

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.079	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit; 1305 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CVC:1793/11.05.1994 SI CVC: 123/15.01.1999;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:721-58782, din 14/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9037344/03.09.1991.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ION , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ION , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

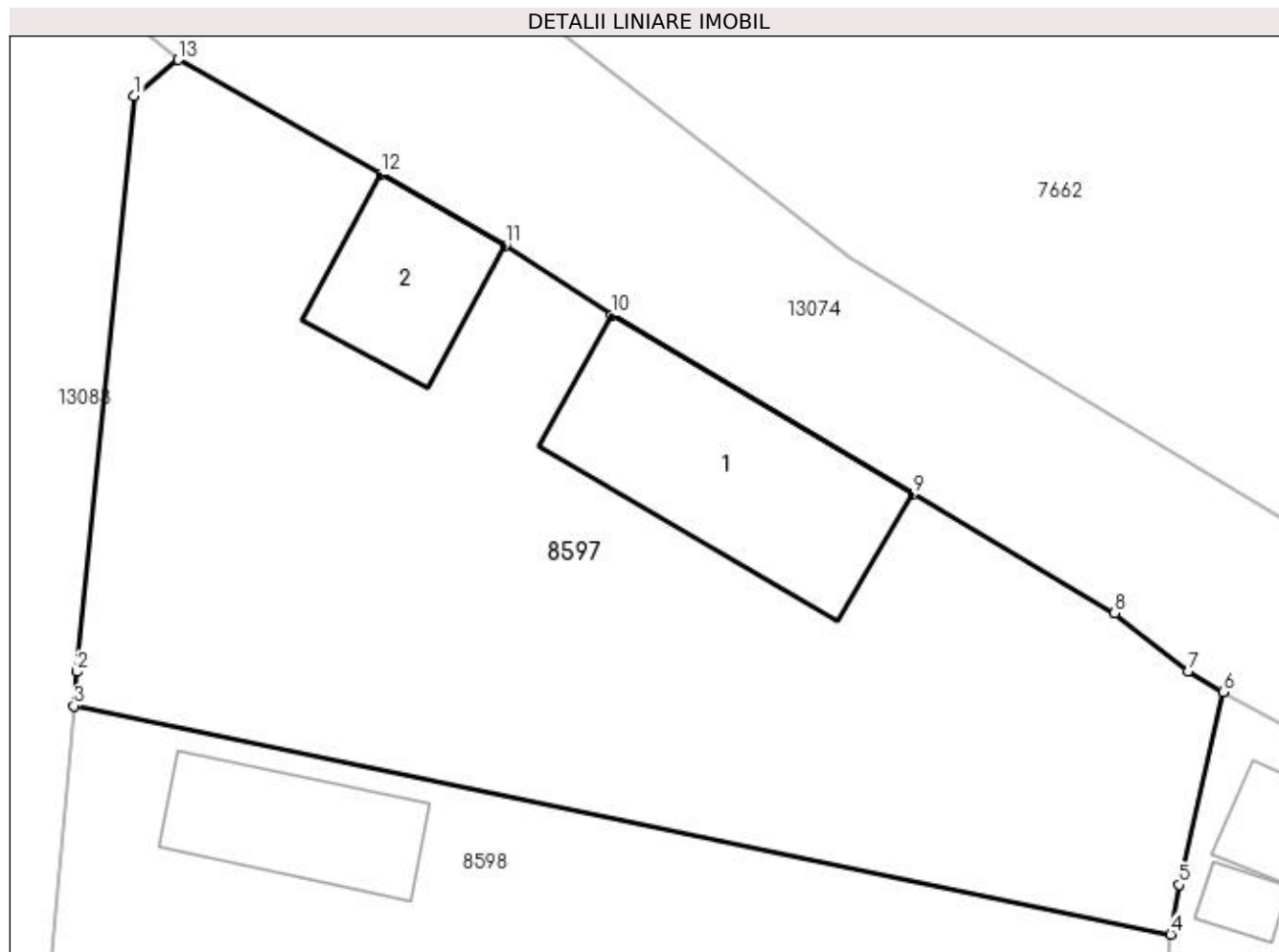
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.079	1305 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CVC:1793/11.05.1994 SI CVC:123/15.01.1999;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.079	79	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.928,692 282.381,614	2	346.926,111 282.355,65	26.092
2	346.926,111 282.355,65	3	346.925,97 282.354,119	1.537
3	346.925,97 282.354,119	4	346.975,447 282.343,811	50.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.975,447 282.343,811	5	346.975,831 282.346,046	2.268
5	346.975,831 282.346,046	6	346.977,825 282.354,742	8.922
6	346.977,825 282.354,742	7	346.976,233 282.355,688	1.852
7	346.976,233 282.355,688	8	346.972,918 282.358,295	4.217
8	346.972,918 282.358,295	9	346.963,814 282.363,671	10.573
9	346.963,814 282.363,671	10	346.950,233 282.371,742	15.798
10	346.950,233 282.371,742	11	346.945,423 282.374,89	5.749
11	346.945,423 282.374,89	12	346.939,821 282.378,096	6.455
12	346.939,821 282.378,096	13	346.930,678 282.383,256	10.499
13	346.930,678 282.383,256	1	346.928,692 282.381,614	2.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.305	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 79, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1793, din 11/05/1994 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: DS301909/26.11.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DIMIANU NELU 2) DIMIANU AURELIA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CVC:123, din 15/01/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DS301909/26.11.2009;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DIMIANU NELU 2) DIMIANU AURELIA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIANU NELU 2) DIMIANU NELU	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

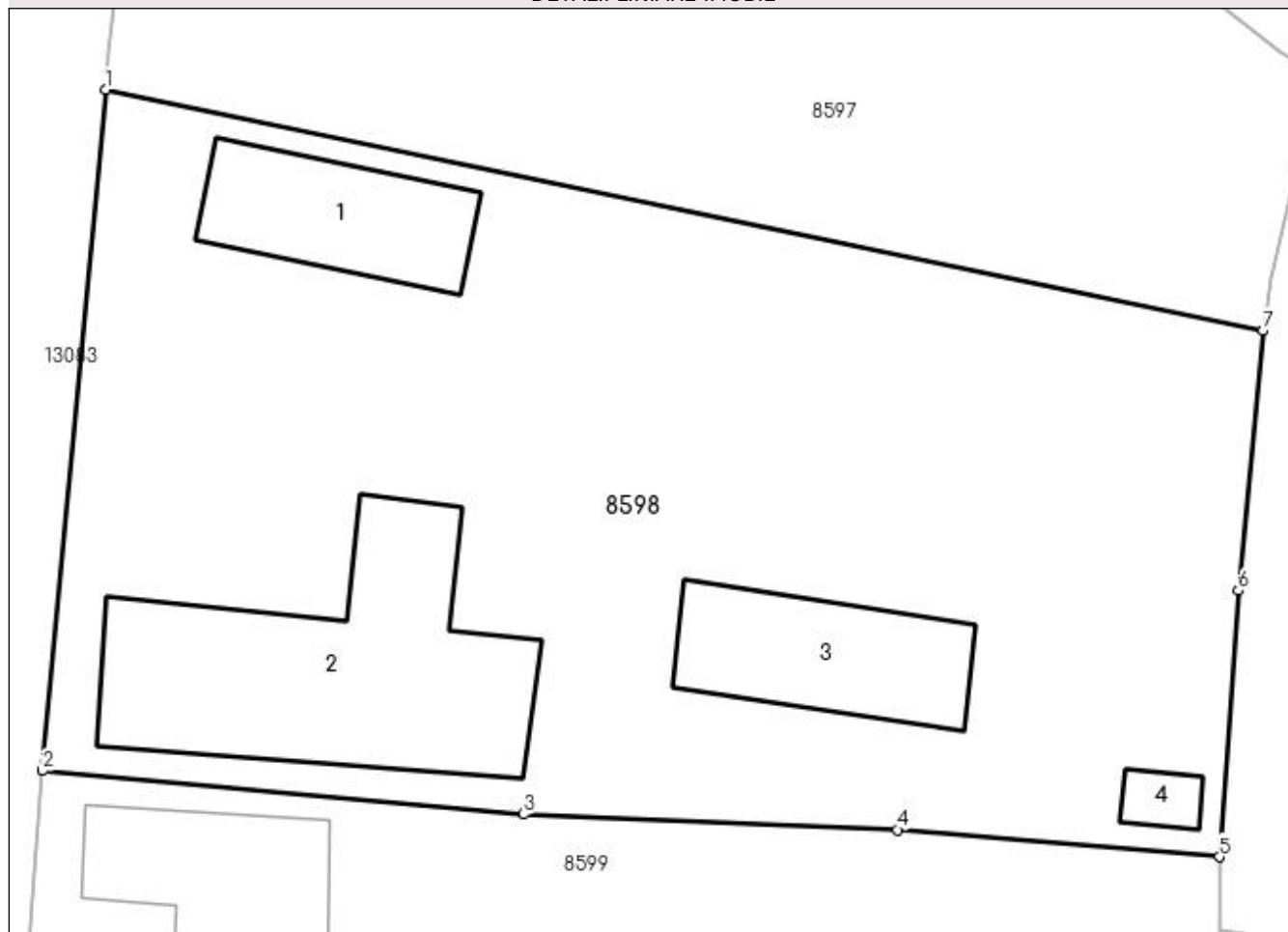
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.305	79	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.925,97 282.354,119	2	346.923,285 282.325,023	29.22
2	346.923,285 282.325,023	3	346.943,846 282.323,156	20.646
3	346.943,846 282.323,156	4	346.959,83 282.322,498	15.998
4	346.959,83 282.322,498	5	346.973,598 282.321,336	13.817
5	346.973,598 282.321,336	6	346.974,392 282.332,711	11.403
6	346.974,392 282.332,711	7	346.975,447 282.343,811	11.15
7	346.975,447 282.343,811	1	346.925,97 282.354,119	50.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 79, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 977	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 79, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 79, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 79, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2554-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEUCA CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEUCA CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

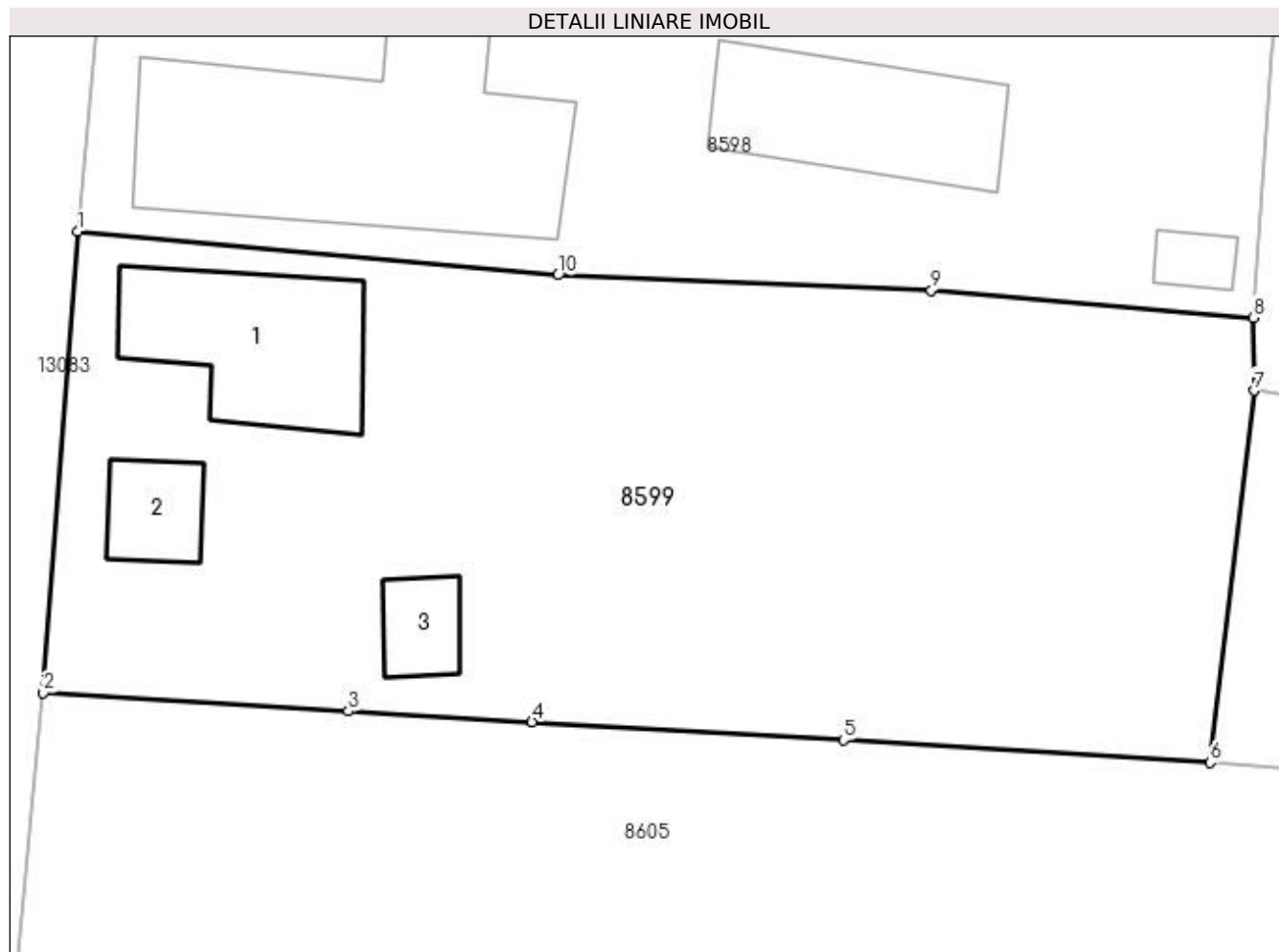
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	79	2	-	
2	arabil	DA	572	79	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.923,285 282.325,023	2	346.921,8 282.305,281	19.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.921,8 282.305,281	3	346.934,866 282.304,482	13.09
3	346.934,866 282.304,482	4	346.942,731 282.304,024	7.878
4	346.942,731 282.304,024	5	346.956,064 282.303,247	13.356
5	346.956,064 282.303,247	6	346.971,775 282.302,286	15.74
6	346.971,775 282.302,286	7	346.973,644 282.318,215	16.038
7	346.973,644 282.318,215	8	346.973,598 282.321,336	3.121
8	346.973,598 282.321,336	9	346.959,83 282.322,498	13.817
9	346.959,83 282.322,498	10	346.943,846 282.323,156	15.998
10	346.943,846 282.323,156	1	346.923,285 282.325,023	20.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 79, P 86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33931	Din acte: 1.000 Masurata: 1.010	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33931-C1	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 79, P 86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1976,Sc= 152 mp, Sd=168 mp. ;
A1.2	33931-C2	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 79, P 86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=89 mp. ;
A1.3	33931-C3	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 79, P 86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=24 mp. ;
A1.4	33931-C4	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 79, P 86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=44 mp. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19448 / 03/02/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2005-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIEANU ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) DIMIEANU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. CM:166, din 07/06/2021 emis de SPN BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DIMIEANU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STEFANA FLORICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

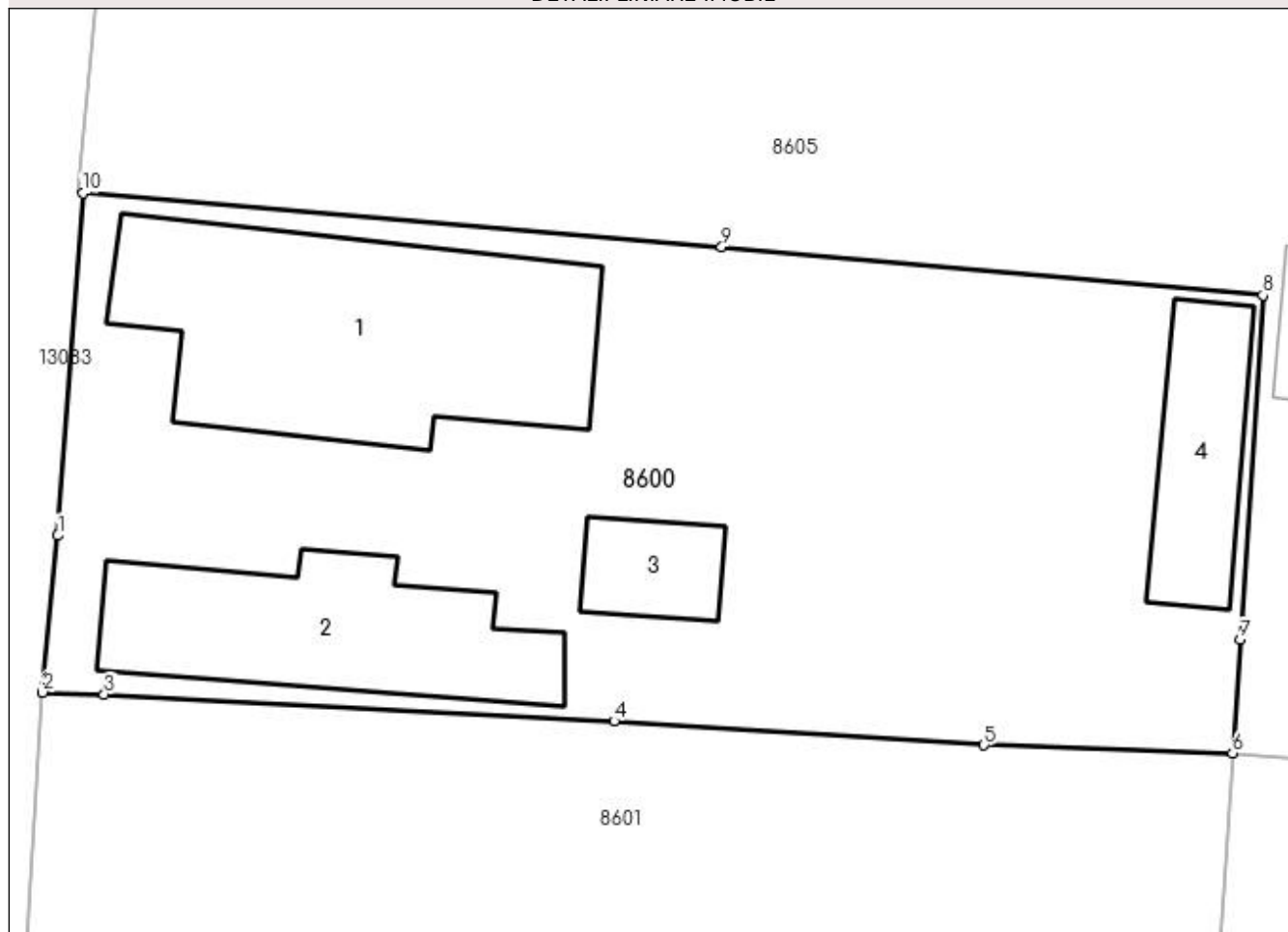
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33931	Din acte: 1.000 Masurata: 1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.010	79	86	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33931-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1976, Sc= 152 mp, Sd=168 mp. ;
A1.2	33931-C2	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=89 mp. ;
A1.3	33931-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=24 mp. ;
A1.4	33931-C4	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), construita in anul 1976, Sc= Sd=44 mp. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.919,161 282.272,091	2	346.918,523 282.265,504	6.618
2	346.918,523 282.265,504	3	346.921,116 282.265,414	2.595
3	346.921,116 282.265,414	4	346.942,568 282.264,291	21.481
4	346.942,568 282.264,291	5	346.958,125 282.263,29	15.589
5	346.958,125 282.263,29	6	346.968,584 282.262,946	10.465
6	346.968,584 282.262,946	7	346.968,899 282.267,718	4.782
7	346.968,899 282.267,718	8	346.969,853 282.282,195	14.508
8	346.969,853 282.282,195	9	346.947,087 282.284,231	22.857
9	346.947,087 282.284,231	10	346.920,218 282.286,484	26.963
10	346.920,218 282.286,484	1	346.919,161 282.272,091	14.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 79, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1180-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

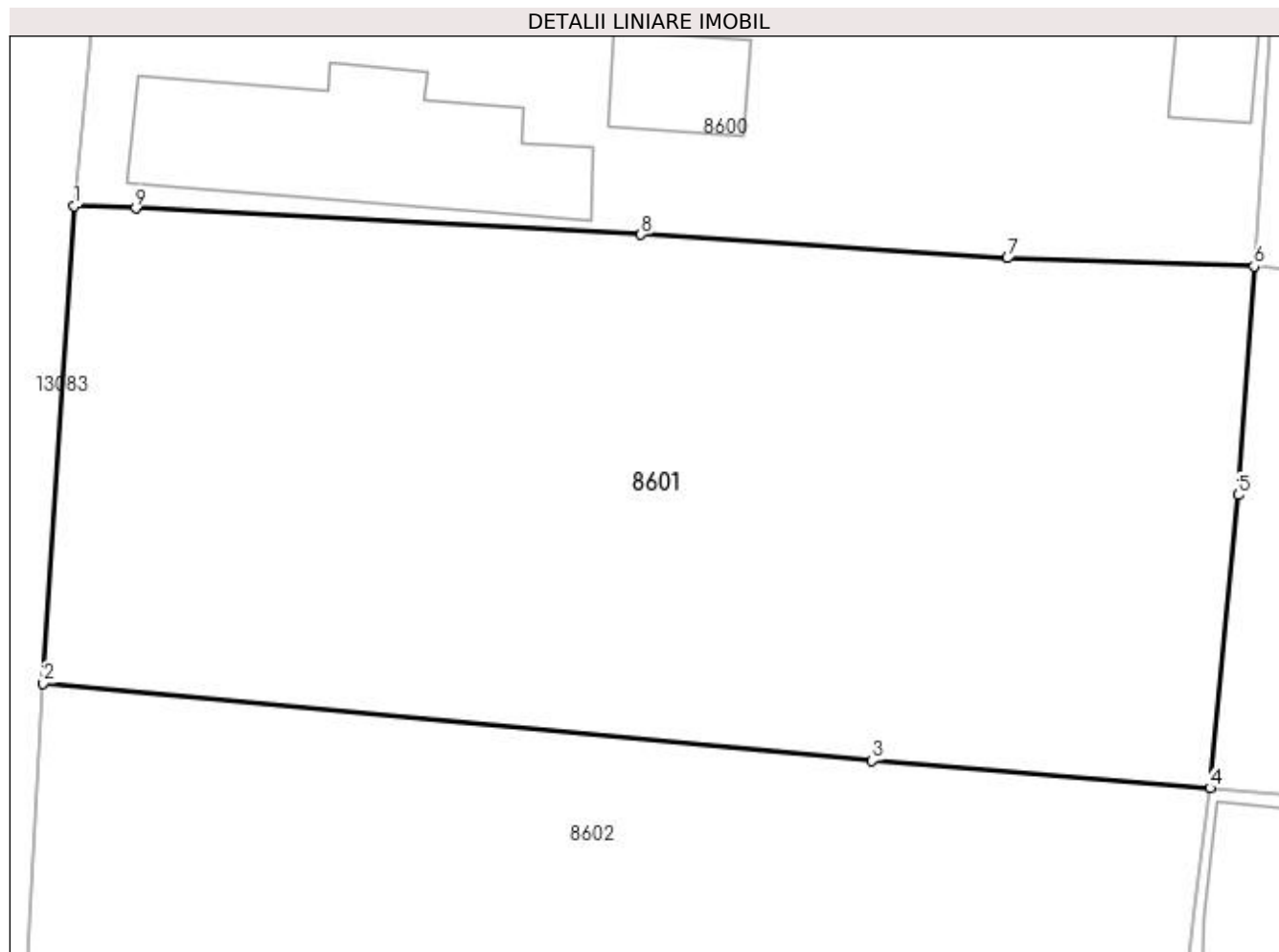
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.064	79	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.918,523 282.265,504	2	346.917,199 282.245,256	20.291
2	346.917,199 282.245,256	3	346.952,372 282.241,966	35.327
3	346.952,372 282.241,966	4	346.966,717 282.240,811	14.391
4	346.966,717 282.240,811	5	346.967,912 282.253,239	12.485
5	346.967,912 282.253,239	6	346.968,584 282.262,946	9.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.968,584 282.262,946	7	346.958,125 282.263,29	10.465
7	346.958,125 282.263,29	8	346.942,568 282.264,291	15.589
8	346.942,568 282.264,291	9	346.921,116 282.265,414	21.481
9	346.921,116 282.265,414	1	346.918,523 282.265,504	2.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 79, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:892-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARANDA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

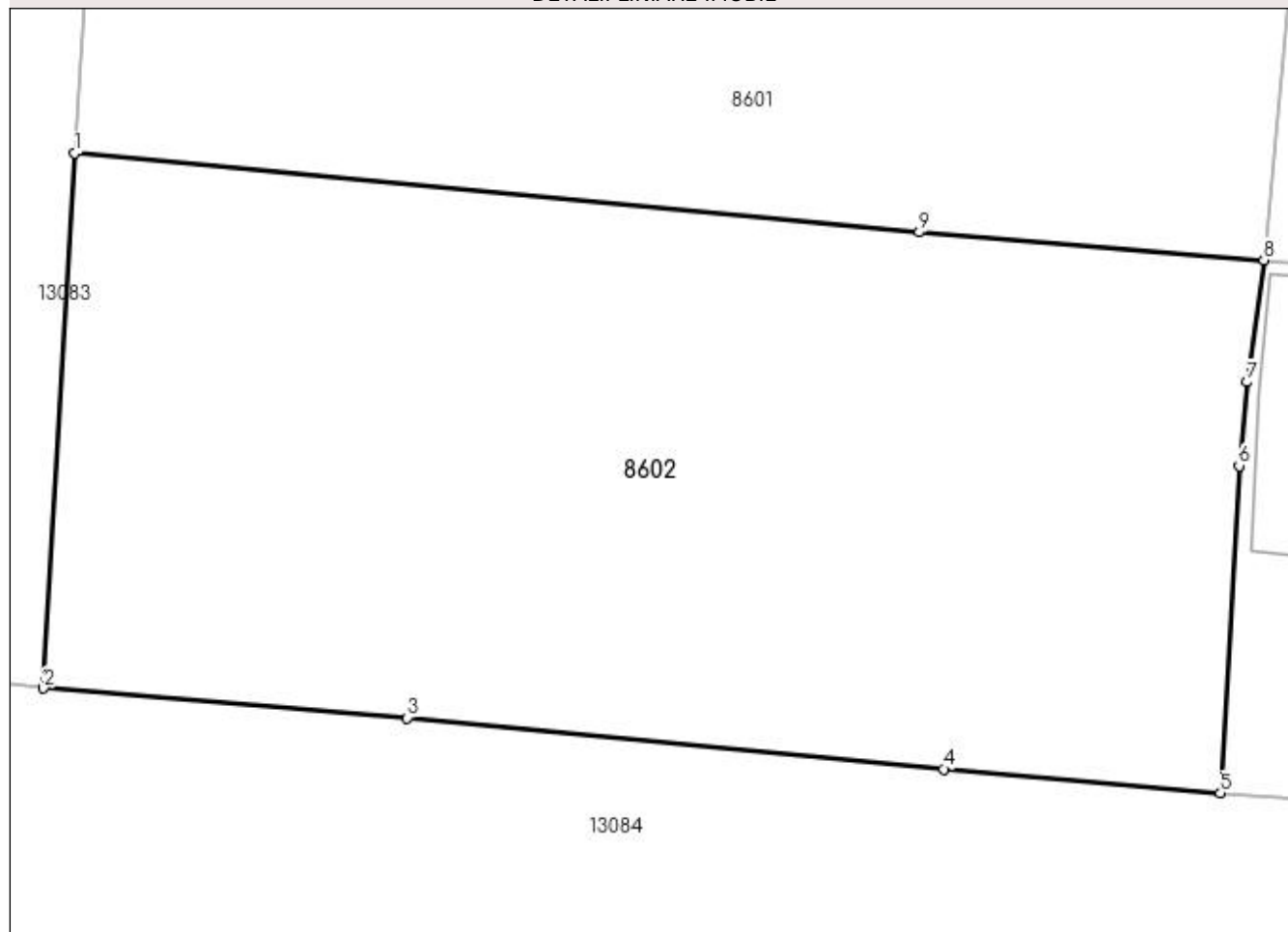
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.093	79	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.917,199 282.245,256	2	346.915,898 282.222,992	22.302
2	346.915,898 282.222,992	3	346.931,049 282.221,755	15.201
3	346.931,049 282.221,755	4	346.953,381 282.219,628	22.433
4	346.953,381 282.219,628	5	346.964,918 282.218,623	11.581
5	346.964,918 282.218,623	6	346.965,686 282.232,245	13.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.965,686 282.232,245	7	346.966,033 282.235,739	3.511
7	346.966,033 282.235,739	8	346.966,717 282.240,811	5.118
8	346.966,717 282.240,811	9	346.952,372 282.241,966	14.391
9	346.952,372 282.241,966	1	346.917,199 282.245,256	35.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33252	Din acte: 1.000 Masurata: 1.127	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33252-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit (P+pivnita)- edificata in anul 1953, Sc=90, Sd=107mp;
A1.2	33252-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa (P)- edificata in anul 1955, Sc=Sd=76mp;
A1.3	33252-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa-Patul (P)-edificata in anul 1955, Sc=Sd=60mp;
A1.4	33252-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa-Magazie (P)-edificata in anul 1955, Sc=Sd=45mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 79, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
198545 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. CM:326, din 27/10/2008 emis de NBNP STOENESCU FLOREA (Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.1177-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA; Act Administrativ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA VICTORIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION , LIPSA CNP	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

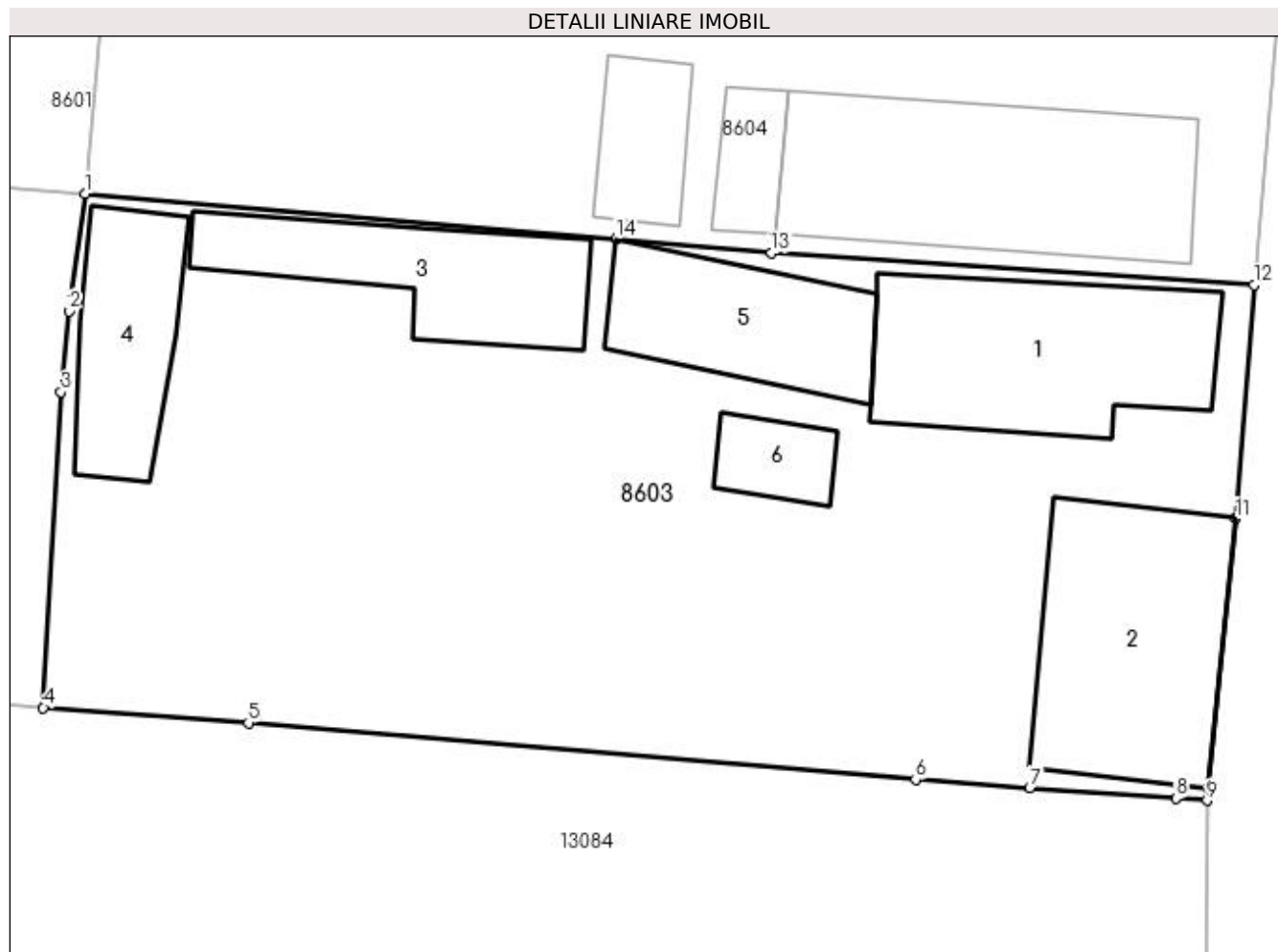
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33252	Din acte: 1.000 Masurata: 1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.127	79	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33252-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit (P+pivnita) - edificata in anul 1953, Sc=90, Sd=107mp;
A1.2	33252-C2	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa (P)- edificata in anul 1955, Sc=Sd=76mp;
A1.3	33252-C3	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa-Patul (P)- edificata in anul 1955, Sc=Sd=60mp;
A1.4	33252-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa-Magazie (P)- edificata in anul 1955, Sc=Sd=45mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.6		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.966,717 282.240,811	2	346.966,033 282.235,739	5.118
2	346.966,033 282.235,739	3	346.965,686 282.232,245	3.511
3	346.965,686 282.232,245	4	346.964,918 282.218,623	13.644
4	346.964,918 282.218,623	5	346.973,777 282.217,964	8.883
5	346.973,777 282.217,964	6	347.002,567 282.215,522	28.893
6	347.002,567 282.215,522	7	347.007,492 282.215,164	4.938
7	347.007,492 282.215,164	8	347.013,807 282.214,708	6.331
8	347.013,807 282.214,708	9	347.015,151 282.214,614	1.347
9	347.015,151 282.214,614	10	347.015,204 282.215,137	0.526
10	347.015,204 282.215,137	11	347.016,375 282.226,785	11.707
11	347.016,375 282.226,785	12	347.017,177 282.236,859	10.106
12	347.017,177 282.236,859	13	346.996,347 282.238,251	20.876
13	346.996,347 282.238,251	14	346.989,658 282.238,858	6.716
14	346.989,658 282.238,858	1	346.966,717 282.240,811	23.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 79, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.115	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 79, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 79, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 79, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 79, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:237, din 31/10/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA FLORIAN	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA FLORIAN	

C. Partea III. SARCINI .

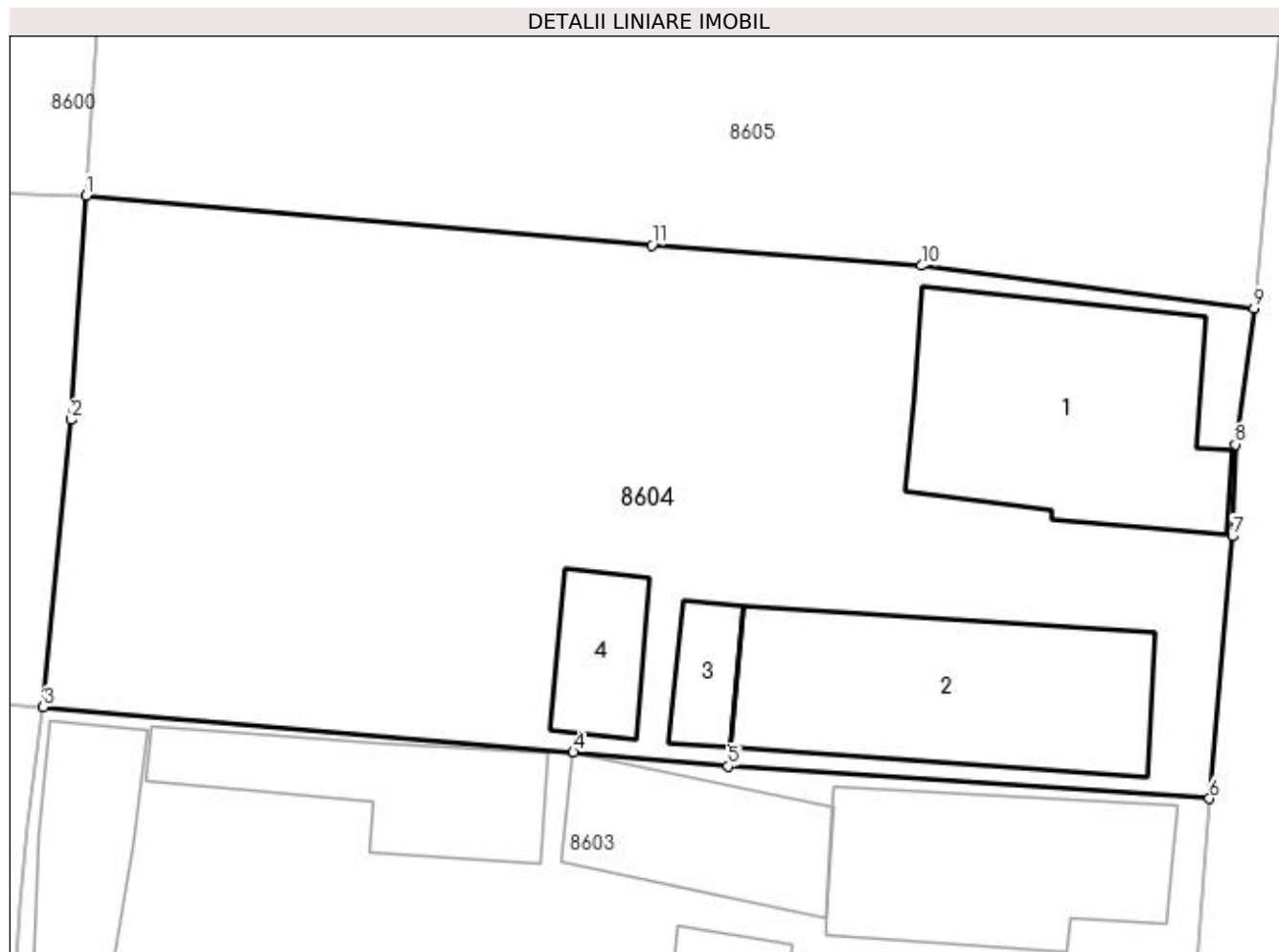
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.115	79	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.968,584 282.262,946	2	346.967,912 282.253,239	9.73
2	346.967,912 282.253,239	3	346.966,717 282.240,811	12.485
3	346.966,717 282.240,811	4	346.989,658 282.238,858	23.024
4	346.989,658 282.238,858	5	346.996,347 282.238,251	6.716
5	346.996,347 282.238,251	6	347.017,177 282.236,859	20.876
6	347.017,177 282.236,859	7	347.018,176 282.248,203	11.388
7	347.018,176 282.248,203	8	347.018,299 282.252,177	3.976
8	347.018,299 282.252,177	9	347.019,108 282.258,064	5.942
9	347.019,108 282.258,064	10	347.004,723 282.259,911	14.503
10	347.004,723 282.259,911	11	346.993,057 282.260,801	11.7
11	346.993,057 282.260,801	1	346.968,584 282.262,946	24.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 79, P 9, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.989	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 79, P 9, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 79, P 9, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 79, P 9, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 25, Jud. Dolj, T 79, P 9, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1274-45405, din 25/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA978922/03.10.1997.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PETRE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA PETRE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

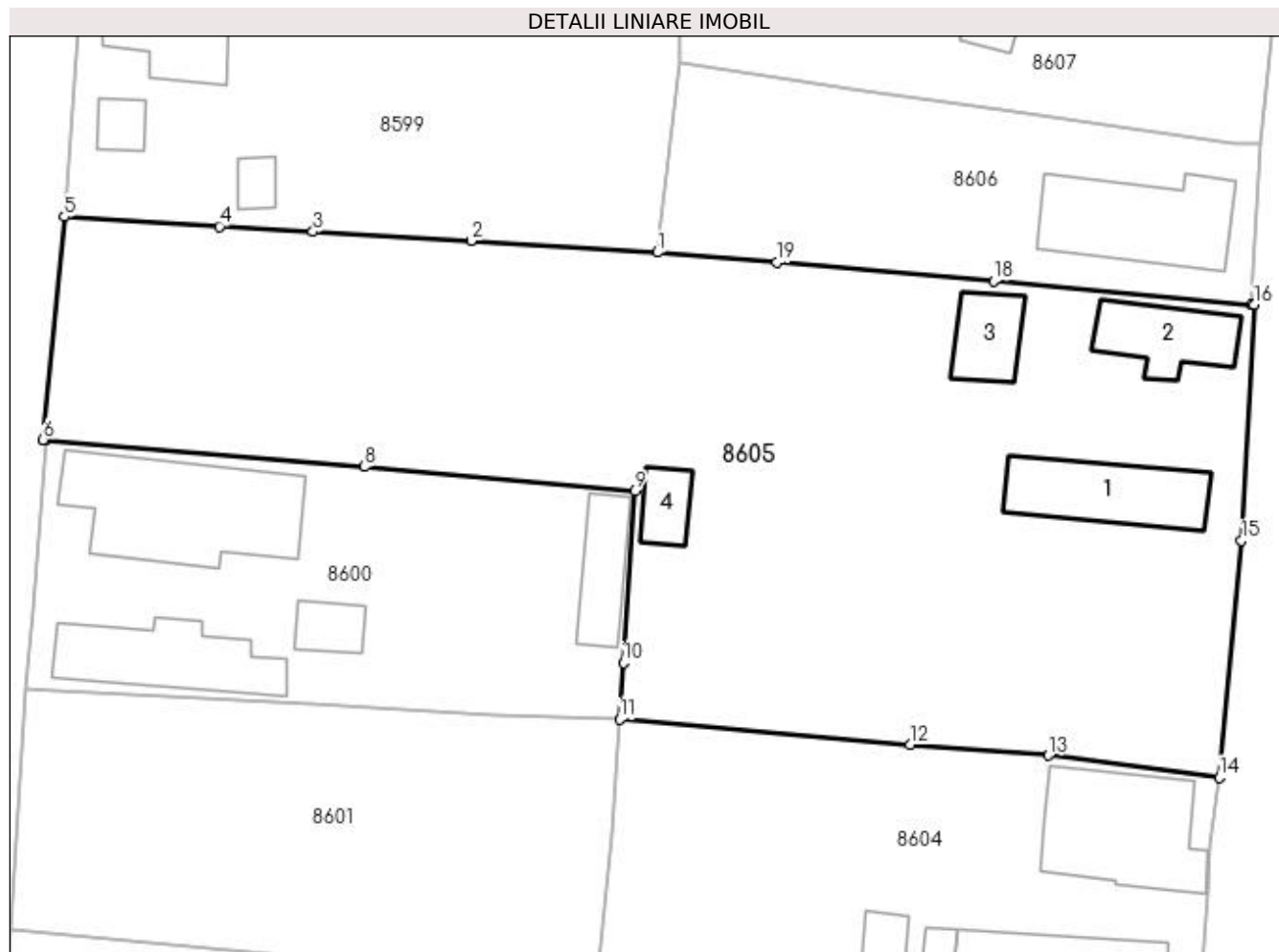
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.019	79	9	-	
2	arabil	DA	970	79	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.971,775 282.302,286	2	346.956,064 282.303,247	15.74
2	346.956,064 282.303,247	3	346.942,731 282.304,024	13.356
3	346.942,731 282.304,024	4	346.934,866 282.304,482	7.878
4	346.934,866 282.304,482	5	346.921,8 282.305,281	13.09
5	346.921,8 282.305,281	6	346.920,008 282.286,502	18.864
6	346.920,008 282.286,502	7	346.920,218 282.286,484	0.211
7	346.920,218 282.286,484	8	346.947,087 282.284,231	26.963
8	346.947,087 282.284,231	9	346.969,853 282.282,195	22.857
9	346.969,853 282.282,195	10	346.968,899 282.267,718	14.508
10	346.968,899 282.267,718	11	346.968,584 282.262,946	4.782
11	346.968,584 282.262,946	12	346.993,057 282.260,801	24.567
12	346.993,057 282.260,801	13	347.004,723 282.259,911	11.7
13	347.004,723 282.259,911	14	347.019,108 282.258,064	14.503
14	347.019,108 282.258,064	15	347.020,977 282.277,997	20.02
15	347.020,977 282.277,997	16	347.022,039 282.297,86	19.891
16	347.022,039 282.297,86	17	347.021,804 282.297,879	0.236
17	347.021,804 282.297,879	18	347.000,097 282.299,881	21.799
18	347.000,097 282.299,881	19	346.981,802 282.301,435	18.361
19	346.981,802 282.301,435	1	346.971,775 282.302,286	10.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27A, Jud. Dolj, T 79, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34040	Din acte: 734 Masurata: 728	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34040-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27A, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de Locuit (P), construita in anul 1980, Scd=108mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163811 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. CVC:2694, din 02/09/2022 emis de NP GHERGHE ANCA-COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEANU IONEL-LEONTIN-BOGDAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

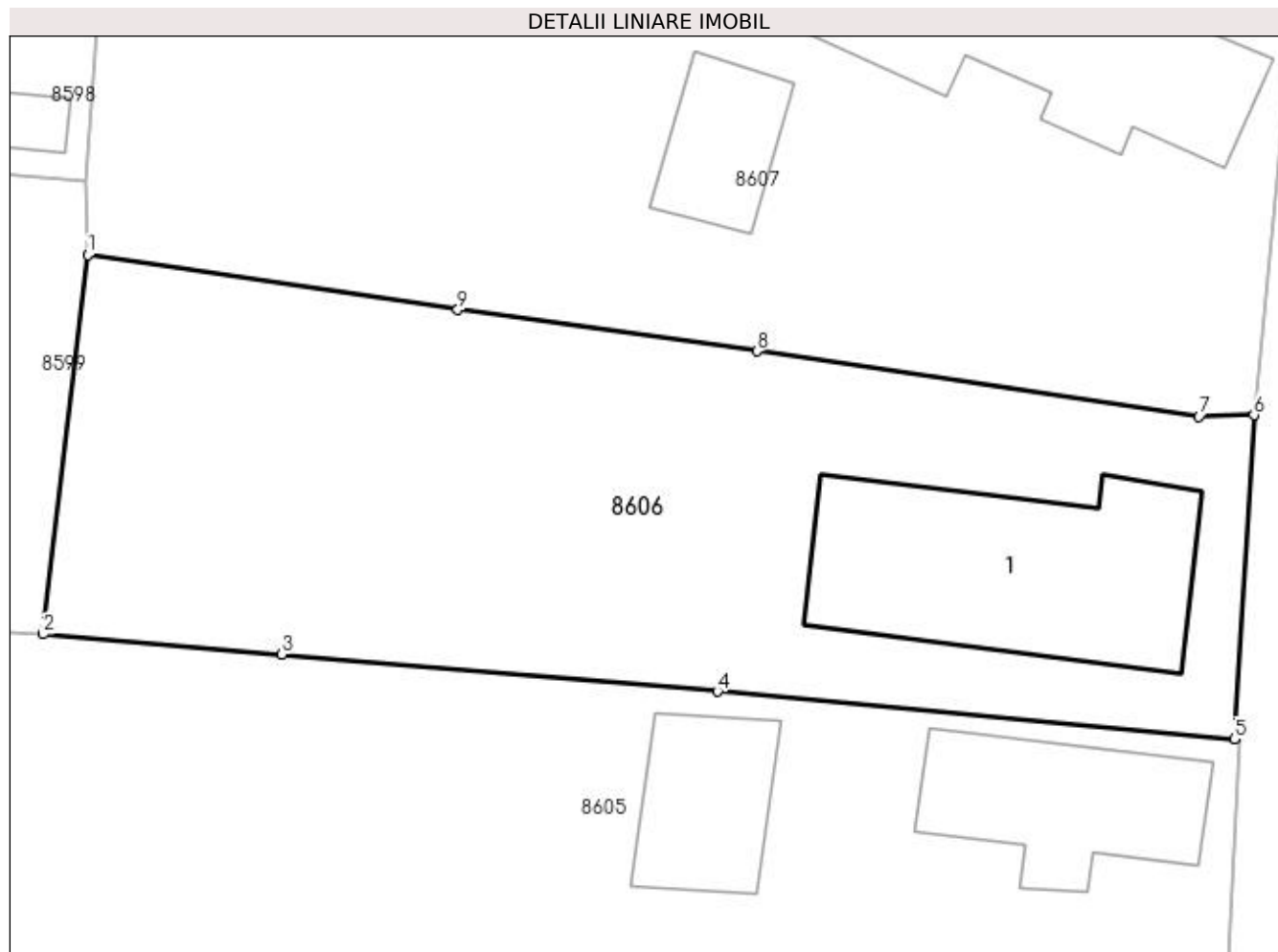
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34040	Din acte: 734 Masurata: 728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	79	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34040-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de Locuit (P), construita in anul 1980, Scd=108mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.973,644 282.318,215	2	346.971,775 282.302,286	16.038
2	346.971,775 282.302,286	3	346.981,802 282.301,435	10.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.981,802 282.301,435	4	347.000,097 282.299,881	18.361
4	347.000,097 282.299,881	5	347.021,804 282.297,879	21.799
5	347.021,804 282.297,879	6	347.022,641 282.311,485	13.632
6	347.022,641 282.311,485	7	347.020,328 282.311,441	2.313
7	347.020,328 282.311,441	8	347.001,772 282.314,18	18.757
8	347.001,772 282.314,18	9	346.989,193 282.315,915	12.698
9	346.989,193 282.315,915	1	346.973,644 282.318,215	15.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34025	Din acte: 1.370 Masurata: 1.377	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34025-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie Locuinta (P), edificata in 1980, Scd=134mp;
A1.2	34025-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie Anexa, edificata in 1980, Scd=30mp;
A1.3	34025-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie Anexa, edificata in 1980, Scd=34mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 79, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
153115 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. CVC:718, din 06/08/2022 emis de NP TARTEA PETRUTA DIANA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU ELENA	
2) MARCU ION	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU ION	
2) MARCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

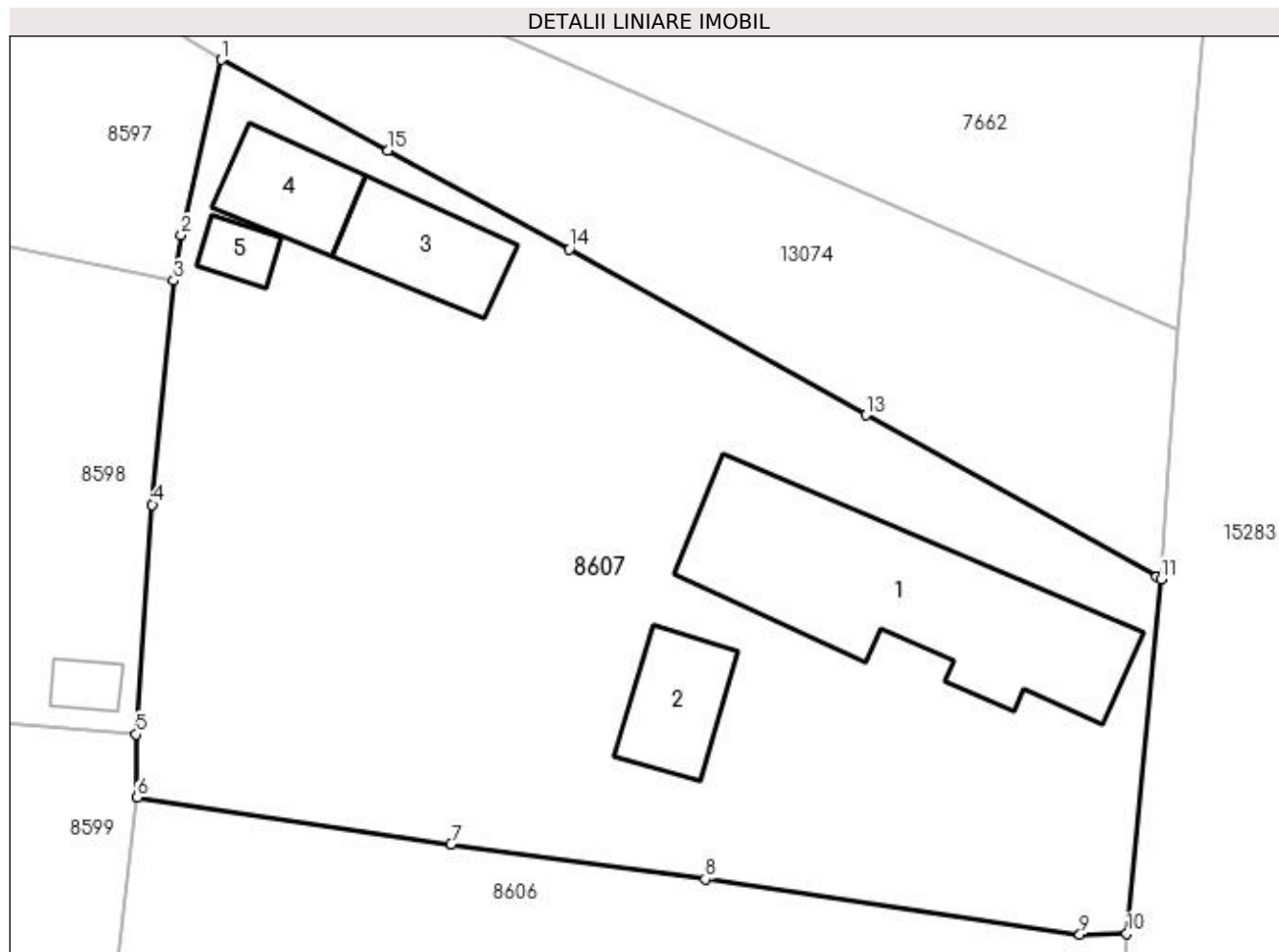
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34025	Din acte: 1.370 Masurata: 1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.377	79	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34025-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie Locuinta (P), edificata in 1980, Scd=134mp;
A1.2	34025-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie Anexa, edificata in 1980, Scd=30mp;
A1.3	34025-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie Anexa, edificata in 1980, Scd=34mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.977,825 282.354,742	2	346.975,831 282.346,046	8.922
2	346.975,831 282.346,046	3	346.975,447 282.343,811	2.268
3	346.975,447 282.343,811	4	346.974,392 282.332,711	11.15
4	346.974,392 282.332,711	5	346.973,598 282.321,336	11.403
5	346.973,598 282.321,336	6	346.973,644 282.318,215	3.121
6	346.973,644 282.318,215	7	346.989,193 282.315,915	15.718
7	346.989,193 282.315,915	8	347.001,772 282.314,18	12.698
8	347.001,772 282.314,18	9	347.020,328 282.311,441	18.757
9	347.020,328 282.311,441	10	347.022,641 282.311,485	2.313
10	347.022,641 282.311,485	11	347.024,34 282.329,029	17.626
11	347.024,34 282.329,029	12	347.024,122 282.329,151	0.25
12	347.024,122 282.329,151	13	347.009,721 282.337,143	16.47
13	347.009,721 282.337,143	14	346.995,033 282.345,377	16.839
14	346.995,033 282.345,377	15	346.986,075 282.350,251	10.198
15	346.986,075 282.350,251	1	346.977,825 282.354,742	9.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 80, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 80, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 80, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1436-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (ADEVERINTA:1261/25.11.2021;CERTIF. DE DECES:D10631127/05.05.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA DINA , DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. TDP:1436-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10512978/06.11.2018; CERTIF. DE DECES:DZ714880/22.03.2013; CERTIF. DE NOTORIETATE:11325/05.12.2022; CERTIF. DE NOTORIETATE:11326/05.12.2022;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIANU ELENA DEFUNCT:Da 2) DEMIANU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA DINA DEFUNCT:Da 2) DEMIANU ECATERINA DEFUNCT:Da 3) DIMIANU ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

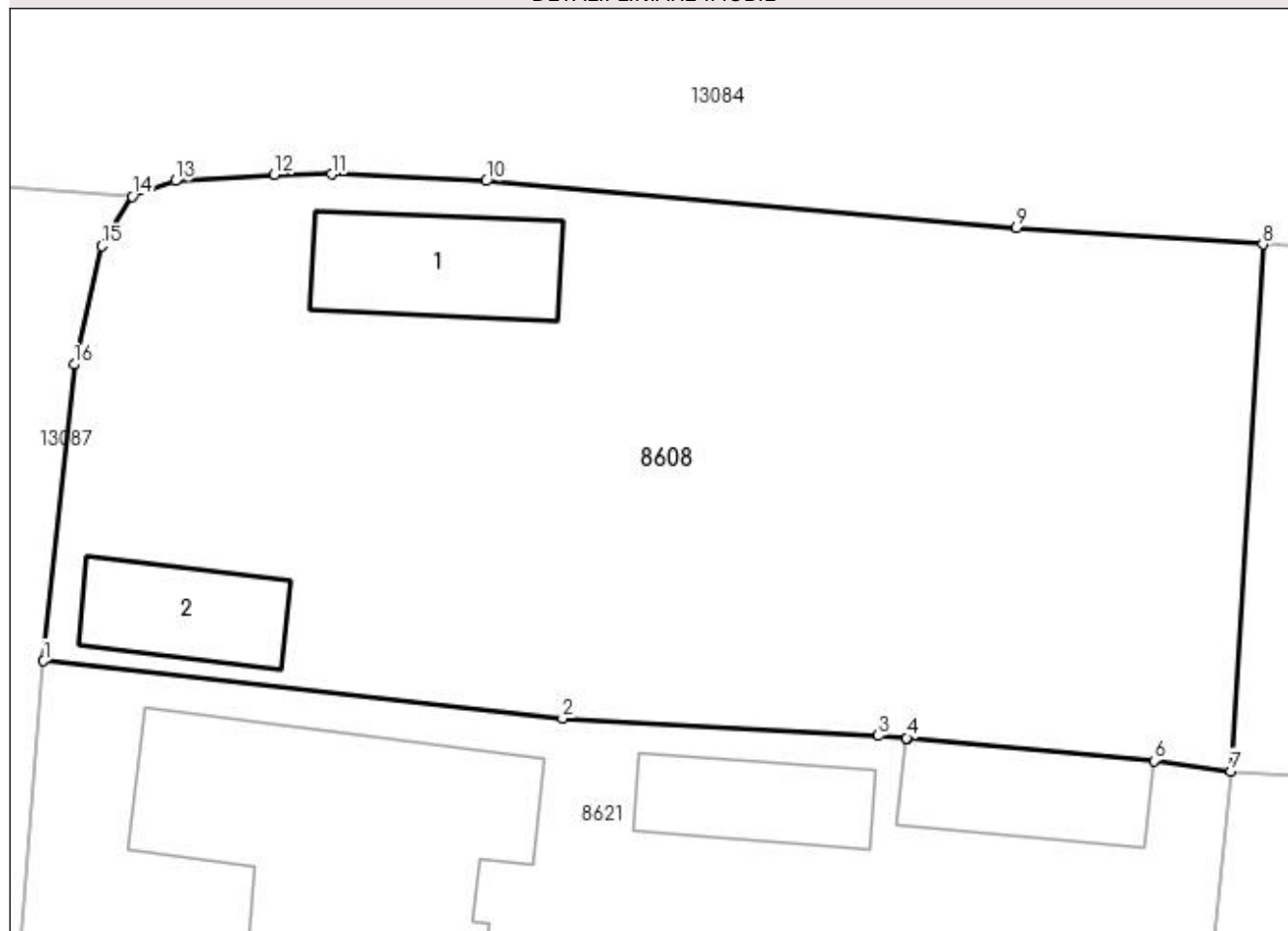
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.117	80	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.912,668 282.188,842	2	346.934,914 282.186,373	22.383
2	346.934,914 282.186,373	3	346.948,458 282.185,632	13.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.948,458 282.185,632	4	346.949,673 282.185,542	1.218
4	346.949,673 282.185,542	5	346.949,683 282.185,542	0.01
5	346.949,683 282.185,542	6	346.960,275 282.184,566	10.637
6	346.960,275 282.184,566	7	346.963,568 282.184,118	3.323
7	346.963,568 282.184,118	8	346.964,938 282.206,687	22.611
8	346.964,938 282.206,687	9	346.954,38 282.207,388	10.581
9	346.954,38 282.207,388	10	346.931,632 282.209,406	22.837
10	346.931,632 282.209,406	11	346.925,027 282.209,692	6.611
11	346.925,027 282.209,692	12	346.922,562 282.209,682	2.465
12	346.922,562 282.209,682	13	346.918,322 282.209,411	4.249
13	346.918,322 282.209,411	14	346.916,464 282.208,753	1.971
14	346.916,464 282.208,753	15	346.915,166 282.206,621	2.496
15	346.915,166 282.206,621	16	346.913,981 282.201,544	5.213
16	346.913,981 282.201,544	1	346.912,668 282.188,842	12.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 80, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32045	Din acte: 1.000 Masurata: 1.131	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32045-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 80, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6012 / 19/01/2017		
Act Notarial nr. CVC:152, din 19/01/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUT MARIANA-CRISTINA 2) GALUT SORIN NICUSOR	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

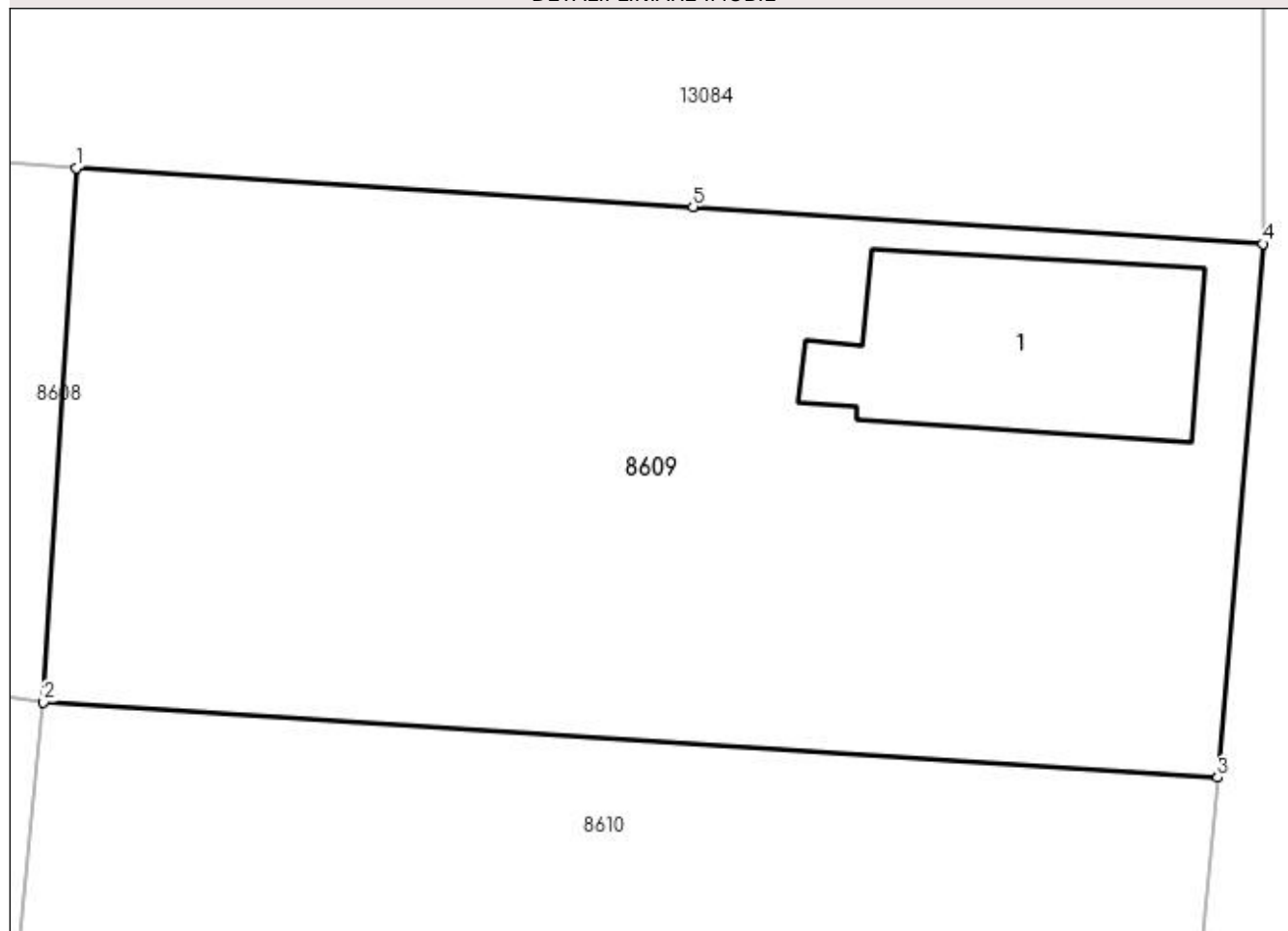
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32045	Din acte: 1.000 Masurata: 1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.131	80	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32045-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.964,938 282.206,687	2	346.963,568 282.184,118	22.611
2	346.963,568 282.184,118	3	347.013,197 282.180,929	49.731
3	347.013,197 282.180,929	4	347.015,094 282.203,481	22.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.015,094 282.203,481	5	346.991,011 282.205,045	24.134
5	346.991,011 282.205,045	1	346.964,938 282.206,687	26.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 80, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 981	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4176, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM891853/23.08.2001; CERTIF. DE NOTORIETATE:11342/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU ILVIRA, DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	981	80	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.963,568 282.184,118	2	346.961,551 282.164,552	19.67
2	346.961,551 282.164,552	3	346.989,908 282.162,728	28.416
3	346.989,908 282.162,728	4	346.997,631 282.162,232	7.739
4	346.997,631 282.162,232	5	347.009,556 282.161,148	11.974
5	347.009,556 282.161,148	6	347.011,242 282.160,977	1.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.011,242 282.160,977	7	347.013,197 282.180,929	20.048
7	347.013,197 282.180,929	1	346.963,568 282.184,118	49.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33994	2.000	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33994-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - Casa de locuit regim P, edificata in anul 1941,Sc=Sd=106mp;
A1.2	33994-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S.construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=57mp;
A1.3	33994-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3- Patul regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=20mp;
A1.4	33994-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S.construita desfasurata:33 mp; C4- Garaj regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=33mp;
A1.5	33994-C5	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 80, P 6, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5- Anexe animale regim P, edificata in anul 1940,Sc=Sd=14mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78525 / 02/05/2022	
Act Notarial nr. CM:21, din 18/01/2022 emis de NP STOENESCU FLOREA (Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.454, dosar nr. 333/201/2011, din 23/03/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 2778, din 05/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT; Act Administrativ nr. TDP NR. 887-59573, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDOIU VALI, LIPSA CNP
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

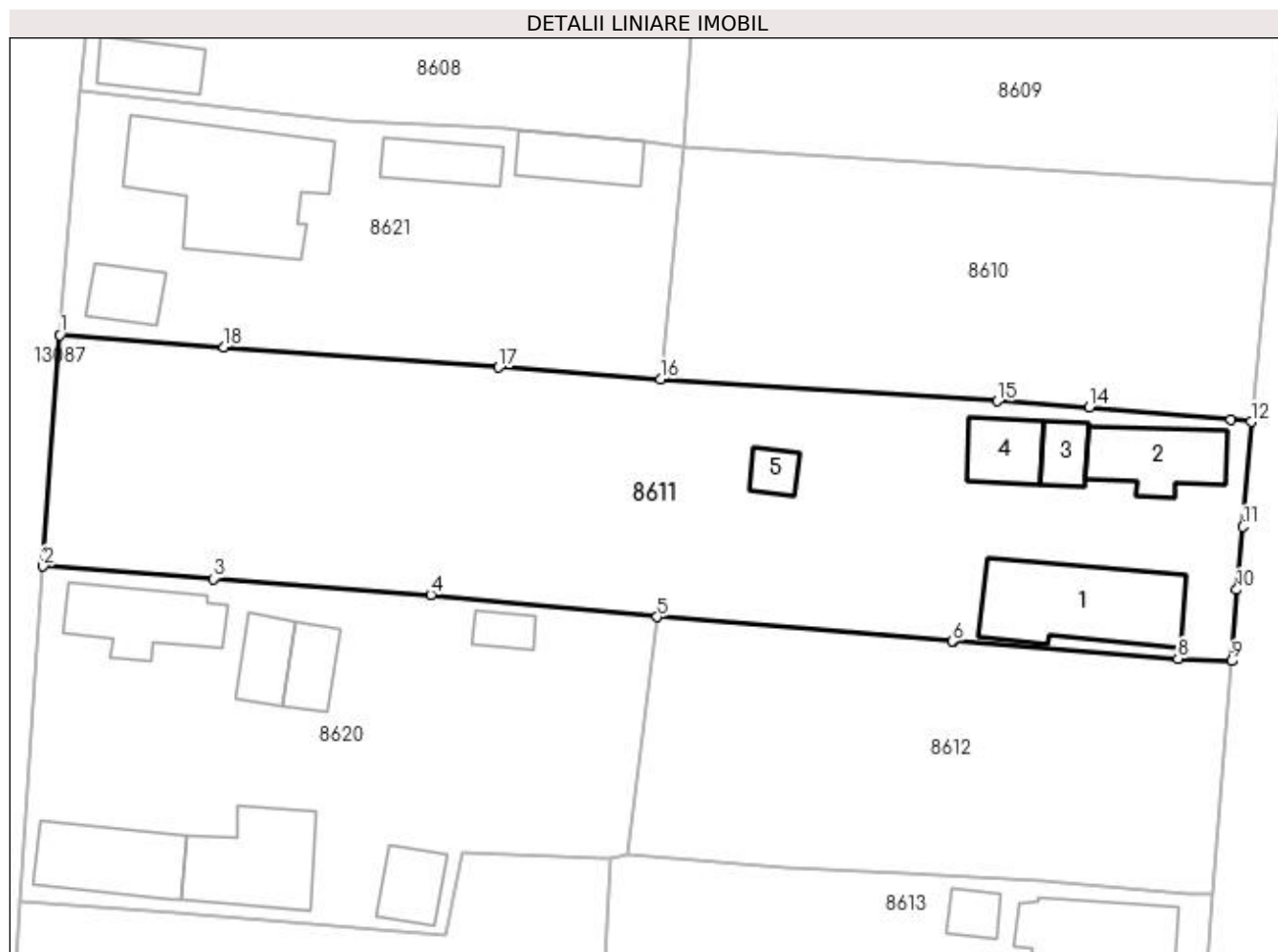
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33994	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.189	80	6	-	
2	vie	DA	811	80	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33994-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - Casa de locuit regim P, edificata in anul 1941, Sc=Sd=106mp;
A1.2	33994-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=57mp;
A1.3	33994-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3- Patul regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=20mp;
A1.4	33994-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4- Garaj regim P, edificata in anul 1940, Sc=Sd=33mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	33994-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C5- Anexe animale regim P, edificata in anul 1940,Sc=Sd=14mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.911,037 282.168,288	2	346.909,625 282.148,842	19.497
2	346.909,625 282.148,842	3	346.923,944 282.147,789	14.358
3	346.923,944 282.147,789	4	346.942,248 282.146,443	18.353
4	346.942,248 282.146,443	5	346.961,278 282.144,576	19.121
5	346.961,278 282.144,576	6	346.986,119 282.142,529	24.925
6	346.986,119 282.142,529	7	346.986,151 282.142,526	0.032
7	346.986,151 282.142,526	8	347.005,094 282.141,063	18.999
8	347.005,094 282.141,063	9	347.009,597 282.140,881	4.507
9	347.009,597 282.140,881	10	347.010,039 282.146,874	6.009
10	347.010,039 282.146,874	11	347.010,54 282.152,166	5.316
11	347.010,54 282.152,166	12	347.011,242 282.160,977	8.839
12	347.011,242 282.160,977	13	347.009,556 282.161,148	1.695
13	347.009,556 282.161,148	14	346.997,631 282.162,232	11.974
14	346.997,631 282.162,232	15	346.989,908 282.162,728	7.739
15	346.989,908 282.162,728	16	346.961,551 282.164,552	28.416
16	346.961,551 282.164,552	17	346.947,947 282.165,559	13.641
17	346.947,947 282.165,559	18	346.924,839 282.167,27	23.171
18	346.924,839 282.167,27	1	346.911,037 282.168,288	13.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 968	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:356, din 12/03/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	968	80	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.961,278 282.144,576	2	346.958,781 282.124,555	20.176
2	346.958,781 282.124,555	3	346.971,963 282.123,509	13.223
3	346.971,963 282.123,509	4	346.982,05 282.123,06	10.097
4	346.982,05 282.123,06	5	346.993,56 282.122,377	11.53
5	346.993,56 282.122,377	6	347.005,954 282.121,325	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.005,954 282.121,325	7	347.007,96 282.121,278	2.007
7	347.007,96 282.121,278	8	347.009,597 282.140,881	19.671
8	347.009,597 282.140,881	9	347.005,094 282.141,063	4.507
9	347.005,094 282.141,063	10	346.986,151 282.142,526	18.999
10	346.986,151 282.142,526	11	346.986,119 282.142,529	0.032
11	346.986,119 282.142,529	1	346.961,278 282.144,576	24.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 80, P 4, 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 80, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 80, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 80, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:821-59573, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

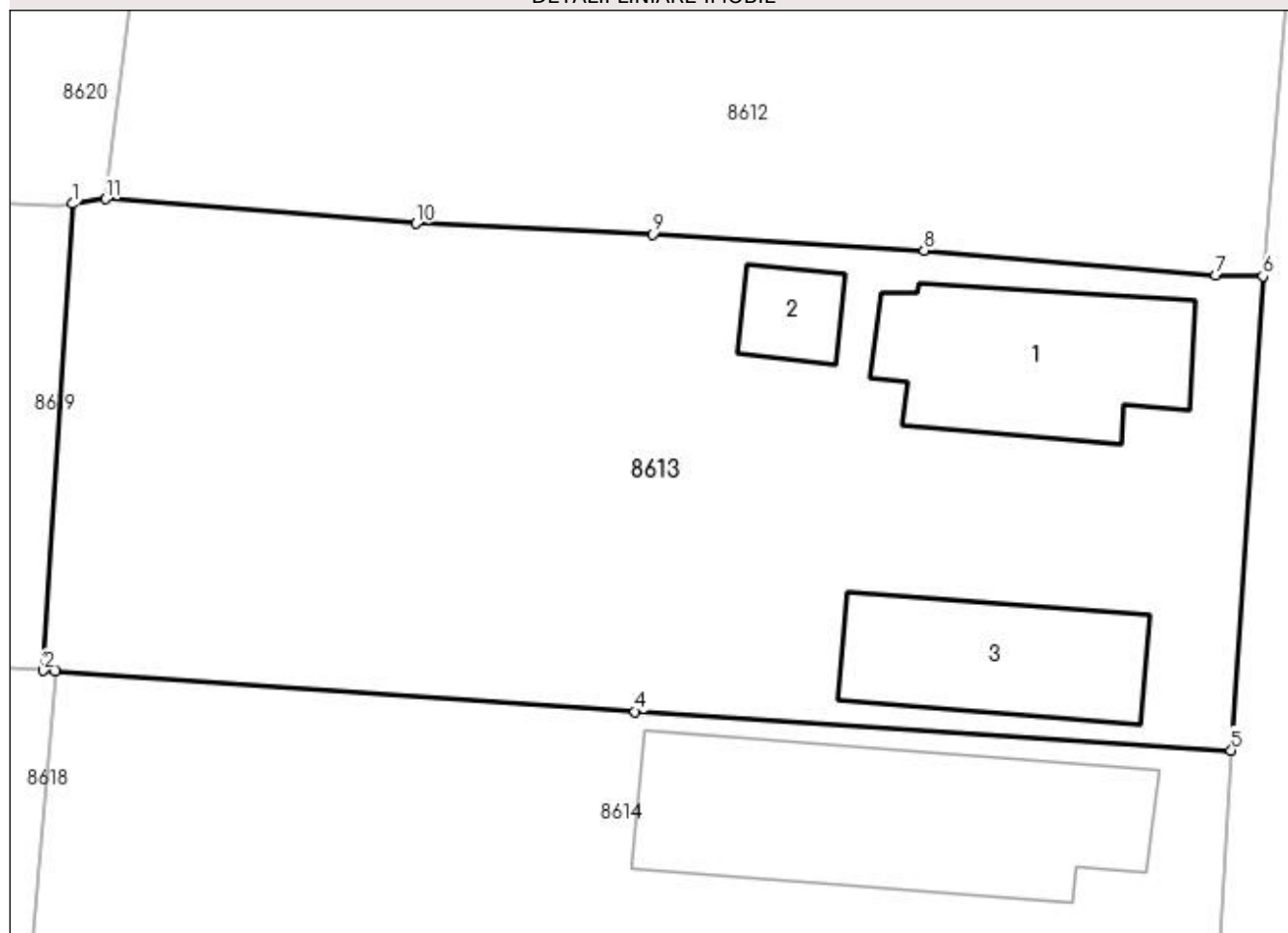
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	80	4	-	
2	arabil	DA	502	80	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.957,361 282.124,355	2	346.956,143 282.104,525	19.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.956,143 282.104,525	3	346.956,649 282.104,494	0.507
3	346.956,649 282.104,494	4	346.981,283 282.102,788	24.693
4	346.981,283 282.102,788	5	347.006,615 282.101,141	25.385
5	347.006,615 282.101,141	6	347.007,96 282.121,278	20.182
6	347.007,96 282.121,278	7	347.005,954 282.121,325	2.007
7	347.005,954 282.121,325	8	346.993,56 282.122,377	12.439
8	346.993,56 282.122,377	9	346.982,05 282.123,06	11.53
9	346.982,05 282.123,06	10	346.971,963 282.123,509	10.097
10	346.971,963 282.123,509	11	346.958,781 282.124,555	13.223
11	346.958,781 282.124,555	1	346.957,361 282.124,355	1.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 80, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 80, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CHIRPICI + BOLTARI; acoperita cu TABLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:246, din 23/08/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

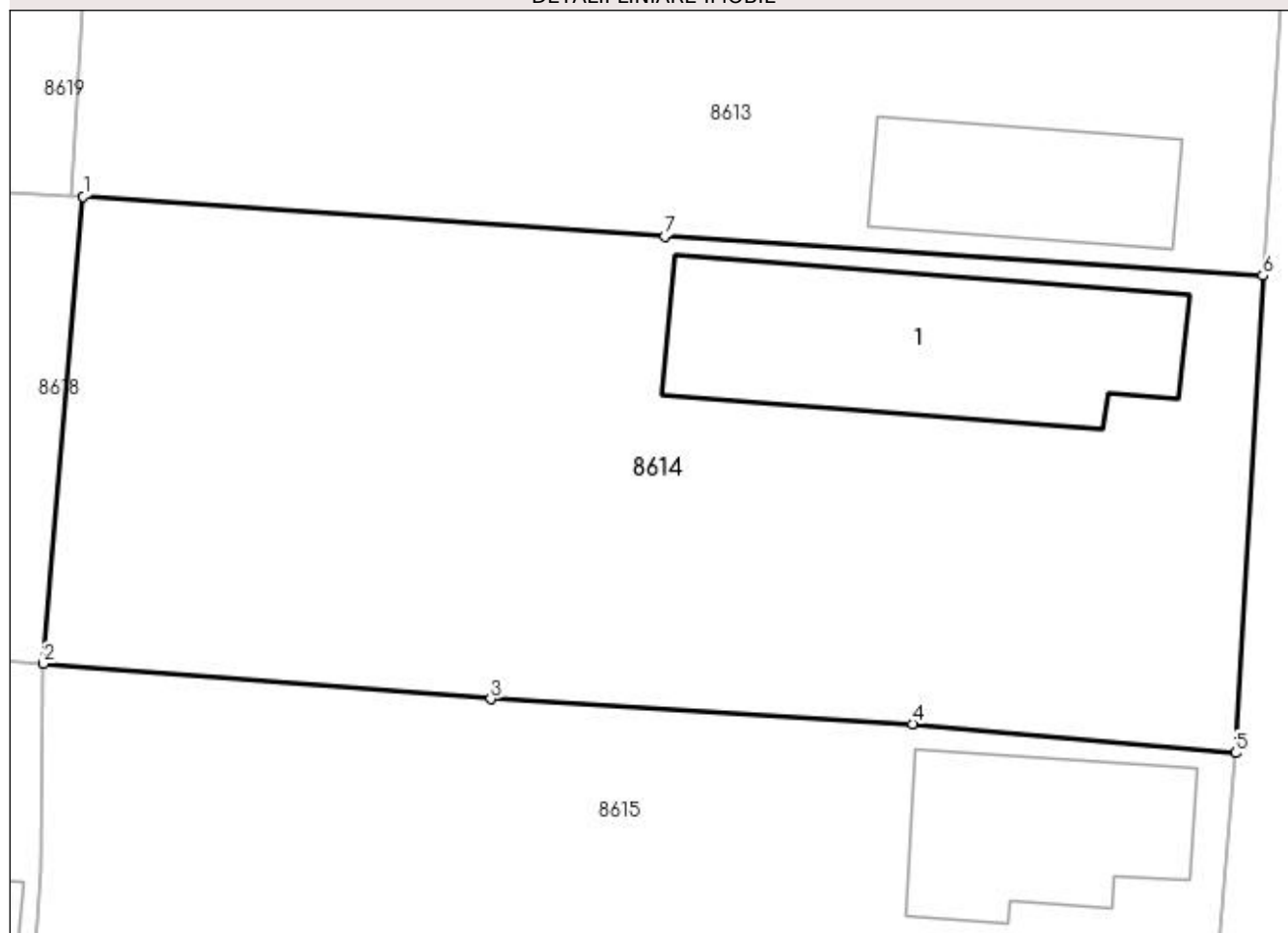
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	80	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CHIRPICI + BOLTARI; acoperita cu TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.956,649 282.104,494	2	346.954,965 282.084,713	19.853
2	346.954,965 282.084,713	3	346.973,91 282.083,219	19.004
3	346.973,91 282.083,219	4	346.991,777 282.082,158	17.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.991,777 282.082,158	5	347.005,451 282.080,927	13.729
5	347.005,451 282.080,927	6	347.006,615 282.101,141	20.247
6	347.006,615 282.101,141	7	346.981,283 282.102,788	25.385
7	346.981,283 282.102,788	1	346.956,649 282.104,494	24.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 80, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 80, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 80, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:579, din 11/04/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DECLARATIE 1419/07.06.2011;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU VICTOR

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	824	80	2	-	
2	vie	DA	182	80	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.954,965 282.084,713	2	346.954,831 282.076,01	8.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.954,831 282.076,01	3	346.953,996 282.064,612	11.429
3	346.953,996 282.064,612	4	346.969,836 282.063,333	15.892
4	346.969,836 282.063,333	5	346.976,515 282.062,939	6.691
5	346.976,515 282.062,939	6	347.004,021 282.061,28	27.556
6	347.004,021 282.061,28	7	347.004,354 282.067,79	6.519
7	347.004,354 282.067,79	8	347.005,451 282.080,927	13.183
8	347.005,451 282.080,927	9	346.991,777 282.082,158	13.729
9	346.991,777 282.082,158	10	346.973,91 282.083,219	17.898
10	346.973,91 282.083,219	1	346.954,965 282.084,713	19.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 80, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.515	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 80, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 80, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4176, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM891853/23.08.2001; CERTIF. DE NOTORIETATE:11343/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU ILVIRA, DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU ILVIRA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

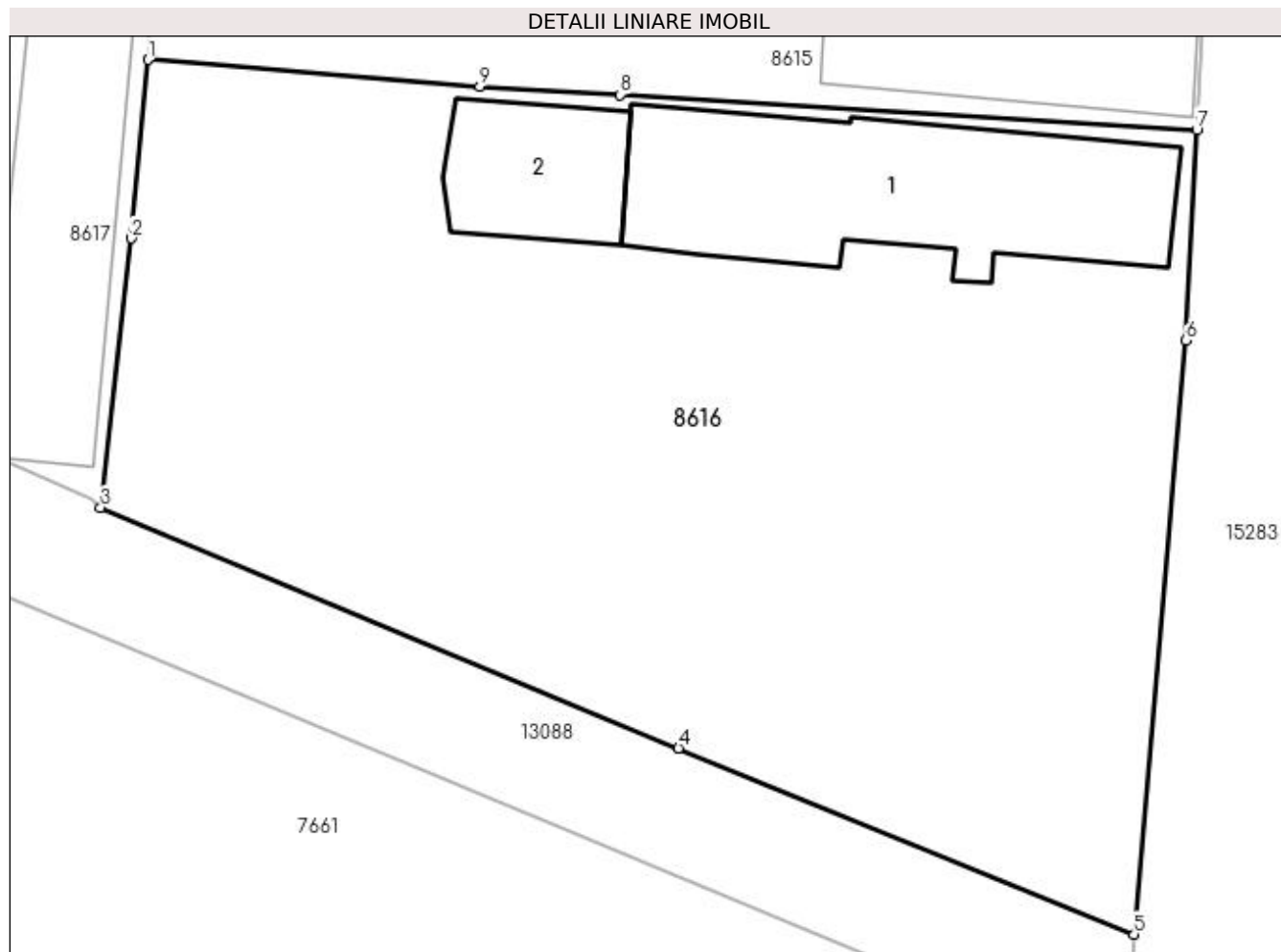
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.515	80	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.953,996 282.064,612	2	346.953,203 282.056,089	8.56
2	346.953,203 282.056,089	3	346.951,736 282.043,243	12.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.951,736 282.043,243	4	346.979,303 282.031,769	29.86
4	346.979,303 282.031,769	5	347.001,035 282.022,897	23.473
5	347.001,035 282.022,897	6	347.003,49 282.051,222	28.431
6	347.003,49 282.051,222	7	347.004,021 282.061,28	10.072
7	347.004,021 282.061,28	8	346.976,515 282.062,939	27.556
8	346.976,515 282.062,939	9	346.969,836 282.063,333	6.691
9	346.969,836 282.063,333	1	346.953,996 282.064,612	15.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80, P 15, 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33789	Din acte: 1.300 Maturata: 1.622	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33789-C1	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80, P 15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta cu parter si pivnita edificata in 1951 fiind construita din chirpici si cu pereti din caramida pivnita.Scđ=102mp + 12mp=114mp. ;
A1.2	33789-C2	Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80, P 15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Anexa cu parter construita din chirpici edificata in 1951.Scđ=144mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
229200 / 22/09/2021	
Act Administrativ nr. TDP:13009, din 30/03/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1622, cota initiala 1300/1622 1) STEFAN IONEL
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:3656, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN IONEL
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1460, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 322/1622 in favoarea posesorilor 1) STEFAN IONEL

