

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1296-45405, din 27/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA979119/19.11.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

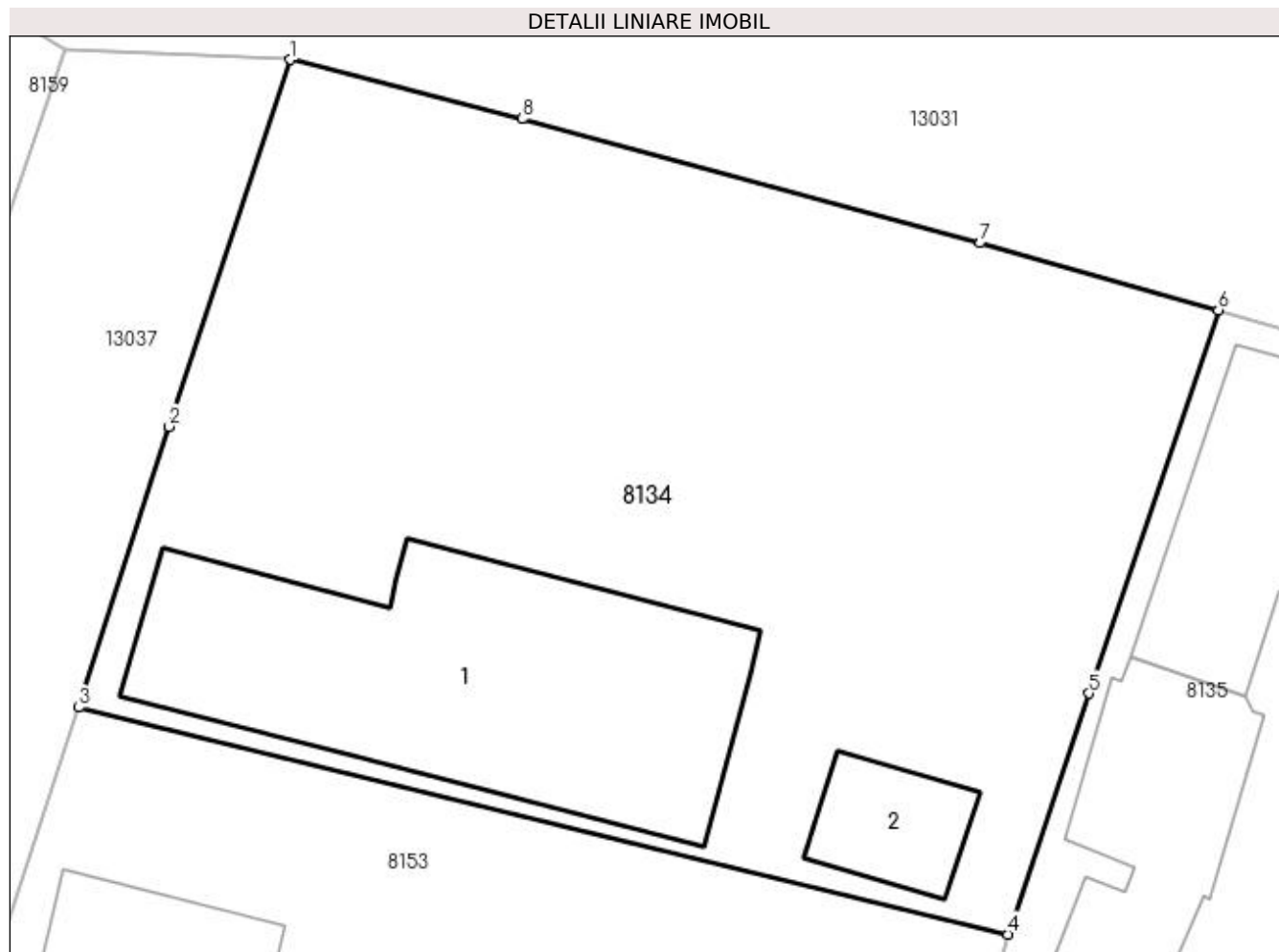
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	27	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.195,351 283.245,139	2	348.191,156 283.232,425	13.388
2	348.191,156 283.232,425	3	348.188,022 283.222,689	10.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.188,022 283.222,689	4	348.220,228 283.214,828	33.151
4	348.220,228 283.214,828	5	348.223,027 283.223,177	8.806
5	348.223,027 283.223,177	6	348.227,521 283.236,467	14.029
6	348.227,521 283.236,467	7	348.219,27 283.238,782	8.57
7	348.219,27 283.238,782	8	348.203,383 283.243,084	16.459
8	348.203,383 283.243,084	1	348.195,351 283.245,139	8.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.071	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1363-42778, din 10/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

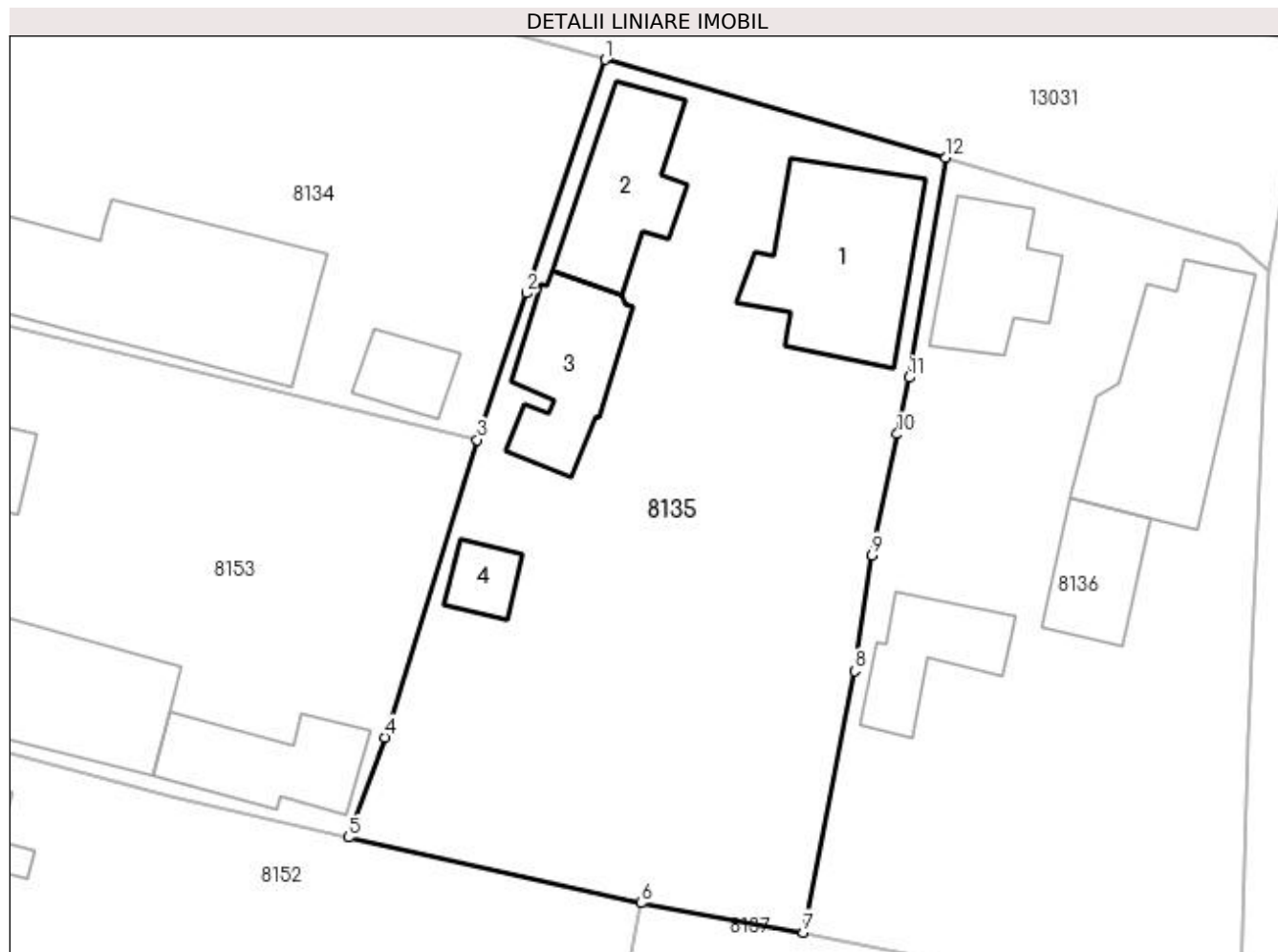
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.071	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.071	27	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.227,521 283.236,467	2	348.223,027 283.223,177	14.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.223,027 283.223,177	3	348.220,228 283.214,828	8.806
3	348.220,228 283.214,828	4	348.214,979 283.197,896	17.727
4	348.214,979 283.197,896	5	348.212,91 283.192,202	6.058
5	348.212,91 283.192,202	6	348.229,571 283.188,467	17.075
6	348.229,571 283.188,467	7	348.238,804 283.186,797	9.383
7	348.238,804 283.186,797	8	348.241,709 283.201,673	15.157
8	348.241,709 283.201,673	9	348.242,711 283.208,268	6.671
9	348.242,711 283.208,268	10	348.244,133 283.215,159	7.036
10	348.244,133 283.215,159	11	348.244,803 283.218,364	3.274
11	348.244,803 283.218,364	12	348.246,901 283.230,892	12.702
12	348.246,901 283.230,892	1	348.227,521 283.236,467	20.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 27, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:257, din 01/09/2021 emis de NP GHEORGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CONSTANTIN	A1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CONSTANTIN	A1.1, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

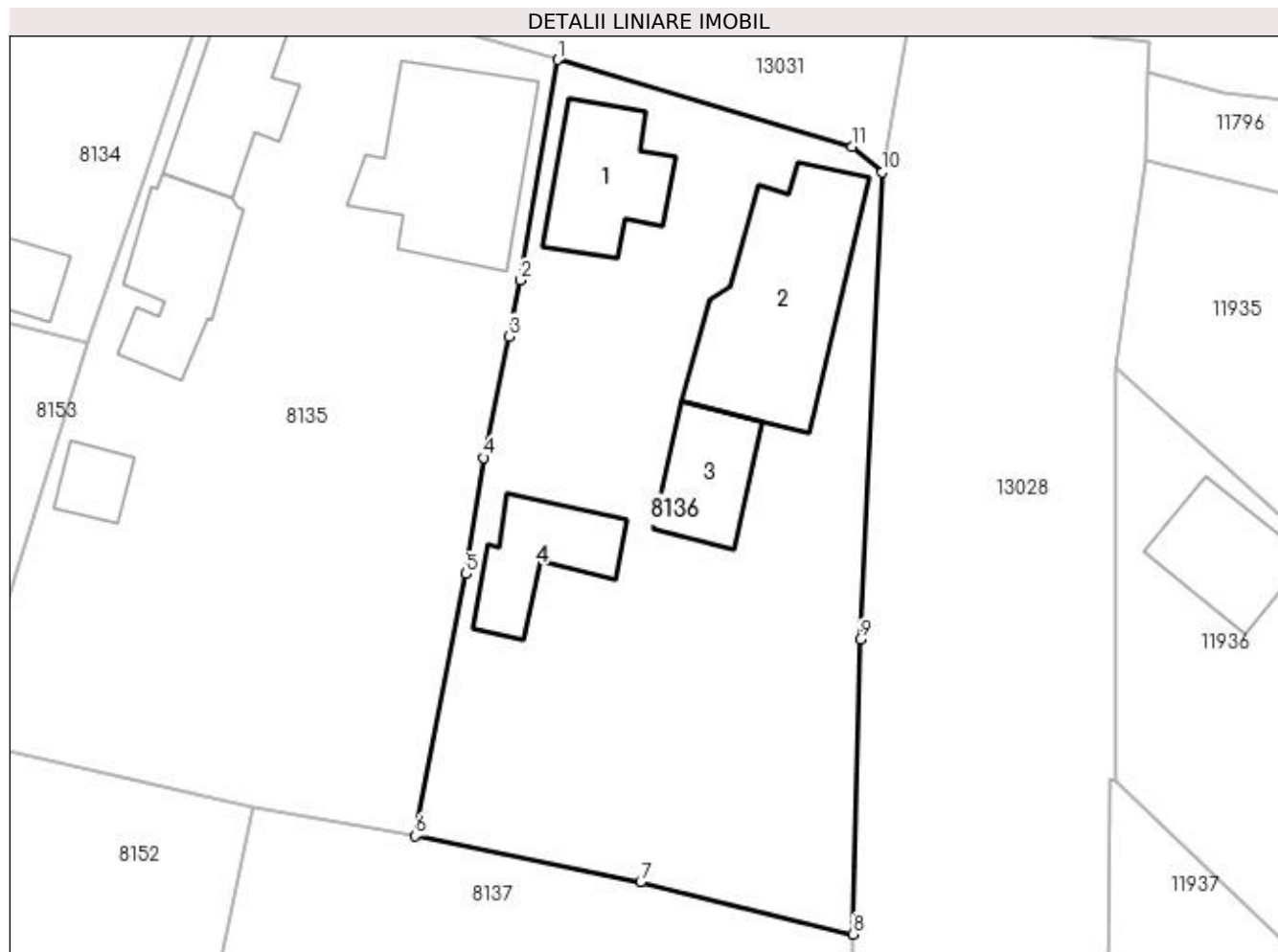
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	972	27	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.246,901 283.230,892	2	348.244,803 283.218,364	12.702
2	348.244,803 283.218,364	3	348.244,133 283.215,159	3.274
3	348.244,133 283.215,159	4	348.242,711 283.208,268	7.036
4	348.242,711 283.208,268	5	348.241,709 283.201,673	6.671
5	348.241,709 283.201,673	6	348.238,804 283.186,797	15.157
6	348.238,804 283.186,797	7	348.251,609 283.184,16	13.074
7	348.251,609 283.184,16	8	348.263,688 283.181,199	12.437
8	348.263,688 283.181,199	9	348.264,094 283.197,955	16.761
9	348.264,094 283.197,955	10	348.265,335 283.224,493	26.567
10	348.265,335 283.224,493	11	348.263,606 283.225,949	2.26
11	348.263,606 283.225,949	1	348.246,901 283.230,892	17.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 27, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 689	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:700, din 23/05/1995 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

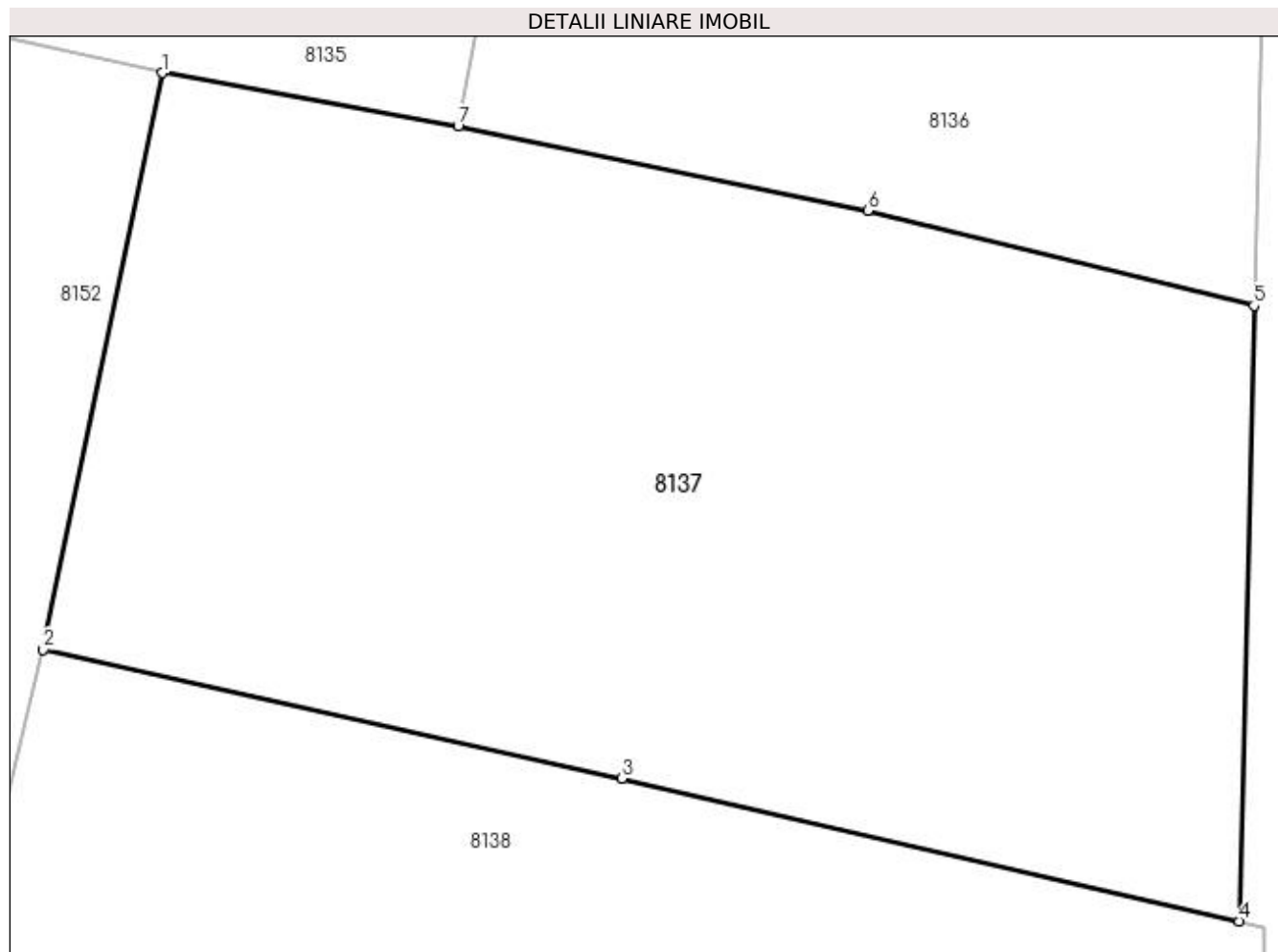
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	689	27	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.229,571 283.188,467	2	348.225,839 283.170,447	18.402
2	348.225,839 283.170,447	3	348.243,938 283.166,428	18.54
3	348.243,938 283.166,428	4	348.263,239 283.161,963	19.811
4	348.263,239 283.161,963	5	348.263,688 283.181,199	19.241
5	348.263,688 283.181,199	6	348.251,609 283.184,16	12.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.251,609 283.184,16	7	348.238,804 283.186,797	13.074
7	348.238,804 283.186,797	1	348.229,571 283.188,467	9.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 27, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 755	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:6, din 15/01/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU EUGENIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU MARIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

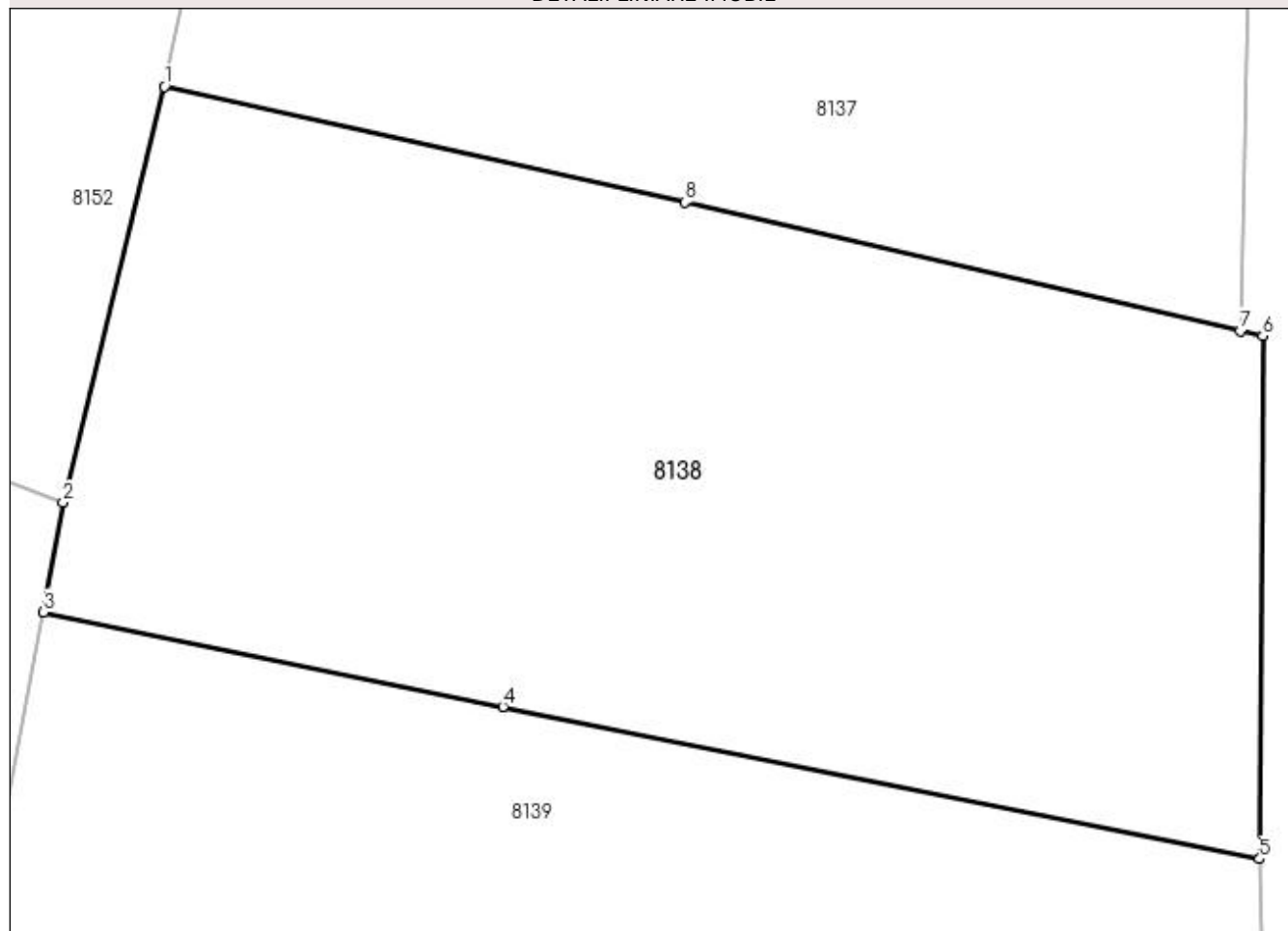
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	755	27	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.225,839 283.170,447	2	348.222,324 283.155,994	14.874
2	348.222,324 283.155,994	3	348.221,642 283.152,194	3.861
3	348.221,642 283.152,194	4	348.237,605 283.148,908	16.298
4	348.237,605 283.148,908	5	348.263,905 283.143,621	26.826
5	348.263,905 283.143,621	6	348.264,019 283.161,782	18.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.264,019 283.161,782	7	348.263,239 283.161,963	0.801
7	348.263,239 283.161,963	8	348.243,938 283.166,428	19.811
8	348.243,938 283.166,428	1	348.225,839 283.170,447	18.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 22 Decembrie, Nr. 43, Jud. Dolj, T 27, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33410	Din acte: 1.500 Masurata: 1.626	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>157719 / 10/08/2020</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1851, din 22/10/2018 emis de BIN STOENESCU FLOREA (act notarial nr CM nr 383 din 22.08.2018, emis de BIN Stoenescu Florea;act administrativ nr TDP nr 1187-58820 din 13.01.1995, emis de Comisia judeteana Dolj;act administrativ nr CNS nr 5783 din 28.05.2020, emis de Primaria Maglavit; act administrativ nr Certificat fiscal nr 6102 din 04.08.2020, emis de Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNA VIOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

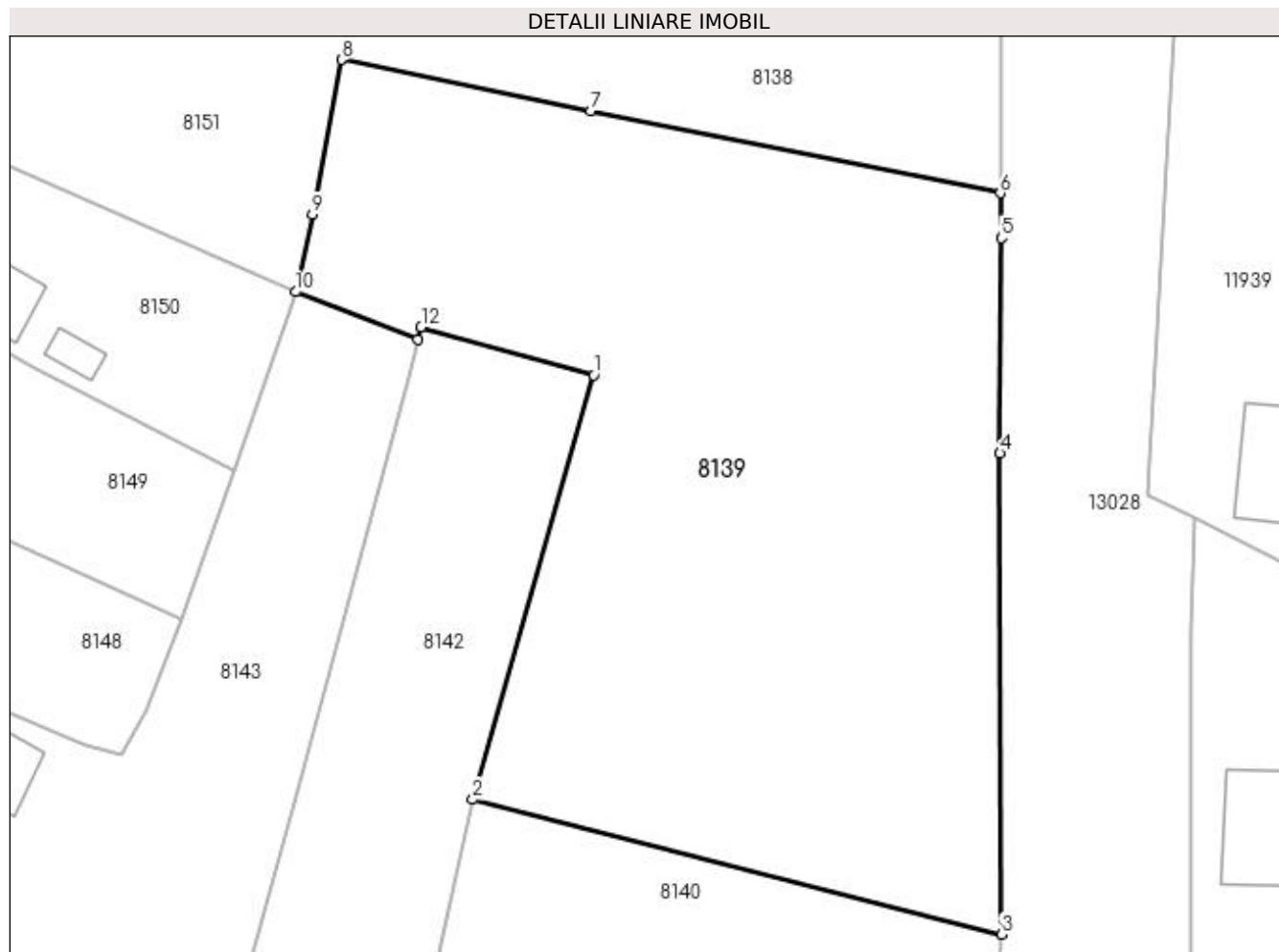
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33410	Din acte: 1.500 Masurata: 1.626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	728	27	8	-	
2	vie	DA	898	27	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.237,791 283.131,959	2	348.230,058 283.104,729	28.307
2	348.230,058 283.104,729	3	348.263,993 283.096,081	35.02
3	348.263,993 283.096,081	4	348.263,875 283.126,938	30.857
4	348.263,875 283.126,938	5	348.263,969 283.140,751	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.263,969 283.140,751	6	348.263,905 283.143,621	2.871
6	348.263,905 283.143,621	7	348.237,605 283.148,908	26.826
7	348.237,605 283.148,908	8	348.221,642 283.152,194	16.298
8	348.221,642 283.152,194	9	348.219,747 283.142,274	10.099
9	348.219,747 283.142,274	10	348.218,677 283.137,294	5.094
10	348.218,677 283.137,294	11	348.226,538 283.134,264	8.425
11	348.226,538 283.134,264	12	348.226,73 283.135,048	0.807
12	348.226,73 283.135,048	1	348.237,791 283.131,959	11.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 27, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 693	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1429-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION NASTASE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

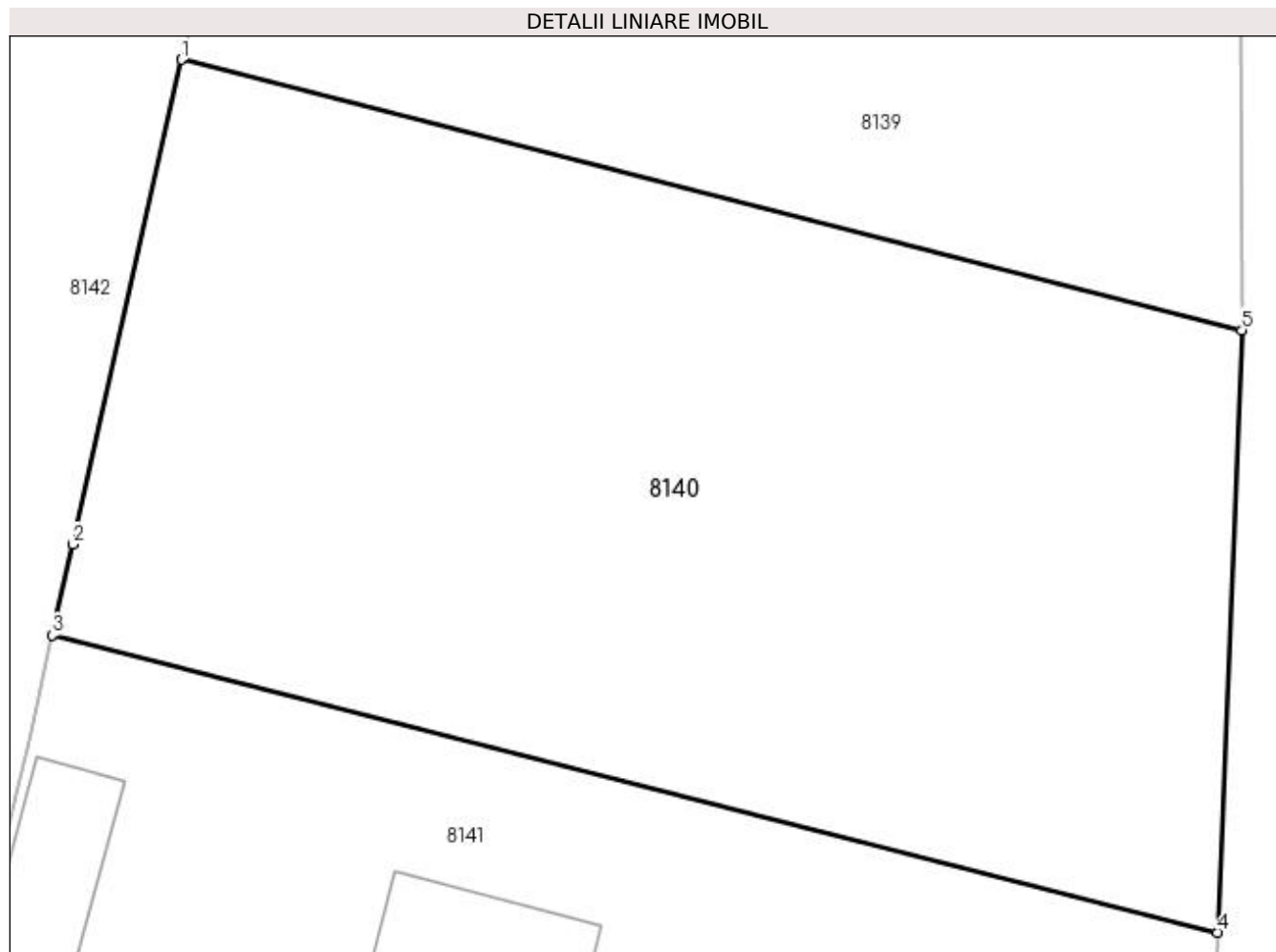
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	693	27	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.230,058 283.104,729	2	348.226,573 283.089,229	15.887
2	348.226,573 283.089,229	3	348.225,92 283.086,319	2.982
3	348.225,92 283.086,319	4	348.263,214 283.076,812	38.487
4	348.263,214 283.076,812	5	348.263,993 283.096,081	19.285
5	348.263,993 283.096,081	1	348.230,058 283.104,729	35.02

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33541	1.500	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33541-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CARAMIDA;
A1.2	33541-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CARAMIDA;
A1.3	33541-C3	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CARAMIDA;
A1.4	33541-C4	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BCA;
A1.5	33541-C5	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BOLTARI;
A1.6	33541-C6	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BCA;
A1.7	33541-C7	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 57, Jud. Dolj, T 27, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CARAMIDA;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142240 / 02/06/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:933, din 02/06/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA ANCA MARIA, NECASATORITA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>142240 / 02/06/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:933, din 02/06/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA PETRE 2) STANUICA FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33541	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	27	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33541-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CARAMIDA;
A1.2	33541-C2	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CARAMIDA;
A1.3	33541-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CARAMIDA;
A1.4	33541-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; BCA;
A1.5	33541-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BOLTARI;
A1.6	33541-C6	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; BCA;
A1.7	33541-C7	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CARAMIDA;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.225,225 283.083,235	2	348.221,586 283.068,273	15.398
2	348.221,586 283.068,273	3	348.217,54 283.053,913	14.919
3	348.217,54 283.053,913	4	348.217,244 283.052,675	1.273
4	348.217,244 283.052,675	5	348.240,203 283.046,393	23.803
5	348.240,203 283.046,393	6	348.262,91 283.040,286	23.514
6	348.262,91 283.040,286	7	348.263,14 283.070,865	30.58
7	348.263,14 283.070,865	8	348.263,14 283.072,958	2.093
8	348.263,14 283.072,958	9	348.263,214 283.076,812	3.855
9	348.263,214 283.076,812	10	348.225,92 283.086,319	38.487
10	348.225,92 283.086,319	1	348.225,225 283.083,235	3.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 55, Jud. Dolj, T 27, P 5, 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 947	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 55, Jud. Dolj, T 27, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 55, Jud. Dolj, T 27, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 55, Jud. Dolj, T 27, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:227, din 24/04/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/947, cota initiala 800/947 1) COJOCARU GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1390, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 147/947 in favoarea posesorilor 1) COJOCARU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

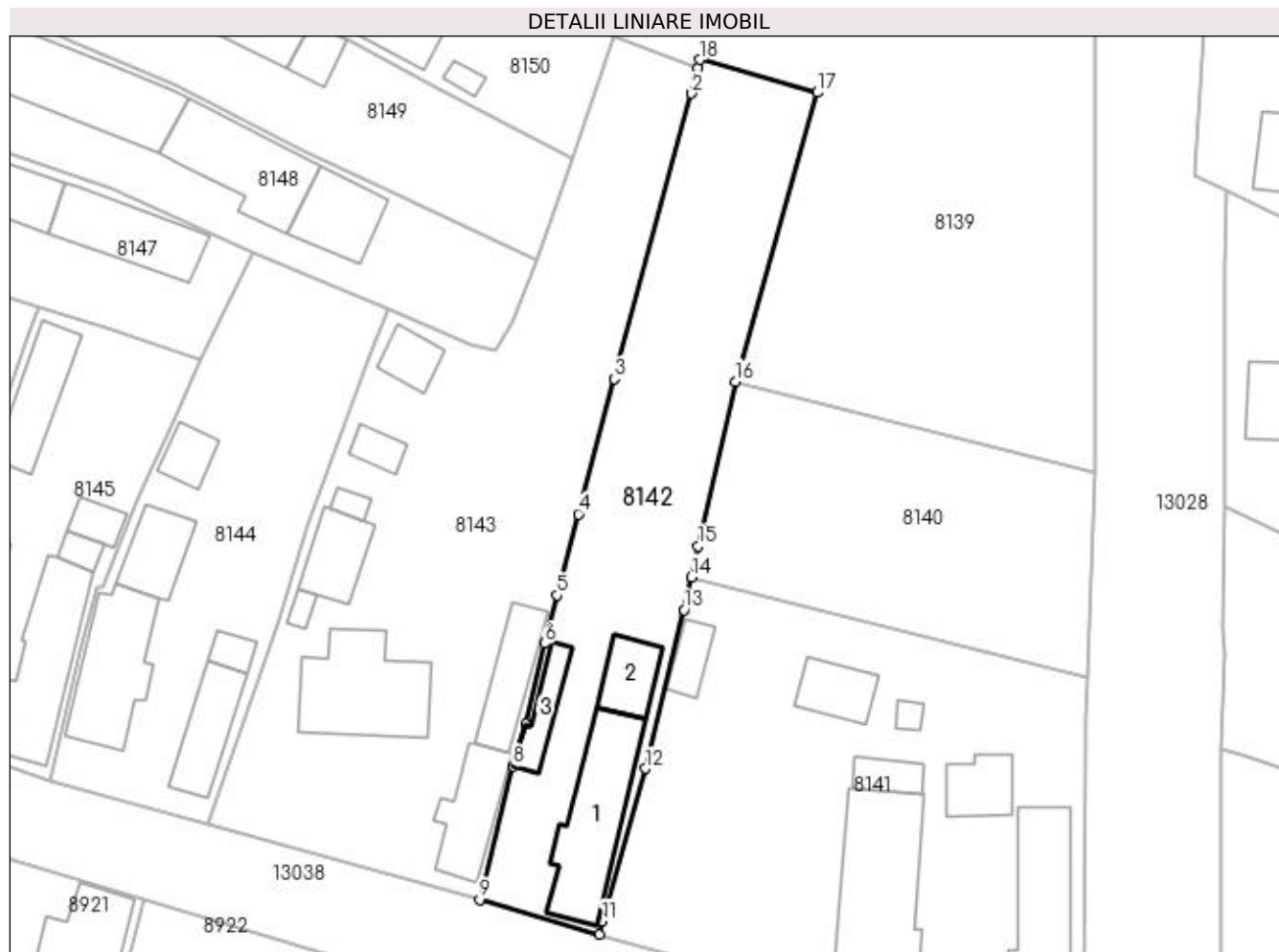
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	27	5	-	
2	arabil	DA	500	27	5/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.226,538 283.134,264	2	348.225,951 283.131,864	2.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.225,951 283.131,864	3	348.218,702 283.104,978	27.846
3	348.218,702 283.104,978	4	348.215,252 283.092,264	13.174
4	348.215,252 283.092,264	5	348.213,269 283.084,608	7.909
5	348.213,269 283.084,608	6	348.212,083 283.080,055	4.705
6	348.212,083 283.080,055	7	348.210,353 283.072,469	7.781
7	348.210,353 283.072,469	8	348.209,138 283.068,511	4.14
8	348.209,138 283.068,511	9	348.205,99 283.055,933	12.966
9	348.205,99 283.055,933	10	348.217,244 283.052,675	11.716
10	348.217,244 283.052,675	11	348.217,54 283.053,913	1.273
11	348.217,54 283.053,913	12	348.221,586 283.068,273	14.919
12	348.221,586 283.068,273	13	348.225,225 283.083,235	15.398
13	348.225,225 283.083,235	14	348.225,92 283.086,319	3.161
14	348.225,92 283.086,319	15	348.226,573 283.089,229	2.982
15	348.226,573 283.089,229	16	348.230,058 283.104,729	15.887
16	348.230,058 283.104,729	17	348.237,791 283.131,959	28.307
17	348.237,791 283.131,959	18	348.226,73 283.135,048	11.484
18	348.226,73 283.135,048	1	348.226,538 283.134,264	0.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.539	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 53, Jud. Dolj, T 27, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:2659-47996, din 01/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1539, cota initiala 1300/1539 1) MINDROI GHEORGHE, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDROI GHEORGHE, LIPSA CNP
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1391, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 239/1539 in favoarea posesorilor 1) MINDROI GHEORGHE, LIPSA CNP

**C. Partea III. SARCINI .**

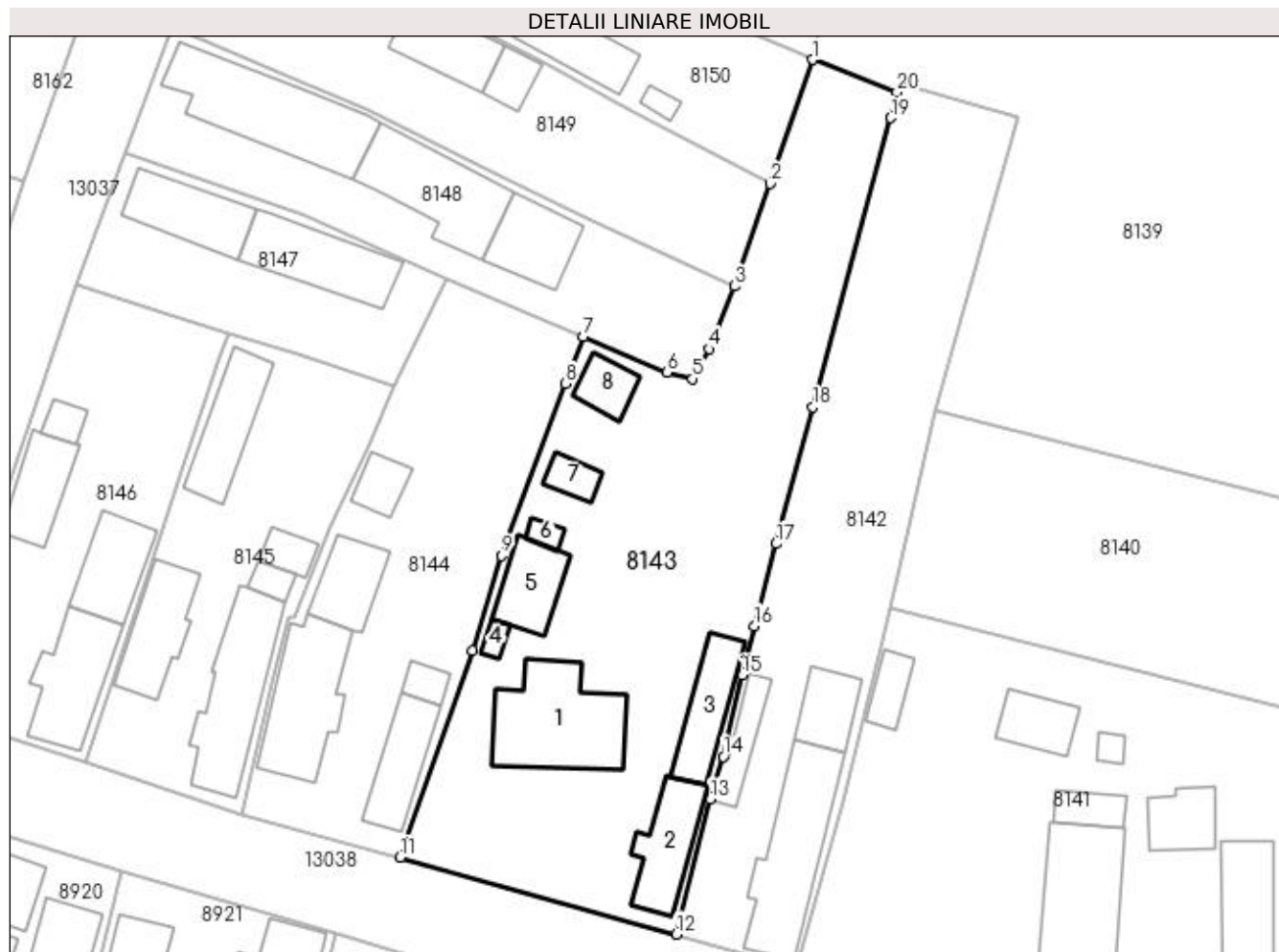
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300	
	Masurata: 1.539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.241	27	4	-	
2	vie	DA	298	27	4/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.6		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.7		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.218,677 283.137,294	2	348.214,706 283.125,777	12.182
2	348.214,706 283.125,777	3	348.211,386 283.116,237	10.101
3	348.211,386 283.116,237	4	348.209,078 283.110,388	6.288
4	348.209,078 283.110,388	5	348.207,527 283.107,611	3.181
5	348.207,527 283.107,611	6	348.205,159 283.108,23	2.448
6	348.205,159 283.108,23	7	348.197,33 283.111,495	8.483
7	348.197,33 283.111,495	8	348.195,676 283.107,179	4.622
8	348.195,676 283.107,179	9	348.189,708 283.091,139	17.114
9	348.189,708 283.091,139	10	348.187,065 283.082,293	9.232
10	348.187,065 283.082,293	11	348.180,307 283.063,093	20.355
11	348.180,307 283.063,093	12	348.205,99 283.055,933	26.662
12	348.205,99 283.055,933	13	348.209,138 283.068,511	12.966
13	348.209,138 283.068,511	14	348.210,353 283.072,469	4.14
14	348.210,353 283.072,469	15	348.212,083 283.080,055	7.781
15	348.212,083 283.080,055	16	348.213,269 283.084,608	4.705
16	348.213,269 283.084,608	17	348.215,252 283.092,264	7.909
17	348.215,252 283.092,264	18	348.218,702 283.104,978	13.174
18	348.218,702 283.104,978	19	348.225,951 283.131,864	27.846
19	348.225,951 283.131,864	20	348.226,538 283.134,264	2.471
20	348.226,538 283.134,264	1	348.218,677 283.137,294	8.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 820	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 51, Jud. Dolj, T 27, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:162, din 07/08/2020 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 700/820, cota initiala 700/820 1) MITULETU IULICA	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IULICA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IULICA	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1392, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B4	A1
Se noteaza posesia asupra cotei de 120/820 in favoarea posesorilor 1) MITULETU IULICA	

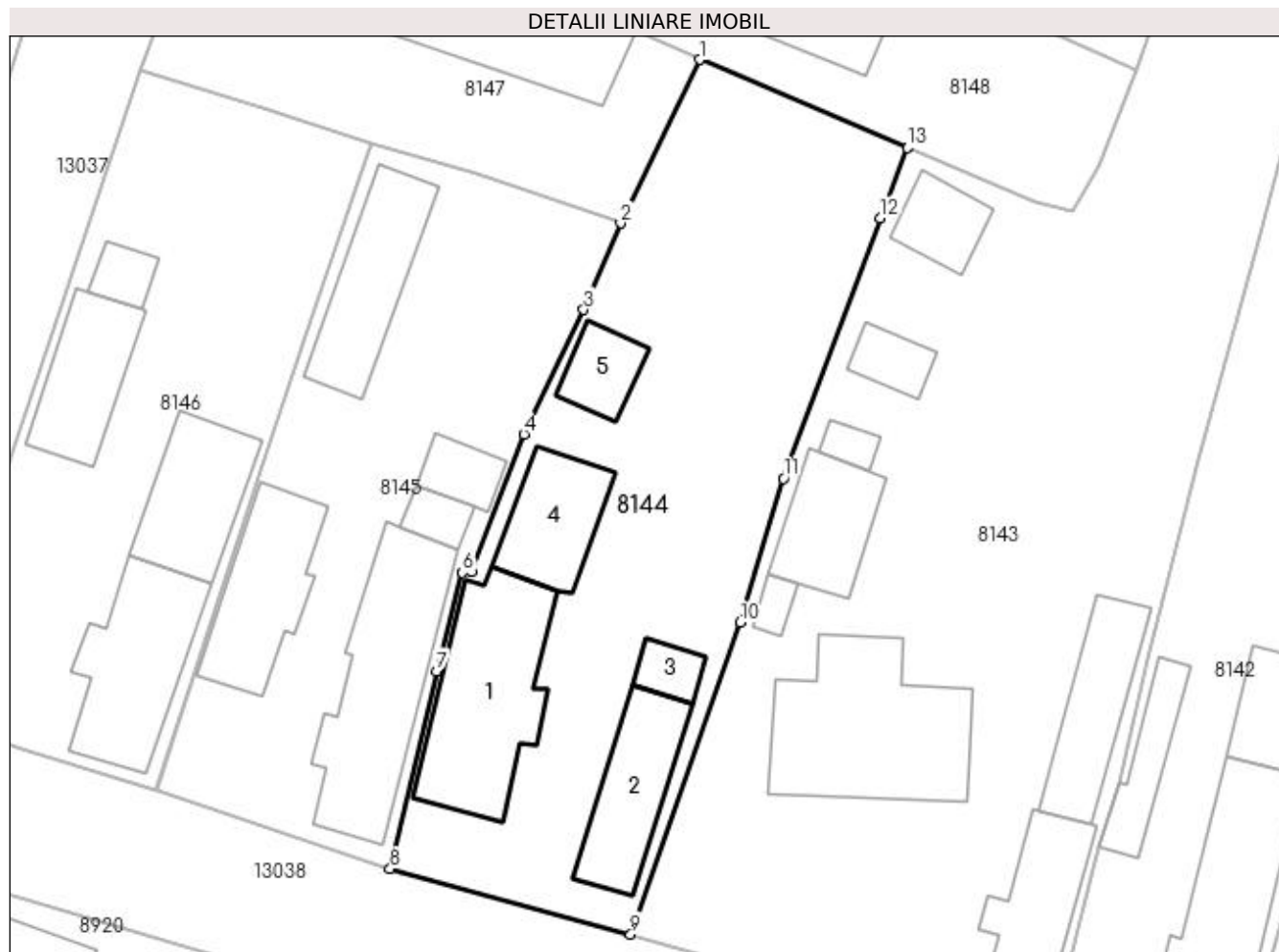
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	27	3	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.184,547 283.116,92	2	348.179,696 283.106,856	11.172
2	348.179,696 283.106,856	3	348.177,423 283.101,533	5.788
3	348.177,423 283.101,533	4	348.173,74 283.093,863	8.508
4	348.173,74 283.093,863	5	348.170,517 283.085,389	9.066
5	348.170,517 283.085,389	6	348.169,963 283.085,357	0.555
6	348.169,963 283.085,357	7	348.168,367 283.079,287	6.276
7	348.168,367 283.079,287	8	348.165,503 283.067,122	12.498
8	348.165,503 283.067,122	9	348.180,307 283.063,093	15.342
9	348.180,307 283.063,093	10	348.187,065 283.082,293	20.355
10	348.187,065 283.082,293	11	348.189,708 283.091,139	9.232
11	348.189,708 283.091,139	12	348.195,676 283.107,179	17.114
12	348.195,676 283.107,179	13	348.197,33 283.111,495	4.622
13	348.197,33 283.111,495	1	348.184,547 283.116,92	13.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 623	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 49, Jud. Dolj, T 27, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:4160, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

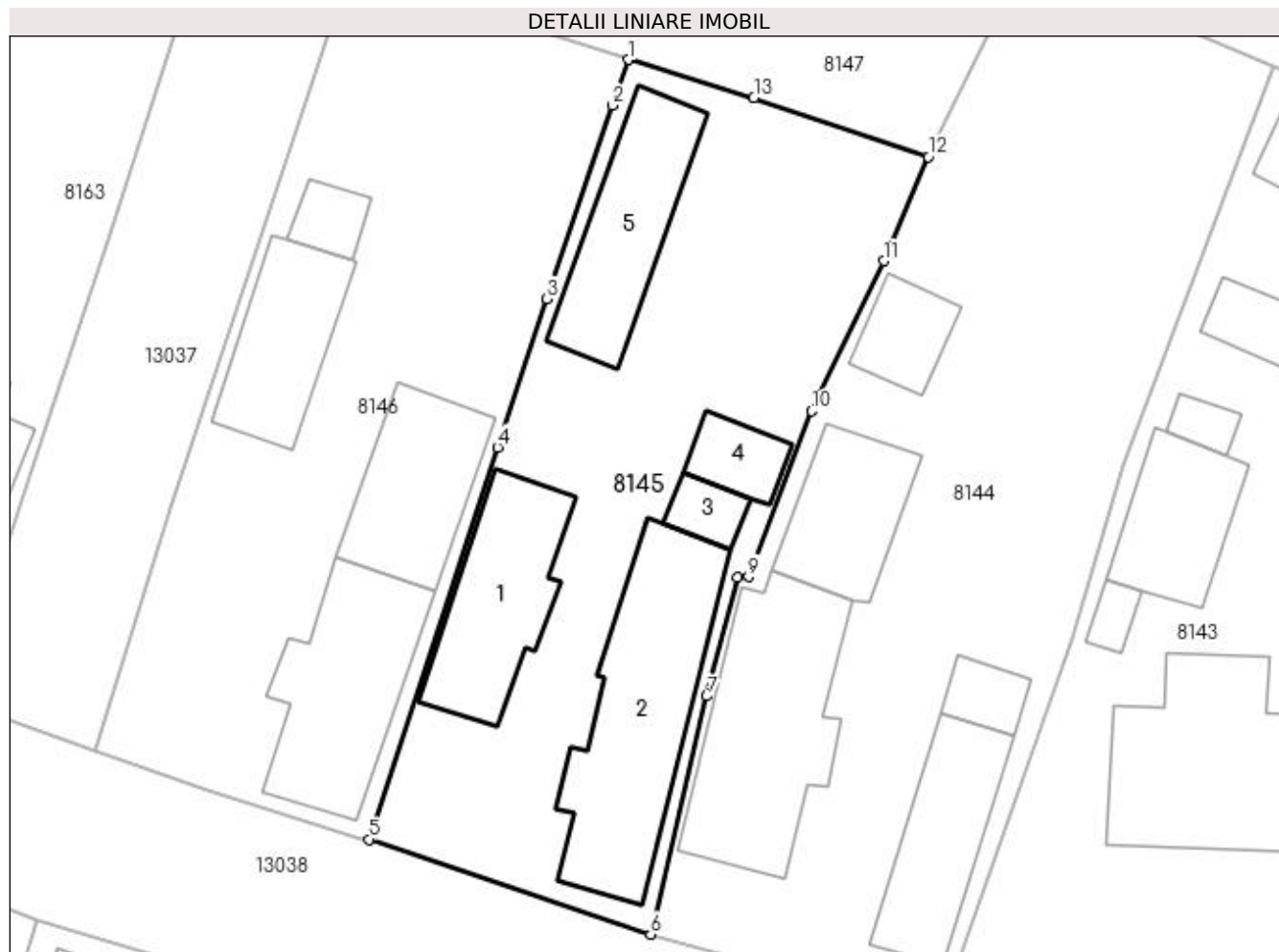
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	27	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.164,365 283.111,818	2	348.163,544 283.109,475	2.483
2	348.163,544 283.109,475	3	348.160,208 283.099,589	10.434
3	348.160,208 283.099,589	4	348.157,693 283.092,002	7.993
4	348.157,693 283.092,002	5	348.151,113 283.071,976	21.079
5	348.151,113 283.071,976	6	348.165,503 283.067,122	15.187
6	348.165,503 283.067,122	7	348.168,367 283.079,287	12.498
7	348.168,367 283.079,287	8	348.169,963 283.085,357	6.276
8	348.169,963 283.085,357	9	348.170,517 283.085,389	0.555
9	348.170,517 283.085,389	10	348.173,74 283.093,863	9.066
10	348.173,74 283.093,863	11	348.177,423 283.101,533	8.508
11	348.177,423 283.101,533	12	348.179,696 283.106,856	5.788
12	348.179,696 283.106,856	13	348.170,778 283.109,881	9.417
13	348.170,778 283.109,881	1	348.164,365 283.111,818	6.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 47, Jud. Dolj, T 27, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 626	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 47, Jud. Dolj, T 27, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 47, Jud. Dolj, T 27, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 47, Jud. Dolj, T 27, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 47, Jud. Dolj, T 27, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:10524, din 16/04/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

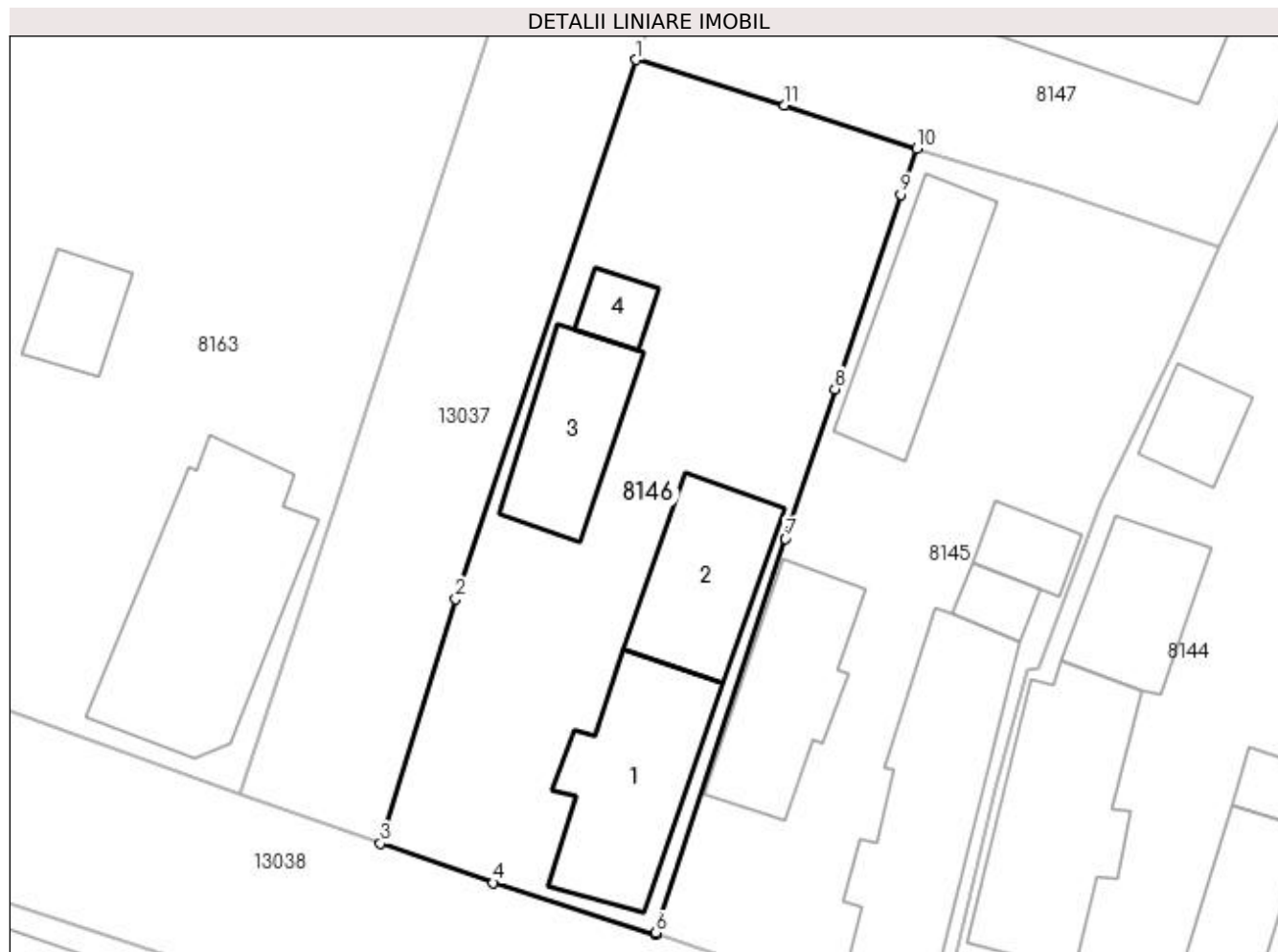
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	626	27	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.150,102 283.116,321	2	348.140,948 283.088,929	28.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.140,948 283.088,929	3	348.137,118 283.076,509	12.997
3	348.137,118 283.076,509	4	348.142,861 283.074,52	6.078
4	348.142,861 283.074,52	5	348.151,087 283.071,897	8.634
5	348.151,087 283.071,897	6	348.151,113 283.071,976	0.083
6	348.151,113 283.071,976	7	348.157,693 283.092,002	21.079
7	348.157,693 283.092,002	8	348.160,208 283.099,589	7.993
8	348.160,208 283.099,589	9	348.163,544 283.109,475	10.434
9	348.163,544 283.109,475	10	348.164,365 283.111,818	2.483
10	348.164,365 283.111,818	11	348.157,658 283.113,995	7.051
11	348.157,658 283.113,995	1	348.150,102 283.116,321	7.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 48, Jud. Dolj, T 27, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33751	Din acte: 400 Masurata: 392	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33751-C1	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 48, Jud. Dolj, T 27, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	33751-C2	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 48, Jud. Dolj, T 27, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>182309 / 28/07/2021</b>	
Act Notarial nr. CM:183, din 22/06/2021 emis de SPN BUDIANA IONUT RAZVAN (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.5968 din 28.06.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act administrativ nr Certificat fiscal nr.3003 din 19.07.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act notarial nr Certificat de mostenitor Nr.154 din 12.11.2012, emis de BNP Budiana Ionu? Razvan;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.727-58782 din 14.03.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU LUCICA
	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

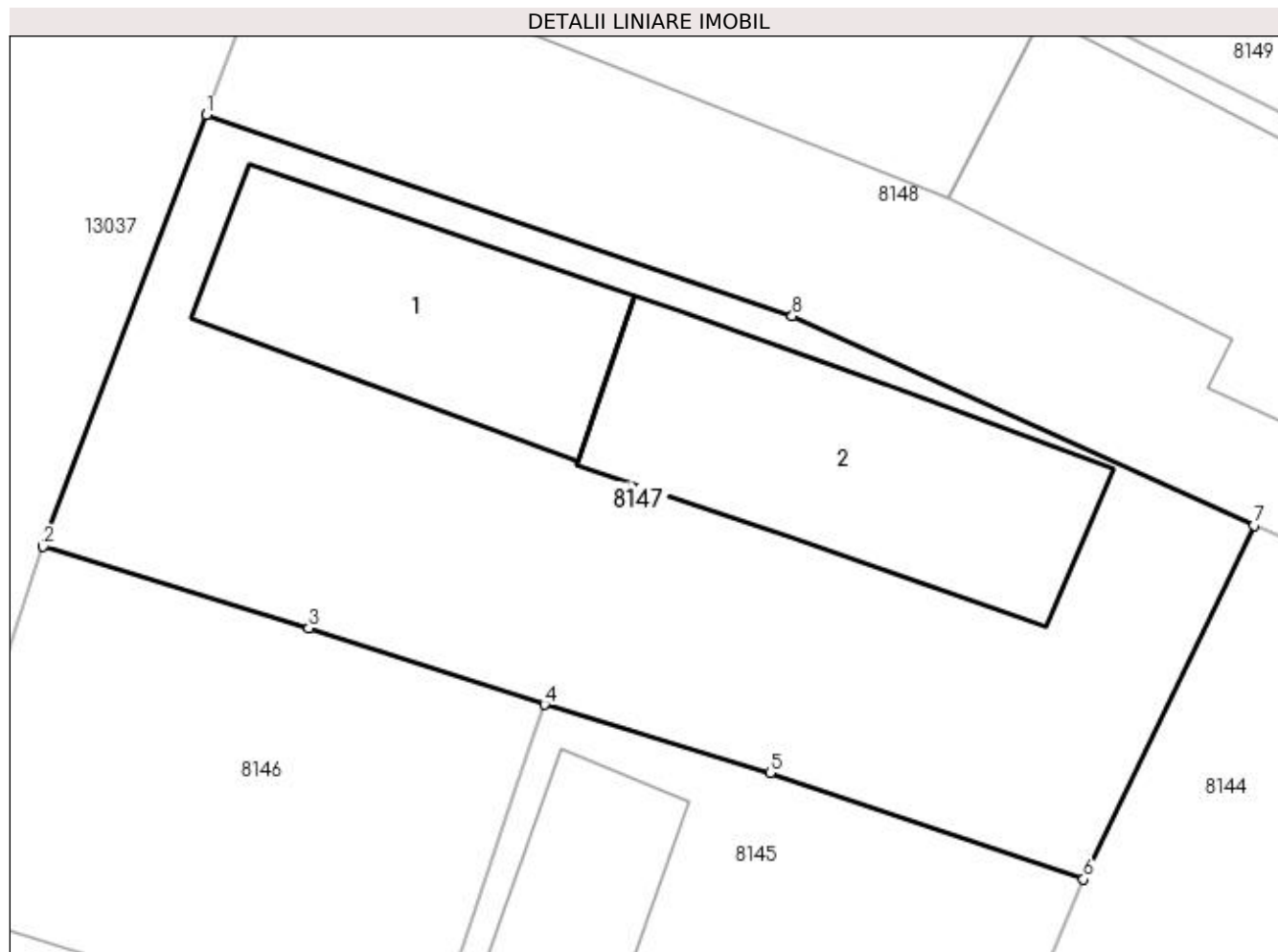
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33751	Din acte: 400 Masurata: 392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	392	27	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33751-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	33751-C2	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.154,747 283.128,592	2	348.150,102 283.116,321	13.121
2	348.150,102 283.116,321	3	348.157,658 283.113,995	7.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.157,658 283.113,995	4	348.164,365 283.111,818	7.051
4	348.164,365 283.111,818	5	348.170,778 283.109,881	6.699
5	348.170,778 283.109,881	6	348.179,696 283.106,856	9.417
6	348.179,696 283.106,856	7	348.184,547 283.116,92	11.172
7	348.184,547 283.116,92	8	348.171,414 283.122,873	14.419
8	348.171,414 283.122,873	1	348.154,747 283.128,592	17.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 50, Jud. Dolj, T 27, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 50, Jud. Dolj, T 27, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 50, Jud. Dolj, T 27, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 50, Jud. Dolj, T 27, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:4197, din 18/01/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

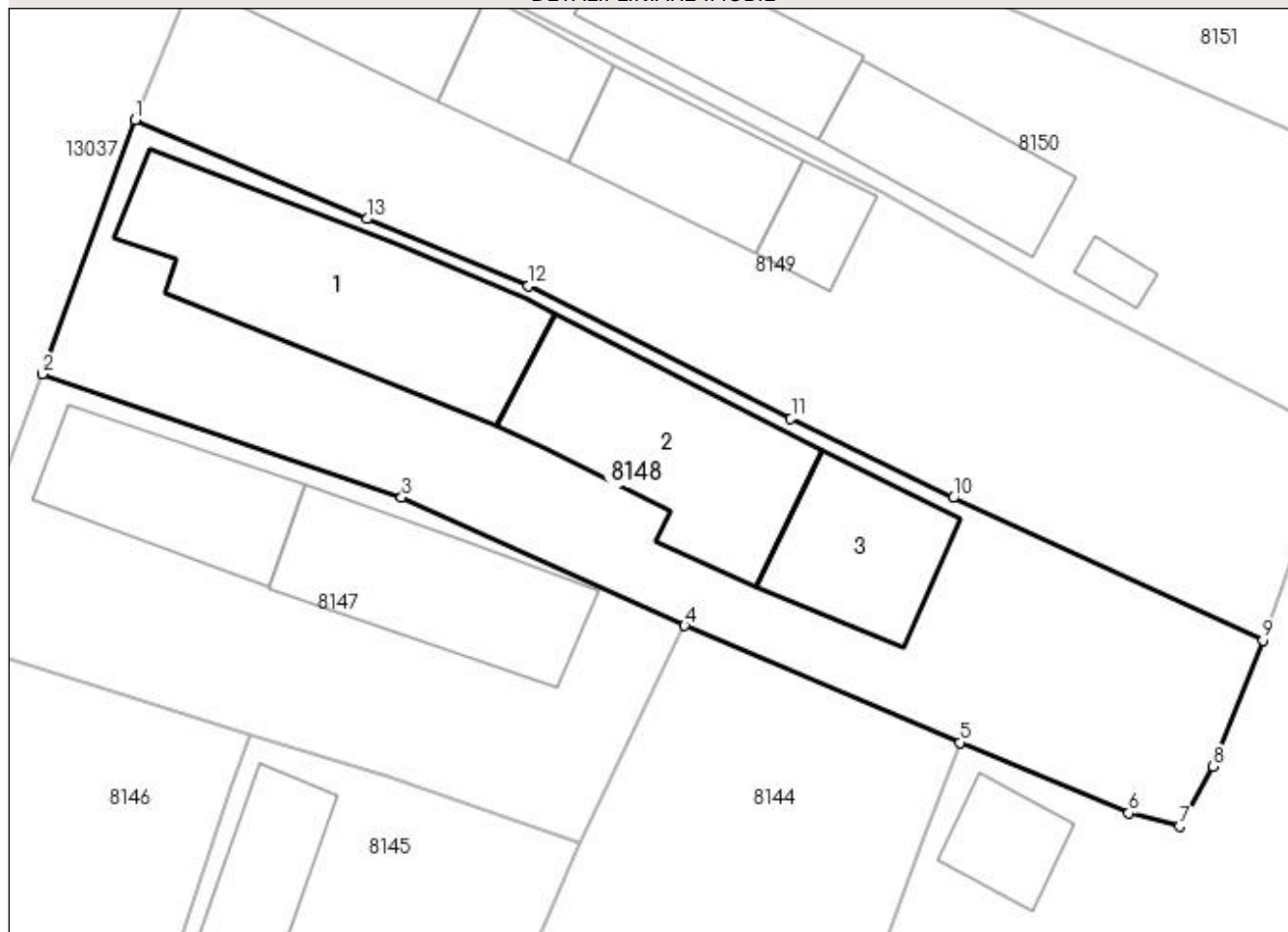
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	27	18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.159,041 283.140,378	2	348.154,747 283.128,592	12.544
2	348.154,747 283.128,592	3	348.171,414 283.122,873	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.171,414 283.122,873	4	348.184,547 283.116,92	14.419
4	348.184,547 283.116,92	5	348.197,33 283.111,495	13.887
5	348.197,33 283.111,495	6	348.205,159 283.108,23	8.483
6	348.205,159 283.108,23	7	348.207,527 283.107,611	2.448
7	348.207,527 283.107,611	8	348.209,078 283.110,388	3.181
8	348.209,078 283.110,388	9	348.211,386 283.116,237	6.288
9	348.211,386 283.116,237	10	348.197,013 283.122,854	15.823
10	348.197,013 283.122,854	11	348.189,479 283.126,532	8.384
11	348.189,479 283.126,532	12	348.177,294 283.132,684	13.65
12	348.177,294 283.132,684	13	348.169,803 283.135,791	8.11
13	348.169,803 283.135,791	1	348.159,041 283.140,378	11.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:192  
Nr. cadastral vechi:339

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 52, Jud. Dolj, T 27, P 17, 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31557	Din acte: 1.500 Masurata: 650	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31557-C1	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 52, Jud. Dolj, T 27, P 17, 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	31557-C2	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 52, Jud. Dolj, T 27, P 17, 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	31557-C3	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 52, Jud. Dolj, T 27, P 17, 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	31557-C4	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 52, Jud. Dolj, T 27, P 17, 17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37267 / 06/09/2006</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4635, din 21/08/2006 emis de NP TITU IONASCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR CONSANTIN, LIPSA CNP 2) OPRISOR PUSA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

