880,072 283.873,496	3	354.869,733 283.852,769	23.163
3	354.869,733 283.852,769	4	354.897,113 283.840,053	30.189
4	354.897,113 283.840,053	5	354.900,547 283.847,719	8.4
5	354.900,547 283.847,719	6	354.918,857 283.883,847	40.503
6	354.918,857 283.883,847	7	354.906,13 283.890,096	14.178
7	354.906,13 283.890,096	8	354.897,616 283.894,276	9.485
8	354.897,616 283.894,276	1	354.891,737 283.897,275	6.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 7, Jud. Dolj, T12, P555,556,557,558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30227	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 12, parcelele 555, 556, 557, 558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 5 holuri, bucatarie, camera si pivnita
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 12, parcelele 555, 556, 557, 558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57446 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE NR.1327, din 17/08/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU IONEL 2) SCHIOPU GEORGETA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU IONEL 2) SCHIOPU GEORGETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

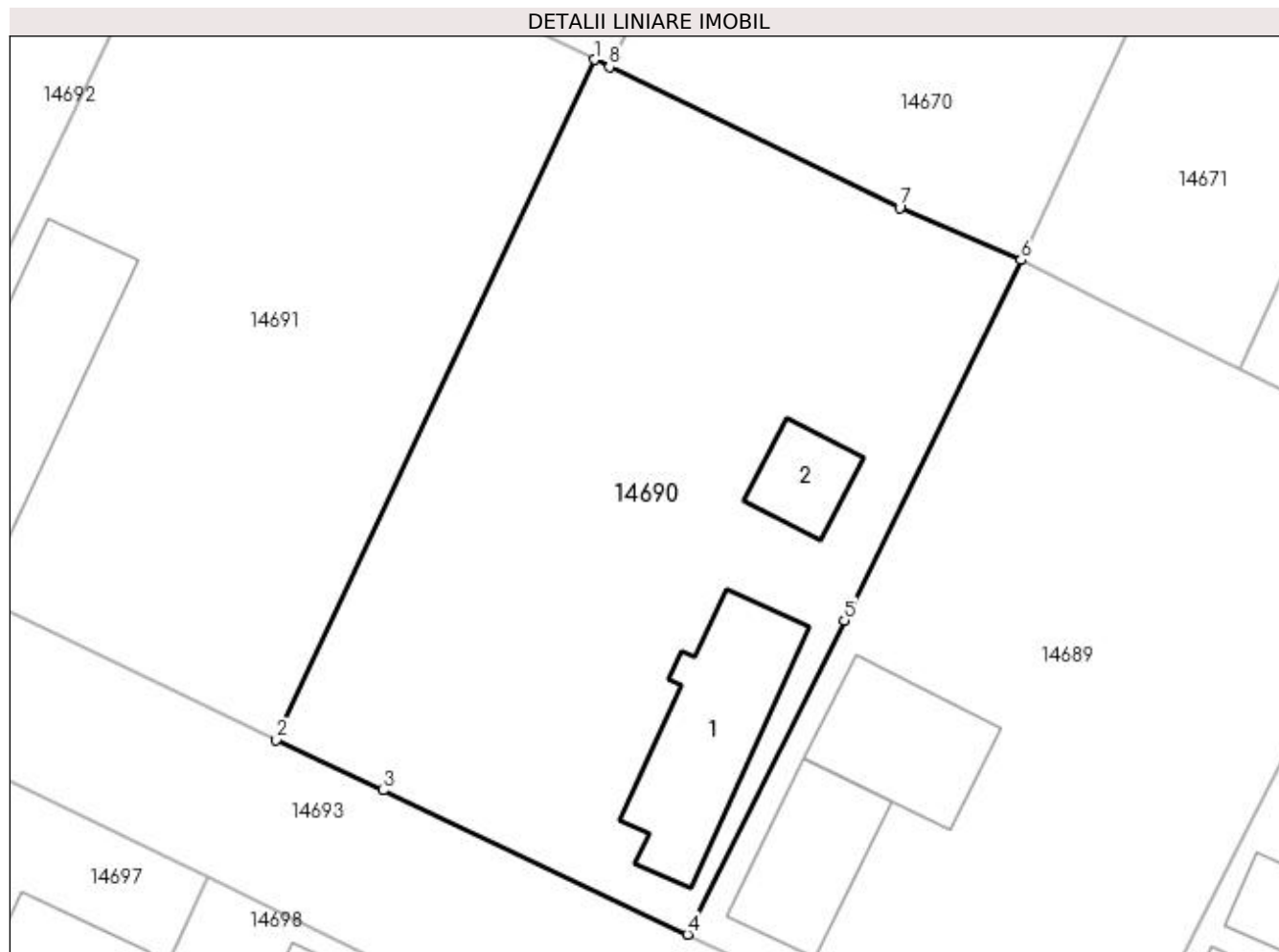
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57446 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE NR.1327, din 17/08/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU CONSTANTIN 2) SCHIOPU EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30227	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.278	12	555,556	-	
2	arabil	DA	235	12	557,558	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 5 holuri, bucatarie, camera si pivnita
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.863,58 283.910,479	2	354.842,6 283.865,604	49.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.842,6 283.865,604	3	354.849,648 283.862,27	7.797
3	354.849,648 283.862,27	4	354.869,733 283.852,769	22.219
4	354.869,733 283.852,769	5	354.880,072 283.873,496	23.163
5	354.880,072 283.873,496	6	354.891,737 283.897,275	26.486
6	354.891,737 283.897,275	7	354.883,741 283.900,71	8.703
7	354.883,741 283.900,71	8	354.864,584 283.909,993	21.288
8	354.864,584 283.909,993	1	354.863,58 283.910,479	1.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 5, Jud. Dolj, T12, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 582, din 28/03/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU SORIN 2) SCHIOPU DOINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHIOPU SORIN 2) SCHIOPU DOINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

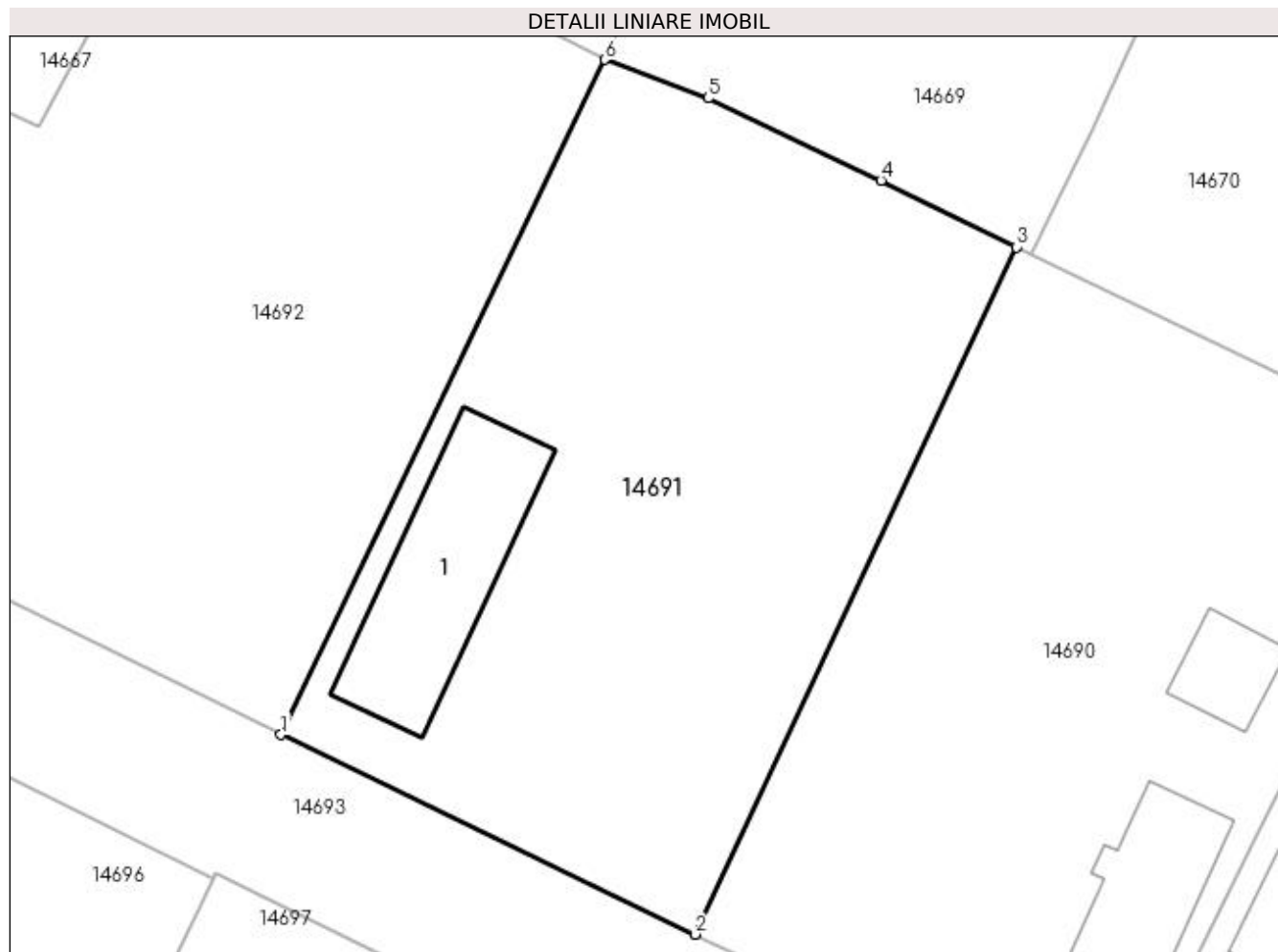
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.473	12	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.815,572 283.878,634	2	354.842,6 283.865,604	30.005
2	354.842,6 283.865,604	3	354.863,58 283.910,479	49.537
3	354.863,58 283.910,479	4	354.854,759 283.914,823	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.854,759 283.914,823	5	354.843,477 283.920,206	12.5
5	354.843,477 283.920,206	6	354.836,713 283.922,713	7.214
6	354.836,713 283.922,713	1	354.815,572 283.878,634	48.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36000	Din acte: 2.500 Masurata: 2.641	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 1, Jud. Dolj, sat Motatei Gara, T 12, P 30, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa compusa din sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, camara, bucatarie, sopron, magazie si pivnita, acoperita cu tigla, Sc 140, 08 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
168 / 27/02/2004		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 386, din 26/02/2004 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU ELENA, necasatorita	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

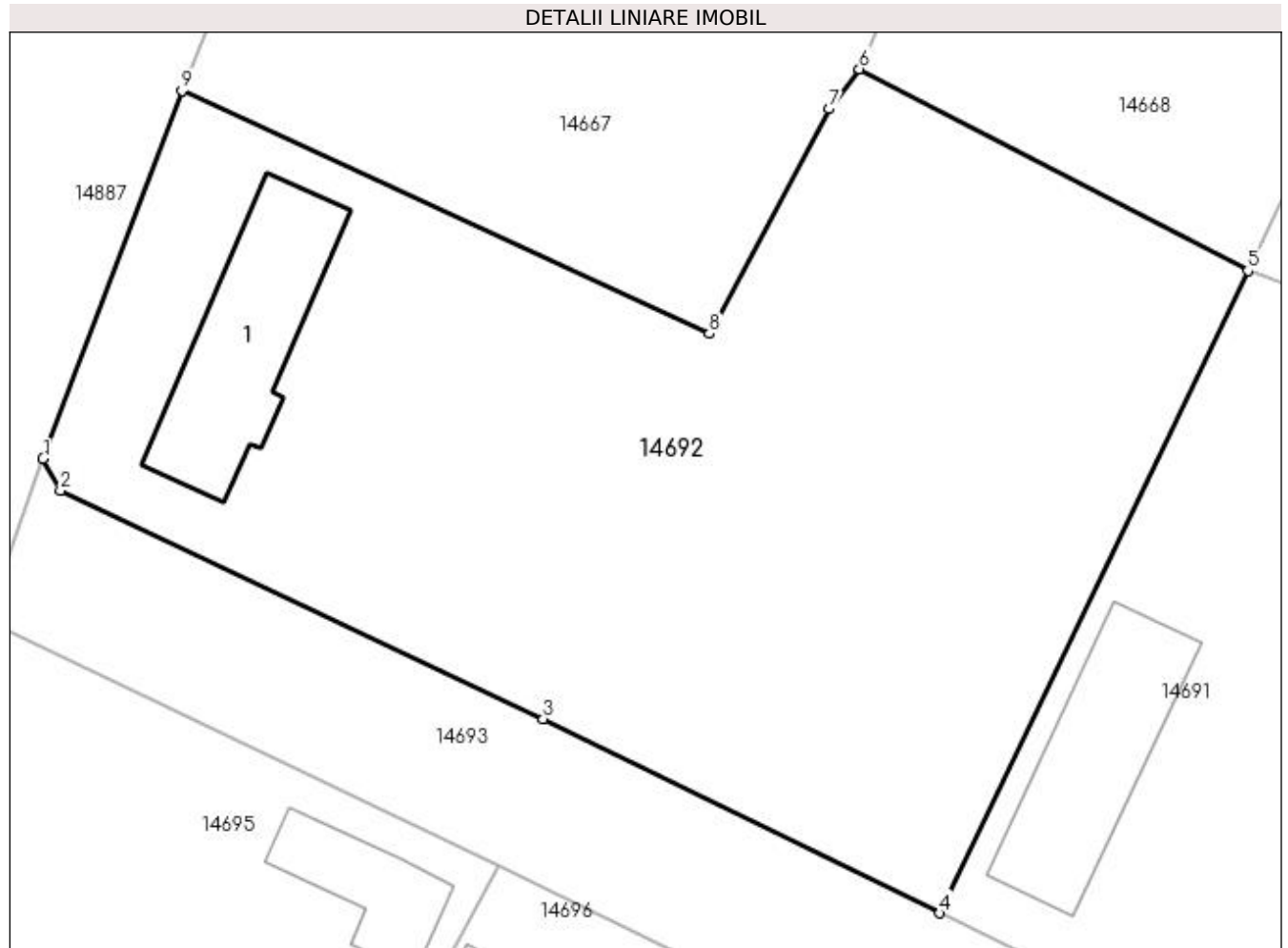
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36000	Din acte: 2.500 Masurata: 2.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.641	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; casa compusa din sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri, camera, bucatarie, sopron, magazie si pivnita, acoperita cu tigla, Sc 140, 08 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.753,999 283.909,833	2	354.755,198 283.907,631	2.507
2	354.755,198 283.907,631	3	354.788,338 283.891,98	36.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.788,338 283.891,98	4	354.815,572 283.878,634	30.328
4	354.815,572 283.878,634	5	354.836,713 283.922,713	48.887
5	354.836,713 283.922,713	6	354.810,034 283.936,542	30.05
6	354.810,034 283.936,542	7	354.807,956 283.933,803	3.438
7	354.807,956 283.933,803	8	354.799,748 283.918,39	17.462
8	354.799,748 283.918,39	9	354.763,515 283.935,035	39.873
9	354.763,515 283.935,035	1	354.753,999 283.909,833	26.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35522	Din acte: 4.090 Masurata: 4.097	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231176 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

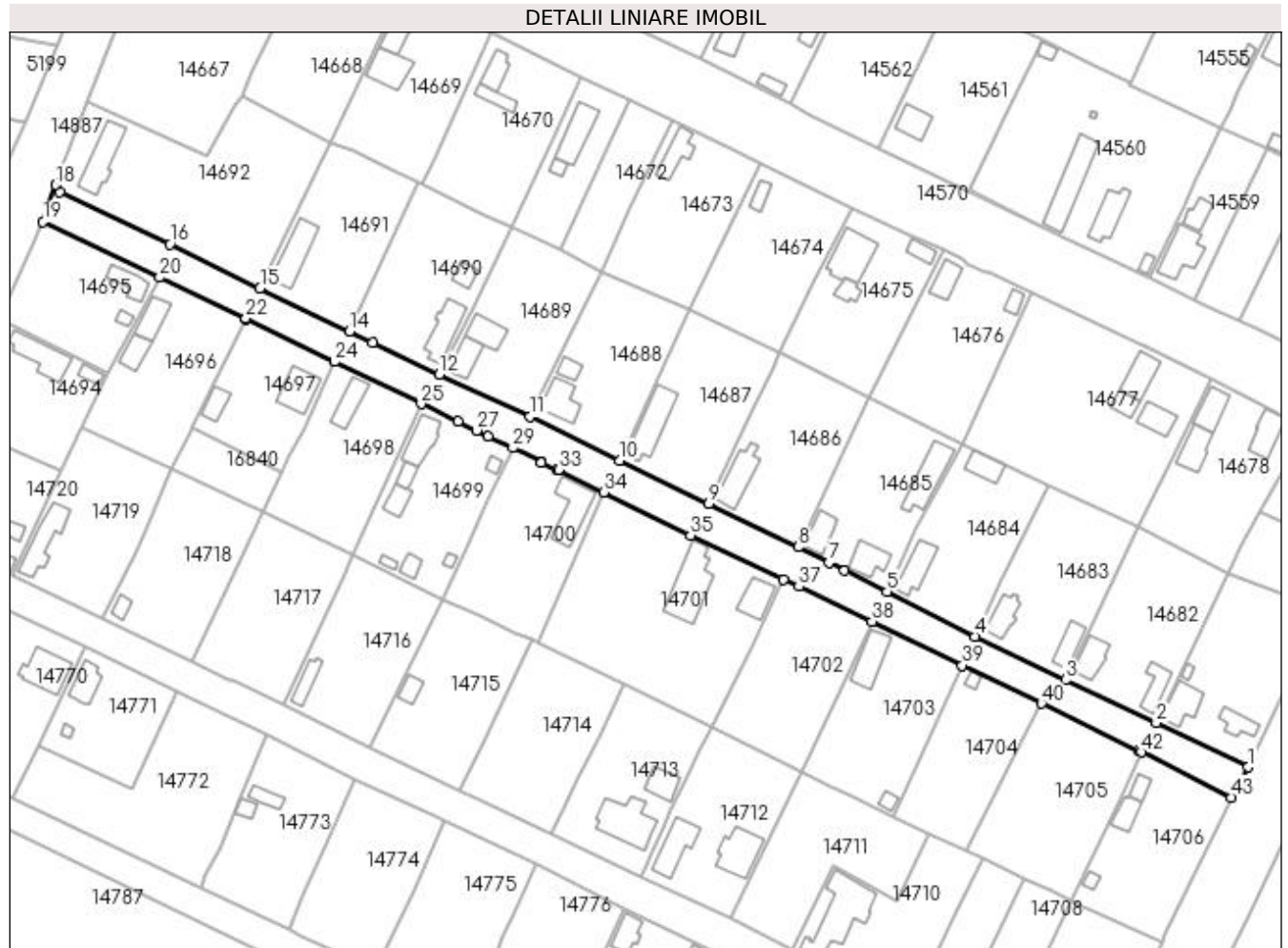
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35522	Din acte: 4.090 Masurata: 4.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.097	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton si metal, Str. C . Coposu - Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.113,65 283.734,315	2	355.085,981 283.747,665	30.72 1	2	355.085,981 283.747,665	3	355.058,622 283.760,569	30.24 9	3	355.058,622 283.760,569	4	355.031,33 283.773,78	30.32 1
4	355.031,33 283.773,78	5	355.004,763 283.787,198	29.76 3	5	355.004,763 283.787,198	6	354.991,95 283.793,577	14.31 3	6	354.991,95 283.793,577	7	354.987,216 283.795,976	5.307
7	354.987,216 283.795,976	8	354.978,027 283.800,629	10.3	8	354.978,027 283.800,629	9	354.951,009 283.813,735	30.02 9	9	354.951,009 283.813,735	10	354.924,065 283.826,703	29.90 2
10	354.924,065 283.826,703	11	354.897,113 283.840,053	30.07 7	11	354.897,113 283.840,053	12	354.869,733 283.852,769	30.18 9	12	354.869,733 283.852,769	13	354.849,648 283.862,27	22.21 9
13	354.849,648 283.862,27	14	354.842,6 283.865,604	7.797	14	354.842,6 283.865,604	15	354.815,572 283.878,634	30.00 5	15	354.815,572 283.878,634	16	354.788,338 283.891,98	30.32 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	354.788,338 283.891,98	17	354.755,198 283.907,631	36.65	17	354.755,198 283.907,631	18	354.753,999 283.909,833	2.507	18	354.753,999 283.909,833	19	354.750,115 283.898,758	11.736
19	354.750,115 283.898,758	20	354.785,304 283.881,96	38.993	20	354.785,304 283.881,96	21	354.811,162 283.869,295	28.793	21	354.811,162 283.869,295	22	354.811,311 283.869,603	0.342
22	354.811,311 283.869,603	23	354.838,054 283.856,512	29.775	23	354.838,054 283.856,512	24	354.838,065 283.856,507	0.012	24	354.838,065 283.856,507	25	354.864,235 283.843,853	29.069
25	354.864,235 283.843,853	26	354.875,424 283.838,491	12.407	26	354.875,424 283.838,491	27	354.880,884 283.835,812	6.082	27	354.880,884 283.835,812	28	354.884,479 283.834,029	4.013
28	354.884,479 283.834,029	29	354.891,906 283.830,55	8.201	29	354.891,906 283.830,55	30	354.900,314 283.826,513	9.327	30	354.900,314 283.826,513	31	354.900,509 283.826,007	0.542
31	354.900,509 283.826,007	32	354.905,205 283.823,935	5.133	32	354.905,205 283.823,935	33	354.905,657 283.824,013	0.459	33	354.905,657 283.824,013	34	354.919,224 283.817,157	15.201
34	354.919,224 283.817,157	35	354.945,481 283.804,234	29.265	35	354.945,481 283.804,234	36	354.973,527 283.790,94	31.037	36	354.973,527 283.790,94	37	354.978,19 283.788,75	5.152
37	354.978,19 283.788,75	38	355.000,259 283.778,182	24.469	38	355.000,259 283.778,182	39	355.027,518 283.765,027	30.267	39	355.027,518 283.765,027	40	355.051,357 283.753,557	26.455
40	355.051,357 283.753,557	41	355.080,687 283.739,316	32.605	41	355.080,687 283.739,316	42	355.081,584 283.738,866	1.004	42	355.081,584 283.738,866	43	355.108,741 283.725,237	30.385
43	355.108,741 283.725,237	1	355.113,65 283.734,315	10.32										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 3, Jud. Dolj, T13, P2,2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.192	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 99, din 02/02/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRINCEANU REMUS, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRINCEANU REMUS, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

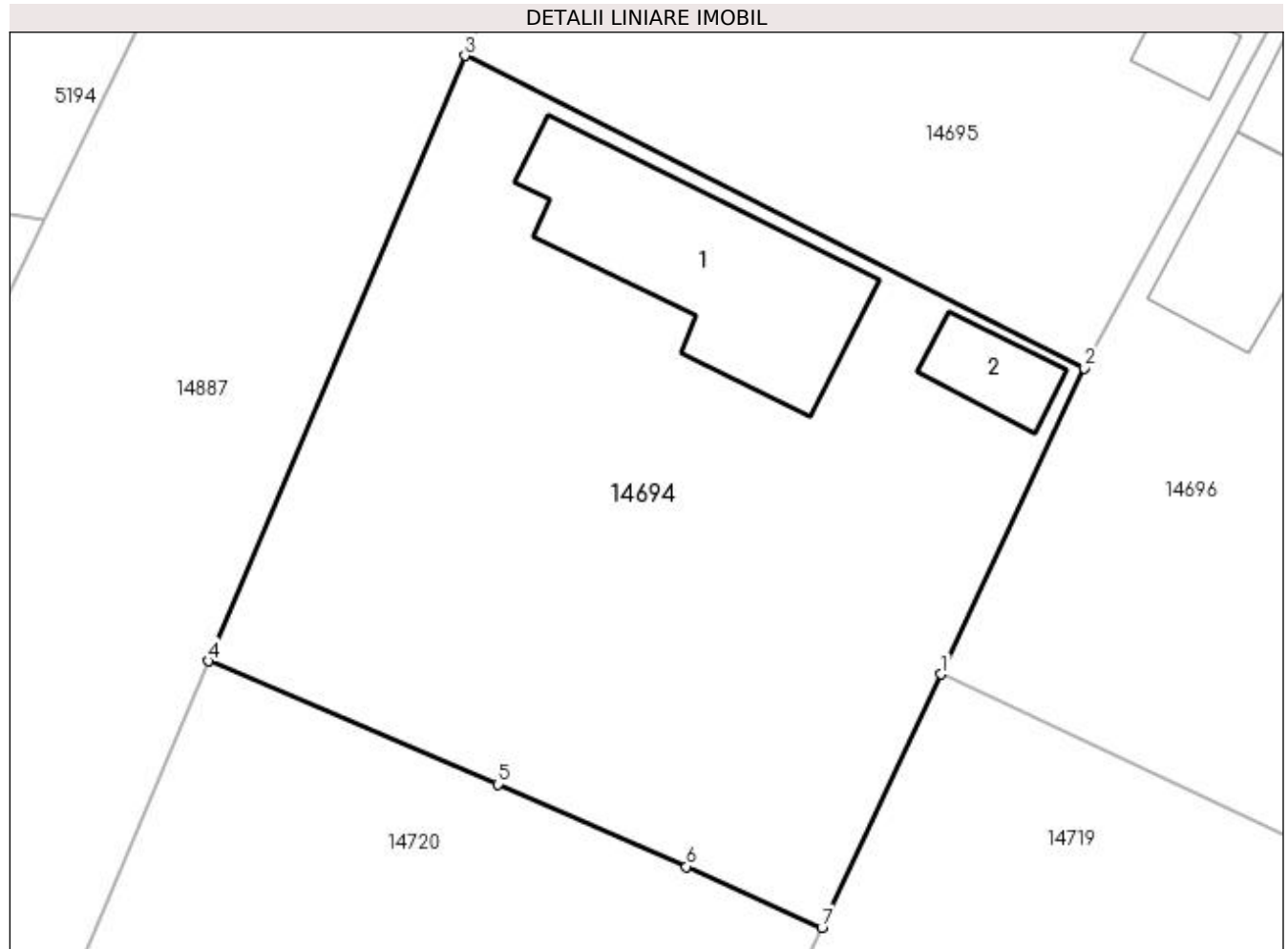
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	2	-	
2	arabil	DA	192	13	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.761,998 283.836,807	2	354.769,534 283.852,836	17.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.769,534 283.852,836	3	354.737,015 283.869,236	36.42
3	354.737,015 283.869,236	4	354.723,551 283.837,492	34.481
4	354.723,551 283.837,492	5	354.738,736 283.831,032	16.502
5	354.738,736 283.831,032	6	354.748,632 283.826,705	10.801
6	354.748,632 283.826,705	7	354.755,749 283.823,514	7.8
7	354.755,749 283.823,514	1	354.761,998 283.836,807	14.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T13, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3627-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

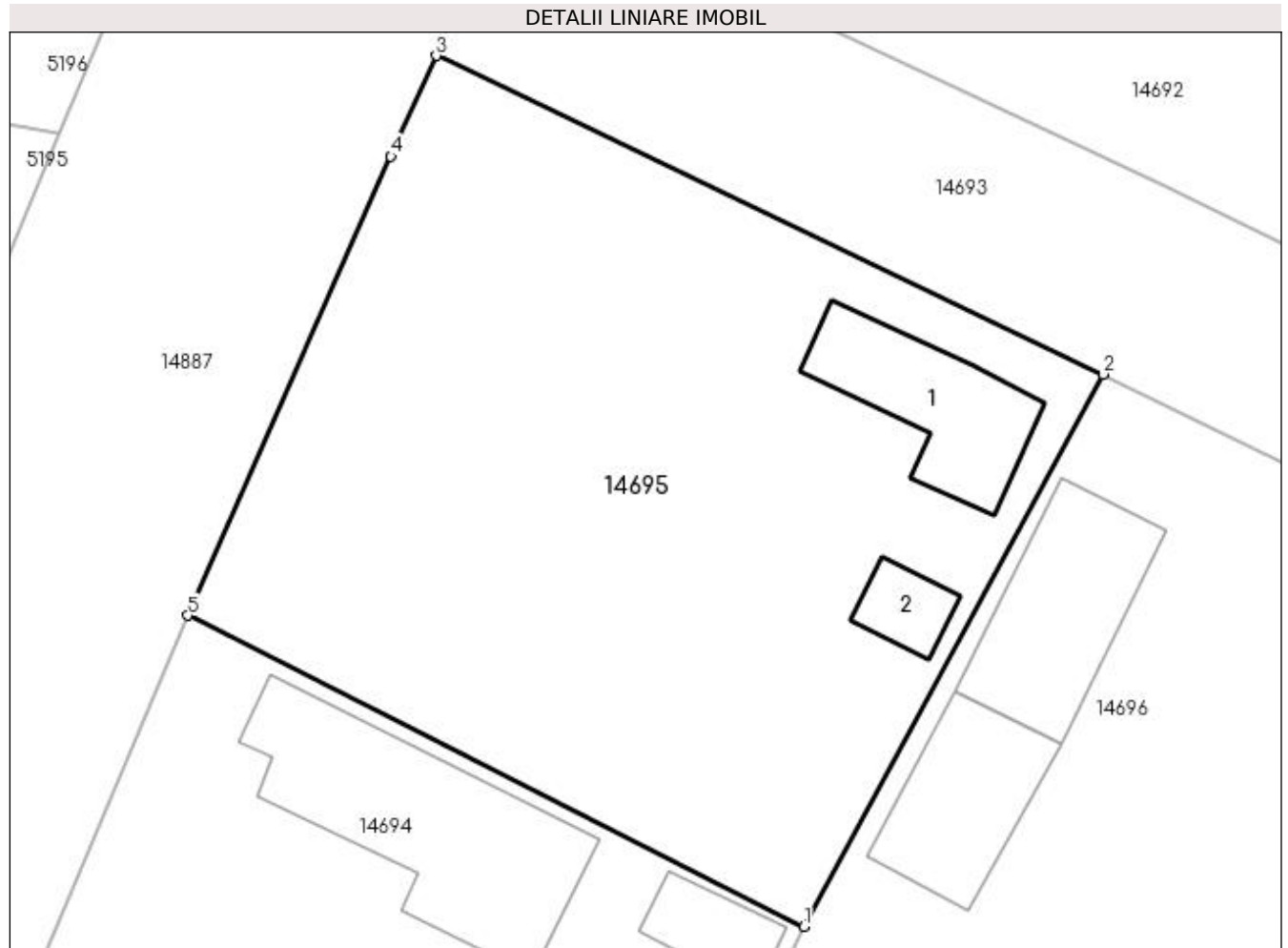
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.233	13	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.769,534 283.852,836	2	354.785,304 283.881,96	33.119
2	354.785,304 283.881,96	3	354.750,115 283.898,758	38.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.750,115 283.898,758	4	354.747,728 283.893,438	5.831
4	354.747,728 283.893,438	5	354.737,015 283.869,236	26.467
5	354.737,015 283.869,236	1	354.769,534 283.852,836	36.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Nr. 4, Jud. Dolj, T13, P3,3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 10362, din 07/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI MARGARETA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGHICI MARGARETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

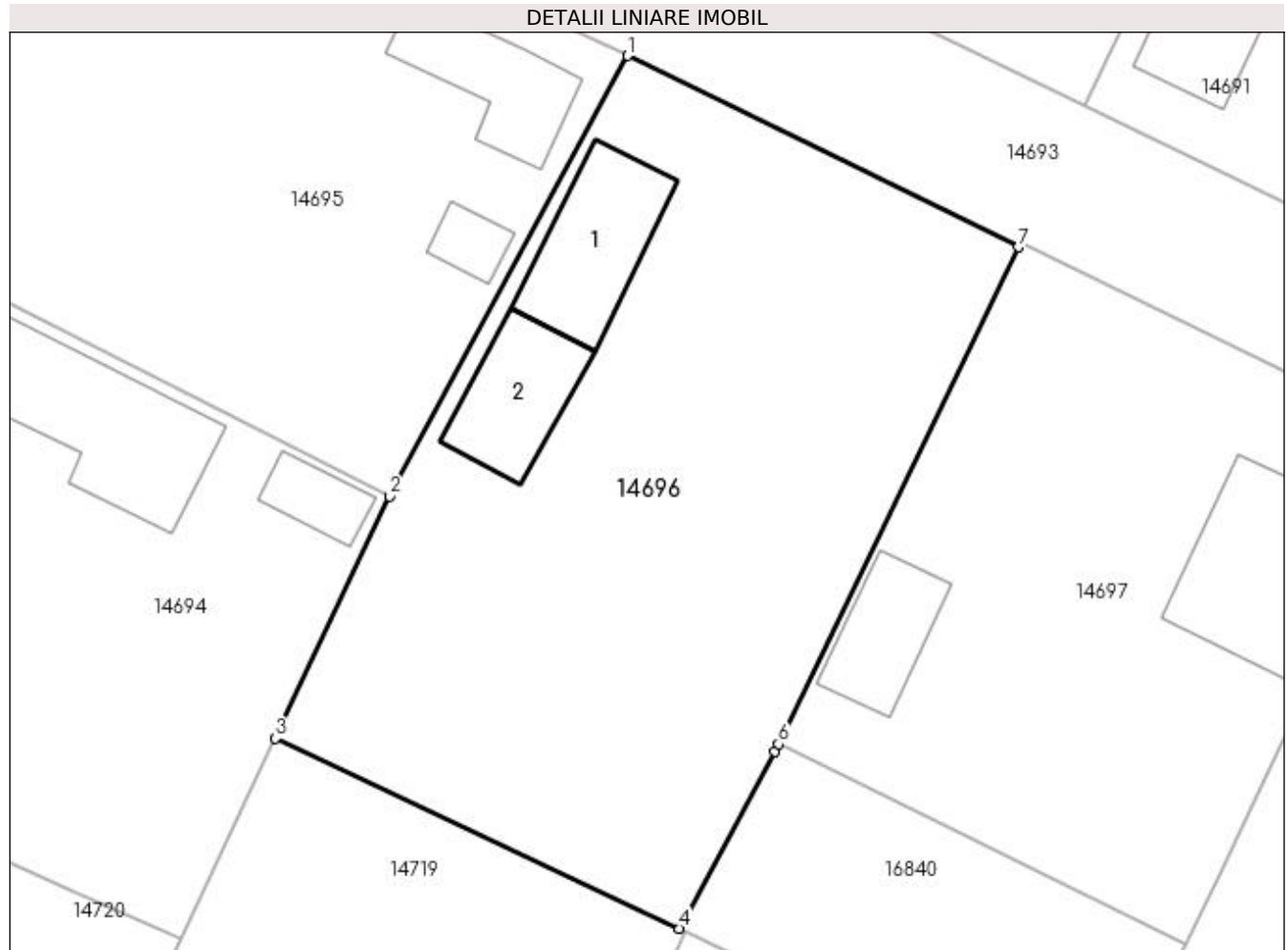
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	3	-	
2	arabil	DA	502	13	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.785,304 283.881,96	2	354.769,534 283.852,836	33.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.769,534 283.852,836	3	354.761,998 283.836,807	17.712
3	354.761,998 283.836,807	4	354.788,751 283.824,23	29.562
4	354.788,751 283.824,23	5	354.795,037 283.835,96	13.308
5	354.795,037 283.835,96	6	354.795,272 283.836,446	0.54
6	354.795,272 283.836,446	7	354.811,162 283.869,295	36.49
7	354.811,162 283.869,295	1	354.785,304 283.881,96	28.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:213

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 6, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36004	Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83995 / 03/11/2002		
Act Notarial nr. CVC NR. 4583, din 01/01/2008 emis de NP Jianu G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRINCEANU IONEL, LIPSĂ CNP	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRINCEANU IONEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

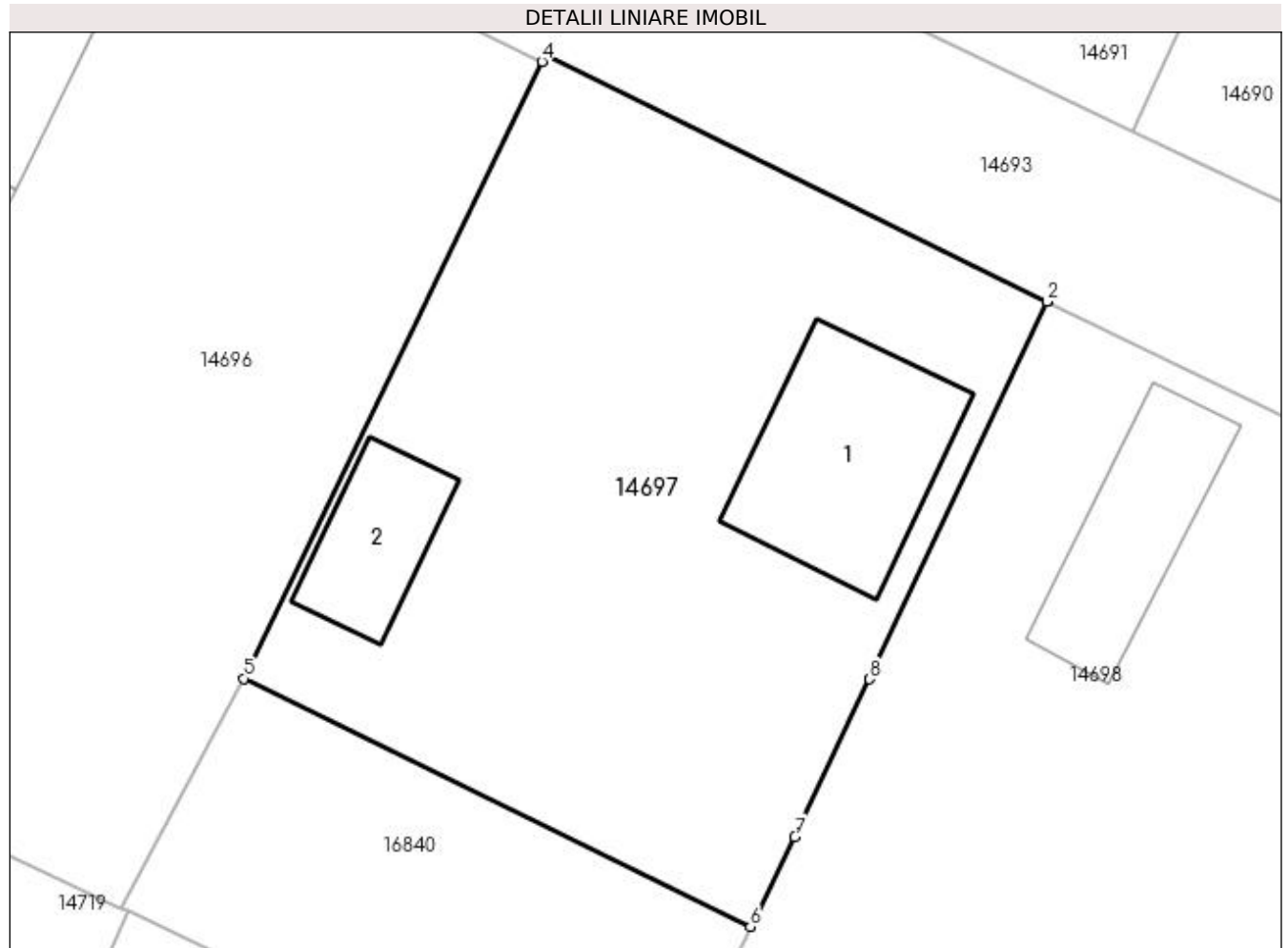
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36004	Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.104	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.838,065 283.856,507	2	354.838,054 283.856,512	0.012
2	354.838,054 283.856,512	3	354.811,311 283.869,603	29.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.811,311 283.869,603	4	354.811,162 283.869,295	0.342
4	354.811,162 283.869,295	5	354.795,272 283.836,446	36.49
5	354.795,272 283.836,446	6	354.822,259 283.823,235	30.047
6	354.822,259 283.823,235	7	354.824,62 283.828,021	5.337
7	354.824,62 283.828,021	8	354.828,621 283.836,404	9.289
8	354.828,621 283.836,404	1	354.838,065 283.856,507	22.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Nr. 8, Jud. Dolj, T13, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3628-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 743381/21-02-2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA PETRE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA PETRE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

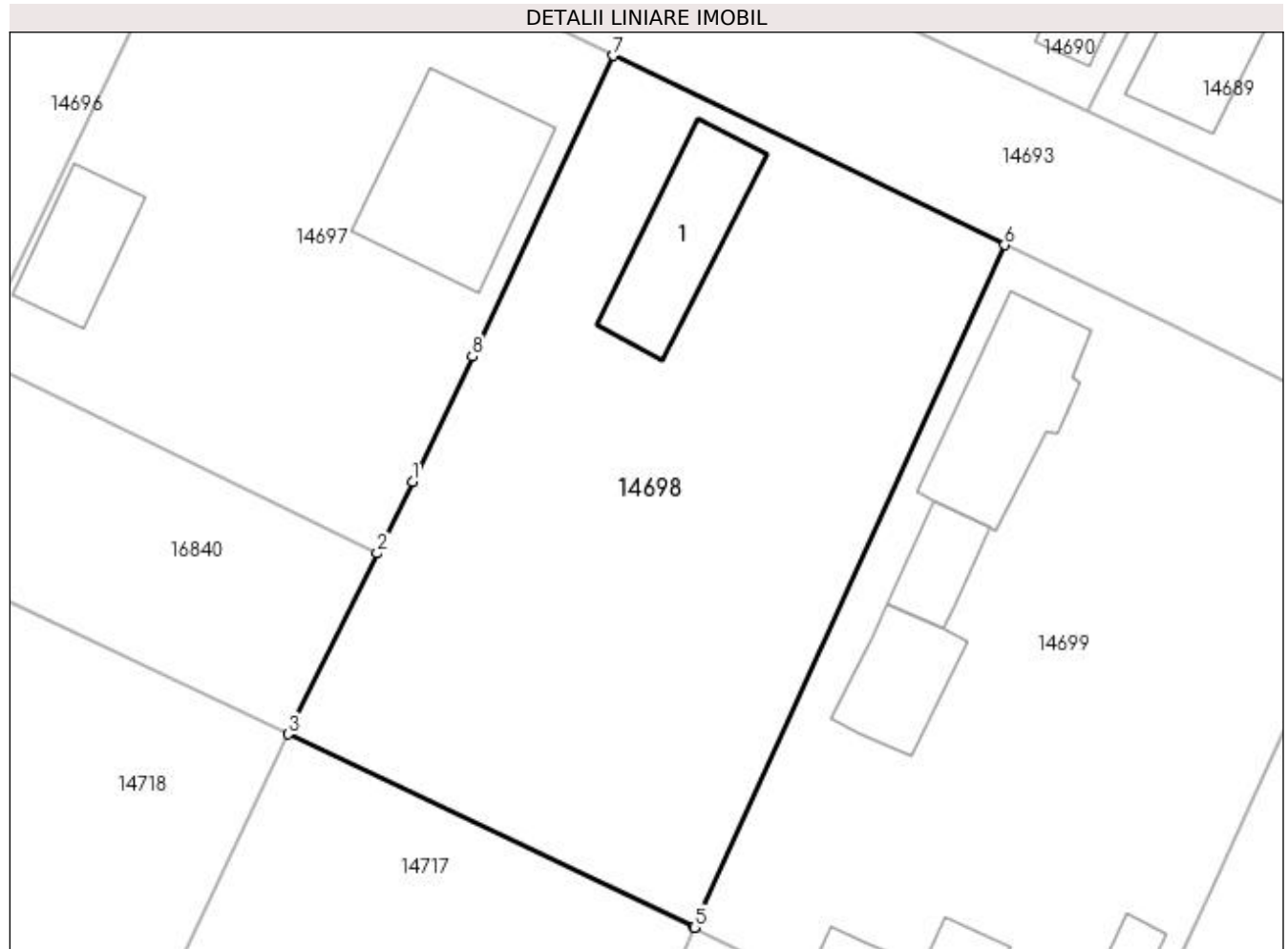
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.480	13	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.824,62 283.828,021	2	354.822,259 283.823,235	5.337
2	354.822,259 283.823,235	3	354.816,297 283.811,148	13.477
3	354.816,297 283.811,148	4	354.843,452 283.798,233	30.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.843,452 283.798,233	5	354.843,484 283.798,217	0.036
5	354.843,484 283.798,217	6	354.864,235 283.843,853	50.132
6	354.864,235 283.843,853	7	354.838,065 283.856,507	29.069
7	354.838,065 283.856,507	8	354.828,621 283.836,404	22.211
8	354.828,621 283.836,404	1	354.824,62 283.828,021	9.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30517	Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; locuinta construita in 1965 din paiante, compusa din 4 camere, 2 holuri si beci Nu are certificat energetic
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa construita in 1965 din paiante, compusa din 2 camere si hol Nu are certificat energetic
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa construita in 1965 din paiante compusa din bucatarie, patul si hol Nu are certificat energetic
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF
A1.6		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF
A1.7		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 10, Jud. Dolj, fost T 13, p.7. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66810 / 04/06/2014		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 1310, din 30/05/2014 emis de NP Budiana IR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MARIUS DOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MARIUS DOREL	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

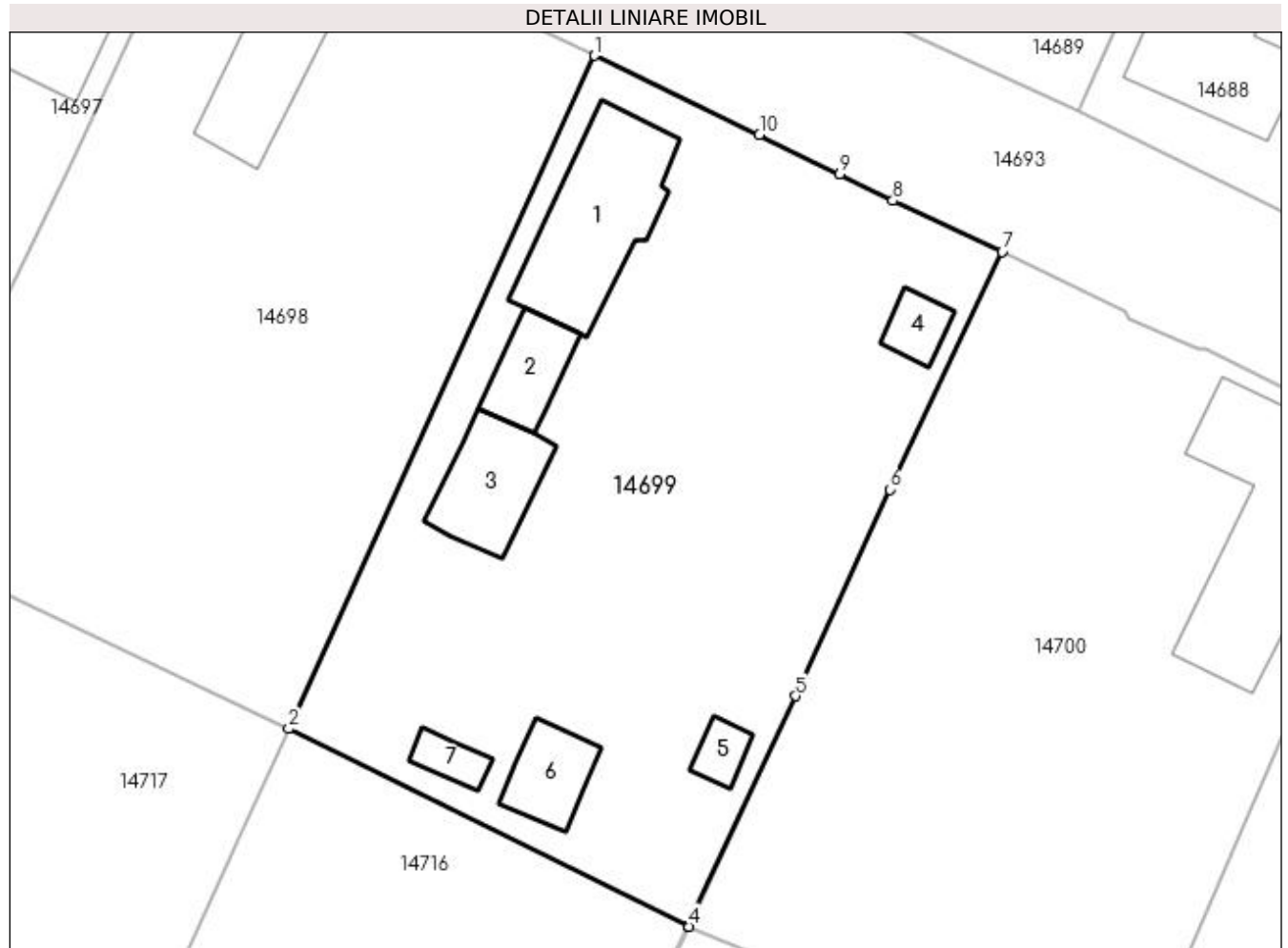
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30517	Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	-	-	-	
2	arabil	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; locuinta construita in 1965 din paiante, compusa din 4 camere, 2 holuri si beci Nu are certificat energetic
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa construita in 1965 din paiante, compusa din 2 camere si hol Nu are certificat energetic
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexa construita in 1965 din paiante compusa din bucatarie, patul si hol Nu are certificat energetic
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF
A1.6		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF
A1.7		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nu face obiectul inscrierii in CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.864,235 283.843,853	2	354.843,484 283.798,217	50.132
2	354.843,484 283.798,217	3	354.870,58 283.784,829	30.223
3	354.870,58 283.784,829	4	354.870,652 283.784,799	0.078
4	354.870,652 283.784,799	5	354.877,876 283.800,438	17.227
5	354.877,876 283.800,438	6	354.884,266 283.814,437	15.388
6	354.884,266 283.814,437	7	354.891,906 283.830,55	17.833
7	354.891,906 283.830,55	8	354.884,479 283.834,029	8.201
8	354.884,479 283.834,029	9	354.880,884 283.835,812	4.013
9	354.880,884 283.835,812	10	354.875,424 283.838,491	6.082
10	354.875,424 283.838,491	1	354.864,235 283.843,853	12.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Nr. 12, Jud. Dolj, T13, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.553	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3968-48351, din 08/09/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU ION, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

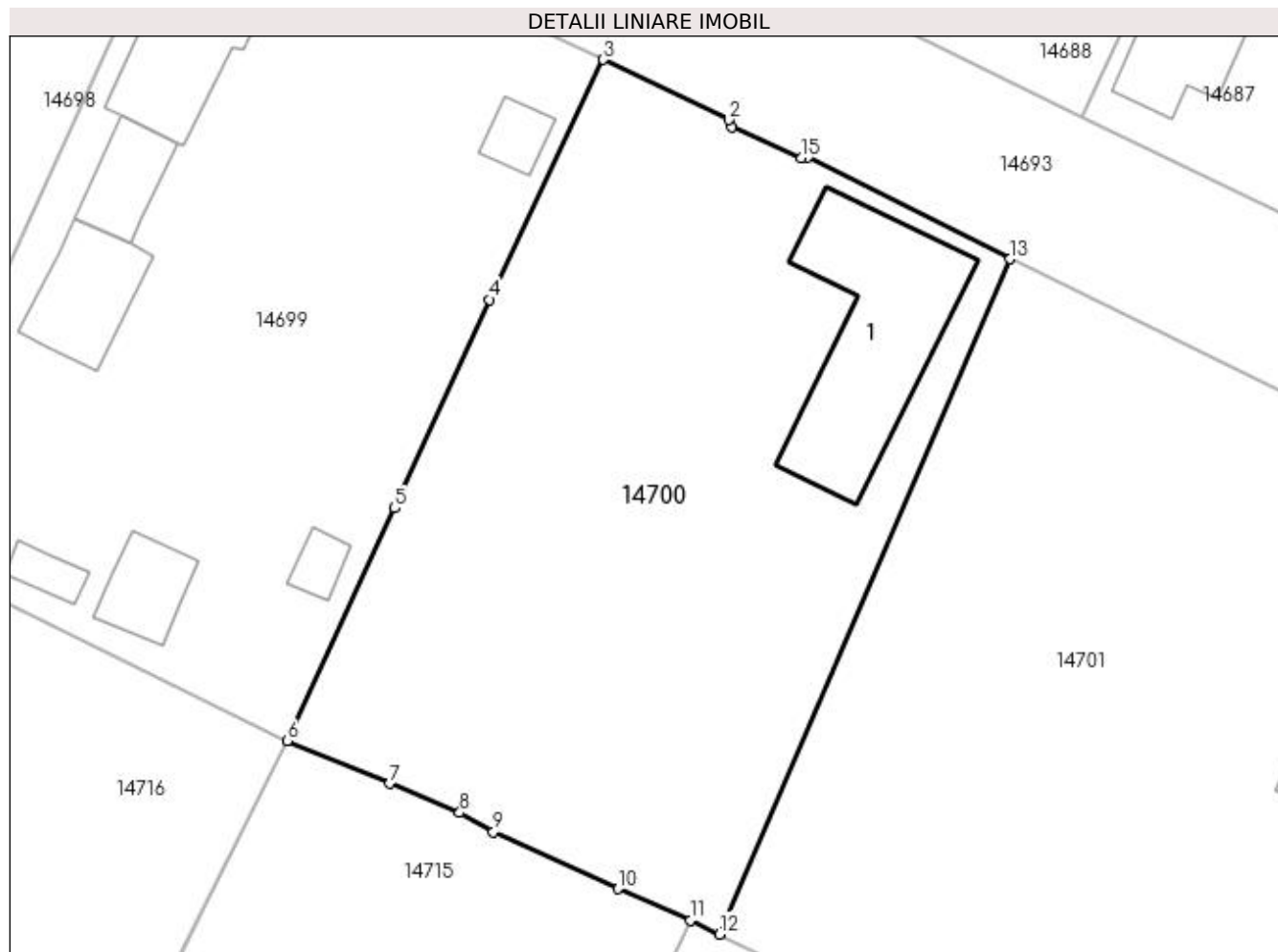
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	9	-	
2	arabil	DA	553	13	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.900,509 283.826,007	2	354.900,314 283.826,513	0.542
2	354.900,314 283.826,513	3	354.891,906 283.830,55	9.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.891,906 283.830,55	4	354.884,266 283.814,437	17.833
4	354.884,266 283.814,437	5	354.877,876 283.800,438	15.388
5	354.877,876 283.800,438	6	354.870,652 283.784,799	17.227
6	354.870,652 283.784,799	7	354.877,543 283.781,942	7.46
7	354.877,543 283.781,942	8	354.882,25 283.779,978	5.1
8	354.882,25 283.779,978	9	354.884,515 283.778,701	2.6
9	354.884,515 283.778,701	10	354.892,879 283.774,869	9.2
10	354.892,879 283.774,869	11	354.897,744 283.772,766	5.3
11	354.897,744 283.772,766	12	354.899,697 283.771,817	2.171
12	354.899,697 283.771,817	13	354.919,224 283.817,157	49.366
13	354.919,224 283.817,157	14	354.905,657 283.824,013	15.201
14	354.905,657 283.824,013	15	354.905,205 283.823,935	0.459
15	354.905,205 283.823,935	1	354.900,509 283.826,007	5.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 16, Jud. Dolj, T13, P11,24,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34799	Din acte: 3.000 Masurata: 2.915	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 16, Jud. Dolj, CVARTAL 13, PARCELEE 11, 24, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA CU 7 CAMERE, 3 HOLURI, BUCATARIE SI PIVNITA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 16, Jud. Dolj, CVARTAL 13, PARCELEE 11, 24, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 84 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155355 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2542, din 10/08/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA MARIAN DOREL 2) STOENICA VASILICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

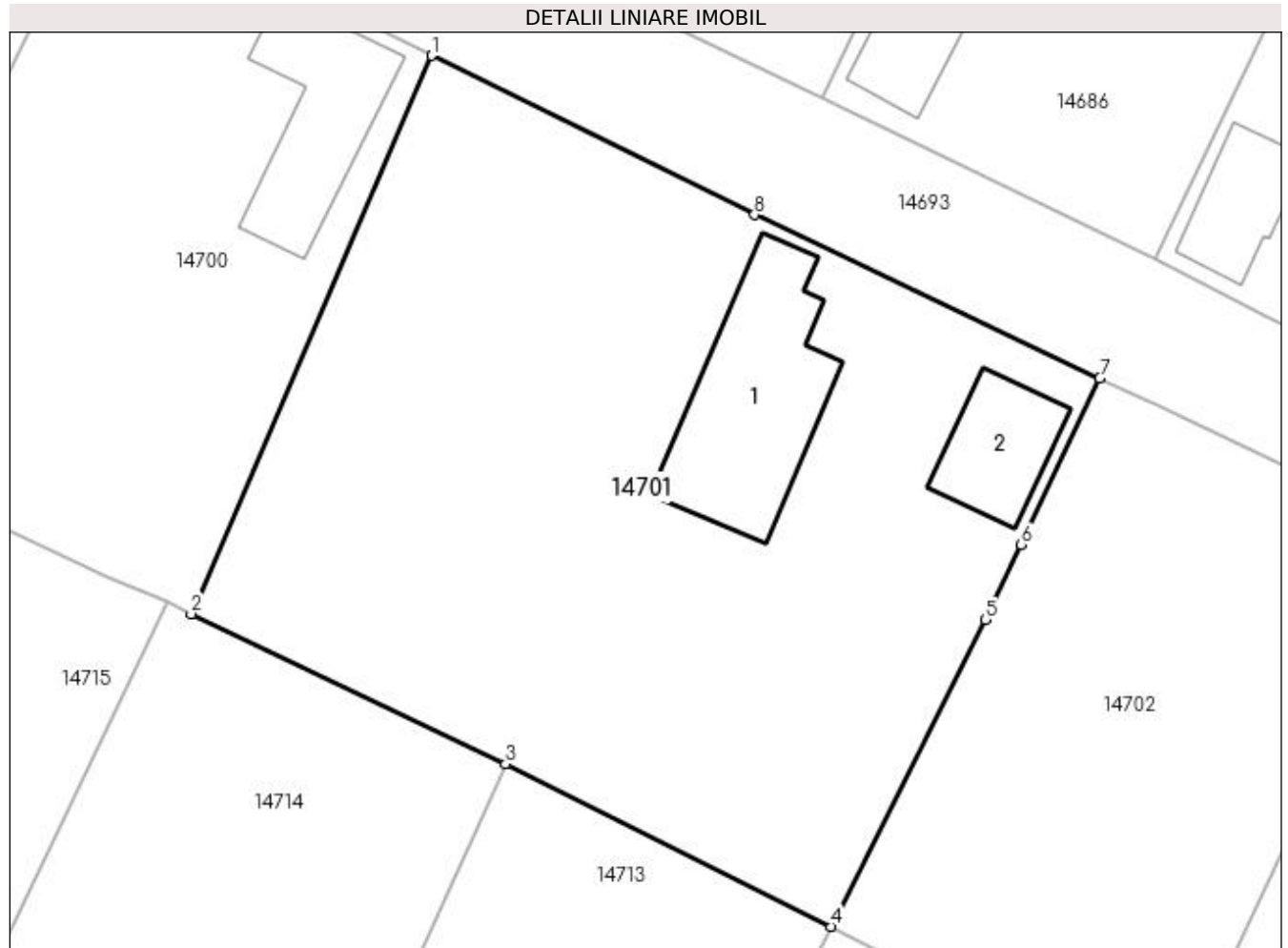
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34799	Din acte: 3.000 Masurata: 2.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	907	13	11,24,32	-	1CC
2	arabil	DA	591	13	11,24,32	-	
3	arabil	DA	1.417	13	11,24,32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA CU 7 CAMERE, 3 HOLURI, BUCATARIE SI PIVNITA
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 84 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.919,224 283.817,157	2	354.899,697 283.771,817	49.366
2	354.899,697 283.771,817	3	354.925,25 283.759,629	28.311
3	354.925,25 283.759,629	4	354.951,679 283.746,425	29.544
4	354.951,679 283.746,425	5	354.964,261 283.771,334	27.906
5	354.964,261 283.771,334	6	354.967,154 283.777,455	6.77
6	354.967,154 283.777,455	7	354.973,527 283.790,94	14.915
7	354.973,527 283.790,94	8	354.945,481 283.804,234	31.037
8	354.945,481 283.804,234	1	354.919,224 283.817,157	29.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 18, Jud. Dolj, T13, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31747	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13981 / 10/02/2015	
Act Notarial nr. CM NR. 180, din 05/09/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA - CALAFAT (TDP NR. 3283-48331/16-03-1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

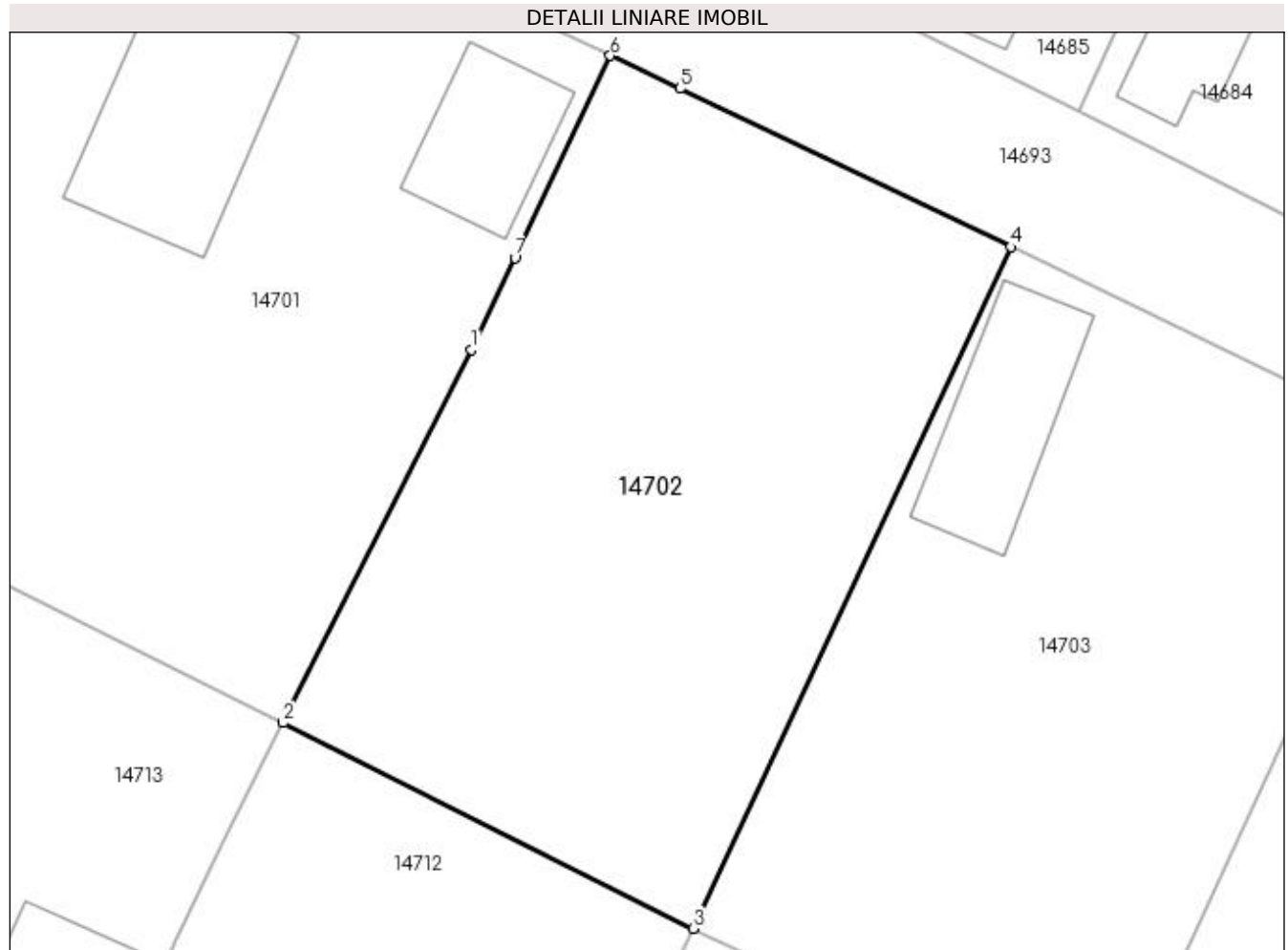
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31747	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.495	13	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.964,261 283.771,334	2	354.951,679 283.746,425	27.906
2	354.951,679 283.746,425	3	354.979,05 283.732,7	30.619
3	354.979,05 283.732,7	4	355.000,259 283.778,182	50.184
4	355.000,259 283.778,182	5	354.978,19 283.788,75	24.469
5	354.978,19 283.788,75	6	354.973,527 283.790,94	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.973,527 283.790,94	7	354.967,154 283.777,455	14.915
7	354.967,154 283.777,455	1	354.964,261 283.771,334	6.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Nr. 20, Jud. Dolj, T13, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.526	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Nr. 20, Jud. Dolj, T13, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3271/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA PATRU	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA PATRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

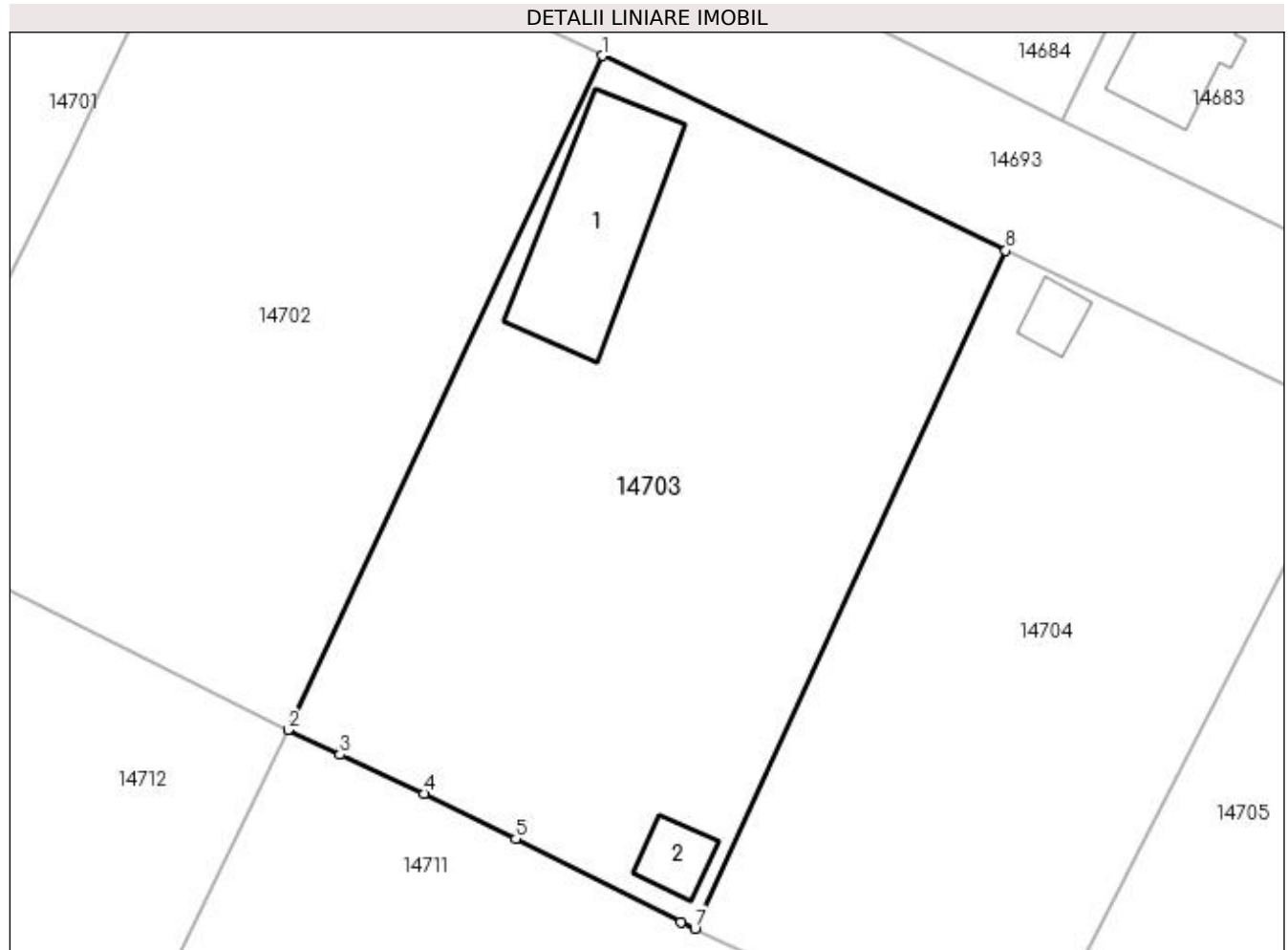
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.526	13	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.000,259 283.778,182	2	354.979,05 283.732,7	50.184
2	354.979,05 283.732,7	3	354.982,566 283.731,012	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.982,566 283.731,012	4	354.988,238 283.728,387	6.25
4	354.988,238 283.728,387	5	354.994,426 283.725,335	6.9
5	354.994,426 283.725,335	6	355.005,574 283.719,72	12.482
6	355.005,574 283.719,72	7	355.006,512 283.719,287	1.033
7	355.006,512 283.719,287	8	355.027,518 283.765,027	50.333
8	355.027,518 283.765,027	1	355.000,259 283.778,182	30.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 22, Jud. Dolj, T13, P632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34443	Din acte: 1.286 Masurata: 1.272	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 22, Jud. Dolj, (fost T.13, P.632)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216449 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. CVC NR. 3172, din 03/10/2019 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ ALIN-IONUȚ	A1
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART12, ALIN14, ART37, ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA ALIN-IONUT, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

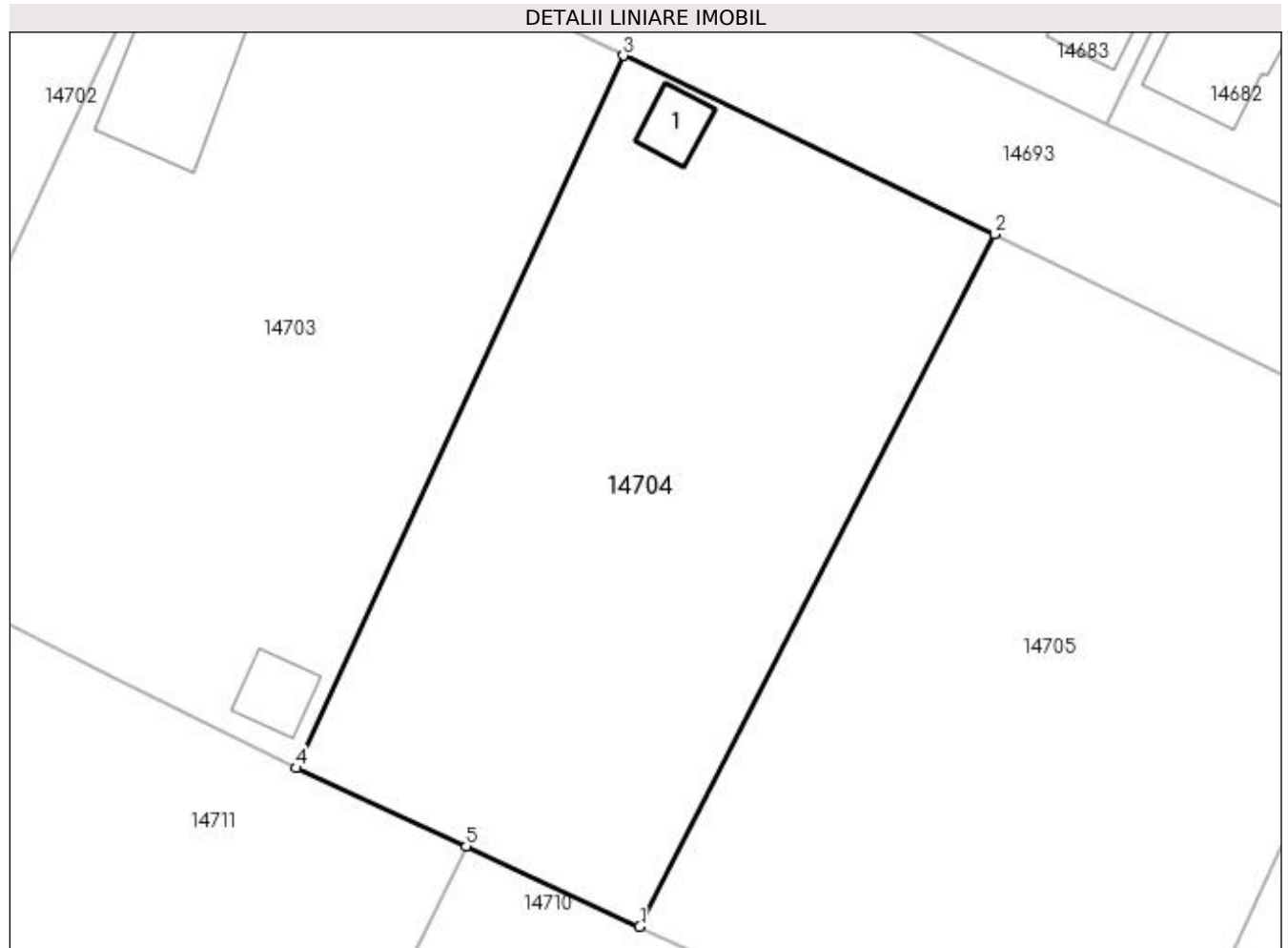
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34443	Din acte: 1.286 Masurata: 1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.272	13	632	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.028,563 283.709,1	2	355.051,357 283.753,557	49.96
2	355.051,357 283.753,557	3	355.027,518 283.765,027	26.455
3	355.027,518 283.765,027	4	355.006,512 283.719,287	50.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.006,512 283.719,287	5	355.017,419 283.714,248	12.015
5	355.017,419 283.714,248	1	355.028,563 283.709,1	12.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 24, Jud. Dolj, T13, P633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34449	Din acte: 1.727 Masurata: 1.715	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216441 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 3172, din 03/10/2019 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

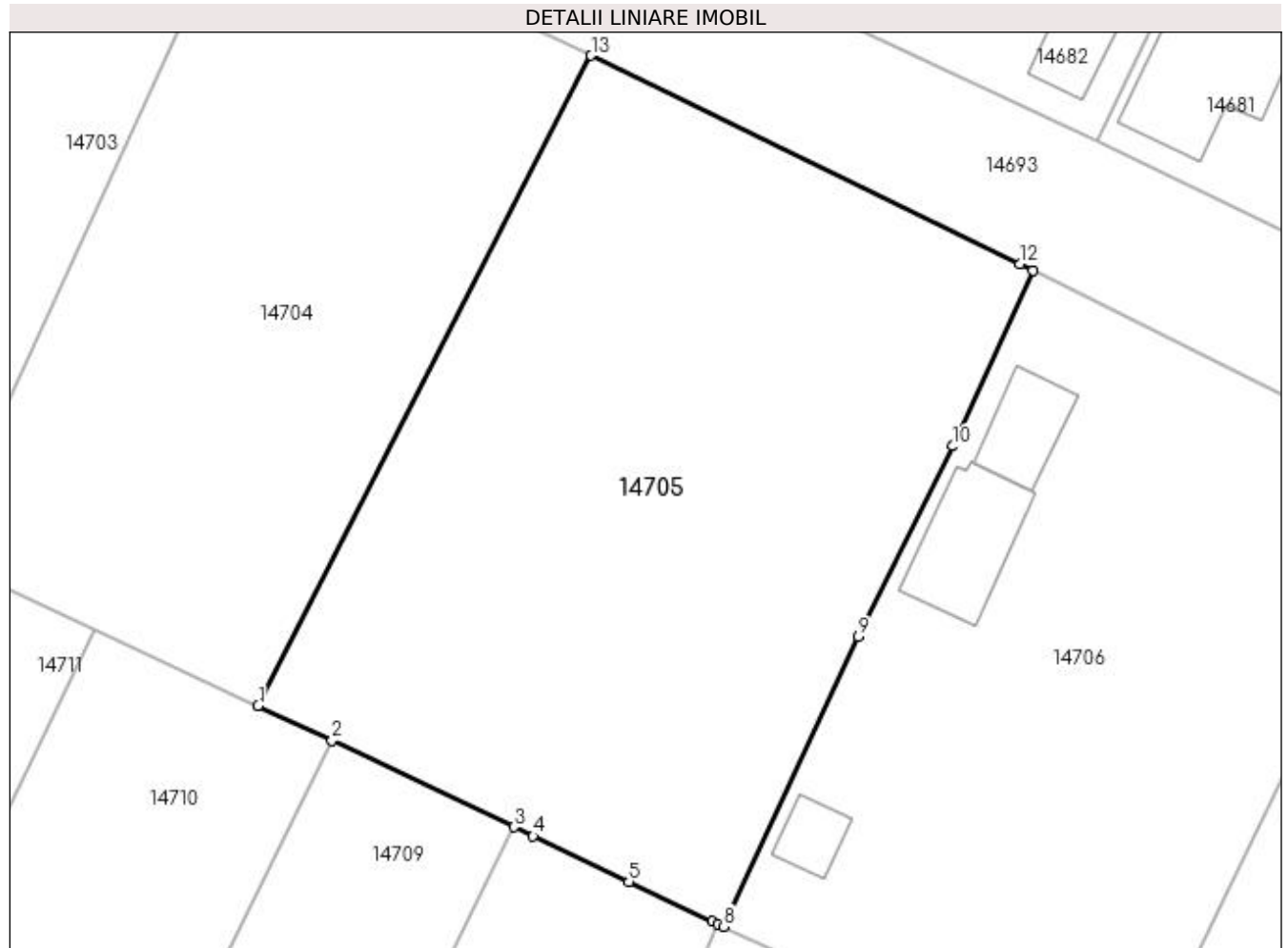
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34449	Din acte: 1.727 Masurata: 1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.715	13	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.028,563 283.709,1	2	355.033,611 283.706,706	5.587
2	355.033,611 283.706,706	3	355.046,067 283.700,799	13.786
3	355.046,067 283.700,799	4	355.047,384 283.700,174	1.458
4	355.047,384 283.700,174	5	355.053,93 283.697,065	7.247
5	355.053,93 283.697,065	6	355.059,67 283.694,348	6.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.059,67 283.694,348	7	355.060,046 283.694,182	0.411
7	355.060,046 283.694,182	8	355.060,434 283.693,992	0.432
8	355.060,434 283.693,992	9	355.069,646 283.713,82	21.863
9	355.069,646 283.713,82	10	355.076,13 283.726,848	14.552
10	355.076,13 283.726,848	11	355.081,584 283.738,866	13.198
11	355.081,584 283.738,866	12	355.080,687 283.739,316	1.004
12	355.080,687 283.739,316	13	355.051,357 283.753,557	32.605
13	355.051,357 283.753,557	1	355.028,563 283.709,1	49.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Nr. 26, Jud. Dolj, T13, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.478	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR 3607-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂJEL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂJEL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

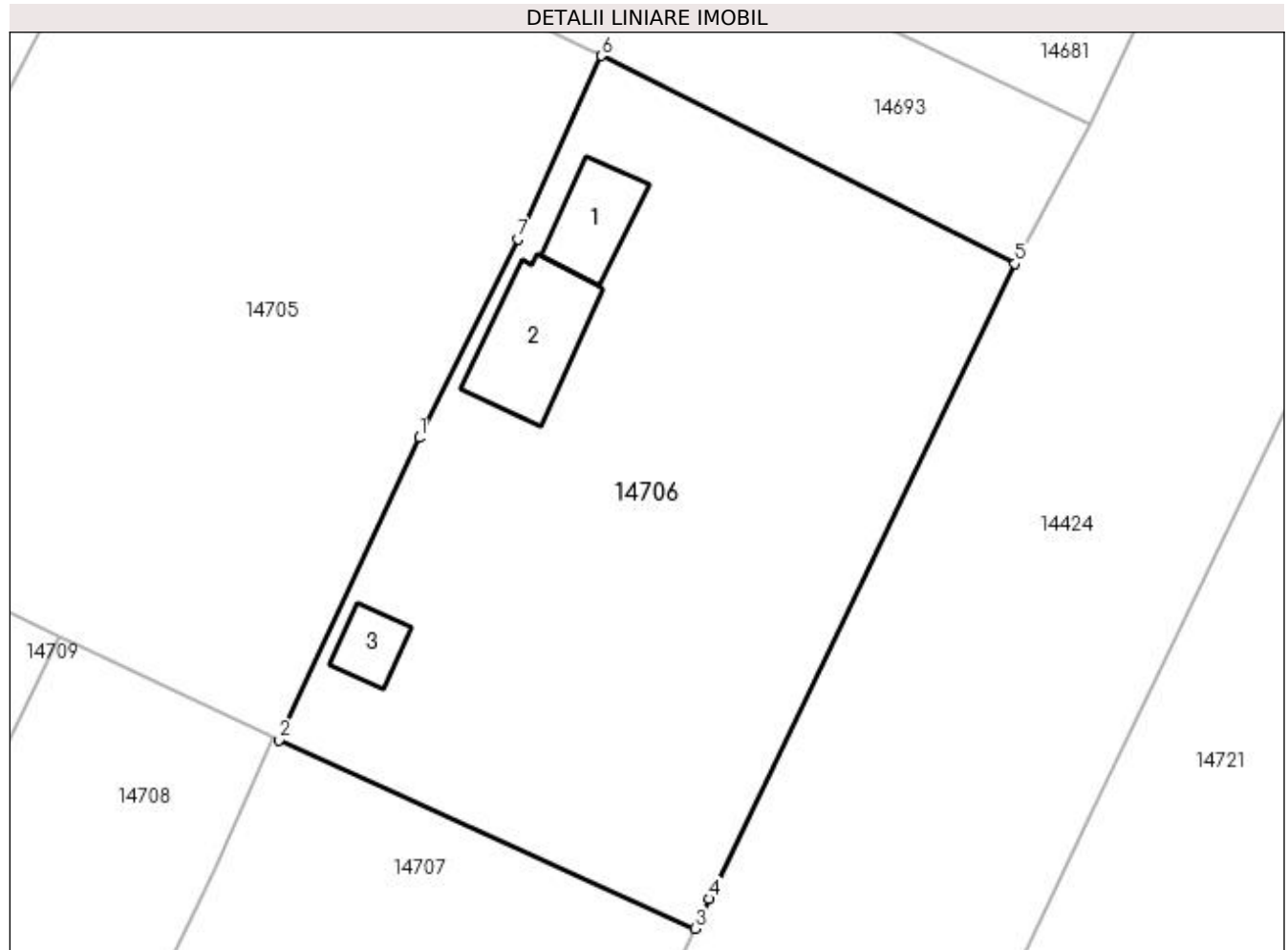
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	15	-	
2	arabil	DA	478	13	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.069,646 283.713,82	2	355.060,434 283.693,992	21.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.060,434 283.693,992	3	355.087,744 283.681,629	29.978
3	355.087,744 283.681,629	4	355.088,669 283.683,572	2.152
4	355.088,669 283.683,572	5	355.108,741 283.725,237	46.248
5	355.108,741 283.725,237	6	355.081,584 283.738,866	30.385
6	355.081,584 283.738,866	7	355.076,13 283.726,848	13.198
7	355.076,13 283.726,848	1	355.069,646 283.713,82	14.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 25, Jud. Dolj, T13, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3926-48351, din 22/07/1998 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂJEL ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂJEL ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

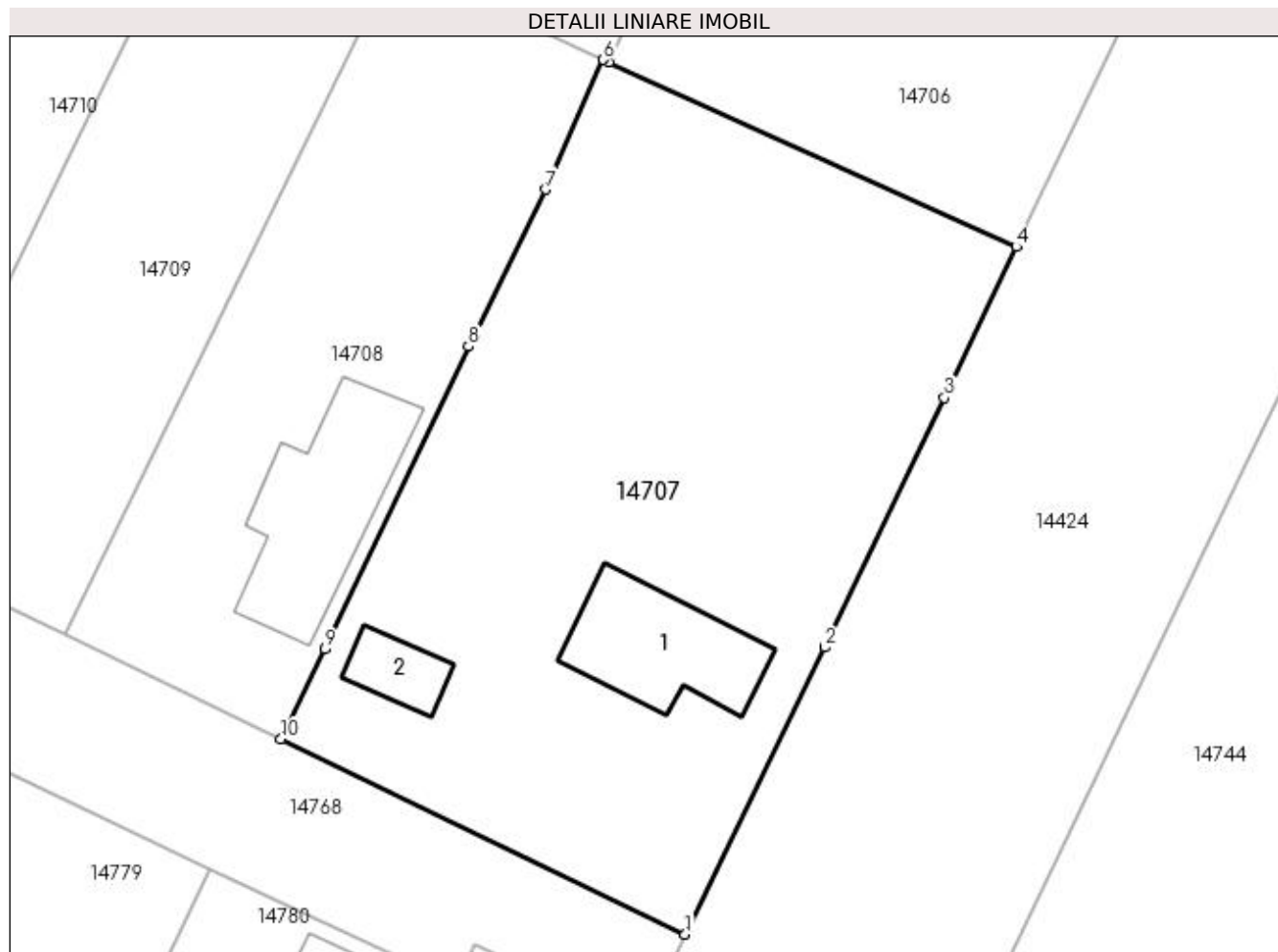
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	13	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.065,537 283.635,513	2	355.074,904 283.654,761	21.406
2	355.074,904 283.654,761	3	355.082,926 283.671,505	18.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.082,926 283.671,505	4	355.087,744 283.681,629	11.212
4	355.087,744 283.681,629	5	355.060,434 283.693,992	29.978
5	355.060,434 283.693,992	6	355.060,046 283.694,182	0.432
6	355.060,046 283.694,182	7	355.056,19 283.685,482	9.516
7	355.056,19 283.685,482	8	355.051,003 283.674,951	11.739
8	355.051,003 283.674,951	9	355.041,362 283.654,64	22.483
9	355.041,362 283.654,64	10	355.038,428 283.648,605	6.71
10	355.038,428 283.648,605	1	355.065,537 283.635,513	30.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 23, Jud. Dolj, T13, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34842	800	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 23, Jud. Dolj, Tarlaua 13, Parcela 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1965 compusa din 4 camere, dependinte si beci.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
169319 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 1829, din 26/08/2020 emis de gherghe anca-costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONOVĂȚ DAN-IONEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

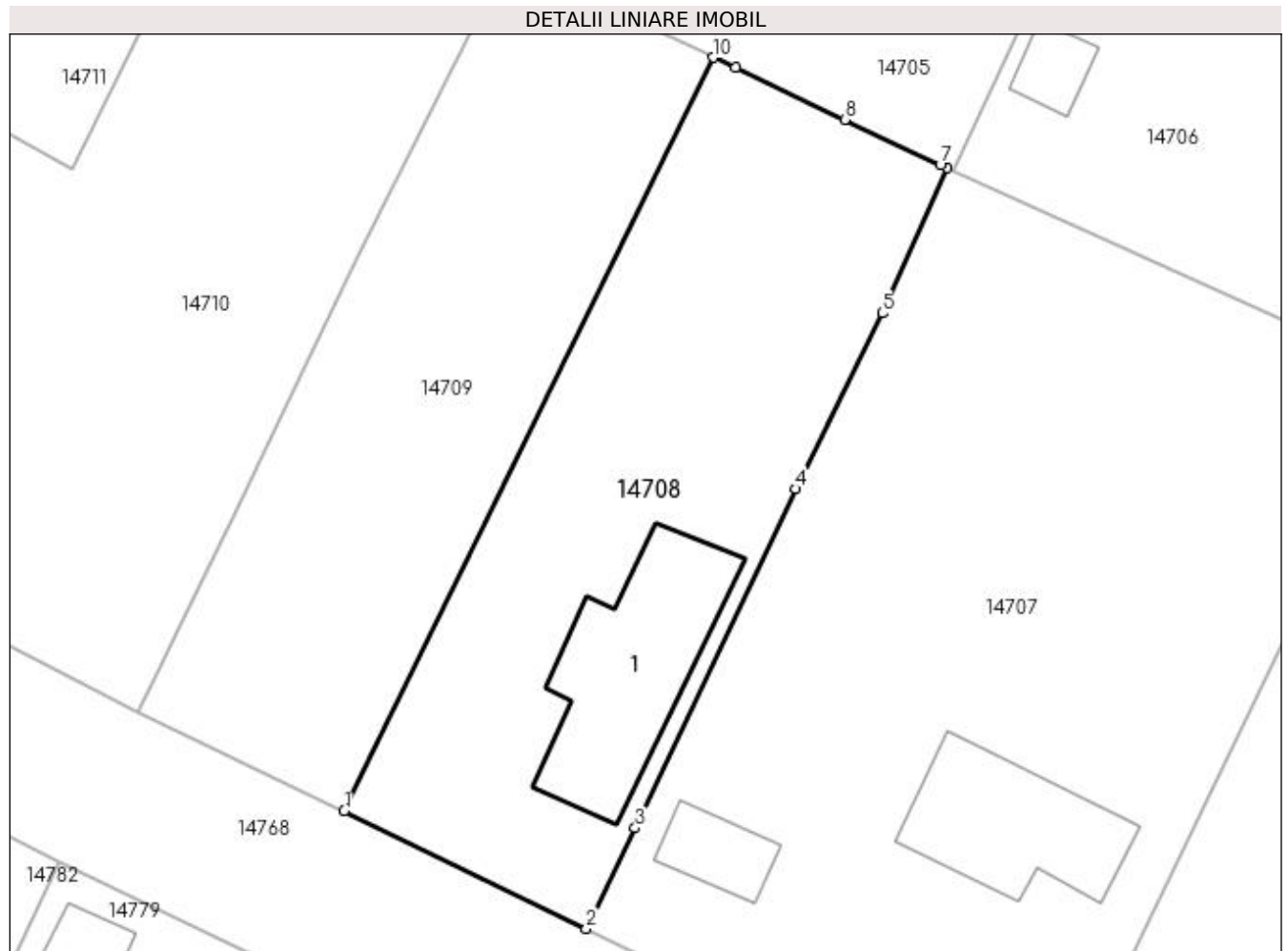
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
169319 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. CVC NR. 1829, din 26/08/2020 emis de gherghe anca-costina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) DONAVĂȚI VETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34842	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	13	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta parter construita din cranturi in anul 1965 compusa din 4 camere, dependinte si beci.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.023,918 283.655,648	2	355.038,428 283.648,605	16.129
2	355.038,428 283.648,605	3	355.041,362 283.654,64	6.71
3	355.041,362 283.654,64	4	355.051,003 283.674,951	22.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.051,003 283.674,951	5	355.056,19 283.685,482	11.739
5	355.056,19 283.685,482	6	355.060,046 283.694,182	9.516
6	355.060,046 283.694,182	7	355.059,67 283.694,348	0.411
7	355.059,67 283.694,348	8	355.053,93 283.697,065	6.351
8	355.053,93 283.697,065	9	355.047,384 283.700,174	7.247
9	355.047,384 283.700,174	10	355.046,067 283.700,799	1.458
10	355.046,067 283.700,799	1	355.023,918 283.655,648	50.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 23, Jud. Dolj, T13, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 694	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3239/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNAVAT MARIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

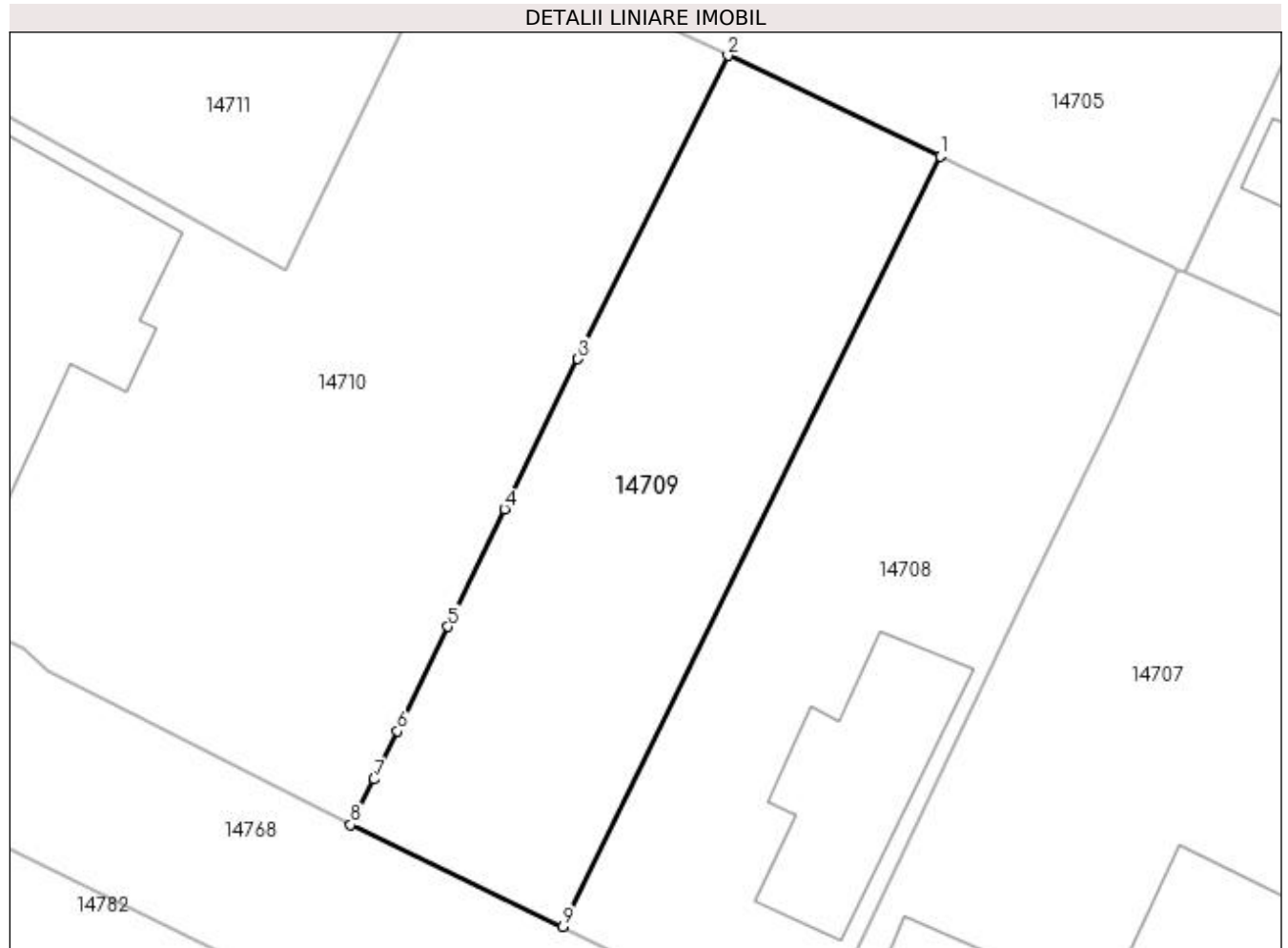
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	13	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.046,067 283.700,799	2	355.033,611 283.706,706	13.786
2	355.033,611 283.706,706	3	355.024,81 283.688,928	19.837
3	355.024,81 283.688,928	4	355.020,49 283.680,132	9.8
4	355.020,49 283.680,132	5	355.017,19 283.673,23	7.65
5	355.017,19 283.673,23	6	355.014,228 283.667,109	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.014,228 283.667,109	7	355.012,849 283.664,277	3.15
7	355.012,849 283.664,277	8	355.011,479 283.661,608	3.0
8	355.011,479 283.661,608	9	355.023,918 283.655,648	13.793
9	355.023,918 283.655,648	1	355.046,067 283.700,799	50.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 21, Jud. Dolj, T13, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3260/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CACAREAZA MARIN, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CACAREAZA MARIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

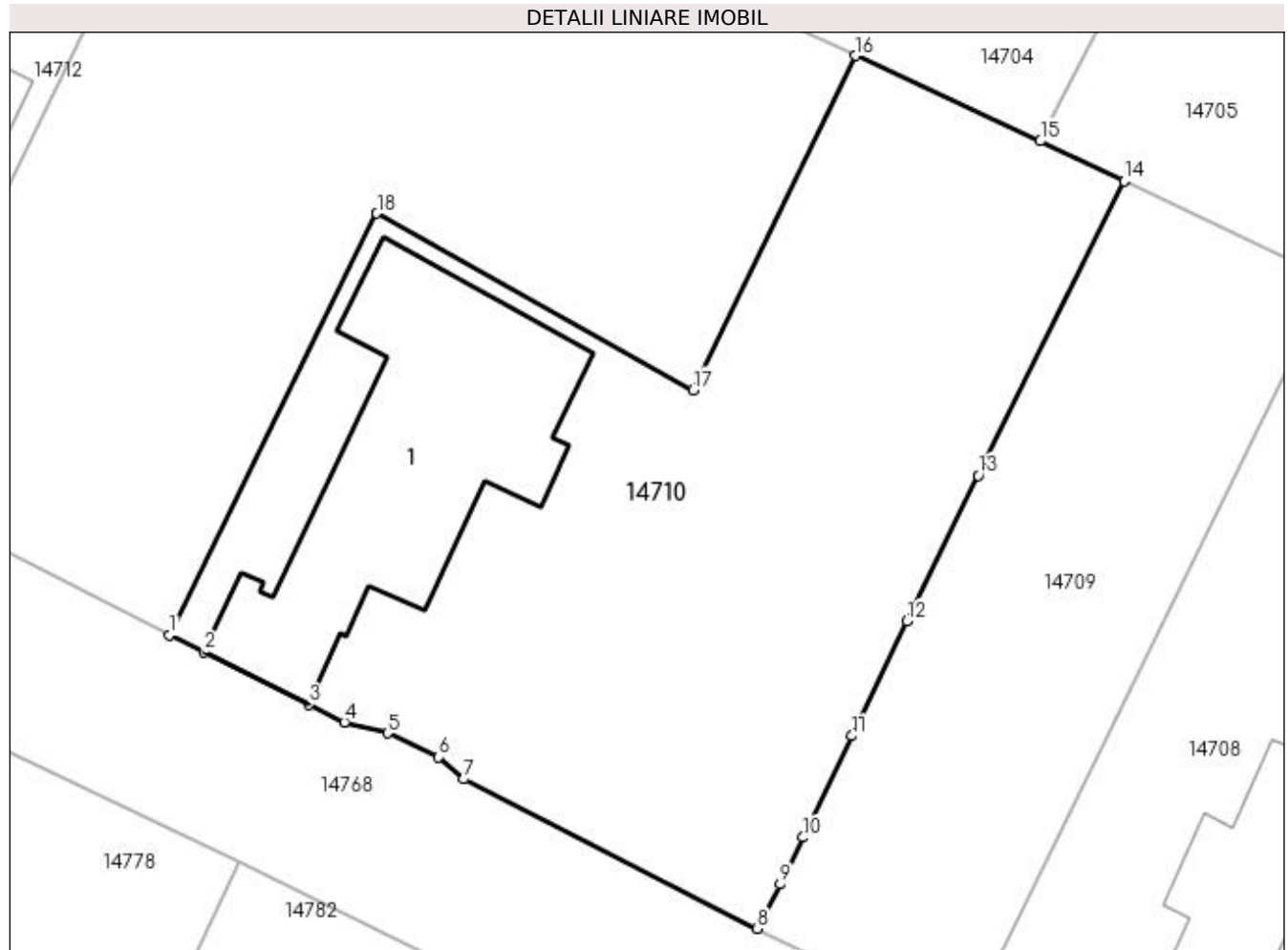
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.492	13	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.976,011 283.679,309	2	354.978,069 283.678,285	2.299
2	354.978,069 283.678,285	3	354.984,391 283.675,14	7.061
3	354.984,391 283.675,14	4	354.986,554 283.674,064	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.986,554 283.674,064	5	354.989,158 283.673,397	2.688
5	354.989,158 283.673,397	6	354.992,234 283.671,934	3.406
6	354.992,234 283.671,934	7	354.993,759 283.670,62	2.013
7	354.993,759 283.670,62	8	355.011,479 283.661,608	19.88
8	355.011,479 283.661,608	9	355.012,849 283.664,277	3.0
9	355.012,849 283.664,277	10	355.014,228 283.667,109	3.15
10	355.014,228 283.667,109	11	355.017,19 283.673,23	6.8
11	355.017,19 283.673,23	12	355.020,49 283.680,132	7.65
12	355.020,49 283.680,132	13	355.024,81 283.688,928	9.8
13	355.024,81 283.688,928	14	355.033,611 283.706,706	19.837
14	355.033,611 283.706,706	15	355.028,563 283.709,1	5.587
15	355.028,563 283.709,1	16	355.017,419 283.714,248	12.276
16	355.017,419 283.714,248	17	355.007,595 283.694,089	22.425
17	355.007,595 283.694,089	18	354.988,51 283.704,751	21.861
18	354.988,51 283.704,751	1	354.976,011 283.679,309	28.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 19, Jud. Dolj, T13, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.493	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

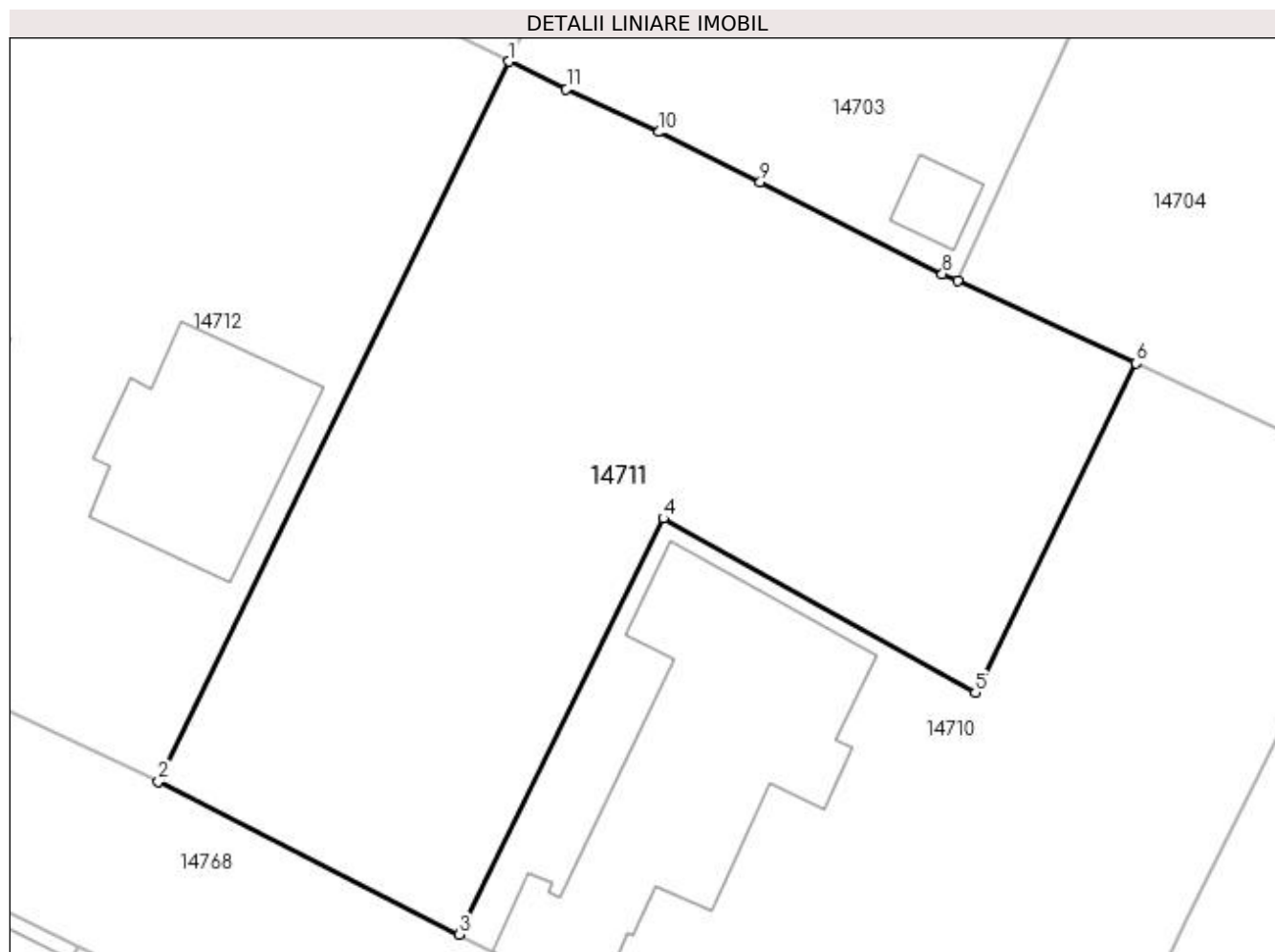
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.493	13	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.979,05 283.732,7	2	354.957,59 283.688,667	48.984
2	354.957,59 283.688,667	3	354.976,011 283.679,309	20.662
3	354.976,011 283.679,309	4	354.988,51 283.704,751	28.346
4	354.988,51 283.704,751	5	355.007,595 283.694,089	21.861
5	355.007,595 283.694,089	6	355.017,419 283.714,248	22.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.017,419 283.714,248	7	355.006,512 283.719,287	12.015
7	355.006,512 283.719,287	8	355.005,574 283.719,72	1.033
8	355.005,574 283.719,72	9	354.994,426 283.725,335	12.482
9	354.994,426 283.725,335	10	354.988,238 283.728,387	6.9
10	354.988,238 283.728,387	11	354.982,566 283.731,012	6.25
11	354.982,566 283.731,012	1	354.979,05 283.732,7	3.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Mansarda
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C2- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR 180, din 05/09/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU GEORGETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU GEORGETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

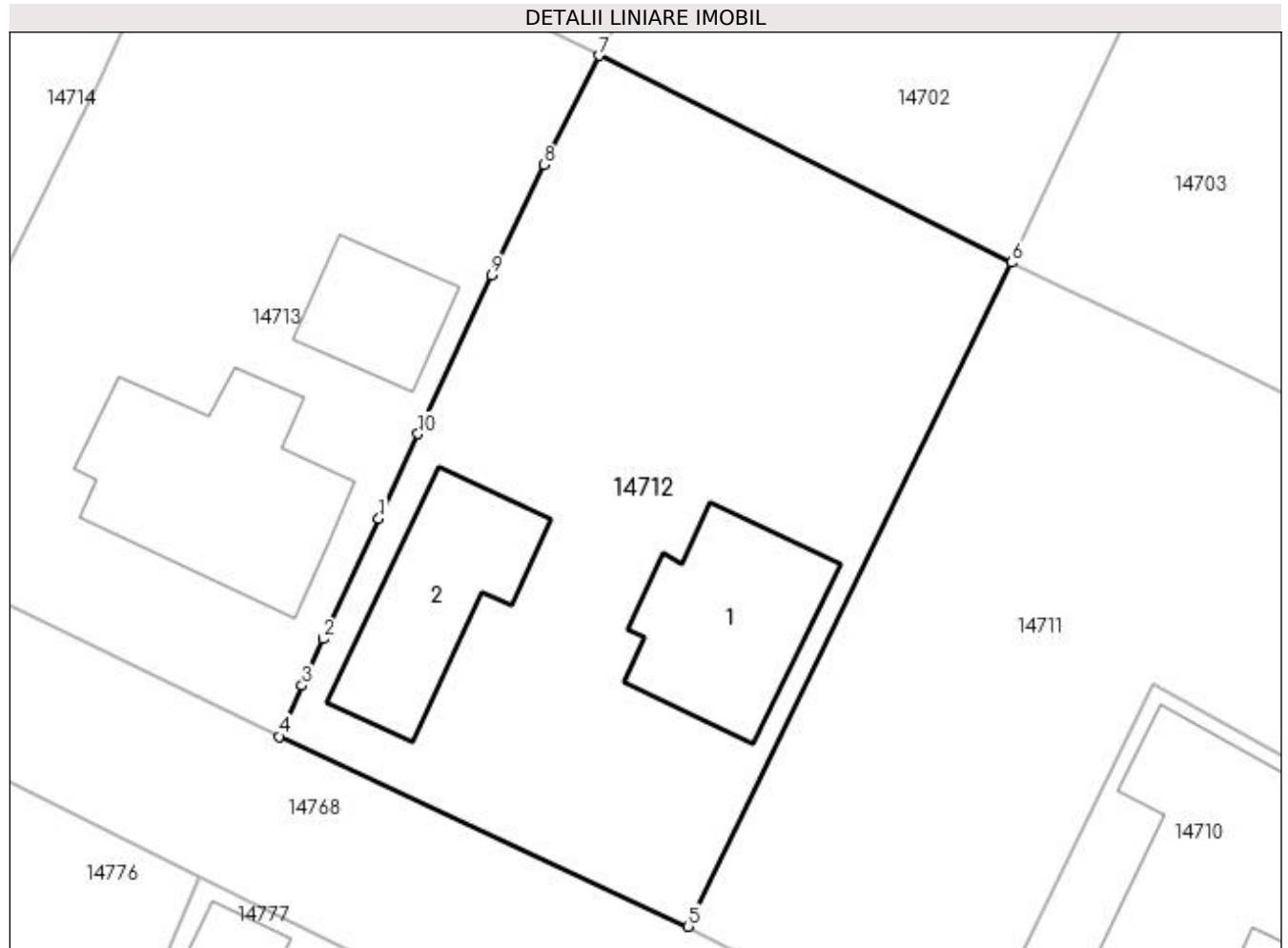
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	22	-	
2	arabil	DA	505	13	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Mansarda
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C2- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.937,047 283.715,737	2	354.933,372 283.707,741	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.933,372 283.707,741	3	354.931,954 283.704,65	3.401
3	354.931,954 283.704,65	4	354.930,443 283.701,273	3.7
4	354.930,443 283.701,273	5	354.957,59 283.688,667	29.931
5	354.957,59 283.688,667	6	354.979,05 283.732,7	48.984
6	354.979,05 283.732,7	7	354.951,679 283.746,425	30.619
7	354.951,679 283.746,425	8	354.948,005 283.739,182	8.122
8	354.948,005 283.739,182	9	354.944,534 283.731,863	8.1
9	354.944,534 283.731,863	10	354.939,655 283.721,339	11.6
10	354.939,655 283.721,339	1	354.937,047 283.715,737	6.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 15, Jud. Dolj, T13, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

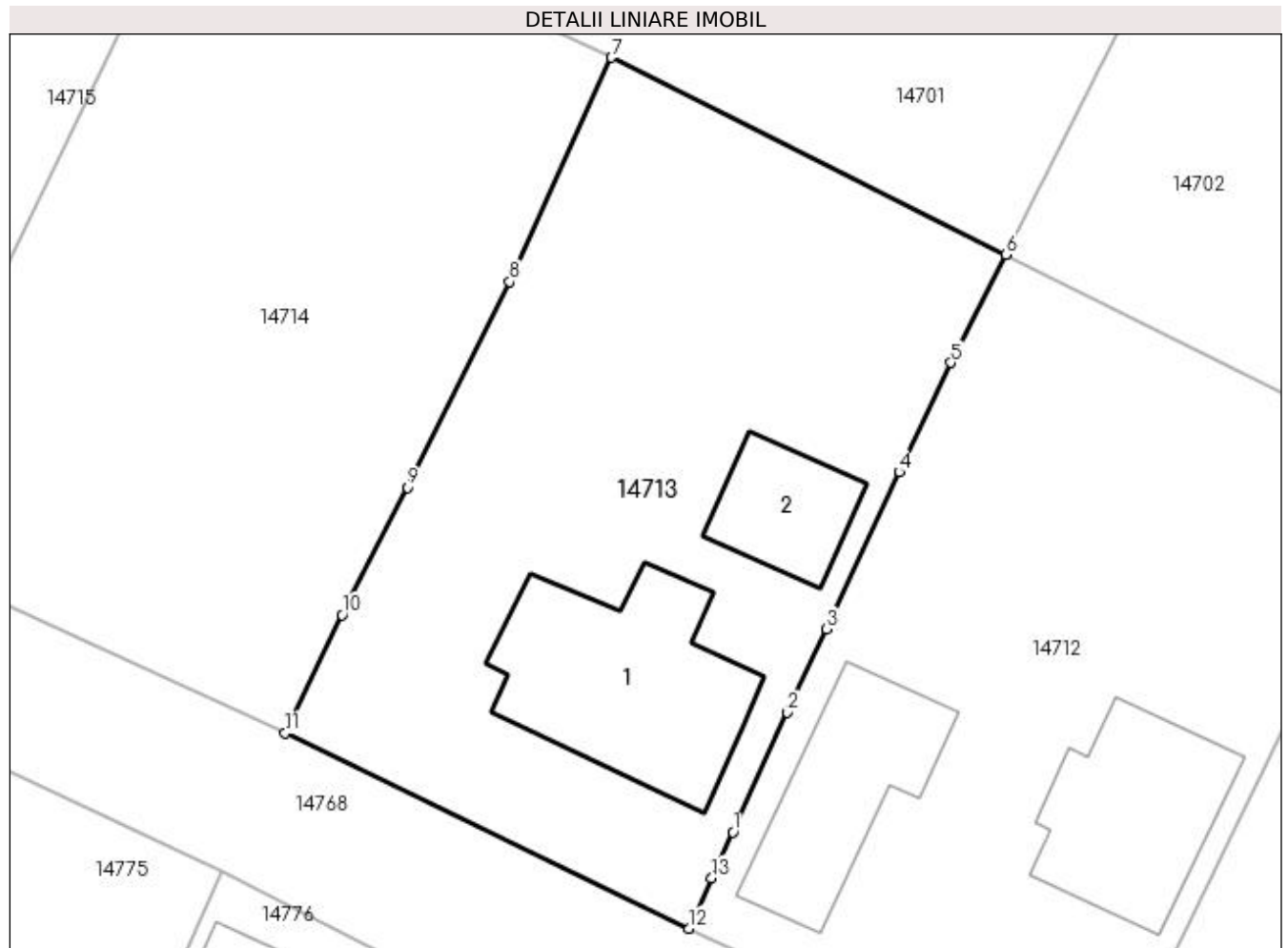
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.476	13	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:197 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.933,372 283.707,741	2	354.937,047 283.715,737	8.8
2	354.937,047 283.715,737	3	354.939,655 283.721,339	6.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.939,655 283.721,339	4	354.944,534 283.731,863	11.6
4	354.944,534 283.731,863	5	354.948,005 283.739,182	8.1
5	354.948,005 283.739,182	6	354.951,679 283.746,425	8.122
6	354.951,679 283.746,425	7	354.925,25 283.759,629	29.544
7	354.925,25 283.759,629	8	354.918,421 283.744,611	16.498
8	354.918,421 283.744,611	9	354.911,565 283.730,821	15.4
9	354.911,565 283.730,821	10	354.907,168 283.722,288	9.599
10	354.907,168 283.722,288	11	354.903,36 283.714,354	8.801
11	354.903,36 283.714,354	12	354.930,443 283.701,273	30.077
12	354.930,443 283.701,273	13	354.931,954 283.704,65	3.7
13	354.931,954 283.704,65	1	354.933,372 283.707,741	3.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 13, Jud. Dolj, T13, P606,608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.470 Masurata: 1.544	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 90-59410, din 13/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

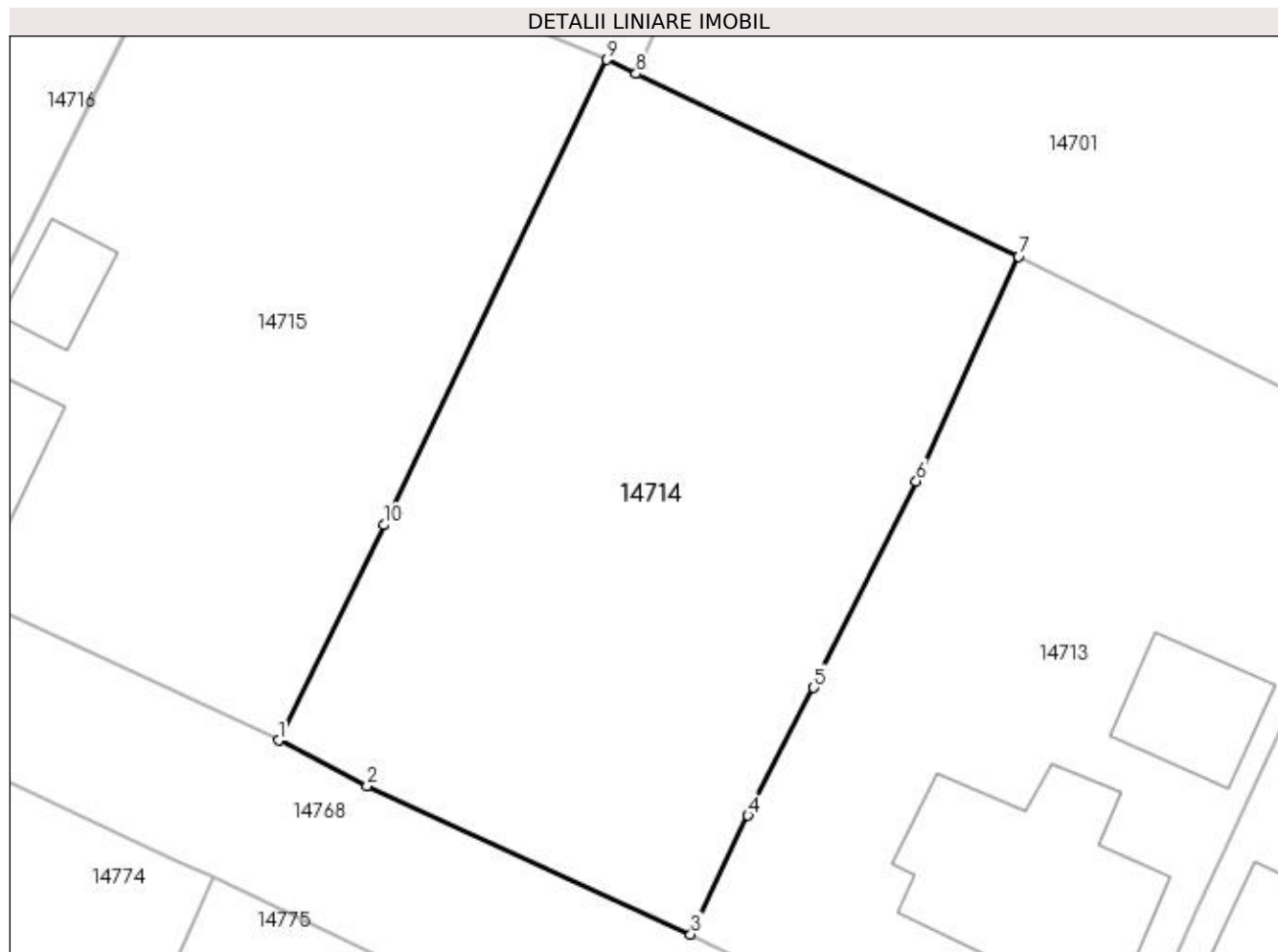
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.470 Masurata: 1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	13	606	-	
2	vie	DA	901	13	608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.875,827 283.727,314	2	354.881,741 283.724,283	6.645
2	354.881,741 283.724,283	3	354.903,36 283.714,354	23.79
3	354.903,36 283.714,354	4	354.907,168 283.722,288	8.801
4	354.907,168 283.722,288	5	354.911,565 283.730,821	9.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.911,565 283.730,821	6	354.918,421 283.744,611	15.4
6	354.918,421 283.744,611	7	354.925,25 283.759,629	16.498
7	354.925,25 283.759,629	8	354.899,697 283.771,817	28.311
8	354.899,697 283.771,817	9	354.897,744 283.772,766	2.171
9	354.897,744 283.772,766	10	354.882,855 283.741,688	34.46
10	354.882,855 283.741,688	1	354.875,827 283.727,314	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 11, Jud. Dolj, T13, P607,609,610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.530 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1- LOCUINTA -Parter
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 90-59410, din 12/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU GHEORGHE, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU GHEORGHE, Lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

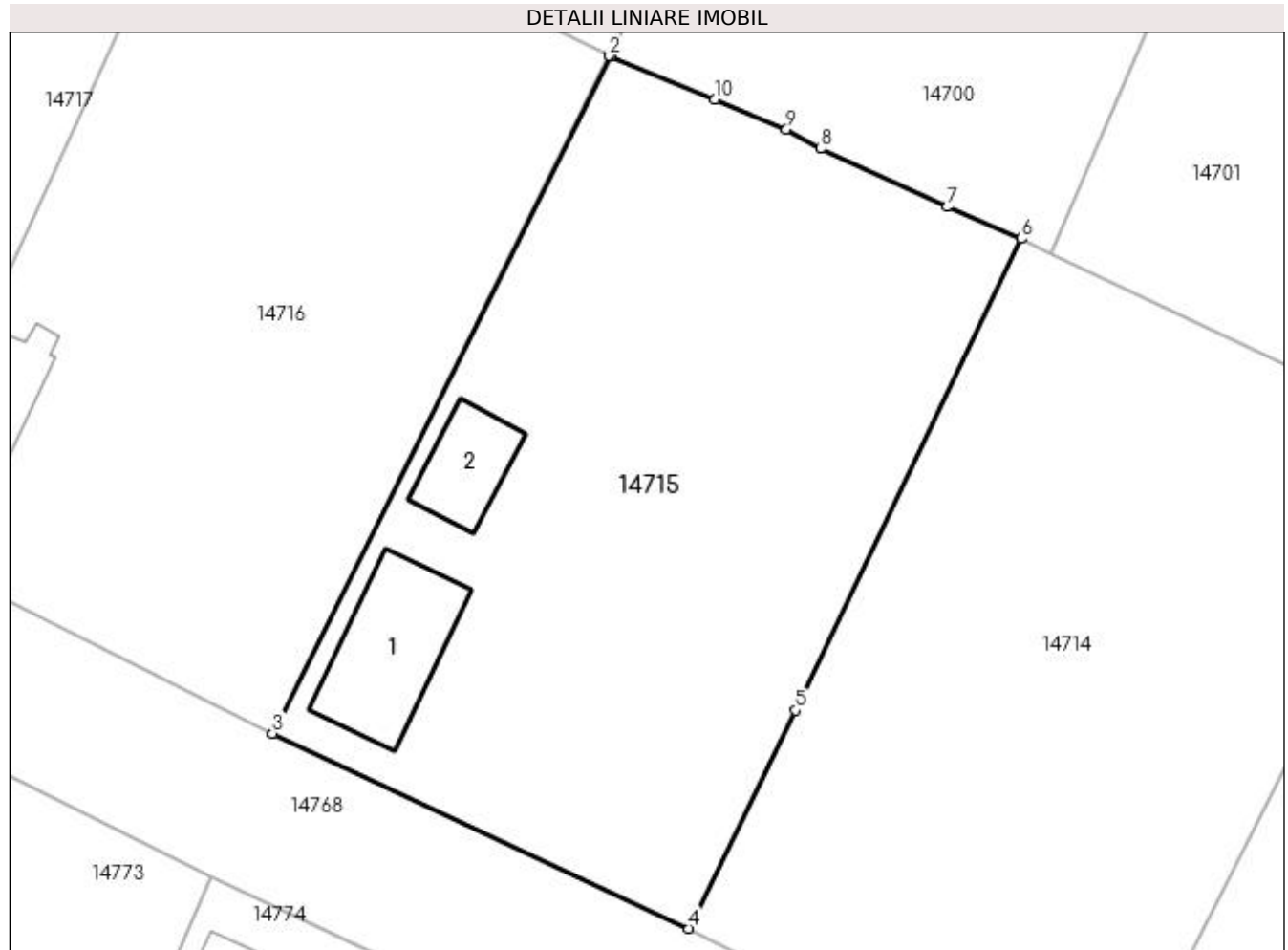
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.530 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	652	13	607	-	
2	arabil	DA	678	13	609	-	
3	arabil	DA	180	13	610	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1- LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.870,652 283.784,799	2	354.870,58 283.784,829	0.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.870,58 283.784,829	3	354.848,365 283.740,165	49.884
3	354.848,365 283.740,165	4	354.875,827 283.727,314	30.32
4	354.875,827 283.727,314	5	354.882,855 283.741,688	16.0
5	354.882,855 283.741,688	6	354.897,744 283.772,766	34.46
6	354.897,744 283.772,766	7	354.892,879 283.774,869	5.3
7	354.892,879 283.774,869	8	354.884,515 283.778,701	9.2
8	354.884,515 283.778,701	9	354.882,25 283.779,978	2.6
9	354.882,25 283.779,978	10	354.877,543 283.781,942	5.1
10	354.877,543 283.781,942	1	354.870,652 283.784,799	7.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 9, Jud. Dolj, T13, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3221/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU EMANOIL , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU EMANOIL , LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