C. Partea III. SARCINI .

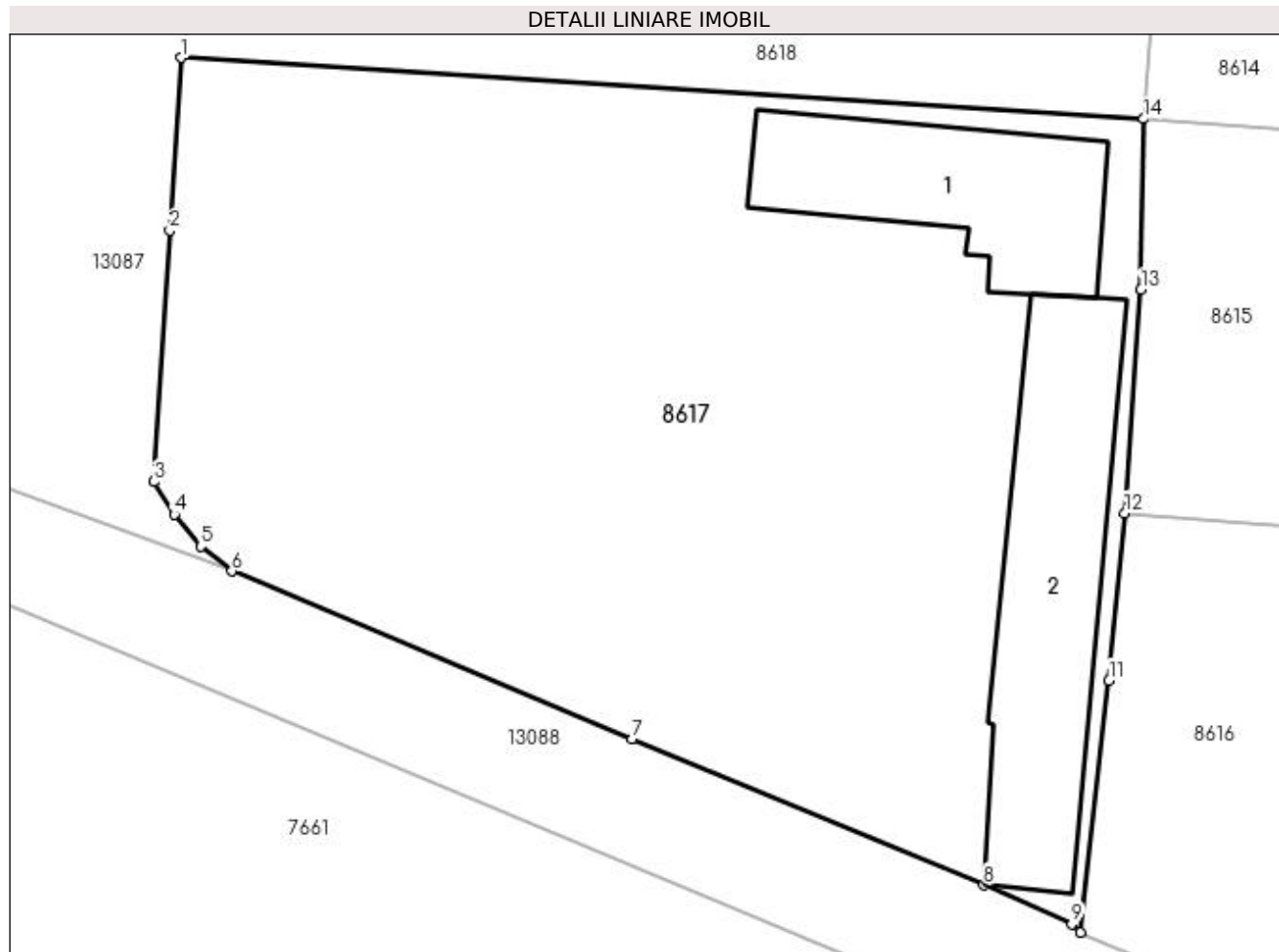
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33789	Din acte: 1.300 Masurata: 1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.179	80	15	-	
2	vie	DA	443	80	15/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33789-C1	construcții de locuințe	Din acte: 102 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta cu parter si pivnita edificata in 1951 fiind construita din chirpici si cu pereti din caramida pivnita.Scđ=102mp + 12mp=114mp. ;
A1.2	33789-C2	construcții anexa	Din acte: 144 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Anexa cu parter construita din chirpici edificata in 1951. Scđ=144mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.905,909 282.087,828	2	346.905,314 282.079,028	8.82
2	346.905,314 282.079,028	3	346.904,49 282.066,224	12.83
3	346.904,49 282.066,224	4	346.905,552 282.064,545	1.987
4	346.905,552 282.064,545	5	346.906,894 282.062,917	2.11
5	346.906,894 282.062,917	6	346.908,478 282.061,655	2.025
6	346.908,478 282.061,655	7	346.928,877 282.053,097	22.121
7	346.928,877 282.053,097	8	346.946,815 282.045,659	19.419
8	346.946,815 282.045,659	9	346.951,293 282.043,654	4.906
9	346.951,293 282.043,654	10	346.951,736 282.043,243	0.604
10	346.951,736 282.043,243	11	346.953,203 282.056,089	12.929
11	346.953,203 282.056,089	12	346.953,996 282.064,612	8.56
12	346.953,996 282.064,612	13	346.954,831 282.076,01	11.429
13	346.954,831 282.076,01	14	346.954,965 282.084,713	8.704
14	346.954,965 282.084,713	1	346.905,909 282.087,828	49.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 84, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 980	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; S TDP GRESITA; CORECT IN PV 1000 MP

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 84, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 84, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2100-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

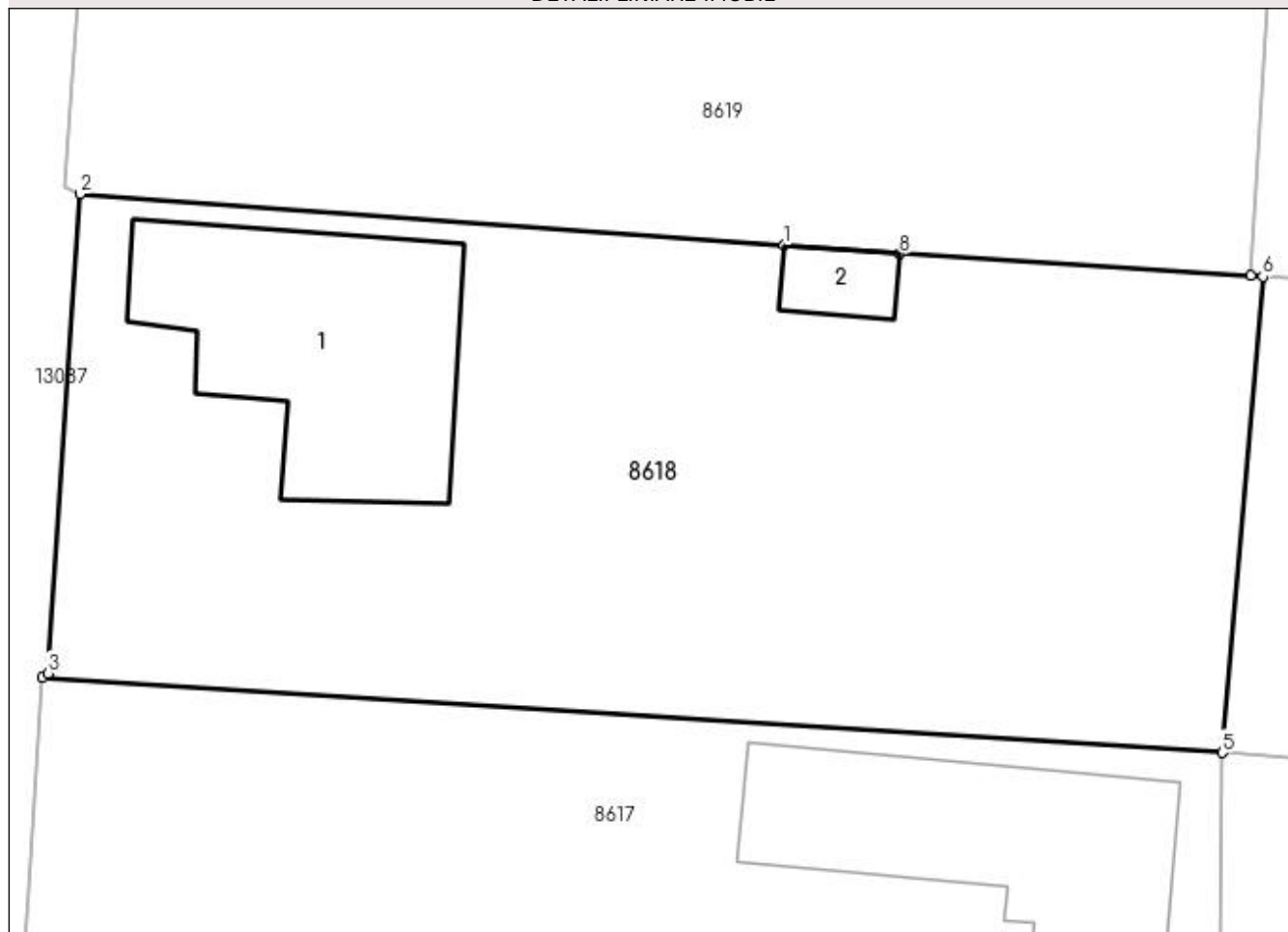
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 980	S TDP GRESITA; CORECT IN PV 1000 MP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	980	84	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.936,749 282.105,804	2	346.907,454 282.107,928	29.372
2	346.907,454 282.107,928	3	346.906,142 282.088,009	19.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.906,142 282.088,009	4	346.905,909 282.087,828	0.295
4	346.905,909 282.087,828	5	346.954,965 282.084,713	49.155
5	346.954,965 282.084,713	6	346.956,649 282.104,494	19.853
6	346.956,649 282.104,494	7	346.956,143 282.104,525	0.507
7	346.956,143 282.104,525	8	346.941,54 282.105,422	14.631
8	346.941,54 282.105,422	1	346.936,749 282.105,804	4.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:486

Nr. cadastral vechi:788

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 80, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32996	Din acte: 700 Masurata: 714	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8100 / 18/02/2009		
Act Notarial nr. CVC:476, din 01/01/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA FLORIAN , LIPSA CNP 2) BADEA VIORICA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

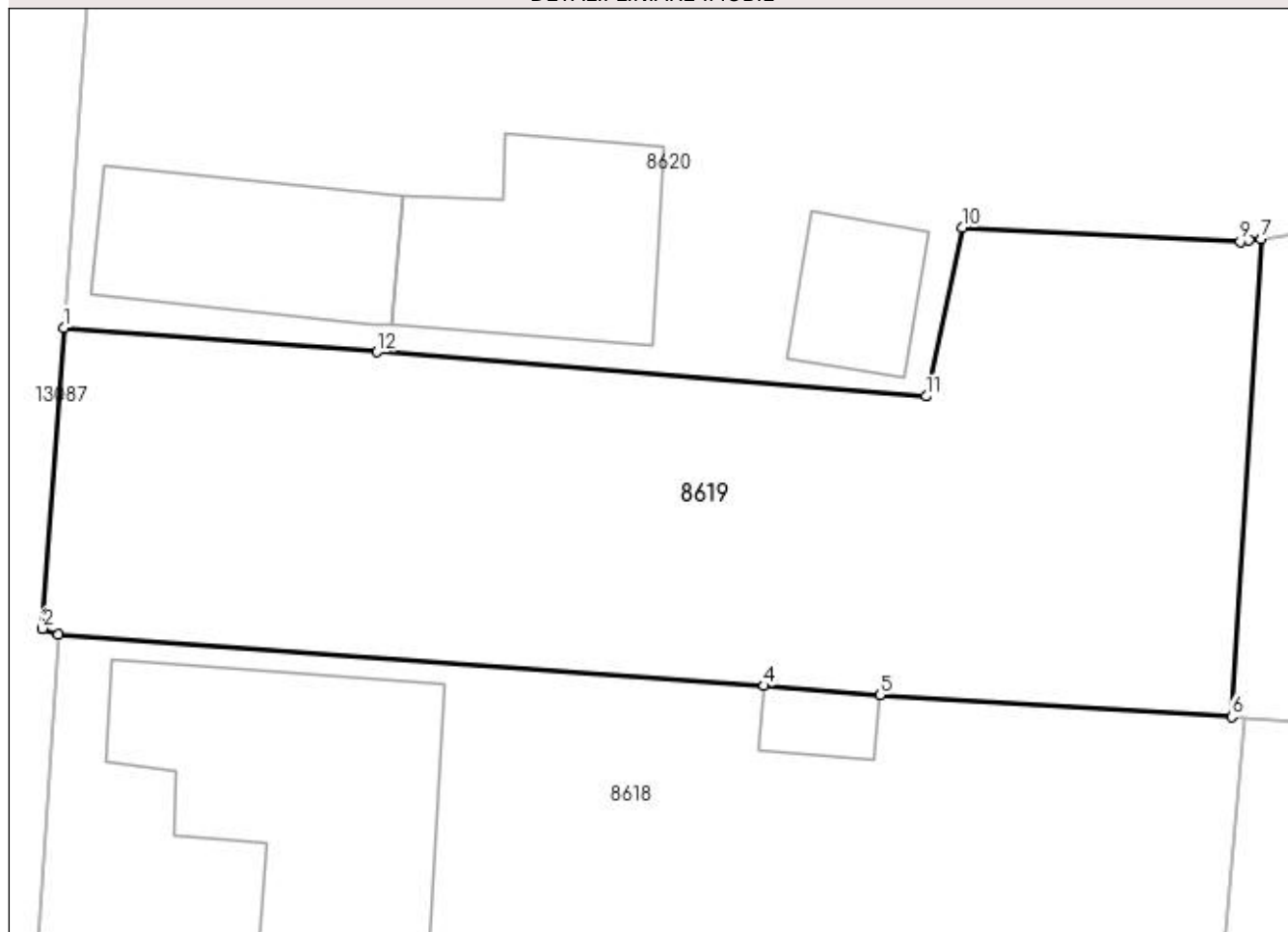
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32996	Din acte: 700 Masurata: 714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	714	80	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.907,672 282.120,665	2	346.906,798 282.108,187	12.509
2	346.906,798 282.108,187	3	346.907,454 282.107,928	0.705
3	346.907,454 282.107,928	4	346.936,749 282.105,804	29.372
4	346.936,749 282.105,804	5	346.941,54 282.105,422	4.806
5	346.941,54 282.105,422	6	346.956,143 282.104,525	14.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.956,143 282.104,525	7	346.957,361 282.124,355	19.867
7	346.957,361 282.124,355	8	346.956,867 282.124,285	0.499
8	346.956,867 282.124,285	9	346.956,508 282.124,234	0.363
9	346.956,508 282.124,234	10	346.944,963 282.124,806	11.559
10	346.944,963 282.124,806	11	346.943,462 282.117,814	7.151
11	346.943,462 282.117,814	12	346.920,687 282.119,654	22.849
12	346.920,687 282.119,654	1	346.907,672 282.120,665	13.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8620

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.342	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 80, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1609-48628, din 20/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9898636/24.05.1996);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA ALEXANDRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA ALEXANDRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

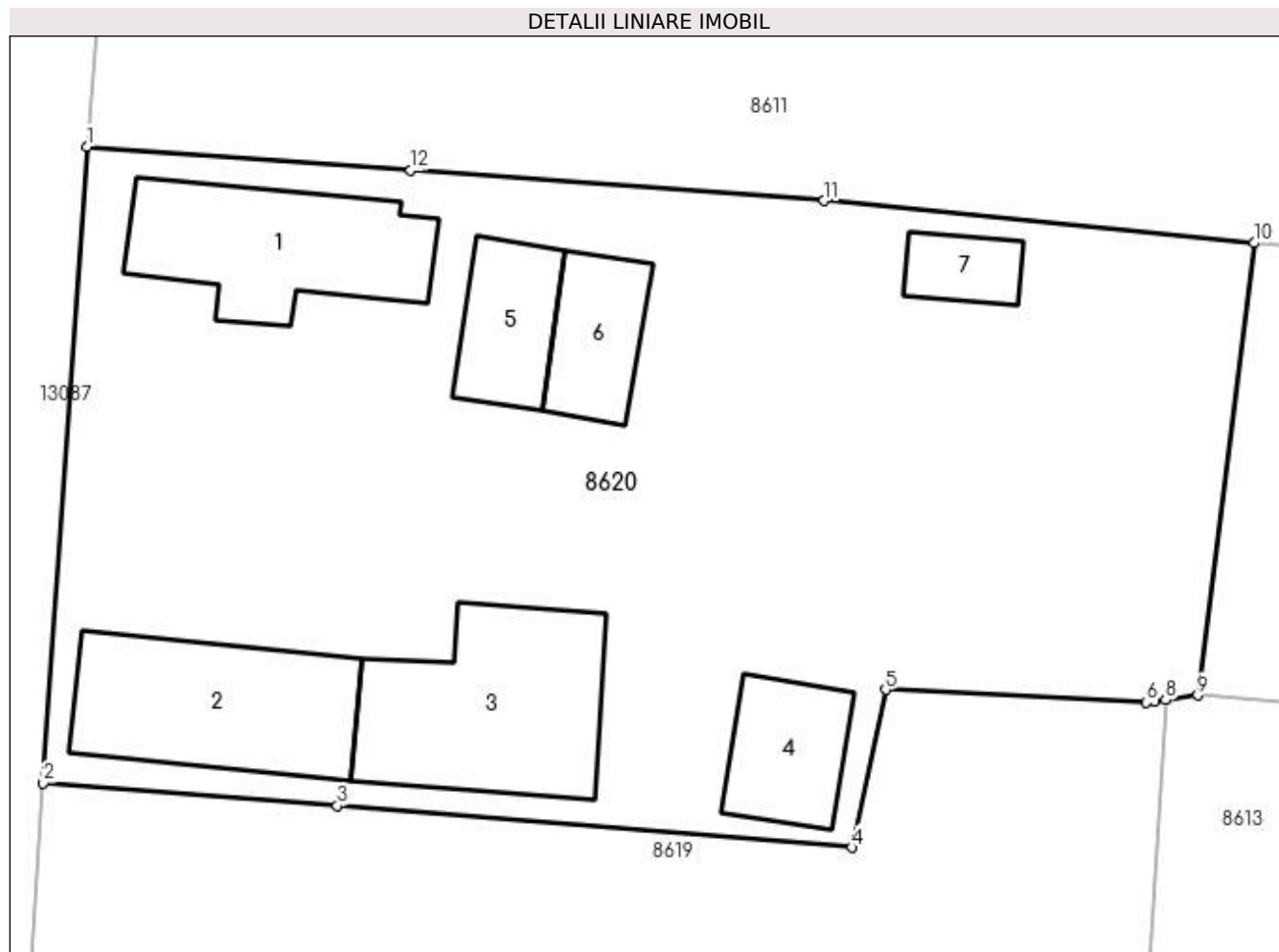
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.342	80	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.6		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.909,625 282.148,842	2	346.907,672 282.120,665	28.245
2	346.907,672 282.120,665	3	346.920,687 282.119,654	13.054
3	346.920,687 282.119,654	4	346.943,462 282.117,814	22.849
4	346.943,462 282.117,814	5	346.944,963 282.124,806	7.151
5	346.944,963 282.124,806	6	346.956,508 282.124,234	11.559
6	346.956,508 282.124,234	7	346.956,867 282.124,285	0.363
7	346.956,867 282.124,285	8	346.957,361 282.124,355	0.499
8	346.957,361 282.124,355	9	346.958,781 282.124,555	1.434
9	346.958,781 282.124,555	10	346.961,278 282.144,576	20.176
10	346.961,278 282.144,576	11	346.942,248 282.146,443	19.121
11	346.942,248 282.146,443	12	346.923,944 282.147,789	18.353
12	346.923,944 282.147,789	1	346.909,625 282.148,842	14.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:512
Nr. cadastral vechi:808

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 80, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30680	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 80, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 80, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 80, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 80, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19132 / 10/04/2009		
Act Administrativ nr. TDP:822-59573, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (Certificat de atestare a edificarii constructiei (anexa 17) nr. 2079/2009 Primaria com. Maglavit, CNS nr. 2079/2009 Primaria com. Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

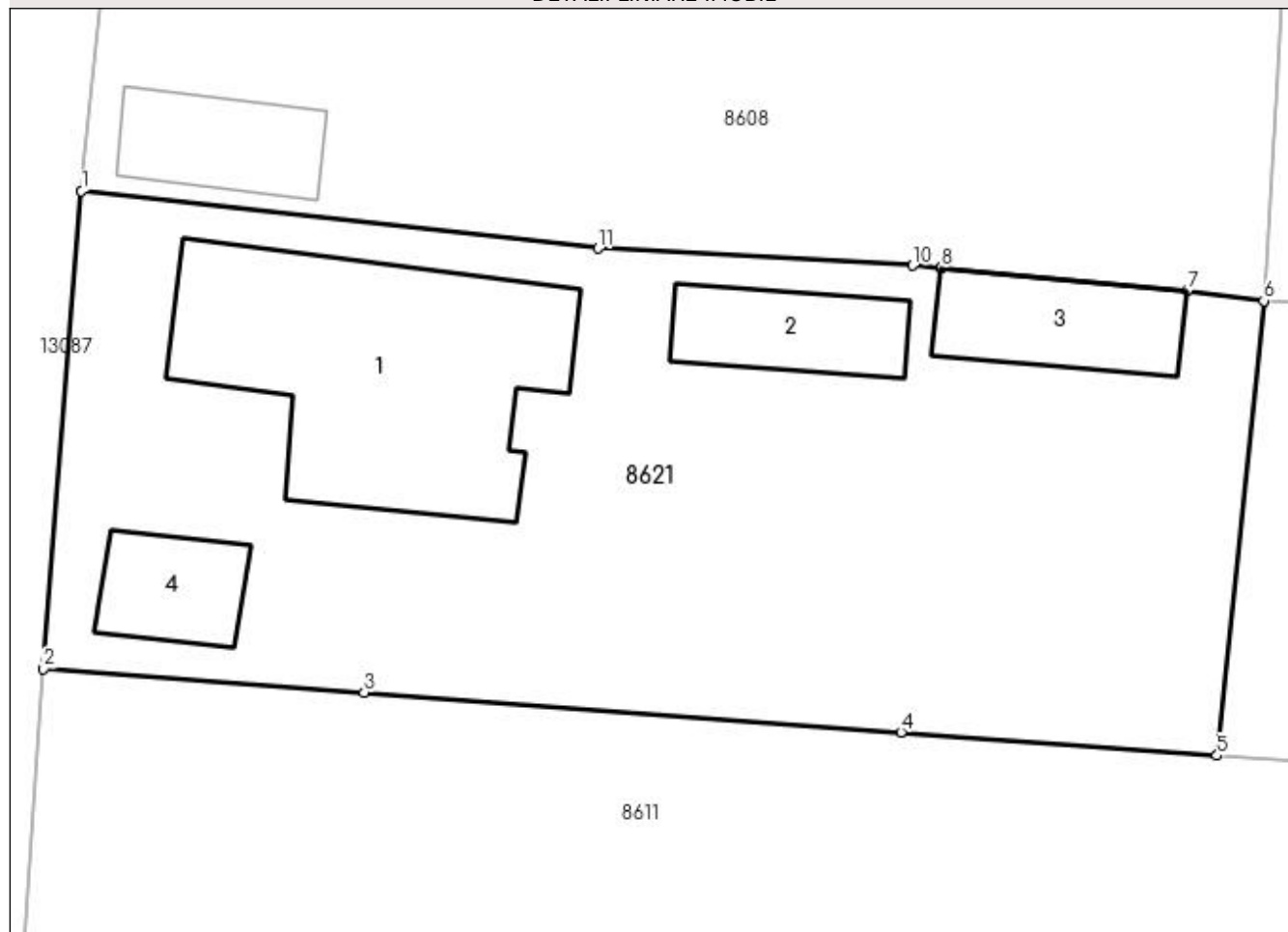
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30680	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	525	80	10	-	
2	arabil	DA	495	80	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.912,668 282.188,842	2	346.911,037 282.168,288	20.619
2	346.911,037 282.168,288	3	346.924,839 282.167,27	13.839
3	346.924,839 282.167,27	4	346.947,947 282.165,559	23.171
4	346.947,947 282.165,559	5	346.961,551 282.164,552	13.641
5	346.961,551 282.164,552	6	346.963,568 282.184,118	19.67
6	346.963,568 282.184,118	7	346.960,275 282.184,566	3.323
7	346.960,275 282.184,566	8	346.949,683 282.185,542	10.637
8	346.949,683 282.185,542	9	346.949,673 282.185,542	0.01
9	346.949,673 282.185,542	10	346.948,458 282.185,632	1.218
10	346.948,458 282.185,632	11	346.934,914 282.186,373	13.564
11	346.934,914 282.186,373	1	346.912,668 282.188,842	22.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 81, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.161	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 81, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 81, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 81, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 81, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1638-48628, din 27/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADOIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADOIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

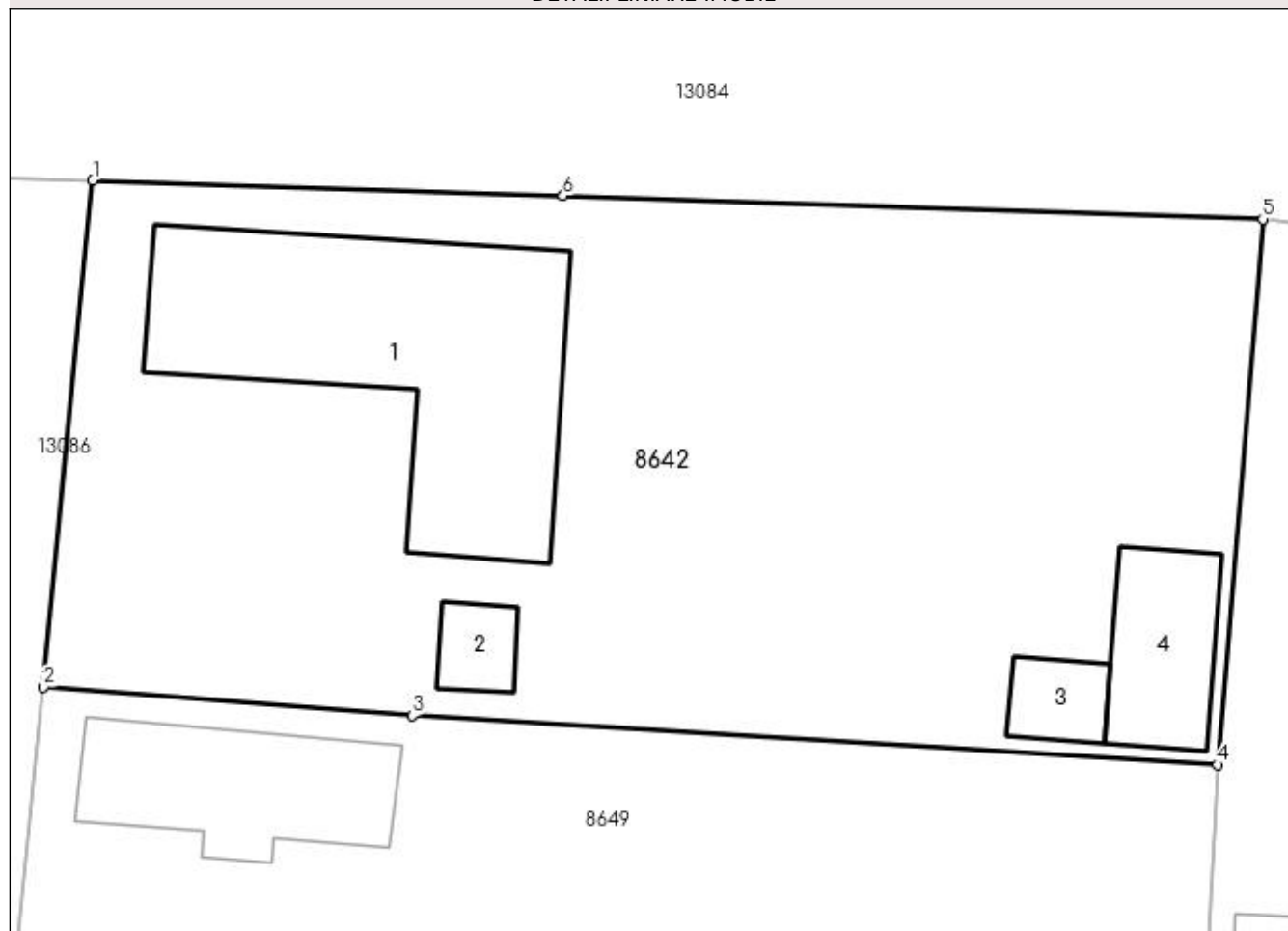
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.161	81	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.804,551 282.218,825	2	346.802,422 282.196,951	21.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.802,422 282.196,951	3	346.818,363 282.195,723	15.988
3	346.818,363 282.195,723	4	346.853,159 282.193,594	34.861
4	346.853,159 282.193,594	5	346.855,12 282.217,161	23.648
5	346.855,12 282.217,161	6	346.824,883 282.218,172	30.254
6	346.824,883 282.218,172	1	346.804,551 282.218,825	20.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 4, 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.642	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1472-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884060/26.03.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

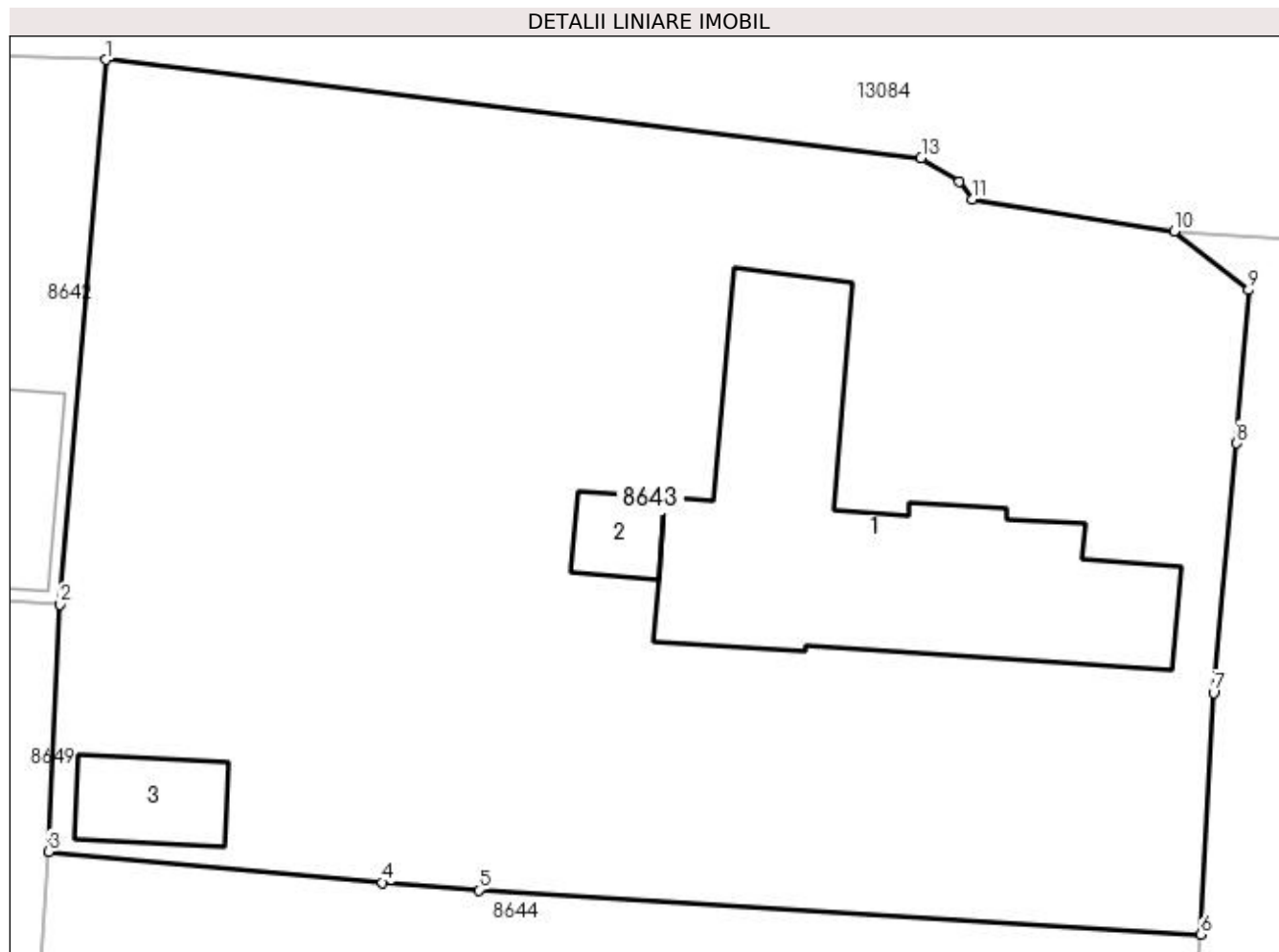
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.142	81	4	-	
2	arabil	DA	500	81	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.855,12 282.217,161	2	346.853,159 282.193,594	23.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.853,159 282.193,594	3	346.852,653 282.182,906	10.7
3	346.852,653 282.182,906	4	346.867,094 282.181,568	14.503
4	346.867,094 282.181,568	5	346.871,259 282.181,248	4.177
5	346.871,259 282.181,248	6	346.902,495 282.179,331	31.295
6	346.902,495 282.179,331	7	346.903,051 282.189,775	10.459
7	346.903,051 282.189,775	8	346.904,059 282.200,575	10.847
8	346.904,059 282.200,575	9	346.904,571 282.207,198	6.643
9	346.904,571 282.207,198	10	346.901,358 282.209,75	4.103
10	346.901,358 282.209,75	11	346.892,601 282.211,117	8.863
11	346.892,601 282.211,117	12	346.892,052 282.211,882	0.942
12	346.892,052 282.211,882	13	346.890,399 282.212,91	1.947
13	346.890,399 282.212,91	1	346.855,12 282.217,161	35.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 81, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.457	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 81, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 81, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1910-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN OLIMPIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN OLIMPIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

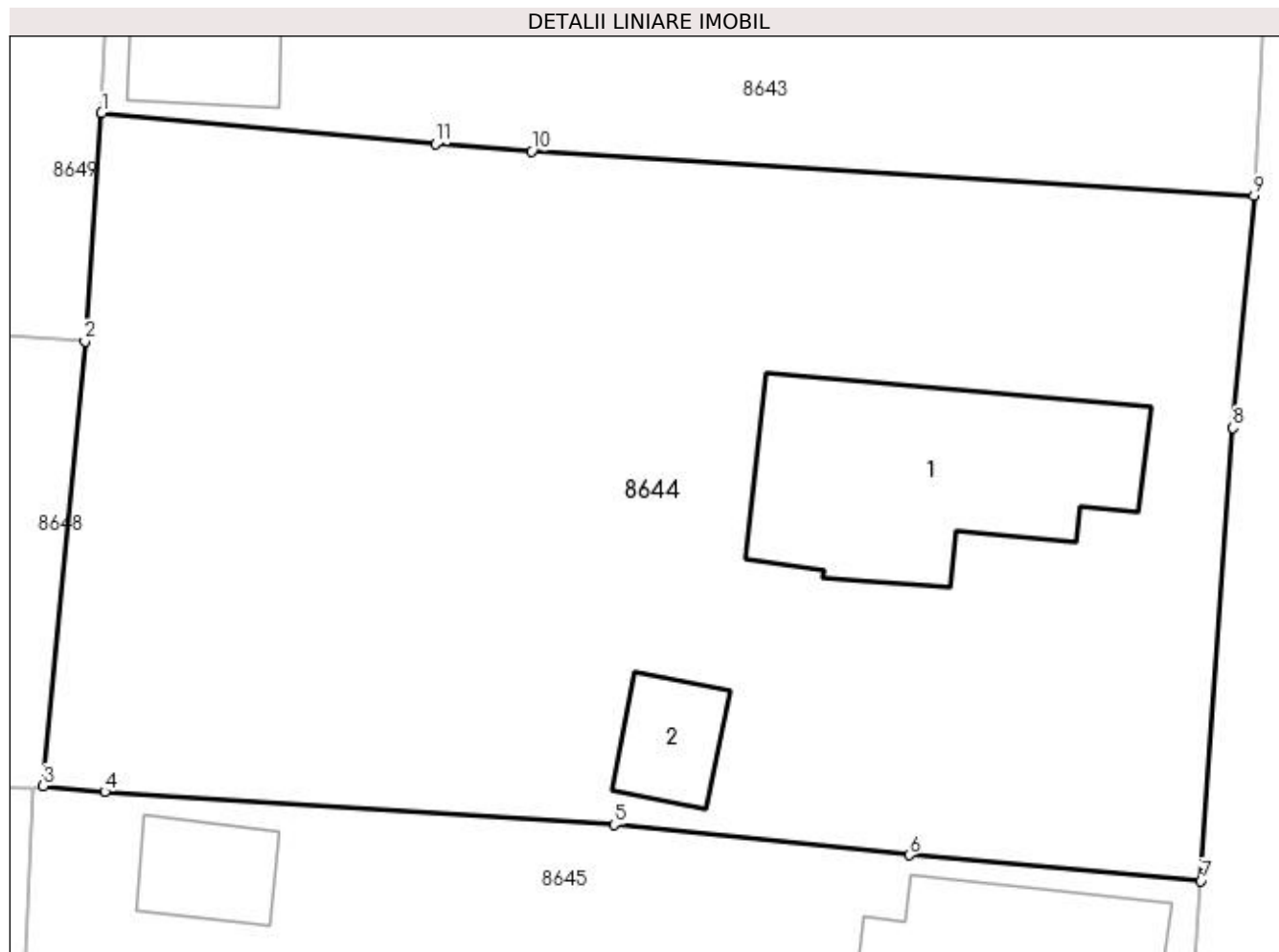
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.135	81	3	-	
2	vie	DA	322	81	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.852,653 282.182,906	2	346.851,929 282.173,041	9.892
2	346.851,929 282.173,041	3	346.850,126 282.153,814	19.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.850,126 282.153,814	4	346.852,79 282.153,554	2.677
4	346.852,79 282.153,554	5	346.874,814 282.152,138	22.069
5	346.874,814 282.152,138	6	346.887,581 282.150,823	12.835
6	346.887,581 282.150,823	7	346.900,198 282.149,697	12.667
7	346.900,198 282.149,697	8	346.901,592 282.169,286	19.639
8	346.901,592 282.169,286	9	346.902,495 282.179,331	10.086
9	346.902,495 282.179,331	10	346.871,259 282.181,248	31.295
10	346.871,259 282.181,248	11	346.867,094 282.181,568	4.177
11	346.867,094 282.181,568	1	346.852,653 282.182,906	14.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 81, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 81, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 81, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 81, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1180-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

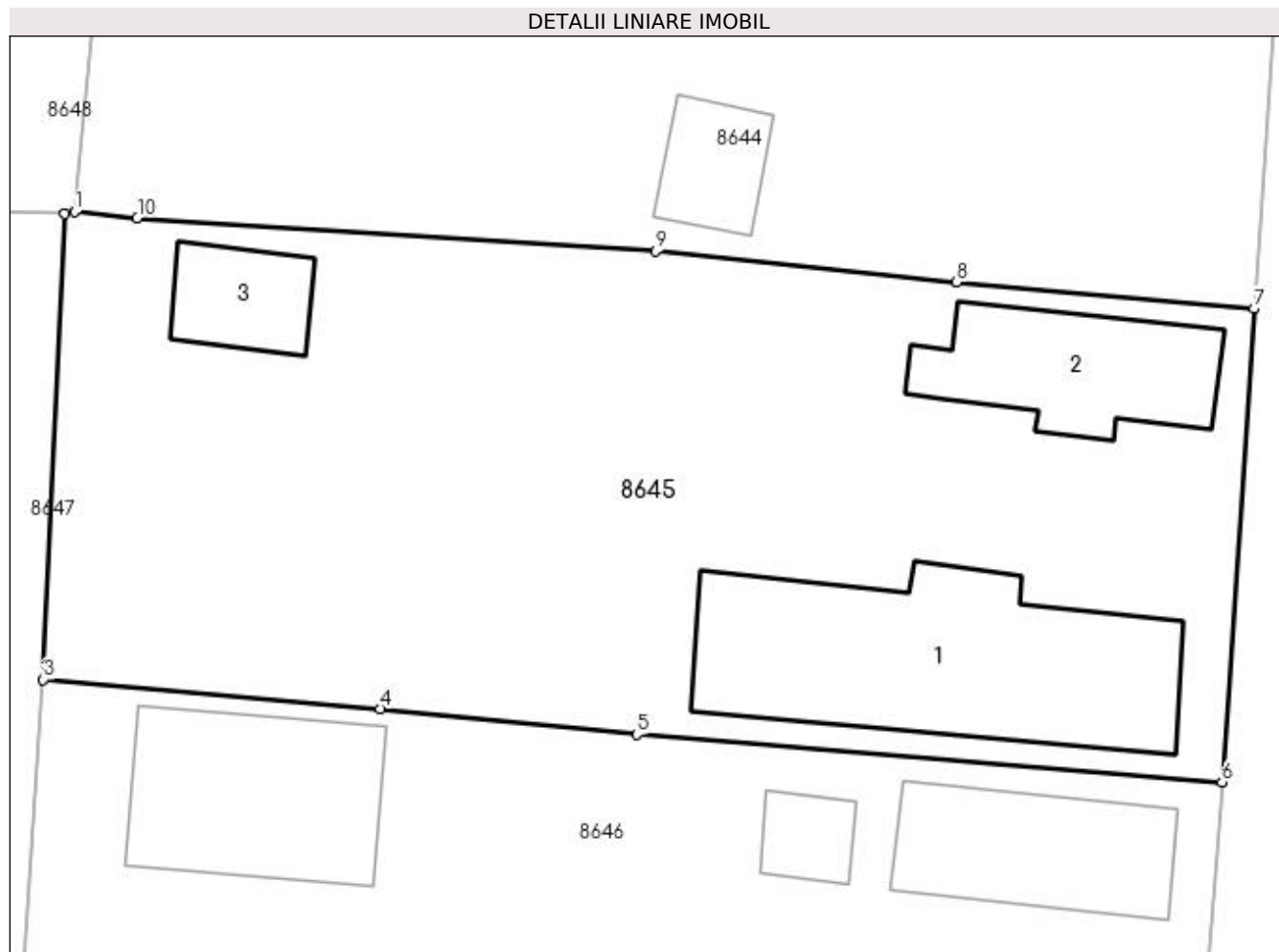
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.019	81	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.850,126 282.153,814	2	346.849,714 282.153,724	0.422
2	346.849,714 282.153,724	3	346.848,798 282.133,958	19.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.848,798 282.133,958	4	346.863,113 282.132,728	14.368
4	346.863,113 282.132,728	5	346.874,0 282.131,624	10.943
5	346.874,0 282.131,624	6	346.898,845 282.129,599	24.927
6	346.898,845 282.129,599	7	346.900,198 282.149,697	20.143
7	346.900,198 282.149,697	8	346.887,581 282.150,823	12.667
8	346.887,581 282.150,823	9	346.874,814 282.152,138	12.835
9	346.874,814 282.152,138	10	346.852,79 282.153,554	22.069
10	346.852,79 282.153,554	1	346.850,126 282.153,814	2.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.764	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 81, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:504-48414, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11786852/05.10.2021);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ION DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ION DEFUNCT:Da
A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7	

C. Partea III. SARCINI .

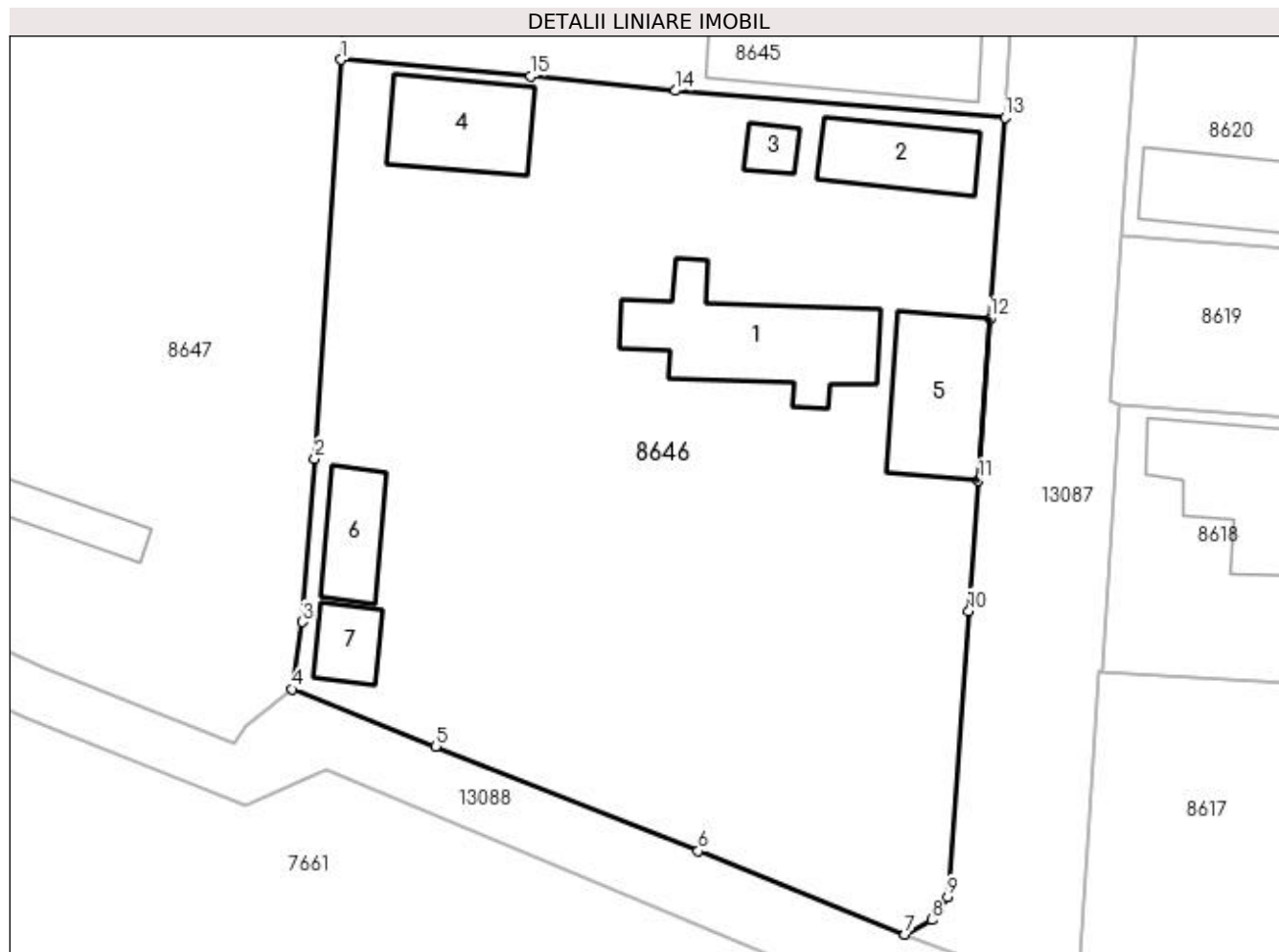
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.641	81	1	-	
2	vie	DA	644	81	1/1	-	
3	livada	DA	479	81	1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.6		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.7		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.848,798 282.133,958	2	346.846,8 282.103,872	30.152
2	346.846,8 282.103,872	3	346.845,891 282.091,564	12.342
3	346.845,891 282.091,564	4	346.845,12 282.086,485	5.137
4	346.845,12 282.086,485	5	346.855,917 282.082,187	11.621
5	346.855,917 282.082,187	6	346.875,729 282.074,301	21.324
6	346.875,729 282.074,301	7	346.891,326 282.068,012	16.817
7	346.891,326 282.068,012	8	346.893,317 282.069,099	2.268
8	346.893,317 282.069,099	9	346.894,55 282.070,845	2.137
9	346.894,55 282.070,845	10	346.896,125 282.092,39	21.602
10	346.896,125 282.092,39	11	346.896,847 282.102,259	9.895
11	346.896,847 282.102,259	12	346.897,74 282.114,424	12.198
12	346.897,74 282.114,424	13	346.898,845 282.129,599	15.215
13	346.898,845 282.129,599	14	346.874,0 282.131,624	24.927
14	346.874,0 282.131,624	15	346.863,113 282.132,728	10.943
15	346.863,113 282.132,728	1	346.848,798 282.133,958	14.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 3.266	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 81, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1781-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.883	81	8	-	
2	vie	DA	1.383	81	8/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.798,533 282.156,111	2	346.798,058 282.144,958	11.163
2	346.798,058 282.144,958	3	346.796,252 282.119,794	25.229
3	346.796,252 282.119,794	4	346.794,751 282.110,42	9.493
4	346.794,751 282.110,42	5	346.793,654 282.103,037	7.464
5	346.793,654 282.103,037	6	346.801,778 282.099,487	8.866
6	346.801,778 282.099,487	7	346.826,418 282.088,047	27.166
7	346.826,418 282.088,047	8	346.840,734 282.082,375	15.399
8	346.840,734 282.082,375	9	346.841,615 282.083,732	1.618
9	346.841,615 282.083,732	10	346.845,12 282.086,485	4.457
10	346.845,12 282.086,485	11	346.845,891 282.091,564	5.137
11	346.845,891 282.091,564	12	346.846,8 282.103,872	12.342
12	346.846,8 282.103,872	13	346.848,798 282.133,958	30.152
13	346.848,798 282.133,958	14	346.849,714 282.153,724	19.787
14	346.849,714 282.153,724	15	346.823,56 282.154,479	26.165
15	346.823,56 282.154,479	1	346.798,533 282.156,111	25.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 81, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 81, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 81, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 81, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1996-48387, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

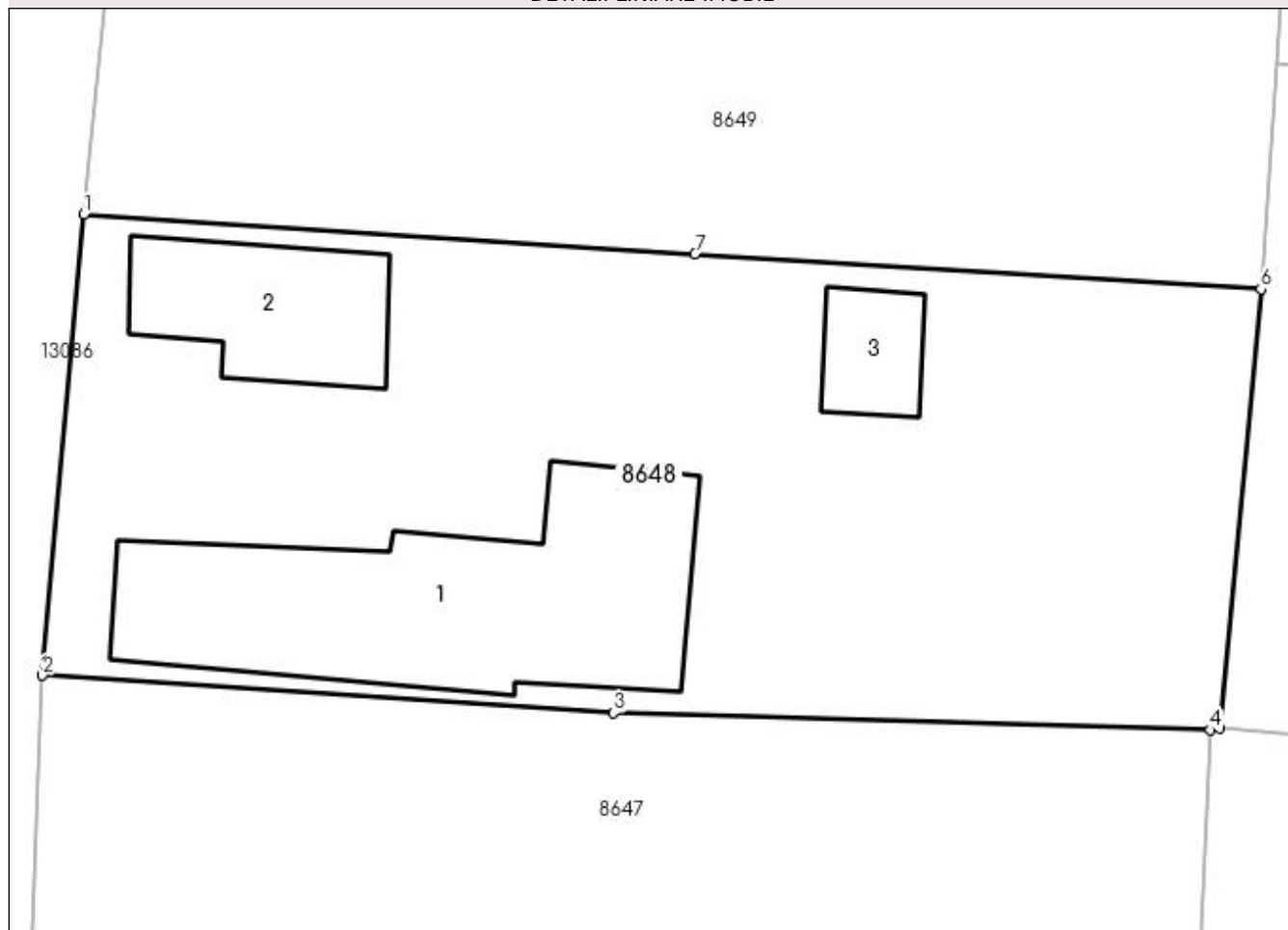
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.036	81	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.800,332 282.176,315	2	346.798,533 282.156,111	20.284
2	346.798,533 282.156,111	3	346.823,56 282.154,479	25.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.823,56 282.154,479	4	346.849,714 282.153,724	26.165
4	346.849,714 282.153,724	5	346.850,126 282.153,814	0.422
5	346.850,126 282.153,814	6	346.851,929 282.173,041	19.311
6	346.851,929 282.173,041	7	346.827,12 282.174,592	24.857
7	346.827,12 282.174,592	1	346.800,332 282.176,315	26.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 81, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30010	Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30010-C1	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 81, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 CAMERE SALA SI PIVNITA ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37165 / 18/06/2010		
Act Notarial nr. CVC:1605, din 15/06/2010 emis de NP STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVANU AUREL 2) MOLDOVANU LAURA AURELIA, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

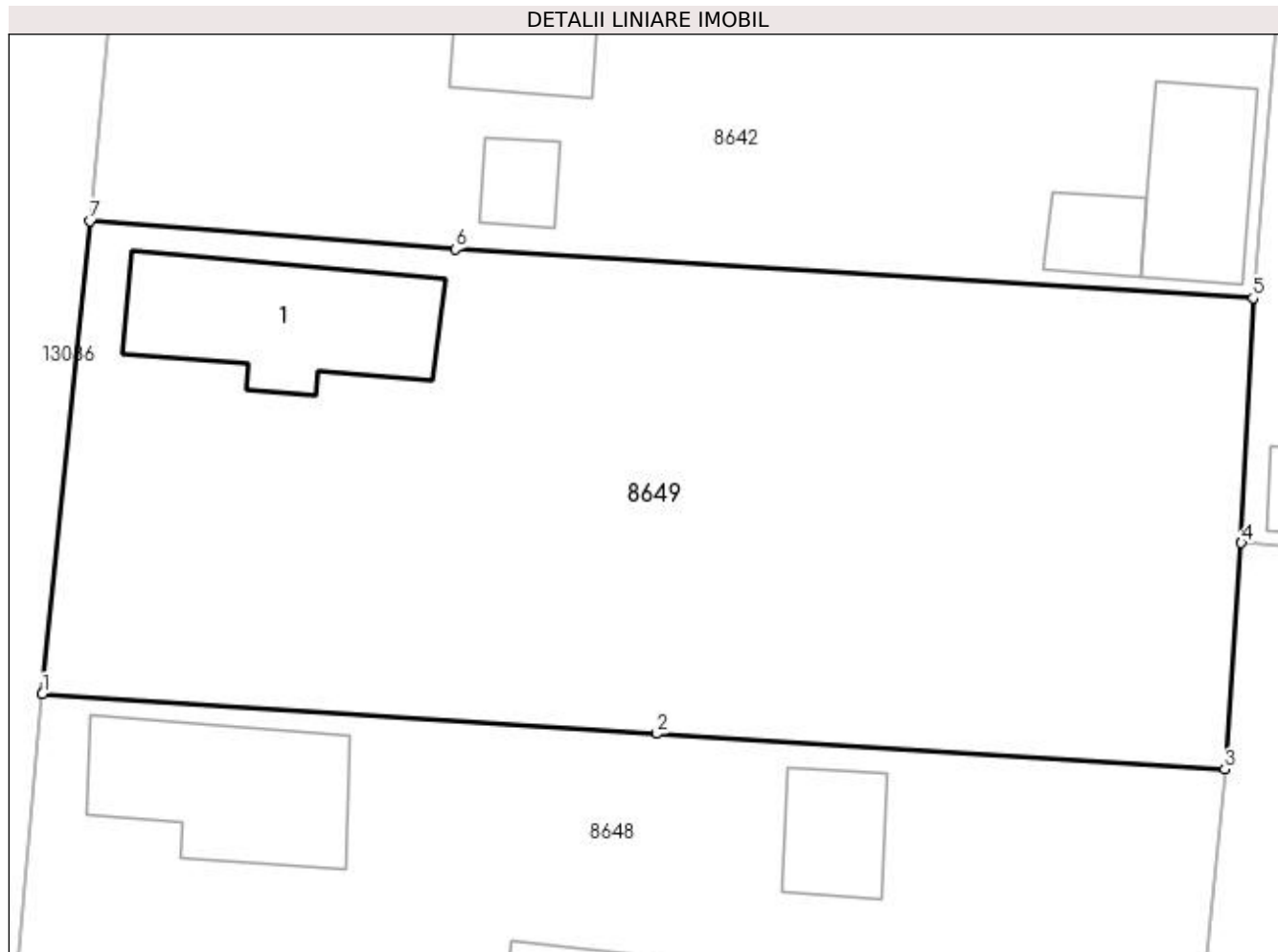
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30010	Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.057	81	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30010-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASA DE LOUIT CU 2 CAMERE SALA SI PIVNITA ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.800,332 282.176,315	2	346.827,12 282.174,592	26.843
2	346.827,12 282.174,592	3	346.851,929 282.173,041	24.857
3	346.851,929 282.173,041	4	346.852,653 282.182,906	9.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.852,653 282.182,906	5	346.853,159 282.193,594	10.7
5	346.853,159 282.193,594	6	346.818,363 282.195,723	34.861
6	346.818,363 282.195,723	7	346.802,422 282.196,951	15.988
7	346.802,422 282.196,951	1	346.800,332 282.176,315	20.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 82, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33585	Din acte: 1.200 Masurata: 1.823	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33585-C1	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 82, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit (P), Sc= Sd=57 mp construita din cranturi in anul 1955, acoperita cu tigla ;
A1.2	33585-C2	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 82, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, (P+beci), Sc=54, Sd=71 mp construita din cranturi in anul 1972 acoperita cu tigla ;
A1.3	33585-C3	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 82, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P), Sc=Sd= 42 mp, construita din chirpici si lemn, in anul 1958 acoperita cu tigla ;
A1.4	33585-C4	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 82, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P), Sc=Sd= 42 mp, construita din chirpici si lemn, in anul 1958 acoperita cu tigla ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28426 / 08/02/2021	
Act Administrativ nr. TDP:655-48415, din 15/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act notarial nr Certificat de mostenire nr.928/1975 din 26.11.1975, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.80 din 06.04.2020, emis de BIN Budiana Ionut- Razvan;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA GHEORGHE
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

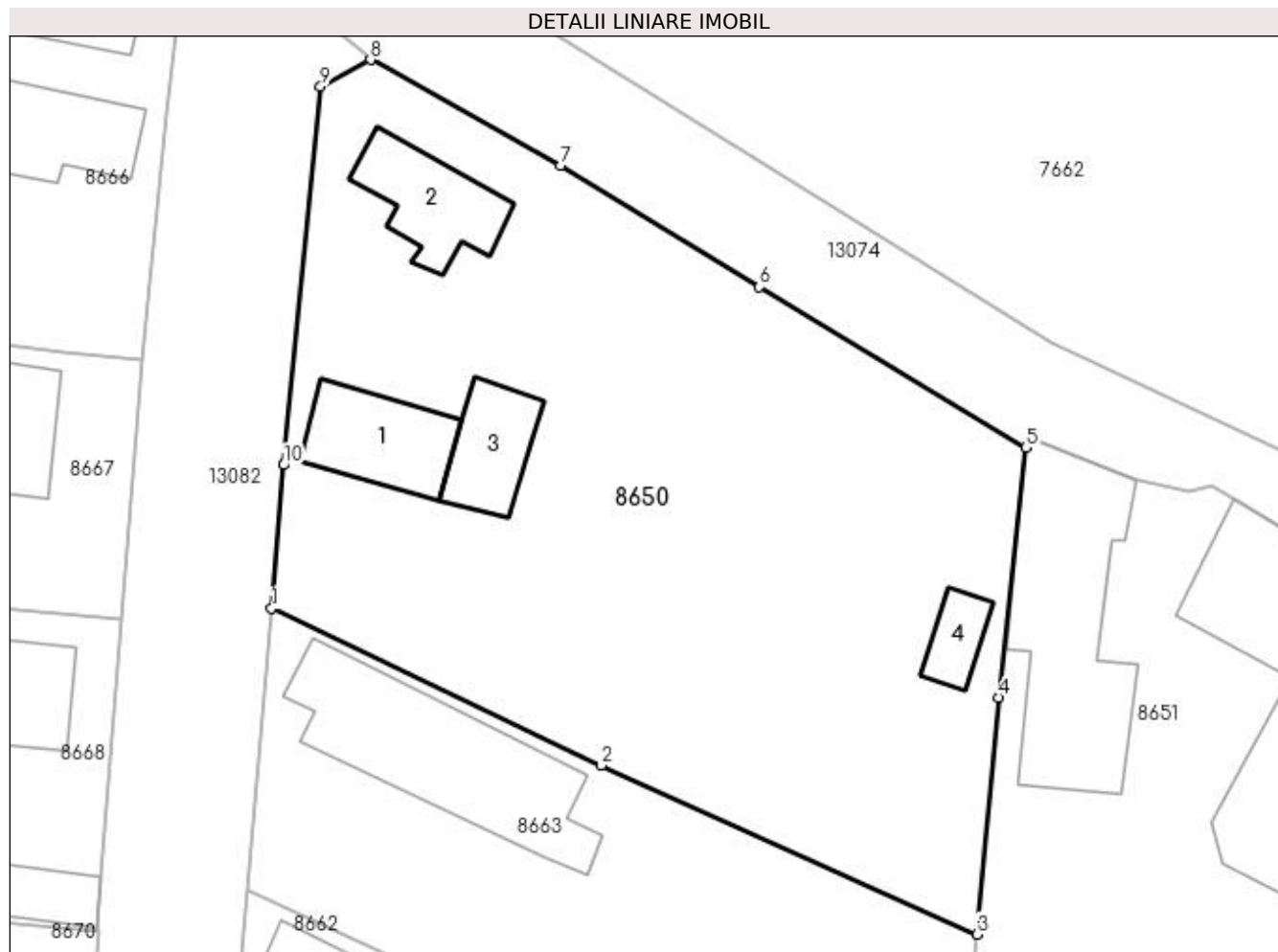
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33585	Din acte: 1.200 Masurata: 1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.823	82	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33585-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit (P), Sc=Sd=57 mp construita din cranturi in anul 1955, acoperita cu tigla ;
A1.2	33585-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, (P+beci), Sc=54, Sd=71 mp construita din cranturi in anul 1972 acoperita cu tigla ;
A1.3	33585-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P), Sc=Sd= 42 mp, construita din chirpici si lemn, in anul 1958 acoperita cu tigla ;
A1.4	33585-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P), Sc=Sd= 42 mp, construita din chirpici si lemn, in anul 1958 acoperita cu tigla ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.820,504 282.412,099	2	346.842,916 282.401,417	24.827
2	346.842,916 282.401,417	3	346.868,453 282.389,943	27.996
3	346.868,453 282.389,943	4	346.869,941 282.406,04	16.166
4	346.869,941 282.406,04	5	346.871,786 282.423,022	17.082
5	346.871,786 282.423,022	6	346.853,683 282.433,948	21.145
6	346.853,683 282.433,948	7	346.840,174 282.442,187	15.823
7	346.840,174 282.442,187	8	346.827,239 282.449,396	14.808
8	346.827,239 282.449,396	9	346.823,841 282.447,569	3.858
9	346.823,841 282.447,569	10	346.821,34 282.421,843	25.847
10	346.821,34 282.421,843	1	346.820,504 282.412,099	9.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 82, P 90, 90/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33123	Din acte: 2.200 Masurata: 2.250	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 82, P 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:273 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 82, P 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 82, P 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 82, P 90, 90/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
101487 / 17/05/2019	
Act Notarial nr. CVC:1057, din 17/05/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI STEFANICA DANIEL	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI STEFANICA DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

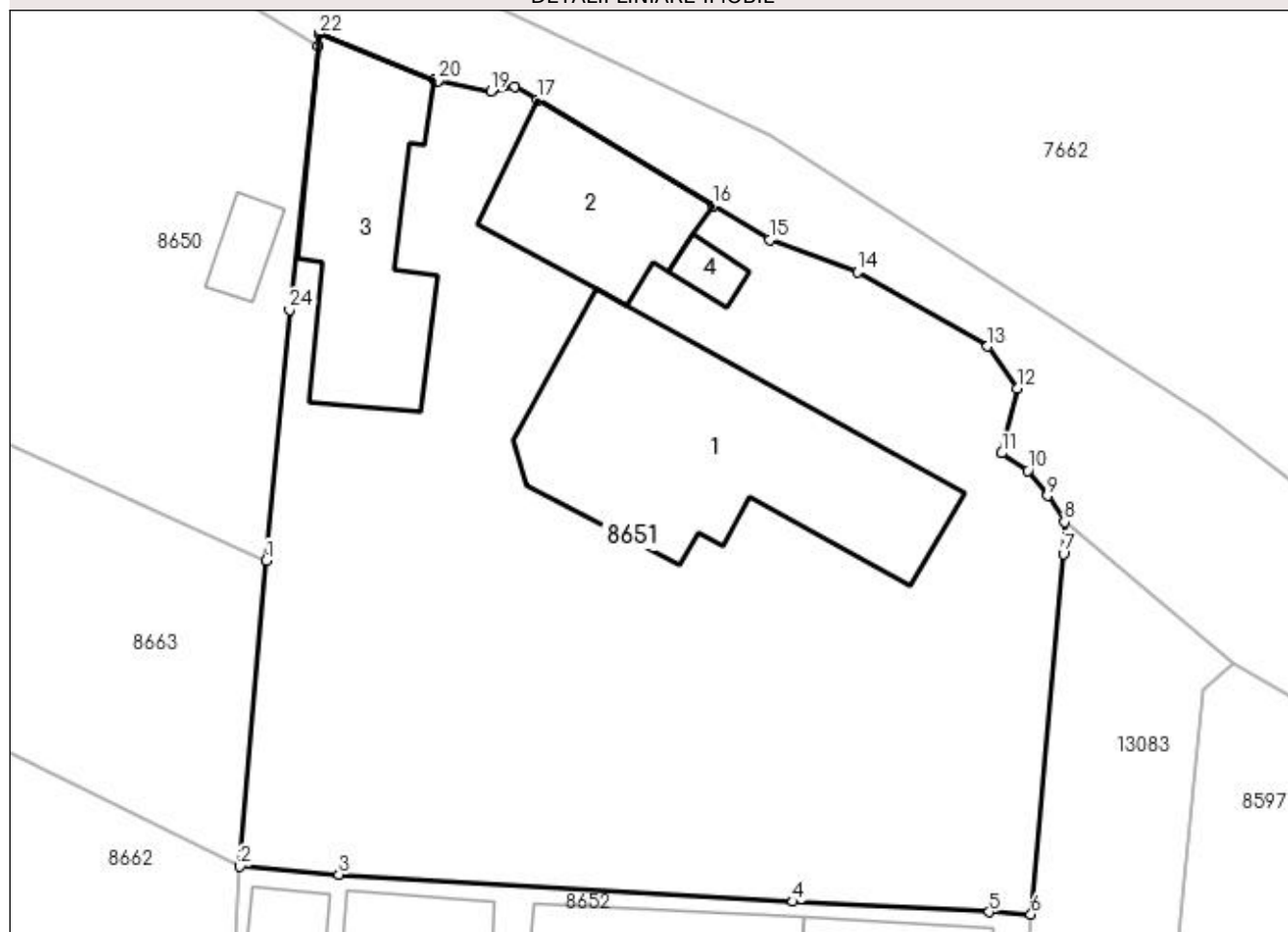
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33123	Din acte: 2.200 Masurata: 2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.809	82	90	-	
2	vie	DA	441	82	90/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	273	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:273 mp;
A1.2		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		construcții anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.868,453 282.389,943	2	346.866,759 282.370,26	19.756
3	346.873,127 282.369,737	4	346.902,35 282.367,986	29.275
5	346.914,983 282.367,325	6	346.917,672 282.367,183	2.693
7	346.919,763 282.390,349	8	346.919,824 282.392,401	2.053
9	346.918,731 282.394,099	10	346.917,463 282.395,715	2.054
11	346.915,786 282.396,828	12	346.916,798 282.401,012	4.305
13	346.914,876 282.403,7	14	346.906,491 282.408,484	9.654
15	346.900,839 282.410,56	16	346.897,187 282.412,746	4.256
17	346.885,898 282.419,551	18	346.884,425 282.420,389	1.695
19	346.882,893 282.420,111	20	346.879,49 282.420,769	3.466
21	346.879,292 282.420,848	22	346.871,856 282.423,778	7.992
23	346.871,786 282.423,022	24	346.869,941 282.406,04	17.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.866,759 282.370,26	3	346.873,127 282.369,737	6.389
4	346.902,35 282.367,986	5	346.914,983 282.367,325	12.65
6	346.917,672 282.367,183	7	346.919,763 282.390,349	23.26
8	346.919,824 282.392,401	9	346.918,731 282.394,099	2.019
10	346.917,463 282.395,715	11	346.915,786 282.396,828	2.013
12	346.916,798 282.401,012	13	346.914,876 282.403,7	3.304
14	346.906,491 282.408,484	15	346.900,839 282.410,56	6.021
16	346.897,187 282.412,746	17	346.885,898 282.419,551	13.181
18	346.884,425 282.420,389	19	346.882,893 282.420,111	1.557
20	346.879,49 282.420,769	21	346.879,292 282.420,848	0.213
22	346.871,856 282.423,778	23	346.871,786 282.423,022	0.759
24	346.869,941 282.406,04	1	346.868,453 282.389,943	16.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 82, P 91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 82, P 91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 82, P 91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 82, P 91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 82, P 91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1166, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEANU MARIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEANU MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

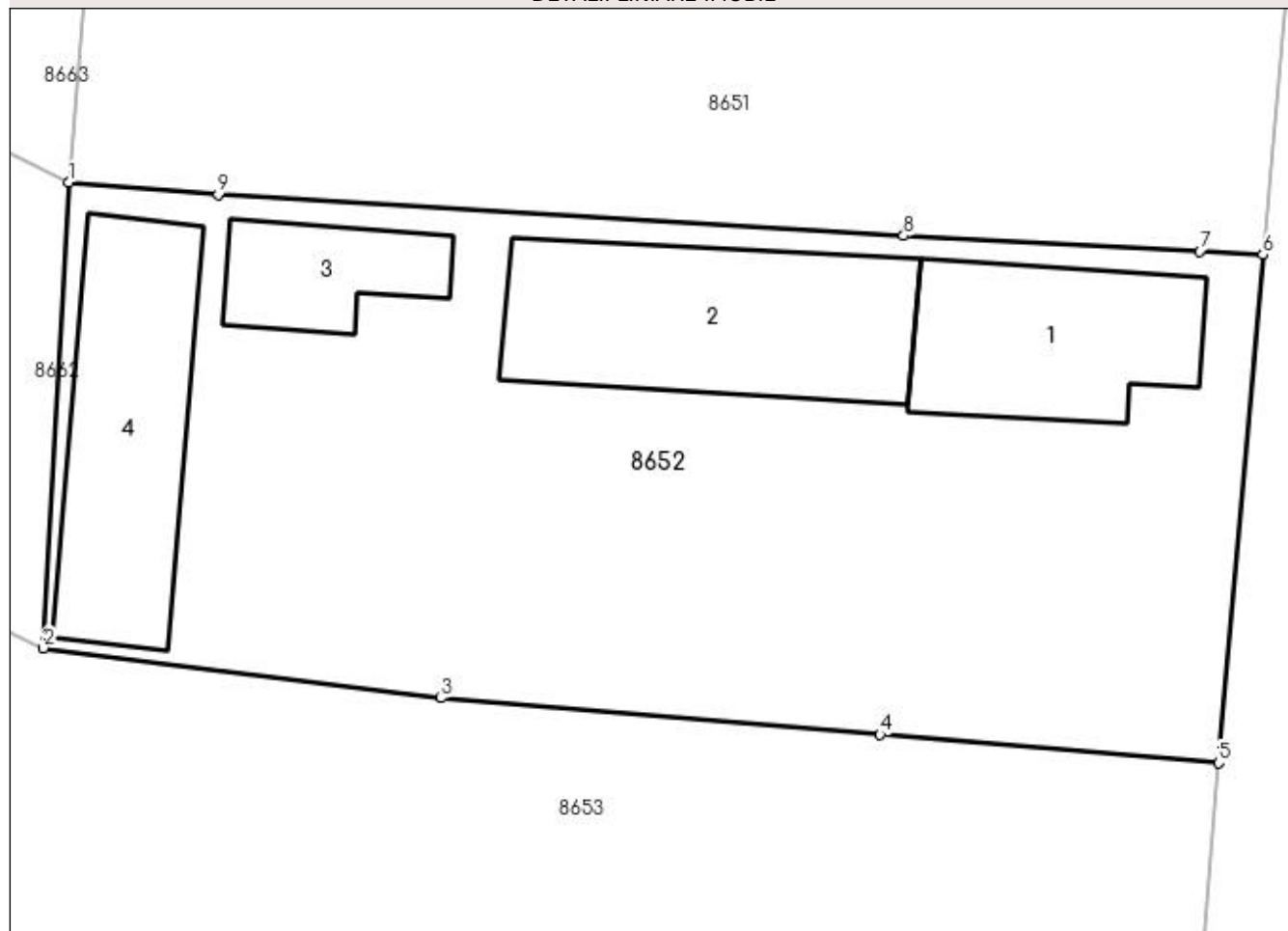
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.061	82	91	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.866,759 282.370,26	2	346.865,672 282.350,423	19.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.865,672 282.350,423	3	346.882,61 282.348,284	17.073
3	346.882,61 282.348,284	4	346.901,345 282.346,723	18.8
4	346.901,345 282.346,723	5	346.915,786 282.345,523	14.491
5	346.915,786 282.345,523	6	346.917,672 282.367,183	21.742
6	346.917,672 282.367,183	7	346.914,983 282.367,325	2.693
7	346.914,983 282.367,325	8	346.902,35 282.367,986	12.65
8	346.902,35 282.367,986	9	346.873,127 282.369,737	29.275
9	346.873,127 282.369,737	1	346.866,759 282.370,26	6.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 82, P 13;4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.603	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 82, P 13;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 82, P 13;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 82, P 13;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 82, P 13;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1539-48561, din 02/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI LUCIAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI LUCIAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

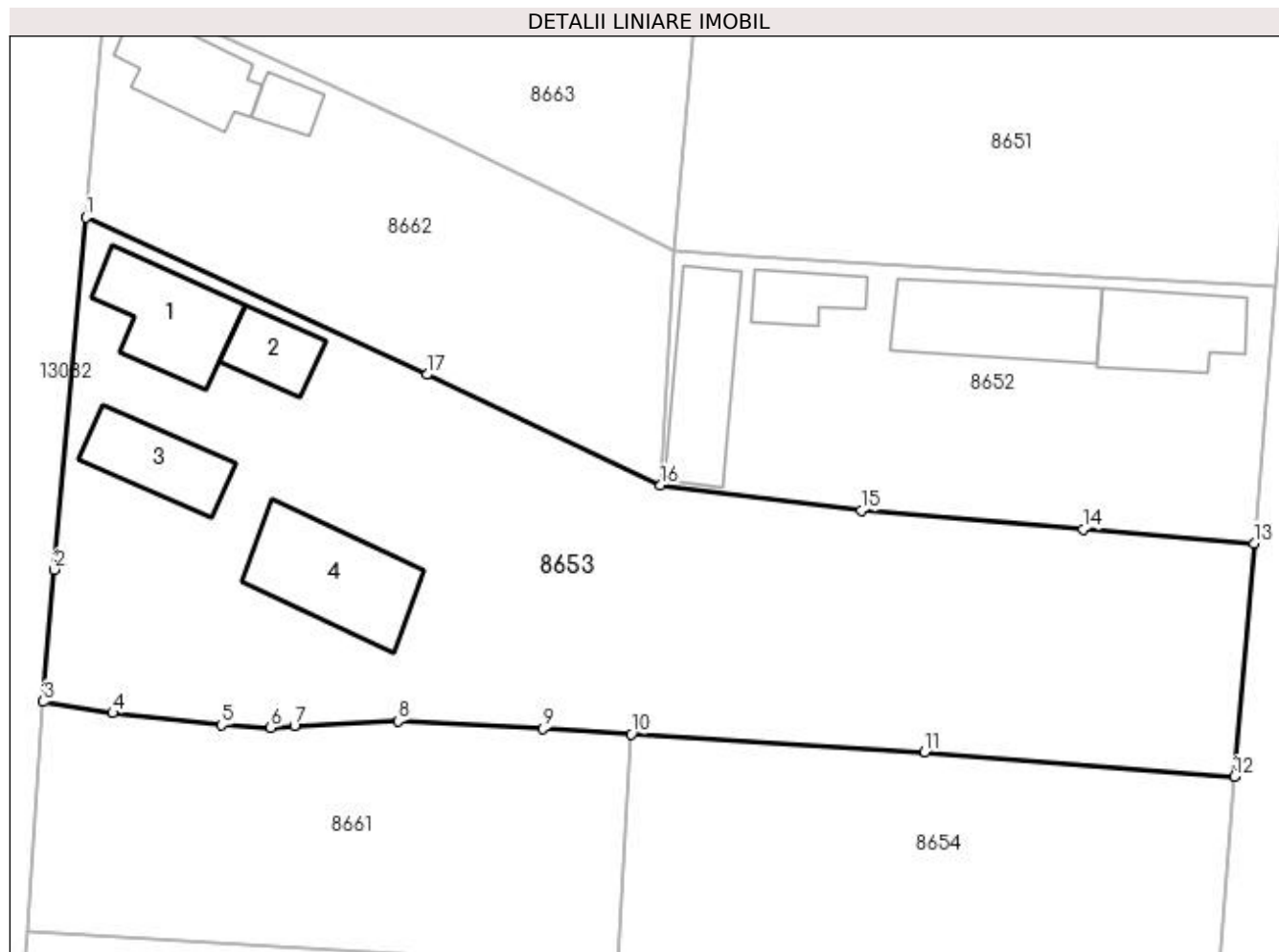
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.603	82	13;4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.817,111 282.373,045	2	346.814,448 282.343,298	29.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.814,448 282.343,298	3	346.813,498 282.332,139	11.199
3	346.813,498 282.332,139	4	346.819,377 282.331,187	5.956
4	346.819,377 282.331,187	5	346.828,551 282.330,171	9.23
5	346.828,551 282.330,171	6	346.832,71 282.329,961	4.164
6	346.832,71 282.329,961	7	346.834,73 282.330,128	2.027
7	346.834,73 282.330,128	8	346.843,478 282.330,486	8.755
8	346.843,478 282.330,486	9	346.855,708 282.329,872	12.245
9	346.855,708 282.329,872	10	346.863,184 282.329,413	7.49
10	346.863,184 282.329,413	11	346.887,955 282.327,89	24.818
11	346.887,955 282.327,89	12	346.914,108 282.325,808	26.236
12	346.914,108 282.325,808	13	346.915,786 282.345,523	19.786
13	346.915,786 282.345,523	14	346.901,345 282.346,723	14.491
14	346.901,345 282.346,723	15	346.882,61 282.348,284	18.8
15	346.882,61 282.348,284	16	346.865,672 282.350,423	17.073
16	346.865,672 282.350,423	17	346.845,907 282.359,761	21.86
17	346.845,907 282.359,761	1	346.817,111 282.373,045	31.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 82, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2057-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEANU AURICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

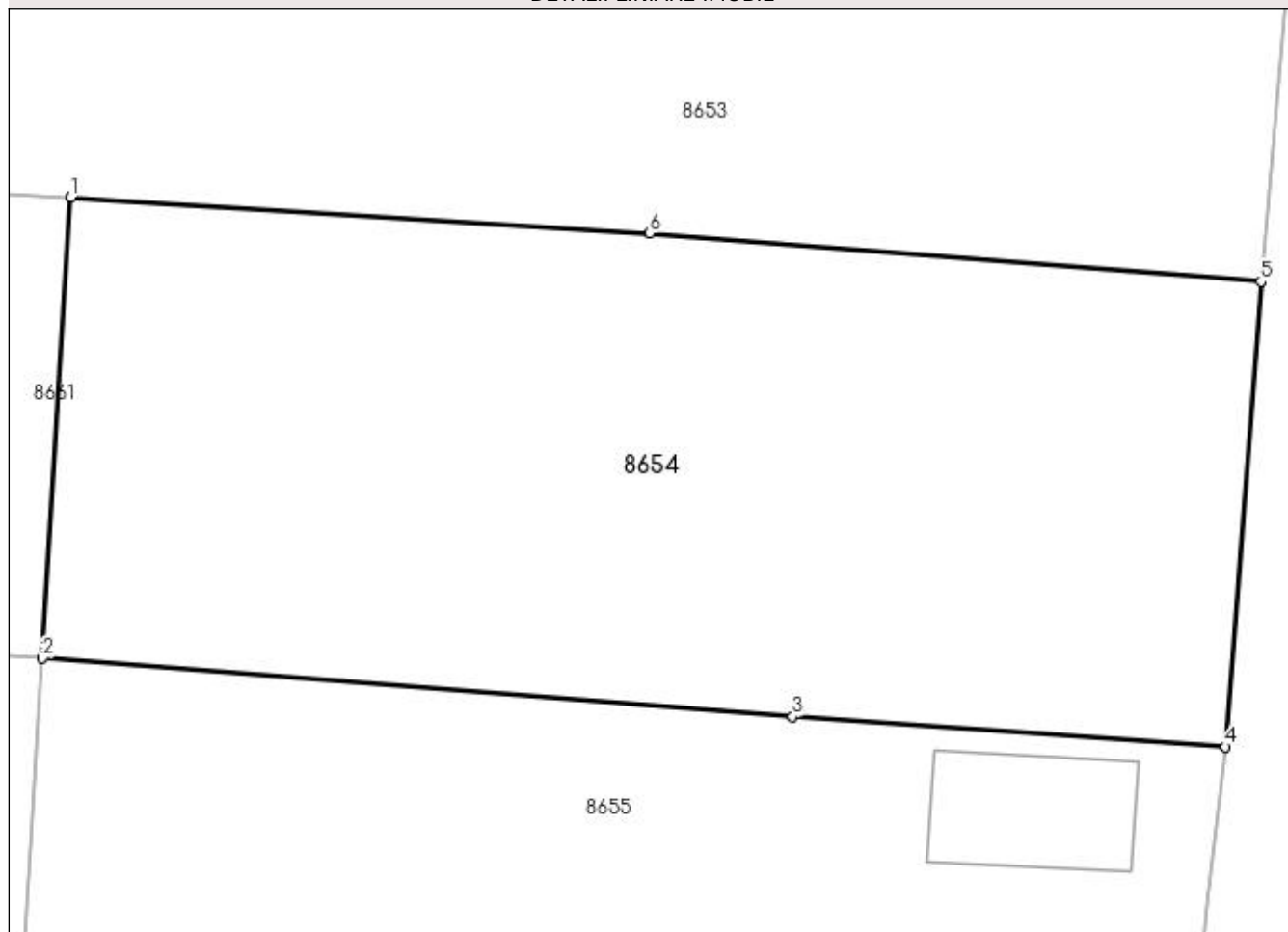
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.019	82	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.863,184 282.329,413	2	346.861,972 282.309,7	19.75
2	346.861,972 282.309,7	3	346.894,067 282.307,202	32.192
3	346.894,067 282.307,202	4	346.912,584 282.305,901	18.563
4	346.912,584 282.305,901	5	346.914,108 282.325,808	19.965
5	346.914,108 282.325,808	6	346.887,955 282.327,89	26.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.887,955 282.327,89	1	346.863,184 282.329,413	24.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 82, P 94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33746	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 82, P 94	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
189419 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. CM:278, din 02/08/2022 emis de NP Dobre Florica (act notarial nr Incheiere rectificare 62 din 13.09.2022, emis de Dobre Florica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANA FLORICA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANA FLORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

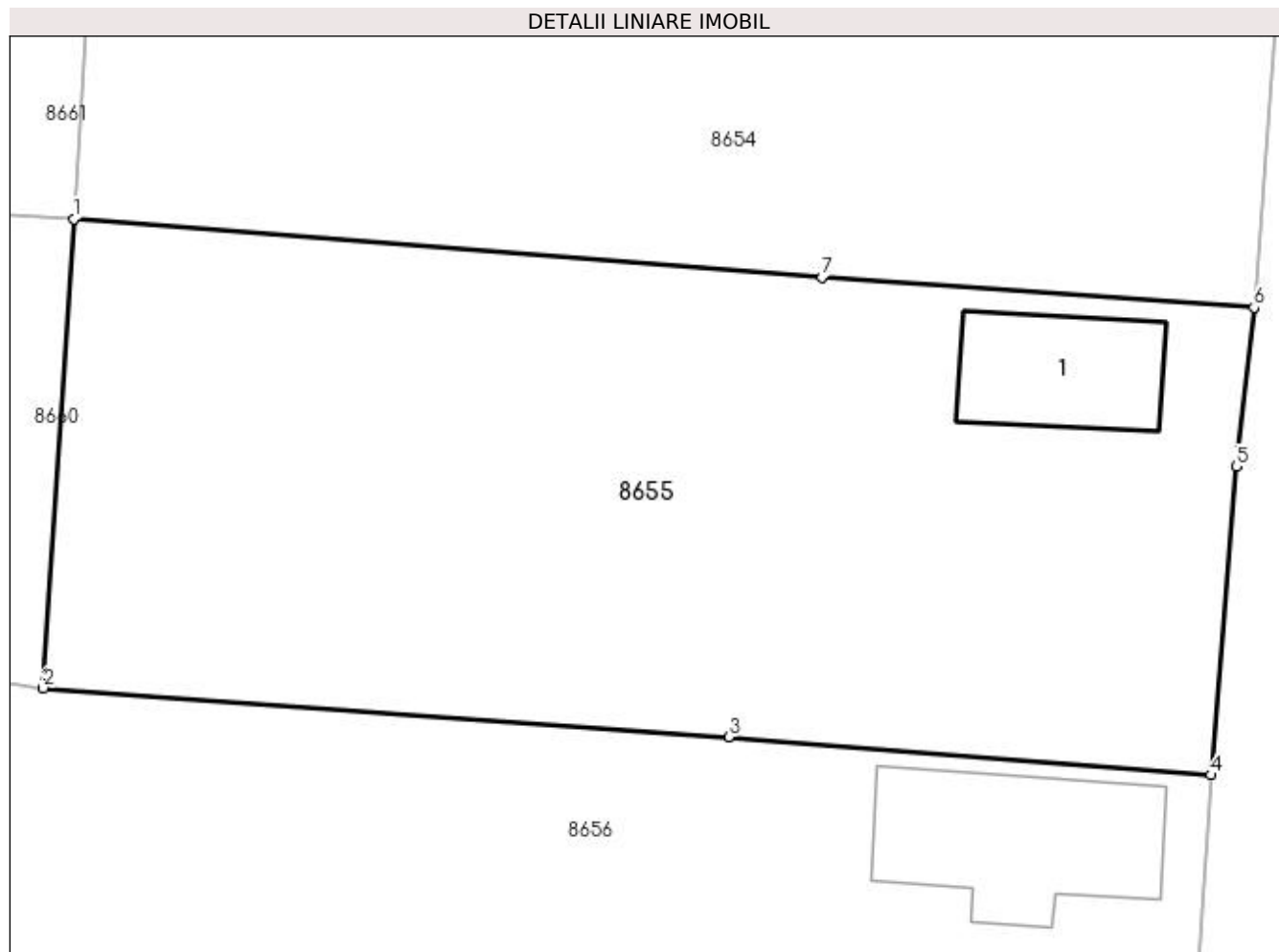
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33746	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.011	82	94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.861,972 282.309,7	2	346.860,664 282.289,585	20.157
2	346.860,664 282.289,585	3	346.890,053 282.287,487	29.464
3	346.890,053 282.287,487	4	346.910,736 282.285,848	20.748
4	346.910,736 282.285,848	5	346.911,81 282.299,085	13.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.911,81 282.299,085	6	346.912,584 282.305,901	6.86
6	346.912,584 282.305,901	7	346.894,067 282.307,202	18.563
7	346.894,067 282.307,202	1	346.861,972 282.309,7	32.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 82, P 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.406	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 82, P 95	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1167, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN OCTAVIAN
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN OCTAVIAN

