

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32608	Din acte: 1.300 Masurata: 1.318	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32608-C1	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	32608-C2	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222556 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. CVC:3927, din 28/11/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCUNEL MIHAI-ANDREI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

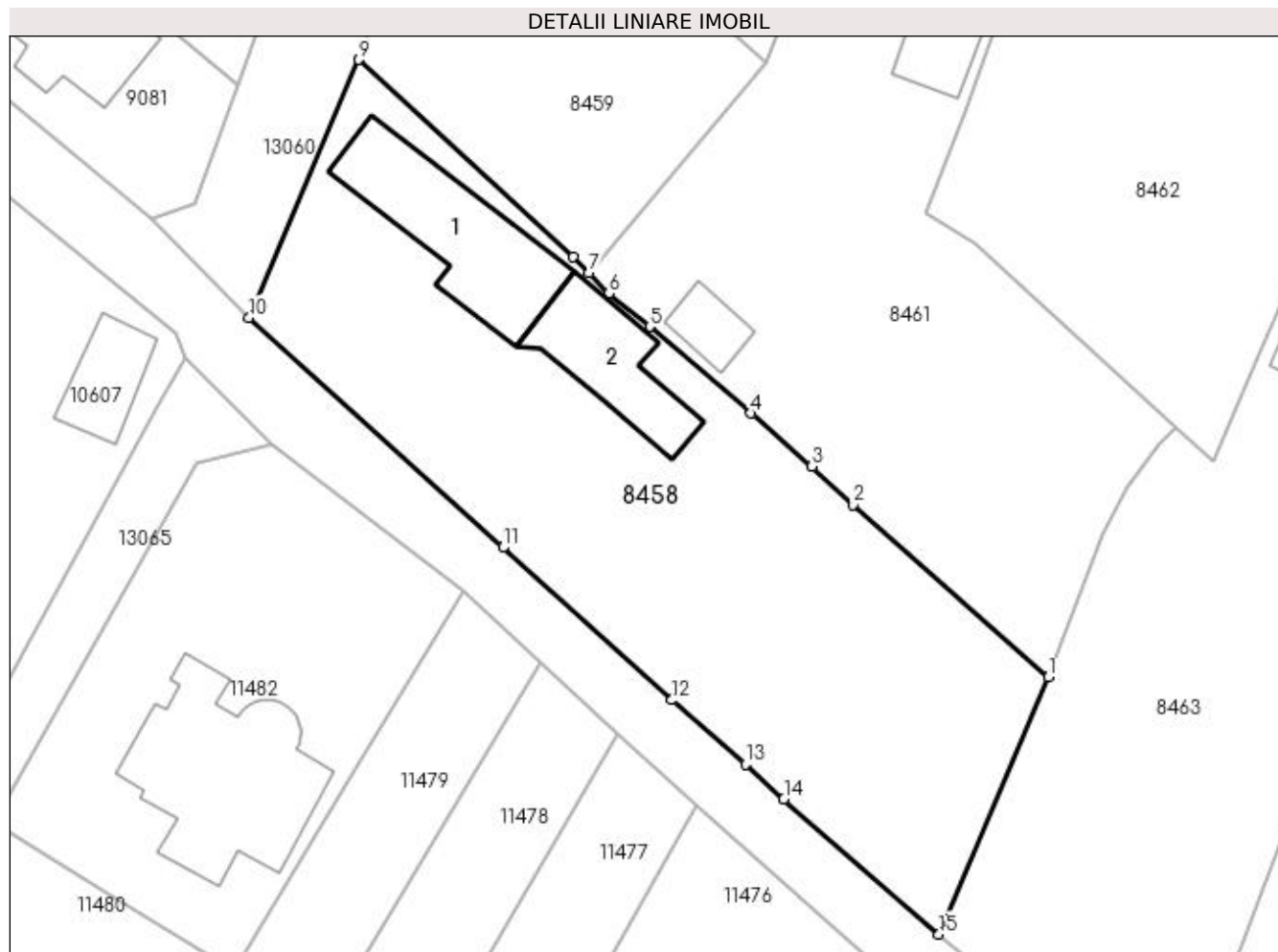
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32608	Din acte: 1.300 Masurata: 1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.318	63	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32608-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	32608-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.357,285 282.675,684	2	347.342,994 282.688,312	19.071
2	347.342,994 282.688,312	3	347.339,948 282.691,143	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.339,948 282.691,143	4	347.335,483 282.695,046	5.93
4	347.335,483 282.695,046	5	347.328,042 282.701,405	9.788
5	347.328,042 282.701,405	6	347.325,066 282.703,827	3.837
6	347.325,066 282.703,827	7	347.323,594 282.705,339	2.11
7	347.323,594 282.705,339	8	347.322,456 282.706,508	1.631
8	347.322,456 282.706,508	9	347.306,68 282.720,979	21.408
9	347.306,68 282.720,979	10	347.298,659 282.702,067	20.543
10	347.298,659 282.702,067	11	347.317,29 282.685,193	25.137
11	347.317,29 282.685,193	12	347.329,67 282.674,009	16.684
12	347.329,67 282.674,009	13	347.335,075 282.669,308	7.163
13	347.335,075 282.669,308	14	347.337,885 282.666,741	3.806
14	347.337,885 282.666,741	15	347.349,259 282.656,824	15.09
15	347.349,259 282.656,824	1	347.357,285 282.675,684	20.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 63, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 526	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1479-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

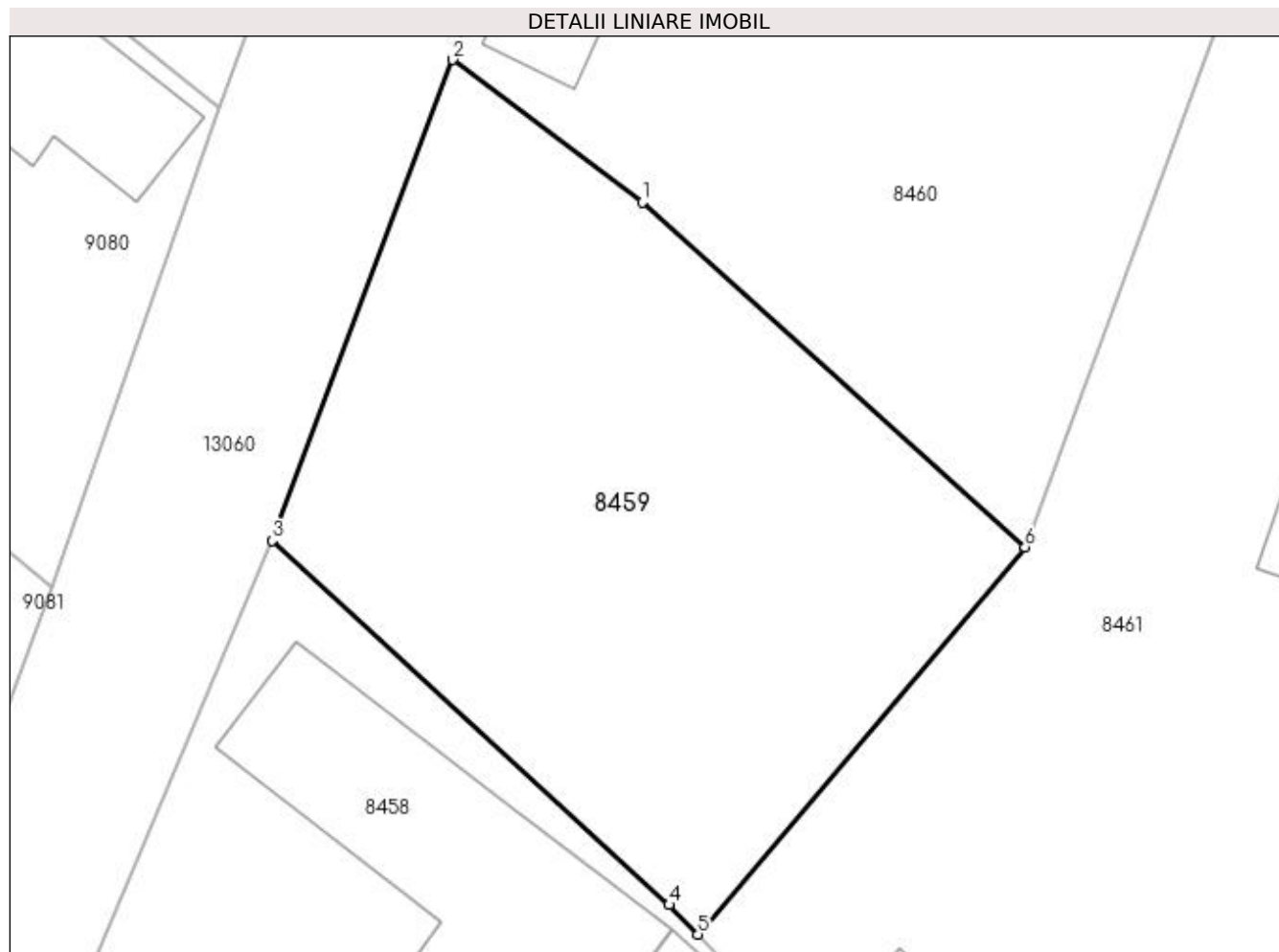
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	63	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.321,398 282.734,417	2	347.313,845 282.740,082	9.441
2	347.313,845 282.740,082	3	347.306,68 282.720,979	20.402
3	347.306,68 282.720,979	4	347.322,456 282.706,508	21.408
4	347.322,456 282.706,508	5	347.323,594 282.705,339	1.631
5	347.323,594 282.705,339	6	347.336,598 282.720,715	20.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.336,598 282.720,715	1	347.321,398 282.734,417	20.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 63, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	Din acte: 1.032 Masurata: 1.106	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30834-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 63, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta din cranturi cu 3 camere, camera,hol antreu,intrare in pivnita,pivnita,SU=71.52mp, fara certificat de performanta energetica a constructiei. ;
A1.2	30834-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 63, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa,grajd. ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 63, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Fundatie constructie fara acte. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39699 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. CVC:624, din 15/02/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU TACHE CRIZANTINA 2) DUMITRU TACHE COSTEL	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU TACHE COSTEL 2) DUMITRU TACHE CRIZANTINA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

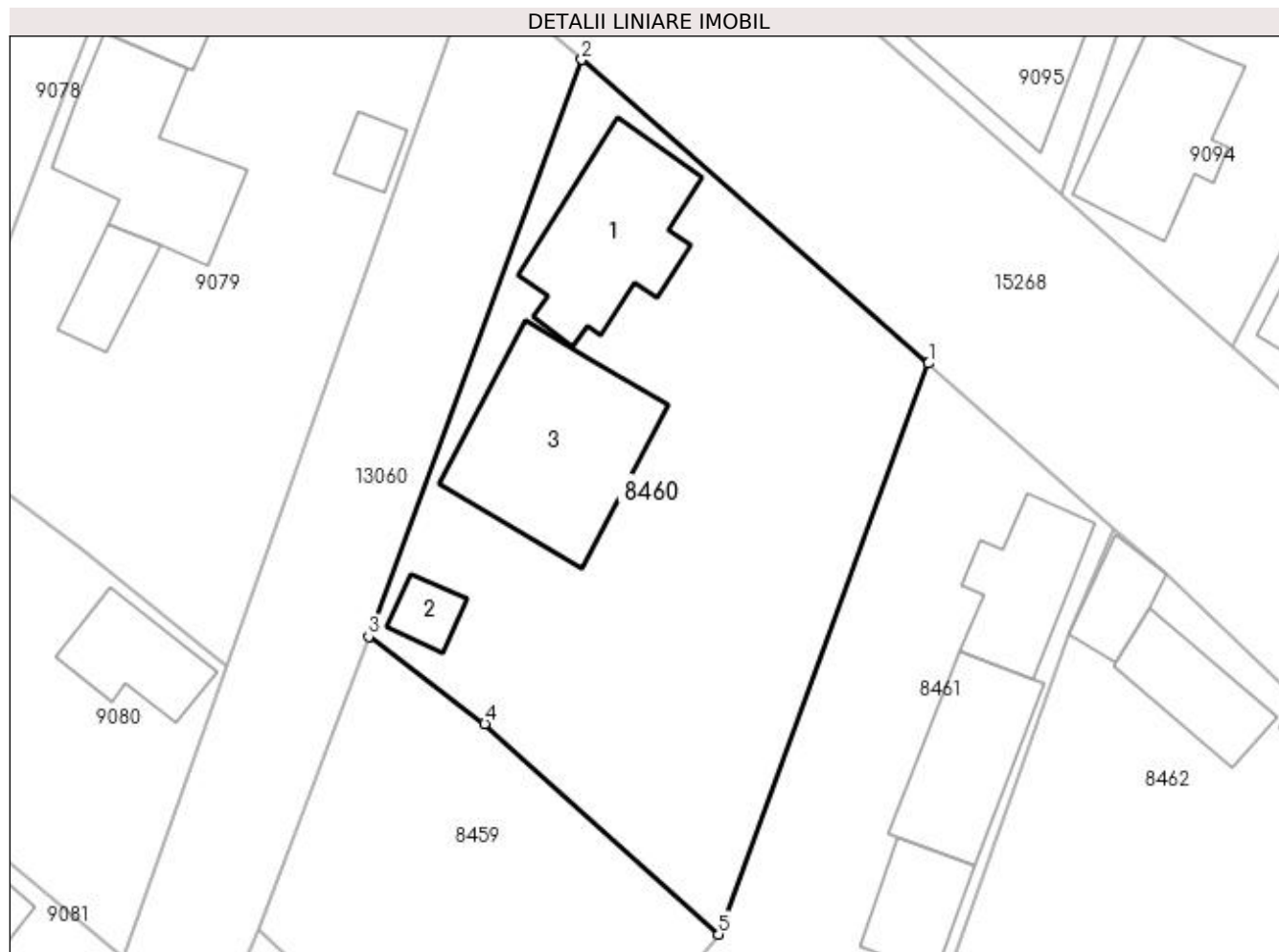
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	Din acte: 1.032 Masurata: 1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	63	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30834-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta din cranturi cu 3 camere,camara,hol antreu,intrare in pivnita,pivnita,SU=71.52mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30834-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa,grajd.;
A1.3		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Fundatie constructie fara acte.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.350,256 282.757,847	2	347.327,694 282.777,584	29.977
2	347.327,694 282.777,584	3	347.313,845 282.740,082	39.977
3	347.313,845 282.740,082	4	347.321,398 282.734,417	9.441
4	347.321,398 282.734,417	5	347.336,598 282.720,715	20.464
5	347.336,598 282.720,715	1	347.350,256 282.757,847	39.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 63, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.424	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 63, P 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 63, P 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 63, P 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 63, P 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1479-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

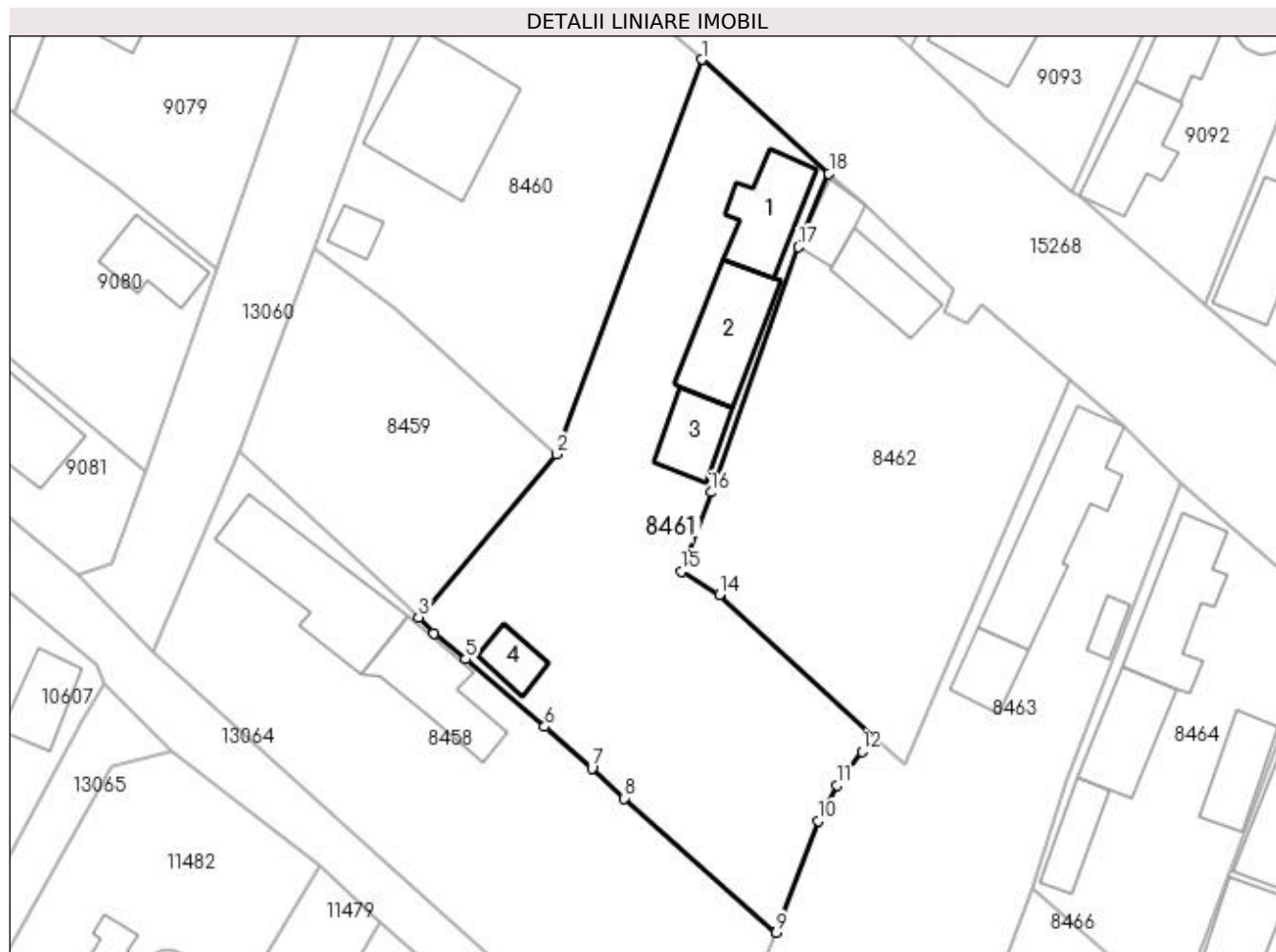
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	63	35	-	
2	vie	DA	116	63	35	-	
3	arabil	DA	461	63	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.350,256 282.757,847	2	347.336,598 282.720,715	39.564
2	347.336,598 282.720,715	3	347.323,594 282.705,339	20.138
3	347.323,594 282.705,339	4	347.325,066 282.703,827	2.11
4	347.325,066 282.703,827	5	347.328,042 282.701,405	3.837
5	347.328,042 282.701,405	6	347.335,483 282.695,046	9.788
6	347.335,483 282.695,046	7	347.339,948 282.691,143	5.93
7	347.339,948 282.691,143	8	347.342,994 282.688,312	4.158
8	347.342,994 282.688,312	9	347.357,285 282.675,684	19.071
9	347.357,285 282.675,684	10	347.361,286 282.686,176	11.229
10	347.361,286 282.686,176	11	347.363,03 282.689,547	3.795
11	347.363,03 282.689,547	12	347.365,358 282.692,729	3.943
12	347.365,358 282.692,729	13	347.366,67 282.694,015	1.837
13	347.366,67 282.694,015	14	347.351,933 282.707,489	19.968
14	347.351,933 282.707,489	15	347.348,377 282.709,676	4.175
15	347.348,377 282.709,676	16	347.351,169 282.717,12	7.95
16	347.351,169 282.717,12	17	347.359,385 282.740,209	24.507
17	347.359,385 282.740,209	18	347.362,242 282.747,122	7.48
18	347.362,242 282.747,122	1	347.350,256 282.757,847	16.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.066	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 63, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:2728, din 01/08/1994 emis de NP BELU AUREL (CERTIF. DE DECES:DC856495/08.07.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

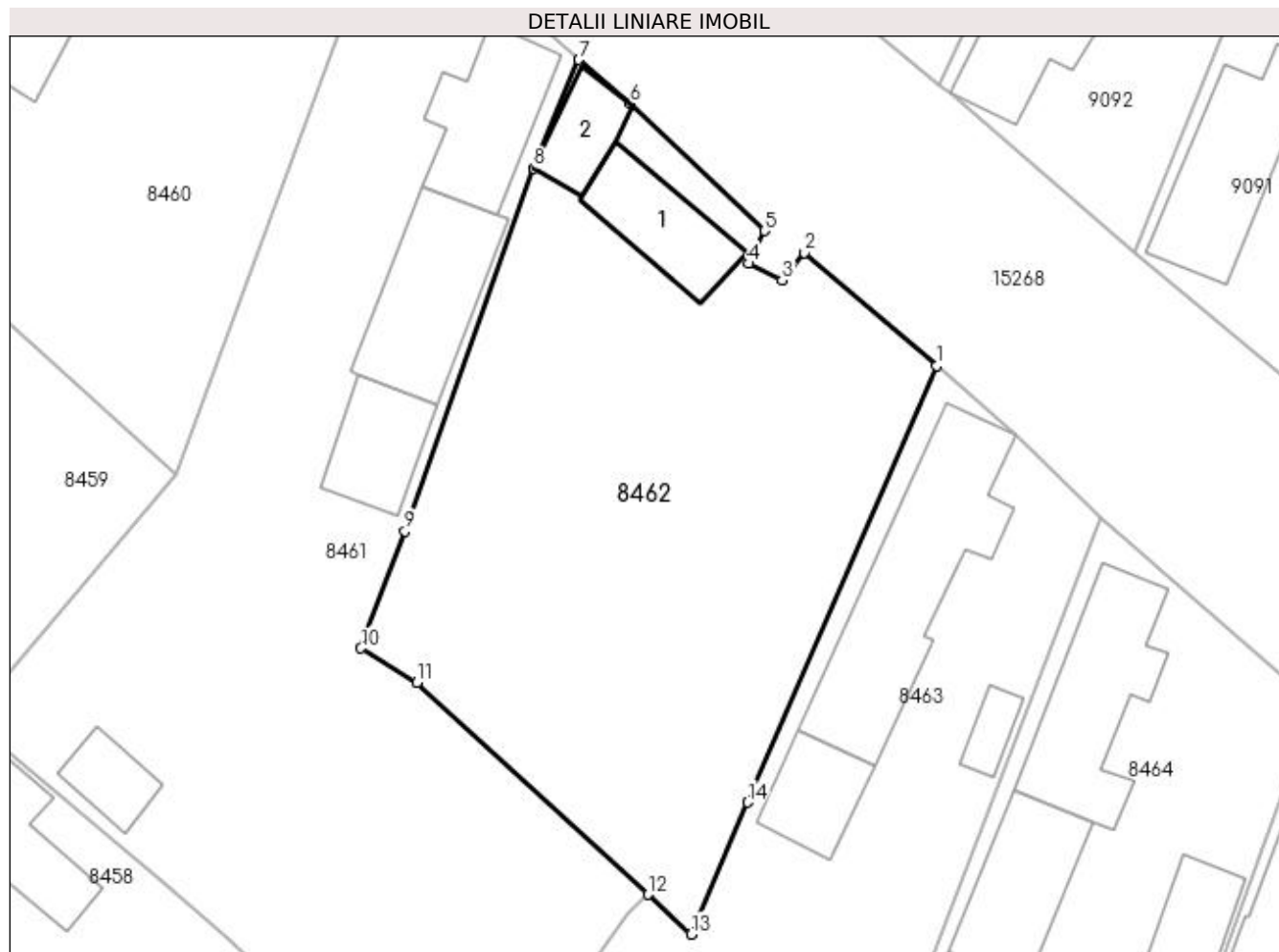
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	63	36	-	
2	vie	DA	403	63	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.384,993 282.727,634	2	347.376,599 282.734,846	11.067
2	347.376,599 282.734,846	3	347.375,178 282.733,101	2.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.375,178 282.733,101	4	347.373,073 282.734,152	2.353
4	347.373,073 282.734,152	5	347.374,073 282.736,231	2.307
5	347.374,073 282.736,231	6	347.365,514 282.744,328	11.782
6	347.365,514 282.744,328	7	347.362,242 282.747,122	4.303
7	347.362,242 282.747,122	8	347.359,385 282.740,209	7.48
8	347.359,385 282.740,209	9	347.351,169 282.717,12	24.507
9	347.351,169 282.717,12	10	347.348,377 282.709,676	7.95
10	347.348,377 282.709,676	11	347.351,933 282.707,489	4.175
11	347.351,933 282.707,489	12	347.366,67 282.694,015	19.968
12	347.366,67 282.694,015	13	347.369,378 282.691,48	3.709
13	347.369,378 282.691,48	14	347.372,971 282.699,877	9.133
14	347.372,971 282.699,877	1	347.384,993 282.727,634	30.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 63, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.417	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 63, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 63, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 63, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1346-42778, din 06/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1417, cota initiala 1000/1417 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1433, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 417/1417 in favoarea posesorilor 1) VOINEA MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

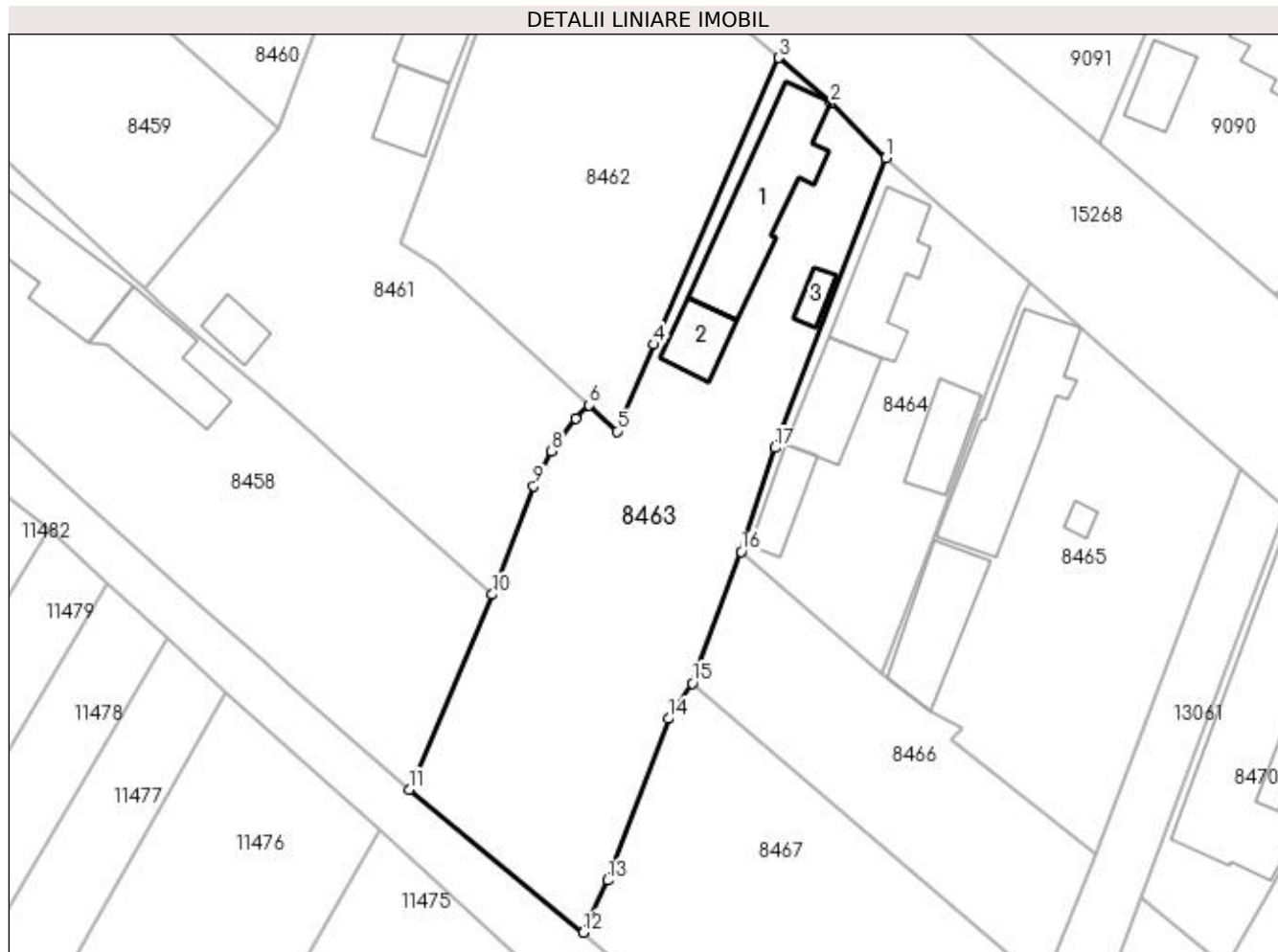
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	63	37	-	
2	arabil	DA	681	63	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.395,411 282.717,955	2	347.390,065 282.723,276	7.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.390,065 282.723,276	3	347.384,993 282.727,634	6.687
3	347.384,993 282.727,634	4	347.372,971 282.699,877	30.249
4	347.372,971 282.699,877	5	347.369,378 282.691,48	9.133
5	347.369,378 282.691,48	6	347.366,67 282.694,015	3.709
6	347.366,67 282.694,015	7	347.365,358 282.692,729	1.837
7	347.365,358 282.692,729	8	347.363,03 282.689,547	3.943
8	347.363,03 282.689,547	9	347.361,286 282.686,176	3.795
9	347.361,286 282.686,176	10	347.357,285 282.675,684	11.229
10	347.357,285 282.675,684	11	347.349,259 282.656,824	20.497
11	347.349,259 282.656,824	12	347.366,123 282.642,979	21.819
12	347.366,123 282.642,979	13	347.368,461 282.648,011	5.549
13	347.368,461 282.648,011	14	347.374,367 282.663,661	16.727
14	347.374,367 282.663,661	15	347.376,647 282.667,107	4.132
15	347.376,647 282.667,107	16	347.381,403 282.679,809	13.563
16	347.381,403 282.679,809	17	347.384,646 282.689,873	10.574
17	347.384,646 282.689,873	1	347.395,411 282.717,955	30.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 63, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 696	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 63, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 63, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 63, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 63, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:181-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205643/31.03.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

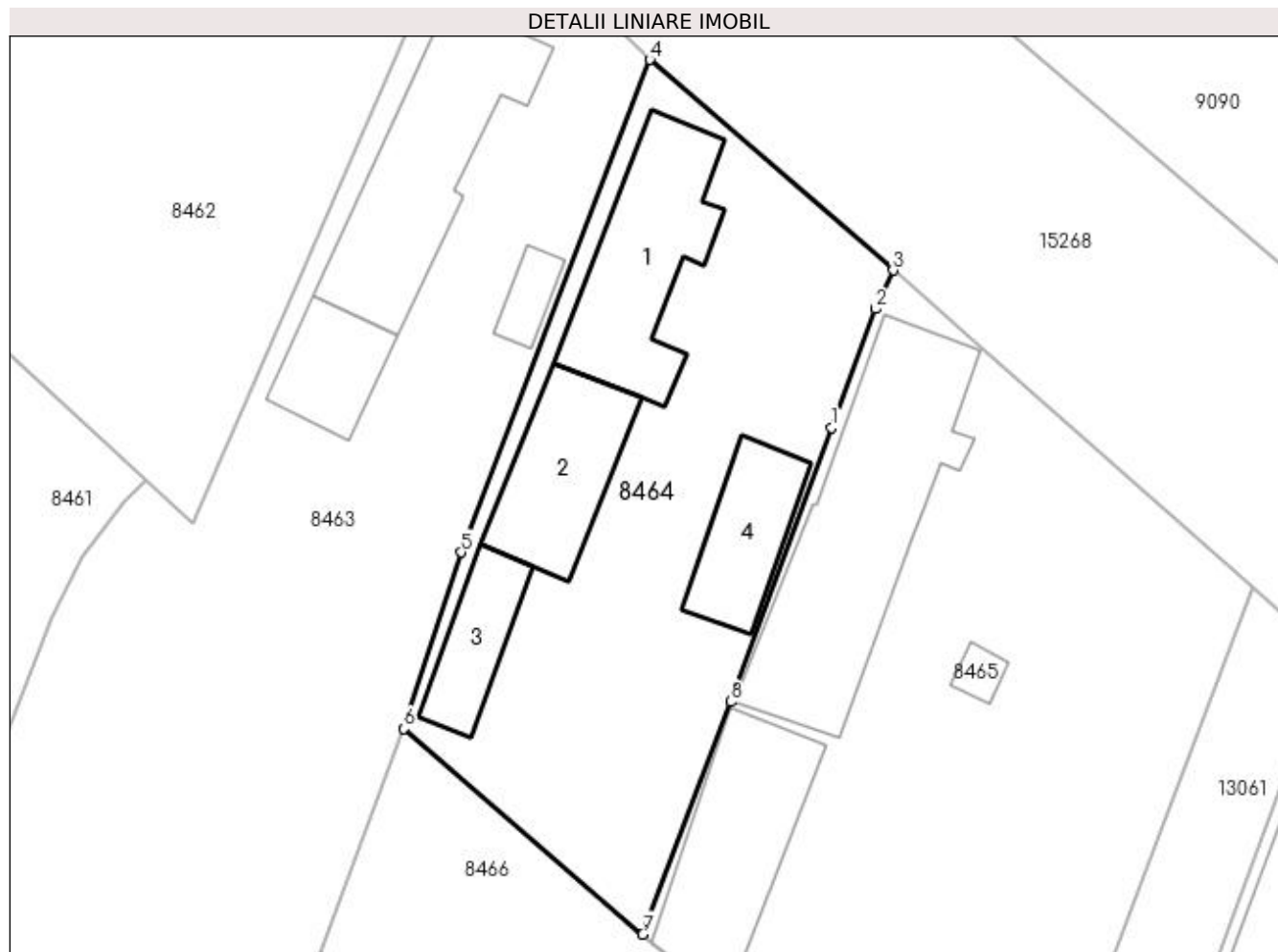
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	63	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.405,775 282.696,976	2	347.408,268 282.703,751	7.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.408,268 282.703,751	3	347.409,285 282.705,95	2.423
3	347.409,285 282.705,95	4	347.395,411 282.717,955	18.347
4	347.395,411 282.717,955	5	347.384,646 282.689,873	30.075
5	347.384,646 282.689,873	6	347.381,403 282.679,809	10.574
6	347.381,403 282.679,809	7	347.395,014 282.668,098	17.956
7	347.395,014 282.668,098	8	347.400,027 282.681,349	14.168
8	347.400,027 282.681,349	1	347.405,775 282.696,976	16.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 63, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31231	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31231-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 63, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla, cu 4 camere si dependinte.;
A1.2	31231-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 63, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - patul, construit din lemn, acoperit cu tigla.;
A1.3	31231-C4	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 63, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa-magazie, construita din lemn, acoperita cu tigla.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152522 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2728, din 07/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA 2) GEANA NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

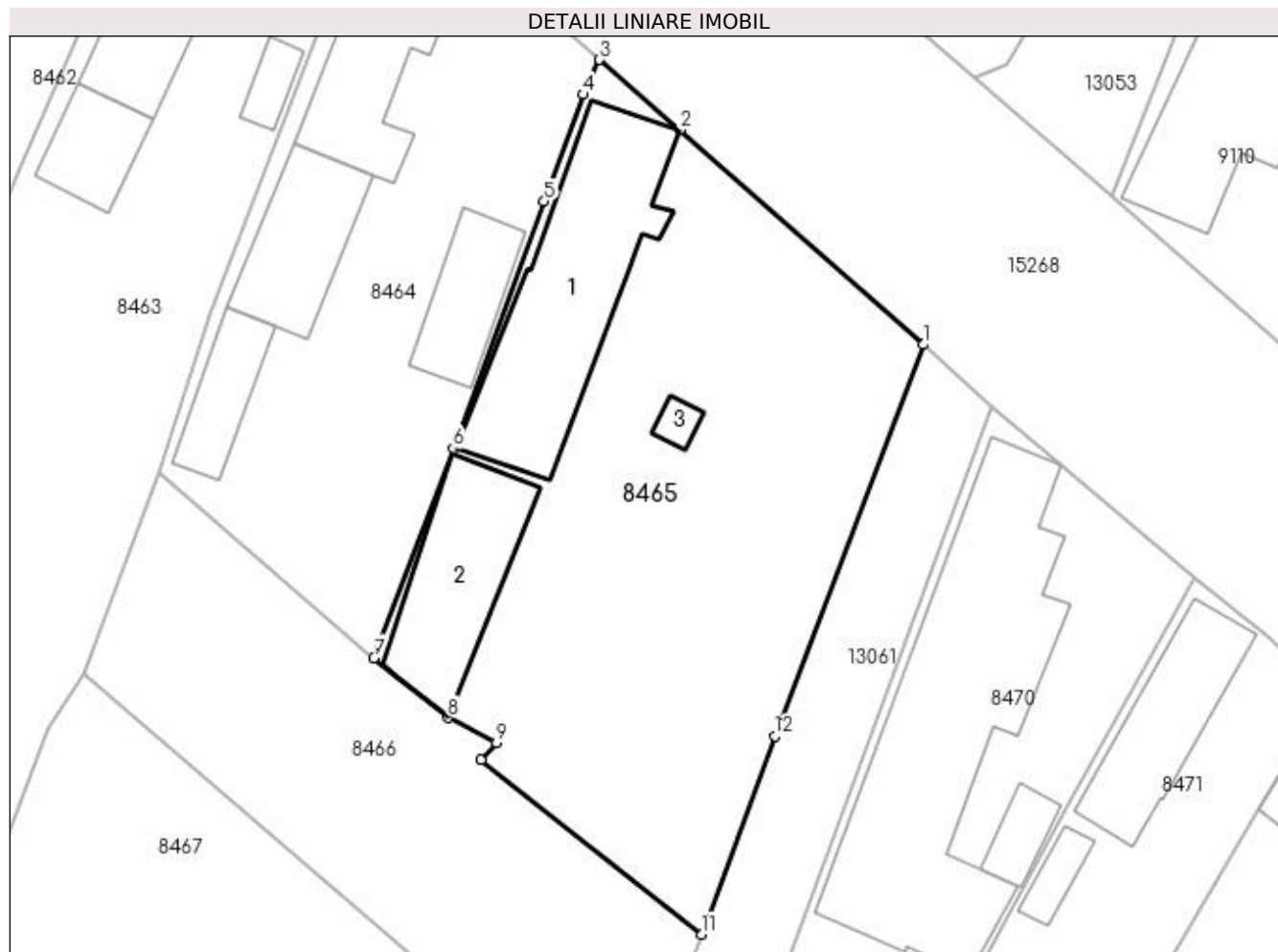
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
152522 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2728, din 07/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31231	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	63	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31231-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla, cu 4 camere si dependinte.;
A1.2	31231-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - patul, construit din lemn, acoperit cu tigla.;
A1.3	31231-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa-magazie, construita din lemn, acoperita cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.429,758 282.687,918	2	347.414,363 282.701,508	20.535
2	347.414,363 282.701,508	3	347.409,285 282.705,95	6.747
3	347.409,285 282.705,95	4	347.408,268 282.703,751	2.423
4	347.408,268 282.703,751	5	347.405,775 282.696,976	7.219
5	347.405,775 282.696,976	6	347.400,027 282.681,349	16.651
6	347.400,027 282.681,349	7	347.395,014 282.668,098	14.168
7	347.395,014 282.668,098	8	347.399,687 282.664,294	6.026
8	347.399,687 282.664,294	9	347.402,75 282.662,713	3.447
9	347.402,75 282.662,713	10	347.401,776 282.661,65	1.442
10	347.401,776 282.661,65	11	347.415,748 282.650,598	17.815
11	347.415,748 282.650,598	12	347.420,372 282.663,13	13.358
12	347.420,372 282.663,13	1	347.429,758 282.687,918	26.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 63, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 572	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:664-48415, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9235136/16.12.1991;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA NICOLAE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

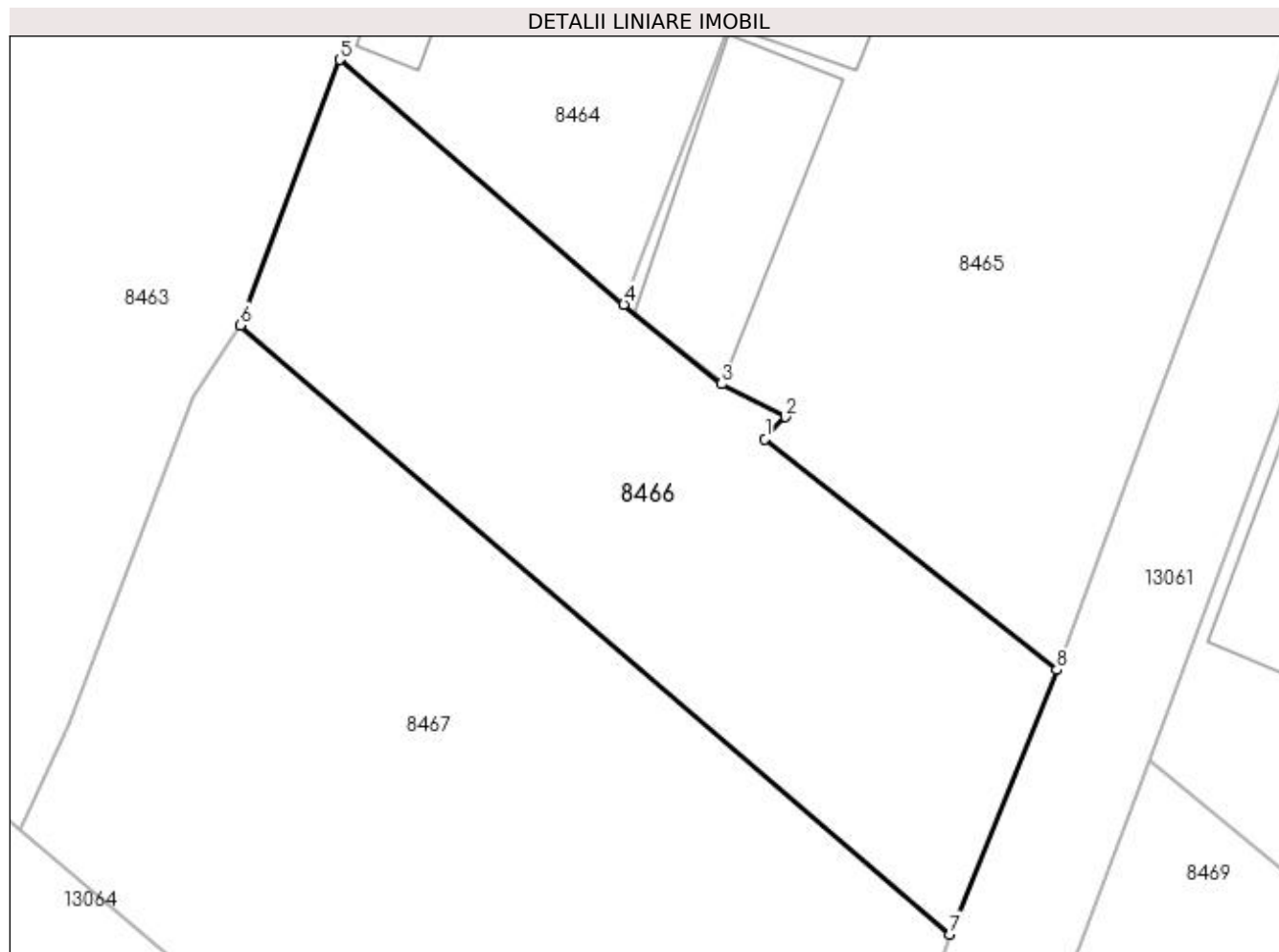
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	572	63	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.401,776 282.661,65	2	347.402,75 282.662,713	1.442
2	347.402,75 282.662,713	3	347.399,687 282.664,294	3.447
3	347.399,687 282.664,294	4	347.395,014 282.668,098	6.026
4	347.395,014 282.668,098	5	347.381,403 282.679,809	17.956
5	347.381,403 282.679,809	6	347.376,647 282.667,107	13.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.376,647 282.667,107	7	347.410,624 282.637,946	44.775
7	347.410,624 282.637,946	8	347.415,748 282.650,598	13.65
8	347.415,748 282.650,598	1	347.401,776 282.661,65	17.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 63, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.143	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:313-60439, din 20/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VICTORIA, LIPSA CNP	A1

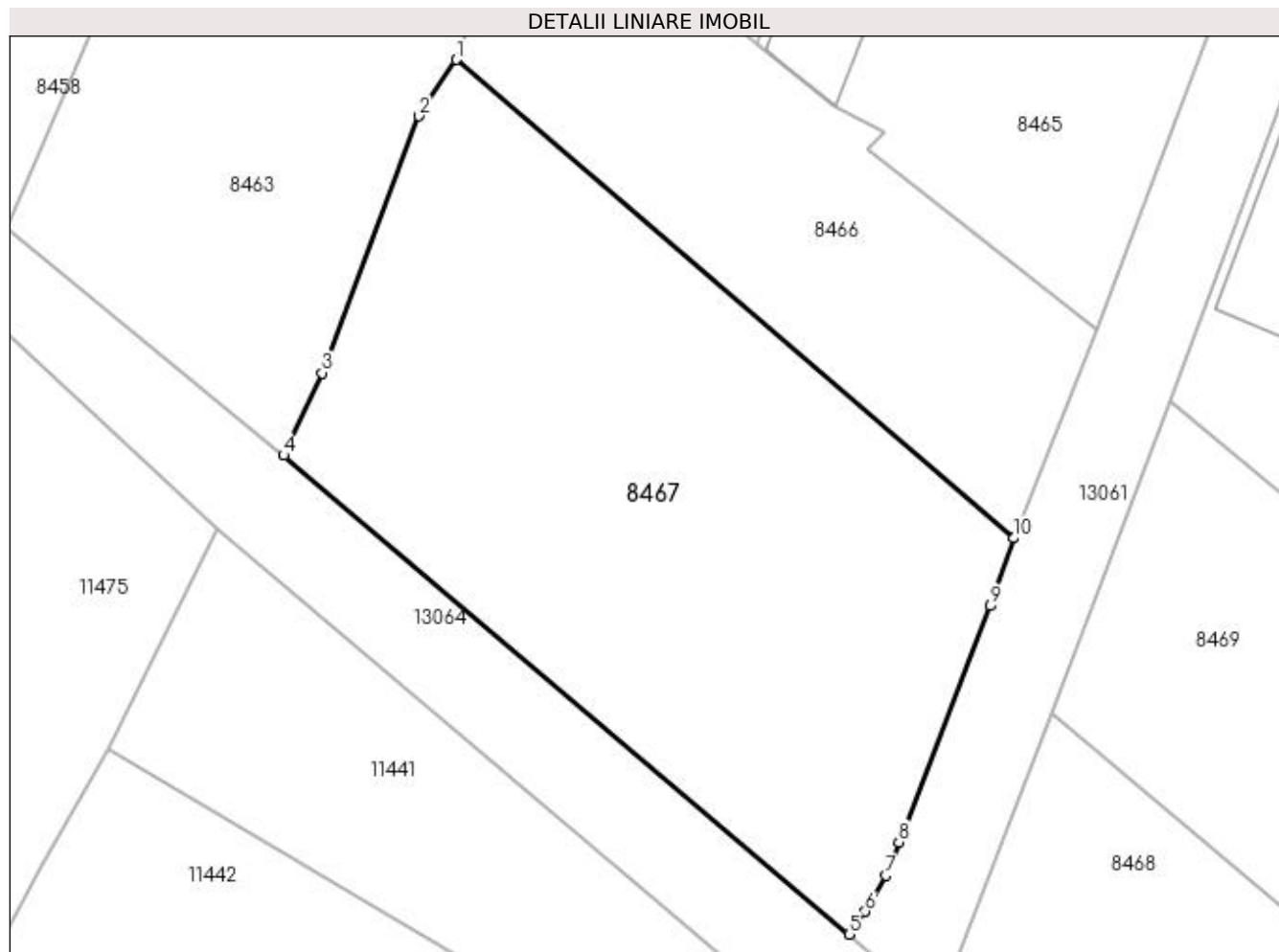
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	63	41	-	
2	vie	DA	694	63	41	-	
3	arabil	DA	264	63	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.376,647 282.667,107	2	347.374,367 282.663,661	4.132
2	347.374,367 282.663,661	3	347.368,461 282.648,011	16.727
3	347.368,461 282.648,011	4	347.366,123 282.642,979	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.366,123 282.642,979	5	347.400,595 282.613,796	45.166
5	347.400,595 282.613,796	6	347.401,582 282.615,191	1.709
6	347.401,582 282.615,191	7	347.402,853 282.617,378	2.53
7	347.402,853 282.617,378	8	347.403,625 282.619,413	2.177
8	347.403,625 282.619,413	9	347.409,192 282.633,813	15.439
9	347.409,192 282.633,813	10	347.410,624 282.637,946	4.374
10	347.410,624 282.637,946	1	347.376,647 282.667,107	44.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 65, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 732	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:784, din 21/09/2004 emis de JUDECATORIA CALAFAT (INCHEIERE DIN 17.11.2004;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

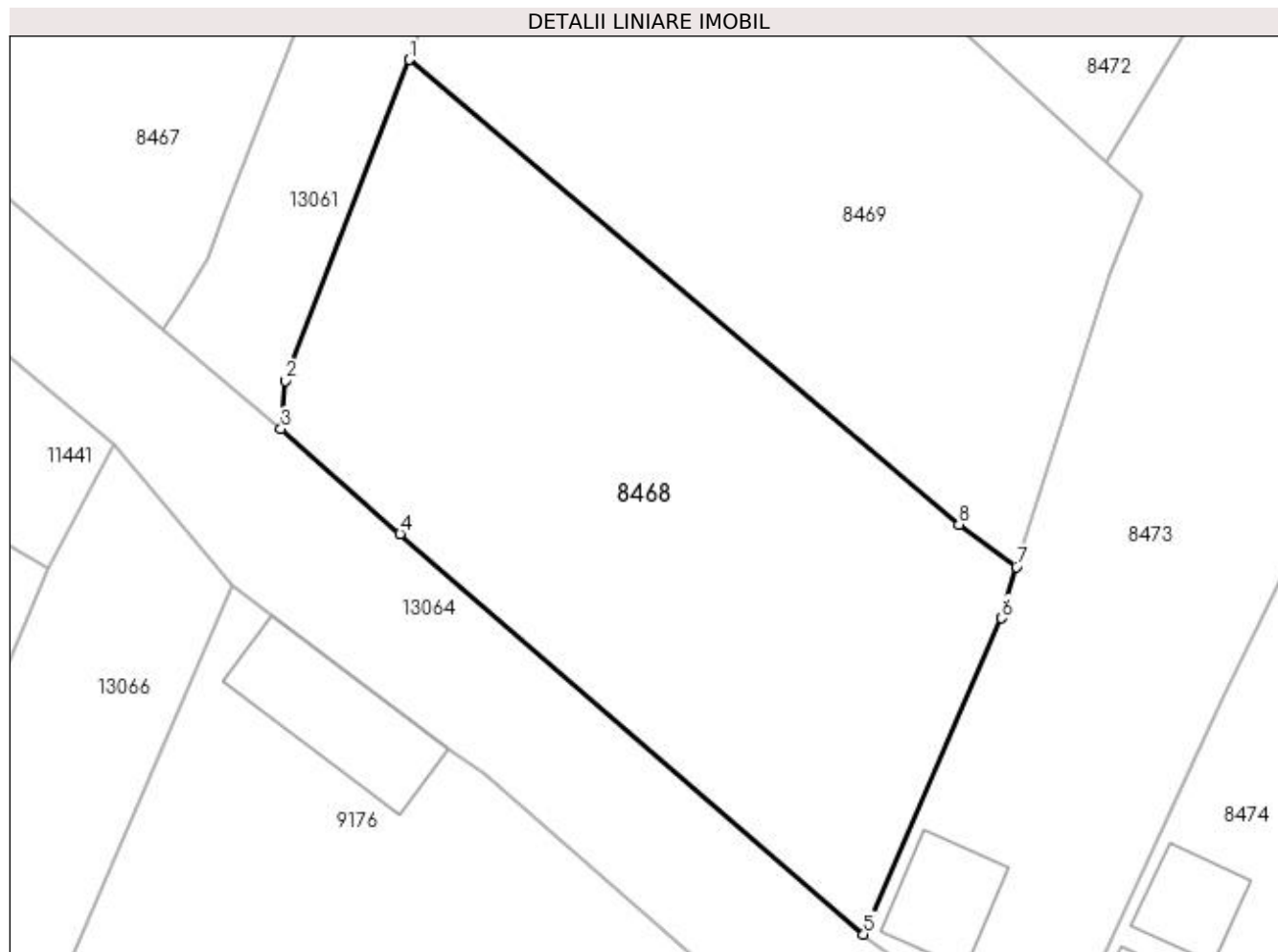
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	732	65	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.412,95 282.627,273	2	347.406,732 282.611,219	17.216
2	347.406,732 282.611,219	3	347.406,527 282.608,809	2.419
3	347.406,527 282.608,809	4	347.412,492 282.603,554	7.95
4	347.412,492 282.603,554	5	347.435,677 282.583,523	30.64
5	347.435,677 282.583,523	6	347.442,596 282.599,341	17.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.442,596 282.599,341	7	347.443,322 282.601,91	2.67
7	347.443,322 282.601,91	8	347.440,447 282.604,019	3.566
8	347.440,447 282.604,019	1	347.412,95 282.627,273	36.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 65, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 748	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:184-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

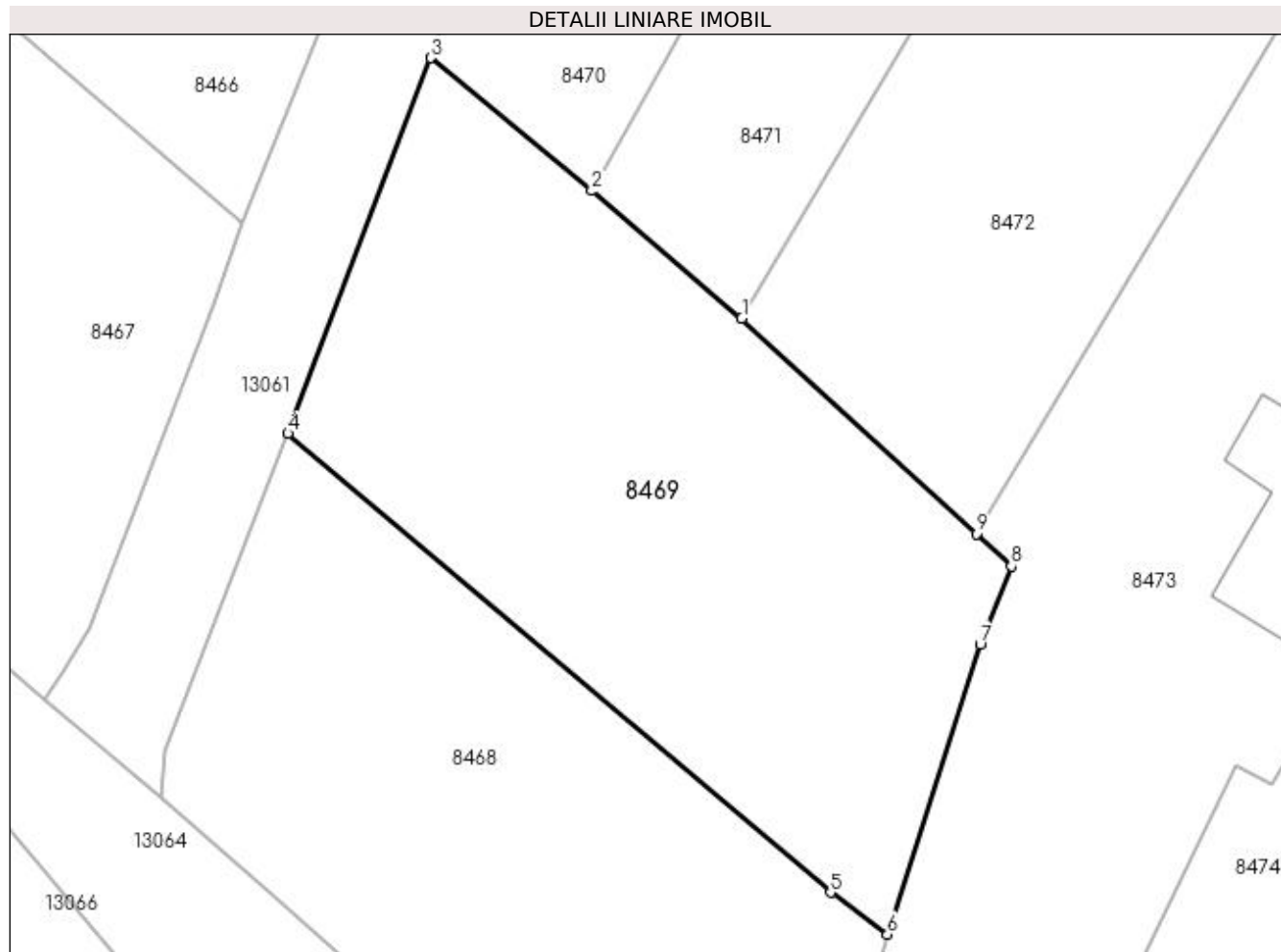
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	748	65	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.435,949 282.633,105	2	347.428,346 282.639,567	9.978
2	347.428,346 282.639,567	3	347.420,185 282.646,298	10.579
3	347.420,185 282.646,298	4	347.412,95 282.627,273	20.354
4	347.412,95 282.627,273	5	347.440,447 282.604,019	36.012
5	347.440,447 282.604,019	6	347.443,322 282.601,91	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.443,322 282.601,91	7	347.448,037 282.616,61	15.438
7	347.448,037 282.616,61	8	347.449,613 282.620,548	4.242
8	347.449,613 282.620,548	9	347.447,837 282.622,18	2.412
9	347.447,837 282.622,18	1	347.435,949 282.633,105	16.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 65, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 518	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 65, P 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 65, P 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:650, din 08/11/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARU TRAIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

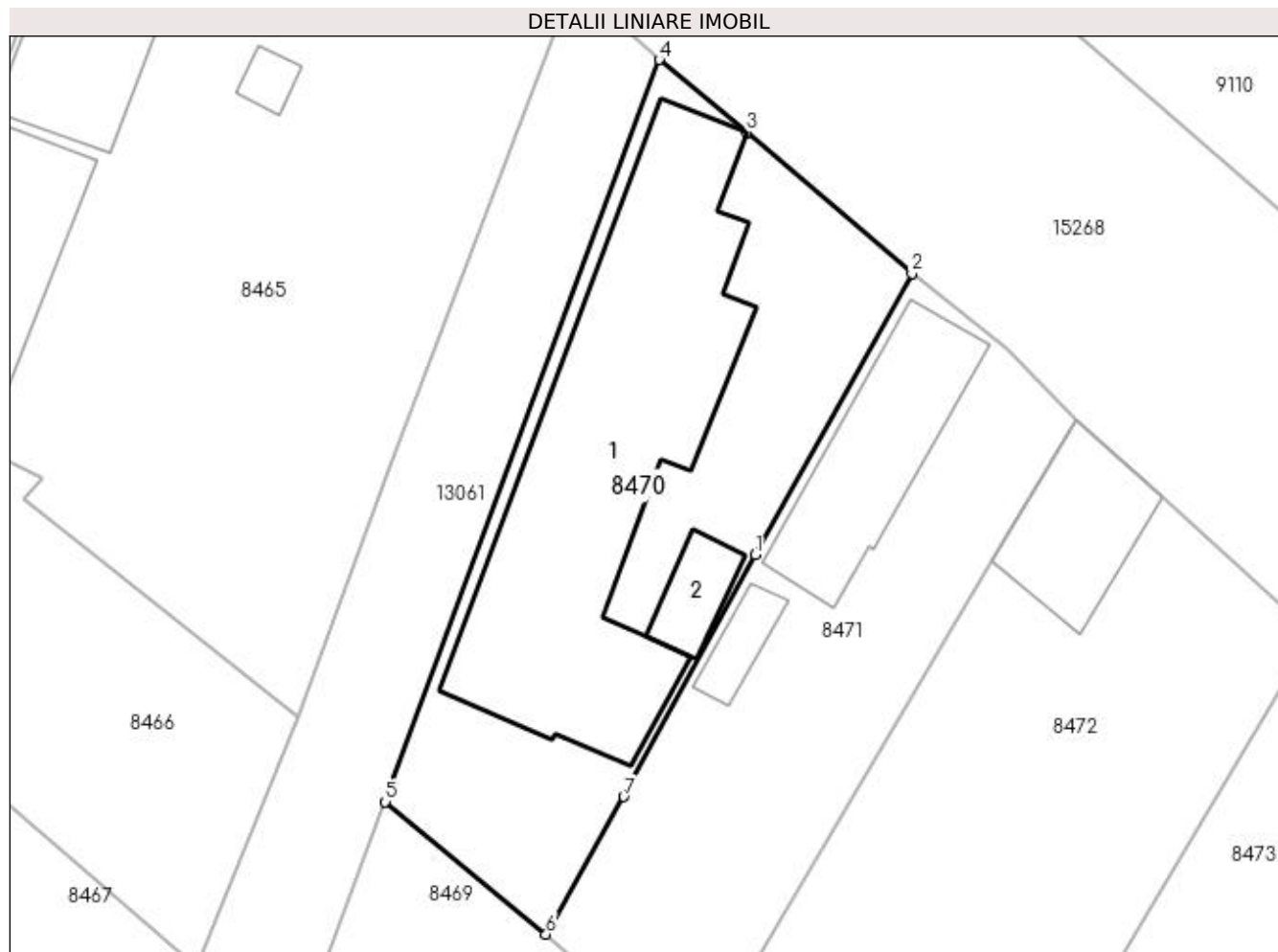
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	65	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.438,963 282.658,85	2	347.446,933 282.673,153	16.374
2	347.446,933 282.673,153	3	347.438,543 282.680,318	11.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.438,543 282.680,318	4	347.434,086 282.684,007	5.786
4	347.434,086 282.684,007	5	347.420,185 282.646,298	40.19
5	347.420,185 282.646,298	6	347.428,346 282.639,567	10.579
6	347.428,346 282.639,567	7	347.432,288 282.646,558	8.026
7	347.432,288 282.646,558	1	347.438,963 282.658,85	13.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 65, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 398	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 65, P 45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 65, P 45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:258-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 200/398, cota initiala 200/398 1) ISPAS EUFROSINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS EUFROSINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1434, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 198/398 in favoarea posesorilor 1) ISPAS EUFROSINA, LIPSA CNP	A1

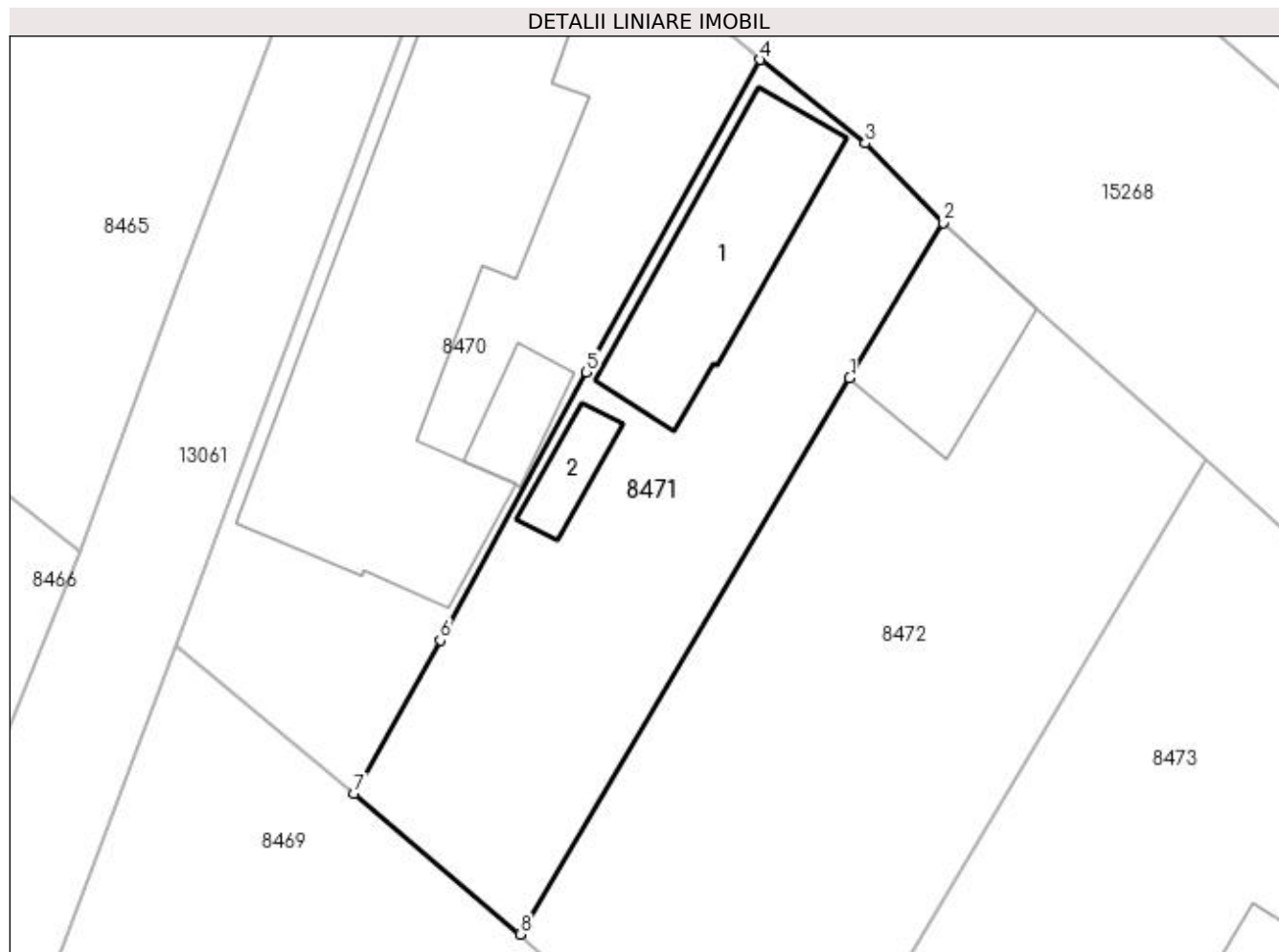
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	65	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.451,031 282.658,572	2	347.455,304 282.665,691	8.303
2	347.455,304 282.665,691	3	347.451,744 282.669,326	5.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.451,744 282.669,326	4	347.446,933 282.673,153	6.147
4	347.446,933 282.673,153	5	347.438,963 282.658,85	16.374
5	347.438,963 282.658,85	6	347.432,288 282.646,558	13.987
6	347.432,288 282.646,558	7	347.428,346 282.639,567	8.026
7	347.428,346 282.639,567	8	347.435,949 282.633,105	9.978
8	347.435,949 282.633,105	1	347.451,031 282.658,572	29.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:347
Nr. cadastral vechi:229

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 65, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32181	Din acte: 600 Masurata: 602	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 65, P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116686 / 02/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:2367, din 28/07/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIAN 2) STAMIN MARIOARA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIAN 2) STAMIN MARIOARA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

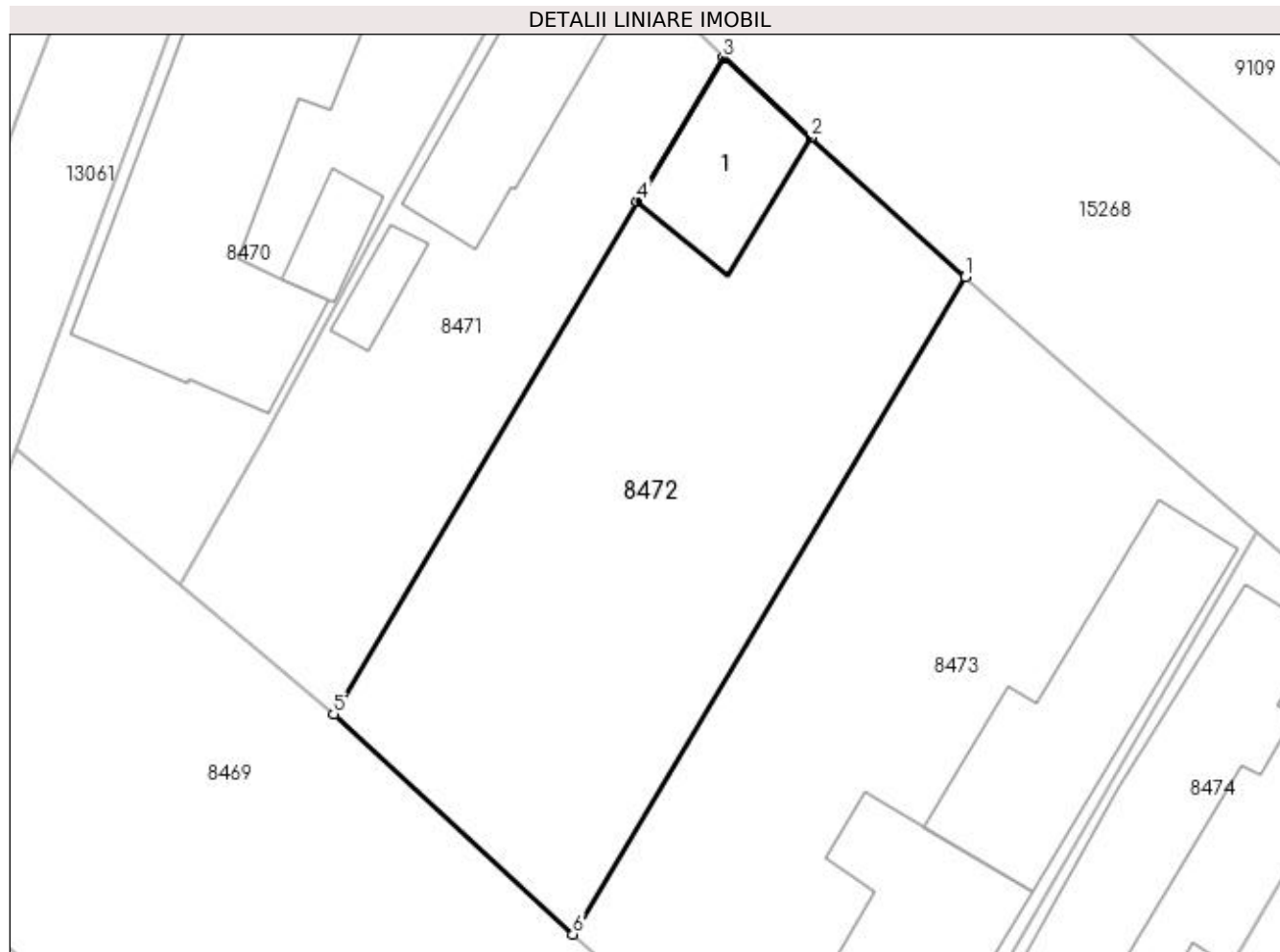
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32181	Din acte: 600 Masurata: 602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	65	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.467,335 282.654,813	2	347.459,641 282.661,74	10.353
2	347.459,641 282.661,74	3	347.455,304 282.665,691	5.867
3	347.455,304 282.665,691	4	347.451,031 282.658,572	8.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.451,031 282.658,572	5	347.435,949 282.633,105	29.598
5	347.435,949 282.633,105	6	347.447,837 282.622,18	16.146
6	347.447,837 282.622,18	1	347.467,335 282.654,813	38.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 65, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30722	Din acte: 1.400 Masurata: 1.203	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30722-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 65, P 47	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; C1 - Locuinta P+E , construita in anul 1995 din boltari de beton, acoperita cu tigla compusa din parter si etaj Parterul este compus din 3 camere, bucatarie, baie si hol cu Su = 97.88 mp. Etajul este compus din 2 camere si hol cu Su = 45.84 mp, dispune de 2 balcoane cu S= 6.48mp
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 65, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 65, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73493 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1628, din 18/07/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIAN 2) STAMIN MARIOARA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIAN 2) STAMIN MARIOARA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

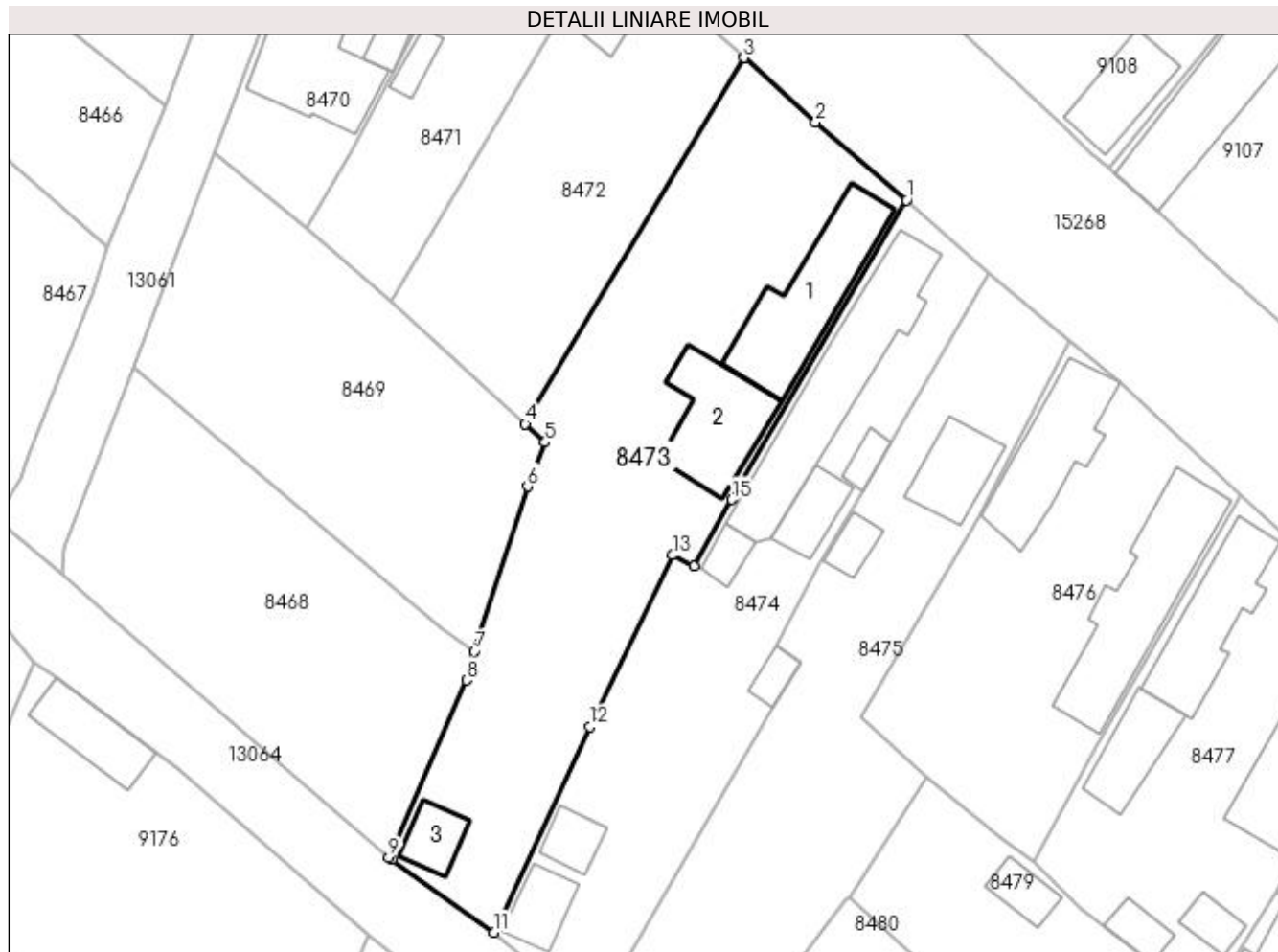
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73493 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1628, din 18/07/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN CONSTANTIN	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30722	Din acte: 1.400 Masurata: 1.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.203	65	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30722-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; C1 - Locuinta P+E , construita in anul 1995 din boltari de beton, acoperita cu tigla compusa din parter si etaj Parterul este compus din 3 camere, bucatarie, baie si hol cu Su = 97.88 mp. Etajul este compus din 2 camere si hol cu Su = 45.84 mp, dispune de 2 balcoane cu S= 6.48mp
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.481,824 282.642,115	2	347.473,717 282.649,067	10.68
2	347.473,717 282.649,067	3	347.467,335 282.654,813	8.588
3	347.467,335 282.654,813	4	347.447,837 282.622,18	38.014
4	347.447,837 282.622,18	5	347.449,613 282.620,548	2.412
5	347.449,613 282.620,548	6	347.448,037 282.616,61	4.242
6	347.448,037 282.616,61	7	347.443,322 282.601,91	15.438
7	347.443,322 282.601,91	8	347.442,596 282.599,341	2.67
8	347.442,596 282.599,341	9	347.435,677 282.583,523	17.265
9	347.435,677 282.583,523	10	347.435,909 282.583,322	0.307
10	347.435,909 282.583,322	11	347.445,049 282.576,856	11.196
11	347.445,049 282.576,856	12	347.453,576 282.595,177	20.208
12	347.453,576 282.595,177	13	347.460,97 282.610,472	16.988
13	347.460,97 282.610,472	14	347.462,86 282.609,475	2.137
14	347.462,86 282.609,475	15	347.466,232 282.615,438	6.85
15	347.466,232 282.615,438	1	347.481,824 282.642,115	30.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 848	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 65, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1873-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/848, cota initiala 700/848 1) SPRINCENATU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPRINCENATU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1435, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 148/848 in favoarea posesorilor 1) SPRINCENATU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

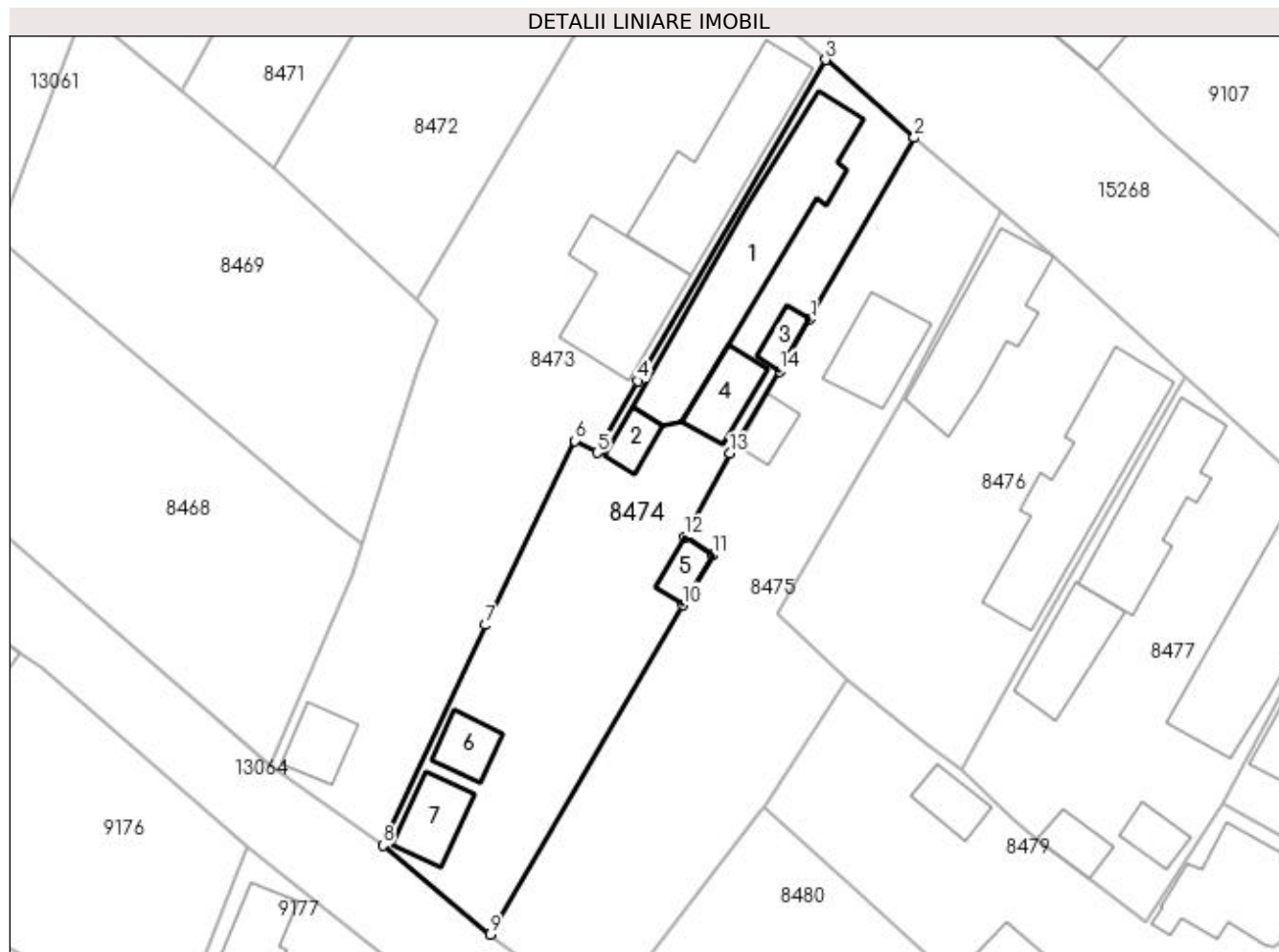
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	848	65	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.7		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.480,531 282.620,573	2	347.489,191 282.635,633	17.372
2	347.489,191 282.635,633	3	347.481,824 282.642,115	9.813
3	347.481,824 282.642,115	4	347.466,232 282.615,438	30.899
4	347.466,232 282.615,438	5	347.462,86 282.609,475	6.85
5	347.462,86 282.609,475	6	347.460,97 282.610,472	2.137
6	347.460,97 282.610,472	7	347.453,576 282.595,177	16.988
7	347.453,576 282.595,177	8	347.445,049 282.576,856	20.208
8	347.445,049 282.576,856	9	347.453,967 282.569,473	11.578
9	347.453,967 282.569,473	10	347.469,967 282.596,834	31.696
10	347.469,967 282.596,834	11	347.472,481 282.600,975	4.844
11	347.472,481 282.600,975	12	347.470,156 282.602,501	2.781
12	347.470,156 282.602,501	13	347.473,889 282.609,419	7.861
13	347.473,889 282.609,419	14	347.477,973 282.616,231	7.942
14	347.477,973 282.616,231	1	347.480,531 282.620,573	5.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:591
Nr. cadastral vechi:886

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 65, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31033	Din acte: 600 Masurata: 857	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31033-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 65, P 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	31033-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 65, P 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182287 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:691, din 27/12/2016 emis de NP MIREA IOANA-MIRELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/857, cota initiala 600/857 1) STAMATE PETRUTA-DANIELA , NECASATORITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE PETRUTA-DANIELA , NECASATORITA	A1.1, A1.2
0 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1436, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 257/857 in favoarea posesorilor 1) STAMATE PETRUTA-DANIELA , NECASATORITA	A1

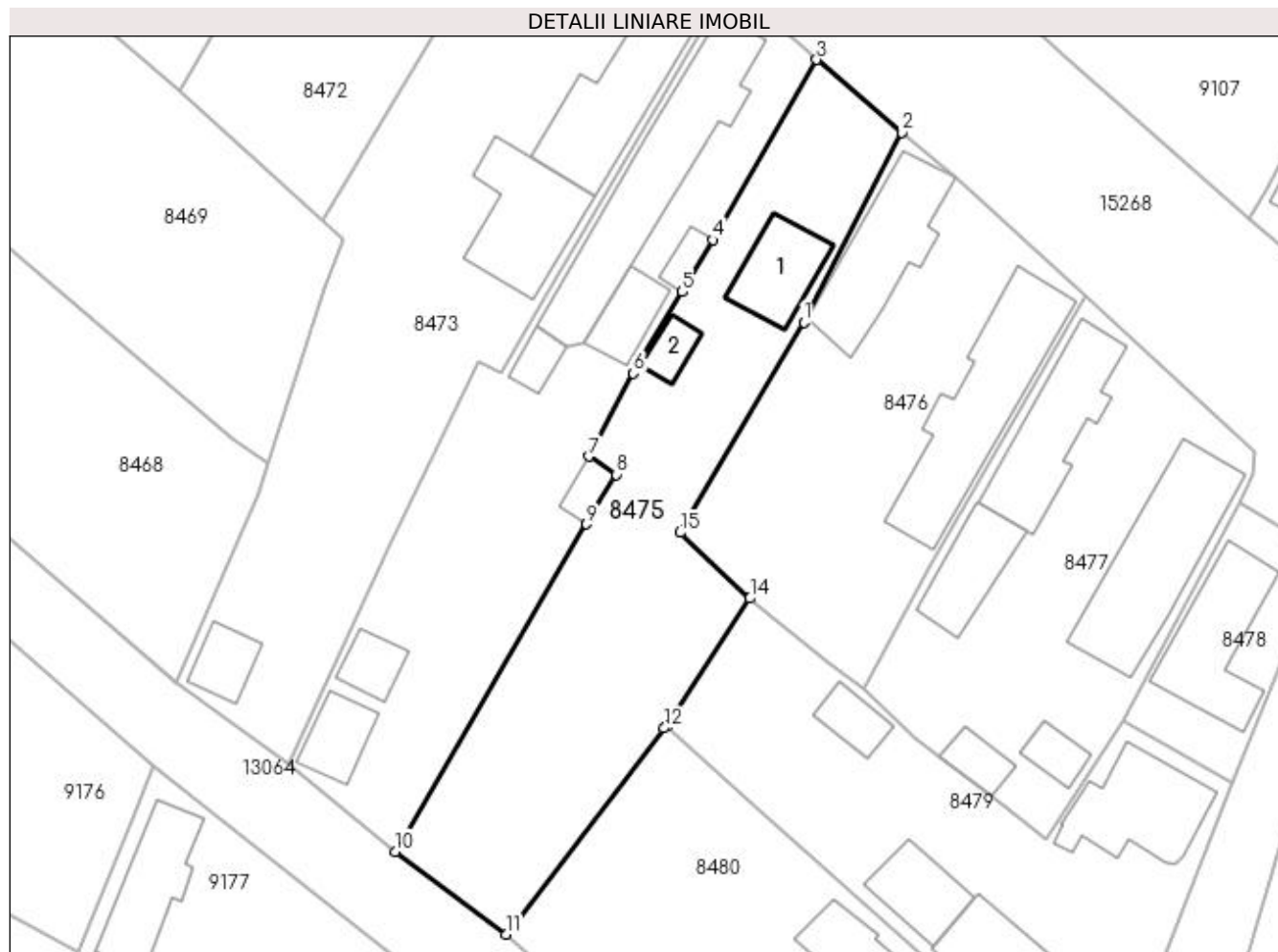
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31033	Din acte: 600 Masurata: 857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	65	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31033-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	31033-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.488,113 282.613,708	2	347.496,335 282.629,563	17.86
2	347.496,335 282.629,563	3	347.489,191 282.635,633	9.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.489,191 282.635,633	4	347.480,531 282.620,573	17.372
4	347.480,531 282.620,573	5	347.477,973 282.616,231	5.039
5	347.477,973 282.616,231	6	347.473,889 282.609,419	7.942
6	347.473,889 282.609,419	7	347.470,156 282.602,501	7.861
7	347.470,156 282.602,501	8	347.472,481 282.600,975	2.781
8	347.472,481 282.600,975	9	347.469,967 282.596,834	4.844
9	347.469,967 282.596,834	10	347.453,967 282.569,473	31.696
10	347.453,967 282.569,473	11	347.463,235 282.562,573	11.554
11	347.463,235 282.562,573	12	347.476,45 282.579,792	21.706
12	347.476,45 282.579,792	13	347.476,721 282.580,007	0.346
13	347.476,721 282.580,007	14	347.483,618 282.590,633	12.668
14	347.483,618 282.590,633	15	347.477,791 282.596,141	8.018
15	347.477,791 282.596,141	1	347.488,113 282.613,708	20.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 65, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 748	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 65, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 65, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:469, din 18/02/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACARIE ZOICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACARIE GRIGORE	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACARIE GRIGORE 2) MACARIE ZOICA	A1.2

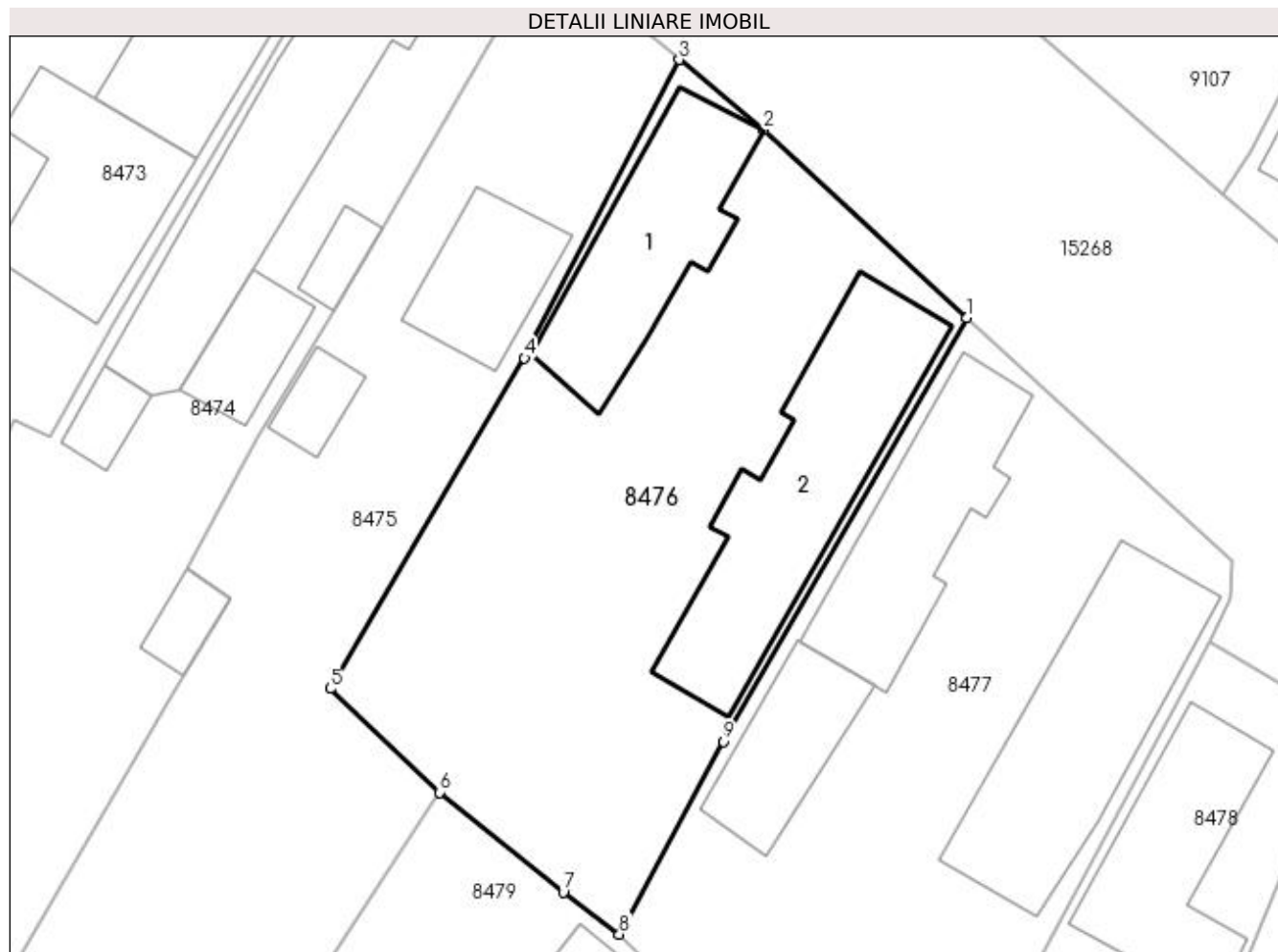
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	748	65	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.511,622 282.615,84	2	347.500,823 282.625,829	14.71
2	347.500,823 282.625,829	3	347.496,335 282.629,563	5.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.496,335 282.629,563	4	347.488,113 282.613,708	17.86
4	347.488,113 282.613,708	5	347.477,791 282.596,141	20.375
5	347.477,791 282.596,141	6	347.483,618 282.590,633	8.018
6	347.483,618 282.590,633	7	347.490,176 282.585,321	8.439
7	347.490,176 282.585,321	8	347.493,147 282.583,091	3.715
8	347.493,147 282.583,091	9	347.498,686 282.593,339	11.649
9	347.498,686 282.593,339	1	347.511,622 282.615,84	25.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 743	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 65, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:270-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/743, cota initiala 600/743 1) SMOCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1437, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 143/743 in favoarea posesorilor 1) SMOCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

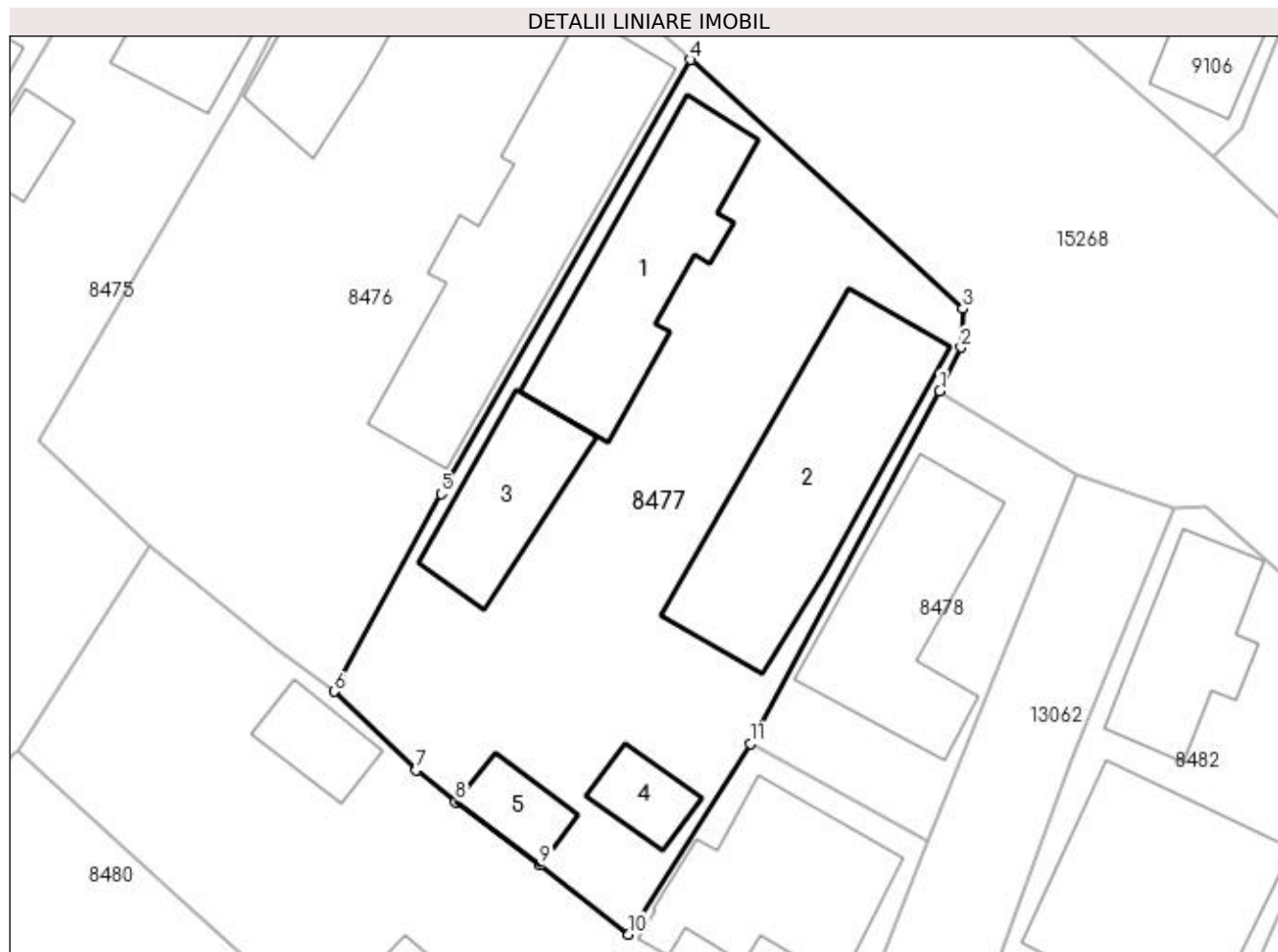
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	65	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.524,536 282.598,67	2	347.525,643 282.600,937	2.523
2	347.525,643 282.600,937	3	347.525,736 282.602,927	1.992
3	347.525,736 282.602,927	4	347.511,622 282.615,84	19.13
4	347.511,622 282.615,84	5	347.498,686 282.593,339	25.954
5	347.498,686 282.593,339	6	347.493,147 282.583,091	11.649
6	347.493,147 282.583,091	7	347.497,407 282.579,02	5.892
7	347.497,407 282.579,02	8	347.499,437 282.577,373	2.614
8	347.499,437 282.577,373	9	347.503,806 282.574,08	5.471
9	347.503,806 282.574,08	10	347.508,415 282.570,51	5.83
10	347.508,415 282.570,51	11	347.514,743 282.580,392	11.734
11	347.514,743 282.580,392	1	347.524,536 282.598,67	20.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:595
Nr. cadastral vechi:889

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Jud. Dolj, T 65, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30102	Din acte: 100 Masurata: 193	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Jud. Dolj, T 65, P 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68191 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. CVC:3417, din 21/10/2010 emis de BNP STOENESCU FLOREA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ALINA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ALINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

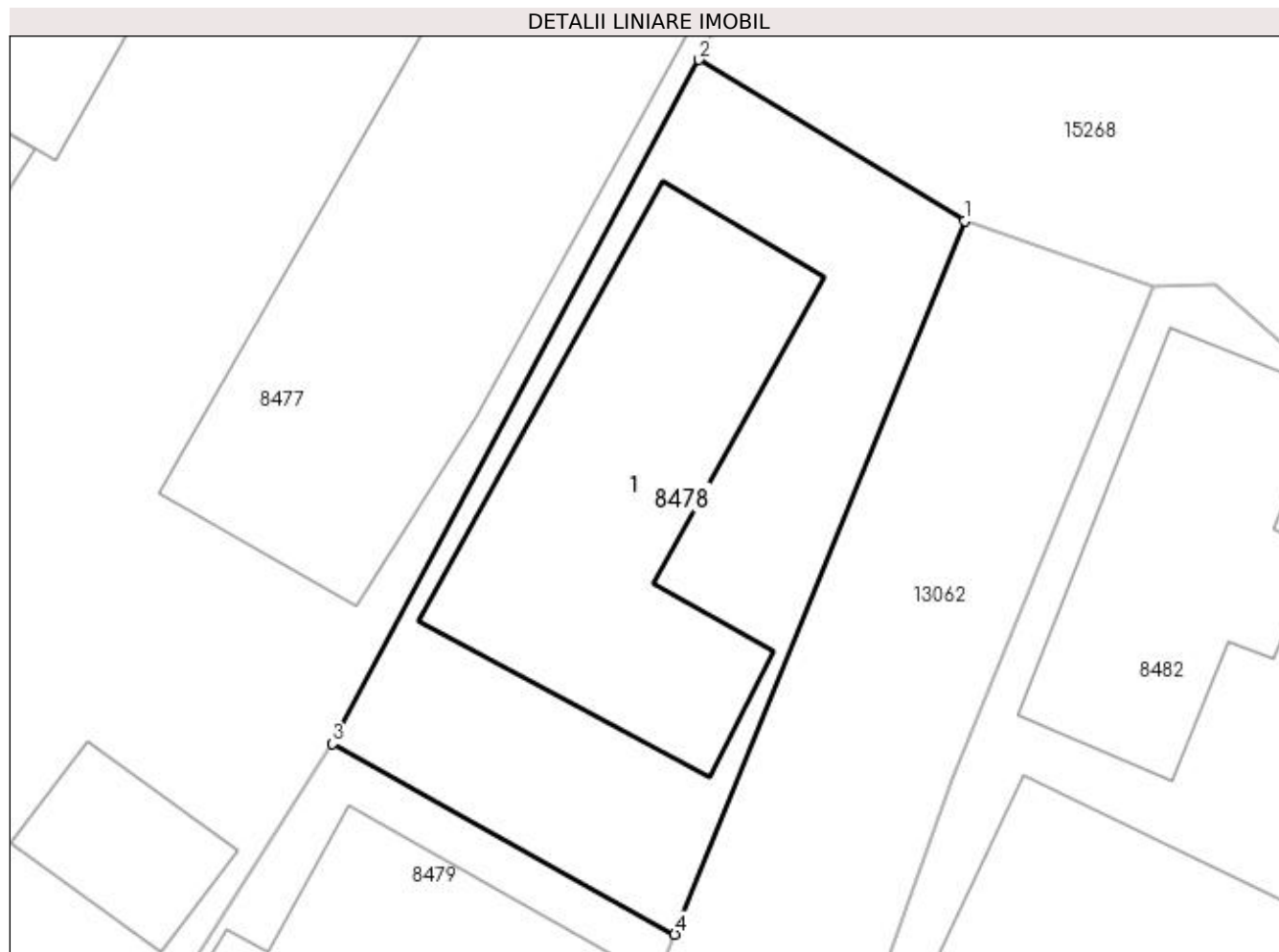
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30102	Din acte: 100 Masurata: 193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	193	65	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.531,632 282.594,362	2	347.524,536 282.598,67	8.301
2	347.524,536 282.598,67	3	347.514,743 282.580,392	20.736
3	347.514,743 282.580,392	4	347.523,887 282.575,297	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.523,887 282.575,297	1	347.531,632 282.594,362	20.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 27, Jud. Dolj, T 65, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 793	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 27, Jud. Dolj, T 65, P 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 27, Jud. Dolj, T 65, P 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 27, Jud. Dolj, T 65, P 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 27, Jud. Dolj, T 65, P 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2772-59334, din 26/03/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

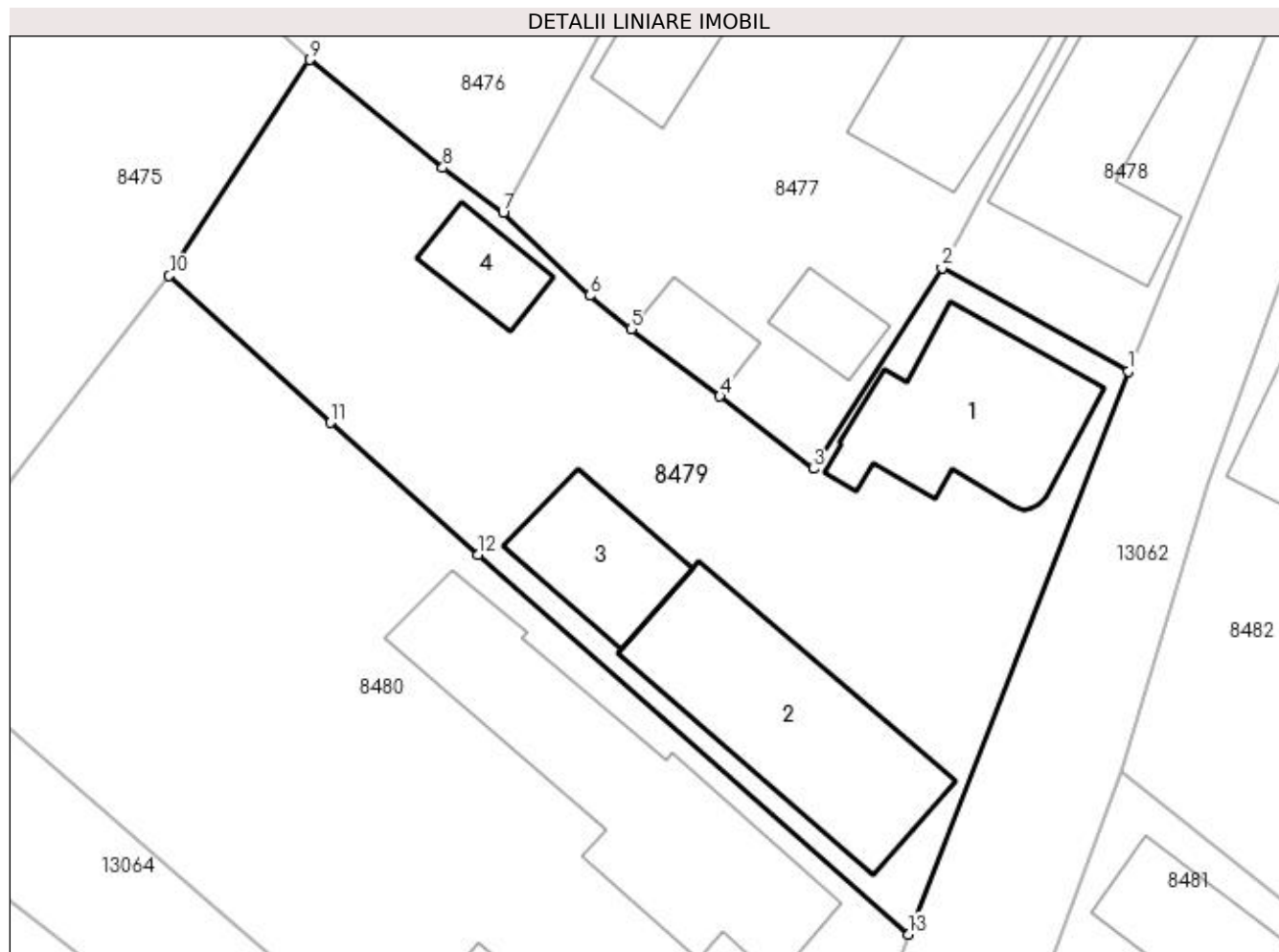
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	793	65	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.523,887 282.575,297	2	347.514,743 282.580,392	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.514,743 282.580,392	3	347.508,415 282.570,51	11.734
3	347.508,415 282.570,51	4	347.503,806 282.574,08	5.83
4	347.503,806 282.574,08	5	347.499,437 282.577,373	5.471
5	347.499,437 282.577,373	6	347.497,407 282.579,02	2.614
6	347.497,407 282.579,02	7	347.493,147 282.583,091	5.892
7	347.493,147 282.583,091	8	347.490,176 282.585,321	3.715
8	347.490,176 282.585,321	9	347.483,618 282.590,633	8.439
9	347.483,618 282.590,633	10	347.476,721 282.580,007	12.668
10	347.476,721 282.580,007	11	347.484,654 282.572,776	10.734
11	347.484,654 282.572,776	12	347.491,896 282.566,281	9.728
12	347.491,896 282.566,281	13	347.513,096 282.547,606	28.252
13	347.513,096 282.547,606	1	347.523,887 282.575,297	29.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 25, Jud. Dolj, T 65, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.117	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 25, Jud. Dolj, T 65, P 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 25, Jud. Dolj, T 65, P 54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:422, din 20/11/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARU GHEORGHE-ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

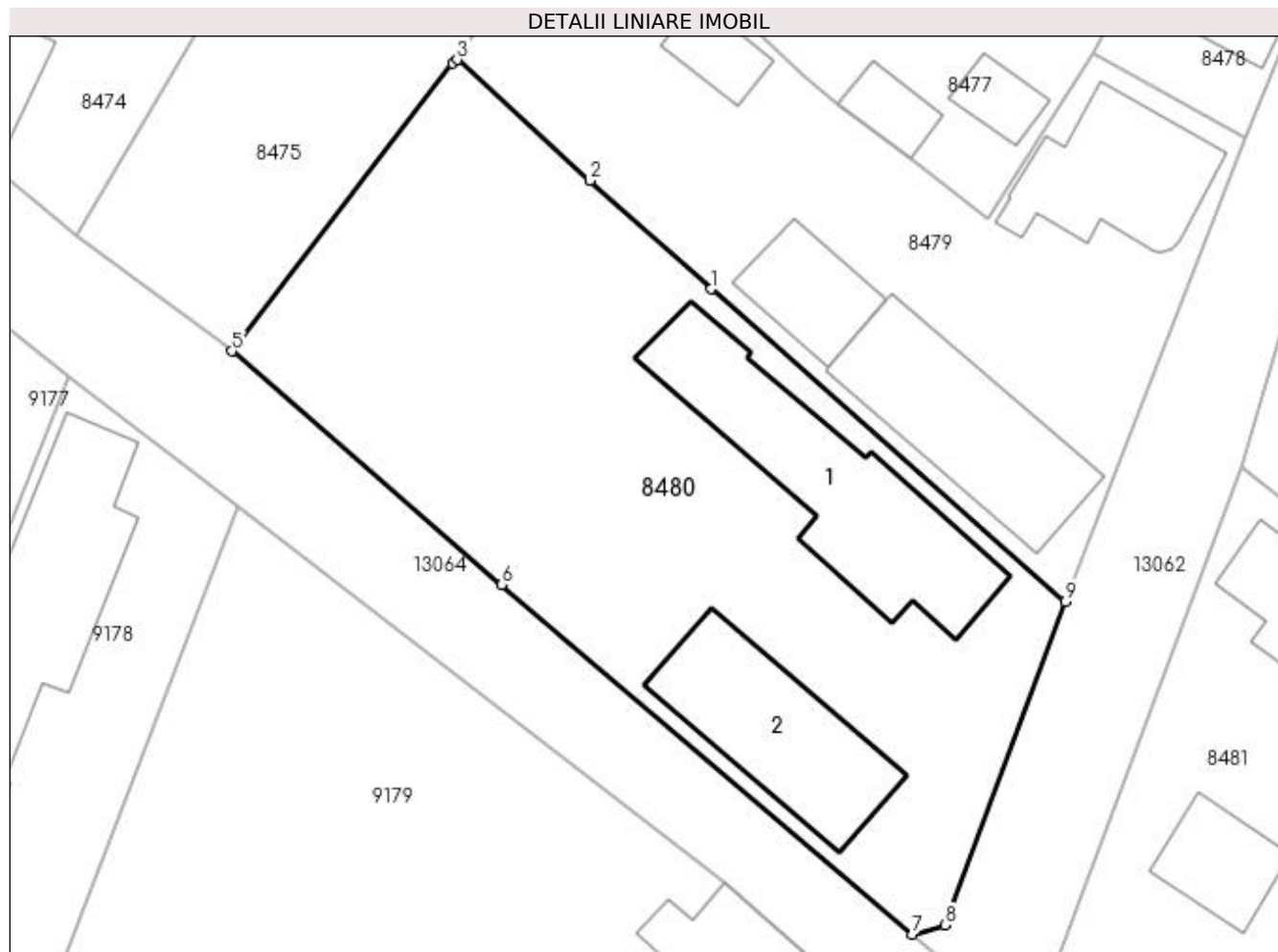
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.117	65	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.491,896 282.566,281	2	347.484,654 282.572,776	9.728
2	347.484,654 282.572,776	3	347.476,721 282.580,007	10.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.476,721 282.580,007	4	347.476,45 282.579,792	0.346
4	347.476,45 282.579,792	5	347.463,235 282.562,573	21.706
5	347.463,235 282.562,573	6	347.479,369 282.548,599	21.344
6	347.479,369 282.548,599	7	347.503,92 282.527,693	32.246
7	347.503,92 282.527,693	8	347.505,887 282.528,254	2.045
8	347.505,887 282.528,254	9	347.513,096 282.547,606	20.651
9	347.513,096 282.547,606	1	347.491,896 282.566,281	28.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.464	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 24, Jud. Dolj, T 67, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:346-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:9235111/31.10.1991.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA ANTONIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA ANTONIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

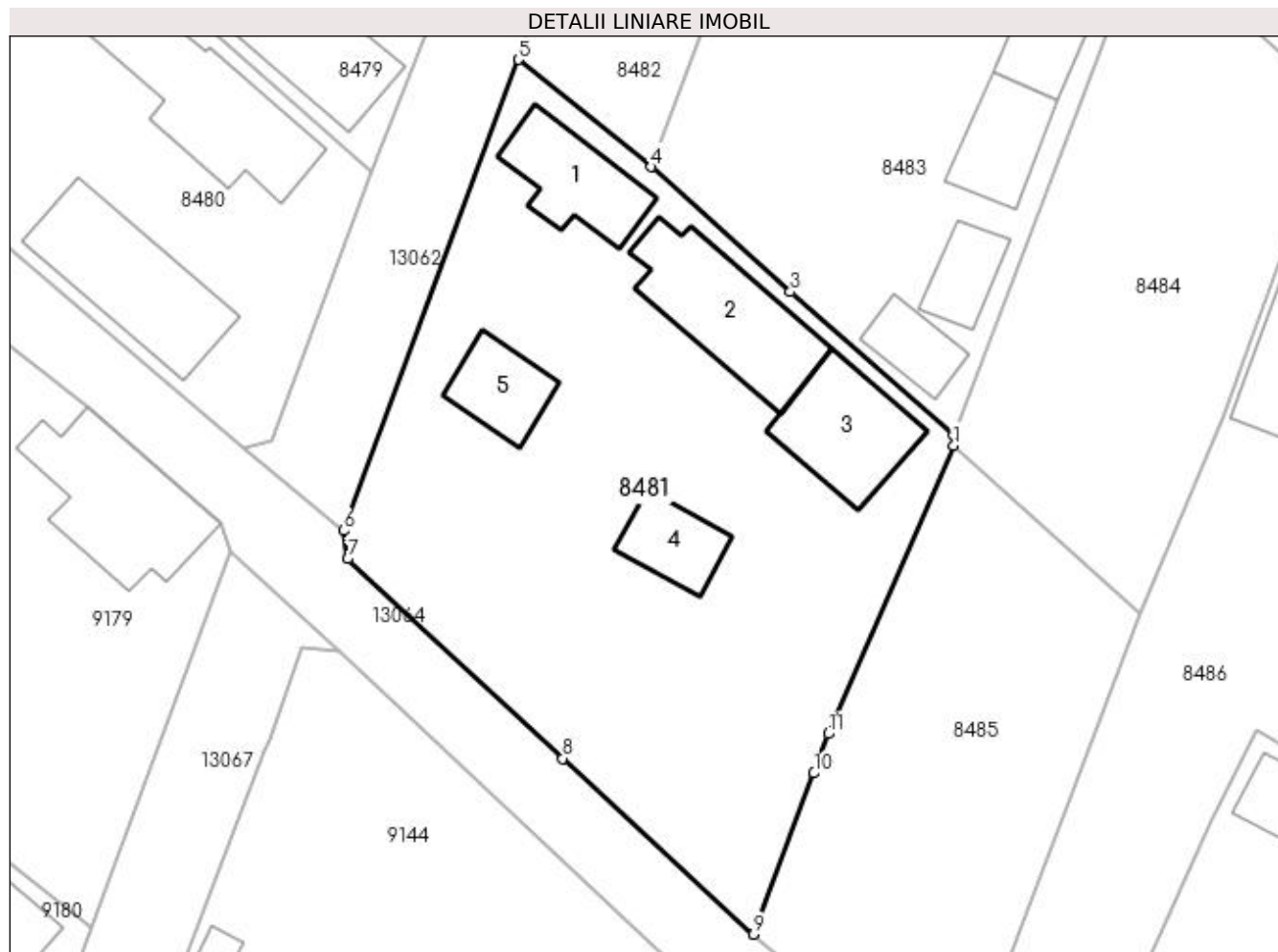
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600	
	Masurata: 1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.280	67	1	-	
2	vie	DA	184	67	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.5		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.554,869 282.527,946	2	347.554,816 282.528,697	0.753
2	347.554,816 282.528,697	3	347.543,115 282.538,974	15.573
3	347.543,115 282.538,974	4	347.533,136 282.547,958	13.427
4	347.533,136 282.547,958	5	347.523,595 282.555,649	12.255
5	347.523,595 282.555,649	6	347.511,015 282.521,832	36.081
6	347.511,015 282.521,832	7	347.511,343 282.519,81	2.048
7	347.511,343 282.519,81	8	347.526,765 282.505,467	21.061
8	347.526,765 282.505,467	9	347.540,492 282.492,847	18.647
9	347.540,492 282.492,847	10	347.544,809 282.504,419	12.351
10	347.544,809 282.504,419	11	347.545,841 282.507,253	3.016
11	347.545,841 282.507,253	1	347.554,869 282.527,946	22.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:804

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 67, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30682	Din acte: 500 Masurata: 501	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 67, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 67, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
178605 / 20/11/2017		
Act Notarial nr. CVC:3516, din 20/11/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE CRISTIAN-PETRISOR 2) STAMATE ANDREEA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE CRISTIAN-PETRISOR 2) STAMATE ANDREEA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

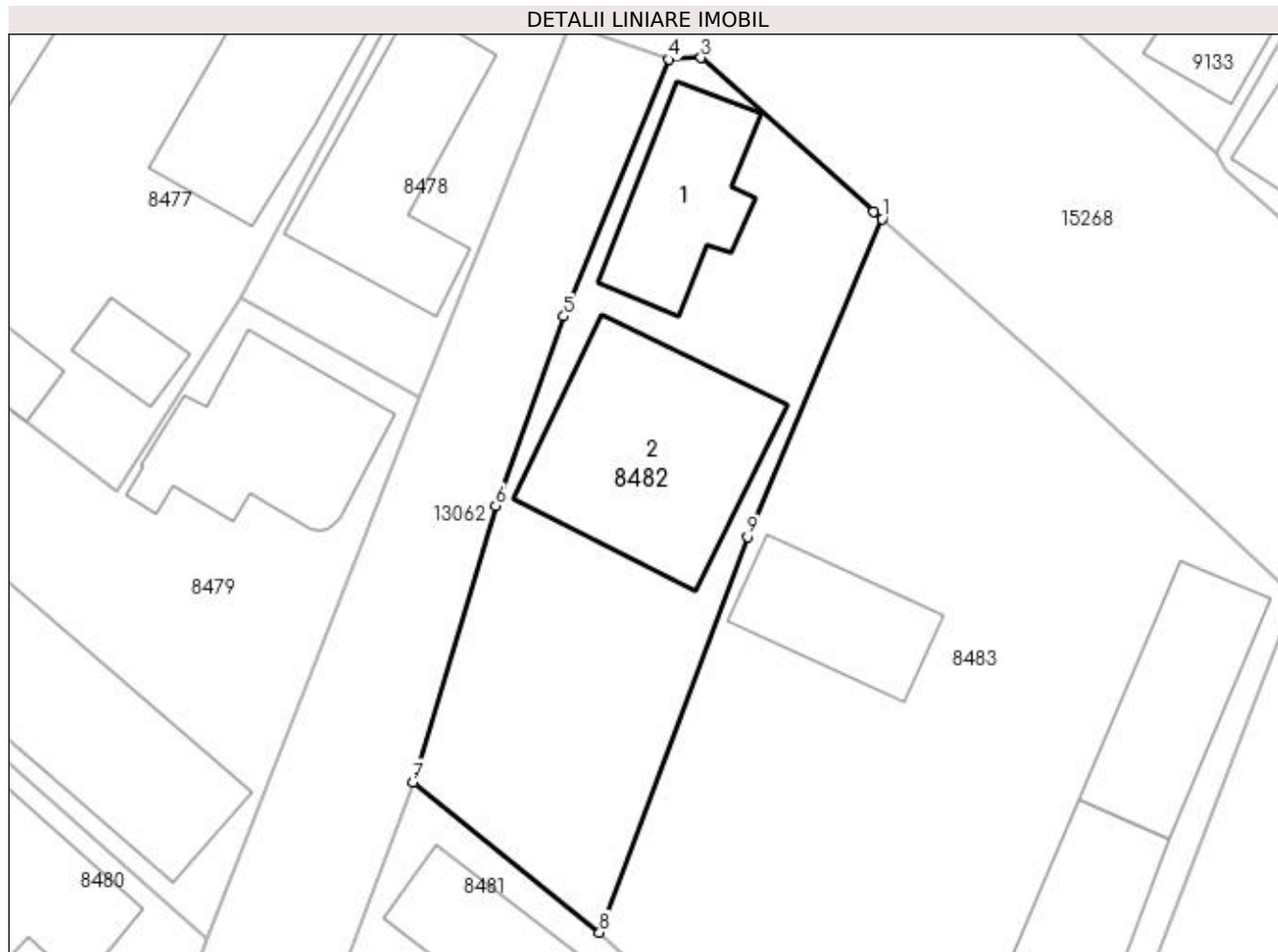
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30682	Din acte: 500 Masurata: 501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	67	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.547,602 282.584,434	2	347.547,144 282.584,818	0.598
2	347.547,144 282.584,818	3	347.538,325 282.592,682	11.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.538,325 282.592,682	4	347.536,678 282.592,598	1.649
4	347.536,678 282.592,598	5	347.531,313 282.579,463	14.188
5	347.531,313 282.579,463	6	347.527,829 282.569,784	10.287
6	347.527,829 282.569,784	7	347.523,595 282.555,649	14.756
7	347.523,595 282.555,649	8	347.533,136 282.547,958	12.255
8	347.533,136 282.547,958	9	347.540,711 282.568,184	21.598
9	347.540,711 282.568,184	1	347.547,602 282.584,434	17.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32277	Din acte: 1.100 Masurata: 1.064	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32277-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	32277-C3	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	32277-C5	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 67, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131694 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2162, din 13/07/2018 emis de BNP BUIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU GIORGIANA-VALENTINA 2) SANDU PETRE-VIOREL	A1, A1.1, A1.3, A1.4
0 / 20/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU PETRE-VIOREL 2) SANDU GIORGIANA-VALENTINA	A1.2, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

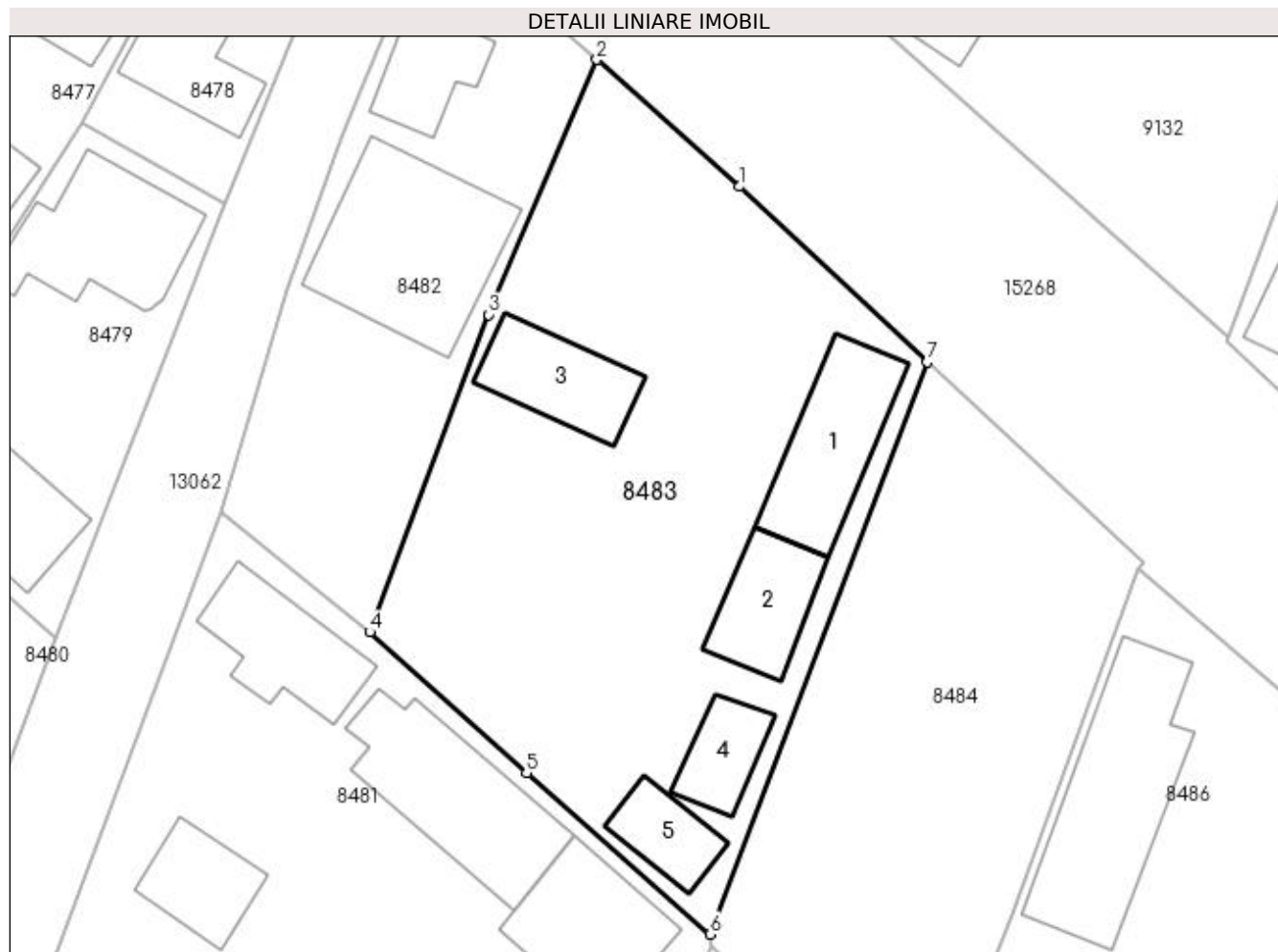
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32277	Din acte: 1.100 Masurata: 1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.064	67	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32277-C2	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	32277-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	32277-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.556,693 282.576,345	2	347.547,602 282.584,434	12.169
2	347.547,602 282.584,434	3	347.540,711 282.568,184	17.651
3	347.540,711 282.568,184	4	347.533,136 282.547,958	21.598
4	347.533,136 282.547,958	5	347.543,115 282.538,974	13.427
5	347.543,115 282.538,974	6	347.554,816 282.528,697	15.573
6	347.554,816 282.528,697	7	347.568,666 282.565,157	39.002
7	347.568,666 282.565,157	1	347.556,693 282.576,345	16.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 67, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 686	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1342-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC2592242/15.12.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

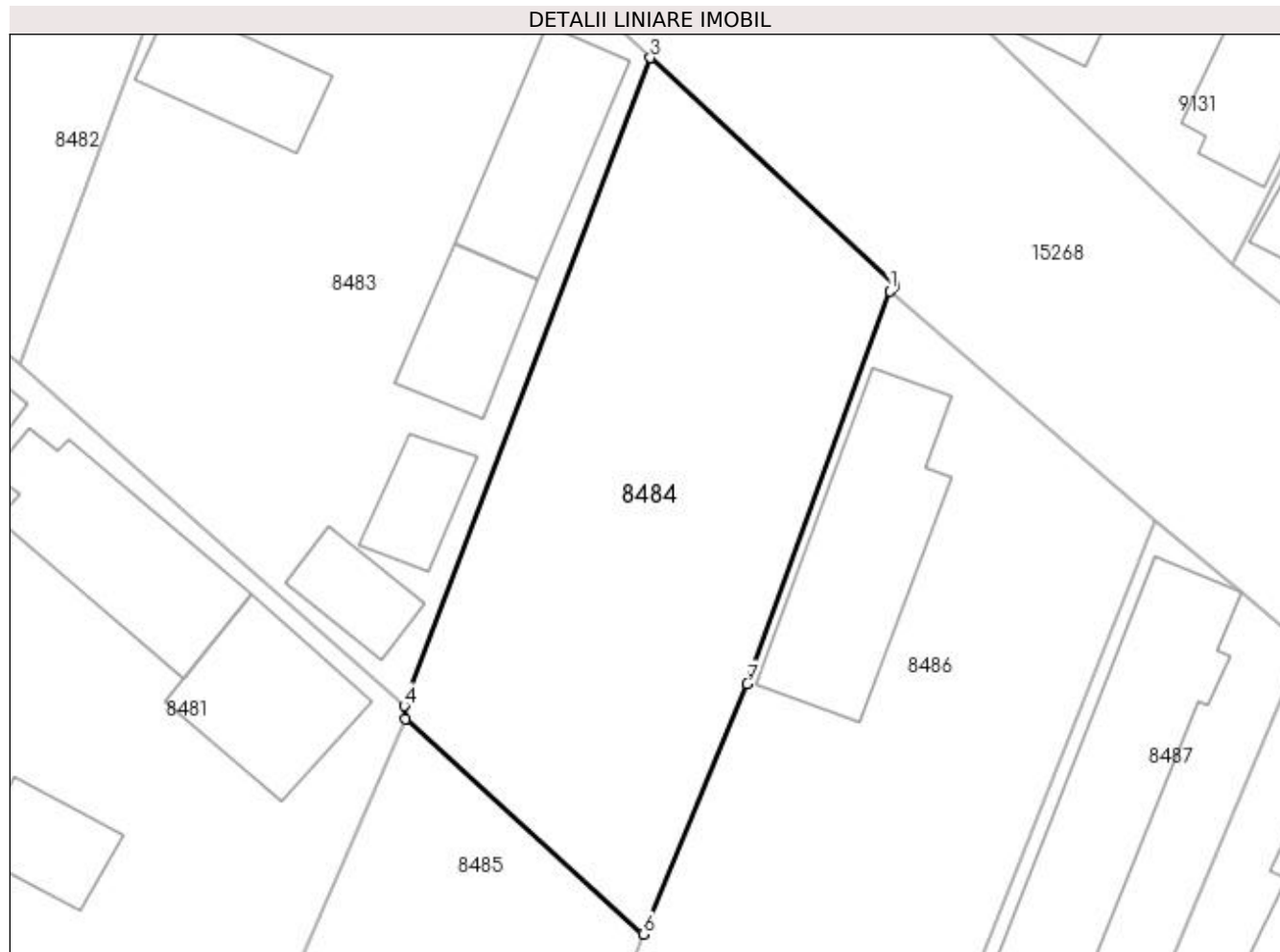
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	686	67	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.582,137 282.552,021	2	347.582,428 282.552,324	0.42
2	347.582,428 282.552,324	3	347.568,666 282.565,157	18.817
3	347.568,666 282.565,157	4	347.554,816 282.528,697	39.002
4	347.554,816 282.528,697	5	347.554,869 282.527,946	0.753
5	347.554,869 282.527,946	6	347.568,255 282.515,847	18.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.568,255 282.515,847	7	347.574,132 282.529,943	15.272
7	347.574,132 282.529,943	1	347.582,137 282.552,021	23.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 67, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 666	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4161, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

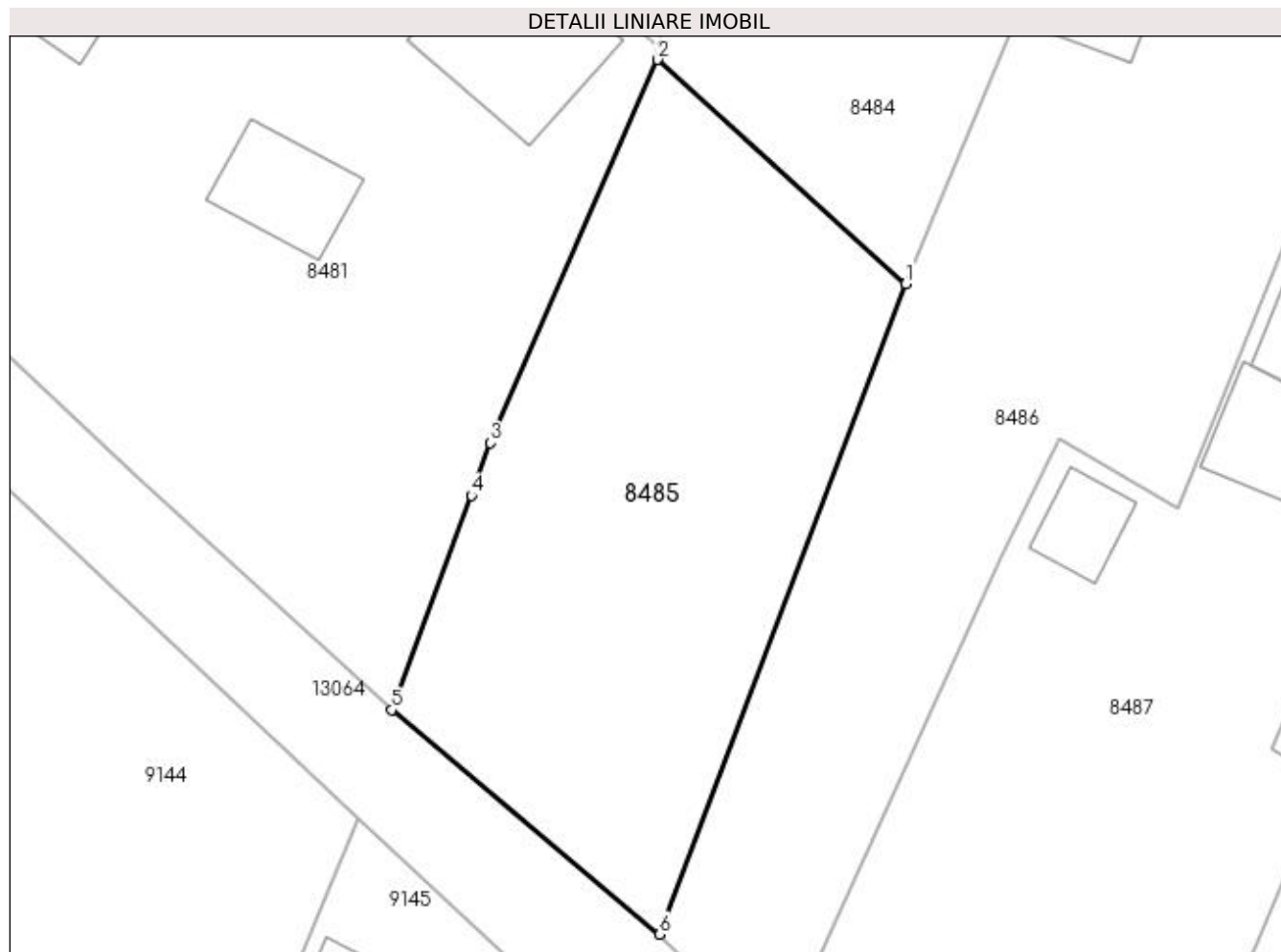
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	666	67	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.568,255 282.515,847	2	347.554,869 282.527,946	18.044
2	347.554,869 282.527,946	3	347.545,841 282.507,253	22.577
3	347.545,841 282.507,253	4	347.544,809 282.504,419	3.016
4	347.544,809 282.504,419	5	347.540,492 282.492,847	12.351
5	347.540,492 282.492,847	6	347.554,953 282.480,736	18.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.554,953 282.480,736	1	347.568,255 282.515,847	37.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 67, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.059	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 67, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1290-45405, din 27/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA242604/05.04.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	67	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.597,079 282.539,143	2	347.582,137 282.552,021	19.726
2	347.582,137 282.552,021	3	347.574,132 282.529,943	23.484
3	347.574,132 282.529,943	4	347.568,255 282.515,847	15.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.568,255 282.515,847	5	347.554,953 282.480,736	37.546
5	347.554,953 282.480,736	6	347.561,311 282.474,588	8.844
6	347.561,311 282.474,588	7	347.573,407 282.501,086	29.128
7	347.573,407 282.501,086	8	347.576,564 282.507,471	7.123
8	347.576,564 282.507,471	9	347.582,966 282.503,748	7.406
9	347.582,966 282.503,748	10	347.583,869 282.505,929	2.361
10	347.583,869 282.505,929	1	347.597,079 282.539,143	35.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 67, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.017	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 67, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 67, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 67, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1575-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 800/1017, cota initiala 800/1017 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1438, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 217/1017 in favoarea posesorilor 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

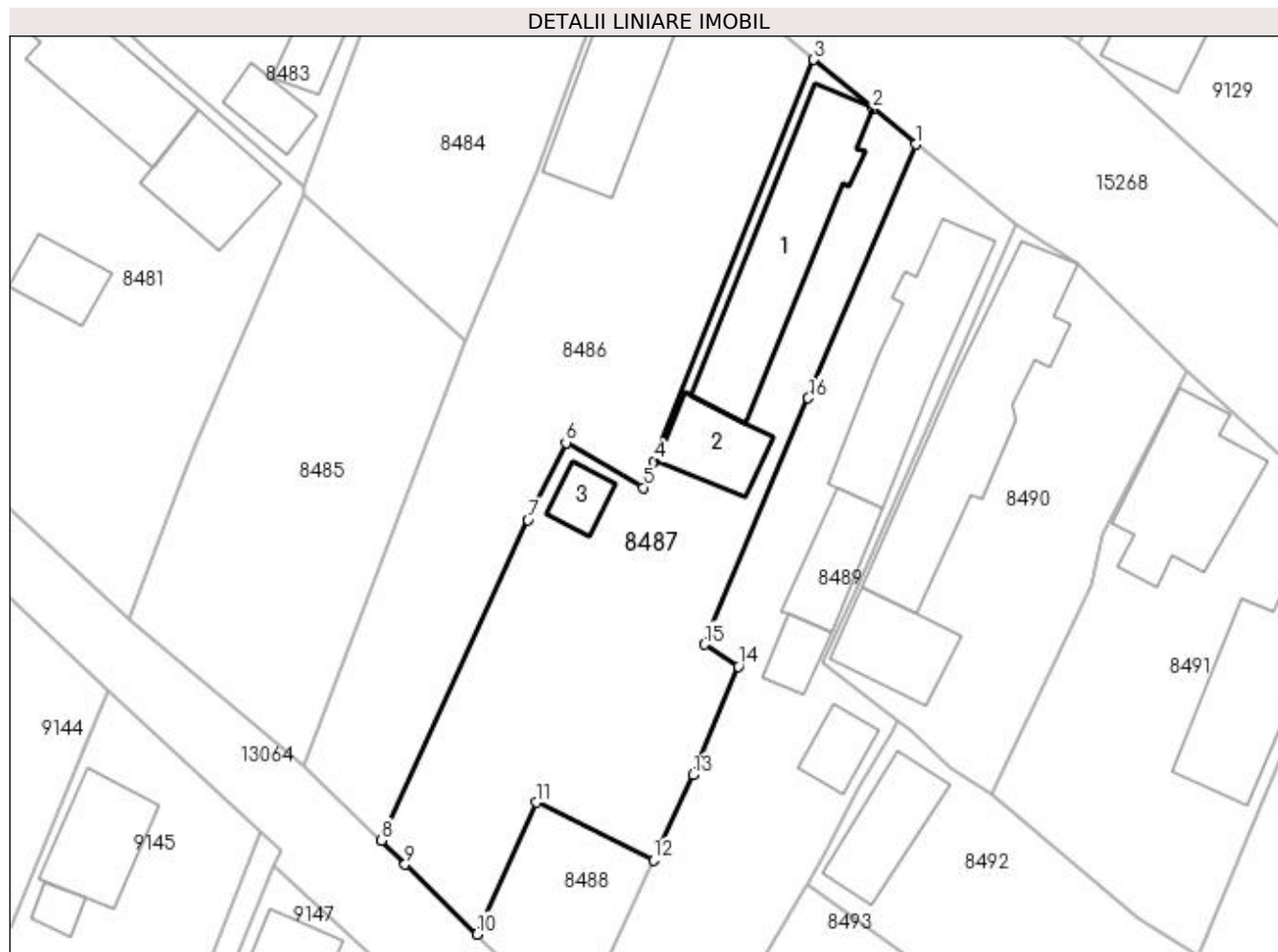
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	933	67	11	-	
2	vie	DA	84	67	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.605,496 282.532,134	2	347.601,938 282.535,096	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.601,938 282.535,096	3	347.597,079 282.539,143	6.324
3	347.597,079 282.539,143	4	347.583,869 282.505,929	35.745
4	347.583,869 282.505,929	5	347.582,966 282.503,748	2.361
5	347.582,966 282.503,748	6	347.576,564 282.507,471	7.406
6	347.576,564 282.507,471	7	347.573,407 282.501,086	7.123
7	347.573,407 282.501,086	8	347.561,311 282.474,588	29.128
8	347.561,311 282.474,588	9	347.563,269 282.472,599	2.791
9	347.563,269 282.472,599	10	347.569,212 282.466,816	8.292
10	347.569,212 282.466,816	11	347.574,153 282.477,721	11.972
11	347.574,153 282.477,721	12	347.583,803 282.472,941	10.769
12	347.583,803 282.472,941	13	347.587,06 282.479,985	7.761
13	347.587,06 282.479,985	14	347.590,823 282.488,955	9.727
14	347.590,823 282.488,955	15	347.588,038 282.490,776	3.328
15	347.588,038 282.490,776	16	347.596,599 282.511,165	22.113
16	347.596,599 282.511,165	1	347.605,496 282.532,134	22.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 67, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 147	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1941-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 100/147, cota initiala 100/147 1) BOZGAN EUGEN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1439, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 47/147 in favoarea posesorilor 1) BOZGAN EUGEN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

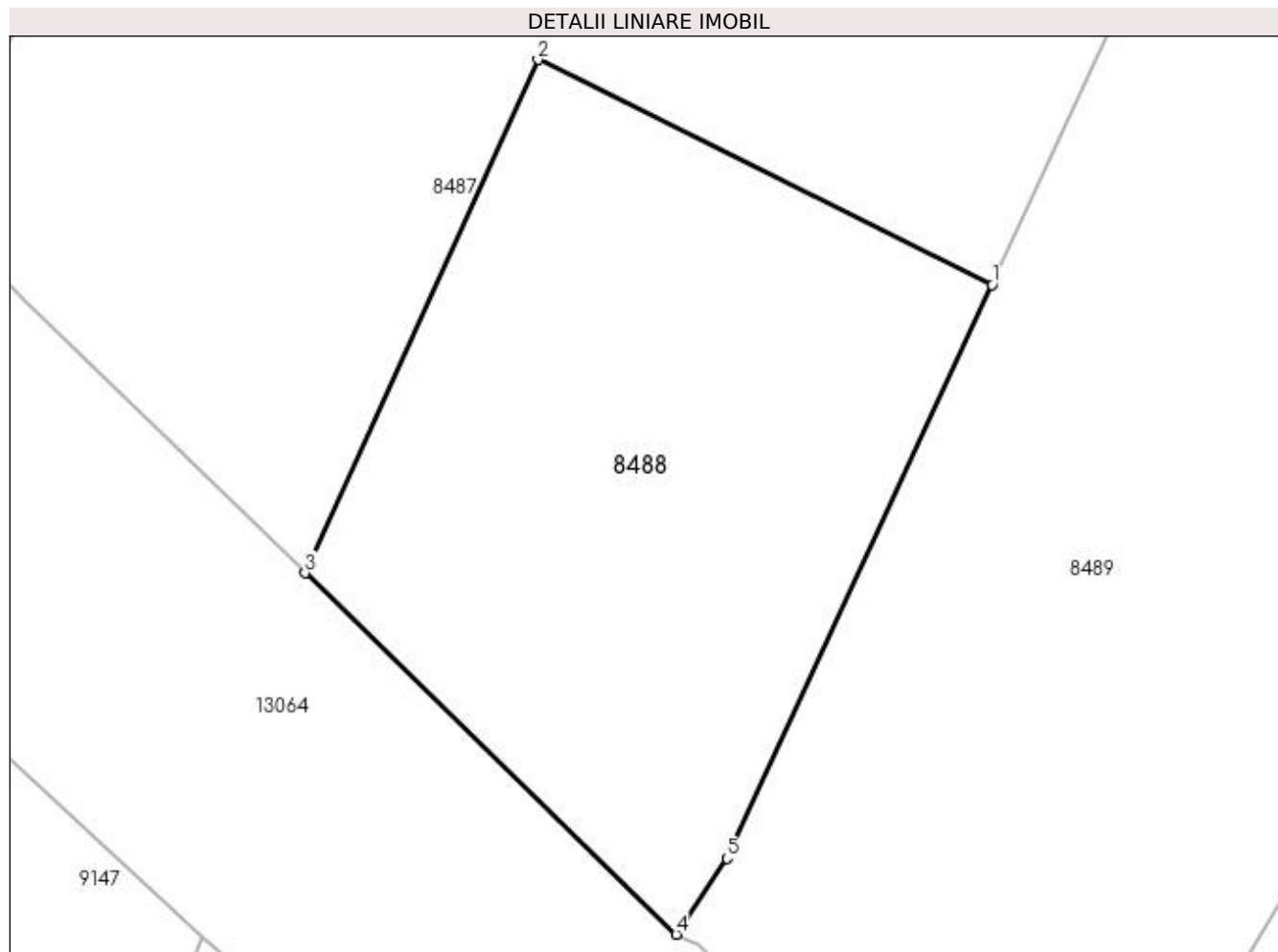
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	147	67	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.583,803 282.472,941	2	347.574,153 282.477,721	10.769
2	347.574,153 282.477,721	3	347.569,212 282.466,816	11.972
3	347.569,212 282.466,816	4	347.577,096 282.459,145	11.0
4	347.577,096 282.459,145	5	347.578,169 282.460,757	1.936
5	347.578,169 282.460,757	1	347.583,803 282.472,941	13.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 67, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 869	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 67, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 67, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 67, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 67, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1369-42778, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM303775/01.04.1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

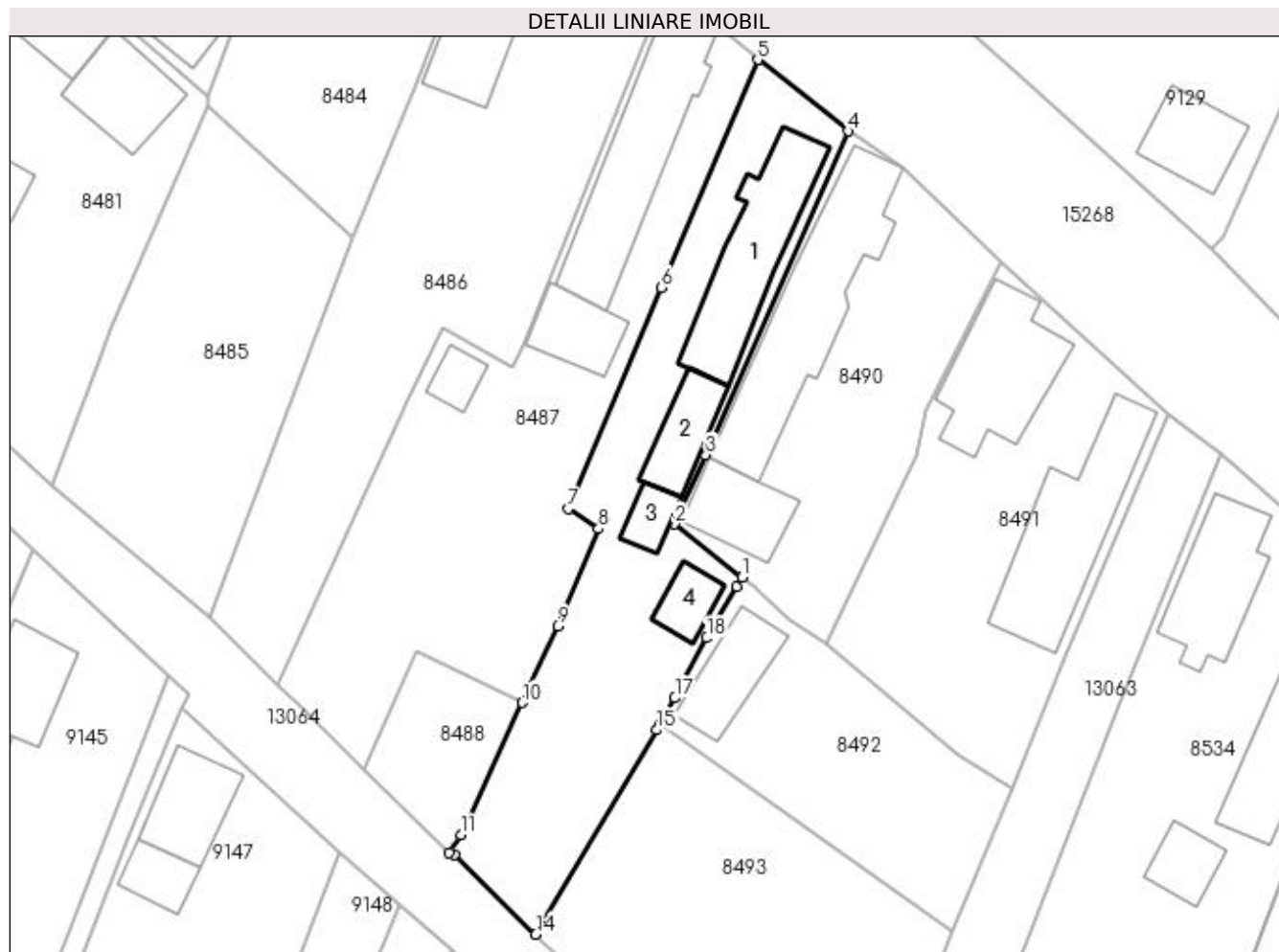
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	869	67	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.604,062 282.484,478	2	347.597,809 282.489,366	7.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.597,809 282.489,366	3	347.600,709 282.495,748	7.01
3	347.600,709 282.495,748	4	347.613,793 282.525,567	32.563
4	347.613,793 282.525,567	5	347.605,496 282.532,134	10.581
5	347.605,496 282.532,134	6	347.596,599 282.511,165	22.778
6	347.596,599 282.511,165	7	347.588,038 282.490,776	22.113
7	347.588,038 282.490,776	8	347.590,823 282.488,955	3.328
8	347.590,823 282.488,955	9	347.587,06 282.479,985	9.727
9	347.587,06 282.479,985	10	347.583,803 282.472,941	7.761
10	347.583,803 282.472,941	11	347.578,169 282.460,757	13.424
11	347.578,169 282.460,757	12	347.577,096 282.459,145	1.936
12	347.577,096 282.459,145	13	347.577,546 282.458,937	0.496
13	347.577,546 282.458,937	14	347.585,04 282.451,609	10.481
14	347.585,04 282.451,609	15	347.596,197 282.470,415	21.867
15	347.596,197 282.470,415	16	347.596,508 282.470,964	0.631
16	347.596,508 282.470,964	17	347.597,864 282.473,362	2.755
17	347.597,864 282.473,362	18	347.600,8 282.478,895	6.264
18	347.600,8 282.478,895	19	347.603,56 282.483,618	5.47
19	347.603,56 282.483,618	1	347.604,062 282.484,478	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 67, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 690	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 67, P 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 67, P 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4204, din 18/01/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA PETRE	A1
Act Notarial nr. CM:171, din 19/08/2011 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCA PETRE	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NISIPASU VALERIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

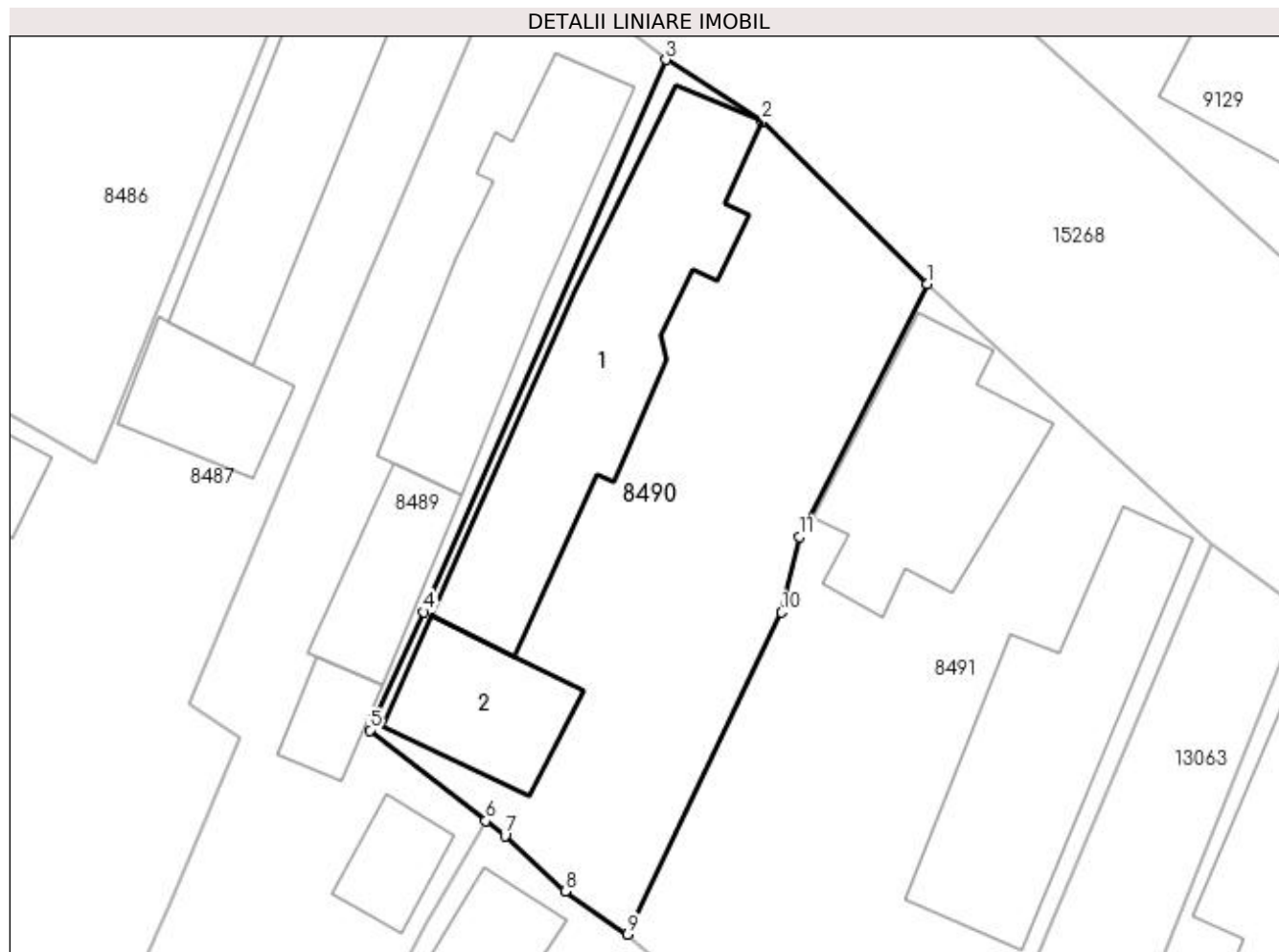
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	67	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.627,89 282.513,471	2	347.618,971 282.522,243	12.51
2	347.618,971 282.522,243	3	347.613,793 282.525,567	6.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.613,793 282.525,567	4	347.600,709 282.495,748	32.563
4	347.600,709 282.495,748	5	347.597,809 282.489,366	7.01
5	347.597,809 282.489,366	6	347.604,062 282.484,478	7.937
6	347.604,062 282.484,478	7	347.605,098 282.483,668	1.315
7	347.605,098 282.483,668	8	347.608,348 282.480,664	4.426
8	347.608,348 282.480,664	9	347.611,714 282.478,35	4.085
9	347.611,714 282.478,35	10	347.620,028 282.495,738	19.273
10	347.620,028 282.495,738	11	347.621,007 282.499,808	4.186
11	347.621,007 282.499,808	1	347.627,89 282.513,471	15.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 67, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 781	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 67, P 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 67, P 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1387-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10873117/24.04.2020;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