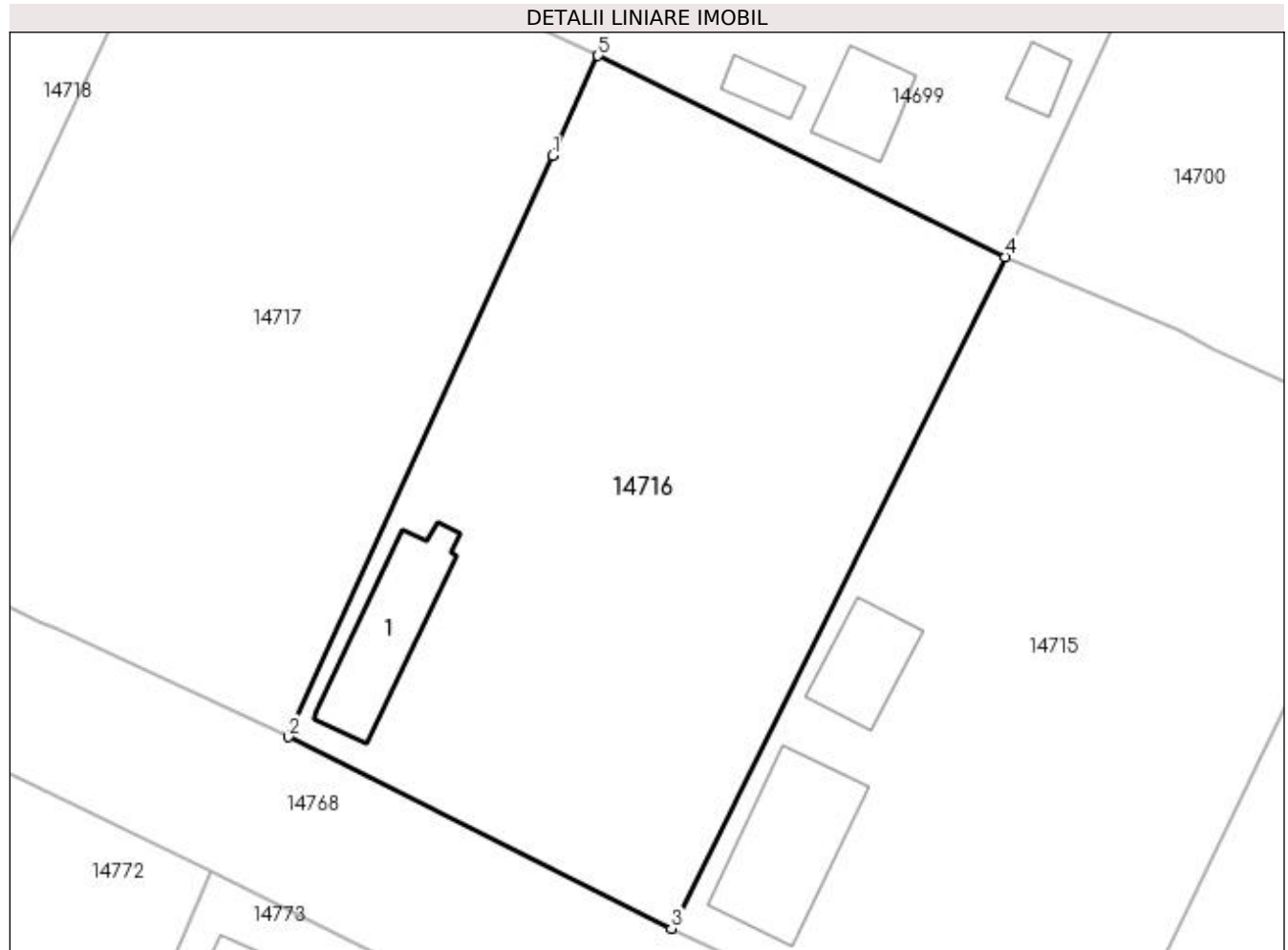
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.462	13	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.840,467 283.791,581	2	354.822,88 283.752,923	42.471
2	354.822,88 283.752,923	3	354.848,365 283.740,165	28.5
3	354.848,365 283.740,165	4	354.870,58 283.784,829	49.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.870,58 283.784,829	5	354.843,484 283.798,217	30.223
5	354.843,484 283.798,217	1	354.840,467 283.791,581	7.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 7, Jud. Dolj, T13, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30542	Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57136 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1171, din 09/03/2021 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR.52 din 24.03.2021, emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE CONSTANTIN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

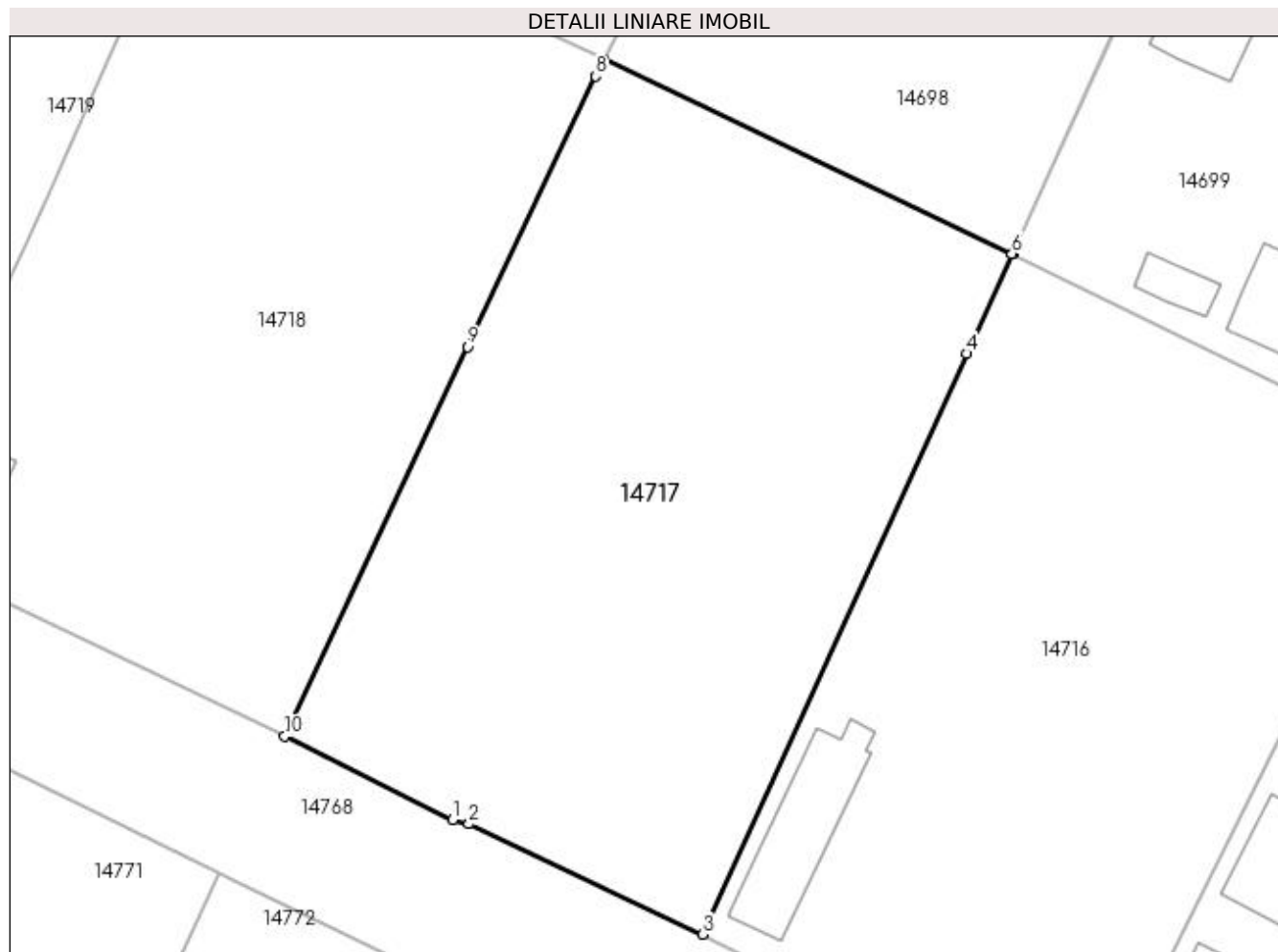
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30542	Din acte: 1.500 Masurata: 1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.520	13	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.806,216 283.760,555	2	354.807,301 283.760,261	1.124
2	354.807,301 283.760,261	3	354.822,88 283.752,923	17.221
3	354.822,88 283.752,923	4	354.840,467 283.791,581	42.471
4	354.840,467 283.791,581	5	354.843,484 283.798,217	7.29
5	354.843,484 283.798,217	6	354.843,452 283.798,233	0.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.843,452 283.798,233	7	354.816,297 283.811,148	30.07
7	354.816,297 283.811,148	8	354.815,752 283.810,044	1.231
8	354.815,752 283.810,044	9	354.807,196 283.792,04	19.934
9	354.807,196 283.792,04	10	354.795,046 283.766,101	28.644
10	354.795,046 283.766,101	1	354.806,216 283.760,555	12.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:425

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 5, Jud. Dolj, T13, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30559	Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108555 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr.3135, din 17/12/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRINCIANU REMUS 2) DRINCIANU DIANA IONELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

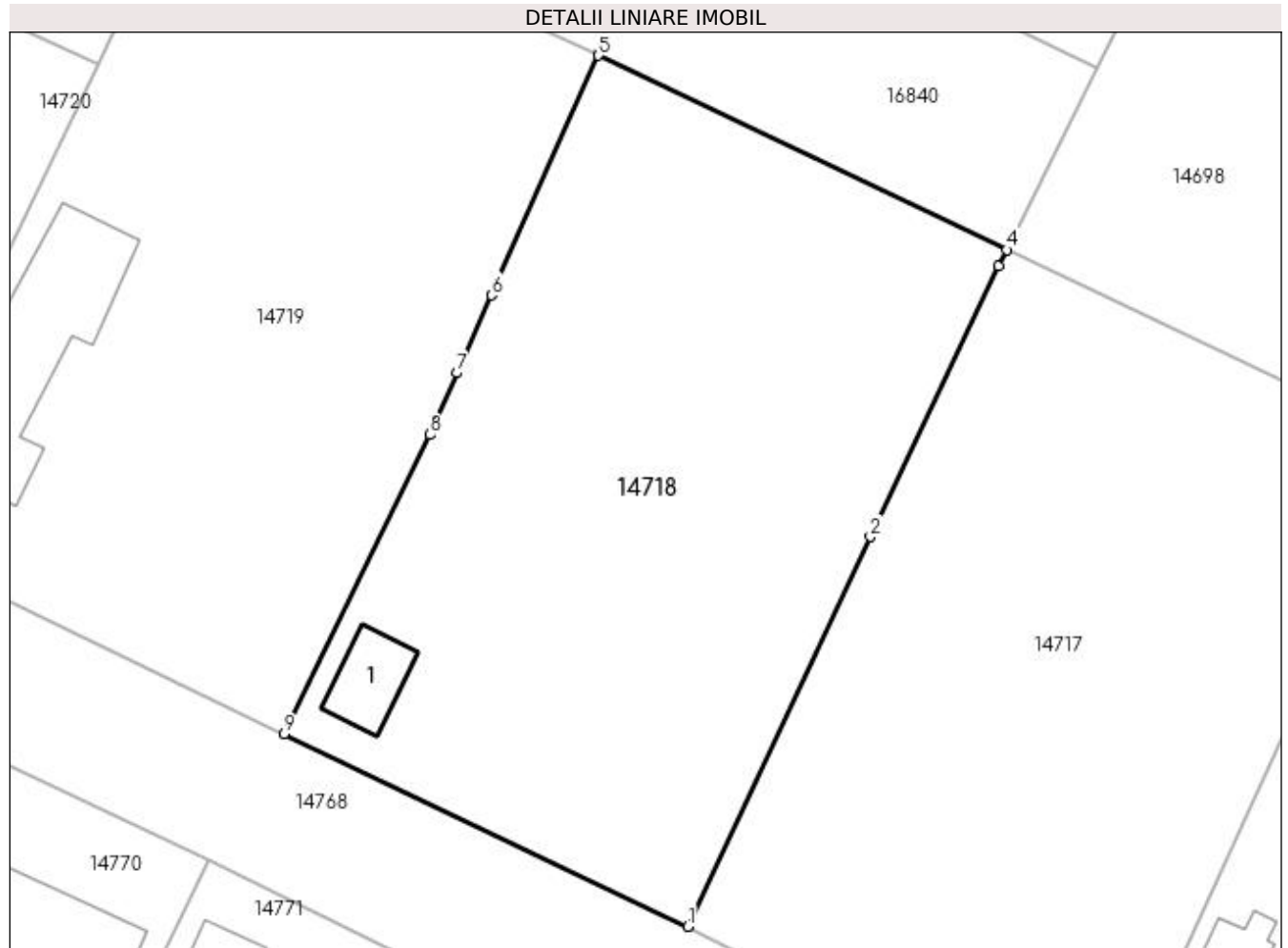
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
108555 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr.3135, din 17/12/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODOLENI ELENA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30559	Din acte: 1.500 Masurata: 1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.480	13	27,28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C1-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.795,046 283.766,101	2	354.807,196 283.792,04	28.644
2	354.807,196 283.792,04	3	354.815,752 283.810,044	19.934
3	354.815,752 283.810,044	4	354.816,297 283.811,148	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.816,297 283.811,148	5	354.789,084 283.824,072	30.126
5	354.789,084 283.824,072	6	354.781,959 283.808,129	17.463
6	354.781,959 283.808,129	7	354.779,664 283.802,953	5.662
7	354.779,664 283.802,953	8	354.777,83 283.798,836	4.507
8	354.777,83 283.798,836	9	354.768,145 283.778,916	22.15
9	354.768,145 283.778,916	1	354.795,046 283.766,101	29.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 3, Jud. Dolj, T13, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3659-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUNGĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUNGĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

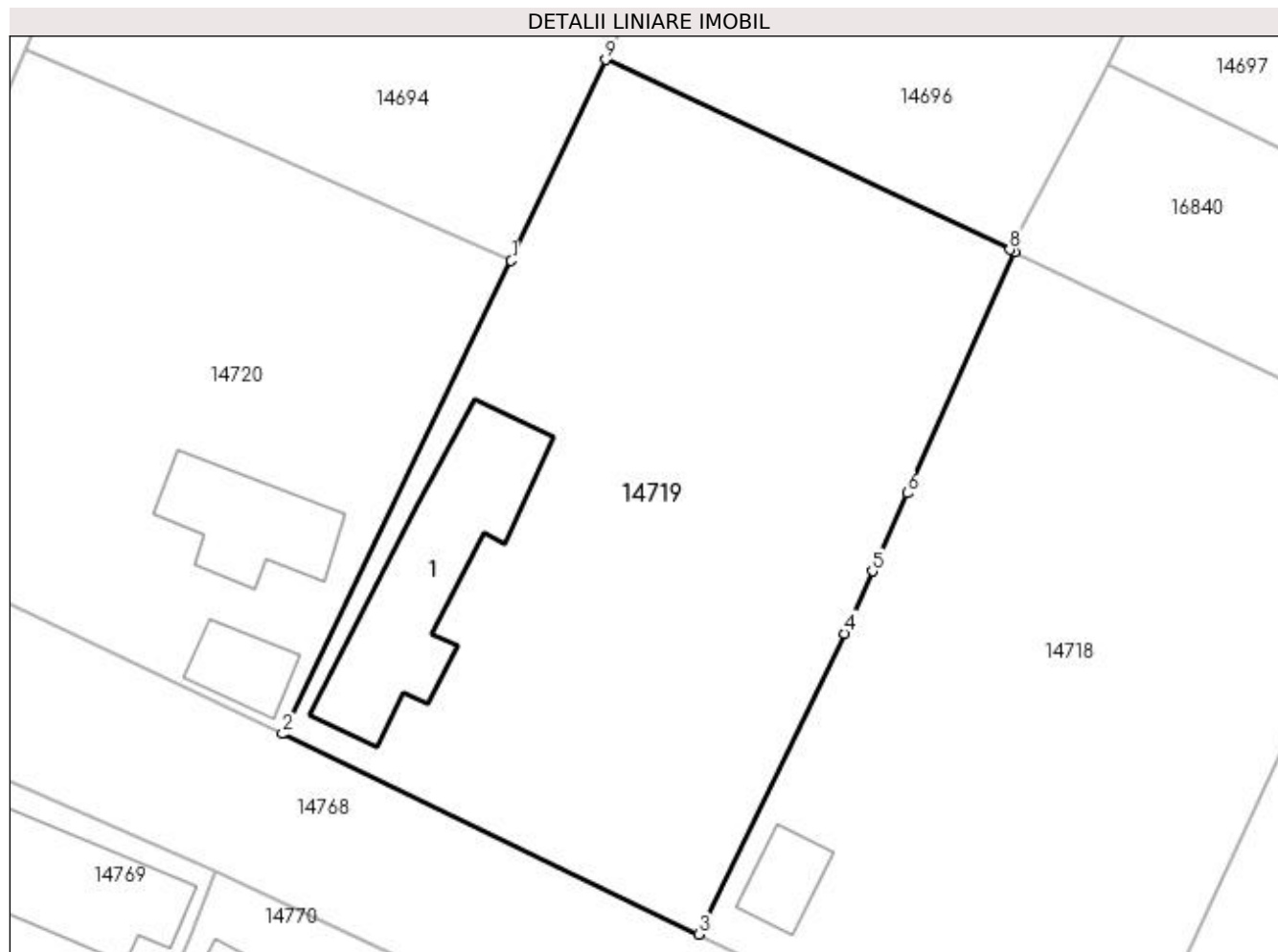
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	29	-	
2	arabil	DA	508	13	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.755,749 283.823,514	2	354.740,608 283.792,181	34.8
2	354.740,608 283.792,181	3	354.768,145 283.778,916	30.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.768,145 283.778,916	4	354.777,83 283.798,836	22.15
4	354.777,83 283.798,836	5	354.779,664 283.802,953	4.507
5	354.779,664 283.802,953	6	354.781,959 283.808,129	5.662
6	354.781,959 283.808,129	7	354.789,084 283.824,072	17.463
7	354.789,084 283.824,072	8	354.788,751 283.824,23	0.369
8	354.788,751 283.824,23	9	354.761,998 283.836,807	29.562
9	354.761,998 283.836,807	1	354.755,749 283.823,514	14.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 1, Jud. Dolj, T13, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.176	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3666-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1176, cota initiala 1000/1176 1) TĂNASE CONSTANTIN, CIF:9999999999999 2) TĂNASE MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7347, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (Legea 7 / 13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei (art 13 alin 1 alin 2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 176/1176, cota initiala 176/1176 1) TANASE MIRCEA, LIPSĂ CNP 2) TANASE CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE CONSTANTIN, CIF:9999999999999 2) TĂNASE MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

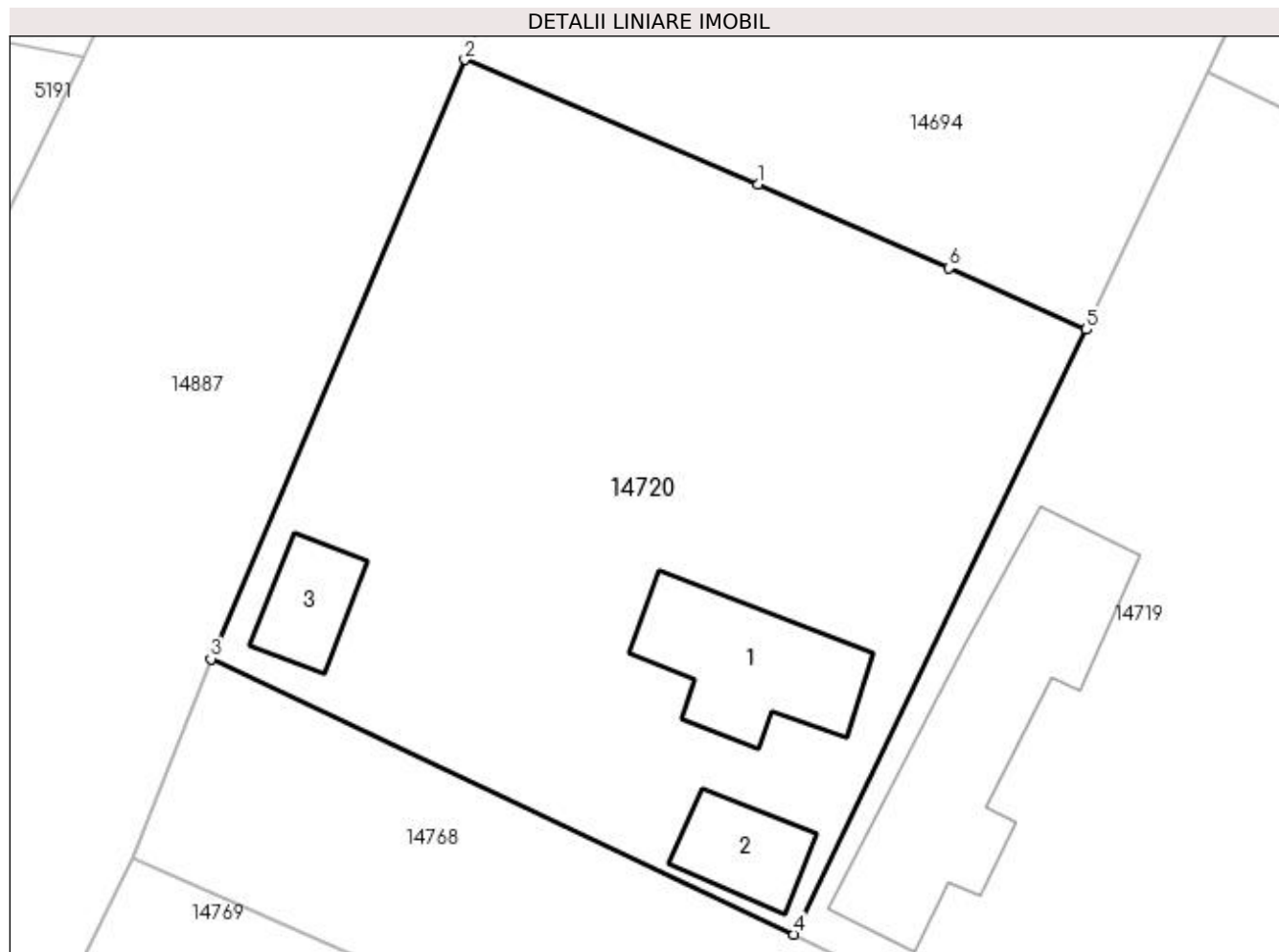
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.176	13	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- LOCUINTA - Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.738,736 283.831,032	2	354.723,551 283.837,492	16.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.723,551 283.837,492	3	354.710,387 283.806,457	33.711
3	354.710,387 283.806,457	4	354.740,608 283.792,181	33.423
4	354.740,608 283.792,181	5	354.755,749 283.823,514	34.8
5	354.755,749 283.823,514	6	354.748,632 283.826,705	7.8
6	354.748,632 283.826,705	1	354.738,736 283.831,032	10.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 28, Jud. Dolj, T14, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.490	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3270/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELU IONUT VICTOR, Lipsa CNP 2) CHELU STEFAN VIOREL, Lipsa CNP 3) CHELU ICA IONELA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELU IONUT VICTOR, Lipsa CNP 2) CHELU STEFAN VIOREL, Lipsa CNP 3) CHELU ICA IONELA, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

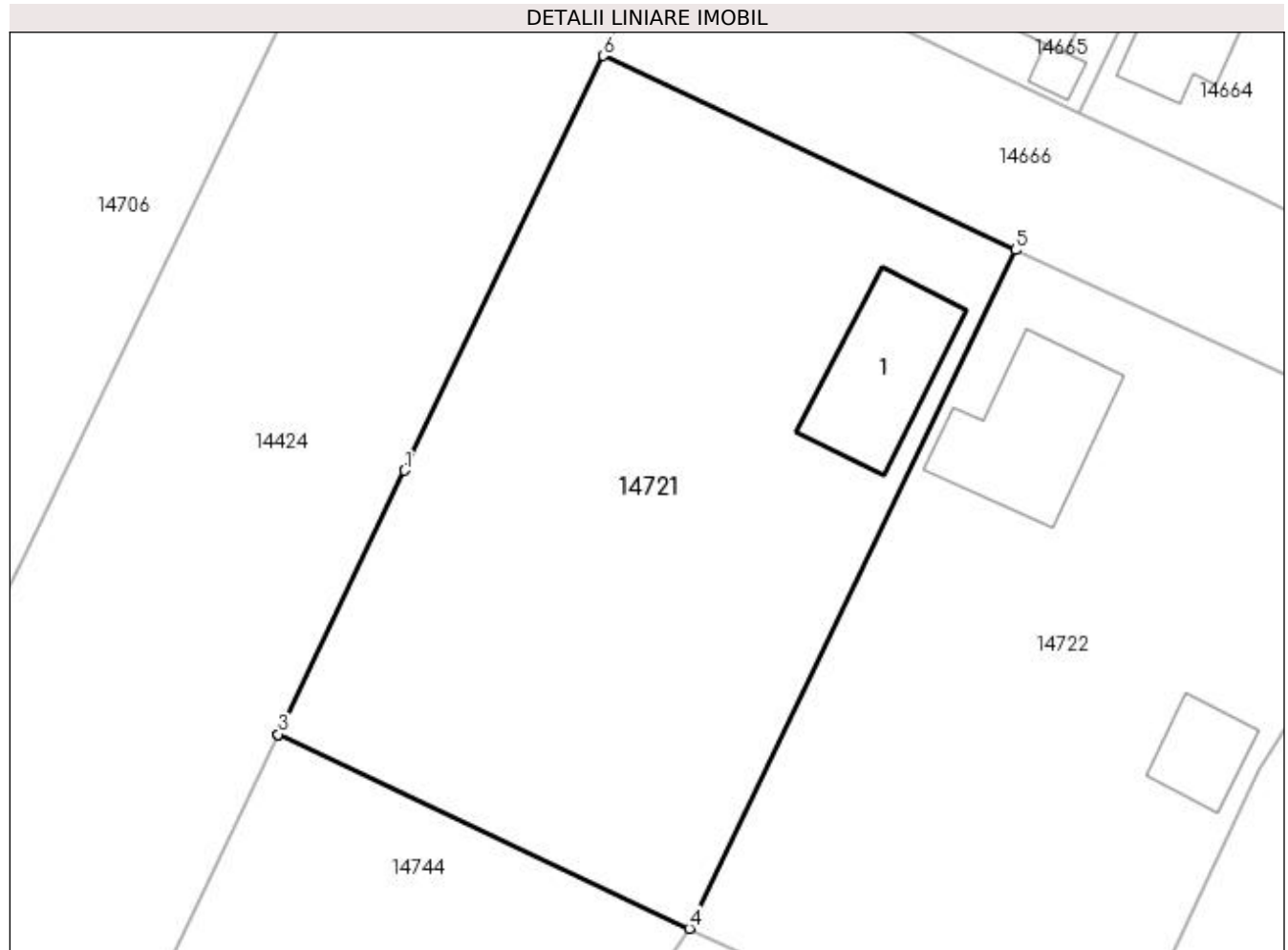
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.490	14	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.113,952 283.689,591	2	355.105,609 283.672,203	19.286
2	355.105,609 283.672,203	3	355.105,611 283.672,202	0.002
3	355.105,611 283.672,202	4	355.132,734 283.659,403	29.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.132,734 283.659,403	5	355.154,258 283.704,131	49.637
5	355.154,258 283.704,131	6	355.127,063 283.716,923	30.053
6	355.127,063 283.716,923	1	355.113,952 283.689,591	30.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 30, Jud. Dolj, T14, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4197-47911, din 30/09/2001 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

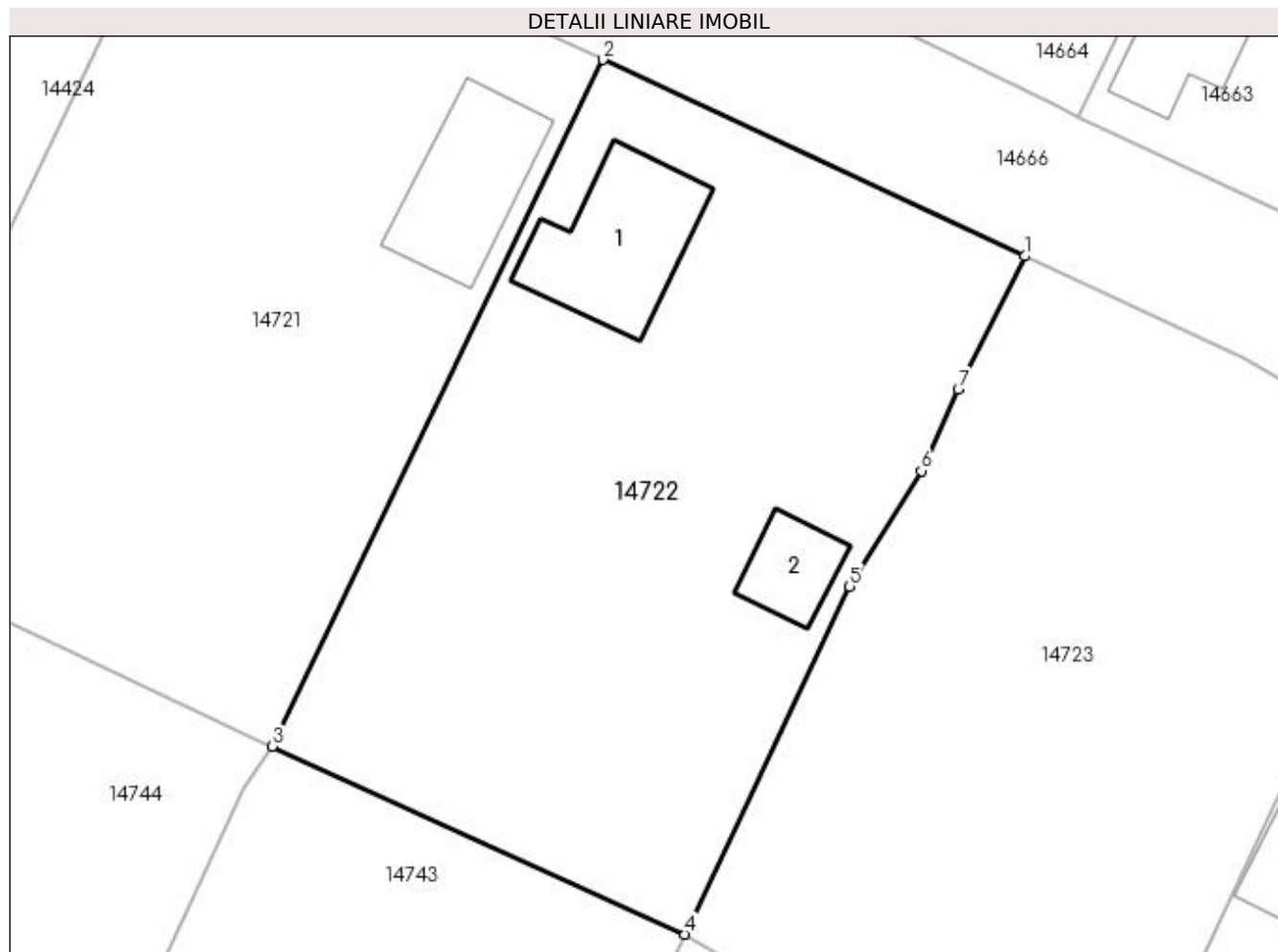
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.473	14	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.181,714 283.691,343	2	355.154,258 283.704,131	30.288
2	355.154,258 283.704,131	3	355.132,734 283.659,403	49.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.132,734 283.659,403	4	355.159,574 283.647,165	29.498
4	355.159,574 283.647,165	5	355.170,302 283.669,827	25.073
5	355.170,302 283.669,827	6	355.174,996 283.677,359	8.875
6	355.174,996 283.677,359	7	355.177,395 283.682,67	5.828
7	355.177,395 283.682,67	1	355.181,714 283.691,343	9.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 32, Jud. Dolj, T14, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.543	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4197-47911, din 30/09/2001 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

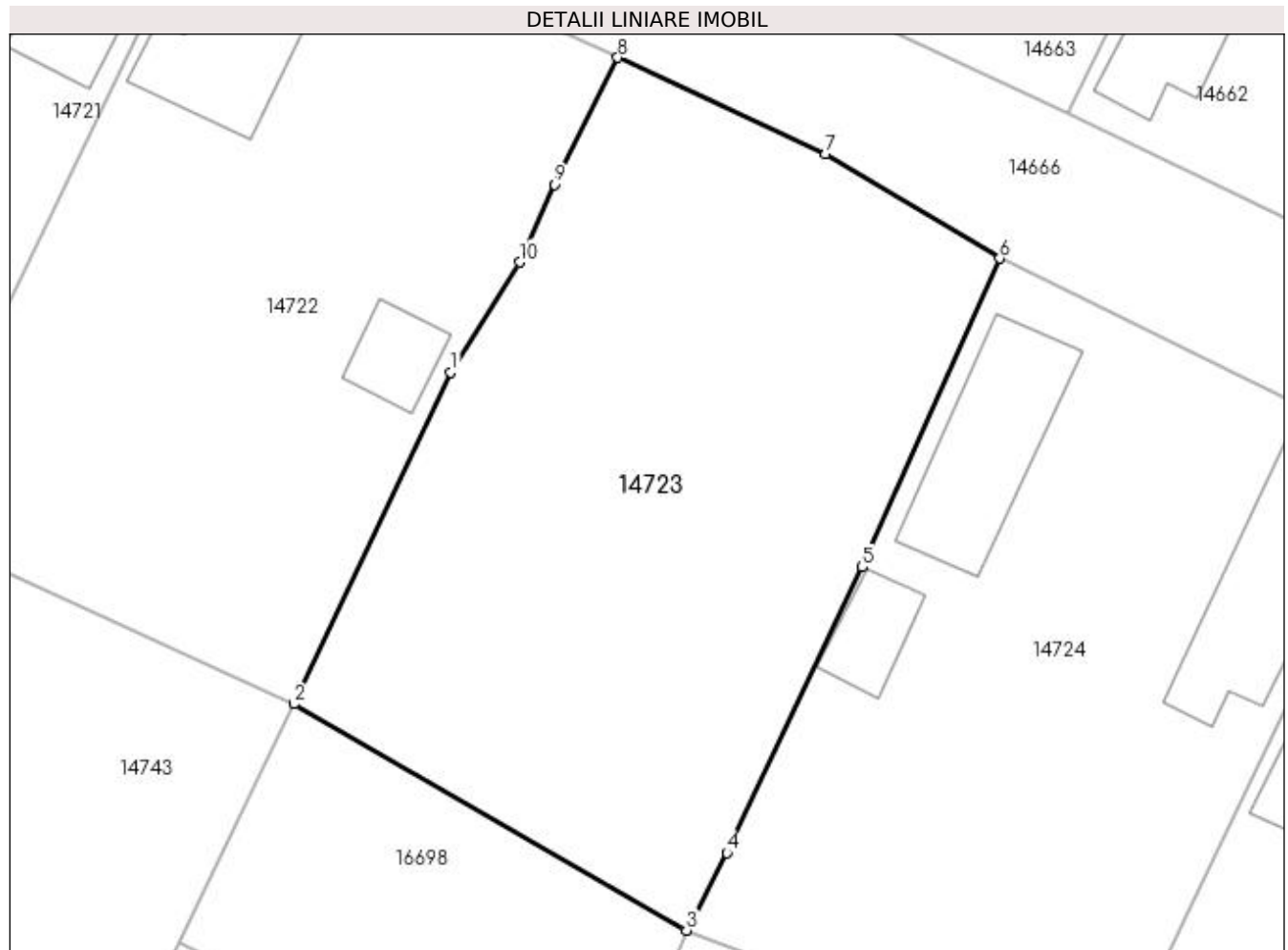
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.543	14	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.170,302 283.669,827	2	355.159,574 283.647,165	25.073
2	355.159,574 283.647,165	3	355.186,409 283.631,689	30.978
3	355.186,409 283.631,689	4	355.189,179 283.636,989	5.98
4	355.189,179 283.636,989	5	355.198,442 283.656,531	21.626
5	355.198,442 283.656,531	6	355.207,844 283.677,62	23.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.207,844 283.677,62	7	355.195,947 283.684,768	13.879
7	355.195,947 283.684,768	8	355.181,714 283.691,343	15.678
8	355.181,714 283.691,343	9	355.177,395 283.682,67	9.689
9	355.177,395 283.682,67	10	355.174,996 283.677,359	5.828
10	355.174,996 283.677,359	1	355.170,302 283.669,827	8.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 34, Jud. Dolj, T14, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3252/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 627910/26-09-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU LEONTE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU LEONTE, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

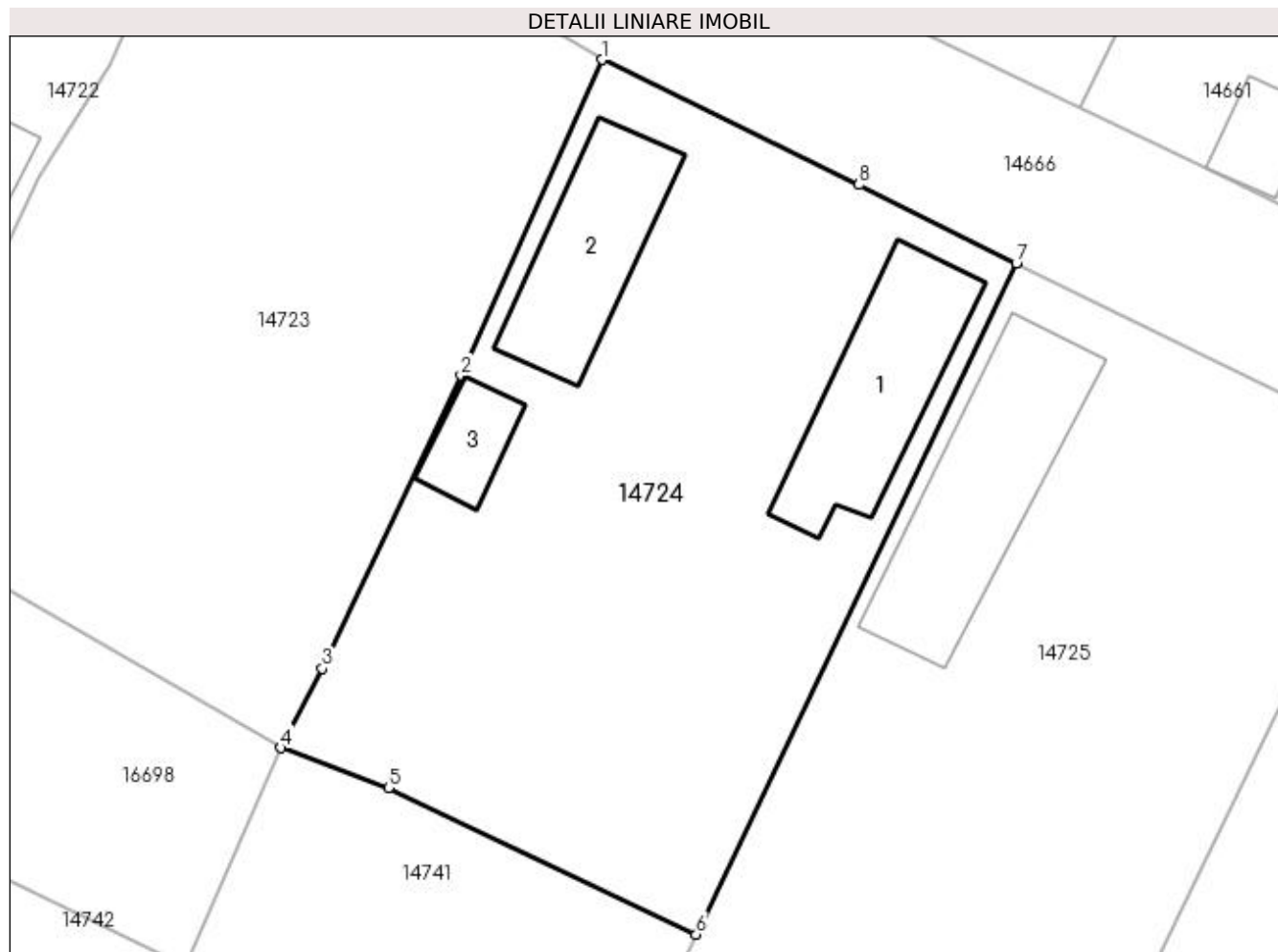
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.516	14	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C2 - LOCUINTA + BECI
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.207,844 283.677,62	2	355.198,442 283.656,531	23.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.198,442 283.656,531	3	355.189,179 283.636,989	21.626
3	355.189,179 283.636,989	4	355.186,409 283.631,689	5.98
4	355.186,409 283.631,689	5	355.193,585 283.628,997	7.664
5	355.193,585 283.628,997	6	355.214,135 283.619,238	22.75
6	355.214,135 283.619,238	7	355.235,514 283.664,055	49.655
7	355.235,514 283.664,055	8	355.225,013 283.669,271	11.725
8	355.225,013 283.669,271	1	355.207,844 283.677,62	19.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 36, Jud. Dolj, T14, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 243, din 28/02/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 3253/48331/17-03-1997);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN CORNEL 2) PAUN CONSTANTA, LIPSĂ CNP

C. Partea III. SARCINI .

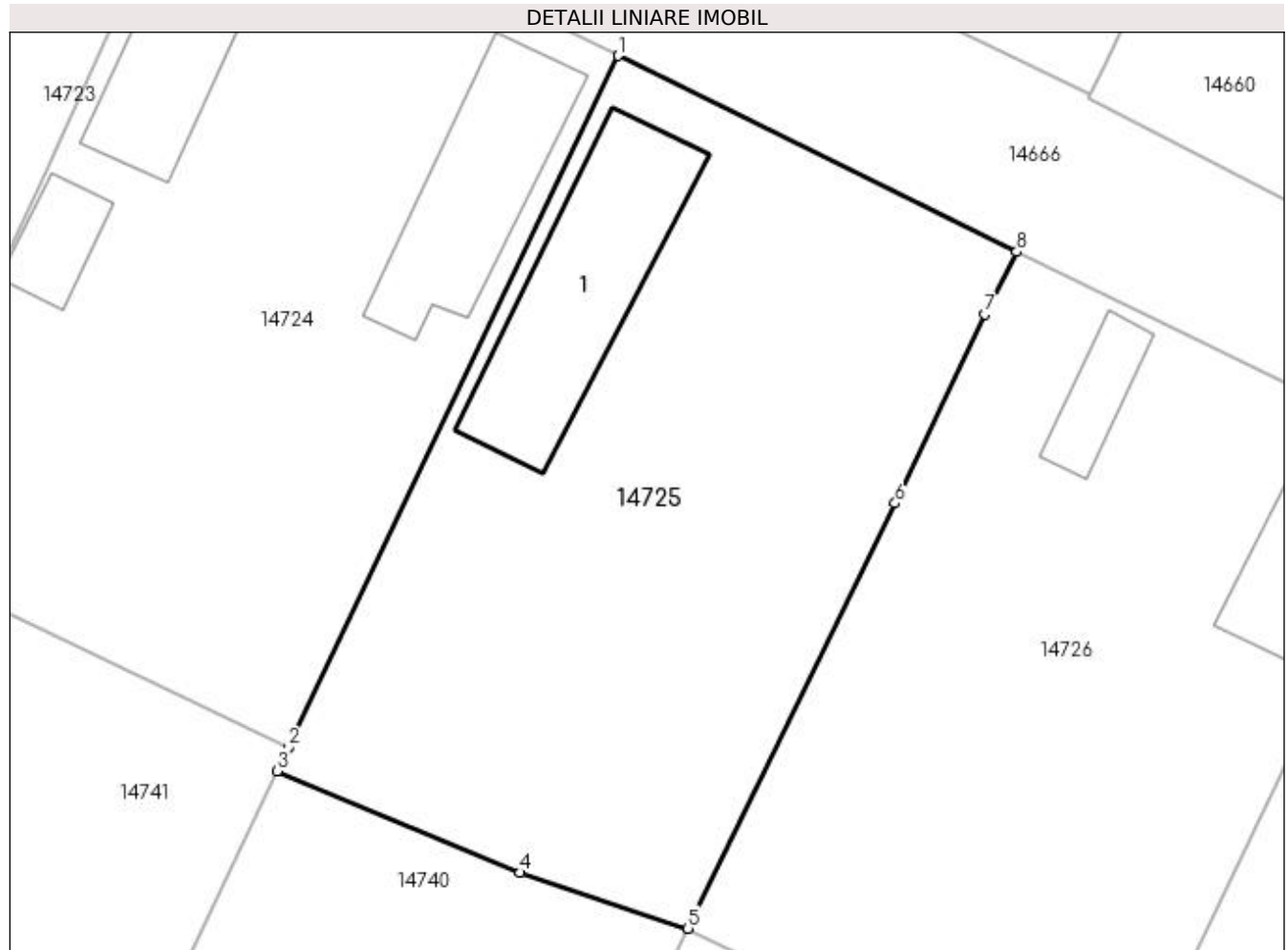
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.440	14	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.235,514 283.664,055	2	355.214,135 283.619,238	49.655
2	355.214,135 283.619,238	3	355.213,413 283.617,718	1.683
3	355.213,413 283.617,718	4	355.229,16 283.611,125	17.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.229,16 283.611,125	5	355.240,063 283.607,503	11.489
5	355.240,063 283.607,503	6	355.253,491 283.635,063	30.657
6	355.253,491 283.635,063	7	355.259,281 283.647,32	13.556
7	355.259,281 283.647,32	8	355.261,38 283.651,347	4.541
8	355.261,38 283.651,347	1	355.235,514 283.664,055	28.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P670,671,672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31724	Din acte: 1.500 Masurata: 1.467	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 38, Jud. Dolj, T. 14, P. 670, 671, 672.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta parter, construita din chirpici in anul 1964, compusa din 3 camere, bucatarie si hol. S. construita desfasurata = 77 mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 38, Jud. Dolj, T. 14, P. 670, 671, 672.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa parter, construita din chirpici in anul 1964, compusa din 2 camere si beci. S. construita desfasurata = 34 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27230 / 13/03/2015	
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 503, din 13/03/2015 emis de NP. STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNAVAT CRISTI	

C. Partea III. SARCINI .

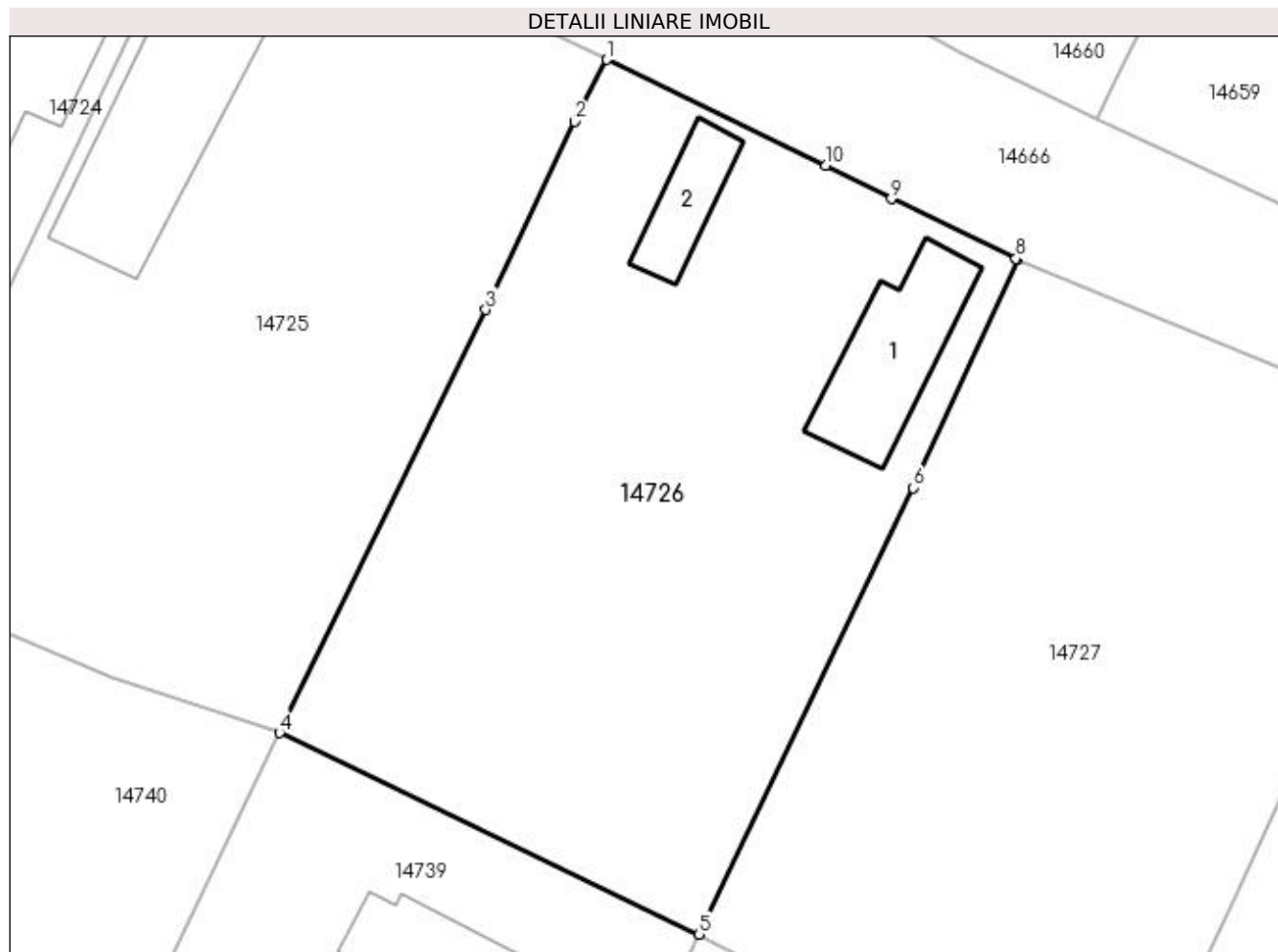
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31724	Din acte: 1.500 Masurata: 1.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	14	670	-	
2	arabil	DA	729	14	671,672	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta parter, construita din chirpici in anul 1964, compusa din 3 camere, bucatarie si hol. S. construita desfasurata = 77 mp.
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa parter, construita din chirpici in anul 1964, compusa din 2 camere si beci. S. construita desfasurata = 34 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.261,38 283.651,347	2	355.259,281 283.647,32	4.541
2	355.259,281 283.647,32	3	355.253,491 283.635,063	13.556
3	355.253,491 283.635,063	4	355.240,063 283.607,503	30.657
4	355.240,063 283.607,503	5	355.267,37 283.594,39	30.292
5	355.267,37 283.594,39	6	355.281,329 283.623,471	32.258
6	355.281,329 283.623,471	7	355.288,129 283.638,355	16.364
7	355.288,129 283.638,355	8	355.288,022 283.638,399	0.116
8	355.288,022 283.638,399	9	355.279,907 283.642,29	9.0
9	355.279,907 283.642,29	10	355.275,648 283.644,462	4.781
10	355.275,648 283.644,462	1	355.261,38 283.651,347	15.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 40, Jud. Dolj, T14, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

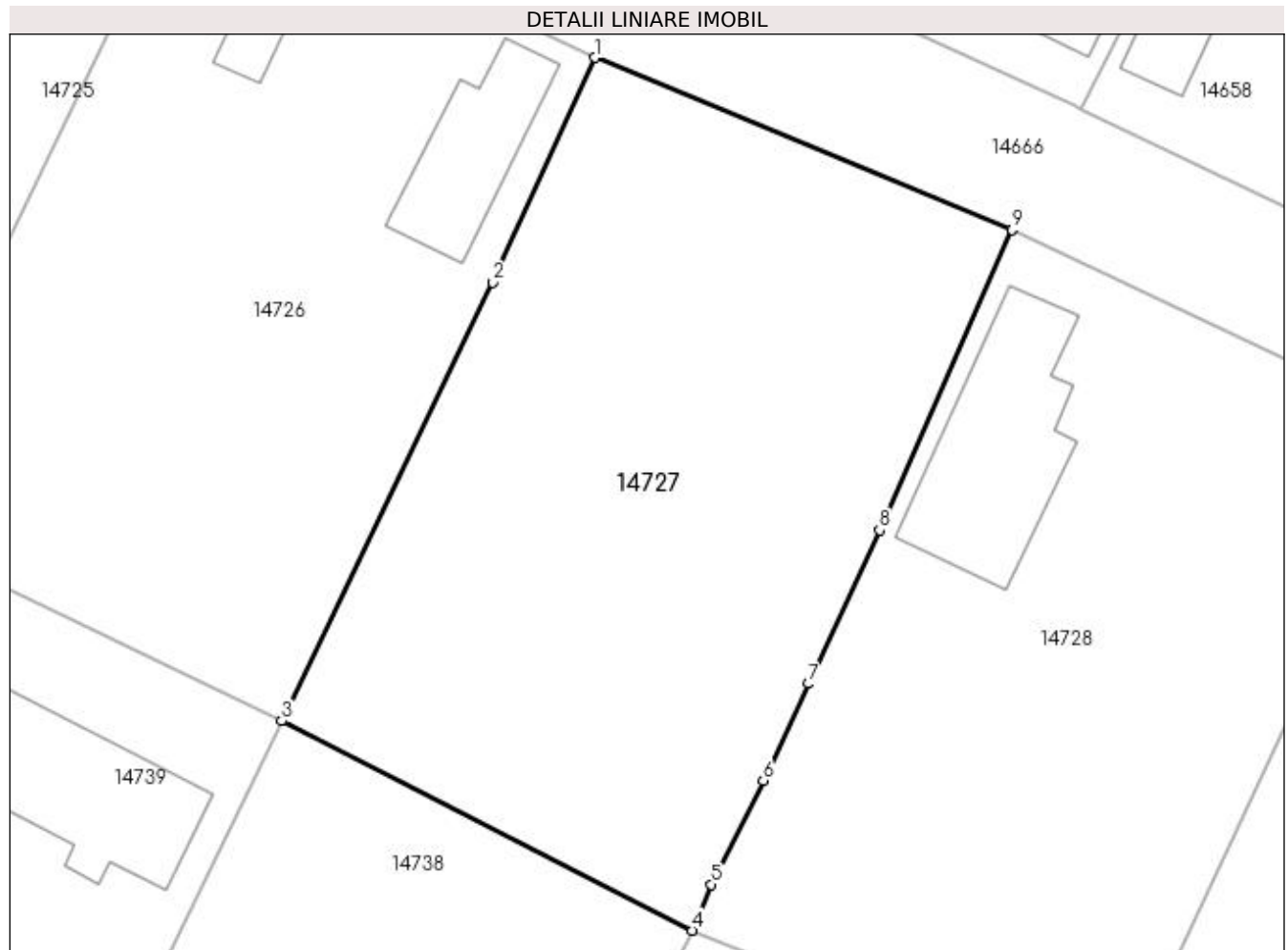
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500	
	Masurata: 1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.508	14	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.288,129 283.638,355	2	355.281,329 283.623,471	16.364
2	355.281,329 283.623,471	3	355.267,37 283.594,39	32.258
3	355.267,37 283.594,39	4	355.294,6 283.580,5	30.568
4	355.294,6 283.580,5	5	355.295,845 283.583,556	3.3
5	355.295,845 283.583,556	6	355.299,31 283.590,433	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.299,31 283.590,433	7	355.302,311 283.596,867	7.099
7	355.302,311 283.596,867	8	355.307,016 283.607,031	11.2
8	355.307,016 283.607,031	9	355.315,805 283.626,957	21.778
9	355.315,805 283.626,957	1	355.288,129 283.638,355	29.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T14, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3326-59474, din 24/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEAMBASU MIRCEA, LIPSĂ CNP 2) GEAMBASU STEFAN, LIPSĂ CNP 3) GEAMBASU PARASCHIVA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEAMBASU MIRCEA, LIPSĂ CNP 2) GEAMBASU STEFAN, LIPSĂ CNP 3) GEAMBASU PARASCHIVA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

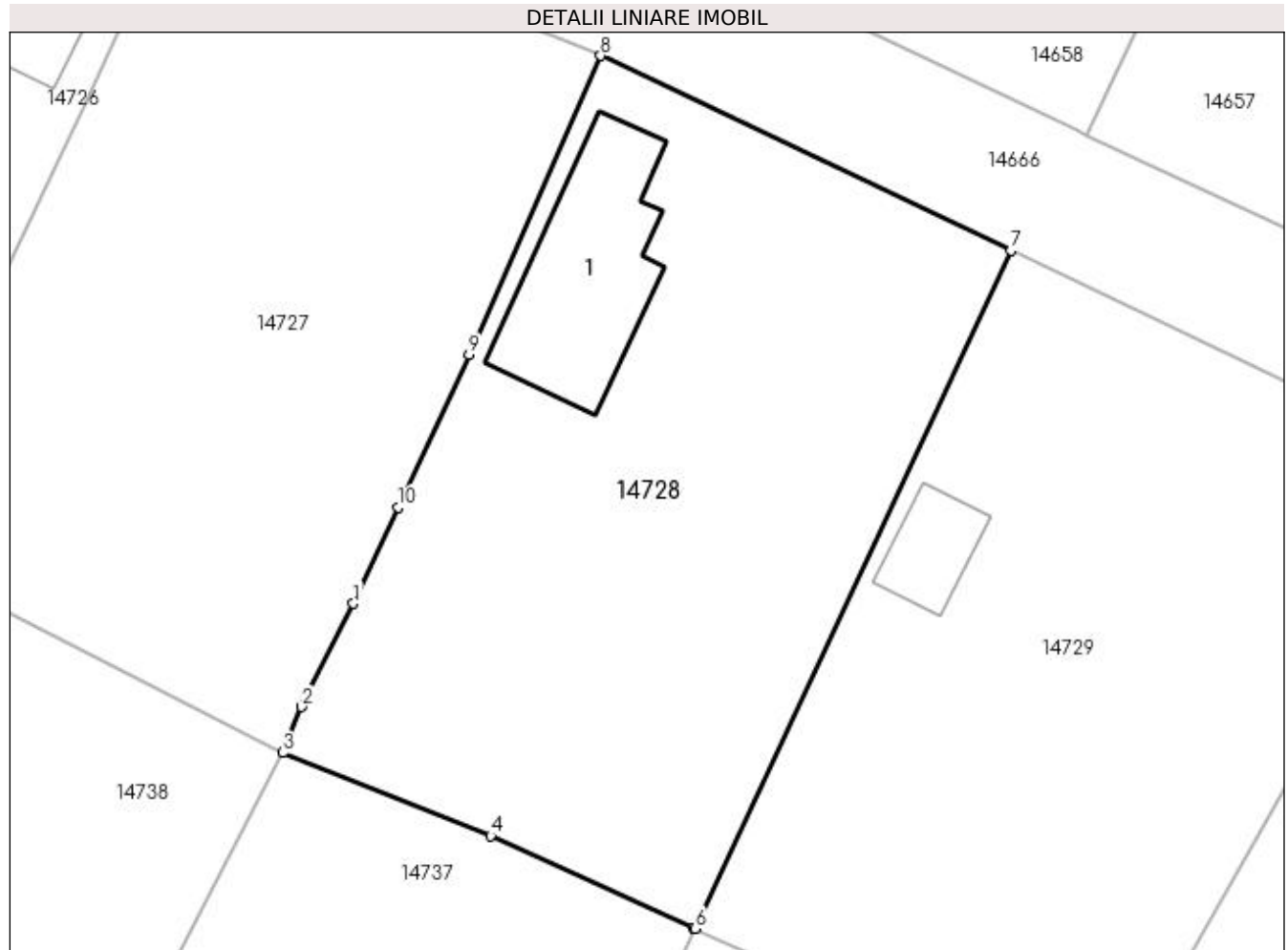
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.506	14	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.299,31 283.590,433	2	355.295,845 283.583,556	7.701
2	355.295,845 283.583,556	3	355.294,6 283.580,5	3.3
3	355.294,6 283.580,5	4	355.308,458 283.574,971	14.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.308,458 283.574,971	5	355.321,973 283.568,849	14.837
5	355.321,973 283.568,849	6	355.322,113 283.568,786	0.154
6	355.322,113 283.568,786	7	355.343,168 283.613,989	49.866
7	355.343,168 283.613,989	8	355.315,805 283.626,957	30.28
8	355.315,805 283.626,957	9	355.307,016 283.607,031	21.778
9	355.307,016 283.607,031	10	355.302,311 283.596,867	11.2
10	355.302,311 283.596,867	1	355.299,31 283.590,433	7.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 44, Jud. Dolj, T14, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.563	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 55, din 06/05/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 15760/18-11-2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. CM NR 55, din 06/05/2011 emis de NP BUDIANA IONU RAZVAN (TDP NR 15760/2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNTARU CONSTANTIN	A1.1
Act Normativ nr. CM NR 55, din 06/05/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP NR 15760/2010);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNTARU ATENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

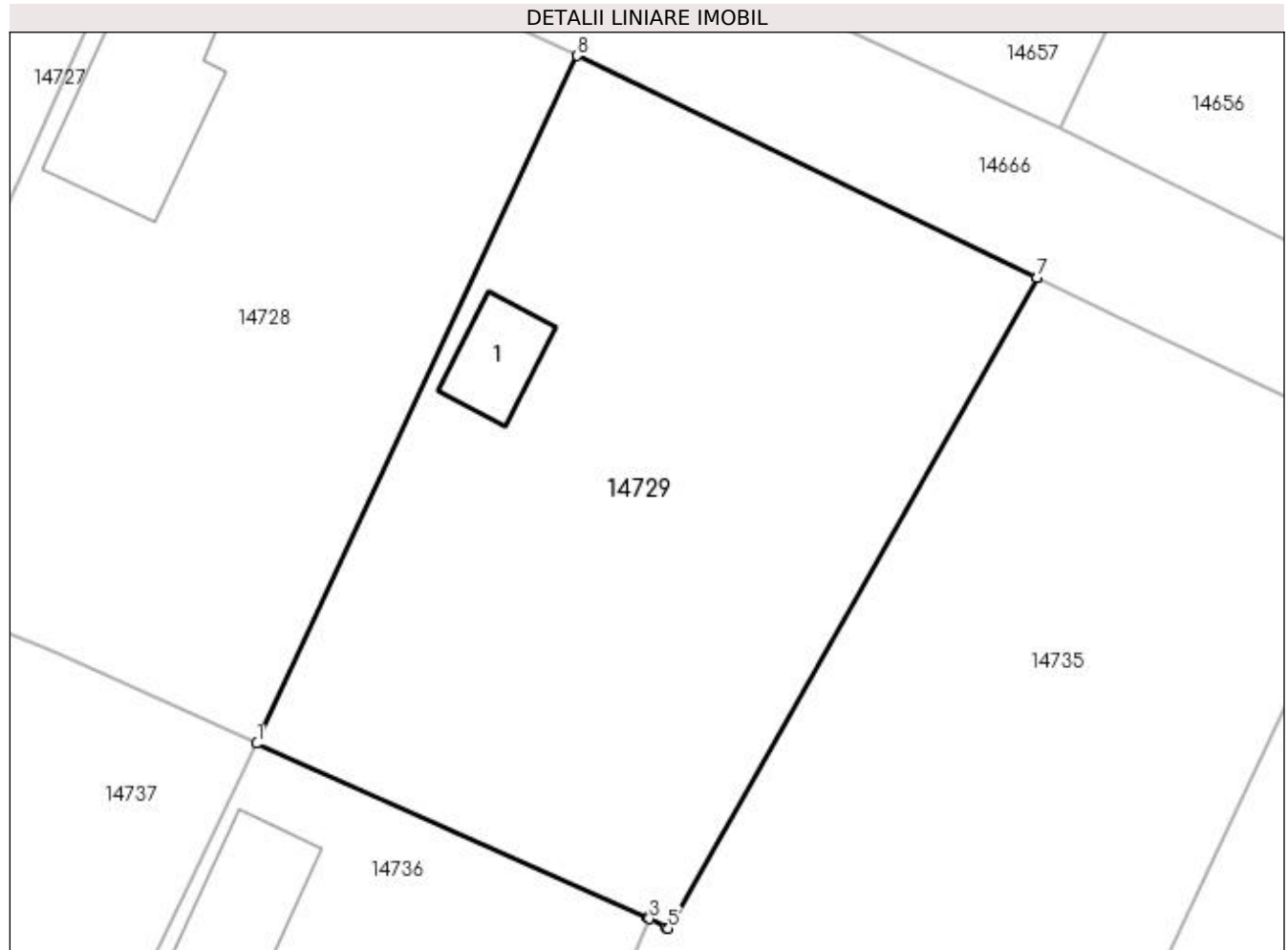
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.563	14	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.322,113 283.568,786	2	355.347,797 283.557,328	28.124
2	355.347,797 283.557,328	3	355.347,937 283.557,266	0.153
3	355.347,937 283.557,266	4	355.349,051 283.556,694	1.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.349,051 283.556,694	5	355.349,187 283.556,625	0.153
5	355.349,187 283.556,625	6	355.373,426 283.599,416	49.179
6	355.373,426 283.599,416	7	355.373,427 283.599,418	0.002
7	355.373,427 283.599,418	8	355.343,168 283.613,989	33.585
8	355.343,168 283.613,989	1	355.322,113 283.568,786	49.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 48, Jud. Dolj, T14, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32064	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140506 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare aut nr 2543, din 06/11/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

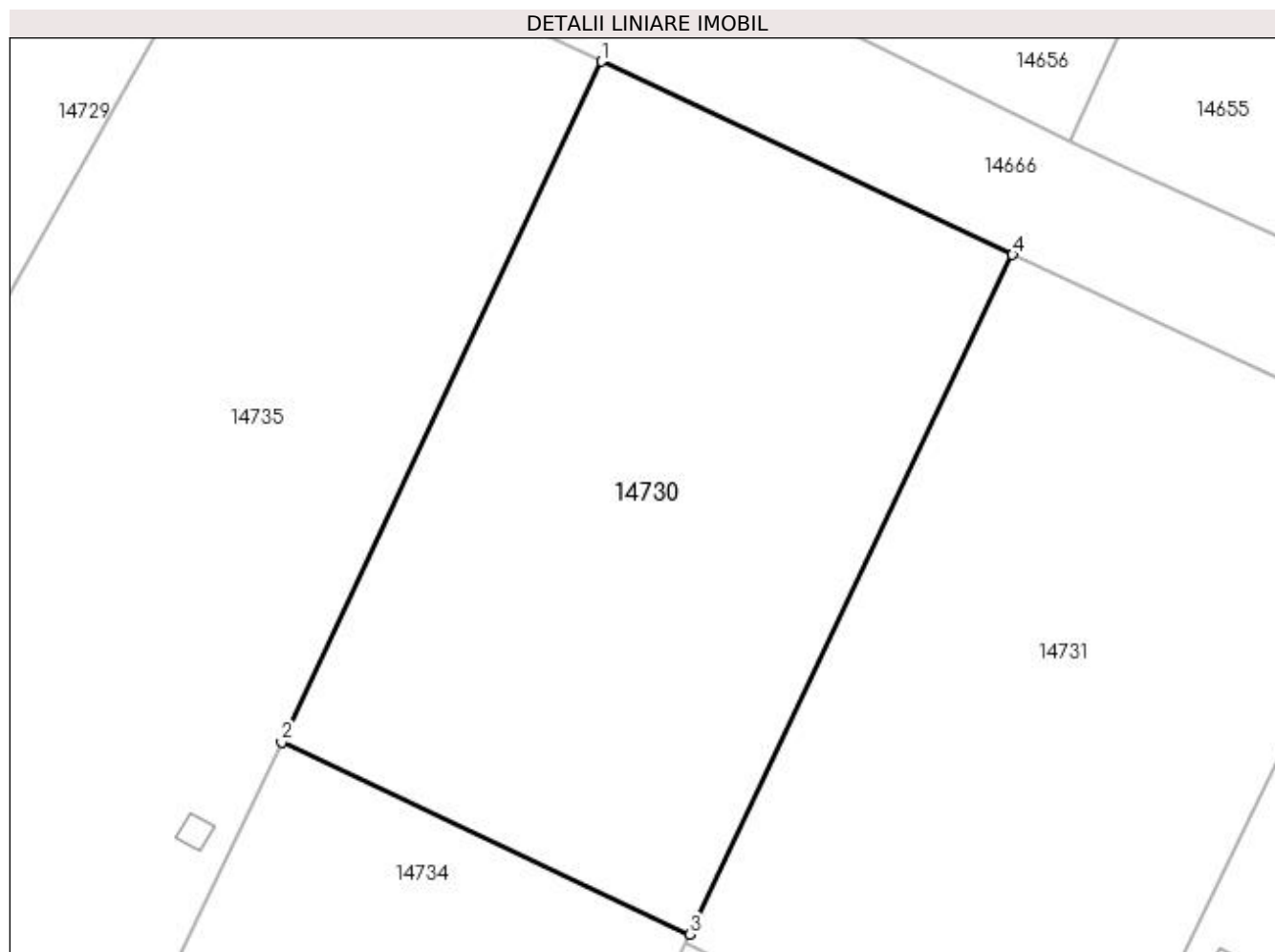
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32064	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	14	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.397,523 283.587,881	2	355.376,3 283.542,708	49.91
2	355.376,3 283.542,708	3	355.403,409 283.529,972	29.952
3	355.403,409 283.529,972	4	355.424,817 283.575,059	49.911
4	355.424,817 283.575,059	1	355.397,523 283.587,881	30.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 50, Jud. Dolj, T14, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36561	Din acte: 1.500 Masurata: 1.536	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
209694 / 13/10/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 266, din 22/02/2008 emis de Judecatoria Calafat (Dosar nr. 221/201/2008 , CNS nr. 5903/06.10.2020 emis de Primaria Comunei Motatei);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DIHORU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

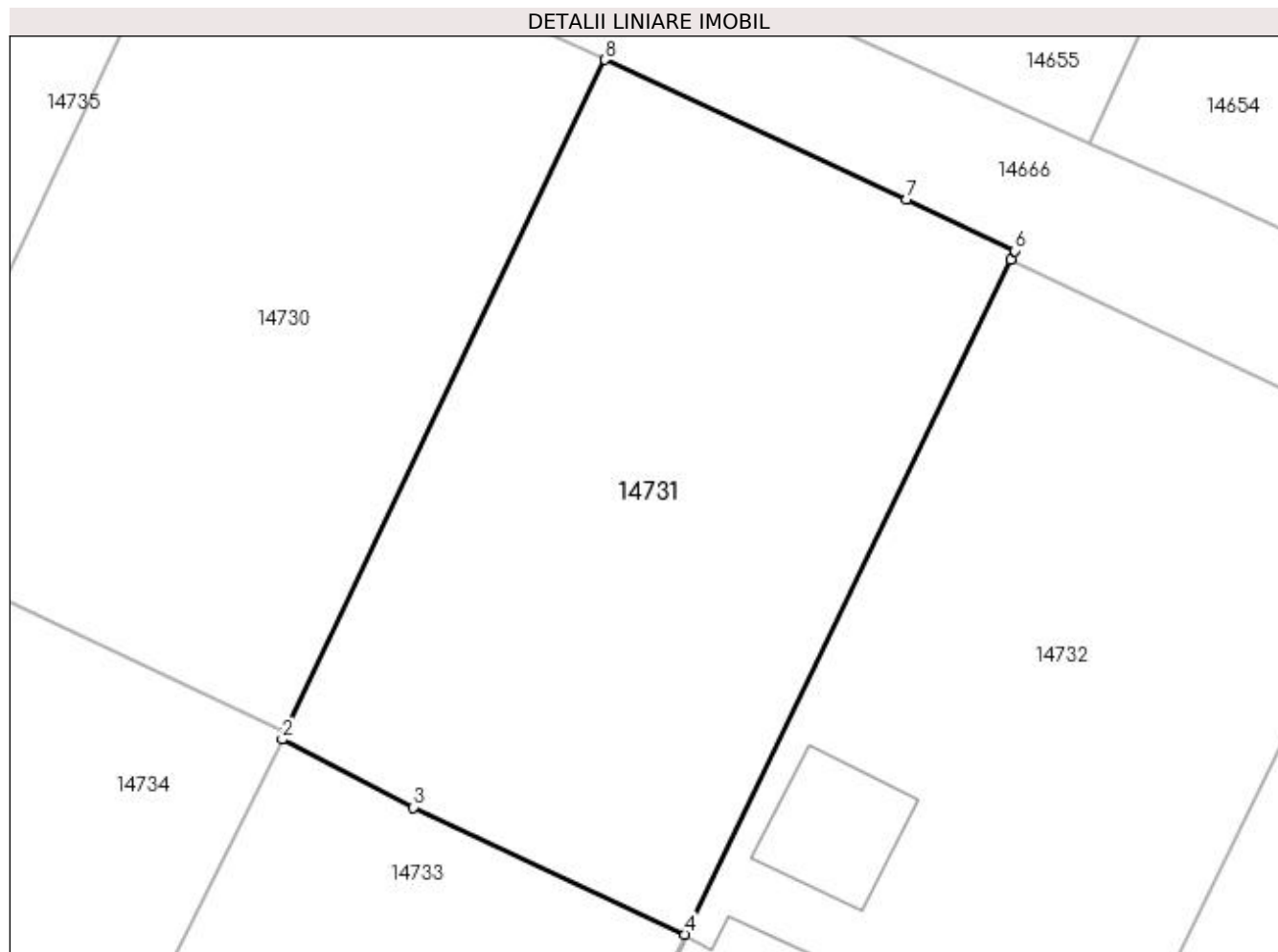
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36561	Din acte: 1.500 Masurata: 1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.536	14	12	-	Imprejmuire: gard de lemn, gard de plasa sarma, limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.403,409 283.529,972	2	355.403,169 283.529,468	0.558
2	355.403,169 283.529,468	3	355.411,992 283.524,914	9.929
3	355.411,992 283.524,914	4	355.430,211 283.516,396	20.112
4	355.430,211 283.516,396	5	355.452,057 283.561,643	50.245
5	355.452,057 283.561,643	6	355.452,342 283.562,247	0.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.452,342 283.562,247	7	355.445,041 283.565,702	8.077
7	355.445,041 283.565,702	8	355.424,817 283.575,059	22.284
8	355.424,817 283.575,059	1	355.403,409 283.529,972	49.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 52, Jud. Dolj, T14, P13,14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.068	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3671-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU STANA, LIPSĂ CNP 2) COLCEA MARIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU STANA, LIPSĂ CNP 2) COLCEA MARIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

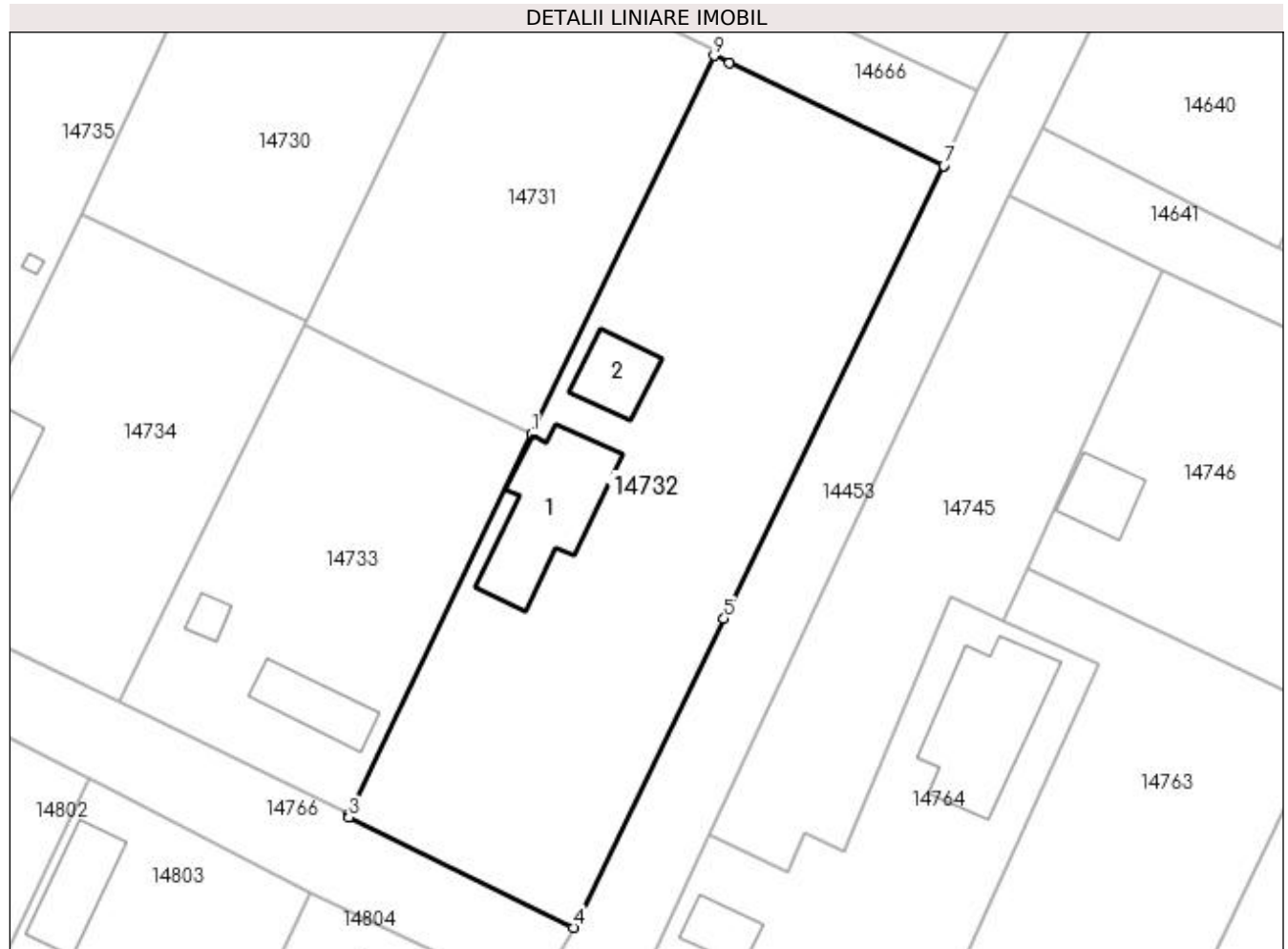
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	14	13	-	
2	arabil	DA	1.000	14	14	-	
3	curti constructii	DA	568	14	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.430,211 283.516,396	2	355.408,444 283.470,983	50.36
2	355.408,444 283.470,983	3	355.408,383 283.470,565	0.422
3	355.408,383 283.470,565	4	355.435,243 283.457,377	29.923
4	355.435,243 283.457,377	5	355.453,261 283.494,32	41.103
5	355.453,261 283.494,32	6	355.479,571 283.548,494	60.225
6	355.479,571 283.548,494	7	355.479,545 283.548,507	0.029
7	355.479,545 283.548,507	8	355.453,901 283.560,752	28.418
8	355.453,901 283.560,752	9	355.452,057 283.561,643	2.048
9	355.452,057 283.561,643	1	355.430,211 283.516,396	50.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 47, Jud. Dolj, T14, P16,16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 10365, din 08/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLALIU GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLALIU GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

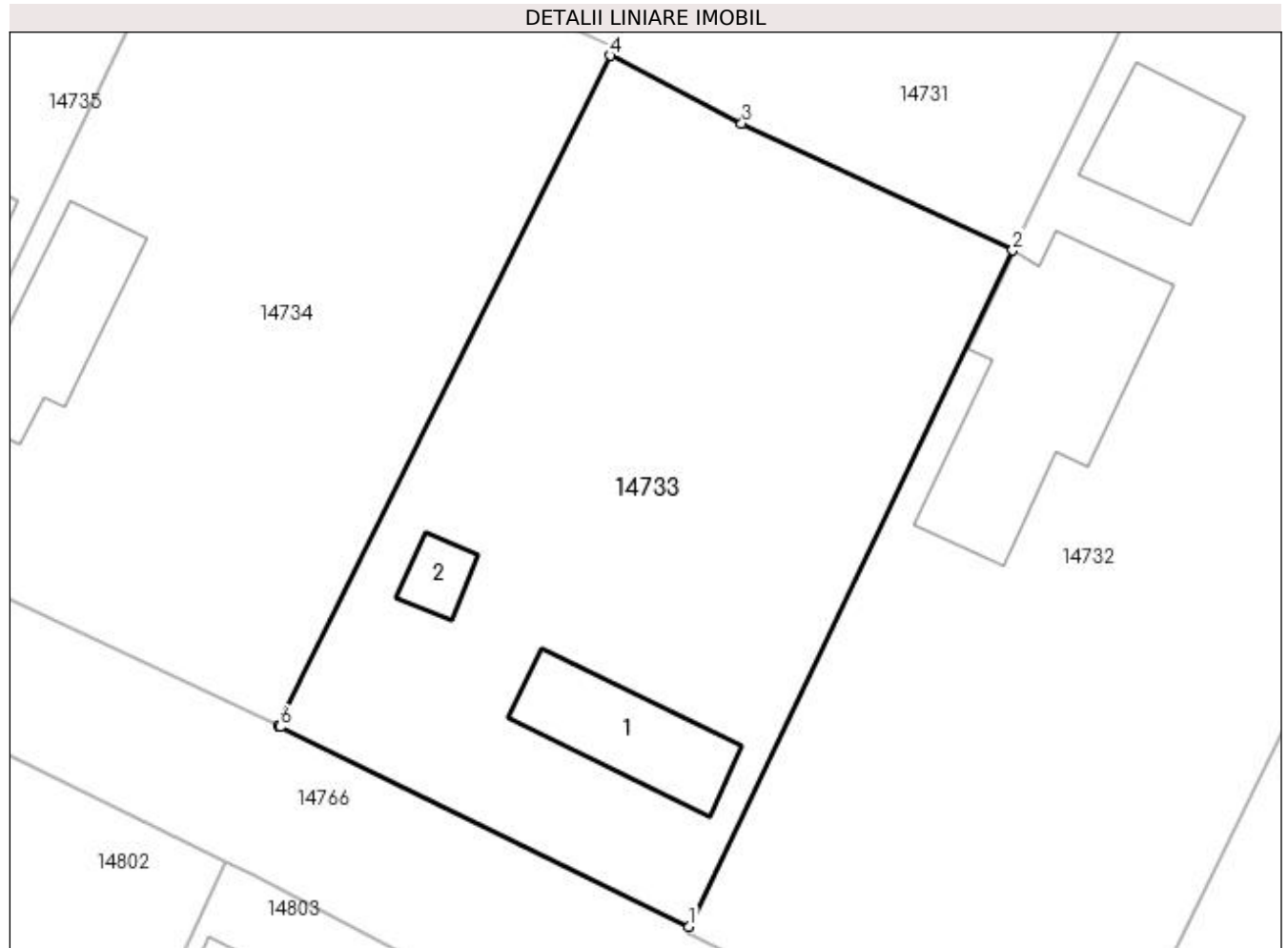
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	16	-	
2	arabil	DA	524	14	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.408,444 283.470,983	2	355.430,211 283.516,396	50.36
2	355.430,211 283.516,396	3	355.411,992 283.524,914	20.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.411,992 283.524,914	4	355.403,169 283.529,468	9.929
4	355.403,169 283.529,468	5	355.380,827 283.484,467	50.242
5	355.380,827 283.484,467	6	355.380,966 283.484,402	0.153
6	355.380,966 283.484,402	1	355.408,444 283.470,983	30.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 45, Jud. Dolj, T14, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3613-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHERU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHERU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

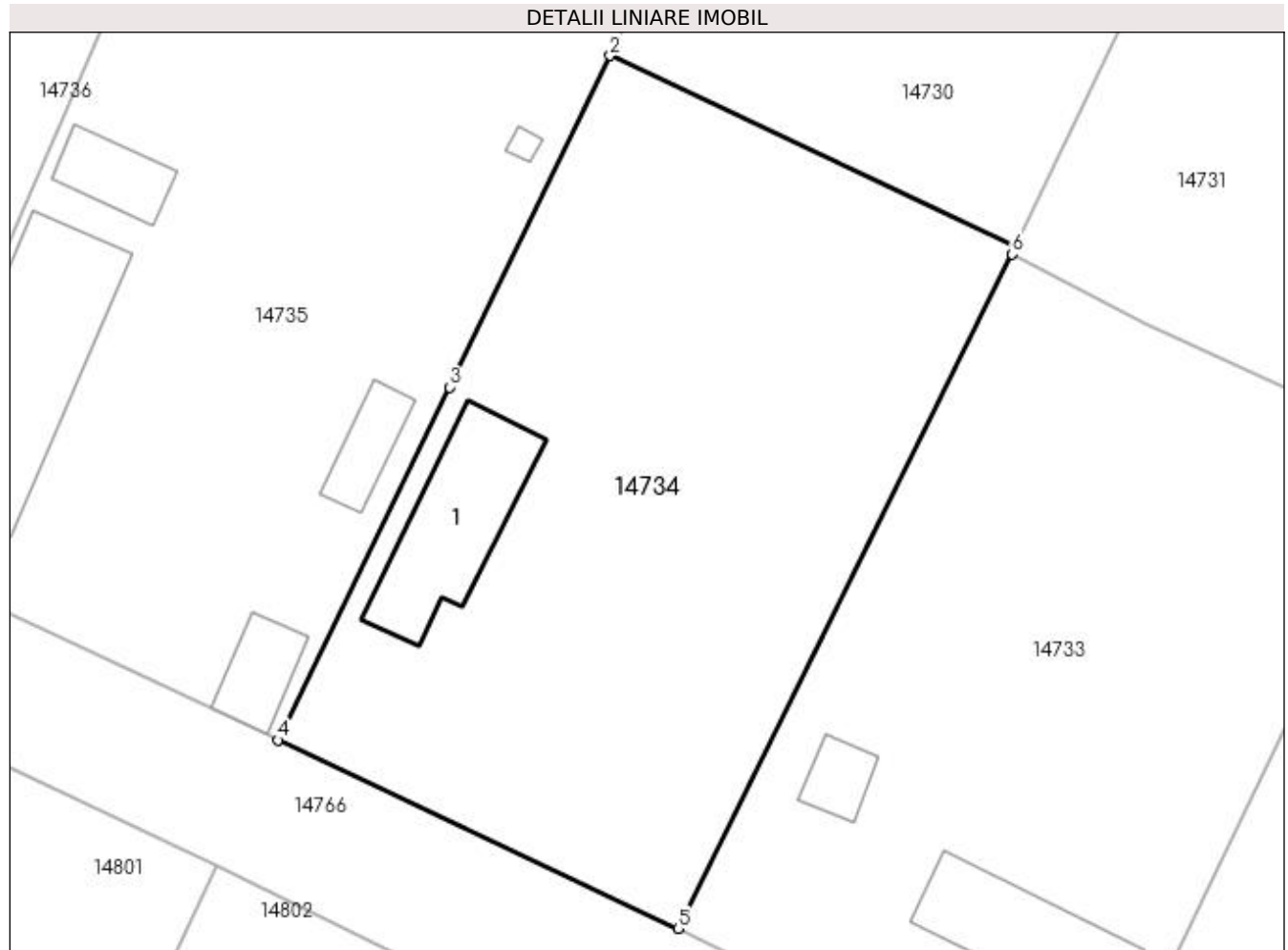
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	17	-	
2	arabil	DA	510	14	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.403,409 283.529,972	2	355.376,3 283.542,708	29.952
2	355.376,3 283.542,708	3	355.365,582 283.520,591	24.577
3	355.365,582 283.520,591	4	355.354,114 283.497,043	26.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.354,114 283.497,043	5	355.380,827 283.484,467	29.525
5	355.380,827 283.484,467	6	355.403,169 283.529,468	50.242
6	355.403,169 283.529,468	1	355.403,409 283.529,972	0.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, T14, P10,19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36506	Din acte: 3.000 Masurata: 2.998	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 10, 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta parter construita in anul 1950.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 10, 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 10, 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Patul
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 10, 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 43, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 10, 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
181739 / 14/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 420, din 16/03/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT DOSAR 647/201/2007 (act administrativ nr ADEVERINTA NR 4853 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr CNS NR 4856 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR 42 din 25.01.2020, emis de JUDECATORIA CALAFAT DOSAR 61/201/2010;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT FISCAL NR 4851 din 20.08.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU FLORIN-CONSTANTIN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESOIANU FLORIN-CONSTANTIN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

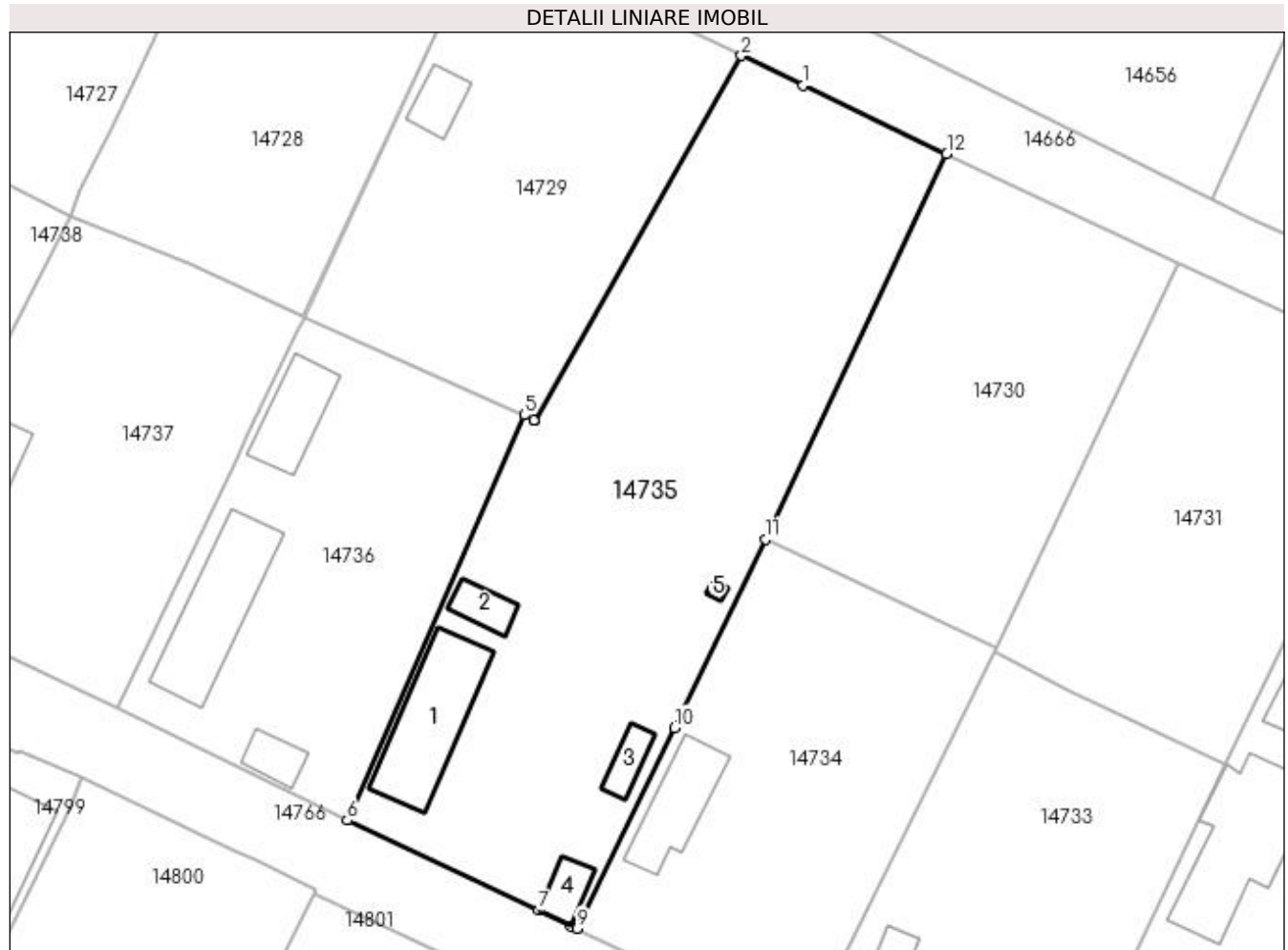
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36506	Din acte: 3.000 Masurata: 2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.585	14	10,19,20	-	
2	vie	DA	1.413	14	10,19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta parter construita in anul 1950.
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Patul
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.380,686 283.595,922	2	355.373,426 283.599,416	8.057
2	355.373,426 283.599,416	3	355.349,187 283.556,625	49.179
3	355.349,187 283.556,625	4	355.349,051 283.556,694	0.153
4	355.349,051 283.556,694	5	355.347,937 283.557,266	1.252
5	355.347,937 283.557,266	6	355.327,142 283.509,729	51.886
6	355.327,142 283.509,729	7	355.349,611 283.499,161	24.83
7	355.349,611 283.499,161	8	355.353,379 283.497,389	4.164
8	355.353,379 283.497,389	9	355.354,114 283.497,043	0.812
9	355.354,114 283.497,043	10	355.365,582 283.520,591	26.192
10	355.365,582 283.520,591	11	355.376,3 283.542,708	24.577
11	355.376,3 283.542,708	12	355.397,523 283.587,881	49.91
12	355.397,523 283.587,881	1	355.380,686 283.595,922	18.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 41, Jud. Dolj, T14, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33993	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 41, Jud. Dolj, FOST T14, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta cu 3 camere, hol si intrare in pivnita, sala, baie, hol, hol intrare in locuinta, pivnita, Su=128.83mp. Edificata in 1986 din caramida
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 41, Jud. Dolj, FOST T14, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa grajd, edificat in 1986 din chirpici cu 2 incaperi si hol, patul cu magazie si sopron inchis edificat din lemne si scandura
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 41, Jud. Dolj, FOST T14, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa garaj din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110348 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. CVC NR. 2169, din 17/07/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU MARIAN-VASILICĂ	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

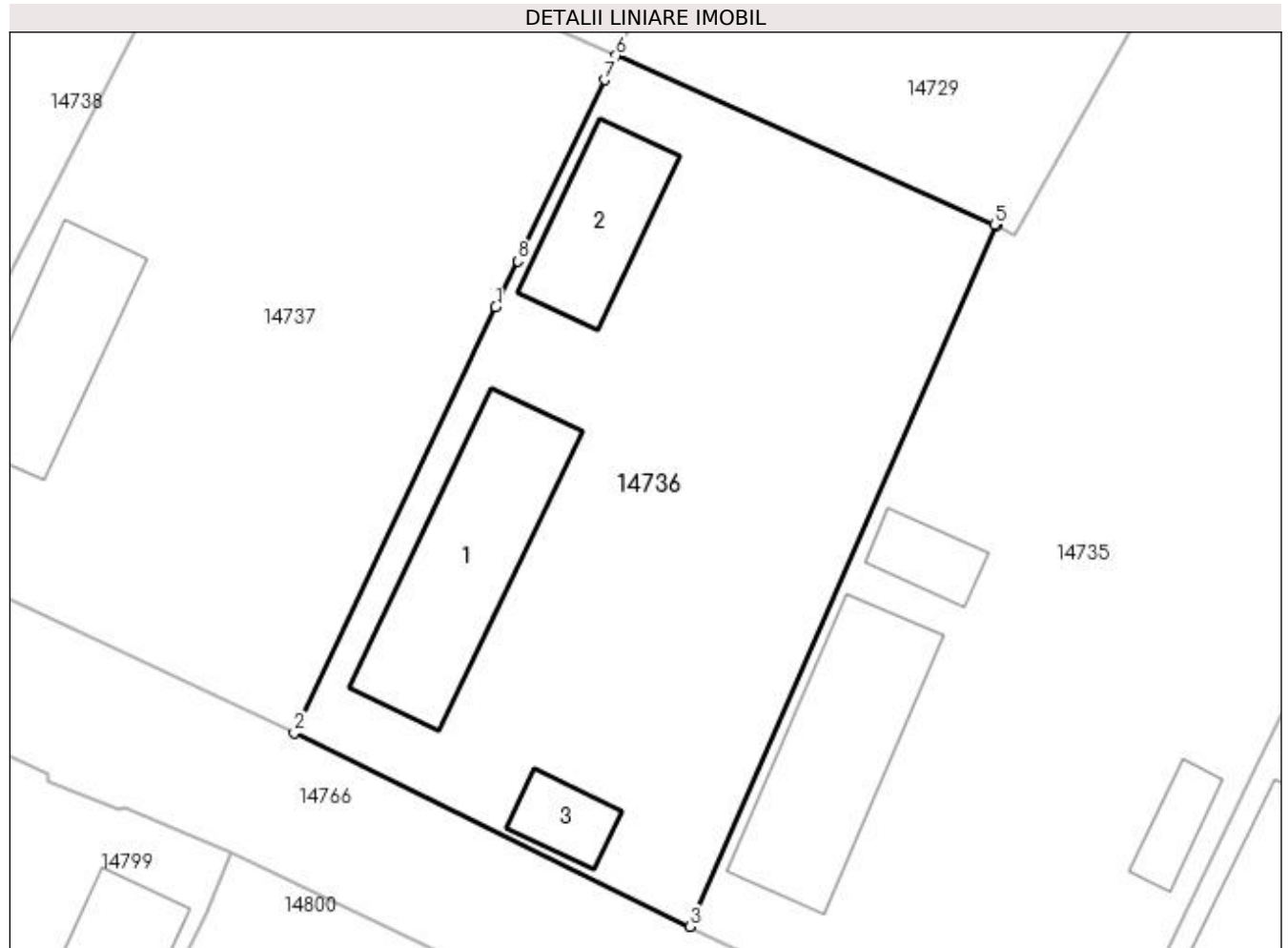
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
110348 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. CVC NR. 2169, din 17/07/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU GEORGE 2) PLEȘOIANU MARIOARA-LIDI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) PLEȘOIANU GEORGE 2) PLEȘOIANU MARIOARA-LIDI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33993	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	14	21	-	
2	arabil	DA	784	14	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta cu 3 camere, hol si intrare in pivnita, sala, baie, hol, hol intrare in locuinta, pivnita, Su=128.83mp. Edificata in 1986 din caramida
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa grajd, edificat in 1986 din chirpici cu 2 incaperi si hol, patul cu magazie si sopron inchis edificat din lemne si scandura
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa garaj din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.313,943 283.551,736	2	355.300,278 283.522,849	31.956
2	355.300,278 283.522,849	3	355.327,142 283.509,729	29.897
3	355.327,142 283.509,729	4	355.347,937 283.557,266	51.886
4	355.347,937 283.557,266	5	355.347,797 283.557,328	0.153
5	355.347,797 283.557,328	6	355.322,113 283.568,786	28.124
6	355.322,113 283.568,786	7	355.321,329 283.567,131	1.831
7	355.321,329 283.567,131	8	355.315,452 283.554,851	13.614
8	355.315,452 283.554,851	1	355.313,943 283.551,736	3.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 39, Jud. Dolj, T14, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3265/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLEA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOLEA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

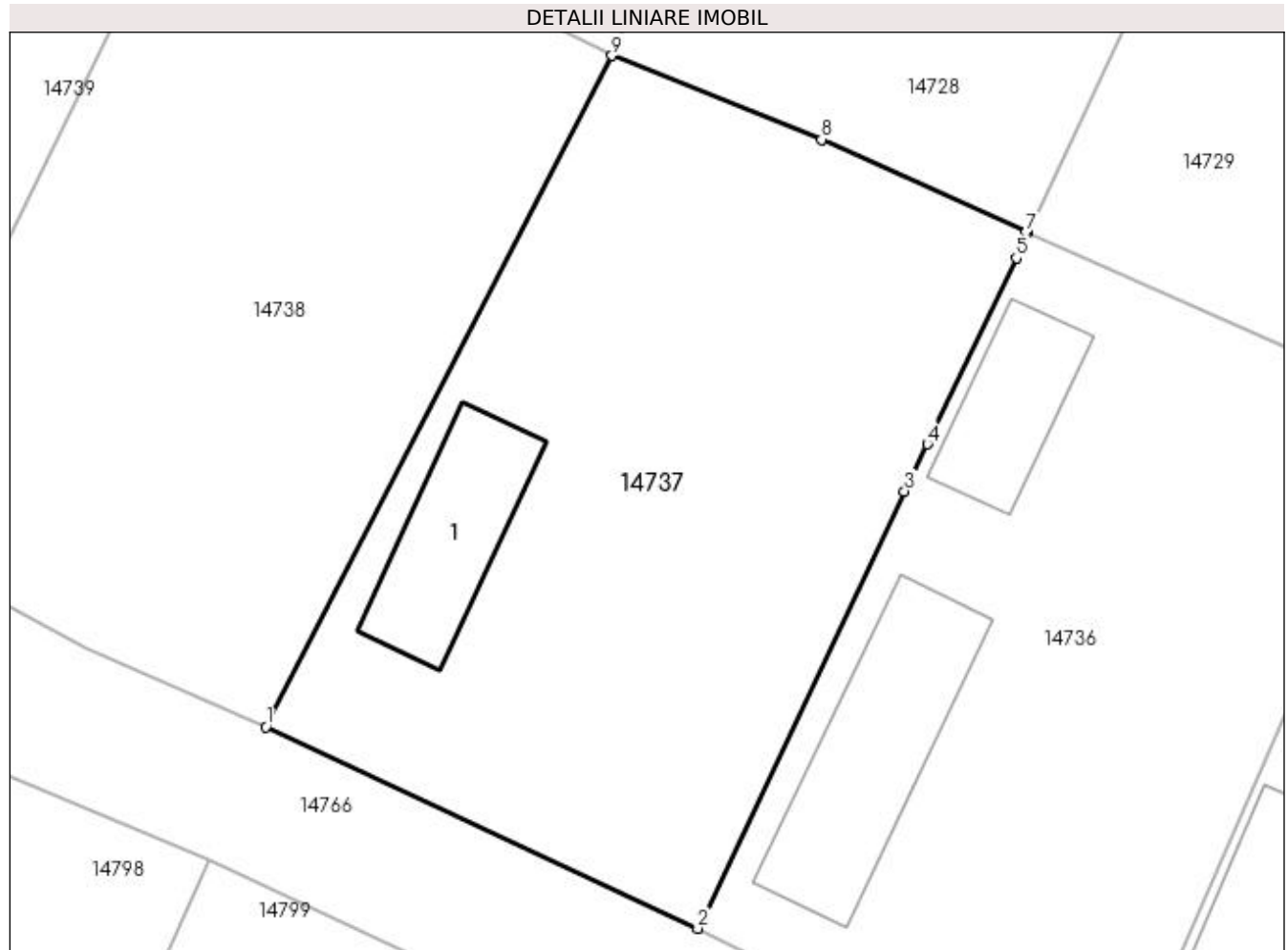
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.549	14	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.271,716 283.536,154	2	355.300,278 283.522,849	31.509
2	355.300,278 283.522,849	3	355.313,943 283.551,736	31.956
3	355.313,943 283.551,736	4	355.315,452 283.554,851	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.315,452 283.554,851	5	355.321,329 283.567,131	13.614
5	355.321,329 283.567,131	6	355.322,113 283.568,786	1.831
6	355.322,113 283.568,786	7	355.321,973 283.568,849	0.154
7	355.321,973 283.568,849	8	355.308,458 283.574,971	14.837
8	355.308,458 283.574,971	9	355.294,6 283.580,5	14.92
9	355.294,6 283.580,5	1	355.271,716 283.536,154	49.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 37, Jud. Dolj, T13, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.512	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3607-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂJEL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

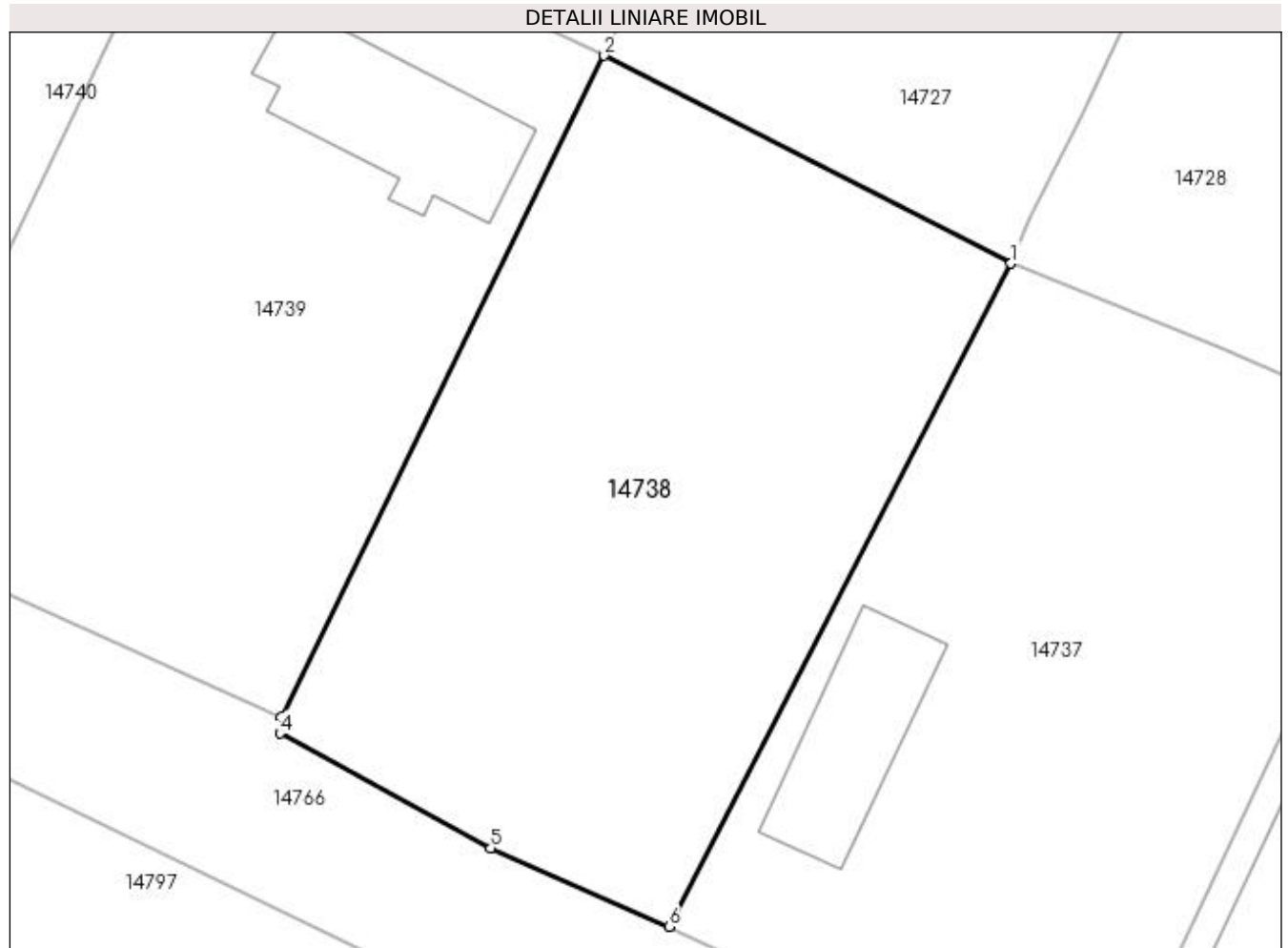
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.512	13	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.294,6 283.580,5	2	355.267,37 283.594,39	30.568
2	355.267,37 283.594,39	3	355.245,759 283.550,18	49.209
3	355.245,759 283.550,18	4	355.245,66 283.549,076	1.108
4	355.245,66 283.549,076	5	355.259,778 283.541,386	16.077
5	355.259,778 283.541,386	6	355.271,716 283.536,154	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.271,716 283.536,154	1	355.294,6 283.580,5	49.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:344

Adresa: Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 35, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35759	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 35, Jud. Dolj, sat Motatei Gara, T 14, P 24, 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159561 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1019, din 12/08/2020 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU IONUȚ-CRISTINEL	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU IONUȚ-CRISTINEL, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

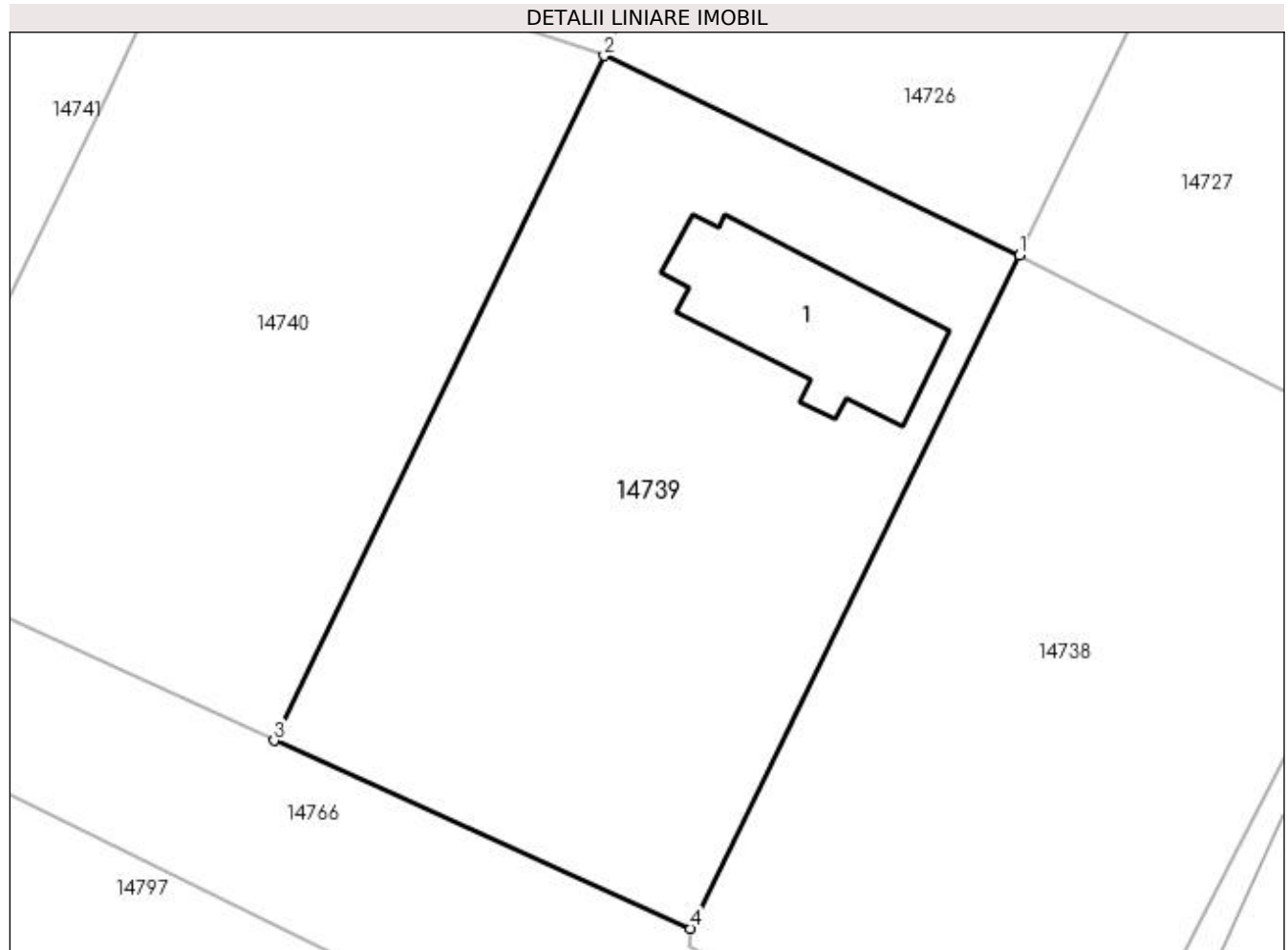
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35759	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.495	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.267,37 283.594,39	2	355.240,063 283.607,503	30.292
2	355.240,063 283.607,503	3	355.218,375 283.562,514	49.944
3	355.218,375 283.562,514	4	355.245,759 283.550,18	30.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.245,759 283.550,18	1	355.267,37 283.594,39	49.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 33, Jud. Dolj, T14, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.384	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3105/59190, din 13/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA ELENA, LIPSĂ CNP 2) STOICA MARIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

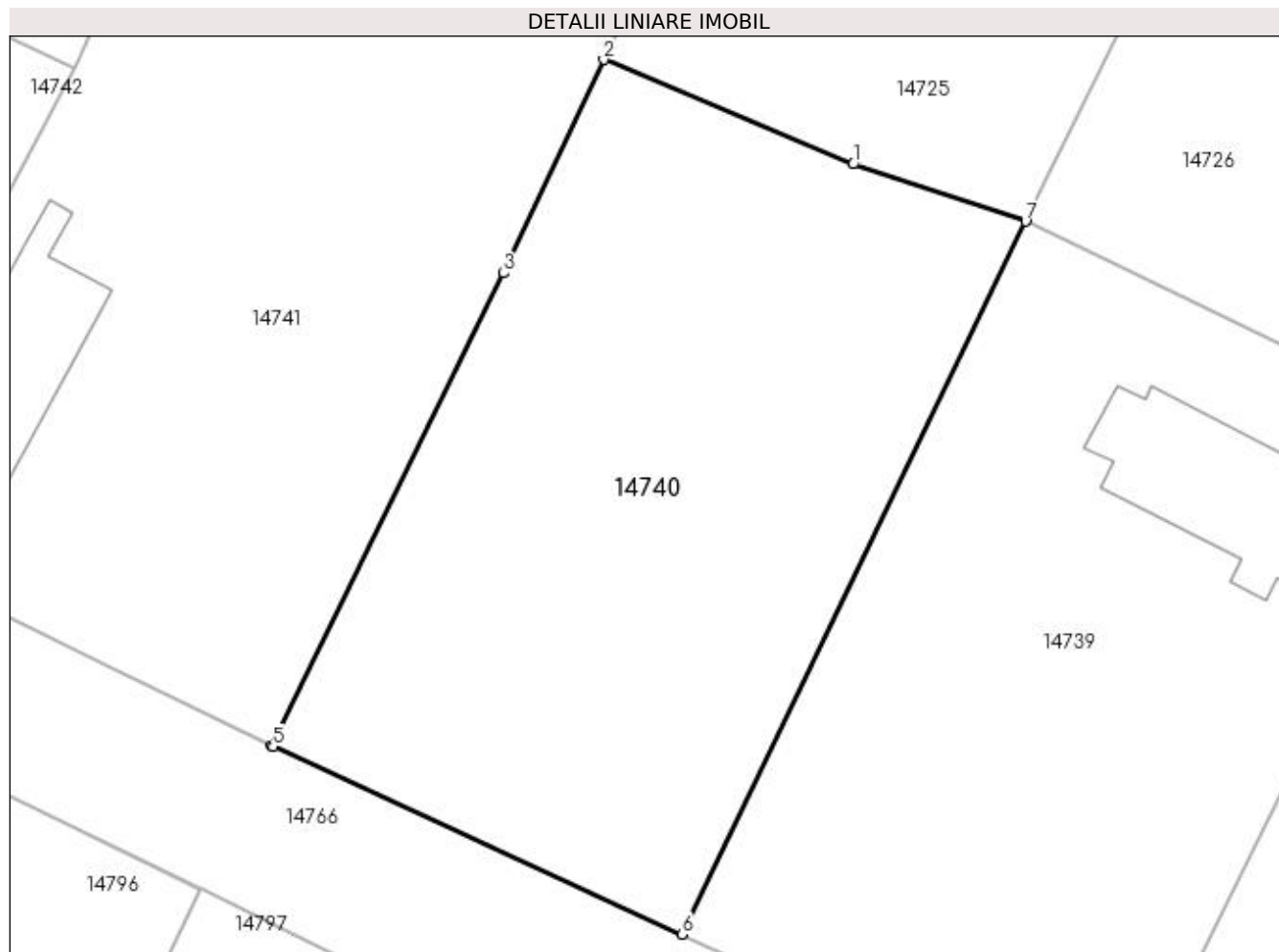
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.384	14	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.229,16 283.611,125	2	355.213,413 283.617,718	17.071
2	355.213,413 283.617,718	3	355.207,096 283.604,244	14.881
3	355.207,096 283.604,244	4	355.192,453 283.574,403	33.24
4	355.192,453 283.574,403	5	355.192,534 283.574,364	0.09
5	355.192,534 283.574,364	6	355.218,375 283.562,514	28.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.218,375 283.562,514	7	355.240,063 283.607,503	49.944
7	355.240,063 283.607,503	1	355.229,16 283.611,125	11.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 31, Jud. Dolj, T14, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34648	Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 31, Jud. Dolj, Tarlaua 14, Parcela 27/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114682 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut 1876, din 11/06/2018 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CRISTIAN 2) RADU LILIANA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALI.14, ART.37, ALIN. 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CRISTIAN, LIPSĂ CNP 2) RADU LILIANA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

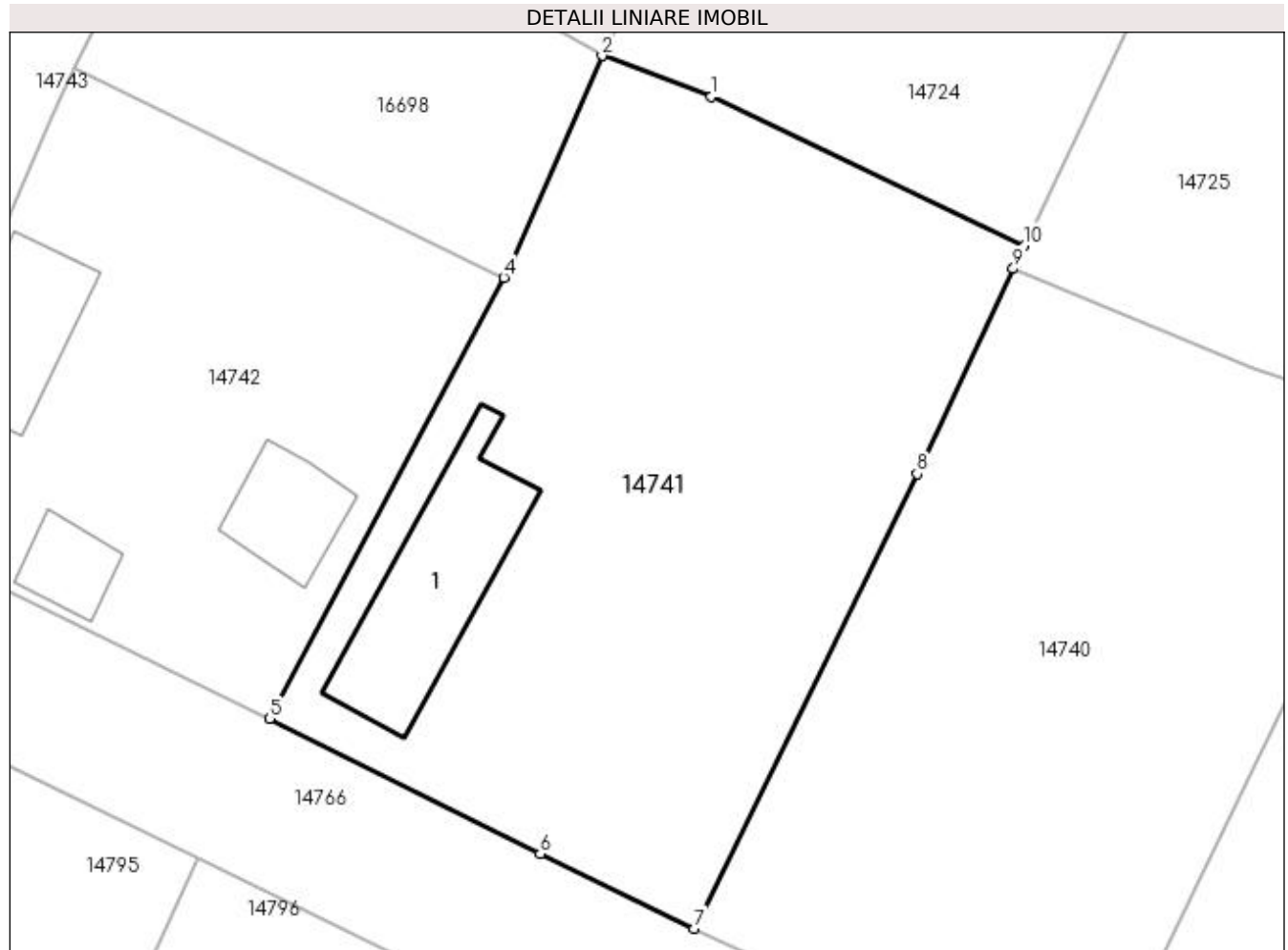
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34648	Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	14	27/1	-	
2	arabil	DA	872	14	27/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.193,585 283.628,997	2	355.186,409 283.631,689	7.664
2	355.186,409 283.631,689	3	355.180,254 283.617,7	15.283
3	355.180,254 283.617,7	4	355.179,956 283.617,139	0.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.179,956 283.617,139	5	355.164,566 283.588,178	32.796
5	355.164,566 283.588,178	6	355.182,338 283.579,298	19.867
6	355.182,338 283.579,298	7	355.192,453 283.574,403	11.237
7	355.192,453 283.574,403	8	355.207,096 283.604,244	33.24
8	355.207,096 283.604,244	9	355.213,413 283.617,718	14.881
9	355.213,413 283.617,718	10	355.214,135 283.619,238	1.683
10	355.214,135 283.619,238	1	355.193,585 283.628,997	22.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:606
Nr. cadastral vechi:711

Adresa: Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 29, Jud. Dolj, T14, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31872	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 29, Jud. Dolj, sat Motatei Gara T 14 P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 29, Jud. Dolj, sat Motatei Gara T 14 P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 29, Jud. Dolj, sat Motatei Gara T 14 P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50600 / 08/07/2008	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr 1779, din 17/10/2007 emis de Judecatoria Calafat (dosar nr 457/201/2007);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CORNEANU AUREL, LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 606)	