C. Partea III. SARCINI .

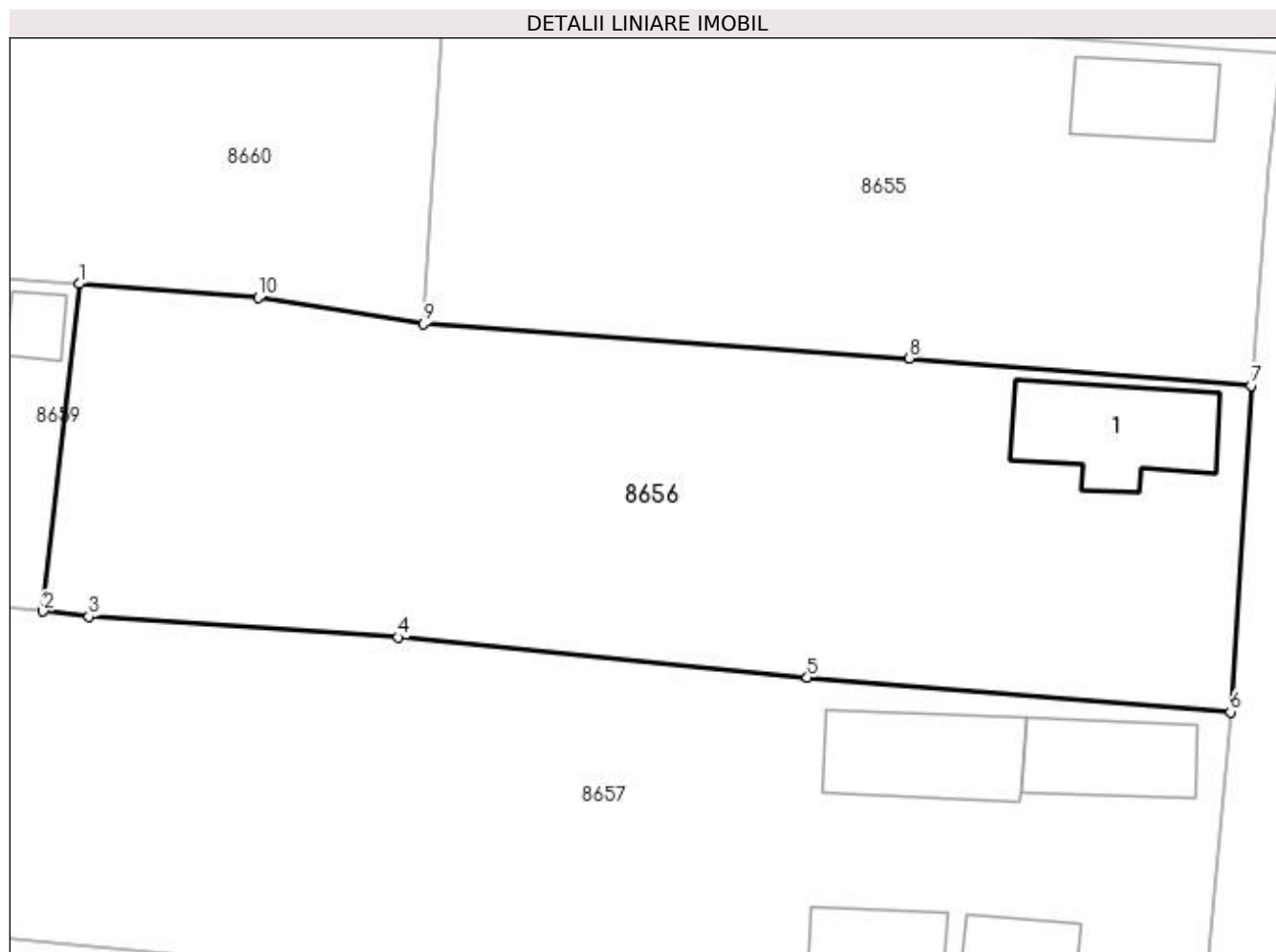
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.406	82	95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.839,808 282.291,994	2	346.837,636 282.272,177	19.936
2	346.837,636 282.272,177	3	346.840,419 282.271,852	2.802
3	346.840,419 282.271,852	4	346.859,126 282.270,607	18.748
4	346.859,126 282.270,607	5	346.883,887 282.268,177	24.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.883,887 282.268,177	6	346.909,488 282.266,086	25.686
6	346.909,488 282.266,086	7	346.910,736 282.285,848	19.801
7	346.910,736 282.285,848	8	346.890,053 282.287,487	20.748
8	346.890,053 282.287,487	9	346.860,664 282.289,585	29.464
9	346.860,664 282.289,585	10	346.850,675 282.291,156	10.112
10	346.850,675 282.291,156	1	346.839,808 282.291,994	10.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 82, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.002	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 82, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 82, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 82, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 82, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:509-48414, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.002	82	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.848,959 282.251,146	2	346.857,085 282.250,366	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.857,085 282.250,366	3	346.880,8 282.248,454	23.792
3	346.880,8 282.248,454	4	346.907,643 282.246,296	26.93
4	346.907,643 282.246,296	5	346.909,488 282.266,086	19.876
5	346.909,488 282.266,086	6	346.883,887 282.268,177	25.686
6	346.883,887 282.268,177	7	346.859,126 282.270,607	24.88
7	346.859,126 282.270,607	8	346.840,419 282.271,852	18.748
8	346.840,419 282.271,852	9	346.837,636 282.272,177	2.802
9	346.837,636 282.272,177	10	346.809,338 282.274,782	28.418
10	346.809,338 282.274,782	11	346.807,934 282.255,084	19.748
11	346.807,934 282.255,084	1	346.848,959 282.251,146	41.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.328	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 82, P 9, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1381-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU TUDOR, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU TUDOR, LIPSA CNP
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

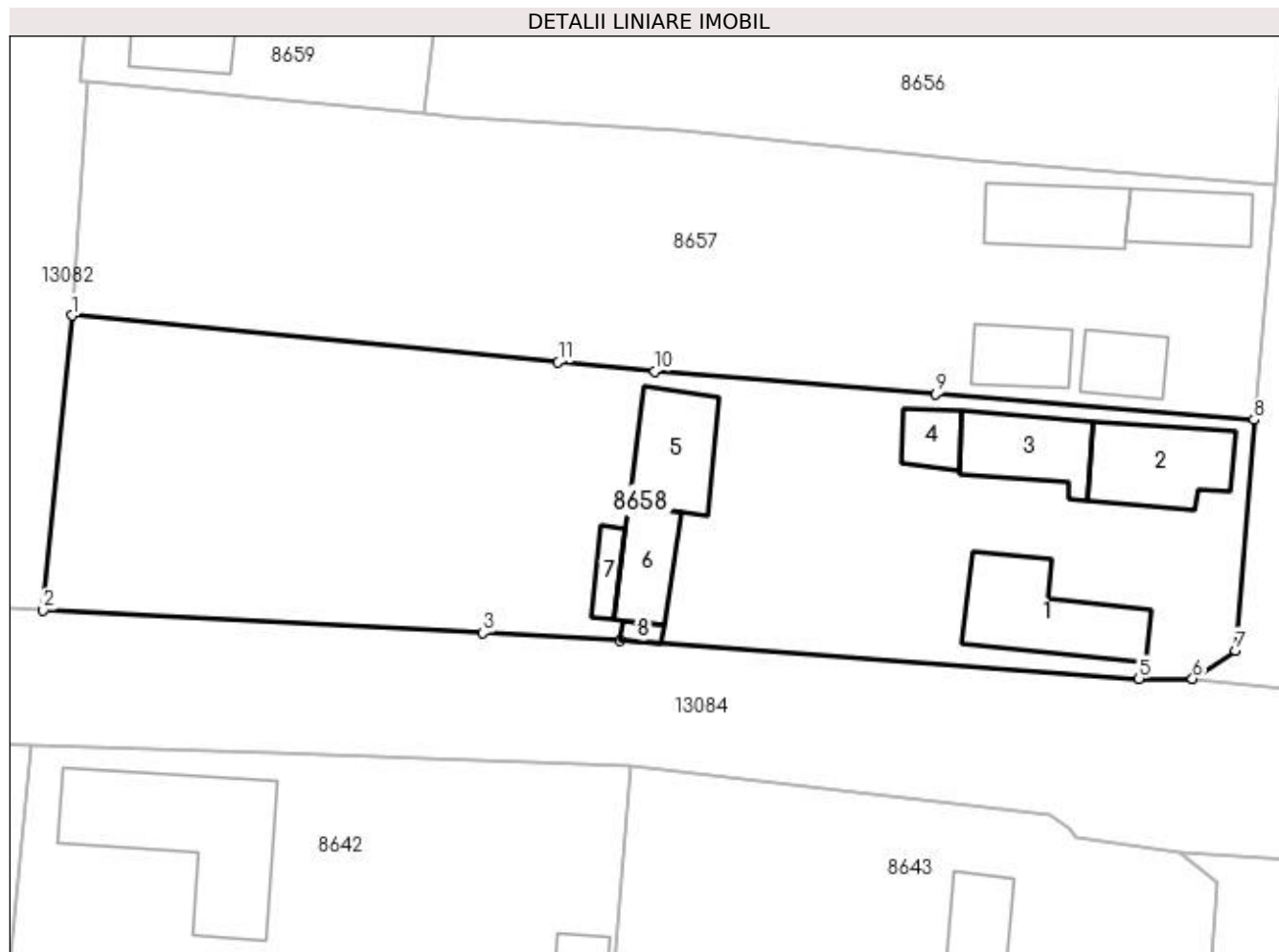
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.328	82	9	-	
2	arabil	DA	1.000	82	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.6		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.7		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.807,934 282.255,084	2	346.805,526 282.230,243	24.957
2	346.805,526 282.230,243	3	346.842,626 282.228,323	37.15
3	346.842,626 282.228,323	4	346.854,203 282.227,644	11.597
4	346.854,203 282.227,644	5	346.897,937 282.224,458	43.85
5	346.897,937 282.224,458	6	346.902,462 282.224,453	4.525
6	346.902,462 282.224,453	7	346.906,098 282.226,828	4.343
7	346.906,098 282.226,828	8	346.907,643 282.246,296	19.529
8	346.907,643 282.246,296	9	346.880,8 282.248,454	26.93
9	346.880,8 282.248,454	10	346.857,085 282.250,366	23.792
10	346.857,085 282.250,366	11	346.848,959 282.251,146	8.163
11	346.848,959 282.251,146	1	346.807,934 282.255,084	41.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 82, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 82, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 82, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1202, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN COSTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN COSTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

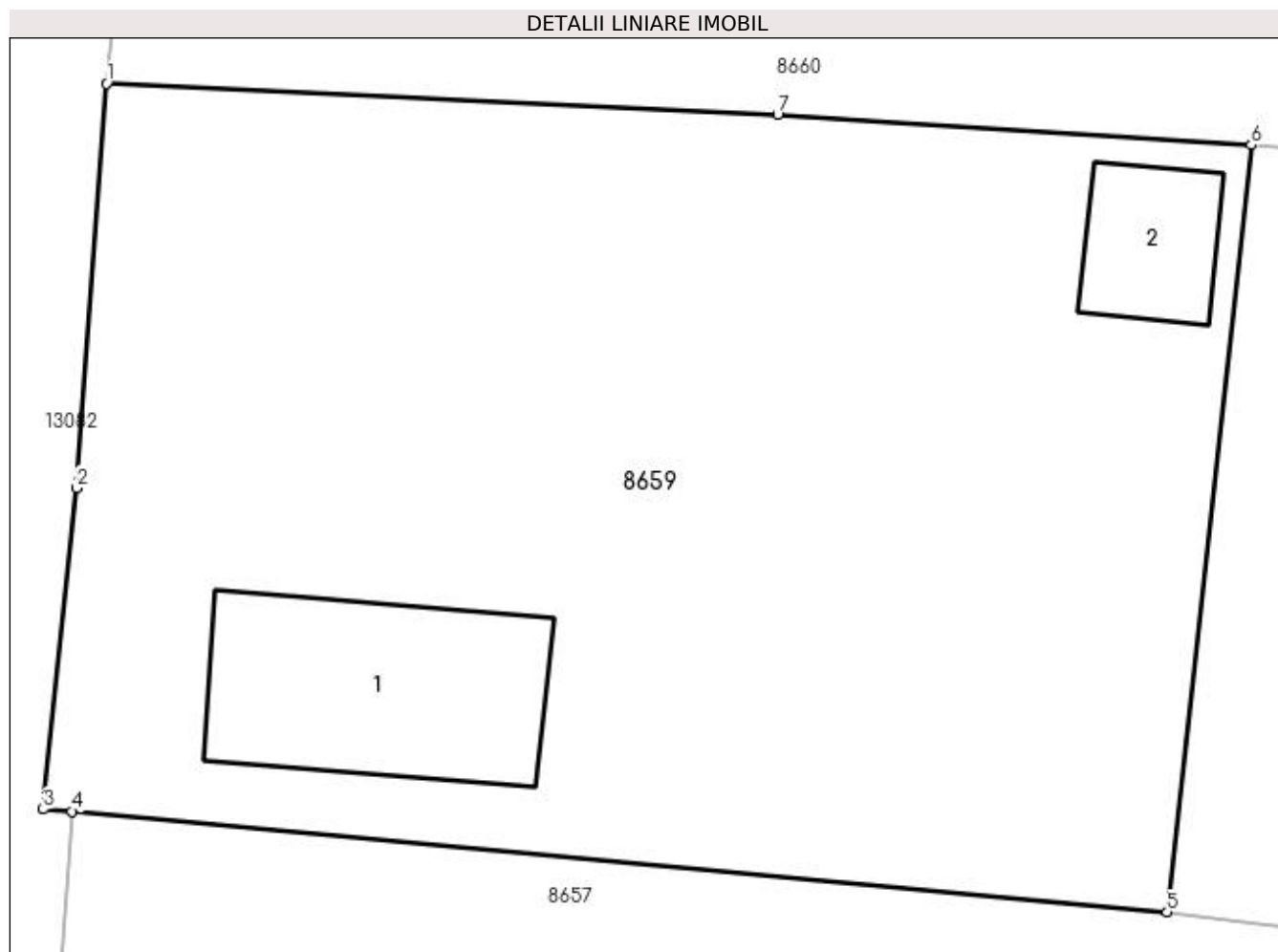
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	570	82	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.810,225 282.293,582	2	346.809,455 282.283,14	10.47
2	346.809,455 282.283,14	3	346.808,589 282.274,834	8.351
3	346.808,589 282.274,834	4	346.809,338 282.274,782	0.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.809,338 282.274,782	5	346.837,636 282.272,177	28.418
5	346.837,636 282.272,177	6	346.839,808 282.291,994	19.936
6	346.839,808 282.291,994	7	346.827,572 282.292,78	12.261
7	346.827,572 282.292,78	1	346.810,225 282.293,582	17.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 82, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 965	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1516-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	965	82	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.812,178 282.312,758	2	346.810,225 282.293,582	19.275
2	346.810,225 282.293,582	3	346.827,572 282.292,78	17.366
3	346.827,572 282.292,78	4	346.839,808 282.291,994	12.261
4	346.839,808 282.291,994	5	346.850,675 282.291,156	10.899
5	346.850,675 282.291,156	6	346.860,664 282.289,585	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.860,664 282.289,585	7	346.861,972 282.309,7	20.157
7	346.861,972 282.309,7	1	346.812,178 282.312,758	49.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 82, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34073	Din acte: 1.000 Masurata: 956	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
198792 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:3485, din 18/10/2022 emis de NP GHERGHE ANCA COSINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

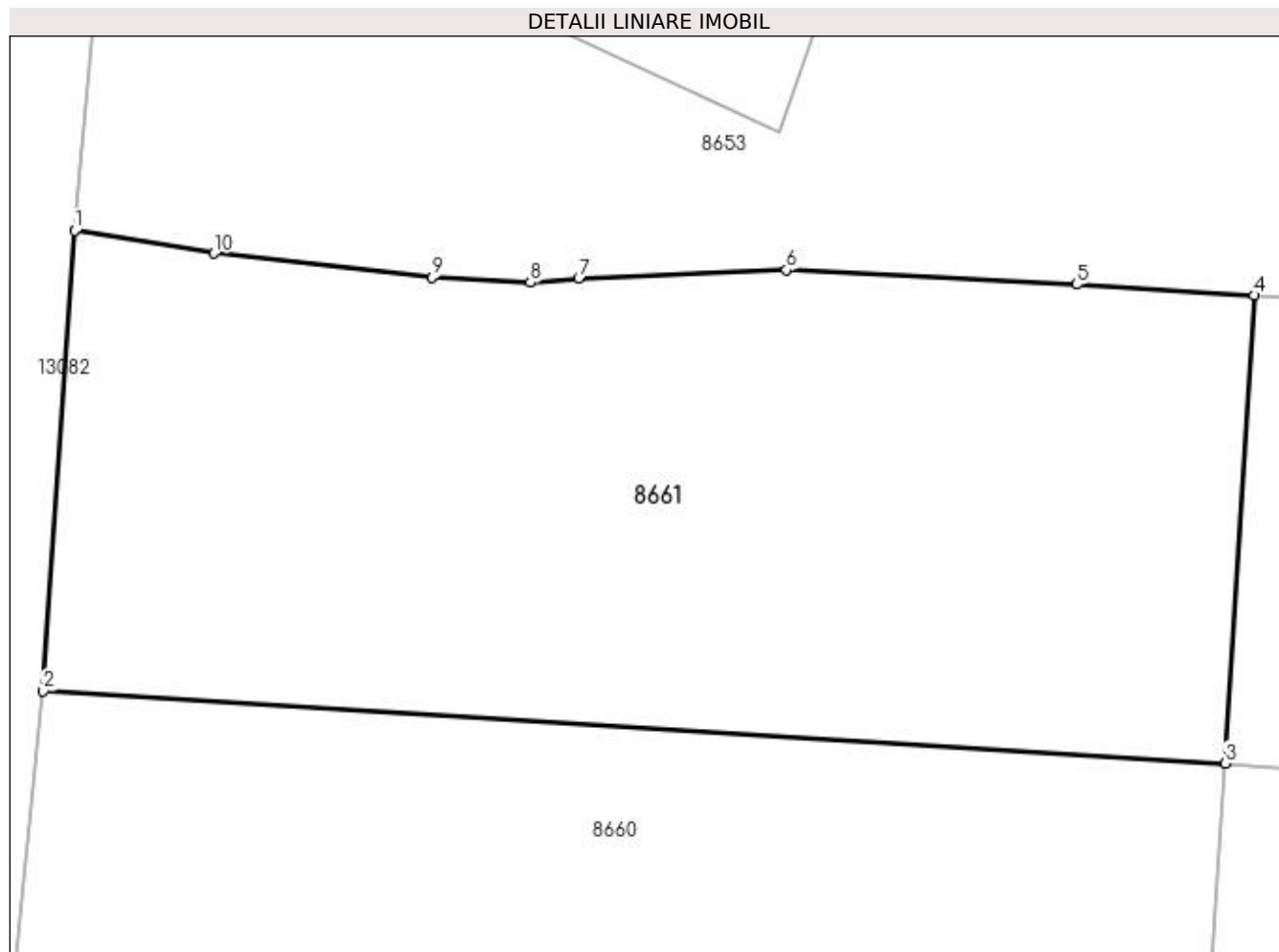
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34073	Din acte: 1.000 Masurata: 956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	956	82	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.813,498 282.332,139	2	346.812,178 282.312,758	19.426
2	346.812,178 282.312,758	3	346.861,972 282.309,7	49.888
3	346.861,972 282.309,7	4	346.863,184 282.329,413	19.75
4	346.863,184 282.329,413	5	346.855,708 282.329,872	7.49
5	346.855,708 282.329,872	6	346.843,478 282.330,486	12.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.843,478 282.330,486	7	346.834,73 282.330,128	8.755
7	346.834,73 282.330,128	8	346.832,71 282.329,961	2.027
8	346.832,71 282.329,961	9	346.828,551 282.330,171	4.164
9	346.828,551 282.330,171	10	346.819,377 282.331,187	9.23
10	346.819,377 282.331,187	1	346.813,498 282.332,139	5.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 82, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 82, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 82, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1813-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAFADARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAFADARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

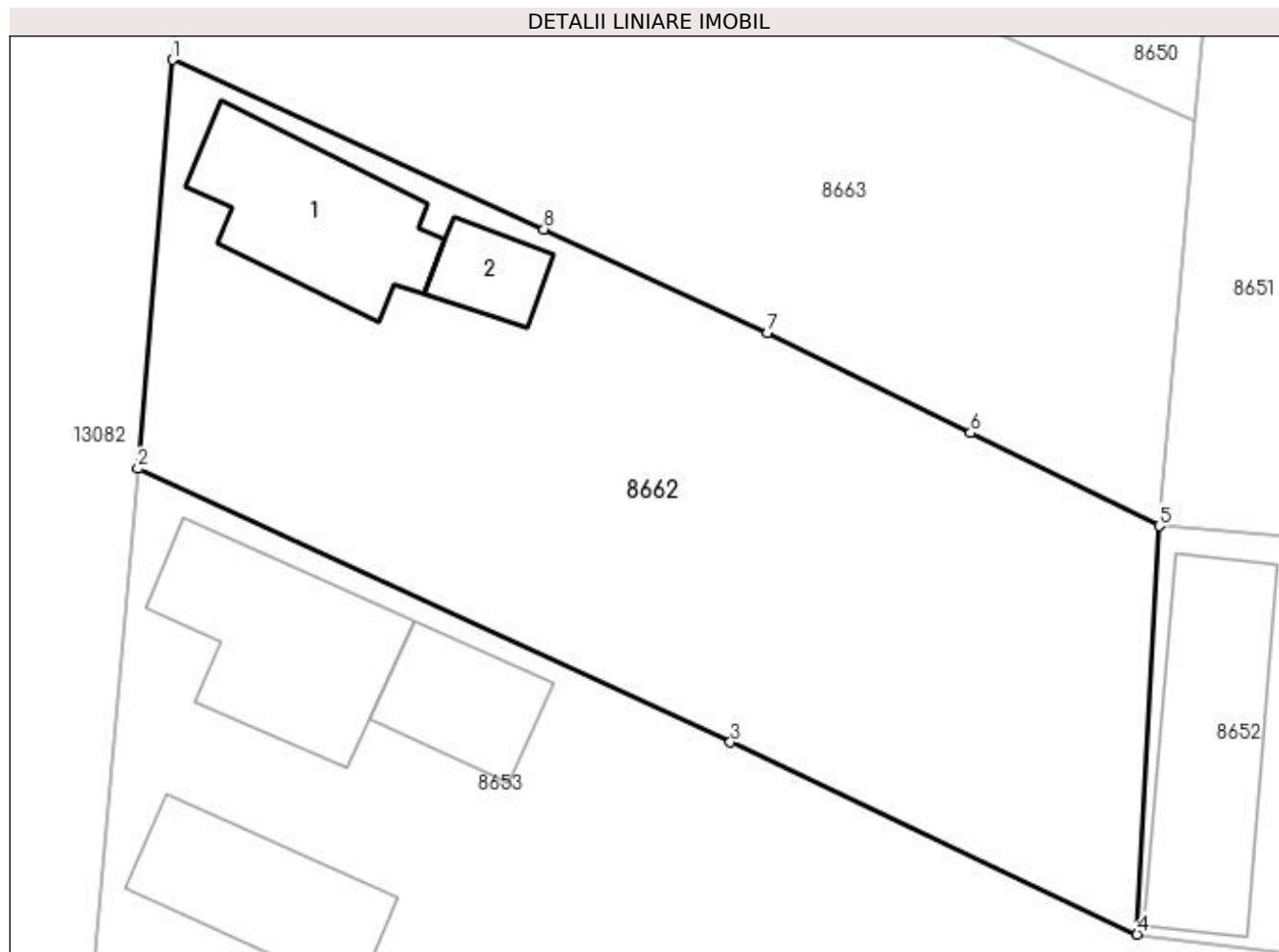
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	997	82	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.818,807 282.392,918	2	346.817,111 282.373,045	19.945
2	346.817,111 282.373,045	3	346.845,907 282.359,761	31.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.845,907 282.359,761	4	346.865,672 282.350,423	21.86
4	346.865,672 282.350,423	5	346.866,759 282.370,26	19.867
5	346.866,759 282.370,26	6	346.857,573 282.374,791	10.243
6	346.857,573 282.374,791	7	346.847,707 282.379,658	11.001
7	346.847,707 282.379,658	8	346.836,845 282.384,684	11.968
8	346.836,845 282.384,684	1	346.818,807 282.392,918	19.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 82, P 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32685	Din acte: 1.000 Masurata: 952	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32685-C1	Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 82, P 103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta cu 5 camere si dependinte, dispune de beci cu S13.49mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10370 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. CVC:260, din 22/01/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MARIAN 2) BADEA DORINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

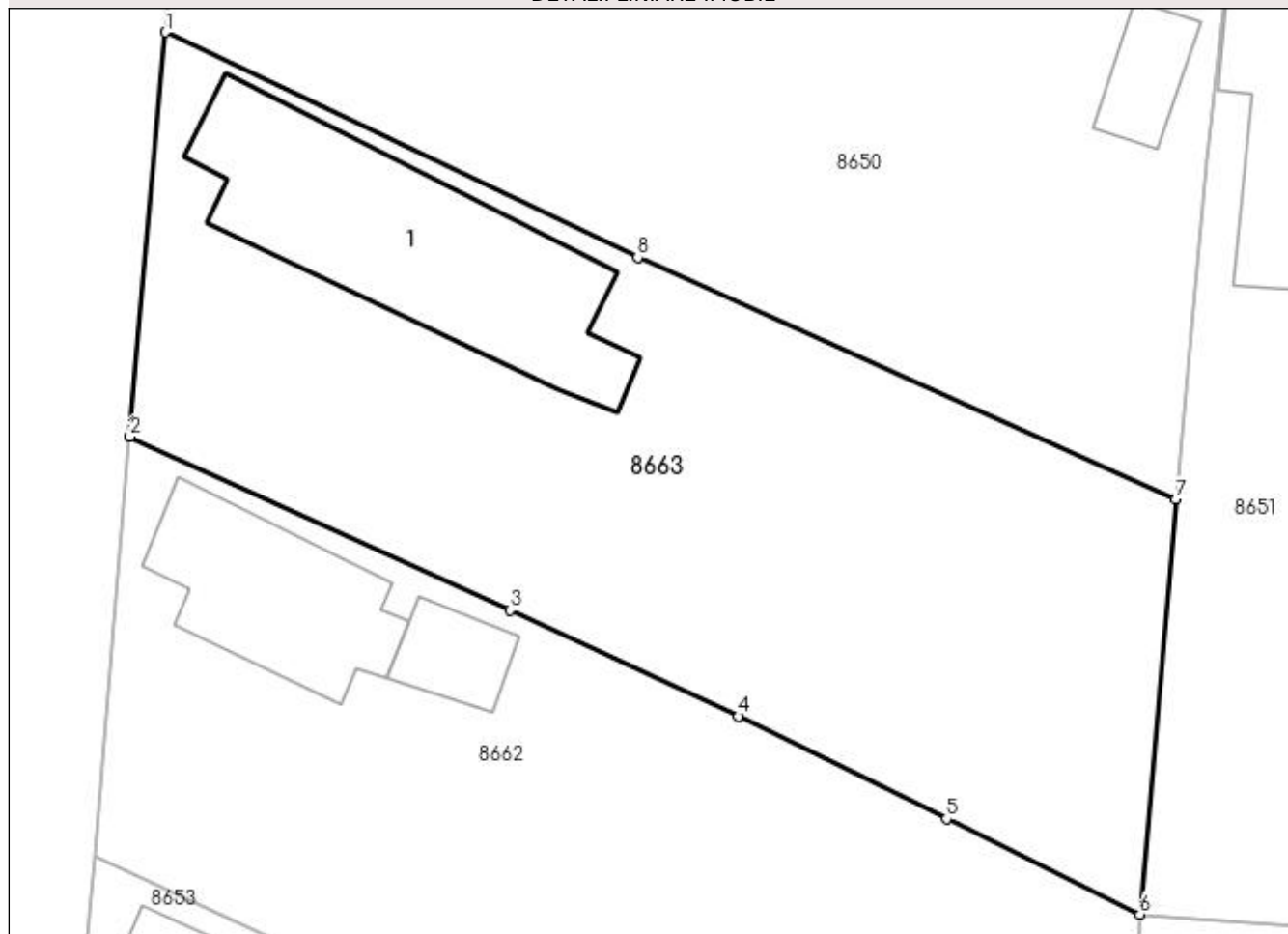
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32685	Din acte: 1.000 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	82	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32685-C1	construcții de locuințe	Din acte: 130 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta cu 5 camere si dependinte, dispune de beci cu S13.49mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.820,504 282.412,099	2	346.818,807 282.392,918	19.256
2	346.818,807 282.392,918	3	346.836,845 282.384,684	19.828
3	346.836,845 282.384,684	4	346.847,707 282.379,658	11.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.847,707 282.379,658	5	346.857,573 282.374,791	11.001
5	346.857,573 282.374,791	6	346.866,759 282.370,26	10.243
6	346.866,759 282.370,26	7	346.868,453 282.389,943	19.756
7	346.868,453 282.389,943	8	346.842,916 282.401,417	27.996
8	346.842,916 282.401,417	1	346.820,504 282.412,099	24.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33758	Din acte: 1.700 Masurata: 2.390	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33758-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 83, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
201726 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. TDP:1895-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act administrativ nr CNS nr. 3367 din 27.07.2021, emis de Primaria Com. Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 3366, din 27/07/2021 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VIOREL	A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VIOREL	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

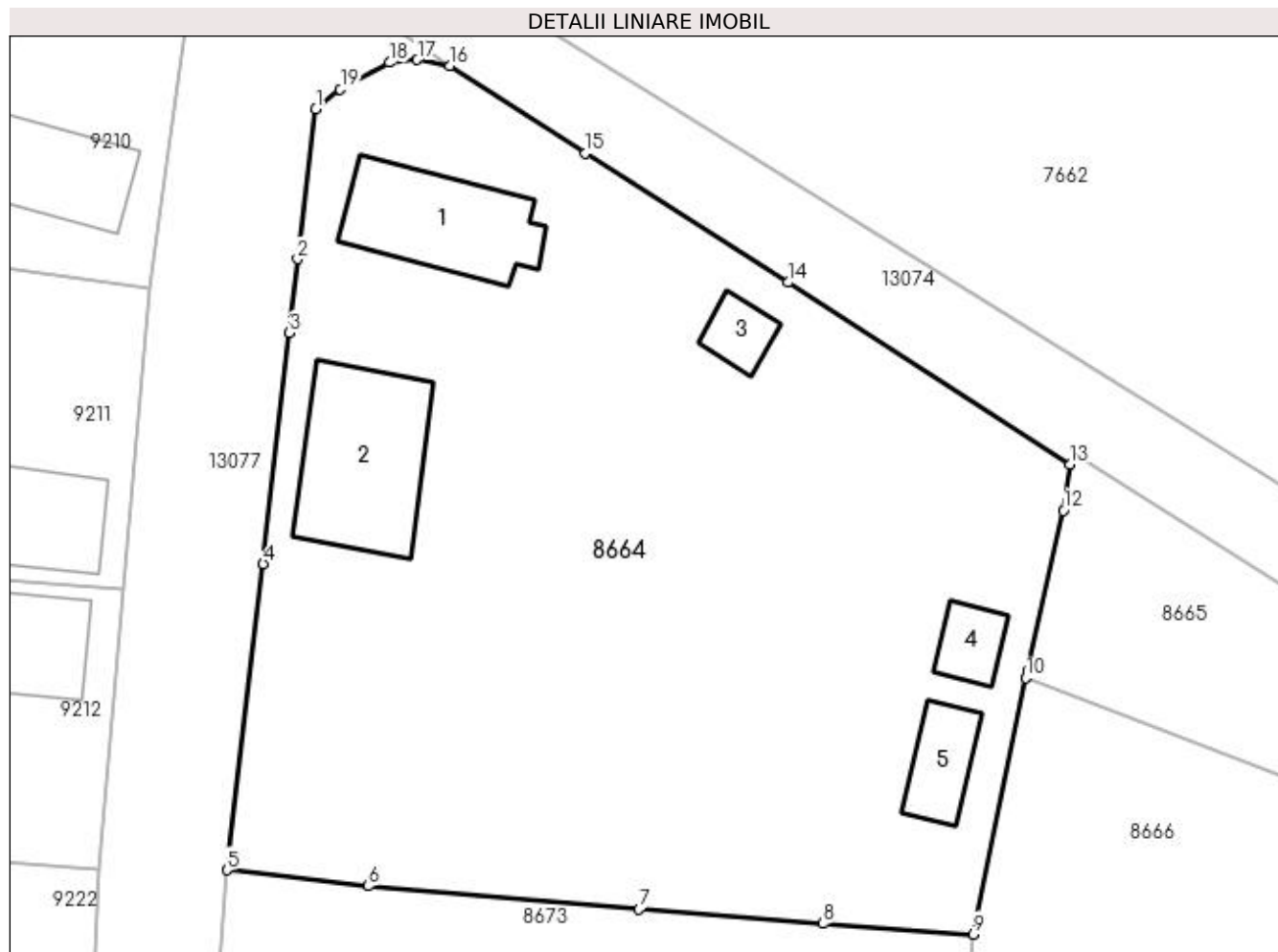
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33758	Din acte: 1.700 Masurata: 2.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.360	83	1	-	
2	arabil	DA	1.030	83	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33758-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.719,446 282.511,127	2	346.718,204 282.501,037	10.166
2	346.718,204 282.501,037	3	346.717,662 282.496,044	5.022
3	346.717,662 282.496,044	4	346.715,885 282.480,478	15.667
4	346.715,885 282.480,478	5	346.713,46 282.459,829	20.791
5	346.713,46 282.459,829	6	346.722,981 282.458,744	9.583
6	346.722,981 282.458,744	7	346.741,235 282.457,191	18.32
7	346.741,235 282.457,191	8	346.753,638 282.456,224	12.441
8	346.753,638 282.456,224	9	346.763,771 282.455,499	10.159
9	346.763,771 282.455,499	10	346.767,342 282.472,784	17.65
10	346.767,342 282.472,784	11	346.767,447 282.473,293	0.52
11	346.767,447 282.473,293	12	346.769,852 282.484,072	11.044
12	346.769,852 282.484,072	13	346.770,306 282.487,193	3.154
13	346.770,306 282.487,193	14	346.751,28 282.499,451	22.633
14	346.751,28 282.499,451	15	346.737,625 282.508,178	16.206
15	346.737,625 282.508,178	16	346.728,482 282.514,049	10.866
16	346.728,482 282.514,049	17	346.726,287 282.514,472	2.235
17	346.726,287 282.514,472	18	346.724,403 282.514,276	1.894
18	346.724,403 282.514,276	19	346.721,081 282.512,479	3.777
19	346.721,081 282.512,479	1	346.719,446 282.511,127	2.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 25, Jud. Dolj, T 83, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:692-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR (CN: 9630/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DZ579978/22.09.2012;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU PETRE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

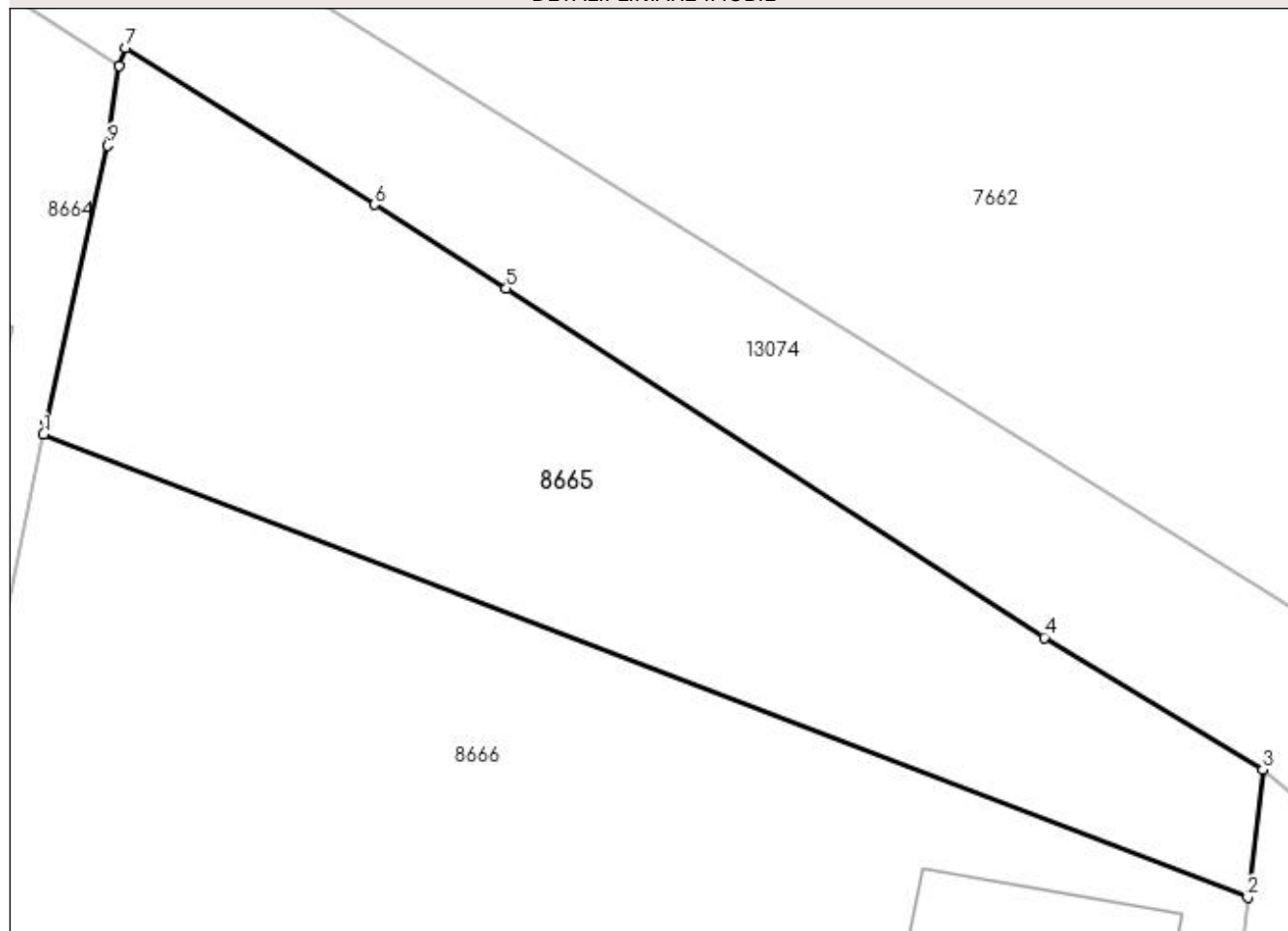
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	83	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.767,342 282.472,784	2	346.814,408 282.454,688	50.425
2	346.814,408 282.454,688	3	346.815,005 282.459,687	5.035
3	346.815,005 282.459,687	4	346.806,457 282.464,846	9.984
4	346.806,457 282.464,846	5	346.785,43 282.478,48	25.06
5	346.785,43 282.478,48	6	346.780,279 282.481,763	6.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.780,279 282.481,763	7	346.770,561 282.487,887	11.487
7	346.770,561 282.487,887	8	346.770,306 282.487,193	0.739
8	346.770,306 282.487,193	9	346.769,852 282.484,072	3.154
9	346.769,852 282.484,072	10	346.767,447 282.473,293	11.044
10	346.767,447 282.473,293	1	346.767,342 282.472,784	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 83, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.599	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 83, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 83, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 83, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1168, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POTING VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POTING VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

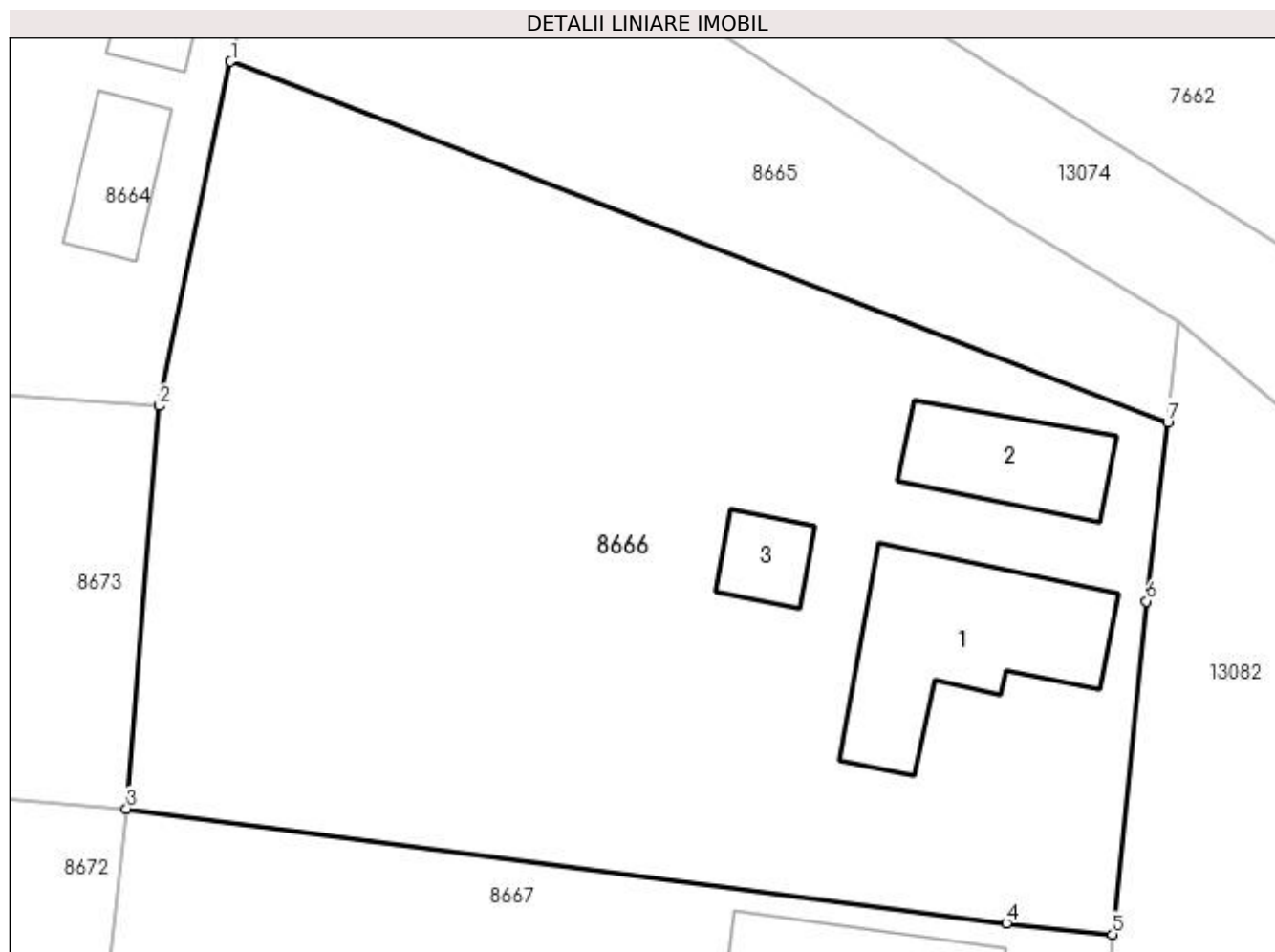
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.599	83	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.767,342 282.472,784	2	346.763,771 282.455,499	17.65
2	346.763,771 282.455,499	3	346.762,112 282.435,272	20.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.762,112 282.435,272	4	346.806,306 282.429,531	44.565
4	346.806,306 282.429,531	5	346.811,647 282.428,967	5.371
5	346.811,647 282.428,967	6	346.813,334 282.445,687	16.805
6	346.813,334 282.445,687	7	346.814,408 282.454,688	9.065
7	346.814,408 282.454,688	1	346.767,342 282.472,784	50.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 83, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 940	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 83, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 83, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 83, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:153, din 01/02/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

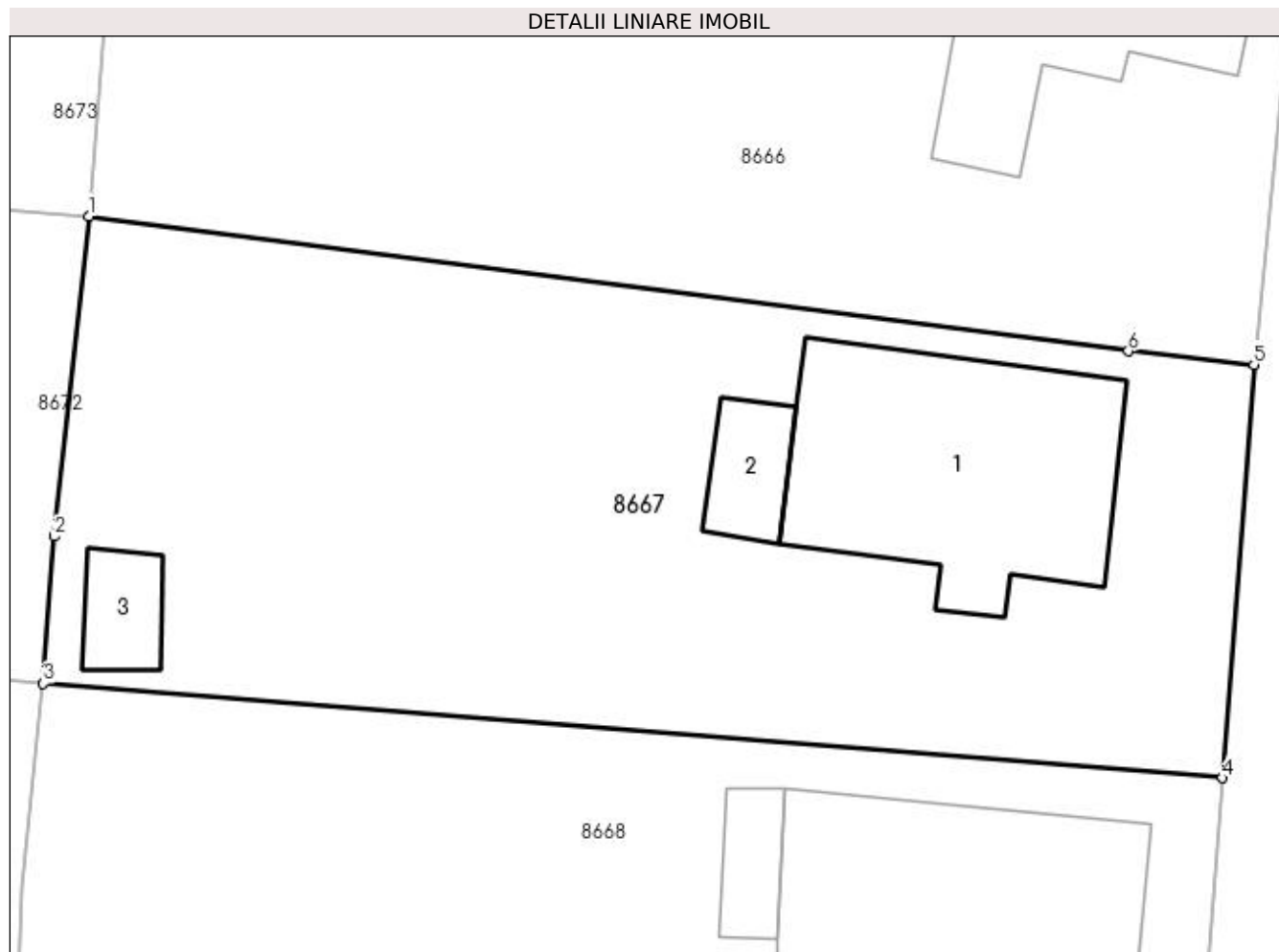
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	940	83	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.762,112 282.435,272	2	346.760,663 282.421,658	13.691
2	346.760,663 282.421,658	3	346.760,184 282.415,402	6.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.760,184 282.415,402	4	346.810,302 282.411,397	50.278
4	346.810,302 282.411,397	5	346.811,647 282.428,967	17.621
5	346.811,647 282.428,967	6	346.806,306 282.429,531	5.371
6	346.806,306 282.429,531	1	346.762,112 282.435,272	44.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 83, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 83, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 83, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 83, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1874-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRLEANU EUGEN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRLEANU EUGEN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

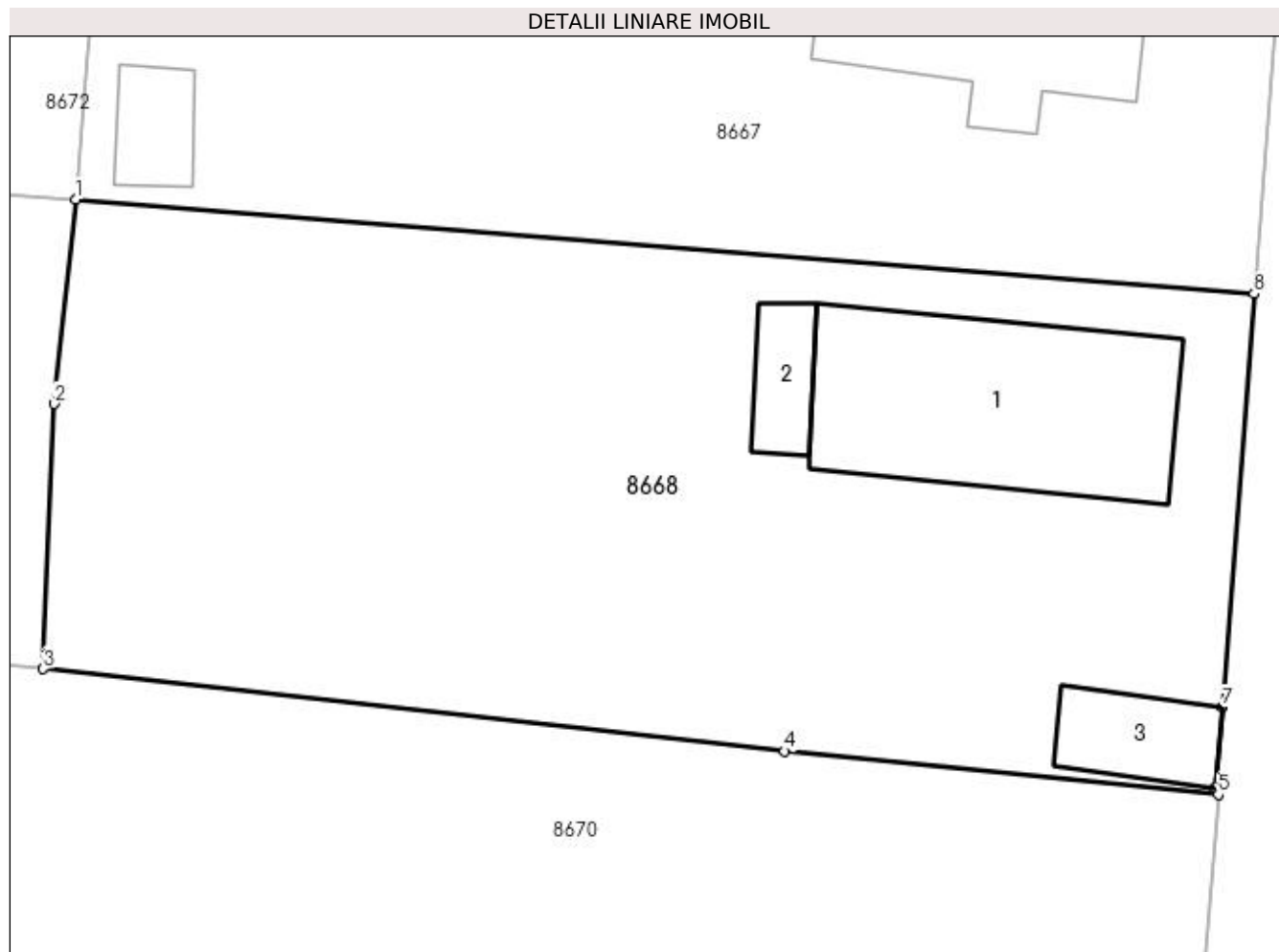
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	83	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.760,184 282.415,402	2	346.759,274 282.406,717	8.733
2	346.759,274 282.406,717	3	346.758,813 282.395,445	11.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.758,813 282.395,445	4	346.790,341 282.391,952	31.721
4	346.790,341 282.391,952	5	346.808,783 282.390,107	18.534
5	346.808,783 282.390,107	6	346.808,644 282.390,366	0.294
6	346.808,644 282.390,366	7	346.808,957 282.393,826	3.474
7	346.808,957 282.393,826	8	346.810,302 282.411,397	17.622
8	346.810,302 282.411,397	1	346.760,184 282.415,402	50.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 83, P 6, 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.253	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 83, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 83, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 83, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 83, P 6, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1687-48628, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN ELISABETA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN ELISABETA

C. Partea III. SARCINI .

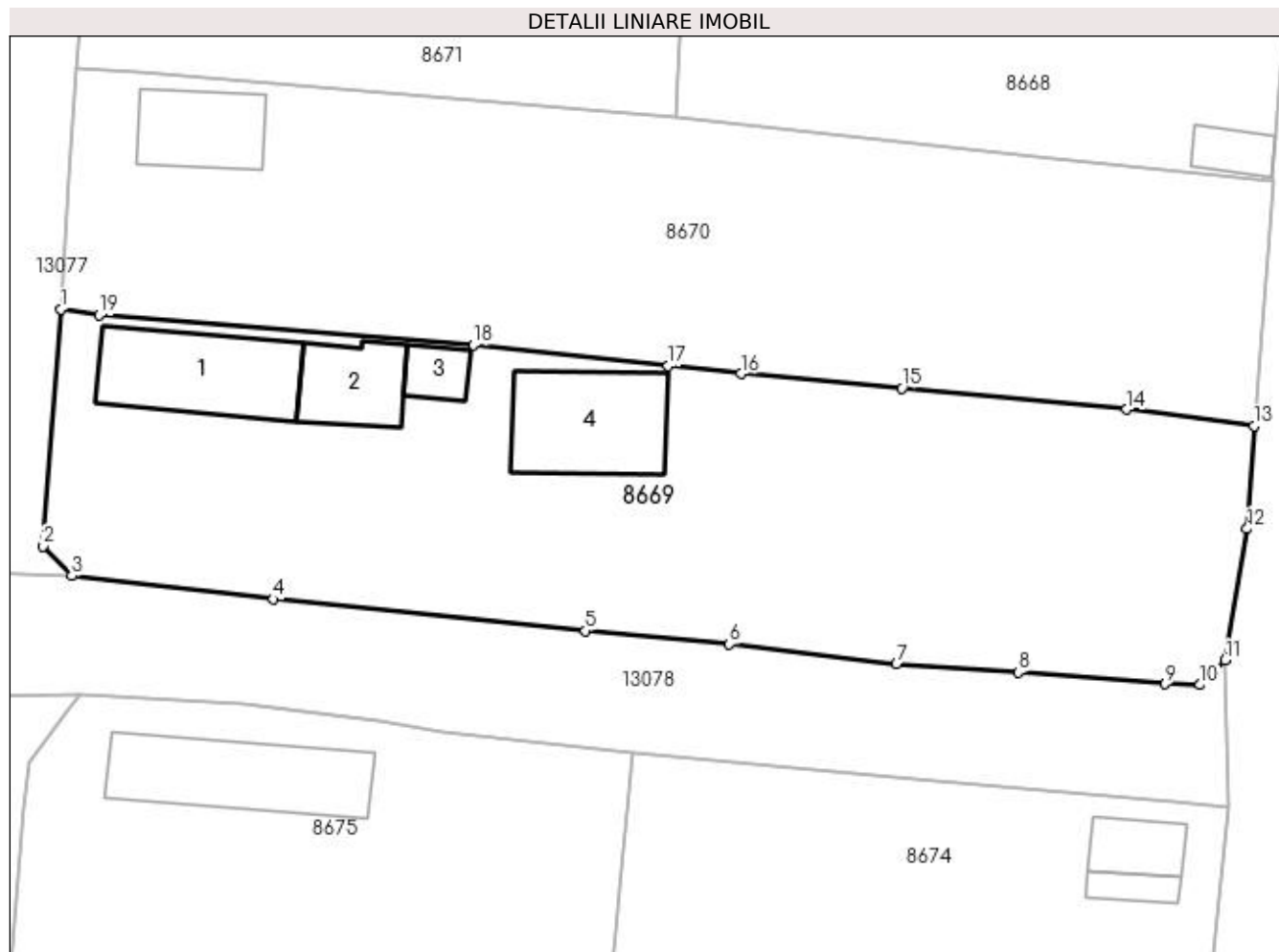
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.127	83	6	-	
2	arabil	DA	1.126	83	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.707,308 282.379,384	2	346.705,826 282.359,564	19.875
2	346.705,826 282.359,564	3	346.708,208 282.357,101	3.426
3	346.708,208 282.357,101	4	346.725,096 282.355,136	17.002
4	346.725,096 282.355,136	5	346.751,197 282.352,489	26.235
5	346.751,197 282.352,489	6	346.763,216 282.351,359	12.072
6	346.763,216 282.351,359	7	346.777,208 282.349,687	14.092
7	346.777,208 282.349,687	8	346.787,399 282.349,013	10.213
8	346.787,399 282.349,013	9	346.799,685 282.348,048	12.324
9	346.799,685 282.348,048	10	346.802,597 282.347,967	2.913
10	346.802,597 282.347,967	11	346.804,691 282.350,029	2.939
11	346.804,691 282.350,029	12	346.806,526 282.361,015	11.138
12	346.806,526 282.361,015	13	346.807,107 282.369,633	8.638
13	346.807,107 282.369,633	14	346.796,468 282.370,991	10.725
14	346.796,468 282.370,991	15	346.777,659 282.372,78	18.894
15	346.777,659 282.372,78	16	346.764,194 282.373,98	13.518
16	346.764,194 282.373,98	17	346.758,099 282.374,632	6.13
17	346.758,099 282.374,632	18	346.741,768 282.376,38	16.424
18	346.741,768 282.376,38	19	346.710,484 282.378,885	31.384
19	346.710,484 282.378,885	1	346.707,308 282.379,384	3.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 83, P 5, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.057	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 83, P 5, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1199-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

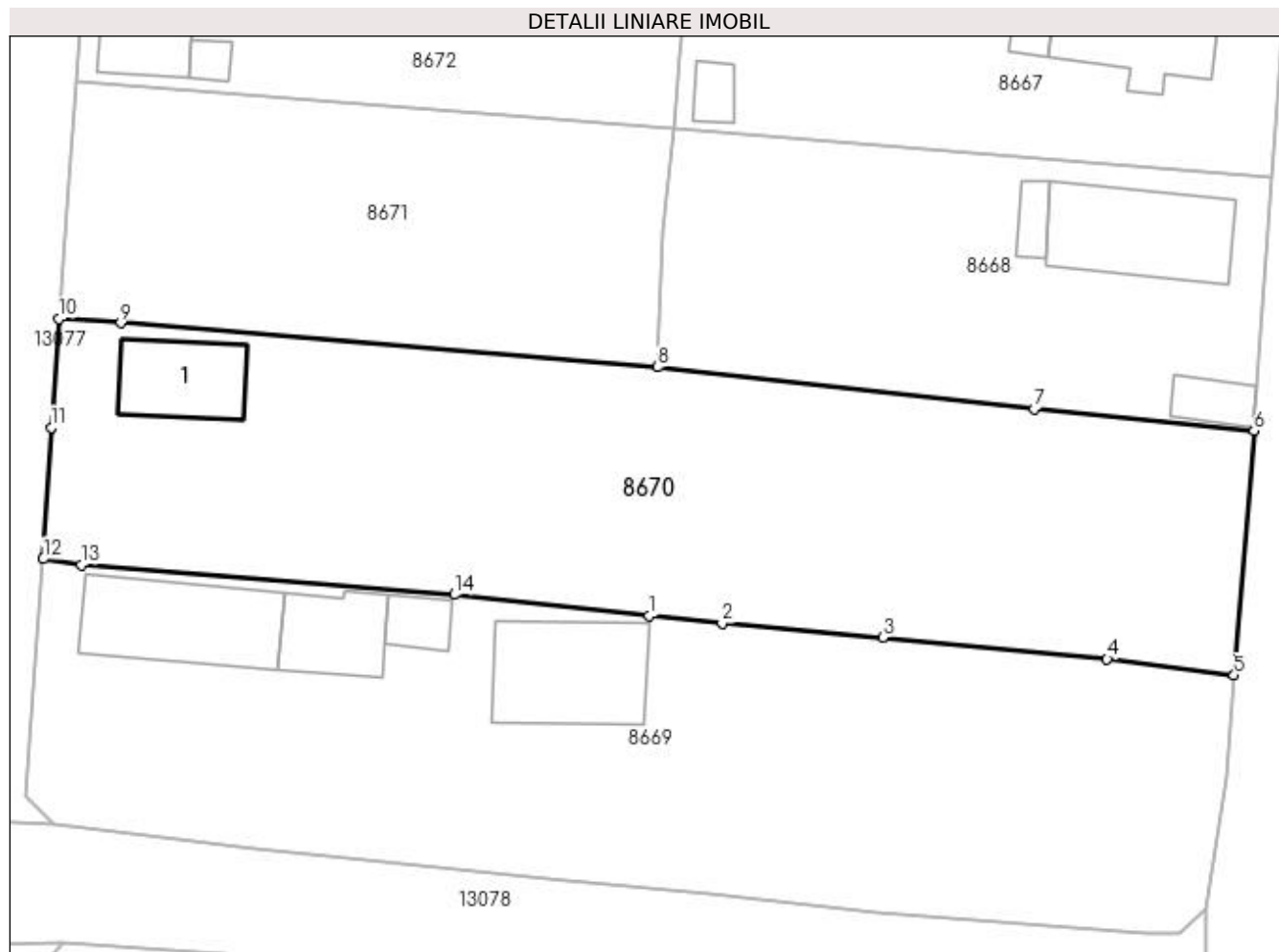
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.038	83	5	-	
2	vie	DA	1.019	83	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.758,099 282.374,632	2	346.764,194 282.373,98	6.13
2	346.764,194 282.373,98	3	346.777,659 282.372,78	13.518
3	346.777,659 282.372,78	4	346.796,468 282.370,991	18.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.796,468 282.370,991	5	346.807,107 282.369,633	10.725
5	346.807,107 282.369,633	6	346.808,783 282.390,107	20.542
6	346.808,783 282.390,107	7	346.790,341 282.391,952	18.534
7	346.790,341 282.391,952	8	346.758,813 282.395,445	31.721
8	346.758,813 282.395,445	9	346.713,821 282.399,154	45.145
9	346.713,821 282.399,154	10	346.708,611 282.399,487	5.221
10	346.708,611 282.399,487	11	346.707,965 282.390,386	9.124
11	346.707,965 282.390,386	12	346.707,308 282.379,384	11.022
12	346.707,308 282.379,384	13	346.710,484 282.378,885	3.215
13	346.710,484 282.378,885	14	346.741,768 282.376,38	31.384
14	346.741,768 282.376,38	1	346.758,099 282.374,632	16.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 83, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 999	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

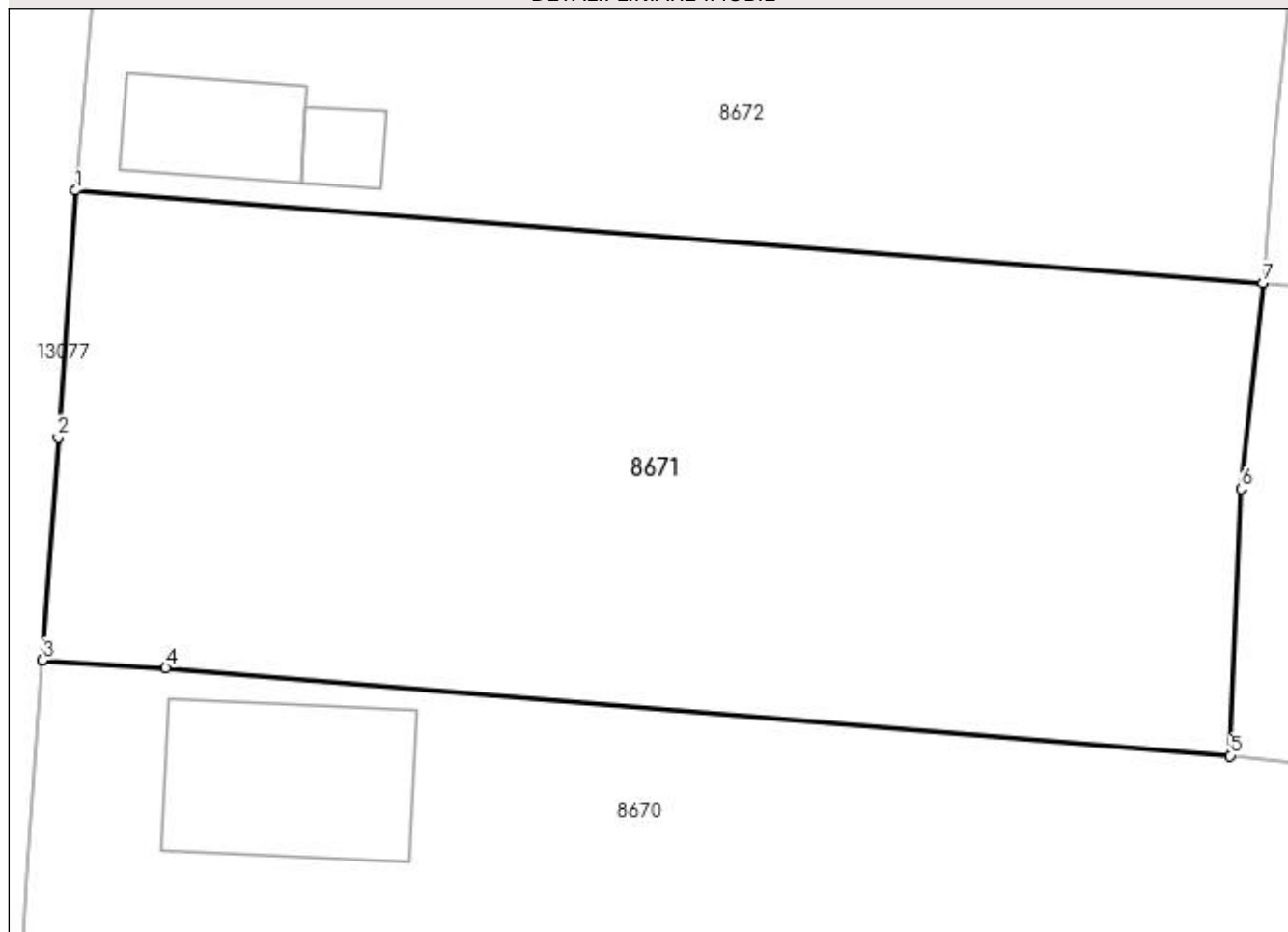
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	999	83	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.710,02 282.419,316	2	346.709,267 282.408,886	10.457
2	346.709,267 282.408,886	3	346.708,611 282.399,487	9.422
3	346.708,611 282.399,487	4	346.713,821 282.399,154	5.221
4	346.713,821 282.399,154	5	346.758,813 282.395,445	45.145
5	346.758,813 282.395,445	6	346.759,274 282.406,717	11.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.759,274 282.406,717	7	346.760,184 282.415,402	8.733
7	346.760,184 282.415,402	1	346.710,02 282.419,316	50.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 83, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.015	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 83, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 83, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1897-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MIRCEA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MIRCEA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

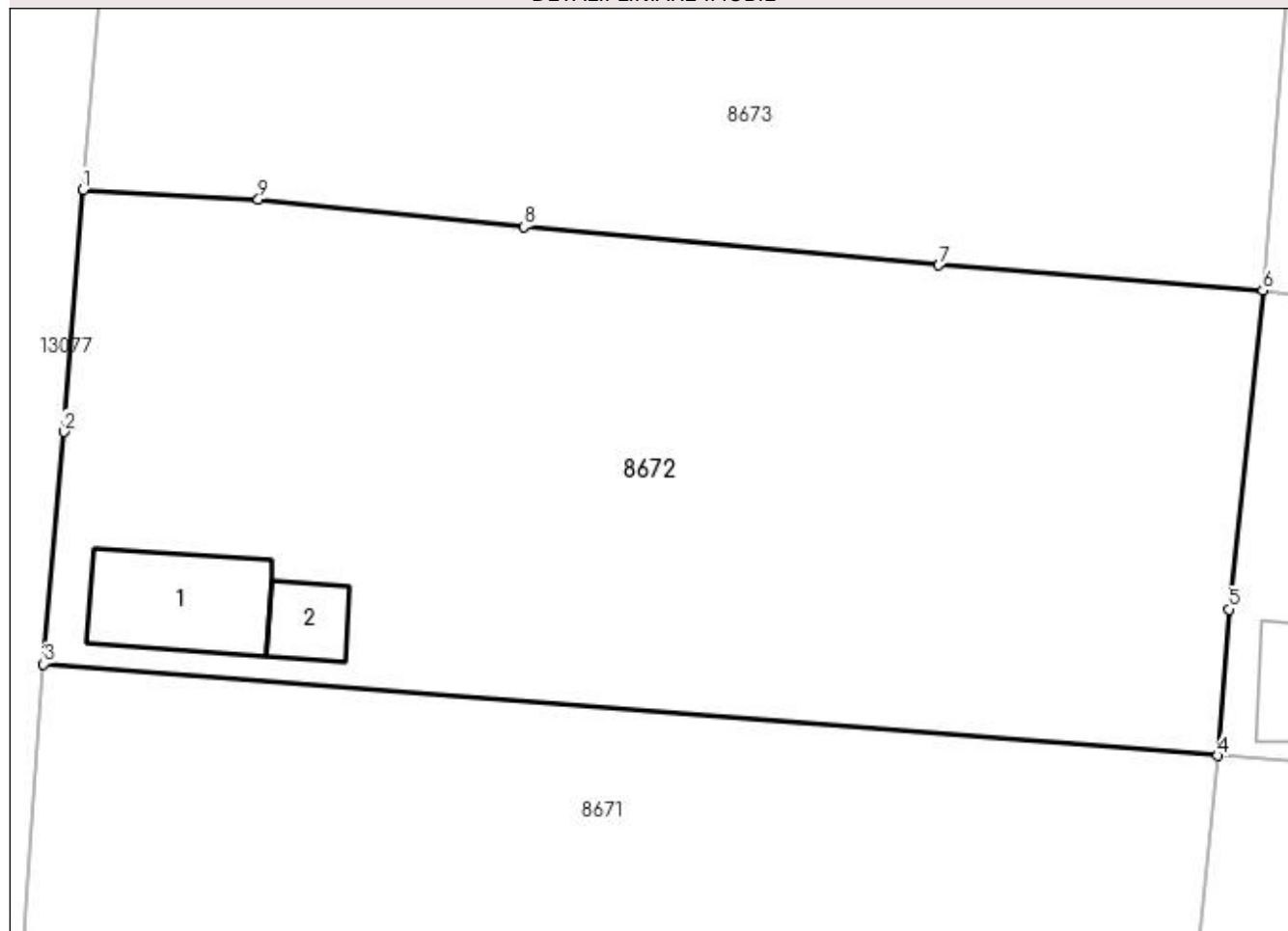
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.015	83	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.711,716 282.439,582	2	346.710,888 282.429,232	10.383
2	346.710,888 282.429,232	3	346.710,02 282.419,316	9.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.710,02 282.419,316	4	346.760,184 282.415,402	50.316
4	346.760,184 282.415,402	5	346.760,663 282.421,658	6.274
5	346.760,663 282.421,658	6	346.762,112 282.435,272	13.691
6	346.762,112 282.435,272	7	346.748,266 282.436,359	13.889
7	346.748,266 282.436,359	8	346.730,527 282.437,986	17.813
8	346.730,527 282.437,986	9	346.719,2 282.439,157	11.387
9	346.719,2 282.439,157	1	346.711,716 282.439,582	7.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 83, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:665, din 08/06/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU DORU 2) SANDU AMELIA GABRIELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:665, din 08/06/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU AUREL	A1

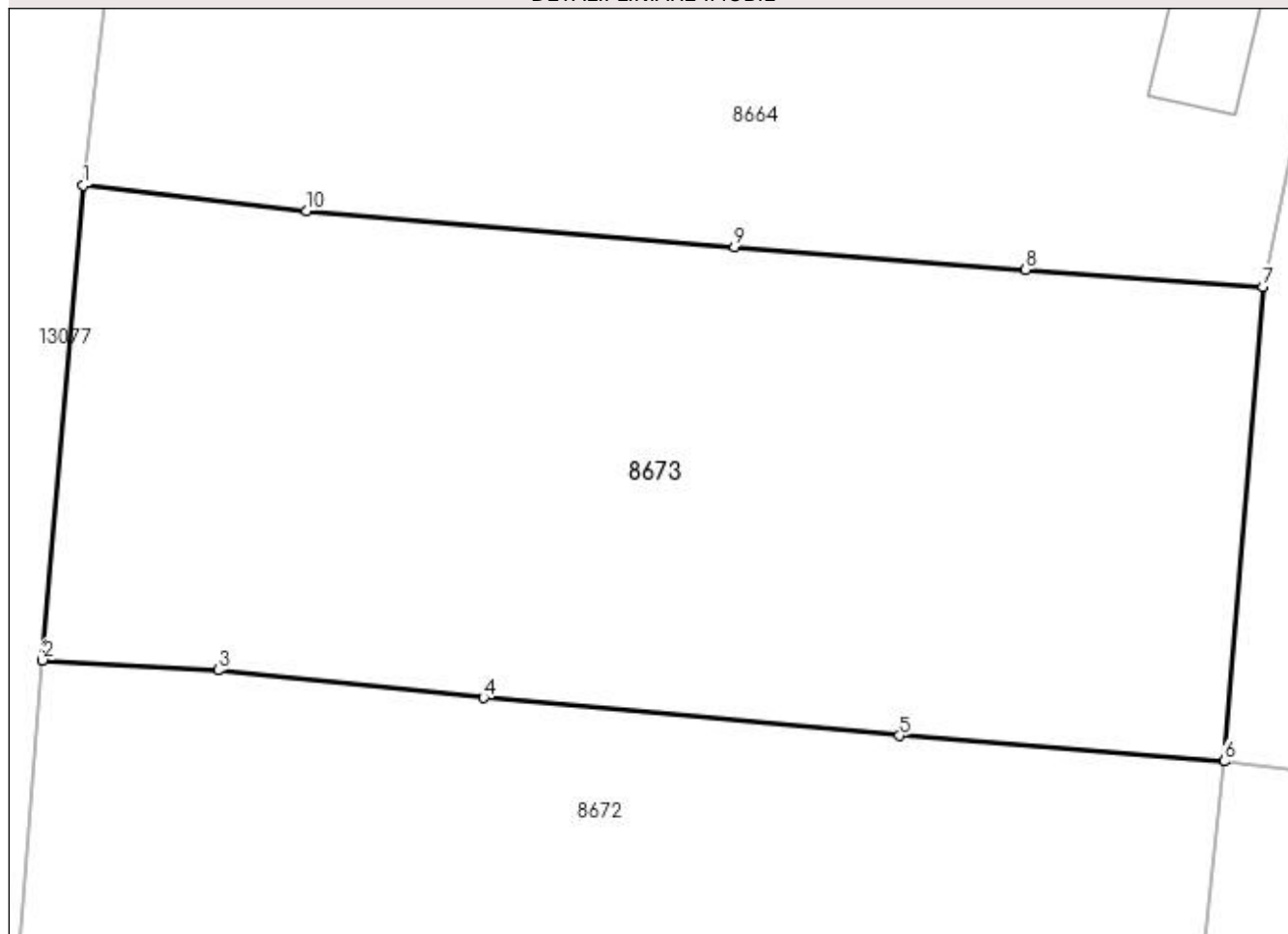
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.017	83	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.713,46 282.459,829	2	346.711,716 282.439,582	20.322
2	346.711,716 282.439,582	3	346.719,2 282.439,157	7.496
3	346.719,2 282.439,157	4	346.730,527 282.437,986	11.387
4	346.730,527 282.437,986	5	346.748,266 282.436,359	17.813
5	346.748,266 282.436,359	6	346.762,112 282.435,272	13.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.762,112 282.435,272	7	346.763,771 282.455,499	20.295
7	346.763,771 282.455,499	8	346.753,638 282.456,224	10.159
8	346.753,638 282.456,224	9	346.741,235 282.457,191	12.441
9	346.741,235 282.457,191	10	346.722,981 282.458,744	18.32
10	346.722,981 282.458,744	1	346.713,46 282.459,829	9.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 84, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.028	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:60, din 22/05/2013 emis de NP BUDIANA RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROMIR ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROMIR ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

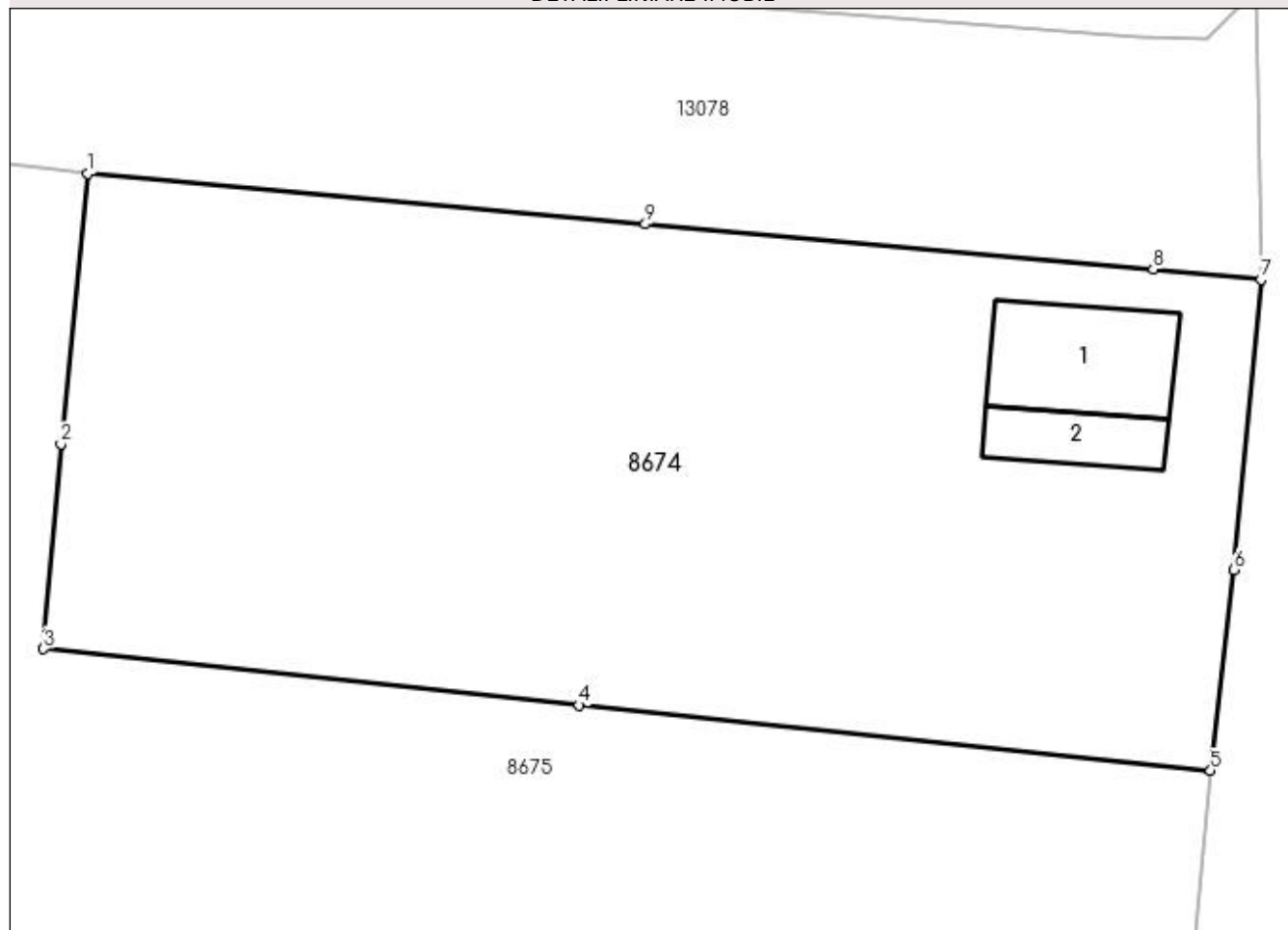
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	84	5	-	
2	arabil	DA	778	84	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.755,139 282.342,243	2	346.754,007 282.330,8	11.499
2	346.754,007 282.330,8	3	346.753,263 282.322,117	8.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.753,263 282.322,117	4	346.775,974 282.319,723	22.837
4	346.775,974 282.319,723	5	346.802,765 282.316,96	26.933
5	346.802,765 282.316,96	6	346.803,756 282.325,472	8.569
6	346.803,756 282.325,472	7	346.804,898 282.337,77	12.351
7	346.804,898 282.337,77	8	346.800,331 282.338,2	4.587
8	346.800,331 282.338,2	9	346.778,787 282.340,108	21.628
9	346.778,787 282.340,108	1	346.755,139 282.342,243	23.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 84, P 2, 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32206	Din acte: 3.200 Masurata: 3.404	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32200-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 84, P 2, 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1970 din chirpici, compusa din 4 camere, bucatarie, 2 bai, pivnita si sala, acoperita cu tigla. ;
A1.2	32200-C2	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 84, P 2, 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Garaj din chirpici acoperit cu tigla, edificat in anul 1970. ;
A1.3	32200-C3	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 84, P 2, 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Patul si magazie din fier acoperita cu tigla, edificata in anul 1970. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124184 / 18/08/2017		
Act Administrativ nr. TDP:1323-42778, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CM nr. 308/03.10.1997 NP Stoenescu F, CM nr. 13/23.02.2015 NP Incze Edit , Certificat fiscal nr. 4044/26.07.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MIRCEA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

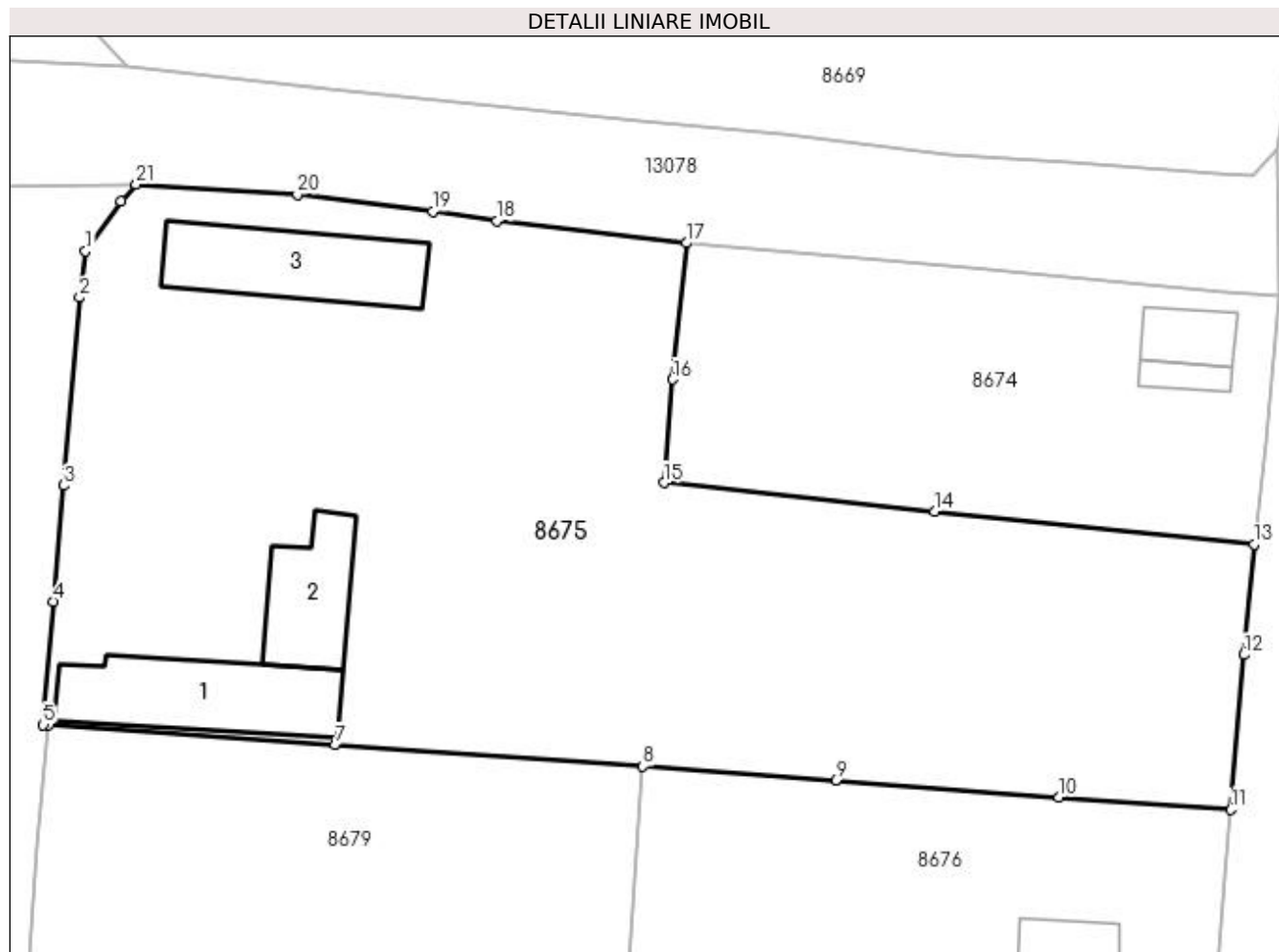
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32206	Din acte: 3.200 Masurata: 3.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.199	84	2	-	
2	arabil	DA	2.205	84	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32200-C1	construcții de locuințe	Din acte: 141 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1970 din chirpici, compusa din 4 camere, bucatarie, 2 bai, pivnita si sala, acoperita cu tigla. ;
A1.2	32200-C2	construcții anexa	Din acte: 75 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Garaj din chirpici acoperit cu tigla, edificat in anul 1970. ;
A1.3	32200-C3	construcții anexa	Din acte: 148 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Patul si magazie din fier acoperita cu tigla, edificata in anul 1970. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.704,734 282.341,55	2	346.704,253 282.337,663	3.917
3	346.702,907 282.321,9	4	346.702,077 282.312,172	9.763
5	346.701,194 282.301,831	6	346.701,641 282.301,8	0.448
7	346.725,683 282.300,14	8	346.751,504 282.298,338	25.884
9	346.767,685 282.297,192	10	346.786,385 282.295,751	18.755
11	346.800,797 282.294,71	12	346.801,914 282.307,706	13.044
13	346.802,765 282.316,96	14	346.775,974 282.319,723	26.933
15	346.753,263 282.322,117	16	346.754,007 282.330,8	8.715
17	346.755,139 282.342,243	18	346.739,245 282.344,085	16.0
19	346.733,864 282.344,9	20	346.722,509 282.346,318	11.443
21	346.708,984 282.347,154	22	346.707,738 282.345,74	1.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.704,253 282.337,663	3	346.702,907 282.321,9	15.82
4	346.702,077 282.312,172	5	346.701,194 282.301,831	10.379
6	346.701,641 282.301,8	7	346.725,683 282.300,14	24.099
8	346.751,504 282.298,338	9	346.767,685 282.297,192	16.222
10	346.786,385 282.295,751	11	346.800,797 282.294,71	14.45
12	346.801,914 282.307,706	13	346.802,765 282.316,96	9.293
14	346.775,974 282.319,723	15	346.753,263 282.322,117	22.837
16	346.754,007 282.330,8	17	346.755,139 282.342,243	11.499
18	346.739,245 282.344,085	19	346.733,864 282.344,9	5.442
20	346.722,509 282.346,318	21	346.708,984 282.347,154	13.551
22	346.707,738 282.345,74	1	346.704,734 282.341,55	5.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:483
Nr. cadastral vechi:782

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 81, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32630	Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 81, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
141756 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2227, din 28/07/2022 emis de GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU PETRU 2) BADEA IULIANA VASILICA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU PETRU 2) BADEA IULIANA VASILICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

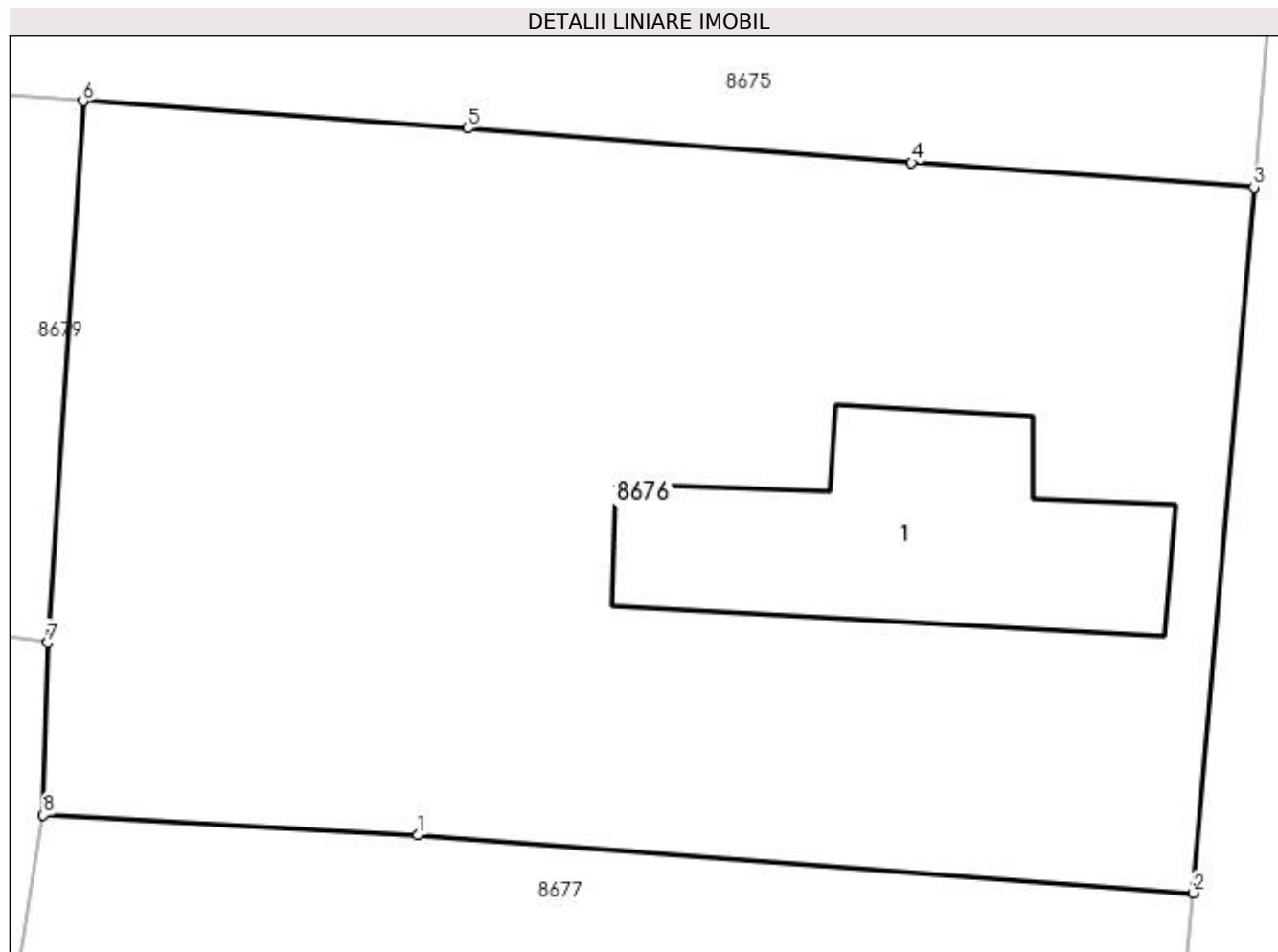
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
141756 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2227, din 28/07/2022 emis de GHERGHE ANCA COSTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MARIAN 2) BADEA DORINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32630	Din acte: 1.500 Masurata: 1.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.465	81	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.765,6 282.267,438	2	346.798,237 282.265,008	32.727
2	346.798,237 282.265,008	3	346.800,797 282.294,71	29.812
3	346.800,797 282.294,71	4	346.786,385 282.295,751	14.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.786,385 282.295,751	5	346.767,685 282.297,192	18.755
5	346.767,685 282.297,192	6	346.751,504 282.298,338	16.222
6	346.751,504 282.298,338	7	346.750,001 282.275,544	22.843
7	346.750,001 282.275,544	8	346.749,83 282.268,29	7.256
8	346.749,83 282.268,29	1	346.765,6 282.267,438	15.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.855	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 81, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:511, din 12/10/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICULA ELENA OLGUTA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICULA ELENA OLGUTA	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