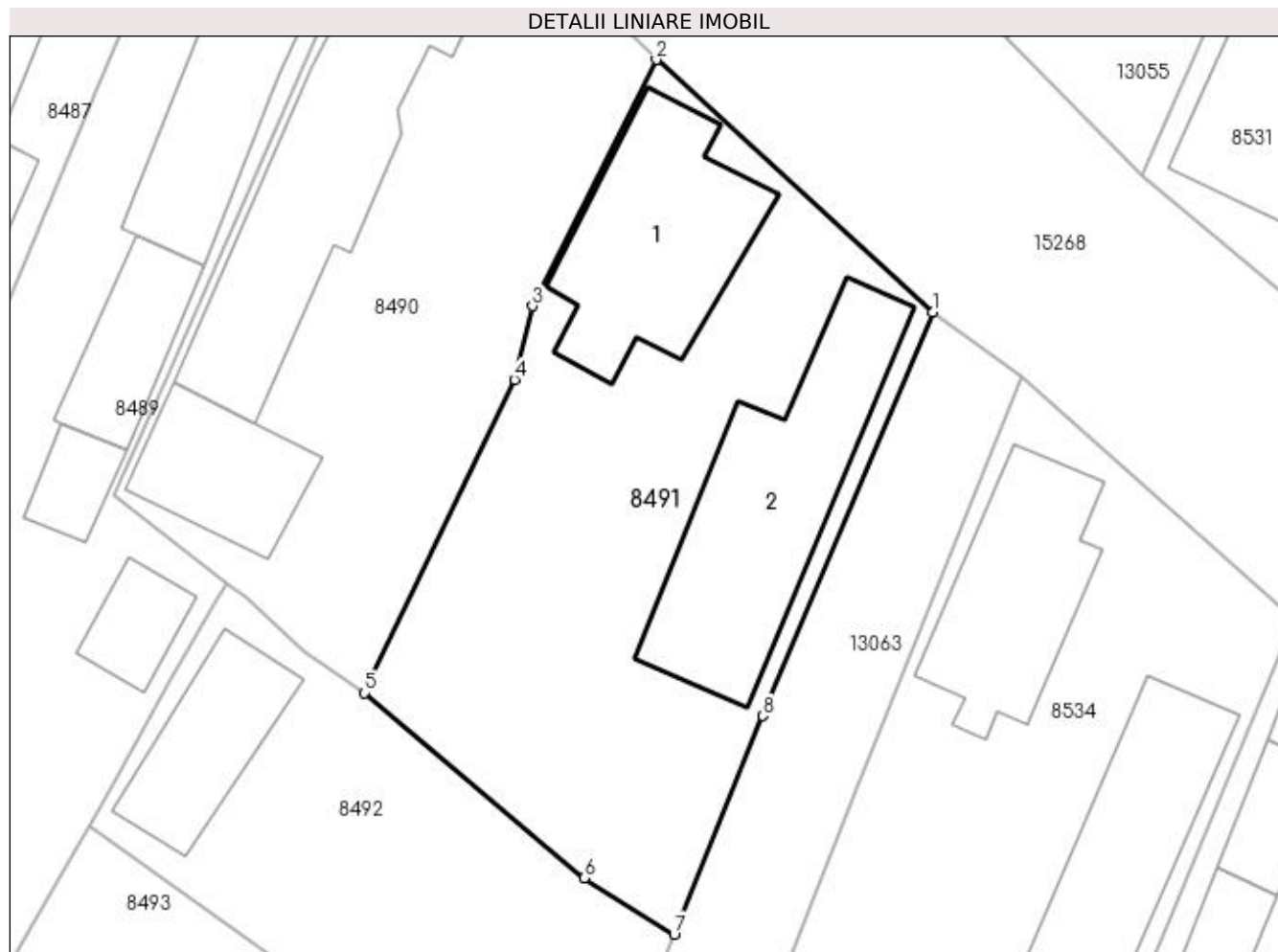
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	67	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		construcții anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.643,222 282.499,47	2	347.627,89 282.513,471	20.763
2	347.627,89 282.513,471	3	347.621,007 282.499,808	15.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.621,007 282.499,808	4	347.620,028 282.495,738	4.186
4	347.620,028 282.495,738	5	347.611,714 282.478,35	19.273
5	347.611,714 282.478,35	6	347.623,881 282.468,091	15.915
6	347.623,881 282.468,091	7	347.628,887 282.464,98	5.894
7	347.628,887 282.464,98	8	347.633,799 282.477,088	13.066
8	347.633,799 282.477,088	1	347.643,222 282.499,47	24.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 67, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 462	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 67, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:102-58784, din 08/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPESCU VICTOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPESCU VICTOR, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

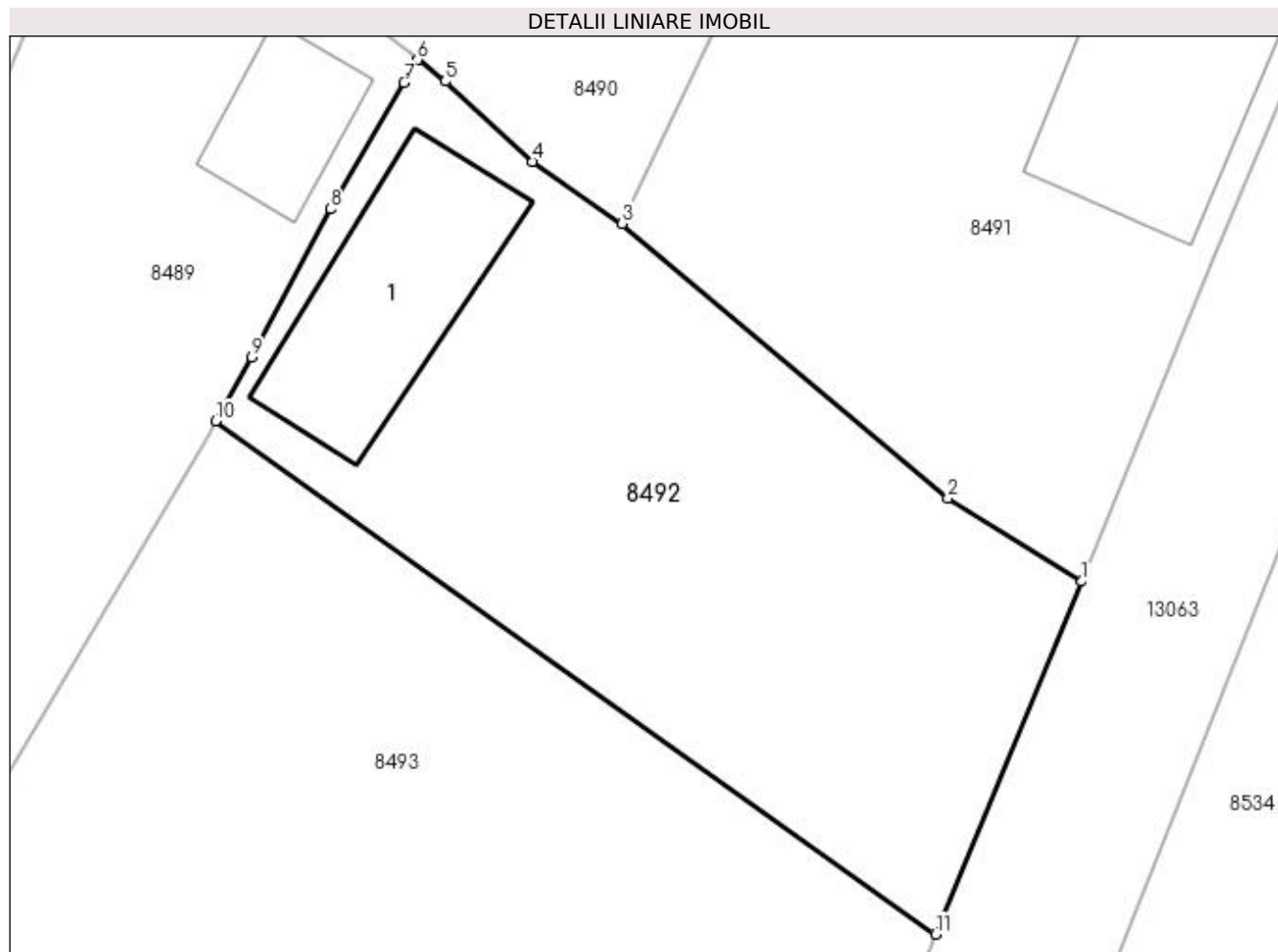
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	462	67	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.628,887 282.464,98	2	347.623,881 282.468,091	5.894
2	347.623,881 282.468,091	3	347.611,714 282.478,35	15.915
3	347.611,714 282.478,35	4	347.608,348 282.480,664	4.085
4	347.608,348 282.480,664	5	347.605,098 282.483,668	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.605,098 282.483,668	6	347.604,062 282.484,478	1.315
6	347.604,062 282.484,478	7	347.603,56 282.483,618	0.996
7	347.603,56 282.483,618	8	347.600,8 282.478,895	5.47
8	347.600,8 282.478,895	9	347.597,864 282.473,362	6.264
9	347.597,864 282.473,362	10	347.596,508 282.470,964	2.755
10	347.596,508 282.470,964	11	347.623,41 282.451,797	33.032
11	347.623,41 282.451,797	1	347.628,887 282.464,98	14.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 67, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31296	Din acte: 1.000 Masurata: 860	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29143 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. CVC:184, din 23/02/2016 emis de NP SERBAN ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPESCU STELIAN 2) LUPESCU AURA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

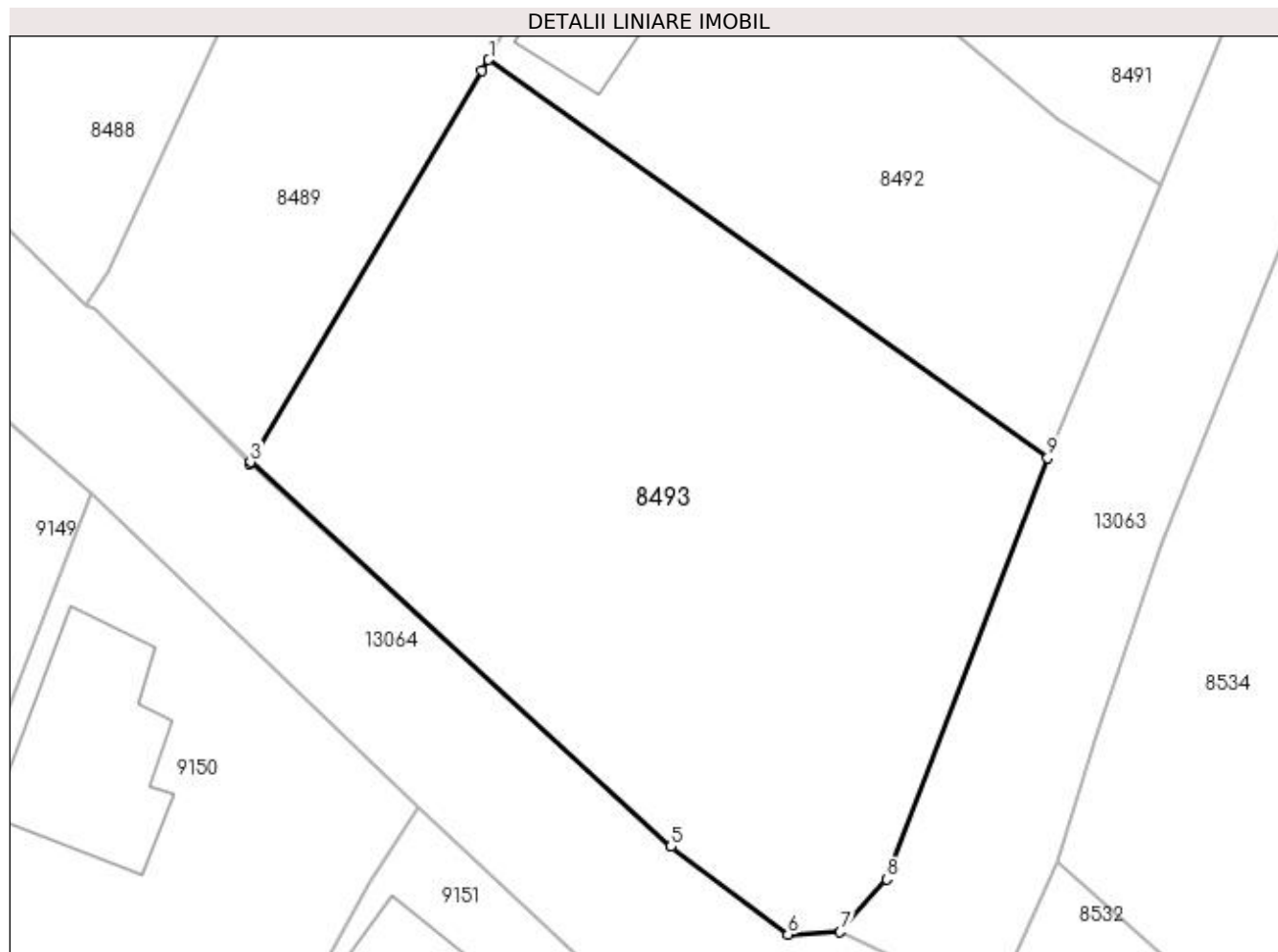
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31296	Din acte: 1.000 Masurata: 860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	860	67	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.596,508 282.470,964	2	347.596,197 282.470,415	0.631
2	347.596,197 282.470,415	3	347.585,04 282.451,609	21.867
3	347.585,04 282.451,609	4	347.585,001 282.451,543	0.077
4	347.585,001 282.451,543	5	347.605,276 282.433,114	27.399
5	347.605,276 282.433,114	6	347.610,915 282.428,886	7.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.610,915 282.428,886	7	347.613,42 282.429,001	2.508
7	347.613,42 282.429,001	8	347.615,675 282.431,533	3.391
8	347.615,675 282.431,533	9	347.623,41 282.451,797	21.69
9	347.623,41 282.451,797	1	347.596,508 282.470,964	33.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 70, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 435	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

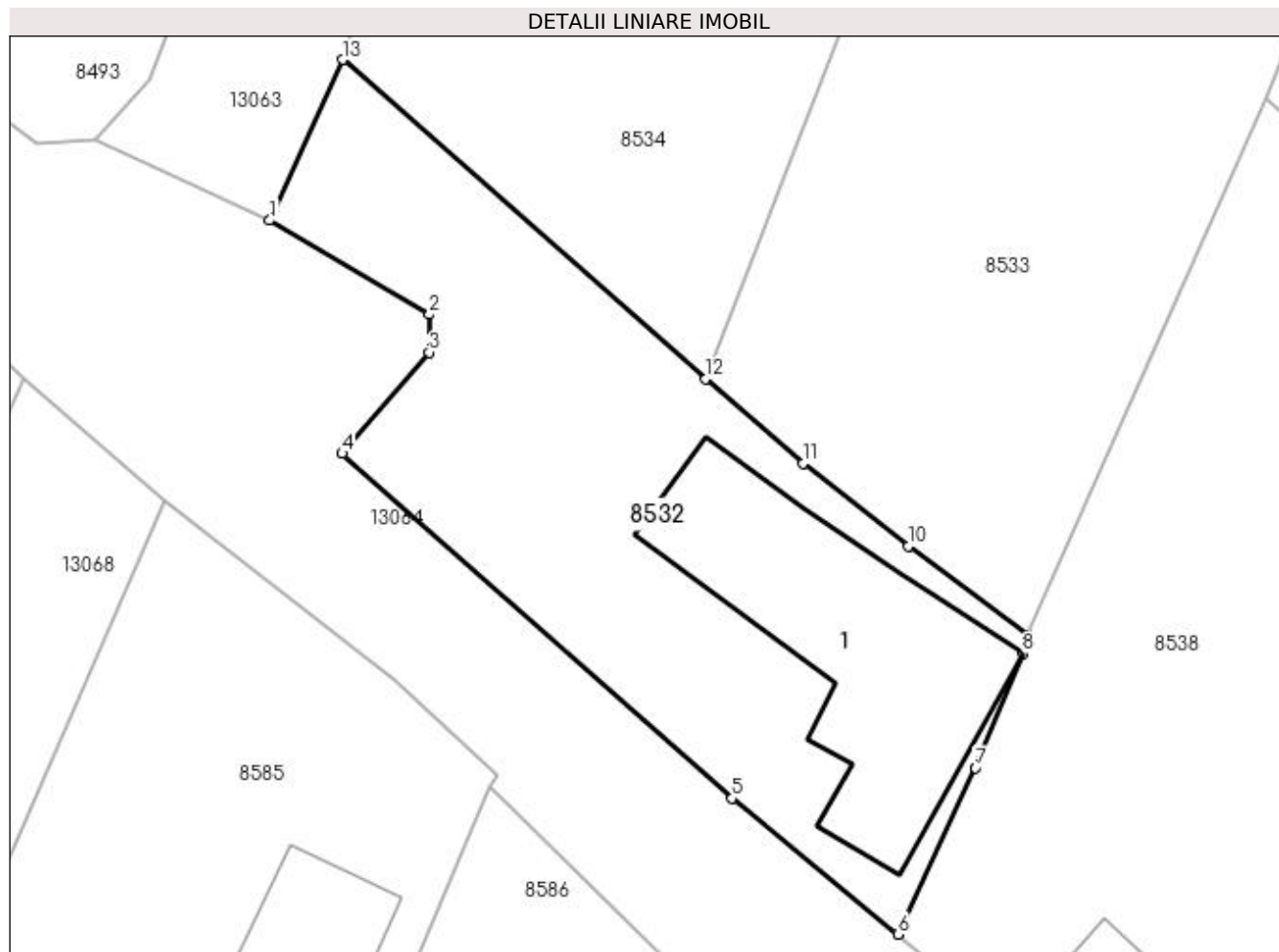
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	70	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.620,773 282.425,605	2	347.627,543 282.421,627	7.852
2	347.627,543 282.421,627	3	347.627,523 282.420,03	1.597
3	347.627,523 282.420,03	4	347.623,851 282.415,75	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.623,851 282.415,75	5	347.640,321 282.401,18	21.99
5	347.640,321 282.401,18	6	347.647,338 282.395,438	9.067
6	347.647,338 282.395,438	7	347.650,612 282.402,474	7.76
7	347.650,612 282.402,474	8	347.652,618 282.407,306	5.232
8	347.652,618 282.407,306	9	347.652,825 282.408,108	0.828
9	347.652,825 282.408,108	10	347.647,782 282.411,848	6.278
10	347.647,782 282.411,848	11	347.643,32 282.415,337	5.664
11	347.643,32 282.415,337	12	347.639,201 282.418,903	5.448
12	347.639,201 282.418,903	13	347.623,867 282.432,392	20.423
13	347.623,867 282.432,392	1	347.620,773 282.425,605	7.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 70, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 517	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:128-58784, din 09/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU AURICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

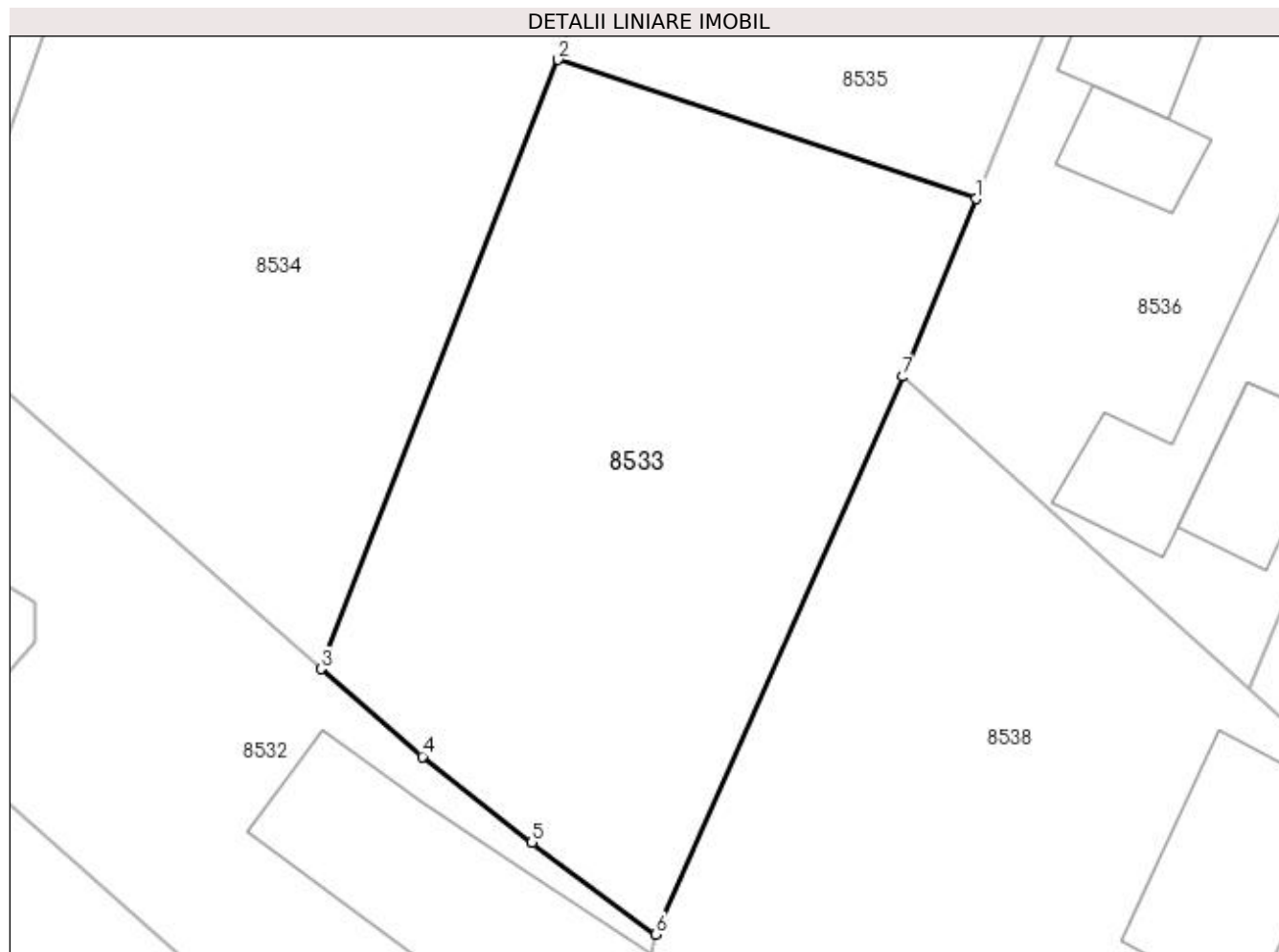
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	517	70	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.665,849 282.438,032	2	347.648,844 282.443,686	17.92
2	347.648,844 282.443,686	3	347.639,201 282.418,903	26.593
3	347.639,201 282.418,903	4	347.643,32 282.415,337	5.448
4	347.643,32 282.415,337	5	347.647,782 282.411,848	5.664
5	347.647,782 282.411,848	6	347.652,825 282.408,108	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.652,825 282.408,108	7	347.662,874 282.430,794	24.812
7	347.662,874 282.430,794	1	347.665,849 282.438,032	7.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:332

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 70, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32884	Din acte: 1.300 Masurata: 1.318	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32884-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 70, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	32884-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 70, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3	32884-C3	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 70, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4187 / 08/02/2006		
Act Notarial nr. CM:81, din 01/01/2005 emis de NP BANU CM (certificat nr 6143 din 01.01.2005, emis de Primaria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) LUPU ELENA , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) LUPU ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TOMESCU MARIANA , LIPSA CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TOMESCU MARIANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LUPU TANTA , LIPSA CNP	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LUPU TANTA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

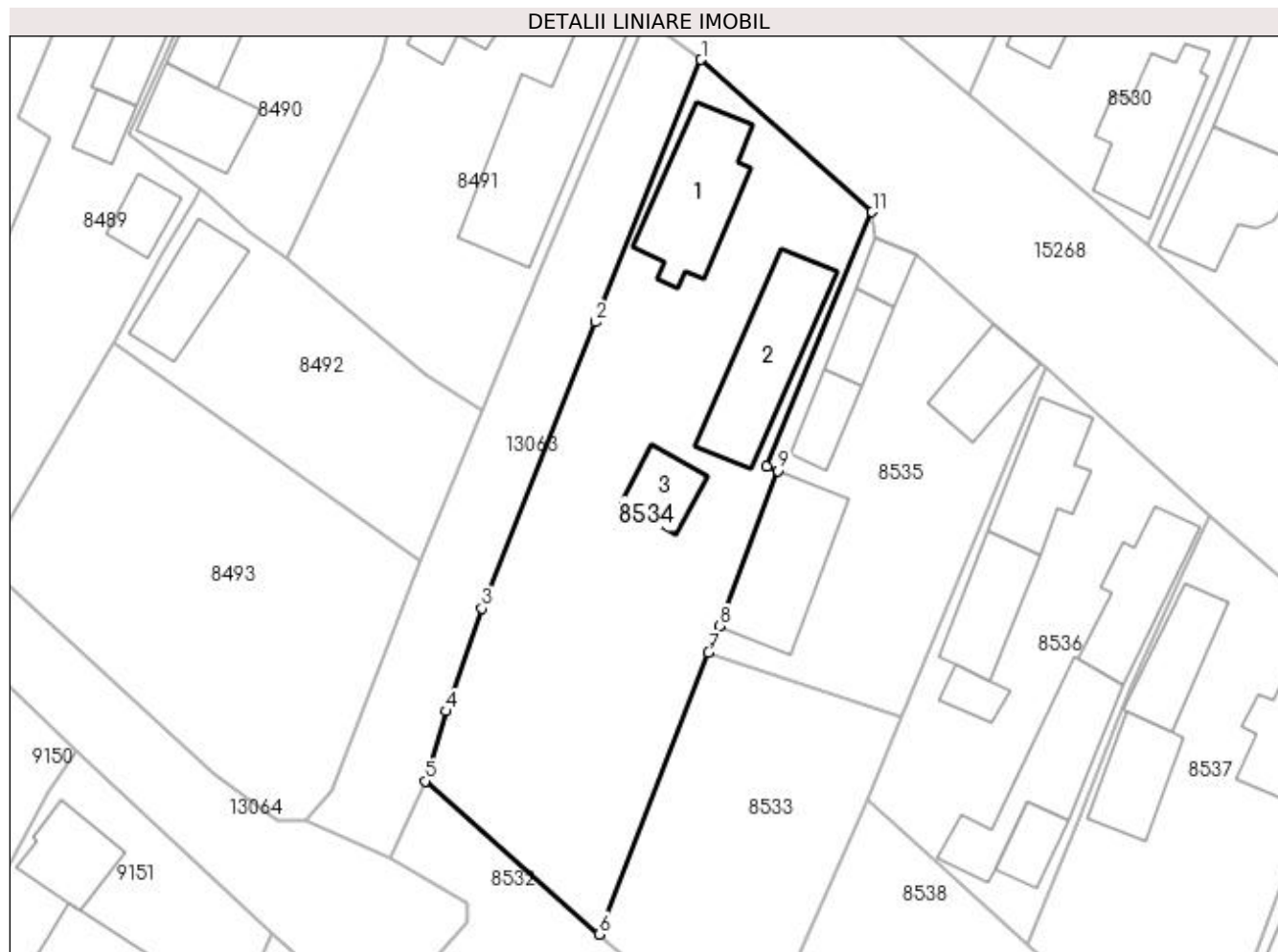
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32884	Din acte: 1.300 Masurata: 1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.318	70	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32884-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	32884-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3	32884-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.648,164 282.495,879	2	347.638,877 282.472,8	24.877
2	347.638,877 282.472,8	3	347.628,868 282.447,572	27.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.628,868 282.447,572	4	347.625,742 282.438,536	9.561
4	347.625,742 282.438,536	5	347.623,867 282.432,392	6.424
5	347.623,867 282.432,392	6	347.639,201 282.418,903	20.423
6	347.639,201 282.418,903	7	347.648,844 282.443,686	26.593
7	347.648,844 282.443,686	8	347.649,758 282.446,036	2.521
8	347.649,758 282.446,036	9	347.654,946 282.459,707	14.622
9	347.654,946 282.459,707	10	347.653,971 282.460,067	1.039
10	347.653,971 282.460,067	11	347.663,233 282.482,48	24.251
11	347.663,233 282.482,48	1	347.648,164 282.495,879	20.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 694	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 70, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1007-45339, din 05/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/694, cota initiala 600/694 1) FINTINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1449, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 94/694 in favoarea posesorilor 1) FINTINA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

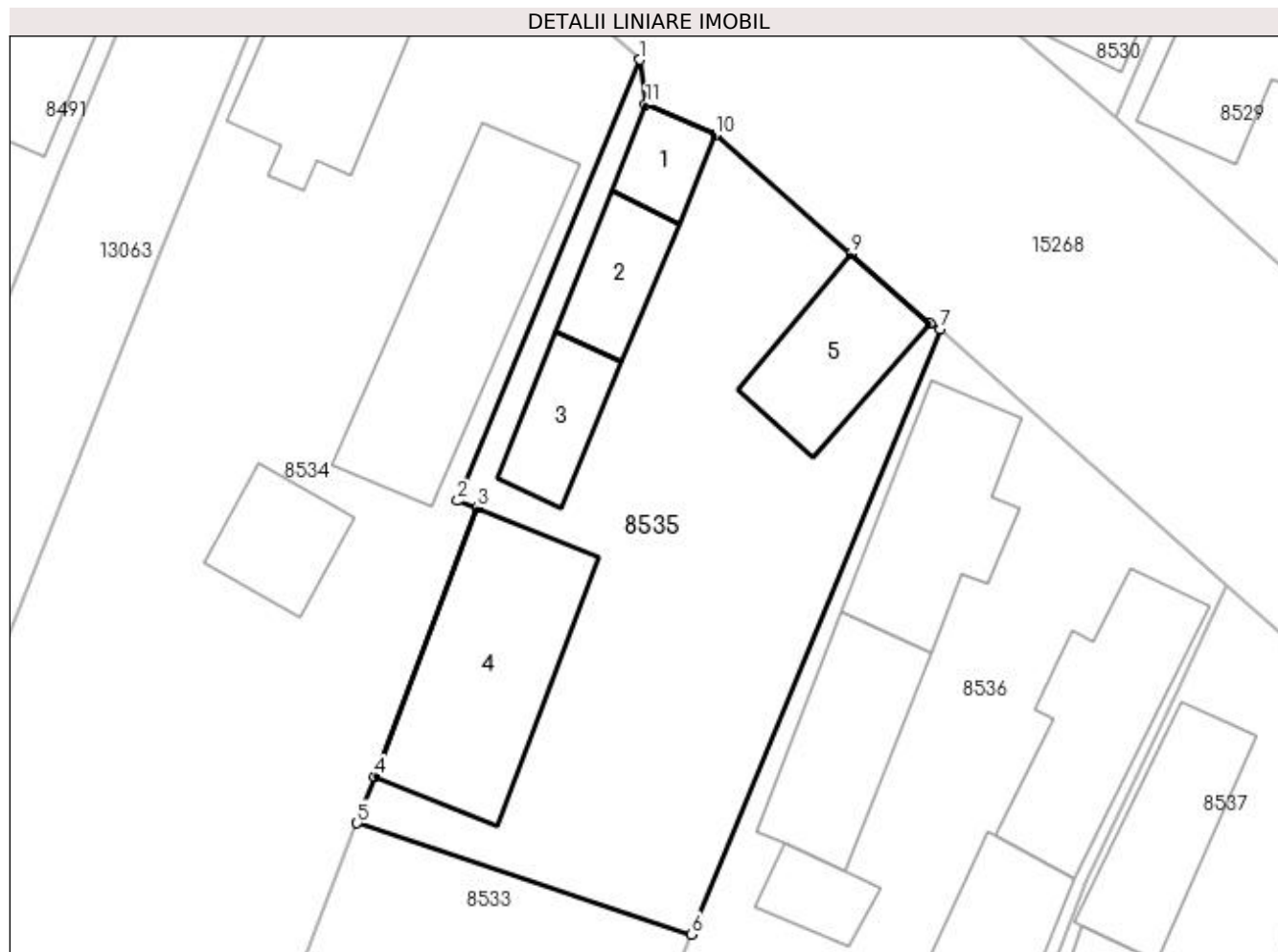
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	70	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.5		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.663,233 282.482,48	2	347.653,971 282.460,067	24.251
2	347.653,971 282.460,067	3	347.654,946 282.459,707	1.039
3	347.654,946 282.459,707	4	347.649,758 282.446,036	14.622
4	347.649,758 282.446,036	5	347.648,844 282.443,686	2.521
5	347.648,844 282.443,686	6	347.665,849 282.438,032	17.92
6	347.665,849 282.438,032	7	347.678,492 282.468,794	33.259
7	347.678,492 282.468,794	8	347.677,985 282.469,079	0.582
8	347.677,985 282.469,079	9	347.673,958 282.472,621	5.363
9	347.673,958 282.472,621	10	347.667,064 282.478,656	9.162
10	347.667,064 282.478,656	11	347.663,524 282.480,217	3.869
11	347.663,524 282.480,217	1	347.663,233 282.482,48	2.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 734	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 70, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:157, din 04/07/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

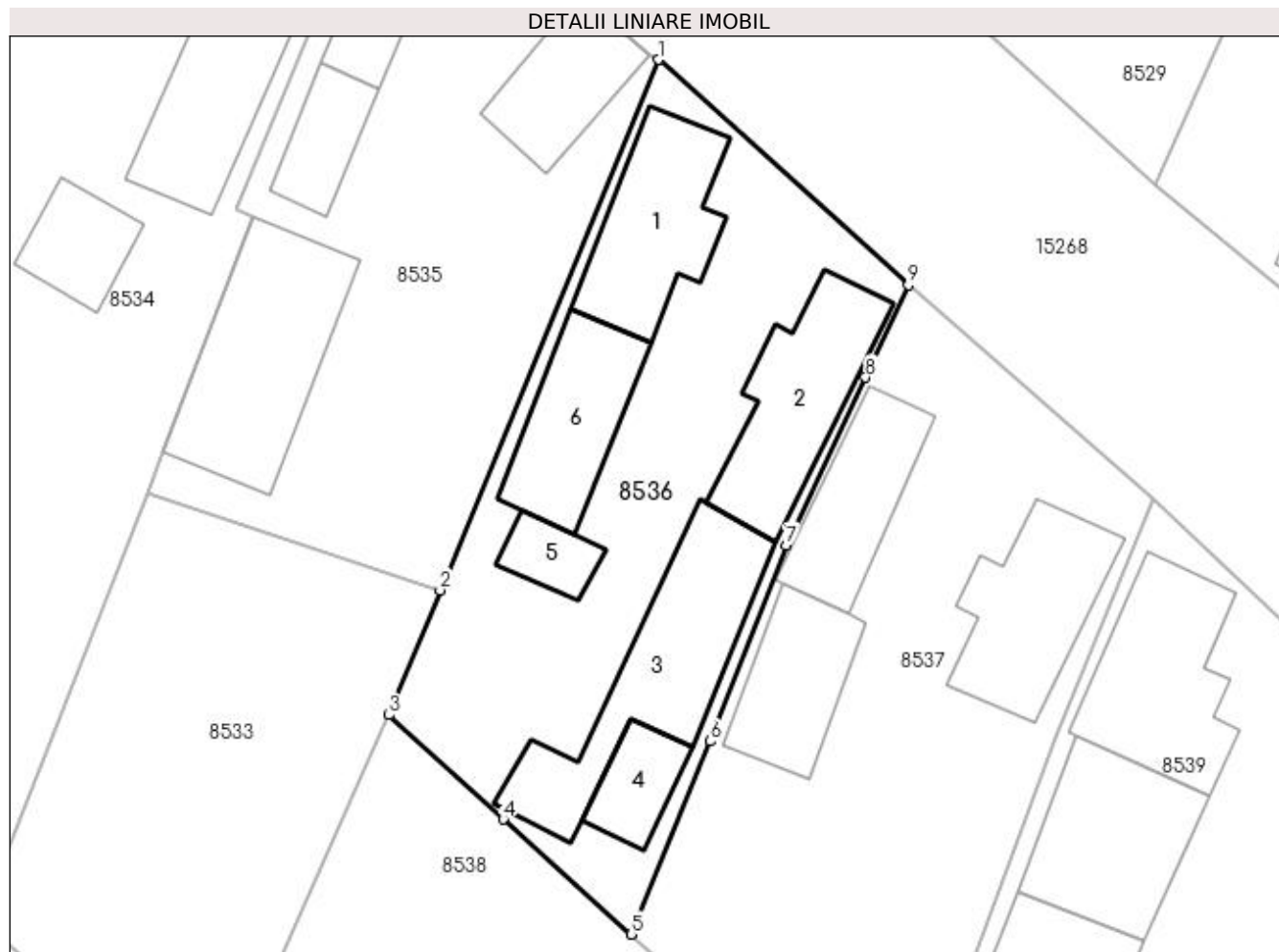
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	734	70	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.678,492 282.468,794	2	347.665,849 282.438,032	33.259
2	347.665,849 282.438,032	3	347.662,874 282.430,794	7.826
3	347.662,874 282.430,794	4	347.669,514 282.424,745	8.982
4	347.669,514 282.424,745	5	347.676,932 282.418,082	9.971
5	347.676,932 282.418,082	6	347.681,514 282.429,278	12.097
6	347.681,514 282.429,278	7	347.685,917 282.440,651	12.196
7	347.685,917 282.440,651	8	347.690,516 282.450,375	10.757
8	347.690,516 282.450,375	9	347.693,0 282.455,728	5.901
9	347.693,0 282.455,728	1	347.678,492 282.468,794	19.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 70, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33505	Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33505-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 70, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33505-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 70, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	33505-C3	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 70, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
147335 / 09/06/2021		
Act Notarial nr. CVC:1558, din 08/06/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ADRIANA MIHAELA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

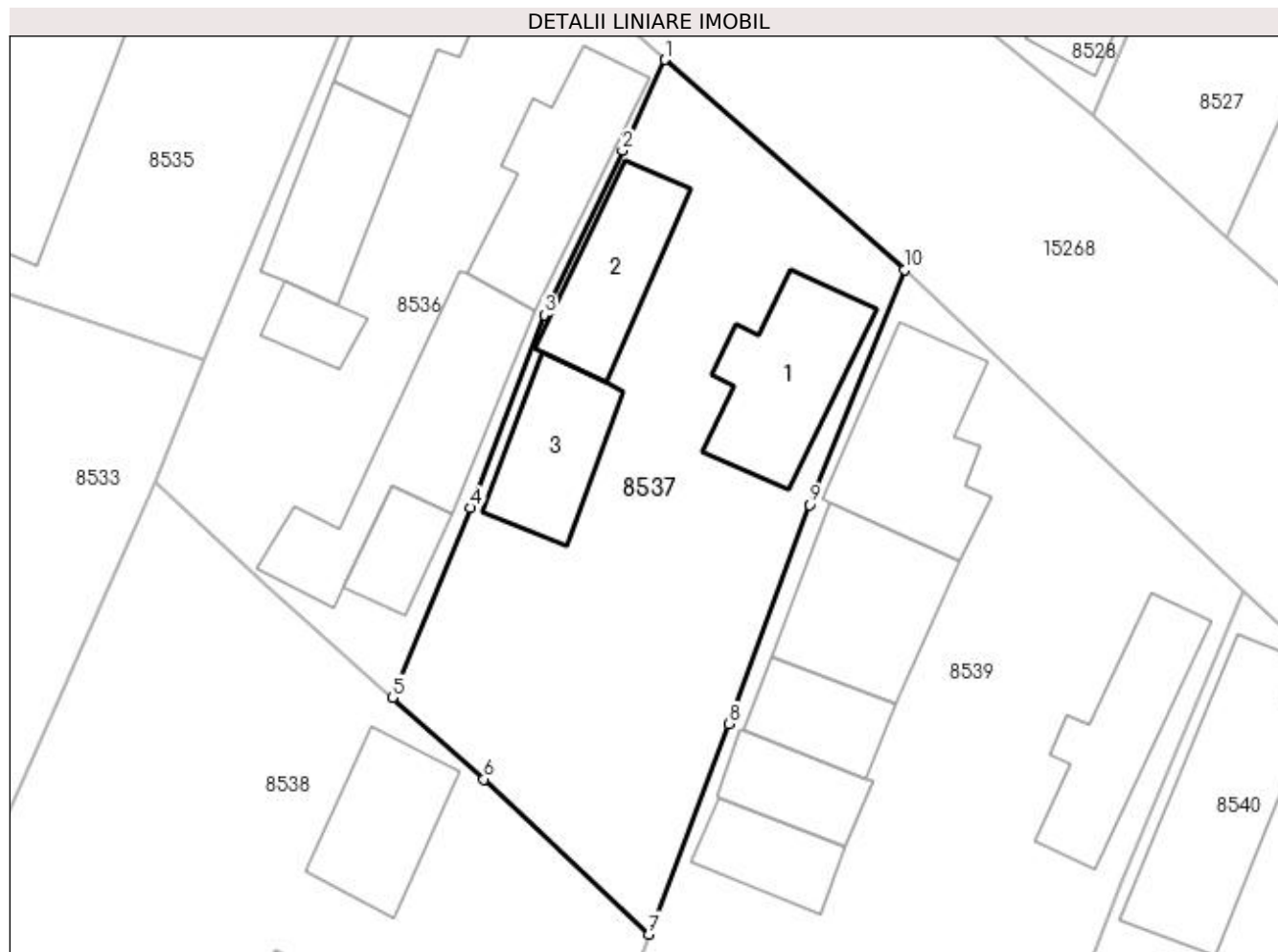
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33505	Din acte: 800 Masurata: 773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	70	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33505-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33505-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	33505-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.693,0 282.455,728	2	347.690,516 282.450,375	5.901
2	347.690,516 282.450,375	3	347.685,917 282.440,651	10.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.685,917 282.440,651	4	347.681,514 282.429,278	12.196
4	347.681,514 282.429,278	5	347.676,932 282.418,082	12.097
5	347.676,932 282.418,082	6	347.682,332 282.413,261	7.239
6	347.682,332 282.413,261	7	347.692,066 282.404,106	13.363
7	347.692,066 282.404,106	8	347.696,775 282.416,526	13.283
8	347.696,775 282.416,526	9	347.701,539 282.429,459	13.783
9	347.701,539 282.429,459	10	347.707,168 282.443,338	14.977
10	347.707,168 282.443,338	1	347.693,0 282.455,728	18.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	Sector cadastral:29 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 70, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1482, din 07/12/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

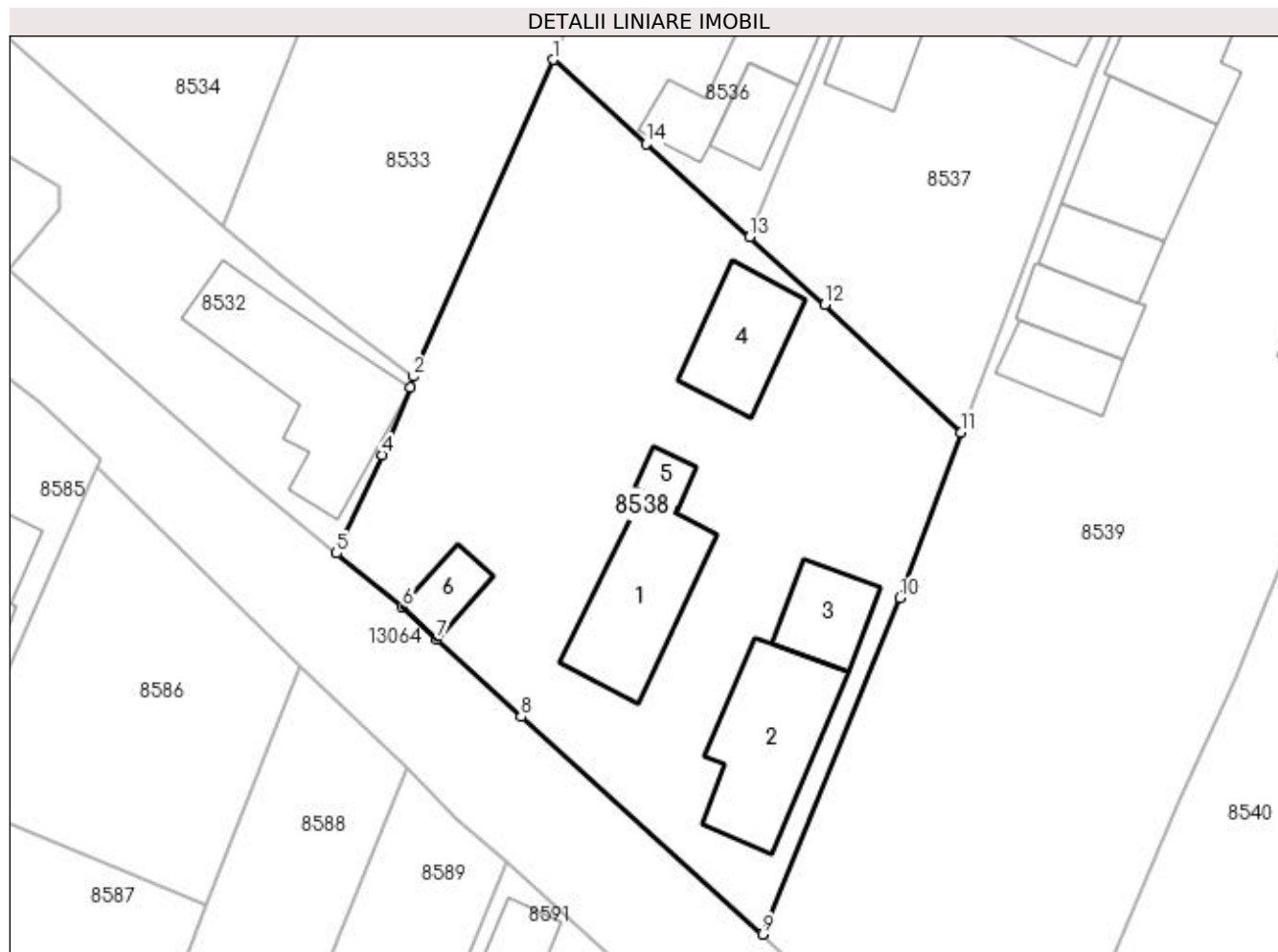
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.472	70	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.662,874 282.430,794	2	347.652,825 282.408,108	24.812
2	347.652,825 282.408,108	3	347.652,618 282.407,306	0.828
3	347.652,618 282.407,306	4	347.650,612 282.402,474	5.232
4	347.650,612 282.402,474	5	347.647,338 282.395,438	7.76
5	347.647,338 282.395,438	6	347.652,041 282.391,597	6.072
6	347.652,041 282.391,597	7	347.654,549 282.389,29	3.408
7	347.654,549 282.389,29	8	347.660,553 282.383,71	8.197
8	347.660,553 282.383,71	9	347.677,872 282.368,137	23.291
9	347.677,872 282.368,137	10	347.687,723 282.392,225	26.024
10	347.687,723 282.392,225	11	347.692,066 282.404,106	12.65
11	347.692,066 282.404,106	12	347.682,332 282.413,261	13.363
12	347.682,332 282.413,261	13	347.676,932 282.418,082	7.239
13	347.676,932 282.418,082	14	347.669,514 282.424,745	9.971
14	347.669,514 282.424,745	1	347.662,874 282.430,794	8.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.979	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 70, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1876-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA CONSTANTIN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA CONSTANTIN, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

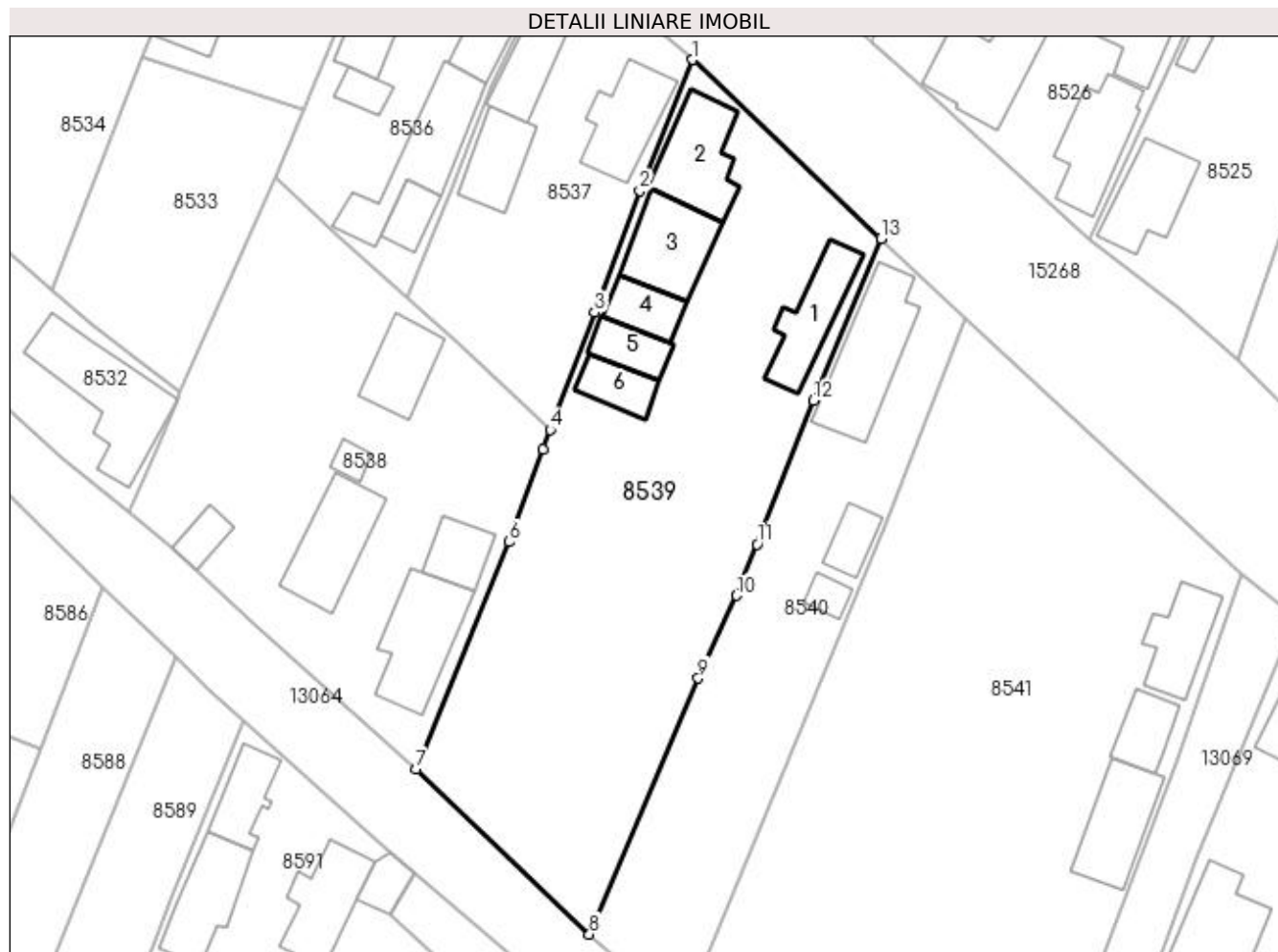
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	70	5	-	
2	arabil	DA	979	70	5/1	-	S TDP GRESITA, CORECT IN PV 900 MP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.6		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.707,168 282.443,338	2	347.701,539 282.429,459	14.977
2	347.701,539 282.429,459	3	347.696,775 282.416,526	13.783
3	347.696,775 282.416,526	4	347.692,066 282.404,106	13.283
4	347.692,066 282.404,106	5	347.691,316 282.402,054	2.185
5	347.691,316 282.402,054	6	347.687,723 282.392,225	10.465
6	347.687,723 282.392,225	7	347.677,872 282.368,137	26.024
7	347.677,872 282.368,137	8	347.696,216 282.350,626	25.36
8	347.696,216 282.350,626	9	347.707,771 282.377,757	29.489
9	347.707,771 282.377,757	10	347.711,83 282.386,54	9.676
10	347.711,83 282.386,54	11	347.714,0 282.391,956	5.835
11	347.714,0 282.391,956	12	347.719,945 282.407,195	16.358
12	347.719,945 282.407,195	13	347.727,114 282.424,378	18.619
13	347.727,114 282.424,378	1	347.707,168 282.443,338	27.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 70, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32667	Din acte: 900 Masurata: 956	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 70, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 70, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	32667-C3	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 70, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209591 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. CVC:2778, din 07/11/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENEA ALEXANDRU 2) TENEA IOANA	A1, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENEA ALEXANDRU 2) TENEA IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

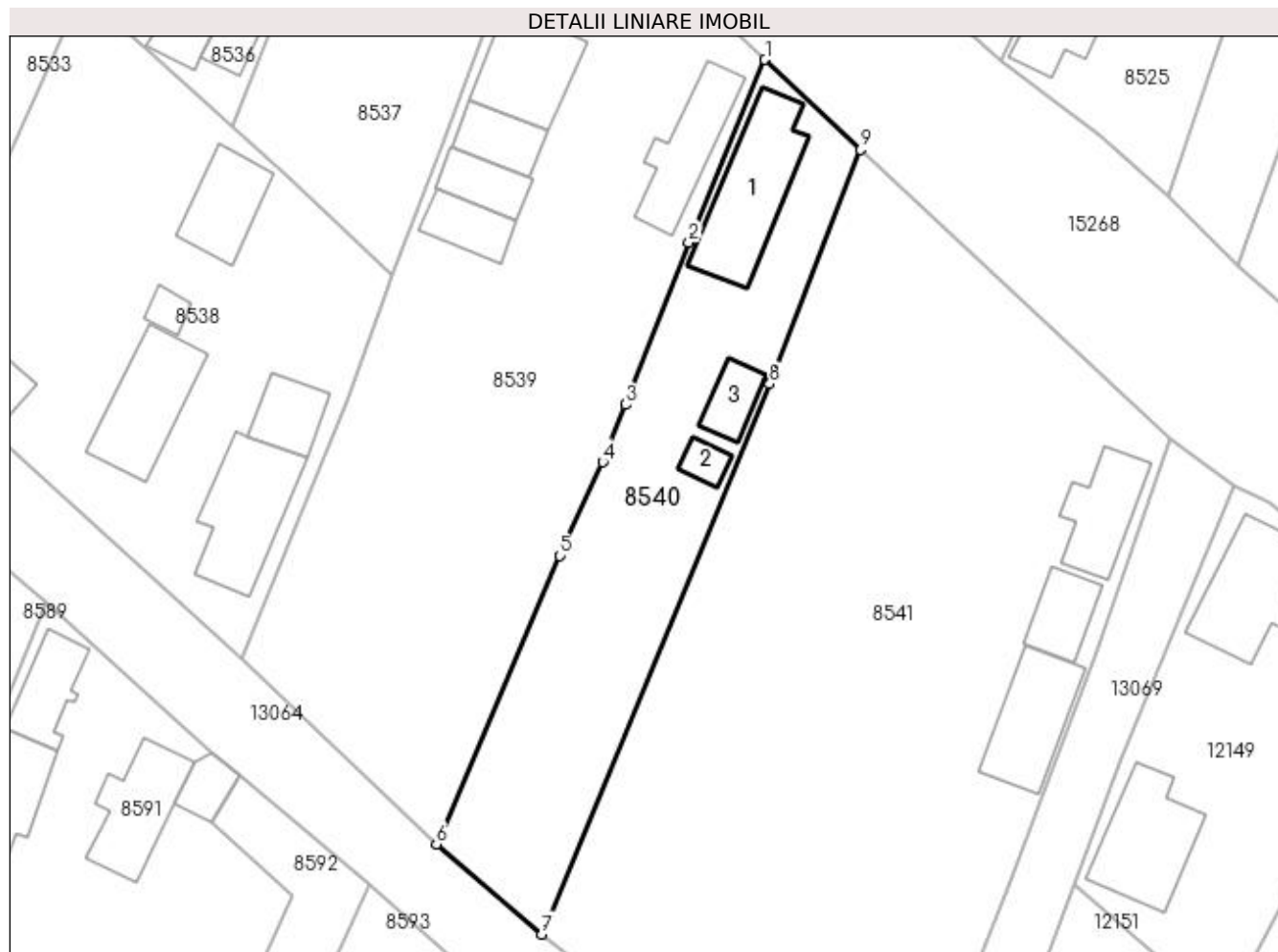
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32667	Din acte: 900 Masurata: 956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	956	70	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	32667-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.727,114 282.424,378	2	347.719,945 282.407,195	18.619
2	347.719,945 282.407,195	3	347.714,0 282.391,956	16.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.714,0 282.391,956	4	347.711,83 282.386,54	5.835
4	347.711,83 282.386,54	5	347.707,771 282.377,757	9.676
5	347.707,771 282.377,757	6	347.696,216 282.350,626	29.489
6	347.696,216 282.350,626	7	347.706,094 282.342,145	13.019
7	347.706,094 282.342,145	8	347.727,548 282.393,883	56.01
8	347.727,548 282.393,883	9	347.736,098 282.415,922	23.639
9	347.736,098 282.415,922	1	347.727,114 282.424,378	12.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 70, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32600	Din acte: 3.200 Masurata: 2.985	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32600-C1	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 70, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta construita in 1949 din chirpici, Scd 61mp ;
A1.2	32600-C2	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 70, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter+pivnita, construita in 1949, Scd 93mp ;
A1.3	32600-C3	Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 70, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa-patul cu sopron din scandura, construit in 1949,Scd 39mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164958 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2839, din 31/08/2018 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE ION 2) ILIE IULICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

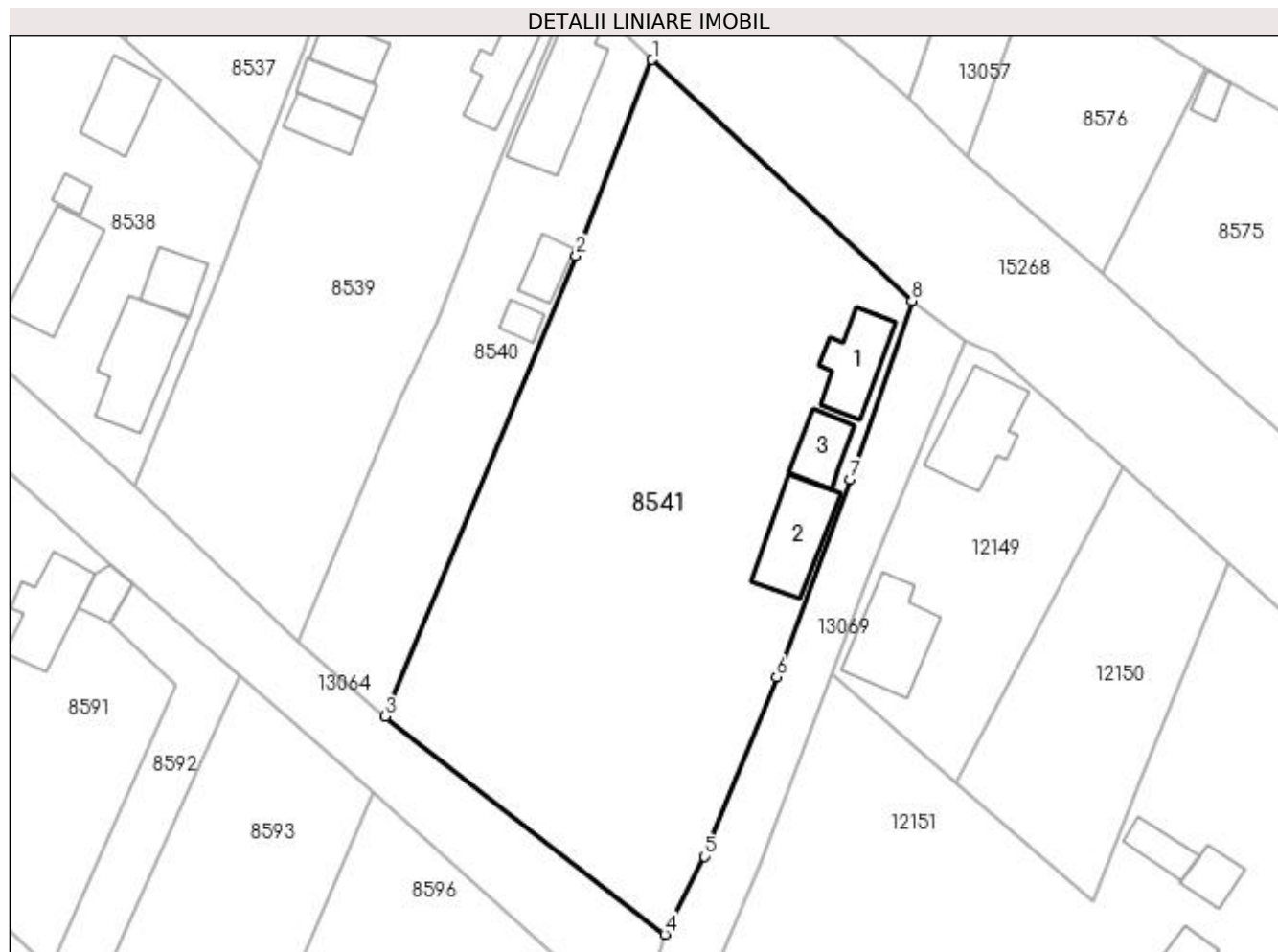
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
164958 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2839, din 31/08/2018 emis de BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA VASILE 2) VANCA FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA VASILE 2) VANCA FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32600	Din acte: 3.200 Masurata: 2.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.224	70	7	-	
2	arabil	DA	1.761	70	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32600-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta construita in 1949 din chirpici, Scd 61mp ;
A1.2	32600-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter+pivnita, construita in 1949, Scd 93mp ;
A1.3	32600-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa-patul cu sopron din scandura, construit in 1949,Scd 39mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.736,098 282.415,922	2	347.727,548 282.393,883	23.639
2	347.727,548 282.393,883	3	347.706,094 282.342,145	56.01
3	347.706,094 282.342,145	4	347.737,512 282.317,692	39.813
4	347.737,512 282.317,692	5	347.741,94 282.326,453	9.816
5	347.741,94 282.326,453	6	347.750,049 282.346,592	21.71
6	347.750,049 282.346,592	7	347.758,356 282.368,763	23.676
7	347.758,356 282.368,763	8	347.765,279 282.388,83	21.228
8	347.765,279 282.388,83	1	347.736,098 282.415,922	39.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 74, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 324	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 74, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 74, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1886-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GITLAN ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GITLAN ANICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

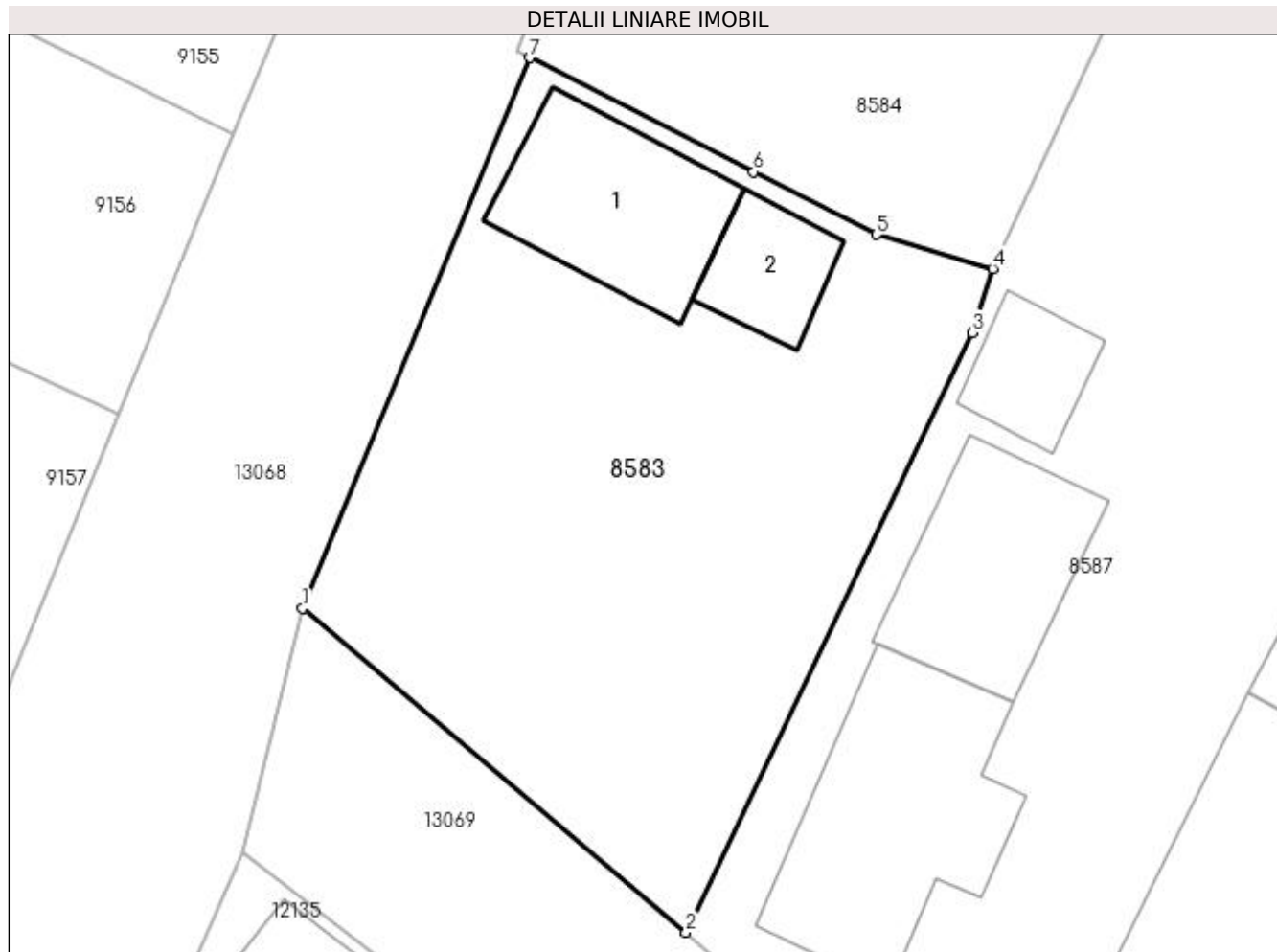
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	74	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.585,353 282.338,406	2	347.597,43 282.328,205	15.809
2	347.597,43 282.328,205	3	347.606,437 282.347,084	20.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.606,437 282.347,084	4	347.607,096 282.349,106	2.127
4	347.607,096 282.349,106	5	347.603,429 282.350,178	3.82
5	347.603,429 282.350,178	6	347.599,556 282.352,152	4.347
6	347.599,556 282.352,152	7	347.592,512 282.355,744	7.907
7	347.592,512 282.355,744	1	347.585,353 282.338,406	18.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 74, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		548	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 74, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1165, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU DORU
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU DORU

C. Partea III. SARCINI .

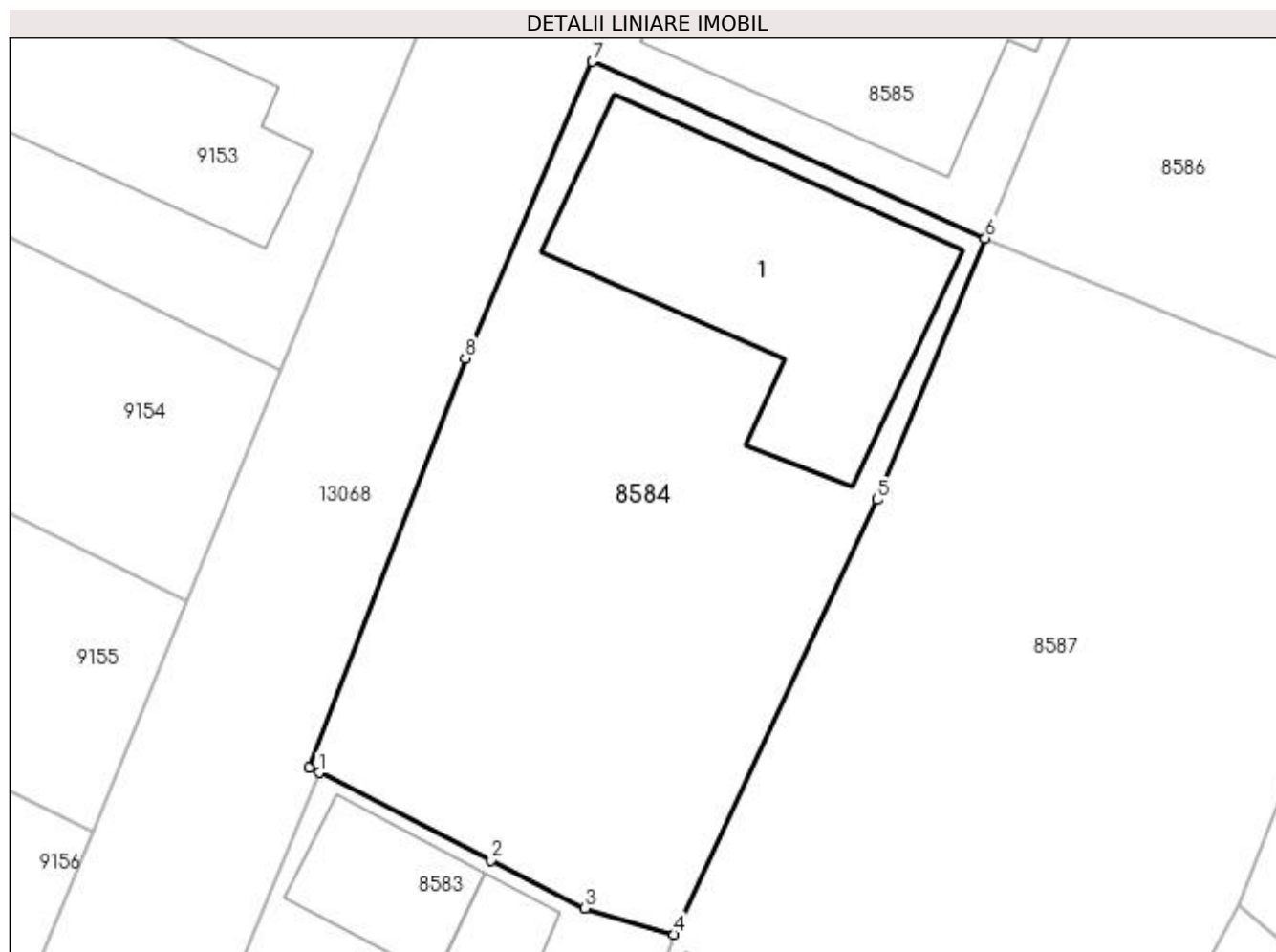
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	74	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.592,512 282.355,744	2	347.599,556 282.352,152	7.907
2	347.599,556 282.352,152	3	347.603,429 282.350,178	4.347
3	347.603,429 282.350,178	4	347.607,096 282.349,106	3.82
4	347.607,096 282.349,106	5	347.615,415 282.366,958	19.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.615,415 282.366,958	6	347.619,874 282.377,681	11.613
6	347.619,874 282.377,681	7	347.603,738 282.384,94	17.694
7	347.603,738 282.384,94	8	347.598,519 282.372,762	13.249
8	347.598,519 282.372,762	9	347.592,085 282.355,93	18.02
9	347.592,085 282.355,93	1	347.592,512 282.355,744	0.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str. Automobilistilor, Nr. 36, Jud. Dolj, T 74, P 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 513	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str. Automobilistilor, Nr. 36, Jud. Dolj, T 74, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str. Automobilistilor, Nr. 36, Jud. Dolj, T 74, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1887-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/513, cota initiala 300/513 1) GITLAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GITLAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1458, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 213/513 in favoarea posesorilor 1) GITLAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

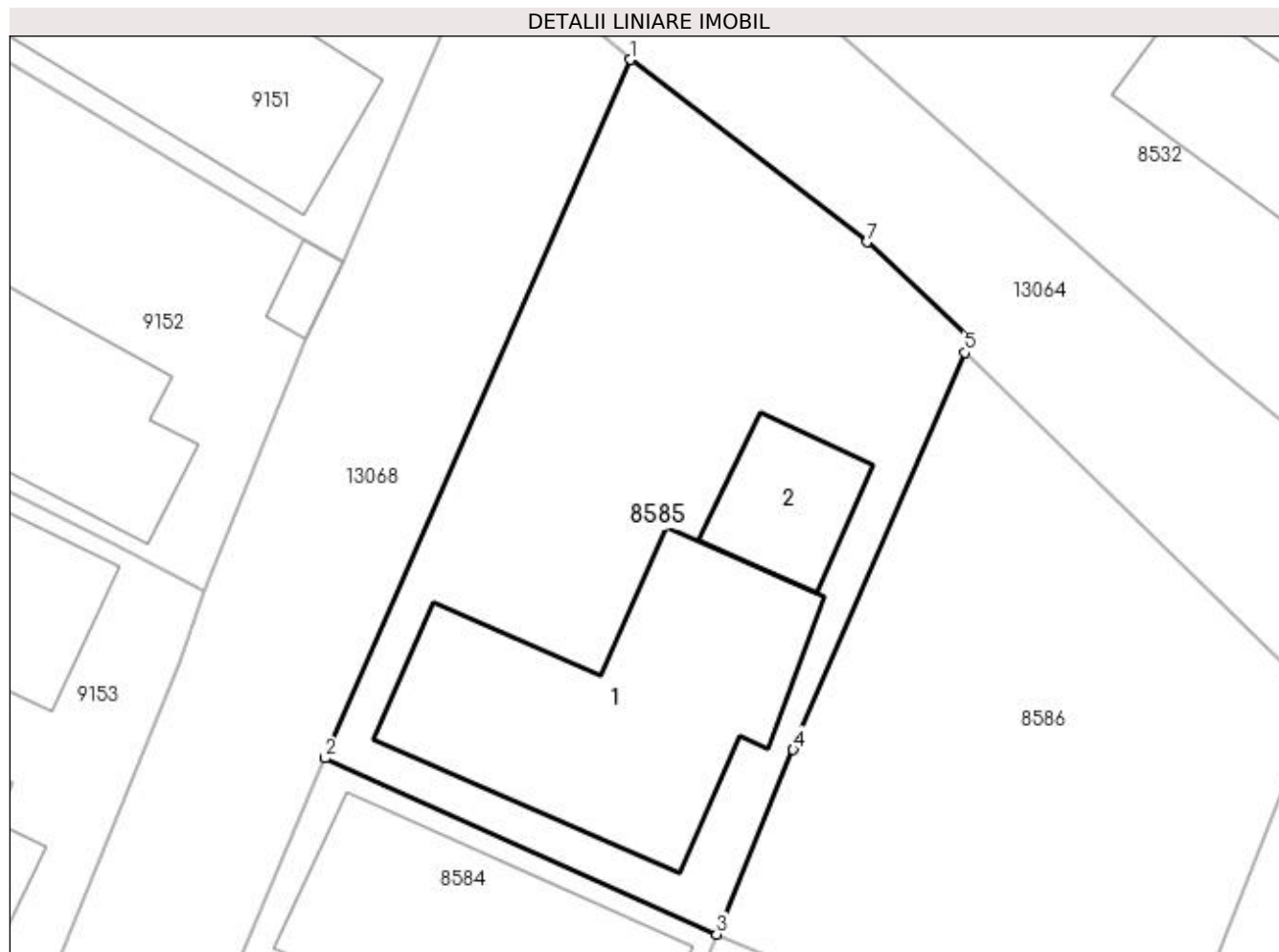
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	74	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.616,33 282.413,733	2	347.603,738 282.384,94	31.426
2	347.603,738 282.384,94	3	347.619,874 282.377,681	17.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.619,874 282.377,681	4	347.623,044 282.385,285	8.238
4	347.623,044 282.385,285	5	347.630,112 282.401,657	17.833
5	347.630,112 282.401,657	6	347.630,418 282.402,123	0.557
6	347.630,418 282.402,123	7	347.626,072 282.406,219	5.972
7	347.626,072 282.406,219	1	347.616,33 282.413,733	12.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 429	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:20229, din 09/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

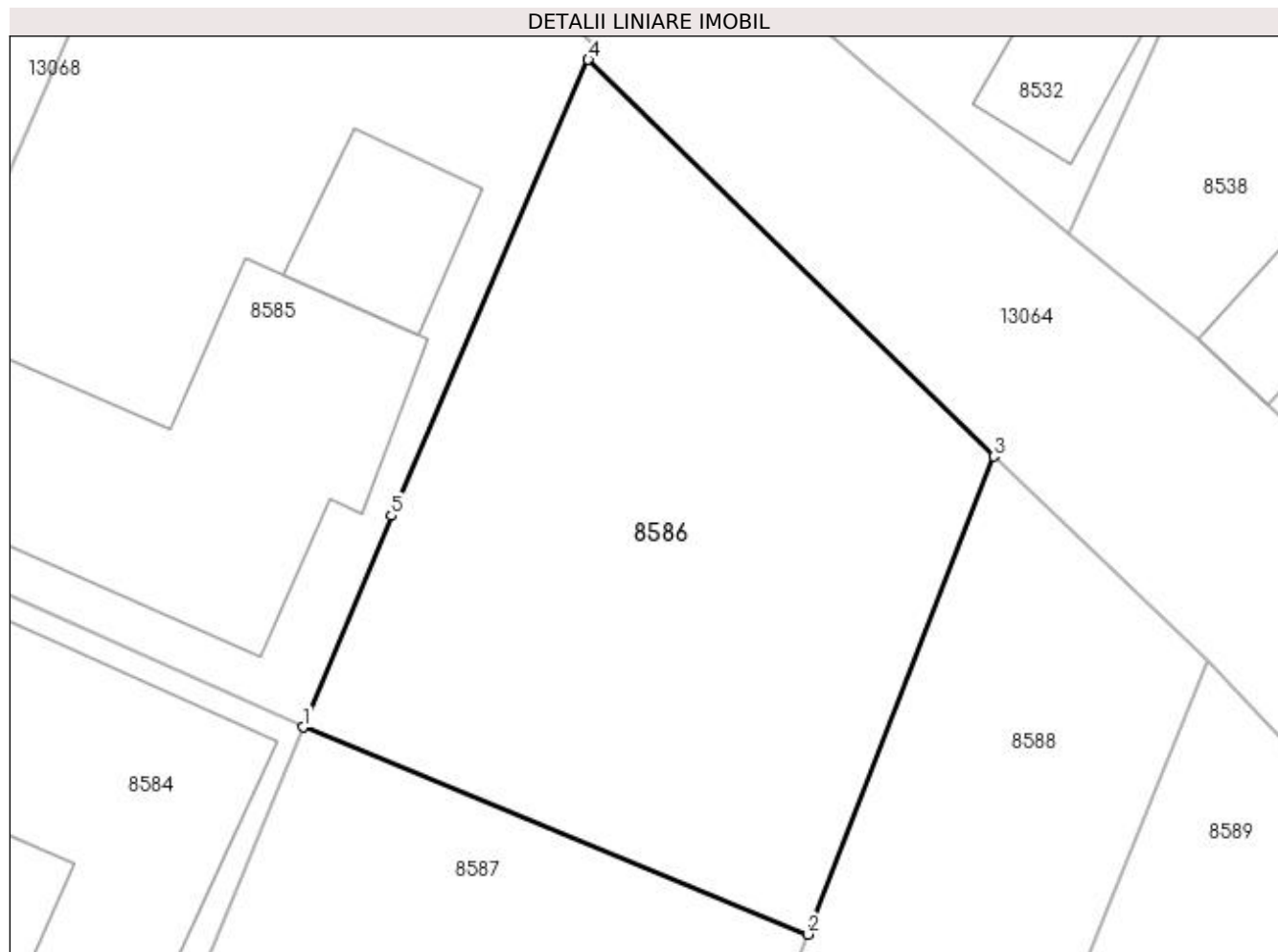
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	429	74	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,874 282.377,681	2	347.638,003 282.370,246	19.594
2	347.638,003 282.370,246	3	347.644,688 282.387,407	18.417
3	347.644,688 282.387,407	4	347.630,112 282.401,657	20.384
4	347.630,112 282.401,657	5	347.623,044 282.385,285	17.833
5	347.623,044 282.385,285	1	347.619,874 282.377,681	8.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.129	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 1, Jud. Dolj, T 74, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1367-42778, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884902/25.01.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

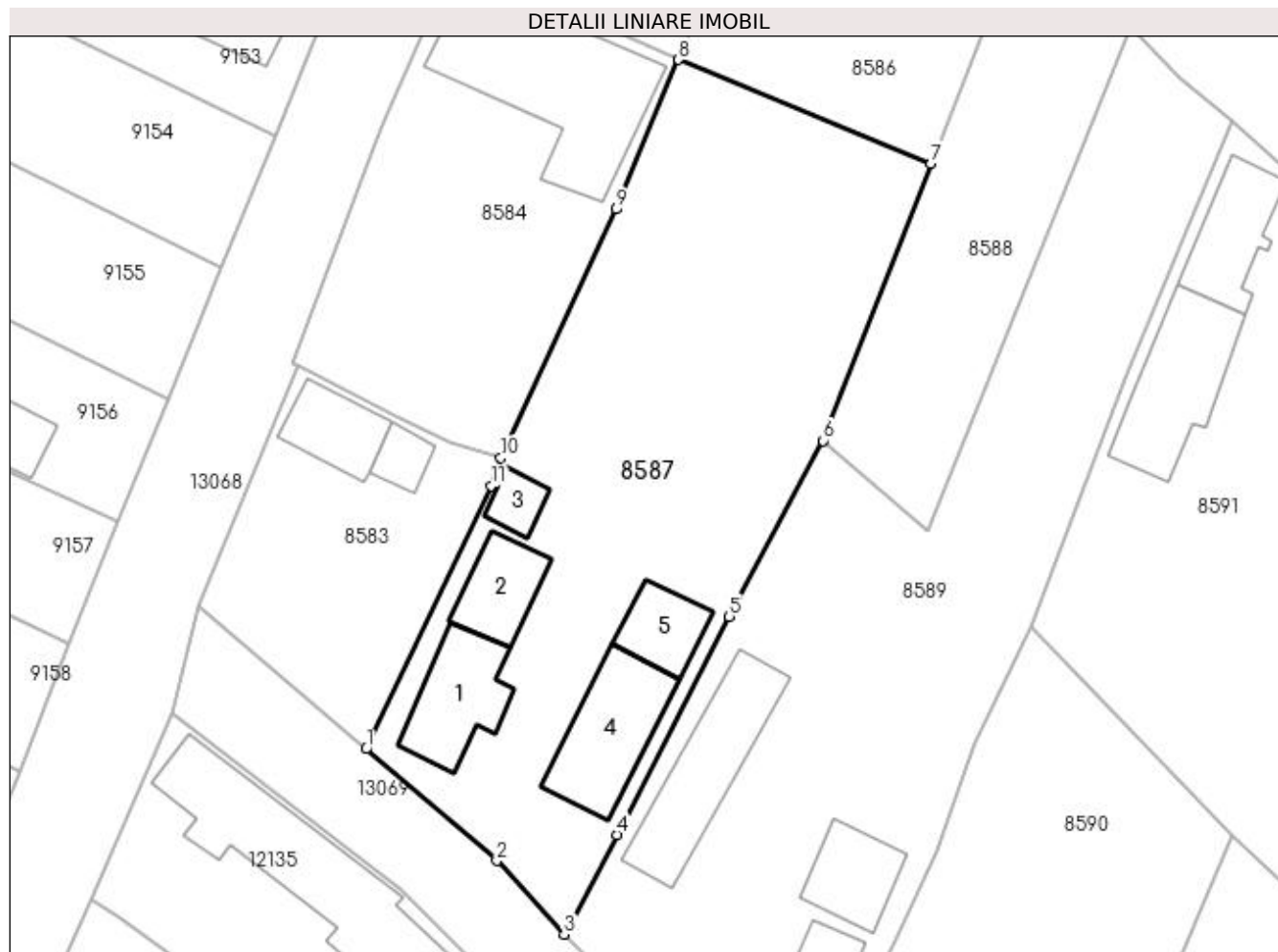
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.129	74	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.597,43 282.328,205	2	347.606,824 282.320,176	12.358
2	347.606,824 282.320,176	3	347.611,647 282.314,899	7.149
3	347.611,647 282.314,899	4	347.615,432 282.322,047	8.088
4	347.615,432 282.322,047	5	347.623,502 282.337,711	17.621
5	347.623,502 282.337,711	6	347.630,247 282.350,335	14.313
6	347.630,247 282.350,335	7	347.638,003 282.370,246	21.368
7	347.638,003 282.370,246	8	347.619,874 282.377,681	19.594
8	347.619,874 282.377,681	9	347.615,415 282.366,958	11.613
9	347.615,415 282.366,958	10	347.607,096 282.349,106	19.695
10	347.607,096 282.349,106	11	347.606,437 282.347,084	2.127
11	347.606,437 282.347,084	1	347.597,43 282.328,205	20.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 38, Jud. Dolj, T 74, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 377	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1482, din 07/12/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

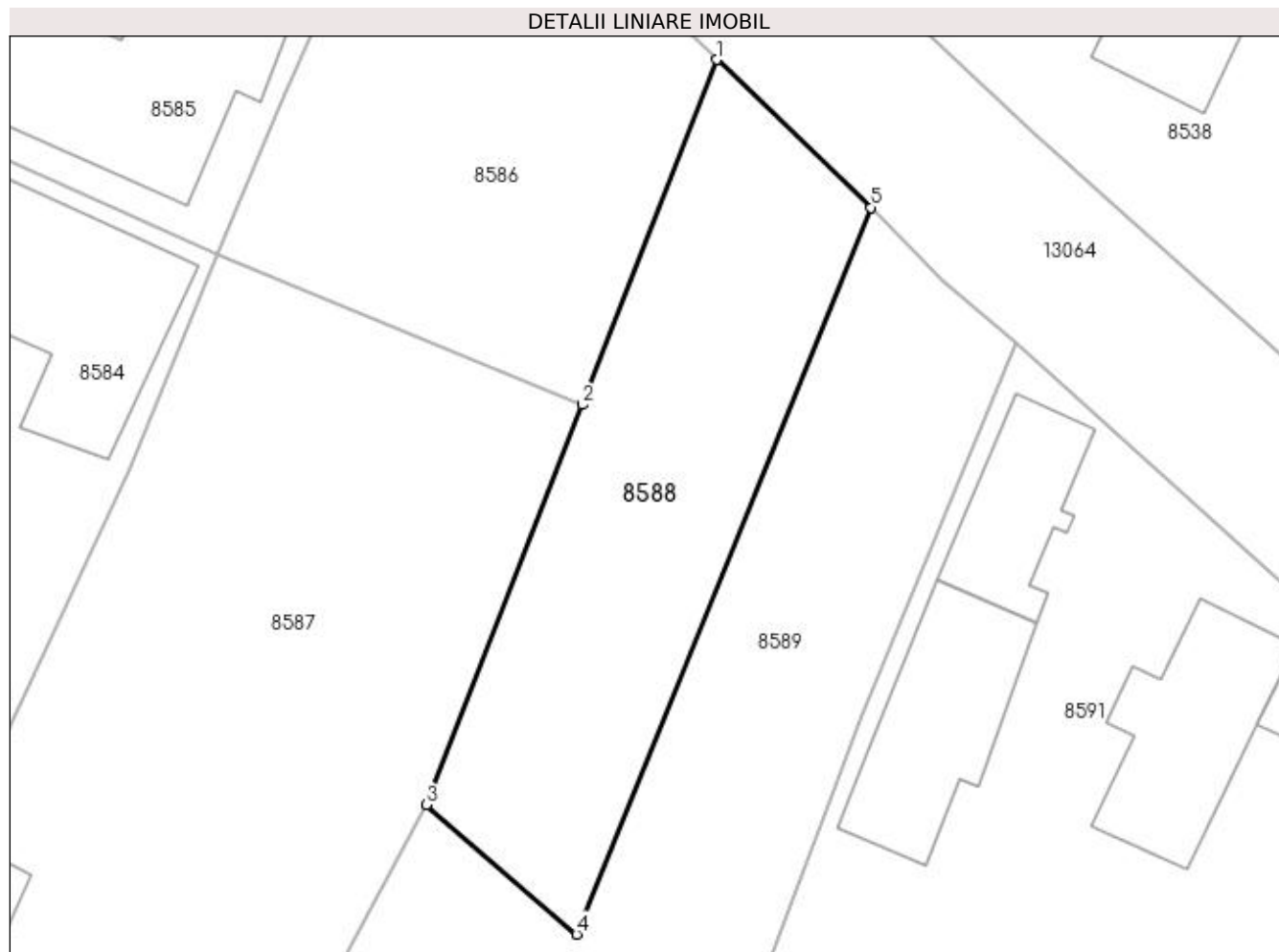
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	377	74	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.644,688 282.387,407	2	347.638,003 282.370,246	18.417
2	347.638,003 282.370,246	3	347.630,247 282.350,335	21.368
3	347.630,247 282.350,335	4	347.637,721 282.343,899	9.863
4	347.637,721 282.343,899	5	347.652,352 282.380,05	38.999
5	347.652,352 282.380,05	1	347.644,688 282.387,407	10.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Dolj, T 74, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.203	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Dolj, T 74, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Dolj, T 74, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 3, Jud. Dolj, T 74, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1291-45405, din 27/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

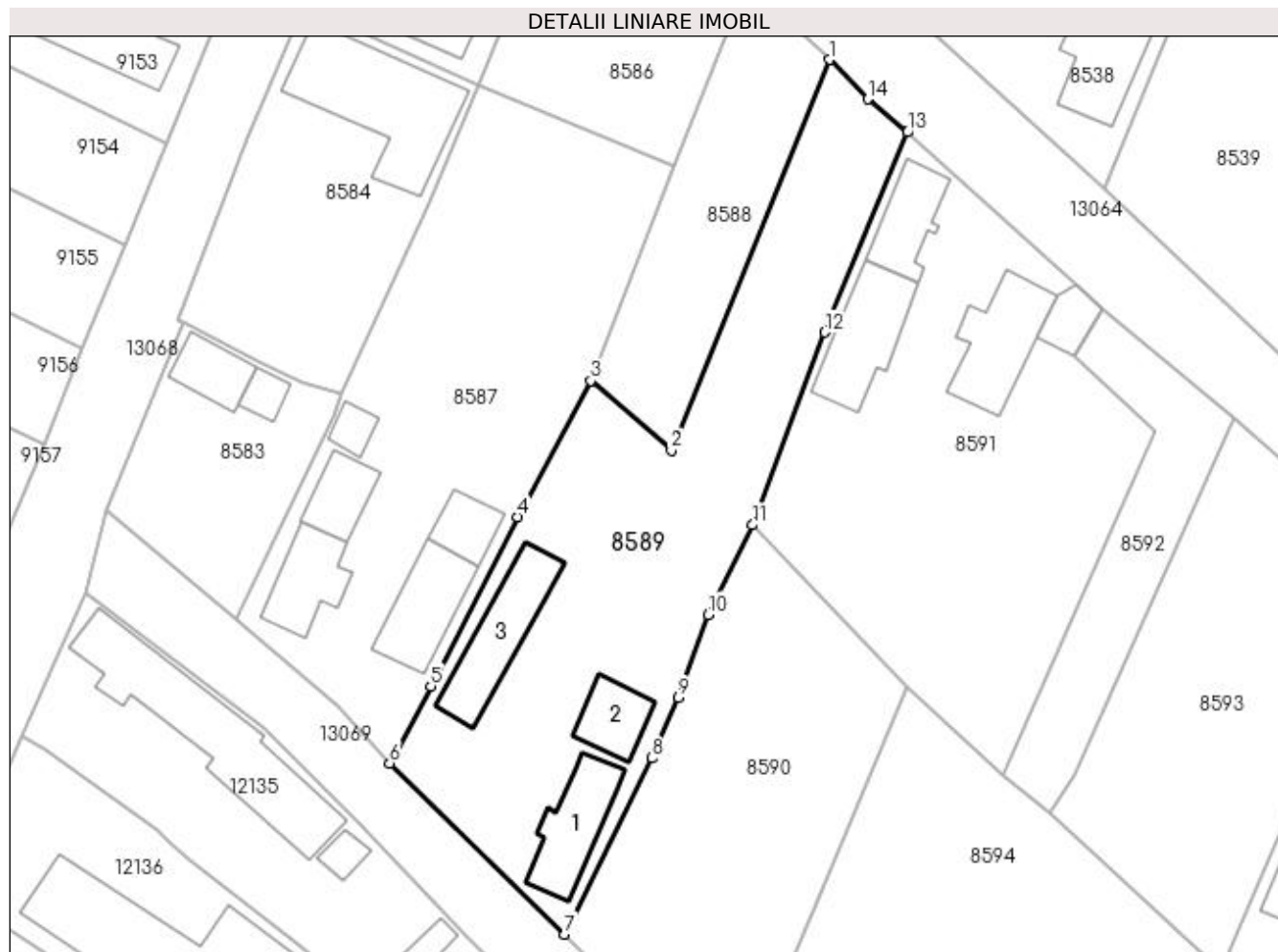
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	74	3	-	
2	arabil	DA	358	74	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.652,352 282.380,05	2	347.637,721 282.343,899	38.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.637,721 282.343,899	3	347.630,247 282.350,335	9.863
3	347.630,247 282.350,335	4	347.623,502 282.337,711	14.313
4	347.623,502 282.337,711	5	347.615,432 282.322,047	17.621
5	347.615,432 282.322,047	6	347.611,647 282.314,899	8.088
6	347.611,647 282.314,899	7	347.627,818 282.299,066	22.632
7	347.627,818 282.299,066	8	347.635,911 282.315,367	18.199
8	347.635,911 282.315,367	9	347.638,371 282.320,977	6.126
9	347.638,371 282.320,977	10	347.641,118 282.328,662	8.161
10	347.641,118 282.328,662	11	347.645,231 282.336,958	9.26
11	347.645,231 282.336,958	12	347.651,9 282.354,81	19.057
12	347.651,9 282.354,81	13	347.659,577 282.373,341	20.058
13	347.659,577 282.373,341	14	347.655,891 282.376,395	4.787
14	347.655,891 282.376,395	1	347.652,352 282.380,05	5.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 820	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:241, din 17/09/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

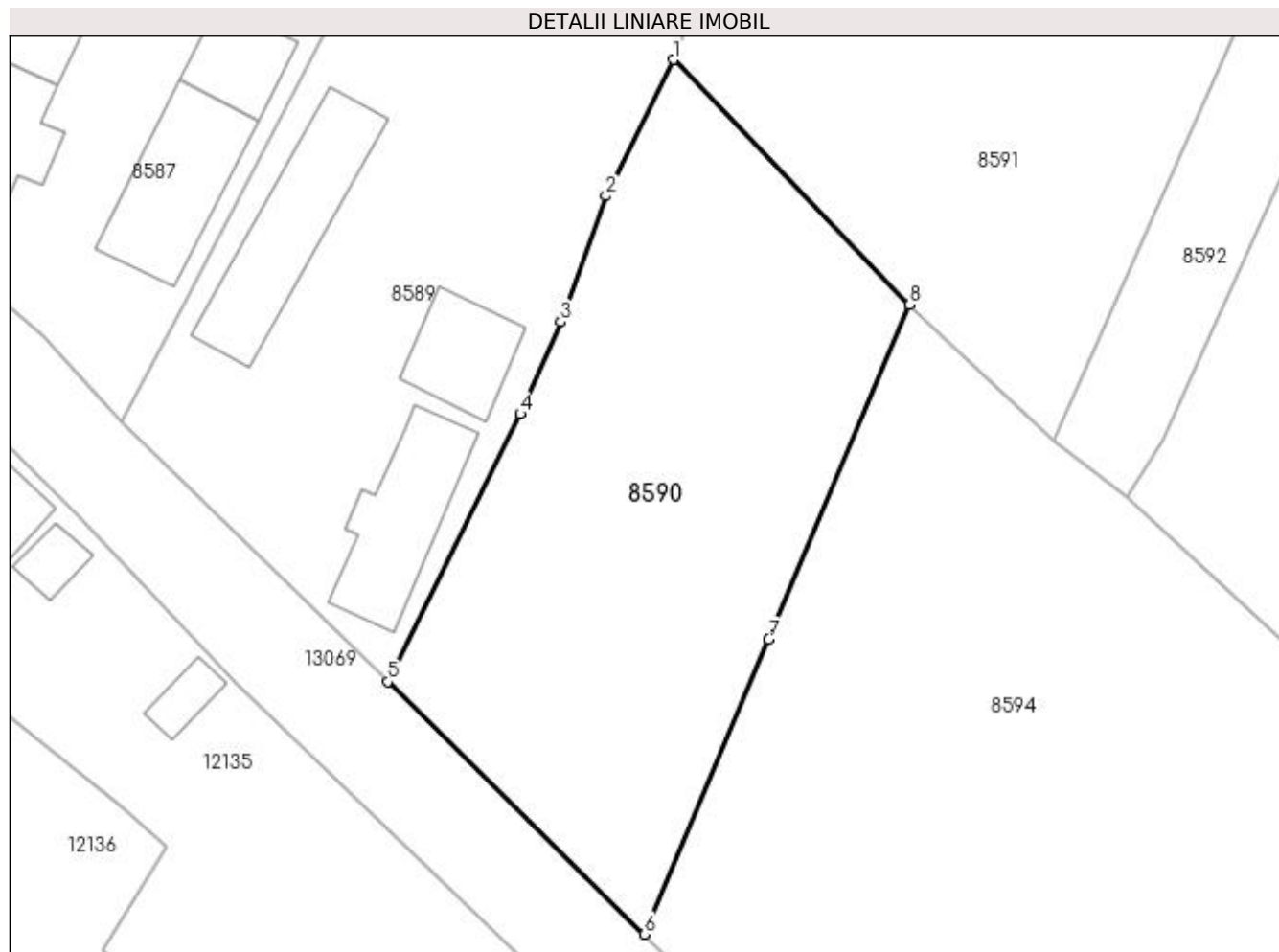
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	820	74	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.645,231 282.336,958	2	347.641,118 282.328,662	9.26
2	347.641,118 282.328,662	3	347.638,371 282.320,977	8.161
3	347.638,371 282.320,977	4	347.635,911 282.315,367	6.126
4	347.635,911 282.315,367	5	347.627,818 282.299,066	18.199
5	347.627,818 282.299,066	6	347.643,47 282.283,684	21.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.643,47 282.283,684	7	347.651,043 282.301,646	19.493
7	347.651,043 282.301,646	8	347.659,624 282.322,038	22.124
8	347.659,624 282.322,038	1	347.645,231 282.336,958	20.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 74, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 74, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 74, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 74, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 40, Jud. Dolj, T 74, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:436, din 29/02/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU LUCIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU LUCIAN	A1.4

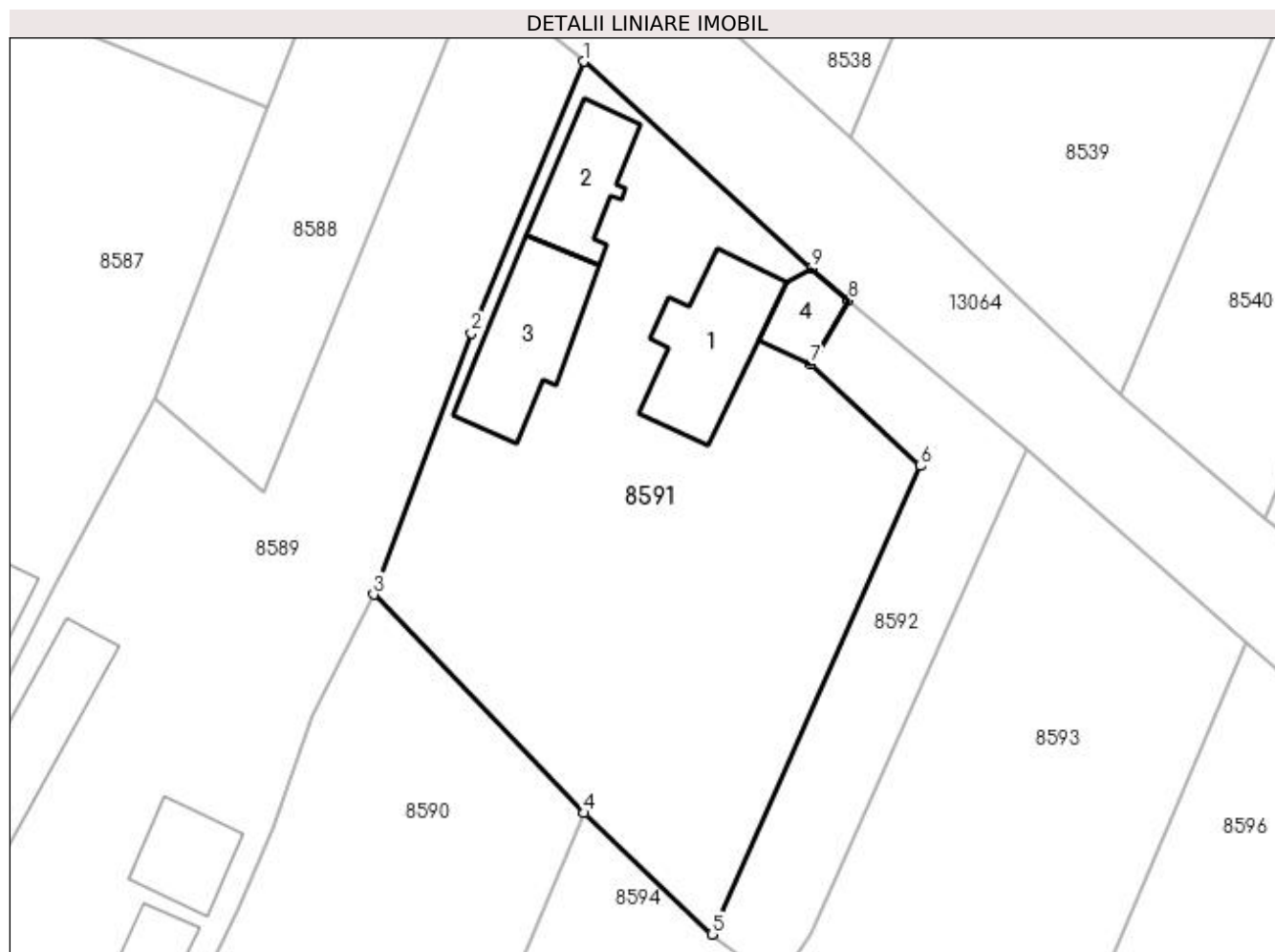
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	74	11	-	
2	vie	DA	400	74	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.659,577 282.373,341	2	347.651,9 282.354,81	20.058
2	347.651,9 282.354,81	3	347.645,231 282.336,958	19.057
3	347.645,231 282.336,958	4	347.659,624 282.322,038	20.731
4	347.659,624 282.322,038	5	347.668,354 282.313,757	12.033
5	347.668,354 282.313,757	6	347.682,599 282.345,728	35.001
6	347.682,599 282.345,728	7	347.675,104 282.352,667	10.214
7	347.675,104 282.352,667	8	347.677,677 282.357,033	5.068
8	347.677,677 282.357,033	9	347.675,141 282.359,222	3.35
9	347.675,141 282.359,222	1	347.659,577 282.373,341	21.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 42, Jud. Dolj, T 74, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 299	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:350-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR208378/17.04.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 200/299, cota initiala 200/299 1) BABA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1459, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 99/299 in favoarea posesorilor 1) BABA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

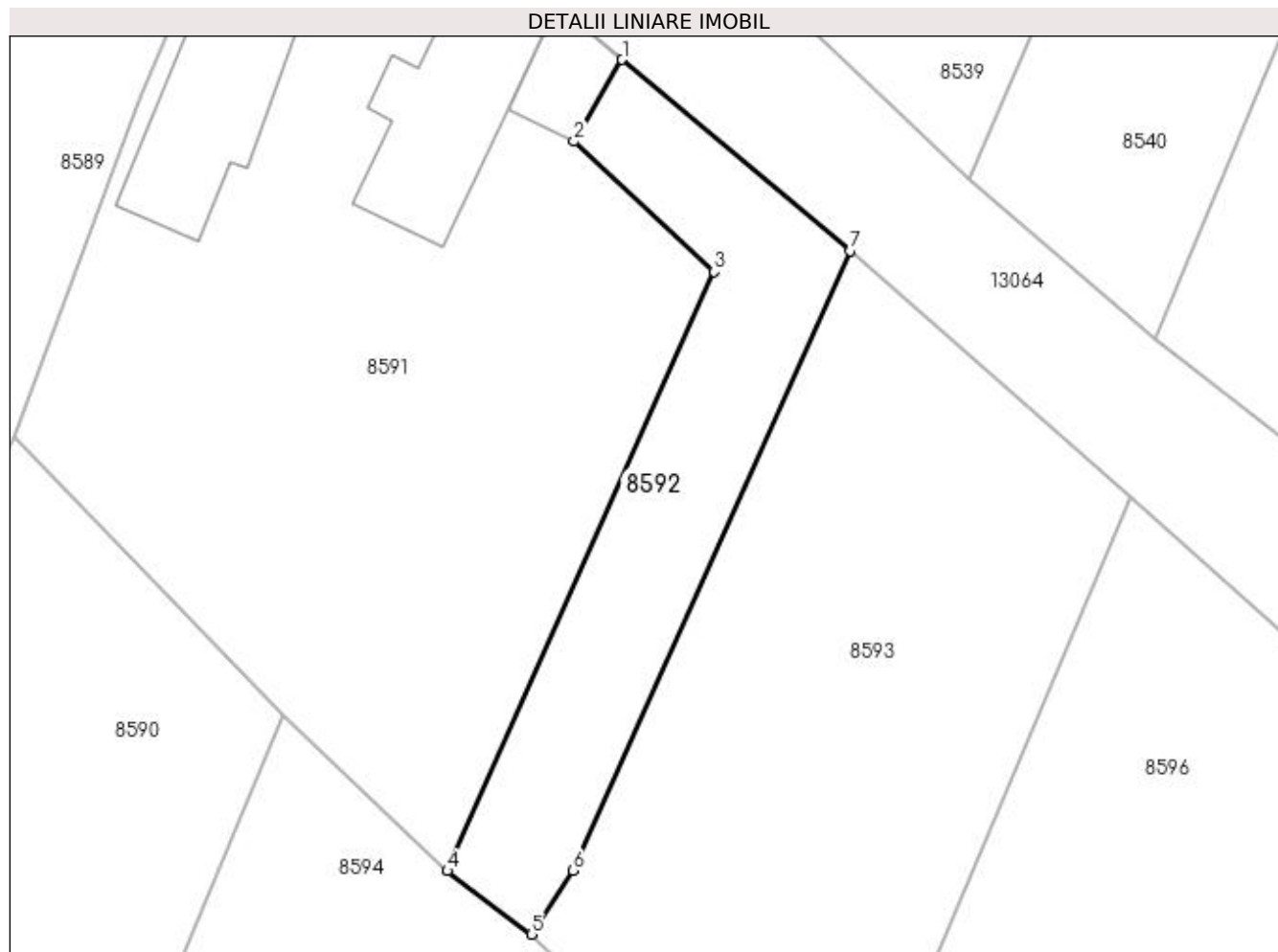
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	299	74	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.677,677 282.357,033	2	347.675,104 282.352,667	5.068
2	347.675,104 282.352,667	3	347.682,599 282.345,728	10.214
3	347.682,599 282.345,728	4	347.668,354 282.313,757	35.001
4	347.668,354 282.313,757	5	347.672,831 282.310,378	5.609
5	347.672,831 282.310,378	6	347.675,058 282.313,778	4.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.675,058 282.313,778	7	347.689,827 282.346,84	36.211
7	347.689,827 282.346,84	1	347.677,677 282.357,033	15.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 793	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:860-59573, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

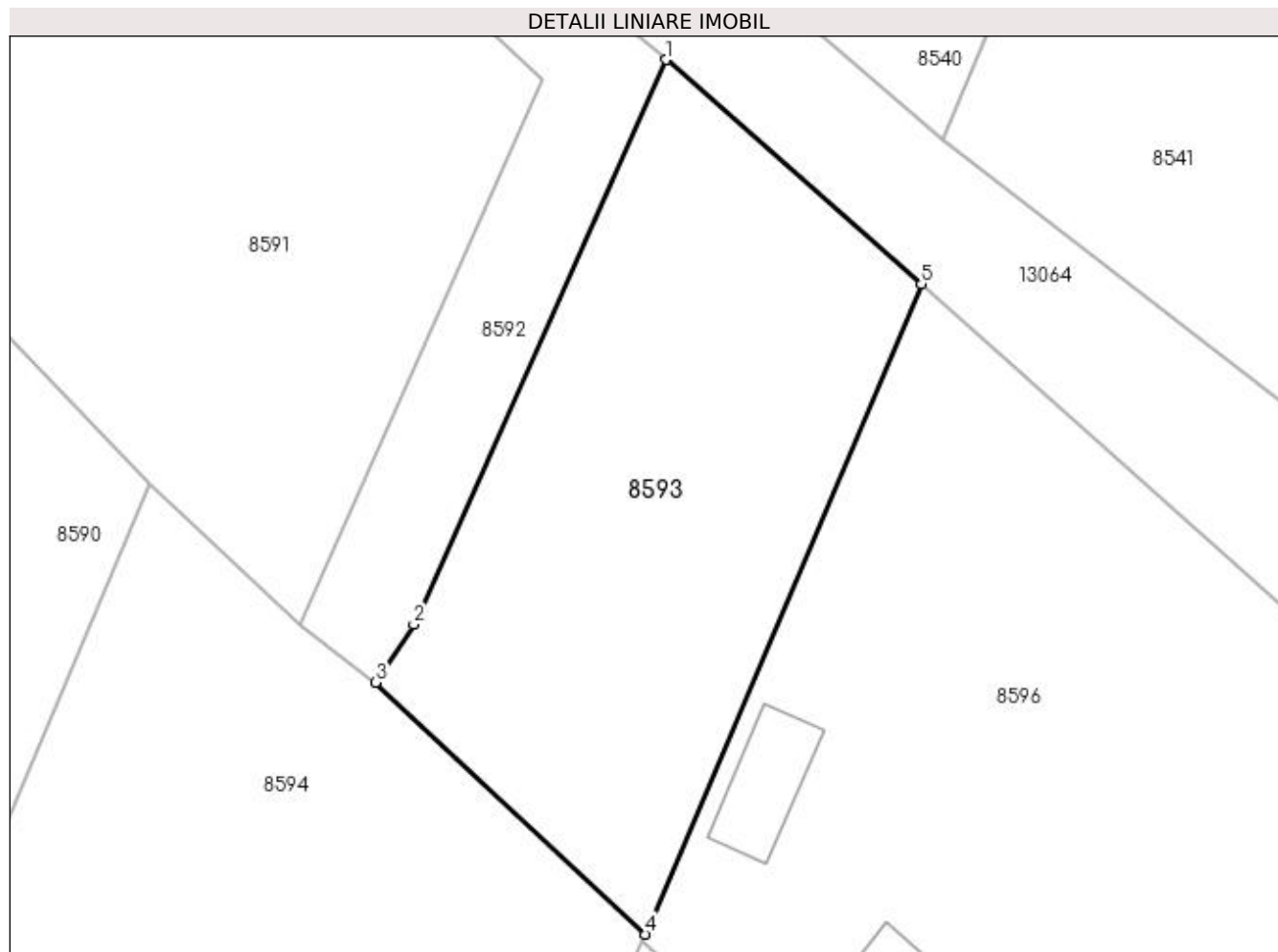
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	793	74	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.689,827 282.346,84	2	347.675,058 282.313,778	36.211
2	347.675,058 282.313,778	3	347.672,831 282.310,378	4.064
3	347.672,831 282.310,378	4	347.688,629 282.295,634	21.609
4	347.688,629 282.295,634	5	347.704,799 282.333,711	41.368
5	347.704,799 282.333,711	1	347.689,827 282.346,84	19.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.570	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:304, din 05/02/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GEORGE ALIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

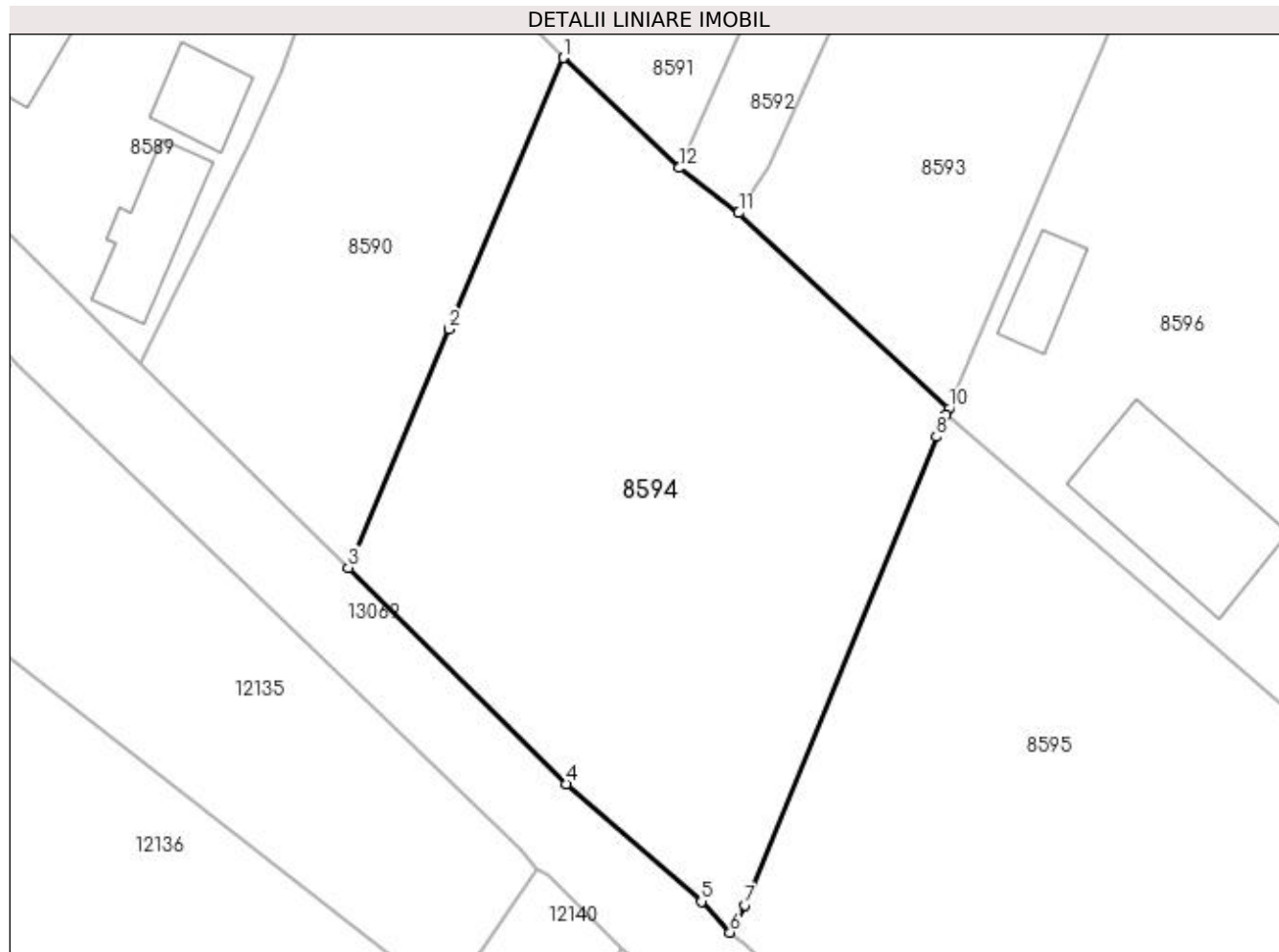
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.570	74	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.659,624 282.322,038	2	347.651,043 282.301,646	22.124
2	347.651,043 282.301,646	3	347.643,47 282.283,684	19.493
3	347.643,47 282.283,684	4	347.659,859 282.267,445	23.072
4	347.659,859 282.267,445	5	347.670,02 282.258,599	13.472
5	347.670,02 282.258,599	6	347.672,159 282.256,273	3.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.672,159 282.256,273	7	347.673,264 282.258,334	2.339
7	347.673,264 282.258,334	8	347.687,678 282.293,55	38.052
8	347.687,678 282.293,55	9	347.688,398 282.295,208	1.808
9	347.688,398 282.295,208	10	347.688,629 282.295,634	0.485
10	347.688,629 282.295,634	11	347.672,831 282.310,378	21.609
11	347.672,831 282.310,378	12	347.668,354 282.313,757	5.609
12	347.668,354 282.313,757	1	347.659,624 282.322,038	12.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 1.705	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:362, din 21/06/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA ANA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

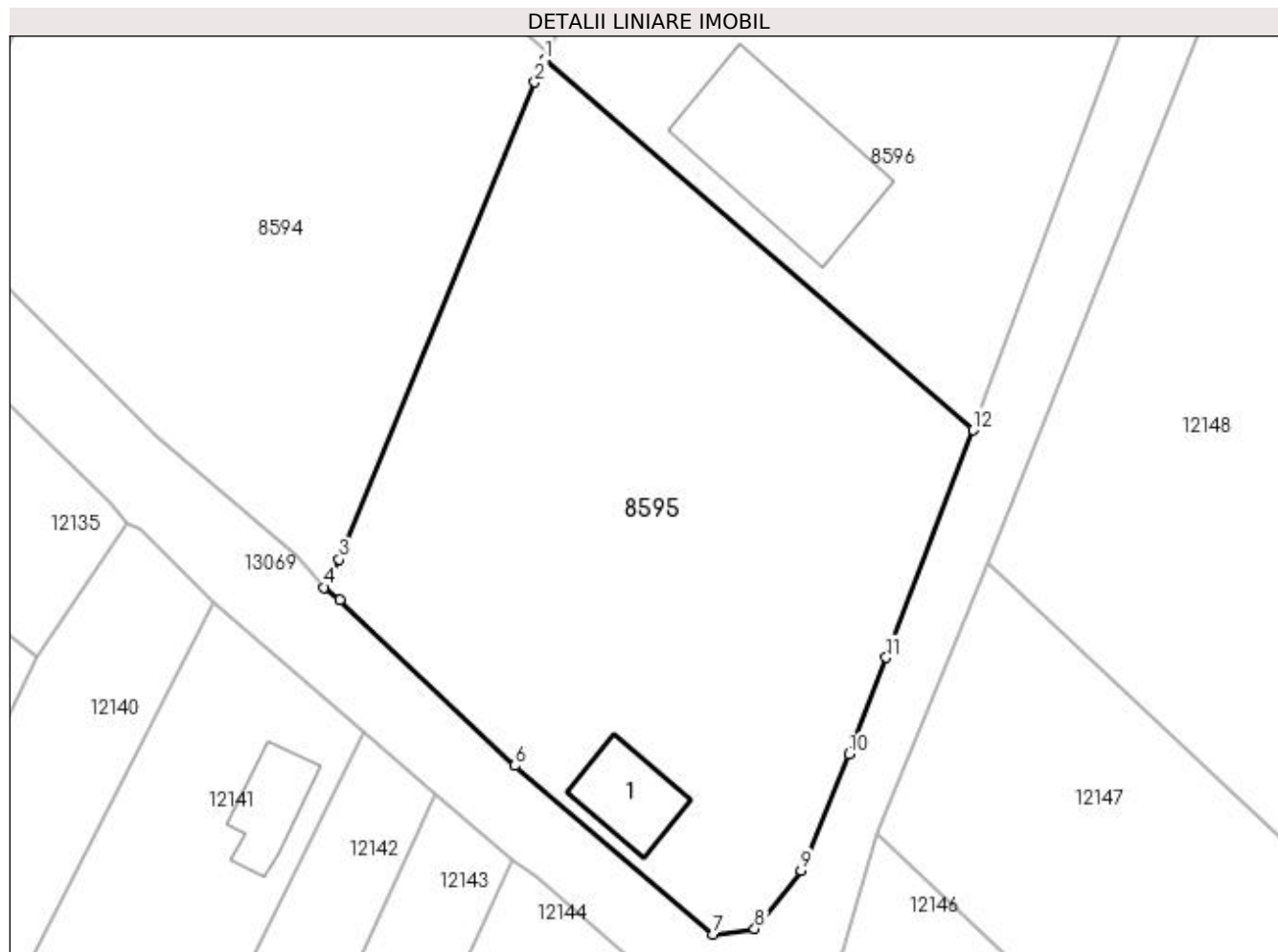
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.200 Masurata: 1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.385	74	7	-	
2	vie	DA	320	74	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.688,398 282.295,208	2	347.687,678 282.293,55	1.808
2	347.687,678 282.293,55	3	347.673,264 282.258,334	38.052
3	347.673,264 282.258,334	4	347.672,159 282.256,273	2.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.672,159 282.256,273	5	347.673,306 282.255,364	1.464
5	347.673,306 282.255,364	6	347.686,247 282.243,124	17.813
6	347.686,247 282.243,124	7	347.700,849 282.230,675	19.188
7	347.700,849 282.230,675	8	347.703,921 282.231,084	3.099
8	347.703,921 282.231,084	9	347.707,363 282.235,387	5.51
9	347.707,363 282.235,387	10	347.710,868 282.243,961	9.263
10	347.710,868 282.243,961	11	347.713,631 282.251,085	7.641
11	347.713,631 282.251,085	12	347.720,031 282.267,879	17.972
12	347.720,031 282.267,879	1	347.688,398 282.295,208	41.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 74, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30109	Din acte: 1.600 Masurata: 1.609	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30109-C1	Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 74, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; SEDIU ADMINISTRATIV COMPUS DIN BIROU SI MAGAZIE CU SU=23.20MP ;
A1.2	30109-C2	Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 44, Jud. Dolj, T 74, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; SOPRON UTILAJE COMPUS DINTR-O INCAPERE ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72744 / 12/11/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1479, din 20/12/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 2393/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU STELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

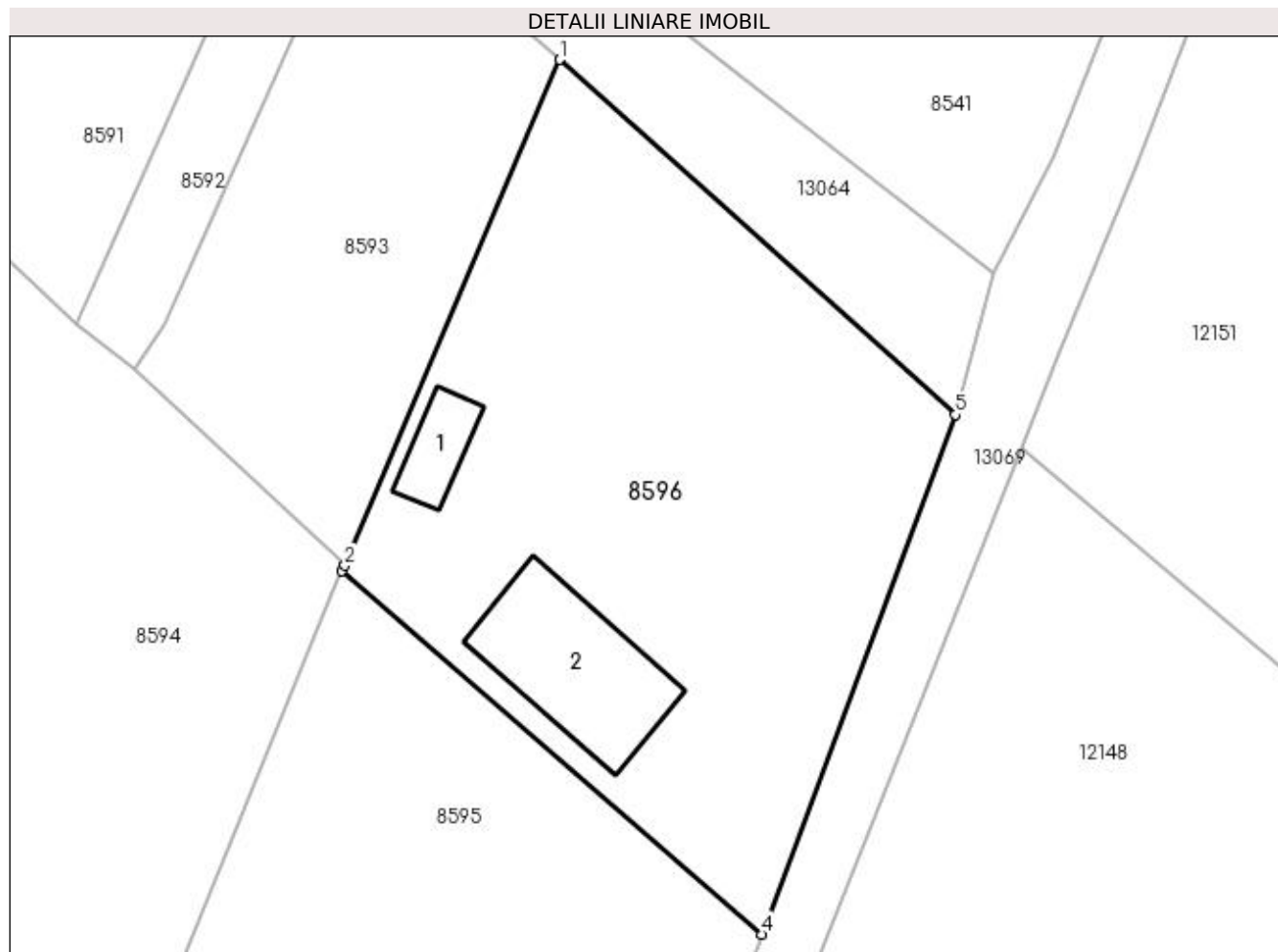
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30109	Din acte: 1.600 Masurata: 1.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.609	74	8	-	STR AUTOMOBILISTILOR NR 44

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30109-C1	construcții administrative și social culturale	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; SEDIU ADMINISTRATIV COMPUS DIN BIROU SI MAGAZIE CU SU=23.20MP ;
A1.2	30109-C2	construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; SOPRON UTILAJE COMPUS DINTR-O INCAPERE ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.704,799 282.333,711	2	347.688,629 282.295,634	41.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.688,629 282.295,634	3	347.688,398 282.295,208	0.485
3	347.688,398 282.295,208	4	347.720,031 282.267,879	41.803
4	347.720,031 282.267,879	5	347.734,584 282.306,995	41.735
5	347.734,584 282.306,995	1	347.704,799 282.333,711	40.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 61, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.028	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 61, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 61, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 61, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 61, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2271, din 12/12/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU PETRE

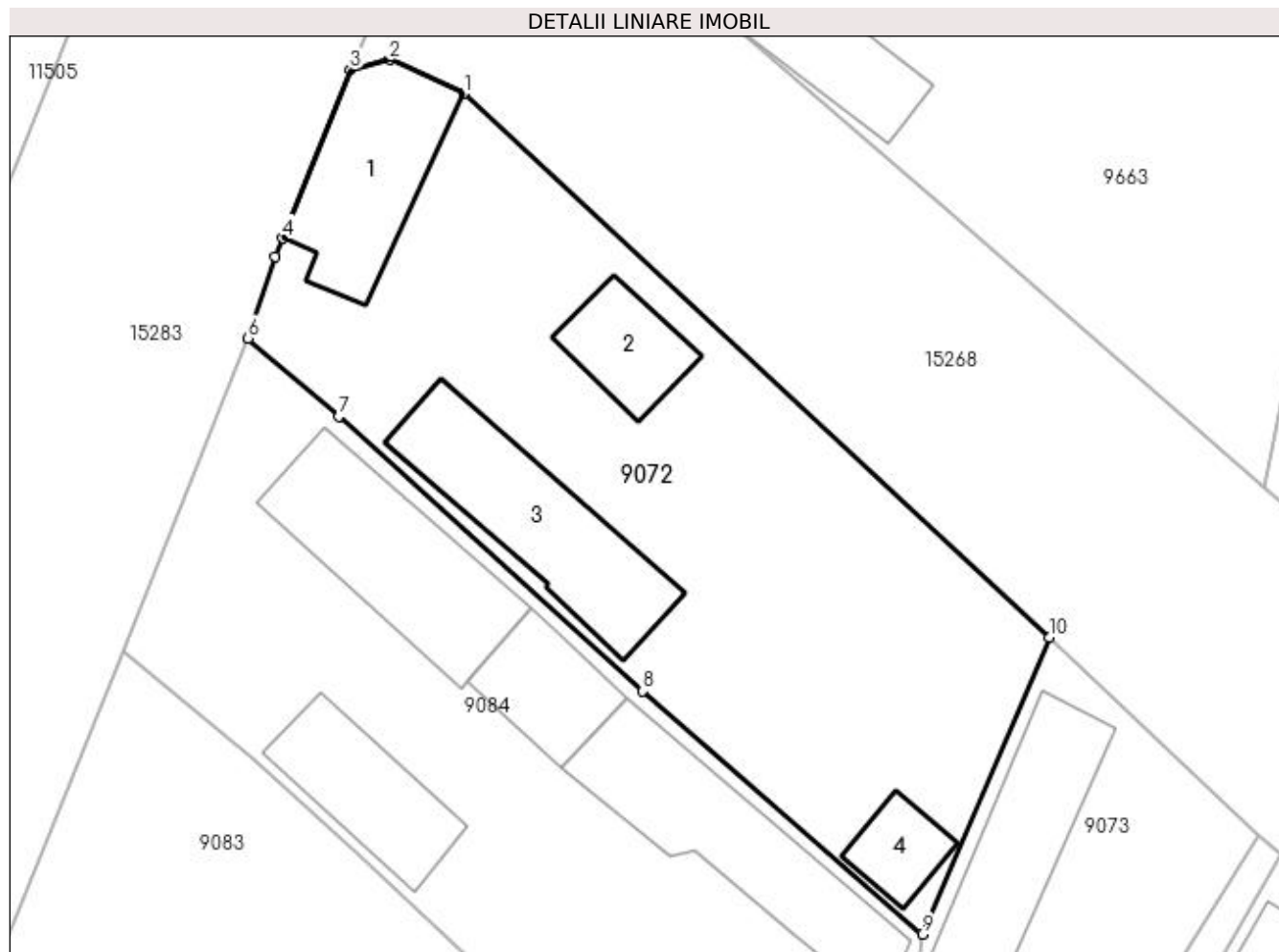
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.028	61	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.224,914 282.869,812	2	347.220,467 282.871,832	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.220,467 282.871,832	3	347.218,093 282.871,252	2.444
3	347.218,093 282.871,252	4	347.214,073 282.861,142	10.88
4	347.214,073 282.861,142	5	347.213,605 282.860,062	1.177
5	347.213,605 282.860,062	6	347.212,01 282.855,165	5.15
6	347.212,01 282.855,165	7	347.217,424 282.850,491	7.152
7	347.217,424 282.850,491	8	347.235,624 282.834,047	24.528
8	347.235,624 282.834,047	9	347.252,349 282.819,491	22.172
9	347.252,349 282.819,491	10	347.259,944 282.837,249	19.314
10	347.259,944 282.837,249	1	347.224,914 282.869,812	47.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 61, P 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 294	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 61, P 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4194, din 30/12/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DM303767/12.03.1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

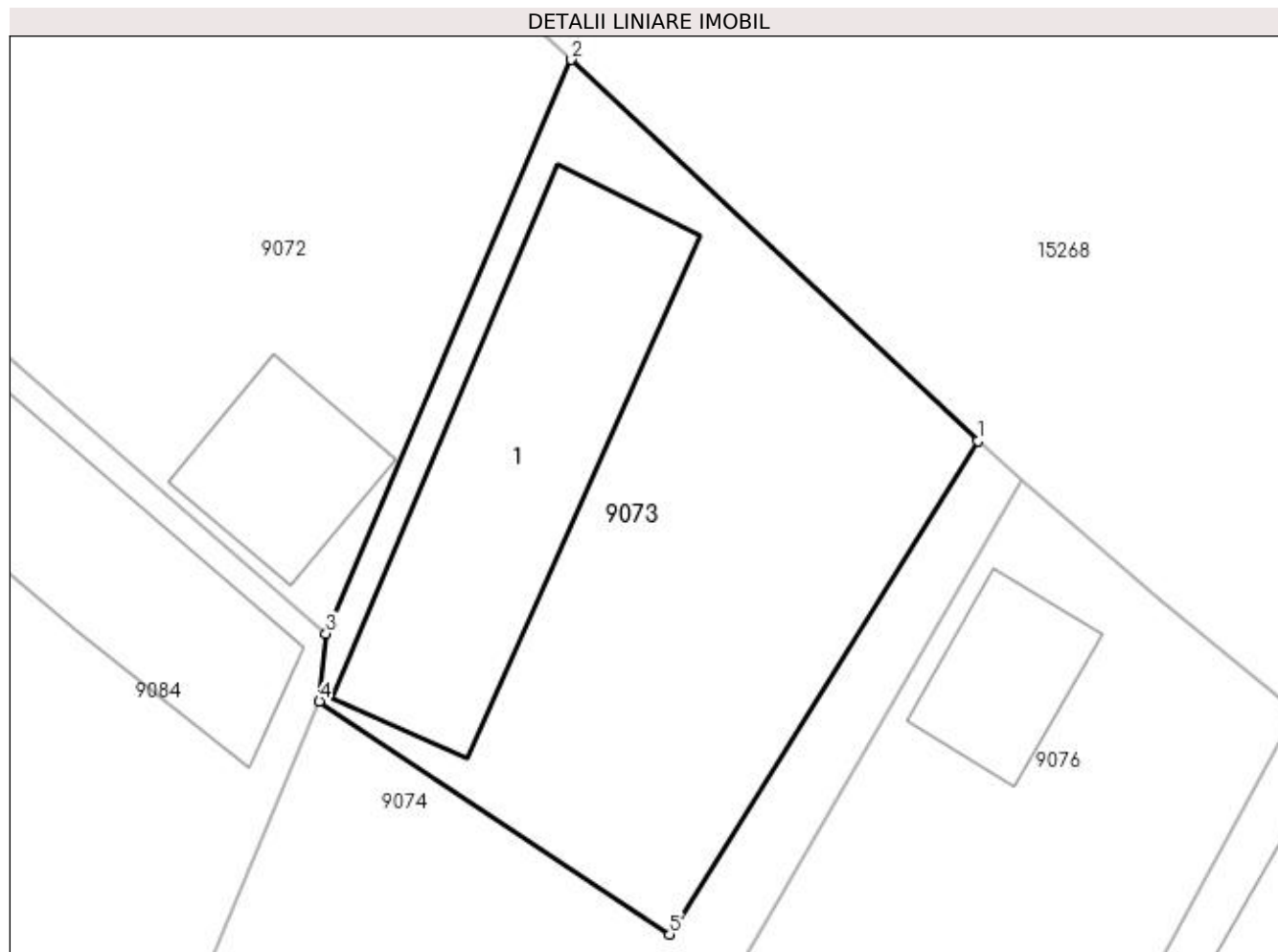
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	61	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.272,518 282.825,449	2	347.259,944 282.837,249	17.244
2	347.259,944 282.837,249	3	347.252,349 282.819,491	19.314
3	347.252,349 282.819,491	4	347.252,14 282.817,398	2.103
4	347.252,14 282.817,398	5	347.262,986 282.810,191	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.262,986 282.810,191	1	347.272,518 282.825,449	17.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 61, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 307	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1277-45405, din 25/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

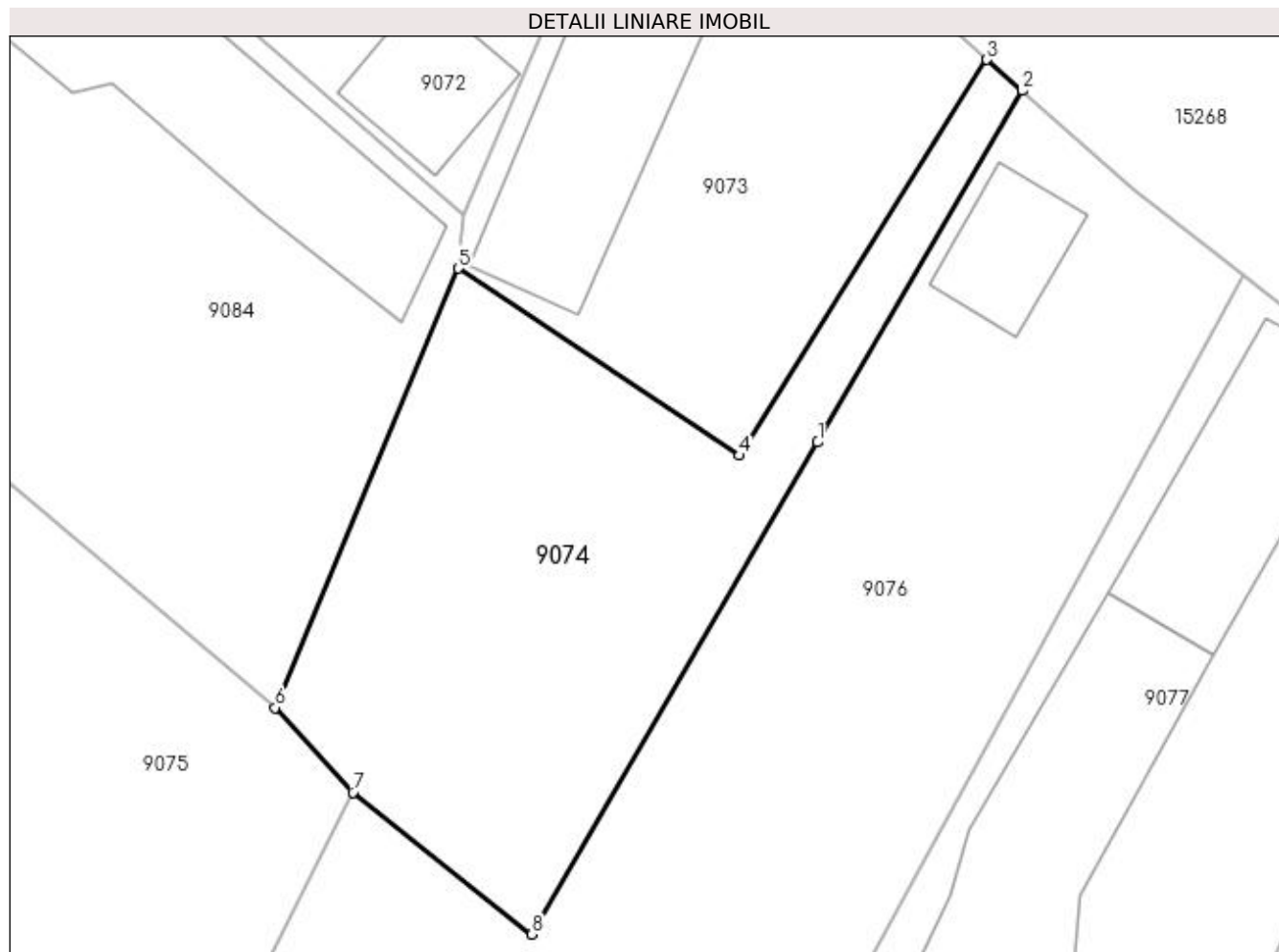
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	61	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.265,994 282.810,701	2	347.273,878 282.824,255	15.68
2	347.273,878 282.824,255	3	347.272,518 282.825,449	1.81
3	347.272,518 282.825,449	4	347.262,986 282.810,191	17.991
4	347.262,986 282.810,191	5	347.252,14 282.817,398	13.022
5	347.252,14 282.817,398	6	347.245,075 282.800,463	18.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.245,075 282.800,463	7	347.248,074 282.797,198	4.433
7	347.248,074 282.797,198	8	347.254,983 282.791,729	8.812
8	347.254,983 282.791,729	1	347.265,994 282.810,701	21.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 61, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 716	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1143-58820, din 09/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU TRAIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

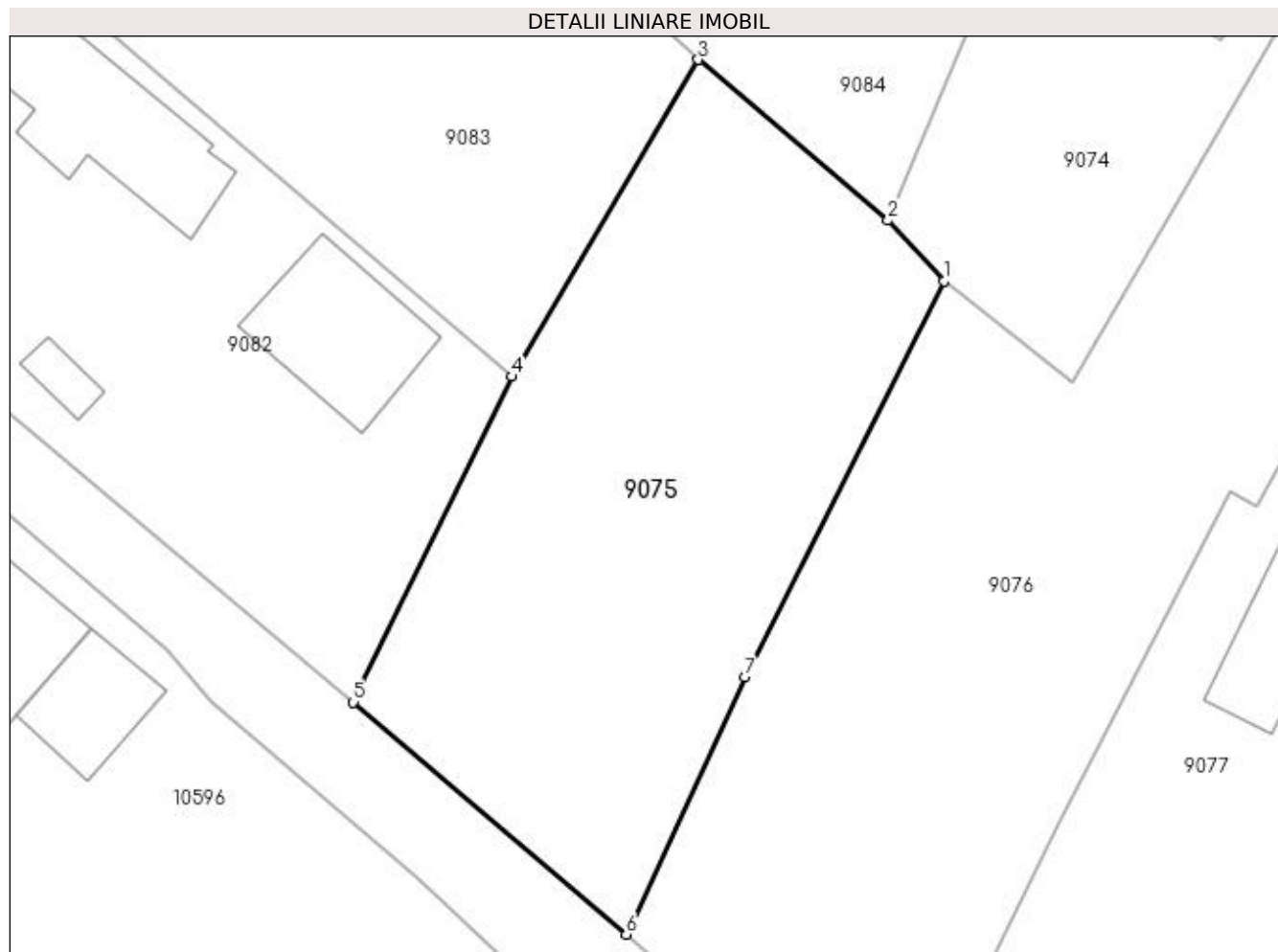
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	716	61	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.248,074 282.797,198	2	347.245,075 282.800,463	4.433
2	347.245,075 282.800,463	3	347.234,874 282.809,106	13.37
3	347.234,874 282.809,106	4	347.224,855 282.792,073	19.761
4	347.224,855 282.792,073	5	347.216,335 282.774,56	19.476
5	347.216,335 282.774,56	6	347.230,999 282.762,08	19.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.230,999 282.762,08	7	347.237,398 282.775,917	15.245
7	347.237,398 282.775,917	1	347.248,074 282.797,198	23.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 61, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.157	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 61, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:173, din 16/06/2021 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/1157, cota initiala 400/1157 1) VERES ILEANA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERES ILEANA	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1523, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 757/1157 in favoarea posesorilor 1) VERES ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

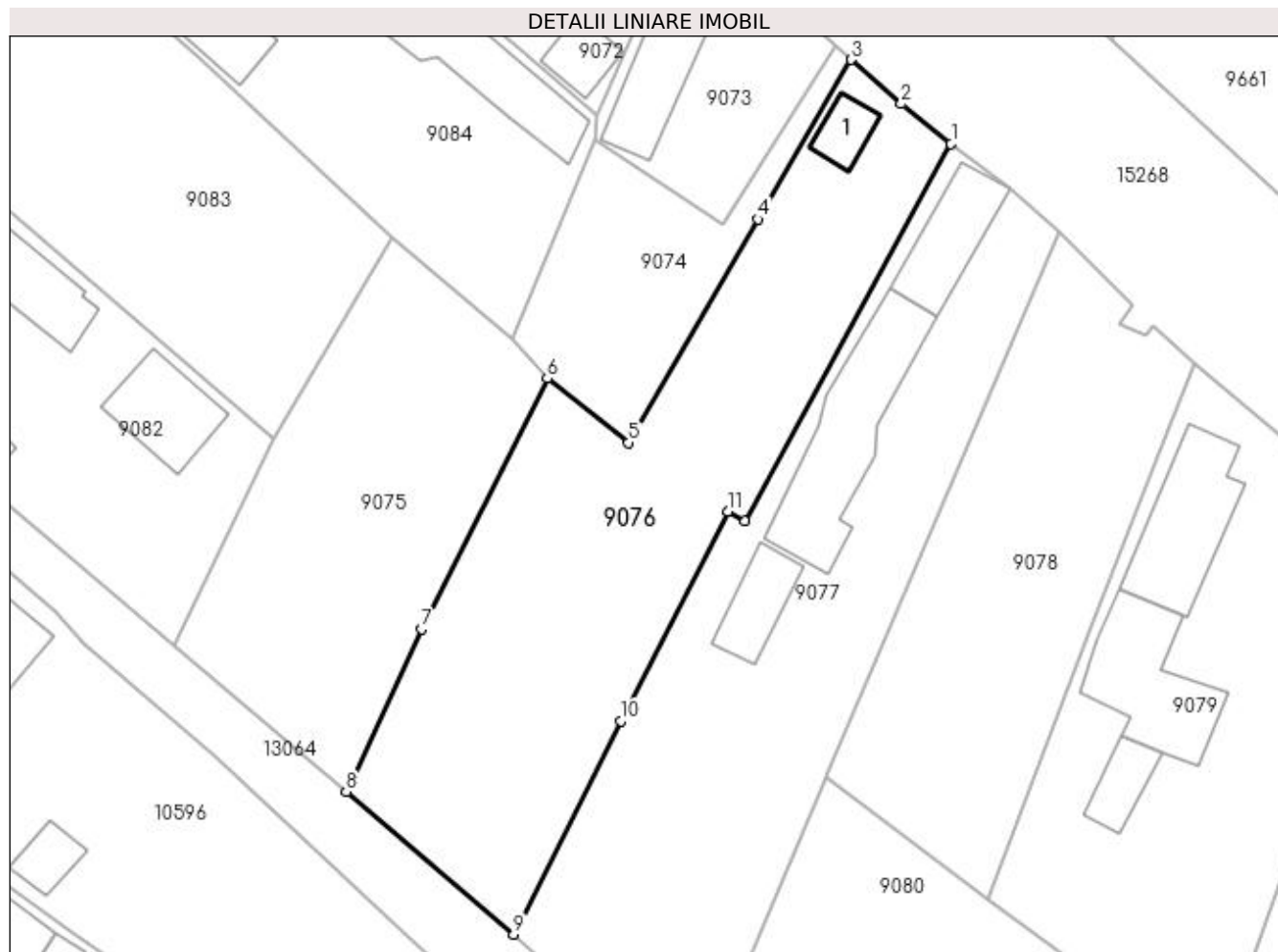
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.157	61	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.282,384 282.817,114	2	347.278,157 282.820,5	5.416
2	347.278,157 282.820,5	3	347.273,878 282.824,255	5.693
3	347.273,878 282.824,255	4	347.265,994 282.810,701	15.68
4	347.265,994 282.810,701	5	347.254,983 282.791,729	21.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.254,983 282.791,729	6	347.248,074 282.797,198	8.812
6	347.248,074 282.797,198	7	347.237,398 282.775,917	23.809
7	347.237,398 282.775,917	8	347.230,999 282.762,08	15.245
8	347.230,999 282.762,08	9	347.245,244 282.749,977	18.692
9	347.245,244 282.749,977	10	347.254,328 282.768,104	20.276
10	347.254,328 282.768,104	11	347.263,453 282.785,884	19.985
11	347.263,453 282.785,884	12	347.264,901 282.785,044	1.674
12	347.264,901 282.785,044	1	347.282,384 282.817,114	36.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 61, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.240	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 61, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 61, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 61, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1562-48561, din 04/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1240, cota initiala 900/1240 1) POPA PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PETRE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1524, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 340/1240 in favoarea posesorilor 1) POPA PETRE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

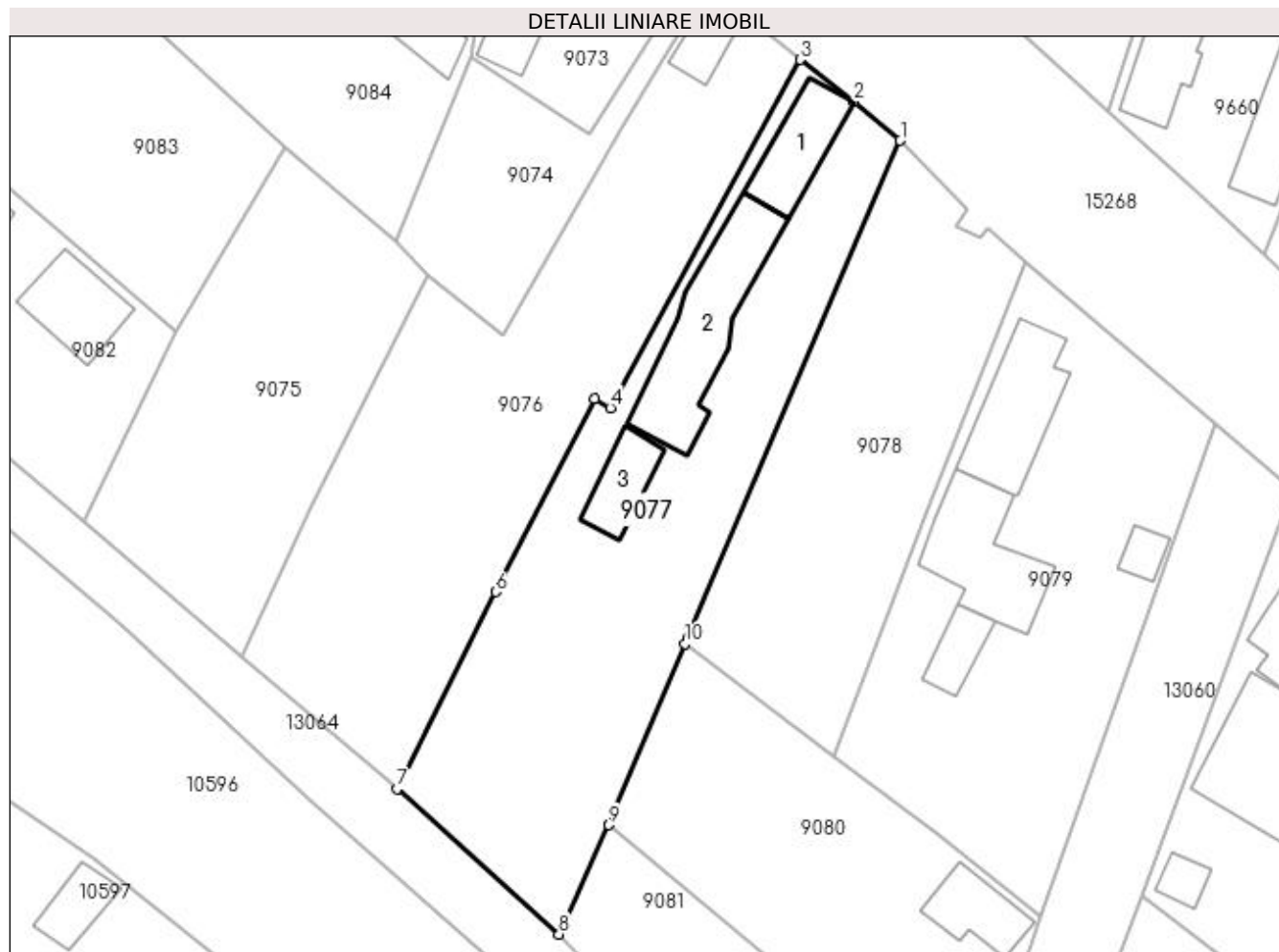
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.240	61	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.291,619 282.809,656	2	347.287,349 282.813,257	5.586
2	347.287,349 282.813,257	3	347.282,384 282.817,114	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.282,384 282.817,114	4	347.264,901 282.785,044	36.526
4	347.264,901 282.785,044	5	347.263,453 282.785,884	1.674
5	347.263,453 282.785,884	6	347.254,328 282.768,104	19.985
6	347.254,328 282.768,104	7	347.245,244 282.749,977	20.276
7	347.245,244 282.749,977	8	347.260,17 282.736,552	20.075
8	347.260,17 282.736,552	9	347.264,746 282.746,637	11.075
9	347.264,746 282.746,637	10	347.271,804 282.763,322	18.116
10	347.271,804 282.763,322	11	347.271,999 282.763,784	0.501
11	347.271,999 282.763,784	1	347.291,619 282.809,656	49.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 61, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 772	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2663-47996, din 02/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

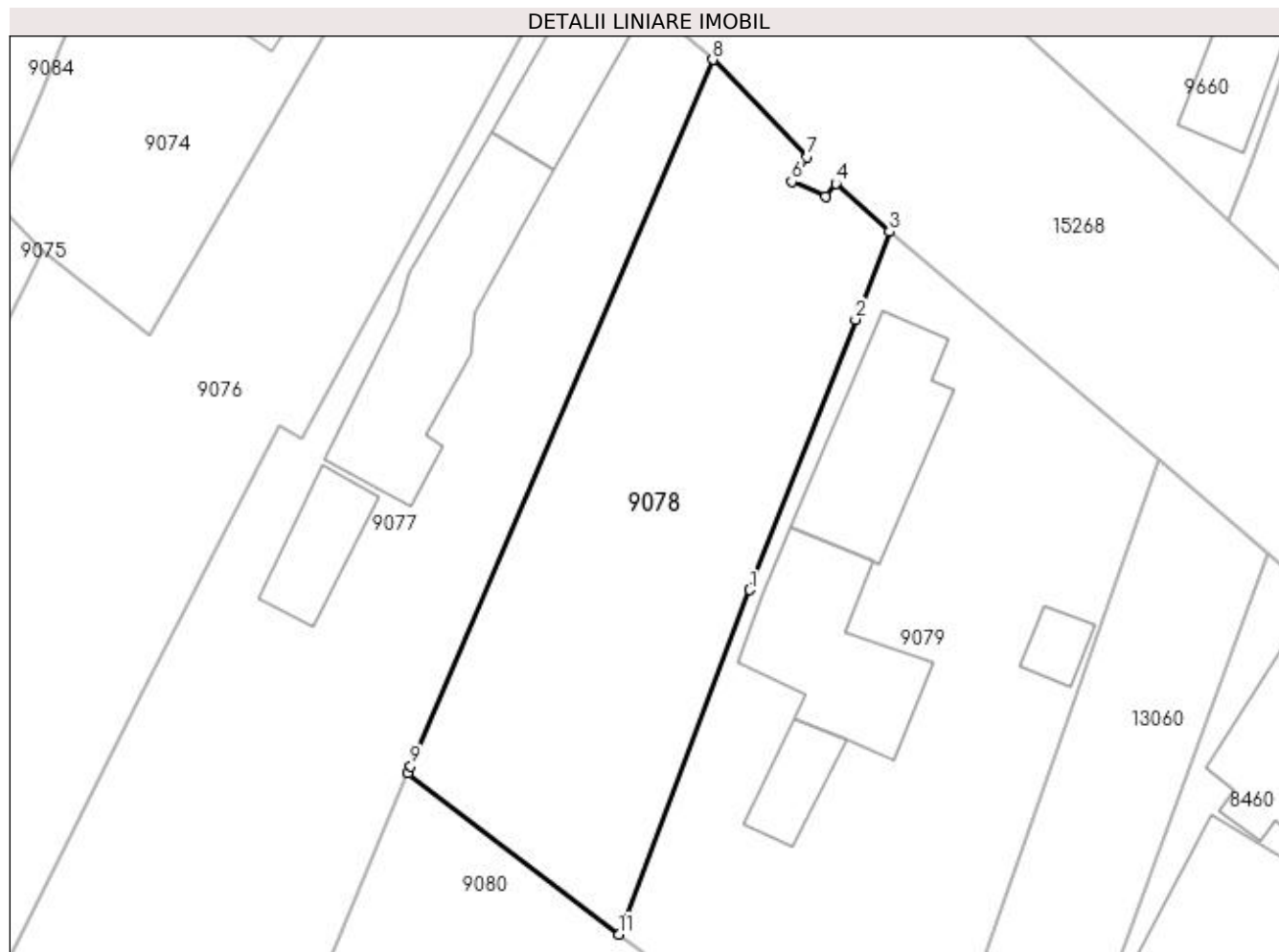
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	772	61	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.293,999 282.775,235	2	347.300,869 282.792,788	18.85
2	347.300,869 282.792,788	3	347.303,079 282.798,484	6.11
3	347.303,079 282.798,484	4	347.299,601 282.801,609	4.676
4	347.299,601 282.801,609	5	347.298,95 282.800,779	1.055
5	347.298,95 282.800,779	6	347.296,734 282.801,738	2.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.296,734 282.801,738	7	347.297,748 282.803,335	1.892
7	347.297,748 282.803,335	8	347.291,619 282.809,656	8.805
8	347.291,619 282.809,656	9	347.271,999 282.763,784	49.892
9	347.271,999 282.763,784	10	347.271,804 282.763,322	0.501
10	347.271,804 282.763,322	11	347.285,51 282.752,868	17.238
11	347.285,51 282.752,868	1	347.293,999 282.775,235	23.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 61, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.082	Sector cadastral:29 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 61, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 61, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 61, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 61, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:355-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