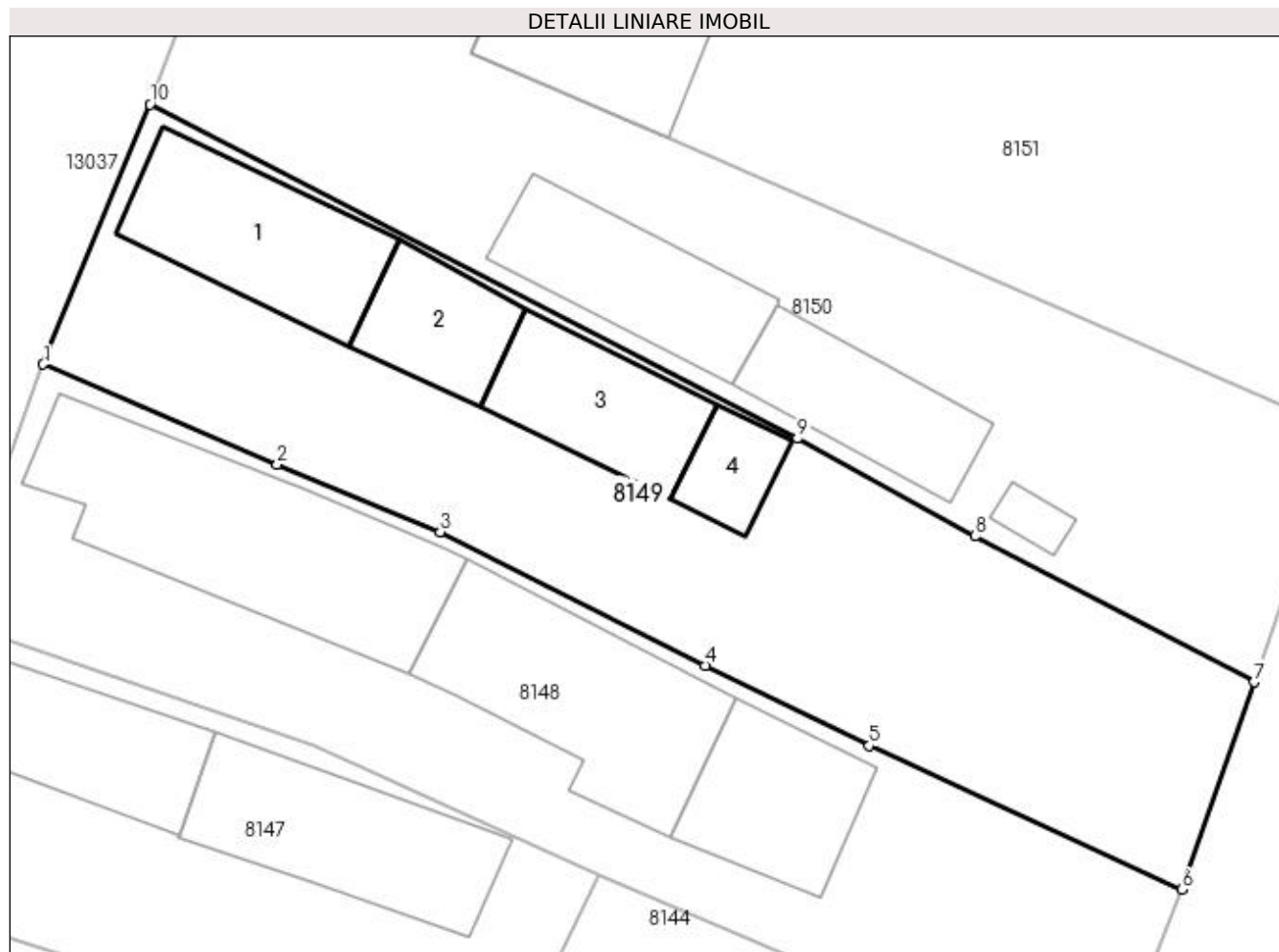
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31557	Din acte: 1.500 Masurata: 650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	492	27	17	-	
2	arabil	DA	158	27	17/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31557-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	31557-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	31557-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	31557-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.159,041 283.140,378	2	348.169,803 283.135,791	11.699
2	348.169,803 283.135,791	3	348.177,294 283.132,684	8.11
3	348.177,294 283.132,684	4	348.189,479 283.126,532	13.65
4	348.189,479 283.126,532	5	348.197,013 283.122,854	8.384
5	348.197,013 283.122,854	6	348.211,386 283.116,237	15.823
6	348.211,386 283.116,237	7	348.214,706 283.125,777	10.101
7	348.214,706 283.125,777	8	348.201,868 283.132,477	14.481
8	348.201,868 283.132,477	9	348.193,705 283.136,973	9.319
9	348.193,705 283.136,973	10	348.163,953 283.152,332	33.483
10	348.163,953 283.152,332	1	348.159,041 283.140,378	12.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 647	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1024, din 29/09/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU VALENTINA, LIPSA CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU VALENTINA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4

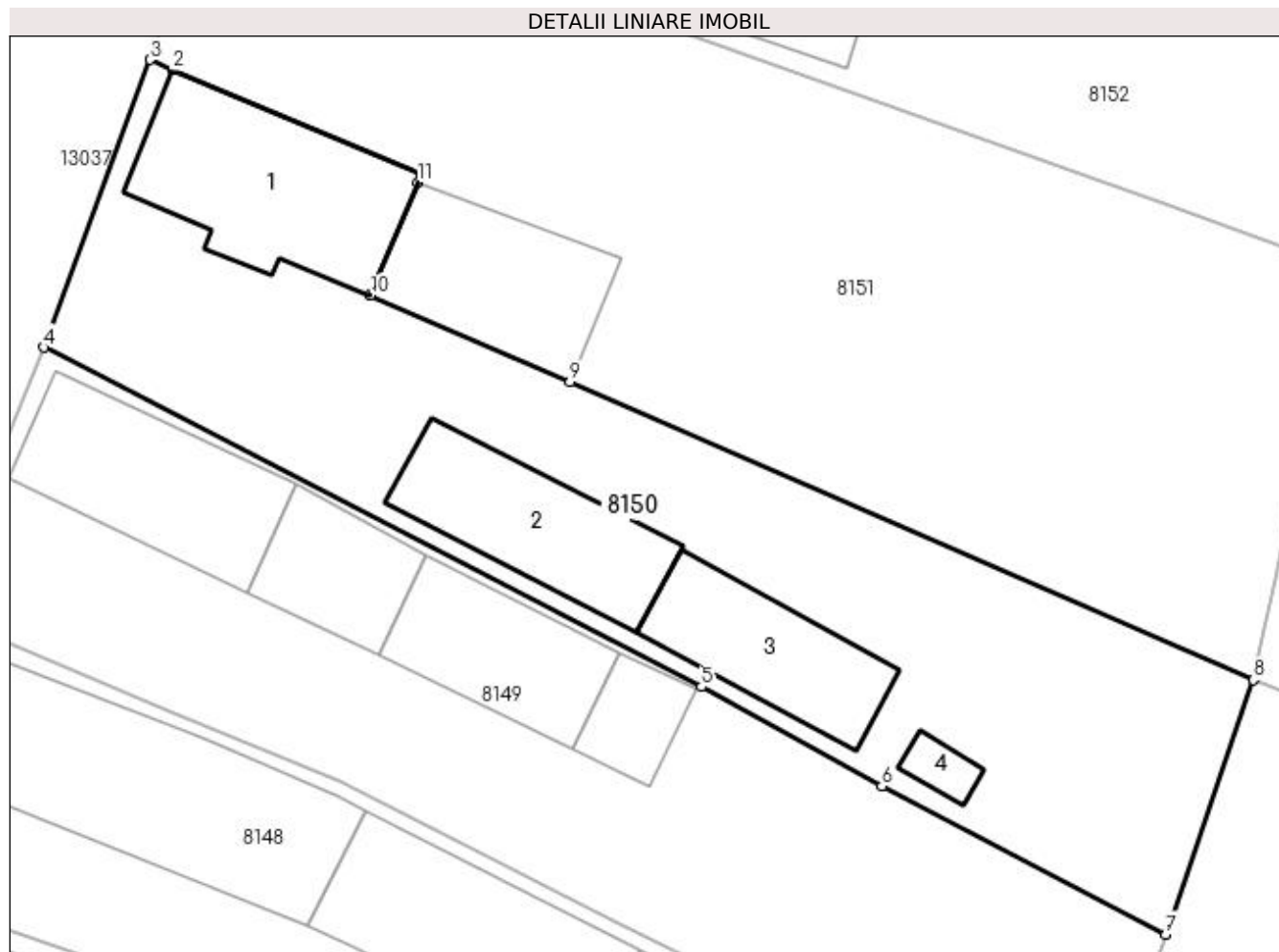
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 647	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	27	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.181,025 283.160,165	2	348.169,766 283.164,874	12.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.169,766 283.164,874	3	348.168,762 283.165,339	1.106
3	348.168,762 283.165,339	4	348.163,953 283.152,332	13.868
4	348.163,953 283.152,332	5	348.193,705 283.136,973	33.483
5	348.193,705 283.136,973	6	348.201,868 283.132,477	9.319
6	348.201,868 283.132,477	7	348.214,706 283.125,777	14.481
7	348.214,706 283.125,777	8	348.218,677 283.137,294	12.182
8	348.218,677 283.137,294	9	348.187,753 283.150,766	33.731
9	348.187,753 283.150,766	10	348.178,722 283.154,683	9.844
10	348.178,722 283.154,683	11	348.180,87 283.159,796	5.546
11	348.180,87 283.159,796	1	348.181,025 283.160,165	0.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 856	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 54, Jud. Dolj, T 27, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1024, din 29/09/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 600/856, cota initiala 600/856 1) GIGHEREANU RODICA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGHEREANU RODICA, LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGHEREANU RODICA, LIPSA CNP	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1393, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 256/856 in favoarea posesorilor 1) GIGHEREANU RODICA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

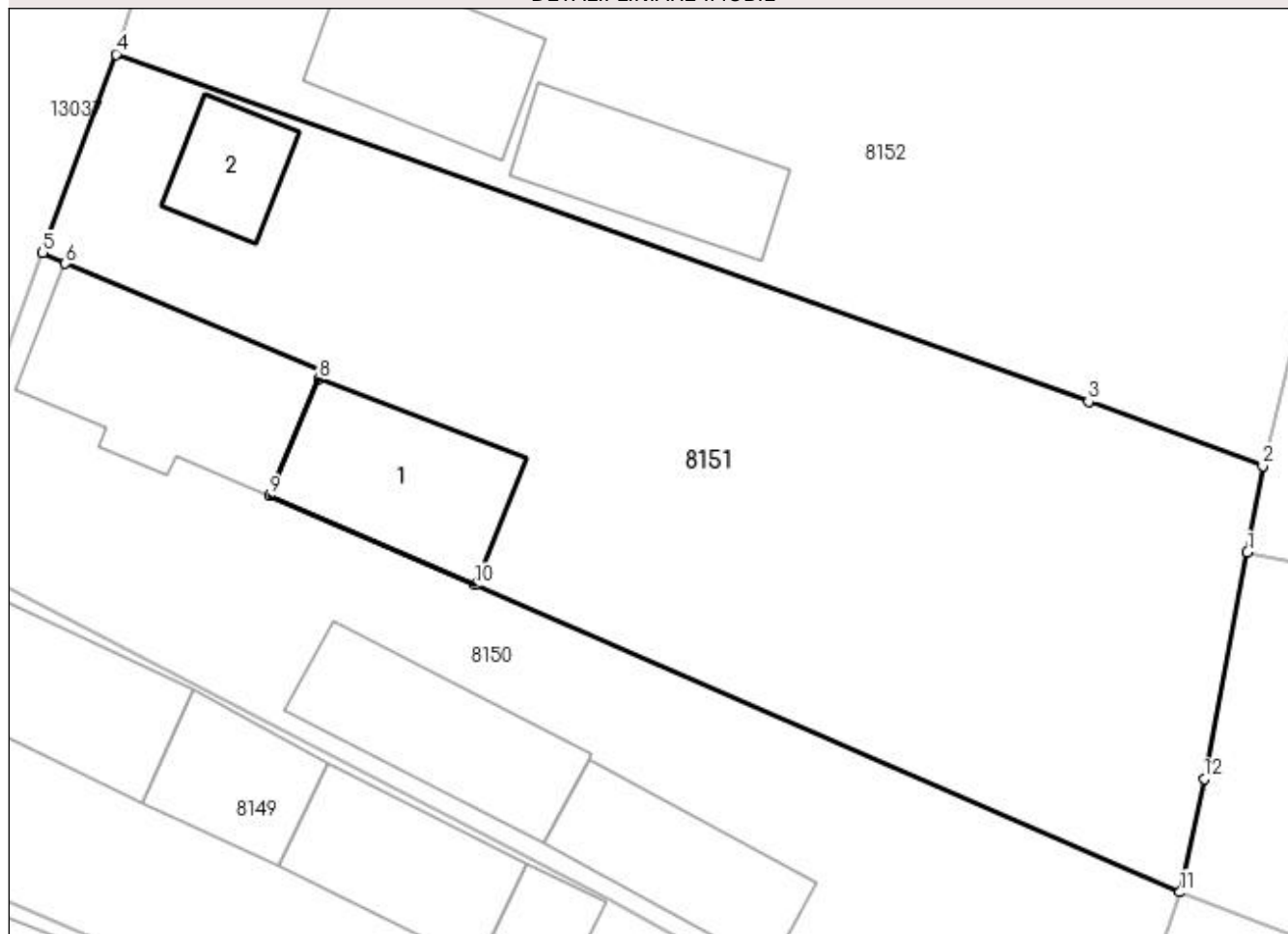
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	27	16/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.221,642 283.152,194	2	348.222,324 283.155,994	3.861
2	348.222,324 283.155,994	3	348.214,668 283.158,823	8.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.214,668 283.158,823	4	348.171,983 283.174,049	45.319
4	348.171,983 283.174,049	5	348.168,762 283.165,339	9.286
5	348.168,762 283.165,339	6	348.169,766 283.164,874	1.106
6	348.169,766 283.164,874	7	348.181,025 283.160,165	12.204
7	348.181,025 283.160,165	8	348.180,87 283.159,796	0.4
8	348.180,87 283.159,796	9	348.178,722 283.154,683	5.546
9	348.178,722 283.154,683	10	348.187,753 283.150,766	9.844
10	348.187,753 283.150,766	11	348.218,677 283.137,294	33.731
11	348.218,677 283.137,294	12	348.219,747 283.142,274	5.094
12	348.219,747 283.142,274	1	348.221,642 283.152,194	10.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 56, Jud. Dolj, T 27, P 15, 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.571	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 56, Jud. Dolj, T 27, P 15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 56, Jud. Dolj, T 27, P 15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 56, Jud. Dolj, T 27, P 15, 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:866, din 25/03/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIUCA OANA SORINA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIUCA OANA SORINA

**C. Partea III. SARCINI .**

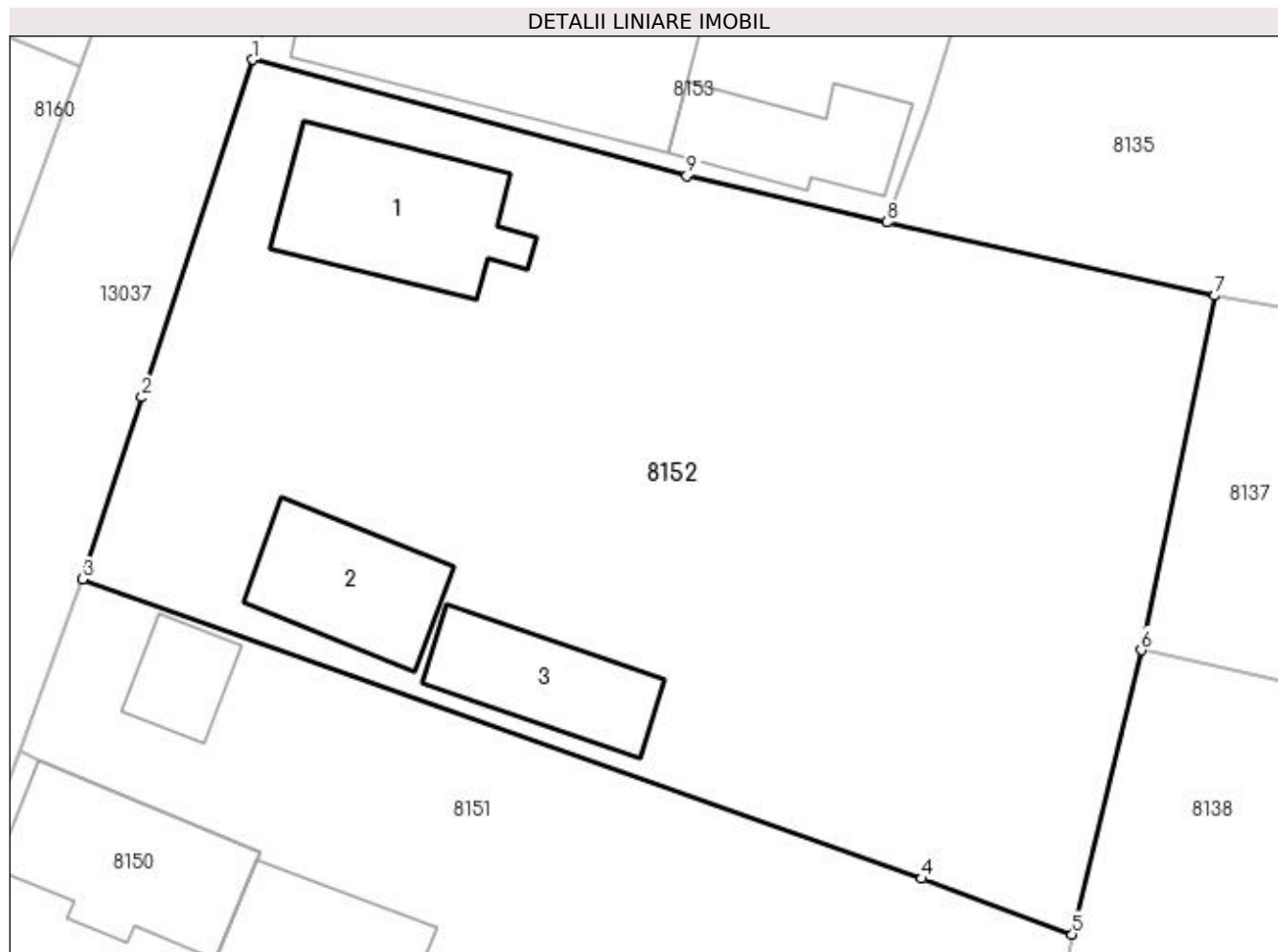
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.571	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	608	27	15	-	
2	arabil	DA	963	27	15/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.180,651 283.200,467	2	348.175,008 283.183,298	18.073
2	348.175,008 283.183,298	3	348.171,983 283.174,049	9.731
3	348.171,983 283.174,049	4	348.214,668 283.158,823	45.319
4	348.214,668 283.158,823	5	348.222,324 283.155,994	8.162
5	348.222,324 283.155,994	6	348.225,839 283.170,447	14.874
6	348.225,839 283.170,447	7	348.229,571 283.188,467	18.402
7	348.229,571 283.188,467	8	348.212,91 283.192,202	17.075
8	348.212,91 283.192,202	9	348.202,723 283.194,556	10.455
9	348.202,723 283.194,556	1	348.180,651 283.200,467	22.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 789	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 58, Jud. Dolj, T 27, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:858-59573, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

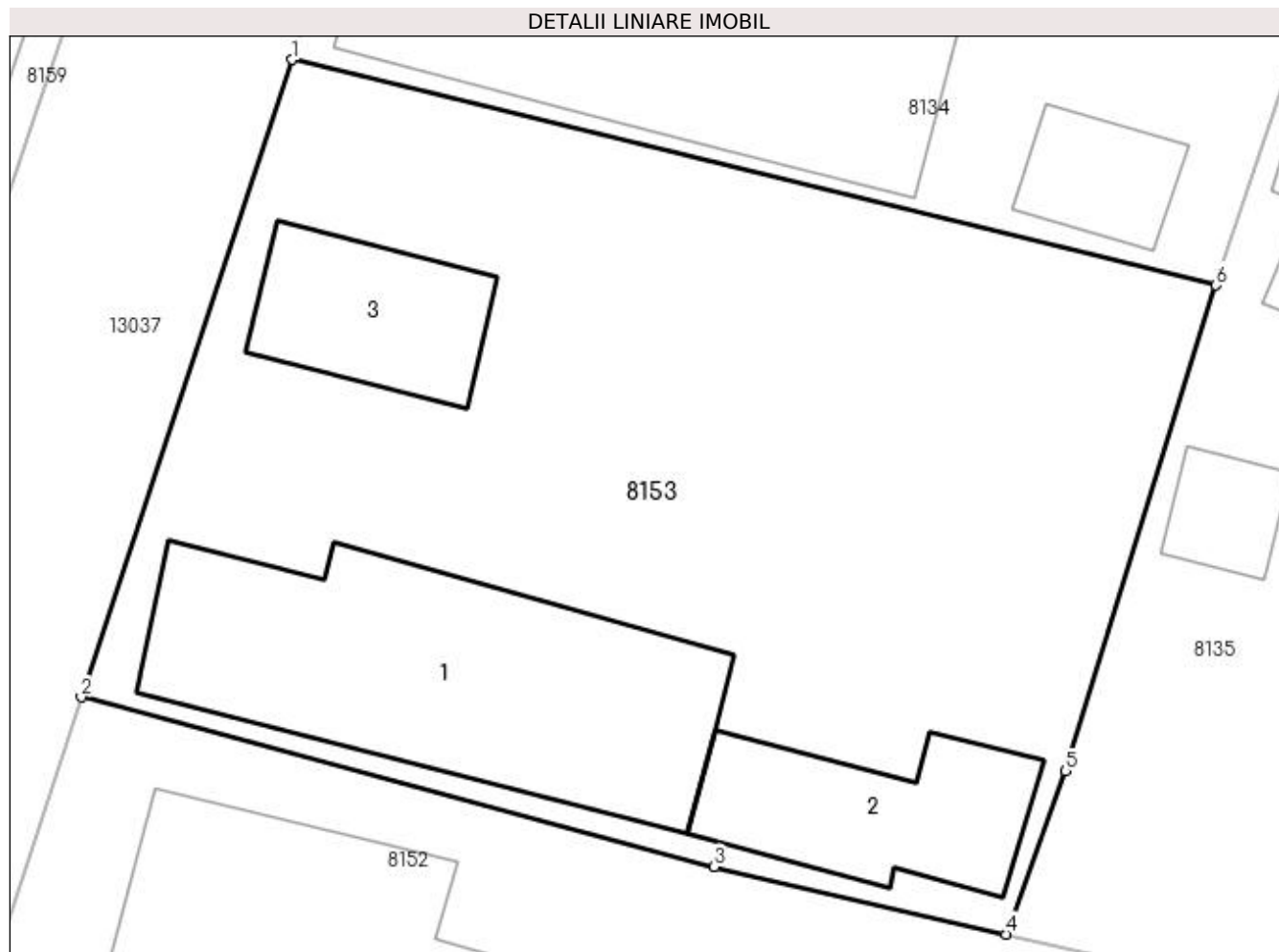
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 789	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	27	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.188,022 283.222,689	2	348.180,651 283.200,467	23.413
2	348.180,651 283.200,467	3	348.202,723 283.194,556	22.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.202,723 283.194,556	4	348.212,91 283.192,202	10.455
4	348.212,91 283.192,202	5	348.214,979 283.197,896	6.058
5	348.214,979 283.197,896	6	348.220,228 283.214,828	17.727
6	348.220,228 283.214,828	1	348.188,022 283.222,689	33.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 100, Jud. Dolj, T 28, P 1, 1/1, 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.051	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 100, Jud. Dolj, T 28, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 100, Jud. Dolj, T 28, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 100, Jud. Dolj, T 28, P 1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1365, din 30/06/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 800/1051, cota initiala 800/1051 1) CALAFETEANU LUCIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU LUCIAN	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU LUCIAN	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1394, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 251/1051 in favoarea posesorilor 1) CALAFETEANU LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

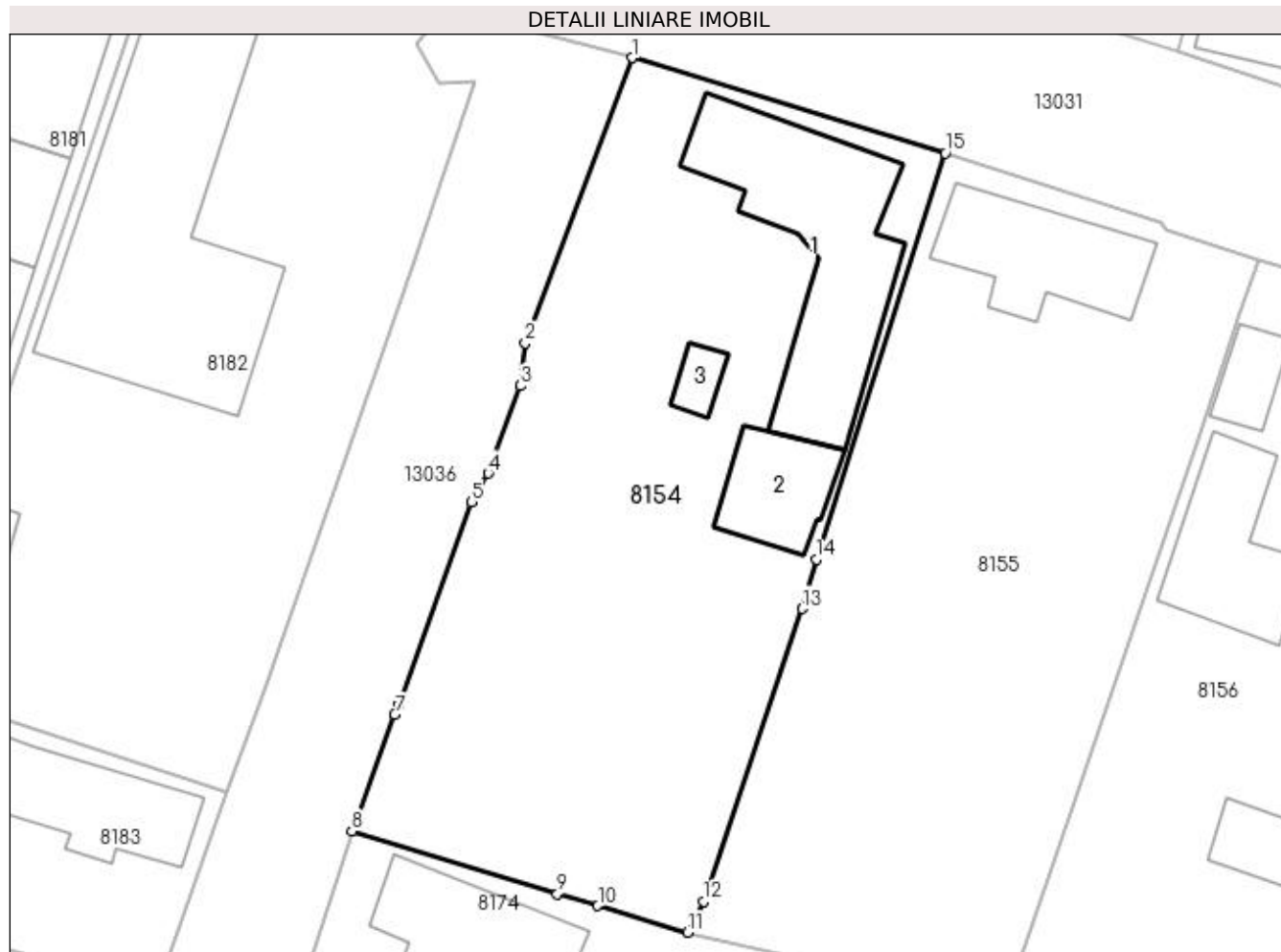
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	540	28	1	-	
2	arabil	DA	394	28	1/1	-	
3	vie	DA	117	28	1/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.069,779 283.283,744	2	348.063,272 283.266,318	18.601
2	348.063,272 283.266,318	3	348.062,965 283.263,697	2.639
3	348.062,965 283.263,697	4	348.060,989 283.258,34	5.71
4	348.060,989 283.258,34	5	348.059,999 283.256,578	2.021
5	348.059,999 283.256,578	6	348.055,53 283.244,239	13.123
6	348.055,53 283.244,239	7	348.055,293 283.243,593	0.688
7	348.055,293 283.243,593	8	348.052,675 283.236,472	7.587
8	348.052,675 283.236,472	9	348.065,218 283.232,647	13.113
9	348.065,218 283.232,647	10	348.067,695 283.231,913	2.583
10	348.067,695 283.231,913	11	348.073,169 283.230,291	5.709
11	348.073,169 283.230,291	12	348.074,147 283.232,191	2.137
12	348.074,147 283.232,191	13	348.080,174 283.250,078	18.875
13	348.080,174 283.250,078	14	348.081,06 283.253,092	3.142
14	348.081,06 283.253,092	15	348.088,945 283.277,915	26.045
15	348.088,945 283.277,915	1	348.069,779 283.283,744	20.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:30  
Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 28, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32523	Din acte: 1.100 Masurata: 980	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32523-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 28, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87254 / 26/04/2018</b>		
Act Notarial nr. CVC:1298, din 23/04/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZGA ILEANA ANITA, necasatorita	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

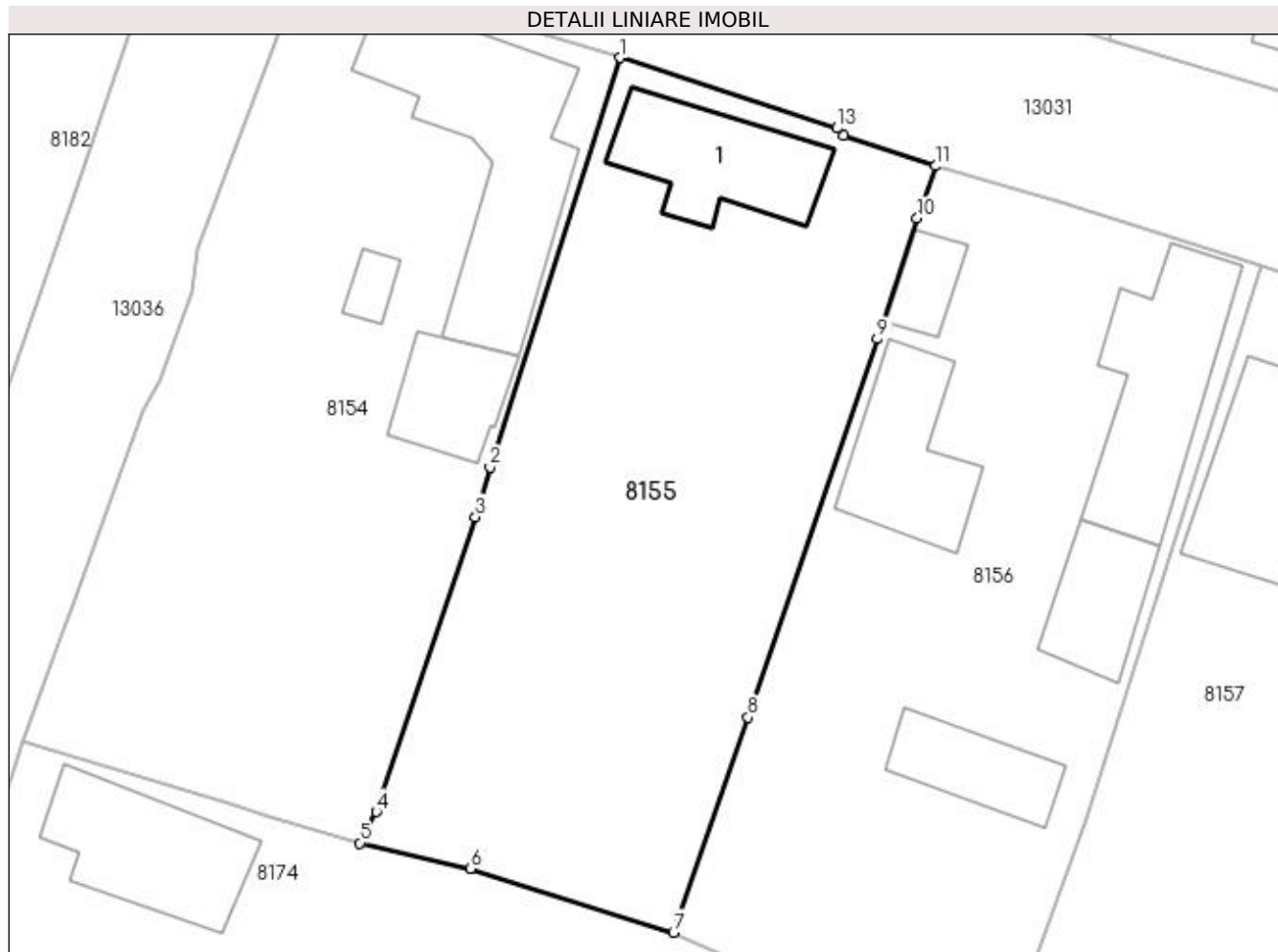
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32523	Din acte: 1.100 Masurata: 980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	980	28	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32523-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.088,945 283.277,915	2	348.081,06 283.253,092	26.045
2	348.081,06 283.253,092	3	348.080,174 283.250,078	3.142
3	348.080,174 283.250,078	4	348.074,147 283.232,191	18.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.074,147 283.232,191	5	348.073,169 283.230,291	2.137
5	348.073,169 283.230,291	6	348.079,851 283.228,739	6.86
6	348.079,851 283.228,739	7	348.092,18 283.224,867	12.923
7	348.092,18 283.224,867	8	348.096,713 283.237,912	13.81
8	348.096,713 283.237,912	9	348.104,553 283.260,863	24.253
9	348.104,553 283.260,863	10	348.106,964 283.268,18	7.704
10	348.106,964 283.268,18	11	348.108,068 283.271,352	3.359
11	348.108,068 283.271,352	12	348.102,514 283.273,185	5.849
12	348.102,514 283.273,185	13	348.102,101 283.273,643	0.617
13	348.102,101 283.273,643	1	348.088,945 283.277,915	13.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 28, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:6-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

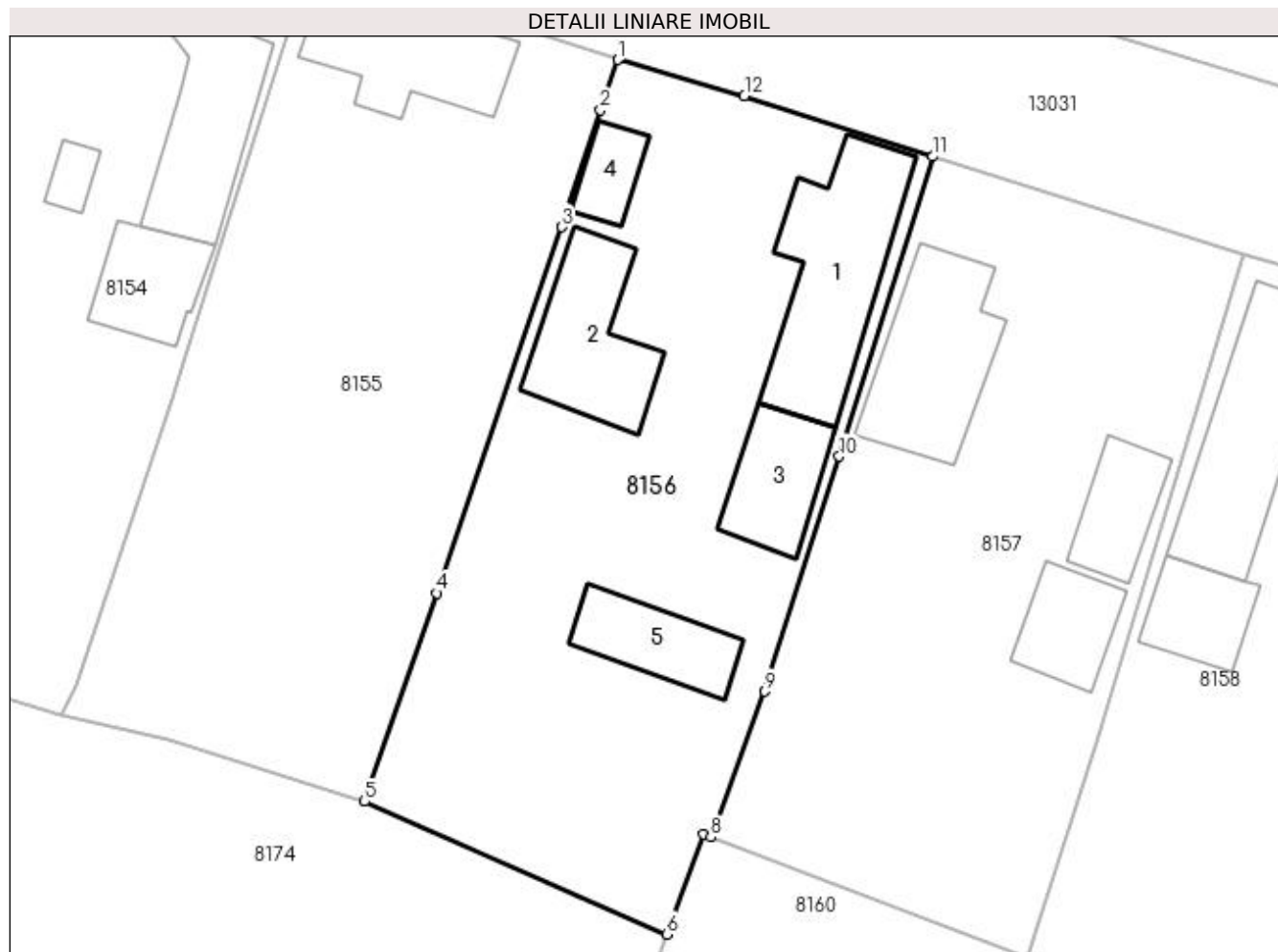
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.061	28	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.108,068 283.271,352	2	348.106,964 283.268,18	3.359
2	348.106,964 283.268,18	3	348.104,553 283.260,863	7.704
3	348.104,553 283.260,863	4	348.096,713 283.237,912	24.253
4	348.096,713 283.237,912	5	348.092,18 283.224,867	13.81
5	348.092,18 283.224,867	6	348.111,113 283.216,53	20.687
6	348.111,113 283.216,53	7	348.113,417 283.222,788	6.669
7	348.113,417 283.222,788	8	348.113,884 283.222,611	0.499
8	348.113,884 283.222,611	9	348.117,275 283.231,743	9.741
9	348.117,275 283.231,743	10	348.121,927 283.246,476	15.45
10	348.121,927 283.246,476	11	348.127,794 283.265,283	19.701
11	348.127,794 283.265,283	12	348.115,984 283.269,068	12.402
12	348.115,984 283.269,068	1	348.108,068 283.271,352	8.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 28, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 941	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 28, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 28, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 28, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:581-48414, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

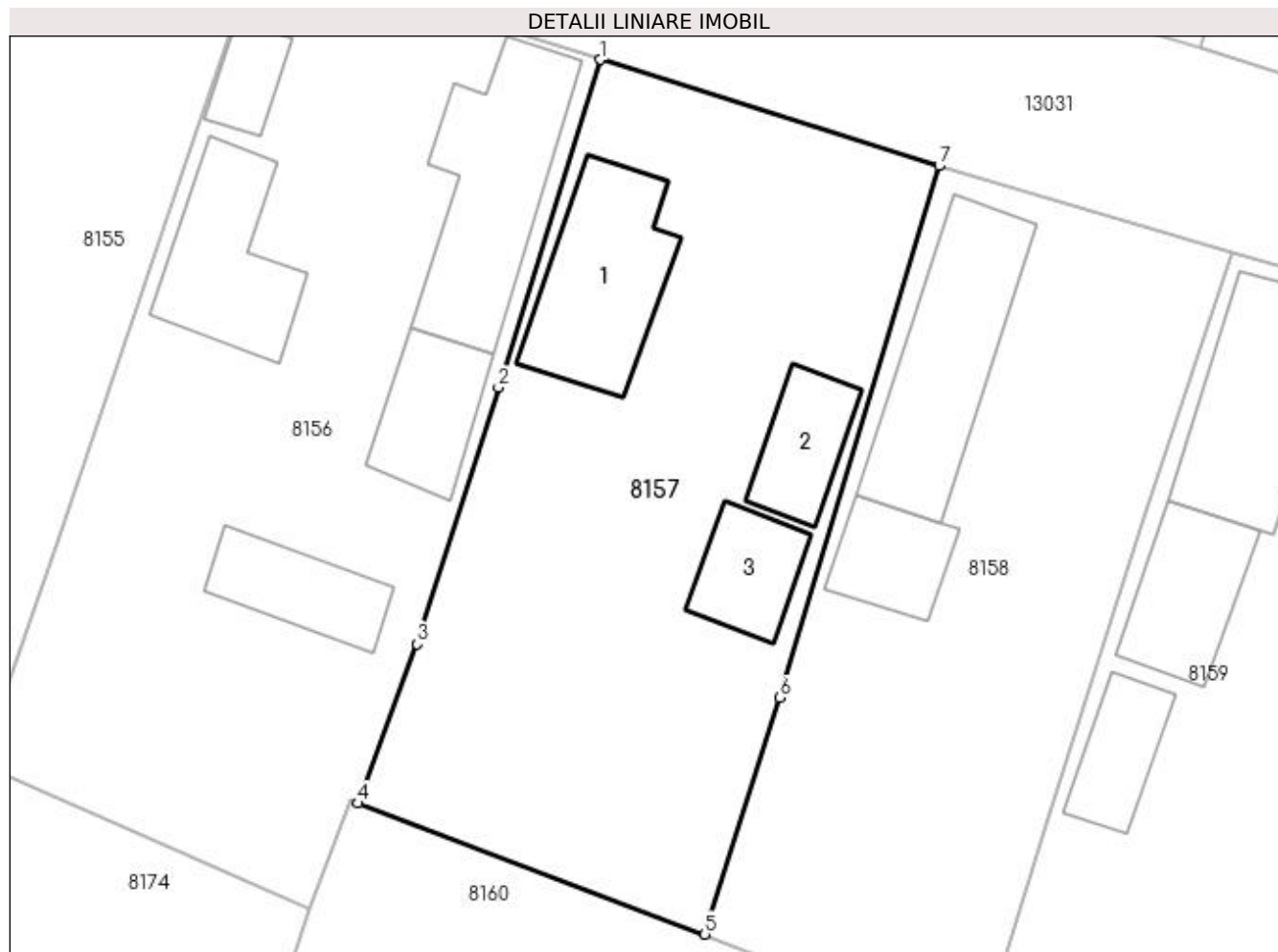
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 941	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	941	28	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.127,794 283.265,283	2	348.121,927 283.246,476	19.701
2	348.121,927 283.246,476	3	348.117,275 283.231,743	15.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.117,275 283.231,743	4	348.113,884 283.222,611	9.741
4	348.113,884 283.222,611	5	348.133,774 283.215,086	21.266
5	348.133,774 283.215,086	6	348.138,094 283.228,666	14.251
6	348.138,094 283.228,666	7	348.147,23 283.259,191	31.863
7	348.147,23 283.259,191	1	348.127,794 283.265,283	20.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 28, P 5, 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 796	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 28, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 28, P 5, 5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1285-45405, din 26/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

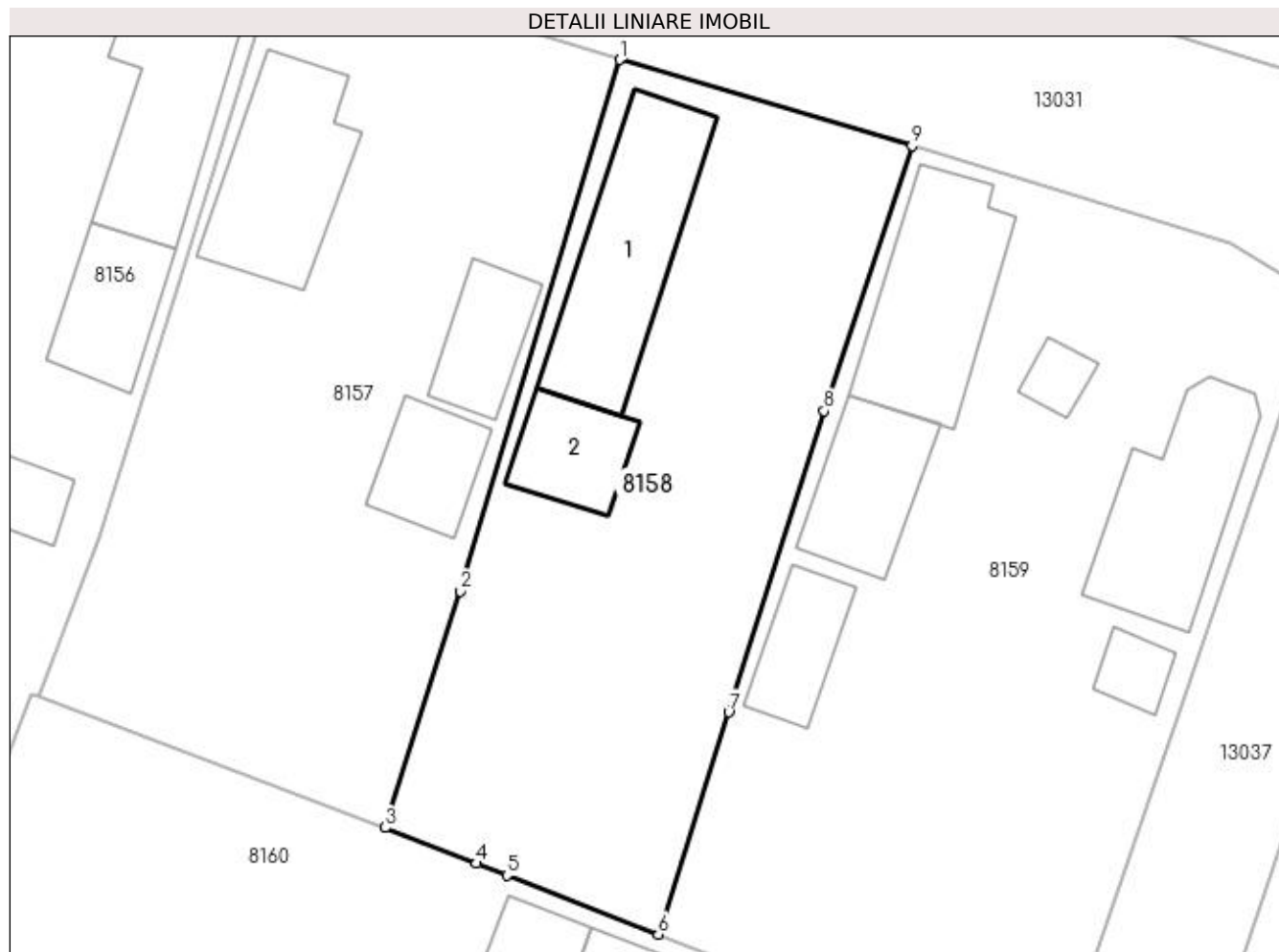
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 796	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	28	5	-	
2	vie	DA	105	28	5/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.147,23 283.259,191	2	348.138,094 283.228,666	31.863
2	348.138,094 283.228,666	3	348.133,774 283.215,086	14.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.133,774 283.215,086	4	348.139,016 283.213,04	5.627
4	348.139,016 283.213,04	5	348.140,771 283.212,355	1.884
5	348.140,771 283.212,355	6	348.149,463 283.208,964	9.33
6	348.149,463 283.208,964	7	348.153,499 283.221,728	13.387
7	348.153,499 283.221,728	8	348.158,967 283.239,024	18.14
8	348.158,967 283.239,024	9	348.164,031 283.254,242	16.038
9	348.164,031 283.254,242	1	348.147,23 283.259,191	17.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 28, P 6, 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:493, din 02/04/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN VASILICA, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN VASILICA, LIPSA CNP

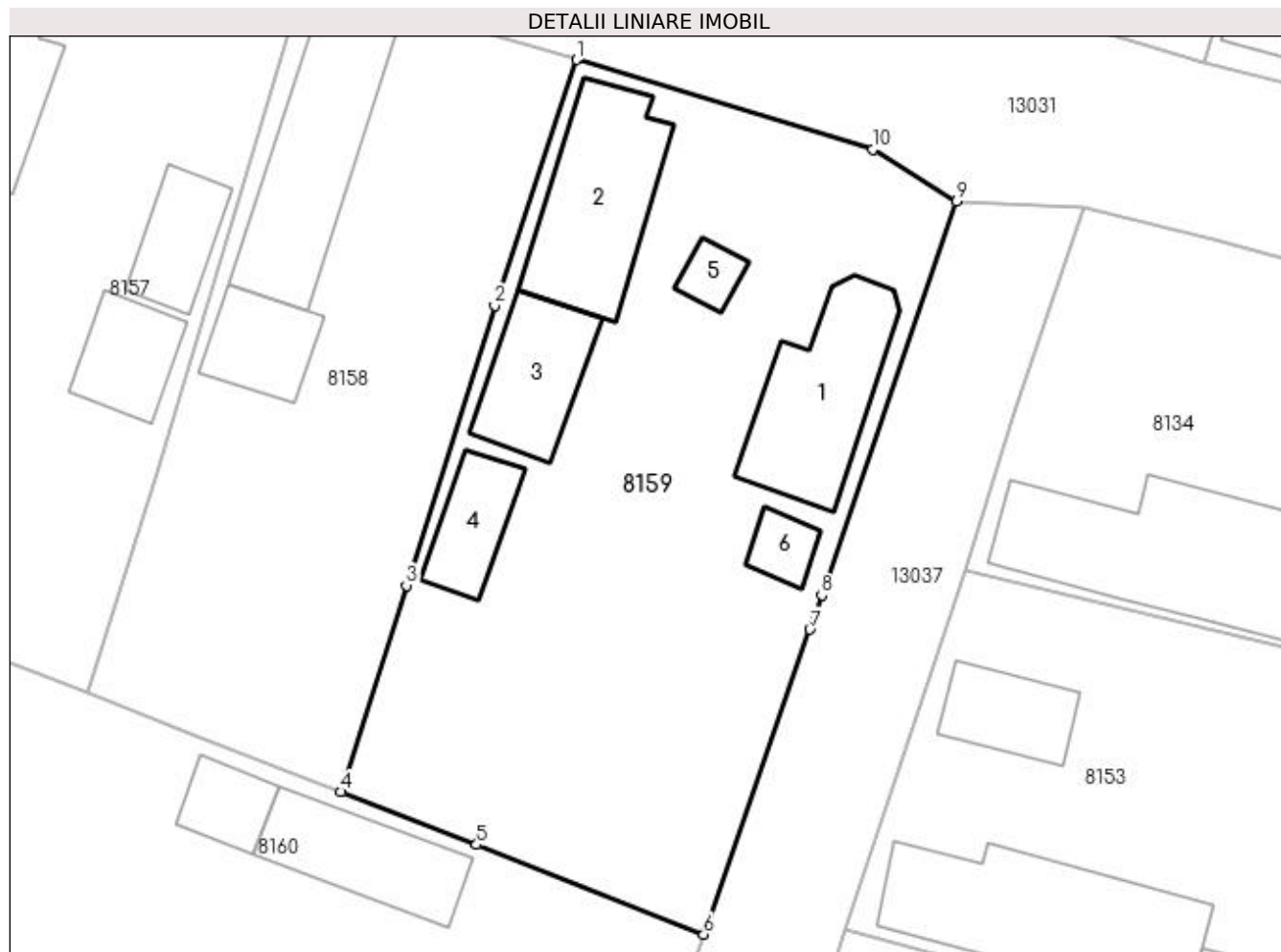
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	707	28	6	-	
2	arabil	DA	486	28	6/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.164,031 283.254,242	2	348.158,967 283.239,024	16.038
2	348.158,967 283.239,024	3	348.153,499 283.221,728	18.14
3	348.153,499 283.221,728	4	348.149,463 283.208,964	13.387
4	348.149,463 283.208,964	5	348.157,843 283.205,694	8.995
5	348.157,843 283.205,694	6	348.171,89 283.200,154	15.1
6	348.171,89 283.200,154	7	348.178,46 283.219,007	19.965
7	348.178,46 283.219,007	8	348.179,189 283.221,136	2.25
8	348.179,189 283.221,136	9	348.187,52 283.245,474	25.724
9	348.187,52 283.245,474	10	348.182,35 283.248,697	6.092
10	348.182,35 283.248,697	1	348.164,031 283.254,242	19.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 35, Jud. Dolj, T 28, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33955	Din acte: 1.200 Masurata: 1.446	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33955-C1	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 35, Jud. Dolj, T 28, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	33955-C2	Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 35, Jud. Dolj, T 28, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 35, Jud. Dolj, T 28, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25435 / 11/02/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:28, din 25/01/2022 emis de BNP STOENESCU FLORENTINA (act administrativ nr CNS 5250 din 10.02.2022, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act administrativ nr TDP 1493-60682 din 26.09.1995, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr 2297 din 08.02.2022, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1200/1446, cota initiala 1200/1446 1) MITULETU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2298, din 08/02/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT (inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 07.02.2022, emis de CIOBANU OCTAVIAN);		
B3	se noteaza POSESIA asupra cotei de 246/1446 in favoarea posesorilor 1) MITULETU CONSTANTIN	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

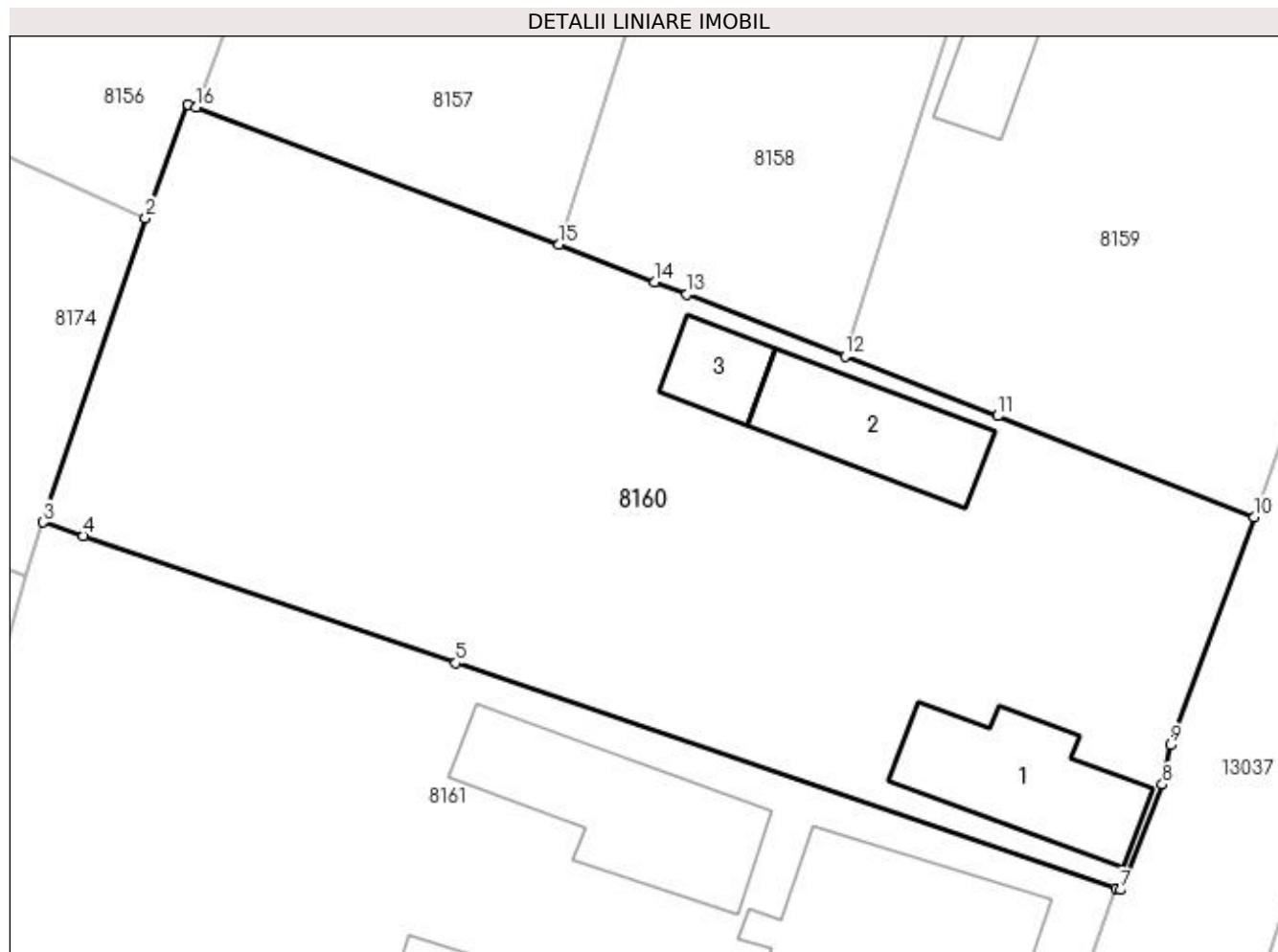
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33955	Din acte: 1.200 Masurata: 1.446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.446	28	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33955-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	33955-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.113,417 283.222,788	2	348.111,113 283.216,53	6.669
2	348.111,113 283.216,53	3	348.105,485 283.199,857	17.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.105,485 283.199,857	4	348.107,673 283.199,111	2.312
4	348.107,673 283.199,111	5	348.128,116 283.192,138	21.6
5	348.128,116 283.192,138	6	348.164,311 283.179,791	38.243
6	348.164,311 283.179,791	7	348.164,579 283.179,702	0.282
7	348.164,579 283.179,702	8	348.166,868 283.185,487	6.221
8	348.166,868 283.185,487	9	348.167,293 283.187,647	2.201
9	348.167,293 283.187,647	10	348.171,89 283.200,154	13.325
10	348.171,89 283.200,154	11	348.157,843 283.205,694	15.1
11	348.157,843 283.205,694	12	348.149,463 283.208,964	8.995
12	348.149,463 283.208,964	13	348.140,771 283.212,355	9.33
13	348.140,771 283.212,355	14	348.139,016 283.213,04	1.884
14	348.139,016 283.213,04	15	348.133,774 283.215,086	5.627
15	348.133,774 283.215,086	16	348.113,884 283.222,611	21.266
16	348.113,884 283.222,611	1	348.113,417 283.222,788	0.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 33, Jud. Dolj, T 28, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.416	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 33, Jud. Dolj, T 28, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 33, Jud. Dolj, T 28, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 33, Jud. Dolj, T 28, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 33, Jud. Dolj, T 28, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:866, din 25/03/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA ANDREIA FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA ANDREIA FLORENTINA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

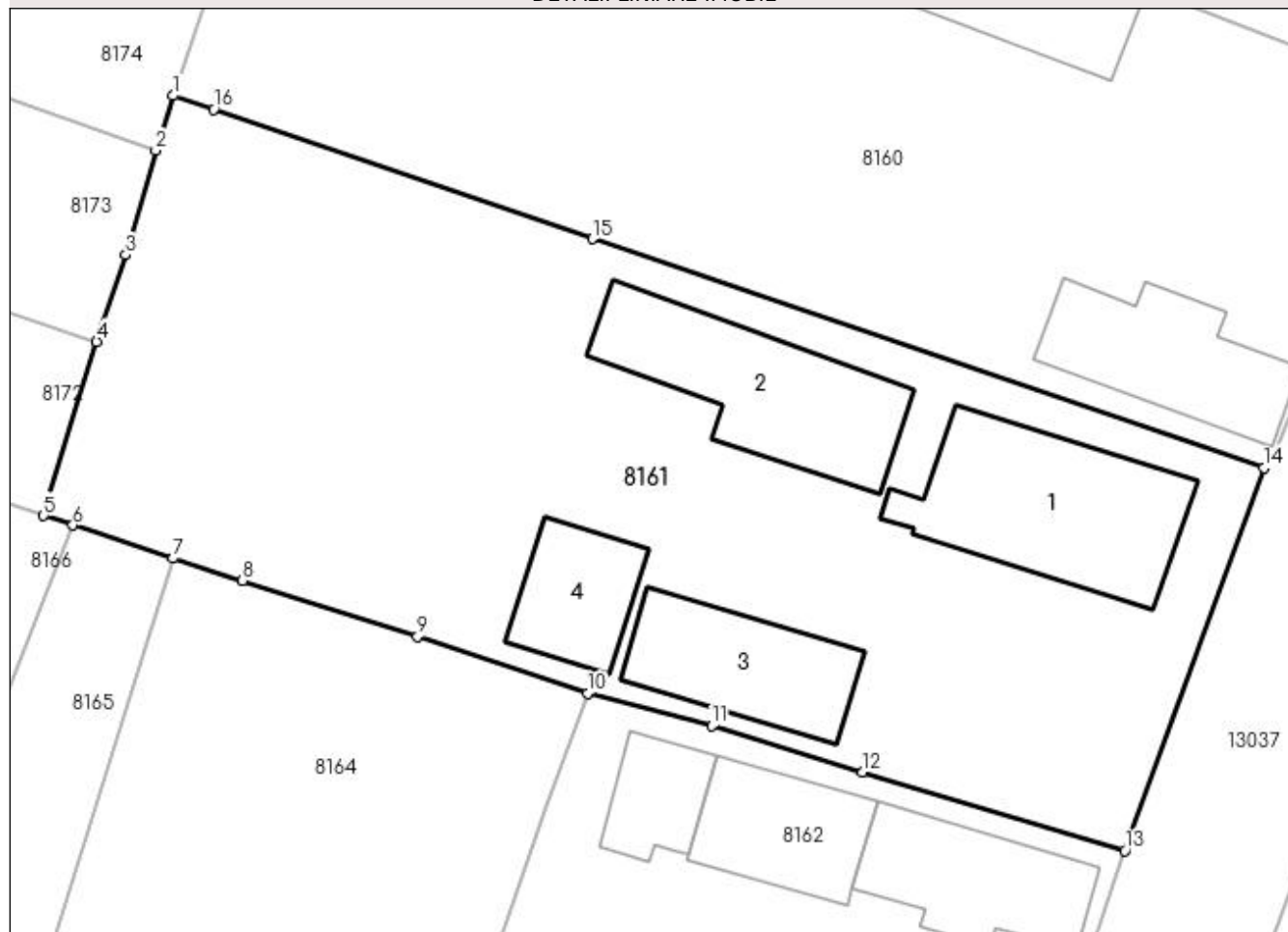
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.416	28	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.105,485 283.199,857	2	348.104,543 283.196,907	3.097
2	348.104,543 283.196,907	3	348.102,932 283.191,268	5.865
3	348.102,932 283.191,268	4	348.101,366 283.186,6	4.924
4	348.101,366 283.186,6	5	348.098,498 283.177,221	9.808
5	348.098,498 283.177,221	6	348.100,078 283.176,699	1.664
6	348.100,078 283.176,699	7	348.105,486 283.174,918	5.694
7	348.105,486 283.174,918	8	348.109,23 283.173,718	3.932
8	348.109,23 283.173,718	9	348.118,667 283.170,696	9.909
9	348.118,667 283.170,696	10	348.127,829 283.167,655	9.653
10	348.127,829 283.167,655	11	348.134,558 283.165,894	6.956
11	348.134,558 283.165,894	12	348.142,667 283.163,396	8.485
12	348.142,667 283.163,396	13	348.156,818 283.159,16	14.771
13	348.156,818 283.159,16	14	348.164,311 283.179,791	21.95
14	348.164,311 283.179,791	15	348.128,116 283.192,138	38.243
15	348.128,116 283.192,138	16	348.107,673 283.199,111	21.6
16	348.107,673 283.199,111	1	348.105,485 283.199,857	2.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 31, Jud. Dolj, T 28, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:517-48414., din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10873213/12.03.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALU CONSTANTIN</b> , DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALU CONSTANTIN</b> DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

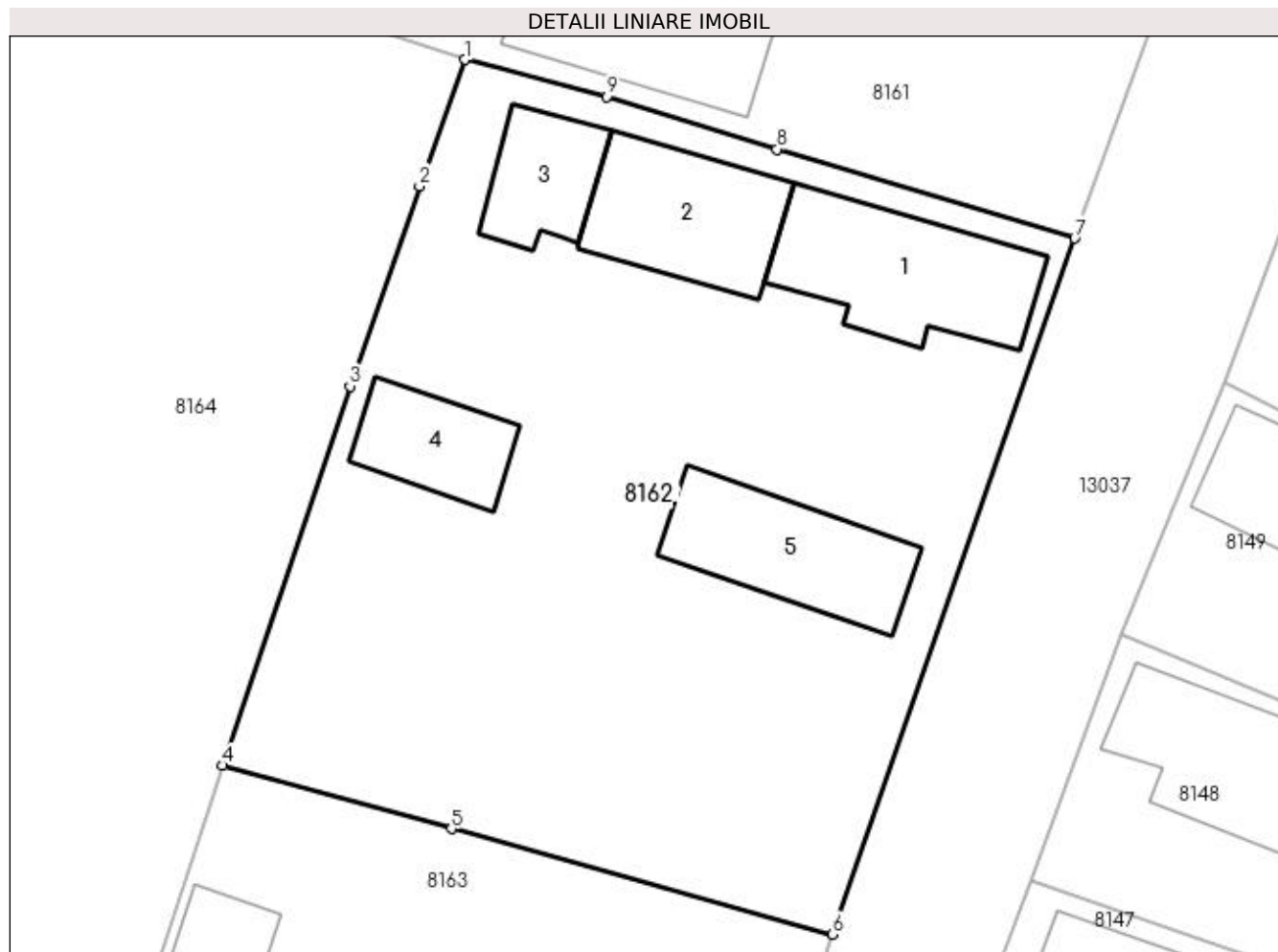
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.066	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.066	28	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.127,829 283.167,655	2	348.125,675 283.161,648	6.382
2	348.125,675 283.161,648	3	348.122,365 283.152,133	10.074
3	348.122,365 283.152,133	4	348.116,307 283.134,103	19.021
4	348.116,307 283.134,103	5	348.127,189 283.131,096	11.29
5	348.127,189 283.131,096	6	348.145,32 283.126,078	18.813
6	348.145,32 283.126,078	7	348.156,818 283.159,16	35.023
7	348.156,818 283.159,16	8	348.142,667 283.163,396	14.771
8	348.142,667 283.163,396	9	348.134,558 283.165,894	8.485
9	348.134,558 283.165,894	1	348.127,829 283.167,655	6.956

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.441	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; construita din LEMN; acoperita cu PLACI DE AZBOCIMENT
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 45, Jud. Dolj, T 28, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:88, din 04/05/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM:256/01.06.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>BALU ANETA</b> , LIPSA CNP	A1, A1.1
Act Notarial nr. CM:256, din 01/06/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM:88/04.05.2000;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>BALU GHEORGHE</b>	A1, A1.1
Act Notarial nr. CM:88, din 04/05/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM:256/01.06.2016;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>BALU ANETA</b> , LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. CM:256, din 01/06/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA (CM:88/04.05.2000;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>BALU GHEORGHE</b>	A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALU GHEORGHE</b> 2) <b>BALU ANETA</b> , LIPSA CNP	A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