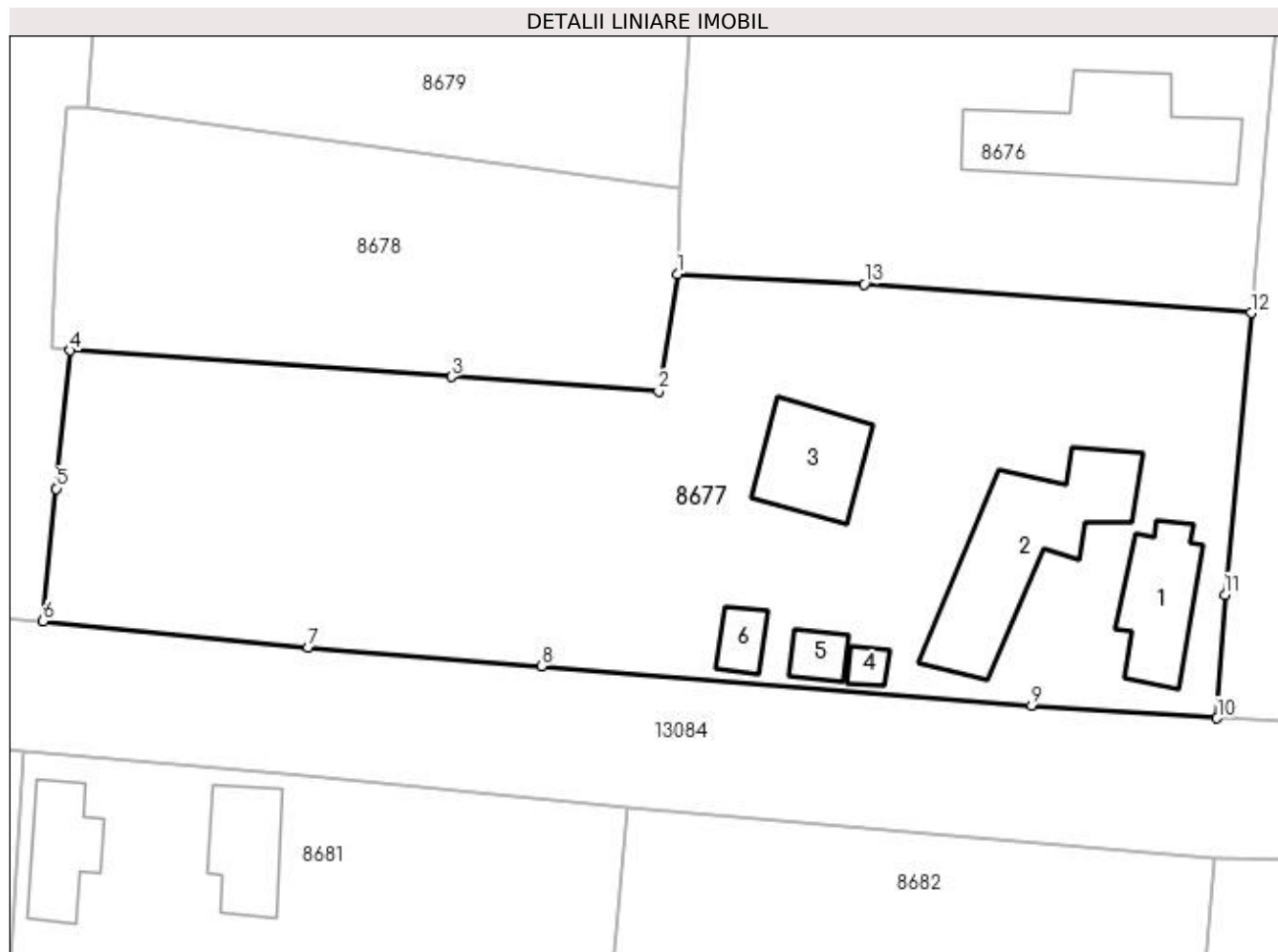
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.774	81	1	-	
2	livada	DA	1.081	81	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 74 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.749,83 282.268,29	2	346.748,227 282.258,41	10.009
2	346.748,227 282.258,41	3	346.730,77 282.259,613	17.498
3	346.730,77 282.259,613	4	346.698,582 282.261,826	32.264
4	346.698,582 282.261,826	5	346.697,419 282.250,188	11.696
5	346.697,419 282.250,188	6	346.696,295 282.239,012	11.232
6	346.696,295 282.239,012	7	346.718,653 282.236,797	22.467
7	346.718,653 282.236,797	8	346.738,372 282.235,229	19.781
8	346.738,372 282.235,229	9	346.779,709 282.231,904	41.471
9	346.779,709 282.231,904	10	346.795,363 282.230,82	15.691
10	346.795,363 282.230,82	11	346.796,015 282.241,227	10.427
11	346.796,015 282.241,227	12	346.798,237 282.265,008	23.885
12	346.798,237 282.265,008	13	346.765,6 282.267,438	32.727
13	346.765,6 282.267,438	1	346.749,83 282.268,29	15.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 84, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1309, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

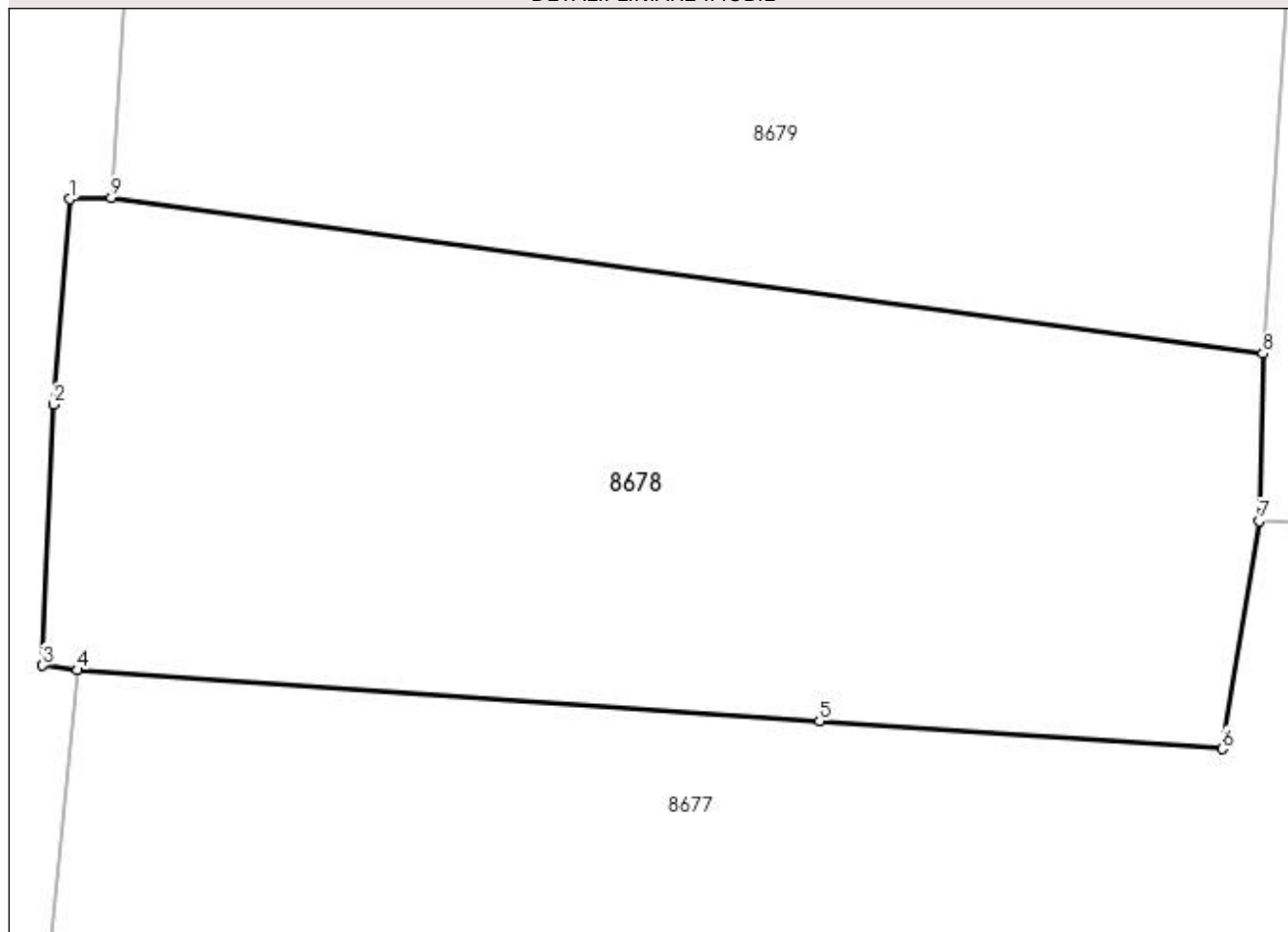
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	986	84	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.698,242 282.282,243	2	346.697,545 282.273,339	8.931
2	346.697,545 282.273,339	3	346.697,059 282.262,021	11.328
3	346.697,059 282.262,021	4	346.698,582 282.261,826	1.535
4	346.698,582 282.261,826	5	346.730,77 282.259,613	32.264
5	346.730,77 282.259,613	6	346.748,227 282.258,41	17.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.748,227 282.258,41	7	346.749,83 282.268,29	10.009
7	346.749,83 282.268,29	8	346.750,001 282.275,544	7.256
8	346.750,001 282.275,544	9	346.700,048 282.282,312	50.409
9	346.700,048 282.282,312	1	346.698,242 282.282,243	1.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 81, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1626-48628, din 23/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10388487/27.06.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA IOANA, DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.065	81	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.701,641 282.301,8	2	346.700,669 282.291,562	10.284
2	346.700,669 282.291,562	3	346.700,048 282.282,312	9.271
3	346.700,048 282.282,312	4	346.750,001 282.275,544	50.409
4	346.750,001 282.275,544	5	346.751,504 282.298,338	22.843
5	346.751,504 282.298,338	6	346.725,683 282.300,14	25.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.725,683 282.300,14	1	346.701,641 282.301,8	24.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.677	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1505-48561, din 02/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR279738/01.11.2002.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRET MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRET MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

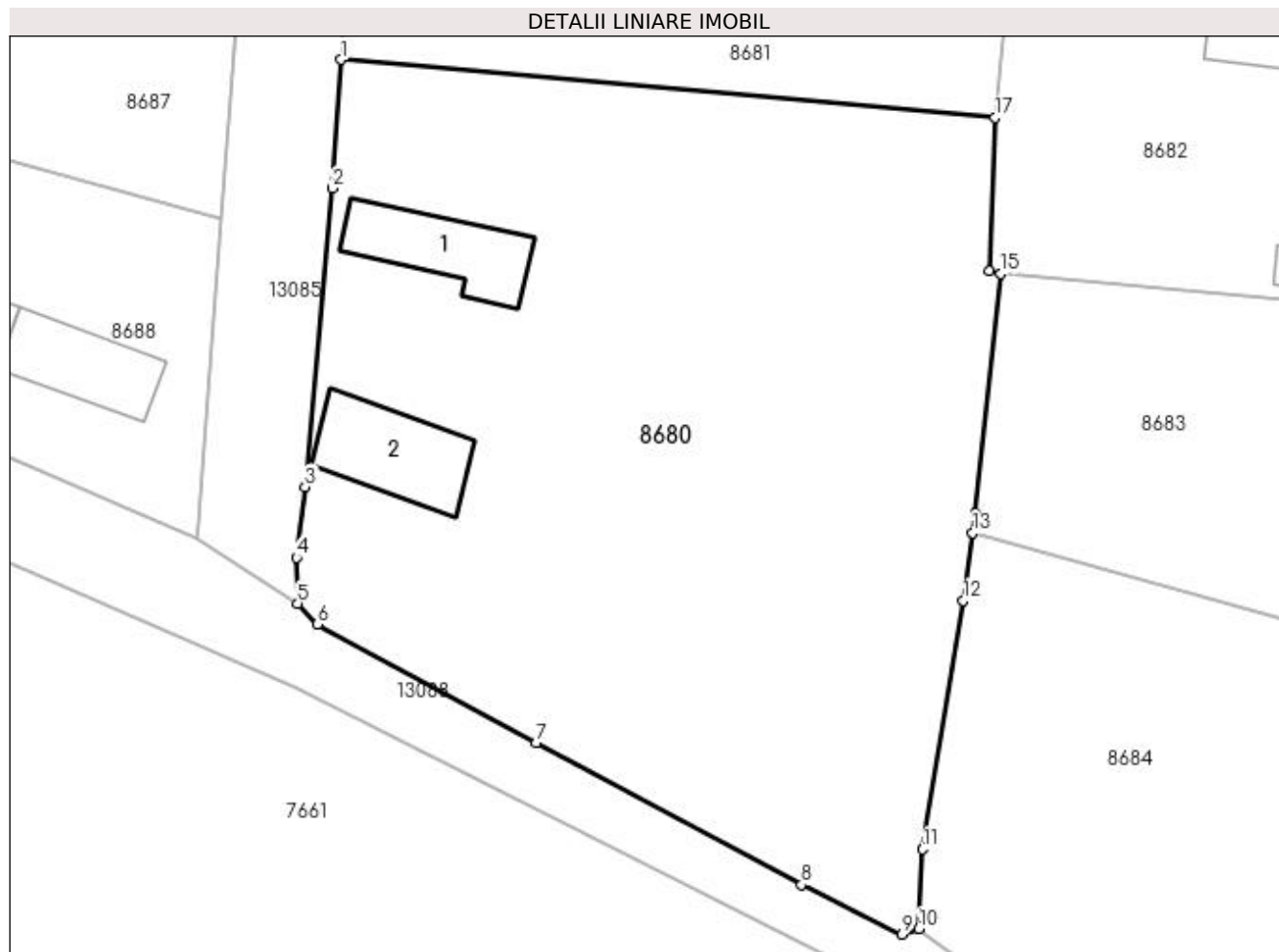
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.677	85	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.692,707 282.196,258	2	346.692,048 282.186,446	9.834
2	346.692,048 282.186,446	3	346.689,963 282.163,688	22.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.689,963 282.163,688	4	346.689,307 282.158,28	5.448
4	346.689,307 282.158,28	5	346.689,394 282.154,784	3.497
5	346.689,394 282.154,784	6	346.690,921 282.153,201	2.199
6	346.690,921 282.153,201	7	346.707,586 282.144,151	18.964
7	346.707,586 282.144,151	8	346.727,824 282.133,326	22.951
8	346.727,824 282.133,326	9	346.735,496 282.129,548	8.552
9	346.735,496 282.129,548	10	346.736,779 282.129,961	1.348
10	346.736,779 282.129,961	11	346.737,037 282.136,045	6.089
11	346.737,037 282.136,045	12	346.740,166 282.154,993	19.205
12	346.740,166 282.154,993	13	346.740,889 282.160,175	5.232
13	346.740,889 282.160,175	14	346.741,093 282.161,634	1.473
14	346.741,093 282.161,634	15	346.743,041 282.179,943	18.412
15	346.743,041 282.179,943	16	346.742,158 282.180,124	0.901
16	346.742,158 282.180,124	17	346.742,61 282.191,841	11.726
17	346.742,61 282.191,841	1	346.692,707 282.196,258	50.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.609	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:709-58782, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

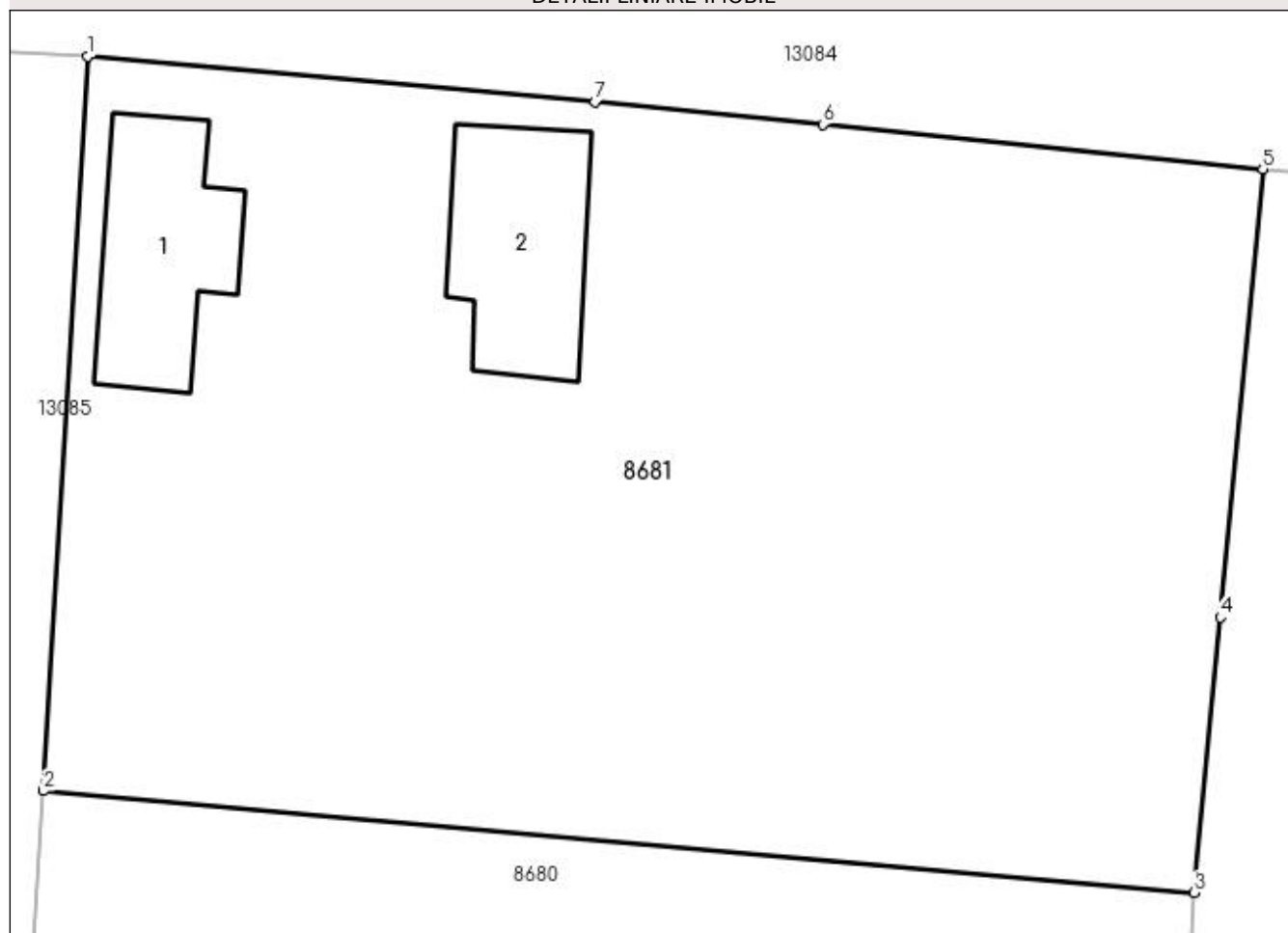
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.609	85	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.694,616 282.228,094	2	346.692,707 282.196,258	31.893
2	346.692,707 282.196,258	3	346.742,61 282.191,841	50.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.742,61 282.191,841	4	346.743,75 282.203,785	11.998
4	346.743,75 282.203,785	5	346.745,605 282.223,208	19.511
5	346.745,605 282.223,208	6	346.726,51 282.225,153	19.194
6	346.726,51 282.225,153	7	346.716,641 282.226,123	9.917
7	346.716,641 282.226,123	1	346.694,616 282.228,094	22.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.179	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 25, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2836-59439, din 28/03/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742536/22.12.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

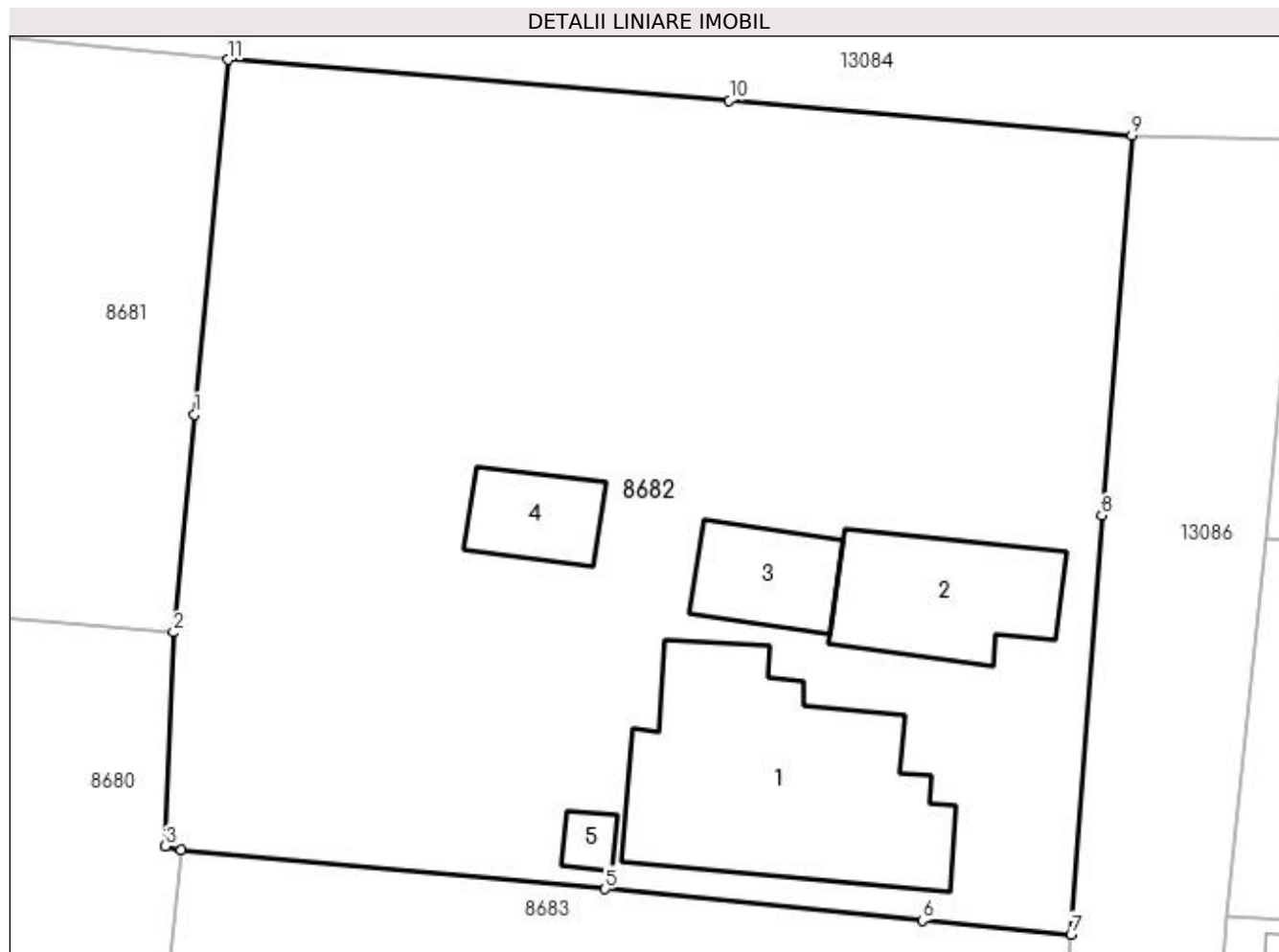
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.158	25	3	-	
2	arabil	DA	1.021	25	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.743,75 282.203,785	2	346.742,61 282.191,841	11.998
2	346.742,61 282.191,841	3	346.742,158 282.180,124	11.726
3	346.742,158 282.180,124	4	346.743,041 282.179,943	0.901
4	346.743,041 282.179,943	5	346.766,262 282.177,794	23.32
5	346.766,262 282.177,794	6	346.783,62 282.176,067	17.444
6	346.783,62 282.176,067	7	346.791,77 282.175,302	8.186
7	346.791,77 282.175,302	8	346.793,467 282.198,252	23.013
8	346.793,467 282.198,252	9	346.795,109 282.219,065	20.878
9	346.795,109 282.219,065	10	346.773,056 282.220,972	22.135
10	346.773,056 282.220,972	11	346.745,605 282.223,208	27.542
11	346.745,605 282.223,208	1	346.743,75 282.203,785	19.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 85, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:673-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

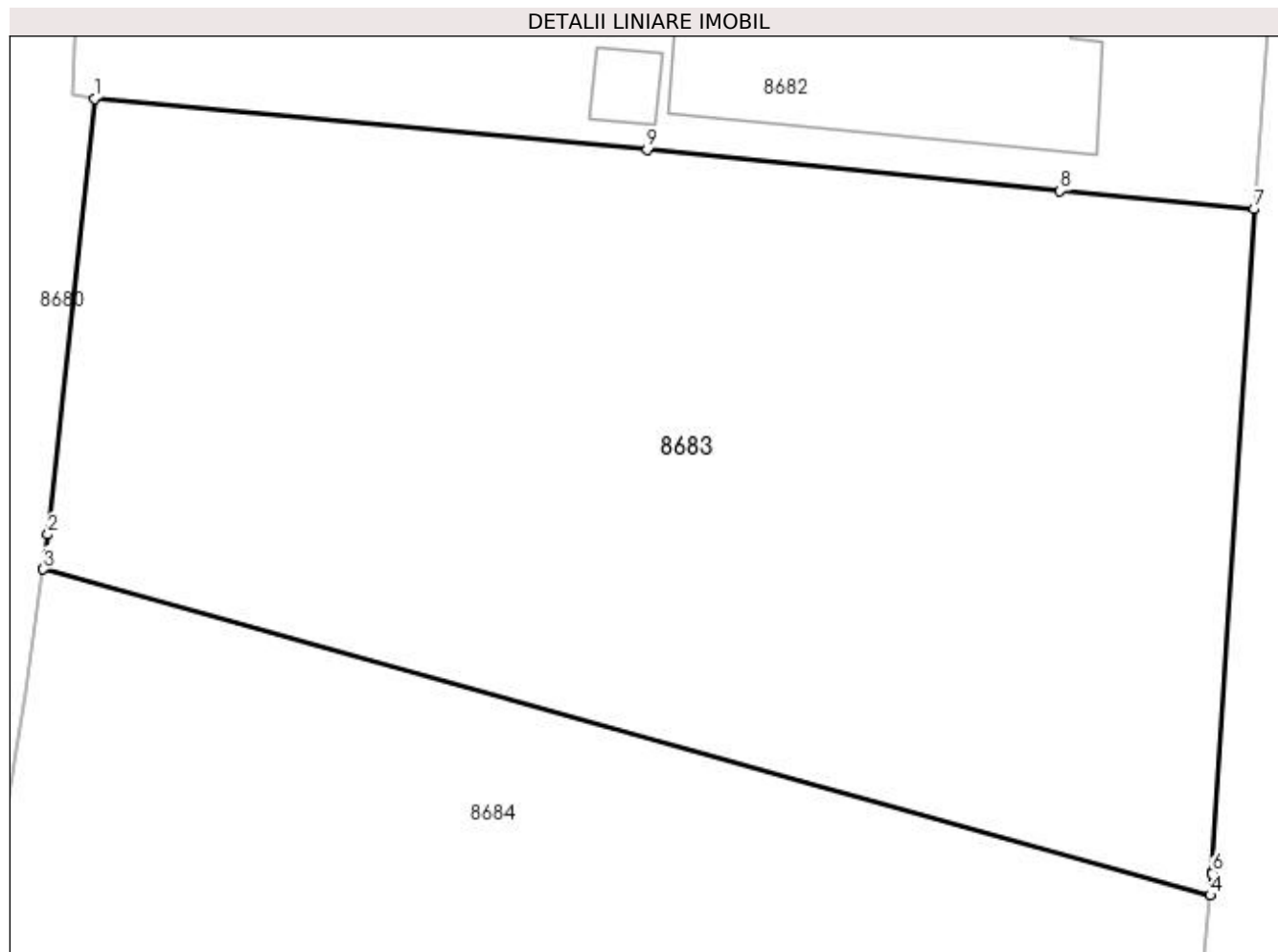
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.207	85	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.743,041 282.179,943	2	346.741,093 282.161,634	18.412
2	346.741,093 282.161,634	3	346.740,889 282.160,175	1.473
3	346.740,889 282.160,175	4	346.789,929 282.146,466	50.92
4	346.789,929 282.146,466	5	346.790,017 282.147,375	0.913
5	346.790,017 282.147,375	6	346.790,023 282.147,435	0.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.790,023 282.147,435	7	346.791,77 282.175,302	27.922
7	346.791,77 282.175,302	8	346.783,62 282.176,067	8.186
8	346.783,62 282.176,067	9	346.766,262 282.177,794	17.444
9	346.766,262 282.177,794	1	346.743,041 282.179,943	23.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 85, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.781	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 85, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1996-48387, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOAGA CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

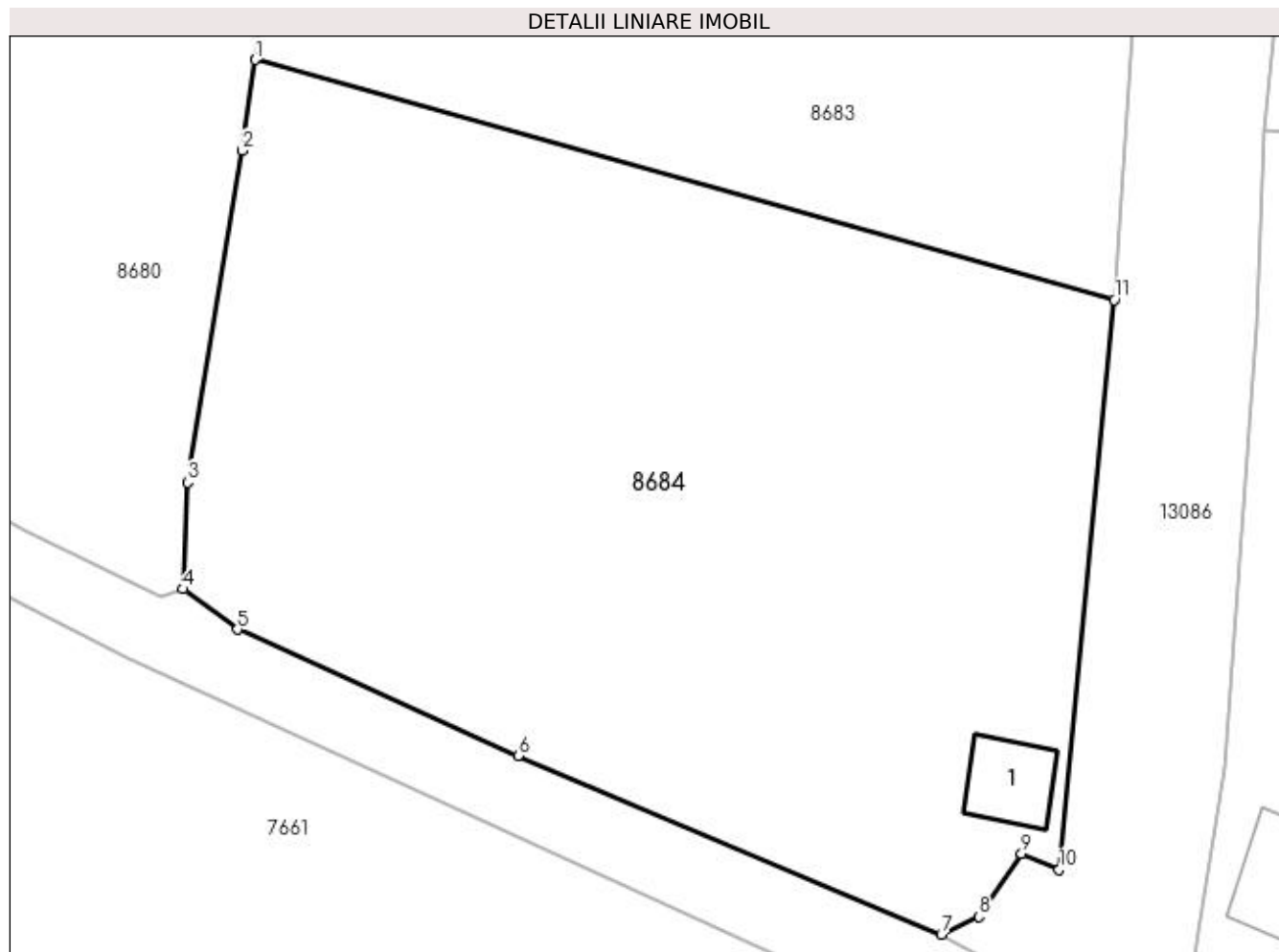
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.781	85	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.740,889 282.160,175	2	346.740,166 282.154,993	5.232
2	346.740,166 282.154,993	3	346.737,037 282.136,045	19.205
3	346.737,037 282.136,045	4	346.736,779 282.129,961	6.089
4	346.736,779 282.129,961	5	346.739,886 282.127,65	3.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.739,886 282.127,65	6	346.755,899 282.120,445	17.559
6	346.755,899 282.120,445	7	346.780,066 282.110,256	26.227
7	346.780,066 282.110,256	8	346.782,212 282.111,268	2.373
8	346.782,212 282.111,268	9	346.784,637 282.114,86	4.334
9	346.784,637 282.114,86	10	346.786,781 282.113,943	2.332
10	346.786,781 282.113,943	11	346.789,929 282.146,466	32.675
11	346.789,929 282.146,466	1	346.740,889 282.160,175	50.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 3, 3/1, 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33198	Din acte: 2.200 Masurata: 3.975	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33198-C1	Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P cu suprafata construita desfasurata de 150mp, construita in anul 1972 ;
A1.2	33198-C2	Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 36mp,construita in anul 1985 ;
A1.3	33198-C3	Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 21mp,construita in anul 1985 ;
A1.4	33198-C4	Loc. Maglavit, Str Electroputere, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 3, 3/1, 3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 69mp,construita in anul 1956 ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186468 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. CVC:1688, din 03/08/2021 emis de NP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULU VIOLETA 2) DOBRI MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GULU VIOLETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRI MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

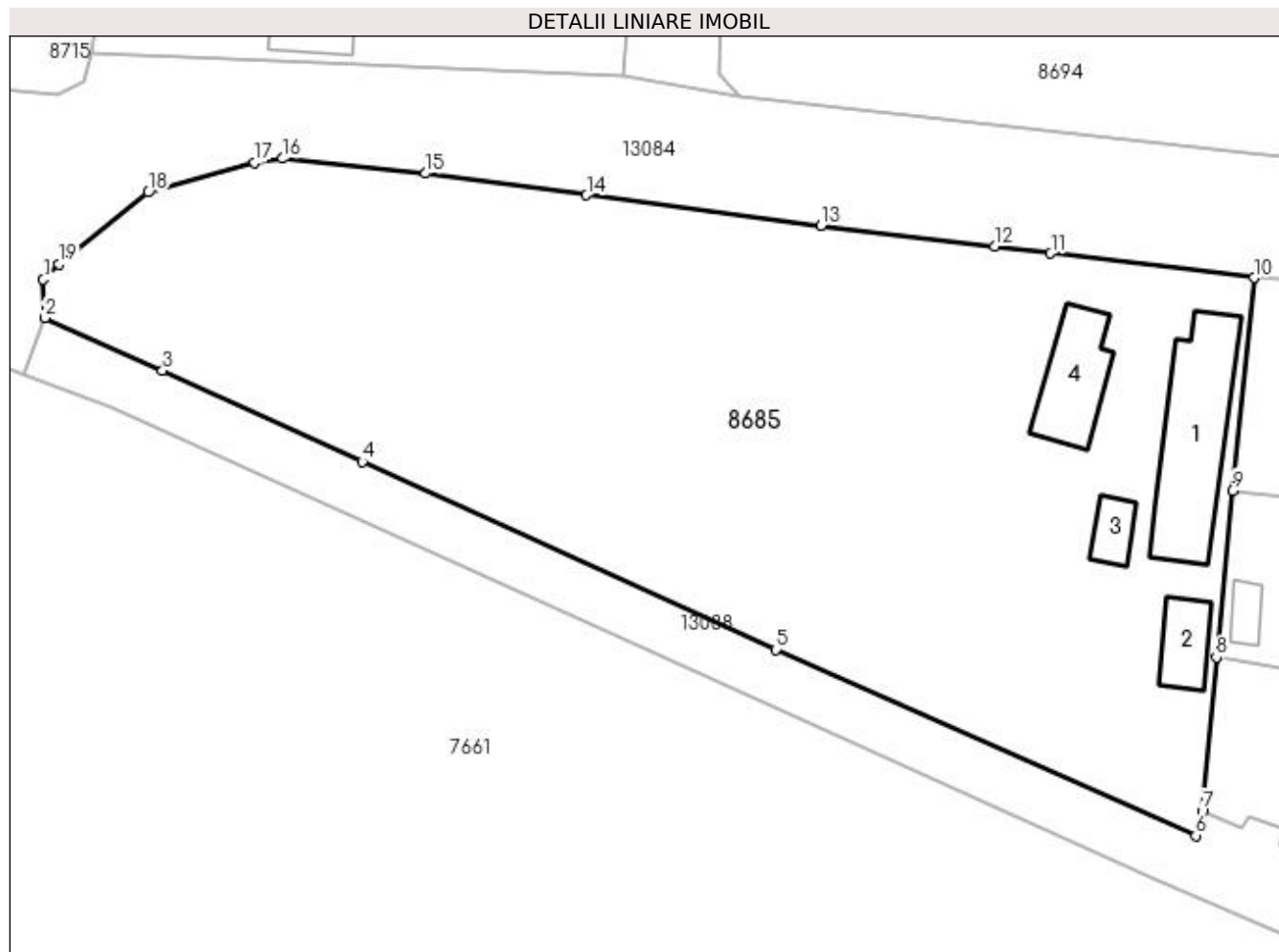
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33198	Din acte: 2.200 Masurata: 3.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.197	86	3	-	
2	vie	DA	911	86	3/1	-	
3	livada	DA	1.867	86	3/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33198-C1	construcții de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P cu suprafata construita desfasurata de 150mp,construita in anul 1972 ;
A1.2	33198-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 36mp, construita in anul 1985 ;
A1.3	33198-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 21mp, construita in anul 1985 ;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	33198-C4	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter cu suprafata construita desfasurata de 69mp, construita in anul 1956 ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.521,819 282.232,054	2	346.521,964 282.228,408	3.649
2	346.521,964 282.228,408	3	346.533,179 282.223,381	12.29
3	346.533,179 282.223,381	4	346.552,178 282.214,713	20.883
4	346.552,178 282.214,713	5	346.591,505 282.196,852	43.193
5	346.591,505 282.196,852	6	346.631,479 282.179,158	43.715
6	346.631,479 282.179,158	7	346.632,079 282.181,447	2.366
7	346.632,079 282.181,447	8	346.633,424 282.196,105	14.72
8	346.633,424 282.196,105	9	346.634,96 282.211,976	15.945
9	346.634,96 282.211,976	10	346.637,013 282.232,22	20.348
10	346.637,013 282.232,22	11	346.617,671 282.234,545	19.481
11	346.617,671 282.234,545	12	346.612,323 282.235,215	5.39
12	346.612,323 282.235,215	13	346.595,826 282.237,177	16.613
13	346.595,826 282.237,177	14	346.573,506 282.240,083	22.508
14	346.573,506 282.240,083	15	346.558,193 282.242,135	15.45
15	346.558,193 282.242,135	16	346.544,57 282.243,553	13.697
16	346.544,57 282.243,553	17	346.541,944 282.243,154	2.656
17	346.541,944 282.243,154	18	346.531,822 282.240,333	10.508
18	346.531,822 282.240,333	19	346.523,284 282.233,532	10.916
19	346.523,284 282.233,532	1	346.521,819 282.232,054	2.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 86, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.059	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:347, din 04/03/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRASOI ELISABETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

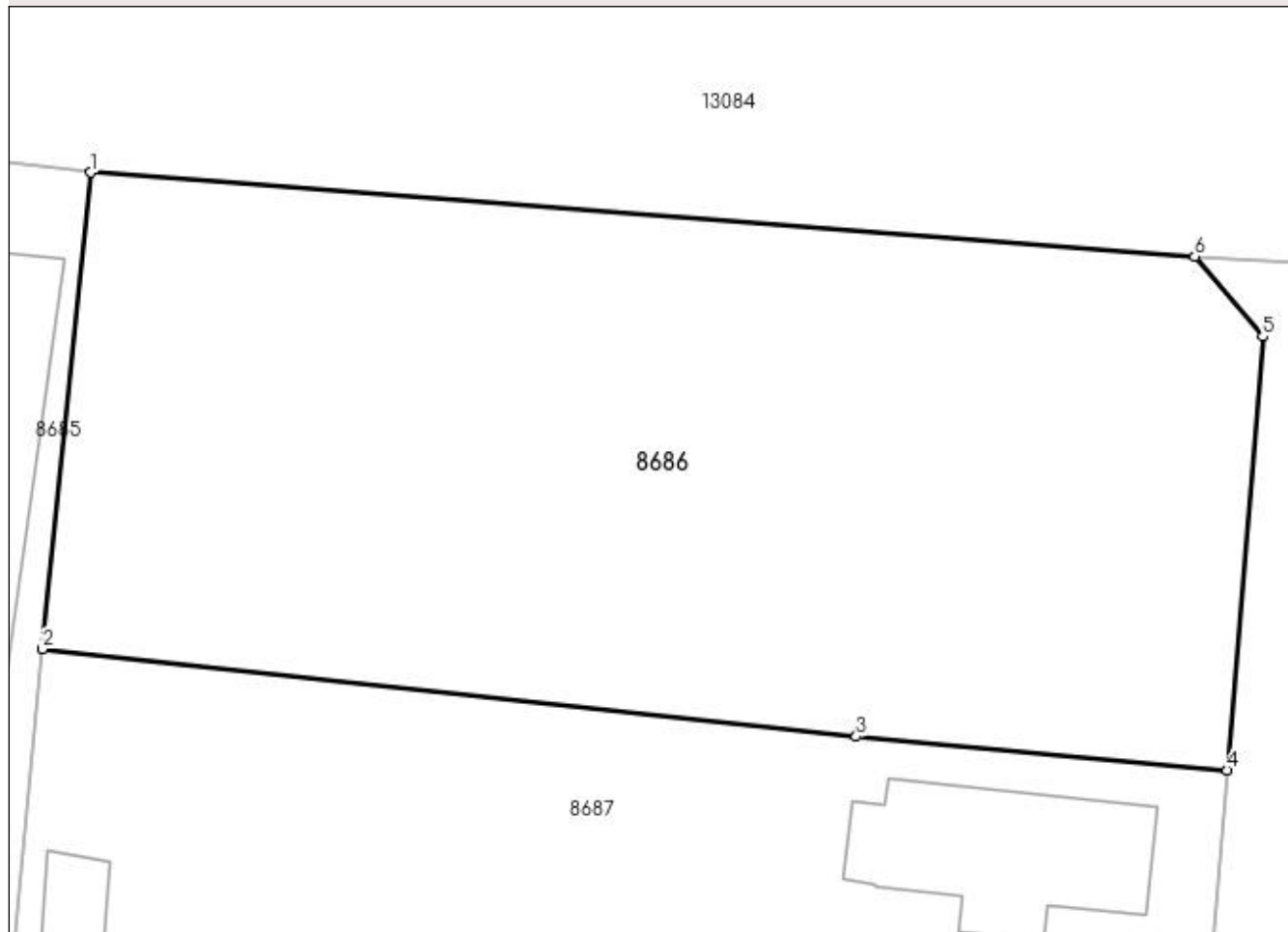
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.059	86	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.637,013 282.232,22	2	346.634,96 282.211,976	20.348
2	346.634,96 282.211,976	3	346.669,557 282.208,252	34.797
3	346.669,557 282.208,252	4	346.685,318 282.206,834	15.825
4	346.685,318 282.206,834	5	346.686,841 282.225,251	18.48
5	346.686,841 282.225,251	6	346.683,947 282.228,654	4.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.683,947 282.228,654	1	346.637,013 282.232,22	47.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 948	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 86, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2458, din 25/07/1995 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIETA 2) DUMITRU ELEFTERIE	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELEFTERIE 2) DUMITRU MARIETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2458, din 25/07/1995 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIAN STEFAN, LIPSA CNP 2) DIMIAN FLOAREA, LIPSA CNP	A1, A1.1

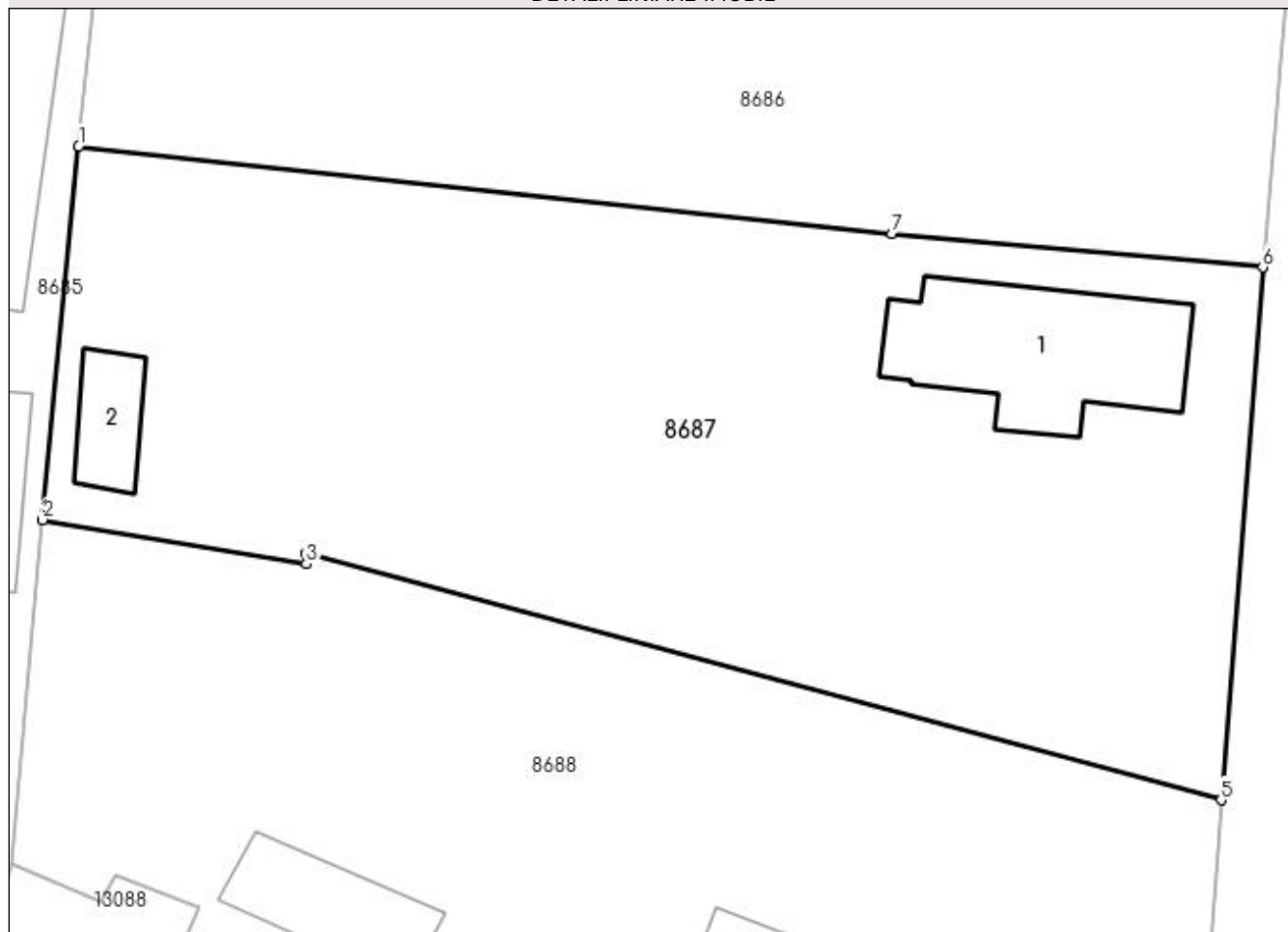
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	948	86	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.634,96 282.211,976	2	346.633,424 282.196,105	15.945
2	346.633,424 282.196,105	3	346.644,64 282.194,226	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.644,64 282.194,226	4	346.644,628 282.194,691	0.465
4	346.644,628 282.194,691	5	346.683,545 282.184,194	40.308
5	346.683,545 282.184,194	6	346.685,318 282.206,834	22.709
6	346.685,318 282.206,834	7	346.669,557 282.208,252	15.825
7	346.669,557 282.208,252	1	346.634,96 282.211,976	34.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:135;135/1

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 86, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.028	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	135/1-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 86, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2	135/1-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 86, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.3	135/1-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 86, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1972, din 01/09/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOASE STEFAN GEORGE, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

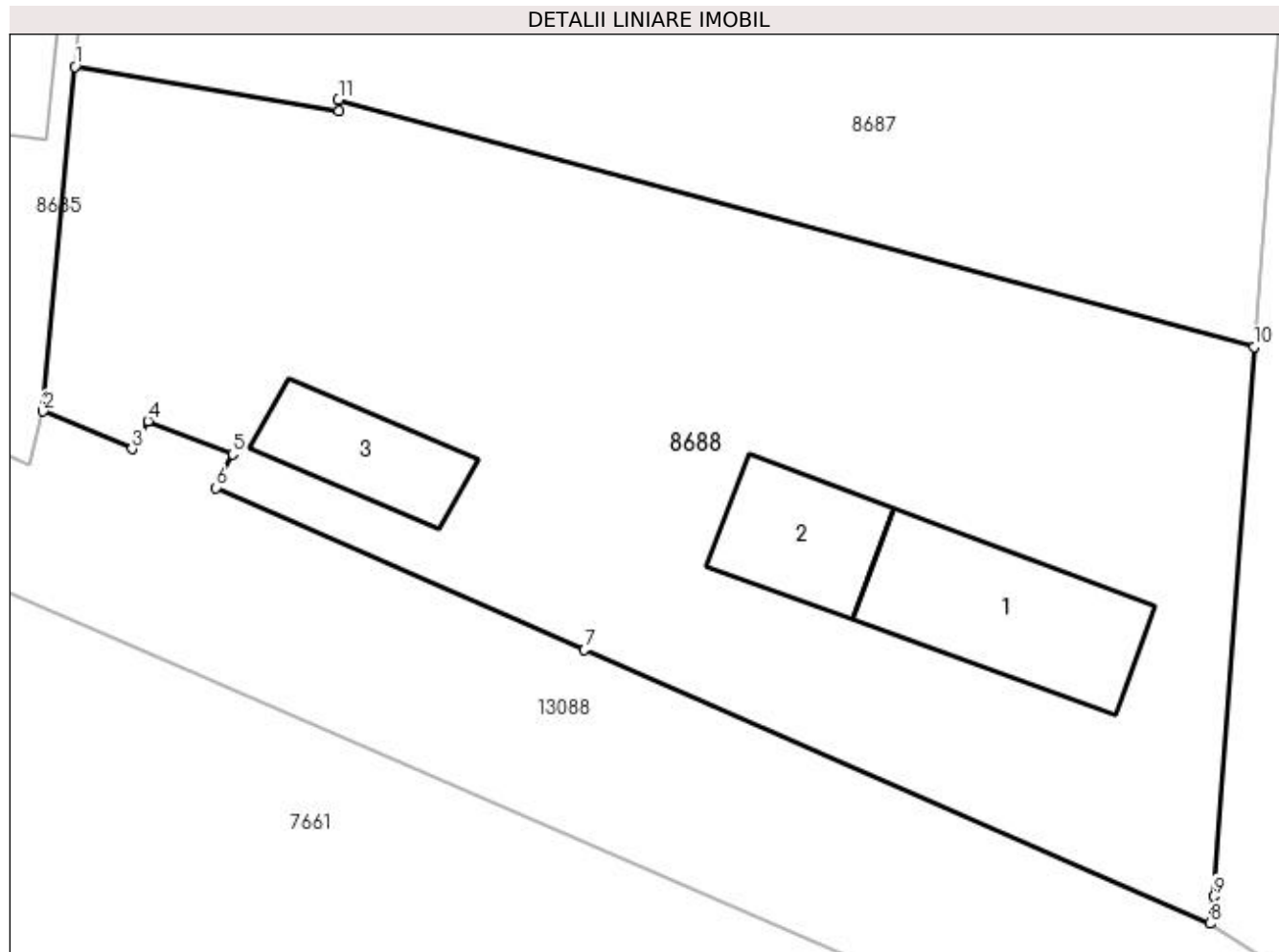
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1972, din 01/09/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIAN STEFAN, LIPSA CNP 2) DIMIAN FLOAREA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	86	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	135/1-C1	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2	135/1-C1	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMNE; acoperita cu TIGLA
A1.3	135/1-C1	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.633,424 282.196,105	2	346.632,079 282.181,447	14.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.632,079 282.181,447	3	346.635,857 282.179,861	4.097
3	346.635,857 282.179,861	4	346.636,532 282.181,039	1.358
4	346.636,532 282.181,039	5	346.640,117 282.179,63	3.852
5	346.640,117 282.179,63	6	346.639,435 282.178,21	1.575
6	346.639,435 282.178,21	7	346.655,08 282.171,314	17.097
7	346.655,08 282.171,314	8	346.681,664 282.159,677	29.019
8	346.681,664 282.159,677	9	346.681,84 282.160,84	1.176
9	346.681,84 282.160,84	10	346.683,545 282.184,194	23.416
10	346.683,545 282.184,194	11	346.644,628 282.194,691	40.308
11	346.644,628 282.194,691	12	346.644,64 282.194,226	0.465
12	346.644,64 282.194,226	1	346.633,424 282.196,105	11.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:532

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31091	Din acte: 1.500 Masurata: 1.647	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 87, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50820 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. CVC:2527, din 11/11/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CRISTIAN IONEL, LIPSA CNP 2) LUPU RAMONA NICOLETA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CRISTIAN IONEL, LIPSA CNP 2) LUPU RAMONA NICOLETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

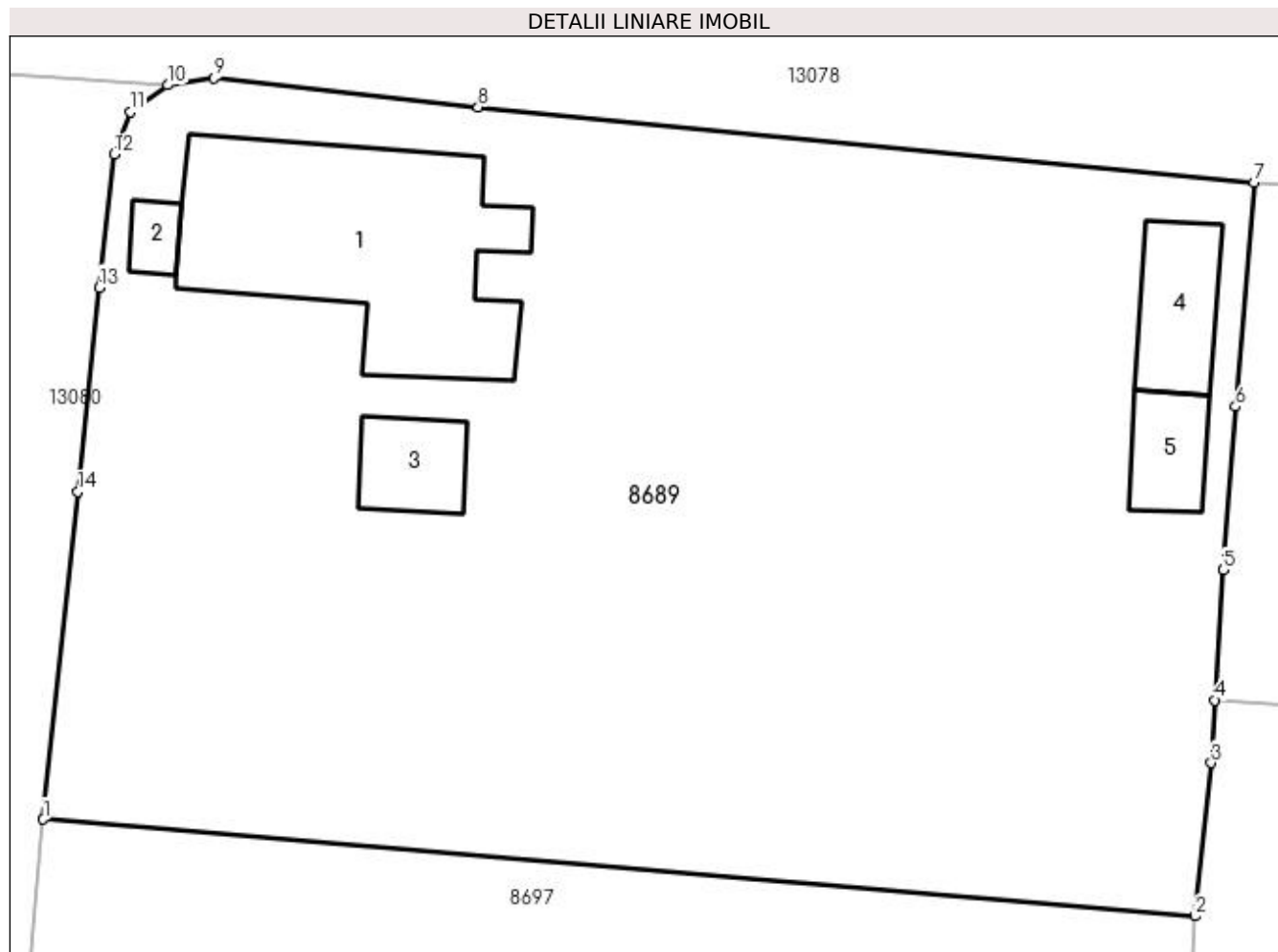
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31091	Din acte: 1.500 Masurata: 1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	892	87	1	-	
2	vie	DA	755	87	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.590,491 282.322,481	2	346.641,145 282.318,219	50.833
2	346.641,145 282.318,219	3	346.641,859 282.324,959	6.778
3	346.641,859 282.324,959	4	346.642,031 282.327,713	2.759
4	346.642,031 282.327,713	5	346.642,387 282.333,437	5.735
5	346.642,387 282.333,437	6	346.642,937 282.340,616	7.2
6	346.642,937 282.340,616	7	346.643,74 282.350,462	9.879
7	346.643,74 282.350,462	8	346.609,621 282.353,786	34.281
8	346.609,621 282.353,786	9	346.598,007 282.355,075	11.685
9	346.598,007 282.355,075	10	346.595,971 282.354,757	2.061
10	346.595,971 282.354,757	11	346.594,318 282.353,572	2.034
11	346.594,318 282.353,572	12	346.593,602 282.351,718	1.987
12	346.593,602 282.351,718	13	346.592,961 282.345,863	5.89
13	346.592,961 282.345,863	14	346.592,012 282.336,884	9.029
14	346.592,012 282.336,884	1	346.590,491 282.322,481	14.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 87, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 87, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 87, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 87, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1898-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ317599/27.12.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

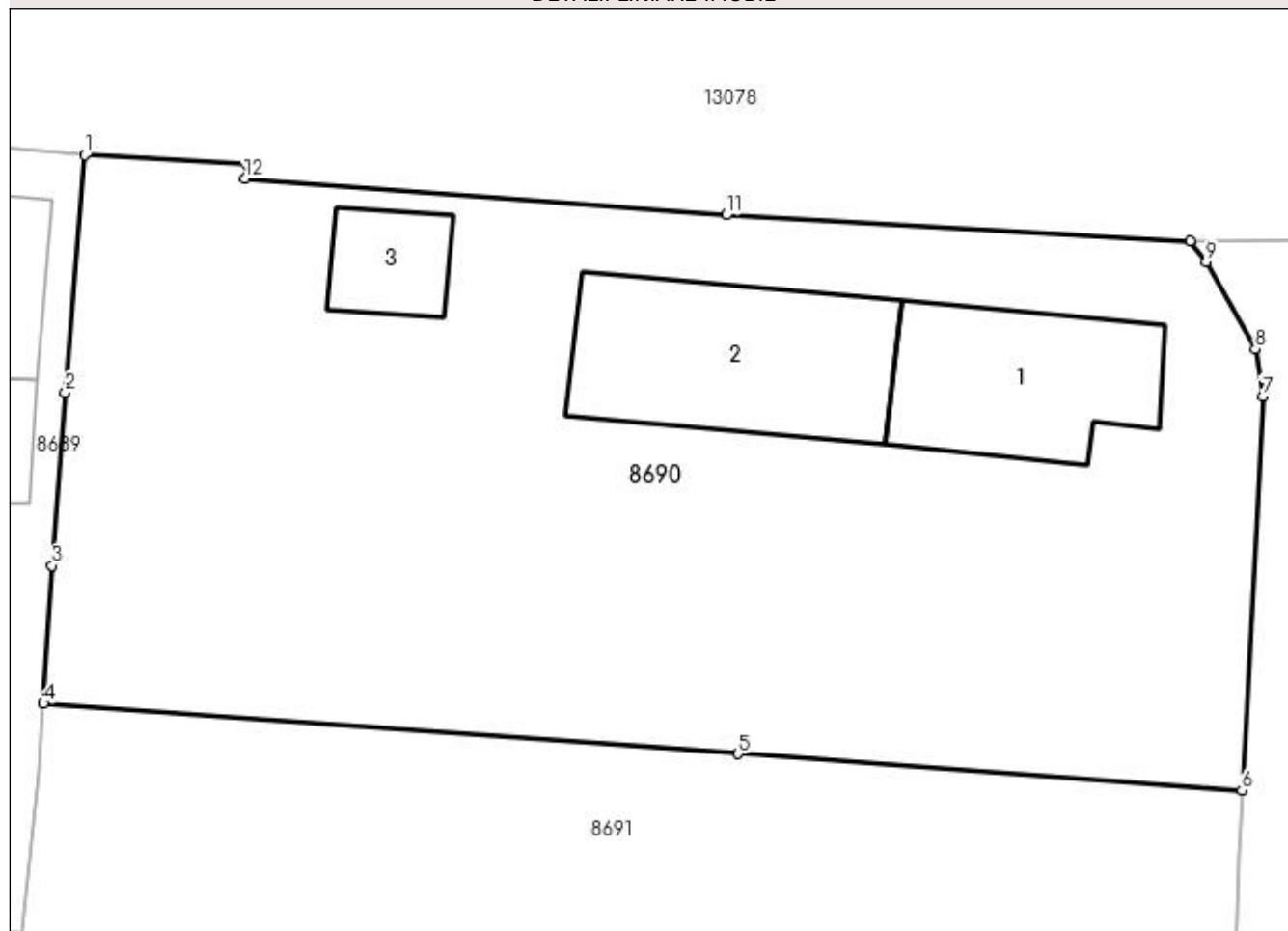
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.105	87	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.643,74 282.350,462	2	346.642,937 282.340,616	9.879
2	346.642,937 282.340,616	3	346.642,387 282.333,437	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.642,387 282.333,437	4	346.642,031 282.327,713	5.735
4	346.642,031 282.327,713	5	346.670,844 282.325,626	28.888
5	346.670,844 282.325,626	6	346.691,742 282.324,112	20.953
6	346.691,742 282.324,112	7	346.692,611 282.340,459	16.37
7	346.692,611 282.340,459	8	346.692,303 282.342,427	1.992
8	346.692,303 282.342,427	9	346.690,258 282.346,034	4.146
9	346.690,258 282.346,034	10	346.689,586 282.346,902	1.098
10	346.689,586 282.346,902	11	346.670,349 282.347,971	19.267
11	346.670,349 282.347,971	12	346.650,387 282.349,477	20.019
12	346.650,387 282.349,477	13	346.650,449 282.350,081	0.607
13	346.650,449 282.350,081	1	346.643,74 282.350,462	6.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 87, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 87, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1169, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	87	7	-	
2	vie	DA	399	87	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.641,859 282.324,959	2	346.641,145 282.318,219	6.778
2	346.641,145 282.318,219	3	346.640,621 282.309,177	9.057
3	346.640,621 282.309,177	4	346.640,844 282.306,736	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.640,844 282.306,736	5	346.654,61 282.305,998	13.786
5	346.654,61 282.305,998	6	346.670,521 282.304,932	15.947
6	346.670,521 282.304,932	7	346.691,038 282.302,829	20.624
7	346.691,038 282.302,829	8	346.691,6 282.321,441	18.62
8	346.691,6 282.321,441	9	346.691,742 282.324,112	2.675
9	346.691,742 282.324,112	10	346.670,844 282.325,626	20.953
10	346.670,844 282.325,626	11	346.642,031 282.327,713	28.888
11	346.642,031 282.327,713	1	346.641,859 282.324,959	2.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 87, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 87, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 87, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 87, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 87, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1626-48628, din 23/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10388467/27.06.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA IOANA, DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA IOANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

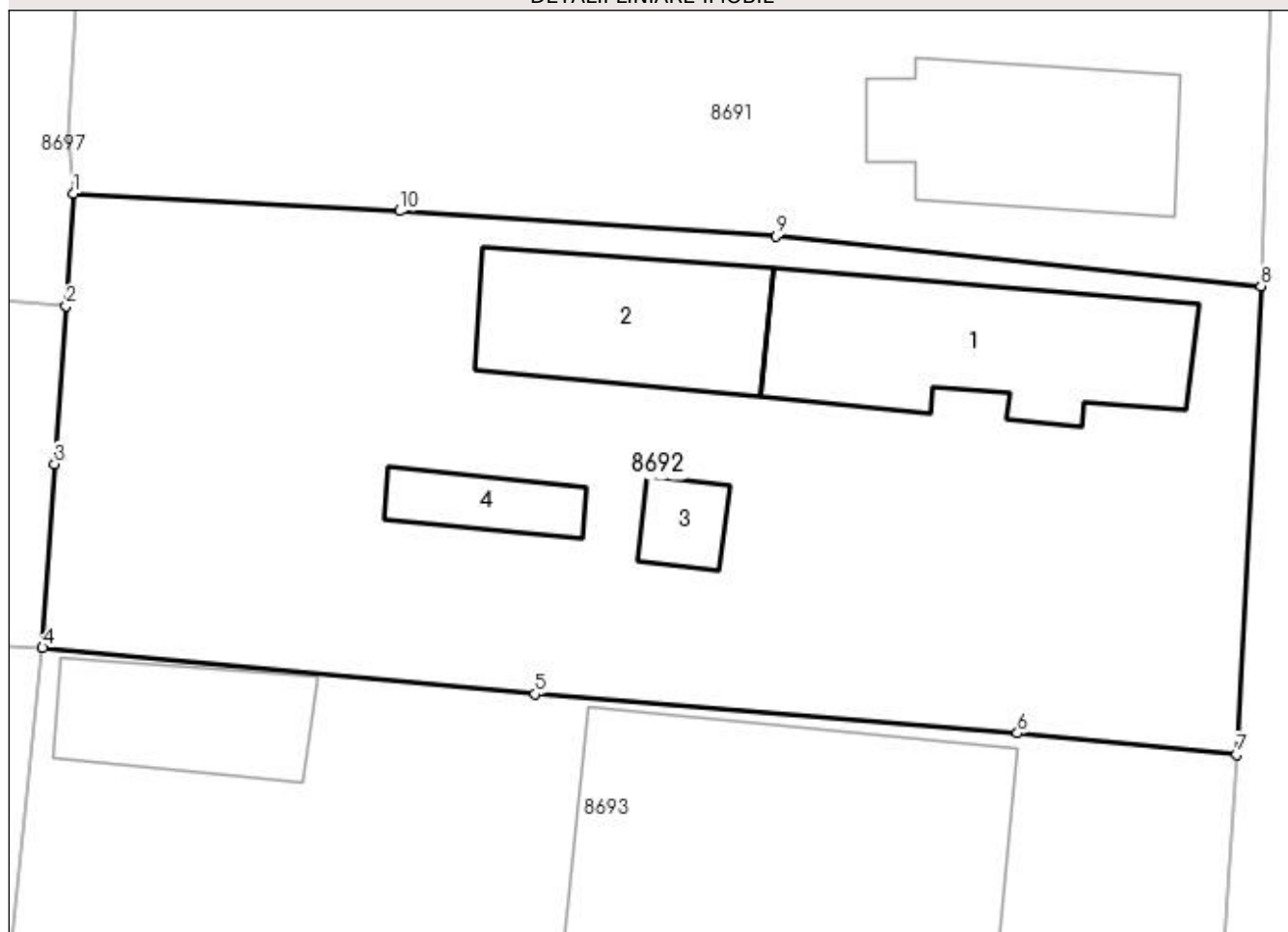
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.002	87	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.640,844 282.306,736	2	346.640,515 282.301,993	4,754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.640,515 282.301,993	3	346.640,033 282.295,31	6.7
3	346.640,033 282.295,31	4	346.639,519 282.287,533	7.794
4	346.639,519 282.287,533	5	346.660,349 282.285,585	20.921
5	346.660,349 282.285,585	6	346.680,742 282.283,925	20.46
6	346.680,742 282.283,925	7	346.689,992 282.283,019	9.294
7	346.689,992 282.283,019	8	346.691,038 282.302,829	19.838
8	346.691,038 282.302,829	9	346.670,521 282.304,932	20.624
9	346.670,521 282.304,932	10	346.654,61 282.305,998	15.947
10	346.654,61 282.305,998	1	346.640,844 282.306,736	13.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 87, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30859	Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 87, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 87, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50713 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. CM:128, din 11/04/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA (TDP nr 1287-45405/1995 Comisia Judeteana Dolj.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GEORGE TINEL	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GEORGE TINEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30859	Din acte: 1.000 Masurata: 1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.034	87	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.639,519 282.287,533	2	346.638,095 282.274,241	13.368
2	346.638,095 282.274,241	3	346.638,32 282.267,111	7.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.638,32 282.267,111	4	346.660,492 282.265,248	22.25
4	346.660,492 282.265,248	5	346.688,725 282.262,92	28.329
5	346.688,725 282.262,92	6	346.689,992 282.283,019	20.139
6	346.689,992 282.283,019	7	346.680,742 282.283,925	9.294
7	346.680,742 282.283,925	8	346.660,349 282.285,585	20.46
8	346.660,349 282.285,585	1	346.639,519 282.287,533	20.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.310	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 84, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1481, din 28/09/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU STEFAN, LIPSA CNP	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

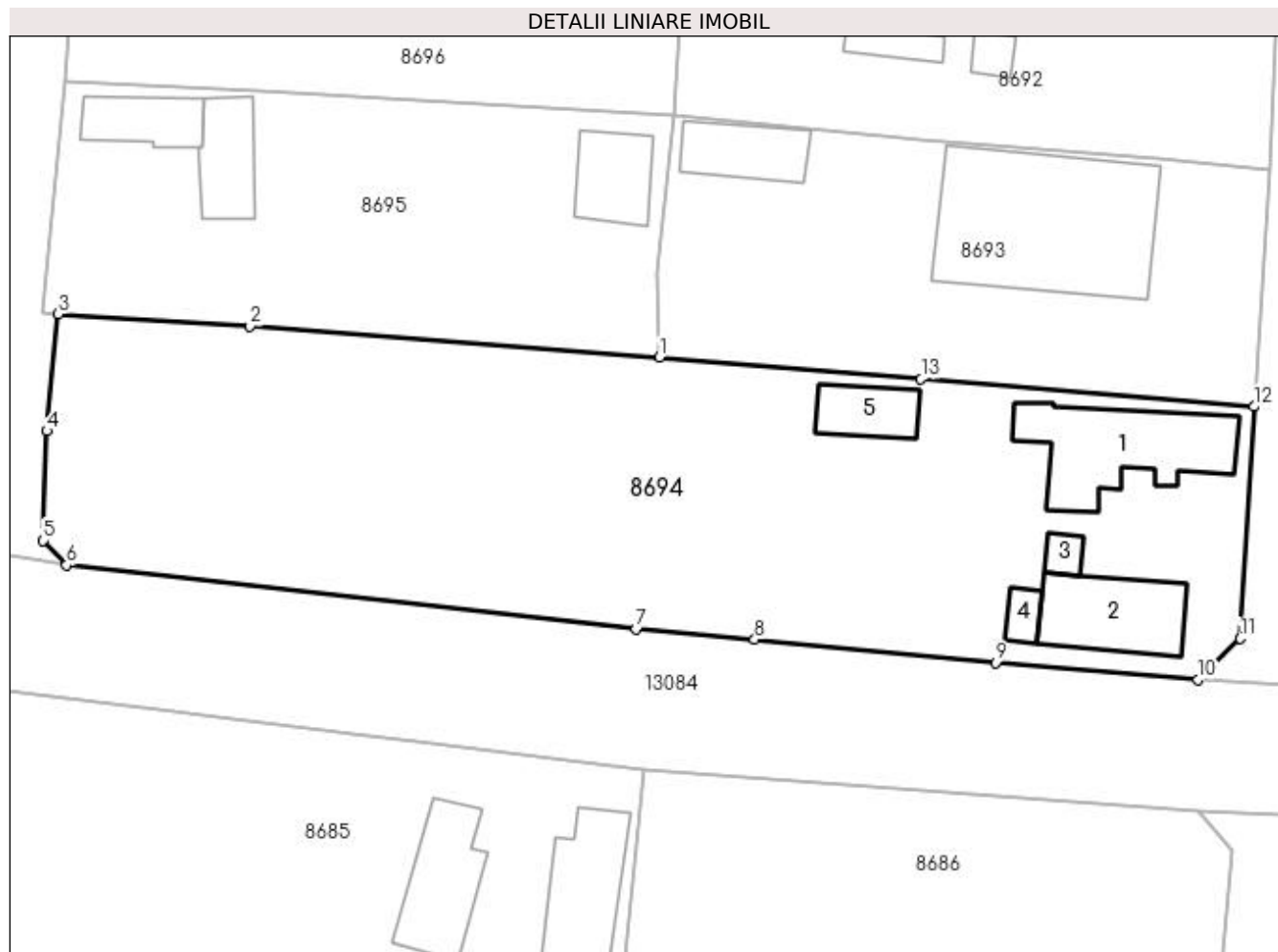
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.181	84	5	-	
2	vie	DA	1.129	84	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfășurată:109 mp; construită din CHIRPICI; acoperită cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfășurată:75 mp; construită din CRANTURI; acoperită cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; construită din LEMN; acoperită cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; S. construită desfășurată:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.638,32 282.267,111	2	346.603,601 282.269,743	34.819
2	346.603,601 282.269,743	3	346.587,379 282.270,749	16.253
3	346.587,379 282.270,749	4	346.586,4 282.260,854	9.943
4	346.586,4 282.260,854	5	346.586,088 282.251,561	9.298
5	346.586,088 282.251,561	6	346.588,065 282.249,494	2.86
6	346.588,065 282.249,494	7	346.636,356 282.244,057	48.596
7	346.636,356 282.244,057	8	346.646,39 282.243,179	10.072
8	346.646,39 282.243,179	9	346.666,815 282.241,203	20.52
9	346.666,815 282.241,203	10	346.683,979 282.239,762	17.224
10	346.683,979 282.239,762	11	346.687,571 282.243,266	5.018
11	346.687,571 282.243,266	12	346.688,725 282.262,92	19.688
12	346.688,725 282.262,92	13	346.660,492 282.265,248	28.329
13	346.660,492 282.265,248	1	346.638,32 282.267,111	22.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 87, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.038	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 87, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 87, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 87, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1299-45405, din 27/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

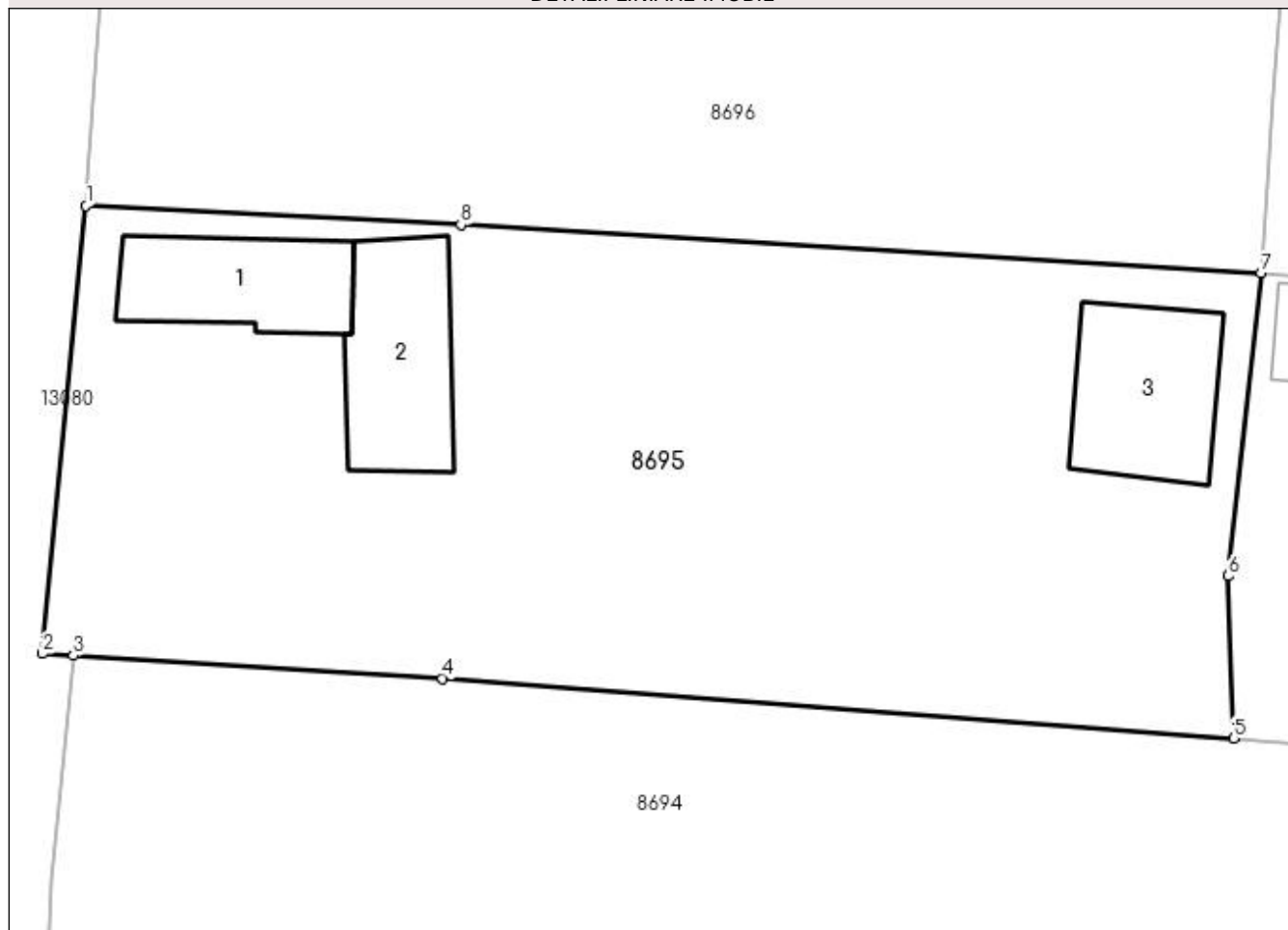
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.038	87	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.587,949 282.290,481	2	346.586,035 282.270,835	19.739
2	346.586,035 282.270,835	3	346.587,379 282.270,749	1.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.587,379 282.270,749	4	346.603,601 282.269,743	16.253
4	346.603,601 282.269,743	5	346.638,32 282.267,111	34.819
5	346.638,32 282.267,111	6	346.638,095 282.274,241	7.134
6	346.638,095 282.274,241	7	346.639,519 282.287,533	13.368
7	346.639,519 282.287,533	8	346.604,401 282.289,651	35.182
8	346.604,401 282.289,651	1	346.587,949 282.290,481	16.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 87, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 784	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 87, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1667-48628, din 12/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAILOVSCHI TRAIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAILOVSCHI TRAIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

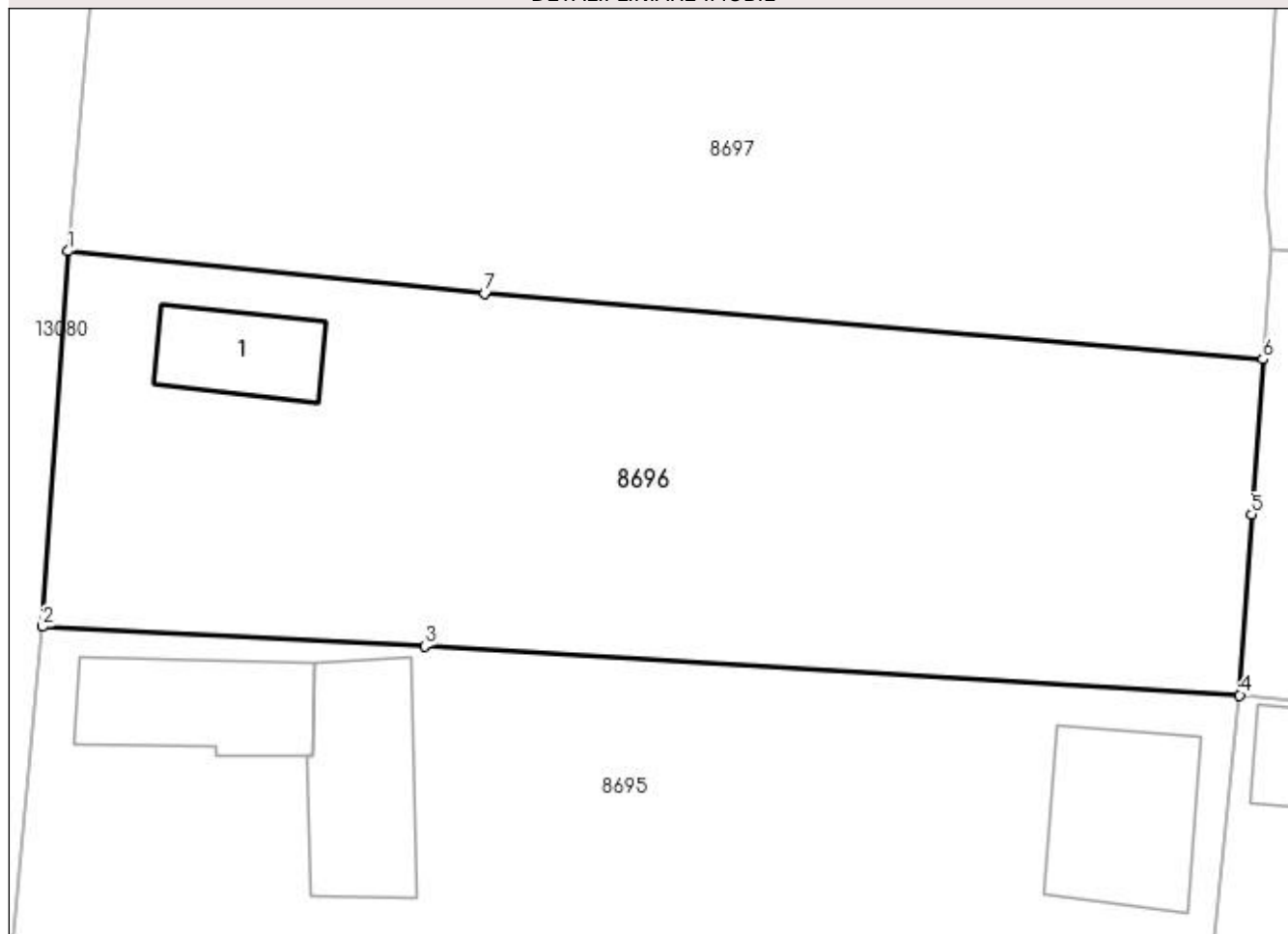
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	87	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.589,056 282.306,643	2	346.587,949 282.290,481	16.2
2	346.587,949 282.290,481	3	346.604,401 282.289,651	16.473
3	346.604,401 282.289,651	4	346.639,519 282.287,533	35.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.639,519 282.287,533	5	346.640,033 282.295,31	7.794
5	346.640,033 282.295,31	6	346.640,515 282.301,993	6.7
6	346.640,515 282.301,993	7	346.607,005 282.304,814	33.629
7	346.607,005 282.304,814	1	346.589,056 282.306,643	18.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 84, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 828	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:3-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ANICA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

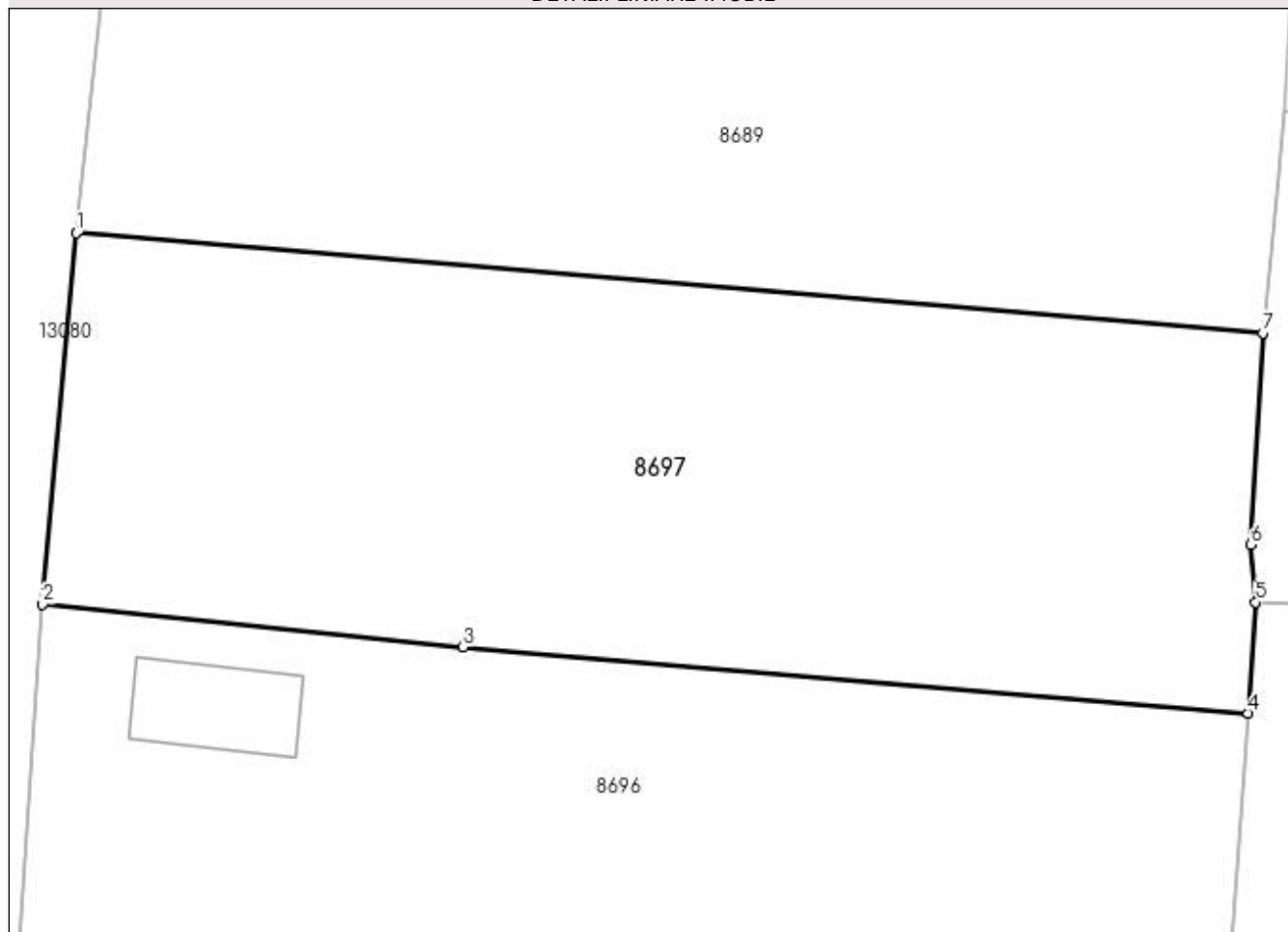
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	828	84	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.590,491 282.322,481	2	346.589,056 282.306,643	15.903
2	346.589,056 282.306,643	3	346.607,005 282.304,814	18.042
3	346.607,005 282.304,814	4	346.640,515 282.301,993	33.629
4	346.640,515 282.301,993	5	346.640,844 282.306,736	4.754
5	346.640,844 282.306,736	6	346.640,621 282.309,177	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.640,621 282.309,177	7	346.641,145 282.318,219	9.057
7	346.641,145 282.318,219	1	346.590,491 282.322,481	50.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 4.119	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 89, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:915, din 26/03/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DP353691/03.07.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STEFAN 2) IONESCU LENUTA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STEFAN 2) IONESCU LENUTA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