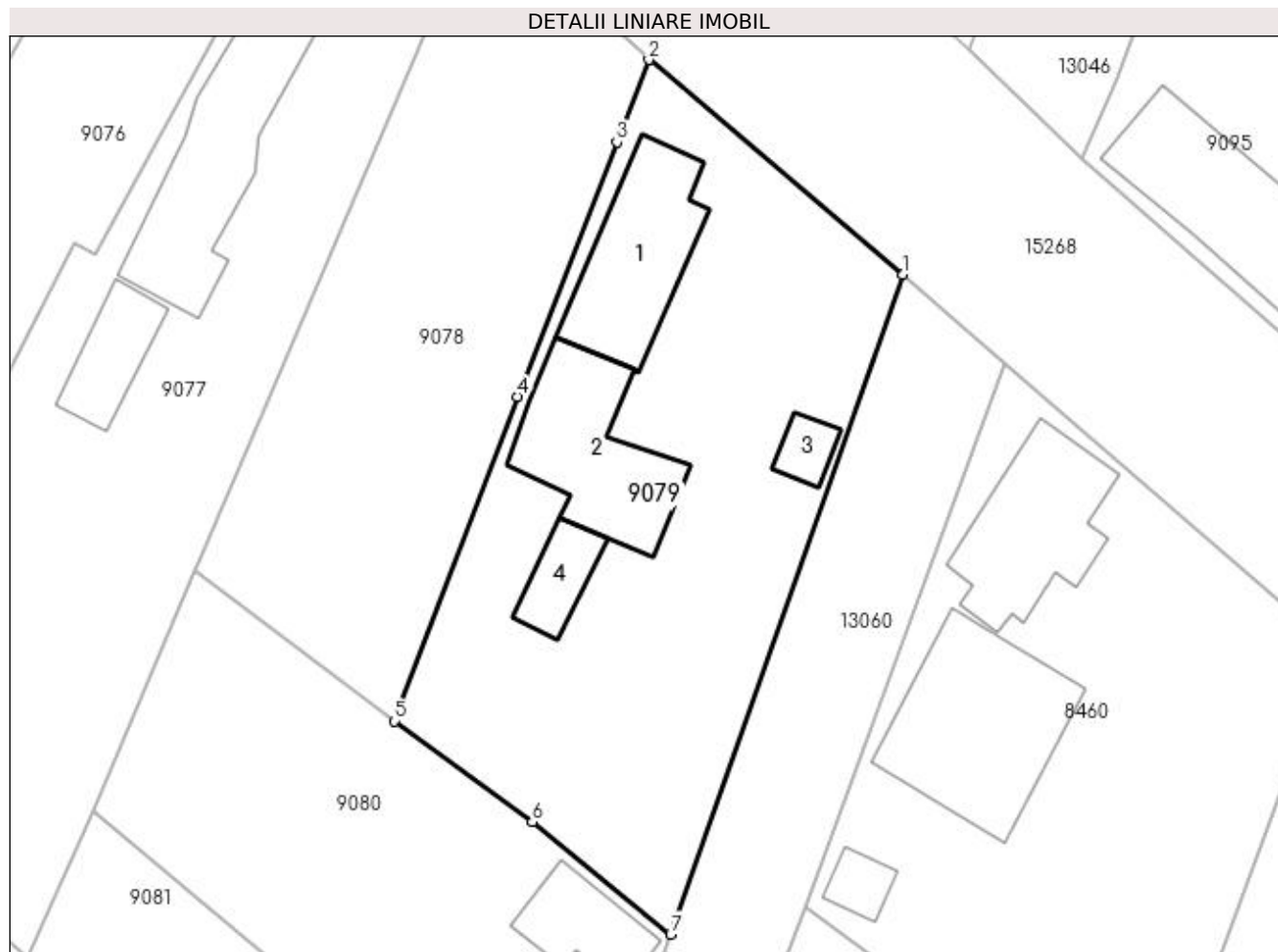
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.082	61	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.320,634 282.783,674	2	347.303,079 282.798,484	22.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.303,079 282.798,484	3	347.300,869 282.792,788	6.11
3	347.300,869 282.792,788	4	347.293,999 282.775,235	18.85
4	347.293,999 282.775,235	5	347.285,51 282.752,868	23.924
5	347.285,51 282.752,868	6	347.295,045 282.745,901	11.809
6	347.295,045 282.745,901	7	347.304,591 282.738,15	12.297
7	347.304,591 282.738,15	1	347.320,634 282.783,674	48.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 61, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30746	774	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30746-C1	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 61, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta cu dormitor, camera si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980,cu fundatie de beton, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81198 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. CVC:2363, din 13/08/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALACU DANIEL 2) MALACU CORNELIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

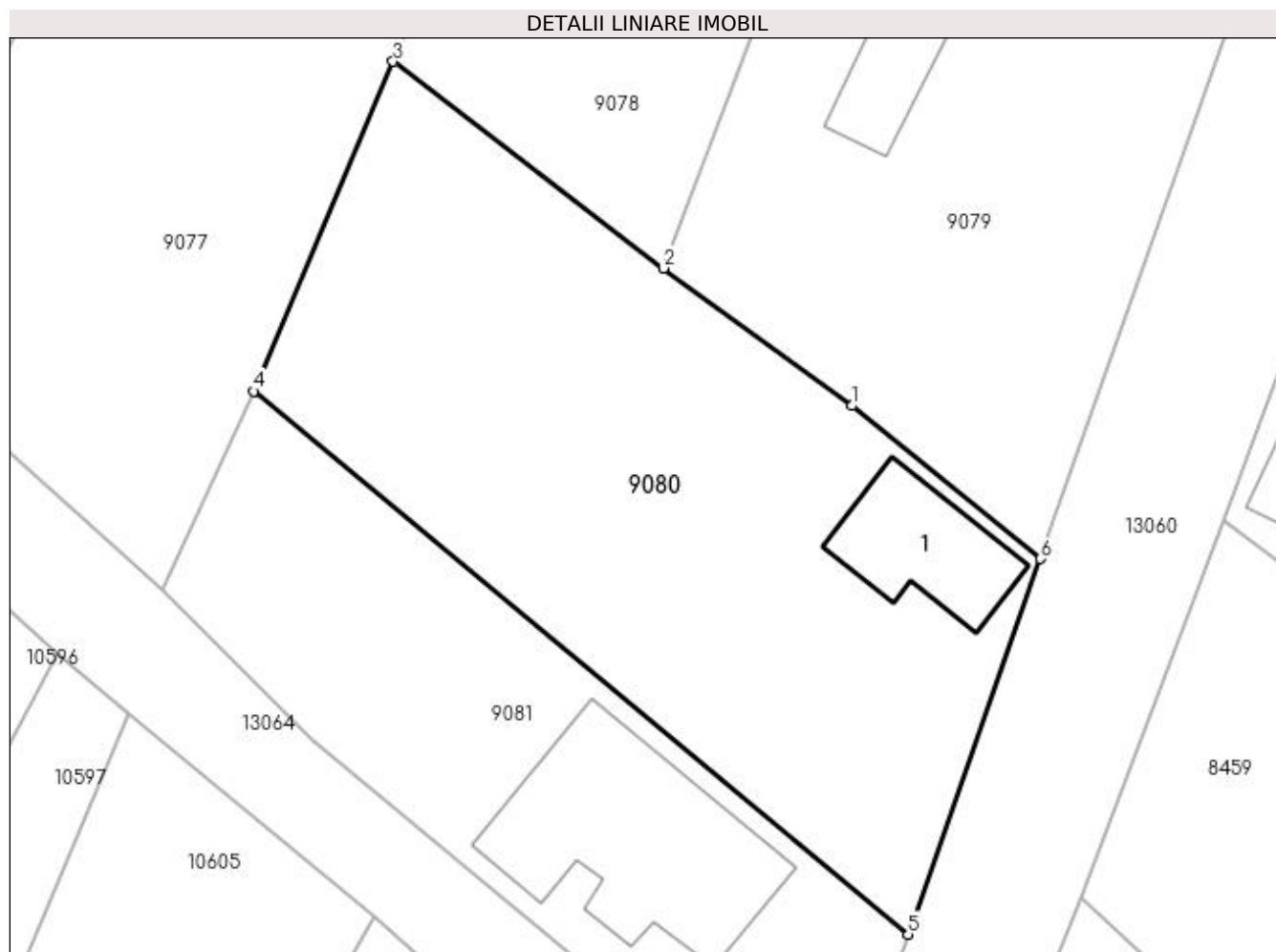
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30746	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	141	61	8	-	
2	arabil	DA	633	61	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30746-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta cu dormitor, camera si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1980,cu fundatie de beton, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.295,045 282.745,901	2	347.285,51 282.752,868	11.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.285,51 282.752,868	3	347.271,804 282.763,322	17.238
3	347.271,804 282.763,322	4	347.264,746 282.746,637	18.116
4	347.264,746 282.746,637	5	347.297,895 282.719,15	43.063
5	347.297,895 282.719,15	6	347.304,591 282.738,15	20.145
6	347.304,591 282.738,15	1	347.295,045 282.745,901	12.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 17A, Jud. Dolj, T 61, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 17A, Jud. Dolj, T 61, P 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1243, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE COSTINEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE COSTINEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

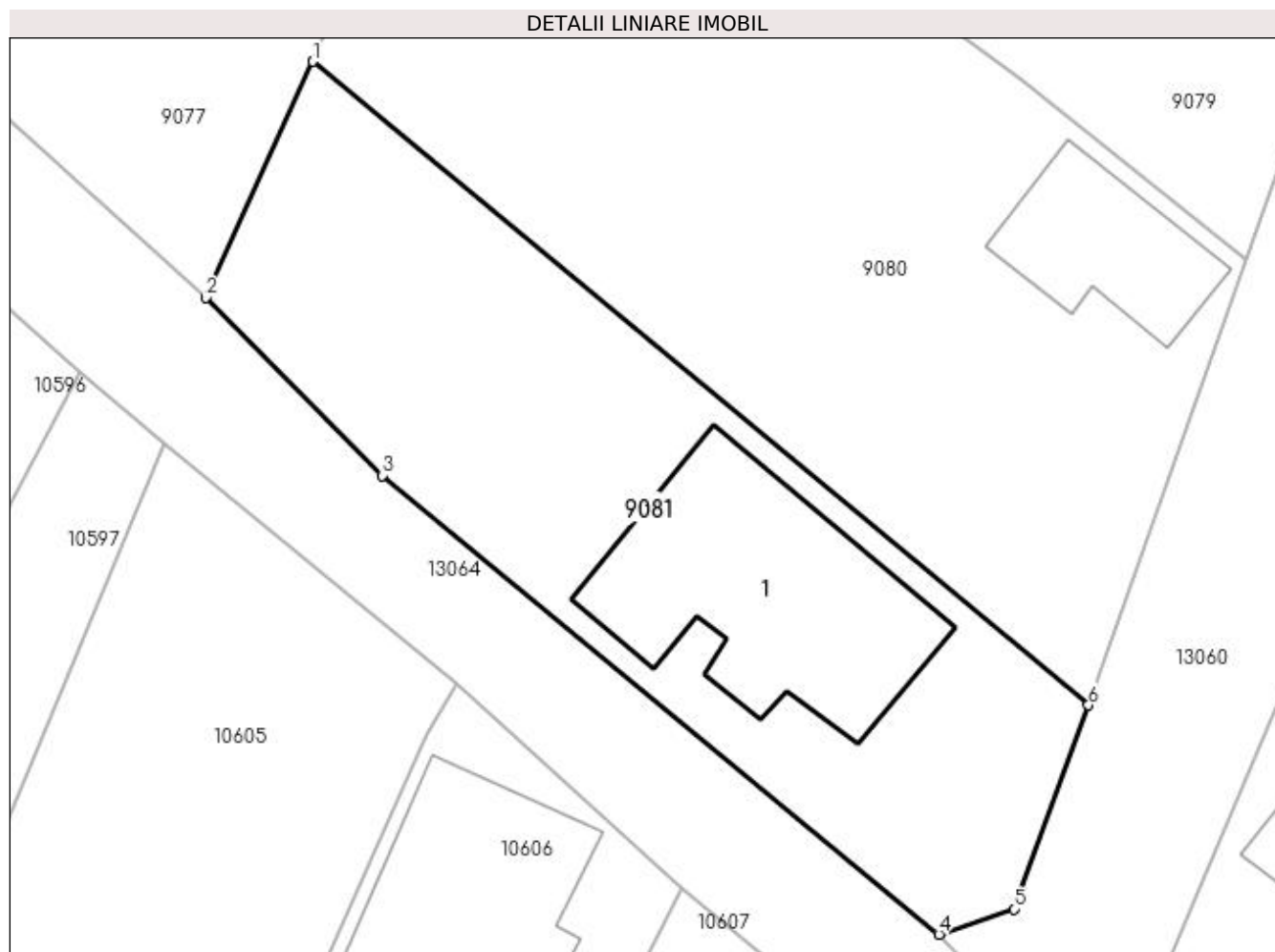
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	61	9/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.264,746 282.746,637	2	347.260,17 282.736,552	11.075
2	347.260,17 282.736,552	3	347.267,709 282.728,959	10.7
3	347.267,709 282.728,959	4	347.291,506 282.709,36	30.829
4	347.291,506 282.709,36	5	347.294,699 282.710,448	3.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.294,699 282.710,448	6	347.297,895 282.719,15	9.27
6	347.297,895 282.719,15	1	347.264,746 282.746,637	43.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 61, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33738	Din acte: 700 Masurata: 698	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33738-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 61, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita în anul 1962;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 61, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 28, Jud. Dolj, T 61, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
103917 / 02/06/2022	
Act Notarial nr. CVC:1678 , din 24/05/2022 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGIUGAN GHEORGHE 2) BUGIUGAN GEORGICA-VIORICA
	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGIUGAN GHEORGHE 2) BUGIUGAN GEORGICA-VIORICA
	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

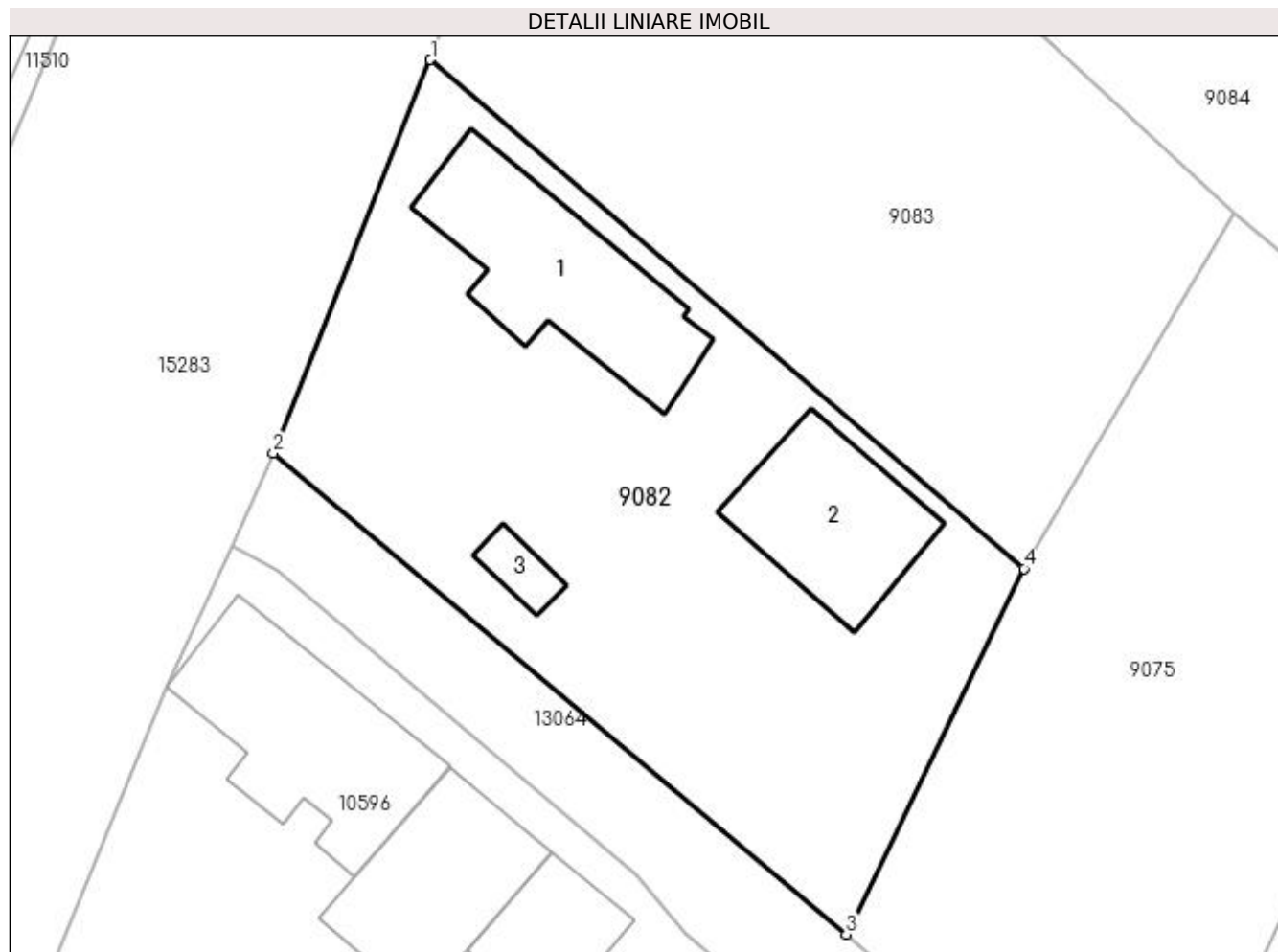
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33738	Din acte: 700 Masurata: 698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	61	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33738-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita în anul 1962;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.196,43 282.816,43	2	347.188,903 282.797,595	20.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.188,903 282.797,595	3	347.216,335 282.774,56	35.821
3	347.216,335 282.774,56	4	347.224,855 282.792,073	19.476
4	347.224,855 282.792,073	1	347.196,43 282.816,43	37.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:338

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 30, Jud. Dolj, T 61, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32917	Din acte: 900 Masurata: 787	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64366 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. CVC:2509, din 01/01/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASAPU ION, LIPSA CNP 2) CASAPU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

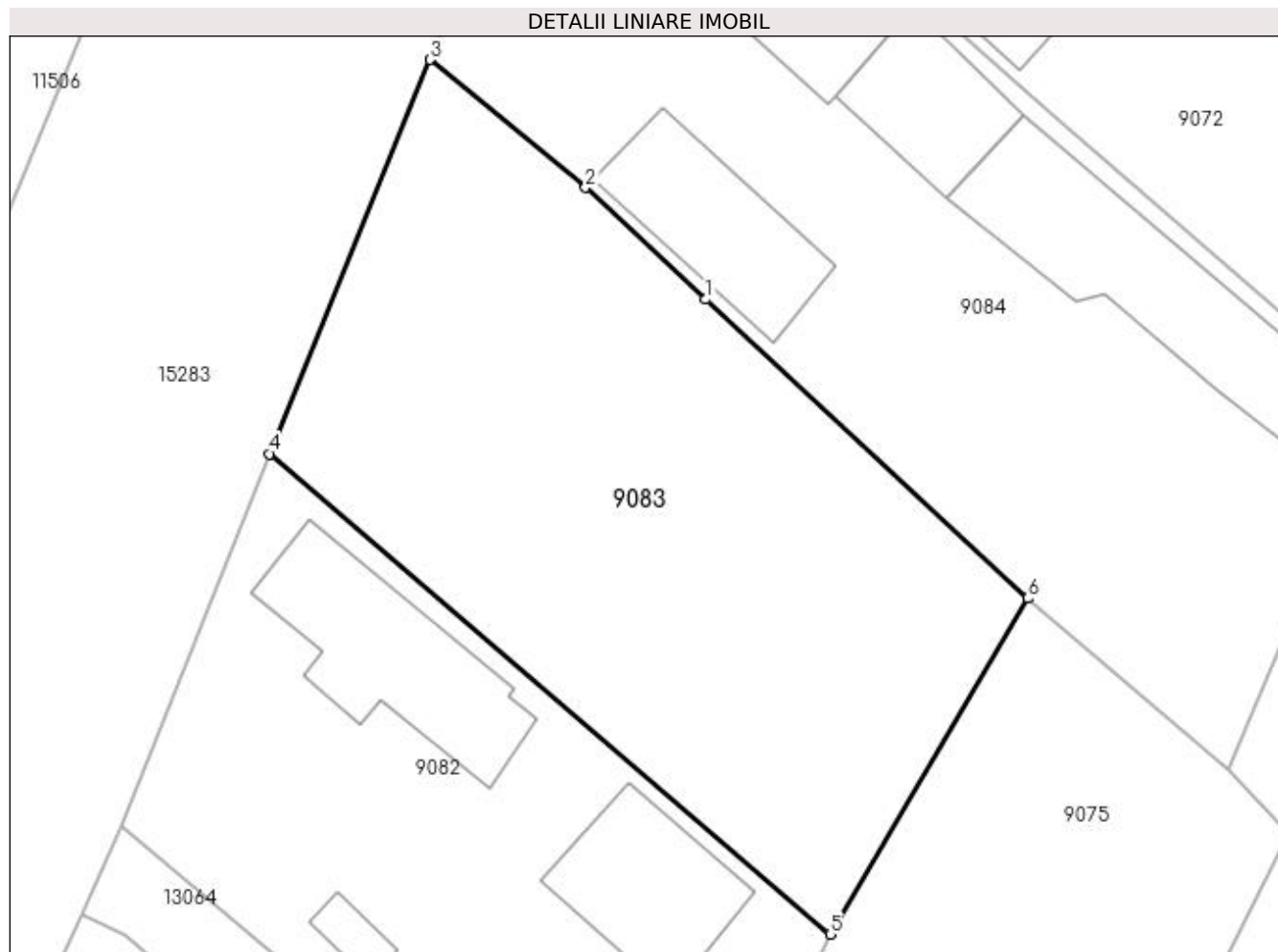
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32917	Din acte: 900 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	787	61	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.218,551 282.824,259	2	347.212,447 282.829,931	8.332
2	347.212,447 282.829,931	3	347.204,563 282.836,416	10.208
3	347.204,563 282.836,416	4	347.196,43 282.816,43	21.577
4	347.196,43 282.816,43	5	347.224,855 282.792,073	37.433
5	347.224,855 282.792,073	6	347.234,874 282.809,106	19.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.234,874 282.809,106	1	347.218,551 282.824,259	22.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:674, din 23/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

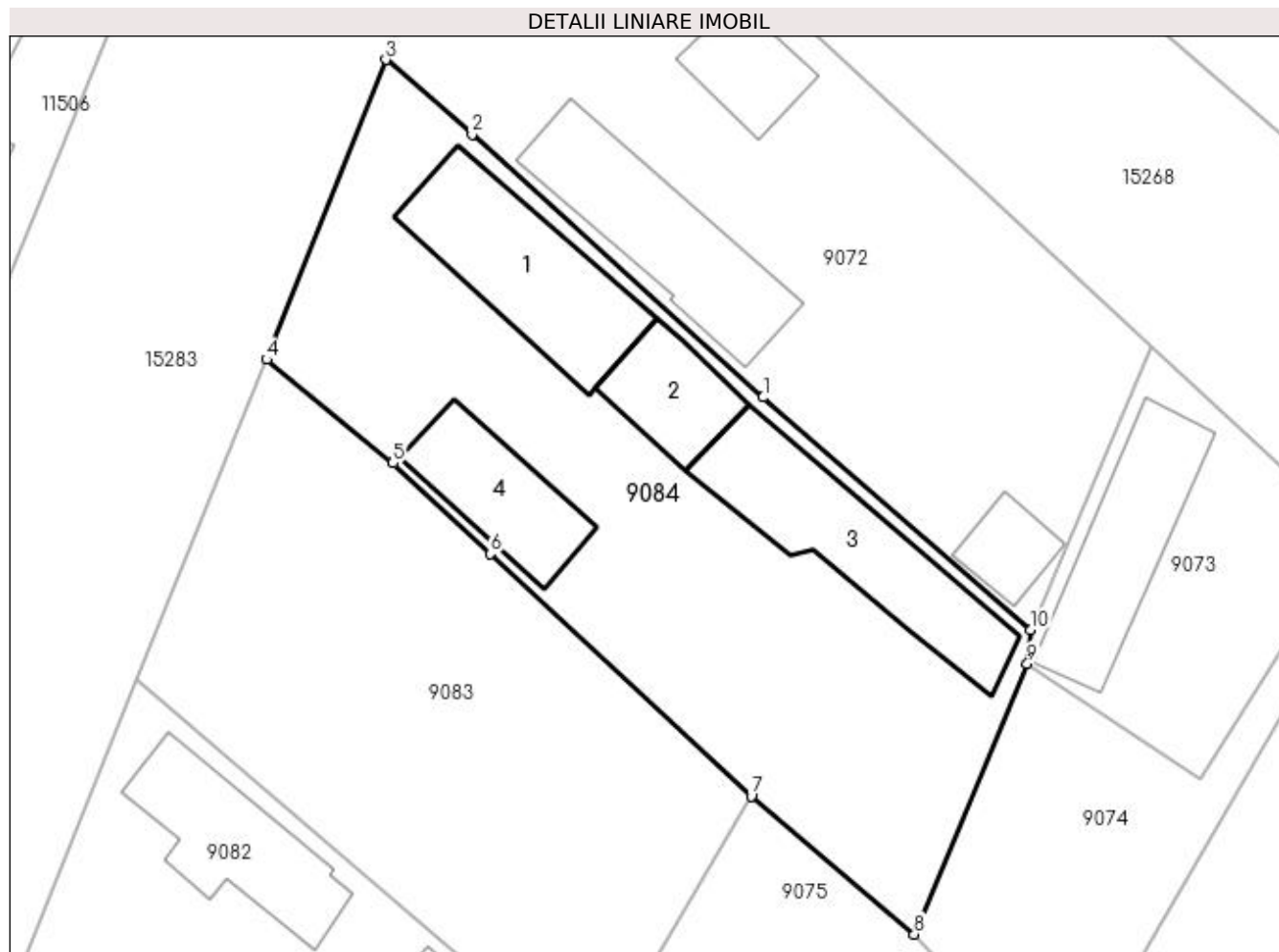
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	51	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.4		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.235,624 282.834,047	2	347.217,424 282.850,491	24.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.217,424 282.850,491	3	347.212,01 282.855,165	7.152
3	347.212,01 282.855,165	4	347.204,563 282.836,416	20.174
4	347.204,563 282.836,416	5	347.212,447 282.829,931	10.208
5	347.212,447 282.829,931	6	347.218,551 282.824,259	8.332
6	347.218,551 282.824,259	7	347.234,874 282.809,106	22.272
7	347.234,874 282.809,106	8	347.245,075 282.800,463	13.37
8	347.245,075 282.800,463	9	347.252,14 282.817,398	18.35
9	347.252,14 282.817,398	10	347.252,349 282.819,491	2.103
10	347.252,349 282.819,491	1	347.235,624 282.834,047	22.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Dolj, T 75, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 763	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 14, Jud. Dolj, T 75, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1364-42778, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/763, cota initiala 500/763 1) CALIN MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIA, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1534, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 263/763 in favoarea posesorilor 1) CALIN MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

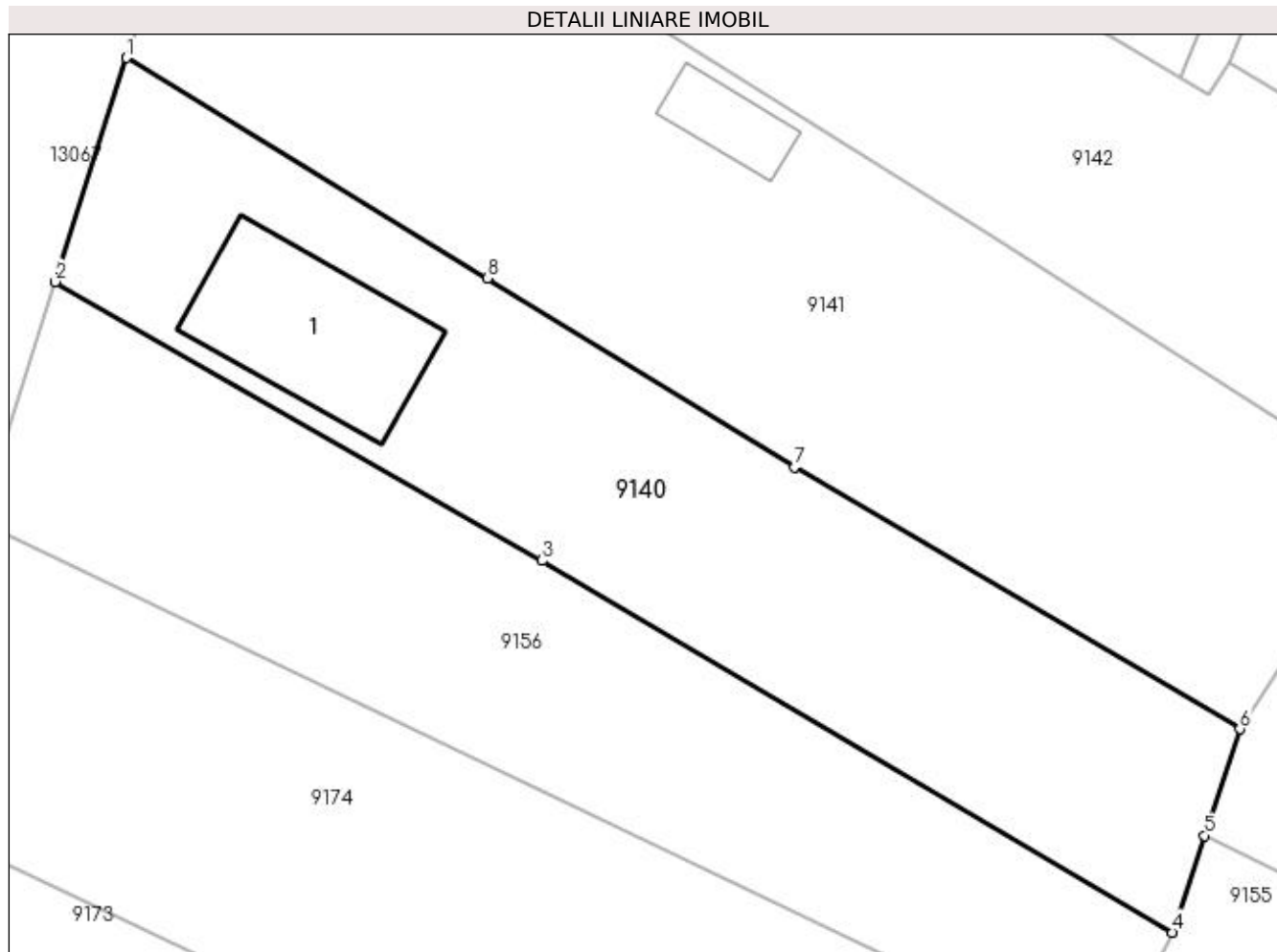
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	75	5	-	
2	vie	DA	500	75	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.477,664 282.429,407	2	347.473,952 282.417,677	12.303
2	347.473,952 282.417,677	3	347.499,436 282.403,09	29.363
3	347.499,436 282.403,09	4	347.532,457 282.383,625	38.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.532,457 282.383,625	5	347.534,128 282.388,698	5.341
5	347.534,128 282.388,698	6	347.535,966 282.394,276	5.873
6	347.535,966 282.394,276	7	347.512,663 282.407,99	27.039
7	347.512,663 282.407,99	8	347.496,577 282.417,882	18.884
8	347.496,577 282.417,882	1	347.477,664 282.429,407	22.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Dolj, T 75, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Dolj, T 75, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 16, Jud. Dolj, T 75, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1953-48387, din 06/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM746169/30.07.2000;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOARA FLOAREA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOARA FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

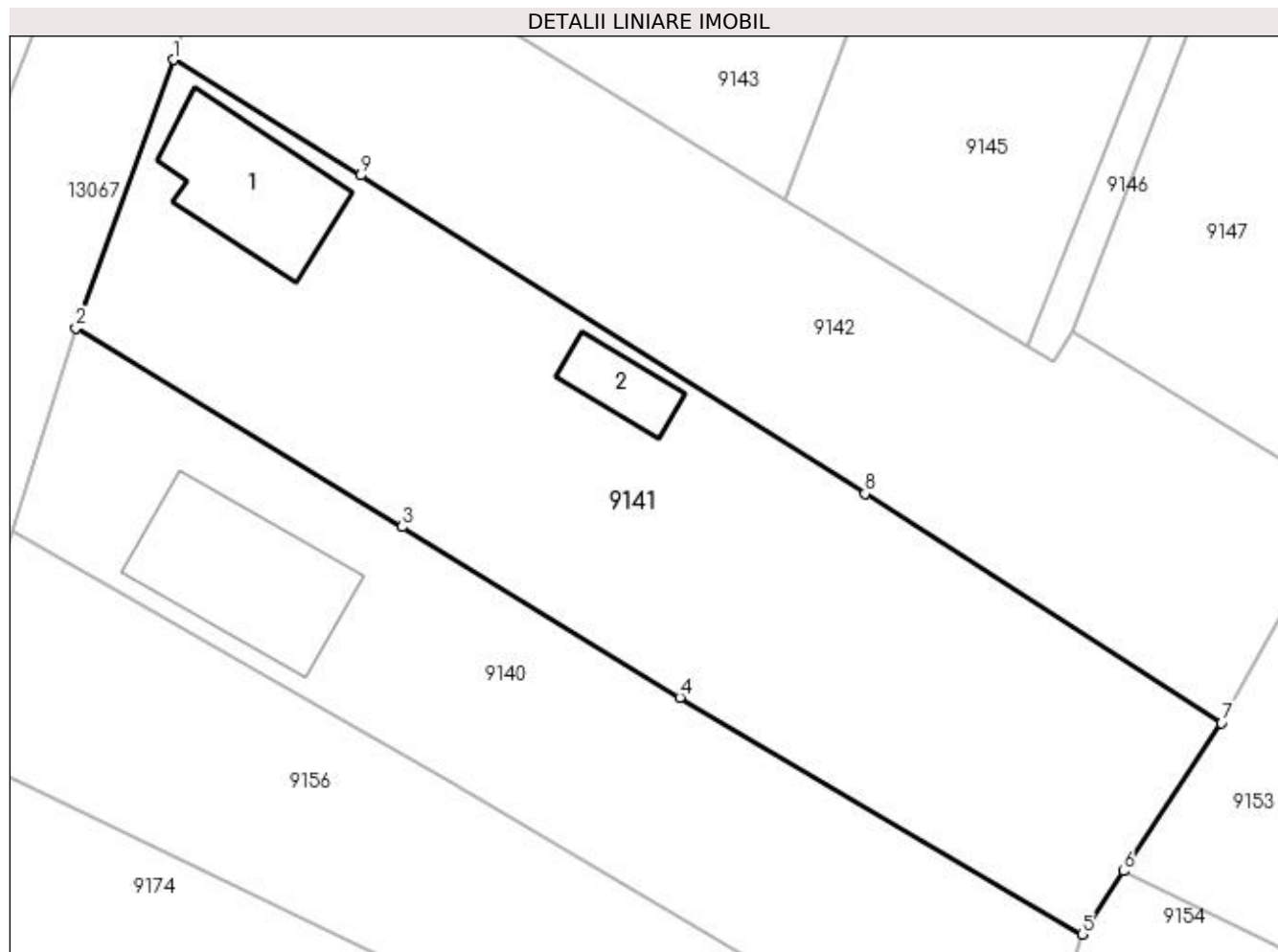
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	75	4	-	
2	vie	DA	392	75	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,315 282.444,944	2	347.477,664 282.429,407	16.533
2	347.477,664 282.429,407	3	347.496,577 282.417,882	22.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.496,577 282.417,882	4	347.512,663 282.407,99	18.884
4	347.512,663 282.407,99	5	347.535,966 282.394,276	27.039
5	347.535,966 282.394,276	6	347.538,38 282.397,934	4.383
6	347.538,38 282.397,934	7	347.544,047 282.406,521	10.288
7	347.544,047 282.406,521	8	347.523,391 282.419,81	24.562
8	347.523,391 282.419,81	9	347.494,16 282.438,24	34.556
9	347.494,16 282.438,24	1	347.483,315 282.444,944	12.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 920	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1174-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10631117/12.03.2019;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

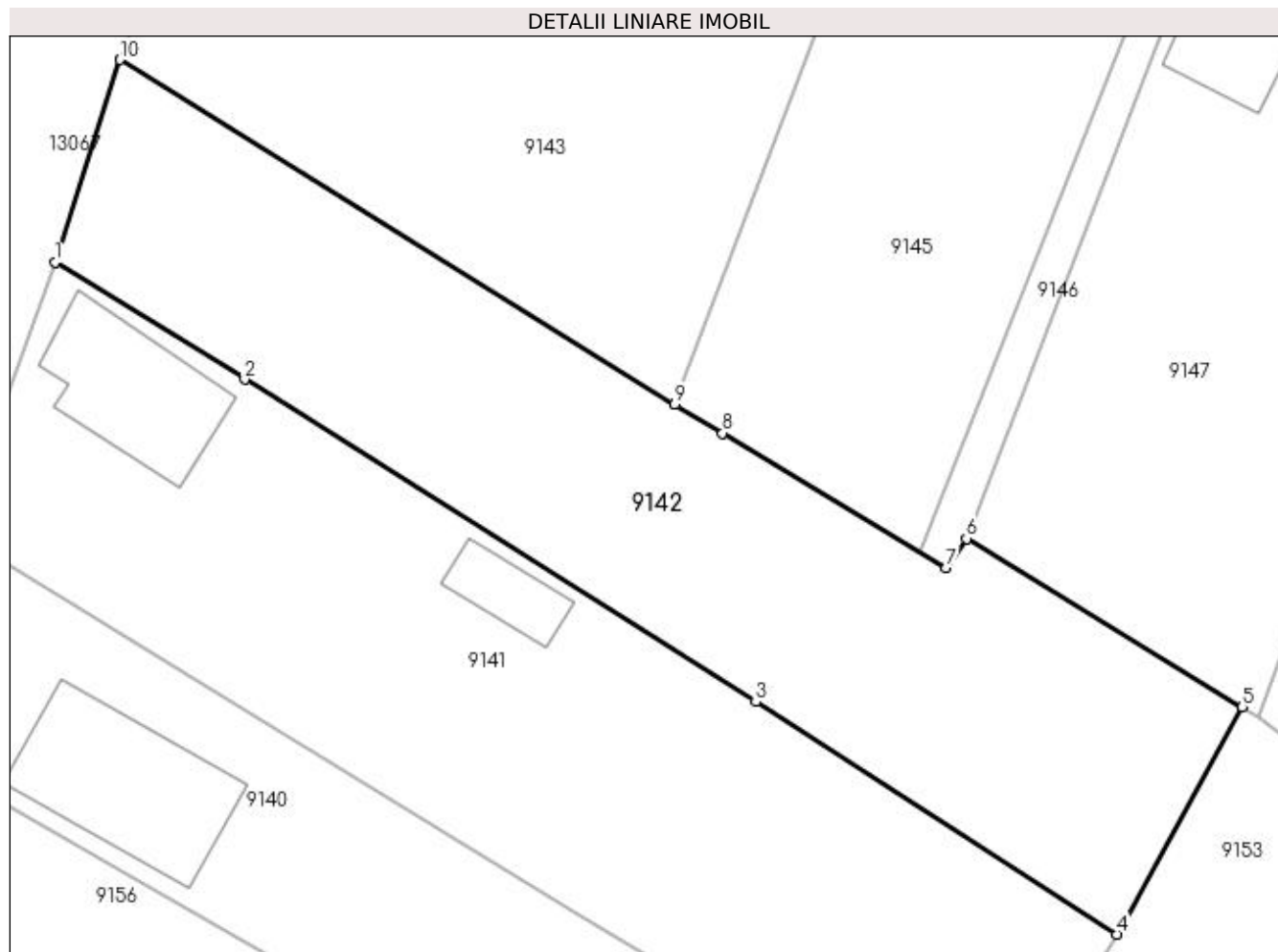
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	920	75	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.483,315 282.444,944	2	347.494,16 282.438,24	12.75
2	347.494,16 282.438,24	3	347.523,391 282.419,81	34.556
3	347.523,391 282.419,81	4	347.544,047 282.406,521	24.562
4	347.544,047 282.406,521	5	347.551,207 282.419,51	14.832
5	347.551,207 282.419,51	6	347.535,435 282.429,144	18.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.535,435 282.429,144	7	347.534,291 282.427,481	2.018
7	347.534,291 282.427,481	8	347.521,501 282.435,169	14.923
8	347.521,501 282.435,169	9	347.518,747 282.436,824	3.213
9	347.518,747 282.436,824	10	347.487,017 282.456,518	37.345
10	347.487,017 282.456,518	1	347.483,315 282.444,944	12.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.271	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2772-59334, din 26/03/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

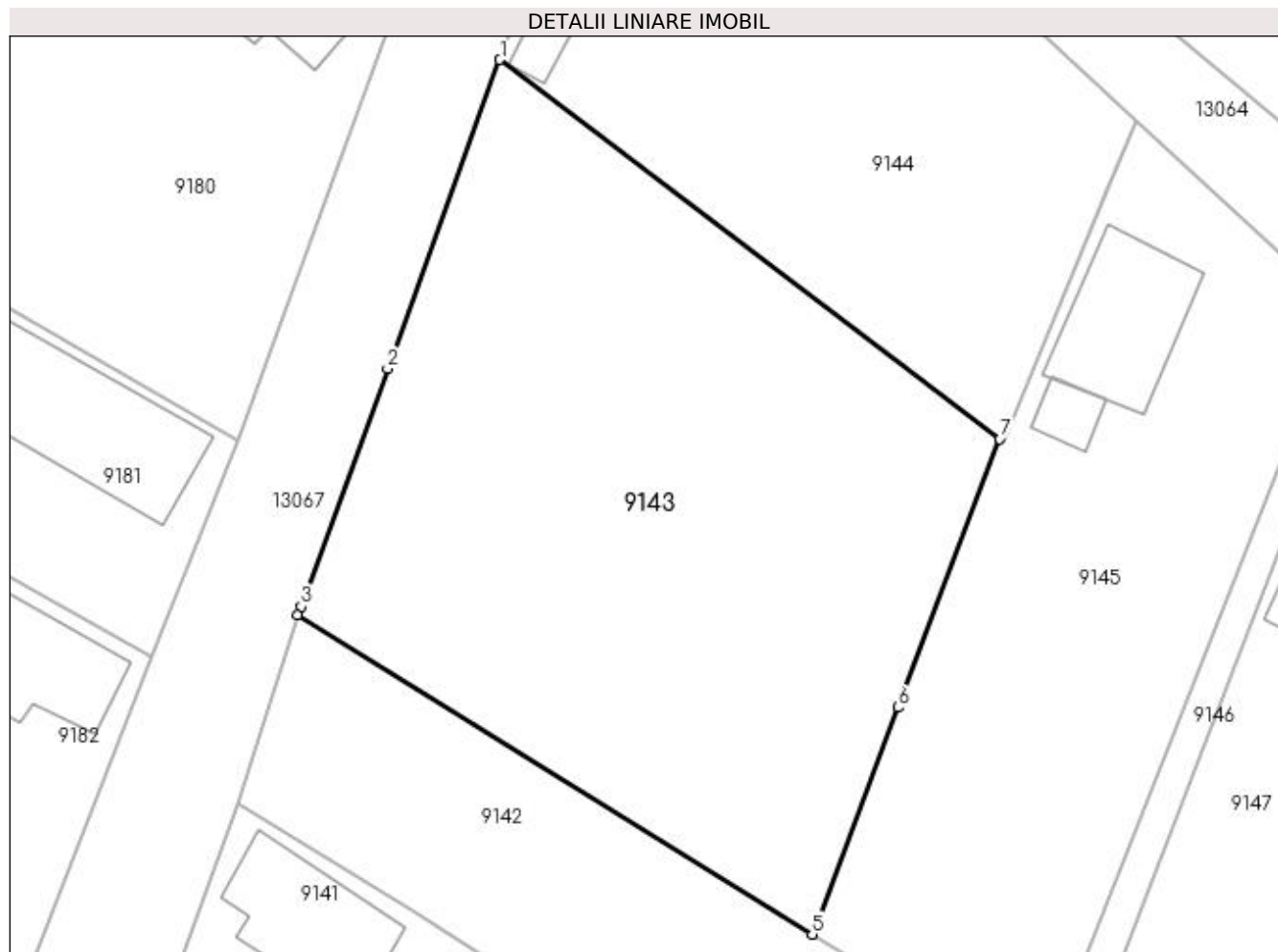
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	75	2	-	
2	vie	DA	571	75	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.499,5 282.490,743	2	347.492,568 282.471,689	20.276
2	347.492,568 282.471,689	3	347.487,24 282.457,028	15.599
3	347.487,24 282.457,028	4	347.487,017 282.456,518	0.557
4	347.487,017 282.456,518	5	347.518,747 282.436,824	37.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.518,747 282.436,824	6	347.524,05 282.450,819	14.966
6	347.524,05 282.450,819	7	347.530,31 282.467,366	17.692
7	347.530,31 282.467,366	1	347.499,5 282.490,743	38.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 894	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:271-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

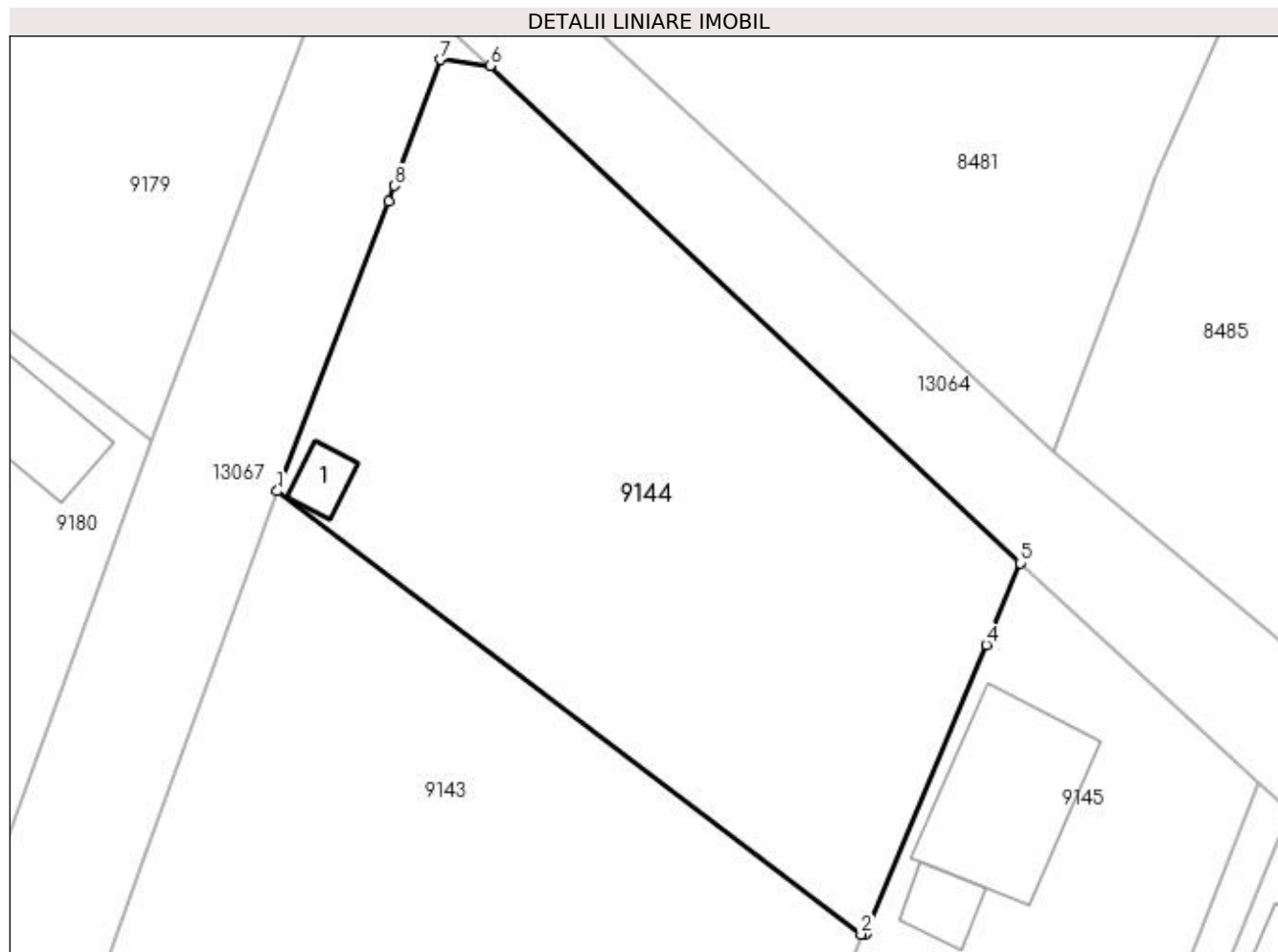
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	256	75	1	-	
2	vie	DA	638	75	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.499,5 282.490,743	2	347.530,31 282.467,366	38.675
2	347.530,31 282.467,366	3	347.530,591 282.467,377	0.281
3	347.530,591 282.467,377	4	347.536,905 282.482,65	16.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.536,905 282.482,65	5	347.538,685 282.486,955	4.658
5	347.538,685 282.486,955	6	347.510,726 282.513,202	38.349
6	347.510,726 282.513,202	7	347.508,093 282.513,509	2.651
7	347.508,093 282.513,509	8	347.505,687 282.506,857	7.074
8	347.505,687 282.506,857	9	347.505,387 282.506,029	0.881
9	347.505,387 282.506,029	1	347.499,5 282.490,743	16.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 75, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		853	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 75, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 28, Jud. Dolj, T 75, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:90, din 01/03/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASAPU MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASAPU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

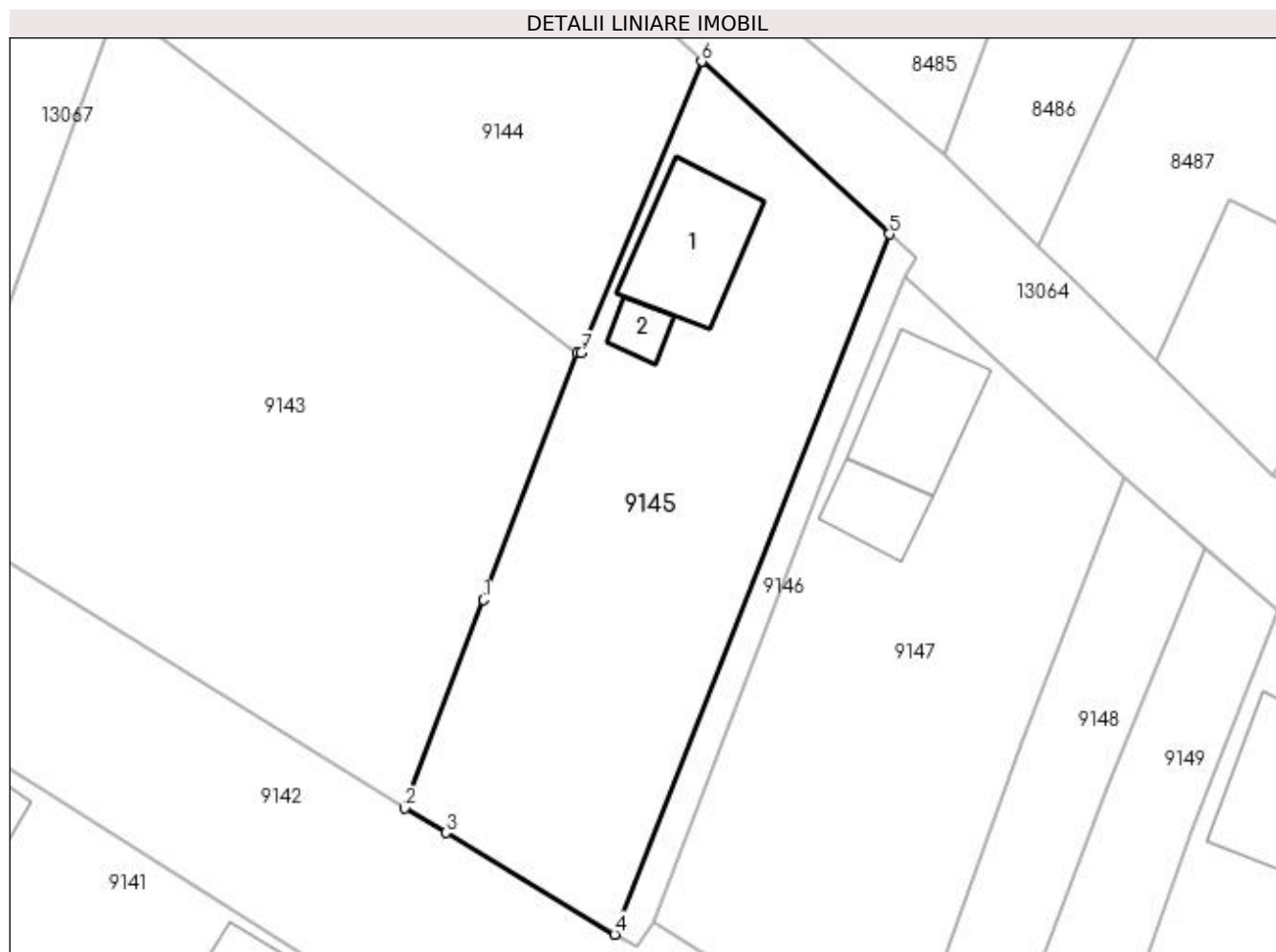
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	75	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.524,05 282.450,819	2	347.518,747 282.436,824	14.966
2	347.518,747 282.436,824	3	347.521,501 282.435,169	3.213
3	347.521,501 282.435,169	4	347.532,842 282.428,352	13.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.532,842 282.428,352	5	347.551,31 282.475,365	50.51
5	347.551,31 282.475,365	6	347.538,685 282.486,955	17.138
6	347.538,685 282.486,955	7	347.530,591 282.467,377	21.185
7	347.530,591 282.467,377	8	347.530,31 282.467,366	0.281
8	347.530,31 282.467,366	1	347.524,05 282.450,819	17.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1485-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SMEU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

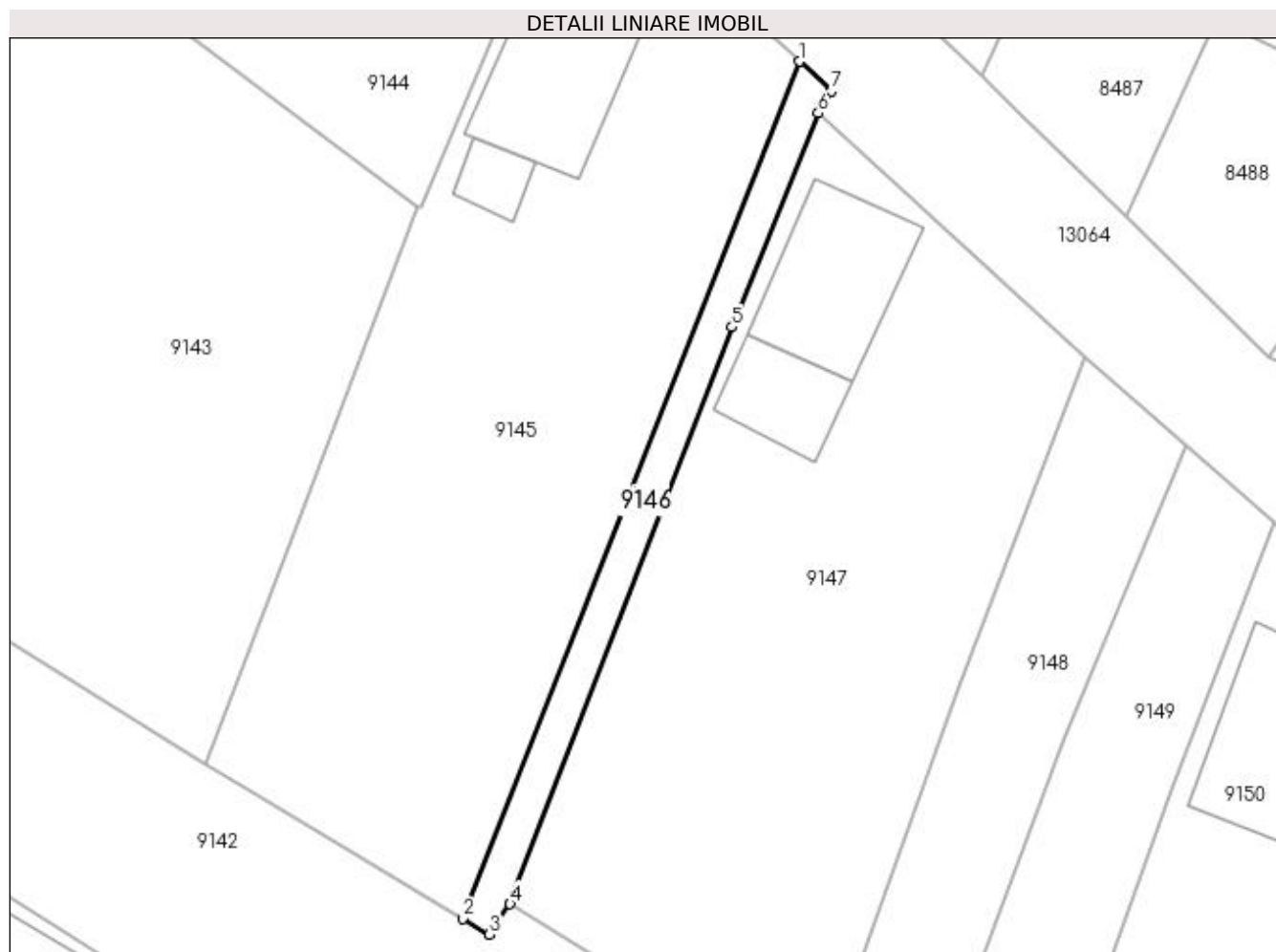
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	75	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.551,31 282.475,365	2	347.532,842 282.428,352	50.51
2	347.532,842 282.428,352	3	347.534,291 282.427,481	1.691
3	347.534,291 282.427,481	4	347.535,435 282.429,144	2.018
4	347.535,435 282.429,144	5	347.547,61 282.460,797	33.914
5	347.547,61 282.460,797	6	347.552,353 282.472,531	12.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.552,353 282.472,531	7	347.553,066 282.473,753	1.415
7	347.553,066 282.473,753	1	347.551,31 282.475,365	2.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 75, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 842	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 75, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 30, Jud. Dolj, T 75, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:170-58784, din 12/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9633560/19.02.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

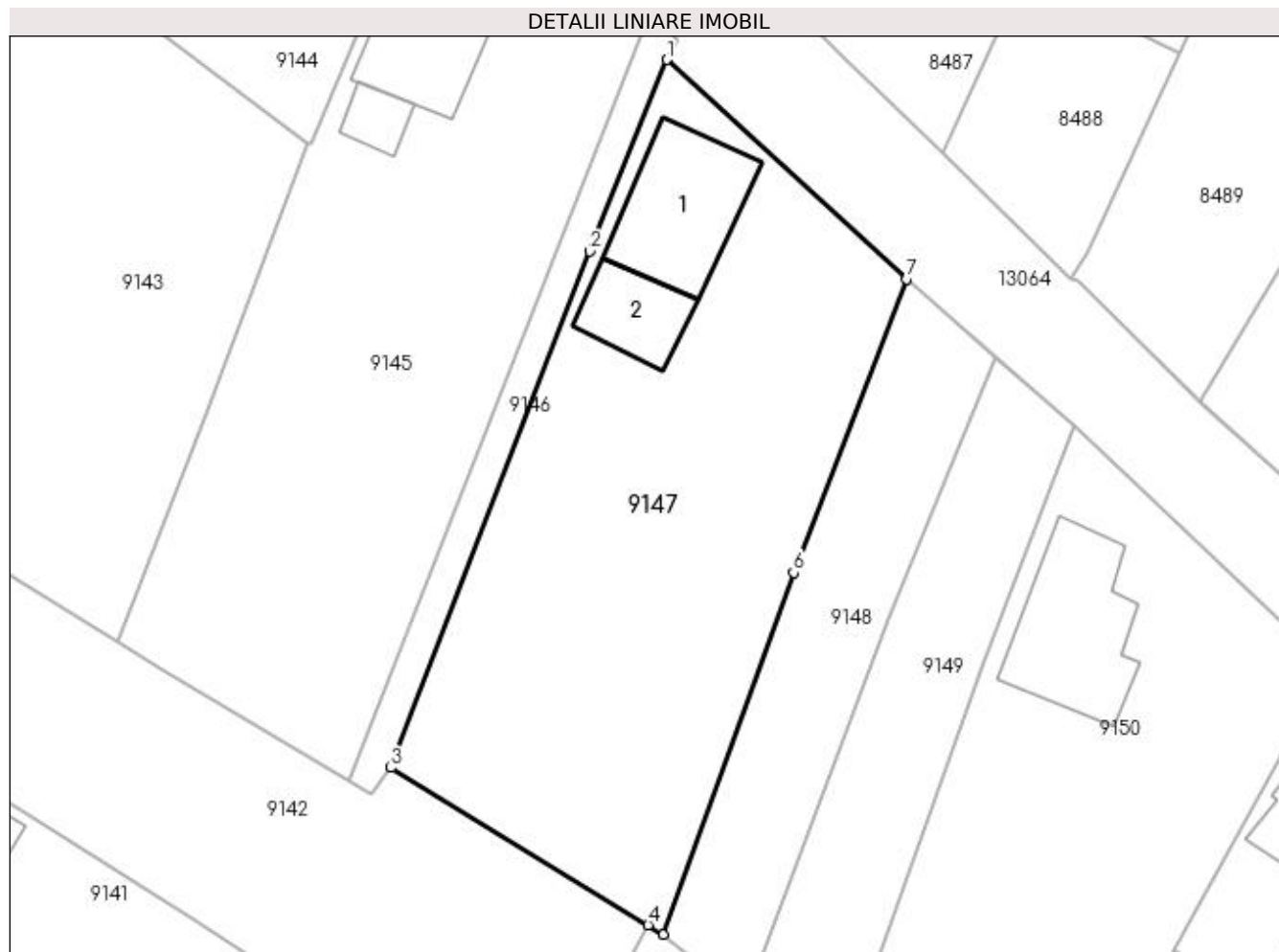
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	842	75	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.552,353 282.472,531	2	347.547,61 282.460,797	12.656
2	347.547,61 282.460,797	3	347.535,435 282.429,144	33.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.535,435 282.429,144	4	347.551,207 282.419,51	18.482
4	347.551,207 282.419,51	5	347.552,15 282.418,933	1.106
5	347.552,15 282.418,933	6	347.560,12 282.441,101	23.557
6	347.560,12 282.441,101	7	347.567,032 282.459,098	19.279
7	347.567,032 282.459,098	1	347.552,353 282.472,531	19.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T 75, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 273	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1281, din 02/07/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BABA MARIUS , LIPSA CNP	
2) FLEPS MIRELA , LIPSA CNP	
3) BABA ANA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

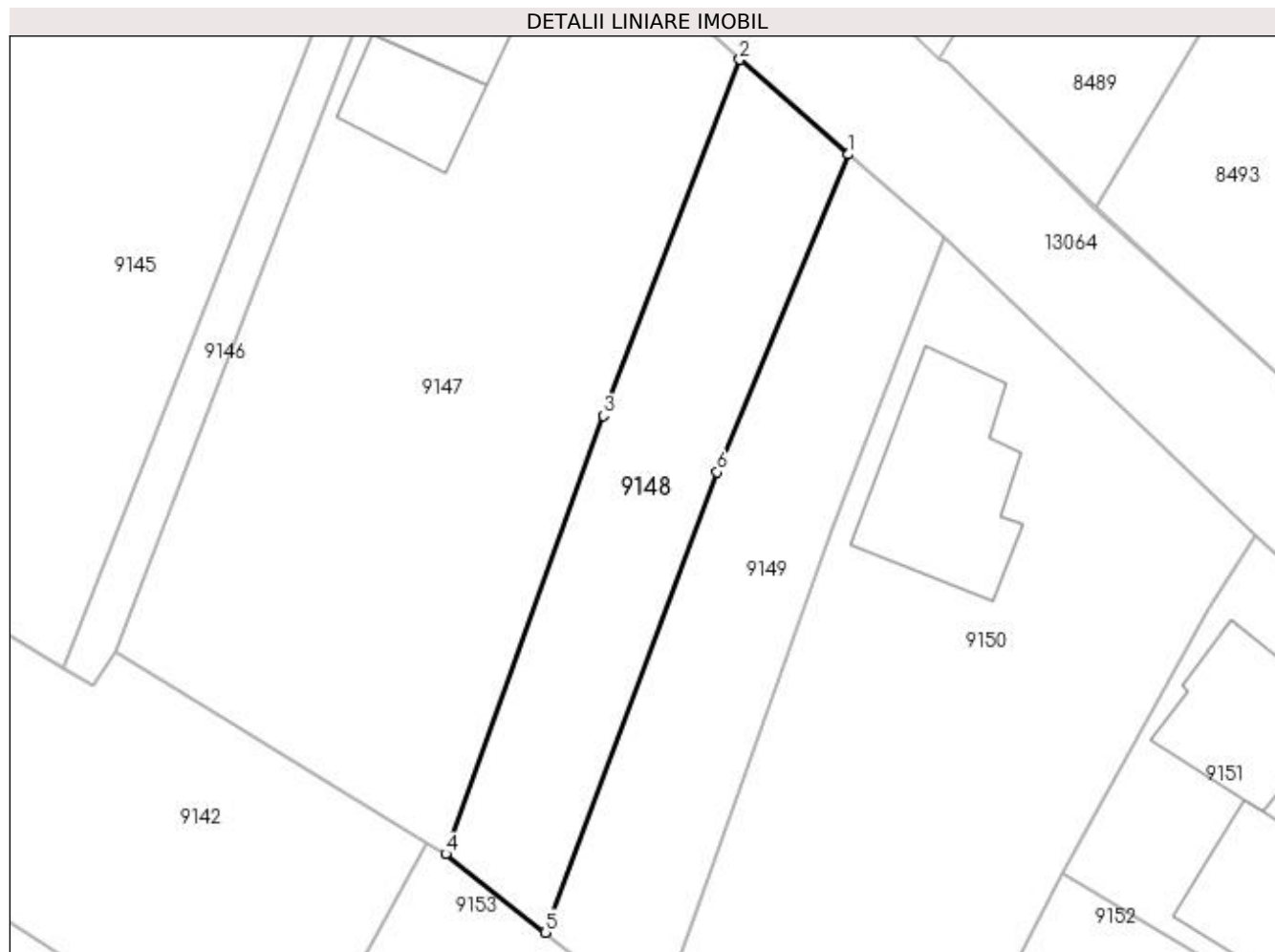
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	75	30	-	
2	vie	DA	151	75	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.572,532 282.454,312	2	347.567,032 282.459,098	7.291
2	347.567,032 282.459,098	3	347.560,12 282.441,101	19.279
3	347.560,12 282.441,101	4	347.552,15 282.418,933	23.557
4	347.552,15 282.418,933	5	347.557,198 282.414,969	6.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.557,198 282.414,969	6	347.565,893 282.438,239	24.841
6	347.565,893 282.438,239	1	347.572,532 282.454,312	17.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 32, Jud. Dolj, T 75, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 273	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1281, din 02/07/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

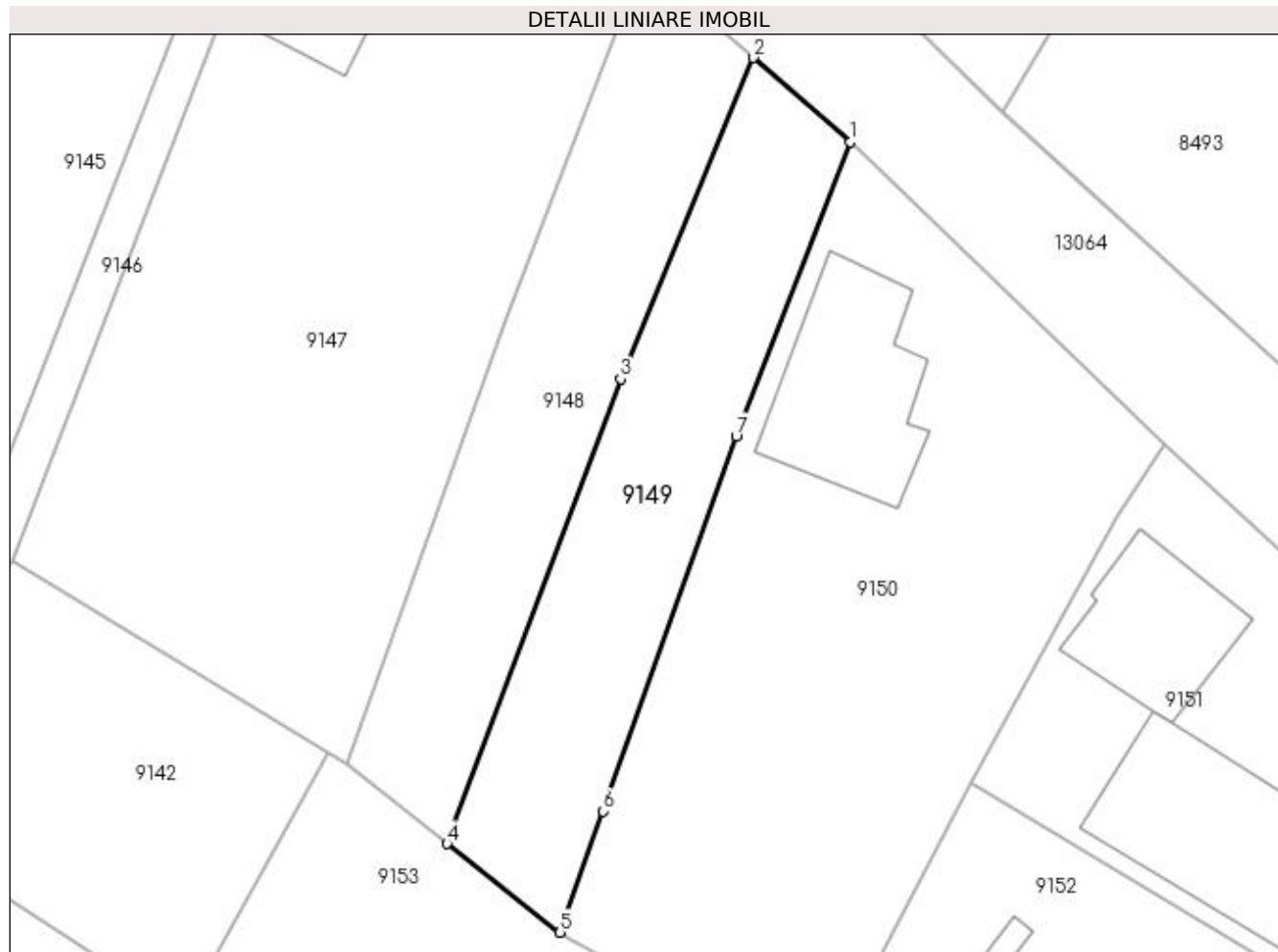
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	104	75	30	-	
2	vie	DA	169	75	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.577,382 282.450,092	2	347.572,532 282.454,312	6.429
2	347.572,532 282.454,312	3	347.565,893 282.438,239	17.39
3	347.565,893 282.438,239	4	347.557,198 282.414,969	24.841
4	347.557,198 282.414,969	5	347.562,853 282.410,527	7.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.562,853 282.410,527	6	347.565,008 282.416,595	6.439
6	347.565,008 282.416,595	7	347.571,677 282.435,371	19.925
7	347.571,677 282.435,371	1	347.577,382 282.450,092	15.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 34, Jud. Dolj, T 75, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 685	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 34, Jud. Dolj, T 75, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1940-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRIBLAN ANGELA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRIBLAN ANGELA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

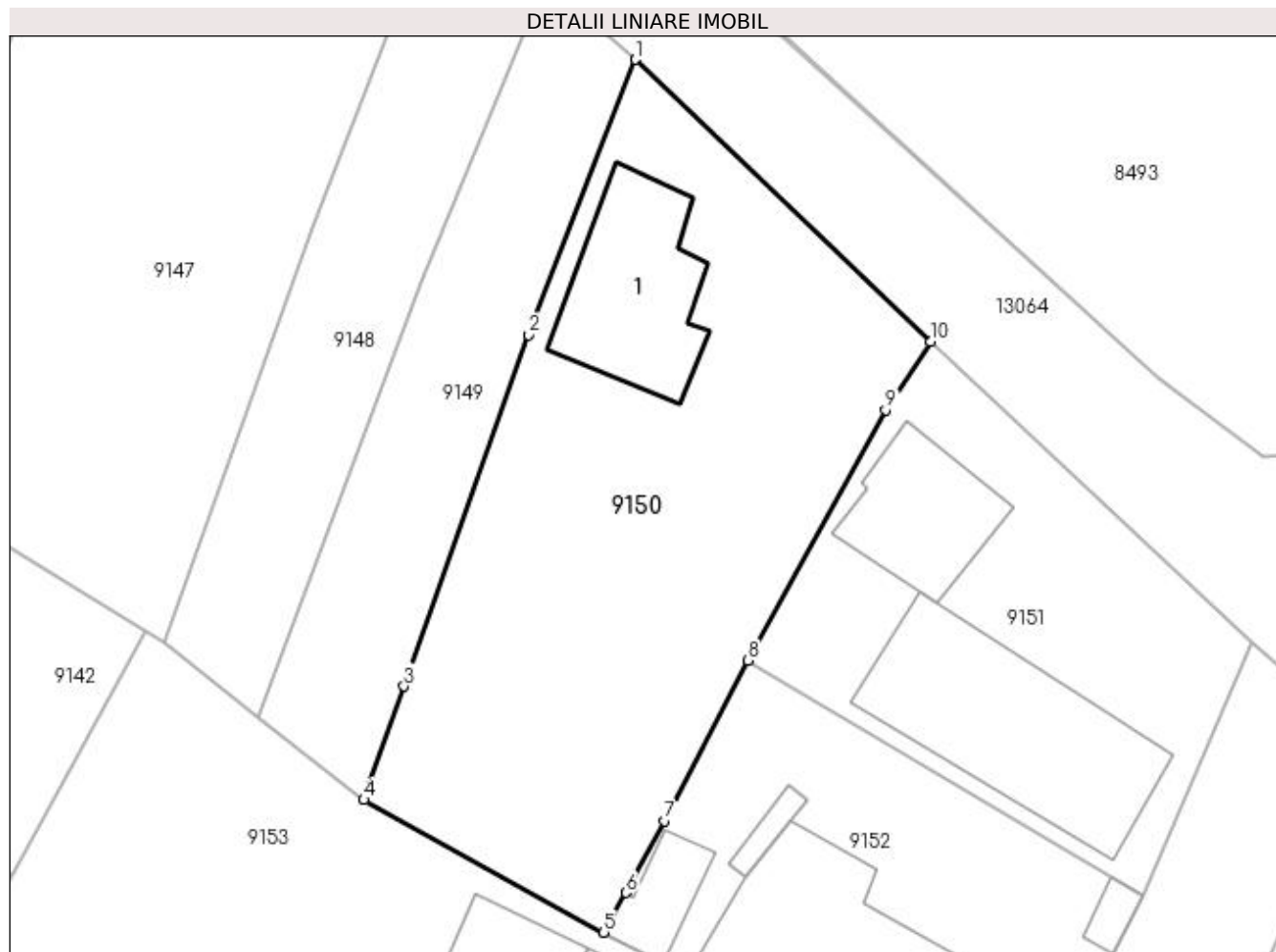
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	75	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.577,382 282.450,092	2	347.571,677 282.435,371	15.788
2	347.571,677 282.435,371	3	347.565,008 282.416,595	19.925
3	347.565,008 282.416,595	4	347.562,853 282.410,527	6.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.562,853 282.410,527	5	347.575,68 282.403,438	14.656
5	347.575,68 282.403,438	6	347.576,875 282.405,563	2.438
6	347.576,875 282.405,563	7	347.578,943 282.409,393	4.353
7	347.578,943 282.409,393	8	347.583,383 282.417,974	9.662
8	347.583,383 282.417,974	9	347.590,754 282.431,374	15.294
9	347.590,754 282.431,374	10	347.593,146 282.435,008	4.351
10	347.593,146 282.435,008	1	347.577,382 282.450,092	21.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 75, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 407	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 75, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 75, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1899-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11792050/20.10.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ELEFTERIE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU ELEFTERIE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

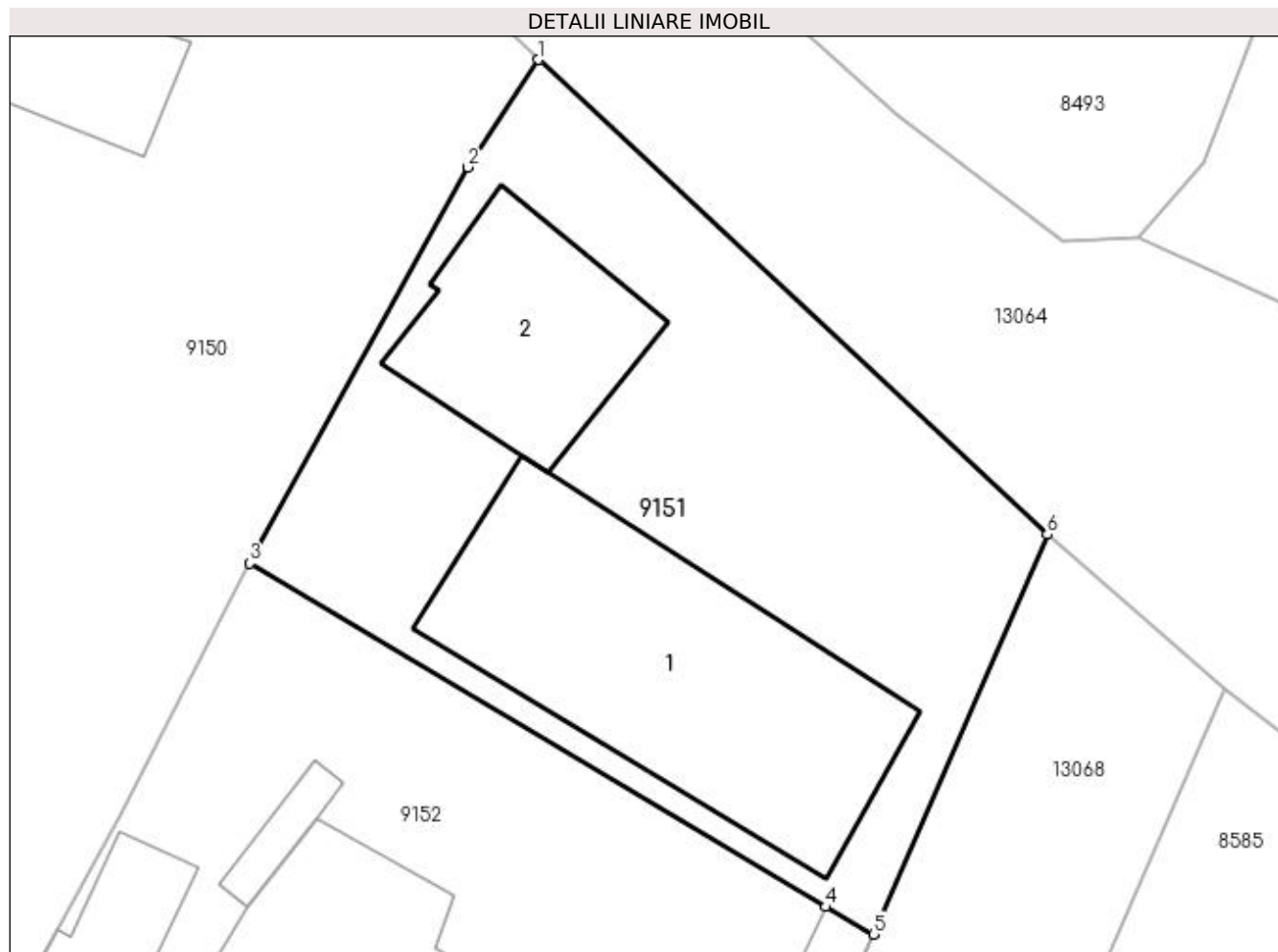
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	75	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.593,146 282.435,008	2	347.590,754 282.431,374	4.351
2	347.590,754 282.431,374	3	347.583,383 282.417,974	15.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.583,383 282.417,974	4	347.602,858 282.406,358	22.676
4	347.602,858 282.406,358	5	347.604,474 282.405,429	1.864
5	347.604,474 282.405,429	6	347.610,353 282.418,951	14.745
6	347.610,353 282.418,951	1	347.593,146 282.435,008	23.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:596
Nr. cadastral vechi:890

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 75, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	31035	388	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 75, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 75, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 75, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 75, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74964 / 24/12/2009		
Act Notarial nr. CVC:3873, din 01/01/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU MARIANA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

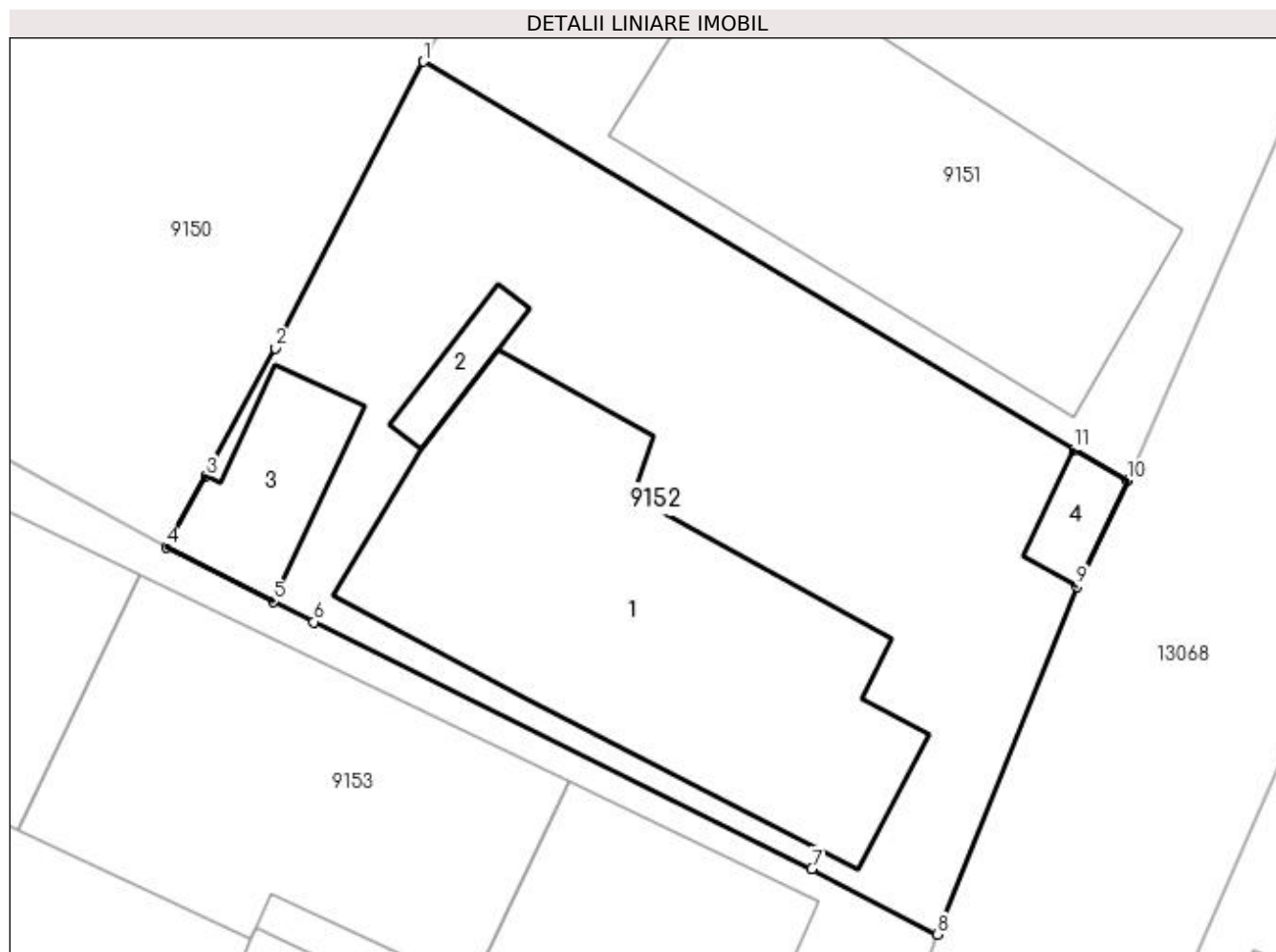
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31035	388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	388	75	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.583,383 282.417,974	2	347.578,943 282.409,393	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.578,943 282.409,393	3	347.576,875 282.405,563	4.353
3	347.576,875 282.405,563	4	347.575,68 282.403,438	2.438
4	347.575,68 282.403,438	5	347.578,876 282.401,82	3.582
5	347.578,876 282.401,82	6	347.580,102 282.401,199	1.374
6	347.580,102 282.401,199	7	347.595,009 282.393,806	16.64
7	347.595,009 282.393,806	8	347.598,774 282.391,849	4.243
8	347.598,774 282.391,849	9	347.602,939 282.402,255	11.209
9	347.602,939 282.402,255	10	347.604,474 282.405,429	3.526
10	347.604,474 282.405,429	11	347.602,858 282.406,358	1.864
11	347.602,858 282.406,358	1	347.583,383 282.417,974	22.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 75, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 75, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 75, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 75, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 75, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1332, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESEANU AUREL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESEANU AUREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

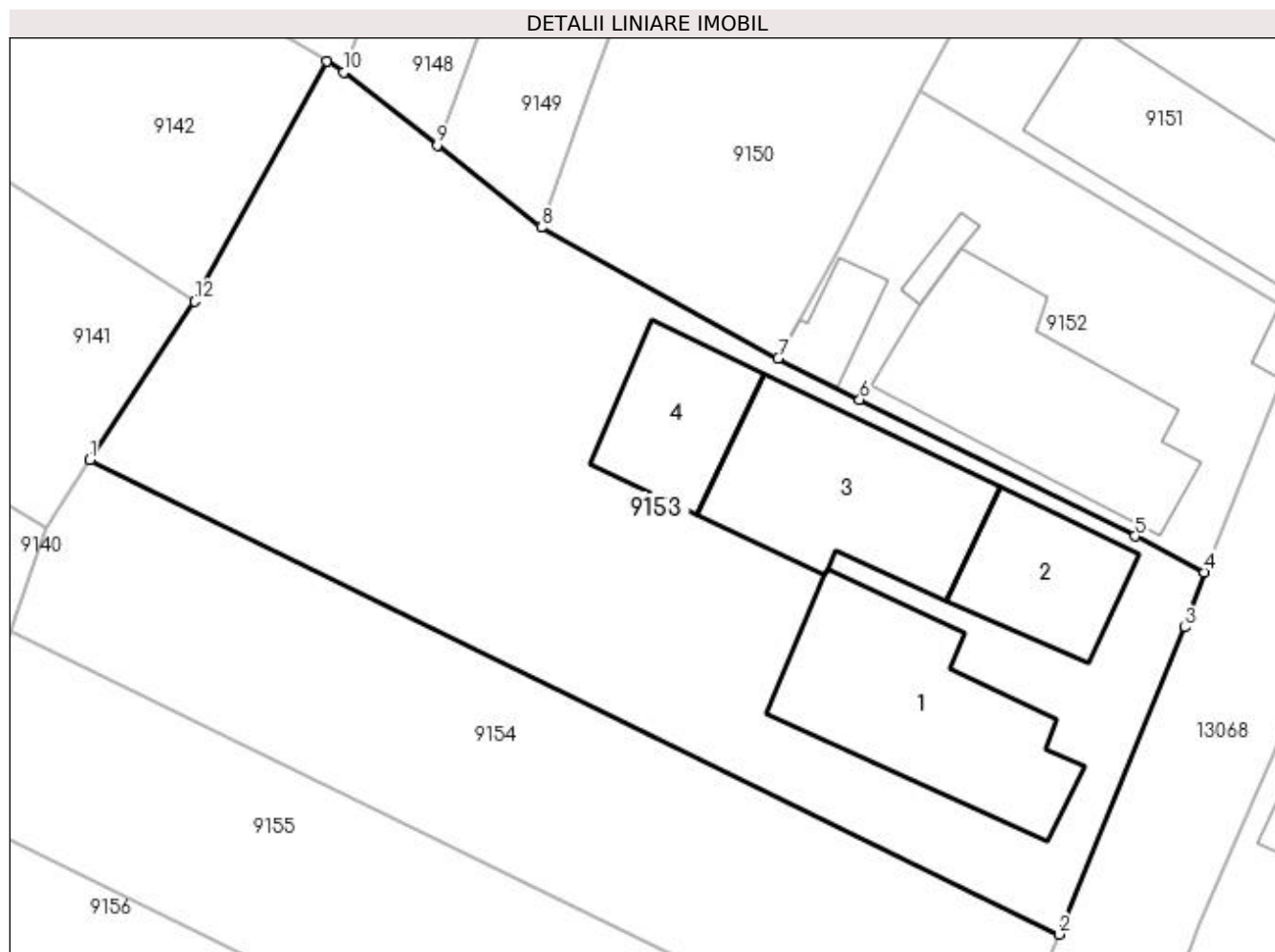
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.243	75	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.538,38 282.397,934	2	347.590,918 282.372,239	58.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.590,918 282.372,239	3	347.597,72 282.388,869	17.967
3	347.597,72 282.388,869	4	347.598,774 282.391,849	3.161
4	347.598,774 282.391,849	5	347.595,009 282.393,806	4.243
5	347.595,009 282.393,806	6	347.580,102 282.401,199	16.64
6	347.580,102 282.401,199	7	347.575,68 282.403,438	4.957
7	347.575,68 282.403,438	8	347.562,853 282.410,527	14.656
8	347.562,853 282.410,527	9	347.557,198 282.414,969	7.191
9	347.557,198 282.414,969	10	347.552,15 282.418,933	6.418
10	347.552,15 282.418,933	11	347.551,207 282.419,51	1.106
11	347.551,207 282.419,51	12	347.544,047 282.406,521	14.832
12	347.544,047 282.406,521	1	347.538,38 282.397,934	10.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 75, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1387-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10873117/24.04.2020;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

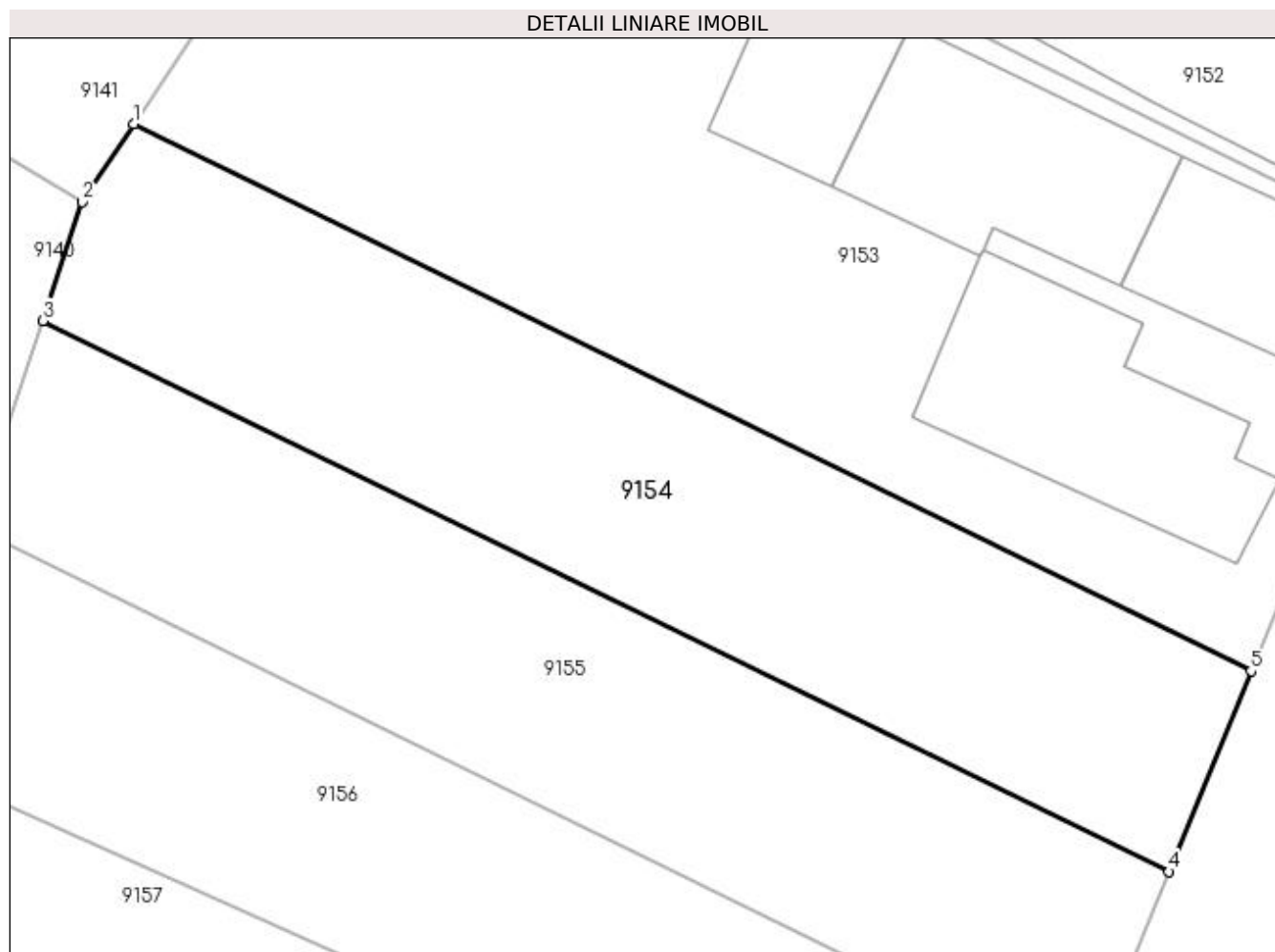
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	75	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.538,38 282.397,934	2	347.535,966 282.394,276	4.383
2	347.535,966 282.394,276	3	347.534,128 282.388,698	5.873
3	347.534,128 282.388,698	4	347.587,058 282.362,801	58.926
4	347.587,058 282.362,801	5	347.590,918 282.372,239	10.197
5	347.590,918 282.372,239	1	347.538,38 282.397,934	58.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 75, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:4204, din 18/01/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

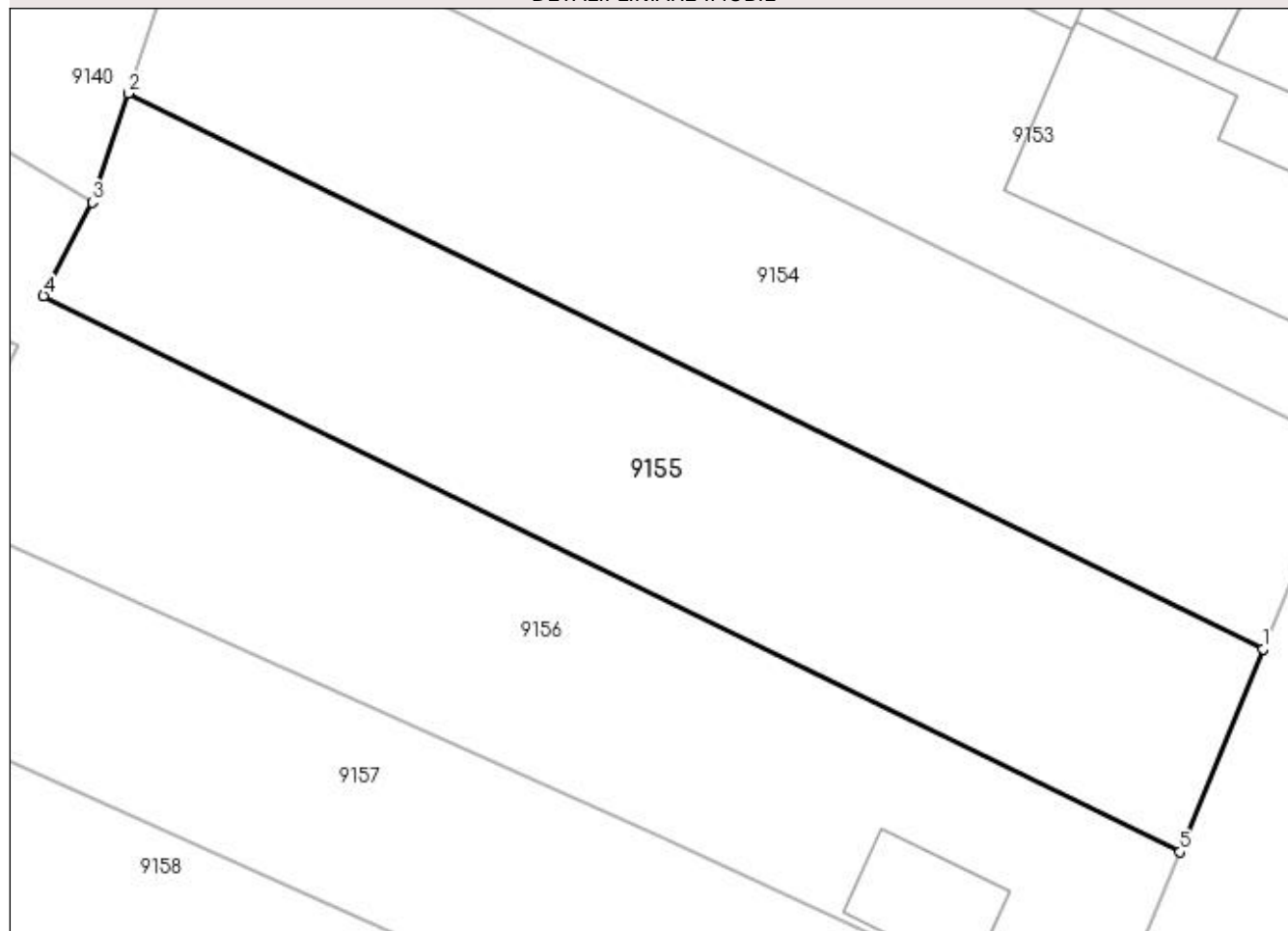
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	75	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.587,058 282.362,801	2	347.534,128 282.388,698	58.926
2	347.534,128 282.388,698	3	347.532,457 282.383,625	5.341
3	347.532,457 282.383,625	4	347.530,18 282.379,256	4.927
4	347.530,18 282.379,256	5	347.583,185 282.353,332	59.005
5	347.583,185 282.353,332	1	347.587,058 282.362,801	10.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 75, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 75, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1360-42778, din 07/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA ION, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA ION, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	75	6	-	
2	vie	DA	688	75	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.528,959 282.376,914	2	347.524,968 282.369,256	8.636
2	347.524,968 282.369,256	3	347.558,919 282.354,1	37.18
3	347.558,919 282.354,1	4	347.567,169 282.350,264	9.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.567,169 282.350,264	5	347.573,431 282.347,352	6.906
5	347.573,431 282.347,352	6	347.579,572 282.344,497	6.772
6	347.579,572 282.344,497	7	347.583,185 282.353,332	9.545
7	347.583,185 282.353,332	8	347.530,18 282.379,256	59.005
8	347.530,18 282.379,256	9	347.532,457 282.383,625	4.927
9	347.532,457 282.383,625	10	347.499,436 282.403,09	38.331
10	347.499,436 282.403,09	11	347.473,952 282.417,677	29.363
11	347.473,952 282.417,677	12	347.469,977 282.405,168	13.125
12	347.469,977 282.405,168	1	347.528,959 282.376,914	65.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 75, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 554	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1361-42778, din 10/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA EUGEN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

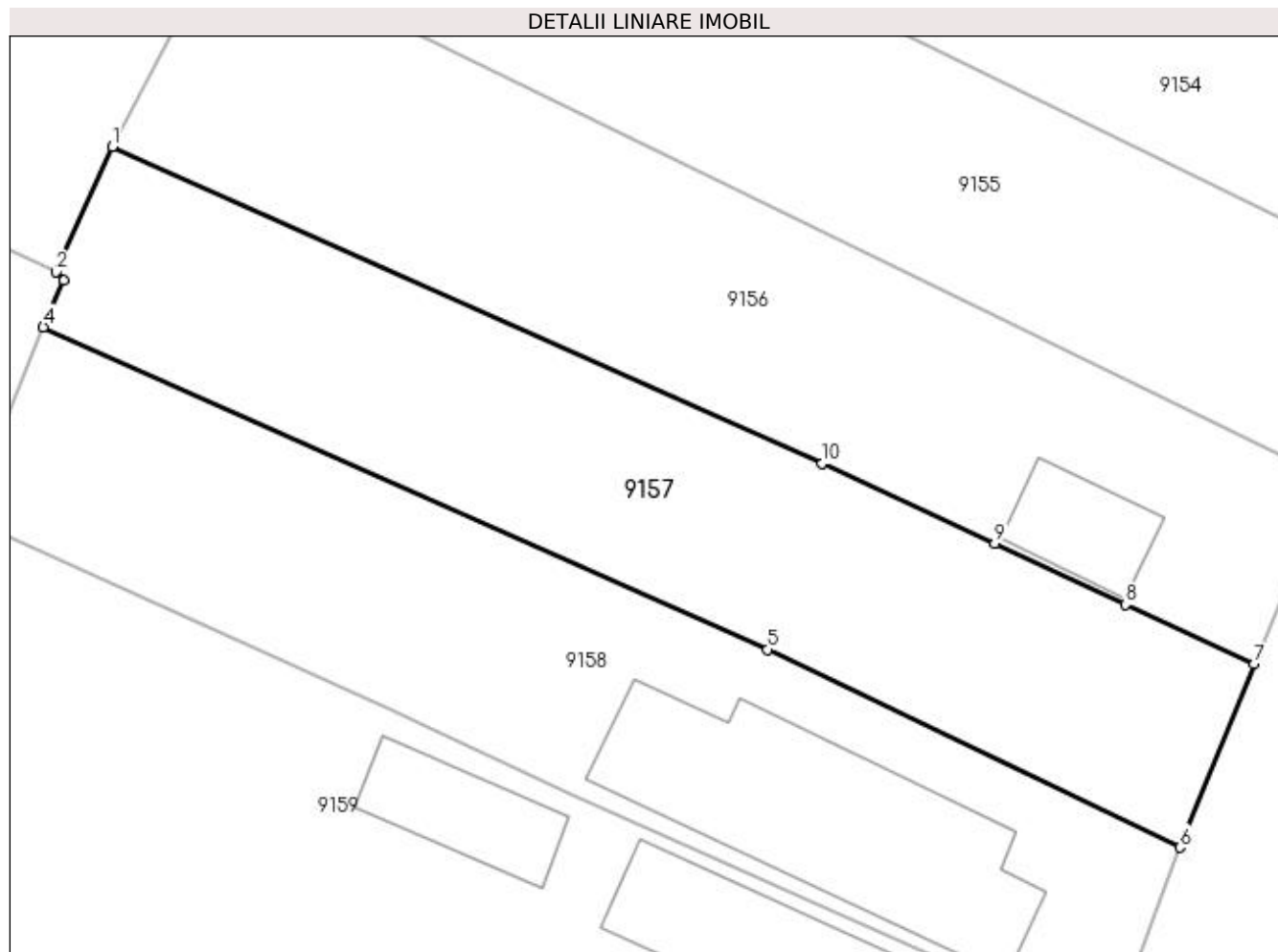
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	554	75	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.524,968 282.369,256	2	347.522,284 282.363,257	6.572
2	347.522,284 282.363,257	3	347.522,66 282.362,837	0.564
3	347.522,66 282.362,837	4	347.521,665 282.360,625	2.425
4	347.521,665 282.360,625	5	347.556,311 282.345,201	37.924
5	347.556,311 282.345,201	6	347.576,034 282.335,733	21.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.576,034 282.335,733	7	347.579,572 282.344,497	9.451
7	347.579,572 282.344,497	8	347.573,431 282.347,352	6.772
8	347.573,431 282.347,352	9	347.567,169 282.350,264	6.906
9	347.567,169 282.350,264	10	347.558,919 282.354,1	9.098
10	347.558,919 282.354,1	1	347.524,968 282.369,256	37.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 75, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 593	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 75, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:157, din 04/07/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/593, cota initiala 500/593 1) FINTINA ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1535, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 93/593 in favoarea posesorilor 1) FINTINA ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

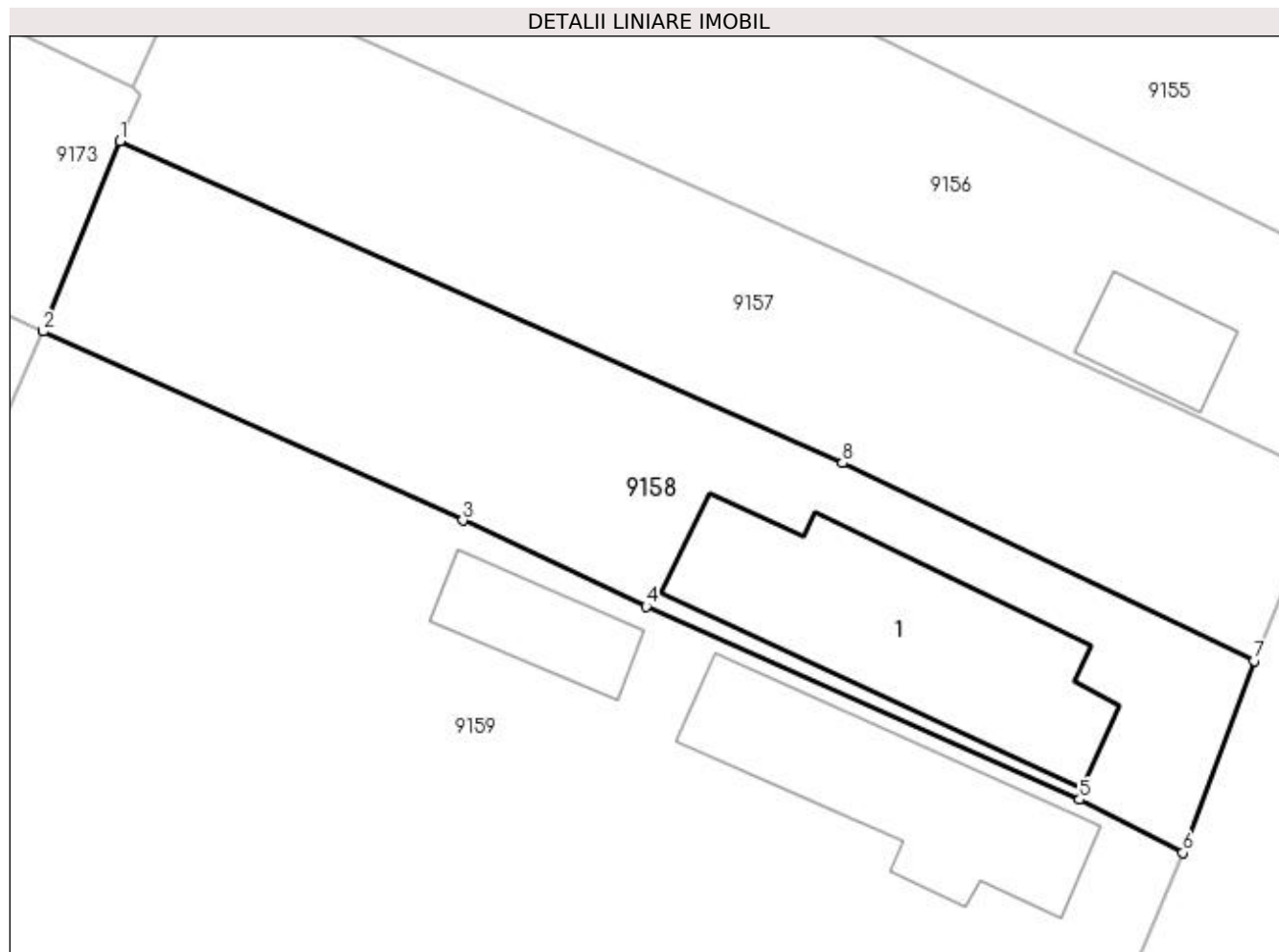
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	75	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.521,665 282.360,625	2	347.518,002 282.351,516	9.818
2	347.518,002 282.351,516	3	347.538,108 282.342,449	22.056
3	347.538,108 282.342,449	4	347.546,888 282.338,328	9.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.546,888 282.338,328	5	347.567,673 282.329,072	22.753
5	347.567,673 282.329,072	6	347.572,629 282.326,522	5.574
6	347.572,629 282.326,522	7	347.576,034 282.335,733	9.82
7	347.576,034 282.335,733	8	347.556,311 282.345,201	21.878
8	347.556,311 282.345,201	1	347.521,665 282.360,625	37.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 75, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.712	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 75, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 75, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1379-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CN: 9610/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DC856494/08.07.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/1712, cota initiala 1200/1712 1) CARSTEA FLOAREA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARSTEA FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1536, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 512/1712 in favoarea posesorilor 1) CARSTEA FLOAREA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

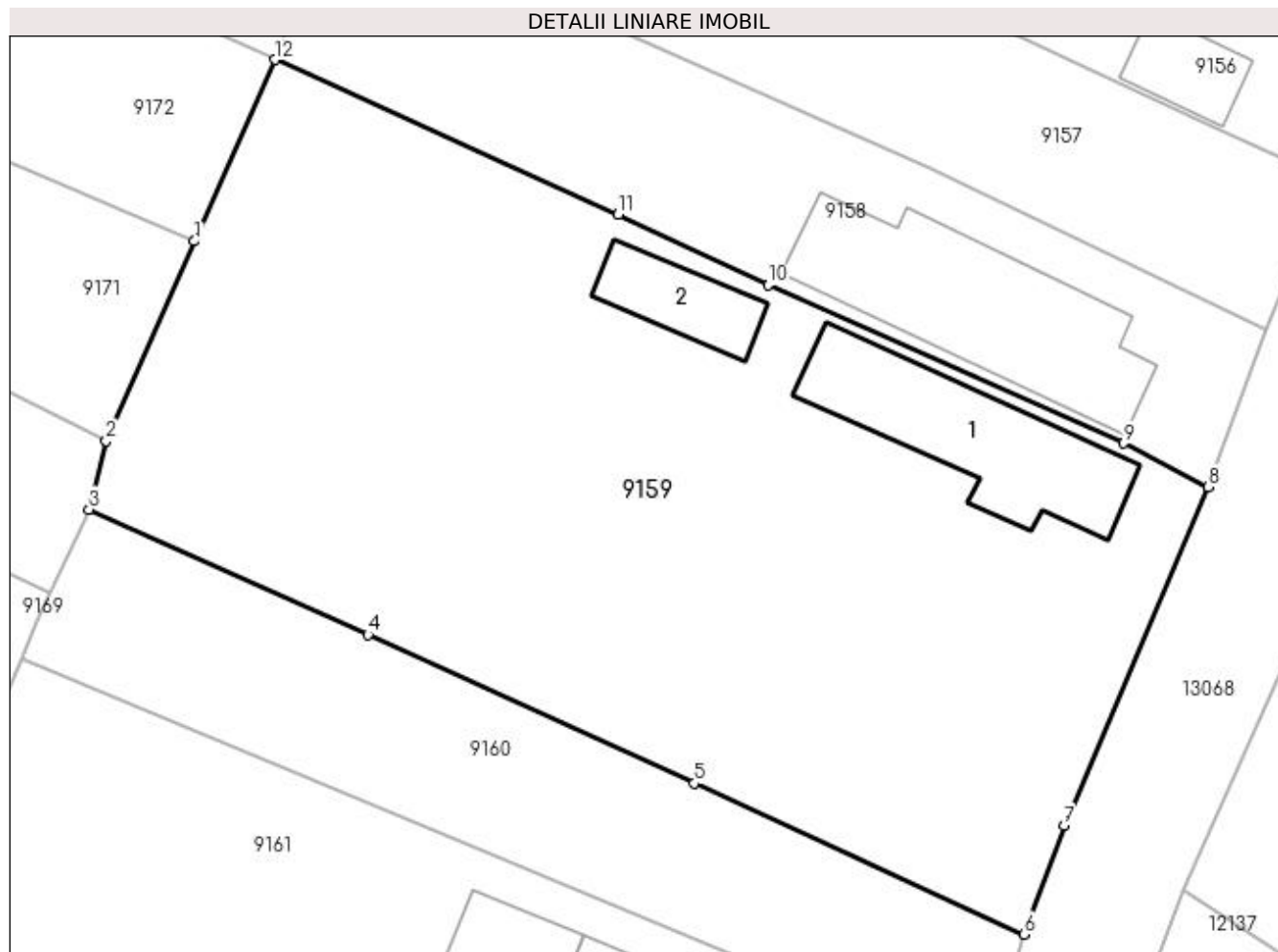
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.712	75	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.513,315 282.340,899	2	347.508,15 282.329,2	12.788
2	347.508,15 282.329,2	3	347.507,147 282.325,204	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.507,147 282.325,204	4	347.523,451 282.317,873	17.876
4	347.523,451 282.317,873	5	347.542,568 282.309,185	20.999
5	347.542,568 282.309,185	6	347.561,883 282.300,339	21.244
6	347.561,883 282.300,339	7	347.564,199 282.306,7	6.77
7	347.564,199 282.306,7	8	347.572,629 282.326,522	21.54
8	347.572,629 282.326,522	9	347.567,673 282.329,072	5.574
9	347.567,673 282.329,072	10	347.546,888 282.338,328	22.753
10	347.546,888 282.338,328	11	347.538,108 282.342,449	9.699
11	347.538,108 282.342,449	12	347.518,002 282.351,516	22.056
12	347.518,002 282.351,516	1	347.513,315 282.340,899	11.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 525	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:283-60440, din 20/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742333/07.02.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA PETRE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

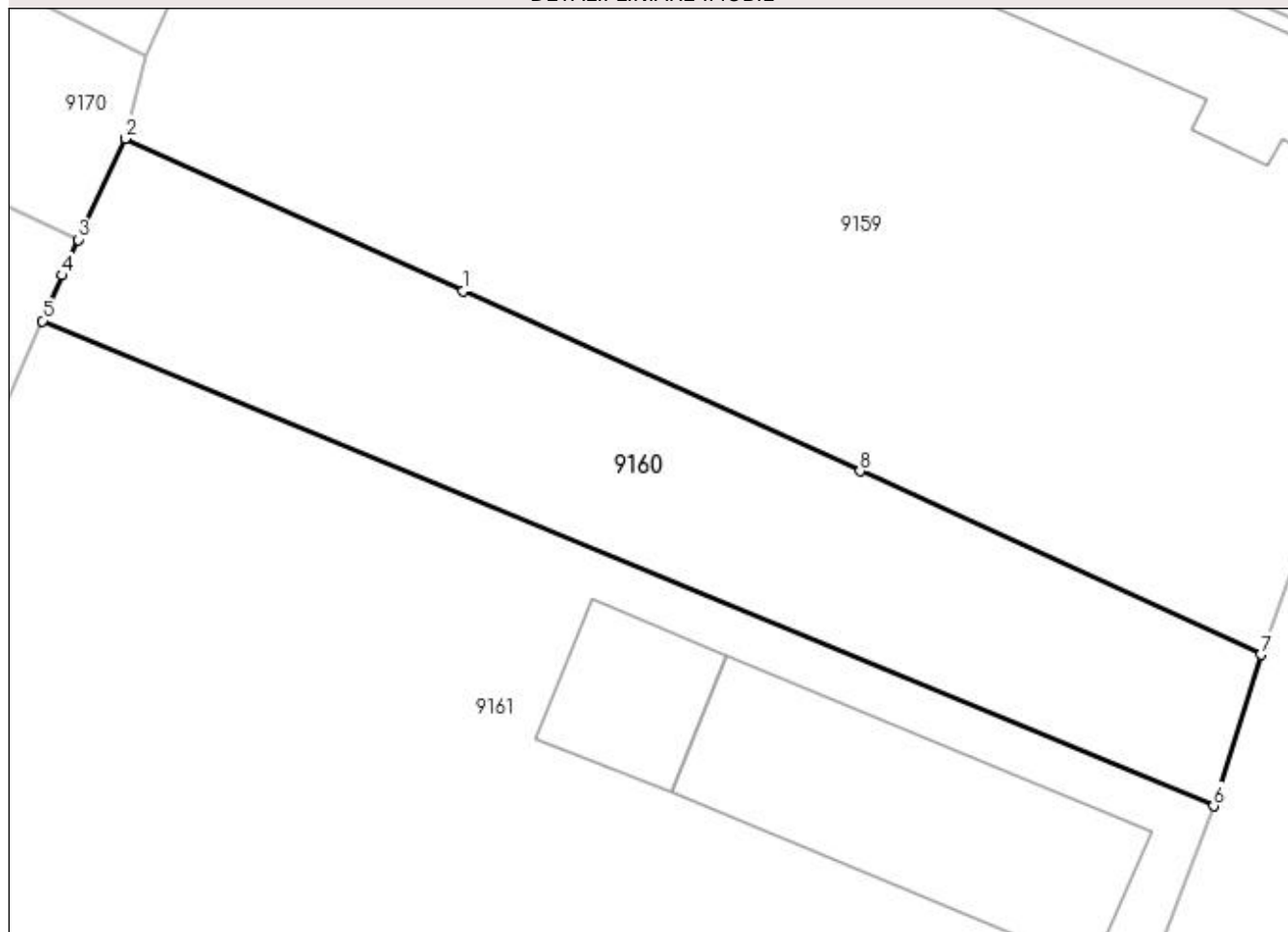
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	75	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.523,451 282.317,873	2	347.507,147 282.325,204	17.876
2	347.507,147 282.325,204	3	347.504,906 282.320,334	5.361
3	347.504,906 282.320,334	4	347.504,114 282.318,612	1.895
4	347.504,114 282.318,612	5	347.503,173 282.316,418	2.387
5	347.503,173 282.316,418	6	347.559,612 282.293,051	61.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.559,612 282.293,051	7	347.561,883 282.300,339	7.634
7	347.561,883 282.300,339	8	347.542,568 282.309,185	21.244
8	347.542,568 282.309,185	1	347.523,451 282.317,873	20.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 75, P 34, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 4.055	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 75, P 34, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 75, P 34, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 75, P 34, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 75, P 34, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1392-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ATANASIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ATANASIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

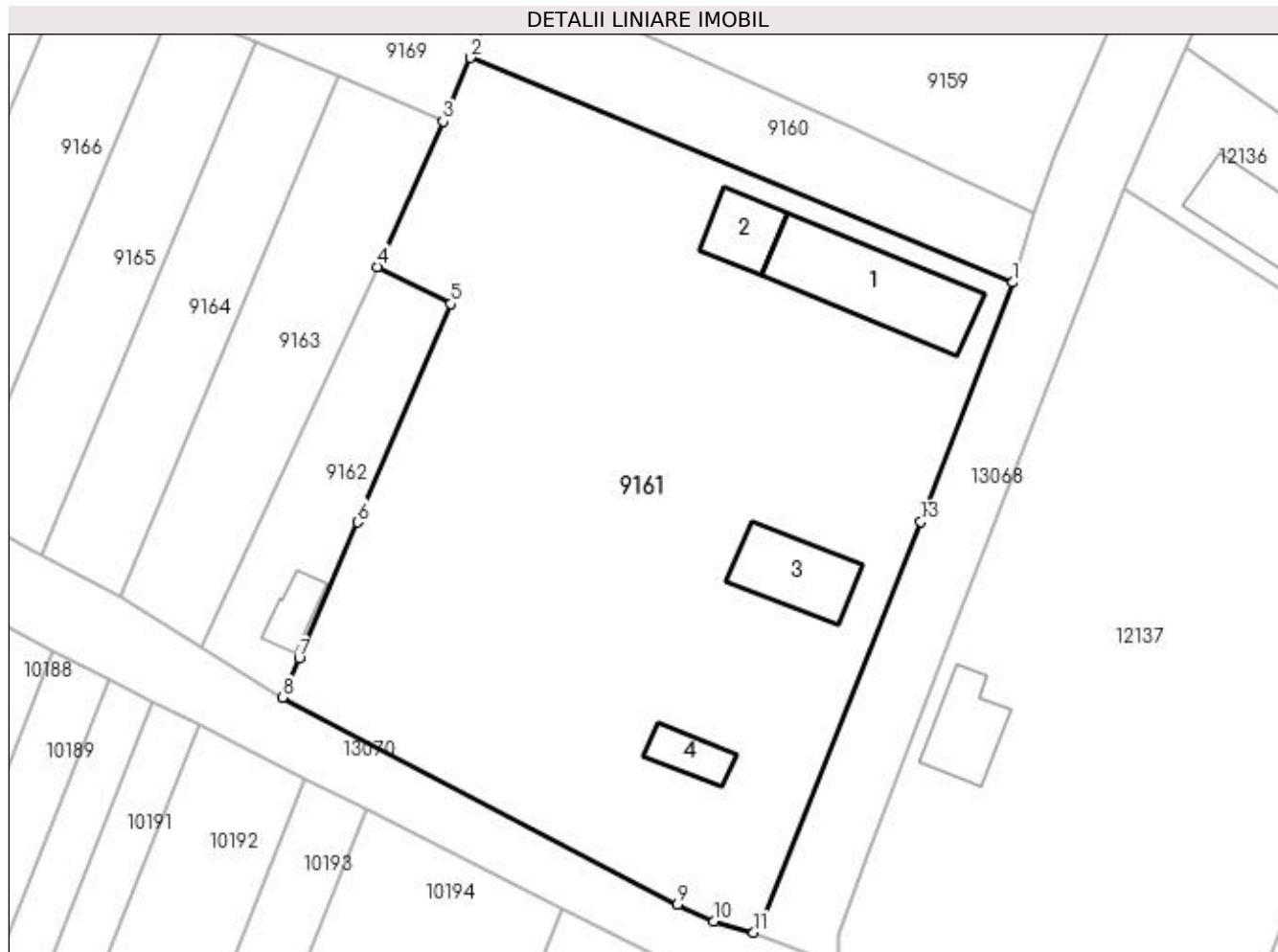
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.100 Masurata: 4.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.055	75	34	-	
2	curți construcții	DA	2.000	75	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.559,612 282.293,051	2	347.503,173 282.316,418	61.085
2	347.503,173 282.316,418	3	347.500,345 282.309,825	7.174
3	347.500,345 282.309,825	4	347.493,545 282.294,675	16.606
4	347.493,545 282.294,675	5	347.501,179 282.290,852	8.538
5	347.501,179 282.290,852	6	347.491,445 282.268,133	24.716
6	347.491,445 282.268,133	7	347.485,381 282.253,981	15.396
7	347.485,381 282.253,981	8	347.483,634 282.249,903	4.436
8	347.483,634 282.249,903	9	347.524,736 282.228,366	46.403
9	347.524,736 282.228,366	10	347.528,474 282.226,648	4.114
10	347.528,474 282.226,648	11	347.532,636 282.225,478	4.323
11	347.532,636 282.225,478	12	347.533,805 282.227,264	2.135
12	347.533,805 282.227,264	13	347.550,02 282.268,191	44.022
13	347.550,02 282.268,191	1	347.559,612 282.293,051	26.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 404	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1380-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC ELENA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

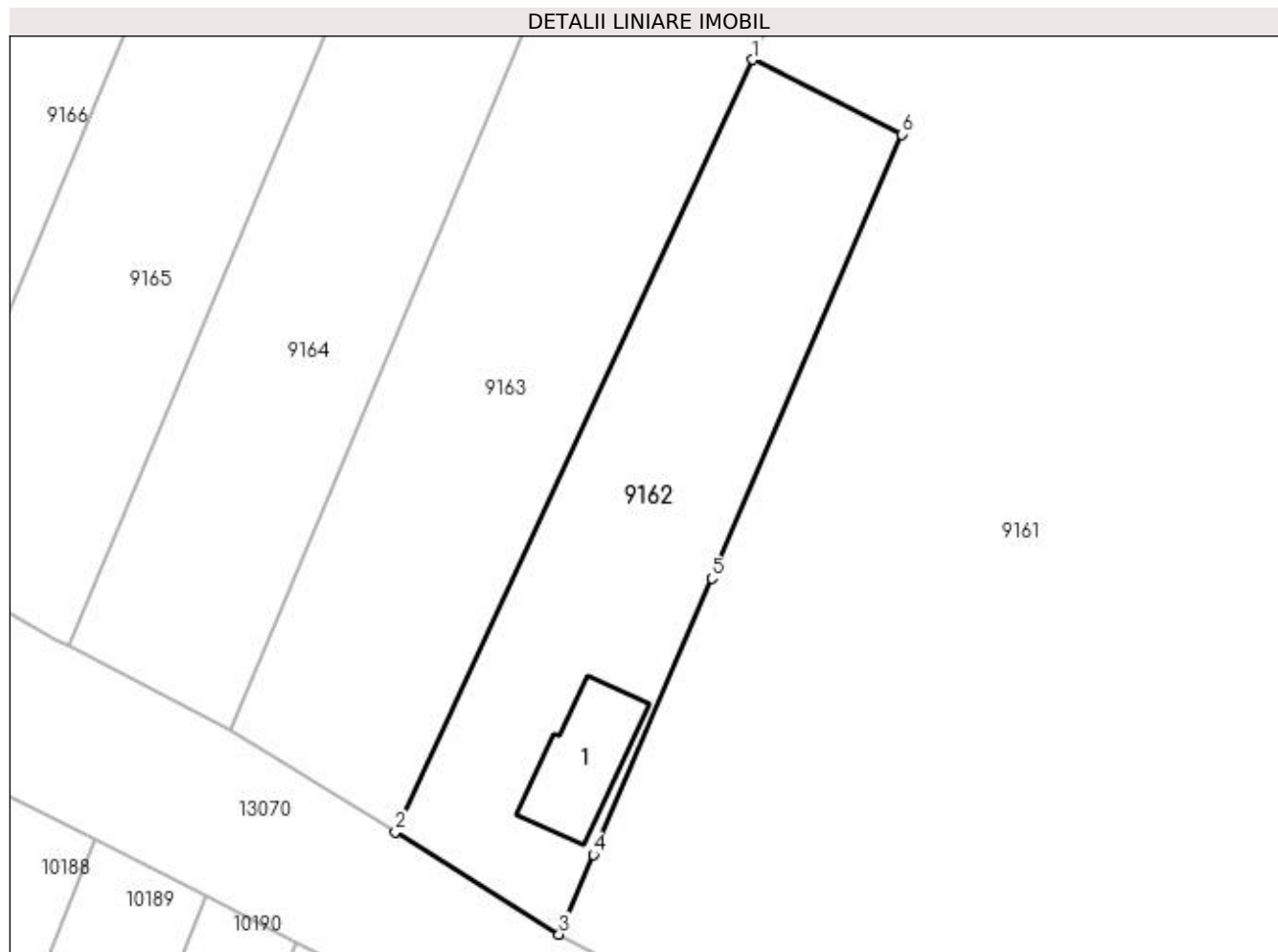
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	404	75	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.493,545 282.294,675	2	347.475,24 282.255,156	43.553
2	347.475,24 282.255,156	3	347.483,634 282.249,903	9.902
3	347.483,634 282.249,903	4	347.485,381 282.253,981	4.436
4	347.485,381 282.253,981	5	347.491,445 282.268,133	15.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.491,445 282.268,133	6	347.501,179 282.290,852	24.716
6	347.501,179 282.290,852	1	347.493,545 282.294,675	8.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 647	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1318, din 23/05/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAITOIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

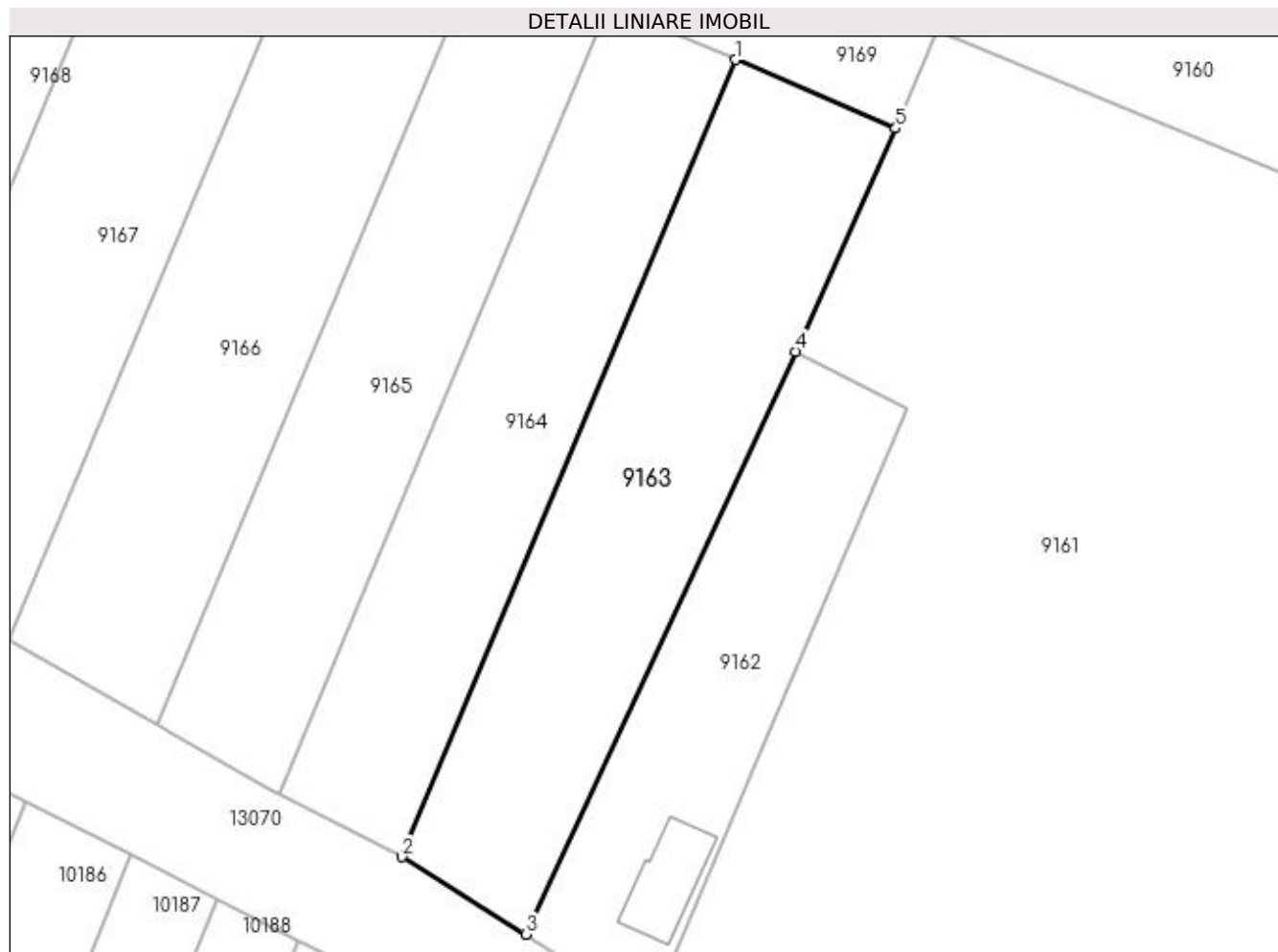
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	647	75	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.489,478 282.314,48	2	347.466,824 282.260,399	58.634
2	347.466,824 282.260,399	3	347.475,24 282.255,156	9.916
3	347.475,24 282.255,156	4	347.493,545 282.294,675	43.553
4	347.493,545 282.294,675	5	347.500,343 282.309,82	16.601
5	347.500,343 282.309,82	1	347.489,478 282.314,48	11.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 543	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1367-42778, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884902/25.01.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAITOIU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

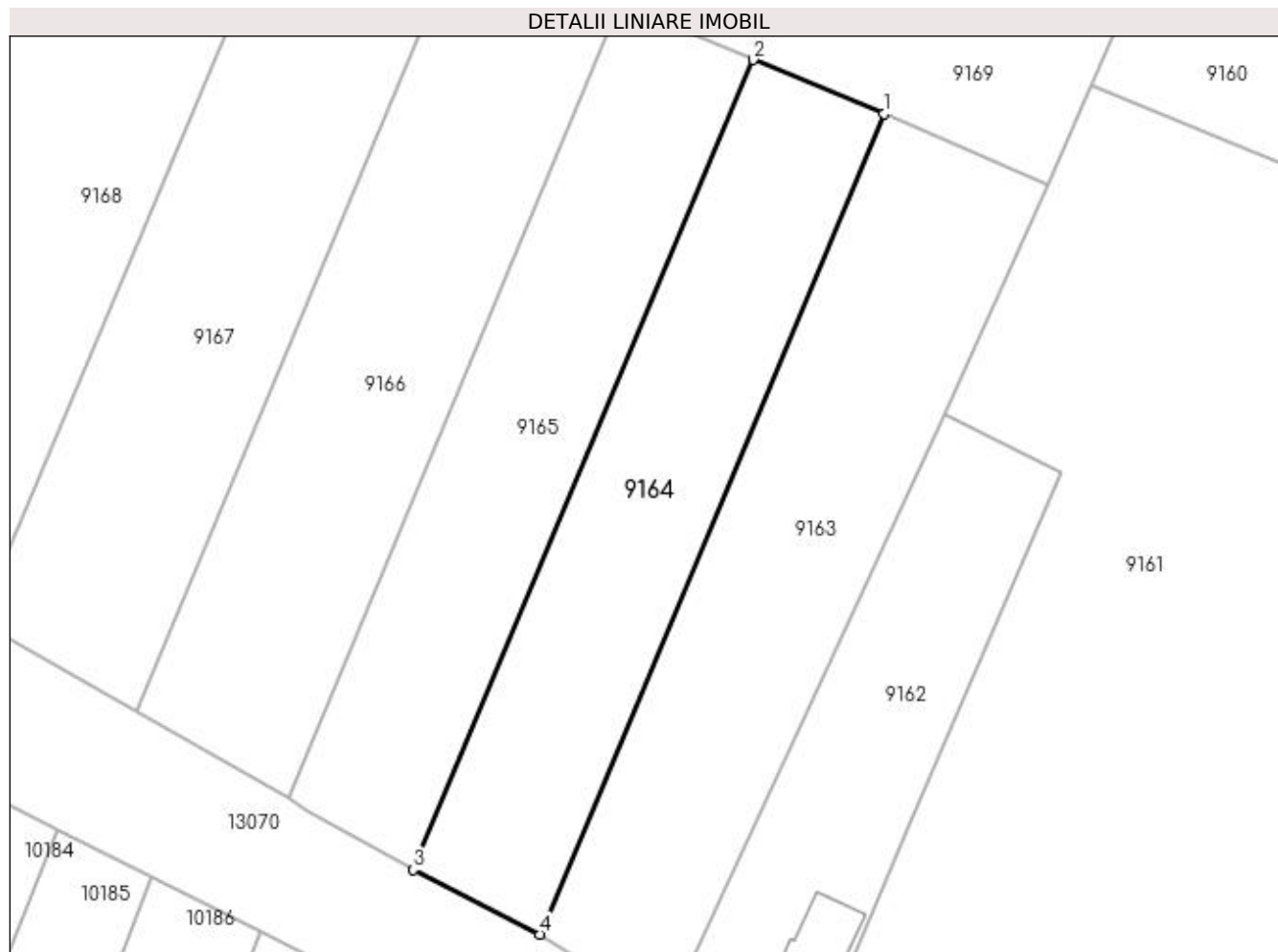
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	75	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.489,478 282.314,48	2	347.480,869 282.318,047	9.319
2	347.480,869 282.318,047	3	347.458,5 282.264,647	57.896
3	347.458,5 282.264,647	4	347.466,824 282.260,399	9.345
4	347.466,824 282.260,399	1	347.489,478 282.314,48	58.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 543	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CN: 9614/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DP105526/28.04.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARMON MARIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

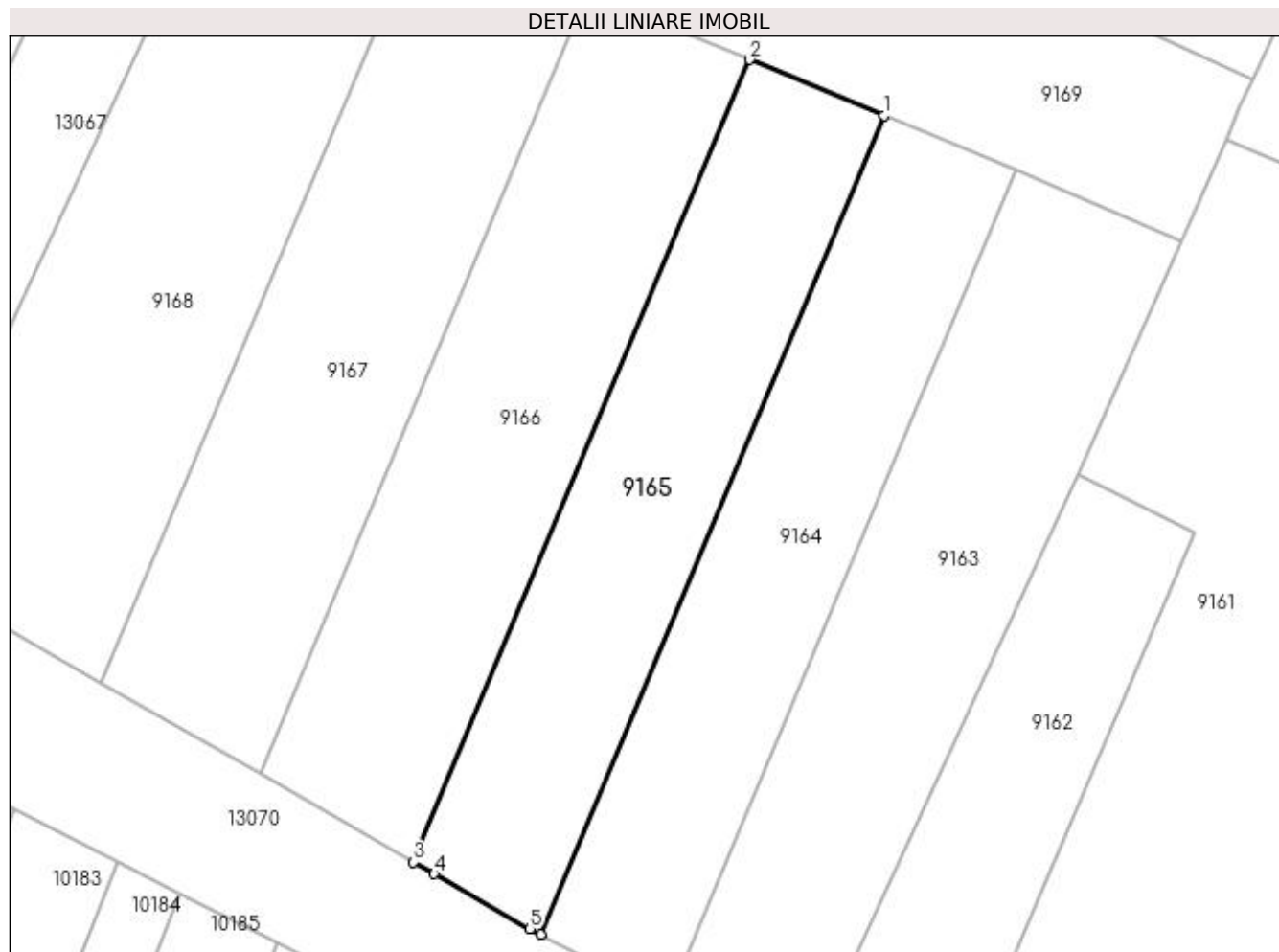
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	75	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.480,869 282.318,047	2	347.472,118 282.321,674	9.473
2	347.472,118 282.321,674	3	347.450,203 282.269,357	56.722
3	347.450,203 282.269,357	4	347.451,546 282.268,585	1.549
4	347.451,546 282.268,585	5	347.457,803 282.265,003	7.21
5	347.457,803 282.265,003	6	347.458,5 282.264,647	0.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.458,5 282.264,647	1	347.480,869 282.318,047	57.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1160-58820, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS906009/21.01.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA FEVRONIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

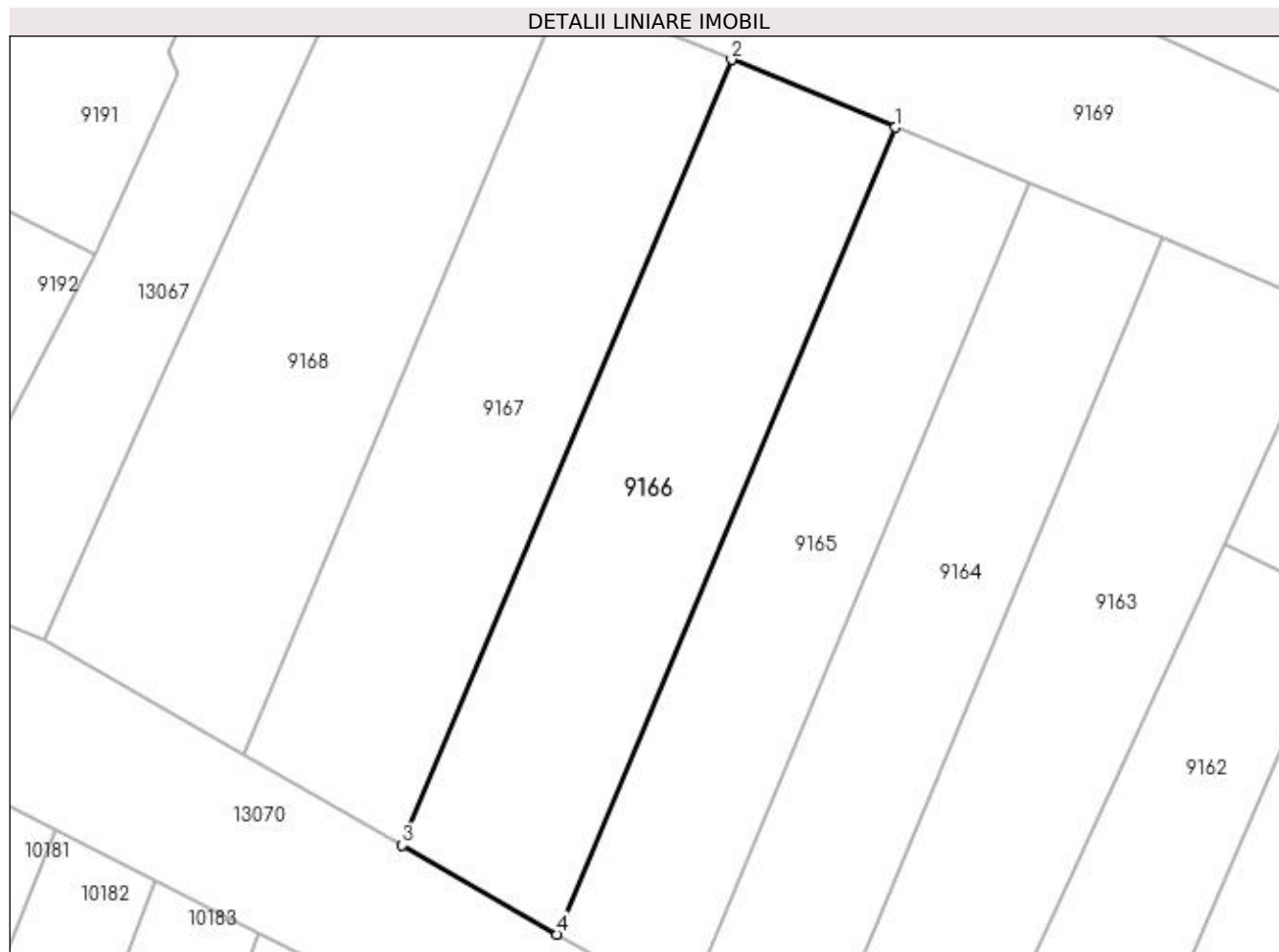
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	643	75	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.472,118 282.321,674	2	347.461,506 282.326,071	11.487
2	347.461,506 282.326,071	3	347.440,165 282.275,124	55.236
3	347.440,165 282.275,124	4	347.450,203 282.269,357	11.577
4	347.450,203 282.269,357	1	347.472,118 282.321,674	56.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:270-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

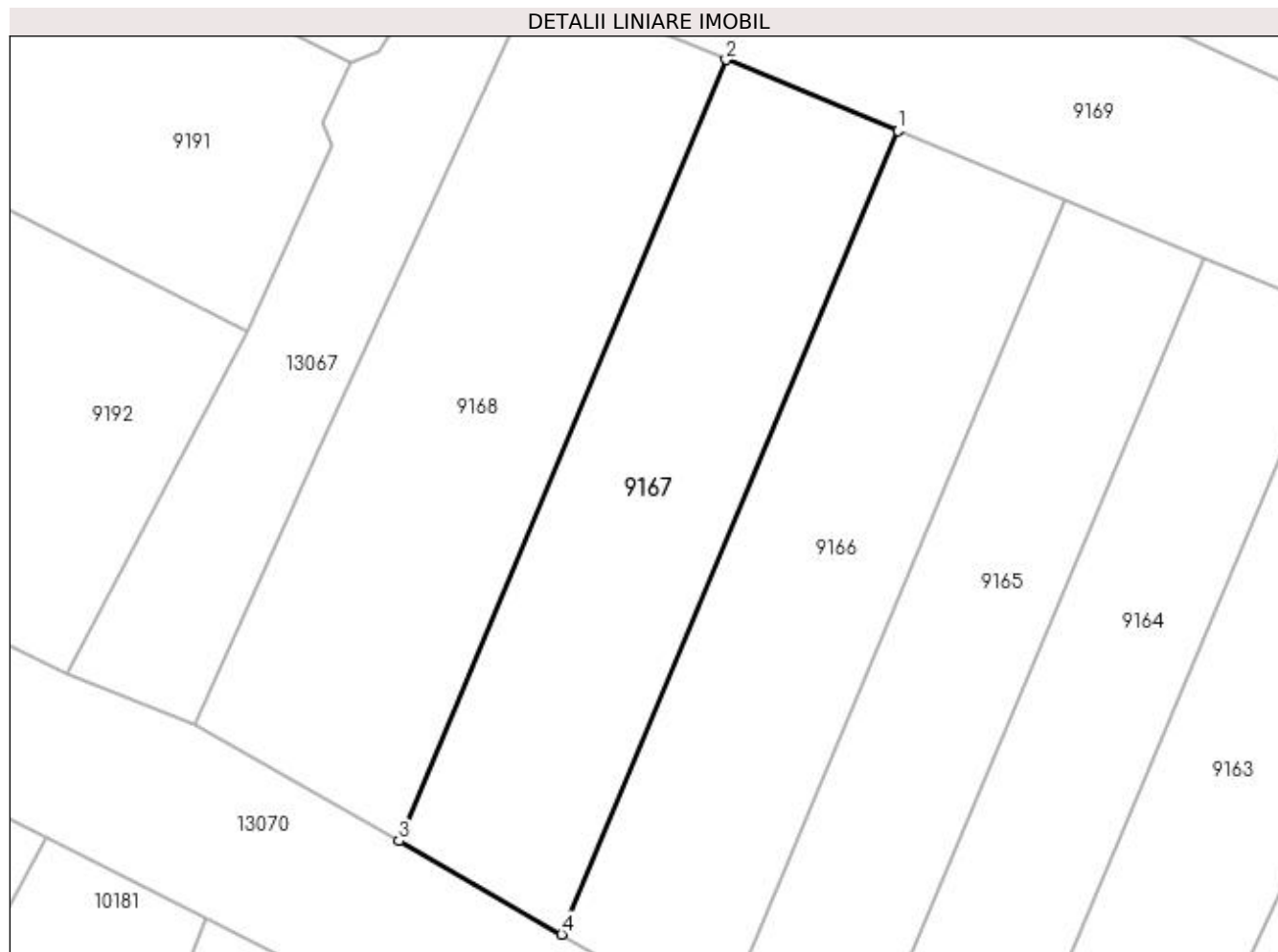
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	643	75	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.461,506 282.326,071	2	347.450,6 282.330,59	11.805
2	347.450,6 282.330,59	3	347.429,849 282.281,052	53.709
3	347.429,849 282.281,052	4	347.440,165 282.275,124	11.898
4	347.440,165 282.275,124	1	347.461,506 282.326,071	55.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 743	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3051, din 10/10/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLCEA GEORGETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLCEA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

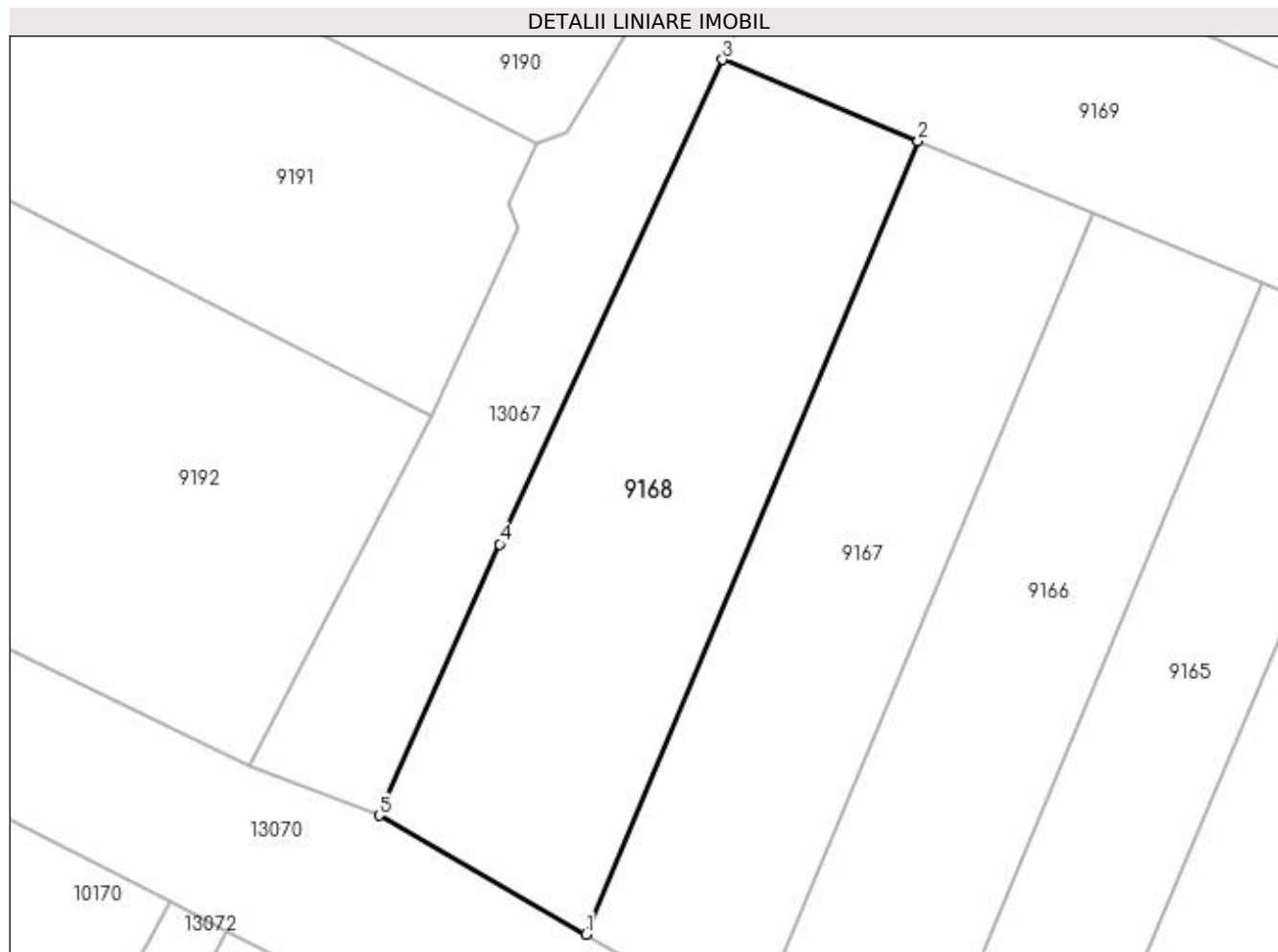
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	743	75	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.429,849 282.281,052	2	347.450,6 282.330,59	53.709
2	347.450,6 282.330,59	3	347.438,396 282.335,647	13.21
3	347.438,396 282.335,647	4	347.424,47 282.305,406	33.293
4	347.424,47 282.305,406	5	347.416,936 282.288,472	18.534
5	347.416,936 282.288,472	1	347.429,849 282.281,052	14.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 852	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1330-42778, din 04/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/852, cota initiala 600/852 1) SMEU EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1537, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 252/852 in favoarea posesorilor 1) SMEU EUGENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

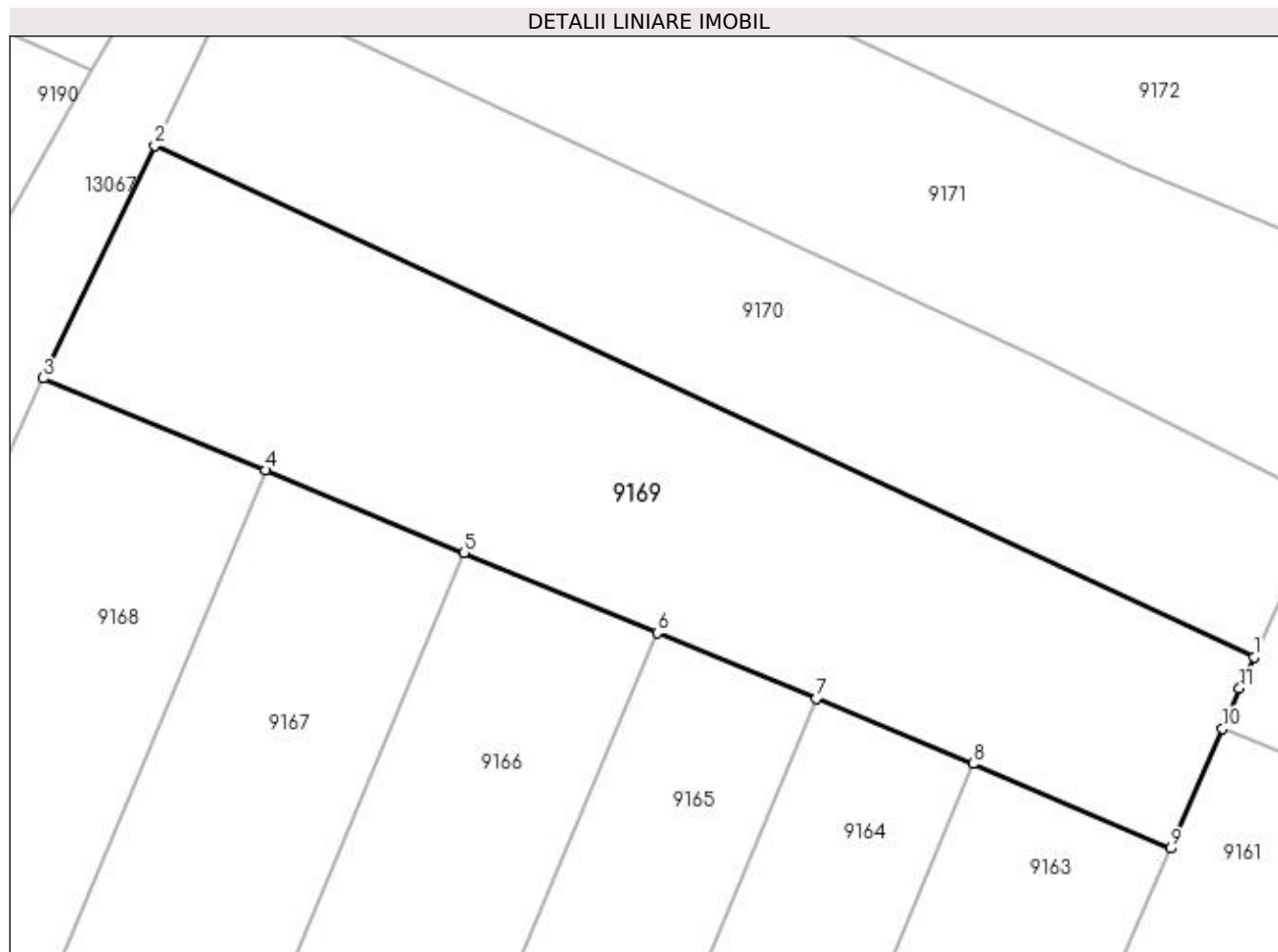
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	852	75	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.504,906 282.320,334	2	347.444,517 282.348,428	66.604
2	347.444,517 282.348,428	3	347.438,396 282.335,647	14.171
3	347.438,396 282.335,647	4	347.450,6 282.330,59	13.21
4	347.450,6 282.330,59	5	347.461,506 282.326,071	11.805
5	347.461,506 282.326,071	6	347.472,118 282.321,674	11.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.472,118 282.321,674	7	347.480,869 282.318,047	9.473
7	347.480,869 282.318,047	8	347.489,478 282.314,48	9.319
8	347.489,478 282.314,48	9	347.500,343 282.309,82	11.822
9	347.500,343 282.309,82	10	347.503,173 282.316,418	7.179
10	347.503,173 282.316,418	11	347.504,114 282.318,612	2.387
11	347.504,114 282.318,612	1	347.504,906 282.320,334	1.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 652	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1681-48628, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR (CERTIF. DE DECES:D10017718/17.02.2017.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