C. Partea III. SARCINI .

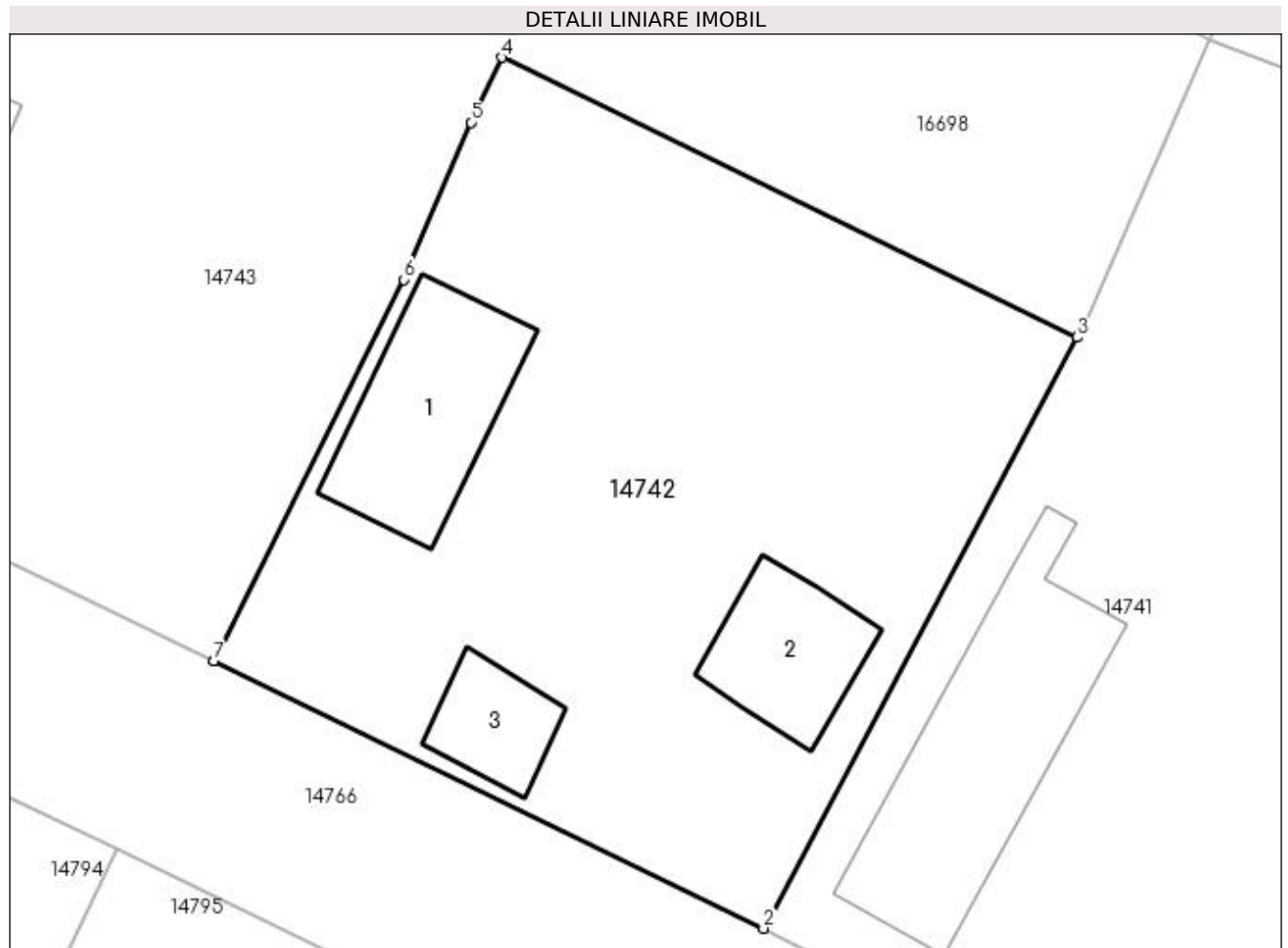
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31872	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	14	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.137,603 283.601,286	2	355.164,566 283.588,178	29.98
2	355.164,566 283.588,178	3	355.179,956 283.617,139	32.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.179,956 283.617,139	4	355.151,741 283.630,855	31.372
4	355.151,741 283.630,855	5	355.150,216 283.627,68	3.522
5	355.150,216 283.627,68	6	355.146,946 283.619,966	8.378
6	355.146,946 283.619,966	7	355.137,604 283.601,287	20.885
7	355.137,604 283.601,287	1	355.137,603 283.601,286	0.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 27, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30428	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 27, Jud. Dolj, T14 - P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; SC=76M.P.;SD=76M.P.;3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 27, Jud. Dolj, T14 - P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; SC=37M.P.;SD=37 M.P.;3 INCAPERI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56181 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 505, din 05/07/2012 emis de BNP GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOANDREA GEORGETA 2) JOANDREA VICTOR	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

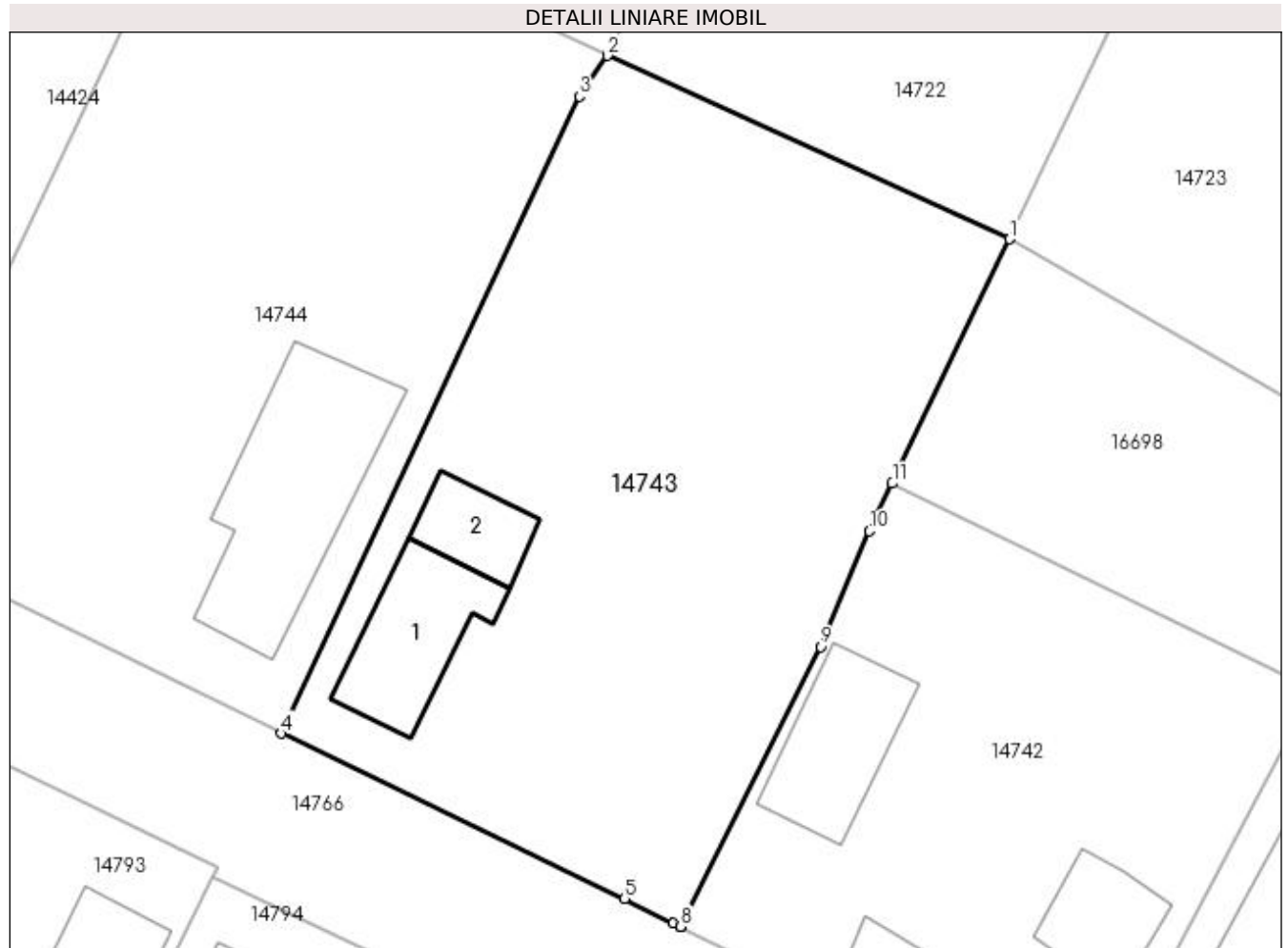
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30428	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; SC=76M.P.; SD=76M.P.;3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; SC=37M.P.; SD=37 M.P.;3 INCAPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.159,574 283.647,165	2	355.132,734 283.659,403	29.498
2	355.132,734 283.659,403	3	355.130,845 283.656,692	3.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.130,845 283.656,692	4	355.110,952 283.614,165	46.95
4	355.110,952 283.614,165	5	355.133,867 283.603,133	25.432
5	355.133,867 283.603,133	6	355.137,132 283.601,515	3.644
6	355.137,132 283.601,515	7	355.137,603 283.601,286	0.524
7	355.137,603 283.601,286	8	355.137,604 283.601,287	0.001
8	355.137,604 283.601,287	9	355.146,946 283.619,966	20.885
9	355.146,946 283.619,966	10	355.150,216 283.627,68	8.378
10	355.150,216 283.627,68	11	355.151,741 283.630,855	3.522
11	355.151,741 283.630,855	1	355.159,574 283.647,165	18.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 10, Jud. Dolj, T14, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3281/48331, din 16/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCA FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURCA FILOFTEIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

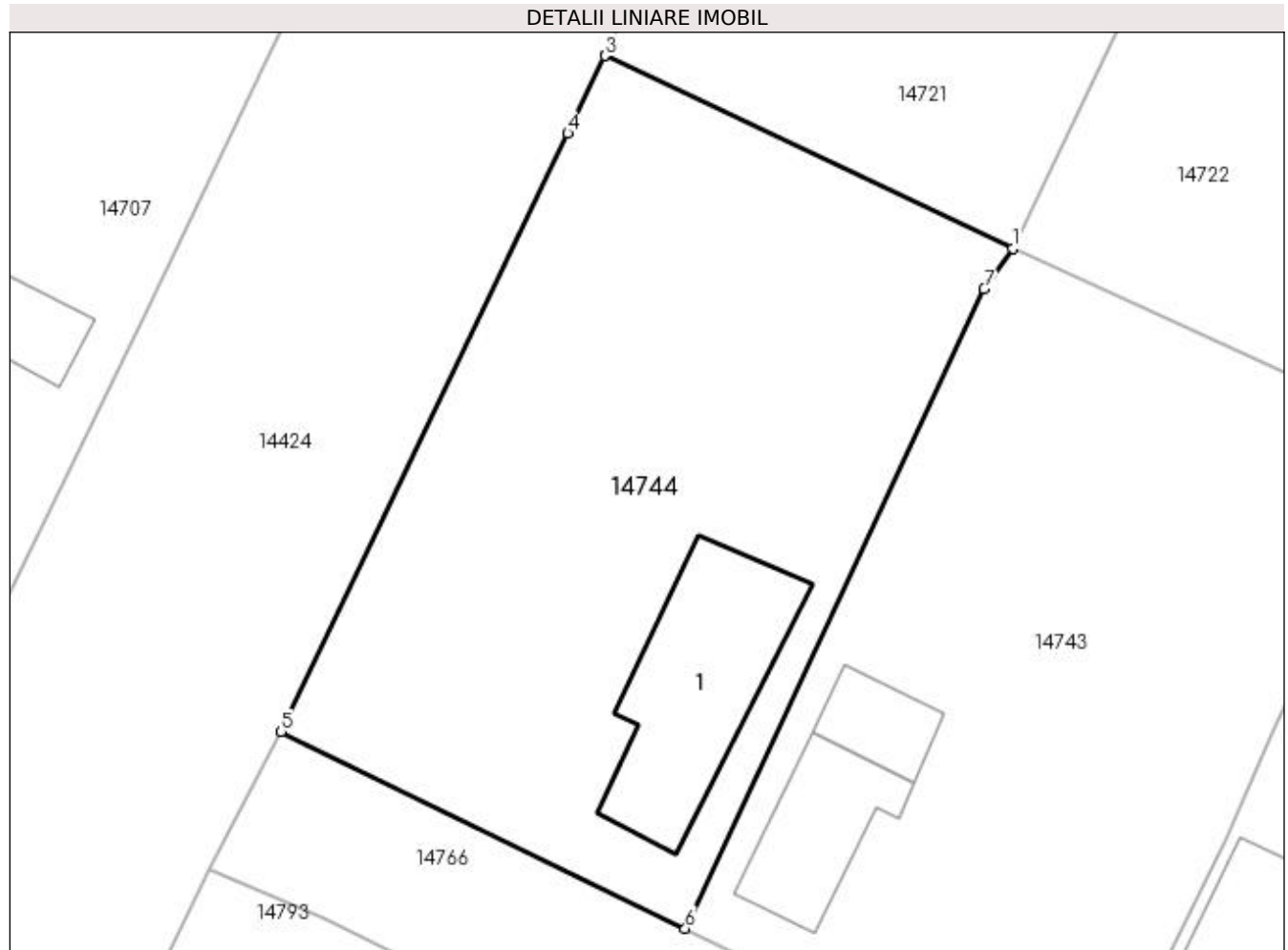
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	31	-	
2	arabil	DA	485	14	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.132,734 283.659,403	2	355.105,611 283.672,202	29.991
2	355.105,611 283.672,202	3	355.105,609 283.672,203	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.105,609 283.672,203	4	355.103,139 283.667,043	5.721
4	355.103,139 283.667,043	5	355.084,07 283.627,255	44.122
5	355.084,07 283.627,255	6	355.110,952 283.614,165	29.9
6	355.110,952 283.614,165	7	355.130,845 283.656,692	46.95
7	355.130,845 283.656,692	1	355.132,734 283.659,403	3.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 52, Jud. Dolj, T15, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

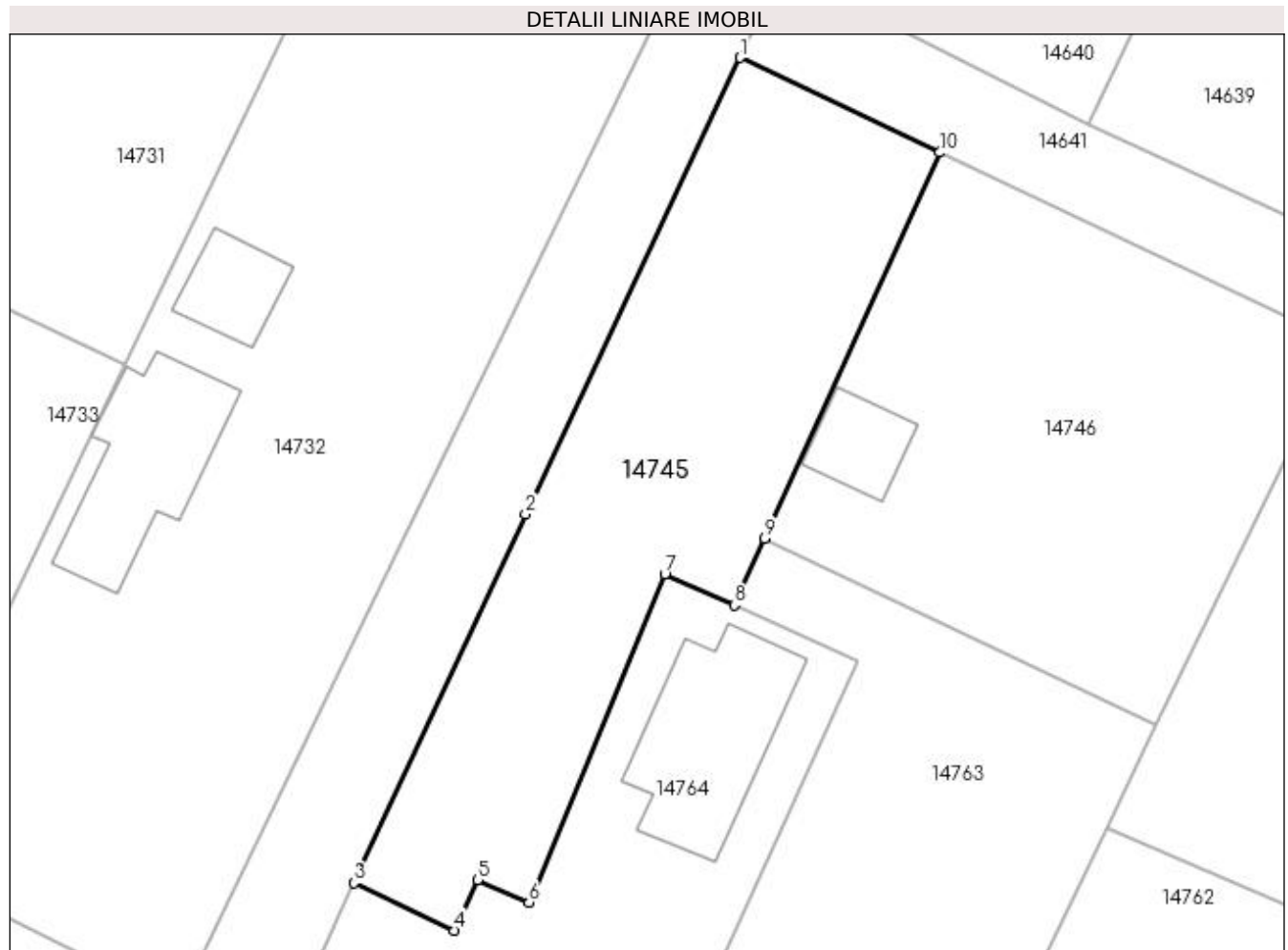
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	15	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.487,295 283.544,825	2	355.467,39 283.502,522	46.752
2	355.467,39 283.502,522	3	355.451,488 283.468,406	37.64
3	355.451,488 283.468,406	4	355.460,801 283.463,98	10.311
4	355.460,801 283.463,98	5	355.462,922 283.468,66	5.138
5	355.462,922 283.468,66	6	355.467,717 283.466,558	5.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.467,717 283.466,558	7	355.480,299 283.497,014	32.953
7	355.480,299 283.497,014	8	355.486,749 283.494,106	7.075
8	355.486,749 283.494,106	9	355.489,567 283.500,316	6.819
9	355.489,567 283.500,316	10	355.505,78 283.536,04	39.231
10	355.505,78 283.536,04	1	355.487,295 283.544,825	20.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 54, Jud. Dolj, T15, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 129, din 26/01/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 925-48351/22-07-1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR COSMIN FLORIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR COSMIN FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

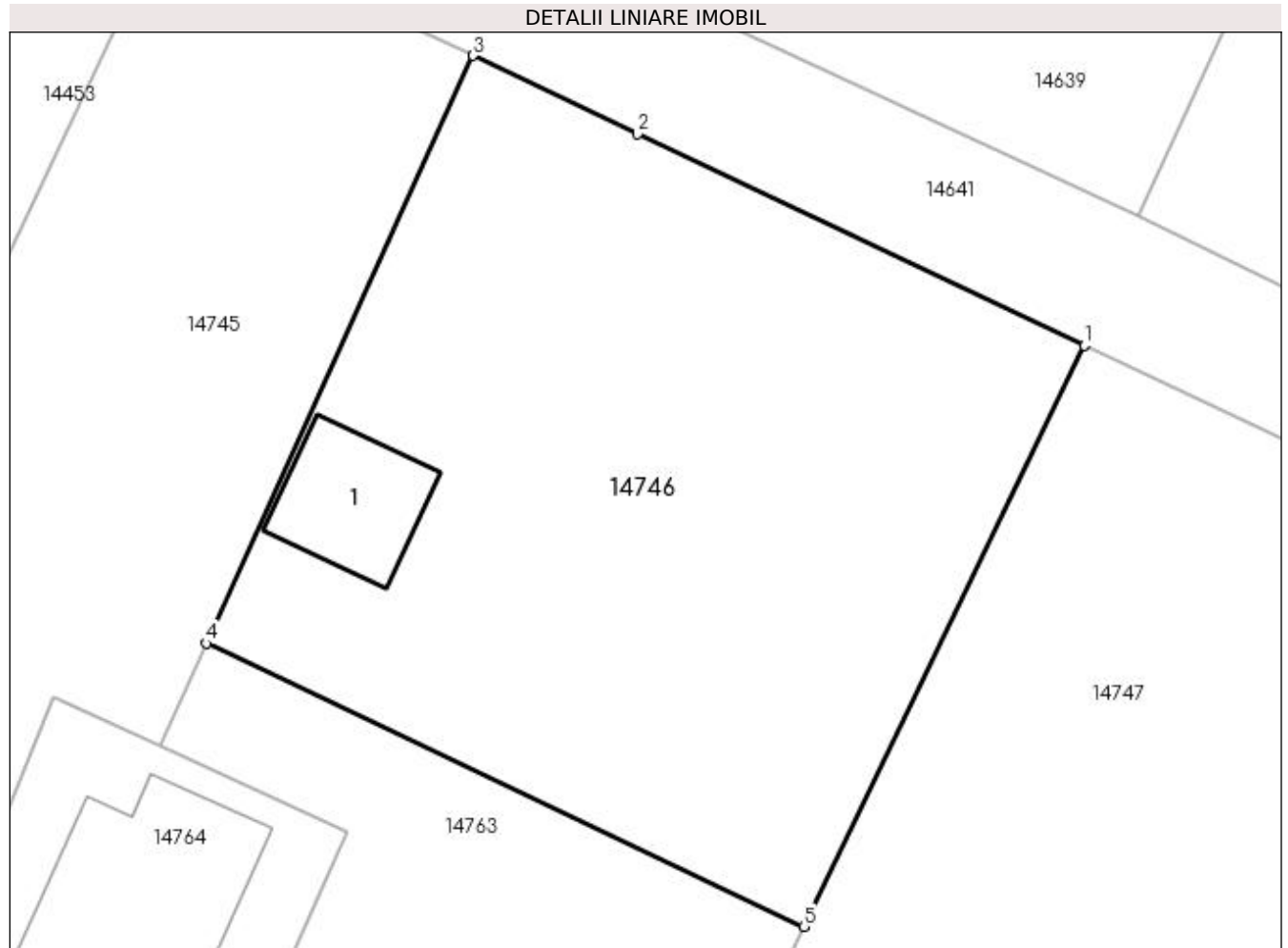
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.595	15	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.542,963 283.518,417	2	355.515,795 283.531,28	30.059
2	355.515,795 283.531,28	3	355.505,78 283.536,04	11.089
3	355.505,78 283.536,04	4	355.489,567 283.500,316	39.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.489,567 283.500,316	5	355.525,886 283.483,103	40.192
5	355.525,886 283.483,103	1	355.542,963 283.518,417	39.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 56, Jud. Dolj, T15, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1 - LOCUINTA + 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 31, din 25/02/2010 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIFICAT DE DECES NR. 854944/18.05.2009; TDP NR. 925-48351/22-07-1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIȚA ELENA 2) RIȚA VICTOR	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

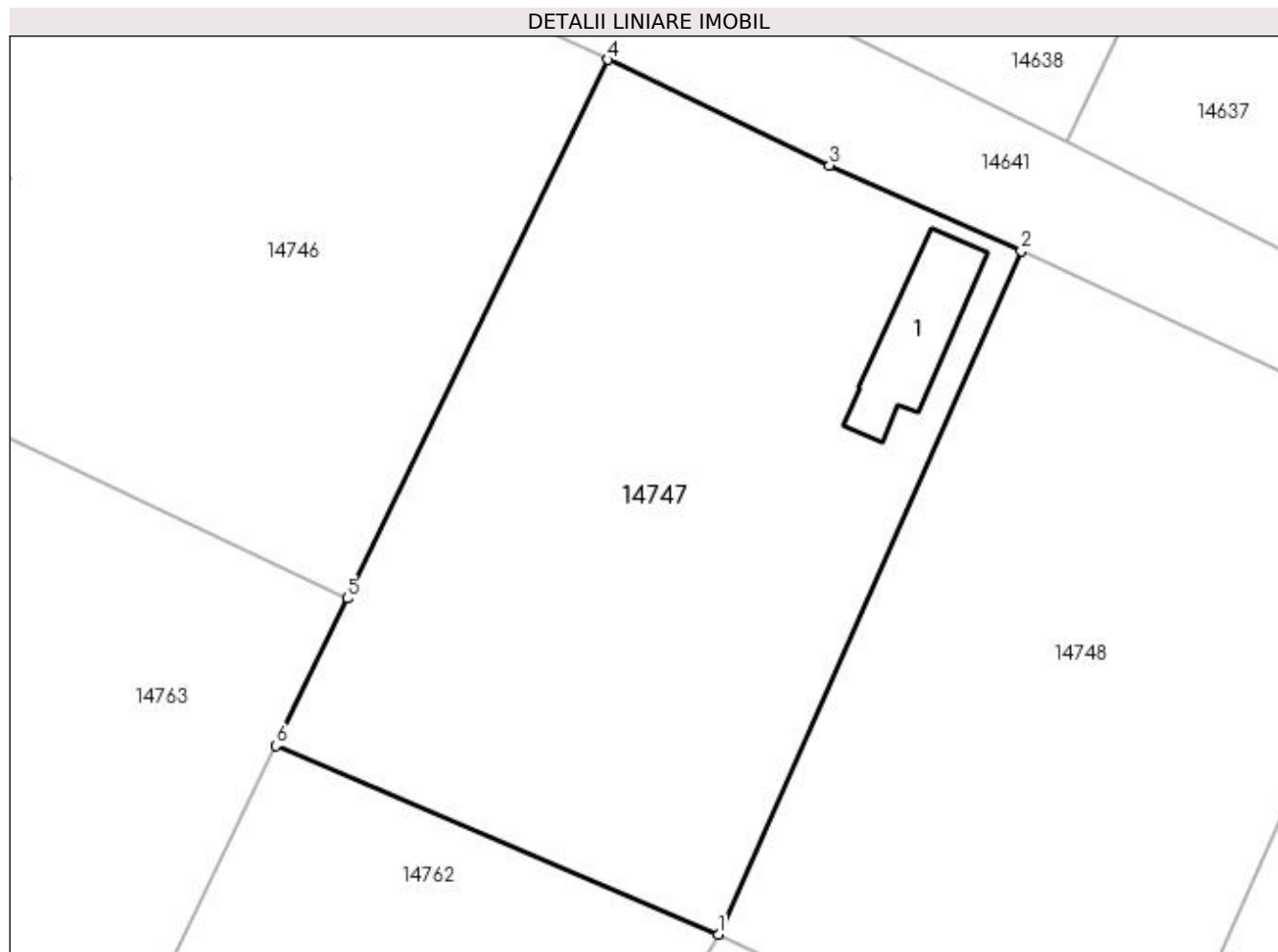
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	3	-	
2	arabil	DA	516	15	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1 - LOCUINTA + 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.550,21 283.461,08	2	355.570,08 283.505,88	49.009
2	355.570,08 283.505,88	3	355.557,506 283.511,496	13.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.557,506 283.511,496	4	355.542,963 283.518,417	16.106
4	355.542,963 283.518,417	5	355.525,886 283.483,103	39.226
5	355.525,886 283.483,103	6	355.521,22 283.473,455	10.717
6	355.521,22 283.473,455	1	355.550,21 283.461,08	31.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:425
Nr. cadastral vechi:576

Adresa: Loc. Motatei, Str Corneliu Coposu, Nr. 58, Jud. Dolj, T15, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35912	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54450 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. CVC NR. 1175/2007, din 01/01/2007 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU GHEORGHE-DANIEL, LIPSĂ CNP 2) DIHORU EMILIA-MIUTA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

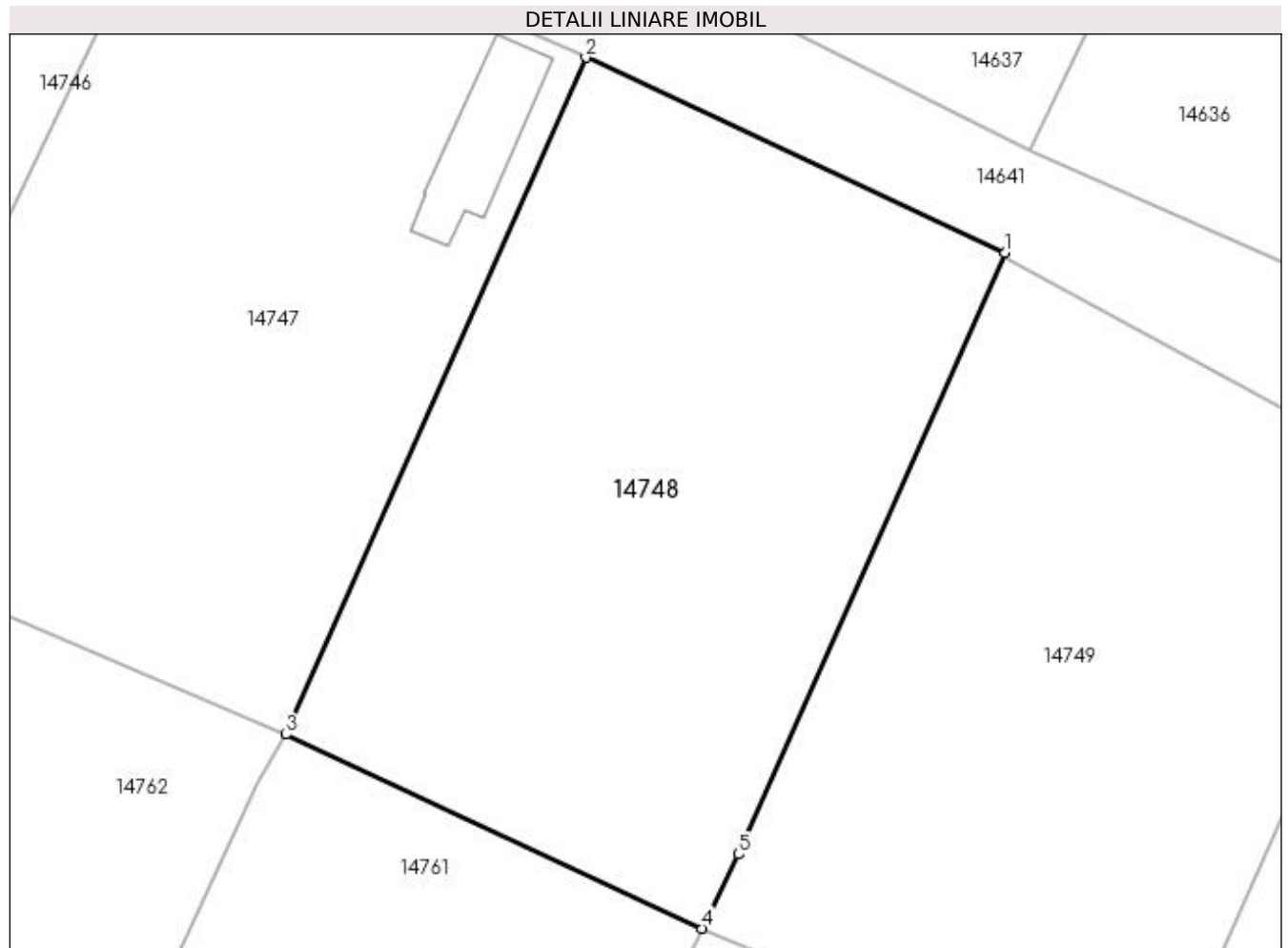
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35912	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	15	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.597,84 283.492,96	2	355.570,08 283.505,88	30.619
2	355.570,08 283.505,88	3	355.550,21 283.461,08	49.009
3	355.550,21 283.461,08	4	355.577,79 283.448,24	30.422
4	355.577,79 283.448,24	5	355.580,18 283.453,15	5.461
5	355.580,18 283.453,15	1	355.597,84 283.492,96	43.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 60, Jud. Dolj, T15, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39803	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
107475 / 08/06/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE 1296, din 07/06/2022 emis de Balaci Eugen;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ANA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

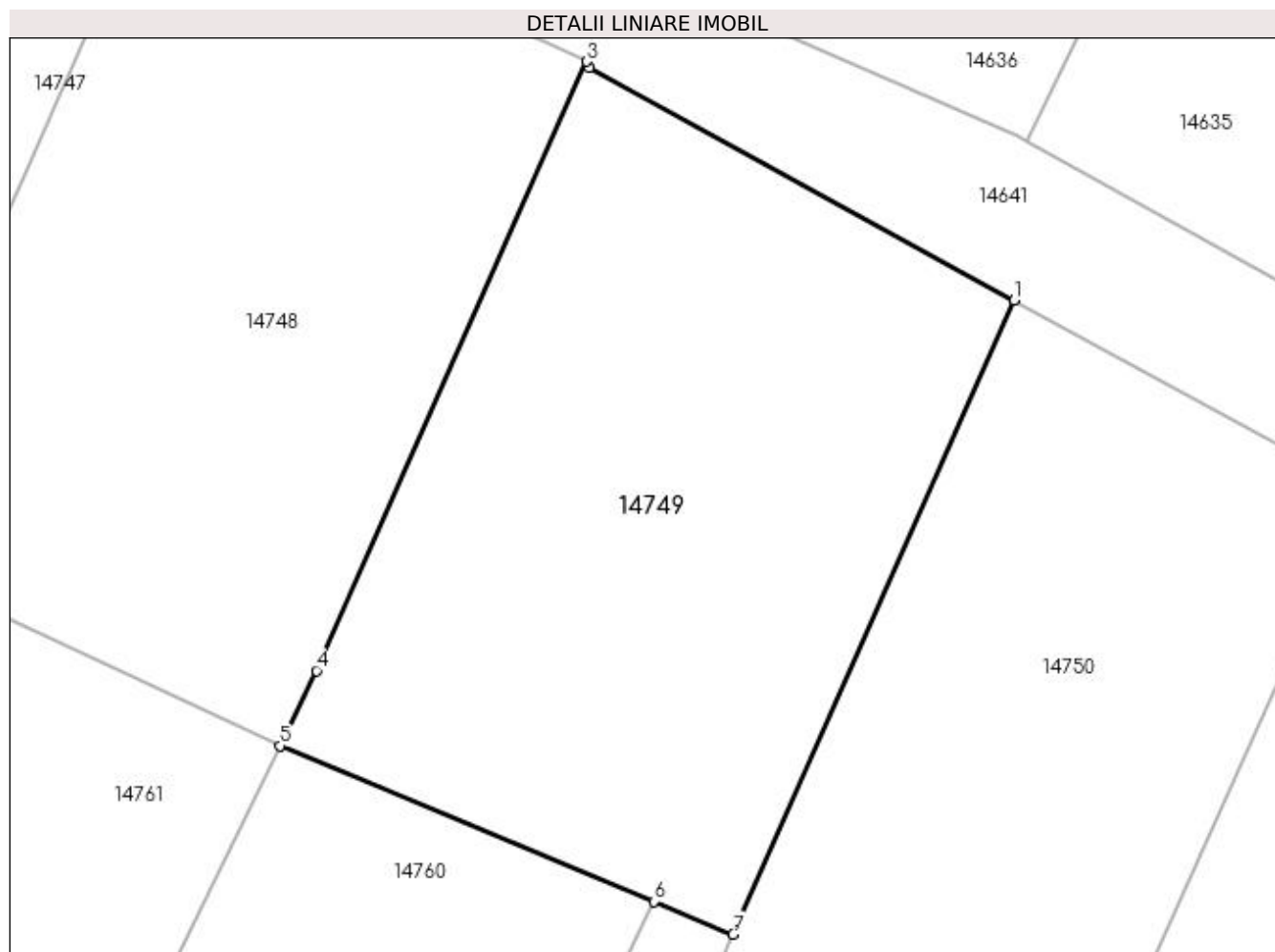
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39803	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	15	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.625,807 283.477,368	2	355.598,031 283.492,548	31.653
2	355.598,031 283.492,548	3	355.597,84 283.492,96	0.454
3	355.597,84 283.492,96	4	355.580,18 283.453,15	43.551
4	355.580,18 283.453,15	5	355.577,79 283.448,24	5.461
5	355.577,79 283.448,24	6	355.602,234 283.438,078	26.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.602,234 283.438,078	7	355.607,417 283.435,923	5.613
7	355.607,417 283.435,923	1	355.625,807 283.477,368	45.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 62, Jud. Dolj, T15, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

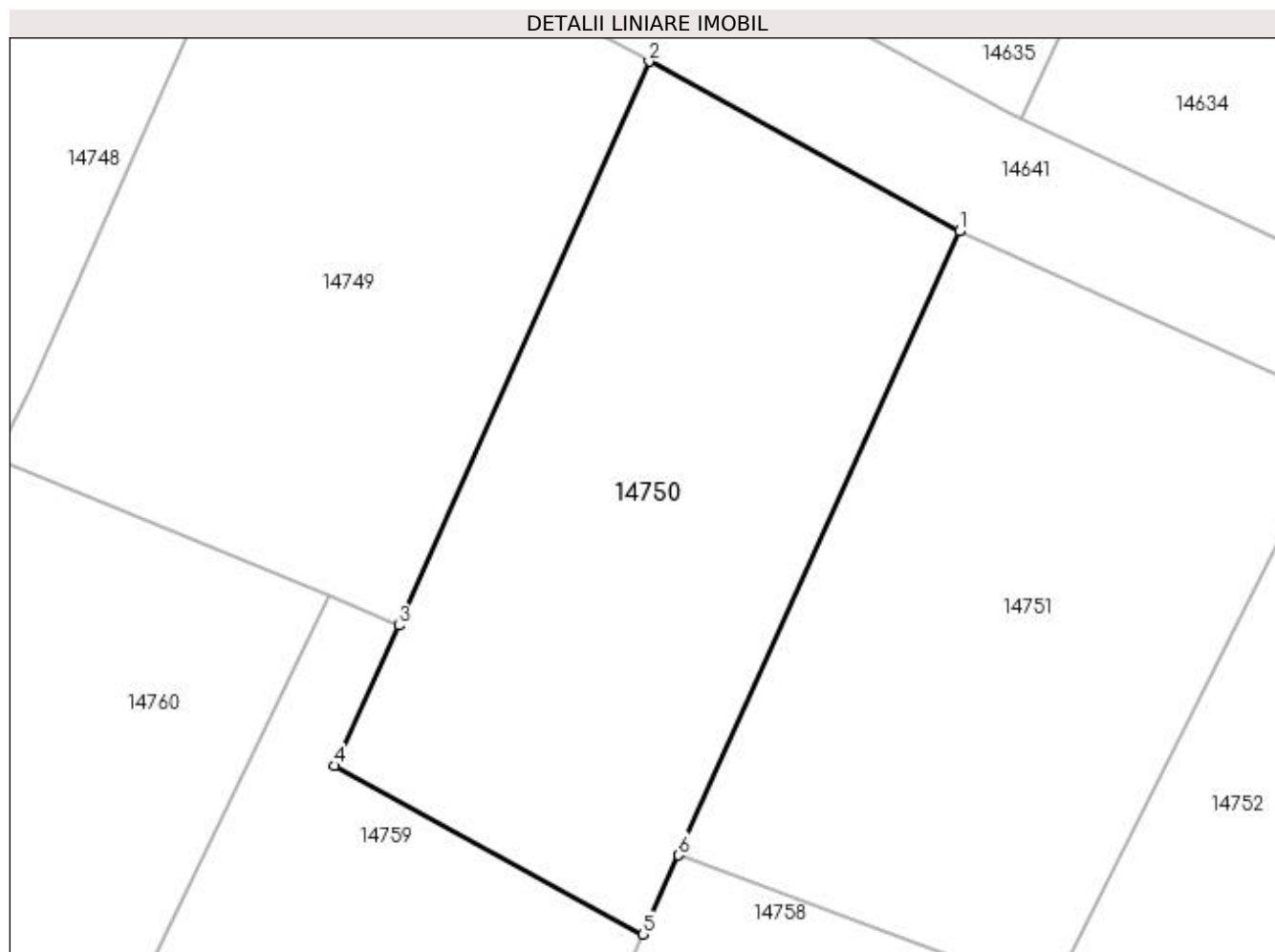
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.461	15	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.648,624 283.464,898	2	355.625,807 283.477,368	26.002
2	355.625,807 283.477,368	3	355.607,417 283.435,923	45.342
3	355.607,417 283.435,923	4	355.602,713 283.425,61	11.335
4	355.602,713 283.425,61	5	355.625,365 283.413,229	25.815
5	355.625,365 283.413,229	6	355.627,985 283.419,049	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.627,985 283.419,049	1	355.648,624 283.464,898	50.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 64, Jud. Dolj, T15, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.484	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

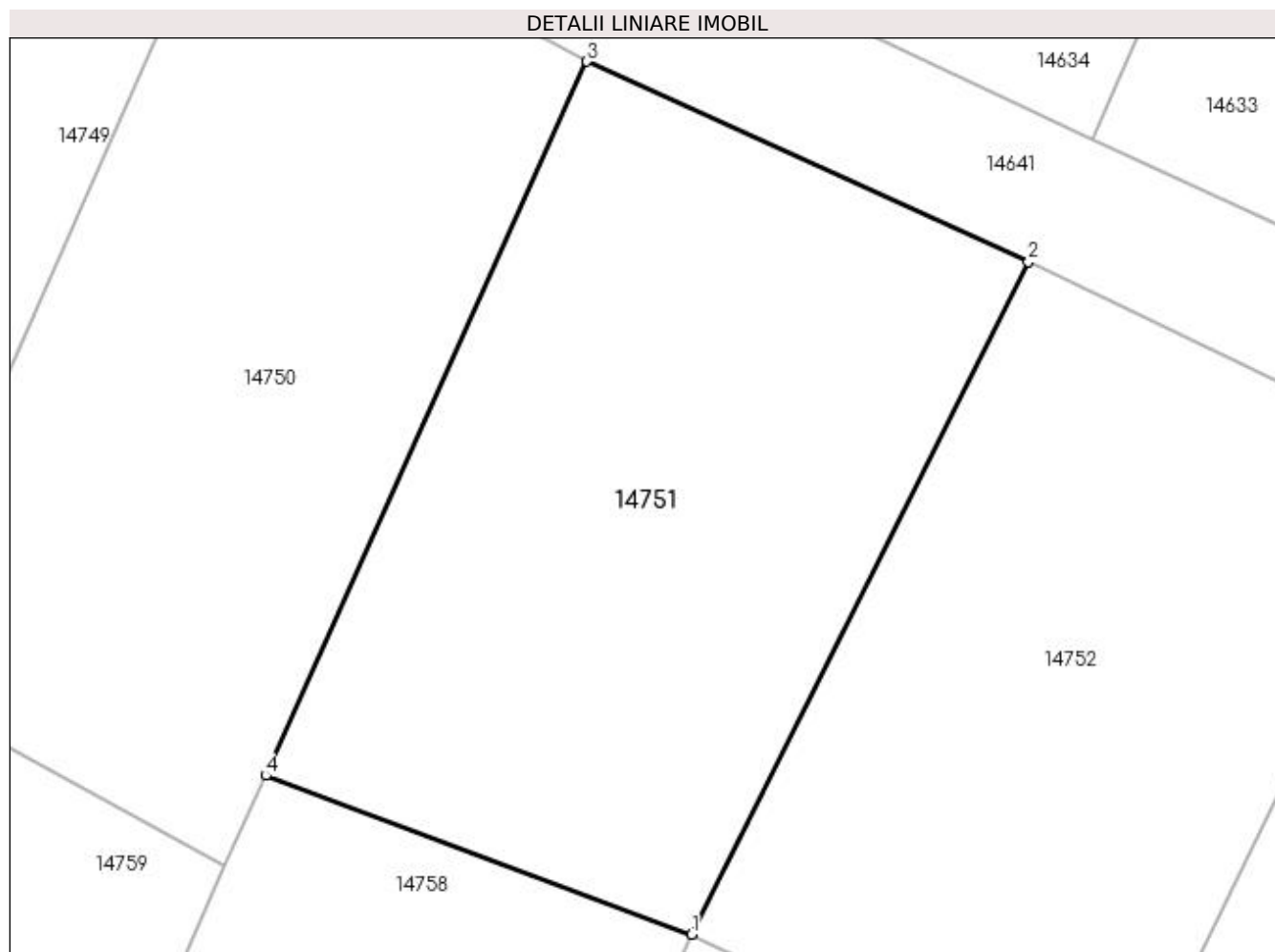
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.484	15	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.655,361 283.408,858	2	355.676,988 283.452,034	48.29
2	355.676,988 283.452,034	3	355.648,624 283.464,898	31.145
3	355.648,624 283.464,898	4	355.627,985 283.419,049	50.28
4	355.627,985 283.419,049	1	355.655,361 283.408,858	29.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 66, Jud. Dolj, T15, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.428	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4268-48619, din 19/08/2002 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚULBEA LENUȚA, LIPSĂ CNP 2) CĂPĂȚINA LENUȚA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

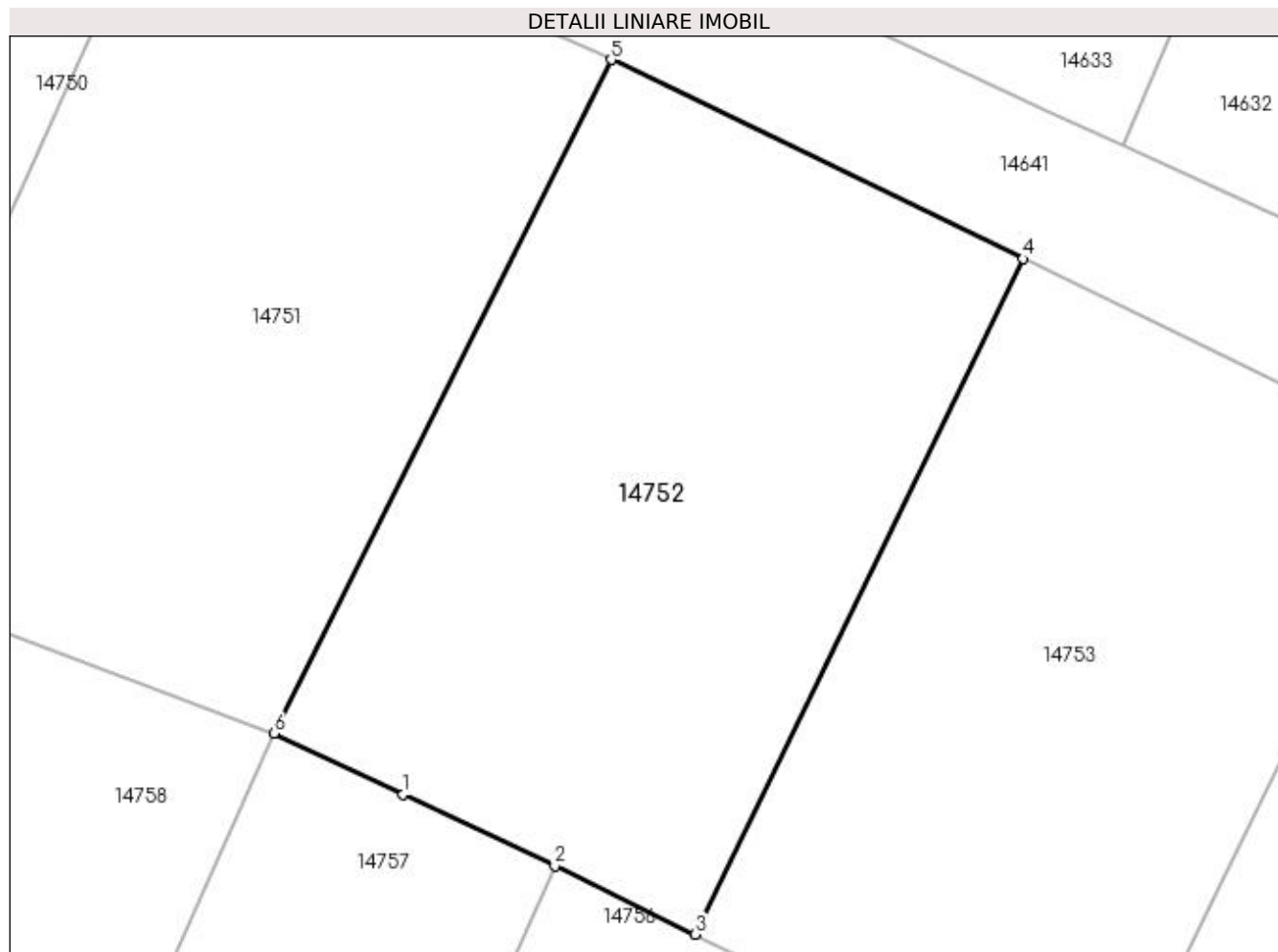
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.428	15	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.663,649 283.404,94	2	355.673,369 283.400,346	10.751
2	355.673,369 283.400,346	3	355.682,378 283.395,971	10.015
3	355.682,378 283.395,971	4	355.703,412 283.439,281	48.148
4	355.703,412 283.439,281	5	355.676,988 283.452,034	29.341
5	355.676,988 283.452,034	6	355.655,361 283.408,858	48.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.655,361 283.408,858	1	355.663,649 283.404,94	9.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 68, Jud. Dolj, T15, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7206, din 21/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA nr. 7 din 13-03-1996 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI - art. 13, alin. (1), alin. (2));	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) PRUNA STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

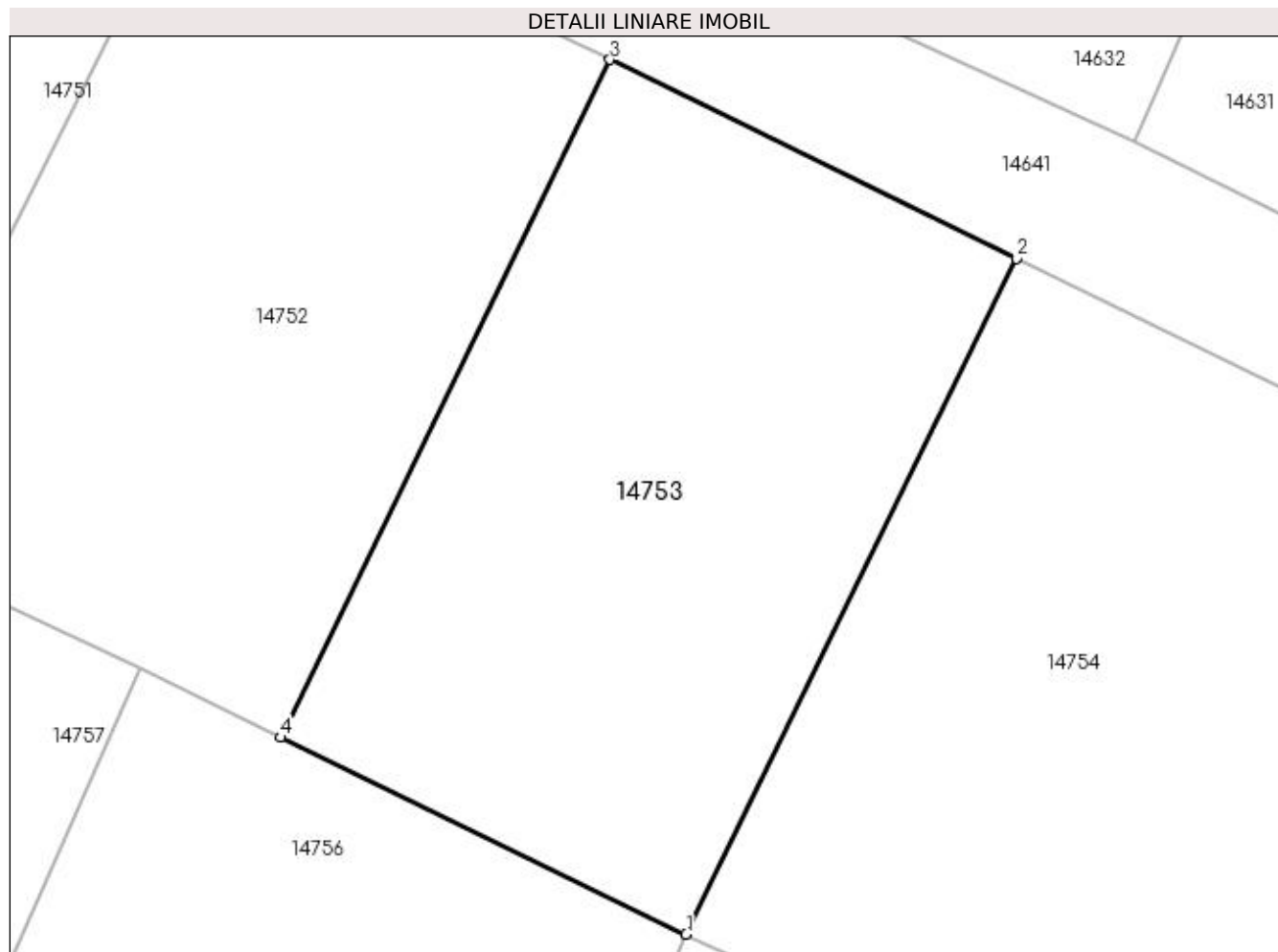
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.388	15	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.708,27 283.383,396	2	355.729,381 283.426,588	48.075
2	355.729,381 283.426,588	3	355.703,412 283.439,281	28.905
3	355.703,412 283.439,281	4	355.682,378 283.395,971	48.148
4	355.682,378 283.395,971	1	355.708,27 283.383,396	28.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Corneliu Coposu, Nr. 70, Jud. Dolj, T15, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

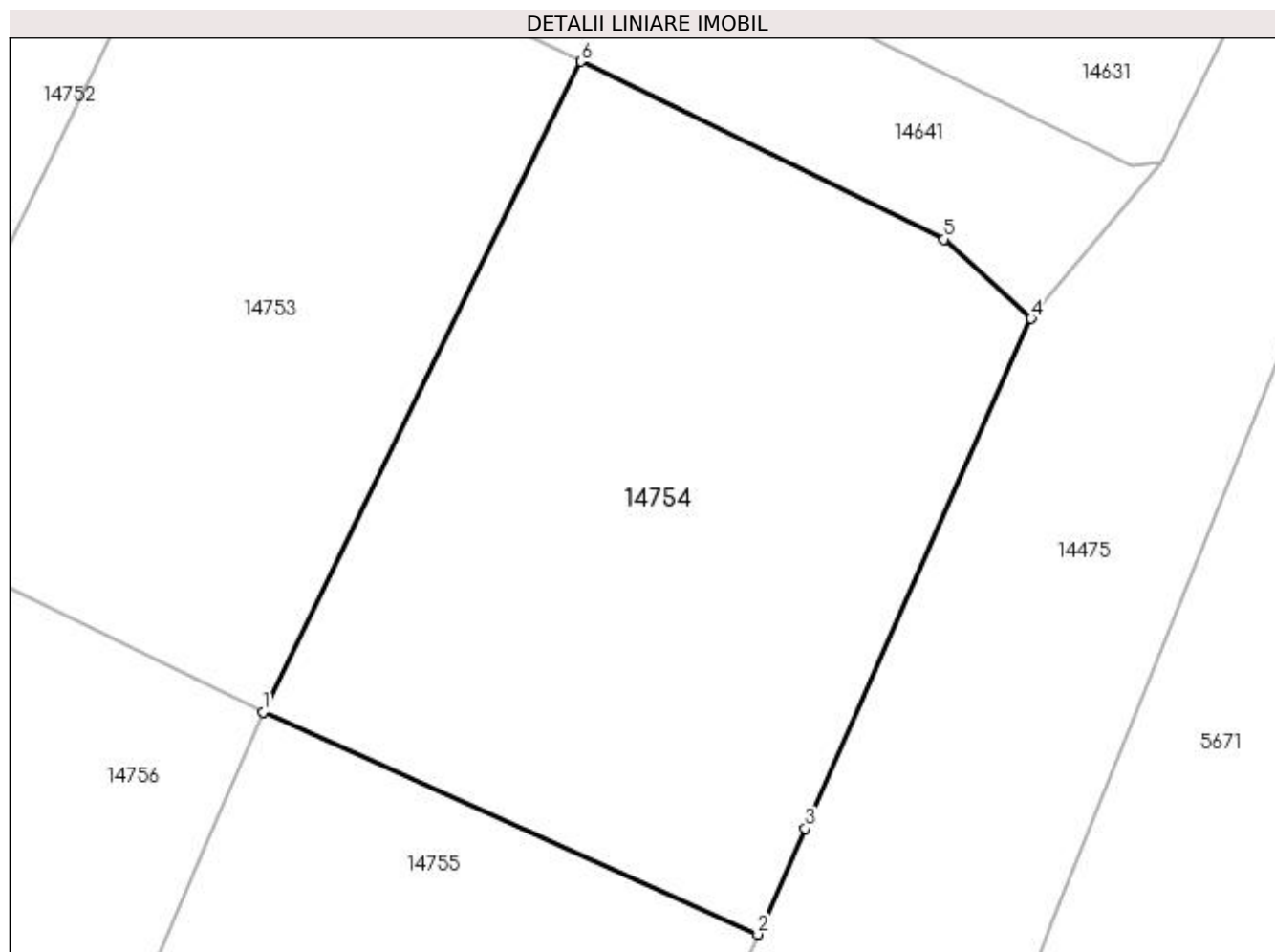
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	15	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.708,27 283.383,396	2	355.741,148 283.368,62	36.046
2	355.741,148 283.368,62	3	355.744,303 283.375,64	7.696
3	355.744,303 283.375,64	4	355.759,321 283.409,515	37.055
4	355.759,321 283.409,515	5	355.753,527 283.414,786	7.833
5	355.753,527 283.414,786	6	355.729,381 283.426,588	26.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.729,381 283.426,588	1	355.708,27 283.383,396	48.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 67, Jud. Dolj, T15, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.832	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3677-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/1832, cota initiala 1500/1832 1) VELICA FLOAREA, Lipsa CNP 2) ONCICA AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7540, din 31/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA NR. 7 (ART. 13; ALIN1; ALIN2));		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 332/1832, cota initiala 332/1832 1) VELICA FLOAREA, Lipsa CNP 2) ONCICA AURELIA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELICA FLOAREA, Lipsa CNP 2) ONCICA AURELIA, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

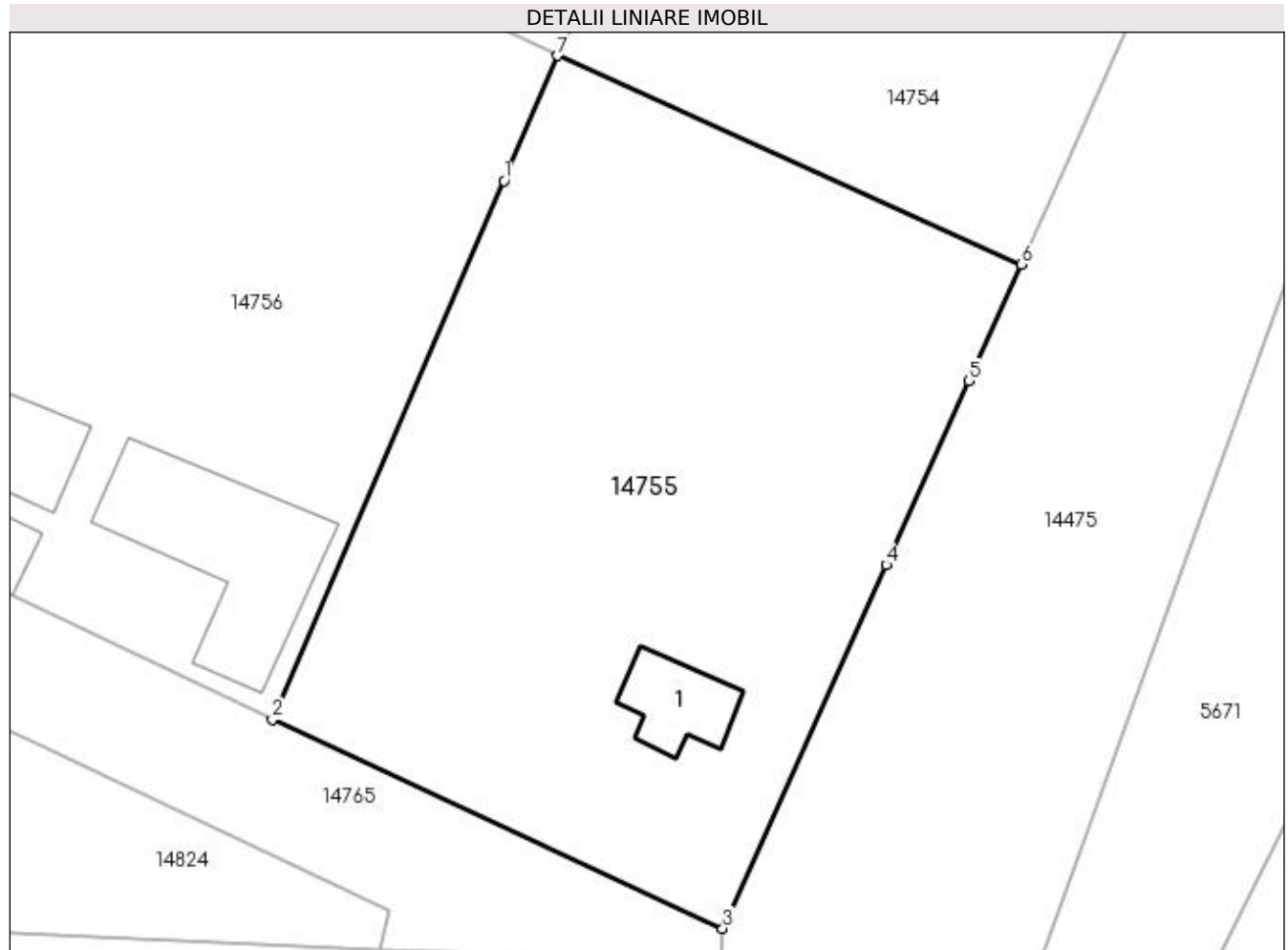
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.832	15	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.704,457 283.374,531	2	355.688,025 283.336,333	41.582
2	355.688,025 283.336,333	3	355.719,966 283.321,531	35.204
3	355.719,966 283.321,531	4	355.731,56 283.347,308	28.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.731,56 283.347,308	5	355.737,43 283.360,347	14.299
5	355.737,43 283.360,347	6	355.741,148 283.368,62	9.07
6	355.741,148 283.368,62	7	355.708,27 283.383,396	36.046
7	355.708,27 283.383,396	1	355.704,457 283.374,531	9.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 65, Jud. Dolj, T15, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39923	Din acte: 1.500 Masurata: 2.005	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 65, Jud. Dolj, (fost T15, P14)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta Parter+beci, din BCA, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972. Suprafata construita desfasurata S=155mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 65, Jud. Dolj, (fost T15, P14)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta Parter+beci, din chirpici, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972, Suprafata construita desfasurata S=161mp
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 65, Jud. Dolj, (fost T15, P14)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din BCA, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972 , Suprafata construita desfasurata S=27mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170328 / 14/09/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 975, din 13/09/2022 emis de NP TÂRTEA PETRUȚA-DIANA (act notarial nr incheiere de completare nr 21 din 03.10.2022, emis de NP TÂRTEA PETRUȚA-DIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/2005, cota initiala 1500/2005 1) NEGRESCU AURELIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRESCU AURELIAN	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 505/2005, cota initiala 505/2005 1) NEGRESCU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

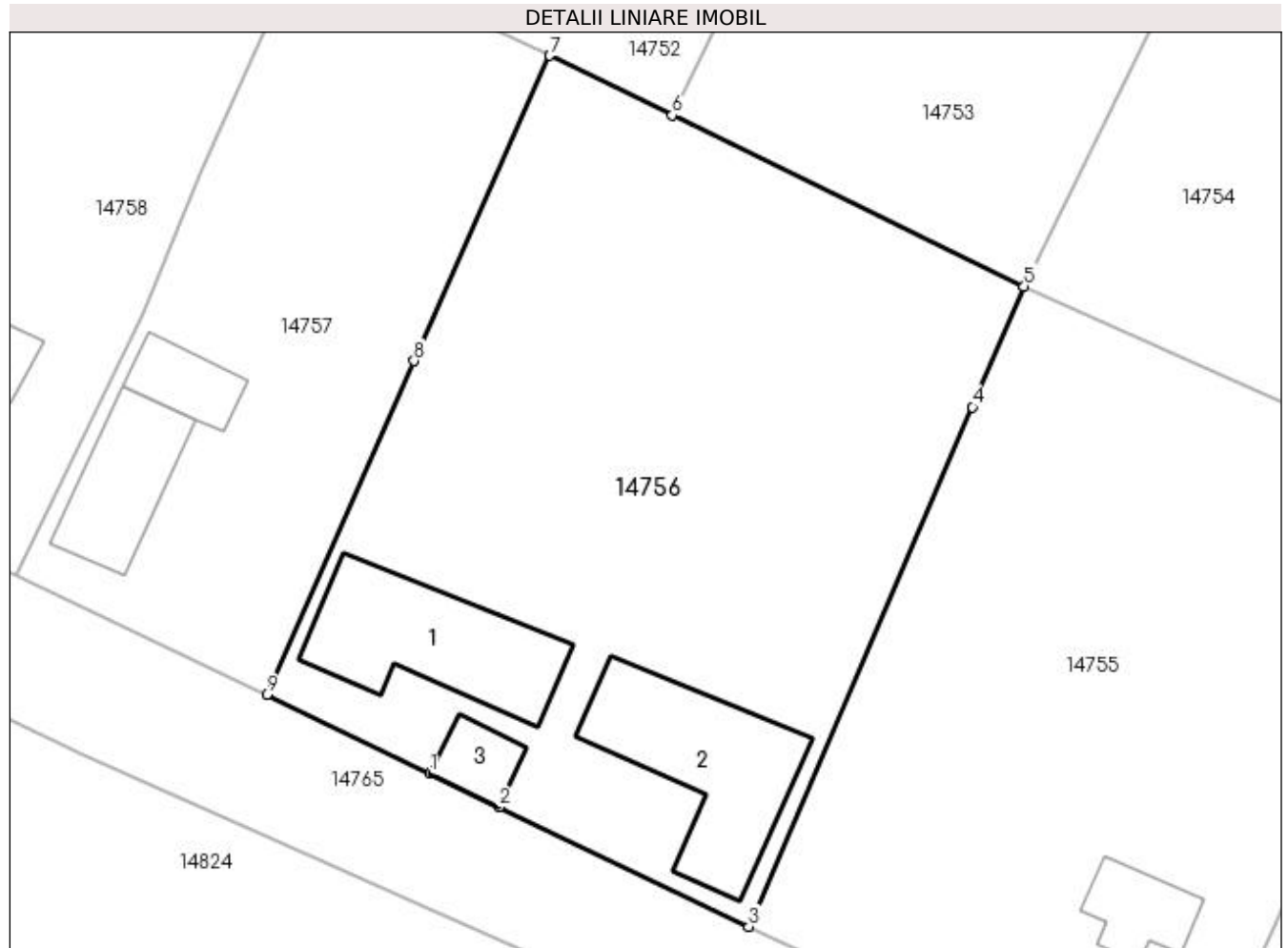
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39923	Din acte: 1.500 Masurata: 2.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.005	15	14	-	Teren împrejmuit cu gard de beton, gard de plasa sarma .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta Parter+beci, din BCA, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972. Suprafata construita desfasurata S=155mp
A1.2		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta Parter+beci, din chirpici, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972, Suprafata construita desfasurata S=161mp
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din BCA, acoperita cu tigla, anul constructiei 1972 , Suprafata construita desfasurata S=27mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.664,57 283.347,566	2	355.669,63 283.345,12	5.62
2	355.669,63 283.345,12	3	355.688,025 283.336,333	20.386
3	355.688,025 283.336,333	4	355.704,457 283.374,531	41.582
4	355.704,457 283.374,531	5	355.708,27 283.383,396	9.65
5	355.708,27 283.383,396	6	355.682,378 283.395,971	28.784
6	355.682,378 283.395,971	7	355.673,369 283.400,346	10.015
7	355.673,369 283.400,346	8	355.663,394 283.377,913	24.551
8	355.663,394 283.377,913	9	355.652,553 283.353,376	26.825
9	355.652,553 283.353,376	1	355.664,57 283.347,566	13.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 63, Jud. Dolj, T15, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35676	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 63, Jud. Dolj, T. 15, P. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta parter construita in anul 1984.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 63, Jud. Dolj, T. 15, P. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa parter construita in anul 1984.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7321 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 111, din 20/01/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONOVĂȚ DAN-IONEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

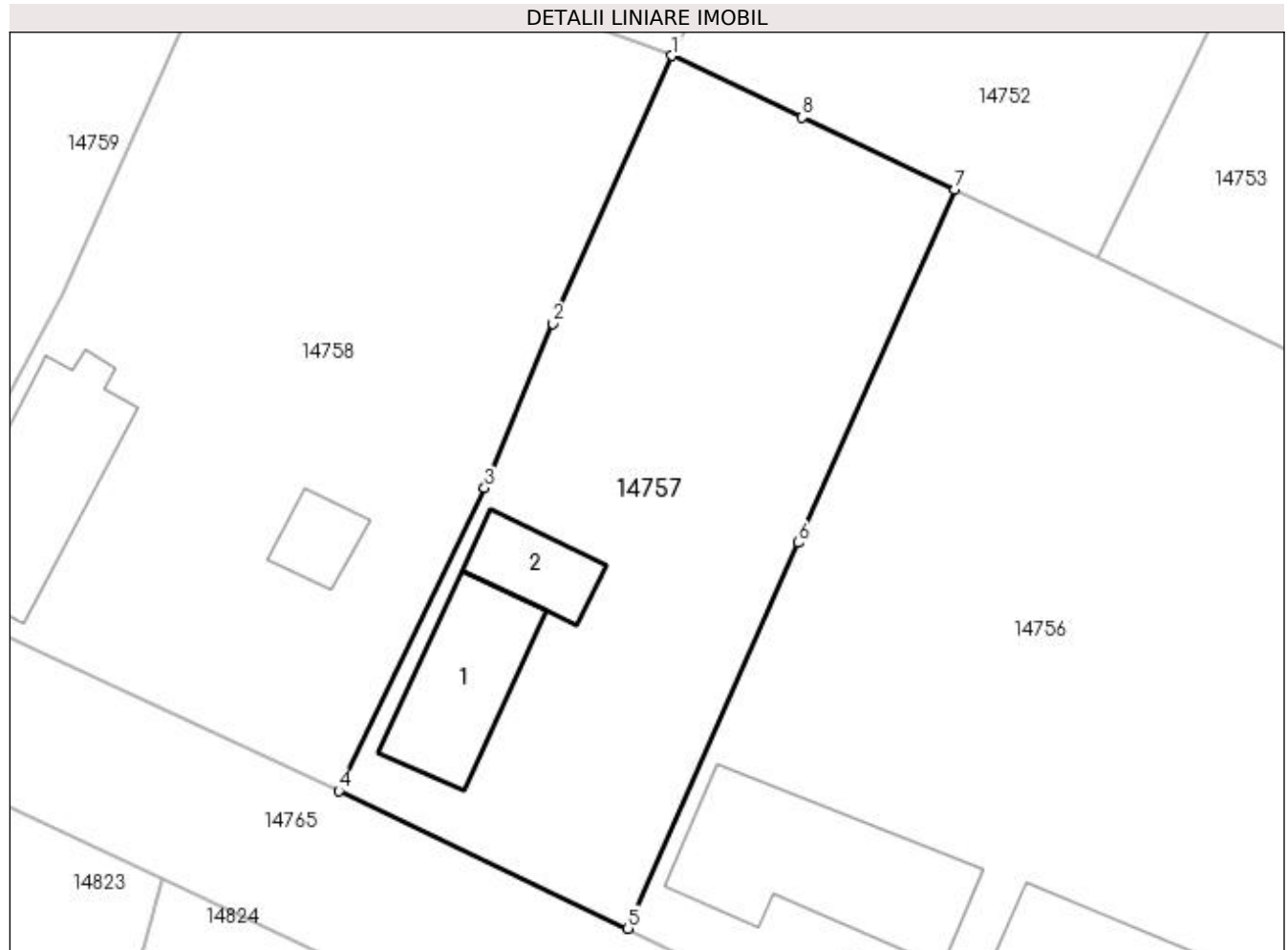
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35676	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	15	15	-	
2	arabil	DA	488	15	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta parter construita in anul 1984.
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa parter construita in anul 1984.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.655,361 283.408,858	2	355.647,76 283.391,835	18.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.647,76 283.391,835	3	355.643,423 283.381,383	11.316
3	355.643,423 283.381,383	4	355.634,142 283.362,12	21.382
4	355.634,142 283.362,12	5	355.652,553 283.353,376	20.382
5	355.652,553 283.353,376	6	355.663,394 283.377,913	26.825
6	355.663,394 283.377,913	7	355.673,369 283.400,346	24.551
7	355.673,369 283.400,346	8	355.663,649 283.404,94	10.751
8	355.663,649 283.404,94	1	355.655,361 283.408,858	9.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 61, Jud. Dolj, T15, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3629-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL EUGENIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL EUGENIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

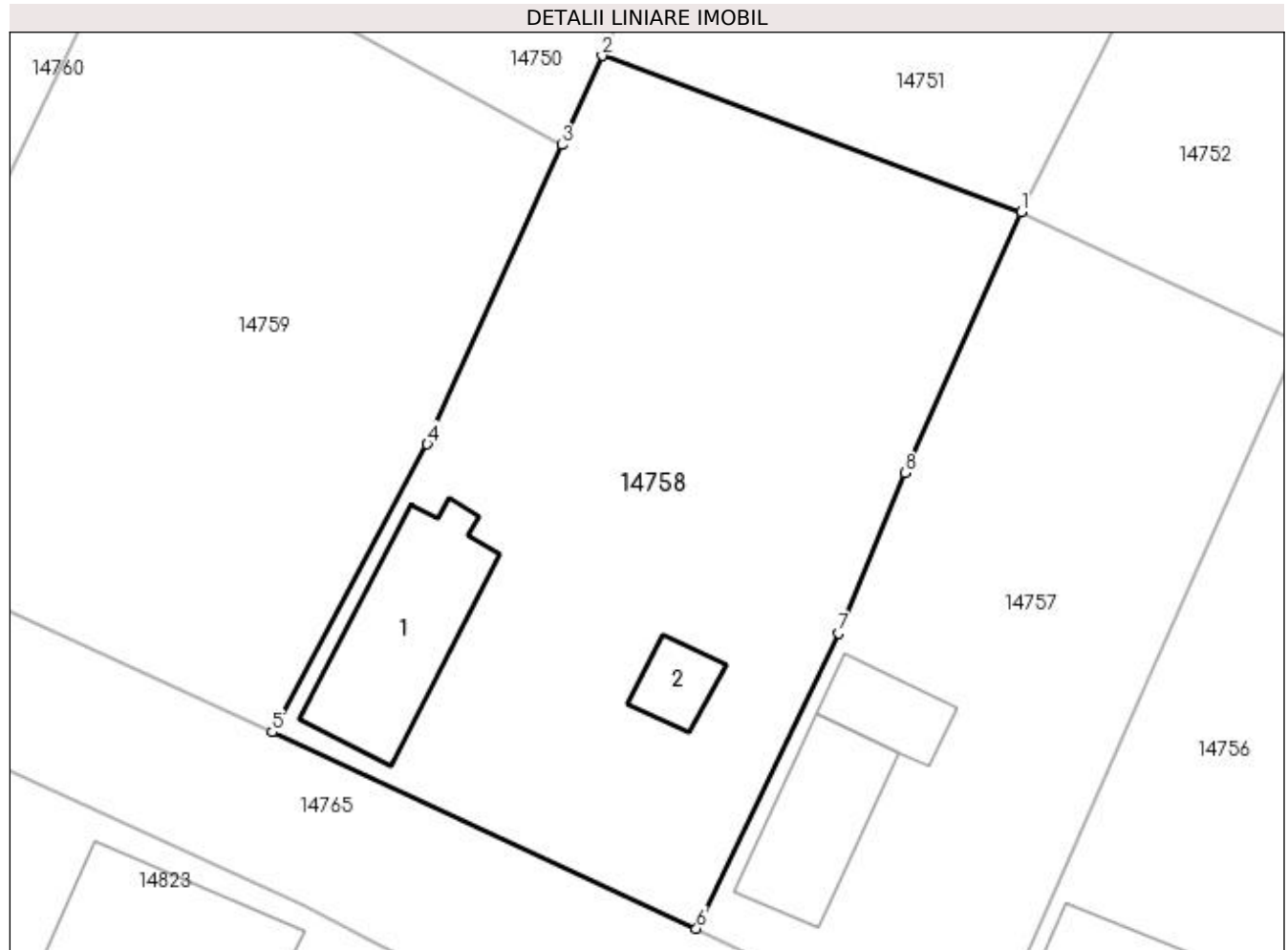
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.485	15	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.655,361 283.408,858	2	355.627,985 283.419,049	29.211
2	355.627,985 283.419,049	3	355.625,365 283.413,229	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.625,365 283.413,229	4	355.616,579 283.393,711	21.404
4	355.616,579 283.393,711	5	355.606,457 283.374,938	21.328
5	355.606,457 283.374,938	6	355.634,142 283.362,12	30.508
6	355.634,142 283.362,12	7	355.643,423 283.381,383	21.382
7	355.643,423 283.381,383	8	355.647,76 283.391,835	11.316
8	355.647,76 283.391,835	1	355.655,361 283.408,858	18.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 59, Jud. Dolj, T15, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.460	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3254/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL STEFAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

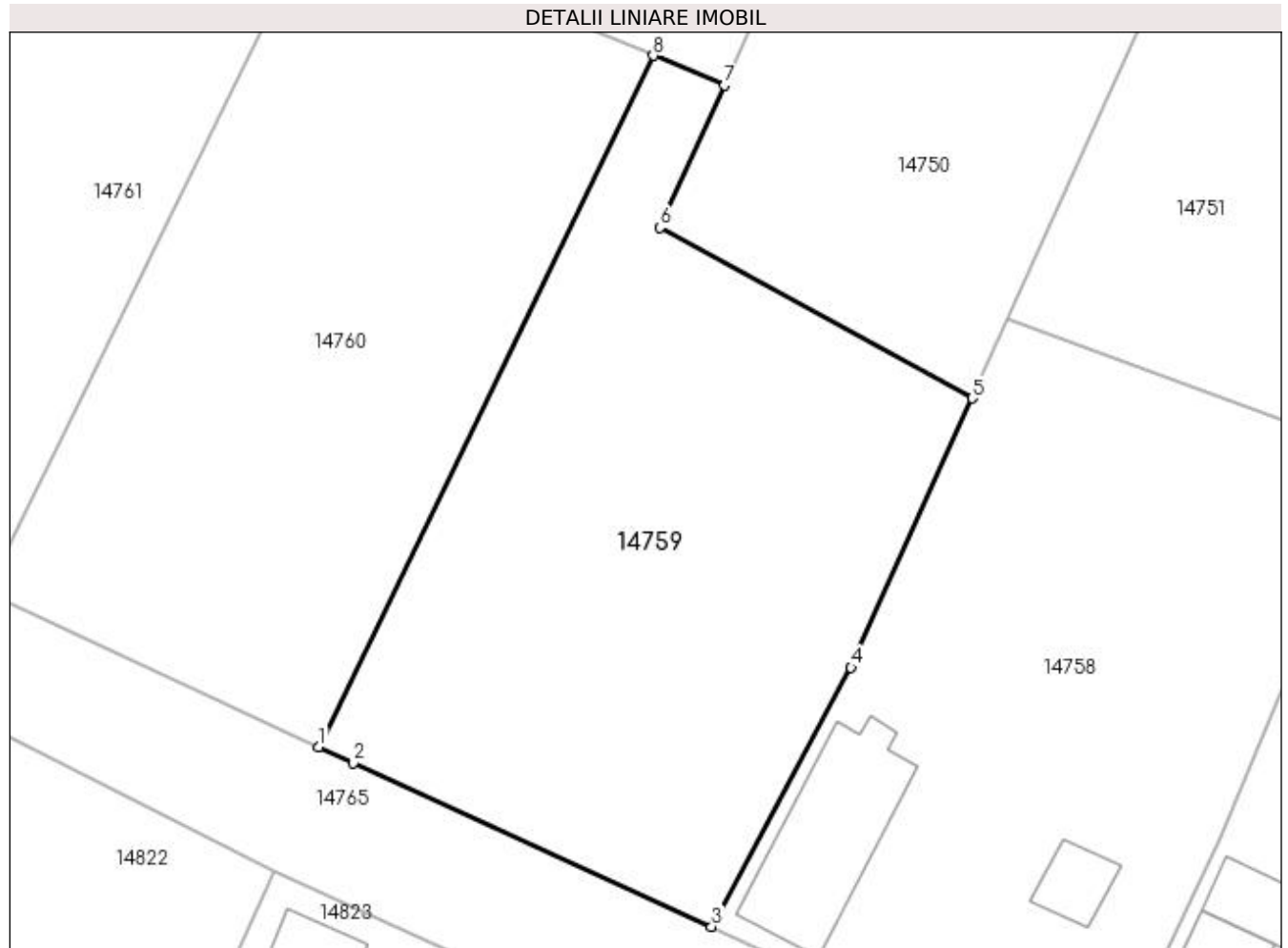
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.460	15	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.577,956 283.387,966	2	355.580,479 283.386,786	2.785
2	355.580,479 283.386,786	3	355.606,457 283.374,938	28.552
3	355.606,457 283.374,938	4	355.616,579 283.393,711	21.328
4	355.616,579 283.393,711	5	355.625,365 283.413,229	21.404
5	355.625,365 283.413,229	6	355.602,713 283.425,61	25.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.602,713 283.425,61	7	355.607,417 283.435,923	11.335
7	355.607,417 283.435,923	8	355.602,234 283.438,078	5.613
8	355.602,234 283.438,078	1	355.577,956 283.387,966	55.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 57, Jud. Dolj, T15, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.461	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

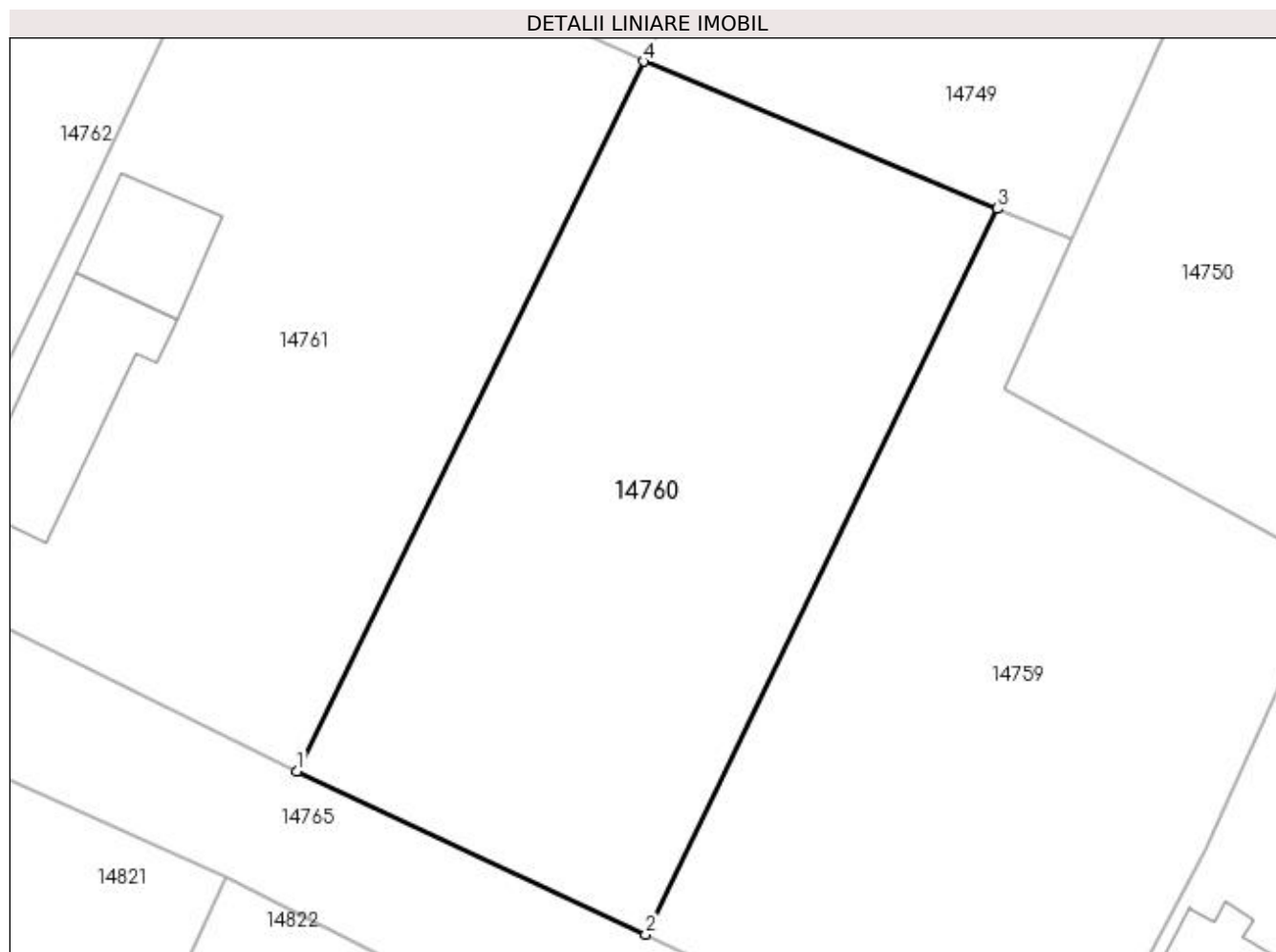
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.461	15	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.553,863 283.399,227	2	355.577,956 283.387,966	26.595
2	355.577,956 283.387,966	3	355.602,234 283.438,078	55.683
3	355.602,234 283.438,078	4	355.577,79 283.448,24	26.472
4	355.577,79 283.448,24	1	355.553,863 283.399,227	54.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 55, Jud. Dolj, T15, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.651	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

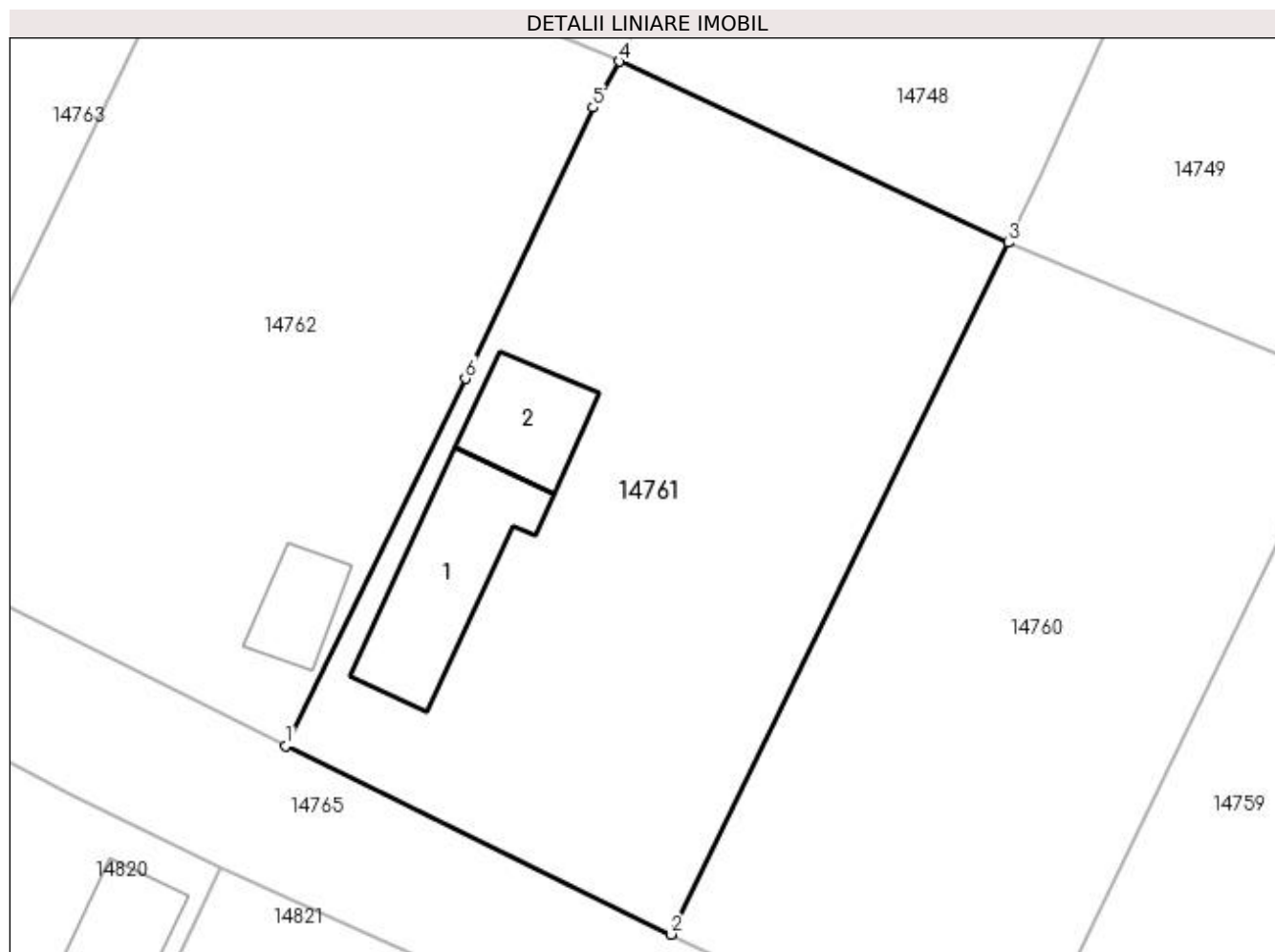
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.651	15	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.526,587 283.412,598	2	355.553,863 283.399,227	30.377
2	355.553,863 283.399,227	3	355.577,79 283.448,24	54.542
3	355.577,79 283.448,24	4	355.550,21 283.461,08	30.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.550,21 283.461,08	5	355.548,357 283.457,831	3.74
5	355.548,357 283.457,831	6	355.539,298 283.438,606	21.252
6	355.539,298 283.438,606	1	355.526,587 283.412,598	28.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 53, Jud. Dolj, T15, P21,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.661	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 10371, din 08/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRUNA MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

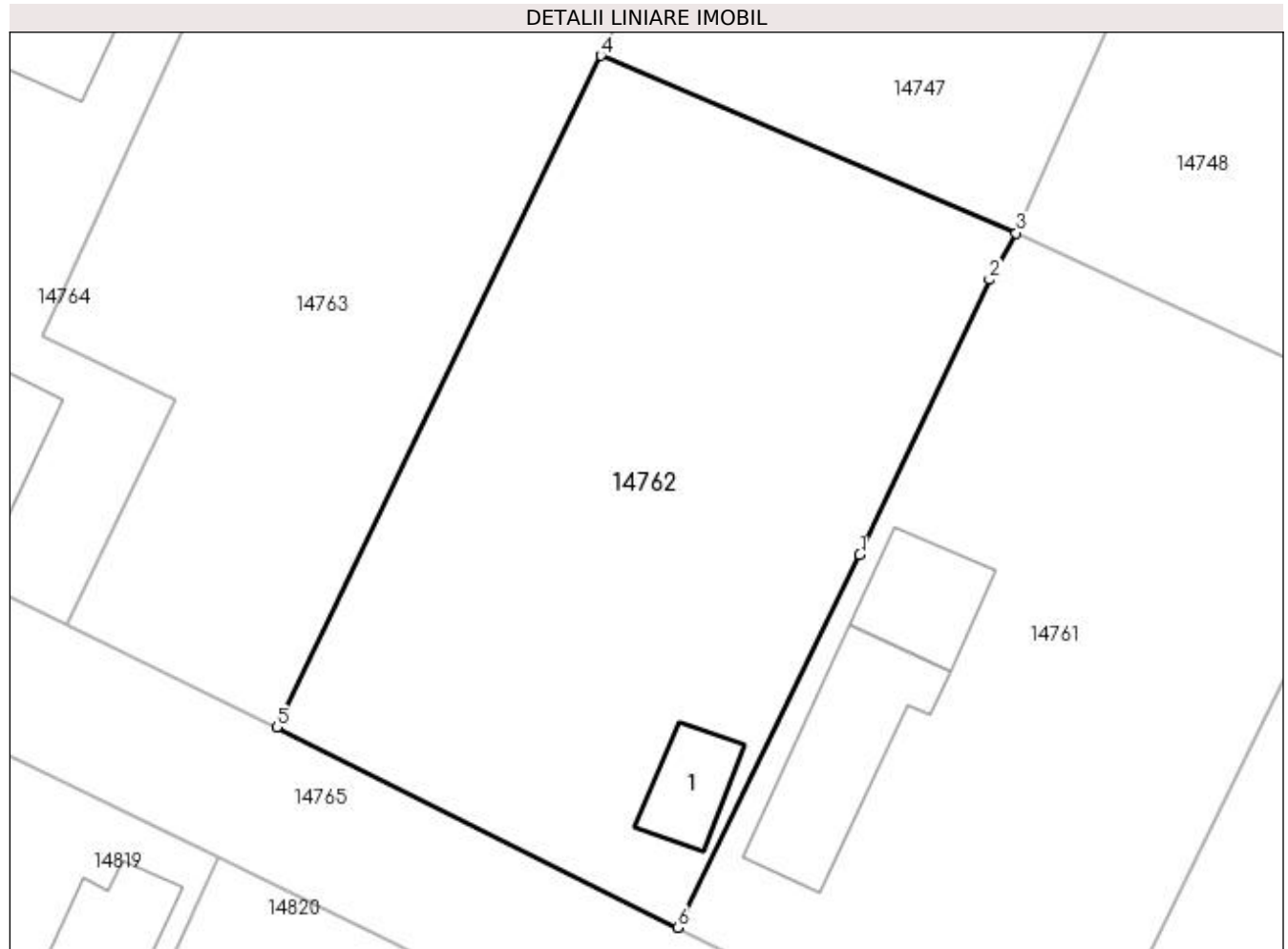
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	15	21	-	
2	arabil	DA	861	15	21/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.539,298 283.438,606	2	355.548,357 283.457,831	21.252
2	355.548,357 283.457,831	3	355.550,21 283.461,08	3.74
3	355.550,21 283.461,08	4	355.521,22 283.473,455	31.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.521,22 283.473,455	5	355.498,588 283.426,569	52.063
5	355.498,588 283.426,569	6	355.526,587 283.412,598	31.291
6	355.526,587 283.412,598	1	355.539,298 283.438,606	28.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 51, Jud. Dolj, T15, P22,22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1156, din 15/10/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP NR. 10360/07-04-2008);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR COSMIN FLORIN

C. Partea III. SARCINI .

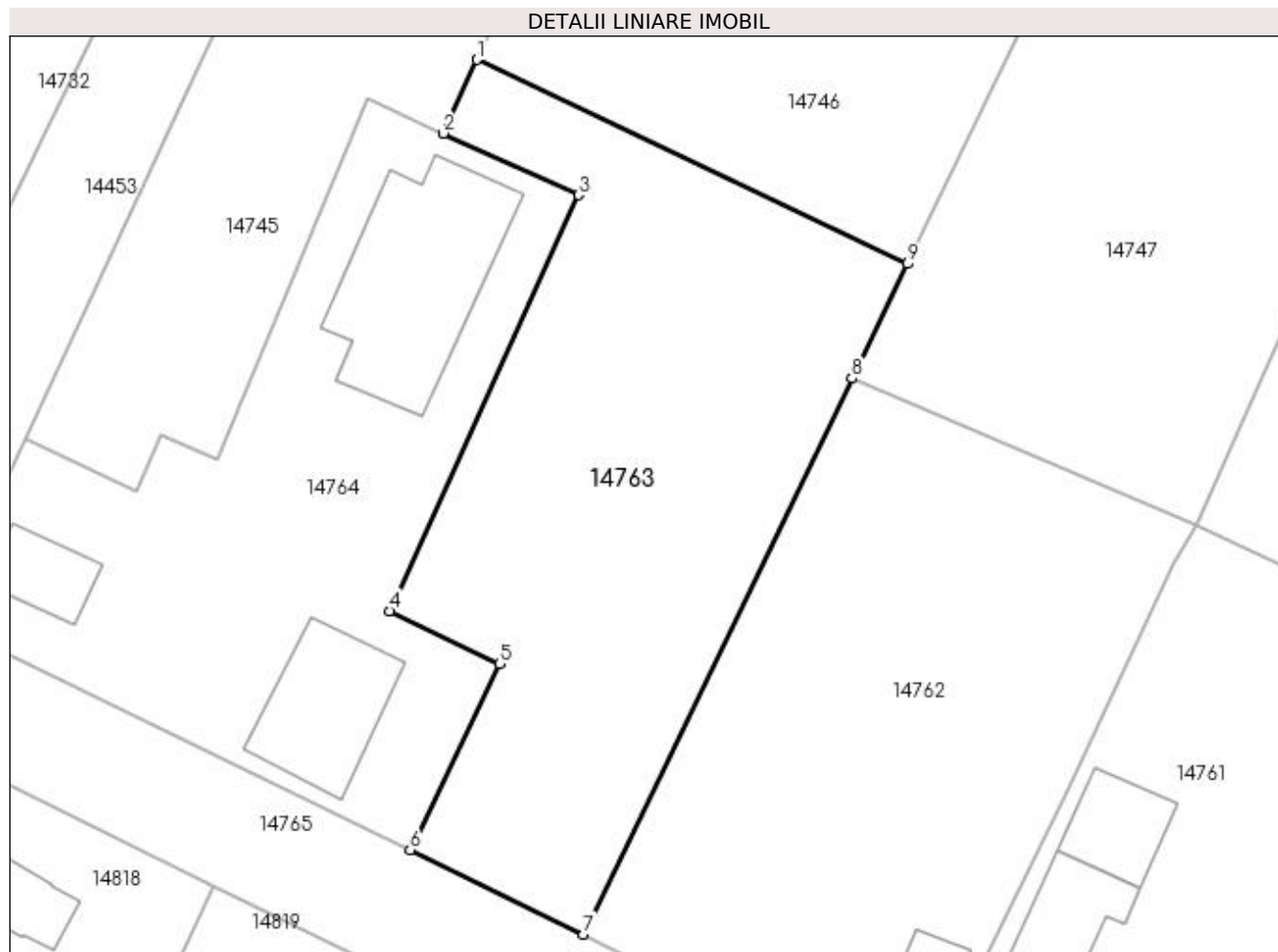
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	22	-	
2	arabil	DA	595	15	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.489,567 283.500,316	2	355.486,749 283.494,106	6.819
2	355.486,749 283.494,106	3	355.498,144 283.488,907	12.525
3	355.498,144 283.488,907	4	355.482,251 283.453,843	38.498
4	355.482,251 283.453,843	5	355.491,489 283.449,373	10.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.491,489 283.449,373	6	355.483,945 283.433,69	17.403
6	355.483,945 283.433,69	7	355.498,588 283.426,569	16.283
7	355.498,588 283.426,569	8	355.521,22 283.473,455	52.063
8	355.521,22 283.473,455	9	355.525,886 283.483,103	10.717
9	355.525,886 283.483,103	1	355.489,567 283.500,316	40.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 49, Jud. Dolj, T15, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:244 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3579-47919, din 03/04/1997 emis de CJ Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU VIRGIL, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCALU VIRGIL, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

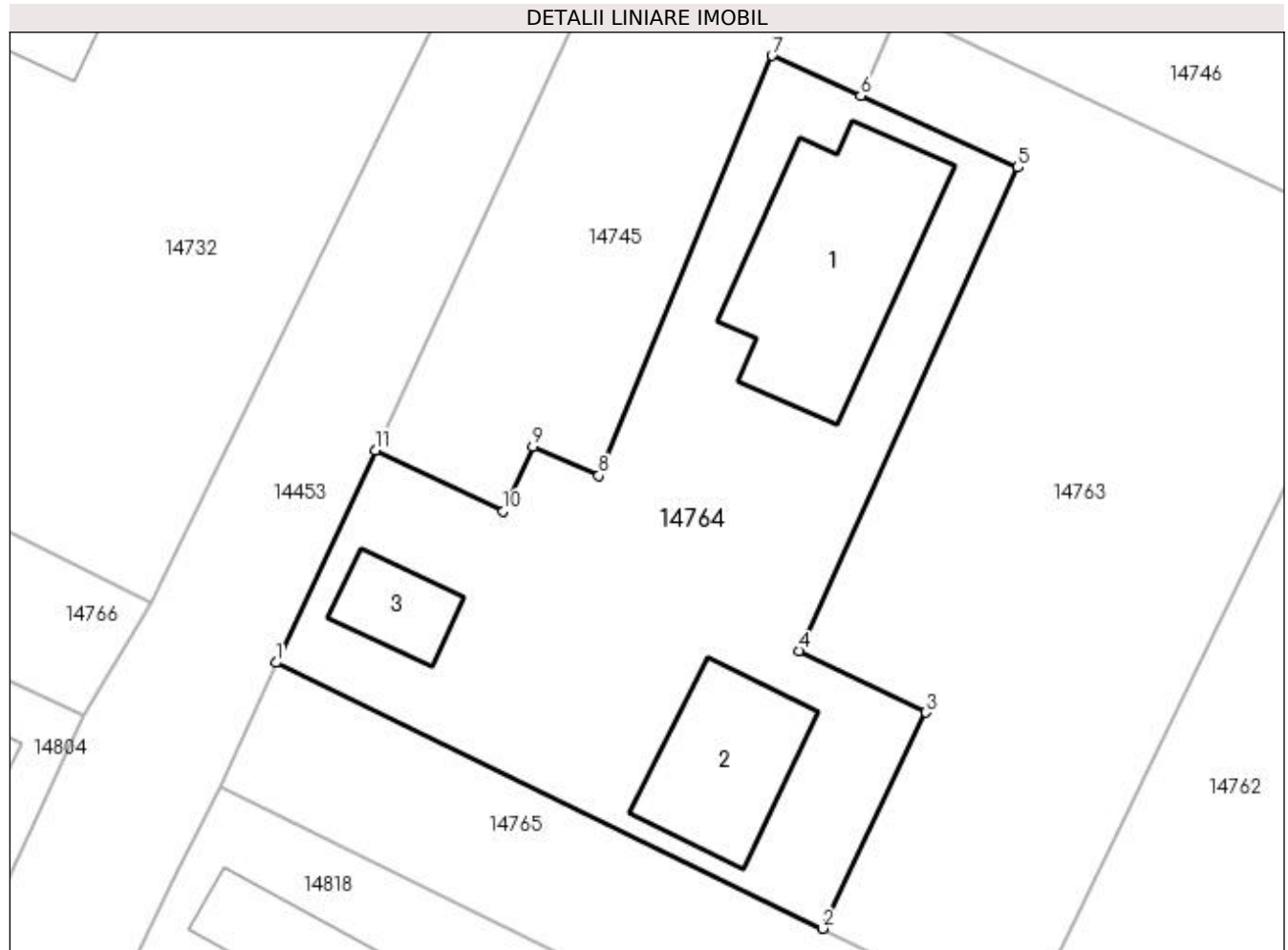
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	23	-	
2	arabil	DA	517	15	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:244 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2 - LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.444,294 283.452,973	2	355.483,945 283.433,69	44.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.483,945 283.433,69	3	355.491,489 283.449,373	17.403
3	355.491,489 283.449,373	4	355.482,251 283.453,843	10.263
4	355.482,251 283.453,843	5	355.498,144 283.488,907	38.498
5	355.498,144 283.488,907	6	355.486,749 283.494,106	12.525
6	355.486,749 283.494,106	7	355.480,299 283.497,014	7.075
7	355.480,299 283.497,014	8	355.467,717 283.466,558	32.953
8	355.467,717 283.466,558	9	355.462,922 283.468,66	5.235
9	355.462,922 283.468,66	10	355.460,801 283.463,98	5.138
10	355.460,801 283.463,98	11	355.451,488 283.468,406	10.311
11	355.451,488 283.468,406	1	355.444,294 283.452,973	17.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu -Tronson 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35490	2.844	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231273 / 06/12/2018		
Act Normativ nr. HG NR. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 20.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

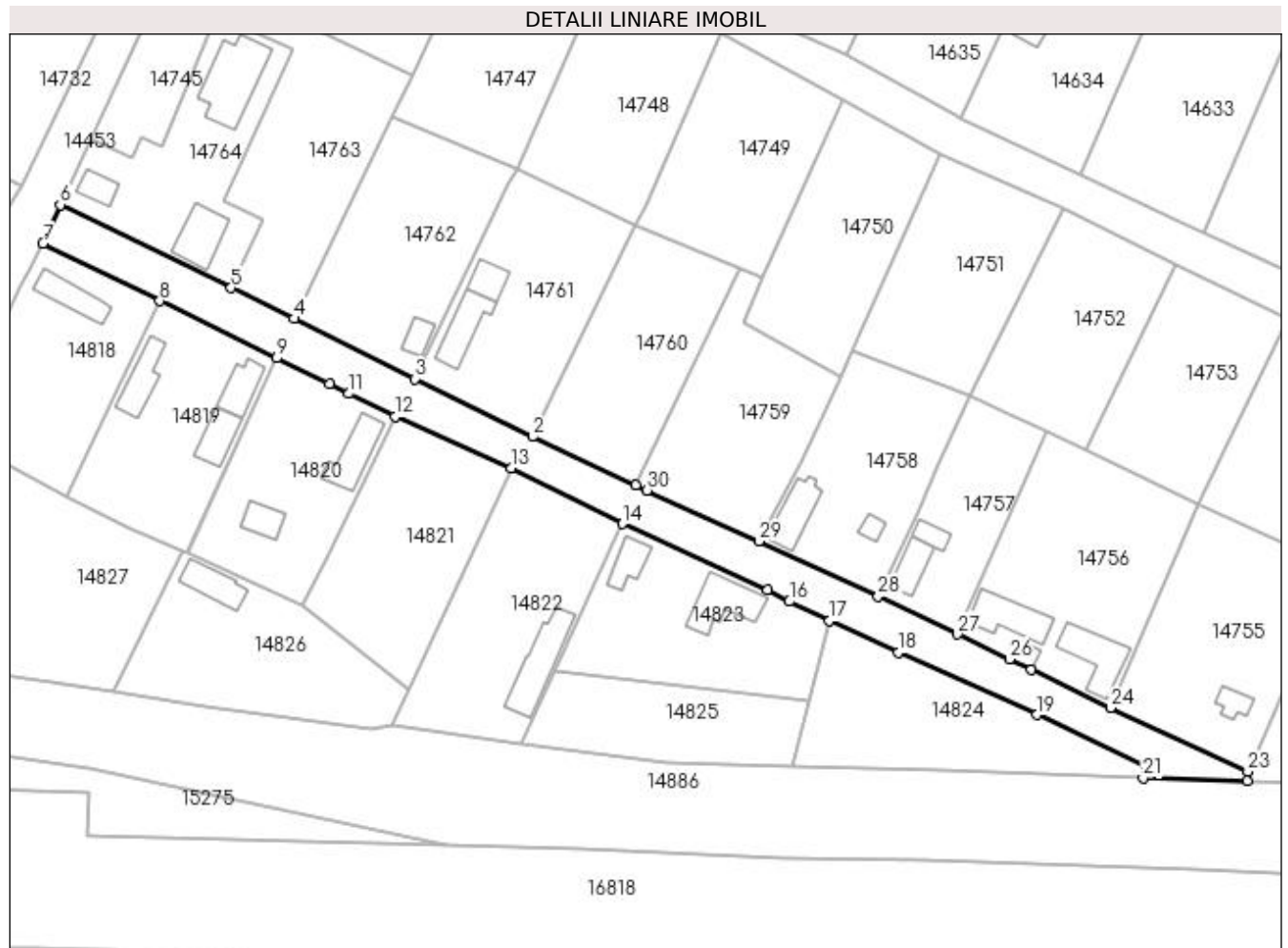
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35490	2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.844	-	-	-	Împrejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma si beton, Str. Iuliu Maniu - Tronson 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.577,956 283.387,966	2	355.553,863 283.399,227	26.595
3	355.526,587 283.412,598	4	355.498,588 283.426,569	31.291
5	355.483,945 283.433,69	6	355.444,294 283.452,973	44.091
7	355.440,289 283.444,036	8	355.467,389 283.430,703	30.202
9	355.494,508 283.417,454	10	355.506,761 283.411,508	13.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.553,863 283.399,227	3	355.526,587 283.412,598	30.377
4	355.498,588 283.426,569	5	355.483,945 283.433,69	16.283
6	355.444,294 283.452,973	7	355.440,289 283.444,036	9.793
8	355.467,389 283.430,703	9	355.494,508 283.417,454	30.182
10	355.506,761 283.411,508	11	355.511,302 283.409,178	5.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	355.511,302 283.409,178	12	355.521,996 283.403,902	11.925
13	355.548,974 283.391,899	14	355.574,727 283.379,003	28.801
15	355.608,438 283.363,633	16	355.613,54 283.360,978	5.751
17	355.622,876 283.356,588	18	355.638,799 283.349,1	17.596
19	355.671,047 283.334,737	20	355.696,354 283.322,796	27.983
21	355.695,67 283.320,022	22	355.719,885 283.319,303	24.226
23	355.719,966 283.321,531	24	355.688,025 283.336,333	35.204
25	355.669,63 283.345,12	26	355.664,57 283.347,566	5.62
27	355.652,553 283.353,376	28	355.634,142 283.362,12	20.382
29	355.606,457 283.374,938	30	355.580,479 283.386,786	28.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	355.521,996 283.403,902	13	355.548,974 283.391,899	29.528
14	355.574,727 283.379,003	15	355.608,438 283.363,633	37.05
16	355.613,54 283.360,978	17	355.622,876 283.356,588	10.317
18	355.638,799 283.349,1	19	355.671,047 283.334,737	35.302
20	355.696,354 283.322,796	21	355.695,67 283.320,022	2.857
22	355.719,885 283.319,303	23	355.719,966 283.321,531	2.229
24	355.688,025 283.336,333	25	355.669,63 283.345,12	20.386
26	355.664,57 283.347,566	27	355.652,553 283.353,376	13.348
28	355.634,142 283.362,12	29	355.606,457 283.374,938	30.508
30	355.580,479 283.386,786	1	355.577,956 283.387,966	2.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35501	Din acte: 3.888 Masurata: 3.897	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231261 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

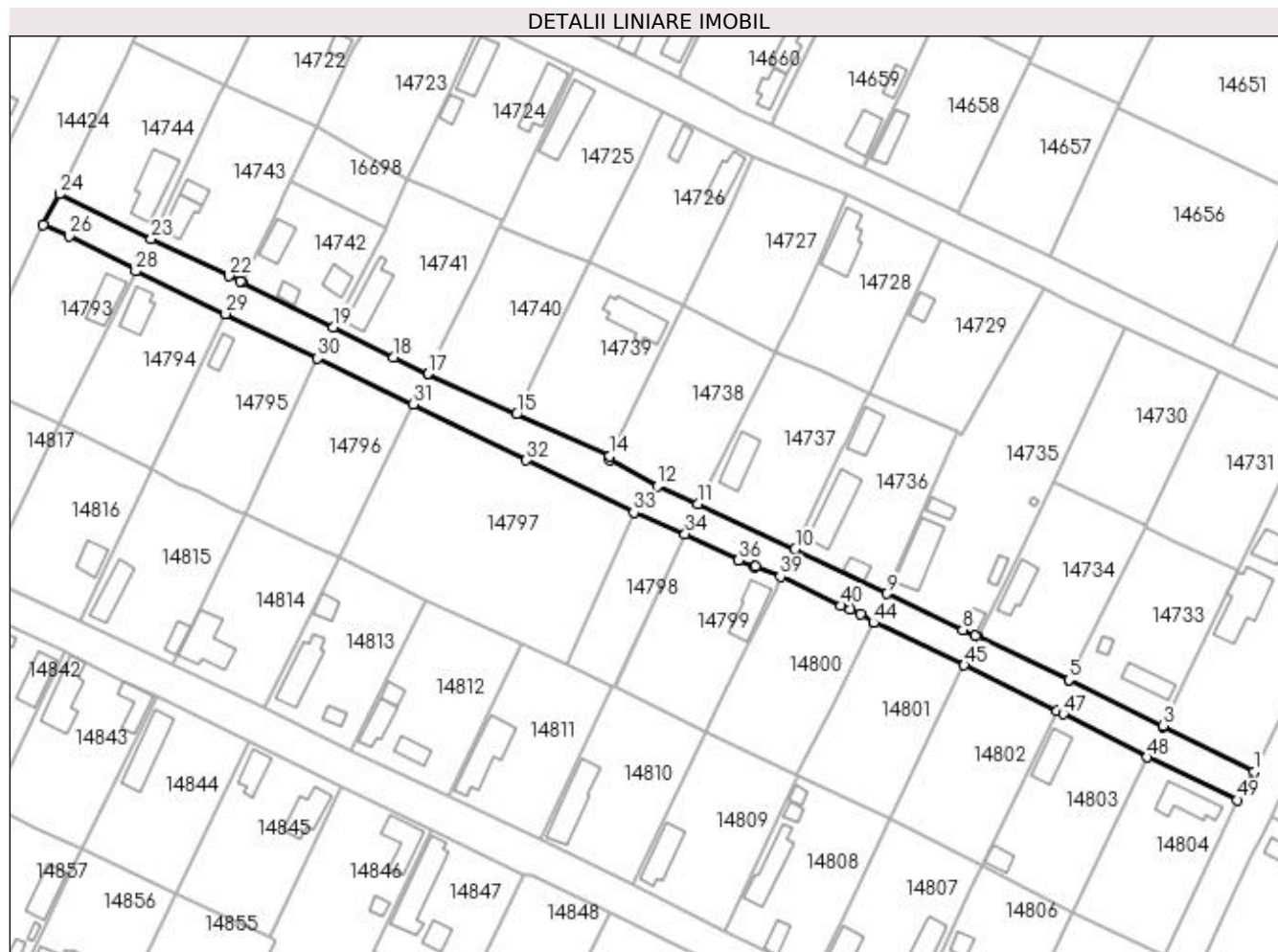
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35501	Din acte: 3.888 Masurata: 3.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.897	-	-	-	Împrejmuț: parțial cu gard de lemn, plasa sarma, metal și beton, Str. Iuliu Maniu -Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.435,243 283.457,377	2	355.408,383 283.470,565	29.923	2	355.408,383 283.470,565	3	355.408,444 283.470,983	0.422	3	355.408,444 283.470,983	4	355.380,966 283.484,402	30.58
4	355.380,966 283.484,402	5	355.380,827 283.484,467	0.153	5	355.380,827 283.484,467	6	355.354,114 283.497,043	29.525	6	355.354,114 283.497,043	7	355.353,379 283.497,389	0.812
7	355.353,379 283.497,389	8	355.349,611 283.499,161	4.164	8	355.349,611 283.499,161	9	355.327,142 283.509,729	24.83	9	355.327,142 283.509,729	10	355.300,278 283.522,849	29.897
10	355.300,278 283.522,849	11	355.271,716 283.536,154	31.509	11	355.271,716 283.536,154	12	355.259,778 283.541,386	13.034	12	355.259,778 283.541,386	13	355.245,66 283.549,076	16.077
13	355.245,66 283.549,076	14	355.245,759 283.550,18	1.108	14	355.245,759 283.550,18	15	355.218,375 283.562,514	30.033	15	355.218,375 283.562,514	16	355.192,534 283.574,364	28.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.192,534 283.574,364	17	355.192,453 283.574,403	0.09	17	355.192,453 283.574,403	18	355.182,338 283.579,298	11.237	18	355.182,338 283.579,298	19	355.164,566 283.588,178	19.867
19	355.164,566 283.588,178	20	355.137,603 283.601,286	29.98	20	355.137,603 283.601,286	21	355.137,132 283.601,515	0.524	21	355.137,132 283.601,515	22	355.133,867 283.603,133	3.644
22	355.133,867 283.603,133	23	355.110,952 283.614,165	25.432	23	355.110,952 283.614,165	24	355.084,07 283.627,255	29.9	24	355.084,07 283.627,255	25	355.079,22 283.618,156	10.311
25	355.079,22 283.618,156	26	355.086,872 283.614,886	8.321	26	355.086,872 283.614,886	27	355.106,674 283.605,235	22.029	27	355.106,674 283.605,235	28	355.106,359 283.604,57	0.736
28	355.106,359 283.604,57	29	355.132,861 283.592,067	29.303	29	355.132,861 283.592,067	30	355.159,884 283.578,996	30.018	30	355.159,884 283.578,996	31	355.187,979 283.565,405	31.21
31	355.187,979 283.565,405	32	355.221,285 283.549,029	37.114	32	355.221,285 283.549,029	33	355.252,882 283.533,685	35.126	33	355.252,882 283.533,685	34	355.267,988 283.527,357	16.378
34	355.267,988 283.527,357	35	355.283,585 283.520,033	17.231	35	355.283,585 283.520,033	36	355.283,551 283.519,561	0.473	36	355.283,551 283.519,561	37	355.288,431 283.517,624	5.25
37	355.288,431 283.517,624	38	355.288,722 283.517,758	0.32	38	355.288,722 283.517,758	39	355.295,967 283.514,788	7.83	39	355.295,967 283.514,788	40	355.313,825 283.506,221	19.807
40	355.313,825 283.506,221	41	355.316,539 283.505,078	2.945	41	355.316,539 283.505,078	42	355.319,565 283.503,65	3.346	42	355.319,565 283.503,65	43	355.323,549 283.501,563	4.498
43	355.323,549 283.501,563	44	355.323,368 283.501,175	0.428	44	355.323,368 283.501,175	45	355.350,075 283.488,709	29.473	45	355.350,075 283.488,709	46	355.377,349 283.475,273	30.404
46	355.377,349 283.475,273	47	355.379,143 283.474,389	2.0	47	355.379,143 283.474,389	48	355.403,769 283.461,643	27.729	48	355.403,769 283.461,643	49	355.430,34 283.449,103	29.381
49	355.430,34 283.449,103	1	355.435,243 283.457,377	9.618										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu Nr. 11a-, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35504	18	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242003 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act administrativ nr CERTIFICAT DE CONFORMITATE NR 9194 din 12.12.2018, emis de PRIMARIA MOTATEI;act normativ nr referat de legalitate nr 13316 din 20.12.2018, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

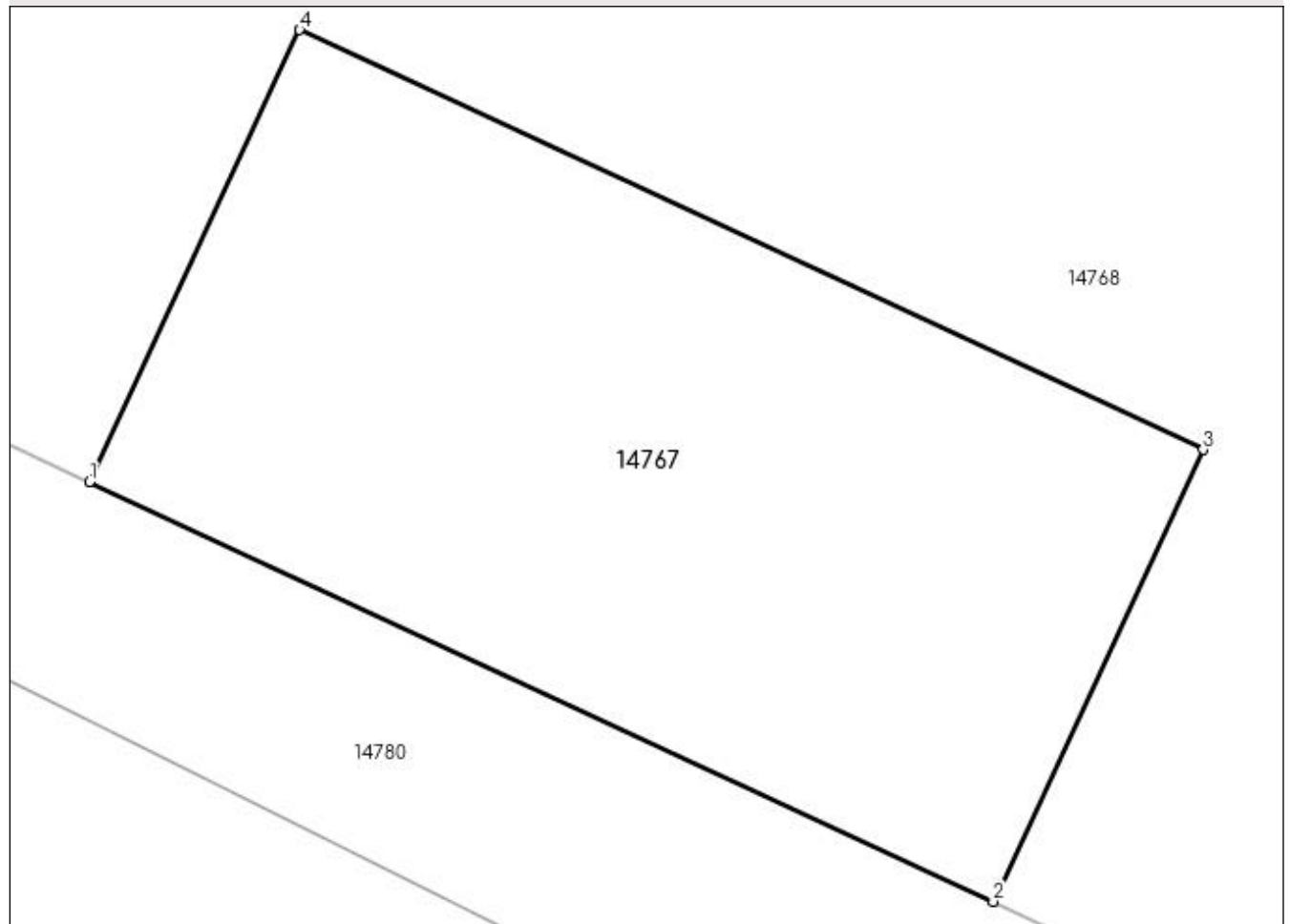
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35504	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18	-	-	-	Imprejmuire: gard de plasa sarma, limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.050,148 283.632,158	2	355.055,589 283.629,63	6.0
2	355.055,589 283.629,63	3	355.056,853 283.632,351	3.0
3	355.056,853 283.632,351	4	355.051,412 283.634,878	5.999
4	355.051,412 283.634,878	1	355.050,148 283.632,158	2.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35523	4.027	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231225 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