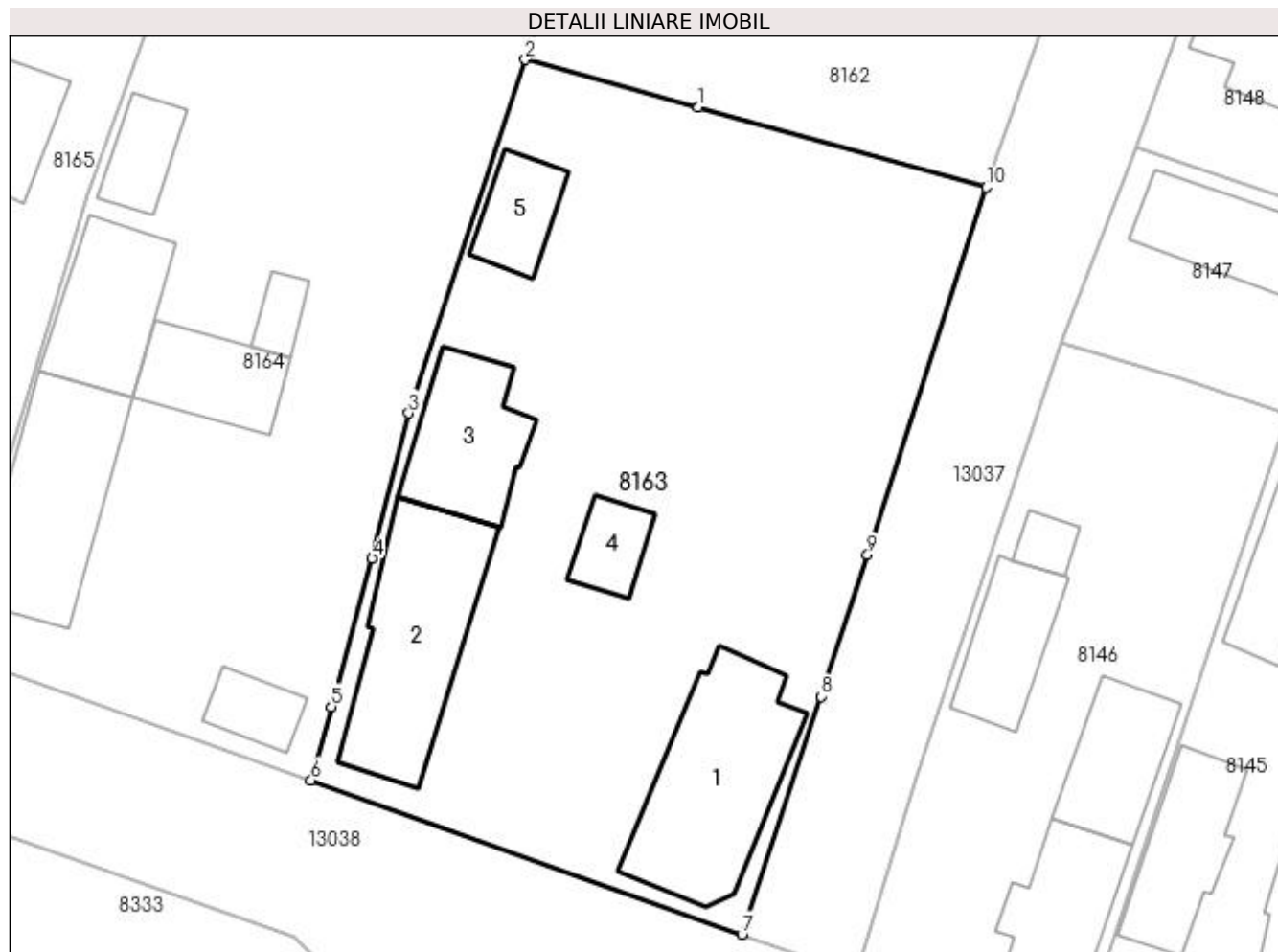
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.174	28	10	-	
2	vie	DA	267	28	10/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; construita din LEMN; acoperita cu PLACI DE AZBOCIMENT
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.127,189 283.131,096	2	348.116,307 283.134,103	11.29
2	348.116,307 283.134,103	3	348.108,96 283.111,86	23.425
3	348.108,96 283.111,86	4	348.106,675 283.102,712	9.429
4	348.106,675 283.102,712	5	348.104,102 283.093,383	9.677
5	348.104,102 283.093,383	6	348.102,827 283.088,76	4.796
6	348.102,827 283.088,76	7	348.129,948 283.079,056	28.805
7	348.129,948 283.079,056	8	348.134,922 283.094,034	15.782
8	348.134,922 283.094,034	9	348.137,844 283.102,941	9.374
9	348.137,844 283.102,941	10	348.145,32 283.126,078	24.315
10	348.145,32 283.126,078	1	348.127,189 283.131,096	18.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.923	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 43, Jud. Dolj, T 28, P 11, 11/2, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:414, din 04/02/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE FLORIN
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE FLORIN

**C. Partea III. SARCINI .**

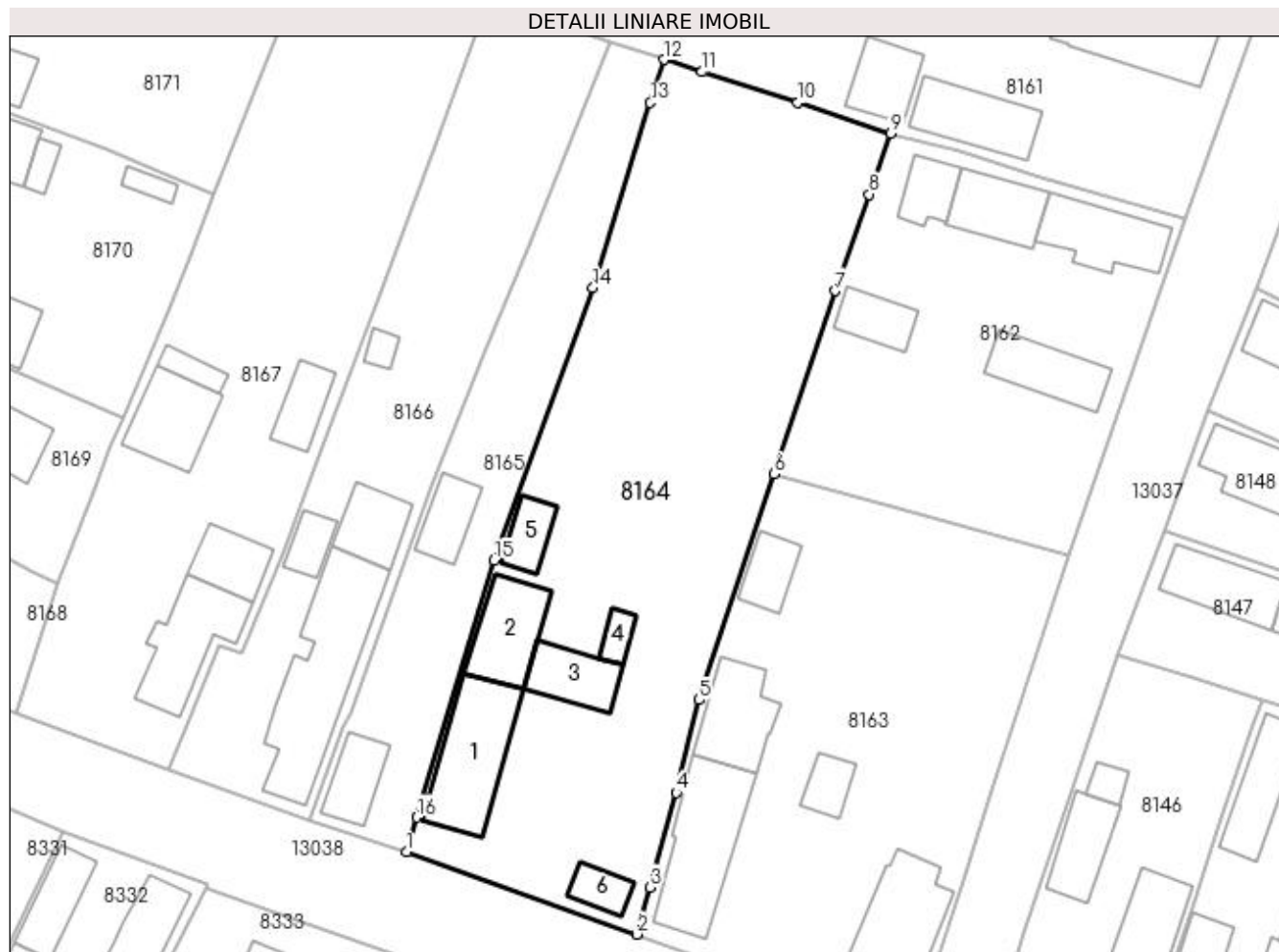
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.923	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	675	28	11	-	
2	arabil	DA	1.091	28	11/2	-	
3	vie	DA	157	28	11/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.080,1 283.096,863	2	348.102,827 283.088,76	24.128
2	348.102,827 283.088,76	3	348.104,102 283.093,383	4.796
3	348.104,102 283.093,383	4	348.106,675 283.102,712	9.677
4	348.106,675 283.102,712	5	348.108,96 283.111,86	9.429
5	348.108,96 283.111,86	6	348.116,307 283.134,103	23.425
6	348.116,307 283.134,103	7	348.122,365 283.152,133	19.021
7	348.122,365 283.152,133	8	348.125,675 283.161,648	10.074
8	348.125,675 283.161,648	9	348.127,829 283.167,655	6.382
9	348.127,829 283.167,655	10	348.118,667 283.170,696	9.653
10	348.118,667 283.170,696	11	348.109,23 283.173,718	9.909
11	348.109,23 283.173,718	12	348.105,486 283.174,918	3.932
12	348.105,486 283.174,918	13	348.104,132 283.170,689	4.44
13	348.104,132 283.170,689	14	348.098,481 283.152,429	19.114
14	348.098,481 283.152,429	15	348.088,729 283.125,601	28.545
15	348.088,729 283.125,601	16	348.081,11 283.100,272	26.45
16	348.081,11 283.100,272	1	348.080,1 283.096,863	3.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128  
Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 41, Jud. Dolj, T 28, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	33084	Din acte: 600 Masurata: 655	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	33084-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 41, Jud. Dolj, T 28, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	33084-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 41, Jud. Dolj, T 28, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>206 / 11/03/2004</b>		
Act Notarial nr. CVC:1002, din 11/03/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCA SANDU ANDREI, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

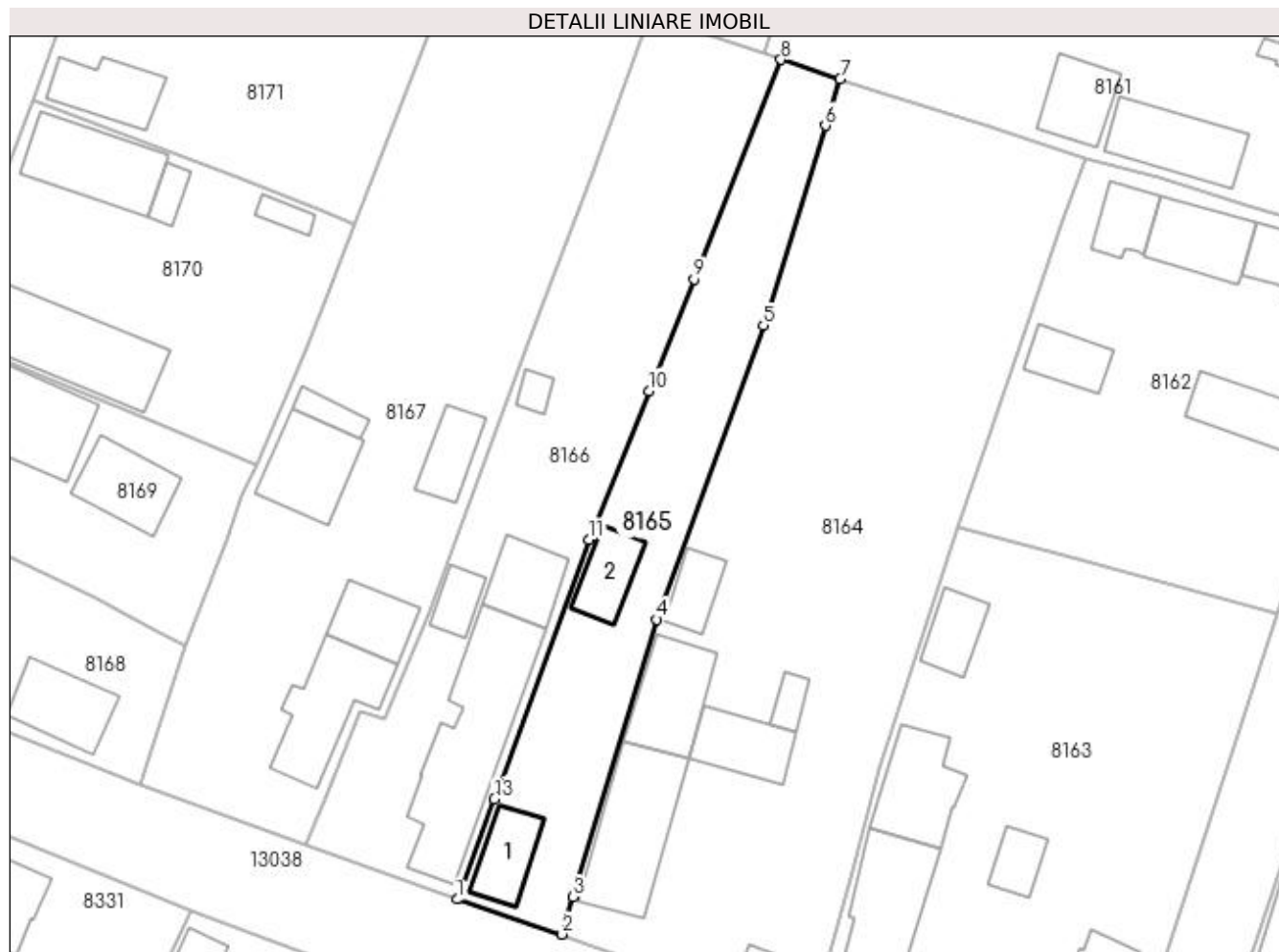
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33084	Din acte: 600 Masurata: 655	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	28	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33084-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	33084-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.070,517 283.100,052	2	348.080,1 283.096,863	10.1
2	348.080,1 283.096,863	3	348.081,11 283.100,272	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.081,11 283.100,272	4	348.088,729 283.125,601	26.45
4	348.088,729 283.125,601	5	348.098,481 283.152,429	28.545
5	348.098,481 283.152,429	6	348.104,132 283.170,689	19.114
6	348.104,132 283.170,689	7	348.105,486 283.174,918	4.44
7	348.105,486 283.174,918	8	348.100,078 283.176,699	5.694
8	348.100,078 283.176,699	9	348.092,137 283.156,666	21.549
9	348.092,137 283.156,666	10	348.088,026 283.146,46	11.003
10	348.088,026 283.146,46	11	348.082,555 283.132,879	14.642
11	348.082,555 283.132,879	12	348.074,545 283.110,616	23.66
12	348.074,545 283.110,616	13	348.073,914 283.109,206	1.545
13	348.073,914 283.109,206	1	348.070,517 283.100,052	9.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 39, Jud. Dolj, T 28, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.010	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 39, Jud. Dolj, T 28, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 39, Jud. Dolj, T 28, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 39, Jud. Dolj, T 28, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 39, Jud. Dolj, T 28, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1310-42778, din 01/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA206644/14.08.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/1010, cota initiala 600/1010 1) BRICEAG MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1395, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 410/1010 in favoarea posesorilor 1) BRICEAG MARIA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

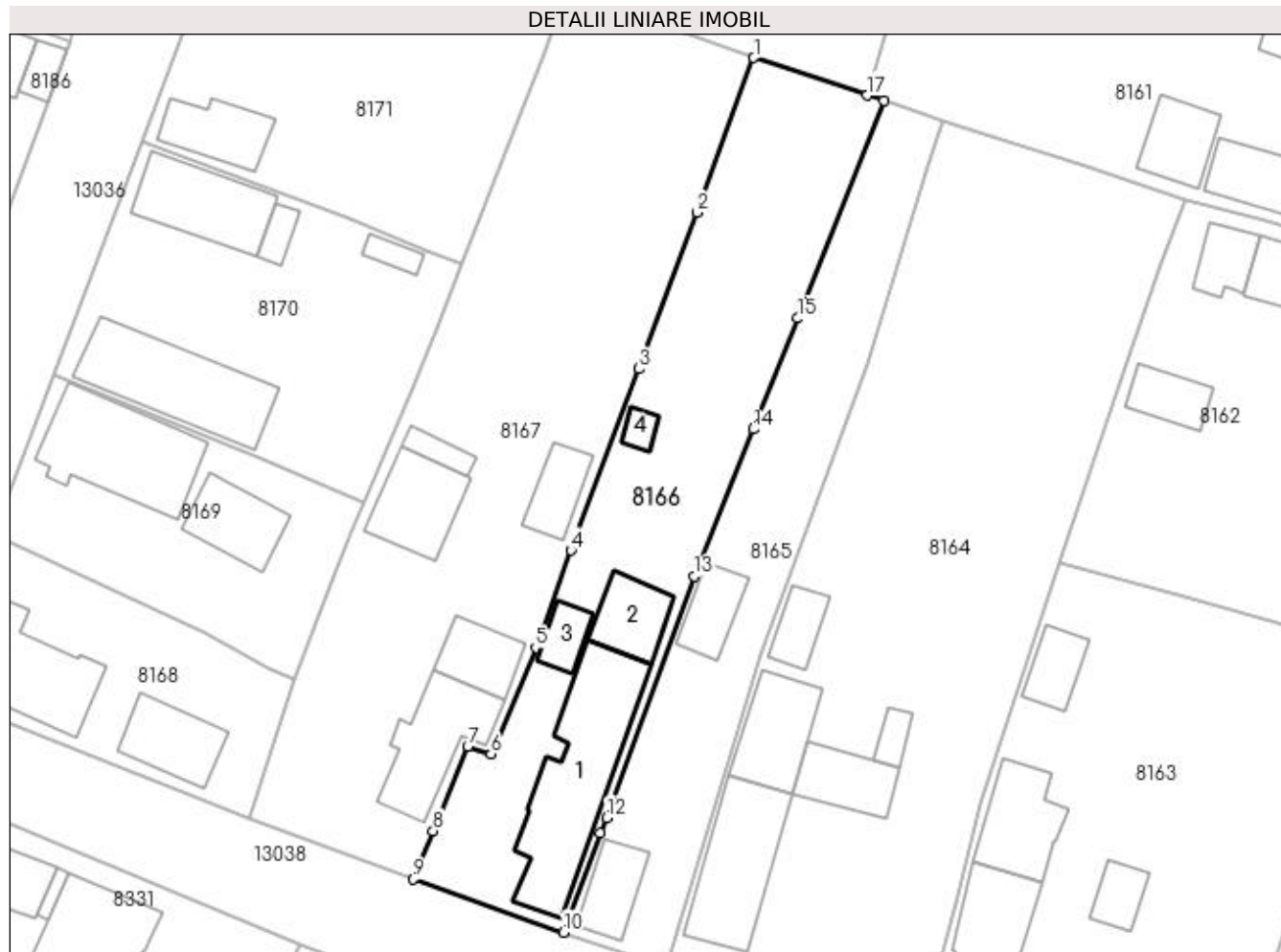
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.010	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	28	13	-	
2	arabil	DA	385	28	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.088,077 283.180,68	2	348.082,865 283.166,426	15.177
2	348.082,865 283.166,426	3	348.077,499 283.152,007	15.385
3	348.077,499 283.152,007	4	348.071,229 283.135,266	17.877
4	348.071,229 283.135,266	5	348.067,981 283.126,289	9.547
5	348.067,981 283.126,289	6	348.063,855 283.116,486	10.636
6	348.063,855 283.116,486	7	348.061,691 283.117,218	2.284
7	348.061,691 283.117,218	8	348.058,5 283.109,412	8.433
8	348.058,5 283.109,412	9	348.056,679 283.104,959	4.811
9	348.056,679 283.104,959	10	348.070,517 283.100,052	14.682
10	348.070,517 283.100,052	11	348.073,914 283.109,206	9.764
11	348.073,914 283.109,206	12	348.074,545 283.110,616	1.545
12	348.074,545 283.110,616	13	348.082,555 283.132,879	23.66
13	348.082,555 283.132,879	14	348.088,026 283.146,46	14.642
14	348.088,026 283.146,46	15	348.092,137 283.156,666	11.003
15	348.092,137 283.156,666	16	348.100,078 283.176,699	21.549
16	348.100,078 283.176,699	17	348.098,498 283.177,221	1.664
17	348.098,498 283.177,221	1	348.088,077 283.180,68	10.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.516	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 37, Jud. Dolj, T 28, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1284-45405, din 26/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

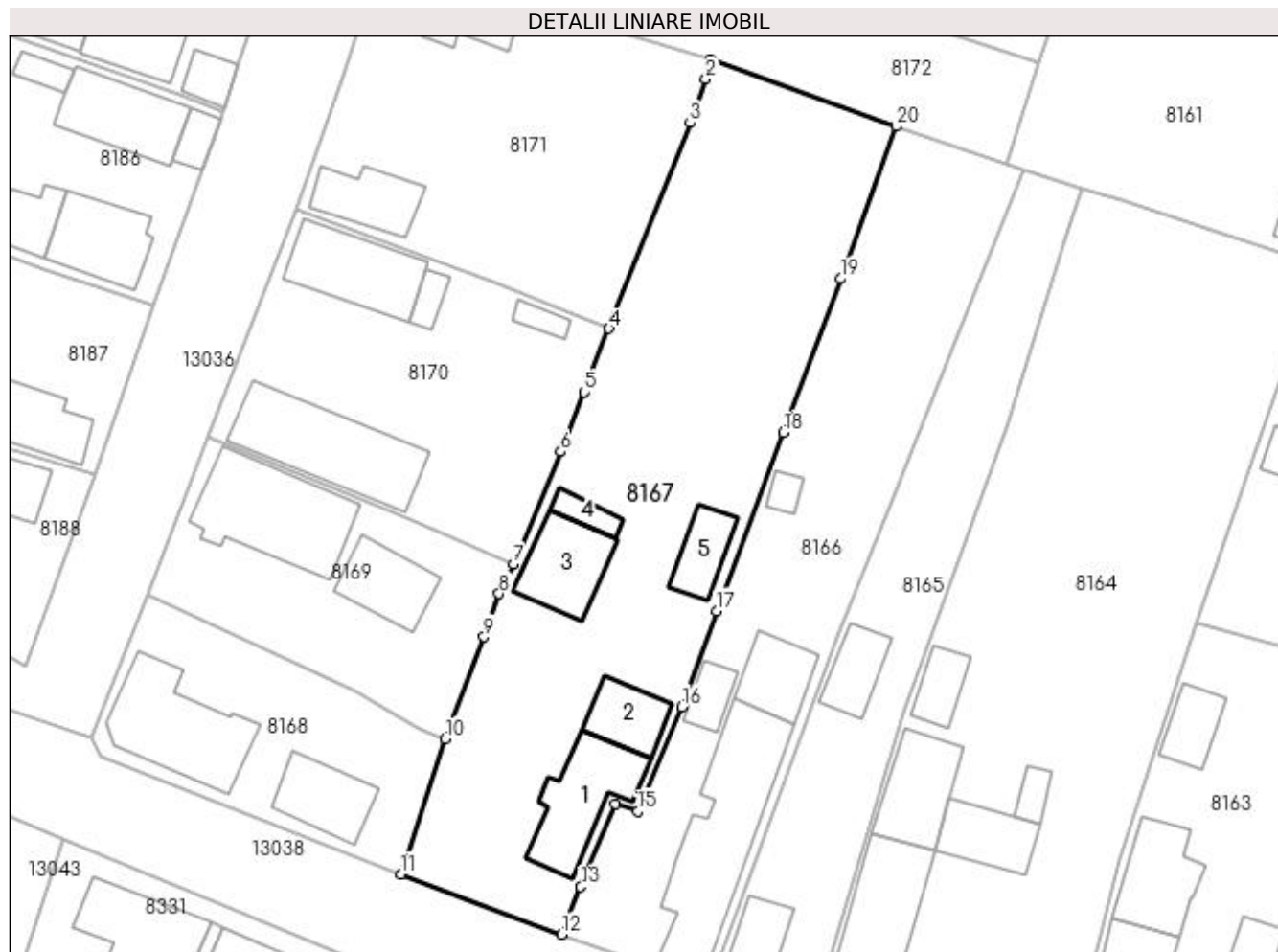
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.516	28	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.070,662 283.186,95	2	348.070,228 283.185,146	1.855
2	348.070,228 283.185,146	3	348.068,755 283.181,035	4.367
3	348.068,755 283.181,035	4	348.061,149 283.161,731	20.748
4	348.061,149 283.161,731	5	348.058,858 283.155,783	6.374
5	348.058,858 283.155,783	6	348.056,633 283.150,191	6.018
6	348.056,633 283.150,191	7	348.052,174 283.139,649	11.446
7	348.052,174 283.139,649	8	348.050,84 283.136,891	3.064
8	348.050,84 283.136,891	9	348.049,428 283.132,842	4.288
9	348.049,428 283.132,842	10	348.045,776 283.123,3	10.217
10	348.045,776 283.123,3	11	348.041,638 283.110,604	13.353
11	348.041,638 283.110,604	12	348.056,679 283.104,959	16.065
12	348.056,679 283.104,959	13	348.058,5 283.109,412	4.811
13	348.058,5 283.109,412	14	348.061,691 283.117,218	8.433
14	348.061,691 283.117,218	15	348.063,855 283.116,486	2.284
15	348.063,855 283.116,486	16	348.067,981 283.126,289	10.636
16	348.067,981 283.126,289	17	348.071,229 283.135,266	9.547
17	348.071,229 283.135,266	18	348.077,499 283.152,007	17.877
18	348.077,499 283.152,007	19	348.082,865 283.166,426	15.385
19	348.082,865 283.166,426	20	348.088,077 283.180,68	15.177
20	348.088,077 283.180,68	1	348.070,662 283.186,95	18.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 86, Jud. Dolj, T 28, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 457	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 86, Jud. Dolj, T 28, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 86, Jud. Dolj, T 28, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1556-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI ELENA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI ELENA</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

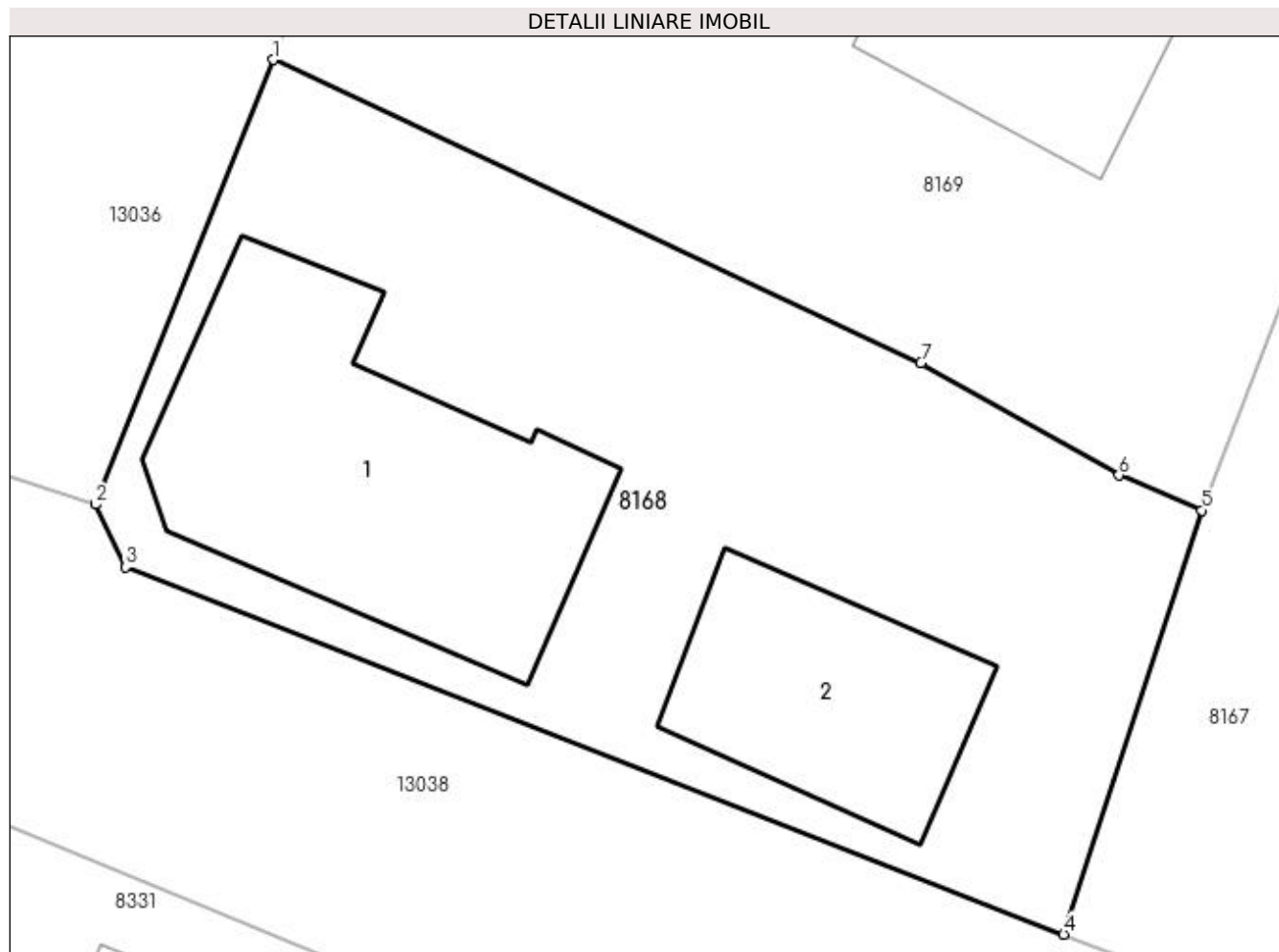
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 457	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	28	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.017,975 283.136,787	2	348.012,644 283.123,476	14.339
2	348.012,644 283.123,476	3	348.013,547 283.121,597	2.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.013,547 283.121,597	4	348.041,638 283.110,604	30.165
4	348.041,638 283.110,604	5	348.045,776 283.123,3	13.353
5	348.045,776 283.123,3	6	348.043,296 283.124,35	2.693
6	348.043,296 283.124,35	7	348.037,357 283.127,716	6.827
7	348.037,357 283.127,716	1	348.017,975 283.136,787	21.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 88, Jud. Dolj, T 28, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 512	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 88, Jud. Dolj, T 28, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 88, Jud. Dolj, T 28, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1412-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR ( CERTIF. DE DECES:D10967864/24.01.2020;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI MARIA</b> 2) <b>BAROI ELENA</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da 3) <b>BAROI FELICIA</b> , LIPSA CNP 4) <b>BAROI LIDIA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI MARIA</b> 2) <b>BAROI ELENA</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da 3) <b>BAROI FELICIA</b> , LIPSA CNP 4) <b>BAROI LIDIA</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

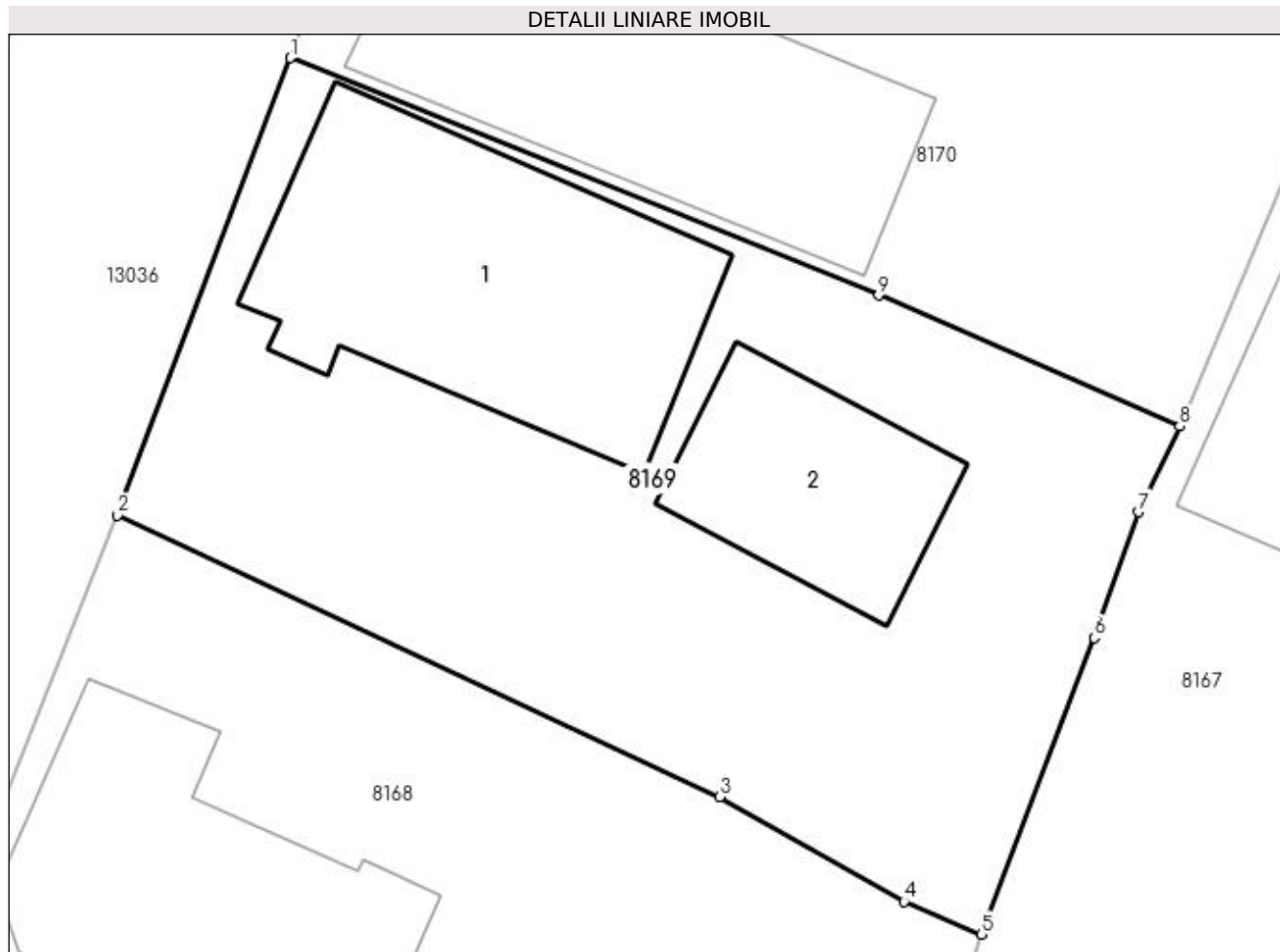
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	28	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.023,538 283.151,507	2	348.017,975 283.136,787	15.736
2	348.017,975 283.136,787	3	348.037,357 283.127,716	21.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.037,357 283.127,716	4	348.043,296 283.124,35	6.827
4	348.043,296 283.124,35	5	348.045,776 283.123,3	2.693
5	348.045,776 283.123,3	6	348.049,428 283.132,842	10.217
6	348.049,428 283.132,842	7	348.050,84 283.136,891	4.288
7	348.050,84 283.136,891	8	348.052,174 283.139,649	3.064
8	348.052,174 283.139,649	9	348.042,478 283.143,862	10.572
9	348.042,478 283.143,862	1	348.023,538 283.151,507	20.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 90, Jud. Dolj, T 28, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 733	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 90, Jud. Dolj, T 28, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 90, Jud. Dolj, T 28, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 90, Jud. Dolj, T 28, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 90, Jud. Dolj, T 28, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:323, din 13/09/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI GEORGE</b> , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BAROI GEORGE</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BAROI ELENA</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI GEORGE</b> , LIPSA CNP	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

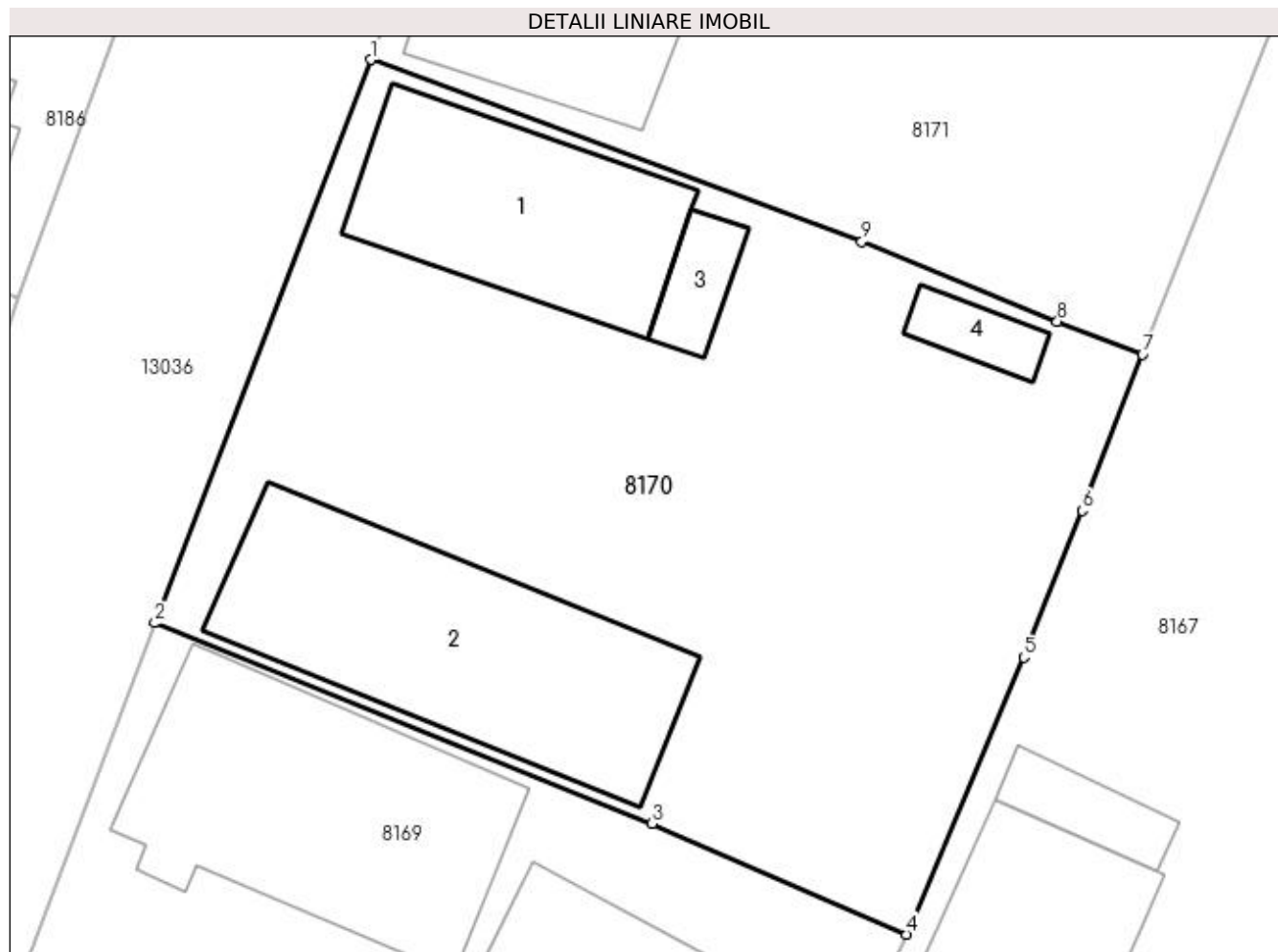
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 733	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	28	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.031,762 283.172,953	2	348.023,538 283.151,507	22.969
2	348.023,538 283.151,507	3	348.042,478 283.143,862	20.425
3	348.042,478 283.143,862	4	348.052,174 283.139,649	10.572
4	348.052,174 283.139,649	5	348.056,633 283.150,191	11.446
5	348.056,633 283.150,191	6	348.058,858 283.155,783	6.018
6	348.058,858 283.155,783	7	348.061,149 283.161,731	6.374
7	348.061,149 283.161,731	8	348.057,905 283.162,985	3.478
8	348.057,905 283.162,985	9	348.050,465 283.166,024	8.037
9	348.050,465 283.166,024	1	348.031,762 283.172,953	19.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 92, Jud. Dolj, T 28, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 827	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 92, Jud. Dolj, T 28, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 92, Jud. Dolj, T 28, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2481, din 30/10/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 700/827, cota initiala 700/827 1) LAZAR GEORGETA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GEORGETA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1396, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 127/827 in favoarea posesorilor 1) LAZAR GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

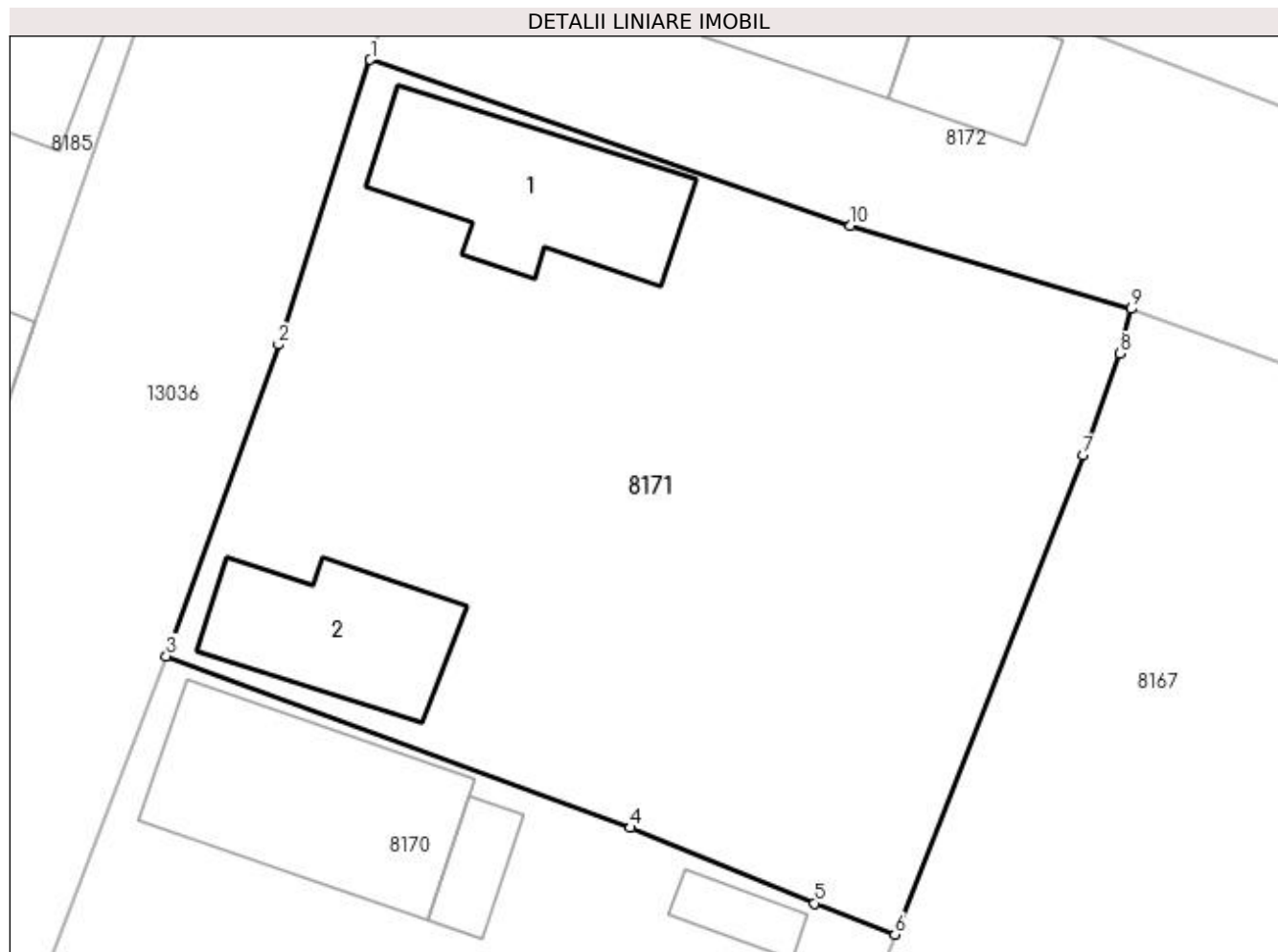
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 827	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	28	18	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.039,989 283.196,992	2	348.036,293 283.185,504	12.068
2	348.036,293 283.185,504	3	348.031,762 283.172,953	13.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.031,762 283.172,953	4	348.050,465 283.166,024	19.945
4	348.050,465 283.166,024	5	348.057,905 283.162,985	8.037
5	348.057,905 283.162,985	6	348.061,149 283.161,731	3.478
6	348.061,149 283.161,731	7	348.068,755 283.181,035	20.748
7	348.068,755 283.181,035	8	348.070,228 283.185,146	4.367
8	348.070,228 283.185,146	9	348.070,662 283.186,95	1.855
9	348.070,662 283.186,95	10	348.059,346 283.190,305	11.803
10	348.059,346 283.190,305	1	348.039,989 283.196,992	20.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 94, Jud. Dolj, T 28, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 626	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 94, Jud. Dolj, T 28, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 94, Jud. Dolj, T 28, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:539, din 19/12/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

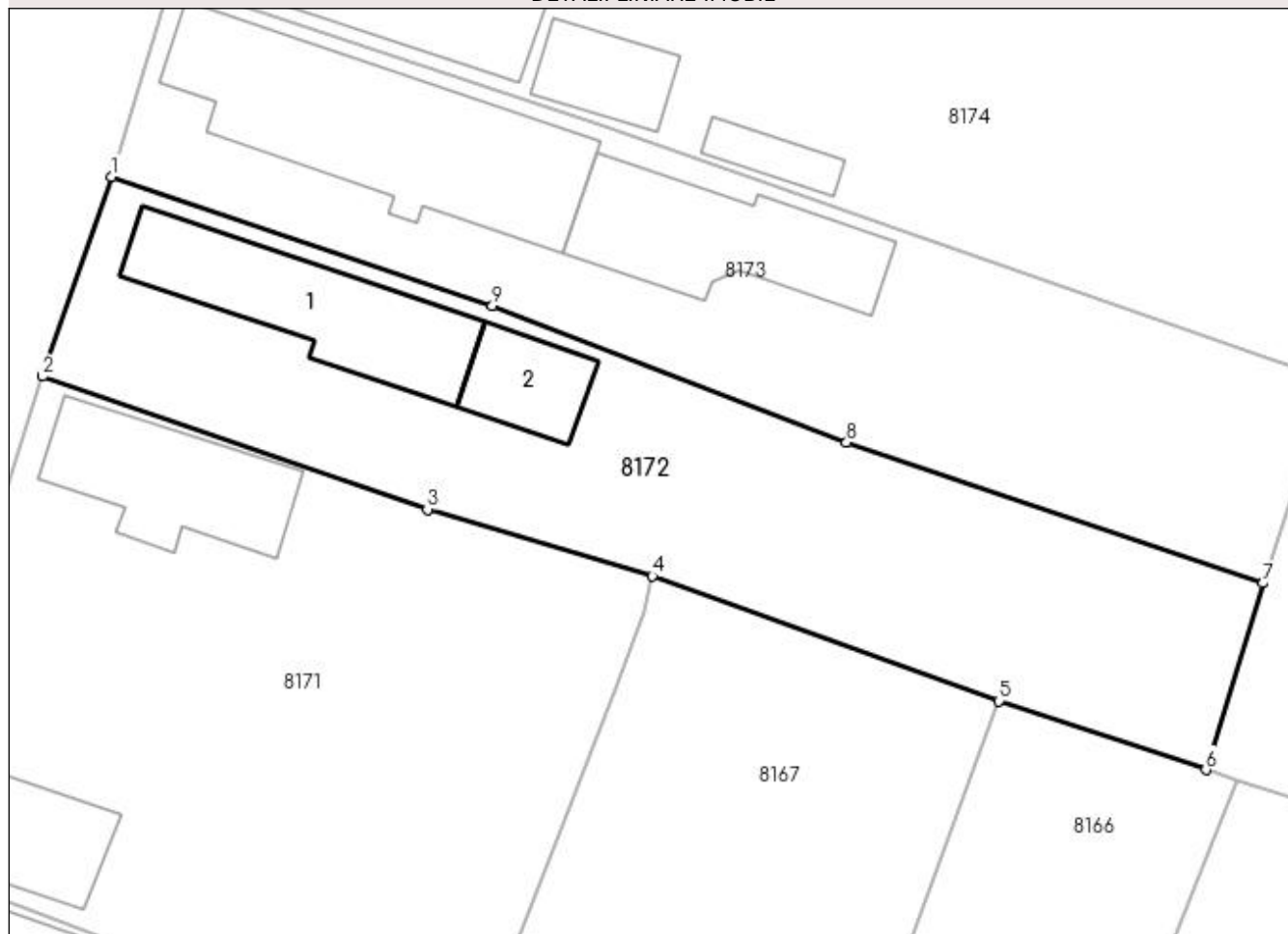
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	28	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.043,456 283.207,028	2	348.039,989 283.196,992	10.618
2	348.039,989 283.196,992	3	348.059,346 283.190,305	20.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.059,346 283.190,305	4	348.070,662 283.186,95	11.803
4	348.070,662 283.186,95	5	348.088,077 283.180,68	18.509
5	348.088,077 283.180,68	6	348.098,498 283.177,221	10.98
6	348.098,498 283.177,221	7	348.101,366 283.186,6	9.808
7	348.101,366 283.186,6	8	348.080,428 283.193,671	22.1
8	348.080,428 283.193,671	9	348.062,612 283.200,544	19.096
9	348.062,612 283.200,544	1	348.043,456 283.207,028	20.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 96, Jud. Dolj, T 28, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33275	Din acte: 600 Masurata: 653	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33275-C1	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 96, Jud. Dolj, T 28, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2	33275-C2	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 96, Jud. Dolj, T 28, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>277299 / 11/12/2019</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2854, din 11/12/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILICA 2) POPESCU CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>277299 / 11/12/2019</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2854, din 11/12/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU VASILE	A1, A1.1, A1.2

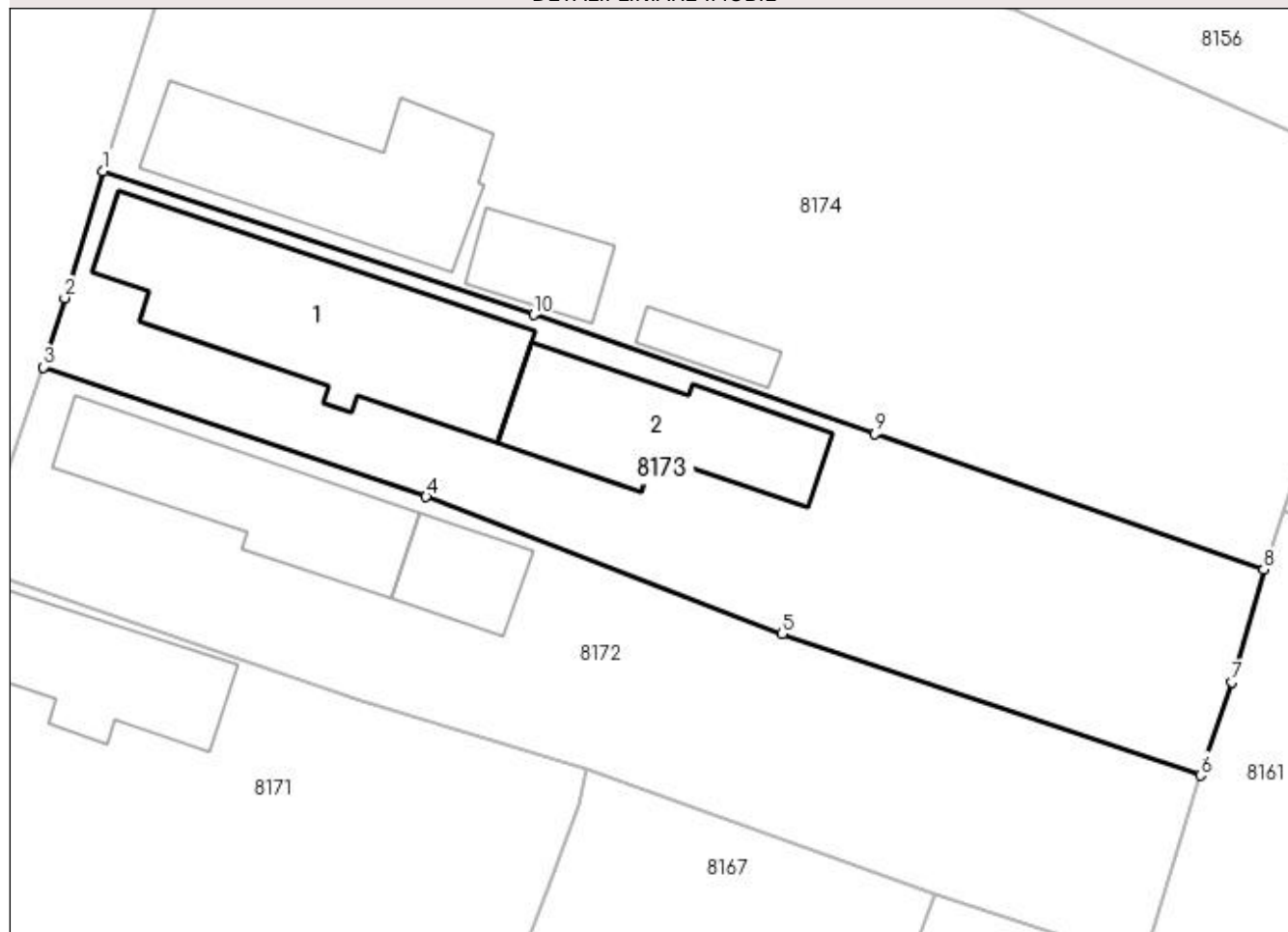
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33275	Din acte: 600 Masurata: 653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	28	20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33275-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2	33275-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.046,442 283.216,834	2	348.044,51 283.210,49	6.632
2	348.044,51 283.210,49	3	348.043,456 283.207,028	3.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.043,456 283.207,028	4	348.062,612 283.200,544	20.224
4	348.062,612 283.200,544	5	348.080,428 283.193,671	19.096
5	348.080,428 283.193,671	6	348.101,366 283.186,6	22.1
6	348.101,366 283.186,6	7	348.102,932 283.191,268	4.924
7	348.102,932 283.191,268	8	348.104,543 283.196,907	5.865
8	348.104,543 283.196,907	9	348.085,081 283.203,686	20.609
9	348.085,081 283.203,686	10	348.068,009 283.209,649	18.083
10	348.068,009 283.209,649	1	348.046,442 283.216,834	22.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 98, Jud. Dolj, T 28, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.320	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 98, Jud. Dolj, T 28, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 98, Jud. Dolj, T 28, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 98, Jud. Dolj, T 28, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 98, Jud. Dolj, T 28, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:447-48412, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRET CONSTANTIN, LIPSA CNP</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGRET CONSTANTIN, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

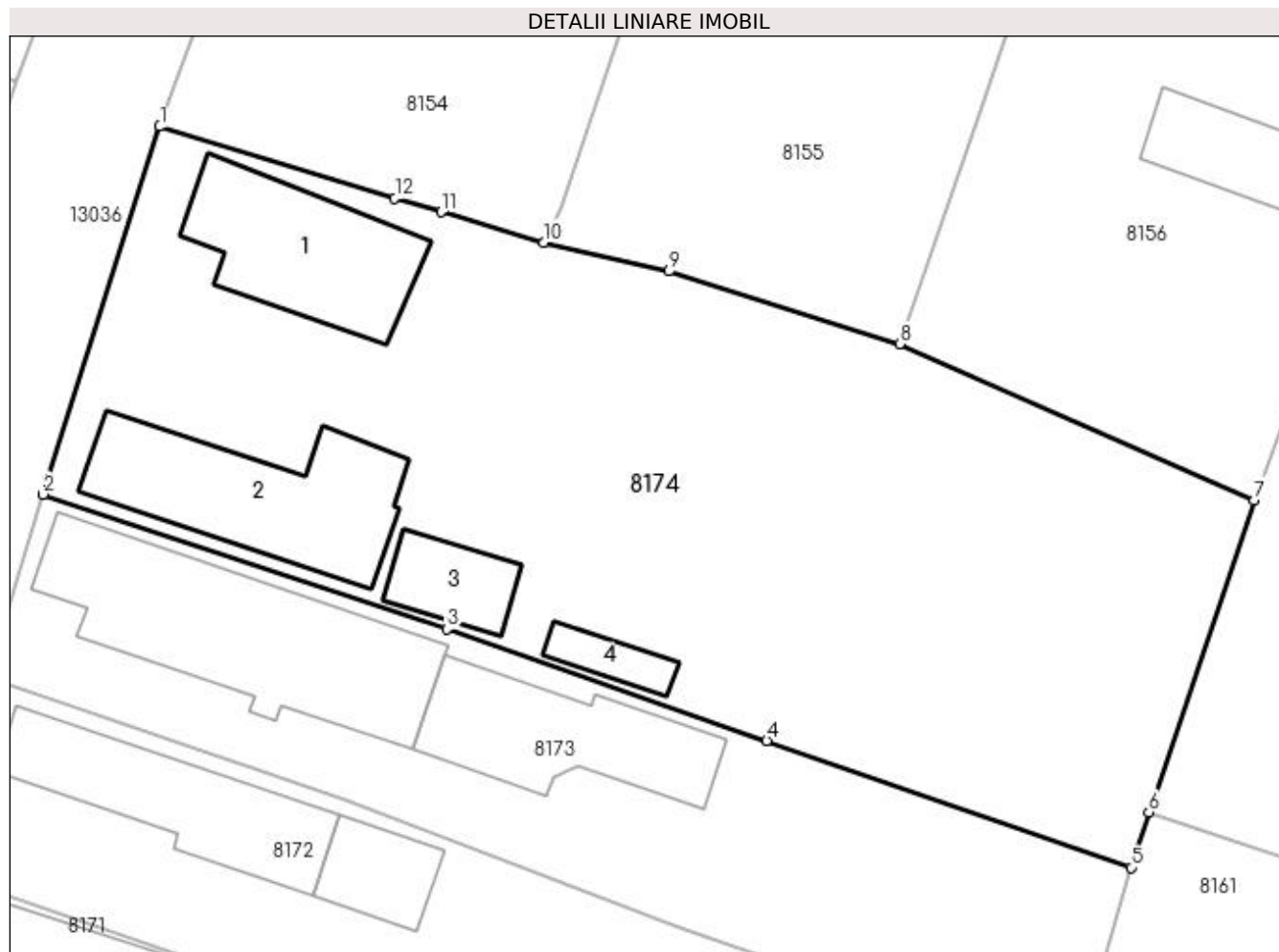
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.320	28	21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.052,675 283.236,472	2	348.046,442 283.216,834	20.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.046,442 283.216,834	3	348.068,009 283.209,649	22.732
3	348.068,009 283.209,649	4	348.085,081 283.203,686	18.083
4	348.085,081 283.203,686	5	348.104,543 283.196,907	20.609
5	348.104,543 283.196,907	6	348.105,485 283.199,857	3.097
6	348.105,485 283.199,857	7	348.111,113 283.216,53	17.597
7	348.111,113 283.216,53	8	348.092,18 283.224,867	20.687
8	348.092,18 283.224,867	9	348.079,851 283.228,739	12.923
9	348.079,851 283.228,739	10	348.073,169 283.230,291	6.86
10	348.073,169 283.230,291	11	348.067,695 283.231,913	5.709
11	348.067,695 283.231,913	12	348.065,218 283.232,647	2.583
12	348.065,218 283.232,647	1	348.052,675 283.236,472	13.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 108, Jud. Dolj, T 29, P 1, 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33344	Din acte: 1.900 Masurata: 1.375	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; DIFERENTA DE SUPRAFATA A FOST INSTRAINATA CONFORM CF 33345

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33344-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 108, Jud. Dolj, T 29, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	33344-C2	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 108, Jud. Dolj, T 29, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 108, Jud. Dolj, T 29, P 1, 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41041 / 19/02/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:2164, din 01/08/2019 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU STEFAN OPREA 2) SMEU ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU STEFAN OPREA 2) SMEU ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

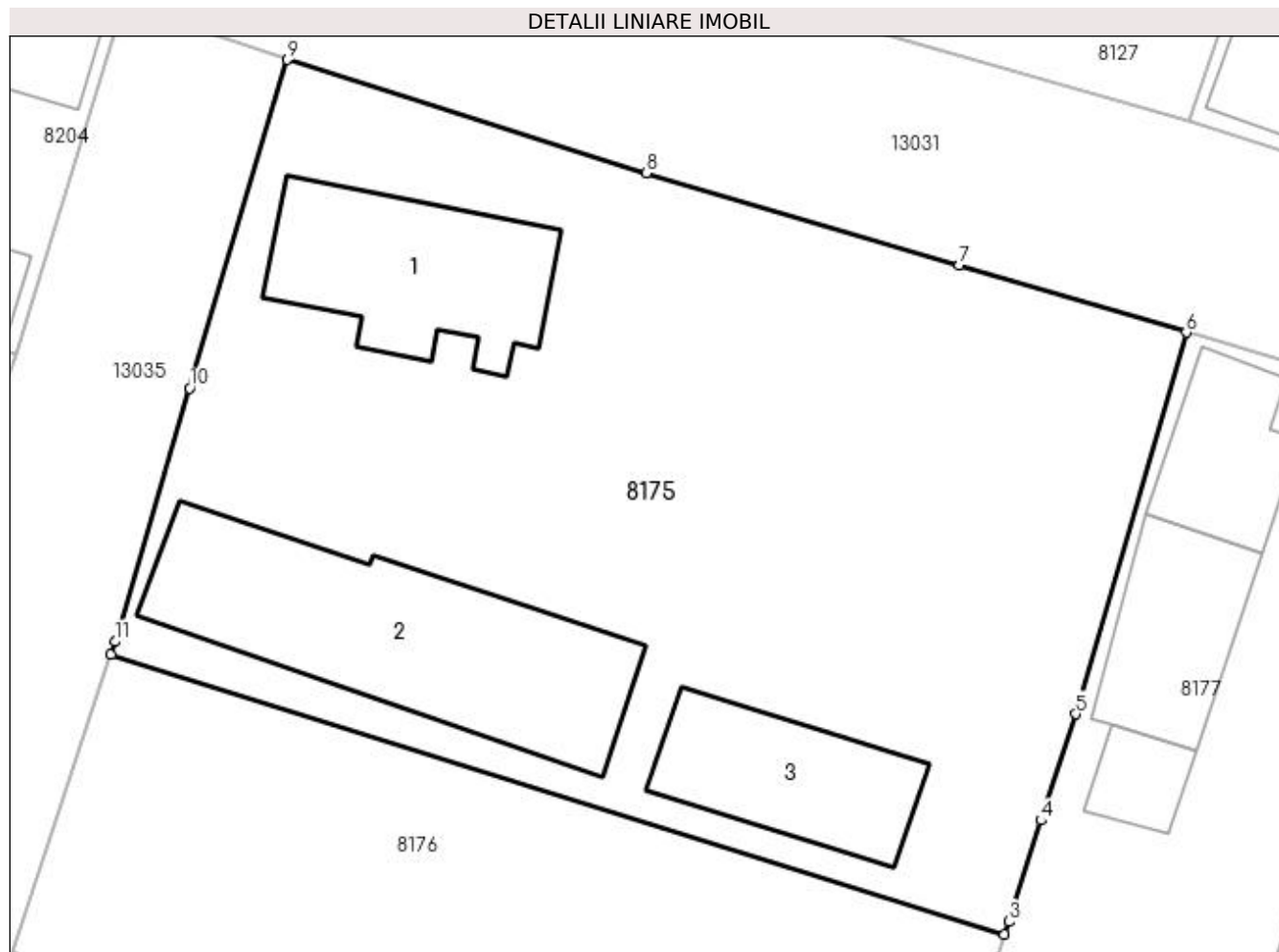
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33344	Din acte: 1.900 Masurata: 1.375	DIFERENTA DE SUPRAFATA A FOST INSTRAINATA CONFORM CF 33345

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	29	1	-	
2	vie	DA	333	29	1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33344-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	33344-C2	construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.929,03 283.294,618	2	347.972,361 283.281,048	45.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.972,361 283.281,048	3	347.972,565 283.281,654	0.639
3	347.972,565 283.281,654	4	347.974,123 283.286,574	5.161
4	347.974,123 283.286,574	5	347.975,808 283.291,73	5.424
5	347.975,808 283.291,73	6	347.981,163 283.310,232	19.261
6	347.981,163 283.310,232	7	347.970,157 283.313,479	11.475
7	347.970,157 283.313,479	8	347.954,991 283.317,953	15.812
8	347.954,991 283.317,953	9	347.937,562 283.323,452	18.276
9	347.937,562 283.323,452	10	347.932,846 283.307,526	16.61
10	347.932,846 283.307,526	11	347.929,229 283.295,241	12.806
11	347.929,229 283.295,241	1	347.929,03 283.294,618	0.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 108, Jud. Dolj, T 29, P 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33345	Din acte: 1.900 Masurata: 744	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; DIFERENTA DE SUPRAFATA A FOST INSTRAINATA CONFORM CF 33344

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101976 / 08/04/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:965, din 07/04/2021 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGRAVU GABRIEL CATALIN 2) JUGRAVU GEORGETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33345	Din acte: 1.900 Masurata: 744	DIFERENTA DE SUPRAFATA A FOST INSTRAINATA CONFORM CF 33344

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	29	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.929,03 283.294,618	2	347.924,255 283.280,156	15.23
2	347.924,255 283.280,156	3	347.957,001 283.268,033	34.918
3	347.957,001 283.268,033	4	347.966,718 283.264,33	10.399
4	347.966,718 283.264,33	5	347.972,361 283.281,048	17.645
5	347.972,361 283.281,048	1	347.929,03 283.294,618	45.406

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 911	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 29, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:346, din 29/10/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (CM:347/29.10.2015);	
B1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU CRINEL	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU CRINEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

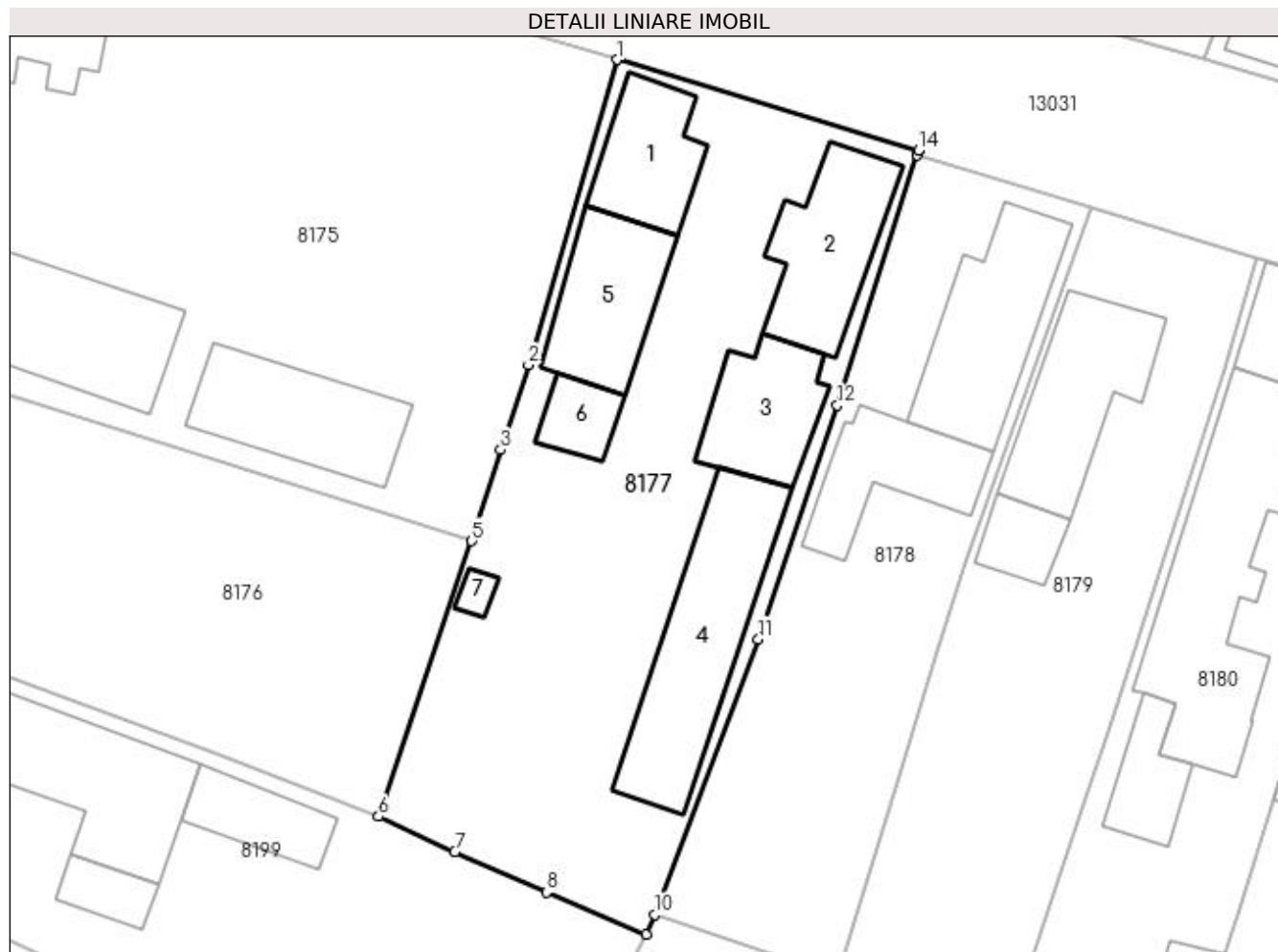
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 911	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	29	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.7		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.981,163 283.310,232	2	347.975,808 283.291,73	19.261
2	347.975,808 283.291,73	3	347.974,123 283.286,574	5.424
3	347.974,123 283.286,574	4	347.972,565 283.281,654	5.161
4	347.972,565 283.281,654	5	347.972,361 283.281,048	0.639
5	347.972,361 283.281,048	6	347.966,718 283.264,33	17.645
6	347.966,718 283.264,33	7	347.971,342 283.262,186	5.097
7	347.971,342 283.262,186	8	347.976,917 283.259,743	6.087
8	347.976,917 283.259,743	9	347.982,927 283.257,189	6.53
9	347.982,927 283.257,189	10	347.983,484 283.258,388	1.322
10	347.983,484 283.258,388	11	347.989,757 283.275,099	17.85
11	347.989,757 283.275,099	12	347.994,549 283.289,268	14.957
12	347.994,549 283.289,268	13	347.999,386 283.304,463	15.946
13	347.999,386 283.304,463	14	347.999,475 283.304,746	0.297
14	347.999,475 283.304,746	1	347.981,163 283.310,232	19.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Dolj, T 29, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 528	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Dolj, T 29, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; construita din PAIANTA; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 38, Jud. Dolj, T 29, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; construita din PAIANTA; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:395, din 06/04/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLTAN MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