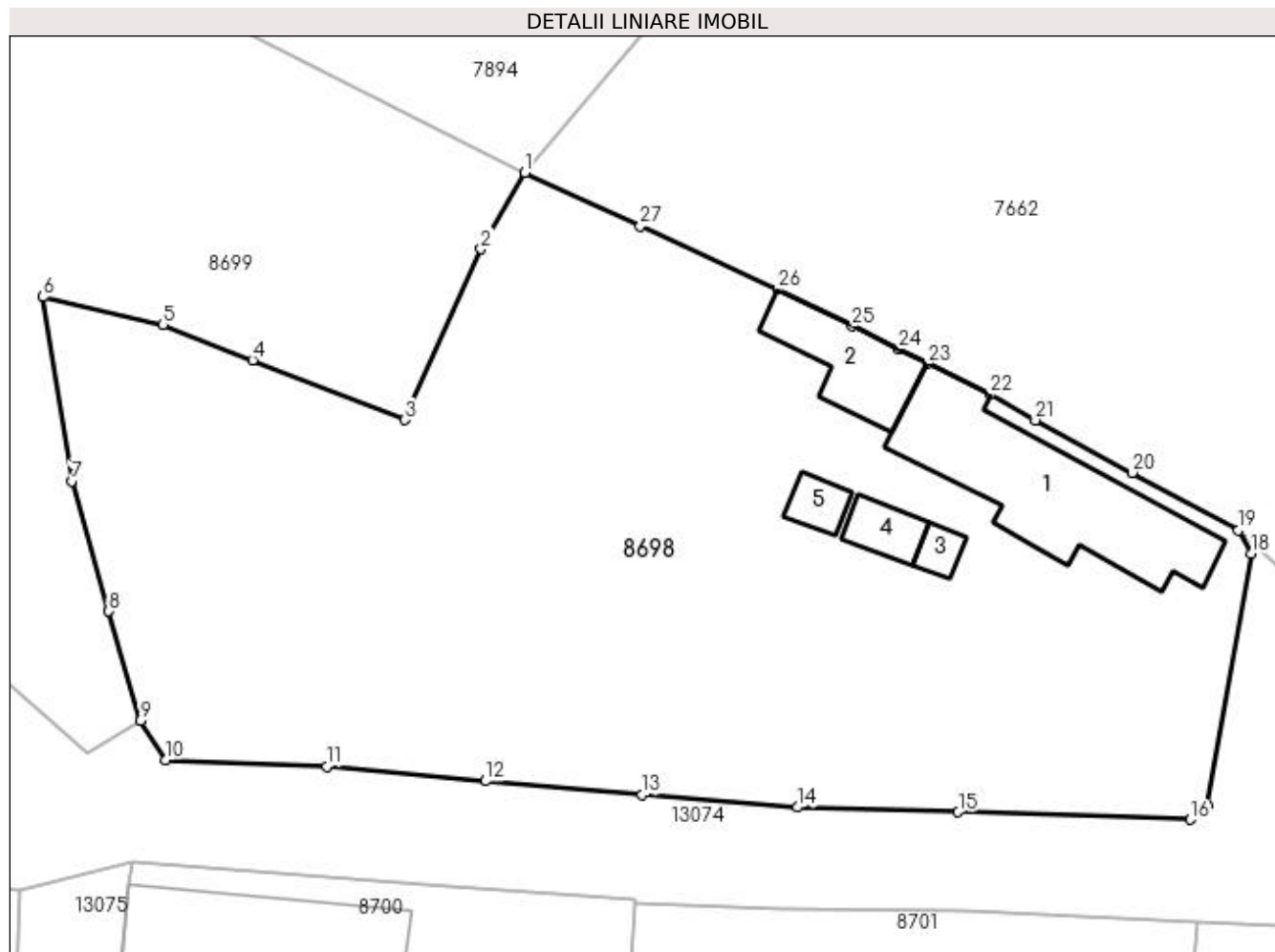
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 4.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.393	89	1	-	
2	vie	DA	726	89	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.541,928 282.632,692	2	346.538,002 282.625,816	7.918
3	346.531,165 282.610,513	4	346.517,519 282.615,862	14.657
5	346.509,507 282.619,057	6	346.498,742 282.621,535	11.047
7	346.501,301 282.605,035	8	346.504,634 282.593,378	12.124
9	346.507,431 282.583,555	10	346.509,738 282.580,063	4.185
11	346.524,148 282.579,456	12	346.538,398 282.578,164	14.308
13	346.552,451 282.576,931	14	346.566,366 282.575,807	13.96
15	346.580,762 282.575,389	16	346.601,58 282.574,703	20.829
17	346.603,066 282.576,043	18	346.607,009 282.598,559	22.859
19	346.605,889 282.600,641	20	346.596,371 282.605,792	10.822
21	346.587,672 282.610,495	22	346.583,632 282.612,796	4.649
23	346.578,068 282.615,553	24	346.575,476 282.616,838	2.893
25	346.571,273 282.618,92	26	346.564,634 282.622,21	7.409
27	346.552,287 282.627,899	1	346.541,928 282.632,692	11.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.538,002 282.625,816	3	346.531,165 282.610,513	16.761
4	346.517,519 282.615,862	5	346.509,507 282.619,057	8.626
6	346.498,742 282.621,535	7	346.501,301 282.605,035	16.697
8	346.504,634 282.593,378	9	346.507,431 282.583,555	10.213
10	346.509,738 282.580,063	11	346.524,148 282.579,456	14.423
12	346.538,398 282.578,164	13	346.552,451 282.576,931	14.107
14	346.566,366 282.575,807	15	346.580,762 282.575,389	14.402
16	346.601,58 282.574,703	17	346.603,066 282.576,043	2.001
18	346.607,009 282.598,559	19	346.605,889 282.600,641	2.364
20	346.596,371 282.605,792	21	346.587,672 282.610,495	9.889
22	346.583,632 282.612,796	23	346.578,068 282.615,553	6.21
24	346.575,476 282.616,838	25	346.571,273 282.618,92	4.69
26	346.564,634 282.622,21	27	346.552,287 282.627,899	13.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.650	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

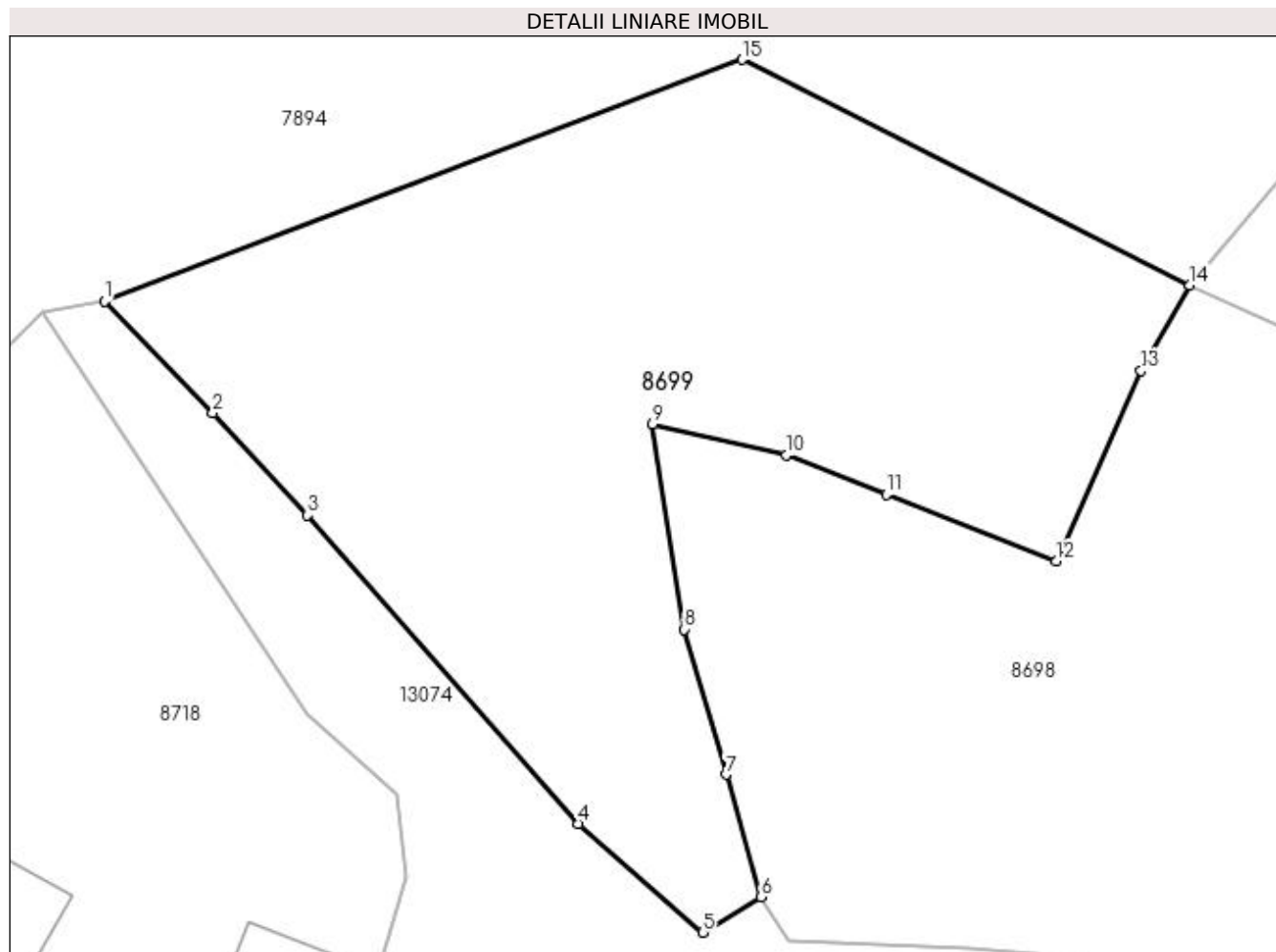
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.650	89		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.454,671 282.631,399	2	346.463,404 282.622,439	12.512
2	346.463,404 282.622,439	3	346.471,016 282.614,224	11.199
3	346.471,016 282.614,224	4	346.492,773 282.589,423	32.992
4	346.492,773 282.589,423	5	346.502,762 282.580,689	13.269
5	346.502,762 282.580,689	6	346.507,431 282.583,555	5.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.507,431 282.583,555	7	346.504,634 282.593,378	10.213
7	346.504,634 282.593,378	8	346.501,301 282.605,035	12.124
8	346.501,301 282.605,035	9	346.498,742 282.621,535	16.697
9	346.498,742 282.621,535	10	346.509,507 282.619,057	11.047
10	346.509,507 282.619,057	11	346.517,519 282.615,862	8.626
11	346.517,519 282.615,862	12	346.531,165 282.610,513	14.657
12	346.531,165 282.610,513	13	346.538,002 282.625,816	16.761
13	346.538,002 282.625,816	14	346.541,928 282.632,692	7.918
14	346.541,928 282.632,692	15	346.505,937 282.650,816	40.297
15	346.505,937 282.650,816	1	346.454,671 282.631,399	54.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 90, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.447	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 90, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 90, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1756-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9333433/22.06.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ELEFTERIE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ELEFTERIE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

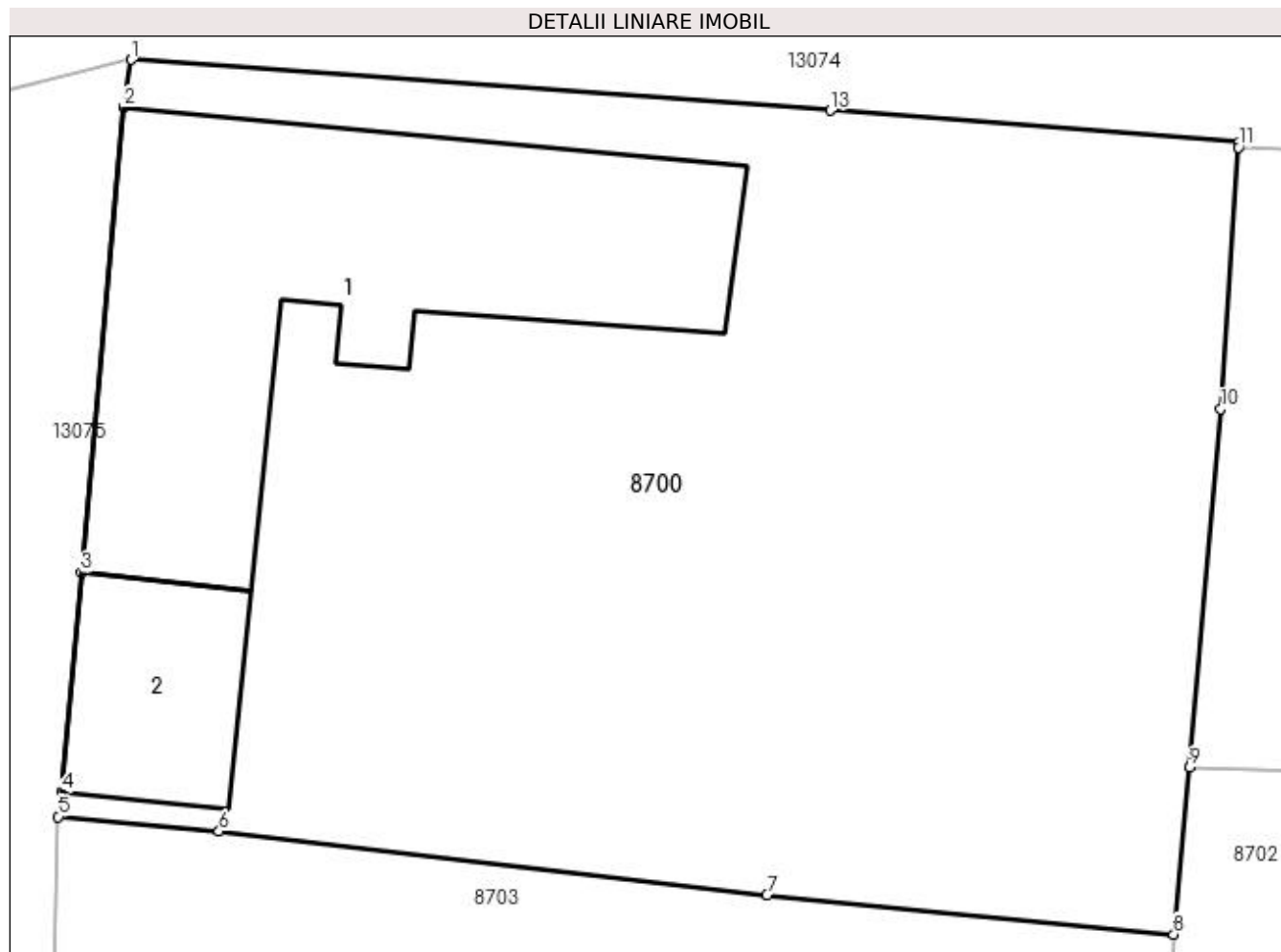
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.447	90	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.506,684 282.570,835	2	346.506,362 282.568,895	1.967
2	346.506,362 282.568,895	3	346.504,644 282.549,936	19.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.504,644 282.549,936	4	346.503,846 282.540,998	8.974
4	346.503,846 282.540,998	5	346.503,702 282.540,0	1.008
5	346.503,702 282.540,0	6	346.510,253 282.539,404	6.578
6	346.510,253 282.539,404	7	346.532,566 282.536,798	22.465
7	346.532,566 282.536,798	8	346.549,143 282.535,207	16.653
8	346.549,143 282.535,207	9	346.549,798 282.542,004	6.828
9	346.549,798 282.542,004	10	346.551,051 282.556,607	14.657
10	346.551,051 282.556,607	11	346.551,787 282.567,264	10.682
11	346.551,787 282.567,264	12	346.551,802 282.567,475	0.212
12	346.551,802 282.567,475	13	346.535,157 282.568,771	16.695
13	346.535,157 282.568,771	1	346.506,684 282.570,835	28.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 90, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 90, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 90, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 90, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:510-48414, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CN: 9626/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DR208397/07.06.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

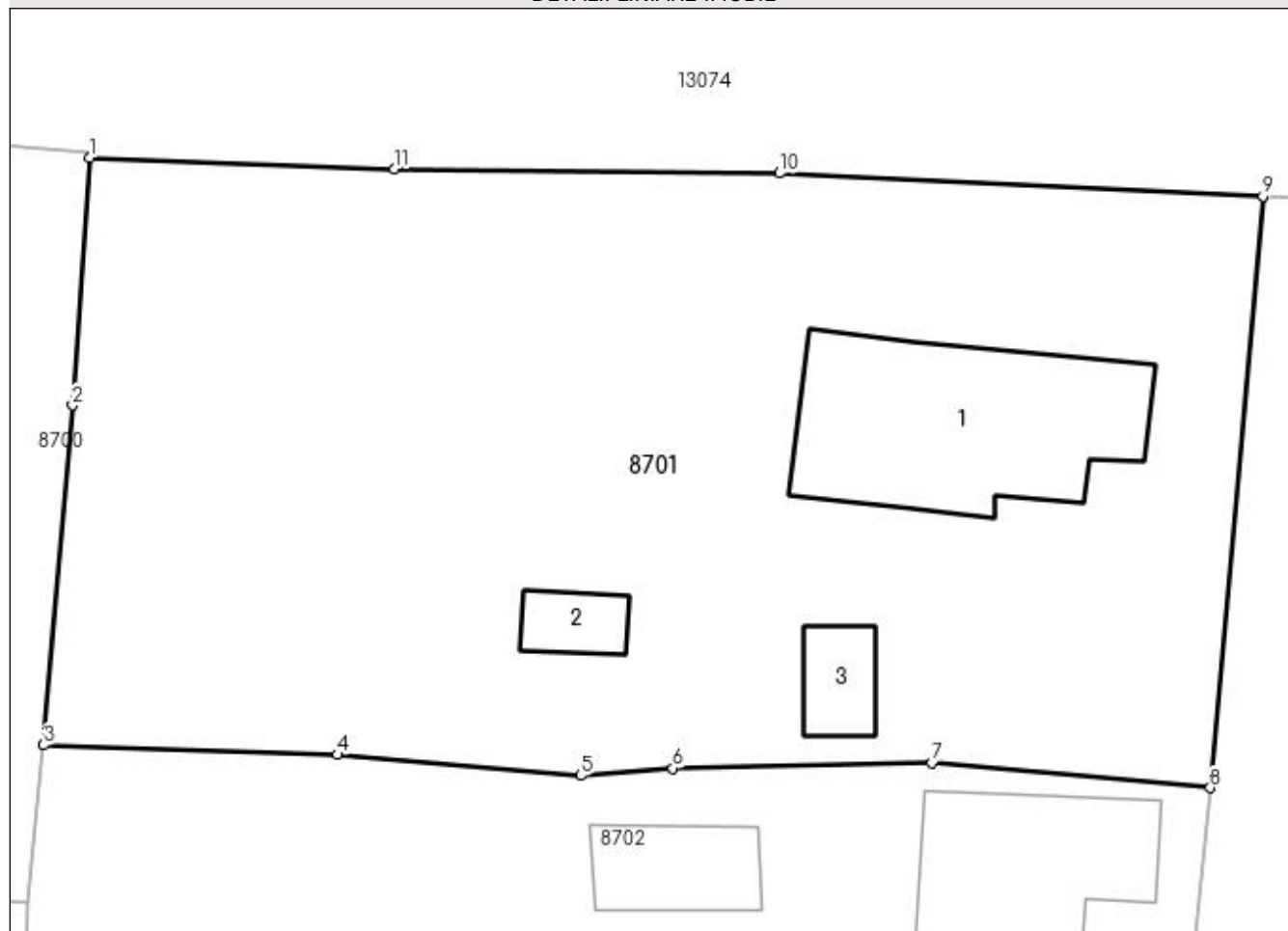
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	90	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.551,787 282.567,264	2	346.551,051 282.556,607	10.682
2	346.551,051 282.556,607	3	346.549,798 282.542,004	14.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.549,798 282.542,004	4	346.562,428 282.541,597	12.637
4	346.562,428 282.541,597	5	346.572,897 282.540,704	10.507
5	346.572,897 282.540,704	6	346.576,866 282.541,01	3.981
6	346.576,866 282.541,01	7	346.587,99 282.541,242	11.126
7	346.587,99 282.541,242	8	346.599,966 282.540,168	12.024
8	346.599,966 282.540,168	9	346.602,227 282.565,599	25.531
9	346.602,227 282.565,599	10	346.581,435 282.566,586	20.815
10	346.581,435 282.566,586	11	346.564,893 282.566,763	16.543
11	346.564,893 282.566,763	1	346.551,787 282.567,264	13.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 90, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.247	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 90, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 90, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 90, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:500-48412, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

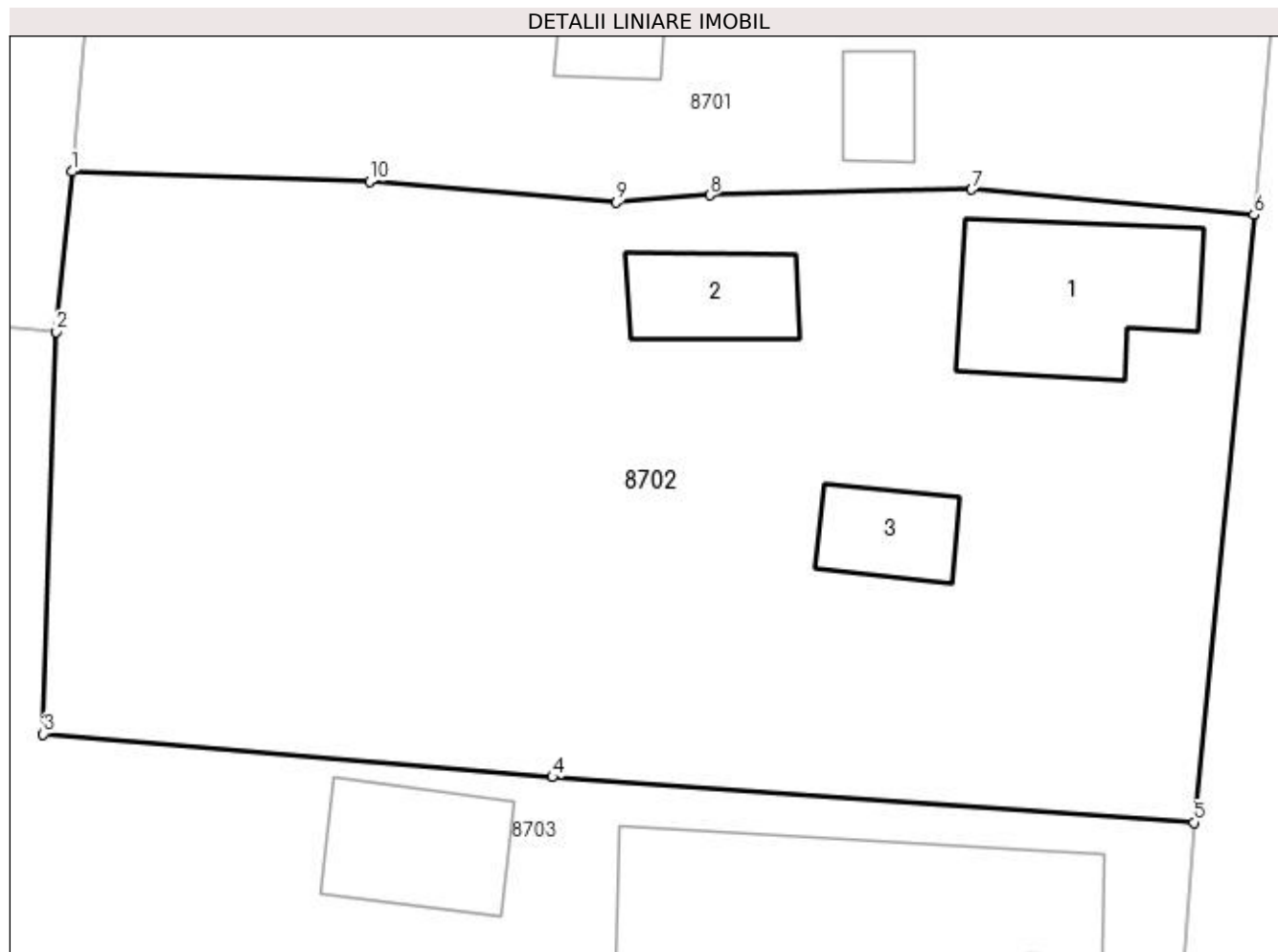
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.247	90	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.549,798 282.542,004	2	346.549,143 282.535,207	6.828
2	346.549,143 282.535,207	3	346.548,579 282.518,141	17.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.548,579 282.518,141	4	346.570,204 282.516,308	21.703
4	346.570,204 282.516,308	5	346.597,427 282.514,384	27.291
5	346.597,427 282.514,384	6	346.599,966 282.540,168	25.909
6	346.599,966 282.540,168	7	346.587,99 282.541,242	12.024
7	346.587,99 282.541,242	8	346.576,866 282.541,01	11.126
8	346.576,866 282.541,01	9	346.572,897 282.540,704	3.981
9	346.572,897 282.540,704	10	346.562,428 282.541,597	10.507
10	346.562,428 282.541,597	1	346.549,798 282.542,004	12.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 90, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 3.013	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 90, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 90, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 90, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 90, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1011-45339, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP279146/16.03.2005;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

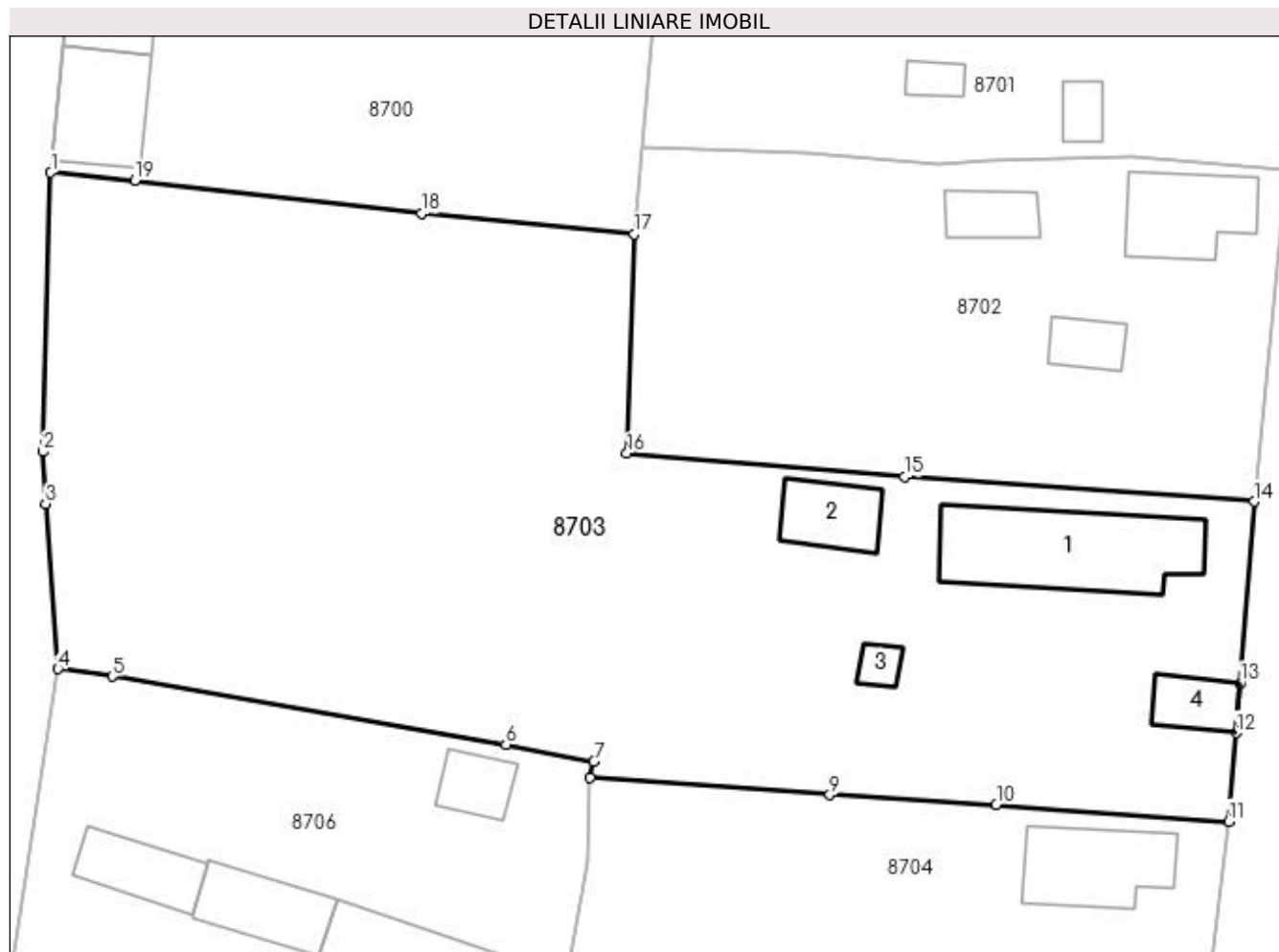
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 3.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.240	90	3	-	
2	arabil	DA	1.773	90	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.503,702 282.540,0	2	346.503,11 282.518,26	21.748
2	346.503,11 282.518,26	3	346.503,297 282.514,194	4.07
3	346.503,297 282.514,194	4	346.504,263 282.501,339	12.891
4	346.504,263 282.501,339	5	346.508,478 282.500,754	4.255
5	346.508,478 282.500,754	6	346.539,16 282.495,439	31.139
6	346.539,16 282.495,439	7	346.546,006 282.494,113	6.973
7	346.546,006 282.494,113	8	346.545,699 282.492,86	1.29
8	346.545,699 282.492,86	9	346.564,37 282.491,53	18.718
9	346.564,37 282.491,53	10	346.577,338 282.490,774	12.99
10	346.577,338 282.490,774	11	346.595,441 282.489,467	18.15
11	346.595,441 282.489,467	12	346.596,032 282.496,36	6.918
12	346.596,032 282.496,36	13	346.596,337 282.500,226	3.878
13	346.596,337 282.500,226	14	346.597,427 282.514,384	14.2
14	346.597,427 282.514,384	15	346.570,204 282.516,308	27.291
15	346.570,204 282.516,308	16	346.548,579 282.518,141	21.703
16	346.548,579 282.518,141	17	346.549,143 282.535,207	17.075
17	346.549,143 282.535,207	18	346.532,566 282.536,798	16.653
18	346.532,566 282.536,798	19	346.510,253 282.539,404	22.465
19	346.510,253 282.539,404	1	346.503,702 282.540,0	6.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 90, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.168	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

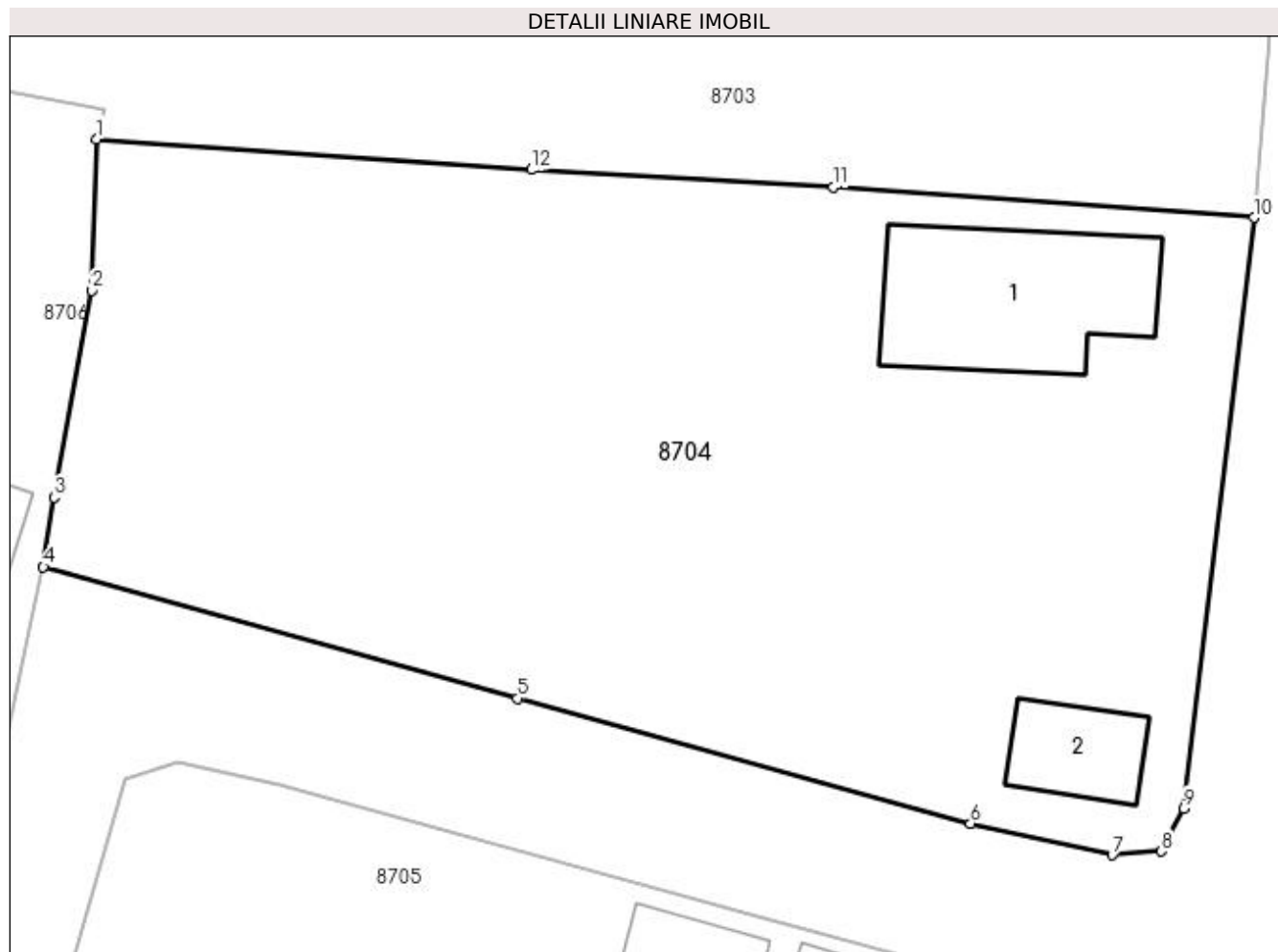
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.168	90	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.545,699 282.492,86	2	346.545,472 282.486,341	6.523
2	346.545,472 282.486,341	3	346.543,853 282.477,456	9.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.543,853 282.477,456	4	346.543,39 282.474,46	3.032
4	346.543,39 282.474,46	5	346.563,761 282.468,812	21.139
5	346.563,761 282.468,812	6	346.583,254 282.463,433	20.222
6	346.583,254 282.463,433	7	346.589,345 282.462,071	6.241
7	346.589,345 282.462,071	8	346.591,433 282.462,244	2.095
8	346.591,433 282.462,244	9	346.592,418 282.464,088	2.091
9	346.592,418 282.464,088	10	346.595,441 282.489,467	25.558
10	346.595,441 282.489,467	11	346.577,338 282.490,774	18.15
11	346.577,338 282.490,774	12	346.564,37 282.491,53	12.99
12	346.564,37 282.491,53	1	346.545,699 282.492,86	18.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 90, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.084	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 90, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 90, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 90, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:501-48414, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI ANETA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI ANETA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

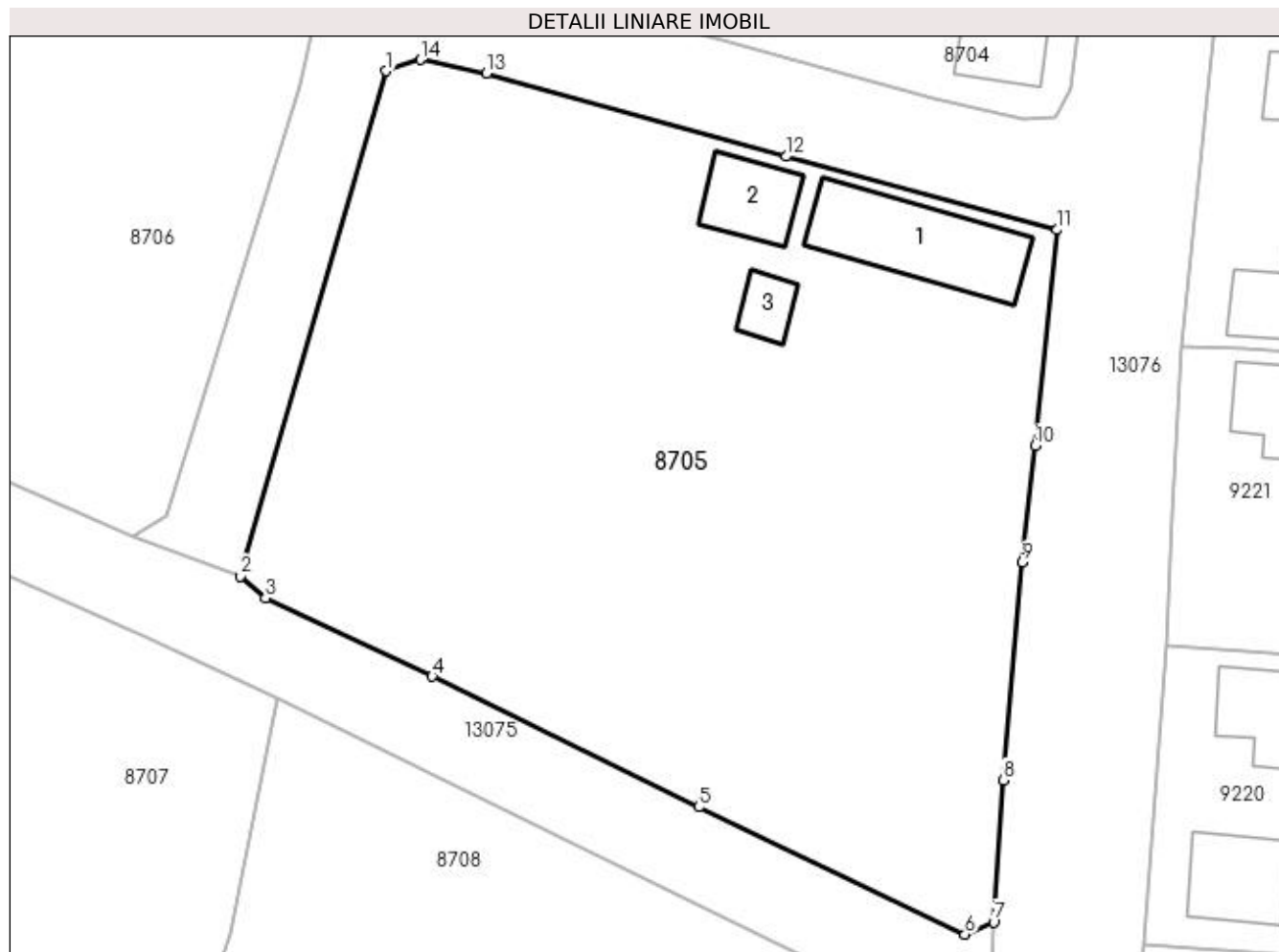
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	90	7	-	
2	arabil	DA	1.433	90	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.546,912 282.465,311	2	346.537,201 282.431,715	34.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.537,201 282.431,715	3	346.538,895 282.430,26	2.233
3	346.538,895 282.430,26	4	346.549,976 282.425,045	12.247
4	346.549,976 282.425,045	5	346.567,698 282.416,371	19.731
5	346.567,698 282.416,371	6	346.585,392 282.407,905	19.615
6	346.585,392 282.407,905	7	346.587,308 282.408,707	2.077
7	346.587,308 282.408,707	8	346.587,93 282.418,162	9.475
8	346.587,93 282.418,162	9	346.589,194 282.432,627	14.52
9	346.589,194 282.432,627	10	346.590,057 282.440,377	7.798
10	346.590,057 282.440,377	11	346.591,533 282.454,746	14.445
11	346.591,533 282.454,746	12	346.573,515 282.459,623	18.666
12	346.573,515 282.459,623	13	346.553,565 282.465,129	20.696
13	346.553,565 282.465,129	14	346.549,184 282.466,055	4.478
14	346.549,184 282.466,055	1	346.546,912 282.465,311	2.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.395	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 90, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:651-48415, din 14/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA ADELA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA ADELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

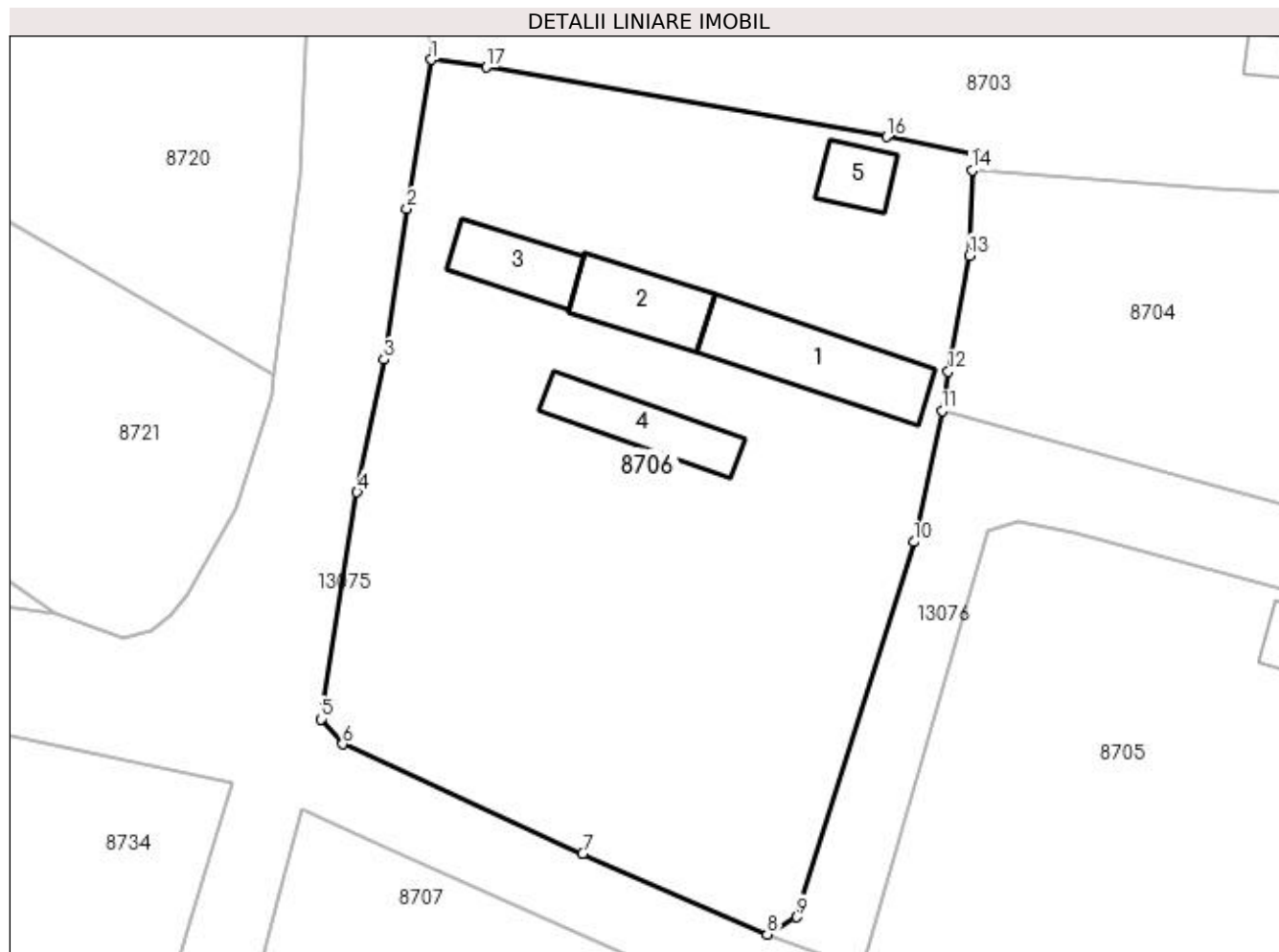
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.145	90	5	-	
2	vie	DA	1.250	90	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.504,263 282.501,339	2	346.502,42 282.489,908	11.579
2	346.502,42 282.489,908	3	346.500,656 282.478,38	11.662
3	346.500,656 282.478,38	4	346.498,597 282.468,225	10.362
4	346.498,597 282.468,225	5	346.495,832 282.450,855	17.589
5	346.495,832 282.450,855	6	346.497,491 282.448,93	2.541
6	346.497,491 282.448,93	7	346.515,879 282.440,572	20.198
7	346.515,879 282.440,572	8	346.530,001 282.434,379	15.42
8	346.530,001 282.434,379	9	346.532,275 282.435,706	2.633
9	346.532,275 282.435,706	10	346.541,229 282.464,416	30.074
10	346.541,229 282.464,416	11	346.543,39 282.474,46	10.274
11	346.543,39 282.474,46	12	346.543,853 282.477,456	3.032
12	346.543,853 282.477,456	13	346.545,472 282.486,341	9.031
13	346.545,472 282.486,341	14	346.545,699 282.492,86	6.523
14	346.545,699 282.492,86	15	346.546,006 282.494,113	1.29
15	346.546,006 282.494,113	16	346.539,16 282.495,439	6.973
16	346.539,16 282.495,439	17	346.508,478 282.500,754	31.139
17	346.508,478 282.500,754	1	346.504,263 282.501,339	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:880

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 91, P 5, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30616	Din acte: 2.300 Masurata: 2.857	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 91, P 5, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 91, P 5, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 91, P 5, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 91, P 5, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63430 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. CVC:1729, din 27/07/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (incheiere de indreptare nr. 12/23-08-2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POTOCEANU LUCICA	A1, A1.1, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POTOCEANU LUCICA	A1.2, A1.4

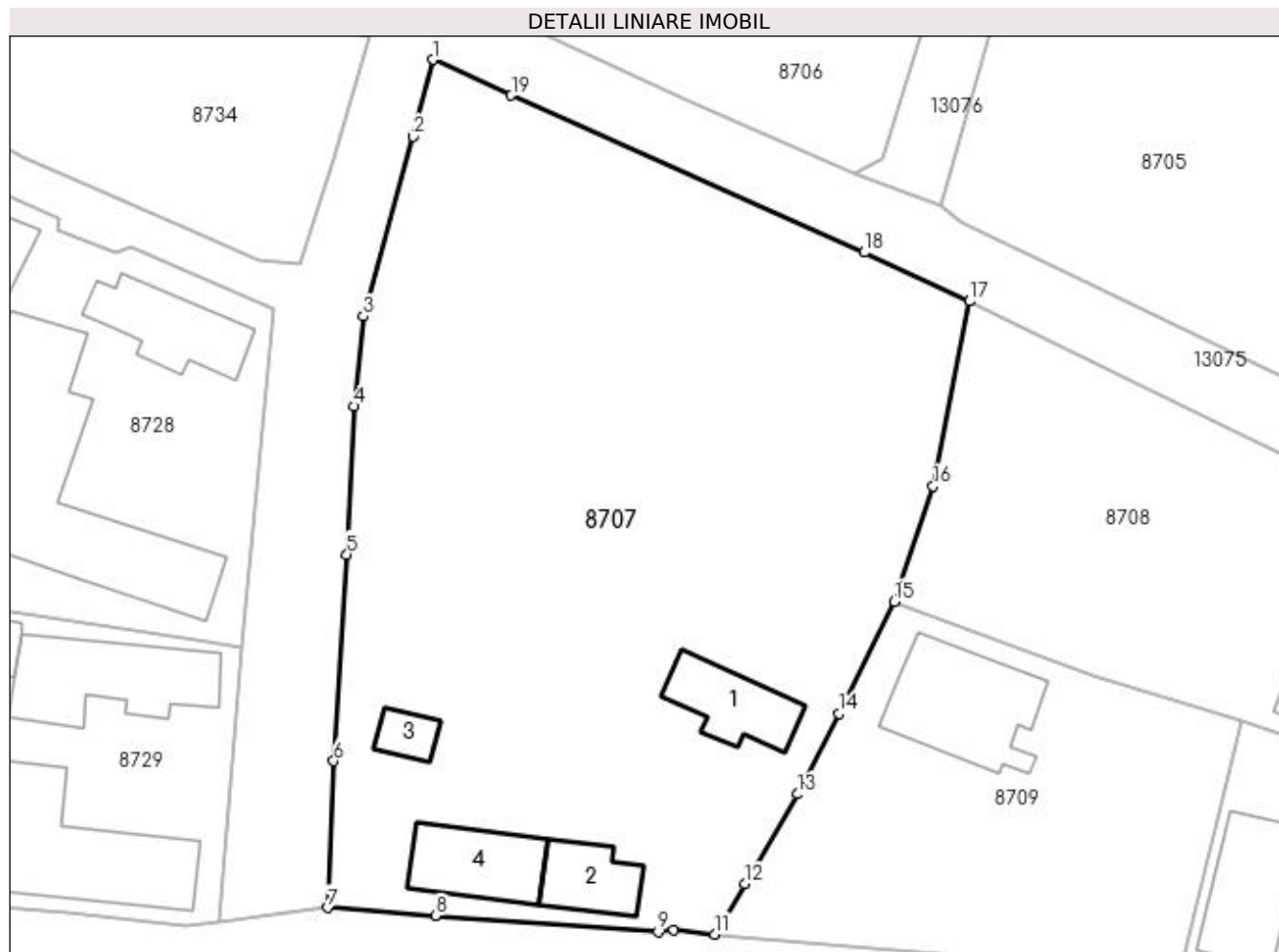
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30616	Din acte: 2.300 Masurata: 2.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.005	91	5	-	
2	arabil	DA	852	91	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.494,33 282.443,973	2	346.492,687 282.437,49	6.688
2	346.492,687 282.437,49	3	346.488,499 282.422,309	15.748
3	346.488,499 282.422,309	4	346.487,654 282.414,723	7.633
4	346.487,654 282.414,723	5	346.487,074 282.402,221	12.515
5	346.487,074 282.402,221	6	346.485,971 282.384,788	17.468
6	346.485,971 282.384,788	7	346.485,463 282.372,389	12.409
7	346.485,463 282.372,389	8	346.494,549 282.371,726	9.11
8	346.494,549 282.371,726	9	346.513,349 282.370,362	18.849
9	346.513,349 282.370,362	10	346.514,633 282.370,505	1.292
10	346.514,633 282.370,505	11	346.518,146 282.370,154	3.53
11	346.518,146 282.370,154	12	346.520,673 282.374,41	4.95
12	346.520,673 282.374,41	13	346.525,115 282.381,99	8.786
13	346.525,115 282.381,99	14	346.528,645 282.388,802	7.672
14	346.528,645 282.388,802	15	346.533,258 282.398,238	10.503
15	346.533,258 282.398,238	16	346.536,571 282.407,978	10.288
16	346.536,571 282.407,978	17	346.539,639 282.423,584	15.905
17	346.539,639 282.423,584	18	346.530,776 282.427,711	9.777
18	346.530,776 282.427,711	19	346.500,957 282.440,954	32.627
19	346.500,957 282.440,954	1	346.494,33 282.443,973	7.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 91, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 91, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1170, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTOLACHI TINCUTA MARINICA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTOLACHI TINCUTA MARINICA

C. Partea III. SARCINI .

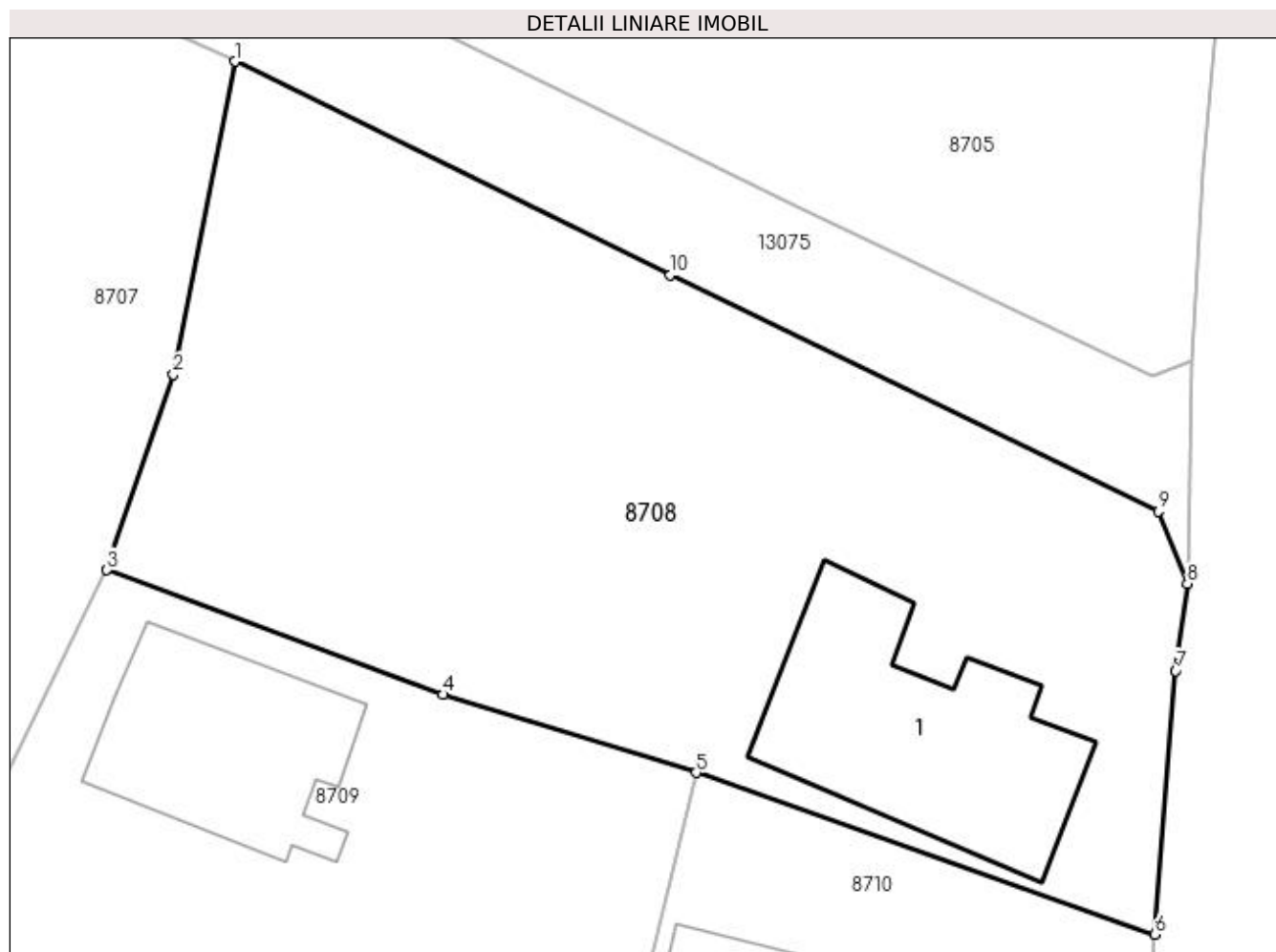
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.212	91	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.539,639 282.423,584	2	346.536,571 282.407,978	15.905
2	346.536,571 282.407,978	3	346.533,258 282.398,238	10.288
3	346.533,258 282.398,238	4	346.550,011 282.392,034	17.865
4	346.550,011 282.392,034	5	346.562,649 282.388,136	13.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.562,649 282.388,136	6	346.585,528 282.380,085	24.254
6	346.585,528 282.380,085	7	346.586,546 282.393,227	13.181
7	346.586,546 282.393,227	8	346.587,128 282.397,56	4.372
8	346.587,128 282.397,56	9	346.585,674 282.401,158	3.881
9	346.585,674 282.401,158	10	346.561,344 282.412,94	27.033
10	346.561,344 282.412,94	1	346.539,639 282.423,584	24.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 91, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 900	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 91, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1849-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

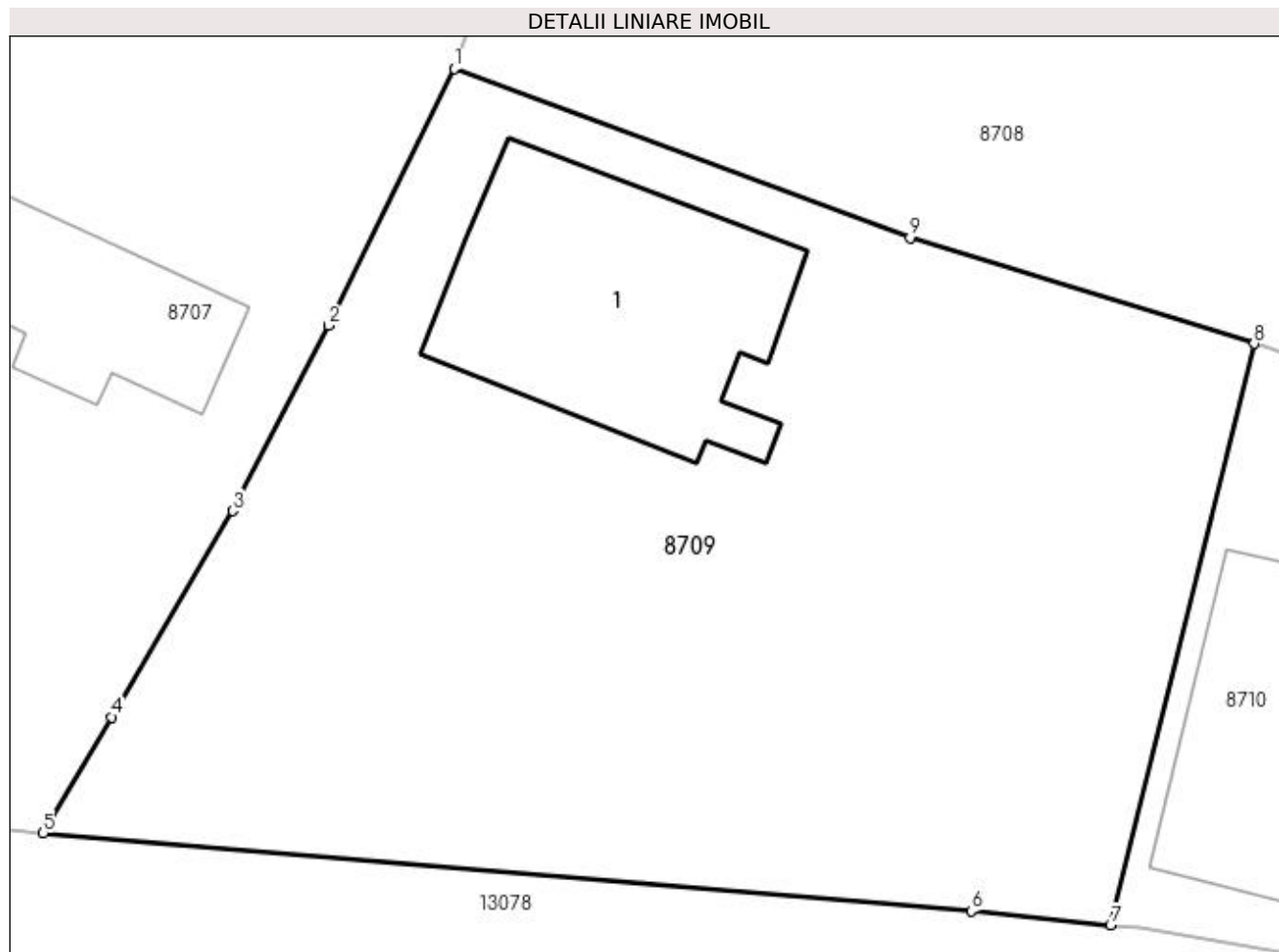
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	91	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.533,258 282.398,238	2	346.528,645 282.388,802	10.503
2	346.528,645 282.388,802	3	346.525,115 282.381,99	7.672
3	346.525,115 282.381,99	4	346.520,673 282.374,41	8.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.520,673 282.374,41	5	346.518,146 282.370,154	4.95
5	346.518,146 282.370,154	6	346.552,256 282.367,28	34.231
6	346.552,256 282.367,28	7	346.557,375 282.366,768	5.145
7	346.557,375 282.366,768	8	346.562,649 282.388,136	22.009
8	346.562,649 282.388,136	9	346.550,011 282.392,034	13.225
9	346.550,011 282.392,034	1	346.533,258 282.398,238	17.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 91, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		491	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 91, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1171, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATA ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

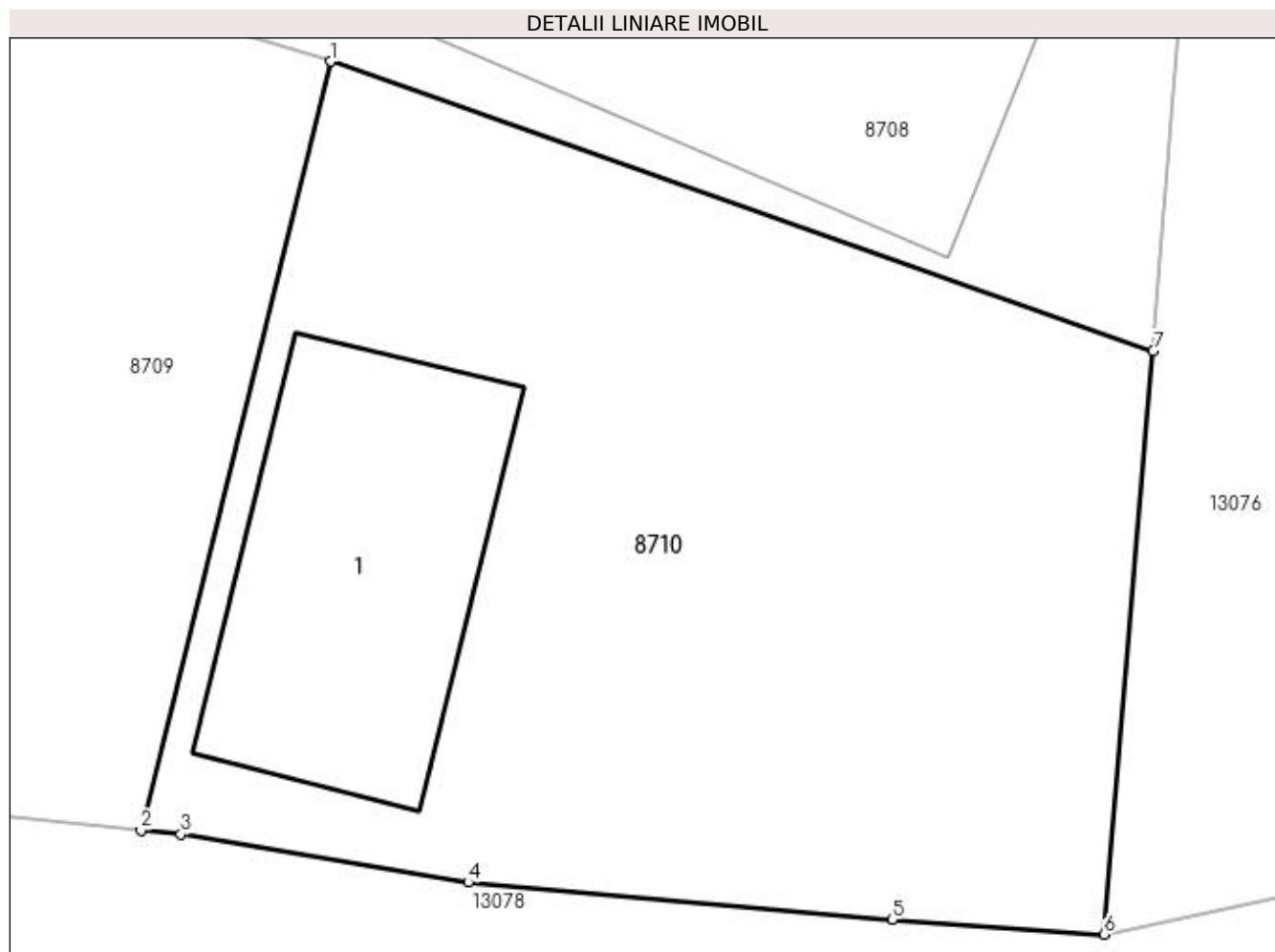
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	91	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.562,649 282.388,136	2	346.557,375 282.366,768	22.009
2	346.557,375 282.366,768	3	346.558,483 282.366,657	1.114
3	346.558,483 282.366,657	4	346.566,475 282.365,316	8.104
4	346.566,475 282.365,316	5	346.578,267 282.364,279	11.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.578,267 282.364,279	6	346.584,158 282.363,874	5.905
6	346.584,158 282.363,874	7	346.585,528 282.380,085	16.269
7	346.585,528 282.380,085	1	346.562,649 282.388,136	24.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.213	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 92, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:21, din 29/01/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.2, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

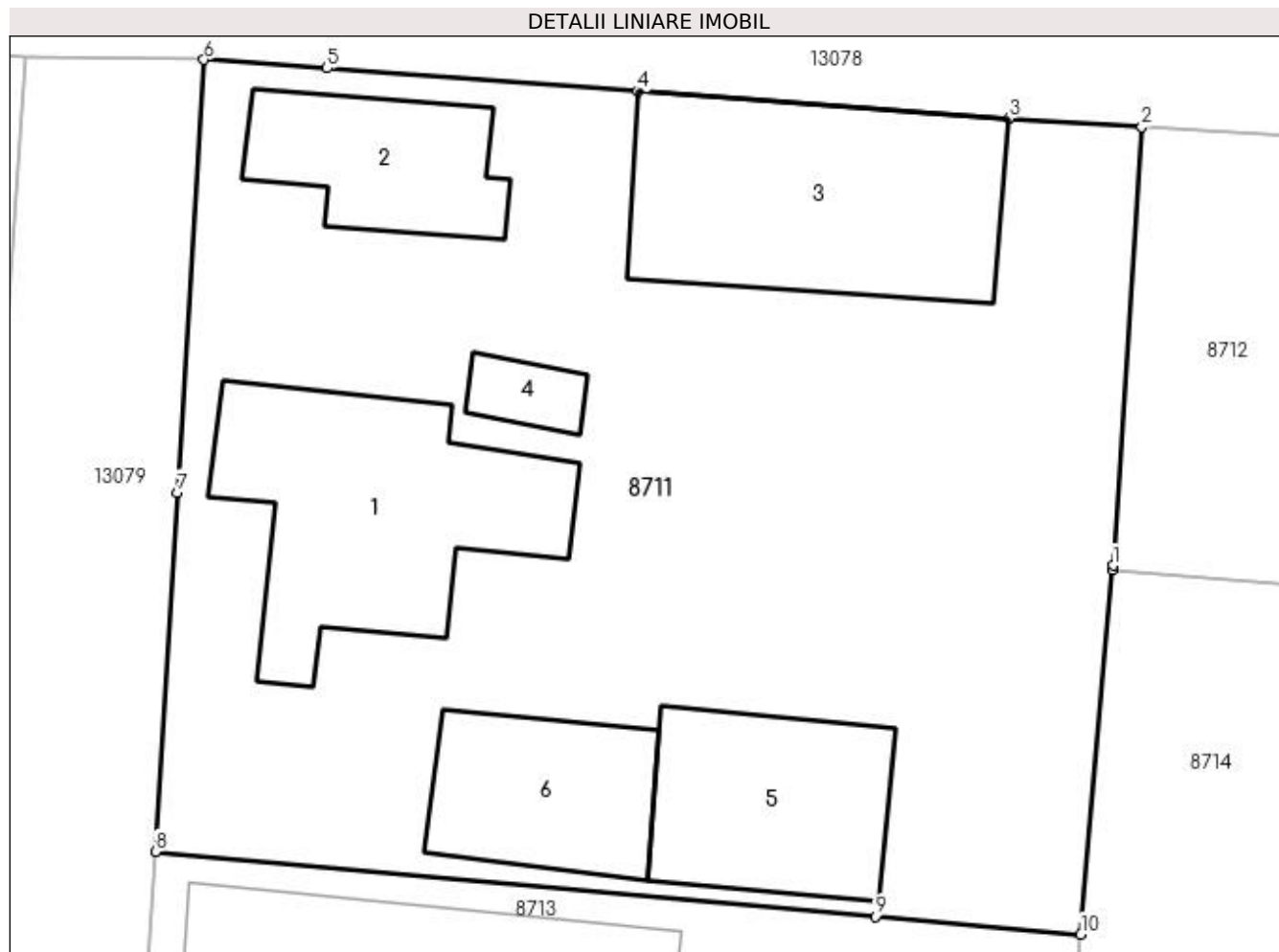
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.213	92	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		construcții anexa	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.6		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.534,478 282.335,5	2	346.536,049 282.359,302	23.854
2	346.536,049 282.359,302	3	346.528,82 282.359,775	7.244
3	346.528,82 282.359,775	4	346.508,691 282.361,244	20.183
4	346.508,691 282.361,244	5	346.491,803 282.362,487	16.934
5	346.491,803 282.362,487	6	346.485,121 282.362,951	6.698
6	346.485,121 282.362,951	7	346.483,695 282.339,456	23.538
7	346.483,695 282.339,456	8	346.482,482 282.319,961	19.533
8	346.482,482 282.319,961	9	346.521,573 282.316,443	39.249
9	346.521,573 282.316,443	10	346.532,73 282.315,47	11.199
10	346.532,73 282.315,47	11	346.534,455 282.335,242	19.847
11	346.534,455 282.335,242	1	346.534,478 282.335,5	0.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 92, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1308, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

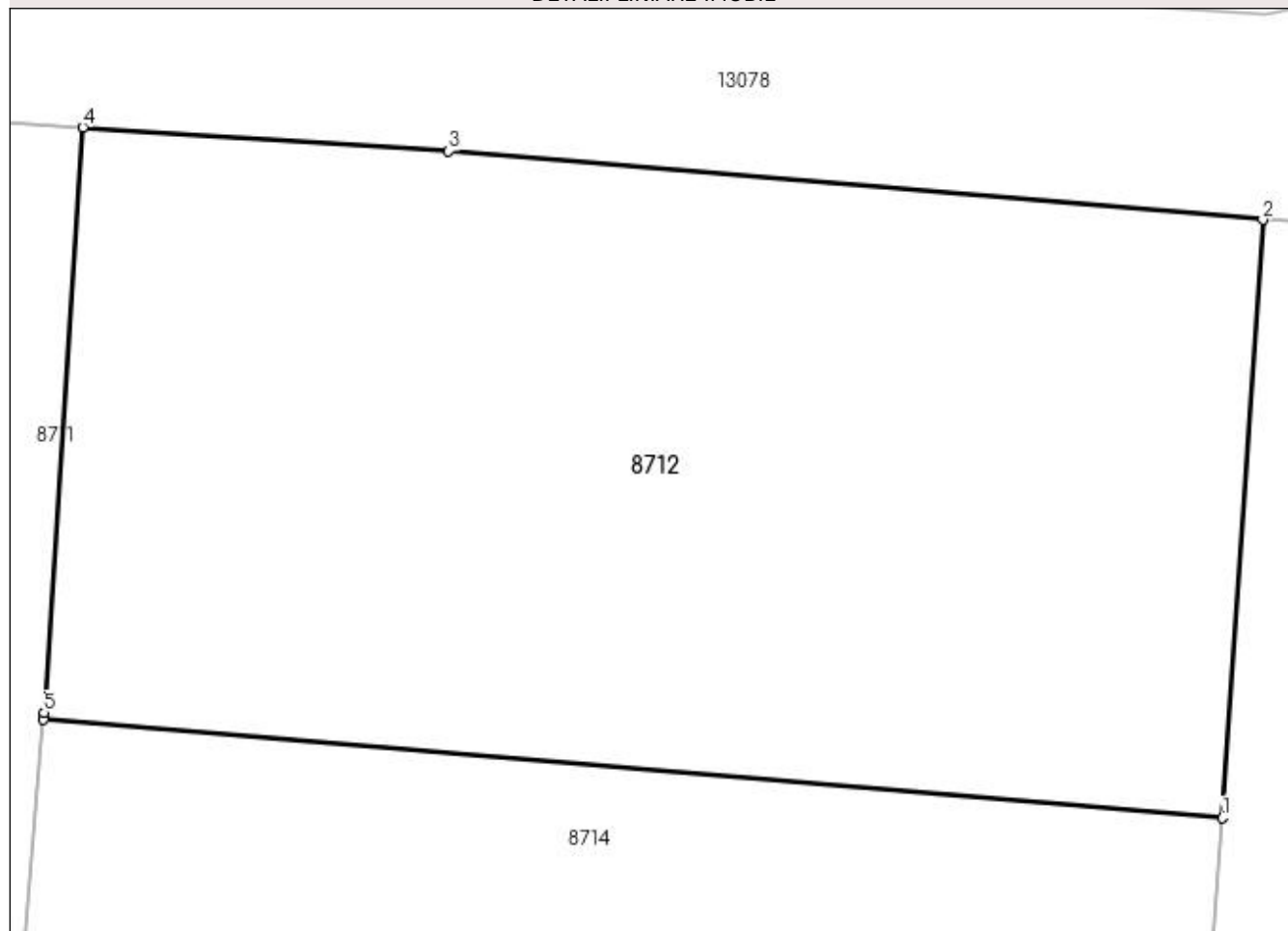
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.171	92	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.582,394 282.331,223	2	346.584,046 282.355,552	24.385
2	346.584,046 282.355,552	3	346.550,924 282.358,328	33.238
3	346.550,924 282.358,328	4	346.536,049 282.359,302	14.907
4	346.536,049 282.359,302	5	346.534,478 282.335,5	23.854
5	346.534,478 282.335,5	6	346.534,455 282.335,242	0.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.534,455 282.335,242	1	346.582,394 282.331,223	48.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 92, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32753	Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32753-C1	Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 92, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220447 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. CM:305, din 11/10/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (act administrativ nr TDP NR. 2006-44772 din 09.12.1996, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA OPRITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PISICA OPRITA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PISICA COSTEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

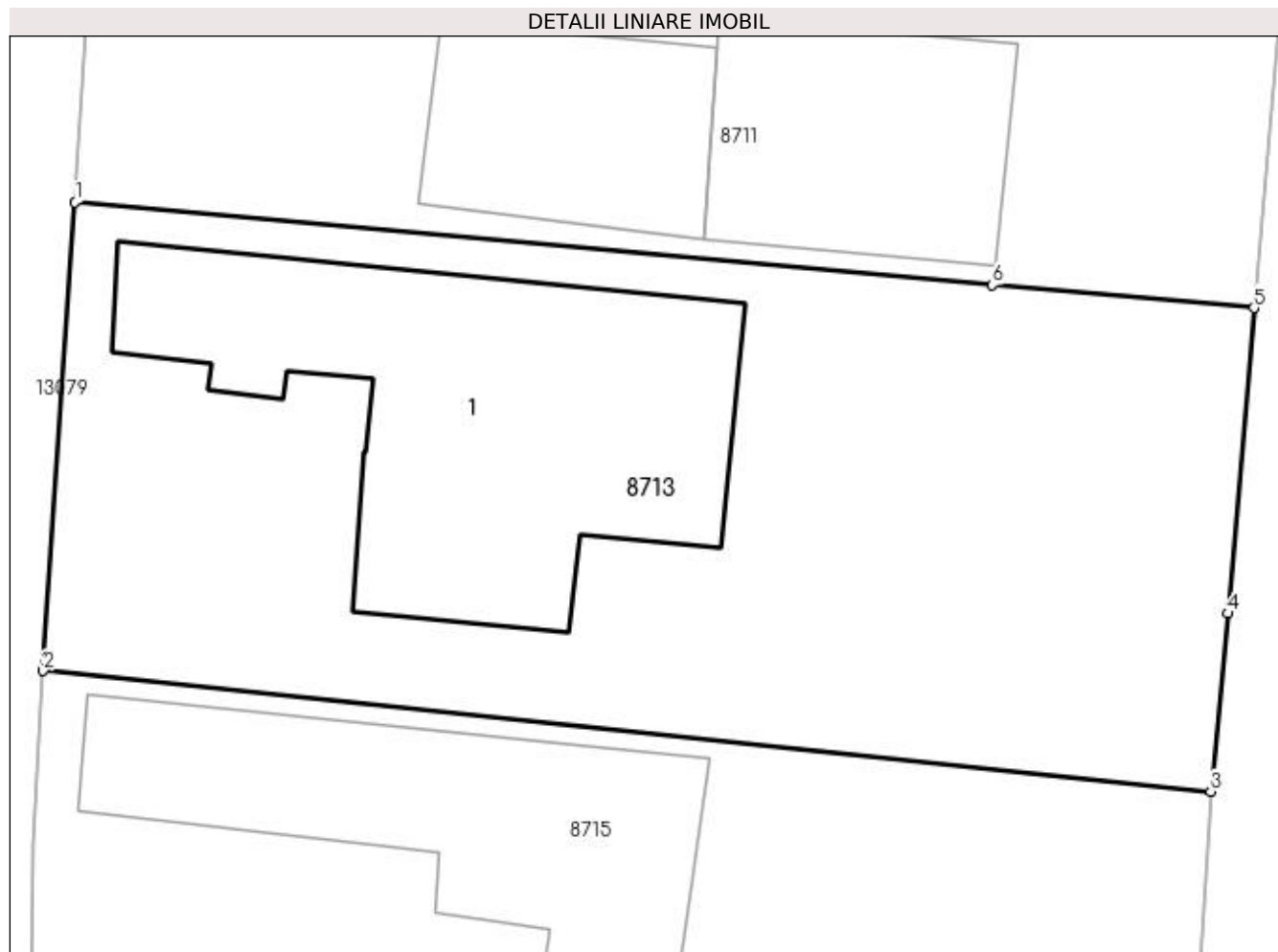
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32753	Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.022	92	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32753-C1	construcții de locuințe	Din acte: 210 Masurata: 259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.482,482 282.319,961	2	346.481,118 282.300,001	20.007
2	346.481,118 282.300,001	3	346.530,887 282.294,852	50.035
3	346.530,887 282.294,852	4	346.531,614 282.302,451	7.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.531,614 282.302,451	5	346.532,73 282.315,47	13.067
5	346.532,73 282.315,47	6	346.521,573 282.316,443	11.199
6	346.521,573 282.316,443	1	346.482,482 282.319,961	39.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:588
Nr. cadastral vechi:882

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 92, P 4;4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31032	Din acte: 3.000 Masurata: 2.896	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31032-C1	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 92, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	31032-C2	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 92, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	31032-C3	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 92, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	31032-C4	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 92, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59880 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. CVC:3454, din 01/01/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELECCIU ADELINA, LIPSA CNP 2) BELECCIU PETRUTA , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

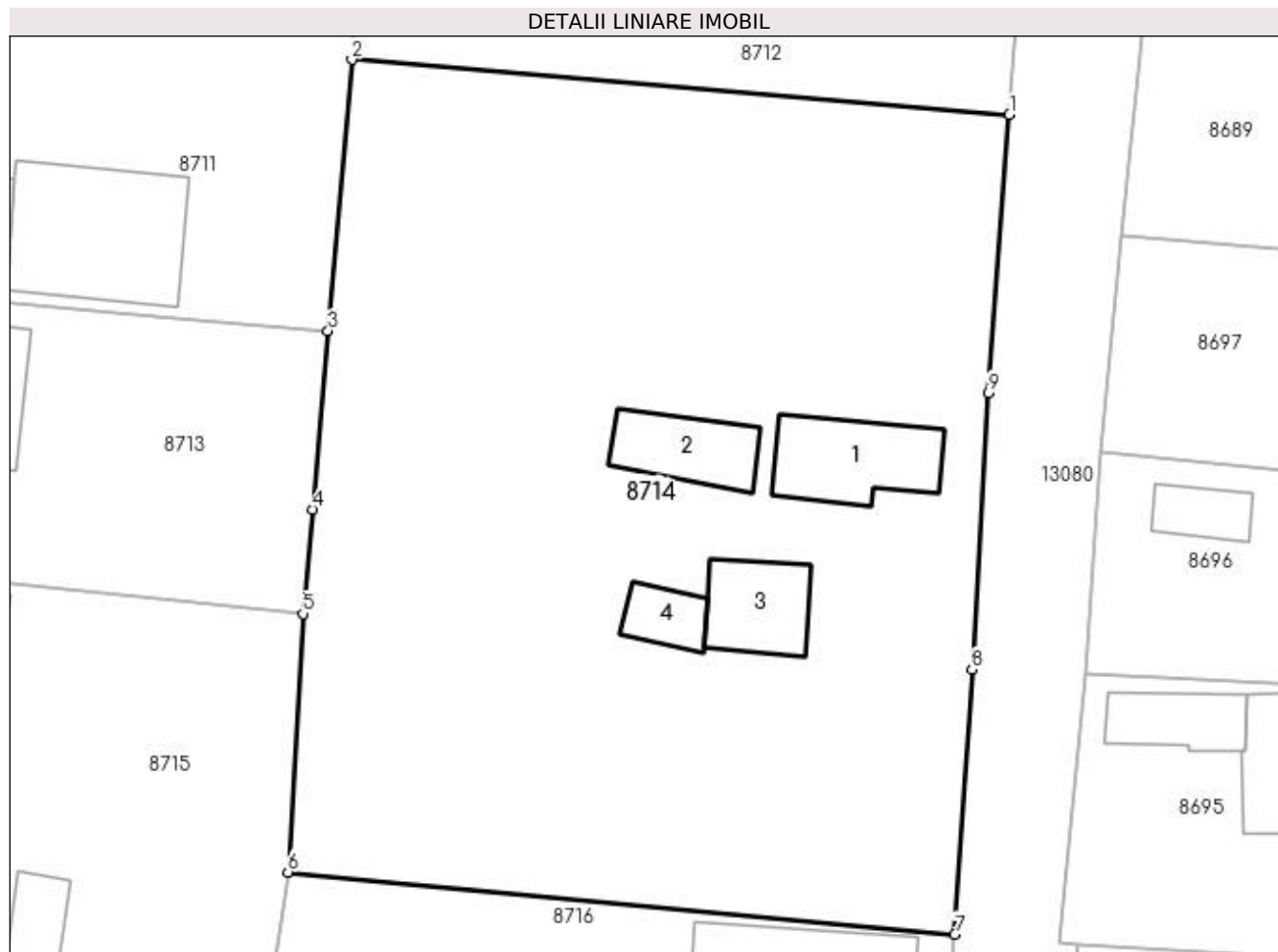
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31032	Din acte: 3.000 Masurata: 2.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.918	92	4;4/1	-	
2	arabil	DA	978	92	4;4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31032-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	31032-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	31032-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	31032-C4	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.582,394 282.331,223	2	346.534,455 282.335,242	48.107
2	346.534,455 282.335,242	3	346.532,73 282.315,47	19.847
3	346.532,73 282.315,47	4	346.531,614 282.302,451	13.067
4	346.531,614 282.302,451	5	346.530,887 282.294,852	7.634
5	346.530,887 282.294,852	6	346.529,792 282.276,029	18.855
6	346.529,792 282.276,029	7	346.578,419 282.271,496	48.838
7	346.578,419 282.271,496	8	346.579,662 282.290,82	19.364
8	346.579,662 282.290,82	9	346.580,878 282.310,971	20.188
9	346.580,878 282.310,971	1	346.582,394 282.331,223	20.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33694	Din acte: 1.500 Masurata: 2.064	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33694-C1	Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 92, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116484 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. CM:134, din 09/07/2020 emis de NP Budiana Ionut Razvan (act administrativ nr. TDP NR. 768-58782 , din 22.03.1994 , emis de CJ DOLJ,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1500/2064, cota initiala 1500/2064 1) PISICA STEFAN	A1
Act Notarial nr. CM:134, din 09/07/2020 emis de NP Budiana Ionut Razvan (act administrativ nr. Certificat fiscal nr. 227 , din 22.04.2021 , emis de PRIMARIA MAGLAVIT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA STEFAN	A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA STEFAN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1467, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 564/2064 in favoarea posesorilor 1) PISICA STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

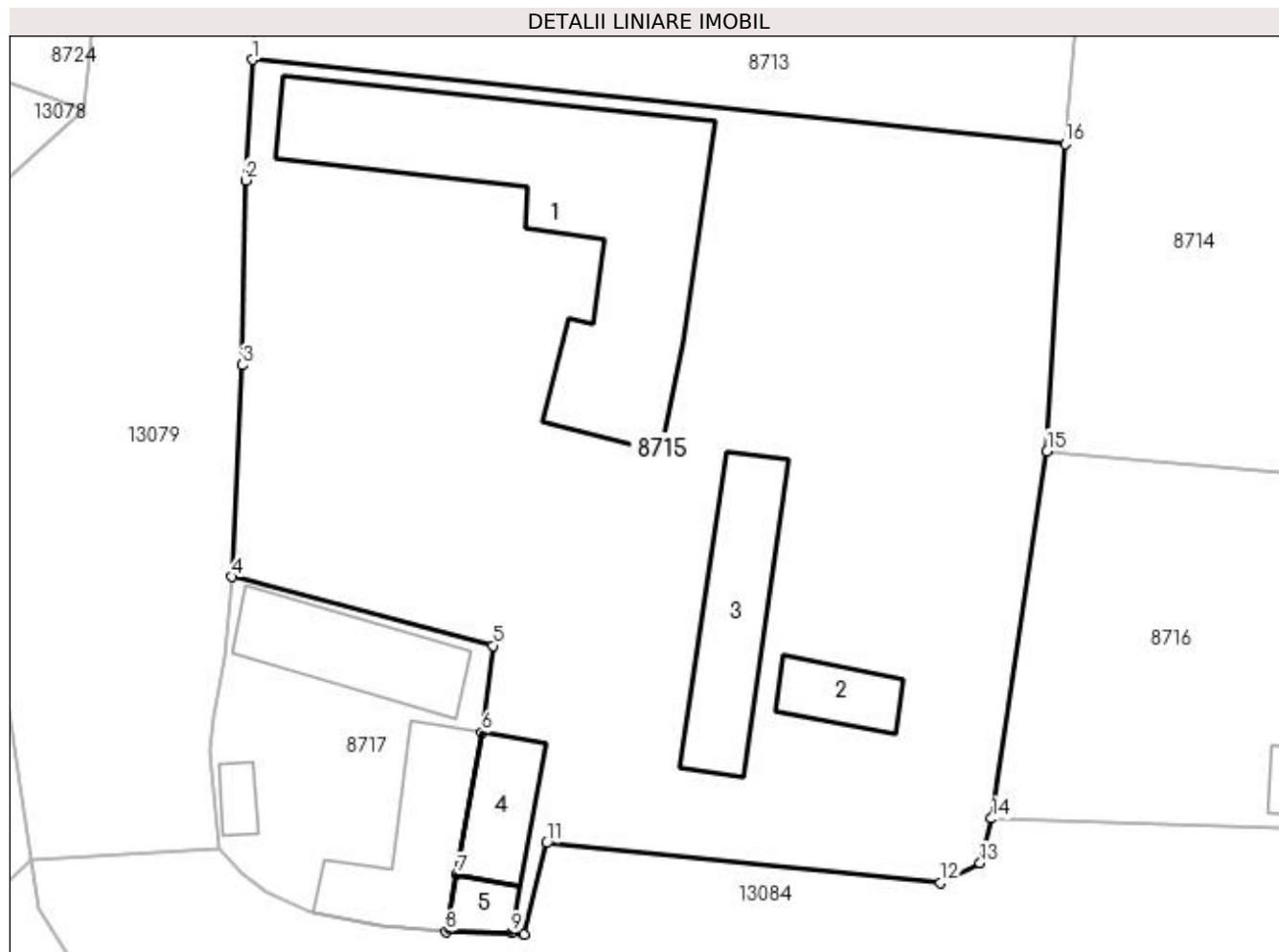
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33694	Din acte: 1.500 Masurata: 2.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.064	92	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33694-C1	construcții de locuințe	Din acte: 266 Masurata: 245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.481,118 282.300,001	2	346.480,704 282.292,61	7.403
2	346.480,704 282.292,61	3	346.480,499 282.281,3	11.312
3	346.480,499 282.281,3	4	346.479,887 282.268,333	12.981
4	346.479,887 282.268,333	5	346.495,862 282.264,116	16.522
5	346.495,862 282.264,116	6	346.495,18 282.258,801	5.359
6	346.495,18 282.258,801	7	346.493,61 282.250,093	8.848
7	346.493,61 282.250,093	8	346.492,98 282.246,617	3.533
8	346.492,98 282.246,617	9	346.496,984 282.246,533	4.005
9	346.496,984 282.246,533	10	346.497,783 282.246,438	0.805
10	346.497,783 282.246,438	11	346.499,135 282.252,036	5.759
11	346.499,135 282.252,036	12	346.523,242 282.249,575	24.232
12	346.523,242 282.249,575	13	346.525,696 282.250,816	2.75
13	346.525,696 282.250,816	14	346.526,397 282.253,533	2.806
14	346.526,397 282.253,533	15	346.529,792 282.276,029	22.751
15	346.529,792 282.276,029	16	346.530,887 282.294,852	18.855
16	346.530,887 282.294,852	1	346.481,118 282.300,001	50.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 92, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 92, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 92, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1172, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIC TATIANA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIC TATIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