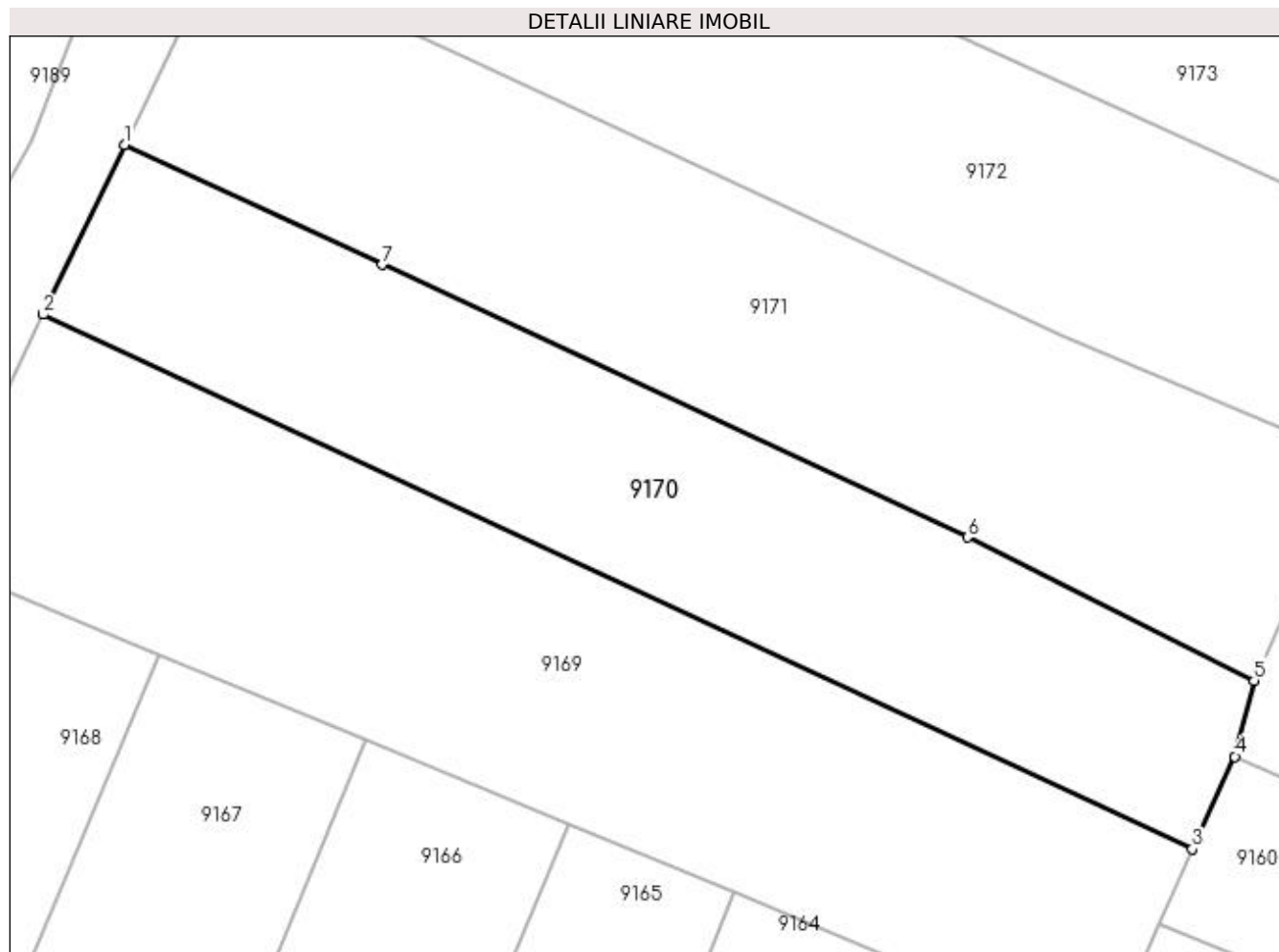
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	652	75	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.448,79 282.357,349	2	347.444,517 282.348,428	9.892
2	347.444,517 282.348,428	3	347.504,906 282.320,334	66.604
3	347.504,906 282.320,334	4	347.507,147 282.325,204	5.361
4	347.507,147 282.325,204	5	347.508,15 282.329,2	4.12
5	347.508,15 282.329,2	6	347.493,105 282.336,733	16.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.493,105 282.336,733	7	347.462,327 282.351,051	33.945
7	347.462,327 282.351,051	1	347.448,79 282.357,349	14.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 775	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1472, din 20/12/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

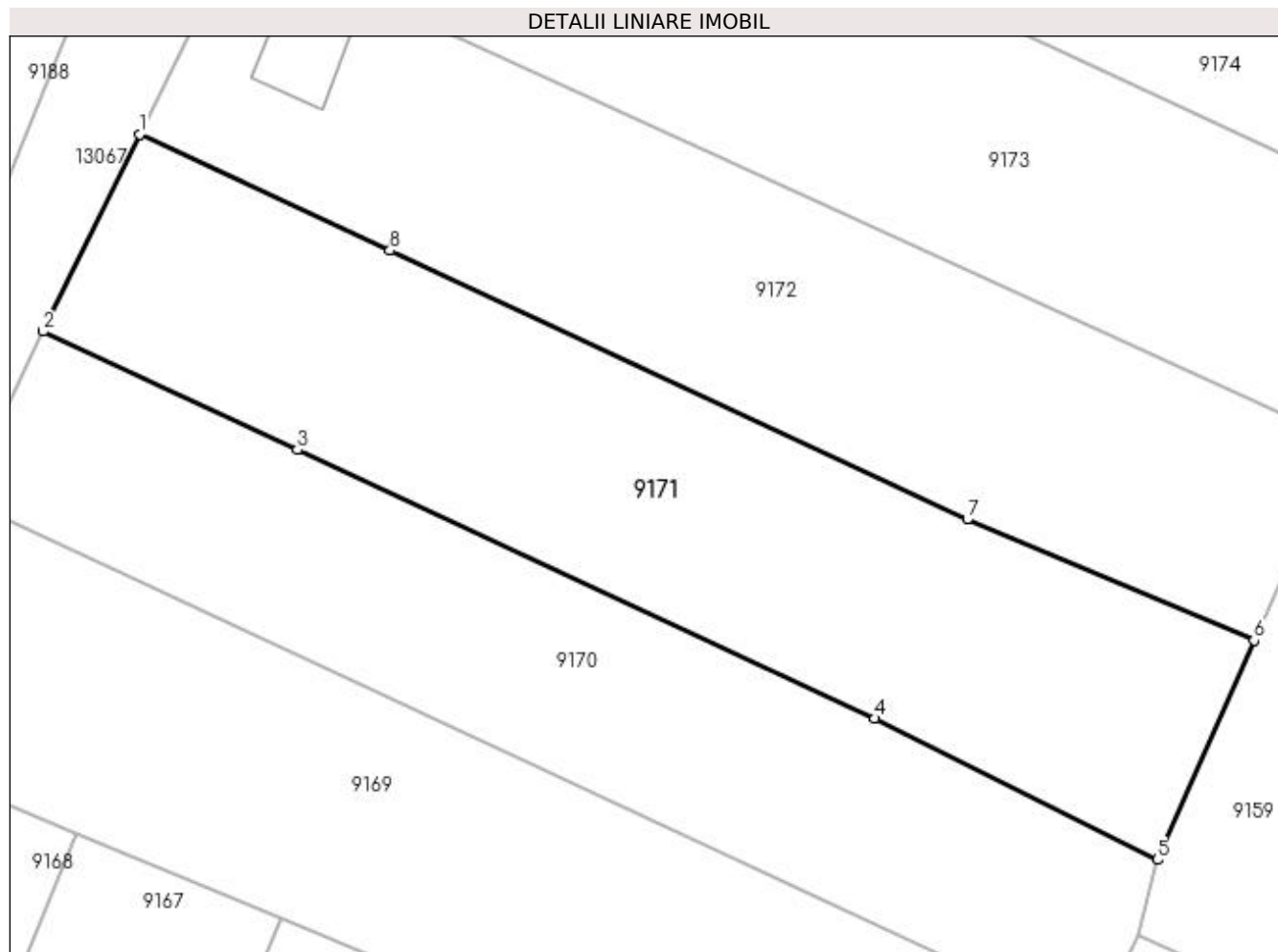
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	173	75	9	-	
2	arabil	DA	602	75	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.453,923 282.367,865	2	347.448,79 282.357,349	11.702
2	347.448,79 282.357,349	3	347.462,327 282.351,051	14.93
3	347.462,327 282.351,051	4	347.493,105 282.336,733	33.945
4	347.493,105 282.336,733	5	347.508,15 282.329,2	16.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.508,15 282.329,2	6	347.513,315 282.340,899	12.788
6	347.513,315 282.340,899	7	347.498,04 282.347,341	16.578
7	347.498,04 282.347,341	8	347.467,262 282.361,66	33.946
8	347.467,262 282.361,66	1	347.453,923 282.367,865	14.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 775	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2757, din 25/10/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU DANIELA-ZAMFIRA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU DANIELA-ZAMFIRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

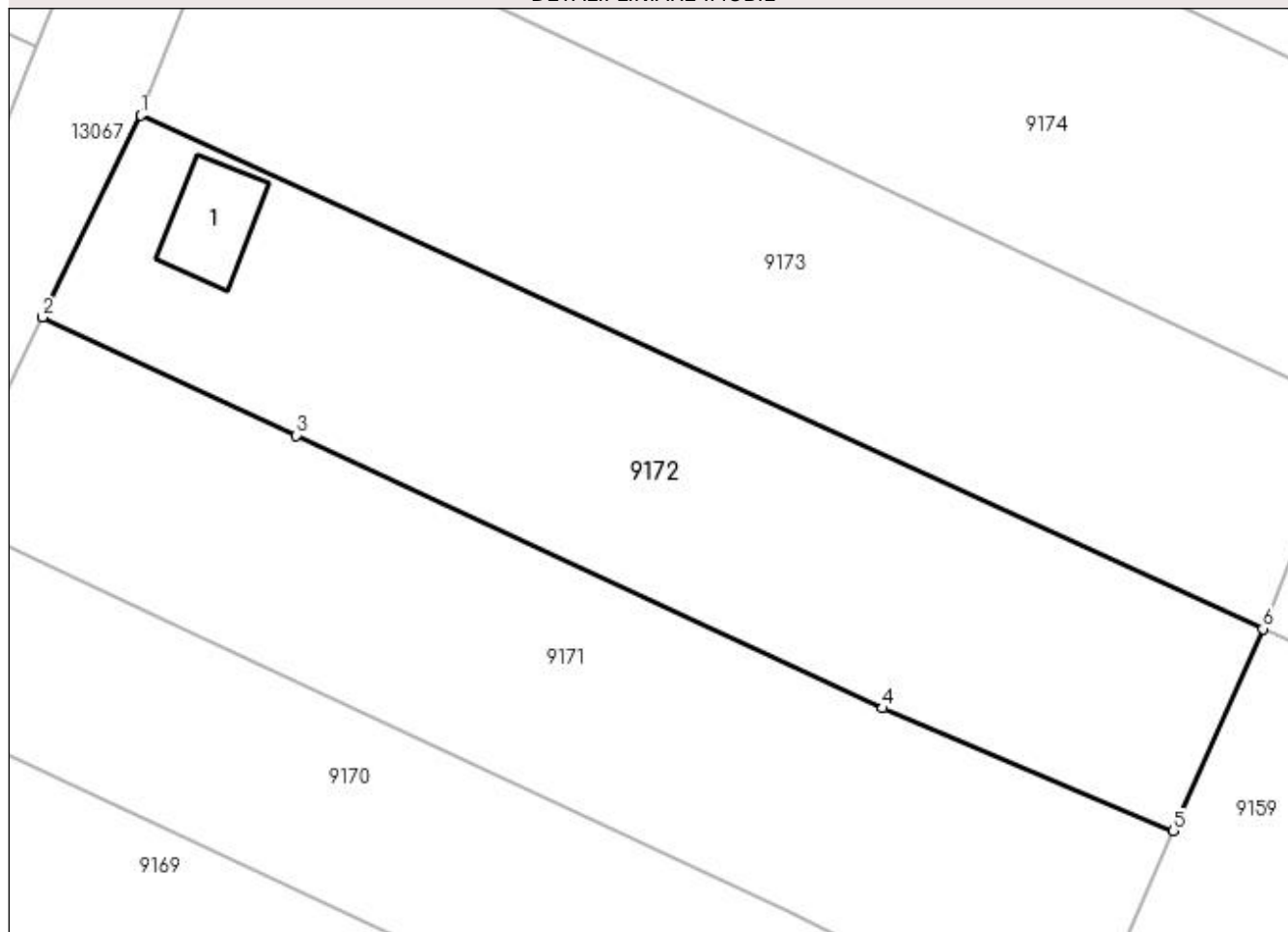
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	173	75	9	-	
2	arabil	DA	602	75	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.459,092 282.378,456	2	347.453,923 282.367,865	11.785
2	347.453,923 282.367,865	3	347.467,262 282.361,66	14.712
3	347.467,262 282.361,66	4	347.498,04 282.347,341	33.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.498,04 282.347,341	5	347.513,315 282.340,899	16.578
5	347.513,315 282.340,899	6	347.518,002 282.351,516	11.606
6	347.518,002 282.351,516	1	347.459,092 282.378,456	64.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 831	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1332-42778, din 04/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

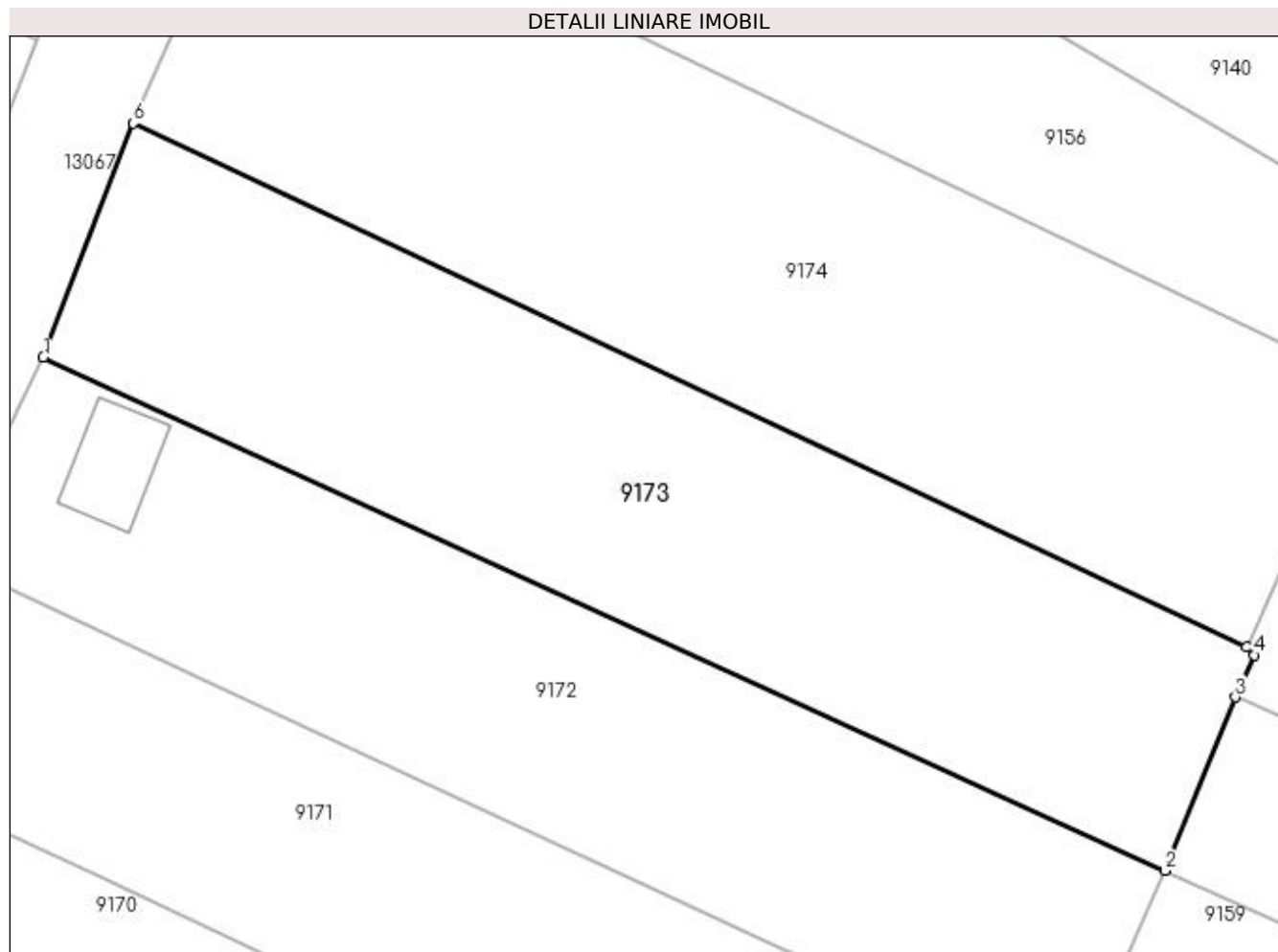
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	831	75	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.459,092 282.378,456	2	347.518,002 282.351,516	64.778
2	347.518,002 282.351,516	3	347.521,665 282.360,625	9.818
3	347.521,665 282.360,625	4	347.522,66 282.362,837	2.425
4	347.522,66 282.362,837	5	347.522,284 282.363,257	0.564
5	347.522,284 282.363,257	6	347.463,822 282.390,75	64.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.463,822 282.390,75	1	347.459,092 282.378,456	13.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 75, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:8, din 24/01/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADAN RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

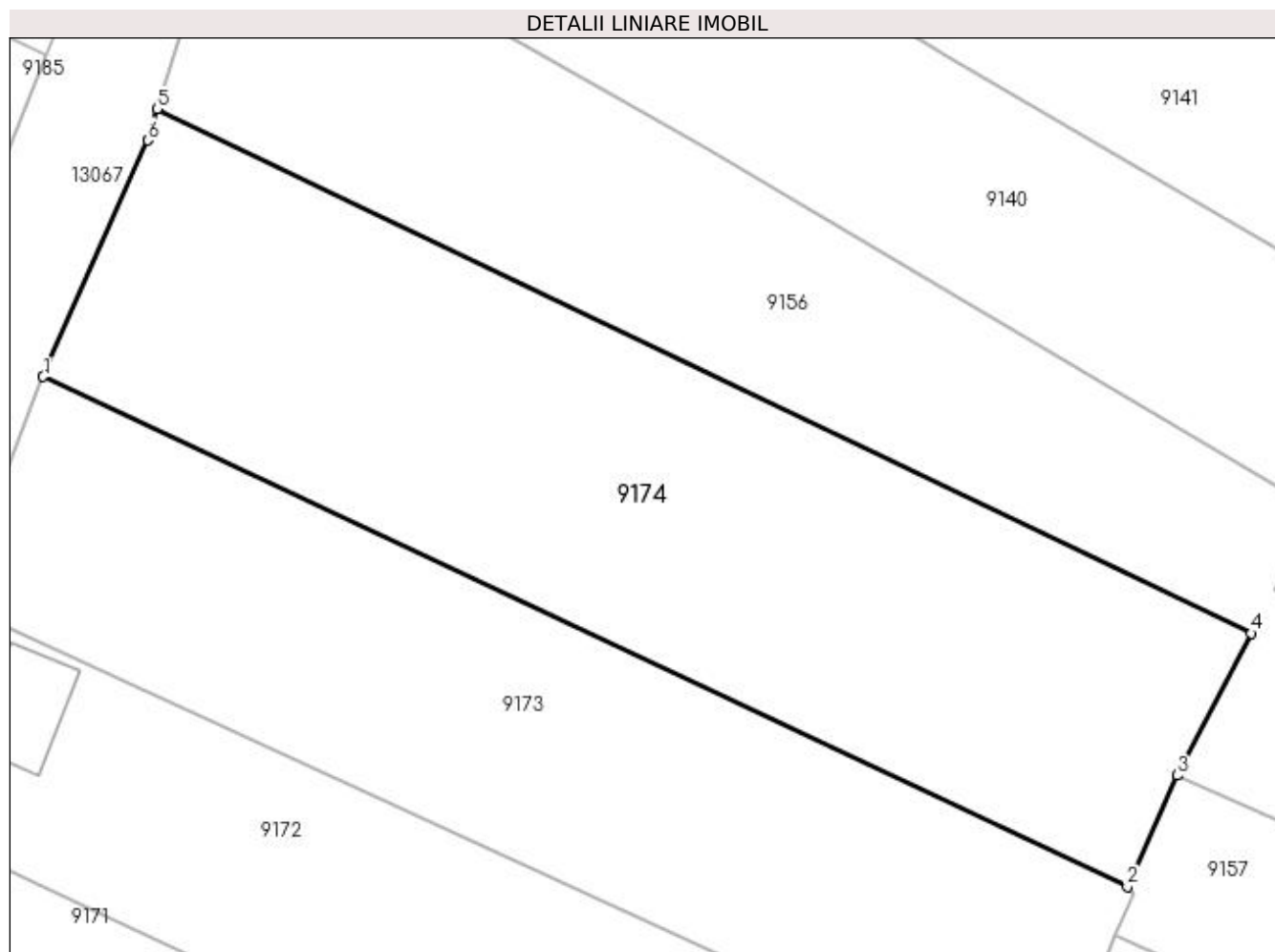
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	211	75	7	-	
2	vie	DA	789	75	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,822 282.390,75	2	347.522,284 282.363,257	64.604
2	347.522,284 282.363,257	3	347.524,968 282.369,256	6.572
3	347.524,968 282.369,256	4	347.528,959 282.376,914	8.636
4	347.528,959 282.376,914	5	347.469,977 282.405,168	65.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.469,977 282.405,168	6	347.469,445 282.403,494	1.757
6	347.469,445 282.403,494	1	347.463,822 282.390,75	13.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.296	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:664-48415, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9235136/16.12.1991;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA NICOLAE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

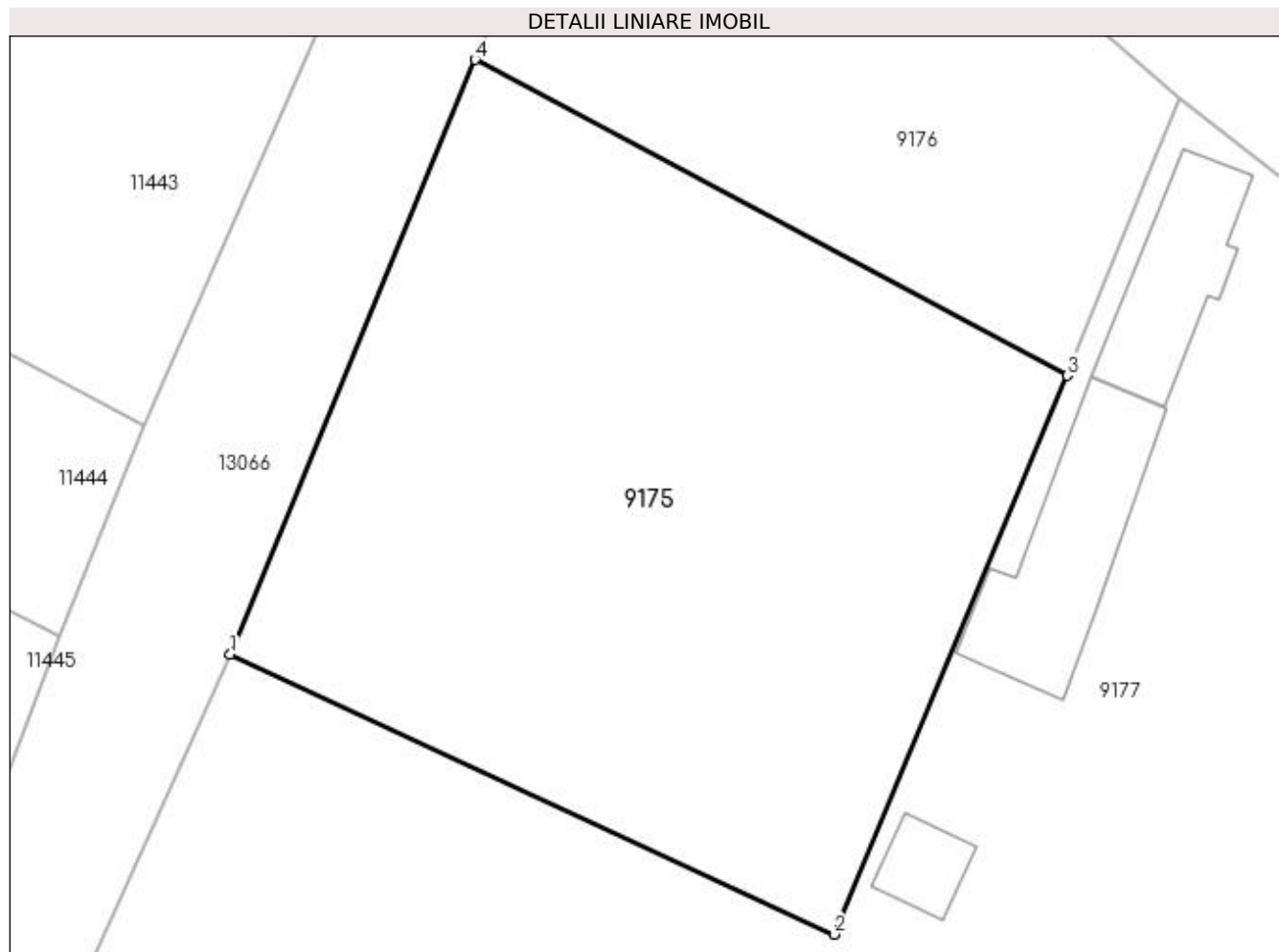
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.296	76	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.380,827 282.545,586	2	347.414,537 282.529,974	37.15
2	347.414,537 282.529,974	3	347.427,541 282.561,158	33.787
3	347.427,541 282.561,158	4	347.394,498 282.578,787	37.452
4	347.394,498 282.578,787	1	347.380,827 282.545,586	35.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 771	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2003-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAFAR DINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAFAR DINA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

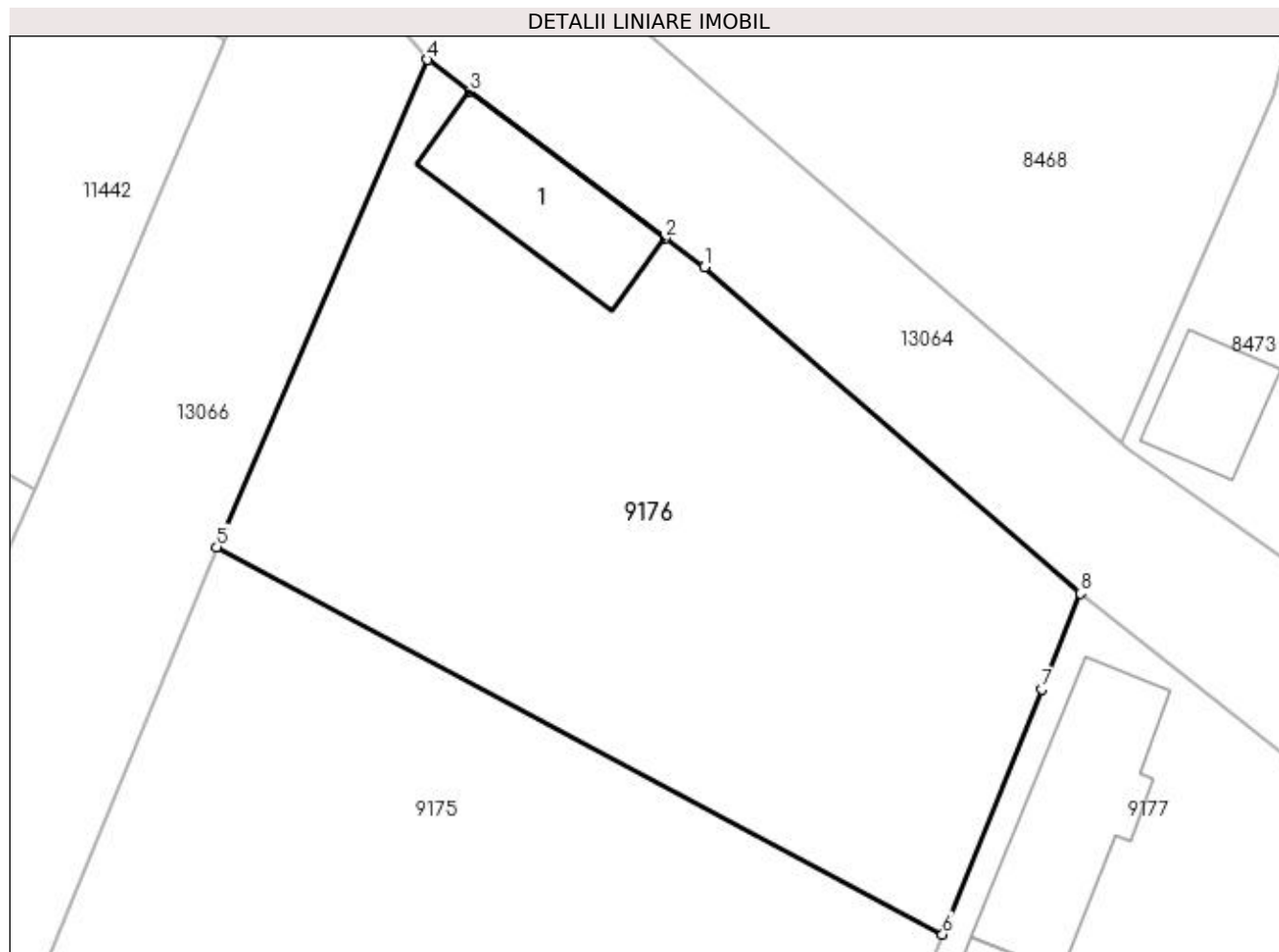
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	771	76	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.416,706 282.591,54	2	347.414,903 282.592,829	2.216
2	347.414,903 282.592,829	3	347.406,032 282.599,507	11.104
3	347.406,032 282.599,507	4	347.404,097 282.600,961	2.42
4	347.404,097 282.600,961	5	347.394,498 282.578,787	24.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.394,498 282.578,787	6	347.427,541 282.561,158	37.452
6	347.427,541 282.561,158	7	347.432,049 282.572,312	12.031
7	347.432,049 282.572,312	8	347.433,824 282.576,669	4.705
8	347.433,824 282.576,669	1	347.416,706 282.591,54	22.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 76, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.851	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 76, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 76, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 76, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:197, din 11/06/2021 emis de BIN STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1500/2851, cota initiala 1500/2851 1) PISICA EUGENIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA EUGENIU	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA EUGENIU	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1538, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 1351/2851 in favoarea posesorilor 1) PISICA EUGENIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

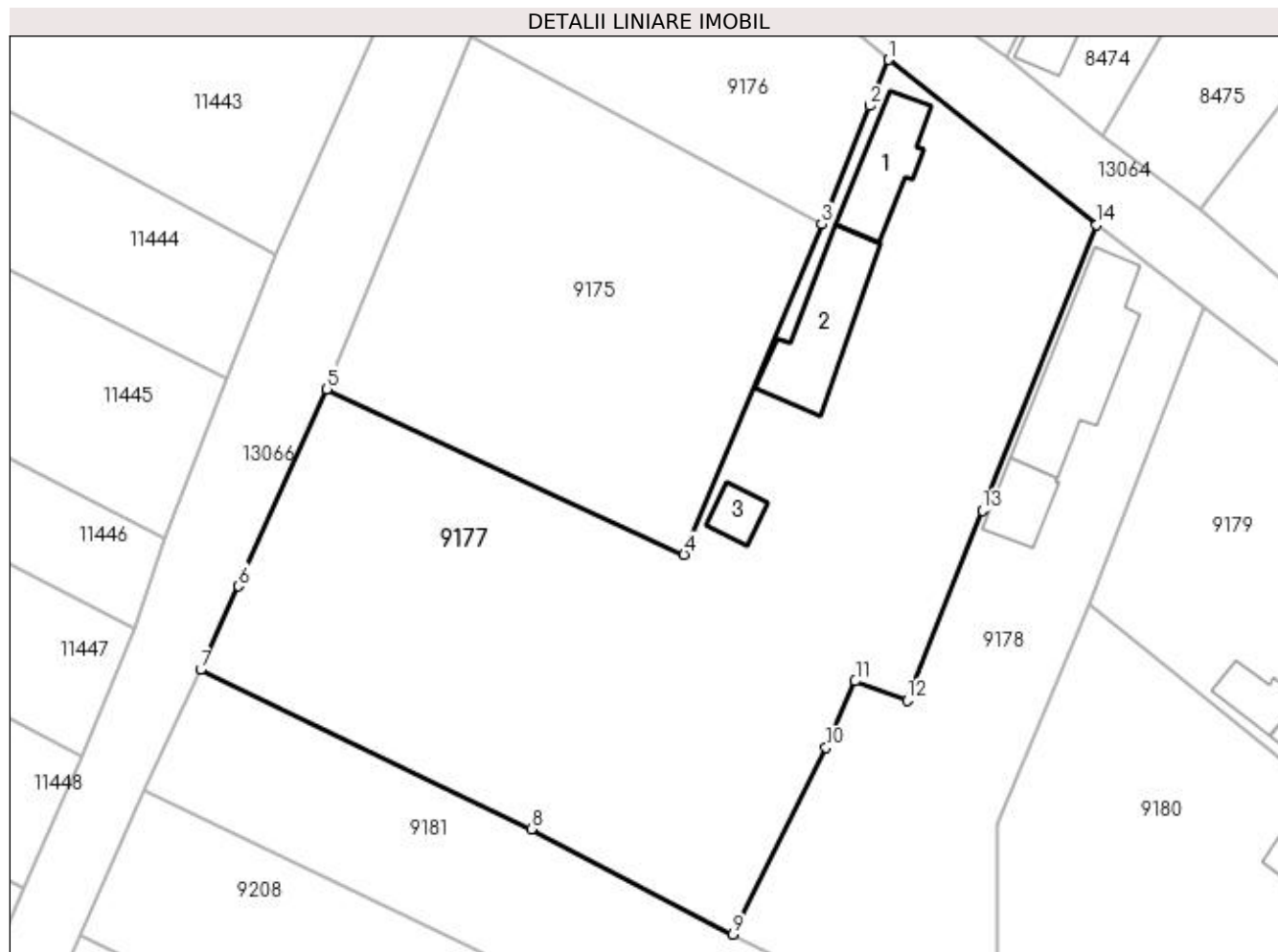
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	76	32	-	
2	arabil	DA	1.408	76	32	-	
3	vie	DA	743	76	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.433,824 282.576,669	2	347.432,049 282.572,312	4.705
2	347.432,049 282.572,312	3	347.427,541 282.561,158	12.031
3	347.427,541 282.561,158	4	347.414,537 282.529,974	33.787
4	347.414,537 282.529,974	5	347.380,827 282.545,586	37.15
5	347.380,827 282.545,586	6	347.372,475 282.526,987	20.388
6	347.372,475 282.526,987	7	347.368,917 282.519,098	8.654
7	347.368,917 282.519,098	8	347.400,14 282.504,061	34.655
8	347.400,14 282.504,061	9	347.419,159 282.494,132	21.455
9	347.419,159 282.494,132	10	347.427,958 282.511,744	19.688
10	347.427,958 282.511,744	11	347.430,691 282.518,026	6.851
11	347.430,691 282.518,026	12	347.435,59 282.516,204	5.227
12	347.435,59 282.516,204	13	347.442,697 282.534,131	19.284
13	347.442,697 282.534,131	14	347.453,477 282.561,08	29.025
14	347.453,477 282.561,08	1	347.433,824 282.576,669	25.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 76, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.155	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 76, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 76, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1522-48561, din 29/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1155, cota initiala 900/1155 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1539, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 255/1155 in favoarea posesorilor 1) SMEU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

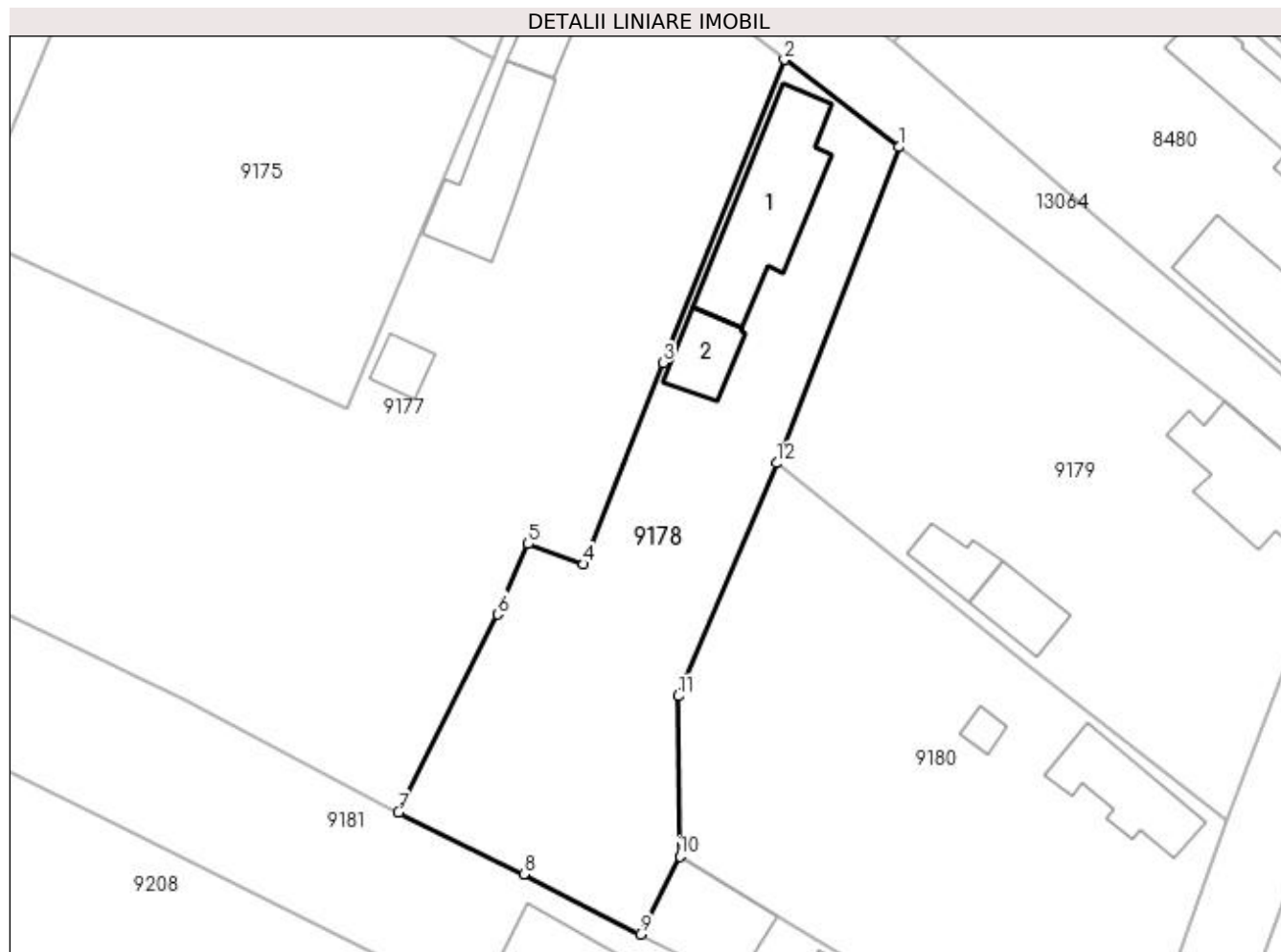
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	76	36	-	
2	vie	DA	444	76	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,637 282.553,312	2	347.453,477 282.561,08	12.789
2	347.453,477 282.561,08	3	347.442,697 282.534,131	29.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.442,697 282.534,131	4	347.435,59 282.516,204	19.284
4	347.435,59 282.516,204	5	347.430,691 282.518,026	5.227
5	347.430,691 282.518,026	6	347.427,958 282.511,744	6.851
6	347.427,958 282.511,744	7	347.419,159 282.494,132	19.688
7	347.419,159 282.494,132	8	347.430,284 282.488,613	12.419
8	347.430,284 282.488,613	9	347.440,665 282.483,289	11.667
9	347.440,665 282.483,289	10	347.444,16 282.490,224	7.766
10	347.444,16 282.490,224	11	347.444,017 282.504,482	14.259
11	347.444,017 282.504,482	12	347.452,776 282.525,198	22.492
12	347.452,776 282.525,198	1	347.463,637 282.553,312	30.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Dolj, T 76, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.481	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Dolj, T 76, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Dolj, T 76, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 23, Jud. Dolj, T 76, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1681-48628, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10017718/17.02.2017;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIA DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

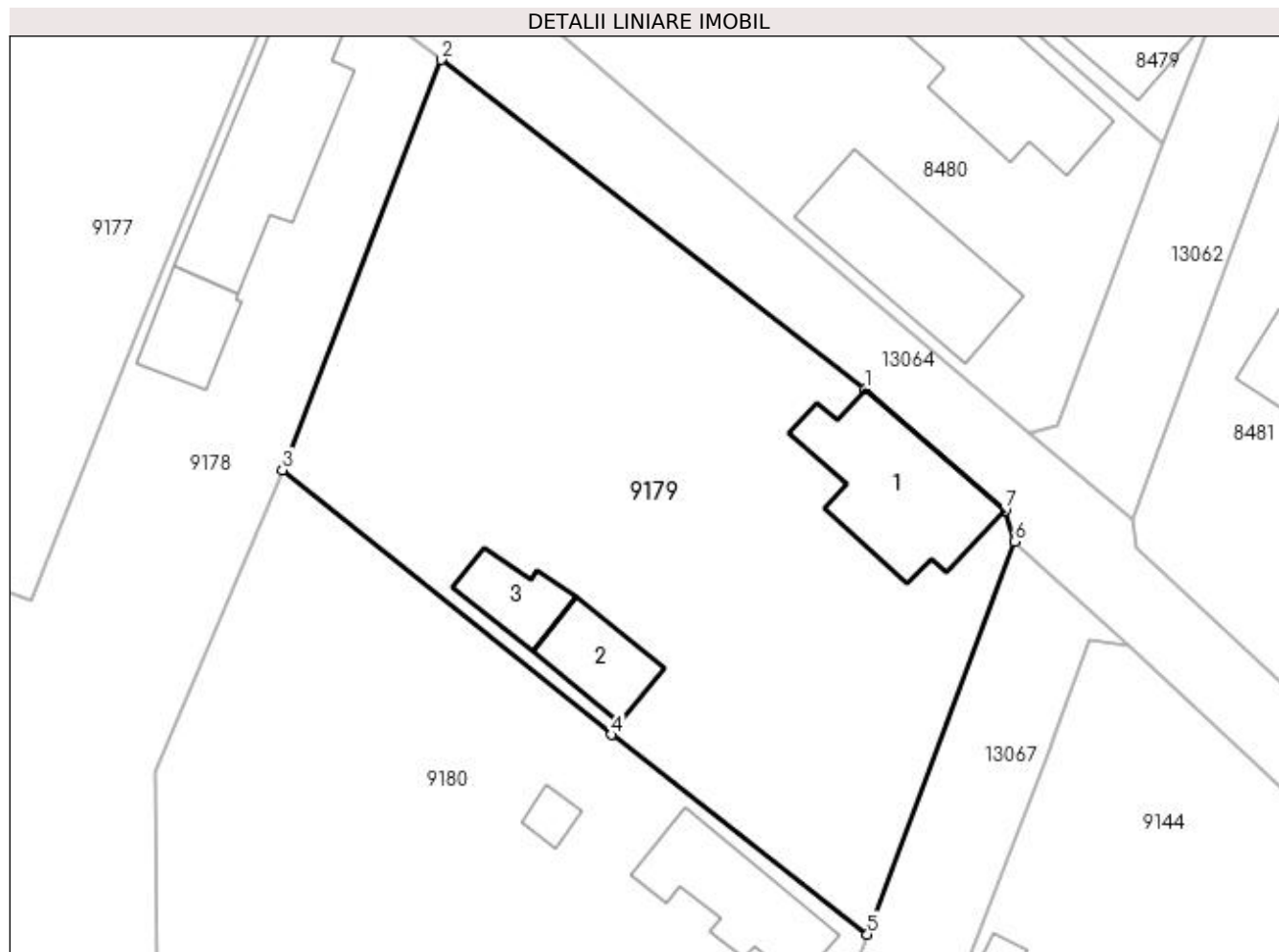
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	957	76	1	-	
2	arabil	DA	524	76	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.492,688 282.530,745	2	347.463,637 282.553,312	36.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.463,637 282.553,312	3	347.452,776 282.525,198	30.139
3	347.452,776 282.525,198	4	347.475,312 282.507,055	28.932
4	347.475,312 282.507,055	5	347.492,875 282.493,376	22.261
5	347.492,875 282.493,376	6	347.502,963 282.520,284	28.737
6	347.502,963 282.520,284	7	347.502,296 282.522,402	2.221
7	347.502,296 282.522,402	1	347.492,688 282.530,745	12.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 21, Jud. Dolj, T 76, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.524	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 21, Jud. Dolj, T 76, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 21, Jud. Dolj, T 76, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1174-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10631117/12.03.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1524, cota initiala 1300/1524 1) GAVRILA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1540, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 224/1524 in favoarea posesorilor 1) GAVRILA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

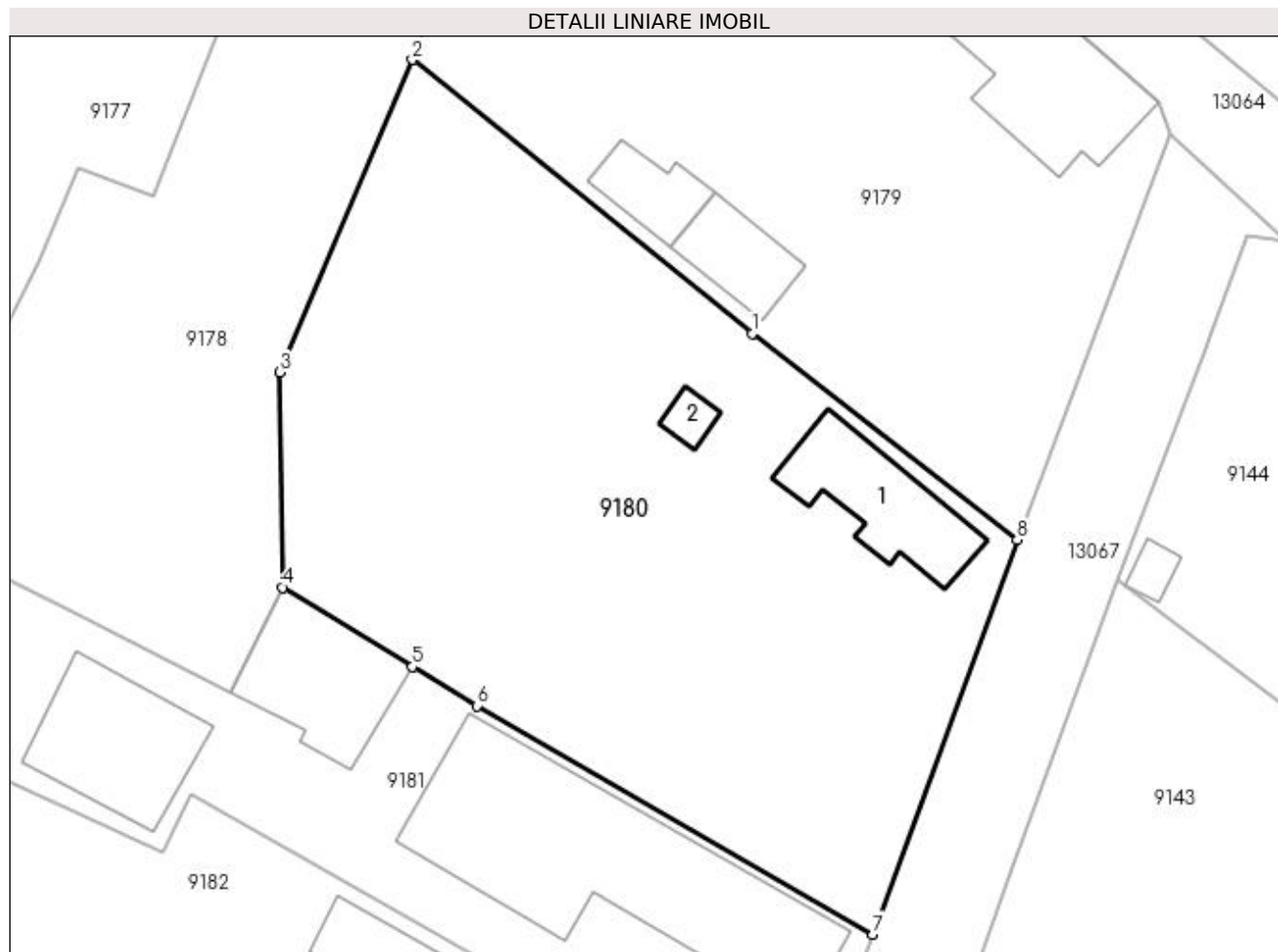
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	76	2	-	
2	arabil	DA	730	76	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.475,312 282.507,055	2	347.452,776 282.525,198	28.932
2	347.452,776 282.525,198	3	347.444,017 282.504,482	22.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.444,017 282.504,482	4	347.444,16 282.490,224	14.259
4	347.444,16 282.490,224	5	347.452,783 282.484,973	10.096
5	347.452,783 282.484,973	6	347.457,052 282.482,373	4.998
6	347.457,052 282.482,373	7	347.483,332 282.467,232	30.33
7	347.483,332 282.467,232	8	347.492,875 282.493,376	27.831
8	347.492,875 282.493,376	1	347.475,312 282.507,055	22.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:182

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Dolj, T 76, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32949	Din acte: 1.600 Masurata: 1.653	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32949-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Dolj, T 76, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; locuinta compusa din 5 camere, 3 holuri , camera si pivnita si un patul cu sopron;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Dolj, T 76, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 19, Jud. Dolj, T 76, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
832 / 11/10/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:3417, din 11/10/2004 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE ION, LIPSA CNP 2) NEAGOE IONICA, LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE ION, LIPSA CNP 2) NEAGOE IONICA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

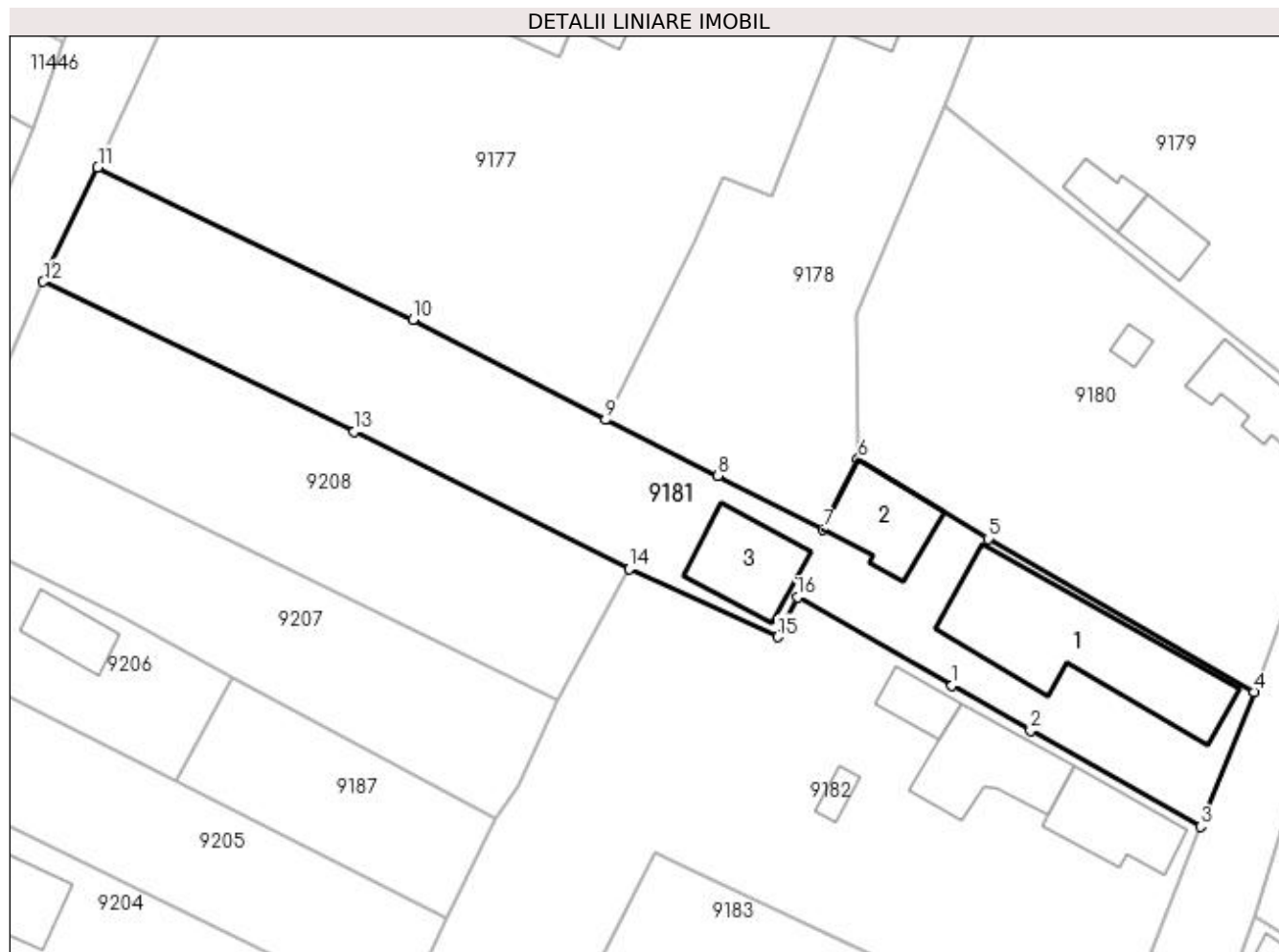
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32949	Din acte: 1.600 Masurata: 1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	803	76	3	-	
2	arabil	DA	850	76	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32949-C1	construcții de locuințe	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; locuinta compusa din 5 camere, 3 holuri, camera si pivnita si un patul cu sopron;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.453,463 282.467,86	2	347.461,224 282.463,375	8.964
2	347.461,224 282.463,375	3	347.478,027 282.453,885	19.298
3	347.478,027 282.453,885	4	347.483,332 282.467,232	14.363
4	347.483,332 282.467,232	5	347.457,052 282.482,373	30.33
5	347.457,052 282.482,373	6	347.444,16 282.490,224	15.094
6	347.444,16 282.490,224	7	347.440,665 282.483,289	7.766
7	347.440,665 282.483,289	8	347.430,284 282.488,613	11.667
8	347.430,284 282.488,613	9	347.419,159 282.494,132	12.419
9	347.419,159 282.494,132	10	347.400,14 282.504,061	21.455
10	347.400,14 282.504,061	11	347.368,917 282.519,098	34.655
11	347.368,917 282.519,098	12	347.363,525 282.507,807	12.512
12	347.363,525 282.507,807	13	347.394,296 282.492,956	34.167
13	347.394,296 282.492,956	14	347.421,492 282.479,393	30.39
14	347.421,492 282.479,393	15	347.436,21 282.472,656	16.187
15	347.436,21 282.472,656	16	347.438,169 282.476,575	4.381
16	347.438,169 282.476,575	1	347.453,463 282.467,86	17.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Dolj, T 76, P 4, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.059	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Dolj, T 76, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Dolj, T 76, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Dolj, T 76, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 17, Jud. Dolj, T 76, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:4161, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

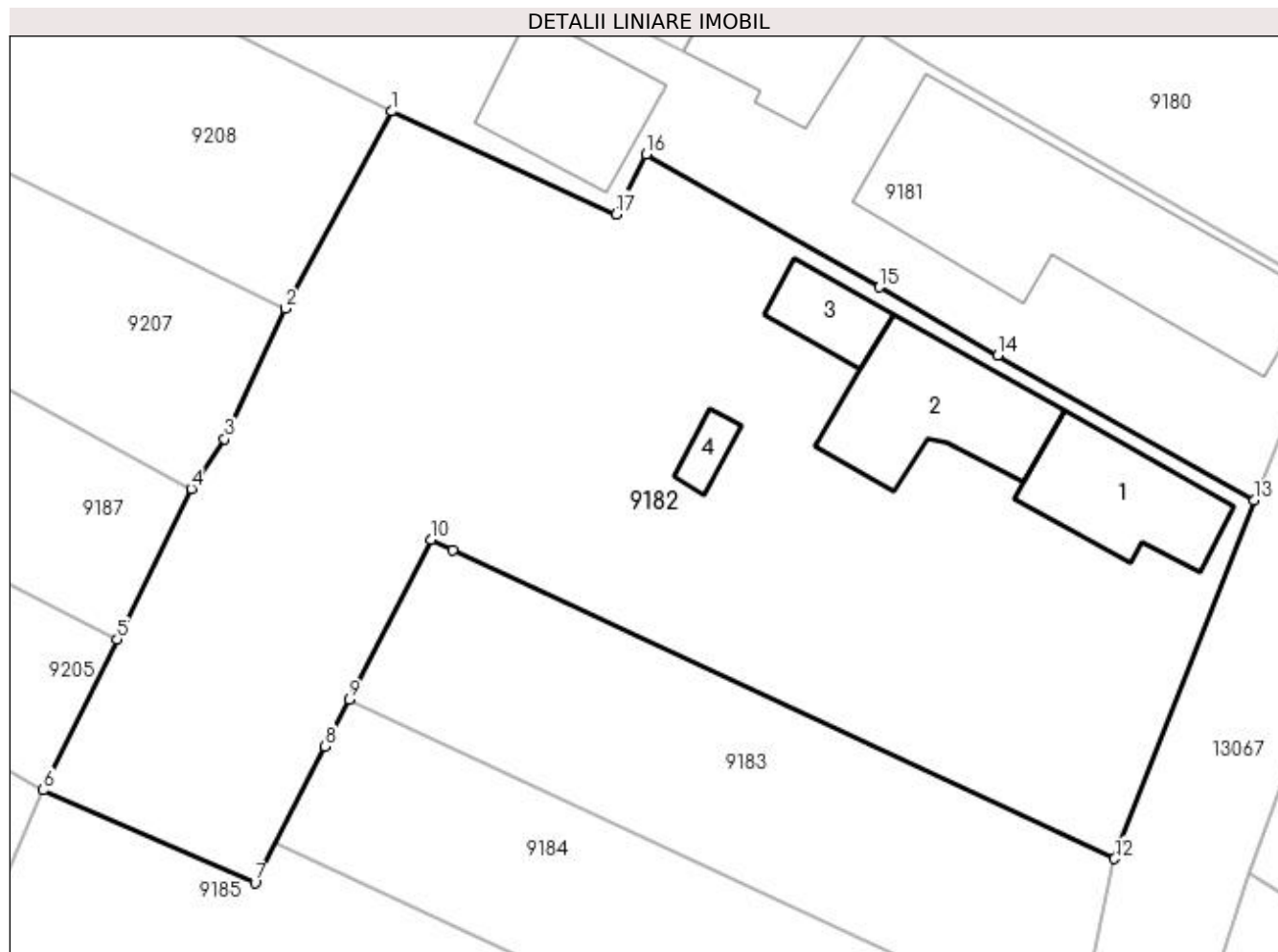
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.263	76	4	-	
2	arabil	DA	796	76	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.421,492 282.479,393	2	347.414,5 282.466,473	14.691
2	347.414,5 282.466,473	3	347.410,515 282.457,908	9.447
3	347.410,515 282.457,908	4	347.408,343 282.454,652	3.914
4	347.408,343 282.454,652	5	347.403,486 282.444,764	11.016
5	347.403,486 282.444,764	6	347.398,629 282.434,875	11.017
6	347.398,629 282.434,875	7	347.412,52 282.428,813	15.156
7	347.412,52 282.428,813	8	347.417,115 282.437,749	10.048
8	347.417,115 282.437,749	9	347.418,695 282.440,821	3.455
9	347.418,695 282.440,821	10	347.424,085 282.451,301	11.785
10	347.424,085 282.451,301	11	347.425,48 282.450,627	1.549
11	347.425,48 282.450,627	12	347.468,89 282.430,392	47.895
12	347.468,89 282.430,392	13	347.478,027 282.453,885	25.207
13	347.478,027 282.453,885	14	347.461,224 282.463,375	19.298
14	347.461,224 282.463,375	15	347.453,463 282.467,86	8.964
15	347.453,463 282.467,86	16	347.438,169 282.476,575	17.603
16	347.438,169 282.476,575	17	347.436,21 282.472,656	4.381
17	347.436,21 282.472,656	1	347.421,492 282.479,393	16.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:781-58782, din 24/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP279145/16.03.2005;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

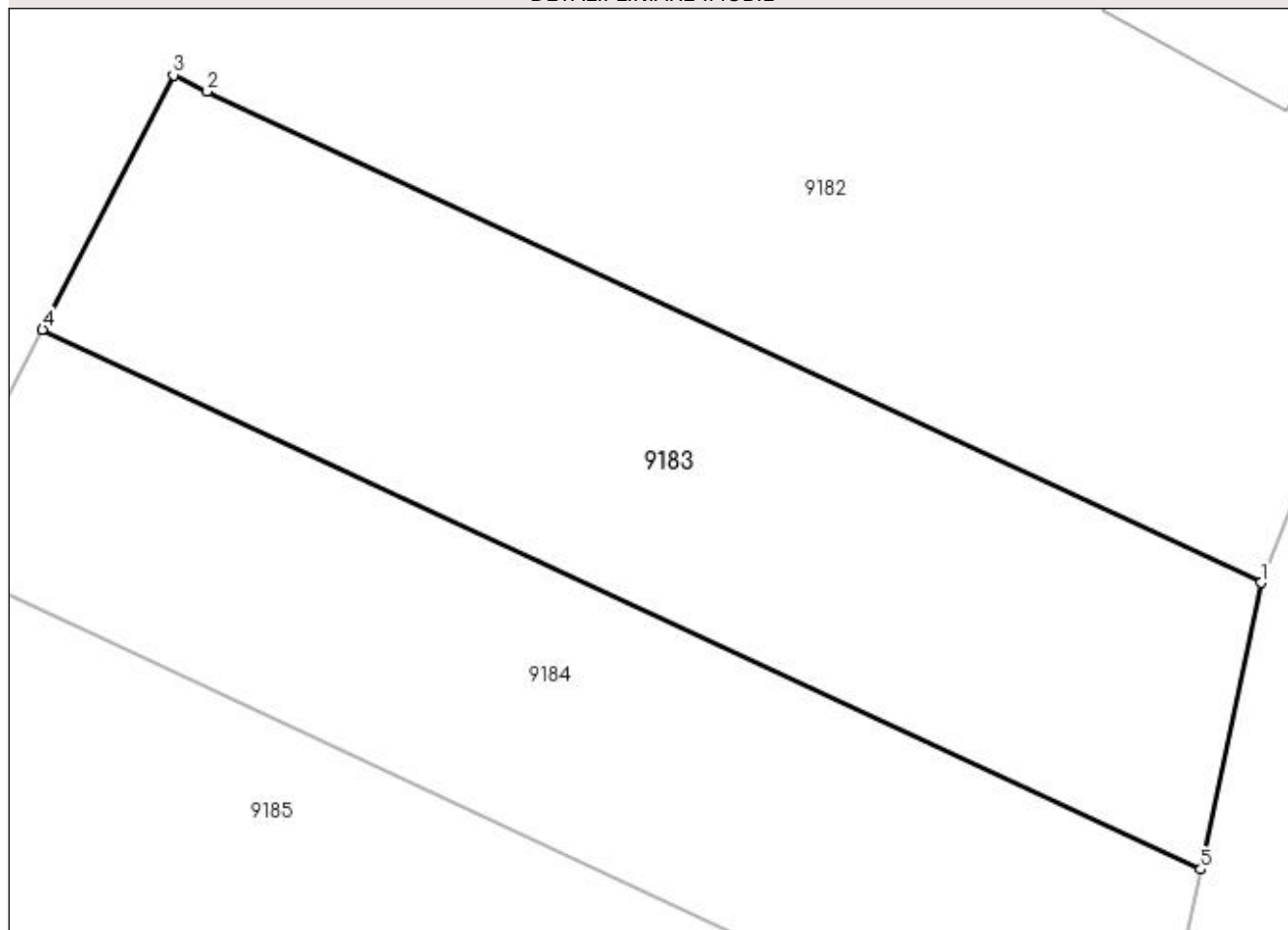
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	76	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.468,89 282.430,392	2	347.425,48 282.450,627	47.895
2	347.425,48 282.450,627	3	347.424,085 282.451,301	1.549
3	347.424,085 282.451,301	4	347.418,695 282.440,821	11.785
4	347.418,695 282.440,821	5	347.466,41 282.418,58	52.644
5	347.466,41 282.418,58	1	347.468,89 282.430,392	12.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 568	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1342-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC259242/15.12.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

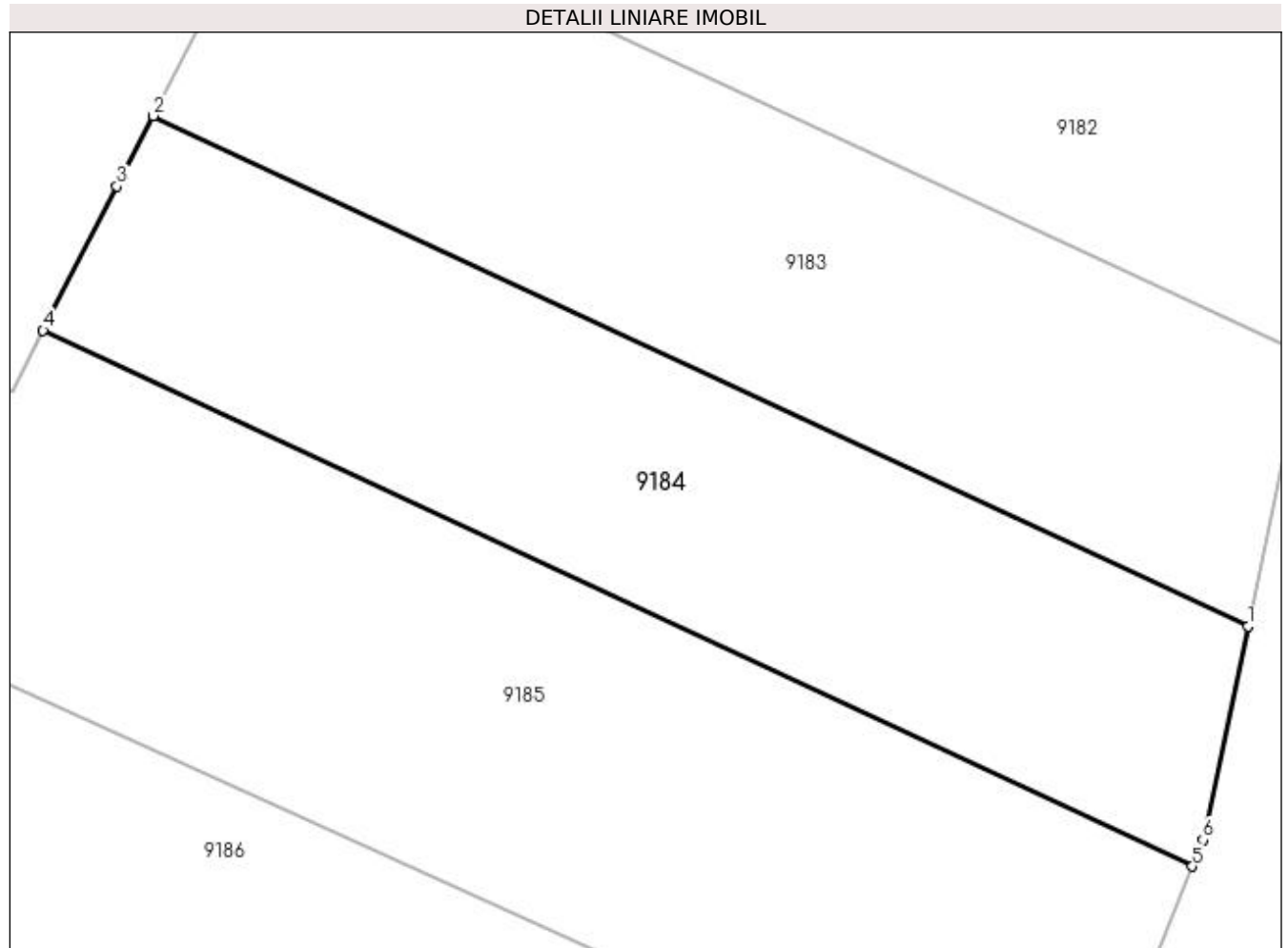
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	568	76	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.466,41 282.418,58	2	347.418,695 282.440,821	52.644
2	347.418,695 282.440,821	3	347.417,115 282.437,749	3.455
3	347.417,115 282.437,749	4	347.413,89 282.431,476	7.053
4	347.413,89 282.431,476	5	347.463,993 282.408,122	55.279
5	347.463,993 282.408,122	6	347.464,459 282.409,288	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.464,459 282.409,288	1	347.466,41 282.418,58	9.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 975	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:6, din 15/01/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1950, cota initiala 800/1950 1) RUDAREANU EUGENIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1950, cota initiala 800/1950 1) RUDAREANU MARIAN	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1541, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 350/1950 in favoarea posesorilor 1) RUDAREANU EUGENIU 2) RUDAREANU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

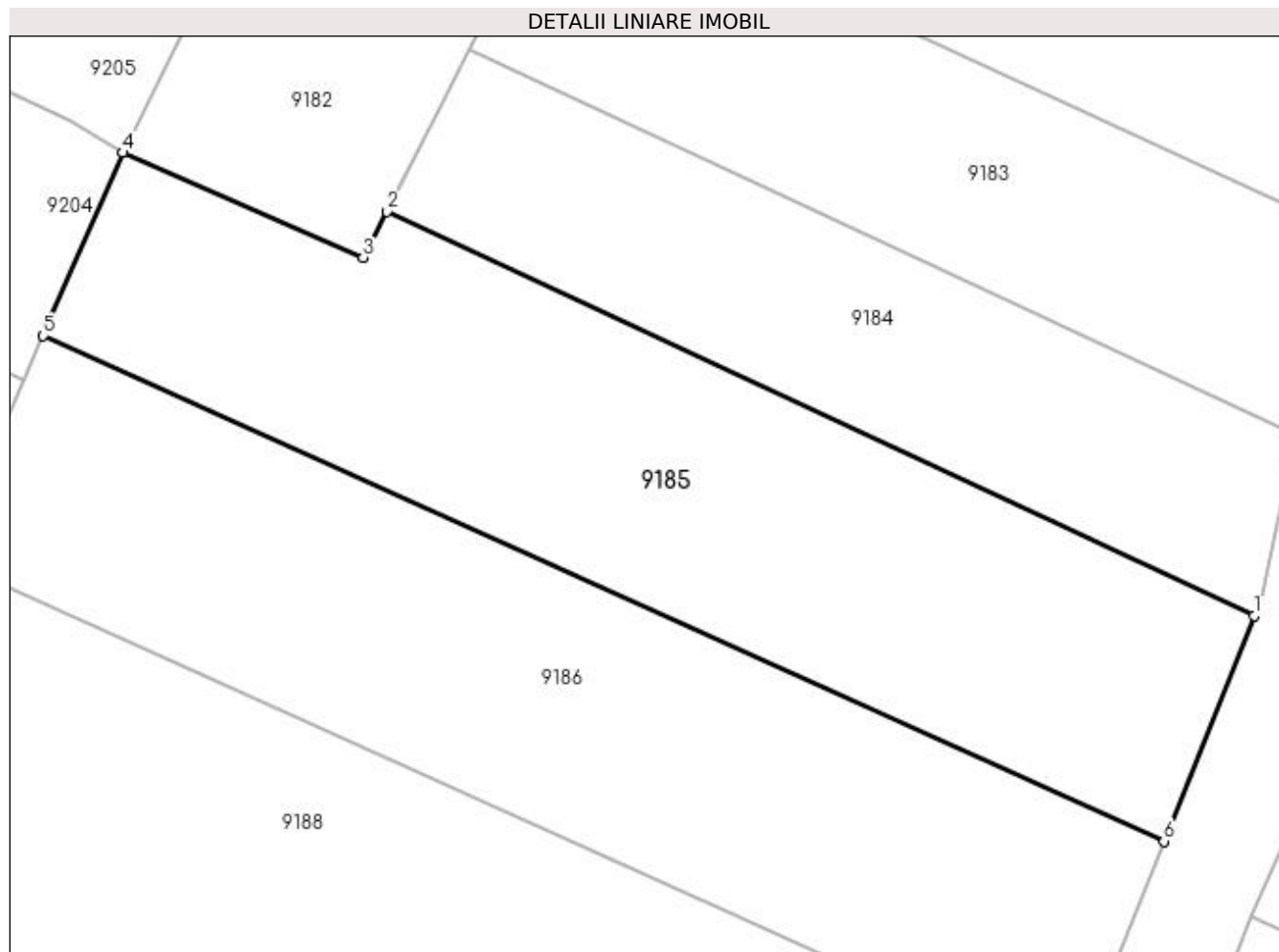
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	975	76	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,993 282.408,122	2	347.413,89 282.431,476	55.279
2	347.413,89 282.431,476	3	347.412,52 282.428,813	2.995
3	347.412,52 282.428,813	4	347.398,629 282.434,875	15.156
4	347.398,629 282.434,875	5	347.394,043 282.424,299	11.527
5	347.394,043 282.424,299	6	347.458,79 282.395,1	71.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.458,79 282.395,1	1	347.463,993 282.408,122	14.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.001	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:346-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9235111/31.10.1991;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/1001, cota initiala 600/1001 1) NICA ANTONIE , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1542, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 401/1001 in favoarea posesorilor 1) NICA ANTONIE , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

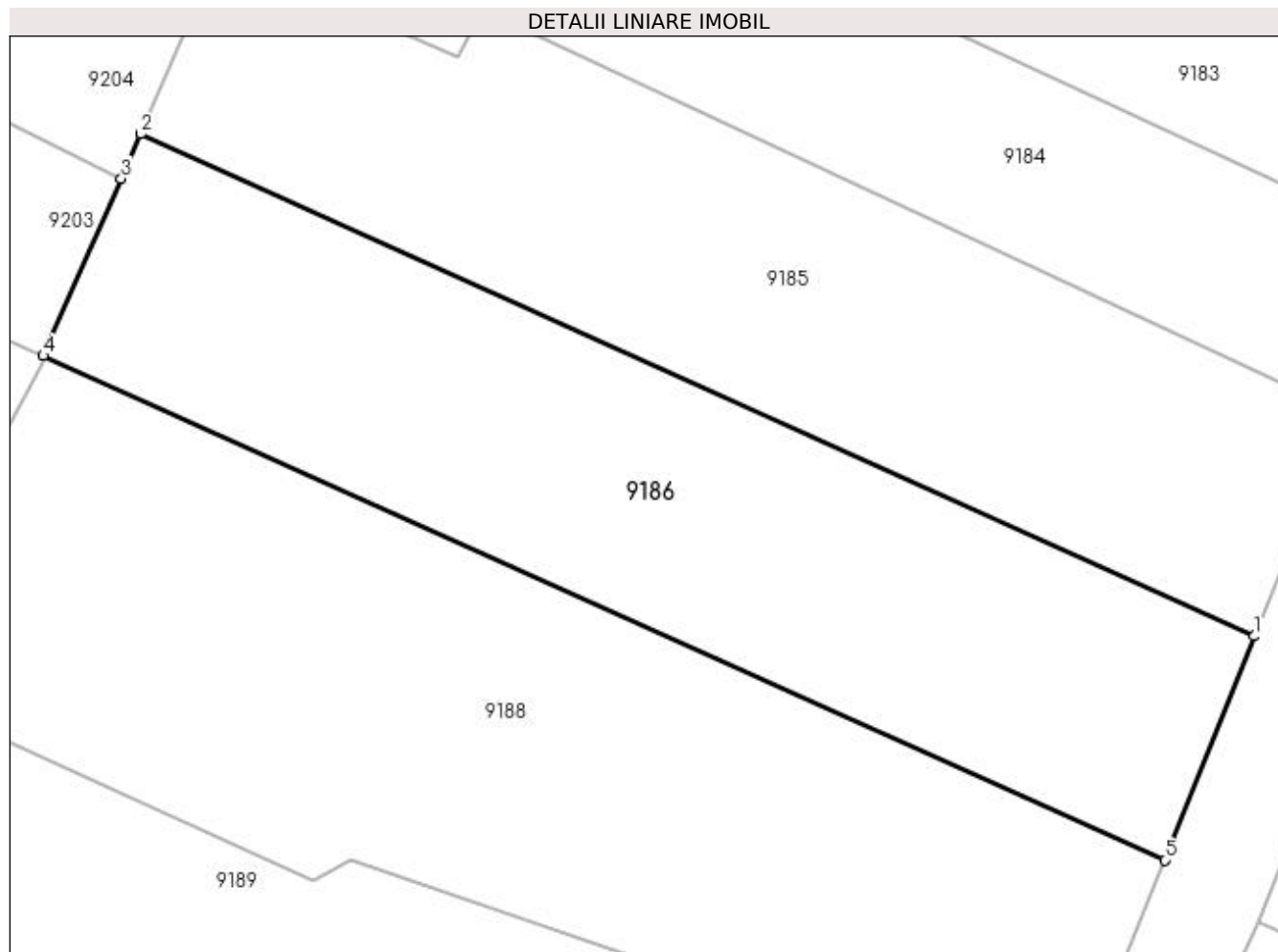
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.001	76	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.458,79 282.395,1	2	347.394,043 282.424,299	71.026
2	347.394,043 282.424,299	3	347.392,904 282.421,709	2.829
3	347.392,904 282.421,709	4	347.388,37 282.411,403	11.259
4	347.388,37 282.411,403	5	347.453,587 282.382,079	71.506
5	347.453,587 282.382,079	1	347.458,79 282.395,1	14.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 339	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1692-48628, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM891858/28.09.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

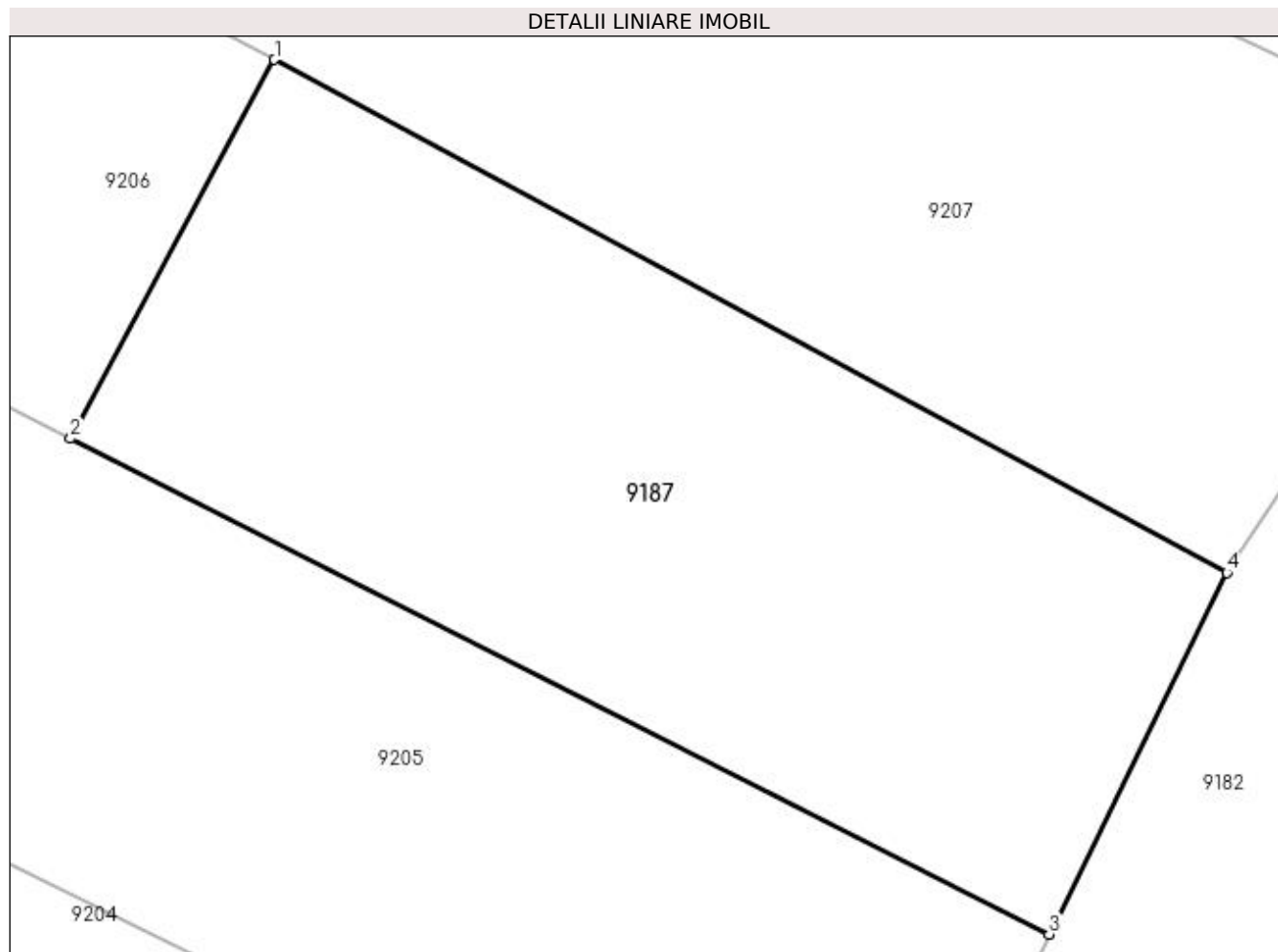
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	339	76	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.382,298 282.468,679	2	347.376,72 282.458,318	11.767
2	347.376,72 282.458,318	3	347.403,486 282.444,764	30.002
3	347.403,486 282.444,764	4	347.408,343 282.454,652	11.016
4	347.408,343 282.454,652	1	347.382,298 282.468,679	29.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.408	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

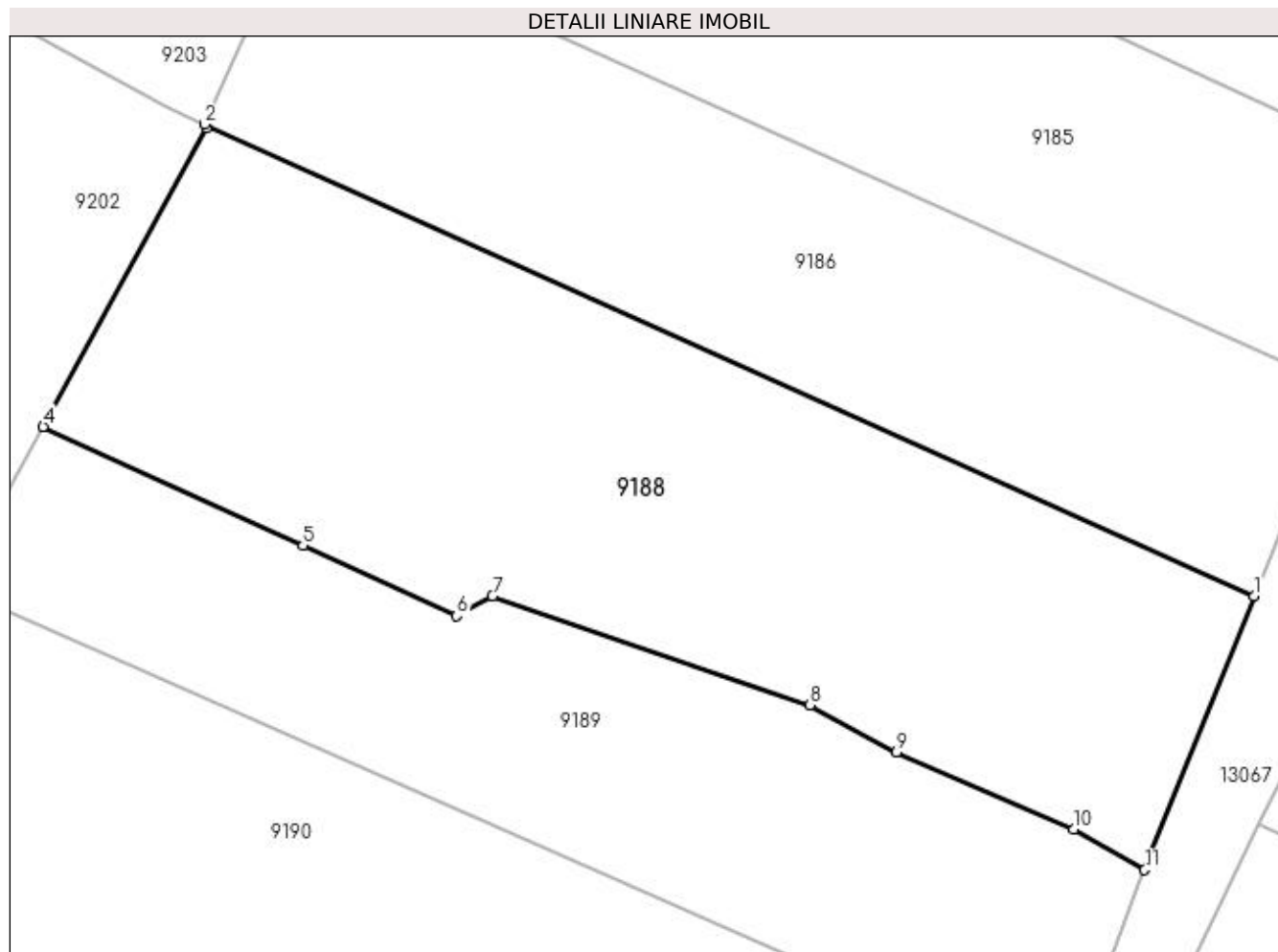
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.408	76		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.453,587 282.382,079	2	347.388,37 282.411,403	71.506
2	347.388,37 282.411,403	3	347.388,45 282.411,176	0.241
3	347.388,45 282.411,176	4	347.378,328 282.392,603	21.152
4	347.378,328 282.392,603	5	347.394,468 282.385,228	17.745
5	347.394,468 282.385,228	6	347.404,034 282.380,857	10.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.404,034 282.380,857	7	347.406,25 282.382,086	2.534
7	347.406,25 282.382,086	8	347.426,004 282.375,306	20.885
8	347.426,004 282.375,306	9	347.431,36 282.372,385	6.101
9	347.431,36 282.372,385	10	347.442,389 282.367,595	12.024
10	347.442,389 282.367,595	11	347.446,792 282.365,072	5.075
11	347.446,792 282.365,072	1	347.453,587 282.382,079	18.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 961	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:497, din 21/04/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 600/961, cota initiala 600/961 1) HRUBARU EMILIA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1543, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 361/961 in favoarea posesorilor 1) HRUBARU EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

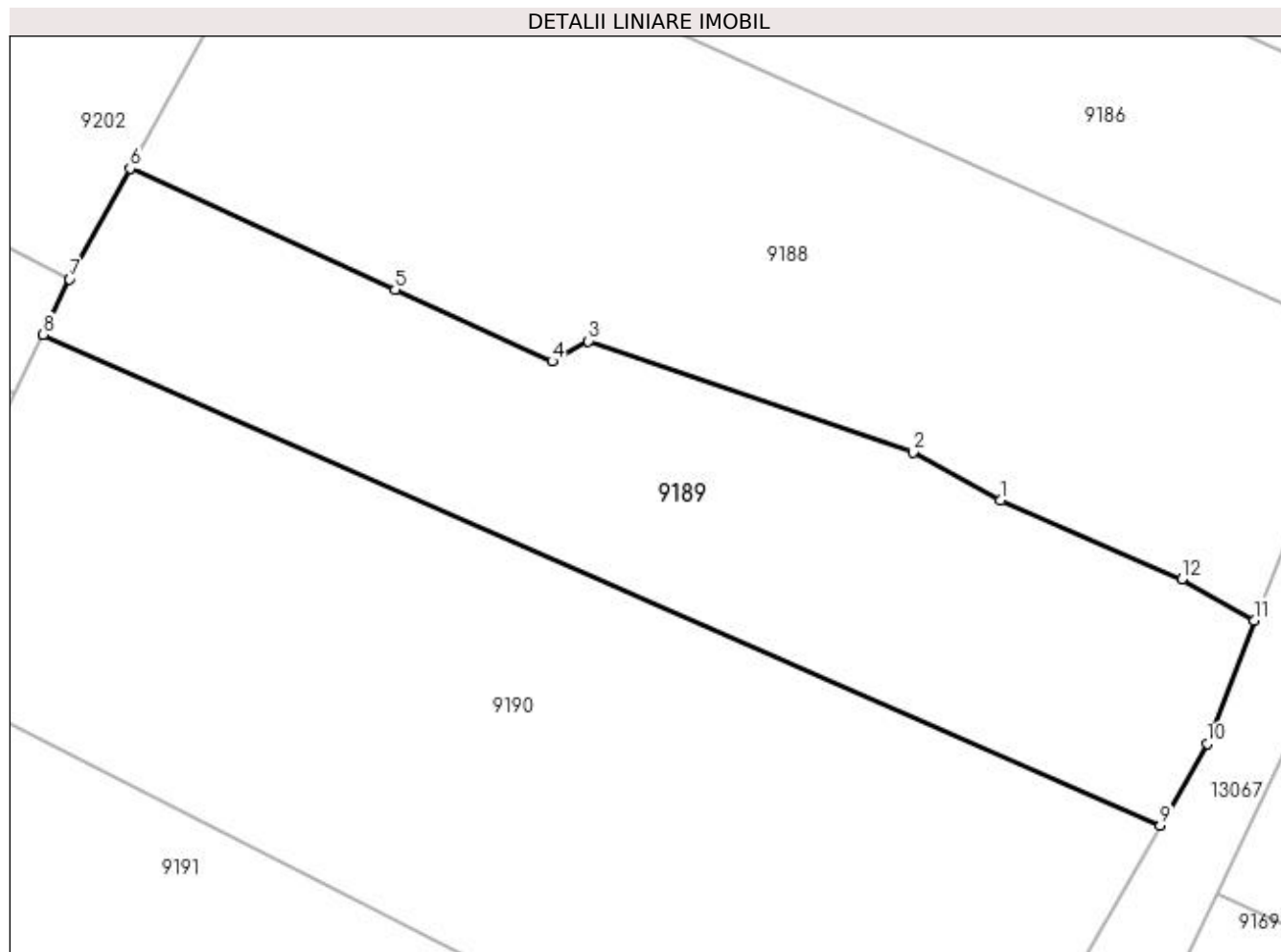
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	961	76	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.431,36 282.372,385	2	347.426,004 282.375,306	6.101
2	347.426,004 282.375,306	3	347.406,25 282.382,086	20.885
3	347.406,25 282.382,086	4	347.404,034 282.380,857	2.534
4	347.404,034 282.380,857	5	347.394,468 282.385,228	10.517
5	347.394,468 282.385,228	6	347.378,328 282.392,603	17.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.378,328 282.392,603	7	347.374,647 282.385,85	7.691
7	347.374,647 282.385,85	8	347.373,038 282.382,481	3.734
8	347.373,038 282.382,481	9	347.441,08 282.352,574	74.325
9	347.441,08 282.352,574	10	347.443,931 282.357,553	5.737
10	347.443,931 282.357,553	11	347.446,792 282.365,072	8.045
11	347.446,792 282.365,072	12	347.442,389 282.367,595	5.075
12	347.442,389 282.367,595	1	347.431,36 282.372,385	12.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.766	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:344-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/1766, cota initiala 1500/1766 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1544, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 266/1766 in favoarea posesorilor 1) SMEU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

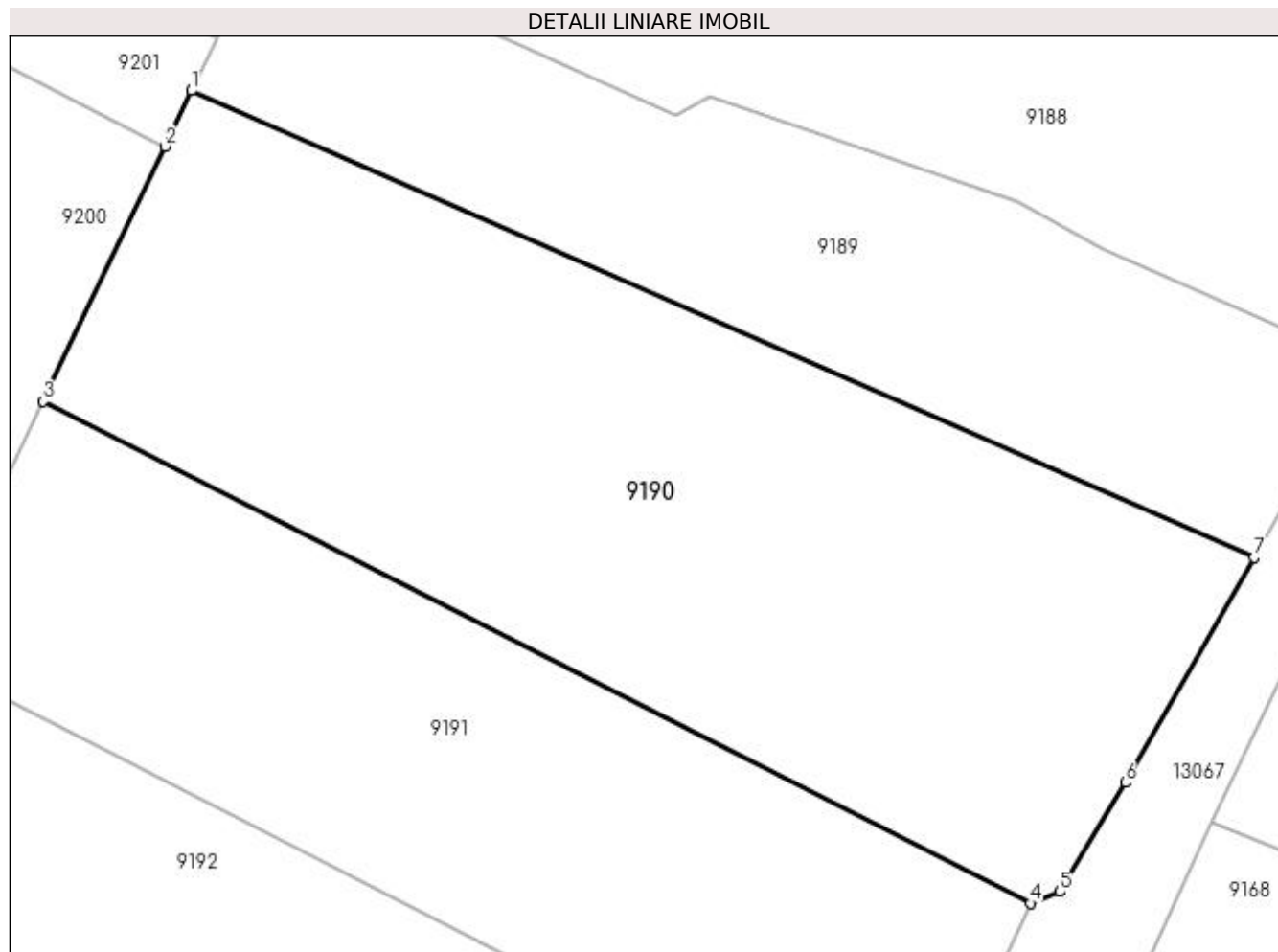
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.766	76	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.373,038 282.382,481	2	347.371,332 282.378,911	3.957
2	347.371,332 282.378,911	3	347.363,53 282.362,578	18.101
3	347.363,53 282.362,578	4	347.426,752 282.330,436	70.923
4	347.426,752 282.330,436	5	347.428,616 282.331,175	2.005
5	347.428,616 282.331,175	6	347.432,835 282.338,173	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.432,835 282.338,173	7	347.441,08 282.352,574	16.594
7	347.441,08 282.352,574	1	347.373,038 282.382,481	74.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.305	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:708, din 19/04/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU CONSTANTIN CATALIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

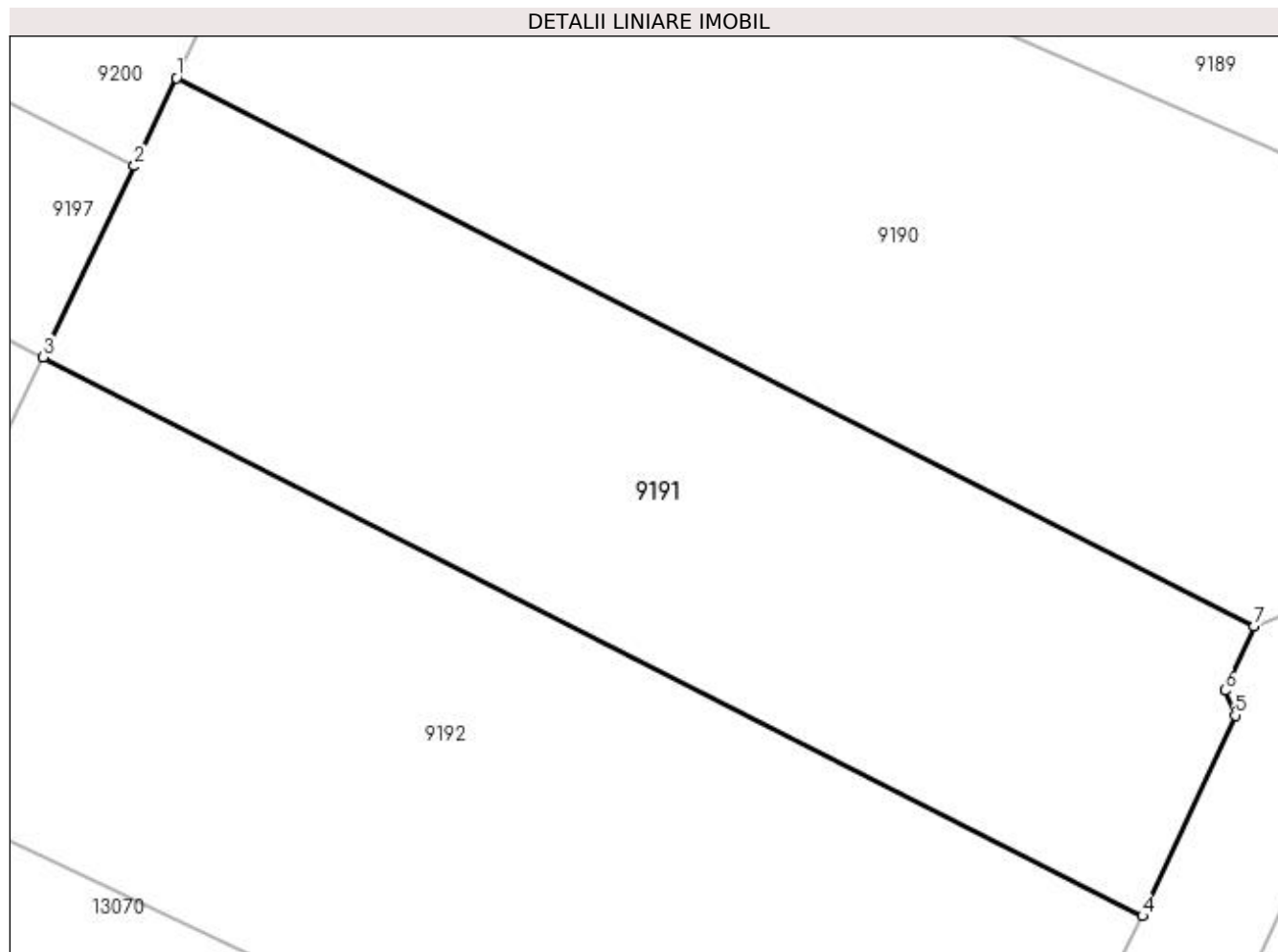
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.305	76	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.363,53 282.362,578	2	347.361,061 282.357,41	5.727
2	347.361,061 282.357,41	3	347.355,707 282.346,203	12.42
3	347.355,707 282.346,203	4	347.420,213 282.313,408	72.364
4	347.420,213 282.313,408	5	347.425,644 282.325,183	12.967
5	347.425,644 282.325,183	6	347.425,039 282.326,636	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.425,039 282.326,636	7	347.426,752 282.330,436	4.168
7	347.426,752 282.330,436	1	347.363,53 282.362,578	70.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.835	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1749, din 03/06/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1500/1835, cota initiala 1500/1835 1) NEAGOE IONICA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1545, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 335/1835 in favoarea posesorilor 1) NEAGOE IONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

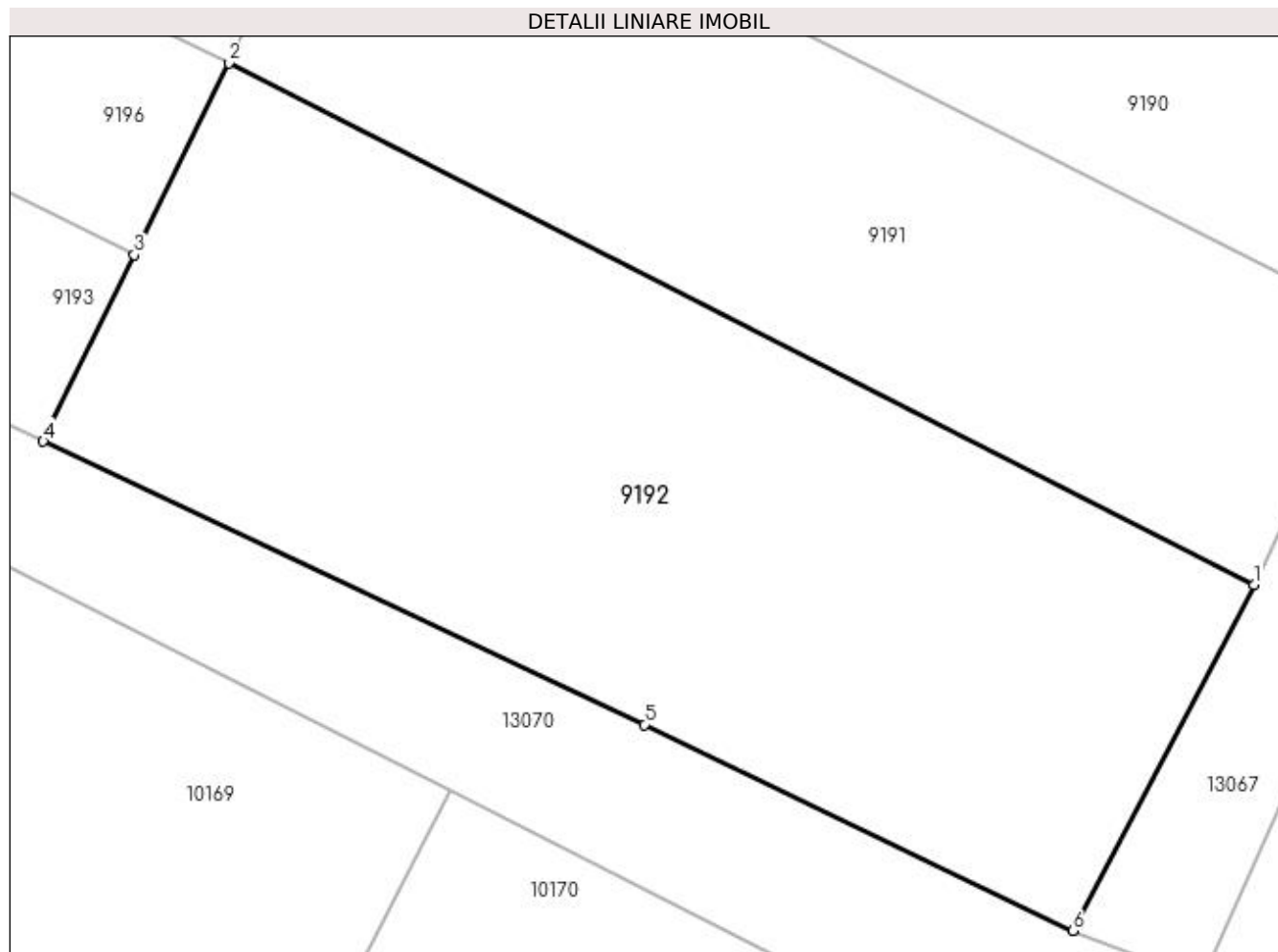
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.835	76	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,213 282.313,408	2	347.355,707 282.346,203	72.364
2	347.355,707 282.346,203	3	347.349,79 282.334,125	13.449
3	347.349,79 282.334,125	4	347.344,047 282.322,404	13.052
4	347.344,047 282.322,404	5	347.381,871 282.304,591	41.809
5	347.381,871 282.304,591	6	347.408,827 282.291,613	29.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.408,827 282.291,613	1	347.420,213 282.313,408	24.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 2A, Jud. Dolj, T 75, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 442	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:245, din 06/11/2014 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASIU COSTICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

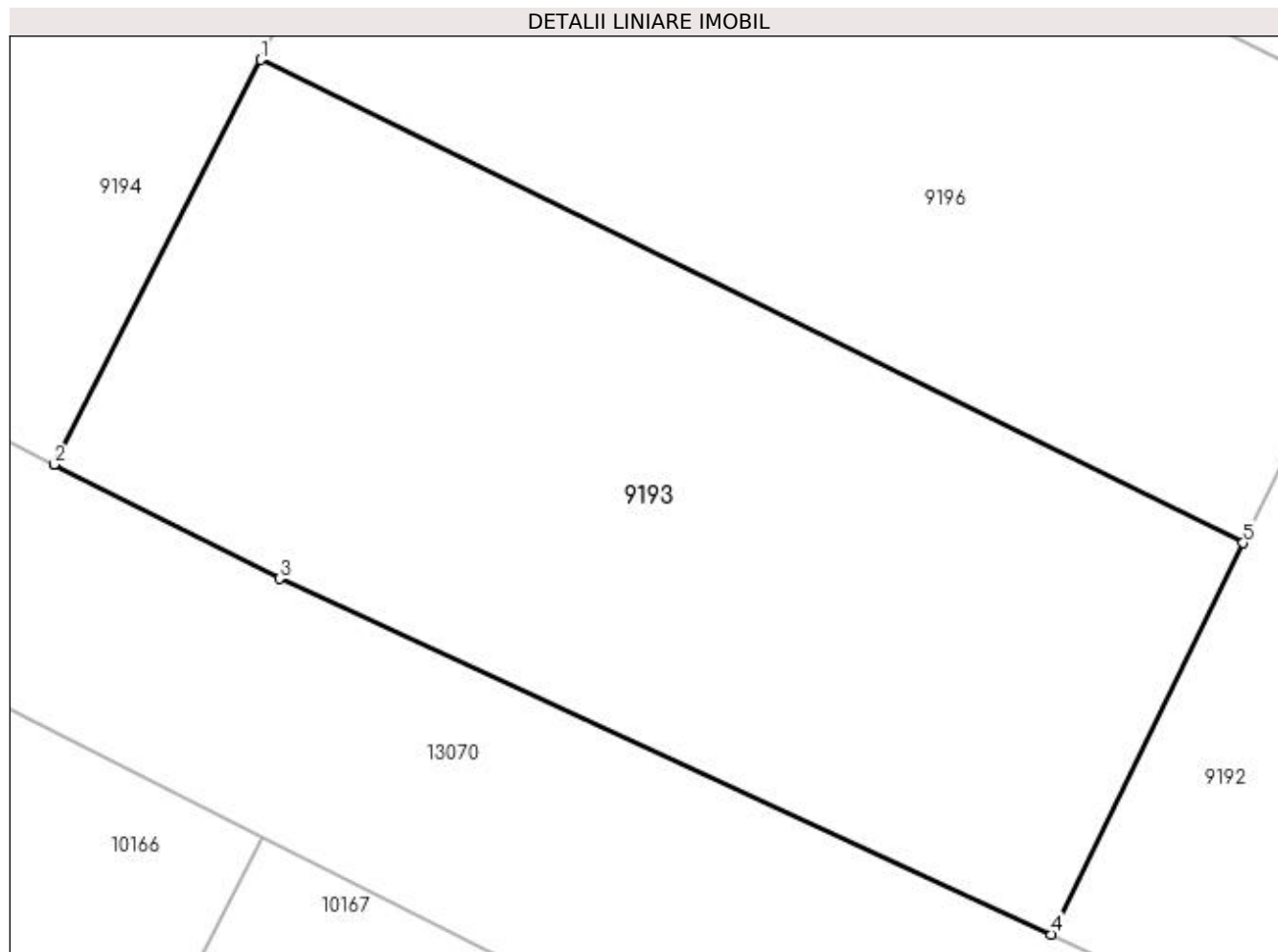
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	442	75	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.320,369 282.348,588	2	347.314,176 282.336,47	13.609
2	347.314,176 282.336,47	3	347.320,927 282.333,053	7.566
3	347.320,927 282.333,053	4	347.344,047 282.322,404	25.455
4	347.344,047 282.322,404	5	347.349,79 282.334,125	13.052
5	347.349,79 282.334,125	1	347.320,369 282.348,588	32.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 456	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

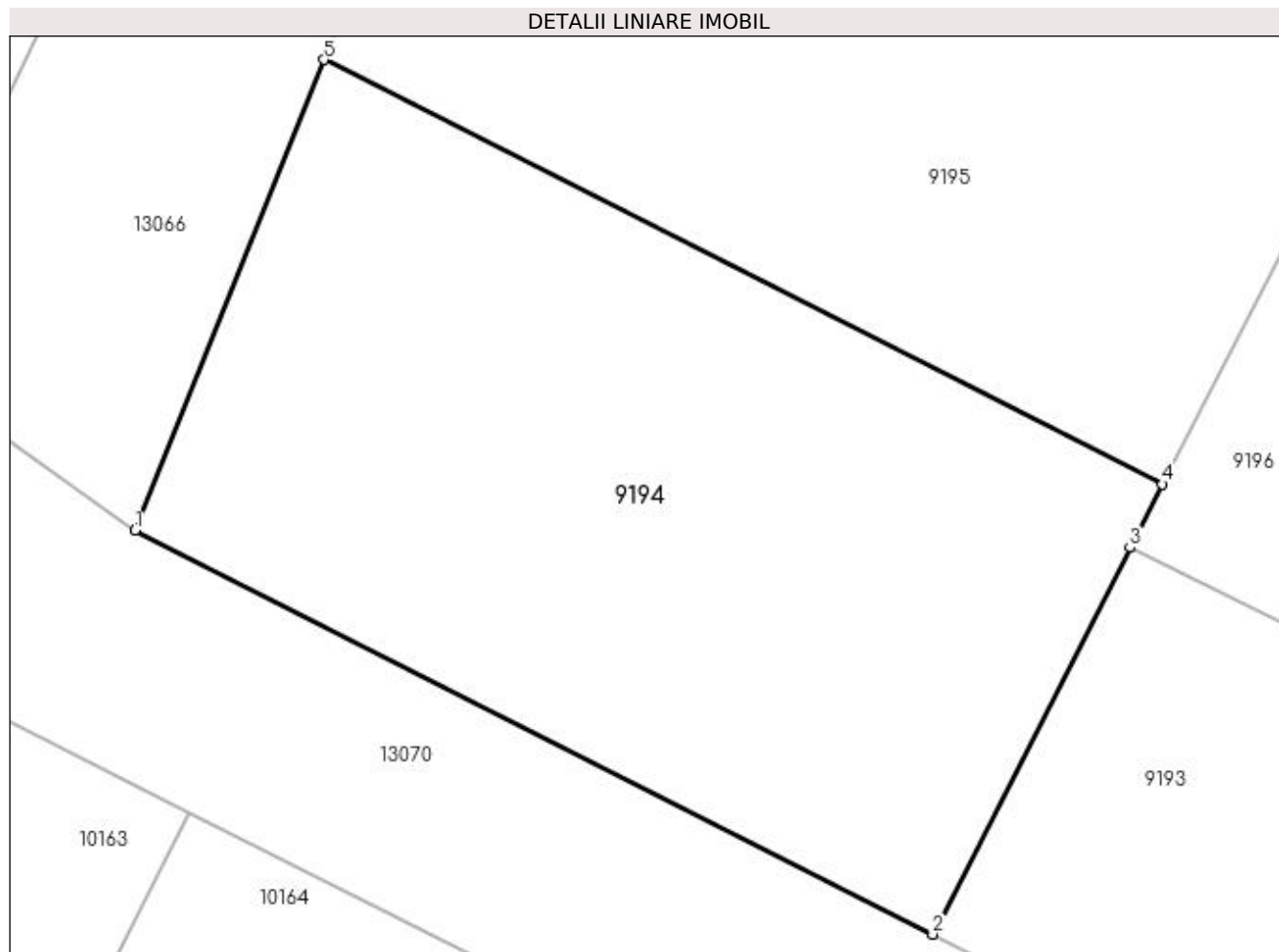
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	76		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.289,165 282.349,129	2	347.314,176 282.336,47	28.032
2	347.314,176 282.336,47	3	347.320,369 282.348,588	13.609
3	347.320,369 282.348,588	4	347.321,387 282.350,581	2.238
4	347.321,387 282.350,581	5	347.295,094 282.363,889	29.469
5	347.295,094 282.363,889	1	347.289,165 282.349,129	15.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 456	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:408-48412, din 12/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC596251/02.06.2015;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

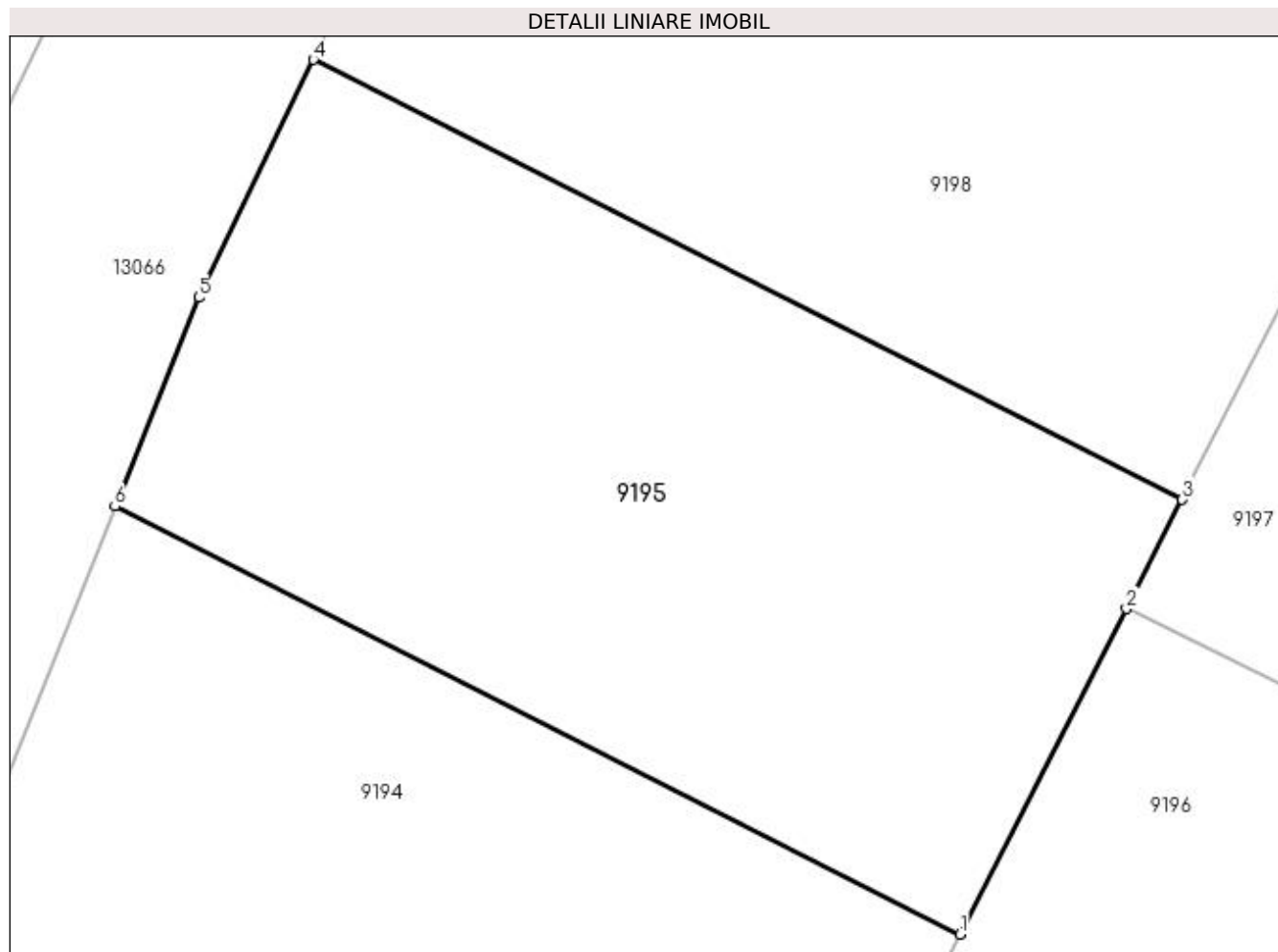
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	76	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.321,387 282.350,581	2	347.326,562 282.360,705	11.37
2	347.326,562 282.360,705	3	347.328,297 282.364,099	3.812
3	347.328,297 282.364,099	4	347.301,264 282.377,781	30.298
4	347.301,264 282.377,781	5	347.297,701 282.370,38	8.214
5	347.297,701 282.370,38	6	347.295,094 282.363,889	6.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.295,094 282.363,889	1	347.321,387 282.350,581	29.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 442	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

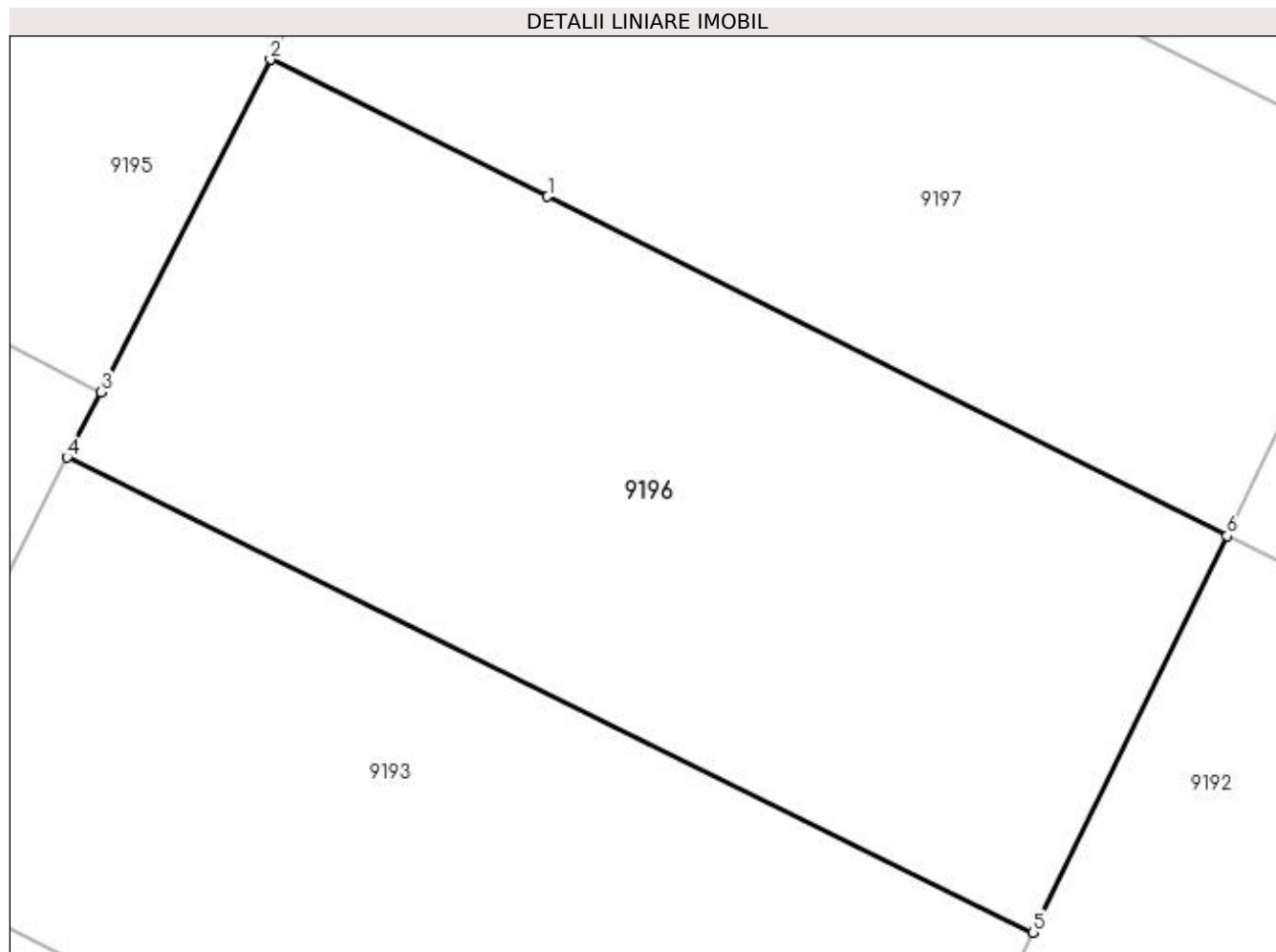
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	442	76		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.335,004 282.356,531	2	347.326,562 282.360,705	9.418
2	347.326,562 282.360,705	3	347.321,387 282.350,581	11.37
3	347.321,387 282.350,581	4	347.320,369 282.348,588	2.238
4	347.320,369 282.348,588	5	347.349,79 282.334,125	32.784
5	347.349,79 282.334,125	6	347.355,707 282.346,203	13.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.355,707 282.346,203	1	347.335,004 282.356,531	23.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32738	Din acte: 400 Masurata: 405	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97416 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:988, din 10/05/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA DAN 2) VOINEA MIHELA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

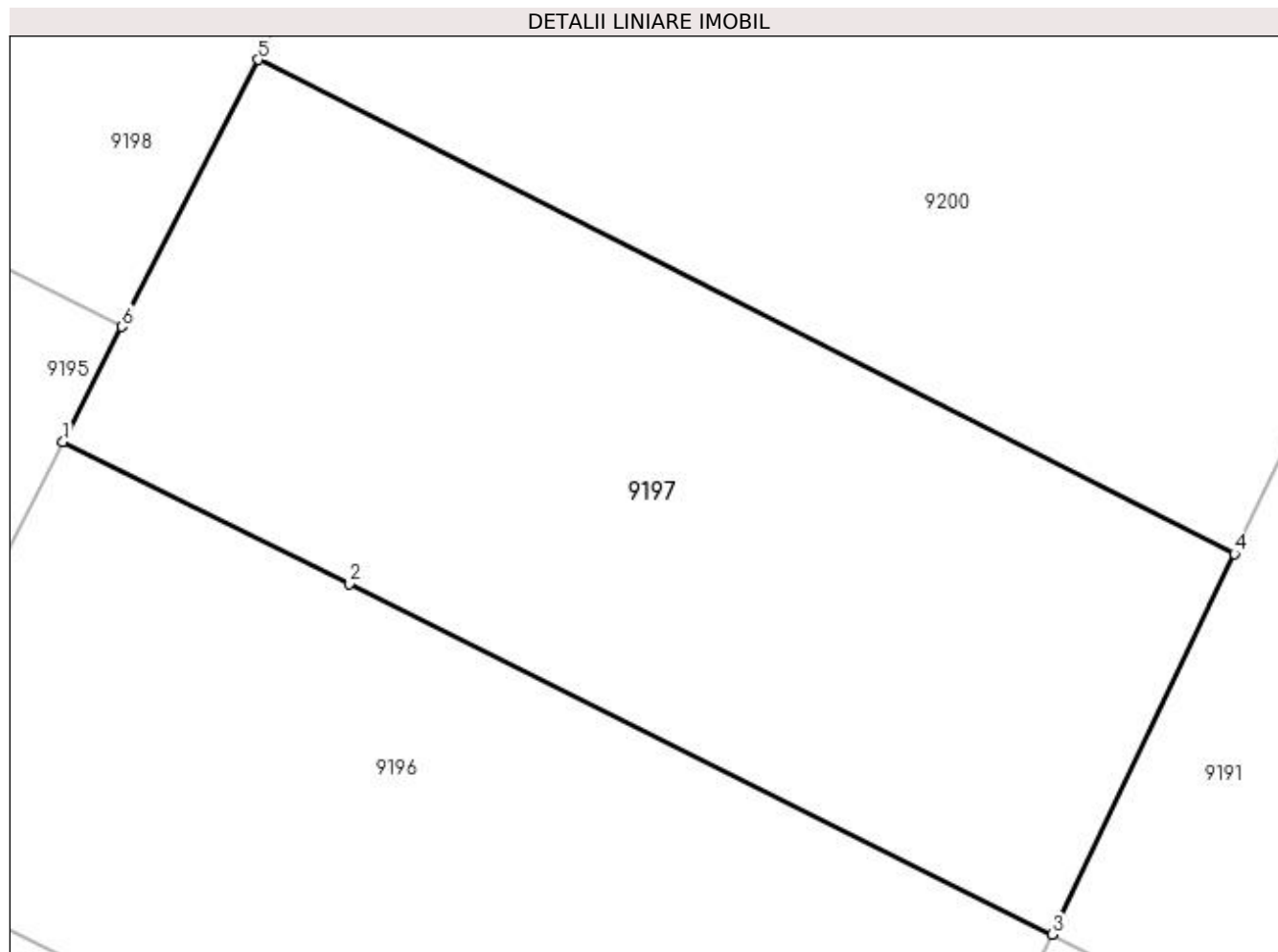
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32738	Din acte: 400 Masurata: 405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	76	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.326,562 282.360,705	2	347.335,004 282.356,531	9.418
2	347.335,004 282.356,531	3	347.355,707 282.346,203	23.136
3	347.355,707 282.346,203	4	347.361,061 282.357,41	12.42
4	347.361,061 282.357,41	5	347.332,314 282.371,96	32.219
5	347.332,314 282.371,96	6	347.328,297 282.364,099	8.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.328,297 282.364,099	1	347.326,562 282.360,705	3.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 456	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:407-48412, din 12/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

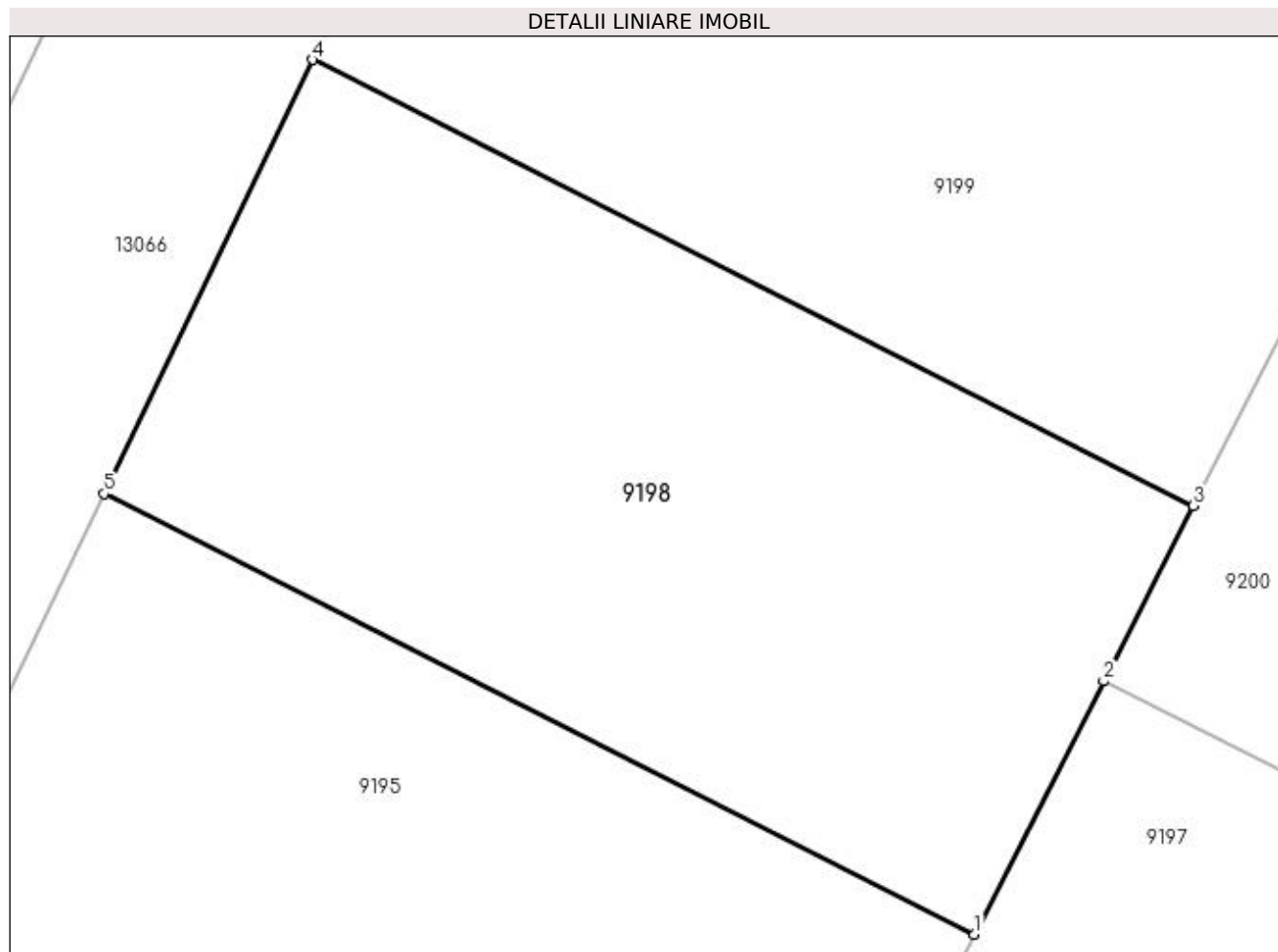
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	76	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.328,297 282.364,099	2	347.332,314 282.371,96	8.828
2	347.332,314 282.371,96	3	347.335,1 282.377,41	6.121
3	347.335,1 282.377,41	4	347.307,749 282.391,254	30.655
4	347.307,749 282.391,254	5	347.301,264 282.377,781	14.952
5	347.301,264 282.377,781	1	347.328,297 282.364,099	30.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 456	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1028-45339, din 07/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC082160/07.01.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIOIU ILIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

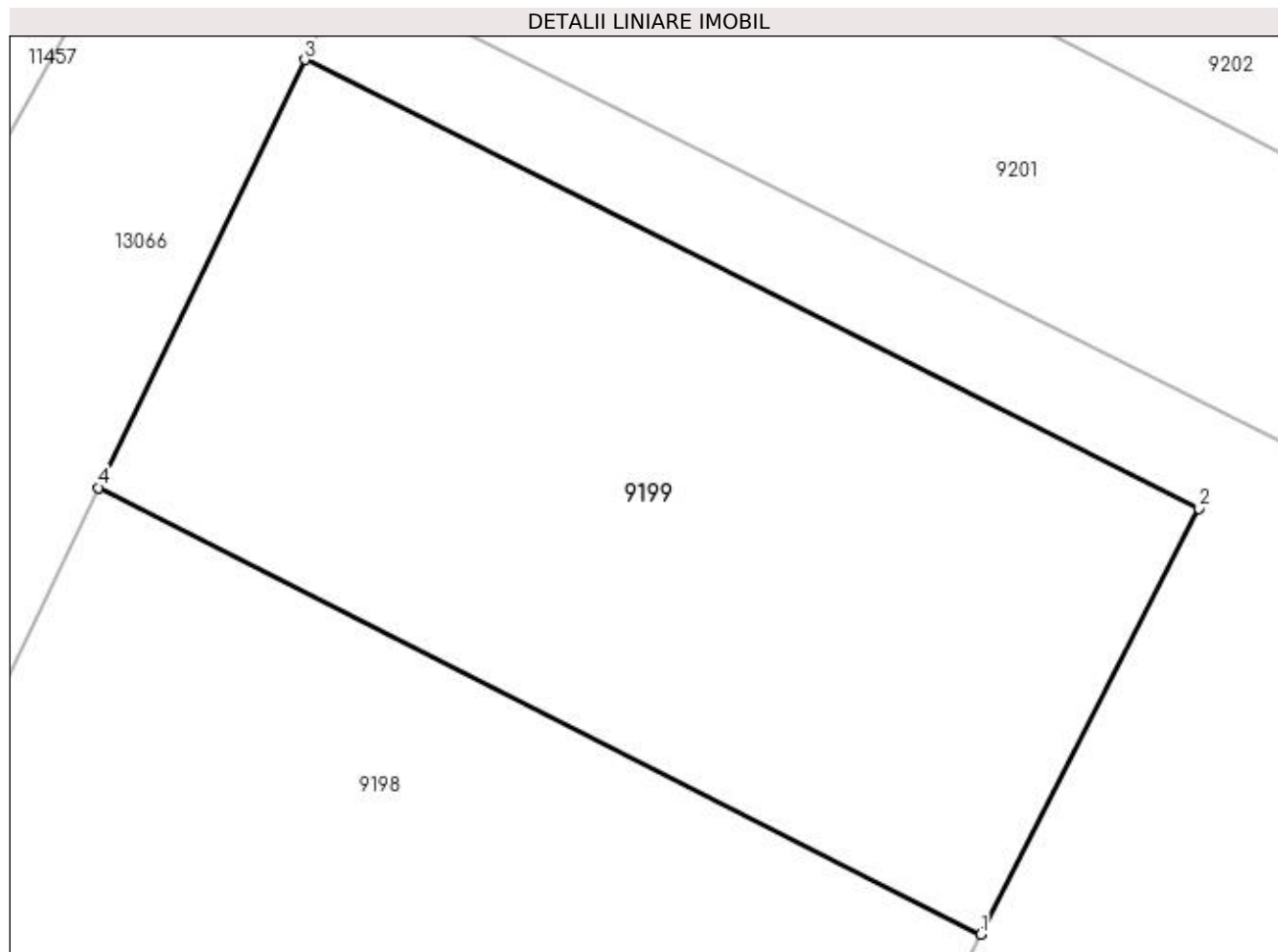
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	456	76	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.335,1 282.377,41	2	347.341,849 282.390,616	14.831
2	347.341,849 282.390,616	3	347.314,139 282.404,528	31.006
3	347.314,139 282.404,528	4	347.307,749 282.391,254	14.732
4	347.307,749 282.391,254	1	347.335,1 282.377,41	30.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 855	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3667, din 11/11/2019 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 600/855, cota initiala 600/855 1) VOICU MARIA CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1546, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 255/855 in favoarea posesorilor 1) VOICU MARIA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

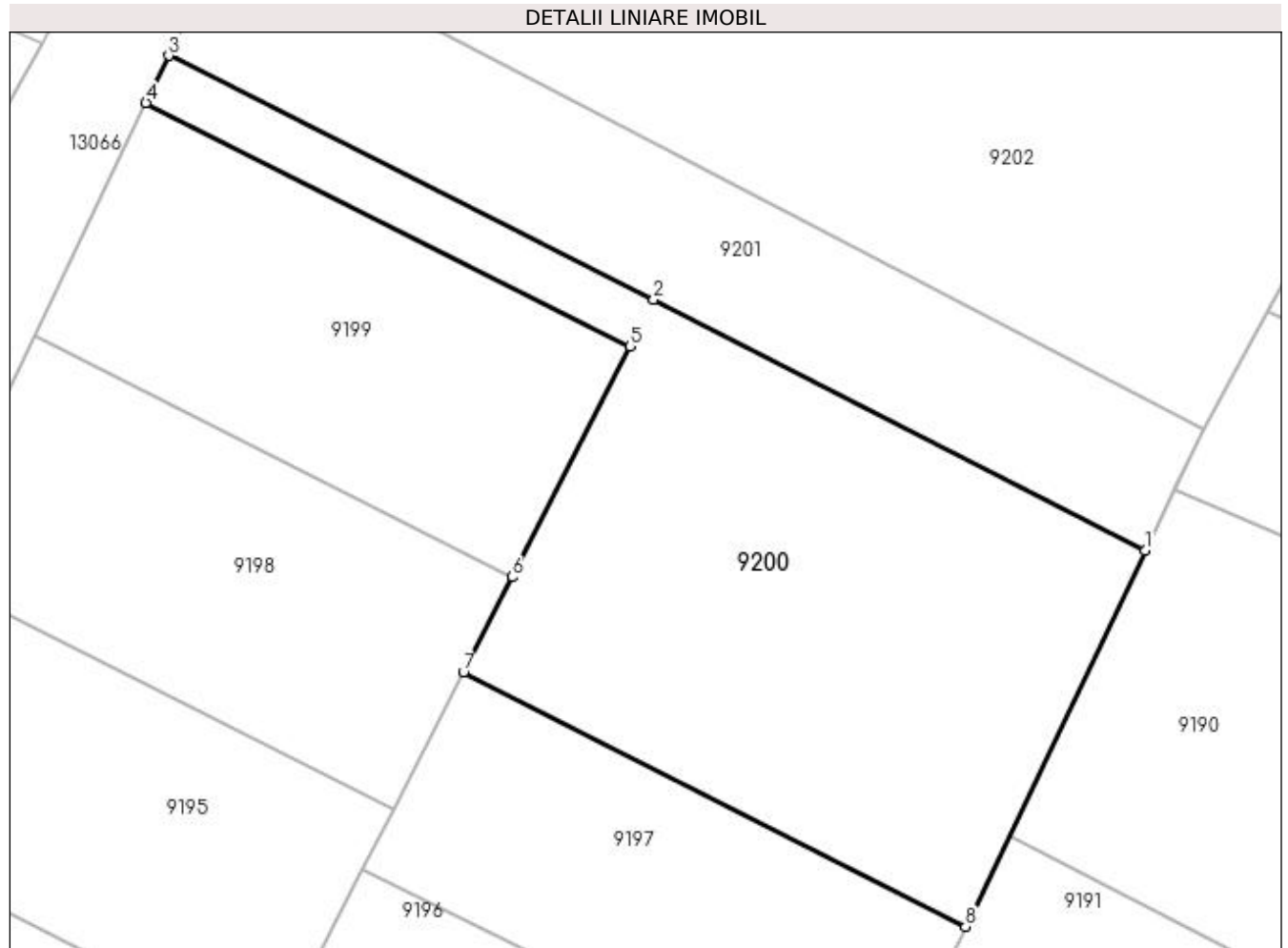
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	855	76	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.371,332 282.378,911	2	347.343,215 282.393,287	31.579
2	347.343,215 282.393,287	3	347.315,44 282.407,231	31.079
3	347.315,44 282.407,231	4	347.314,139 282.404,528	3.0
4	347.314,139 282.404,528	5	347.341,849 282.390,616	31.006
5	347.341,849 282.390,616	6	347.335,1 282.377,41	14.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.335,1 282.377,41	7	347.332,314 282.371,96	6.121
7	347.332,314 282.371,96	8	347.361,061 282.357,41	32.219
8	347.361,061 282.357,41	1	347.371,332 282.378,911	23.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32727	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
96577 / 10/05/2019	
Act Notarial nr. CVC:988, din 10/05/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINEA DAN	
2) VOINEA MIHELA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

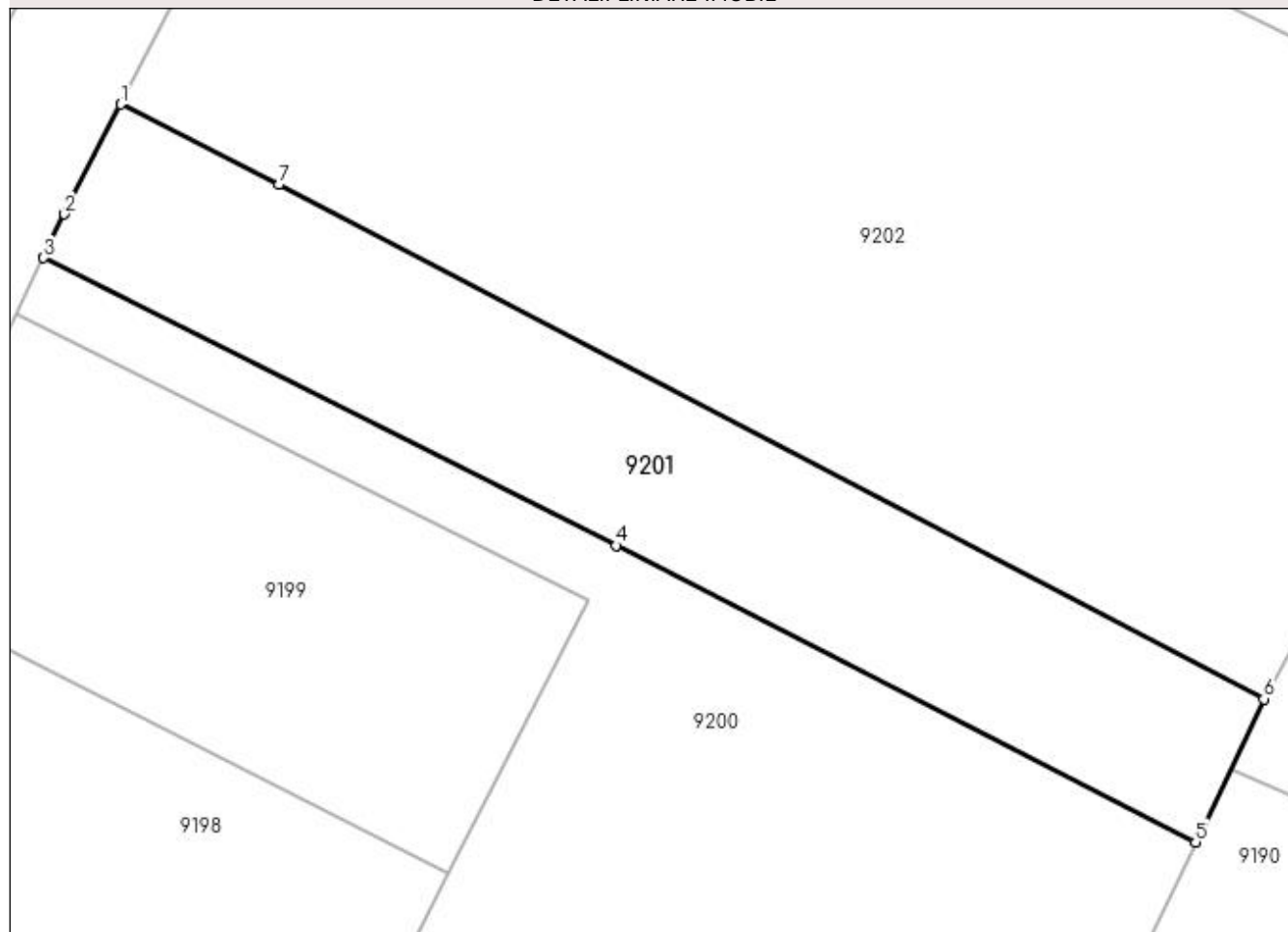
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32727	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	76	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.319,184 282.414,674	2	347.316,458 282.409,346	5.985
2	347.316,458 282.409,346	3	347.315,44 282.407,231	2.347
3	347.315,44 282.407,231	4	347.343,215 282.393,287	31.079
4	347.343,215 282.393,287	5	347.371,332 282.378,911	31.579
5	347.371,332 282.378,911	6	347.374,647 282.385,85	7.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.374,647 282.385,85	7	347.326,859 282.410,777	53.898
7	347.326,859 282.410,777	1	347.319,184 282.414,674	8.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.807	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1523-48561, din 29/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

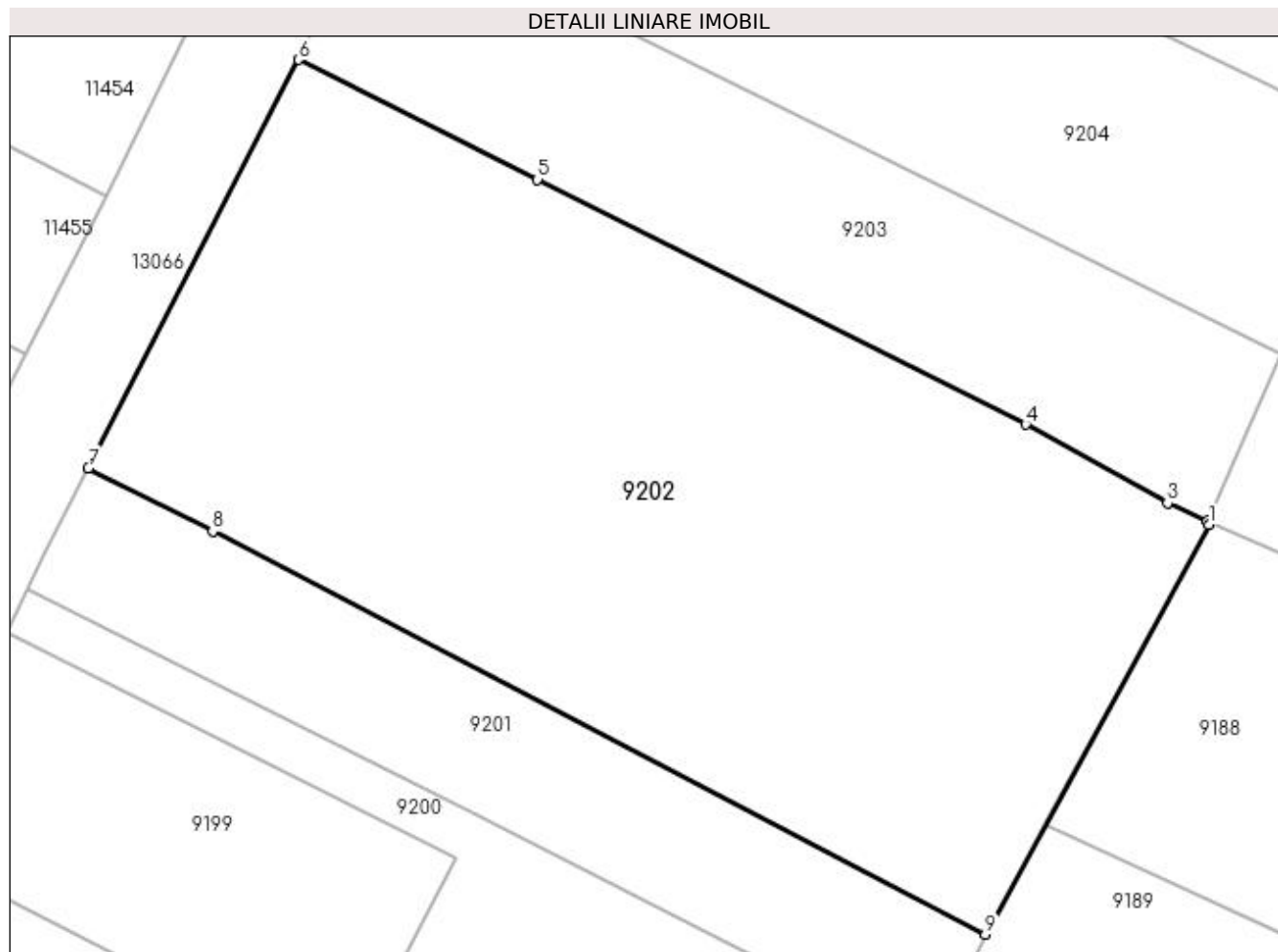
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.807	76	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.388,45 282.411,176	2	347.388,37 282.411,403	0.241
2	347.388,37 282.411,403	3	347.385,895 282.412,509	2.711
3	347.385,895 282.412,509	4	347.377,123 282.417,367	10.027
4	347.377,123 282.417,367	5	347.346,949 282.432,511	33.761
5	347.346,949 282.432,511	6	347.332,167 282.439,919	16.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.332,167 282.439,919	7	347.319,184 282.414,674	28.388
7	347.319,184 282.414,674	8	347.326,859 282.410,777	8.608
8	347.326,859 282.410,777	9	347.374,647 282.385,85	53.898
9	347.374,647 282.385,85	1	347.388,45 282.411,176	28.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1246, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

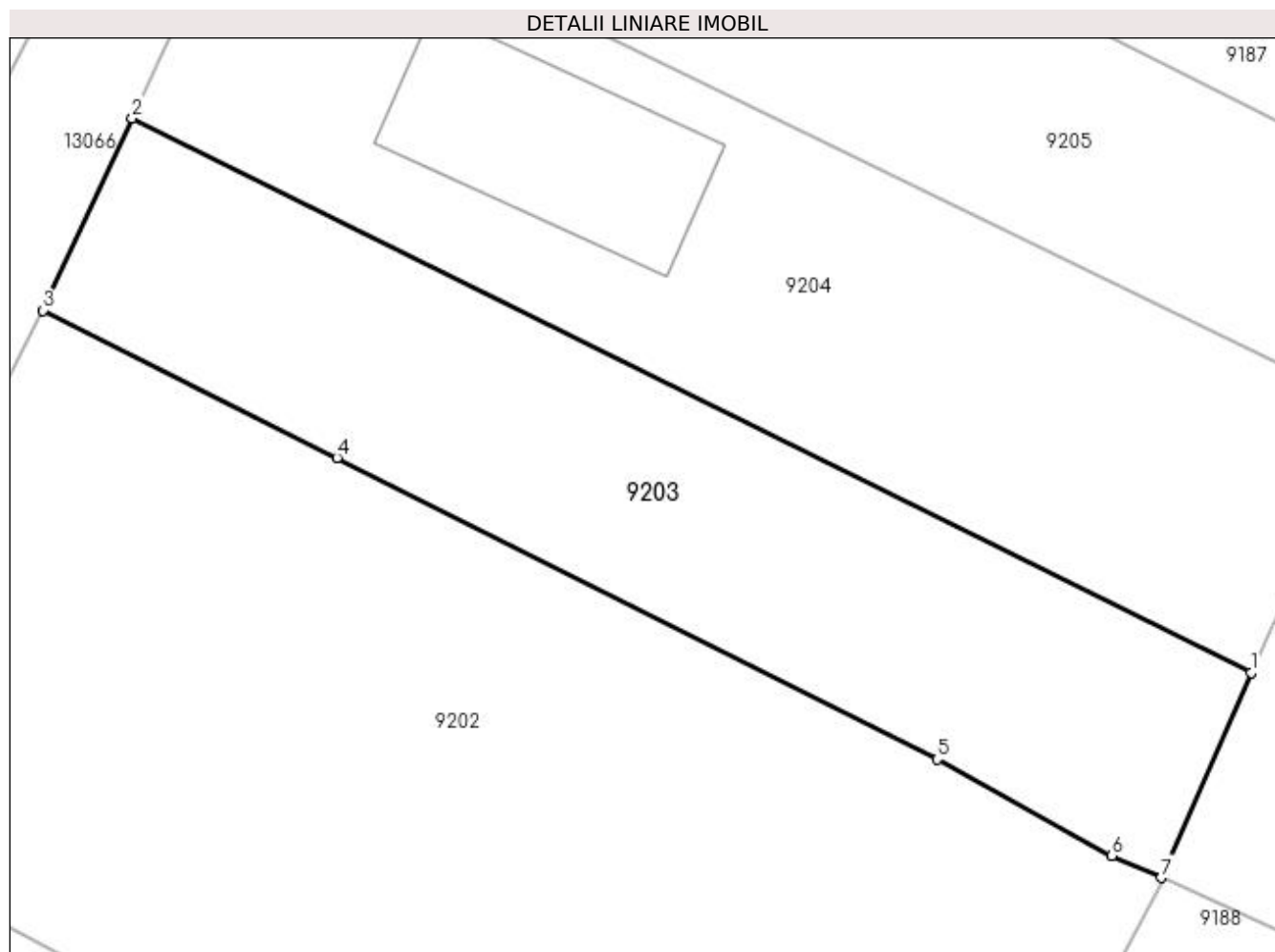
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	683	76	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.392,904 282.421,709	2	347.336,65 282.449,591	62.785
2	347.336,65 282.449,591	3	347.332,167 282.439,919	10.66
3	347.332,167 282.439,919	4	347.346,949 282.432,511	16.534
4	347.346,949 282.432,511	5	347.377,123 282.417,367	33.761
5	347.377,123 282.417,367	6	347.385,895 282.412,509	10.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.385,895 282.412,509	7	347.388,37 282.411,403	2.711
7	347.388,37 282.411,403	1	347.392,904 282.421,709	11.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32456	900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122953 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. CVC:1519, din 28/06/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA DAN 2) VOINEA MIHELA ELENA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA DAN 2) VOINEA MIHELA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

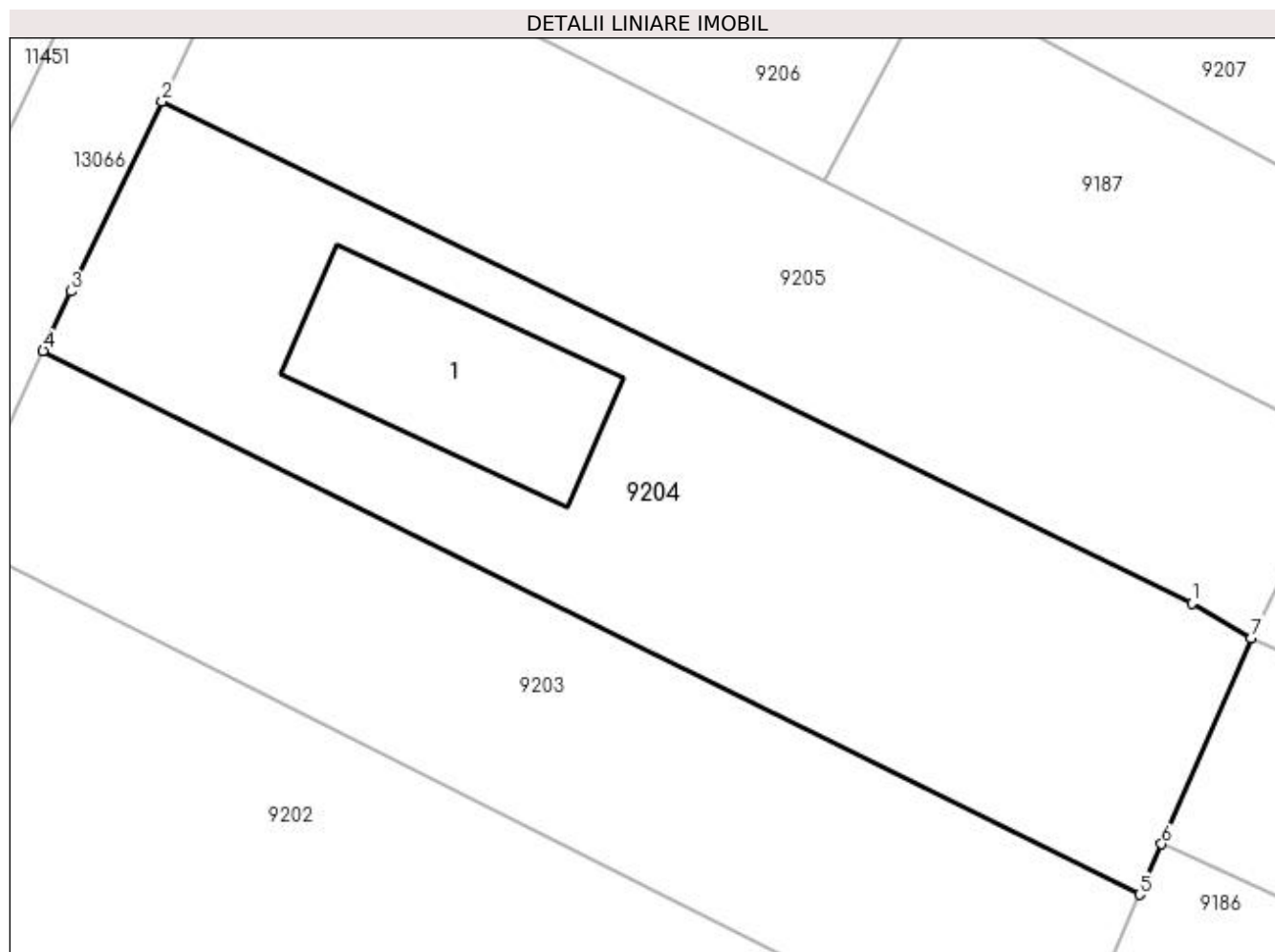
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32456	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	76	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.395,59 282.436,659	2	347.342,757 282.462,397	58.769
2	347.342,757 282.462,397	3	347.338,066 282.452,646	10.821
3	347.338,066 282.452,646	4	347.336,65 282.449,591	3.367
4	347.336,65 282.449,591	5	347.392,904 282.421,709	62.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.392,904 282.421,709	6	347.394,043 282.424,299	2.829
6	347.394,043 282.424,299	7	347.398,629 282.434,875	11.527
7	347.398,629 282.434,875	1	347.395,59 282.436,659	3.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31097	700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
152497 / 08/12/2015	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2729, din 07/12/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