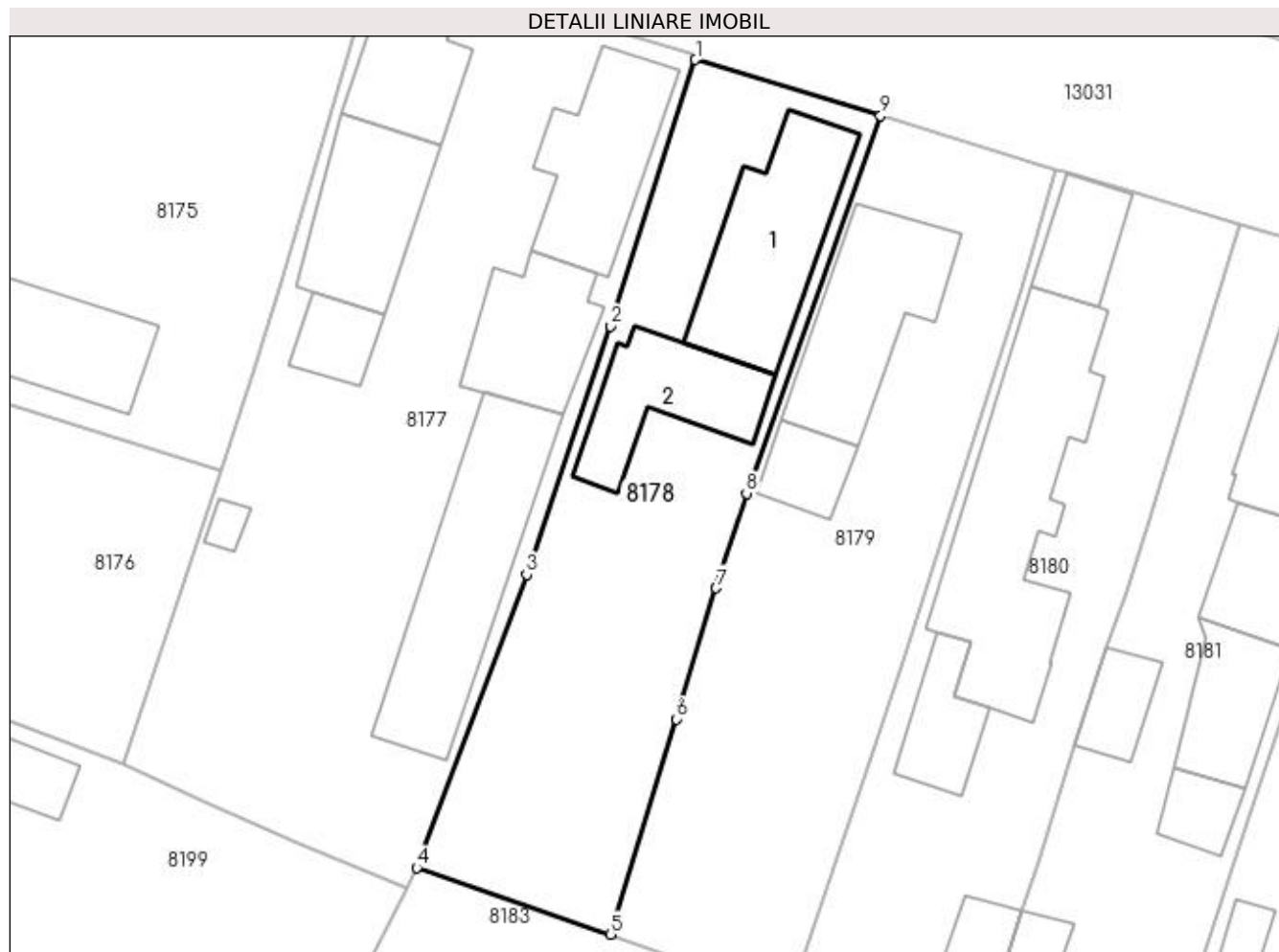
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	29	3	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; construita din PAIANTA; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; construita din PAIANTA; acoperita cu TIGLA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.999,386 283.304,463	2	347.994,549 283.289,268	15.946
2	347.994,549 283.289,268	3	347.989,757 283.275,099	14.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.989,757 283.275,099	4	347.983,484 283.258,388	17.85
4	347.983,484 283.258,388	5	347.994,531 283.254,596	11.68
5	347.994,531 283.254,596	6	347.998,285 283.266,879	12.844
6	347.998,285 283.266,879	7	348.000,571 283.274,347	7.81
7	348.000,571 283.274,347	8	348.002,291 283.279,739	5.66
8	348.002,291 283.279,739	9	348.009,944 283.301,262	22.843
9	348.009,944 283.301,262	1	347.999,386 283.304,463	11.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T 29, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 548	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T 29, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T 29, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1151-58820, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISA PATRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISA PATRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

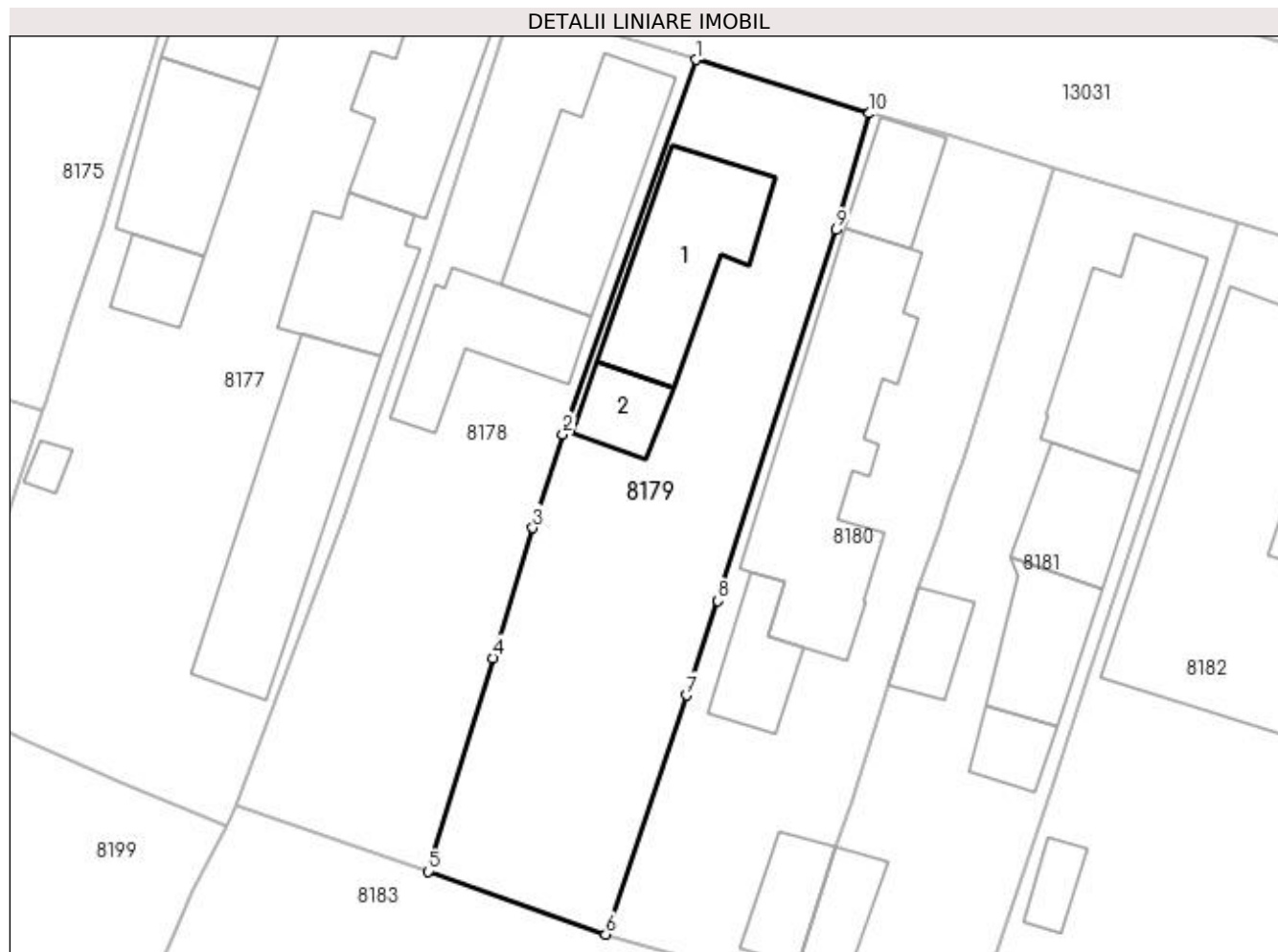
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	29	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.009,944 283.301,262	2	348.002,291 283.279,739	22.843
2	348.002,291 283.279,739	3	348.000,571 283.274,347	5.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.000,571 283.274,347	4	347.998,285 283.266,879	7.81
4	347.998,285 283.266,879	5	347.994,531 283.254,596	12.844
5	347.994,531 283.254,596	6	348.004,765 283.250,982	10.853
6	348.004,765 283.250,982	7	348.009,392 283.264,729	14.505
7	348.009,392 283.264,729	8	348.011,213 283.270,164	5.732
8	348.011,213 283.270,164	9	348.018,022 283.291,482	22.379
9	348.018,022 283.291,482	10	348.019,921 283.298,174	6.956
10	348.019,921 283.298,174	1	348.009,944 283.301,262	10.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 29, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30650	Din acte: 500 Masurata: 540	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30650-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 29, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, 2 bucatarii, baie, 2 antree, camera, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din caramida si chirpici si este acoperita cu tigla. ;
A1.2	30650-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 29, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa cu patul, magazie si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din chirpici si lemn si este acoperita cu tigla. ;
A1.3	30650-C3	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 29, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa cu garaj. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din caramida si chirpici si este acoperita cu tigla.;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 29, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>54392 / 19/03/2019</b>	
Act Notarial nr. CM:346, din 19/03/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act notarial nr incheiere de rectificare nr 8 din 19.03.2019, emis de NP Stoenescu Florea);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ELEODOR	
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ELEODOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30650	Din acte: 500 Masurata: 540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	29	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30650-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, 2 bucatarii, baie, 2 antree, camera, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din caramida si chirpici si este acoperita cu tigla. ;
A1.2	30650-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa cu patul, magazie si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din chirpici si lemn si este acoperita cu tigla. ;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30650-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa cu garaj. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1963, are fundatie din beton, peretii din caramida si chirpici si este acoperita cu tigla.;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.026,501 283.282,08	2	348.030,468 283.295,065	13.577
2	348.030,468 283.295,065	3	348.024,375 283.296,936	6.374
3	348.024,375 283.296,936	4	348.020,486 283.298,032	4.04
4	348.020,486 283.298,032	5	348.019,921 283.298,174	0.583
5	348.019,921 283.298,174	6	348.018,022 283.291,482	6.956
6	348.018,022 283.291,482	7	348.011,213 283.270,164	22.379
7	348.011,213 283.270,164	8	348.009,392 283.264,729	5.732
8	348.009,392 283.264,729	9	348.004,765 283.250,982	14.505
9	348.004,765 283.250,982	10	348.008,288 283.250,002	3.657
10	348.008,288 283.250,002	11	348.015,49 283.248,033	7.466
11	348.015,49 283.248,033	12	348.015,871 283.249,226	1.252
12	348.015,871 283.249,226	13	348.018,03 283.255,983	7.094
13	348.018,03 283.255,983	14	348.018,914 283.258,751	2.906
14	348.018,914 283.258,751	15	348.021,008 283.265,328	6.902
15	348.021,008 283.265,328	16	348.022,762 283.270,914	5.855
16	348.022,762 283.270,914	17	348.023,946 283.274,145	3.441
17	348.023,946 283.274,145	18	348.024,603 283.276,206	2.163
18	348.024,603 283.276,206	19	348.025,281 283.278,253	2.156
19	348.025,281 283.278,253	1	348.026,501 283.282,08	4.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 531	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 29, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:78, din 24/03/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TORTOLEA SOFIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TORTOLEA VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA SOFIA 2) TORTOLEA VIOREL	A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

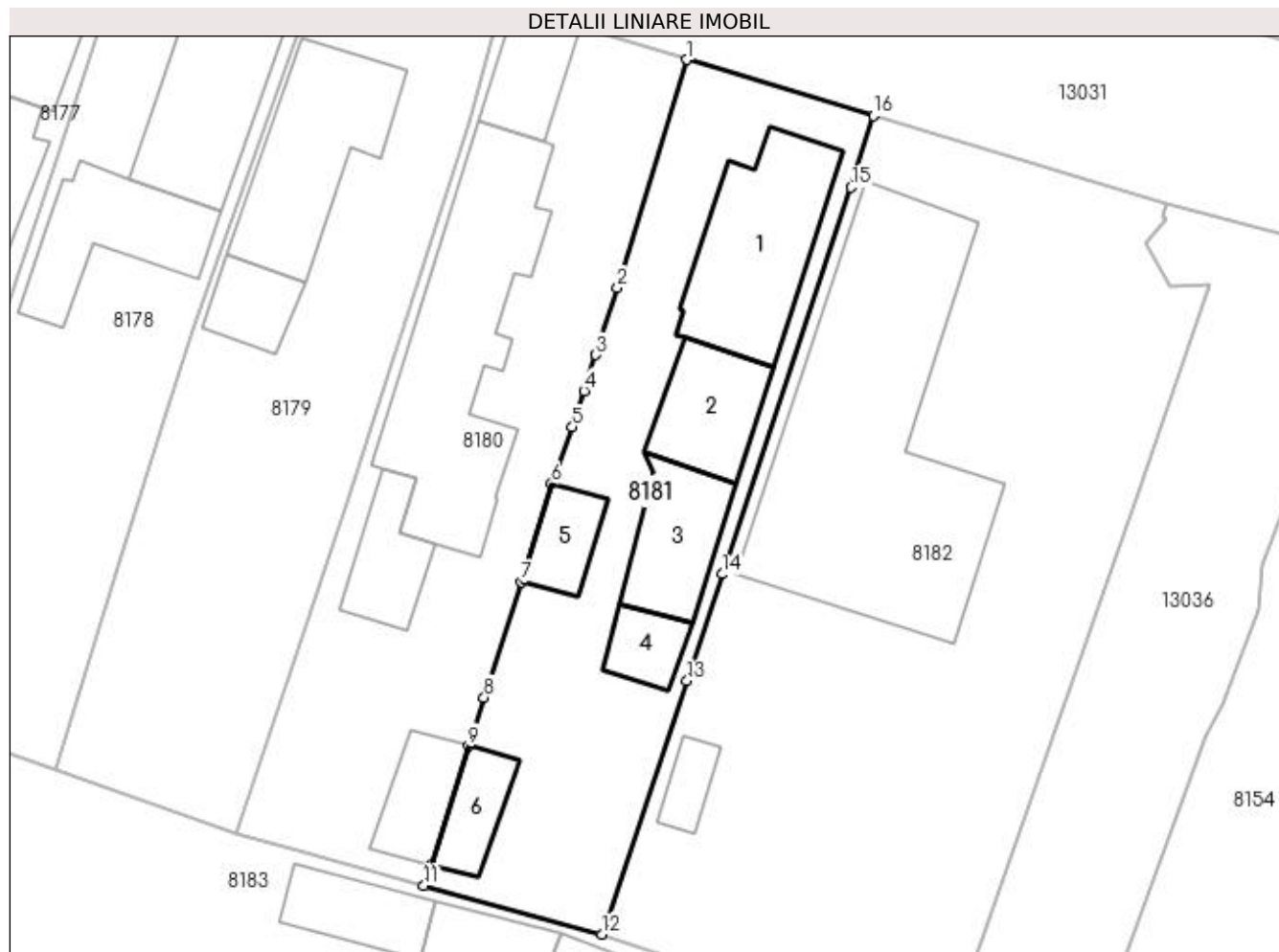
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	29	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.030,468 283.295,065	2	348.026,501 283.282,08	13.577
2	348.026,501 283.282,08	3	348.025,281 283.278,253	4.017
3	348.025,281 283.278,253	4	348.024,603 283.276,206	2.156
4	348.024,603 283.276,206	5	348.023,946 283.274,145	2.163
5	348.023,946 283.274,145	6	348.022,762 283.270,914	3.441
6	348.022,762 283.270,914	7	348.021,008 283.265,328	5.855
7	348.021,008 283.265,328	8	348.018,914 283.258,751	6.902
8	348.018,914 283.258,751	9	348.018,03 283.255,983	2.906
9	348.018,03 283.255,983	10	348.015,871 283.249,226	7.094
10	348.015,871 283.249,226	11	348.015,49 283.248,033	1.252
11	348.015,49 283.248,033	12	348.025,624 283.245,263	10.506
12	348.025,624 283.245,263	13	348.030,471 283.259,689	15.219
13	348.030,471 283.259,689	14	348.032,468 283.265,776	6.406
14	348.032,468 283.265,776	15	348.039,822 283.287,795	23.215
15	348.039,822 283.287,795	16	348.041,076 283.291,867	4.261
16	348.041,076 283.291,867	1	348.030,468 283.295,065	11.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 29, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.014	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 29, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 29, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1435-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ940522/07.09.2013.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN VLADIMIR DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN VLADIMIR DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

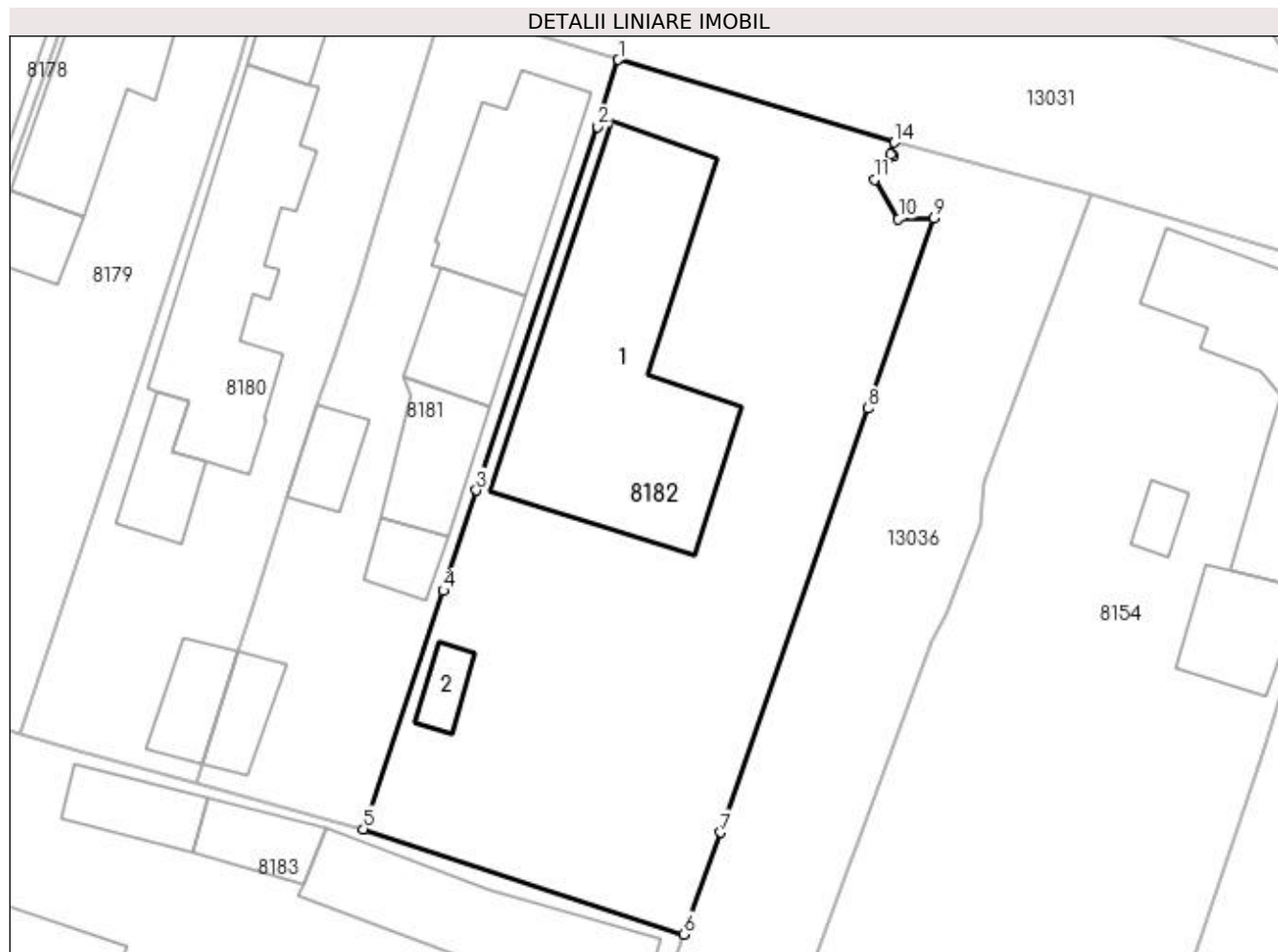
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.014	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.014	29	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.041,076 283.291,867	2	348.039,822 283.287,795	4.261
2	348.039,822 283.287,795	3	348.032,468 283.265,776	23.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.032,468 283.265,776	4	348.030,471 283.259,689	6.406
4	348.030,471 283.259,689	5	348.025,624 283.245,263	15.219
5	348.025,624 283.245,263	6	348.045,038 283.238,88	20.436
6	348.045,038 283.238,88	7	348.047,274 283.245,048	6.561
7	348.047,274 283.245,048	8	348.056,224 283.270,733	27.2
8	348.056,224 283.270,733	9	348.060,183 283.282,282	12.209
9	348.060,183 283.282,282	10	348.058,04 283.282,207	2.144
10	348.058,04 283.282,207	11	348.056,6 283.284,593	2.787
11	348.056,6 283.284,593	12	348.057,754 283.286,019	1.834
12	348.057,754 283.286,019	13	348.057,574 283.286,135	0.214
13	348.057,574 283.286,135	14	348.057,799 283.286,846	0.746
14	348.057,799 283.286,846	1	348.041,076 283.291,867	17.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 874	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 89, Jud. Dolj, T 29, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:734, din 27/04/2021 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 700/874, cota initiala 700/874 1) DRAGUSIN CORNEL GRIGORE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGUSIN CORNEL GRIGORE	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGUSIN CORNEL GRIGORE	A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1397, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 174/874 in favoarea posesorilor 1) DRAGUSIN CORNEL GRIGORE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

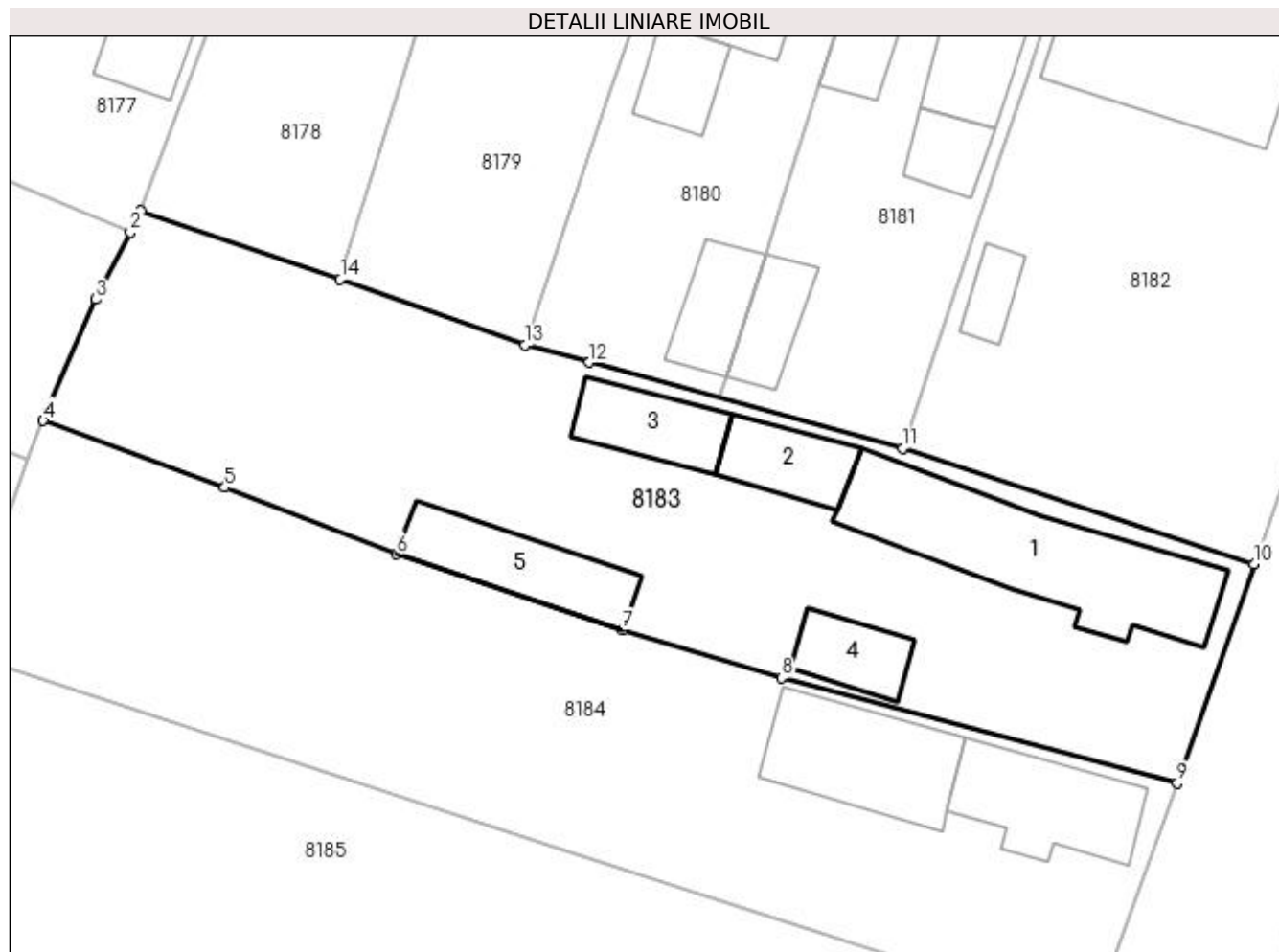
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	874	29	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.983,484 283.258,388	2	347.982,927 283.257,189	1.322
2	347.982,927 283.257,189	3	347.981,017 283.253,5	4.154
3	347.981,017 283.253,5	4	347.978,116 283.246,786	7.314
4	347.978,116 283.246,786	5	347.988,149 283.243,099	10.689
5	347.988,149 283.243,099	6	347.997,612 283.239,415	10.155
6	347.997,612 283.239,415	7	348.010,127 283.235,21	13.203
7	348.010,127 283.235,21	8	348.018,932 283.232,58	9.189
8	348.018,932 283.232,58	9	348.040,797 283.226,751	22.629
9	348.040,797 283.226,751	10	348.045,038 283.238,88	12.849
10	348.045,038 283.238,88	11	348.025,624 283.245,263	20.436
11	348.025,624 283.245,263	12	348.008,288 283.250,002	17.972
12	348.008,288 283.250,002	13	348.004,765 283.250,982	3.657
13	348.004,765 283.250,982	14	347.994,531 283.254,596	10.853
14	347.994,531 283.254,596	1	347.983,484 283.258,388	11.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 87, Jud. Dolj, T 29, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 857	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 87, Jud. Dolj, T 29, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 87, Jud. Dolj, T 29, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1587-48561, din 10/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/857, cota initiala 700/857 1) VISAN PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1398, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 157/857 in favoarea posesorilor 1) VISAN PETRE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

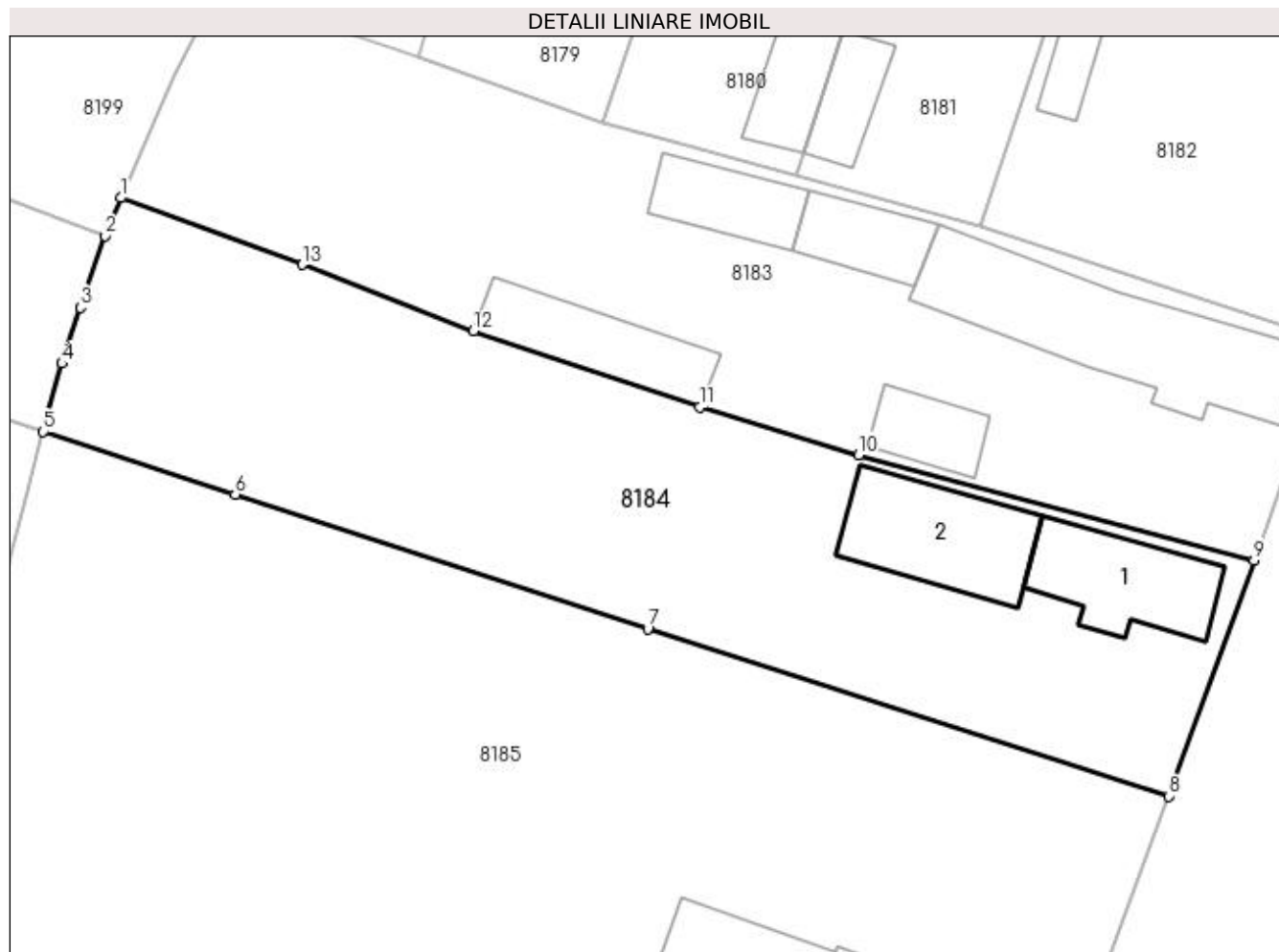
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	29	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.978,116 283.246,786	2	347.977,256 283.244,692	2.264
2	347.977,256 283.244,692	3	347.975,881 283.240,72	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.975,881 283.240,72	4	347.974,871 283.237,63	3.251
4	347.974,871 283.237,63	5	347.973,832 283.233,854	3.916
5	347.973,832 283.233,854	6	347.984,451 283.230,394	11.168
6	347.984,451 283.230,394	7	348.007,265 283.222,96	23.995
7	348.007,265 283.222,96	8	348.036,059 283.213,708	30.244
8	348.036,059 283.213,708	9	348.040,797 283.226,751	13.877
9	348.040,797 283.226,751	10	348.018,932 283.232,58	22.629
10	348.018,932 283.232,58	11	348.010,127 283.235,21	9.189
11	348.010,127 283.235,21	12	347.997,612 283.239,415	13.203
12	347.997,612 283.239,415	13	347.988,149 283.243,099	10.155
13	347.988,149 283.243,099	1	347.978,116 283.246,786	10.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.098	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 85, Jud. Dolj, T 29, P 10, 10/1, 10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:163, din 25/05/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IONEL
	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IONEL
	A1.2, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

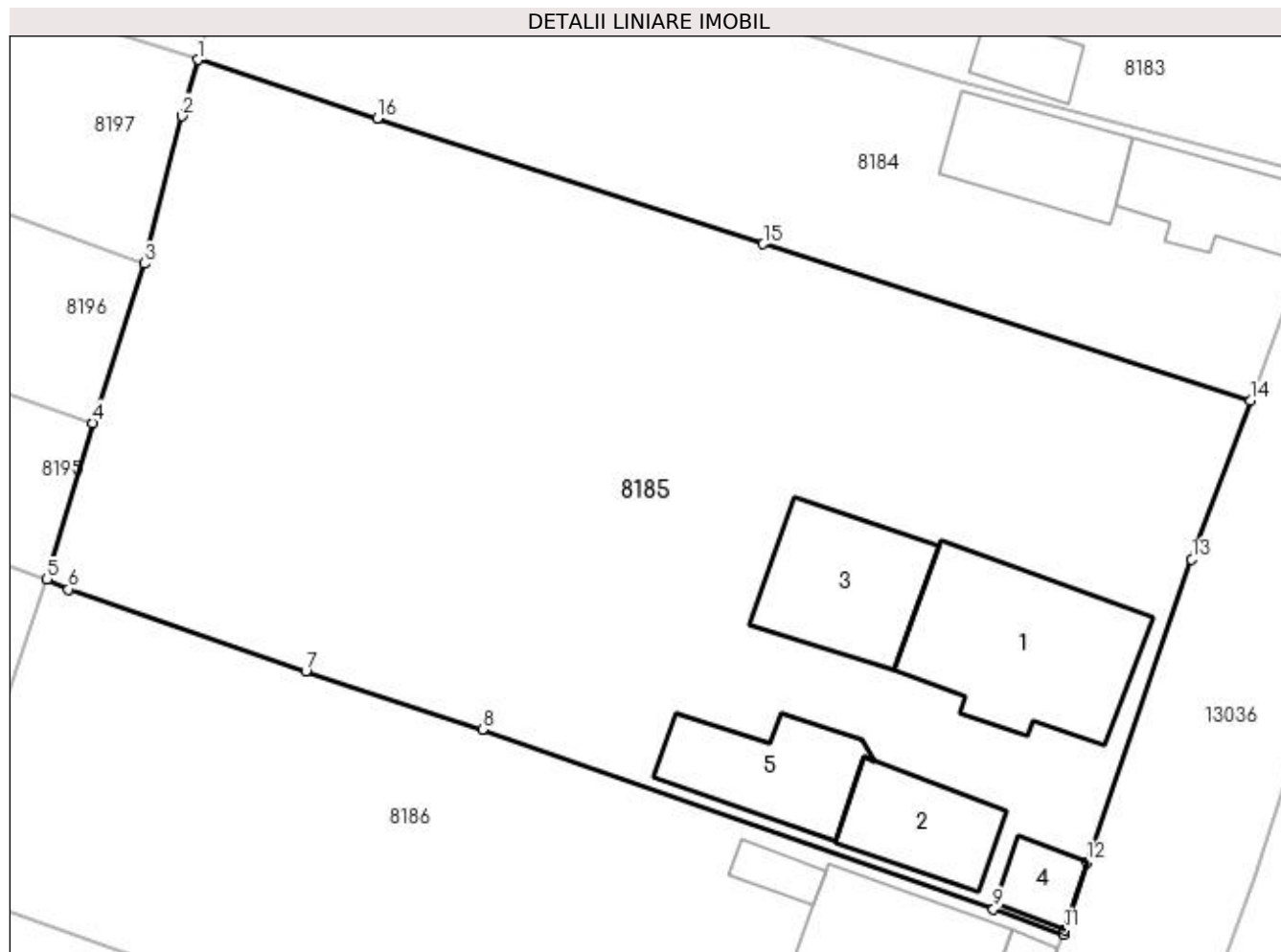
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.098	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	29	10	-	
2	vie	DA	147	29	10/1	-	
3	arabil	DA	1.386	29	10/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	Din acte: 47 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.973,832 283.233,854	2	347.972,913 283.230,513	3.465
2	347.972,913 283.230,513	3	347.970,696 283.221,802	8.989
3	347.970,696 283.221,802	4	347.967,655 283.212,38	9.901
4	347.967,655 283.212,38	5	347.964,929 283.203,144	9.63
5	347.964,929 283.203,144	6	347.966,2 283.202,554	1.401
6	347.966,2 283.202,554	7	347.980,222 283.197,718	14.833
7	347.980,222 283.197,718	8	347.990,67 283.194,278	11.0
8	347.990,67 283.194,278	9	348.020,877 283.183,659	32.019
9	348.020,877 283.183,659	10	348.025,008 283.182,158	4.395
10	348.025,008 283.182,158	11	348.025,088 283.182,409	0.263
11	348.025,088 283.182,409	12	348.026,434 283.186,441	4.251
12	348.026,434 283.186,441	13	348.032,601 283.204,32	18.913
13	348.032,601 283.204,32	14	348.036,059 283.213,708	10.005
14	348.036,059 283.213,708	15	348.007,265 283.222,96	30.244
15	348.007,265 283.222,96	16	347.984,451 283.230,394	23.995
16	347.984,451 283.230,394	1	347.973,832 283.233,854	11.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 83, Jud. Dolj, T 29, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1524-48561, din 29/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205637/24.03.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

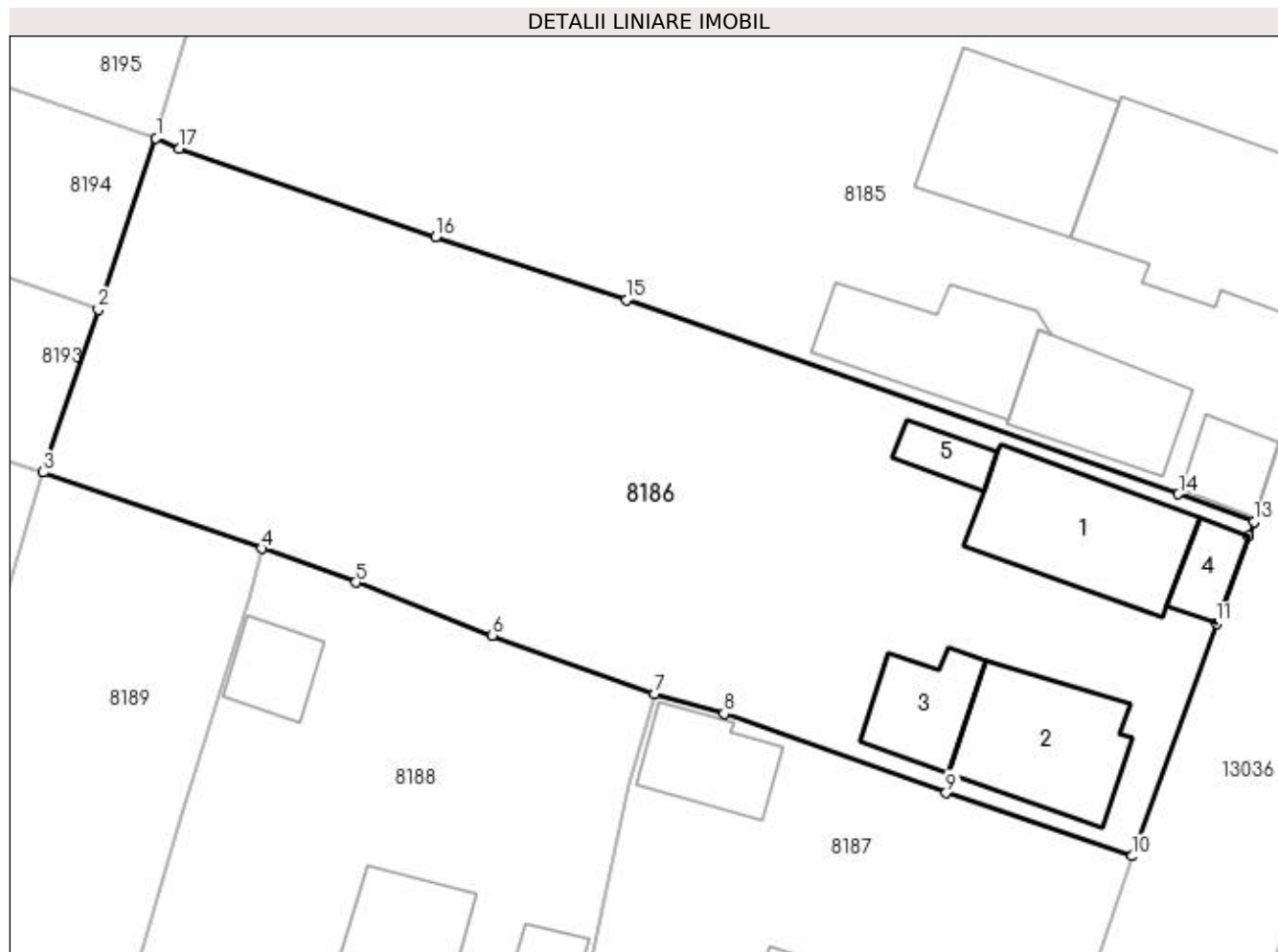
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	29	11	-	
2	vie	DA	791	29	11/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.964,929 283.203,144	2	347.961,769 283.193,755	9.907
2	347.961,769 283.193,755	3	347.958,757 283.184,85	9.401
3	347.958,757 283.184,85	4	347.970,703 283.180,686	12.651
4	347.970,703 283.180,686	5	347.975,861 283.178,831	5.481
5	347.975,861 283.178,831	6	347.983,328 283.175,938	8.008
6	347.983,328 283.175,938	7	347.992,209 283.172,731	9.442
7	347.992,209 283.172,731	8	347.996,014 283.171,659	3.953
8	347.996,014 283.171,659	9	348.008,161 283.167,316	12.9
9	348.008,161 283.167,316	10	348.018,349 283.163,857	10.759
10	348.018,349 283.163,857	11	348.022,949 283.176,578	13.527
11	348.022,949 283.176,578	12	348.024,716 283.181,373	5.11
12	348.024,716 283.181,373	13	348.025,008 283.182,158	0.838
13	348.025,008 283.182,158	14	348.020,877 283.183,659	4.395
14	348.020,877 283.183,659	15	347.990,67 283.194,278	32.019
15	347.990,67 283.194,278	16	347.980,222 283.197,718	11.0
16	347.980,222 283.197,718	17	347.966,2 283.202,554	14.833
17	347.966,2 283.202,554	1	347.964,929 283.203,144	1.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 81, Jud. Dolj, T 29, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32270	Din acte: 400 Masurata: 465	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 81, Jud. Dolj, T 29, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 81, Jud. Dolj, T 29, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>198777 / 20/12/2017</b>		
Act Notarial nr. CVC:1653, din 20/12/2017 emis de NP GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/465, cota initiala 400/465 1) IGNAT MARIUS CRISTIAN 2) IGNAT ADRIANA	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT MARIUS CRISTIAN 2) IGNAT ADRIANA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1399, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 65/465 in favoarea posesorilor 1) IGNAT MARIUS CRISTIAN 2) IGNAT ADRIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

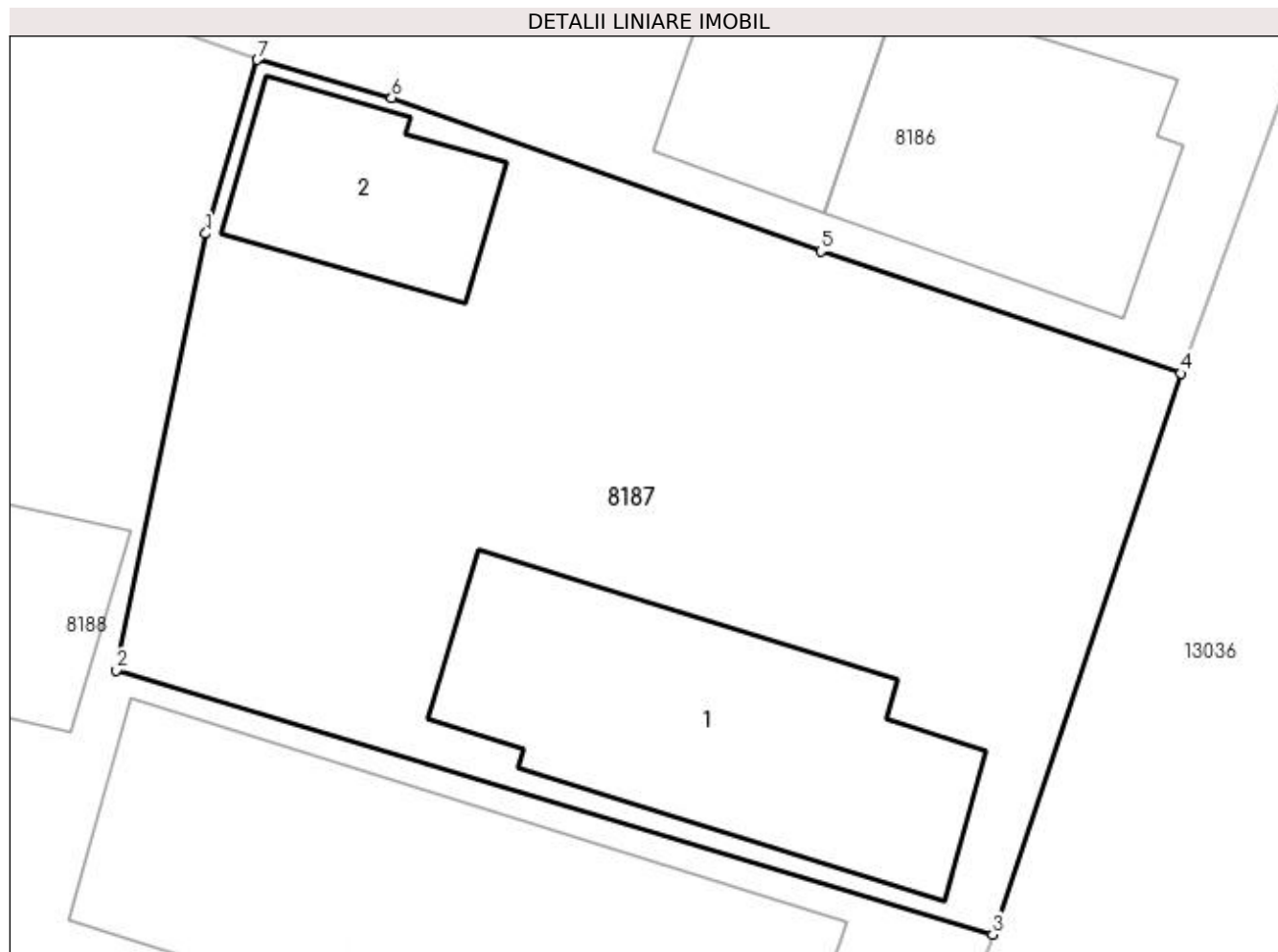
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32270	Din acte: 400 Masurata: 465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	29	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.990,753 283.167,811	2	347.988,214 283.155,459	12.61
2	347.988,214 283.155,459	3	348.013,013 283.147,99	25.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.013,013 283.147,99	4	348.018,349 283.163,857	16.74
4	348.018,349 283.163,857	5	348.008,161 283.167,316	10.759
5	348.008,161 283.167,316	6	347.996,014 283.171,659	12.9
6	347.996,014 283.171,659	7	347.992,209 283.172,731	3.953
7	347.992,209 283.172,731	1	347.990,753 283.167,811	5.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 35, Jud. Dolj, T 29, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1771-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

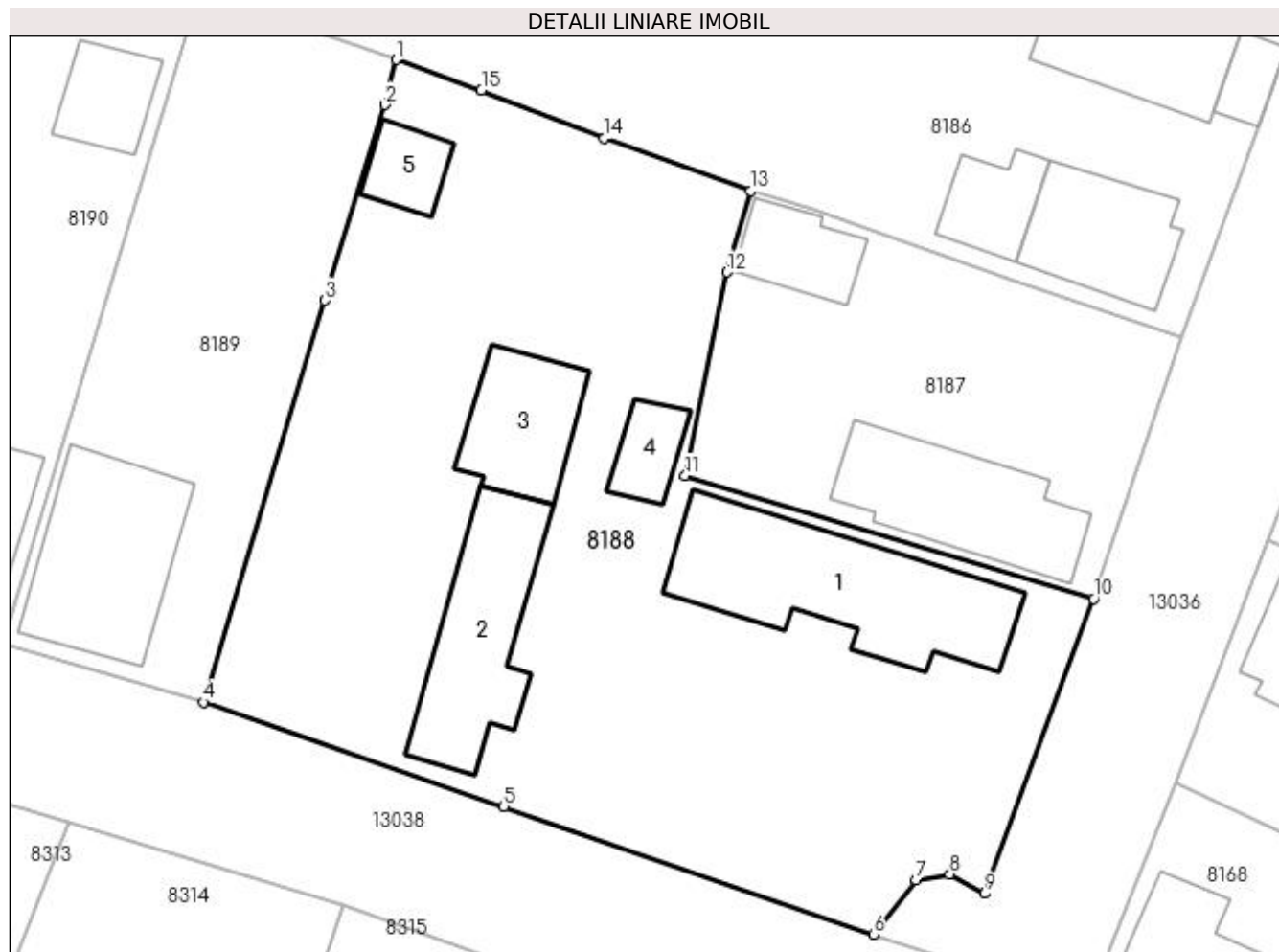
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.515	29	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.970,703 283.180,686	2	347.970,0 283.177,948	2.827
2	347.970,0 283.177,948	3	347.966,355 283.166,084	12.411
3	347.966,355 283.166,084	4	347.959,008 283.141,72	25.448
4	347.959,008 283.141,72	5	347.977,226 283.135,4	19.283
5	347.977,226 283.135,4	6	347.999,638 283.127,649	23.714
6	347.999,638 283.127,649	7	348.002,234 283.130,926	4.181
7	348.002,234 283.130,926	8	348.004,28 283.131,299	2.08
8	348.004,28 283.131,299	9	348.006,372 283.130,112	2.405
9	348.006,372 283.130,112	10	348.013,013 283.147,99	19.072
10	348.013,013 283.147,99	11	347.988,214 283.155,459	25.899
11	347.988,214 283.155,459	12	347.990,753 283.167,811	12.61
12	347.990,753 283.167,811	13	347.992,209 283.172,731	5.131
13	347.992,209 283.172,731	14	347.983,328 283.175,938	9.442
14	347.983,328 283.175,938	15	347.975,861 283.178,831	8.008
15	347.975,861 283.178,831	1	347.970,703 283.180,686	5.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:368  
Nr. cadastral vechi:491

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 33, Jud. Dolj, T 29, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30087	Din acte: 500 Masurata: 521	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 33, Jud. Dolj, T 29, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41059 / 04/06/2008</b>		
Act Notarial nr. CVC:1913, din 01/01/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE;PRET 5000 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU MARIANA, LIPSA CNP, casatorita cu 2) COSOVEANU DAN, LIPSA CNP	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU MARIANA, LIPSA CNP, casatorita cu 2) COSOVEANU DAN, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

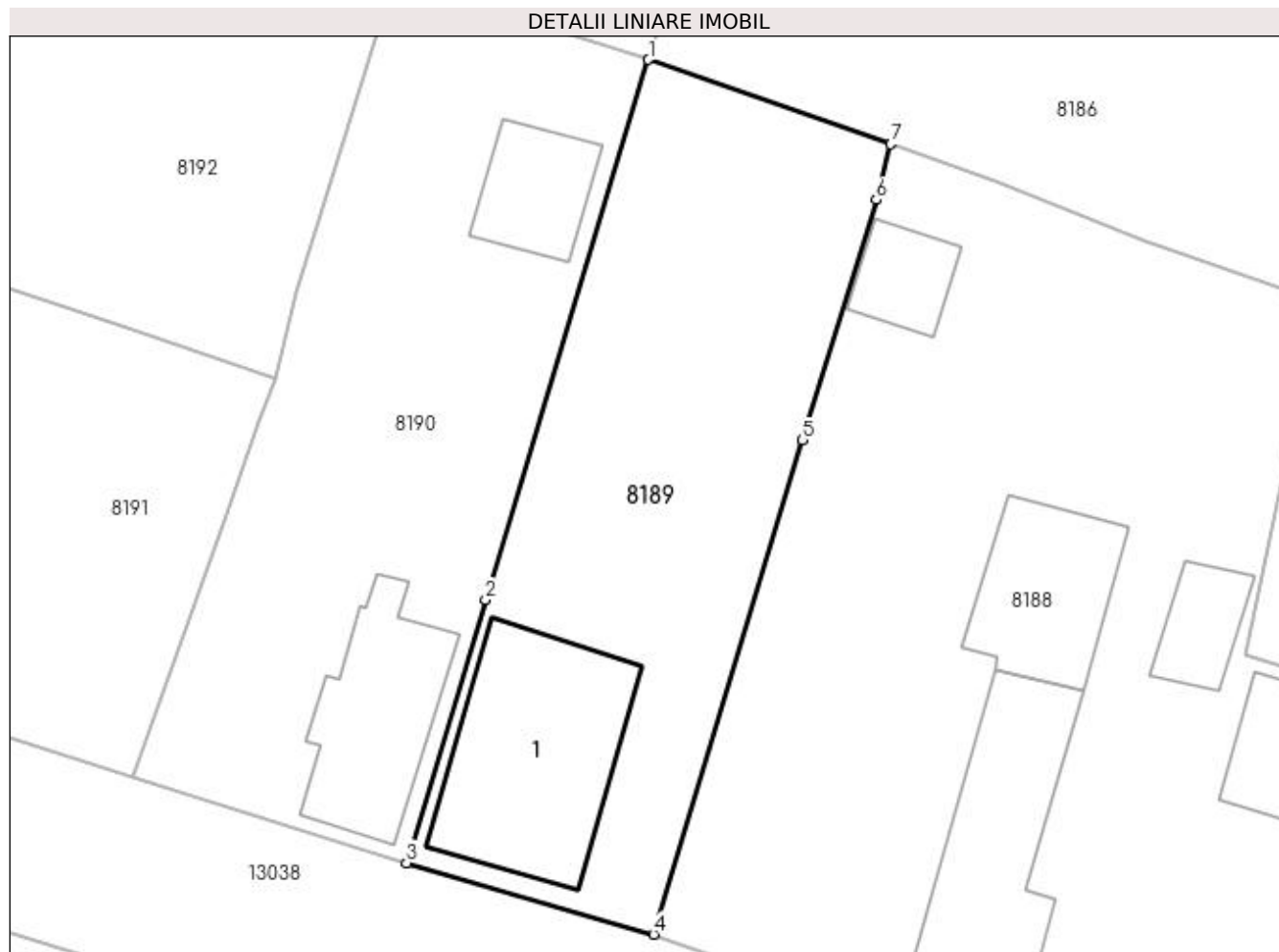
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30087	Din acte: 500 Masurata: 521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	29	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.958,757 283.184,85	2	347.950,726 283.158,217	27.818
2	347.950,726 283.158,217	3	347.946,828 283.145,238	13.552
3	347.946,828 283.145,238	4	347.959,008 283.141,72	12.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.959,008 283.141,72	5	347.966,355 283.166,084	25.448
5	347.966,355 283.166,084	6	347.970,0 283.177,948	12.411
6	347.970,0 283.177,948	7	347.970,703 283.180,686	2.827
7	347.970,703 283.180,686	1	347.958,757 283.184,85	12.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 29, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 556	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 29, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 29, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:465-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MARIUS, LIPSA CNP</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MARIUS, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

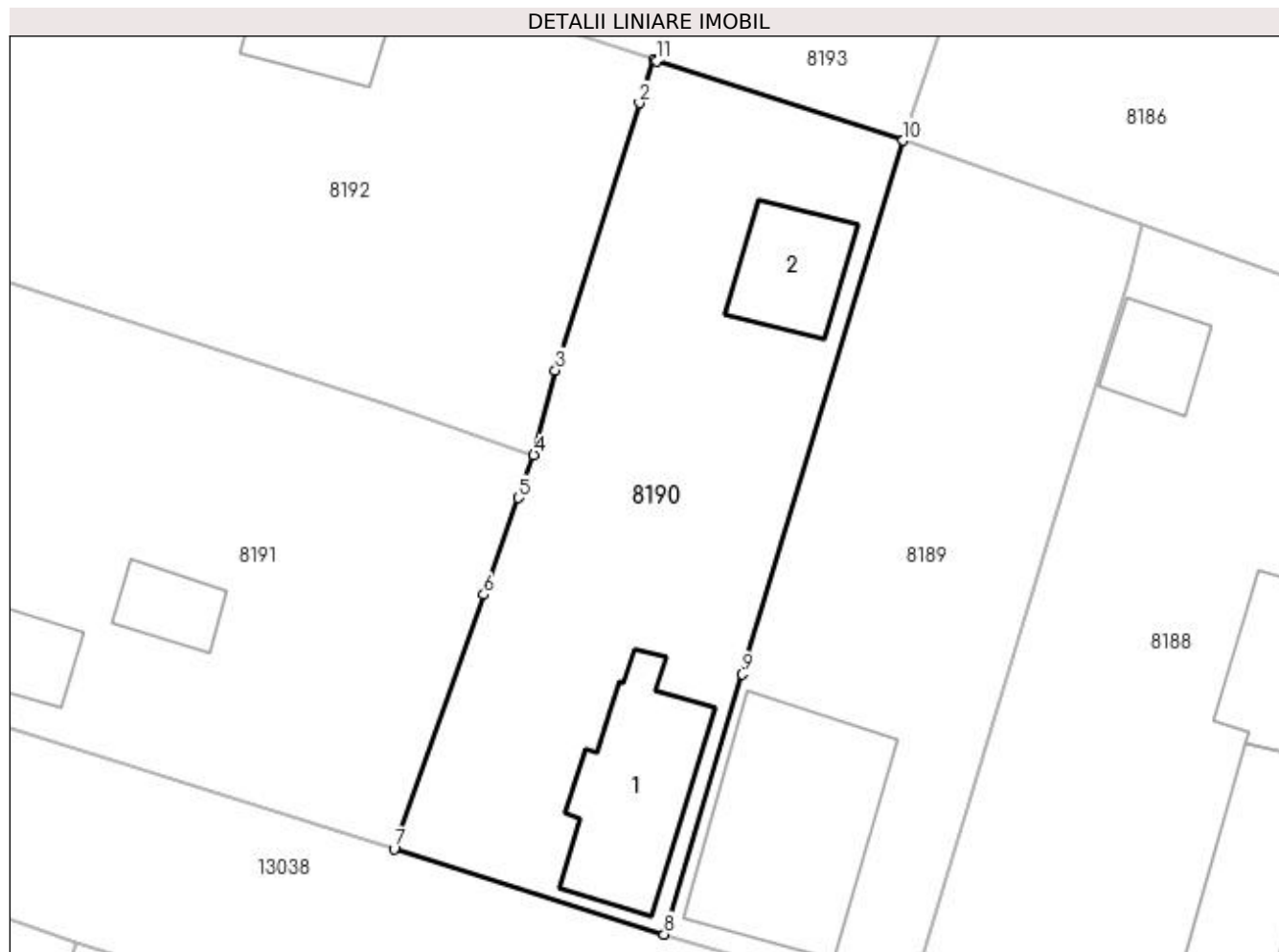
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	556	29	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.946,3 283.188,878	2	347.945,585 283.186,724	2.27
2	347.945,585 283.186,724	3	347.941,395 283.173,38	13.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.941,395 283.173,38	4	347.940,328 283.169,165	4.348
4	347.940,328 283.169,165	5	347.939,546 283.167,024	2.279
5	347.939,546 283.167,024	6	347.937,827 283.162,194	5.127
6	347.937,827 283.162,194	7	347.933,347 283.149,503	13.459
7	347.933,347 283.149,503	8	347.946,828 283.145,238	14.14
8	347.946,828 283.145,238	9	347.950,726 283.158,217	13.552
9	347.950,726 283.158,217	10	347.958,757 283.184,85	27.818
10	347.958,757 283.184,85	11	347.946,447 283.188,819	12.934
11	347.946,447 283.188,819	1	347.946,3 283.188,878	0.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 90, Jud. Dolj, T 29, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.052	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 90, Jud. Dolj, T 29, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 90, Jud. Dolj, T 29, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 90, Jud. Dolj, T 29, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 90, Jud. Dolj, T 29, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1144-58820, din 09/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ANA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

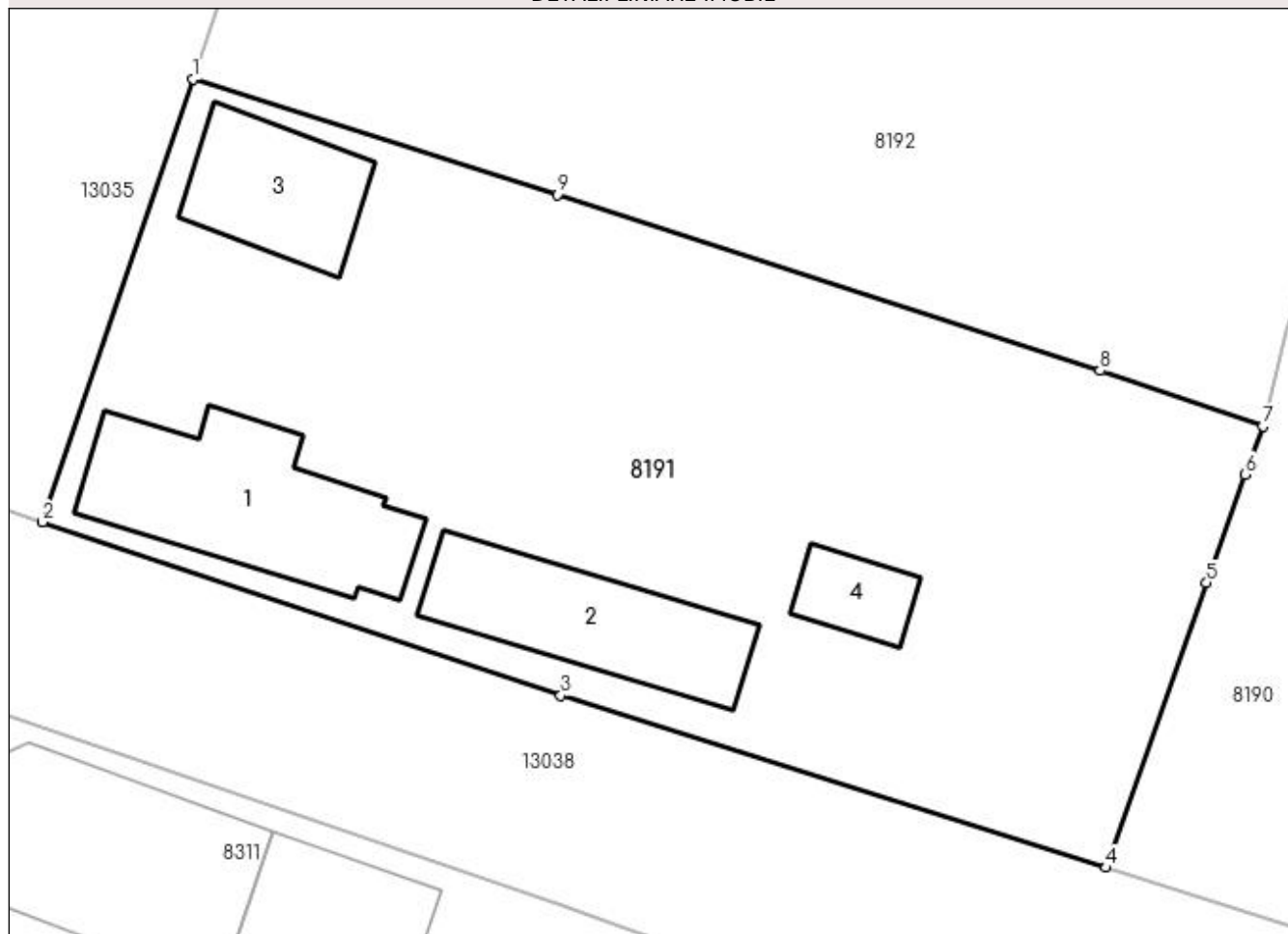
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.052	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	29	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.892,627 283.184,651	2	347.885,907 283.164,898	20.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.885,907 283.164,898	3	347.909,018 283.157,165	24.37
3	347.909,018 283.157,165	4	347.933,347 283.149,503	25.507
4	347.933,347 283.149,503	5	347.937,827 283.162,194	13.459
5	347.937,827 283.162,194	6	347.939,546 283.167,024	5.127
6	347.939,546 283.167,024	7	347.940,328 283.169,165	2.279
7	347.940,328 283.169,165	8	347.933,062 283.171,646	7.678
8	347.933,062 283.171,646	9	347.908,853 283.179,484	25.446
9	347.908,853 283.179,484	1	347.892,627 283.184,651	17.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 92, Jud. Dolj, T 29, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.024	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 92, Jud. Dolj, T 29, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 92, Jud. Dolj, T 29, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 92, Jud. Dolj, T 29, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1316-42778, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1024, cota initiala 800/1024 1) <b>MIRICA MARIA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIRICA MARIA</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1400, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 224/1024 in favoarea posesorilor 1) <b>MIRICA MARIA</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

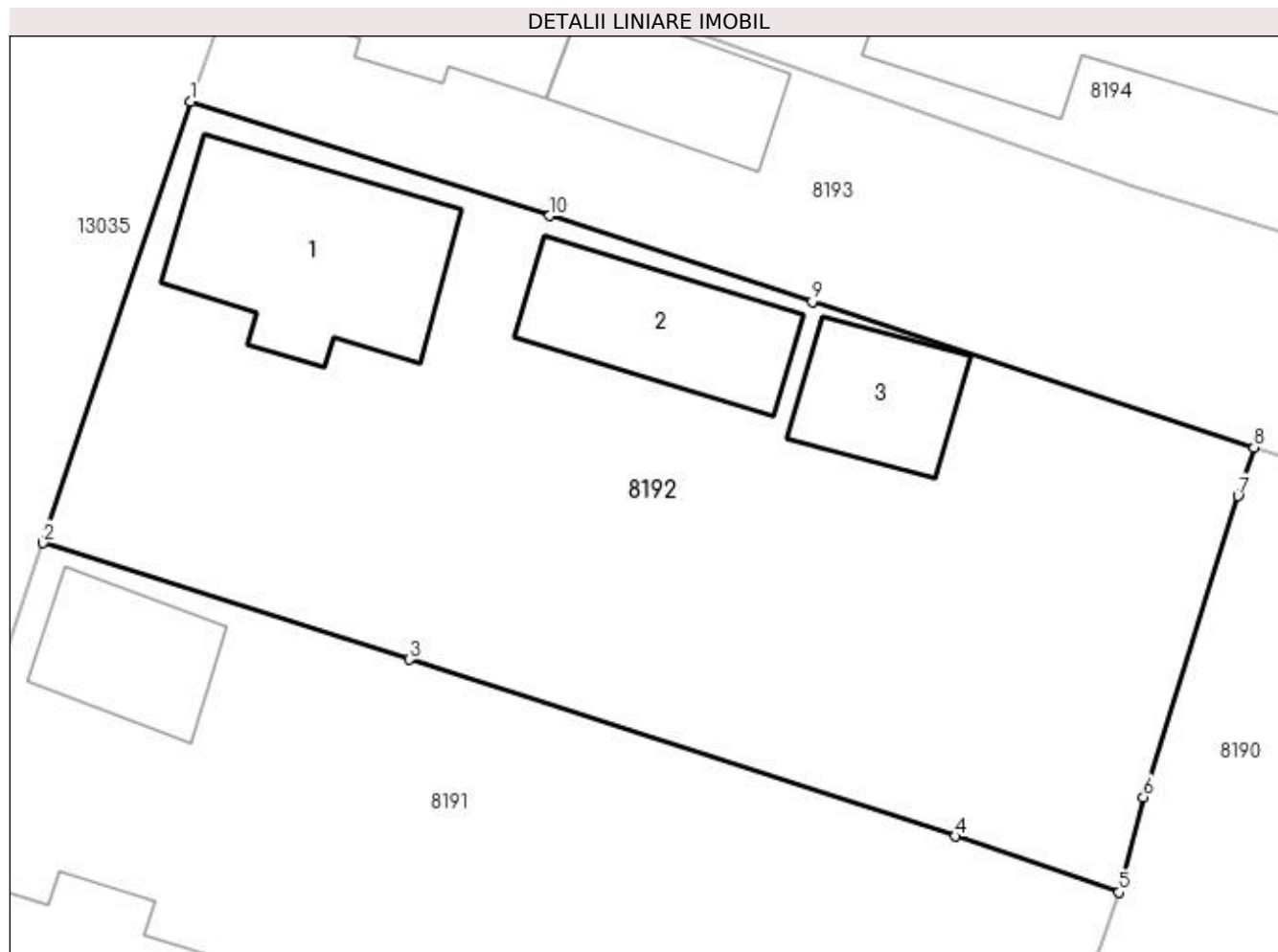
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.024	29	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.899,171 283.204,196	2	347.892,627 283.184,651	20.611
2	347.892,627 283.184,651	3	347.908,853 283.179,484	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.908,853 283.179,484	4	347.933,062 283.171,646	25.446
4	347.933,062 283.171,646	5	347.940,328 283.169,165	7.678
5	347.940,328 283.169,165	6	347.941,395 283.173,38	4.348
6	347.941,395 283.173,38	7	347.945,585 283.186,724	13.986
7	347.945,585 283.186,724	8	347.946,3 283.188,878	2.27
8	347.946,3 283.188,878	9	347.926,73 283.195,346	20.611
9	347.926,73 283.195,346	10	347.915,071 283.199,149	12.264
10	347.915,071 283.199,149	1	347.899,171 283.204,196	16.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 94, Jud. Dolj, T 29, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 602	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 94, Jud. Dolj, T 29, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 94, Jud. Dolj, T 29, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:79, din 25/06/2013 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR JUGRAVU CRISTINA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR JUGRAVU CRISTINA	A1.2