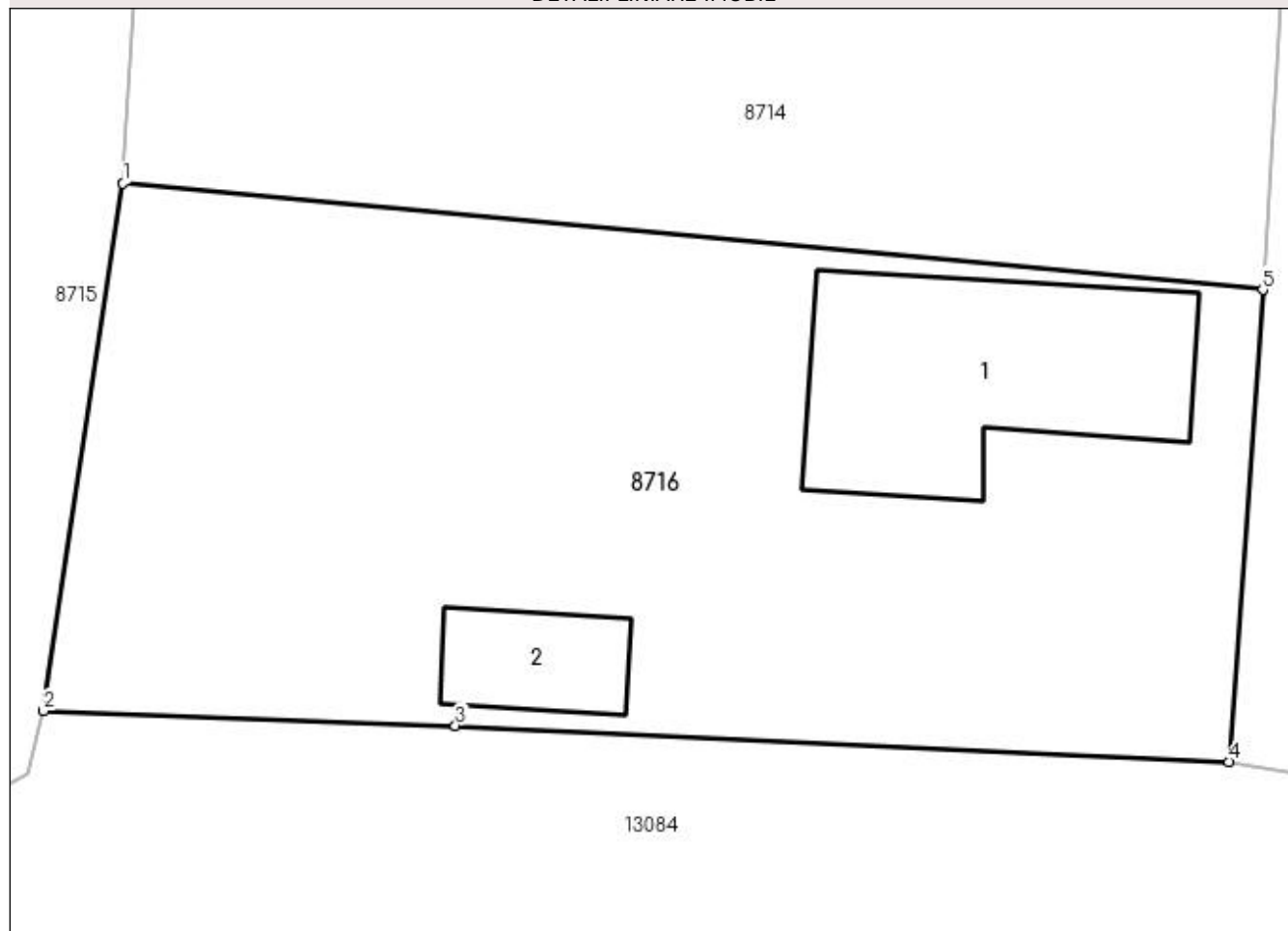
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.062	92	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.529,792 282.276,029	2	346.526,397 282.253,533	22.751
2	346.526,397 282.253,533	3	346.543,968 282.252,912	17.582
3	346.543,968 282.252,912	4	346.576,975 282.251,361	33.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.576,975 282.251,361	5	346.578,419 282.271,496	20.187
5	346.578,419 282.271,496	1	346.529,792 282.276,029	48.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 92, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 92, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 92, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 92, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1203, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA COSTEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA COSTEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

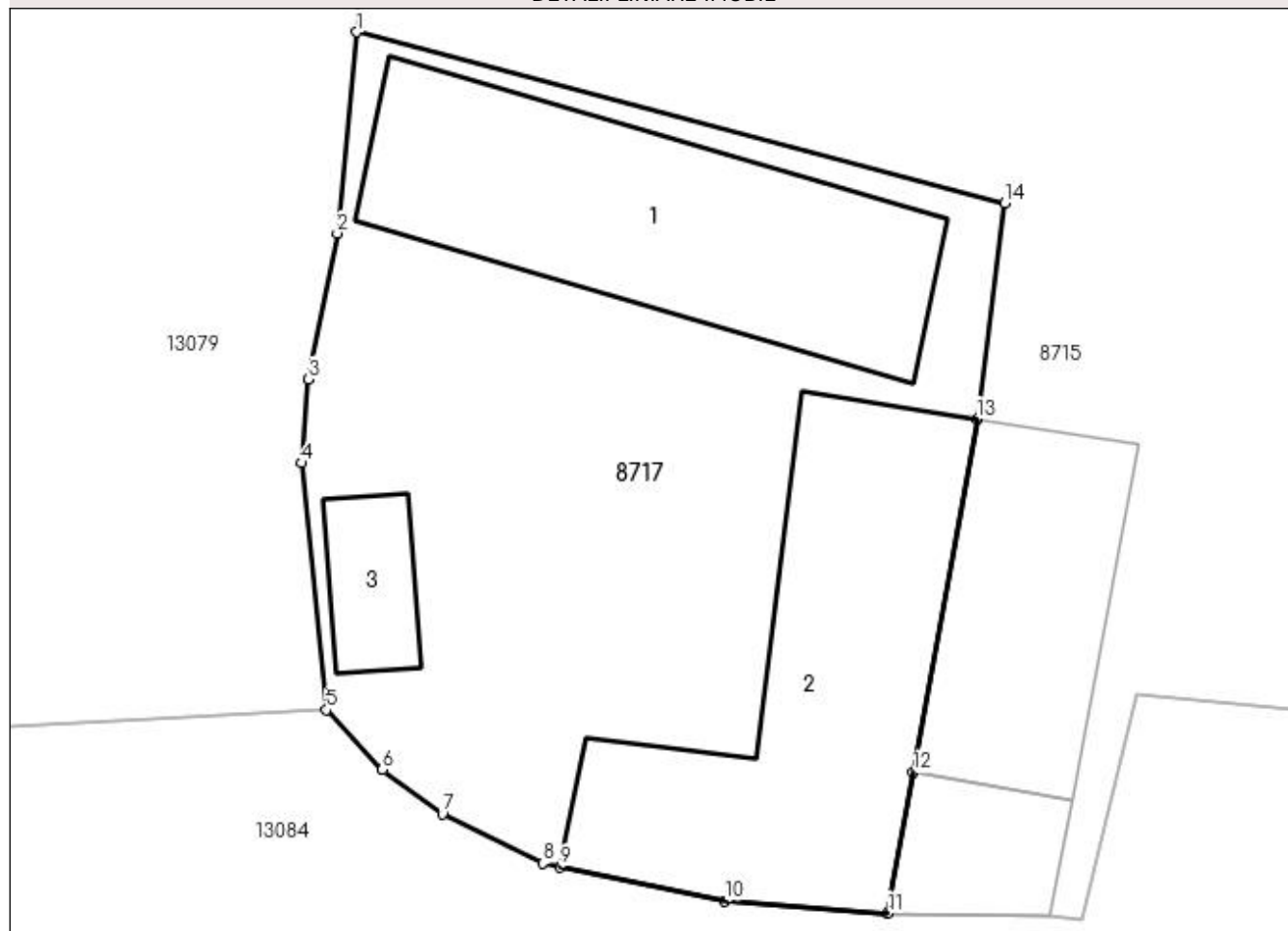
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	92	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.479,887 282.268,333	2	346.479,402 282.263,376	4.981
2	346.479,402 282.263,376	3	346.478,698 282.259,778	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.478,698 282.259,778	4	346.478,525 282.257,714	2.071
4	346.478,525 282.257,714	5	346.479,137 282.251,629	6.116
5	346.479,137 282.251,629	6	346.480,518 282.250,155	2.02
6	346.480,518 282.250,155	7	346.481,995 282.249,059	1.839
7	346.481,995 282.249,059	8	346.484,471 282.247,843	2.758
8	346.484,471 282.247,843	9	346.484,884 282.247,758	0.422
9	346.484,884 282.247,758	10	346.488,967 282.246,917	4.169
10	346.488,967 282.246,917	11	346.492,98 282.246,617	4.024
11	346.492,98 282.246,617	12	346.493,61 282.250,093	3.533
12	346.493,61 282.250,093	13	346.495,18 282.258,801	8.848
13	346.495,18 282.258,801	14	346.495,862 282.264,116	5.359
14	346.495,862 282.264,116	1	346.479,887 282.268,333	16.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1449-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC273989/09.09.2014.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

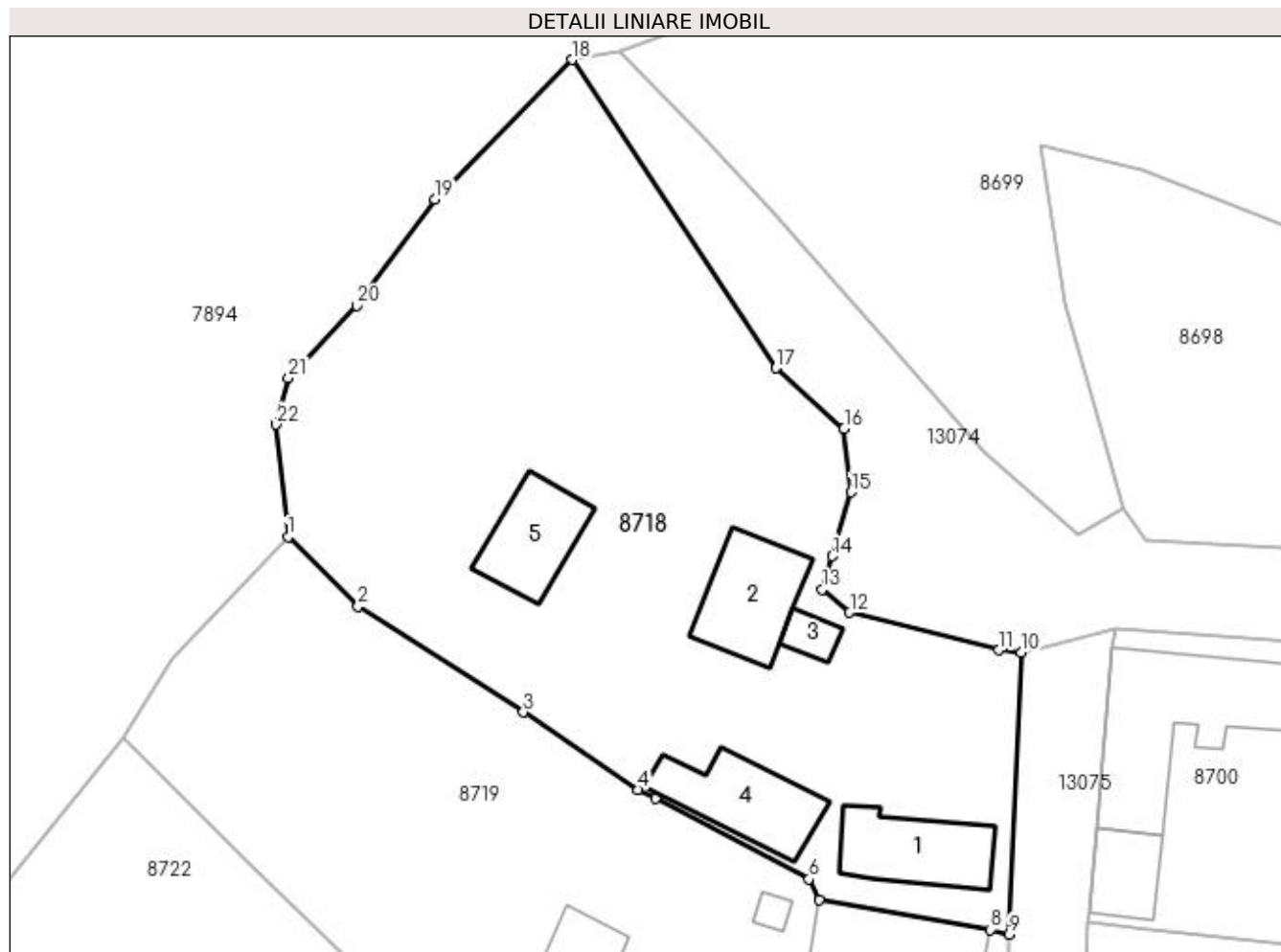
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.707	95	1	-	
2	arabil	DA	1.893	95	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.5		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.419,79 282.580,506	2	346.427,131 282.573,246	10.325
3	346.444,497 282.562,125	4	346.456,527 282.553,974	14.531
5	346.458,357 282.553,036	6	346.474,463 282.544,587	18.188
7	346.475,52 282.542,379	8	346.493,492 282.539,292	18.235
9	346.495,462 282.538,799	10	346.496,731 282.568,365	29.593
11	346.494,414 282.568,644	12	346.478,745 282.572,561	16.151
13	346.475,879 282.575,0	14	346.476,904 282.578,498	3.645
15	346.478,87 282.585,204	16	346.478,143 282.591,85	6.686
17	346.470,983 282.598,223	18	346.449,638 282.630,592	38.773
19	346.435,208 282.615,956	20	346.427,0 282.604,77	13.874
21	346.419,817 282.597,189	22	346.418,541 282.592,306	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.427,131 282.573,246	3	346.444,497 282.562,125	20.622
4	346.456,527 282.553,974	5	346.458,357 282.553,036	2.056
6	346.474,463 282.544,587	7	346.475,52 282.542,379	2.448
8	346.493,492 282.539,292	9	346.495,462 282.538,799	2.031
10	346.496,731 282.568,365	11	346.494,414 282.568,644	2.334
12	346.478,745 282.572,561	13	346.475,879 282.575,0	3.763
14	346.476,904 282.578,498	15	346.478,87 282.585,204	6.988
16	346.478,143 282.591,85	17	346.470,983 282.598,223	9.585
18	346.449,638 282.630,592	19	346.435,208 282.615,956	20.553
20	346.427,0 282.604,77	21	346.419,817 282.597,189	10.444
22	346.418,541 282.592,306	1	346.419,79 282.580,506	11.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 95, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.751	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 95, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 95, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 95, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 95, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1885-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

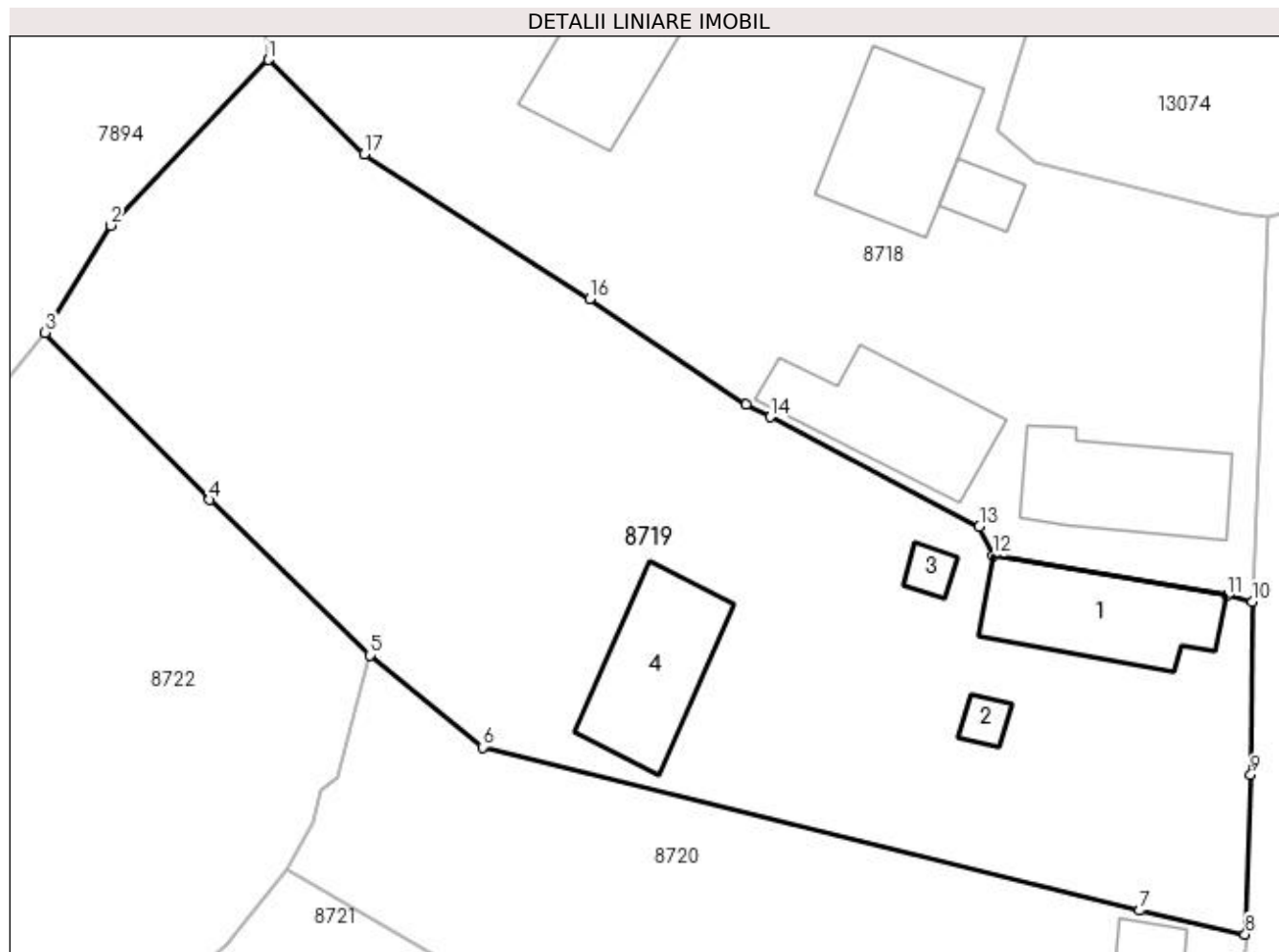
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.395	95	2	-	
2	arabil	DA	1.356	95	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.419,79 282.580,506	2	346.407,641 282.567,763	17.606
2	346.407,641 282.567,763	3	346.402,584 282.559,525	9.666
3	346.402,584 282.559,525	4	346.415,254 282.546,656	18.059
4	346.415,254 282.546,656	5	346.427,565 282.534,71	17.154
5	346.427,565 282.534,71	6	346.436,245 282.527,63	11.201
6	346.436,245 282.527,63	7	346.486,785 282.515,067	52.078
7	346.486,785 282.515,067	8	346.494,914 282.513,237	8.332
8	346.494,914 282.513,237	9	346.495,35 282.525,516	12.287
9	346.495,35 282.525,516	10	346.495,462 282.538,799	13.283
10	346.495,462 282.538,799	11	346.493,492 282.539,292	2.031
11	346.493,492 282.539,292	12	346.475,52 282.542,379	18.235
12	346.475,52 282.542,379	13	346.474,463 282.544,587	2.448
13	346.474,463 282.544,587	14	346.458,357 282.553,036	18.188
14	346.458,357 282.553,036	15	346.456,527 282.553,974	2.056
15	346.456,527 282.553,974	16	346.444,497 282.562,125	14.531
16	346.444,497 282.562,125	17	346.427,131 282.573,246	20.622
17	346.427,131 282.573,246	1	346.419,79 282.580,506	10.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 95, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.818	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 95, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:520-48414., din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR784125/11.10.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA VICTORIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA VICTORIA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

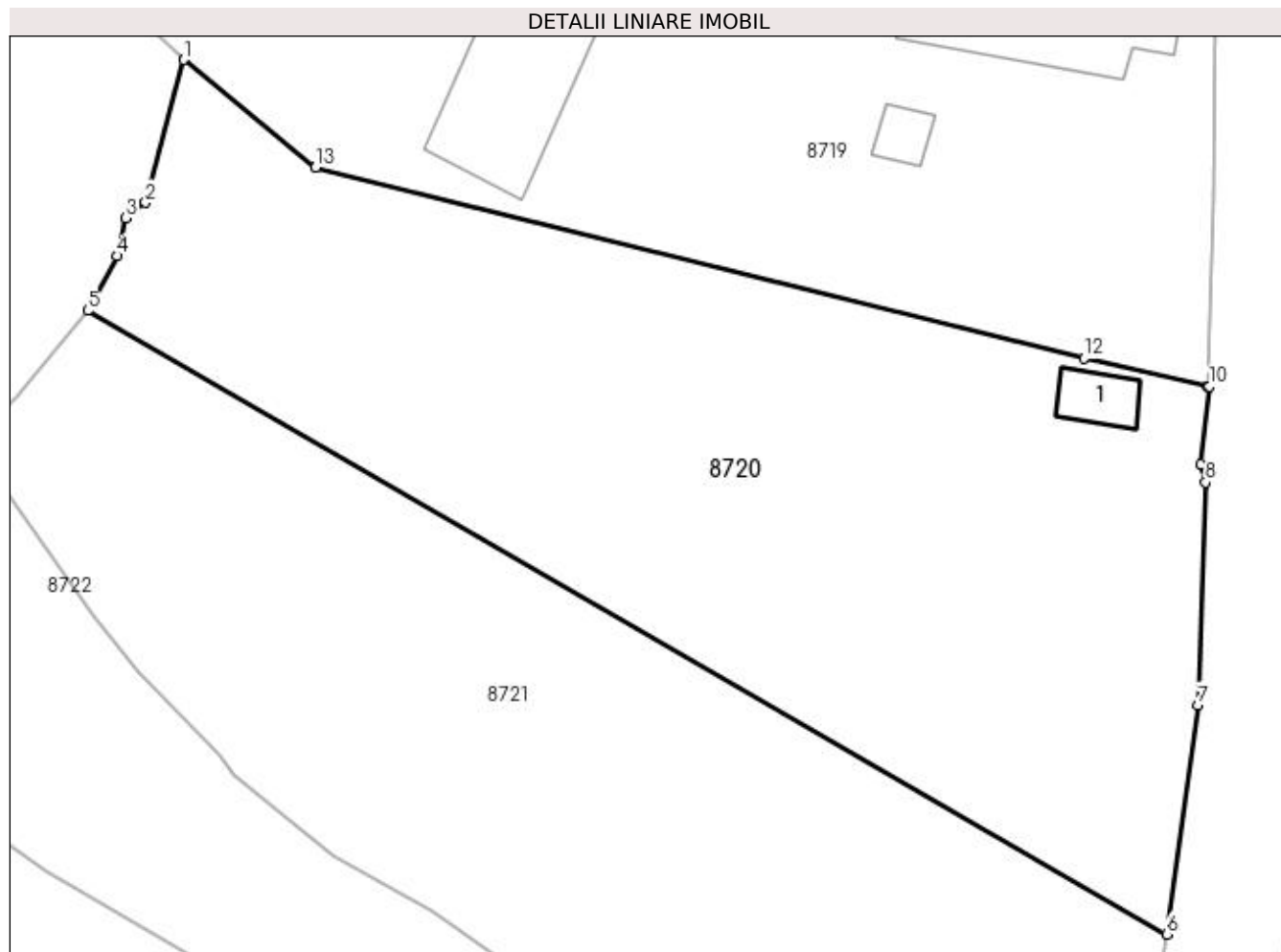
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.818	95	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.427,565 282.534,71	2	346.425,059 282.525,306	9.732
2	346.425,059 282.525,306	3	346.423,73 282.524,309	1.661
3	346.423,73 282.524,309	4	346.423,165 282.521,802	2.57
4	346.423,165 282.521,802	5	346.421,245 282.518,2	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.421,245 282.518,2	6	346.492,214 282.477,188	81.967
6	346.492,214 282.477,188	7	346.494,29 282.492,275	15.229
7	346.494,29 282.492,275	8	346.494,777 282.506,902	14.635
8	346.494,777 282.506,902	9	346.494,492 282.508,11	1.241
9	346.494,492 282.508,11	10	346.495,051 282.513,206	5.127
10	346.495,051 282.513,206	11	346.494,914 282.513,237	0.14
11	346.494,914 282.513,237	12	346.486,785 282.515,067	8.332
12	346.486,785 282.515,067	13	346.436,245 282.527,63	52.078
13	346.436,245 282.527,63	1	346.427,565 282.534,71	11.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 95, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.817	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:18, din 05/03/2020 emis de NP COADA ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOCANU PETRICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PISICA CORNELIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

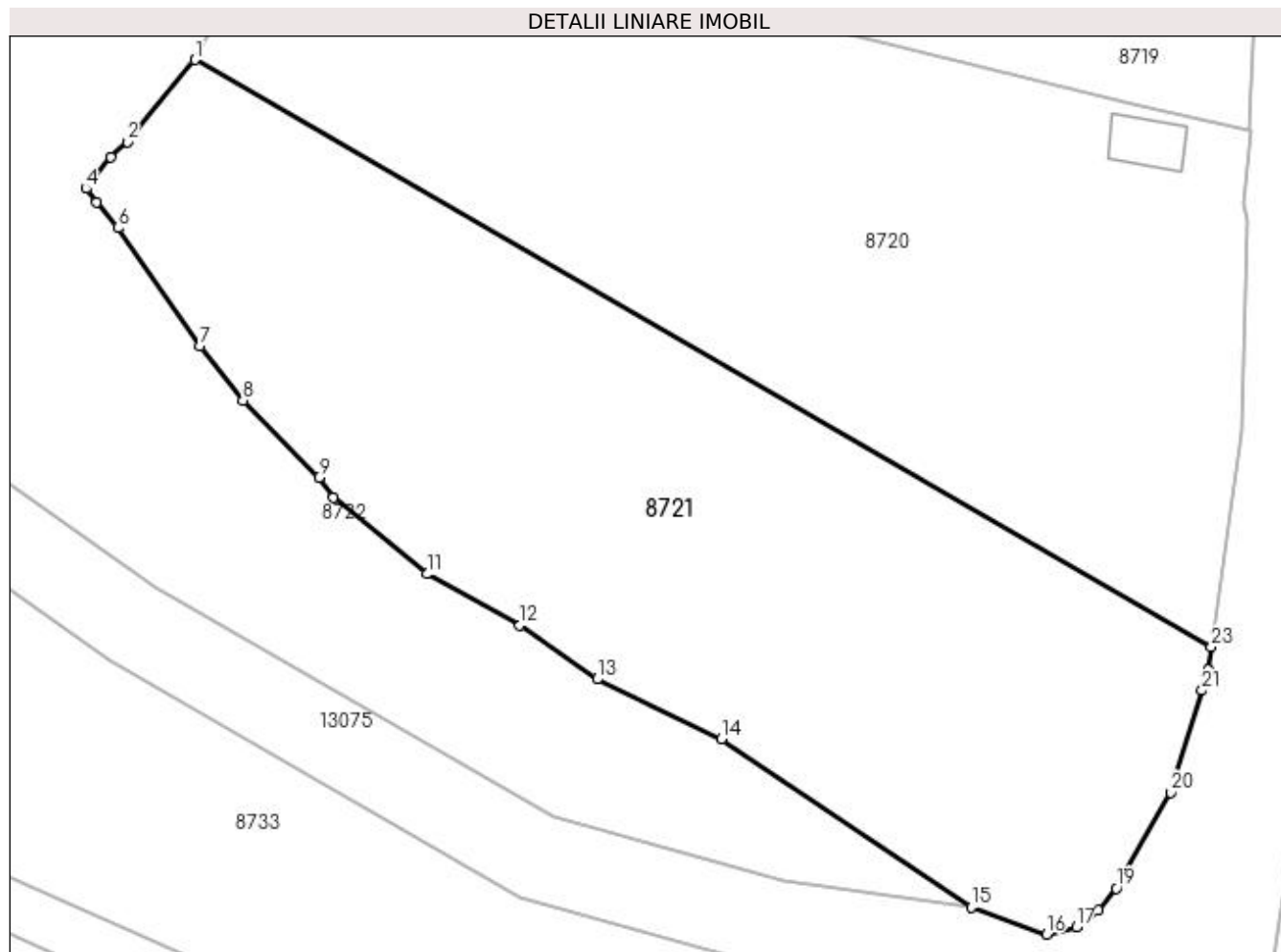
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.817	95	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.421,245 282.518,2	2	346.416,503 282.512,456	7.448
3	346.415,373 282.511,386	4	346.413,633 282.509,201	2.793
5	346.414,371 282.508,225	6	346.415,861 282.506,446	2.321
7	346.421,594 282.498,19	8	346.424,58 282.494,397	4.827
9	346.429,9 282.489,032	10	346.430,891 282.487,611	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.416,503 282.512,456	3	346.415,373 282.511,386	1.556
4	346.413,633 282.509,201	5	346.414,371 282.508,225	1.224
6	346.415,861 282.506,446	7	346.421,594 282.498,19	10.051
8	346.424,58 282.494,397	9	346.429,9 282.489,032	7.556
10	346.430,891 282.487,611	11	346.437,442 282.482,28	8.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.437,442 282.482,28	12	346.443,929 282.478,708	7.405
13	346.449,323 282.474,948	14	346.457,997 282.470,78	9.623
15	346.475,444 282.459,002	16	346.480,699 282.457,126	5.58
17	346.482,798 282.457,635	18	346.484,331 282.458,806	1.929
19	346.485,577 282.460,34	20	346.489,374 282.467,029	7.692
21	346.491,578 282.474,146	22	346.491,994 282.475,589	1.502
23	346.492,214 282.477,188	1	346.421,245 282.518,2	81.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.443,929 282.478,708	13	346.449,323 282.474,948	6.575
14	346.457,997 282.470,78	15	346.475,444 282.459,002	21.05
16	346.480,699 282.457,126	17	346.482,798 282.457,635	2.16
18	346.484,331 282.458,806	19	346.485,577 282.460,34	1.976
20	346.489,374 282.467,029	21	346.491,578 282.474,146	7.45
22	346.491,994 282.475,589	23	346.492,214 282.477,188	1.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.853	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

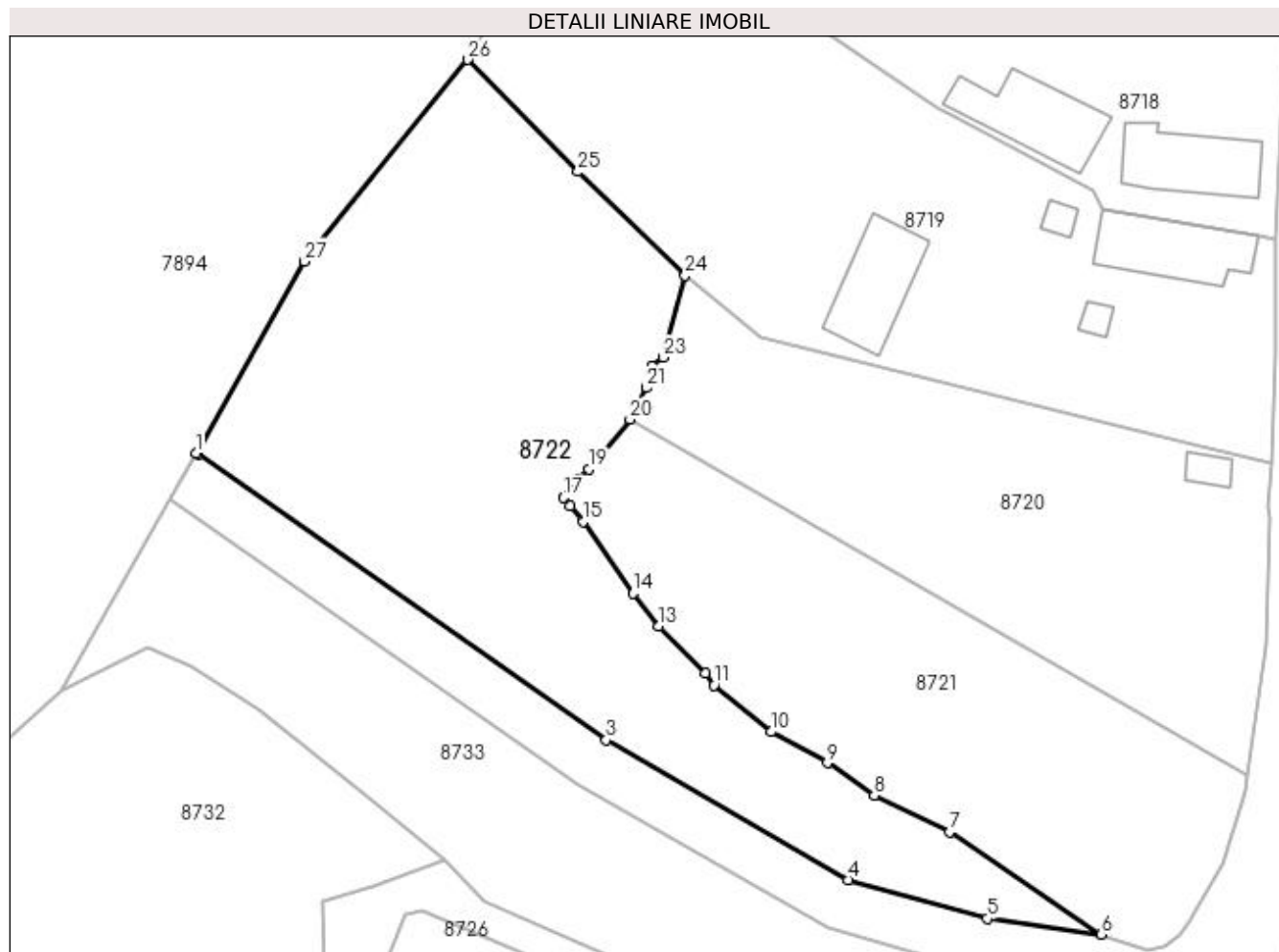
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.853	95		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.371,342 282.514,306	2	346.371,551 282.514,16	0.255
3	346.418,521 282.481,341	4	346.446,327 282.465,278	32.112
5	346.462,318 282.460,816	6	346.475,444 282.459,002	13.251
7	346.457,997 282.470,78	8	346.449,323 282.474,948	9.623
9	346.443,929 282.478,708	10	346.437,442 282.482,28	7.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.371,551 282.514,16	3	346.418,521 282.481,341	57.3
4	346.446,327 282.465,278	5	346.462,318 282.460,816	16.602
6	346.475,444 282.459,002	7	346.457,997 282.470,78	21.05
8	346.449,323 282.474,948	9	346.443,929 282.478,708	6.575
10	346.437,442 282.482,28	11	346.430,891 282.487,611	8.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.430,891 282.487,611	12	346.429,9 282.489,032	1.732
13	346.424,58 282.494,397	14	346.421,594 282.498,19	4.827
15	346.415,861 282.506,446	16	346.414,371 282.508,225	2.321
17	346.413,633 282.509,201	18	346.415,373 282.511,386	2.793
19	346.416,503 282.512,456	20	346.421,245 282.518,2	7.448
21	346.423,165 282.521,802	22	346.423,73 282.524,309	2.57
23	346.425,059 282.525,306	24	346.427,565 282.534,71	9.732
25	346.415,254 282.546,656	26	346.402,584 282.559,525	18.059
27	346.383,847 282.536,356	1	346.371,342 282.514,306	25.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.429,9 282.489,032	13	346.424,58 282.494,397	7.556
14	346.421,594 282.498,19	15	346.415,861 282.506,446	10.051
16	346.414,371 282.508,225	17	346.413,633 282.509,201	1.224
18	346.415,373 282.511,386	19	346.416,503 282.512,456	1.556
20	346.421,245 282.518,2	21	346.423,165 282.521,802	4.082
22	346.423,73 282.524,309	23	346.425,059 282.525,306	1.661
24	346.427,565 282.534,71	25	346.415,254 282.546,656	17.154
26	346.402,584 282.559,525	27	346.383,847 282.536,356	29.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33774	Din acte: 1.500 Masurata: 2.125	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P + Beci - Sc desf. = 54mp, construita in anul 1960 ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; PATUL si Magazie Sc desf. = 103mp, construita in anul 1960 ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd Sc desf. = 36mp, construita in anul 1960 ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224178 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. CM:254, din 30/08/2021 emis de NP Gherghe Anca Costina (act administrativ nr Adeverinta nr. 961 din 03.09.2021, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Adeverinta instoric fiscal nr. 3581 din 03.09.2021, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3580 din 03.09.2021, emis de Primaria Maglavit;inscris sub semnatura privata nr PV vecinatate din 23.08.2021, emis de Simion Adrian; hotarare judecatoreasca nr SC nr. 421 din 29.03.2010, emis de Judecatoria Calafat;act administrativ nr CNS nr. 6204 din 03.09.2021, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr TDP nr. 707-58782 din 18.03.1994, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIANU GEORGE	A1
Act Administrativ nr. 3580, din 03/09/2021 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMIANU GEORGE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

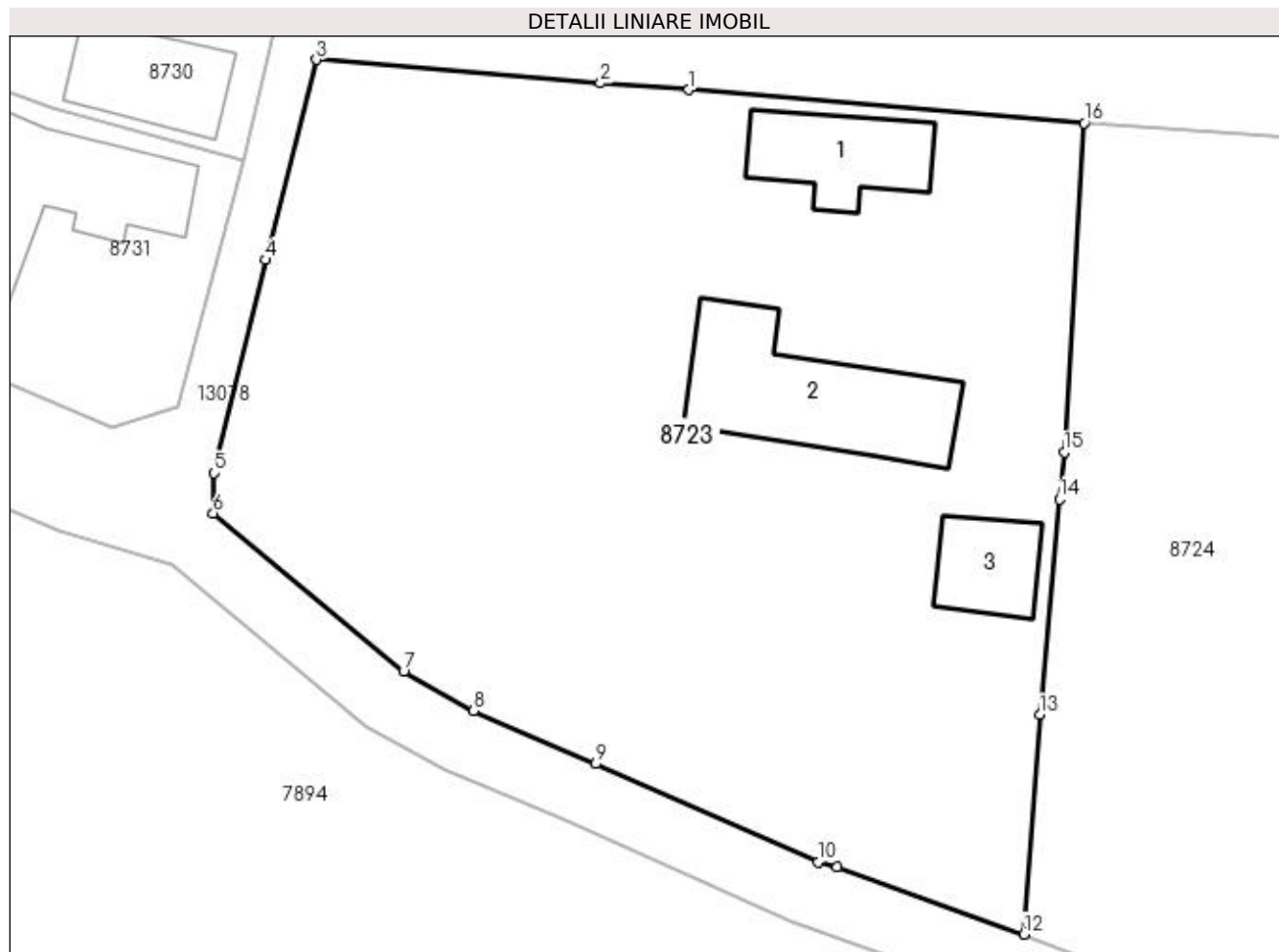
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33774	Din acte: 1.500 Masurata: 2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.412	95	1	-	
2	vie	DA	713	95	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P + Beci - Sc desf. = 54mp, construita in anul 1960 ;
A1.2		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; PATUL si Magazie Sc desf. = 103mp, construita in anul 1960 ;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Grajd Sc desf. = 36mp, construita in anul 1960 ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.400,594 282.368,74	2	346.395,114 282.369,162	5.496
2	346.395,114 282.369,162	3	346.377,495 282.370,613	17.679
3	346.377,495 282.370,613	4	346.374,313 282.358,192	12.822
4	346.374,313 282.358,192	5	346.371,143 282.344,968	13.599
5	346.371,143 282.344,968	6	346.371,085 282.342,484	2.485
6	346.371,085 282.342,484	7	346.382,899 282.332,645	15.375
7	346.382,899 282.332,645	8	346.387,238 282.330,223	4.969
8	346.387,238 282.330,223	9	346.394,825 282.326,94	8.267
9	346.394,825 282.326,94	10	346.408,613 282.320,84	15.077
10	346.408,613 282.320,84	11	346.409,795 282.320,543	1.219
11	346.409,795 282.320,543	12	346.421,372 282.316,359	12.31
12	346.421,372 282.316,359	13	346.422,359 282.329,976	13.653
13	346.422,359 282.329,976	14	346.423,581 282.343,358	13.438
14	346.423,581 282.343,358	15	346.423,892 282.346,267	2.926
15	346.423,892 282.346,267	16	346.425,113 282.366,682	20.451
16	346.425,113 282.366,682	1	346.400,594 282.368,74	24.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.966	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 95, P 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri pivoitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:125, din 26/03/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PISICA AURICA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PISICA MIOARA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PISICA AURICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.5, A1.6
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PISICA MIOARA	A1.1, A1.5, A1.6
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA MIOARA 2) PISICA AURICA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

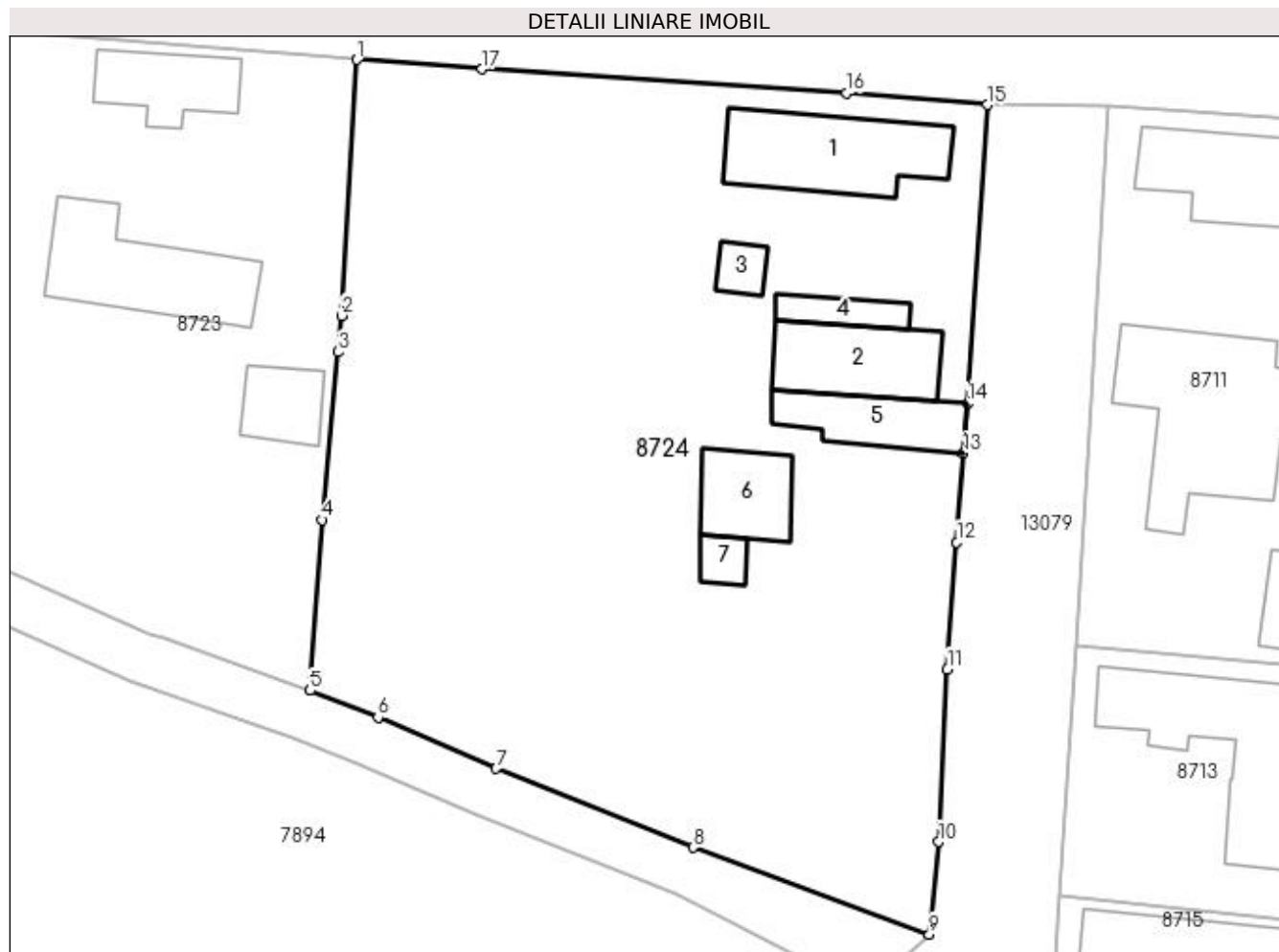
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.508	95	2	-	
2	arabil	DA	458	95	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.6		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.7		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.425,113 282.366,682	2	346.423,892 282.346,267	20.451
2	346.423,892 282.346,267	3	346.423,581 282.343,358	2.926
3	346.423,581 282.343,358	4	346.422,359 282.329,976	13.438
4	346.422,359 282.329,976	5	346.421,372 282.316,359	13.653
5	346.421,372 282.316,359	6	346.426,79 282.314,225	5.823
6	346.426,79 282.314,225	7	346.436,217 282.310,126	10.28
7	346.436,217 282.310,126	8	346.451,921 282.303,824	16.921
8	346.451,921 282.303,824	9	346.470,776 282.296,911	20.082
9	346.470,776 282.296,911	10	346.471,515 282.304,294	7.42
10	346.471,515 282.304,294	11	346.472,219 282.318,054	13.778
11	346.472,219 282.318,054	12	346.472,965 282.328,191	10.164
12	346.472,965 282.328,191	13	346.473,489 282.335,291	7.119
13	346.473,489 282.335,291	14	346.473,829 282.339,258	3.982
14	346.473,829 282.339,258	15	346.475,393 282.363,087	23.88
15	346.475,393 282.363,087	16	346.464,199 282.364,023	11.233
16	346.464,199 282.364,023	17	346.435,109 282.365,94	29.153
17	346.435,109 282.365,94	1	346.425,113 282.366,682	10.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 4.927	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 94, P 5, 5/1, 5/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:33, din 16/02/2009 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3300/4927, cota initiala 3300/4927 1) GHITOIU GABRIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITOIU GABRIEL	A1.1, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITOIU GABRIEL	A1.2, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1468, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 1627/4927 in favoarea posesorilor 1) GHITOIU GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

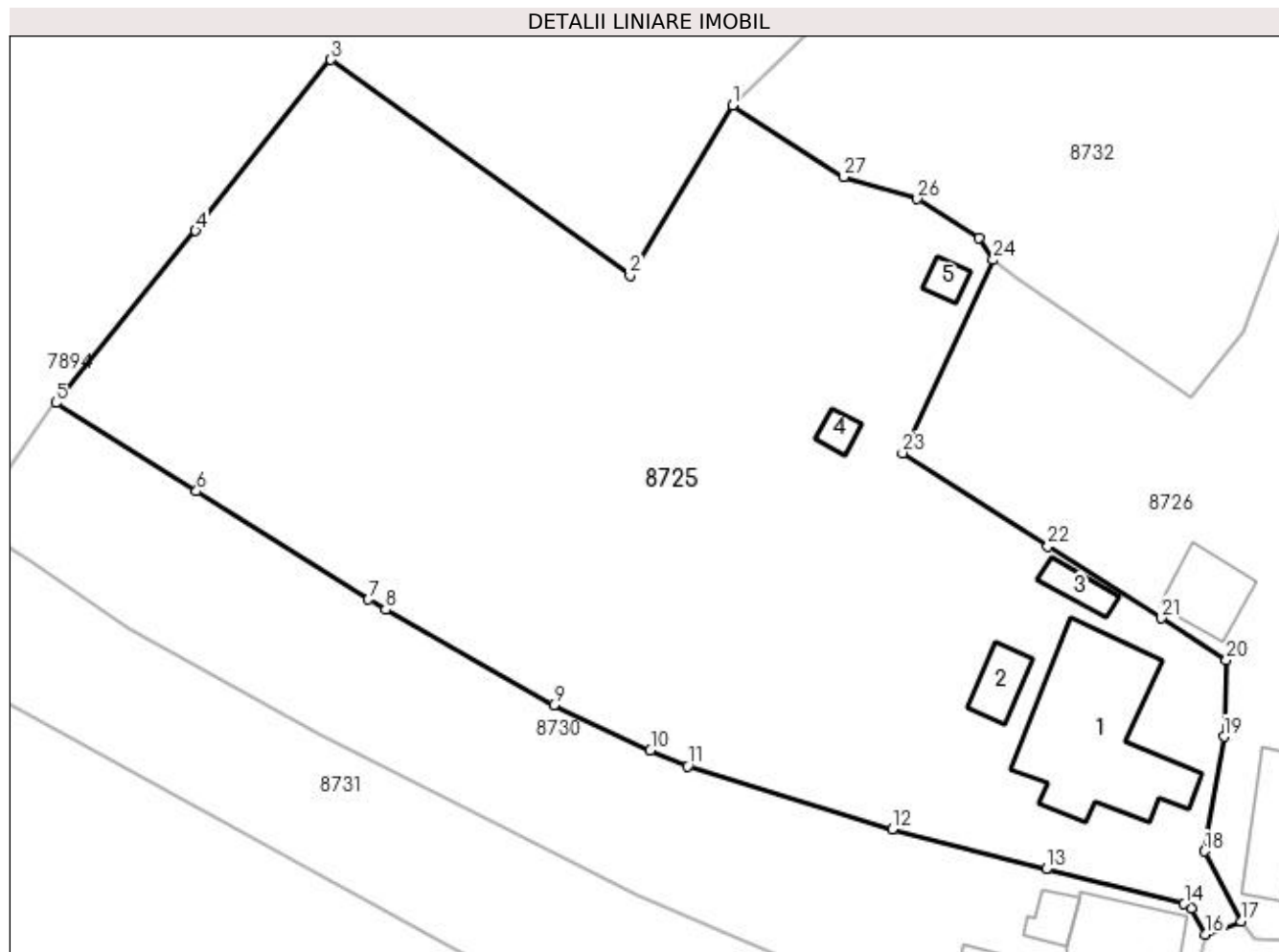
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.300 Masurata: 4.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.427	94	5	-	
2	livada	DA	1.157	94	5/1	-	
3	vie	DA	1.343	94	5/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.329,872 282.462,38	2	346.319,724 282.445,551	19.652
3	346.290,089 282.466,911	4	346.276,674 282.449,96	21.617
5	346.262,829 282.432,922	6	346.276,771 282.424,16	16.467
7	346.293,818 282.413,433	8	346.295,505 282.412,412	1.972
9	346.312,178 282.402,97	10	346.321,748 282.398,464	10.578
11	346.325,456 282.396,891	12	346.345,704 282.390,666	21.183
13	346.360,984 282.386,703	14	346.374,65 282.383,251	14.095
15	346.375,354 282.382,865	16	346.376,737 282.380,243	2.964
17	346.380,327 282.381,516	18	346.376,693 282.388,466	7.843
19	346.378,588 282.399,837	20	346.378,847 282.407,422	7.589
21	346.372,401 282.411,587	22	346.361,154 282.418,682	13.298
23	346.346,74 282.427,94	24	346.355,737 282.447,068	21.138
25	346.354,291 282.449,254	26	346.348,212 282.453,12	7.204
27	346.340,918 282.455,292	1	346.329,872 282.462,38	13.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.319,724 282.445,551	3	346.290,089 282.466,911	36.531
4	346.276,674 282.449,96	5	346.262,829 282.432,922	21.954
6	346.276,771 282.424,16	7	346.293,818 282.413,433	20.141
8	346.295,505 282.412,412	9	346.312,178 282.402,97	19.161
10	346.321,748 282.398,464	11	346.325,456 282.396,891	4.028
12	346.345,704 282.390,666	13	346.360,984 282.386,703	15.786
14	346.374,65 282.383,251	15	346.375,354 282.382,865	0.803
16	346.376,737 282.380,243	17	346.380,327 282.381,516	3.809
18	346.376,693 282.388,466	19	346.378,588 282.399,837	11.528
20	346.378,847 282.407,422	21	346.372,401 282.411,587	7.675
22	346.361,154 282.418,682	23	346.346,74 282.427,94	17.131
24	346.355,737 282.447,068	25	346.354,291 282.449,254	2.621
26	346.348,212 282.453,12	27	346.340,918 282.455,292	7.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 94, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 3.172	Sector cadastral:35 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 94, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 94, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 94, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 94, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:506, din 05/05/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1900/3172, cota initiala 1900/3172 1) PISICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1469, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 1272/3172 in favoarea posesorilor 1) PISICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

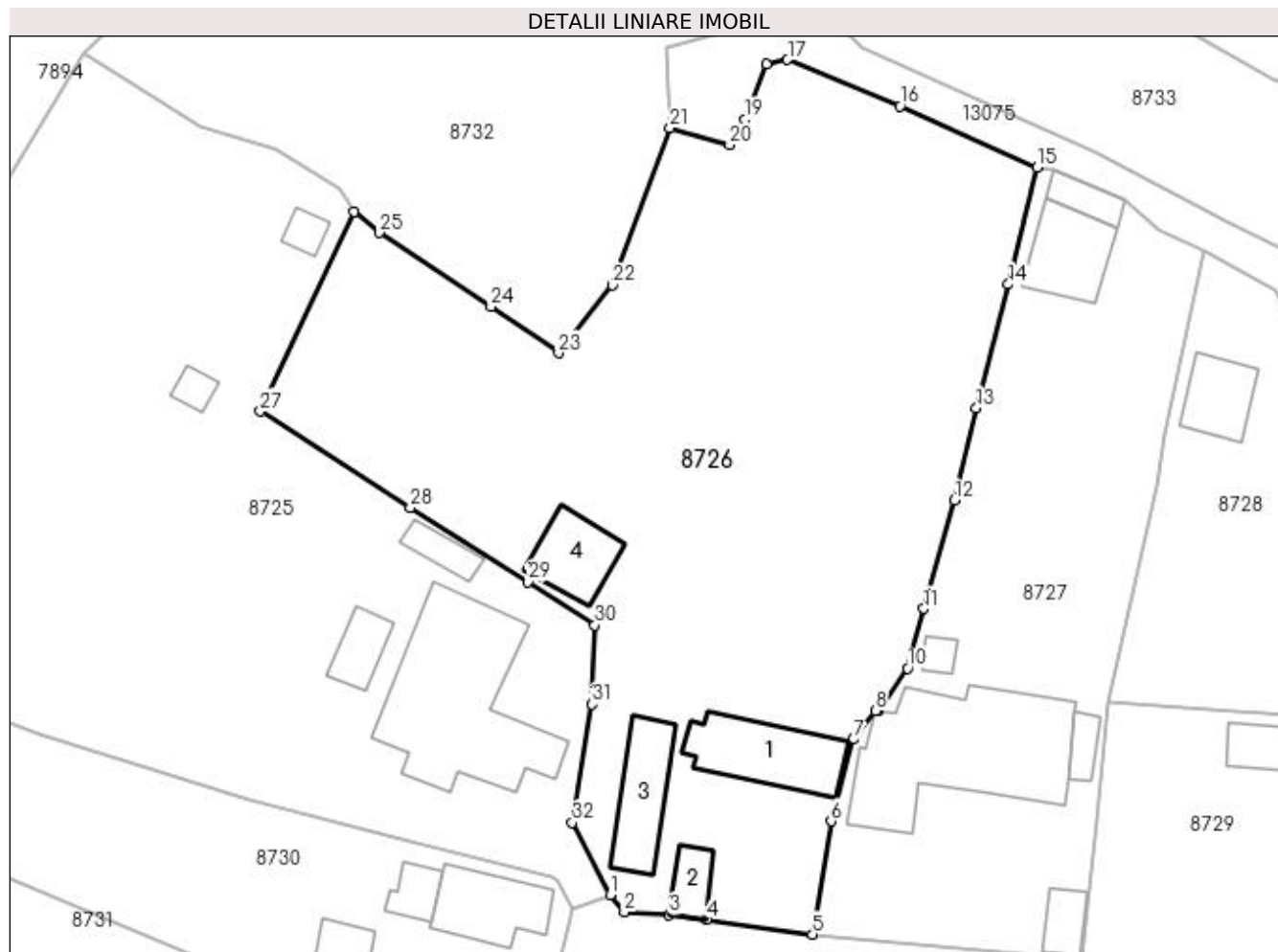
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 3.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.172	94	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.380,327 282.381,516	2	346.381,678 282.379,878	2.123	2	346.381,678 282.379,878	3	346.385,991 282.379,618	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.385,991 282.379,618	4	346.389,572 282.379,137	3.613	4	346.389,572 282.379,137	5	346.399,766 282.377,74	10.289
5	346.399,766 282.377,74	6	346.401,543 282.388,587	10.992	6	346.401,543 282.388,587	7	346.403,665 282.396,44	8.135
7	346.403,665 282.396,44	8	346.405,764 282.399,188	3.458	8	346.405,764 282.399,188	9	346.406,073 282.399,164	0.31
9	346.406,073 282.399,164	10	346.408,895 282.403,261	4.975	10	346.408,895 282.403,261	11	346.410,445 282.408,997	5.942
11	346.410,445 282.408,997	12	346.413,382 282.419,392	10.802	12	346.413,382 282.419,392	13	346.415,499 282.428,237	9.095
13	346.415,499 282.428,237	14	346.418,542 282.440,117	12.264	14	346.418,542 282.440,117	15	346.421,293 282.451,356	11.571
15	346.421,293 282.451,356	16	346.408,166 282.457,254	14.391	16	346.408,166 282.457,254	17	346.397,362 282.461,69	11.679
17	346.397,362 282.461,69	18	346.395,346 282.461,266	2.06	18	346.395,346 282.461,266	19	346.393,262 282.455,949	5.711
19	346.393,262 282.455,949	20	346.391,79 282.453,522	2.839	20	346.391,79 282.453,522	21	346.386,062 282.455,132	5.95
21	346.386,062 282.455,132	22	346.380,549 282.440,05	16.058	22	346.380,549 282.440,05	23	346.375,356 282.433,53	8.335
23	346.375,356 282.433,53	24	346.368,877 282.437,989	7.865	24	346.368,877 282.437,989	25	346.358,171 282.445,101	12.853
25	346.358,171 282.445,101	26	346.355,737 282.447,068	3.129	26	346.355,737 282.447,068	27	346.346,74 282.427,94	21.138
27	346.346,74 282.427,94	28	346.361,154 282.418,682	17.131	28	346.361,154 282.418,682	29	346.372,401 282.411,587	13.298
29	346.372,401 282.411,587	30	346.378,847 282.407,422	7.675	30	346.378,847 282.407,422	31	346.378,588 282.399,837	7.589
31	346.378,588 282.399,837	32	346.376,693 282.388,466	11.528	32	346.376,693 282.388,466	1	346.380,327 282.381,516	7.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.494	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 94, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:506, din 05/05/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1200/1494, cota initiala 1200/1494 1) PISICA ION, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA ION, LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA ION, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1470, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 294/1494 in favoarea posesorilor 1) PISICA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

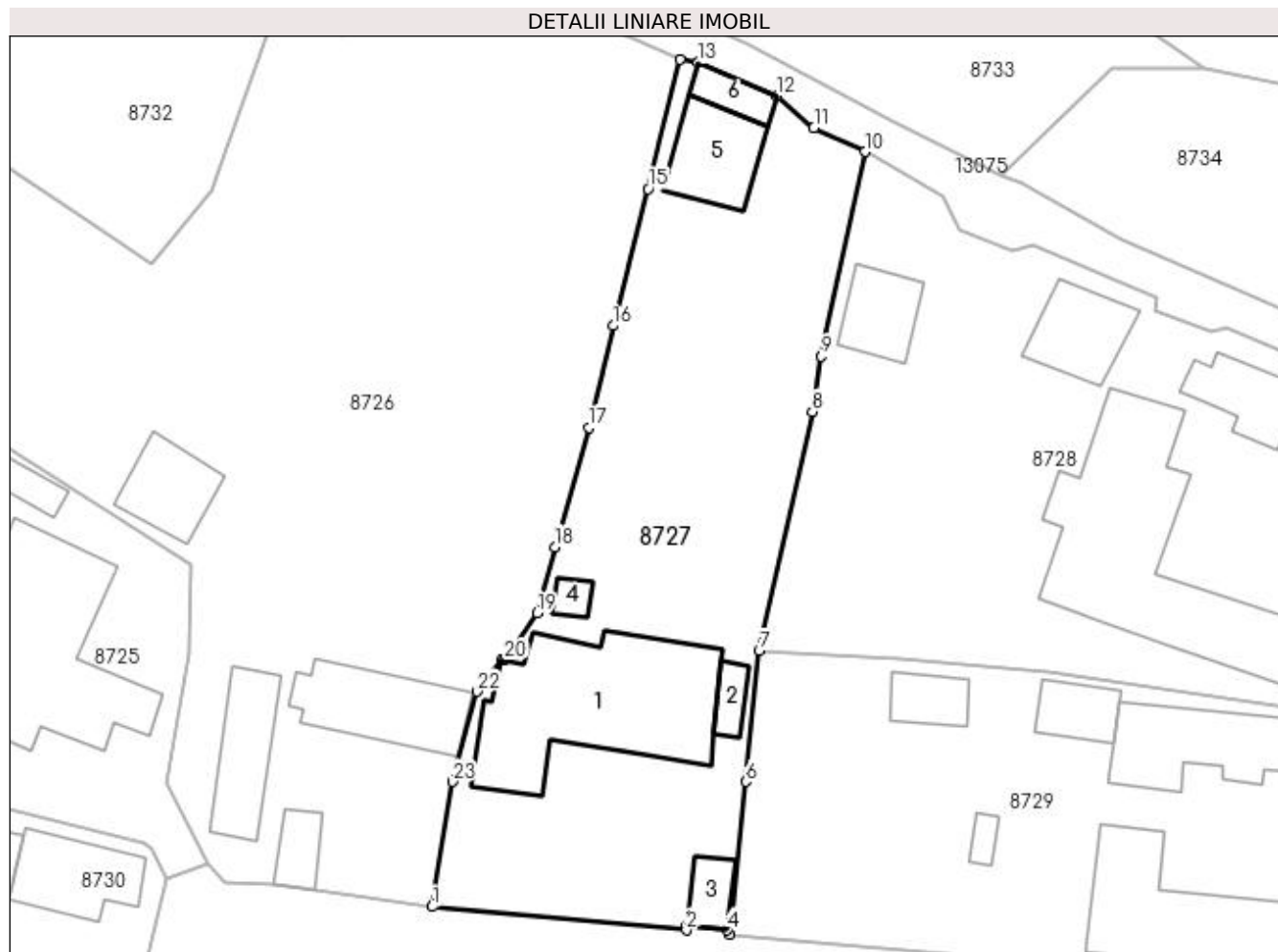
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:506, din 05/05/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36585053 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.494	94	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.399,766 282.377,74	2	346.421,854 282.375,682	22.184
3	346.421,888 282.376,044	4	346.425,406 282.375,701	3.535
5	346.425,669 282.375,335	6	346.427,026 282.388,603	13.337
7	346.428,176 282.399,972	8	346.432,814 282.420,759	21.298
9	346.433,6 282.425,589	10	346.437,405 282.443,359	18.173
11	346.432,959 282.445,431	12	346.429,751 282.448,195	4.234
13	346.422,89 282.451,1	14	346.421,293 282.451,356	1.617
15	346.418,542 282.440,117	16	346.415,499 282.428,237	12.264
17	346.413,382 282.419,392	18	346.410,445 282.408,997	10.802
19	346.408,895 282.403,261	20	346.406,073 282.399,164	4.975
21	346.405,764 282.399,188	22	346.403,665 282.396,44	3.458
23	346.401,543 282.388,587	1	346.399,766 282.377,74	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.421,854 282.375,682	3	346.421,888 282.376,044	0.364
4	346.425,406 282.375,701	5	346.425,669 282.375,335	0.451
6	346.427,026 282.388,603	7	346.428,176 282.399,972	11.427
8	346.432,814 282.420,759	9	346.433,6 282.425,589	4.894
10	346.437,405 282.443,359	11	346.432,959 282.445,431	4.905
12	346.429,751 282.448,195	13	346.422,89 282.451,1	7.451
14	346.421,293 282.451,356	15	346.418,542 282.440,117	11.571
16	346.415,499 282.428,237	17	346.413,382 282.419,392	9.095
18	346.410,445 282.408,997	19	346.408,895 282.403,261	5.942
20	346.406,073 282.399,164	21	346.405,764 282.399,188	0.31
22	346.403,665 282.396,44	23	346.401,543 282.388,587	8.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.684	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:781-58782, din 24/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP279145/16.03.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

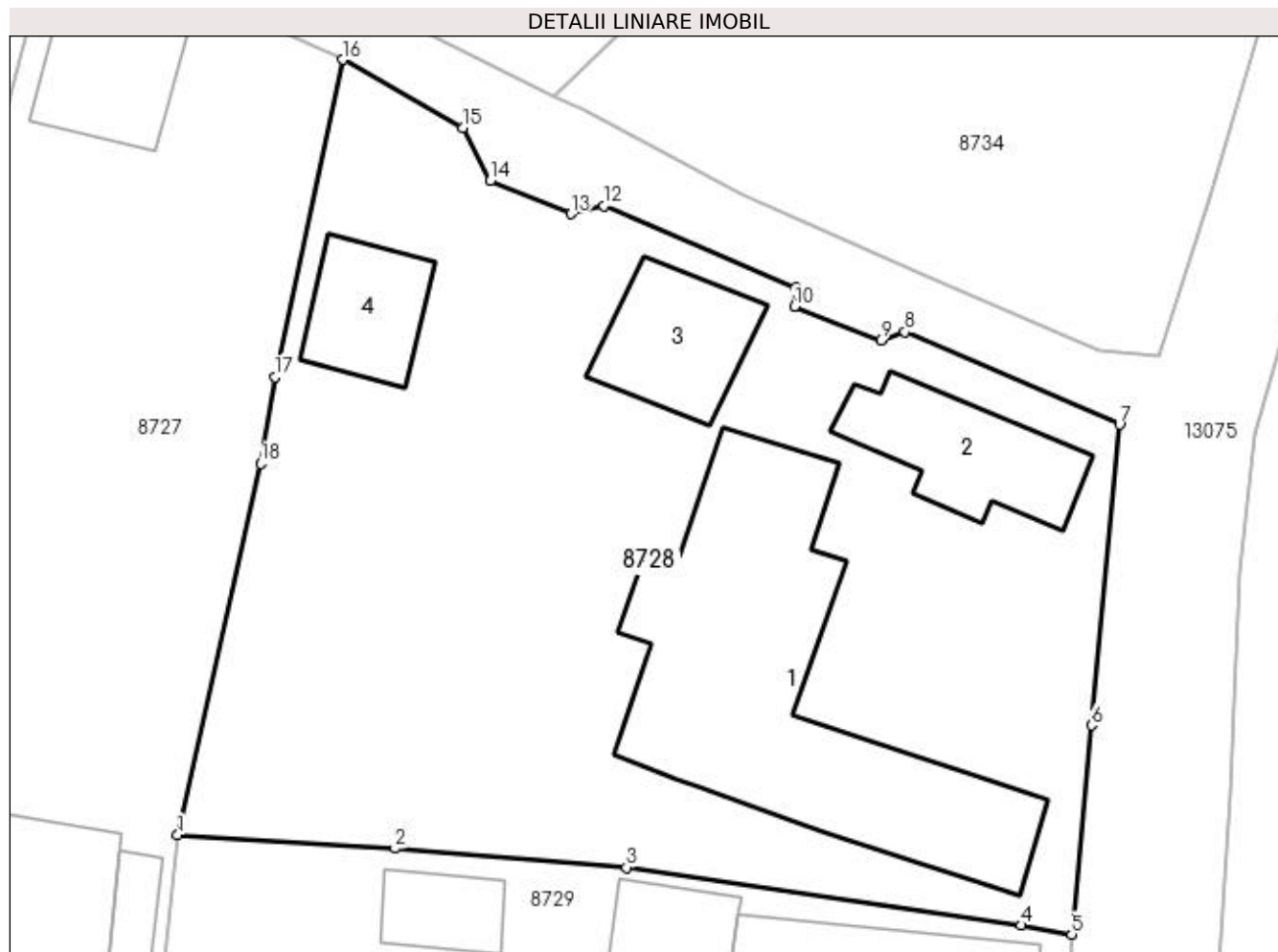
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.684	94	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp;
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.428,176 282.399,972	2	346.440,336 282.399,215	12.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.440,336 282.399,215	3	346.453,291 282.398,161	12.998
3	346.453,291 282.398,161	4	346.475,383 282.394,92	22.328
4	346.475,383 282.394,92	5	346.478,204 282.394,419	2.865
5	346.478,204 282.394,419	6	346.479,308 282.406,107	11.74
6	346.479,308 282.406,107	7	346.480,881 282.422,943	16.909
7	346.480,881 282.422,943	8	346.468,884 282.428,125	13.068
8	346.468,884 282.428,125	9	346.467,527 282.427,673	1.43
9	346.467,527 282.427,673	10	346.462,684 282.429,536	5.189
10	346.462,684 282.429,536	11	346.462,769 282.430,606	1.073
11	346.462,769 282.430,606	12	346.452,033 282.435,184	11.671
12	346.452,033 282.435,184	13	346.450,192 282.434,733	1.895
13	346.450,192 282.434,733	14	346.445,669 282.436,591	4.89
14	346.445,669 282.436,591	15	346.444,14 282.439,557	3.337
15	346.444,14 282.439,557	16	346.437,405 282.443,359	7.734
16	346.437,405 282.443,359	17	346.433,6 282.425,589	18.173
17	346.433,6 282.425,589	18	346.432,814 282.420,759	4.894
18	346.432,814 282.420,759	1	346.428,176 282.399,972	21.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.251	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:2968, din 11/11/1998 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: DP877365/09.11.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CRACIUNOIU ION DEFUNCT:Da 2) CRACIUNOIU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. CM:481, din 07/05/1991 emis de BNP BELU AUREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRACIUNOIU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU ION DEFUNCT:Da 2) CRACIUNOIU MARIA, LIPSA CNP	A1.2, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

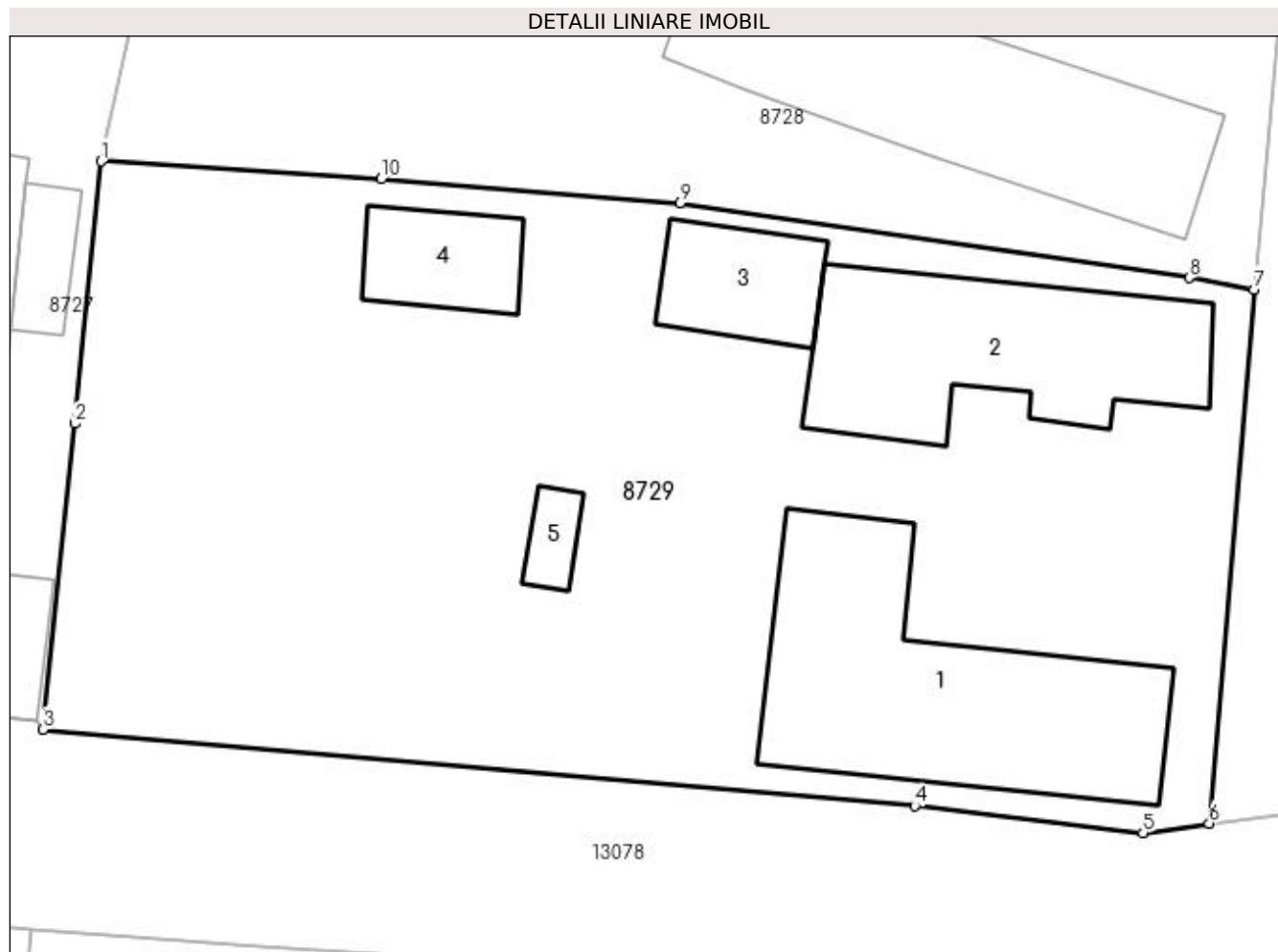
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	94	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.428,176 282.399,972	2	346.427,026 282.388,603	11.427
2	346.427,026 282.388,603	3	346.425,669 282.375,335	13.337
3	346.425,669 282.375,335	4	346.463,478 282.372,007	37.955
4	346.463,478 282.372,007	5	346.473,388 282.370,851	9.977
5	346.473,388 282.370,851	6	346.476,256 282.371,257	2.897
6	346.476,256 282.371,257	7	346.478,204 282.394,419	23.244
7	346.478,204 282.394,419	8	346.475,383 282.394,92	2.865
8	346.475,383 282.394,92	9	346.453,291 282.398,161	22.328
9	346.453,291 282.398,161	10	346.440,336 282.399,215	12.998
10	346.440,336 282.399,215	1	346.428,176 282.399,972	12.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 6, 6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.950	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 94, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1001, din 13/04/1999 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DC596275/11.09.2015;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLATINICI MARIETA 2) CLATINICI EUGEN	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLATINICI EUGEN 2) CLATINICI MARIETA	

C. Partea III. SARCINI

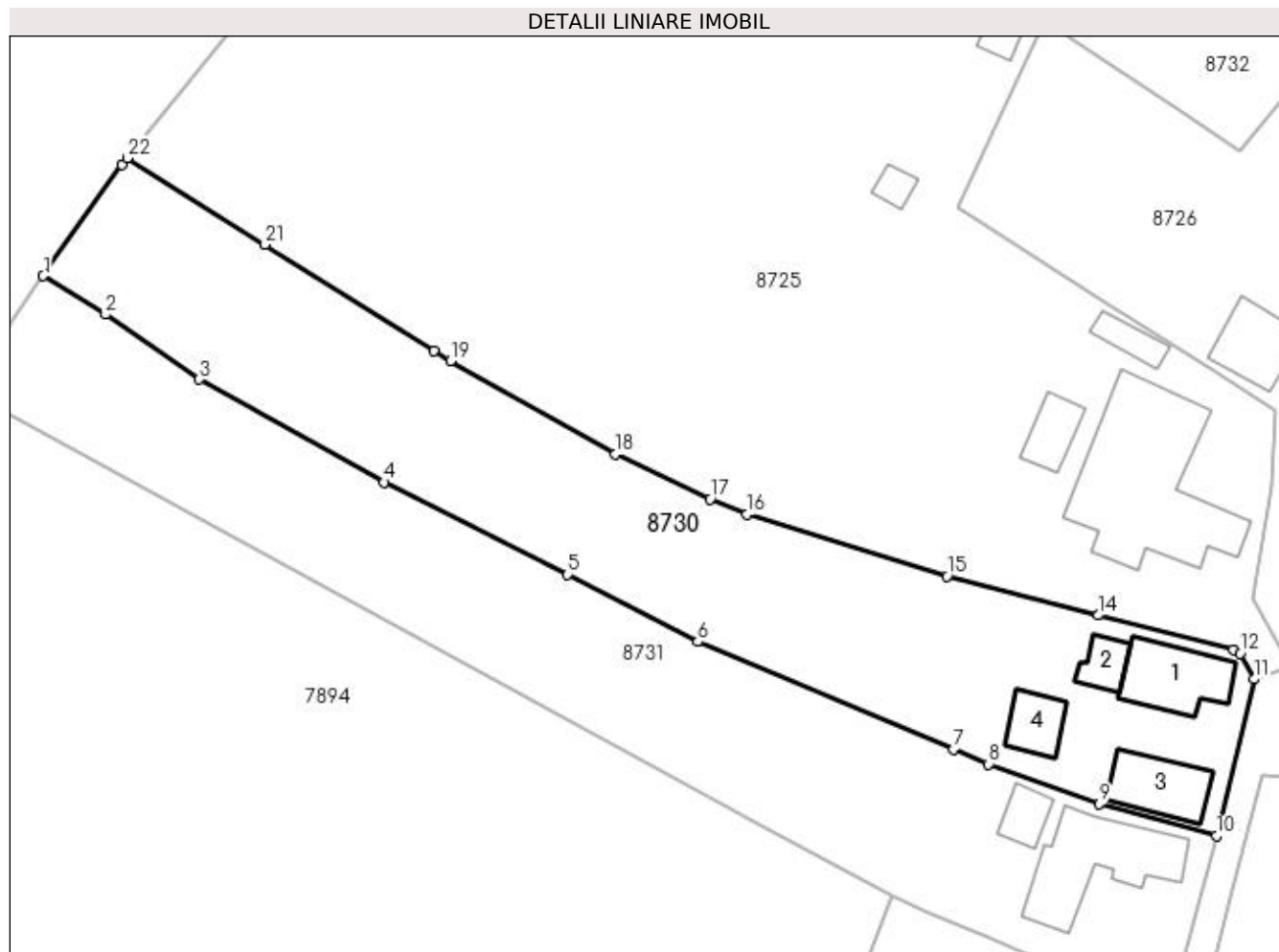
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1001, din 13/04/1999 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DC596275/11.09.2015;);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA ION	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	909	94	6	-	
2	vie	DA	1.041	94	6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.254,347 282.420,992	2	346.260,655 282.417,099	7.413
3	346.270,128 282.410,54	4	346.288,799 282.400,144	21.37
5	346.307,369 282.390,835	6	346.320,507 282.384,049	14.787
7	346.346,352 282.373,169	8	346.349,919 282.371,668	3.87
9	346.361,112 282.367,63	10	346.372,922 282.364,394	12.245
11	346.376,737 282.380,243	12	346.375,354 282.382,865	2.964
13	346.374,65 282.383,251	14	346.360,984 282.386,703	14.095
15	346.345,704 282.390,666	16	346.325,456 282.396,891	21.183
17	346.321,748 282.398,464	18	346.312,178 282.402,97	10.578
19	346.295,505 282.412,412	20	346.293,818 282.413,433	1.972
21	346.276,771 282.424,16	22	346.262,829 282.432,922	16.467
23	346.262,298 282.432,268	1	346.254,347 282.420,992	13.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	346.260,655 282.417,099	3	346.270,128 282.410,54	11.522
4	346.288,799 282.400,144	5	346.307,369 282.390,835	20.773
6	346.320,507 282.384,049	7	346.346,352 282.373,169	28.042
8	346.349,919 282.371,668	9	346.361,112 282.367,63	11.899
10	346.372,922 282.364,394	11	346.376,737 282.380,243	16.302
12	346.375,354 282.382,865	13	346.374,65 282.383,251	0.803
14	346.360,984 282.386,703	15	346.345,704 282.390,666	15.786
16	346.325,456 282.396,891	17	346.321,748 282.398,464	4.028
18	346.312,178 282.402,97	19	346.295,505 282.412,412	19.161
20	346.293,818 282.413,433	21	346.276,771 282.424,16	20.141
22	346.262,829 282.432,922	23	346.262,298 282.432,268	0.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.892	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 94, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:493-48412, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

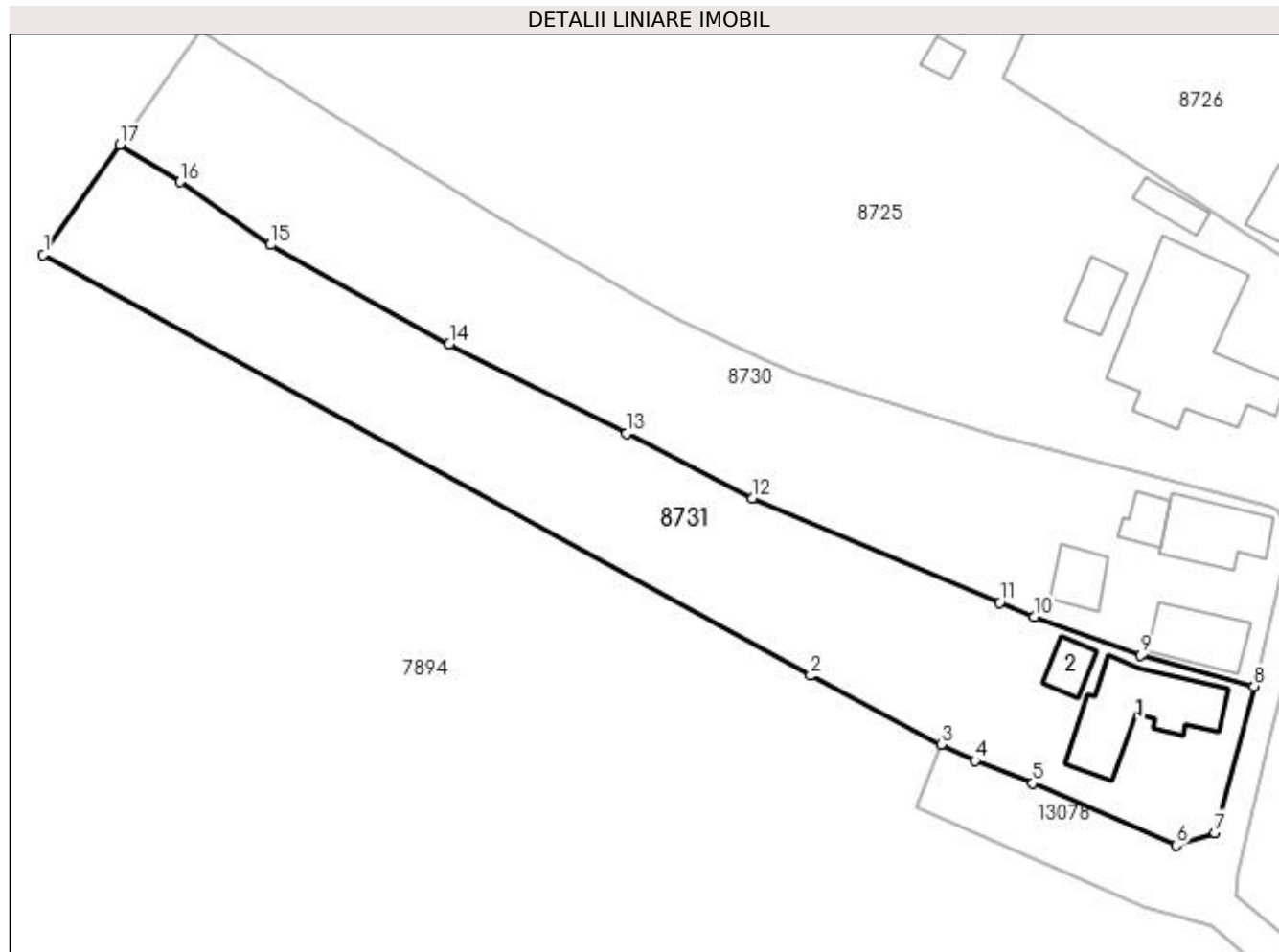
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	491	94	7	-	
2	curți construcții	DA	1.401	94	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.246,362 282.409,508	2	346.326,593 282.365,522	91.497
2	346.326,593 282.365,522	3	346.340,207 282.358,335	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.340,207 282.358,335	4	346.343,754 282.356,621	3.939
4	346.343,754 282.356,621	5	346.349,781 282.354,256	6.474
5	346.349,781 282.354,256	6	346.364,805 282.347,764	16.367
6	346.364,805 282.347,764	7	346.368,859 282.349,098	4.268
7	346.368,859 282.349,098	8	346.372,922 282.364,394	15.826
8	346.372,922 282.364,394	9	346.361,112 282.367,63	12.245
9	346.361,112 282.367,63	10	346.349,919 282.371,668	11.899
10	346.349,919 282.371,668	11	346.346,352 282.373,169	3.87
11	346.346,352 282.373,169	12	346.320,507 282.384,049	28.042
12	346.320,507 282.384,049	13	346.307,369 282.390,835	14.787
13	346.307,369 282.390,835	14	346.288,799 282.400,144	20.773
14	346.288,799 282.400,144	15	346.270,128 282.410,54	21.37
15	346.270,128 282.410,54	16	346.260,655 282.417,099	11.522
16	346.260,655 282.417,099	17	346.254,347 282.420,992	7.413
17	346.254,347 282.420,992	1	346.246,362 282.409,508	13.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 94, P 4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.024	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

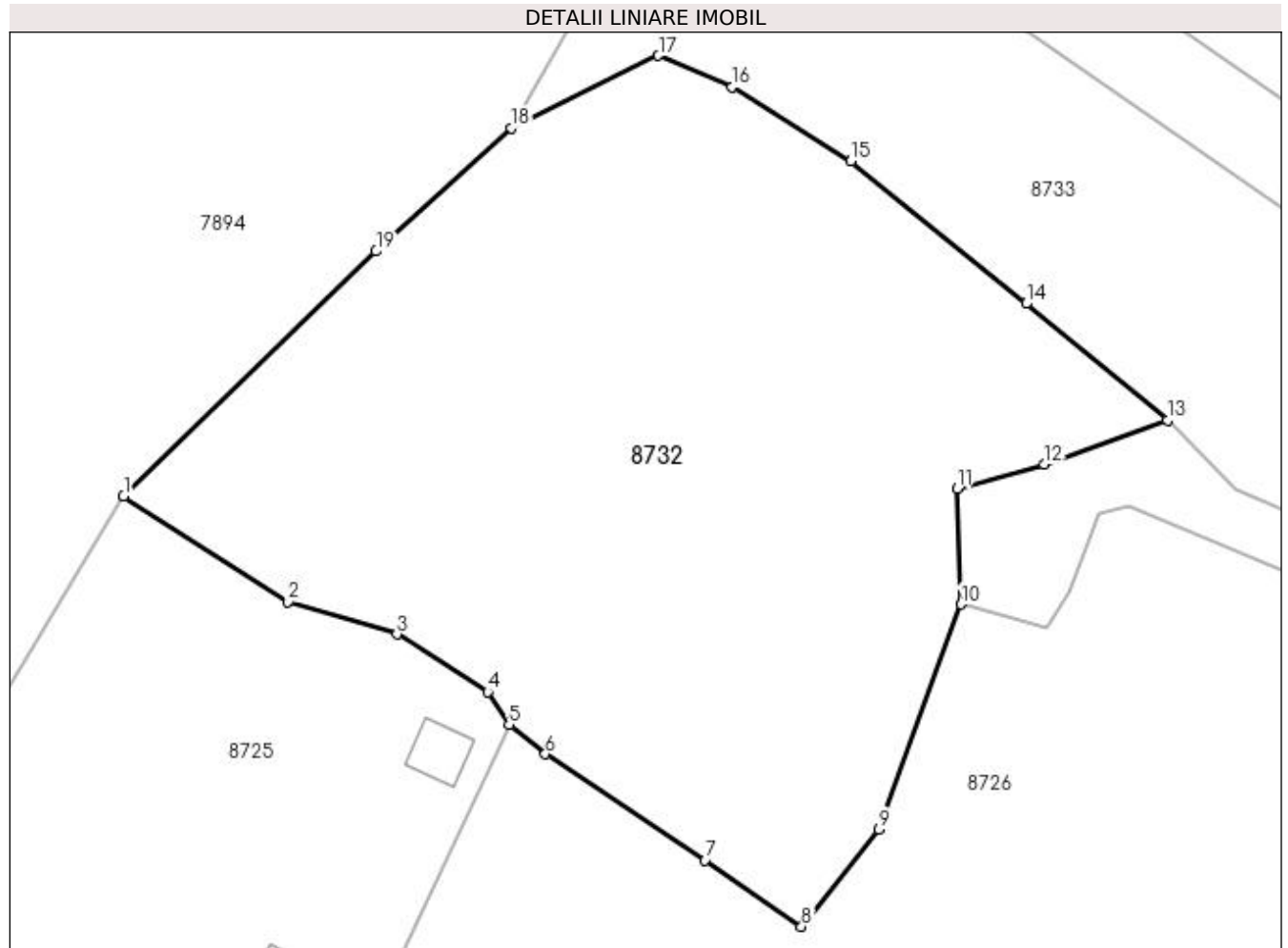
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.275	94	4/2	-	
2	arabil	DA	749	94	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.329,872 282.462,38	2	346.340,918 282.455,292	13.125
2	346.340,918 282.455,292	3	346.348,212 282.453,12	7.611
3	346.348,212 282.453,12	4	346.354,291 282.449,254	7.204
4	346.354,291 282.449,254	5	346.355,737 282.447,068	2.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.355,737 282.447,068	6	346.358,171 282.445,101	3.129
6	346.358,171 282.445,101	7	346.368,877 282.437,989	12.853
7	346.368,877 282.437,989	8	346.375,356 282.433,53	7.865
8	346.375,356 282.433,53	9	346.380,549 282.440,05	8.335
9	346.380,549 282.440,05	10	346.386,062 282.455,132	16.058
10	346.386,062 282.455,132	11	346.385,801 282.462,905	7.777
11	346.385,801 282.462,905	12	346.391,647 282.464,53	6.068
12	346.391,647 282.464,53	13	346.399,9 282.467,466	8.76
13	346.399,9 282.467,466	14	346.390,424 282.475,282	12.284
14	346.390,424 282.475,282	15	346.378,667 282.484,839	15.151
15	346.378,667 282.484,839	16	346.370,712 282.489,814	9.383
16	346.370,712 282.489,814	17	346.365,761 282.491,912	5.377
17	346.365,761 282.491,912	18	346.355,891 282.487,059	10.999
18	346.355,891 282.487,059	19	346.346,81 282.478,792	12.28
19	346.346,81 282.478,792	1	346.329,872 282.462,38	23.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.669	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