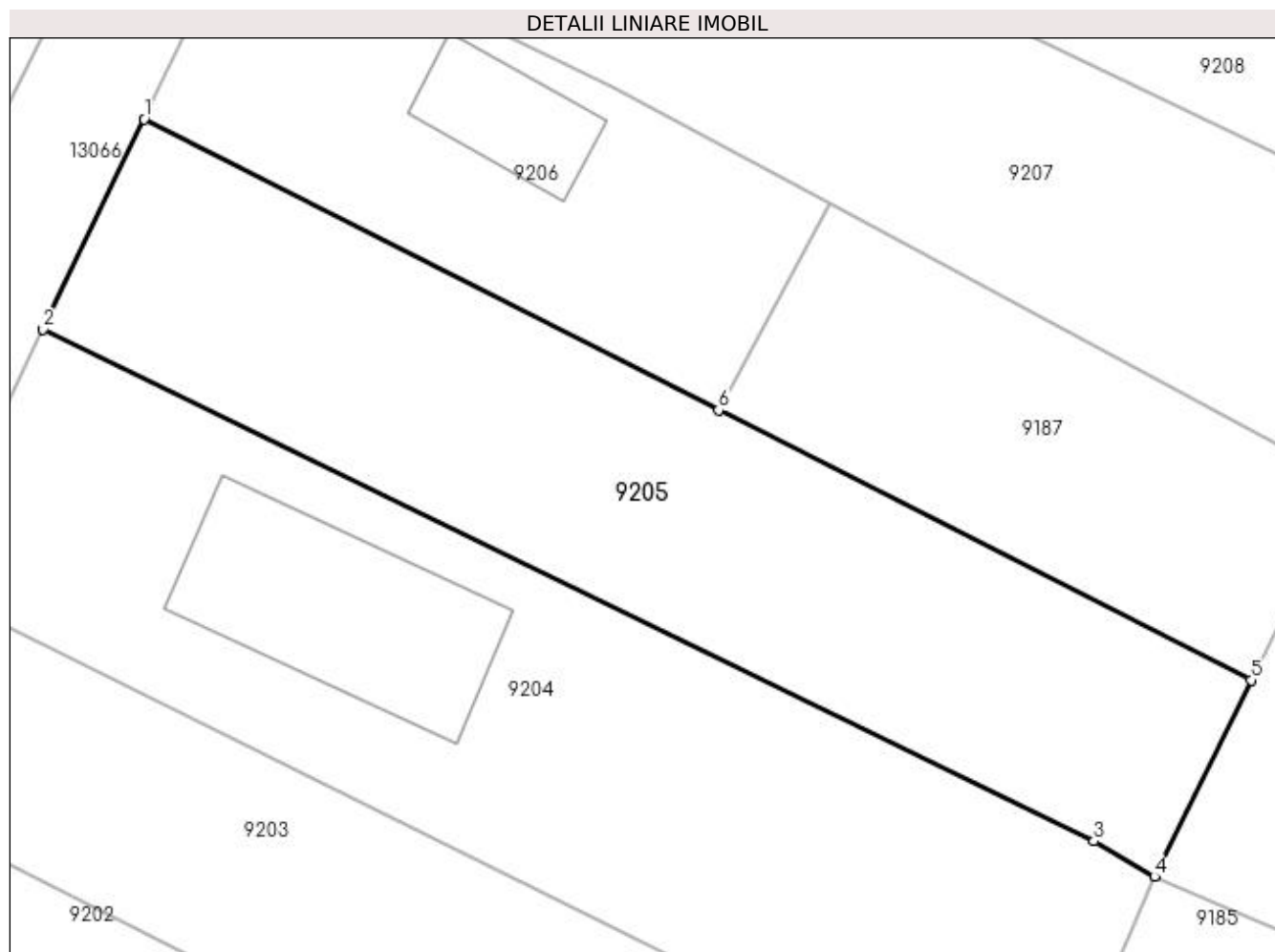
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31097	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	76	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.347,833 282.472,947	2	347.342,757 282.462,397	11.708
2	347.342,757 282.462,397	3	347.395,59 282.436,659	58.769
3	347.395,59 282.436,659	4	347.398,629 282.434,875	3.524
4	347.398,629 282.434,875	5	347.403,486 282.444,764	11.017
5	347.403,486 282.444,764	6	347.376,72 282.458,318	30.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.376,72 282.458,318	1	347.347,833 282.472,947	32.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1247, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

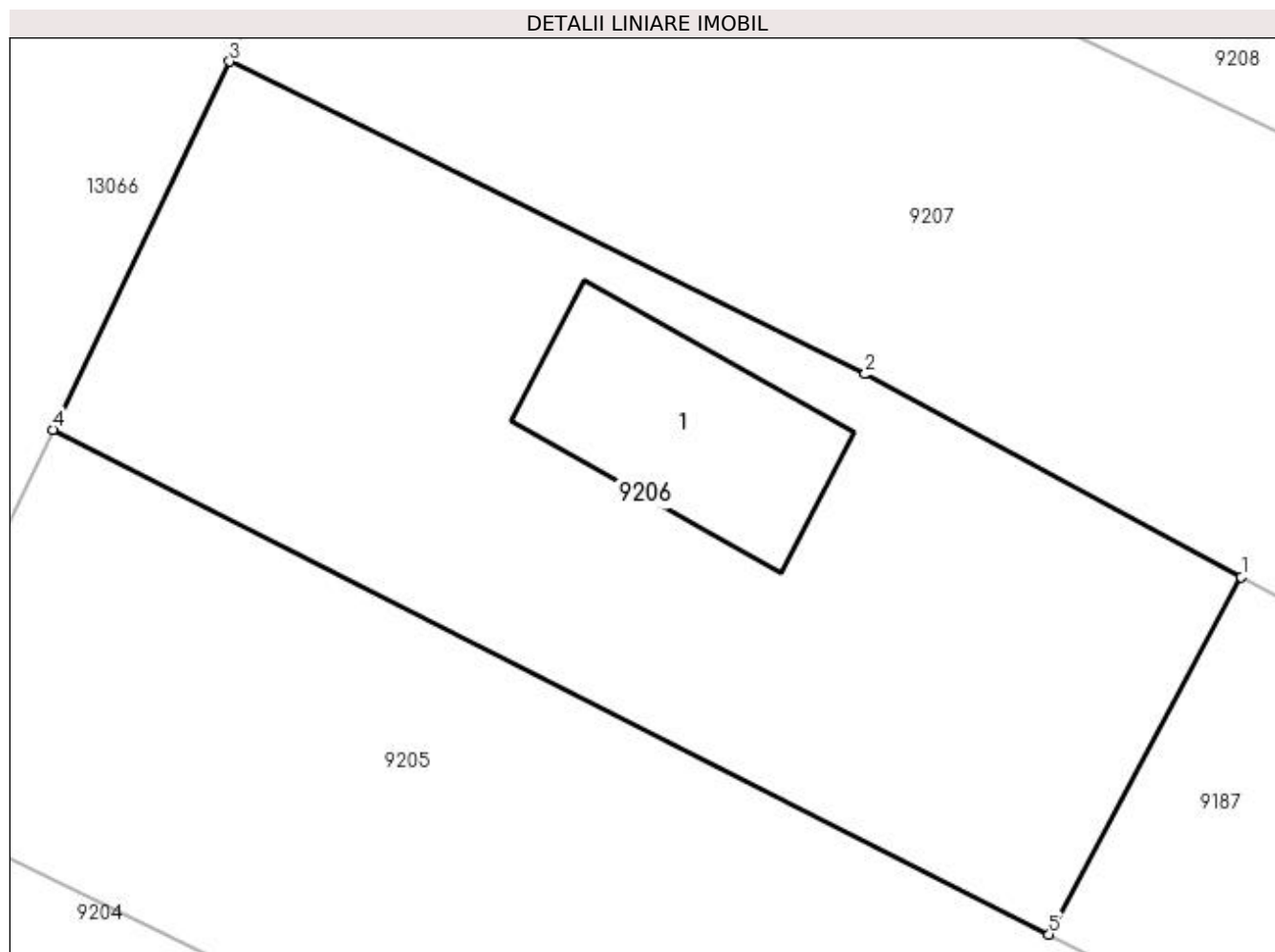
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	390	76	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.382,298 282.468,679	2	347.371,388 282.474,555	12.392
2	347.371,388 282.474,555	3	347.352,964 282.483,612	20.53
3	347.352,964 282.483,612	4	347.347,833 282.472,947	11.835
4	347.347,833 282.472,947	5	347.376,72 282.458,318	32.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.376,72 282.458,318	1	347.382,298 282.468,679	11.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 763	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:407-48412, din 12/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/763, cota initiala 600/763 1) CIULU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1547, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 163/763 in favoarea posesorilor 1) CIULU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

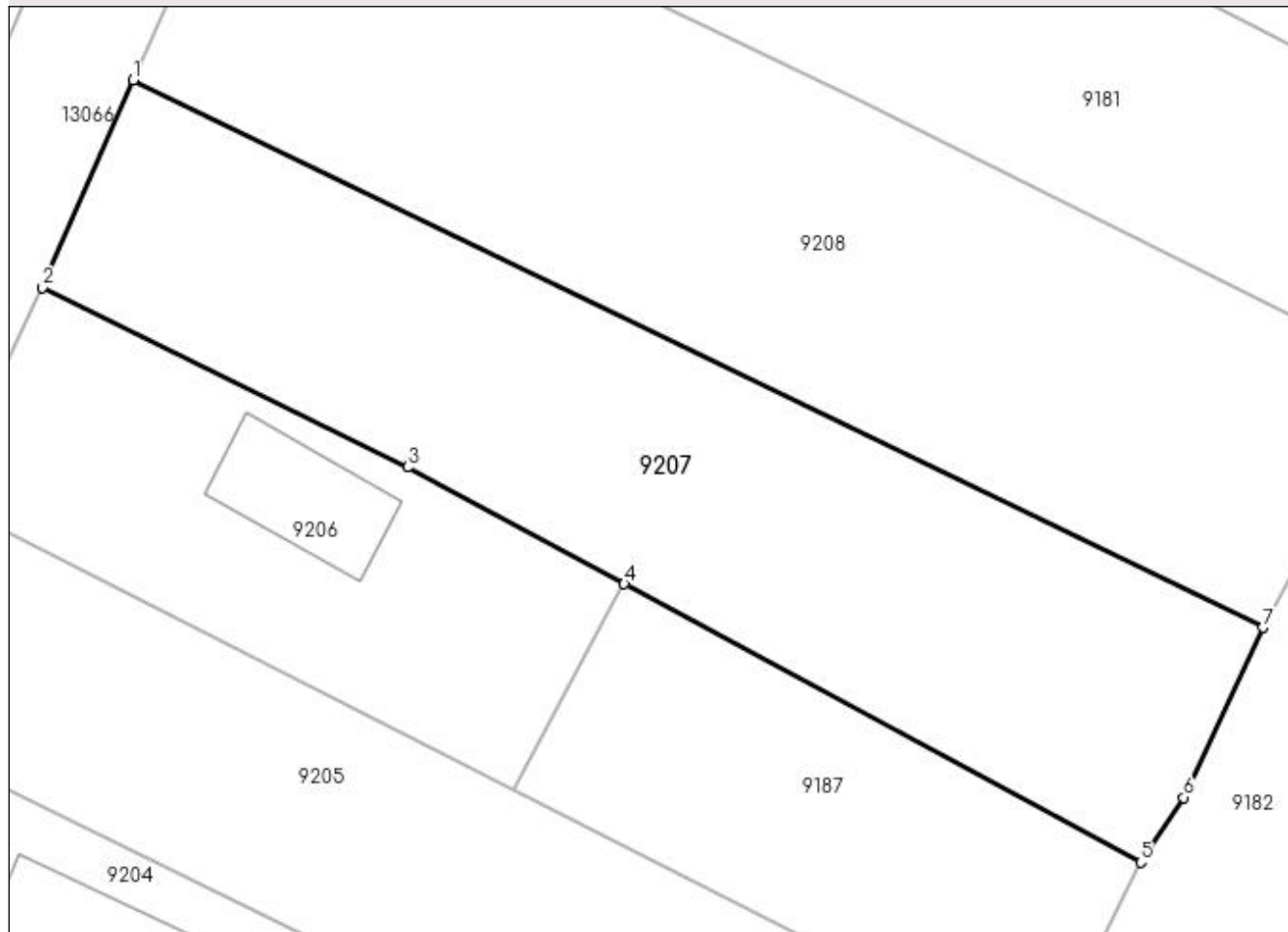
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	763	76	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.357,52 282.494,049	2	347.352,964 282.483,612	11.388
2	347.352,964 282.483,612	3	347.371,388 282.474,555	20.53
3	347.371,388 282.474,555	4	347.382,298 282.468,679	12.392
4	347.382,298 282.468,679	5	347.408,343 282.454,652	29.582
5	347.408,343 282.454,652	6	347.410,515 282.457,908	3.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.410,515 282.457,908	7	347.414,5 282.466,473	9.447
7	347.414,5 282.466,473	1	347.357,52 282.494,049	63.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 76, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1248, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPRANCENATU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

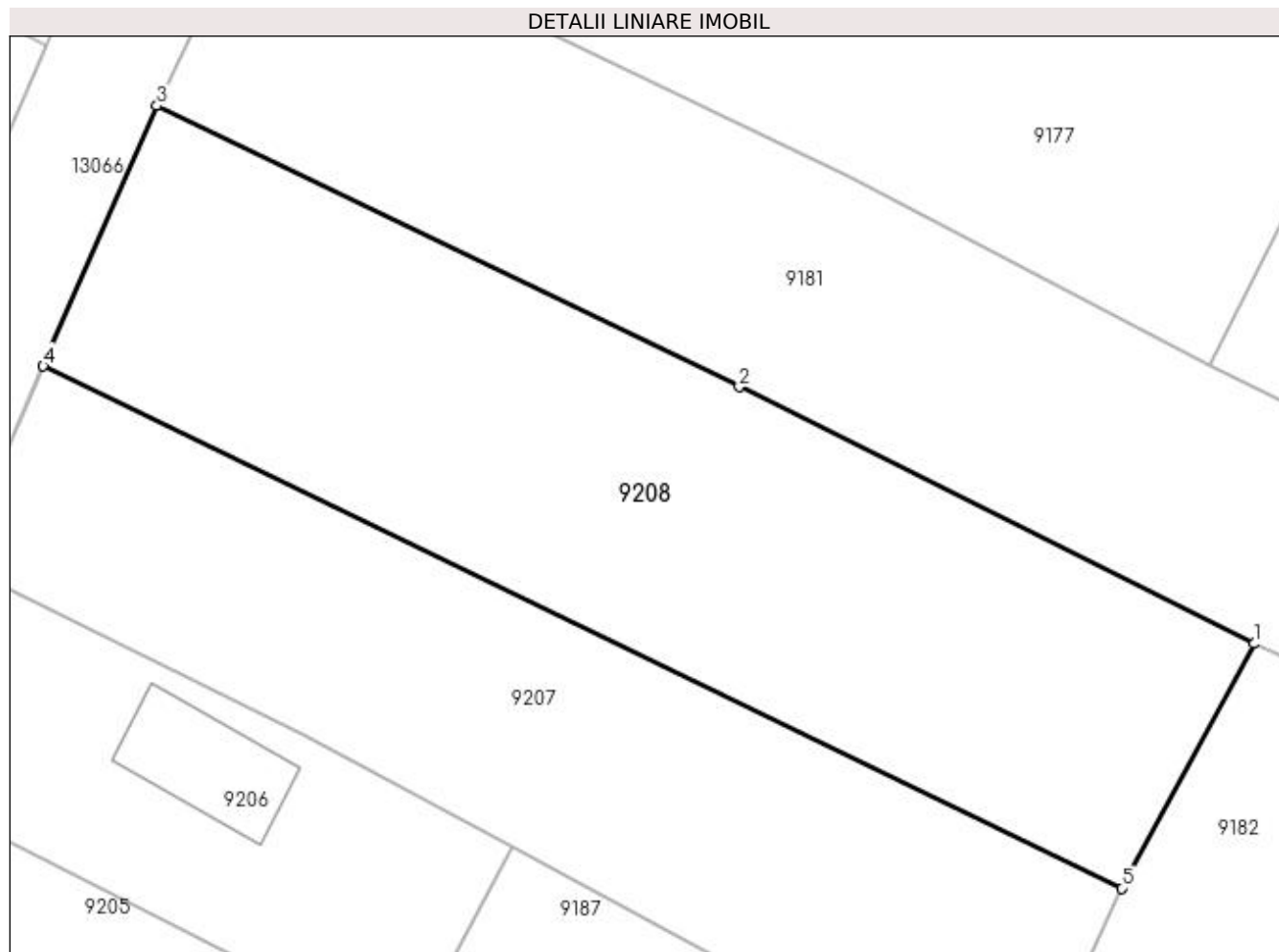
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	955	76	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.421,492 282.479,393	2	347.394,296 282.492,956	30.39
2	347.394,296 282.492,956	3	347.363,525 282.507,807	34.167
3	347.363,525 282.507,807	4	347.357,52 282.494,049	15.011
4	347.357,52 282.494,049	5	347.414,5 282.466,473	63.302
5	347.414,5 282.466,473	1	347.421,492 282.479,393	14.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 61, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.634	Sector cadastral:29 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 61, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 61, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 61, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T 61, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1375-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

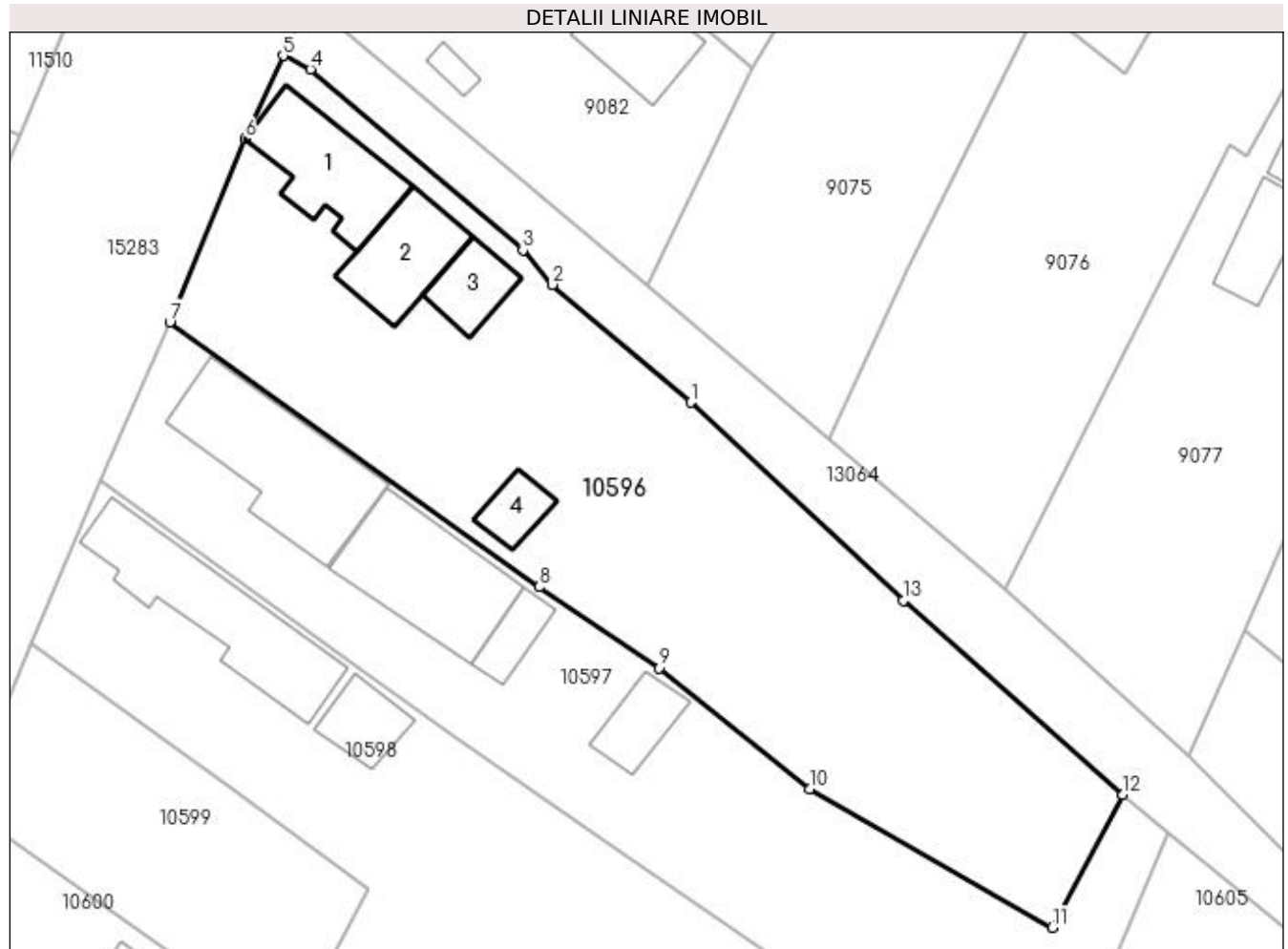
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	61	14	-	
2	vie	DA	274	61	14	-	
3	arabil	DA	332	61	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.219,855 282.765,078	2	347.208,665 282.774,613	14.701
2	347.208,665 282.774,613	3	347.206,291 282.777,407	3.666
3	347.206,291 282.777,407	4	347.189,115 282.792,02	22.551
4	347.189,115 282.792,02	5	347.186,906 282.793,12	2.468
5	347.186,906 282.793,12	6	347.183,809 282.786,397	7.402
6	347.183,809 282.786,397	7	347.177,733 282.771,582	16.013
7	347.177,733 282.771,582	8	347.207,614 282.750,165	36.764
8	347.207,614 282.750,165	9	347.217,343 282.743,612	11.73
9	347.217,343 282.743,612	10	347.229,466 282.733,831	15.577
10	347.229,466 282.733,831	11	347.249,092 282.722,634	22.595
11	347.249,092 282.722,634	12	347.254,834 282.733,383	12.187
12	347.254,834 282.733,383	13	347.237,039 282.749,041	23.703
13	347.237,039 282.749,041	1	347.219,855 282.765,078	23.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 61, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.348	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 61, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 61, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 61, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 24, Jud. Dolj, T 61, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1570-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1100/1348, cota initiala 1100/1348 1) MOTATAIANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTATAIANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1702, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 248/1348 in favoarea posesorilor 1) MOTATAIANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

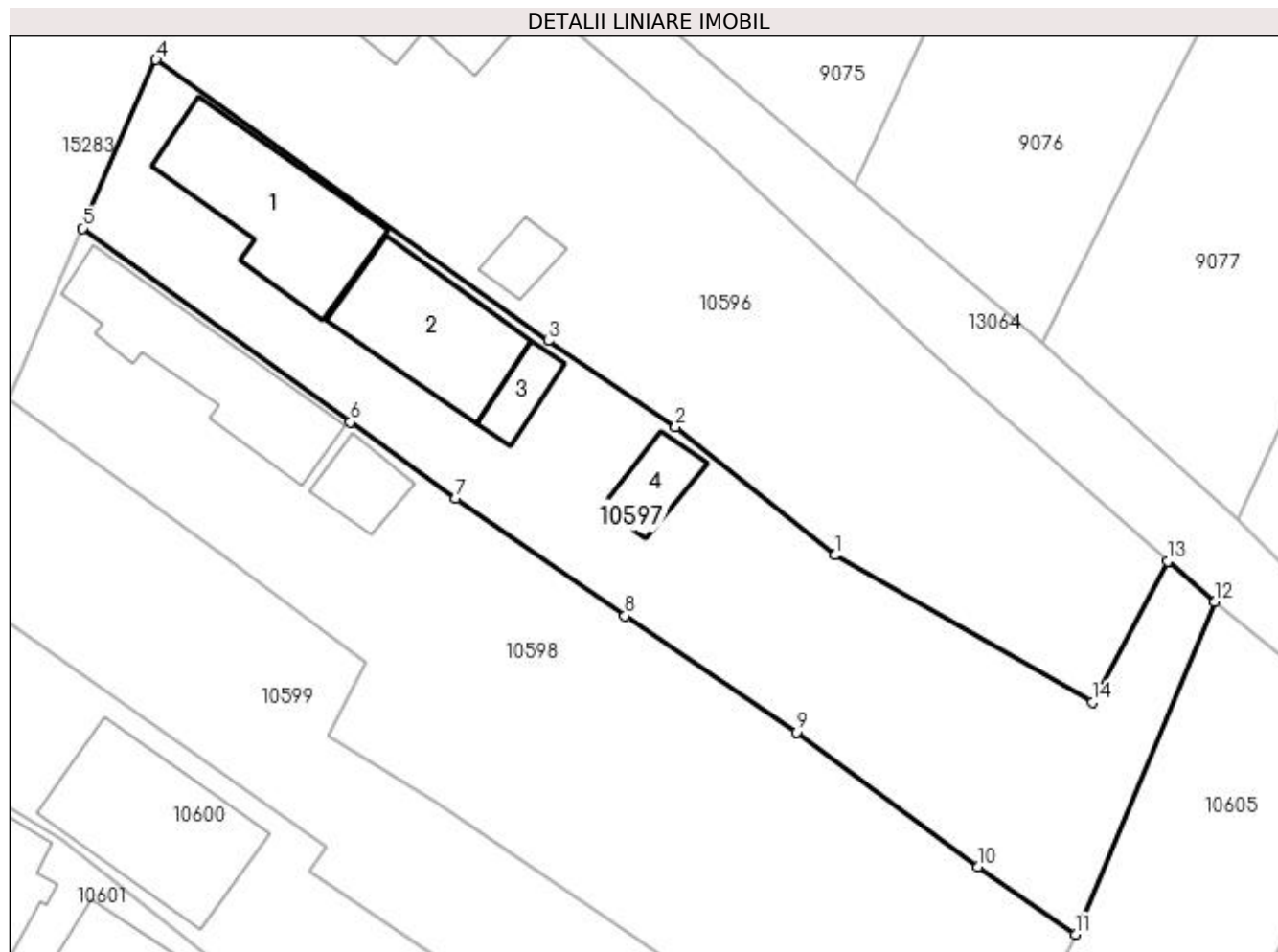
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.259	61	15	-	
2	vie	DA	89	61	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.229,466 282.733,831	2	347.217,343 282.743,612	15.577
2	347.217,343 282.743,612	3	347.207,614 282.750,165	11.73
3	347.207,614 282.750,165	4	347.177,733 282.771,582	36.764
4	347.177,733 282.771,582	5	347.172,129 282.758,746	14.006
5	347.172,129 282.758,746	6	347.192,534 282.743,975	25.19
6	347.192,534 282.743,975	7	347.200,582 282.738,149	9.935
7	347.200,582 282.738,149	8	347.213,467 282.729,198	15.689
8	347.213,467 282.729,198	9	347.226,554 282.720,362	15.791
9	347.226,554 282.720,362	10	347.240,366 282.710,113	17.199
10	347.240,366 282.710,113	11	347.247,779 282.704,954	9.031
11	347.247,779 282.704,954	12	347.258,409 282.730,287	27.473
12	347.258,409 282.730,287	13	347.254,834 282.733,383	4.729
13	347.254,834 282.733,383	14	347.249,092 282.722,634	12.187
14	347.249,092 282.722,634	1	347.229,466 282.733,831	22.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 61, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.621	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 61, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 61, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1583-48561, din 09/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA978108/25.10.1997; CERTIF. DE NOTORIETATE:11330/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FANTANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FANTANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

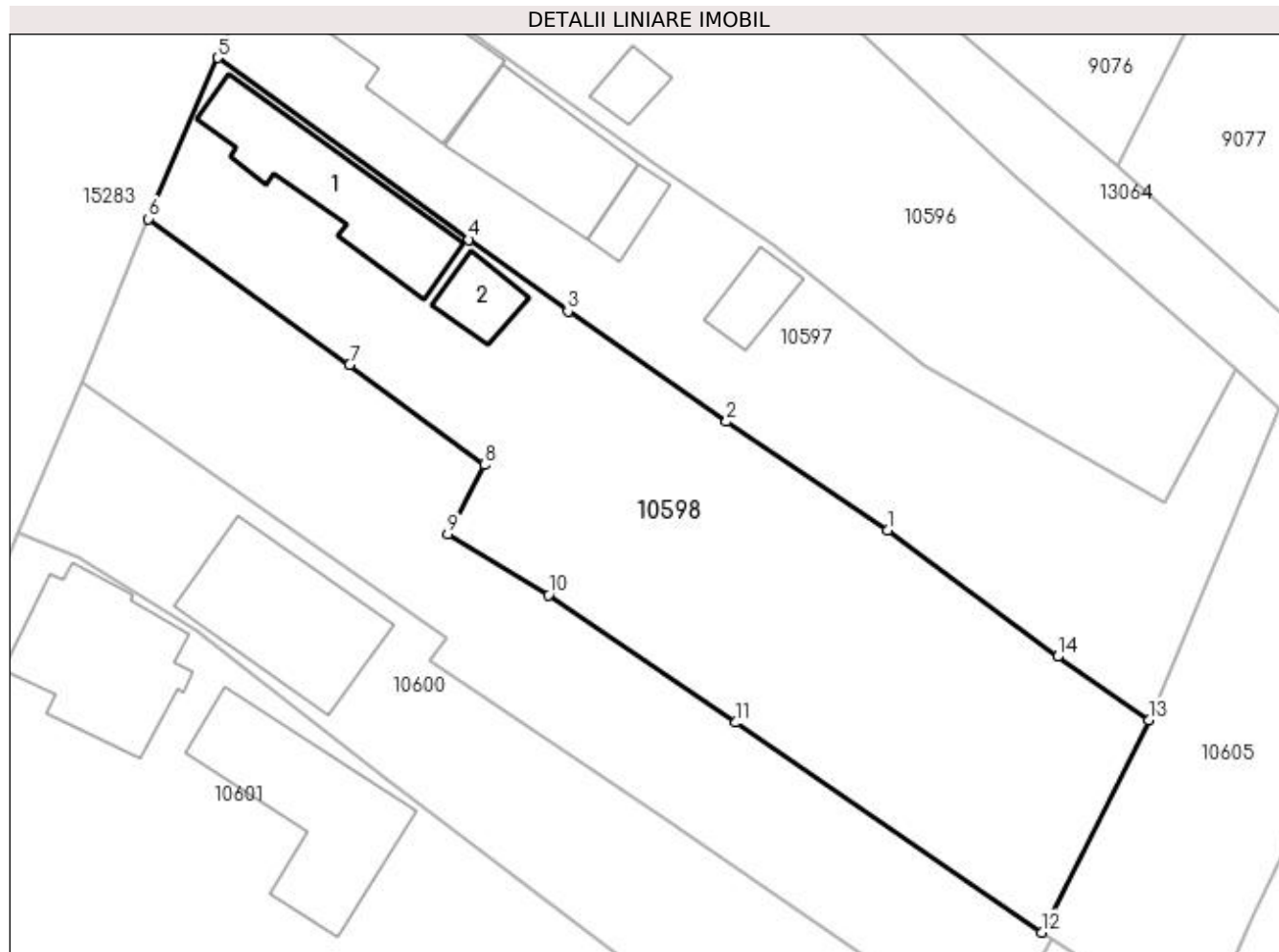
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	61	16	-	
2	arabil	DA	860	61	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.226,554 282.720,362	2	347.213,467 282.729,198	15.791
2	347.213,467 282.729,198	3	347.200,582 282.738,149	15.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.200,582 282.738,149	4	347.192,534 282.743,975	9.935
4	347.192,534 282.743,975	5	347.172,129 282.758,746	25.19
5	347.172,129 282.758,746	6	347.166,5 282.745,671	14.235
6	347.166,5 282.745,671	7	347.182,831 282.733,79	20.196
7	347.182,831 282.733,79	8	347.193,779 282.725,69	13.619
8	347.193,779 282.725,69	9	347.190,812 282.720,042	6.38
9	347.190,812 282.720,042	10	347.199,0 282.715,121	9.553
10	347.199,0 282.715,121	11	347.214,236 282.704,745	18.434
11	347.214,236 282.704,745	12	347.239,082 282.687,701	30.13
12	347.239,082 282.687,701	13	347.247,779 282.704,954	19.321
13	347.247,779 282.704,954	14	347.240,366 282.710,113	9.031
14	347.240,366 282.710,113	1	347.226,554 282.720,362	17.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 61, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33092	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88019 / 20/11/2008		
Act Notarial nr. CVC:4204, din 01/01/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CORNEL SORIN , LIPSA CNP 2) PUCA SIMONA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

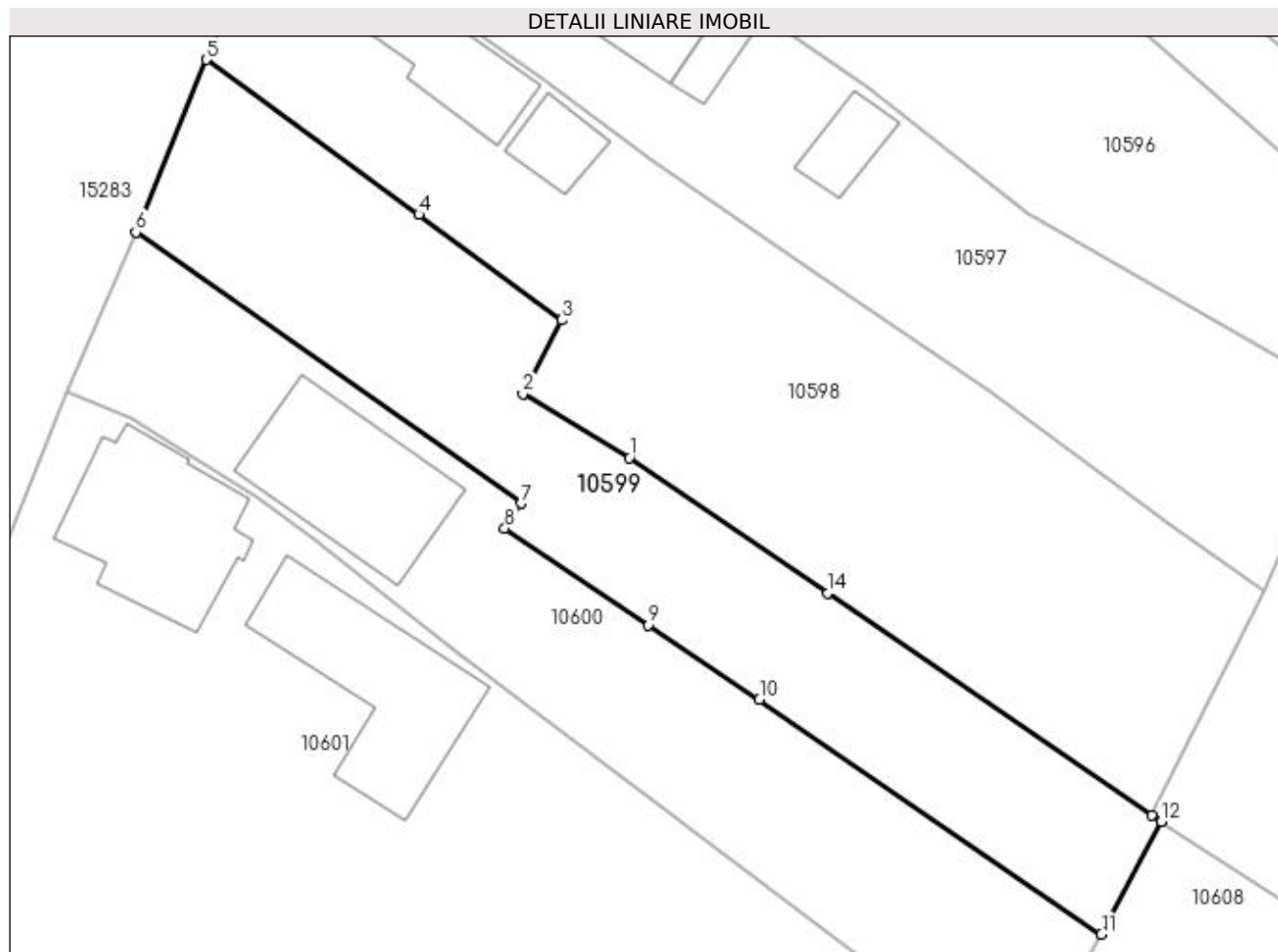
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33092	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.016	61	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.199,0 282.715,121	2	347.190,812 282.720,042	9.553
2	347.190,812 282.720,042	3	347.193,779 282.725,69	6.38
3	347.193,779 282.725,69	4	347.182,831 282.733,79	13.619
4	347.182,831 282.733,79	5	347.166,5 282.745,671	20.196
5	347.166,5 282.745,671	6	347.161,111 282.732,413	14.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.161,111 282.732,413	7	347.190,662 282.711,622	36.132
7	347.190,662 282.711,622	8	347.189,426 282.709,718	2.27
8	347.189,426 282.709,718	9	347.200,457 282.702,295	13.296
9	347.200,457 282.702,295	10	347.208,962 282.696,576	10.249
10	347.208,962 282.696,576	11	347.235,221 282.678,553	31.849
11	347.235,221 282.678,553	12	347.239,82 282.687,221	9.812
12	347.239,82 282.687,221	13	347.239,082 282.687,701	0.88
13	347.239,082 282.687,701	14	347.214,236 282.704,745	30.13
14	347.214,236 282.704,745	1	347.199,0 282.715,121	18.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 61, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32345	Din acte: 1.200 Masurata: 1.041	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 61, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
227388 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2521, din 16/09/2021 emis de gherghe anca-costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU CLAUDIA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU CLAUDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

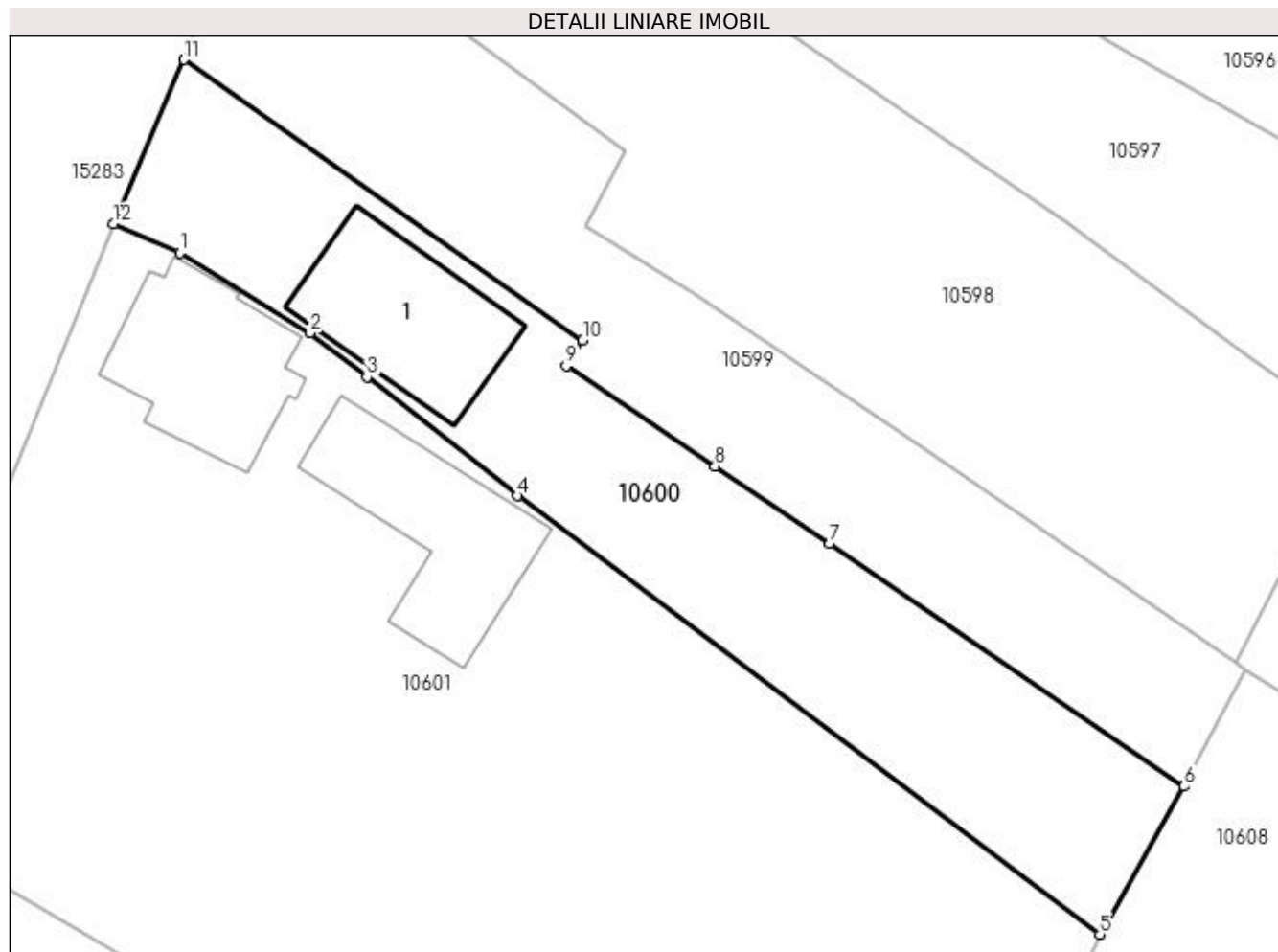
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32345	Din acte: 1.200 Masurata: 1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.041	61	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.160,782 282.718,118	2	347.170,448 282.712,159	11.355
2	347.170,448 282.712,159	3	347.174,653 282.708,908	5.315
3	347.174,653 282.708,908	4	347.185,823 282.700,091	14.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.185,823 282.700,091	5	347.228,981 282.667,597	54.023
5	347.228,981 282.667,597	6	347.235,221 282.678,553	12.608
6	347.235,221 282.678,553	7	347.208,962 282.696,576	31.849
7	347.208,962 282.696,576	8	347.200,457 282.702,295	10.249
8	347.200,457 282.702,295	9	347.189,426 282.709,718	13.296
9	347.189,426 282.709,718	10	347.190,662 282.711,622	2.27
10	347.190,662 282.711,622	11	347.161,111 282.732,413	36.132
11	347.161,111 282.732,413	12	347.155,857 282.720,239	13.259
12	347.155,857 282.720,239	1	347.160,782 282.718,118	5.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 61, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.855	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 61, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 61, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1483-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP871699/15.09.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

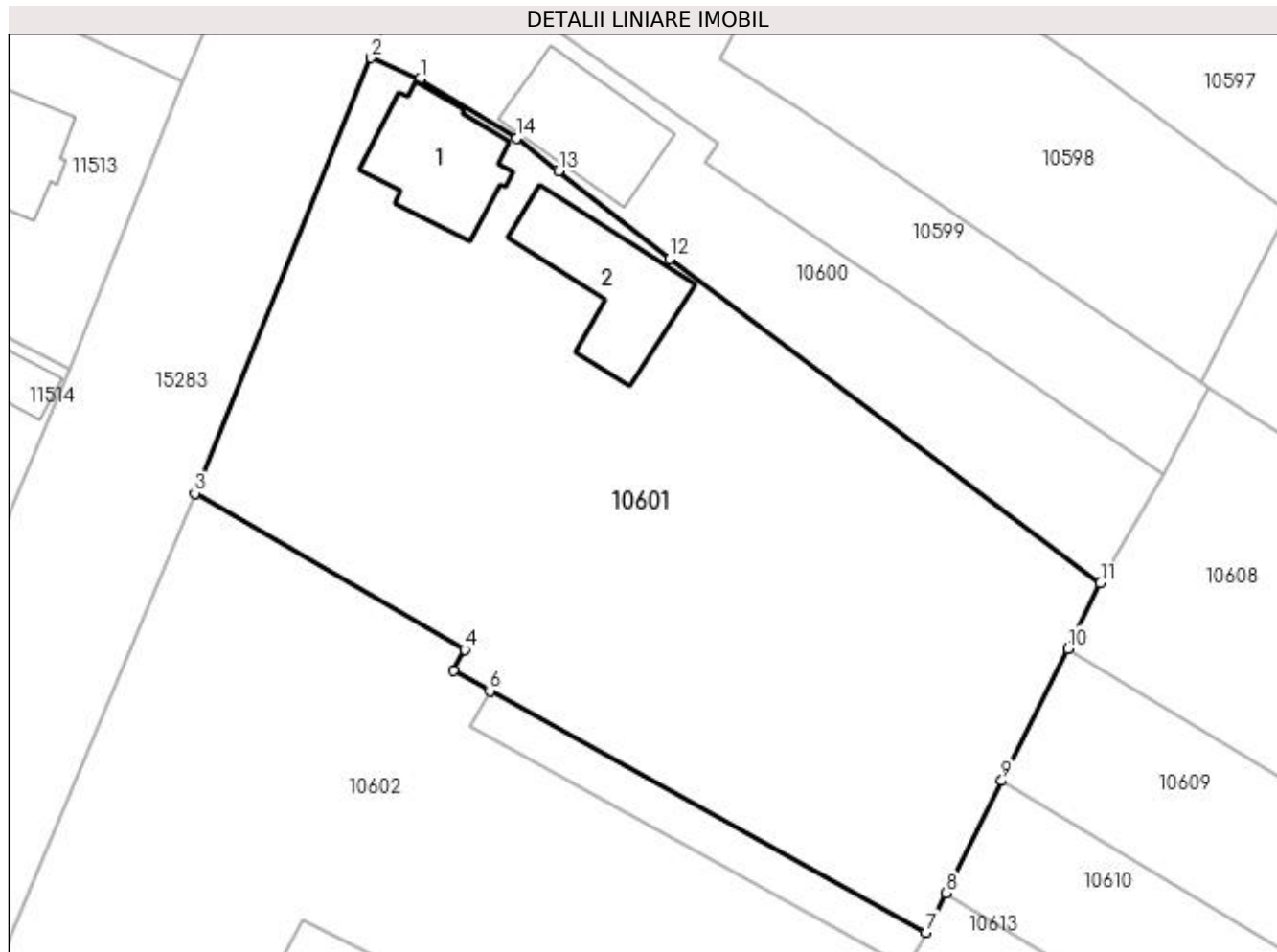
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700	
	Masurata: 3.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	61	20	-	
2	arabil	DA	2.855	61	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		construcții anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.160,782 282.718,118	2	347.155,857 282.720,239	5.362
2	347.155,857 282.720,239	3	347.138,209 282.676,598	47.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.138,209 282.676,598	4	347.165,253 282.660,936	31.252
4	347.165,253 282.660,936	5	347.164,11 282.658,831	2.395
5	347.164,11 282.658,831	6	347.167,773 282.656,803	4.187
6	347.167,773 282.656,803	7	347.211,514 282.632,581	50.0
7	347.211,514 282.632,581	8	347.213,491 282.636,544	4.429
8	347.213,491 282.636,544	9	347.219,099 282.647,786	12.563
9	347.219,099 282.647,786	10	347.225,705 282.661,03	14.8
10	347.225,705 282.661,03	11	347.228,981 282.667,597	7.339
11	347.228,981 282.667,597	12	347.185,823 282.700,091	54.023
12	347.185,823 282.700,091	13	347.174,653 282.708,908	14.231
13	347.174,653 282.708,908	14	347.170,448 282.712,159	5.315
14	347.170,448 282.712,159	1	347.160,782 282.718,118	11.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 77, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.785	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:3753, din 25/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFANESCU FLORICA VICTORIA, LIPSA CNP 2) CONSTANTINESCU IOAN, LIPSA CNP 3) CONSTANTINESCU MIHAI, LIPSA CNP 4) CONSTANTINESCU LUCIA, LIPSA CNP 5) BOBOC CONSTANTA, LIPSA CNP 6) BUREA FILOFTEIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

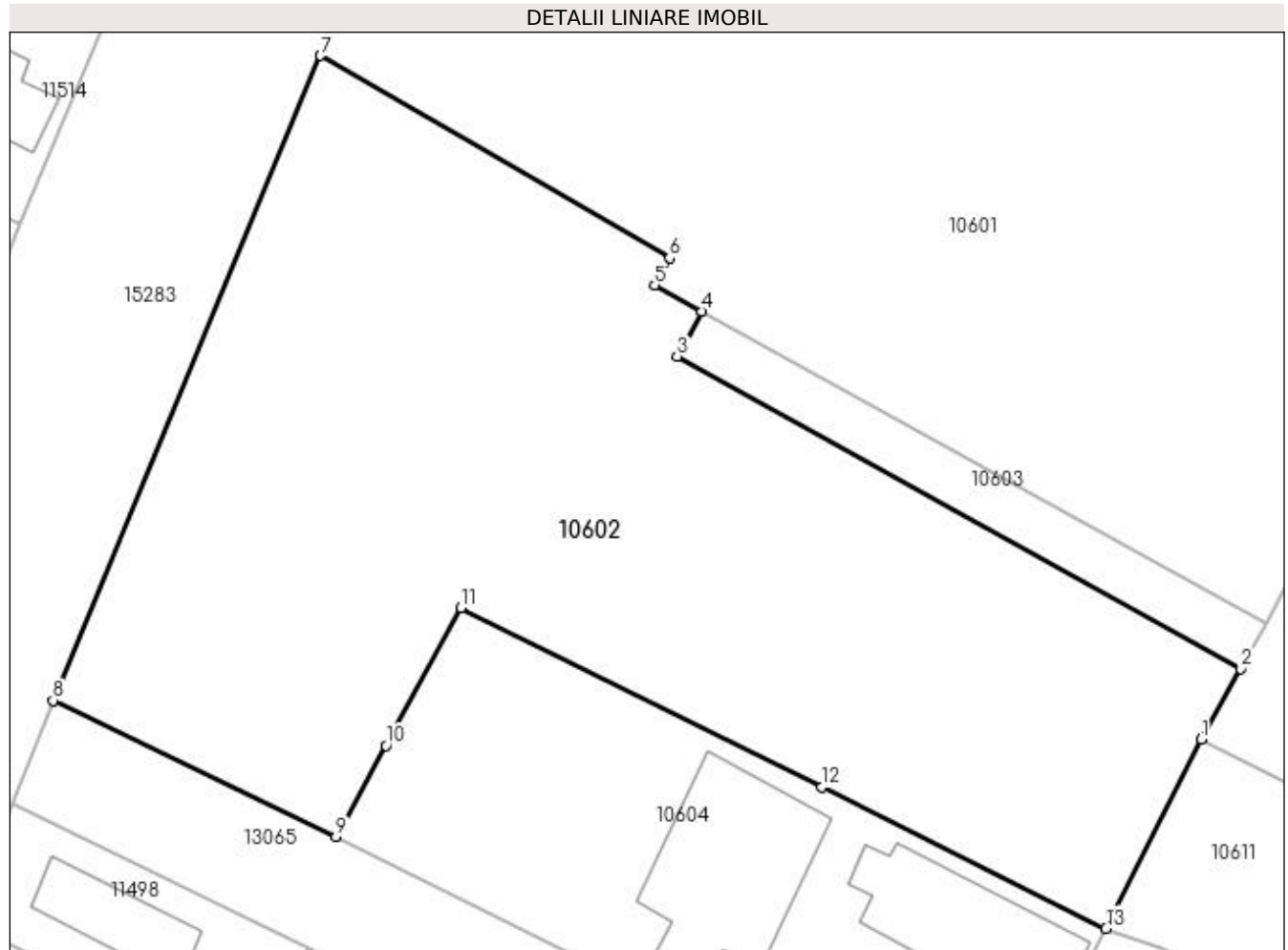
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.785	77	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.206,487 282.623,666	2	347.209,549 282.629,097	6.235
2	347.209,549 282.629,097	3	347.165,835 282.653,303	49.968
3	347.165,835 282.653,303	4	347.167,773 282.656,803	4.001
4	347.167,773 282.656,803	5	347.164,11 282.658,831	4.187
5	347.164,11 282.658,831	6	347.165,253 282.660,936	2.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.165,253 282.660,936	7	347.138,209 282.676,598	31.252
7	347.138,209 282.676,598	8	347.117,457 282.626,66	54.078
8	347.117,457 282.626,66	9	347.139,419 282.616,089	24.374
9	347.139,419 282.616,089	10	347.143,281 282.623,18	8.074
10	347.143,281 282.623,18	11	347.149,09 282.633,845	12.144
11	347.149,09 282.633,845	12	347.177,049 282.619,949	31.222
12	347.177,049 282.619,949	13	347.199,095 282.609,0	24.615
13	347.199,095 282.609,0	1	347.206,487 282.623,666	16.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 78, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:355-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP877375/17.12.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA EUGENIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

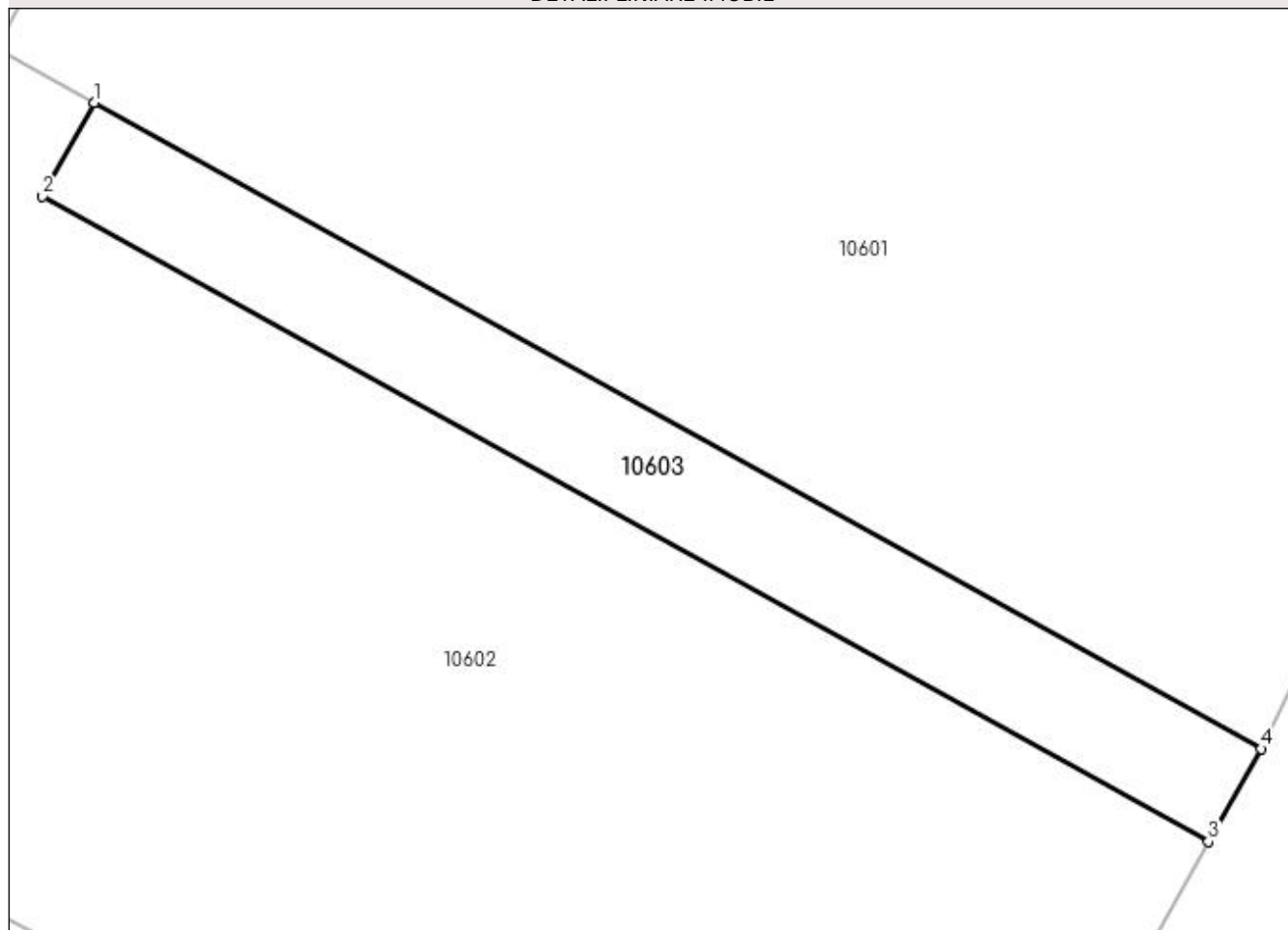
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	200	78	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.167,773 282.656,803	2	347.165,835 282.653,303	4.001
2	347.165,835 282.653,303	3	347.209,549 282.629,097	49.968
3	347.209,549 282.629,097	4	347.211,514 282.632,581	4.0
4	347.211,514 282.632,581	1	347.167,773 282.656,803	50.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13A, Jud. Dolj, T 78, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13A, Jud. Dolj, T 78, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13A, Jud. Dolj, T 78, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1153, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ADI	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ADI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

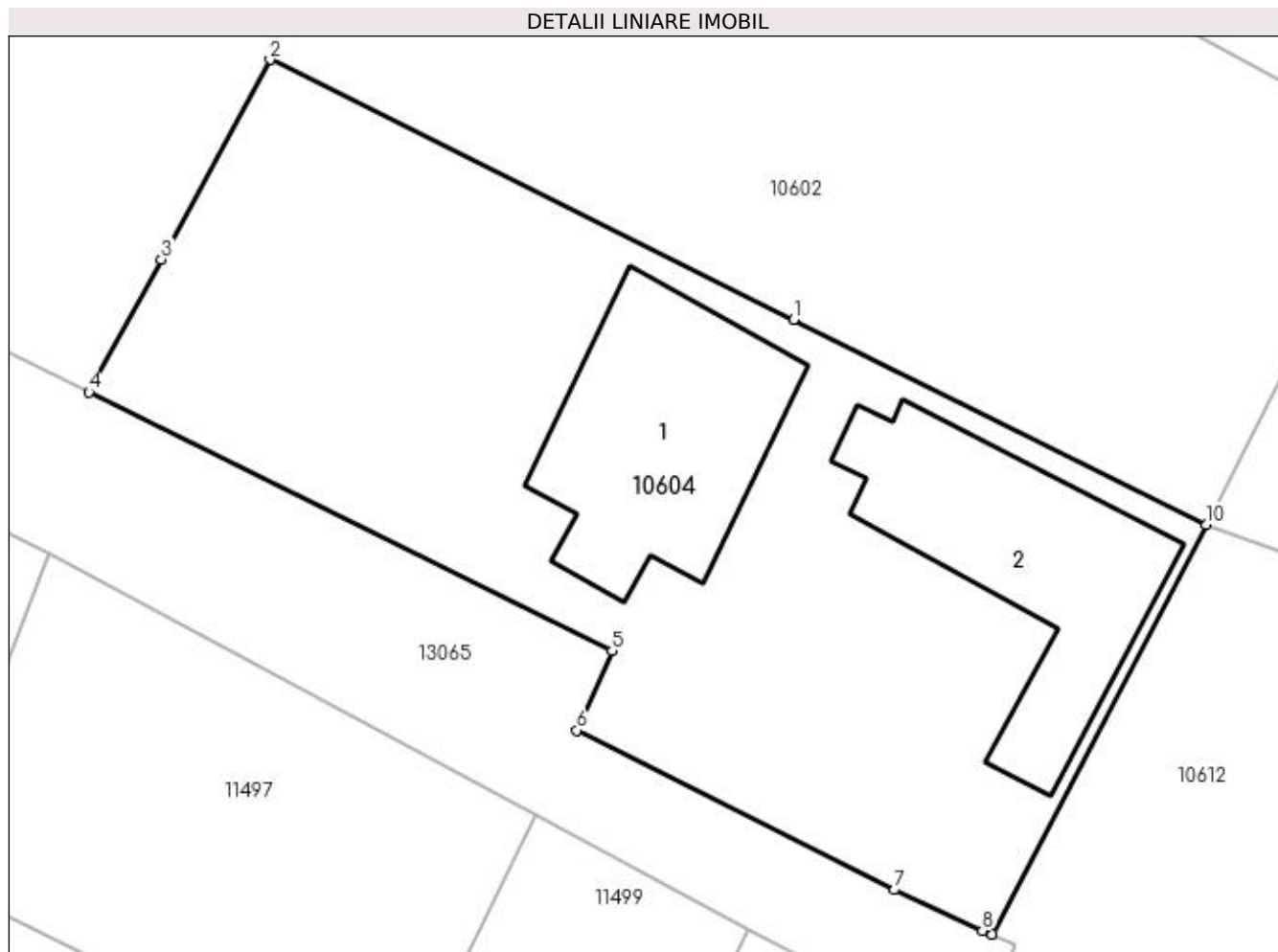
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.245	78	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.177,049 282.619,949	2	347.149,09 282.633,845	31.222
2	347.149,09 282.633,845	3	347.143,281 282.623,18	12.144
3	347.143,281 282.623,18	4	347.139,419 282.616,089	8.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.139,419 282.616,089	5	347.167,354 282.602,282	31.161
5	347.167,354 282.602,282	6	347.165,47 282.598,029	4.652
6	347.165,47 282.598,029	7	347.182,449 282.589,502	19.0
7	347.182,449 282.589,502	8	347.187,144 282.587,335	5.171
8	347.187,144 282.587,335	9	347.187,665 282.587,134	0.558
9	347.187,665 282.587,134	10	347.199,095 282.609,0	24.673
10	347.199,095 282.609,0	1	347.177,049 282.619,949	24.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 78, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 682	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2617-47996, din 17/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/682, cota initiala 500/682 1) CAFADARU OPREA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1703, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 182/682 in favoarea posesorilor 1) CAFADARU OPREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

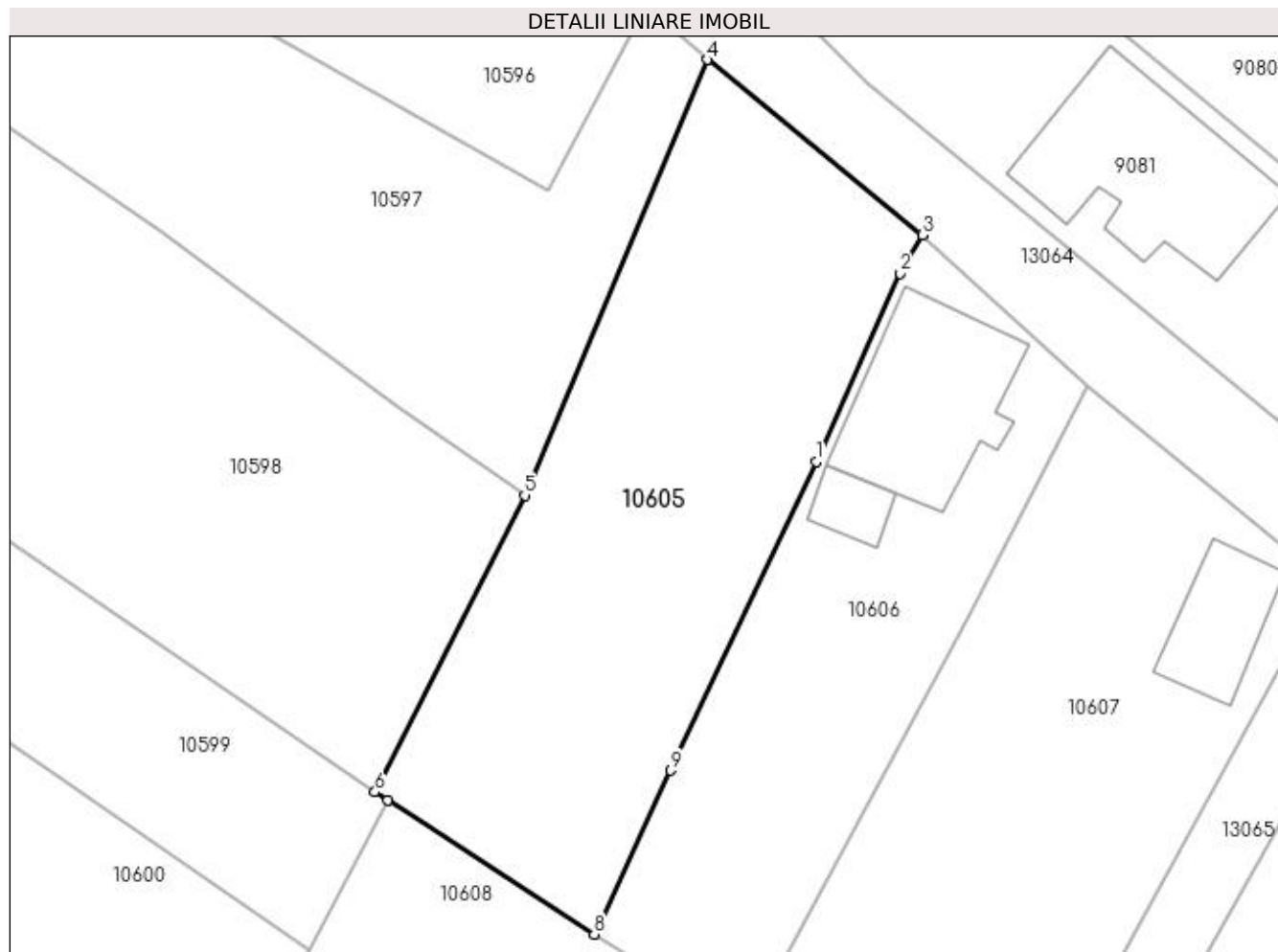
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	78	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.264,727 282.706,906	2	347.269,59 282.717,866	11.99
2	347.269,59 282.717,866	3	347.270,896 282.720,082	2.572
3	347.270,896 282.720,082	4	347.258,409 282.730,287	16.127
4	347.258,409 282.730,287	5	347.247,779 282.704,954	27.473
5	347.247,779 282.704,954	6	347.239,082 282.687,701	19.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.239,082 282.687,701	7	347.239,82 282.687,221	0.88
7	347.239,82 282.687,221	8	347.251,823 282.679,428	14.311
8	347.251,823 282.679,428	9	347.256,279 282.688,955	10.518
9	347.256,279 282.688,955	1	347.264,727 282.706,906	19.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 78, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 78, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 78, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1295, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

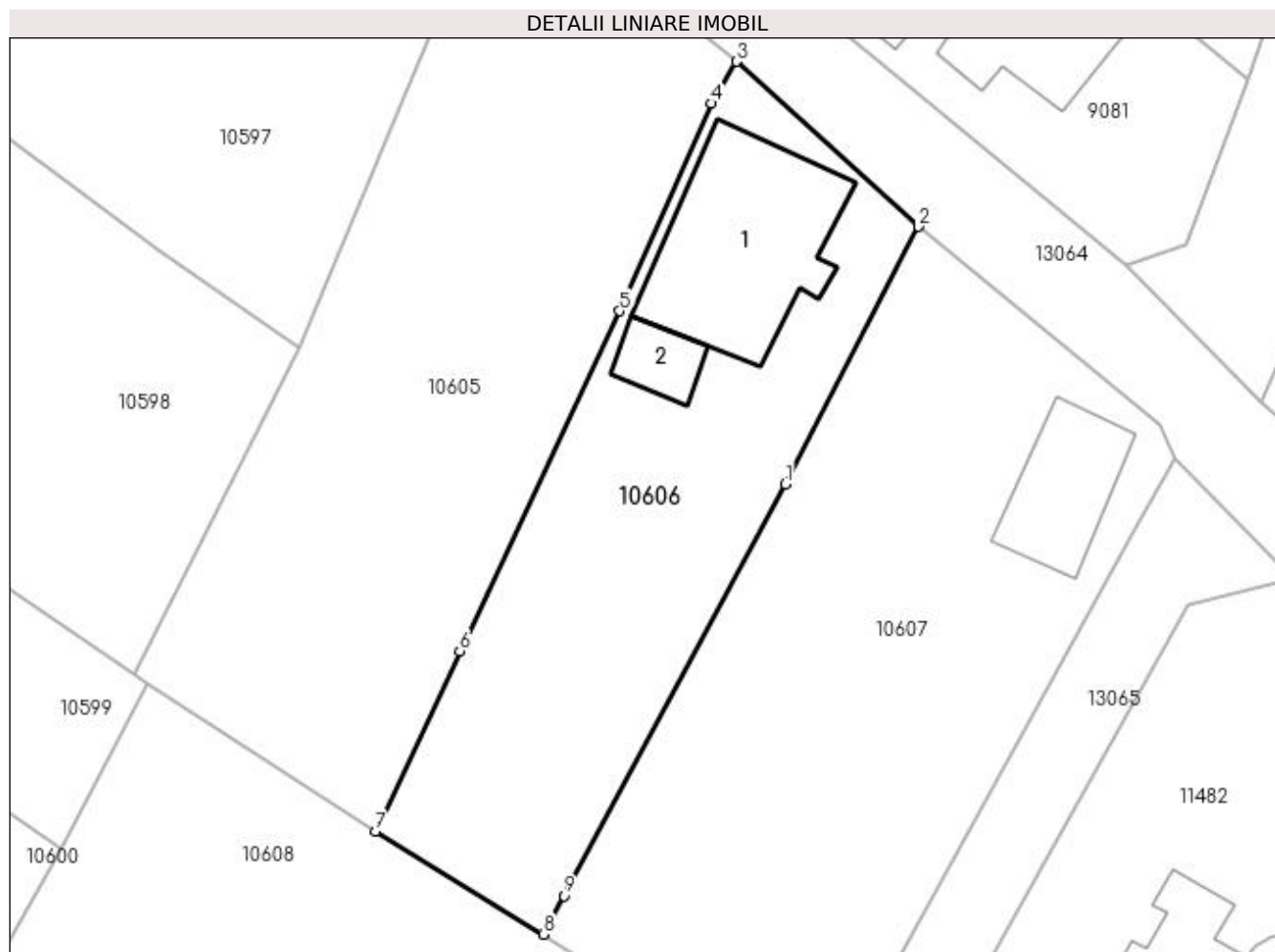
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	78	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.273,471 282.697,769	2	347.280,532 282.711,358	15.314
2	347.280,532 282.711,358	3	347.270,896 282.720,082	12.998
3	347.270,896 282.720,082	4	347.269,59 282.717,866	2.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.269,59 282.717,866	5	347.264,727 282.706,906	11.99
5	347.264,727 282.706,906	6	347.256,279 282.688,955	19.84
6	347.256,279 282.688,955	7	347.251,823 282.679,428	10.518
7	347.251,823 282.679,428	8	347.260,694 282.673,992	10.404
8	347.260,694 282.673,992	9	347.261,778 282.676,026	2.305
9	347.261,778 282.676,026	1	347.273,471 282.697,769	24.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 78, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 710	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

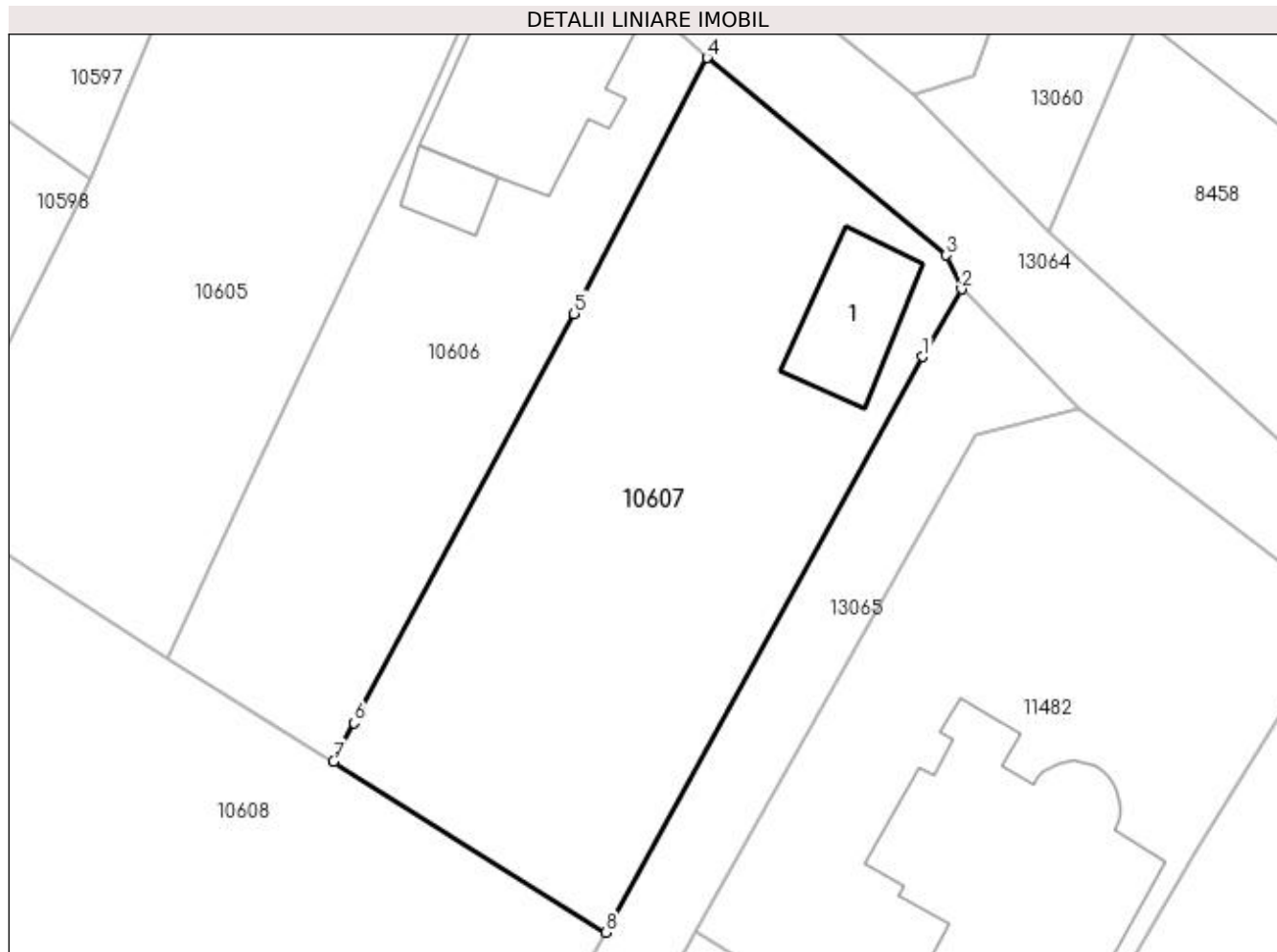
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	78	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.291,973 282.695,487	2	347.294,045 282.699,071	4.14
2	347.294,045 282.699,071	3	347.293,241 282.700,867	1.968
3	347.293,241 282.700,867	4	347.280,532 282.711,358	16.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.280,532 282.711,358	5	347.273,471 282.697,769	15.314
5	347.273,471 282.697,769	6	347.261,778 282.676,026	24.688
6	347.261,778 282.676,026	7	347.260,694 282.673,992	2.305
7	347.260,694 282.673,992	8	347.275,162 282.664,911	17.082
8	347.275,162 282.664,911	1	347.291,973 282.695,487	34.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 78, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33972	Din acte: 1.200 Masurata: 1.214	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60457 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. CM:45, din 12/03/2019 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU LUMINITA MIHAELA	A1
103702 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. Promisiune Bilaterală de vânzare Cumparare:1042, din 01/06/2022 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	se noteaza promisiunea de vanzare -cumparare ,intre promitenta vanzatoare de la B1 si promitenta cumparatoare ?UCUNEL LIZETA asupra imobilului de sub A1, pentru suma de 20000 LEI,achitat in intregime , contractul de vanzare cumparare urmand a se incheia cel mai tarziu la data de 01.06.2023	A1

C. Partea III. SARCINI .

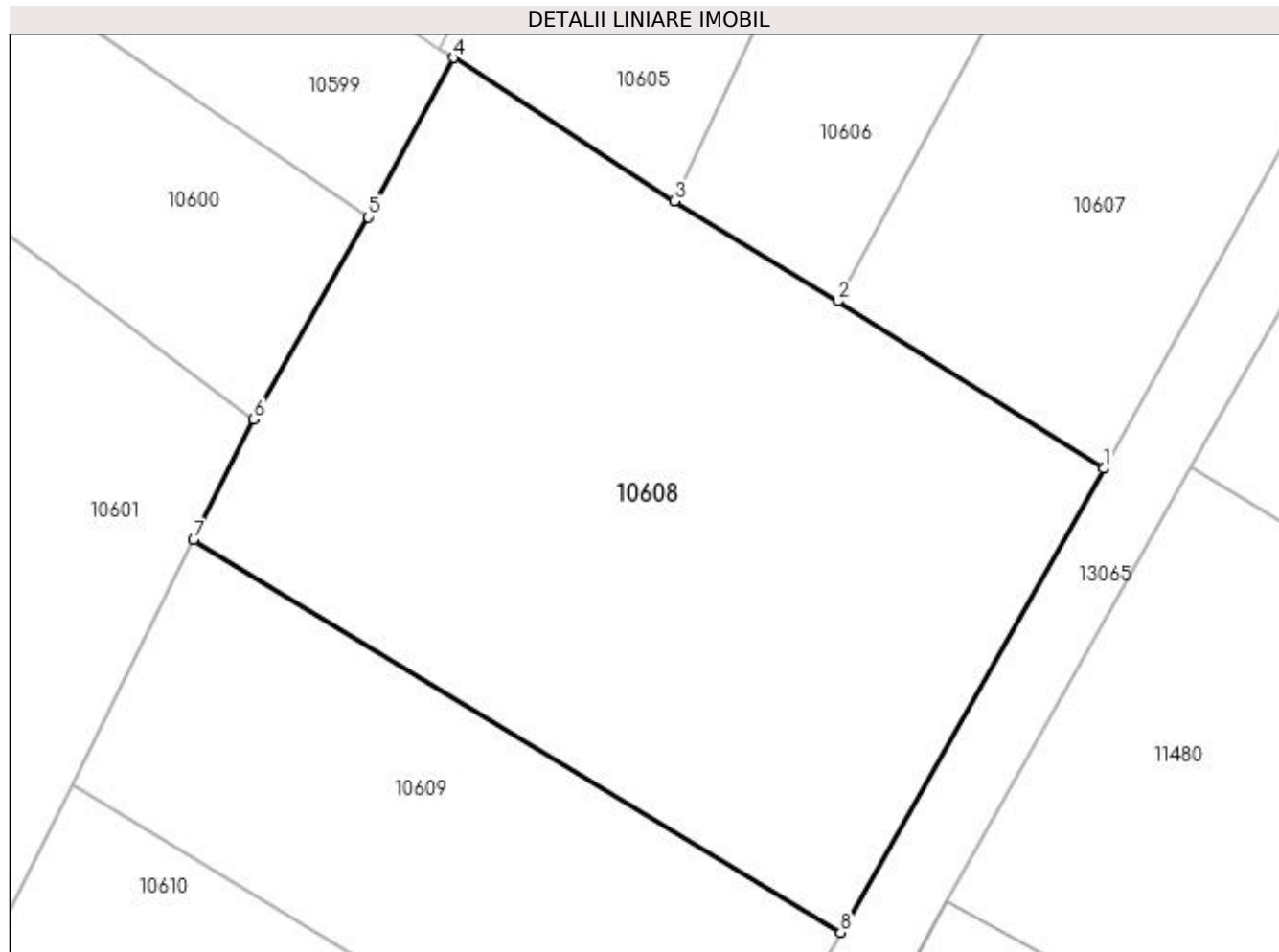
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33972	Din acte: 1.200 Masurata: 1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.214	78	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.275,162 282.664,911	2	347.260,694 282.673,992	17.082
2	347.260,694 282.673,992	3	347.251,823 282.679,428	10.404
3	347.251,823 282.679,428	4	347.239,82 282.687,221	14.311
4	347.239,82 282.687,221	5	347.235,221 282.678,553	9.812
5	347.235,221 282.678,553	6	347.228,981 282.667,597	12.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.228,981 282.667,597	7	347.225,705 282.661,03	7.339
7	347.225,705 282.661,03	8	347.260,855 282.639,721	41.105
8	347.260,855 282.639,721	1	347.275,162 282.664,911	28.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 78/1, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34074	600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164348 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. CM:332, din 02/12/2002 emis de NP Stoenescu Florea (act administrativ nr Adev. categ. folosinta nr. 6340 din 30.08.2022, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr TDP nr. 141-58784 din 10.11.1993, emis de COMISIA JUD. Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SODOLEANU JENOVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

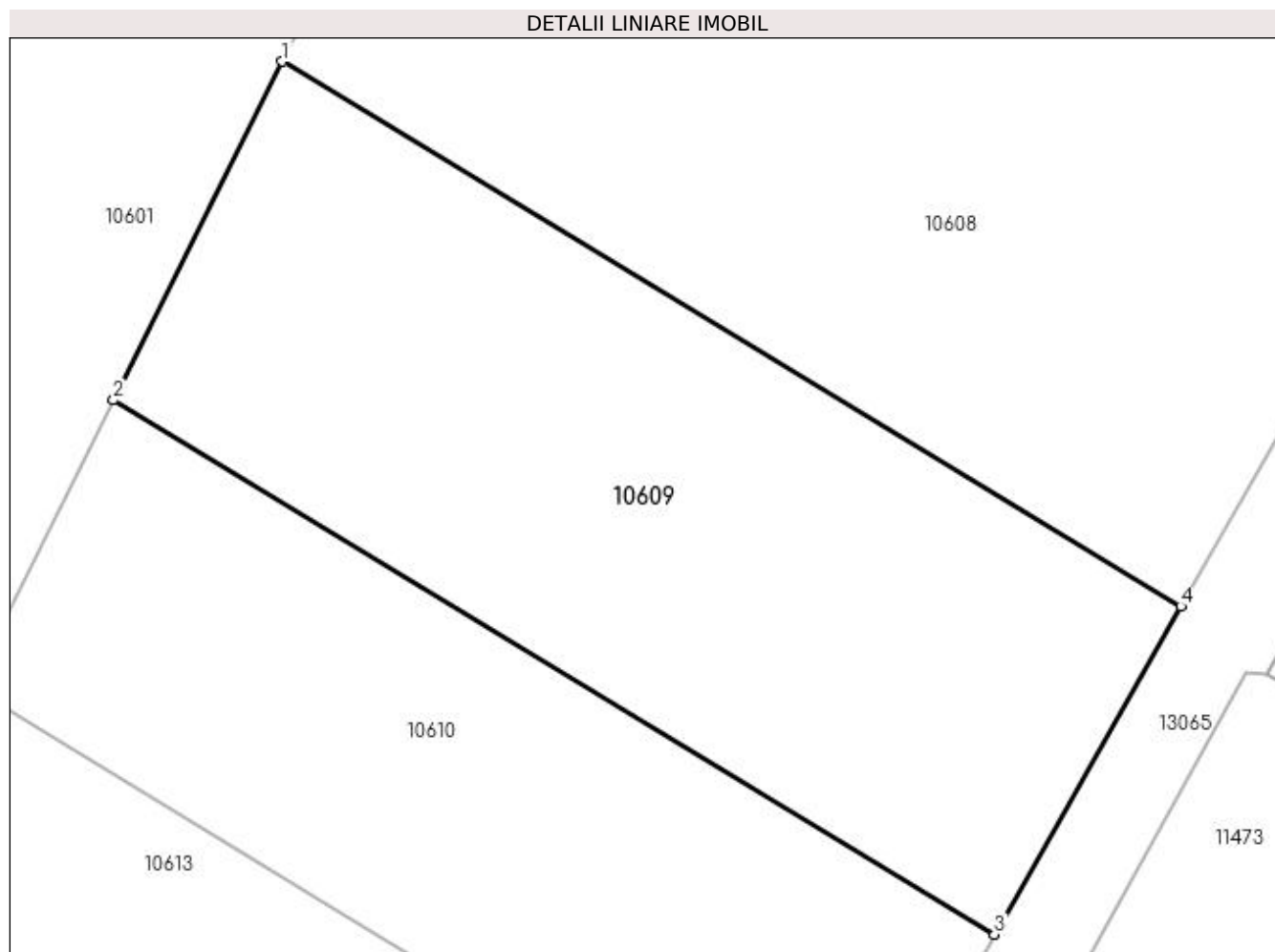
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34074	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	78/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.225,705 282.661,03	2	347.219,099 282.647,786	14.8
2	347.219,099 282.647,786	3	347.253,568 282.626,89	40.308
3	347.253,568 282.626,89	4	347.260,855 282.639,721	14.756
4	347.260,855 282.639,721	1	347.225,705 282.661,03	41.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 78/1, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34076	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164350 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. CM:224, din 21/07/2022 emis de NP Stoenescu Florea (act notarial nr Cm nr. 223 din 21.07.2022, emis de NP Stoenescu Florea;act administrativ nr TDP nr. 129-58784 din 09.11.1993, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLETL CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

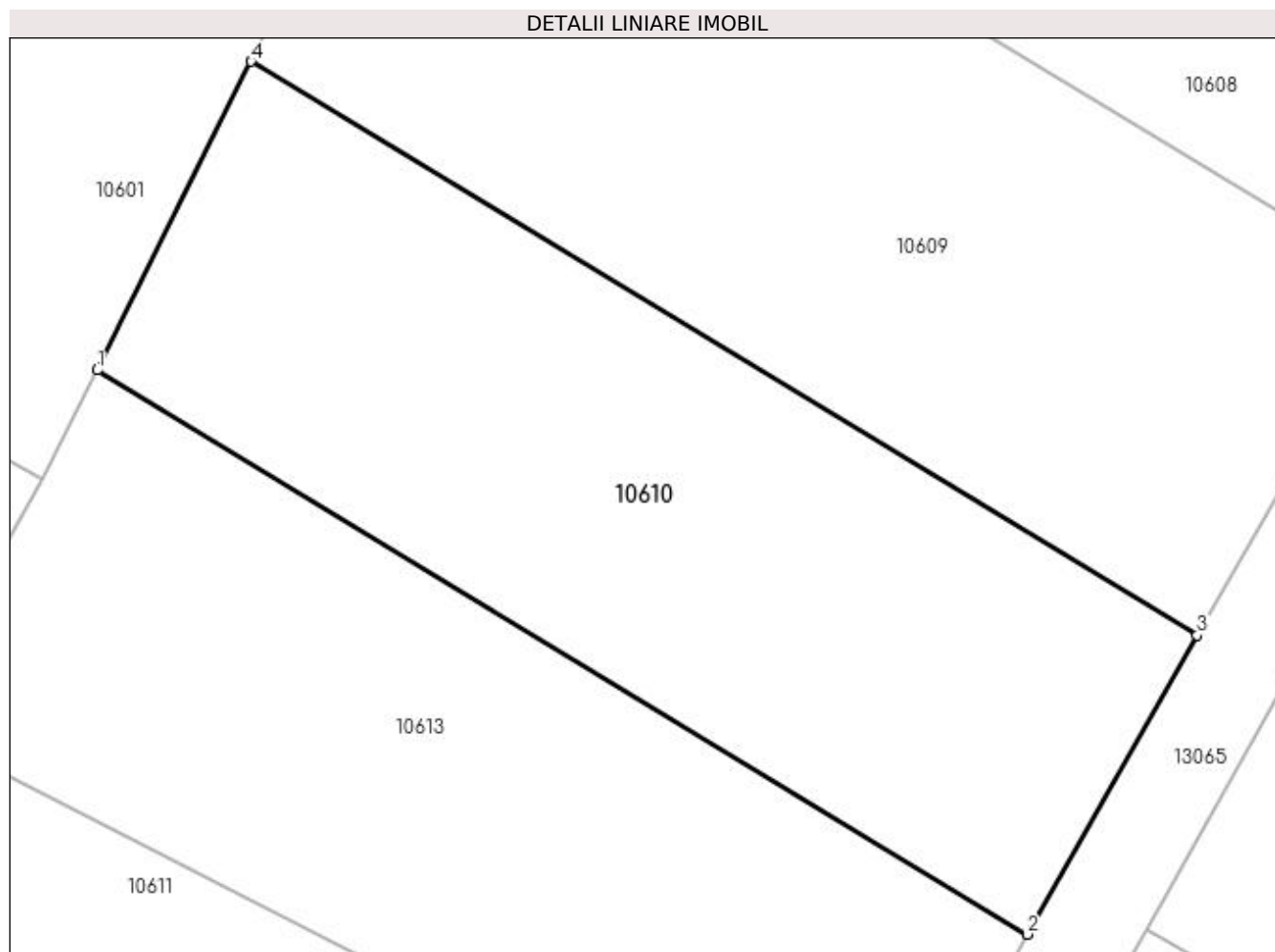
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34076	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	500	78/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.213,491 282.636,544	2	347.247,382 282.615,999	39.632
2	347.247,382 282.615,999	3	347.253,568 282.626,89	12.525
3	347.253,568 282.626,89	4	347.219,099 282.647,786	40.308
4	347.219,099 282.647,786	1	347.213,491 282.636,544	12.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:25

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 78/1, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33027	Din acte: 600 Masurata: 614	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
626 / 30/10/2000		
Act Notarial nr. CVC:2604, din 30/10/2000 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCUNEL IONEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

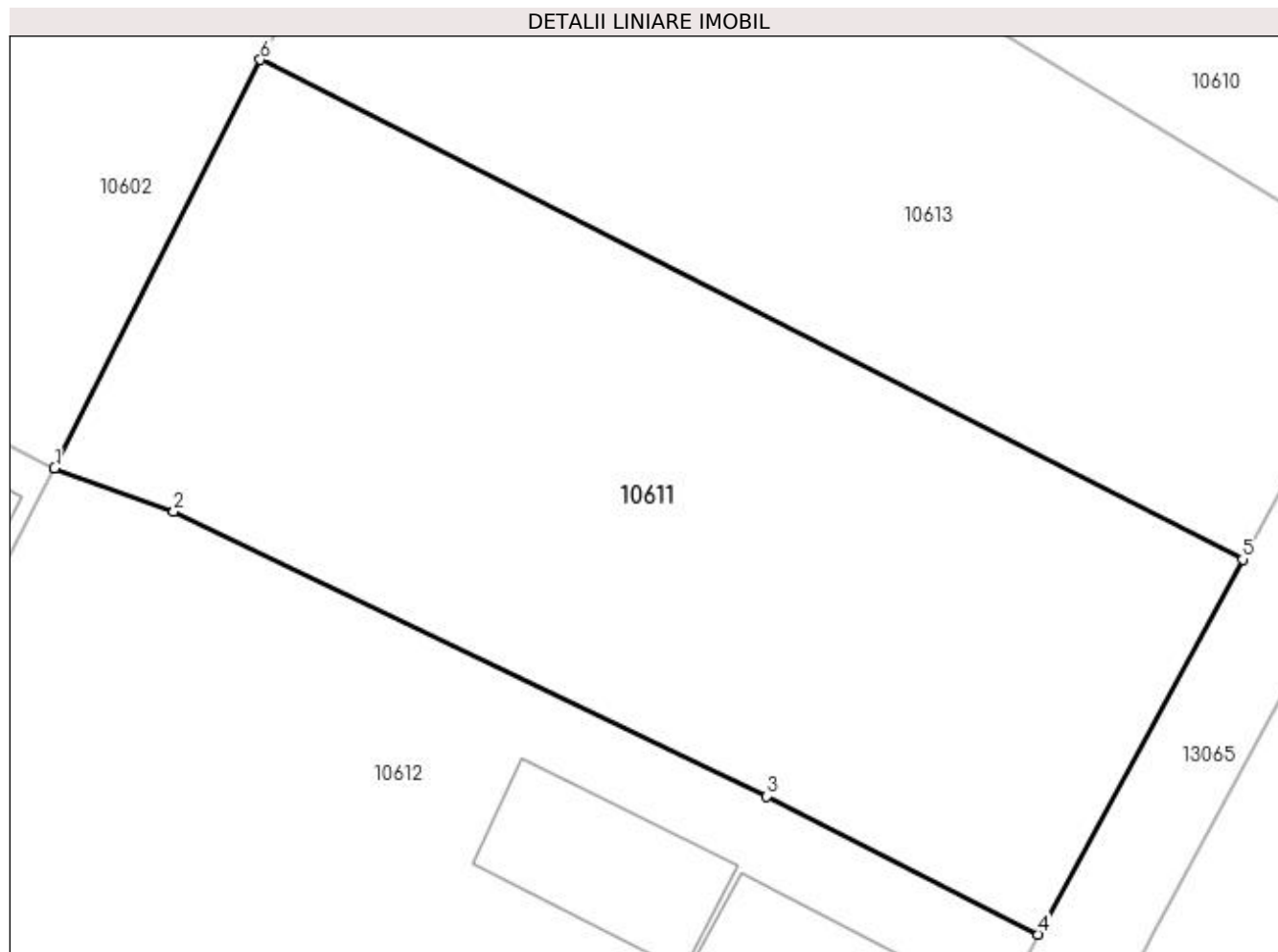
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33027	Din acte: 600 Masurata: 614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	614	78/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.199,095 282.609,0	2	347.203,381 282.607,43	4.565
2	347.203,381 282.607,43	3	347.224,688 282.597,209	23.632
3	347.224,688 282.597,209	4	347.234,45 282.592,246	10.951
4	347.234,45 282.592,246	5	347.241,783 282.605,718	15.338
5	347.241,783 282.605,718	6	347.206,487 282.623,666	39.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.206,487 282.623,666	1	347.199,095 282.609,0	16.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 78, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.010	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 78, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 78, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:12353, din 12/12/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1010, cota initiala 800/1010 1) ZGLIMBEA ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1704, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 210/1010 in favoarea posesorilor 1) ZGLIMBEA ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

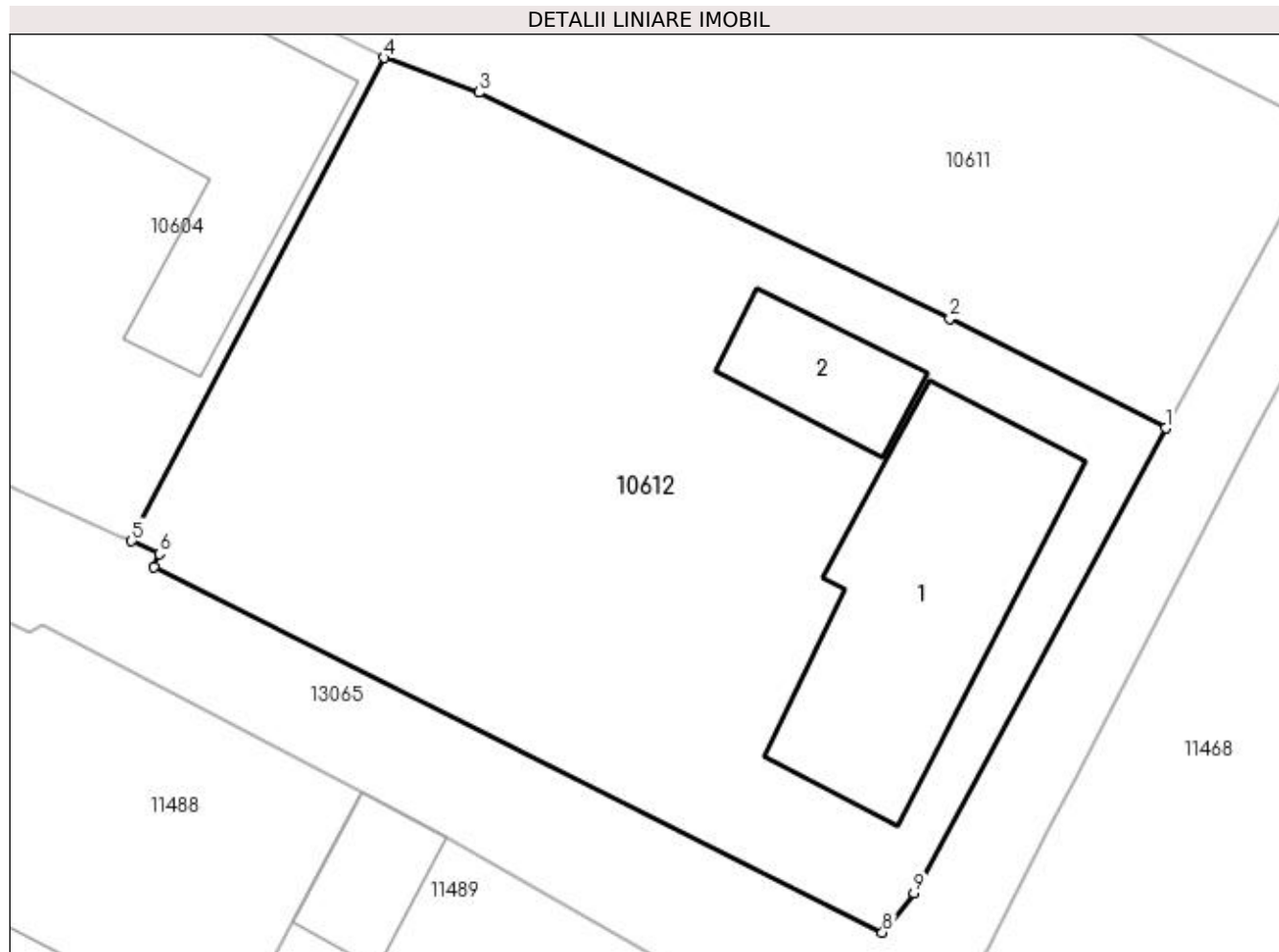
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.010	78	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.234,45 282.592,246	2	347.224,688 282.597,209	10.951
2	347.224,688 282.597,209	3	347.203,381 282.607,43	23.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.203,381 282.607,43	4	347.199,095 282.609,0	4.565
4	347.199,095 282.609,0	5	347.187,665 282.587,134	24.673
5	347.187,665 282.587,134	6	347.188,928 282.586,559	1.388
6	347.188,928 282.586,559	7	347.188,677 282.585,962	0.648
7	347.188,677 282.585,962	8	347.221,638 282.569,431	36.874
8	347.221,638 282.569,431	9	347.223,063 282.571,214	2.282
9	347.223,063 282.571,214	1	347.234,45 282.592,246	23.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 521	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

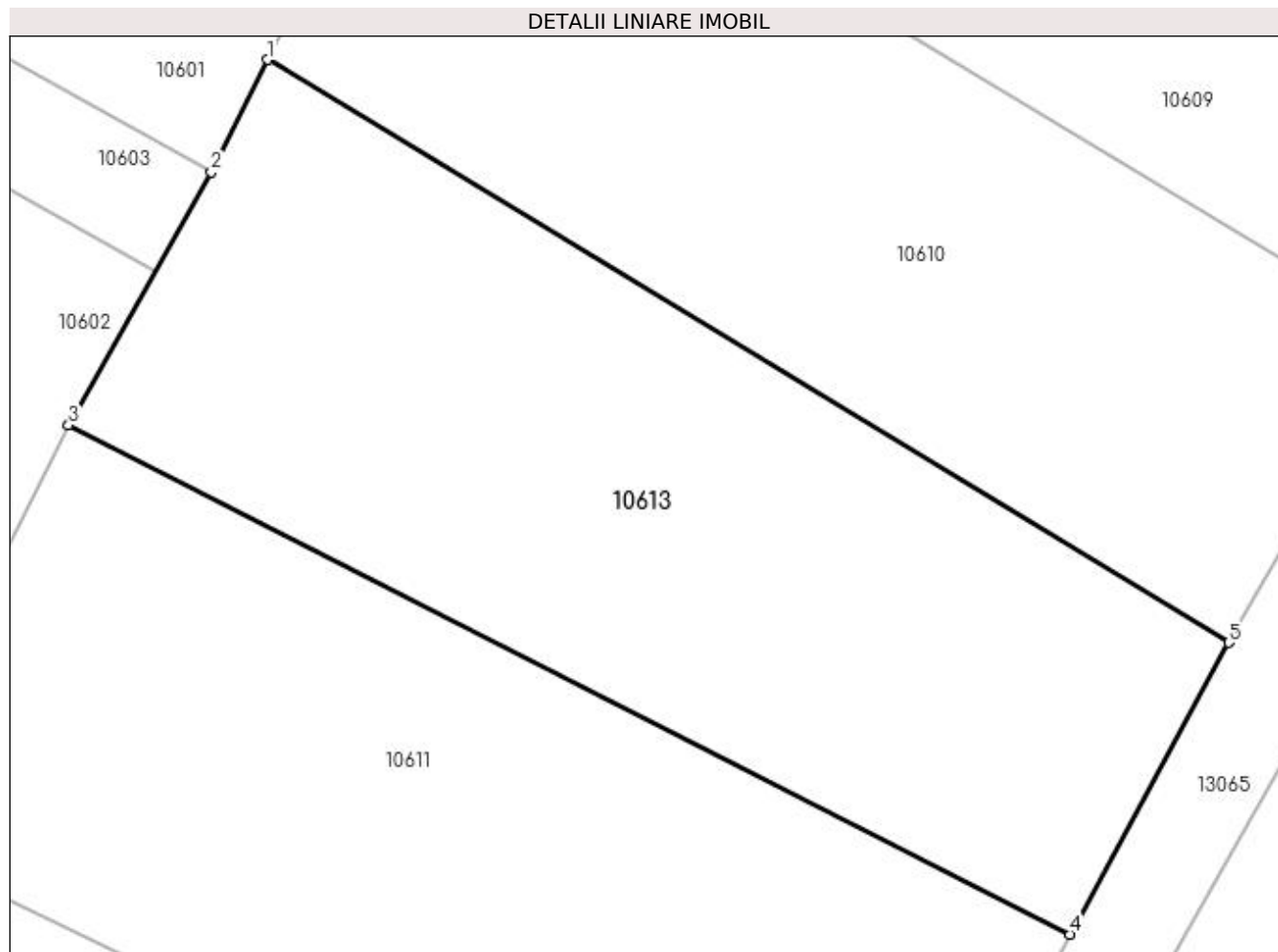
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	78		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.213,491 282.636,544	2	347.211,514 282.632,581	4.429
2	347.211,514 282.632,581	3	347.206,487 282.623,666	10.235
3	347.206,487 282.623,666	4	347.241,783 282.605,718	39.597
4	347.241,783 282.605,718	5	347.247,382 282.615,999	11.707
5	347.247,382 282.615,999	1	347.213,491 282.636,544	39.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:8, din 07/02/2022 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLTAN GHEORGHITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHITAN AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

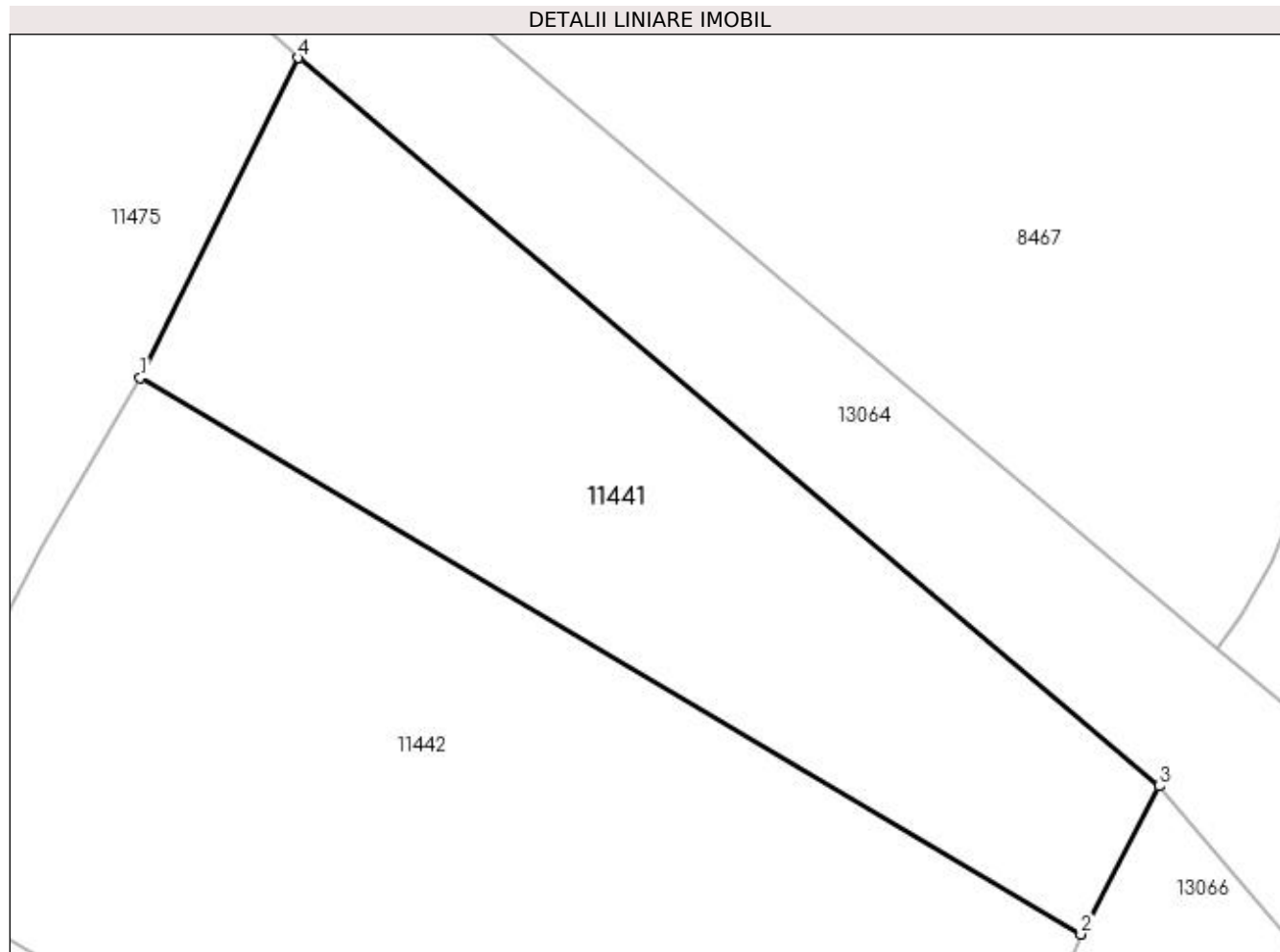
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	77	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.355,456 282.625,117	2	347.394,857 282.601,822	45.772
2	347.394,857 282.601,822	3	347.398,126 282.608,025	7.012
3	347.398,126 282.608,025	4	347.362,069 282.638,515	47.22
4	347.362,069 282.638,515	1	347.355,456 282.625,117	14.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.062	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:753, din 08/03/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLTAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

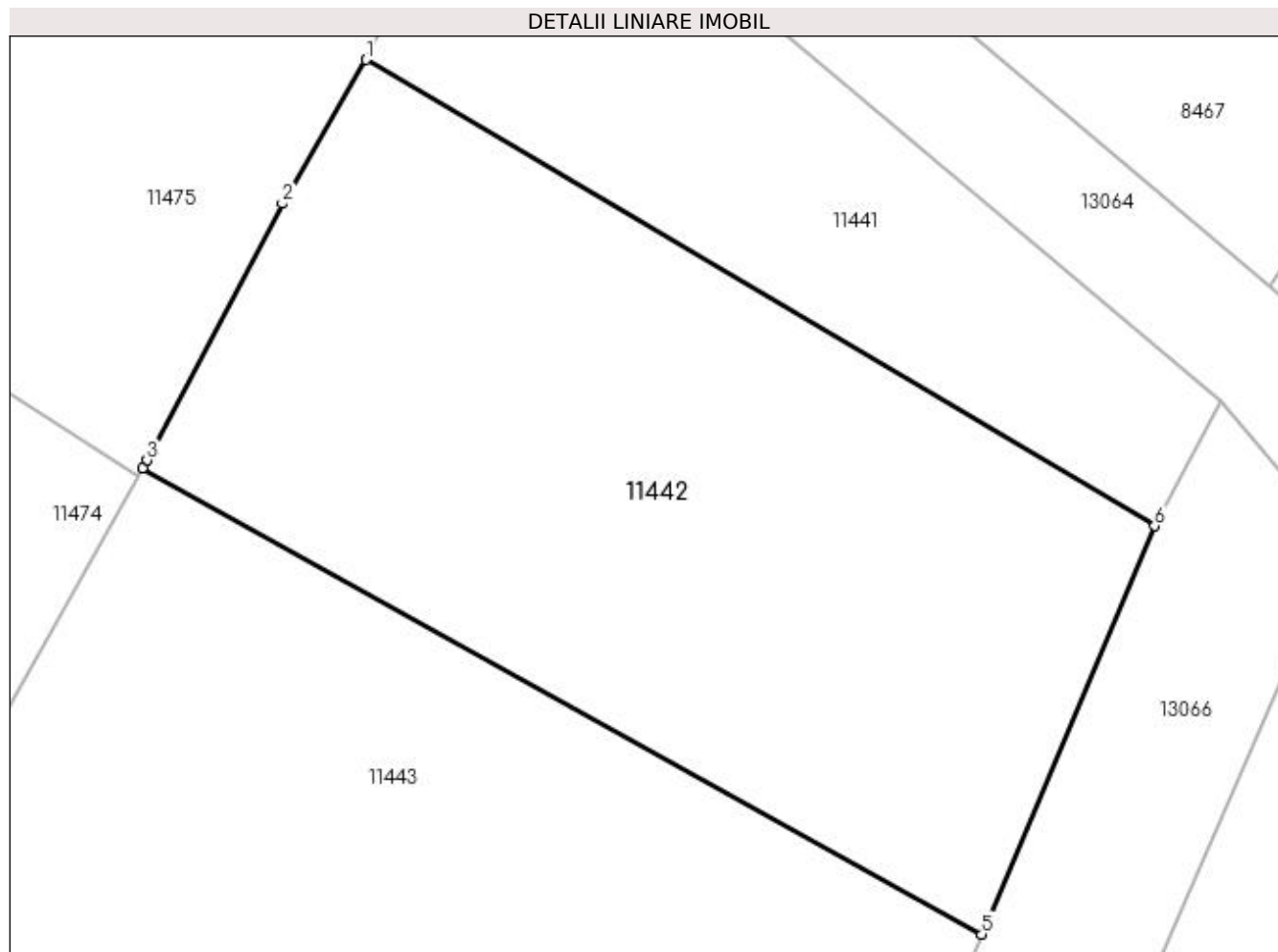
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	385	77	2	-	
2	arabil	DA	677	77	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.355,456 282.625,117	2	347.351,287 282.617,93	8.309
2	347.351,287 282.617,93	3	347.344,514 282.605,108	14.501
3	347.344,514 282.605,108	4	347.344,301 282.604,729	0.435
4	347.344,301 282.604,729	5	347.386,217 282.581,436	47.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.386,217 282.581,436	6	347.394,857 282.601,822	22.141
6	347.394,857 282.601,822	1	347.355,456 282.625,117	45.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.255	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:496-48412, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA TRAIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

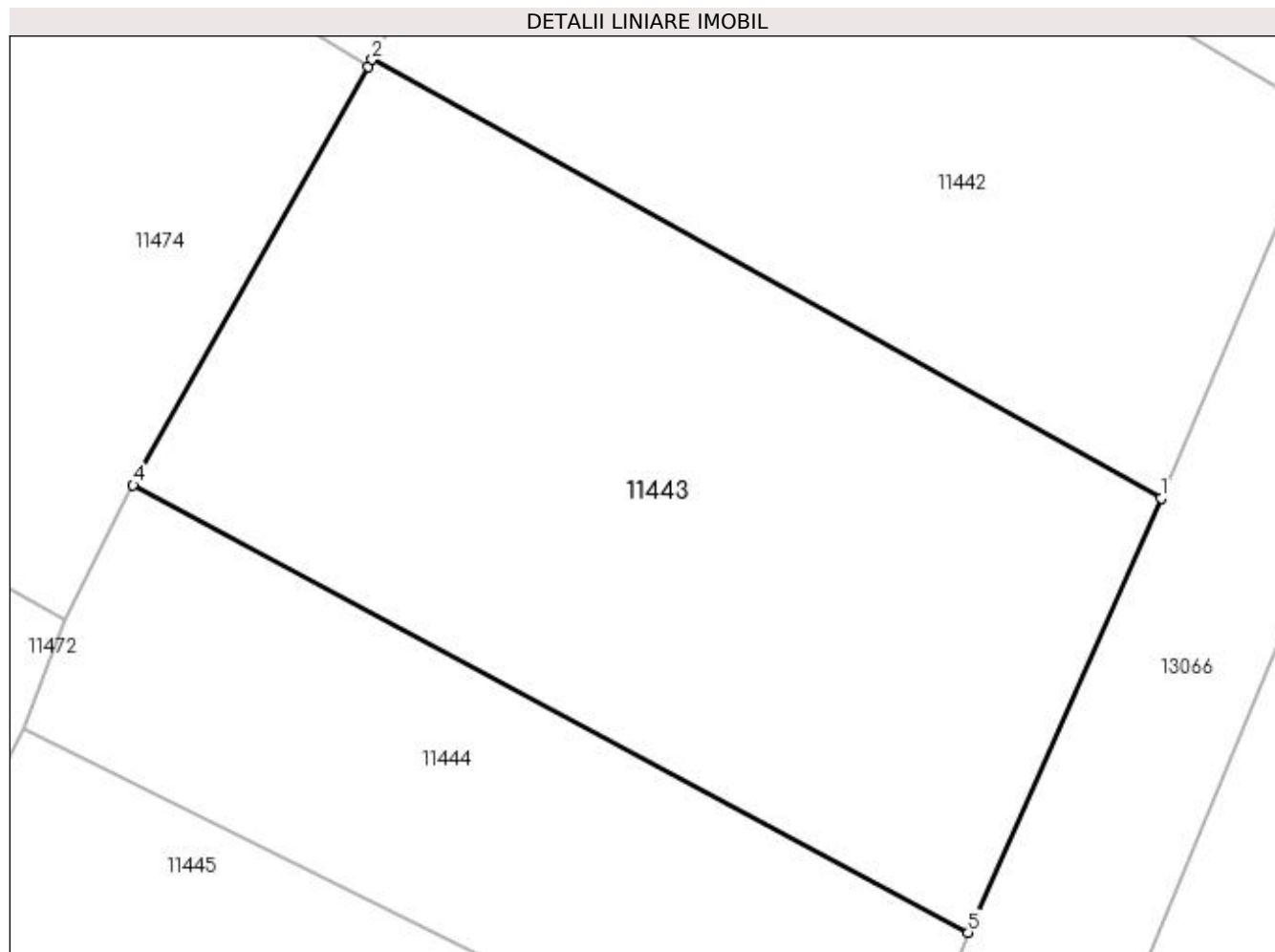
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.255	77	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.386,217 282.581,436	2	347.344,301 282.604,729	47.953
2	347.344,301 282.604,729	3	347.344,083 282.604,343	0.443
3	347.344,083 282.604,343	4	347.331,596 282.582,135	25.478
4	347.331,596 282.582,135	5	347.375,971 282.558,369	50.338
5	347.375,971 282.558,369	1	347.386,217 282.581,436	25.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 678	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:181-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205643/31.03.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

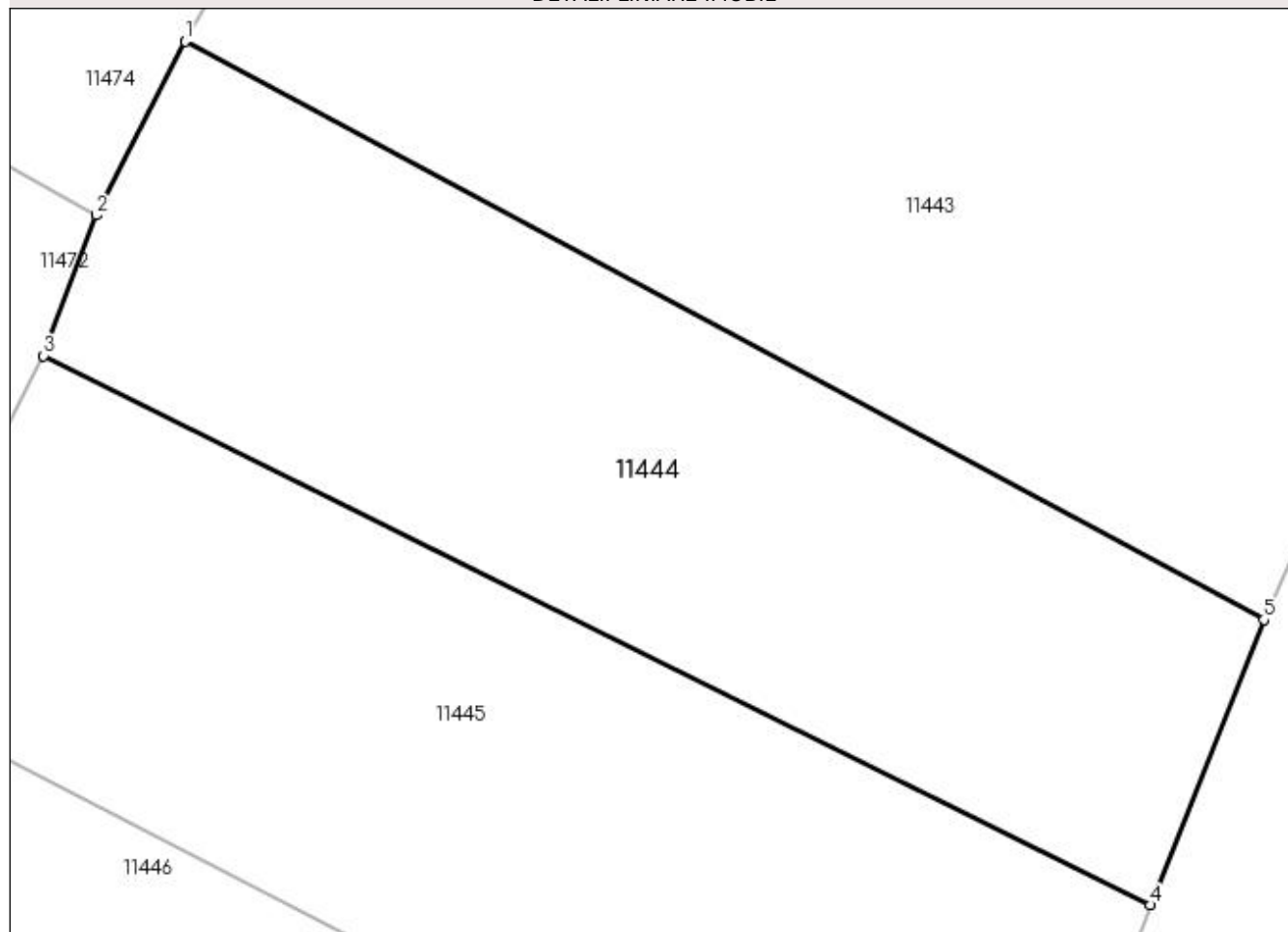
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	678	77	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.331,596 282.582,135	2	347.327,947 282.574,99	8.023
2	347.327,947 282.574,99	3	347.325,779 282.569,217	6.167
3	347.325,779 282.569,217	4	347.371,294 282.546,64	50.807
4	347.371,294 282.546,64	5	347.375,971 282.558,369	12.627
5	347.375,971 282.558,369	1	347.331,596 282.582,135	50.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 818	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2861-59439, din 17/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

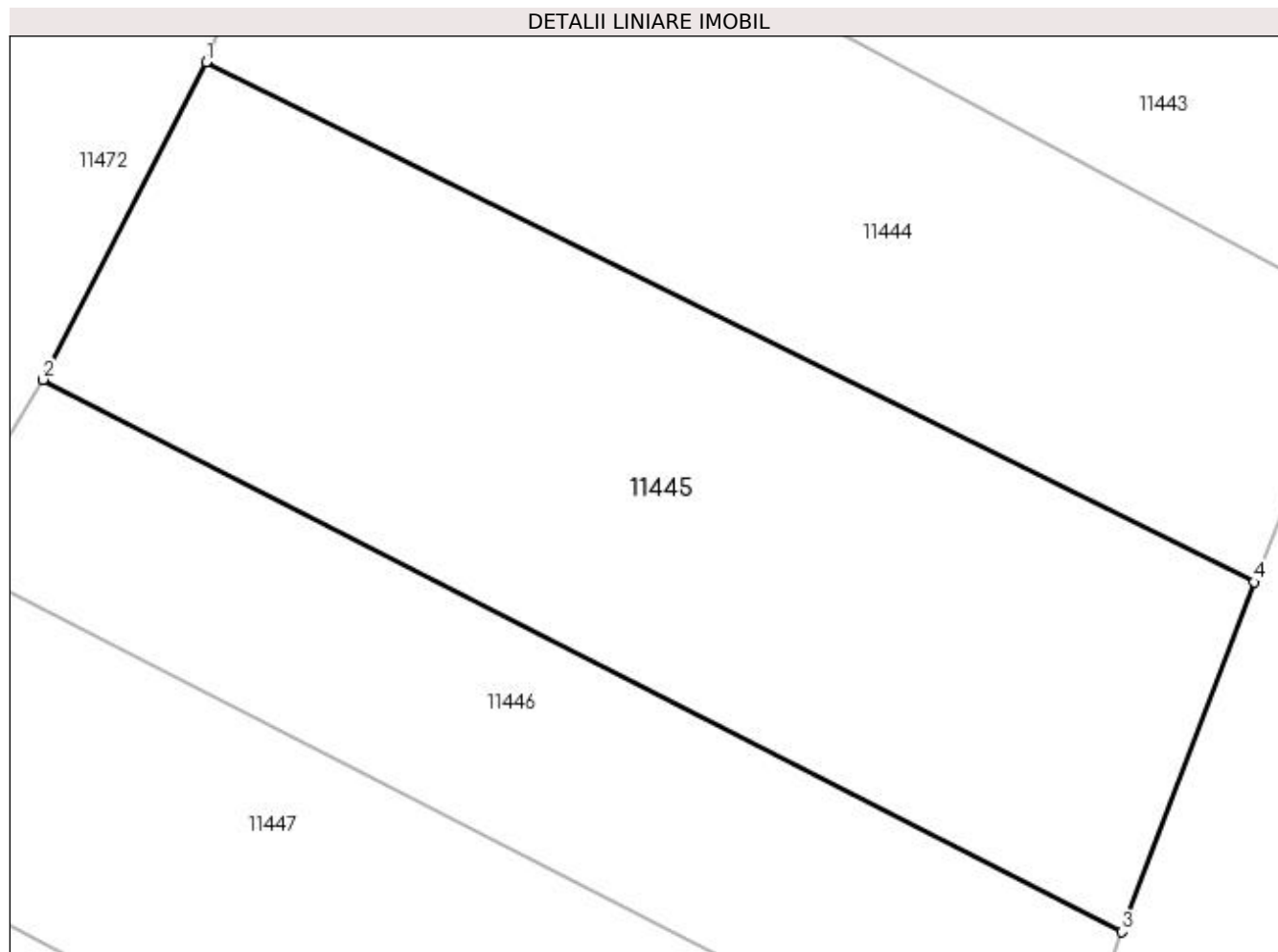
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	818	77	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.325,779 282.569,217	2	347.318,706 282.555,441	15.486
2	347.318,706 282.555,441	3	347.365,556 282.531,461	52.63
3	347.365,556 282.531,461	4	347.371,294 282.546,64	16.227
4	347.371,294 282.546,64	1	347.325,779 282.569,217	50.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 475	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4152, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/475, cota initiala 400/475 1) SMOCU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1719, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 75/475 in favoarea posesorilor 1) SMOCU MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

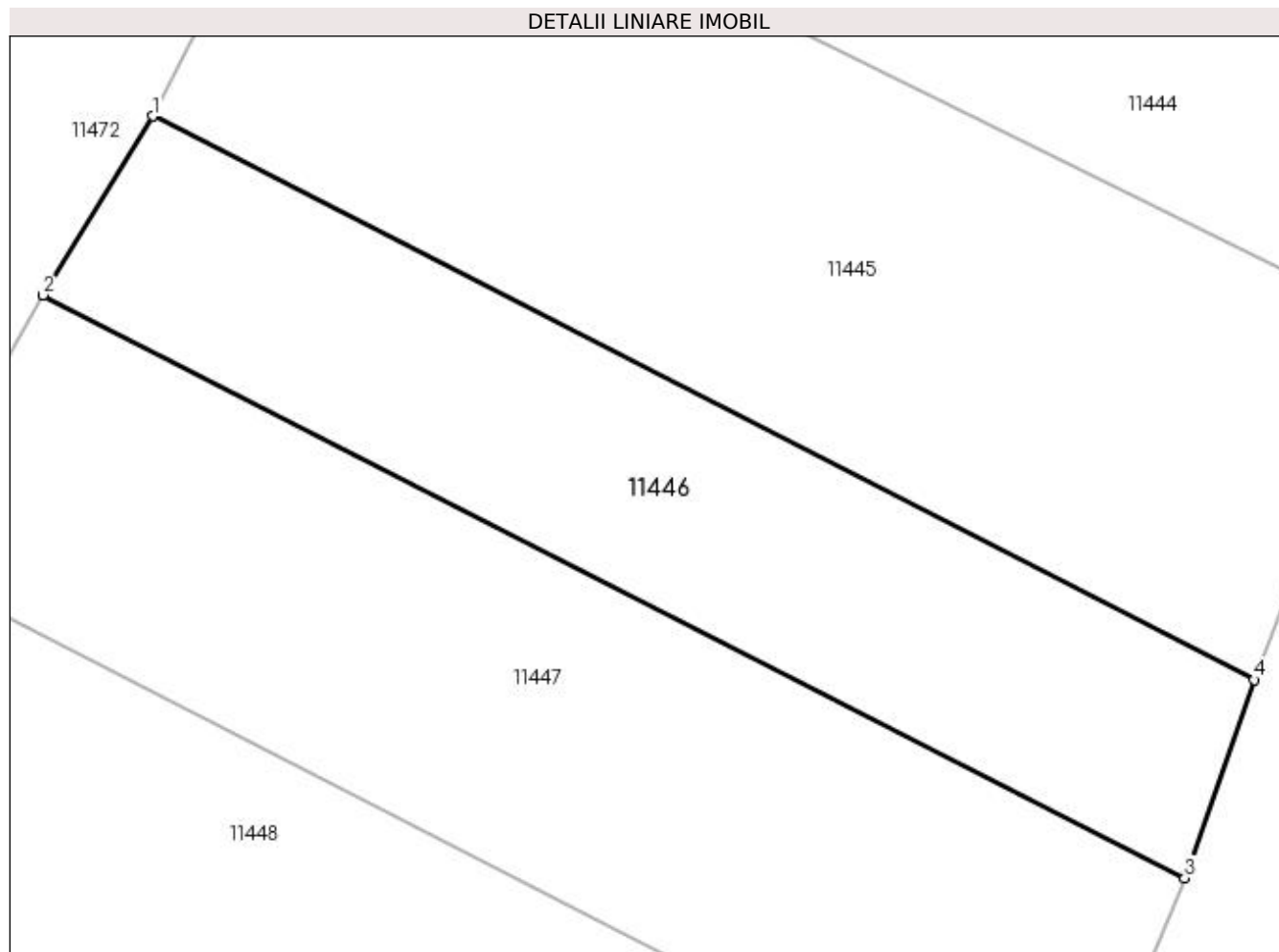
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	77	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.318,706 282.555,441	2	347.314,054 282.547,826	8.924
2	347.314,054 282.547,826	3	347.362,605 282.523,03	54.516
3	347.362,605 282.523,03	4	347.365,556 282.531,461	8.933
4	347.365,556 282.531,461	1	347.318,706 282.555,441	52.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 716	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:181-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205643/31.03.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/716, cota initiala 600/716 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1720, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 116/716 in favoarea posesorilor 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

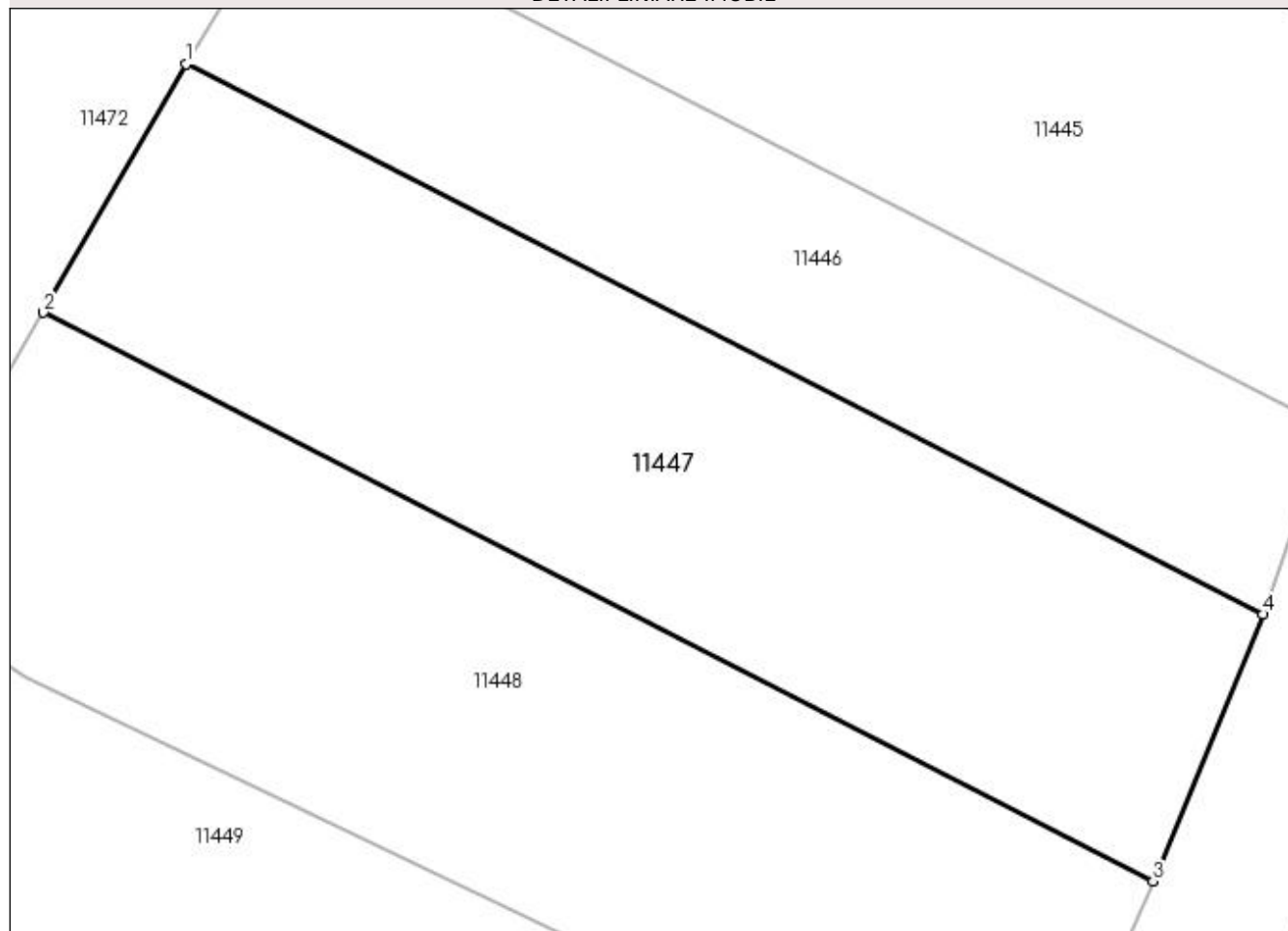
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	716	77	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.314,054 282.547,826	2	347.307,633 282.536,634	12.903
2	347.307,633 282.536,634	3	347.357,65 282.511,0	56.203
3	347.357,65 282.511,0	4	347.362,605 282.523,03	13.01
4	347.362,605 282.523,03	1	347.314,054 282.547,826	54.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 817	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:373, din 18/04/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

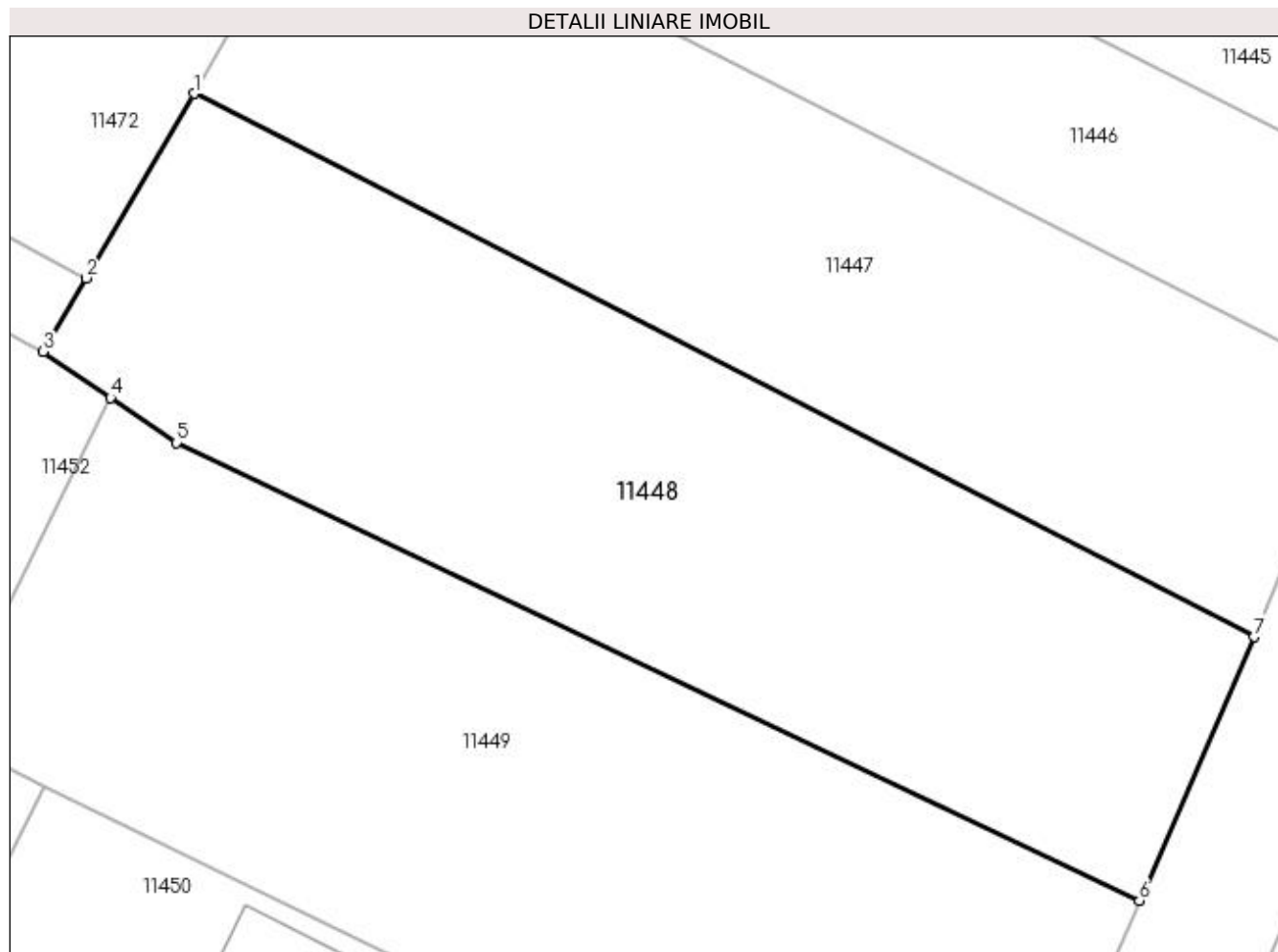
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	817	77	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.307,633 282.536,634	2	347.302,539 282.527,921	10.093
2	347.302,539 282.527,921	3	347.300,518 282.524,464	4.004
3	347.300,518 282.524,464	4	347.303,691 282.522,288	3.847
4	347.303,691 282.522,288	5	347.306,792 282.520,161	3.76
5	347.306,792 282.520,161	6	347.352,246 282.498,559	50.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.352,246 282.498,559	7	347.357,65 282.511,0	13.564
7	347.357,65 282.511,0	1	347.307,633 282.536,634	56.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 961	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:24, din 10/02/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOINEA AUREL, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOINEA NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

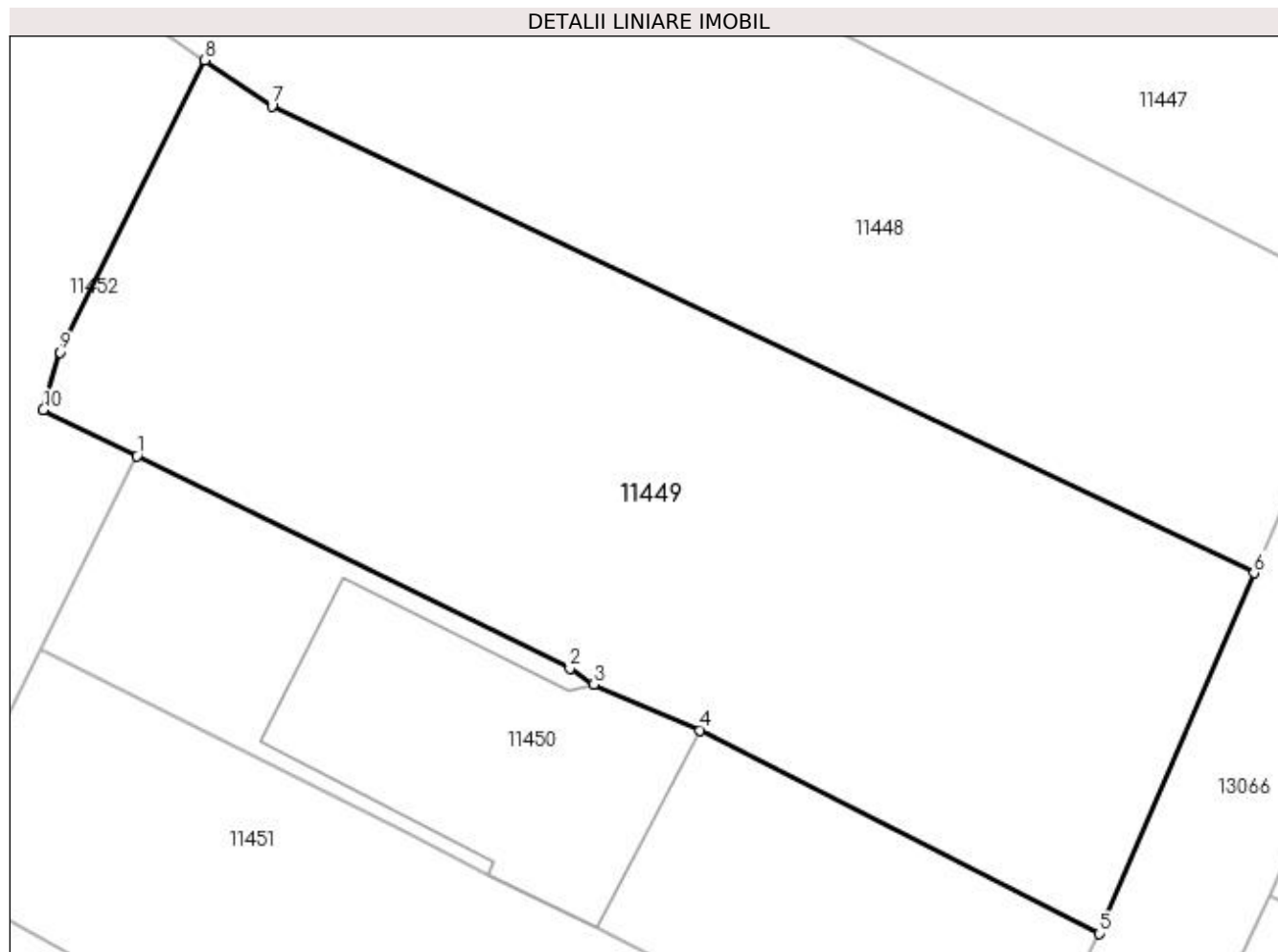
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	961	77	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.300,552 282.503,976	2	347.320,582 282.494,145	22.313
2	347.320,582 282.494,145	3	347.321,698 282.493,404	1.34
3	347.321,698 282.493,404	4	347.326,618 282.491,283	5.358
4	347.326,618 282.491,283	5	347.345,088 282.481,861	20.734
5	347.345,088 282.481,861	6	347.352,246 282.498,559	18.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.352,246 282.498,559	7	347.306,792 282.520,161	50.326
7	347.306,792 282.520,161	8	347.303,691 282.522,288	3.76
8	347.303,691 282.522,288	9	347.296,988 282.508,769	15.09
9	347.296,988 282.508,769	10	347.296,211 282.506,106	2.774
10	347.296,211 282.506,106	1	347.300,552 282.503,976	4.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 506	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:106-58784, din 08/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP277178/27.12.2004.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

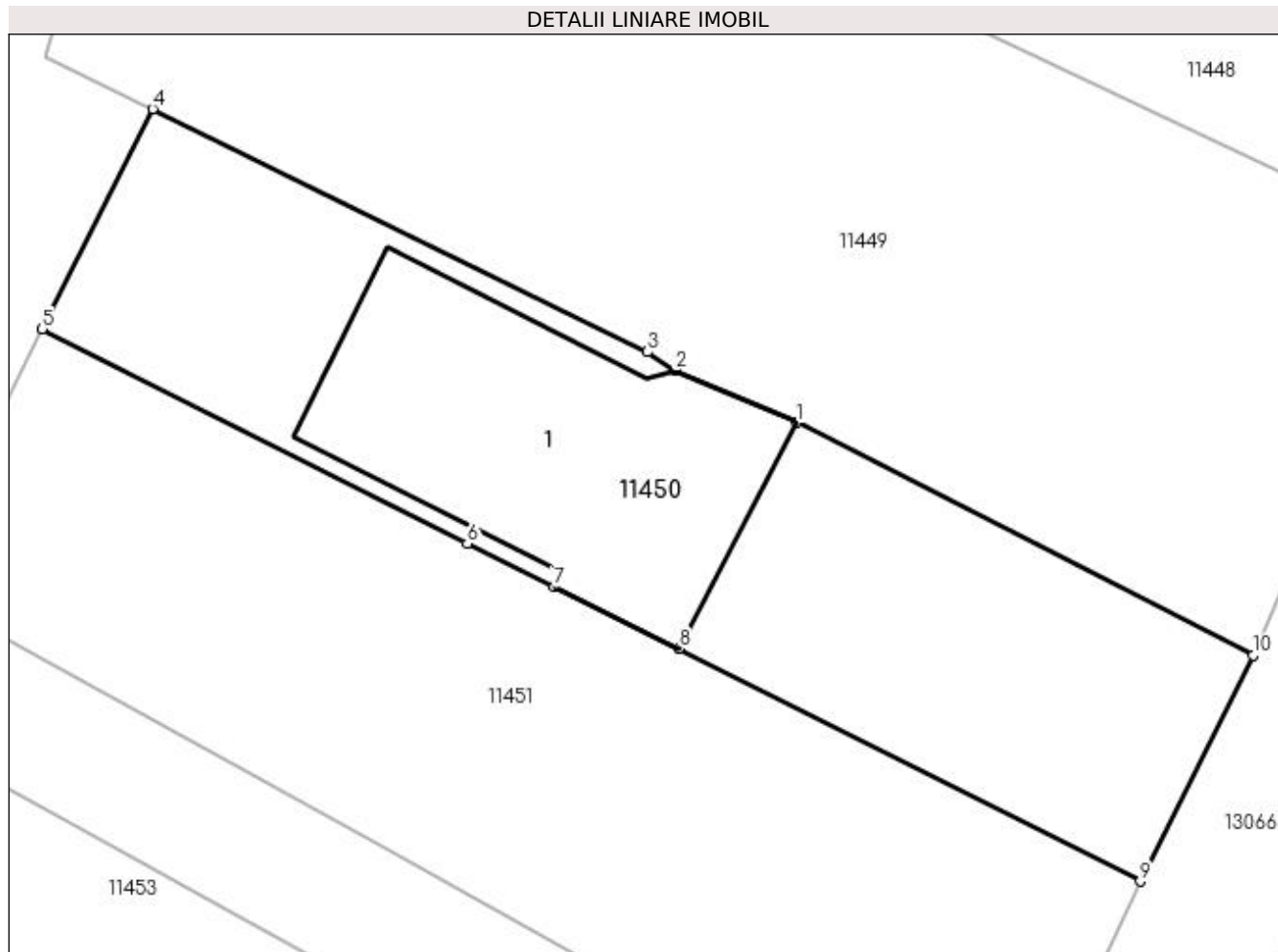
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	506	77	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.326,618 282.491,283	2	347.321,698 282.493,404	5.358
2	347.321,698 282.493,404	3	347.320,582 282.494,145	1.34
3	347.320,582 282.494,145	4	347.300,552 282.503,976	22.313
4	347.300,552 282.503,976	5	347.296,088 282.495,068	9.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.296,088 282.495,068	6	347.313,287 282.486,389	19.265
6	347.313,287 282.486,389	7	347.316,804 282.484,63	3.932
7	347.316,804 282.484,63	8	347.321,846 282.482,14	5.623
8	347.321,846 282.482,14	9	347.340,52 282.472,722	20.915
9	347.340,52 282.472,722	10	347.345,088 282.481,861	10.217
10	347.345,088 282.481,861	1	347.326,618 282.491,283	20.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 632	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:962-9693, din 23/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9893757/05.10.1993; CERTIF. DE NOTORIETATE:11349/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/632, cota initiala 500/632 1) SMOCU PETRU , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1721, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 132/632 in favoarea posesorilor 1) SMOCU PETRU , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

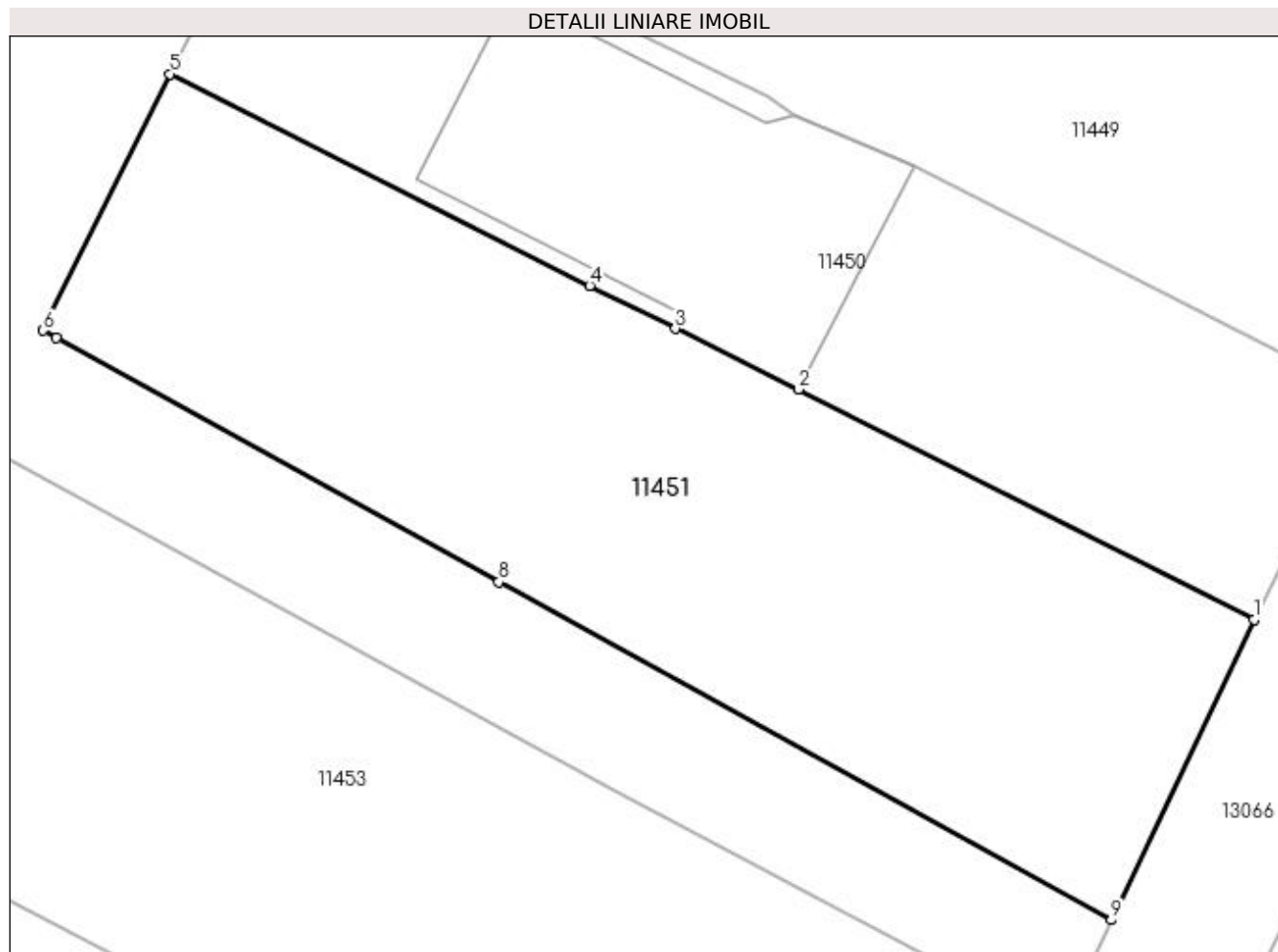
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	632	77	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.340,52 282.472,722	2	347.321,846 282.482,14	20.915
2	347.321,846 282.482,14	3	347.316,804 282.484,63	5.623
3	347.316,804 282.484,63	4	347.313,287 282.486,389	3.932
4	347.313,287 282.486,389	5	347.296,088 282.495,068	19.265
5	347.296,088 282.495,068	6	347.290,89 282.484,551	11.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.290,89 282.484,551	7	347.291,432 282.484,244	0.623
7	347.291,432 282.484,244	8	347.309,562 282.474,249	20.703
8	347.309,562 282.474,249	9	347.334,672 282.460,394	28.679
9	347.334,672 282.460,394	1	347.340,52 282.472,722	13.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 12, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31096	Din acte: 1.800 Masurata: 2.030	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
152503 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2729, din 07/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEANA IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

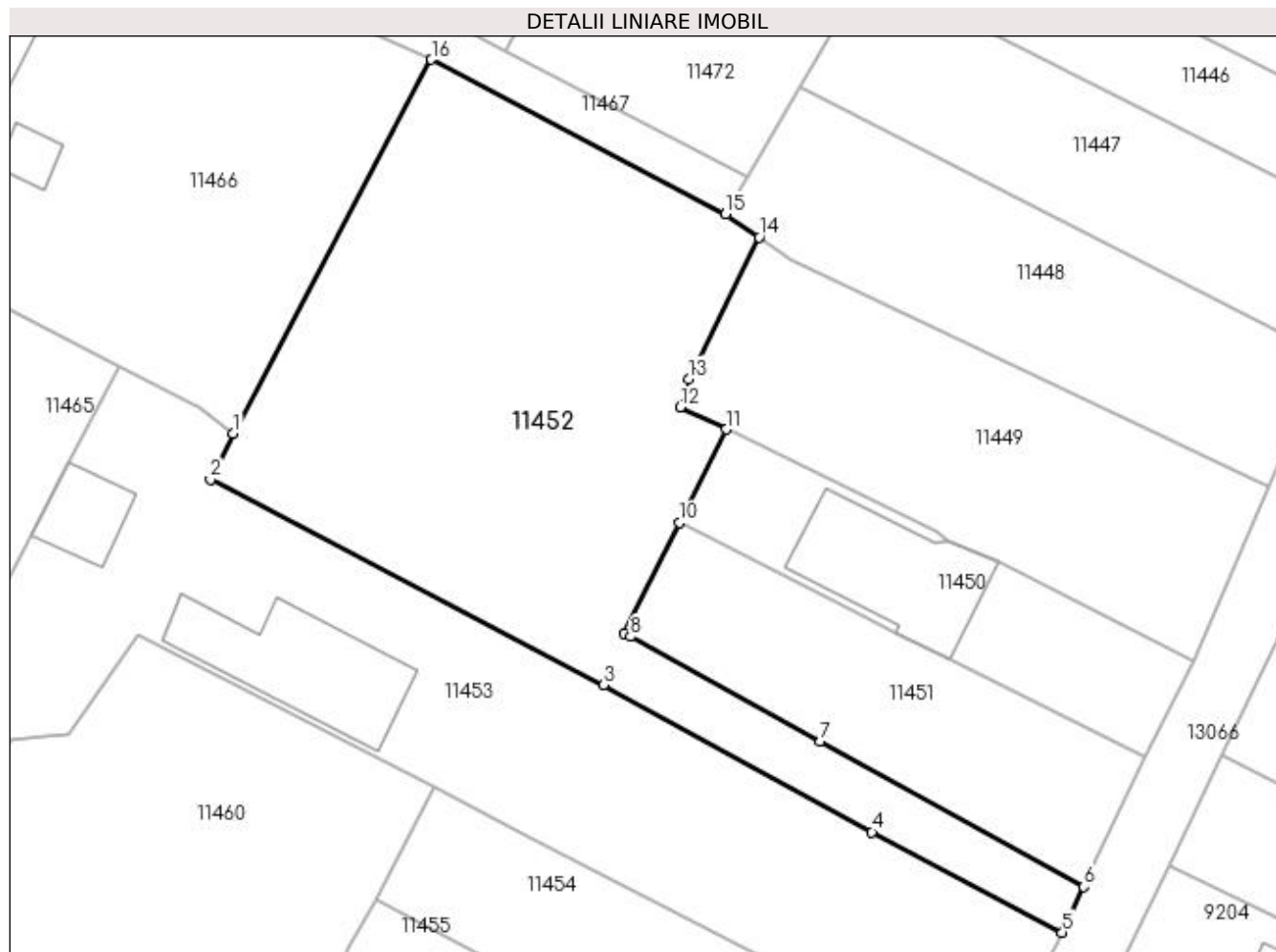
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31096	Din acte: 1.800 Masurata: 2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	77	12	-	
2	arabil	DA	1.780	77	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.253,585 282.503,575	2	347.251,399 282.499,181	4.908
2	347.251,399 282.499,181	3	347.288,912 282.479,616	42.309
3	347.288,912 282.479,616	4	347.314,445 282.465,615	29.12
4	347.314,445 282.465,615	5	347.332,608 282.456,043	20.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.332,608 282.456,043	6	347.334,672 282.460,394	4.816
6	347.334,672 282.460,394	7	347.309,562 282.474,249	28.679
7	347.309,562 282.474,249	8	347.291,432 282.484,244	20.703
8	347.291,432 282.484,244	9	347.290,89 282.484,551	0.623
9	347.290,89 282.484,551	10	347.296,088 282.495,068	11.731
10	347.296,088 282.495,068	11	347.300,552 282.503,976	9.964
11	347.300,552 282.503,976	12	347.296,211 282.506,106	4.835
12	347.296,211 282.506,106	13	347.296,988 282.508,769	2.774
13	347.296,988 282.508,769	14	347.303,691 282.522,288	15.09
14	347.303,691 282.522,288	15	347.300,518 282.524,464	3.847
15	347.300,518 282.524,464	16	347.272,47 282.539,197	31.682
16	347.272,47 282.539,197	1	347.253,585 282.503,575	40.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.913	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1293, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARIU LAURENTIU NICUSOR	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARIU LAURENTIU NICUSOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

