

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, STATIA MAGLAVIT (P 812)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.586	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; STATIA MAGLAVIT

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, STATIA MAGLAVIT (P 812)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, STATIA MAGLAVIT (P 812)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 18/02/2022</b>		
Act Normativ nr. HG:1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 17408/08.05.2019;ACT ADITIONAL NR. 1/12.02.2020;PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE DIN 12.02.2020-ANEXA 1;LEGE:7/13.03.1996-ART.12 ALIN.(14) SI ART.37-ALIN(2););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. HG:1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 17408/08.05.2019;ACT ADITIONAL NR. 1/12.02.2020;PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE DIN 12.02.2020-ANEXA 1;);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" SA</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

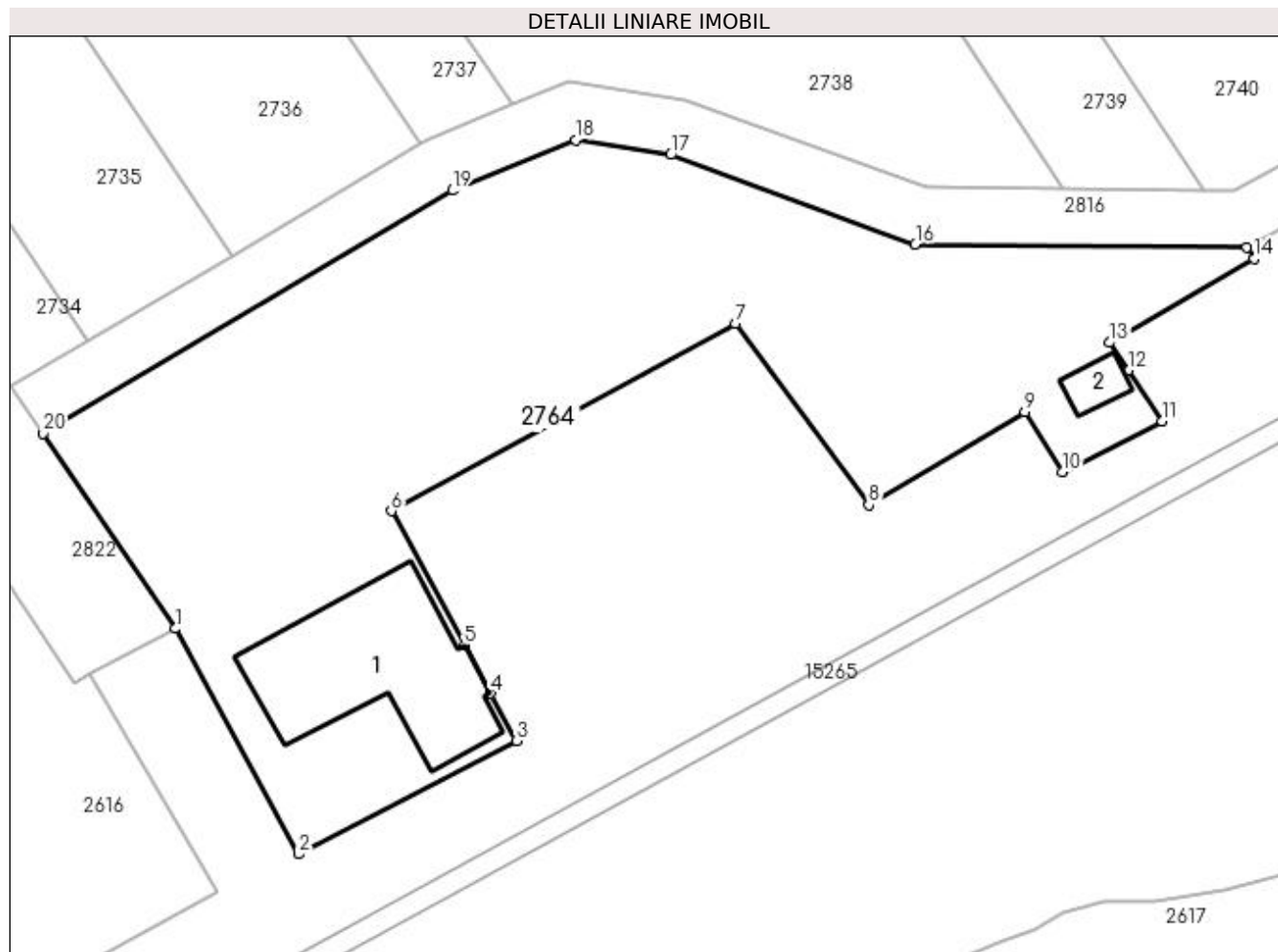
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.586	STATIA MAGLAVIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.586		812	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.505,027 280.673,169	2	349.513,712 280.657,231	18.151
2	349.513,712 280.657,231	3	349.529,114 280.665,254	17.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.529,114 280.665,254	4	349.527,3 280.668,582	3.79
4	349.527,3 280.668,582	5	349.525,442 280.671,992	3.883
5	349.525,442 280.671,992	6	349.520,272 280.681,478	10.803
6	349.520,272 280.681,478	7	349.544,584 280.694,726	27.687
7	349.544,584 280.694,726	8	349.554,018 280.681,907	15.916
8	349.554,018 280.681,907	9	349.565,049 280.688,477	12.839
9	349.565,049 280.688,477	10	349.567,711 280.684,251	4.995
10	349.567,711 280.684,251	11	349.574,758 280.687,812	7.896
11	349.574,758 280.687,812	12	349.572,354 280.691,404	4.322
12	349.572,354 280.691,404	13	349.571,039 280.693,369	2.364
13	349.571,039 280.693,369	14	349.581,243 280.699,295	11.8
14	349.581,243 280.699,295	15	349.580,757 280.700,106	0.945
15	349.580,757 280.700,106	16	349.557,305 280.700,331	23.453
16	349.557,305 280.700,331	17	349.540,036 280.706,646	18.387
17	349.540,036 280.706,646	18	349.533,303 280.707,696	6.814
18	349.533,303 280.707,696	19	349.524,589 280.704,125	9.417
19	349.524,589 280.704,125	20	349.495,674 280.686,965	33.624
20	349.495,674 280.686,965	1	349.505,027 280.673,169	16.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