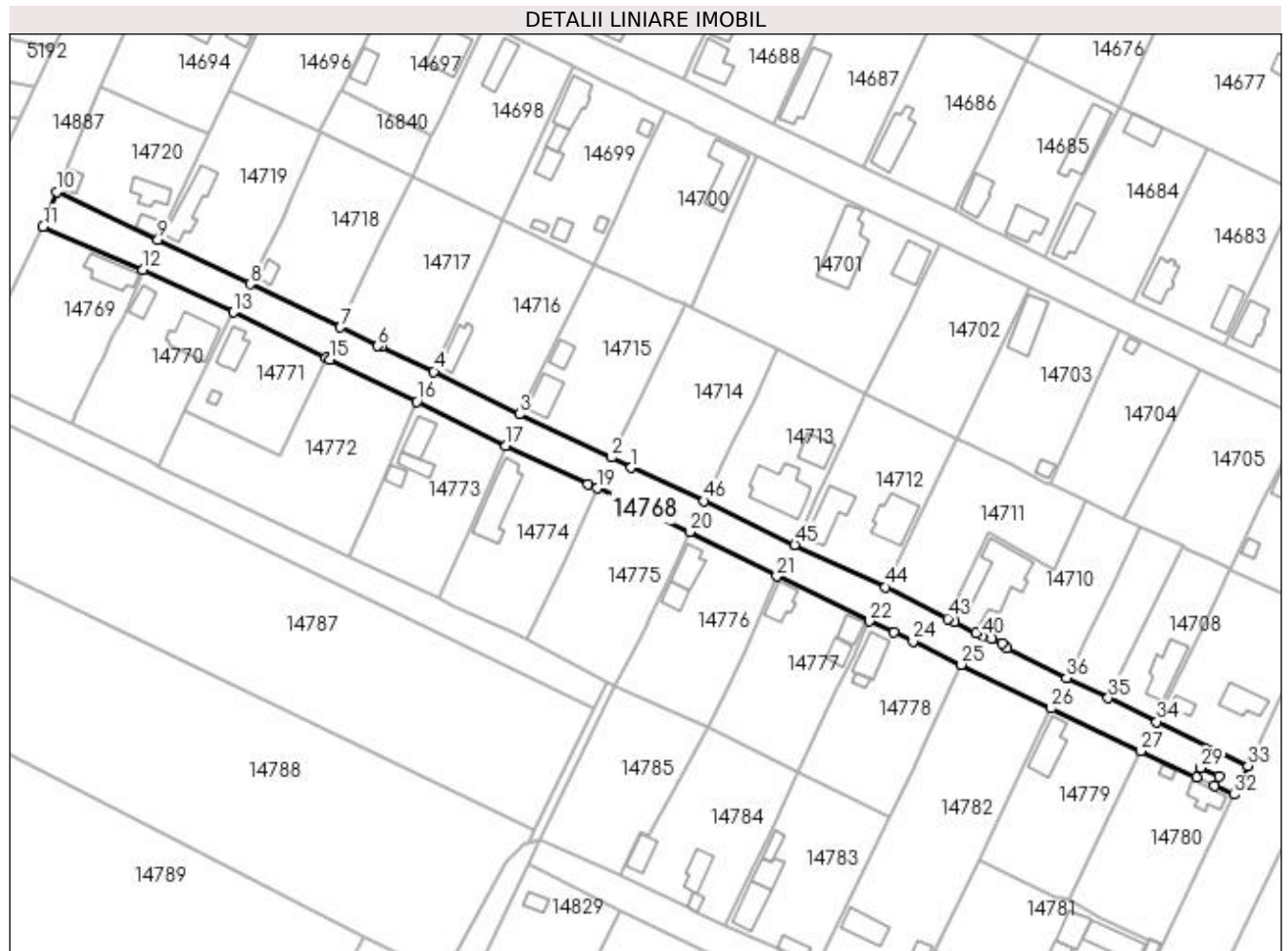
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35523	4.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.027	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn si beton, Str. Iuliu Maniu -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	354.881,741 283.724,283	2	354.875,827 283.727,314	6.645	2	354.875,827 283.727,314	3	354.848,365 283.740,165	30.32	3	354.848,365 283.740,165	4	354.822,88 283.752,923	28.5
4	354.822,88 283.752,923	5	354.807,301 283.760,261	17.22 1	5	354.807,301 283.760,261	6	354.806,216 283.760,555	1.124	6	354.806,216 283.760,555	7	354.795,046 283.766,101	12.47 1
7	354.795,046 283.766,101	8	354.768,145 283.778,916	29.79 7	8	354.768,145 283.778,916	9	354.740,608 283.792,181	30.56 5	9	354.740,608 283.792,181	10	354.710,387 283.806,457	33.42 3
10	354.710,387 283.806,457	11	354.706,356 283.796,105	11.10 9	11	354.706,356 283.796,105	12	354.736,154 283.783,149	32.49 3	12	354.736,154 283.783,149	13	354.763,124 283.770,587	29.75 2
13	354.763,124 283.770,587	14	354.790,695 283.757,009	30.73 3	14	354.790,695 283.757,009	15	354.791,918 283.756,407	1.363	15	354.791,918 283.756,407	16	354.817,746 283.743,919	28.68 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	354.817,746 283.743,919	17	354.844,352 283.730,756	29.684	17	354.844,352 283.730,756	18	354.868,799 283.719,293	27.001	18	354.868,799 283.719,293	19	354.871,49 283.718,135	2.93
19	354.871,49 283.718,135	20	354.899,066 283.705,086	30.508	20	354.899,066 283.705,086	21	354.925,115 283.691,908	29.193	21	354.925,115 283.691,908	22	354.952,682 283.678,549	30.633
22	354.952,682 283.678,549	23	354.959,993 283.675,147	8.064	23	354.959,993 283.675,147	24	354.965,688 283.672,483	6.287	24	354.965,688 283.672,483	25	354.980,15 283.665,655	15.993
25	354.980,15 283.665,655	26	355.006,849 283.652,641	29.702	26	355.006,849 283.652,641	27	355.033,619 283.639,836	29.675	27	355.033,619 283.639,836	28	355.050,148 283.632,158	18.225
28	355.050,148 283.632,158	29	355.051,412 283.634,878	2.999	29	355.051,412 283.634,878	30	355.056,853 283.632,351	5.999	30	355.056,853 283.632,351	31	355.055,589 283.629,63	3.0
31	355.055,589 283.629,63	32	355.061,414 283.626,924	6.423	32	355.061,414 283.626,924	33	355.065,537 283.635,513	9.527	33	355.065,537 283.635,513	34	355.038,428 283.648,605	30.105
34	355.038,428 283.648,605	35	355.023,918 283.655,648	16.129	35	355.023,918 283.655,648	36	355.011,479 283.661,608	13.793	36	355.011,479 283.661,608	37	354.993,759 283.670,62	19.88
37	354.993,759 283.670,62	38	354.992,234 283.671,934	2.013	38	354.992,234 283.671,934	39	354.989,158 283.673,397	3.406	39	354.989,158 283.673,397	40	354.986,554 283.674,064	2.688
40	354.986,554 283.674,064	41	354.984,391 283.675,14	2.416	41	354.984,391 283.675,14	42	354.978,069 283.678,285	7.061	42	354.978,069 283.678,285	43	354.976,011 283.679,309	2.299
43	354.976,011 283.679,309	44	354.957,59 283.688,667	20.662	44	354.957,59 283.688,667	45	354.930,443 283.701,273	29.931	45	354.930,443 283.701,273	46	354.903,36 283.714,354	30.077
46	354.903,36 283.714,354	1	354.881,741 283.724,283	23.79										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 2, Jud. Dolj, T18, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.674	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3335/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT EUGENIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT EUGENIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

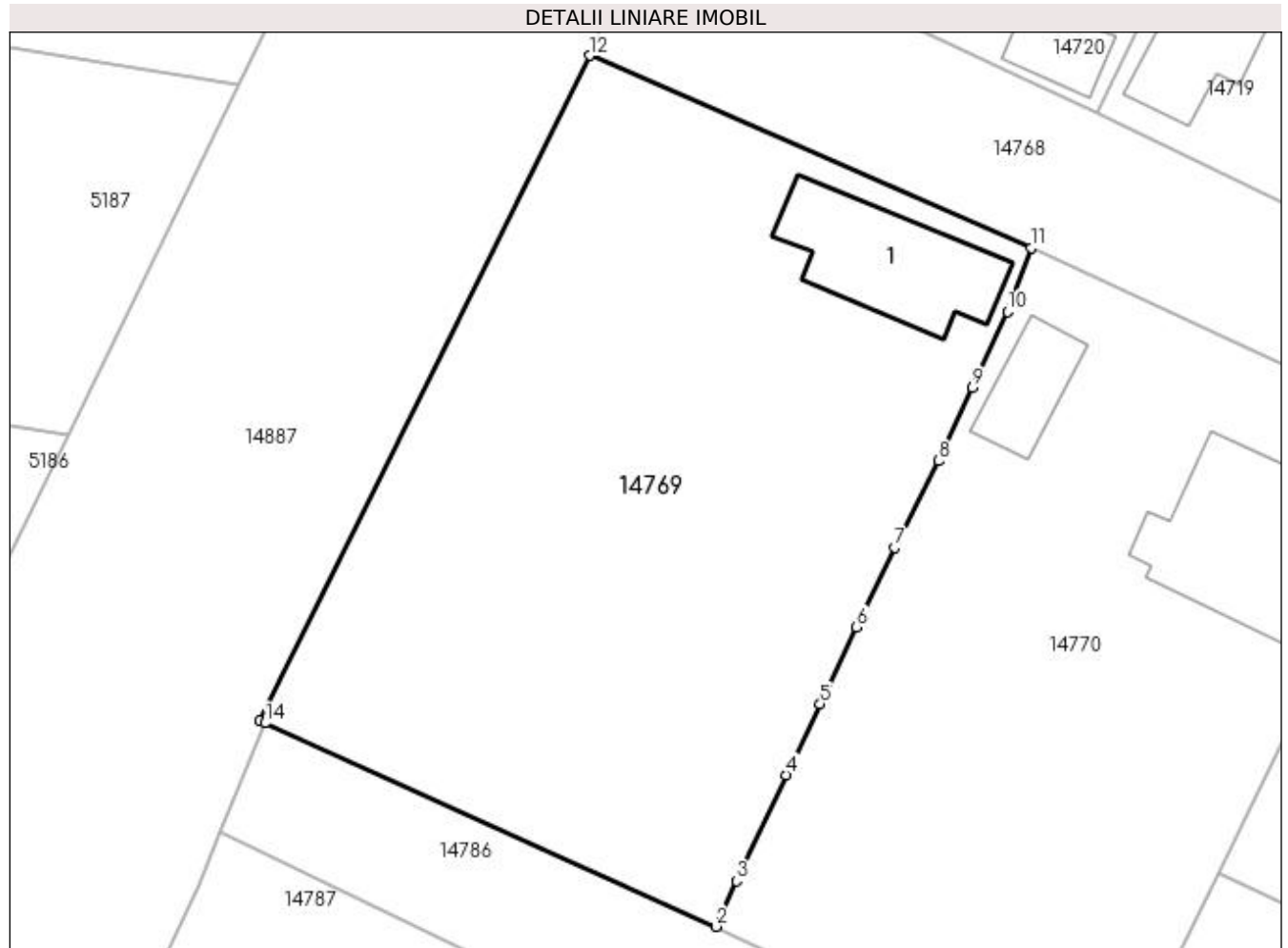
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.674	18	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.684,437 283.751,09	2	354.714,874 283.737,355	33.393
2	354.714,874 283.737,355	3	354.716,25 283.740,439	3.377
3	354.716,25 283.740,439	4	354.719,607 283.747,59	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.719,607 283.747,59	5	354.721,899 283.752,369	5.3
5	354.721,899 283.752,369	6	354.724,367 283.757,562	5.75
6	354.724,367 283.757,562	7	354.726,931 283.762,931	5.95
7	354.726,931 283.762,931	8	354.729,916 283.768,762	6.551
8	354.729,916 283.768,762	9	354.732,194 283.773,713	5.45
9	354.732,194 283.773,713	10	354.734,553 283.778,847	5.65
10	354.734,553 283.778,847	11	354.736,154 283.783,149	4.59
11	354.736,154 283.783,149	12	354.706,356 283.796,105	32.493
12	354.706,356 283.796,105	13	354.684,071 283.751,255	50.081
13	354.684,071 283.751,255	14	354.684,432 283.751,079	0.402
14	354.684,432 283.751,079	1	354.684,437 283.751,09	0.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Dolj, T18, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; C1-Locuinta Parter si Mansarda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP NR. 3481-44815, din 02/04/1997 emis de Comisia Judeteana DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MZILU VASILE, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MZILU VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

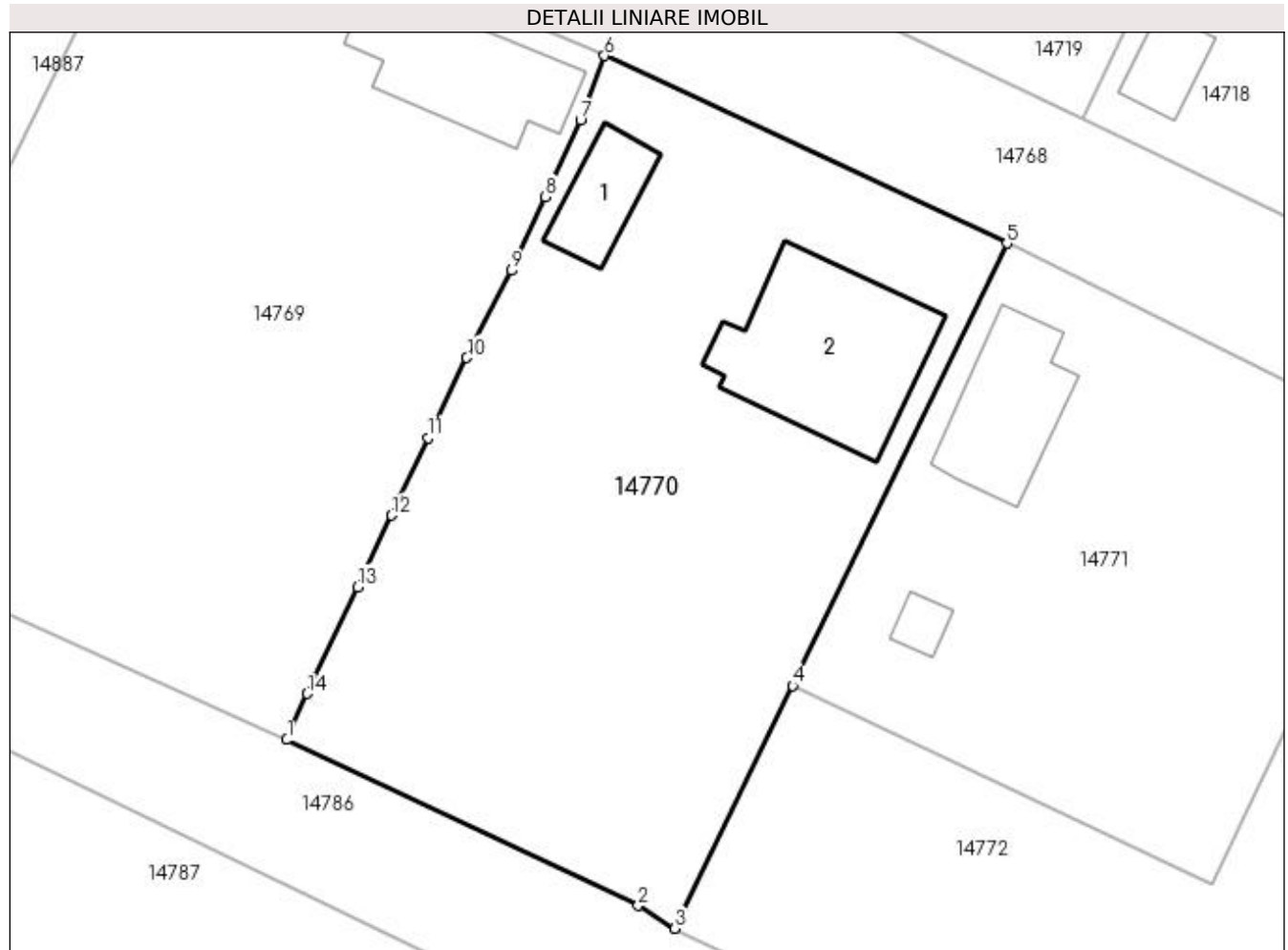
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	2	-	
2	arabil	DA	476	18	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; C1-Locuinta Parter si Mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.714,874 283.737,355	2	354.738,41 283.726,25	26.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.738,41 283.726,25	3	354.740,877 283.724,719	2.903
3	354.740,877 283.724,719	4	354.748,766 283.740,984	18.077
4	354.748,766 283.740,984	5	354.763,124 283.770,587	32.901
5	354.763,124 283.770,587	6	354.736,154 283.783,149	29.752
6	354.736,154 283.783,149	7	354.734,553 283.778,847	4.59
7	354.734,553 283.778,847	8	354.732,194 283.773,713	5.65
8	354.732,194 283.773,713	9	354.729,916 283.768,762	5.45
9	354.729,916 283.768,762	10	354.726,931 283.762,931	6.551
10	354.726,931 283.762,931	11	354.724,367 283.757,562	5.95
11	354.724,367 283.757,562	12	354.721,899 283.752,369	5.75
12	354.721,899 283.752,369	13	354.719,607 283.747,59	5.3
13	354.719,607 283.747,59	14	354.716,25 283.740,439	7.9
14	354.716,25 283.740,439	1	354.714,874 283.737,355	3.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 6, Jud. Dolj, T18, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35605	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, regim de inaltime demisol+parter, fundatie din piatra+boltari, pereti din cranturi si umplutura de piatra, acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tigla.Compusa din : Demisol : 1 incapere; Parter:3 camere, 1 hol.Anul construirii :1950. Suprafata desfasurata:79 mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 6, Jud. Dolj, T. 18, P. 4, 5, 6.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, regim de inaltime parter, fundatie de piatra, pereti din chirpici, acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tigla si eternita. Compusa din : 1 camera. Anul construirii :1950.Suprafata desfasurata :11 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
235790 / 11/12/2018	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 234, din 11/12/2014 emis de NP Margineanu Grigore Adrian (in dosar nr. 295/2014 (si dosar nr. 294/2014 conexasat la dosr nr. 295/2014), act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 9 din 05.12.2017, emis de NP Margineanu Grigore Adrian;act notarial nr Contract de intretinere nr. 1555 din 18.04.1994, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti Jud. Dolj;act notarial nr Act de partaj aut. nr. 2557 din 07.07.2010, emis de NP Margineanu Grigore Adrian);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUNGA IRINA-MAGDALENA	
OBSERVATII: DEF. PUNGA ION	

C. Partea III. SARCINI .

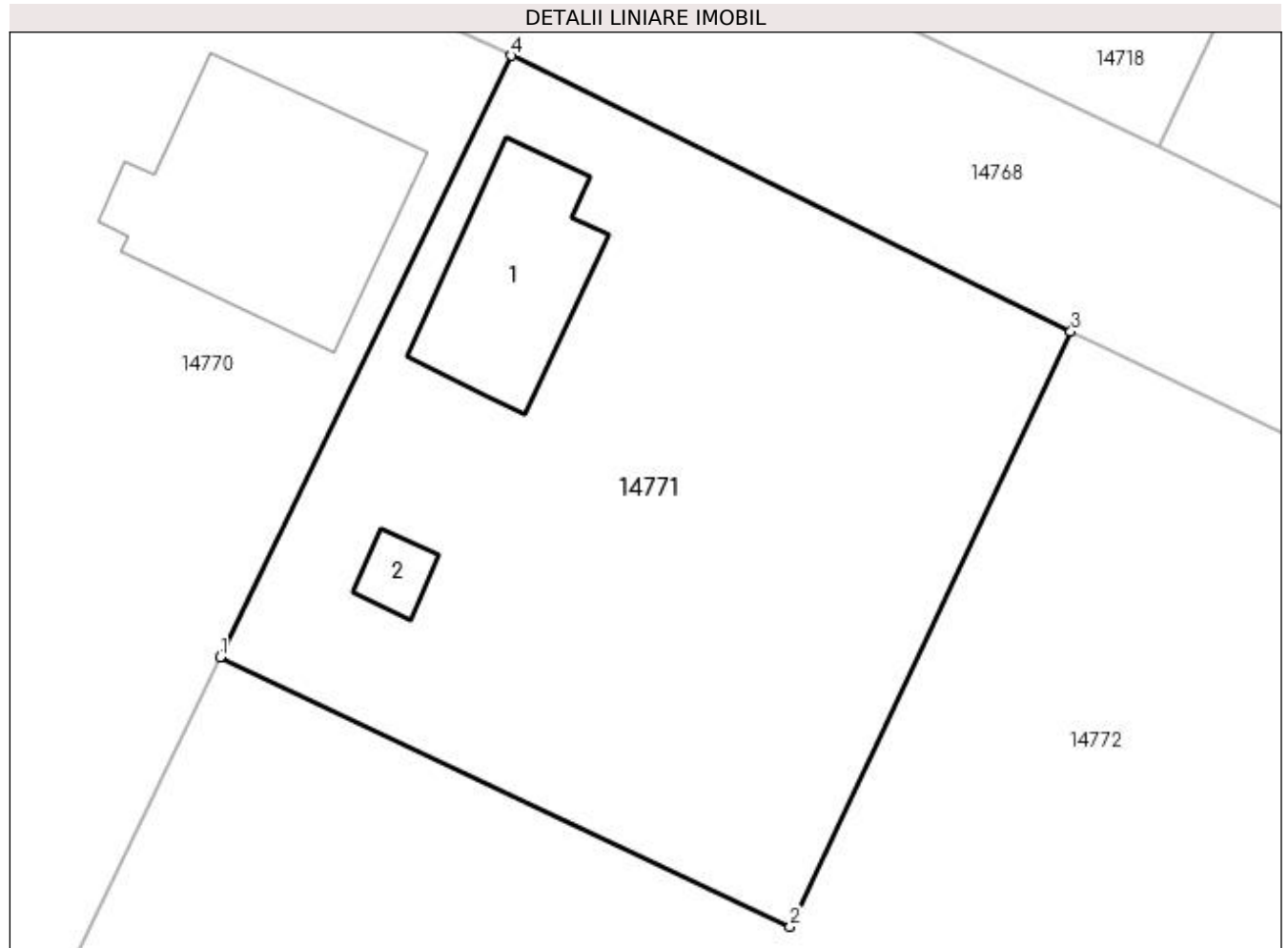
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35605	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	18	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, regim de inaltime demisol+parter, fundatie din piatra+boltari, pereti din cranturi si umplutura de piatra, acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tigla.Compusa din : Demisol : 1 incapere; Parter:3 camere, 1 hol.Anul construirii :1950.Suprafata desfasurata:79 mp.
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, regim de inaltime parter, fundatie de piatra, pereti din chirpici, acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tigla si eternita.Compusa din : 1 camera. Anul construirii :1950.Suprafata desfasurata :11 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.748,766 283.740,984	2	354.776,859 283.727,712	31.07
2	354.776,859 283.727,712	3	354.790,695 283.757,009	32.4
3	354.790,695 283.757,009	4	354.763,124 283.770,587	30.733
4	354.763,124 283.770,587	1	354.748,766 283.740,984	32.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 8, Jud. Dolj, T18, P6,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36121	Din acte: 2.090 Masurata: 2.120	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
172442 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 234, din 11/12/2014 emis de BIN Margineanu Grigore Adrian (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 14.05.2018, emis de Ing. Varga Andrei;act administrativ nr Incheiere de rectificare nr. 9 din 05.12.2017, emis de BN Margineanu Grigore Adrian;act administrativ nr TP nr. 18772 duplicat la TP 3551, HCJ 443/2014 din 26.11.2014, emis de CJPSDPAT DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VLAD CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BURTEA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PUNGA IRINA-MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

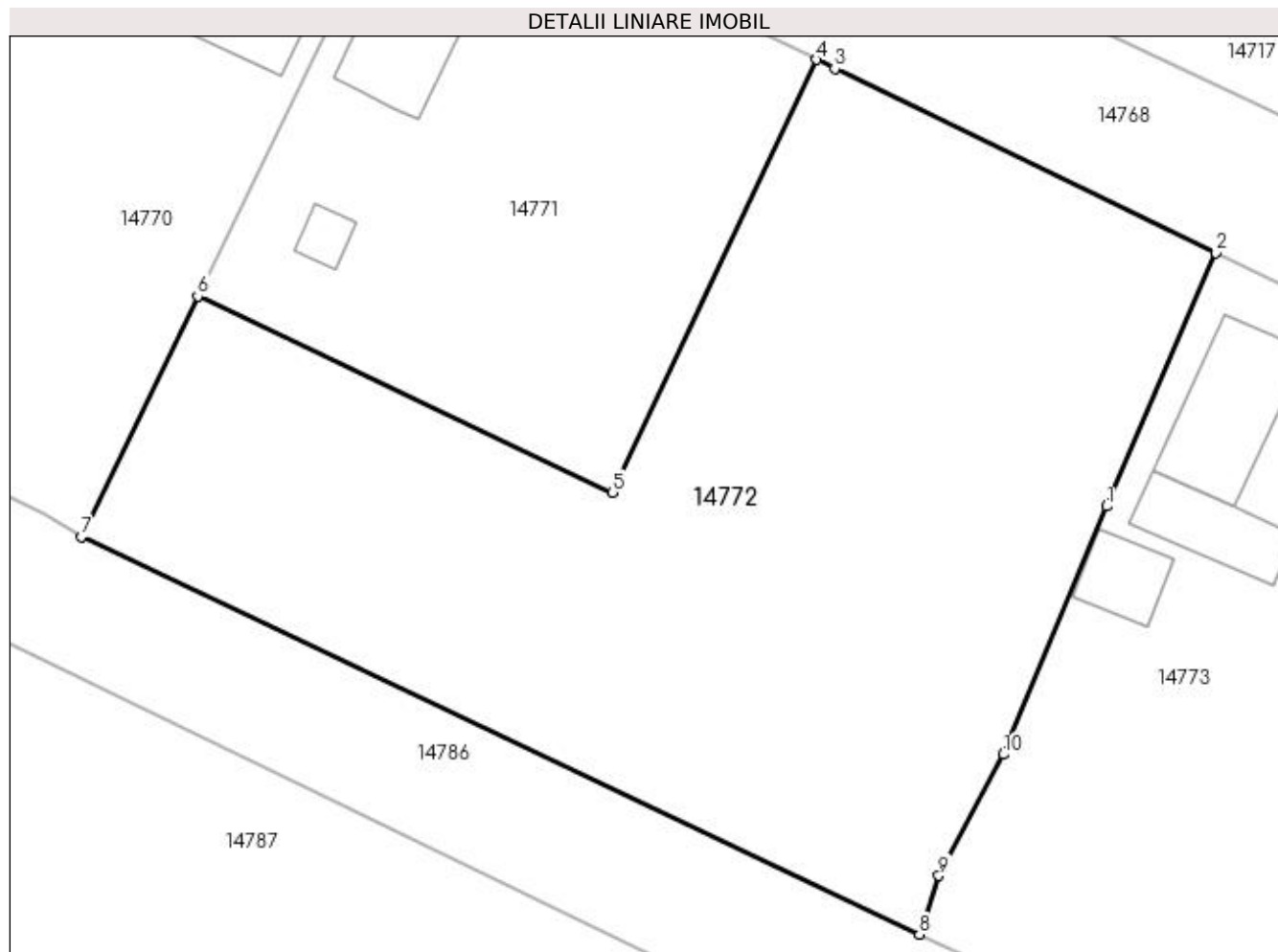
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36121	Din acte: 2.090 Masurata: 2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.548	18	6	-	
2	arabil	DA	572	18	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.810,322 283.726,774	2	354.817,746 283.743,919	18.683
2	354.817,746 283.743,919	3	354.791,918 283.756,407	28.689
3	354.791,918 283.756,407	4	354.790,695 283.757,009	1.363
4	354.790,695 283.757,009	5	354.776,859 283.727,712	32.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.776,859 283.727,712	6	354.748,766 283.740,984	31.07
6	354.748,766 283.740,984	7	354.740,877 283.724,719	18.077
7	354.740,877 283.724,719	8	354.797,639 283.697,793	62.825
8	354.797,639 283.697,793	9	354.798,974 283.701,752	4.178
9	354.798,974 283.701,752	10	354.803,322 283.709,974	9.301
10	354.803,322 283.709,974	1	354.810,322 283.726,774	18.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 10, Jud. Dolj, T18, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 10358, din 07/04/2008 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

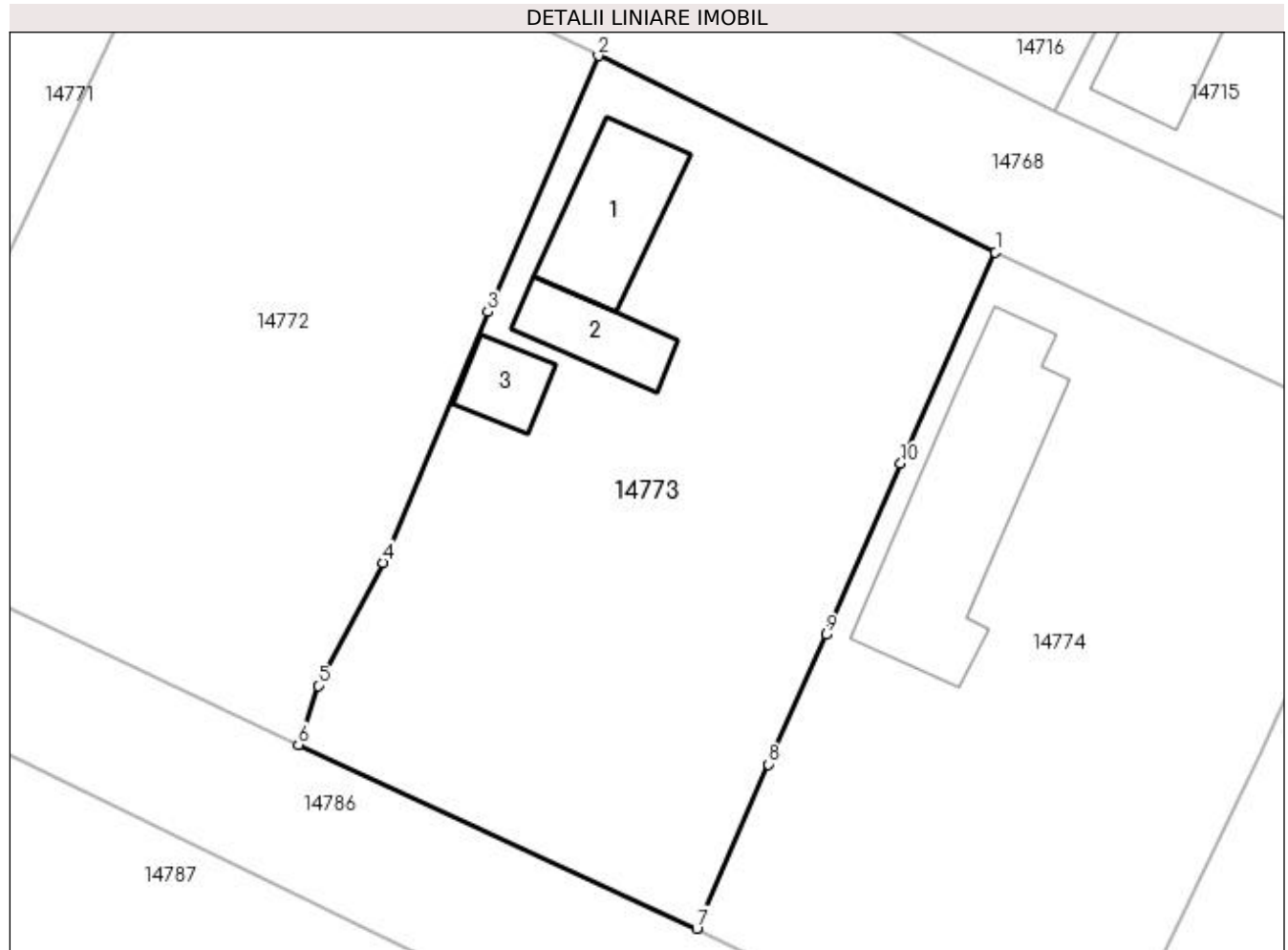
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	7	-	
2	arabil	DA	468	18	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.844,352 283.730,756	2	354.817,746 283.743,919	29.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.817,746 283.743,919	3	354.810,322 283.726,774	18.683
3	354.810,322 283.726,774	4	354.803,322 283.709,974	18.2
4	354.803,322 283.709,974	5	354.798,974 283.701,752	9.301
5	354.798,974 283.701,752	6	354.797,639 283.697,793	4.178
6	354.797,639 283.697,793	7	354.824,338 283.685,483	29.4
7	354.824,338 283.685,483	8	354.829,149 283.696,476	12.0
8	354.829,149 283.696,476	9	354.832,992 283.705,164	9.5
9	354.832,992 283.705,164	10	354.838,013 283.716,611	12.5
10	354.838,013 283.716,611	1	354.844,352 283.730,756	15.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 12, Jud. Dolj, T18, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3233/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISLEAG CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISLEAG CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

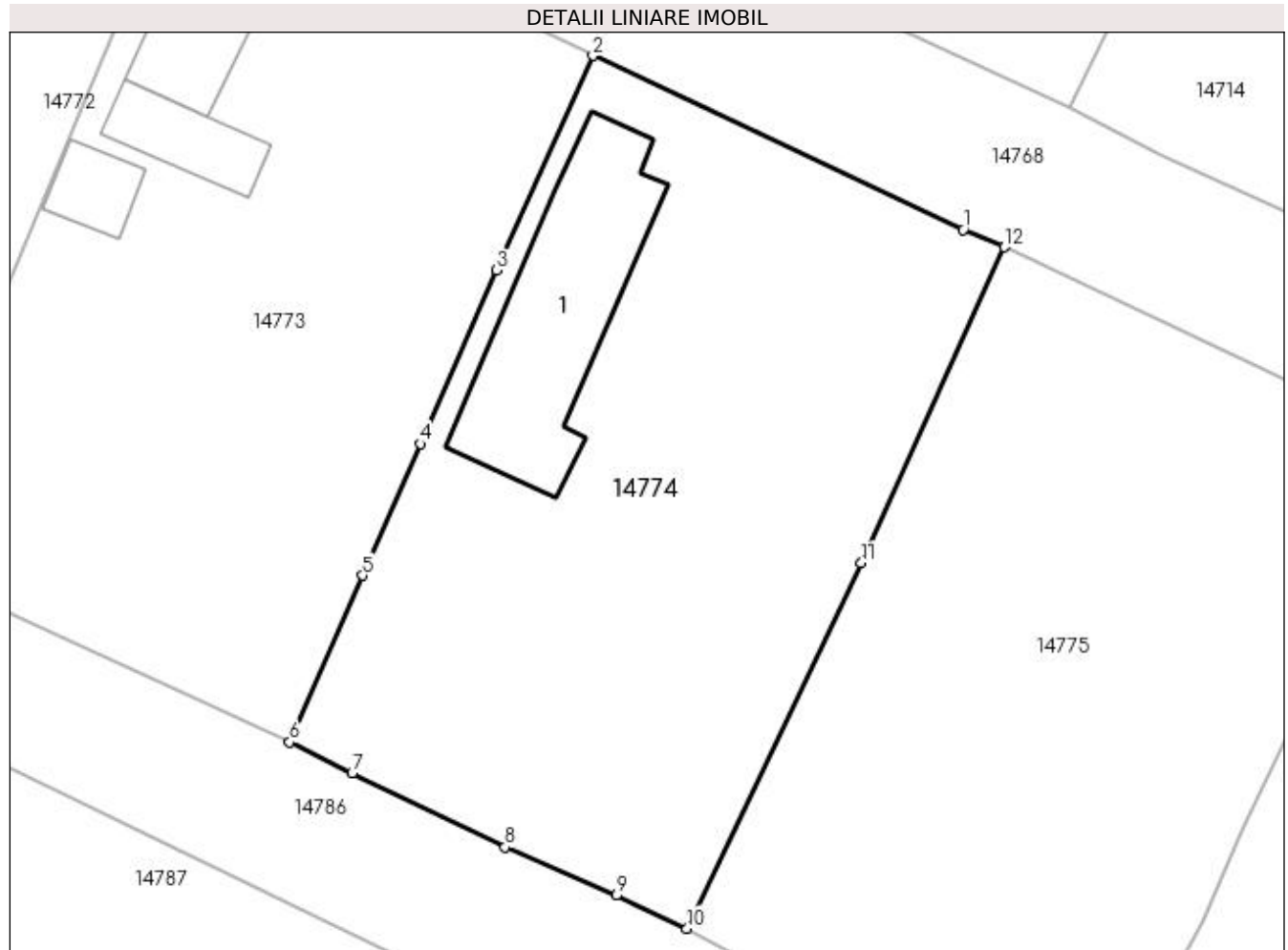
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.469	18	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:173 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.868,799 283.719,293	2	354.844,352 283.730,756	27.001
2	354.844,352 283.730,756	3	354.838,013 283.716,611	15.5
3	354.838,013 283.716,611	4	354.832,992 283.705,164	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.832,992 283.705,164	5	354.829,149 283.696,476	9.5
5	354.829,149 283.696,476	6	354.824,338 283.685,483	12.0
6	354.824,338 283.685,483	7	354.828,456 283.683,435	4.599
7	354.828,456 283.683,435	8	354.838,541 283.678,562	11.201
8	354.838,541 283.678,562	9	354.845,882 283.675,382	8.0
9	354.845,882 283.675,382	10	354.850,563 283.673,194	5.167
10	354.850,563 283.673,194	11	354.862,067 283.697,293	26.704
11	354.862,067 283.697,293	12	354.871,49 283.718,135	22.873
12	354.871,49 283.718,135	1	354.868,799 283.719,293	2.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 14, Jud. Dolj, T18, P9,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3669-59340, din 08/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU PETRE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

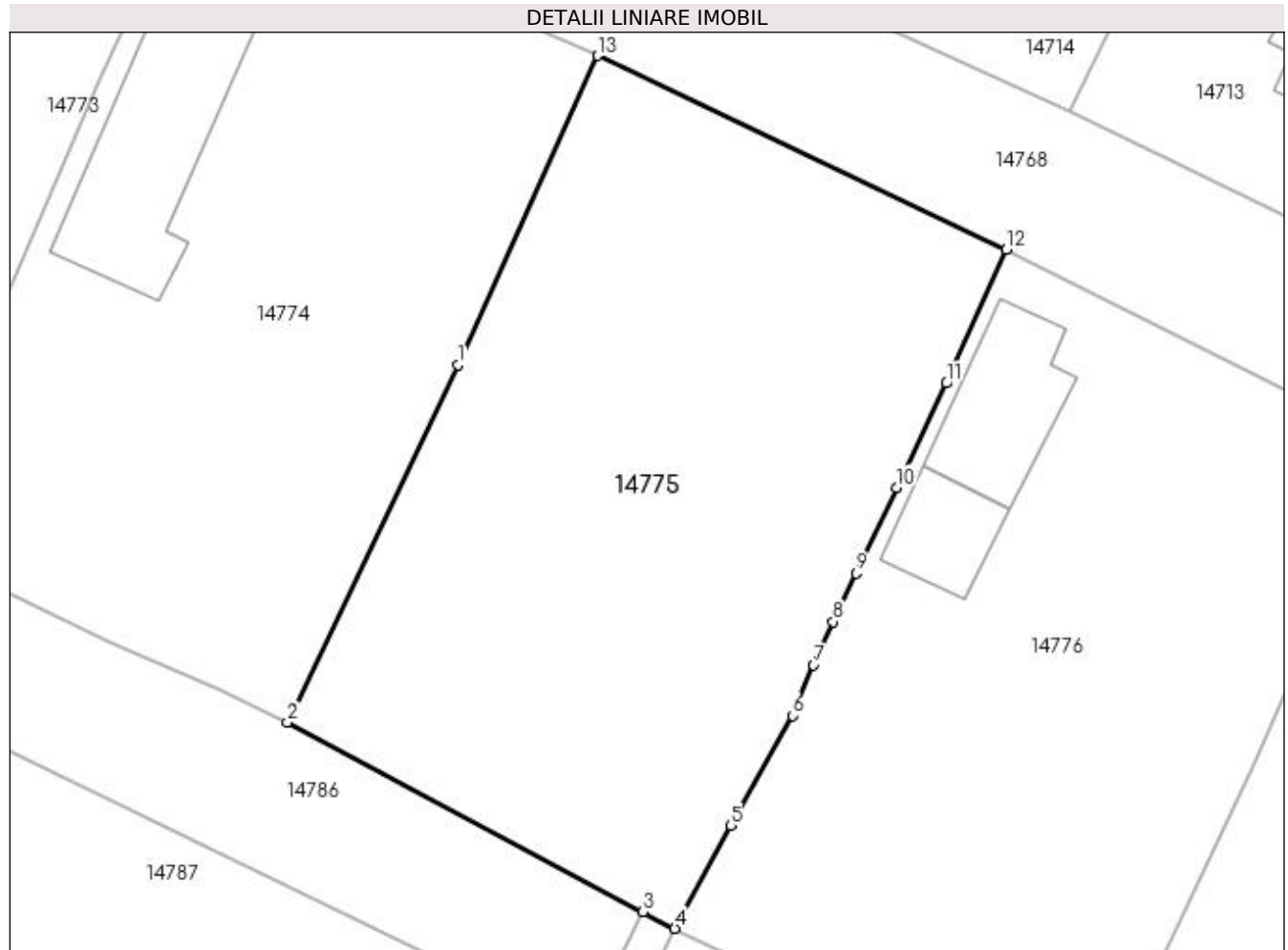
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	9	-	
2	arabil	DA	524	18	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.862,067 283.697,293	2	354.850,563 283.673,194	26.704
2	354.850,563 283.673,194	3	354.874,559 283.660,438	27.176
3	354.874,559 283.660,438	4	354.876,7 283.659,3	2.425
4	354.876,7 283.659,3	5	354.880,495 283.666,229	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.880,495 283.666,229	6	354.884,621 283.673,66	8.5
6	354.884,621 283.673,66	7	354.886,042 283.677,077	3.701
7	354.886,042 283.677,077	8	354.887,378 283.679,984	3.199
8	354.887,378 283.679,984	9	354.888,921 283.683,237	3.6
9	354.888,921 283.683,237	10	354.891,66 283.689,021	6.4
10	354.891,66 283.689,021	11	354.895,031 283.696,055	7.8
11	354.895,031 283.696,055	12	354.899,066 283.705,086	9.891
12	354.899,066 283.705,086	13	354.871,49 283.718,135	30.508
13	354.871,49 283.718,135	1	354.862,067 283.697,293	22.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 16, Jud. Dolj, T18, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 33236/48331, din 14/03/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU PETRE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

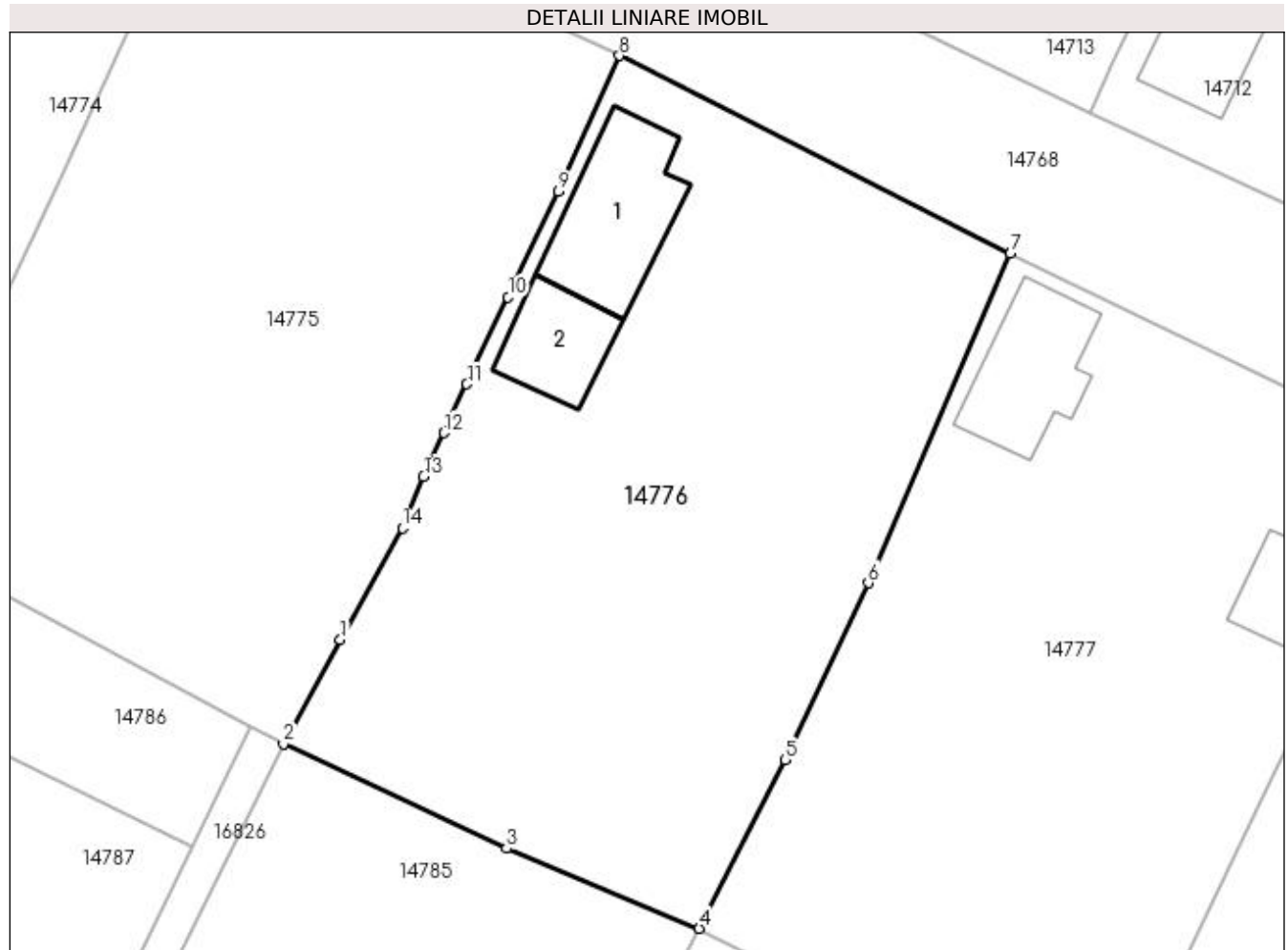
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.495	18	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.880,495 283.666,229	2	354.876,7 283.659,3	7.9
2	354.876,7 283.659,3	3	354.891,545 283.652,329	16.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.891,545 283.652,329	4	354.904,4 283.647,0	13.916
4	354.904,4 283.647,0	5	354.910,085 283.658,245	12.6
5	354.910,085 283.658,245	6	354.915,647 283.669,995	13.0
6	354.915,647 283.669,995	7	354.925,115 283.691,908	23.871
7	354.925,115 283.691,908	8	354.899,066 283.705,086	29.193
8	354.899,066 283.705,086	9	354.895,031 283.696,055	9.891
9	354.895,031 283.696,055	10	354.891,66 283.689,021	7.8
10	354.891,66 283.689,021	11	354.888,921 283.683,237	6.4
11	354.888,921 283.683,237	12	354.887,378 283.679,984	3.6
12	354.887,378 283.679,984	13	354.886,042 283.677,077	3.199
13	354.886,042 283.677,077	14	354.884,621 283.673,66	3.701
14	354.884,621 283.673,66	1	354.880,495 283.666,229	8.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 18, Jud. Dolj, T18, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3781-48431, din 18/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU PETRE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

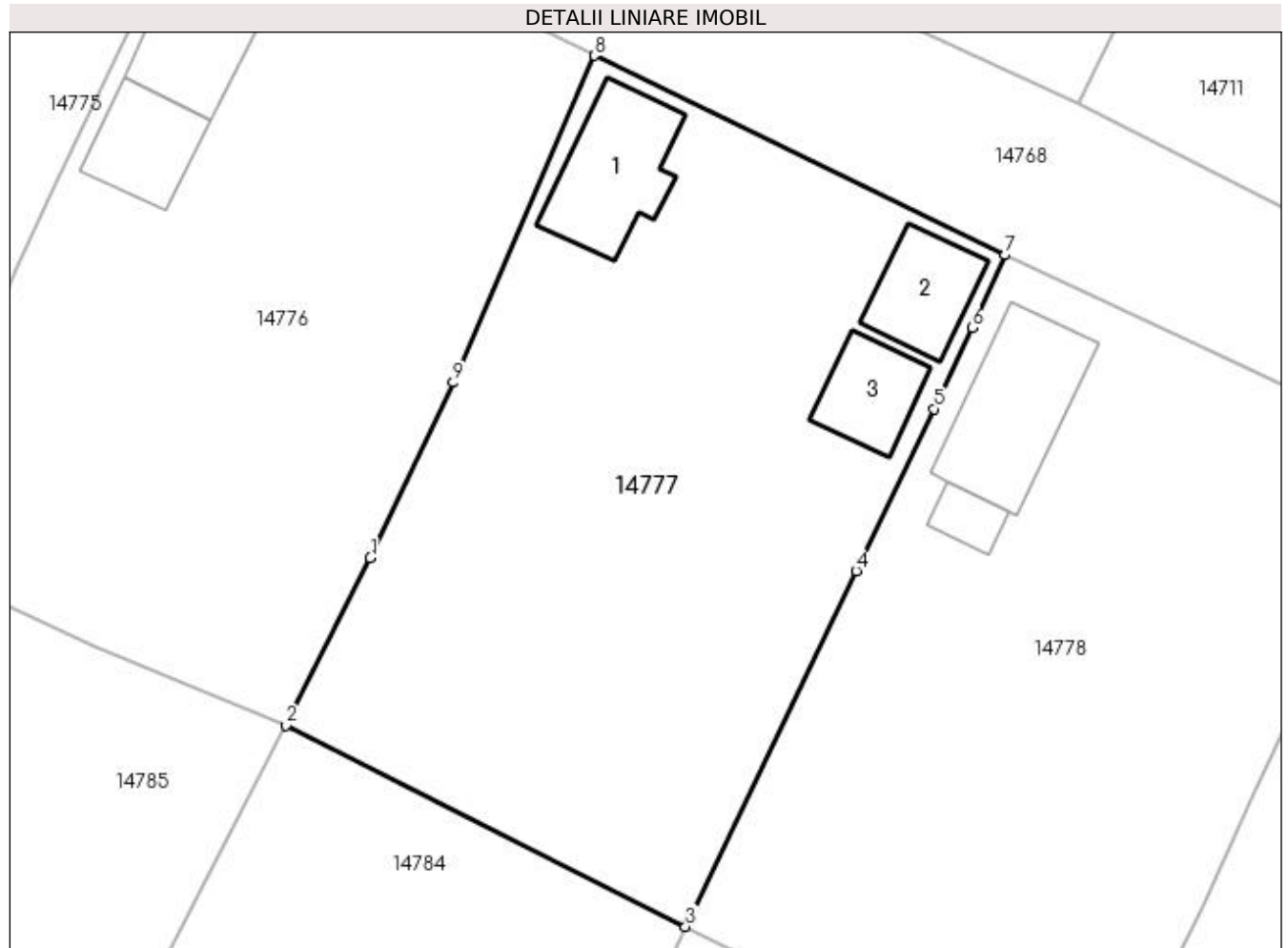
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	11	-	
2	arabil	DA	492	18	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.910,085 283.658,245	2	354.904,4 283.647,0	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.904,4 283.647,0	3	354.931,223 283.633,517	30.021
3	354.931,223 283.633,517	4	354.942,662 283.657,356	26.441
4	354.942,662 283.657,356	5	354.947,892 283.668,232	12.068
5	354.947,892 283.668,232	6	354.950,448 283.673,661	6.001
6	354.950,448 283.673,661	7	354.952,682 283.678,549	5.374
7	354.952,682 283.678,549	8	354.925,115 283.691,908	30.633
8	354.925,115 283.691,908	9	354.915,647 283.669,995	23.871
9	354.915,647 283.669,995	1	354.910,085 283.658,245	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 20, Jud. Dolj, T18, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33003	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei, Str Iuliu Maniu, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120898 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. CVC aut 2356, din 19/09/2016 emis de STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA LILIANA	A1
/		
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICA LILIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

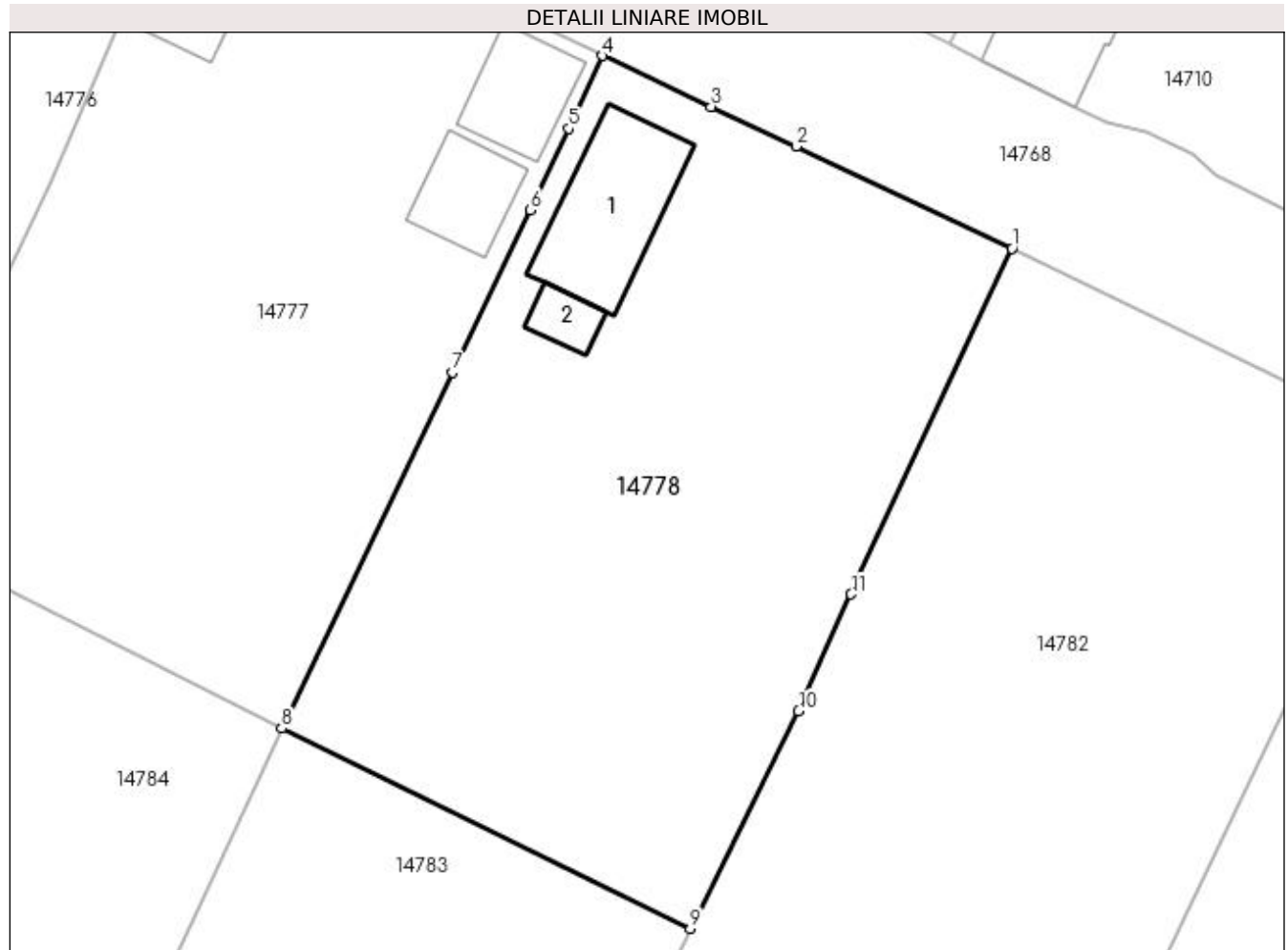
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33003	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.529	18	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.980,15 283.665,655	2	354.965,688 283.672,483	15.993
2	354.965,688 283.672,483	3	354.959,993 283.675,147	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.959,993 283.675,147	4	354.952,682 283.678,549	8.064
4	354.952,682 283.678,549	5	354.950,448 283.673,661	5.374
5	354.950,448 283.673,661	6	354.947,892 283.668,232	6.001
6	354.947,892 283.668,232	7	354.942,662 283.657,356	12.068
7	354.942,662 283.657,356	8	354.931,223 283.633,517	26.441
8	354.931,223 283.633,517	9	354.958,607 283.620,124	30.484
9	354.958,607 283.620,124	10	354.965,85 283.634,678	16.257
10	354.965,85 283.634,678	11	354.969,367 283.642,503	8.579
11	354.969,367 283.642,503	1	354.980,15 283.665,655	25.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 24, Jud. Dolj, T18, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.477	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. "3473-44815;3473-44815, din 02/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORESCU ILIE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORESCU ILIE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

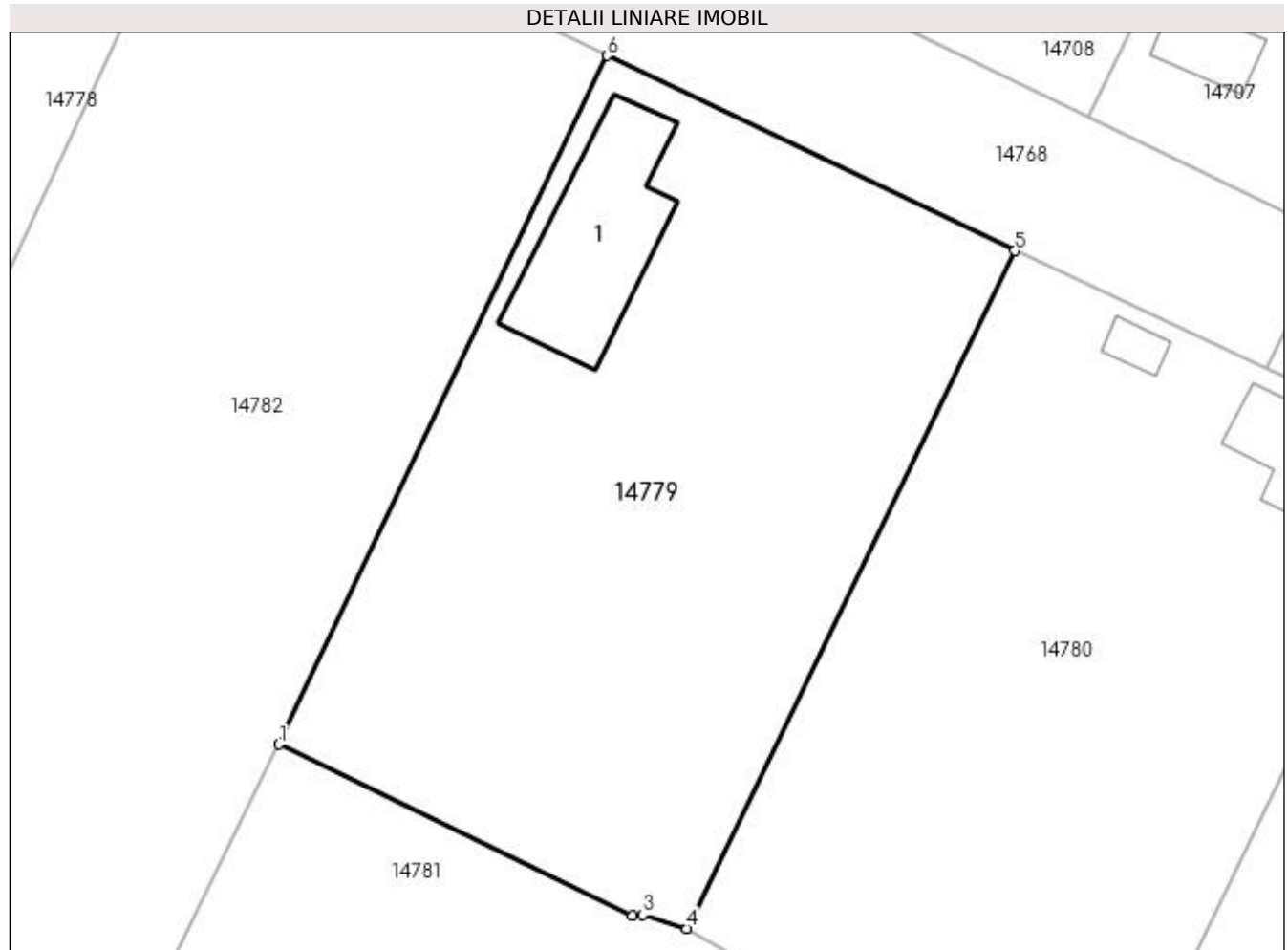
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	15	-	
2	arabil	DA	477	18	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.985,298 283.607,479	2	355.008,515 283.596,252	25.789
2	355.008,515 283.596,252	3	355.009,184 283.596,297	0.671
3	355.009,184 283.596,297	4	355.012,088 283.595,403	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.012,088 283.595,403	5	355.033,619 283.639,836	49.375
5	355.033,619 283.639,836	6	355.006,849 283.652,641	29.675
6	355.006,849 283.652,641	1	354.985,298 283.607,479	50.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Dolj, T18, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1- Locuinta in stadiu avansat de degradare
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.171, din 21/08/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP nr. 4340/27.03.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

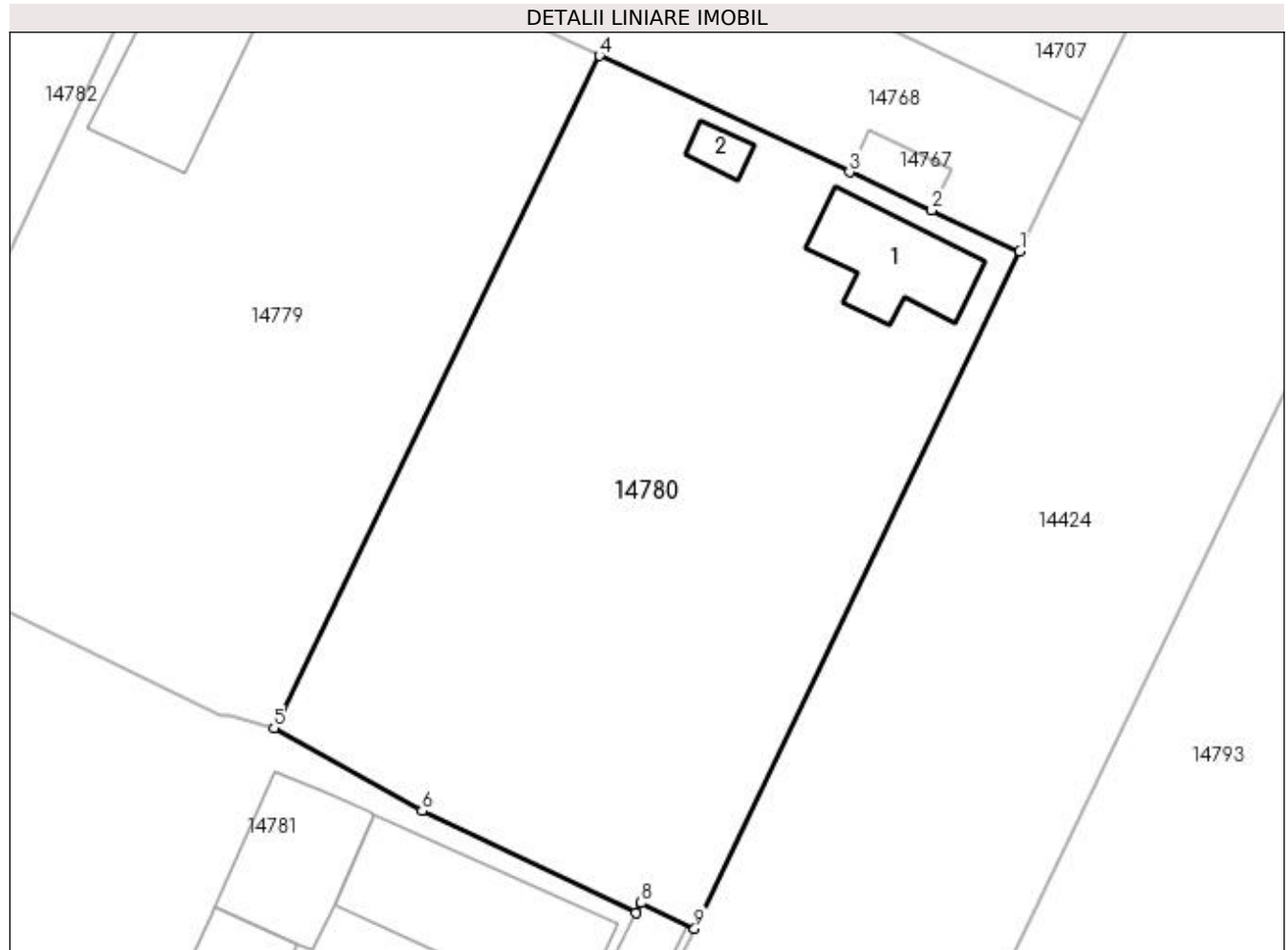
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	17	-	
2	arabil	DA	537	18	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1- Locuinta in stadiu avansat de degradare
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.061,414 283.626,924	2	355.055,589 283.629,63	6.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.055,589 283.629,63	3	355.050,148 283.632,158	6.0
3	355.050,148 283.632,158	4	355.033,619 283.639,836	18.225
4	355.033,619 283.639,836	5	355.012,088 283.595,403	49.375
5	355.012,088 283.595,403	6	355.021,895 283.589,927	11.232
6	355.021,895 283.589,927	7	355.036,026 283.583,197	15.652
7	355.036,026 283.583,197	8	355.036,373 283.583,863	0.751
8	355.036,373 283.583,863	9	355.039,906 283.582,158	3.923
9	355.039,906 283.582,158	1	355.061,414 283.626,924	49.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj, T18, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.014	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-Anexa
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-Anexa
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C5-Anexa
A1.6		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; C6-Anexa
A1.7		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C7-Anexa
A1.8		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C8-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. tdp NR. 4466, din 02/08/2005 emis de Comisia Judeteana Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU CAIZER	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU CAIZER	

C. Partea III. SARCINI .

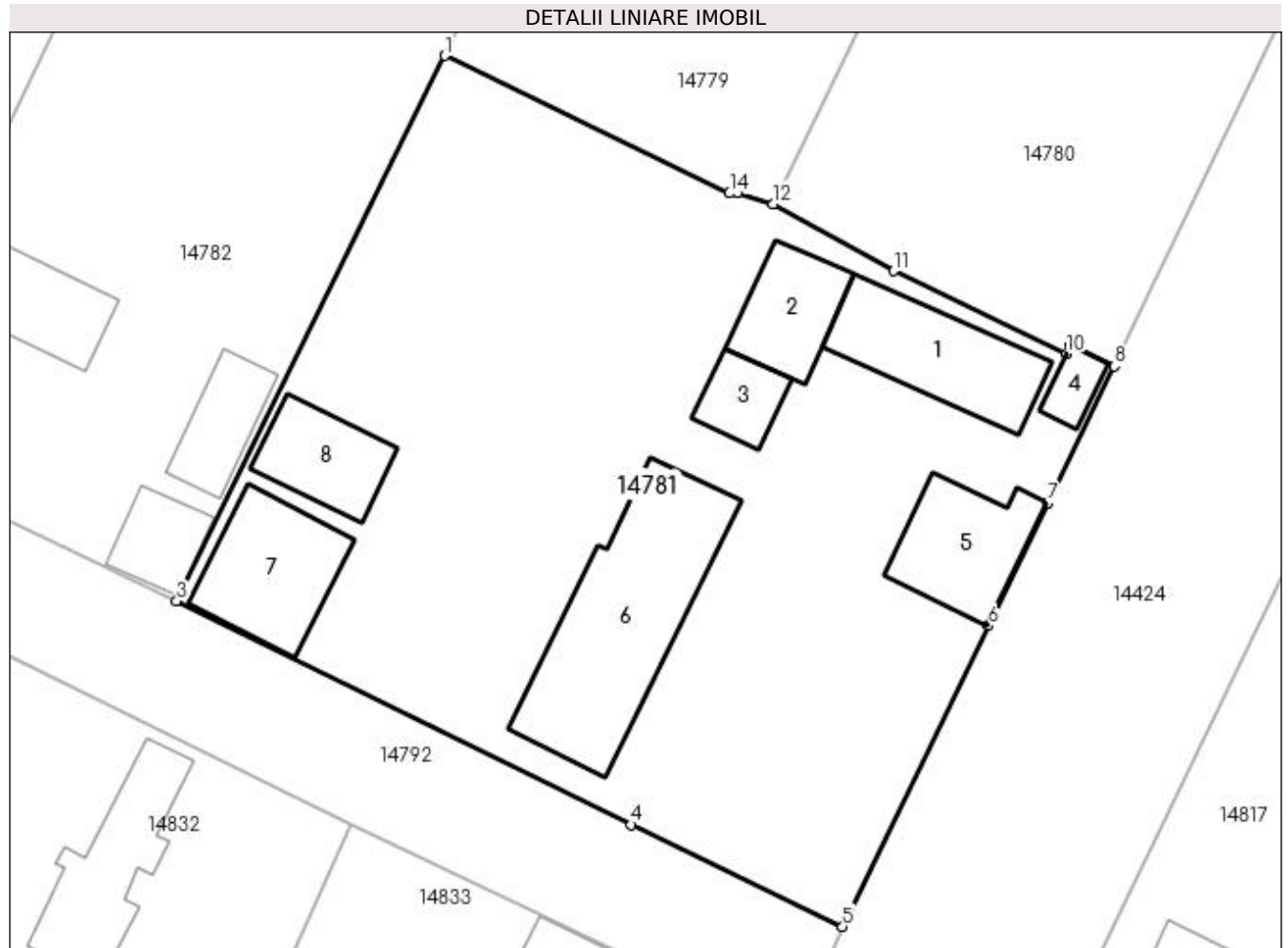
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	19	-	
2	arabil	DA	2.014	18	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-Anexa
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-Anexa
A1.5		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C5-Anexa
A1.6		construcții anexa	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; C6-Anexa
A1.7		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C7-Anexa
A1.8		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C8-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.985,298 283.607,479	2	354.963,596 283.563,39	49.141
2	354.963,596 283.563,39	3	354.963,411 283.563,013	0.42
3	354.963,411 283.563,013	4	355.000,507 283.544,784	41.333
4	355.000,507 283.544,784	5	355.017,755 283.536,48	19.143
5	355.017,755 283.536,48	6	355.029,648 283.561,005	27.257
6	355.029,648 283.561,005	7	355.034,509 283.571,028	11.14
7	355.034,509 283.571,028	8	355.039,906 283.582,158	12.369
8	355.039,906 283.582,158	9	355.036,373 283.583,863	3.923
9	355.036,373 283.583,863	10	355.036,026 283.583,197	0.751
10	355.036,026 283.583,197	11	355.021,895 283.589,927	15.652
11	355.021,895 283.589,927	12	355.012,088 283.595,403	11.232
12	355.012,088 283.595,403	13	355.009,184 283.596,297	3.038
13	355.009,184 283.596,297	14	355.008,515 283.596,252	0.671
14	355.008,515 283.596,252	1	354.985,298 283.607,479	25.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T18, P21,14.22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.939	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3754-48431, din 18/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÎNGĂ MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÎNGĂ MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

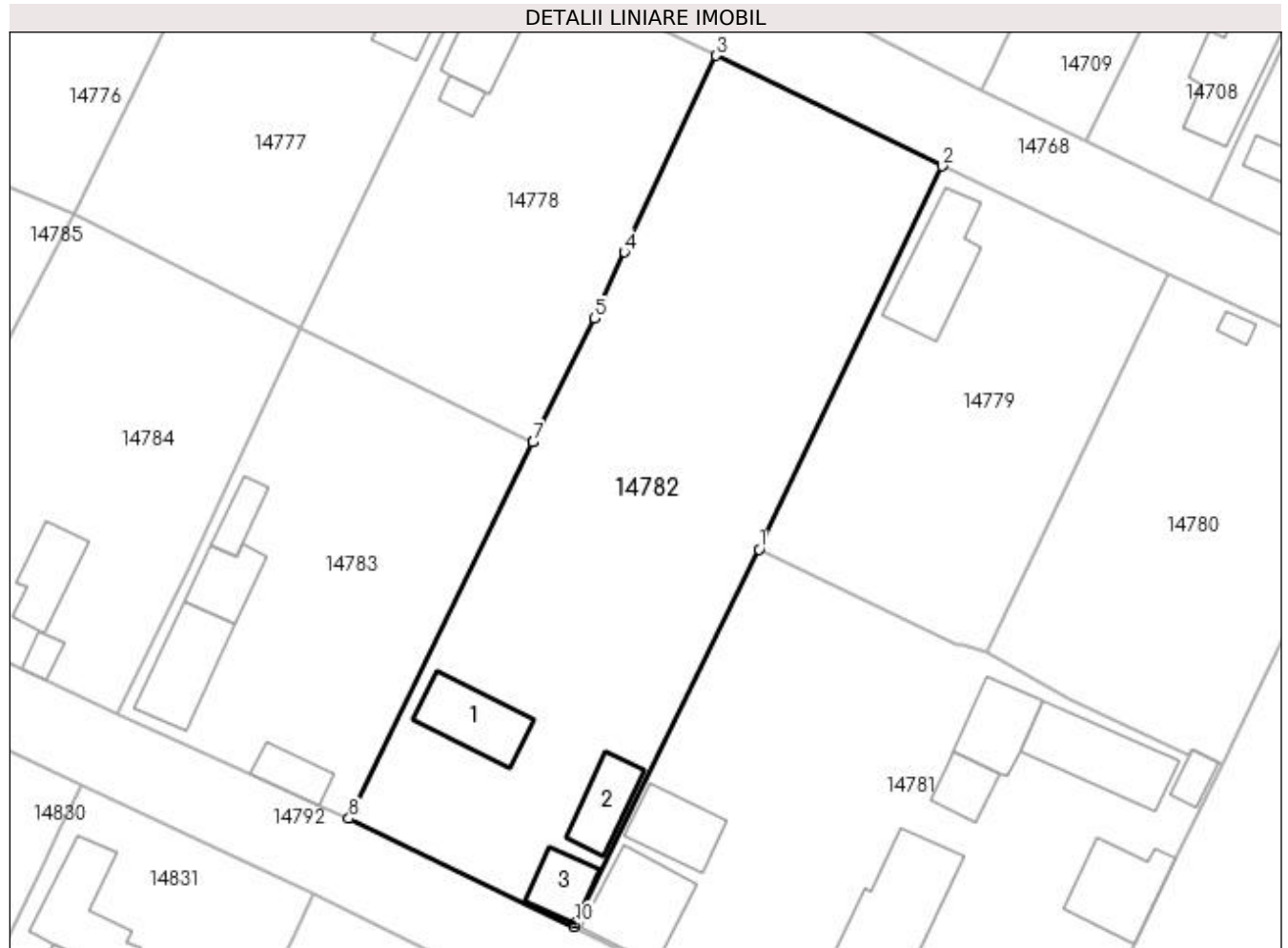
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	21	-	
2	arabil	DA	1.939	18	14.22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.985,298 283.607,479	2	355.006,849 283.652,641	50.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.006,849 283.652,641	3	354.980,15 283.665,655	29.702
3	354.980,15 283.665,655	4	354.969,367 283.642,503	25.54
4	354.969,367 283.642,503	5	354.965,85 283.634,678	8.579
5	354.965,85 283.634,678	6	354.958,607 283.620,124	16.257
6	354.958,607 283.620,124	7	354.958,598 283.620,106	0.02
7	354.958,598 283.620,106	8	354.936,901 283.575,743	49.385
8	354.936,901 283.575,743	9	354.963,411 283.563,013	29.408
9	354.963,411 283.563,013	10	354.963,596 283.563,39	0.42
10	354.963,596 283.563,39	1	354.985,298 283.607,479	49.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T18, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-IOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-Anexa
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr.3654-59940, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU ION, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

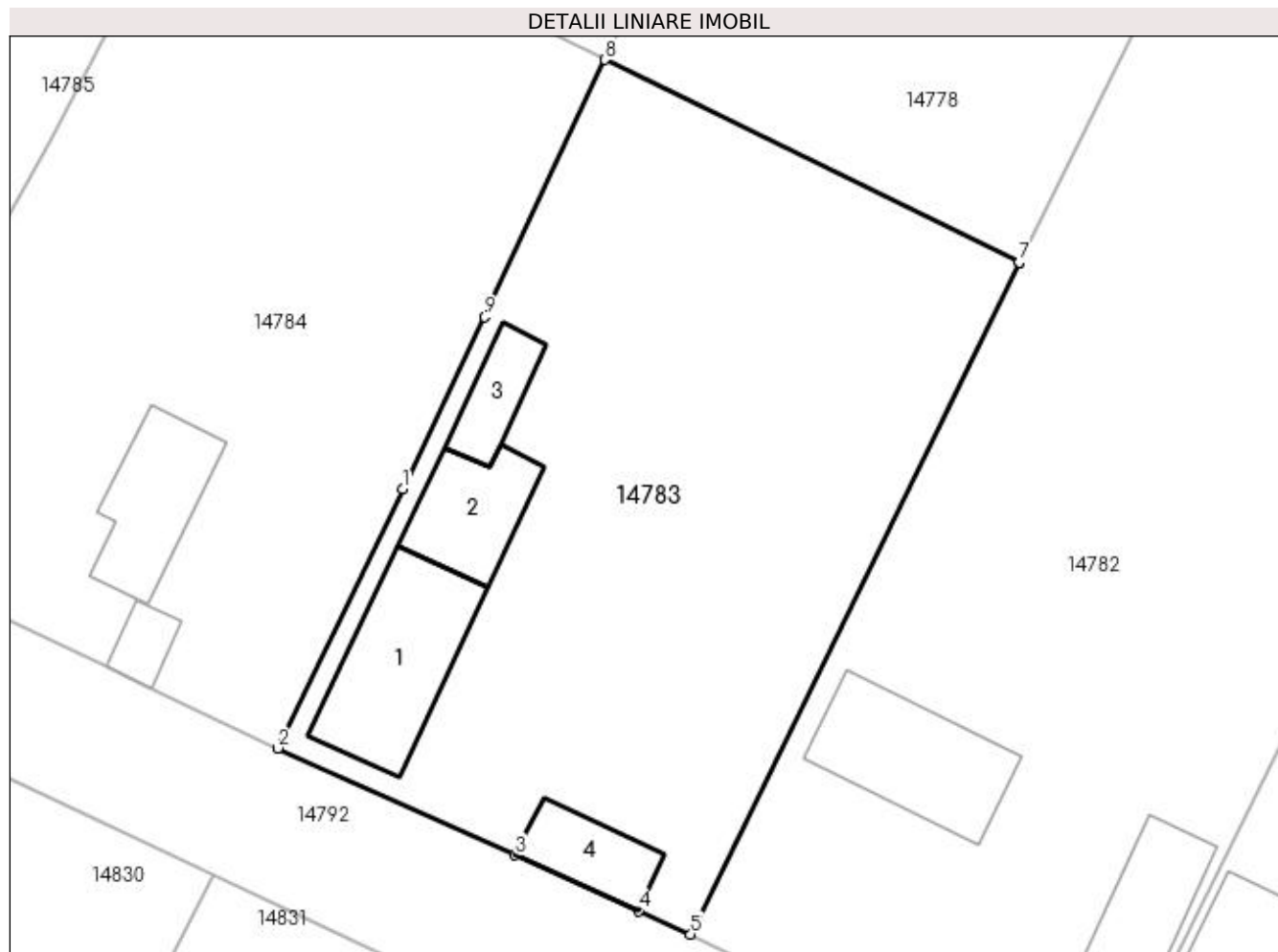
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.502	18	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-IOCUINTA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-Anexa
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.917,871 283.605,155	2	354.909,629 283.588,036	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.909,629 283.588,036	3	354.925,273 283.580,984	17.16
3	354.925,273 283.580,984	4	354.933,44 283.577,303	8.958
4	354.933,44 283.577,303	5	354.936,901 283.575,743	3.796
5	354.936,901 283.575,743	6	354.958,598 283.620,106	49.385
6	354.958,598 283.620,106	7	354.958,607 283.620,124	0.02
7	354.958,607 283.620,124	8	354.931,223 283.633,517	30.484
8	354.931,223 283.633,517	9	354.923,307 283.616,522	18.748
9	354.923,307 283.616,522	1	354.917,871 283.605,155	12.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T18, P24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.621	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 4462, din 08/04/2005 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREI COSTICĂ, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREI COSTICĂ, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

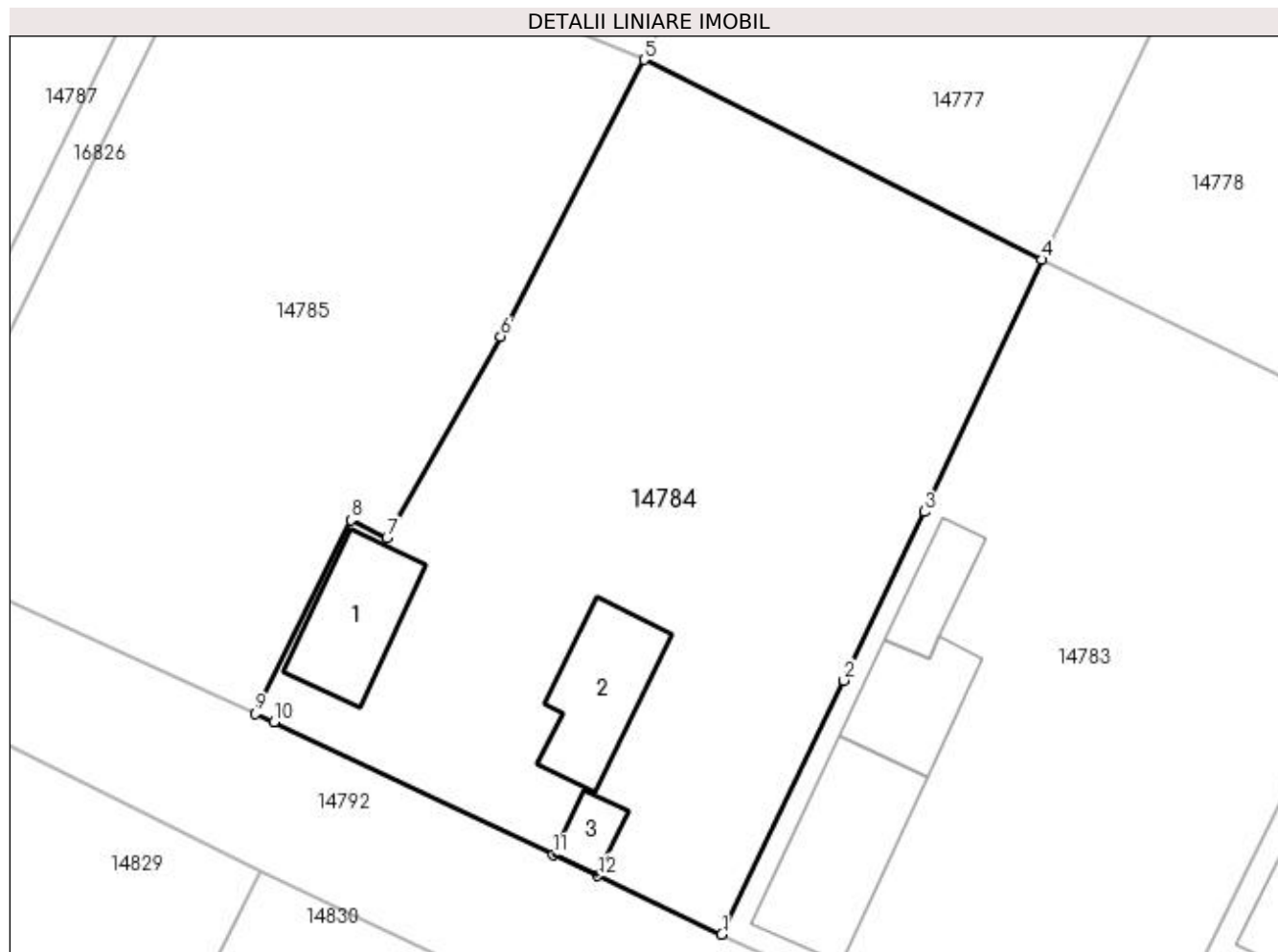
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	24	-	
2	arabil	DA	621	18	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.909,629 283.588,036	2	354.917,871 283.605,155	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.917,871 283.605,155	3	354.923,307 283.616,522	12.6
3	354.923,307 283.616,522	4	354.931,223 283.633,517	18.748
4	354.931,223 283.633,517	5	354.904,4 283.647,0	30.021
5	354.904,4 283.647,0	6	354.894,722 283.628,353	21.009
6	354.894,722 283.628,353	7	354.887,046 283.614,766	15.605
7	354.887,046 283.614,766	8	354.884,619 283.615,959	2.704
8	354.884,619 283.615,959	9	354.878,178 283.602,914	14.548
9	354.878,178 283.602,914	10	354.879,441 283.602,341	1.387
10	354.879,441 283.602,341	11	354.898,271 283.593,418	20.837
11	354.898,271 283.593,418	12	354.901,277 283.591,994	3.326
12	354.901,277 283.591,994	1	354.909,629 283.588,036	9.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T18, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 4462, din 08/04/2005 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREI COSTICĂ, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

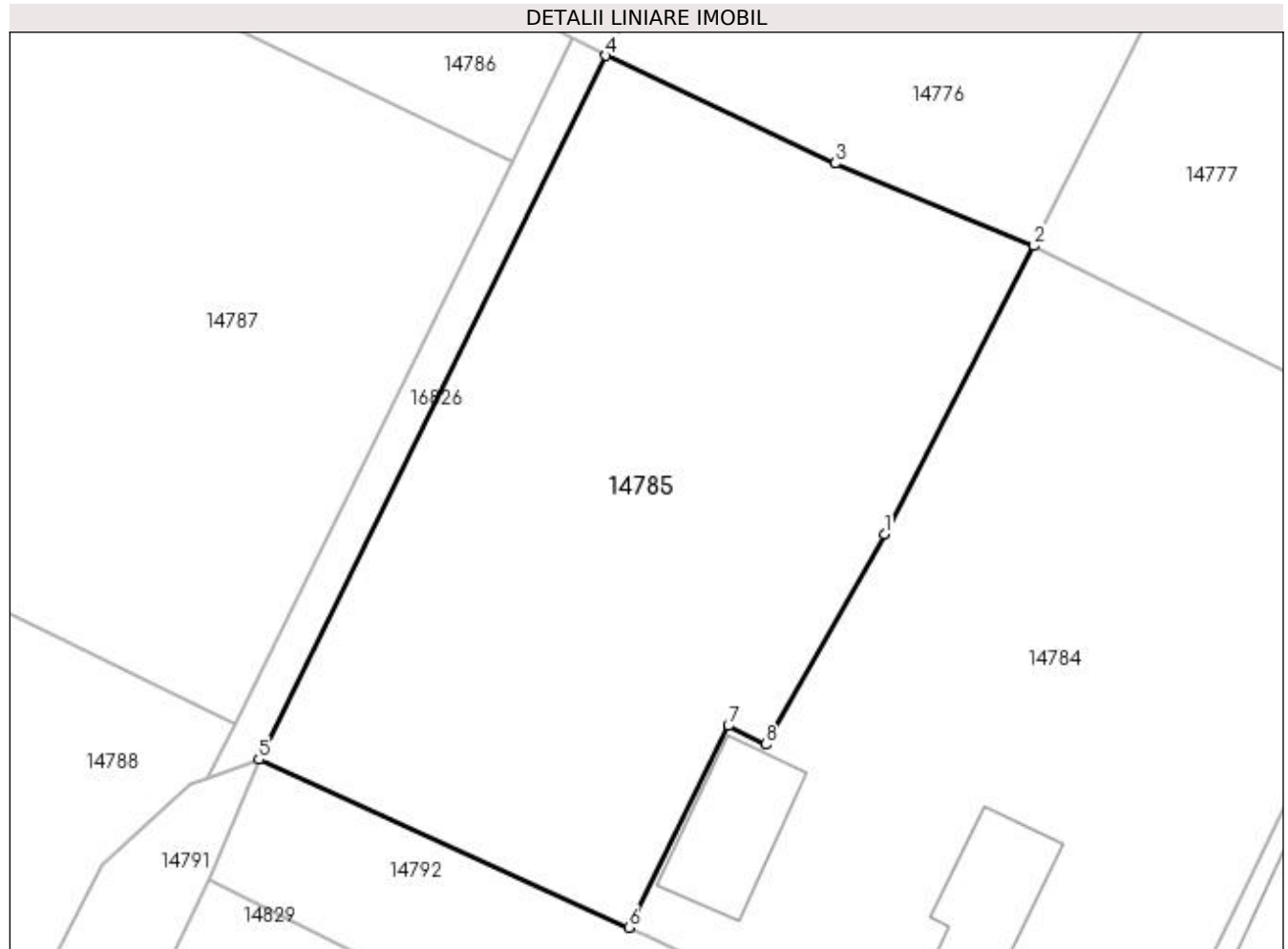
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.459	18	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.894,722 283.628,353	2	354.904,4 283.647,0	21.009
2	354.904,4 283.647,0	3	354.891,545 283.652,329	13.916
3	354.891,545 283.652,329	4	354.876,7 283.659,3	16.4
4	354.876,7 283.659,3	5	354.854,247 283.613,78	50.756
5	354.854,247 283.613,78	6	354.878,178 283.602,914	26.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.878,178 283.602,914	7	354.884,619 283.615,959	14.548
7	354.884,619 283.615,959	8	354.887,046 283.614,766	2.704
8	354.887,046 283.614,766	1	354.894,722 283.628,353	15.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T18, P26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.899	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

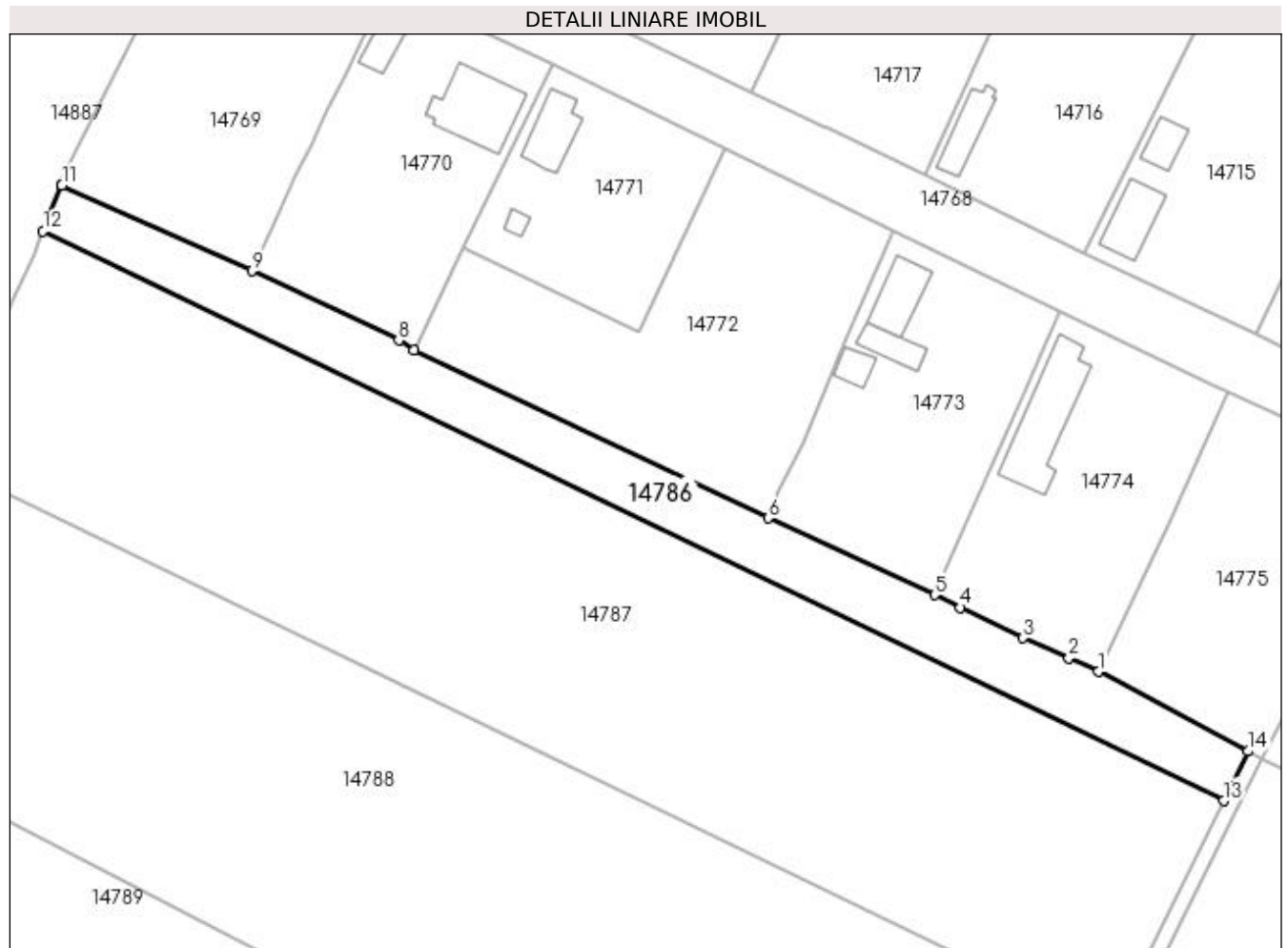
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.899	18	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.850,563 283.673,194	2	354.845,882 283.675,382	5.167
2	354.845,882 283.675,382	3	354.838,541 283.678,562	8.0
3	354.838,541 283.678,562	4	354.828,456 283.683,435	11.201
4	354.828,456 283.683,435	5	354.824,338 283.685,483	4.599
5	354.824,338 283.685,483	6	354.797,639 283.697,793	29.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.797,639 283.697,793	7	354.740,877 283.724,719	62.825
7	354.740,877 283.724,719	8	354.738,41 283.726,25	2.903
8	354.738,41 283.726,25	9	354.714,874 283.737,355	26.024
9	354.714,874 283.737,355	10	354.684,437 283.751,09	33.393
10	354.684,437 283.751,09	11	354.684,432 283.751,079	0.012
11	354.684,432 283.751,079	12	354.681,409 283.743,771	7.909
12	354.681,409 283.743,771	13	354.870,642 283.652,497	210.095
13	354.870,642 283.652,497	14	354.874,559 283.660,438	8.855
14	354.874,559 283.660,438	1	354.850,563 283.673,194	27.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T18, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 3669-59340, din 08/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU PETRE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

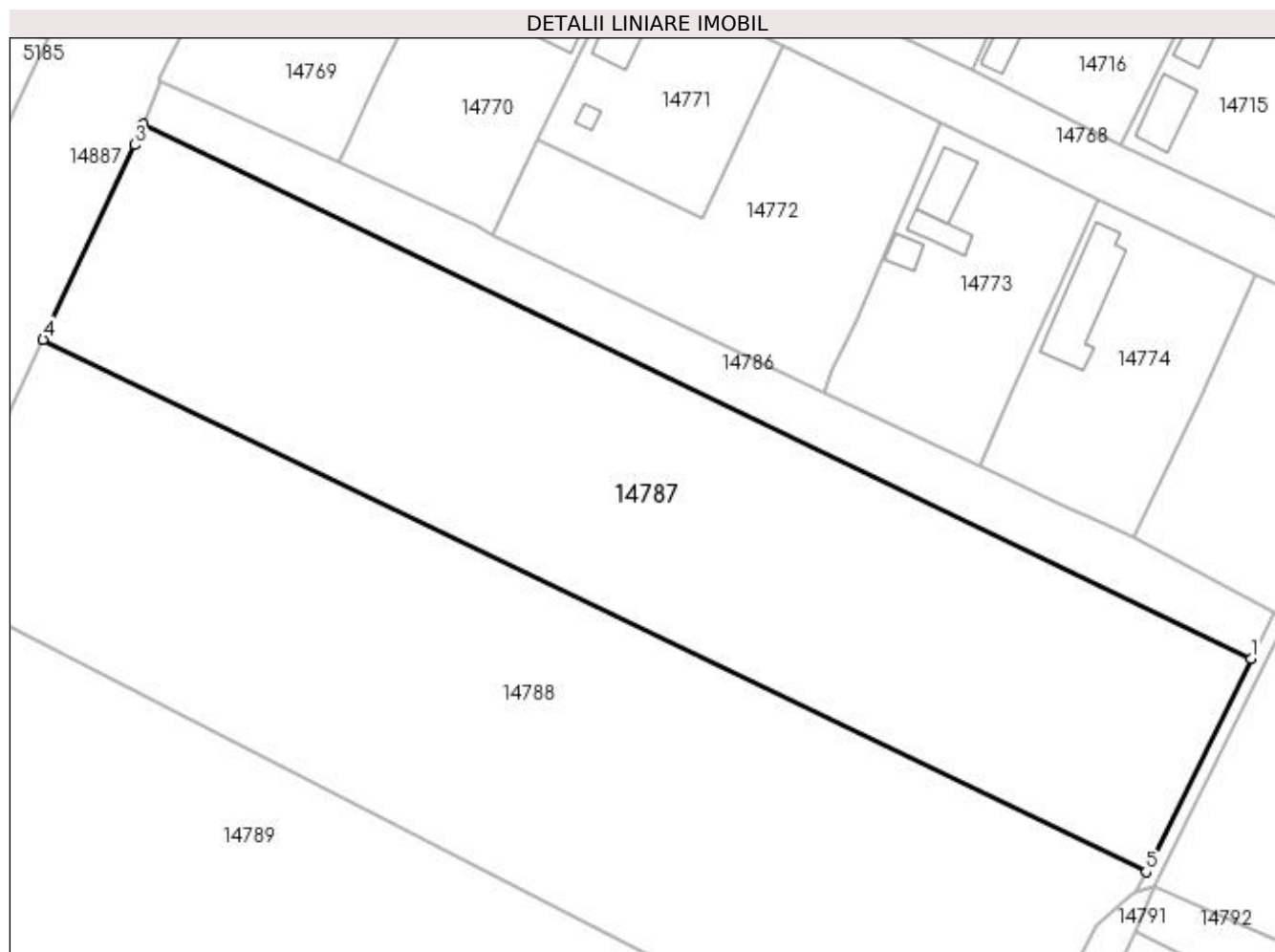
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.500	18	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.870,642 283.652,497	2	354.681,409 283.743,771	210.095
2	354.681,409 283.743,771	3	354.679,942 283.740,223	3.839
3	354.679,942 283.740,223	4	354.664,283 283.706,998	36.73
4	354.664,283 283.706,998	5	354.852,698 283.616,118	209.187
5	354.852,698 283.616,118	1	354.870,642 283.652,497	40.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T18, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3603-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

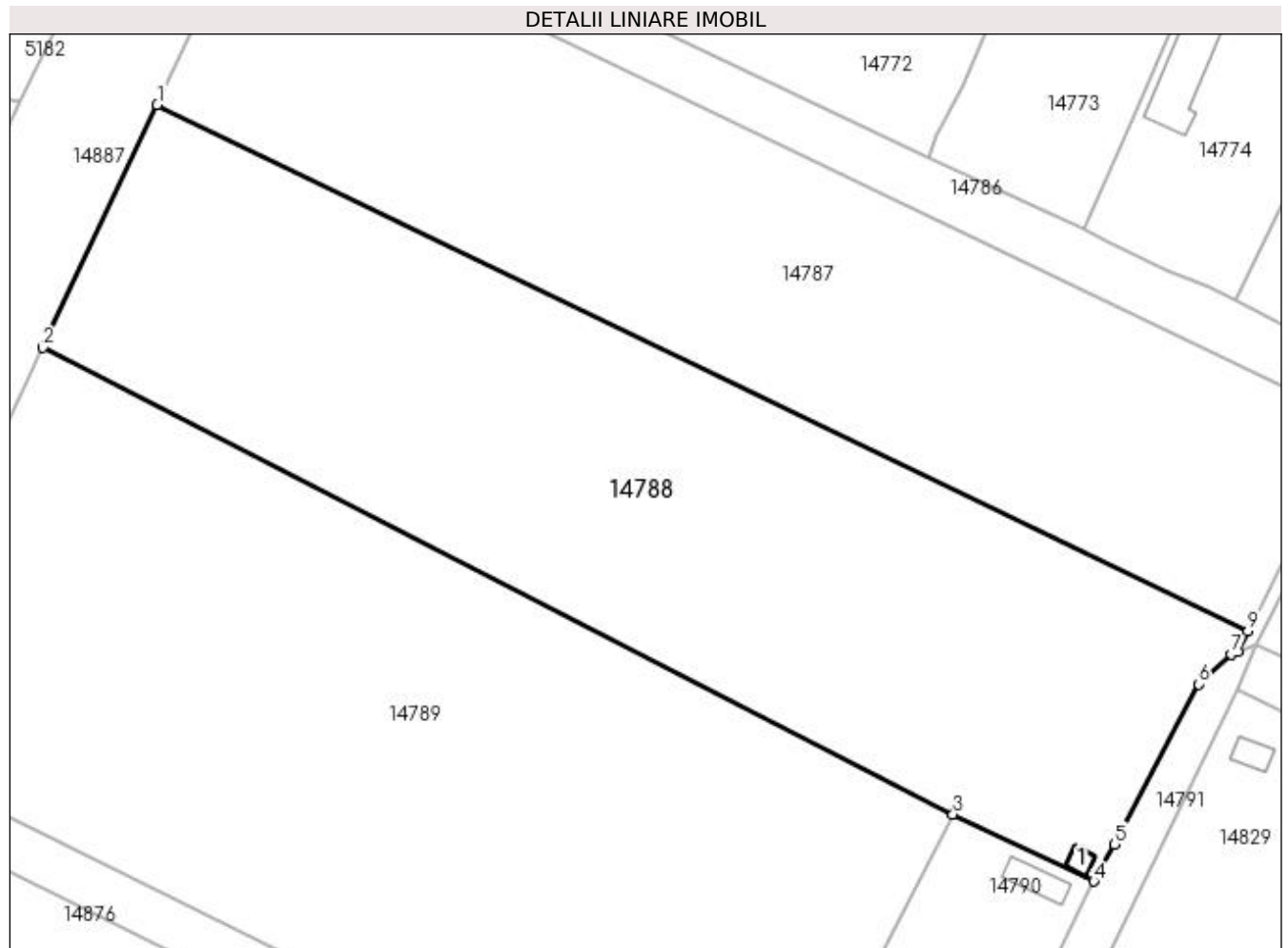
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.000	18	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C1-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.664,283 283.706,998	2	354.644,54 283.665,109	46.308
2	354.644,54 283.665,109	3	354.801,761 283.584,55	176.658
3	354.801,761 283.584,55	4	354.826,092 283.572,966	26.948
4	354.826,092 283.572,966	5	354.829,624 283.579,353	7.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.829,624 283.579,353	6	354.844,15 283.607,01	31.24
6	354.844,15 283.607,01	7	354.849,814 283.612,146	7.646
7	354.849,814 283.612,146	8	354.850,944 283.612,563	1.204
8	354.850,944 283.612,563	9	354.852,698 283.616,118	3.964
9	354.852,698 283.616,118	1	354.664,283 283.706,998	209.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T18, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr. 3618-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

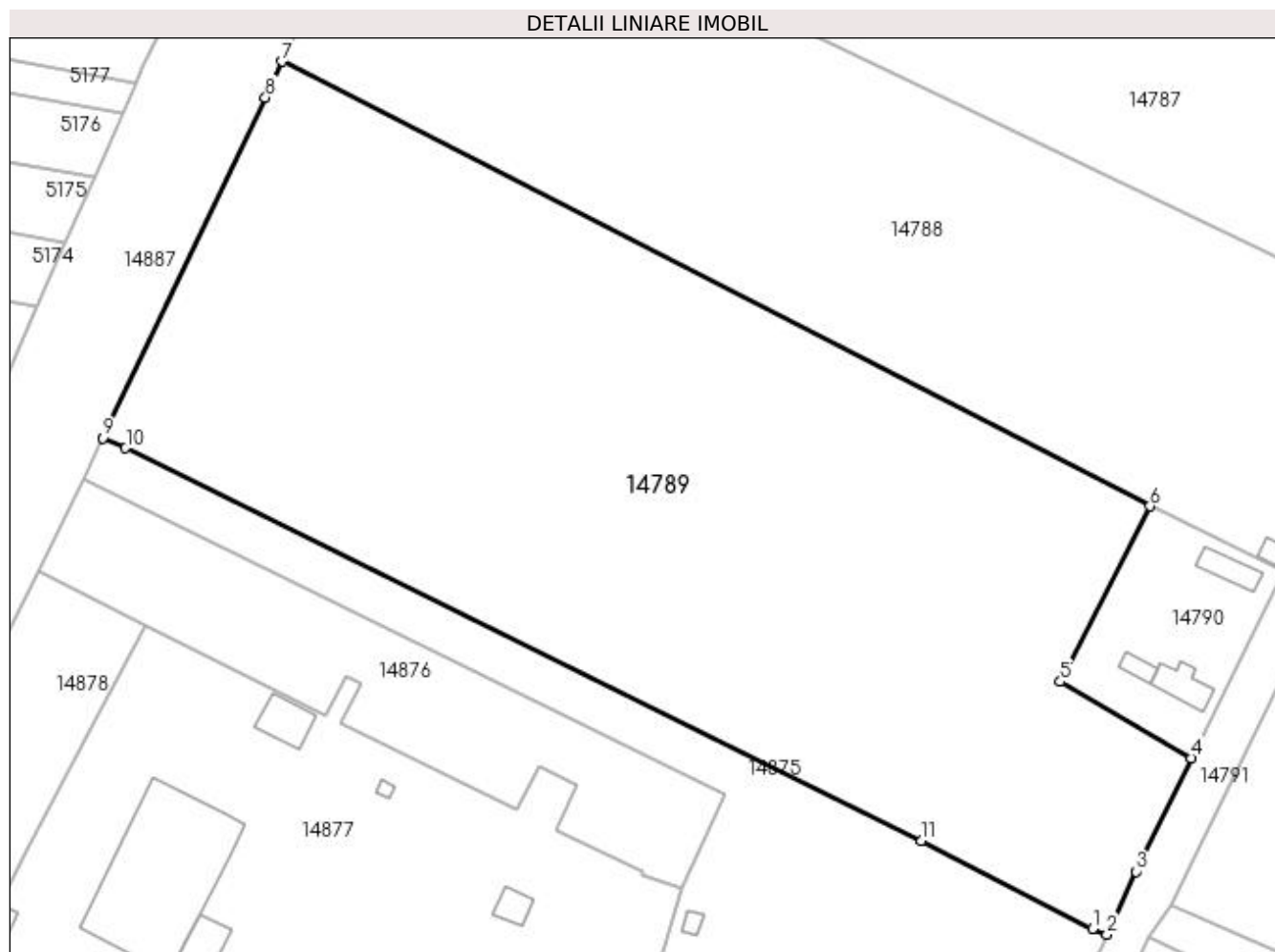
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14.000	18	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.791,387 283.508,08	2	354.793,943 283.507,034	2.762
2	354.793,943 283.507,034	3	354.799,18 283.518,426	12.538
3	354.799,18 283.518,426	4	354.809,296 283.538,969	22.899
4	354.809,296 283.538,969	5	354.785,547 283.552,822	27.494
5	354.785,547 283.552,822	6	354.801,761 283.584,55	35.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.801,761 283.584,55	7	354.644,54 283.665,109	176.658
7	354.644,54 283.665,109	8	354.641,48 283.658,616	7.178
8	354.641,48 283.658,616	9	354.611,972 283.596,89	68.417
9	354.611,972 283.596,89	10	354.616,173 283.595,085	4.572
10	354.616,173 283.595,085	11	354.760,399 283.524,036	160.777
11	354.760,399 283.524,036	1	354.791,387 283.508,08	34.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Jud. Dolj, T18, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3618-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘAN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

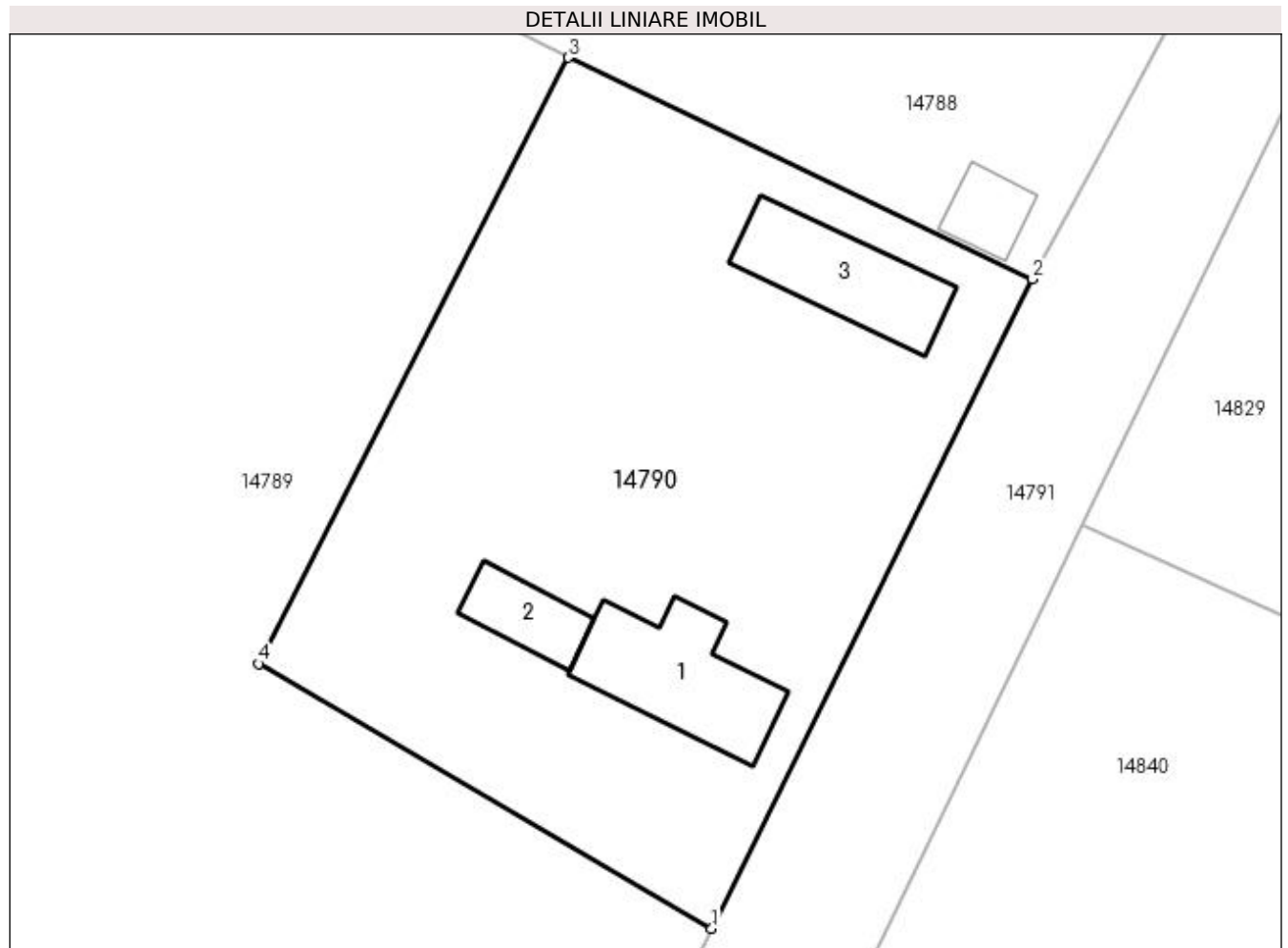
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.809,296 283.538,969	2	354.826,092 283.572,966	37.92
2	354.826,092 283.572,966	3	354.801,761 283.584,55	26.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.801,761 283.584,55	4	354.785,547 283.552,822	35.631
4	354.785,547 283.552,822	1	354.809,296 283.538,969	27.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35580	Din acte: 2.114 Masurata: 2.151	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231307 / 06/12/2018	
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de Prefectura Dolj, Referat de legalitate nr. 9462/20.12.2018;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI , Anexa nr. 66- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Motatei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	

C. Partea III. SARCINI .

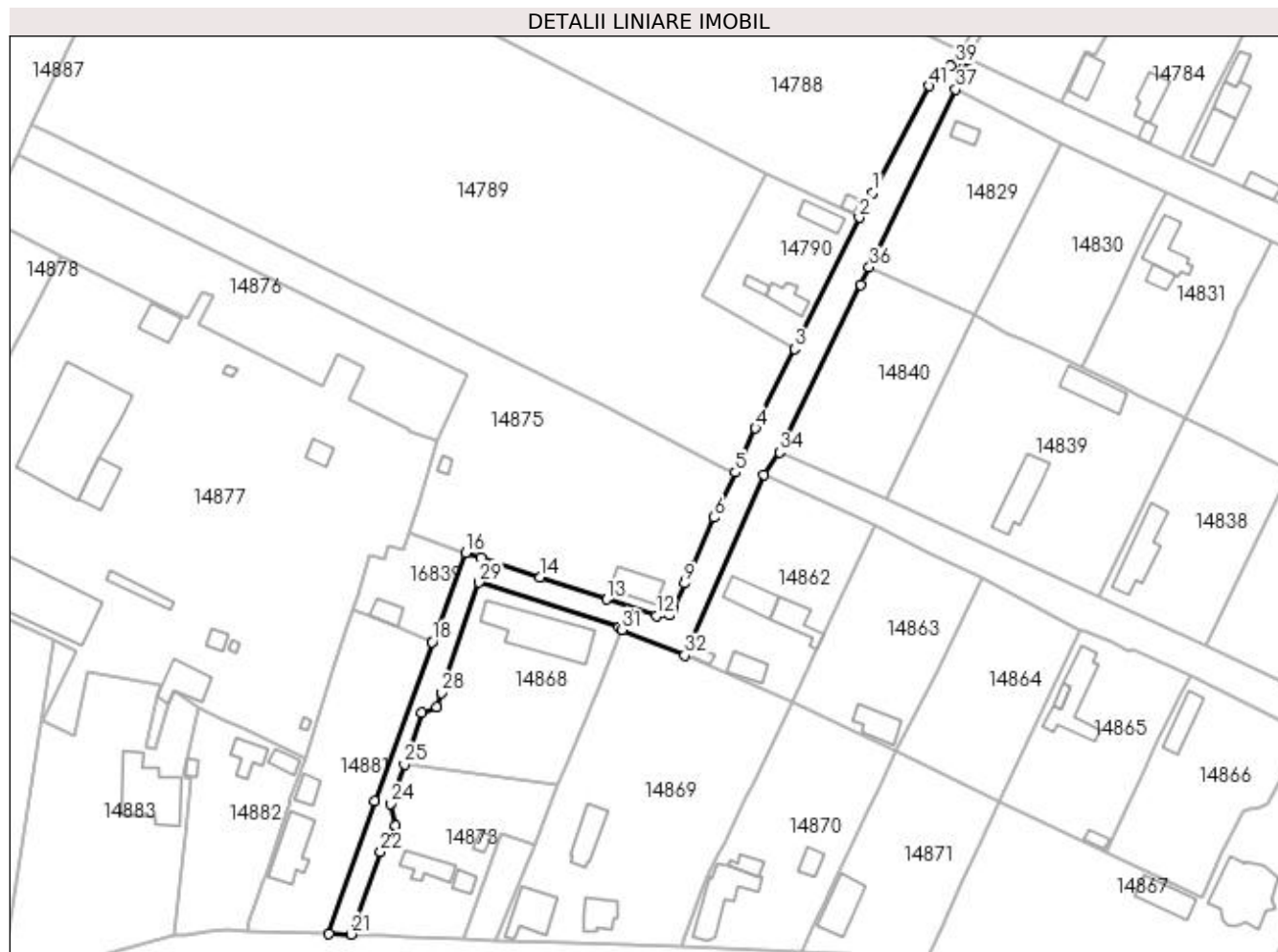
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35580	Din acte: 2.114 Masurata: 2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.151	-	-	-	Imprejmuț: partial cu gard de lemn, plasa sarma, metal si beton, Aleea Trandafirilor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	354.829,624 283.579,353	2	354.826,092 283.572,966	7.299	2	354.826,092 283.572,966	3	354.809,296 283.538,969	37.92	3	354.809,296 283.538,969	4	354.799,18 283.518,426	22.89 9
4	354.799,18 283.518,426	5	354.793,943 283.507,034	12.53 8	5	354.793,943 283.507,034	6	354.788,568 283.495,343	12.86 7	6	354.788,568 283.495,343	7	354.782,791 283.482,777	13.83
7	354.782,791 283.482,777	8	354.781,242 283.479,238	3.863	8	354.781,242 283.479,238	9	354.780,847 283.478,335	0.986	9	354.780,847 283.478,335	10	354.777,981 283.471,787	7.148
10	354.777,981 283.471,787	11	354.777,128 283.470,026	1.957	11	354.777,128 283.470,026	12	354.773,513 283.469,959	3.616	12	354.773,513 283.469,959	13	354.760,772 283.474,184	13.42 3
13	354.760,772 283.474,184	14	354.743,428 283.479,934	18.27 2	14	354.743,428 283.479,934	15	354.728,085 283.485,021	16.16 4	15	354.728,085 283.485,021	16	354.724,255 283.486,291	4.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	354.724,255 283.486,291	17	354.715,647 283.463,416	24.441	17	354.715,647 283.463,416	18	354.715,56 283.463,176	0.255	18	354.715,56 283.463,176	19	354.700,709 283.422,029	43.745
19	354.700,709 283.422,029	20	354.688,882 283.387,647	36.359	20	354.688,882 283.387,647	21	354.694,673 283.387,547	5.792	21	354.694,673 283.387,547	22	354.702,205 283.408,904	22.646
22	354.702,205 283.408,904	23	354.706,147 283.415,604	7.774	23	354.706,147 283.415,604	24	354.704,747 283.421,323	5.888	24	354.704,747 283.421,323	25	354.708,407 283.431,452	10.77
25	354.708,407 283.431,452	26	354.712,773 283.444,947	14.184	26	354.712,773 283.444,947	27	354.716,843 283.446,215	4.263	27	354.716,843 283.446,215	28	354.718,017 283.450,007	3.97
28	354.718,017 283.450,007	29	354.727,698 283.478,554	30.144	29	354.727,698 283.478,554	30	354.763,97 283.467,086	38.042	30	354.763,97 283.467,086	31	354.764,675 283.466,352	1.018
31	354.764,675 283.466,352	32	354.780,882 283.459,747	17.501	32	354.780,882 283.459,747	33	354.801,458 283.506,468	51.051	33	354.801,458 283.506,468	34	354.805,464 283.512,217	7.007
34	354.805,464 283.512,217	35	354.826,505 283.555,605	48.221	35	354.826,505 283.555,605	36	354.828,689 283.560,103	5.0	36	354.828,689 283.560,103	37	354.850,999 283.606,057	51.083
37	354.850,999 283.606,057	38	354.854,247 283.613,78	8.378	38	354.854,247 283.613,78	39	354.850,944 283.612,563	3.52	39	354.850,944 283.612,563	40	354.849,814 283.612,146	1.204
40	354.849,814 283.612,146	41	354.844,15 283.607,01	7.646	41	354.844,15 283.607,01	1	354.829,624 283.579,353	31.24					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35516	Din acte: 1.734 Masurata: 1.739	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240241 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 47 si Anexa nr. 2, din 25/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 20.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HG nr. 965 si Anexa nr. 66 din 17.09.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 13.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

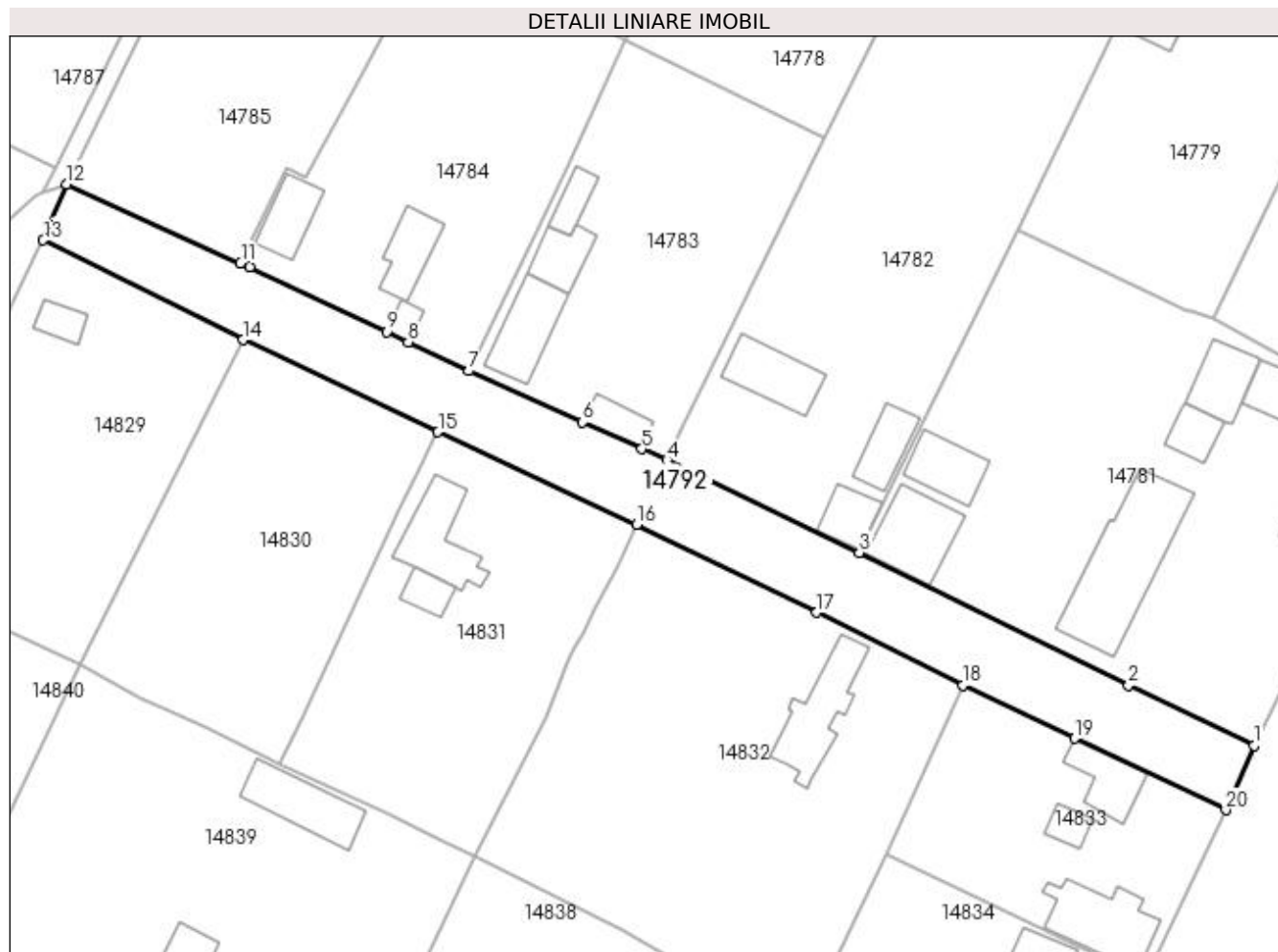
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35516	Din acte: 1.734 Masurata: 1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.739	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton, metal si plasa sarma, Str. Trandafirilor -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.017,755 283.536,48	2	355.000,507 283.544,784	19.143
2	355.000,507 283.544,784	3	354.963,411 283.563,013	41.333
3	354.963,411 283.563,013	4	354.936,901 283.575,743	29.408
4	354.936,901 283.575,743	5	354.933,44 283.577,303	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.933,44 283.577,303	6	354.925,273 283.580,984	8.958
6	354.925,273 283.580,984	7	354.909,629 283.588,036	17.16
7	354.909,629 283.588,036	8	354.901,277 283.591,994	9.242
8	354.901,277 283.591,994	9	354.898,271 283.593,418	3.326
9	354.898,271 283.593,418	10	354.879,441 283.602,341	20.837
10	354.879,441 283.602,341	11	354.878,178 283.602,914	1.387
11	354.878,178 283.602,914	12	354.854,247 283.613,78	26.282
12	354.854,247 283.613,78	13	354.850,999 283.606,057	8.378
13	354.850,999 283.606,057	14	354.878,492 283.592,341	30.724
14	354.878,492 283.592,341	15	354.905,359 283.579,635	29.72
15	354.905,359 283.579,635	16	354.932,715 283.566,89	30.179
16	354.932,715 283.566,89	17	354.957,53 283.554,76	27.621
17	354.957,53 283.554,76	18	354.977,661 283.544,763	22.477
18	354.977,661 283.544,763	19	354.993,086 283.537,446	17.072
19	354.993,086 283.537,446	20	355.013,88 283.527,583	23.015
20	355.013,88 283.527,583	1	355.017,755 283.536,48	9.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 26, Jud. Dolj, T17, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