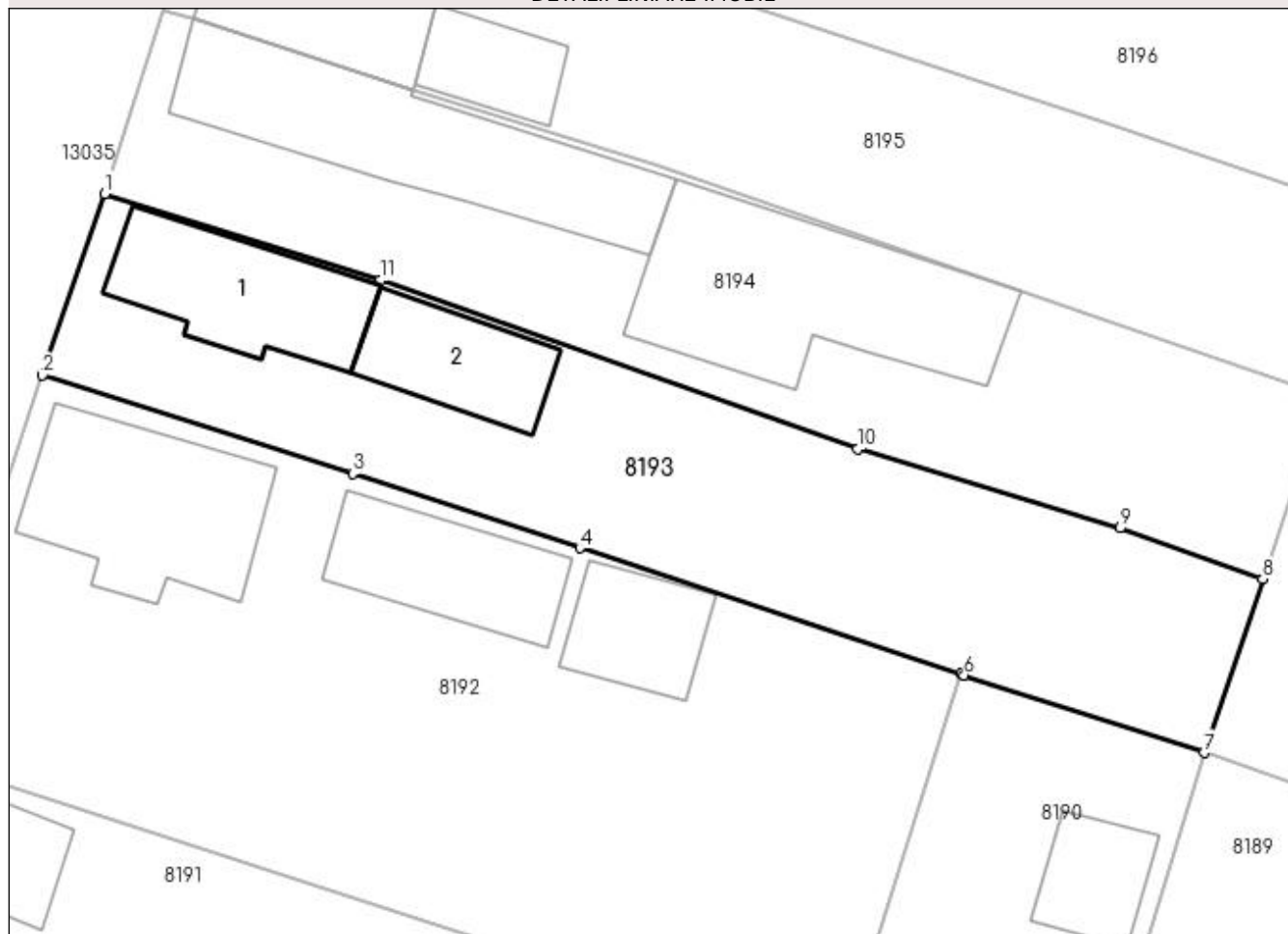
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 602	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	29	18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 38 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.902,36 283.213,498	2	347.899,171 283.204,196	9.833
2	347.899,171 283.204,196	3	347.915,071 283.199,149	16.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.915,071 283.199,149	4	347.926,73 283.195,346	12.264
4	347.926,73 283.195,346	5	347.946,3 283.188,878	20.611
5	347.946,3 283.188,878	6	347.946,447 283.188,819	0.158
6	347.946,447 283.188,819	7	347.958,757 283.184,85	12.934
7	347.958,757 283.184,85	8	347.961,769 283.193,755	9.401
8	347.961,769 283.193,755	9	347.954,431 283.196,362	7.787
9	347.954,431 283.196,362	10	347.940,978 283.200,414	14.05
10	347.940,978 283.200,414	11	347.916,512 283.209,082	25.956
11	347.916,512 283.209,082	1	347.902,36 283.213,498	14.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 96, Jud. Dolj, T 29, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 630	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 96, Jud. Dolj, T 29, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 96, Jud. Dolj, T 29, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:344, din 15/12/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/630, cota initiala 500/630 1) SURUGIU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU FLOAREA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU FLOAREA	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1401, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 130/630 in favoarea posesorilor 1) SURUGIU FLOAREA	A1

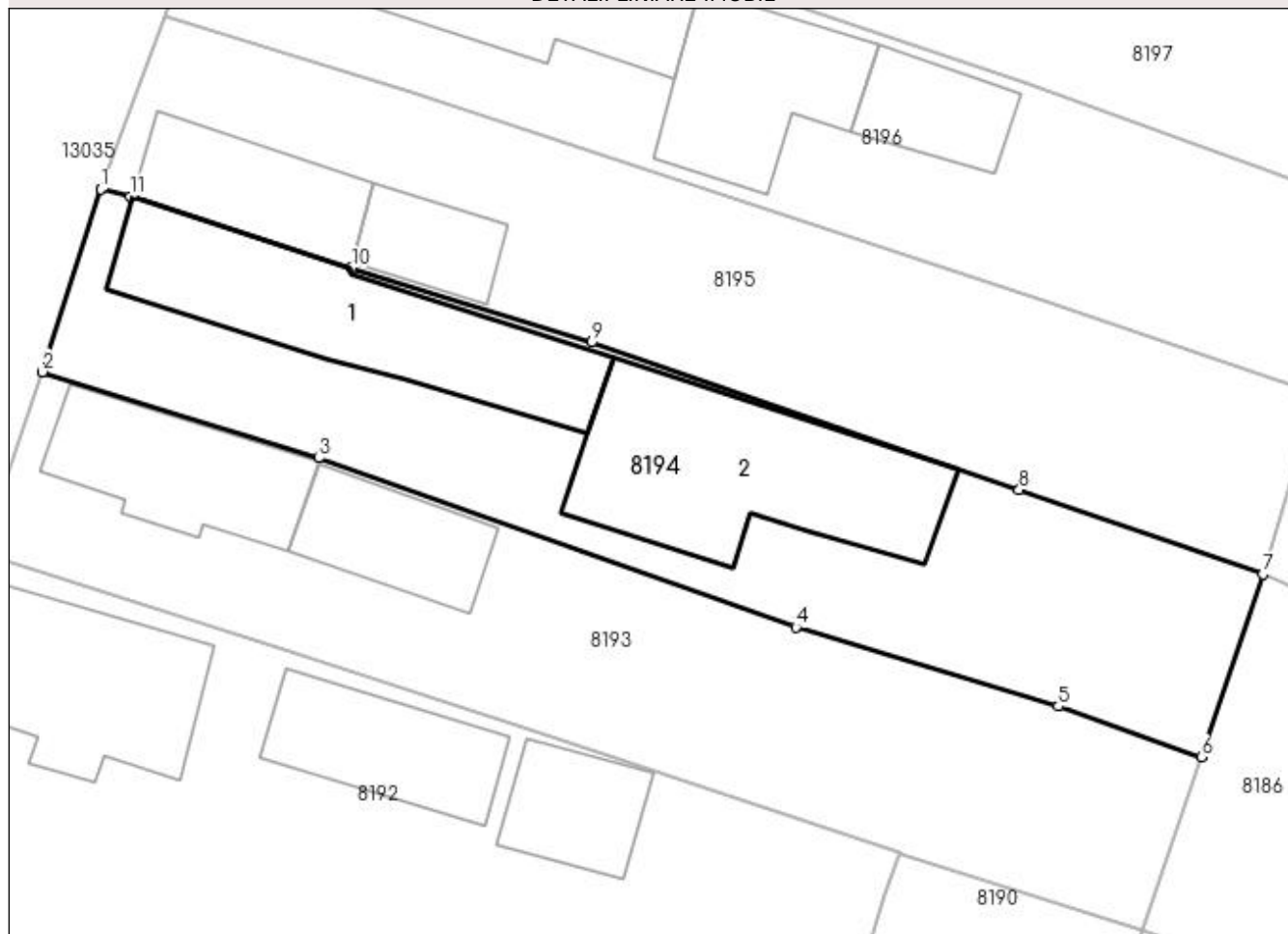
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	29	19	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.905,344 283.222,853	2	347.902,36 283.213,498	9.819
2	347.902,36 283.213,498	3	347.916,512 283.209,082	14.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.916,512 283.209,082	4	347.940,978 283.200,414	25.956
4	347.940,978 283.200,414	5	347.954,431 283.196,362	14.05
5	347.954,431 283.196,362	6	347.961,769 283.193,755	7.787
6	347.961,769 283.193,755	7	347.964,929 283.203,144	9.907
7	347.964,929 283.203,144	8	347.952,438 283.207,45	13.212
8	347.952,438 283.207,45	9	347.930,503 283.215,012	23.202
9	347.930,503 283.215,012	10	347.918,193 283.218,823	12.886
10	347.918,193 283.218,823	11	347.906,852 283.222,487	11.918
11	347.906,852 283.222,487	1	347.905,344 283.222,853	1.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 98, Jud. Dolj, T 29, P 20, 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30646	Din acte: 600 Masurata: 591	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 98, Jud. Dolj, T 29, P 20, 22/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CL,Locuinta din cranturi/1936 cu 2 camere, sala,pivnita,SU=43.02mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30646-C2	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 98, Jud. Dolj, T 29, P 20, 22/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CA,Anexa din cranturi /1939 cu intrare in pivnita-bucatarie.;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>79274 / 20/09/2012</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:50, din 26/01/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Dosar nr. 65/201/2010; act administrativ nr. TDP nr. 1447-60682 , din 26.09.1995 , emis de Comisia judeteana Dolj );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU ANGELA
	A1, A1.1, A1.2

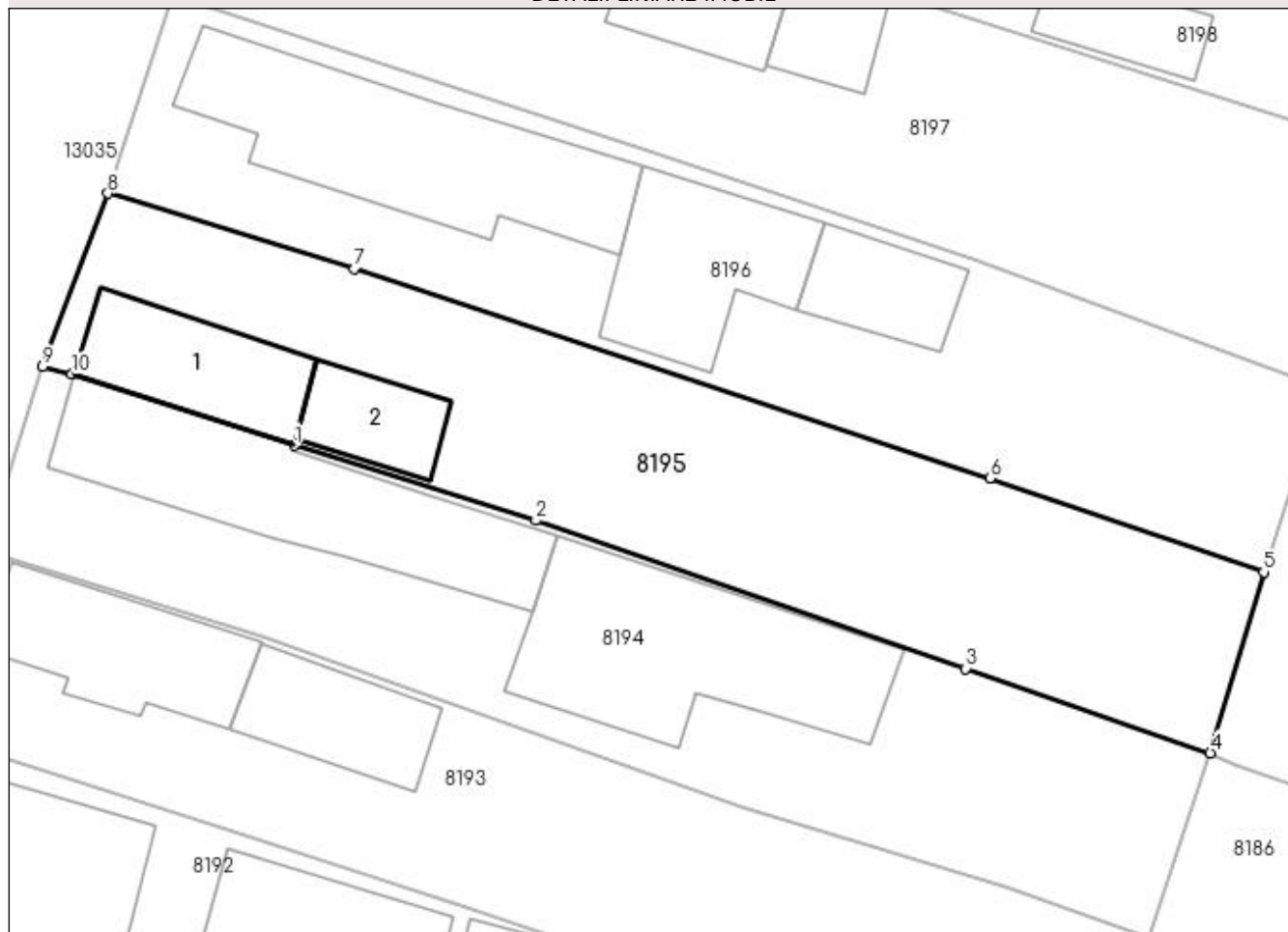
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30646	Din acte: 600 Masurata: 591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	298	29	20	-	
2	curți constructii	DA	293	29	22/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CL,Locuinta din cranturi/1936 cu 2 camere, sala,pivnita,SU=43.02mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30646-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CA,Anexa din cranturi /1939 cu intrare in pivnita-bucatarie.;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.918,193 283.218,823	2	347.930,503 283.215,012	12.886
2	347.930,503 283.215,012	3	347.952,438 283.207,45	23.202
3	347.952,438 283.207,45	4	347.964,929 283.203,144	13.212
4	347.964,929 283.203,144	5	347.967,655 283.212,38	9.63
5	347.967,655 283.212,38	6	347.953,675 283.217,171	14.778
6	347.953,675 283.217,171	7	347.921,261 283.227,839	34.124
7	347.921,261 283.227,839	8	347.908,673 283.231,695	13.165
8	347.908,673 283.231,695	9	347.905,344 283.222,853	9.448
9	347.905,344 283.222,853	10	347.906,852 283.222,487	1.552
10	347.906,852 283.222,487	1	347.918,193 283.218,823	11.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 100, Jud. Dolj, T 29, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 639	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 100, Jud. Dolj, T 29, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 100, Jud. Dolj, T 29, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 100, Jud. Dolj, T 29, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1261, din 28/05/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 300/639, cota initiala 300/639 1) <b>JUGRAVU IONEL</b> , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>JUGRAVU IONEL</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>JUGRAVU IONEL</b> , LIPSA CNP	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1402, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 339/639 in favoarea posesorilor 1) <b>JUGRAVU IONEL</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

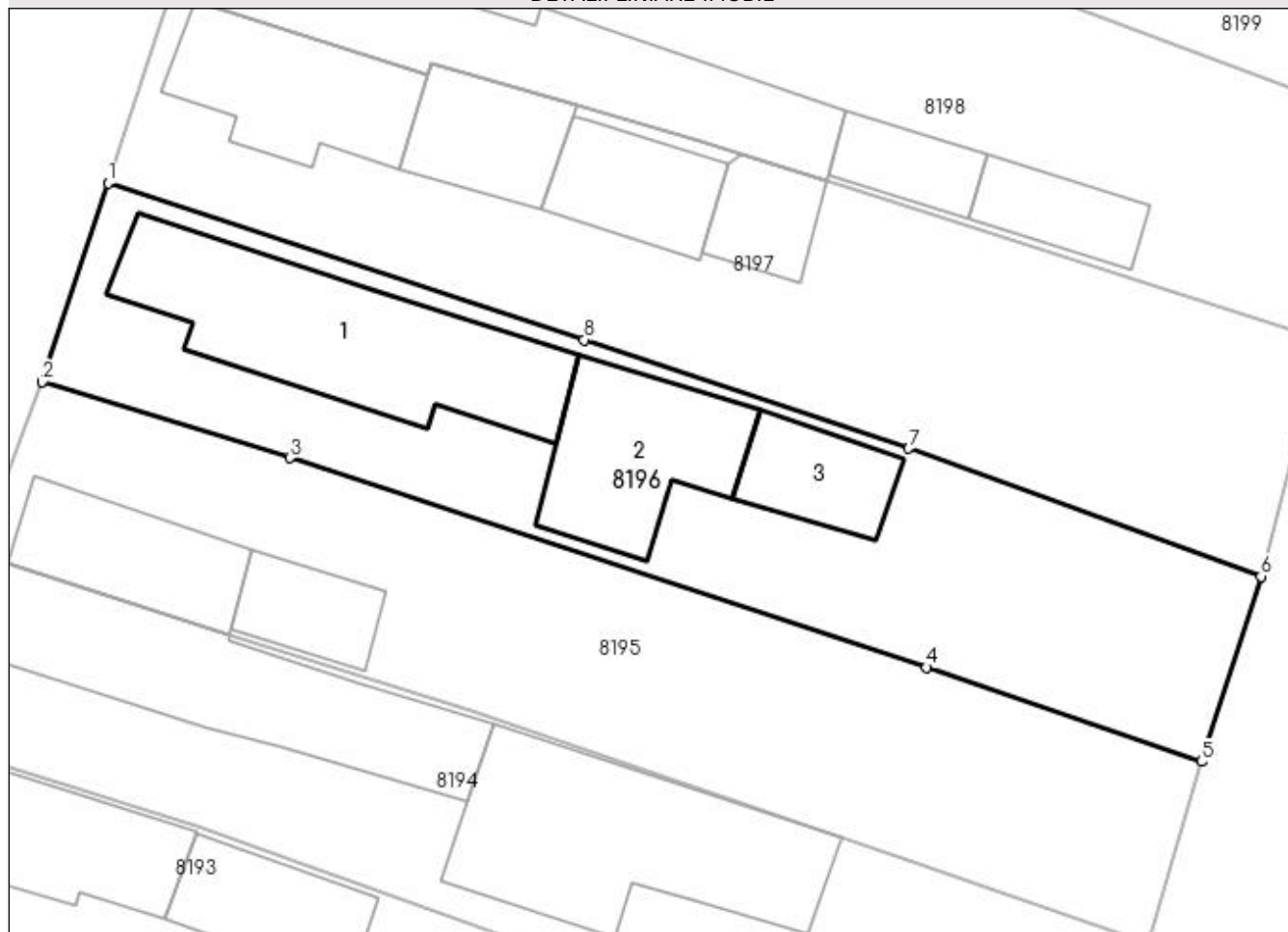
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	29	21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.912,009 283.241,821	2	347.908,673 283.231,695	10.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.908,673 283.231,695	3	347.921,269 283.227,837	13.174
3	347.921,269 283.227,837	4	347.953,675 283.217,171	34.116
4	347.953,675 283.217,171	5	347.967,655 283.212,38	14.778
5	347.967,655 283.212,38	6	347.970,696 283.221,802	9.901
6	347.970,696 283.221,802	7	347.952,773 283.228,307	19.067
7	347.952,773 283.228,307	8	347.936,241 283.233,838	17.433
8	347.936,241 283.233,838	1	347.912,009 283.241,821	25.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 102, Jud. Dolj, T 29, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 699	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 102, Jud. Dolj, T 29, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 102, Jud. Dolj, T 29, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 102, Jud. Dolj, T 29, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 102, Jud. Dolj, T 29, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:667-48415, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9631463/02.10.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

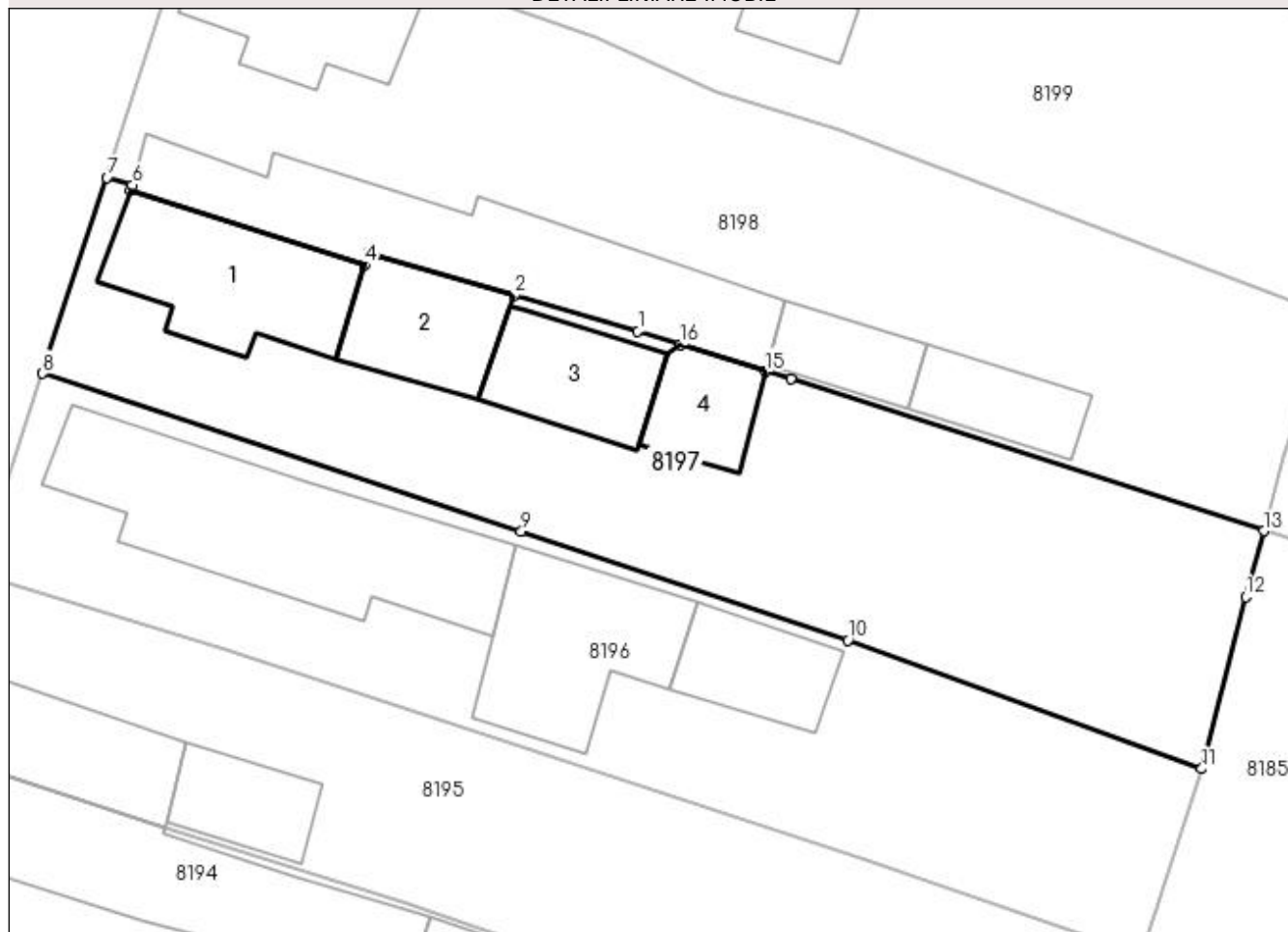
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 699	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	29	22	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.942,147 283.243,953	2	347.935,873 283.245,77	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.935,873 283.245,77	3	347.928,483 283.247,911	7.694
3	347.928,483 283.247,911	4	347.928,307 283.247,306	0.63
4	347.928,307 283.247,306	5	347.916,48 283.251,072	12.412
5	347.916,48 283.251,072	6	347.916,556 283.251,349	0.287
6	347.916,556 283.251,349	7	347.915,275 283.251,736	1.338
7	347.915,275 283.251,736	8	347.912,009 283.241,821	10.439
8	347.912,009 283.241,821	9	347.936,241 283.233,838	25.513
9	347.936,241 283.233,838	10	347.952,773 283.228,307	17.433
10	347.952,773 283.228,307	11	347.970,696 283.221,802	19.067
11	347.970,696 283.221,802	12	347.972,913 283.230,513	8.989
12	347.972,913 283.230,513	13	347.973,832 283.233,854	3.465
13	347.973,832 283.233,854	14	347.949,882 283.241,522	25.148
14	347.949,882 283.241,522	15	347.948,62 283.241,919	1.323
15	347.948,62 283.241,919	16	347.944,303 283.243,275	4.525
16	347.944,303 283.243,275	1	347.942,147 283.243,953	2.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 104, Jud. Dolj, T 22, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 804	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 104, Jud. Dolj, T 22, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 104, Jud. Dolj, T 22, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 104, Jud. Dolj, T 22, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 104, Jud. Dolj, T 22, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:115, din 06/10/2011 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS ELENA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS ELENA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	804	22	20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.919,816 283.265,943	2	347.915,275 283.251,736	14.915
2	347.915,275 283.251,736	3	347.916,556 283.251,349	1.338
3	347.916,556 283.251,349	4	347.916,48 283.251,072	0.287
4	347.916,48 283.251,072	5	347.928,307 283.247,306	12.412
5	347.928,307 283.247,306	6	347.928,483 283.247,911	0.63
6	347.928,483 283.247,911	7	347.935,873 283.245,77	7.694
7	347.935,873 283.245,77	8	347.942,147 283.243,953	6.532
8	347.942,147 283.243,953	9	347.944,303 283.243,275	2.26
9	347.944,303 283.243,275	10	347.948,62 283.241,919	4.525
10	347.948,62 283.241,919	11	347.949,882 283.241,522	1.323
11	347.949,882 283.241,522	12	347.973,832 283.233,854	25.148
12	347.973,832 283.233,854	13	347.974,871 283.237,63	3.916
13	347.974,871 283.237,63	14	347.975,881 283.240,72	3.251
14	347.975,881 283.240,72	15	347.977,256 283.244,692	4.203
15	347.977,256 283.244,692	16	347.952,382 283.254,137	26.607
16	347.952,382 283.254,137	17	347.946,128 283.256,023	6.532
17	347.946,128 283.256,023	18	347.940,023 283.258,838	6.723
18	347.940,023 283.258,838	1	347.919,816 283.265,943	21.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 106, Jud. Dolj, T 29, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 902	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 106, Jud. Dolj, T 29, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 106, Jud. Dolj, T 29, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 106, Jud. Dolj, T 29, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 106, Jud. Dolj, T 29, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:242, din 30/07/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA GHEORGHE	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

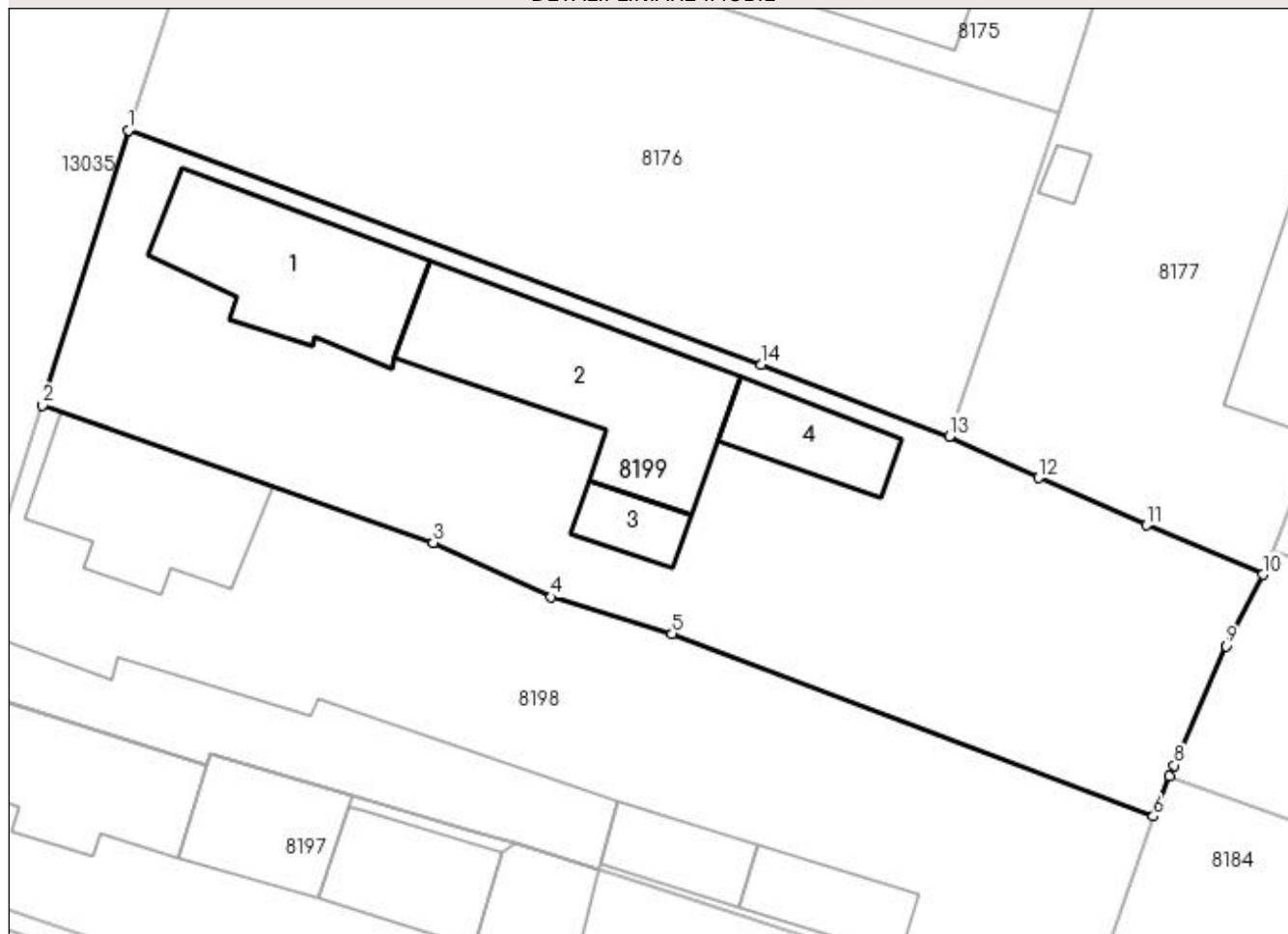
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	29	24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.924,255 283.280,156	2	347.919,816 283.265,943	14.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.919,816 283.265,943	3	347.940,023 283.258,838	21.42
3	347.940,023 283.258,838	4	347.946,128 283.256,023	6.723
4	347.946,128 283.256,023	5	347.952,382 283.254,137	6.532
5	347.952,382 283.254,137	6	347.977,256 283.244,692	26.607
6	347.977,256 283.244,692	7	347.978,116 283.246,786	2.264
7	347.978,116 283.246,786	8	347.978,352 283.247,332	0.595
8	347.978,352 283.247,332	9	347.981,017 283.253,5	6.719
9	347.981,017 283.253,5	10	347.982,927 283.257,189	4.154
10	347.982,927 283.257,189	11	347.976,917 283.259,743	6.53
11	347.976,917 283.259,743	12	347.971,342 283.262,186	6.087
12	347.971,342 283.262,186	13	347.966,718 283.264,33	5.097
13	347.966,718 283.264,33	14	347.957,001 283.268,033	10.399
14	347.957,001 283.268,033	1	347.924,255 283.280,156	34.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 30, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.339	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 30, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din PAMANT BATUT; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 30, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 30, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 30, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:266, din 02/07/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZGLIMBEA GHEORGHE</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZGLIMBEA GHEORGHE</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

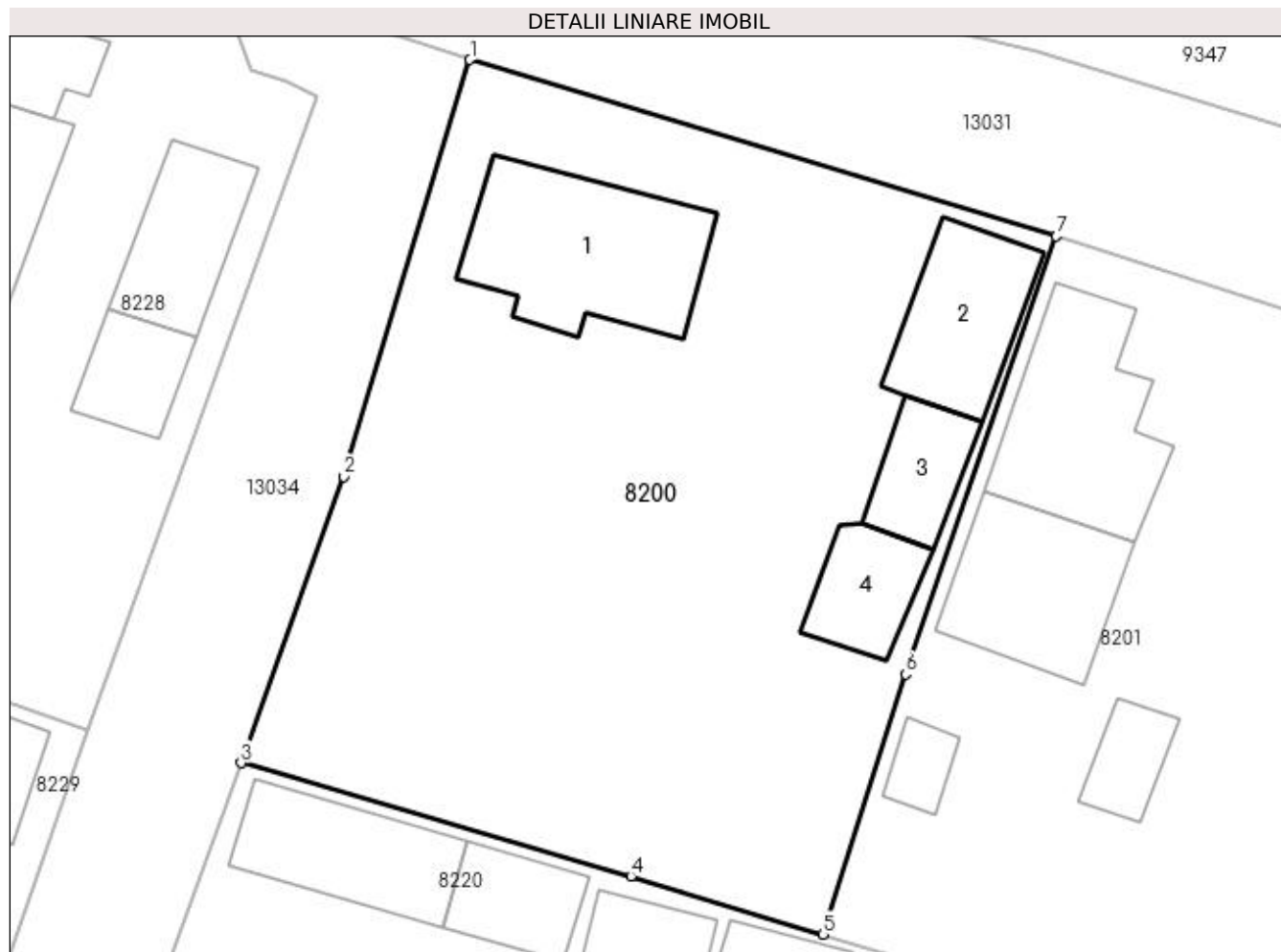
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.339	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.339	30	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din PAMANT BATUT; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.810,103 283.362,498	2	347.803,186 283.339,608	23.912
2	347.803,186 283.339,608	3	347.797,532 283.323,879	16.714
3	347.797,532 283.323,879	4	347.818,939 283.317,669	22.29
4	347.818,939 283.317,669	5	347.829,493 283.314,476	11.026
5	347.829,493 283.314,476	6	347.834,031 283.328,767	14.994
6	347.834,031 283.328,767	7	347.842,304 283.352,81	25.427
7	347.842,304 283.352,81	1	347.810,103 283.362,498	33.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 30, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 30, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 30, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 30, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 30, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:169, din 11/08/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN LIZETA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN LIZETA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

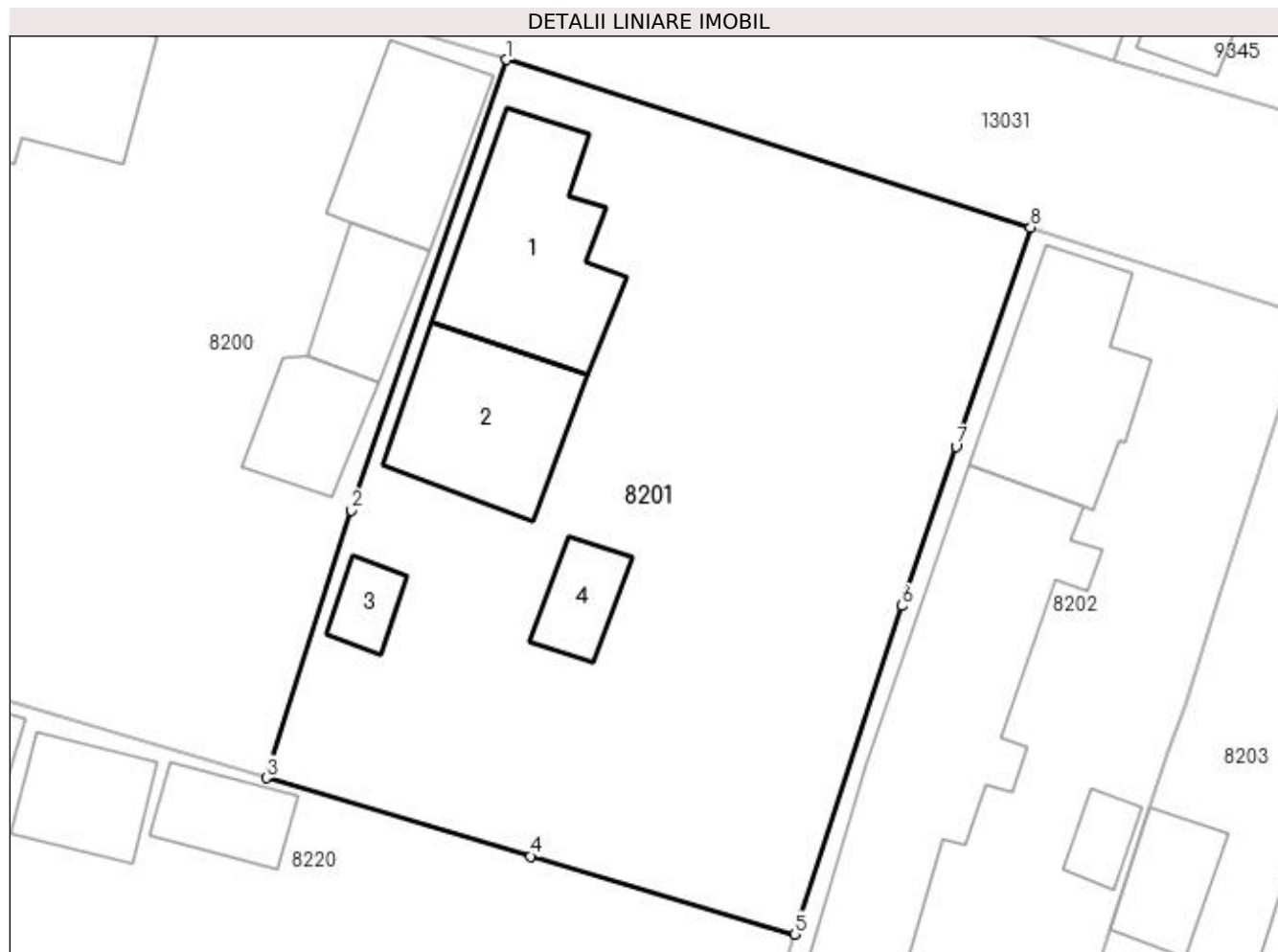
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	912	30	2	-	
2	arabil	DA	268	30	2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; construita din CARAMIDA; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.842,304 283.352,81	2	347.834,031 283.328,767	25.427
2	347.834,031 283.328,767	3	347.829,493 283.314,476	14.994
3	347.829,493 283.314,476	4	347.843,594 283.310,305	14.705
4	347.843,594 283.310,305	5	347.857,694 283.306,134	14.704
5	347.857,694 283.306,134	6	347.863,396 283.323,654	18.425
6	347.863,396 283.323,654	7	347.866,301 283.332,175	9.003
7	347.866,301 283.332,175	8	347.870,289 283.343,871	12.357
8	347.870,289 283.343,871	1	347.842,304 283.352,81	29.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.336	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; construita din LEMN; acoperita cu PLACI DE AZBOCIMENT
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 30, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:13, din 22/01/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DC560975/25.05.2015;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

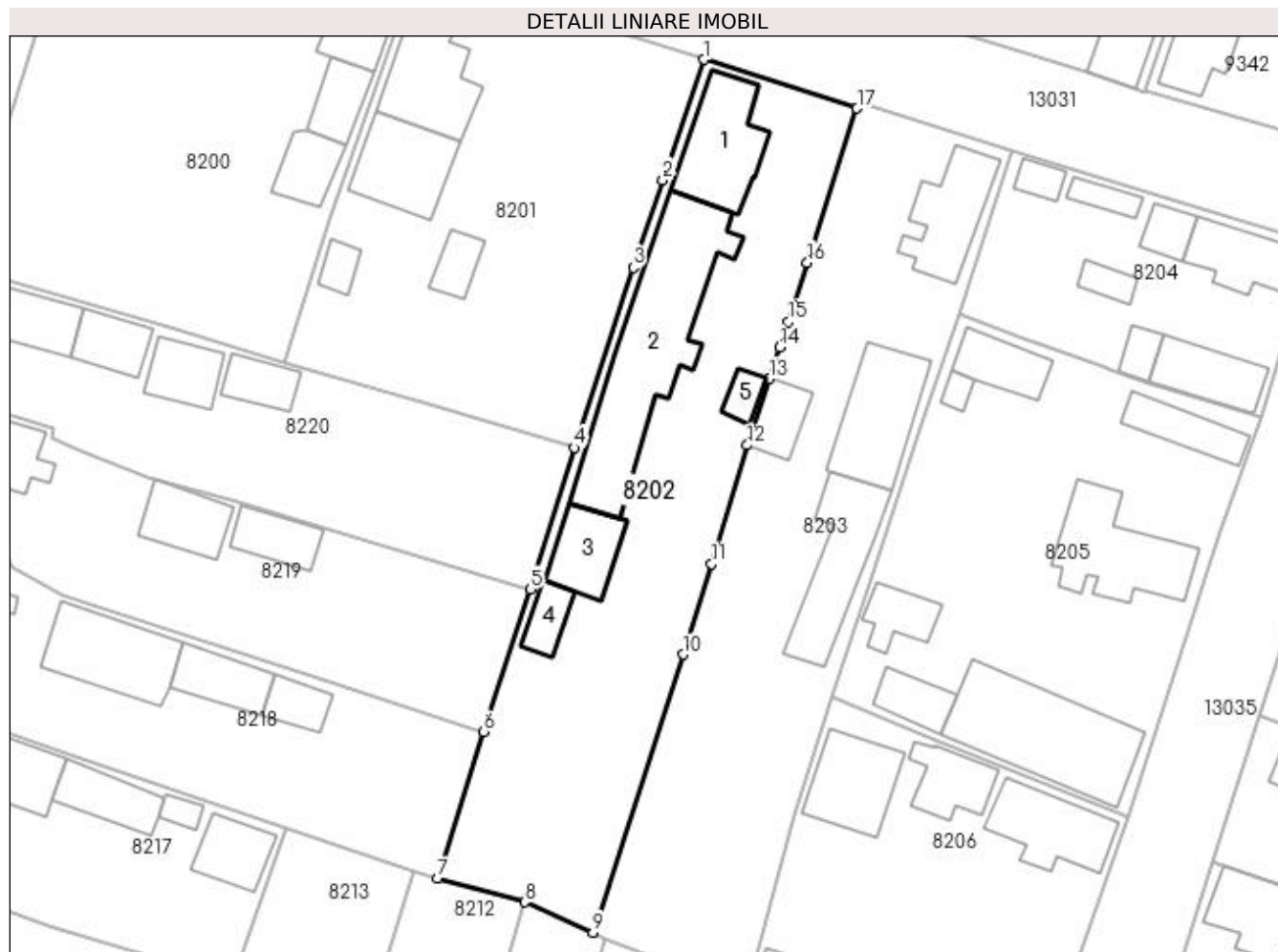
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.336	30	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; construita din LEMN; acoperita cu PLACI DE AZBOCIMENT
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.870,289 283.343,871	2	347.866,301 283.332,175	12.357
2	347.866,301 283.332,175	3	347.863,396 283.323,654	9.003
3	347.863,396 283.323,654	4	347.857,694 283.306,134	18.425
4	347.857,694 283.306,134	5	347.853,413 283.292,415	14.371
5	347.853,413 283.292,415	6	347.848,858 283.278,56	14.585
6	347.848,858 283.278,56	7	347.844,333 283.264,262	14.997
7	347.844,333 283.264,262	8	347.852,879 283.261,965	8.849
8	347.852,879 283.261,965	9	347.859,469 283.259,032	7.213
9	347.859,469 283.259,032	10	347.868,253 283.286,055	28.415
10	347.868,253 283.286,055	11	347.871,011 283.294,858	9.225
11	347.871,011 283.294,858	12	347.874,488 283.306,399	12.053
12	347.874,488 283.306,399	13	347.876,654 283.312,865	6.819
13	347.876,654 283.312,865	14	347.877,636 283.315,916	3.205
14	347.877,636 283.315,916	15	347.878,503 283.318,383	2.615
15	347.878,503 283.318,383	16	347.880,317 283.324,134	6.03
16	347.880,317 283.324,134	17	347.885,174 283.339,12	15.753
17	347.885,174 283.339,12	1	347.870,289 283.343,871	15.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 30, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.316	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 30, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 30, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 30, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 30, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1543-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11431217/05.07.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

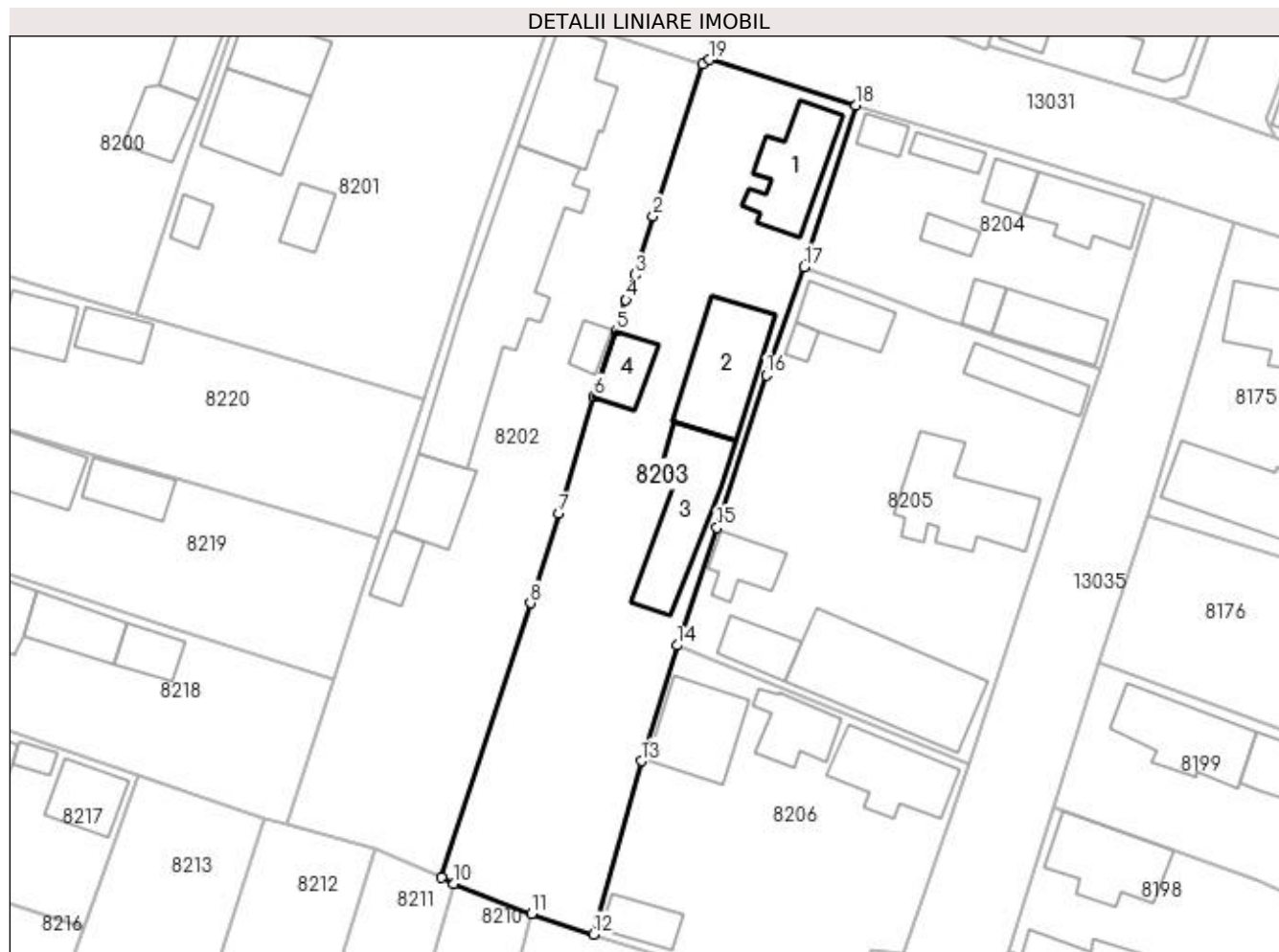
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.316	30	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.885,174 283.339,12	2	347.880,317 283.324,134	15.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.880,317 283.324,134	3	347.878,503 283.318,383	6.03
3	347.878,503 283.318,383	4	347.877,636 283.315,916	2.615
4	347.877,636 283.315,916	5	347.876,654 283.312,865	3.205
5	347.876,654 283.312,865	6	347.874,488 283.306,399	6.819
6	347.874,488 283.306,399	7	347.871,011 283.294,858	12.053
7	347.871,011 283.294,858	8	347.868,253 283.286,055	9.225
8	347.868,253 283.286,055	9	347.859,469 283.259,032	28.415
9	347.859,469 283.259,032	10	347.860,682 283.258,442	1.349
10	347.860,682 283.258,442	11	347.868,348 283.255,451	8.229
11	347.868,348 283.255,451	12	347.874,472 283.253,456	6.441
12	347.874,472 283.253,456	13	347.879,153 283.270,512	17.687
13	347.879,153 283.270,512	14	347.882,677 283.281,901	11.922
14	347.882,677 283.281,901	15	347.886,608 283.293,486	12.234
15	347.886,608 283.293,486	16	347.891,458 283.308,508	15.786
16	347.891,458 283.308,508	17	347.895,177 283.319,166	11.288
17	347.895,177 283.319,166	18	347.900,293 283.335,042	16.68
18	347.900,293 283.335,042	19	347.885,885 283.339,559	15.099
19	347.885,885 283.339,559	1	347.885,174 283.339,12	0.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32690	Din acte: 500 Masurata: 536	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32690-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-Locuinta, casa din cranturi compusa din trei camere, acoperita cu tigla, Scd=74mp, nu detine certificat de performanta energetica, construita din 1963;
A1.2	32690-C2	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-Patul cu Scd=15mp, constructie din lemn si acoperita cu tigla, din anul 1963;
A1.3	32690-C3	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-Anexa din chirpici, acoperita cu tigla Scd=19mp, construita din 1963;
A1.4	32690-C4	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4-Anexa din chirpici, acoperita cu tigla Scd=15mp, construita din 1963;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5-Locuinta,nu face obiectul.;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 83, Jud. Dolj, T 30, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>190637 / 11/10/2018</b>	
Act Notarial nr. CM:428, din 18/09/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. TDP nr. 20342 , din 30.01.2018 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , act notarial nr CM nr. 117 din 11.03.1998, emis de BNP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 8105 din 28.09.2018, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr CNS nr. 8105 din 28.09.2018, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FANTANA GHEORGHE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FANTANA GHEORGHE
	A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

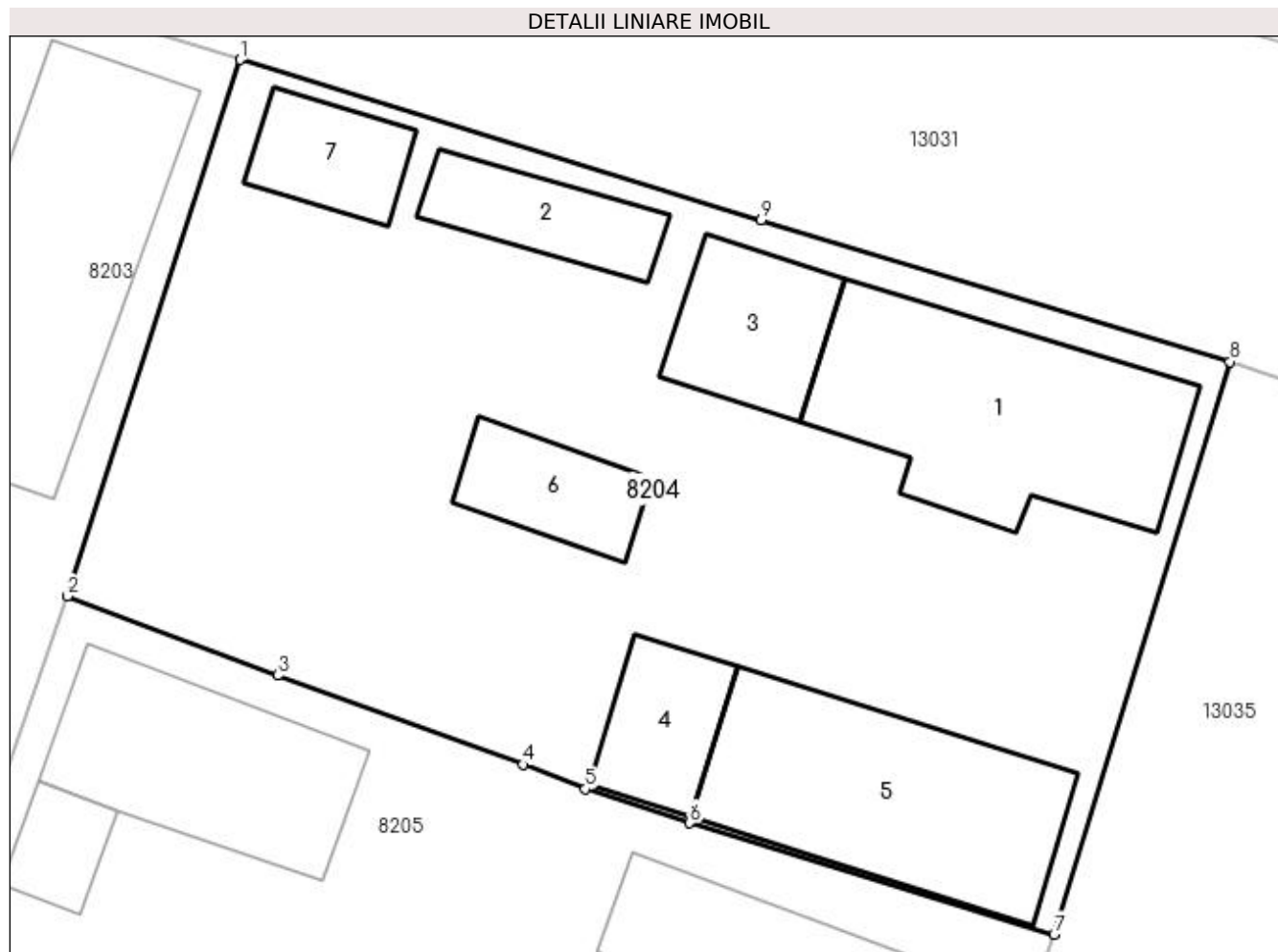
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32690	Din acte: 500 Masurata: 536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	30	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32690-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-Locuinta, casa din cranturi compusa din trei camere, acoperita cu tigla, Scd=74mp, nu detine certificat de performanta energetica, construita din 1963;
A1.2	32690-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-Patul cu Scd=15mp, constructie din lemn si acoperita cu tigla, din anul 1963;
A1.3	32690-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-Anexa din chirpici, acoperita cu tigla Scd=19mp, construita din 1963;
A1.4	32690-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C4-Anexa din chirpici, acoperita cu tigla Scd=15mp, construita din 1963;
A1.5		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5-Locuinta, nu face obiectul.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.7		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.900,293 283.335,042	2	347.895,177 283.319,166	16.68
2	347.895,177 283.319,166	3	347.901,398 283.316,819	6.649
3	347.901,398 283.316,819	4	347.908,664 283.314,179	7.731
4	347.908,664 283.314,179	5	347.910,512 283.313,456	1.984
5	347.910,512 283.313,456	6	347.913,605 283.312,45	3.252
6	347.913,605 283.312,45	7	347.924,386 283.309,156	11.273
7	347.924,386 283.309,156	8	347.929,593 283.326,105	17.731
8	347.929,593 283.326,105	9	347.915,721 283.330,307	14.494
9	347.915,721 283.330,307	1	347.900,293 283.335,042	16.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.234	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 81, Jud. Dolj, T 30, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CVC:705, din 04/04/1996 emis de NP STOENESCU FLOREA ( CERTIF. DE DECES: D10017271/12.01.2017);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1234, cota initiala 800/1234	
1) DINULESCU ELENA	
2) DINULESCU ROMULUS NICOLAE, DEFUNCT:Da	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINULESCU ROMULUS NICOLAE DEFUNCT:Da	
2) DINULESCU ELENA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINULESCU ROMULUS NICOLAE DEFUNCT:Da	
2) DINULESCU ELENA	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1403, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B4	A1
Se noteaza posesia asupra cotei de 434/1234 in favoarea posesorilor	
1) DINULESCU ELENA	
2) DINULESCU ROMULUS NICOLAE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

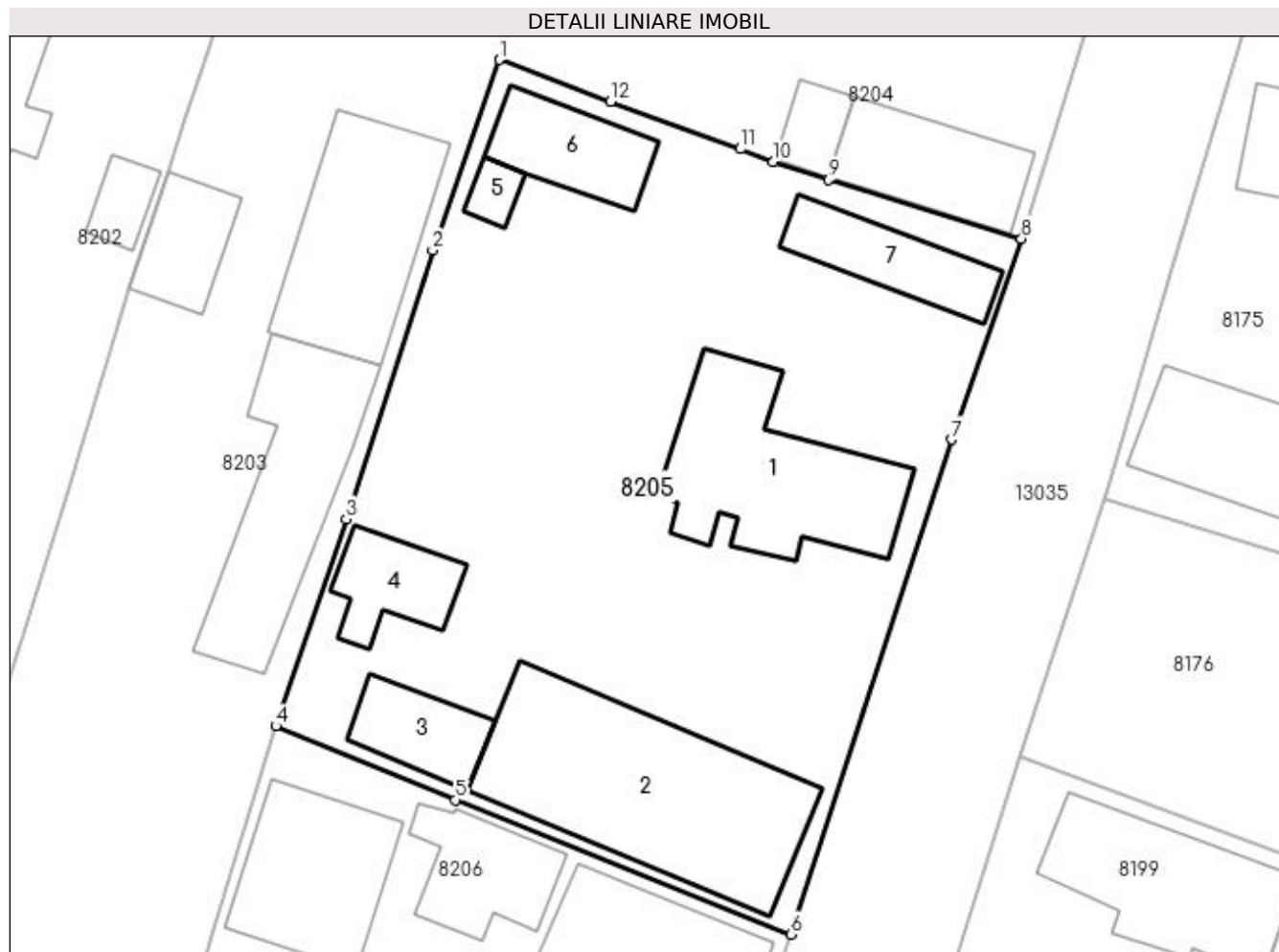
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.234	30	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.6		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.7		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.895,177 283.319,166	2	347.891,458 283.308,508	11.288
2	347.891,458 283.308,508	3	347.886,608 283.293,486	15.786
3	347.886,608 283.293,486	4	347.882,677 283.281,901	12.234
4	347.882,677 283.281,901	5	347.892,712 283.277,779	10.849
5	347.892,712 283.277,779	6	347.911,499 283.270,257	20.237
6	347.911,499 283.270,257	7	347.920,457 283.297,93	29.087
7	347.920,457 283.297,93	8	347.924,386 283.309,156	11.894
8	347.924,386 283.309,156	9	347.913,605 283.312,45	11.273
9	347.913,605 283.312,45	10	347.910,512 283.313,456	3.252
10	347.910,512 283.313,456	11	347.908,664 283.314,179	1.984
11	347.908,664 283.314,179	12	347.901,398 283.316,819	7.731
12	347.901,398 283.316,819	1	347.895,177 283.319,166	6.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 79, Jud. Dolj, T 30, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 864	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 79, Jud. Dolj, T 30, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 79, Jud. Dolj, T 30, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 79, Jud. Dolj, T 30, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 79, Jud. Dolj, T 30, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:499-48412, din 24/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS039096/18.04.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA PETRE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA PETRE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

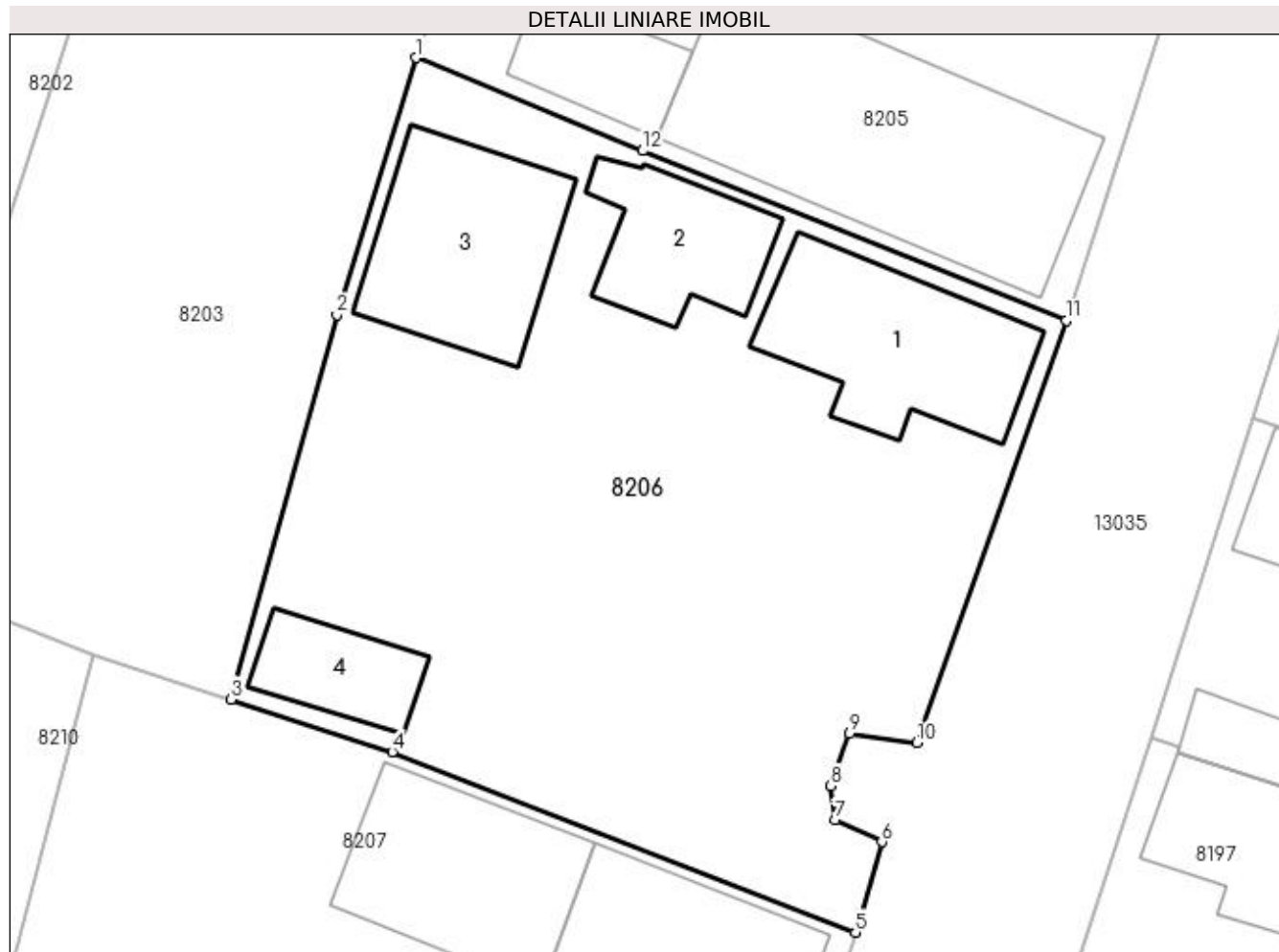
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	30	7	-	
2	vie	DA	168	30	7/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.882,677 283.281,901	2	347.879,153 283.270,512	11.922
2	347.879,153 283.270,512	3	347.874,472 283.253,456	17.687
3	347.874,472 283.253,456	4	347.881,621 283.251,122	7.52
4	347.881,621 283.251,122	5	347.902,156 283.243,125	22.037
5	347.902,156 283.243,125	6	347.903,323 283.247,135	4.176
6	347.903,323 283.247,135	7	347.901,248 283.248,106	2.291
7	347.901,248 283.248,106	8	347.901,033 283.249,623	1.532
8	347.901,033 283.249,623	9	347.901,896 283.251,942	2.474
9	347.901,896 283.251,942	10	347.904,869 283.251,529	3.002
10	347.904,869 283.251,529	11	347.911,499 283.270,257	19.867
11	347.911,499 283.270,257	12	347.892,712 283.277,779	20.237
12	347.892,712 283.277,779	1	347.882,677 283.281,901	10.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 77, Jud. Dolj, T 30, P 8/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30765	676	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30765-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 77, Jud. Dolj, T 30, P 8/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta din cranturi/1934 cu 2 camere,vestibul,hol,pivnita,fara certificat de performanta energetica a constructiei,SU=48.11mp;
A1.2	30765-C2	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 77, Jud. Dolj, T 30, P 8/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din cranturi/1937 cu o camera, o bucatarie,debara,hol,veranda,SU=38.94mp ;
A1.3	30765-C3	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 77, Jud. Dolj, T 30, P 8/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa din cranturi/1952 cu o camera, sala,camara,bucatarie,baie,vatra,SU=52.27mp;
A1.4	30765-C4	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 77, Jud. Dolj, T 30, P 8/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa cu patul,magazie,sopron inchis,din lemne si scandura.;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>91416 / 18/09/2013</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1084, din 21/05/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP nr. 4219/13-06-2005 emis de Comisia Judeteana Dolj; Act de partaj voluntar nr. 2407/24-04-1996 emis de BNP Cernobai Emil Craiova; CVC nr. 2406/24-04-1996 emis de BNP Camera Craiova Cernobai Emil; CM nr. 556/22-05-1991 emis de Notariatul de Stat Local Bailesti Notar Belu Aurel; CM nr. 98/14-05-2012 emis de BNP Stoenescu Florea Calafat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