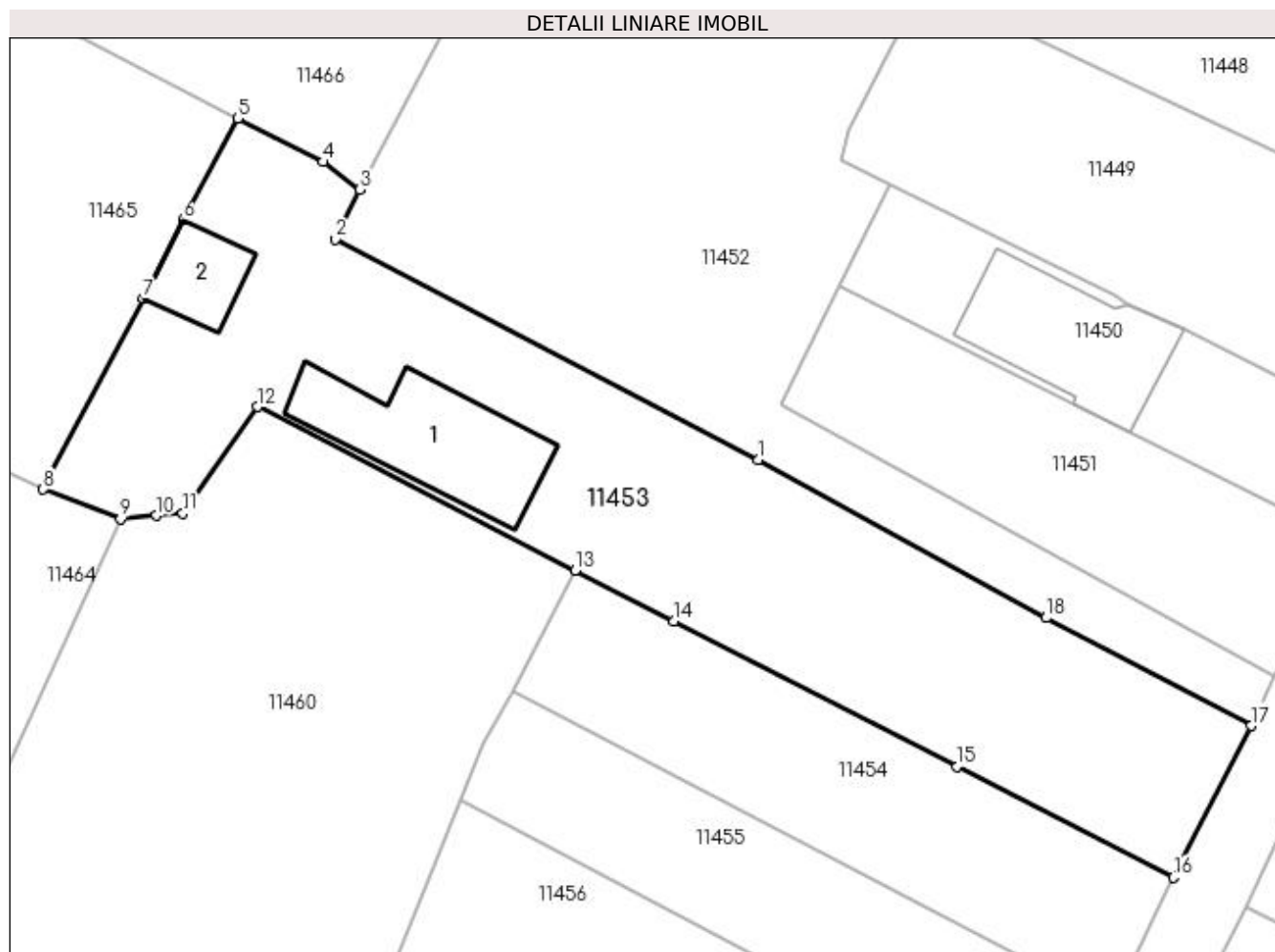
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.913	77	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.288,912 282.479,616	2	347.251,399 282.499,181	42.309
2	347.251,399 282.499,181	3	347.253,585 282.503,575	4.908
3	347.253,585 282.503,575	4	347.250,352 282.506,021	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.250,352 282.506,021	5	347.242,763 282.509,881	8.514
5	347.242,763 282.509,881	6	347.237,905 282.500,867	10.24
6	347.237,905 282.500,867	7	347.234,359 282.493,924	7.796
7	347.234,359 282.493,924	8	347.225,494 282.476,99	19.114
8	347.225,494 282.476,99	9	347.232,357 282.474,355	7.351
9	347.232,357 282.474,355	10	347.235,55 282.474,683	3.21
10	347.235,55 282.474,683	11	347.237,898 282.474,87	2.355
11	347.237,898 282.474,87	12	347.244,501 282.484,317	11.526
12	347.244,501 282.484,317	13	347.272,665 282.469,836	31.669
13	347.272,665 282.469,836	14	347.281,44 282.465,325	9.867
14	347.281,44 282.465,325	15	347.306,529 282.452,425	28.211
15	347.306,529 282.452,425	16	347.325,694 282.442,598	21.538
16	347.325,694 282.442,598	17	347.332,608 282.456,043	15.119
17	347.332,608 282.456,043	18	347.314,445 282.465,615	20.531
18	347.314,445 282.465,615	1	347.288,912 282.479,616	29.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 728	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:93, din 01/03/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1456, cota initiala 600/1456 1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1456, cota initiala 600/1456 1) NISIPASU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1722, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 256/1456 in favoarea posesorilor 1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) NISIPASU PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

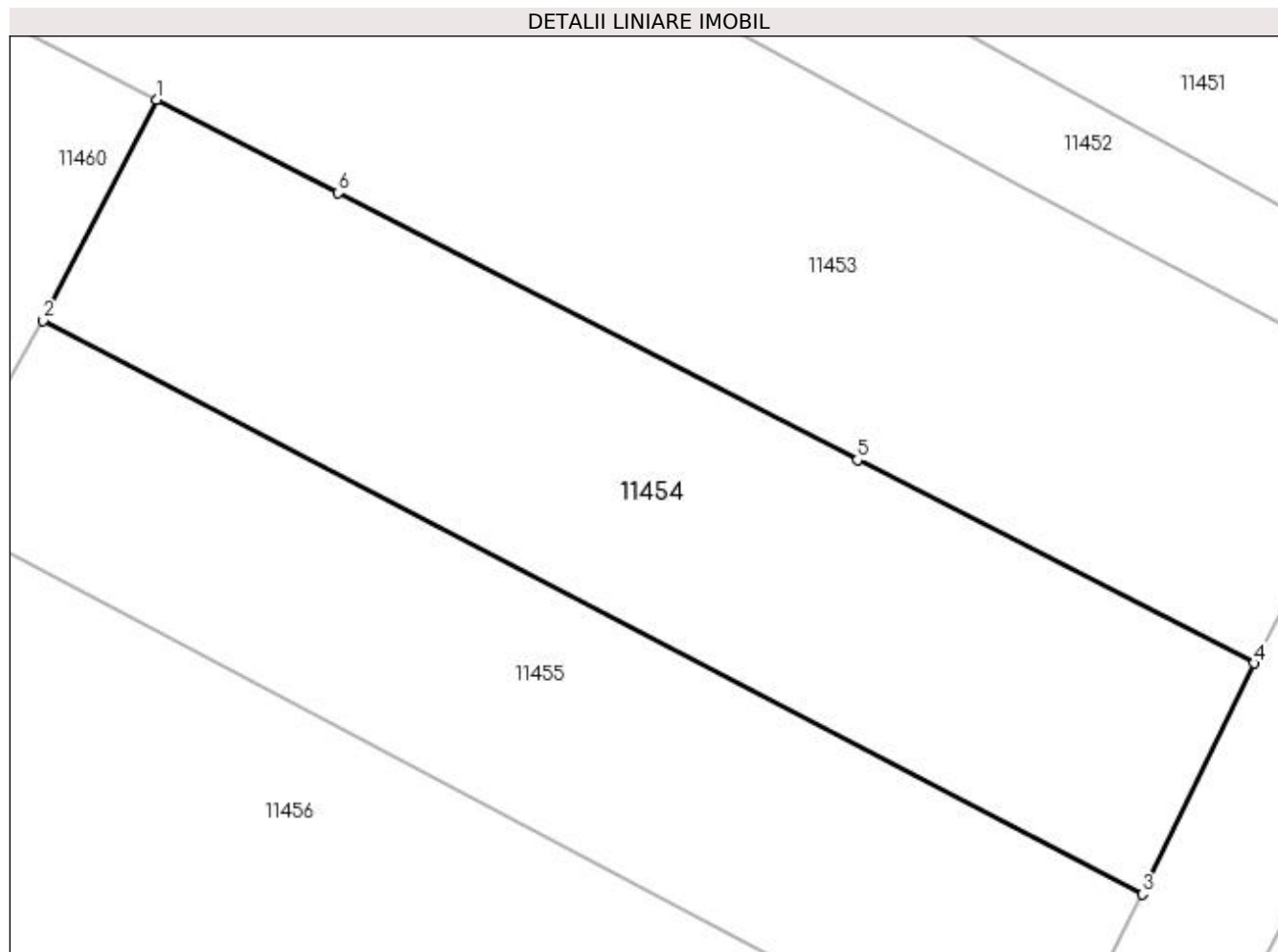
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	728	77	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.272,665 282.469,836	2	347.267,18 282.459,169	11.995
2	347.267,18 282.459,169	3	347.320,3 282.431,437	59.923
3	347.320,3 282.431,437	4	347.325,694 282.442,598	12.396
4	347.325,694 282.442,598	5	347.306,529 282.452,425	21.538
5	347.306,529 282.452,425	6	347.281,44 282.465,325	28.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.281,44 282.465,325	1	347.272,665 282.469,836	9.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 651	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4279, din 01/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/651, cota initiala 500/651 1) COCA ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1723, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 151/651 in favoarea posesorilor 1) COCA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

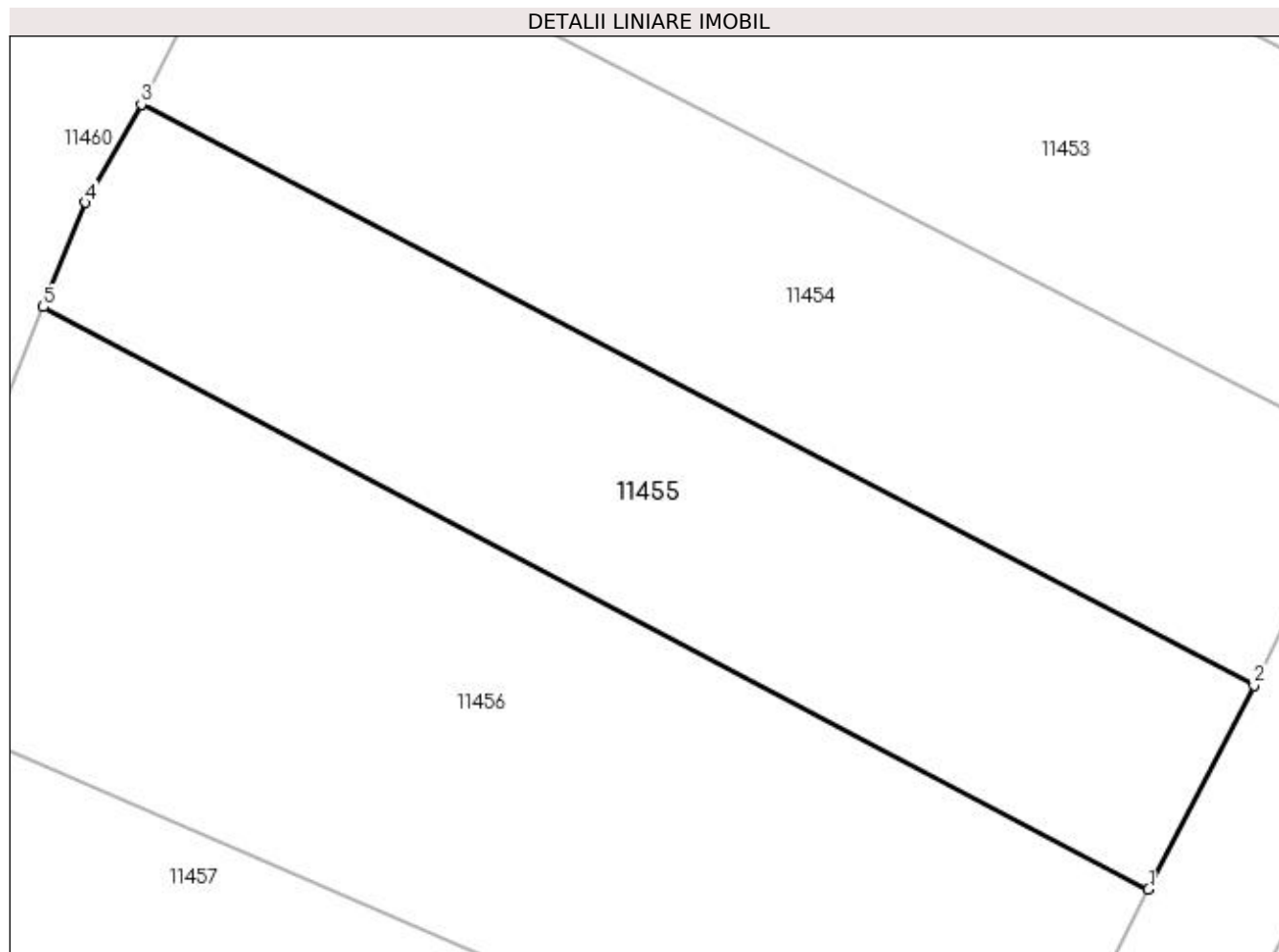
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	77	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.315,259 282.421,695	2	347.320,3 282.431,437	10.969
2	347.320,3 282.431,437	3	347.267,18 282.459,169	59.923
3	347.267,18 282.459,169	4	347.264,504 282.454,49	5.39
4	347.264,504 282.454,49	5	347.262,501 282.449,5	5.377
5	347.262,501 282.449,5	1	347.315,259 282.421,695	59.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.042	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:496-48412, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1042, cota initiala 800/1042 1) VOINEA TRAIAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1724, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 242/1042 in favoarea posesorilor 1) VOINEA TRAIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

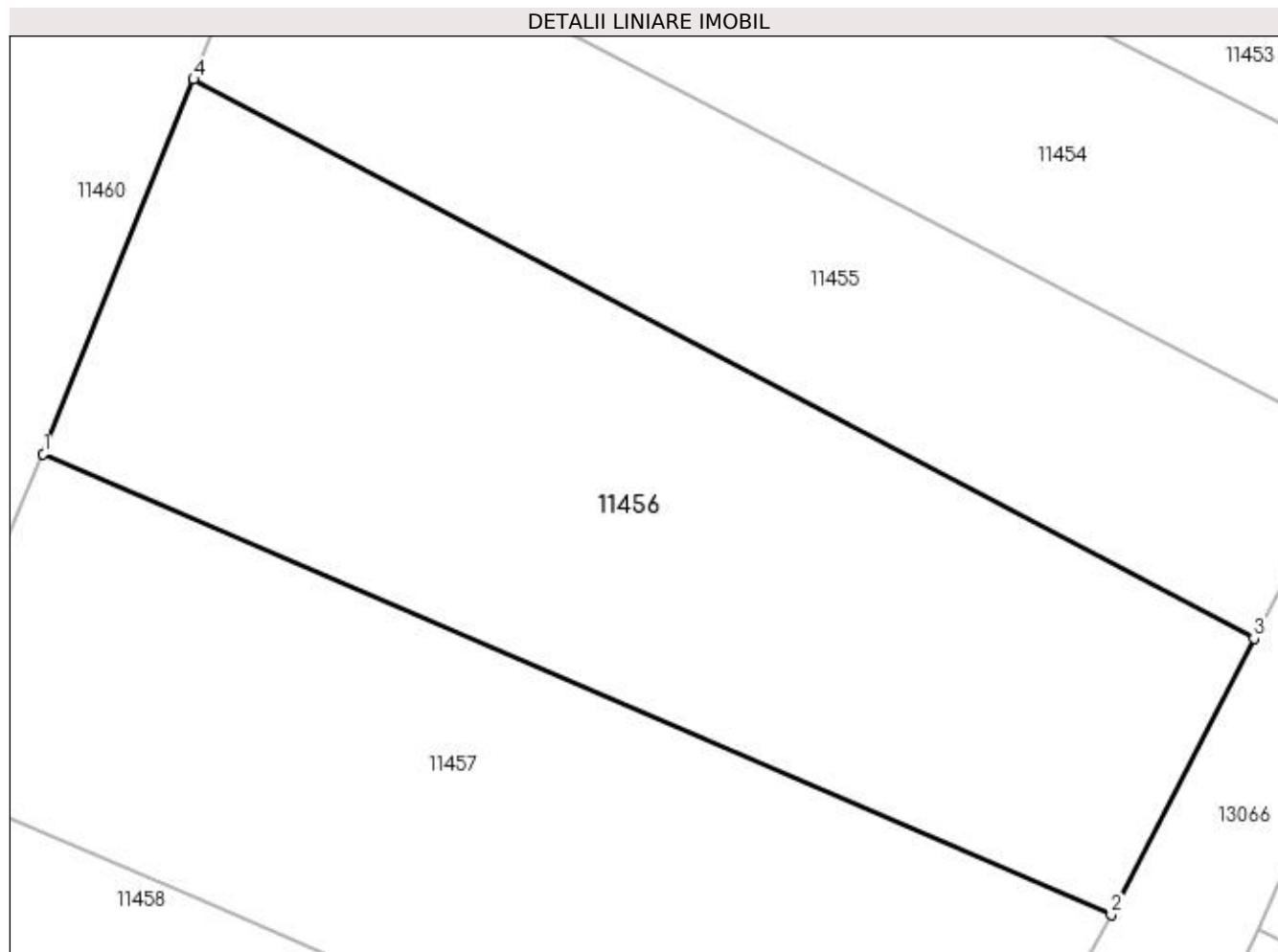
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.042	77	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.255,02 282.430,868	2	347.308,151 282.407,957	57.86
2	347.308,151 282.407,957	3	347.315,259 282.421,695	15.468
3	347.315,259 282.421,695	4	347.262,501 282.449,5	59.637
4	347.262,501 282.449,5	1	347.255,02 282.430,868	20.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 77, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31273	Din acte: 900 Masurata: 980	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156006 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. CVC:3817, din 14/12/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANDI STEFAN 2) RADU DIANA ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

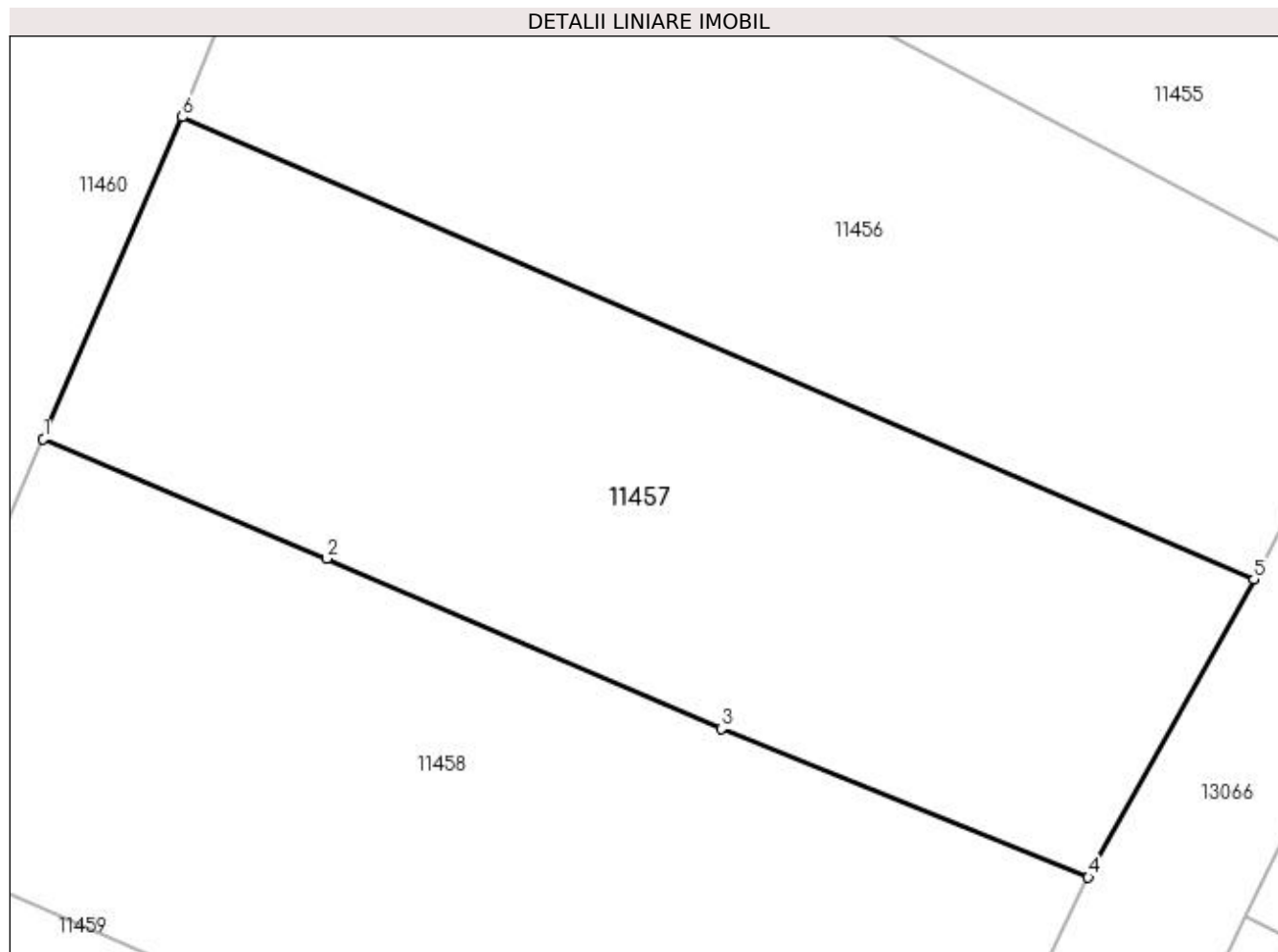
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31273	Din acte: 900 Masurata: 980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	980	77	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.248,133 282.414,923	2	347.262,19 282.408,982	15.261
2	347.262,19 282.408,982	3	347.281,746 282.400,549	21.297
3	347.281,746 282.400,549	4	347.299,93 282.393,204	19.611
4	347.299,93 282.393,204	5	347.308,151 282.407,957	16.889
5	347.308,151 282.407,957	6	347.255,02 282.430,868	57.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.255,02 282.430,868	1	347.248,133 282.414,923	17.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:313-60439, din 20/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU VICTORIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

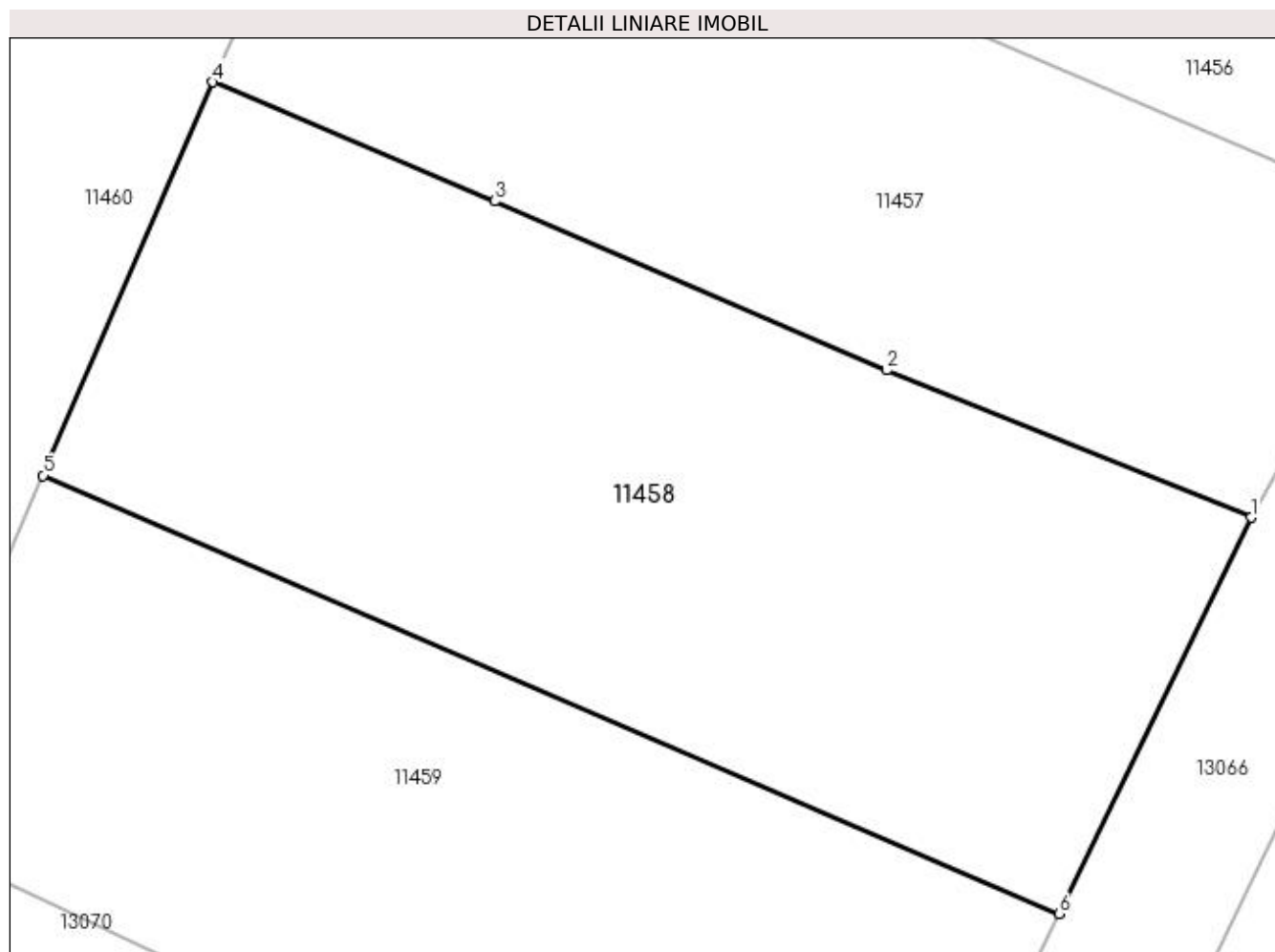
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	77	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.299,93 282.393,204	2	347.281,746 282.400,549	19.611
2	347.281,746 282.400,549	3	347.262,19 282.408,982	21.297
3	347.262,19 282.408,982	4	347.248,133 282.414,923	15.261
4	347.248,133 282.414,923	5	347.239,656 282.395,297	21.378
5	347.239,656 282.395,297	6	347.290,352 282.373,436	55.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.290,352 282.373,436	1	347.299,93 282.393,204	21.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.096	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1292, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ELENA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

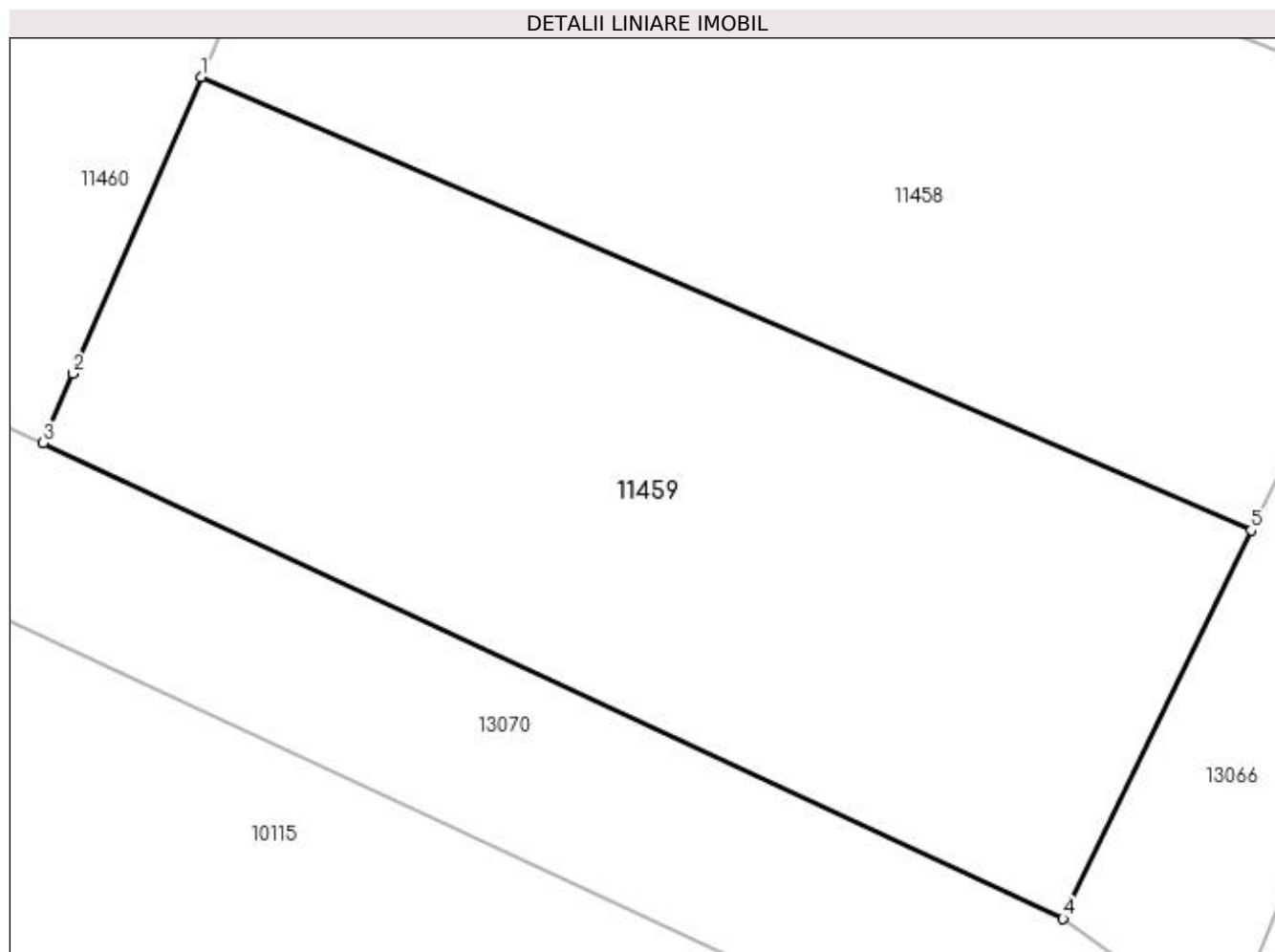
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.096	77	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.239,656 282.395,297	2	347.233,48 282.380,997	15.577
2	347.233,48 282.380,997	3	347.232,034 282.377,65	3.646
3	347.232,034 282.377,65	4	347.281,275 282.354,701	54.326
4	347.281,275 282.354,701	5	347.290,352 282.373,436	20.818
5	347.290,352 282.373,436	1	347.239,656 282.395,297	55.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.828	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

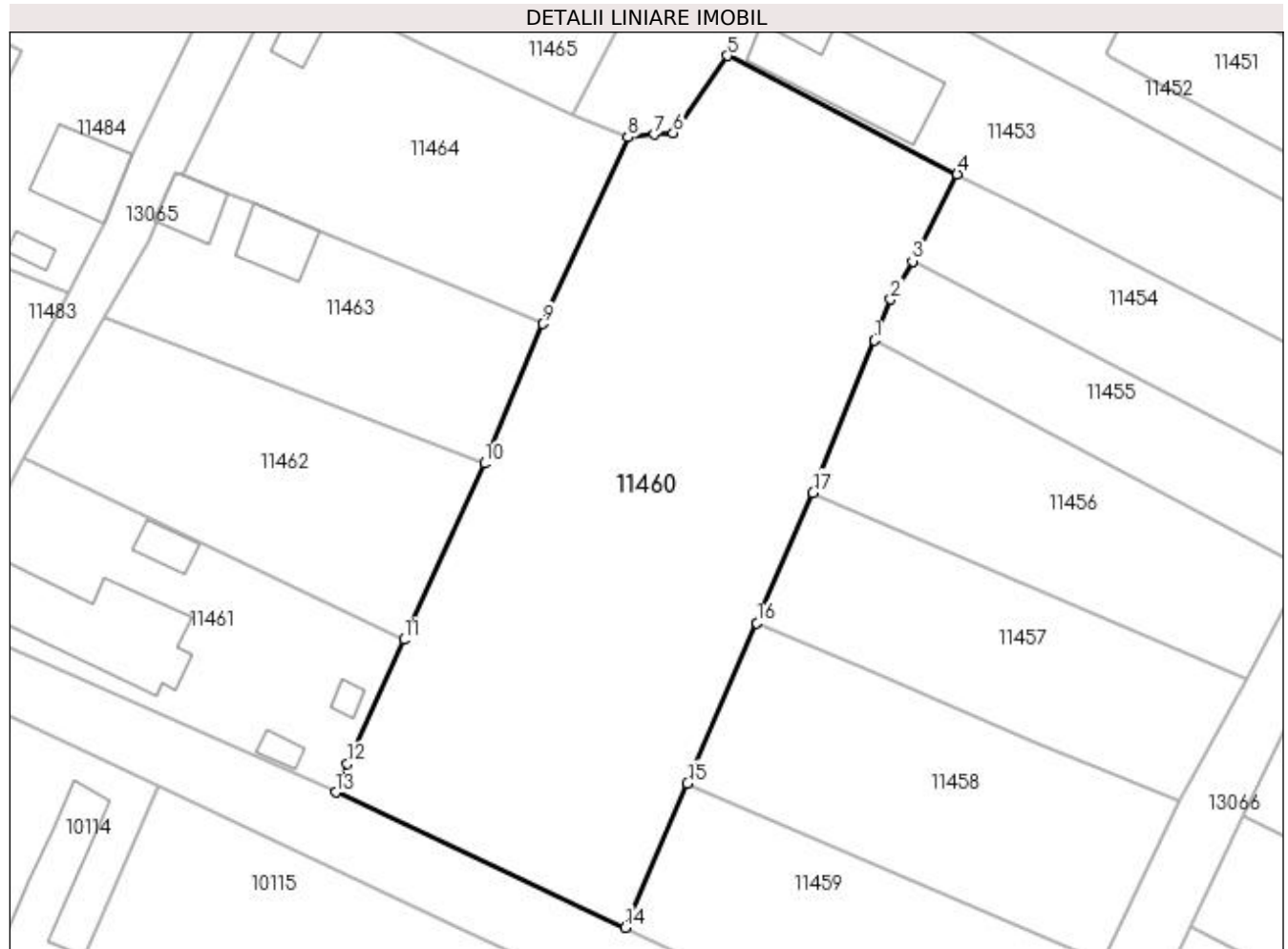
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.828	77		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.262,501 282.449,5	2	347.264,504 282.454,49	5.377
2	347.264,504 282.454,49	3	347.267,18 282.459,169	5.39
3	347.267,18 282.459,169	4	347.272,665 282.469,836	11.995
4	347.272,665 282.469,836	5	347.244,501 282.484,317	31.669
5	347.244,501 282.484,317	6	347.237,898 282.474,87	11.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.237,898 282.474,87	7	347.235,55 282.474,683	2.355
7	347.235,55 282.474,683	8	347.232,357 282.474,355	3.21
8	347.232,357 282.474,355	9	347.221,909 282.451,522	25.11
9	347.221,909 282.451,522	10	347.214,79 282.434,426	18.519
10	347.214,79 282.434,426	11	347.204,929 282.412,869	23.705
11	347.204,929 282.412,869	12	347.197,995 282.397,709	16.671
12	347.197,995 282.397,709	13	347.196,567 282.394,18	3.807
13	347.196,567 282.394,18	14	347.232,034 282.377,65	39.13
14	347.232,034 282.377,65	15	347.239,656 282.395,297	19.223
15	347.239,656 282.395,297	16	347.248,133 282.414,923	21.378
16	347.248,133 282.414,923	17	347.255,02 282.430,868	17.369
17	347.255,02 282.430,868	1	347.262,501 282.449,5	20.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 77, P 20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.105	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 77, P 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 77, P 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 77, P 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 77, P 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1214, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARCEL CORNEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARCEL CORNEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

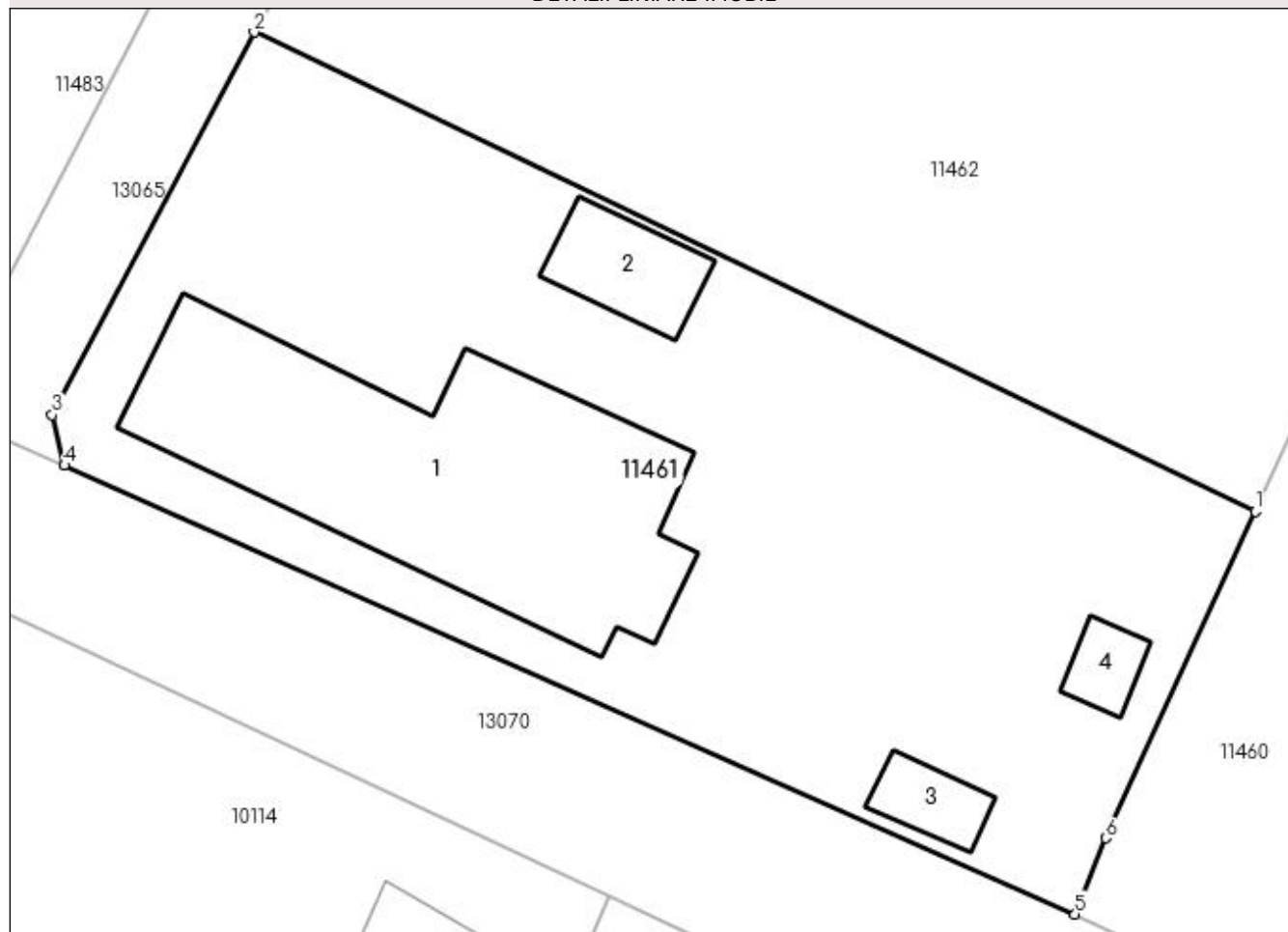
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.105	77	20/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.204,929 282.412,869	2	347.158,456 282.435,098	51.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.158,456 282.435,098	3	347.149,078 282.417,352	20.072
3	347.149,078 282.417,352	4	347.149,646 282.415,003	2.417
4	347.149,646 282.415,003	5	347.196,567 282.394,18	51.334
5	347.196,567 282.394,18	6	347.197,995 282.397,709	3.807
6	347.197,995 282.397,709	1	347.204,929 282.412,869	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:264, din 22/11/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRMON MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

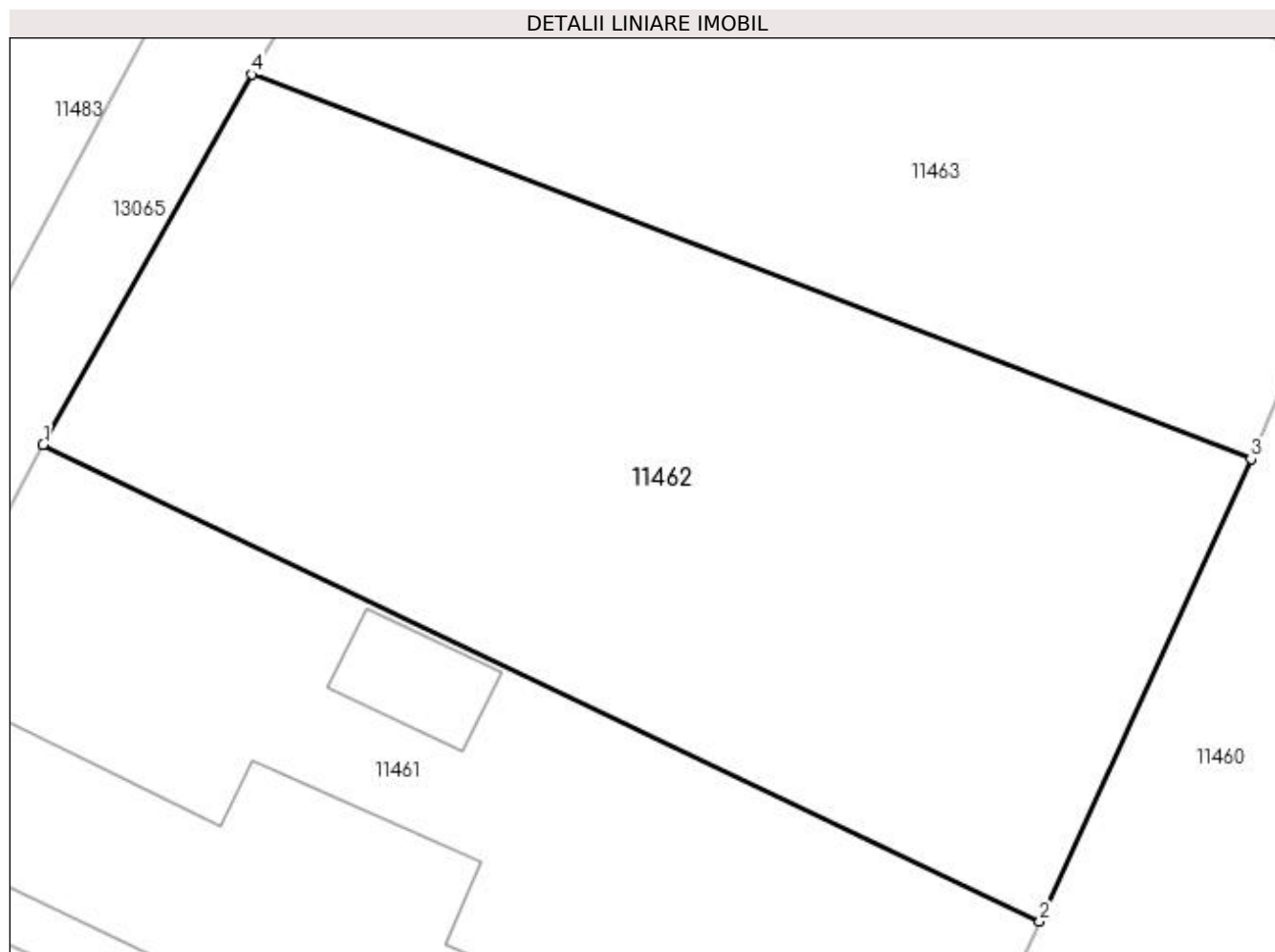
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	77	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.158,456 282.435,098	2	347.204,929 282.412,869	51.516
2	347.204,929 282.412,869	3	347.214,79 282.434,426	23.705
3	347.214,79 282.434,426	4	347.168,192 282.452,361	49.93
4	347.168,192 282.452,361	1	347.158,456 282.435,098	19.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 77, P 32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		936	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 77, P 32/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 77, P 32/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1155, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASLAN FLORICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASLAN FLORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

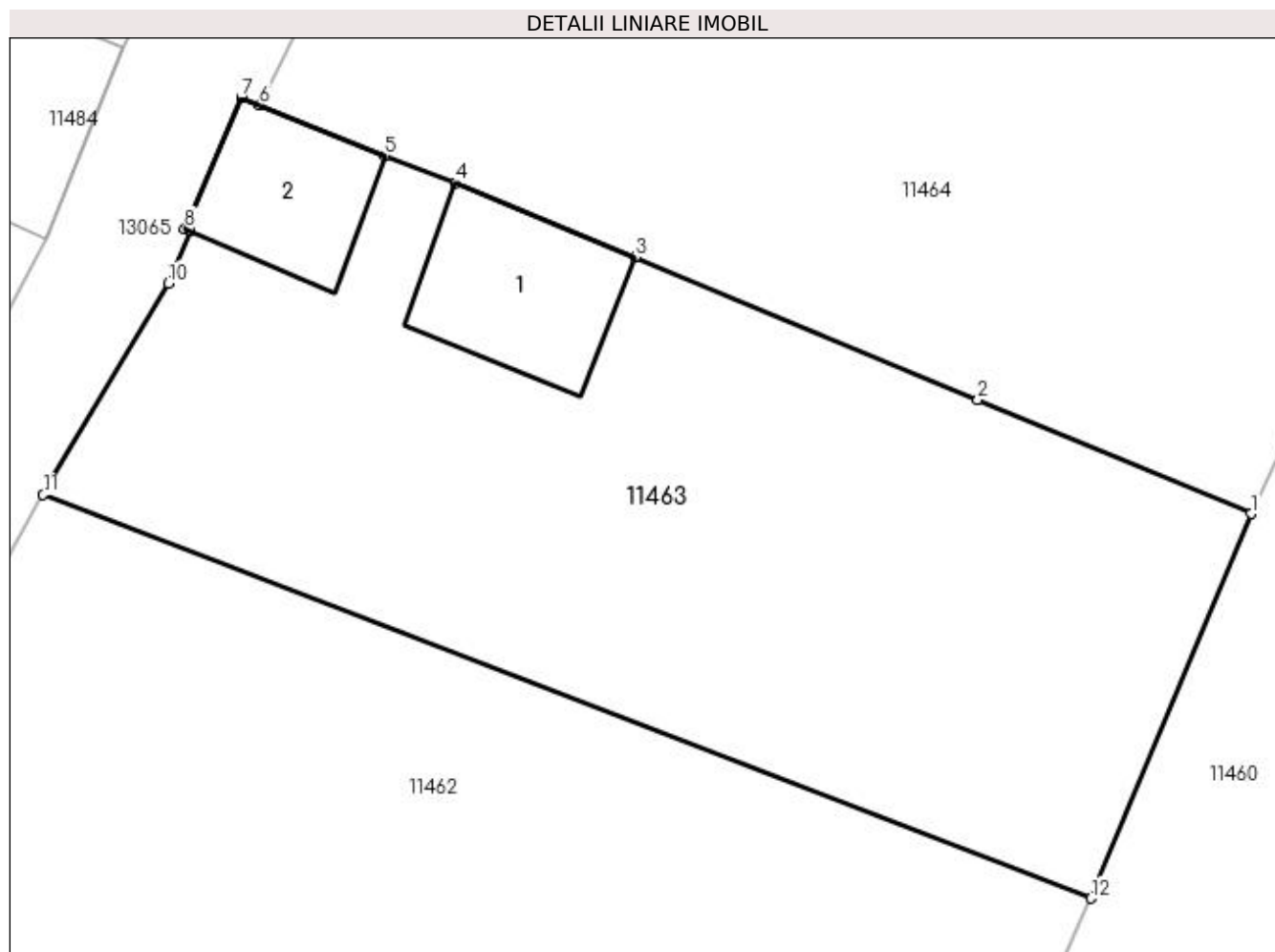
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	936	77	32/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.221,909 282.451,522	2	347.209,763 282.456,581	13.157
2	347.209,763 282.456,581	3	347.194,521 282.462,934	16.513
3	347.194,521 282.462,934	4	347.186,535 282.466,206	8.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.186,535 282.466,206	5	347.183,386 282.467,419	3.375
5	347.183,386 282.467,419	6	347.177,82 282.469,683	6.009
6	347.177,82 282.469,683	7	347.176,999 282.470,015	0.886
7	347.176,999 282.470,015	8	347.174,488 282.464,187	6.346
8	347.174,488 282.464,187	9	347.174,734 282.464,081	0.268
9	347.174,734 282.464,081	10	347.173,773 282.461,764	2.508
10	347.173,773 282.461,764	11	347.168,192 282.452,361	10.935
11	347.168,192 282.452,361	12	347.214,79 282.434,426	49.93
12	347.214,79 282.434,426	1	347.221,909 282.451,522	18.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 77, P 32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.224	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

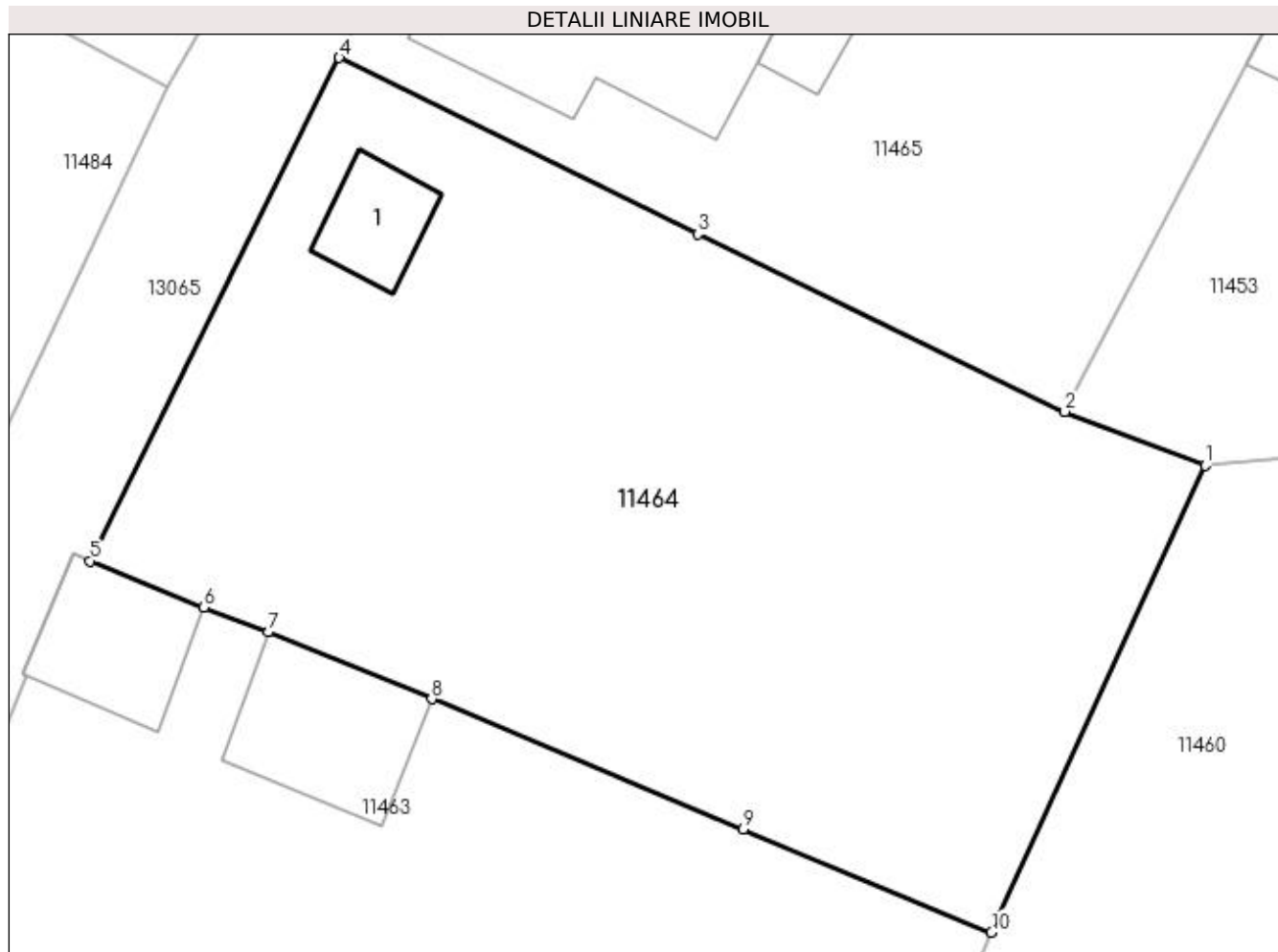
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	77	32/2	-	
2	arabil	DA	924	77	32/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.232,357 282.474,355	2	347.225,494 282.476,99	7.351
2	347.225,494 282.476,99	3	347.207,525 282.485,668	19.955
3	347.207,525 282.485,668	4	347.190,011 282.494,292	19.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.190,011 282.494,292	5	347.177,82 282.469,683	27.463
5	347.177,82 282.469,683	6	347.183,386 282.467,419	6.009
6	347.183,386 282.467,419	7	347.186,535 282.466,206	3.375
7	347.186,535 282.466,206	8	347.194,521 282.462,934	8.63
8	347.194,521 282.462,934	9	347.209,763 282.456,581	16.513
9	347.209,763 282.456,581	10	347.221,909 282.451,522	13.157
10	347.221,909 282.451,522	1	347.232,357 282.474,355	25.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 77, P 32/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 77, P 32/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 77, P 32/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1215, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN ADRIAN 2) CURCAN OLIMPIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN ADRIAN 2) CURCAN OLIMPIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

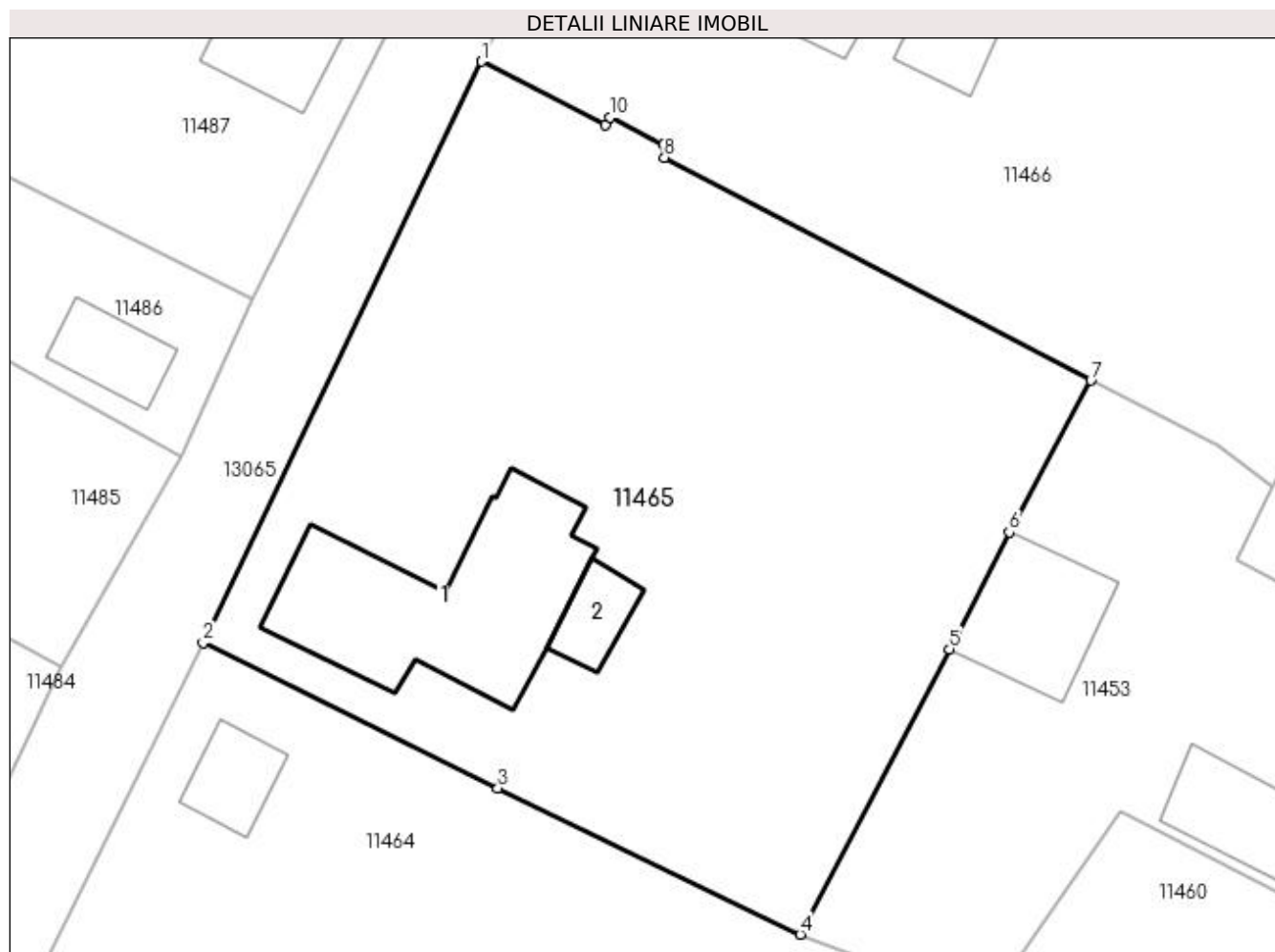
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	889	77	32/3	-	
2	arabil	DA	629	77	32/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.206,538 282.528,821	2	347.190,011 282.494,292	38.28
2	347.190,011 282.494,292	3	347.207,525 282.485,668	19.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.207,525 282.485,668	4	347.225,494 282.476,99	19.955
4	347.225,494 282.476,99	5	347.234,359 282.493,924	19.114
5	347.234,359 282.493,924	6	347.237,905 282.500,867	7.796
6	347.237,905 282.500,867	7	347.242,763 282.509,881	10.24
7	347.242,763 282.509,881	8	347.217,429 282.523,114	28.582
8	347.217,429 282.523,114	9	347.217,388 282.523,892	0.779
9	347.217,388 282.523,892	10	347.214,184 282.525,492	3.581
10	347.214,184 282.525,492	11	347.213,919 282.525,05	0.515
11	347.213,919 282.525,05	1	347.206,538 282.528,821	8.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 77, P 32/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 77, P 32/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 77, P 32/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1216, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU ALIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU ALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

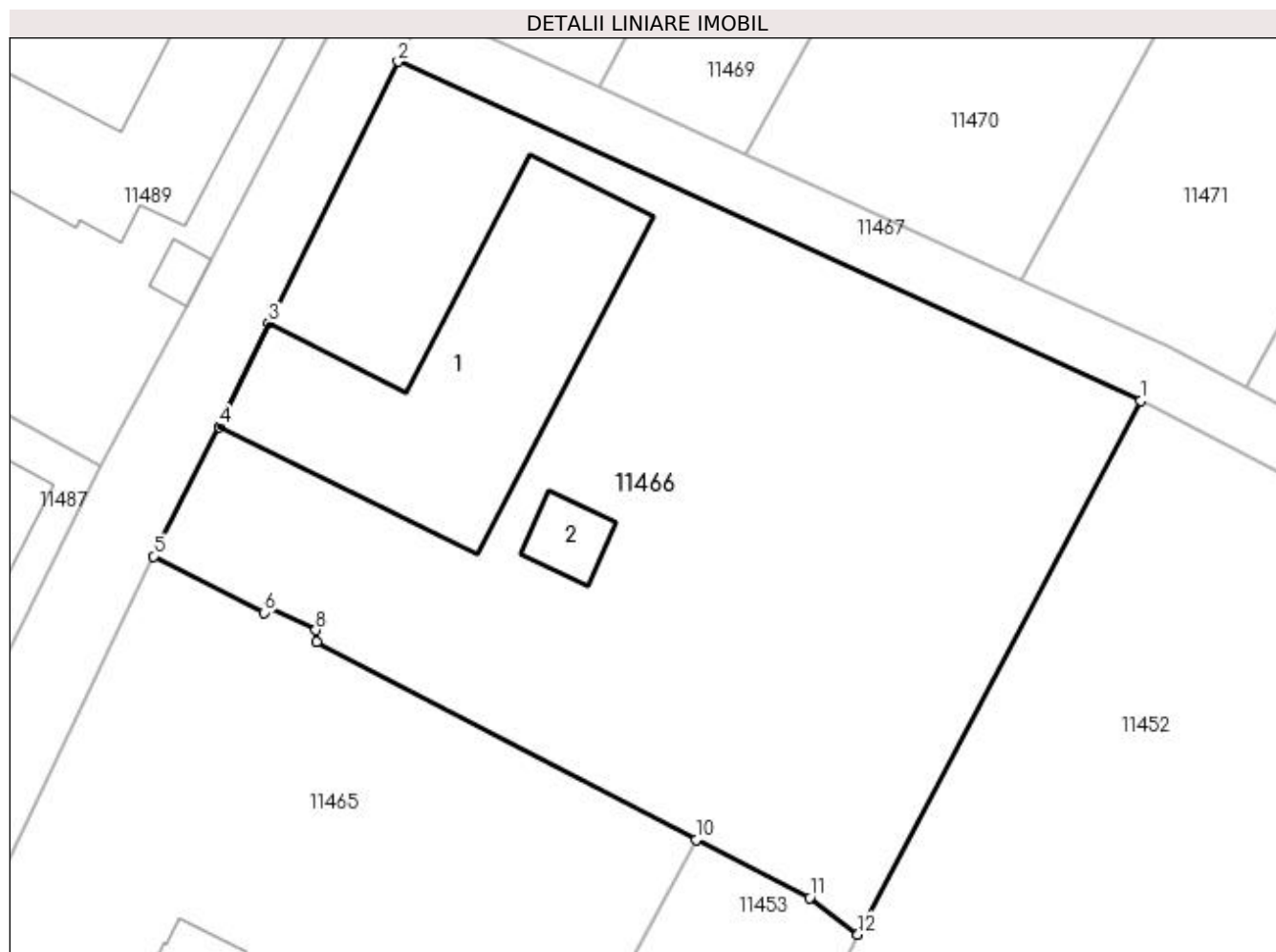
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.099	77	32/4	-	
2	arabil	DA	962	77	32/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	310	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.272,47 282.539,197	2	347.222,878 282.561,832	54.513
2	347.222,878 282.561,832	3	347.214,239 282.544,382	19.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.214,239 282.544,382	4	347.210,948 282.537,45	7.674
4	347.210,948 282.537,45	5	347.206,538 282.528,821	9.691
5	347.206,538 282.528,821	6	347.213,919 282.525,05	8.289
6	347.213,919 282.525,05	7	347.214,184 282.525,492	0.515
7	347.214,184 282.525,492	8	347.217,388 282.523,892	3.581
8	347.217,388 282.523,892	9	347.217,429 282.523,114	0.779
9	347.217,429 282.523,114	10	347.242,763 282.509,881	28.582
10	347.242,763 282.509,881	11	347.250,352 282.506,021	8.514
11	347.250,352 282.506,021	12	347.253,585 282.503,575	4.054
12	347.253,585 282.503,575	1	347.272,47 282.539,197	40.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 345	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

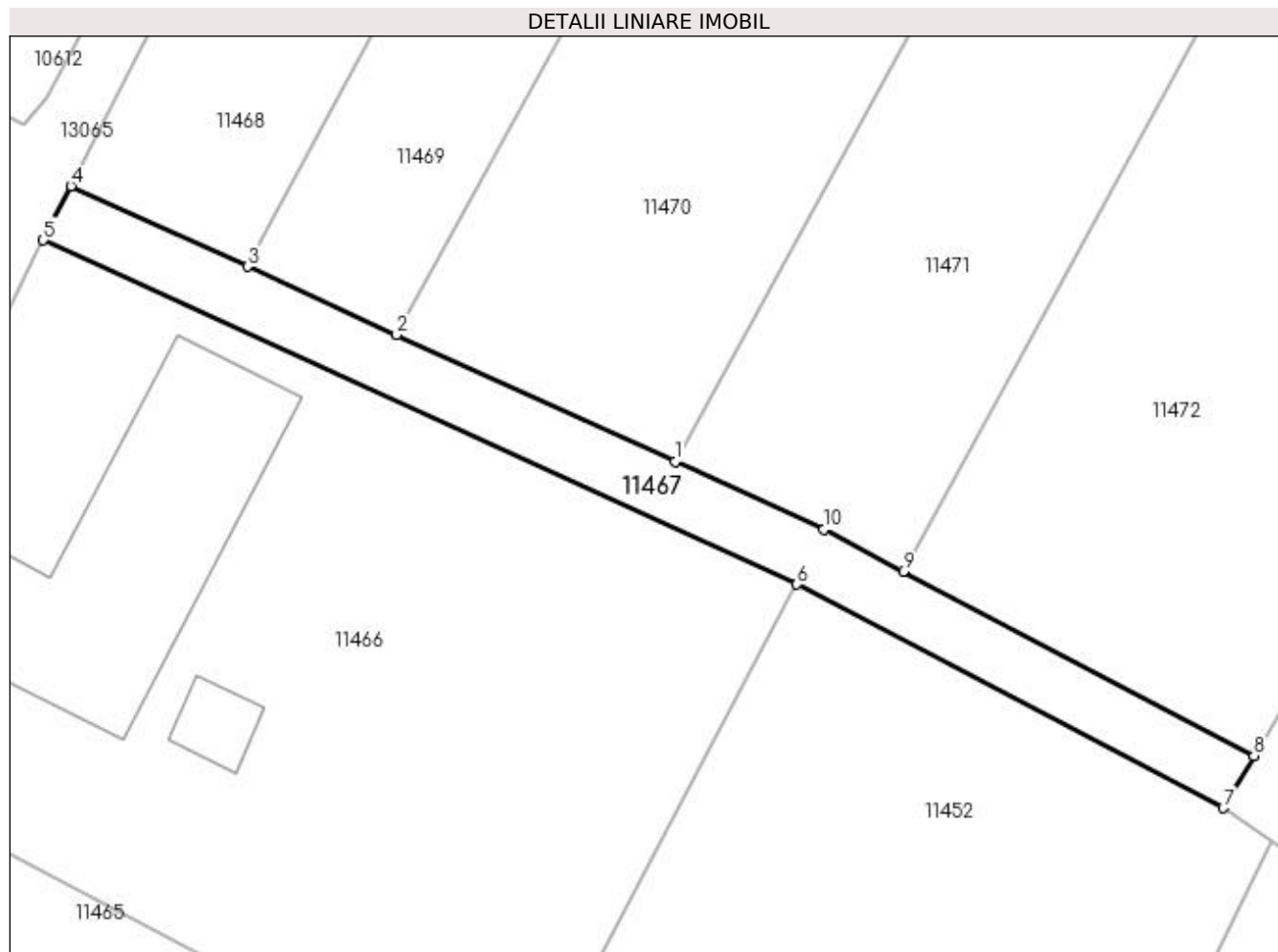
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	345	77		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.264,444 282.547,257	2	347.246,132 282.555,615	20.129
2	347.246,132 282.555,615	3	347.236,31 282.560,098	10.797
3	347.236,31 282.560,098	4	347.224,695 282.565,399	12.767
4	347.224,695 282.565,399	5	347.222,878 282.561,832	4.003
5	347.222,878 282.561,832	6	347.272,47 282.539,197	54.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.272,47 282.539,197	7	347.300,518 282.524,464	31.682
7	347.300,518 282.524,464	8	347.302,539 282.527,921	4.004
8	347.302,539 282.527,921	9	347.279,465 282.540,041	26.063
9	347.279,465 282.540,041	10	347.274,232 282.542,79	5.911
10	347.274,232 282.542,79	1	347.264,444 282.547,257	10.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32609	Din acte: 600 Masurata: 743	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222551 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. CVC:3928, din 28/11/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/743, cota initiala 600/743 1) RADUCANU ALIN 2) RADUCANU ANGELICA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1725, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 143/743 in favoarea posesorilor 1) RADUCANU ALIN 2) RADUCANU ANGELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

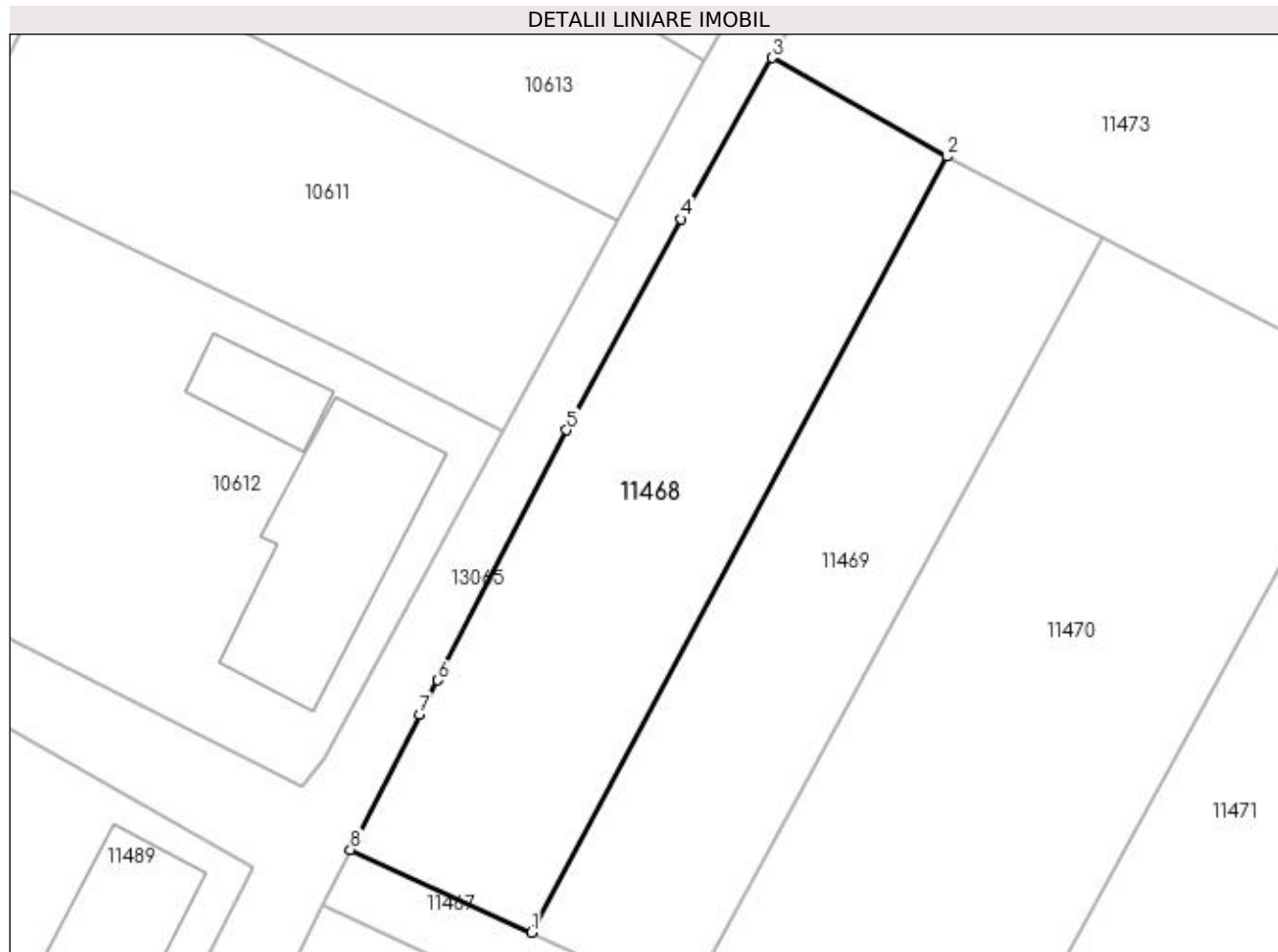
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32609	Din acte: 600 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	743	77	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.236,31 282.560,098	2	347.262,942 282.609,848	56.43
2	347.262,942 282.609,848	3	347.251,727 282.616,167	12.873
3	347.251,727 282.616,167	4	347.245,889 282.605,84	11.863
4	347.245,889 282.605,84	5	347.238,566 282.592,294	15.399
5	347.238,566 282.592,294	6	347.230,301 282.576,266	18.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.230,301 282.576,266	7	347.229,119 282.574,082	2.483
7	347.229,119 282.574,082	8	347.224,695 282.565,399	9.745
8	347.224,695 282.565,399	1	347.236,31 282.560,098	12.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 617	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:484-48412, din 22/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9890412/17.08.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/617, cota initiala 500/617 1) CORNEANU FLOAREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1726, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 117/617 in favoarea posesorilor 1) CORNEANU FLOAREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

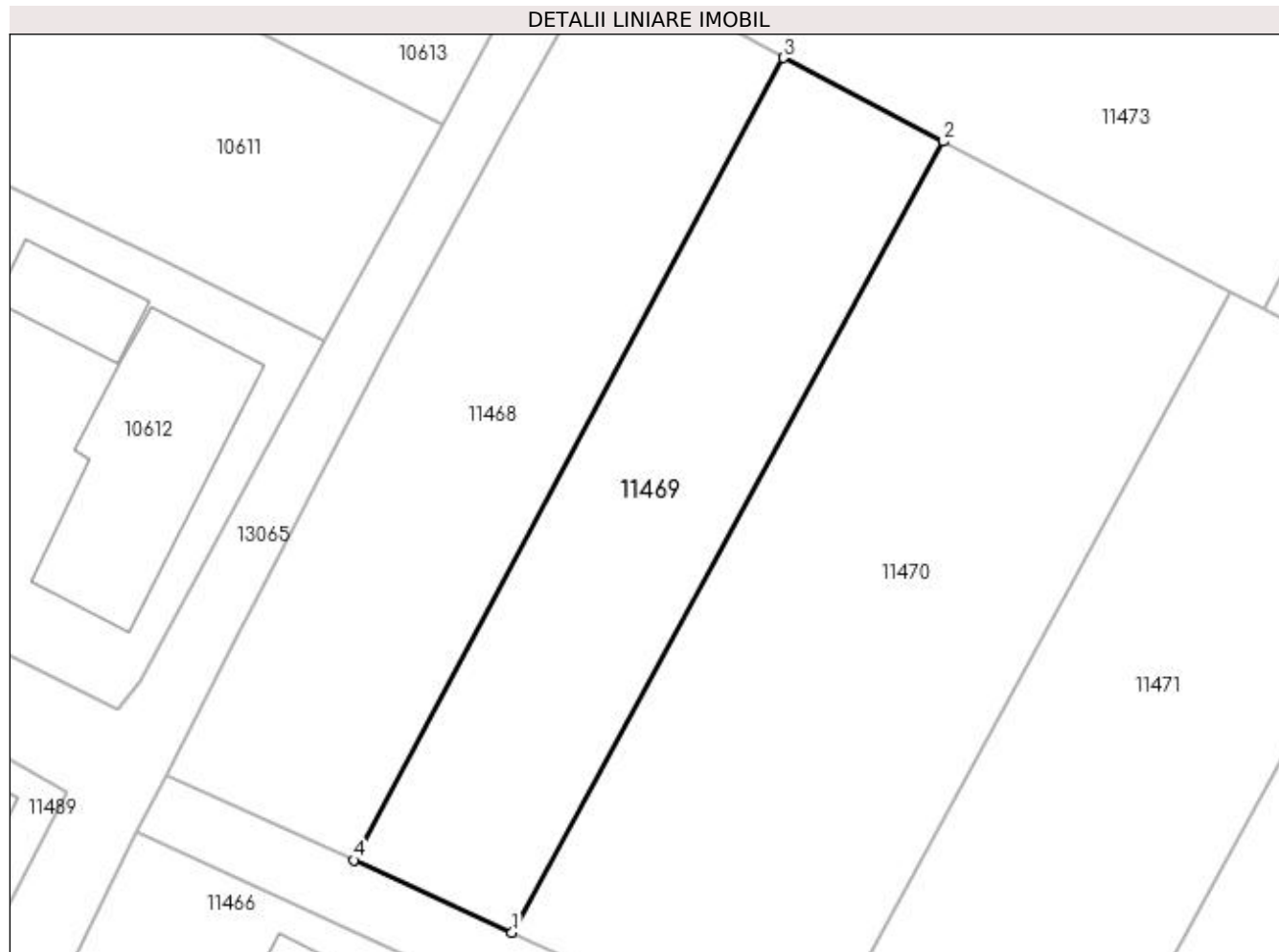
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	617	77	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.246,132 282.555,615	2	347.272,89 282.604,658	55.868
2	347.272,89 282.604,658	3	347.262,942 282.609,848	11.22
3	347.262,942 282.609,848	4	347.236,31 282.560,098	56.43
4	347.236,31 282.560,098	1	347.246,132 282.555,615	10.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.111	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4194, din 30/12/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DM303767/12.03.1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1111, cota initiala 900/1111 1) BINA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1727, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 211/1111 in favoarea posesorilor 1) BINA IOANA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

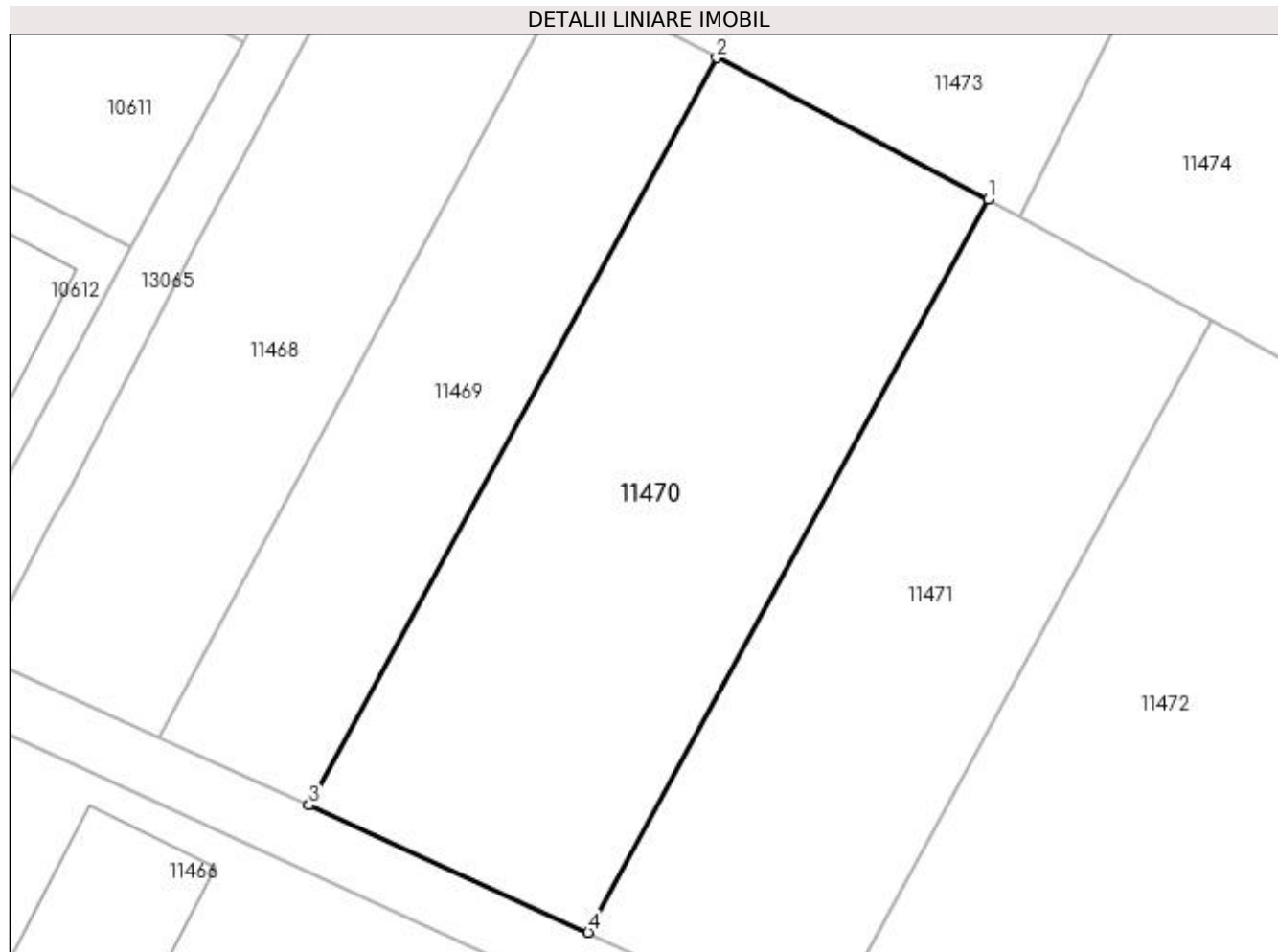
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.111	77	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.290,693 282.595,369	2	347.272,89 282.604,658	20.081
2	347.272,89 282.604,658	3	347.246,132 282.555,615	55.868
3	347.246,132 282.555,615	4	347.264,444 282.547,257	20.129
4	347.264,444 282.547,257	1	347.290,693 282.595,369	54.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:125

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32927	Din acte: 900 Masurata: 904	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
965 / 20/11/2002		
Act Notarial nr. CVC:3050, din 20/11/2002 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELHAL GEORGETA, VADUVA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

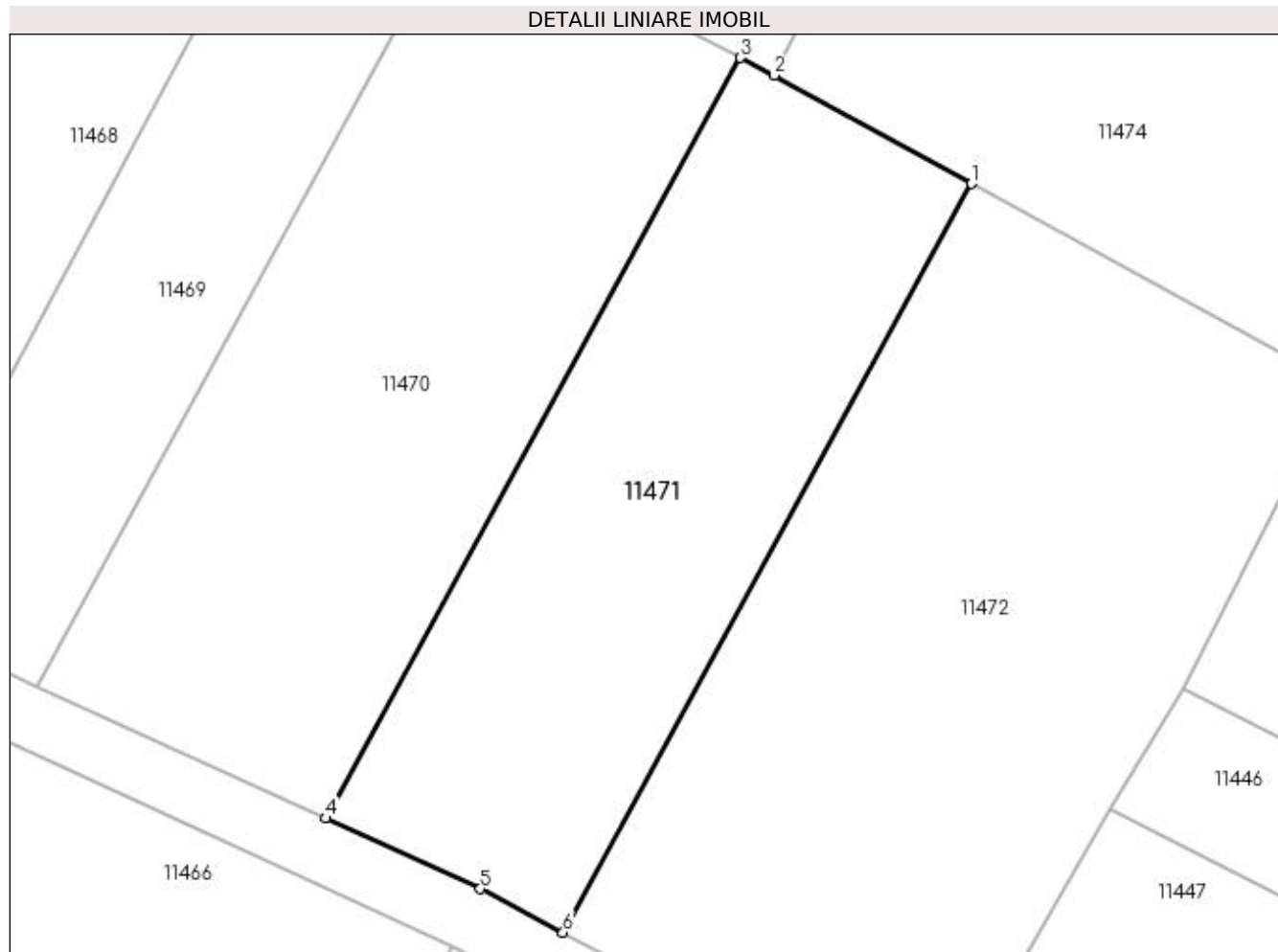
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32927	Din acte: 900 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	904	77	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.305,308 282.587,409	2	347.292,826 282.594,256	14.237
2	347.292,826 282.594,256	3	347.290,693 282.595,369	2.406
3	347.290,693 282.595,369	4	347.264,444 282.547,257	54.807
4	347.264,444 282.547,257	5	347.274,232 282.542,79	10.759
5	347.274,232 282.542,79	6	347.279,465 282.540,041	5.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.279,465 282.540,041	1	347.305,308 282.587,409	53.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.428	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1672-48628, din 13/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1100/1428, cota initiala 1100/1428 1) VOINEA ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1728, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 328/1428 in favoarea posesorilor 1) VOINEA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

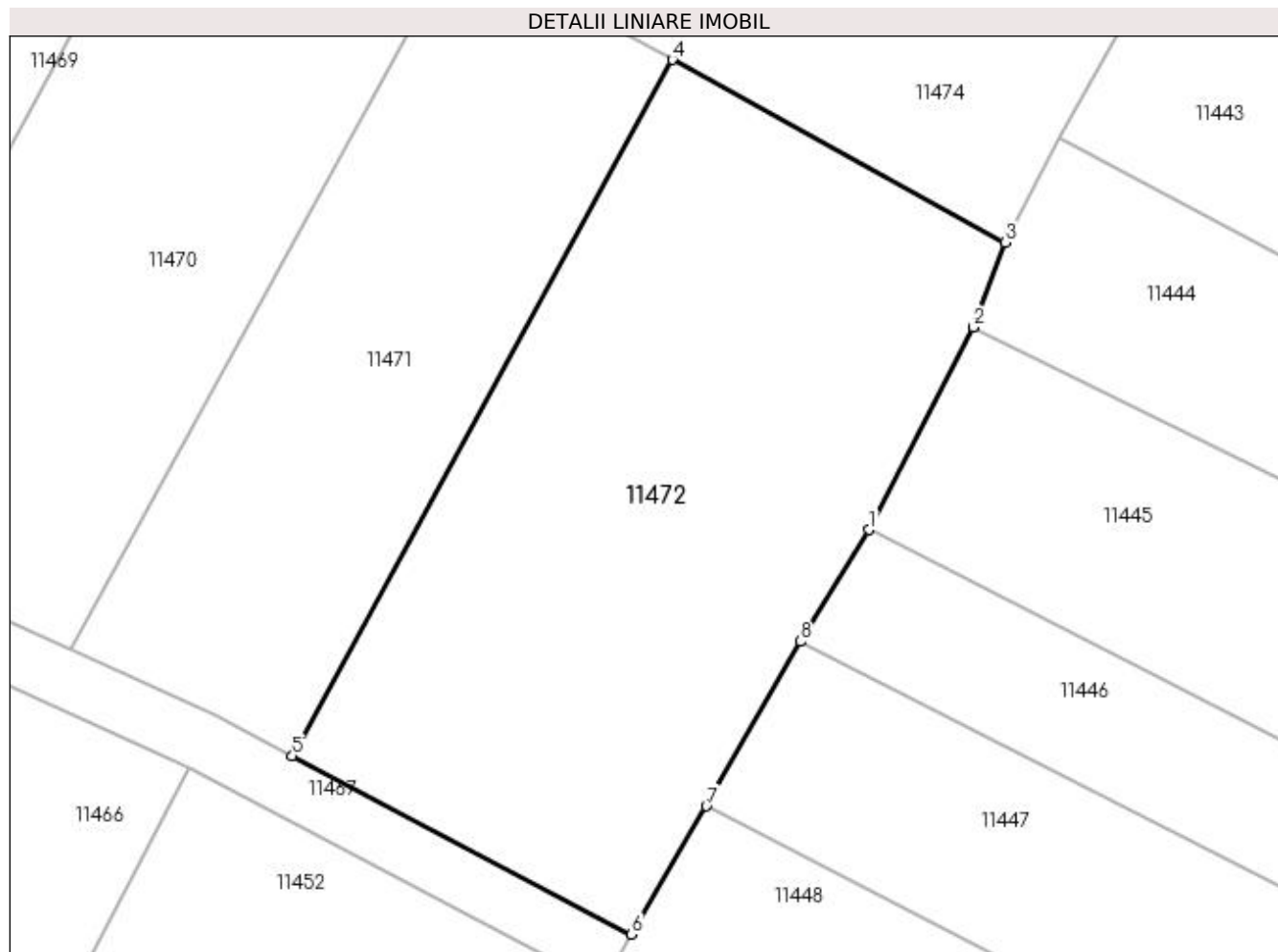
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.428	77	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.318,706 282.555,441	2	347.325,779 282.569,217	15.486
2	347.325,779 282.569,217	3	347.327,947 282.574,99	6.167
3	347.327,947 282.574,99	4	347.305,308 282.587,409	25.822
4	347.305,308 282.587,409	5	347.279,465 282.540,041	53.959
5	347.279,465 282.540,041	6	347.302,539 282.527,921	26.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.302,539 282.527,921	7	347.307,633 282.536,634	10.093
7	347.307,633 282.536,634	8	347.314,054 282.547,826	12.903
8	347.314,054 282.547,826	1	347.318,706 282.555,441	8.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.098	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:264, din 22/11/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIRMON MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

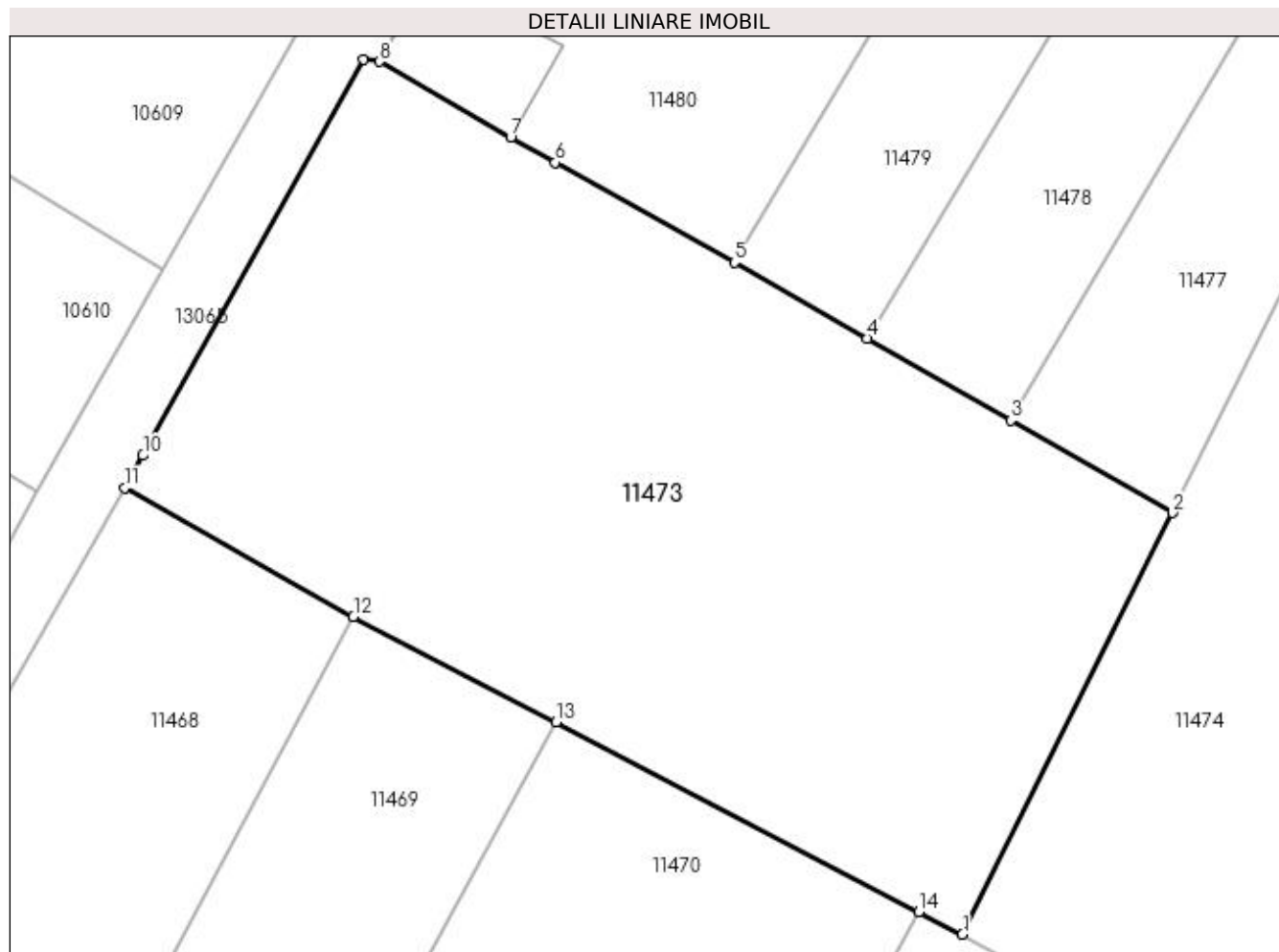
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.098	77	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.292,826 282.594,256	2	347.303,127 282.614,931	23.099
2	347.303,127 282.614,931	3	347.295,196 282.619,463	9.135
3	347.295,196 282.619,463	4	347.288,159 282.623,485	8.105
4	347.288,159 282.623,485	5	347.281,631 282.627,216	7.519
5	347.281,631 282.627,216	6	347.272,85 282.632,121	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.272,85 282.632,121	7	347.270,662 282.633,343	2.506
7	347.270,662 282.633,343	8	347.264,238 282.637,072	7.428
8	347.264,238 282.637,072	9	347.263,455 282.637,158	0.788
9	347.263,455 282.637,158	10	347.252,618 282.617,744	22.234
10	347.252,618 282.617,744	11	347.251,727 282.616,167	1.811
11	347.251,727 282.616,167	12	347.262,942 282.609,848	12.873
12	347.262,942 282.609,848	13	347.272,89 282.604,658	11.22
13	347.272,89 282.604,658	14	347.290,693 282.595,369	20.081
14	347.290,693 282.595,369	1	347.292,826 282.594,256	2.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:151

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33005	Din acte: 1.400 Masurata: 1.413	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1080 / 17/11/2003		
Act Notarial nr. CVC:2951, din 14/11/2003 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELHAL GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

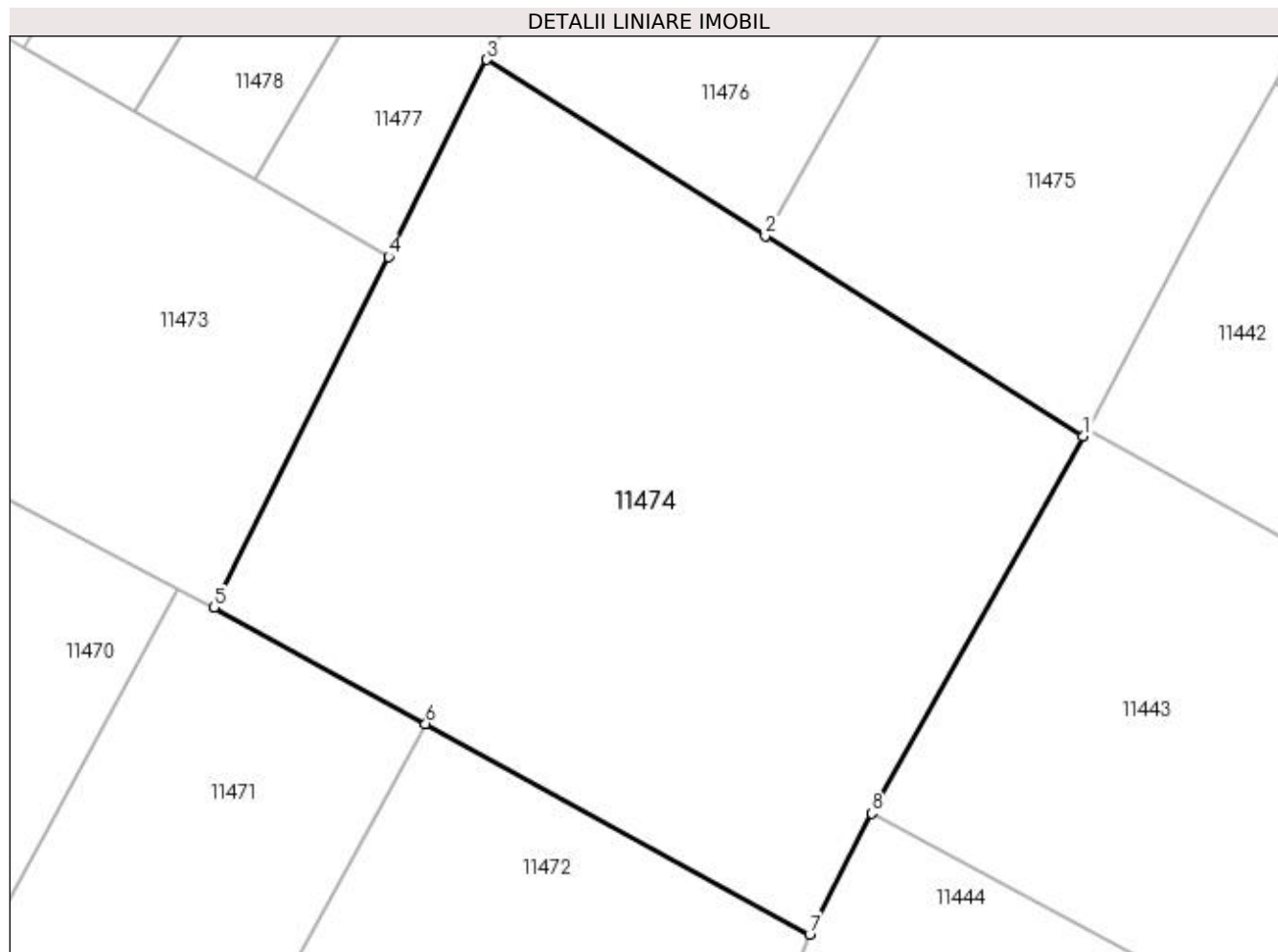
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33005	Din acte: 1.400 Masurata: 1.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.413	77	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.344,083 282.604,343	2	347.325,343 282.616,177	22.164
2	347.325,343 282.616,177	3	347.308,916 282.626,55	19.428
3	347.308,916 282.626,55	4	347.303,127 282.614,931	12.981
4	347.303,127 282.614,931	5	347.292,826 282.594,256	23.099
5	347.292,826 282.594,256	6	347.305,308 282.587,409	14.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.305,308 282.587,409	7	347.327,947 282.574,99	25.822
7	347.327,947 282.574,99	8	347.331,596 282.582,135	8.023
8	347.331,596 282.582,135	1	347.344,083 282.604,343	25.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 873	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:2090, din 29/06/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELHAL GEORGETA, VADUVA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

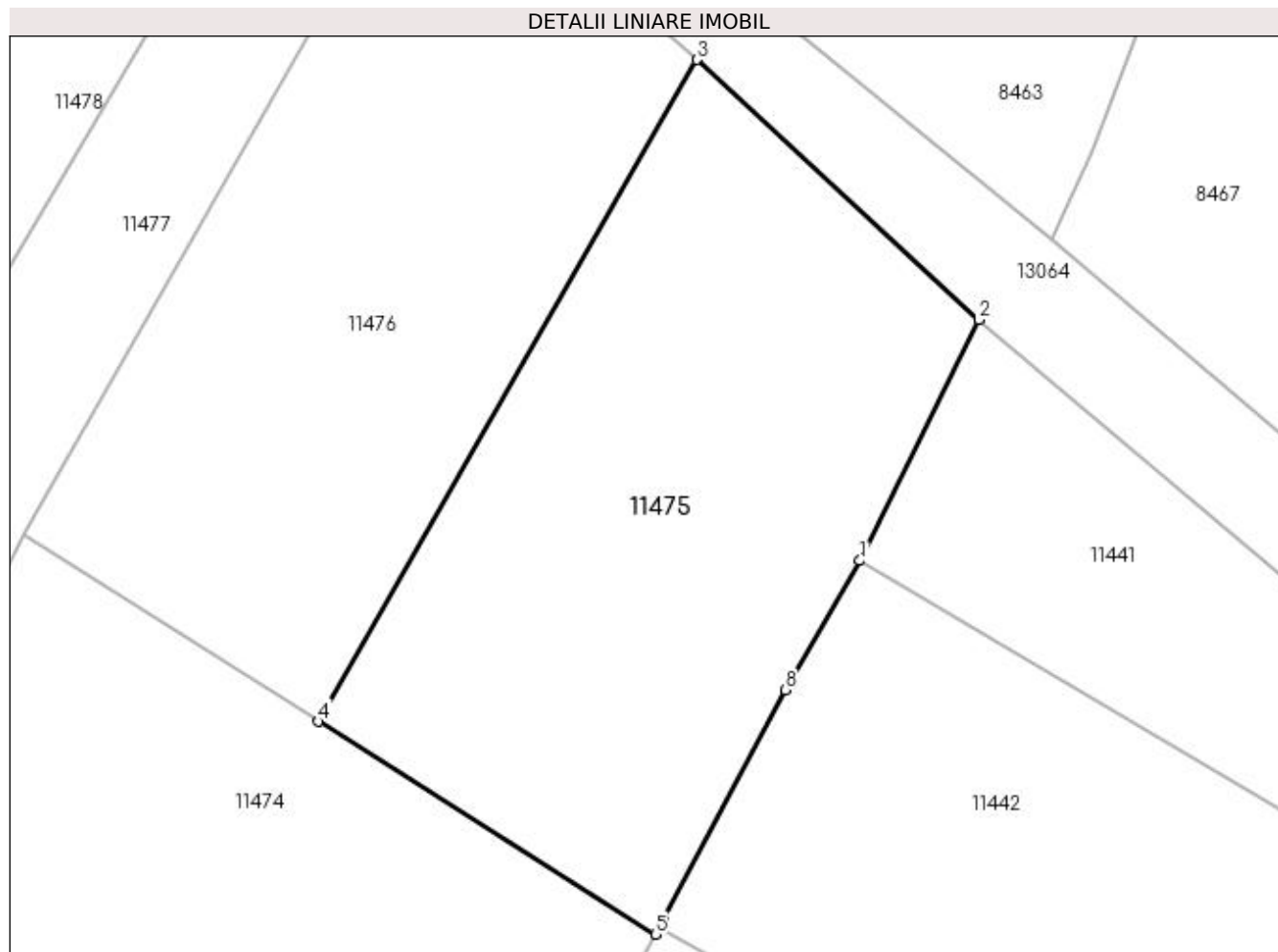
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	873	77	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.355,456 282.625,117	2	347.362,069 282.638,515	14.941
2	347.362,069 282.638,515	3	347.346,386 282.652,989	21.341
3	347.346,386 282.652,989	4	347.325,343 282.616,177	42.402
4	347.325,343 282.616,177	5	347.344,083 282.604,343	22.164
5	347.344,083 282.604,343	6	347.344,301 282.604,729	0.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.344,301 282.604,729	7	347.344,514 282.605,108	0.435
7	347.344,514 282.605,108	8	347.351,287 282.617,93	14.501
8	347.351,287 282.617,93	1	347.355,456 282.625,117	8.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1228, din 16/06/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

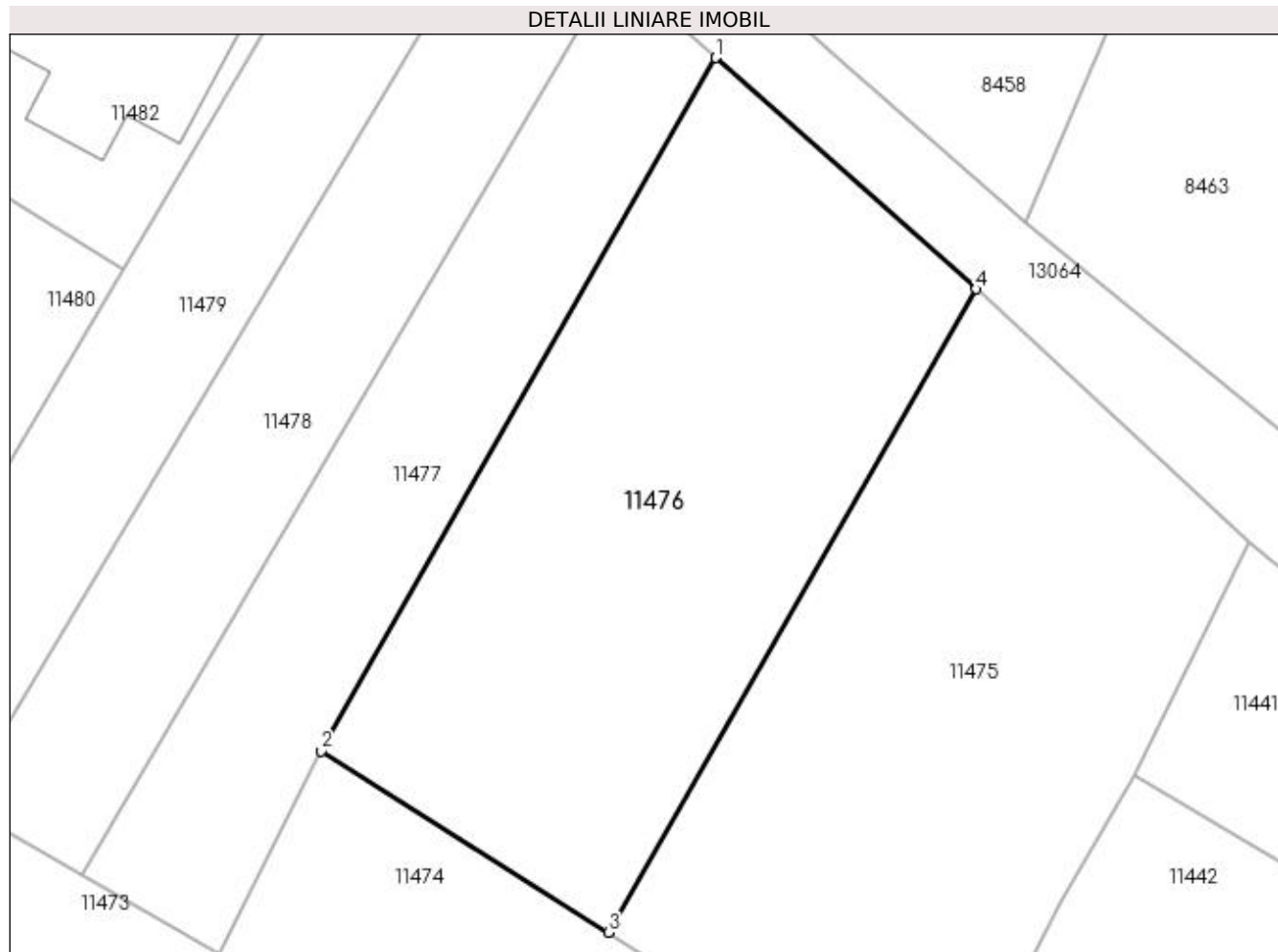
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	856	77	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.331,479 282.666,219	2	347.308,916 282.626,55	45.637
2	347.308,916 282.626,55	3	347.325,343 282.616,177	19.428
3	347.325,343 282.616,177	4	347.346,386 282.652,989	42.402
4	347.346,386 282.652,989	1	347.331,479 282.666,219	19.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:15, din 25/01/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PAUN FLORIN GABRIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PAUN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

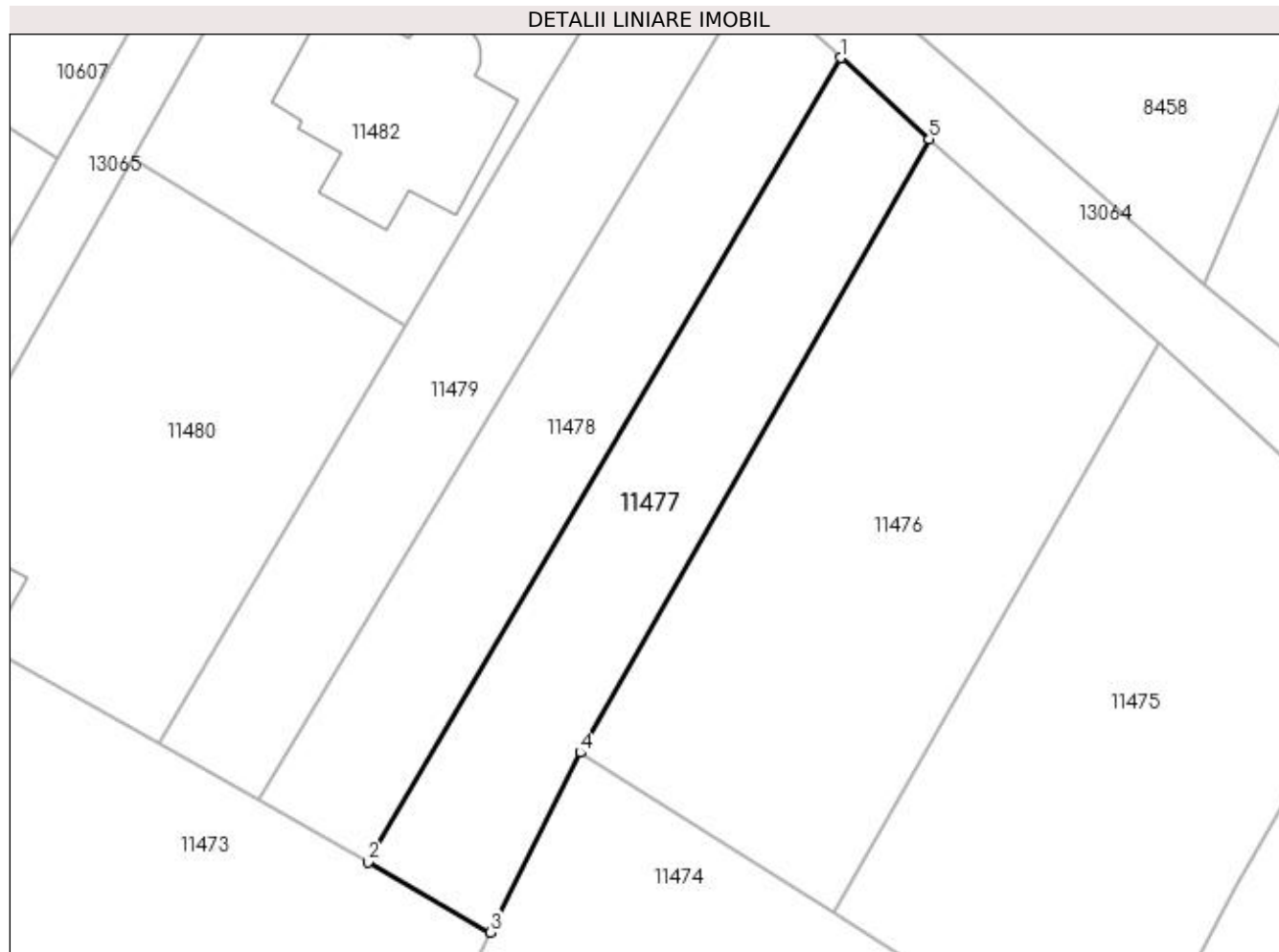
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	480	77	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.325,763 282.671,475	2	347.295,196 282.619,463	60.329
2	347.295,196 282.619,463	3	347.303,127 282.614,931	9.135
3	347.303,127 282.614,931	4	347.308,916 282.626,55	12.981
4	347.308,916 282.626,55	5	347.331,479 282.666,219	45.637
5	347.331,479 282.666,219	1	347.325,763 282.671,475	7.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:127-58784, din 09/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN MIRCEA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

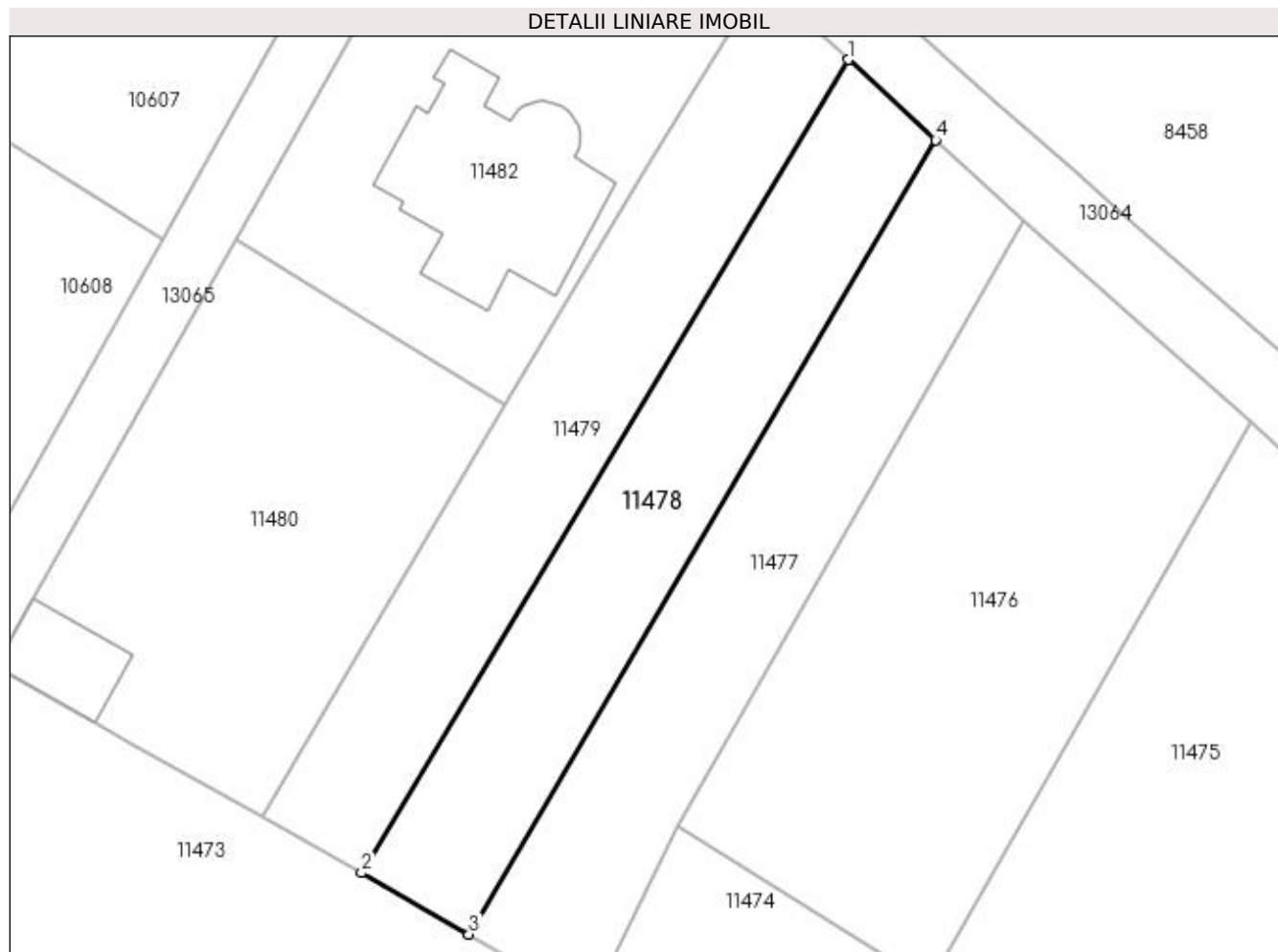
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	480	77	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.320,048 282.676,731	2	347.288,159 282.623,485	62.065
2	347.288,159 282.623,485	3	347.295,196 282.619,463	8.105
3	347.295,196 282.619,463	4	347.325,763 282.671,475	60.329
4	347.325,763 282.671,475	1	347.320,048 282.676,731	7.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 480	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:588, din 29/09/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINIC EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

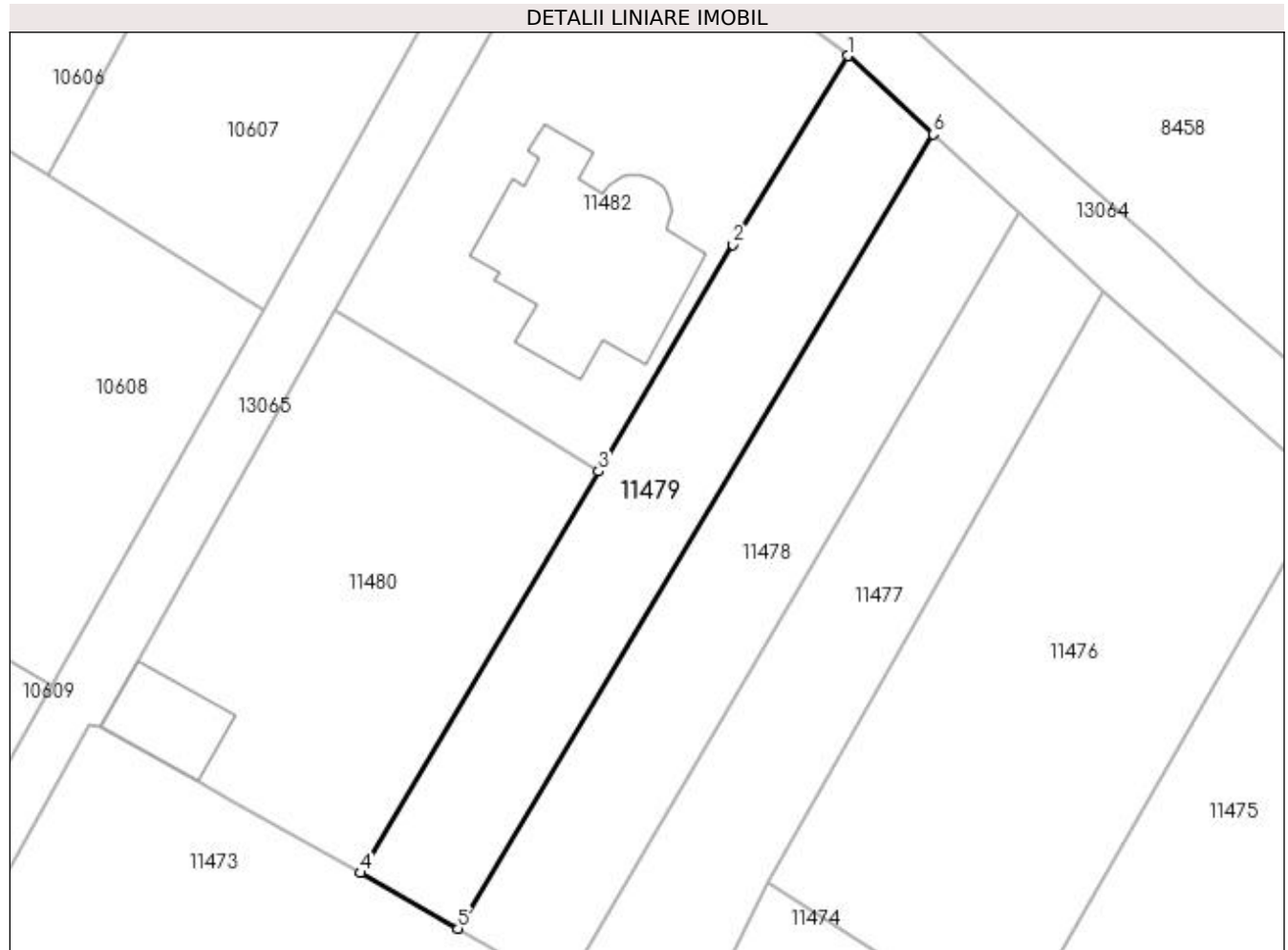
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	480	77	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.314,332 282.681,987	2	347.306,608 282.669,336	14.823
2	347.306,608 282.669,336	3	347.297,593 282.654,133	17.675
3	347.297,593 282.654,133	4	347.281,631 282.627,216	31.294
4	347.281,631 282.627,216	5	347.288,159 282.623,485	7.519
5	347.288,159 282.623,485	6	347.320,048 282.676,731	62.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.320,048 282.676,731	1	347.314,332 282.681,987	7.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 48, 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 645	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 48, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:75, din 30/01/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (SC:1955/16.11.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

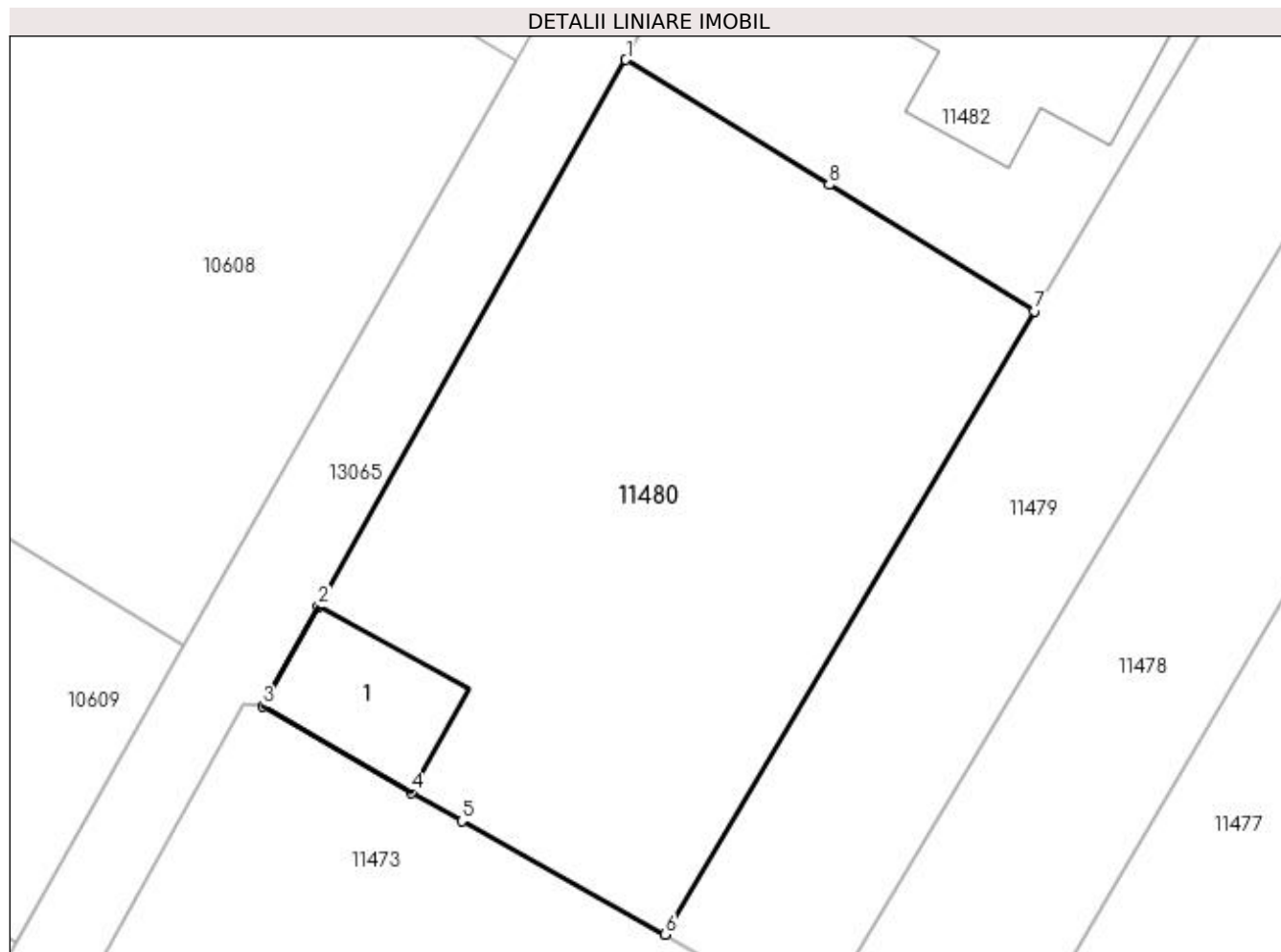
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	323	77	48	-	
2	curți construcții	DA	322	77	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.279,935 282.664,988	2	347.266,665 282.641,391	27.072
2	347.266,665 282.641,391	3	347.264,238 282.637,072	4.954
3	347.264,238 282.637,072	4	347.270,662 282.633,343	7.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.270,662 282.633,343	5	347.272,85 282.632,121	2.506
5	347.272,85 282.632,121	6	347.281,631 282.627,216	10.058
6	347.281,631 282.627,216	7	347.297,593 282.654,133	31.294
7	347.297,593 282.654,133	8	347.288,711 282.659,593	10.426
8	347.288,711 282.659,593	1	347.279,935 282.664,988	10.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 77, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30114	Din acte: 700 Masurata: 702	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 77, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79010 / 09/12/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1549, din 11/07/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (CNS. nr. 5678 din 25.11.2010, Primaria com. Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE FLORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

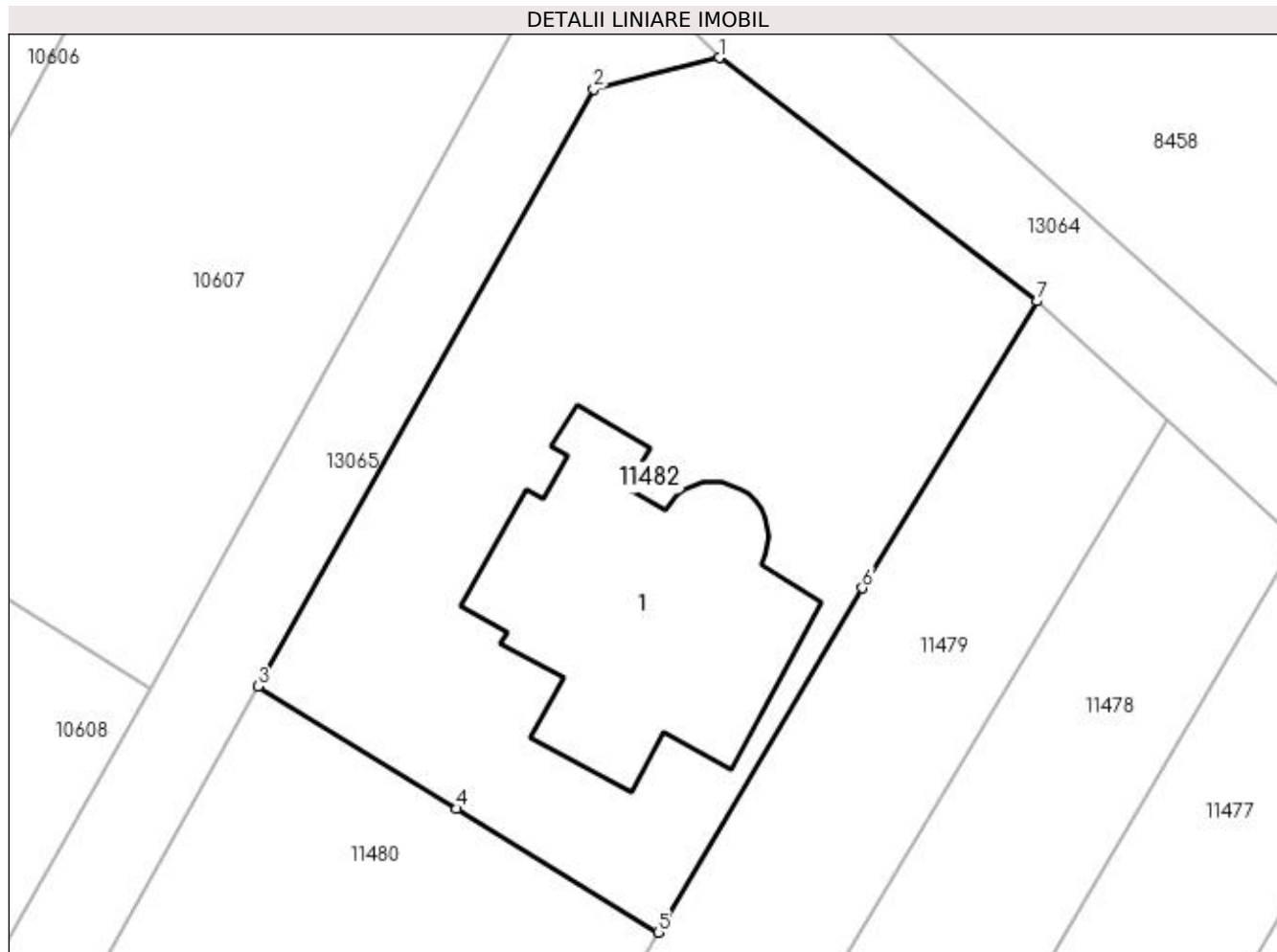
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30114	Din acte: 700 Masurata: 702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	702	77	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.300,32 282.692,73	2	347.294,755 282.691,341	5.736
2	347.294,755 282.691,341	3	347.279,935 282.664,988	30.234
3	347.279,935 282.664,988	4	347.288,711 282.659,593	10.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.288,711 282.659,593	5	347.297,593 282.654,133	10.426
5	347.297,593 282.654,133	6	347.306,608 282.669,336	17.675
6	347.306,608 282.669,336	7	347.314,332 282.681,987	14.823
7	347.314,332 282.681,987	1	347.300,32 282.692,73	17.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 77, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 719	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 77, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1482, din 07/12/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

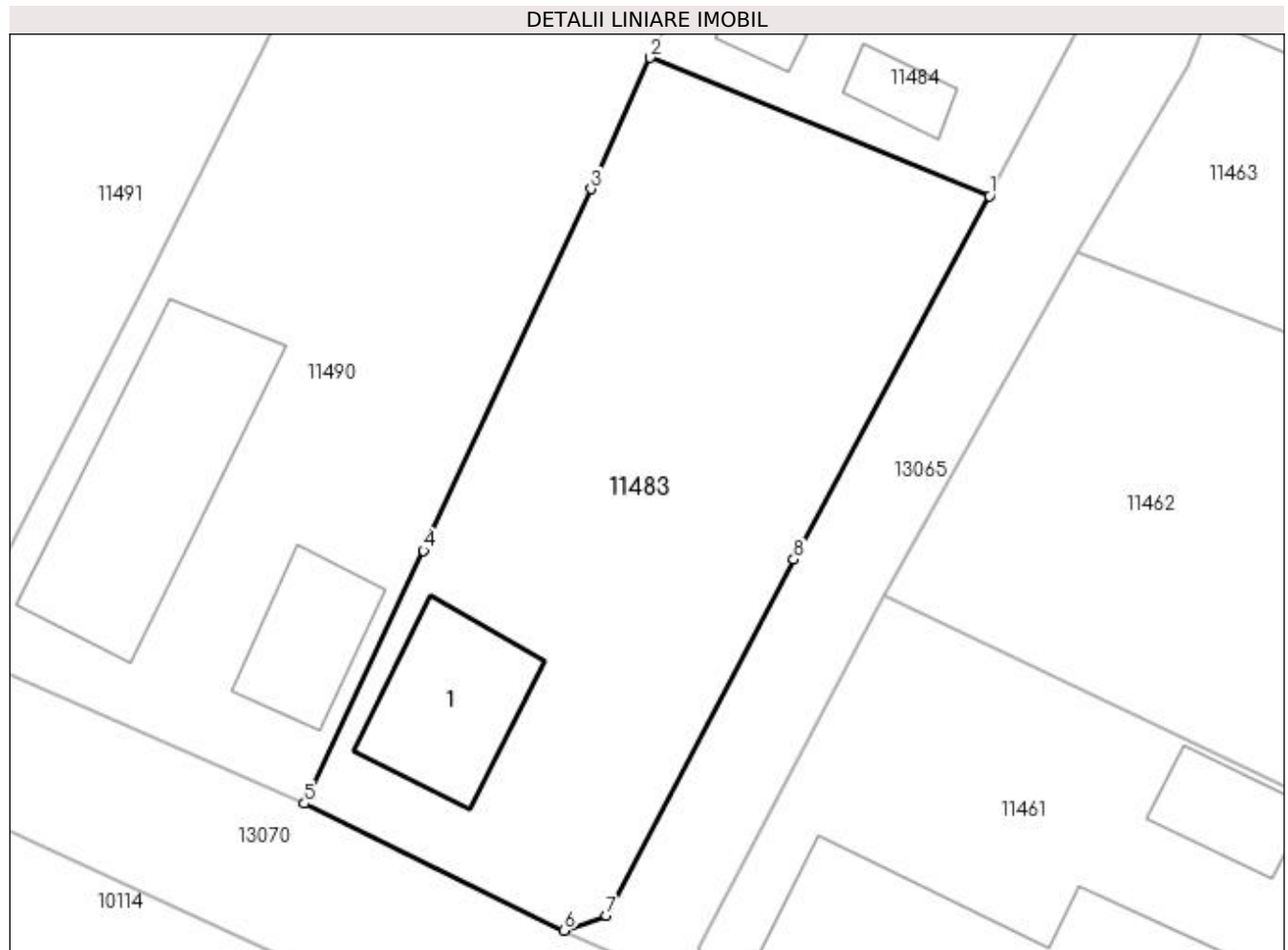
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	719	77	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.163,779 282.455,195	2	347.146,683 282.462,161	18.461
2	347.146,683 282.462,161	3	347.143,718 282.455,545	7.25
3	347.143,718 282.455,545	4	347.135,269 282.437,339	20.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.135,269 282.437,339	5	347.129,266 282.424,602	14.081
5	347.129,266 282.424,602	6	347.142,336 282.418,217	14.546
6	347.142,336 282.418,217	7	347.144,487 282.418,95	2.272
7	347.144,487 282.418,95	8	347.153,916 282.436,909	20.284
8	347.153,916 282.436,909	1	347.163,779 282.455,195	20.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 77, P 33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 77, P 33/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 77, P 33/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 77, P 33/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1217, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

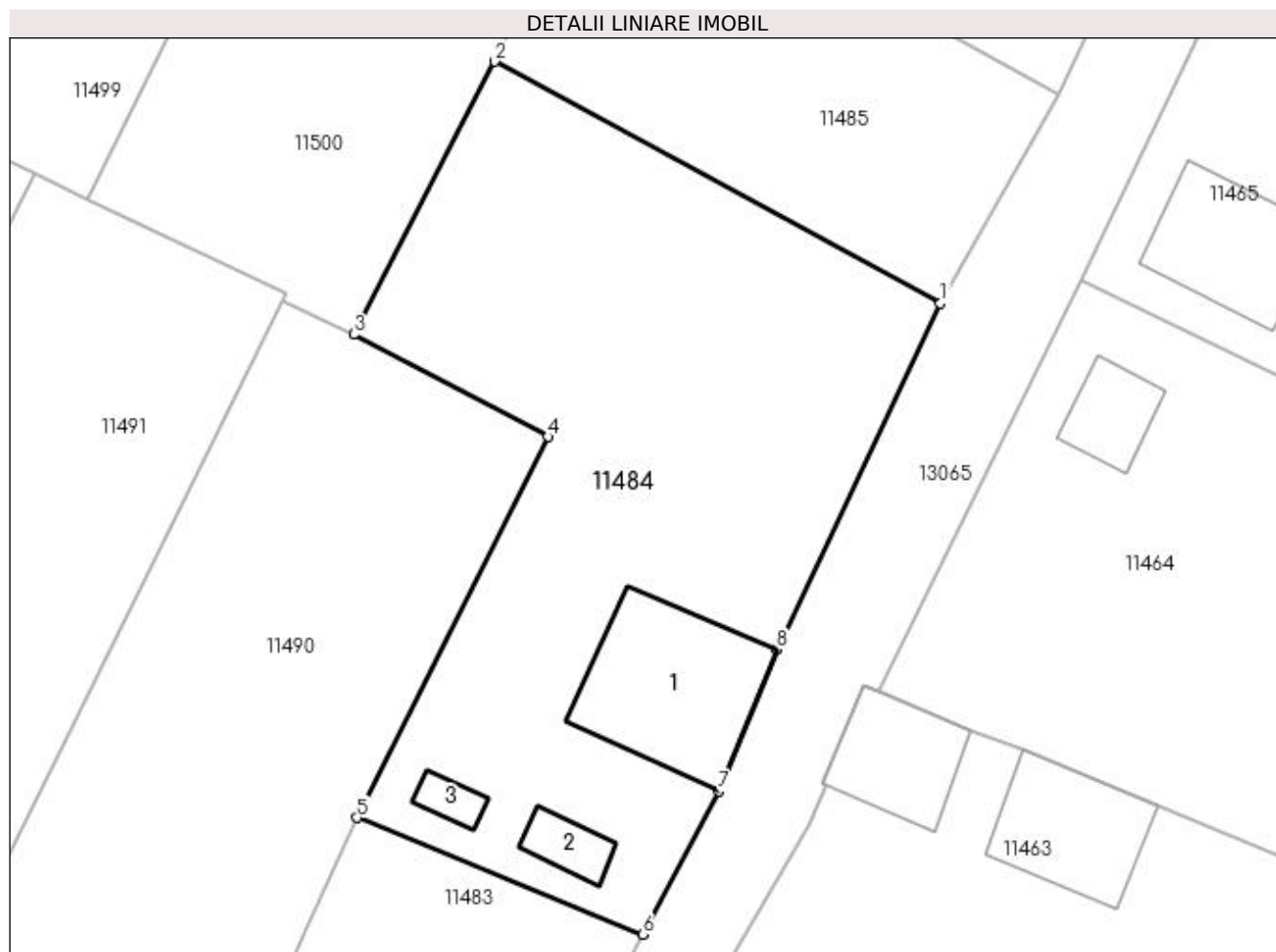
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.005	77	33/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.181,562 282.492,883	2	347.154,923 282.507,33	30.304
2	347.154,923 282.507,33	3	347.146,497 282.491,024	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.146,497 282.491,024	4	347.158,104 282.484,915	13.116
4	347.158,104 282.484,915	5	347.146,683 282.462,161	25.459
5	347.146,683 282.462,161	6	347.163,779 282.455,195	18.461
6	347.163,779 282.455,195	7	347.168,325 282.463,752	9.69
7	347.168,325 282.463,752	8	347.171,776 282.472,198	9.124
8	347.171,776 282.472,198	1	347.181,562 282.492,883	22.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 77, P 33/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1218, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN OCTAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

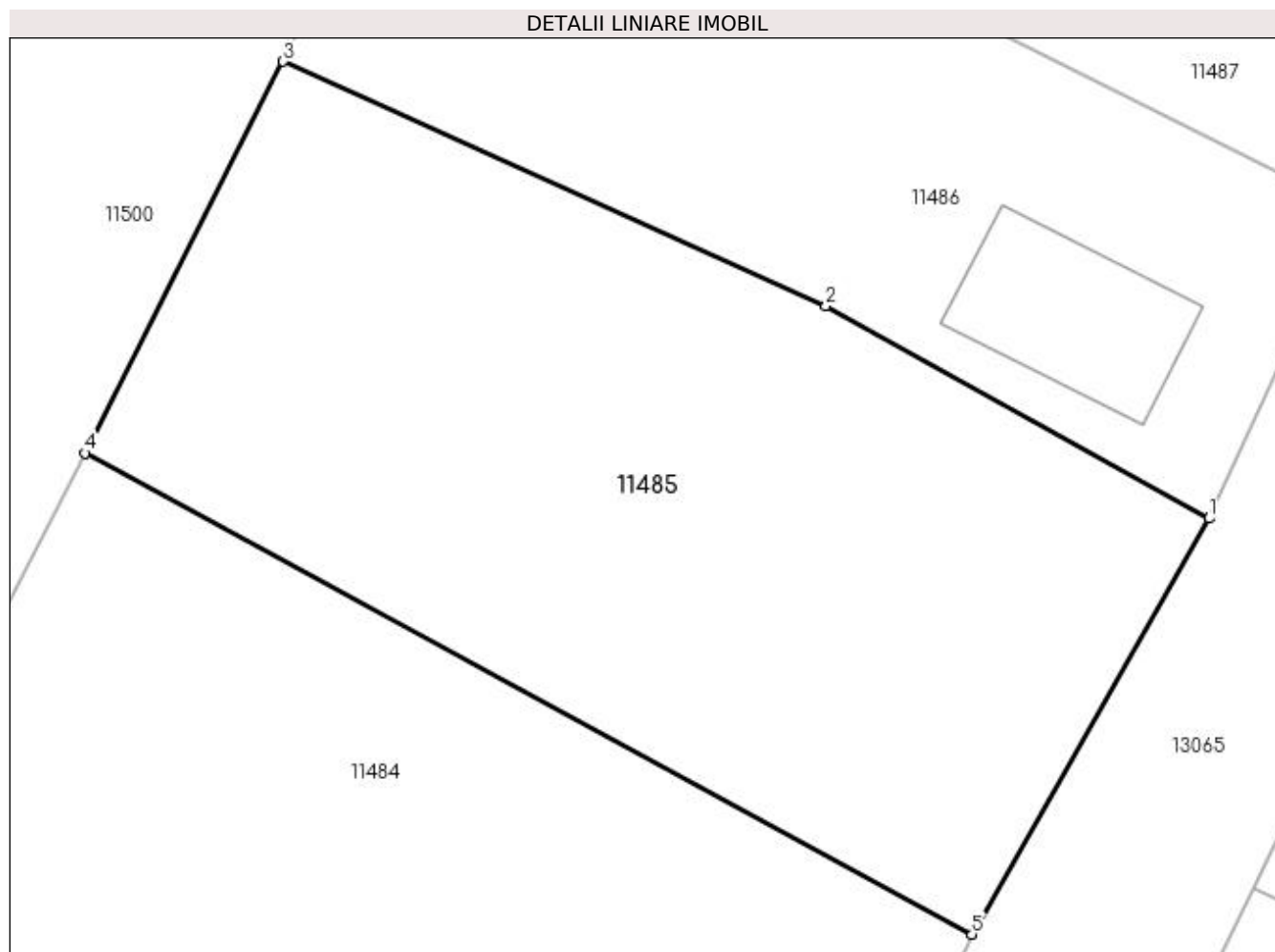
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	77	33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.188,681 282.505,374	2	347.177,179 282.511,743	13.148
2	347.177,179 282.511,743	3	347.160,866 282.519,087	17.89
3	347.160,866 282.519,087	4	347.154,923 282.507,33	13.174
4	347.154,923 282.507,33	5	347.181,562 282.492,883	30.304
5	347.181,562 282.492,883	1	347.188,681 282.505,374	14.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 77, P 33/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 77, P 33/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1156, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU TATIANA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU TATIANA

C. Partea III. SARCINI .

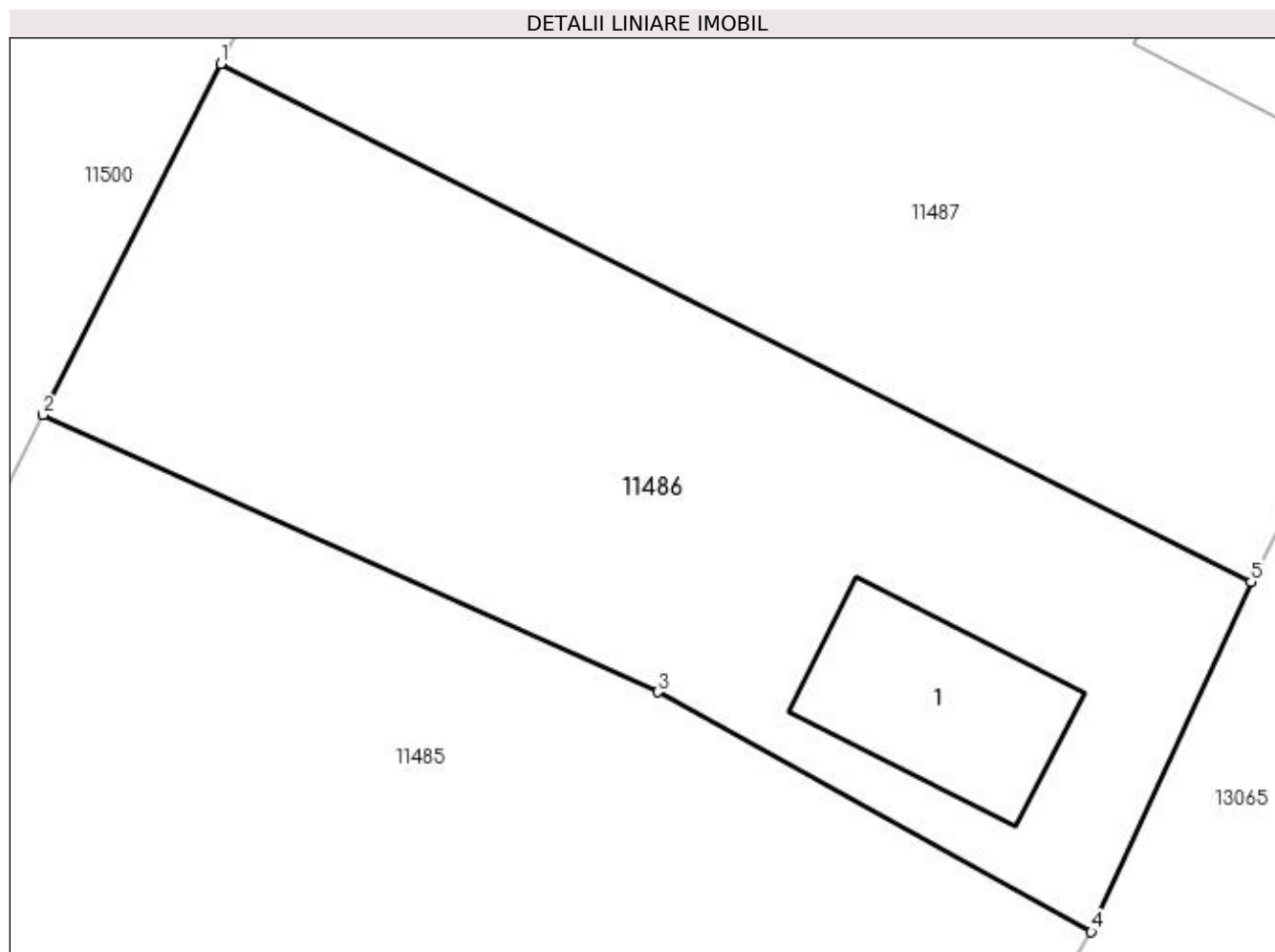
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	77	33/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.165,574 282.528,401	2	347.160,866 282.519,087	10.436
2	347.160,866 282.519,087	3	347.177,179 282.511,743	17.89
3	347.177,179 282.511,743	4	347.188,681 282.505,374	13.148
4	347.188,681 282.505,374	5	347.192,922 282.514,662	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.192,922 282.514,662	1	347.165,574 282.528,401	30.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 77, P 33/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 77, P 33/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1157, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIUS
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIUS

C. Partea III. SARCINI .

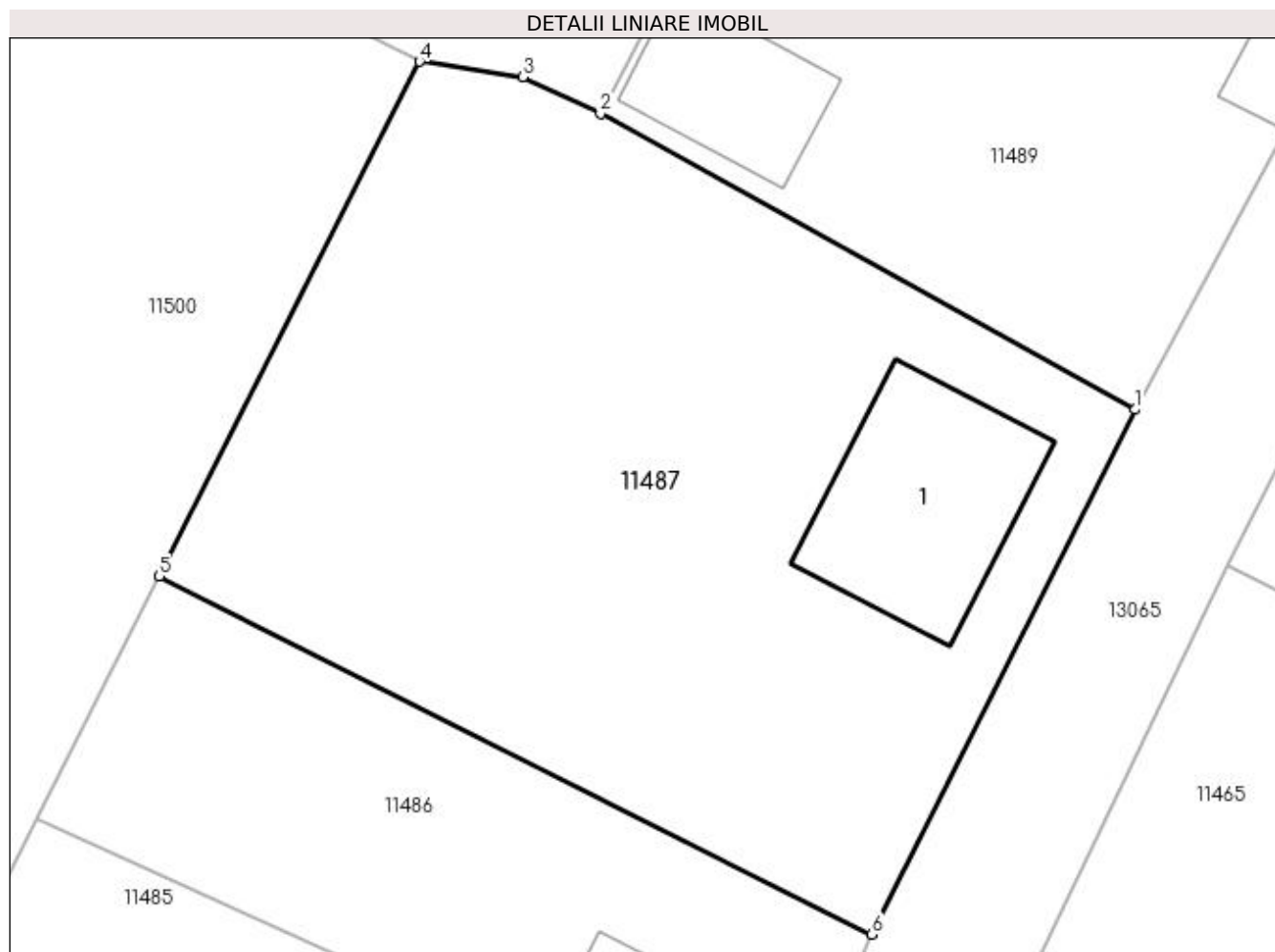
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	703	77	33/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.203,018 282.534,797	2	347.182,504 282.546,147	23.445
2	347.182,504 282.546,147	3	347.179,513 282.547,546	3.302
3	347.179,513 282.547,546	4	347.175,556 282.548,146	4.002
4	347.175,556 282.548,146	5	347.165,574 282.528,401	22.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.165,574 282.528,401	6	347.192,922 282.514,662	30.605
6	347.192,922 282.514,662	1	347.203,018 282.534,797	22.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 77, P 33/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 787	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

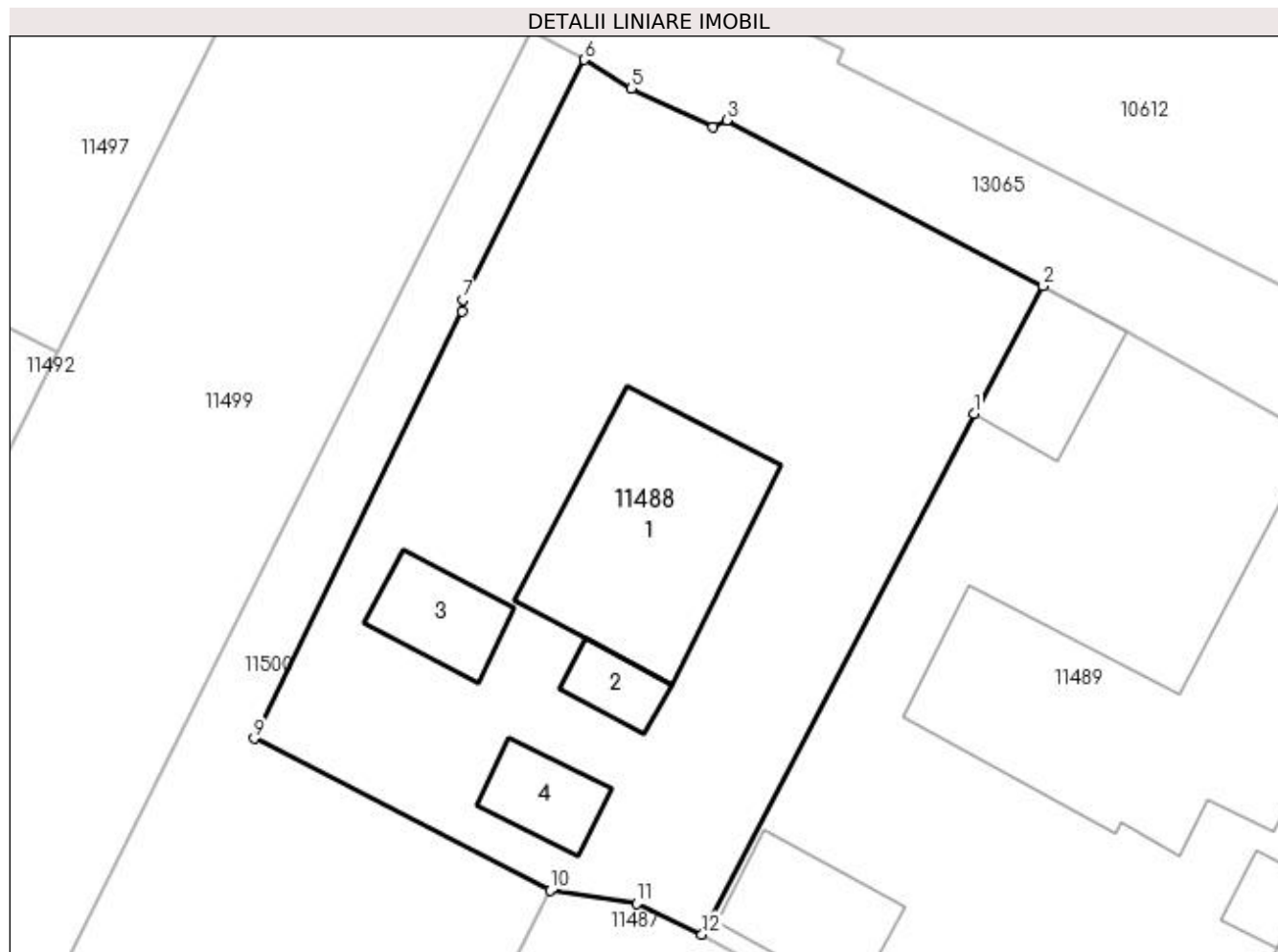
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	77	33/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.194,923 282.569,943	2	347.198,091 282.575,765	6.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.198,091 282.575,765	3	347.183,635 282.583,343	16.322
3	347.183,635 282.583,343	4	347.183,009 282.583,042	0.695
4	347.183,009 282.583,042	5	347.179,261 282.584,779	4.131
5	347.179,261 282.584,779	6	347.177,112 282.586,103	2.524
6	347.177,112 282.586,103	7	347.171,579 282.575,142	12.278
7	347.171,579 282.575,142	8	347.171,527 282.574,604	0.541
8	347.171,527 282.574,604	9	347.162,028 282.555,094	21.7
9	347.162,028 282.555,094	10	347.175,556 282.548,146	15.208
10	347.175,556 282.548,146	11	347.179,513 282.547,546	4.002
11	347.179,513 282.547,546	12	347.182,504 282.546,147	3.302
12	347.182,504 282.546,147	1	347.194,923 282.569,943	26.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 77, P 33/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 787	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