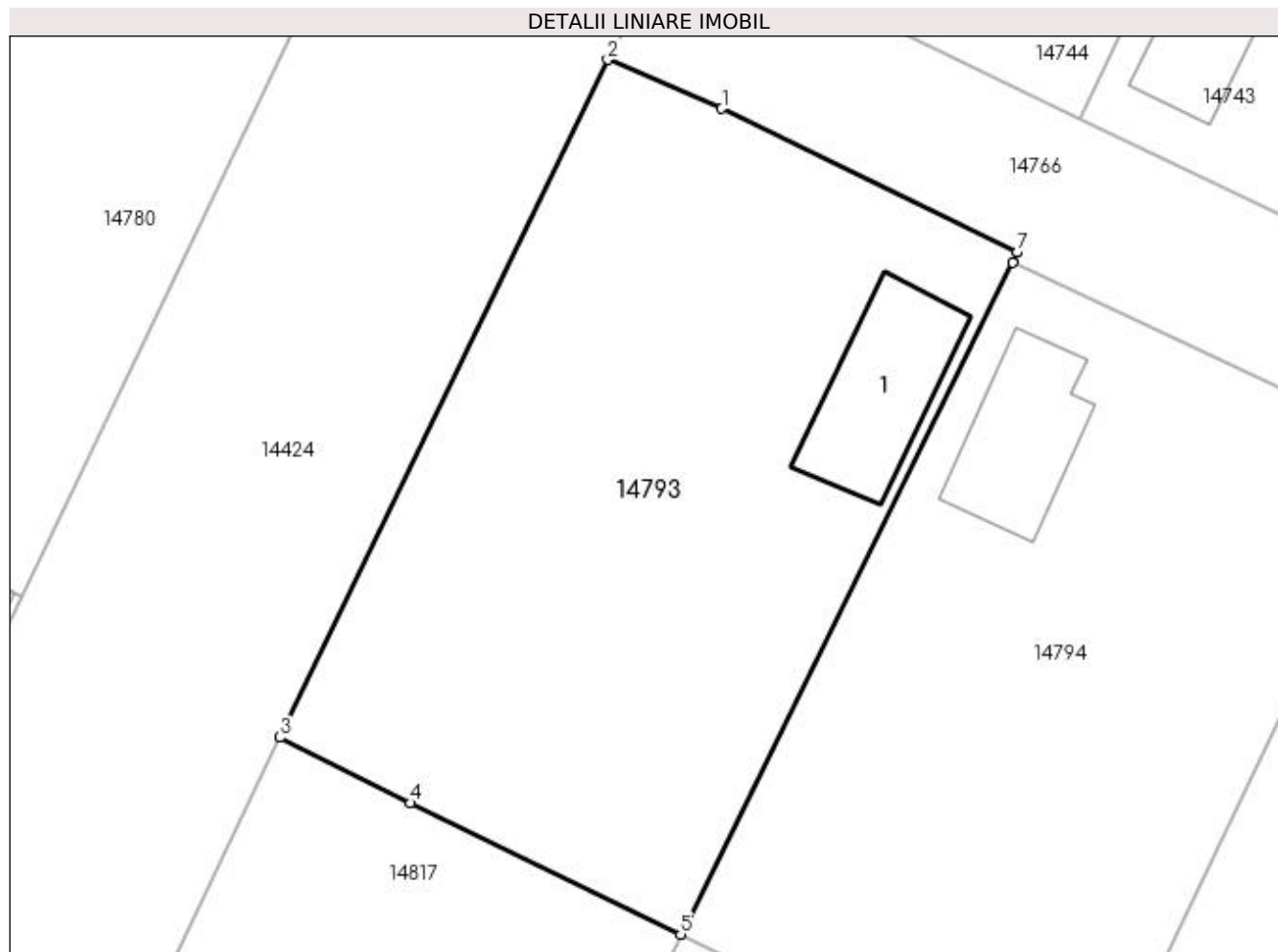
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	17	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.086,872 283.614,886	2	355.079,22 283.618,156	8.321
2	355.079,22 283.618,156	3	355.057,247 283.572,702	50.486
3	355.057,247 283.572,702	4	355.066,005 283.568,305	9.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.066,005 283.568,305	5	355.084,105 283.559,502	20.127
5	355.084,105 283.559,502	6	355.106,359 283.604,57	50.263
6	355.106,359 283.604,57	7	355.106,674 283.605,235	0.736
7	355.106,674 283.605,235	1	355.086,872 283.614,886	22.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 28, Jud. Dolj, T17, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

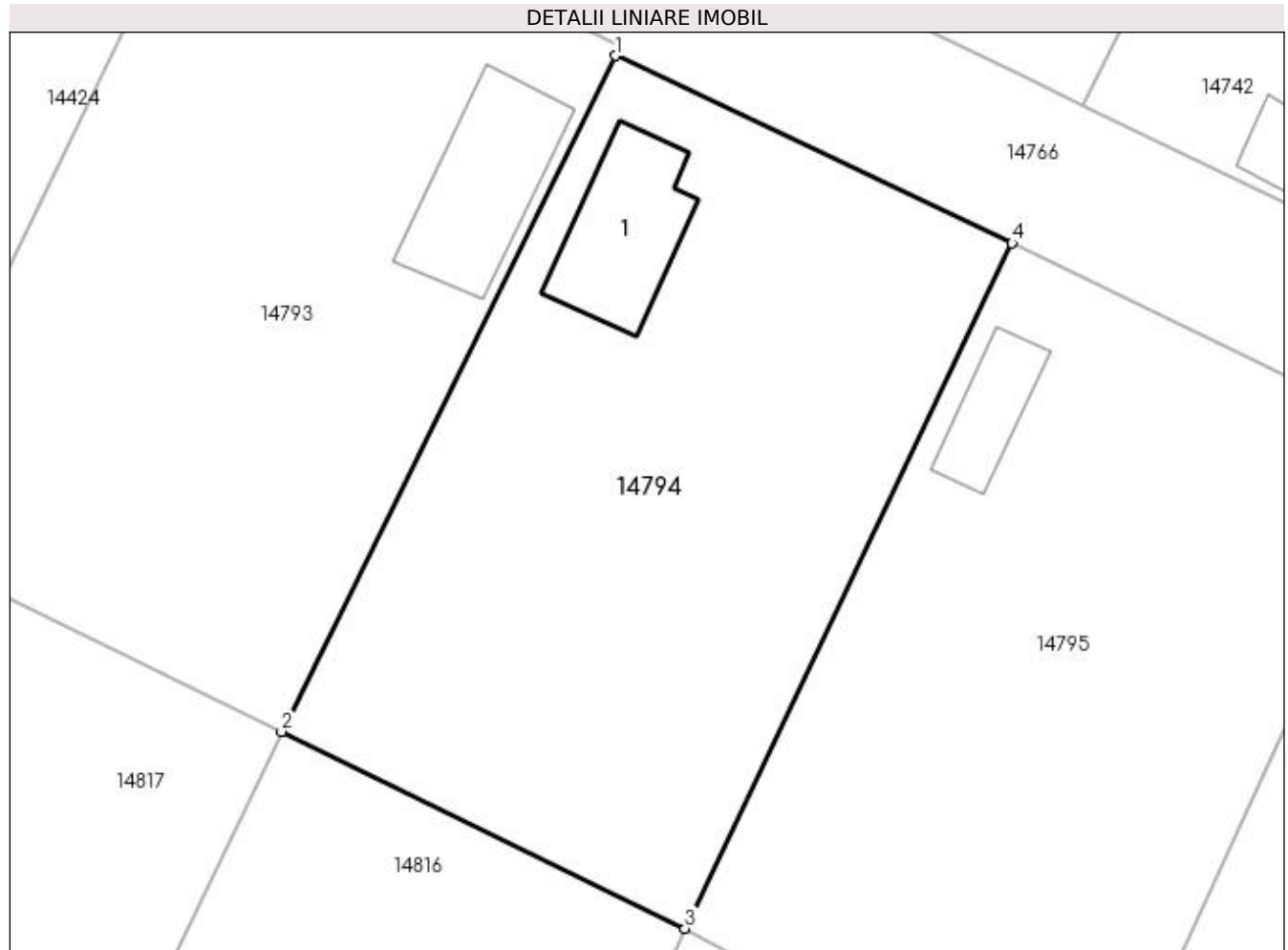
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.495	17	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.106,359 283.604,57	2	355.084,105 283.559,502	50.263
2	355.084,105 283.559,502	3	355.111,021 283.546,355	29.955
3	355.111,021 283.546,355	4	355.132,861 283.592,067	50.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.132,861 283.592,067	1	355.106,359 283.604,57	29.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 30, Jud. Dolj, T17, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3486-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RITA LEONTINA, LIPSĂ CNP 2) DASCĂLU VICTORIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RITA LEONTINA, LIPSĂ CNP 2) DASCĂLU VICTORIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

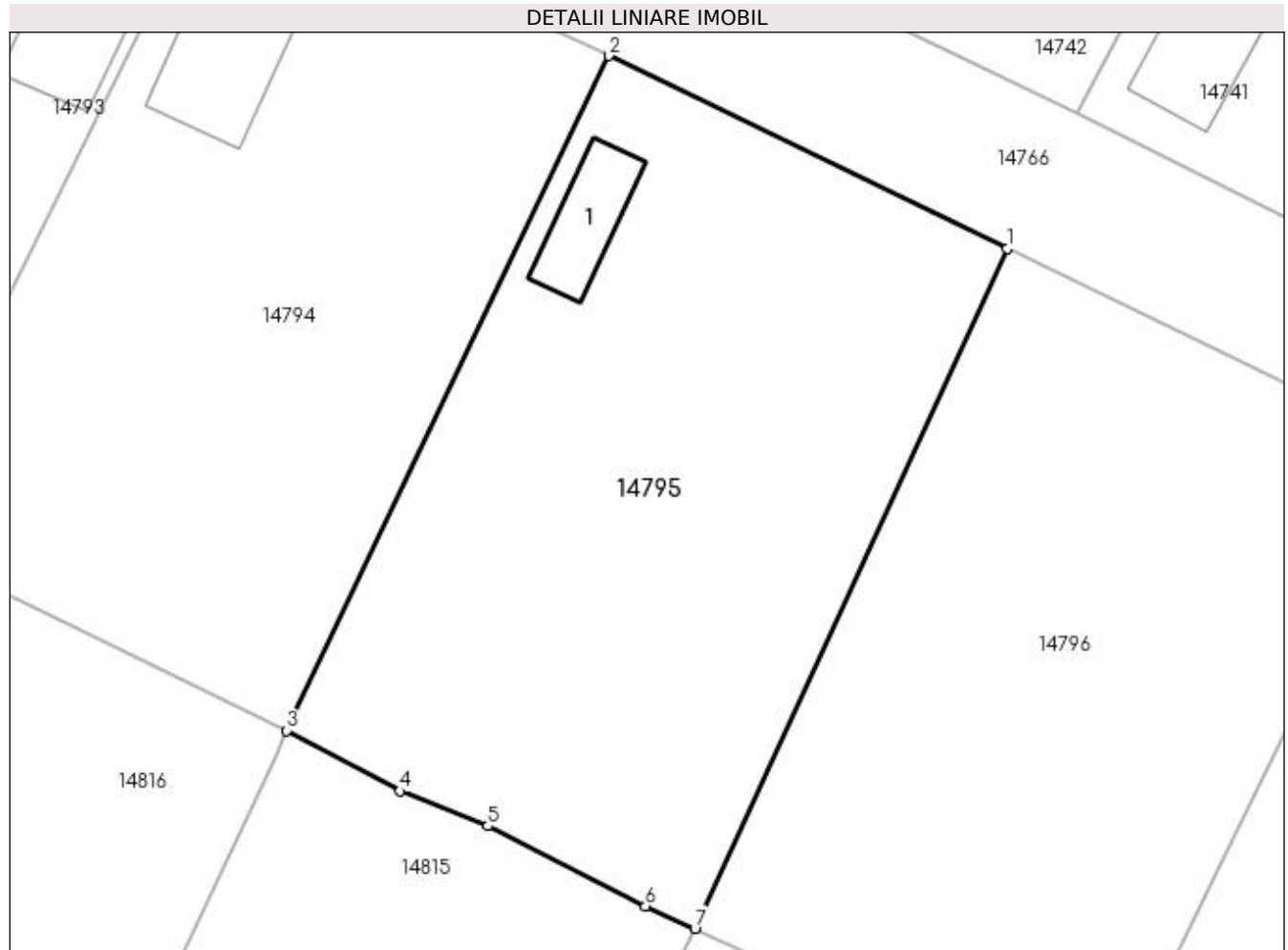
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	3	-	
2	arabil	DA	542	17	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.159,884 283.578,996	2	355.132,861 283.592,067	30.018
2	355.132,861 283.592,067	3	355.111,021 283.546,355	50.661
3	355.111,021 283.546,355	4	355.118,715 283.542,254	8.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.118,715 283.542,254	5	355.124,656 283.539,874	6.4
5	355.124,656 283.539,874	6	355.135,358 283.534,447	11.999
6	355.135,358 283.534,447	7	355.138,697 283.532,935	3.665
7	355.138,697 283.532,935	1	355.159,884 283.578,996	50.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 34, Jud. Dolj, T17, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.541	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3486-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RITA LEONTINA, LIPSĂ CNP 2) DASCĂLU VICTORIA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

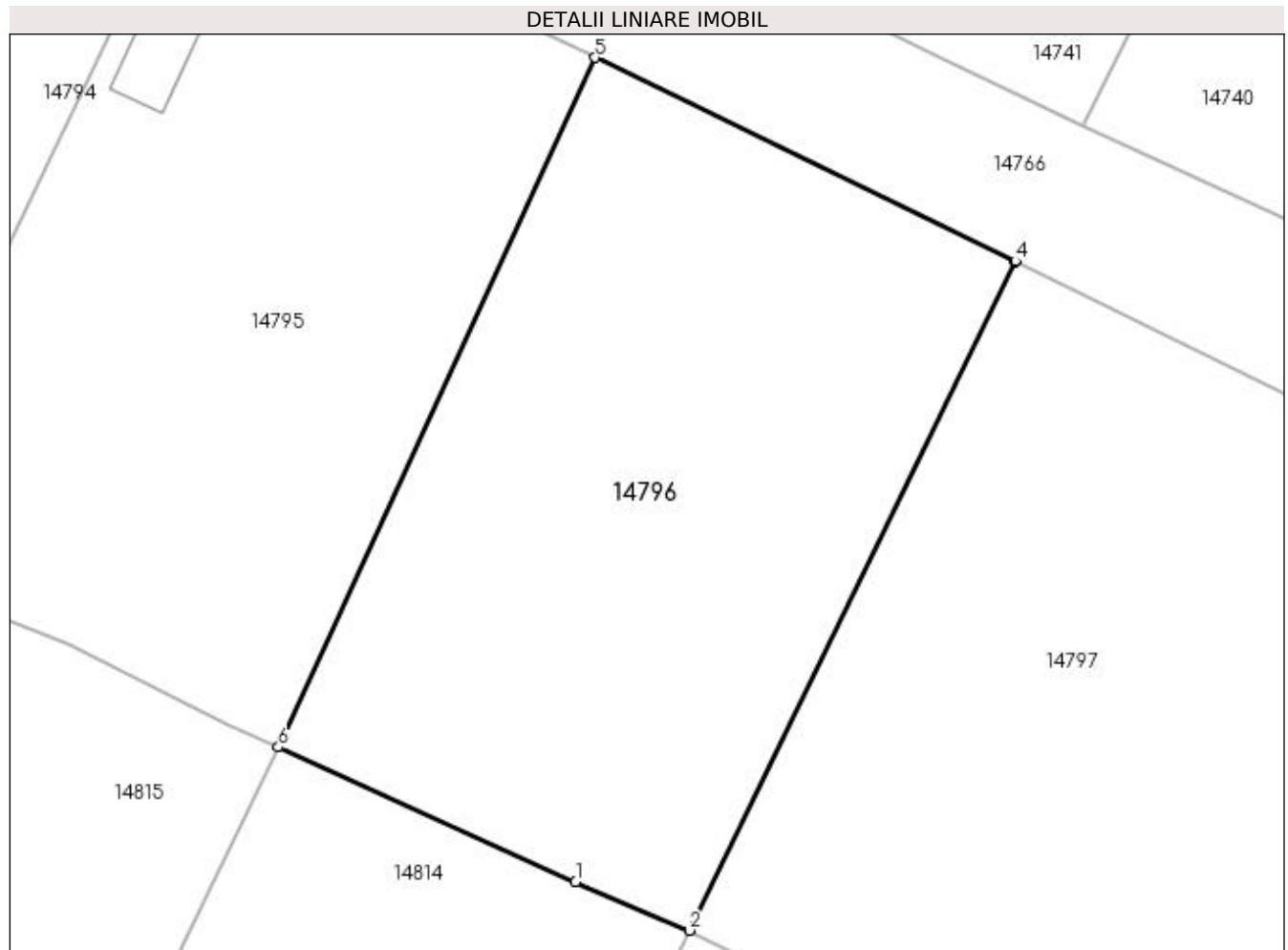
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.541	17	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.158,566 283.523,937	2	355.166,188 283.520,697	8.282
2	355.166,188 283.520,697	3	355.187,957 283.565,361	49.687
3	355.187,957 283.565,361	4	355.187,979 283.565,405	0.049
4	355.187,979 283.565,405	5	355.159,884 283.578,996	31.21
5	355.159,884 283.578,996	6	355.138,697 283.532,935	50.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.138,697 283.532,935	1	355.158,566 283.523,937	21.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:416
Nr. cadastral vechi:573

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 36, Jud. Dolj, T17, P6,7,8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	33709	Din acte: 3.750 Masurata: 3.620	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25516 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 552, din 27/02/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUROAGĂ IONUȚ-NICUȘOR, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

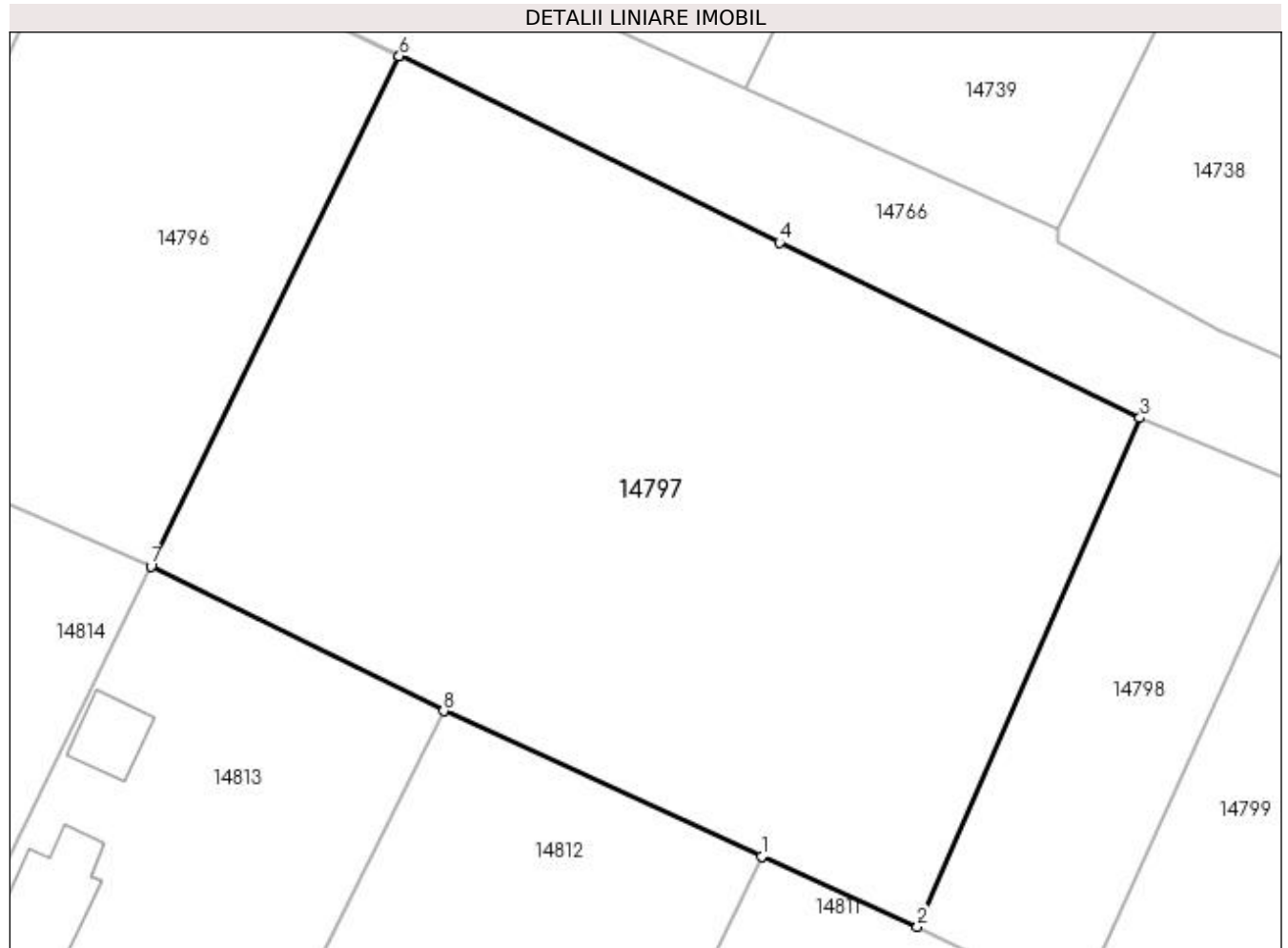
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33709	Din acte: 3.750 Masurata: 3.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	17	6,7,8,9	-	
2	arabil	DA	2.619	17	6,7,8,9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.219,705 283.495,286	2	355.233,381 283.489,124	15.0
2	355.233,381 283.489,124	3	355.252,882 283.533,685	48.641
3	355.252,882 283.533,685	4	355.221,285 283.549,029	35.126
4	355.221,285 283.549,029	5	355.187,979 283.565,405	37.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.187,979 283.565,405	6	355.187,957 283.565,361	0.049
6	355.187,957 283.565,361	7	355.166,188 283.520,697	49.687
7	355.166,188 283.520,697	8	355.191,852 283.508,015	28.626
8	355.191,852 283.508,015	1	355.219,705 283.495,286	30.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 40 BIS, Jud. Dolj, T17, P797

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39843	Din acte: 750 Masurata: 783	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69230 / 14/04/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. S.C. NR. 790, din 28/09/2021 emis de Judecatoria Calafat (DOSAR NR. 1056/201/2020);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIUBELAN MIRELA-GABRIELA	
2) GIUBELAN PETRIȘOR	

C. Partea III. SARCINI .

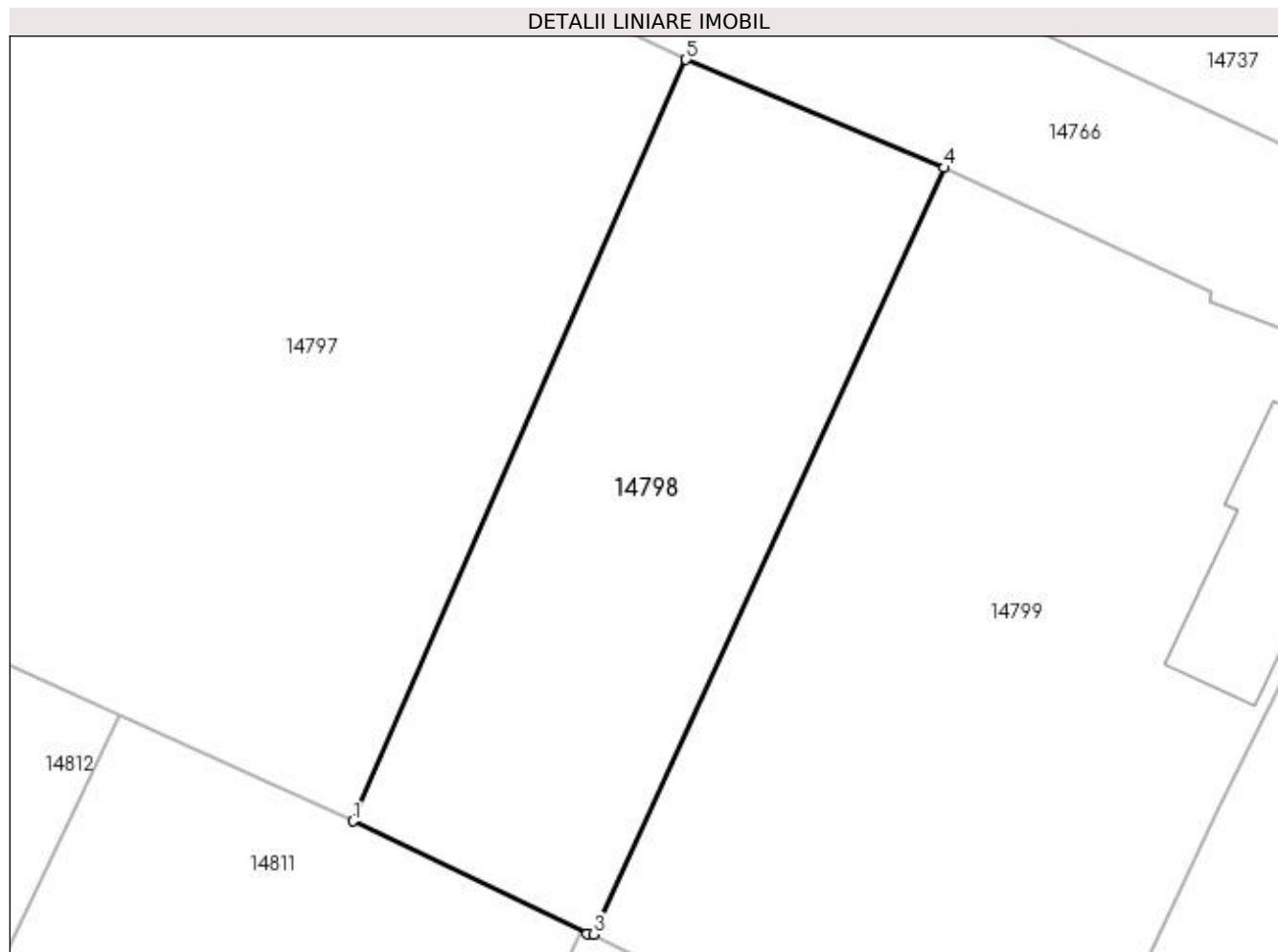
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39843	Din acte: 750 Masurata: 783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	783	17	797	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.233,381 283.489,124	2	355.247,082 283.482,52	15.21
2	355.247,082 283.482,52	3	355.247,444 283.482,5	0.363
3	355.247,444 283.482,5	4	355.267,988 283.527,357	49.338
4	355.267,988 283.527,357	5	355.252,882 283.533,685	16.378
5	355.252,882 283.533,685	1	355.233,381 283.489,124	48.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 40, Jud. Dolj, T17, P797,795

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.556 Masurata: 1.506	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr 88-59410, din 11/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art12; alin. 14 si art 37; alin2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

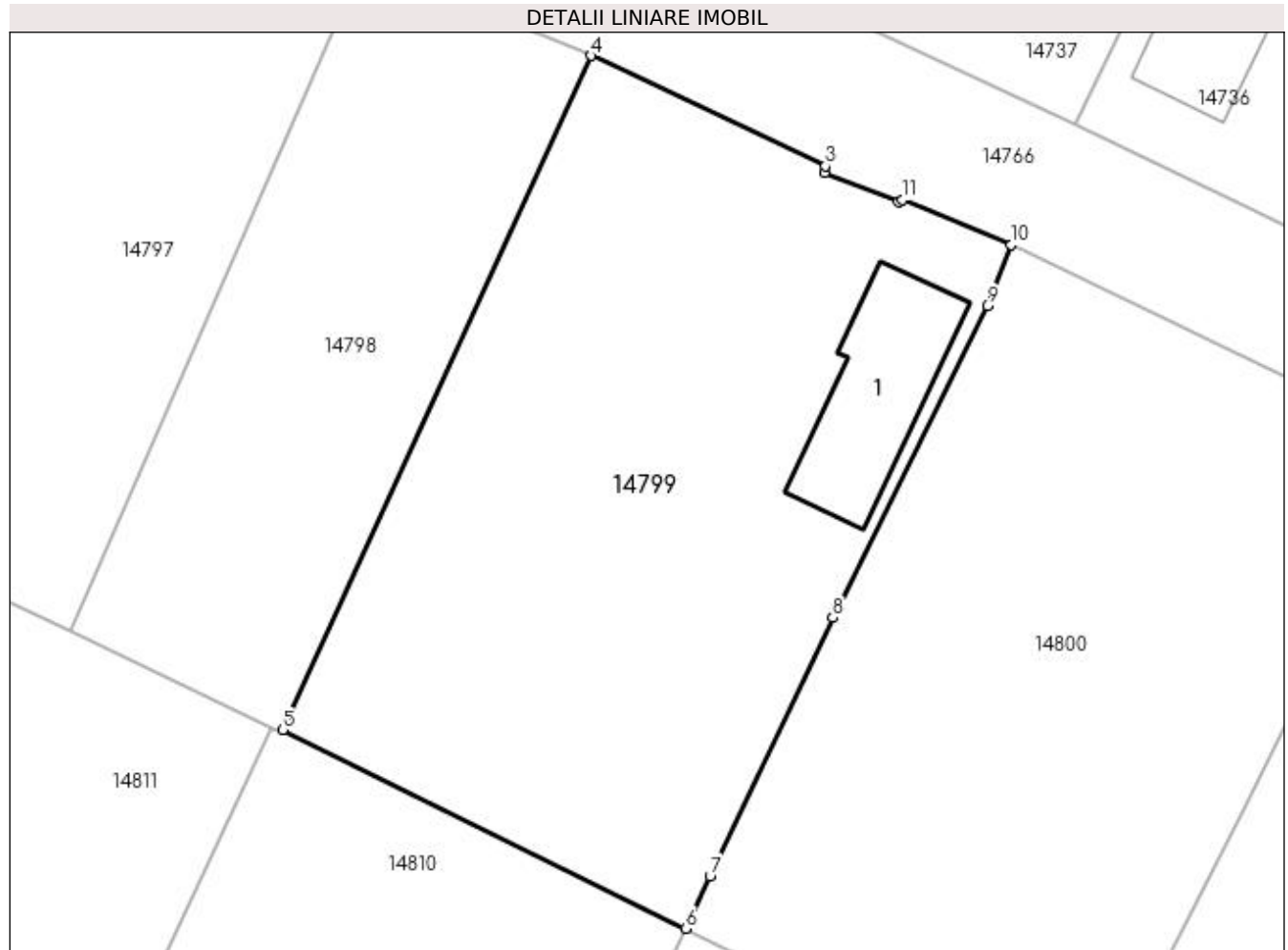
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.556 Masurata: 1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	17	797	-	
2	vie	DA	400	17	795	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.288,431 283.517,624	2	355.283,551 283.519,561	5.25
2	355.283,551 283.519,561	3	355.283,585 283.520,033	0.473
3	355.283,585 283.520,033	4	355.267,988 283.527,357	17.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.267,988 283.527,357	5	355.247,444 283.482,5	49.338
5	355.247,444 283.482,5	6	355.274,269 283.469,3	29.897
6	355.274,269 283.469,3	7	355.275,905 283.472,787	3.852
7	355.275,905 283.472,787	8	355.284,071 283.489,969	19.024
8	355.284,071 283.489,969	9	355.294,366 283.510,727	23.171
9	355.294,366 283.510,727	10	355.295,967 283.514,788	4.365
10	355.295,967 283.514,788	11	355.288,722 283.517,758	7.83
11	355.288,722 283.517,758	1	355.288,431 283.517,624	0.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 42, Jud. Dolj, T17, P796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30989	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93896 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. CONTR VANZARE CUMP 1990, din 08/07/2016 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

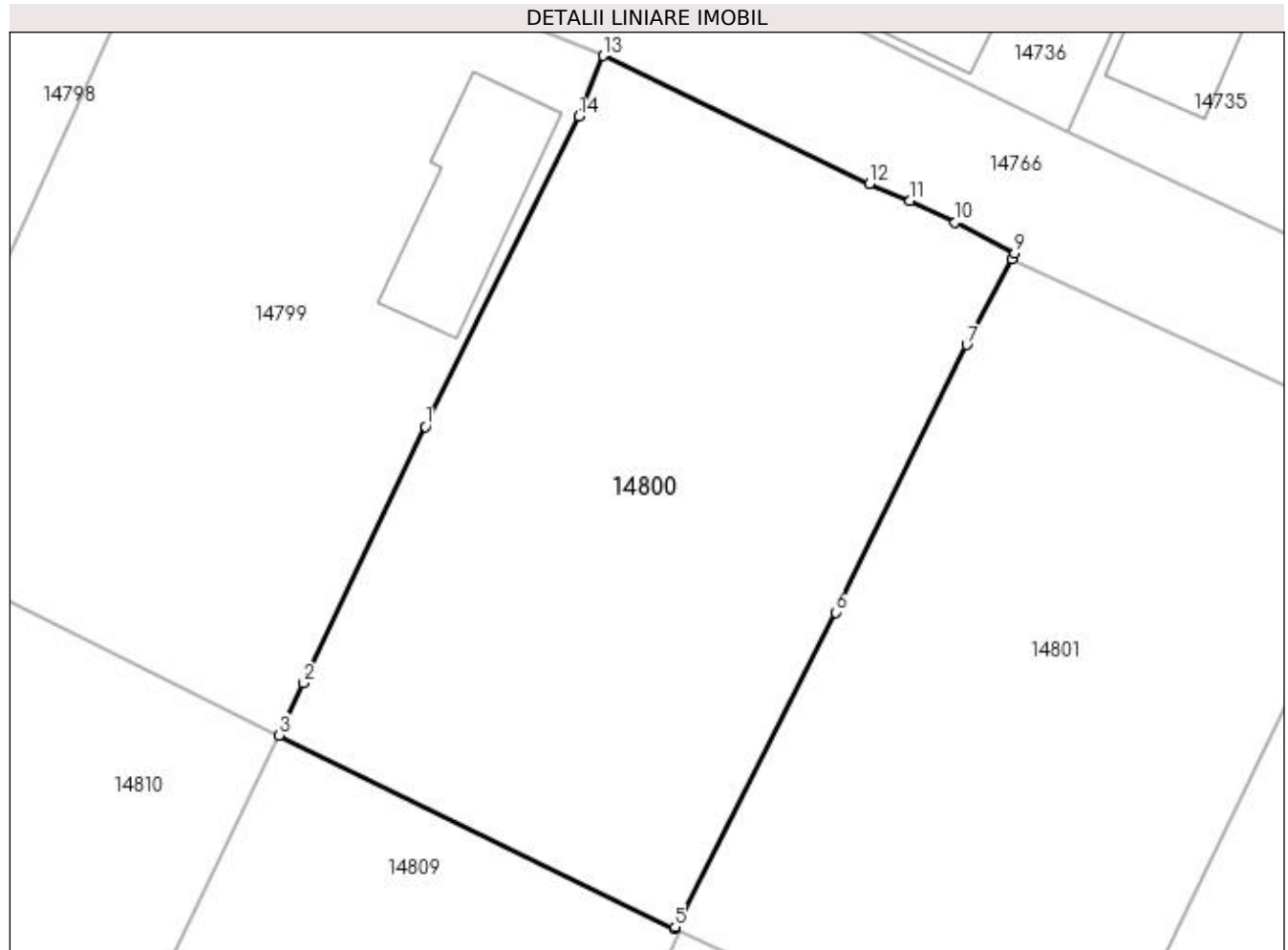
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30989	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.516	17	796	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.284,071 283.489,969	2	355.275,905 283.472,787	19.024
2	355.275,905 283.472,787	3	355.274,269 283.469,3	3.852
3	355.274,269 283.469,3	4	355.300,74 283.456,363	29.463
4	355.300,74 283.456,363	5	355.300,797 283.456,475	0.126
5	355.300,797 283.456,475	6	355.311,532 283.477,53	23.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.311,532 283.477,53	7	355.320,34 283.495,437	19.956
7	355.320,34 283.495,437	8	355.323,368 283.501,175	6.488
8	355.323,368 283.501,175	9	355.323,549 283.501,563	0.428
9	355.323,549 283.501,563	10	355.319,565 283.503,65	4.498
10	355.319,565 283.503,65	11	355.316,539 283.505,078	3.346
11	355.316,539 283.505,078	12	355.313,825 283.506,221	2.945
12	355.313,825 283.506,221	13	355.295,967 283.514,788	19.807
13	355.295,967 283.514,788	14	355.294,366 283.510,727	4.365
14	355.294,366 283.510,727	1	355.284,071 283.489,969	23.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 44, Jud. Dolj, T17, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3648-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRCU MARCELA , Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

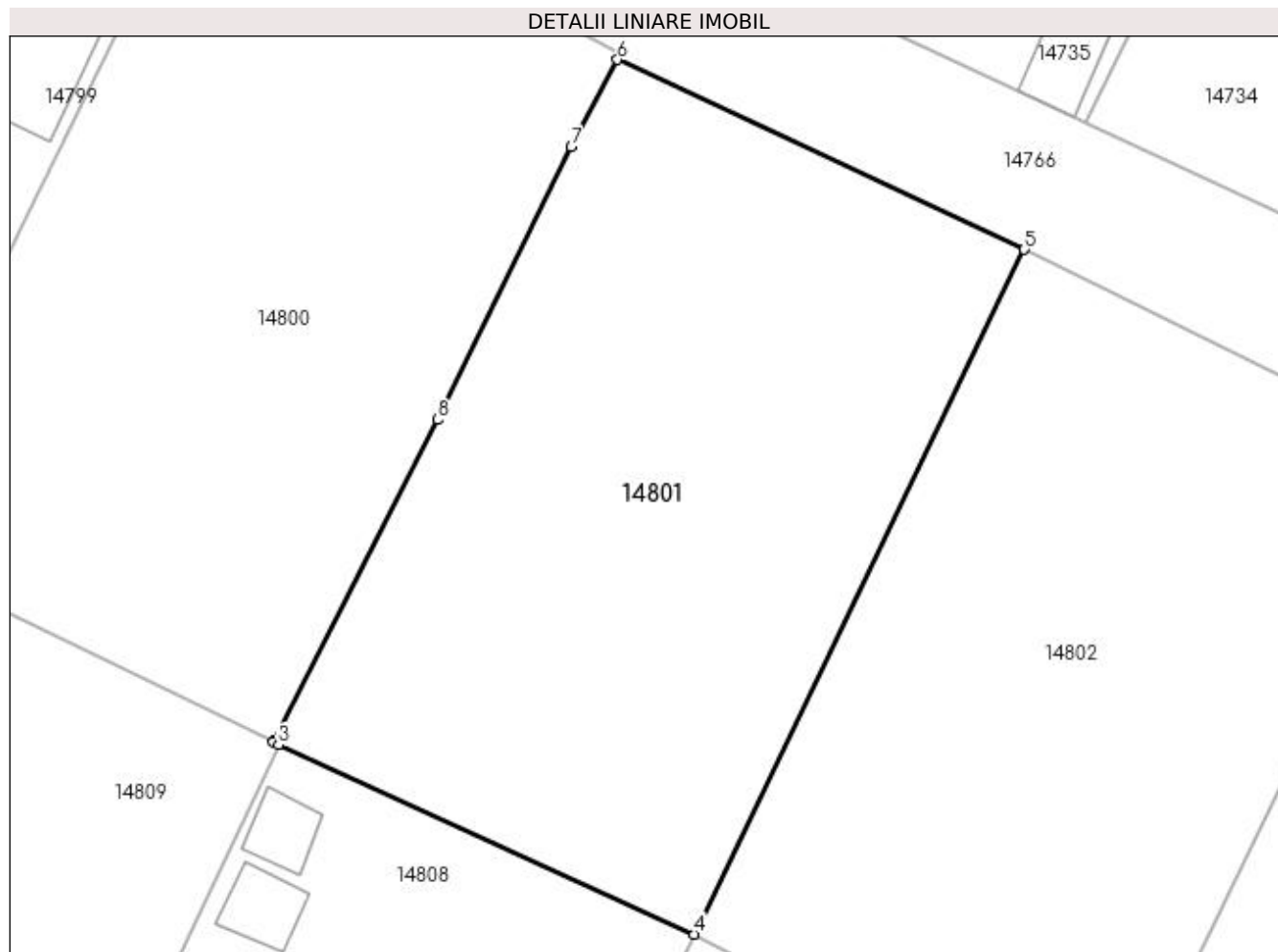
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.497	17	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.300,797 283.456,475	2	355.300,74 283.456,363	0.126
2	355.300,74 283.456,363	3	355.301,104 283.456,185	0.405
3	355.301,104 283.456,185	4	355.328,382 283.443,753	29.977
4	355.328,382 283.443,753	5	355.350,075 283.488,709	49.916
5	355.350,075 283.488,709	6	355.323,368 283.501,175	29.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.323,368 283.501,175	7	355.320,34 283.495,437	6.488
7	355.320,34 283.495,437	8	355.311,532 283.477,53	19.956
8	355.311,532 283.477,53	1	355.300,797 283.456,475	23.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 46, Jud. Dolj, T17, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 17, din 25/01/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3408-44815/01-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

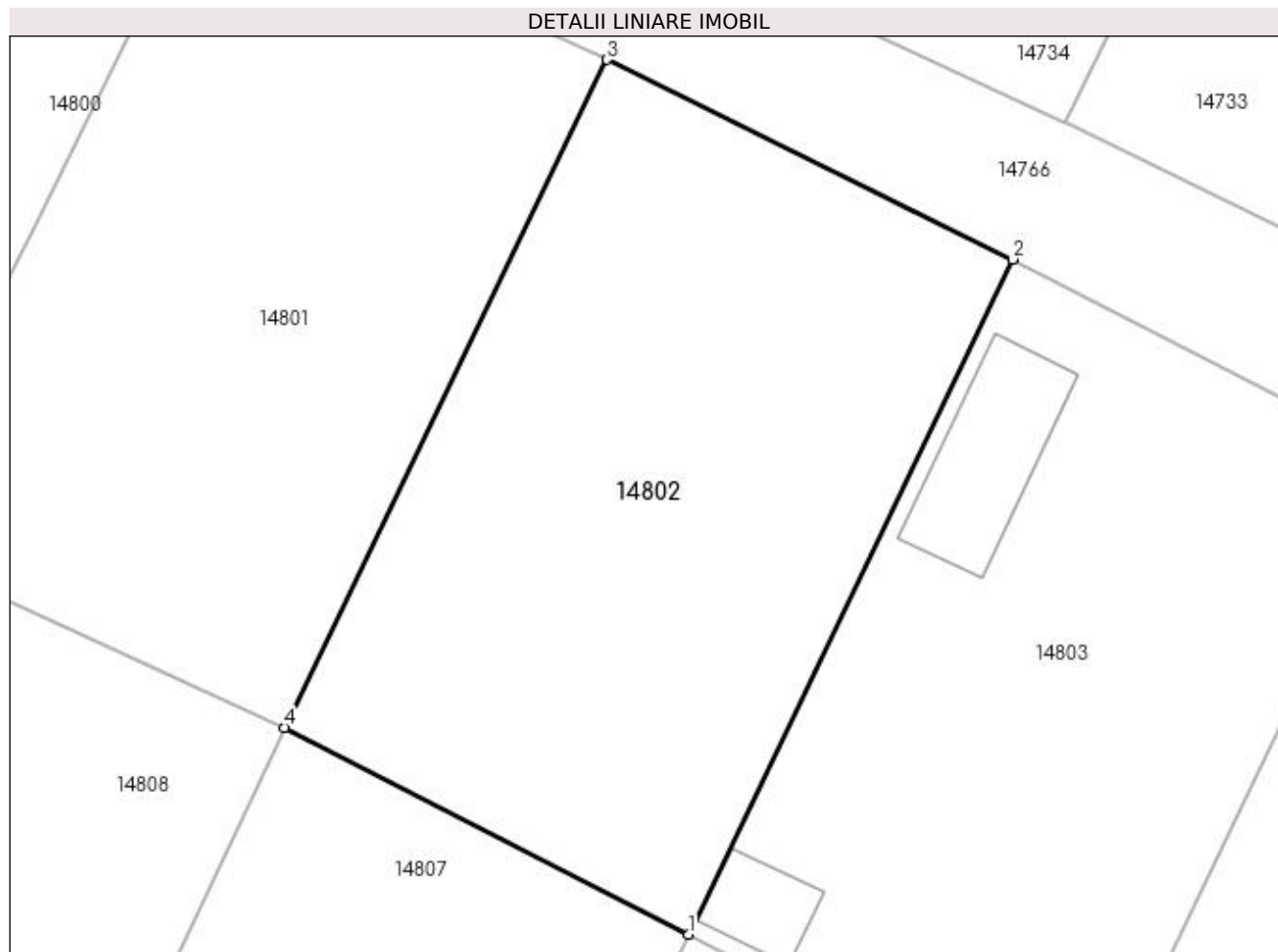
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.527	17	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.355,535 283.429,851	2	355.377,349 283.475,273	50.389
2	355.377,349 283.475,273	3	355.350,075 283.488,709	30.404
3	355.350,075 283.488,709	4	355.328,382 283.443,753	49.916
4	355.328,382 283.443,753	1	355.355,535 283.429,851	30.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 48, Jud. Dolj, T17, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30146	Din acte: 1.500 Masurata: 1.503	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 48, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; 3 CAMERE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 VERANDA, 1 ACCES PIVNITA, 1 PIVNITA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj, T17, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3474 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 158, din 17/01/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU TEODOR-CONSTANTIN, necasatorit 2) MATEI SIMONA-MARIA, necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU TEODOR-CONSTANTIN, necasatorit 2) MATEI SIMONA-MARIA, necasatorita	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

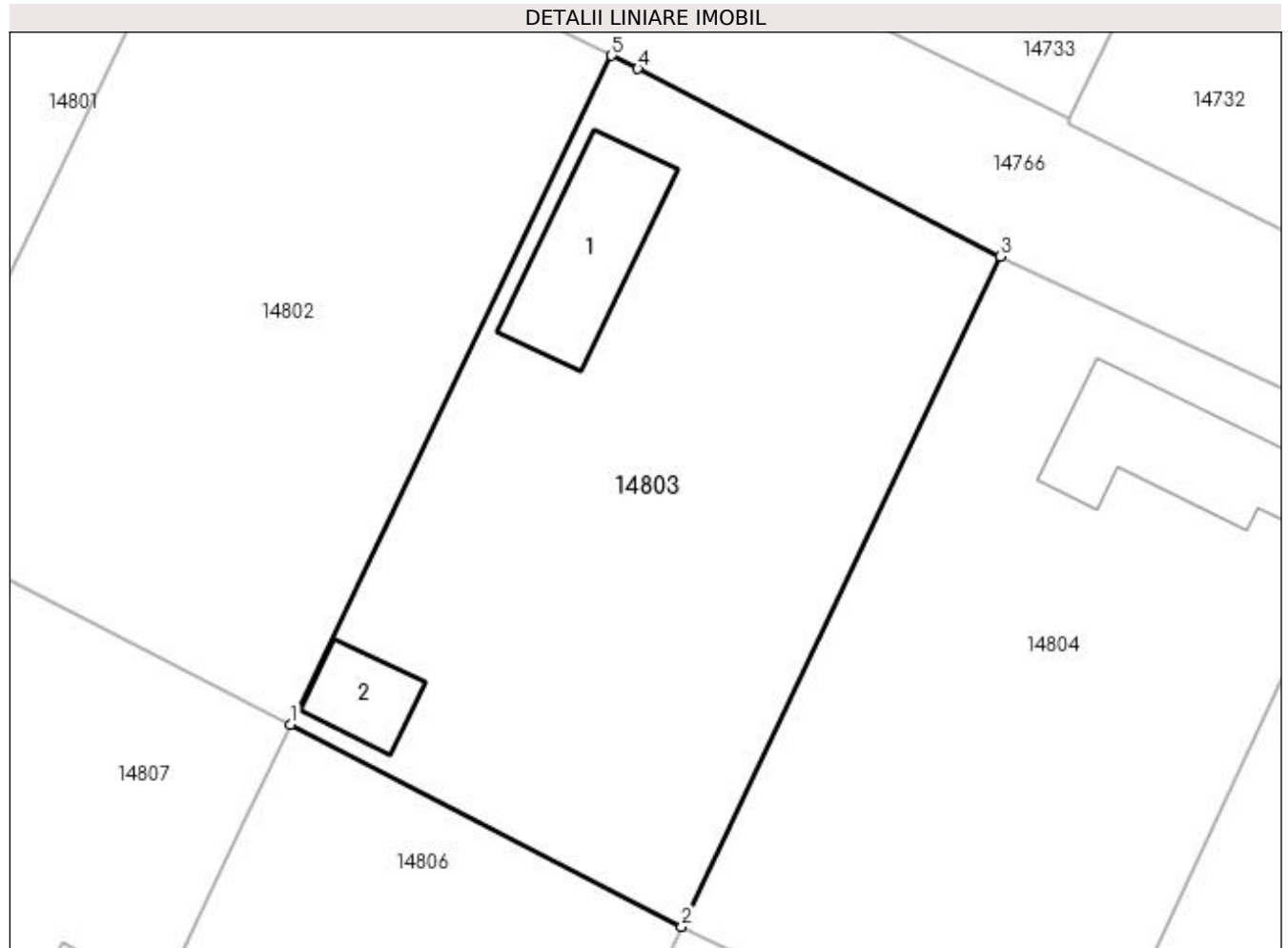
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30146	Din acte: 1.500 Masurata: 1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.503	17	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; 3 CAMERE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 VERANDA, 1 ACCES PIVNITA, 1 PIVNITA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.355,535 283.429,851	2	355.382,129 283.416,142	29.92
2	355.382,129 283.416,142	3	355.403,769 283.461,643	50.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.403,769 283.461,643	4	355.379,143 283.474,389	27.729
4	355.379,143 283.474,389	5	355.377,349 283.475,273	2.0
5	355.377,349 283.475,273	1	355.355,535 283.429,851	50.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T17, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Silozului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3488-44815, din 02/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCHINĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCHINĂ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

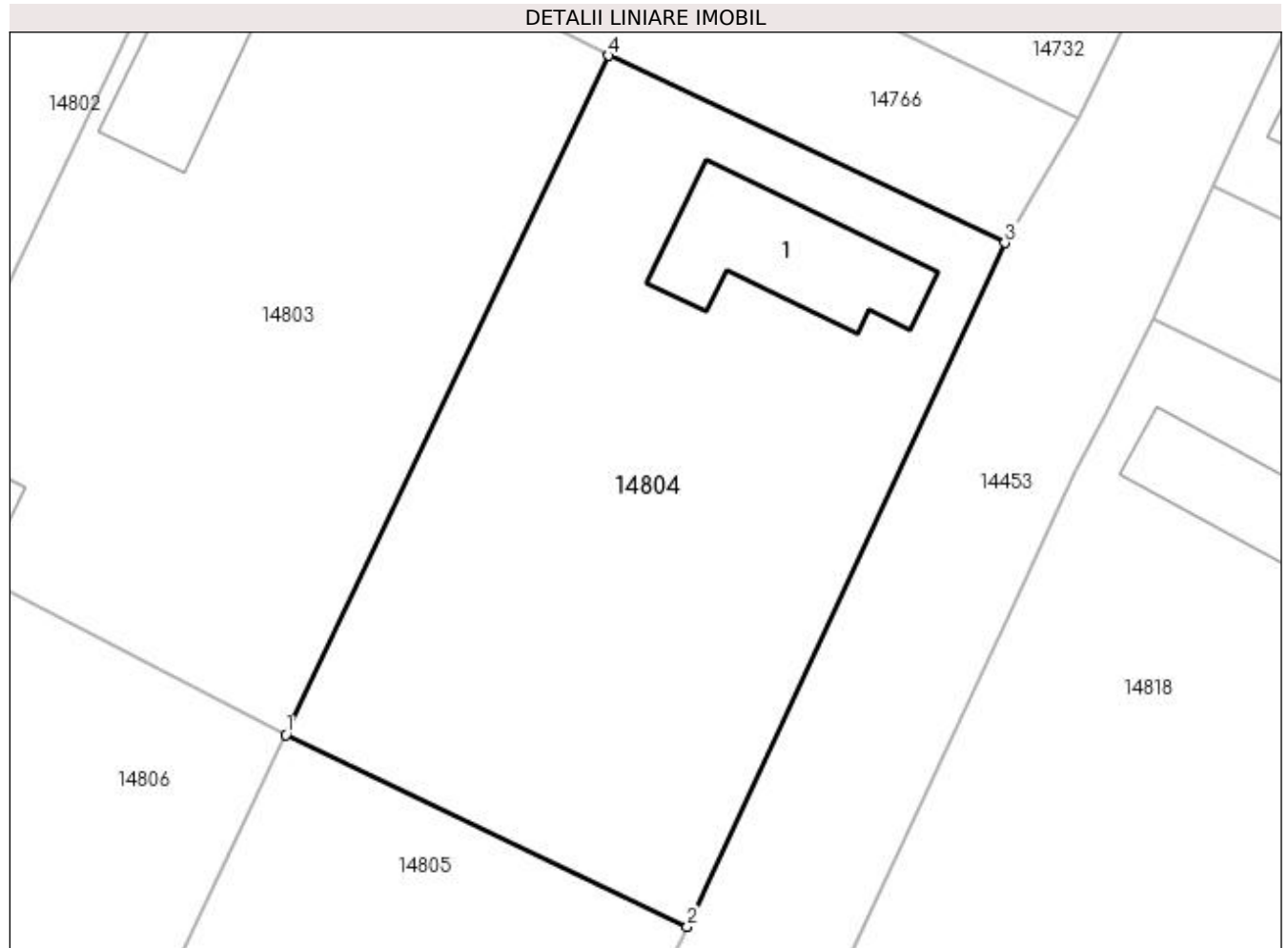
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	17	-	
2	arabil	DA	493	17	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.382,129 283.416,142	2	355.409,041 283.403,302	29.818
2	355.409,041 283.403,302	3	355.430,34 283.449,103	50.511
3	355.430,34 283.449,103	4	355.403,769 283.461,643	29.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.403,769 283.461,643	1	355.382,129 283.416,142	50.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T17, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.460	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr 2882-44901, din 21/11/1996 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin 14 si art 37 alin 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

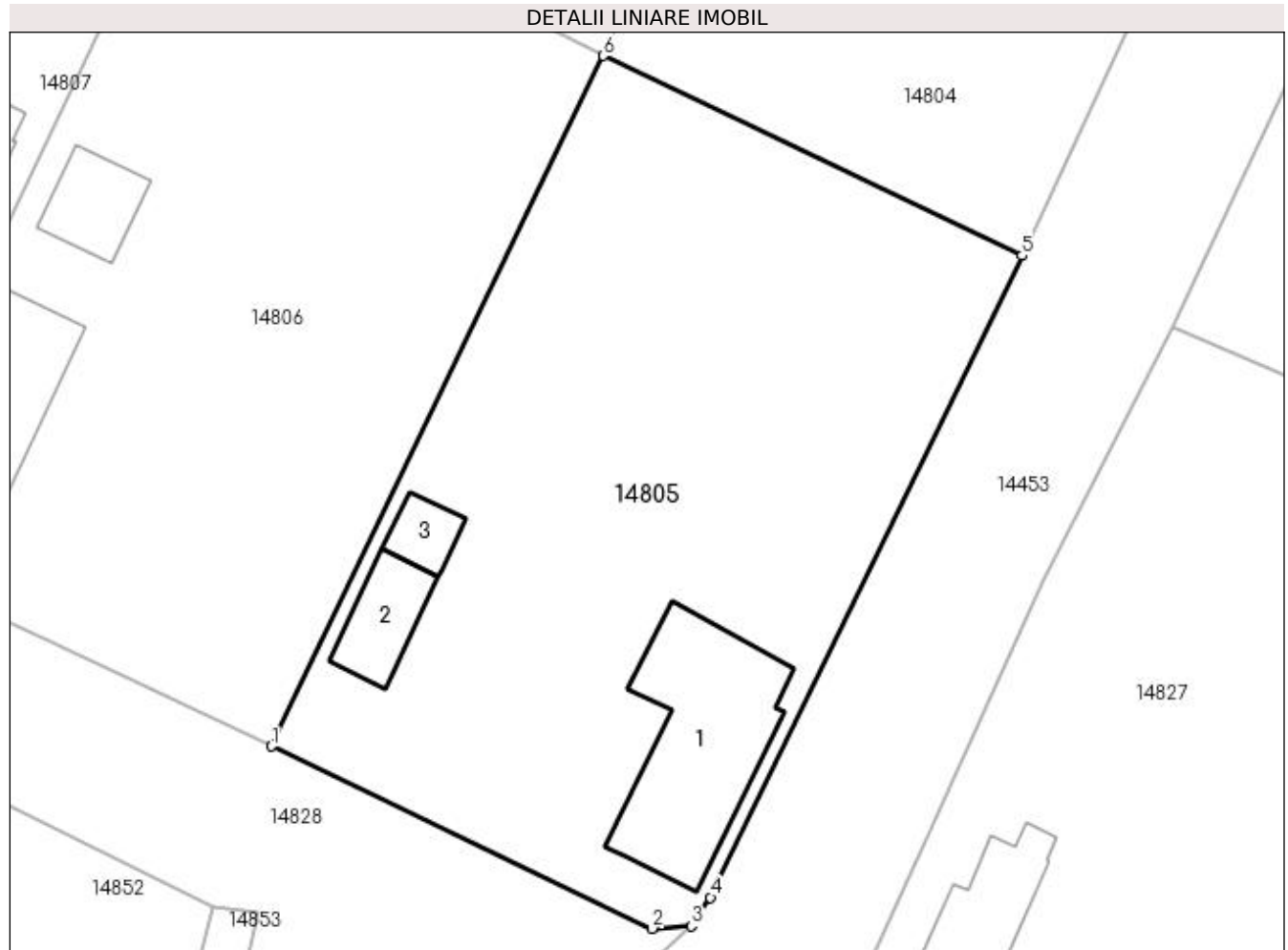
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.460	17	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.360,823 283.371,805	2	355.385,27 283.360,092	27.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.385,27 283.360,092	3	355.387,783 283.360,247	2.518
3	355.387,783 283.360,247	4	355.389,027 283.362,089	2.223
4	355.389,027 283.362,089	5	355.409,041 283.403,302	45.816
5	355.409,041 283.403,302	6	355.382,129 283.416,142	29.818
6	355.382,129 283.416,142	1	355.360,823 283.371,805	49.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T17, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30497	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, sala, camera, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia are fundatie din beton, peretii din cranturi si chirpici si este acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu patul si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este fara fundatie, peretii din lemn si este acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74642 / 29/07/2013	
Act Notarial nr. ctr.intreti -drept uzufruct nr 1087, din 25/07/2013 emis de NP Tone Florian;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIUBELAN MIHAELA GEORGIANA	
2) GIUBELAN FLORENTIN-FANEL	

C. Partea III. SARCINI

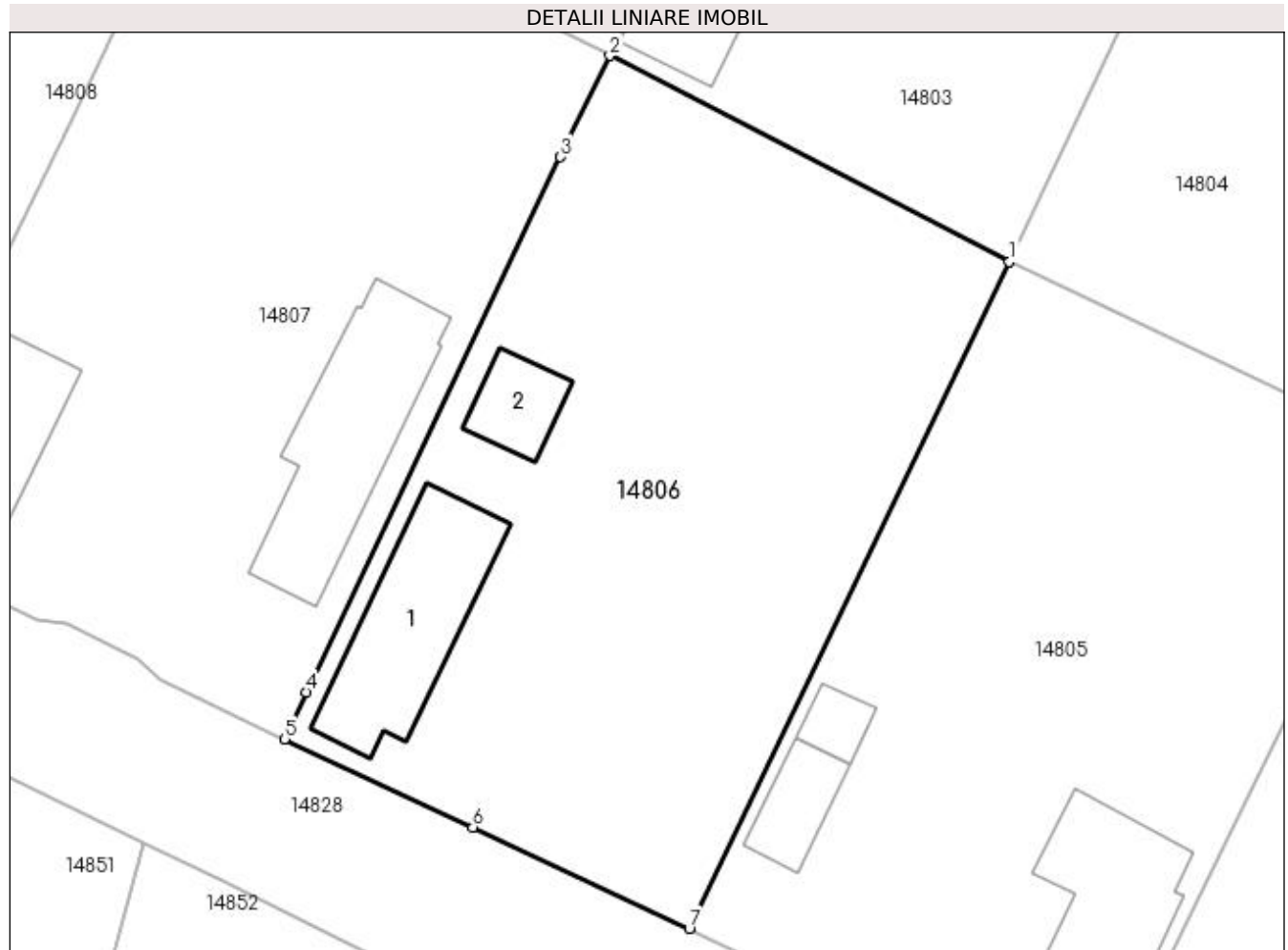
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
74642 / 29/07/2013	
Act Notarial nr. ctr.intreti -drept uzufruct nr 1087, din 25/07/2013 emis de NP Tone Florian;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONETE LUCRETIA	
C2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONETE LUCRETIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30497	Din acte: 1.500 Masurata: 1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	17	20	-	
2	arabil	DA	800	17	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, bucatarie, baie, 2 holuri, sala, camera, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia are fundatie din beton, peretii din cranturi si chirpici si este acoperita cu tigla.
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu patul si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este fara fundatie, peretii din lemn si este acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.382,129 283.416,142	2	355.355,535 283.429,851	29.92
2	355.355,535 283.429,851	3	355.352,263 283.423,113	7.49
3	355.352,263 283.423,113	4	355.335,359 283.387,512	39.41
4	355.335,359 283.387,512	5	355.333,884 283.384,405	3.439
5	355.333,884 283.384,405	6	355.346,428 283.378,548	13.844
6	355.346,428 283.378,548	7	355.360,823 283.371,805	15.896
7	355.360,823 283.371,805	1	355.382,129 283.416,142	49.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T17, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 17, din 25/01/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP NR. 3408-44815/01-04-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECĂ ION	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

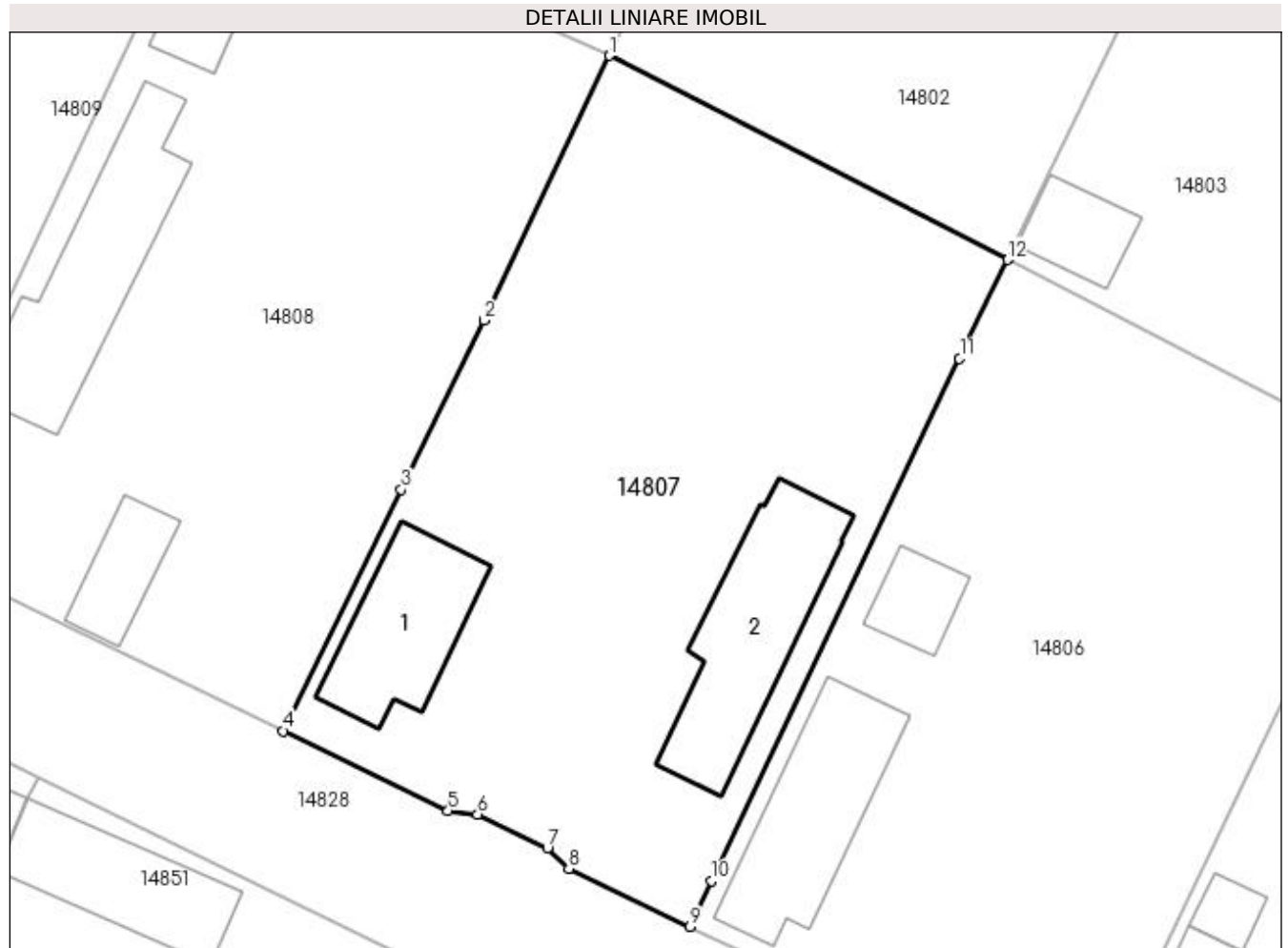
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	22	-	
2	arabil	DA	545	17	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.328,382 283.443,753	2	355.319,83 283.425,716	19.962
2	355.319,83 283.425,716	3	355.314,198 283.414,191	12.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.314,198 283.414,191	4	355.306,16 283.397,742	18.308
4	355.306,16 283.397,742	5	355.317,386 283.392,283	12.483
5	355.317,386 283.392,283	6	355.319,403 283.392,051	2.03
6	355.319,403 283.392,051	7	355.324,165 283.389,767	5.281
7	355.324,165 283.389,767	8	355.325,62 283.388,351	2.03
8	355.325,62 283.388,351	9	355.333,884 283.384,405	9.158
9	355.333,884 283.384,405	10	355.335,359 283.387,512	3.439
10	355.335,359 283.387,512	11	355.352,263 283.423,113	39.41
11	355.352,263 283.423,113	12	355.355,535 283.429,851	7.49
12	355.355,535 283.429,851	1	355.328,382 283.443,753	30.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T17, P24,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4293-48619, din 21/09/2002 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOANA MIRCEA-GEORGE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOANA MIRCEA-GEORGE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

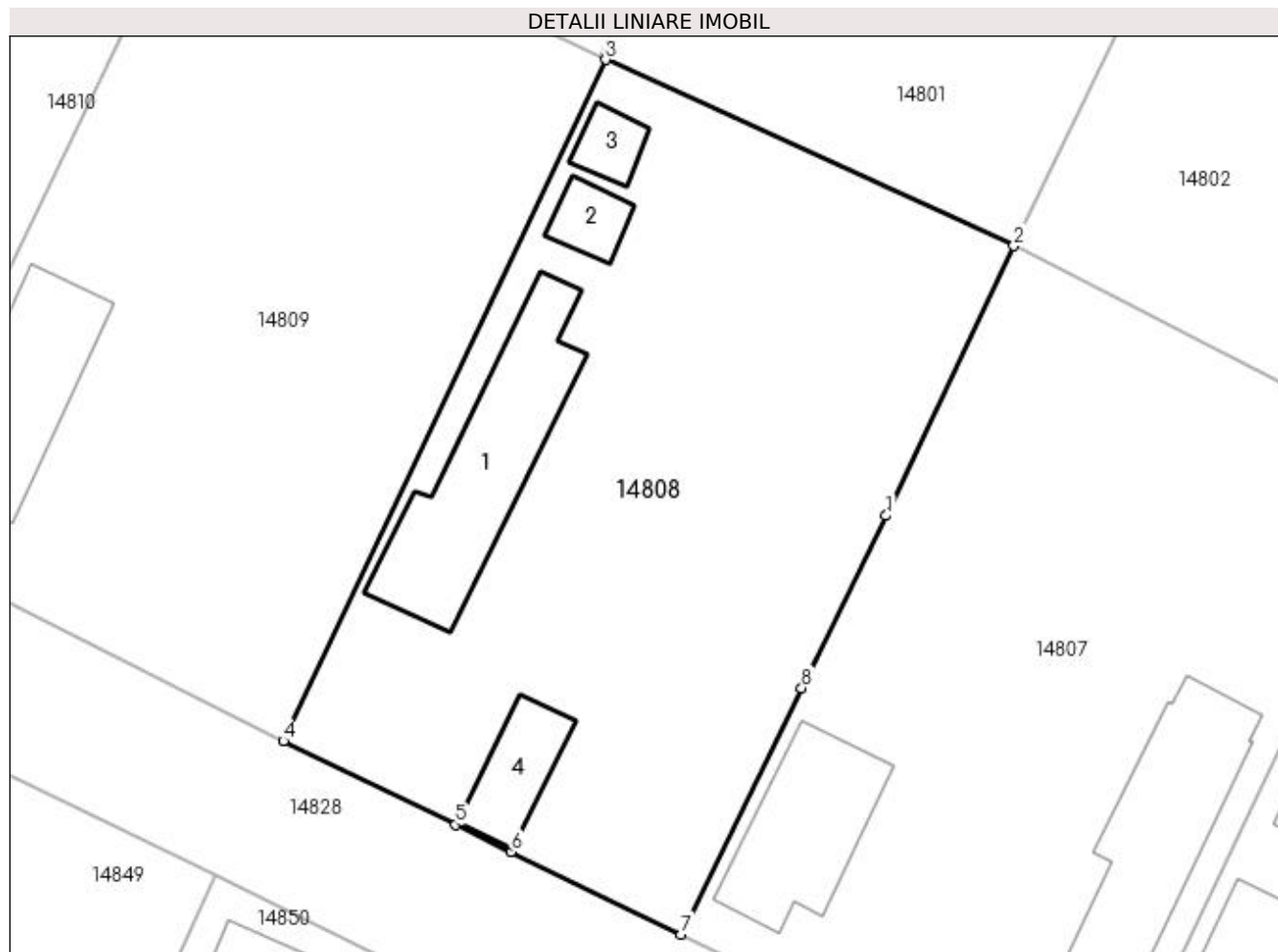
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	24	-	
2	arabil	DA	514	17	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 - ANEXA
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.319,83 283.425,716	2	355.328,382 283.443,753	19.962
2	355.328,382 283.443,753	3	355.301,104 283.456,185	29.977
3	355.301,104 283.456,185	4	355.279,567 283.410,655	50.367
4	355.279,567 283.410,655	5	355.291,078 283.405,065	12.797
5	355.291,078 283.405,065	6	355.294,79 283.403,263	4.126
6	355.294,79 283.403,263	7	355.306,16 283.397,742	12.64
7	355.306,16 283.397,742	8	355.314,198 283.414,191	18.308
8	355.314,198 283.414,191	1	355.319,83 283.425,716	12.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T17, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30951	Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 3 sali, camera, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1968, fara fundatie, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55719 / 12/05/2014	
Act Notarial nr. CVC 1419, din 09/05/2014 emis de NP Defta Florentin Leonard;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EGRI GABRIEL FLORIN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

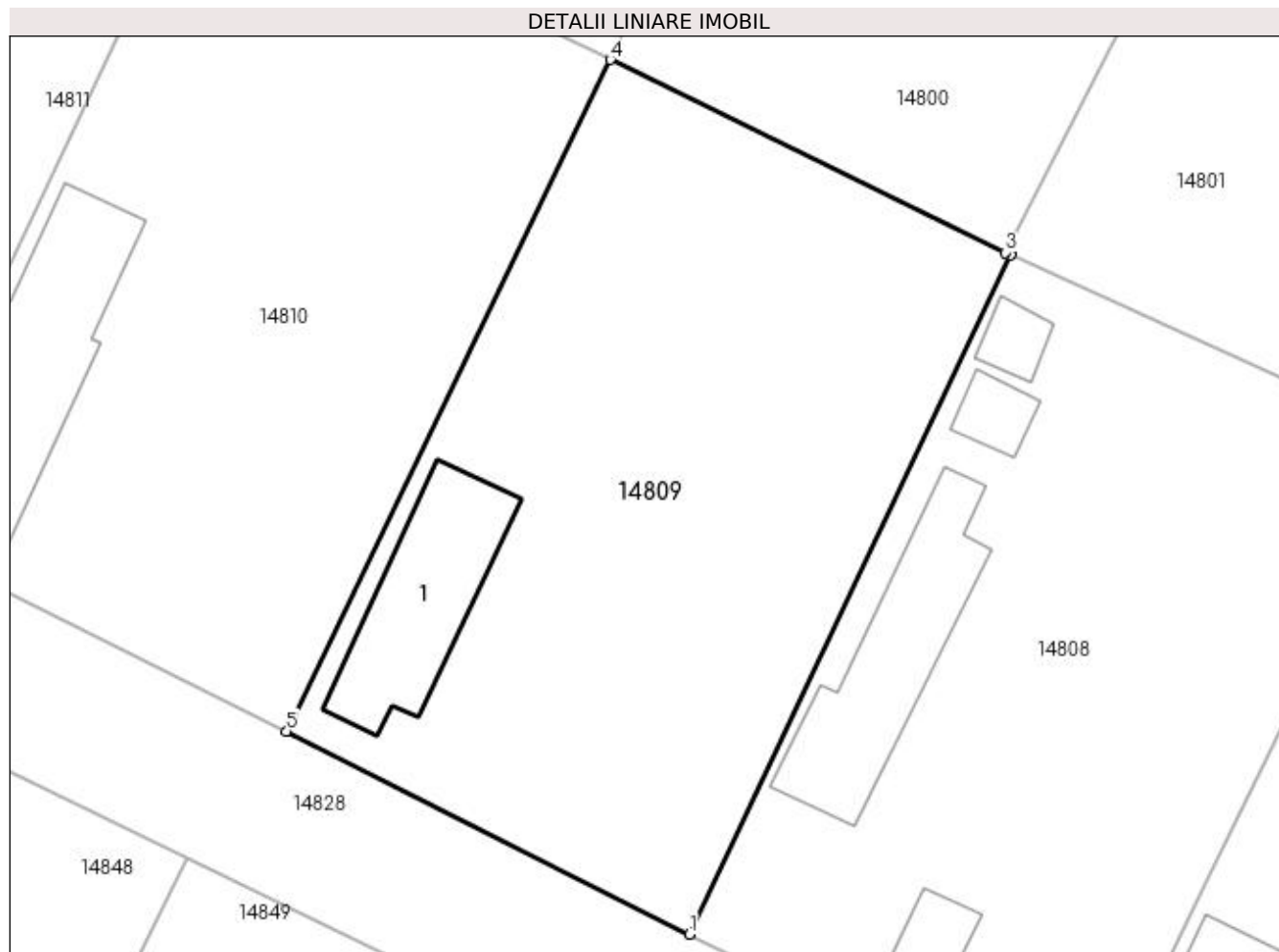
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30951	Din acte: 1.500 Masurata: 1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.508	17	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 3 sali, camera, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1968, fara fundatie, peretii din paianta si este acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.279,567 283.410,655	2	355.301,104 283.456,185	50.367
2	355.301,104 283.456,185	3	355.300,74 283.456,363	0.405
3	355.300,74 283.456,363	4	355.274,269 283.469,3	29.463
4	355.274,269 283.469,3	5	355.252,565 283.424,27	49.988
5	355.252,565 283.424,27	1	355.279,567 283.410,655	30.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T17, P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

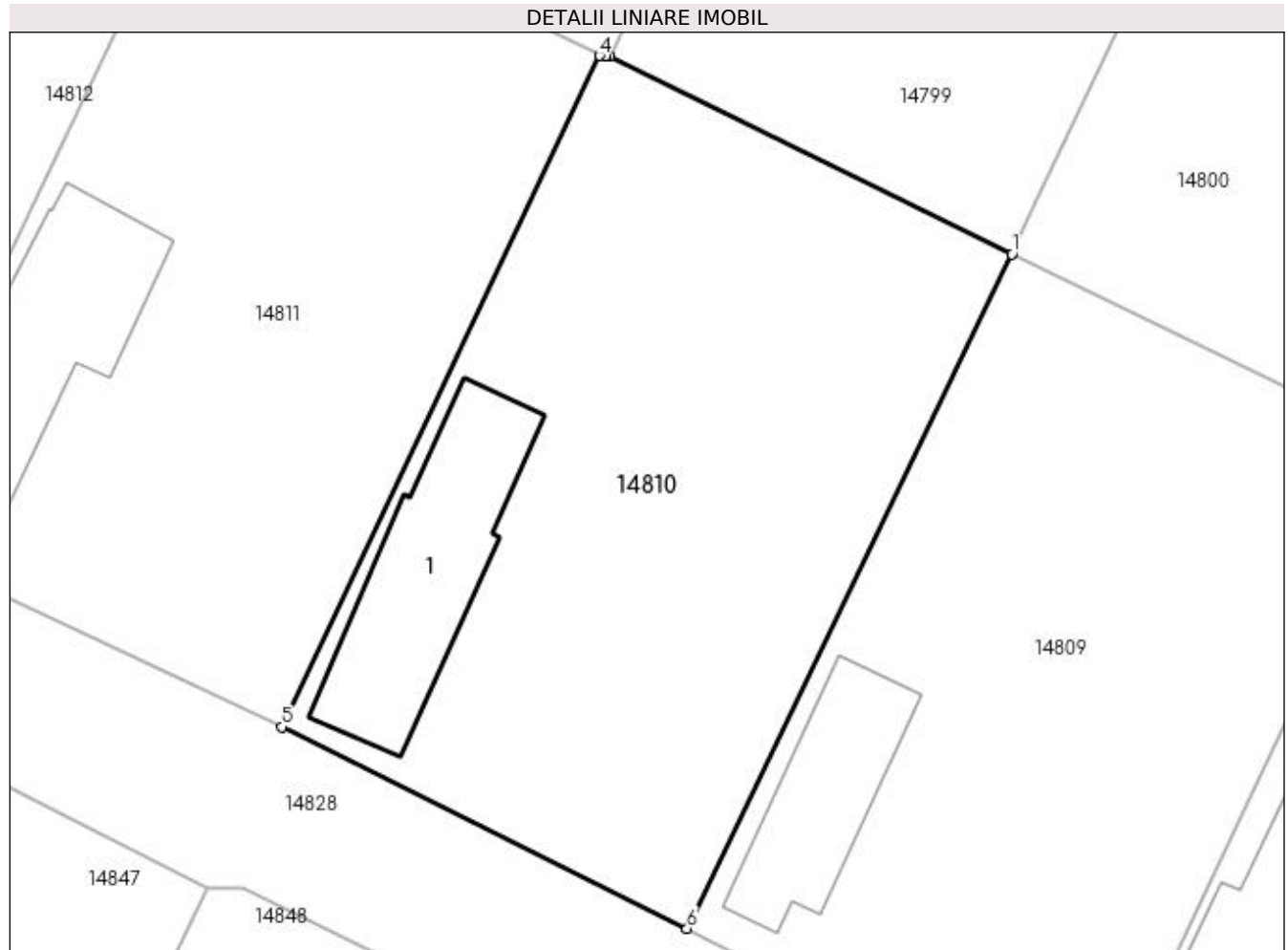
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	26	-	
2	arabil	DA	517	17	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:178 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.274,269 283.469,3	2	355.247,444 283.482,5	29.897
2	355.247,444 283.482,5	3	355.247,082 283.482,52	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.247,082 283.482,52	4	355.246,72 283.482,541	0.363
4	355.246,72 283.482,541	5	355.225,509 283.437,727	49.58
5	355.225,509 283.437,727	6	355.252,565 283.424,27	30.218
6	355.252,565 283.424,27	1	355.274,269 283.469,3	49.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T17, P28,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:188 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 10369, din 08/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU CĂTĂLIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

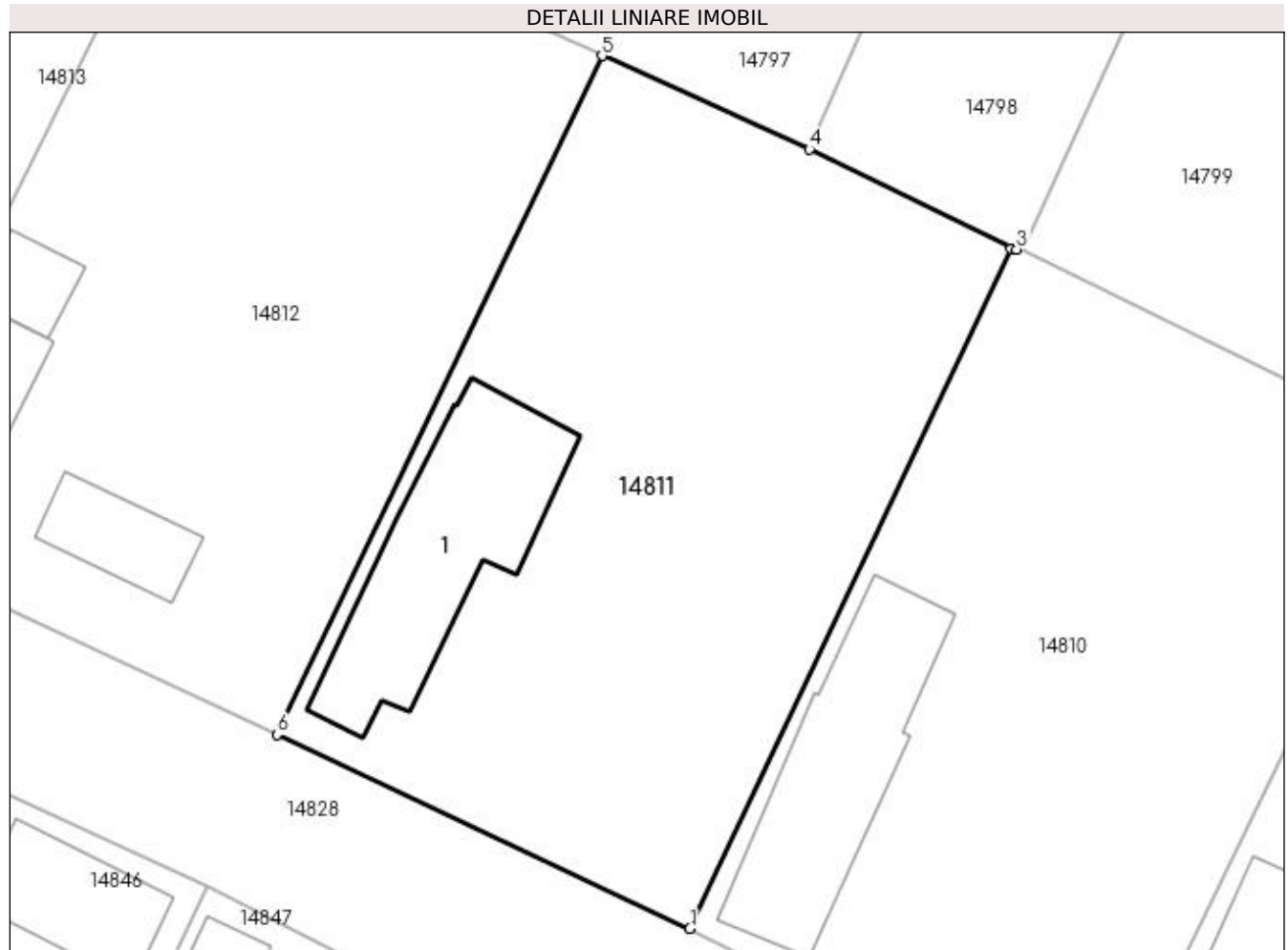
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	28	-	
2	arabil	DA	493	17	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:188 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.225,509 283.437,727	2	355.246,72 283.482,541	49.58
2	355.246,72 283.482,541	3	355.247,082 283.482,52	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.247,082 283.482,52	4	355.233,381 283.489,124	15.21
4	355.233,381 283.489,124	5	355.219,705 283.495,286	15.0
5	355.219,705 283.495,286	6	355.198,255 283.450,523	49.637
6	355.198,255 283.450,523	1	355.225,509 283.437,727	30.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T17, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3247/48331, din 14/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRNEANU CRISTINEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRNEANU CRISTINEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

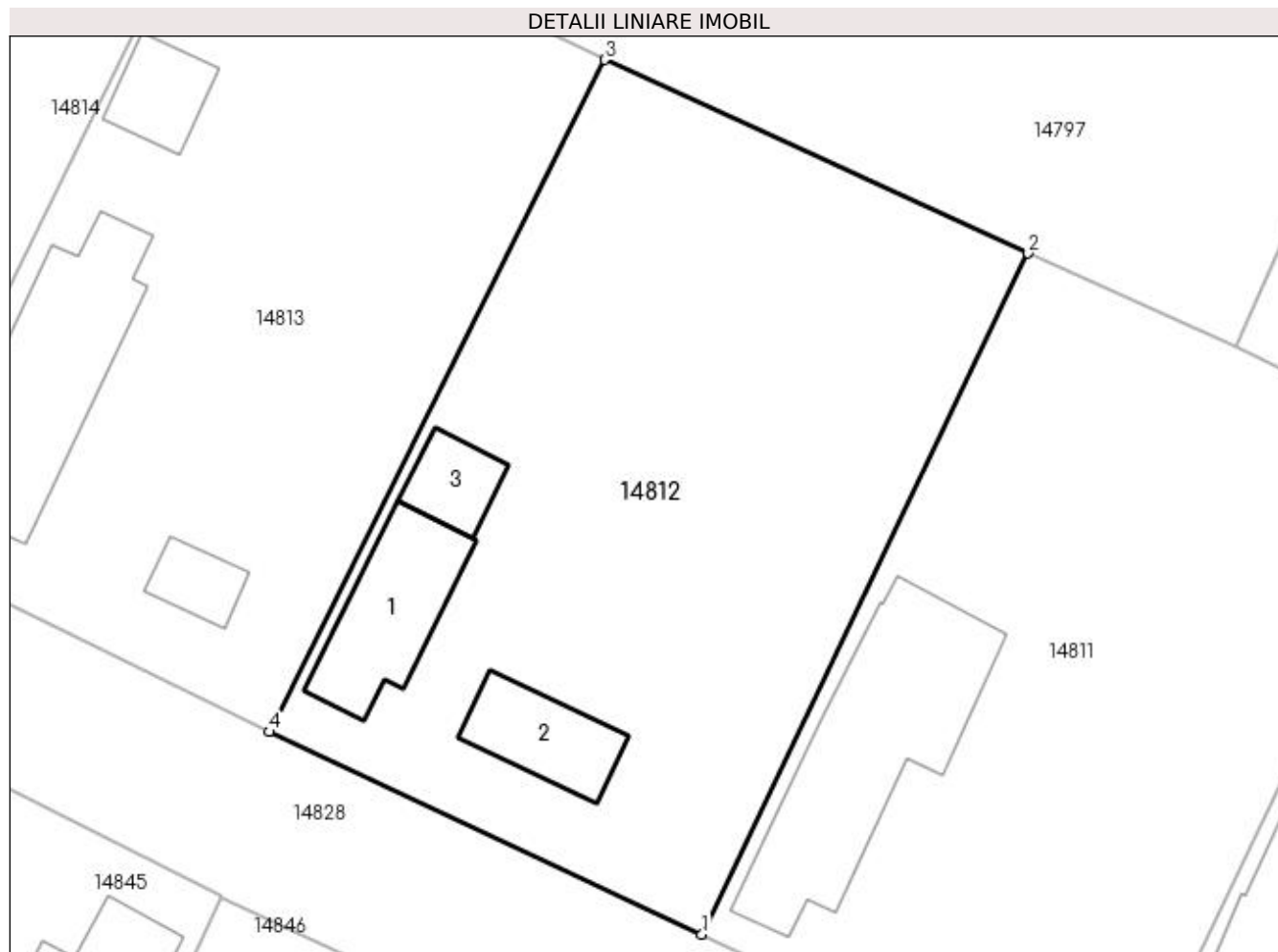
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	17	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.198,255 283.450,523	2	355.219,705 283.495,286	49.637
2	355.219,705 283.495,286	3	355.191,852 283.508,015	30.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.191,852 283.508,015	4	355.169,795 283.463,828	49.386
4	355.169,795 283.463,828	1	355.198,255 283.450,523	31.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T17, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.406	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

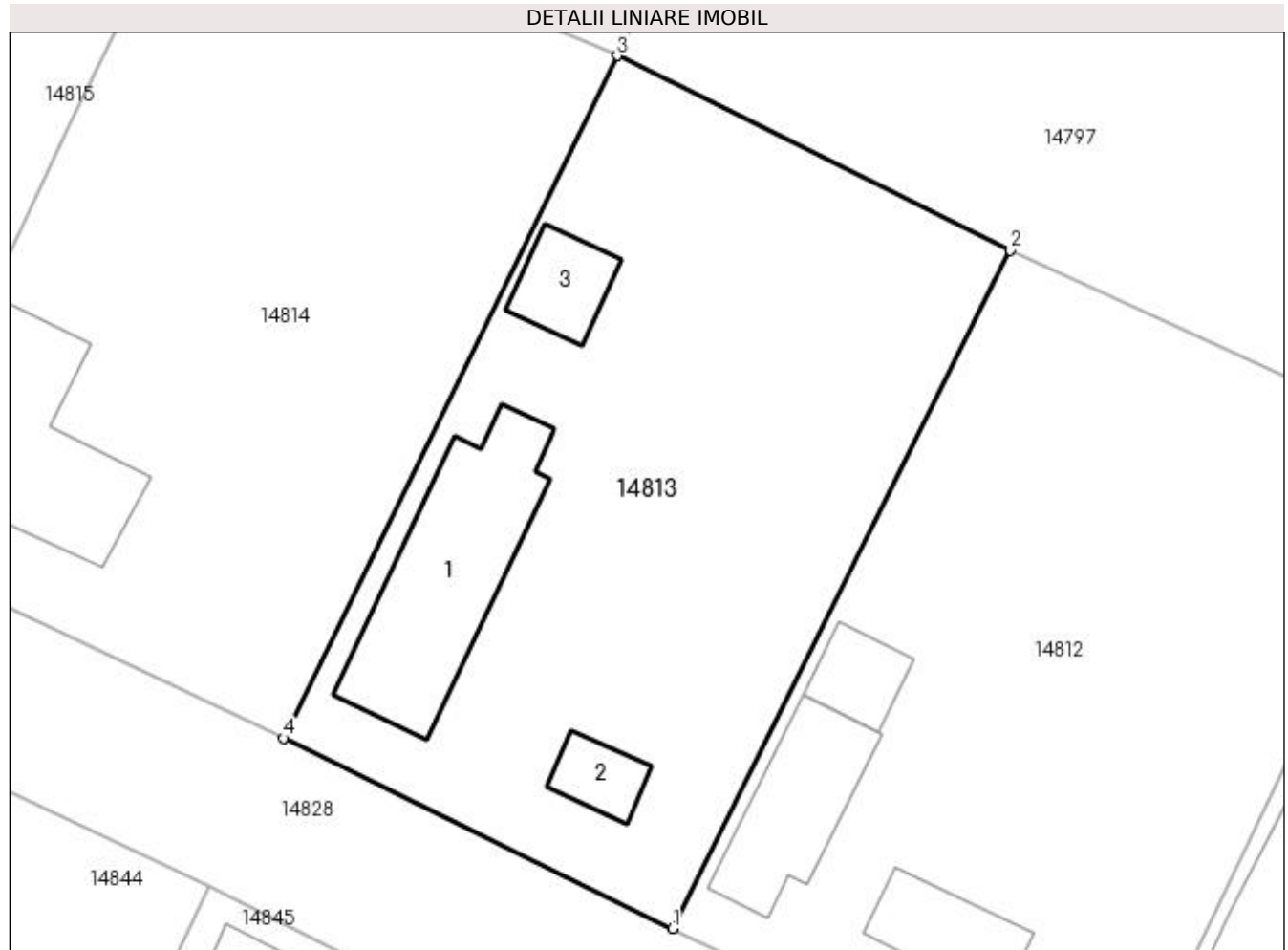
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.406	17	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.169,795 283.463,828	2	355.191,852 283.508,015	49.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.191,852 283.508,015	3	355.166,188 283.520,697	28.626
3	355.166,188 283.520,697	4	355.144,433 283.476,229	49.504
4	355.144,433 283.476,229	1	355.169,795 283.463,828	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T17, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3660-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ IOANA , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ IOANA , LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

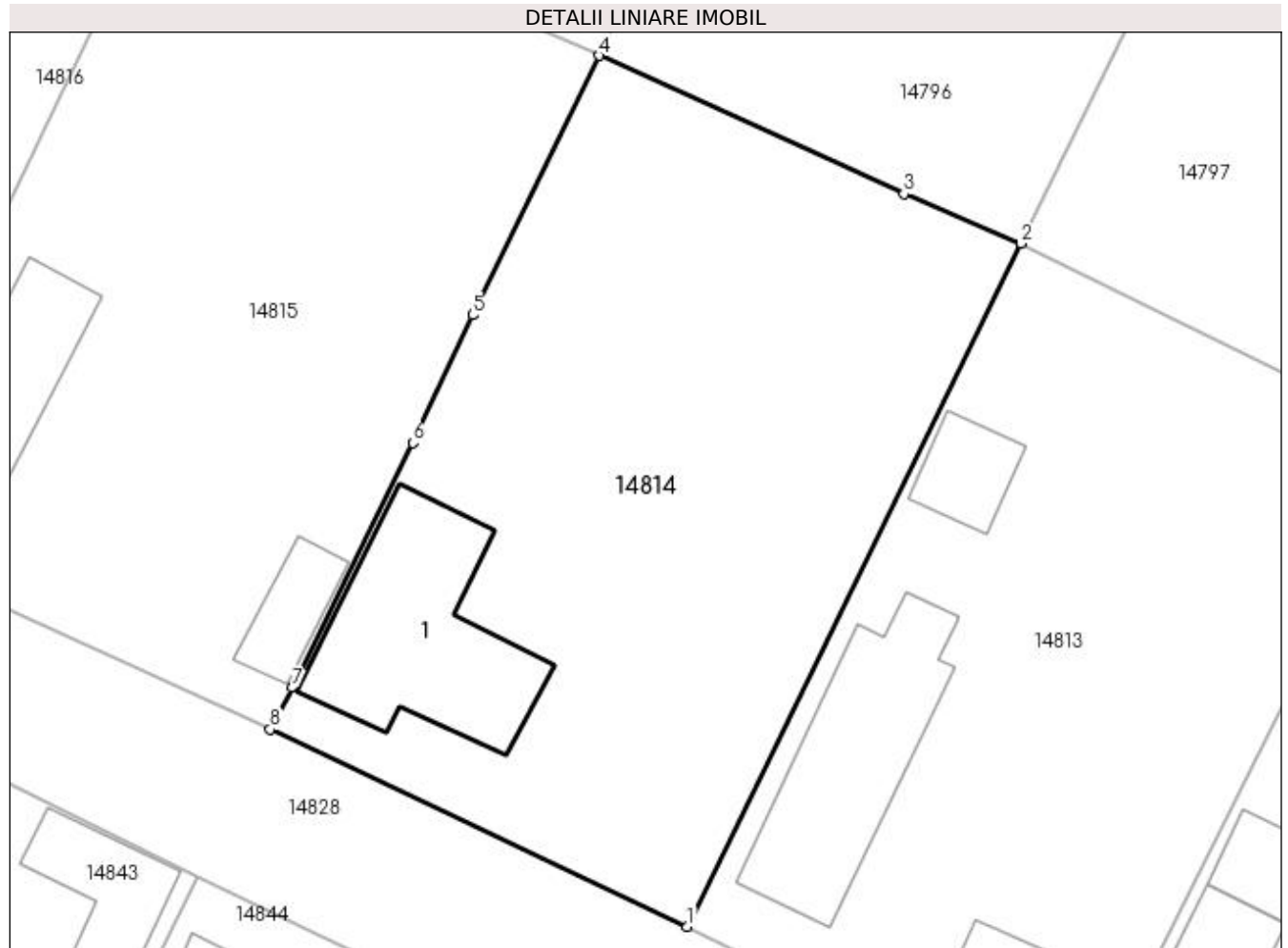
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.472	17	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.144,433 283.476,229	2	355.166,188 283.520,697	49.504
2	355.166,188 283.520,697	3	355.158,566 283.523,937	8.282
3	355.158,566 283.523,937	4	355.138,697 283.532,935	21.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.138,697 283.532,935	5	355.130,463 283.516,043	18.792
5	355.130,463 283.516,043	6	355.126,556 283.507,724	9.191
6	355.126,556 283.507,724	7	355.118,697 283.491,782	17.774
7	355.118,697 283.491,782	8	355.117,257 283.489,069	3.071
8	355.117,257 283.489,069	1	355.144,433 283.476,229	30.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T17, P32,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3609-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

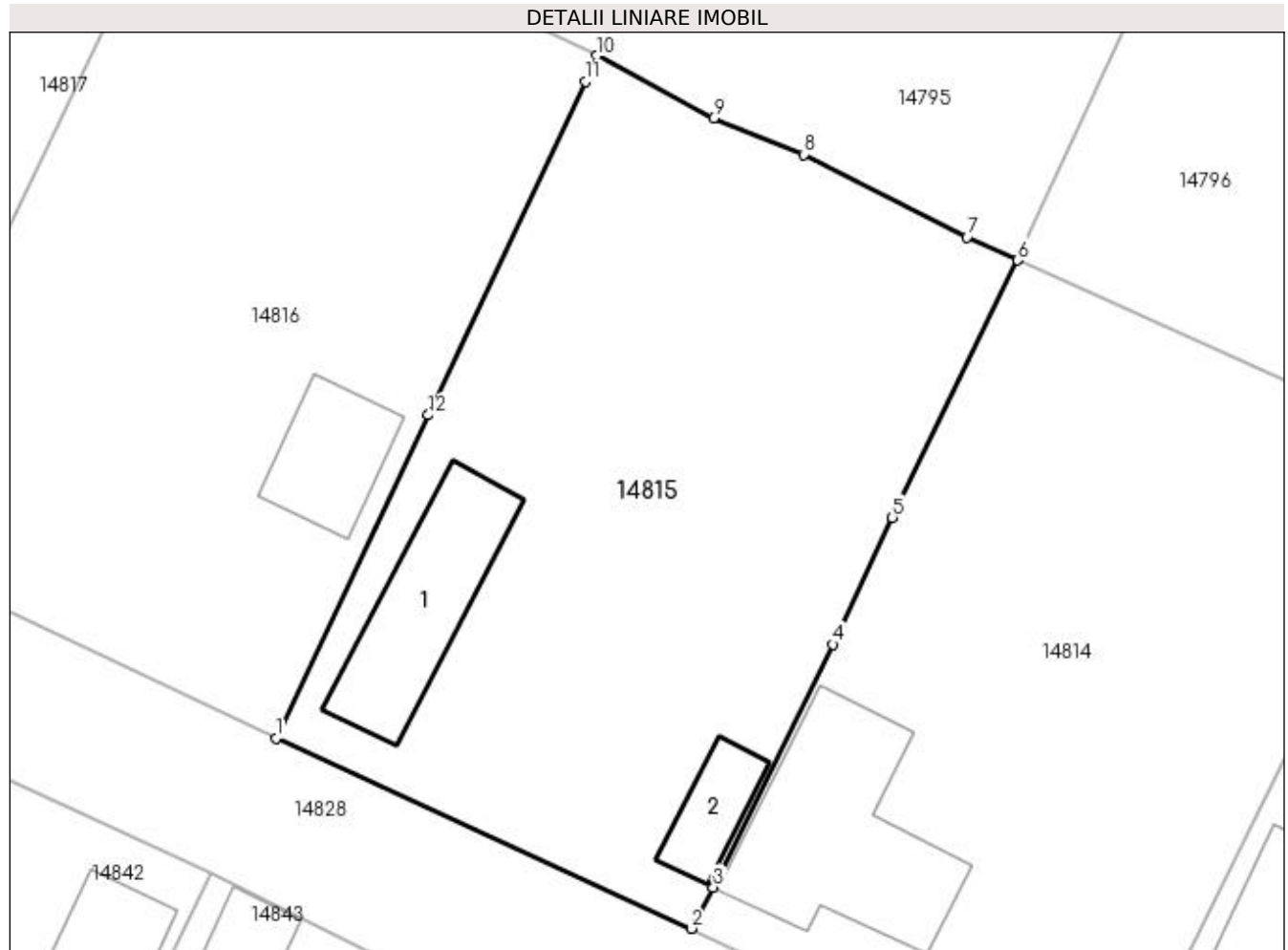
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	32	-	
2	arabil	DA	492	17	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1 - LOCUINTA + BECI
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.089,984 283.501,57	2	355.117,257 283.489,069	30.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.117,257 283.489,069	3	355.118,697 283.491,782	3.071
3	355.118,697 283.491,782	4	355.126,556 283.507,724	17.774
4	355.126,556 283.507,724	5	355.130,463 283.516,043	9.191
5	355.130,463 283.516,043	6	355.138,697 283.532,935	18.792
6	355.138,697 283.532,935	7	355.135,358 283.534,447	3.665
7	355.135,358 283.534,447	8	355.124,656 283.539,874	11.999
8	355.124,656 283.539,874	9	355.118,715 283.542,254	6.4
9	355.118,715 283.542,254	10	355.111,021 283.546,355	8.719
10	355.111,021 283.546,355	11	355.110,315 283.544,649	1.846
11	355.110,315 283.544,649	12	355.099,991 283.522,773	24.19
12	355.099,991 283.522,773	1	355.089,984 283.501,57	23.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T17, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3622-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 869038/25-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU IOSIF, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU IOSIF, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

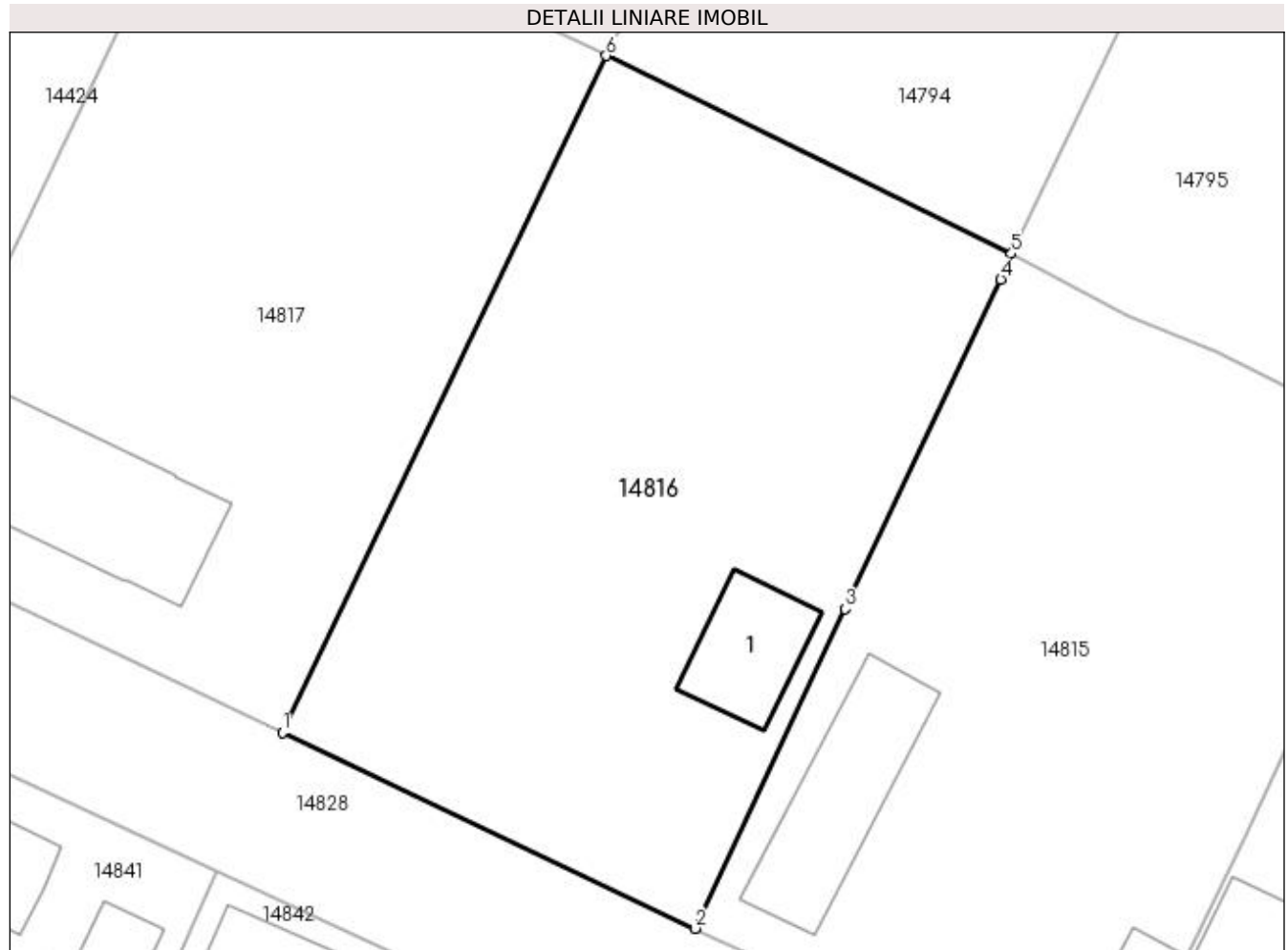
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.498	17	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.062,594 283.514,584	2	355.089,984 283.501,57	30.325
2	355.089,984 283.501,57	3	355.099,991 283.522,773	23.446
3	355.099,991 283.522,773	4	355.110,315 283.544,649	24.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.110,315 283.544,649	5	355.111,021 283.546,355	1.846
5	355.111,021 283.546,355	6	355.084,105 283.559,502	29.955
6	355.084,105 283.559,502	1	355.062,594 283.514,584	49.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T17, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3622-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 869038/25-02-1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU IOSIF, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU IOSIF, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

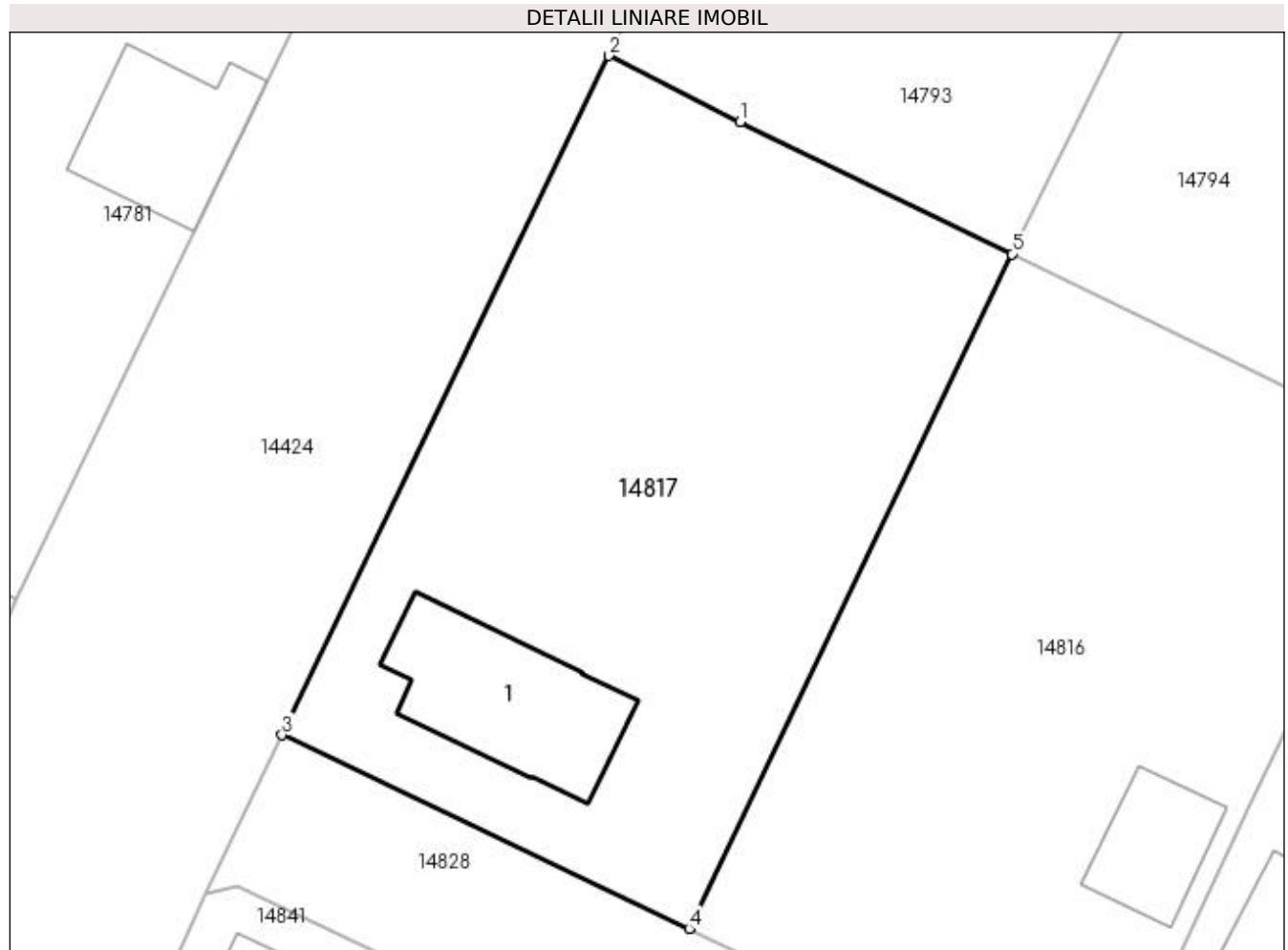
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.498	17	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.066,005 283.568,305	2	355.057,247 283.572,702	9.8
2	355.057,247 283.572,702	3	355.035,458 283.527,478	50.199
3	355.035,458 283.527,478	4	355.062,594 283.514,584	30.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.062,594 283.514,584	5	355.084,105 283.559,502	49.803
5	355.084,105 283.559,502	1	355.066,005 283.568,305	20.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 50, Jud. Dolj, T16, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3631-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORCOȘ GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORCOȘ GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

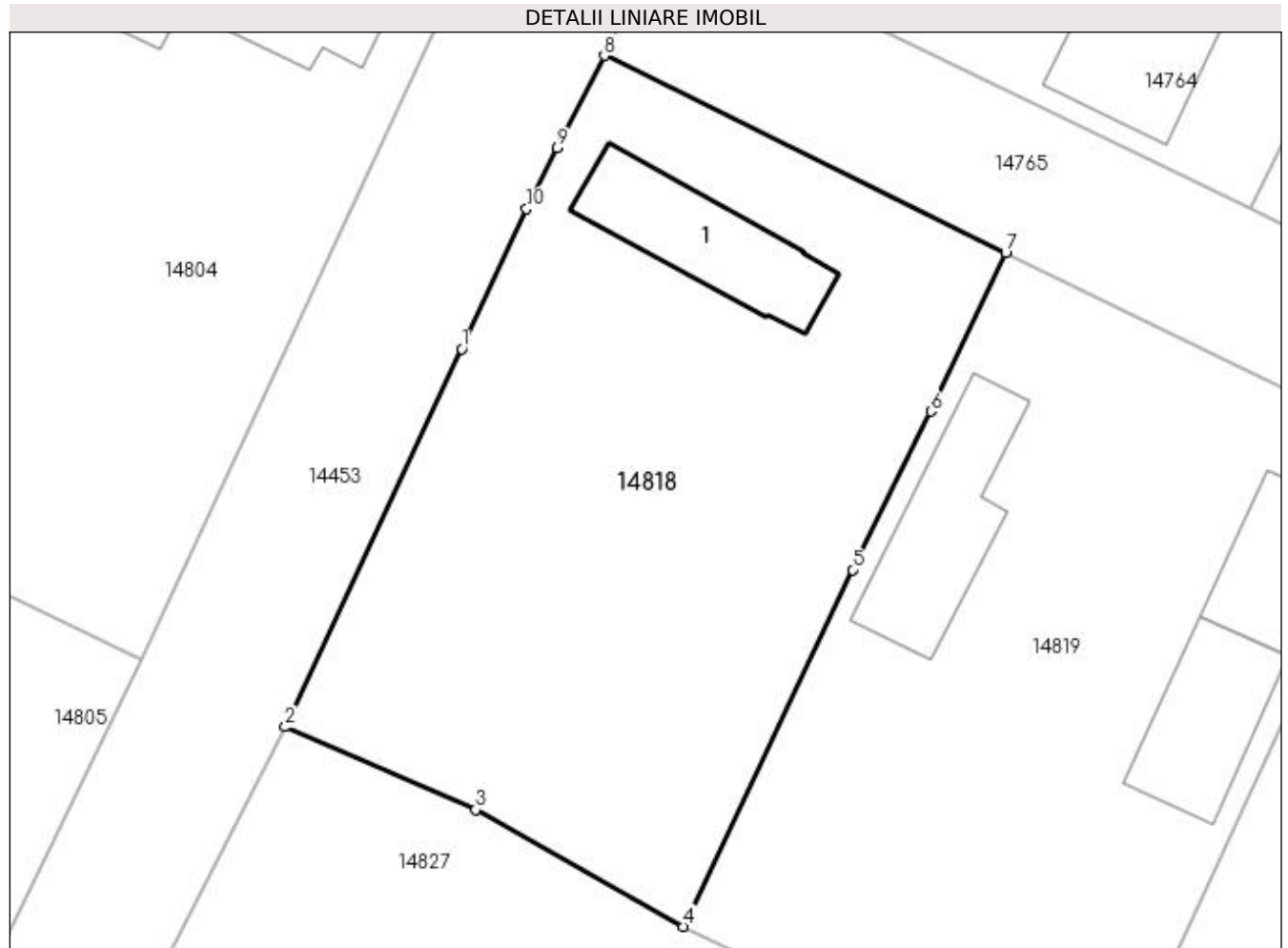
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	16	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.430,669 283.424,232	2	355.418,747 283.398,726	28.155
2	355.418,747 283.398,726	3	355.431,593 283.393,149	14.004
3	355.431,593 283.393,149	4	355.445,612 283.385,255	16.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.445,612 283.385,255	5	355.457,047 283.409,332	26.654
5	355.457,047 283.409,332	6	355.462,346 283.420,029	11.938
6	355.462,346 283.420,029	7	355.467,389 283.430,703	11.805
7	355.467,389 283.430,703	8	355.440,289 283.444,036	30.202
8	355.440,289 283.444,036	9	355.437,12 283.437,795	6.999
9	355.437,12 283.437,795	10	355.435,039 283.433,697	4.596
10	355.435,039 283.433,697	1	355.430,669 283.424,232	10.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 52, Jud. Dolj, T16, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36014	Din acte: 1.500 Masurata: 1.536	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 52, Jud. Dolj, (fost T16, P2)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit din anul 1972 - Parter+ beci - S constr. desfasurata=103 mp, constructie cu fundatie de beton, zidarie din cranturi, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 52, Jud. Dolj, (fost T16, P2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa din anul 1972 - Parter - S constr. desfasurata=82 mp, compusa din patul, 2 incaperi si sala, fundatie beton, zidarie din chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 52, Jud. Dolj, (fost T16, P2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa din anul 1972 - Parter - S constr. desfasurata=99 mp, compusa din 3 incaperi si 2 holuri, fara fundatie, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135443 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1438, din 28/06/2019 emis de Stoescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU GHEORGHE-DANIEL 2) DIHORU EMILIA-MIUȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

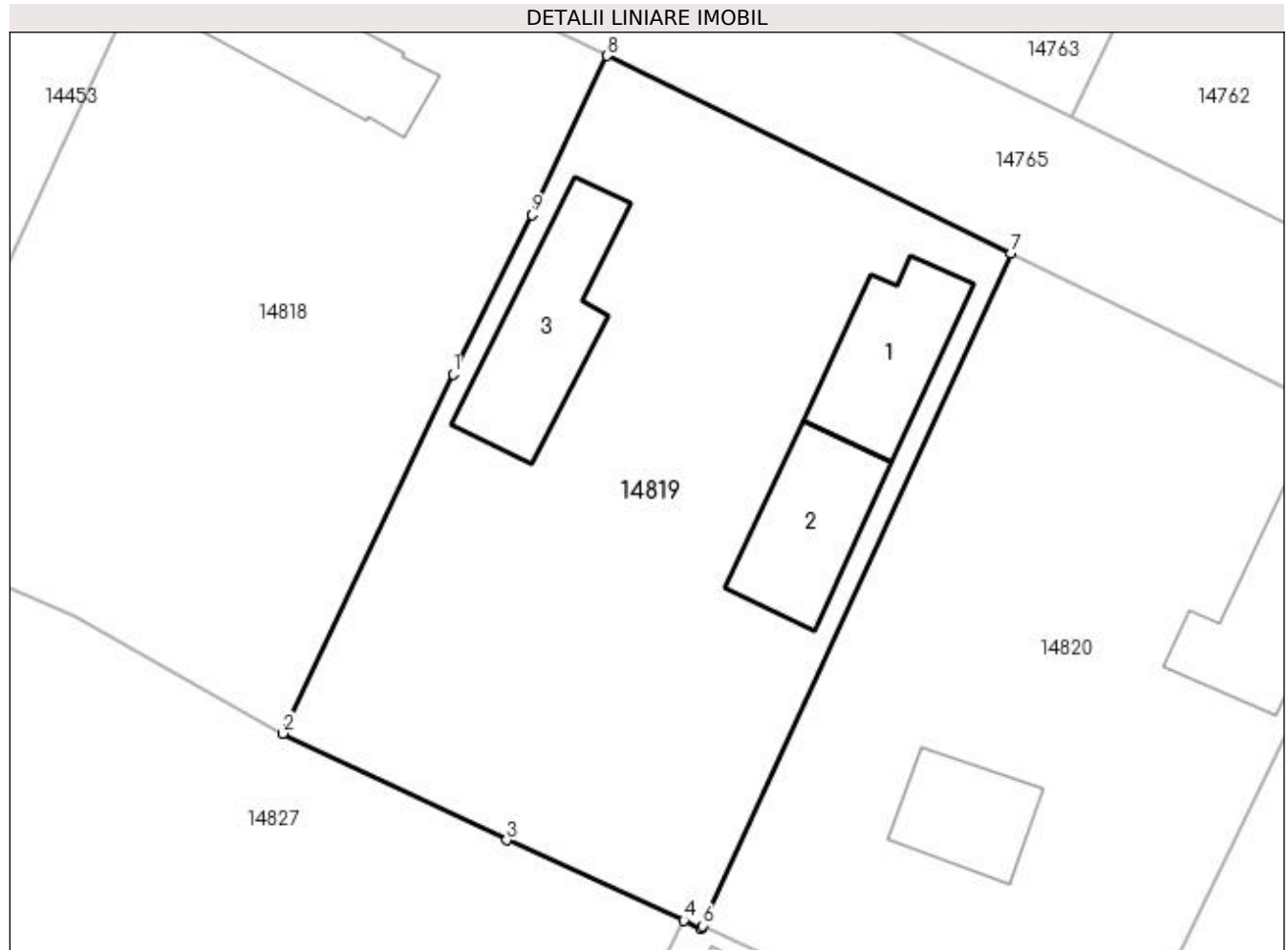
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
135443 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 1438, din 28/06/2019 emis de Stoescu Florea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) DIHORU GHEORGHE 2) DIHORU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36014	Din acte: 1.500 Masurata: 1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.536	16	2	-	Imprejmuire: Gard de beton, gard de lemn, gard de plasa sarma.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit din anul 1972 - Parter+ beci - S constr. desfasurata=103 mp, constructie cu fundatie de beton, zidarie din cranturi, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa din anul 1972 - Parter - S constr. desfasurata=82 mp, compusa din patul, 2 incaperi si sala, fundatie beton, zidarie din chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla.
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa din anul 1972 - Parter - S constr. desfasurata=99 mp, compusa din 3 incaperi si 2 holuri, fara fundatie, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.457,047 283.409,332	2	355.445,612 283.385,255	26.654
2	355.445,612 283.385,255	3	355.460,651 283.378,098	16.655
3	355.460,651 283.378,098	4	355.472,518 283.372,693	13.04
4	355.472,518 283.372,693	5	355.473,695 283.372,157	1.293
5	355.473,695 283.372,157	6	355.473,785 283.372,354	0.217
6	355.473,785 283.372,354	7	355.494,508 283.417,454	49.633
7	355.494,508 283.417,454	8	355.467,389 283.430,703	30.182
8	355.467,389 283.430,703	9	355.462,346 283.420,029	11.805
9	355.462,346 283.420,029	1	355.457,047 283.409,332	11.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 54, Jud. Dolj, T16, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31746	Din acte: 1.500 Masurata: 1.483	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 54, Jud. Dolj, T. 16, P. 3.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta parter construita din chirpici in anul 1980, compusa din 3 camere si hol. S. construita desfasurata = 114 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 54, Jud. Dolj, T. 16, P. 3.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145085 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 2624, din 20/11/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN COSTINEL IONEL	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN COSTINEL IONEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI