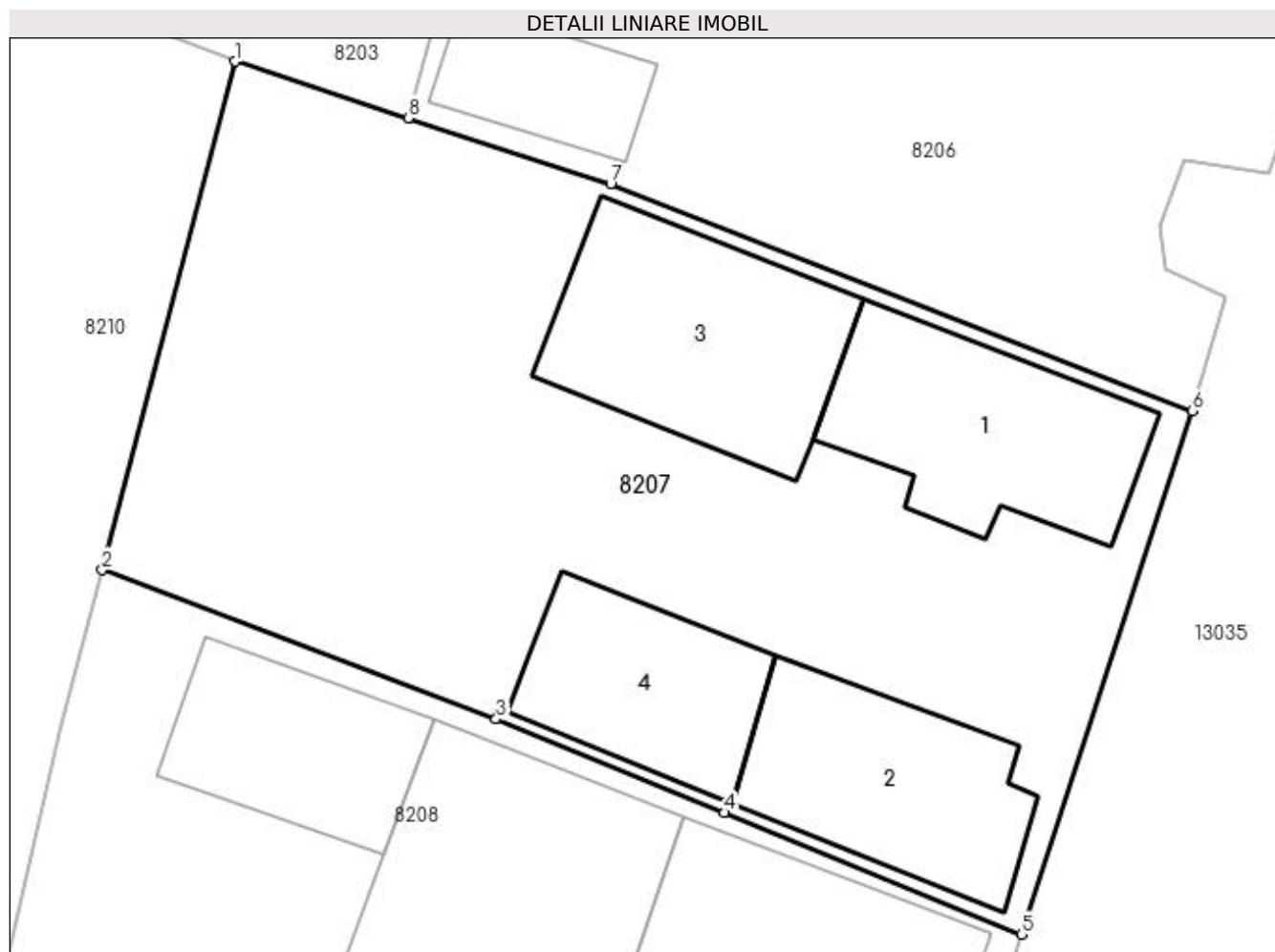
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30765	676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	30	8/5	-	
2	curți construcții	DA	211	30	8/5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30765-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta din cranturi/1934 cu 2 camere,vestibul,hol,pivnita, fara certificat de performanta energetica a constructiei,SU=48.11mp;
A1.2	30765-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din cranturi/1937 cu o camera,o bucatarie,debara, hol,veranda,SU=38.94mp ;
A1.3	30765-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa din cranturi/1952 cu o camera,sala,camara, bucatarie,baie,vatra,SU=52.27mp;
A1.4	30765-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa cu patul, magazie,sopron inchis,din lemne si scandura.;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.868,348 283.255,451	2	347.863,668 283.237,498	18.553
2	347.863,668 283.237,498	3	347.877,581 283.232,235	14.875
3	347.877,581 283.232,235	4	347.885,639 283.228,936	8.707
4	347.885,639 283.228,936	5	347.896,127 283.224,641	11.333
5	347.896,127 283.224,641	6	347.902,156 283.243,125	19.442
6	347.902,156 283.243,125	7	347.881,621 283.251,122	22.037
7	347.881,621 283.251,122	8	347.874,472 283.253,456	7.52
8	347.874,472 283.253,456	1	347.868,348 283.255,451	6.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 75, Jud. Dolj, T 30, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 674	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 75, Jud. Dolj, T 30, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 75, Jud. Dolj, T 30, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 75, Jud. Dolj, T 30, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:31, din 16/02/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA LILETA
	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA LILETA
	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

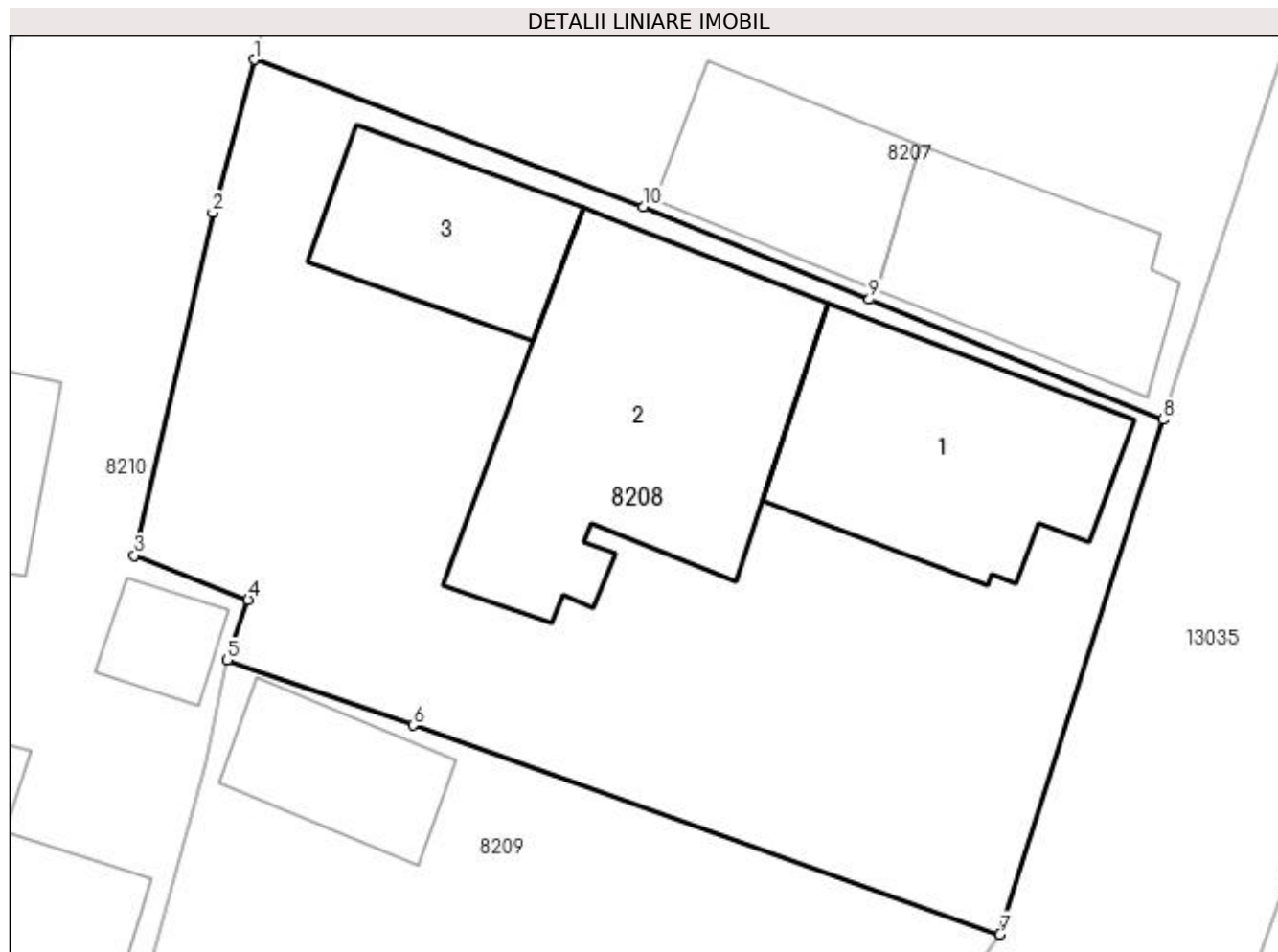
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	674	30	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.863,668 283.237,498	2	347.862,198 283.232,042	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.862,198 283.232,042	3	347.859,398 283.219,799	12.559
3	347.859,398 283.219,799	4	347.863,463 283.218,212	4.364
4	347.863,463 283.218,212	5	347.862,704 283.216,056	2.286
5	347.862,704 283.216,056	6	347.869,35 283.213,725	7.043
6	347.869,35 283.213,725	7	347.890,314 283.206,267	22.251
7	347.890,314 283.206,267	8	347.896,127 283.224,641	19.272
8	347.896,127 283.224,641	9	347.885,639 283.228,936	11.333
9	347.885,639 283.228,936	10	347.877,581 283.232,235	8.707
10	347.877,581 283.232,235	1	347.863,668 283.237,498	14.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 30, P 10, 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 30, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 30, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 30, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 31, Jud. Dolj, T 30, P 10, 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1133-58820, din 06/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ317587/26.10.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

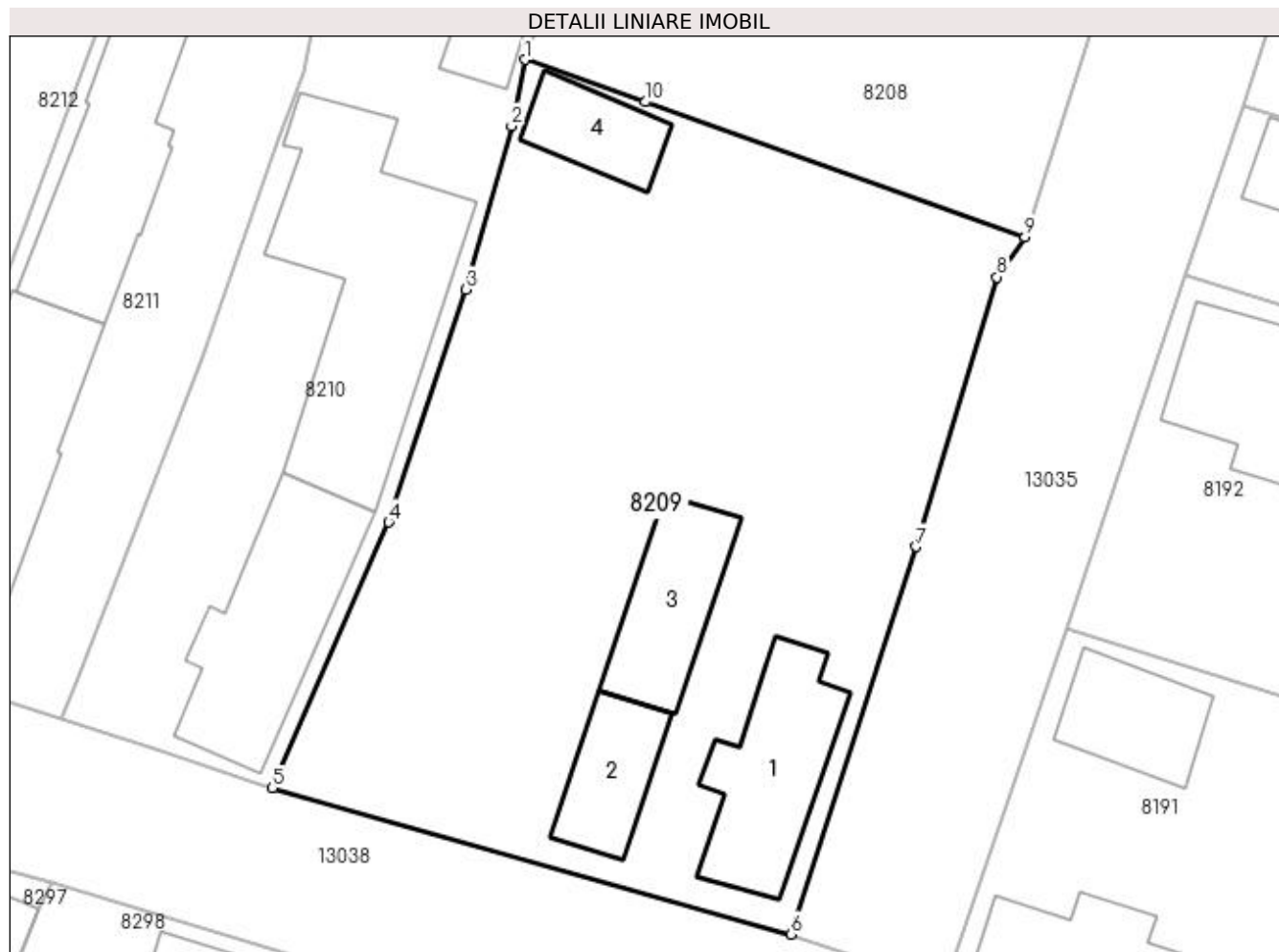
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	814	30	10	-	
2	vie	DA	366	30	10/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.862,704 283.216,056	2	347.861,969 283.212,402	3.727
2	347.861,969 283.212,402	3	347.859,446 283.203,382	9.366
3	347.859,446 283.203,382	4	347.855,193 283.190,526	13.541
4	347.855,193 283.190,526	5	347.848,754 283.175,874	16.004
5	347.848,754 283.175,874	6	347.877,396 283.167,788	29.762
6	347.877,396 283.167,788	7	347.884,314 283.189,175	22.478
7	347.884,314 283.189,175	8	347.888,752 283.204,052	15.525
8	347.888,752 283.204,052	9	347.890,314 283.206,267	2.71
9	347.890,314 283.206,267	10	347.869,35 283.213,725	22.251
10	347.869,35 283.213,725	1	347.862,704 283.216,056	7.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 29, Jud. Dolj, T 30, P 8, 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 880	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 29, Jud. Dolj, T 30, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 29, Jud. Dolj, T 30, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 29, Jud. Dolj, T 30, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 29, Jud. Dolj, T 30, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1198-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

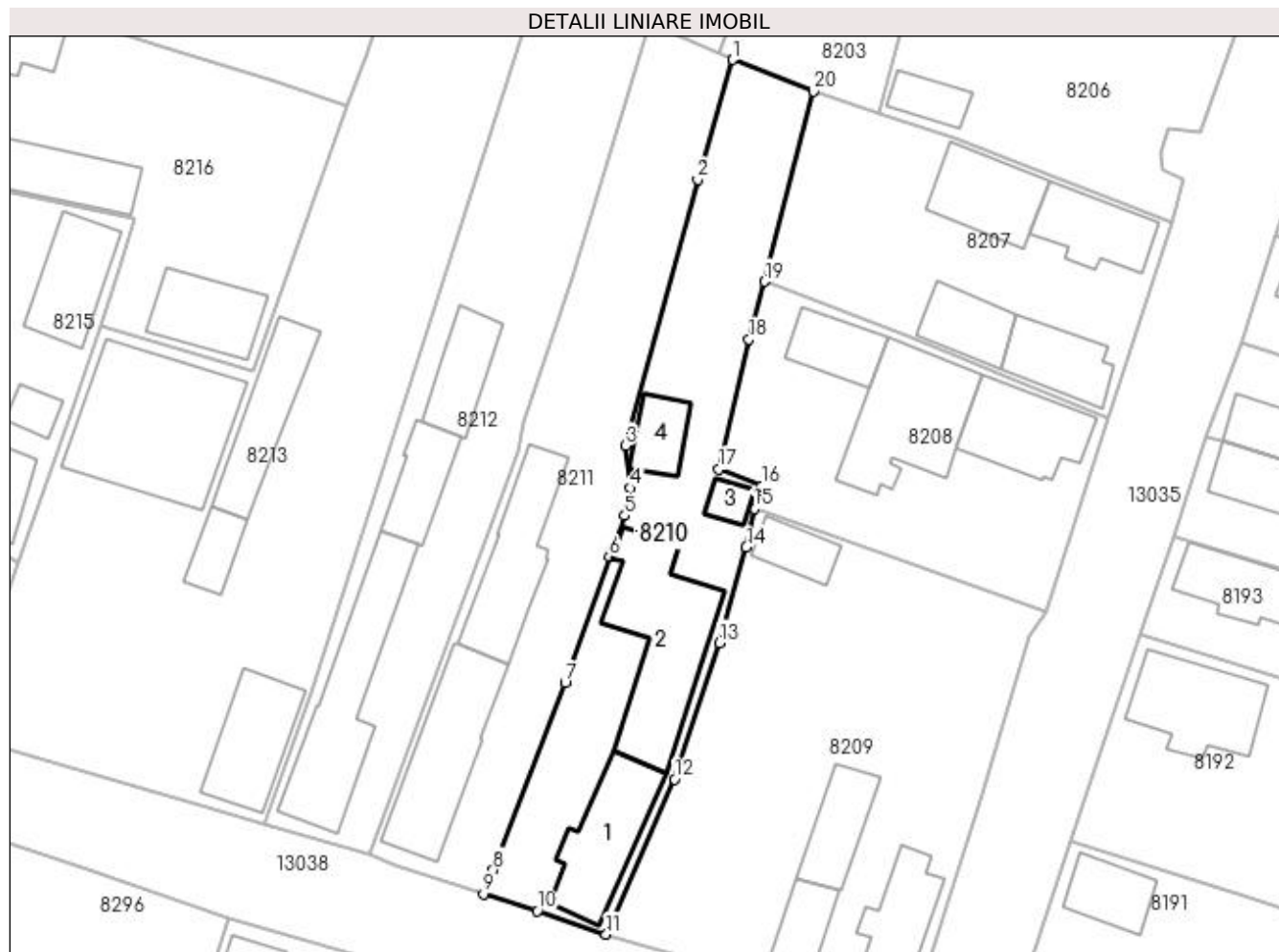
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	607	30	8	-	
2	arabil	DA	273	30	8/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.860,682 283.258,442	2	347.857,383 283.247,151	11.763
2	347.857,383 283.247,151	3	347.850,557 283.222,016	26.045
3	347.850,557 283.222,016	4	347.851,058 283.217,988	4.059
4	347.851,058 283.217,988	5	347.850,491 283.215,397	2.652
5	347.850,491 283.215,397	6	347.849,044 283.211,511	4.147
6	347.849,044 283.211,511	7	347.844,868 283.199,641	12.583
7	347.844,868 283.199,641	8	347.838,081 283.181,951	18.947
8	347.838,081 283.181,951	9	347.837,15 283.179,683	2.452
9	347.837,15 283.179,683	10	347.842,253 283.178,068	5.352
10	347.842,253 283.178,068	11	347.848,754 283.175,874	6.861
11	347.848,754 283.175,874	12	347.855,193 283.190,526	16.004
12	347.855,193 283.190,526	13	347.859,446 283.203,382	13.541
13	347.859,446 283.203,382	14	347.861,969 283.212,402	9.366
14	347.861,969 283.212,402	15	347.862,704 283.216,056	3.727
15	347.862,704 283.216,056	16	347.863,463 283.218,212	2.286
16	347.863,463 283.218,212	17	347.859,398 283.219,799	4.364
17	347.859,398 283.219,799	18	347.862,198 283.232,042	12.559
18	347.862,198 283.232,042	19	347.863,668 283.237,498	5.651
19	347.863,668 283.237,498	20	347.868,348 283.255,451	18.553
20	347.868,348 283.255,451	1	347.860,682 283.258,442	8.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 27, Jud. Dolj, T 30, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33462	Din acte: 800 Masurata: 854	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuat;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33462-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 27, Jud. Dolj, T 30, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	33462-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 27, Jud. Dolj, T 30, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>258545 / 18/12/2020</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4674, din 16/12/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ROBERT SORIN	A1, A1.1, A1.2

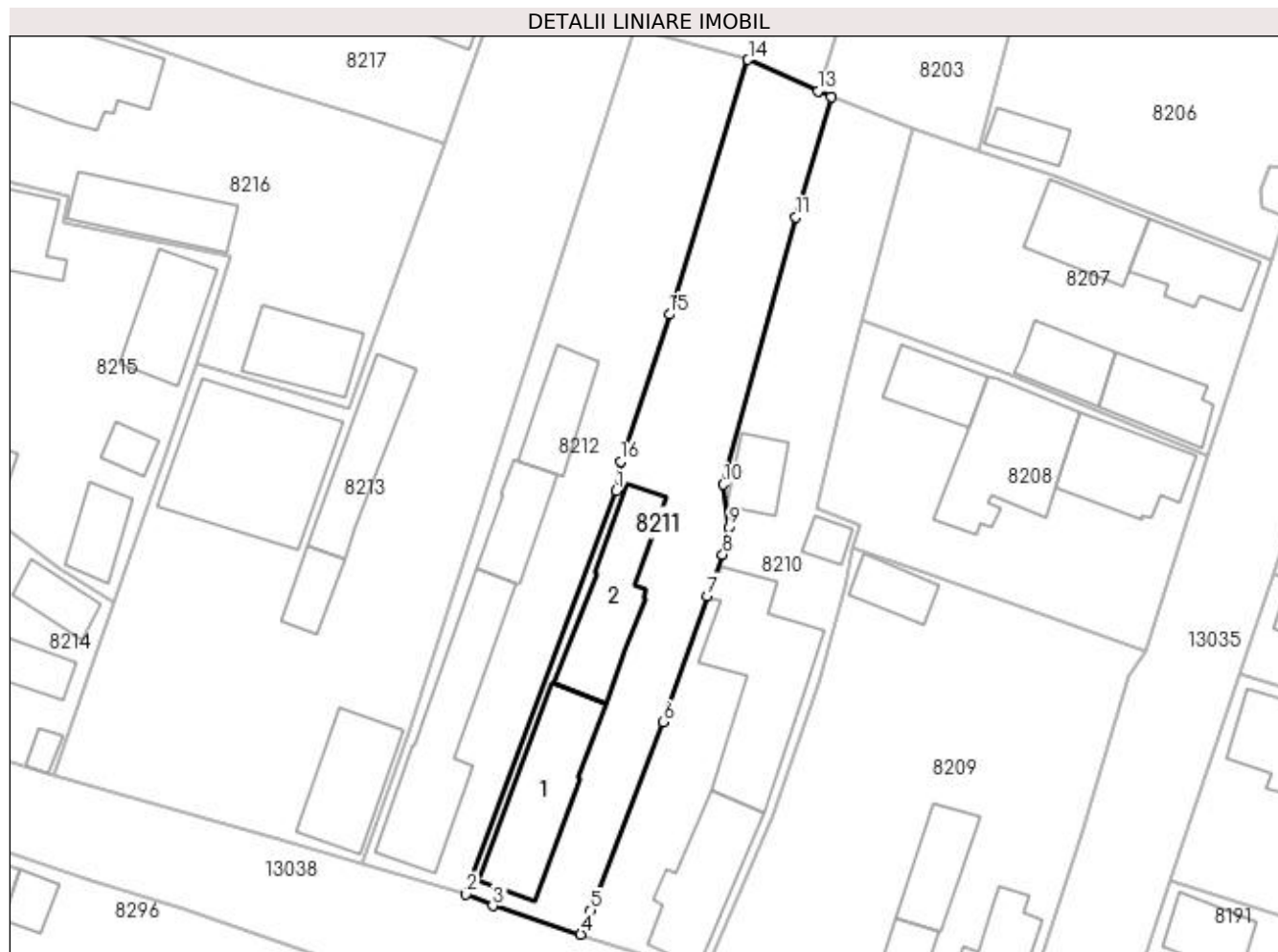
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>258545 / 18/12/2020</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4674, din 16/12/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU FLOREA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU FLOREA	A1, A1.1, A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33462	Din acte: 800 Masurata: 854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	30	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33462-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	33462-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.840,454 283.221,411	2	347.826,363 283.183,446	40.496
2	347.826,363 283.183,446	3	347.828,844 283.182,378	2.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.828,844 283.182,378	4	347.837,15 283.179,683	8.732
4	347.837,15 283.179,683	5	347.838,081 283.181,951	2.452
5	347.838,081 283.181,951	6	347.844,868 283.199,641	18.947
6	347.844,868 283.199,641	7	347.849,044 283.211,511	12.583
7	347.849,044 283.211,511	8	347.850,491 283.215,397	4.147
8	347.850,491 283.215,397	9	347.851,058 283.217,988	2.652
9	347.851,058 283.217,988	10	347.850,557 283.222,016	4.059
10	347.850,557 283.222,016	11	347.857,383 283.247,151	26.045
11	347.857,383 283.247,151	12	347.860,682 283.258,442	11.763
12	347.860,682 283.258,442	13	347.859,469 283.259,032	1.349
13	347.859,469 283.259,032	14	347.852,879 283.261,965	7.213
14	347.852,879 283.261,965	15	347.845,483 283.238,008	25.073
15	347.845,483 283.238,008	16	347.840,894 283.224,183	14.567
16	347.840,894 283.224,183	1	347.840,454 283.221,411	2.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30884	Din acte: 800 Masurata: 914	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30884-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	30884-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	30884-C3	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67299 / 05/06/2014</b>		
Act Administrativ nr. TDP:7-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (certificat si PV de identificare nr 3101/07.05.2014 - Primaria com Maglavit,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADAN EMIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

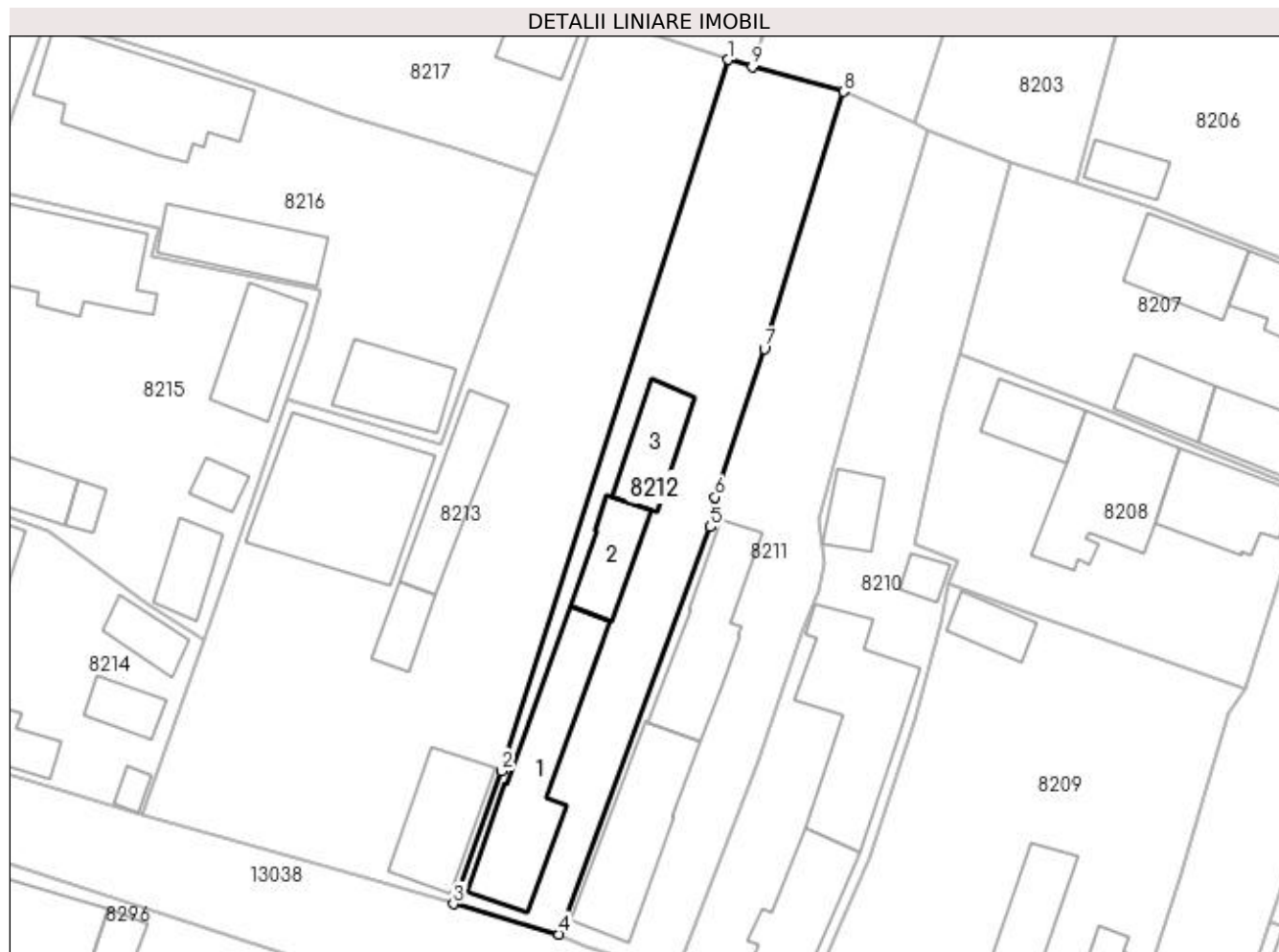
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30884	Din acte: 800 Masurata: 914	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	914	39	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30884-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2	30884-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	30884-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.842,123 283.264,943	2	347.820,979 283.198,677	69.558
2	347.820,979 283.198,677	3	347.816,516 283.186,271	13.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.816,516 283.186,271	4	347.826,363 283.183,446	10.244
4	347.826,363 283.183,446	5	347.840,454 283.221,411	40.496
5	347.840,454 283.221,411	6	347.840,894 283.224,183	2.807
6	347.840,894 283.224,183	7	347.845,483 283.238,008	14.567
7	347.845,483 283.238,008	8	347.852,879 283.261,965	25.073
8	347.852,879 283.261,965	9	347.844,333 283.264,262	8.849
9	347.844,333 283.264,262	1	347.842,123 283.264,943	2.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 21-23, Jud. Dolj, T 30, P 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33632	Din acte: 1.700 Masurata: 1.809	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33632-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 21-23, Jud. Dolj, T 30, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1936 din caramida si acoperita cu tigla formata din 3 camere, 1 hol, acces beci si beci.;
A1.2	33632-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 21-23, Jud. Dolj, T 30, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, din chirpici edificata in anul 1965 din chirpici, acoperite cu tigla.;
A1.3	33632-C3	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 21-23, Jud. Dolj, T 30, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa din chirpici si scandura edificata in anul 1936, acoperita cu tigla.;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 21-23, Jud. Dolj, T 30, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; construita din METAL; acoperita cu TABLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>118255 / 26/04/2021</b>	
Act Notarial nr. CVC:2625, din 19/11/2014 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU MINODORA	
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU MINODORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

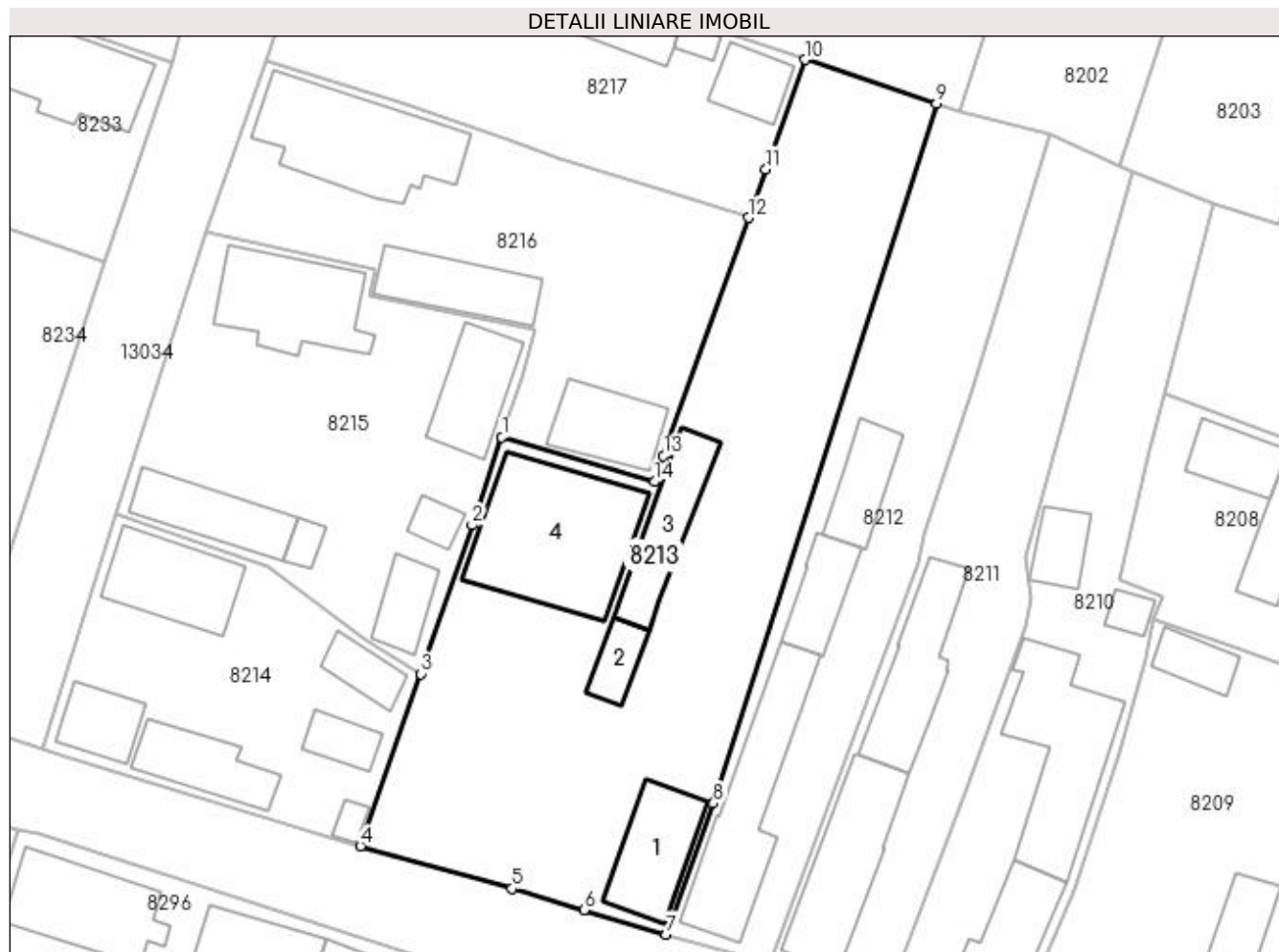
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33632	Din acte: 1.700 Masurata: 1.809	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.409	30	14	-	
2	curți constructii	DA	400	30	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33632-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1936 din caramida si acoperita cu tigla formata din 3 camere, 1 hol, acces beci si beci.;
A1.2	33632-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, din chirpici edificata in anul 1965 din chirpici, acoperite cu tigla.;
A1.3	33632-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa din chirpici si scandura edificata in anul 1936, acoperita cu tigla.;
A1.4		construcții anexa	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; construita din METAL; acoperita cu TABLA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.800,941 283.233,354	2	347.798,139 283.225,027	8.786
2	347.798,139 283.225,027	3	347.793,276 283.210,935	14.907
3	347.793,276 283.210,935	4	347.787,556 283.194,621	17.288
4	347.787,556 283.194,621	5	347.801,895 283.190,59	14.895
5	347.801,895 283.190,59	6	347.808,7 283.188,58	7.096
6	347.808,7 283.188,58	7	347.816,516 283.186,271	8.15
7	347.816,516 283.186,271	8	347.820,979 283.198,677	13.184
8	347.820,979 283.198,677	9	347.842,123 283.264,943	69.558
9	347.842,123 283.264,943	10	347.829,684 283.269,086	13.111
10	347.829,684 283.269,086	11	347.825,959 283.258,74	10.996
11	347.825,959 283.258,74	12	347.824,301 283.254,133	4.896
12	347.824,301 283.254,133	13	347.816,252 283.231,572	23.954
13	347.816,252 283.231,572	14	347.815,392 283.229,131	2.588
14	347.815,392 283.229,131	1	347.800,941 283.233,354	15.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 683	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 66, Jud. Dolj, T 30, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:33-59405, din 08/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/683, cota initiala 400/683 1) PIRVULETU OPREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU OPREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1404, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 283/683 in favoarea posesorilor 1) PIRVULETU OPREA, LIPSA CNP	A1

## C. Partea III. SARCINI .

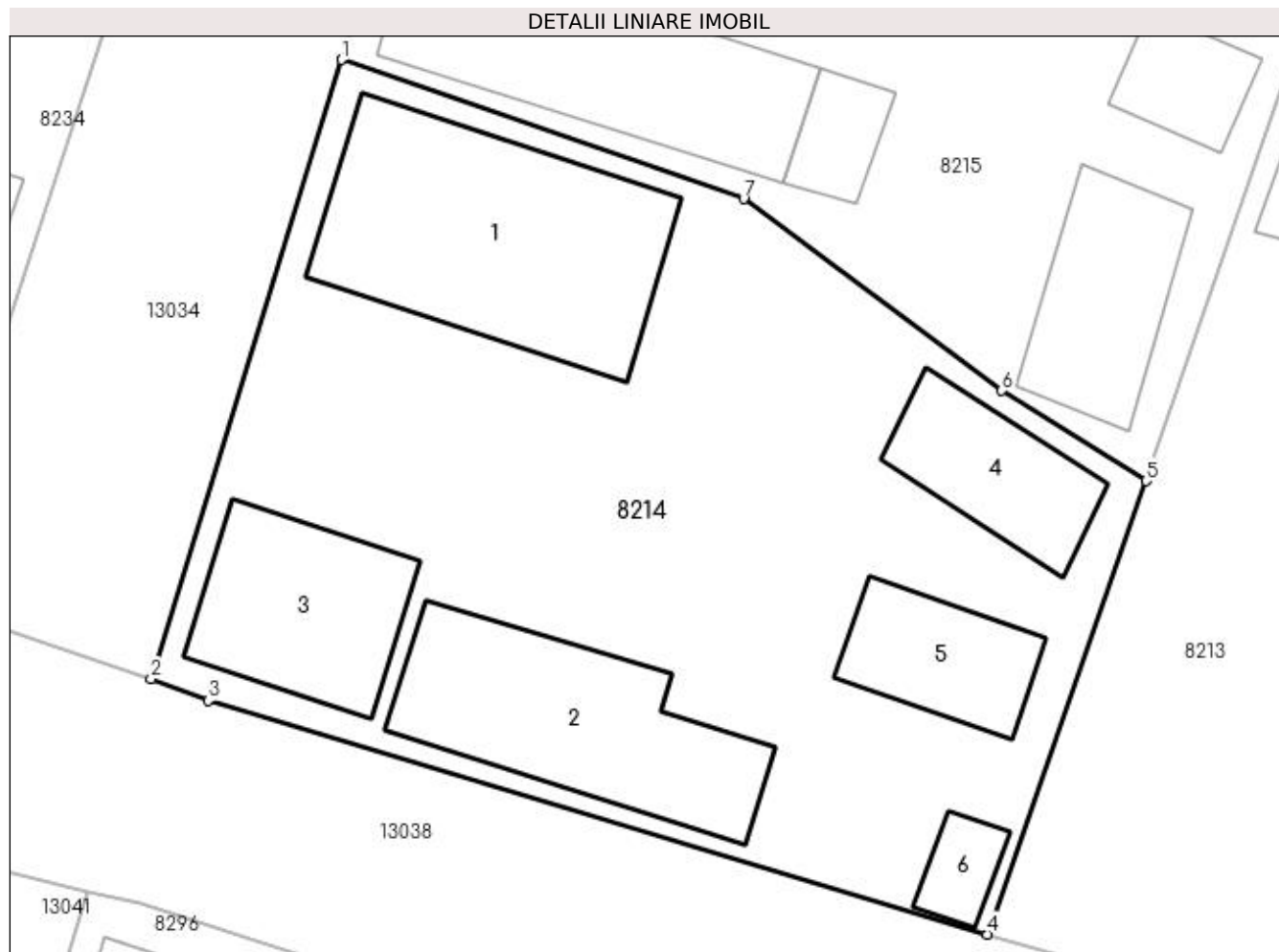
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 683	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	683	30	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.6		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.764,319 283.226,083	2	347.757,472 283.203,805	23.306
2	347.757,472 283.203,805	3	347.759,535 283.203,026	2.205
3	347.759,535 283.203,026	4	347.787,556 283.194,621	29.254
4	347.787,556 283.194,621	5	347.793,276 283.210,935	17.288
5	347.793,276 283.210,935	6	347.788,082 283.214,181	6.125
6	347.788,082 283.214,181	7	347.778,79 283.221,083	11.575
7	347.778,79 283.221,083	1	347.764,319 283.226,083	15.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 979	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 68, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:27-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU ION
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU ION

**C. Partea III. SARCINI .**

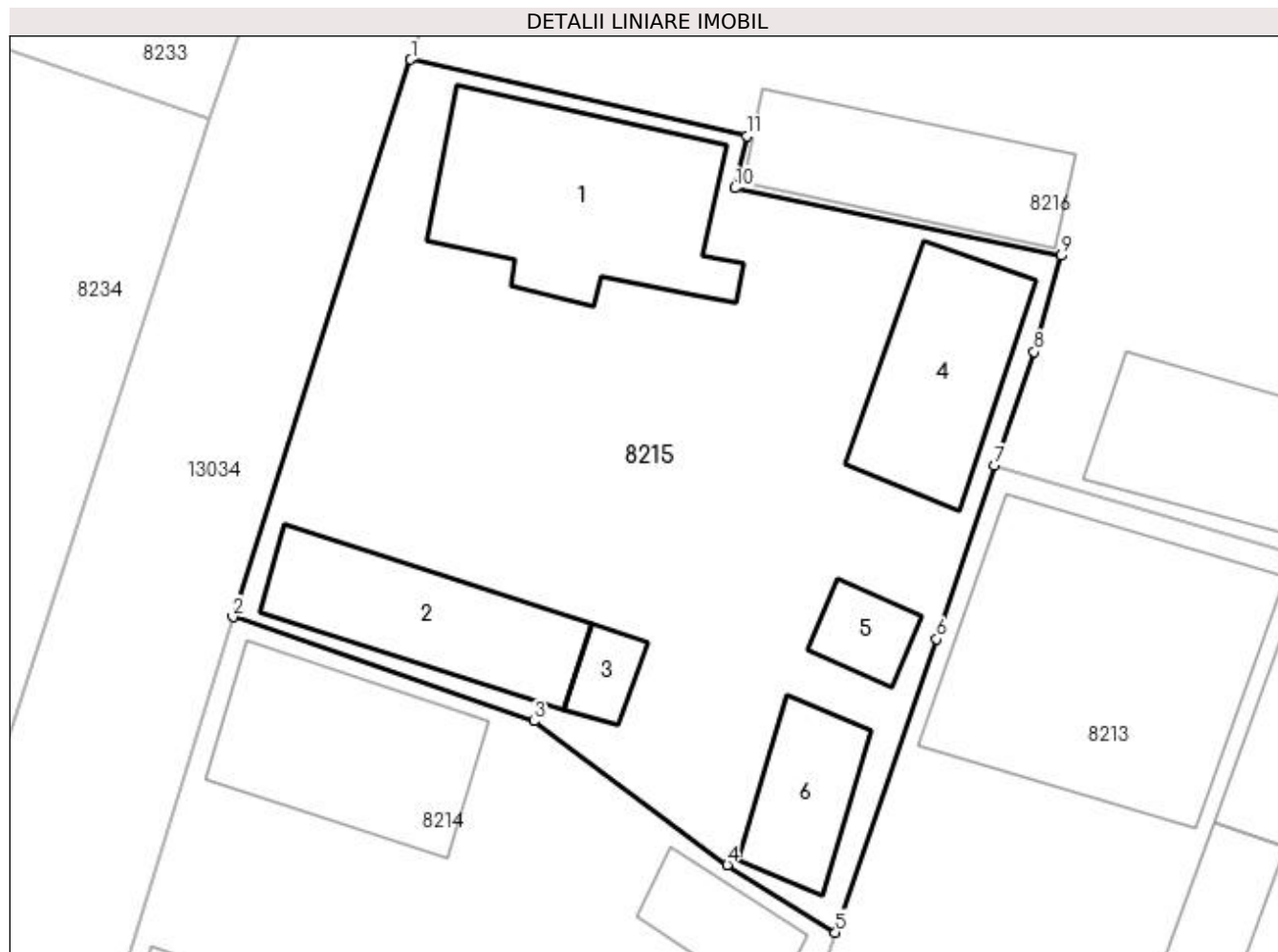
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	39	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.772,867 283.252,857	2	347.764,319 283.226,083	28.105
2	347.764,319 283.226,083	3	347.778,79 283.221,083	15.31
3	347.778,79 283.221,083	4	347.788,082 283.214,181	11.575
4	347.788,082 283.214,181	5	347.793,276 283.210,935	6.125
5	347.793,276 283.210,935	6	347.798,139 283.225,027	14.907
6	347.798,139 283.225,027	7	347.800,941 283.233,354	8.786
7	347.800,941 283.233,354	8	347.802,83 283.238,824	5.787
8	347.802,83 283.238,824	9	347.804,137 283.243,439	4.797
9	347.804,137 283.243,439	10	347.788,449 283.246,683	16.02
10	347.788,449 283.246,683	11	347.789,022 283.249,173	2.555
11	347.789,022 283.249,173	1	347.772,867 283.252,857	16.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 70, Jud. Dolj, T 30, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32773	Din acte: 900 Masurata: 958	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32773-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 70, Jud. Dolj, T 30, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, (P+pivnita), Sc=146mp, Sd=216mp, construita din caramida, in anul 1956, acoperita cu tigla ;
A1.2	32773-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 70, Jud. Dolj, T 30, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa (P), Sc=Sd=70 mp, construita din caramida in anul 1958, acoperita cu tigla;
A1.3	32773-C3	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 70, Jud. Dolj, T 30, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa (P), Sc= Sd=63 mp, construita din lemn, in anul 1958, acoperita cu tigla ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>239627 / 18/12/2018</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:467, din 02/06/2018 emis de SPN BESCHIA GEORGETA DANIELA & VRABIE MIRCEA (act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR. 1613-48628 din 20.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.212 din 11.05.1998, emis de NP STOENESCU FLOREA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 8347 din 27.11.2018, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.29 din 12.06.2018, emis de UNNP BESCHIA GEORGETA- DANIELA & VRABIE MIRCEA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.24 din 20.11.2008, emis de BNPA VISAN IOANA AMIRA & BEJAN CRISTINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PIRVULETU MARIA ANCA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PIRVULETU DRAGOS NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) PIRVULETU DRAGOS NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

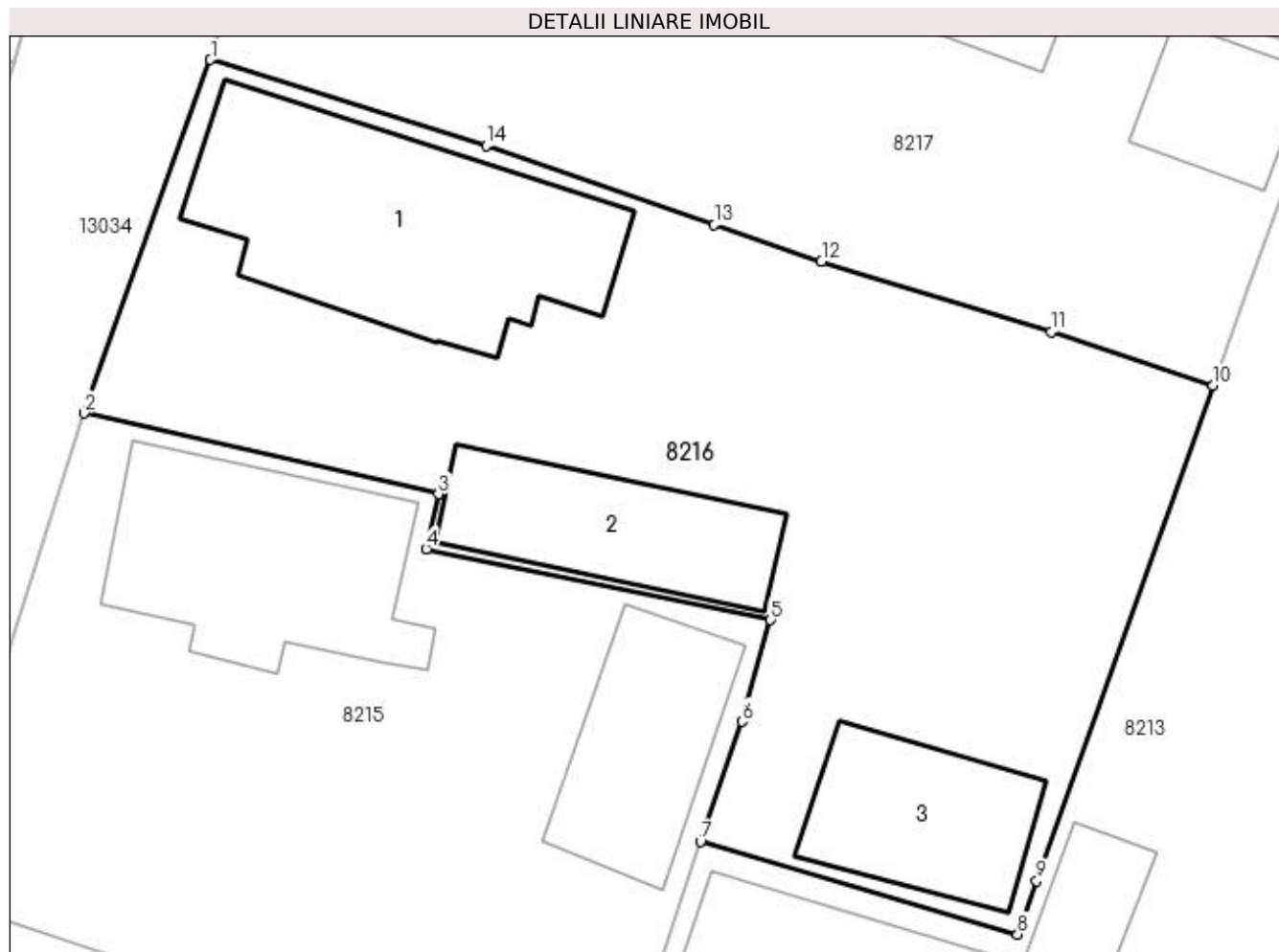
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32773	Din acte: 900 Masurata: 958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	958	30	18	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32773-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, (P+pivnita), Sc=146mp, Sd=216mp, construita din caramida, in anul 1956, acoperita cu tigla;
A1.2	32773-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa (P), Sc=Sd=70 mp, construita din caramida in anul 1958, acoperita cu tigla;
A1.3	32773-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa (P), Sc=Sd=63 mp, construita din lemn, in anul 1958, acoperita cu tigla;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.778,634 283.268,956	2	347.772,867 283.252,857	17.101
2	347.772,867 283.252,857	3	347.789,022 283.249,173	16.57
3	347.789,022 283.249,173	4	347.788,449 283.246,683	2.555
4	347.788,449 283.246,683	5	347.804,137 283.243,439	16.02
5	347.804,137 283.243,439	6	347.802,83 283.238,824	4.797
6	347.802,83 283.238,824	7	347.800,941 283.233,354	5.787
7	347.800,941 283.233,354	8	347.815,392 283.229,131	15.055
8	347.815,392 283.229,131	9	347.816,252 283.231,572	2.588
9	347.816,252 283.231,572	10	347.824,301 283.254,133	23.954
10	347.824,301 283.254,133	11	347.816,921 283.256,56	7.769
11	347.816,921 283.256,56	12	347.806,45 283.259,761	10.949
12	347.806,45 283.259,761	13	347.801,577 283.261,437	5.153
13	347.801,577 283.261,437	14	347.791,185 283.265,052	11.003
14	347.791,185 283.265,052	1	347.778,634 283.268,956	13.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:506  
Nr. cadastral vechi:803

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30681	Din acte: 800 Masurata: 785	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30681-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	30681-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 72, Jud. Dolj, T 30, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44133 / 05/08/2009</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2182, din 11/11/2009 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU ADRIAN MIHAITA, NECASATORIT	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU ADRIAN MIHAITA, NECASATORIT	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

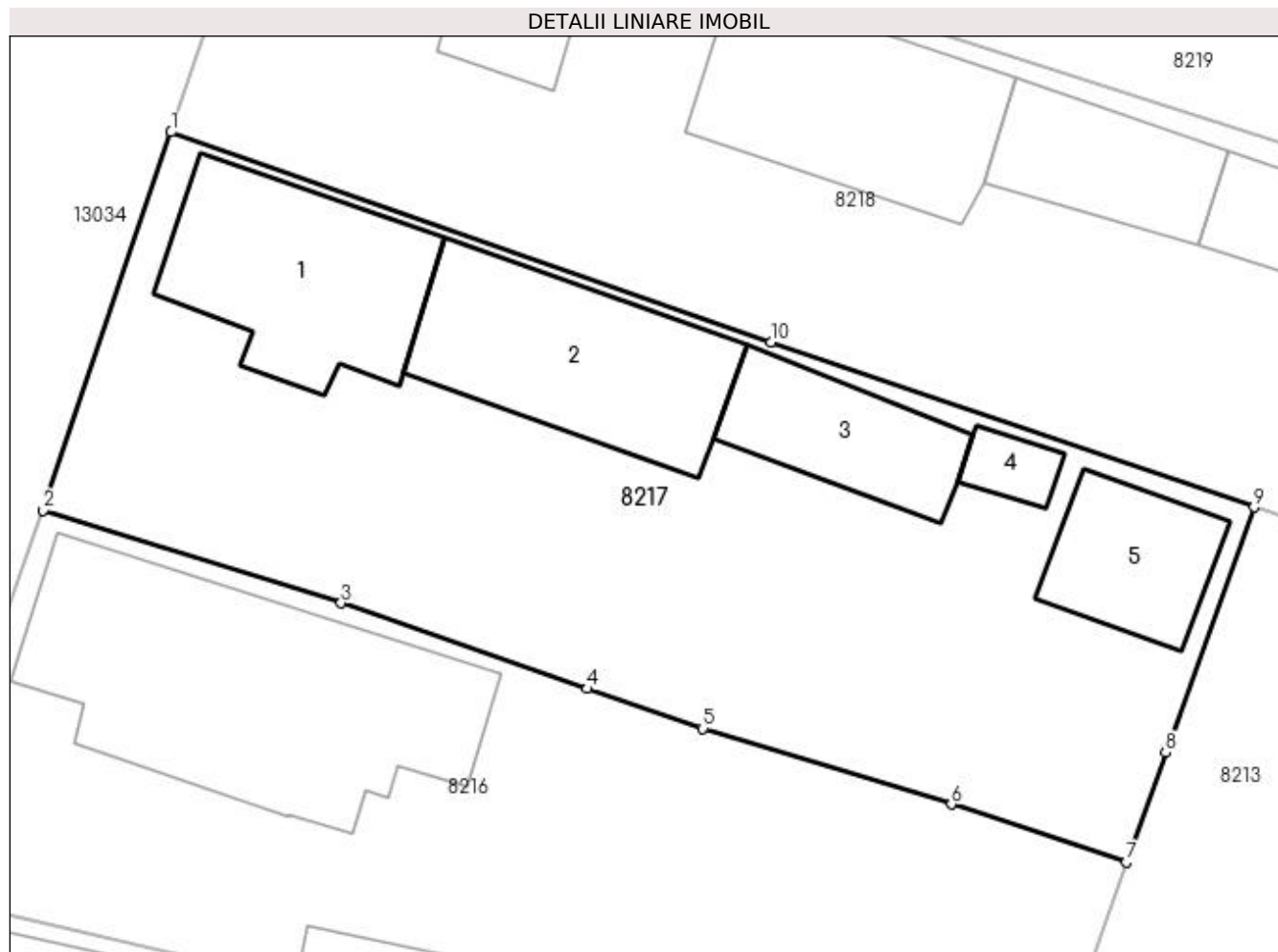
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30681	Din acte: 800 Masurata: 785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	30	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30681-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	30681-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.784,023 283.284,904	2	347.778,634 283.268,956	16.834
2	347.778,634 283.268,956	3	347.791,193 283.265,05	13.152
3	347.791,193 283.265,05	4	347.801,577 283.261,437	10.995
4	347.801,577 283.261,437	5	347.806,45 283.259,761	5.153
5	347.806,45 283.259,761	6	347.816,921 283.256,56	10.949
6	347.816,921 283.256,56	7	347.824,301 283.254,133	7.769
7	347.824,301 283.254,133	8	347.825,959 283.258,74	4.896
8	347.825,959 283.258,74	9	347.829,684 283.269,086	10.996
9	347.829,684 283.269,086	10	347.809,312 283.276,036	21.525
10	347.809,312 283.276,036	1	347.784,023 283.284,904	26.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 74, Jud. Dolj, T 30, P 20, 20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 954	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 74, Jud. Dolj, T 30, P 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 74, Jud. Dolj, T 30, P 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 74, Jud. Dolj, T 30, P 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 74, Jud. Dolj, T 30, P 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:399, din 19/12/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TILINCA ELENA IRINA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU MIHAELA 2) TILINCA ELENA IRINA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

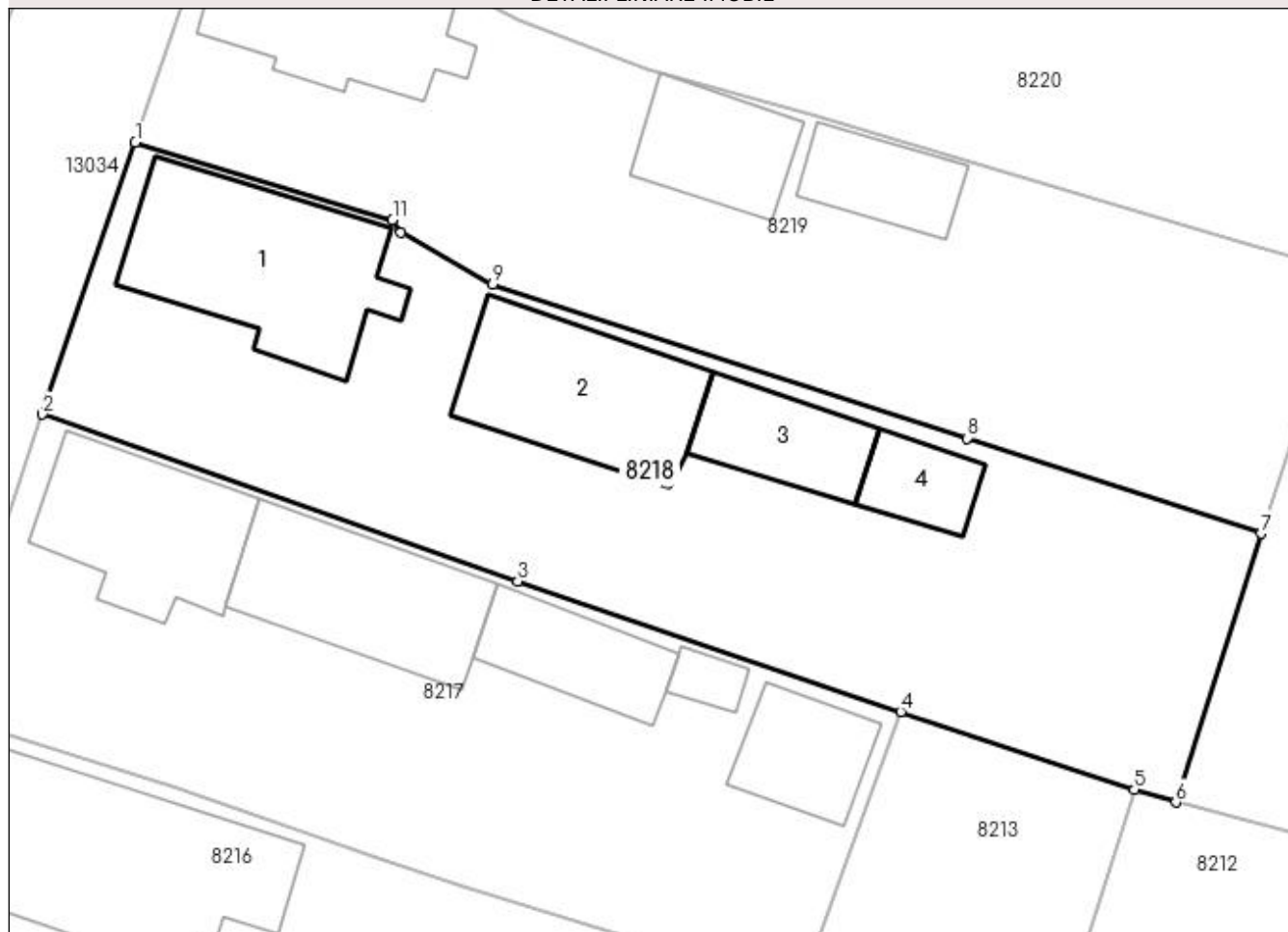
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	726	30	20	-	
2	vie	DA	228	30	20/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.788,96 283.299,39	2	347.784,023 283.284,904	15.304
2	347.784,023 283.284,904	3	347.809,312 283.276,036	26.799
3	347.809,312 283.276,036	4	347.829,684 283.269,086	21.525
4	347.829,684 283.269,086	5	347.842,123 283.264,943	13.111
5	347.842,123 283.264,943	6	347.844,333 283.264,262	2.313
6	347.844,333 283.264,262	7	347.848,858 283.278,56	14.997
7	347.848,858 283.278,56	8	347.833,218 283.283,633	16.442
8	347.833,218 283.283,633	9	347.807,973 283.291,821	26.54
9	347.807,973 283.291,821	10	347.803,105 283.294,587	5.599
10	347.803,105 283.294,587	11	347.802,644 283.295,236	0.796
11	347.802,644 283.295,236	1	347.788,96 283.299,39	14.301

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 76, Jud. Dolj, T 30, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33374	Din acte: 800 Masurata: 876	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33374-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 76, Jud. Dolj, T 30, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta cu parter edificata in 1962 din chirpici cu 3 camere,sala,antreu,intrare in pivnita, pivnita.Scd=87mp.;
A1.2	33374-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 76, Jud. Dolj, T 30, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din lemne si scandura edificata in 1962 - patul cu magazie si sopron inchis. Scd=45mp.;
A1.3	33374-C3	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 76, Jud. Dolj, T 30, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din chirpici edificata in 1962 cu 2 incaperi.Scd=35mp.;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113122 / 10/06/2020</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1851, din 22/08/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA (, act administrativ nr CNS nr. 5782 din 28.05.2020, emis de Primaria Comunei Maglavit;act administrativ nr TDP nr. 1187-58820 din 13.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 28.05.2020, emis de .;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 383 din 22.08.2018, emis de NP Stoenescu Florea;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5782 din 28.05.2020, emis de Primaria Comunei Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNA VIOLETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

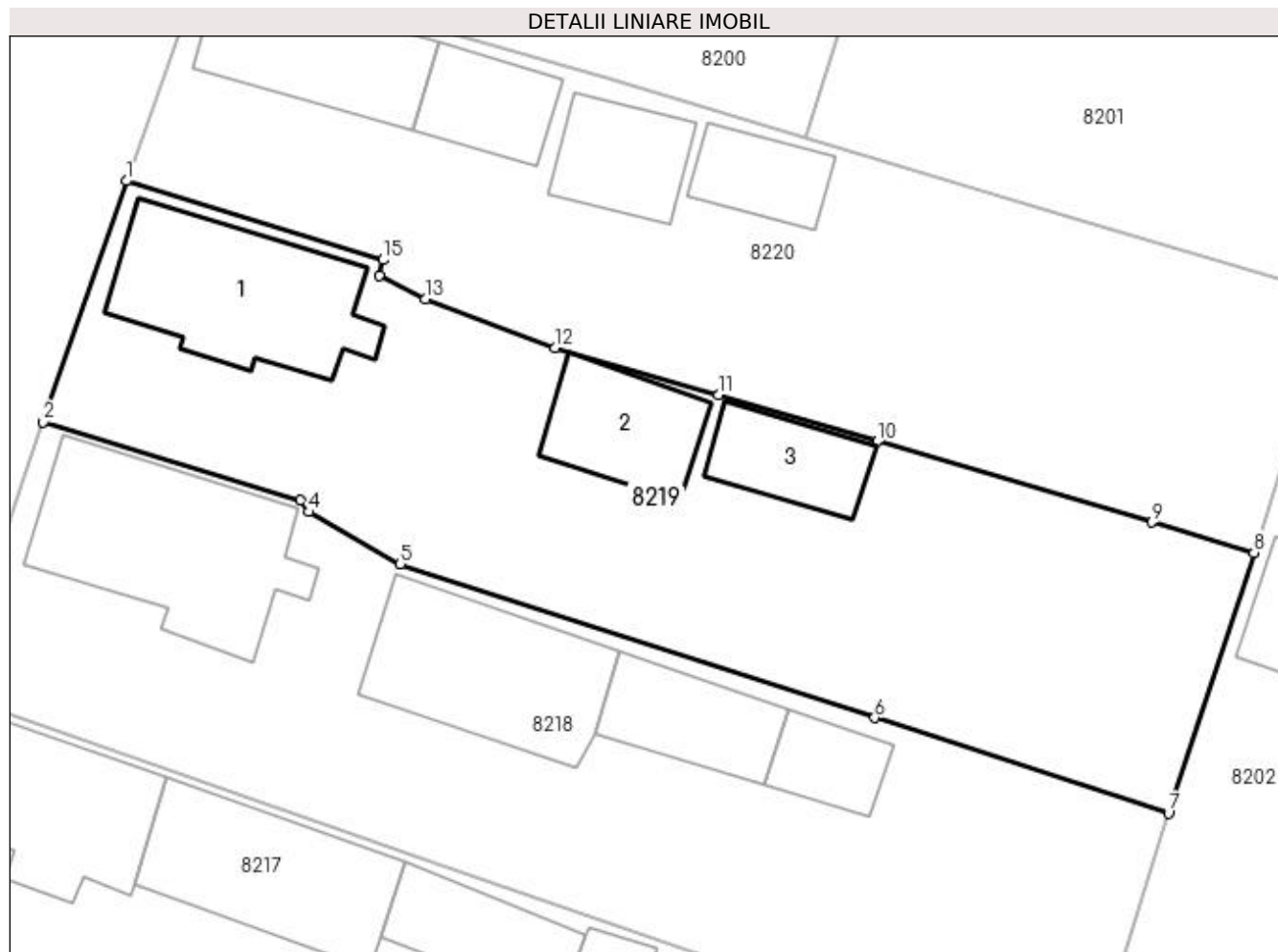
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33374	Din acte: 800 Masurata: 876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	876	30	21	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33374-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta cu parter edificata in 1962 din chirpici cu 3 camere,sala,antreu,intrare in pivnita,pivnita. Scd=87mp.;
A1.2	33374-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din lemne si scandura edificata in 1962 - patul cu magazie si sopron inchis.Scd=45mp.;
A1.3	33374-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din chirpici edificata in 1962 cu 2 incaperi. Scd=35mp.;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.793,377 283.312,215	2	347.788,961 283.299,39	13.564
2	347.788,961 283.299,39	3	347.802,644 283.295,236	14.3
3	347.802,644 283.295,236	4	347.803,105 283.294,587	0.796
4	347.803,105 283.294,587	5	347.807,973 283.291,821	5.599
5	347.807,973 283.291,821	6	347.833,218 283.283,633	26.54
6	347.833,218 283.283,633	7	347.848,858 283.278,56	16.442
7	347.848,858 283.278,56	8	347.853,413 283.292,415	14.585
8	347.853,413 283.292,415	9	347.847,971 283.294,047	5.681
9	347.847,971 283.294,047	10	347.833,368 283.298,345	15.222
10	347.833,368 283.298,345	11	347.824,901 283.300,837	8.826
11	347.824,901 283.300,837	12	347.816,213 283.303,317	9.035
12	347.816,213 283.303,317	13	347.809,302 283.305,933	7.39
13	347.809,302 283.305,933	14	347.806,844 283.307,18	2.756
14	347.806,844 283.307,18	15	347.807,057 283.308,012	0.859
15	347.807,057 283.308,012	1	347.793,377 283.312,215	14.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 78, Jud. Dolj, T 30, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 876	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 78, Jud. Dolj, T 30, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 78, Jud. Dolj, T 30, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 78, Jud. Dolj, T 30, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 78, Jud. Dolj, T 30, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:6, din 15/01/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU EUGENIU	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUDAREANU MARIAN	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU EUGENIU 2) RUDAREANU MARIAN	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

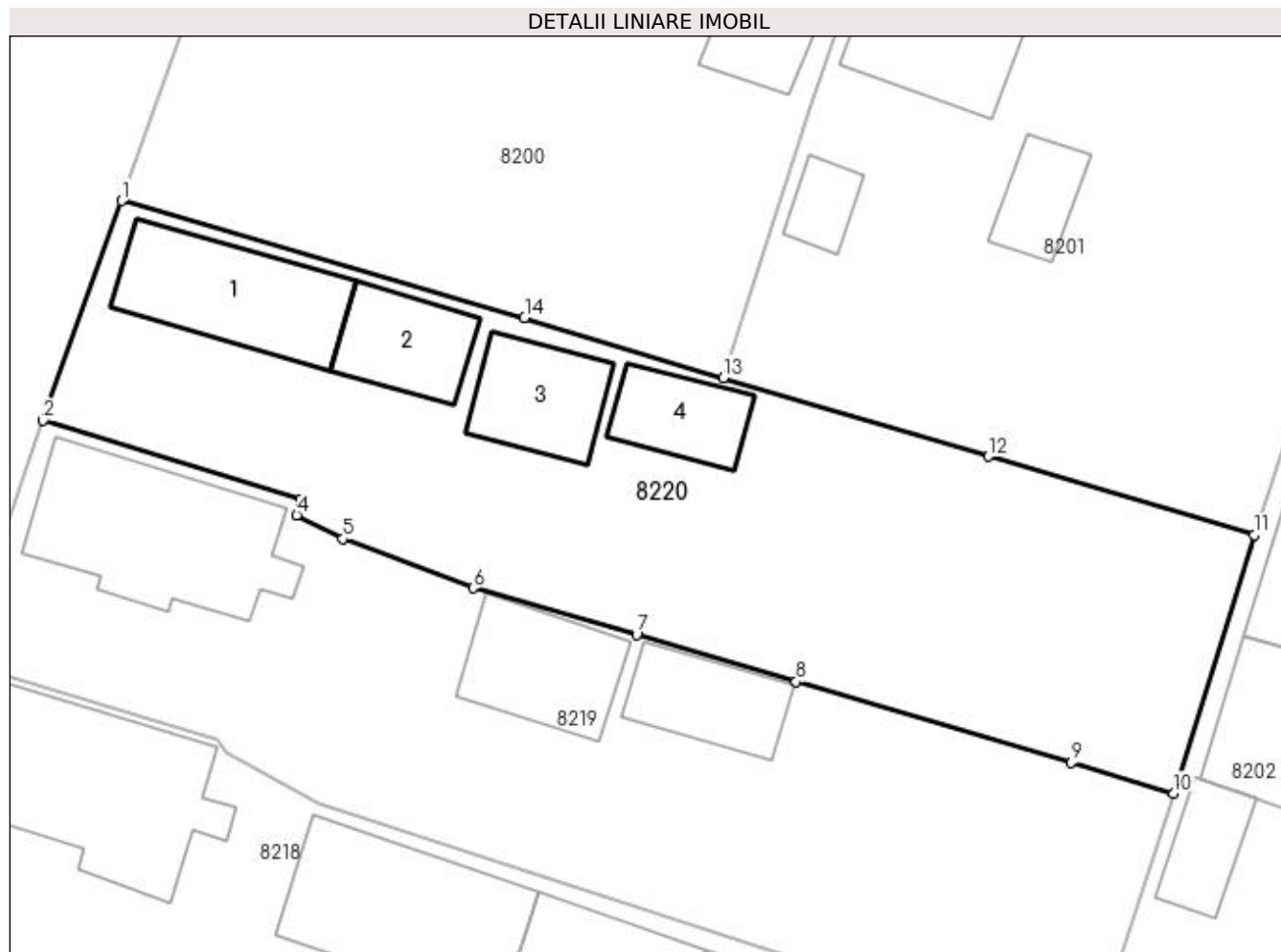
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	876	30	22	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.797,532 283.323,879	2	347.793,377 283.312,215	12.382
2	347.793,377 283.312,215	3	347.807,057 283.308,012	14.311
3	347.807,057 283.308,012	4	347.806,844 283.307,18	0.859
4	347.806,844 283.307,18	5	347.809,302 283.305,933	2.756
5	347.809,302 283.305,933	6	347.816,213 283.303,317	7.39
6	347.816,213 283.303,317	7	347.824,901 283.300,837	9.035
7	347.824,901 283.300,837	8	347.833,368 283.298,345	8.826
8	347.833,368 283.298,345	9	347.847,971 283.294,047	15.222
9	347.847,971 283.294,047	10	347.853,413 283.292,415	5.681
10	347.853,413 283.292,415	11	347.857,694 283.306,134	14.371
11	347.857,694 283.306,134	12	347.843,594 283.310,305	14.704
12	347.843,594 283.310,305	13	347.829,493 283.314,476	14.705
13	347.829,493 283.314,476	14	347.818,939 283.317,669	11.026
14	347.818,939 283.317,669	1	347.797,532 283.323,879	22.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 86, Jud. Dolj, T 31, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32288	Din acte: 1.200 Masurata: 589	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuat; IN CVC TRECUT ERONAT T13 IN LOC DE T31