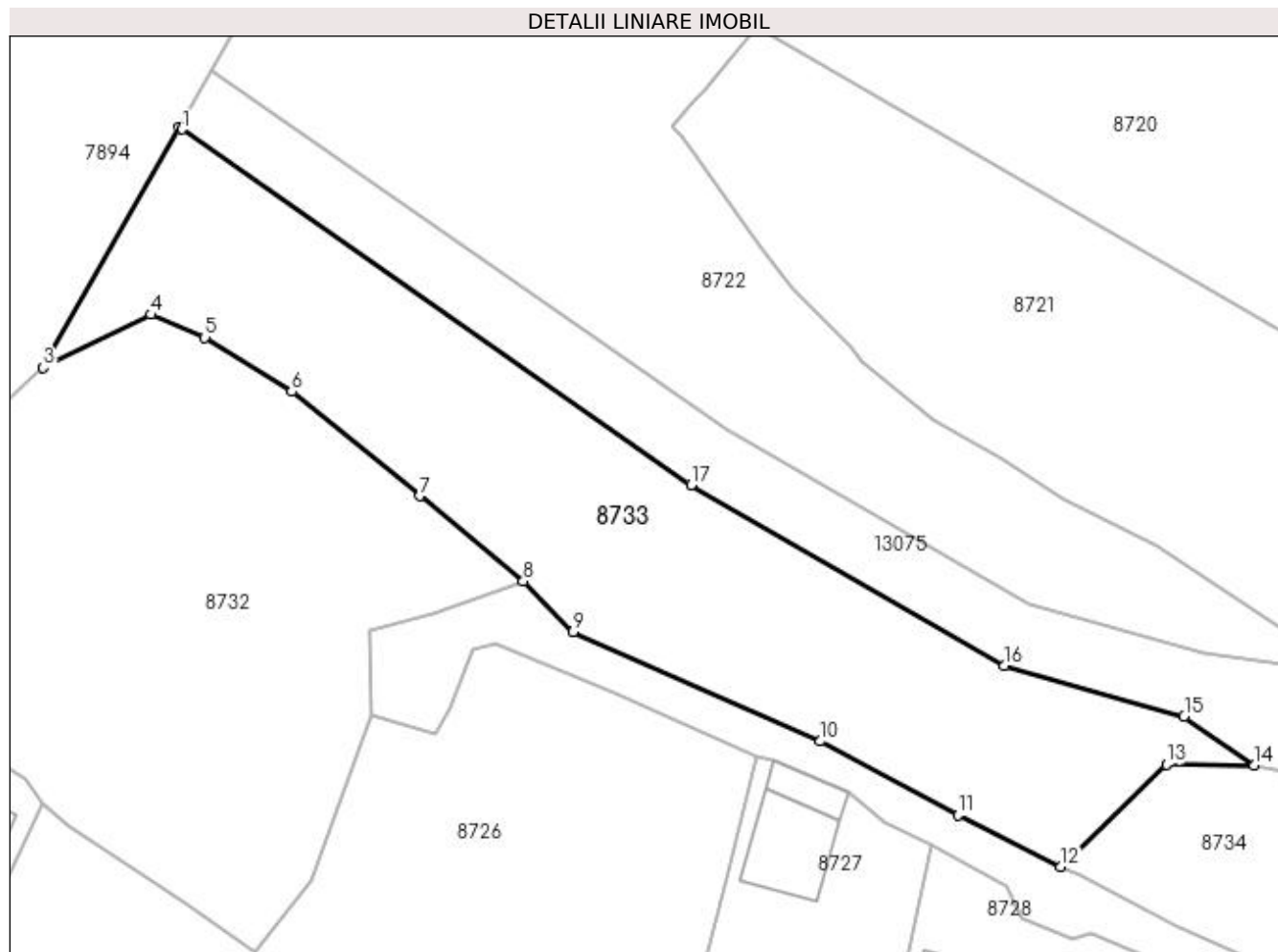
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.669	94		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.368,634 282.508,91	2	346.368,382 282.509,086	0.307
2	346.368,382 282.509,086	3	346.355,891 282.487,059	25.322
3	346.355,891 282.487,059	4	346.365,761 282.491,912	10.999
4	346.365,761 282.491,912	5	346.370,712 282.489,814	5.377
5	346.370,712 282.489,814	6	346.378,667 282.484,839	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.378,667 282.484,839	7	346.390,424 282.475,282	15.151
7	346.390,424 282.475,282	8	346.399,9 282.467,466	12.284
8	346.399,9 282.467,466	9	346.404,485 282.462,836	6.516
9	346.404,485 282.462,836	10	346.427,137 282.452,798	24.776
10	346.427,137 282.452,798	11	346.439,759 282.446,051	14.312
11	346.439,759 282.446,051	12	346.449,191 282.441,286	10.567
12	346.449,191 282.441,286	13	346.458,882 282.450,684	13.5
13	346.458,882 282.450,684	14	346.466,903 282.450,581	8.022
14	346.466,903 282.450,581	15	346.460,49 282.455,097	7.844
15	346.460,49 282.455,097	16	346.443,984 282.459,703	17.137
16	346.443,984 282.459,703	17	346.415,302 282.476,285	33.13
17	346.415,302 282.476,285	1	346.368,634 282.508,91	56.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 94, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 578	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

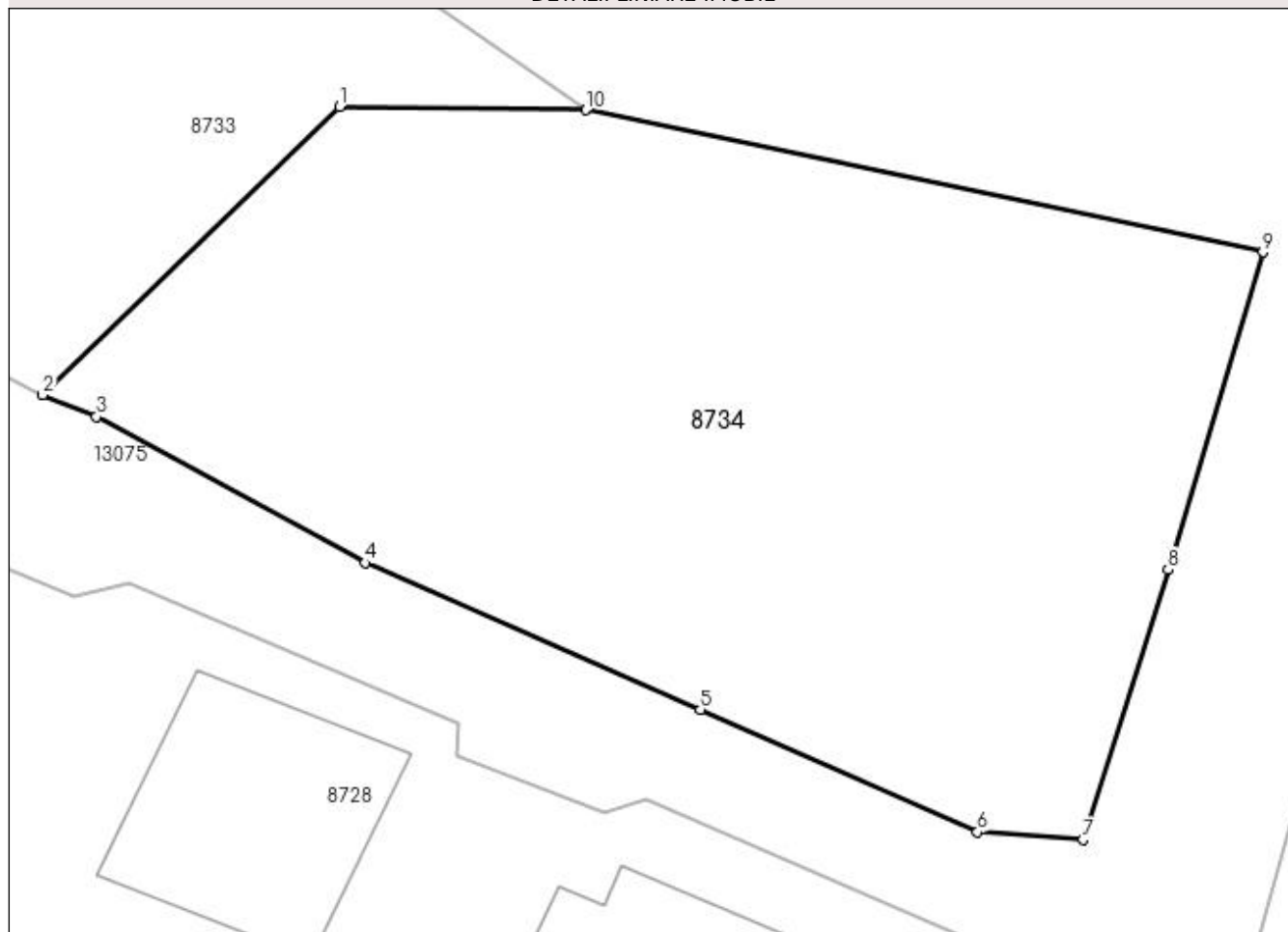
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	578	94	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.458,882 282.450,684	2	346.449,191 282.441,286	13.5
2	346.449,191 282.441,286	3	346.450,944 282.440,587	1.887
3	346.450,944 282.440,587	4	346.459,709 282.435,817	9.979
4	346.459,709 282.435,817	5	346.470,651 282.431,034	11.942
5	346.470,651 282.431,034	6	346.479,692 282.427,044	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.479,692 282.427,044	7	346.483,137 282.426,795	3.454
7	346.483,137 282.426,795	8	346.485,906 282.435,593	9.223
8	346.485,906 282.435,593	9	346.489,0 282.445,95	10.809
9	346.489,0 282.445,95	10	346.466,903 282.450,581	22.577
10	346.466,903 282.450,581	1	346.458,882 282.450,684	8.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 88, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.135	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 88, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 88, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 88, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 88, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1494-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ006297/05.03.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

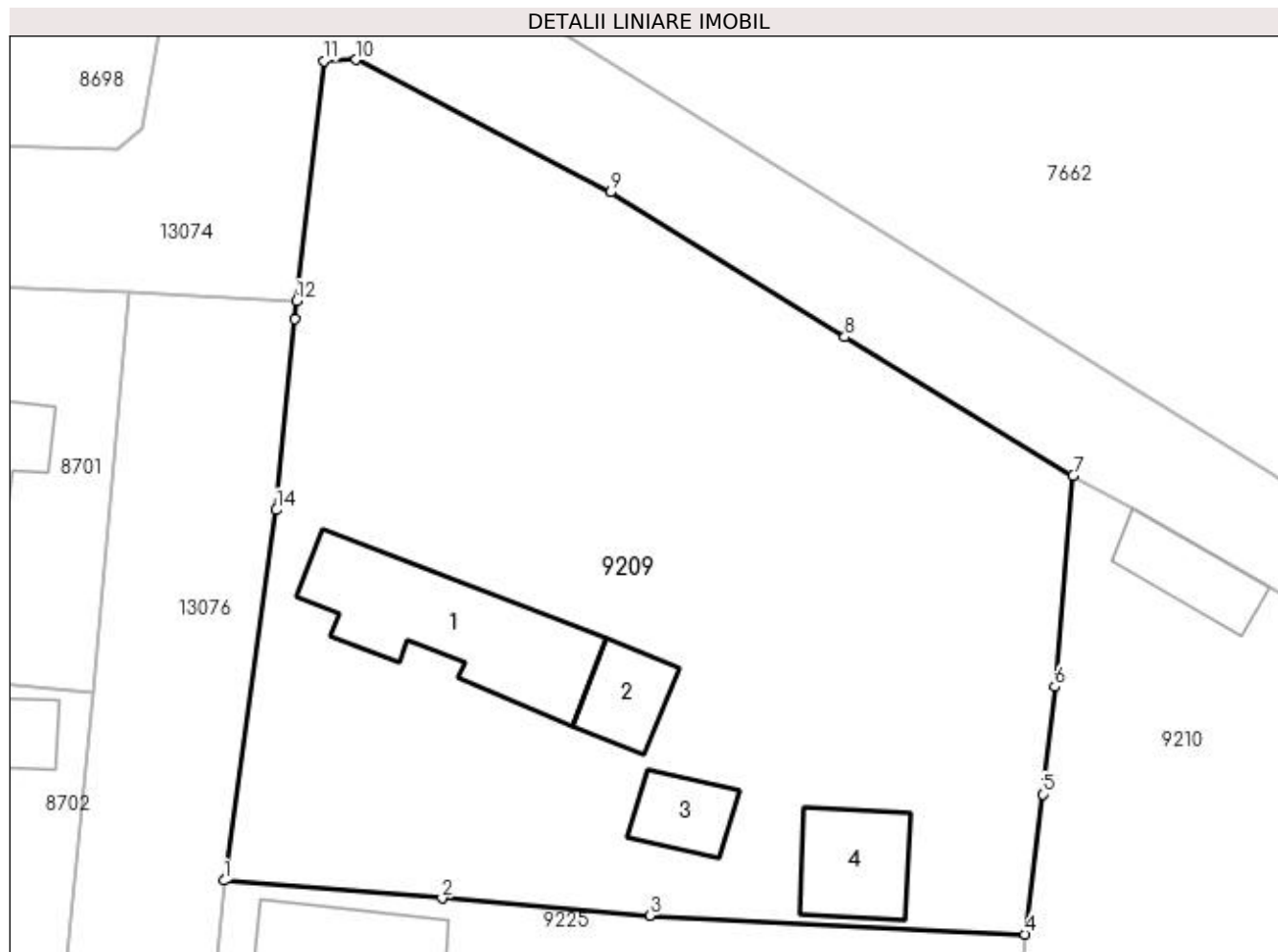
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	88	1	-	
2	arabil	DA	1.290	88	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.608,327 282.528,169	2	346.622,203 282.527,032	13.923
2	346.622,203 282.527,032	3	346.635,45 282.525,934	13.292
3	346.635,45 282.525,934	4	346.659,366 282.524,744	23.946
4	346.659,366 282.524,744	5	346.660,478 282.533,671	8.996
5	346.660,478 282.533,671	6	346.661,255 282.540,504	6.877
6	346.661,255 282.540,504	7	346.662,419 282.553,973	13.519
7	346.662,419 282.553,973	8	346.647,87 282.562,794	17.014
8	346.647,87 282.562,794	9	346.632,956 282.572,01	17.532
9	346.632,956 282.572,01	10	346.616,742 282.580,451	18.28
10	346.616,742 282.580,451	11	346.614,668 282.580,38	2.075
11	346.614,668 282.580,38	12	346.612,968 282.565,089	15.385
12	346.612,968 282.565,089	13	346.612,84 282.563,934	1.162
13	346.612,84 282.563,934	14	346.611,656 282.551,771	12.22
14	346.611,656 282.551,771	1	346.608,327 282.528,169	23.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.936	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 88, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:5-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1936, cota initiala 1000/1936 1) ONEL MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1548, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 936/1936 in favoarea posesorilor 1) ONEL MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

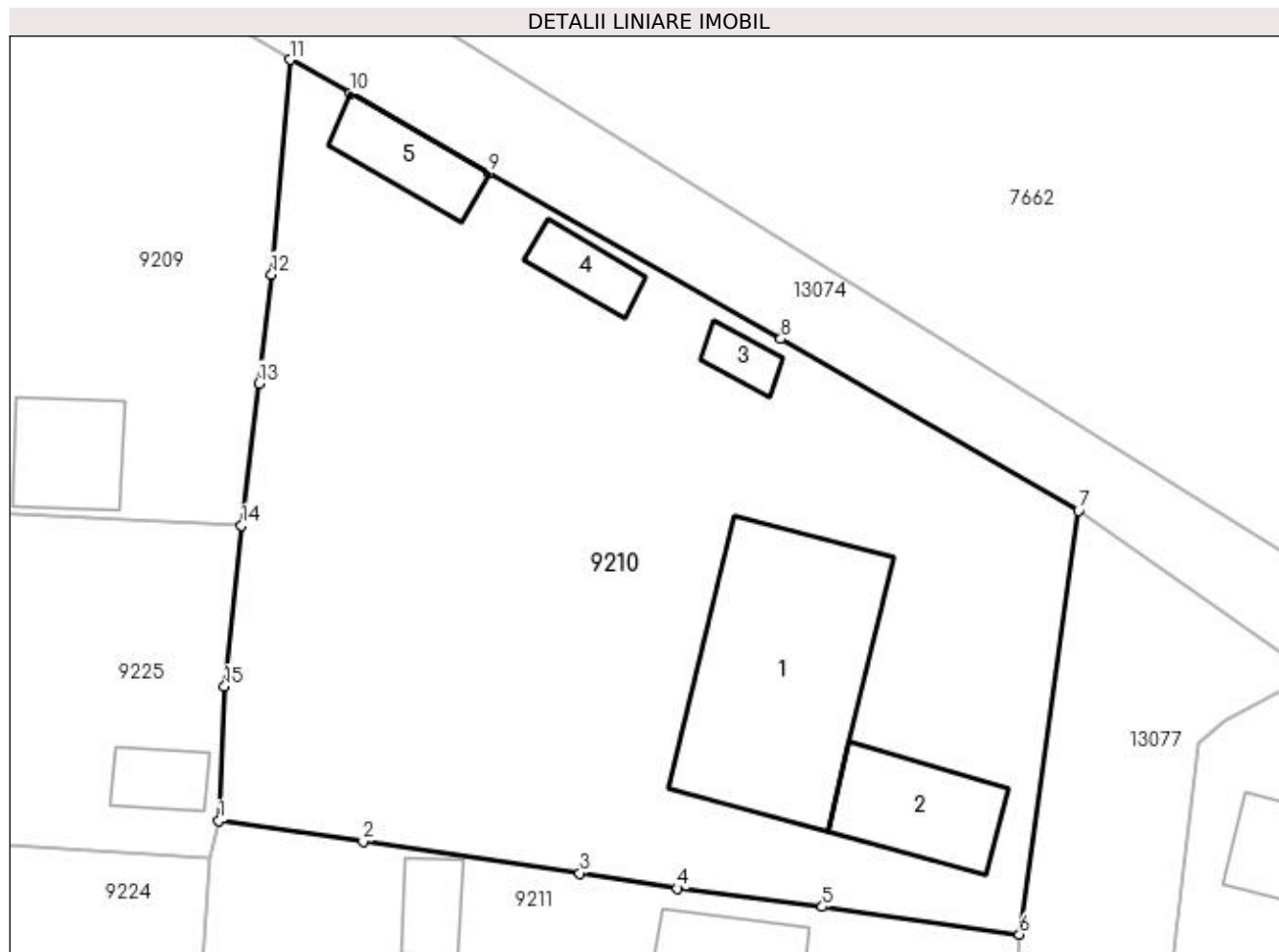
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.936	88	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.657,95 282.506,24	2	346.667,011 282.504,925	9.156
2	346.667,011 282.504,925	3	346.680,602 282.502,94	13.735
3	346.680,602 282.502,94	4	346.686,722 282.501,981	6.195
4	346.686,722 282.501,981	5	346.695,815 282.500,839	9.164
5	346.695,815 282.500,839	6	346.708,184 282.499,104	12.49
6	346.708,184 282.499,104	7	346.711,881 282.525,677	26.829
7	346.711,881 282.525,677	8	346.693,208 282.536,452	21.559
8	346.693,208 282.536,452	9	346.674,91 282.546,865	21.053
9	346.674,91 282.546,865	10	346.666,211 282.551,876	10.039
10	346.666,211 282.551,876	11	346.662,419 282.553,973	4.333
11	346.662,419 282.553,973	12	346.661,255 282.540,504	13.519
12	346.661,255 282.540,504	13	346.660,478 282.533,671	6.877
13	346.660,478 282.533,671	14	346.659,366 282.524,744	8.996
14	346.659,366 282.524,744	15	346.658,316 282.514,664	10.135
15	346.658,316 282.514,664	1	346.657,95 282.506,24	8.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 88	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1249, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

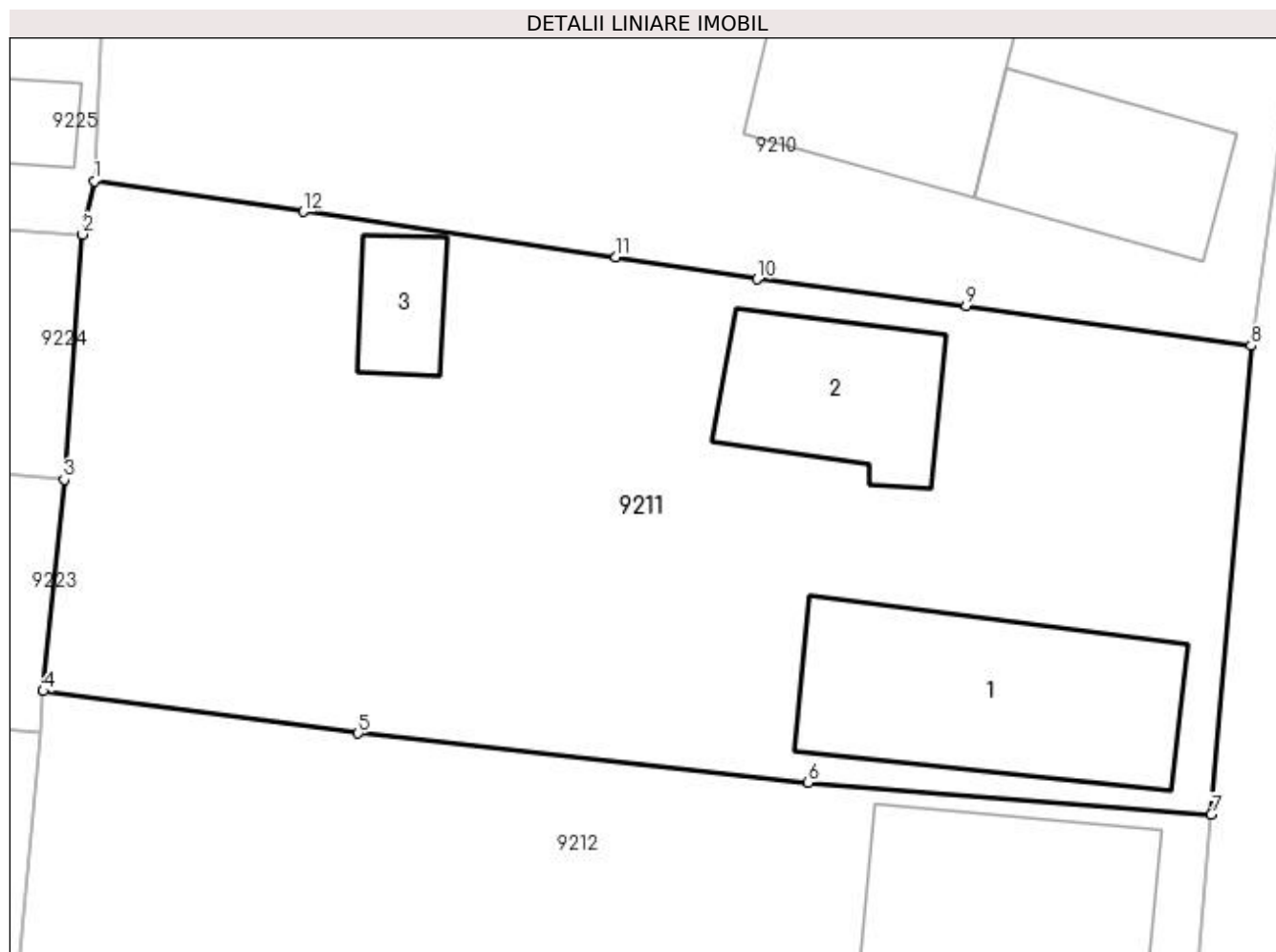
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.099	88		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.657,95 282.506,24	2	346.657,435 282.503,931	2.366
2	346.657,435 282.503,931	3	346.656,635 282.493,293	10.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.656,635 282.493,293	4	346.655,722 282.484,102	9.236
4	346.655,722 282.484,102	5	346.669,403 282.482,27	13.803
5	346.669,403 282.482,27	6	346.688,955 282.480,144	19.667
6	346.688,955 282.480,144	7	346.706,458 282.478,742	17.559
7	346.706,458 282.478,742	8	346.708,184 282.499,104	20.435
8	346.708,184 282.499,104	9	346.695,815 282.500,839	12.49
9	346.695,815 282.500,839	10	346.686,722 282.501,981	9.164
10	346.686,722 282.501,981	11	346.680,602 282.502,94	6.195
11	346.680,602 282.502,94	12	346.667,011 282.504,925	13.735
12	346.667,011 282.504,925	1	346.657,95 282.506,24	9.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 88, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32548	Din acte: 1.000 Masurata: 985	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 88, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123267 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. CVC:1013, din 28/06/2018 emis de NP Marta Elena Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC STEFAN	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC STEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

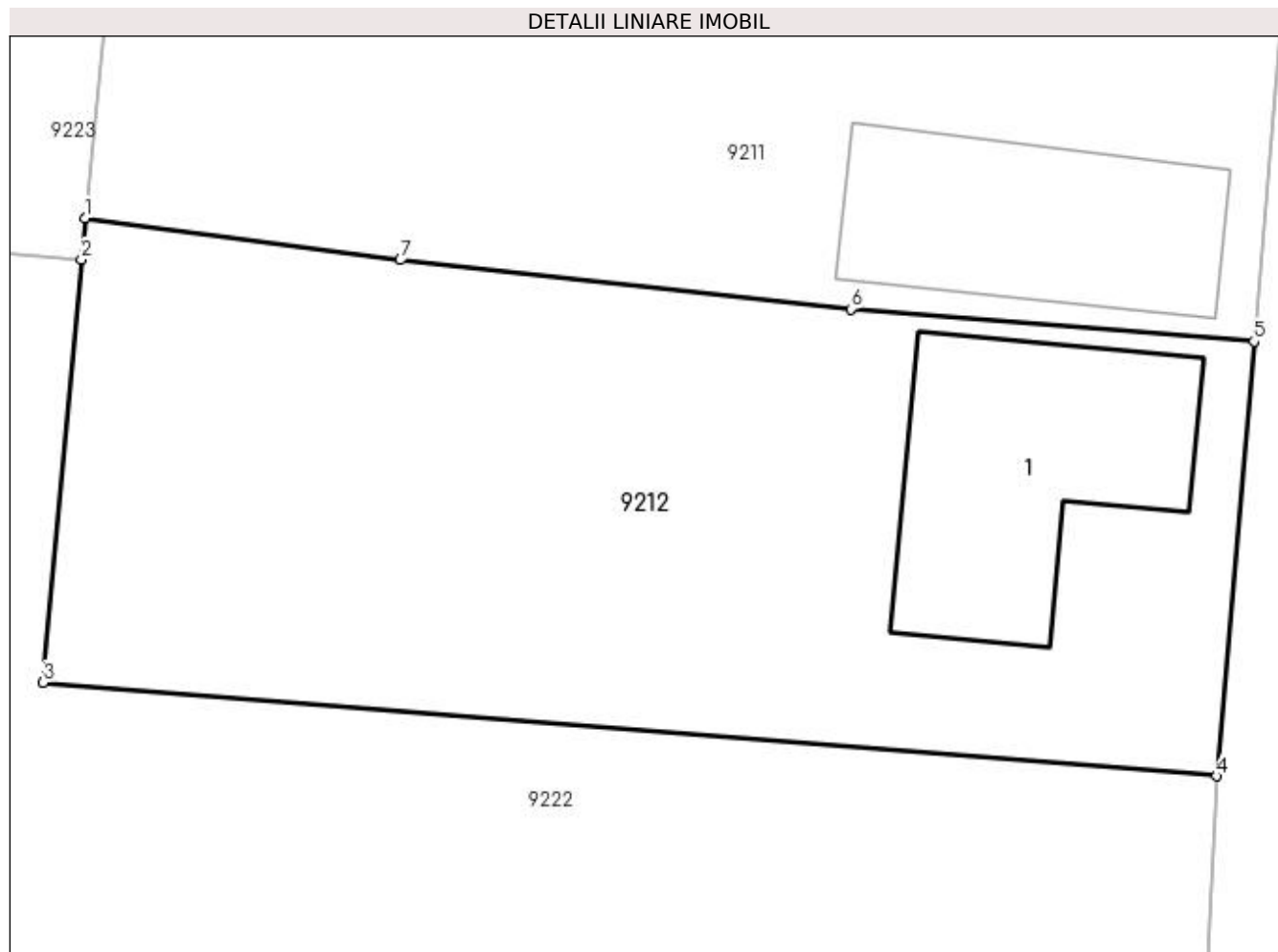
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32548	Din acte: 1.000 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	88	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.655,722 282.484,102	2	346.655,571 282.482,299	1.809
2	346.655,571 282.482,299	3	346.653,915 282.463,941	18.433
3	346.653,915 282.463,941	4	346.704,847 282.459,874	51.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.704,847 282.459,874	5	346.706,458 282.478,742	18.937
5	346.706,458 282.478,742	6	346.688,955 282.480,144	17.559
6	346.688,955 282.480,144	7	346.669,403 282.482,27	19.667
7	346.669,403 282.482,27	1	346.655,722 282.484,102	13.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 88, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 88, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:893-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VASILE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.024	88	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.652,294 282.443,601	2	346.652,256 282.435,151	8.45
2	346.652,256 282.435,151	3	346.650,844 282.423,802	11.437
3	346.650,844 282.423,802	4	346.674,621 282.422,244	23.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.674,621 282.422,244	5	346.694,416 282.420,607	19.863
5	346.694,416 282.420,607	6	346.701,937 282.419,905	7.554
6	346.701,937 282.419,905	7	346.703,793 282.440,324	20.503
7	346.703,793 282.440,324	1	346.652,294 282.443,601	51.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 88, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 88, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 88, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 88, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80063 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. CM:311, din 12/10/2018 emis de BIN Budiana Ionut-Razvan (act normativ nr. Titlu de proprietate Nr. 494-48412 , din 23.02.1994 , emis de Comisia Jideteana Dolj;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 6201 din 17.04.2019, emis de Primaria Comunei Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA EUGEN	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA EUGEN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

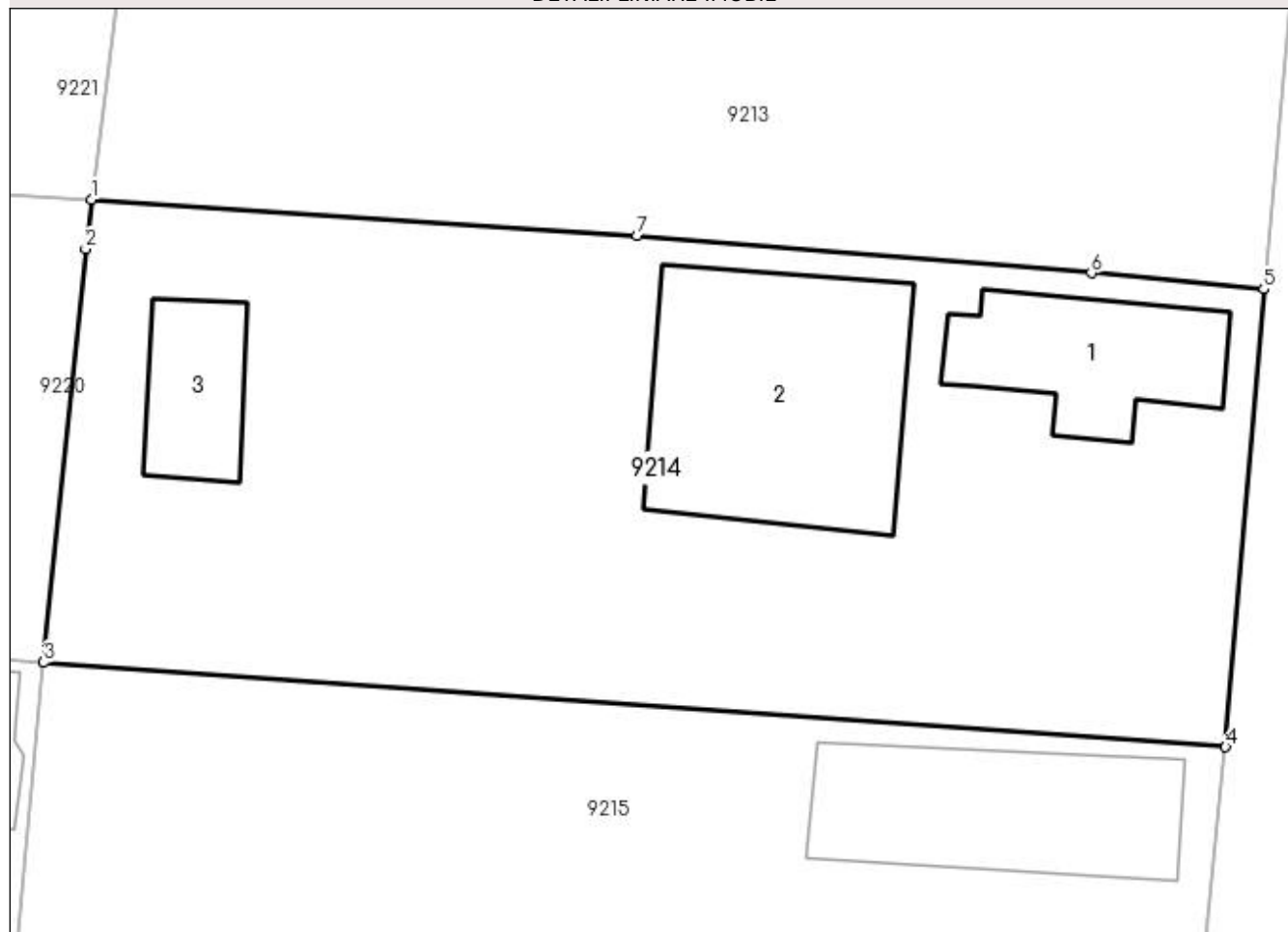
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	88	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 63 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.650,844 282.423,802	2	346.650,582 282.421,641	2.177
2	346.650,582 282.421,641	3	346.648,752 282.403,639	18.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.648,752 282.403,639	4	346.700,274 282.399,963	51.653
4	346.700,274 282.399,963	5	346.701,937 282.419,905	20.011
5	346.701,937 282.419,905	6	346.694,416 282.420,607	7.554
6	346.694,416 282.420,607	7	346.674,621 282.422,244	19.863
7	346.674,621 282.422,244	1	346.650,844 282.423,802	23.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 88, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.046	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 88, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:3-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ANICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

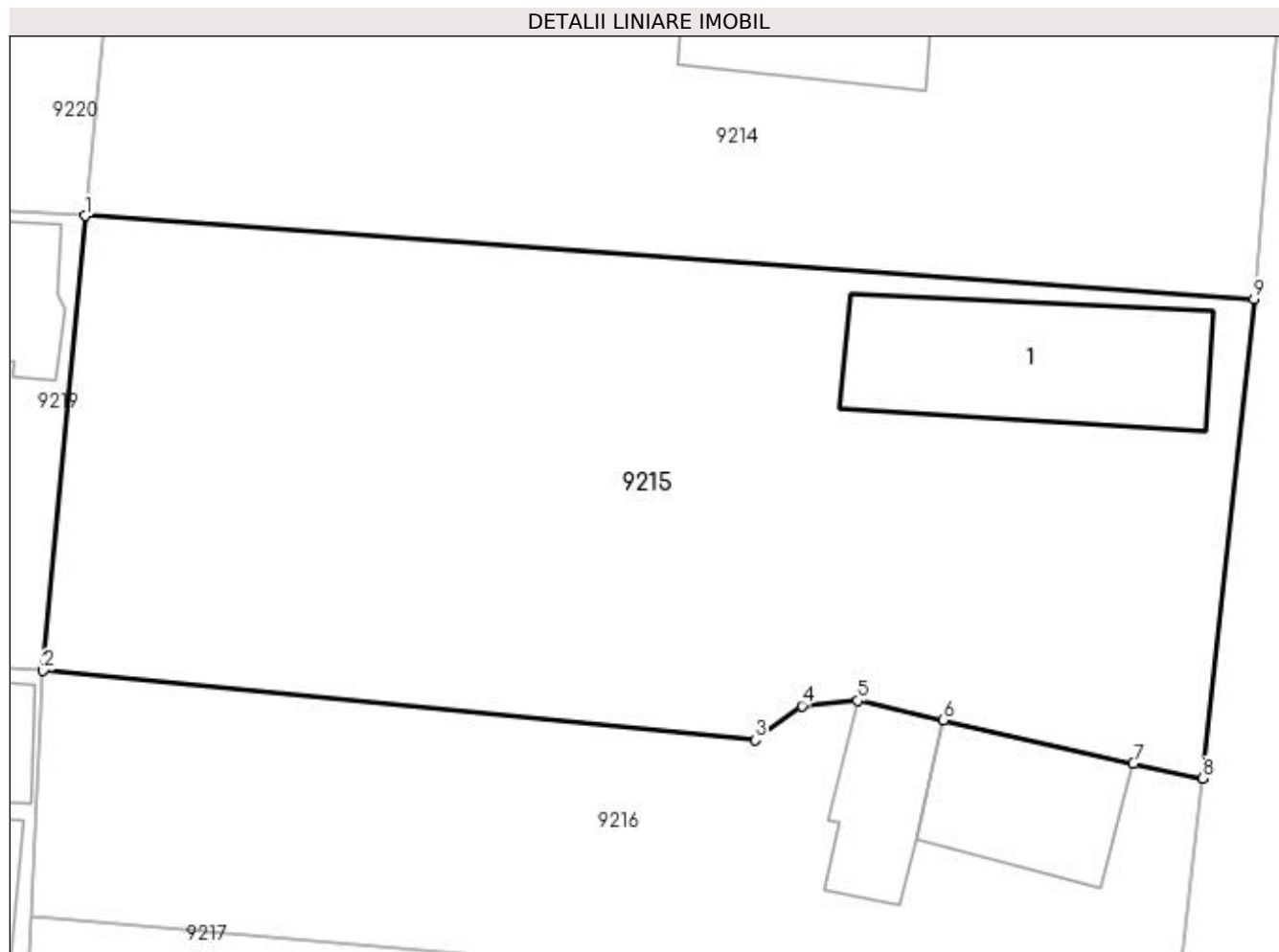
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	88	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.648,752 282.403,639	2	346.646,907 282.383,591	20.133
2	346.646,907 282.383,591	3	346.678,299 282.380,529	31.541
3	346.678,299 282.380,529	4	346.680,362 282.382,044	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.680,362 282.382,044	5	346.682,821 282.382,265	2.469
5	346.682,821 282.382,265	6	346.686,59 282.381,404	3.866
6	346.686,59 282.381,404	7	346.694,956 282.379,491	8.582
7	346.694,956 282.379,491	8	346.698,019 282.378,844	3.131
8	346.698,019 282.378,844	9	346.700,274 282.399,963	21.239
9	346.700,274 282.399,963	1	346.648,752 282.403,639	51.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30643	Din acte: 0 Masurata: 562	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30643-C2	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, are fundatie din beton, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla.;
A1.2	30643-C3	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu patul si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, fara fundatie, peretii din caramida si lemn si este acoperita cu placi azbociment.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93707 / 01/11/2012	
Act Notarial nr. CVC:2649, din 31/10/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU DANUT
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

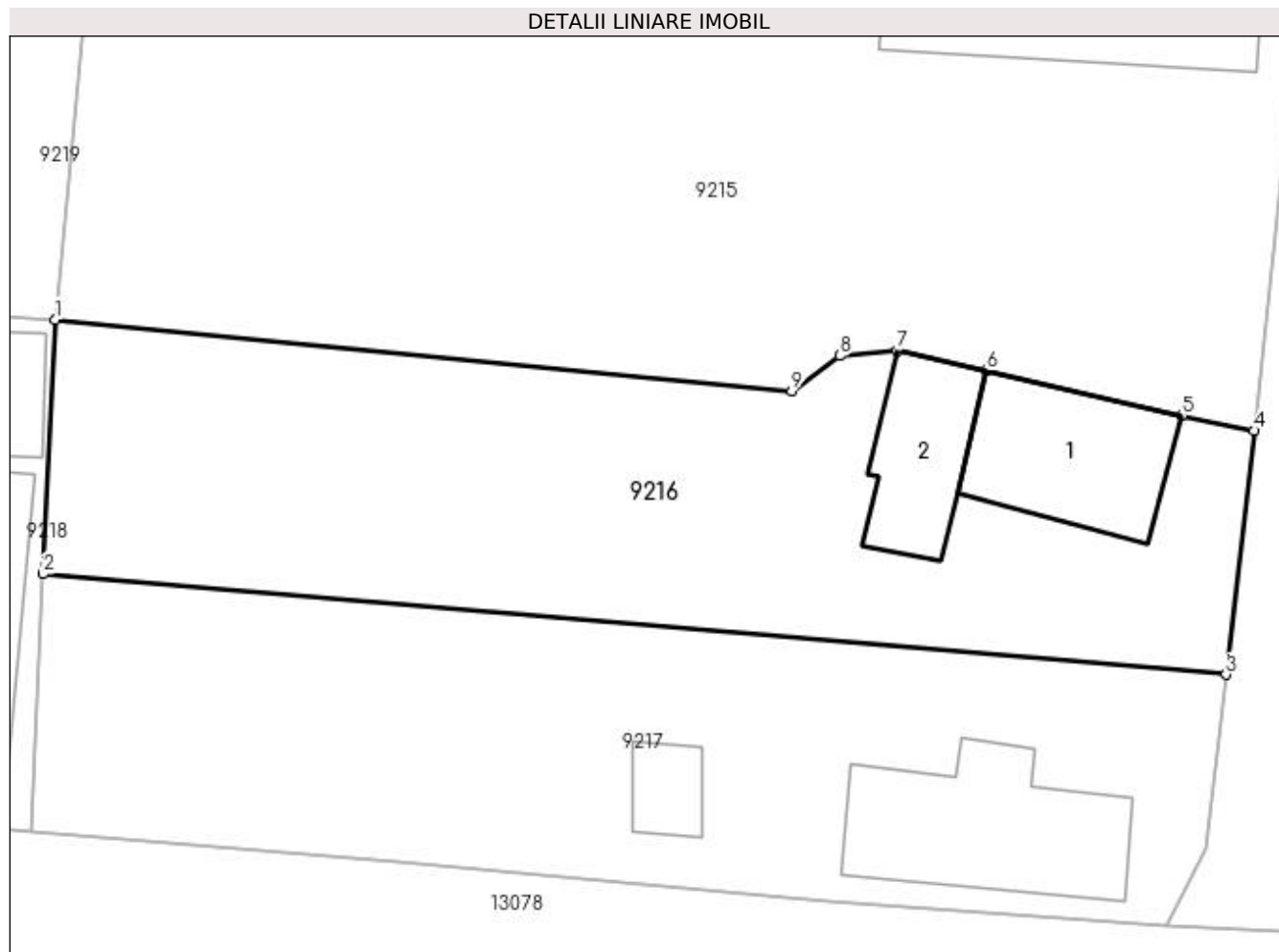
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
93707 / 01/11/2012	
Act Notarial nr. CVC:2649, din 31/10/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ION, LIPSA CNP
	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ION, LIPSA CNP
	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30643	Din acte: 0 Masurata: 562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	88	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30643-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, are fundatie din beton, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla. ;
A1.2	30643-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu patul si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, fara fundatie, peretii din caramida si lemn si este acoperita cu placi azbociment.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.646,907 282.383,591	2	346.646,385 282.372,741	10.863
2	346.646,385 282.372,741	3	346.696,827 282.368,444	50.625
3	346.696,827 282.368,444	4	346.698,019 282.378,844	10.468
4	346.698,019 282.378,844	5	346.694,956 282.379,491	3.131
5	346.694,956 282.379,491	6	346.686,59 282.381,404	8.582
6	346.686,59 282.381,404	7	346.682,821 282.382,265	3.866
7	346.682,821 282.382,265	8	346.680,362 282.382,044	2.469
8	346.680,362 282.382,044	9	346.678,299 282.380,529	2.56
9	346.678,299 282.380,529	1	346.646,907 282.383,591	31.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30644	Din acte: 0 Masurata: 550	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30644-C1	Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, are fundatie din beton, peretii din cranturi si este acoperita cu tigla. ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 88, P 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93707 / 01/11/2012	
Act Notarial nr. CVC:2650, din 31/10/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ELENA
	A1, A1.1
0 / 23/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ELENA
	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
93707 / 01/11/2012	
Act Notarial nr. CVC:2650, din 31/10/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ION, LIPSA CNP
	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCU ION, LIPSA CNP
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30644	Din acte: 0 Masurata: 550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	88	17/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30644-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1964, are fundatie din beton, peretii din cranturi si este acoperita cu tigla. ;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.646,385 282.372,741	2	346.645,857 282.361,784	10.97
2	346.645,857 282.361,784	3	346.661,504 282.360,444	15.704
3	346.661,504 282.360,444	4	346.679,838 282.358,774	18.41
4	346.679,838 282.358,774	5	346.694,258 282.357,715	14.459
5	346.694,258 282.357,715	6	346.695,975 282.361,059	3.759
6	346.695,975 282.361,059	7	346.696,827 282.368,444	7.434
7	346.696,827 282.368,444	1	346.646,385 282.372,741	50.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 88, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.102	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 88, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 88, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 88, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 88, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:406, din 02/12/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DS041459/05.09.2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN LUCRETIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN LUCRETIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

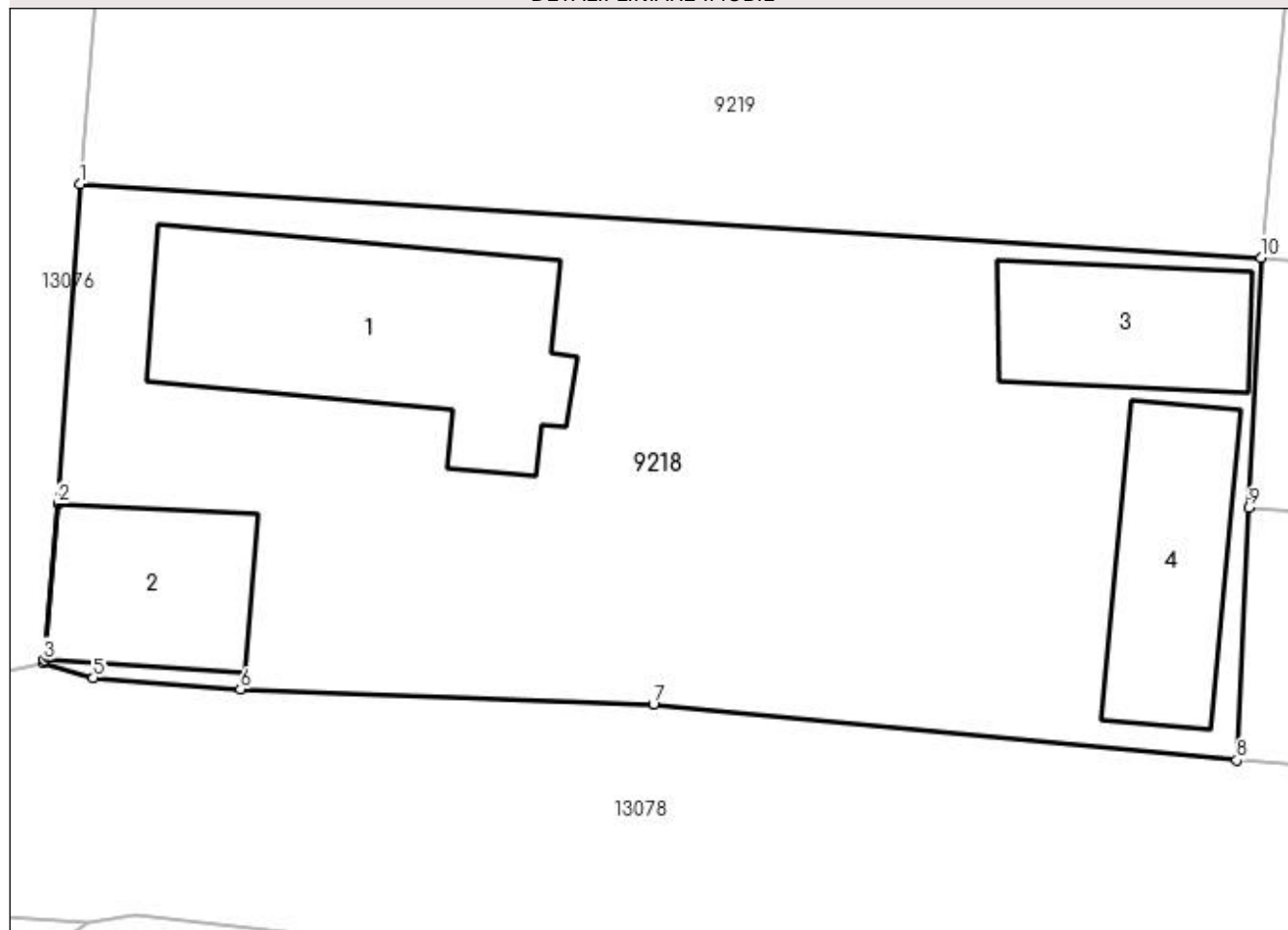
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.102	88	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.595,6 282.386,778	2	346.594,65 282.372,901	13.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.594,65 282.372,901	3	346.594,031 282.366,118	6.811
3	346.594,031 282.366,118	4	346.594,02 282.366,0	0.119
4	346.594,02 282.366,0	5	346.596,189 282.365,356	2.263
5	346.596,189 282.365,356	6	346.602,574 282.364,858	6.404
6	346.602,574 282.364,858	7	346.620,512 282.364,202	17.95
7	346.620,512 282.364,202	8	346.645,857 282.361,784	25.46
8	346.645,857 282.361,784	9	346.646,385 282.372,741	10.97
9	346.646,385 282.372,741	10	346.646,907 282.383,591	10.863
10	346.646,907 282.383,591	1	346.595,6 282.386,778	51.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 88, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 88, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 88, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 88, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 88, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:242, din 21/11/1994 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MIRICA ION 2) MIRICA DORA , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CM:871, din 28/09/1994 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MIRICA ION	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA ION 2) MIRICA DORA , LIPSA CNP	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.043	88	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.597,252 282.407,208	2	346.595,6 282.386,778	20.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.595,6 282.386,778	3	346.646,907 282.383,591	51.406
3	346.646,907 282.383,591	4	346.648,752 282.403,639	20.133
4	346.648,752 282.403,639	5	346.623,596 282.405,264	25.208
5	346.623,596 282.405,264	6	346.619,507 282.405,516	4.097
6	346.619,507 282.405,516	7	346.607,641 282.406,443	11.902
7	346.607,641 282.406,443	1	346.597,252 282.407,208	10.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 88, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.042	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 88, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 88, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 88, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1667-48628, din 12/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAILOVSKI TRAIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAILOVSKI TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

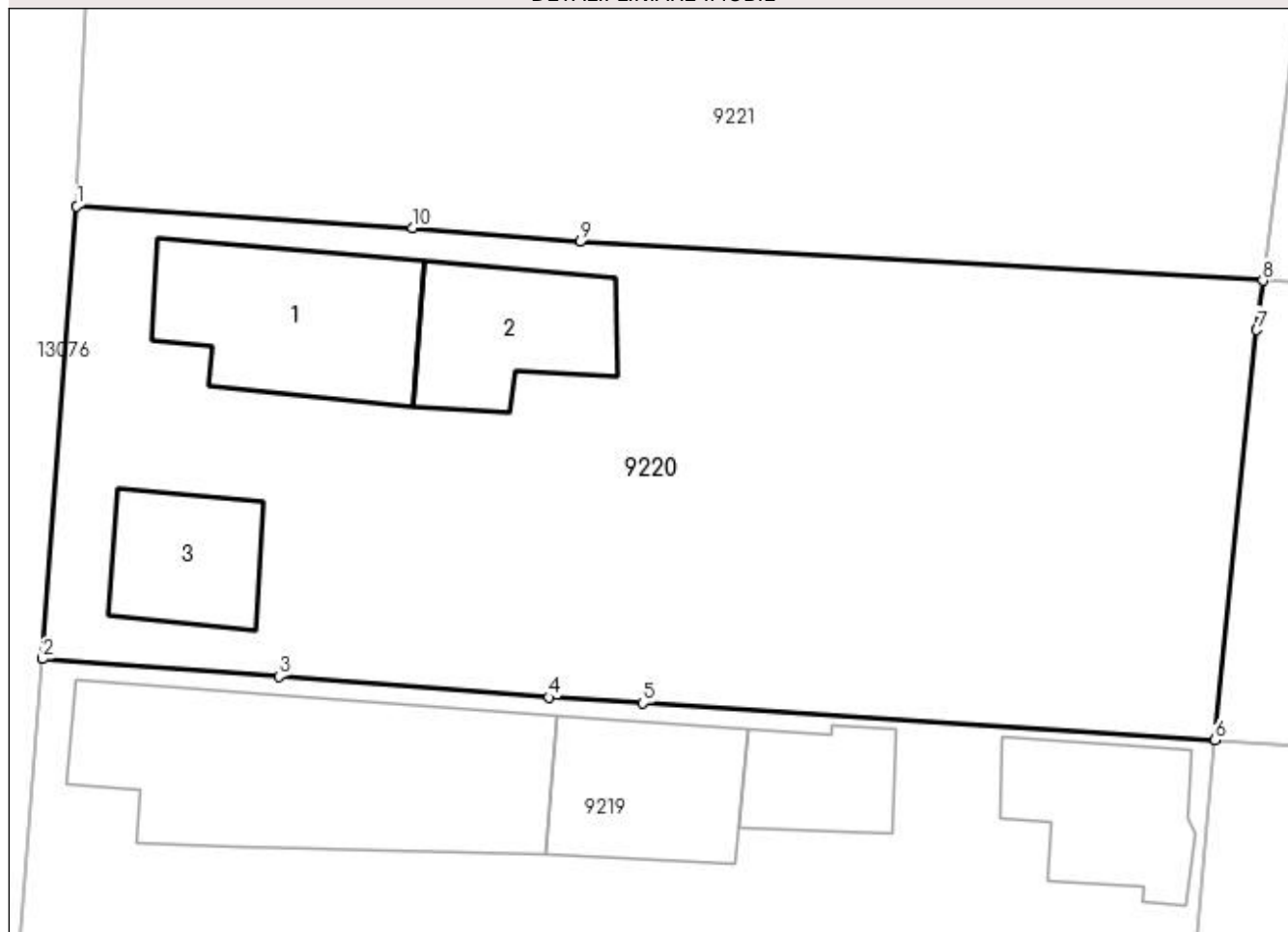
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	88	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.598,749 282.427,07	2	346.597,252 282.407,208	19.918
2	346.597,252 282.407,208	3	346.607,641 282.406,443	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.607,641 282.406,443	4	346.619,507 282.405,516	11.902
4	346.619,507 282.405,516	5	346.623,596 282.405,264	4.097
5	346.623,596 282.405,264	6	346.648,752 282.403,639	25.208
6	346.648,752 282.403,639	7	346.650,582 282.421,641	18.095
7	346.650,582 282.421,641	8	346.650,844 282.423,802	2.177
8	346.650,844 282.423,802	9	346.620,852 282.425,515	30.041
9	346.620,852 282.425,515	10	346.613,509 282.426,12	7.368
10	346.613,509 282.426,12	1	346.598,749 282.427,07	14.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 88, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	Sector cadastral:35 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 88, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 88, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 88, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:529-48414, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTATAIANU ELEFTERIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTATAIANU ELEFTERIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	88	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.599,763 282.447,026	2	346.599,156 282.435,731	11.311
2	346.599,156 282.435,731	3	346.598,749 282.427,07	8.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.598,749 282.427,07	4	346.613,509 282.426,12	14.791
4	346.613,509 282.426,12	5	346.620,852 282.425,515	7.368
5	346.620,852 282.425,515	6	346.650,844 282.423,802	30.041
6	346.650,844 282.423,802	7	346.652,256 282.435,151	11.437
7	346.652,256 282.435,151	8	346.652,294 282.443,601	8.45
8	346.652,294 282.443,601	9	346.603,904 282.446,804	48.496
9	346.603,904 282.446,804	1	346.599,763 282.447,026	4.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 88, P 4;13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.064	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 88, P 4;13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 88, P 4;13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 88, P 4;13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1576-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ETEGAN STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ETEGAN STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

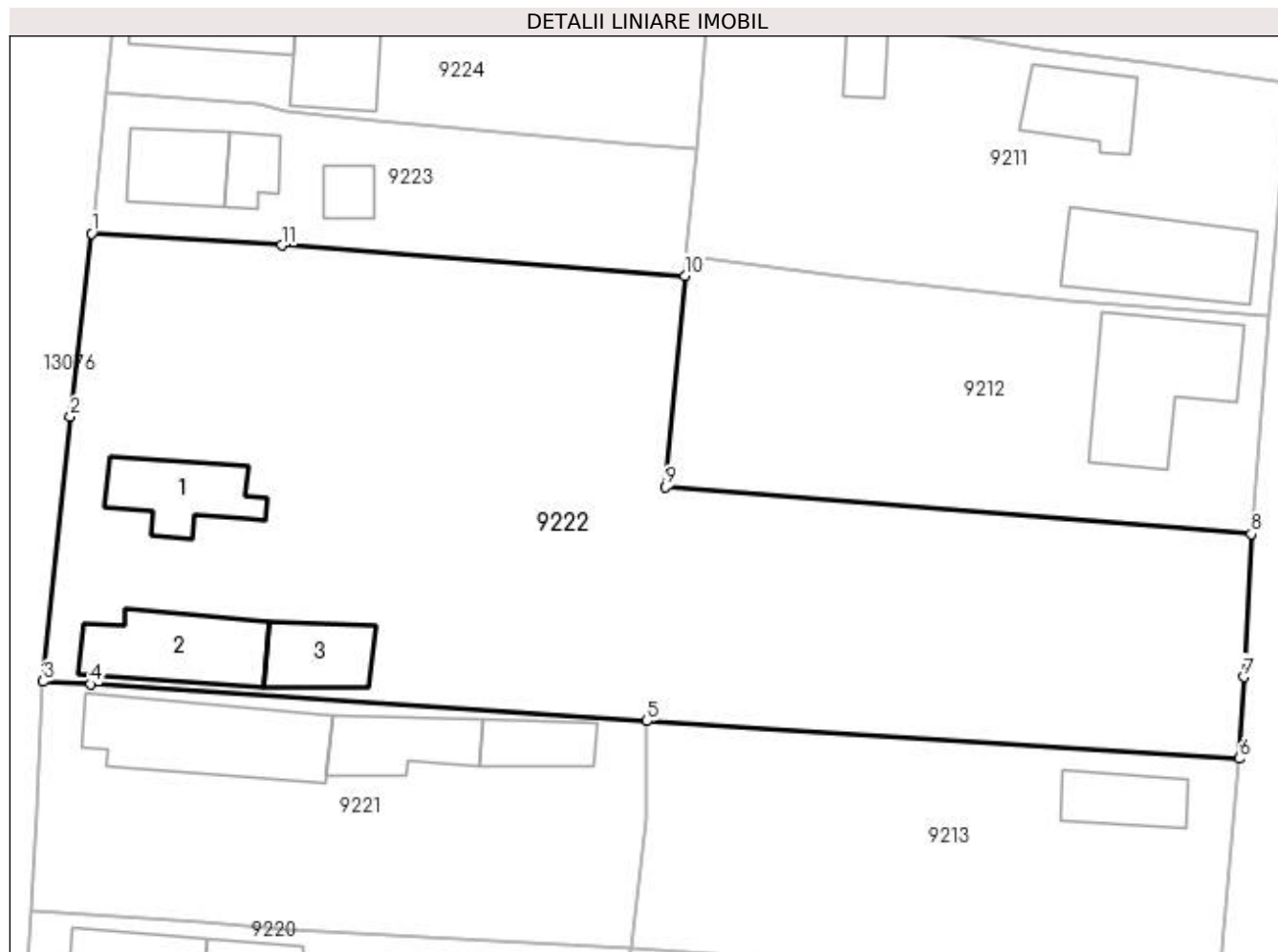
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	952	88	4;13	-	
2	curți constructii	DA	1.064	88	4;13	-	
3	arabil	DA	1.048	88	4;13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.603,971 282.485,991	2	346.602,137 282.470,054	16.042
2	346.602,137 282.470,054	3	346.599,763 282.447,026	23.15
3	346.599,763 282.447,026	4	346.603,904 282.446,804	4.147
4	346.603,904 282.446,804	5	346.652,294 282.443,601	48.496
5	346.652,294 282.443,601	6	346.703,793 282.440,324	51.603
6	346.703,793 282.440,324	7	346.704,199 282.447,434	7.122
7	346.704,199 282.447,434	8	346.704,847 282.459,874	12.457
8	346.704,847 282.459,874	9	346.653,915 282.463,941	51.094
9	346.653,915 282.463,941	10	346.655,571 282.482,299	18.433
10	346.655,571 282.482,299	11	346.620,506 282.484,946	35.165
11	346.620,506 282.484,946	1	346.603,971 282.485,991	16.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34080	Din acte: 496 Masurata: 597	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34080-C1	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;
A1.2	34080-C2	Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An constr. 2001, regim inaltime-P;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 311	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223371 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:3687, din 04/11/2022 emis de BNP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASEANU SIMONA-ELENA 2) TANASESCU MIHAIL	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASEANU SIMONA-ELENA 2) TANASESCU MIHAIL	A1.3

C. Partea III. SARCINI

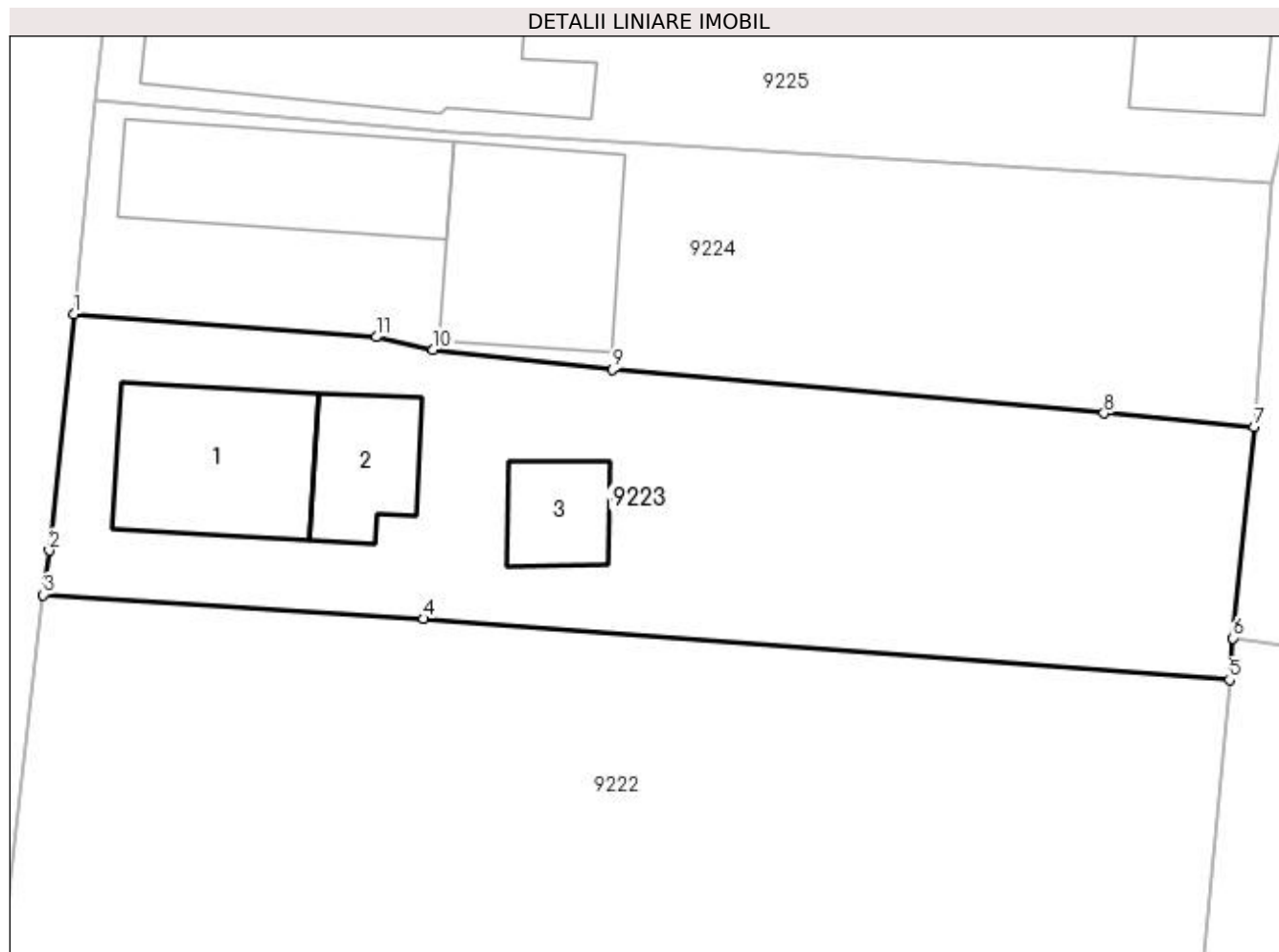
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
223371 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:3687, din 04/11/2022 emis de BNP GHERGHE ANCA COSTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE AURELIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34080	Din acte: 496 Masurata: 597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	88	311	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34080-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;
A1.2	34080-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An constr. 2001, regim inaltime-P;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.605,307 282.498,193	2	346.604,228 282.487,917	10.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.604,228 282.487,917	3	346.603,971 282.485,991	1.943
3	346.603,971 282.485,991	4	346.620,506 282.484,946	16.568
4	346.620,506 282.484,946	5	346.655,571 282.482,299	35.165
5	346.655,571 282.482,299	6	346.655,722 282.484,102	1.809
6	346.655,722 282.484,102	7	346.656,635 282.493,293	9.236
7	346.656,635 282.493,293	8	346.650,105 282.493,885	6.557
8	346.650,105 282.493,885	9	346.628,731 282.495,797	21.459
9	346.628,731 282.495,797	10	346.620,941 282.496,655	7.837
10	346.620,941 282.496,655	11	346.618,466 282.497,202	2.535
11	346.618,466 282.497,202	1	346.605,307 282.498,193	13.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 509	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit; 496 MP INSTRAINATI CONFORM CVC 1538/16.05.2000;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 88, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:651, din 03/03/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIE CAMELIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIE CAMELIA, LIPSA CNP	A1.2

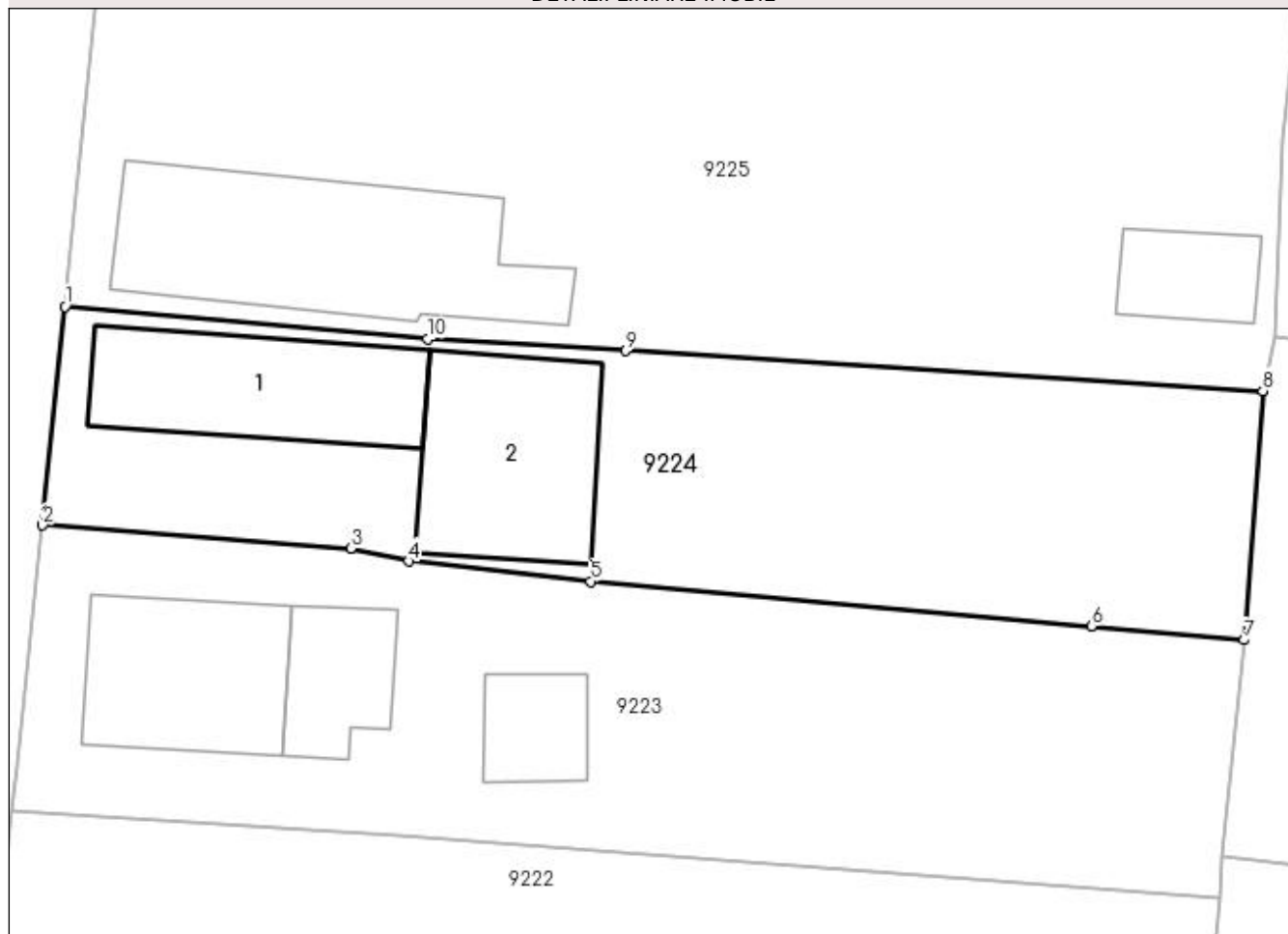
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 509	496 MP INSTRAINATI CONFORM CVC 1538/16.05.2000;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	88	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.606,255 282.507,529	2	346.605,307 282.498,193	9.384
2	346.605,307 282.498,193	3	346.618,466 282.497,202	13.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.618,466 282.497,202	4	346.620,941 282.496,655	2.535
4	346.620,941 282.496,655	5	346.628,731 282.495,797	7.837
5	346.628,731 282.495,797	6	346.650,105 282.493,885	21.459
6	346.650,105 282.493,885	7	346.656,635 282.493,293	6.557
7	346.656,635 282.493,293	8	346.657,435 282.503,931	10.668
8	346.657,435 282.503,931	9	346.630,199 282.505,637	27.289
9	346.630,199 282.505,637	10	346.621,764 282.506,135	8.45
10	346.621,764 282.506,135	1	346.606,255 282.507,529	15.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 88, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 88, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 88, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Magurii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 88, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:498-48412, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

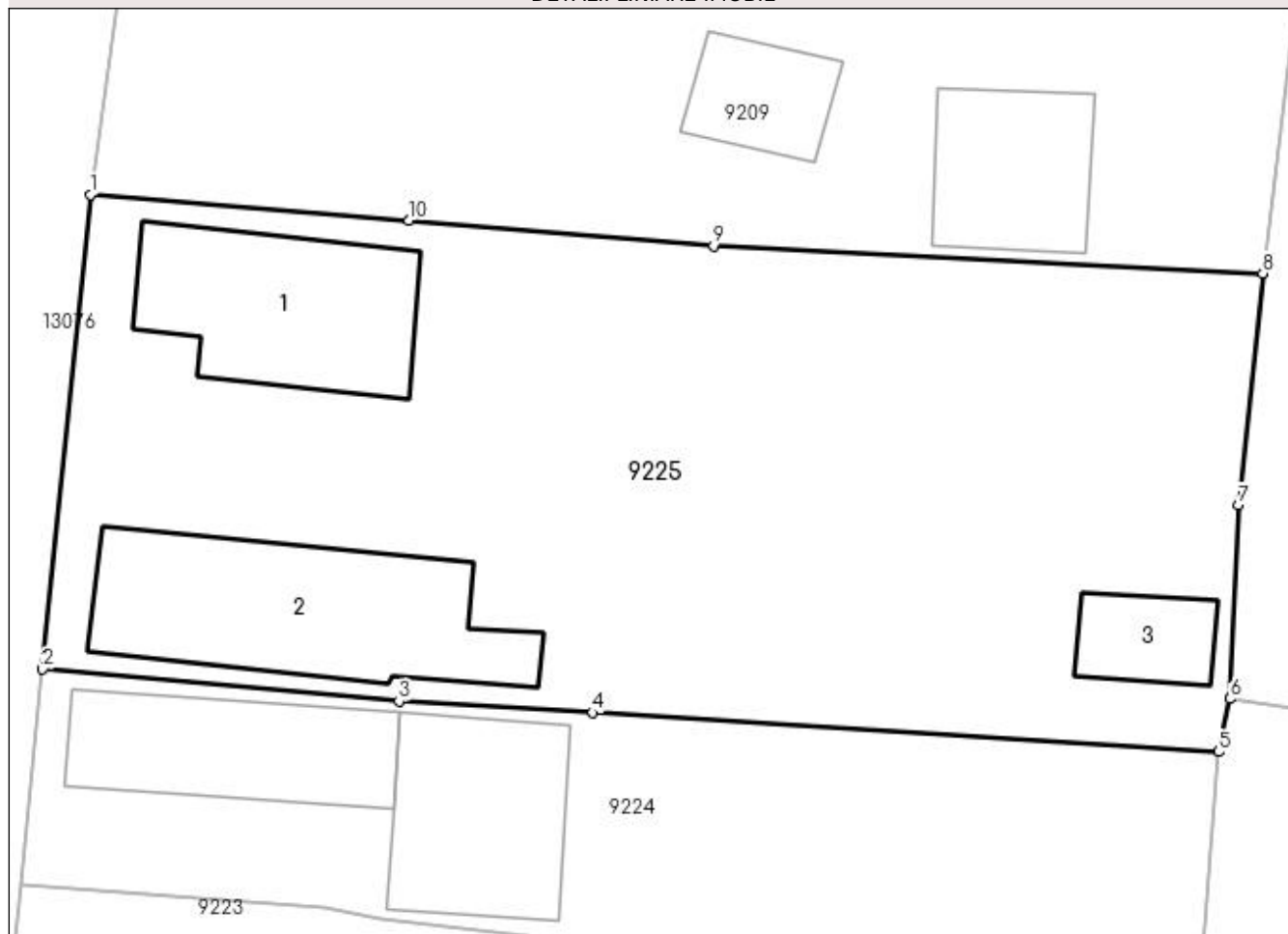
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.064	88	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.608,327 282.528,169	2	346.606,255 282.507,529	20.744
2	346.606,255 282.507,529	3	346.621,764 282.506,135	15.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.621,764 282.506,135	4	346.630,199 282.505,637	8.45
4	346.630,199 282.505,637	5	346.657,435 282.503,931	27.289
5	346.657,435 282.503,931	6	346.657,95 282.506,24	2.366
6	346.657,95 282.506,24	7	346.658,316 282.514,664	8.432
7	346.658,316 282.514,664	8	346.659,366 282.524,744	10.135
8	346.659,366 282.524,744	9	346.635,45 282.525,934	23.946
9	346.635,45 282.525,934	10	346.622,203 282.527,032	13.292
10	346.622,203 282.527,032	1	346.608,327 282.528,169	13.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, DS 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.522	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DS 38

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

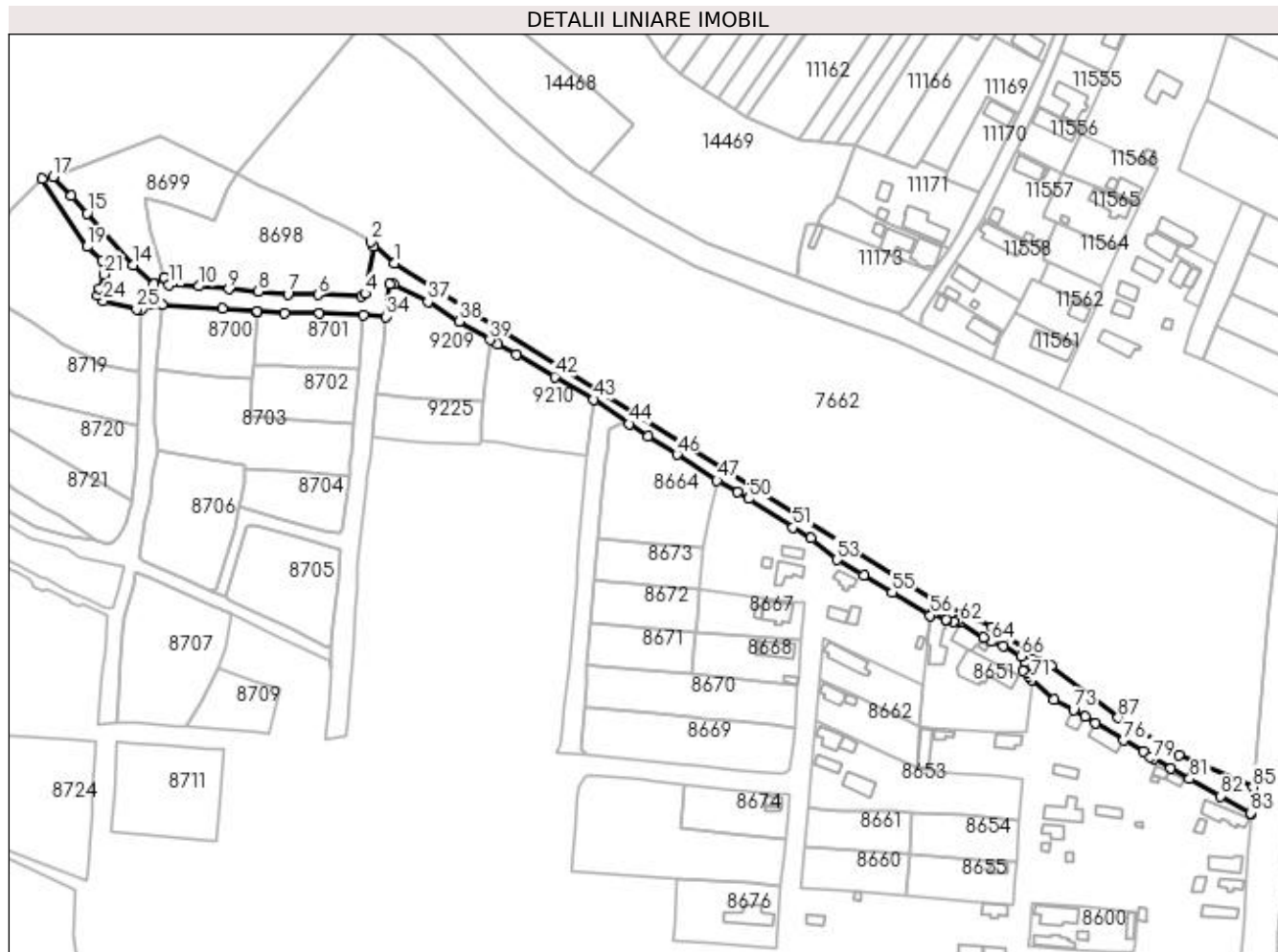
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.522	DS 38

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.522			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.616,91 282.590,326	2	346.605,889 282.600,641	15.095
4	346.603,066 282.576,043	5	346.601,58 282.574,703	2.001
7	346.566,366 282.575,807	8	346.552,451 282.576,931	13.96
10	346.524,148 282.579,456	11	346.509,738 282.580,063	14.423
13	346.502,762 282.580,689	14	346.492,773 282.589,423	13.269
2	346.605,889 282.600,641	3	346.607,009 282.598,559	2.364
5	346.601,58 282.574,703	6	346.580,762 282.575,389	20.829
8	346.552,451 282.576,931	9	346.538,398 282.578,164	14.107
11	346.509,738 282.580,063	12	346.507,431 282.583,555	4.185
14	346.492,773 282.589,423	15	346.471,016 282.614,224	32.992
3	346.607,009 282.598,559	4	346.603,066 282.576,043	22.859
6	346.580,762 282.575,389	7	346.566,366 282.575,807	14.402
9	346.538,398 282.578,164	10	346.524,148 282.579,456	14.308
12	346.507,431 282.583,555	13	346.502,762 282.580,689	5.478
15	346.471,016 282.614,224	16	346.463,404 282.622,439	11.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.463,404 282.622,439	17	346.454,671 282.631,399	12.512	17	346.454,671 282.631,399	18	346.449,638 282.630,592	5.097	18	346.449,638 282.630,592	19	346.470,983 282.598,223	38.773
19	346.470,983 282.598,223	20	346.478,143 282.591,85	9.585	20	346.478,143 282.591,85	21	346.478,87 282.585,204	6.686	21	346.478,87 282.585,204	22	346.476,904 282.578,498	6.988
22	346.476,904 282.578,498	23	346.475,879 282.575,0	3.645	23	346.475,879 282.575,0	24	346.478,745 282.572,561	3.763	24	346.478,745 282.572,561	25	346.494,414 282.568,644	16.151
25	346.494,414 282.568,644	26	346.496,731 282.568,365	2.334	26	346.496,731 282.568,365	27	346.506,684 282.570,835	10.255	27	346.506,684 282.570,835	28	346.535,157 282.568,771	28.548
28	346.535,157 282.568,771	29	346.551,802 282.567,475	16.695	29	346.551,802 282.567,475	30	346.551,787 282.567,264	0.212	30	346.551,787 282.567,264	31	346.564,893 282.566,763	13.116
31	346.564,893 282.566,763	32	346.581,435 282.566,586	16.543	32	346.581,435 282.566,586	33	346.602,227 282.565,599	20.815	33	346.602,227 282.565,599	34	346.612,968 282.565,089	10.753
34	346.612,968 282.565,089	35	346.614,668 282.580,38	15.385	35	346.614,668 282.580,38	36	346.616,742 282.580,451	2.075	36	346.616,742 282.580,451	37	346.632,956 282.572,01	18.28
37	346.632,956 282.572,01	38	346.647,87 282.562,794	17.532	38	346.647,87 282.562,794	39	346.662,419 282.553,973	17.014	39	346.662,419 282.553,973	40	346.666,211 282.551,876	4.333
40	346.666,211 282.551,876	41	346.674,91 282.546,865	10.039	41	346.674,91 282.546,865	42	346.693,208 282.536,452	21.053	42	346.693,208 282.536,452	43	346.711,881 282.525,677	21.559
43	346.711,881 282.525,677	44	346.728,482 282.514,049	20.268	44	346.728,482 282.514,049	45	346.737,625 282.508,178	10.866	45	346.737,625 282.508,178	46	346.751,28 282.499,451	16.206
46	346.751,28 282.499,451	47	346.770,306 282.487,193	22.633	47	346.770,306 282.487,193	48	346.770,561 282.487,887	0.739	48	346.770,561 282.487,887	49	346.780,279 282.481,763	11.487
49	346.780,279 282.481,763	50	346.785,43 282.478,48	6.108	50	346.785,43 282.478,48	51	346.806,457 282.464,846	25.06	51	346.806,457 282.464,846	52	346.815,005 282.459,687	9.984
52	346.815,005 282.459,687	53	346.827,239 282.449,396	15.987	53	346.827,239 282.449,396	54	346.840,174 282.442,187	14.808	54	346.840,174 282.442,187	55	346.853,683 282.433,948	15.823
55	346.853,683 282.433,948	56	346.871,786 282.423,022	21.145	56	346.871,786 282.423,022	57	346.871,856 282.423,778	0.759	57	346.871,856 282.423,778	58	346.879,292 282.420,848	7.992
58	346.879,292 282.420,848	59	346.879,49 282.420,769	0.213	59	346.879,49 282.420,769	60	346.882,893 282.420,111	3.466	60	346.882,893 282.420,111	61	346.884,425 282.420,389	1.557
61	346.884,425 282.420,389	62	346.885,898 282.419,551	1.695	62	346.885,898 282.419,551	63	346.897,187 282.412,746	13.181	63	346.897,187 282.412,746	64	346.900,839 282.410,56	4.256
64	346.900,839 282.410,56	65	346.906,491 282.408,484	6.021	65	346.906,491 282.408,484	66	346.914,876 282.403,7	9.654	66	346.914,876 282.403,7	67	346.916,798 282.401,012	3.304
67	346.916,798 282.401,012	68	346.915,786 282.396,828	4.305	68	346.915,786 282.396,828	69	346.917,463 282.395,715	2.013	69	346.917,463 282.395,715	70	346.918,731 282.394,099	2.054
70	346.918,731 282.394,099	71	346.919,824 282.392,401	2.019	71	346.919,824 282.392,401	72	346.930,678 282.383,256	14.193	72	346.930,678 282.383,256	73	346.939,821 282.378,096	10.499
73	346.939,821 282.378,096	74	346.945,423 282.374,89	6.455	74	346.945,423 282.374,89	75	346.950,233 282.371,742	5.749	75	346.950,233 282.371,742	76	346.963,814 282.363,671	15.798
76	346.963,814 282.363,671	77	346.972,918 282.358,295	10.573	77	346.972,918 282.358,295	78	346.976,233 282.355,688	4.217	78	346.976,233 282.355,688	79	346.977,825 282.354,742	1.852
79	346.977,825 282.354,742	80	346.986,075 282.350,251	9.393	80	346.986,075 282.350,251	81	346.995,033 282.345,377	10.198	81	346.995,033 282.345,377	82	347.009,721 282.337,143	16.839
82	347.009,721 282.337,143	83	347.024,122 282.329,151	16.47	83	347.024,122 282.329,151	84	347.024,34 282.329,029	0.25	84	347.024,34 282.329,029	85	347.025,164 282.341,4	12.398
85	347.025,164 282.341,4	86	346.990,012 282.356,766	38.364	86	346.990,012 282.356,766	87	346.961,053 282.374,344	33.876	87	346.961,053 282.374,344	88	346.929,16 282.399,157	40.409
88	346.929,16 282.399,157	89	346.900,902 282.417,3	33.581	89	346.900,902 282.417,3	90	346.873,531 282.430,159	30.241	90	346.873,531 282.430,159	1	346.616,91 282.590,326	302.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.606	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR PADURARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 18/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