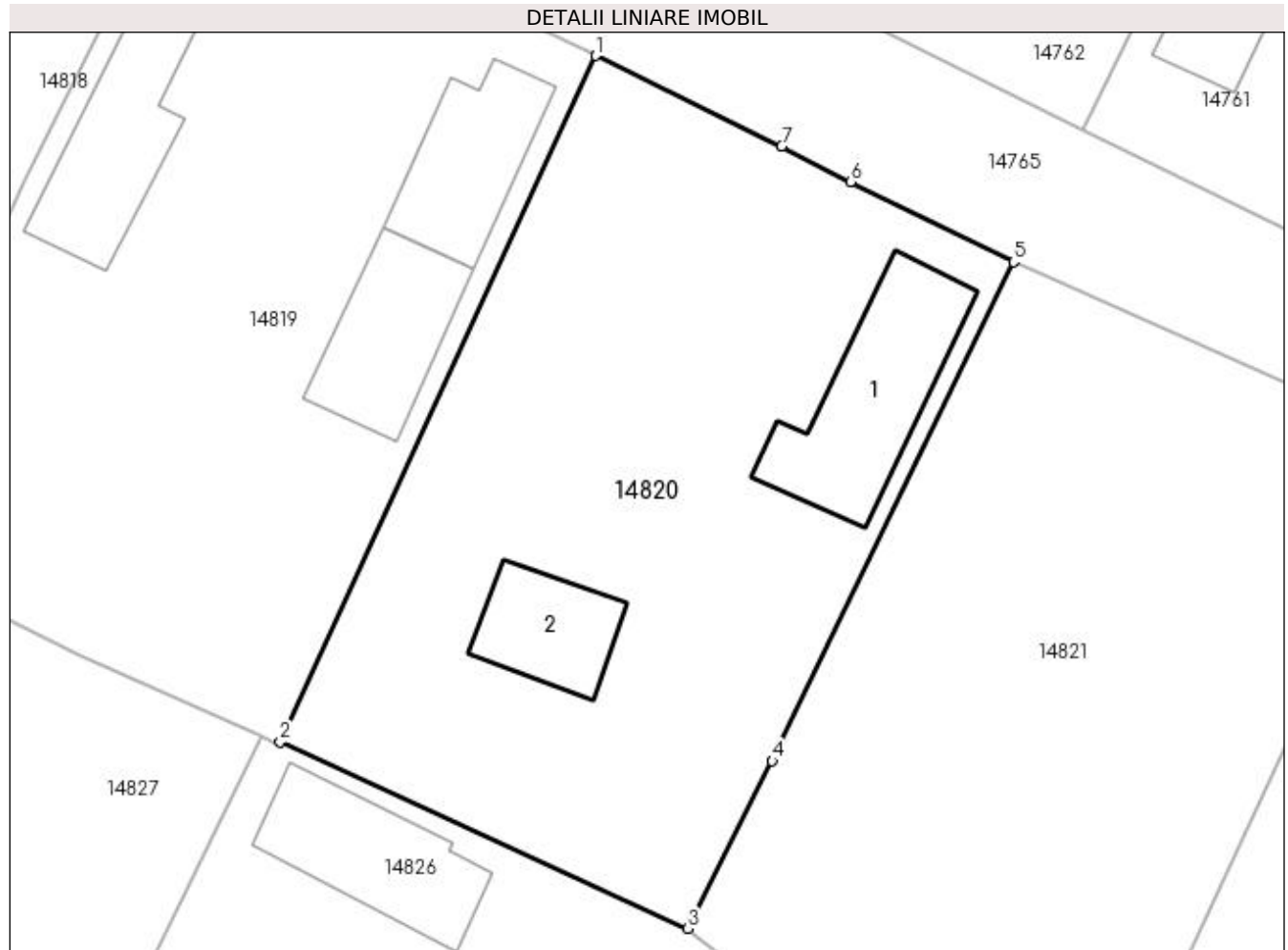
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
145085 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 2624, din 20/11/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN ION 2) CAPRARIN RODICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31746	Din acte: 1.500 Masurata: 1.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	823	16	3	-	
2	arabil	DA	660	16	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta parter construita din chirpici in anul 1980, compusa din 3 camere si hol. S. construita desfasurata = 114 mp
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.494,508 283.417,454	2	355.473,785 283.372,354	49.633
2	355.473,785 283.372,354	3	355.500,587 283.360,093	29.473
3	355.500,587 283.360,093	4	355.506,138 283.371,099	12.327
4	355.506,138 283.371,099	5	355.521,996 283.403,902	36.435
5	355.521,996 283.403,902	6	355.511,302 283.409,178	11.925
6	355.511,302 283.409,178	7	355.506,761 283.411,508	5.104
7	355.506,761 283.411,508	1	355.494,508 283.417,454	13.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 56, Jud. Dolj, T16, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

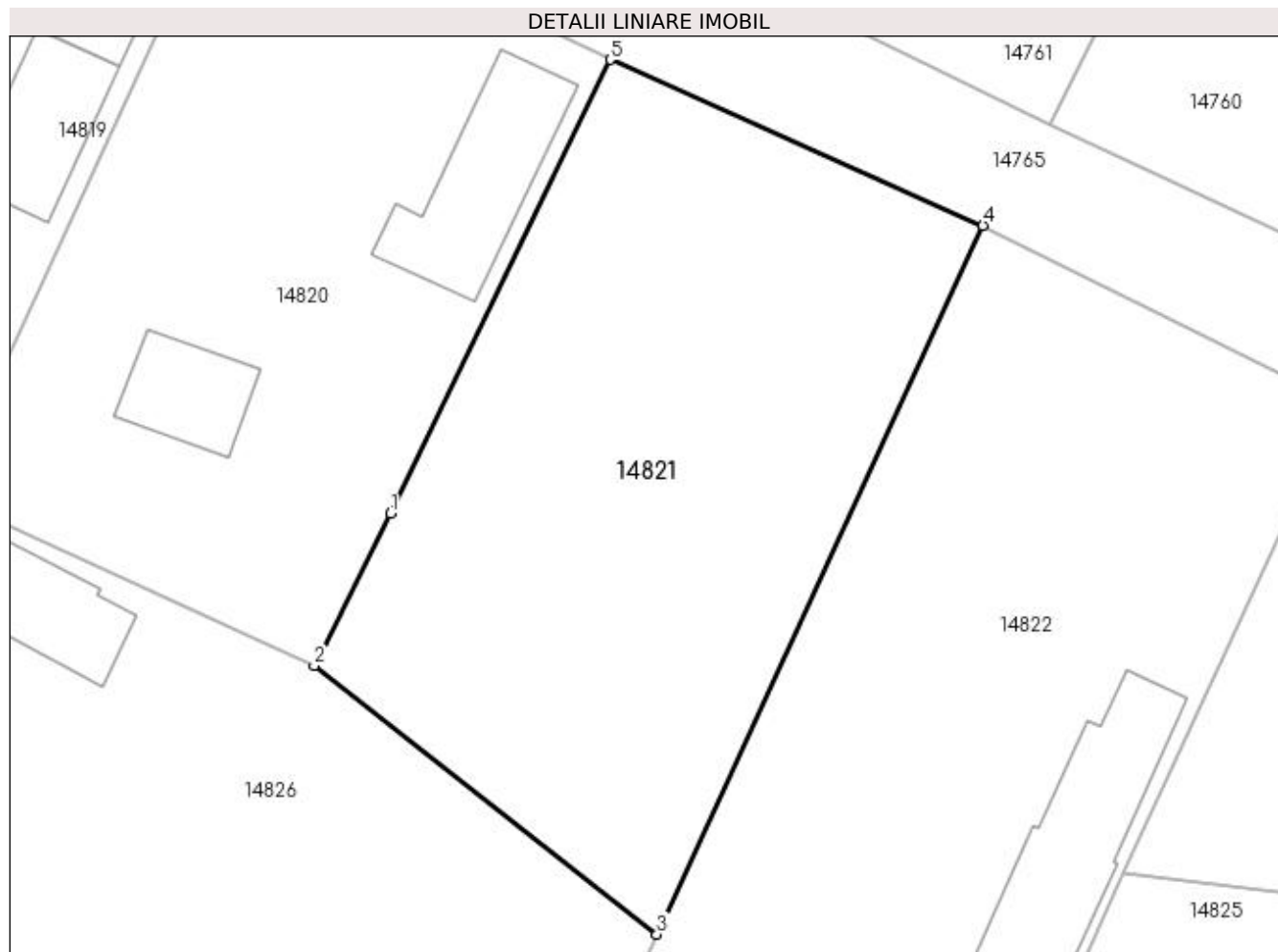
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.580	16	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.506,138 283.371,099	2	355.500,587 283.360,093	12.327
2	355.500,587 283.360,093	3	355.525,373 283.340,66	31.496
3	355.525,373 283.340,66	4	355.548,974 283.391,899	56.413
4	355.548,974 283.391,899	5	355.521,996 283.403,902	29.528
5	355.521,996 283.403,902	1	355.506,138 283.371,099	36.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 58, Jud. Dolj, T16, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.758	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3650-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE AURELIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE AURELIA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

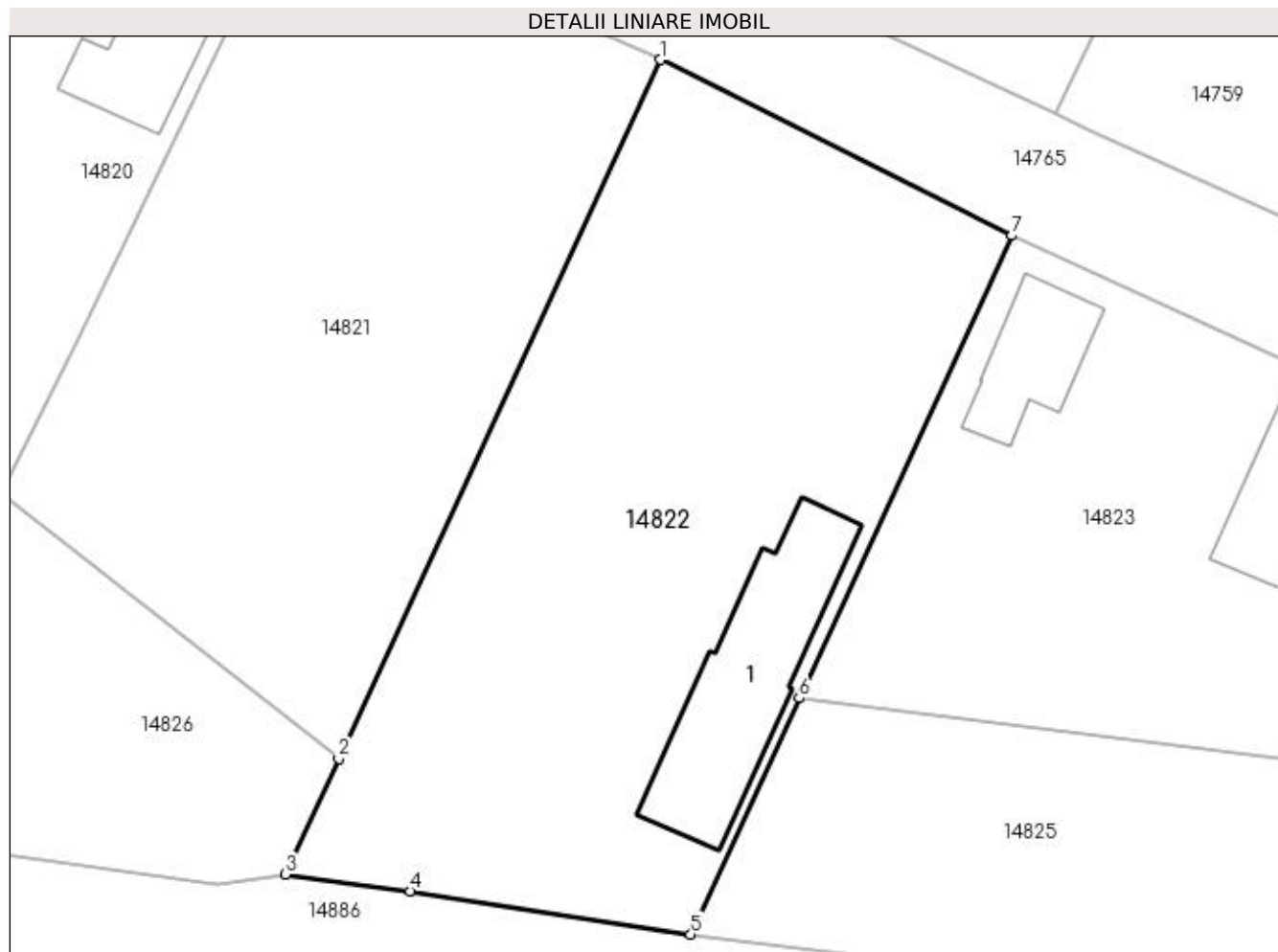
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.758	16	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1- LOCUINTA -Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.548,974 283.391,899	2	355.525,373 283.340,66	56.413
2	355.525,373 283.340,66	3	355.521,466 283.332,178	9.339
3	355.521,466 283.332,178	4	355.530,607 283.330,941	9.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.530,607 283.330,941	5	355.551,18 283.327,765	20.817
5	355.551,18 283.327,765	6	355.559,143 283.345,093	19.07
6	355.559,143 283.345,093	7	355.574,727 283.379,003	37.32
7	355.574,727 283.379,003	1	355.548,974 283.391,899	28.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3651-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 022446/15-07-2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

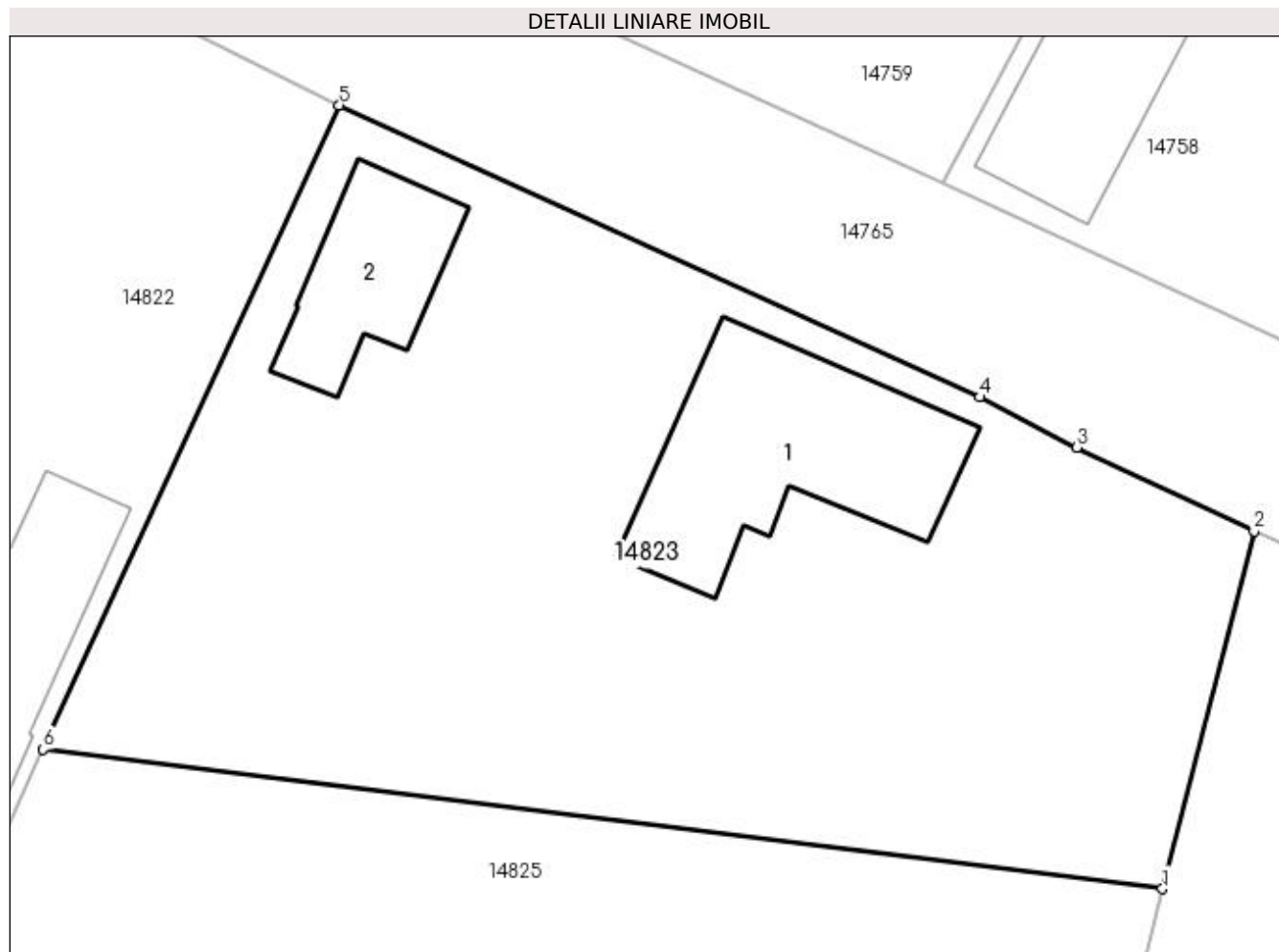
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.570	16	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1- LOCUINTA -Parter+Beci
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.618,059 283.337,752	2	355.622,876 283.356,588	19.442
2	355.622,876 283.356,588	3	355.613,54 283.360,978	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.613,54 283.360,978	4	355.608,438 283.363,633	5.751
4	355.608,438 283.363,633	5	355.574,727 283.379,003	37.05
5	355.574,727 283.379,003	6	355.559,143 283.345,093	37.32
6	355.559,143 283.345,093	1	355.618,059 283.337,752	59.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Iuliu Maniu, Nr. 62, Jud. Dolj, T16, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.486	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3380-59474, din 25/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DECES NR 511237/25-06-2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

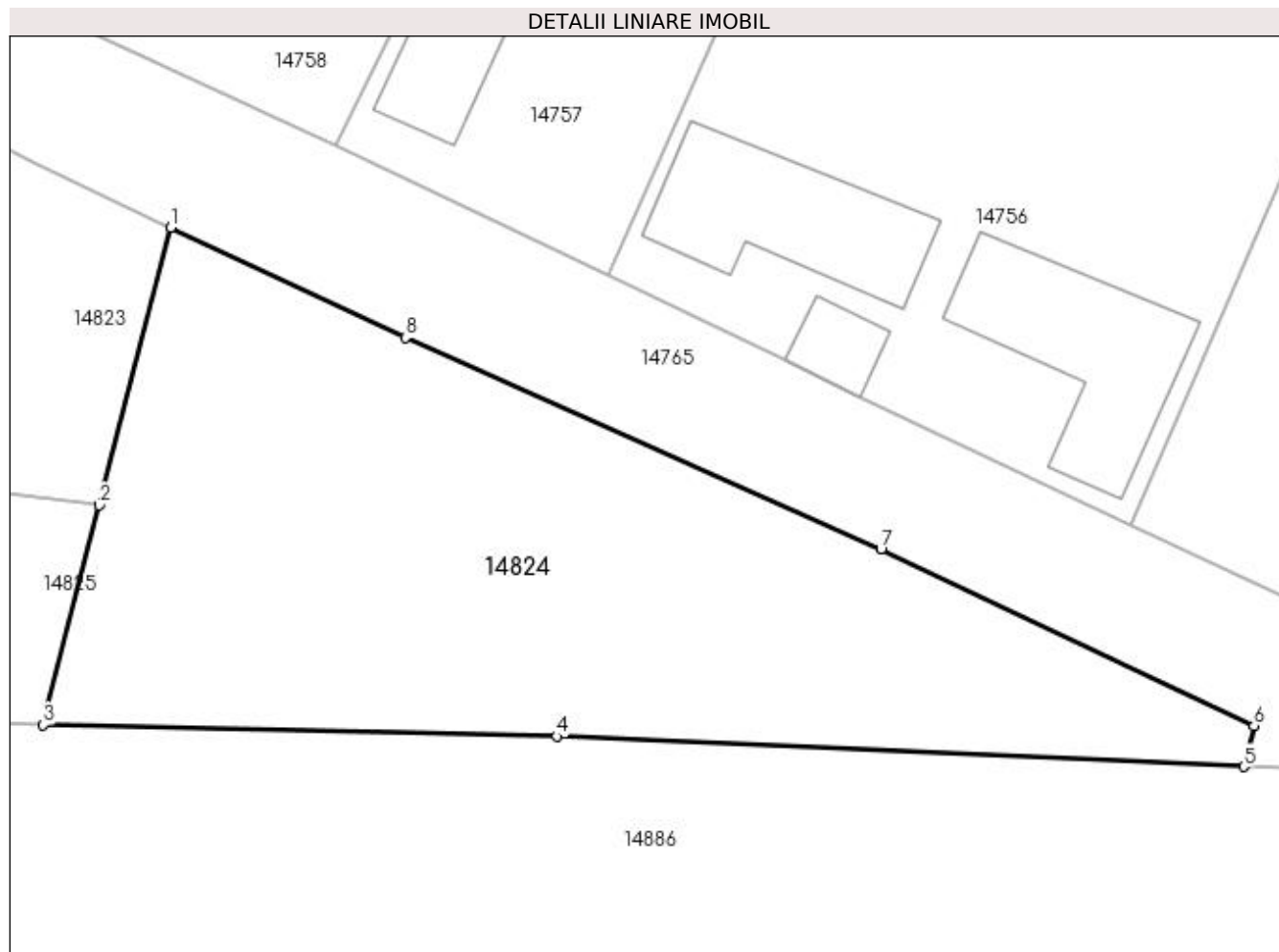
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	7	-	
2	arabil	DA	486	16	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.622,876 283.356,588	2	355.618,059 283.337,752	19.442
2	355.618,059 283.337,752	3	355.614,25 283.322,86	15.371
3	355.614,25 283.322,86	4	355.649,06 283.322,073	34.819
4	355.649,06 283.322,073	5	355.695,67 283.320,022	46.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.695,67 283.320,022	6	355.696,354 283.322,796	2.857
6	355.696,354 283.322,796	7	355.671,047 283.334,737	27.983
7	355.671,047 283.334,737	8	355.638,799 283.349,1	35.302
8	355.638,799 283.349,1	1	355.622,876 283.356,588	17.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T16, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA MOTATEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

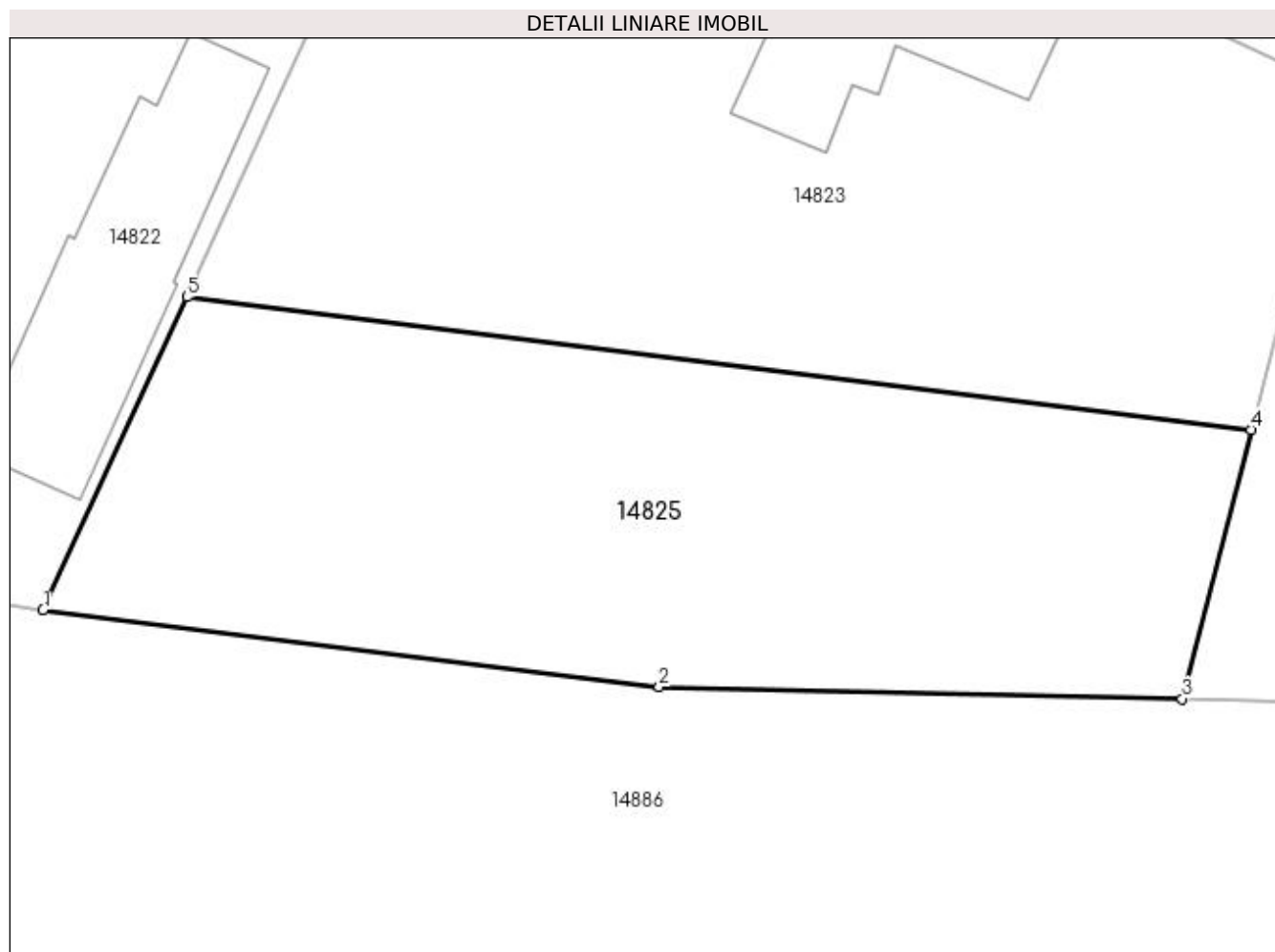
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.069	16	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.551,18 283.327,765	2	355.585,289 283.323,515	34.373
2	355.585,289 283.323,515	3	355.614,25 283.322,86	28.968
3	355.614,25 283.322,86	4	355.618,059 283.337,752	15.371
4	355.618,059 283.337,752	5	355.559,143 283.345,093	59.372
5	355.559,143 283.345,093	1	355.551,18 283.327,765	19.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T16, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1- LOCUINTA -Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR 3652-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MAXIMILIAN, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART 12 ALIN 14 SI ART 37 ALIN 2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MAXIMILIAN, Lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

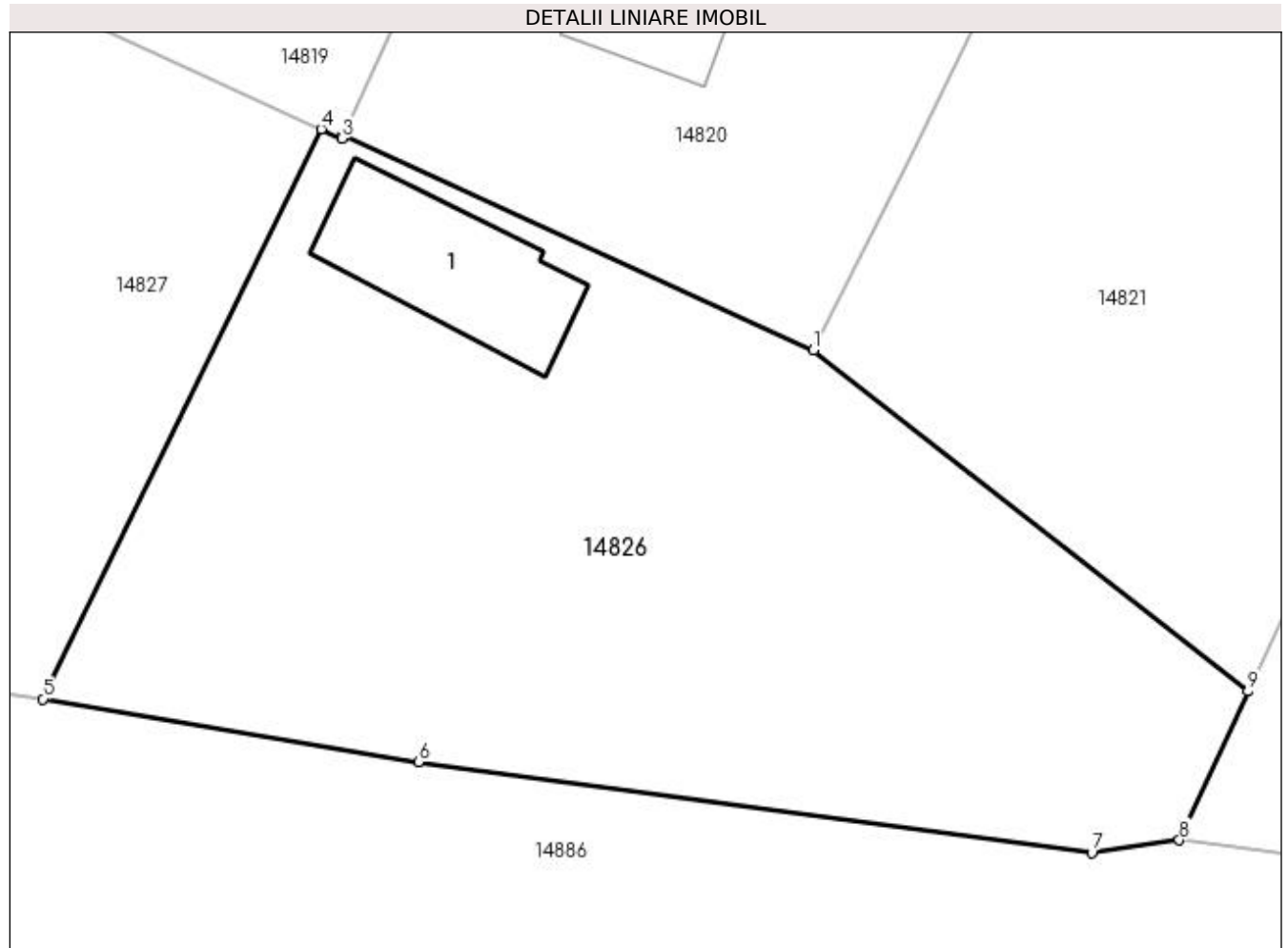
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.580	16	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1- LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.500,587 283.360,093	2	355.473,785 283.372,354	29.473
2	355.473,785 283.372,354	3	355.473,695 283.372,157	0.217
3	355.473,695 283.372,157	4	355.472,518 283.372,693	1.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.472,518 283.372,693	5	355.456,655 283.340,216	36.144
5	355.456,655 283.340,216	6	355.478,072 283.336,624	21.716
6	355.478,072 283.336,624	7	355.516,466 283.331,439	38.743
7	355.516,466 283.331,439	8	355.521,466 283.332,178	5.054
8	355.521,466 283.332,178	9	355.525,373 283.340,66	9.339
9	355.525,373 283.340,66	1	355.500,587 283.360,093	31.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P14-15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33682	Din acte: 2.000 Masurata: 2.722	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P14-15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire parter construita din chirpici in anul 1983 compusa din 2 camere, dependinte si beci. S. construita desfasurata = 64 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
229898 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. CVC NR. 3497, din 05/12/2018 emis de DRAGOMIR BOGDAN-ANREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2200/2722, cota initiala 2200/2722 1) CRĂCIUNOIU AUREL-ADI	A1
Act Notarial nr. CVC NR. 3497, din 05/12/2018 emis de DRAGOMIR BOGDAN-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU AUREL-ADI	A1.1
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 522/2722, cota initiala 522/2722 1) CRĂCIUNOIU AUREL-ADI	A1

C. Partea III. SARCINI .

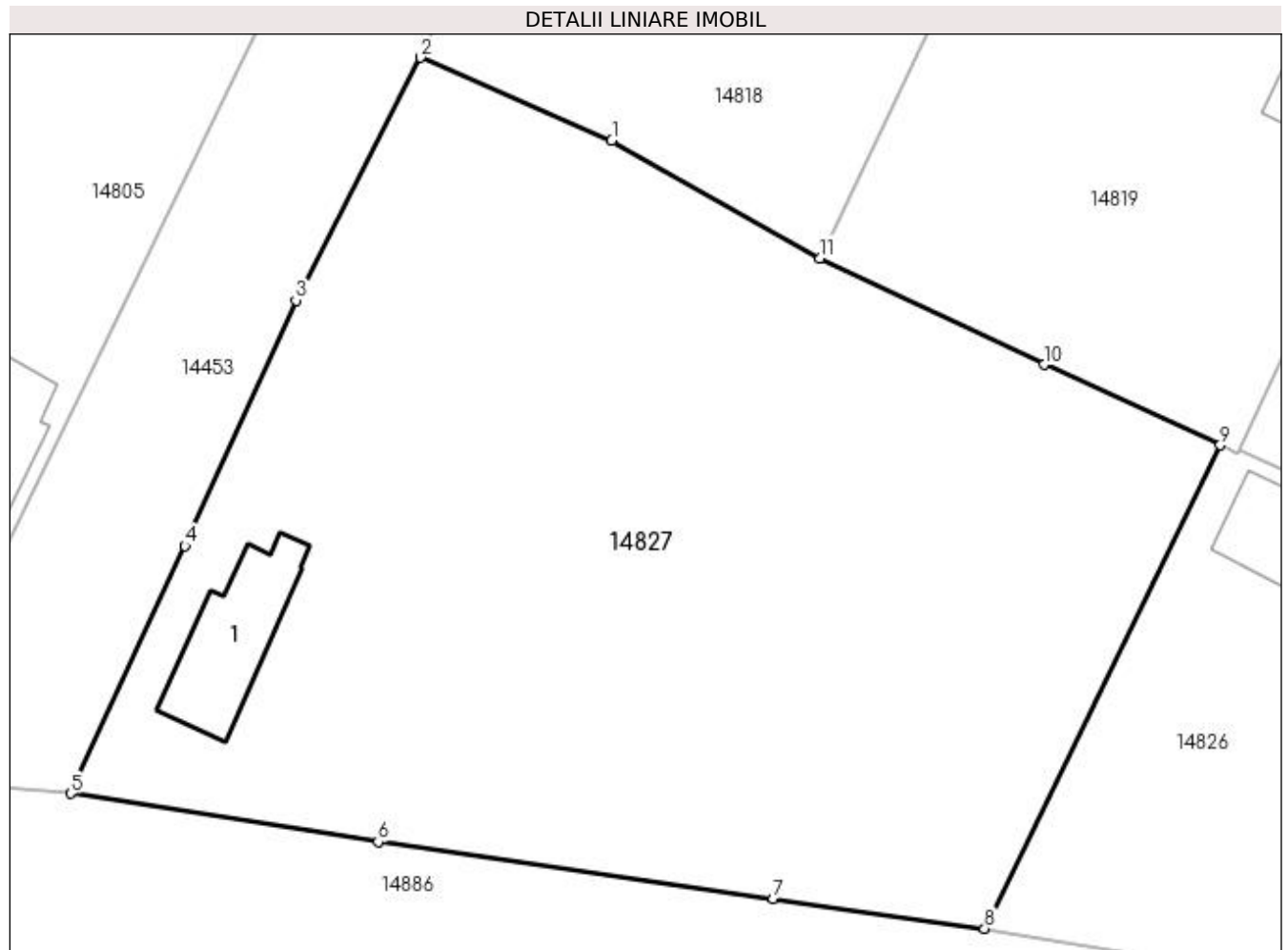
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33682	Din acte: 2.000 Masurata: 2.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.750	16	14-15	-	
2	arabil	DA	972	16	14-15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Cladire parter construita din chirpici in anul 1983 compusa din 2 camere, dependinte si beci. S. construita desfasurata = 64 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.431,593 283.393,149	2	355.418,747 283.398,726	14.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.418,747 283.398,726	3	355.410,36 283.382,421	18.336
3	355.410,36 283.382,421	4	355.402,908 283.365,91	18.115
4	355.402,908 283.365,91	5	355.395,21 283.349,302	18.305
5	355.395,21 283.349,302	6	355.415,888 283.346,046	20.933
6	355.415,888 283.346,046	7	355.442,447 283.342,238	26.831
7	355.442,447 283.342,238	8	355.456,655 283.340,216	14.351
8	355.456,655 283.340,216	9	355.472,518 283.372,693	36.144
9	355.472,518 283.372,693	10	355.460,651 283.378,098	13.04
10	355.460,651 283.378,098	11	355.445,612 283.385,255	16.655
11	355.445,612 283.385,255	1	355.431,593 283.393,149	16.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35588	Din acte: 4.184 Masurata: 4.168	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240243 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI , (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de Institutia prefectului - Judetul Dolj;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEIAnexa nr. 66- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

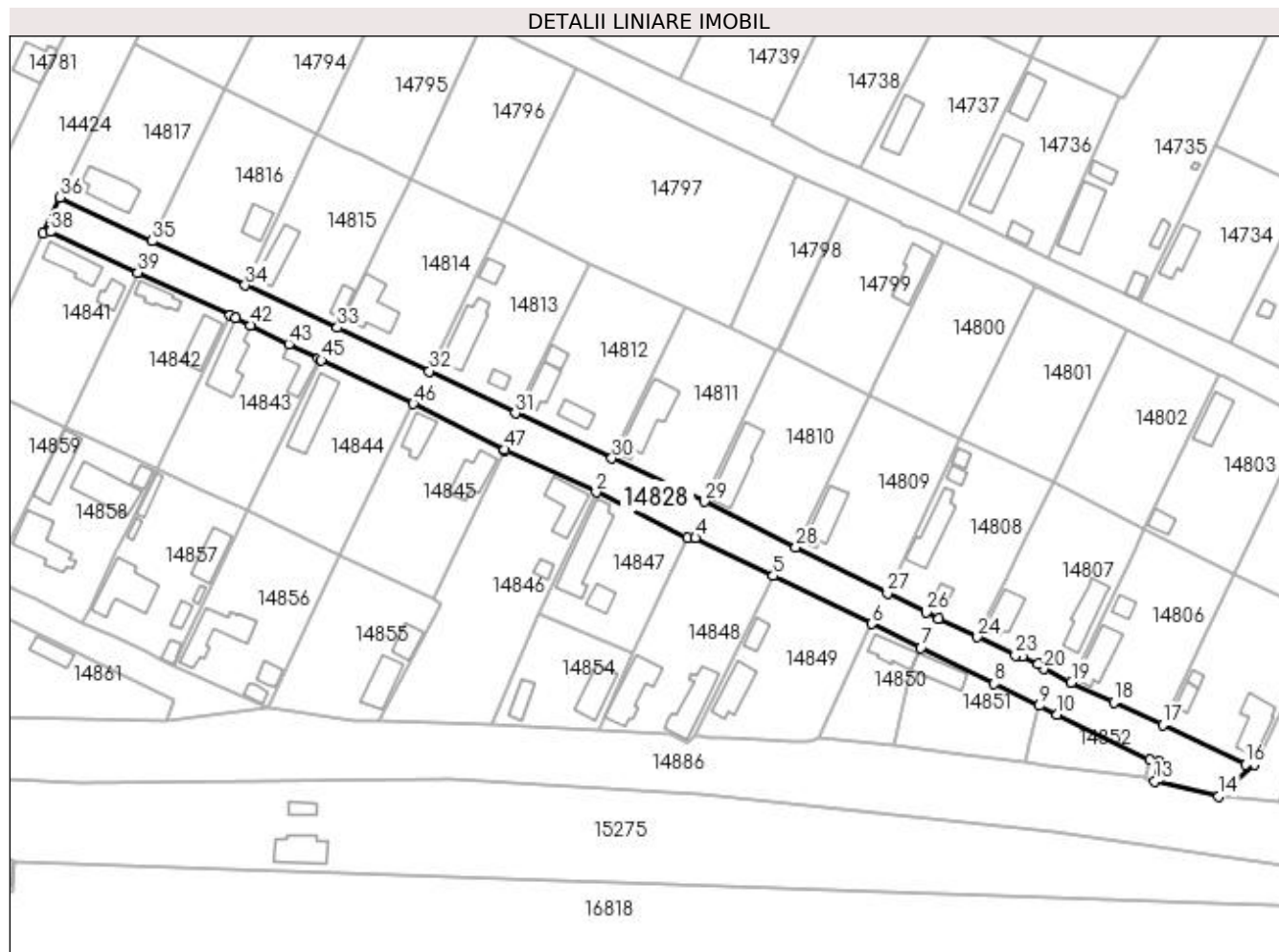
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35588	Din acte: 4.184 Masurata: 4.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.168	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton, si plasa sarma, Str. Trandafirilor -Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.166,629 283.452,882	2	355.193,646 283.440,542	29.70 2	2	355.193,646 283.440,542	3	355.220,501 283.426,971	30.08 9	3	355.220,501 283.426,971	4	355.222,924 283.426,997	2.423
4	355.222,924 283.426,997	5	355.245,851 283.415,793	25.51 8	5	355.245,851 283.415,793	6	355.275,005 283.401,684	32.38 9	6	355.275,005 283.401,684	7	355.289,445 283.394,6	16.08 4
7	355.289,445 283.394,6	8	355.311,152 283.383,952	24.17 8	8	355.311,152 283.383,952	9	355.324,483 283.377,497	14.81 2	9	355.324,483 283.377,497	10	355.329,749 283.374,947	5.851
10	355.329,749 283.374,947	11	355.356,985 283.361,506	30.37 2	11	355.356,985 283.361,506	12	355.359,956 283.361,088	3.0	12	355.359,956 283.361,088	13	355.358,553 283.355,226	6.028
13	355.358,553 283.355,226	14	355.377,318 283.350,664	19.31 2	14	355.377,318 283.350,664	15	355.387,783 283.360,247	14.19	15	355.387,783 283.360,247	16	355.385,27 283.360,092	2.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.385,27 283.360,092	17	355.360,823 283.371,805	27.108	17	355.360,823 283.371,805	18	355.346,428 283.378,548	15.896	18	355.346,428 283.378,548	19	355.333,884 283.384,405	13.844
19	355.333,884 283.384,405	20	355.325,62 283.388,351	9.158	20	355.325,62 283.388,351	21	355.324,165 283.389,767	2.03	21	355.324,165 283.389,767	22	355.319,403 283.392,051	5.281
22	355.319,403 283.392,051	23	355.317,386 283.392,283	2.03	23	355.317,386 283.392,283	24	355.306,16 283.397,742	12.483	24	355.306,16 283.397,742	25	355.294,79 283.403,263	12.64
25	355.294,79 283.403,263	26	355.291,078 283.405,065	4.126	26	355.291,078 283.405,065	27	355.279,567 283.410,655	12.797	27	355.279,567 283.410,655	28	355.252,565 283.424,27	30.24
28	355.252,565 283.424,27	29	355.225,509 283.437,727	30.218	29	355.225,509 283.437,727	30	355.198,255 283.450,523	30.108	30	355.198,255 283.450,523	31	355.169,795 283.463,828	31.416
31	355.169,795 283.463,828	32	355.144,433 283.476,229	28.231	32	355.144,433 283.476,229	33	355.117,257 283.489,069	30.057	33	355.117,257 283.489,069	34	355.089,984 283.501,57	30.002
34	355.089,984 283.501,57	35	355.062,594 283.514,584	30.325	35	355.062,594 283.514,584	36	355.035,458 283.527,478	30.044	36	355.035,458 283.527,478	37	355.030,409 283.516,868	11.75
37	355.030,409 283.516,868	38	355.032,461 283.517,392	2.118	38	355.032,461 283.517,392	39	355.058,287 283.505,337	28.501	39	355.058,287 283.505,337	40	355.085,654 283.492,76	30.119
40	355.085,654 283.492,76	41	355.087,249 283.491,968	1.781	41	355.087,249 283.491,968	42	355.091,65 283.489,784	4.913	42	355.091,65 283.489,784	43	355.102,868 283.484,217	12.523
43	355.102,868 283.484,217	44	355.111,55 283.479,908	9.693	44	355.111,55 283.479,908	45	355.112,518 283.479,428	1.08	45	355.112,518 283.479,428	46	355.139,643 283.466,572	30.017
46	355.139,643 283.466,572	47	355.166,644 283.453,07	30.189	47	355.166,644 283.453,07	1	355.166,629 283.452,882	0.189					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T19, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.534	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3633-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASAFTEI ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASAFTEI ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

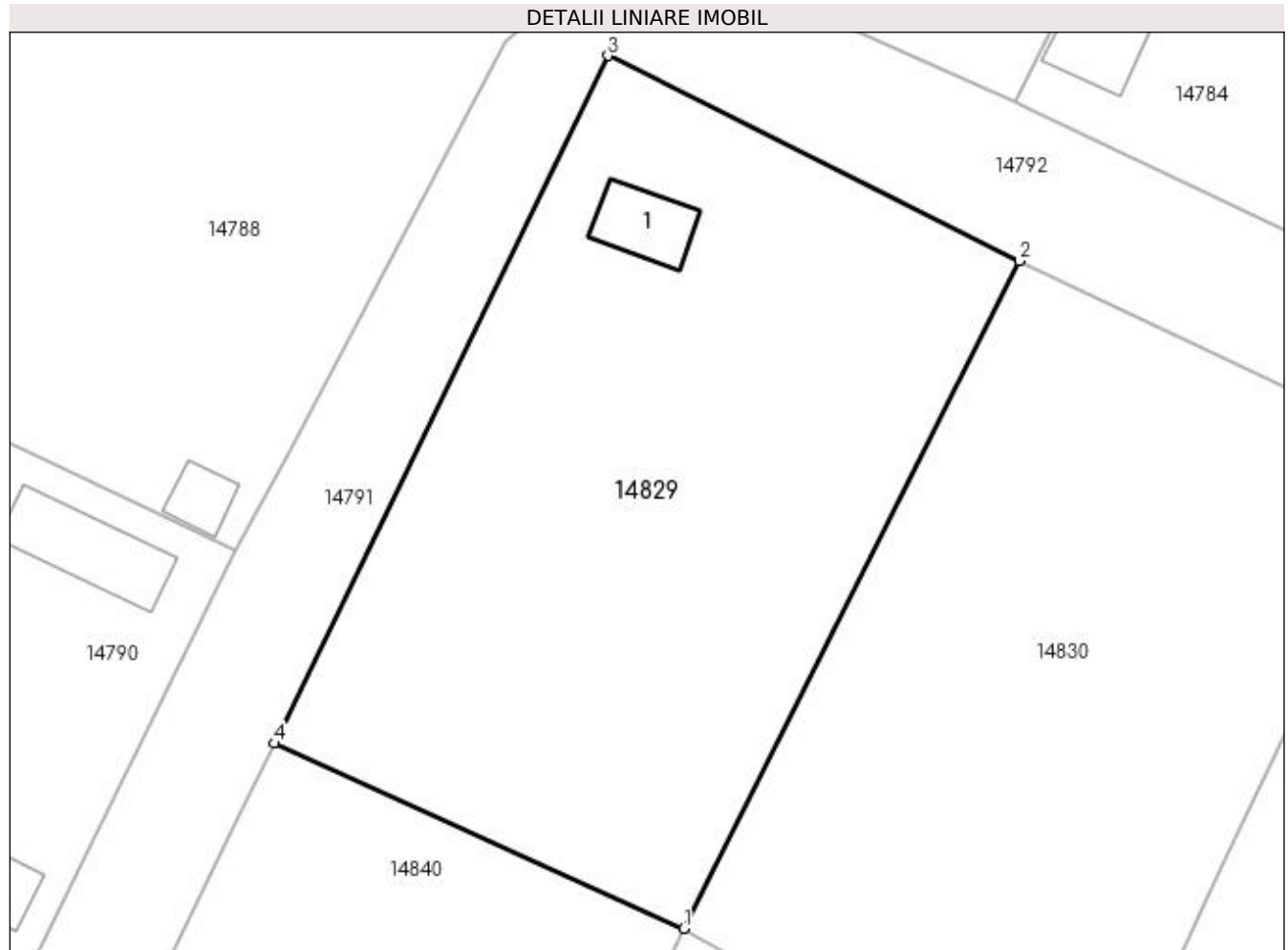
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.534	19	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.856,038 283.547,734	2	354.878,492 283.592,341	49.94
2	354.878,492 283.592,341	3	354.850,999 283.606,057	30.724
3	354.850,999 283.606,057	4	354.828,689 283.560,103	51.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.828,689 283.560,103	1	354.856,038 283.547,734	30.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T19, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

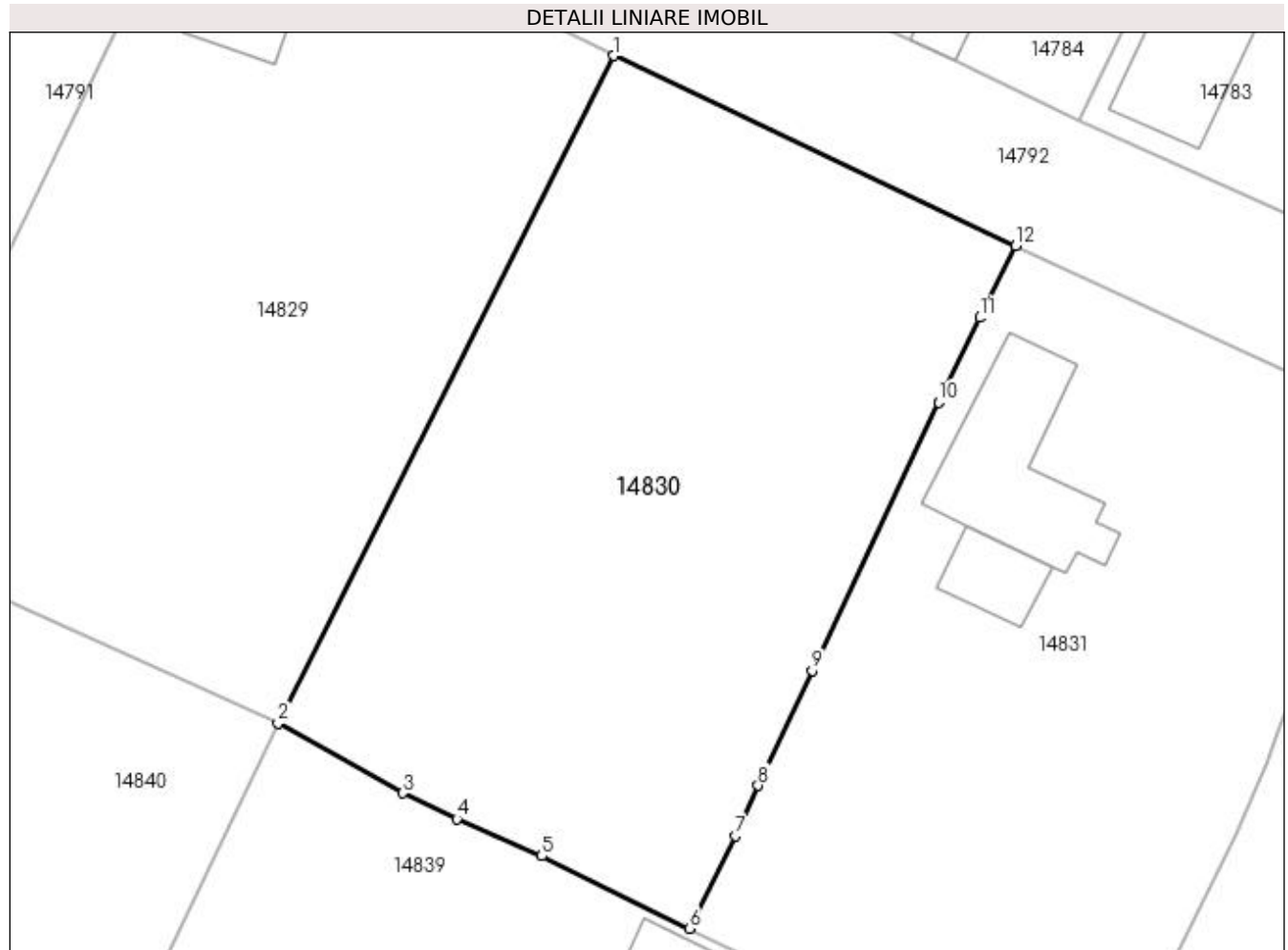
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.522	19	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.878,492 283.592,341	2	354.856,038 283.547,734	49.94
2	354.856,038 283.547,734	3	354.864,374 283.543,082	9.546
3	354.864,374 283.543,082	4	354.867,983 283.541,355	4.001
4	354.867,983 283.541,355	5	354.873,663 283.538,87	6.2
5	354.873,663 283.538,87	6	354.883,542 283.534,033	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.883,542 283.534,033	7	354.886,593 283.540,221	6.899
7	354.886,593 283.540,221	8	354.888,139 283.543,583	3.7
8	354.888,139 283.543,583	9	354.891,755 283.551,276	8.5
9	354.891,755 283.551,276	10	354.900,197 283.569,185	19.799
10	354.900,197 283.569,185	11	354.902,944 283.574,847	6.293
11	354.902,944 283.574,847	12	354.905,359 283.579,635	5.363
12	354.905,359 283.579,635	1	354.878,492 283.592,341	29.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T19, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1- Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3634-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

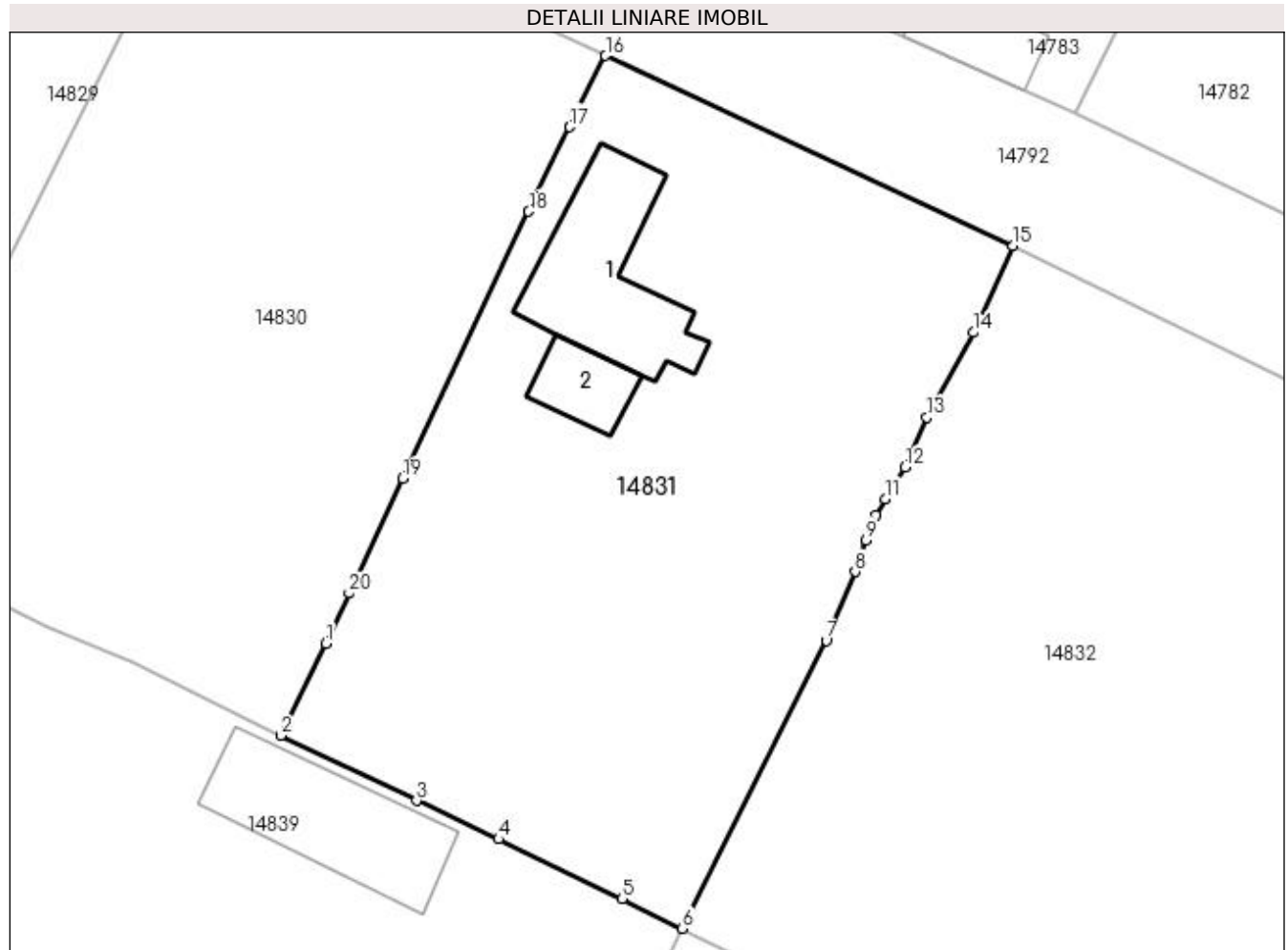
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.527	19	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1- Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.886,593 283.540,221	2	354.883,542 283.534,033	6.899
2	354.883,542 283.534,033	3	354.892,654 283.529,675	10.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.892,654 283.529,675	4	354.898,178 283.527,089	6.099
4	354.898,178 283.527,089	5	354.906,461 283.523,083	9.201
5	354.906,461 283.523,083	6	354.910,5 283.521,1	4.5
6	354.910,5 283.521,1	7	354.920,16 283.540,421	21.601
7	354.920,16 283.540,421	8	354.922,121 283.545,02	5.0
8	354.922,121 283.545,02	9	354.922,838 283.547,153	2.25
9	354.922,838 283.547,153	10	354.923,527 283.548,816	1.8
10	354.923,527 283.548,816	11	354.924,14 283.549,905	1.25
11	354.924,14 283.549,905	12	354.925,453 283.552,032	2.5
12	354.925,453 283.552,032	13	354.926,91 283.555,379	3.65
13	354.926,91 283.555,379	14	354.930,036 283.561,078	6.5
14	354.930,036 283.561,078	15	354.932,715 283.566,89	6.4
15	354.932,715 283.566,89	16	354.905,359 283.579,635	30.179
16	354.905,359 283.579,635	17	354.902,944 283.574,847	5.363
17	354.902,944 283.574,847	18	354.900,197 283.569,185	6.293
18	354.900,197 283.569,185	19	354.891,755 283.551,276	19.799
19	354.891,755 283.551,276	20	354.888,139 283.543,583	8.5
20	354.888,139 283.543,583	1	354.886,593 283.540,221	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T19, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.593	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2819-44091, din 19/11/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU ERACLE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNOIU ERACLE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

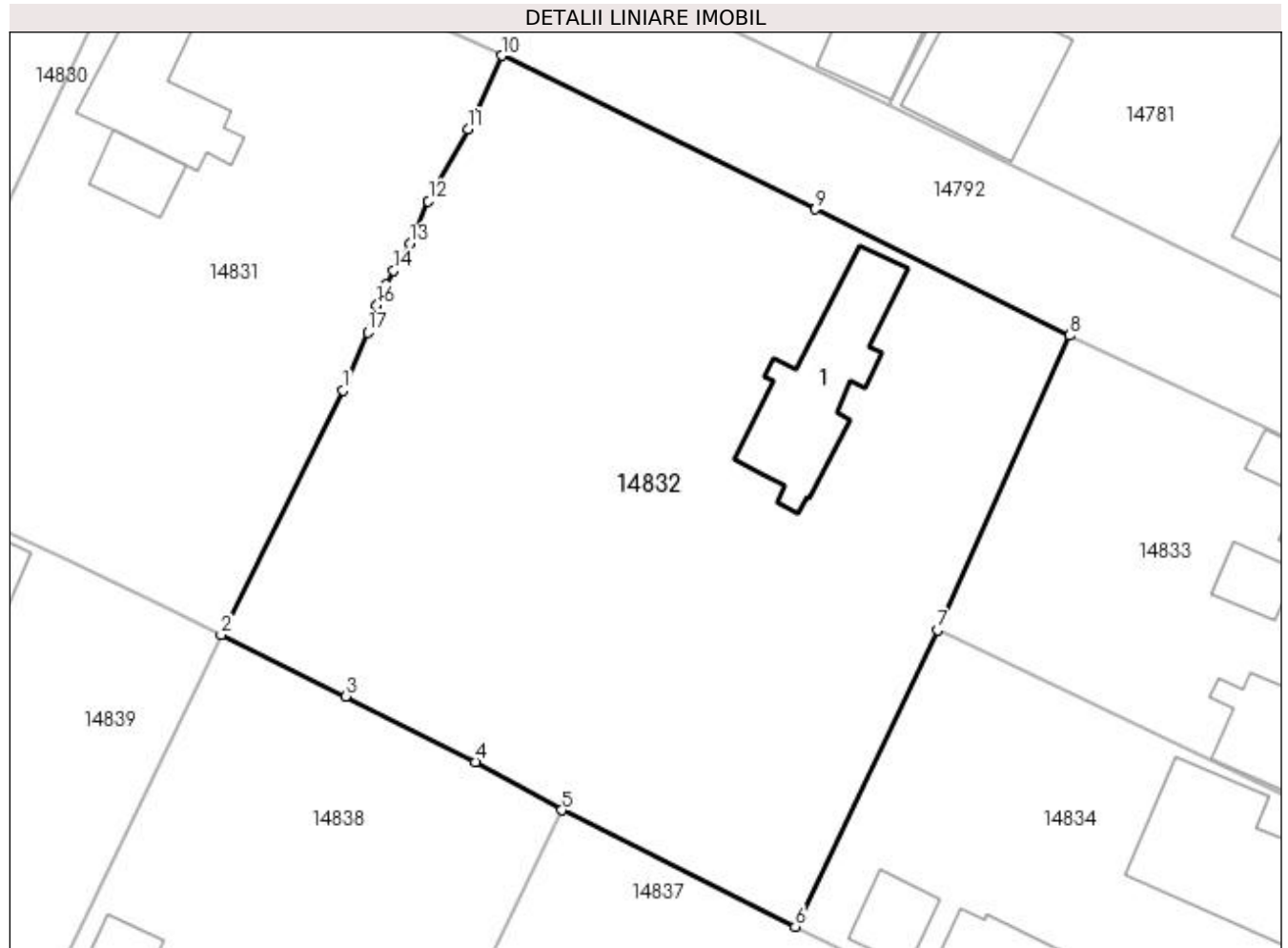
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	19	5	-	
2	arabil	DA	1.593	19	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.920,16 283.540,421	2	354.910,5 283.521,1	21.601
2	354.910,5 283.521,1	3	354.920,381 283.516,265	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.920,381 283.516,265	4	354.930,641 283.511,072	11.499
4	354.930,641 283.511,072	5	354.937,466 283.507,257	7.819
5	354.937,466 283.507,257	6	354.955,933 283.498,052	20.634
6	354.955,933 283.498,052	7	354.967,172 283.521,484	25.988
7	354.967,172 283.521,484	8	354.977,661 283.544,763	25.533
8	354.977,661 283.544,763	9	354.957,53 283.554,76	22.477
9	354.957,53 283.554,76	10	354.932,715 283.566,89	27.621
10	354.932,715 283.566,89	11	354.930,036 283.561,078	6.4
11	354.930,036 283.561,078	12	354.926,91 283.555,379	6.5
12	354.926,91 283.555,379	13	354.925,453 283.552,032	3.65
13	354.925,453 283.552,032	14	354.924,14 283.549,905	2.5
14	354.924,14 283.549,905	15	354.923,527 283.548,816	1.25
15	354.923,527 283.548,816	16	354.922,838 283.547,153	1.8
16	354.922,838 283.547,153	17	354.922,121 283.545,02	2.25
17	354.922,121 283.545,02	1	354.920,16 283.540,421	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463
Nr. cadastral vechi:595

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Dolj, cv19, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35855	Din acte: 1.100 Masurata: 1.018	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1- locuinta cu Sc-113,36 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2383 / 17/01/2007		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3655-59340, din 01/01/2006 emis de Comisia Judeteana Dolj (Certificat pt atestarea ca petentul este cunoscut ca proprietar nr. 5458/2006 si PV de identificare a imobilului nr. 5458/2006 primaria Mun .Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU MARGARETA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
62881 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. Referat 1432/BIS, din 29/03/2016 emis de OCPI serviciul cadastru;		
B2	se noteaza respingerea cererii ca fiind lipsita de obiect	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU MARGARETA, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

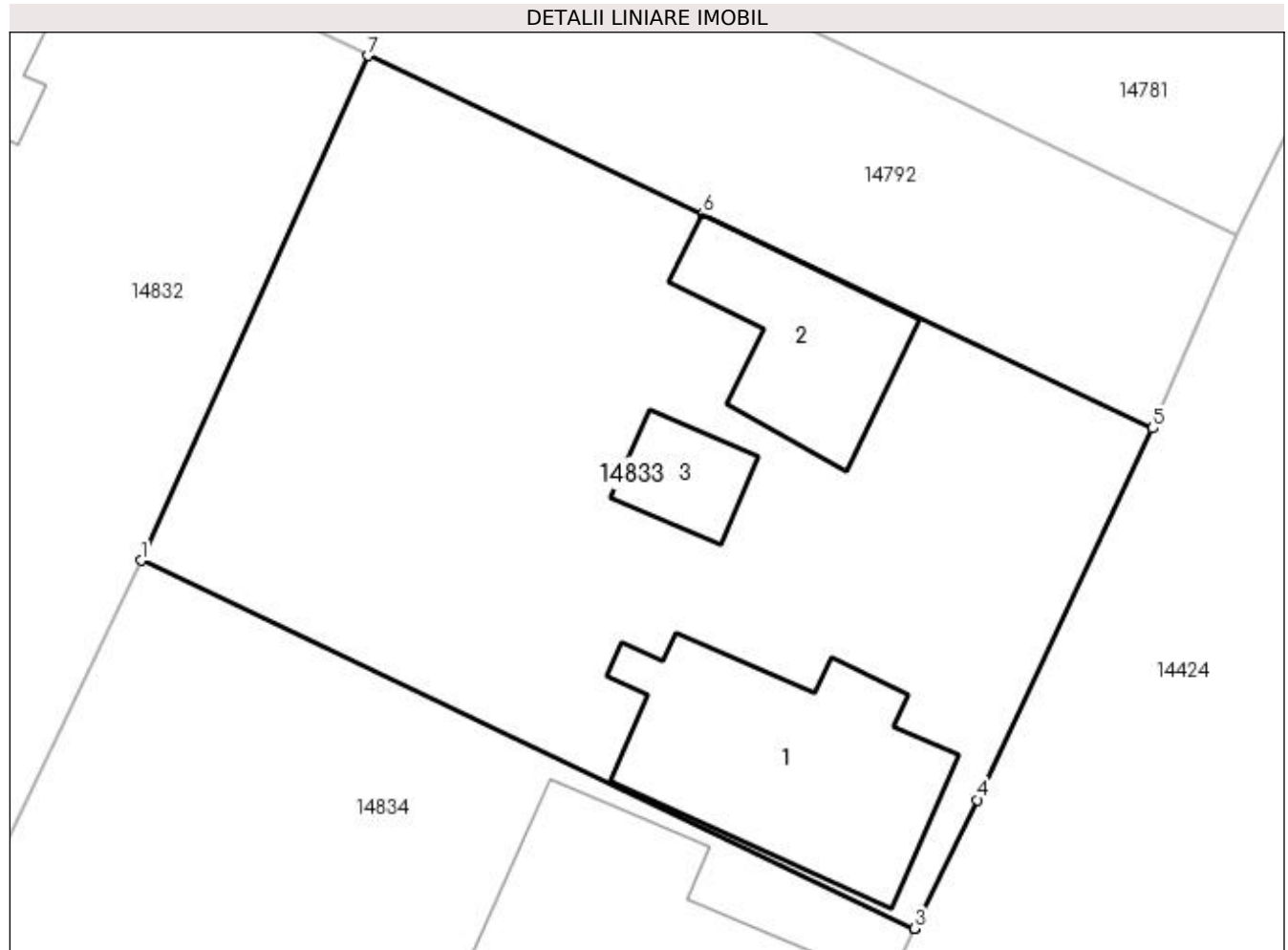
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35855	Din acte: 1.100 Masurata: 1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	cv19	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C1- locuinta cu Sc-113,36 mp
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.967,172 283.521,484	2	355.002,873 283.504,512	39.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.002,873 283.504,512	3	355.002,875 283.504,517	0.005
3	355.002,875 283.504,517	4	355.005,782 283.510,439	6.597
4	355.005,782 283.510,439	5	355.013,88 283.527,583	18.96
5	355.013,88 283.527,583	6	354.993,086 283.537,446	23.015
6	354.993,086 283.537,446	7	354.977,661 283.544,763	17.072
7	354.977,661 283.544,763	1	354.967,172 283.521,484	25.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:594

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30129	Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1-Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64405 / 05/10/2010		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1152, din 04/10/2010 emis de NP Budiana IR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT GIGI-GHEORGHE 2) PATRUT DORINA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT GIGI-GHEORGHE 2) PATRUT DORINA, LIPSĂ CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

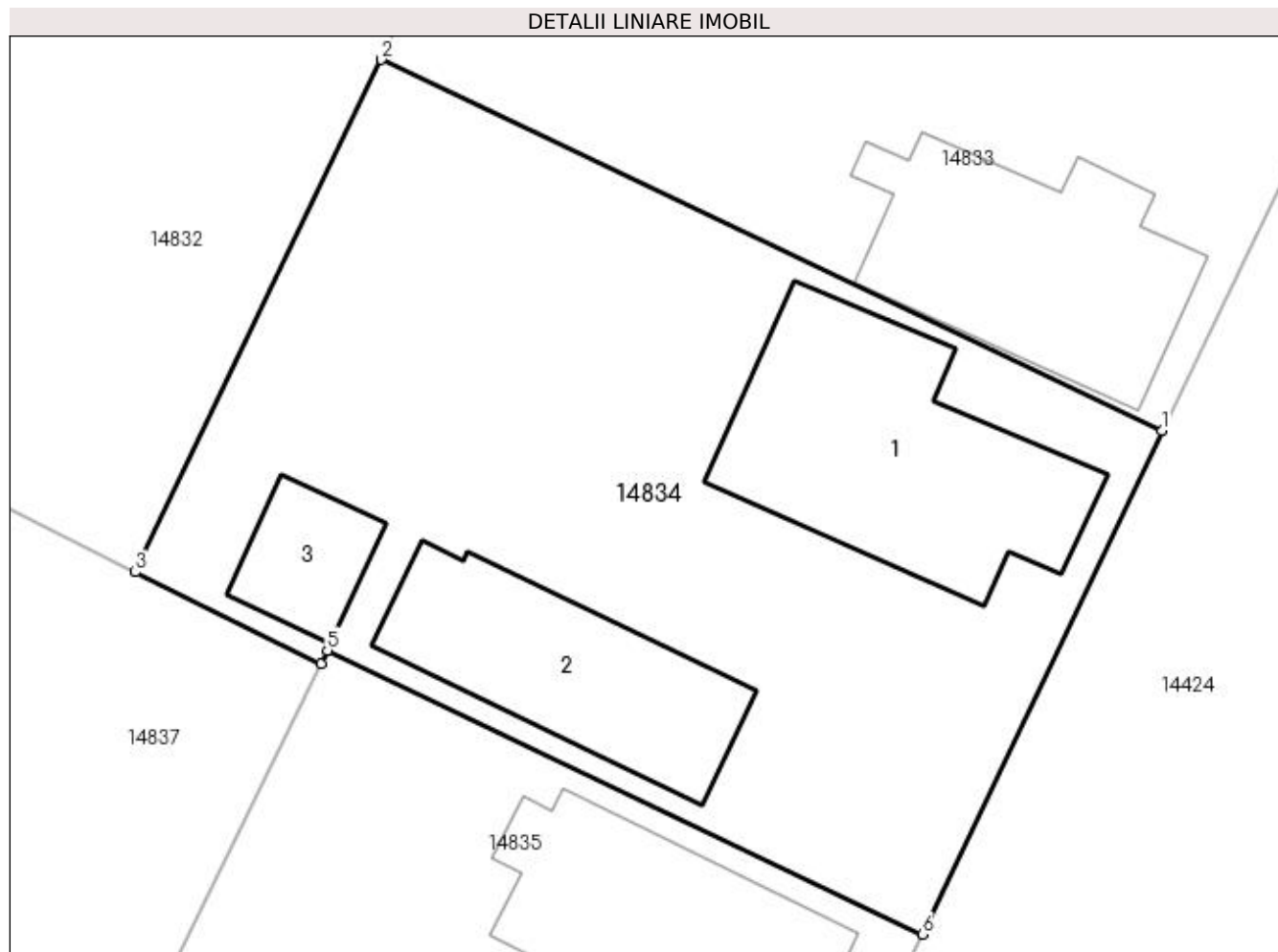
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30129	Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.013	9	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; C1-Locuinta
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C2-Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.002,873 283.504,512	2	354.967,172 283.521,484	39.53
2	354.967,172 283.521,484	3	354.955,933 283.498,052	25.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.955,933 283.498,052	4	354.964,411 283.493,864	9.456
4	354.964,411 283.493,864	5	354.964,713 283.494,475	0.682
5	354.964,713 283.494,475	6	354.991,911 283.481,493	30.137
6	354.991,911 283.481,493	1	355.002,873 283.504,512	25.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Dolj, T19, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32124	Din acte: 1.300 Masurata: 1.090	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C1-Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla,cu regim de inaltime P+1, avand Sd=236mp,construita in anul 1987, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
109971 / 14/09/2015 Act Administrativ nr. TDP NR. 3637-59340, din 07/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (SENTINTA CIVILA nr. 2224/27-11-2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT in DOSAR nr. 2347/201/2011;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MADALINA-MARIA 2) JIANU LUCIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

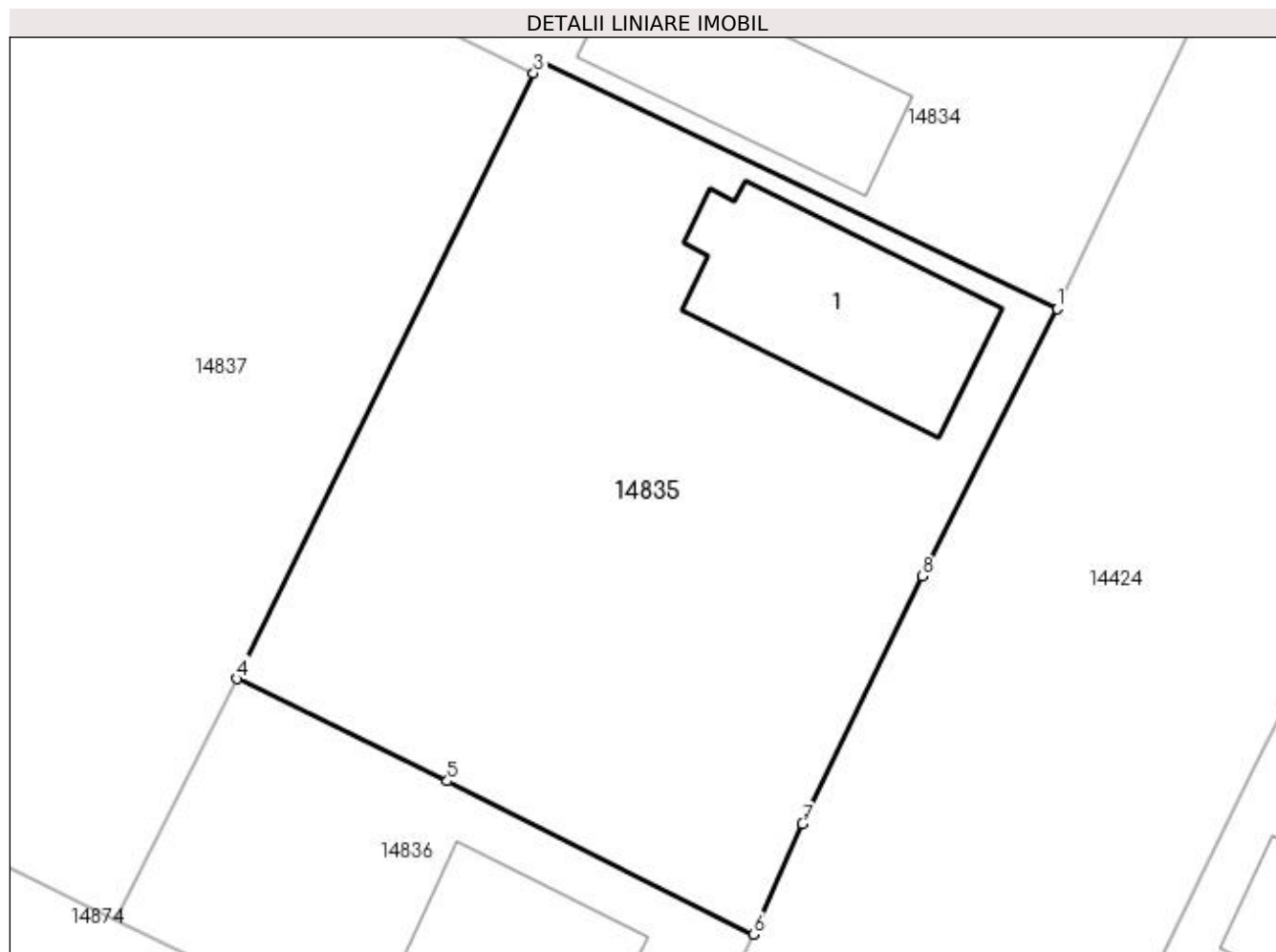
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
109971 / 14/09/2015 Act Administrativ nr. TDP NR. 3637-59340, din 07/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (SENTINTA CIVILA nr. 2224/27-11-2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT in DOSAR nr. 2347/201/2011;);	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12245 LEI Valoare 12245 lei, reprezentand sulta aferenta constructiilor si imbunatatirilor dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIHORU MARIANA, Lipsa CNP 2) JIANU ILEANA-MARINELA, Lipsa CNP 3) JIANU IRINA-MADALINA, Lipsa CNP	A1, A1.1
C2 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19644 LEI reprezentand sulta aferenta constructiilor si imbunatatirilor, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU PAULINA, Lipsa CNP	A1, A1.1
C3 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7489.85 LEI, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU ILEANA-MARINELA, Lipsa CNP 2) JIANU IRINA-MADALINA, Lipsa CNP	A1, A1.1
148392 / 02/12/2015 Somatie nr. Somatie din, din 20/11/2015 emis de BEJ IOTOVICI MIHAELA RAMONA dosar nr 670/E/2014 (dosar nr.670/E/2014);	
C4 se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1, pentru creanța de 45284,65. lei 1) DIHORU MARIANA, Lipsa CNP 2) JIANU ILEANA-MARINELA, Lipsa CNP 3) JIANU IRINA-MADALINA, Lipsa CNP 4) JIANU PAULINA, Lipsa CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32124	Din acte: 1.300 Masurata: 1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.090	19	9	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA, GARD DE LEMN SI GARD DE BETON. Gresit in CF sporadic T20, corect T19

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C1-Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla, cu regim de inaltime P+1, avand Sd=236mp, construita in anul 1987, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.991,911 283.481,493	2	354.964,713 283.494,475	30.137
2	354.964,713 283.494,475	3	354.964,411 283.493,864	0.682
3	354.964,411 283.493,864	4	354.948,838 283.462,054	35.417
4	354.948,838 283.462,054	5	354.959,871 283.456,679	12.273
5	354.959,871 283.456,679	6	354.975,986 283.448,638	18.01
6	354.975,986 283.448,638	7	354.978,53 283.454,435	6.331
7	354.978,53 283.454,435	8	354.984,824 283.467,44	14.448
8	354.984,824 283.467,44	1	354.991,911 283.481,493	15.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Jud. Dolj, T19, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 425	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Actiune In Instanta nr. Sentinta Civila nr.896, din 06/07/1998 emis de Judecatoria Calafat (Dosar 1282/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUȚA MARIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

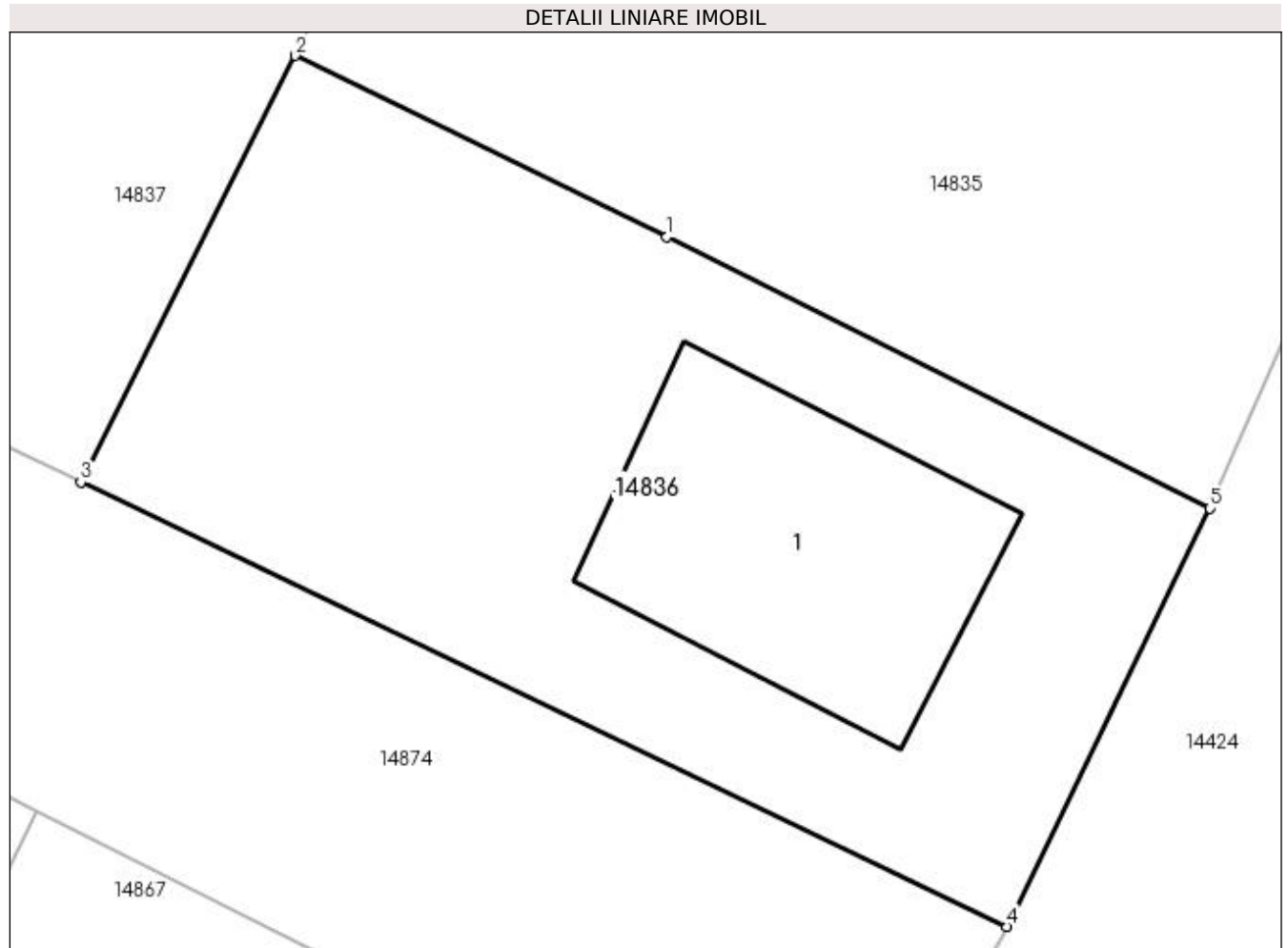
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	19	10	-	Identic cu T20

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.959,871 283.456,679	2	354.948,838 283.462,054	12.273
2	354.948,838 283.462,054	3	354.942,486 283.449,408	14.152
3	354.942,486 283.449,408	4	354.969,966 283.436,24	30.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.969,966 283.436,24	5	354.975,986 283.448,638	13.782
5	354.975,986 283.448,638	1	354.959,871 283.456,679	18.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T19, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30519	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
104987 / 07/12/2012	
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 3012, din 05/12/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PATRUT GIGI-GHEORGHE	
2) PATRUT DORINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

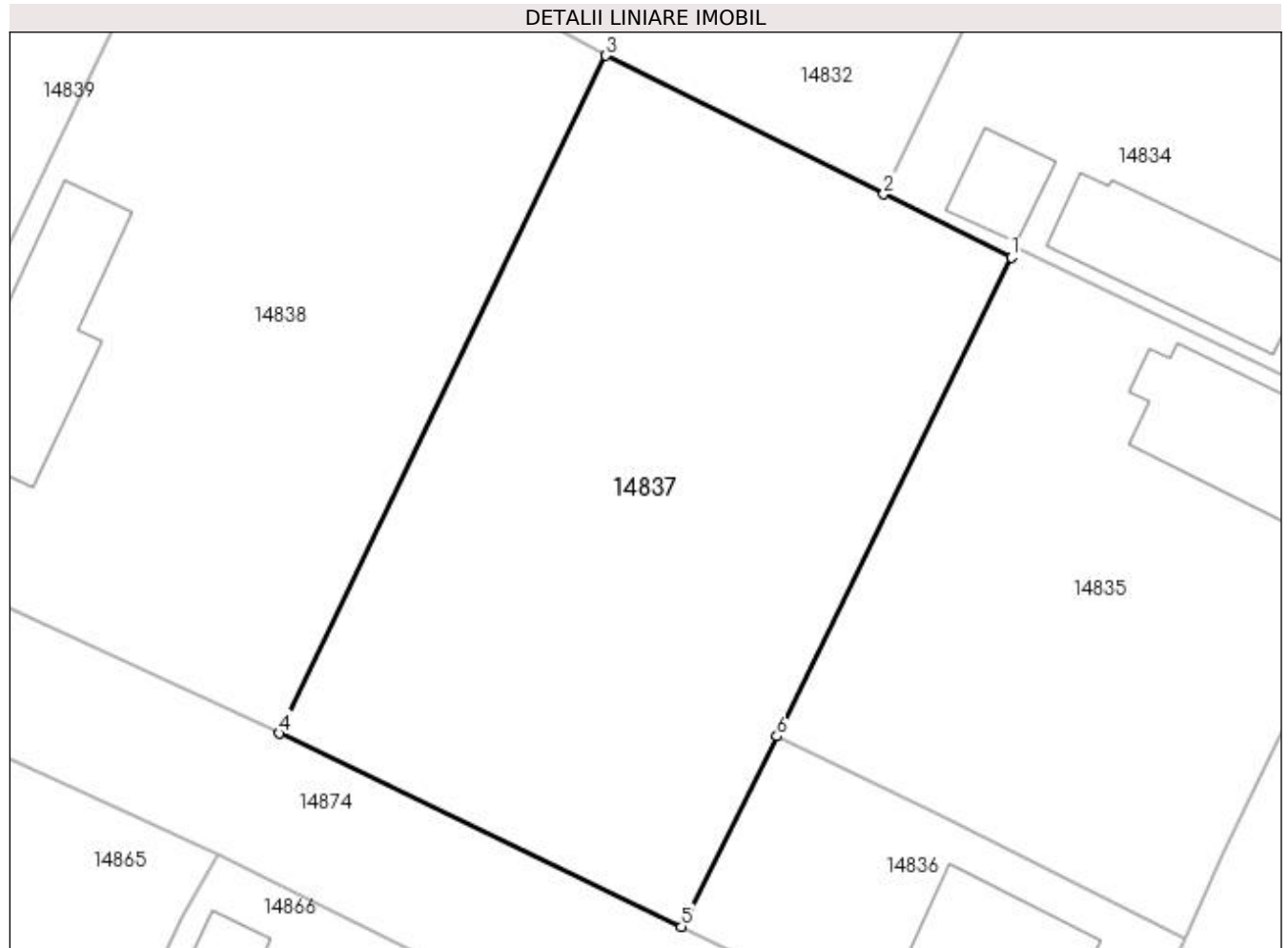
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30519	Din acte: 1.500 Masurata: 1.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.488	19	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.964,411 283.493,864	2	354.955,933 283.498,052	9.456
2	354.955,933 283.498,052	3	354.937,466 283.507,257	20.634
3	354.937,466 283.507,257	4	354.915,774 283.462,234	49.976
4	354.915,774 283.462,234	5	354.942,486 283.449,408	29.632
5	354.942,486 283.449,408	6	354.948,838 283.462,054	14.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.948,838 283.462,054	1	354.964,411 283.493,864	35.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T19, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.543	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Locuinta cu beci

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3639-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

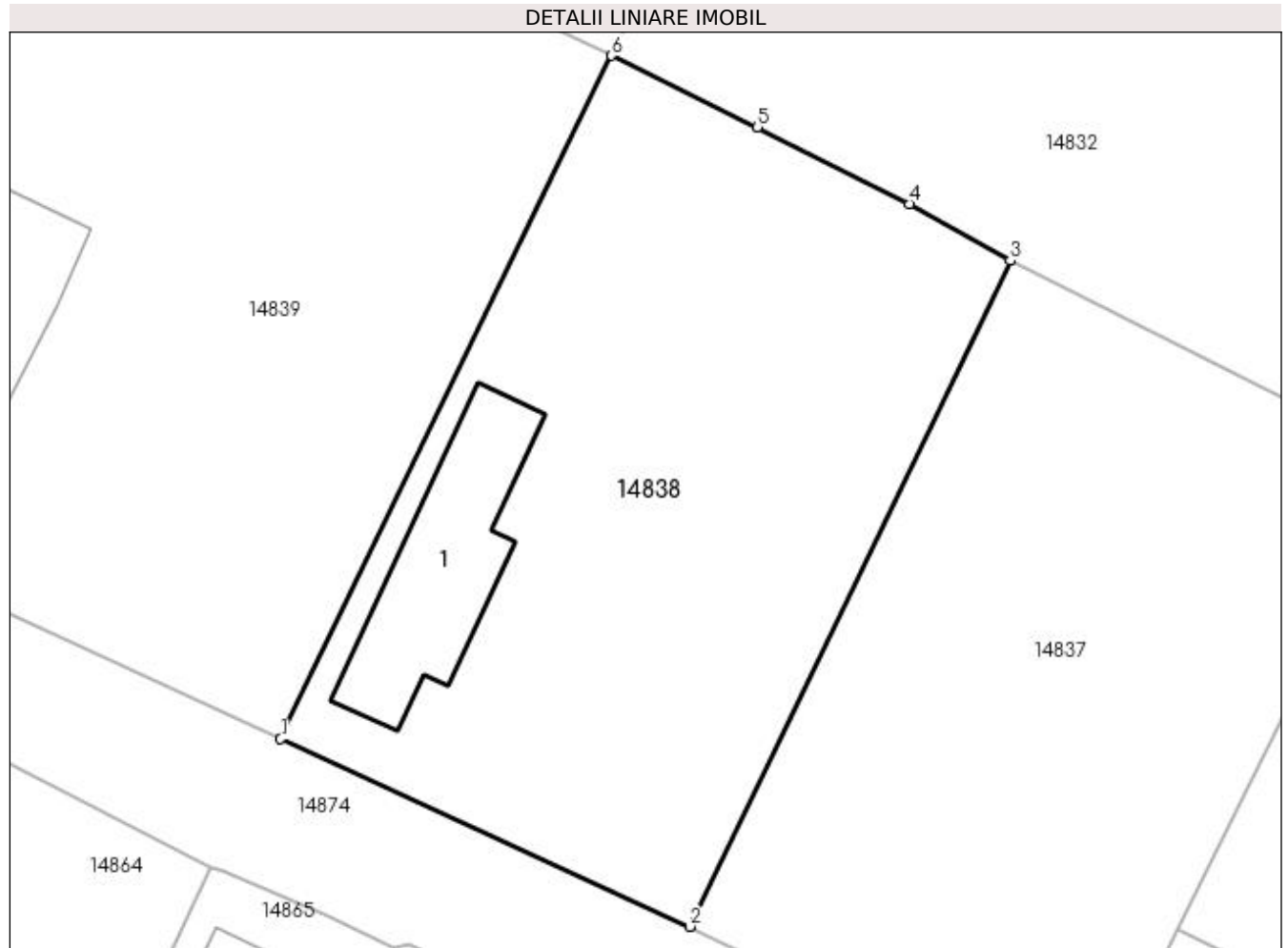
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.543	19	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Locuinta cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.888,115 283.474,93	2	354.915,774 283.462,234	30.434
2	354.915,774 283.462,234	3	354.937,466 283.507,257	49.976
3	354.937,466 283.507,257	4	354.930,641 283.511,072	7.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.930,641 283.511,072	5	354.920,381 283.516,265	11.499
5	354.920,381 283.516,265	6	354.910,5 283.521,1	11.001
6	354.910,5 283.521,1	1	354.888,115 283.474,93	51.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T19, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.137	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3640-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘOIANU DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

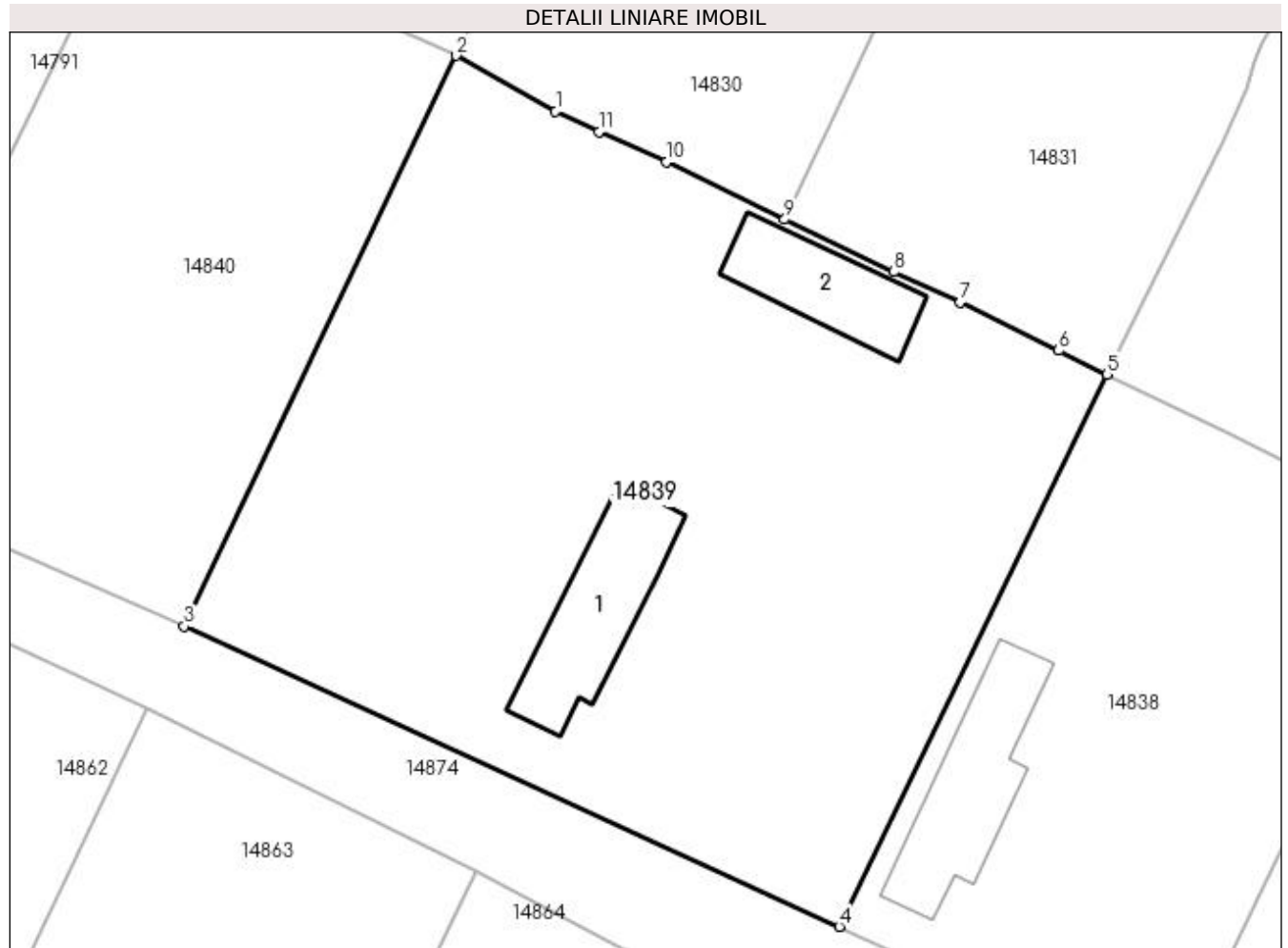
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.137	19	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1-Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.864,374 283.543,082	2	354.856,038 283.547,734	9.546
2	354.856,038 283.547,734	3	354.833,278 283.500,028	52.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.833,278 283.500,028	4	354.888,115 283.474,93	60.308
4	354.888,115 283.474,93	5	354.910,5 283.521,1	51.31
5	354.910,5 283.521,1	6	354.906,461 283.523,083	4.5
6	354.906,461 283.523,083	7	354.898,178 283.527,089	9.201
7	354.898,178 283.527,089	8	354.892,654 283.529,675	6.099
8	354.892,654 283.529,675	9	354.883,542 283.534,033	10.101
9	354.883,542 283.534,033	10	354.873,663 283.538,87	11.0
10	354.873,663 283.538,87	11	354.867,983 283.541,355	6.2
11	354.867,983 283.541,355	1	354.864,374 283.543,082	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T19, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36548	Din acte: 1.500 Masurata: 1.601	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252316 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CVC aut sub nr 2687, din 08/12/2020 emis de gherghe anca-costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

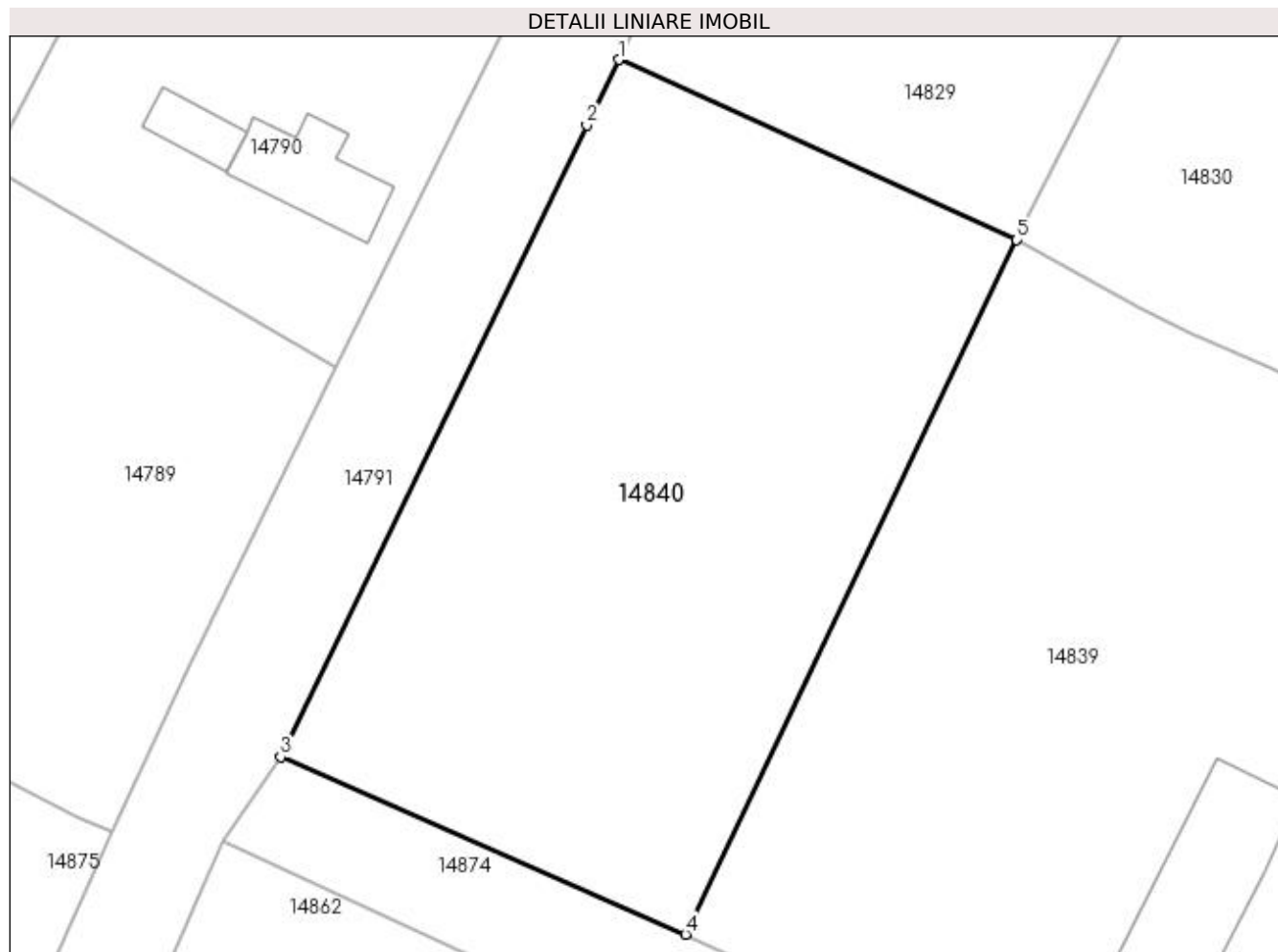
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36548	Din acte: 1.500 Masurata: 1.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.601	19	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.828,689 283.560,103	2	354.826,505 283.555,605	5.0
2	354.826,505 283.555,605	3	354.805,464 283.512,217	48.221
3	354.805,464 283.512,217	4	354.833,278 283.500,028	30.368
4	354.833,278 283.500,028	5	354.856,038 283.547,734	52.857
5	354.856,038 283.547,734	1	354.828,689 283.560,103	30.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:387

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Dolj, T20, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30109	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69682 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 1832, din 20/08/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT DANUT 2) PATRUT GALEA-MAGDA, Lipsa CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

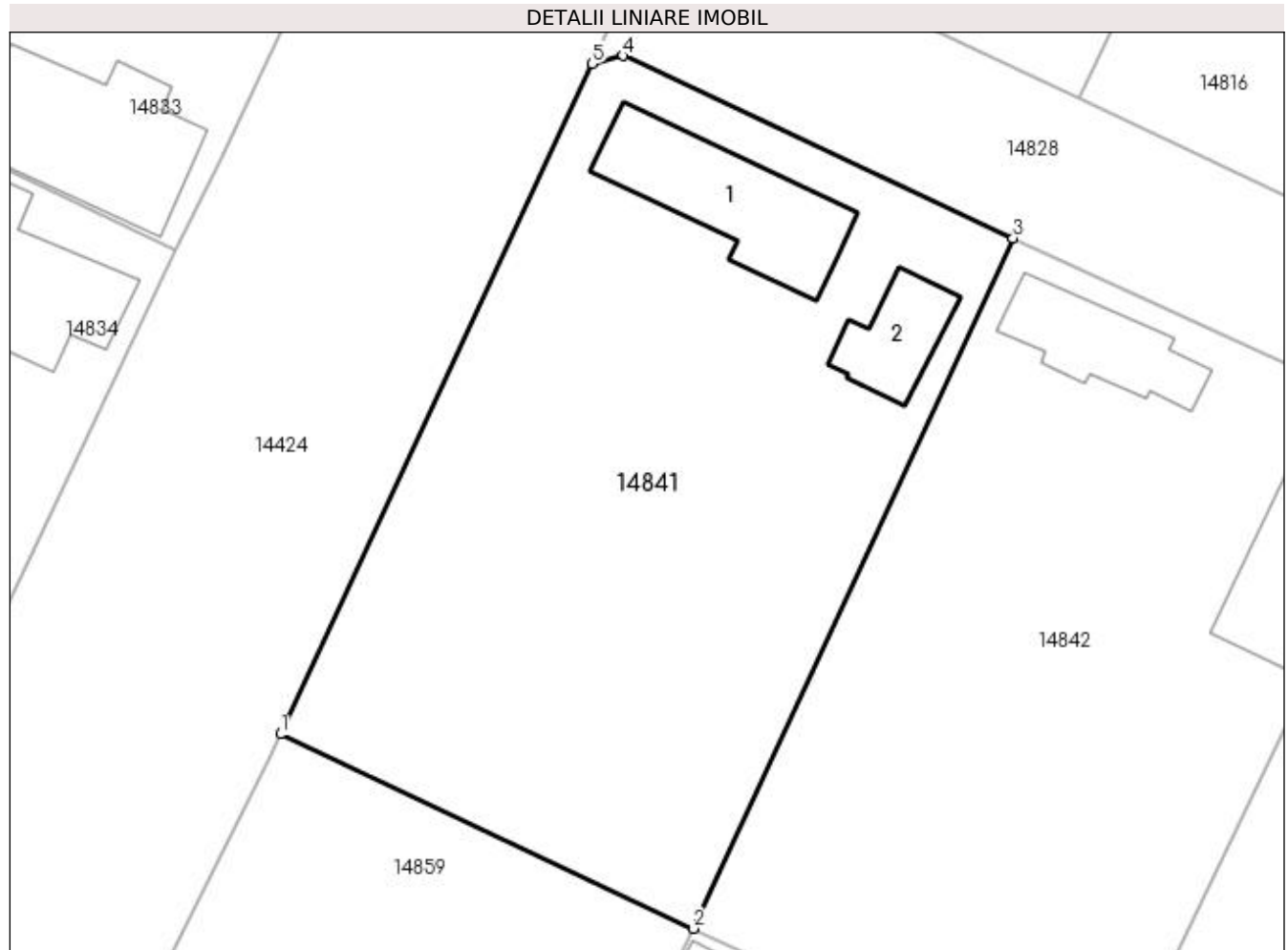
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69682 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 1832, din 20/08/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT AUREL 2) PATRUT ECATERINA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) PATRUT ECATERINA, Lipsa CNP 2) PATRUT AUREL	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30109	Din acte: 1.500 Masurata: 1.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.516	20	1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.009,783 283.472,516	2	355.037,089 283.459,655	30.183
2	355.037,089 283.459,655	3	355.058,287 283.505,337	50.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.058,287 283.505,337	4	355.032,461 283.517,392	28.501
4	355.032,461 283.517,392	5	355.030,409 283.516,868	2.118
5	355.030,409 283.516,868	1	355.009,783 283.472,516	48.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T20, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-Anexa
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C2-Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM 515, din 09/11/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZVARICI MARILENA	

C. Partea III. SARCINI .

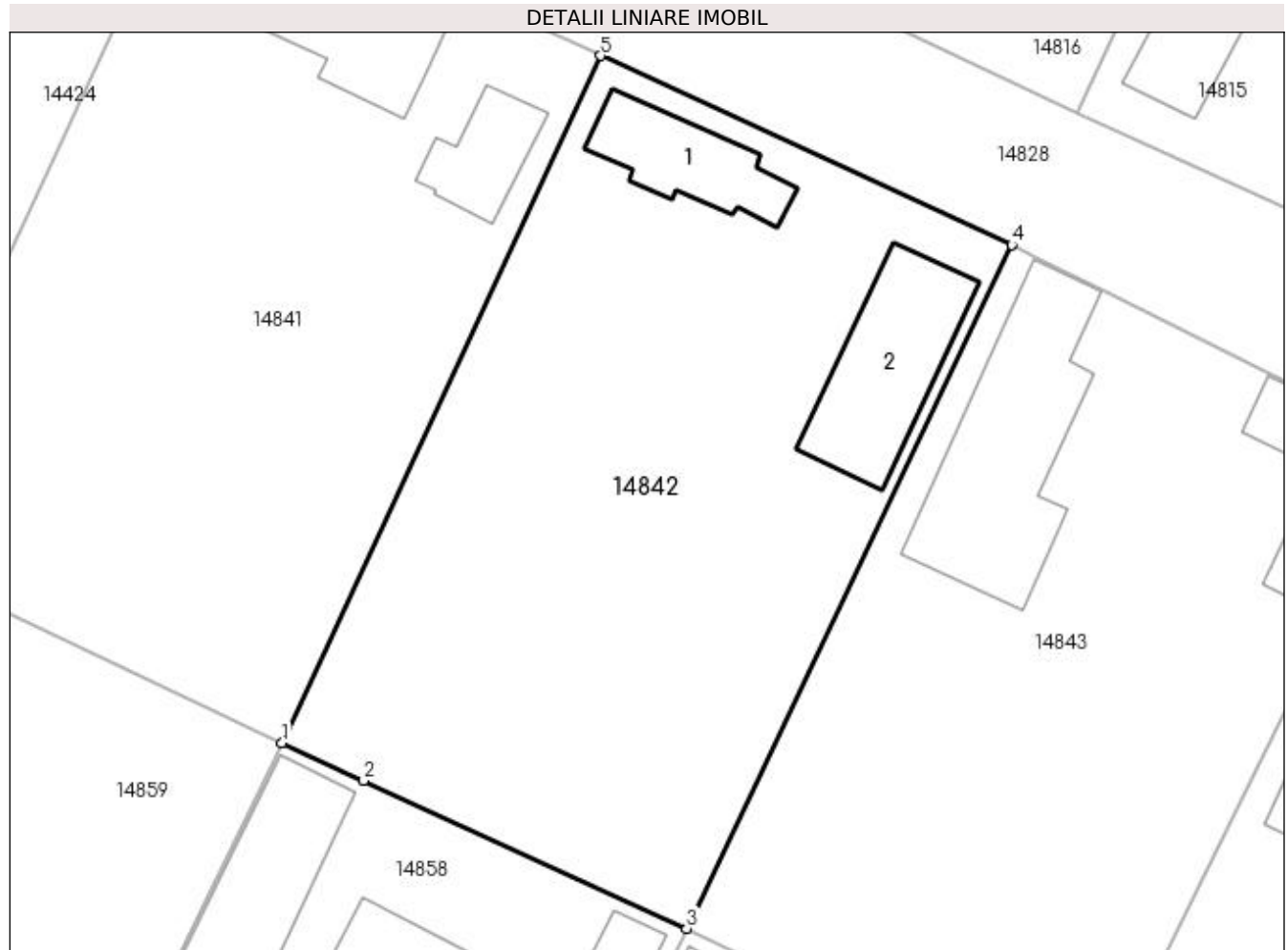
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	2	-	
2	arabil	DA	504	20	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-Anexa
A1.2		construcții de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C2-Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.037,089 283.459,655	2	355.042,526 283.457,148	5.987
2	355.042,526 283.457,148	3	355.064,018 283.447,298	23.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.064,018 283.447,298	4	355.085,654 283.492,76	50.348
4	355.085,654 283.492,76	5	355.058,287 283.505,337	30.119
5	355.058,287 283.505,337	1	355.037,089 283.459,655	50.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P4,4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.482	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP nr.3609-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ CONSTANTIN
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

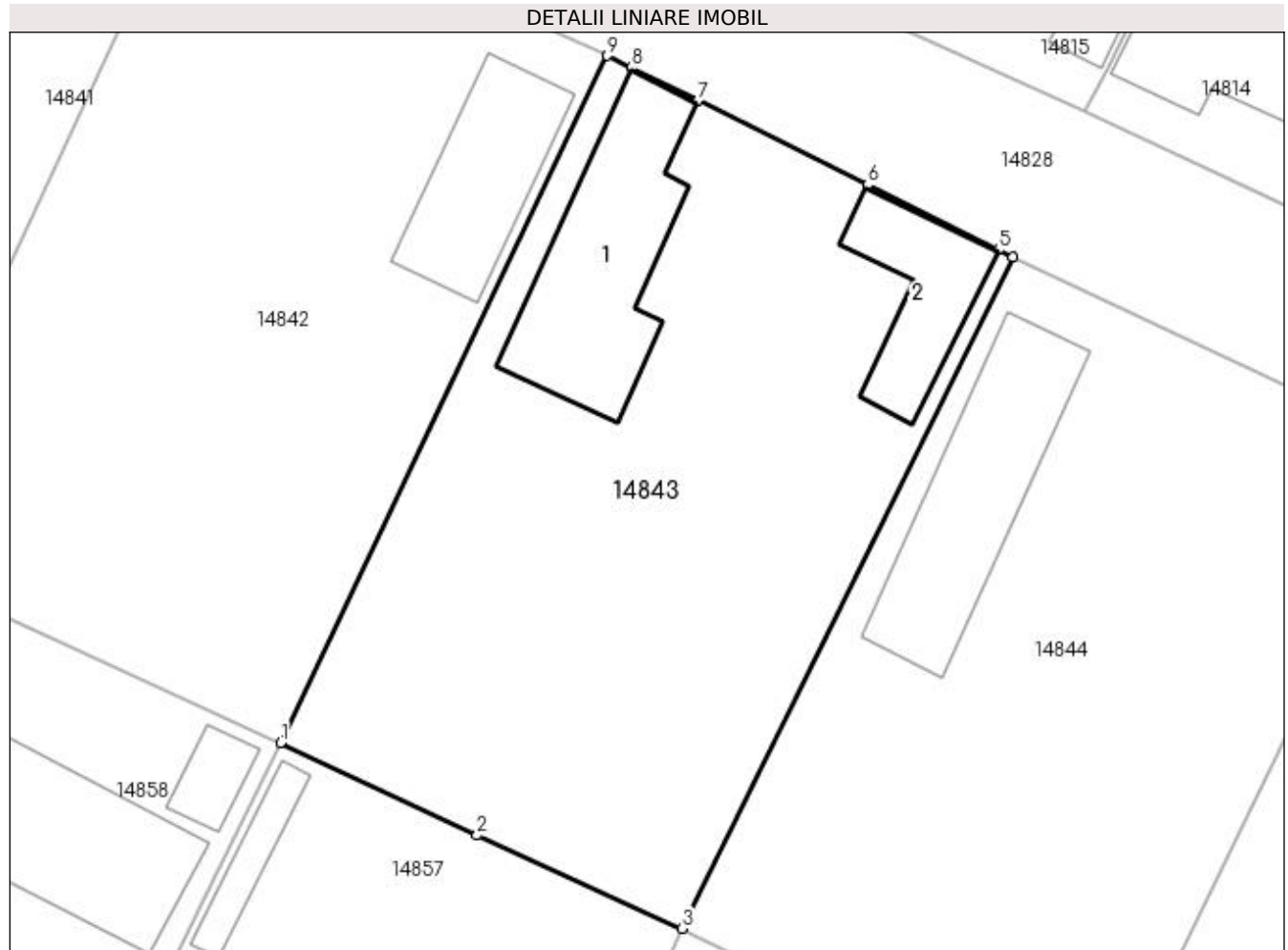
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	4	-	
2	arabil	DA	482	20	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.064,018 283.447,298	2	355.077,011 283.441,166	14.367
2	355.077,011 283.441,166	3	355.090,602 283.435,002	14.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.090,602 283.435,002	4	355.112,518 283.479,428	49.538
4	355.112,518 283.479,428	5	355.111,55 283.479,908	1.08
5	355.111,55 283.479,908	6	355.102,868 283.484,217	9.693
6	355.102,868 283.484,217	7	355.091,65 283.489,784	12.523
7	355.091,65 283.489,784	8	355.087,249 283.491,968	4.913
8	355.087,249 283.491,968	9	355.085,654 283.492,76	1.781
9	355.085,654 283.492,76	1	355.064,018 283.447,298	50.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T20, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3660-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ IOANA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENICĂ IOANA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

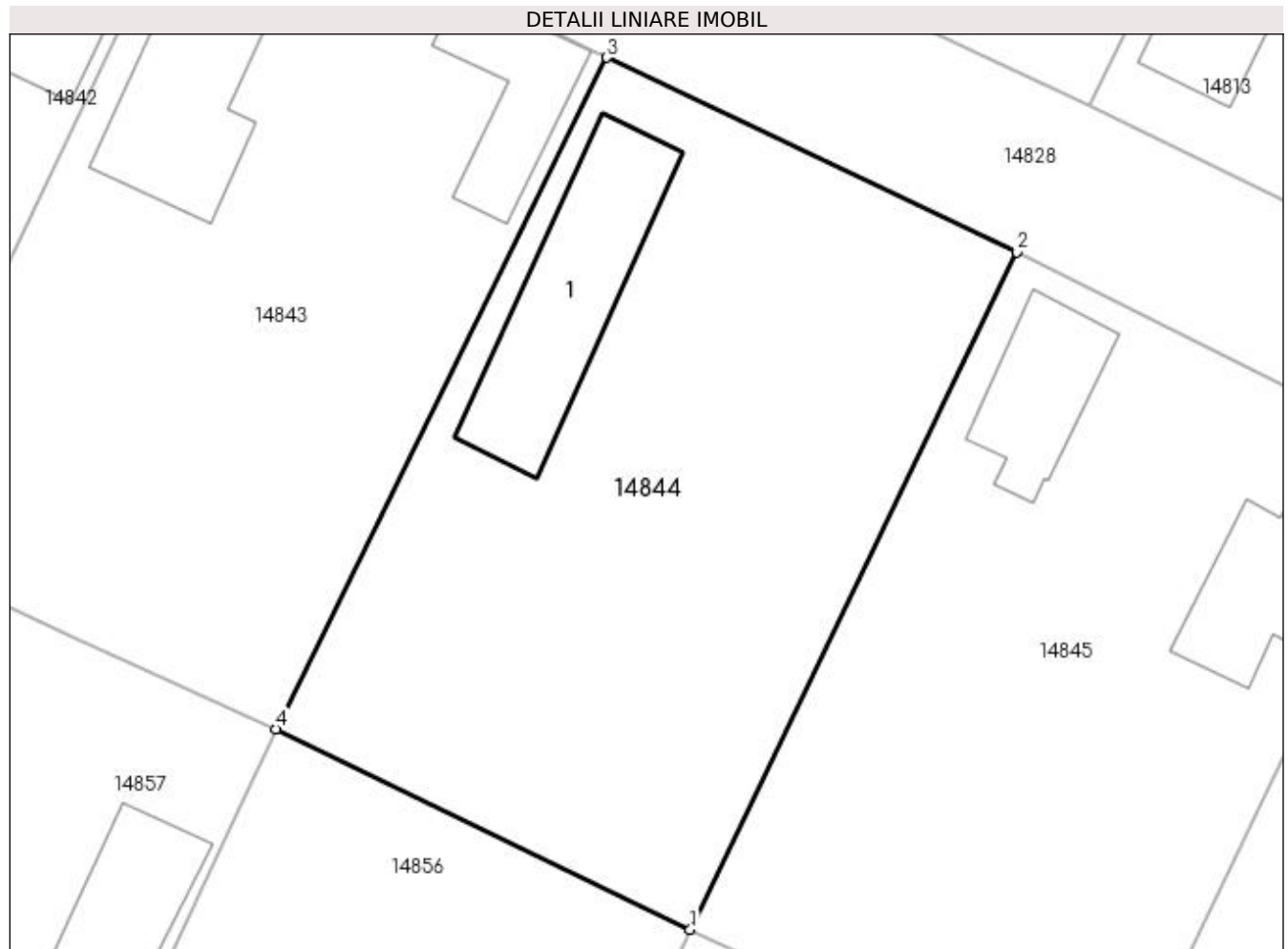
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	5	-	
2	arabil	DA	501	20	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 2 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.118,022 283.421,746	2	355.139,643 283.466,572	49.768
2	355.139,643 283.466,572	3	355.112,518 283.479,428	30.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.112,518 283.479,428	4	355.090,602 283.435,002	49.538
4	355.090,602 283.435,002	1	355.118,022 283.421,746	30.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T20, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.496	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3603-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

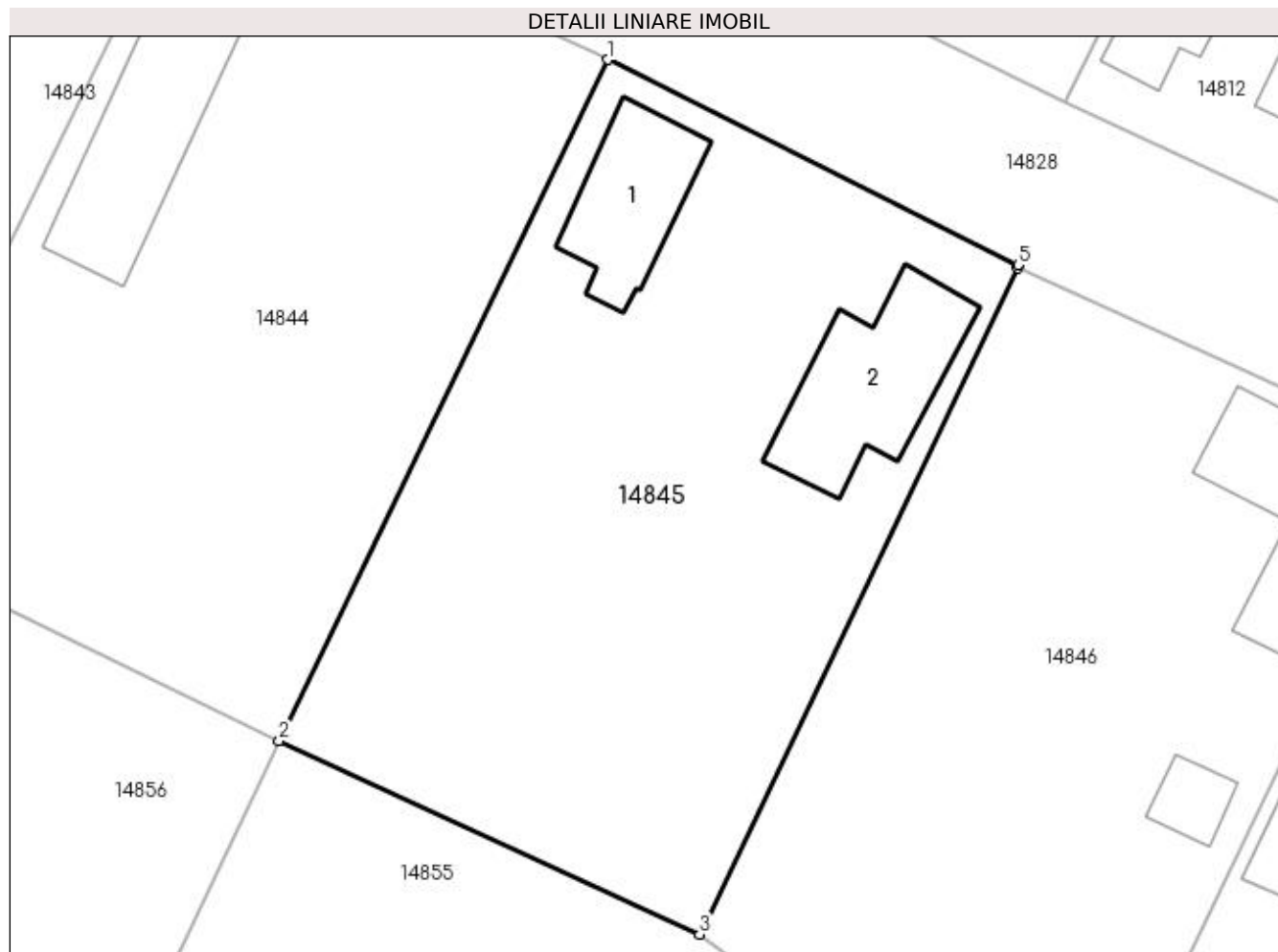
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	7	-	
2	arabil	DA	496	20	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.139,643 283.466,572	2	355.118,022 283.421,746	49.768
2	355.118,022 283.421,746	3	355.145,694 283.409,011	30.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.145,694 283.409,011	4	355.166,629 283.452,882	48.61
4	355.166,629 283.452,882	5	355.166,644 283.453,07	0.189
5	355.166,644 283.453,07	1	355.139,643 283.466,572	30.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P9/1,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.394	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din cranturi cu 5 camere si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P91,1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Patul si magazie de lemne din scandura acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM nr.449, din 04/09/2017 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU VIORICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