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32288-C1	Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 86, Jud. Dolj, T 31, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie locuinta din chirpici edificata in 1937 cu 2 camere,sala,veranda intrare,intrare in pivnita,pivnita,Scd=67mp. ;
A1.2	32288-C2	Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 86, Jud. Dolj, T 31, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa din lemne si scandura-patul cu magazie-si sopron inchis. ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>191920 / 12/12/2017</b>		
Act Notarial nr. CVC:2318, din 12/12/2017 emis de NP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA EUGENIU, CASATORIT CU 2) PISICA FLORICA, CASATORIT CU	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

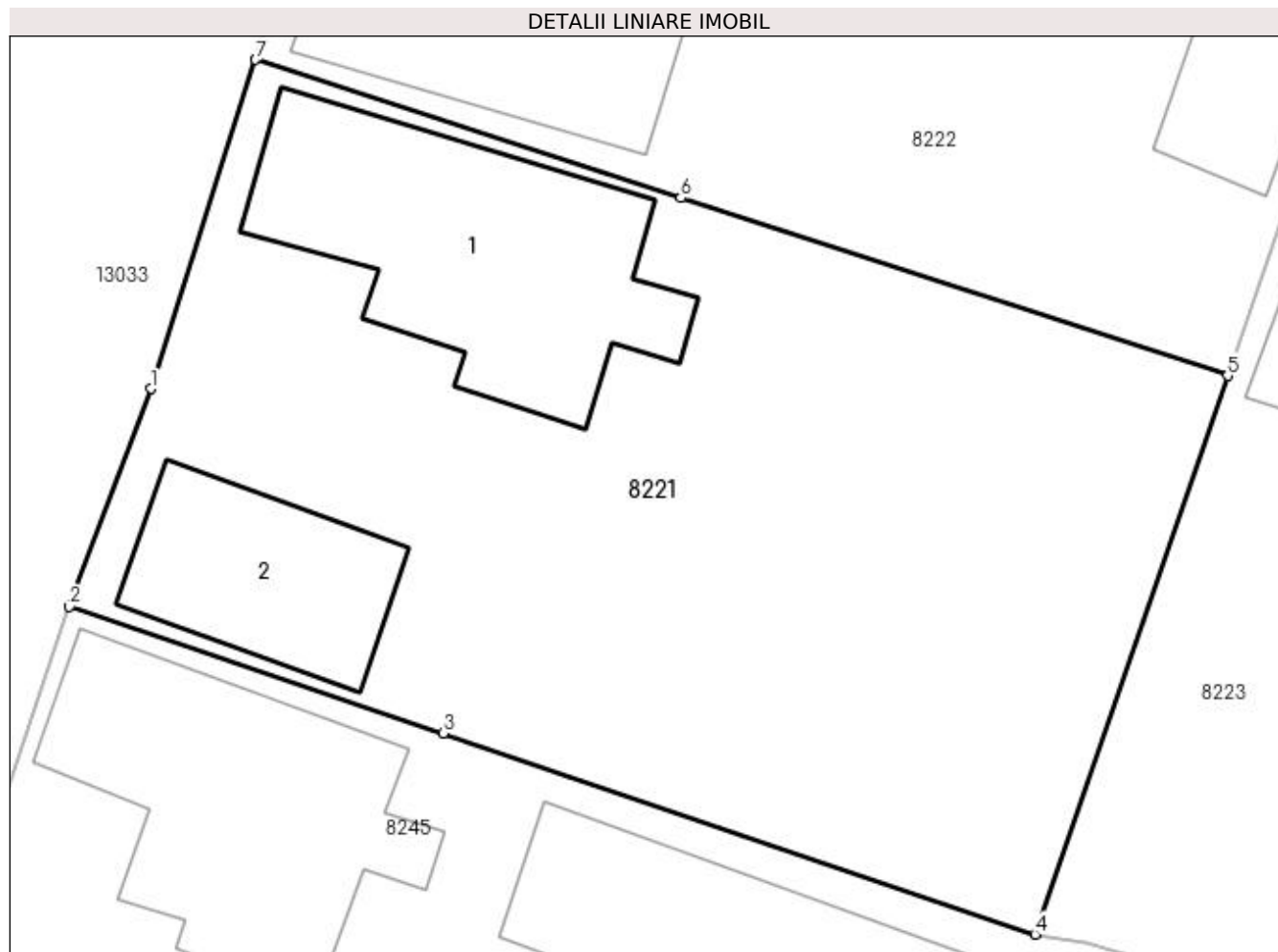
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32288	Din acte: 1.200 Masurata: 589	IN CVC TRECUT ERONAT T13 IN LOC DE T31

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	31	19	-	
2	curți constructii	DA	273	31	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32288-C1	construcții de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie locuinta din chirpici edificata in 1937 cu 2 camere,sala,veranda intrare,intrare in pivnita, pivnita,Scd=67mp. ;
A1.2	32288-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa din lemne si scandura-patul cu magazine-si sopron inchis. ;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,479 283.373,868	2	347.672,916 283.367,009	7.322
2	347.672,916 283.367,009	3	347.684,674 283.363,017	12.417
3	347.684,674 283.363,017	4	347.703,312 283.356,69	19.683
4	347.703,312 283.356,69	5	347.709,383 283.374,279	18.607
5	347.709,383 283.374,279	6	347.692,163 283.379,877	18.107
6	347.692,163 283.379,877	7	347.678,777 283.384,225	14.074
7	347.678,777 283.384,225	1	347.675,479 283.373,868	10.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 88, Jud. Dolj, T 31, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 747	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 88, Jud. Dolj, T 31, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 88, Jud. Dolj, T 31, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 88, Jud. Dolj, T 31, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:9, din 28/01/2013 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCA CONSTANTIN	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA CONSTANTIN	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

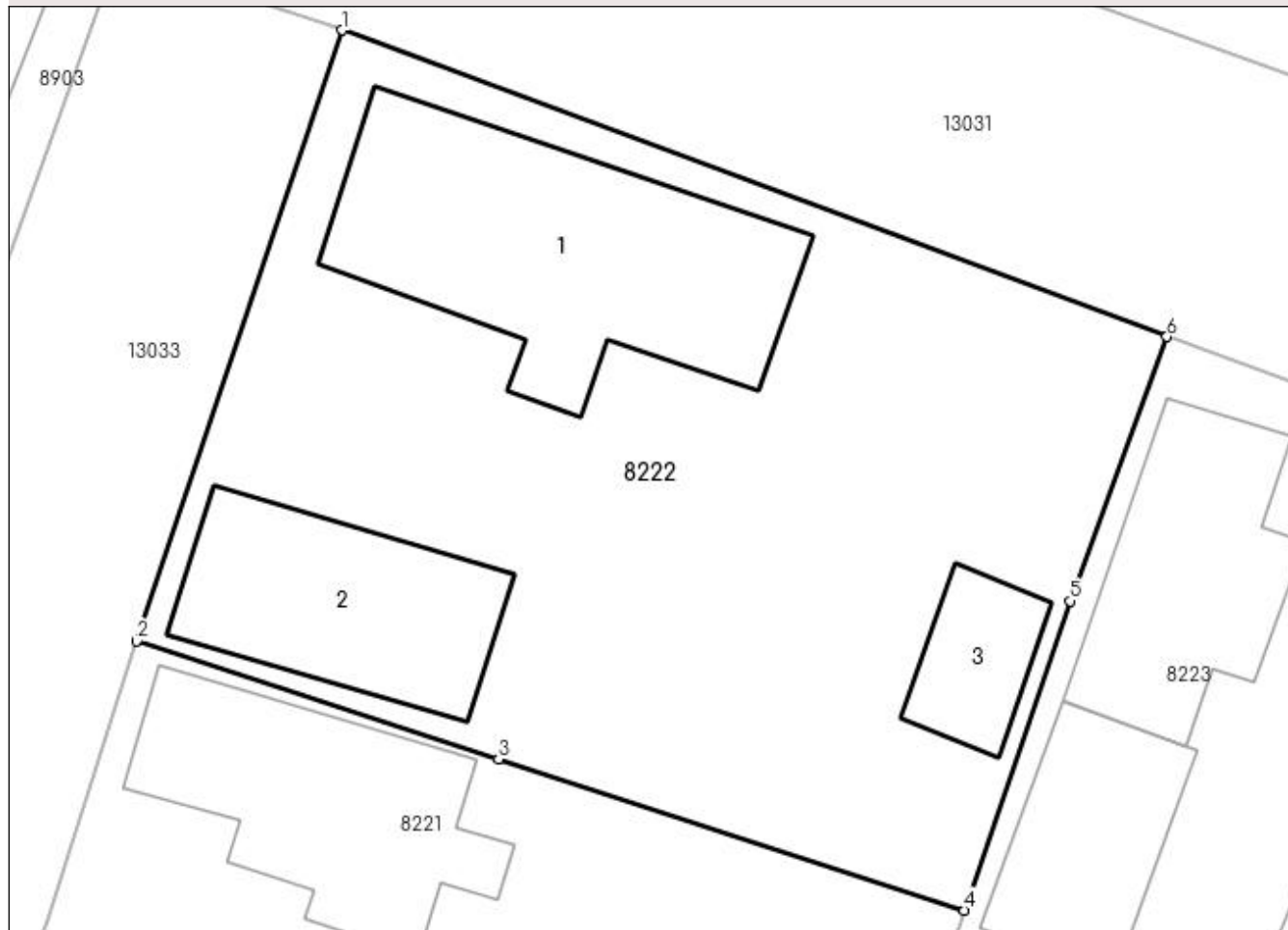
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	747	31	18	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.686,372 283.406,804	2	347.678,777 283.384,225	23.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.678,777 283.384,225	3	347.692,163 283.379,877	14.074
3	347.692,163 283.379,877	4	347.709,383 283.374,279	18.107
4	347.709,383 283.374,279	5	347.713,273 283.385,714	12.079
5	347.713,273 283.385,714	6	347.716,87 283.395,481	10.408
6	347.716,87 283.395,481	1	347.686,372 283.406,804	32.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 31, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 650	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 31, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 31, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 31, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:78, din 02/03/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SMOCU GHEORGHITA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>SMOCU DOINA GEORGETA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

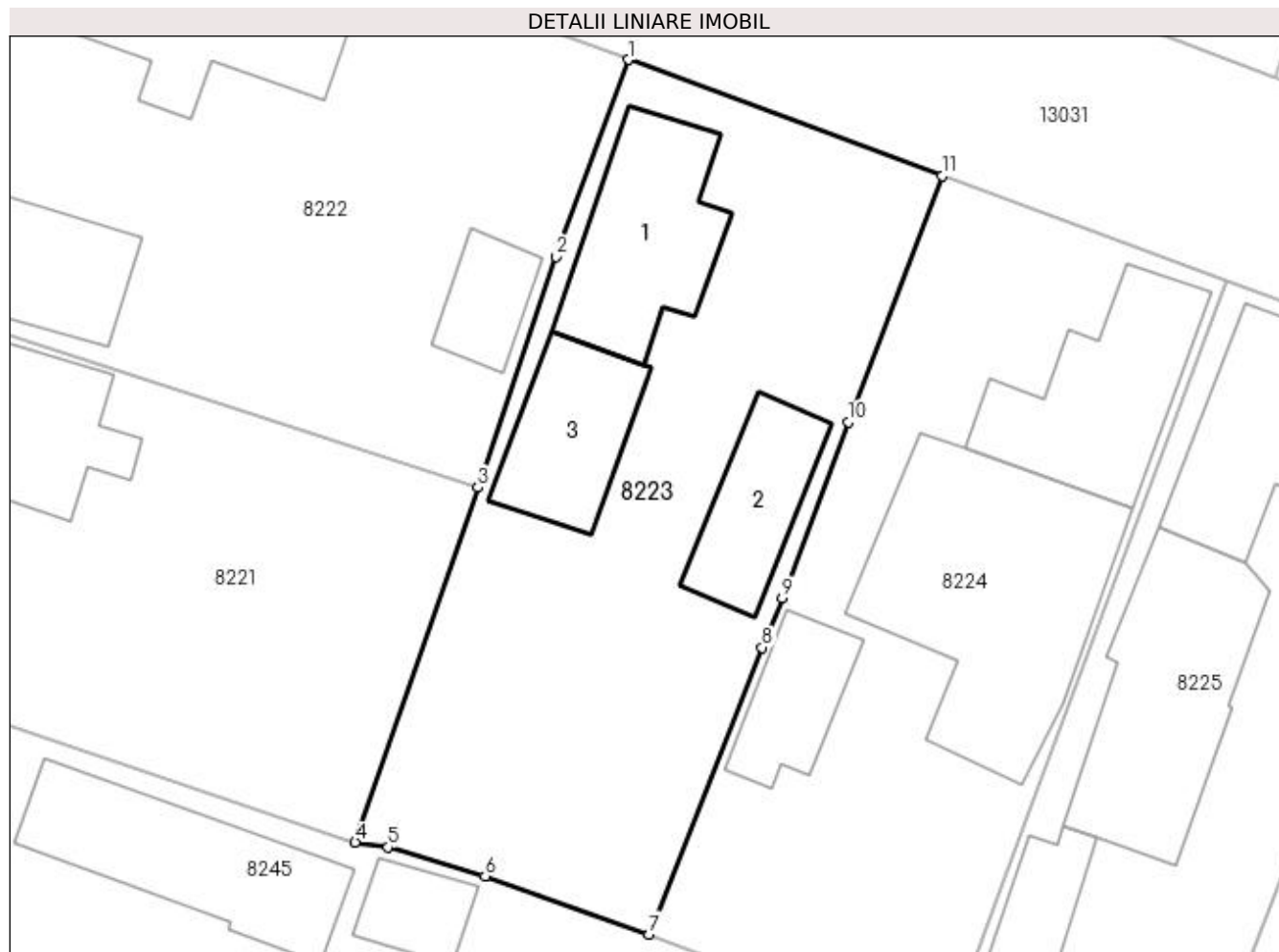
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	31	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.716,87 283.395,481	2	347.713,273 283.385,714	10.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.713,273 283.385,714	3	347.709,383 283.374,279	12.079
3	347.709,383 283.374,279	4	347.703,312 283.356,69	18.607
4	347.703,312 283.356,69	5	347.704,93 283.356,426	1.639
5	347.704,93 283.356,426	6	347.709,749 283.354,997	5.026
6	347.709,749 283.354,997	7	347.717,876 283.352,115	8.623
7	347.717,876 283.352,115	8	347.723,494 283.366,339	15.293
8	347.723,494 283.366,339	9	347.724,485 283.368,778	2.633
9	347.724,485 283.368,778	10	347.727,754 283.377,527	9.34
10	347.727,754 283.377,527	11	347.732,4 283.389,719	13.047
11	347.732,4 283.389,719	1	347.716,87 283.395,481	16.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 31, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 614	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 31, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 31, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 31, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1196-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA TINCA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA TINCA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

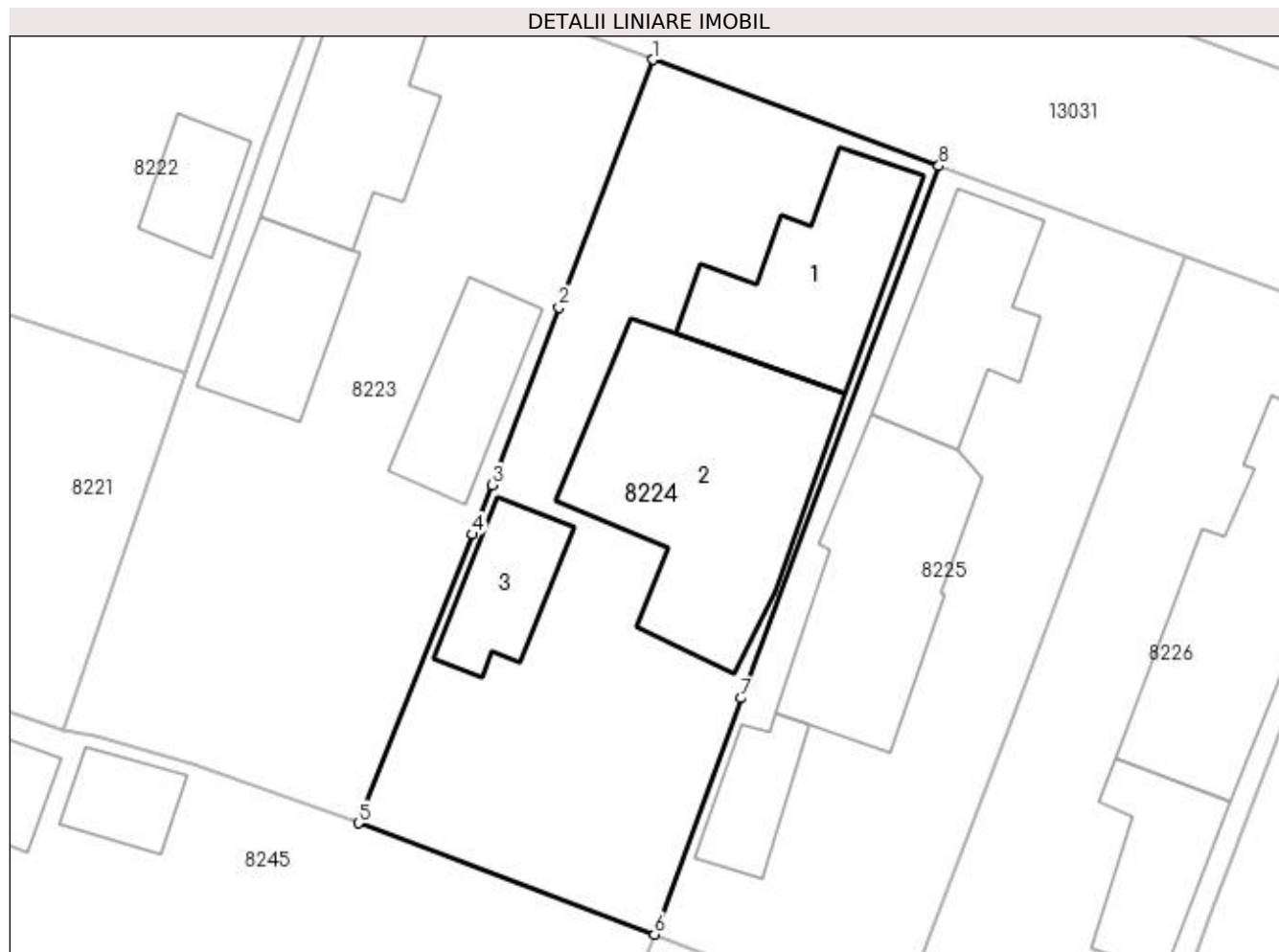
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	31	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.732,4 283.389,719	2	347.727,754 283.377,527	13.047
2	347.727,754 283.377,527	3	347.724,485 283.368,778	9.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.724,485 283.368,778	4	347.723,494 283.366,339	2.633
4	347.723,494 283.366,339	5	347.717,876 283.352,115	15.293
5	347.717,876 283.352,115	6	347.732,464 283.346,641	15.581
6	347.732,464 283.346,641	7	347.736,722 283.358,273	12.387
7	347.736,722 283.358,273	8	347.746,481 283.384,494	27.978
8	347.746,481 283.384,494	1	347.732,4 283.389,719	15.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 31, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 31, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 31, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 31, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1916-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

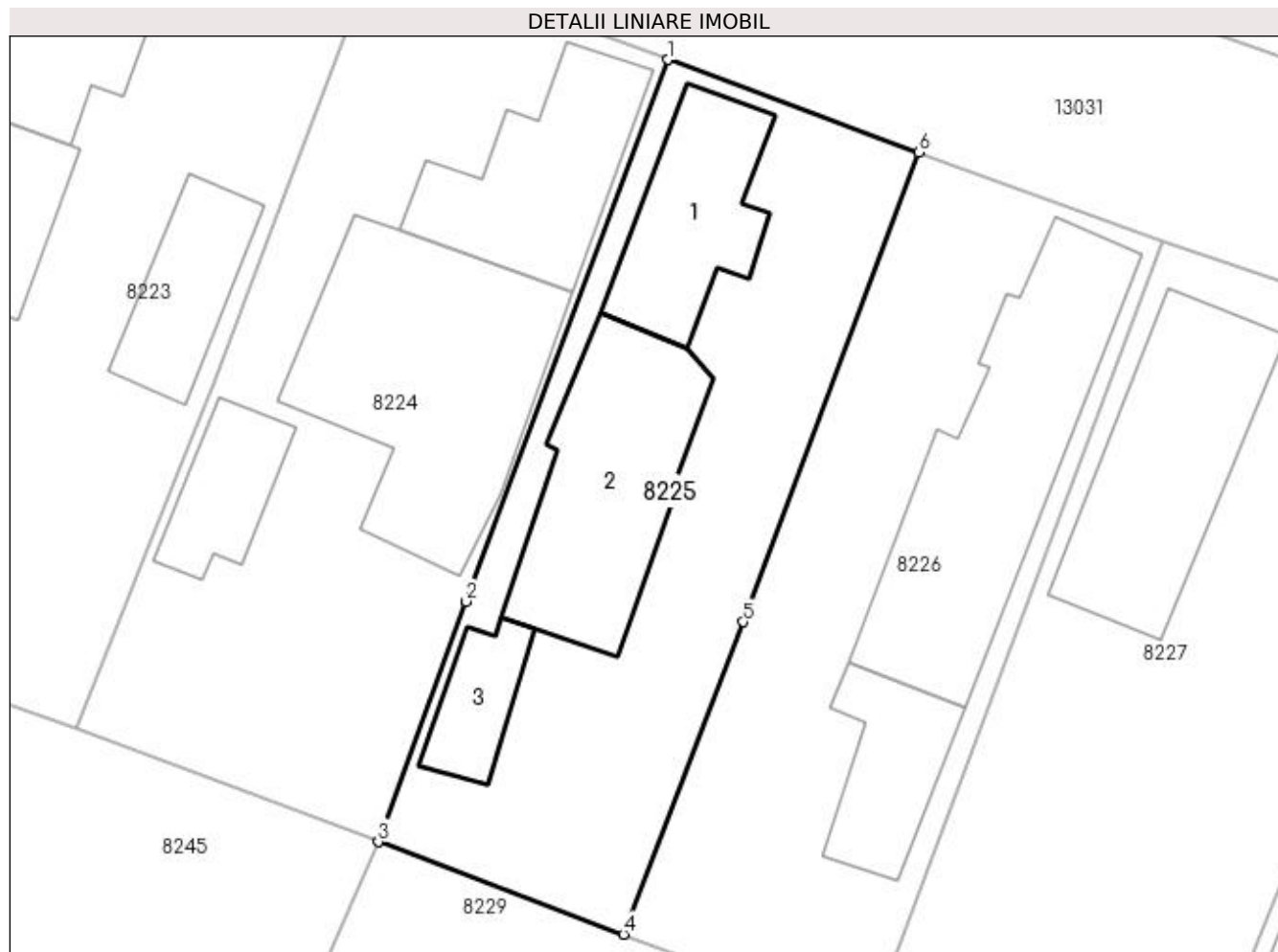
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 520	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	31	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.746,481 283.384,494	2	347.736,722 283.358,273	27.978
2	347.736,722 283.358,273	3	347.732,464 283.346,641	12.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.732,464 283.346,641	4	347.744,324 283.342,169	12.675
4	347.744,324 283.342,169	5	347.750,127 283.357,288	16.194
5	347.750,127 283.357,288	6	347.758,635 283.379,998	24.251
6	347.758,635 283.379,998	1	347.746,481 283.384,494	12.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 31, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 31, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CHIRPICI;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 31, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:189, din 02/03/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ELENA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

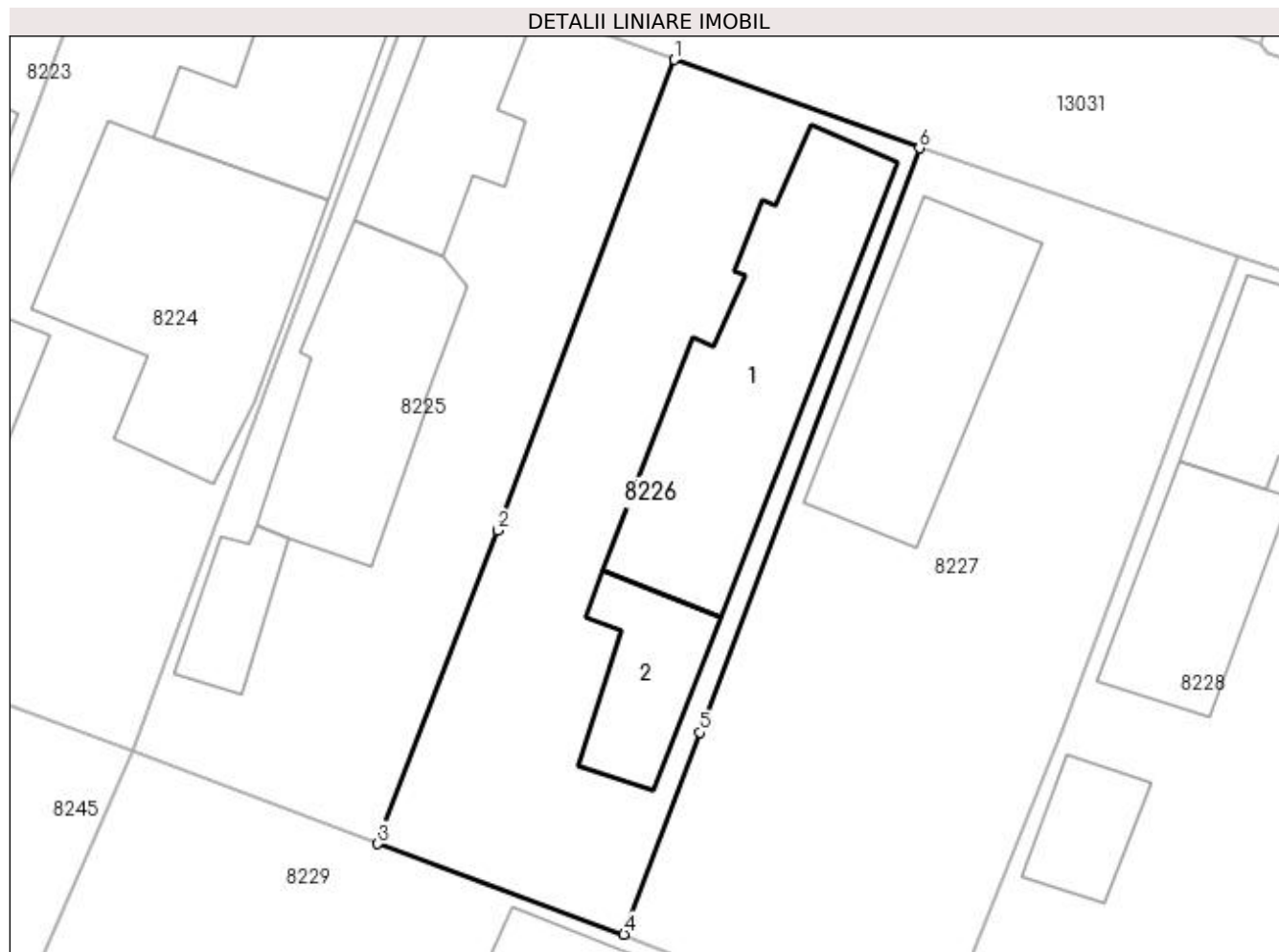
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	31	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; CHIRPICI;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.758,635 283.379,998	2	347.750,127 283.357,288	24.251
2	347.750,127 283.357,288	3	347.744,324 283.342,169	16.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.744,324 283.342,169	4	347.756,201 283.337,796	12.656
4	347.756,201 283.337,796	5	347.759,86 283.347,53	10.399
5	347.759,86 283.347,53	6	347.770,46 283.375,731	30.127
6	347.770,46 283.375,731	1	347.758,635 283.379,998	12.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 31, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 664	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit; Pe teren exista constructii - Refuz Acces - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 31, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1463-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU ION, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

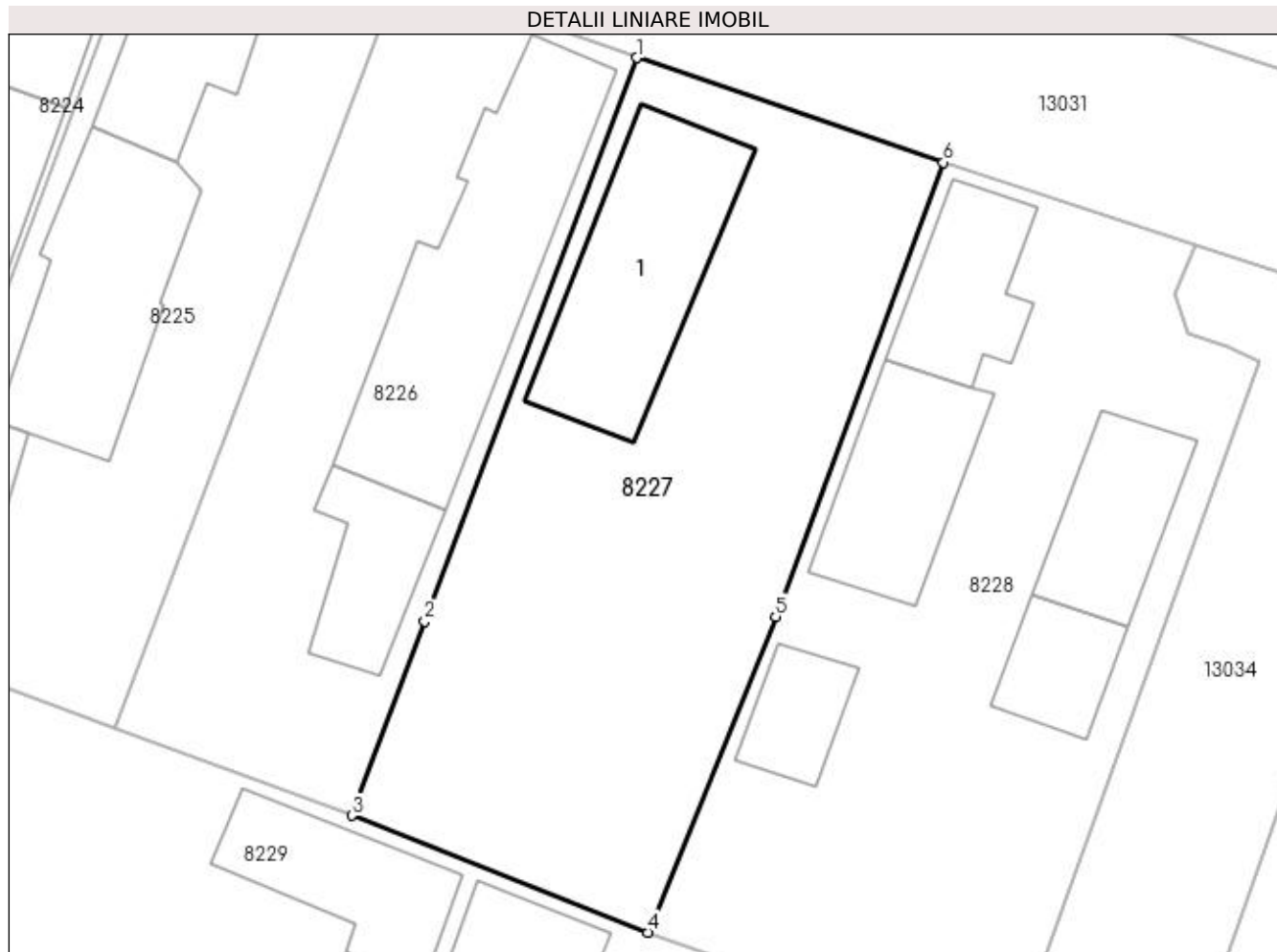
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 664	Pe teren exista constructii - Refuz Acces - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	31	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.770,46 283.375,731	2	347.759,86 283.347,53	30.127
2	347.759,86 283.347,53	3	347.756,201 283.337,796	10.399
3	347.756,201 283.337,796	4	347.771,038 283.331,948	15.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.771,038 283.331,948	5	347.777,426 283.347,763	17.056
5	347.777,426 283.347,763	6	347.785,843 283.370,498	24.243
6	347.785,843 283.370,498	1	347.770,46 283.375,731	16.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33618	Din acte: 1.000 Masurata: 746	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit; Pe teren exista constructii - Refuz Acces - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33618-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit P, edificat in 1965, Scd=50mp.;
A1.2	33618-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit P, edificat in 1965, Scd=48mp.;
A1.3	33618-C3	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa, edificat in 1965, Scd=64mp.;
A1.4	33618-C4	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, edificat in 1965, Scd=26mp.;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 31, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66980 / 18/03/2021</b>		
Act Notarial nr. CM:43, din 25/02/2021 emis de SPN BUDIANA IONUT RAZVAN (act administrativ nr TDP nr.9-59405 din 25.08.1993, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr CNS nr.5295 din 09.03.2021, emis de Prim.Com.Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVICA ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOVICA ION	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. Certificat fiscal:2455, din 09/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOVICA ION	A1.4
<b>122647 / 05/05/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:812, din 05/05/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOVICA GEORGETA 2) CIOVICA ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>0 / 27/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVICA ION	A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>122647 / 05/05/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:812, din 05/05/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

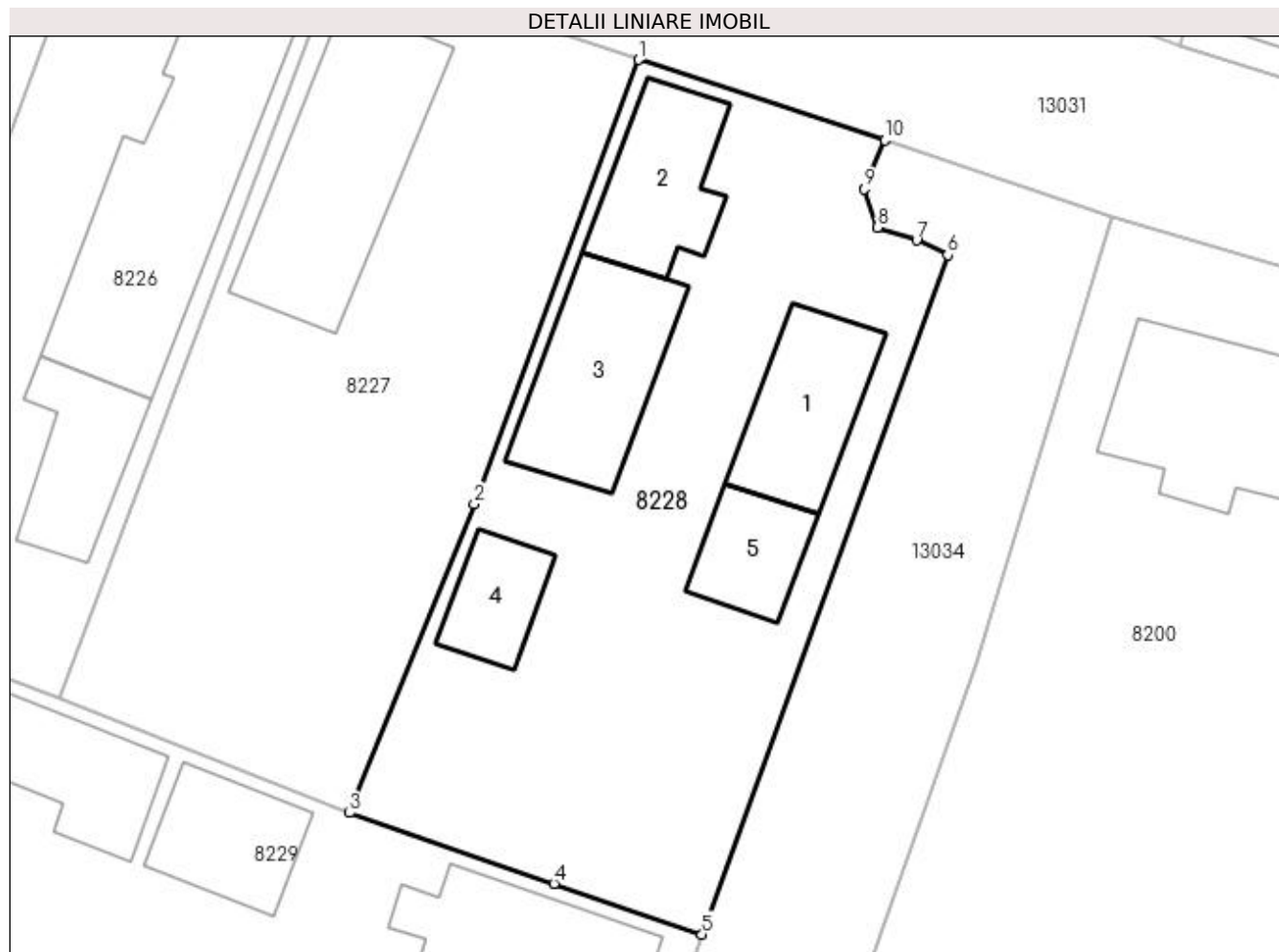
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	1) CIOVICA MARIA

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33618	Din acte: 1.000 Masurata: 746	Pe teren exista constructii - Refuz Acces - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	31	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33618-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit P, edificat in 1965, Scd=50mp.;
A1.2	33618-C2	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit P, edificat in 1965, Scd=48mp.;
A1.3	33618-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa, edificat in 1965, Scd=64mp.;
A1.4	33618-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, edificat in 1965, Scd=26mp.;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.785,843 283.370,498	2	347.777,426 283.347,763	24.243
2	347.777,426 283.347,763	3	347.771,038 283.331,948	17.056
3	347.771,038 283.331,948	4	347.781,5 283.328,322	11.073
4	347.781,5 283.328,322	5	347.789,082 283.325,731	8.012
5	347.789,082 283.325,731	6	347.801,665 283.360,498	36.974
6	347.801,665 283.360,498	7	347.800,063 283.361,266	1.777
7	347.800,063 283.361,266	8	347.798,068 283.361,915	2.098
8	347.798,068 283.361,915	9	347.797,399 283.363,881	2.077
9	347.797,399 283.363,881	10	347.798,449 283.366,377	2.708
10	347.798,449 283.366,377	1	347.785,843 283.370,498	13.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 75, Jud. Dolj, T 31, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 75, Jud. Dolj, T 31, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 75, Jud. Dolj, T 31, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 75, Jud. Dolj, T 31, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:1, din 04/01/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

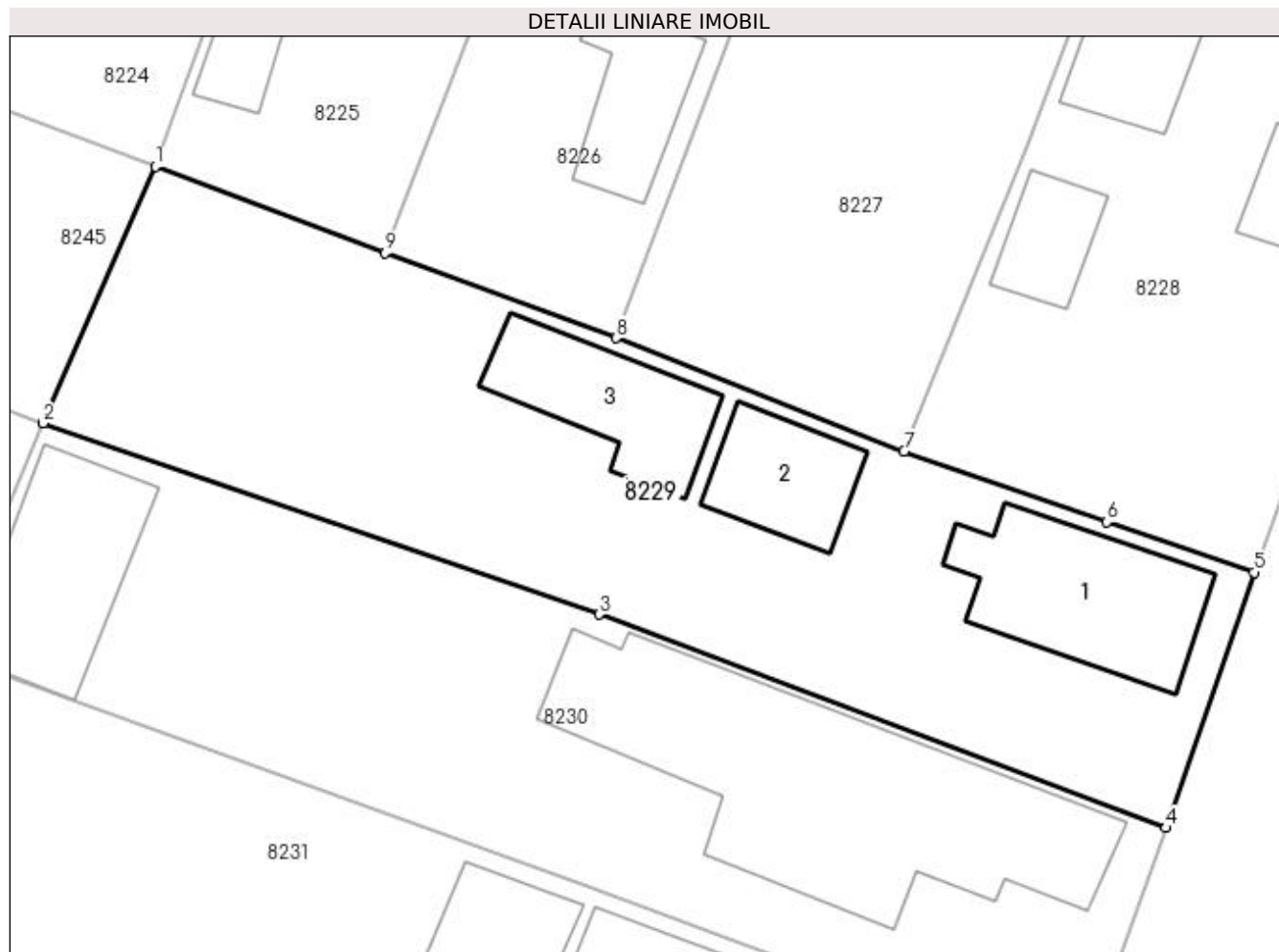
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	840	31	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.732,464 283.346,641	2	347.726,69 283.333,409	14.437
2	347.726,69 283.333,409	3	347.755,329 283.323,554	30.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.755,329 283.323,554	4	347.784,56 283.312,572	31.226
4	347.784,56 283.312,572	5	347.789,082 283.325,731	13.914
5	347.789,082 283.325,731	6	347.781,5 283.328,322	8.012
6	347.781,5 283.328,322	7	347.771,038 283.331,948	11.073
7	347.771,038 283.331,948	8	347.756,201 283.337,796	15.948
8	347.756,201 283.337,796	9	347.744,324 283.342,169	12.656
9	347.744,324 283.342,169	1	347.732,464 283.346,641	12.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:615  
Nr. cadastral vechi:909

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 73, Jud. Dolj, T 31, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31025	Din acte: 800 Masurata: 817	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 73, Jud. Dolj, T 31, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 73, Jud. Dolj, T 31, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5716 / 29/01/2010</b>		
Act Notarial nr. CVC:224, din 22/01/2010 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISLAN ALEXANDRU IONUT, LIPSA CNP	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISLAN ALEXANDRU IONUT, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

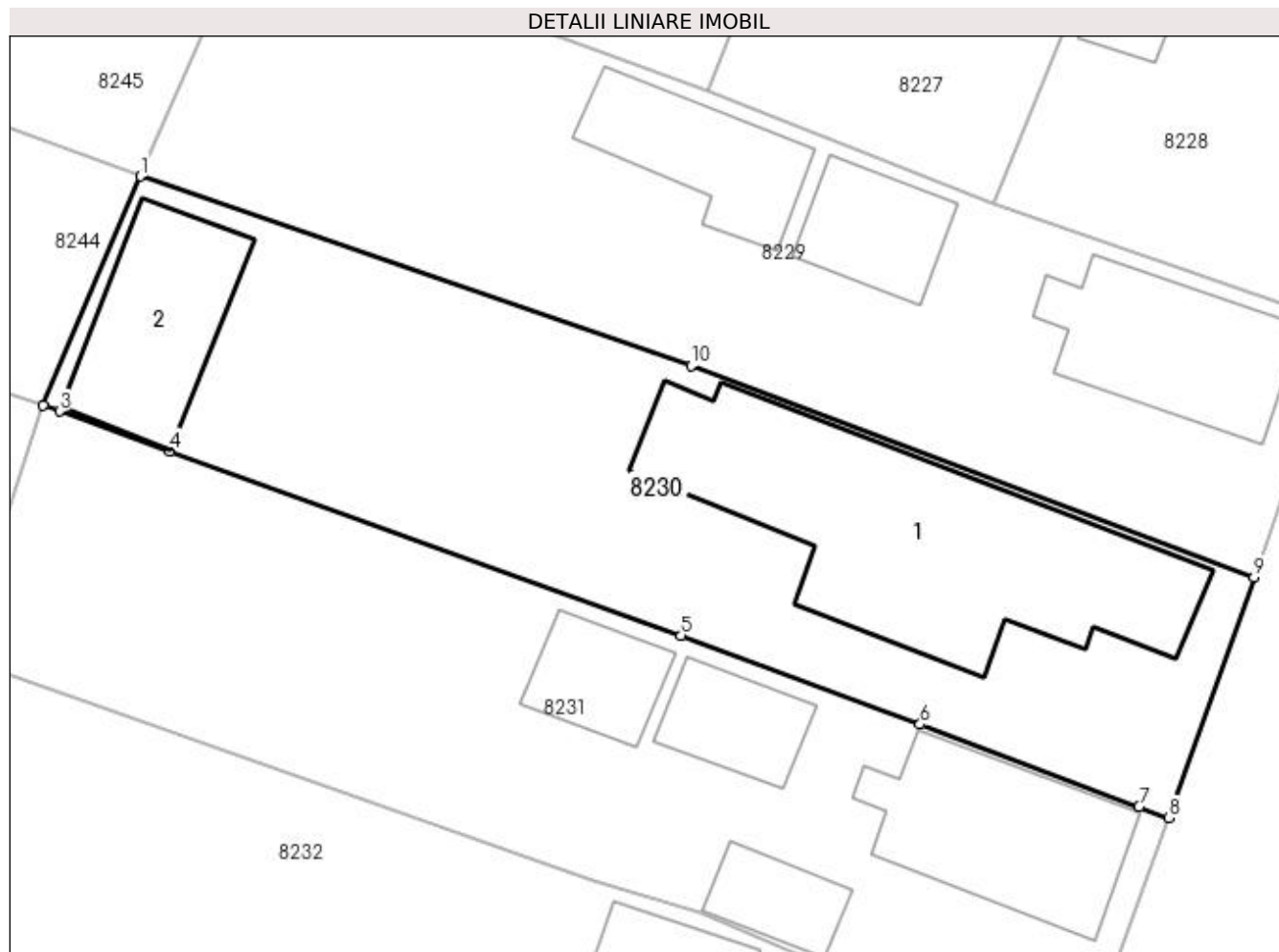
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31025	Din acte: 800 Masurata: 817	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	817	31	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.726,69 283.333,409	2	347.721,646 283.321,492	12.941
2	347.721,646 283.321,492	3	347.722,492 283.321,189	0.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.722,492 283.321,189	4	347.728,246 283.319,127	6.112
4	347.728,246 283.319,127	5	347.754,778 283.309,558	28.205
5	347.754,778 283.309,558	6	347.767,207 283.304,926	13.264
6	347.767,207 283.304,926	7	347.778,588 283.300,645	12.16
7	347.778,588 283.300,645	8	347.780,112 283.300,071	1.629
8	347.780,112 283.300,071	9	347.784,56 283.312,572	13.269
9	347.784,56 283.312,572	10	347.755,329 283.323,554	31.226
10	347.755,329 283.323,554	1	347.726,69 283.333,409	30.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 71, Jud. Dolj, T 31, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 841	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 71, Jud. Dolj, T 31, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 71, Jud. Dolj, T 31, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 71, Jud. Dolj, T 31, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 71, Jud. Dolj, T 31, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:8-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/841, cota initiala 700/841 1) <b>DINCA STEFAN, LIPSA CNP</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA STEFAN, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1405, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 141/841 in favoarea posesorilor 1) <b>DINCA STEFAN, LIPSA CNP</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

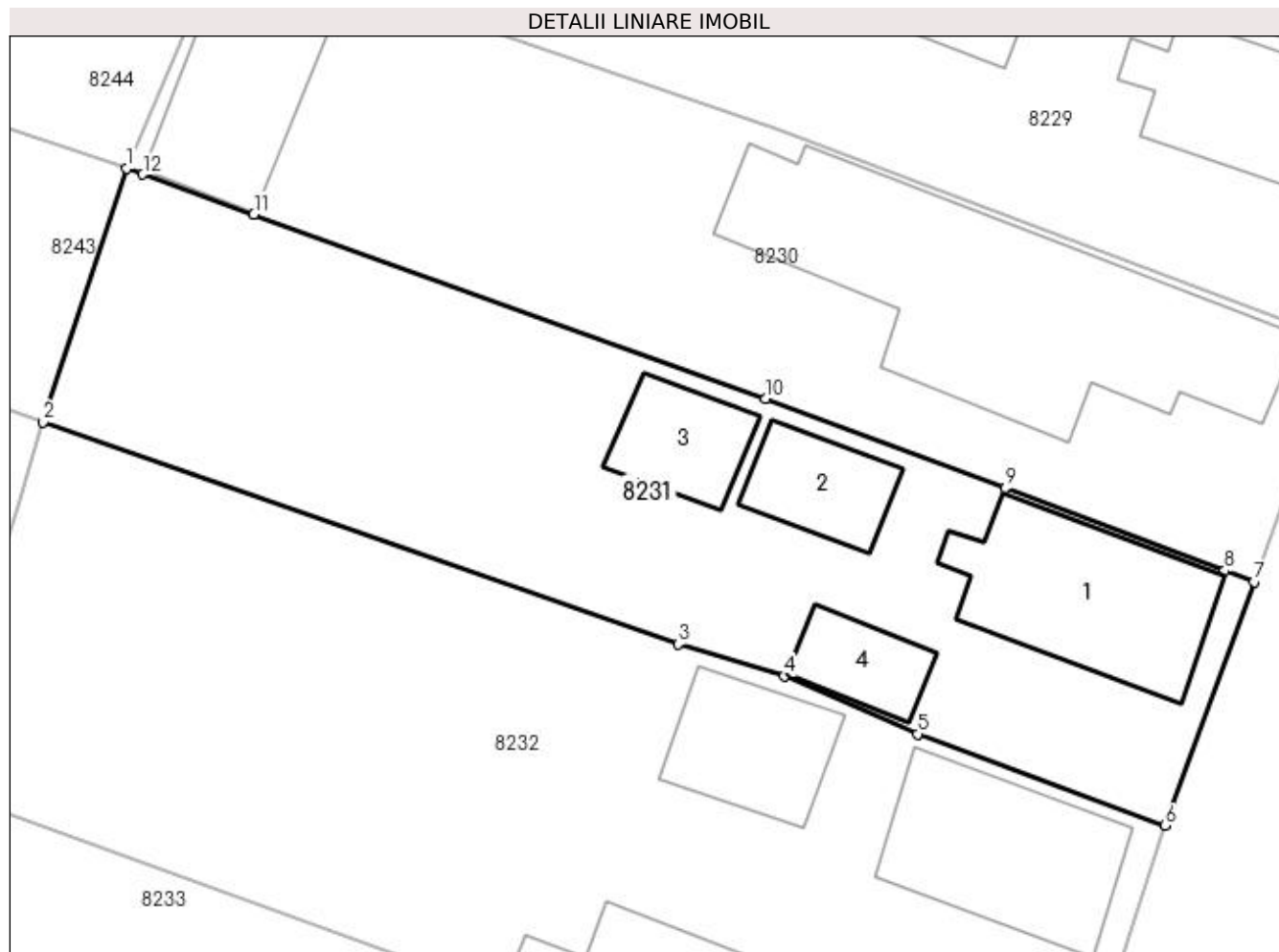
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	31	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.721,646 283.321,492	2	347.717,323 283.308,352	13.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.717,323 283.308,352	3	347.750,25 283.296,835	34.883
3	347.750,25 283.296,835	4	347.755,758 283.295,185	5.75
4	347.755,758 283.295,185	5	347.762,659 283.292,177	7.528
5	347.762,659 283.292,177	6	347.775,518 283.287,433	13.706
6	347.775,518 283.287,433	7	347.780,112 283.300,071	13.447
7	347.780,112 283.300,071	8	347.778,588 283.300,645	1.629
8	347.778,588 283.300,645	9	347.767,207 283.304,926	12.16
9	347.767,207 283.304,926	10	347.754,778 283.309,558	13.264
10	347.754,778 283.309,558	11	347.728,246 283.319,127	28.205
11	347.728,246 283.319,127	12	347.722,492 283.321,189	6.112
12	347.722,492 283.321,189	1	347.721,646 283.321,492	0.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 69, Jud. Dolj, T 31, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.231	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 69, Jud. Dolj, T 31, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 69, Jud. Dolj, T 31, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 69, Jud. Dolj, T 31, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:39-59405, din 08/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC776873/30.06.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU MARCEL, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU MARCEL, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

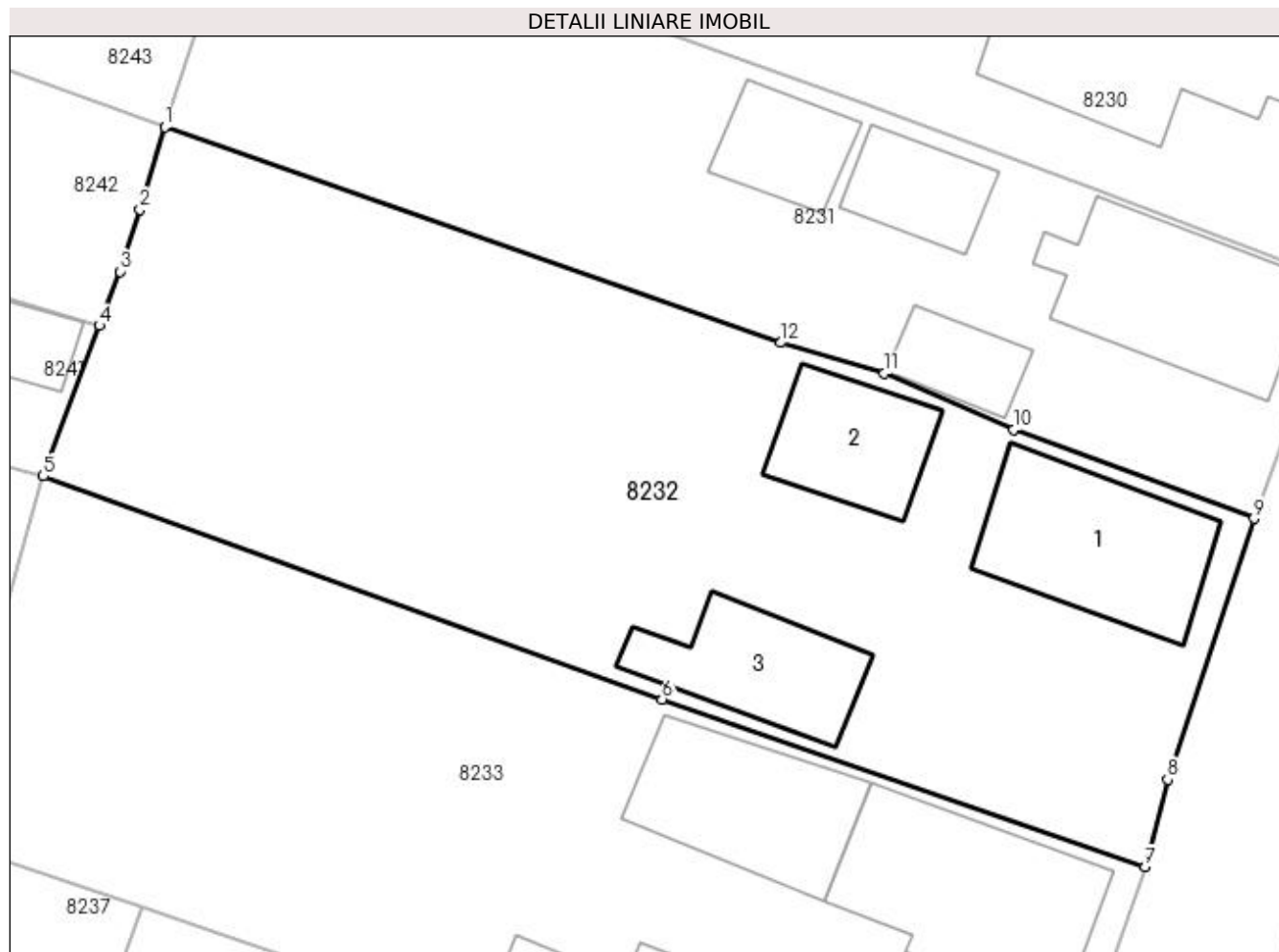
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.231	31	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.717,323 283.308,352	2	347.715,989 283.303,952	4.598
2	347.715,989 283.303,952	3	347.714,926 283.300,634	3.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.714,926 283.300,634	4	347.713,83 283.297,734	3.1
4	347.713,83 283.297,734	5	347.710,827 283.289,696	8.581
5	347.710,827 283.289,696	6	347.743,892 283.277,786	35.145
6	347.743,892 283.277,786	7	347.769,689 283.268,822	27.31
7	347.769,689 283.268,822	8	347.770,908 283.273,491	4.826
8	347.770,908 283.273,491	9	347.775,518 283.287,433	14.684
9	347.775,518 283.287,433	10	347.762,659 283.292,177	13.706
10	347.762,659 283.292,177	11	347.755,758 283.295,185	7.528
11	347.755,758 283.295,185	12	347.750,25 283.296,835	5.75
12	347.750,25 283.296,835	1	347.717,323 283.308,352	34.883

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 67, Jud. Dolj, T 31, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.231	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 67, Jud. Dolj, T 31, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 67, Jud. Dolj, T 31, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 67, Jud. Dolj, T 31, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:227-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

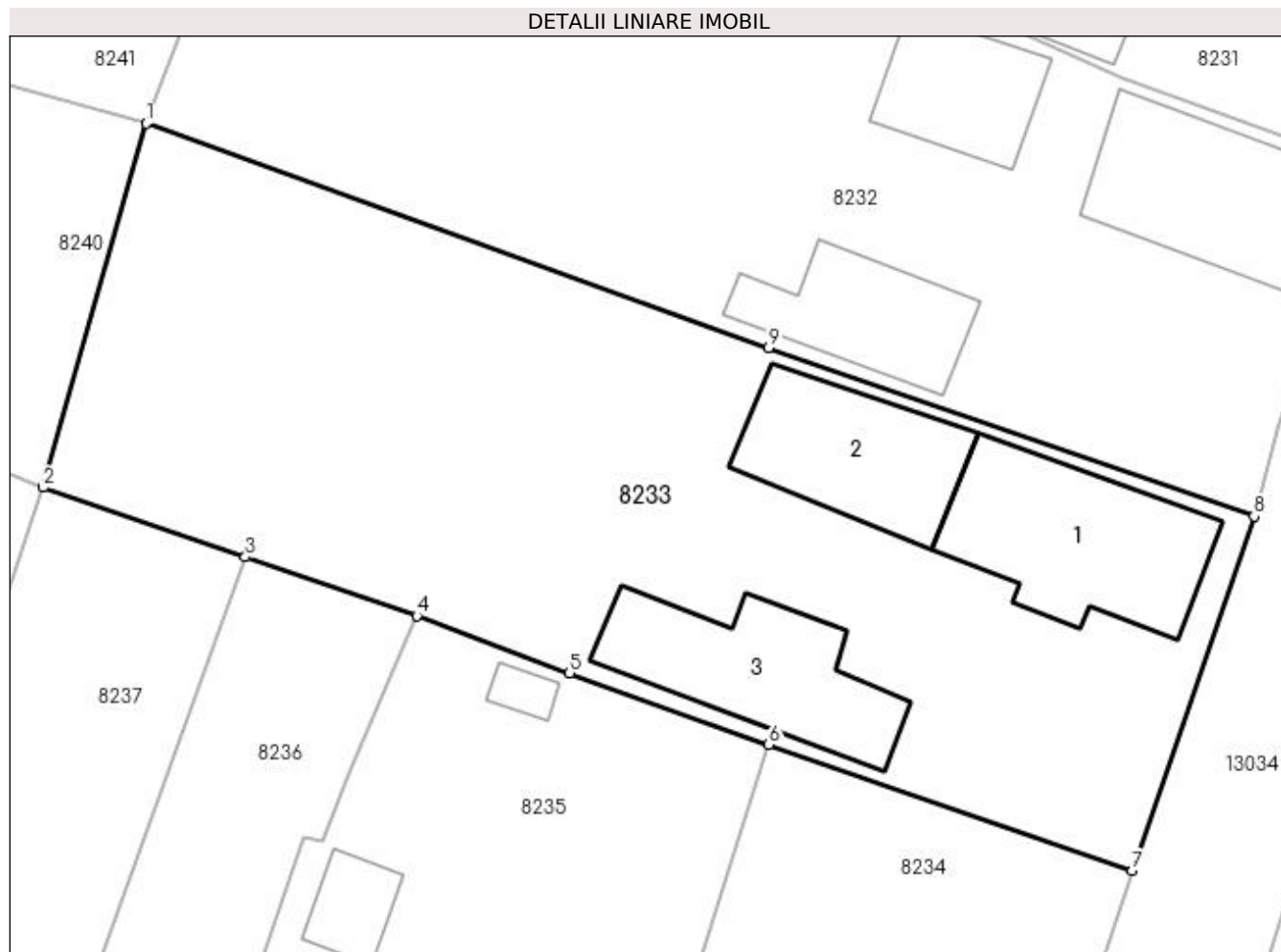
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.231	31	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.710,827 283.289,696	2	347.705,338 283.270,347	20.113
2	347.705,338 283.270,347	3	347.716,076 283.266,661	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.716,076 283.266,661	4	347.725,196 283.263,531	9.642
4	347.725,196 283.263,531	5	347.733,315 283.260,493	8.669
5	347.733,315 283.260,493	6	347.743,906 283.256,677	11.257
6	347.743,906 283.256,677	7	347.763,221 283.249,997	20.438
7	347.763,221 283.249,997	8	347.769,689 283.268,822	19.905
8	347.769,689 283.268,822	9	347.743,892 283.277,786	27.31
9	347.743,892 283.277,786	1	347.710,827 283.289,696	35.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 19, Jud. Dolj, T 31, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 930	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 19, Jud. Dolj, T 31, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 19, Jud. Dolj, T 31, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 19, Jud. Dolj, T 31, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2712-59334, din 20/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VISAN ION</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VISAN ION</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

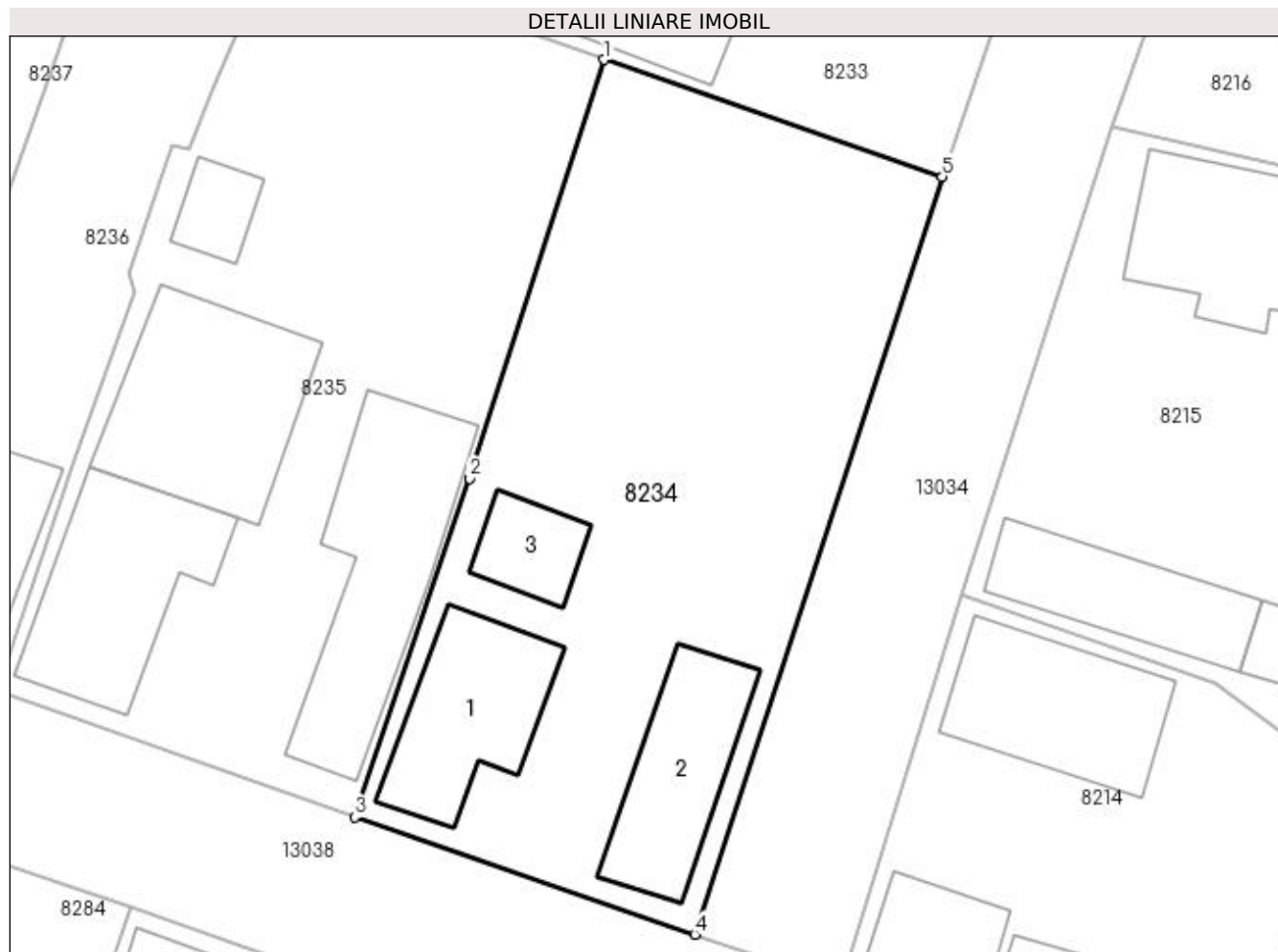
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	31	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.743,906 283.256,677	2	347.736,21 283.232,741	25.143
2	347.736,21 283.232,741	3	347.729,643 283.213,385	20.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.729,643 283.213,385	4	347.749,066 283.206,682	20.547
4	347.749,066 283.206,682	5	347.763,221 283.249,997	45.569
5	347.763,221 283.249,997	1	347.743,906 283.256,677	20.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 979	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 17, Jud. Dolj, T 31, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:588, din 29/09/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINIC EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINIC EUGENIA	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