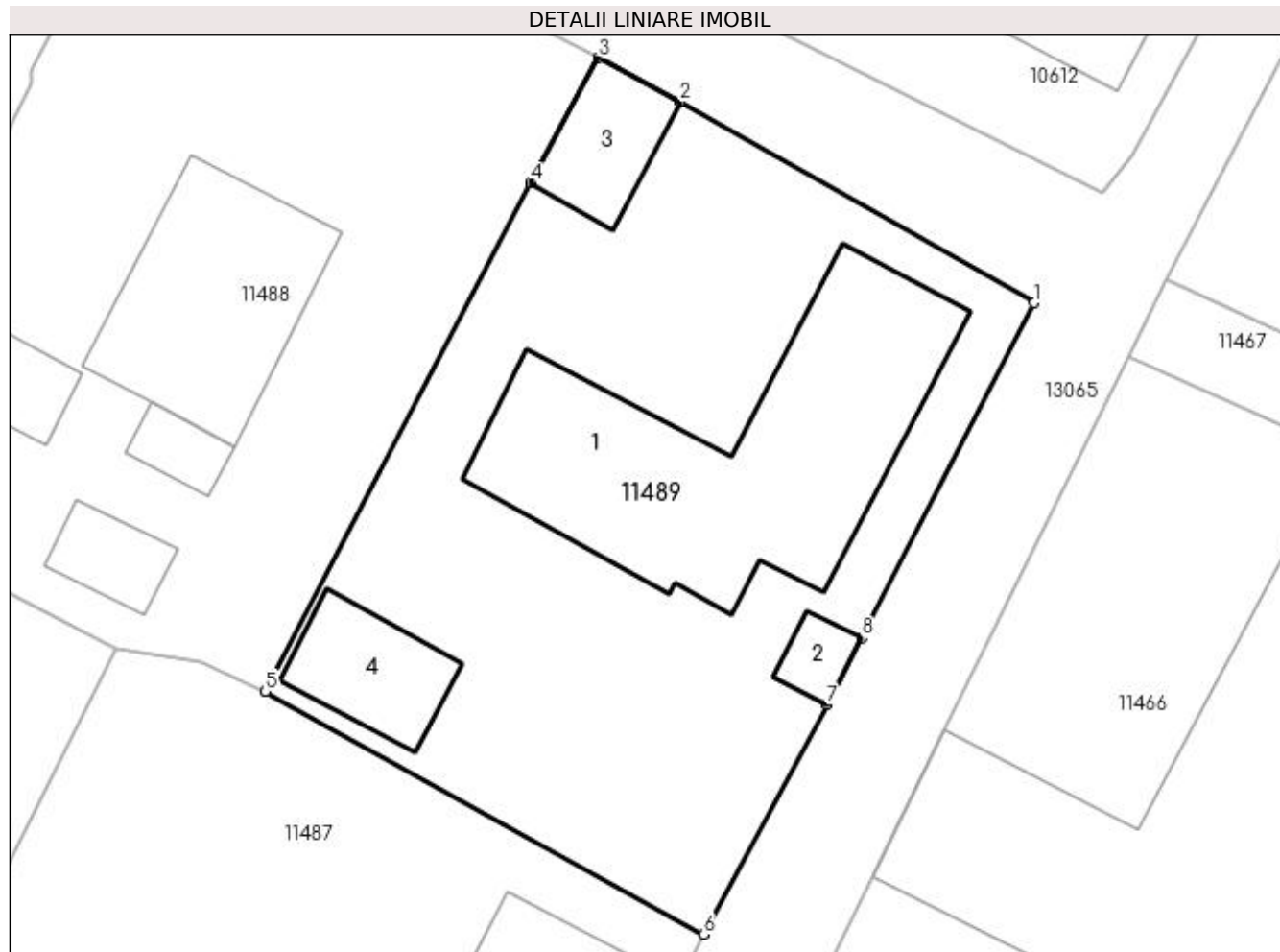
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	77	33/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.218,478 282.564,321	2	347.201,941 282.573,707	19.015
2	347.201,941 282.573,707	3	347.198,091 282.575,765	4.366
3	347.198,091 282.575,765	4	347.194,923 282.569,943	6.628
4	347.194,923 282.569,943	5	347.182,504 282.546,147	26.842
5	347.182,504 282.546,147	6	347.203,018 282.534,797	23.445
6	347.203,018 282.534,797	7	347.208,793 282.545,534	12.192
7	347.208,793 282.545,534	8	347.210,416 282.548,65	3.513
8	347.210,416 282.548,65	1	347.218,478 282.564,321	17.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 77, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.226	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 77, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 77, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:658-48415, din 15/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

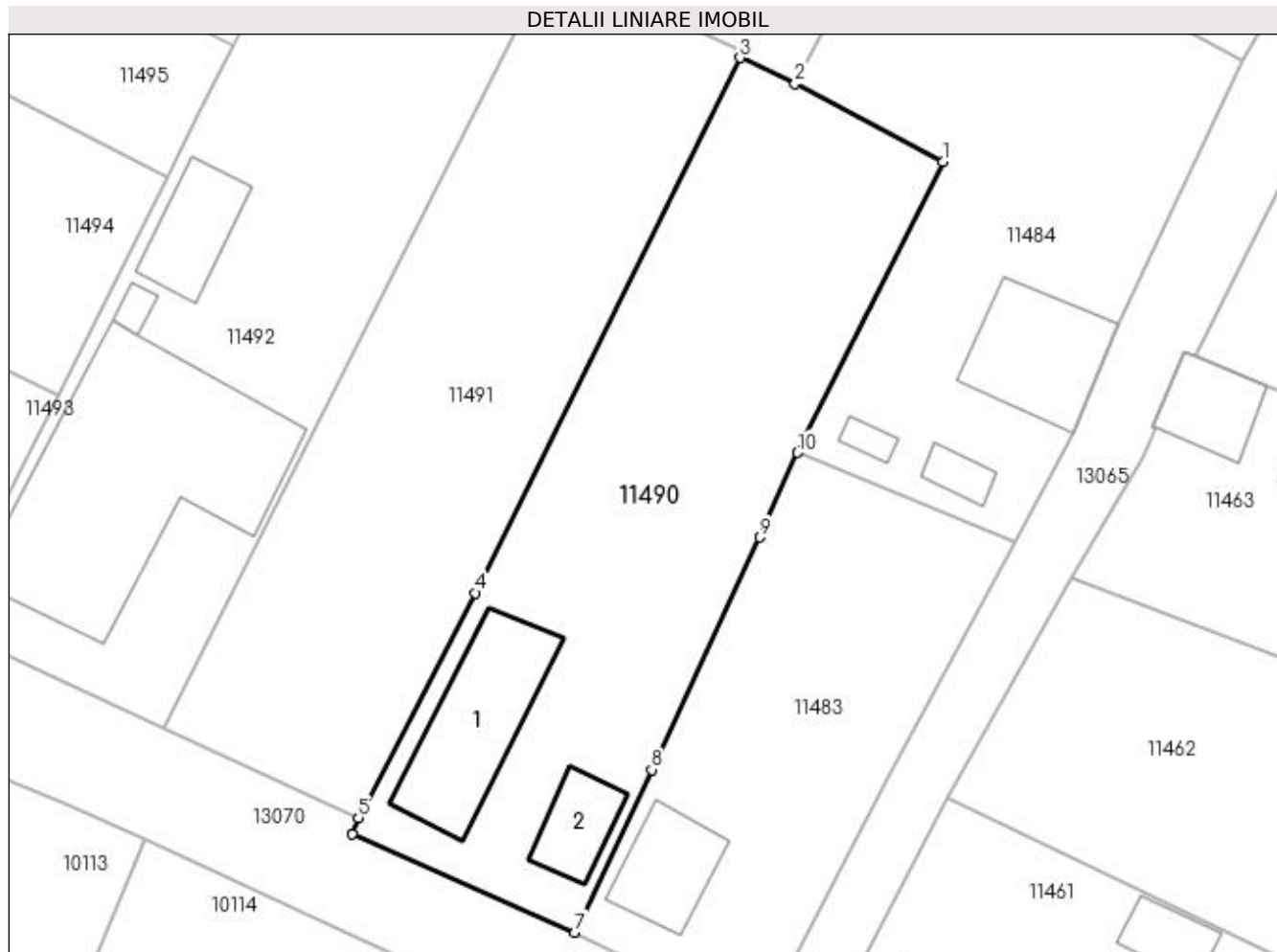
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.226	77	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.158,104 282.484,915	2	347.146,497 282.491,024	13.116
2	347.146,497 282.491,024	3	347.142,2 282.493,072	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.142,2 282.493,072	4	347.121,487 282.451,174	46.738
4	347.121,487 282.451,174	5	347.112,33 282.433,543	19.867
5	347.112,33 282.433,543	6	347.111,815 282.432,268	1.375
6	347.111,815 282.432,268	7	347.129,266 282.424,602	19.061
7	347.129,266 282.424,602	8	347.135,269 282.437,339	14.081
8	347.135,269 282.437,339	9	347.143,718 282.455,545	20.071
9	347.143,718 282.455,545	10	347.146,683 282.462,161	7.25
10	347.146,683 282.462,161	1	347.158,104 282.484,915	25.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:511
Nr. cadastral vechi:805

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1B/1, Jud. Dolj, T 77, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30685	Din acte: 1.100 Masurata: 1.131	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12106 / 10/03/2009		
Act Administrativ nr. TDP:1280-45405, din 25/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR (CNS nr 1230/03.03.2009 Primaria Maglavit, Adeverinta nr 2003/30.032009 Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

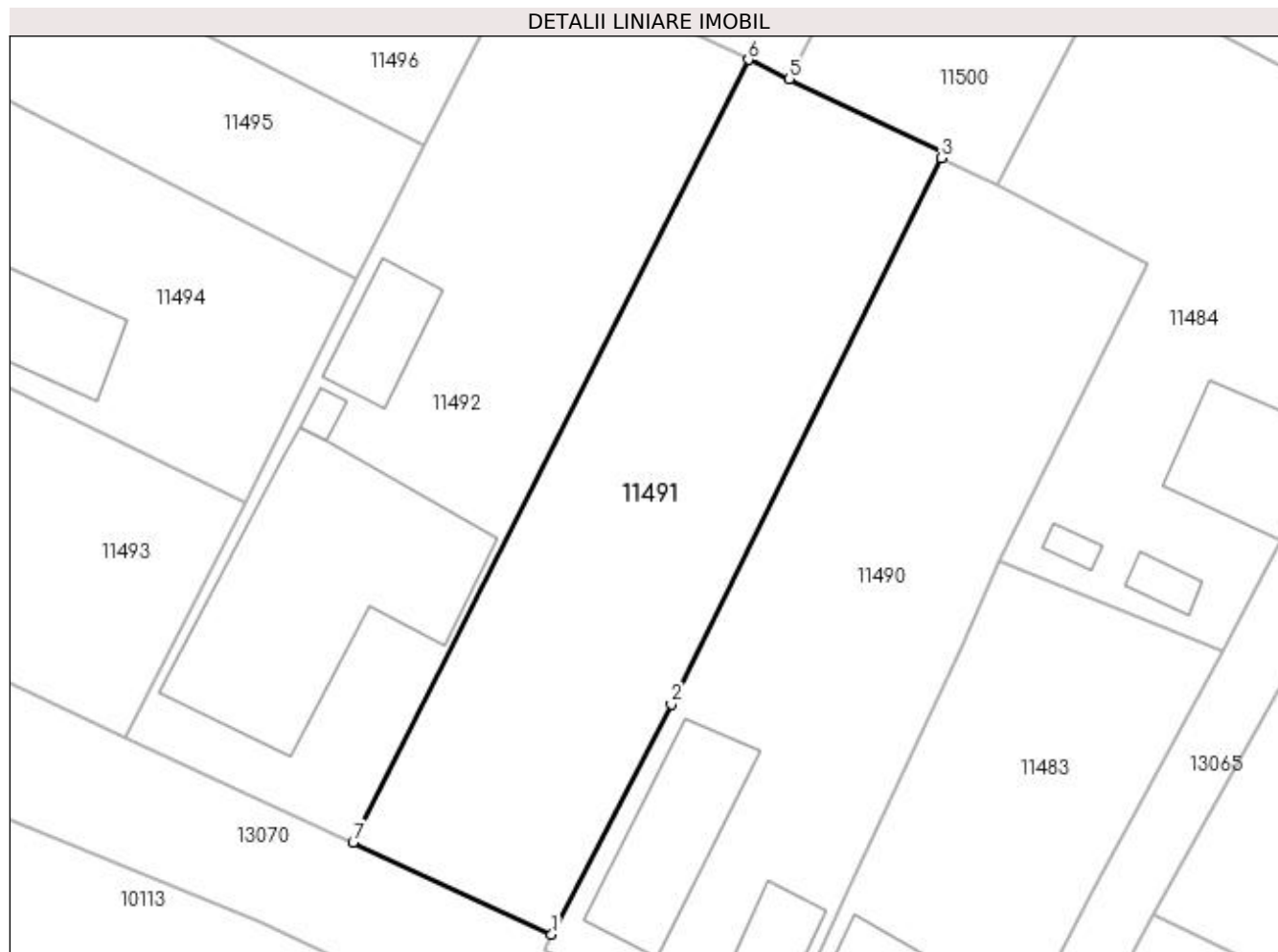
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30685	Din acte: 1.100 Masurata: 1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.131	77	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.112,33 282.433,543	2	347.121,487 282.451,174	19.867
2	347.121,487 282.451,174	3	347.142,2 282.493,072	46.738
3	347.142,2 282.493,072	4	347.142,434 282.493,505	0.492
4	347.142,434 282.493,505	5	347.130,559 282.499,135	13.142
5	347.130,559 282.499,135	6	347.127,419 282.500,624	3.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.127,419 282.500,624	7	347.097,077 282.440,608	67.25
7	347.097,077 282.440,608	1	347.112,33 282.433,543	16.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:514
Nr. cadastral vechi:809

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1B, Jud. Dolj, T 77, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30686	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1B, Jud. Dolj, T 77, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1B, Jud. Dolj, T 77, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 1B, Jud. Dolj, T 77, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24486 / 08/05/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:379, din 01/01/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT (din Dosar nr 512/201/2009, adeverinta nr 2004/2009 Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULAMEA ALEXANDRU	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DULAMEA ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

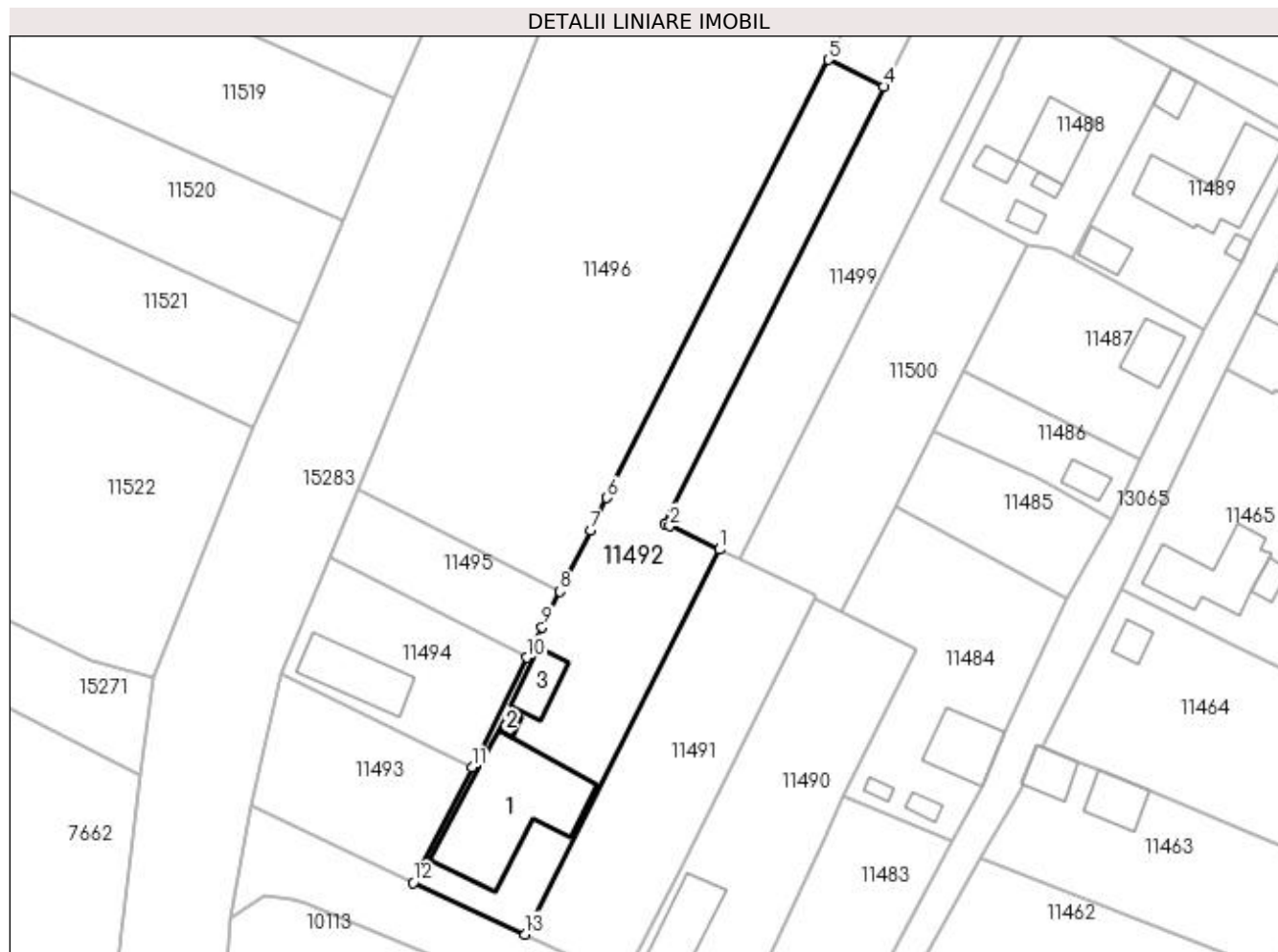
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30686	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	709	77	24	-	
2	arabil	DA	1.331	77	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	314	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314 mp;
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.127,419 282.500,624	2	347.119,646 282.504,286	8.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.119,646 282.504,286	3	347.118,973 282.504,587	0.737
3	347.118,973 282.504,587	4	347.153,086 282.572,771	76.241
4	347.153,086 282.572,771	5	347.144,387 282.576,983	9.665
5	347.144,387 282.576,983	6	347.109,879 282.508,653	76.549
6	347.109,879 282.508,653	7	347.107,396 282.503,539	5.685
7	347.107,396 282.503,539	8	347.102,554 282.494,059	10.645
8	347.102,554 282.494,059	9	347.099,728 282.488,527	6.212
9	347.099,728 282.488,527	10	347.097,359 282.483,771	5.313
10	347.097,359 282.483,771	11	347.088,822 282.466,634	19.146
11	347.088,822 282.466,634	12	347.079,627 282.448,69	20.163
12	347.079,627 282.448,69	13	347.097,077 282.440,608	19.231
13	347.097,077 282.440,608	1	347.127,419 282.500,624	67.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1219, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

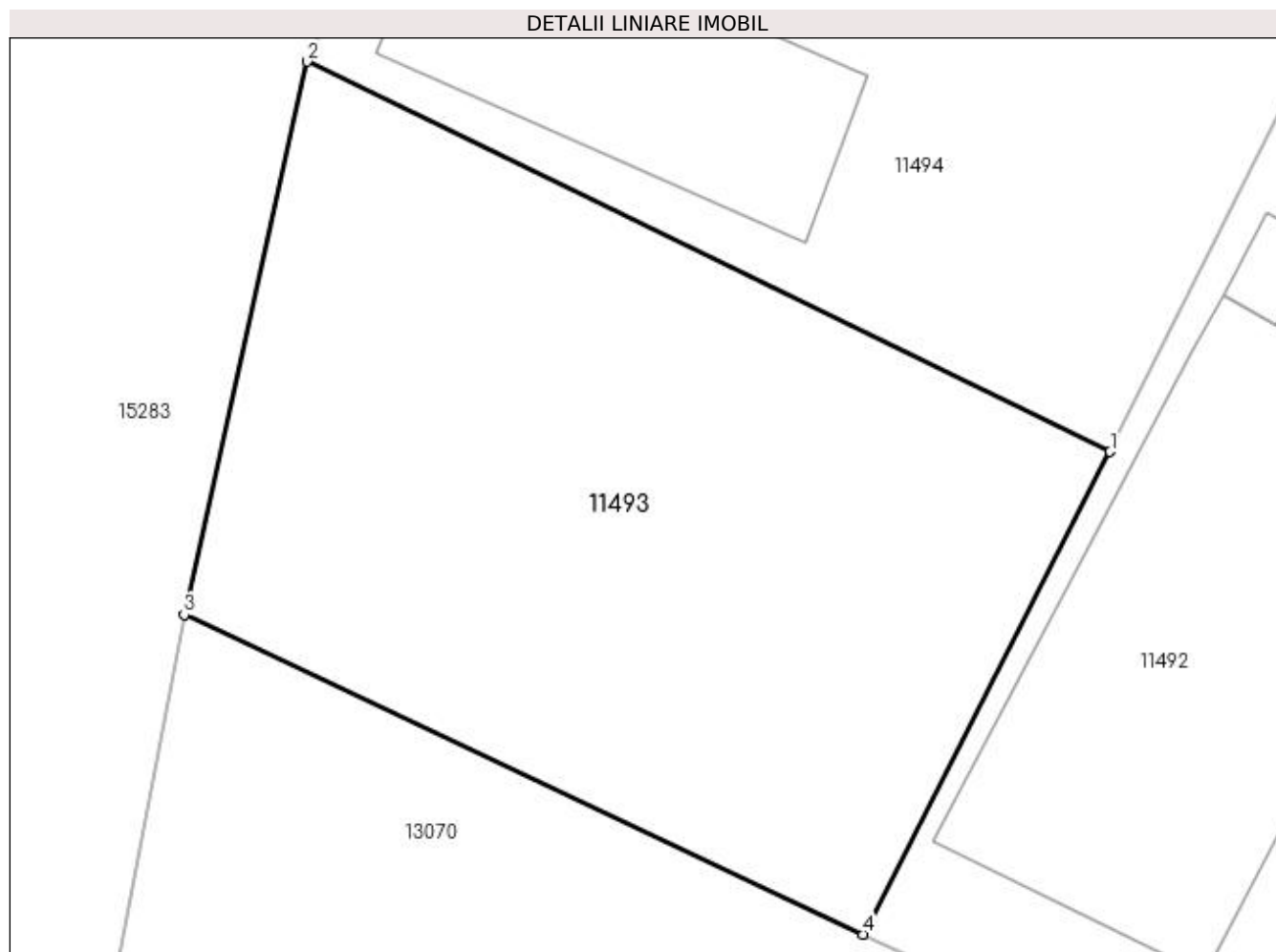
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	621	77	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.088,822 282.466,634	2	347.058,957 282.481,138	33.201
2	347.058,957 282.481,138	3	347.054,38 282.460,576	21.065
3	347.054,38 282.460,576	4	347.079,627 282.448,69	27.905
4	347.079,627 282.448,69	1	347.088,822 282.466,634	20.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 77, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 660	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

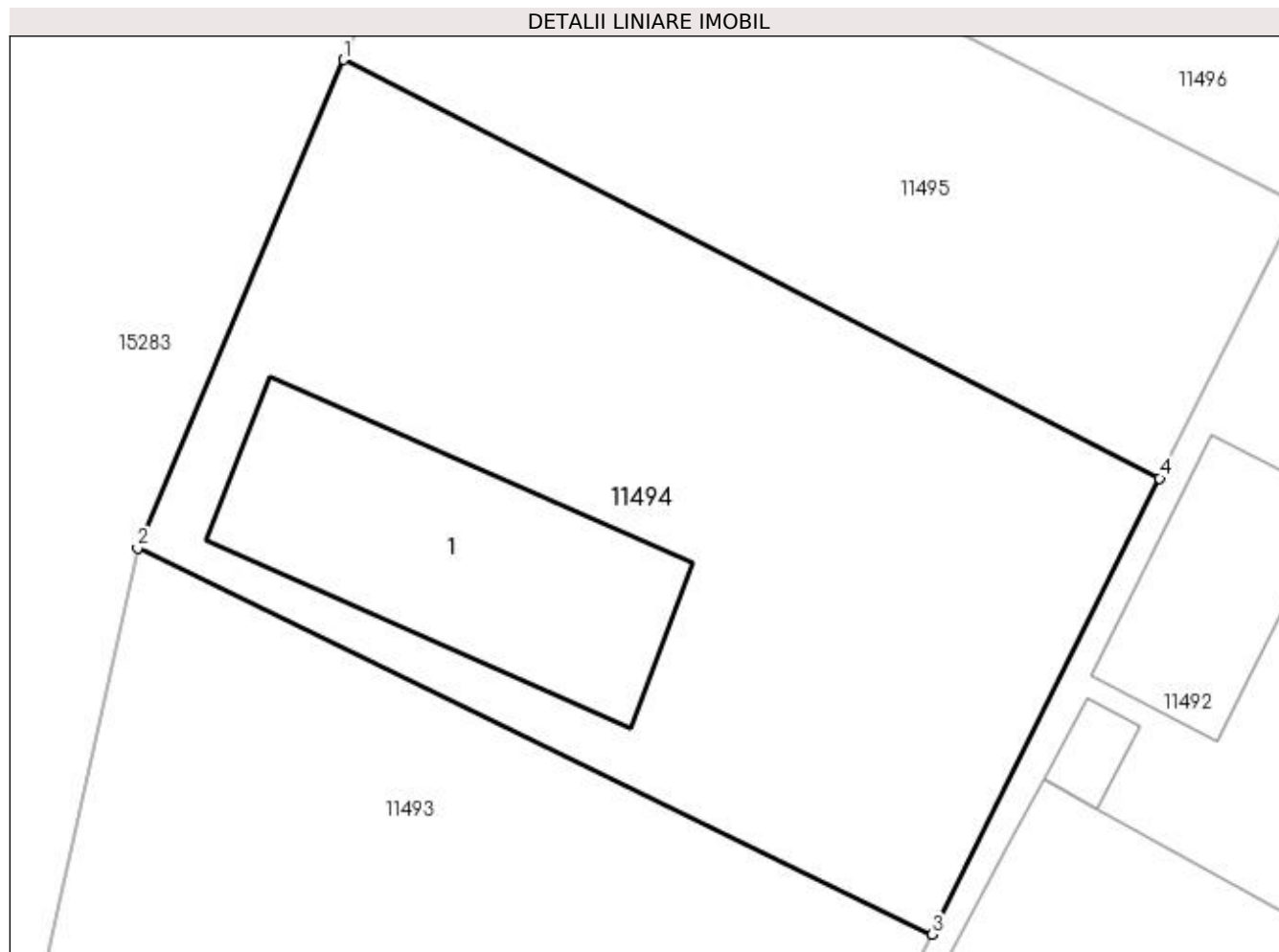
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	660	77	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.066,686 282.499,497	2	347.058,957 282.481,138	19.92
2	347.058,957 282.481,138	3	347.088,822 282.466,634	33.201
3	347.088,822 282.466,634	4	347.097,359 282.483,771	19.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.097,359 282.483,771	1	347.066,686 282.499,497	34.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:75-59405, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM891866/24.10.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

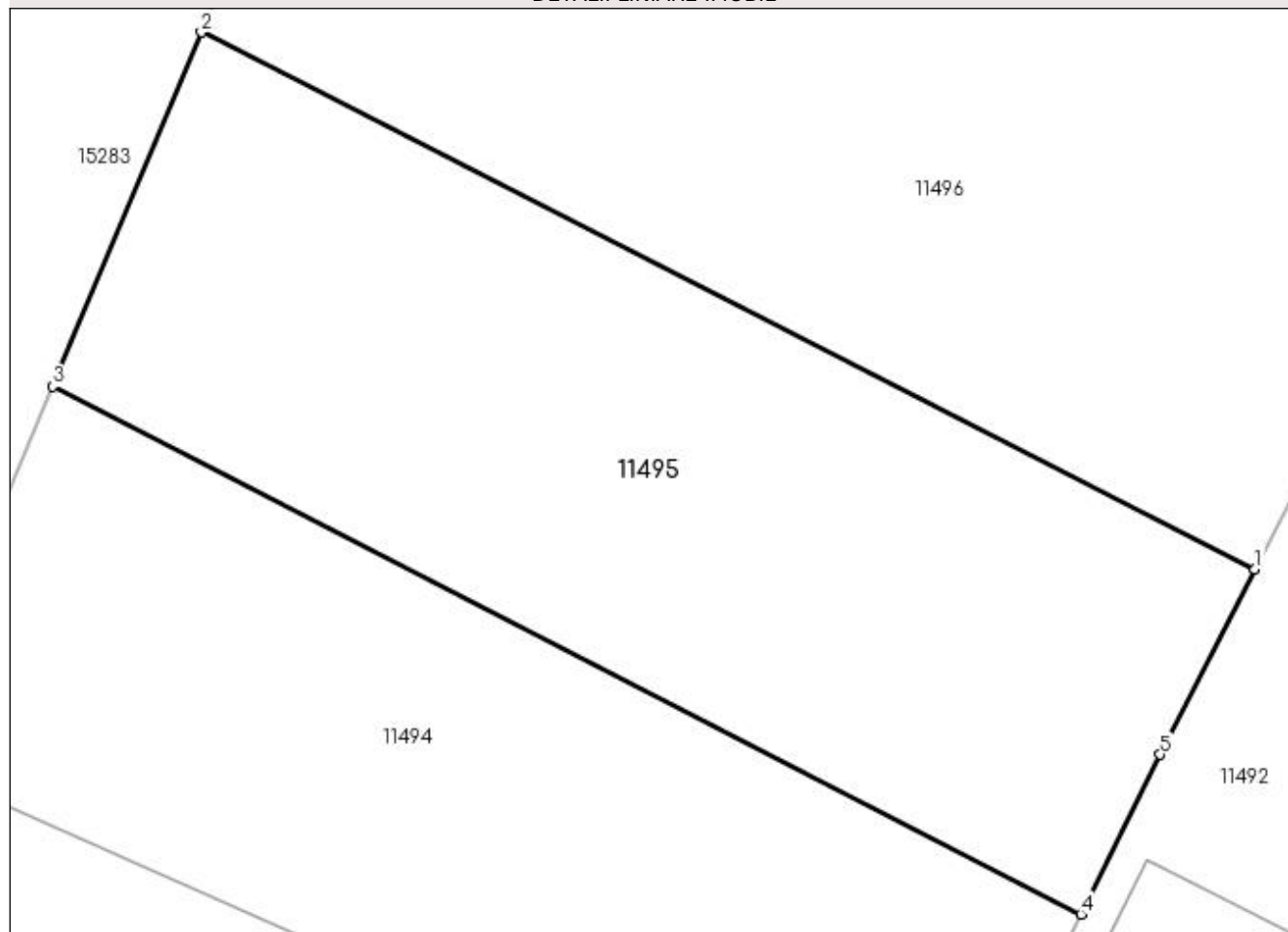
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	77	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.102,554 282.494,059	2	347.071,131 282.510,054	35.26
2	347.071,131 282.510,054	3	347.066,686 282.499,497	11.455
3	347.066,686 282.499,497	4	347.097,359 282.483,771	34.469
4	347.097,359 282.483,771	5	347.099,728 282.488,527	5.313
5	347.099,728 282.488,527	1	347.102,554 282.494,059	6.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:281

Nr. cadastral vechi:461

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Jud. Dolj, T 77, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31552	3.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32474 / 24/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2159, din 01/01/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT (- dosar nr 2768/201/2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) BICU LAURENTIU	A1
29847 / 02/03/2016		
Act Administrativ nr. DECLARATIE:788, din 19/02/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN (Certificat de divort nr. 1023/28-01-2016 emis de NP BUDIANA IONUT;);		
B2	se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 are calitatea de «bun comun» al proprietarului de sub B1 si sotiei acestuia BICU DANIELA	A1
Act Notarial nr. ACT DE LICHIDARE:789, din 19/02/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B3	se noteaza lichidarea comunitatii legale si mentionarea cotelor-parti asupra imobilului înscris în cartea funciara, astfel: Bicu Laurentiu - cota de 95/100 si Bicu Daniela - cota de 5/100	A1
32474 / 24/04/2012		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:790, din 19/02/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN (- dosar nr 2768/201/2009;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) BICU LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

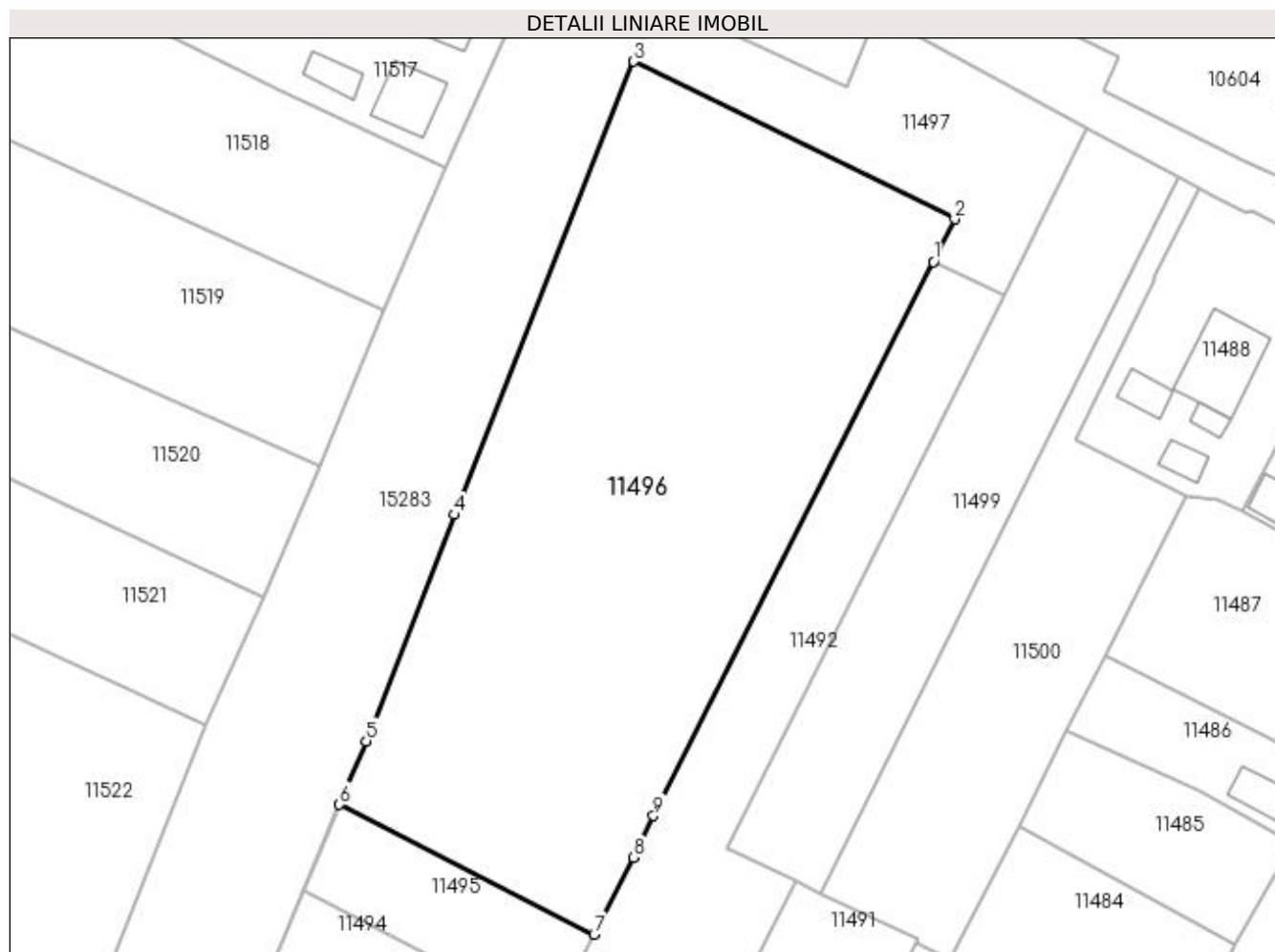
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31552	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	77	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.144,387 282.576,983	2	347.147,037 282.582,23	5.878
2	347.147,037 282.582,23	3	347.107,455 282.601,658	44.093
3	347.107,455 282.601,658	4	347.085,358 282.545,786	60.083
4	347.085,358 282.545,786	5	347.074,426 282.517,88	29.971
5	347.074,426 282.517,88	6	347.071,131 282.510,054	8.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.071,131 282.510,054	7	347.102,554 282.494,059	35.26
7	347.102,554 282.494,059	8	347.107,396 282.503,539	10.645
8	347.107,396 282.503,539	9	347.109,879 282.508,653	5.685
9	347.109,879 282.508,653	1	347.144,387 282.576,983	76.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1291, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

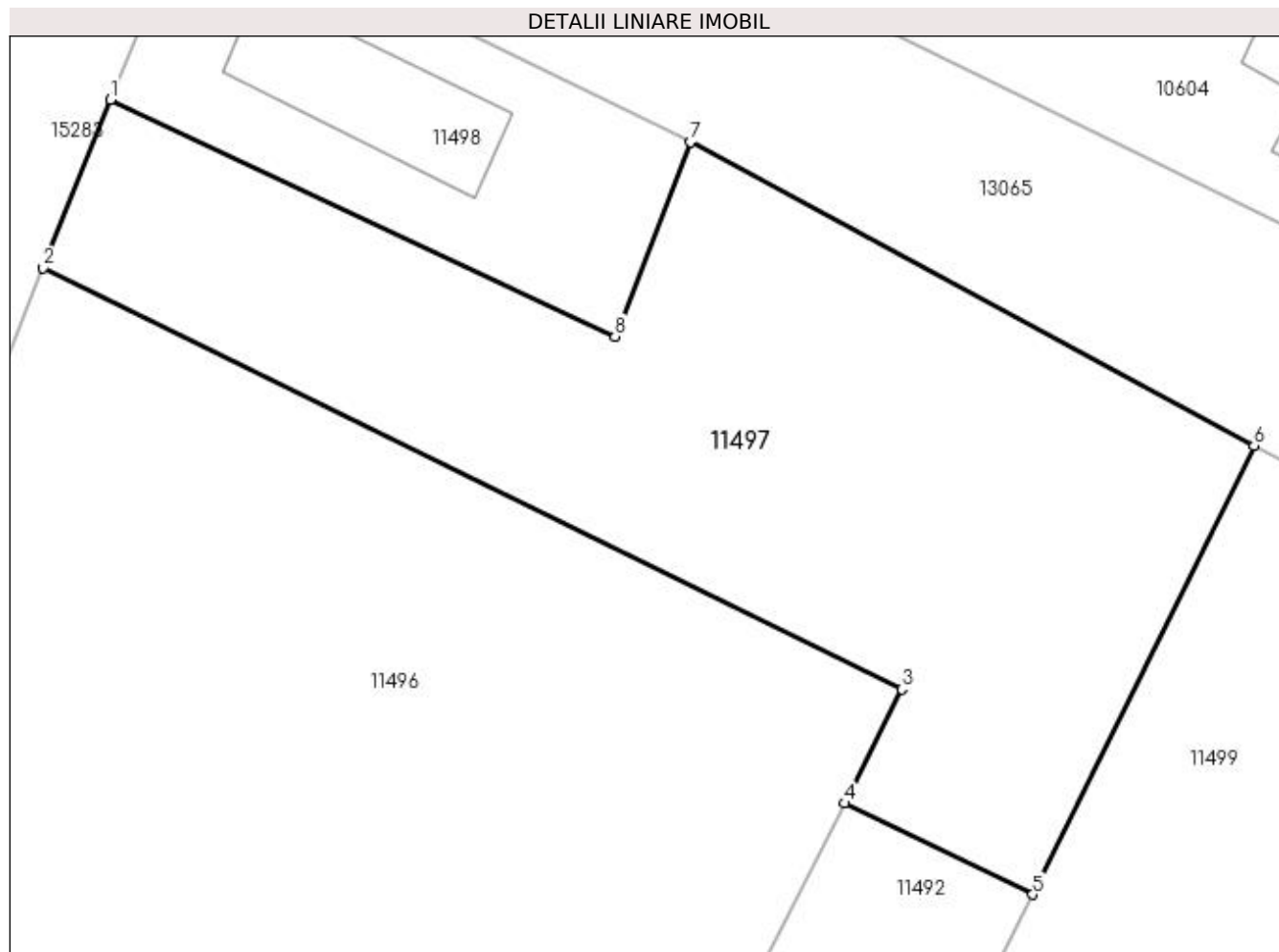
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	787	77		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.110,563 282.609,425	2	347.107,455 282.601,658	8.366
2	347.107,455 282.601,658	3	347.147,037 282.582,23	44.093
3	347.147,037 282.582,23	4	347.144,387 282.576,983	5.878
4	347.144,387 282.576,983	5	347.153,086 282.572,771	9.665
5	347.153,086 282.572,771	6	347.163,283 282.593,47	23.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.163,283 282.593,47	7	347.137,301 282.607,454	29.506
7	347.137,301 282.607,454	8	347.133,826 282.598,502	9.603
8	347.133,826 282.598,502	1	347.110,563 282.609,425	25.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:442

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30237	Din acte: 250 Masurata: 251	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30237-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; locuinta in ruina;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80952 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. CVC:3363, din 08/11/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU ANGELICA, LIPSA CNP 2) RADUCANU ALIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

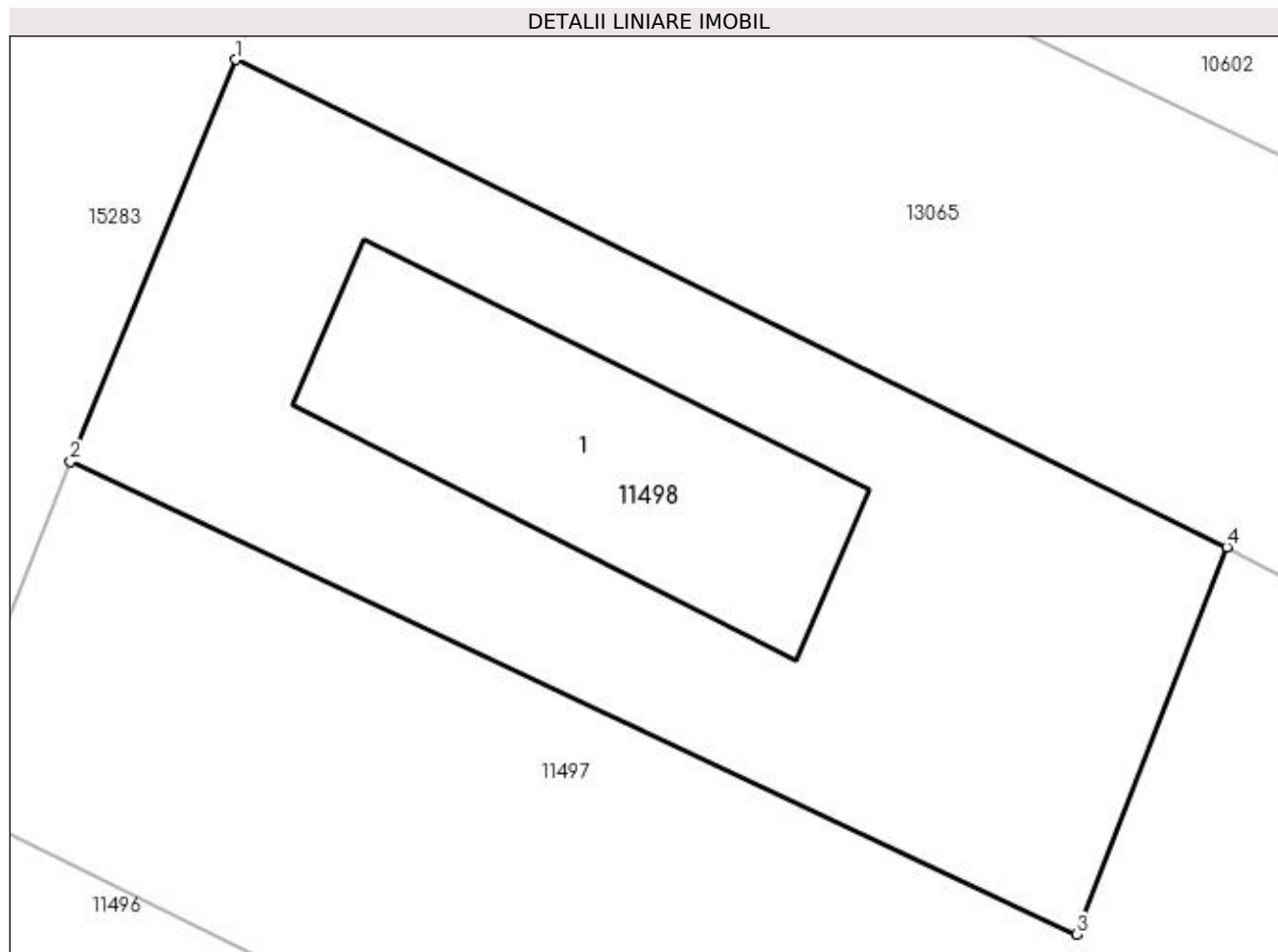
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30237	Din acte: 250 Masurata: 251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	251	77		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30237-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; locuinta in ruina;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.114,387 282.618,725	2	347.110,563 282.609,425	10.055
2	347.110,563 282.609,425	3	347.133,826 282.598,502	25.7
3	347.133,826 282.598,502	4	347.137,301 282.607,454	9.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.137,301 282.607,454	1	347.114,387 282.618,725	25.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.265	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:50, din 04/03/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLTAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

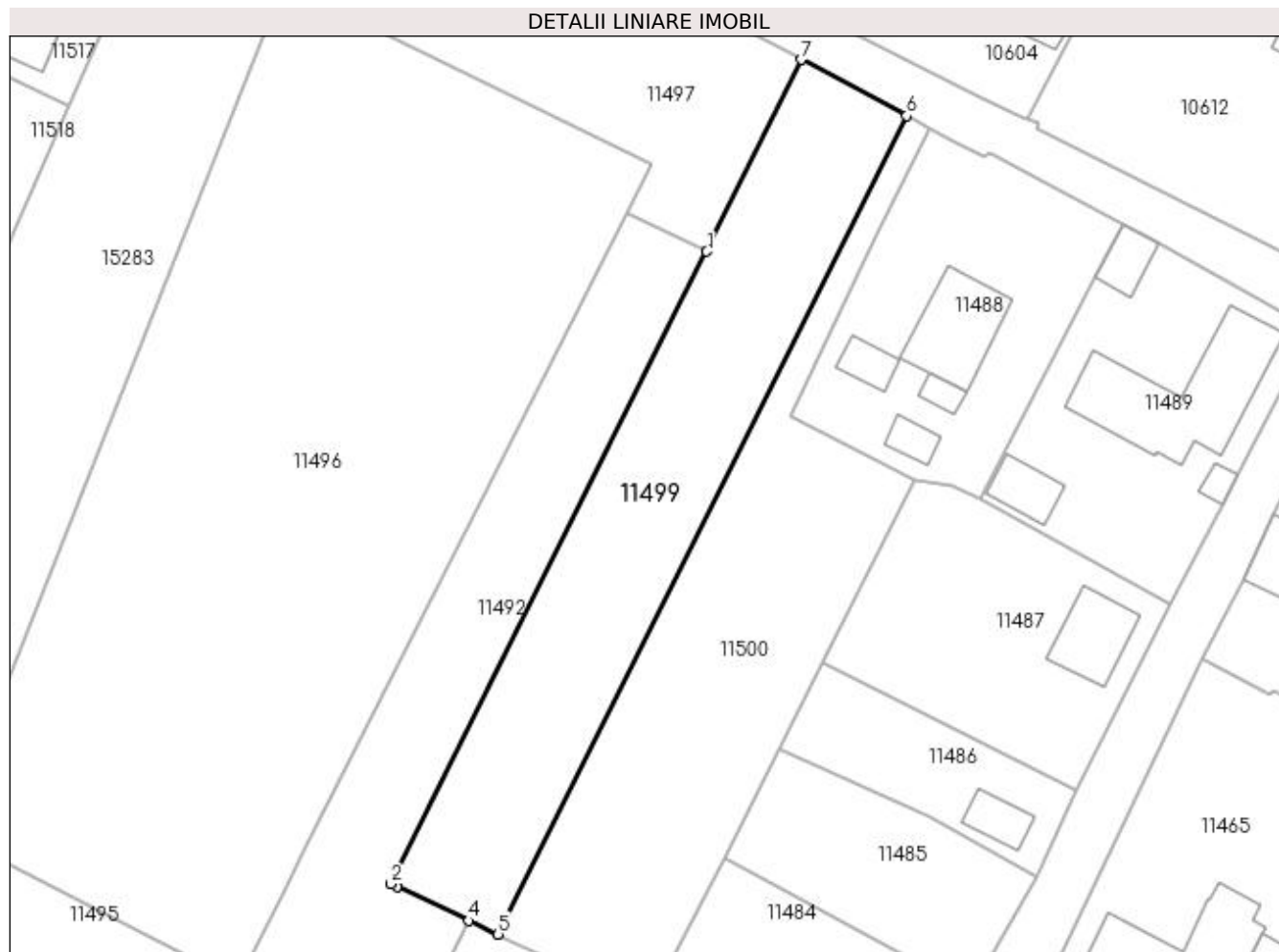
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.265	77	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.153,086 282.572,771	2	347.118,973 282.504,587	76.241
2	347.118,973 282.504,587	3	347.119,646 282.504,286	0.737
3	347.119,646 282.504,286	4	347.127,419 282.500,624	8.592
4	347.127,419 282.500,624	5	347.130,559 282.499,135	3.475
5	347.130,559 282.499,135	6	347.174,651 282.587,414	98.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.174,651 282.587,414	7	347.163,283 282.593,47	12.88
7	347.163,283 282.593,47	1	347.153,086 282.572,771	23.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 77, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.265	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1729-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

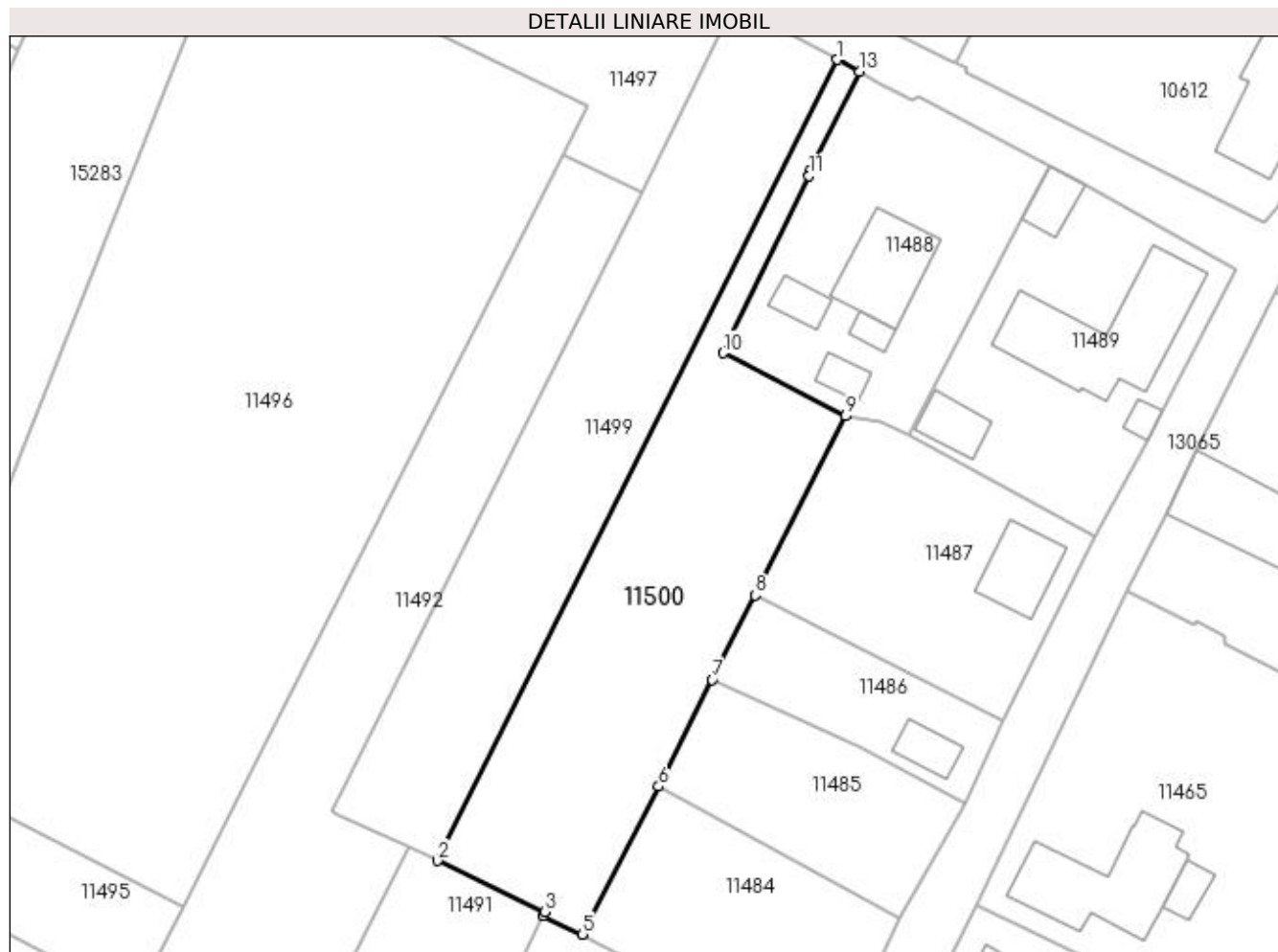
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.265	77	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.174,651 282.587,414	2	347.130,559 282.499,135	98.678
2	347.130,559 282.499,135	3	347.142,434 282.493,505	13.142
3	347.142,434 282.493,505	4	347.142,2 282.493,072	0.492
4	347.142,2 282.493,072	5	347.146,497 282.491,024	4.76
5	347.146,497 282.491,024	6	347.154,923 282.507,33	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.154,923 282.507,33	7	347.160,866 282.519,087	13.174
7	347.160,866 282.519,087	8	347.165,574 282.528,401	10.436
8	347.165,574 282.528,401	9	347.175,556 282.548,146	22.125
9	347.175,556 282.548,146	10	347.162,028 282.555,094	15.208
10	347.162,028 282.555,094	11	347.171,527 282.574,604	21.7
11	347.171,527 282.574,604	12	347.171,579 282.575,142	0.541
12	347.171,579 282.575,142	13	347.177,112 282.586,103	12.278
13	347.177,112 282.586,103	1	347.174,651 282.587,414	2.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 73, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.370	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 73, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 73, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 73, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1376-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ107659/13.04.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

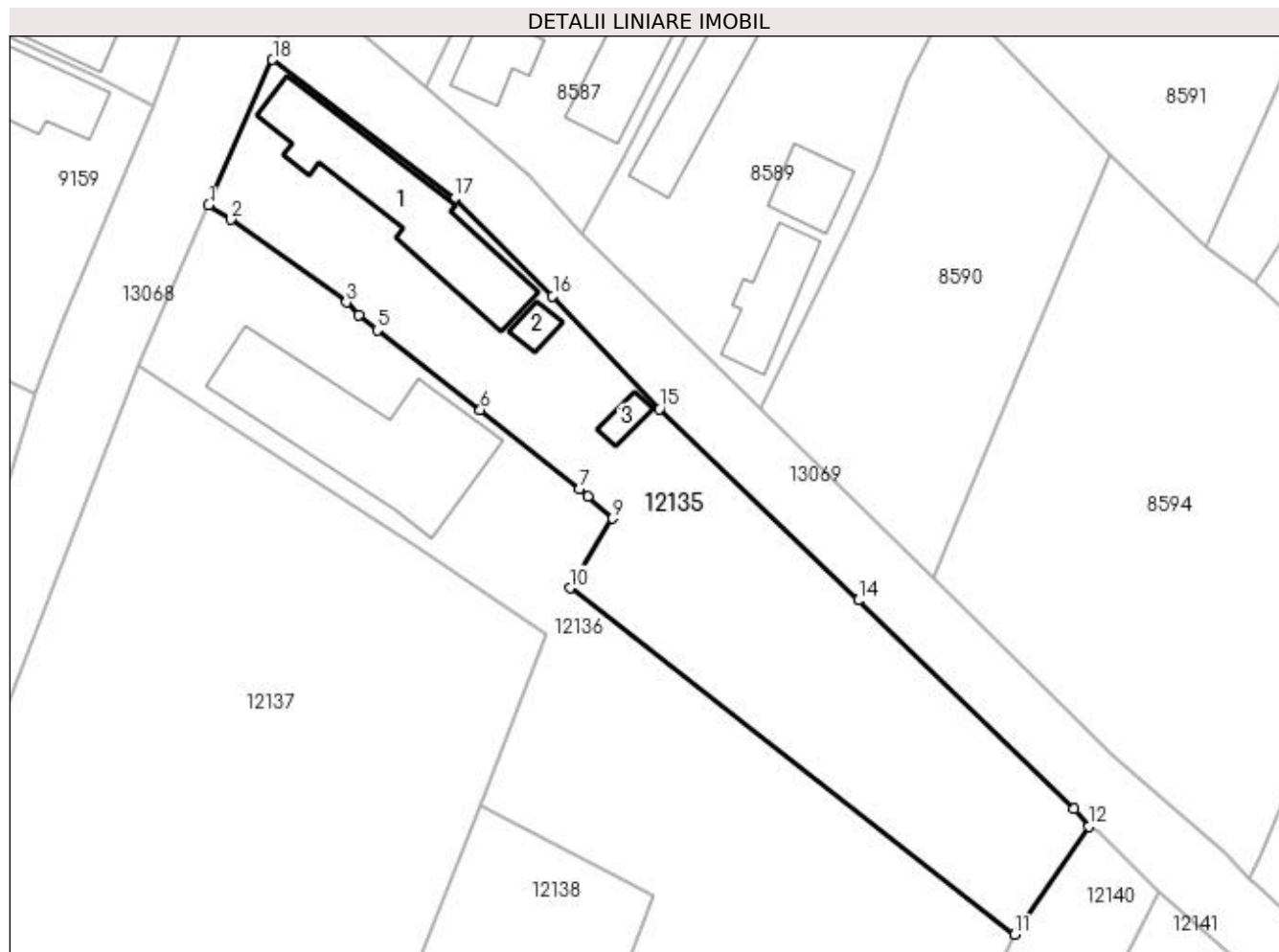
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	73	1	-	
2	arabil	DA	797	73	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.577,646 282.317,472	2	347.579,647 282.316,176	2.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.579,647 282.316,176	3	347.590,162 282.308,665	12.922
3	347.590,162 282.308,665	4	347.591,328 282.307,525	1.631
4	347.591,328 282.307,525	5	347.592,956 282.306,129	2.145
5	347.592,956 282.306,129	6	347.602,35 282.298,875	11.869
6	347.602,35 282.298,875	7	347.611,325 282.291,651	11.521
7	347.611,325 282.291,651	8	347.612,119 282.291,012	1.019
8	347.612,119 282.291,012	9	347.614,39 282.289,001	3.033
9	347.614,39 282.289,001	10	347.610,49 282.282,676	7.431
10	347.610,49 282.282,676	11	347.650,948 282.251,198	51.261
11	347.650,948 282.251,198	12	347.657,646 282.261,026	11.893
12	347.657,646 282.261,026	13	347.656,329 282.262,578	2.035
13	347.656,329 282.262,578	14	347.636,709 282.281,556	27.297
14	347.636,709 282.281,556	15	347.618,629 282.298,954	25.091
15	347.618,629 282.298,954	16	347.608,921 282.309,208	14.121
16	347.608,921 282.309,208	17	347.599,967 282.318,091	12.613
17	347.599,967 282.318,091	18	347.583,465 282.330,704	20.77
18	347.583,465 282.330,704	1	347.577,646 282.317,472	14.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 73, P 2, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.333	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 73, P 2, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1361-42778, din 10/04/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA EUGEN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA EUGEN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

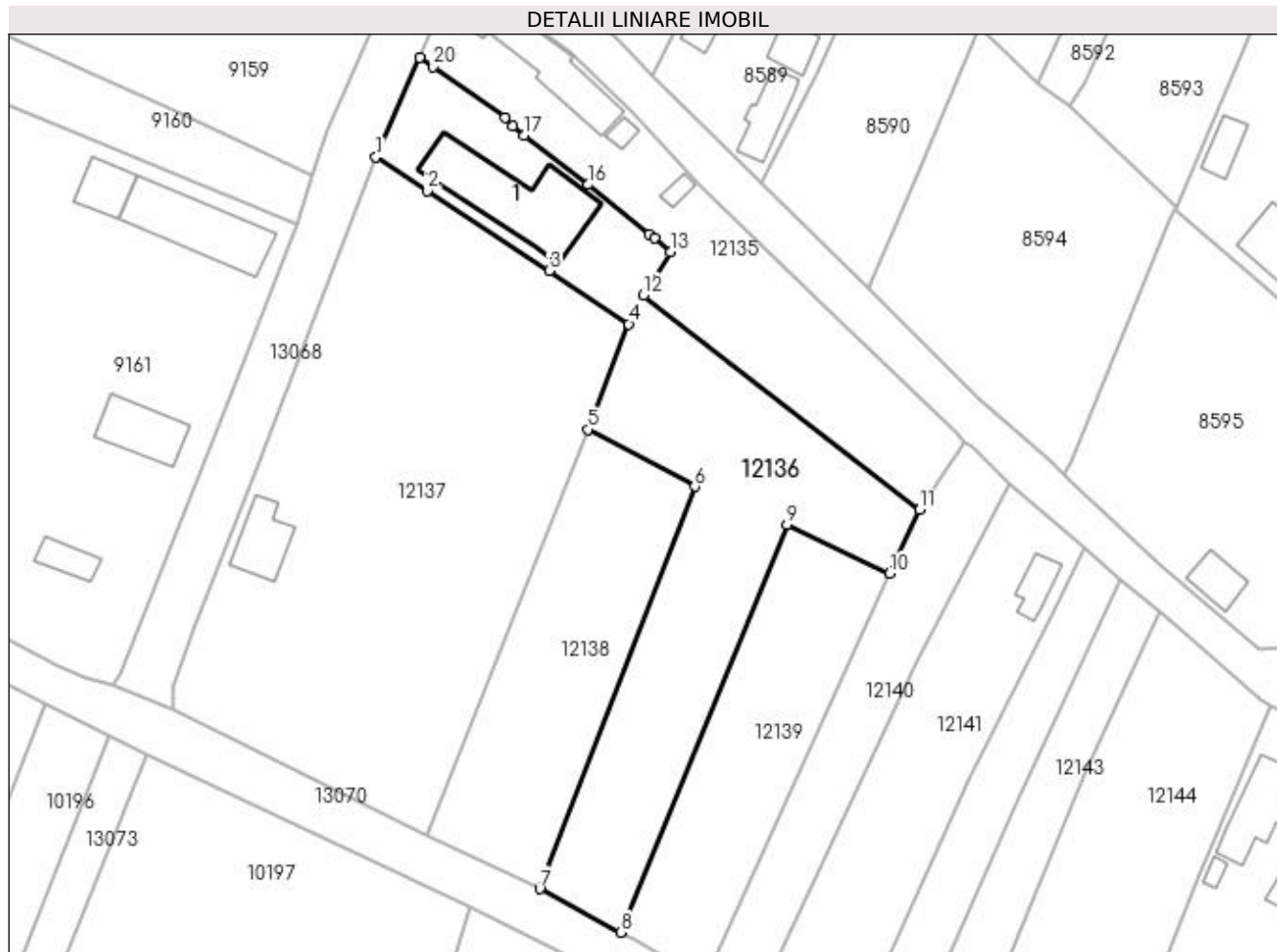
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	73	2	-	
2	arabil	DA	1.691	73	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.571,209 282.302,903	2	347.578,791 282.298,015	9.021
3	347.596,662 282.286,273	4	347.608,308 282.278,438	14.036
5	347.602,302 282.262,967	6	347.618,015 282.254,636	17.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.578,791 282.298,015	3	347.596,662 282.286,273	21.383
4	347.608,308 282.278,438	5	347.602,302 282.262,967	16.596
6	347.618,015 282.254,636	7	347.595,261 282.195,637	63.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	347.595,261 282.195,637	8	347.607,102 282.189,24	13.458
9	347.631,501 282.249,033	10	347.646,547 282.241,853	16.671
11	347.650,948 282.251,198	12	347.610,49 282.282,676	51.261
13	347.614,39 282.289,001	14	347.612,119 282.291,012	3.033
15	347.611,325 282.291,651	16	347.602,35 282.298,875	11.521
17	347.592,956 282.306,129	18	347.591,328 282.307,525	2.145
19	347.590,162 282.308,665	20	347.579,647 282.316,176	12.922
21	347.577,646 282.317,472	1	347.571,209 282.302,903	15.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	347.607,102 282.189,24	9	347.631,501 282.249,033	64.58
10	347.646,547 282.241,853	11	347.650,948 282.251,198	10.329
12	347.610,49 282.282,676	13	347.614,39 282.289,001	7.431
14	347.612,119 282.291,012	15	347.611,325 282.291,651	1.019
16	347.602,35 282.298,875	17	347.592,956 282.306,129	11.869
18	347.591,328 282.307,525	19	347.590,162 282.308,665	1.631
20	347.579,647 282.316,176	21	347.577,646 282.317,472	2.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31108	Din acte: 3.400 Masurata: 3.594	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54576 / 18/05/2015		
Act Administrativ nr. TDP:1782-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR (CNS 2821/2015 PRIMARIA MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA LUCIAN	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA LUCIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

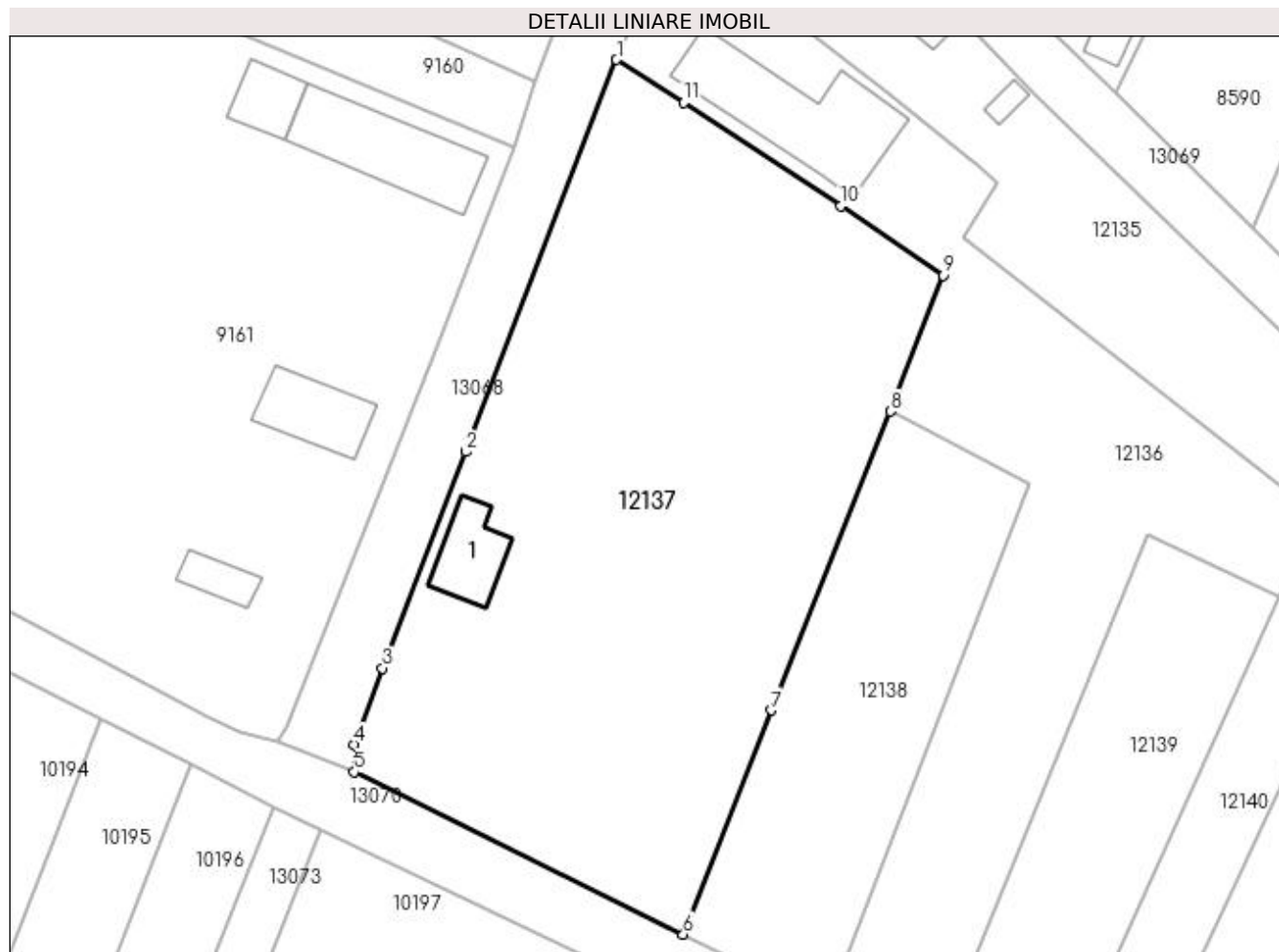
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31108	Din acte: 3.400 Masurata: 3.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.594	73	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.571,209 282.302,903	2	347.554,031 282.258,381	47.721
2	347.554,031 282.258,381	3	347.544,582 282.233,806	26.329
3	347.544,582 282.233,806	4	347.541,37 282.225,138	9.244
4	347.541,37 282.225,138	5	347.541,429 282.222,039	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.541,429 282.222,039	6	347.578,759 282.203,59	41.64
6	347.578,759 282.203,59	7	347.588,812 282.229,019	27.344
7	347.588,812 282.229,019	8	347.602,302 282.262,967	36.53
8	347.602,302 282.262,967	9	347.608,308 282.278,438	16.596
9	347.608,308 282.278,438	10	347.596,662 282.286,273	14.036
10	347.596,662 282.286,273	11	347.578,791 282.298,015	21.383
11	347.578,791 282.298,015	1	347.571,209 282.302,903	9.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 73, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.143	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1727-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP351867/12.01.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS VASILE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

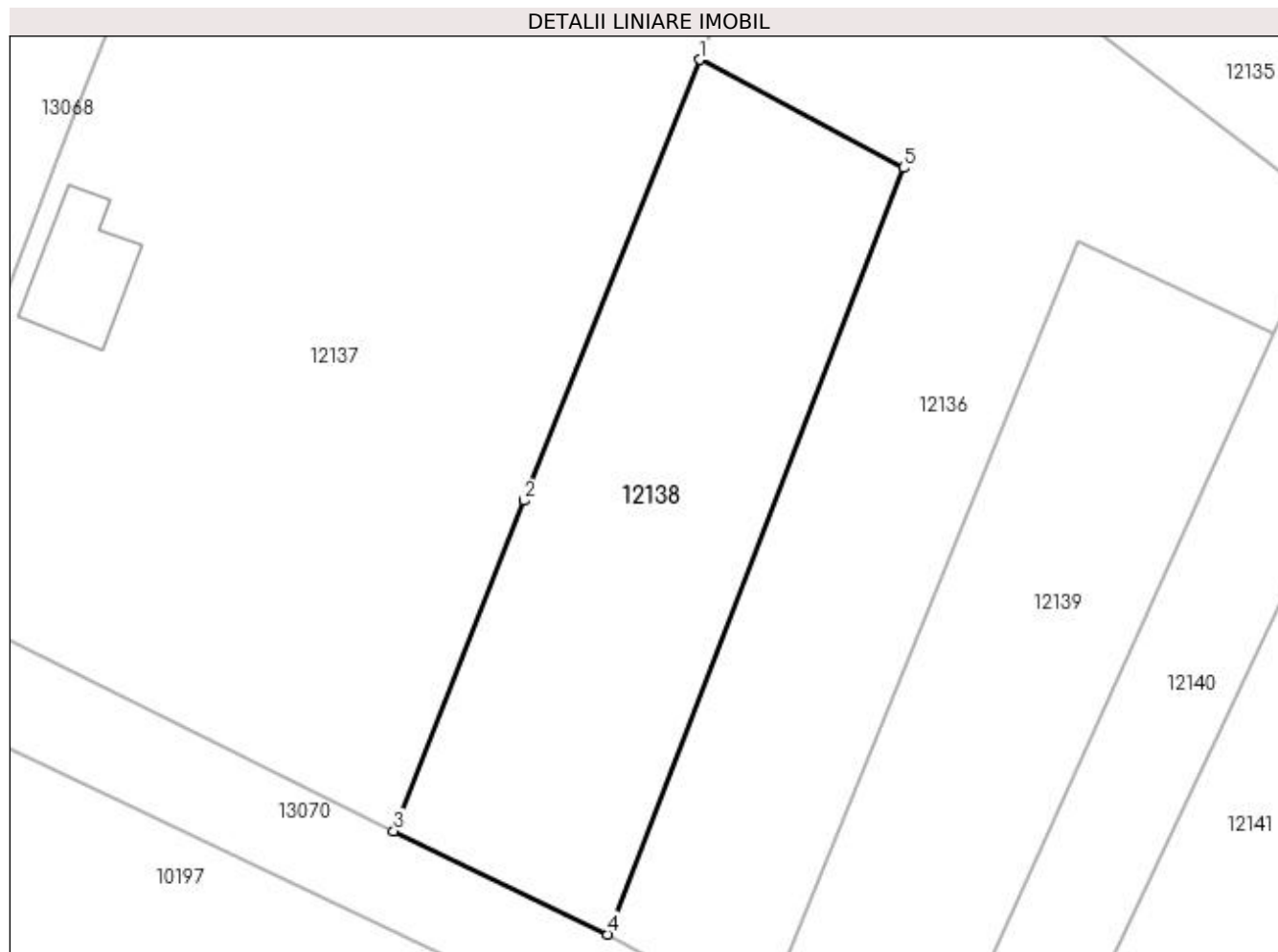
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.143	73	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.602,302 282.262,967	2	347.588,812 282.229,019	36.53
2	347.588,812 282.229,019	3	347.578,759 282.203,59	27.344
3	347.578,759 282.203,59	4	347.595,261 282.195,637	18.318
4	347.595,261 282.195,637	5	347.618,015 282.254,636	63.235
5	347.618,015 282.254,636	1	347.602,302 282.262,967	17.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 73, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1376-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ107659/13.04.2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA MARIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

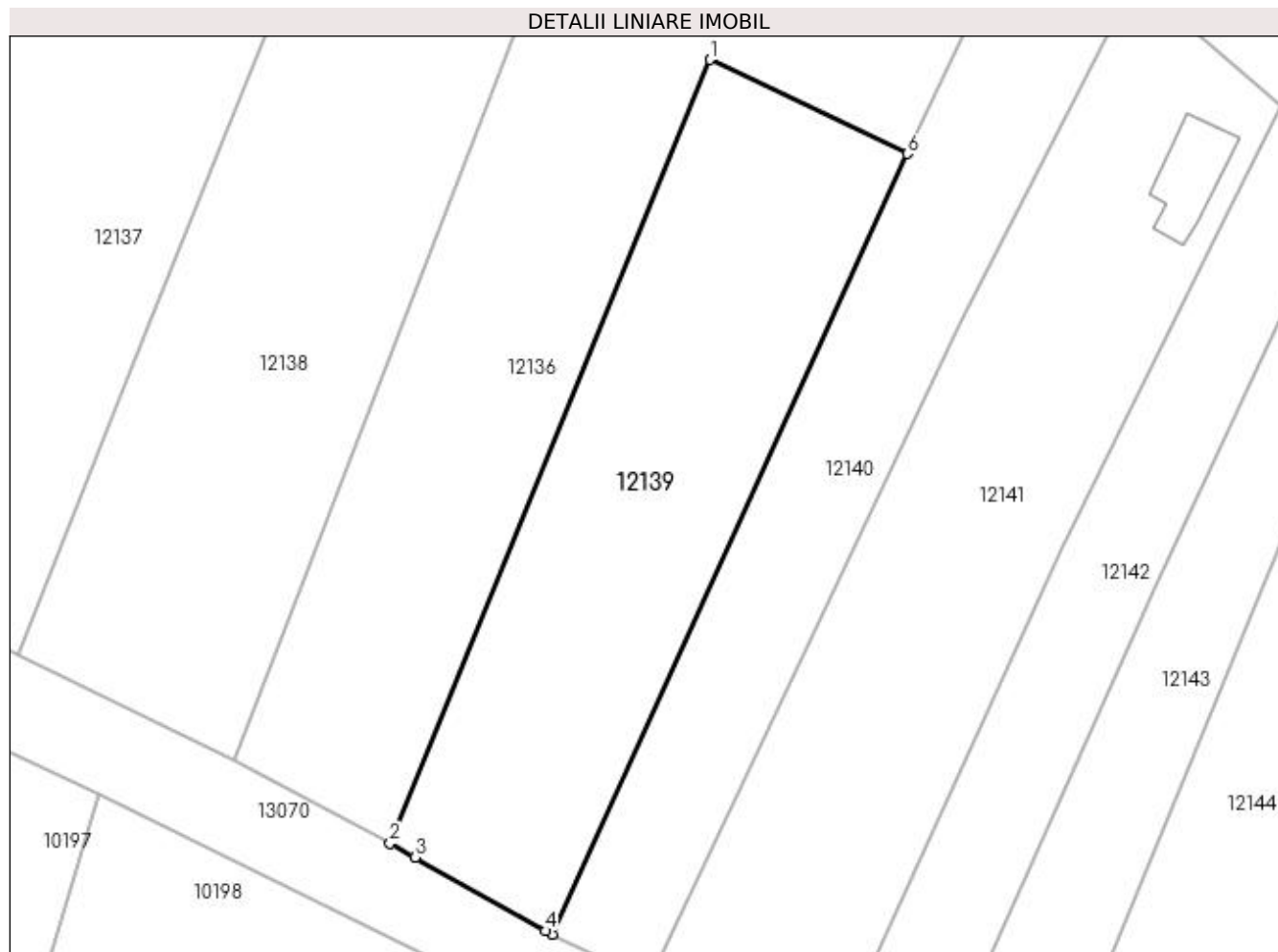
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	73	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.631,501 282.249,033	2	347.607,102 282.189,24	64.58
2	347.607,102 282.189,24	3	347.609,037 282.188,19	2.202
3	347.609,037 282.188,19	4	347.618,954 282.182,571	11.398
4	347.618,954 282.182,571	5	347.619,493 282.182,313	0.598
5	347.619,493 282.182,313	6	347.646,547 282.241,853	65.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.646,547 282.241,853	1	347.631,501 282.249,033	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 73, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 772	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1360-42778, din 07/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/772, cota initiala 600/772 1) VANCA ION , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1751, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 172/772 in favoarea posesorilor 1) VANCA ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

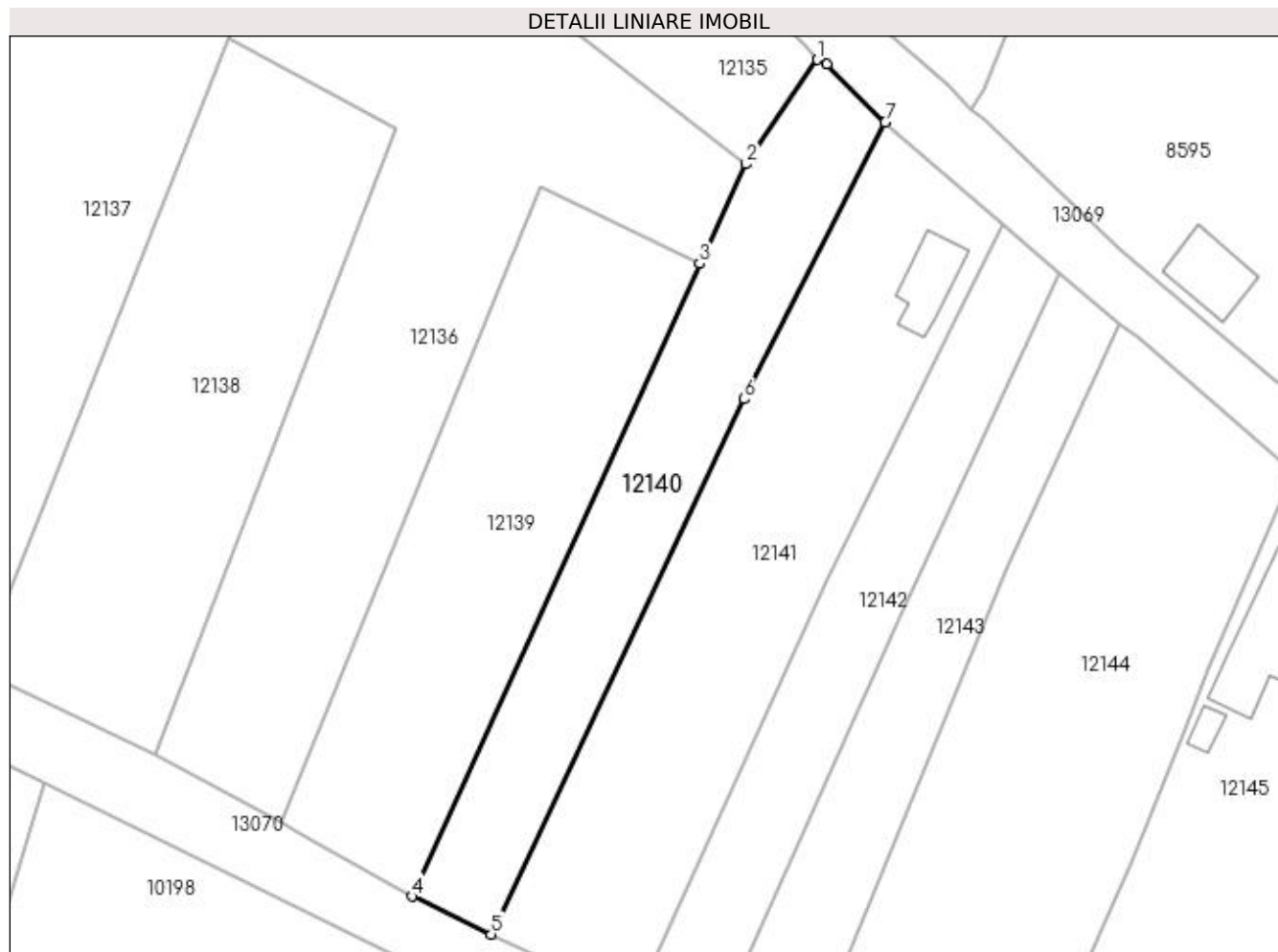
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	772	73	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.657,646 282.261,026	2	347.650,948 282.251,198	11.893
2	347.650,948 282.251,198	3	347.646,547 282.241,853	10.329
3	347.646,547 282.241,853	4	347.619,493 282.182,313	65.398
4	347.619,493 282.182,313	5	347.626,95 282.178,749	8.265
5	347.626,95 282.178,749	6	347.650,738 282.229,09	55.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.650,738 282.229,09	7	347.664,016 282.255,119	29.22
7	347.664,016 282.255,119	8	347.658,531 282.260,588	7.746
8	347.658,531 282.260,588	1	347.657,646 282.261,026	0.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 2, Jud. Dolj, T 73, P 13, 13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 2, Jud. Dolj, T 73, P 13, 13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1890-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN AURICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN AURICA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

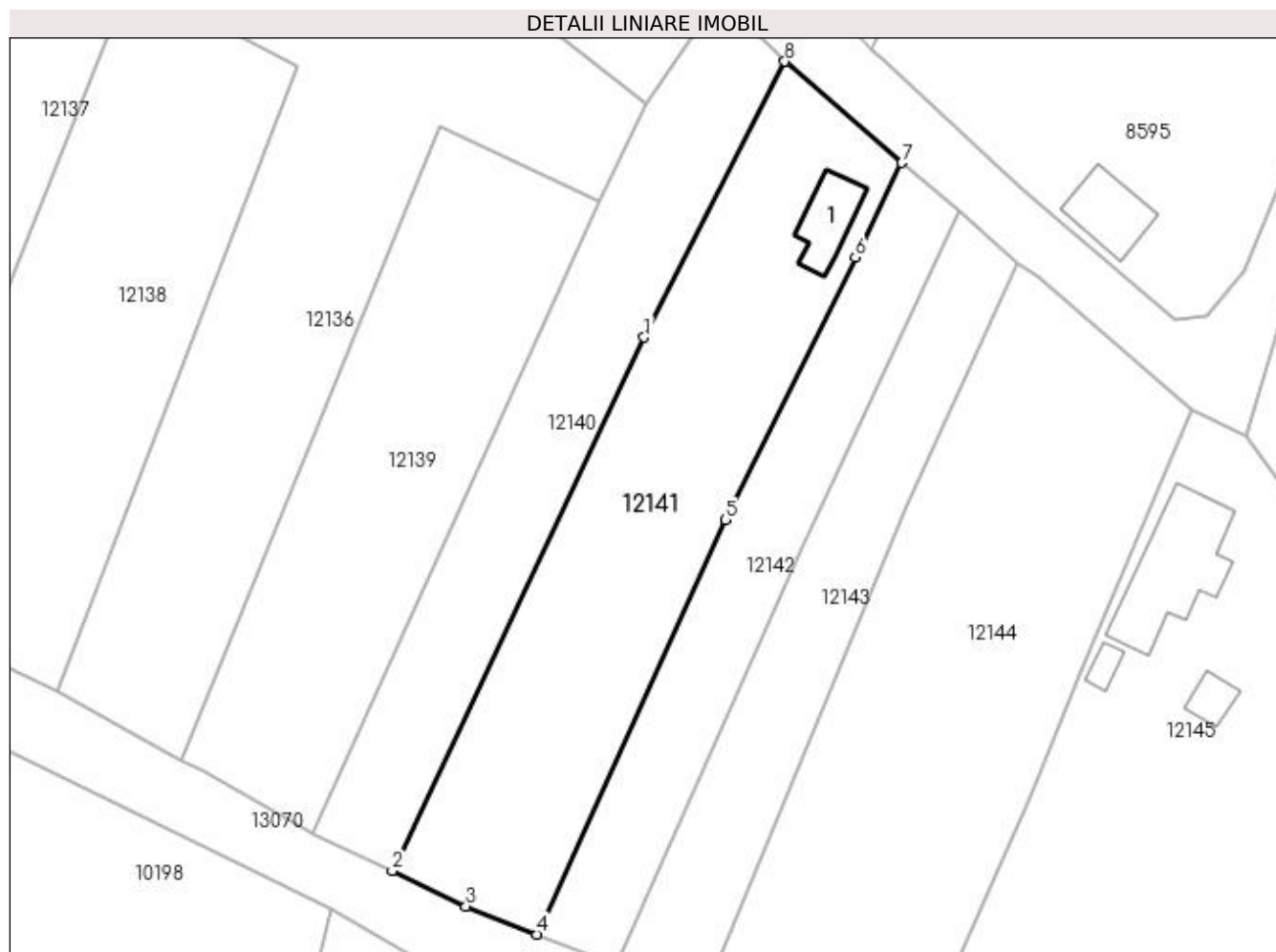
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	73	13	-	
2	arabil	DA	820	73	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.650,738 282.229,09	2	347.626,95 282.178,749	55.678
2	347.626,95 282.178,749	3	347.633,919 282.175,418	7.724
3	347.633,919 282.175,418	4	347.640,599 282.172,771	7.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.640,599 282.172,771	5	347.658,425 282.211,872	42.973
5	347.658,425 282.211,872	6	347.670,661 282.236,644	27.629
6	347.670,661 282.236,644	7	347.675,067 282.245,549	9.935
7	347.675,067 282.245,549	8	347.664,016 282.255,119	14.619
8	347.664,016 282.255,119	1	347.650,738 282.229,09	29.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 4, Jud. Dolj, T 73, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1028-45339, din 07/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC082160/07.01.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAITOIU ILIE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

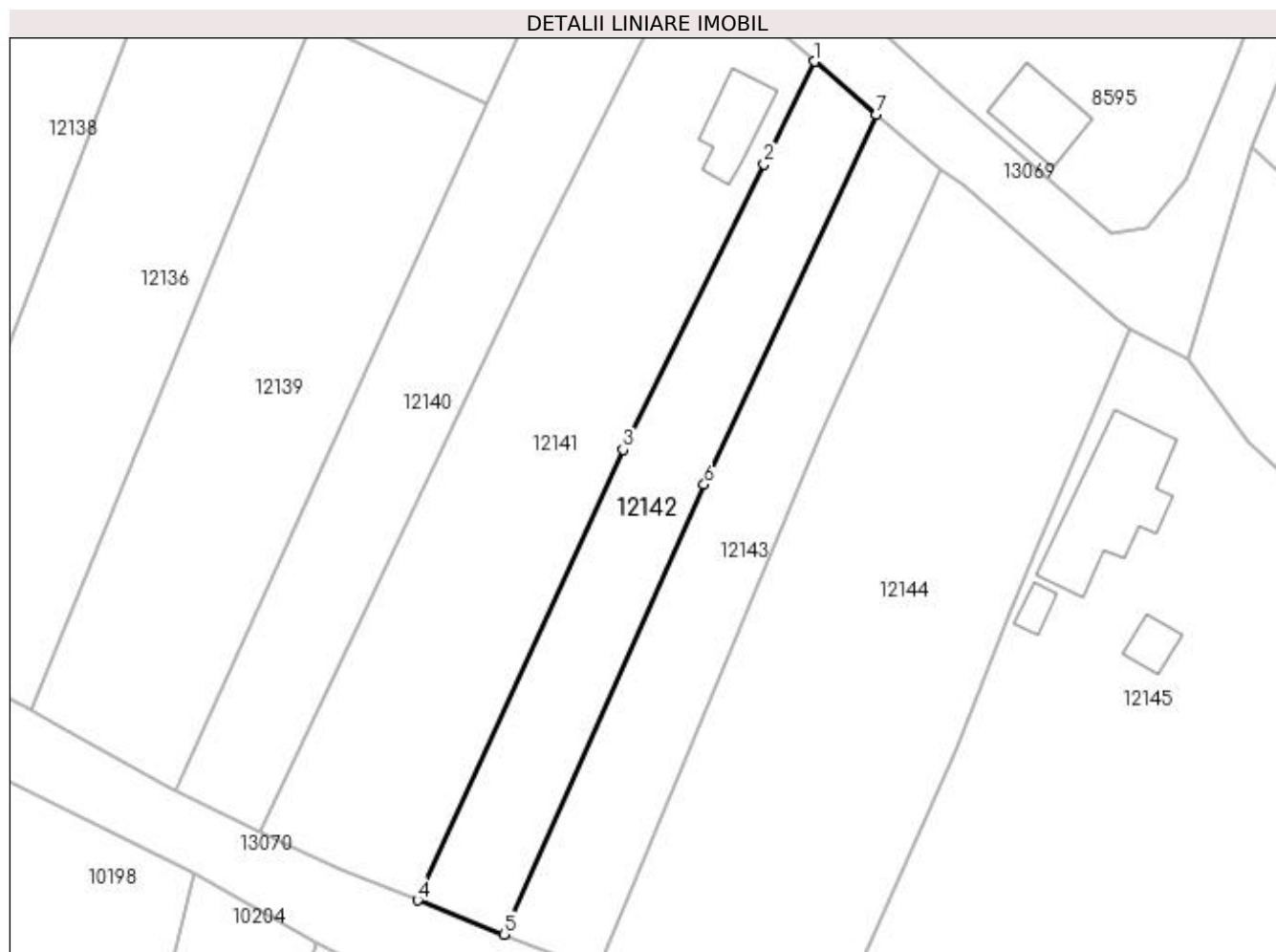
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	73	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,067 282.245,549	2	347.670,661 282.236,644	9.935
2	347.670,661 282.236,644	3	347.658,425 282.211,872	27.629
3	347.658,425 282.211,872	4	347.640,599 282.172,771	42.973
4	347.640,599 282.172,771	5	347.648,068 282.169,81	8.035
5	347.648,068 282.169,81	6	347.665,462 282.208,853	42.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.665,462 282.208,853	7	347.680,411 282.240,965	35.421
7	347.680,411 282.240,965	1	347.675,067 282.245,549	7.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 6, Jud. Dolj, T 73, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1027-45339, din 07/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAITOIU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

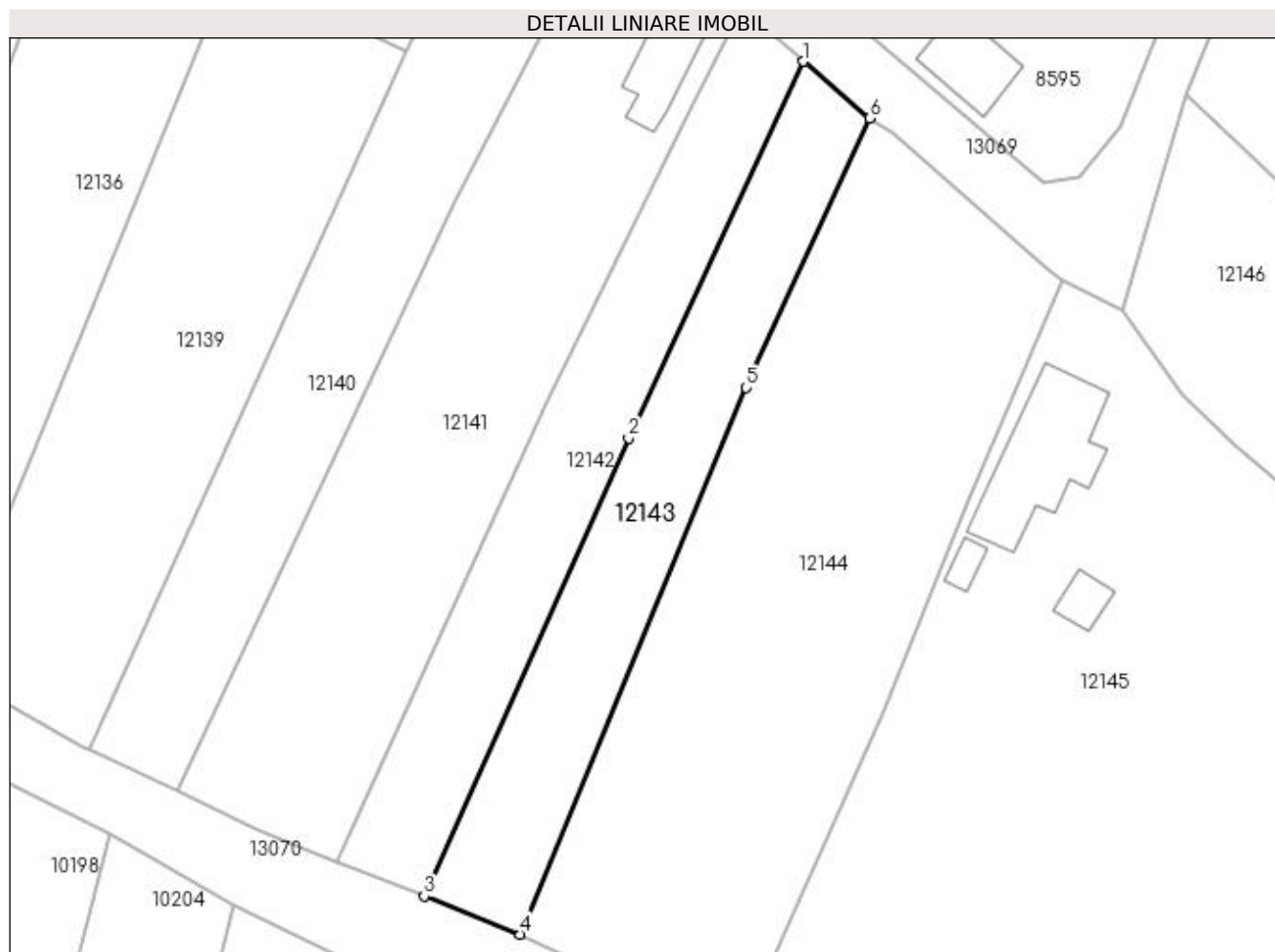
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	73	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.680,411 282.240,965	2	347.665,462 282.208,853	35.421
2	347.665,462 282.208,853	3	347.648,068 282.169,81	42.742
3	347.648,068 282.169,81	4	347.656,249 282.166,568	8.8
4	347.656,249 282.166,568	5	347.675,51 282.213,167	50.423
5	347.675,51 282.213,167	6	347.686,051 282.236,128	25.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.686,051 282.236,128	1	347.680,411 282.240,965	7.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 8, Jud. Dolj, T 73, P 11, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.531	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:440-48412, din 31/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA496414/24.11.1995;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VANCA GHEORGHE , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

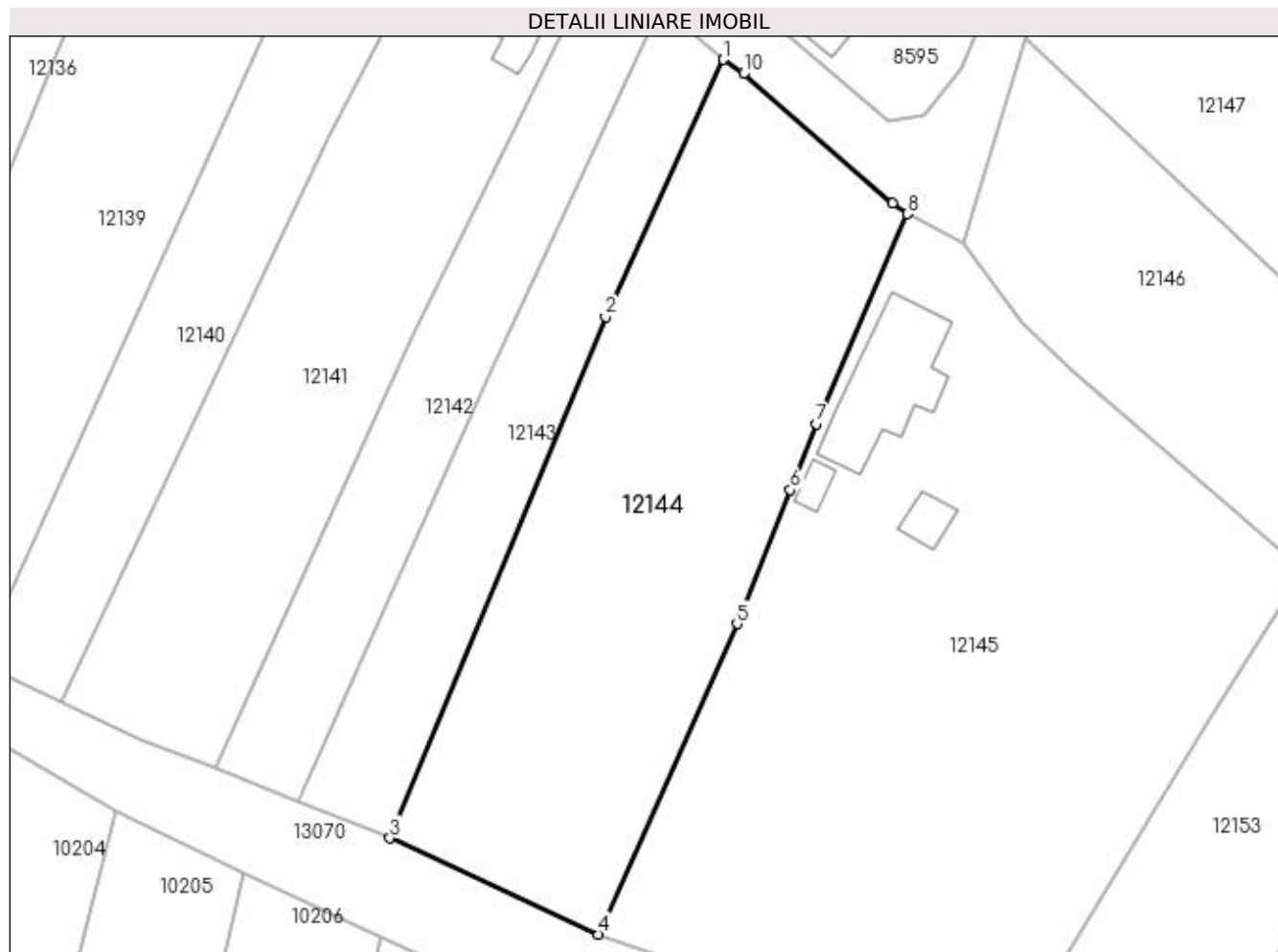
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	800	73	11	-	
2	arabil	DA	731	73	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.686,051 282.236,128	2	347.675,51 282.213,167	25.265
2	347.675,51 282.213,167	3	347.656,248 282.166,568	50.423
3	347.656,248 282.166,568	4	347.674,883 282.157,964	20.525
4	347.674,883 282.157,964	5	347.687,267 282.185,728	30.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.687,267 282.185,728	6	347.692,044 282.197,685	12.876
6	347.692,044 282.197,685	7	347.694,403 282.203,588	6.357
7	347.694,403 282.203,588	8	347.702,489 282.222,349	20.429
8	347.702,489 282.222,349	9	347.701,183 282.223,319	1.627
9	347.701,183 282.223,319	10	347.687,858 282.234,875	17.638
10	347.687,858 282.234,875	1	347.686,051 282.236,128	2.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 12, 12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.505	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 10, Jud. Dolj, T 73, P 12, 12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1690-48628, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUTEANU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUTEANU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

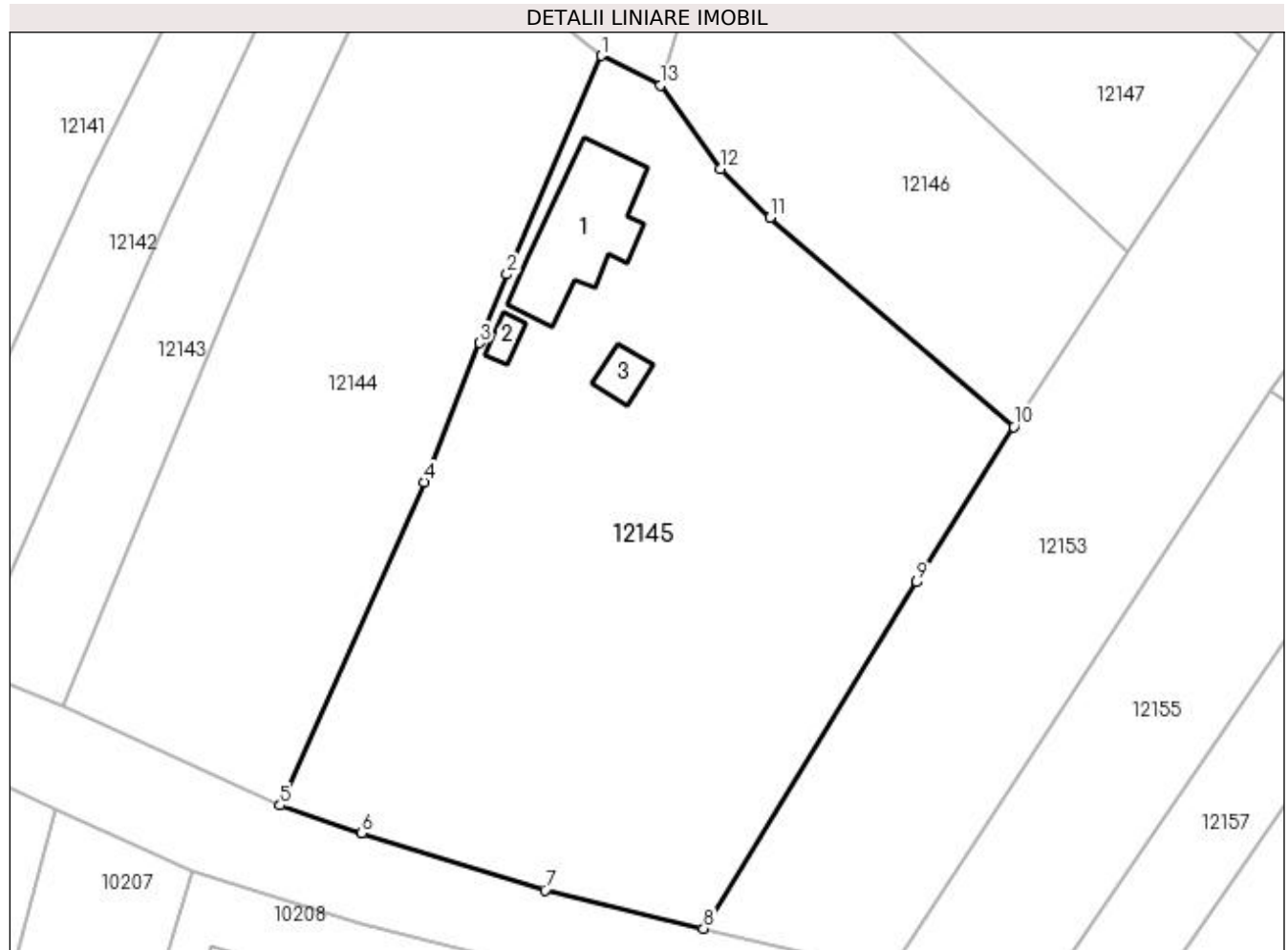
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	73	12	-	
2	arabil	DA	1.063	73	12/1	-	
3	arabil	DA	442	73	12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.702,489 282.222,349	2	347.694,403 282.203,588	20.429
2	347.694,403 282.203,588	3	347.692,044 282.197,685	6.357
3	347.692,044 282.197,685	4	347.687,267 282.185,728	12.876
4	347.687,267 282.185,728	5	347.674,883 282.157,964	30.401
5	347.674,883 282.157,964	6	347.681,868 282.155,585	7.379
6	347.681,868 282.155,585	7	347.697,656 282.150,678	16.533
7	347.697,656 282.150,678	8	347.711,28 282.147,395	14.014
8	347.711,28 282.147,395	9	347.729,6 282.177,154	34.946
9	347.729,6 282.177,154	10	347.737,935 282.190,491	15.727
10	347.737,935 282.190,491	11	347.717,003 282.208,476	27.597
11	347.717,003 282.208,476	12	347.712,754 282.212,636	5.946
12	347.712,754 282.212,636	13	347.707,543 282.219,787	8.848
13	347.707,543 282.219,787	1	347.702,489 282.222,349	5.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 12, Jud. Dolj, T 73, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2760-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10632745/07.05.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURE VIOLETA, DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

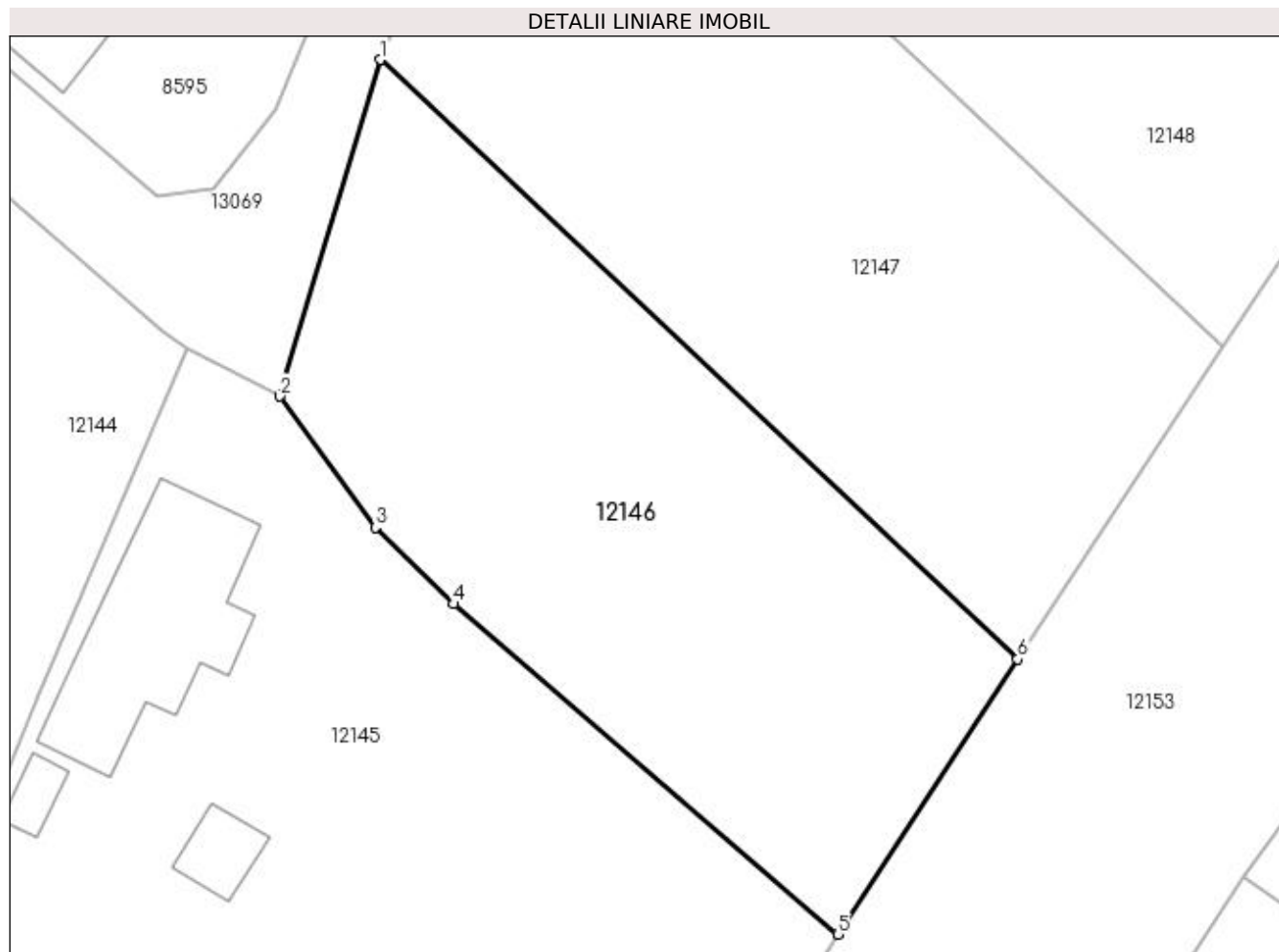
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	816	73	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.713,009 282.238,116	2	347.707,543 282.219,787	19.127
2	347.707,543 282.219,787	3	347.712,754 282.212,636	8.848
3	347.712,754 282.212,636	4	347.717,003 282.208,476	5.946
4	347.717,003 282.208,476	5	347.737,935 282.190,491	27.597
5	347.737,935 282.190,491	6	347.747,731 282.205,48	17.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.747,731 282.205,48	1	347.713,009 282.238,116	47.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 14, Jud. Dolj, T 73, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33698	1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
181350 / 27/07/2021	
Act Notarial nr. CVC:1977, din 26/07/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VAVA GHEORGHE	
2) VAVA GIORGICA	

C. Partea III. SARCINI .

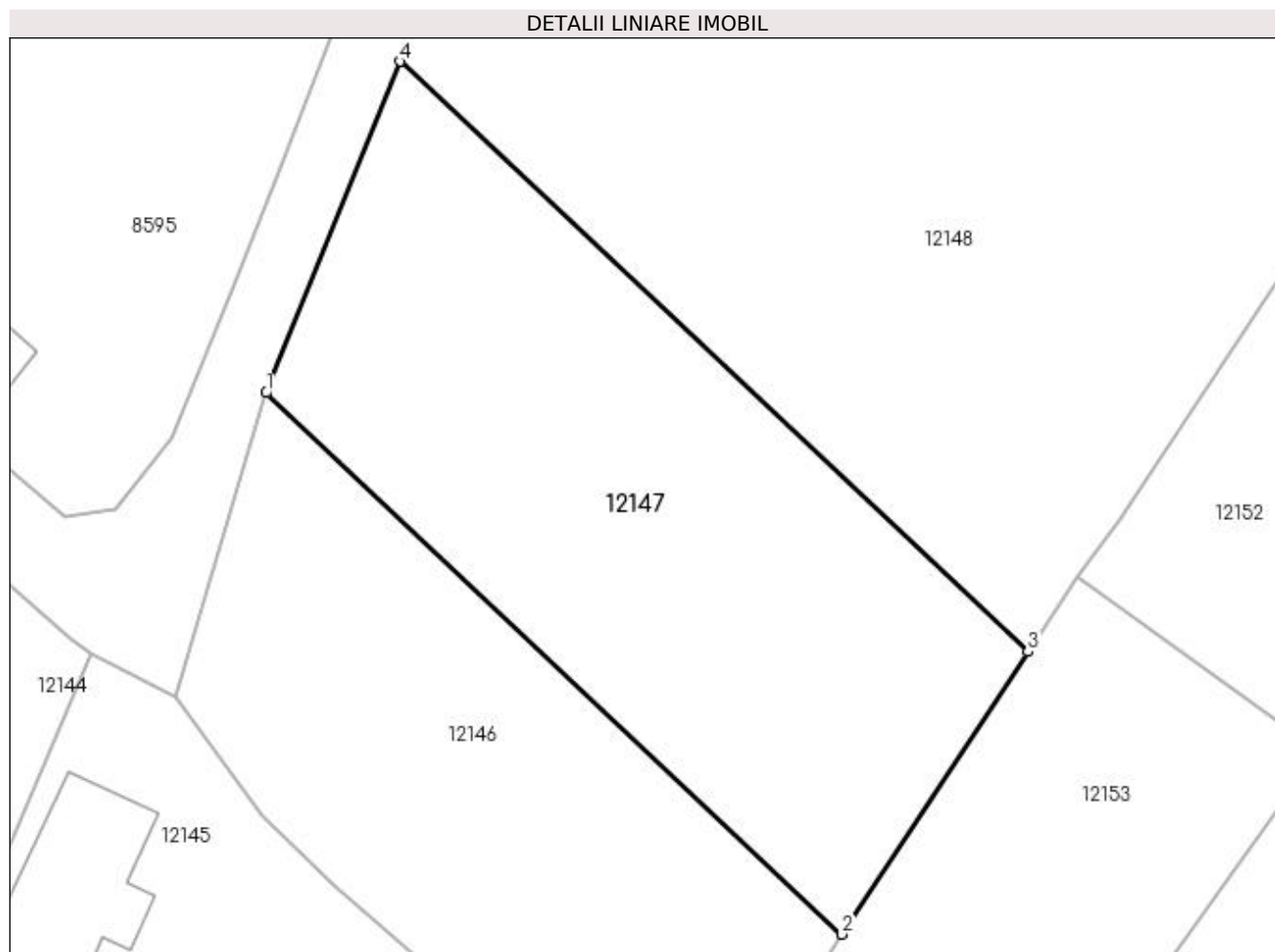
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33698	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.000	73	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.713,009 282.238,116	2	347.747,731 282.205,48	47.652
2	347.747,731 282.205,48	3	347.758,943 282.222,515	20.394
3	347.758,943 282.222,515	4	347.721,08 282.258,082	51.948
4	347.721,08 282.258,082	1	347.713,009 282.238,116	21.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 16, Jud. Dolj, T 73, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.758	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1404-60682, din 20/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP877351/18.09.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELCEA ATENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

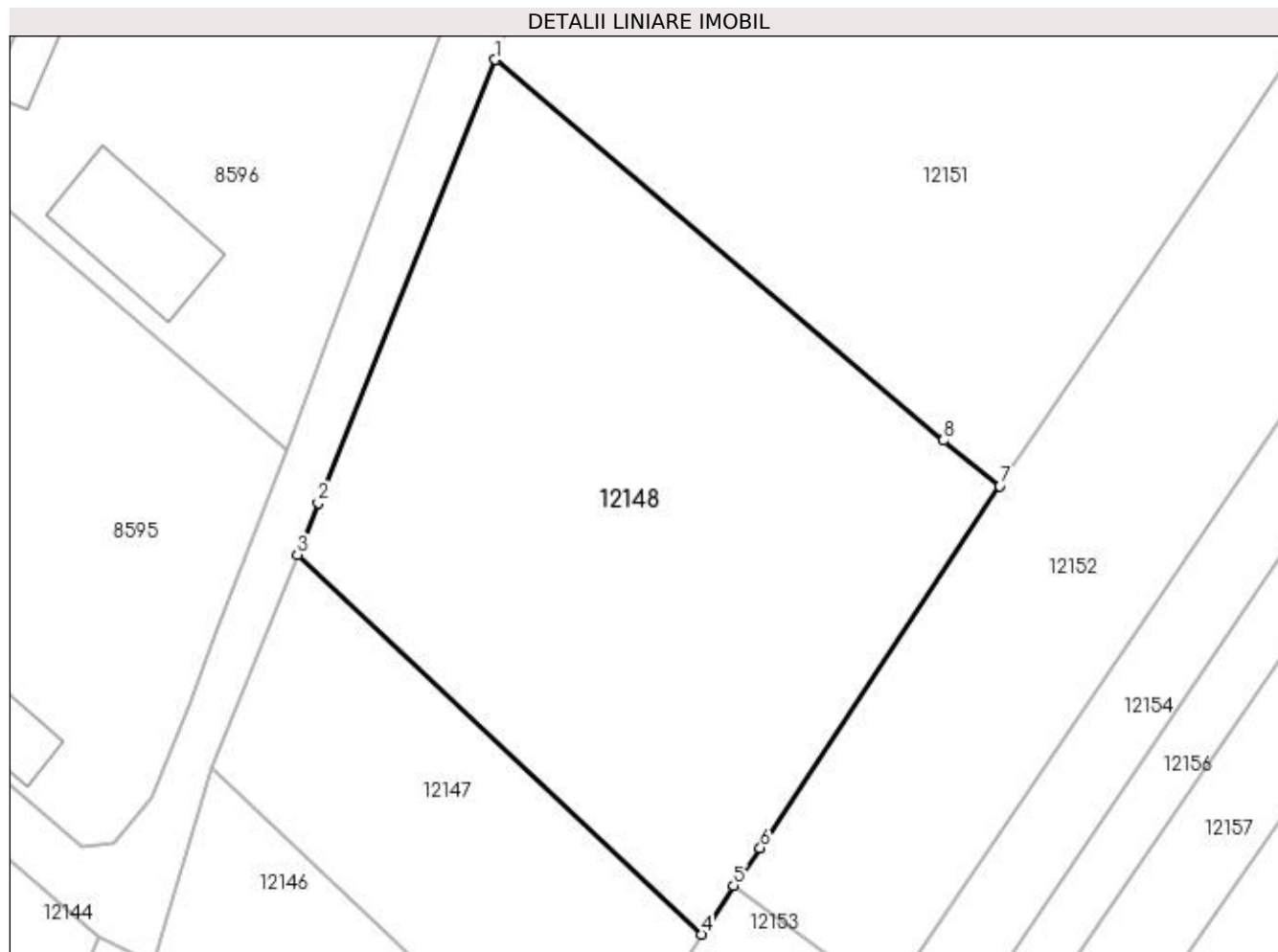
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.758	73	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.739,637 282.304,474	2	347.723,037 282.262,924	44.743
2	347.723,037 282.262,924	3	347.721,08 282.258,082	5.223
3	347.721,08 282.258,082	4	347.758,943 282.222,515	51.948
4	347.758,943 282.222,515	5	347.761,951 282.227,085	5.471
5	347.761,951 282.227,085	6	347.764,471 282.230,587	4.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.764,471 282.230,587	7	347.786,929 282.264,54	40.708
7	347.786,929 282.264,54	8	347.781,629 282.268,785	6.79
8	347.781,629 282.268,785	1	347.739,637 282.304,474	55.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 73, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 73, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 73, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1875-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATILA VIAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATILA VIAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

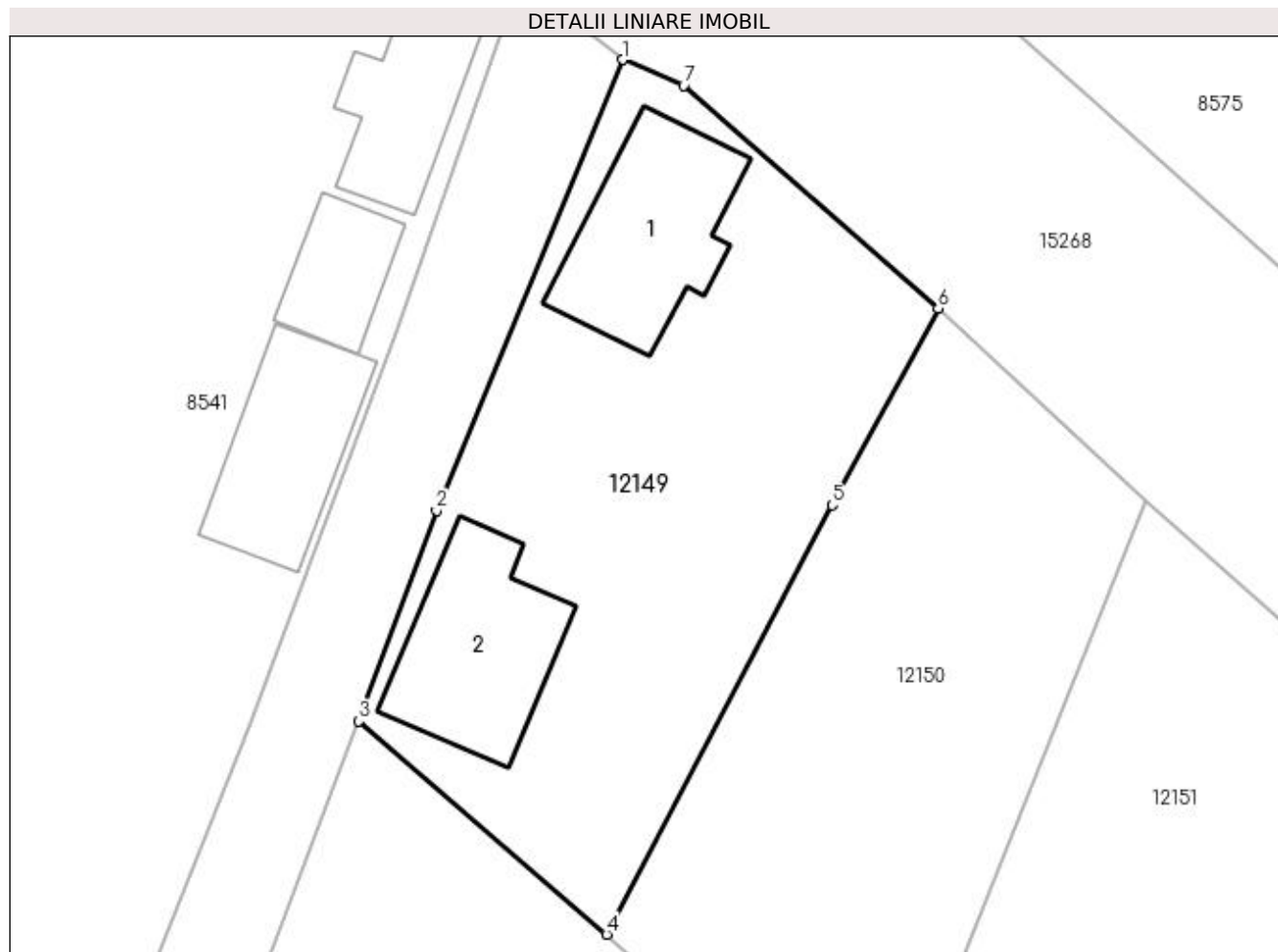
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	73	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.771,188 282.384,263	2	347.760,632 282.358,763	27.599
2	347.760,632 282.358,763	3	347.756,248 282.346,853	12.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.756,248 282.346,853	4	347.770,265 282.334,785	18.496
4	347.770,265 282.334,785	5	347.783,021 282.359,076	27.437
5	347.783,021 282.359,076	6	347.789,027 282.370,196	12.638
6	347.789,027 282.370,196	7	347.774,623 282.382,817	19.151
7	347.774,623 282.382,817	1	347.771,188 282.384,263	3.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 73, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 706	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1387-42778, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10873117/24.04.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/706, cota initiala 600/706 1) COCA CONSTANTIN, DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1752, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 106/706 in favoarea posesorilor 1) COCA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

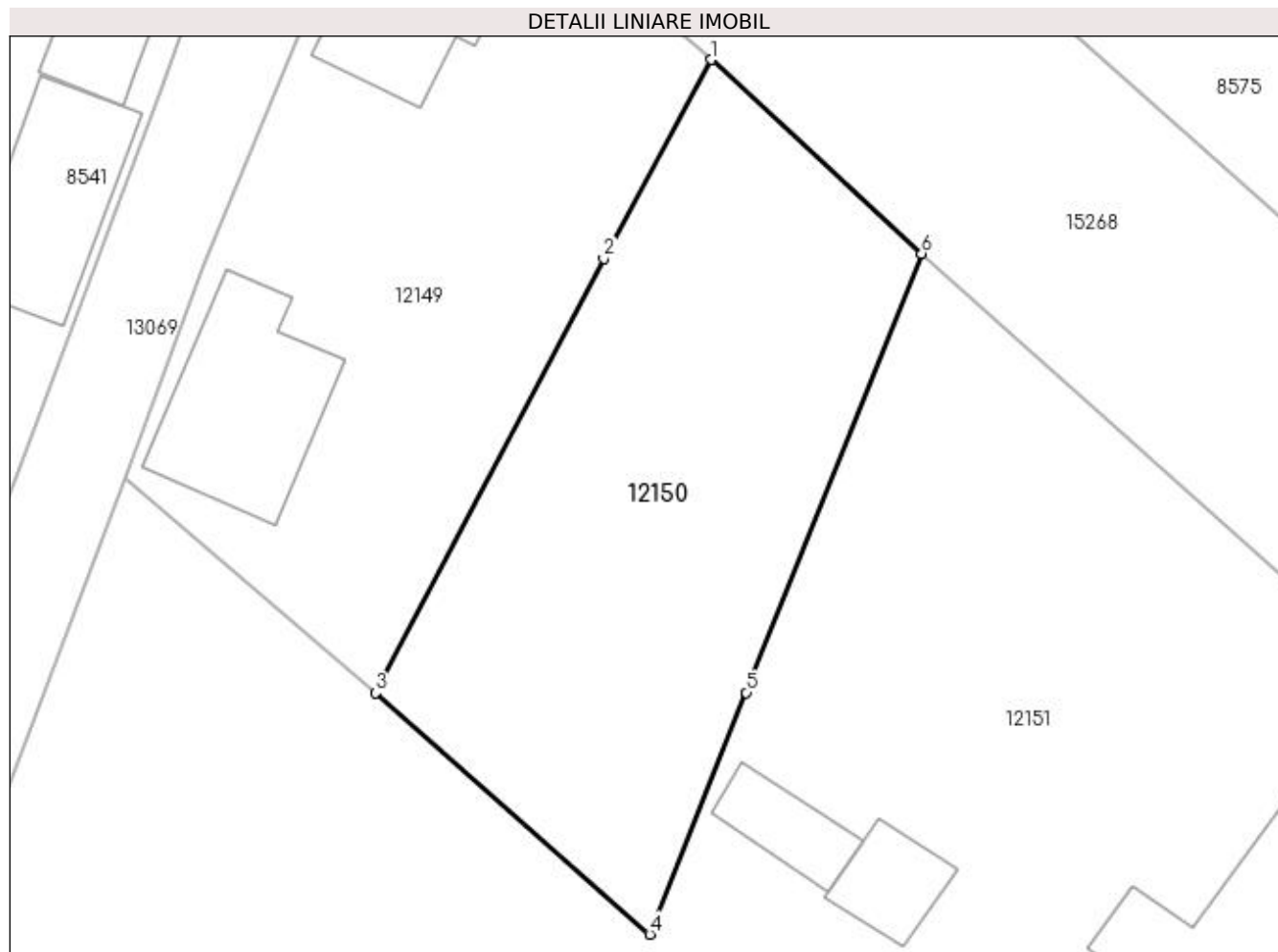
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	706	73	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.789,027 282.370,196	2	347.783,021 282.359,076	12.638
2	347.783,021 282.359,076	3	347.770,265 282.334,785	27.437
3	347.770,265 282.334,785	4	347.785,581 282.321,305	20.403
4	347.785,581 282.321,305	5	347.790,987 282.334,818	14.554
5	347.790,987 282.334,818	6	347.800,785 282.359,36	26.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.800,785 282.359,36	1	347.789,027 282.370,196	15.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 70, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.269	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 70, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 70, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 70, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 70, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:65, din 09/03/2022 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERCEA ADRIANA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERCEA ADRIANA	

C. Partea III. SARCINI .

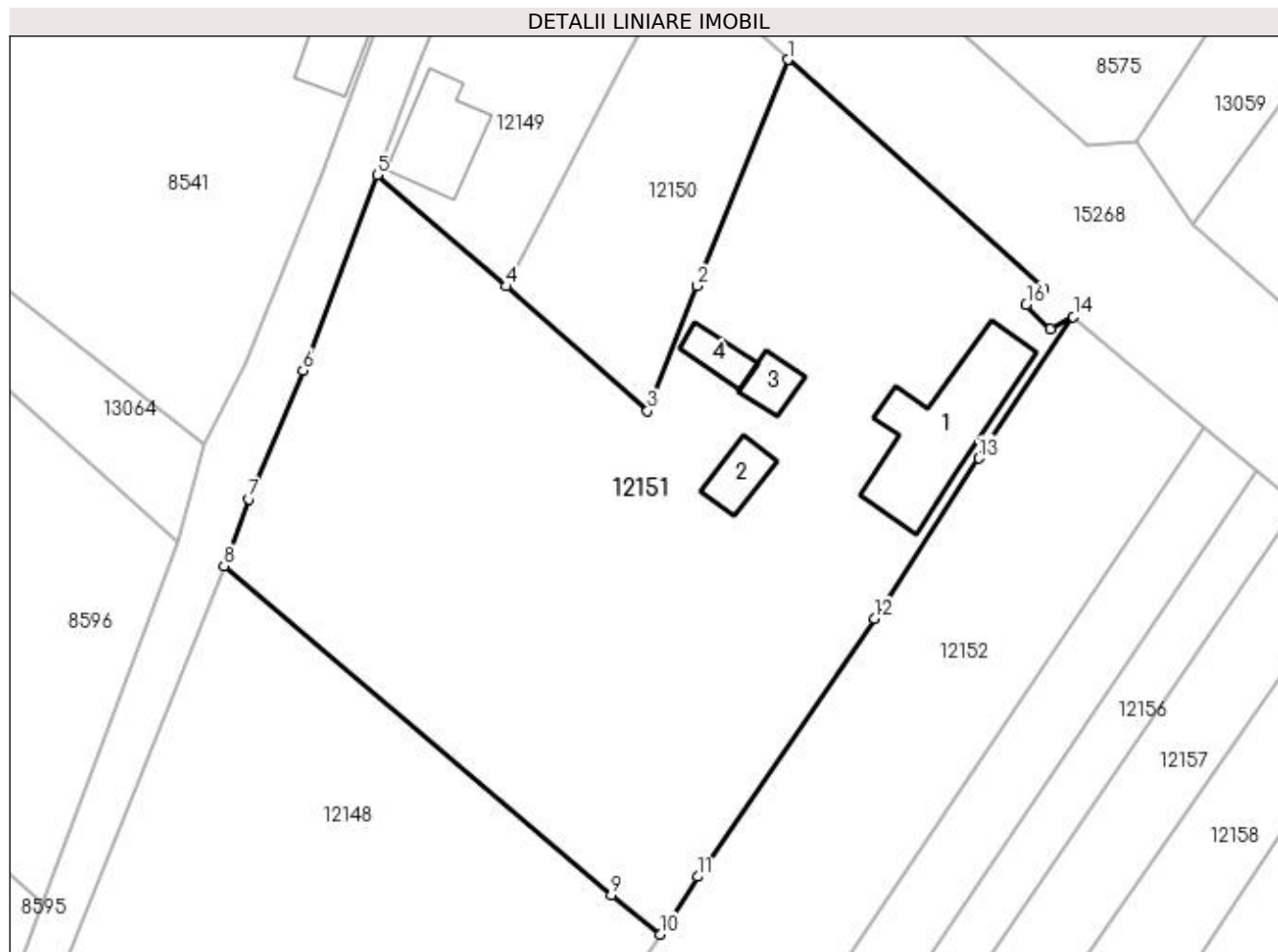
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.509	70	3	-	
2	arabil	DA	2.760	70	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.800,785 282.359,36	2	347.790,987 282.334,818	26.426
2	347.790,987 282.334,818	3	347.785,581 282.321,305	14.554
3	347.785,581 282.321,305	4	347.770,265 282.334,785	20.403
4	347.770,265 282.334,785	5	347.756,248 282.346,853	18.496
5	347.756,248 282.346,853	6	347.748,228 282.325,693	22.629
6	347.748,228 282.325,693	7	347.742,383 282.311,723	15.143
7	347.742,383 282.311,723	8	347.739,637 282.304,474	7.752
8	347.739,637 282.304,474	9	347.781,629 282.268,785	55.109
9	347.781,629 282.268,785	10	347.786,929 282.264,54	6.79
10	347.786,929 282.264,54	11	347.791,03 282.270,788	7.474
11	347.791,03 282.270,788	12	347.810,174 282.298,762	33.897
12	347.810,174 282.298,762	13	347.821,516 282.316,15	20.76
13	347.821,516 282.316,15	14	347.831,748 282.331,503	18.45
14	347.831,748 282.331,503	15	347.829,262 282.330,159	2.826
15	347.829,262 282.330,159	16	347.826,636 282.332,808	3.73
16	347.826,636 282.332,808	17	347.828,546 282.334,503	2.554
17	347.828,546 282.334,503	1	347.800,785 282.359,36	37.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.269	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:179-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU LUCIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

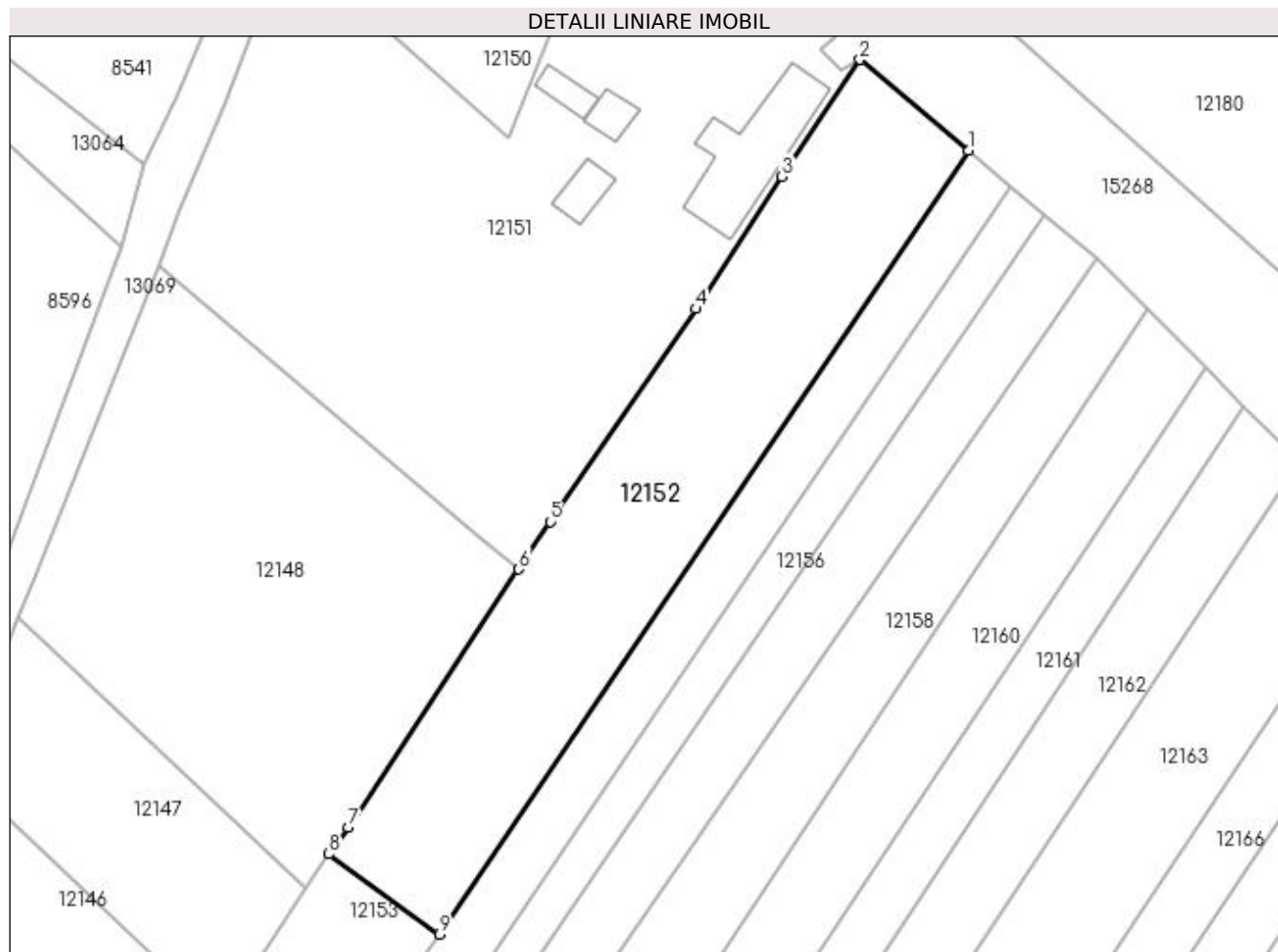
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.269	74	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.846,007 282.319,539	2	347.831,748 282.331,503	18.613
2	347.831,748 282.331,503	3	347.821,516 282.316,15	18.45
3	347.821,516 282.316,15	4	347.810,174 282.298,762	20.76
4	347.810,174 282.298,762	5	347.791,03 282.270,788	33.897
5	347.791,03 282.270,788	6	347.786,929 282.264,54	7.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.786,929 282.264,54	7	347.764,471 282.230,587	40.708
7	347.764,471 282.230,587	8	347.761,951 282.227,085	4.314
8	347.761,951 282.227,085	9	347.776,475 282.216,539	17.949
9	347.776,475 282.216,539	1	347.846,007 282.319,539	124.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.519	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:281-60440, din 20/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS301938/25.02.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1519, cota initiala 900/1519 1) MITULETU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1753, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 619/1519 in favoarea posesorilor 1) MITULETU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

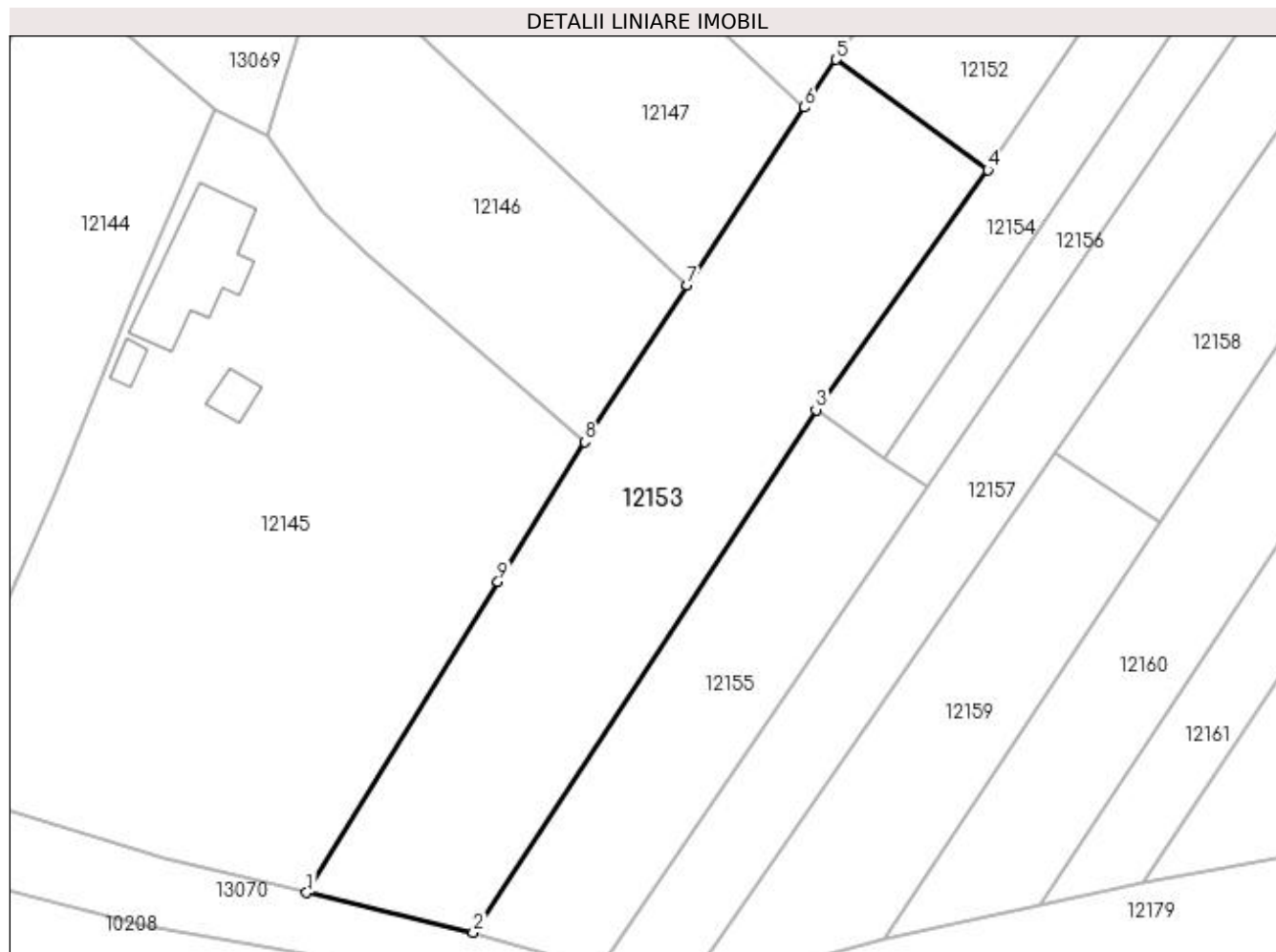
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.519	74	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.711,28 282.147,395	2	347.727,23 282.143,591	16.397
2	347.727,23 282.143,591	3	347.760,037 282.193,589	59.8
3	347.760,037 282.193,589	4	347.776,475 282.216,539	28.23
4	347.776,475 282.216,539	5	347.761,951 282.227,085	17.949
5	347.761,951 282.227,085	6	347.758,943 282.222,515	5.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.758,943 282.222,515	7	347.747,731 282.205,48	20.394
7	347.747,731 282.205,48	8	347.737,935 282.190,491	17.906
8	347.737,935 282.190,491	9	347.729,6 282.177,154	15.727
9	347.729,6 282.177,154	1	347.711,28 282.147,395	34.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74/1, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:91, din 29/04/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

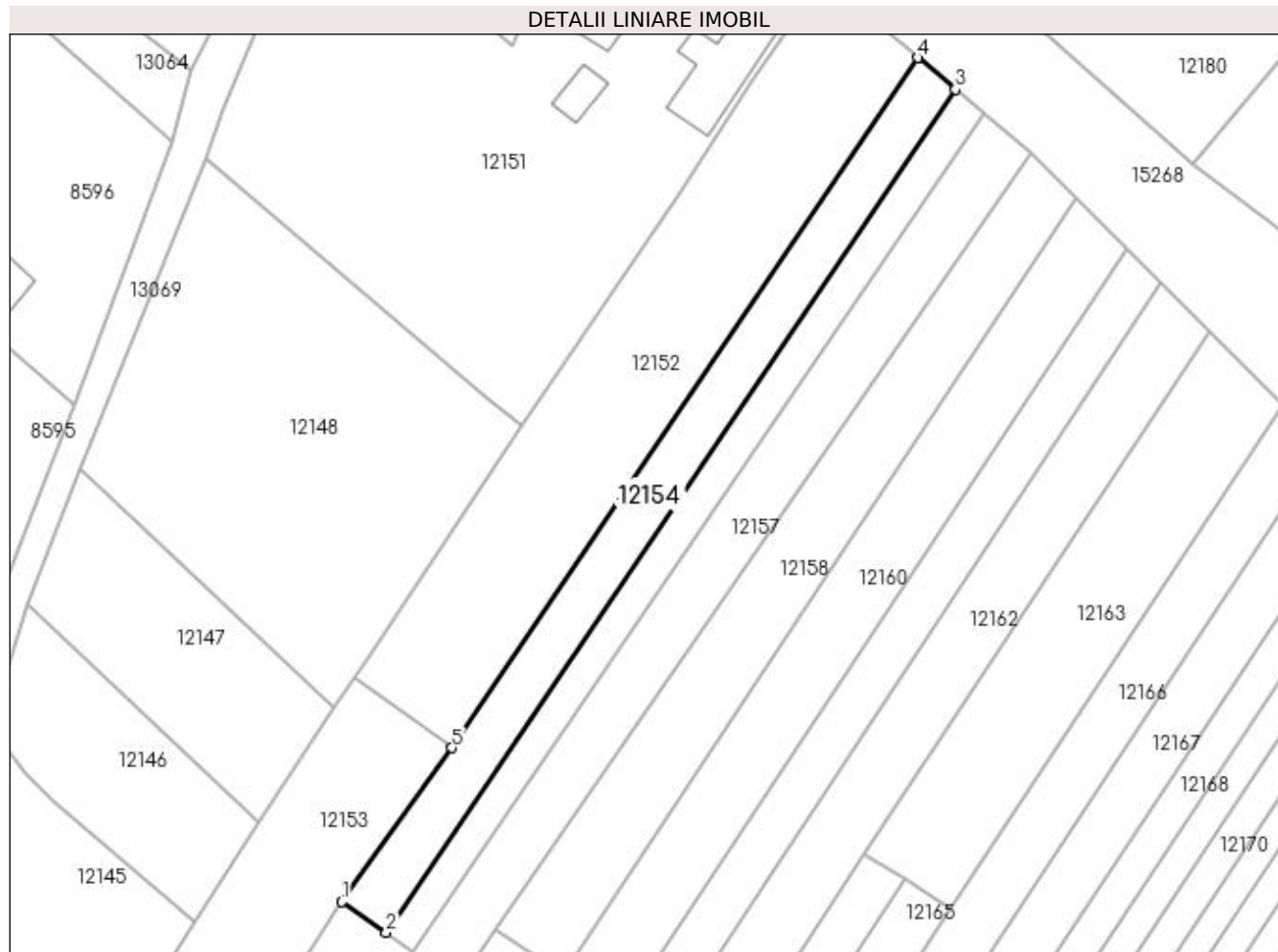
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.113	74/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.760,037 282.193,589	2	347.766,631 282.189,015	8.025
2	347.766,631 282.189,015	3	347.851,585 282.314,859	151.835
3	347.851,585 282.314,859	4	347.846,007 282.319,539	7.281
4	347.846,007 282.319,539	5	347.776,475 282.216,539	124.273
5	347.776,475 282.216,539	1	347.760,037 282.193,589	28.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74/1, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 721	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:492-48412, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAROI ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

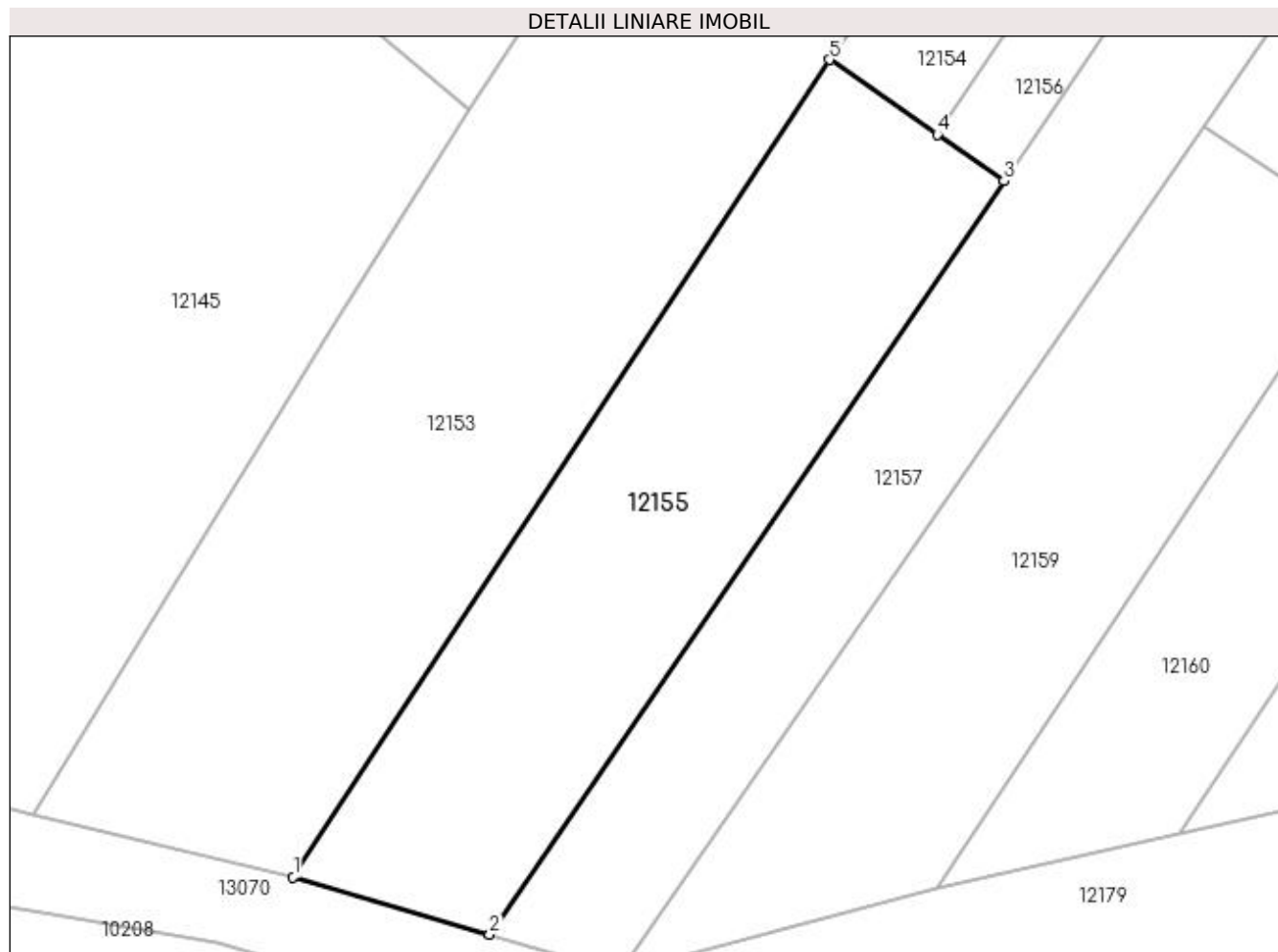
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	721	74/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.727,23 282.143,591	2	347.739,25 282.140,076	12.523
2	347.739,25 282.140,076	3	347.770,719 282.186,18	55.82
3	347.770,719 282.186,18	4	347.766,631 282.189,015	4.975
4	347.766,631 282.189,015	5	347.760,037 282.193,589	8.025
5	347.760,037 282.193,589	1	347.727,23 282.143,591	59.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74/1, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 813	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2475, din 19/11/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) RUDAREANU GABRIELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

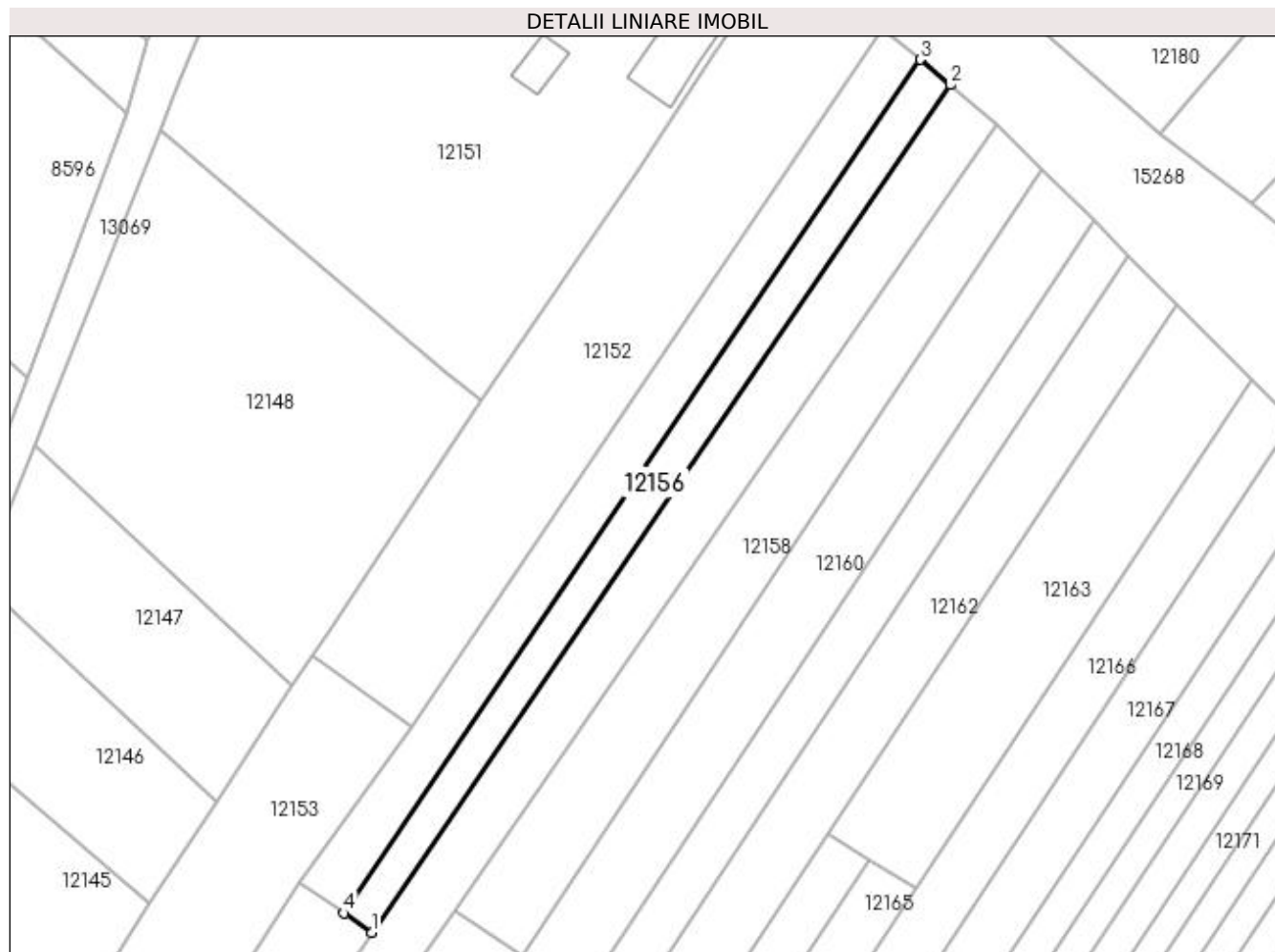
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	813	74/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.770,719 282.186,18	2	347.856,014 282.311,144	151.299
2	347.856,014 282.311,144	3	347.851,585 282.314,859	5.781
3	347.851,585 282.314,859	4	347.766,631 282.189,015	151.835
4	347.766,631 282.189,015	1	347.770,719 282.186,18	4.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 74, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.732	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:25-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1400/1732, cota initiala 1400/1732 1) RUDAREANU LUCRETIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1754, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 332/1732 in favoarea posesorilor 1) RUDAREANU LUCRETIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

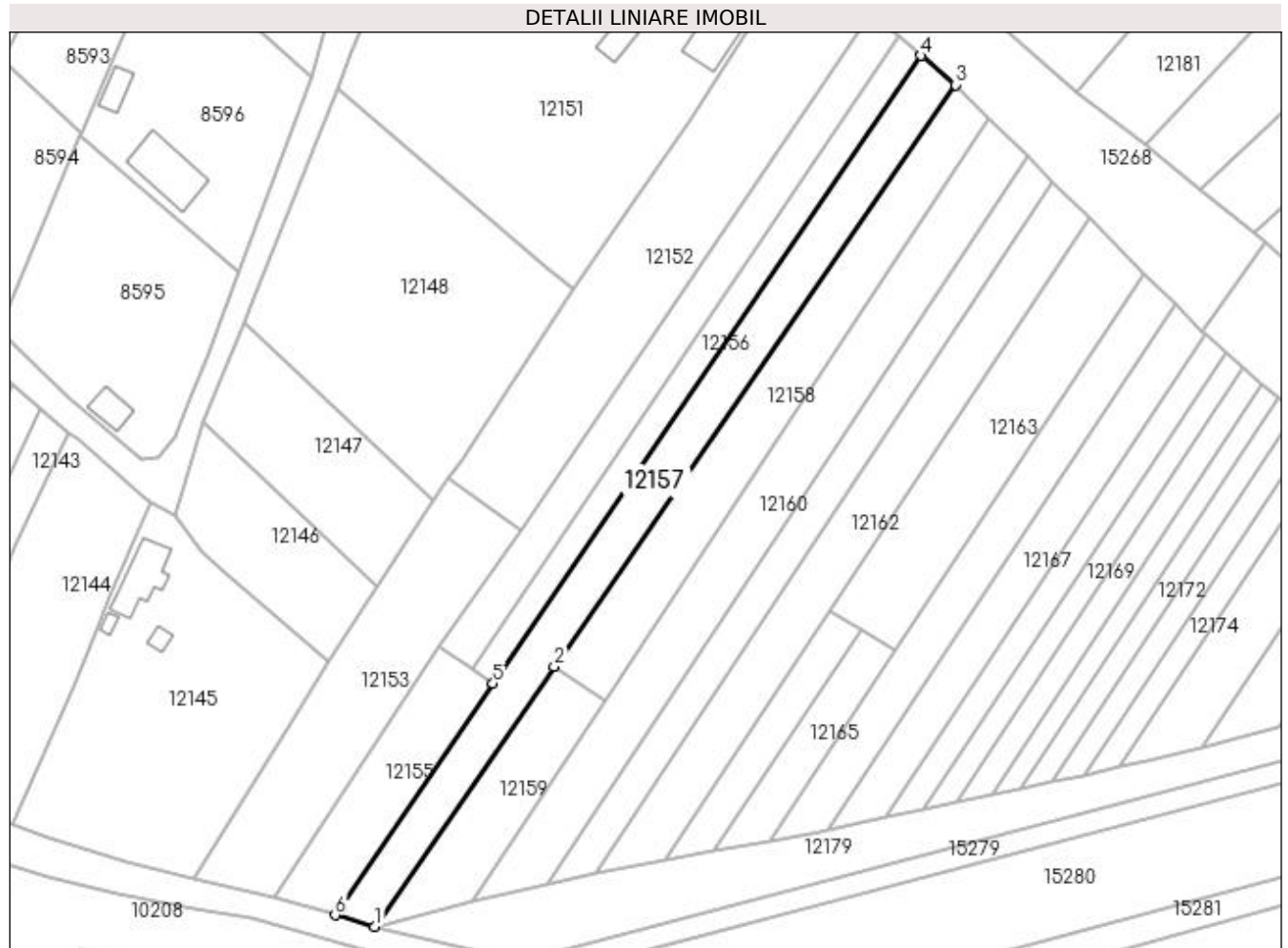
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.732	74	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.747,172 282.137,756	2	347.782,924 282.189,497	62.891
2	347.782,924 282.189,497	3	347.862,955 282.305,32	140.783
3	347.862,955 282.305,32	4	347.856,014 282.311,144	9.061
4	347.856,014 282.311,144	5	347.770,719 282.186,18	151.299
5	347.770,719 282.186,18	6	347.739,25 282.140,076	55.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.739,25 282.140,076	1	347.747,172 282.137,756	8.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.484	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