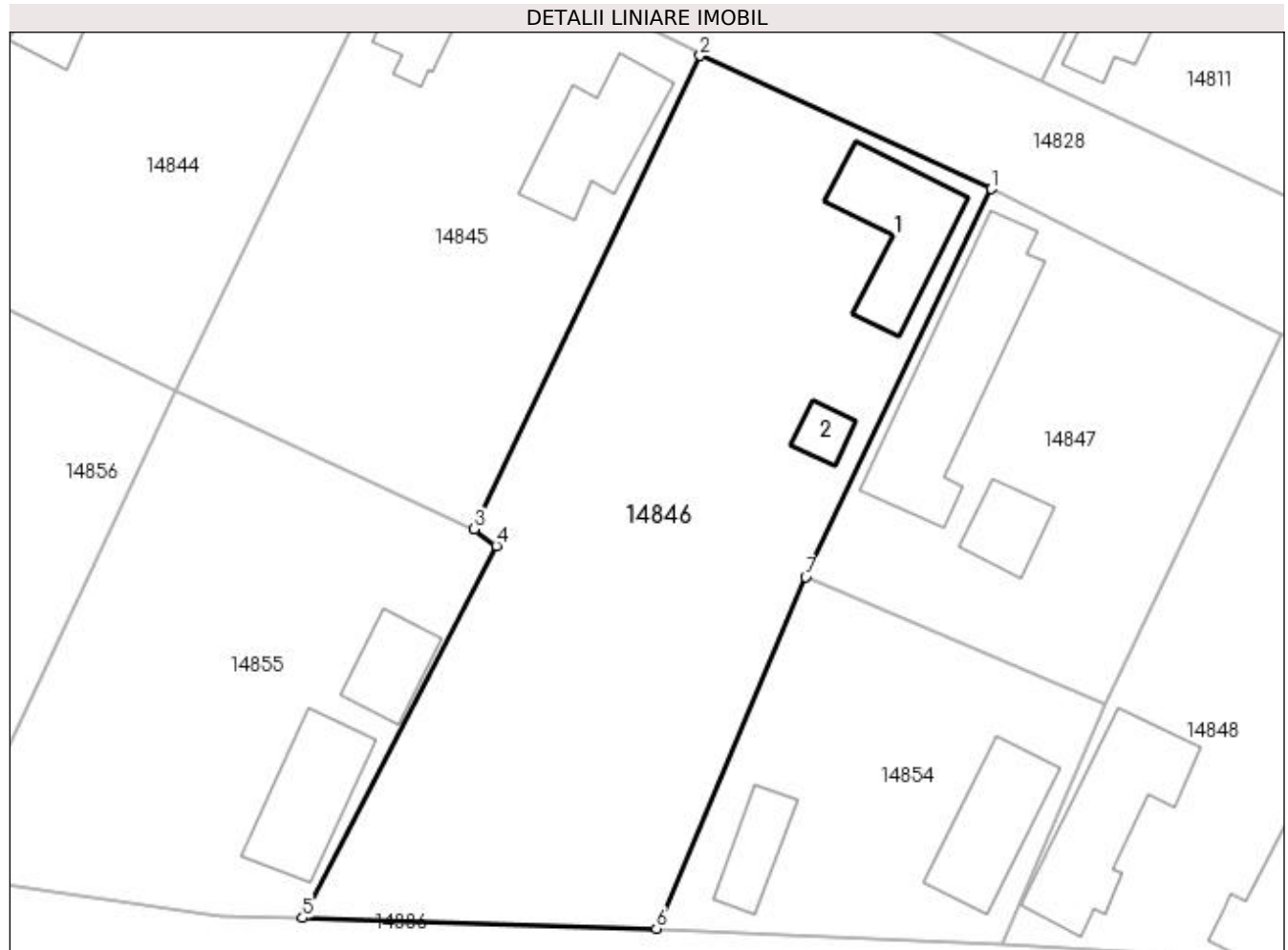
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	9/1	-	
2	arabil	DA	1.394	20	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din cranturi cu 5 camere si pivnita, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Patul si magazie de lemne din scandura acoperit cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.193,646 283.440,542	2	355.166,629 283.452,882	29.702
2	355.166,629 283.452,882	3	355.145,694 283.409,011	48.61
3	355.145,694 283.409,011	4	355.147,726 283.407,451	2.562
4	355.147,726 283.407,451	5	355.129,752 283.372,965	38.889
5	355.129,752 283.372,965	6	355.162,574 283.371,985	32.837
6	355.162,574 283.371,985	7	355.176,419 283.404,558	35.393
7	355.176,419 283.404,558	1	355.193,646 283.440,542	39.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3672-59340, din 08/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANȚU ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANȚU ANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

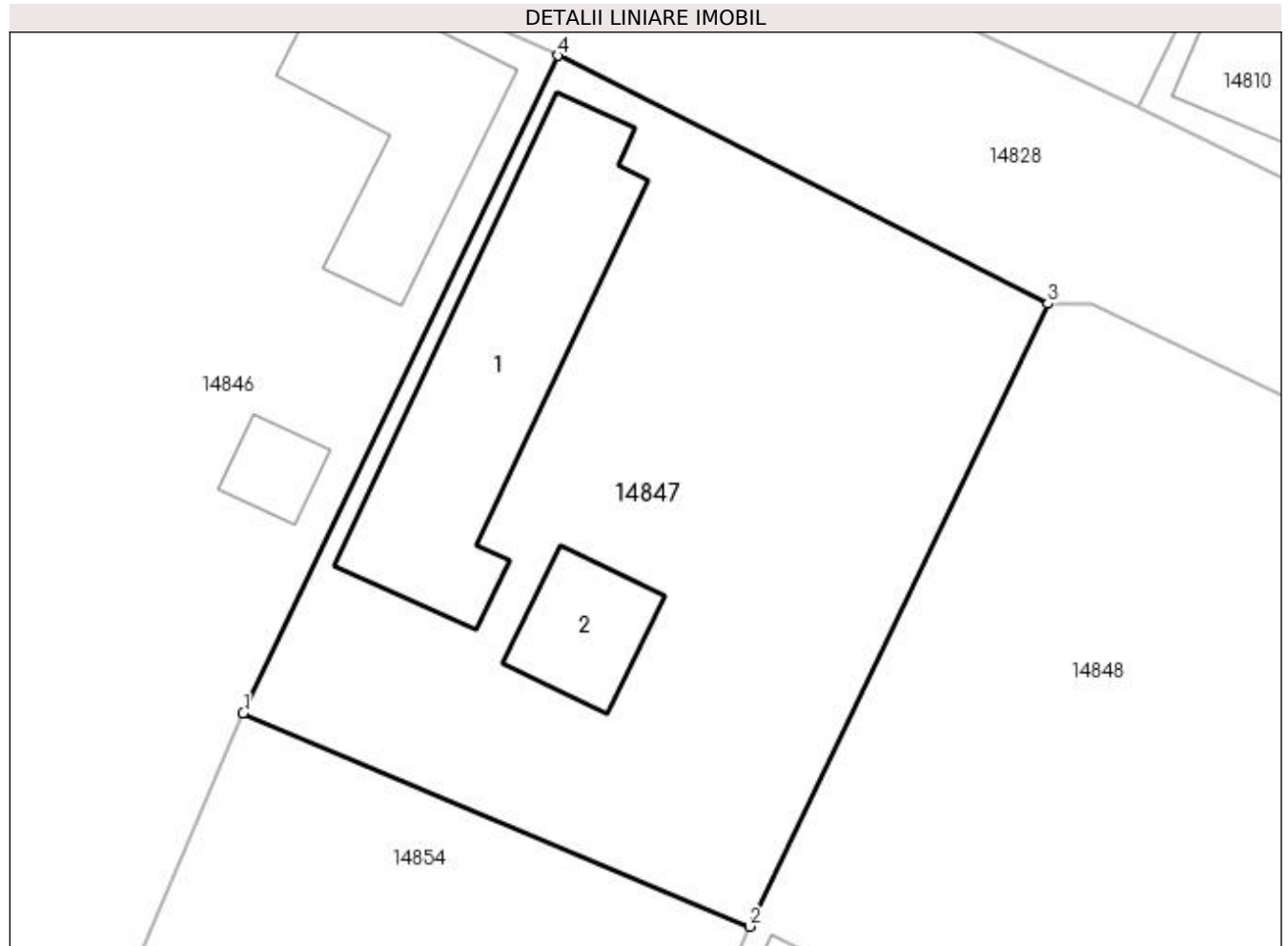
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.169	20	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.176,419 283.404,558	2	355.204,157 283.392,866	30.101
2	355.204,157 283.392,866	3	355.220,501 283.426,971	37.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.220,501 283.426,971	4	355.193,646 283.440,542	30.089
4	355.193,646 283.440,542	1	355.176,419 283.404,558	39.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T20, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr. 3918-48351, din 02/07/1998 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 02/07/1998 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

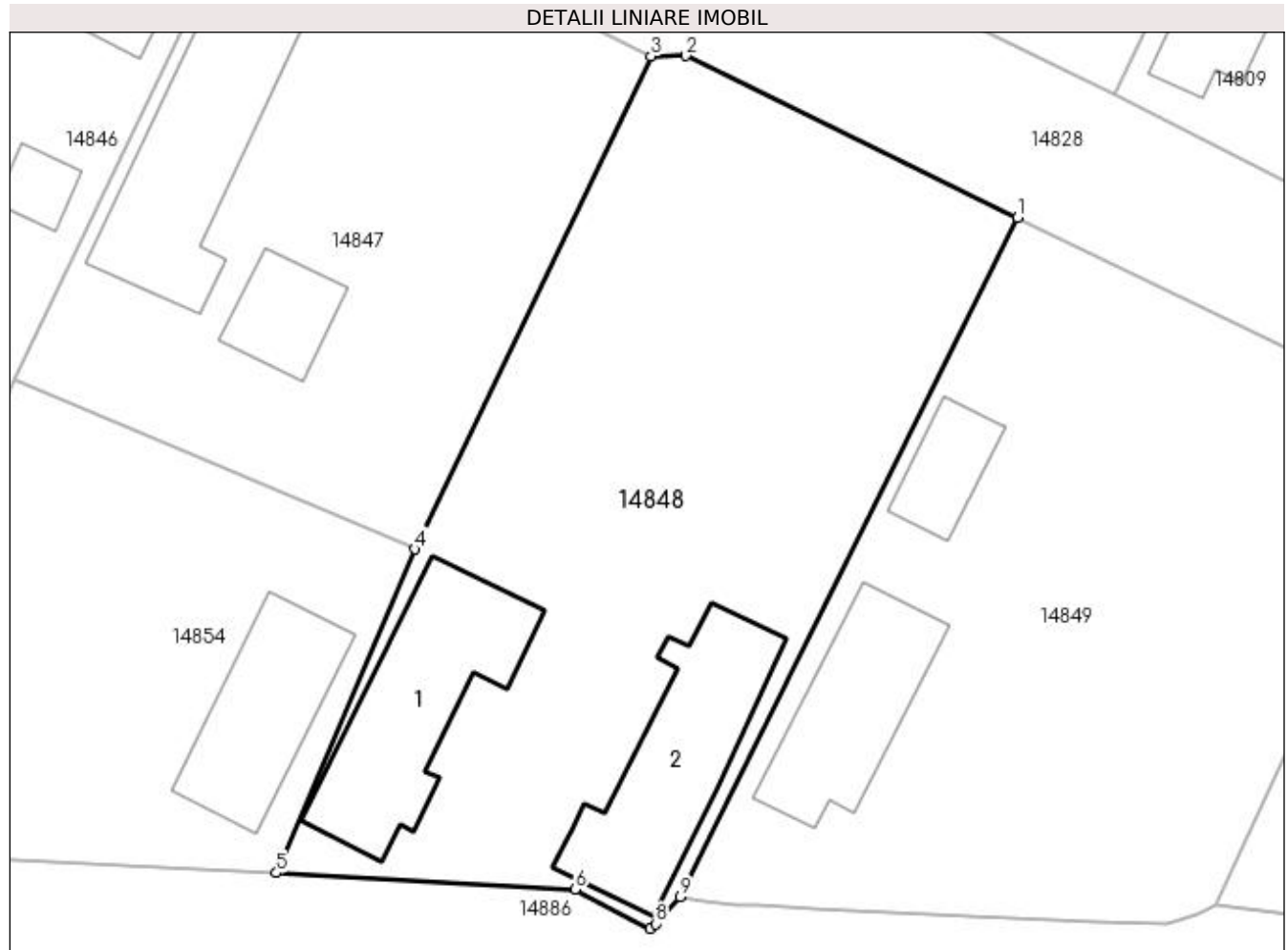
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	576	20	11	-	
2	curți construcții	DA	1.000	20	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuinta cu beci
A1.2		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.245,851 283.415,793	2	355.222,924 283.426,997	25.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	355.222,924 283.426,997	3	355.220,501 283.426,971	2.423
3	355.220,501 283.426,971	4	355.204,157 283.392,866	37.819
4	355.204,157 283.392,866	5	355.194,587 283.370,488	24.338
5	355.194,587 283.370,488	6	355.215,247 283.369,342	20.692
6	355.215,247 283.369,342	7	355.220,457 283.366,646	5.866
7	355.220,457 283.366,646	8	355.220,827 283.366,973	0.494
8	355.220,827 283.366,973	9	355.222,511 283.368,856	2.526
9	355.222,511 283.368,856	1	355.245,851 283.415,793	52.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr.4403, din 03/06/2004 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

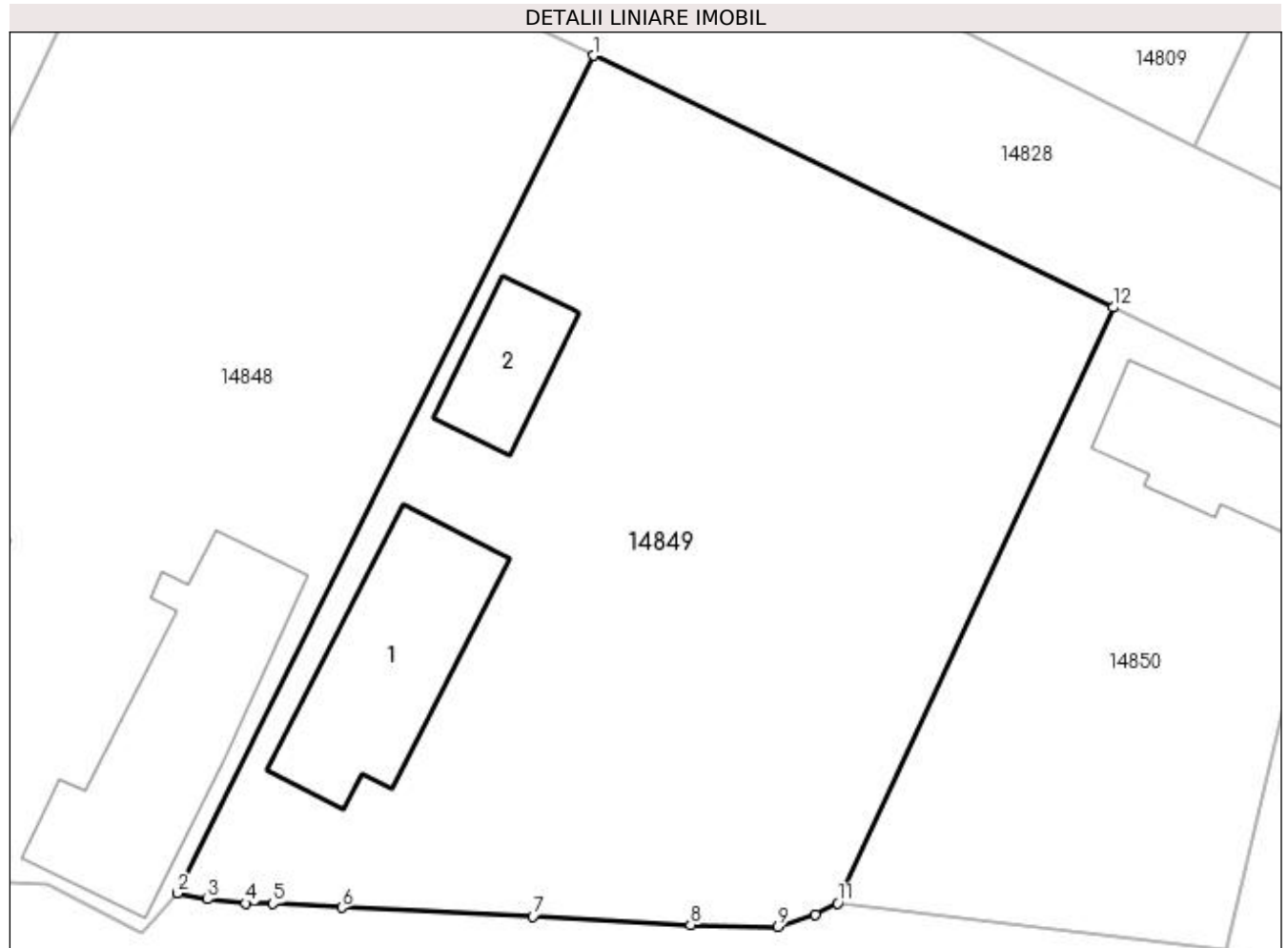
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	13	-	
2	arabil	DA	505	20	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.245,851 283.415,793	2	355.222,511 283.368,856	52.42
2	355.222,511 283.368,856	3	355.224,184 283.368,507	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.224,184 283.368,507	4	355.226,331 283.368,277	2.159
4	355.226,331 283.368,277	5	355.227,85 283.368,262	1.519
5	355.227,85 283.368,262	6	355.231,715 283.368,047	3.871
6	355.231,715 283.368,047	7	355.242,437 283.367,541	10.734
7	355.242,437 283.367,541	8	355.251,288 283.367,065	8.864
8	355.251,288 283.367,065	9	355.256,176 283.366,974	4.889
9	355.256,176 283.366,974	10	355.258,282 283.367,663	2.216
10	355.258,282 283.367,663	11	355.259,552 283.368,276	1.41
11	355.259,552 283.368,276	12	355.275,005 283.401,684	36.809
12	355.275,005 283.401,684	1	355.245,851 283.415,793	32.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:701

Nr. cadastral vechi:663/1

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35780	Din acte: 588 Masurata: 606	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 78,32 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22287 / 22/04/2009	
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE NR. 1389, din 01/01/2009 emis de NP Stoenescu F.;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA CAMELIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

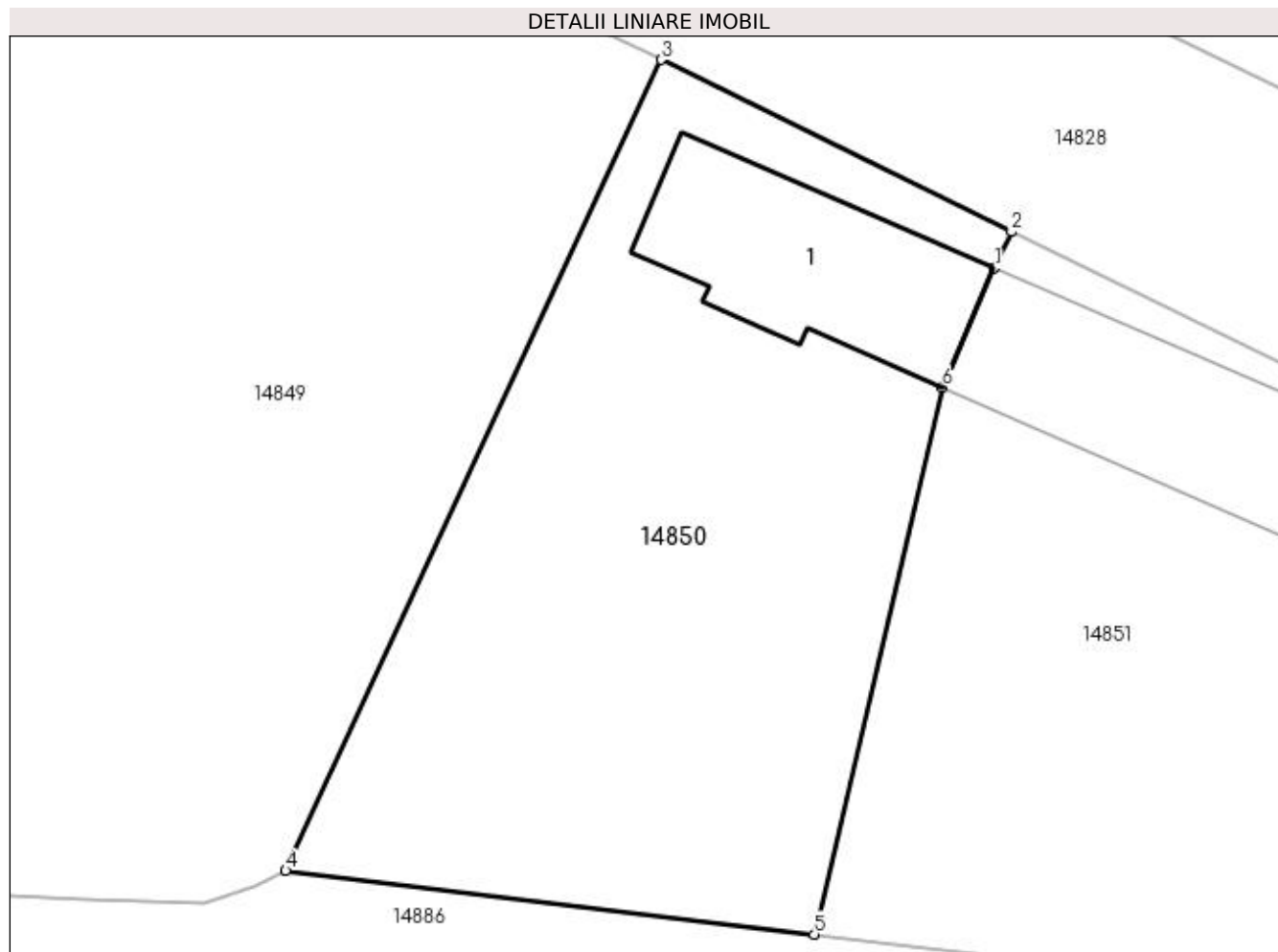
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35780	Din acte: 588 Masurata: 606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	606	20	15	-	parcelele 15 și 16

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 78,32 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.288,742 283.393,1	2	355.289,445 283.394,6	1.657
2	355.289,445 283.394,6	3	355.275,005 283.401,684	16.084
3	355.275,005 283.401,684	4	355.259,552 283.368,276	36.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.259,552 283.368,276	5	355.281,322 283.365,66	21.927
5	355.281,322 283.365,66	6	355.286,607 283.388,184	23.136
6	355.286,607 283.388,184	1	355.288,742 283.393,1	5.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:528
Nr. cadastral vechi:663/2

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T20, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35806	Din acte: 912 Masurata: 925	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa cu Sc 85, 30 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22283 / 28/04/2009	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DEZMEMBRARE aut 1389, din 01/01/2009 emis de NP Stoenescu F;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA STEFAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

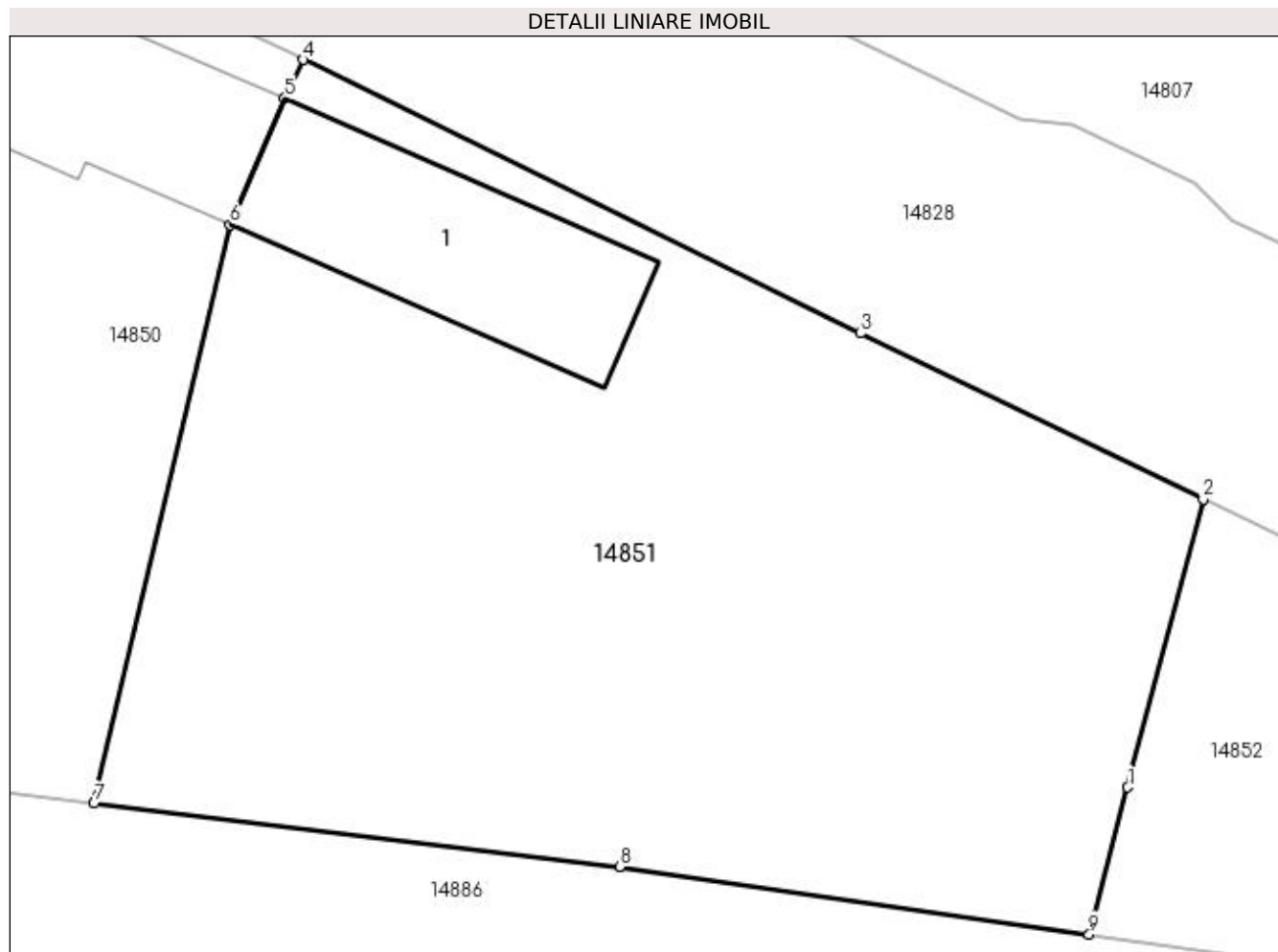
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35806	Din acte: 912 Masurata: 925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	925	20	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa cu Sc 85, 30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.321,548 283.366,283	2	355.324,483 283.377,497	11.592
2	355.324,483 283.377,497	3	355.311,152 283.383,952	14.812
3	355.311,152 283.383,952	4	355.289,445 283.394,6	24.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	355.289,445 283.394,6	5	355.288,742 283.393,1	1.657
5	355.288,742 283.393,1	6	355.286,607 283.388,184	5.36
6	355.286,607 283.388,184	7	355.281,322 283.365,66	23.136
7	355.281,322 283.365,66	8	355.301,774 283.363,202	20.599
8	355.301,774 283.363,202	9	355.320,049 283.360,565	18.464
9	355.320,049 283.360,565	1	355.321,548 283.366,283	5.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj, T20, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

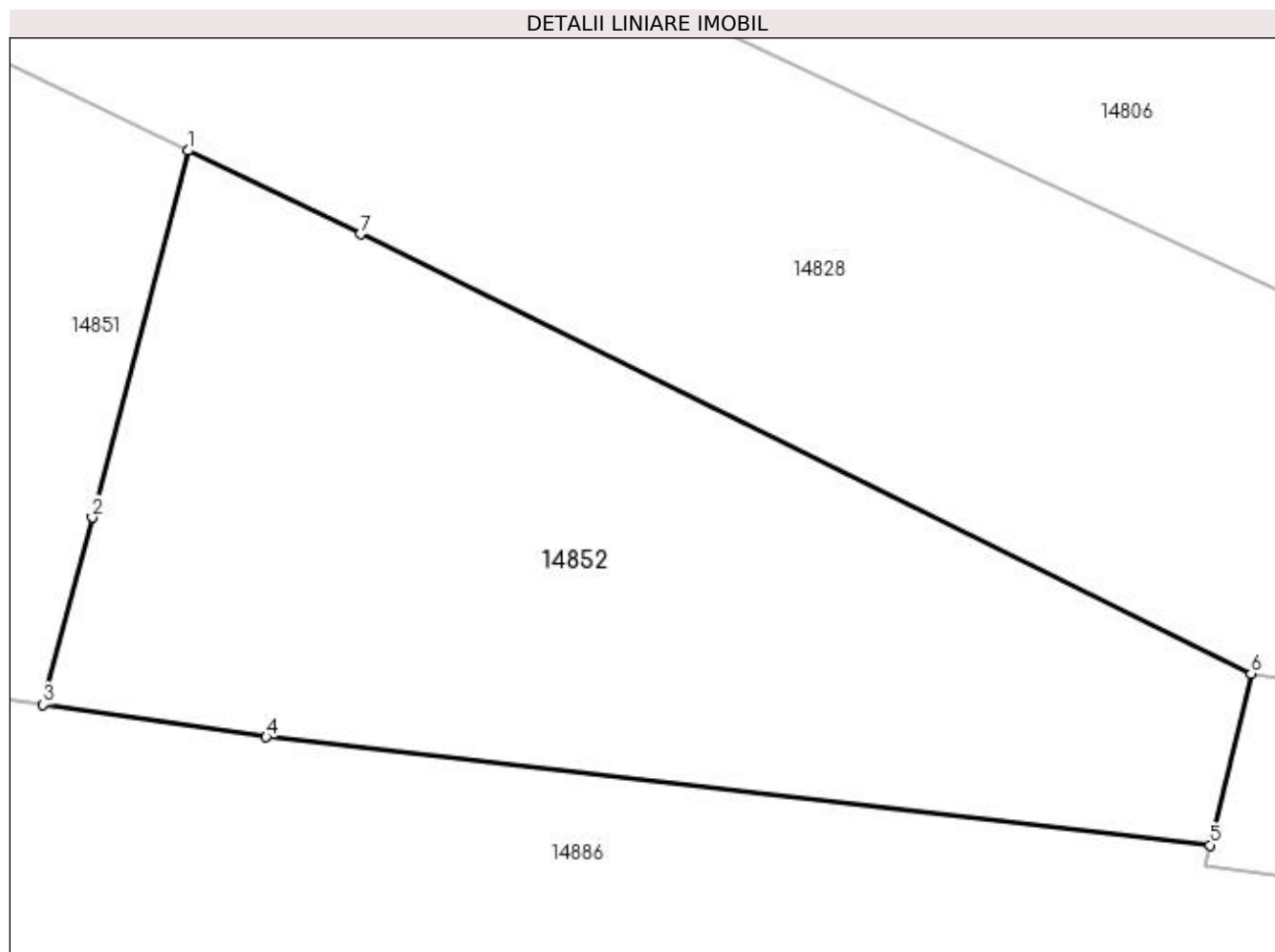
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	410	20	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.324,483 283.377,497	2	355.321,548 283.366,283	11.592
2	355.321,548 283.366,283	3	355.320,049 283.360,565	5.911
3	355.320,049 283.360,565	4	355.326,871 283.359,58	6.893
4	355.326,871 283.359,58	5	355.355,732 283.356,269	29.05
5	355.355,732 283.356,269	6	355.356,985 283.361,506	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.356,985 283.361,506	7	355.329,749 283.374,947	30.372
7	355.329,749 283.374,947	1	355.324,483 283.377,497	5.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Trandafirilor-Tr 2 Nr. 20a, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35502	18	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242115 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 48, din 26/11/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MOTATEI (act normativ nr referat de legalitate nr 13316 din 20.12.2018, emis de PREFECTURA DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT 9194 din 12.12.2018, emis de PRIMARIA MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

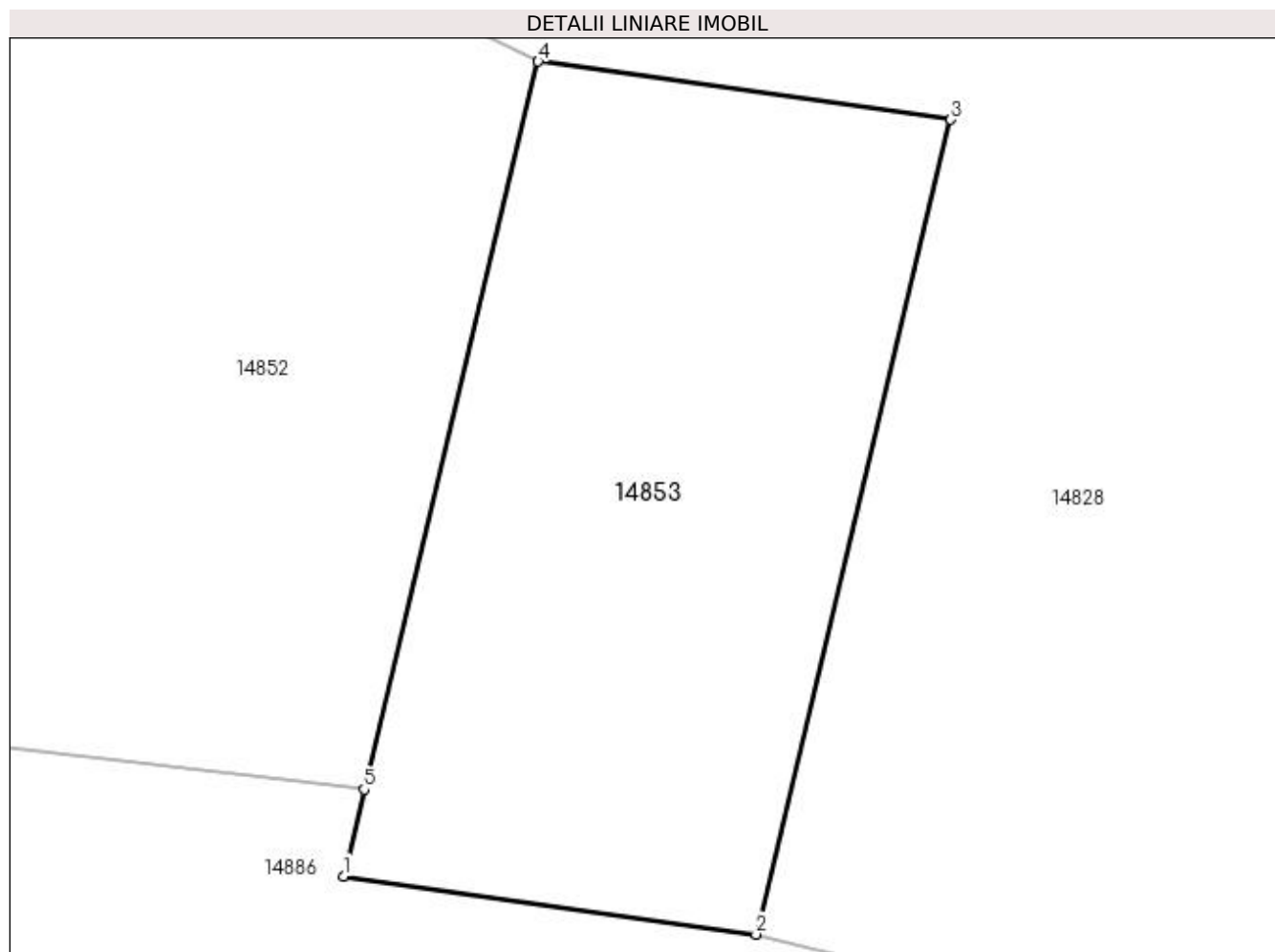
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35502	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18	-	-	-	Imprejmuire: limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.355,583 283.355,644	2	355.358,553 283.355,226	2.999
2	355.358,553 283.355,226	3	355.359,956 283.361,088	6.028
3	355.359,956 283.361,088	4	355.356,985 283.361,506	3.0
4	355.356,985 283.361,506	5	355.355,732 283.356,269	5.385
5	355.355,732 283.356,269	1	355.355,583 283.355,644	0.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 898	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta cu beci din chirpici cu 3 camere acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM nr. 94, din 09/05/2012 emis de BNP Stoescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU MARIAN-NICUSOR <i>OBSERVATII: TDP 3967-48351 din 08.09.1998</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU MARIAN-NICUSOR	A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU MARIAN-NICUSOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

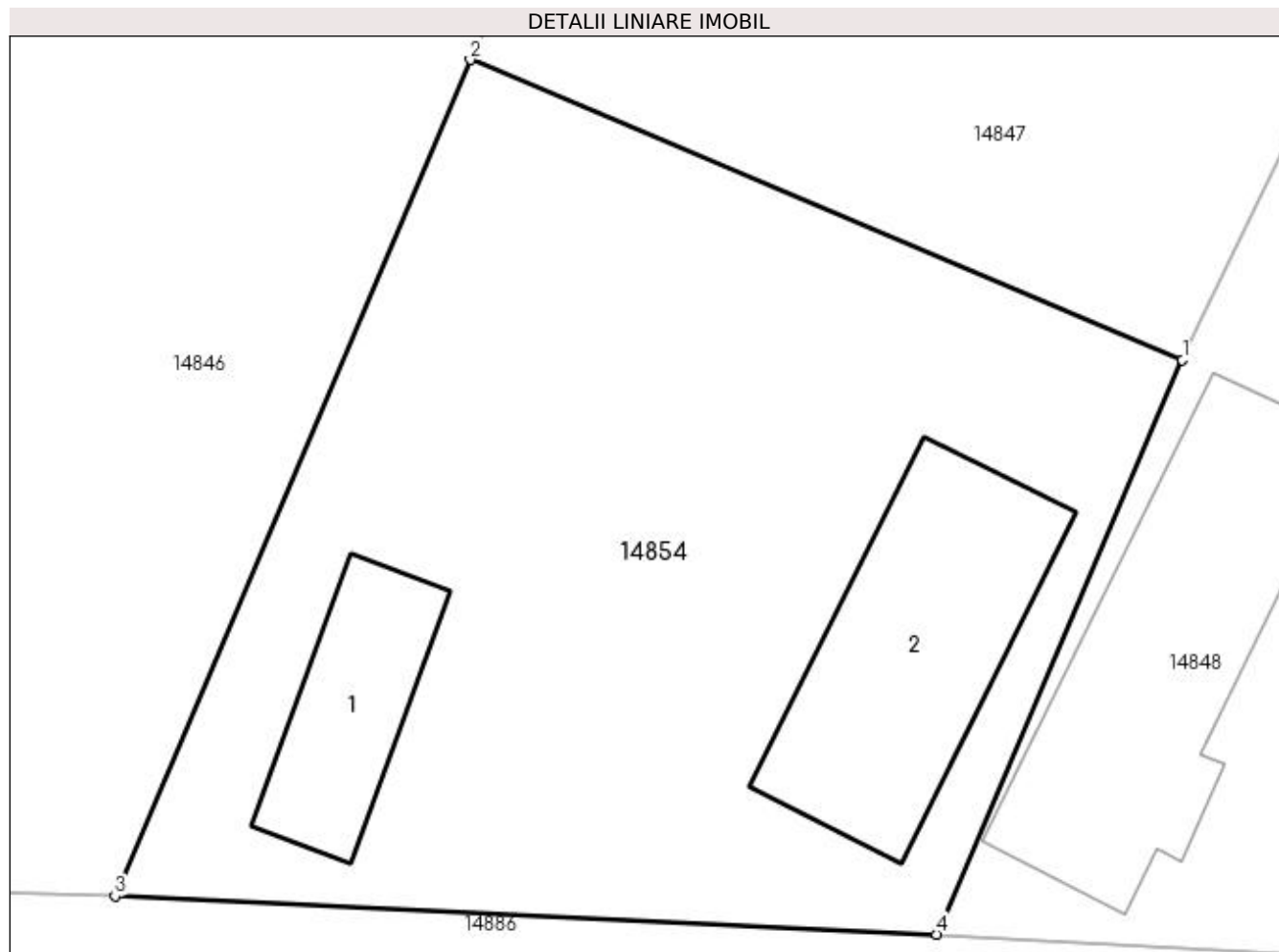
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	20	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.2		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta cu beci din chirpici cu 3 camere acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.204,157 283.392,866	2	355.176,419 283.404,558	30.101
2	355.176,419 283.404,558	3	355.162,574 283.371,985	35.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.162,574 283.371,985	4	355.194,587 283.370,488	32.048
4	355.194,587 283.370,488	1	355.204,157 283.392,866	24.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T20, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta cu beci
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T28,P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP nr.3657-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULEȚ ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVULEȚ ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

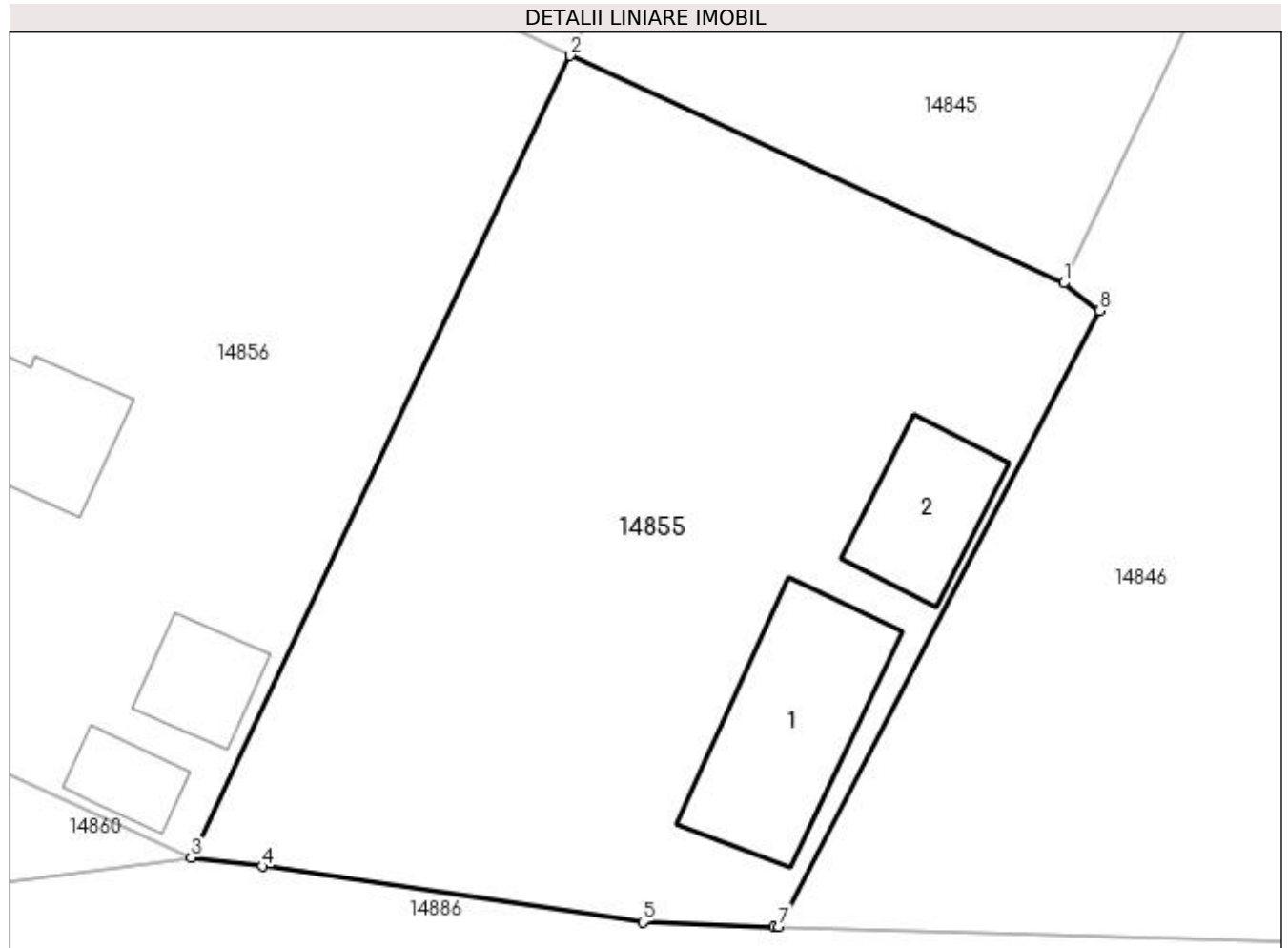
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.440	20	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta cu beci
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.145,694 283.409,011	2	355.118,022 283.421,746	30.462
2	355.118,022 283.421,746	3	355.096,785 283.376,826	49.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.096,785 283.376,826	4	355.100,769 283.376,339	4.014
4	355.100,769 283.376,339	5	355.122,103 283.373,215	21.562
5	355.122,103 283.373,215	6	355.129,476 283.372,962	7.377
6	355.129,476 283.372,962	7	355.129,752 283.372,965	0.276
7	355.129,752 283.372,965	8	355.147,726 283.407,451	38.889
8	355.147,726 283.407,451	1	355.145,694 283.409,011	2.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.521	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:1707 mp; Locuinta din chirpici si cranturi cu 5 camere, bucatarie si pvnita, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T20,P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa-Patul si Magazie din lemn acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM nr. 234, din 06/04/2005 emis de BNP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARGARETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SURDU MARGARETA	A1.1, A1.3
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((Art.1, al.14;Art.37,Al.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SURDU MARGARETA	A1.1, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURDU MARGARETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

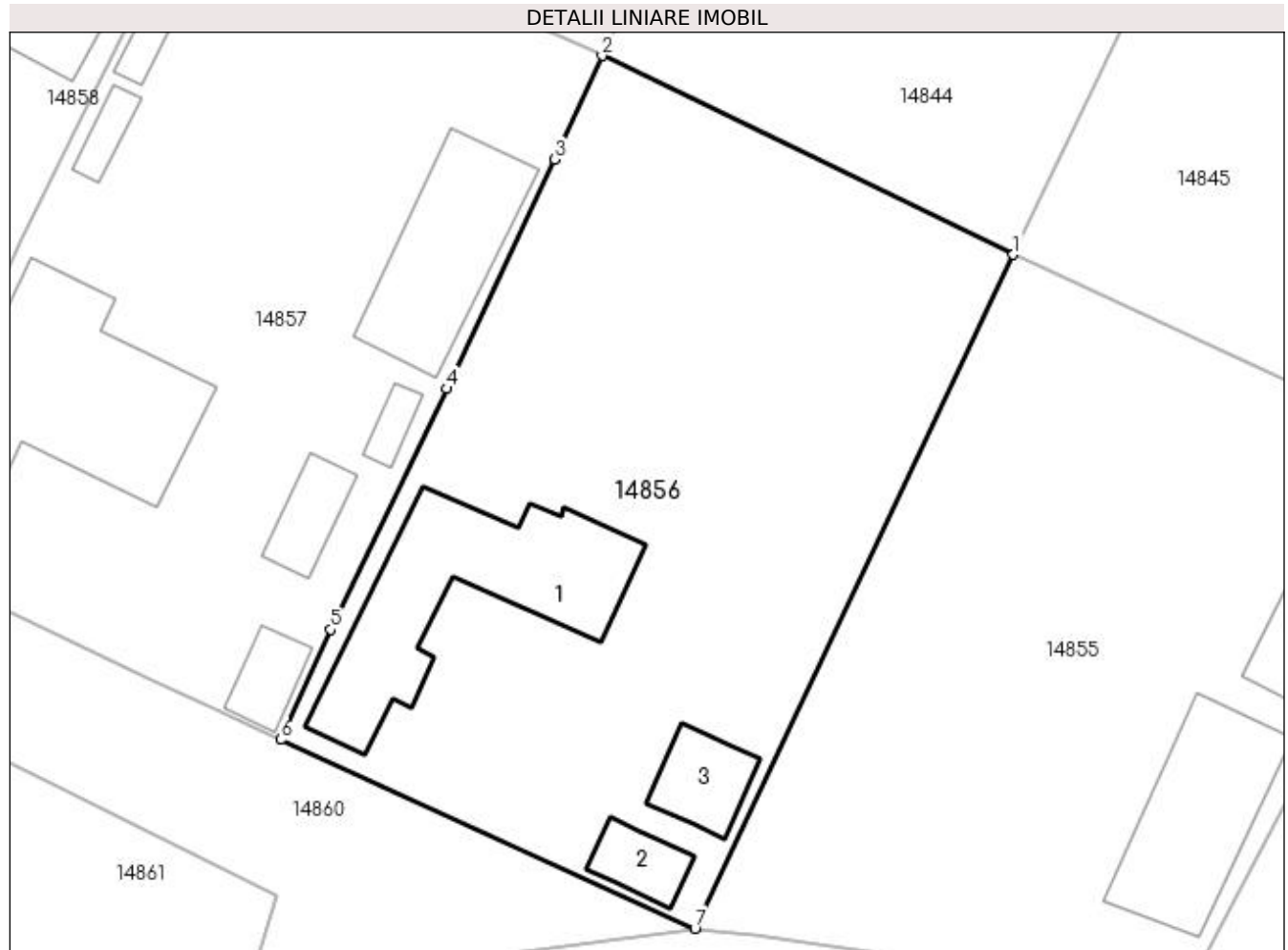
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	20	20	-	
2	arabil	DA	521	20	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:1707 mp; Locuinta din chirpici si cranturi cu 5 camere, bucatarie si pvnita, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa-Patul si Magazie din lemn acoperit cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.118,022 283.421,746	2	355.090,602 283.435,002	30.456
2	355.090,602 283.435,002	3	355.087,426 283.428,103	7.595
3	355.087,426 283.428,103	4	355.080,221 283.412,814	16.902
4	355.080,221 283.412,814	5	355.072,483 283.396,746	17.834
5	355.072,483 283.396,746	6	355.069,141 283.389,409	8.062
6	355.069,141 283.389,409	7	355.096,785 283.376,826	30.373
7	355.096,785 283.376,826	1	355.118,022 283.421,746	49.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34087	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1960 compusa din 4 camere, beci si dependinte.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1994.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj construit din cranturi in anul 1978.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1995.
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Patul construit din lemn in anul 1996.
A1.6		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul construit din lemn in anul 1978.
A1.7		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1979.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89176 / 07/06/2017		
Act Administrativ nr. TDP NR 3635-59340, din 07/04/1997 emis de Comisia Judeteana DOLJ (act administrativ nr CNS NR. 3073 din 18.05.2017, emis de Primaria Motatei;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3068 din 18.05.2017, emis de Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂCĂREAZĂ VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

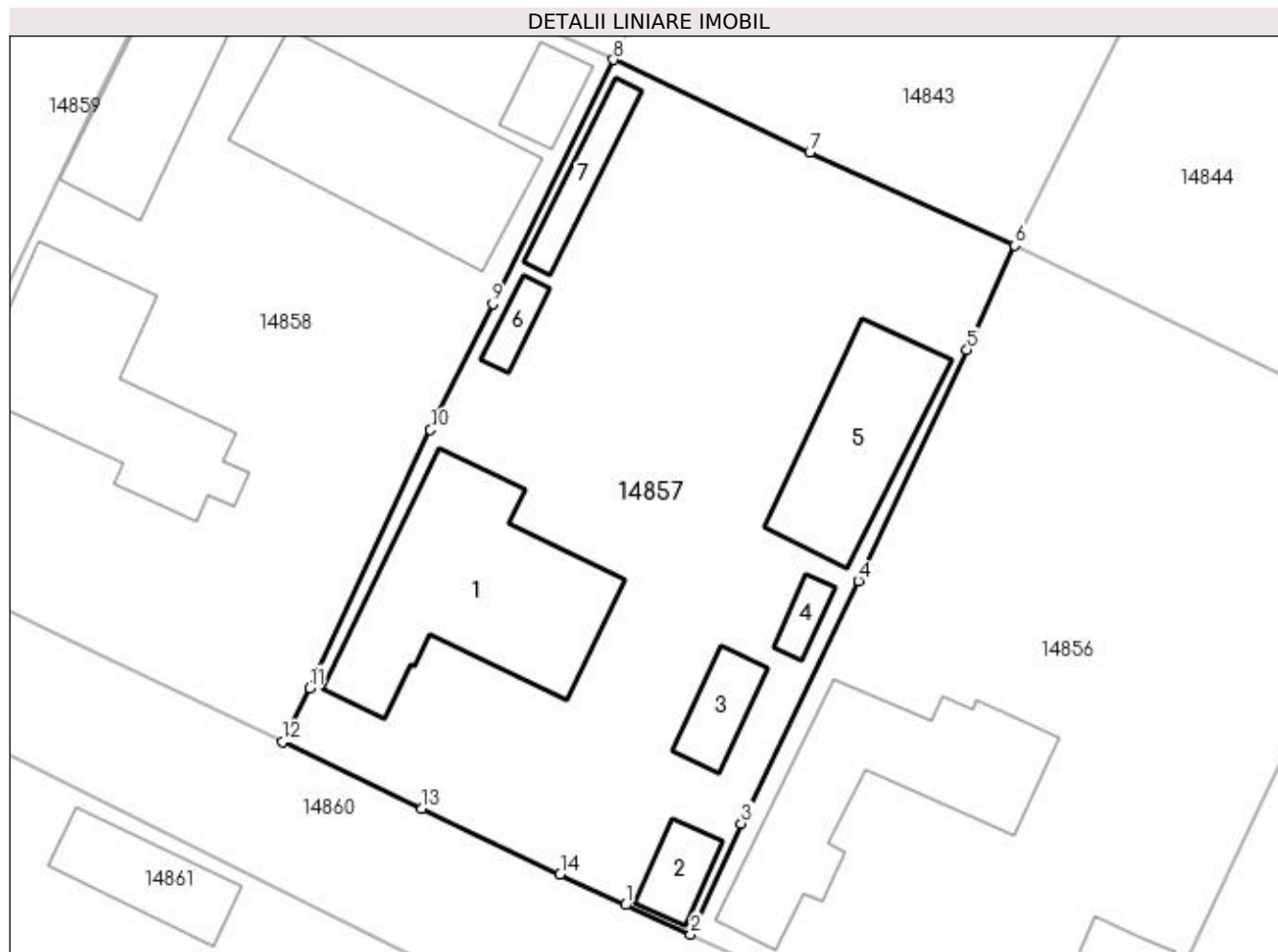
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34087	Din acte: 1.500 Masurata: 1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.492	20	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1960 compusa din 4 camere, beci si dependinte.
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter construita din chirpici in anul 1994.
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Garaj construit din cranturi in anul 1978.
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1995.
A1.5		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Patul construit din lemn in anul 1996.
A1.6		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul construit din lemn in anul 1978.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita din lemn in anul 1979.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	355.064,829 283.391,351	2	355.069,141 283.389,409	4.729
2	355.069,141 283.389,409	3	355.072,483 283.396,746	8.062
3	355.072,483 283.396,746	4	355.080,221 283.412,814	17.834
4	355.080,221 283.412,814	5	355.087,426 283.428,103	16.902
5	355.087,426 283.428,103	6	355.090,602 283.435,002	7.595
6	355.090,602 283.435,002	7	355.077,011 283.441,166	14.923
7	355.077,011 283.441,166	8	355.064,018 283.447,298	14.367
8	355.064,018 283.447,298	9	355.056,019 283.431,131	18.038
9	355.056,019 283.431,131	10	355.051,898 283.422,804	9.291
10	355.051,898 283.422,804	11	355.043,924 283.405,716	18.857
11	355.043,924 283.405,716	12	355.042,089 283.402,14	4.019
12	355.042,089 283.402,14	13	355.051,347 283.397,747	10.247
13	355.051,347 283.397,747	14	355.060,491 283.393,4	10.125
14	355.060,491 283.393,4	1	355.064,829 283.391,351	4.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T20, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34493	Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta parter construita din chirpici si BCA in anul 1962-1985 compusa din 4 camere, beci si dependinte.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa parter construita din BCA in anul 1997.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Anexa parter construita din BCA in anul 1998.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
165298 / 30/10/2017	
Act Administrativ nr. TDP NR 3636-59340, din 07/04/1997 emis de CJ DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU STEFAN	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 6312, din 15/12/2017 emis de Primaria Motatei;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU ELISABETA 2) MILITARU STEFAN	
/	
Act Notarial nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));	
B3	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

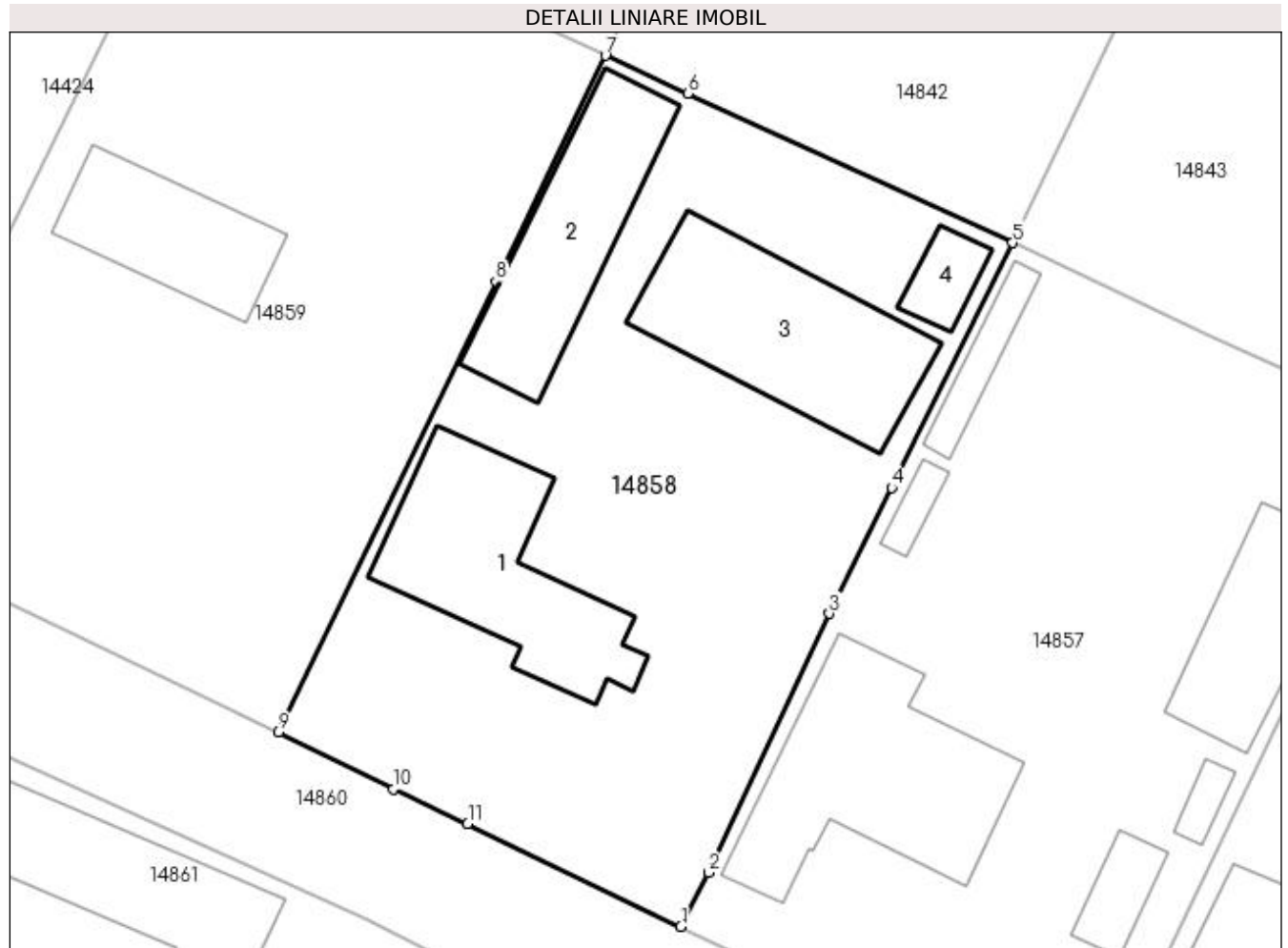
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34493	Din acte: 1.500 Masurata: 1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.474	20	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta parter construita din chirpici si BCA in anul 1962-1985 compusa din 4 camere, beci si dependinte.
A1.2		construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexa parter construita din BCA in anul 1997.
A1.3		construcții anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Anexa parter construita din BCA in anul 1998.
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.042,089 283.402,14	2	355.043,924 283.405,716	4.019
2	355.043,924 283.405,716	3	355.051,898 283.422,804	18.857
3	355.051,898 283.422,804	4	355.056,019 283.431,131	9.291
4	355.056,019 283.431,131	5	355.064,018 283.447,298	18.038
5	355.064,018 283.447,298	6	355.042,526 283.457,148	23.642
6	355.042,526 283.457,148	7	355.037,089 283.459,655	5.987
7	355.037,089 283.459,655	8	355.029,864 283.444,722	16.589
8	355.029,864 283.444,722	9	355.015,466 283.414,968	33.055
9	355.015,466 283.414,968	10	355.023,075 283.411,228	8.478
10	355.023,075 283.411,228	11	355.027,996 283.408,928	5.432
11	355.027,996 283.408,928	1	355.042,089 283.402,14	15.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:549

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Dolj, T20,, P24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30768	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- locuinta cu Sc-91,80 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55182 / 07/06/2013		
Act Notarial nr. CM nr 245, din 31/08/1999 emis de NP STOENESCU Florea (TDP nr. 3683-59340/08-04-1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ; Certificat nr. 1156/07-03-2013 emis de PRIMARIA MOTATEI; Proces verbal nr 1157/2013 Primaria Motatei, Incheiere de indreptare nr 621/2006 BNP Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATRUT MARIN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATRUT AUREL	A1, A1.1
Act Administrativ nr. CNS nr 1120, din 05/03/2013 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B3	Se notează modificarea adresei administrative(poștale) a imobilului de sub A1, A1.1, în sensul că aceasta va fi: str. Ion Creanga, nr. 4.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

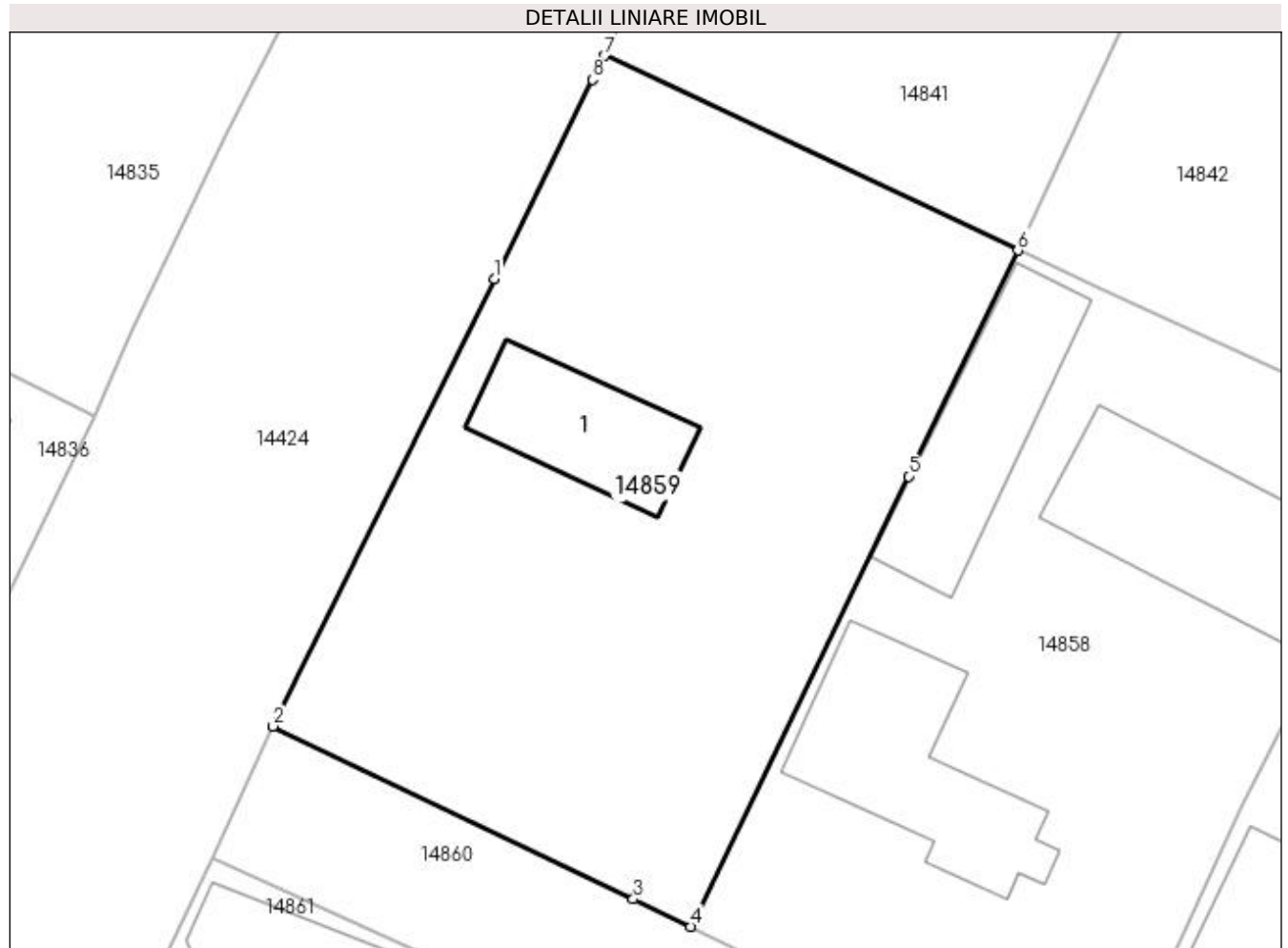
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30768	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	20	24	-	
2	curți construcții	DA	1.007	-	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- locuinta cu Sc-91,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.002,474 283.457,783	2	354.987,845 283.428,211	32.993
2	354.987,845 283.428,211	3	355.011,66 283.416,793	26.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	355.011,66 283.416,793	4	355.015,466 283.414,968	4.221
4	355.015,466 283.414,968	5	355.029,864 283.444,722	33.055
5	355.029,864 283.444,722	6	355.037,089 283.459,655	16.589
6	355.037,089 283.459,655	7	355.009,783 283.472,516	30.183
7	355.009,783 283.472,516	8	355.008,972 283.470,918	1.792
8	355.008,972 283.470,918	1	355.002,474 283.457,783	14.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor -Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35485	Din acte: 975 Masurata: 1.063	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240245 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553305	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

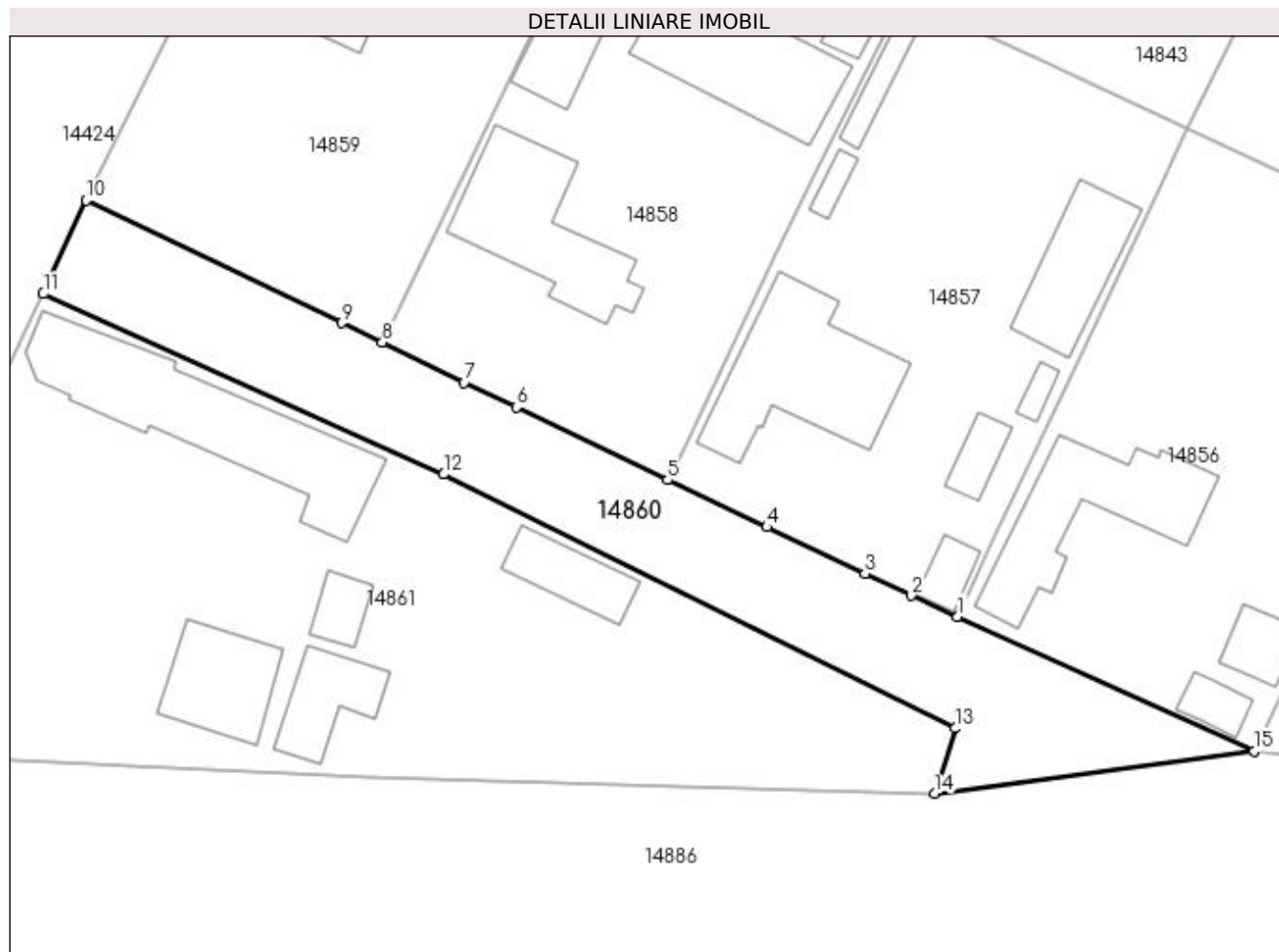
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35485	Din acte: 975 Masurata: 1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.063	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton, Str. Crizantemelor -Tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.069,141 283.389,409	2	355.064,829 283.391,351	4.729
2	355.064,829 283.391,351	3	355.060,491 283.393,4	4.798
3	355.060,491 283.393,4	4	355.051,347 283.397,747	10.125
4	355.051,347 283.397,747	5	355.042,089 283.402,14	10.247
5	355.042,089 283.402,14	6	355.027,996 283.408,928	15.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.027,996 283.408,928	7	355.023,075 283.411,228	5.432
7	355.023,075 283.411,228	8	355.015,466 283.414,968	8.478
8	355.015,466 283.414,968	9	355.011,66 283.416,793	4.221
9	355.011,66 283.416,793	10	354.987,845 283.428,211	26.411
10	354.987,845 283.428,211	11	354.983,837 283.419,496	9.592
11	354.983,837 283.419,496	12	355.021,198 283.402,675	40.973
12	355.021,198 283.402,675	13	355.068,901 283.378,982	53.263
13	355.068,901 283.378,982	14	355.066,996 283.372,886	6.387
14	355.066,996 283.372,886	15	355.096,785 283.376,826	30.048
15	355.096,785 283.376,826	1	355.069,141 283.389,409	30.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34221	Din acte: 2.200 Masurata: 2.611	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:239 mp; C1-casa din caramida cu 6 camere, hol, debara si pivnita
A1.2		Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2- bucatarie de vara
A1.3		Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3-patul cu magazie cu patul
A1.4		Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa
A1.5		Loc. Motatei, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149628 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 499, din 09/10/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) LOGOFĂTU MARIA	A1
90 / 12/02/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 274, din 07/02/2001 emis de BNP Stoenescu Florea (CM nr 249/03.09.1997 NP Stoenescu Florea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16 1) LOGOFĂTU MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGOFĂTU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

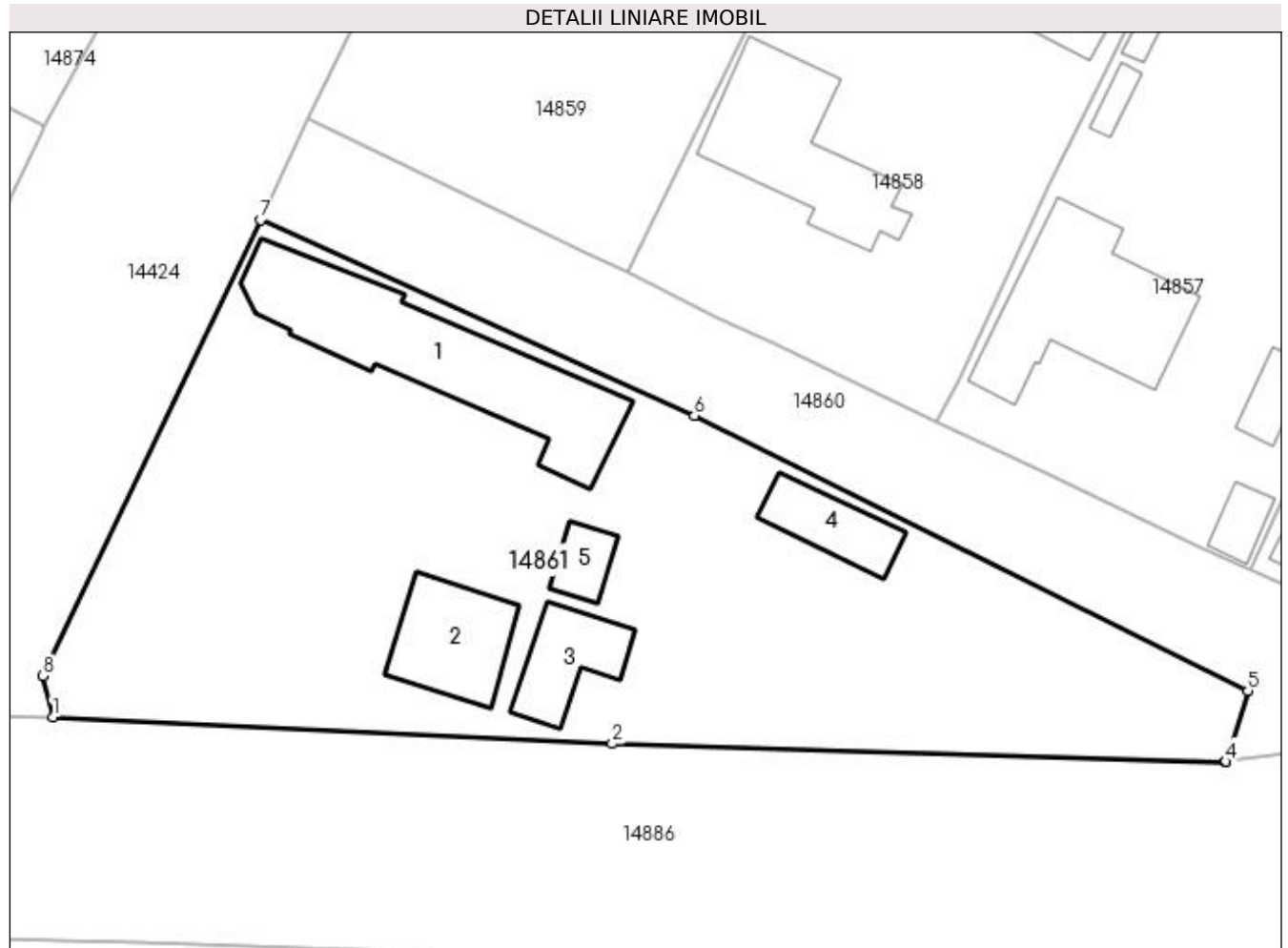
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34221	Din acte: 2.200 Masurata: 2.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.611	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	226	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:239 mp; C1-casa din caramida cu 6 camere, hol, debara si pivnita
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C2- bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3-patul cu magazie cu patul
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.965,915 283.376,726	2	355.014,12 283.374,414	48.26
2	355.014,12 283.374,414	3	355.066,978 283.372,828	52.882
3	355.066,978 283.372,828	4	355.066,996 283.372,886	0.061
4	355.066,996 283.372,886	5	355.068,901 283.378,982	6.387
5	355.068,901 283.378,982	6	355.021,198 283.402,675	53.263
6	355.021,198 283.402,675	7	354.983,837 283.419,496	40.973
7	354.983,837 283.419,496	8	354.965,062 283.380,241	43.514
8	354.965,062 283.380,241	1	354.965,915 283.376,726	3.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T22, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36566	Din acte: 1.500 Masurata: 1.571	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta parter construita in anul 1955.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita in anul 1955.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa parter construita in anul 1990.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter construita in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252289 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. CVC aut sub nr. 2687, din 08/12/2020 emis de gherghe anca-costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE NICULINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

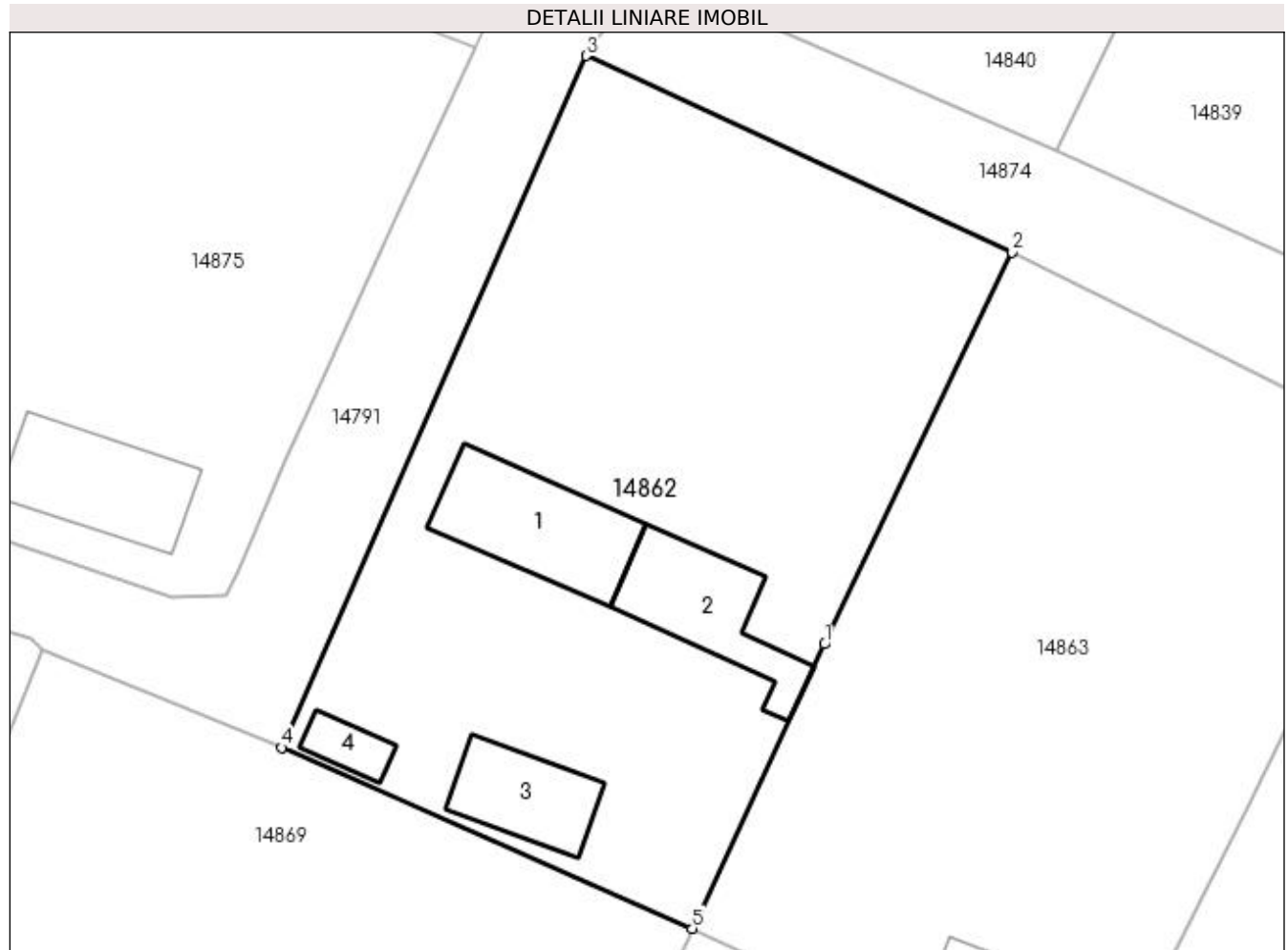
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36566	Din acte: 1.500 Masurata: 1.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	22	1,2	-	
2	vie	DA	571	22	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta parter construita in anul 1955.
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita in anul 1955.
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa parter construita in anul 1990.
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter construita in anul 1990.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.817,558 283.466,745	2	354.830,264 283.493,189	29.338
2	354.830,264 283.493,189	3	354.801,458 283.506,468	31.719
3	354.801,458 283.506,468	4	354.780,882 283.459,747	51.051
4	354.780,882 283.459,747	5	354.808,628 283.447,539	30.313
5	354.808,628 283.447,539	1	354.817,558 283.466,745	21.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T22, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30940	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 6, Jud. Dolj, TARLAUA 22, PARCELA 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta compusa din doua camere, bucatarie, debara, doua holuri.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77673 / 30/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 866, din 30/06/2014 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON DORINA DANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) SIMON DORINA DANA	A1.1
/		
Act Notarial nr. CM nr 713, din 01/01/1988 emis de NS JUDETEAN DOLJ (TDP NR 3643-59340, din 07.04.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj, Certificat pentru atestarea petentului ca este cunoscut ca proprietar nr 617/2014 PRIMARIA MOTATEI;incheierea de carte funciara nr 27544/07.03.2014 OCPI Dolj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SIMON DORINA DANA, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

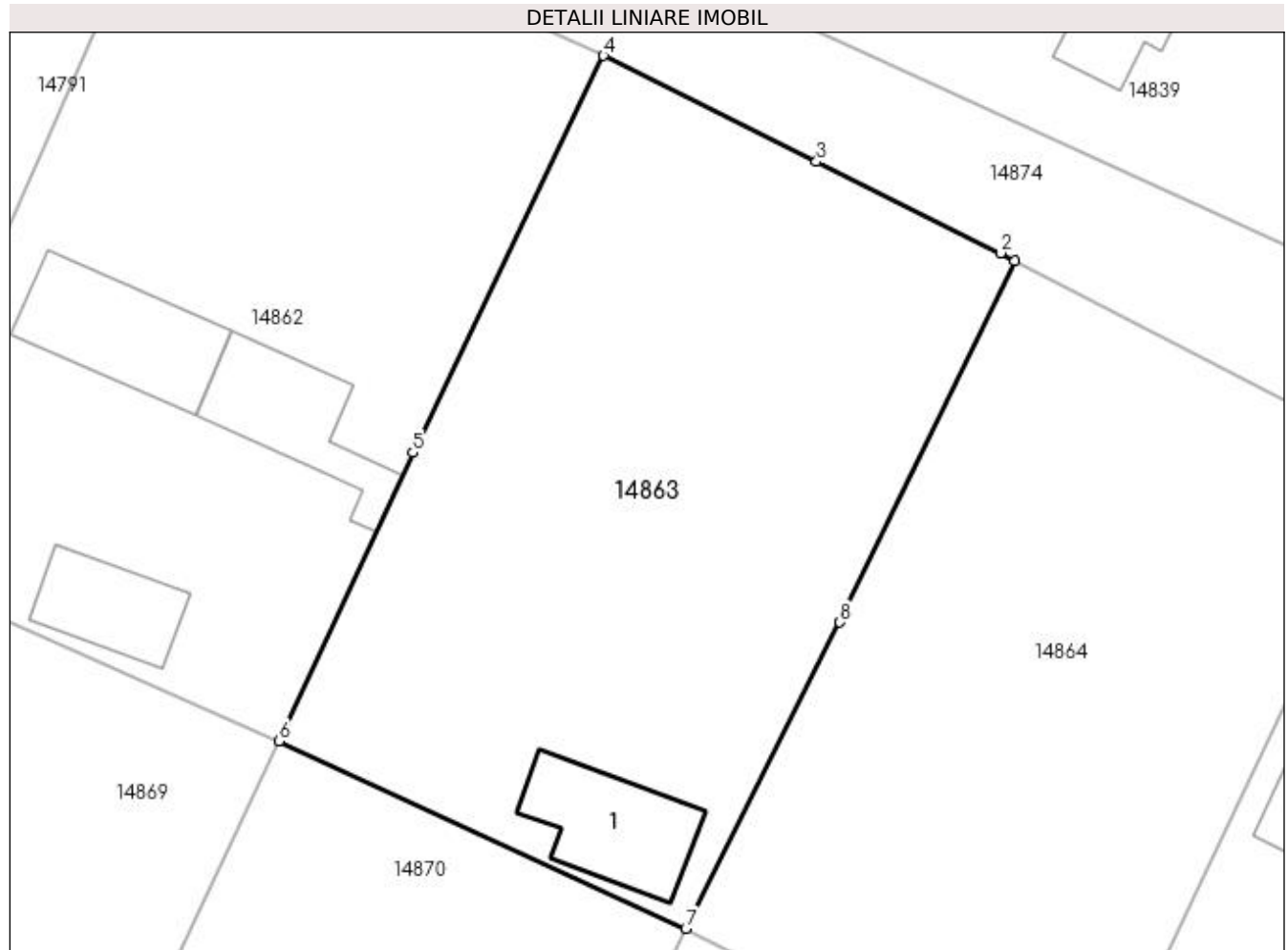
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30940	Din acte: 1.500 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	22	3	-	
2	arabil	DA	779	22	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta compusa din doua camere, bucatarie, debara, doua holuri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.857,689 283.479,511	2	354.856,736 283.480,038	1.089
2	354.856,736 283.480,038	3	354.844,467 283.486,133	13.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.844,467 283.486,133	4	354.830,264 283.493,189	15.859
4	354.830,264 283.493,189	5	354.817,558 283.466,745	29.338
5	354.817,558 283.466,745	6	354.808,628 283.447,539	21.181
6	354.808,628 283.447,539	7	354.835,749 283.435,036	29.864
7	354.835,749 283.435,036	8	354.846,026 283.455,441	22.847
8	354.846,026 283.455,441	1	354.857,689 283.479,511	26.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T22, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.441	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3642-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FESAN ILIE, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

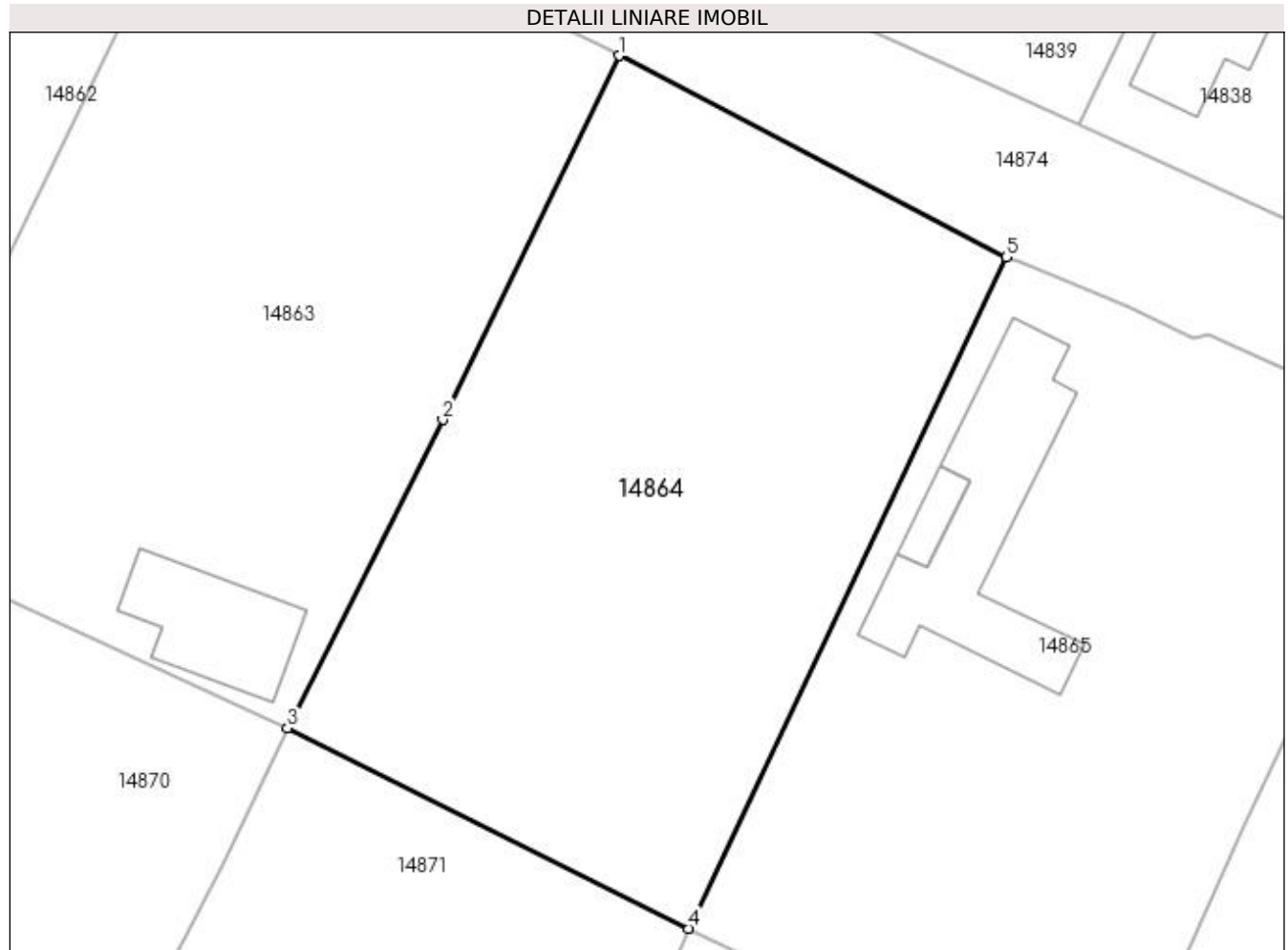
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.441	22	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.857,689 283.479,511	2	354.846,026 283.455,441	26.747
2	354.846,026 283.455,441	3	354.835,749 283.435,036	22.847
3	354.835,749 283.435,036	4	354.862,317 283.421,78	29.691
4	354.862,317 283.421,78	5	354.883,325 283.466,182	49.121
5	354.883,325 283.466,182	1	354.857,689 283.479,511	28.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T22, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30835	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN CINCI CAMERE, CAMARA, BUCATARIE SI TREI HOLURI.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL + MAGAZIE
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 4, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; FOST C4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
89581 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 823, din 11/09/2013 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU SILVIU OCTAVIAN 2) ICU GRIGORITA LOREDANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU SILVIU OCTAVIAN 2) ICU GRIGORITA LOREDANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

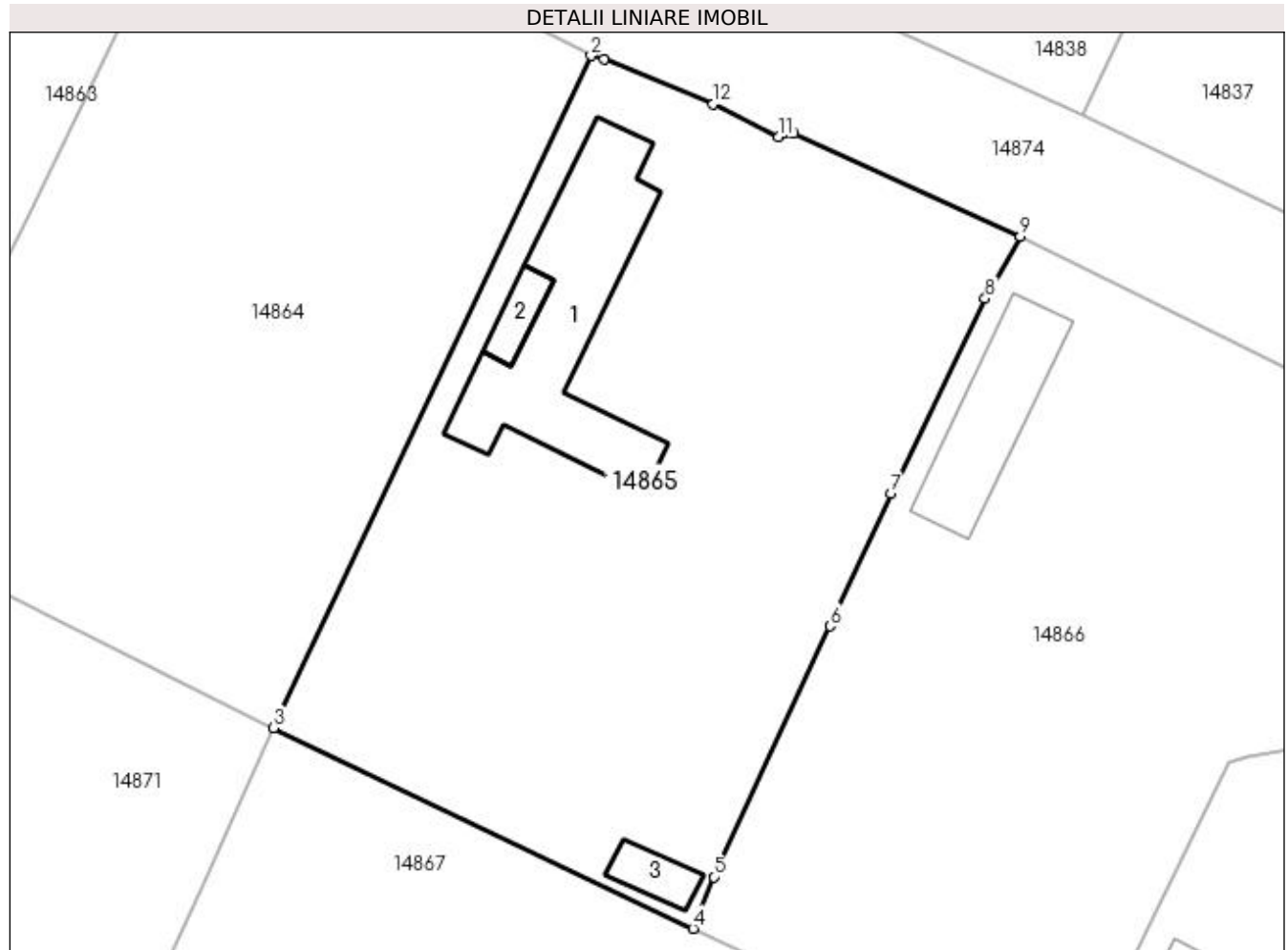
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
89581 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 823, din 11/09/2013 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU CONSTANTIN 2) ICU SILVIA STANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30835	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.522	22	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN CINCI CAMERE, CAMARA, BUCATARIE SI TREI HOLURI.
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PATUL + MAGAZIE
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; FOST C4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.884,199 283.465,966	2	354.883,325 283.466,182	0.9
2	354.883,325 283.466,182	3	354.862,317 283.421,78	49.121
3	354.862,317 283.421,78	4	354.890,056 283.408,528	30.742
4	354.890,056 283.408,528	5	354.891,434 283.411,943	3.683
5	354.891,434 283.411,943	6	354.899,111 283.428,512	18.261
6	354.899,111 283.428,512	7	354.903,141 283.437,263	9.634
7	354.903,141 283.437,263	8	354.909,379 283.450,152	14.319
8	354.909,379 283.450,152	9	354.911,712 283.454,237	4.704
9	354.911,712 283.454,237	10	354.896,724 283.461,083	16.477
10	354.896,724 283.461,083	11	354.895,718 283.460,811	1.042
11	354.895,718 283.460,811	12	354.891,391 283.462,99	4.845
12	354.891,391 283.462,99	1	354.884,199 283.465,966	7.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T22, P987,988,989

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 84-59410, din 11/03/1993 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN EUGEN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN EUGEN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

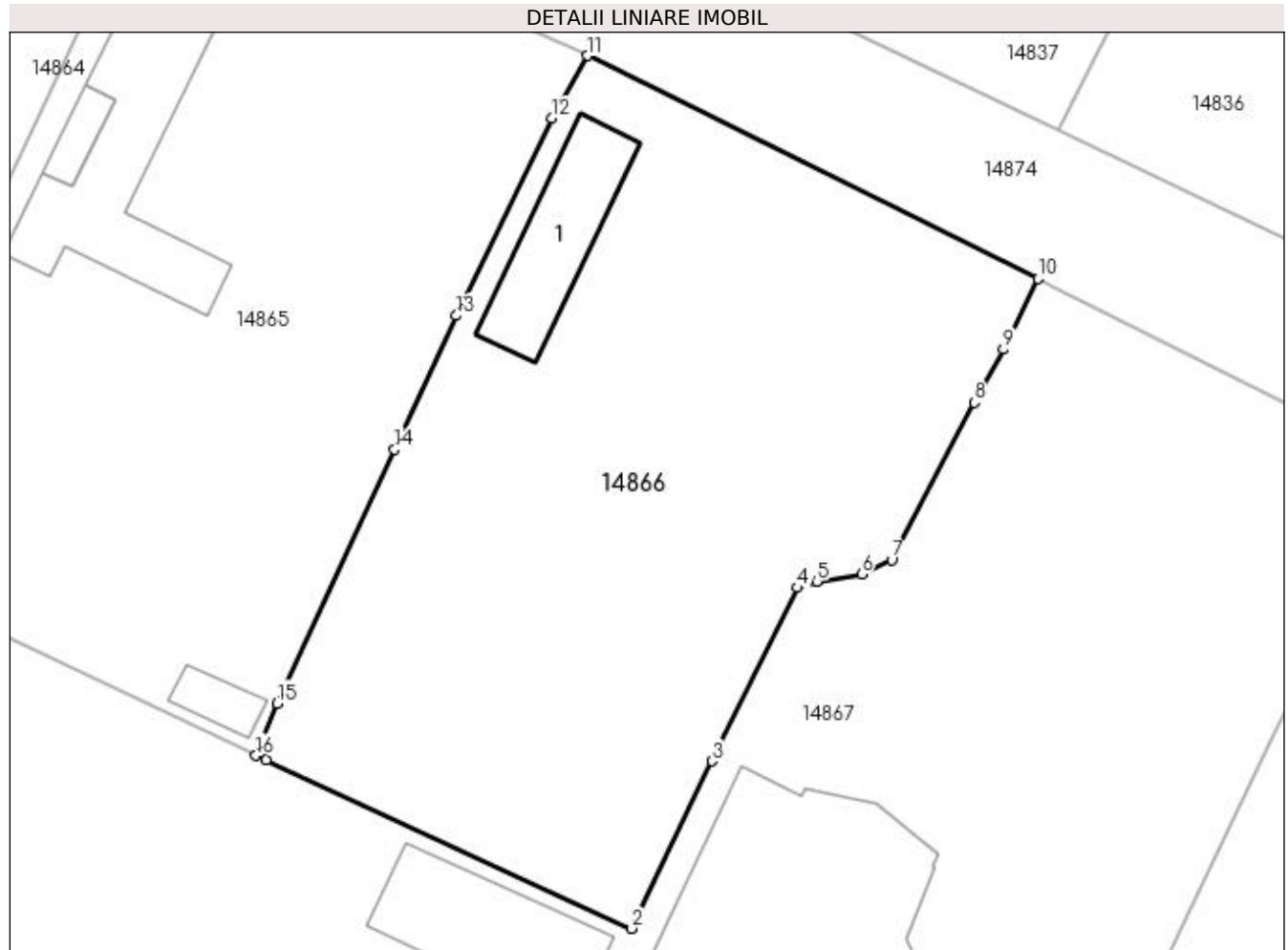
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	22	987	-	
2	vie	DA	532	22	988	-	
3	arabil	DA	570	22	989	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.890,724 283.408,209	2	354.914,625 283.397,229	26.302
2	354.914,625 283.397,229	3	354.919,858 283.408,161	12.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.919,858 283.408,161	4	354.925,452 283.419,485	12.63
4	354.925,452 283.419,485	5	354.926,705 283.419,901	1.32
5	354.926,705 283.419,901	6	354.929,637 283.420,364	2.968
6	354.929,637 283.420,364	7	354.931,612 283.421,305	2.188
7	354.931,612 283.421,305	8	354.937,007 283.431,575	11.601
8	354.937,007 283.431,575	9	354.938,91 283.435,059	3.97
9	354.938,91 283.435,059	10	354.941,158 283.439,669	5.129
10	354.941,158 283.439,669	11	354.911,712 283.454,237	32.853
11	354.911,712 283.454,237	12	354.909,379 283.450,152	4.704
12	354.909,379 283.450,152	13	354.903,141 283.437,263	14.319
13	354.903,141 283.437,263	14	354.899,111 283.428,512	9.634
14	354.899,111 283.428,512	15	354.891,434 283.411,943	18.261
15	354.891,434 283.411,943	16	354.890,056 283.408,528	3.683
16	354.890,056 283.408,528	1	354.890,724 283.408,209	0.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T22, P8,9,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30837	Din acte: 3.600 Masurata: 3.757	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C3(FOST C4)-Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
96430 / 02/10/2013	
Act Notarial nr. act de alipire nr 2474, din 01/10/2013 emis de STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 30837 a imobilului cu numarul cadastral 30837/Motatei, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 30408 din cf.30408 care se sisteaza;~-nr.cad.99 (id electronic 30787) din cf.72 (id electronic 30787) care se sisteaza;	
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare aut nr 1596, din 15/07/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA (contract de vanzare -cumparare nr 1250, din 11.06.2012, amis de BNP STOENESCU FLOREA);	
B2	A1, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MILITARU MARIAN	
2) MILITARU LIGIA RAMONA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30408/Motatei/Motatei, incheierea nr. 48360din 13-06-2012; pozitie transcrisa din CF 30787/Motatei/Motatei, incheierea nr. 70265din 17-07-2013</i>	
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MILITARU MARIAN	
2) MILITARU LIGIA RAMONA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

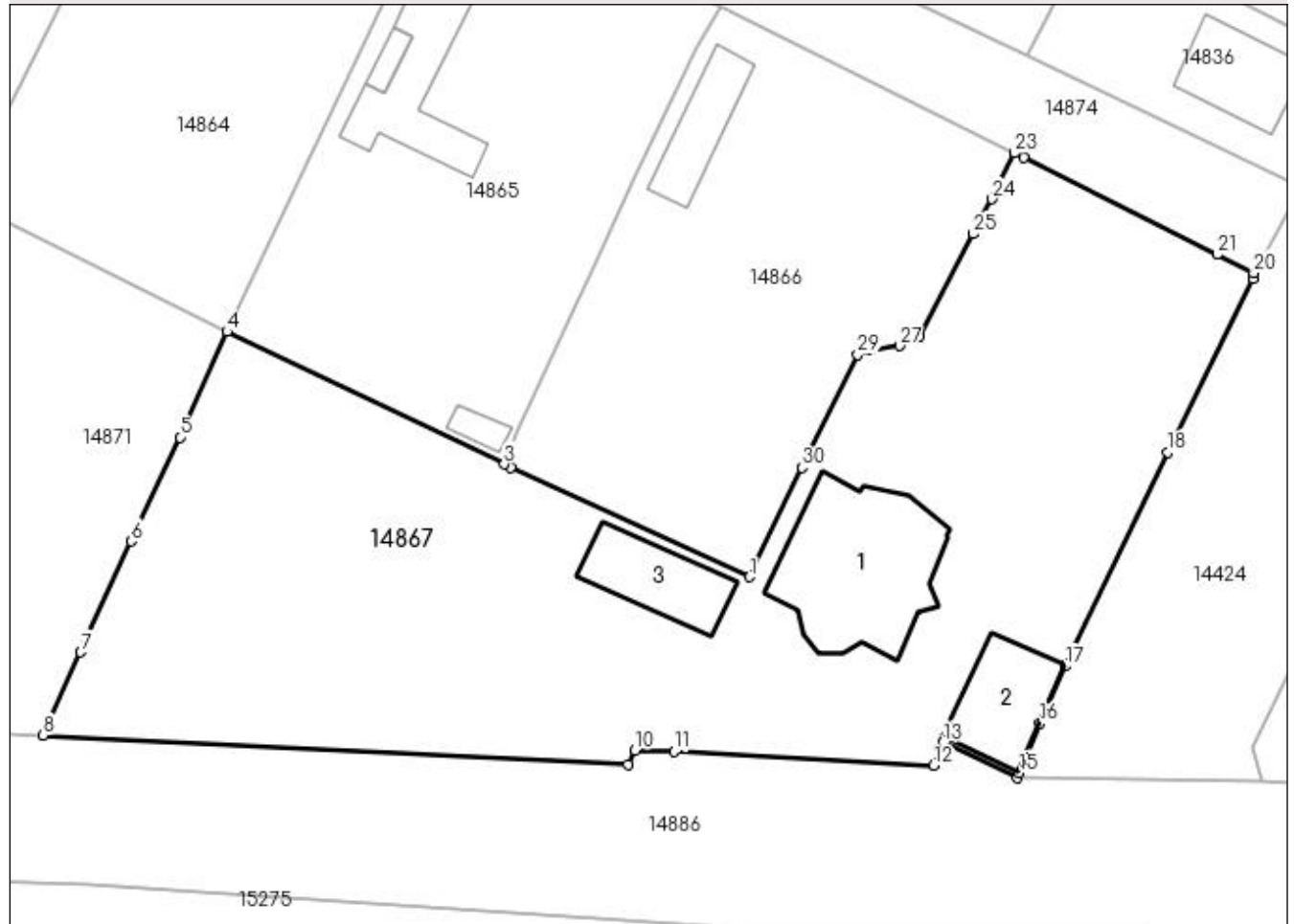
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30837	Din acte: 3.600 Masurata: 3.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.046	22	8,9,12	-	
2	arabil	DA	711	22	8,9,12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuinta.
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa.
A1.3		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C3 (FOST C4)-Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.914,625 283.397,229	2	354.890,724 283.408,209	26.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	354.890,724 283.408,209	3	354.890,056 283.408,528	0.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.890,056 283.408,528	4	354.862,317 283.421,78	30.742
5	354.857,56 283.411,22	6	354.852,692 283.400,801	11.5
7	354.847,644 283.389,694	8	354.843,9 283.381,4	9.1
9	354.902,466 283.378,445	10	354.903,156 283.379,884	1.596
11	354.907,09 283.379,76	12	354.933,048 283.378,332	25.997
13	354.933,961 283.380,658	14	354.941,454 283.377,144	8.276
15	354.941,654 283.377,626	16	354.943,704 283.382,58	5.361
17	354.946,237 283.388,282	18	354.956,518 283.409,716	23.772
19	354.965,001 283.427,13	20	354.965,099 283.427,669	0.548
21	354.961,442 283.429,511	22	354.942,047 283.439,229	21.693
23	354.941,158 283.439,669	24	354.938,91 283.435,059	5.129
25	354.937,007 283.431,575	26	354.931,612 283.421,305	11.601
27	354.929,637 283.420,364	28	354.926,705 283.419,901	2.968
29	354.925,452 283.419,485	30	354.919,858 283.408,161	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.862,317 283.421,78	5	354.857,56 283.411,22	11.582
6	354.852,692 283.400,801	7	354.847,644 283.389,694	12.2
8	354.843,9 283.381,4	9	354.902,466 283.378,445	58.641
10	354.903,156 283.379,884	11	354.907,09 283.379,76	3.936
12	354.933,048 283.378,332	13	354.933,961 283.380,658	2.499
14	354.941,454 283.377,144	15	354.941,654 283.377,626	0.522
16	354.943,704 283.382,58	17	354.946,237 283.388,282	6.239
18	354.956,518 283.409,716	19	354.965,001 283.427,13	19.37
20	354.965,099 283.427,669	21	354.961,442 283.429,511	4.095
22	354.942,047 283.439,229	23	354.941,158 283.439,669	0.992
24	354.938,91 283.435,059	25	354.937,007 283.431,575	3.97
26	354.931,612 283.421,305	27	354.929,637 283.420,364	2.188
28	354.926,705 283.419,901	29	354.925,452 283.419,485	1.32
30	354.919,858 283.408,161	1	354.914,625 283.397,229	12.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T22, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.804	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3644-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES NR. 892786/20-10-1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/1804, cota initiala 1500/1804 1) VLĂDUȚ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 7376, din 26/10/2022 emis de PRIMARIA MOTATEI (LEGEA NR. 7 (ART. 13; ALIN1; ALIN2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 304/1804, cota initiala 304/1804 1) VLĂDUȚ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDUȚ CONSTANTIN, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

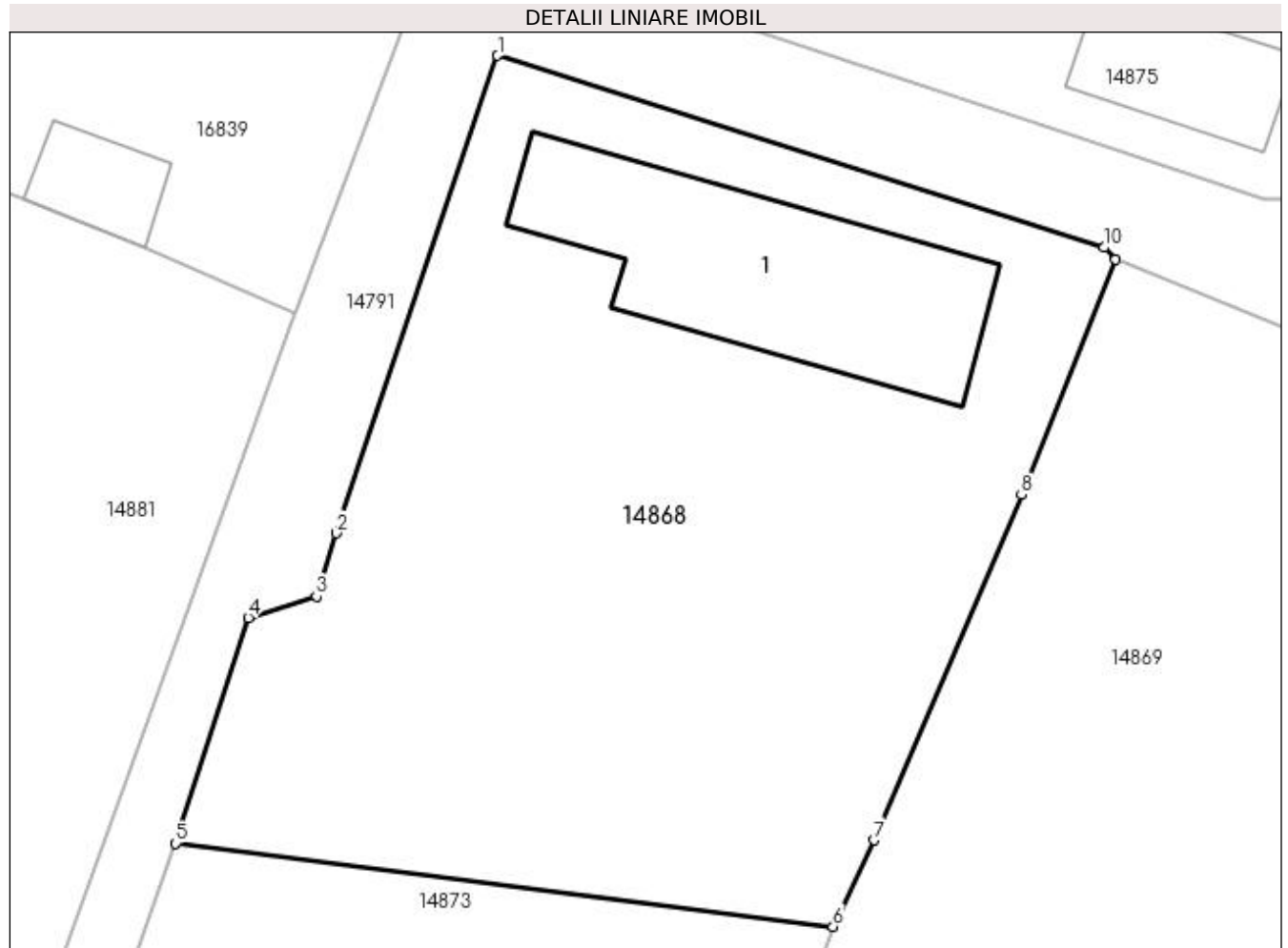
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.804	22	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.727,698 283.478,554	2	354.718,017 283.450,007	30.144
2	354.718,017 283.450,007	3	354.716,843 283.446,215	3.97
3	354.716,843 283.446,215	4	354.712,773 283.444,947	4.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.712,773 283.444,947	5	354.708,407 283.431,452	14.184
5	354.708,407 283.431,452	6	354.747,768 283.426,475	39.674
6	354.747,768 283.426,475	7	354.750,241 283.431,635	5.722
7	354.750,241 283.431,635	8	354.759,044 283.452,291	22.454
8	354.759,044 283.452,291	9	354.764,675 283.466,352	15.147
9	354.764,675 283.466,352	10	354.763,97 283.467,086	1.018
10	354.763,97 283.467,086	1	354.727,698 283.478,554	38.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T22, P16,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.587	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:216 mp; C1 - LOCUINTA P + 1
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3800-48431, din 07/07/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGĂ ELENA, Lipsa CNP 2) PÎRVAN ANGELA, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERGĂ ELENA, Lipsa CNP 2) PÎRVAN ANGELA, Lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

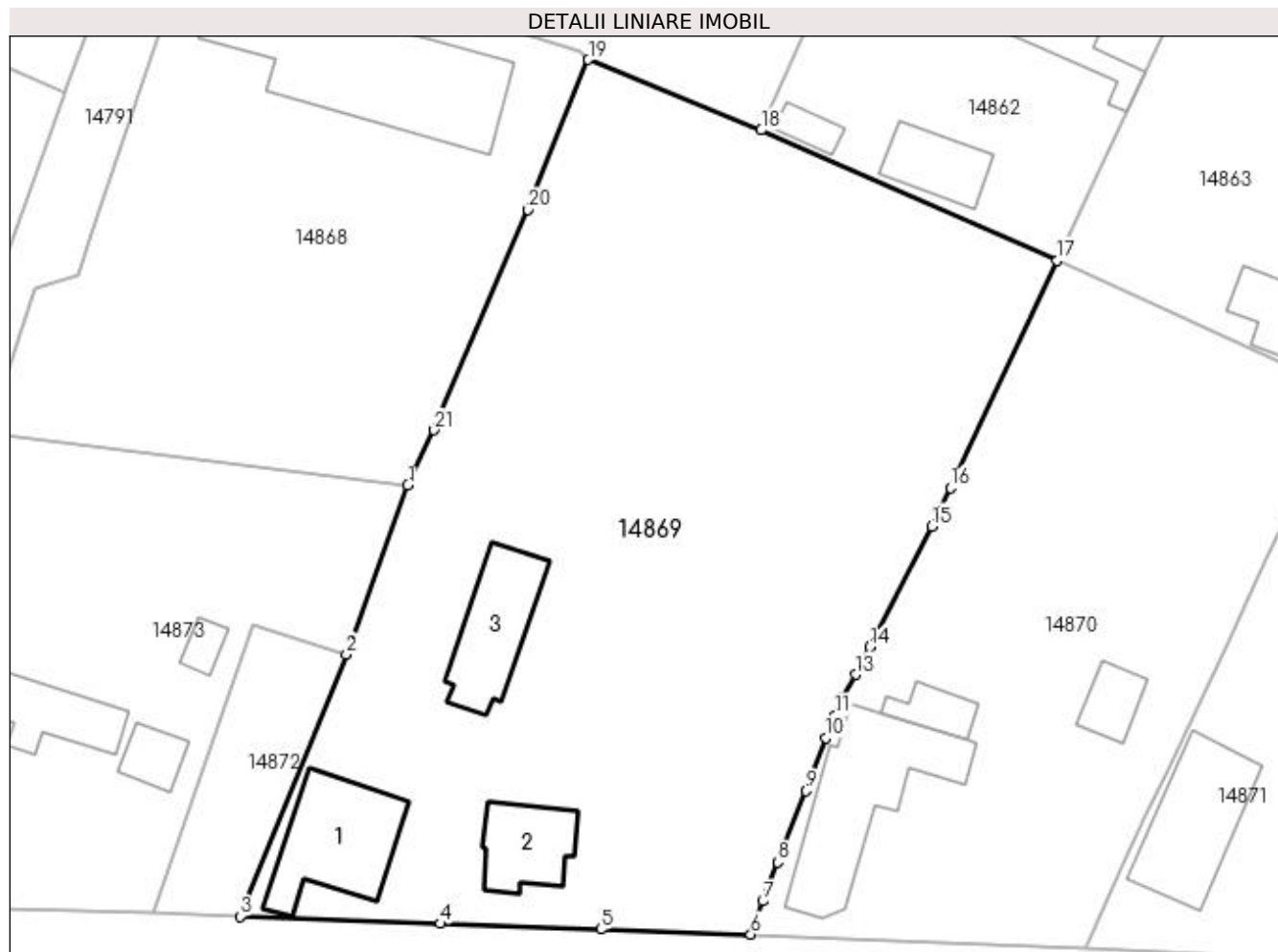
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	22	16	-	
2	arabil	DA	2.587	22	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:216 mp; C1 - LOCUINTA P + 1
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C3 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.747,768 283.426,475	2	354.742,003 283.410,612	16.878	2	354.742,003 283.410,612	3	354.732,024 283.386,088	26.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	354.732,024 283.386,088	4	354.750,817 283.385,397	18.806
5	354.765,846 283.384,878	6	354.779,9 283.384,402	14.062
7	354.781,029 283.387,503	8	354.782,416 283.391,148	3.9
9	354.785,082 283.397,837	10	354.786,96 283.402,793	5.3
11	354.787,814 283.404,928	12	354.788,613 283.406,674	1.92
13	354.789,732 283.408,752	14	354.791,047 283.411,337	2.9
15	354.796,845 283.422,636	16	354.798,601 283.426,23	4.0
17	354.808,628 283.447,539	18	354.780,882 283.459,747	30.313
19	354.764,675 283.466,352	20	354.759,044 283.452,291	15.147
21	354.750,241 283.431,635	1	354.747,768 283.426,475	5.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.750,817 283.385,397	5	354.765,846 283.384,878	15.038
6	354.779,9 283.384,402	7	354.781,029 283.387,503	3.3
8	354.782,416 283.391,148	9	354.785,082 283.397,837	7.201
10	354.786,96 283.402,793	11	354.787,814 283.404,928	2.299
12	354.788,613 283.406,674	13	354.789,732 283.408,752	2.36
14	354.791,047 283.411,337	15	354.796,845 283.422,636	12.7
16	354.798,601 283.426,23	17	354.808,628 283.447,539	23.55
18	354.780,882 283.459,747	19	354.764,675 283.466,352	17.501
20	354.759,044 283.452,291	21	354.750,241 283.431,635	22.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T22,34, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36546	Din acte: 1.898 Masurata: 1.895	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta parter construita in anul 1934.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
196977 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 715, din 11/08/2020 emis de NP CIRSTOIU MARIN (SENTINTA CIVILA NR 480/16.06.2020 emis de JUDECATORIA CALAFAT in Dosar nr.2361/201/2019, act notarial nr Contract de Vânzare-Cumpărare nr.2215 din 30.06.1993, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5299 din 10.09.2020, emis de PRIMARIA MOTATEI;act notarial nr CM NR 104 din 11.08.2020, emis de NP CIRSTOIU MARIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINA MIHAELA JANETTE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLINA MIHAELA JANETTE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

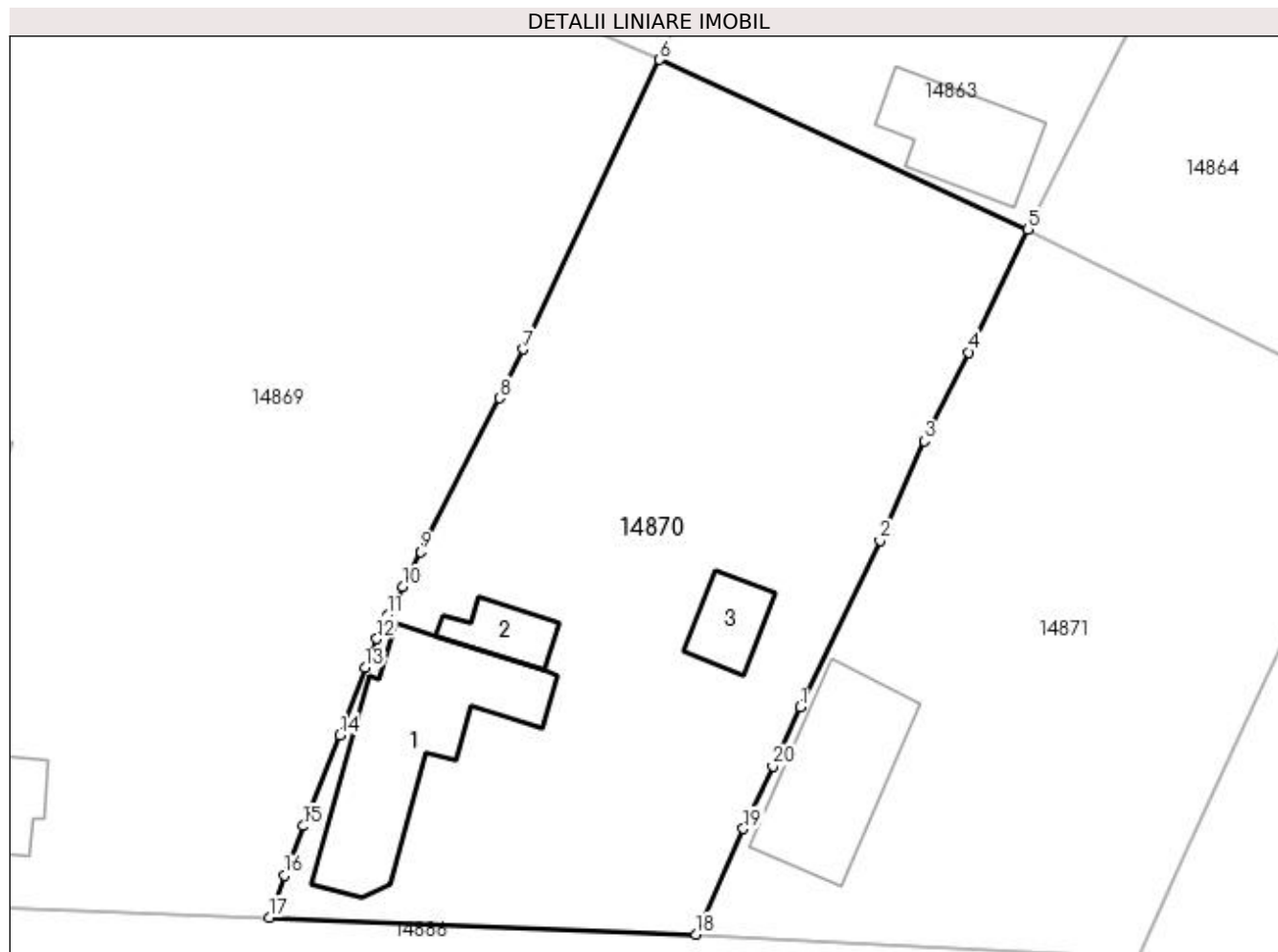
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36546	Din acte: 1.898 Masurata: 1.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.214	22	14,15	-	
2	arabil	DA	681	34	14,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta parter construita in anul 1934.
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.819,0 283.399,9	2	354.824,863 283.412,171	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.824,863 283.412,171	3	354.828,124 283.419,476	8.0
3	354.828,124 283.419,476	4	354.831,384 283.426,008	7.3
4	354.831,384 283.426,008	5	354.835,749 283.435,036	10.028
5	354.835,749 283.435,036	6	354.808,628 283.447,539	29.864
6	354.808,628 283.447,539	7	354.798,601 283.426,23	23.55
7	354.798,601 283.426,23	8	354.796,845 283.422,636	4.0
8	354.796,845 283.422,636	9	354.791,047 283.411,337	12.7
9	354.791,047 283.411,337	10	354.789,732 283.408,752	2.9
10	354.789,732 283.408,752	11	354.788,613 283.406,674	2.36
11	354.788,613 283.406,674	12	354.787,814 283.404,928	1.92
12	354.787,814 283.404,928	13	354.786,96 283.402,793	2.299
13	354.786,96 283.402,793	14	354.785,082 283.397,837	5.3
14	354.785,082 283.397,837	15	354.782,416 283.391,148	7.201
15	354.782,416 283.391,148	16	354.781,029 283.387,503	3.9
16	354.781,029 283.387,503	17	354.779,9 283.384,402	3.3
17	354.779,9 283.384,402	18	354.811,295 283.383,18	31.419
18	354.811,295 283.383,18	19	354.814,787 283.390,941	8.51
19	354.814,787 283.390,941	20	354.816,959 283.395,556	5.101
20	354.816,959 283.395,556	1	354.819,0 283.399,9	4.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T22, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.532	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3646-59340, din 07/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU PETRE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ART. 37; ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNTARU PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