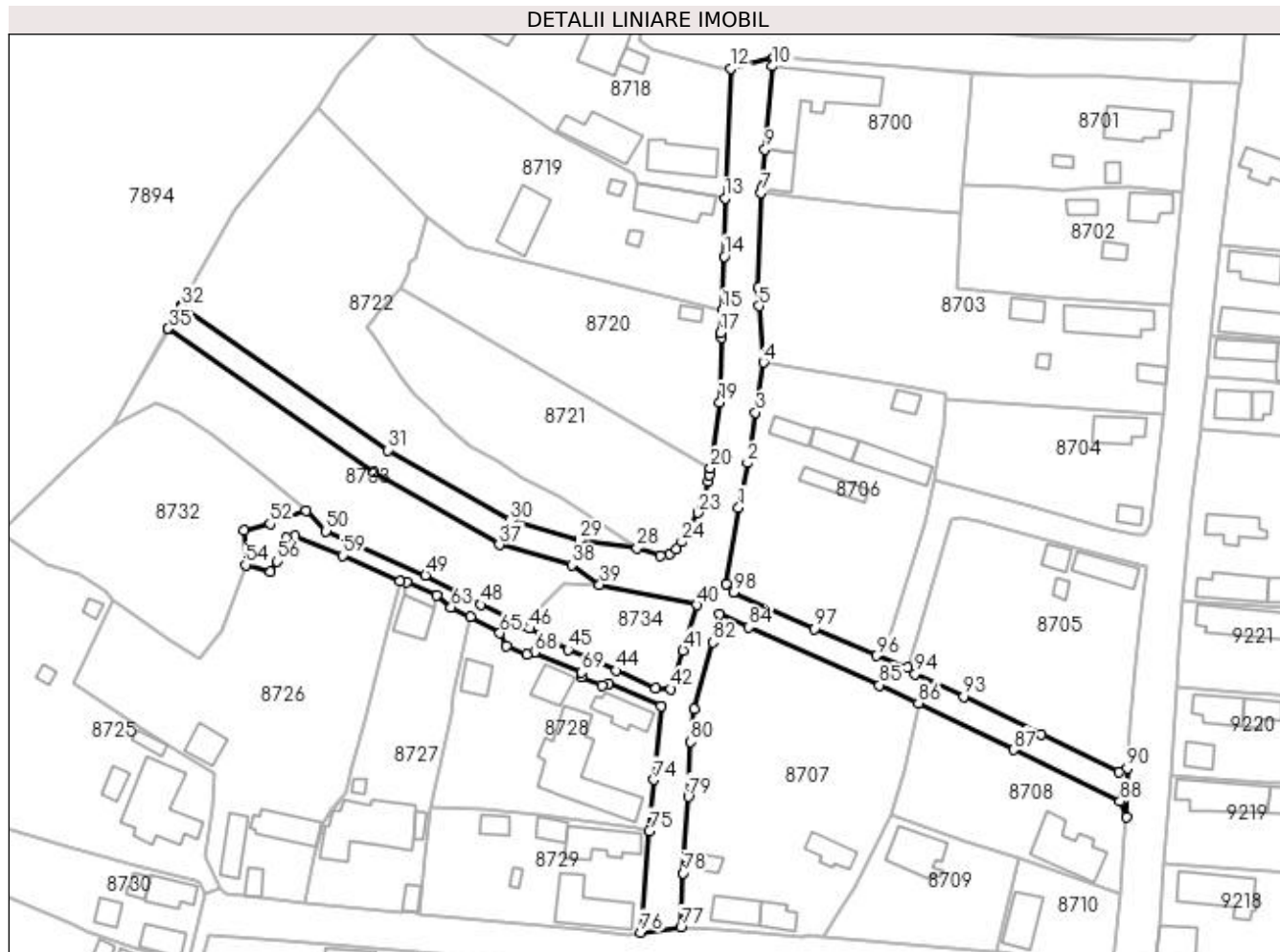
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.606	STR PADURARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.606			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.498,597 282.468,225	2	346.500,656 282.478,38	10.362	2	346.500,656 282.478,38	3	346.502,42 282.489,908	11.662	3	346.502,42 282.489,908	4	346.504,263 282.501,339	11.579
4	346.504,263 282.501,339	5	346.503,297 282.514,194	12.891	5	346.503,297 282.514,194	6	346.503,11 282.518,26	4.078	6	346.503,11 282.518,26	7	346.503,702 282.540,0	21.748
7	346.503,702 282.540,0	8	346.503,846 282.540,998	1.0087	8	346.503,846 282.540,998	9	346.504,644 282.549,936	8.974	9	346.504,644 282.549,936	10	346.506,362 282.568,895	19.037
10	346.506,362 282.568,895	11	346.506,684 282.570,835	1.9675	11	346.506,684 282.570,835	12	346.496,731 282.568,365	10.255	12	346.496,731 282.568,365	13	346.495,462 282.538,799	29.593
13	346.495,462 282.538,799	14	346.495,35 282.525,516	13.283	14	346.495,35 282.525,516	15	346.494,914 282.513,237	12.287	15	346.494,914 282.513,237	16	346.495,051 282.513,206	0.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.495,051 282.513,206	17	346.494,492 282.508,11	5.127	17	346.494,492 282.508,11	18	346.494,777 282.506,902	1.241	18	346.494,777 282.506,902	19	346.494,29 282.492,275	14.635
19	346.494,29 282.492,275	20	346.492,214 282.477,188	15.229	20	346.492,214 282.477,188	21	346.491,994 282.475,589	1.614	21	346.491,994 282.475,589	22	346.491,578 282.474,146	1.502
22	346.491,578 282.474,146	23	346.489,374 282.467,029	7.45	23	346.489,374 282.467,029	24	346.485,577 282.460,34	7.692	24	346.485,577 282.460,34	25	346.484,331 282.458,806	1.976
25	346.484,331 282.458,806	26	346.482,798 282.457,635	1.929	26	346.482,798 282.457,635	27	346.480,699 282.457,126	2.16	27	346.480,699 282.457,126	28	346.475,444 282.459,002	5.58
28	346.475,444 282.459,002	29	346.462,318 282.460,816	13.251	29	346.462,318 282.460,816	30	346.446,327 282.465,278	16.602	30	346.446,327 282.465,278	31	346.418,521 282.481,341	32.112
31	346.418,521 282.481,341	32	346.371,551 282.514,16	57.3	32	346.371,551 282.514,16	33	346.371,342 282.514,306	0.255	33	346.371,342 282.514,306	34	346.368,382 282.509,086	6.001
34	346.368,382 282.509,086	35	346.368,634 282.508,91	0.307	35	346.368,634 282.508,91	36	346.415,302 282.476,285	56.941	36	346.415,302 282.476,285	37	346.443,984 282.459,703	33.13
37	346.443,984 282.459,703	38	346.460,49 282.455,097	17.137	38	346.460,49 282.455,097	39	346.466,903 282.450,581	7.844	39	346.466,903 282.450,581	40	346.489,0 282.445,95	22.577
40	346.489,0 282.445,95	41	346.485,906 282.435,593	10.809	41	346.485,906 282.435,593	42	346.483,137 282.426,795	9.223	42	346.483,137 282.426,795	43	346.479,692 282.427,044	3.454
43	346.479,692 282.427,044	44	346.470,651 282.431,034	9.882	44	346.470,651 282.431,034	45	346.459,709 282.435,817	11.942	45	346.459,709 282.435,817	46	346.450,944 282.440,587	9.979
46	346.450,944 282.440,587	47	346.449,191 282.441,286	1.887	47	346.449,191 282.441,286	48	346.439,759 282.446,051	10.567	48	346.439,759 282.446,051	49	346.427,137 282.452,798	14.312
49	346.427,137 282.452,798	50	346.404,485 282.462,836	24.776	50	346.404,485 282.462,836	51	346.399,9 282.467,466	6.516	51	346.399,9 282.467,466	52	346.391,647 282.464,53	8.76
52	346.391,647 282.464,53	53	346.385,801 282.462,905	6.068	53	346.385,801 282.462,905	54	346.386,062 282.455,132	7.777	54	346.386,062 282.455,132	55	346.391,79 282.453,522	5.95
55	346.391,79 282.453,522	56	346.393,262 282.455,949	2.839	56	346.393,262 282.455,949	57	346.395,346 282.461,266	5.711	57	346.395,346 282.461,266	58	346.397,362 282.461,69	2.06
58	346.397,362 282.461,69	59	346.408,166 282.457,254	11.679	59	346.408,166 282.457,254	60	346.421,293 282.451,356	14.391	60	346.421,293 282.451,356	61	346.422,89 282.451,1	1.617
61	346.422,89 282.451,1	62	346.429,751 282.448,195	7.451	62	346.429,751 282.448,195	63	346.432,959 282.445,431	4.234	63	346.432,959 282.445,431	64	346.437,405 282.443,359	4.905
64	346.437,405 282.443,359	65	346.444,14 282.439,557	7.734	65	346.444,14 282.439,557	66	346.445,669 282.436,591	3.337	66	346.445,669 282.436,591	67	346.450,192 282.434,733	4.89
67	346.450,192 282.434,733	68	346.452,033 282.435,184	1.895	68	346.452,033 282.435,184	69	346.462,769 282.430,606	11.671	69	346.462,769 282.430,606	70	346.462,684 282.429,536	1.073
70	346.462,684 282.429,536	71	346.467,527 282.427,673	5.189	71	346.467,527 282.427,673	72	346.468,884 282.428,125	1.43	72	346.468,884 282.428,125	73	346.480,881 282.422,943	13.068
73	346.480,881 282.422,943	74	346.479,308 282.406,107	16.909	74	346.479,308 282.406,107	75	346.478,204 282.394,419	11.74	75	346.478,204 282.394,419	76	346.476,256 282.371,257	23.244
76	346.476,256 282.371,257	77	346.485,463 282.372,389	9.276	77	346.485,463 282.372,389	78	346.485,971 282.384,788	12.409	78	346.485,971 282.384,788	79	346.487,074 282.402,221	17.468
79	346.487,074 282.402,221	80	346.487,654 282.414,723	12.515	80	346.487,654 282.414,723	81	346.488,499 282.422,309	7.633	81	346.488,499 282.422,309	82	346.492,687 282.437,49	15.748
82	346.492,687 282.437,49	83	346.494,33 282.443,973	6.688	83	346.494,33 282.443,973	84	346.500,957 282.440,954	7.282	84	346.500,957 282.440,954	85	346.530,776 282.427,711	32.627
85	346.530,776 282.427,711	86	346.539,639 282.423,584	9.777	86	346.539,639 282.423,584	87	346.561,344 282.412,94	24.174	87	346.561,344 282.412,94	88	346.585,674 282.401,158	27.033
88	346.585,674 282.401,158	89	346.587,128 282.397,56	3.881	89	346.587,128 282.397,56	90	346.587,308 282.408,707	11.148	90	346.587,308 282.408,707	91	346.585,392 282.407,905	2.077
91	346.585,392 282.407,905	92	346.567,698 282.416,371	19.615	92	346.567,698 282.416,371	93	346.549,976 282.425,045	19.731	93	346.549,976 282.425,045	94	346.538,895 282.430,26	12.247
94	346.538,895 282.430,26	95	346.537,201 282.431,715	2.233	95	346.537,201 282.431,715	96	346.530,001 282.434,379	7.677	96	346.530,001 282.434,379	97	346.515,879 282.440,572	15.42
97	346.515,879 282.440,572	98	346.497,491 282.448,93	20.198	98	346.497,491 282.448,93	99	346.495,832 282.450,855	2.541	99	346.495,832 282.450,855	1	346.498,597 282.468,225	17.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.452	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR MAGURII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

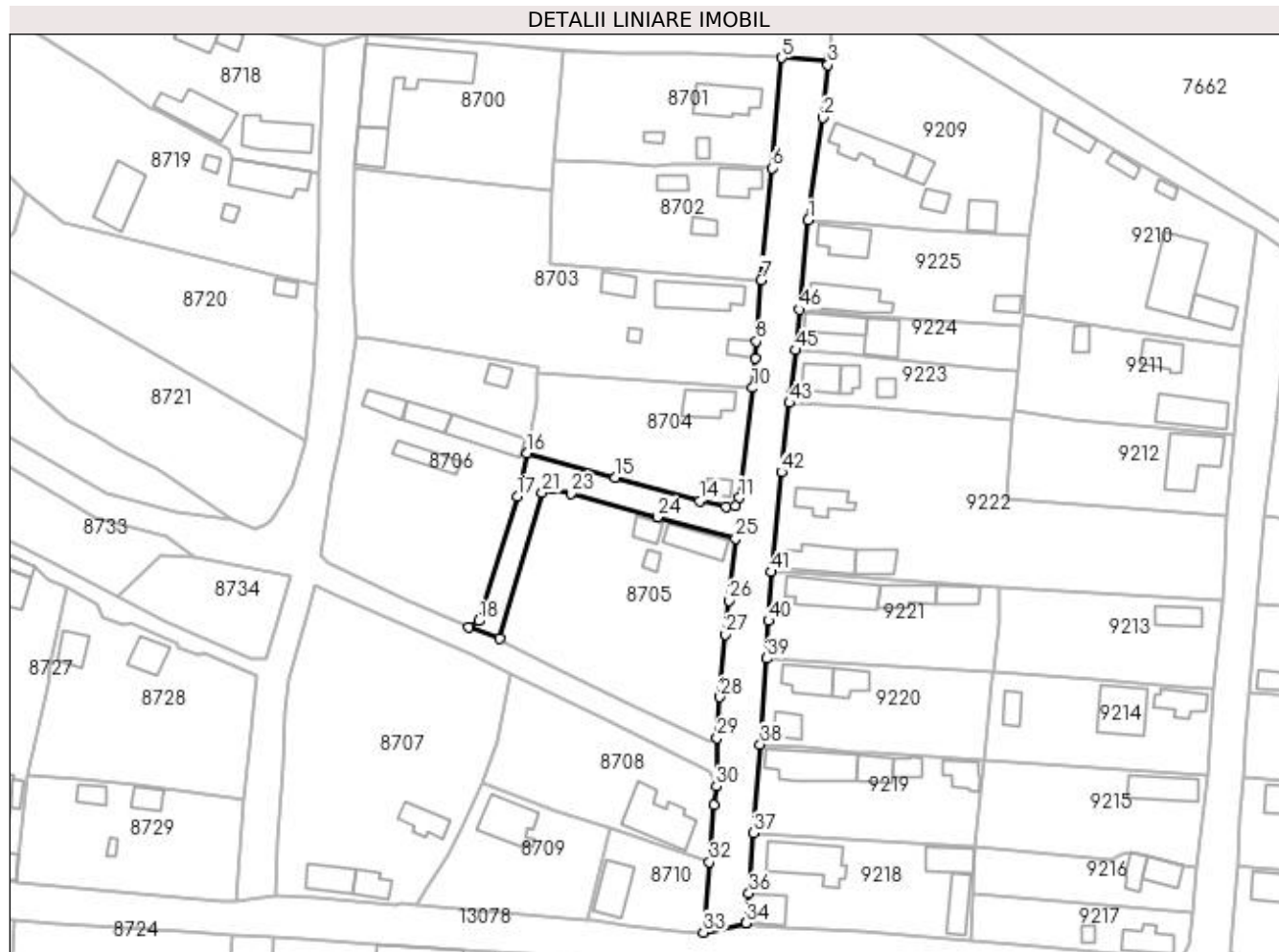
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.452	STR MAGURII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.452			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.608,327 282.528,169	2	346.611,656 282.551,771	23.836	2	346.611,656 282.551,771	3	346.612,84 282.563,934	12.22	3	346.612,84 282.563,934	4	346.612,968 282.565,089	1.162
4	346.612,968 282.565,089	5	346.602,227 282.565,599	10.753	5	346.602,227 282.565,599	6	346.599,966 282.540,168	25.531	6	346.599,966 282.540,168	7	346.597,427 282.514,384	25.909
7	346.597,427 282.514,384	8	346.596,337 282.500,226	14.2	8	346.596,337 282.500,226	9	346.596,032 282.496,36	3.878	9	346.596,032 282.496,36	10	346.595,441 282.489,467	6.918
10	346.595,441 282.489,467	11	346.592,418 282.464,088	25.558	11	346.592,418 282.464,088	12	346.591,433 282.462,244	2.091	12	346.591,433 282.462,244	13	346.589,345 282.462,071	2.095
13	346.589,345 282.462,071	14	346.583,254 282.463,433	6.241	14	346.583,254 282.463,433	15	346.563,761 282.468,812	20.222	15	346.563,761 282.468,812	16	346.543,39 282.474,46	21.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.543,39 282.474,46	17	346.541,229 282.464,416	10.274	17	346.541,229 282.464,416	18	346.532,275 282.435,706	30.074	18	346.532,275 282.435,706	19	346.530,001 282.434,379	2.633
19	346.530,001 282.434,379	20	346.537,201 282.431,715	7.677	20	346.537,201 282.431,715	21	346.546,912 282.465,311	34.971	21	346.546,912 282.465,311	22	346.549,184 282.466,055	2.391
22	346.549,184 282.466,055	23	346.553,565 282.465,129	4.478	23	346.553,565 282.465,129	24	346.573,515 282.459,623	20.696	24	346.573,515 282.459,623	25	346.591,533 282.454,746	18.666
25	346.591,533 282.454,746	26	346.590,057 282.440,377	14.445	26	346.590,057 282.440,377	27	346.589,194 282.432,627	7.798	27	346.589,194 282.432,627	28	346.587,93 282.418,162	14.52
28	346.587,93 282.418,162	29	346.587,308 282.408,707	9.475	29	346.587,308 282.408,707	30	346.587,128 282.397,56	11.148	30	346.587,128 282.397,56	31	346.586,546 282.393,227	4.372
31	346.586,546 282.393,227	32	346.585,528 282.380,085	13.181	32	346.585,528 282.380,085	33	346.584,158 282.363,874	16.269	33	346.584,158 282.363,874	34	346.594,02 282.366,0	10.089
34	346.594,02 282.366,0	35	346.594,031 282.366,118	0.119	35	346.594,031 282.366,118	36	346.594,65 282.372,901	6.811	36	346.594,65 282.372,901	37	346.595,6 282.386,778	13.909
37	346.595,6 282.386,778	38	346.597,252 282.407,208	20.497	38	346.597,252 282.407,208	39	346.598,749 282.427,07	19.918	39	346.598,749 282.427,07	40	346.599,156 282.435,731	8.671
40	346.599,156 282.435,731	41	346.599,763 282.447,026	11.311	41	346.599,763 282.447,026	42	346.602,137 282.470,054	23.15	42	346.602,137 282.470,054	43	346.603,971 282.485,991	16.042
43	346.603,971 282.485,991	44	346.604,228 282.487,917	1.943	44	346.604,228 282.487,917	45	346.605,307 282.498,193	10.332	45	346.605,307 282.498,193	46	346.606,255 282.507,529	9.384
46	346.606,255 282.507,529	1	346.608,327 282.528,169	20.744										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.506	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR VOIEVOZILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

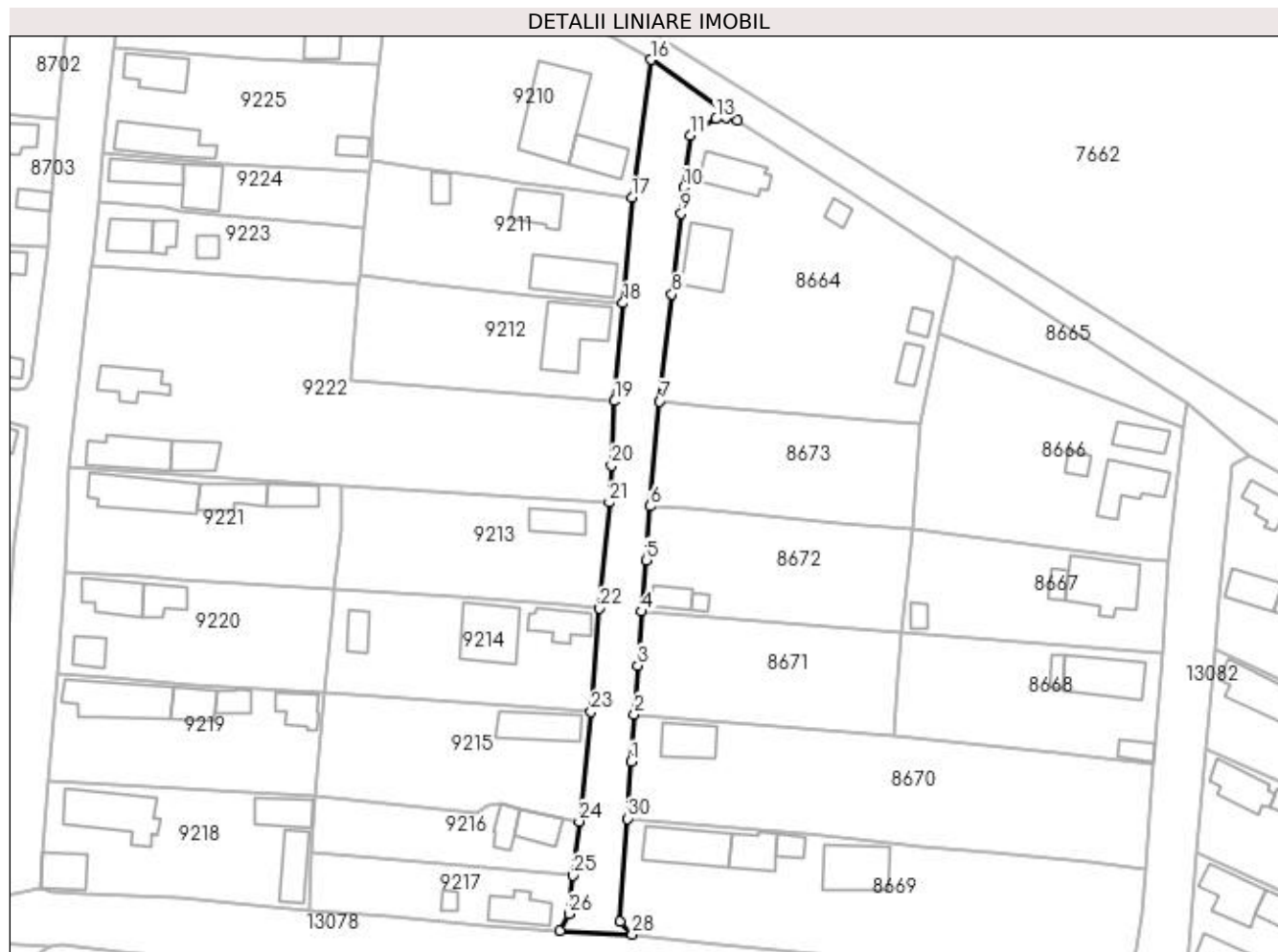
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.506	STR VOIEVOZILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.506			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.707,965 282.390,386	2	346.708,611 282.399,487	9.124	2	346.708,611 282.399,487	3	346.709,267 282.408,886	9.422
3	346.709,267 282.408,886	4	346.710,02 282.419,316	10.457	4	346.710,02 282.419,316	5	346.710,888 282.429,232	9.954
5	346.710,888 282.429,232	6	346.711,716 282.439,582	10.383	6	346.711,716 282.439,582	7	346.713,46 282.459,829	20.322
7	346.713,46 282.459,829	8	346.715,885 282.480,478	20.791	8	346.715,885 282.480,478	9	346.717,662 282.496,044	15.667
9	346.717,662 282.496,044	10	346.718,204 282.501,037	5.022	10	346.718,204 282.501,037	11	346.719,446 282.511,127	10.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.719,446 282.511,127	12	346.721,081 282.512,479	2.122
13	346.724,403 282.514,276	14	346.726,287 282.514,472	1.894
15	346.728,482 282.514,049	16	346.711,881 282.525,677	20.268
17	346.708,184 282.499,104	18	346.706,458 282.478,742	20.435
19	346.704,847 282.459,874	20	346.704,199 282.447,434	12.457
21	346.703,793 282.440,324	22	346.701,937 282.419,905	20.503
23	346.700,274 282.399,963	24	346.698,019 282.378,844	21.239
25	346.696,827 282.368,444	26	346.695,975 282.361,059	7.434
27	346.694,258 282.357,715	28	346.708,208 282.357,101	13.964
29	346.705,826 282.359,564	30	346.707,308 282.379,384	19.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.721,081 282.512,479	13	346.724,403 282.514,276	3.777
14	346.726,287 282.514,472	15	346.728,482 282.514,049	2.235
16	346.711,881 282.525,677	17	346.708,184 282.499,104	26.829
18	346.706,458 282.478,742	19	346.704,847 282.459,874	18.937
20	346.704,199 282.447,434	21	346.703,793 282.440,324	7.122
22	346.701,937 282.419,905	23	346.700,274 282.399,963	20.011
24	346.698,019 282.378,844	25	346.696,827 282.368,444	10.468
26	346.695,975 282.361,059	27	346.694,258 282.357,715	3.759
28	346.708,208 282.357,101	29	346.705,826 282.359,564	3.426
30	346.707,308 282.379,384	1	346.707,965 282.390,386	11.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Porumbarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.946	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR PORUMBARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 18/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

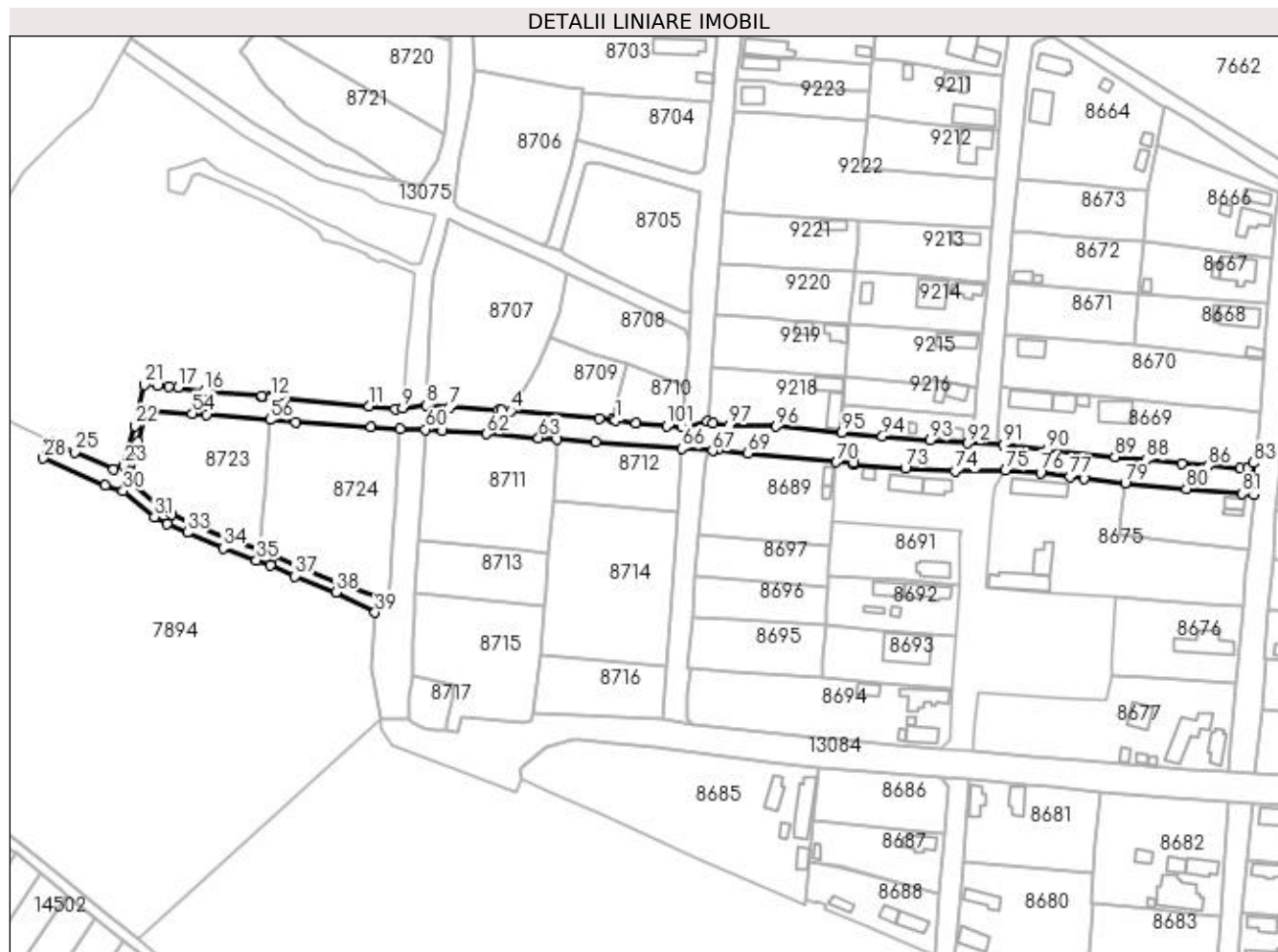
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.946	STR PORUMBARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.946			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.558,483 282.366,657	2	346.557,375 282.366,768	1.114	2	346.557,375 282.366,768	3	346.552,256 282.367,28	5.145	3	346.552,256 282.367,28	4	346.518,146 282.370,154	34.231
4	346.518,146 282.370,154	5	346.514,633 282.370,505	3.53	5	346.514,633 282.370,505	6	346.513,349 282.370,362	1.292	6	346.513,349 282.370,362	7	346.494,549 282.371,726	18.849
7	346.494,549 282.371,726	8	346.485,463 282.372,389	9.11	8	346.485,463 282.372,389	9	346.476,256 282.371,257	9.276	9	346.476,256 282.371,257	10	346.473,388 282.370,851	2.897
10	346.473,388 282.370,851	11	346.463,478 282.372,007	9.977	11	346.463,478 282.372,007	12	346.425,669 282.375,335	37.955	12	346.425,669 282.375,335	13	346.425,406 282.375,701	0.451
13	346.425,406 282.375,701	14	346.421,888 282.376,044	3.535	14	346.421,888 282.376,044	15	346.421,854 282.375,682	0.364	15	346.421,854 282.375,682	16	346.399,766 282.377,74	22.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.399,766 282.377,74	17	346.389,572 282.379,137	10.289	17	346.389,572 282.379,137	18	346.385,991 282.379,618	3.613	18	346.385,991 282.379,618	19	346.381,678 282.379,878	4.321
19	346.381,678 282.379,878	20	346.380,327 282.381,516	2.123	20	346.380,327 282.381,516	21	346.376,737 282.380,243	3.809	21	346.376,737 282.380,243	22	346.372,922 282.364,394	16.302
22	346.372,922 282.364,394	23	346.368,859 282.349,098	15.826	23	346.368,859 282.349,098	24	346.364,805 282.347,764	4.268	24	346.364,805 282.347,764	25	346.349,781 282.354,256	16.367
25	346.349,781 282.354,256	26	346.343,754 282.356,621	6.474	26	346.343,754 282.356,621	27	346.340,207 282.358,335	3.939	27	346.340,207 282.358,335	28	346.337,618 282.351,832	6.999
28	346.337,618 282.351,832	29	346.361,497 282.341,336	26.084	29	346.361,497 282.341,336	30	346.368,496 282.339,301	7.289	30	346.368,496 282.339,301	31	346.380,529 282.329,24	15.685
31	346.380,529 282.329,24	32	346.385,45 282.326,523	5.621	32	346.385,45 282.326,523	33	346.393,241 282.323,267	8.444	33	346.393,241 282.323,267	34	346.407,047 282.317,125	15.111
34	346.407,047 282.317,125	35	346.419,979 282.312,609	13.698	35	346.419,979 282.312,609	36	346.425,259 282.310,529	5.675	36	346.425,259 282.310,529	37	346.434,674 282.306,435	10.267
37	346.434,674 282.306,435	38	346.450,487 282.300,089	17.039	38	346.450,487 282.300,089	39	346.465,697 282.292,346	17.067	39	346.465,697 282.292,346	40	346.470,776 282.296,911	6.829
40	346.470,776 282.296,911	41	346.451,921 282.303,824	20.082	41	346.451,921 282.303,824	42	346.436,217 282.310,126	16.921	42	346.436,217 282.310,126	43	346.426,79 282.314,225	10.28
43	346.426,79 282.314,225	44	346.421,372 282.316,359	5.823	44	346.421,372 282.316,359	45	346.409,795 282.320,543	12.31	45	346.409,795 282.320,543	46	346.408,613 282.320,84	1.219
46	346.408,613 282.320,84	47	346.394,825 282.326,94	15.077	47	346.394,825 282.326,94	48	346.387,238 282.330,223	8.267	48	346.387,238 282.330,223	49	346.382,899 282.332,645	4.969
49	346.382,899 282.332,645	50	346.371,085 282.342,484	15.375	50	346.371,085 282.342,484	51	346.371,143 282.344,968	2.485	51	346.371,143 282.344,968	52	346.374,313 282.358,192	13.599
52	346.374,313 282.358,192	53	346.377,495 282.370,613	12.822	53	346.377,495 282.370,613	54	346.395,114 282.369,162	17.679	54	346.395,114 282.369,162	55	346.400,594 282.368,74	5.496
55	346.400,594 282.368,74	56	346.425,113 282.366,682	24.605	56	346.425,113 282.366,682	57	346.435,109 282.365,94	10.024	57	346.435,109 282.365,94	58	346.464,199 282.364,023	29.153
58	346.464,199 282.364,023	59	346.475,393 282.363,087	11.233	59	346.475,393 282.363,087	60	346.485,121 282.362,951	9.729	60	346.485,121 282.362,951	61	346.491,803 282.362,487	6.698
61	346.491,803 282.362,487	62	346.508,691 282.361,244	16.934	62	346.508,691 282.361,244	63	346.528,82 282.359,775	20.183	63	346.528,82 282.359,775	64	346.536,049 282.359,302	7.244
64	346.536,049 282.359,302	65	346.550,924 282.358,328	14.907	65	346.550,924 282.358,328	66	346.584,046 282.355,552	33.238	66	346.584,046 282.355,552	67	346.595,971 282.354,757	11.951
67	346.595,971 282.354,757	68	346.598,007 282.355,075	2.061	68	346.598,007 282.355,075	69	346.609,621 282.353,786	11.685	69	346.609,621 282.353,786	70	346.643,74 282.350,462	34.281
70	346.643,74 282.350,462	71	346.650,449 282.350,081	6.72	71	346.650,449 282.350,081	72	346.650,387 282.349,477	0.607	72	346.650,387 282.349,477	73	346.670,349 282.347,971	20.019
73	346.670,349 282.347,971	74	346.689,586 282.346,902	19.267	74	346.689,586 282.346,902	75	346.708,984 282.347,154	19.4	75	346.708,984 282.347,154	76	346.722,509 282.346,318	13.551
76	346.722,509 282.346,318	77	346.733,864 282.344,9	11.443	77	346.733,864 282.344,9	78	346.739,245 282.344,085	5.442	78	346.739,245 282.344,085	79	346.755,139 282.342,243	16.0
79	346.755,139 282.342,243	80	346.778,787 282.340,108	23.744	80	346.778,787 282.340,108	81	346.800,331 282.338,2	21.628	81	346.800,331 282.338,2	82	346.804,898 282.337,77	4.587
82	346.804,898 282.337,77	83	346.804,691 282.350,029	12.261	83	346.804,691 282.350,029	84	346.802,597 282.347,967	2.939	84	346.802,597 282.347,967	85	346.799,685 282.348,048	2.913
85	346.799,685 282.348,048	86	346.787,399 282.349,013	12.324	86	346.787,399 282.349,013	87	346.777,208 282.349,687	10.213	87	346.777,208 282.349,687	88	346.763,216 282.351,359	14.092
88	346.763,216 282.351,359	89	346.751,197 282.352,489	12.072	89	346.751,197 282.352,489	90	346.725,096 282.355,136	26.235	90	346.725,096 282.355,136	91	346.708,208 282.357,101	17.002
91	346.708,208 282.357,101	92	346.694,258 282.357,715	13.964	92	346.694,258 282.357,715	93	346.679,838 282.358,774	14.459	93	346.679,838 282.358,774	94	346.661,504 282.360,444	18.41
94	346.661,504 282.360,444	95	346.645,857 282.361,784	15.704	95	346.645,857 282.361,784	96	346.620,512 282.364,202	25.46	96	346.620,512 282.364,202	97	346.602,574 282.364,858	17.95
97	346.602,574 282.364,858	98	346.596,189 282.365,356	6.404	98	346.596,189 282.365,356	99	346.594,02 282.366,0	2.263	99	346.594,02 282.366,0	100	346.584,158 282.363,874	10.089
100	346.584,158 282.363,874	101	346.578,267 282.364,279	5.905	101	346.578,267 282.364,279	102	346.566,475 282.365,316	11.838	102	346.566,475 282.365,316	1	346.558,483 282.366,657	8.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Padurarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.299	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR PADURARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

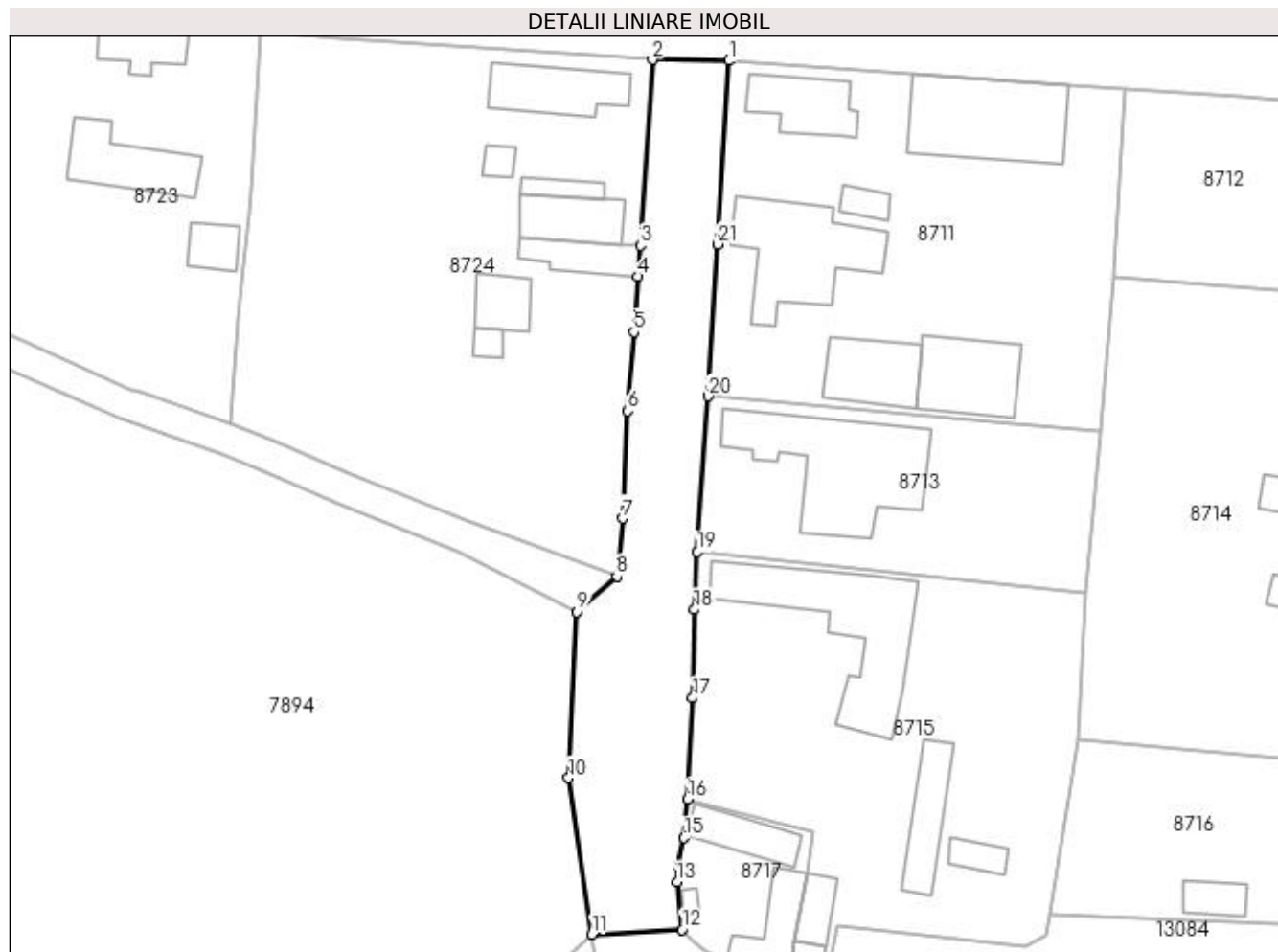
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.299	STR PADURARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.299			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.485,121 282.362,951	2	346.475,393 282.363,087	9.729	2	346.475,393 282.363,087	3	346.473,829 282.339,258	23.88
3	346.473,829 282.339,258	4	346.473,489 282.335,291	3.982	4	346.473,489 282.335,291	5	346.472,965 282.328,191	7.119
5	346.472,965 282.328,191	6	346.472,219 282.318,054	10.164	6	346.472,219 282.318,054	7	346.471,515 282.304,294	13.778
7	346.471,515 282.304,294	8	346.470,776 282.296,911	7.42	8	346.470,776 282.296,911	9	346.465,697 282.292,346	6.829
9	346.465,697 282.292,346	10	346.464,617 282.271,046	21.327	10	346.464,617 282.271,046	11	346.467,589 282.251,019	20.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	346.467,589 282.251,019	12	346.479,137 282.251,629	11.564
13	346.478,525 282.257,714	14	346.478,698 282.259,778	2.071
15	346.479,402 282.263,376	16	346.479,887 282.268,333	4.981
17	346.480,499 282.281,3	18	346.480,704 282.292,61	11.312
19	346.481,118 282.300,001	20	346.482,482 282.319,961	20.007
21	346.483,695 282.339,456	1	346.485,121 282.362,951	23.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	346.479,137 282.251,629	13	346.478,525 282.257,714	6.116
14	346.478,698 282.259,778	15	346.479,402 282.263,376	3.666
16	346.479,887 282.268,333	17	346.480,499 282.281,3	12.981
18	346.480,704 282.292,61	19	346.481,118 282.300,001	7.403
20	346.482,482 282.319,961	21	346.483,695 282.339,456	19.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Magurii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 918	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR MAGURII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

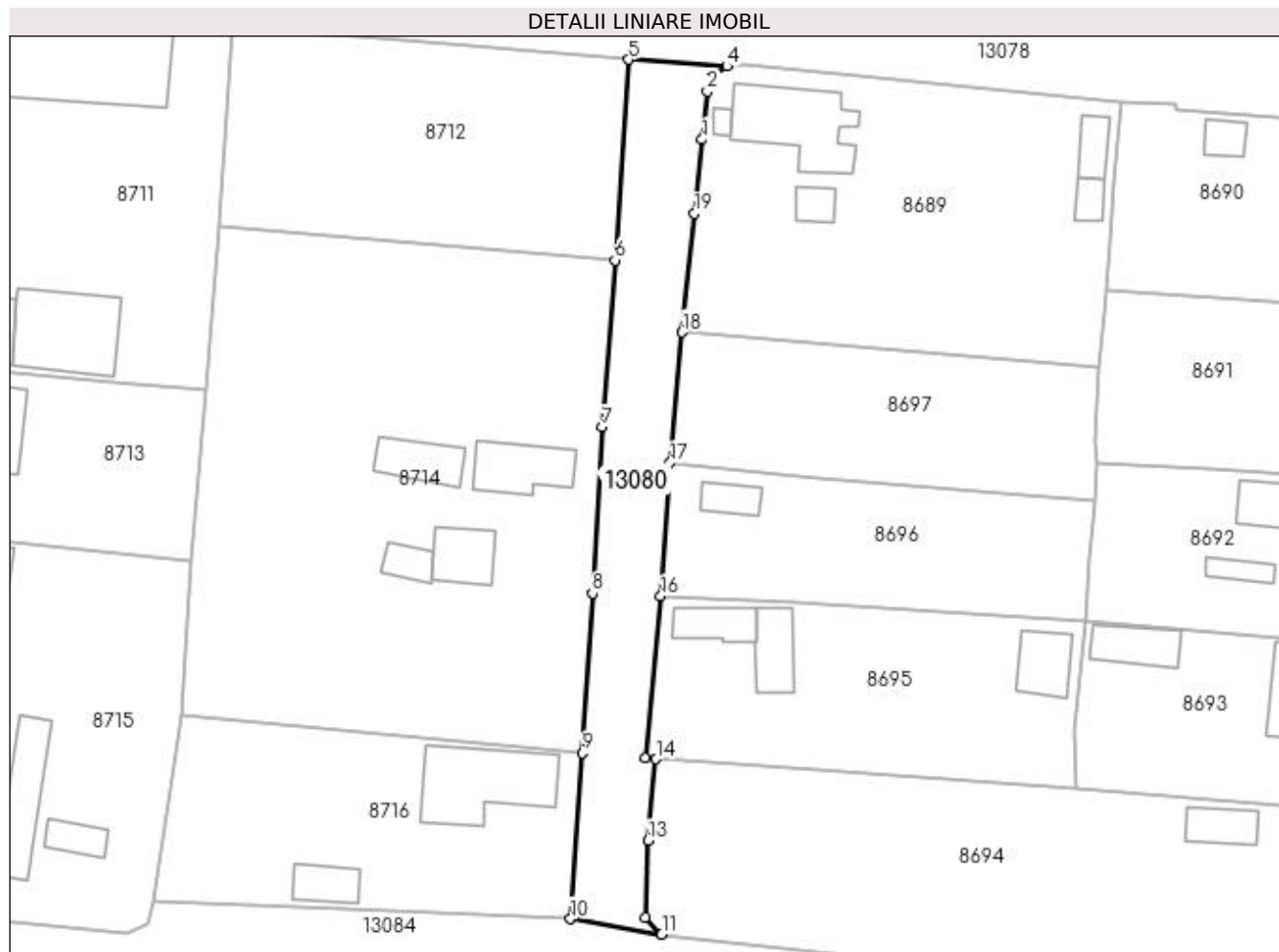
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 918	STR MAGURII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	918			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.592,961 282.345,863	2	346.593,602 282.351,718	5.89
2	346.593,602 282.351,718	3	346.594,318 282.353,572	1.987
3	346.594,318 282.353,572	4	346.595,971 282.354,757	2.034
4	346.595,971 282.354,757	5	346.584,046 282.355,552	11.951
5	346.584,046 282.355,552	6	346.582,394 282.331,223	24.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.582,394 282.331,223	7	346.580,878 282.310,971	20.309
7	346.580,878 282.310,971	8	346.579,662 282.290,82	20.188
8	346.579,662 282.290,82	9	346.578,419 282.271,496	19.364
9	346.578,419 282.271,496	10	346.576,975 282.251,361	20.187
10	346.576,975 282.251,361	11	346.588,065 282.249,494	11.246
11	346.588,065 282.249,494	12	346.586,088 282.251,561	2.86
12	346.586,088 282.251,561	13	346.586,4 282.260,854	9.298
13	346.586,4 282.260,854	14	346.587,379 282.270,749	9.943
14	346.587,379 282.270,749	15	346.586,035 282.270,835	1.347
15	346.586,035 282.270,835	16	346.587,949 282.290,481	19.739
16	346.587,949 282.290,481	17	346.589,056 282.306,643	16.2
17	346.589,056 282.306,643	18	346.590,491 282.322,481	15.903
18	346.590,491 282.322,481	19	346.592,012 282.336,884	14.483
19	346.592,012 282.336,884	1	346.592,961 282.345,863	9.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.119	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR VOIEVOZILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.119	STR VOIEVOZILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.119			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.704,734 282.341,55	2	346.707,738 282.345,74	5.156
3	346.708,984 282.347,154	4	346.689,586 282.346,902	19.4
5	346.690,258 282.346,034	6	346.692,303 282.342,427	4.146
7	346.692,611 282.340,459	8	346.691,742 282.324,112	16.37
9	346.691,6 282.321,441	10	346.691,038 282.302,829	18.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	346.707,738 282.345,74	3	346.708,984 282.347,154	1.885
4	346.689,586 282.346,902	5	346.690,258 282.346,034	1.098
6	346.692,303 282.342,427	7	346.692,611 282.340,459	1.992
8	346.691,742 282.324,112	9	346.691,6 282.321,441	2.675
10	346.691,038 282.302,829	11	346.689,992 282.283,019	19.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.689,992 282.283,019	12	346.688,725 282.262,92	20.139
13	346.687,571 282.243,266	14	346.683,979 282.239,762	5.018
15	346.696,295 282.239,012	16	346.697,419 282.250,188	11.232
17	346.698,582 282.261,826	18	346.697,059 282.262,021	1.535
19	346.697,545 282.273,339	20	346.698,242 282.282,243	8.931
21	346.700,048 282.282,312	22	346.700,669 282.291,562	9.271
23	346.701,641 282.301,8	24	346.701,194 282.301,831	0.448
25	346.702,077 282.312,172	26	346.702,907 282.321,9	9.763
27	346.704,253 282.337,663	1	346.704,734 282.341,55	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.688,725 282.262,92	13	346.687,571 282.243,266	19.688
14	346.683,979 282.239,762	15	346.696,295 282.239,012	12.339
16	346.697,419 282.250,188	17	346.698,582 282.261,826	11.696
18	346.697,059 282.262,021	19	346.697,545 282.273,339	11.328
20	346.698,242 282.282,243	21	346.700,048 282.282,312	1.807
22	346.700,669 282.291,562	23	346.701,641 282.301,8	10.284
24	346.701,194 282.301,831	25	346.702,077 282.312,172	10.379
26	346.702,907 282.321,9	27	346.704,253 282.337,663	15.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazul, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.251	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR MIHAI VITEAZU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

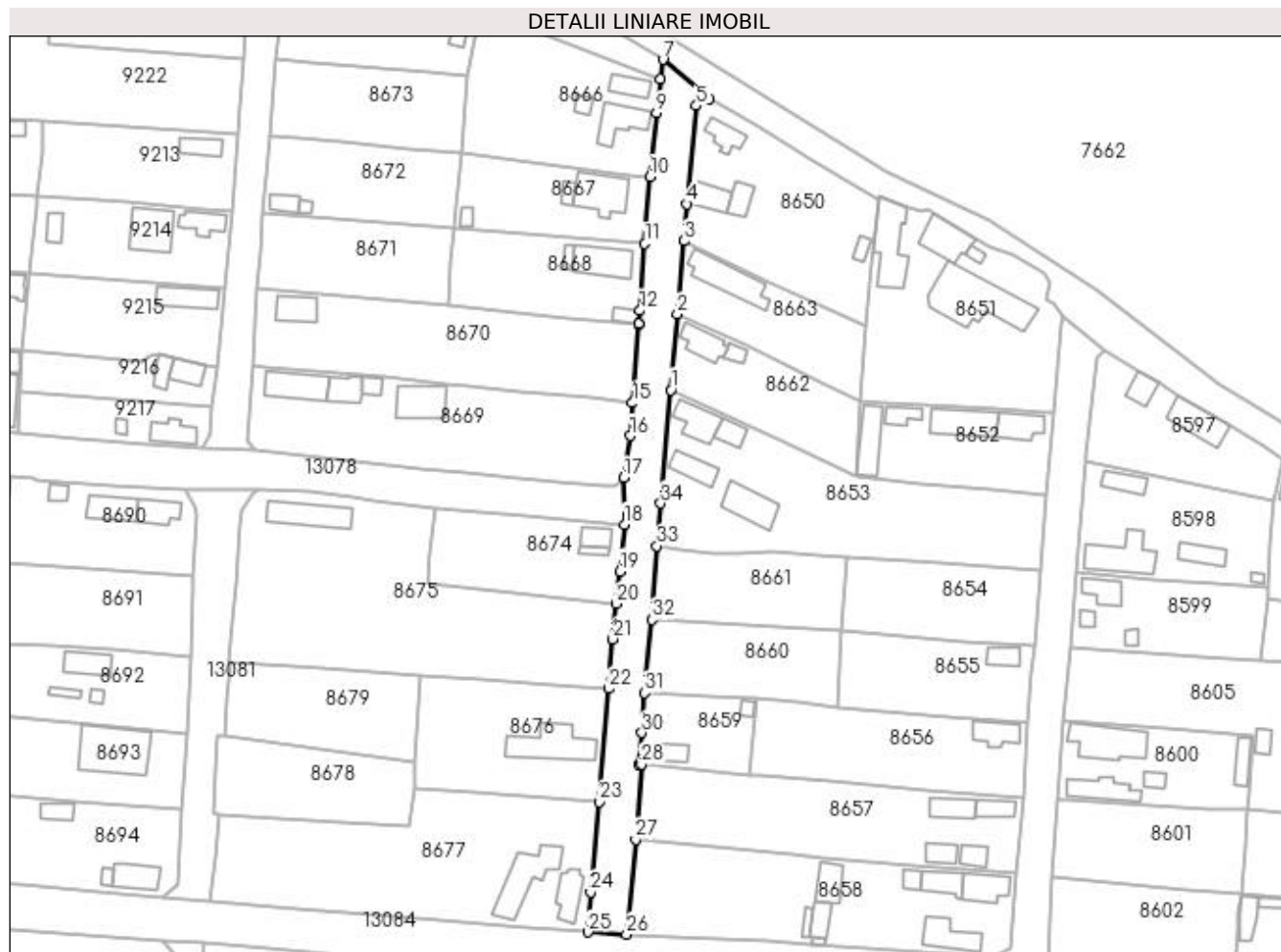
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.251	STR MIHAI VITEAZU

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.251			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.817,111 282.373,045	2	346.818,807 282.392,918	19.945	2	346.818,807 282.392,918	3	346.820,504 282.412,099	19.256
3	346.820,504 282.412,099	4	346.821,34 282.421,843	9.78	4	346.821,34 282.421,843	5	346.823,841 282.447,569	25.847
5	346.823,841 282.447,569	6	346.827,239 282.449,396	3.858	6	346.827,239 282.449,396	7	346.815,005 282.459,687	15.987
7	346.815,005 282.459,687	8	346.814,408 282.454,688	5.035	8	346.814,408 282.454,688	9	346.813,334 282.445,687	9.065
9	346.813,334 282.445,687	10	346.811,647 282.428,967	16.805	10	346.811,647 282.428,967	11	346.810,302 282.411,397	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	346.810,302 282.411,397	12	346.808,957 282.393,826	17.622
13	346.808,644 282.390,366	14	346.808,783 282.390,107	0.294
15	346.807,107 282.369,633	16	346.806,526 282.361,015	8.638
17	346.804,691 282.350,029	18	346.804,898 282.337,77	12.261
19	346.803,756 282.325,472	20	346.802,765 282.316,96	8.569
21	346.801,914 282.307,706	22	346.800,797 282.294,71	13.044
23	346.798,237 282.265,008	24	346.796,015 282.241,227	23.885
25	346.795,363 282.230,82	26	346.805,526 282.230,243	10.179
27	346.807,934 282.255,084	28	346.809,338 282.274,782	19.748
29	346.808,589 282.274,834	30	346.809,455 282.283,14	8.351
31	346.810,225 282.293,582	32	346.812,178 282.312,758	19.275
33	346.813,498 282.332,139	34	346.814,448 282.343,298	11.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	346.808,957 282.393,826	13	346.808,644 282.390,366	3.474
14	346.808,783 282.390,107	15	346.807,107 282.369,633	20.542
16	346.806,526 282.361,015	17	346.804,691 282.350,029	11.138
18	346.804,898 282.337,77	19	346.803,756 282.325,472	12.351
20	346.802,765 282.316,96	21	346.801,914 282.307,706	9.293
22	346.800,797 282.294,71	23	346.798,237 282.265,008	29.812
24	346.796,015 282.241,227	25	346.795,363 282.230,82	10.427
26	346.805,526 282.230,243	27	346.807,934 282.255,084	24.957
28	346.809,338 282.274,782	29	346.808,589 282.274,834	0.751
30	346.809,455 282.283,14	31	346.810,225 282.293,582	10.47
32	346.812,178 282.312,758	33	346.813,498 282.332,139	19.426
34	346.814,448 282.343,298	1	346.817,111 282.373,045	29.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.567	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR LAUTARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

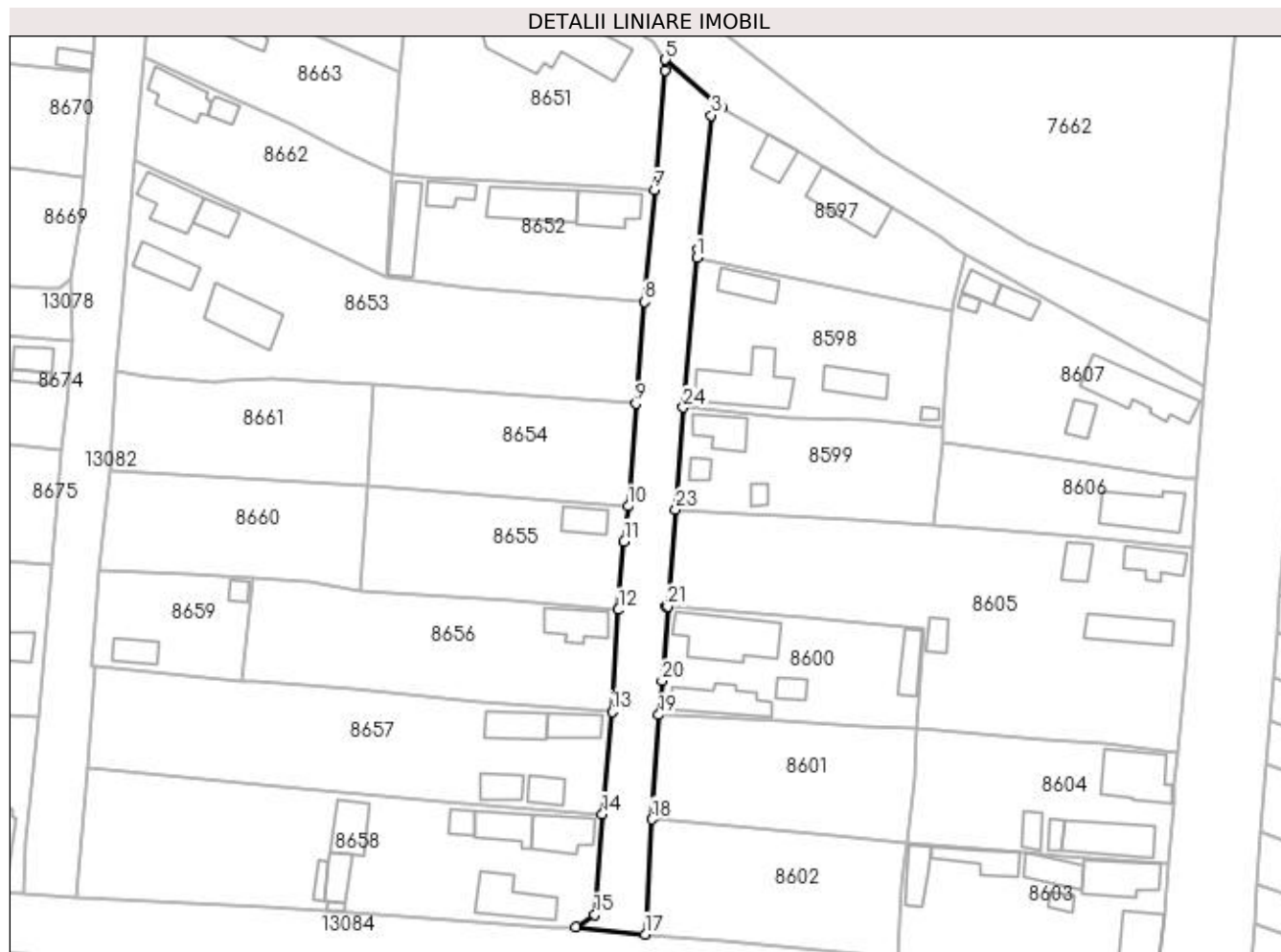
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.567	STR LAUTARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.567			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.925,97 282.354,119	2	346.926,111 282.355,65	1.537	2	346.926,111 282.355,65	3	346.928,692 282.381,614	26.092
3	346.928,692 282.381,614	4	346.930,678 282.383,256	2.577	4	346.930,678 282.383,256	5	346.919,824 282.392,401	14.193
5	346.919,824 282.392,401	6	346.919,763 282.390,349	2.053	6	346.919,763 282.390,349	7	346.917,672 282.367,183	23.26
7	346.917,672 282.367,183	8	346.915,786 282.345,523	21.742	8	346.915,786 282.345,523	9	346.914,108 282.325,808	19.786
9	346.914,108 282.325,808	10	346.912,584 282.305,901	19.965	10	346.912,584 282.305,901	11	346.911,81 282.299,085	6.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.911,81 282.299,085	12	346.910,736 282.285,848	13.28
13	346.909,488 282.266,086	14	346.907,643 282.246,296	19.876
15	346.906,098 282.226,828	16	346.902,462 282.224,453	4.343
17	346.915,898 282.222,992	18	346.917,199 282.245,256	22.302
19	346.918,523 282.265,504	20	346.919,161 282.272,091	6.618
21	346.920,218 282.286,484	22	346.920,008 282.286,502	0.211
23	346.921,8 282.305,281	24	346.923,285 282.325,023	19.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.910,736 282.285,848	13	346.909,488 282.266,086	19.801
14	346.907,643 282.246,296	15	346.906,098 282.226,828	19.529
16	346.902,462 282.224,453	17	346.915,898 282.222,992	13.515
18	346.917,199 282.245,256	19	346.918,523 282.265,504	20.291
20	346.919,161 282.272,091	21	346.920,218 282.286,484	14.432
22	346.920,008 282.286,502	23	346.921,8 282.305,281	18.864
24	346.923,285 282.325,023	1	346.925,97 282.354,119	29.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Electroputere, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.642	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR ELECTROPUTERE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

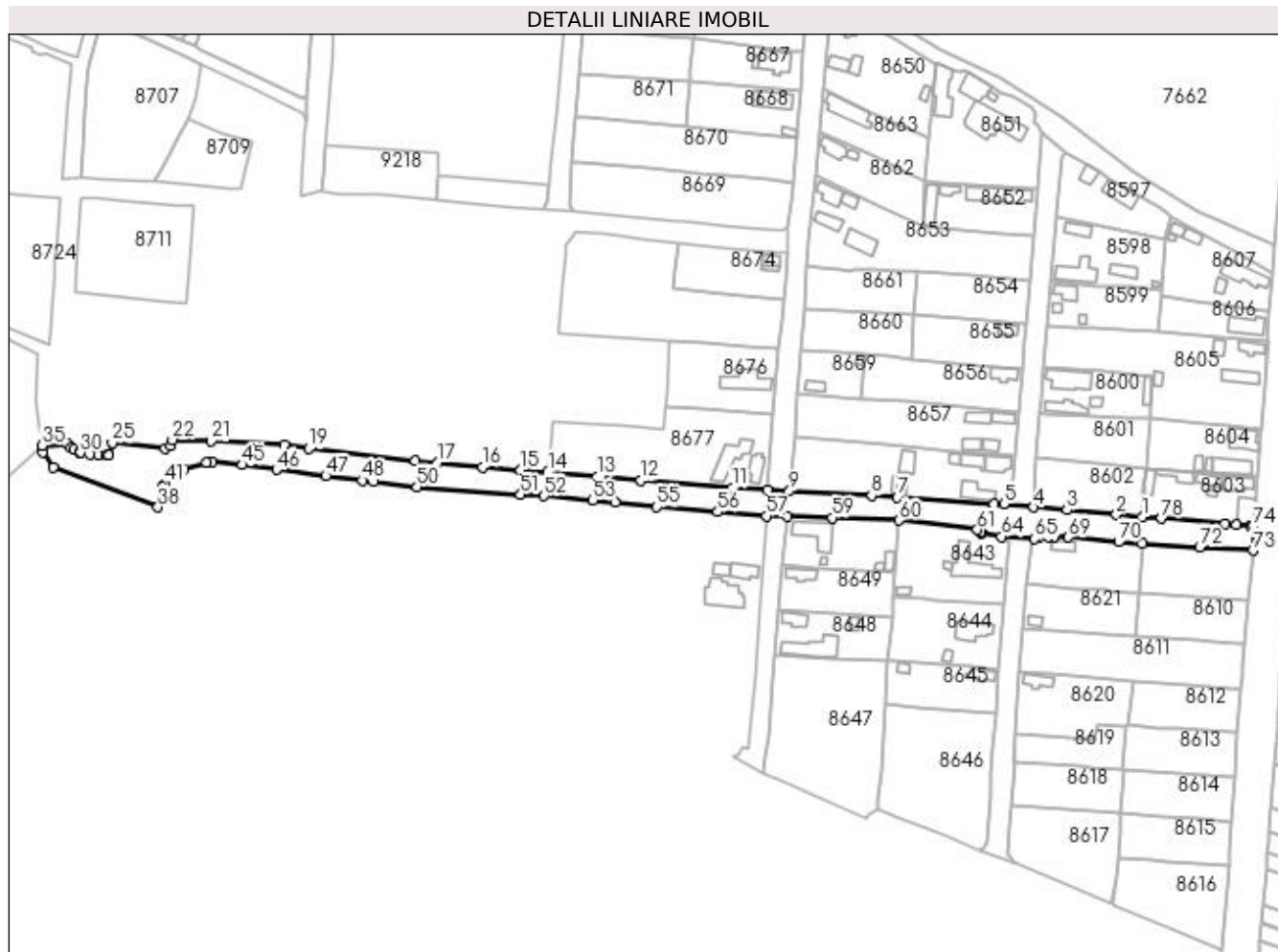
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.642	STR ELECTROPUTERE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.642			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.964,918 / 282.218,623	2	346.953,381 / 282.219,628	11.58 1	2	346.953,381 / 282.219,628	3	346.931,049 / 282.221,755	22.43 3	3	346.931,049 / 282.221,755	4	346.915,898 / 282.222,992	15.20 1
4	346.915,898 / 282.222,992	5	346.902,462 / 282.224,453	13.51 5	5	346.902,462 / 282.224,453	6	346.897,937 / 282.224,458	4.525	6	346.897,937 / 282.224,458	7	346.854,203 / 282.227,644	43.85
7	346.854,203 / 282.227,644	8	346.842,626 / 282.228,323	11.59 7	8	346.842,626 / 282.228,323	9	346.805,526 / 282.230,243	37.15	9	346.805,526 / 282.230,243	10	346.795,363 / 282.230,82	10.17 9
10	346.795,363 / 282.230,82	11	346.779,709 / 282.231,904	15.69 1	11	346.779,709 / 282.231,904	12	346.738,372 / 282.235,229	41.47 1	12	346.738,372 / 282.235,229	13	346.718,653 / 282.236,797	19.78 1
13	346.718,653 / 282.236,797	14	346.696,295 / 282.239,012	22.46 7	14	346.696,295 / 282.239,012	15	346.683,979 / 282.239,762	12.33 9	15	346.683,979 / 282.239,762	16	346.666,815 / 282.241,203	17.22 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.666,815 282.241,203	17	346.646,39 282.243,179	20.52	17	346.646,39 282.243,179	18	346.636,356 282.244,057	10.07 2	18	346.636,356 282.244,057	19	346.588,065 282.249,494	48.59 6
19	346.588,065 282.249,494	20	346.576,975 282.251,361	11.24 6	20	346.576,975 282.251,361	21	346.543,968 282.252,912	33.04 3	21	346.543,968 282.252,912	22	346.526,397 282.253,533	17.58 2
22	346.526,397 282.253,533	23	346.525,696 282.250,816	2.806	23	346.525,696 282.250,816	24	346.523,242 282.249,575	2.75	24	346.523,242 282.249,575	25	346.499,135 282.252,036	24.23 2
25	346.499,135 282.252,036	26	346.497,783 282.246,438	5.759	26	346.497,783 282.246,438	27	346.496,984 282.246,533	0.805	27	346.496,984 282.246,533	28	346.492,98 282.246,617	4.005
28	346.492,98 282.246,617	29	346.488,967 282.246,917	4.024	29	346.488,967 282.246,917	30	346.484,884 282.247,758	4.169	30	346.484,884 282.247,758	31	346.484,471 282.247,843	0.422
31	346.484,471 282.247,843	32	346.481,995 282.249,059	2.758	32	346.481,995 282.249,059	33	346.480,518 282.250,155	1.839	33	346.480,518 282.250,155	34	346.479,137 282.251,629	2.02
34	346.479,137 282.251,629	35	346.467,589 282.251,019	11.56 4	35	346.467,589 282.251,019	36	346.468,03 282.248,05	3.002	36	346.468,03 282.248,05	37	346.472,531 282.240,937	8.417
37	346.472,531 282.240,937	38	346.519,917 282.223,0	50.66 7	38	346.519,917 282.223,0	39	346.521,964 282.228,408	5.782	39	346.521,964 282.228,408	40	346.521,819 282.232,054	3.649
40	346.521,819 282.232,054	41	346.523,284 282.233,532	2.081	41	346.523,284 282.233,532	42	346.531,822 282.240,333	10.91 6	42	346.531,822 282.240,333	43	346.541,944 282.243,154	10.50 8
43	346.541,944 282.243,154	44	346.544,57 282.243,553	2.656	44	346.544,57 282.243,553	45	346.558,193 282.242,135	13.69 7	45	346.558,193 282.242,135	46	346.573,506 282.240,083	15.45
46	346.573,506 282.240,083	47	346.595,826 282.237,177	22.50 8	47	346.595,826 282.237,177	48	346.612,323 282.235,215	16.61 3	48	346.612,323 282.235,215	49	346.617,671 282.234,545	5.39
49	346.617,671 282.234,545	50	346.637,013 282.232,22	19.48 1	50	346.637,013 282.232,22	51	346.683,947 282.228,654	47.06 9	51	346.683,947 282.228,654	52	346.694,616 282.228,094	10.68 4
52	346.694,616 282.228,094	53	346.716,641 282.226,123	22.11 3	53	346.716,641 282.226,123	54	346.726,51 282.225,153	9.917	54	346.726,51 282.225,153	55	346.745,605 282.223,208	19.19 4
55	346.745,605 282.223,208	56	346.773,056 282.220,972	27.54 2	56	346.773,056 282.220,972	57	346.795,109 282.219,065	22.13 5	57	346.795,109 282.219,065	58	346.804,551 282.218,825	9.445
58	346.804,551 282.218,825	59	346.824,883 282.218,172	20.34 2	59	346.824,883 282.218,172	60	346.855,12 282.217,161	30.25 4	60	346.855,12 282.217,161	61	346.890,399 282.212,91	35.53 4
61	346.890,399 282.212,91	62	346.892,052 282.211,882	1.947	62	346.892,052 282.211,882	63	346.892,601 282.211,117	0.942	63	346.892,601 282.211,117	64	346.901,358 282.209,75	8.863
64	346.901,358 282.209,75	65	346.916,464 282.208,753	15.13 9	65	346.916,464 282.208,753	66	346.918,322 282.209,411	1.971	66	346.918,322 282.209,411	67	346.922,562 282.209,682	4.249
67	346.922,562 282.209,682	68	346.925,027 282.209,692	2.465	68	346.925,027 282.209,692	69	346.931,632 282.209,406	6.611	69	346.931,632 282.209,406	70	346.954,38 282.207,388	22.83 7
70	346.954,38 282.207,388	71	346.964,938 282.206,687	10.58 1	71	346.964,938 282.206,687	72	346.991,011 282.205,045	26.12 5	72	346.991,011 282.205,045	73	347.015,094 282.203,481	24.13 4
73	347.015,094 282.203,481	74	347.015,151 282.214,614	11.13 3	74	347.015,151 282.214,614	75	347.013,807 282.214,708	1.347	75	347.013,807 282.214,708	76	347.007,492 282.215,164	6.331
76	347.007,492 282.215,164	77	347.002,567 282.215,522	4.938	77	347.002,567 282.215,522	78	346.973,777 282.217,964	28.89 3	78	346.973,777 282.217,964	1	346.964,918 282.218,623	8.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Voievozilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 574	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR VOIEVOZILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 574	STR VOIEVOZILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	574			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.694,616 282.228,094	2	346.683,947 282.228,654	10.684
2	346.683,947 282.228,654	3	346.686,841 282.225,251	4.467
3	346.686,841 282.225,251	4	346.685,318 282.206,834	18.48
4	346.685,318 282.206,834	5	346.683,545 282.184,194	22.709
5	346.683,545 282.184,194	6	346.681,84 282.160,84	23.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.681,84 282.160,84	7	346.681,664 282.159,677	1.176
7	346.681,664 282.159,677	8	346.689,394 282.154,784	9.148
8	346.689,394 282.154,784	9	346.689,307 282.158,28	3.497
9	346.689,307 282.158,28	10	346.689,963 282.163,688	5.448
10	346.689,963 282.163,688	11	346.692,048 282.186,446	22.853
11	346.692,048 282.186,446	12	346.692,707 282.196,258	9.834
12	346.692,707 282.196,258	1	346.694,616 282.228,094	31.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Mihai Viteazul, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.008	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR MIHAI VITEAZU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

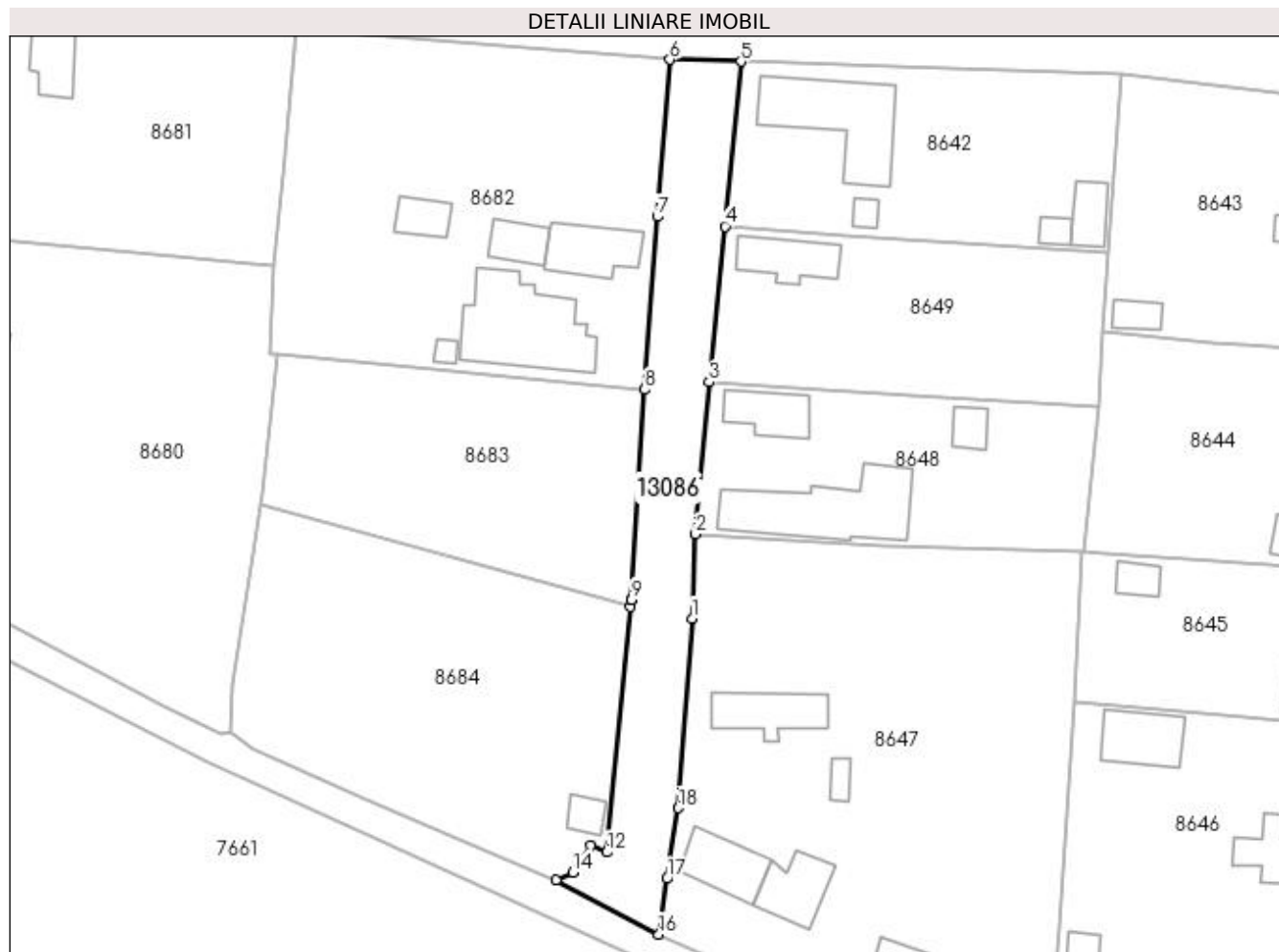
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.008	STR MIHAI VITEAZU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.008			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.798,058 282.144,958	2	346.798,533 282.156,111	11.163
2	346.798,533 282.156,111	3	346.800,332 282.176,315	20.284
3	346.800,332 282.176,315	4	346.802,422 282.196,951	20.742
4	346.802,422 282.196,951	5	346.804,551 282.218,825	21.977
5	346.804,551 282.218,825	6	346.795,109 282.219,065	9.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.795,109 282.219,065	7	346.793,467 282.198,252	20.878
7	346.793,467 282.198,252	8	346.791,77 282.175,302	23.013
8	346.791,77 282.175,302	9	346.790,023 282.147,435	27.922
9	346.790,023 282.147,435	10	346.790,017 282.147,375	0.06
10	346.790,017 282.147,375	11	346.789,929 282.146,466	0.913
11	346.789,929 282.146,466	12	346.786,781 282.113,943	32.675
12	346.786,781 282.113,943	13	346.784,637 282.114,86	2.332
13	346.784,637 282.114,86	14	346.782,212 282.111,268	4.334
14	346.782,212 282.111,268	15	346.780,066 282.110,256	2.373
15	346.780,066 282.110,256	16	346.793,654 282.103,037	15.387
16	346.793,654 282.103,037	17	346.794,751 282.110,42	7.464
17	346.794,751 282.110,42	18	346.796,252 282.119,794	9.493
18	346.796,252 282.119,794	1	346.798,058 282.144,958	25.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lautarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.425	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; STR LAUTARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

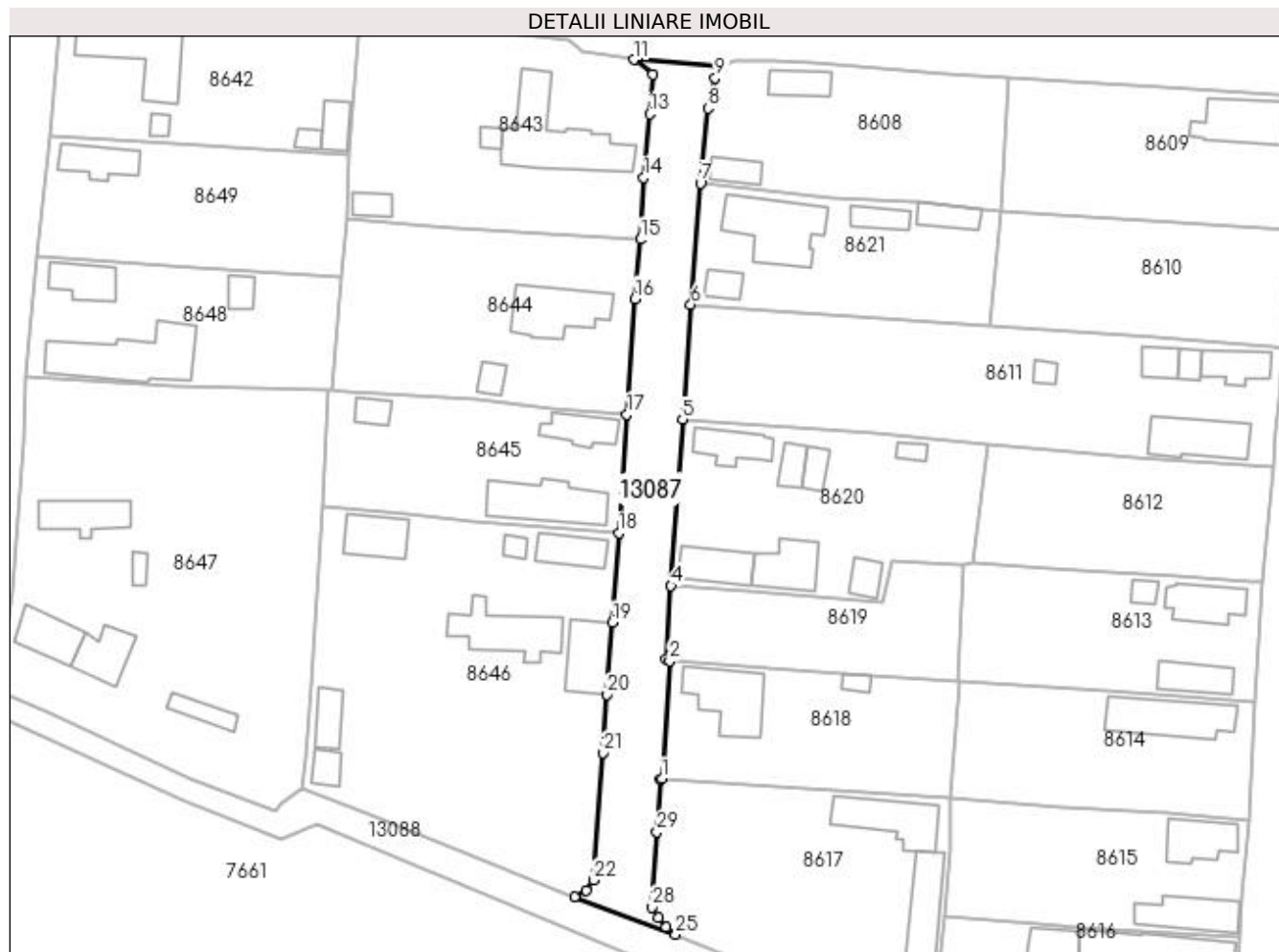
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.425	STR LAUTARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.425			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.906,142 282.088,009	2	346.907,454 282.107,928	19.962	2	346.907,454 282.107,928	3	346.906,798 282.108,187	0.705
3	346.906,798 282.108,187	4	346.907,672 282.120,665	12.509	4	346.907,672 282.120,665	5	346.909,625 282.148,842	28.245
5	346.909,625 282.148,842	6	346.911,037 282.168,288	19.497	6	346.911,037 282.168,288	7	346.912,668 282.188,842	20.619
7	346.912,668 282.188,842	8	346.913,981 282.201,544	12.77	8	346.913,981 282.201,544	9	346.915,166 282.206,621	5.213
9	346.915,166 282.206,621	10	346.916,464 282.208,753	2.496	10	346.916,464 282.208,753	11	346.901,358 282.209,75	15.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.901,358 282.209,75	12	346.904,571 282.207,198	4.103
13	346.904,059 282.200,575	14	346.903,051 282.189,775	10.847
15	346.902,495 282.179,331	16	346.901,592 282.169,286	10.086
17	346.900,198 282.149,697	18	346.898,845 282.129,599	20.143
19	346.897,74 282.114,424	20	346.896,847 282.102,259	12.198
21	346.896,125 282.092,39	22	346.894,55 282.070,845	21.602
23	346.893,317 282.069,099	24	346.891,326 282.068,012	2.268
25	346.908,478 282.061,655	26	346.906,894 282.062,917	2.025
27	346.905,552 282.064,545	28	346.904,49 282.066,224	1.987
29	346.905,314 282.079,028	30	346.905,909 282.087,828	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.904,571 282.207,198	13	346.904,059 282.200,575	6.643
14	346.903,051 282.189,775	15	346.902,495 282.179,331	10.459
16	346.901,592 282.169,286	17	346.900,198 282.149,697	19.639
18	346.898,845 282.129,599	19	346.897,74 282.114,424	15.215
20	346.896,847 282.102,259	21	346.896,125 282.092,39	9.895
22	346.894,55 282.070,845	23	346.893,317 282.069,099	2.137
24	346.891,326 282.068,012	25	346.908,478 282.061,655	18.292
26	346.906,894 282.062,917	27	346.905,552 282.064,545	2.11
28	346.904,49 282.066,224	29	346.905,314 282.079,028	12.83
30	346.905,909 282.087,828	1	346.906,142 282.088,009	0.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, DE 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.780	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DE 40

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

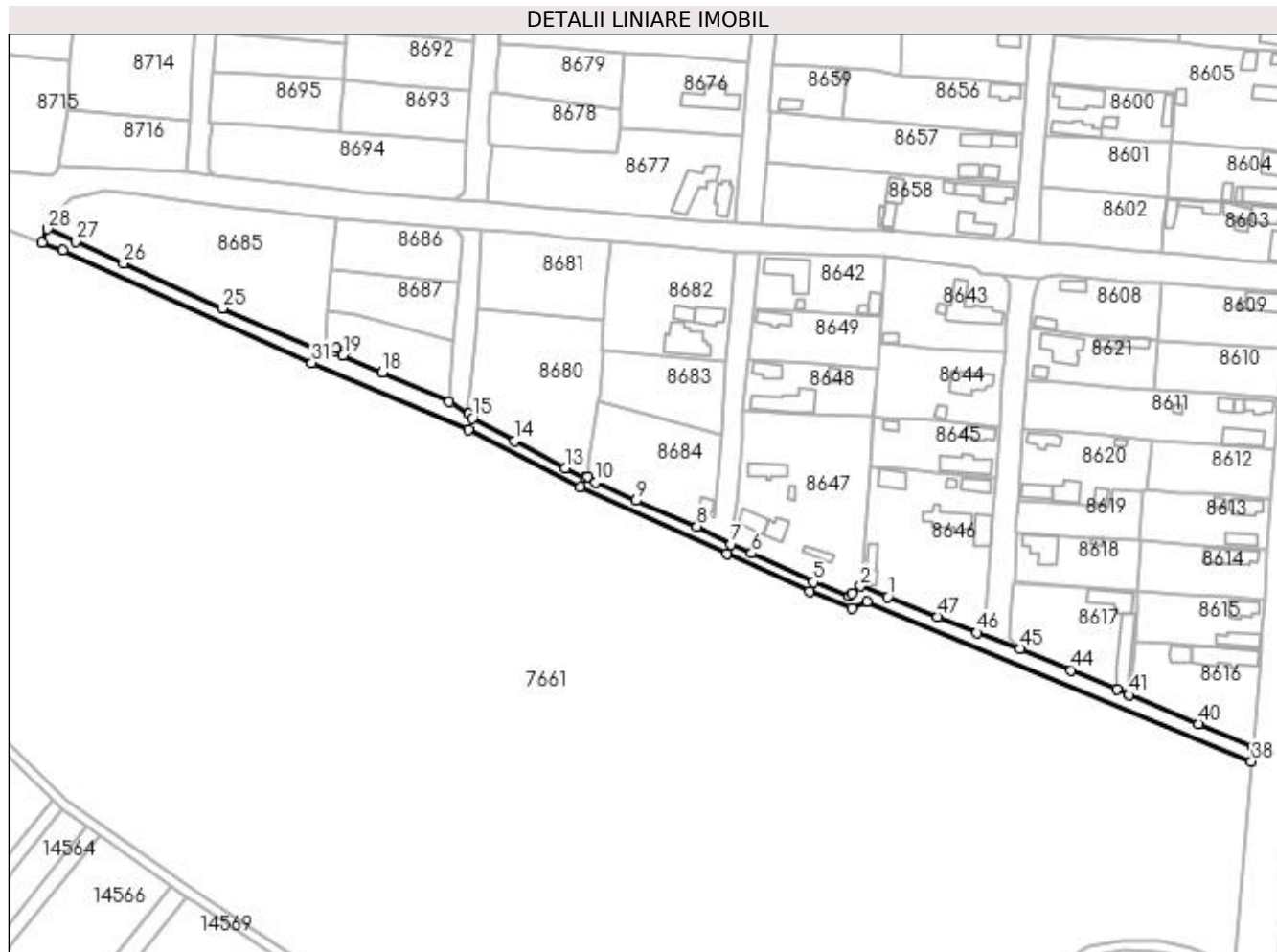
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.780	DE 40

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.780			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.855,917 282.082,187	2	346.845,12 282.086,485	11.621	2	346.845,12 282.086,485	3	346.841,615 282.083,732	4.457	3	346.841,615 282.083,732	4	346.840,734 282.082,375	1.618
4	346.840,734 282.082,375	5	346.826,418 282.088,047	15.399	5	346.826,418 282.088,047	6	346.801,778 282.099,487	27.166	6	346.801,778 282.099,487	7	346.793,654 282.103,037	8.866
7	346.793,654 282.103,037	8	346.780,066 282.110,256	15.387	8	346.780,066 282.110,256	9	346.755,899 282.120,445	26.227	9	346.755,899 282.120,445	10	346.739,886 282.127,65	17.559
10	346.739,886 282.127,65	11	346.736,779 282.129,961	3.872	11	346.736,779 282.129,961	12	346.735,496 282.129,548	1.348	12	346.735,496 282.129,548	13	346.727,824 282.133,326	8.552
13	346.727,824 282.133,326	14	346.707,586 282.144,151	22.951	14	346.707,586 282.144,151	15	346.690,921 282.153,201	18.964	15	346.690,921 282.153,201	16	346.689,394 282.154,784	2.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.689,394 282.154,784	17	346.681,664 282.159,677	9.148	17	346.681,664 282.159,677	18	346.655,08 282.171,314	29.019	18	346.655,08 282.171,314	19	346.639,435 282.178,21	17.097
19	346.639,435 282.178,21	20	346.640,117 282.179,63	1.575	20	346.640,117 282.179,63	21	346.636,532 282.181,039	3.852	21	346.636,532 282.181,039	22	346.635,857 282.179,861	1.358
22	346.635,857 282.179,861	23	346.632,079 282.181,447	4.097	23	346.632,079 282.181,447	24	346.631,479 282.179,158	2.366	24	346.631,479 282.179,158	25	346.591,505 282.196,852	43.715
25	346.591,505 282.196,852	26	346.552,178 282.214,713	43.193	26	346.552,178 282.214,713	27	346.533,179 282.223,381	20.883	27	346.533,179 282.223,381	28	346.521,964 282.228,408	12.29
28	346.521,964 282.228,408	29	346.519,917 282.223,0	5.782	29	346.519,917 282.223,0	30	346.528,163 282.219,878	8.817	30	346.528,163 282.219,878	31	346.627,092 282.175,275	108.519
31	346.627,092 282.175,275	32	346.689,181 282.148,445	67.638	32	346.689,181 282.148,445	33	346.733,727 282.125,958	49.9	33	346.733,727 282.125,958	34	346.791,992 282.099,398	64.033
34	346.791,992 282.099,398	35	346.824,848 282.084,366	36.131	35	346.824,848 282.084,366	36	346.841,618 282.077,722	18.038	36	346.841,618 282.077,722	37	346.847,745 282.080,403	6.688
37	346.847,745 282.080,403	38	347.000,504 282.016,852	165.451	38	347.000,504 282.016,852	39	347.001,035 282.022,897	6.068	39	347.001,035 282.022,897	40	346.979,303 282.031,769	23.473
40	346.979,303 282.031,769	41	346.951,736 282.043,243	29.86	41	346.951,736 282.043,243	42	346.951,293 282.043,654	0.604	42	346.951,293 282.043,654	43	346.946,815 282.045,659	4.906
43	346.946,815 282.045,659	44	346.928,877 282.053,097	19.419	44	346.928,877 282.053,097	45	346.908,478 282.061,655	22.121	45	346.908,478 282.061,655	46	346.891,326 282.068,012	18.292
46	346.891,326 282.068,012	47	346.875,729 282.074,301	16.817	47	346.875,729 282.074,301	1	346.855,917 282.082,187	21.324					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