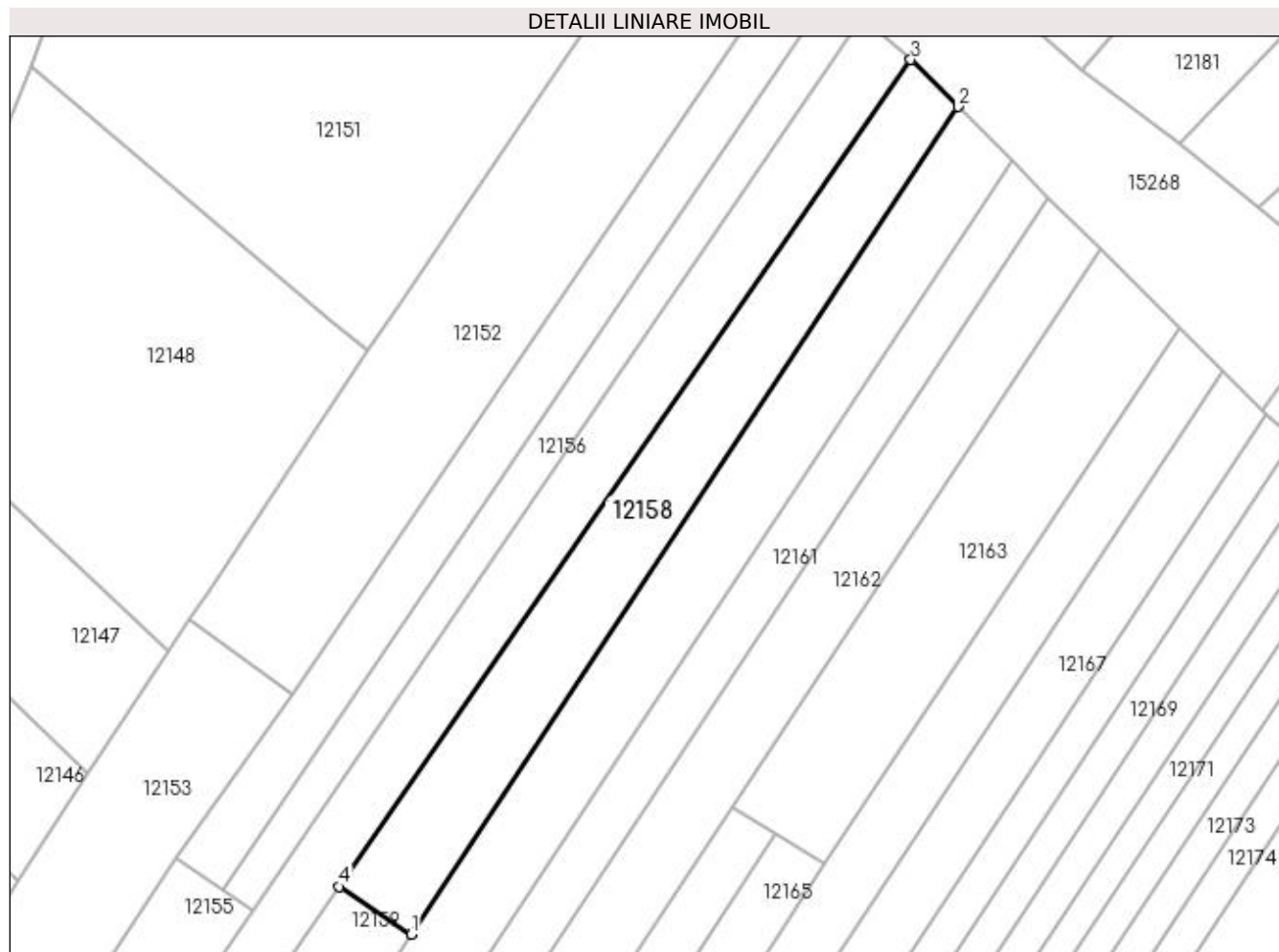
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.484	74		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.793,003 282.182,836	2	347.869,544 282.298,732	138.89
2	347.869,544 282.298,732	3	347.862,955 282.305,32	9.318
3	347.862,955 282.305,32	4	347.782,924 282.189,497	140.783
4	347.782,924 282.189,497	1	347.793,003 282.182,836	12.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2542-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

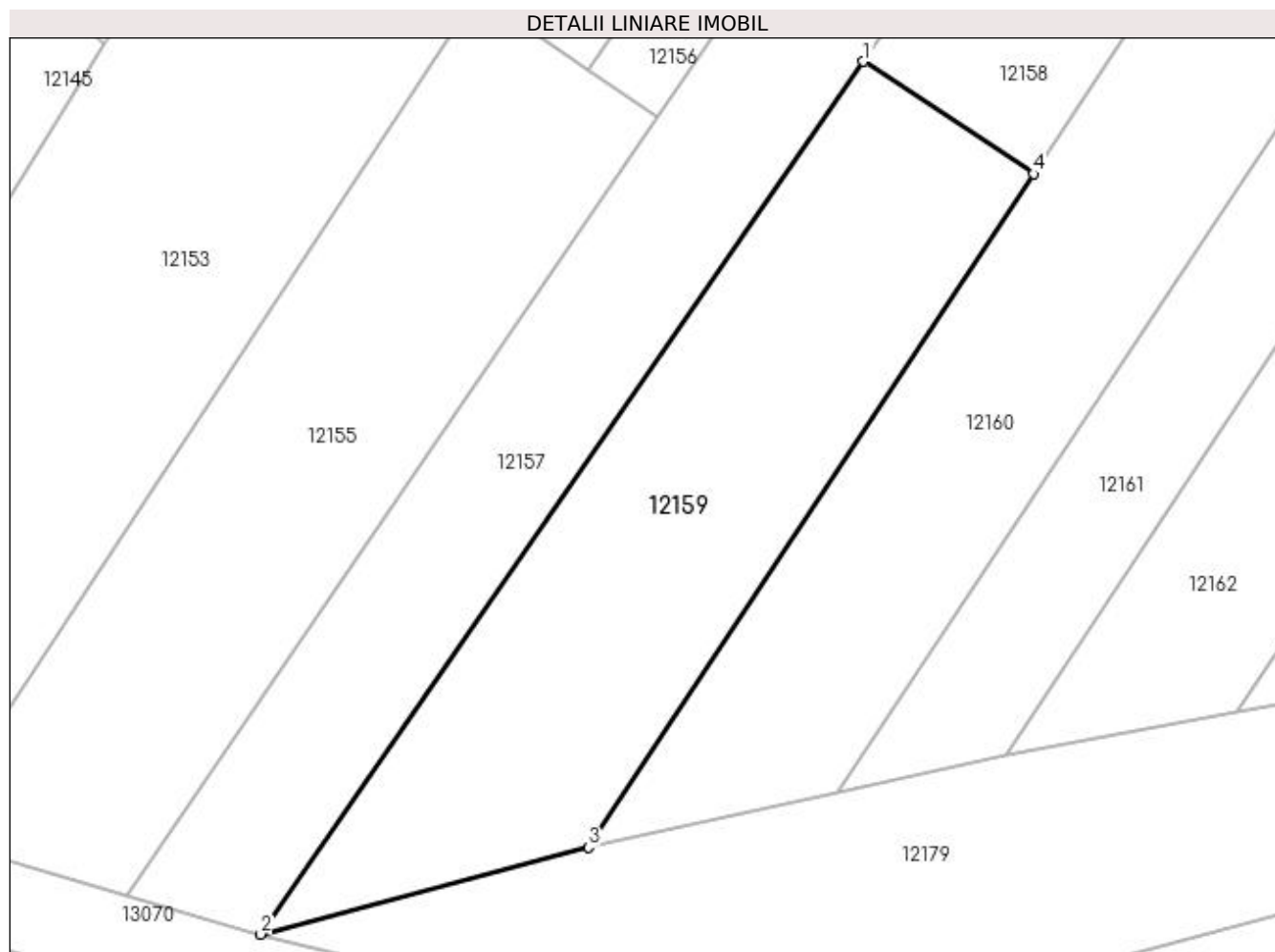
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	74	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.782,924 282.189,497	2	347.747,172 282.137,756	62.891
2	347.747,172 282.137,756	3	347.766,614 282.142,907	20.113
3	347.766,614 282.142,907	4	347.793,003 282.182,836	47.861
4	347.793,003 282.182,836	1	347.782,924 282.189,497	12.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1589-48561, din 10/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM302245/29.01.1999;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

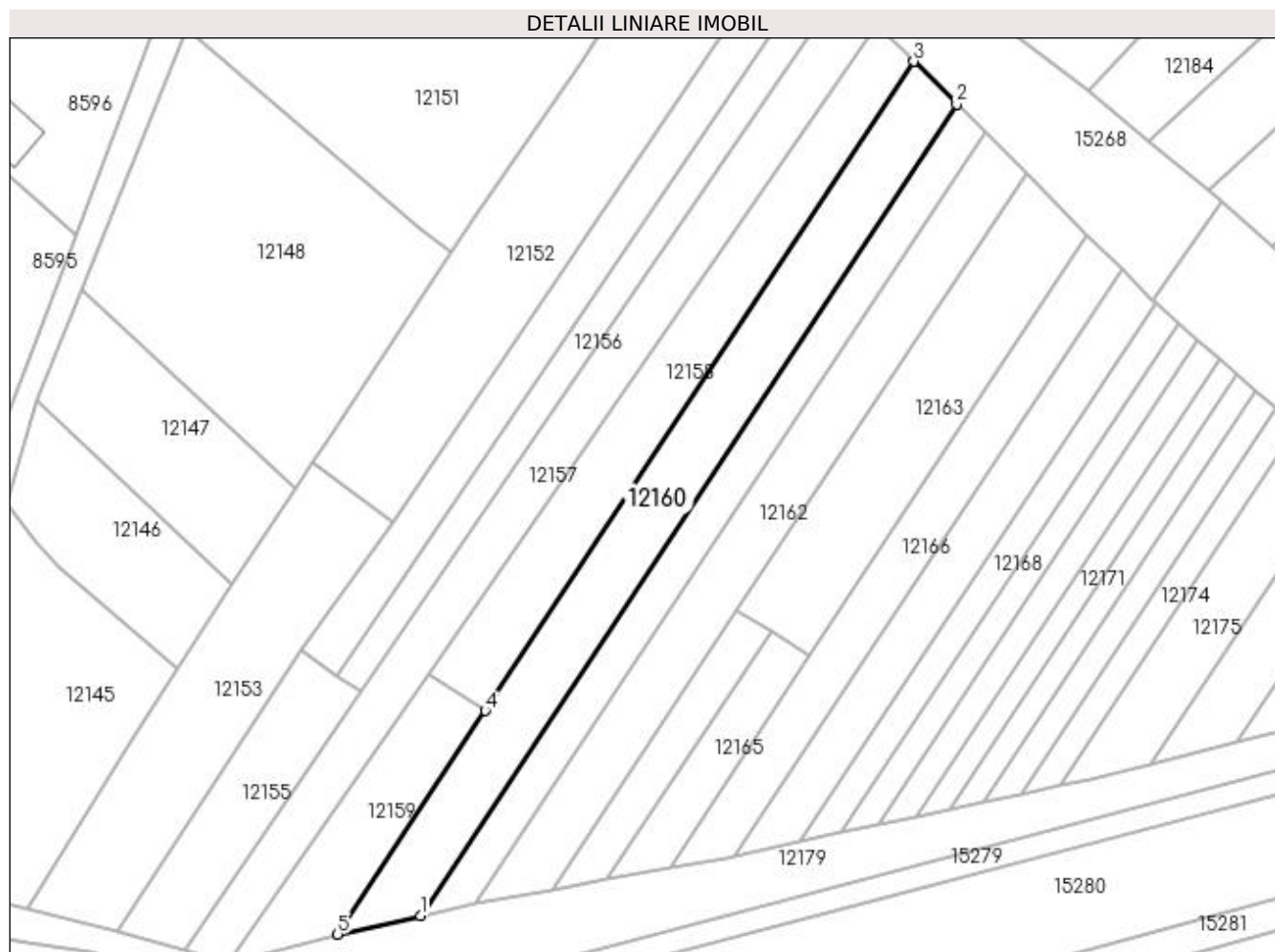
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	74/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.781,419 282.146,213	2	347.877,174 282.291,102	173.672
2	347.877,174 282.291,102	3	347.869,544 282.298,732	10.79
3	347.869,544 282.298,732	4	347.793,003 282.182,836	138.89
4	347.793,003 282.182,836	5	347.766,614 282.142,907	47.861
5	347.766,614 282.142,907	1	347.781,419 282.146,213	15.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1553-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205629/25.02.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

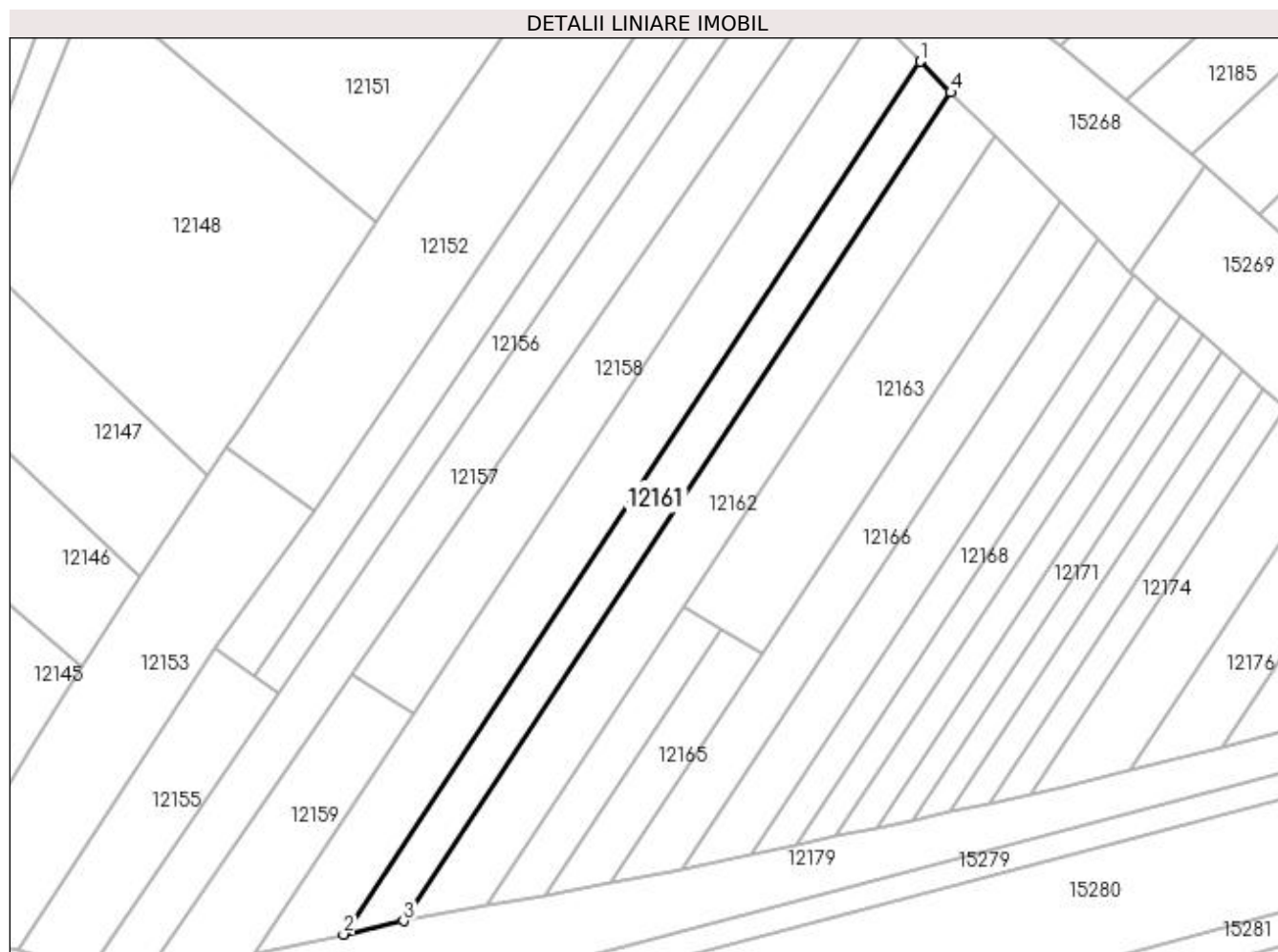
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	74/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.877,174 282.291,102	2	347.781,419 282.146,213	173.672
2	347.781,419 282.146,213	3	347.791,379 282.148,426	10.203
3	347.791,379 282.148,426	4	347.882,291 282.285,986	164.887
4	347.882,291 282.285,986	1	347.877,174 282.291,102	7.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1099, din 22/05/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

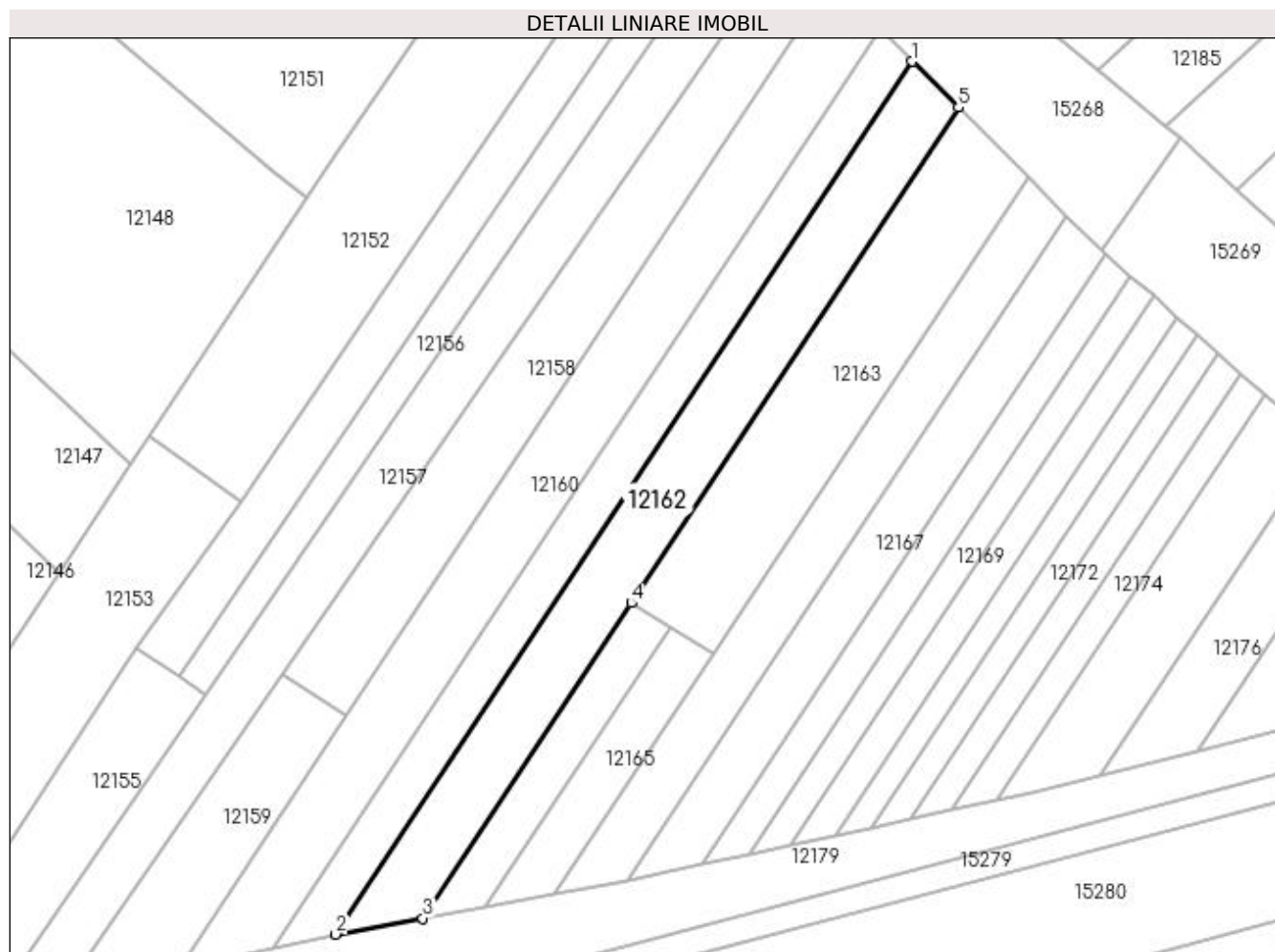
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	74/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.882,291 282.285,986	2	347.791,379 282.148,426	164.887
2	347.791,379 282.148,426	3	347.805,115 282.150,962	13.968
3	347.805,115 282.150,962	4	347.837,958 282.200,657	59.567
4	347.837,958 282.200,657	5	347.889,553 282.278,725	93.577
5	347.889,553 282.278,725	1	347.882,291 282.285,986	10.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:867, din 24/05/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

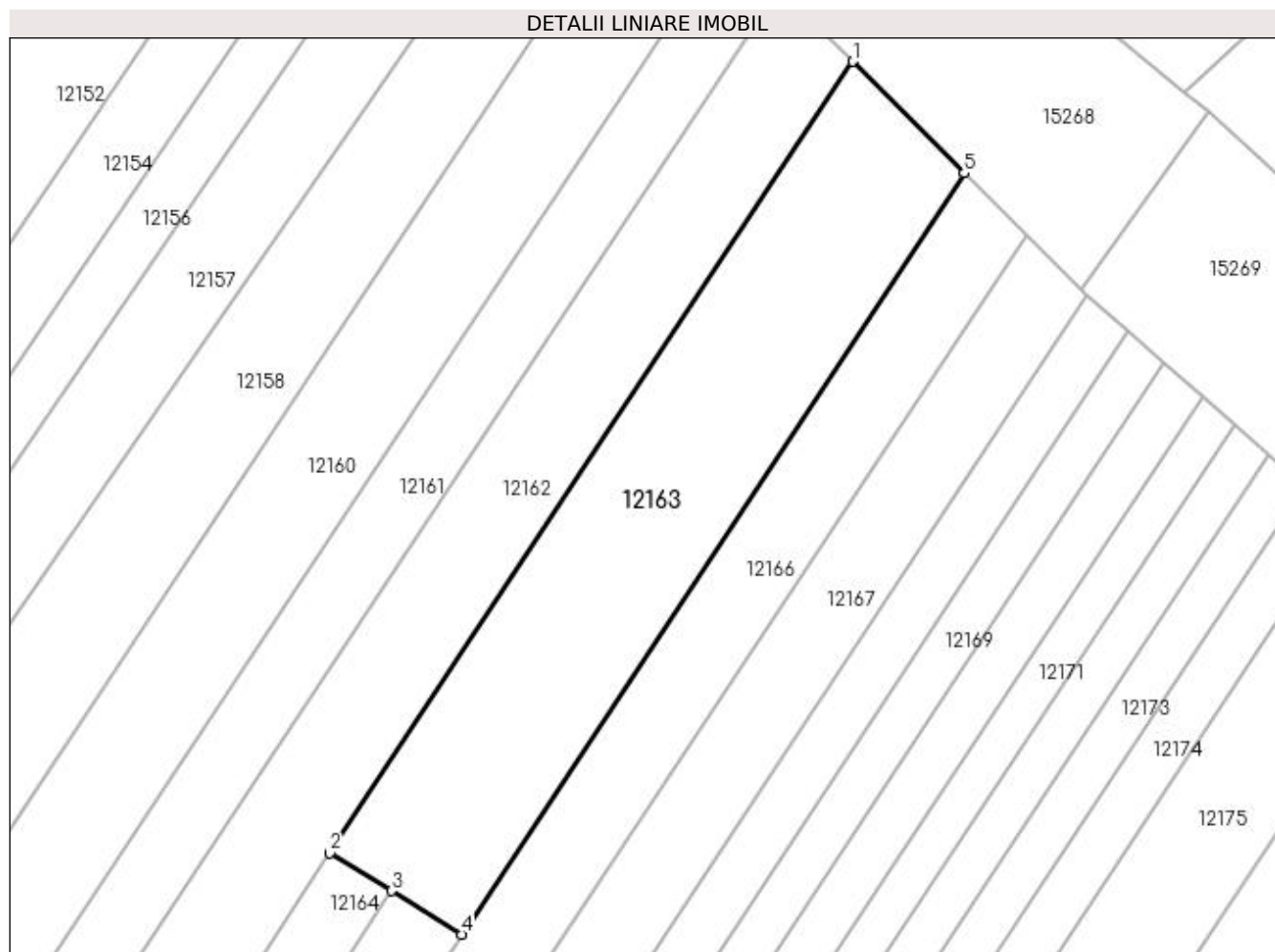
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	74	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.889,553 282.278,725	2	347.837,958 282.200,657	93.577
2	347.837,958 282.200,657	3	347.844,014 282.196,925	7.114
3	347.844,014 282.196,925	4	347.850,949 282.192,652	8.146
4	347.850,949 282.192,652	5	347.900,56 282.267,719	89.979
5	347.900,56 282.267,719	1	347.889,553 282.278,725	15.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

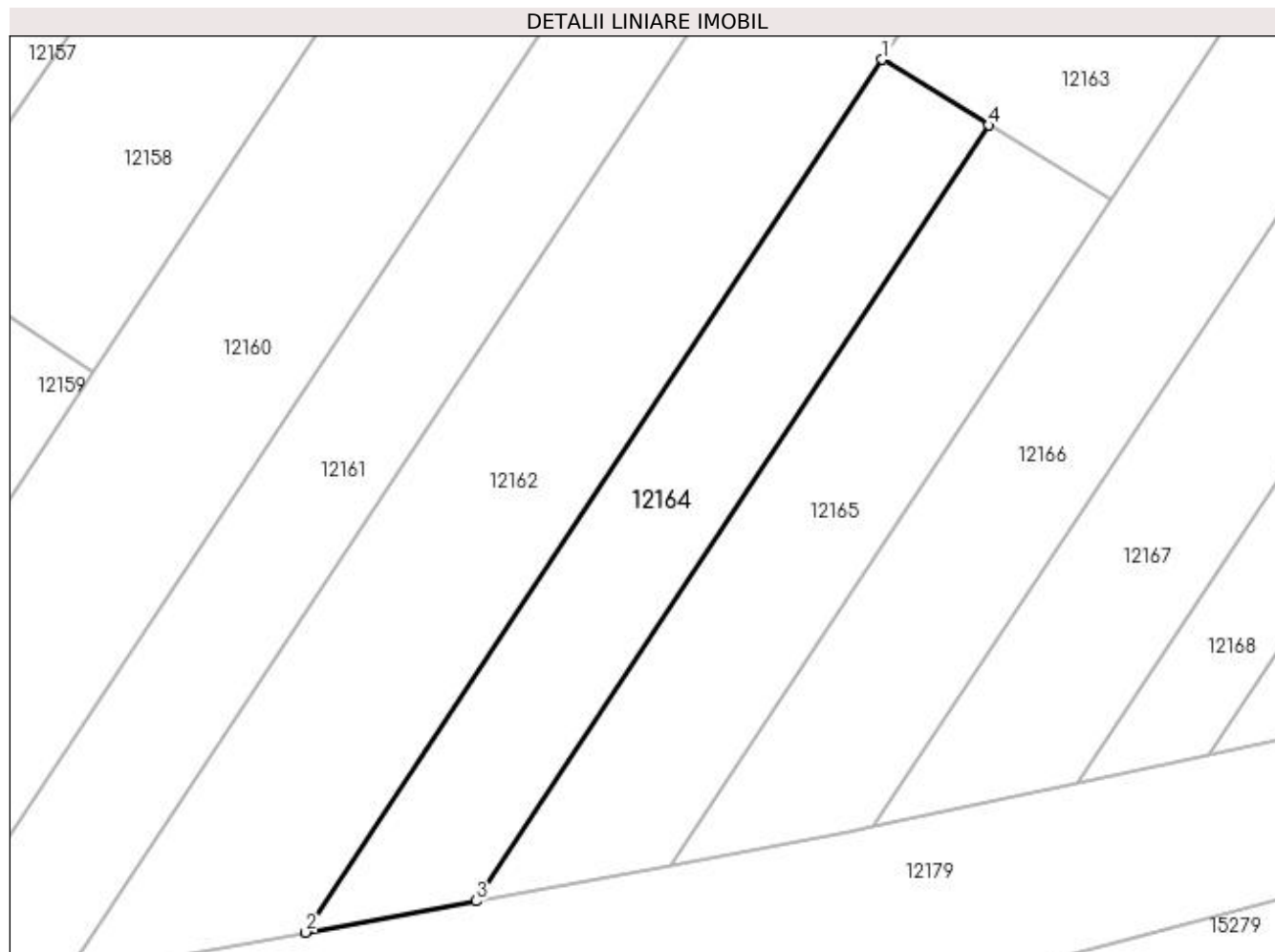
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	74/1		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.837,958 282.200,657	2	347.805,115 282.150,962	59.567
2	347.805,115 282.150,962	3	347.814,822 282.152,754	9.871
3	347.814,822 282.152,754	4	347.844,014 282.196,925	52.946
4	347.844,014 282.196,925	1	347.837,958 282.200,657	7.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:930, din 01/06/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

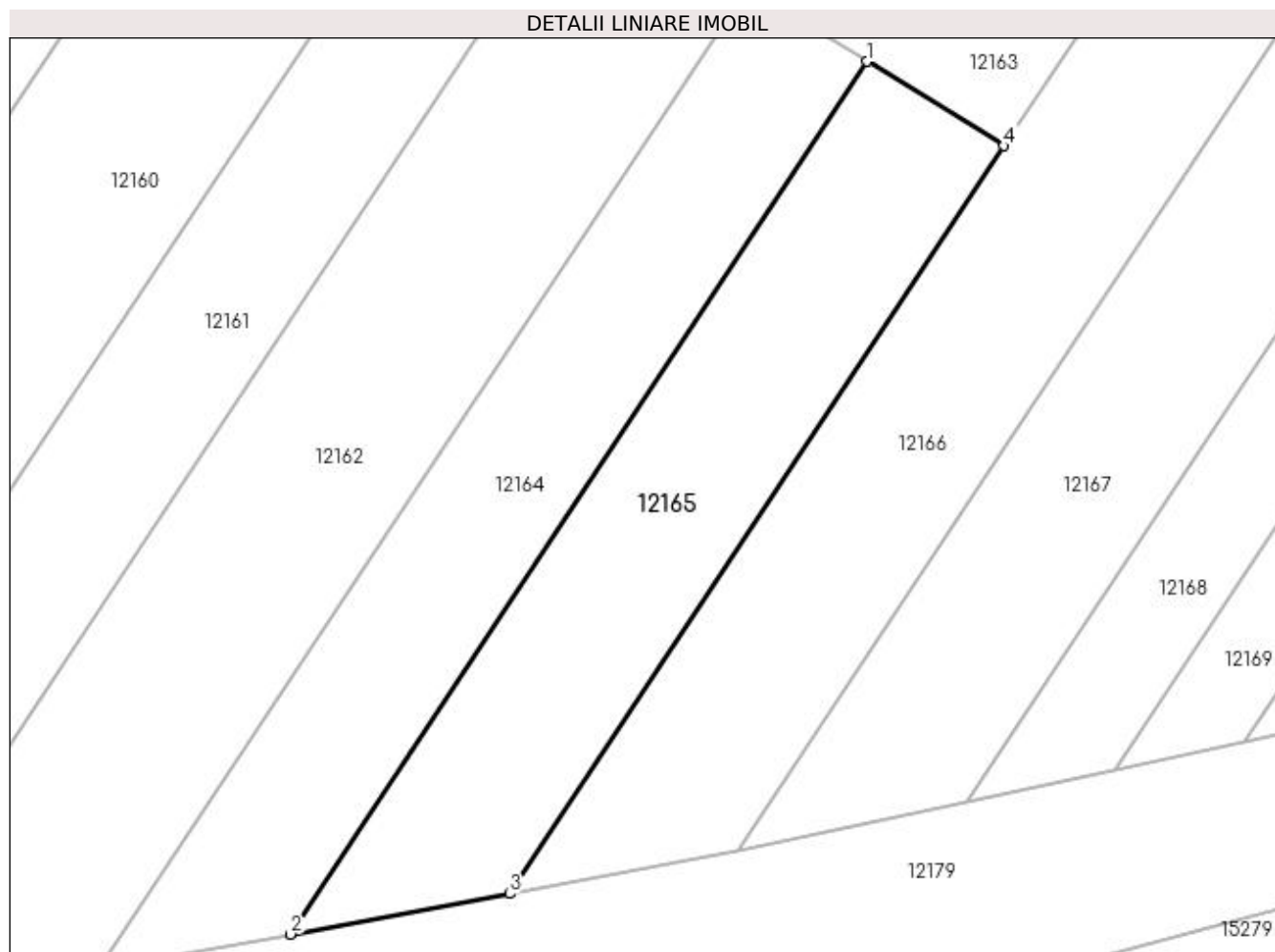
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	74/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.844,014 282.196,925	2	347.814,822 282.152,754	52.946
2	347.814,822 282.152,754	3	347.825,937 282.154,805	11.303
3	347.825,937 282.154,805	4	347.850,949 282.192,652	45.365
4	347.850,949 282.192,652	1	347.844,014 282.196,925	8.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:231, din 12/08/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENETU MIHAELA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

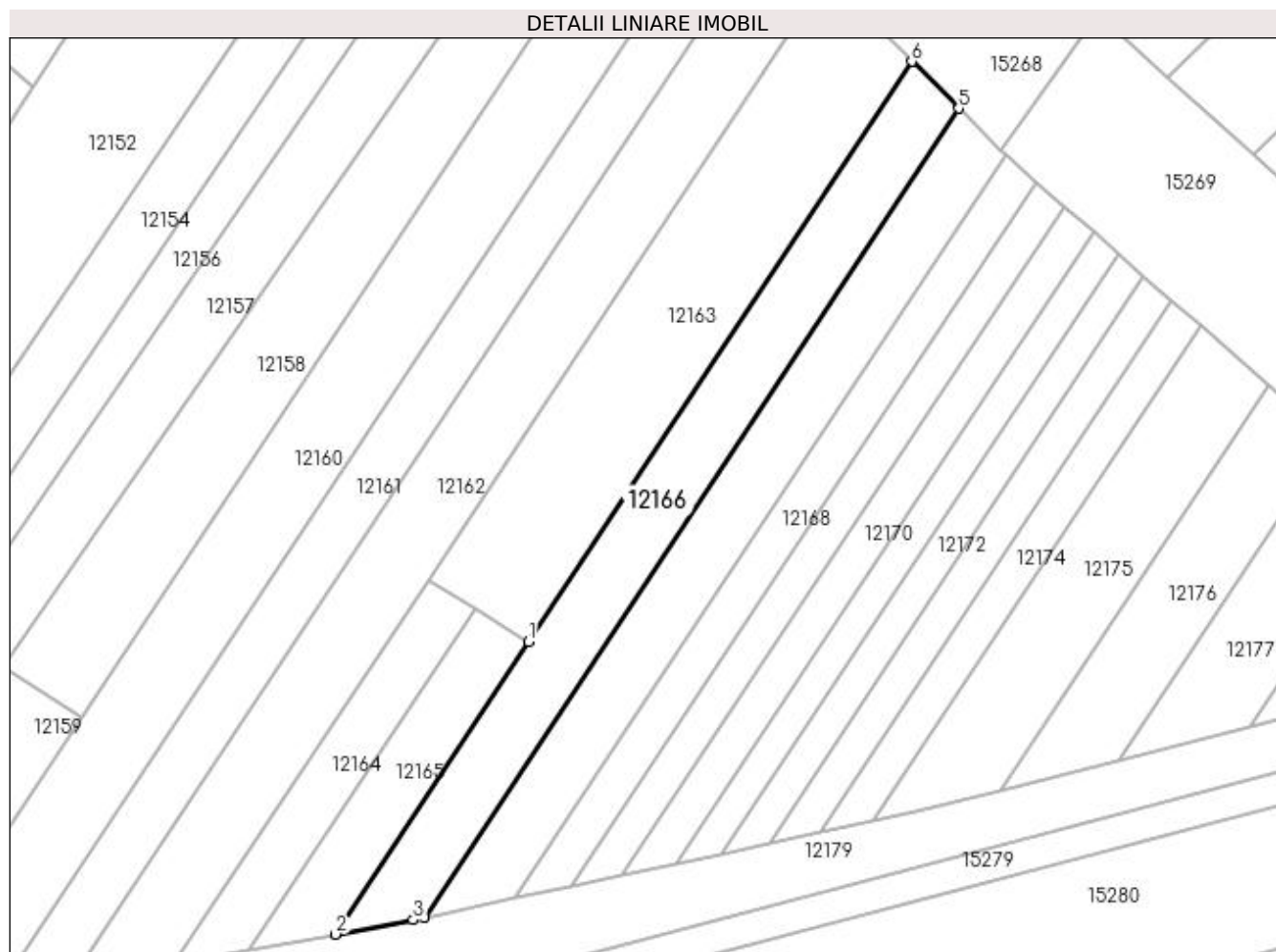
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	74/1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.850,949 282.192,652	2	347.825,937 282.154,805	45.365
2	347.825,937 282.154,805	3	347.836,008 282.156,664	10.241
3	347.836,008 282.156,664	4	347.837,485 282.156,981	1.511
4	347.837,485 282.156,981	5	347.906,648 282.261,632	125.441
5	347.906,648 282.261,632	6	347.900,56 282.267,719	8.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.900,56 282.267,719	1	347.850,949 282.192,652	89.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:18-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARACIN PETRIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

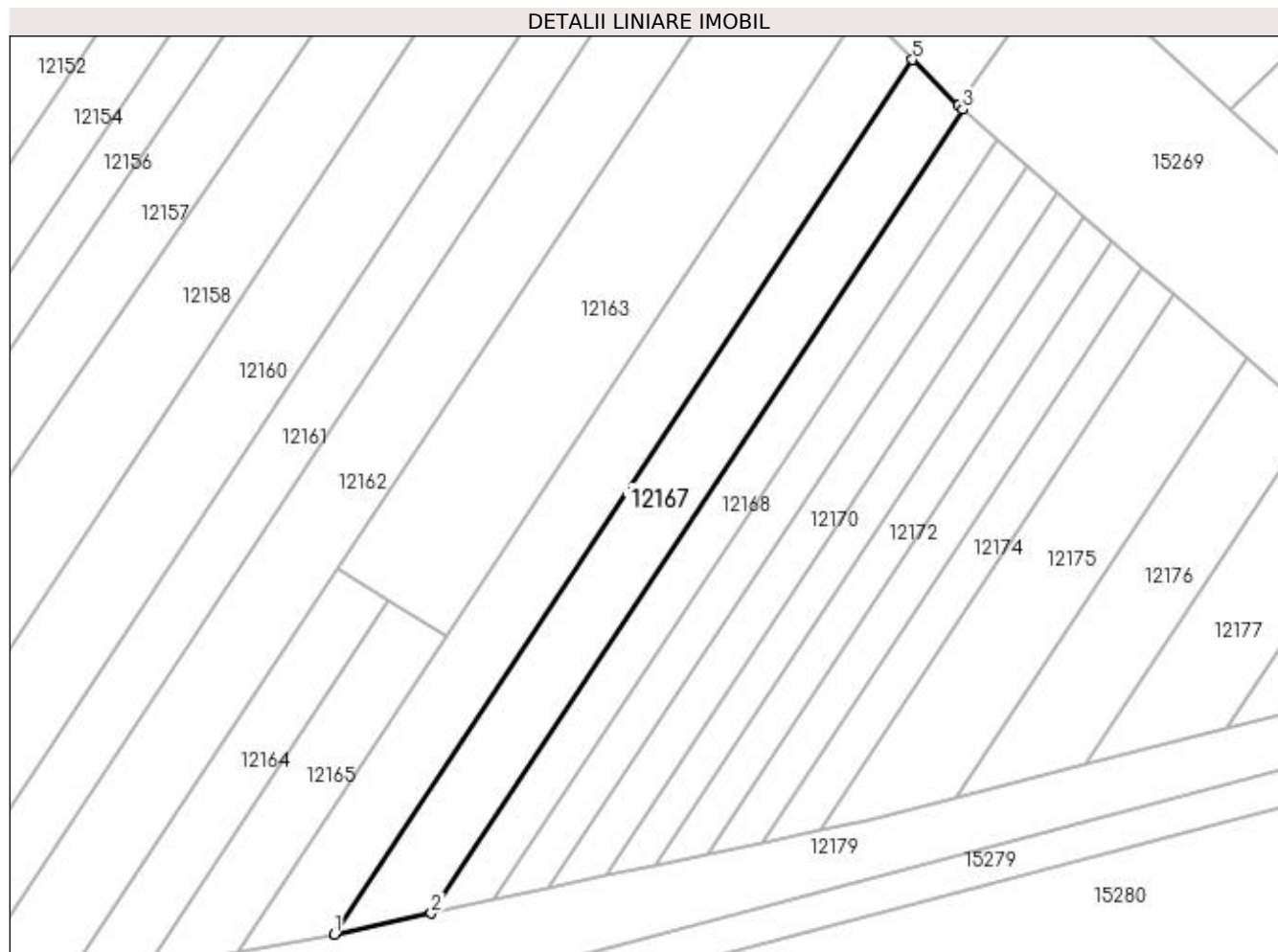
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	74	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.837,485 282.156,981	2	347.849,093 282.159,475	11.873
2	347.849,093 282.159,475	3	347.912,671 282.255,676	115.312
3	347.912,671 282.255,676	4	347.912,139 282.256,142	0.707
4	347.912,139 282.256,142	5	347.906,648 282.261,632	7.765
5	347.906,648 282.261,632	1	347.837,485 282.156,981	125.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:457, din 27/10/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

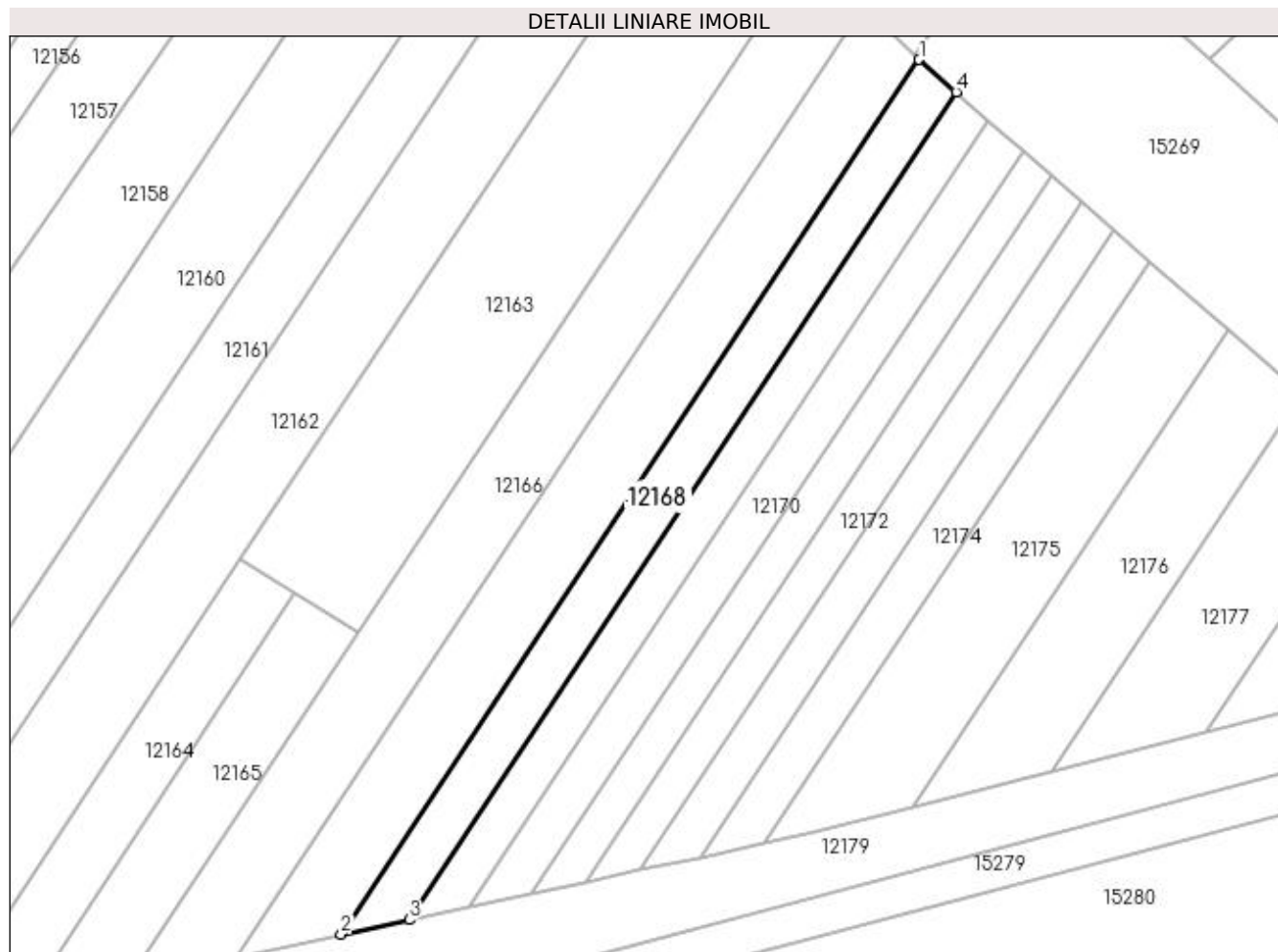
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	74/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.912,671 282.255,676	2	347.849,093 282.159,475	115.312
2	347.849,093 282.159,475	3	347.856,562 282.161,08	7.64
3	347.856,562 282.161,08	4	347.916,731 282.252,122	109.128
4	347.916,731 282.252,122	1	347.912,671 282.255,676	5.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:45, din 26/02/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

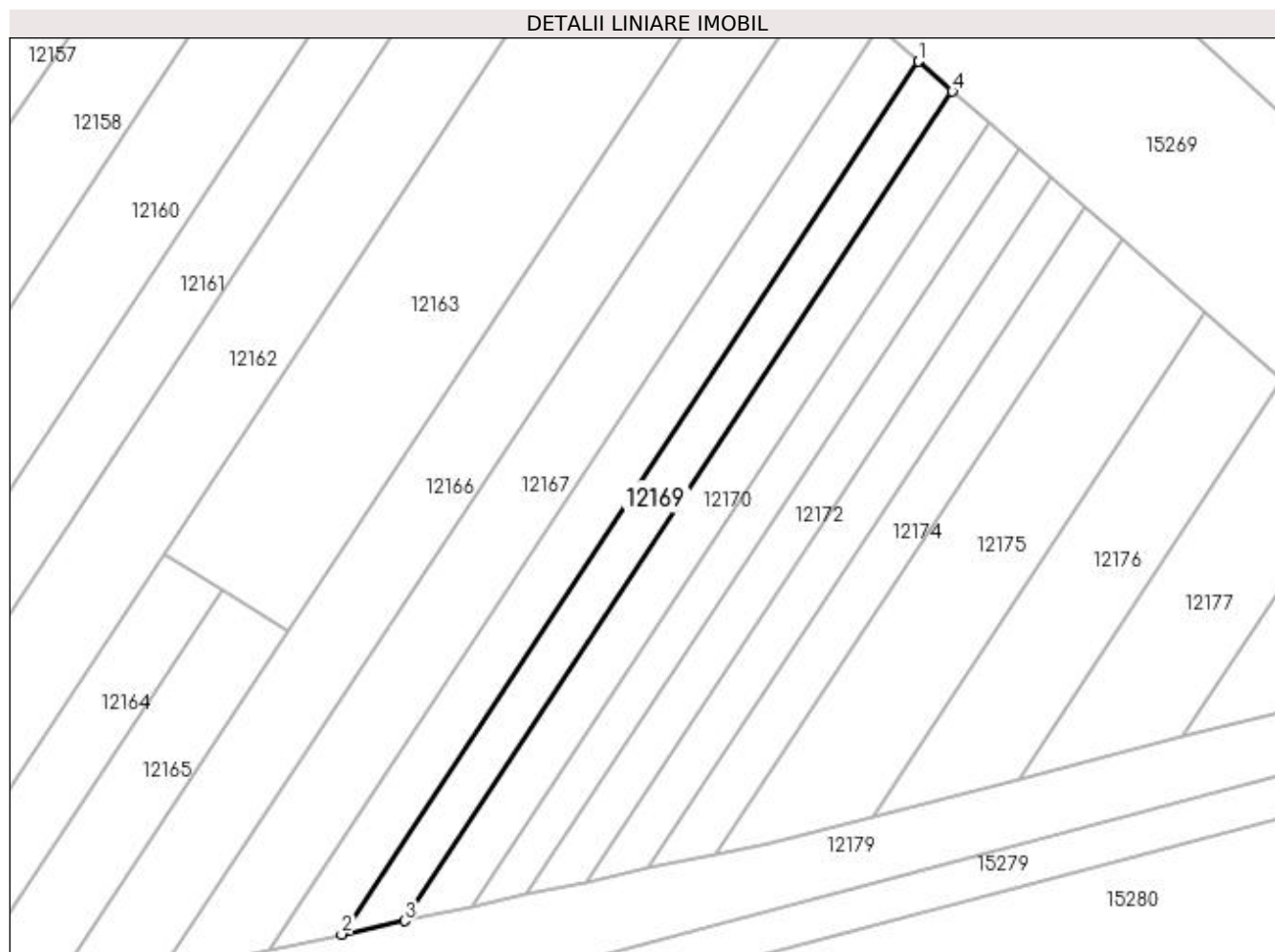
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	74	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.916,731 282.252,122	2	347.856,562 282.161,08	109.128
2	347.856,562 282.161,08	3	347.863,126 282.162,49	6.714
3	347.863,126 282.162,49	4	347.920,298 282.248,998	103.693
4	347.920,298 282.248,998	1	347.916,731 282.252,122	4.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:350, din 11/02/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN
	A1

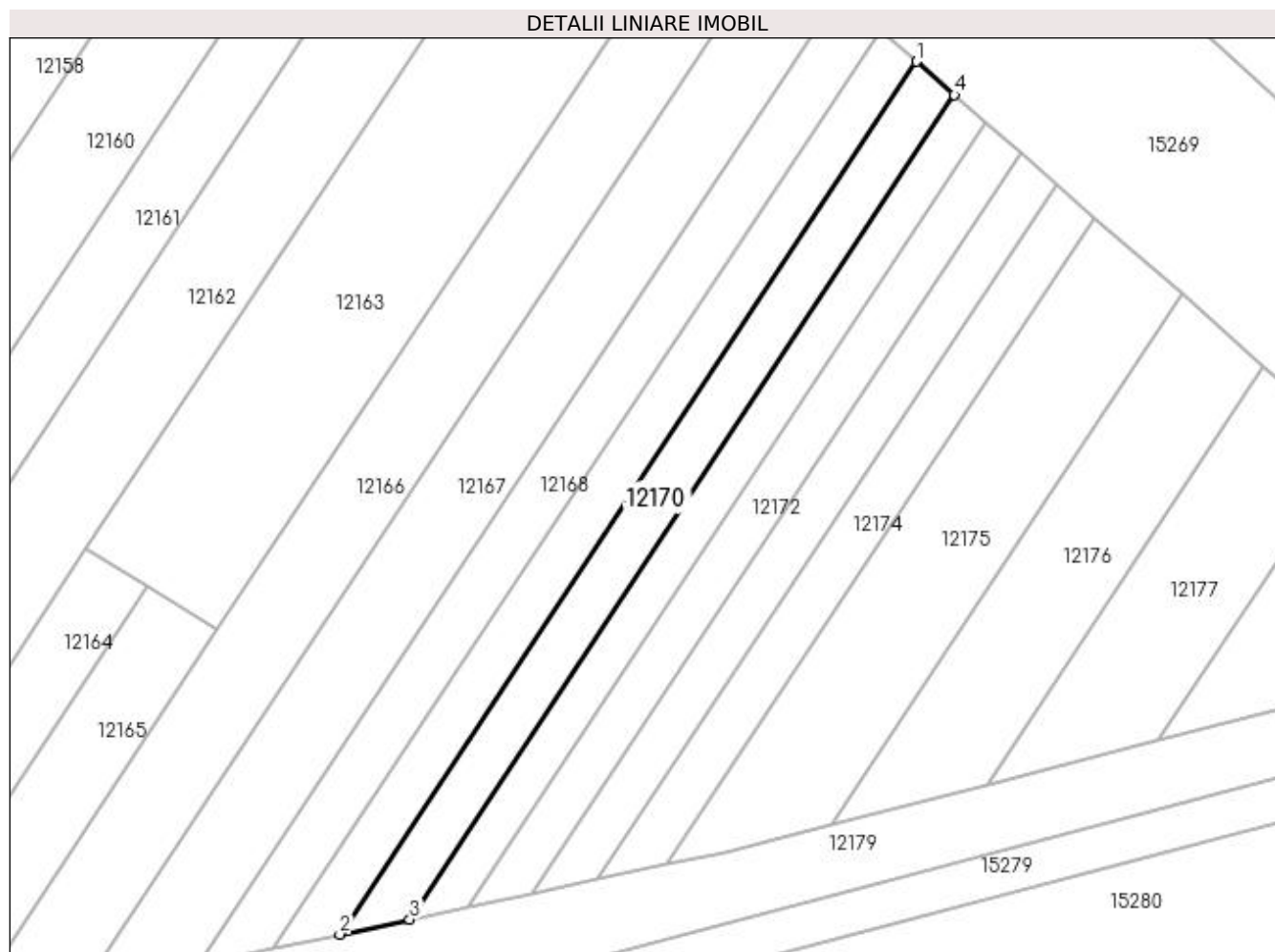
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	74	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.920,298 282.248,998	2	347.863,126 282.162,49	103.693
2	347.863,126 282.162,49	3	347.870,054 282.163,978	7.086
3	347.870,054 282.163,978	4	347.924,064 282.245,702	97.959
4	347.924,064 282.245,702	1	347.920,298 282.248,998	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:827, din 14/07/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI

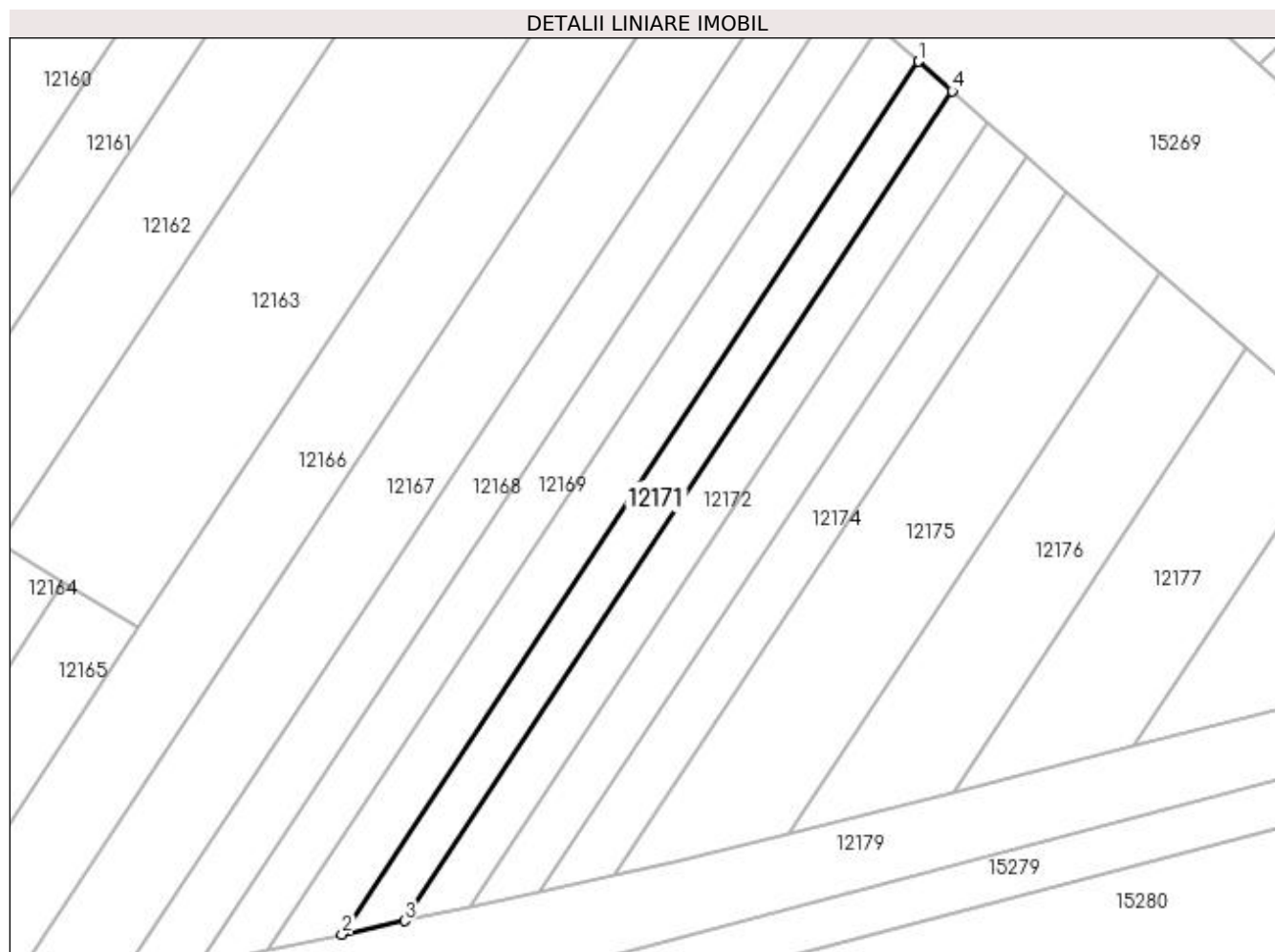
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:827, din 14/07/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25917000 ROLSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL MARIA, LIPSA CNP	A1
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:5353000 ROLSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU TITINA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	74	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.924,064 282.245,702	2	347.870,054 282.163,978	97.959
2	347.870,054 282.163,978	3	347.875,903 282.165,235	5.983
3	347.875,903 282.165,235	4	347.927,244 282.242,918	93.116
4	347.927,244 282.242,918	1	347.924,064 282.245,702	4.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:827, din 14/07/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL MARIA, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

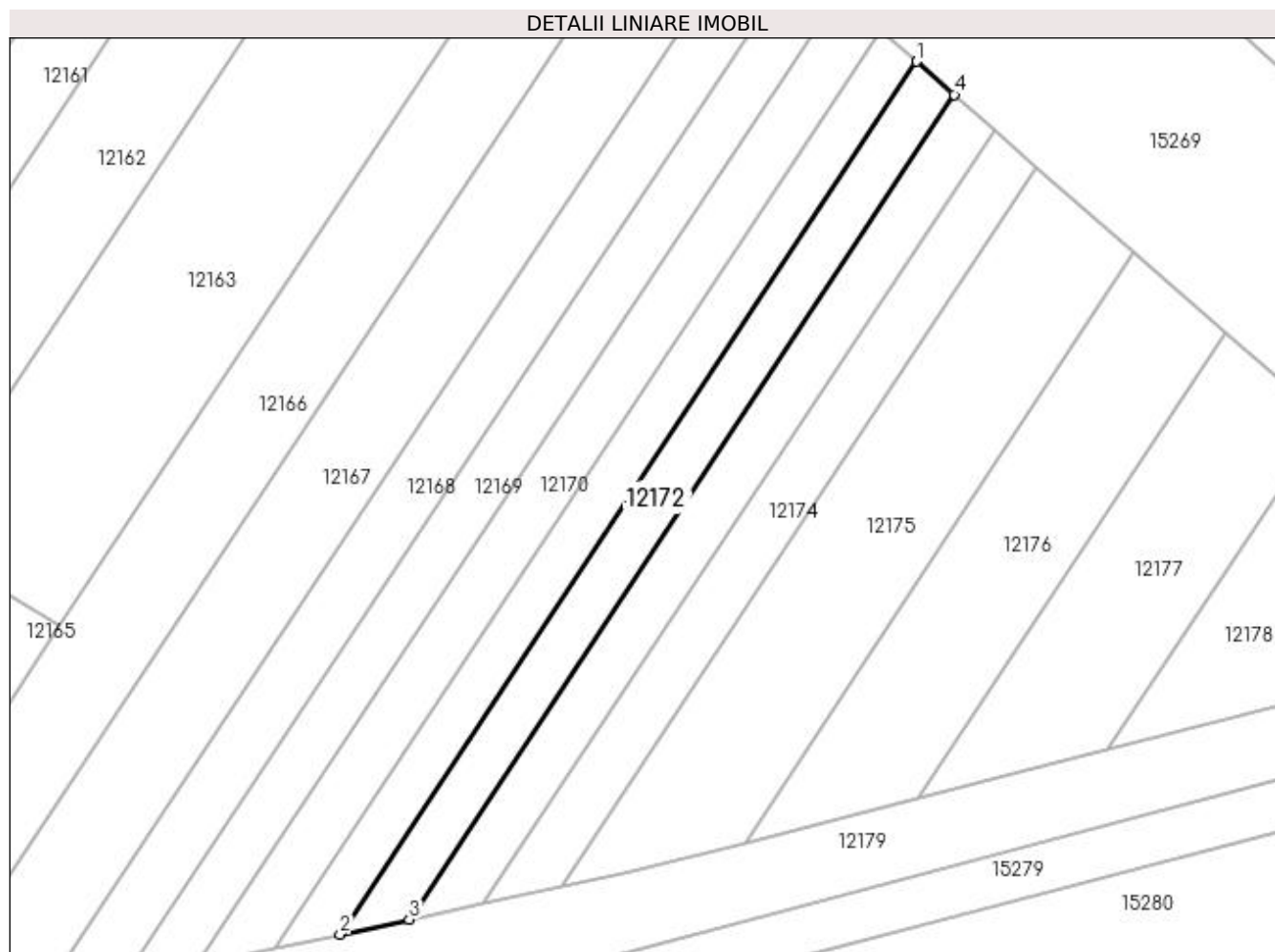
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	400	74	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.927,244 282.242,918	2	347.875,903 282.165,235	93.116
2	347.875,903 282.165,235	3	347.882,074 282.166,561	6.312
3	347.882,074 282.166,561	4	347.930,598 282.239,982	88.007
4	347.930,598 282.239,982	1	347.927,244 282.242,918	4.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1288-45405, din 26/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA978920/29.09.1997;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

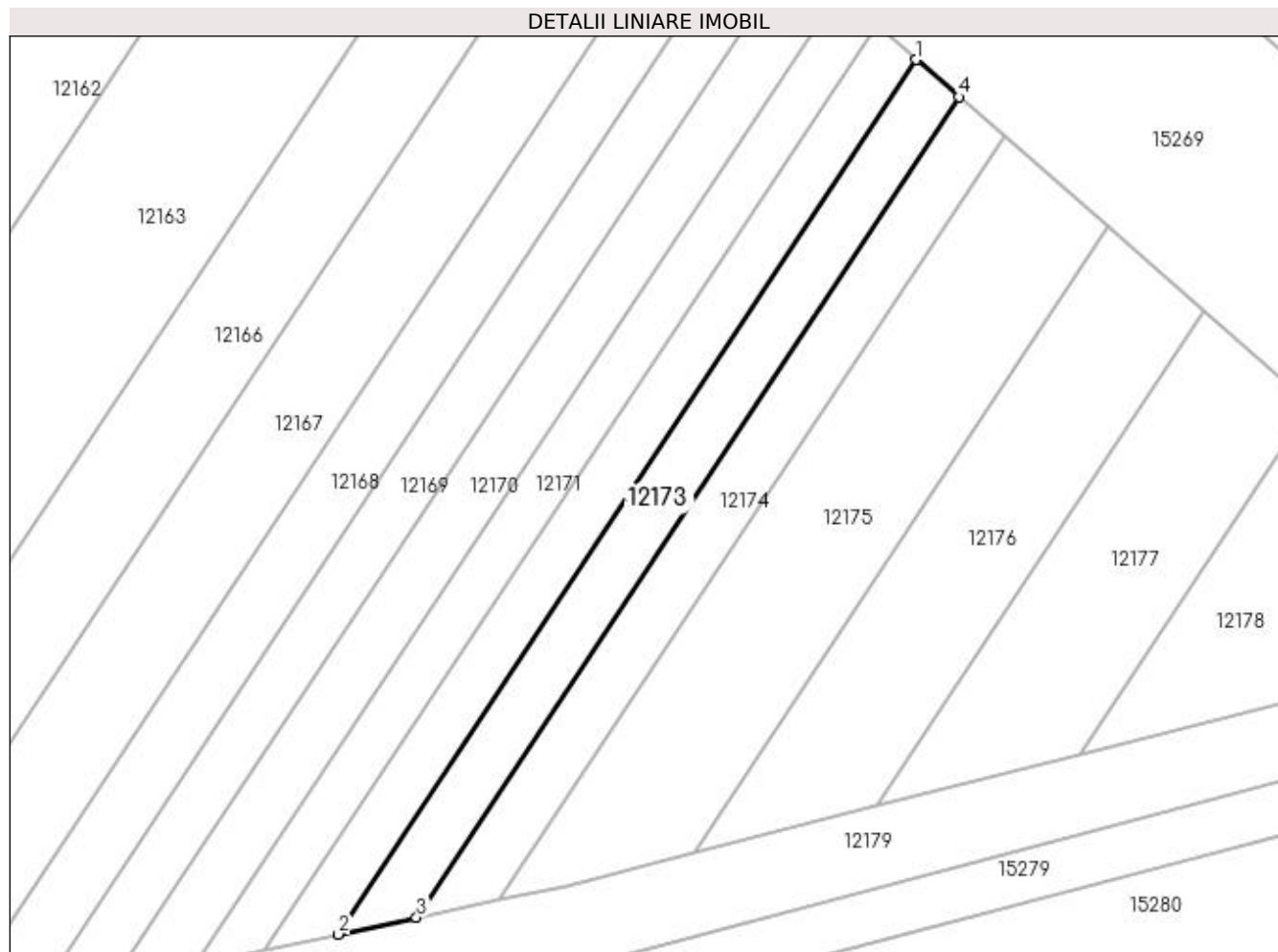
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	74/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.930,598 282.239,982	2	347.882,074 282.166,561	88.007
2	347.882,074 282.166,561	3	347.888,625 282.167,968	6.7
3	347.888,625 282.167,968	4	347.934,158 282.236,865	82.584
4	347.934,158 282.236,865	1	347.930,598 282.239,982	4.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

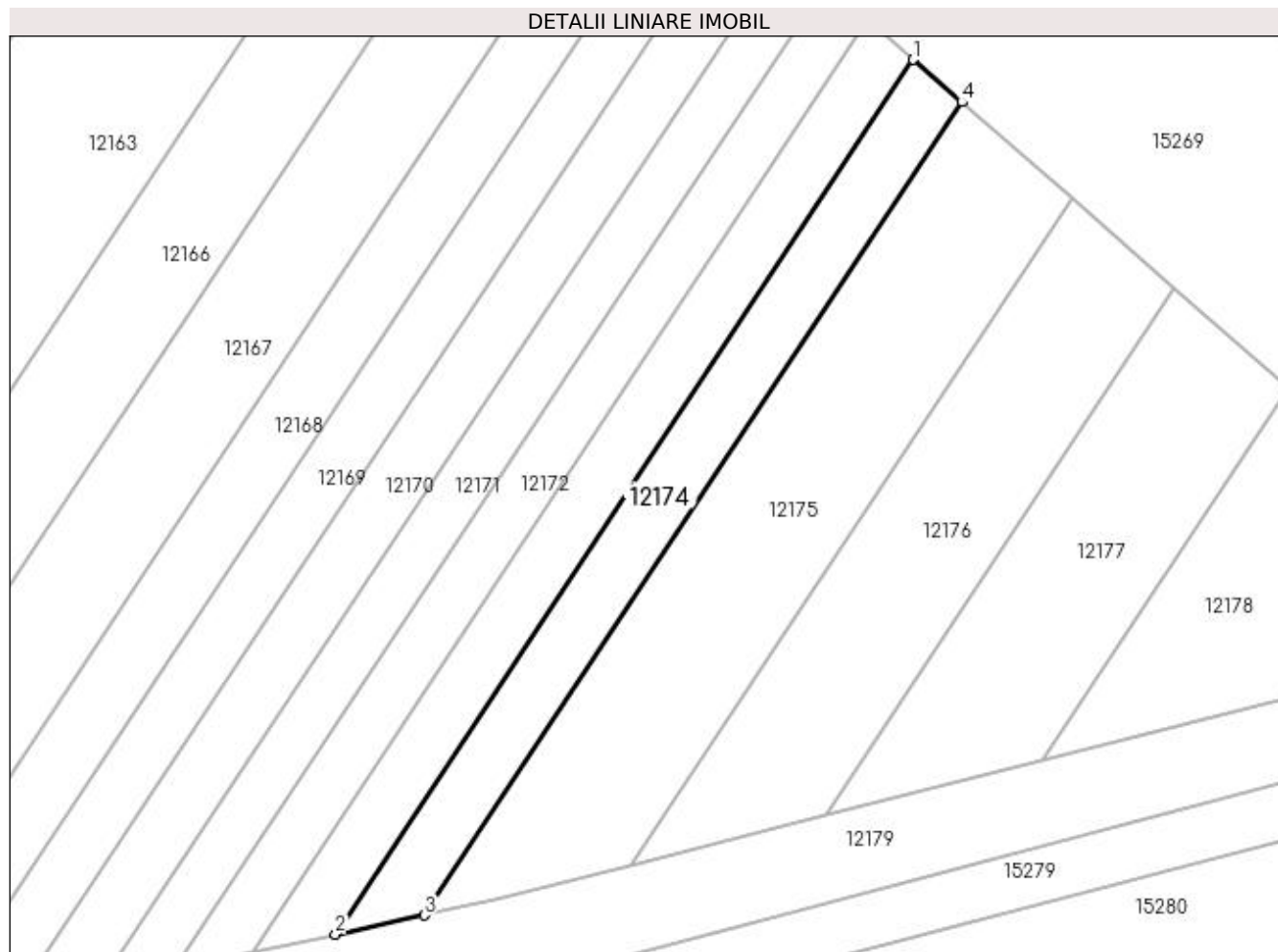
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	74/1		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.934,158 282.236,865	2	347.888,625 282.167,968	82.584
2	347.888,625 282.167,968	3	347.895,639 282.169,475	7.174
3	347.895,639 282.169,475	4	347.937,97 282.233,528	76.777
4	347.937,97 282.233,528	1	347.934,158 282.236,865	5.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2246, din 14/11/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

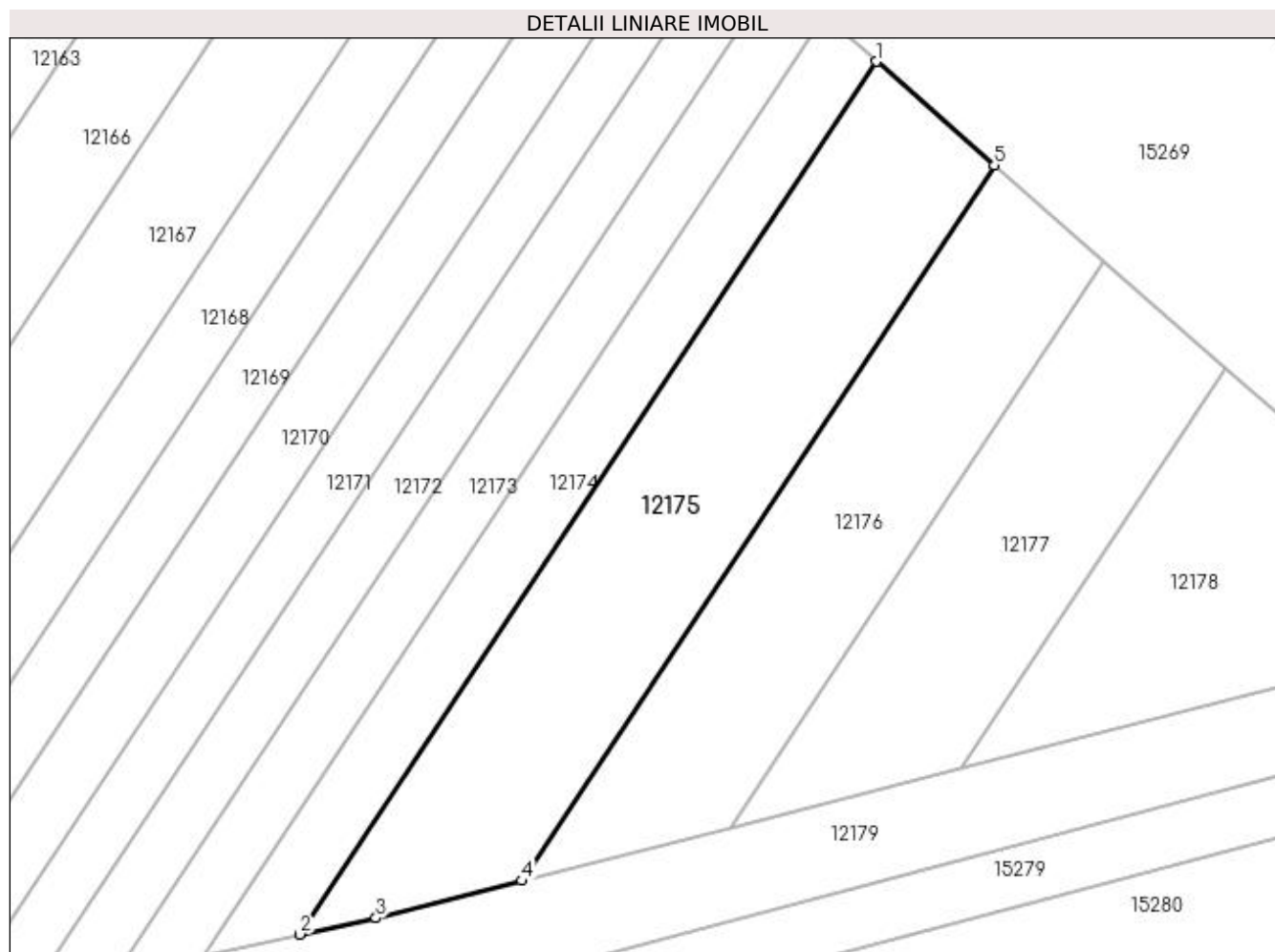
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	74/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.937,97 282.233,528	2	347.895,639 282.169,475	76.777
2	347.895,639 282.169,475	3	347.901,233 282.170,676	5.721
3	347.901,233 282.170,676	4	347.911,945 282.173,412	11.056
4	347.911,945 282.173,412	5	347.946,652 282.225,927	62.948
5	347.946,652 282.225,927	1	347.937,97 282.233,528	11.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:358, din 11/02/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

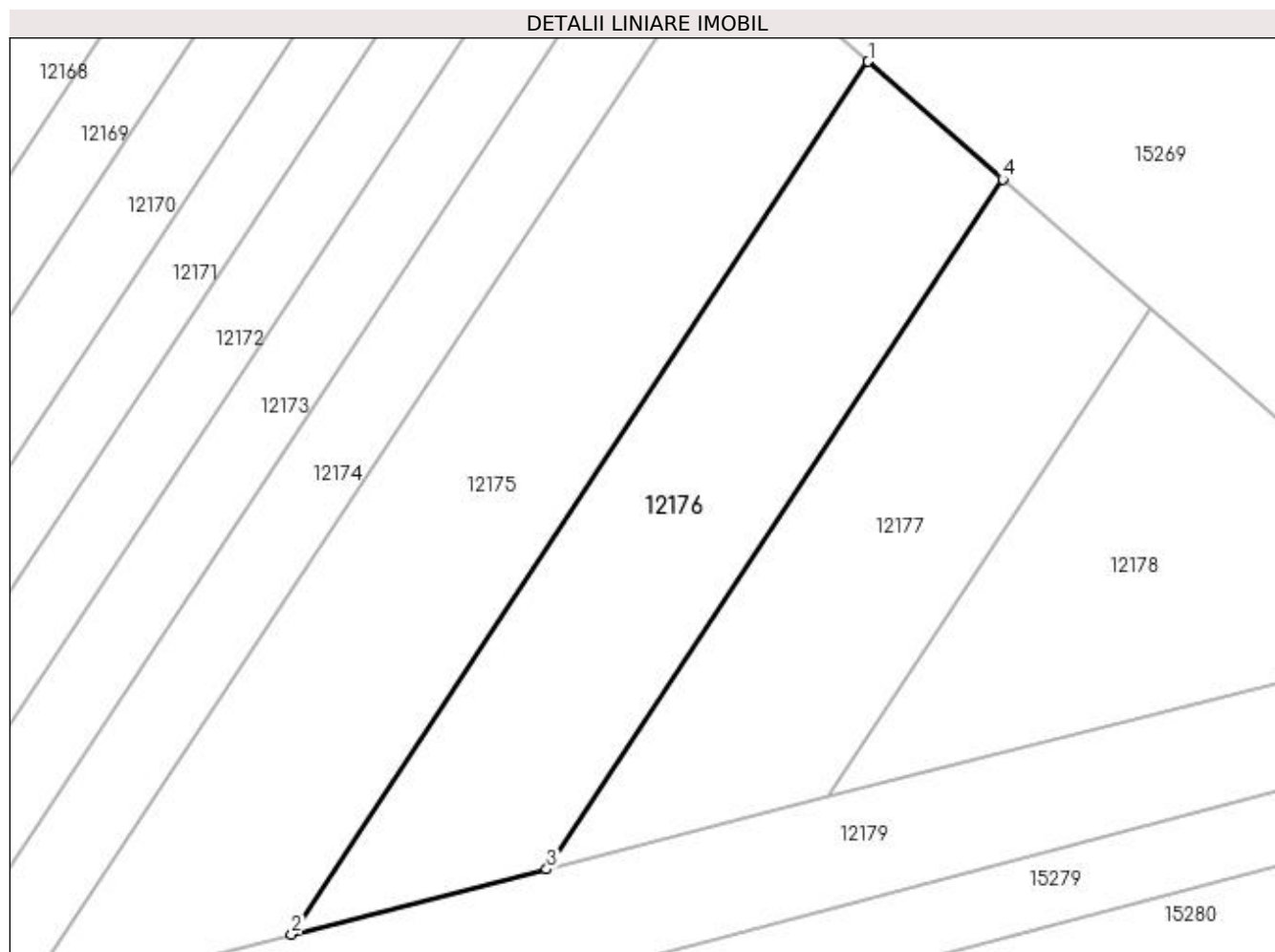
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	74/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.946,652 282.225,927	2	347.911,945 282.173,412	62.948
2	347.911,945 282.173,412	3	347.927,298 282.177,331	15.845
3	347.927,298 282.177,331	4	347.954,737 282.218,85	49.767
4	347.954,737 282.218,85	1	347.946,652 282.225,927	10.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1640-48628, din 28/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742518/30.05.1991;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU ELENA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

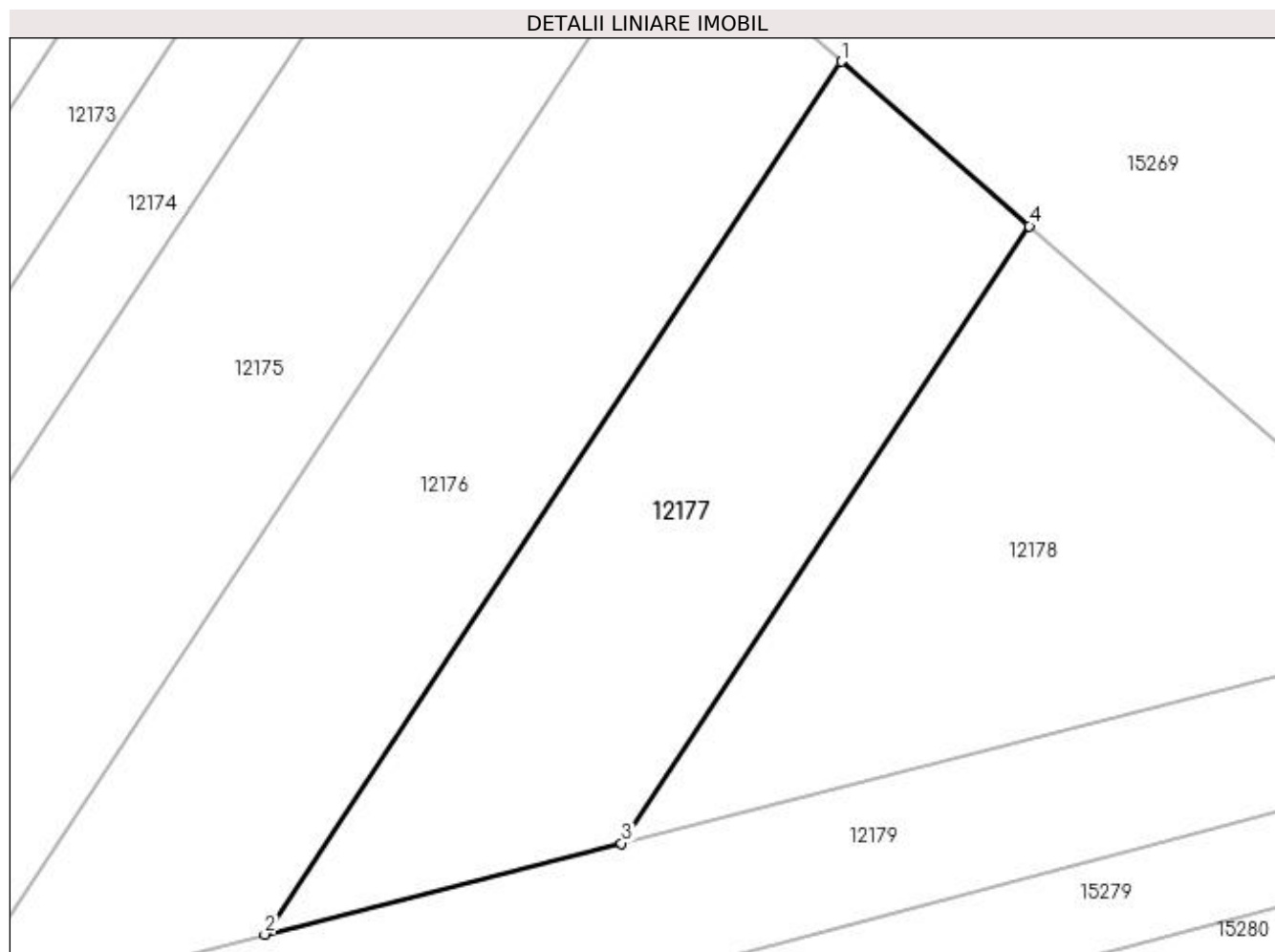
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	74/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.954,737 282.218,85	2	347.927,298 282.177,331	49.767
2	347.927,298 282.177,331	3	347.944,271 282.181,665	17.518
3	347.944,271 282.181,665	4	347.963,675 282.211,025	35.193
4	347.963,675 282.211,025	1	347.954,737 282.218,85	11.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1658, din 03/10/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIRCEA CRISTIAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

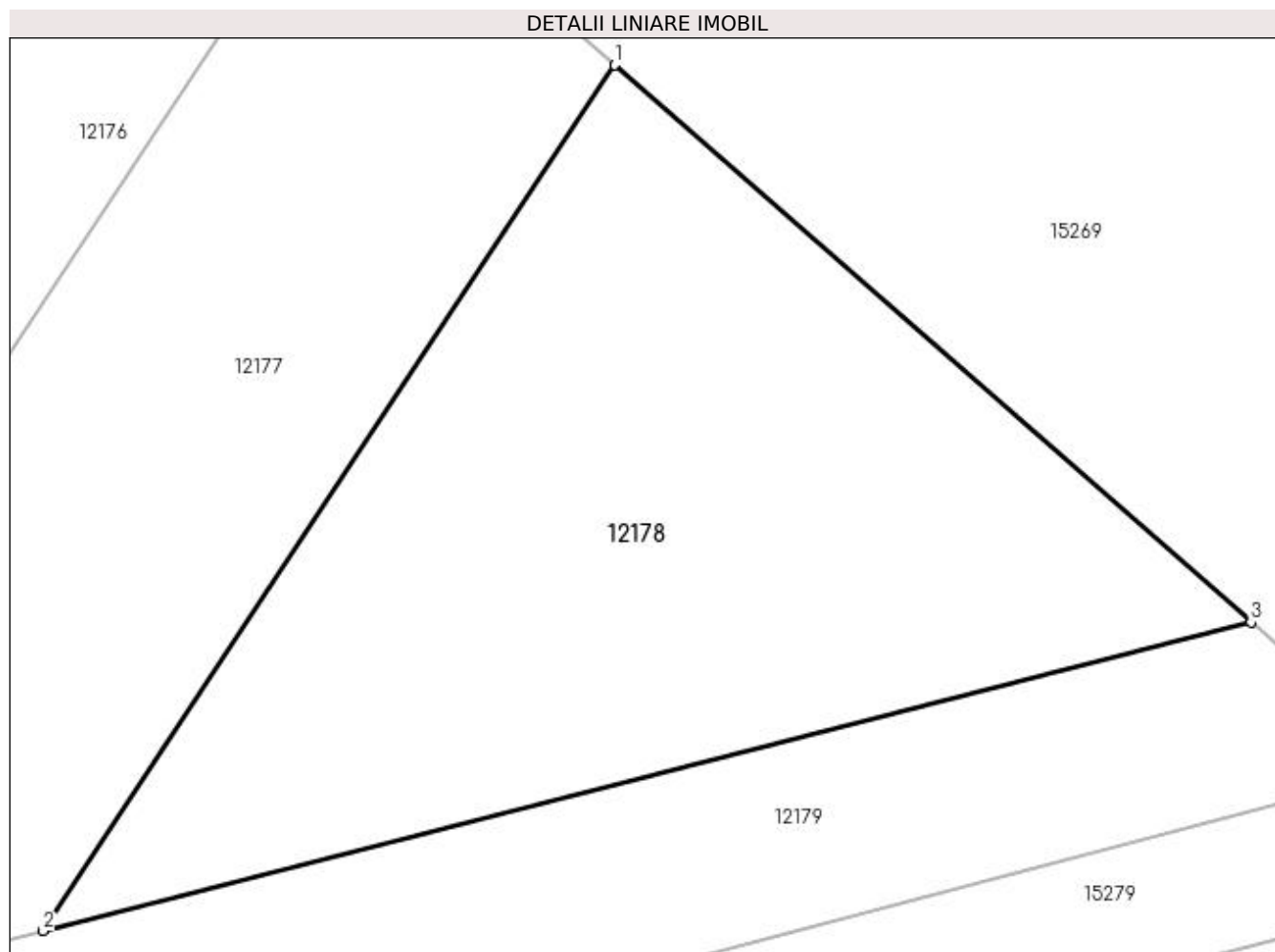
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	74/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.963,675 282.211,025	2	347.944,271 282.181,665	35.193
2	347.944,271 282.181,665	3	347.985,259 282.192,13	42.303
3	347.985,259 282.192,13	1	347.963,675 282.211,025	28.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 74/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.108	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

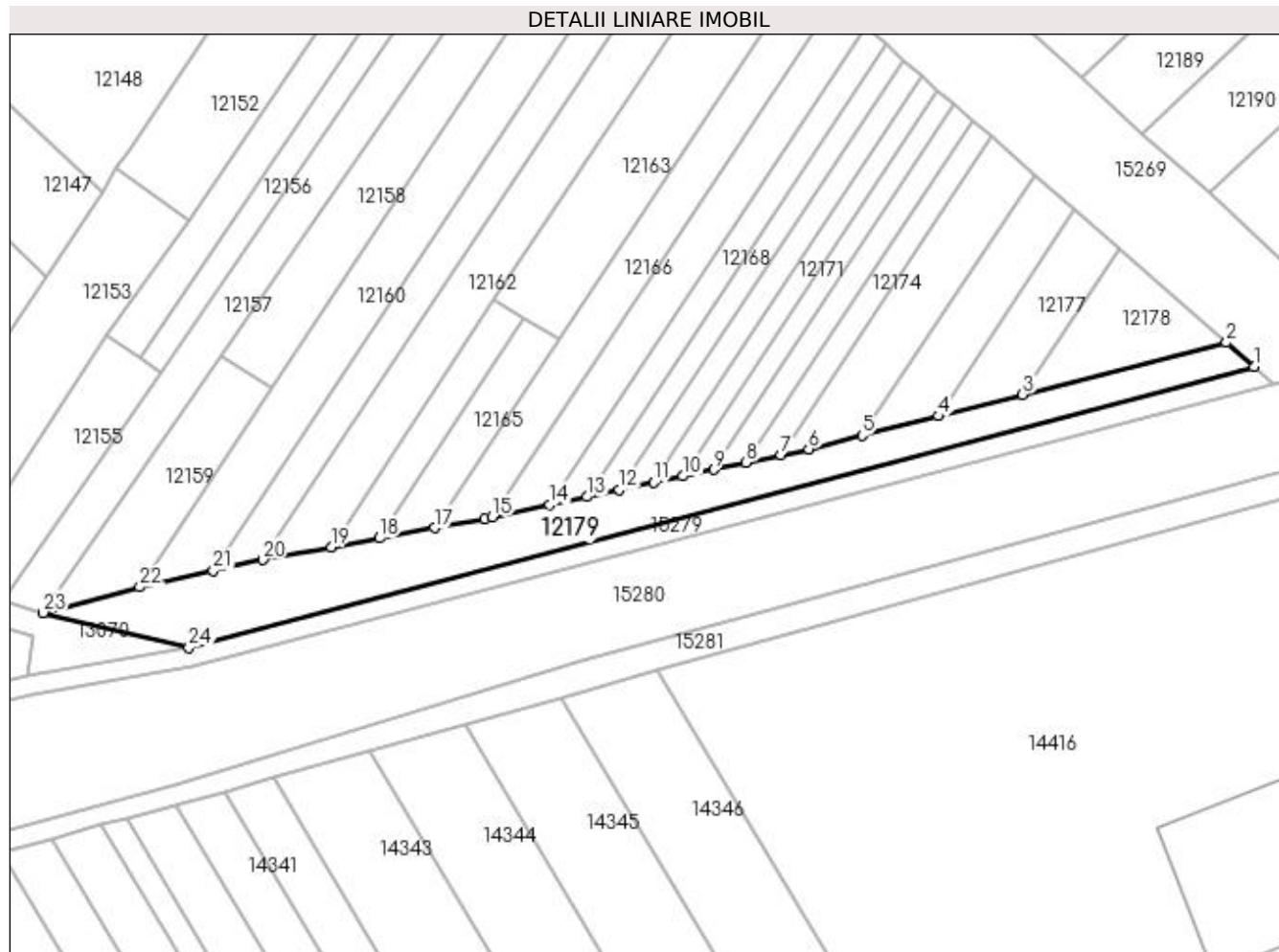
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.108	74/1		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.990,846 282.187,238	2	347.985,259 282.192,13	7.426	2	347.985,259 282.192,13	3	347.944,271 282.181,665	42.303
3	347.944,271 282.181,665	4	347.927,298 282.177,331	17.518	4	347.927,298 282.177,331	5	347.911,945 282.173,412	15.845
5	347.911,945 282.173,412	6	347.901,233 282.170,676	11.056	6	347.901,233 282.170,676	7	347.895,639 282.169,475	5.721
7	347.895,639 282.169,475	8	347.888,625 282.167,968	7.174	8	347.888,625 282.167,968	9	347.882,074 282.166,561	6.7
9	347.882,074 282.166,561	10	347.875,903 282.165,235	6.312	10	347.875,903 282.165,235	11	347.870,054 282.163,978	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.870,054 282.163,978	12	347.863,126 282.162,49	7.086
13	347.856,562 282.161,08	14	347.849,093 282.159,475	7.64
15	347.837,485 282.156,981	16	347.836,008 282.156,664	1.511
17	347.825,937 282.154,805	18	347.814,822 282.152,754	11.303
19	347.805,115 282.150,962	20	347.791,379 282.148,426	13.968
21	347.781,419 282.146,213	22	347.766,614 282.142,907	15.17
23	347.747,172 282.137,756	24	347.776,482 282.130,721	30.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.863,126 282.162,49	13	347.856,562 282.161,08	6.714
14	347.849,093 282.159,475	15	347.837,485 282.156,981	11.873
16	347.836,008 282.156,664	17	347.825,937 282.154,805	10.241
18	347.814,822 282.152,754	19	347.805,115 282.150,962	9.871
20	347.791,379 282.148,426	21	347.781,419 282.146,213	10.203
22	347.766,614 282.142,907	23	347.747,172 282.137,756	20.113
24	347.776,482 282.130,721	1	347.990,846 282.187,238	221.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 650	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR GEORGE ENESCU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

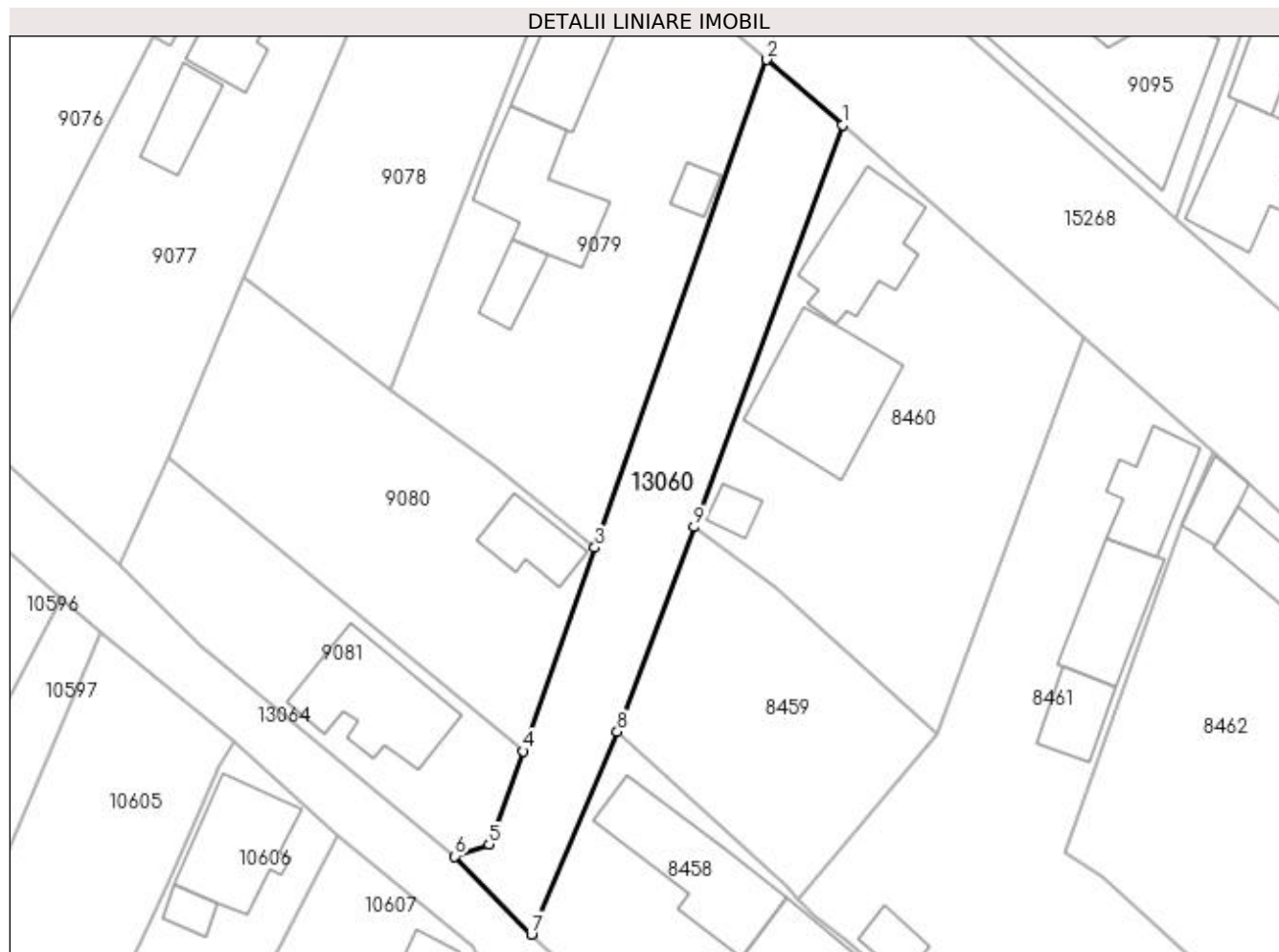
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 650	STR GEORGE ENESCU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	650			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.327,694 282.777,584	2	347.320,634 282.783,674	9.324
2	347.320,634 282.783,674	3	347.304,591 282.738,15	48.268
3	347.304,591 282.738,15	4	347.297,895 282.719,15	20.145
4	347.297,895 282.719,15	5	347.294,699 282.710,448	9.27
5	347.294,699 282.710,448	6	347.291,506 282.709,36	3.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.291,506 282.709,36	7	347.298,659 282.702,067	10.215
7	347.298,659 282.702,067	8	347.306,68 282.720,979	20.543
8	347.306,68 282.720,979	9	347.313,845 282.740,082	20.402
9	347.313,845 282.740,082	1	347.327,694 282.777,584	39.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 459	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR TOMA VALAREANU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

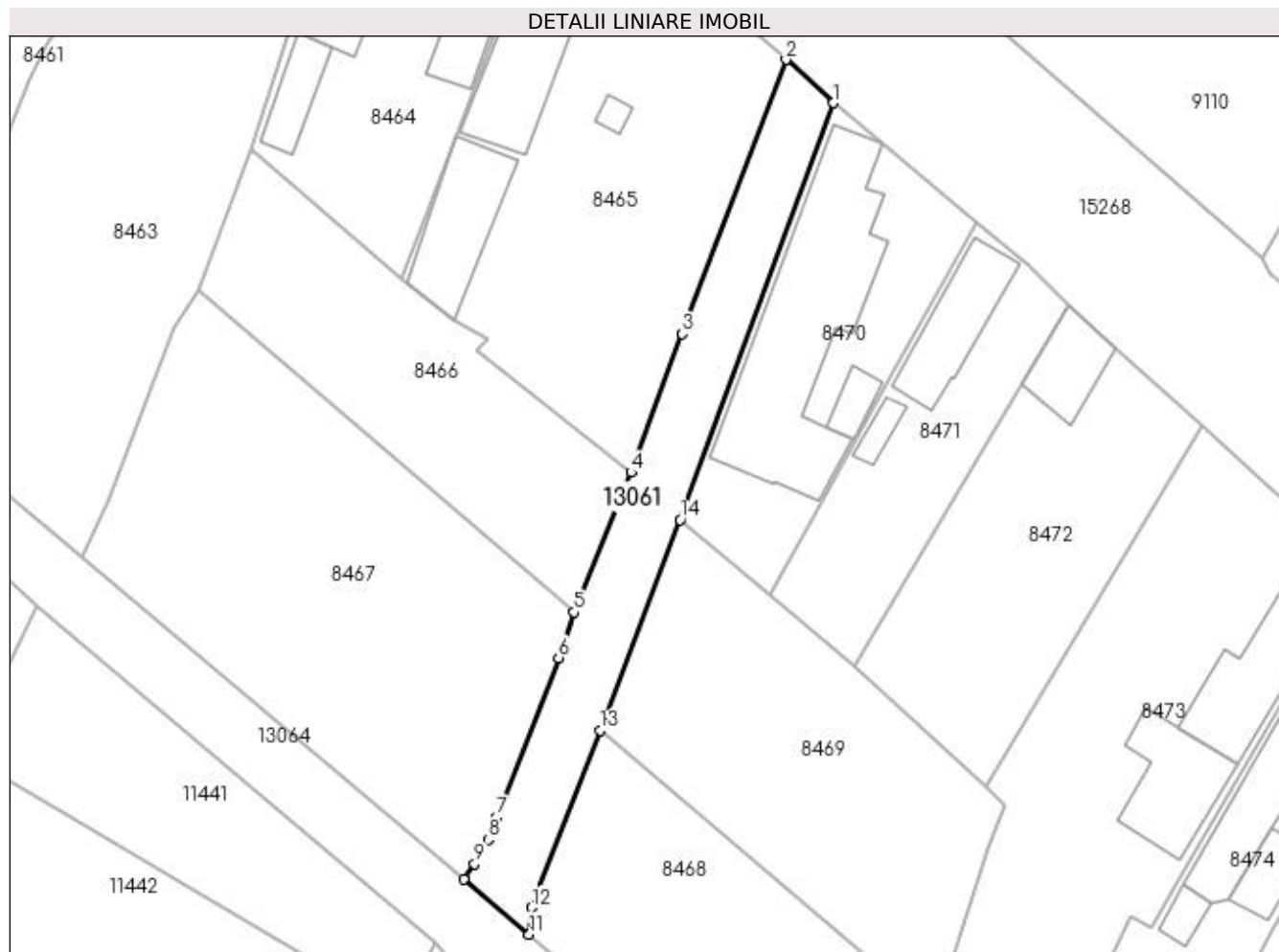
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 459	STR TOMA VALAREANU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	459			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.434,086 282.684,007	2	347.429,758 282.687,918	5.833
2	347.429,758 282.687,918	3	347.420,372 282.663,13	26.506
3	347.420,372 282.663,13	4	347.415,748 282.650,598	13.358
4	347.415,748 282.650,598	5	347.410,624 282.637,946	13.65
5	347.410,624 282.637,946	6	347.409,192 282.633,813	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.409,192 282.633,813	7	347.403,625 282.619,413	15.439
7	347.403,625 282.619,413	8	347.402,853 282.617,378	2.177
8	347.402,853 282.617,378	9	347.401,582 282.615,191	2.53
9	347.401,582 282.615,191	10	347.400,595 282.613,796	1.709
10	347.400,595 282.613,796	11	347.406,527 282.608,809	7.75
11	347.406,527 282.608,809	12	347.406,732 282.611,219	2.419
12	347.406,732 282.611,219	13	347.412,95 282.627,273	17.216
13	347.412,95 282.627,273	14	347.420,185 282.646,298	20.354
14	347.420,185 282.646,298	1	347.434,086 282.684,007	40.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 470	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR NICOLAE IORGA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

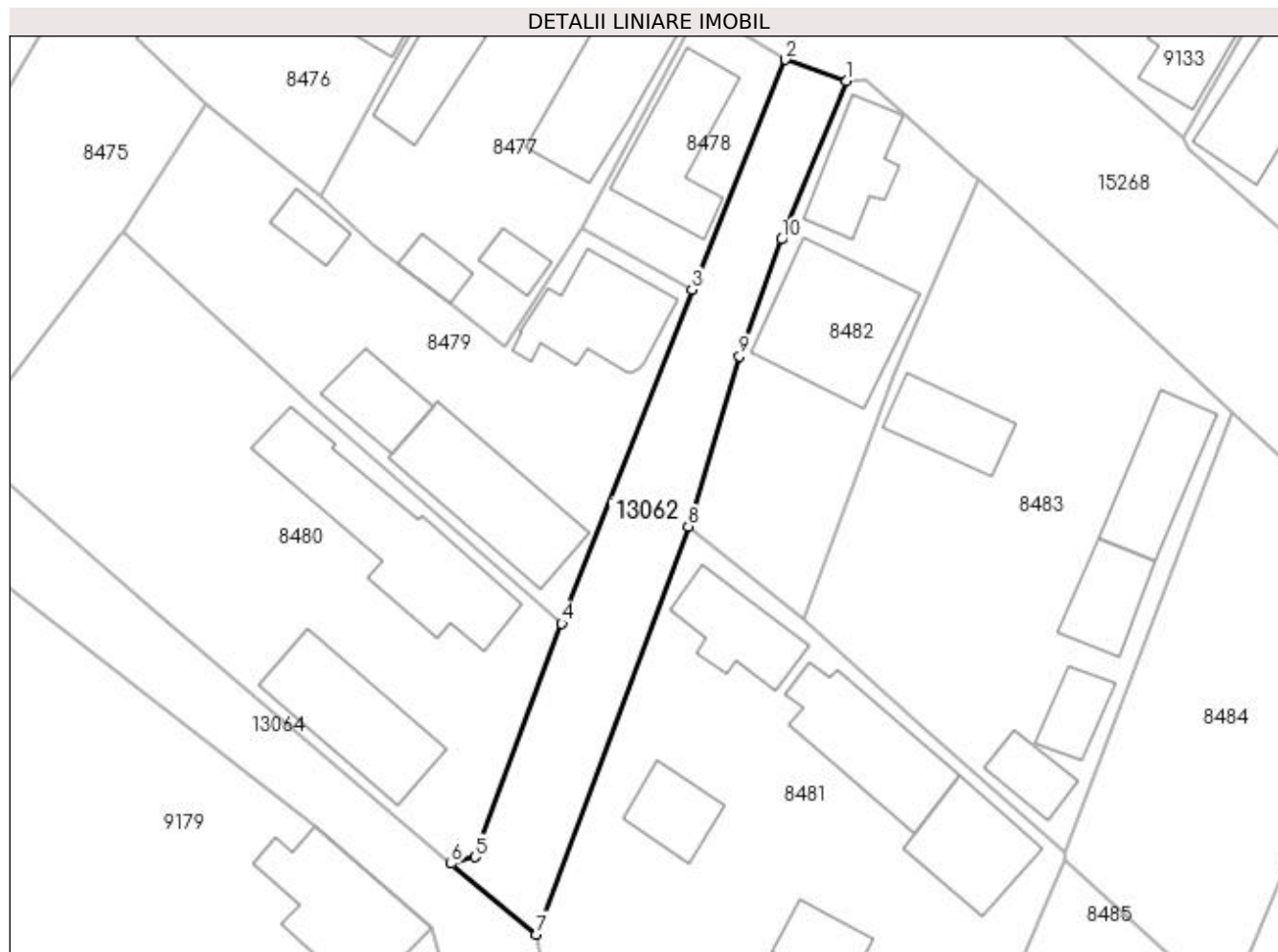
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 470	STR NICOLAE IORGA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	470			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.536,678 282.592,598	2	347.531,632 282.594,362	5.345
2	347.531,632 282.594,362	3	347.523,887 282.575,297	20.578
3	347.523,887 282.575,297	4	347.513,096 282.547,606	29.719
4	347.513,096 282.547,606	5	347.505,887 282.528,254	20.651
5	347.505,887 282.528,254	6	347.503,92 282.527,693	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.503,92 282.527,693	7	347.511,015 282.521,832	9.203
7	347.511,015 282.521,832	8	347.523,595 282.555,649	36.081
8	347.523,595 282.555,649	9	347.527,829 282.569,784	14.756
9	347.527,829 282.569,784	10	347.531,313 282.579,463	10.287
10	347.531,313 282.579,463	1	347.536,678 282.592,598	14.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 497	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR REVOLUTIEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 58.2.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

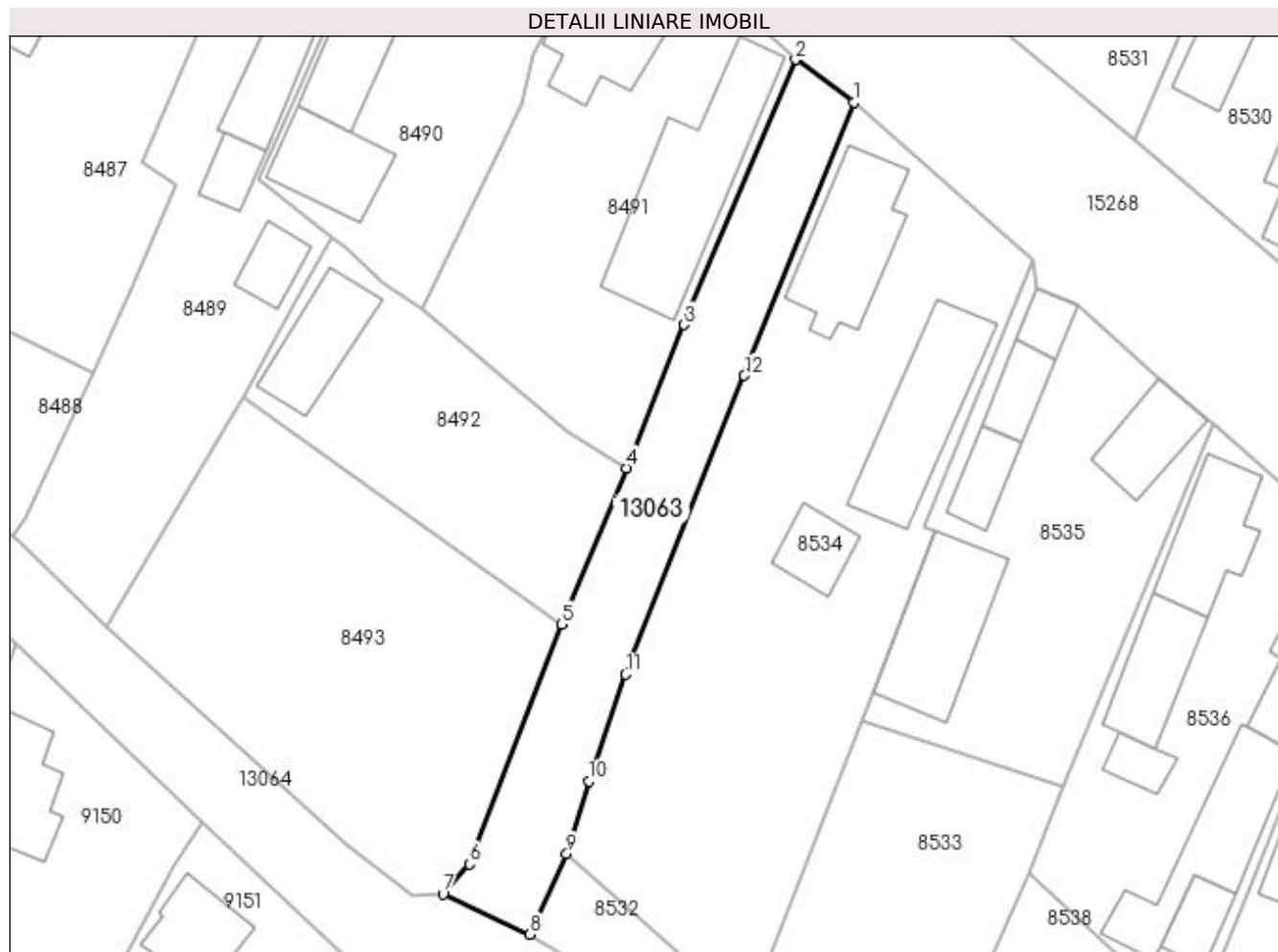
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 497	STR REVOLUTIEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	497			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.648,164 282.495,879	2	347.643,222 282.499,47	6.109
2	347.643,222 282.499,47	3	347.633,799 282.477,088	24.285
3	347.633,799 282.477,088	4	347.628,887 282.464,98	13.066
4	347.628,887 282.464,98	5	347.623,41 282.451,797	14.275
5	347.623,41 282.451,797	6	347.615,675 282.431,533	21.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.615,675 282.431,533	7	347.613,42 282.429,001	3.391
7	347.613,42 282.429,001	8	347.620,773 282.425,605	8.099
8	347.620,773 282.425,605	9	347.623,867 282.432,392	7.459
9	347.623,867 282.432,392	10	347.625,742 282.438,536	6.424
10	347.625,742 282.438,536	11	347.628,868 282.447,572	9.561
11	347.628,868 282.447,572	12	347.638,877 282.472,8	27.141
12	347.638,877 282.472,8	1	347.648,164 282.495,879	24.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Automobilistilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.641	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR AUTOMOBILISTILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 55.4.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

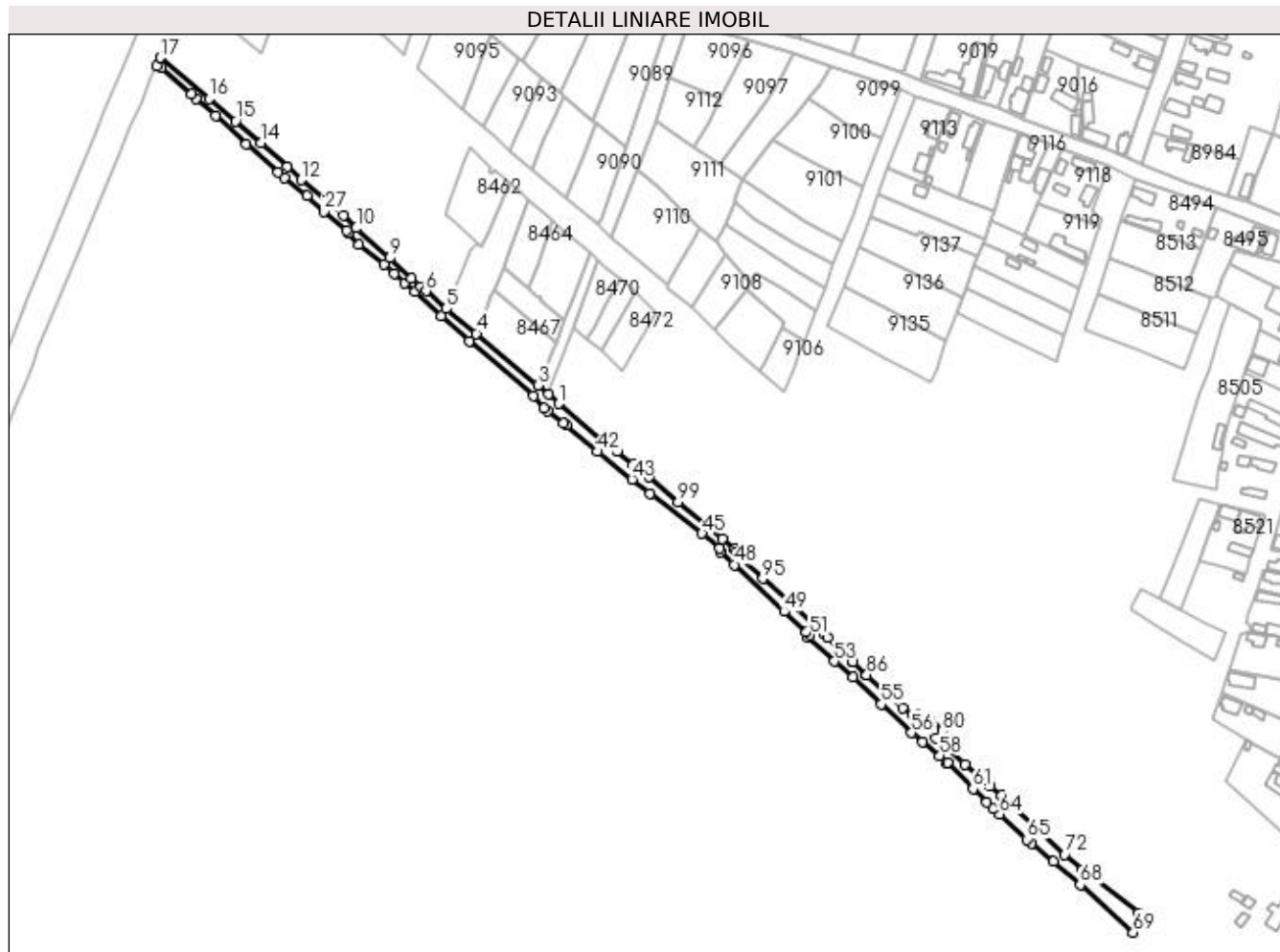
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.641	STR AUTOMOBILISTILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.641			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.412,492 282.603,554	2	347.406,527 282.608,809	7.95	2	347.406,527 282.608,809	3	347.400,595 282.613,796	7.75	3	347.400,595 282.613,796	4	347.366,123 282.642,979	45.166
4	347.366,123 282.642,979	5	347.349,259 282.656,824	21.819	5	347.349,259 282.656,824	6	347.337,885 282.666,741	15.09	6	347.337,885 282.666,741	7	347.335,075 282.669,308	3.806
7	347.335,075 282.669,308	8	347.329,67 282.674,009	7.163	8	347.329,67 282.674,009	9	347.317,29 282.685,193	16.684	9	347.317,29 282.685,193	10	347.298,659 282.702,067	25.137
10	347.298,659 282.702,067	11	347.291,506 282.709,36	10.215	11	347.291,506 282.709,36	12	347.267,709 282.728,959	30.829	12	347.267,709 282.728,959	13	347.260,17 282.736,552	10.7
13	347.260,17 282.736,552	14	347.245,244 282.749,977	20.075	14	347.245,244 282.749,977	15	347.230,999 282.762,08	18.692	15	347.230,999 282.762,08	16	347.216,335 282.774,56	19.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.216,335 282.774,56	17	347.188,903 282.797,595	35.821	17	347.188,903 282.797,595	18	347.186,906 282.793,12	4.9	18	347.186,906 282.793,12	19	347.189,115 282.792,02	2.468
19	347.189,115 282.792,02	20	347.206,291 282.777,407	22.551	20	347.206,291 282.777,407	21	347.208,665 282.774,613	3.666	21	347.208,665 282.774,613	22	347.219,855 282.765,078	14.701
22	347.219,855 282.765,078	23	347.237,039 282.749,041	23.505	23	347.237,039 282.749,041	24	347.254,834 282.733,383	23.703	24	347.254,834 282.733,383	25	347.258,409 282.730,287	4.729
25	347.258,409 282.730,287	26	347.270,896 282.720,082	16.127	26	347.270,896 282.720,082	27	347.280,532 282.711,358	12.998	27	347.280,532 282.711,358	28	347.293,241 282.700,867	16.48
28	347.293,241 282.700,867	29	347.294,045 282.699,071	1.968	29	347.294,045 282.699,071	30	347.300,32 282.692,73	8.921	30	347.300,32 282.692,73	31	347.314,332 282.681,987	17.656
31	347.314,332 282.681,987	32	347.320,048 282.676,731	7.765	32	347.320,048 282.676,731	33	347.325,763 282.671,475	7.764	33	347.325,763 282.671,475	34	347.331,479 282.666,219	7.765
34	347.331,479 282.666,219	35	347.346,386 282.652,989	19.931	35	347.346,386 282.652,989	36	347.362,069 282.638,515	21.341	36	347.362,069 282.638,515	37	347.398,126 282.608,025	47.22
37	347.398,126 282.608,025	38	347.404,097 282.600,961	9.249	38	347.404,097 282.600,961	39	347.406,032 282.599,507	2.42	39	347.406,032 282.599,507	40	347.414,903 282.592,829	11.104
40	347.414,903 282.592,829	41	347.416,706 282.591,54	2.216	41	347.416,706 282.591,54	42	347.433,824 282.576,669	22.675	42	347.433,824 282.576,669	43	347.453,477 282.561,08	25.085
43	347.453,477 282.561,08	44	347.463,637 282.553,312	12.789	44	347.463,637 282.553,312	45	347.492,688 282.530,745	36.786	45	347.492,688 282.530,745	46	347.502,296 282.522,402	12.725
46	347.502,296 282.522,402	47	347.502,963 282.520,284	2.221	47	347.502,963 282.520,284	48	347.510,726 282.513,202	10.508	48	347.510,726 282.513,202	49	347.538,685 282.486,955	38.349
49	347.538,685 282.486,955	50	347.551,31 282.475,365	17.138	50	347.551,31 282.475,365	51	347.553,066 282.473,753	2.384	51	347.553,066 282.473,753	52	347.552,353 282.472,531	1.415
52	347.552,353 282.472,531	53	347.567,032 282.459,098	19.898	53	347.567,032 282.459,098	54	347.577,382 282.450,092	13.72	54	347.577,382 282.450,092	55	347.593,146 282.435,008	21.818
55	347.593,146 282.435,008	56	347.610,353 282.418,951	23.535	56	347.610,353 282.418,951	57	347.616,33 282.413,733	7.934	57	347.616,33 282.413,733	58	347.626,072 282.406,219	12.303
58	347.626,072 282.406,219	59	347.630,418 282.402,123	5.972	59	347.630,418 282.402,123	60	347.630,112 282.401,657	0.557	60	347.630,112 282.401,657	61	347.644,688 282.387,407	20.384
61	347.644,688 282.387,407	62	347.652,352 282.380,05	10.624	62	347.652,352 282.380,05	63	347.655,891 282.376,395	5.088	63	347.655,891 282.376,395	64	347.659,577 282.373,341	4.787
64	347.659,577 282.373,341	65	347.675,141 282.359,222	21.014	65	347.675,141 282.359,222	66	347.677,677 282.357,033	3.35	66	347.677,677 282.357,033	67	347.689,827 282.346,84	15.859
67	347.689,827 282.346,84	68	347.704,799 282.333,711	19.913	68	347.704,799 282.333,711	69	347.734,584 282.306,995	40.011	69	347.734,584 282.306,995	70	347.737,512 282.317,692	11.09
70	347.737,512 282.317,692	71	347.706,094 282.342,145	39.813	71	347.706,094 282.342,145	72	347.696,216 282.350,626	13.019	72	347.696,216 282.350,626	73	347.677,872 282.368,137	25.36
73	347.677,872 282.368,137	74	347.660,553 282.383,71	23.291	74	347.660,553 282.383,71	75	347.654,549 282.389,29	8.197	75	347.654,549 282.389,29	76	347.652,041 282.391,597	3.408
76	347.652,041 282.391,597	77	347.647,338 282.395,438	6.072	77	347.647,338 282.395,438	78	347.640,321 282.401,18	9.067	78	347.640,321 282.401,18	79	347.623,851 282.415,75	21.99
79	347.623,851 282.415,75	80	347.627,523 282.420,03	5.639	80	347.627,523 282.420,03	81	347.627,543 282.421,627	1.597	81	347.627,543 282.421,627	82	347.620,773 282.425,605	7.852
82	347.620,773 282.425,605	83	347.613,42 282.429,001	8.099	83	347.613,42 282.429,001	84	347.610,915 282.428,886	2.508	84	347.610,915 282.428,886	85	347.605,276 282.433,114	7.048
85	347.605,276 282.433,114	86	347.585,001 282.451,543	27.399	86	347.585,001 282.451,543	87	347.585,04 282.451,609	0.077	87	347.585,04 282.451,609	88	347.577,546 282.458,937	10.481
88	347.577,546 282.458,937	89	347.577,096 282.459,145	0.496	89	347.577,096 282.459,145	90	347.569,212 282.466,816	11.0	90	347.569,212 282.466,816	91	347.563,269 282.472,599	8.292
91	347.563,269 282.472,599	92	347.561,311 282.474,588	2.791	92	347.561,311 282.474,588	93	347.554,953 282.480,736	8.844	93	347.554,953 282.480,736	94	347.540,492 282.492,847	18.863
94	347.540,492 282.492,847	95	347.526,765 282.505,467	18.647	95	347.526,765 282.505,467	96	347.511,343 282.519,81	21.061	96	347.511,343 282.519,81	97	347.511,015 282.521,832	2.048
97	347.511,015 282.521,832	98	347.503,92 282.527,693	9.203	98	347.503,92 282.527,693	99	347.479,369 282.548,599	32.246	99	347.479,369 282.548,599	100	347.463,235 282.562,573	21.344
100	347.463,235 282.562,573	101	347.453,967 282.569,473	11.554	101	347.453,967 282.569,473	102	347.445,049 282.576,856	11.578	102	347.445,049 282.576,856	103	347.435,909 282.583,322	11.196
103	347.435,909 282.583,322	1	347.412,492 282.603,554	30.947										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.386	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR GEORGE ENESCU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.386	STR GEORGE ENESCU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.386			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.229,119 282.574,082	2	347.230,301 282.576,266	2.483	2	347.230,301 282.576,266	3	347.238,566 282.592,294	18.033	3	347.238,566 282.592,294	4	347.245,889 282.605,84	15.399
4	347.245,889 282.605,84	5	347.251,727 282.616,167	11.863	5	347.251,727 282.616,167	6	347.252,618 282.617,744	1.811	6	347.252,618 282.617,744	7	347.263,455 282.637,158	22.234
7	347.263,455 282.637,158	8	347.264,238 282.637,072	0.788	8	347.264,238 282.637,072	9	347.266,665 282.641,391	4.954	9	347.266,665 282.641,391	10	347.279,935 282.664,988	27.072
10	347.279,935 282.664,988	11	347.294,755 282.691,341	30.234	11	347.294,755 282.691,341	12	347.300,32 282.692,73	5.736	12	347.300,32 282.692,73	13	347.294,045 282.699,071	8.921
13	347.294,045 282.699,071	14	347.291,973 282.695,487	4.14	14	347.291,973 282.695,487	15	347.275,162 282.664,911	34.893	15	347.275,162 282.664,911	16	347.260,855 282.639,721	28.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.260,855 282.639,721	17	347.253,568 282.626,89	14.756	17	347.253,568 282.626,89	18	347.247,382 282.615,999	12.525	18	347.247,382 282.615,999	19	347.241,783 282.605,718	11.707
19	347.241,783 282.605,718	20	347.234,45 282.592,246	15.338	20	347.234,45 282.592,246	21	347.223,063 282.571,214	23.917	21	347.223,063 282.571,214	22	347.221,638 282.569,431	2.282
22	347.221,638 282.569,431	23	347.188,677 282.585,962	36.874	23	347.188,677 282.585,962	24	347.188,928 282.586,559	0.648	24	347.188,928 282.586,559	25	347.187,665 282.587,134	1.388
25	347.187,665 282.587,134	26	347.187,144 282.587,335	0.558	26	347.187,144 282.587,335	27	347.182,449 282.589,502	5.171	27	347.182,449 282.589,502	28	347.165,47 282.598,029	19.0
28	347.165,47 282.598,029	29	347.167,354 282.602,282	4.652	29	347.167,354 282.602,282	30	347.139,419 282.616,089	31.161	30	347.139,419 282.616,089	31	347.117,457 282.626,66	24.374
31	347.117,457 282.626,66	32	347.114,387 282.618,725	8.508	32	347.114,387 282.618,725	33	347.137,301 282.607,454	25.536	33	347.137,301 282.607,454	34	347.163,283 282.593,47	29.506
34	347.163,283 282.593,47	35	347.174,651 282.587,414	12.88	35	347.174,651 282.587,414	36	347.177,112 282.586,103	2.788	36	347.177,112 282.586,103	37	347.179,261 282.584,779	2.524
37	347.179,261 282.584,779	38	347.183,009 282.583,042	4.131	38	347.183,009 282.583,042	39	347.183,635 282.583,343	0.695	39	347.183,635 282.583,343	40	347.198,091 282.575,765	16.322
40	347.198,091 282.575,765	41	347.201,941 282.573,707	4.366	41	347.201,941 282.573,707	42	347.218,478 282.564,321	19.015	42	347.218,478 282.564,321	43	347.210,416 282.548,65	17.623
43	347.210,416 282.548,65	44	347.208,793 282.545,534	3.513	44	347.208,793 282.545,534	45	347.203,018 282.534,797	12.192	45	347.203,018 282.534,797	46	347.192,922 282.514,662	22.524
46	347.192,922 282.514,662	47	347.188,681 282.505,374	10.21	47	347.188,681 282.505,374	48	347.181,562 282.492,883	14.377	48	347.181,562 282.492,883	49	347.171,776 282.472,198	22.883
49	347.171,776 282.472,198	50	347.168,325 282.463,752	9.124	50	347.168,325 282.463,752	51	347.163,779 282.455,195	9.69	51	347.163,779 282.455,195	52	347.153,916 282.436,909	20.776
52	347.153,916 282.436,909	53	347.144,487 282.418,95	20.284	53	347.144,487 282.418,95	54	347.142,336 282.418,217	2.272	54	347.142,336 282.418,217	55	347.149,646 282.415,003	7.985
55	347.149,646 282.415,003	56	347.149,078 282.417,352	2.417	56	347.149,078 282.417,352	57	347.158,456 282.435,098	20.072	57	347.158,456 282.435,098	58	347.168,192 282.452,361	19.819
58	347.168,192 282.452,361	59	347.173,773 282.461,764	10.935	59	347.173,773 282.461,764	60	347.174,734 282.464,081	2.508	60	347.174,734 282.464,081	61	347.174,488 282.464,187	0.268
61	347.174,488 282.464,187	62	347.176,999 282.470,015	6.346	62	347.176,999 282.470,015	63	347.177,82 282.469,683	0.886	63	347.177,82 282.469,683	64	347.190,011 282.494,292	27.463
64	347.190,011 282.494,292	65	347.206,538 282.528,821	38.28	65	347.206,538 282.528,821	66	347.210,948 282.537,45	9.691	66	347.210,948 282.537,45	67	347.214,239 282.544,382	7.674
67	347.214,239 282.544,382	68	347.222,878 282.561,832	19.471	68	347.222,878 282.561,832	69	347.224,695 282.565,399	4.003	69	347.224,695 282.565,399	1	347.229,119 282.574,082	9.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.127	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR TOMA VALAREANU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

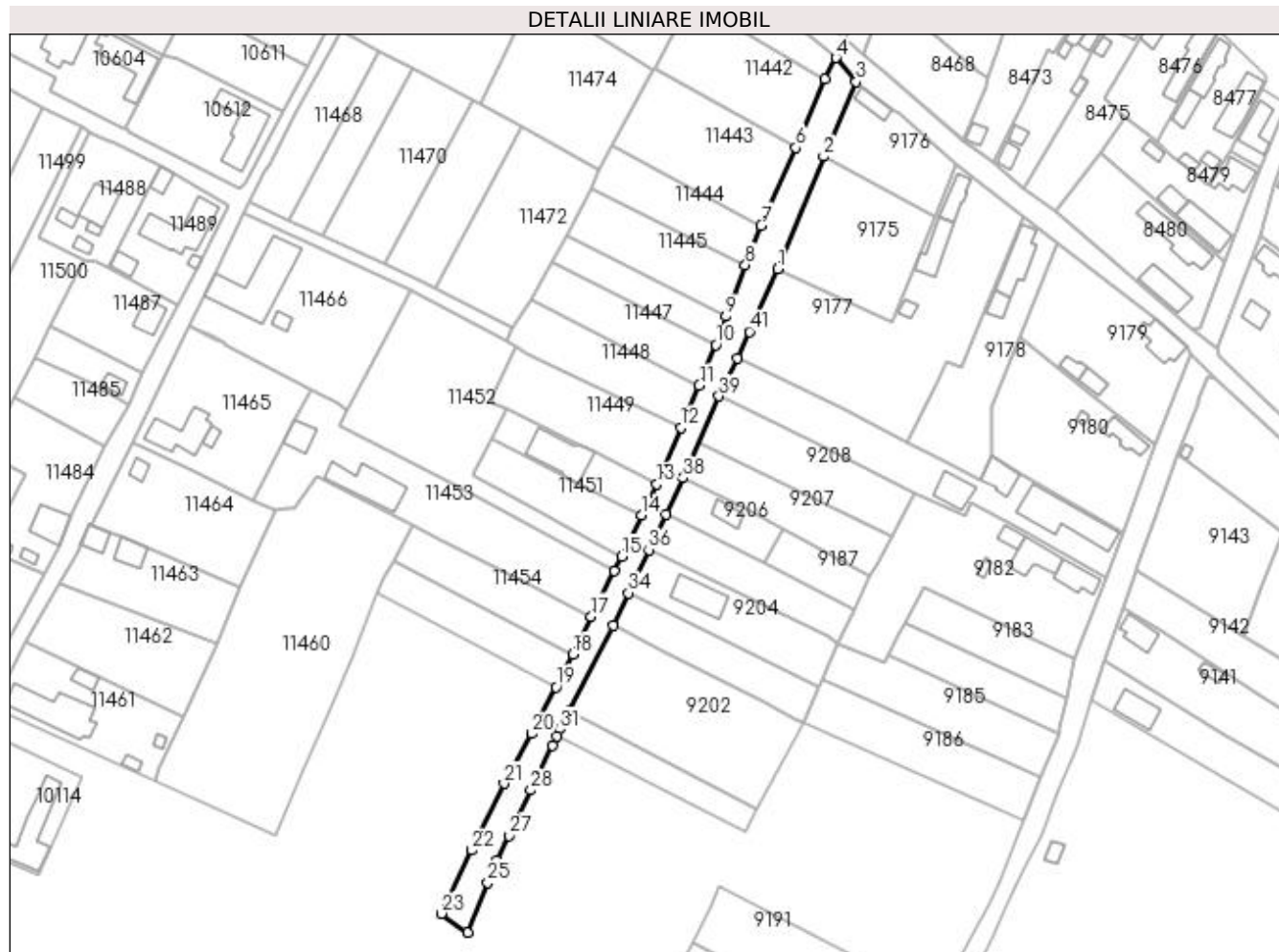
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.127	STR TOMA VALAREANU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.127			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.380,827 282.545,586	2	347.394,498 282.578,787	35.905	2	347.394,498 282.578,787	3	347.404,097 282.600,961	24.163	3	347.404,097 282.600,961	4	347.398,126 282.608,025	9.249
4	347.398,126 282.608,025	5	347.394,857 282.601,822	7.012	5	347.394,857 282.601,822	6	347.386,217 282.581,436	22.141	6	347.386,217 282.581,436	7	347.375,971 282.558,369	25.24
7	347.375,971 282.558,369	8	347.371,294 282.546,64	12.627	8	347.371,294 282.546,64	9	347.365,556 282.531,461	16.227	9	347.365,556 282.531,461	10	347.362,605 282.523,03	8.933
10	347.362,605 282.523,03	11	347.357,65 282.511,0	13.01	11	347.357,65 282.511,0	12	347.352,246 282.498,559	13.564	12	347.352,246 282.498,559	13	347.345,088 282.481,861	18.168
13	347.345,088 282.481,861	14	347.340,52 282.472,722	10.217	14	347.340,52 282.472,722	15	347.334,672 282.460,394	13.645	15	347.334,672 282.460,394	16	347.332,608 282.456,043	4.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.332,608 282.456,043	17	347.325,694 282.442,598	15.119	17	347.325,694 282.442,598	18	347.320,3 282.431,437	12.396	18	347.320,3 282.431,437	19	347.315,259 282.421,695	10.969
19	347.315,259 282.421,695	20	347.308,151 282.407,957	15.468	20	347.308,151 282.407,957	21	347.299,93 282.393,204	16.889	21	347.299,93 282.393,204	22	347.290,352 282.373,436	21.966
22	347.290,352 282.373,436	23	347.281,275 282.354,701	20.818	23	347.281,275 282.354,701	24	347.289,165 282.349,129	9.659	24	347.289,165 282.349,129	25	347.295,094 282.363,889	15.906
25	347.295,094 282.363,889	26	347.297,701 282.370,38	6.995	26	347.297,701 282.370,38	27	347.301,264 282.377,781	8.214	27	347.301,264 282.377,781	28	347.307,749 282.391,254	14.952
28	347.307,749 282.391,254	29	347.314,139 282.404,528	14.732	29	347.314,139 282.404,528	30	347.315,44 282.407,231	3.0	30	347.315,44 282.407,231	31	347.316,458 282.409,346	2.347
31	347.316,458 282.409,346	32	347.319,184 282.414,674	5.985	32	347.319,184 282.414,674	33	347.332,167 282.439,919	28.388	33	347.332,167 282.439,919	34	347.336,65 282.449,591	10.66
34	347.336,65 282.449,591	35	347.338,066 282.452,646	3.367	35	347.338,066 282.452,646	36	347.342,757 282.462,397	10.821	36	347.342,757 282.462,397	37	347.347,833 282.472,947	11.708
37	347.347,833 282.472,947	38	347.352,964 282.483,612	11.835	38	347.352,964 282.483,612	39	347.363,525 282.507,807	26.399	39	347.363,525 282.507,807	40	347.368,917 282.519,098	12.512
40	347.368,917 282.519,098	41	347.372,475 282.526,987	8.654	41	347.372,475 282.526,987	1	347.380,827 282.545,586	20.388					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.723	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR NICOLAE IORGA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.1.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

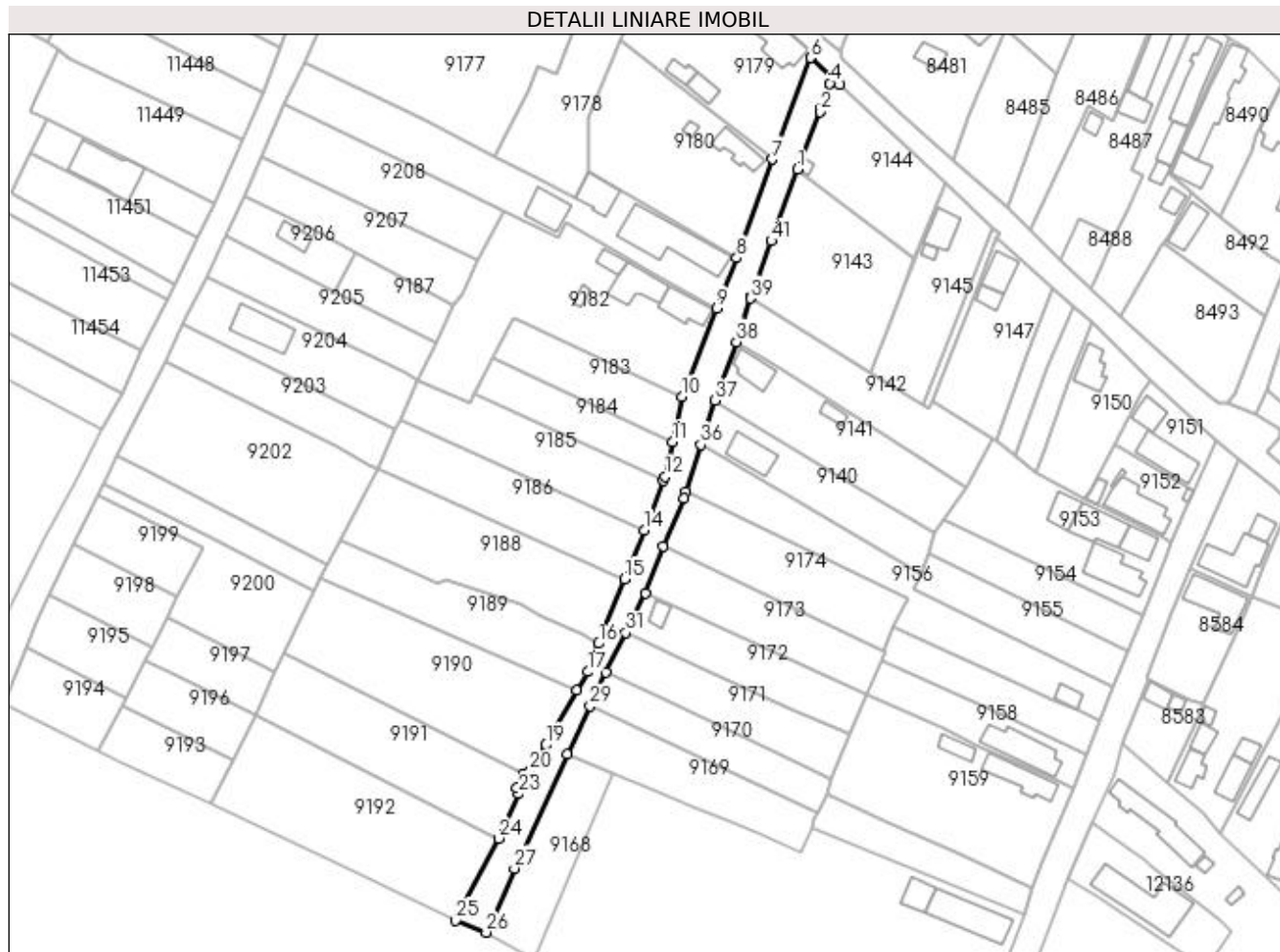
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.723	STR NICOLAE IORGA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.723			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.499,5 282.490,743	2	347.505,387 282.506,029	16.38	2	347.505,387 282.506,029	3	347.505,687 282.506,857	0.881	3	347.505,687 282.506,857	4	347.508,093 282.513,509	7.074
4	347.508,093 282.513,509	5	347.510,726 282.513,202	2.651	5	347.510,726 282.513,202	6	347.502,963 282.520,284	10.508	6	347.502,963 282.520,284	7	347.492,875 282.493,376	28.737
7	347.492,875 282.493,376	8	347.483,332 282.467,232	27.831	8	347.483,332 282.467,232	9	347.478,027 282.453,885	14.363	9	347.478,027 282.453,885	10	347.468,89 282.430,392	25.207
10	347.468,89 282.430,392	11	347.466,41 282.418,58	12.07	11	347.466,41 282.418,58	12	347.464,459 282.409,288	9.495	12	347.464,459 282.409,288	13	347.463,993 282.408,122	1.256
13	347.463,993 282.408,122	14	347.458,79 282.395,1	14.023	14	347.458,79 282.395,1	15	347.453,587 282.382,079	14.022	15	347.453,587 282.382,079	16	347.446,792 282.365,072	18.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.446,792 282.365,072	17	347.443,931 282.357,553	8.045	17	347.443,931 282.357,553	18	347.441,08 282.352,574	5.737	18	347.441,08 282.352,574	19	347.432,835 282.338,173	16.594
19	347.432,835 282.338,173	20	347.428,616 282.331,175	8.171	20	347.428,616 282.331,175	21	347.426,752 282.330,436	2.005	21	347.426,752 282.330,436	22	347.425,039 282.326,636	4.168
22	347.425,039 282.326,636	23	347.425,644 282.325,183	1.574	23	347.425,644 282.325,183	24	347.420,213 282.313,408	12.967	24	347.420,213 282.313,408	25	347.408,827 282.291,613	24.59
25	347.408,827 282.291,613	26	347.416,936 282.288,472	8.696	26	347.416,936 282.288,472	27	347.424,47 282.305,406	18.534	27	347.424,47 282.305,406	28	347.438,396 282.335,647	33.293
28	347.438,396 282.335,647	29	347.444,517 282.348,428	14.171	29	347.444,517 282.348,428	30	347.448,79 282.357,349	9.892	30	347.448,79 282.357,349	31	347.453,923 282.367,865	11.702
31	347.453,923 282.367,865	32	347.459,092 282.378,456	11.785	32	347.459,092 282.378,456	33	347.463,822 282.390,75	13.173	33	347.463,822 282.390,75	34	347.469,445 282.403,494	13.929
34	347.469,445 282.403,494	35	347.469,977 282.405,168	1.757	35	347.469,977 282.405,168	36	347.473,952 282.417,677	13.125	36	347.473,952 282.417,677	37	347.477,664 282.429,407	12.303
37	347.477,664 282.429,407	38	347.483,315 282.444,944	16.533	38	347.483,315 282.444,944	39	347.487,017 282.456,518	12.152	39	347.487,017 282.456,518	40	347.487,24 282.457,028	0.557
40	347.487,24 282.457,028	41	347.492,568 282.471,689	15.599	41	347.492,568 282.471,689	1	347.499,5 282.490,743	20.276					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.567	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR REVOLUTIEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 23/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 58.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

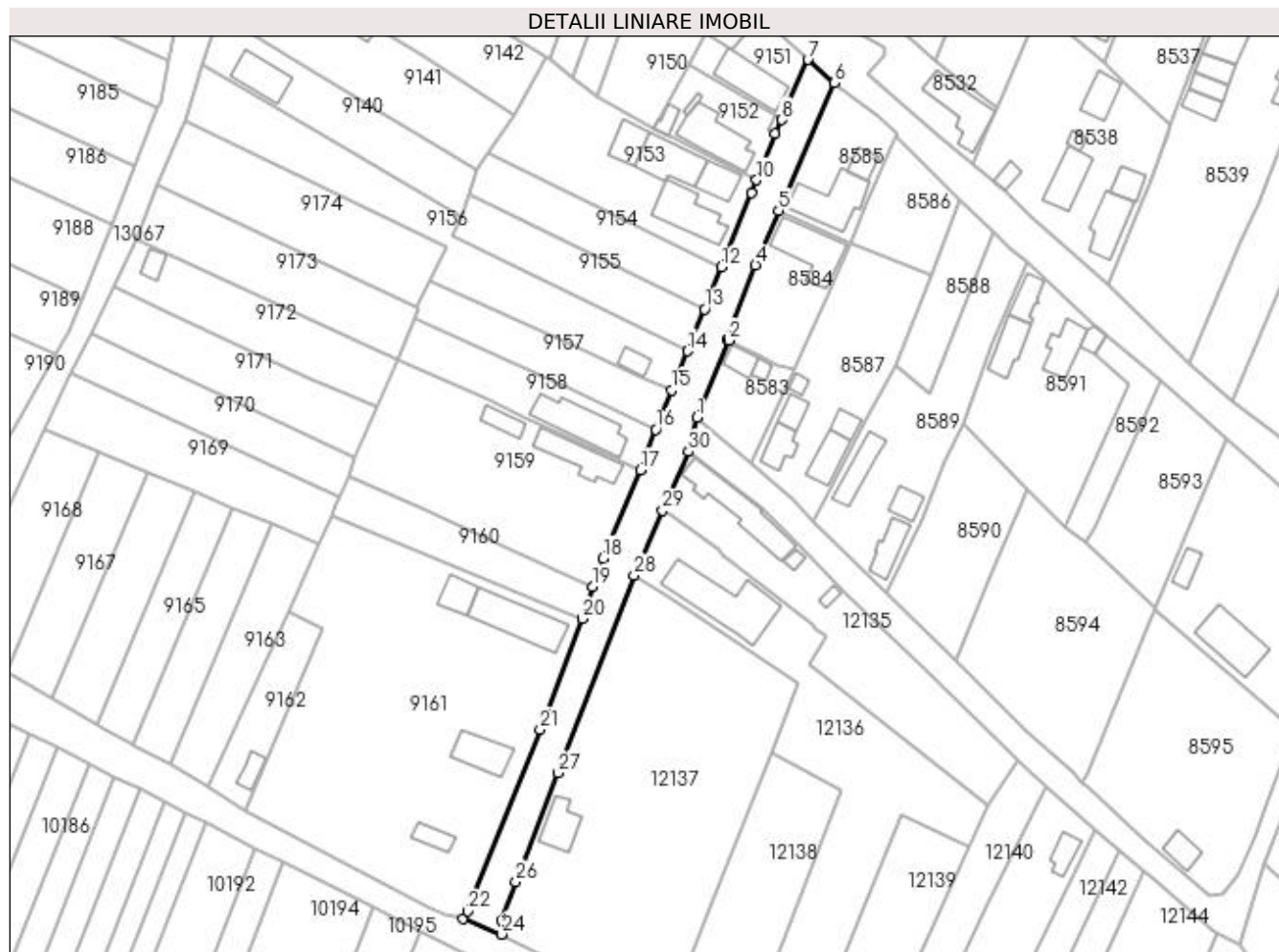
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.567	STR REVOLUTIEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.567			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.585,353 282.338,406	2	347.592,512 282.355,744	18.758	2	347.592,512 282.355,744	3	347.592,085 282.355,93	0.466
3	347.592,085 282.355,93	4	347.598,519 282.372,762	18.02	4	347.598,519 282.372,762	5	347.603,738 282.384,94	13.249
5	347.603,738 282.384,94	6	347.616,33 282.413,733	31.426	6	347.616,33 282.413,733	7	347.610,353 282.418,951	7.934
7	347.610,353 282.418,951	8	347.604,474 282.405,429	14.745	8	347.604,474 282.405,429	9	347.602,939 282.402,255	3.526
9	347.602,939 282.402,255	10	347.598,774 282.391,849	11.209	10	347.598,774 282.391,849	11	347.597,72 282.388,869	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.597,72 282.388,869	12	347.590,918 282.372,239	17.967
13	347.587,058 282.362,801	14	347.583,185 282.353,332	10.23
15	347.579,572 282.344,497	16	347.576,034 282.335,733	9.451
17	347.572,629 282.326,522	18	347.564,199 282.306,7	21.54
19	347.561,883 282.300,339	20	347.559,612 282.293,051	7.634
21	347.550,02 282.268,191	22	347.533,805 282.227,264	44.022
23	347.532,636 282.225,478	24	347.541,429 282.222,039	9.442
25	347.541,37 282.225,138	26	347.544,582 282.233,806	9.244
27	347.554,031 282.258,381	28	347.571,209 282.302,903	47.721
29	347.577,646 282.317,472	30	347.583,465 282.330,704	14.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.590,918 282.372,239	13	347.587,058 282.362,801	10.197
14	347.583,185 282.353,332	15	347.579,572 282.344,497	9.545
16	347.576,034 282.335,733	17	347.572,629 282.326,522	9.82
18	347.564,199 282.306,7	19	347.561,883 282.300,339	6.77
20	347.559,612 282.293,051	21	347.550,02 282.268,191	26.646
22	347.533,805 282.227,264	23	347.532,636 282.225,478	2.135
24	347.541,429 282.222,039	25	347.541,37 282.225,138	3.1
26	347.544,582 282.233,806	27	347.554,031 282.258,381	26.329
28	347.571,209 282.302,903	29	347.577,646 282.317,472	15.928
30	347.583,465 282.330,704	1	347.585,353 282.338,406	7.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.968	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; STR GHEORGHE DOJA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 58.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

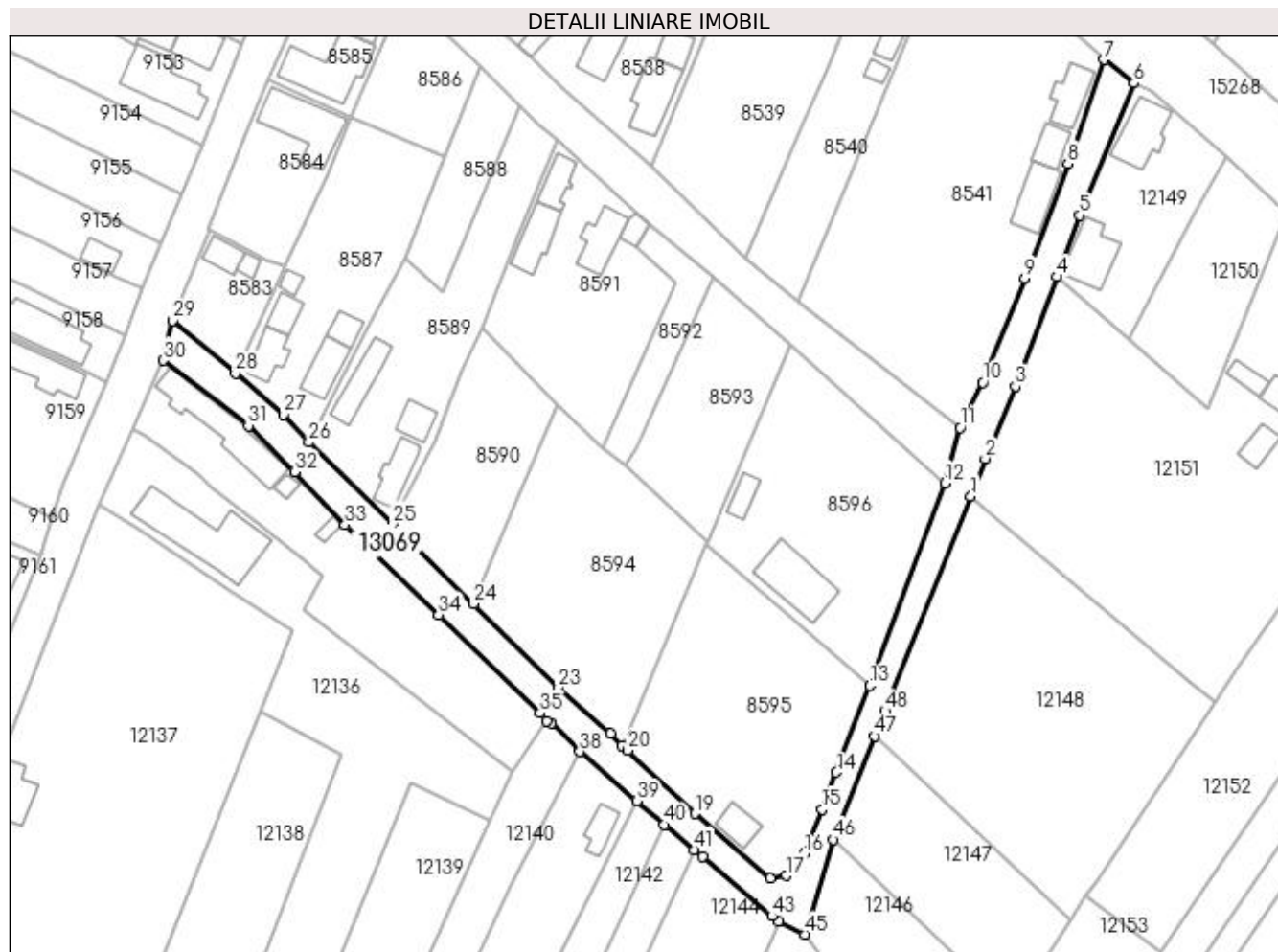
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.968	STR GHEORGHE DOJA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.968			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.739,637 282.304,474	2	347.742,383 282.311,723	7.752	2	347.742,383 282.311,723	3	347.748,228 282.325,693	15.143	3	347.748,228 282.325,693	4	347.756,248 282.346,853	22.629
4	347.756,248 282.346,853	5	347.760,632 282.358,763	12.691	5	347.760,632 282.358,763	6	347.771,188 282.384,263	27.599	6	347.771,188 282.384,263	7	347.765,279 282.388,83	7.468
7	347.765,279 282.388,83	8	347.758,356 282.368,763	21.228	8	347.758,356 282.368,763	9	347.750,049 282.346,592	23.676	9	347.750,049 282.346,592	10	347.741,94 282.326,453	21.715
10	347.741,94 282.326,453	11	347.737,512 282.317,692	9.816	11	347.737,512 282.317,692	12	347.734,584 282.306,995	11.09	12	347.734,584 282.306,995	13	347.720,031 282.267,879	41.735
13	347.720,031 282.267,879	14	347.713,631 282.251,085	17.972	14	347.713,631 282.251,085	15	347.710,868 282.243,961	7.641	15	347.710,868 282.243,961	16	347.707,363 282.235,387	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.707,363 282.235,387	17	347.703,921 282.231,084	5.51	17	347.703,921 282.231,084	18	347.700,849 282.230,675	3.099	18	347.700,849 282.230,675	19	347.686,247 282.243,124	19.188
19	347.686,247 282.243,124	20	347.673,306 282.255,364	17.813	20	347.673,306 282.255,364	21	347.672,159 282.256,273	1.464	21	347.672,159 282.256,273	22	347.670,02 282.258,599	3.16
22	347.670,02 282.258,599	23	347.659,859 282.267,445	13.472	23	347.659,859 282.267,445	24	347.643,47 282.283,684	23.072	24	347.643,47 282.283,684	25	347.627,818 282.299,066	21.945
25	347.627,818 282.299,066	26	347.611,647 282.314,899	22.632	26	347.611,647 282.314,899	27	347.606,824 282.320,176	7.149	27	347.606,824 282.320,176	28	347.597,43 282.328,205	12.358
28	347.597,43 282.328,205	29	347.585,353 282.338,406	15.809	29	347.585,353 282.338,406	30	347.583,465 282.330,704	7.93	30	347.583,465 282.330,704	31	347.599,967 282.318,091	20.77
31	347.599,967 282.318,091	32	347.608,921 282.309,208	12.613	32	347.608,921 282.309,208	33	347.618,629 282.298,954	14.121	33	347.618,629 282.298,954	34	347.636,709 282.281,556	25.091
34	347.636,709 282.281,556	35	347.656,329 282.262,578	27.297	35	347.656,329 282.262,578	36	347.657,646 282.261,026	2.035	36	347.657,646 282.261,026	37	347.658,531 282.260,588	0.987
37	347.658,531 282.260,588	38	347.664,016 282.255,119	7.746	38	347.664,016 282.255,119	39	347.675,067 282.245,549	14.619	39	347.675,067 282.245,549	40	347.680,411 282.240,965	7.041
40	347.680,411 282.240,965	41	347.686,051 282.236,128	7.43	41	347.686,051 282.236,128	42	347.687,858 282.234,875	2.199	42	347.687,858 282.234,875	43	347.701,183 282.223,319	17.638
43	347.701,183 282.223,319	44	347.702,489 282.222,349	1.627	44	347.702,489 282.222,349	45	347.707,543 282.219,787	5.666	45	347.707,543 282.219,787	46	347.713,009 282.238,116	19.127
46	347.713,009 282.238,116	47	347.721,08 282.258,082	21.536	47	347.721,08 282.258,082	48	347.723,037 282.262,924	5.223	48	347.723,037 282.262,924	1	347.739,637 282.304,474	44.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