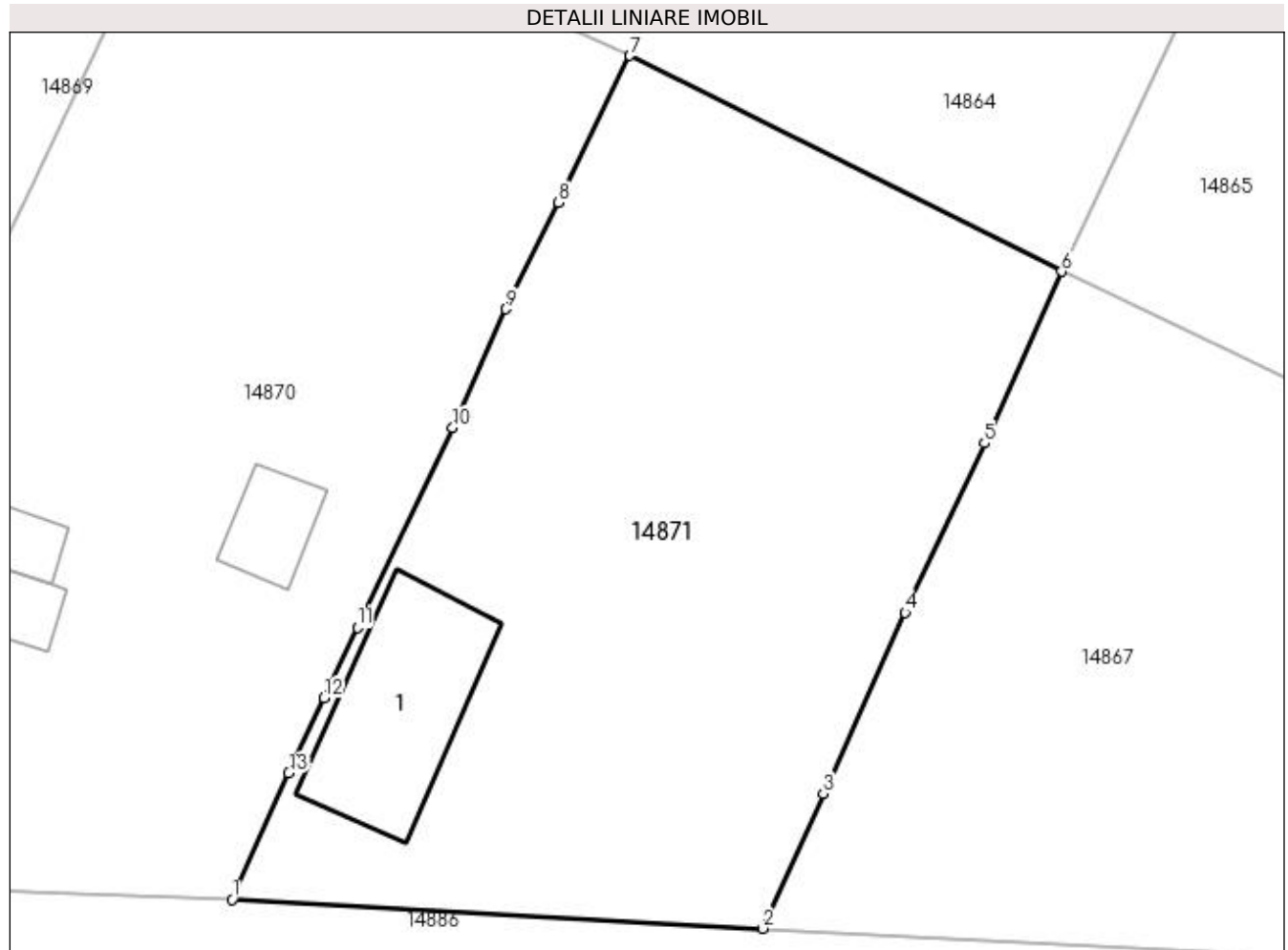
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.532	22	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.811,295 283.383,18	2	354.843,9 283.381,4	32.654
2	354.843,9 283.381,4	3	354.847,644 283.389,694	9.1
3	354.847,644 283.389,694	4	354.852,692 283.400,801	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.852,692 283.400,801	5	354.857,56 283.411,22	11.5
5	354.857,56 283.411,22	6	354.862,317 283.421,78	11.582
6	354.862,317 283.421,78	7	354.835,749 283.435,036	29.691
7	354.835,749 283.435,036	8	354.831,384 283.426,008	10.028
8	354.831,384 283.426,008	9	354.828,124 283.419,476	7.3
9	354.828,124 283.419,476	10	354.824,863 283.412,171	8.0
10	354.824,863 283.412,171	11	354.819,0 283.399,9	13.6
11	354.819,0 283.399,9	12	354.816,959 283.395,556	4.8
12	354.816,959 283.395,556	13	354.814,787 283.390,941	5.101
13	354.814,787 283.390,941	1	354.811,295 283.383,18	8.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T22, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 231	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

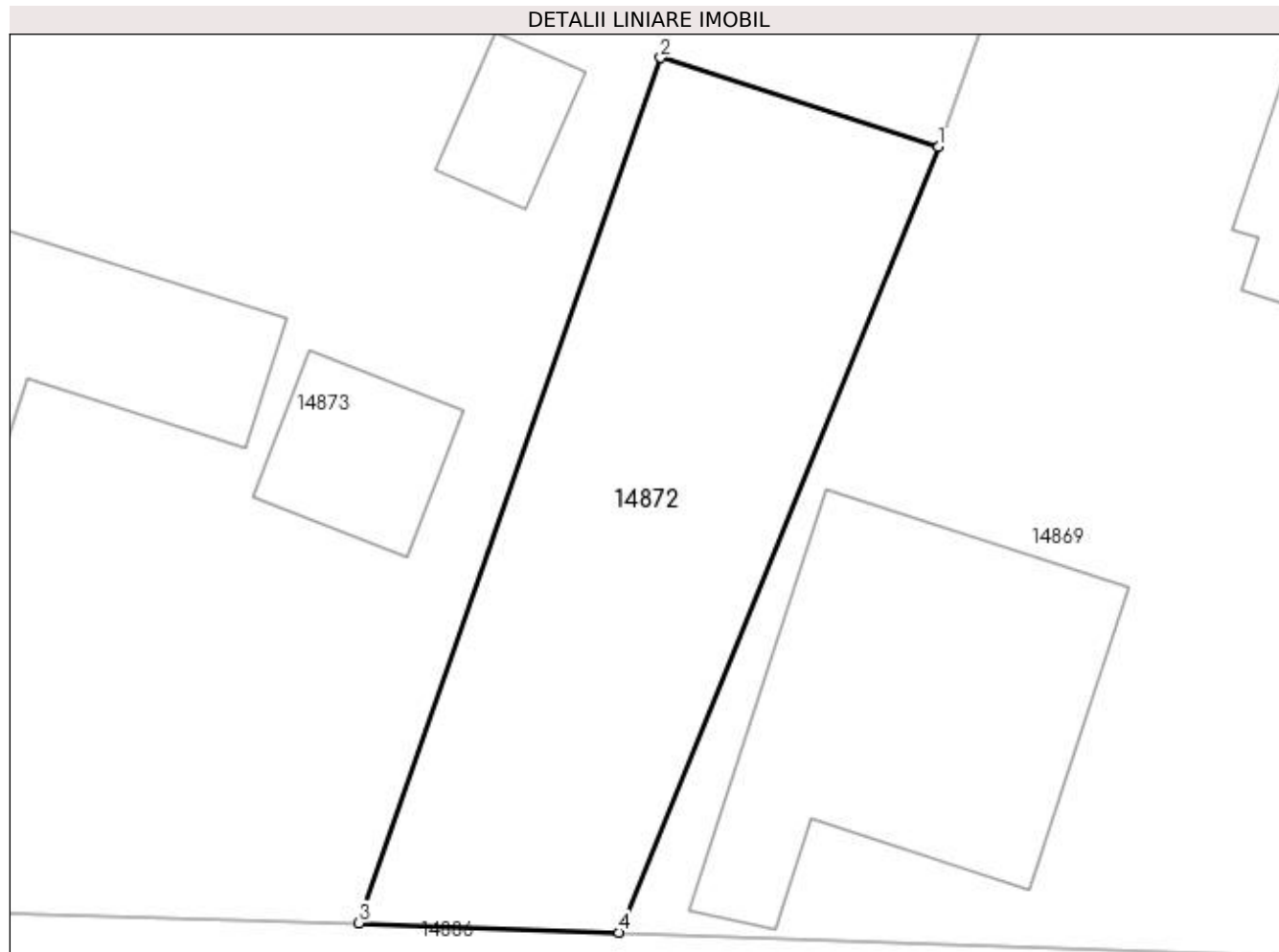
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	231	22	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.742,003 283.410,612	2	354.733,337 283.413,389	9.1
2	354.733,337 283.413,389	3	354.723,909 283.386,386	28.602
3	354.723,909 283.386,386	4	354.732,024 283.386,088	8.12
4	354.732,024 283.386,088	1	354.742,003 283.410,612	26.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T22, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31012	Din acte: 1.500 Masurata: 1.419	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, TARLAUA 22, PARCELA 18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, TARLAUA 22, PARCELA 18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, TARLAUA 22, PARCELA 18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136067 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 2505, din 04/11/2014 emis de NP. STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN REMUS 2) IOVAN LIDIA MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN REMUS 2) IOVAN LIDIA MIHAELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

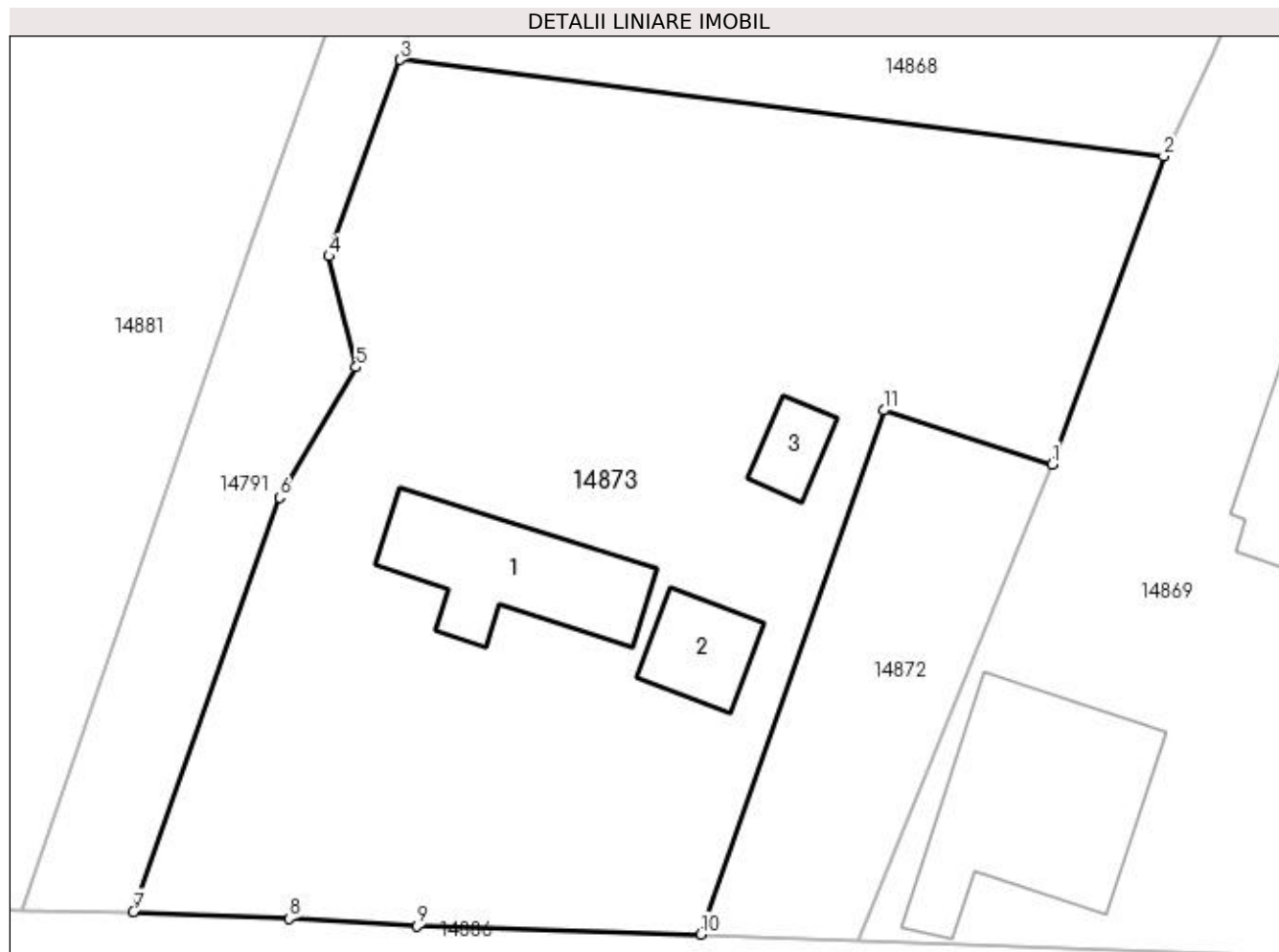
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31012	Din acte: 1.500 Masurata: 1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.419	22	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DOUA HOLURI.
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.742,003 283.410,612	2	354.747,768 283.426,475	16.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.747,768 283.426,475	3	354.708,407 283.431,452	39.674
3	354.708,407 283.431,452	4	354.704,747 283.421,323	10.77
4	354.704,747 283.421,323	5	354.706,147 283.415,604	5.888
5	354.706,147 283.415,604	6	354.702,205 283.408,904	7.774
6	354.702,205 283.408,904	7	354.694,673 283.387,547	22.646
7	354.694,673 283.387,547	8	354.702,684 283.387,188	8.019
8	354.702,684 283.387,188	9	354.709,299 283.386,801	6.626
9	354.709,299 283.386,801	10	354.723,909 283.386,386	14.616
10	354.723,909 283.386,386	11	354.733,337 283.413,389	28.602
11	354.733,337 283.413,389	1	354.742,003 283.410,612	9.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Crizantemelor -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35487	Din acte: 1.576 Masurata: 1.580	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240246 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

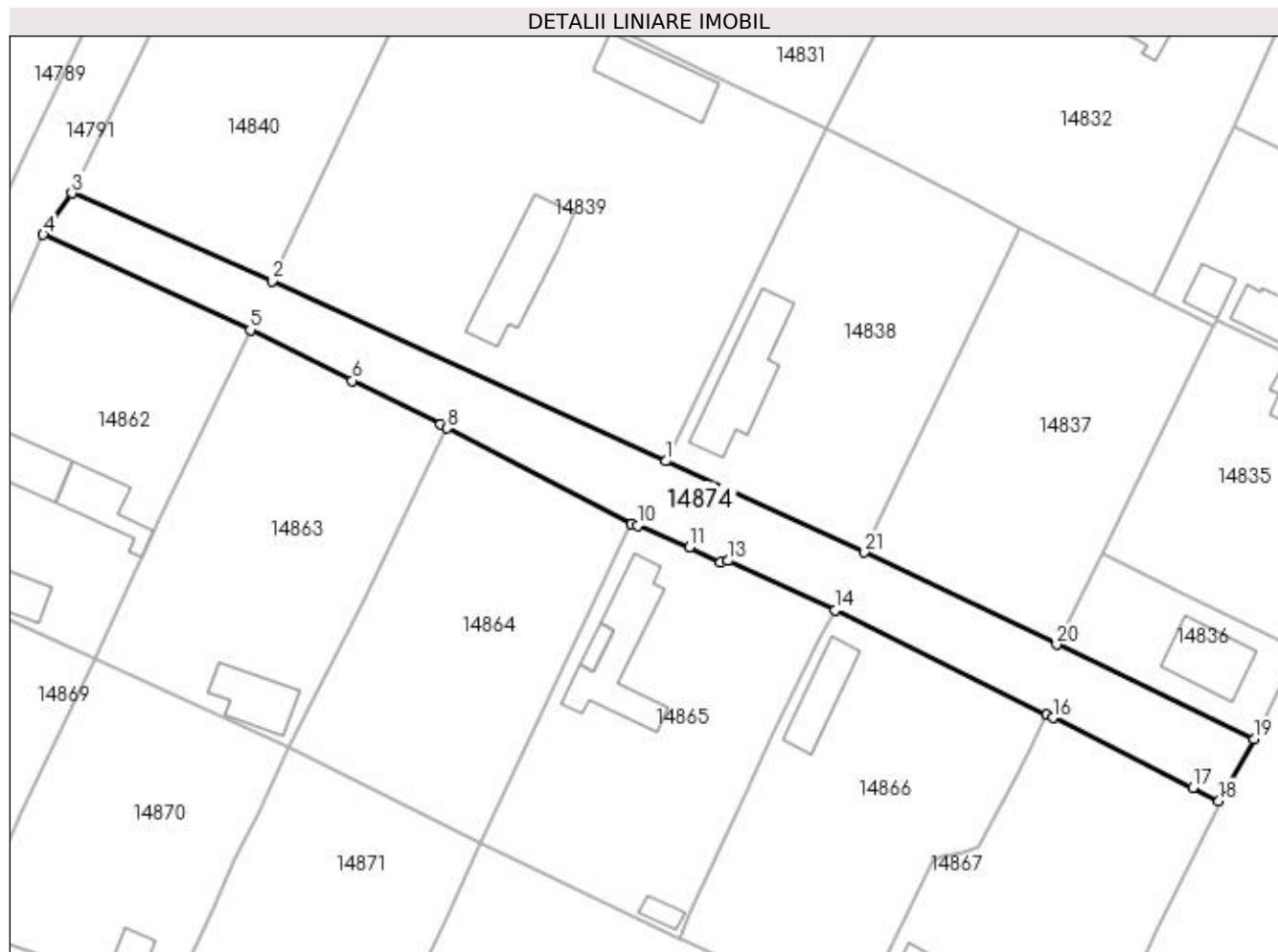
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35487	Din acte: 1.576 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.580	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, beton, si plasa sarma, Str. Crizantemelor -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.888,115 283.474,93	2	354.833,278 283.500,028	60.308
3	354.805,464 283.512,217	4	354.801,458 283.506,468	7.007
5	354.830,264 283.493,189	6	354.844,467 283.486,133	15.859
7	354.856,736 283.480,038	8	354.857,689 283.479,511	1.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.833,278 283.500,028	3	354.805,464 283.512,217	30.368
4	354.801,458 283.506,468	5	354.830,264 283.493,189	31.719
6	354.844,467 283.486,133	7	354.856,736 283.480,038	13.7
8	354.857,689 283.479,511	9	354.883,325 283.466,182	28.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	354.883,325 283.466,182	10	354.884,199 283.465,966	0.9
11	354.891,391 283.462,99	12	354.895,718 283.460,811	4.845
13	354.896,724 283.461,083	14	354.911,712 283.454,237	16.477
15	354.941,158 283.439,669	16	354.942,047 283.439,229	0.992
17	354.961,442 283.429,511	18	354.965,099 283.427,669	4.095
19	354.969,966 283.436,24	20	354.942,486 283.449,408	30.472
21	354.915,774 283.462,234	1	354.888,115 283.474,93	30.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	354.884,199 283.465,966	11	354.891,391 283.462,99	7.783
12	354.895,718 283.460,811	13	354.896,724 283.461,083	1.042
14	354.911,712 283.454,237	15	354.941,158 283.439,669	32.853
16	354.942,047 283.439,229	17	354.961,442 283.429,511	21.693
18	354.965,099 283.427,669	19	354.969,966 283.436,24	9.856
20	354.942,486 283.449,408	21	354.915,774 283.462,234	29.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T18, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36202	Din acte: 4.500 Masurata: 4.512	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter construita in anul 1994.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Al Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145409 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut. nr. 1564, din 21/07/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE NICUȘOR-COSMIN, neacasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

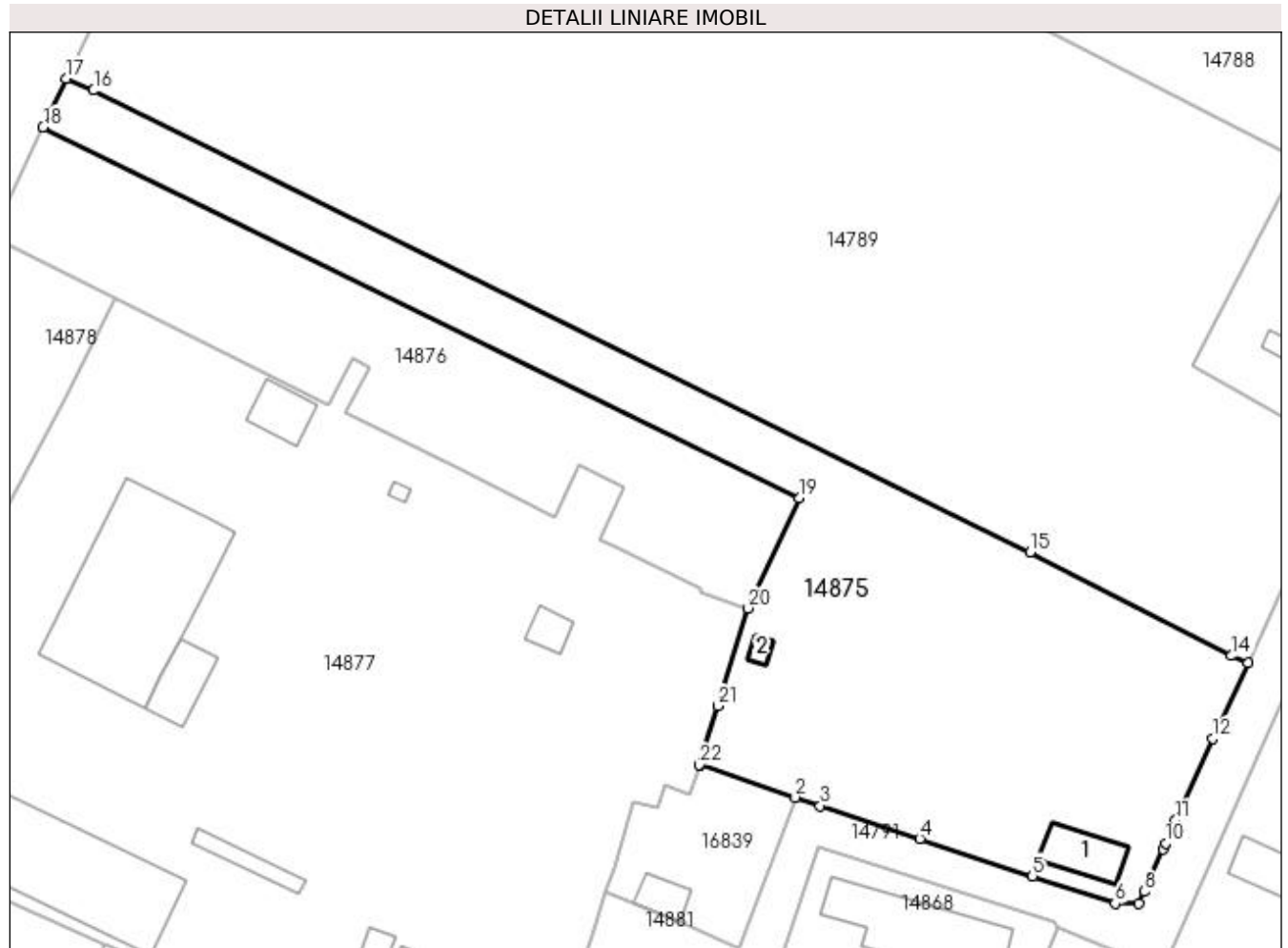
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
145409 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut. nr. 1564, din 21/07/2020 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) NICOLAE AUREL	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36202	Din acte: 4.500 Masurata: 4.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.248	18	32	-	
2	arabil	DA	2.099	18	32	-	
3	vie	DA	1.165	18	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter construita in anul 1994.
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter construita in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.709,593 283.491,26	2	354.724,255 283.486,291	15.481
3	354.728,085 283.485,021	4	354.743,428 283.479,934	16.164
5	354.760,772 283.474,184	6	354.773,513 283.469,959	13.423
7	354.777,128 283.470,026	8	354.777,981 283.471,787	1.957
9	354.780,847 283.478,335	10	354.781,242 283.479,238	0.986
11	354.782,791 283.482,777	12	354.788,568 283.495,343	13.83
13	354.793,943 283.507,034	14	354.791,387 283.508,08	2.762
15	354.760,399 283.524,036	16	354.616,173 283.595,085	160.777
17	354.611,972 283.596,89	18	354.608,382 283.589,379	8.325
19	354.724,817 283.532,353	20	354.716,988 283.515,386	18.686
21	354.712,337 283.500,391	22	354.709,424 283.491,286	9.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.724,255 283.486,291	3	354.728,085 283.485,021	4.035
4	354.743,428 283.479,934	5	354.760,772 283.474,184	18.272
6	354.773,513 283.469,959	7	354.777,128 283.470,026	3.616
8	354.777,981 283.471,787	9	354.780,847 283.478,335	7.148
10	354.781,242 283.479,238	11	354.782,791 283.482,777	3.863
12	354.788,568 283.495,343	13	354.793,943 283.507,034	12.867
14	354.791,387 283.508,08	15	354.760,399 283.524,036	34.855
16	354.616,173 283.595,085	17	354.611,972 283.596,89	4.572
18	354.608,382 283.589,379	19	354.724,817 283.532,353	129.65
20	354.716,988 283.515,386	21	354.712,337 283.500,391	15.7
22	354.709,424 283.491,286	1	354.709,593 283.491,26	0.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T25, P19/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.367	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

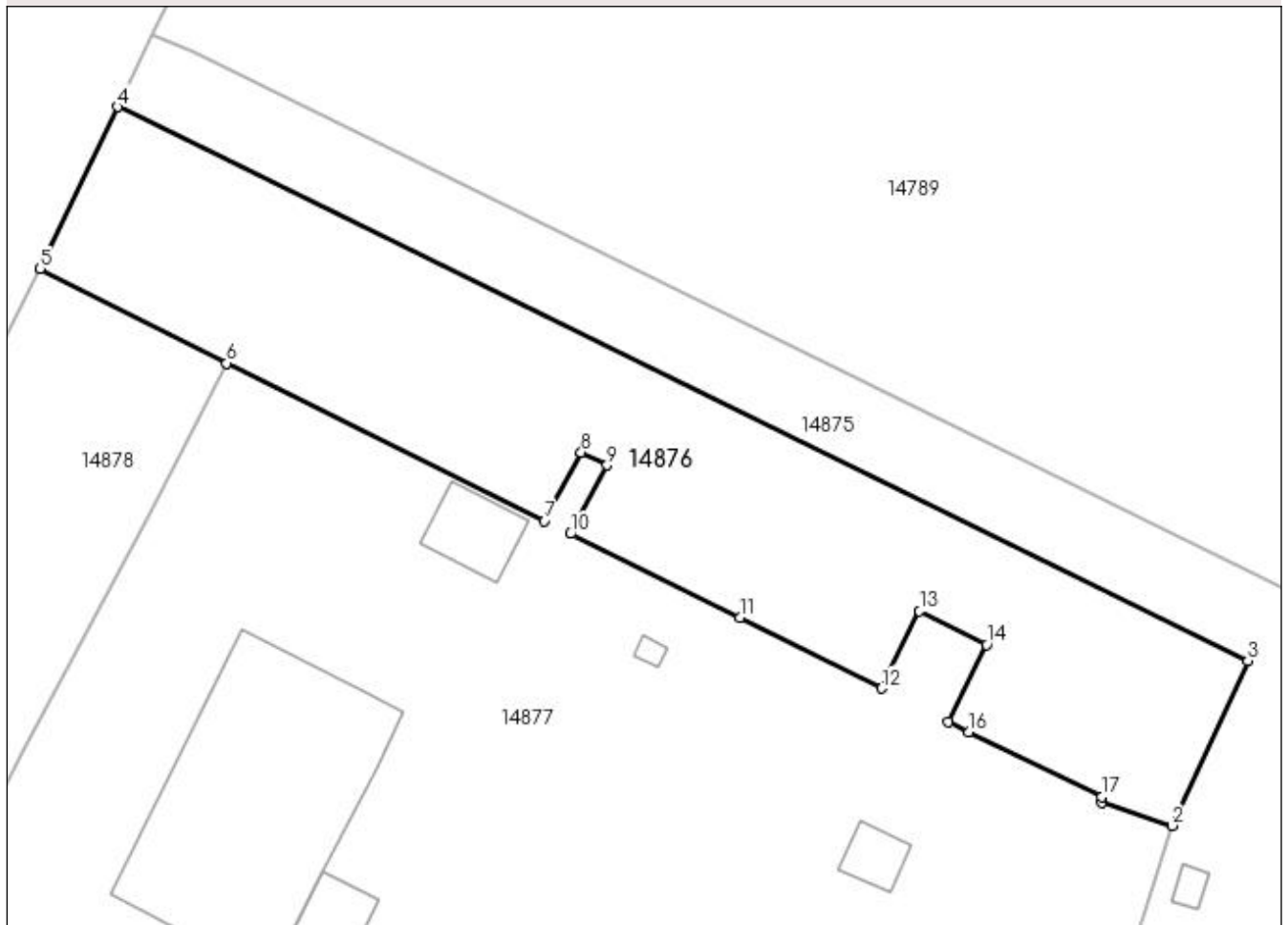
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.367	25	19/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.709,765 283.517,752	2	354.716,988 283.515,386	7.601
2	354.716,988 283.515,386	3	354.724,817 283.532,353	18.686
3	354.724,817 283.532,353	4	354.608,382 283.589,379	129.65
4	354.608,382 283.589,379	5	354.600,412 283.572,708	18.478
5	354.600,412 283.572,708	6	354.619,633 283.563,004	21.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.619,633 283.563,004	7	354.652,361 283.546,766	36.535
7	354.652,361 283.546,766	8	354.656,127 283.553,828	8.003
8	354.656,127 283.553,828	9	354.658,814 283.552,495	2.999
9	354.658,814 283.552,495	10	354.655,048 283.545,433	8.003
10	354.655,048 283.545,433	11	354.672,471 283.536,788	19.45
11	354.672,471 283.536,788	12	354.687,095 283.529,502	16.339
12	354.687,095 283.529,502	13	354.690,991 283.537,465	8.865
13	354.690,991 283.537,465	14	354.697,884 283.534,032	7.701
14	354.697,884 283.534,032	15	354.693,987 283.526,069	8.865
15	354.693,987 283.526,069	16	354.696,101 283.525,015	2.362
16	354.696,101 283.525,015	17	354.709,763 283.518,352	15.2
17	354.709,763 283.518,352	1	354.709,765 283.517,752	0.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:221

Nr. cadastral vechi:290

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30316	Din acte: 11.015 Masurata: 10.605	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:566 mp; S. construita desfasurata:566 mp; birouri +atelier reparatii tractoare
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; atelier fierarie
A1.3		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; wc
A1.4		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; depozit carburanti
A1.5		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; put forat
A1.6		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; rezervor apa
A1.7		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; magazie
A1.8		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; hidrofor
A1.9		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; rampa
A1.10		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:466 mp; S. construita desfasurata:466 mp; atelier reparatii combine
A1.11		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; cabina poarta
A1.12		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; cos CT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122953 / 02/10/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 5505, din 02/10/2014 emis de BNP Floricel Mihai Marian;		
B1	Se noteaza interdicțiile de instrainare si grevare, in favoarea lui BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
135927 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. HOTARARE AUT.6890, din 03/12/2015 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN (HOTARARE ; act notarial nr ACT ADITIONAL AUT.6891 din 03.12.2015, emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;act administrativ nr REZOLUTIE NR 5466 din 14.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT INREGISTRARE MENTIUNI nr 13458 din 11.03.2016, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA NR 7 din 13.01.2016, emis de TRIBUNALUL DOLJ;act notarial nr HOTARARE AUT.6889 din 03.12.2015, emis de NP. Floricel MIHAI-MARIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbtie a societății absorbite înscrisă sub B 1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROLUDY BICU SRL, CIF:32991475	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROLUDY BICU SRL, CIF:32991475	A1.12

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

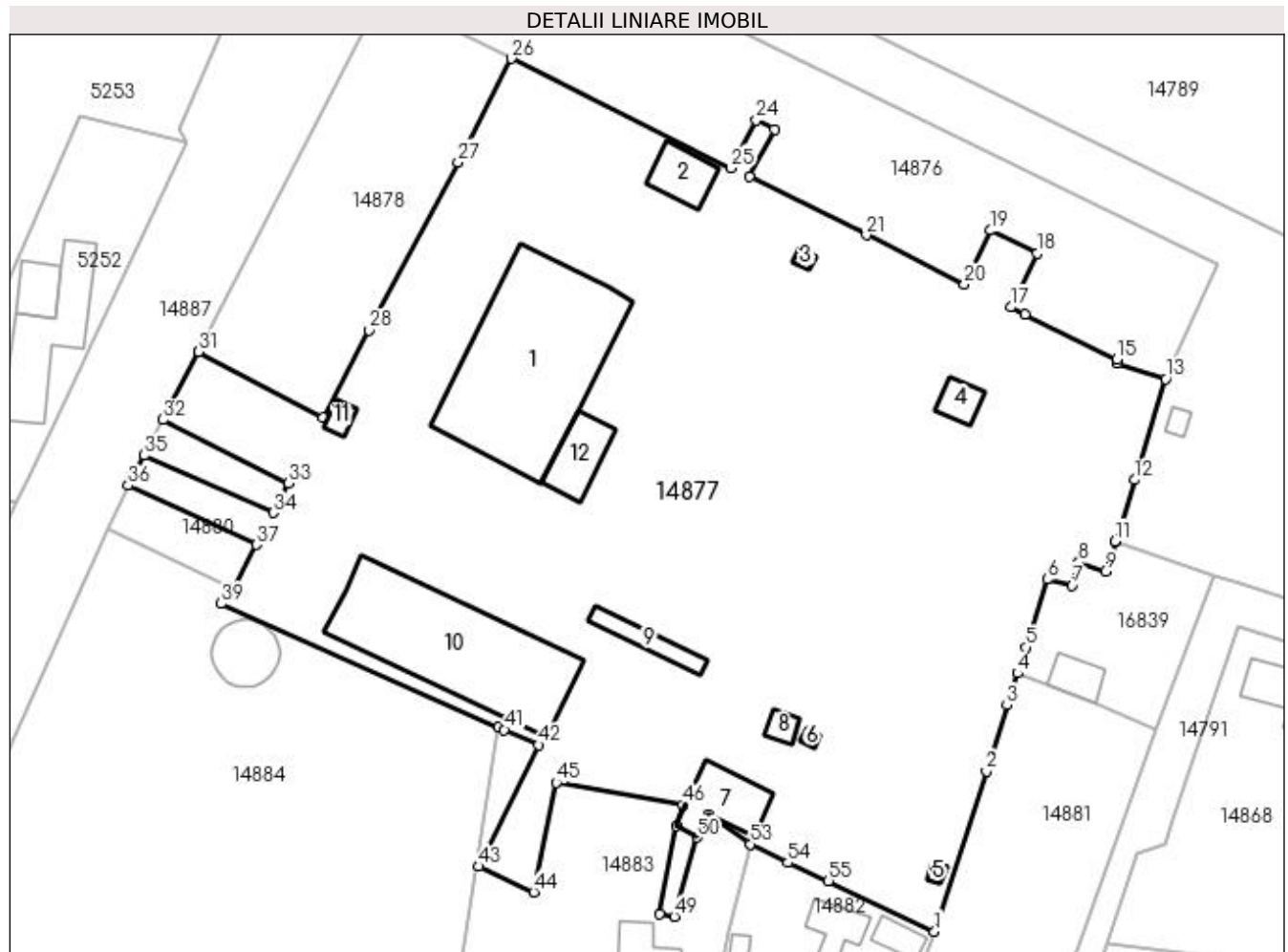
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
122953 / 02/10/2014	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 5505, din 02/10/2014 emis de BNP Floricel Mihai Marian;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5249528 LEI plus celelalte obligatii ale creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30316	Din acte: 11.015 Masurata: 10.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.512	-	-	-	
2	curți constructii	DA	69	-	-	-	
3	curți constructii	DA	24	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	566	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:566 mp; S. construita desfasurata:566 mp; birouri +atelier reparatii tractoare
A1.2		construcții industriale și edilitare	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; atelier fierarie
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; wc
A1.4		construcții industriale și edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; depozit carburanti
A1.5		construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; put forat

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; rezervor apa
A1.7		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; magazie
A1.8		construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; hidrofor
A1.9		construcții industriale și edilitare	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; rampa
A1.10		construcții industriale și edilitare	466	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:466 mp; S. construita desfasurata:466 mp; atelier reparatii combine
A1.11		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; cabina poarta
A1.12		construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; cos CT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	354.682,638 283.433,283	2	354.690,329 283.457,13	25.057	2	354.690,329 283.457,13	3	354.693,39 283.466,914	10.252	3	354.693,39 283.466,914	4	354.694,985 283.471,653	5.0
4	354.694,985 283.471,653	5	354.696,285 283.475,511	4.071	5	354.696,285 283.475,511	6	354.699,375 283.485,615	10.566	6	354.699,375 283.485,615	7	354.703,125 283.484,706	3.859
7	354.703,125 283.484,706	8	354.704,072 283.488,115	3.538	8	354.704,072 283.488,115	9	354.708,024 283.486,825	4.157	9	354.708,024 283.486,825	10	354.709,593 283.491,26	4.704
10	354.709,593 283.491,26	11	354.709,424 283.491,286	0.171	11	354.709,424 283.491,286	12	354.712,337 283.500,391	9.56	12	354.712,337 283.500,391	13	354.716,988 283.515,386	15.7
13	354.716,988 283.515,386	14	354.709,765 283.517,752	7.601	14	354.709,765 283.517,752	15	354.709,763 283.518,352	0.6	15	354.709,763 283.518,352	16	354.696,101 283.525,015	15.2
16	354.696,101 283.525,015	17	354.693,987 283.526,069	2.362	17	354.693,987 283.526,069	18	354.697,884 283.534,032	8.865	18	354.697,884 283.534,032	19	354.690,991 283.537,465	7.701
19	354.690,991 283.537,465	20	354.687,095 283.529,502	8.865	20	354.687,095 283.529,502	21	354.672,471 283.536,788	16.339	21	354.672,471 283.536,788	22	354.655,048 283.545,433	19.45
22	354.655,048 283.545,433	23	354.658,814 283.552,495	8.003	23	354.658,814 283.552,495	24	354.656,127 283.553,828	2.999	24	354.656,127 283.553,828	25	354.652,361 283.546,766	8.003
25	354.652,361 283.546,766	26	354.619,633 283.563,004	36.535	26	354.619,633 283.563,004	27	354.611,743 283.547,624	17.286	27	354.611,743 283.547,624	28	354.598,455 283.522,637	28.301
28	354.598,455 283.522,637	29	354.591,732 283.509,694	14.585	29	354.591,732 283.509,694	30	354.573,185 283.519,472	20.967	30	354.573,185 283.519,472	31	354.573,183 283.519,473	0.002
31	354.573,183 283.519,473	32	354.567,858 283.509,349	11.439	32	354.567,858 283.509,349	33	354.586,563 283.499,929	20.943	33	354.586,563 283.499,929	34	354.584,226 283.495,517	4.993
34	354.584,226 283.495,517	35	354.565,068 283.504,045	20.97	35	354.565,068 283.504,045	36	354.562,701 283.499,546	5.084	36	354.562,701 283.499,546	37	354.581,722 283.490,788	20.94
37	354.581,722 283.490,788	38	354.578,249 283.484,229	7.422	38	354.578,249 283.484,229	39	354.576,5 283.482,02	2.818	39	354.576,5 283.482,02	40	354.617,809 283.463,64	45.213
40	354.617,809 283.463,64	41	354.618,64 283.463,27	0.91	41	354.618,64 283.463,27	42	354.623,735 283.461,003	5.577	42	354.623,735 283.461,003	43	354.614,89 283.442,943	20.11
43	354.614,89 283.442,943	44	354.623,042 283.439,128	9.001	44	354.623,042 283.439,128	45	354.626,355 283.455,394	16.6	45	354.626,355 283.455,394	46	354.645,171 283.452,113	19.1
46	354.645,171 283.452,113	47	354.644,17 283.449,0	3.27	47	354.644,17 283.449,0	48	354.641,68 283.435,901	13.334	48	354.641,68 283.435,901	49	354.643,92 283.435,48	2.279
49	354.643,92 283.435,48	50	354.647,27 283.447,26	12.247	50	354.647,27 283.447,26	51	354.649,0 283.450,6	3.761	51	354.649,0 283.450,6	52	354.655,272 283.446,309	7.599
52	354.655,272 283.446,309	53	354.655,263 283.446,272	0.038	53	354.655,263 283.446,272	54	354.660,81 283.443,501	6.201	54	354.660,81 283.443,501	55	354.666,839 283.440,818	6.599
55	354.666,839 283.440,818	1	354.682,638 283.433,283	17.504										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T25, P19/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.277	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

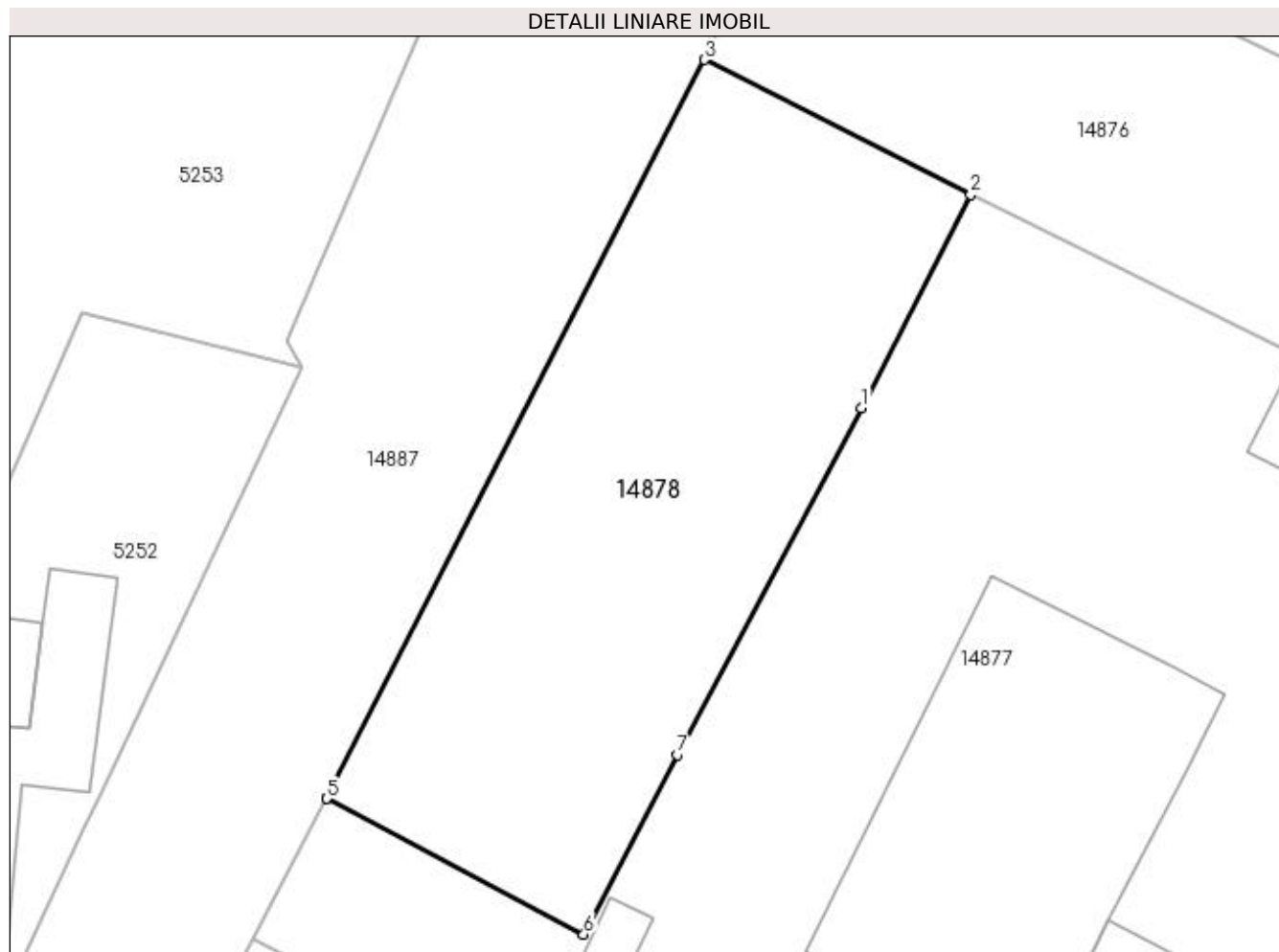
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.277	25	19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.611,743 283.547,624	2	354.619,633 283.563,004	17.286
2	354.619,633 283.563,004	3	354.600,412 283.572,708	21.532
3	354.600,412 283.572,708	4	354.573,183 283.519,473	59.795
4	354.573,183 283.519,473	5	354.573,185 283.519,472	0.002
5	354.573,185 283.519,472	6	354.591,732 283.509,694	20.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.591,732 283.509,694	7	354.598,455 283.522,637	14.585
7	354.598,455 283.522,637	1	354.611,743 283.547,624	28.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T25, P19/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

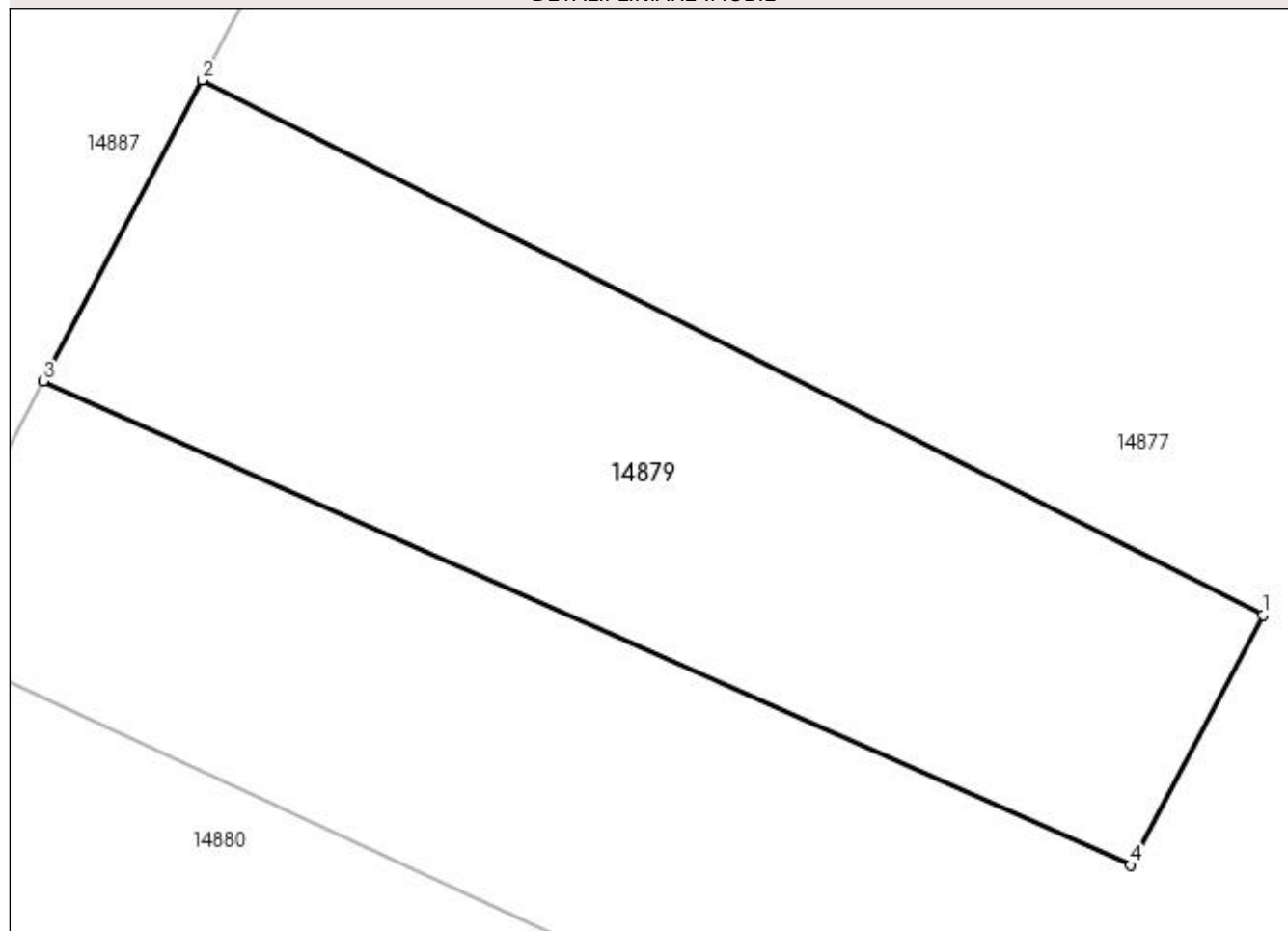
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	115	25	19/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.586,563 283.499,929	2	354.567,858 283.509,349	20.943
2	354.567,858 283.509,349	3	354.565,068 283.504,045	5.993
3	354.565,068 283.504,045	4	354.584,226 283.495,517	20.97
4	354.584,226 283.495,517	1	354.586,563 283.499,929	4.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T25, P19/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		151	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

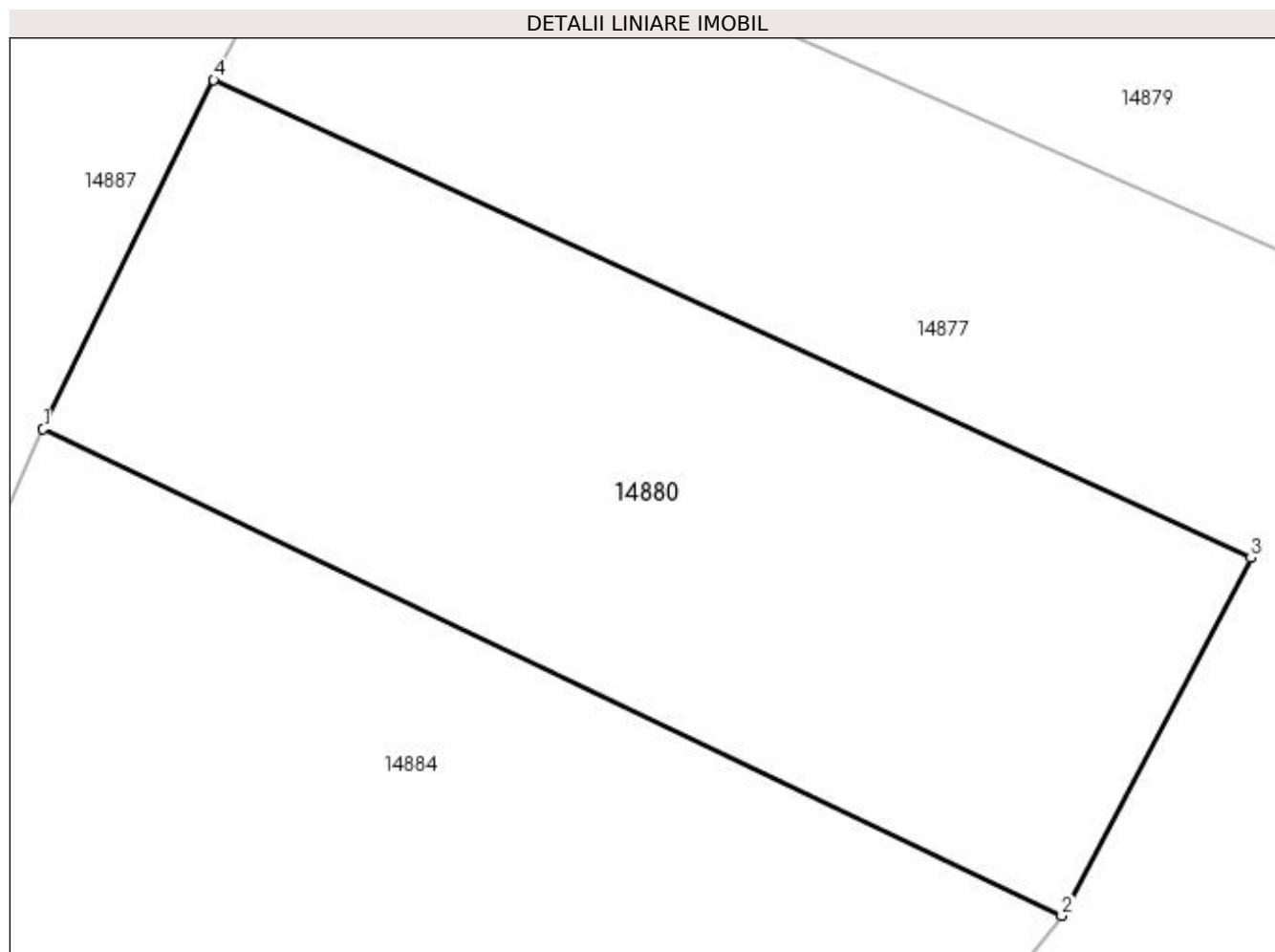
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	151	25	19/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.559,571 283.493,152	2	354.578,249 283.484,229	20.7
2	354.578,249 283.484,229	3	354.581,722 283.490,788	7.422
3	354.581,722 283.490,788	4	354.562,701 283.499,546	20.94
4	354.562,701 283.499,546	1	354.559,571 283.493,152	7.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T25, P19/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.767	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 7560, din 31/10/2022 emis de primaria Motatei (Legea 7 / 13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei (art 13 alin 1 alin 2));	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI GHEORGHE
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art 12 alin 14 art 37 alin 2));	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

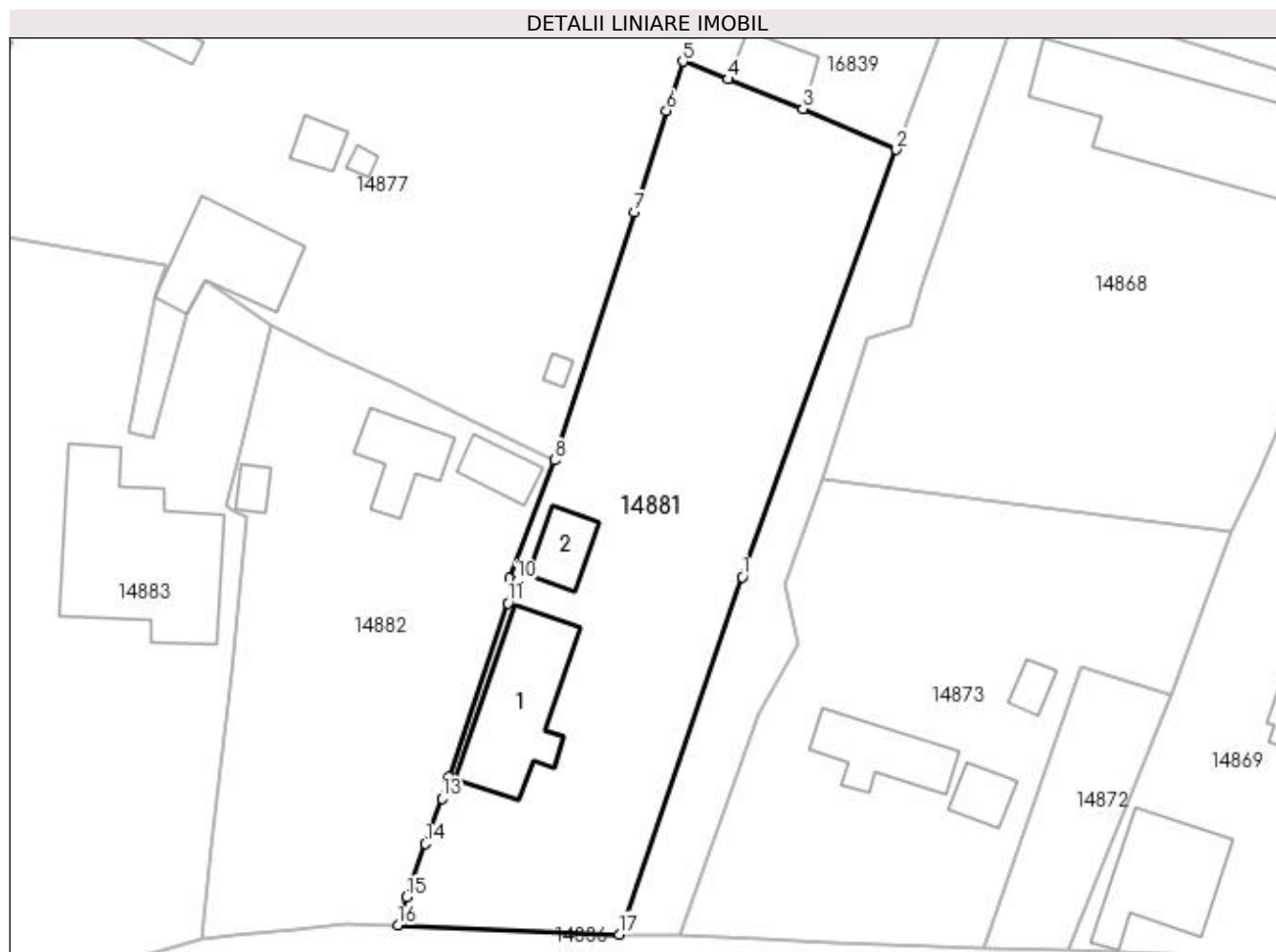
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.767	25	19/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.700,709 283.422,029	2	354.715,56 283.463,176	43.745
2	354.715,56 283.463,176	3	354.706,543 283.467,107	9.837
3	354.706,543 283.467,107	4	354.699,323 283.469,947	7.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	354.699,323 283.469,947	5	354.694,985 283.471,653	4.661
5	354.694,985 283.471,653	6	354.693,39 283.466,914	5.0
6	354.693,39 283.466,914	7	354.690,329 283.457,13	10.252
7	354.690,329 283.457,13	8	354.682,638 283.433,283	25.057
8	354.682,638 283.433,283	9	354.678,281 283.421,886	12.201
9	354.678,281 283.421,886	10	354.679,011 283.421,663	0.763
10	354.679,011 283.421,663	11	354.678,138 283.419,529	2.306
11	354.678,138 283.419,529	12	354.672,48 283.402,82	17.641
12	354.672,48 283.402,82	13	354.671,778 283.400,735	2.2
13	354.671,778 283.400,735	14	354.670,173 283.396,371	4.65
14	354.670,173 283.396,371	15	354.668,371 283.391,227	5.45
15	354.668,371 283.391,227	16	354.667,534 283.388,512	2.841
16	354.667,534 283.388,512	17	354.688,882 283.387,647	21.366
17	354.688,882 283.387,647	1	354.700,709 283.422,029	36.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T25, P19/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.283	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - ANEXA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

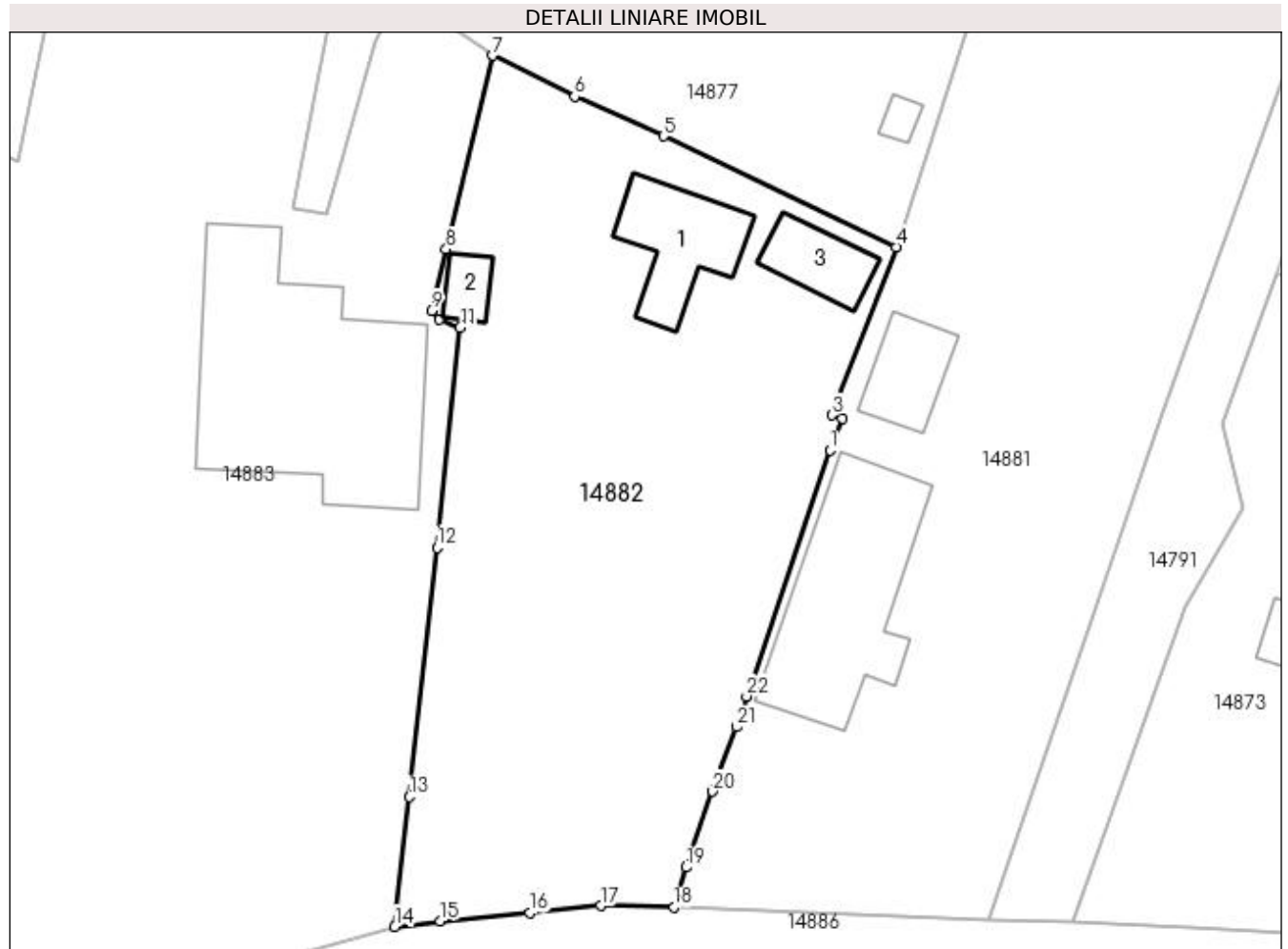
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.283	25	19/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - ANEXA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.678,138 283.419,529	2	354.679,011 283.421,663	2.306
3	354.678,281 283.421,886	4	354.682,638 283.433,283	12.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	354.679,011 283.421,663	3	354.678,281 283.421,886	0.763
4	354.682,638 283.433,283	5	354.666,839 283.440,818	17.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.666,839 283.440,818	6	354.660,81 283.443,501	6.599
7	354.655,263 283.446,272	8	354.652,084 283.433,152	13.5
9	354.651,091 283.428,968	10	354.651,652 283.428,398	0.8
11	354.653,036 283.427,818	12	354.651,475 283.412,899	15.0
13	354.649,604 283.396,003	14	354.648,6 283.387,2	8.86
15	354.651,677 283.387,577	16	354.657,752 283.388,127	6.1
17	354.662,591 283.388,61	18	354.667,534 283.388,512	4.944
19	354.668,371 283.391,227	20	354.670,173 283.396,371	5.45
21	354.671,778 283.400,735	22	354.672,48 283.402,82	2.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.660,81 283.443,501	7	354.655,263 283.446,272	6.201
8	354.652,084 283.433,152	9	354.651,091 283.428,968	4.3
10	354.651,652 283.428,398	11	354.653,036 283.427,818	1.501
12	354.651,475 283.412,899	13	354.649,604 283.396,003	16.999
14	354.648,6 283.387,2	15	354.651,677 283.387,577	3.1
16	354.657,752 283.388,127	17	354.662,591 283.388,61	4.863
18	354.667,534 283.388,512	19	354.668,371 283.391,227	2.841
20	354.670,173 283.396,371	21	354.671,778 283.400,735	4.65
22	354.672,48 283.402,82	1	354.678,138 283.419,529	17.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj, T25, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	Din acte: 2.780 Masurata: 2.847	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; Locuinta cu: - parter: 6 camere, 2 holuri si terasa; - etaj: 1 camera si terasa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14723 / 11/02/2014		
Act Administrativ nr. 303, din 21/01/2013 emis de PRIMARIA MOTATEI;		
B1	Se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A 1 din cv 25 P 3 in str Calea Unirii nr 7	A1, A1.1
91377 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 3500, din 14/07/2014 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA , CIF:999999999999	A1, A1.1
135902 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. HOTARARE AUT.6890, din 02/12/2015 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN (act notarial nr ACT ADITIONAL AUT.6891 din 02.12.2015, emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;act administrativ nr REZOLUTIE NR 5466 din 13.03.2016, emis de ONRC dpl Tribunalul Dolj;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA NR 7 din 12.01.2016, emis de TRIBUNALUL DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT INREGISTRARE MENTIUNI 13458 din 16.03.2016, emis de ONRC dpl Tribunalul Dolj;act notarial nr HOTARARE AUT.6889 din 02.12.2015, emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;act administrativ nr CERTIFICAT INREGISTRARE SERIA B NR 2903863 din 30.03.2014, emis de ONRCdpl Tribunalul Dolj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a fuziunii prin absorbție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROLUDY BICU SRL , CIF:32991475	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

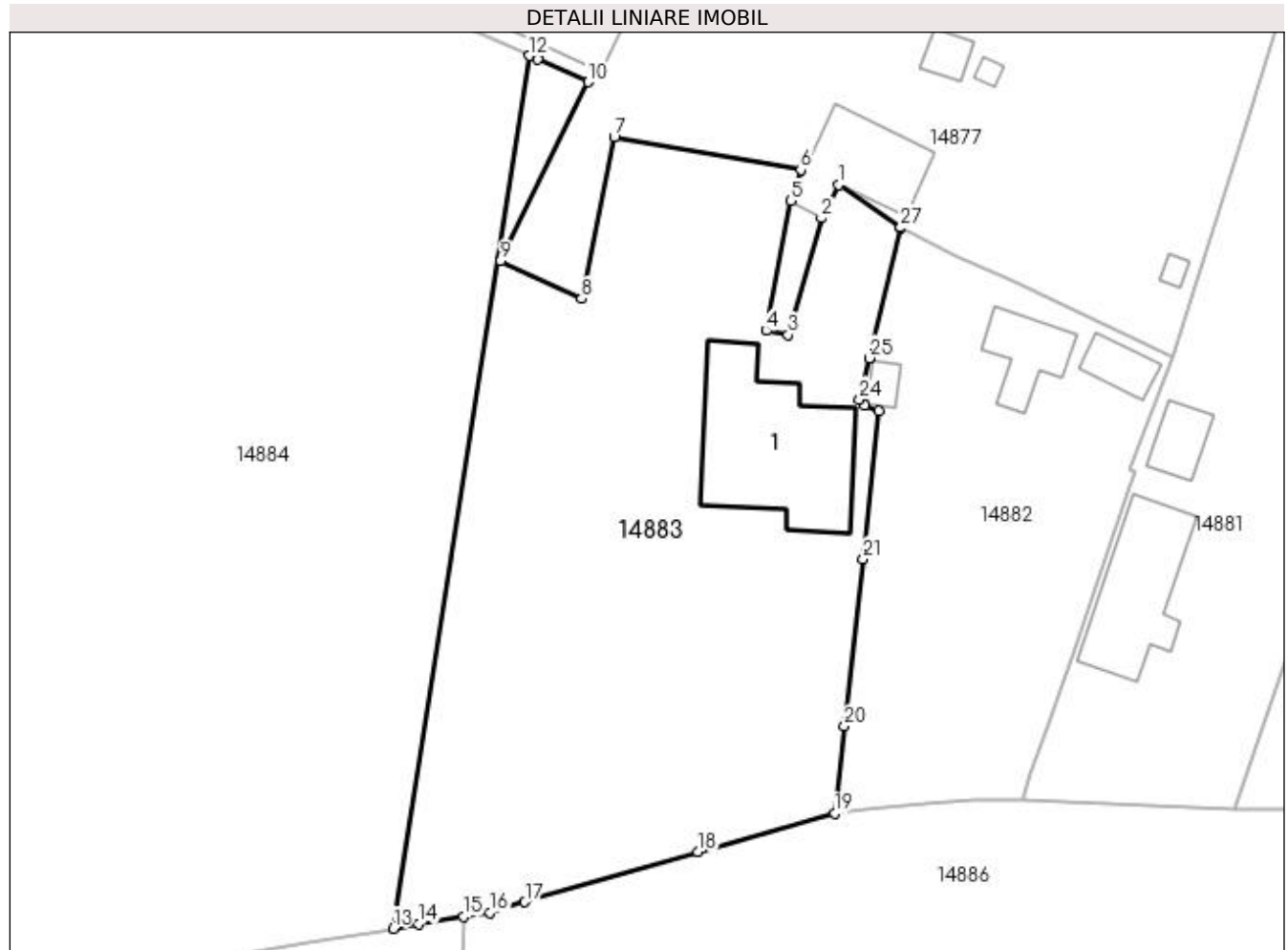
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
91377 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 3500, din 14/07/2014 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5249528 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA , CIF:999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	Din acte: 2.780 Masurata: 2.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.847	25	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; Locuinta cu: - parter: 6 camere, 2 holuri si terasa; - etaj: 1 camera si terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.649,0 283.450,6	2	354.647,27 283.447,26	3.761
3	354.643,92 283.435,48	4	354.641,68 283.435,901	2.279
5	354.644,17 283.449,0	6	354.645,171 283.452,113	3.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.647,27 283.447,26	3	354.643,92 283.435,48	12.247
4	354.641,68 283.435,901	5	354.644,17 283.449,0	13.334
6	354.645,171 283.452,113	7	354.626,355 283.455,394	19.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	354.626,355 283.455,394	8	354.623,042 283.439,128	16.6
9	354.614,89 283.442,943	10	354.623,735 283.461,003	20.11
11	354.618,64 283.463,27	12	354.617,809 283.463,64	0.91
13	354.604,026 283.375,605	14	354.606,595 283.376,079	2.612
15	354.611,157 283.376,792	16	354.613,808 283.377,207	2.683
17	354.617,343 283.378,299	18	354.634,837 283.383,317	18.199
19	354.648,6 283.387,2	20	354.649,604 283.396,003	8.86
21	354.651,475 283.412,899	22	354.653,036 283.427,818	15.0
23	354.651,652 283.428,398	24	354.651,091 283.428,968	0.8
25	354.652,084 283.433,152	26	354.655,263 283.446,272	13.5
27	354.655,272 283.446,309	1	354.649,0 283.450,6	7.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	354.623,042 283.439,128	9	354.614,89 283.442,943	9.001
10	354.623,735 283.461,003	11	354.618,64 283.463,27	5.577
12	354.617,809 283.463,64	13	354.604,026 283.375,605	89.107
14	354.606,595 283.376,079	15	354.611,157 283.376,792	4.617
16	354.613,808 283.377,207	17	354.617,343 283.378,299	3.7
18	354.634,837 283.383,317	19	354.648,6 283.387,2	14.3
20	354.649,604 283.396,003	21	354.651,475 283.412,899	16.999
22	354.653,036 283.427,818	23	354.651,652 283.428,398	1.501
24	354.651,091 283.428,968	25	354.652,084 283.433,152	4.3
26	354.655,263 283.446,272	27	354.655,272 283.446,309	0.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj, T25, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30828	Din acte: 8.620 Masurata: 8.377	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 25, parcela 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:362 mp; C1(FOST C2) Anexa
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Calea Unirii, Nr. 7, Jud. Dolj, cvartal 25, parcela 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2(FOST C3) Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84456 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 3500, din 14/07/2014 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
B1	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA , CIF:999999999999	A1
135885 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. HOTARARE AUT.6889, din 02/12/2015 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN (HOTARARE ; act administrativ nr ACORD NR 3533 din 09.07.2015, emis de BANCA TRANSILVANIA SA;act administrativ nr REZOLUTIE NR 6124 din 21.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr REZOLUTIE NR 5465 din 13.03.2016, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA NR 7 din 12.01.2016, emis de TRIBUNALUL DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT RADIERE ROTEAM din 16.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT INREGISTRARE MENTIUNI din 16.11.2016, emis de ONRC;act notarial nr ACT ADITIONAL AUT.6891 din 02.12.2015, emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;act administrativ nr REZOLUTIE NR 6114 din 21.03.2016, emis de ONRC;act notarial nr HOTARARE AUT.6890 din 02.12.2015, emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;act administrativ nr REZOLUTIE NR 5466 din 13.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT RADIERE din 16.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr REZOLUTIE NR 5464 din 13.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT INDREPTARE ERORI MATERIALE din 22.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT INDREPTARE EROARE MATERIALA ROMTEAM din 22.03.2016, emis de ONRC;act administrativ nr CERTIFICAT INREGISTRARE seria B nr 2903863 din 30.03.2014, emis de ONRC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROLUDY BICU SRL , CIF:32991475	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROLUDY BICU SRL , CIF:32991475	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

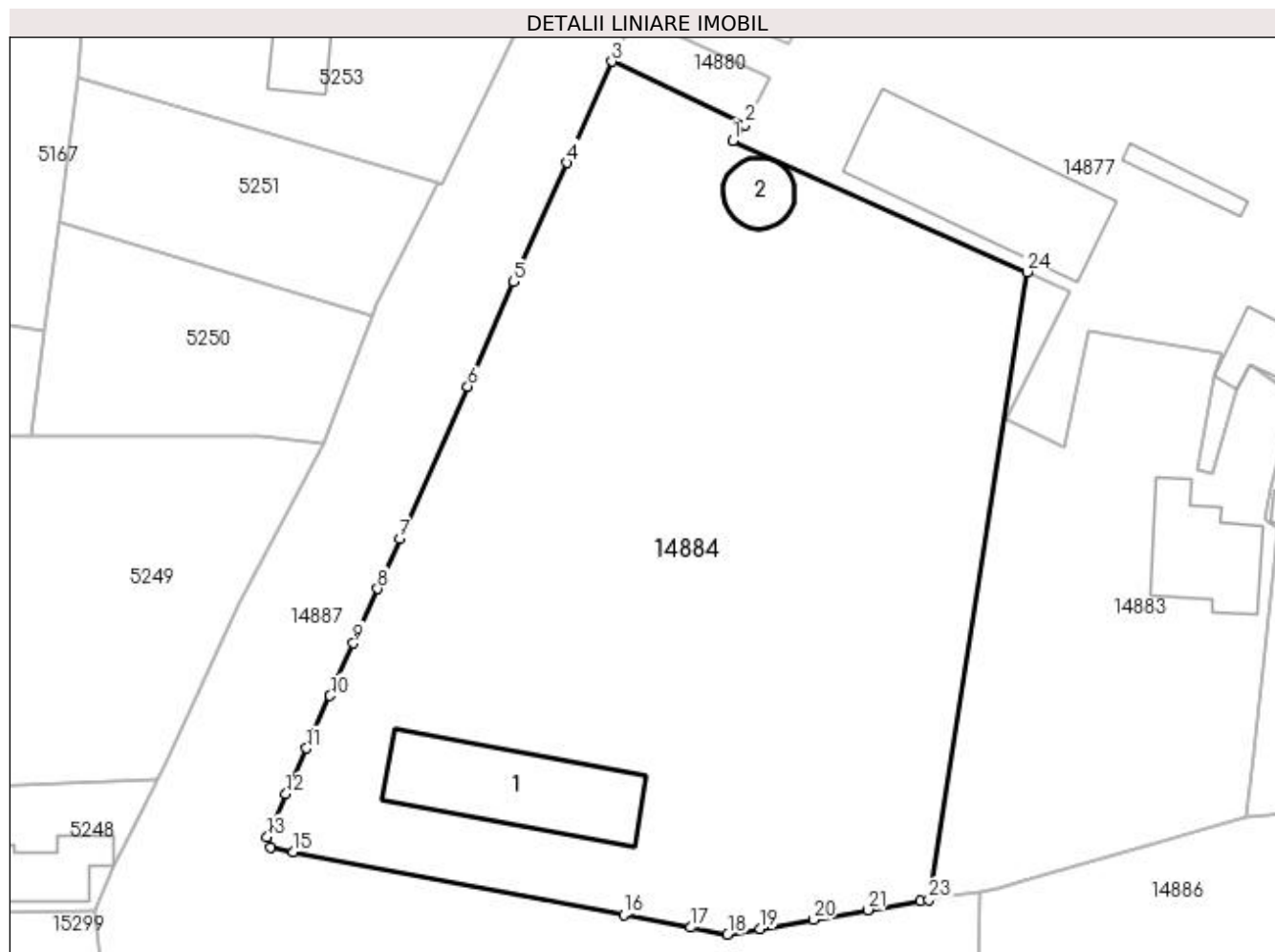
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
84456 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 3500, din 14/07/2014 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5249528 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUCURSALA CRAIOVA , CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30828	Din acte: 8.620 Masurata: 8.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.377	25	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	362	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:362 mp; C1(FOST C2) Anexa
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2(FOST C3) Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.576,5 283.482,02	2	354.578,249 283.484,229	2.818
3	354.559,571 283.493,152	4	354.553,26 283.478,94	15.55
5	354.545,716 283.462,268	6	354.539,328 283.447,598	16.0
7	354.529,796 283.426,227	8	354.526,687 283.419,183	7.7
9	354.523,295 283.411,553	10	354.519,992 283.404,212	8.05
11	354.516,689 283.396,816	12	354.513,836 283.390,424	7.0
13	354.511,163 283.384,389	14	354.511,606 283.382,935	1.52
15	354.514,849 283.382,328	16	354.561,219 283.373,512	47.201
17	354.570,626 283.371,702	18	354.575,776 283.370,735	5.24
19	354.580,386 283.371,543	20	354.587,823 283.372,782	7.54
21	354.595,457 283.374,174	22	354.602,809 283.375,381	7.45
23	354.604,026 283.375,605	24	354.617,809 283.463,64	89.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.578,249 283.484,229	3	354.559,571 283.493,152	20.7
4	354.553,26 283.478,94	5	354.545,716 283.462,268	18.299
6	354.539,328 283.447,598	7	354.529,796 283.426,227	23.4
8	354.526,687 283.419,183	9	354.523,295 283.411,553	8.35
10	354.519,992 283.404,212	11	354.516,689 283.396,816	8.1
12	354.513,836 283.390,424	13	354.511,163 283.384,389	6.6
14	354.511,606 283.382,935	15	354.514,849 283.382,328	3.299
16	354.561,219 283.373,512	17	354.570,626 283.371,702	9.58
18	354.575,776 283.370,735	19	354.580,386 283.371,543	4.68
20	354.587,823 283.372,782	21	354.595,457 283.374,174	7.76
22	354.602,809 283.375,381	23	354.604,026 283.375,605	1.237
24	354.617,809 283.463,64	1	354.576,5 283.482,02	45.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Cimitir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.106	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

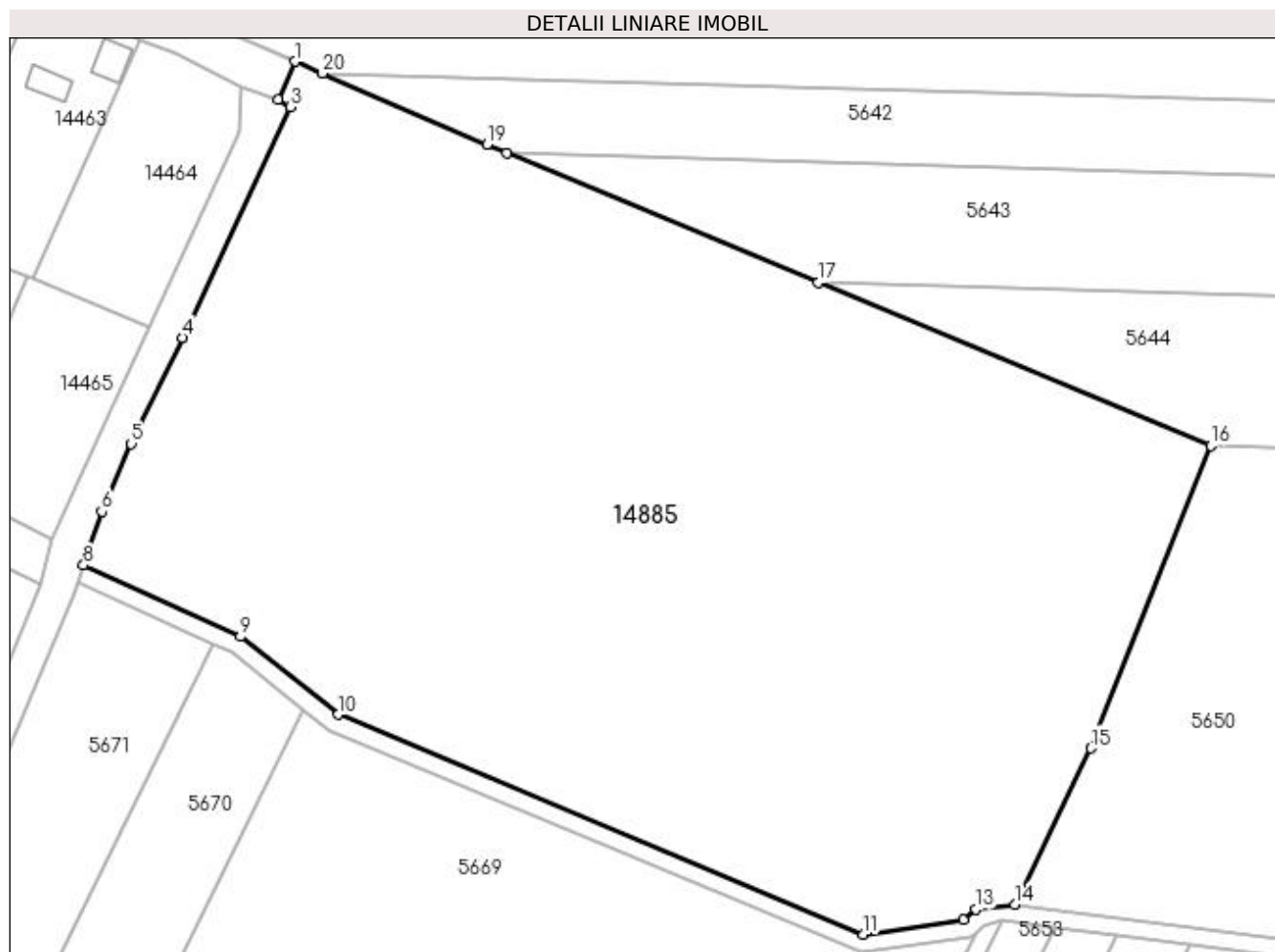
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	28.106	-	Cimitir	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.965,272 283.836,507	2	355.961,479 283.828,047	9.271
2	355.961,479 283.828,047	3	355.964,145 283.826,373	3.148
3	355.964,145 283.826,373	4	355.940,236 283.774,967	56.694
4	355.940,236 283.774,967	5	355.928,764 283.751,331	26.273
5	355.928,764 283.751,331	6	355.922,119 283.736,229	16.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.922,119 283.736,229	7	355.918,996 283.727,039	9.706
7	355.918,996 283.727,039	8	355.918,102 283.724,28	2.9
8	355.918,102 283.724,28	9	355.953,045 283.708,307	38.421
9	355.953,045 283.708,307	10	355.974,945 283.690,99	27.919
10	355.974,945 283.690,99	11	356.091,985 283.641,994	126.882
11	356.091,985 283.641,994	12	356.114,258 283.645,287	22.515
12	356.114,258 283.645,287	13	356.117,059 283.647,586	3.624
13	356.117,059 283.647,586	14	356.125,69 283.648,686	8.701
14	356.125,69 283.648,686	15	356.142,732 283.683,451	38.717
15	356.142,732 283.683,451	16	356.169,385 283.750,921	72.544
16	356.169,385 283.750,921	17	356.081,949 283.787,254	94.684
17	356.081,949 283.787,254	18	356.012,487 283.816,117	75.22
18	356.012,487 283.816,117	19	356.008,009 283.817,978	4.849
19	356.008,009 283.817,978	20	355.971,37 283.833,863	39.934
20	355.971,37 283.833,863	1	355.965,272 283.836,507	6.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str G. Cosbuc -Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35521	Din acte: 3.921 Masurata: 3.918	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231085 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. HG nr. 965 si Anexa nr. 66, din 18/09/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 10700 din 21.11.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr HCL nr. 32 si Anexa nr. 2 la HCL din 14.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI;act administrativ nr HCL nr. 47 si Anexa nr. 2 din 26.11.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305	A1

C. Partea III. SARCINI .

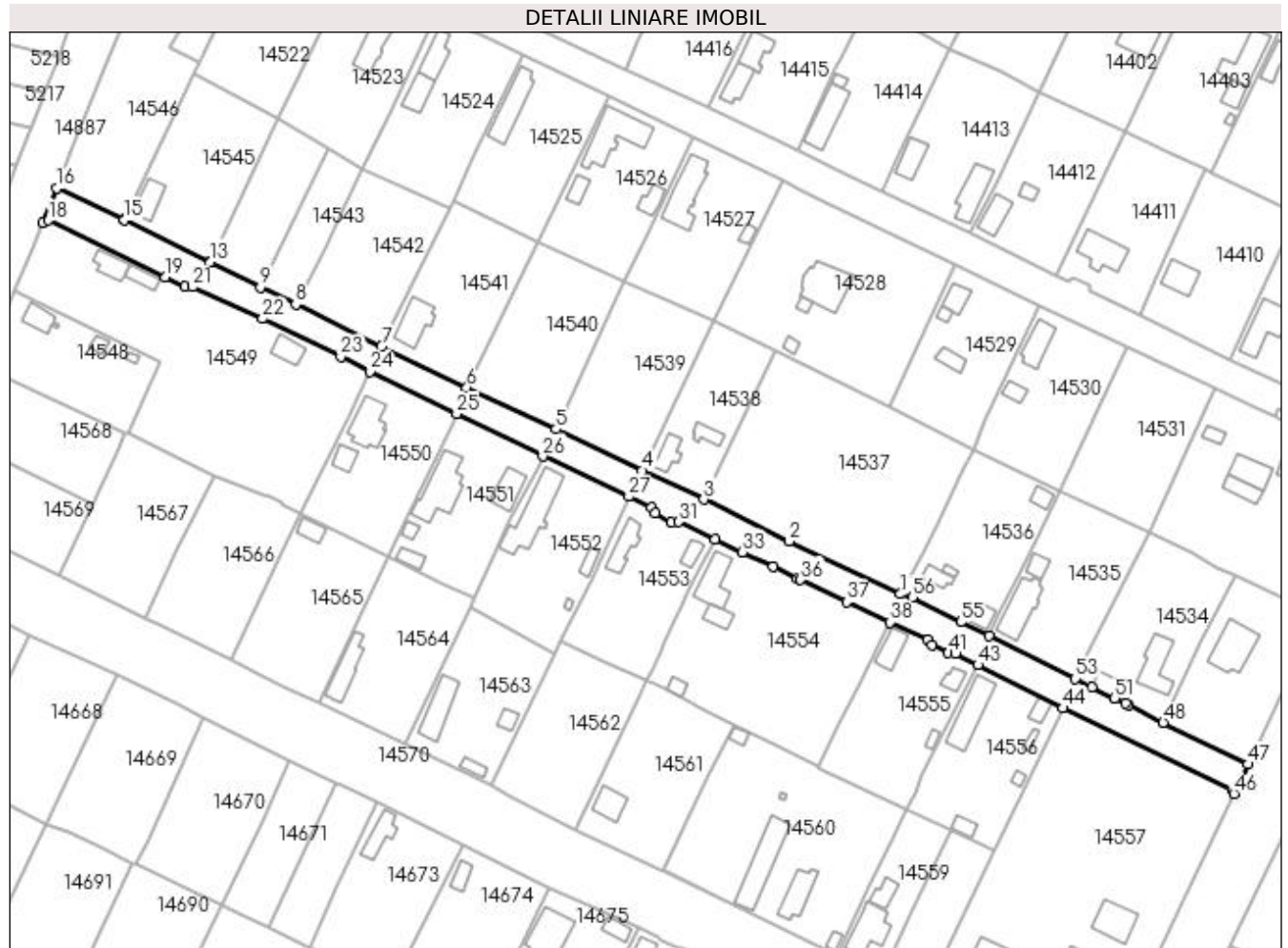
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35521	Din acte: 3.921 Masurata: 3.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.918	-	-	-	Imprejmuit: partial cu gard de lemn, plasa sarma, metal si beton partial cu gard de lemn, plasa sarma, metal si beton, Str. G. Cosbuc -Tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.103,589 283.994,455	2	355.068,873 284.010,909	38.418	2	355.068,873 284.010,909	3	355.042,155 284.024,016	29.76	3	355.042,155 284.024,016	4	355.022,823 284.033,005	21.32
4	355.022,823 284.033,005	5	354.995,999 284.045,938	29.779	5	354.995,999 284.045,938	6	354.968,079 284.058,958	30.807	6	354.968,079 284.058,958	7	354.941,45 284.071,722	29.53
7	354.941,45 284.071,722	8	354.914,611 284.084,924	29.91	8	354.914,611 284.084,924	9	354.903,638 284.090,321	12.228	9	354.903,638 284.090,321	10	354.887,924 284.098,022	17.5
10	354.887,924 284.098,022	11	354.887,988 284.098,158	0.15	11	354.887,988 284.098,158	12	354.887,945 284.098,179	0.048	12	354.887,945 284.098,179	13	354.887,93 284.098,186	0.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	354.887,93 284.098,186	14	354.861,109 284.111,4	29.899	14	354.861,109 284.111,4	15	354.861,106 284.111,318	0.082	15	354.861,106 284.111,318	16	354.839,778 284.121,133	23.478
16	354.839,778 284.121,133	17	354.835,62 284.110,502	11.415	17	354.835,62 284.110,502	18	354.837,363 284.111,113	1.847	18	354.837,363 284.111,113	19	354.873,807 284.093,363	40.537
19	354.873,807 284.093,363	20	354.880,104 284.090,502	6.916	20	354.880,104 284.090,502	21	354.882,366 284.090,37	2.266	21	354.882,366 284.090,37	22	354.904,201 284.080,421	23.995
22	354.904,201 284.080,421	23	354.928,648 284.068,551	27.176	23	354.928,648 284.068,551	24	354.937,744 284.063,92	10.207	24	354.937,744 284.063,92	25	354.964,913 284.050,748	30.194
25	354.964,913 284.050,748	26	354.991,844 284.037,429	30.045	26	354.991,844 284.037,429	27	355.018,737 284.024,872	29.68	27	355.018,737 284.024,872	28	355.025,784 284.021,509	7.808
28	355.025,784 284.021,509	29	355.026,931 284.019,811	2.049	29	355.026,931 284.019,811	30	355.032,054 284.016,848	5.918	30	355.032,054 284.016,848	31	355.034,223 284.016,977	2.173
31	355.034,223 284.016,977	32	355.045,64 284.011,588	12.625	32	355.045,64 284.011,588	33	355.054,204 284.007,525	9.479	33	355.054,204 284.007,525	34	355.063,841 284.002,952	10.667
34	355.063,841 284.002,952	35	355.071,415 283.999,358	8.383	35	355.071,415 283.999,358	36	355.072,448 283.998,868	1.143	36	355.072,448 283.998,868	37	355.086,868 283.992,026	15.961
37	355.086,868 283.992,026	38	355.100,339 283.985,634	14.911	38	355.100,339 283.985,634	39	355.112,115 283.980,128	13.0	39	355.112,115 283.980,128	40	355.113,53 283.978,48	2.172
40	355.113,53 283.978,48	41	355.118,616 283.976,02	5.65	41	355.118,616 283.976,02	42	355.120,848 283.975,869	2.237	42	355.120,848 283.975,869	43	355.127,899 283.972,259	7.921
43	355.127,899 283.972,259	44	355.154,416 283.958,848	29.715	44	355.154,416 283.958,848	45	355.207,527 283.933,094	59.026	45	355.207,527 283.933,094	46	355.207,858 283.932,052	1.093
46	355.207,858 283.932,052	47	355.212,242 283.941,27	10.207	47	355.212,242 283.941,27	48	355.185,762 283.954,358	29.538	48	355.185,762 283.954,358	49	355.175,002 283.959,735	12.029
49	355.175,002 283.959,735	50	355.174,004 283.960,257	1.126	50	355.174,004 283.960,257	51	355.170,636 283.961,868	3.733	51	355.170,636 283.961,868	52	355.163,611 283.965,448	7.885
52	355.163,611 283.965,448	53	355.158,253 283.968,055	5.959	53	355.158,253 283.968,055	54	355.131,227 283.981,318	30.105	54	355.131,227 283.981,318	55	355.122,537 283.985,684	9.725
55	355.122,537 283.985,684	56	355.107,263 283.993,359	17.094	56	355.107,263 283.993,359	1	355.103,589 283.994,455	3.834					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Viilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34239	Din acte: 11.400 Masurata: 4.695	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9563 / 15/01/2021		
Act Administrativ nr. EXTRAS NR.144585, din 28/09/2017 emis de OCPI DOLJ;		
B1	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect IEM cu privire la inscruerea provizorie de sub B1	A1
26703 / 04/02/2021		
Act Normativ nr. Hotararea nr 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei si anexa 66 (act administrativ nr Hotararea nr 32 din 14.09.2017, emis de Consiliul Local MOTATEI si Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com Motatei;act normativ nr Referat nr 10700 din 21.11.2017, emis de Prefectura Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr 764 din 04.02.2021, emis de Comuna Motatei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a justificarii inscrierii provizorii de sub B1, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MOTATEI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553305		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

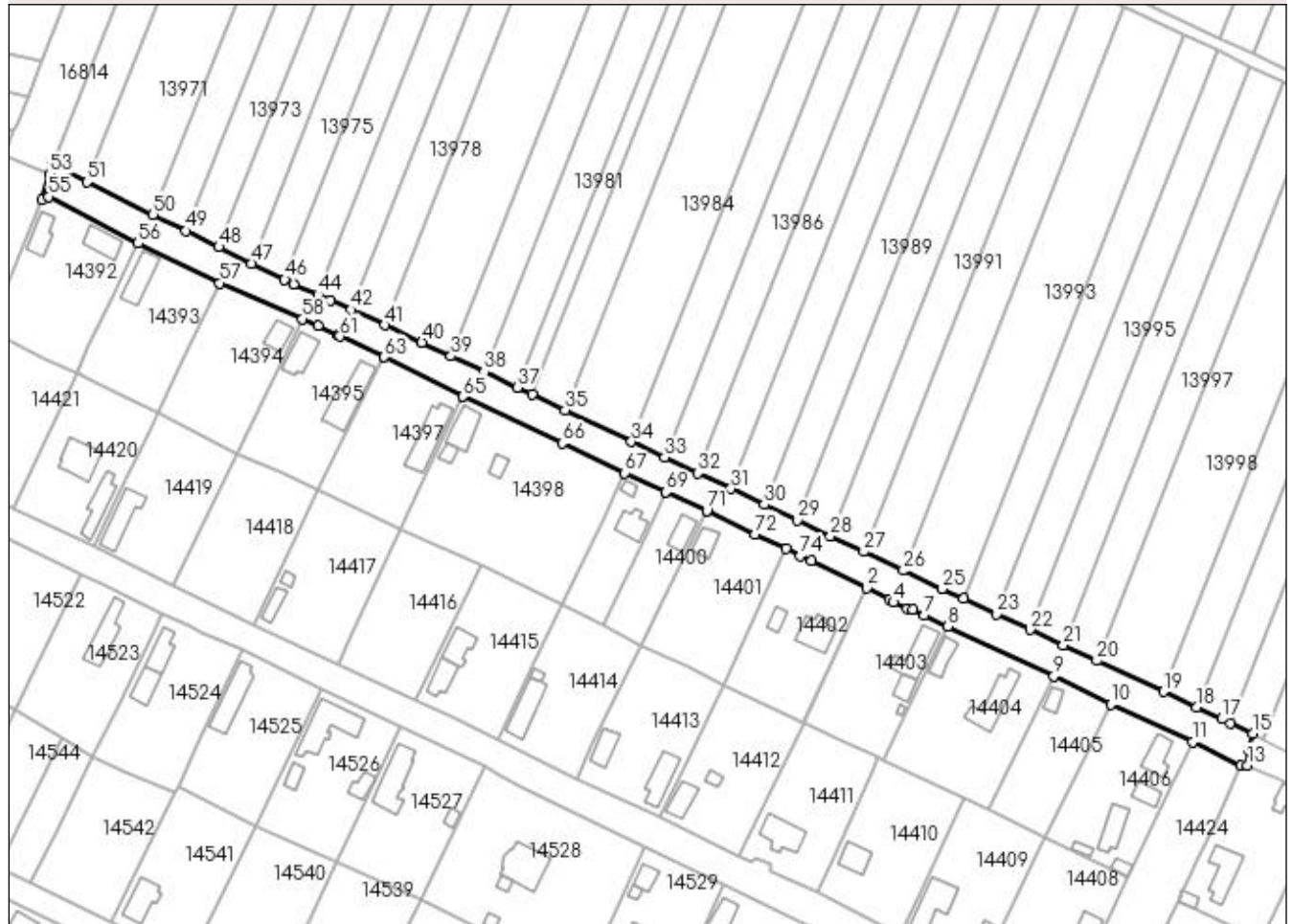
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34239	Din acte: 11.400 Masurata: 4.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.176,494 284.192,9	2	355.195,075 284.183,855	20.666	2	355.195,075 284.183,855	3	355.202,63 284.180,259	8.367	3	355.202,63 284.180,259	4	355.204,077 284.179,072	1.872
4	355.204,077 284.179,072	5	355.208,709 284.176,959	5.091	5	355.208,709 284.176,959	6	355.210,488 284.176,699	1.798	6	355.210,488 284.176,699	7	355.214,505 284.174,801	4.443
7	355.214,505 284.174,801	8	355.222,327 284.170,999	8.697	8	355.222,327 284.170,999	9	355.257,97 284.154,252	39.381	9	355.257,97 284.154,252	10	355.277,0 284.144,948	21.183
10	355.277,0 284.144,948	11	355.304,489 284.132,227	30.29	11	355.304,489 284.132,227	12	355.320,725 284.124,255	18.088	12	355.320,725 284.124,255	13	355.322,85 284.124,388	2.129
13	355.322,85 284.124,388	14	355.323,317 284.129,569	5.202	14	355.323,317 284.129,569	15	355.324,649 284.135,072	5.662	15	355.324,649 284.135,072	16	355.317,114 284.138,635	8.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	355.317,114 284.138,635	17	355.314,326 284.139,953	3.084	17	355.314,326 284.139,953	18	355.305,898 284.143,871	9.294	18	355.305,898 284.143,871	19	355.294,684 284.149,083	12.366
19	355.294,684 284.149,083	20	355.272,275 284.159,5	24.712	20	355.272,275 284.159,5	21	355.261,078 284.164,705	12.348	21	355.261,078 284.164,705	22	355.249,887 284.169,906	12.341
22	355.249,887 284.169,906	23	355.238,703 284.175,105	12.333	23	355.238,703 284.175,105	24	355.227,523 284.180,302	12.329	24	355.227,523 284.180,302	25	355.220,47 284.183,58	7.778
25	355.220,47 284.183,58	26	355.207,451 284.189,751	14.407	26	355.207,451 284.189,751	27	355.194,085 284.196,085	14.791	27	355.194,085 284.196,085	28	355.182,948 284.201,364	12.325
28	355.182,948 284.201,364	29	355.171,811 284.206,642	12.324	29	355.171,811 284.206,642	30	355.160,674 284.211,919	12.324	30	355.160,674 284.211,919	31	355.149,539 284.217,197	12.323
31	355.149,539 284.217,197	32	355.138,404 284.222,474	12.322	32	355.138,404 284.222,474	33	355.127,269 284.227,751	12.322	33	355.127,269 284.227,751	34	355.116,136 284.233,028	12.322
34	355.116,136 284.233,028	35	355.093,87 284.243,58	24.64	35	355.093,87 284.243,58	36	355.082,738 284.248,856	12.319	36	355.082,738 284.248,856	37	355.077,841 284.251,177	5.419
37	355.077,841 284.251,177	38	355.066,71 284.256,452	12.318	38	355.066,71 284.256,452	39	355.055,579 284.261,727	12.318	39	355.055,579 284.261,727	40	355.045,816 284.266,354	10.804
40	355.045,816 284.266,354	41	355.033,261 284.272,108	13.811	41	355.033,261 284.272,108	42	355.022,089 284.277,229	12.29	42	355.022,089 284.277,229	43	355.014,996 284.280,479	7.802
43	355.014,996 284.280,479	44	355.010,911 284.282,304	4.474	44	355.010,911 284.282,304	45	355.002,844 284.285,908	8.835	45	355.002,844 284.285,908	46	354.999,767 284.287,428	3.432
46	354.999,767 284.287,428	47	354.988,744 284.292,87	12.293	47	354.988,744 284.292,87	48	354.977,711 284.298,318	12.305	48	354.977,711 284.298,318	49	354.966,669 284.303,77	12.315
49	354.966,669 284.303,77	50	354.955,609 284.309,231	12.335	50	354.955,609 284.309,231	51	354.933,402 284.320,196	24.767	51	354.933,402 284.320,196	52	354.921,879 284.325,885	12.851
52	354.921,879 284.325,885	53	354.920,942 284.322,738	3.284	53	354.920,942 284.322,738	54	354.918,377 284.314,212	8.903	54	354.918,377 284.314,212	55	354.920,485 284.315,201	2.328
55	354.920,485 284.315,201	56	354.950,52 284.299,528	33.878	56	354.950,52 284.299,528	57	354.977,956 284.286,233	30.488	57	354.977,956 284.286,233	58	355.005,774 284.274,203	30.308
58	355.005,774 284.274,203	59	355.010,916 284.271,803	5.675	59	355.010,916 284.271,803	60	355.017,578 284.268,693	7.352	60	355.017,578 284.268,693	61	355.018,333 284.268,337	0.835
61	355.018,333 284.268,337	62	355.033,11 284.261,382	16.332	62	355.033,11 284.261,382	63	355.033,173 284.261,353	0.069	63	355.033,173 284.261,353	64	355.059,501 284.248,129	29.462
64	355.059,501 284.248,129	65	355.059,53 284.248,116	0.032	65	355.059,53 284.248,116	66	355.092,895 284.232,54	36.822	66	355.092,895 284.232,54	67	355.113,919 284.222,535	23.283
67	355.113,919 284.222,535	68	355.127,56 284.216,2	15.04	68	355.127,56 284.216,2	69	355.127,805 284.216,088	0.269	69	355.127,805 284.216,088	70	355.141,421 284.209,746	15.021
70	355.141,421 284.209,746	71	355.141,434 284.209,74	0.014	71	355.141,434 284.209,74	72	355.157,669 284.202,04	17.968	72	355.157,669 284.202,04	73	355.167,878 284.197,077	11.351
73	355.167,878 284.197,077	74	355.172,828 284.194,672	5.503	74	355.172,828 284.194,672	1	355.176,494 284.192,9	4.072					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str George Cosbuc, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30738	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68694 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 931, din 19/03/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPRĂRIN DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

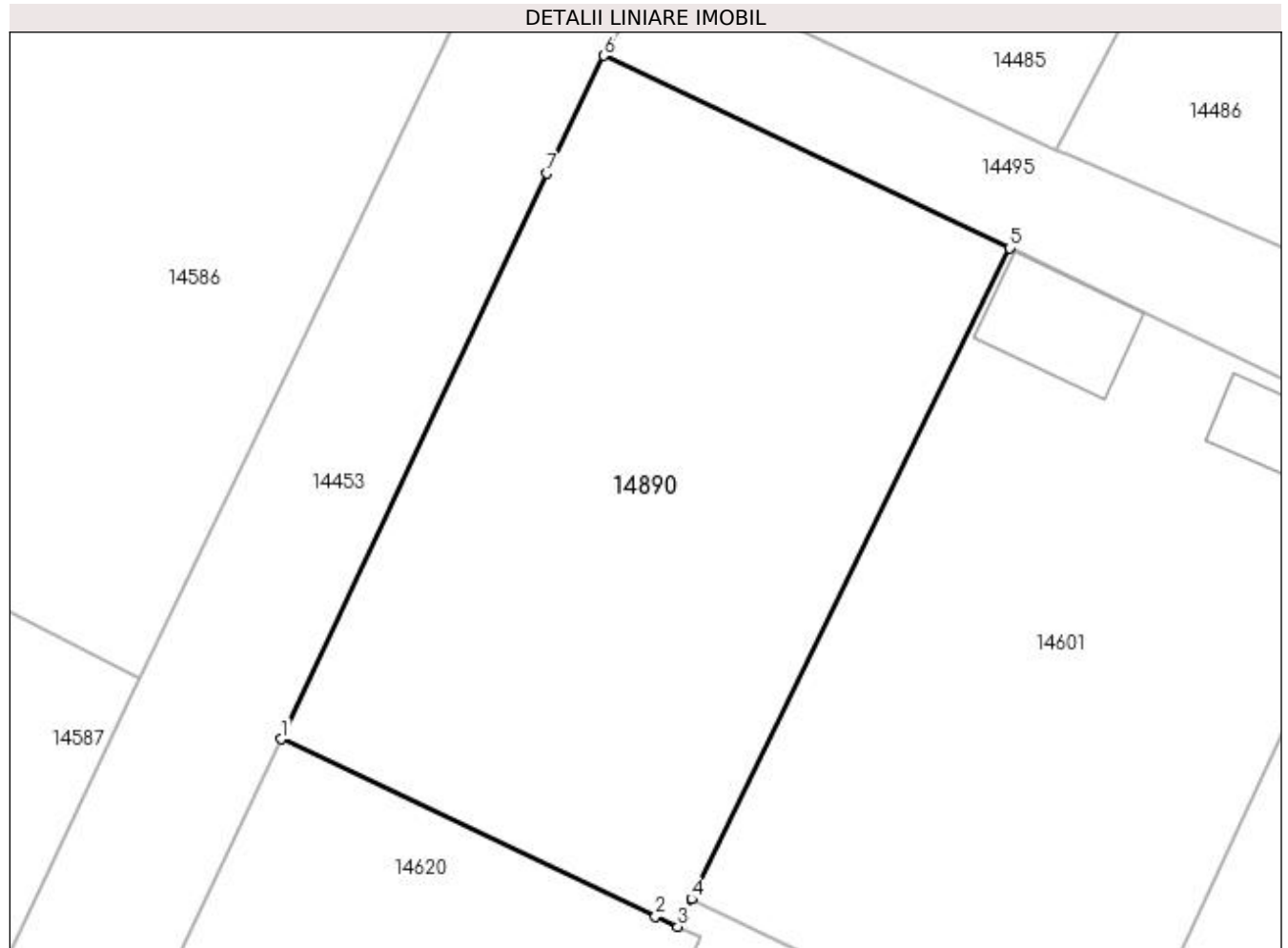
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30738	Din acte: 1.500 Masurata: 1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.513	9	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.565,845 283.705,974	2	355.590,978 283.694,09	27.801
2	355.590,978 283.694,09	3	355.592,47 283.693,39	1.648
3	355.592,47 283.693,39	4	355.593,382 283.695,253	2.074
4	355.593,382 283.695,253	5	355.614,762 283.738,919	48.619
5	355.614,762 283.738,919	6	355.587,501 283.751,818	30.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.587,501 283.751,818	7	355.583,69 283.743,923	8.767
7	355.583,69 283.743,923	1	355.565,845 283.705,974	41.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T14, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 529	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 4197-47911, din 30/09/2001 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU MARIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

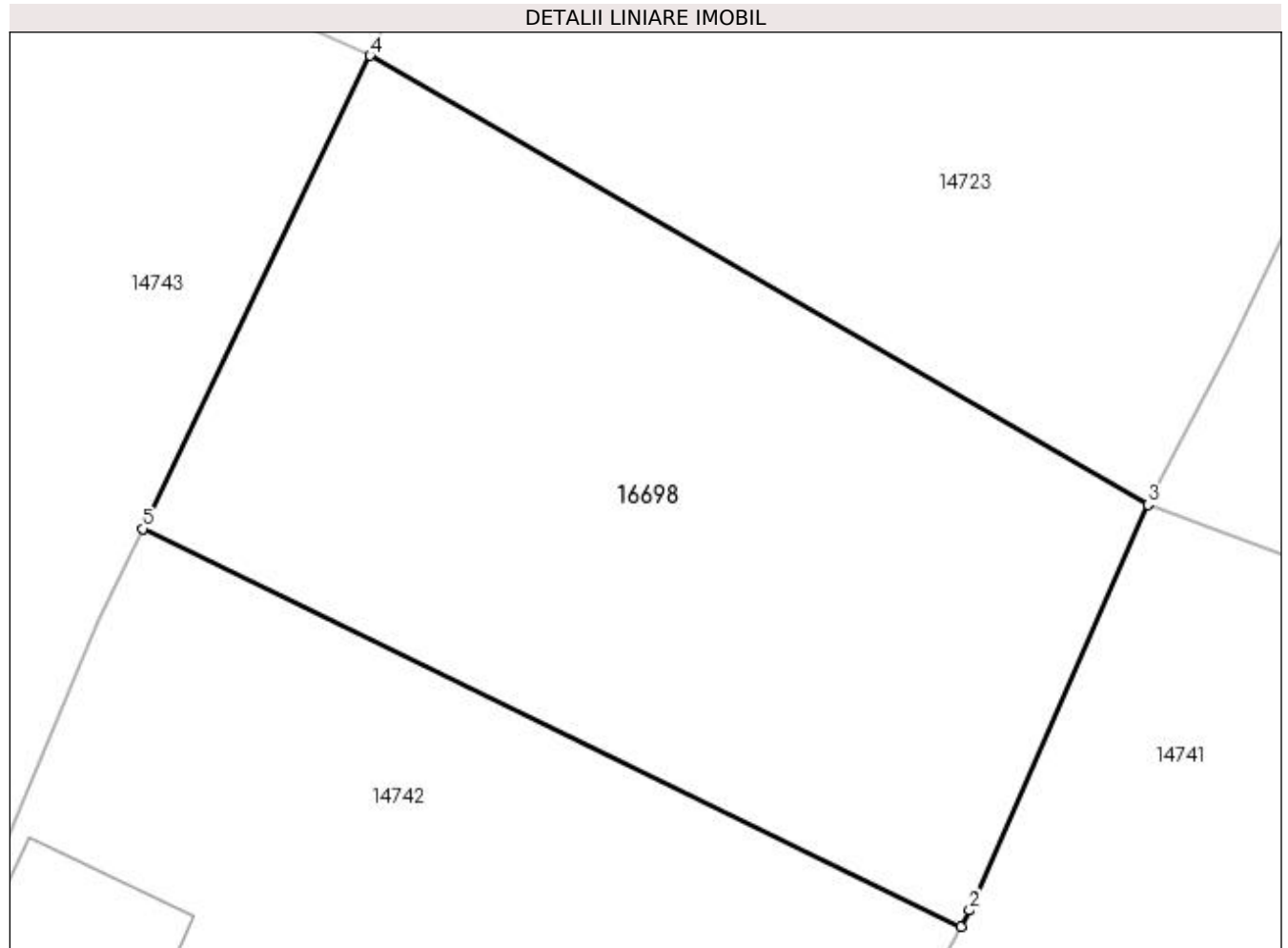
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	14	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.179,956 283.617,139	2	355.180,254 283.617,7	0.635
2	355.180,254 283.617,7	3	355.186,409 283.631,689	15.283
3	355.186,409 283.631,689	4	355.159,574 283.647,165	30.978
4	355.159,574 283.647,165	5	355.151,741 283.630,855	18.093
5	355.151,741 283.630,855	1	355.179,956 283.617,139	31.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Dc31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

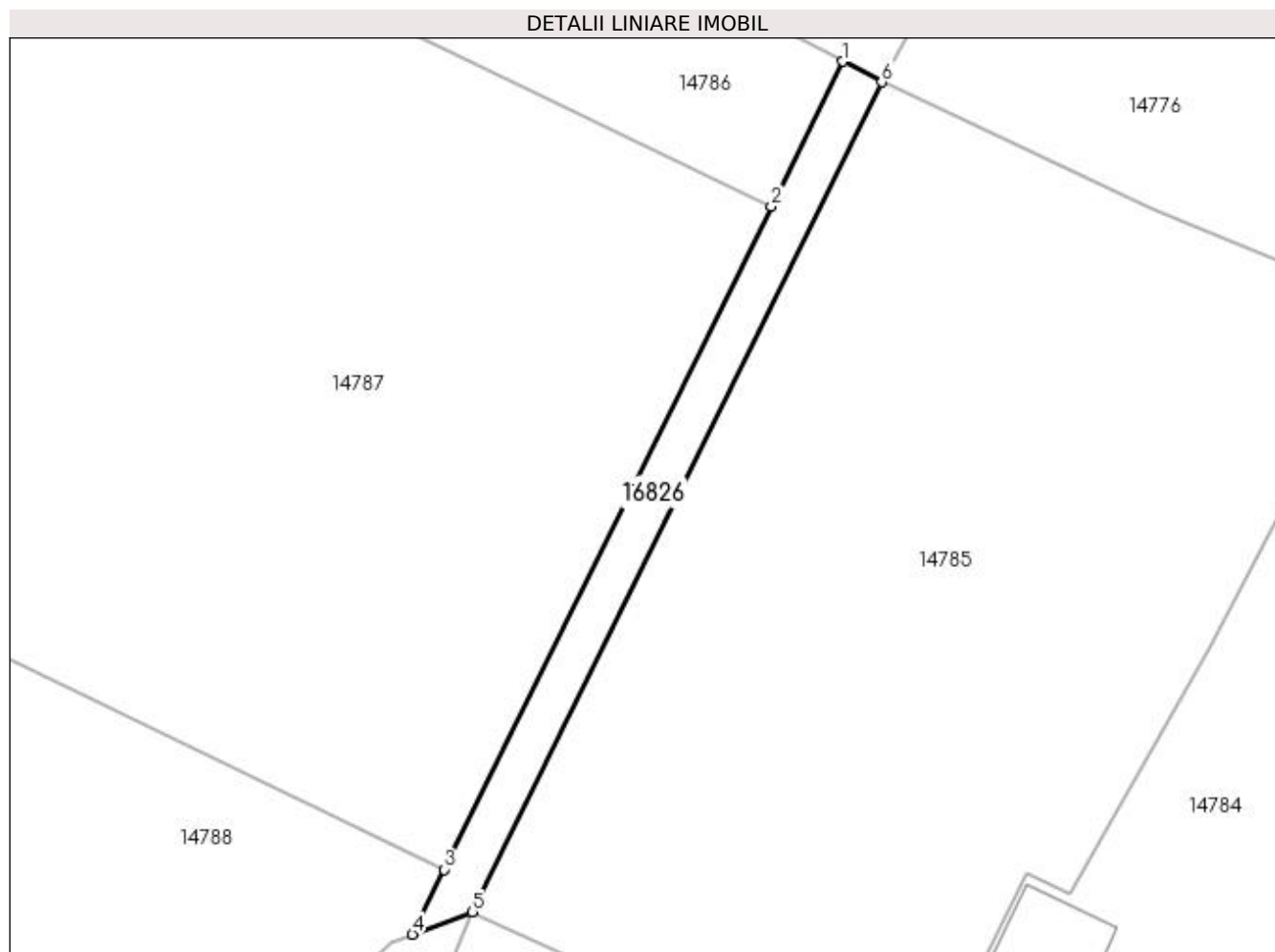
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	126	-	Dc31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.874,559 283.660,438	2	354.870,642 283.652,497	8.855
2	354.870,642 283.652,497	3	354.852,698 283.616,118	40.564
3	354.852,698 283.616,118	4	354.850,944 283.612,563	3.964
4	354.850,944 283.612,563	5	354.854,247 283.613,78	3.52
5	354.854,247 283.613,78	6	354.876,7 283.659,3	50.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.876,7 283.659,3	1	354.874,559 283.660,438	2.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T25, P19/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		494	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

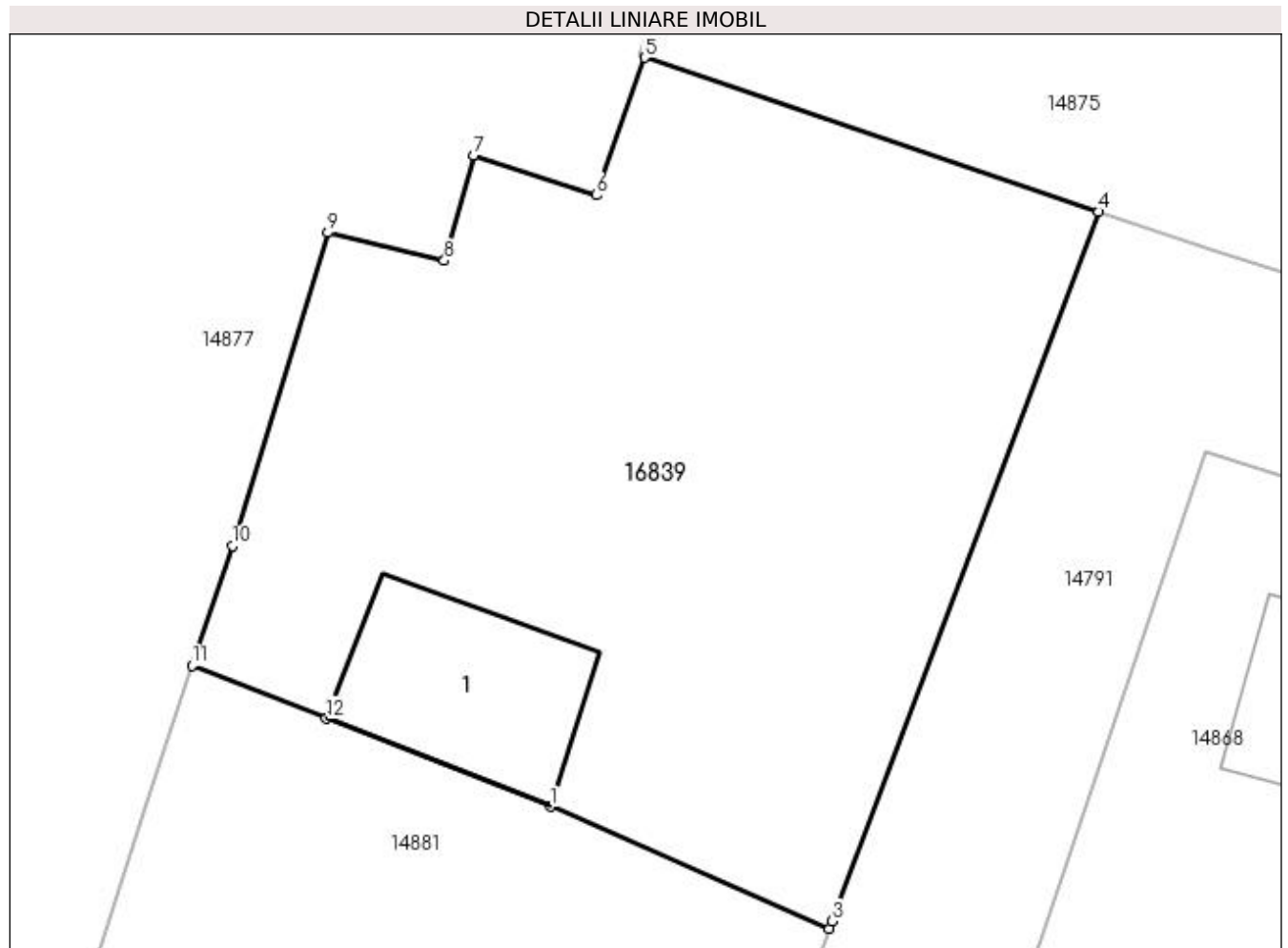
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	25	19/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.706,543 283.467,107	2	354.715,56 283.463,176	9.837
2	354.715,56 283.463,176	3	354.715,647 283.463,416	0.255
3	354.715,647 283.463,416	4	354.724,255 283.486,291	24.441
4	354.724,255 283.486,291	5	354.709,593 283.491,26	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.709,593 283.491,26	6	354.708,024 283.486,825	4.704
6	354.708,024 283.486,825	7	354.704,072 283.488,115	4.157
7	354.704,072 283.488,115	8	354.703,125 283.484,706	3.538
8	354.703,125 283.484,706	9	354.699,375 283.485,615	3.859
9	354.699,375 283.485,615	10	354.696,285 283.475,511	10.566
10	354.696,285 283.475,511	11	354.694,985 283.471,653	4.071
11	354.694,985 283.471,653	12	354.699,323 283.469,947	4.661
12	354.699,323 283.469,947	1	354.706,543 283.467,107	7.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T13, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 413	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3299/48331, din 17/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLOTOGEA LUCIA , LIPSĂ CNP 2) BURLACU ELENA , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

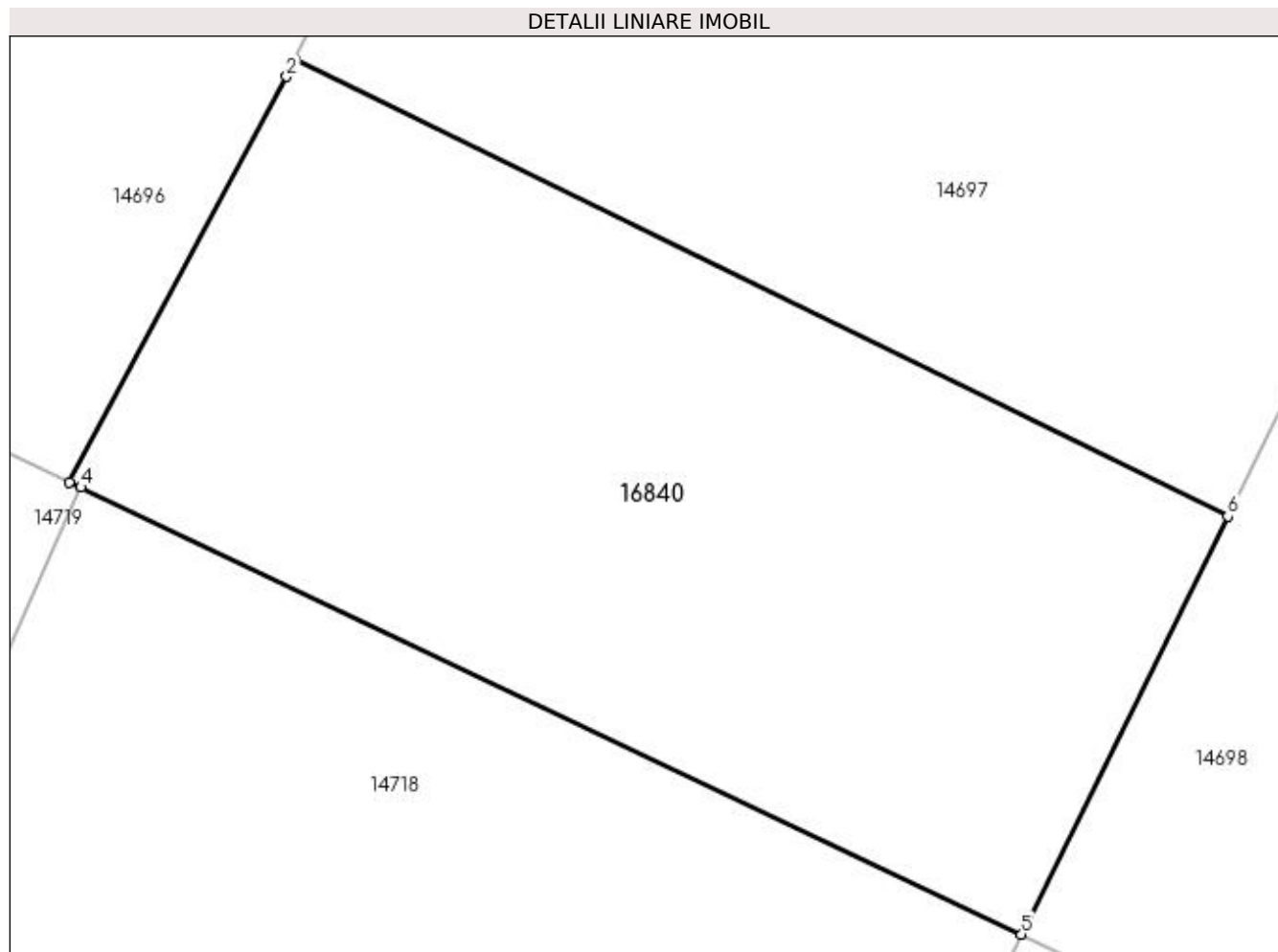
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	413	13	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.795,272 283.836,446	2	354.795,037 283.835,96	0.54
2	354.795,037 283.835,96	3	354.788,751 283.824,23	13.308
3	354.788,751 283.824,23	4	354.789,084 283.824,072	0.369
4	354.789,084 283.824,072	5	354.816,297 283.811,148	30.126
5	354.816,297 283.811,148	6	354.822,259 283.823,235	13.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.822,259 283.823,235	1	354.795,272 283.836,446	30.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