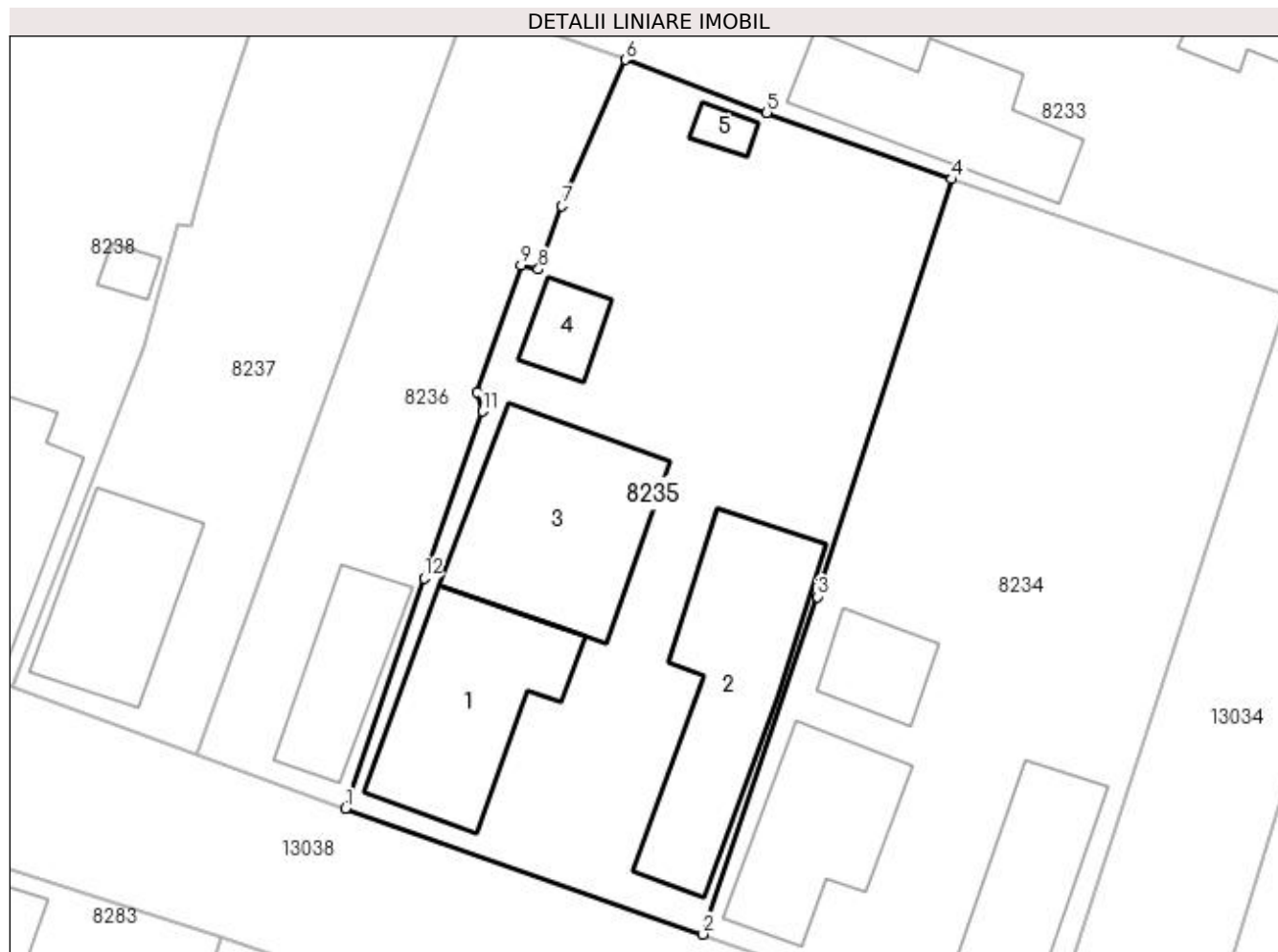
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	31	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.709,146 283.220,613	2	347.729,643 283.213,385	21.734
2	347.729,643 283.213,385	3	347.736,21 283.232,741	20.44
3	347.736,21 283.232,741	4	347.743,906 283.256,677	25.143
4	347.743,906 283.256,677	5	347.733,315 283.260,493	11.257
5	347.733,315 283.260,493	6	347.725,196 283.263,531	8.669
6	347.725,196 283.263,531	7	347.721,563 283.255,138	9.146
7	347.721,563 283.255,138	8	347.720,211 283.251,521	3.861
8	347.720,211 283.251,521	9	347.719,198 283.251,762	1.041
9	347.719,198 283.251,762	10	347.716,671 283.244,476	7.712
10	347.716,671 283.244,476	11	347.717,0 283.243,365	1.159
11	347.717,0 283.243,365	12	347.713,658 283.233,804	10.128
12	347.713,658 283.233,804	1	347.709,146 283.220,613	13.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 15, Jud. Dolj, T 31, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 404	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 15, Jud. Dolj, T 31, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1988-48387, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA RAUL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA RAUL, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

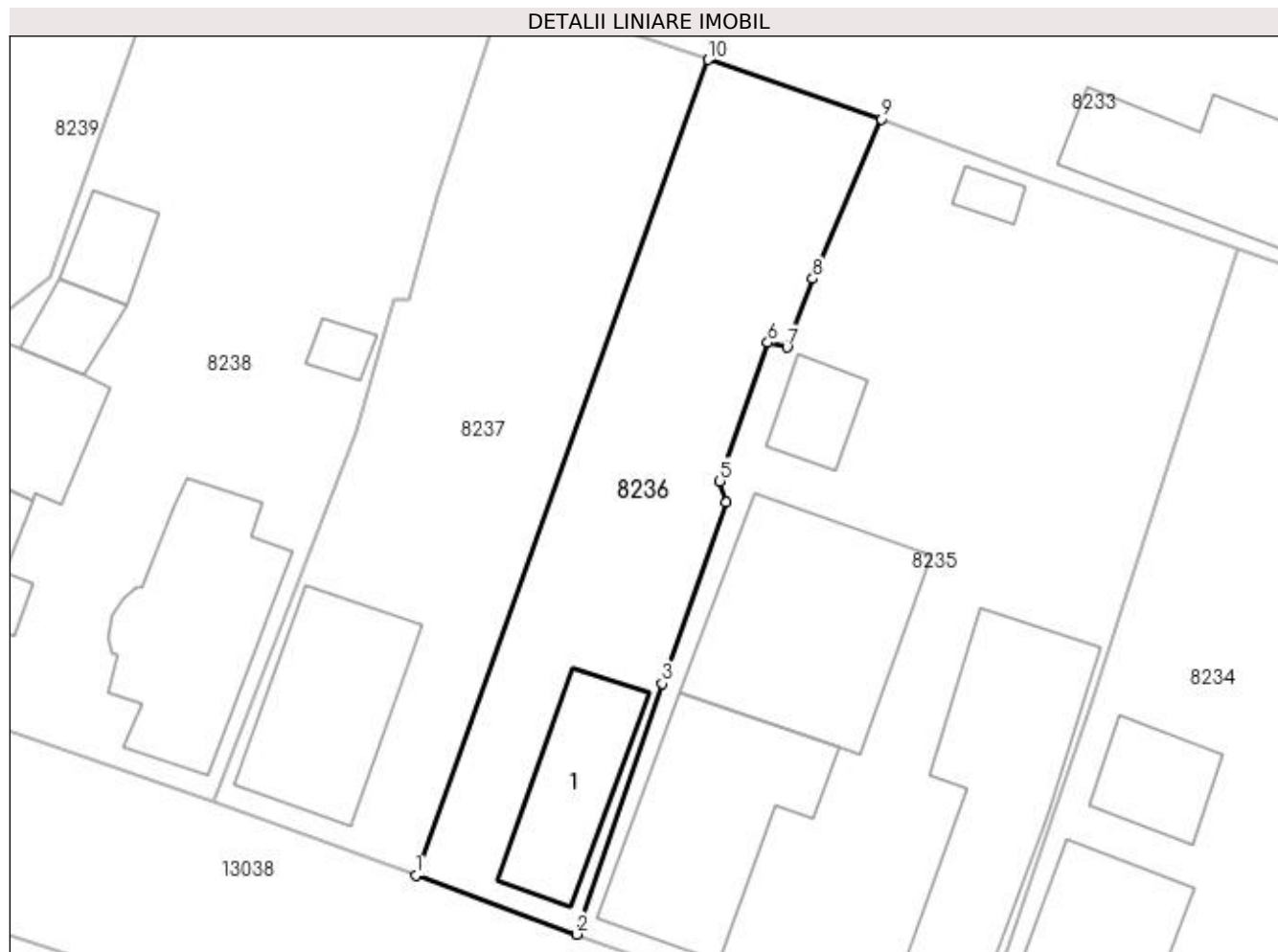
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	31	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.700,653 283.223,709	2	347.709,146 283.220,613	9.04
2	347.709,146 283.220,613	3	347.713,658 283.233,804	13.941
3	347.713,658 283.233,804	4	347.717,0 283.243,365	10.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.717,0 283.243,365	5	347.716,671 283.244,476	1.159
5	347.716,671 283.244,476	6	347.719,198 283.251,762	7.712
6	347.719,198 283.251,762	7	347.720,211 283.251,521	1.041
7	347.720,211 283.251,521	8	347.721,563 283.255,138	3.861
8	347.721,563 283.255,138	9	347.725,196 283.263,531	9.146
9	347.725,196 283.263,531	10	347.716,076 283.266,661	9.642
10	347.716,076 283.266,661	1	347.700,653 283.223,709	45.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 15, Jud. Dolj, T 31, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 504	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 15, Jud. Dolj, T 31, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1671-48628, din 13/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9893774/19.11.1993; CERTIF. DE NOTORIETATE:11324/05.12.2022; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA PATRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA PATRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

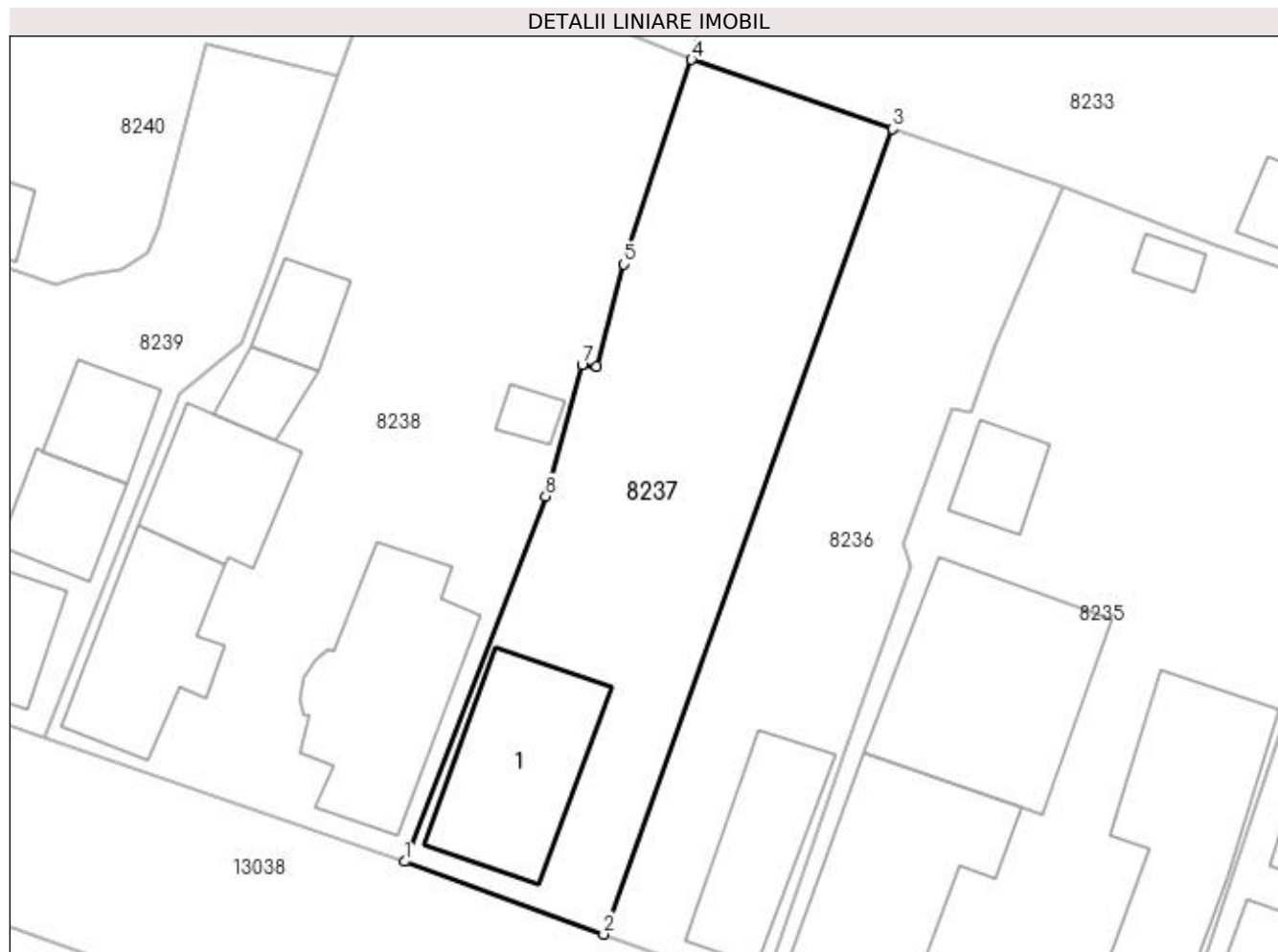
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	31	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.690,025 283.227,59	2	347.700,653 283.223,709	11.314
2	347.700,653 283.223,709	3	347.716,076 283.266,661	45.637
3	347.716,076 283.266,661	4	347.705,338 283.270,347	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.705,338 283.270,347	5	347.701,744 283.259,437	11.487
5	347.701,744 283.259,437	6	347.700,283 283.253,995	5.635
6	347.700,283 283.253,995	7	347.699,493 283.254,065	0.793
7	347.699,493 283.254,065	8	347.697,561 283.247,072	7.255
8	347.697,561 283.247,072	1	347.690,025 283.227,59	20.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 857	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 13, Jud. Dolj, T 31, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:57-59405, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD STEFAN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD STEFAN, LIPSA CNP

**C. Partea III. SARCINI .**

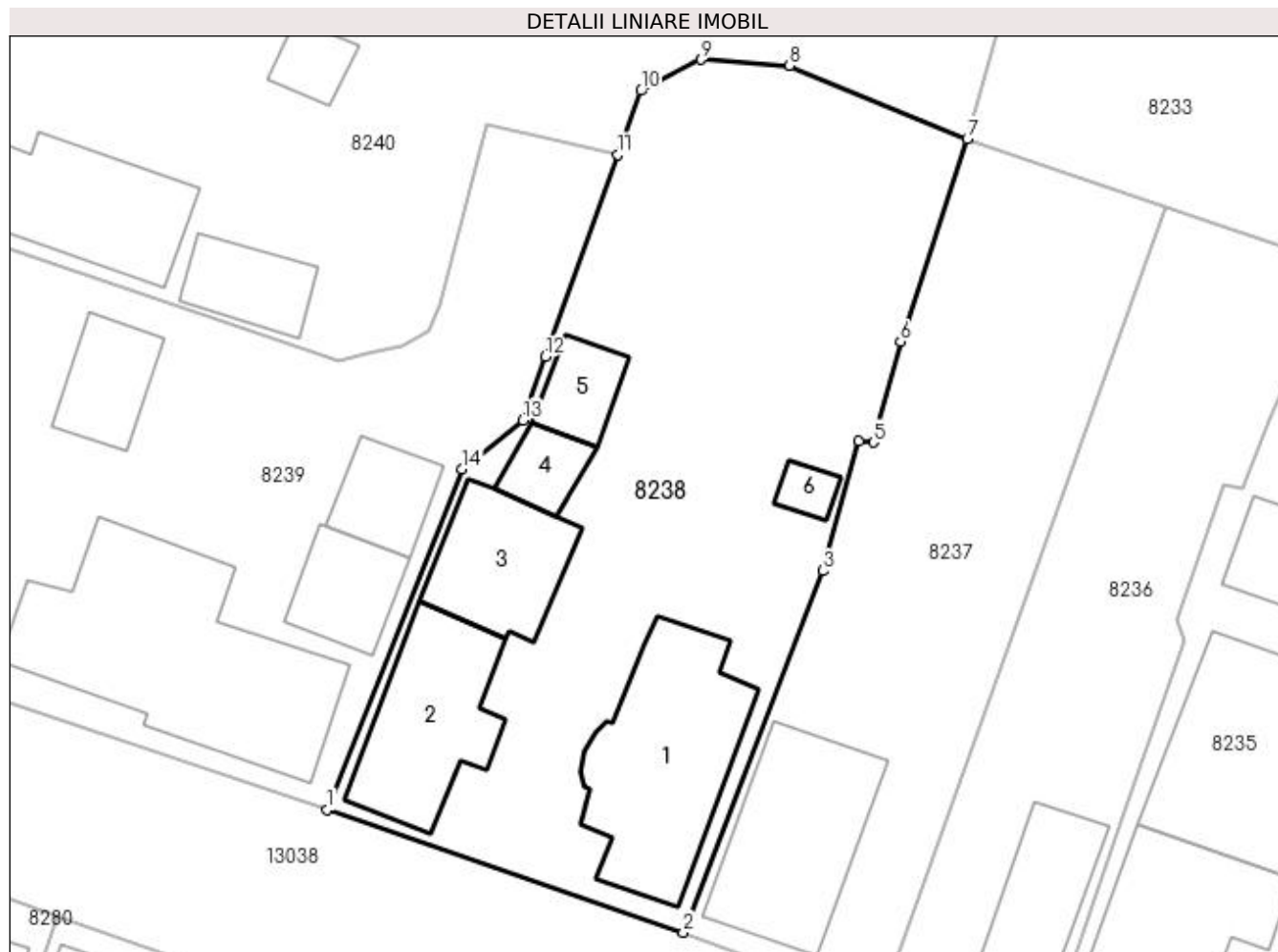
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	31	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.670,818 283.234,194	2	347.690,025 283.227,59	20.311
2	347.690,025 283.227,59	3	347.697,561 283.247,072	20.889
3	347.697,561 283.247,072	4	347.699,493 283.254,065	7.255
4	347.699,493 283.254,065	5	347.700,283 283.253,995	0.793
5	347.700,283 283.253,995	6	347.701,744 283.259,437	5.635
6	347.701,744 283.259,437	7	347.705,338 283.270,347	11.487
7	347.705,338 283.270,347	8	347.695,755 283.274,31	10.37
8	347.695,755 283.274,31	9	347.690,972 283.274,629	4.794
9	347.690,972 283.274,629	10	347.687,741 283.272,956	3.638
10	347.687,741 283.272,956	11	347.686,494 283.269,508	3.667
11	347.686,494 283.269,508	12	347.682,606 283.258,634	11.548
12	347.682,606 283.258,634	13	347.681,382 283.255,204	3.642
13	347.681,382 283.255,204	14	347.678,082 283.252,55	4.235
14	347.678,082 283.252,55	1	347.670,818 283.234,194	19.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.083	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 11, Jud. Dolj, T 31, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1003-45339, din 05/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ006253/15.10.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1083, cota initiala 800/1083 1) VLAD STEFAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD STEFAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1406, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 283/1083 in favoarea posesorilor 1) VLAD STEFAN DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

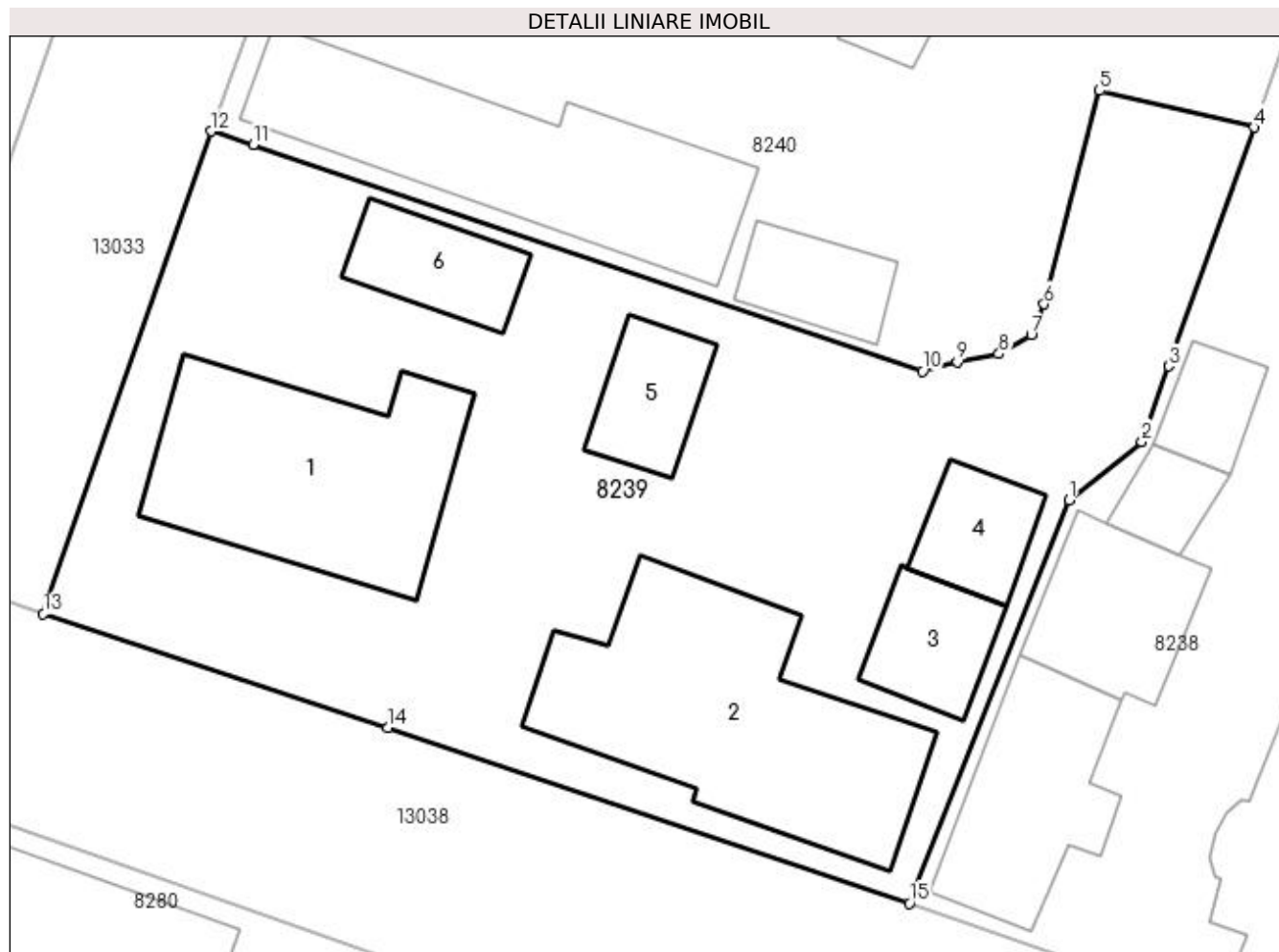
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.083	31	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.6		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.678,082 283.252,55	2	347.681,382 283.255,204	4.235
2	347.681,382 283.255,204	3	347.682,606 283.258,634	3.642
3	347.682,606 283.258,634	4	347.686,494 283.269,508	11.548
4	347.686,494 283.269,508	5	347.679,469 283.271,178	7.221
5	347.679,469 283.271,178	6	347.676,931 283.261,47	10.034
6	347.676,931 283.261,47	7	347.676,35 283.260,059	1.526
7	347.676,35 283.260,059	8	347.674,884 283.259,202	1.698
8	347.674,884 283.259,202	9	347.672,974 283.258,821	1.948
9	347.672,974 283.258,821	10	347.671,399 283.258,403	1.63
10	347.671,399 283.258,403	11	347.640,953 283.268,722	32.147
11	347.640,953 283.268,722	12	347.639,01 283.269,33	2.036
12	347.639,01 283.269,33	13	347.631,382 283.247,371	23.246
13	347.631,382 283.247,371	14	347.647,063 283.242,2	16.512
14	347.647,063 283.242,2	15	347.670,818 283.234,194	25.068
15	347.670,818 283.234,194	1	347.678,082 283.252,55	19.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 74, Jud. Dolj, T 31, P 25, 25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.266	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 74, Jud. Dolj, T 31, P 25, 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 74, Jud. Dolj, T 31, P 25, 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 74, Jud. Dolj, T 31, P 25, 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 74, Jud. Dolj, T 31, P 25, 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1908-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

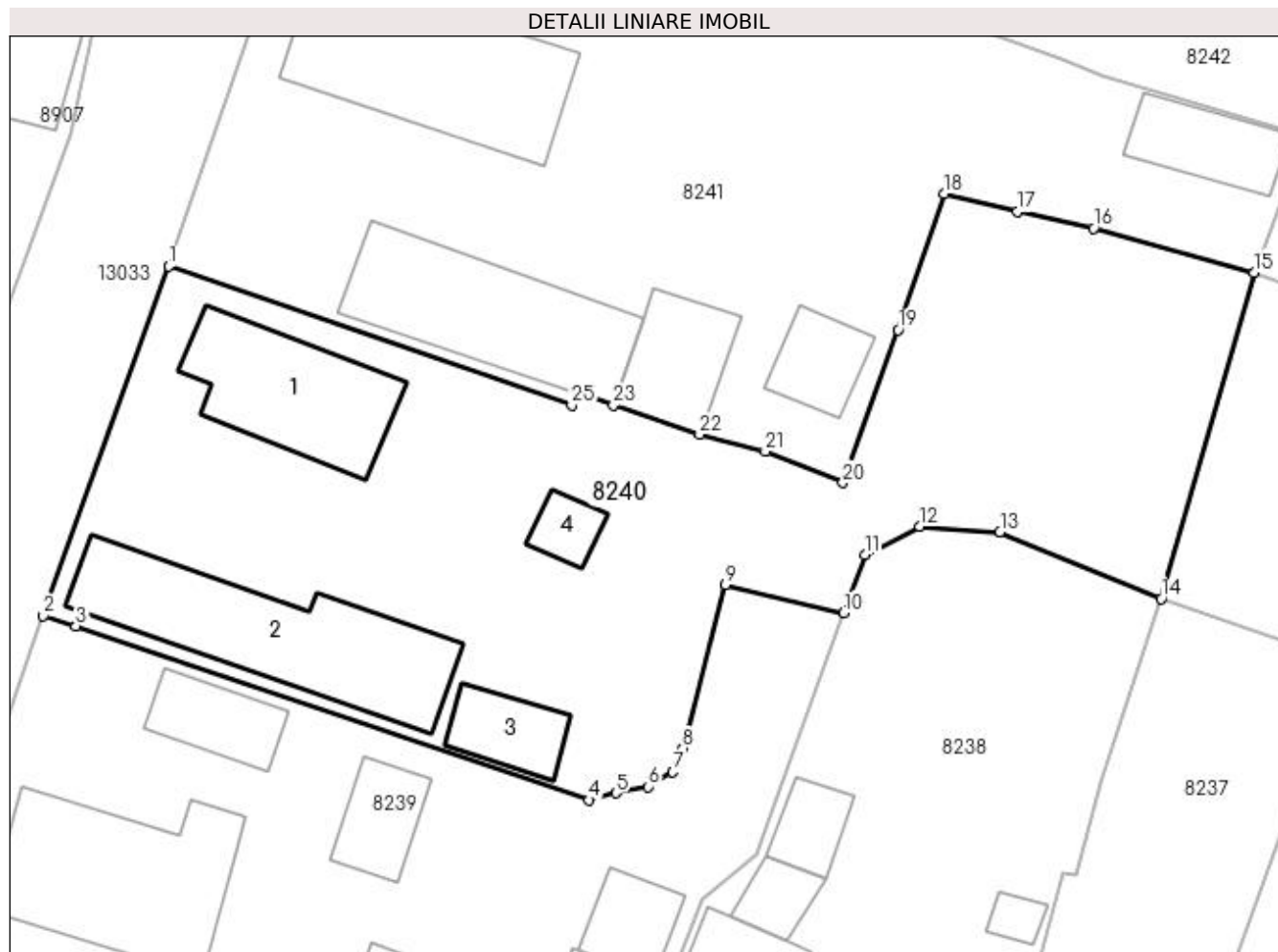
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.266	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	831	31	25	-	
2	curți construcții	DA	435	31	25/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.646,448 283.290,059	2	347.639,01 283.269,33	22.023
3	347.640,953 283.268,722	4	347.671,399 283.258,403	32.147
5	347.672,974 283.258,821	6	347.674,884 283.259,202	1.948
7	347.676,35 283.260,059	8	347.676,931 283.261,47	1.526
9	347.679,469 283.271,178	10	347.686,494 283.269,508	7.221
11	347.687,741 283.272,956	12	347.690,972 283.274,629	3.638
13	347.695,755 283.274,31	14	347.705,338 283.270,347	10.37
15	347.710,827 283.289,696	16	347.701,325 283.292,321	9.858
17	347.696,786 283.293,29	18	347.692,47 283.294,349	4.444
19	347.689,727 283.286,281	20	347.686,436 283.277,227	9.634
21	347.681,833 283.279,081	22	347.677,938 283.280,088	4.023
23	347.672,826 283.281,83	24	347.670,62 283.282,581	2.33
25	347.670,363 283.281,826	1	347.646,448 283.290,059	25.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.639,01 283.269,33	3	347.640,953 283.268,722	2.036
4	347.671,399 283.258,403	5	347.672,974 283.258,821	1.63
6	347.674,884 283.259,202	7	347.676,35 283.260,059	1.698
8	347.676,931 283.261,47	9	347.679,469 283.271,178	10.034
10	347.686,494 283.269,508	11	347.687,741 283.272,956	3.667
12	347.690,972 283.274,629	13	347.695,755 283.274,31	4.794
14	347.705,338 283.270,347	15	347.710,827 283.289,696	20.113
16	347.701,325 283.292,321	17	347.696,786 283.293,29	4.641
18	347.692,47 283.294,349	19	347.689,727 283.286,281	8.522
20	347.686,436 283.277,227	21	347.681,833 283.279,081	4.962
22	347.677,938 283.280,088	23	347.672,826 283.281,83	5.401
24	347.670,62 283.282,581	25	347.670,363 283.281,826	0.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.368	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 76, Jud. Dolj, T 31, P 24, 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:326-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1368, cota initiala 1000/1368 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1407, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B3	A1
Se noteaza posesia asupra cotei de 368/1368 in favoarea posesorilor 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

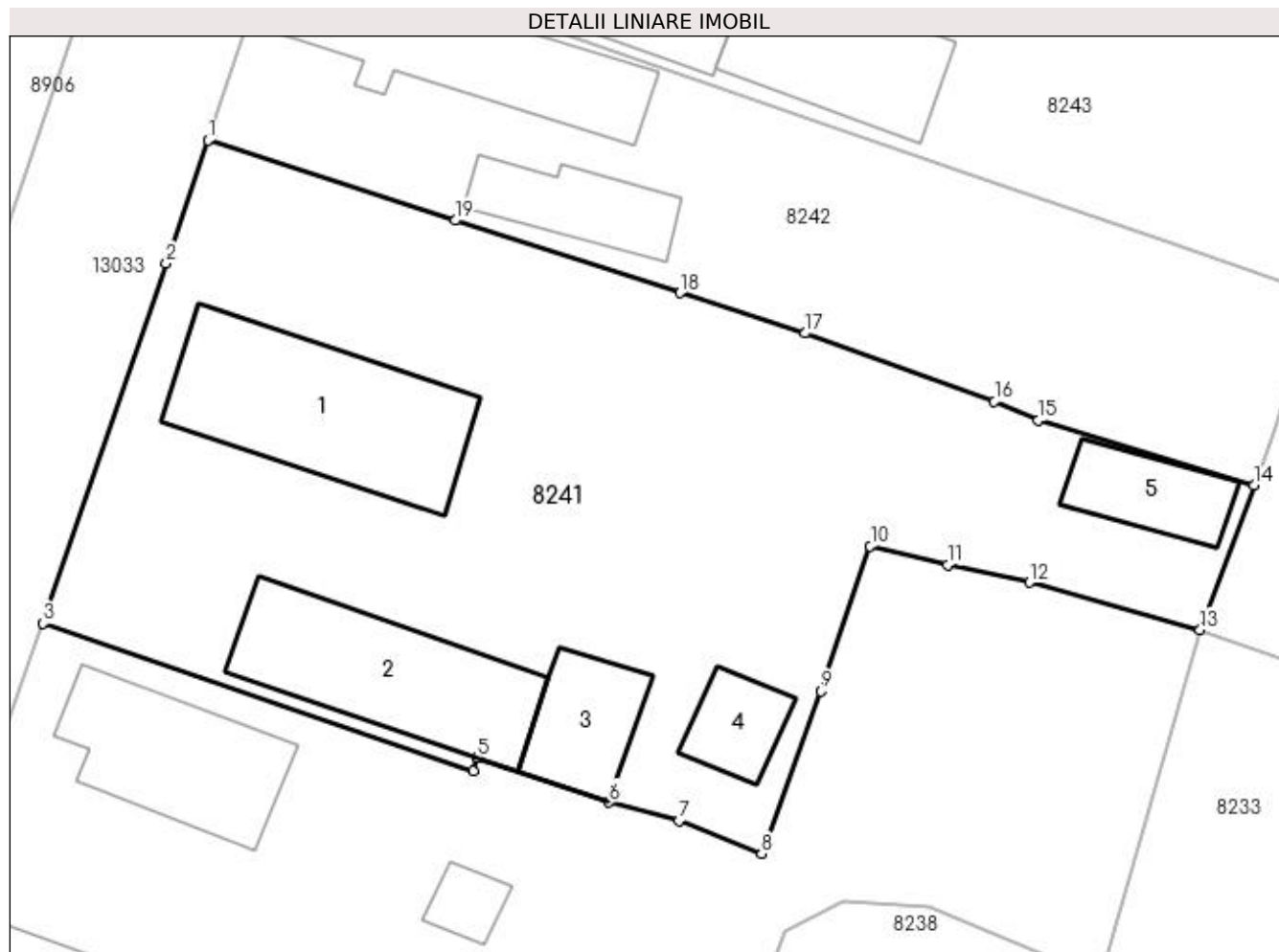
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.368	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	988	31	24	-	
2	vie	DA	380	31	24/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.655,619 283.316,933	2	347.653,294 283.310,084	7.233
2	347.653,294 283.310,084	3	347.646,448 283.290,059	21.163
3	347.646,448 283.290,059	4	347.670,363 283.281,826	25.292
4	347.670,363 283.281,826	5	347.670,62 283.282,581	0.798
5	347.670,62 283.282,581	6	347.677,938 283.280,088	7.731
6	347.677,938 283.280,088	7	347.681,833 283.279,081	4.023
7	347.681,833 283.279,081	8	347.686,436 283.277,227	4.962
8	347.686,436 283.277,227	9	347.689,727 283.286,281	9.634
9	347.689,727 283.286,281	10	347.692,47 283.294,349	8.522
10	347.692,47 283.294,349	11	347.696,786 283.293,29	4.444
11	347.696,786 283.293,29	12	347.701,325 283.292,321	4.641
12	347.701,325 283.292,321	13	347.710,827 283.289,696	9.858
13	347.710,827 283.289,696	14	347.713,83 283.297,734	8.581
14	347.713,83 283.297,734	15	347.701,832 283.301,353	12.532
15	347.701,832 283.301,353	16	347.699,374 283.302,394	2.669
16	347.699,374 283.302,394	17	347.688,842 283.306,187	11.194
17	347.688,842 283.306,187	18	347.681,903 283.308,44	7.296
18	347.681,903 283.308,44	19	347.669,368 283.312,476	13.169
19	347.669,368 283.312,476	1	347.655,619 283.316,933	14.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 78, Jud. Dolj, T 31, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 715	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 78, Jud. Dolj, T 31, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 78, Jud. Dolj, T 31, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:385, din 13/09/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA ION	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

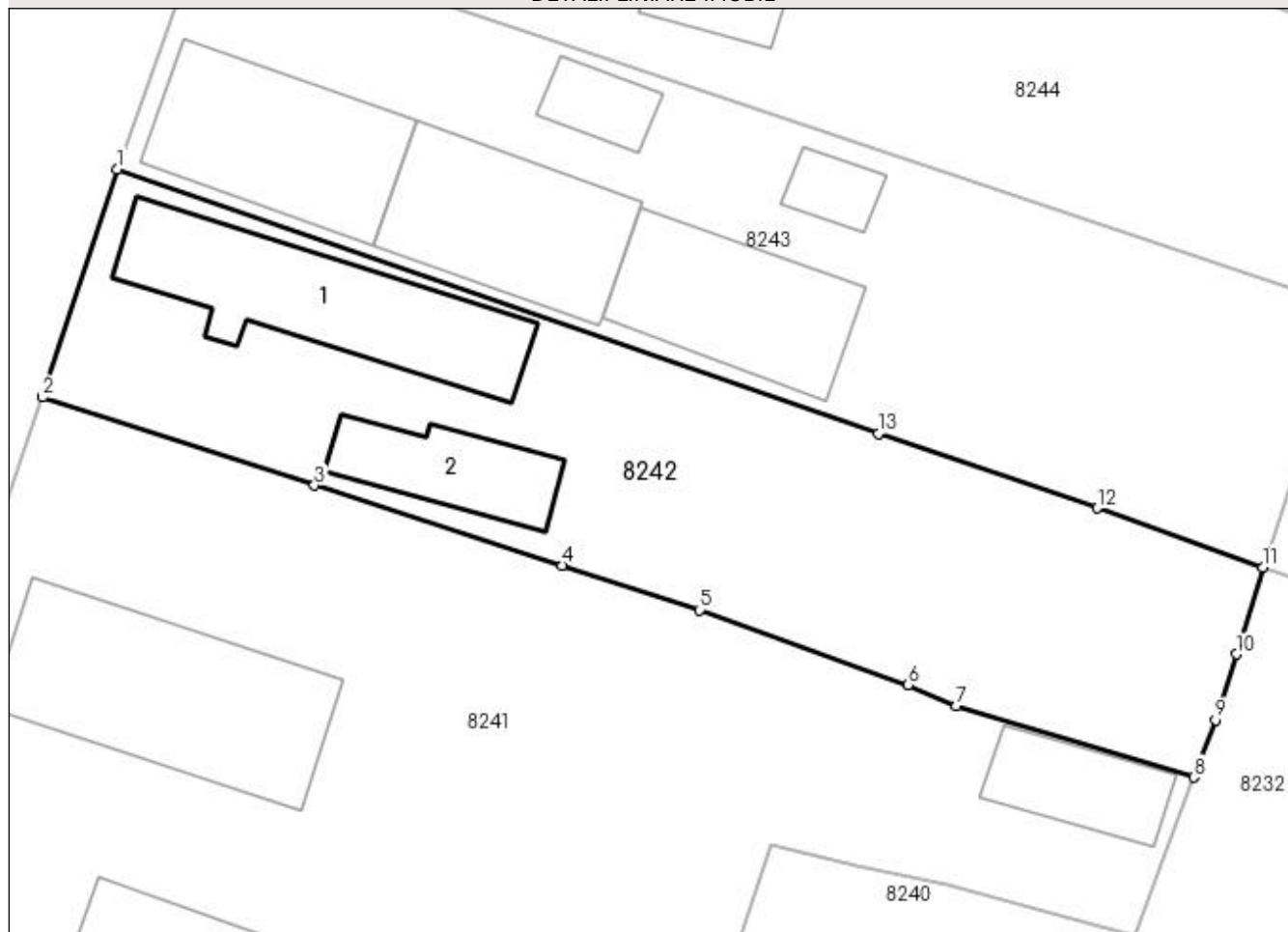
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 715	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	31	23	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.659,405 283.328,462	2	347.655,619 283.316,933	12.135
2	347.655,619 283.316,933	3	347.669,368 283.312,476	14.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.669,368 283.312,476	4	347.681,903 283.308,44	13.169
4	347.681,903 283.308,44	5	347.688,842 283.306,187	7.296
5	347.688,842 283.306,187	6	347.699,374 283.302,394	11.194
6	347.699,374 283.302,394	7	347.701,832 283.301,353	2.669
7	347.701,832 283.301,353	8	347.713,83 283.297,734	12.532
8	347.713,83 283.297,734	9	347.714,926 283.300,634	3.1
9	347.714,926 283.300,634	10	347.715,989 283.303,952	3.484
10	347.715,989 283.303,952	11	347.717,323 283.308,352	4.598
11	347.717,323 283.308,352	12	347.708,96 283.311,34	8.881
12	347.708,96 283.311,34	13	347.697,884 283.315,103	11.698
13	347.697,884 283.315,103	1	347.659,405 283.328,462	40.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 825	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 80, Jud. Dolj, T 31, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:648-48415, din 14/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/825, cota initiala 700/825 1) CATANA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1408, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 125/825 in favoarea posesorilor 1) CATANA VASILE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

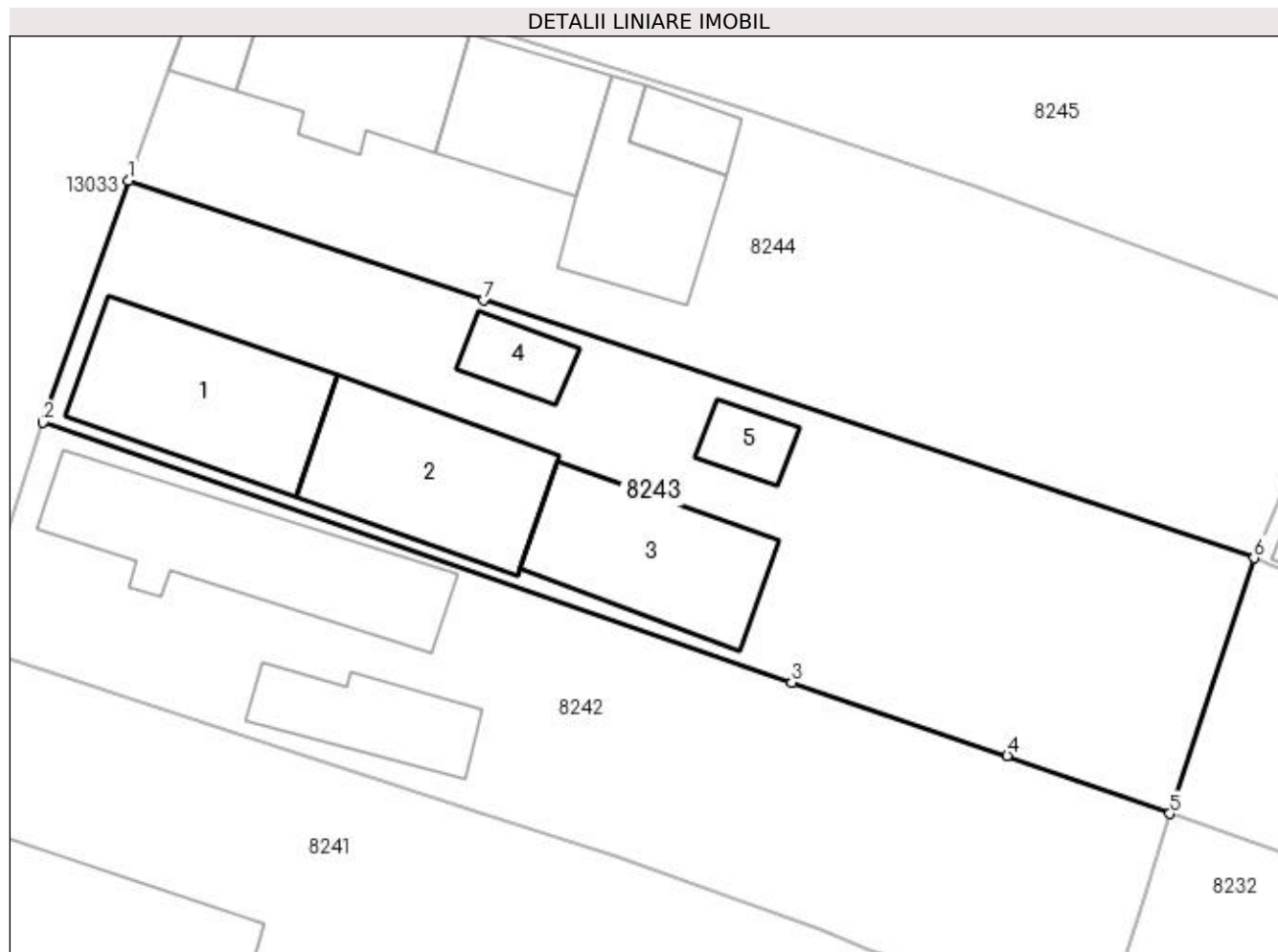
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	31	22	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.663,806 283.340,904	2	347.659,405 283.328,462	13.197
2	347.659,405 283.328,462	3	347.697,884 283.315,103	40.732
3	347.697,884 283.315,103	4	347.708,96 283.311,34	11.698
4	347.708,96 283.311,34	5	347.717,323 283.308,352	8.881
5	347.717,323 283.308,352	6	347.721,646 283.321,492	13.833
6	347.721,646 283.321,492	7	347.682,063 283.334,739	41.741
7	347.682,063 283.334,739	1	347.663,806 283.340,904	19.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:427  
Nr. cadastral vechi:625

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31063	Din acte: 800 Masurata: 818	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 82, Jud. Dolj, T 31, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>177741 / 21/07/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:1896, din 16/07/2021 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI LAURENTIU LUCIAN 2) NICOLI LILIANA ANCA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

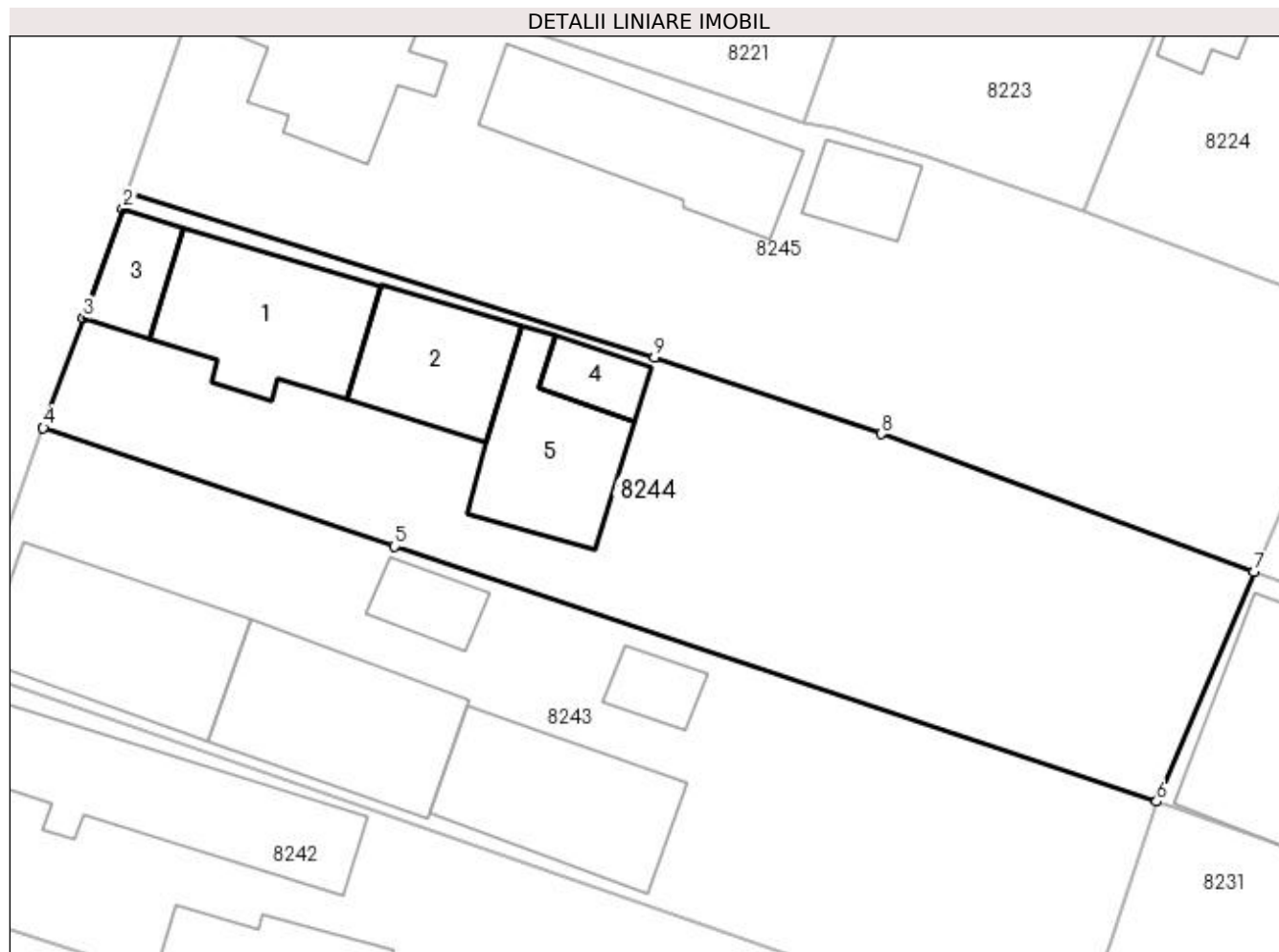
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31063	Din acte: 800 Masurata: 818	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	31	21	-	
2	arabil	DA	387	31	21/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.668,202 283.353,124	2	347.667,962 283.352,273	0.884
2	347.667,962 283.352,273	3	347.665,879 283.346,601	6.042
3	347.665,879 283.346,601	4	347.663,806 283.340,904	6.062
4	347.663,806 283.340,904	5	347.682,063 283.334,739	19.27
5	347.682,063 283.334,739	6	347.721,646 283.321,492	41.741
6	347.721,646 283.321,492	7	347.726,69 283.333,409	12.941
7	347.726,69 283.333,409	8	347.707,341 283.340,583	20.636
8	347.707,341 283.340,583	9	347.695,555 283.344,576	12.444
9	347.695,555 283.344,576	1	347.668,202 283.353,124	28.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 84, Jud. Dolj, T 31, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 894	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 84, Jud. Dolj, T 31, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 84, Jud. Dolj, T 31, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 84, Jud. Dolj, T 31, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:122-58784, din 09/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

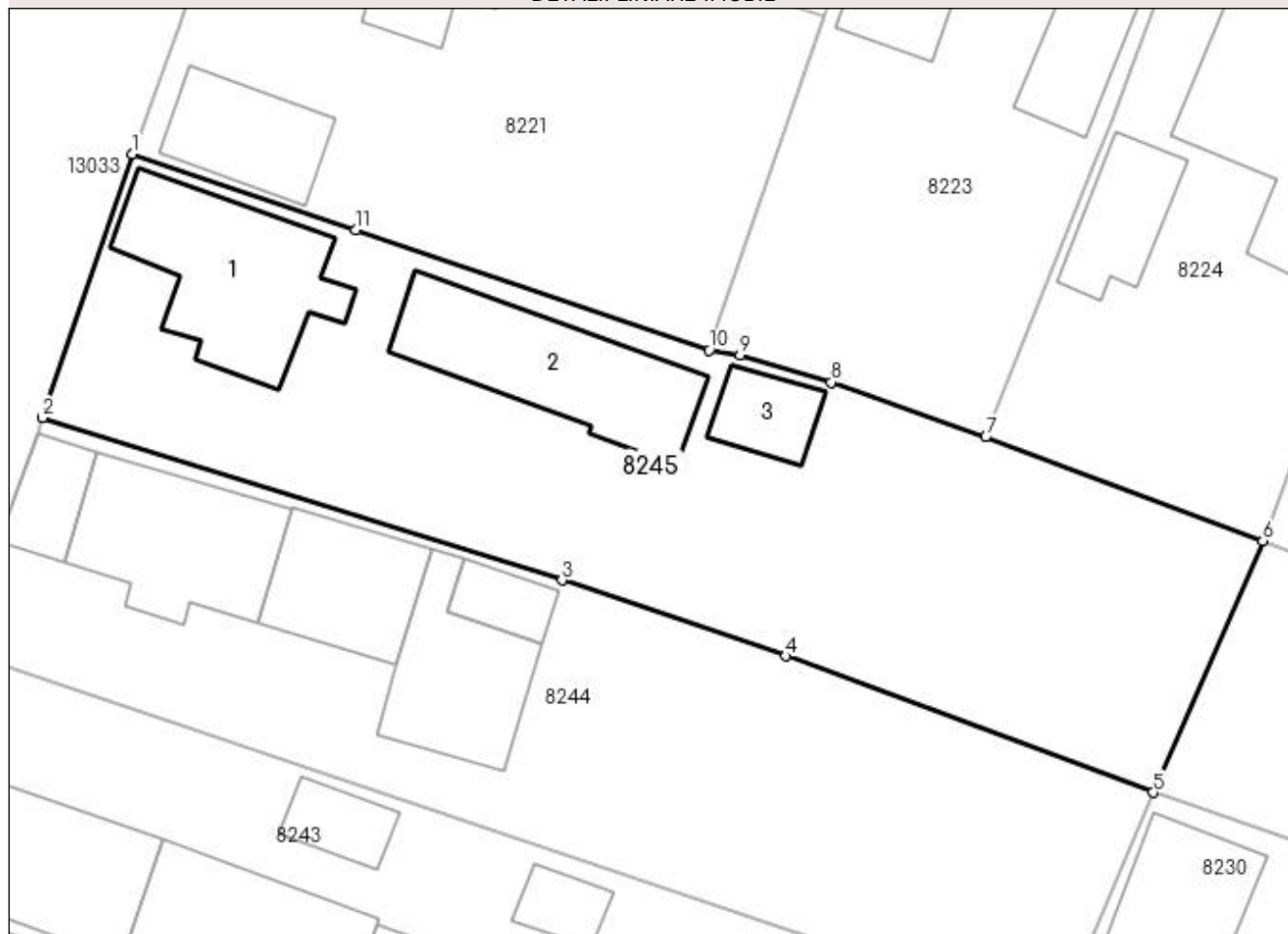
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 894	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	894	31	20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.672,916 283.367,009	2	347.668,202 283.353,124	14.663
2	347.668,202 283.353,124	3	347.695,555 283.344,576	28.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.695,555 283.344,576	4	347.707,341 283.340,583	12.444
4	347.707,341 283.340,583	5	347.726,69 283.333,409	20.636
5	347.726,69 283.333,409	6	347.732,464 283.346,641	14.437
6	347.732,464 283.346,641	7	347.717,876 283.352,115	15.581
7	347.717,876 283.352,115	8	347.709,749 283.354,997	8.623
8	347.709,749 283.354,997	9	347.704,93 283.356,426	5.026
9	347.704,93 283.356,426	10	347.703,312 283.356,69	1.639
10	347.703,312 283.356,69	11	347.684,674 283.363,017	19.683
11	347.684,674 283.363,017	1	347.672,916 283.367,009	12.417

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:186  
Nr. cadastral vechi:346

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 90, Jud. Dolj, T 33, P 1;1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32039	Din acte: 1.600 Masurata: 1.563	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32039-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 90, Jud. Dolj, T 33, P 1;1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	32039-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 90, Jud. Dolj, T 33, P 1;1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 90, Jud. Dolj, T 33, P 1;1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>172762 / 01/01/2373</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2098, din 29/05/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. certificat de casatorie nr 72 , din 08.03.1968 , emis de Sfatul Popular al Com Maglavit, act notarial nr declaratie aut nr 133 din 18.01.2017, emis de NP Stefanescu Floriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPAITU MARIA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CM:277, din 12/12/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (act notarial nr act de lichidare aut nr 3619 din 12.12.2016, emis de NP Budiana Ionut Razvan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ISABELA MARILENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TORTOLEA ISABELA MARILENA	A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ISABELA MARILENA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

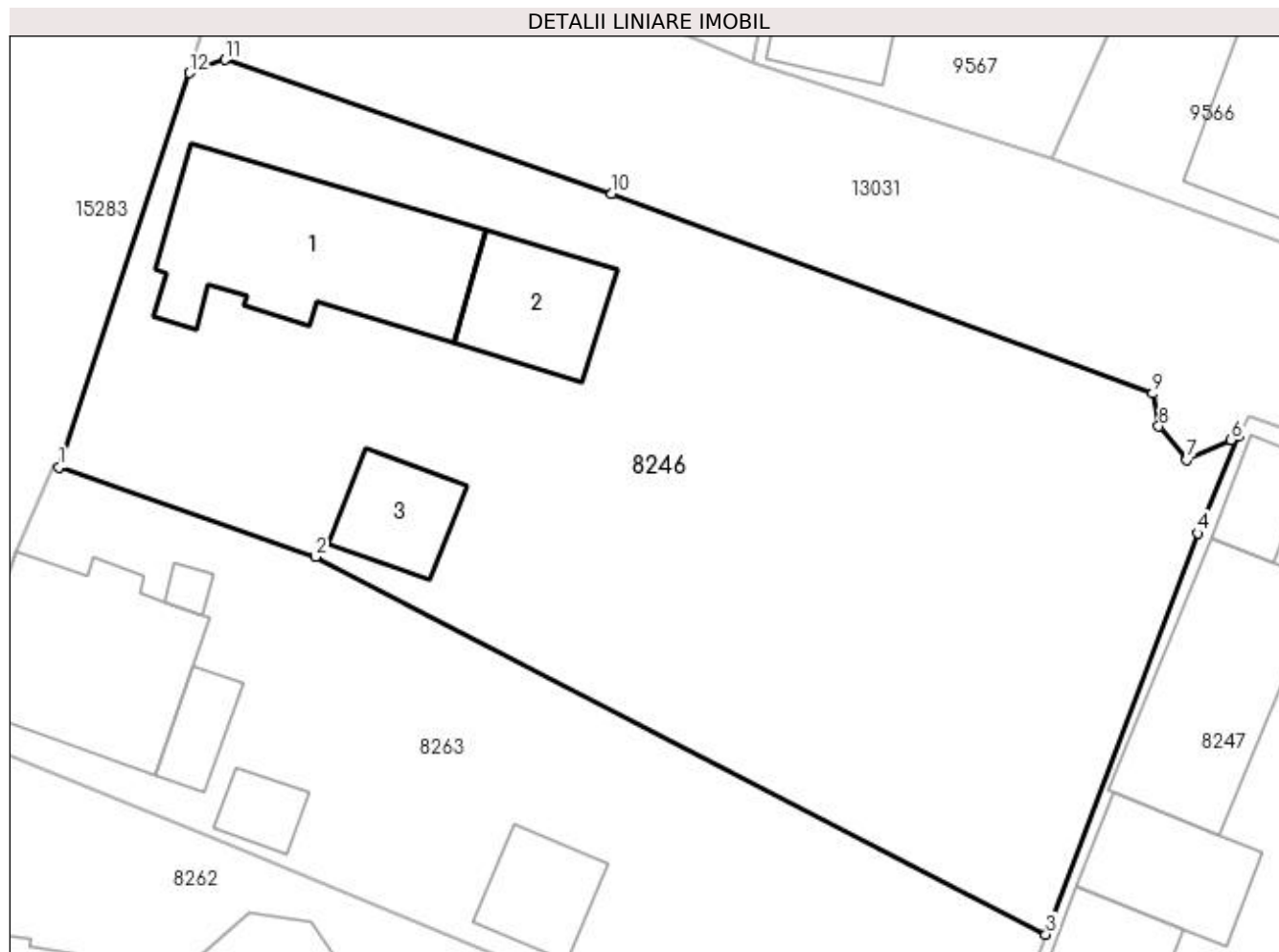
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32039	Din acte: 1.600 Masurata: 1.563	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.563	33	1;1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32039-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	32039-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.426,354 283.473,402	2	347.440,363 283.468,505	14.84
2	347.440,363 283.468,505	3	347.480,284 283.447,862	44.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.480,284 283.447,862	4	347.488,596 283.469,776	23.437
4	347.488,596 283.469,776	5	347.490,779 283.475,063	5.72
5	347.490,779 283.475,063	6	347.490,403 283.474,894	0.412
6	347.490,403 283.474,894	7	347.487,984 283.473,806	2.652
7	347.487,984 283.473,806	8	347.486,459 283.475,62	2.37
8	347.486,459 283.475,62	9	347.486,131 283.477,417	1.827
9	347.486,131 283.477,417	10	347.456,537 283.488,326	31.541
10	347.456,537 283.488,326	11	347.435,422 283.495,664	22.354
11	347.435,422 283.495,664	12	347.433,471 283.494,938	2.082
12	347.433,471 283.494,938	1	347.426,354 283.473,402	22.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30674	692	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30674-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta din caramida /1980 cu sufragerie,3camere,hol,intrare pivnita,SU=70.78mp,fara certificat de performanta energetica a cladirii ;
A1.2	30674-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa din caramida /1975,o bucatarie,baie,sala,SU=39.67mp;
A1.3	30674-C3	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa,/1972,o bucatarie de vara, sala,hol,SU=34.69mp ;
A1.4	30674-C4	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa /1970,magazie cu 2 incaperi,in fata un antreu inchia cu ;
A1.5	30674-C5	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa,garaj ;
A1.6	30674-C6	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; pivnita cu planseu la suprafata betonat. ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>105907 / 11/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CM:180, din 21/08/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. certificat nr. 4075 , din 03.12.2012 , emis de Primaria com. Maglavit );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
<b>26000 / 22/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:588, din 21/03/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU VASILE 2) VOICU ANGELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU VASILE 2) VOICU ANGELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI**

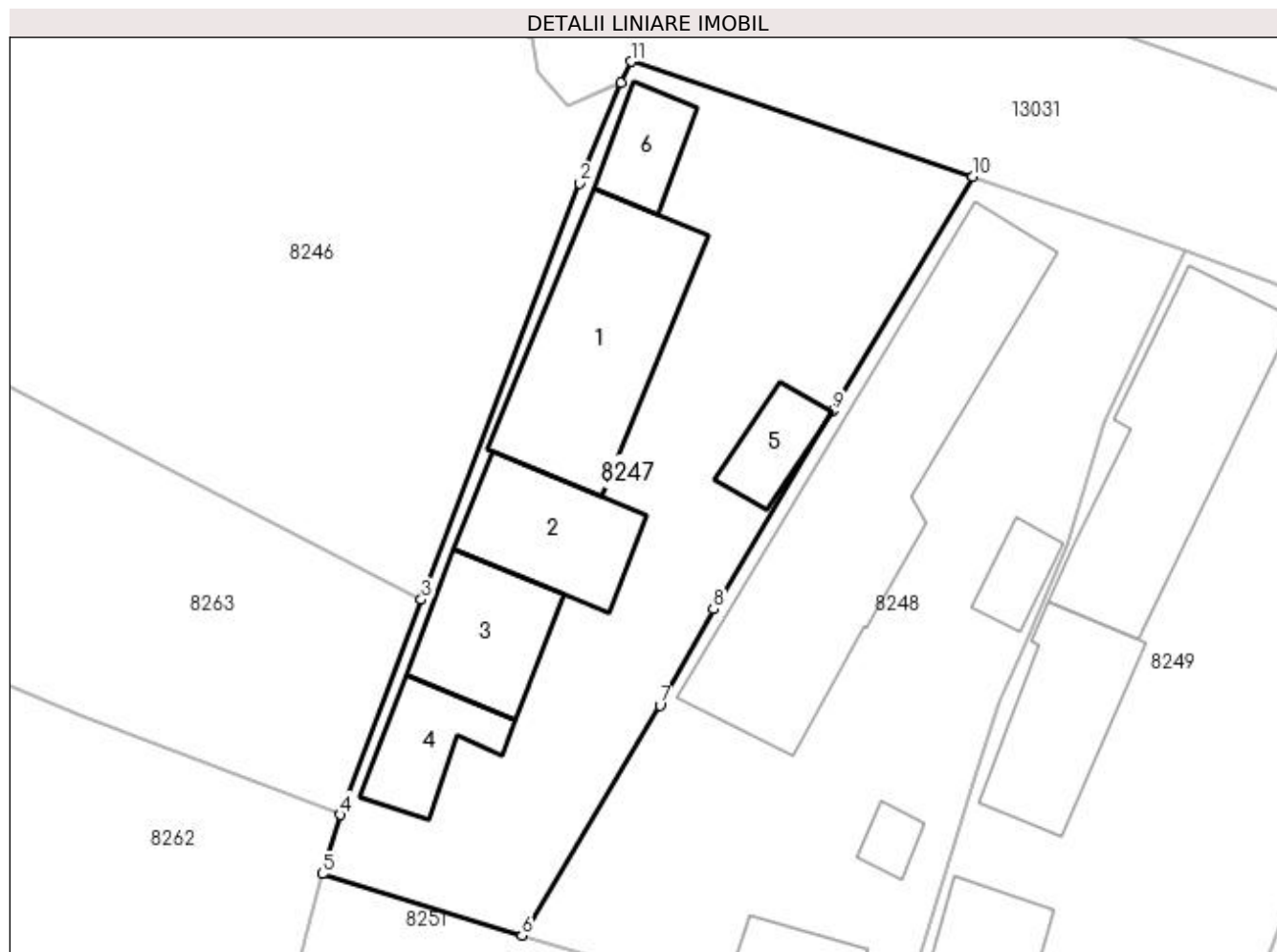
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>26000 / 22/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:588, din 21/03/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 6

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30674	692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	692	33	15/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30674-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuinta din caramida /1980 cu sufragerie,3camere,hol, intrare pivnita,SU=70.78mp,fara certificat de performanta energetica a cladirii ;
A1.2	30674-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa din caramida /1975,o bucatarie,baie,sala,SU=39.67mp;
A1.3	30674-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa,/1972,o bucatarie de vara,sala,hol,SU=34.69mp ;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30674-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa /1970, magazie cu 2 incaperi,in fata un antreu inchia cu ;
A1.5	30674-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa,garaj ;
A1.6	30674-C6	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; pivnita cu planseu la suprafata betonat. ;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.490,779 283.475,063	2	347.488,596 283.469,776	5.72
2	347.488,596 283.469,776	3	347.480,284 283.447,862	23.437
3	347.480,284 283.447,862	4	347.476,032 283.436,547	12.088
4	347.476,032 283.436,547	5	347.475,071 283.433,443	3.249
5	347.475,071 283.433,443	6	347.485,575 283.430,21	10.99
6	347.485,575 283.430,21	7	347.492,838 283.442,312	14.114
7	347.492,838 283.442,312	8	347.495,663 283.447,362	5.786
8	347.495,663 283.447,362	9	347.501,964 283.457,797	12.19
9	347.501,964 283.457,797	10	347.509,313 283.470,133	14.359
10	347.509,313 283.470,133	11	347.491,343 283.476,17	18.957
11	347.491,343 283.476,17	1	347.490,779 283.475,063	1.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 33, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 696	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 33, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 33, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 33, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 33, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:3145, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DZ940512/03.08.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/696, cota initiala 500/696 1) <b>MAGAREATA MARCEL DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MAGAREATA MARCEL DEFUNCT:Da</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1409, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 196/696 in favoarea posesorilor 1) <b>MAGAREATA MARCEL DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

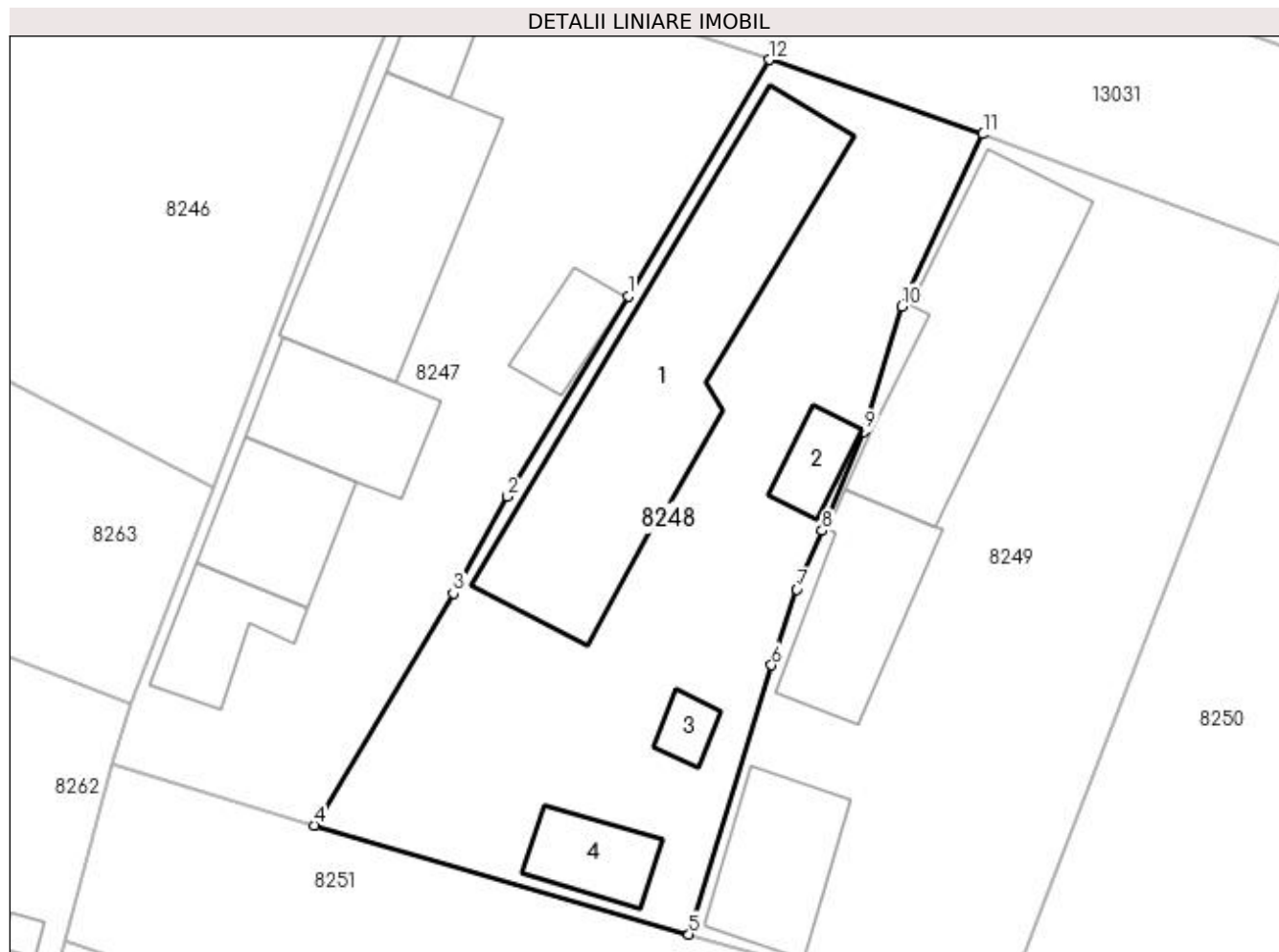
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	33	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.501,964 283.457,797	2	347.495,663 283.447,362	12.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.495,663 283.447,362	3	347.492,838 283.442,312	5.786
3	347.492,838 283.442,312	4	347.485,575 283.430,21	14.114
4	347.485,575 283.430,21	5	347.505,129 283.424,523	20.364
5	347.505,129 283.424,523	6	347.509,437 283.438,565	14.688
6	347.509,437 283.438,565	7	347.510,753 283.442,52	4.168
7	347.510,753 283.442,52	8	347.512,078 283.445,573	3.328
8	347.512,078 283.445,573	9	347.514,287 283.450,748	5.627
9	347.514,287 283.450,748	10	347.516,23 283.457,271	6.806
10	347.516,23 283.457,271	11	347.520,473 283.466,256	9.936
11	347.520,473 283.466,256	12	347.509,313 283.470,133	11.814
12	347.509,313 283.470,133	1	347.501,964 283.457,797	14.359

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 33, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33864	Din acte: 700 Masurata: 772	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33864-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 33, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 33, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 33, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>275159 / 16/11/2021</b>	
Act Notarial nr. CM:330, din 14/09/2021 emis de BIN STOENESCU FLOREA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.55-59405 din 14.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 16.11.2021, emis de PFA Deliu Angela-Claudia;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.6356 din 05.11.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU ANA
	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU ANA
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

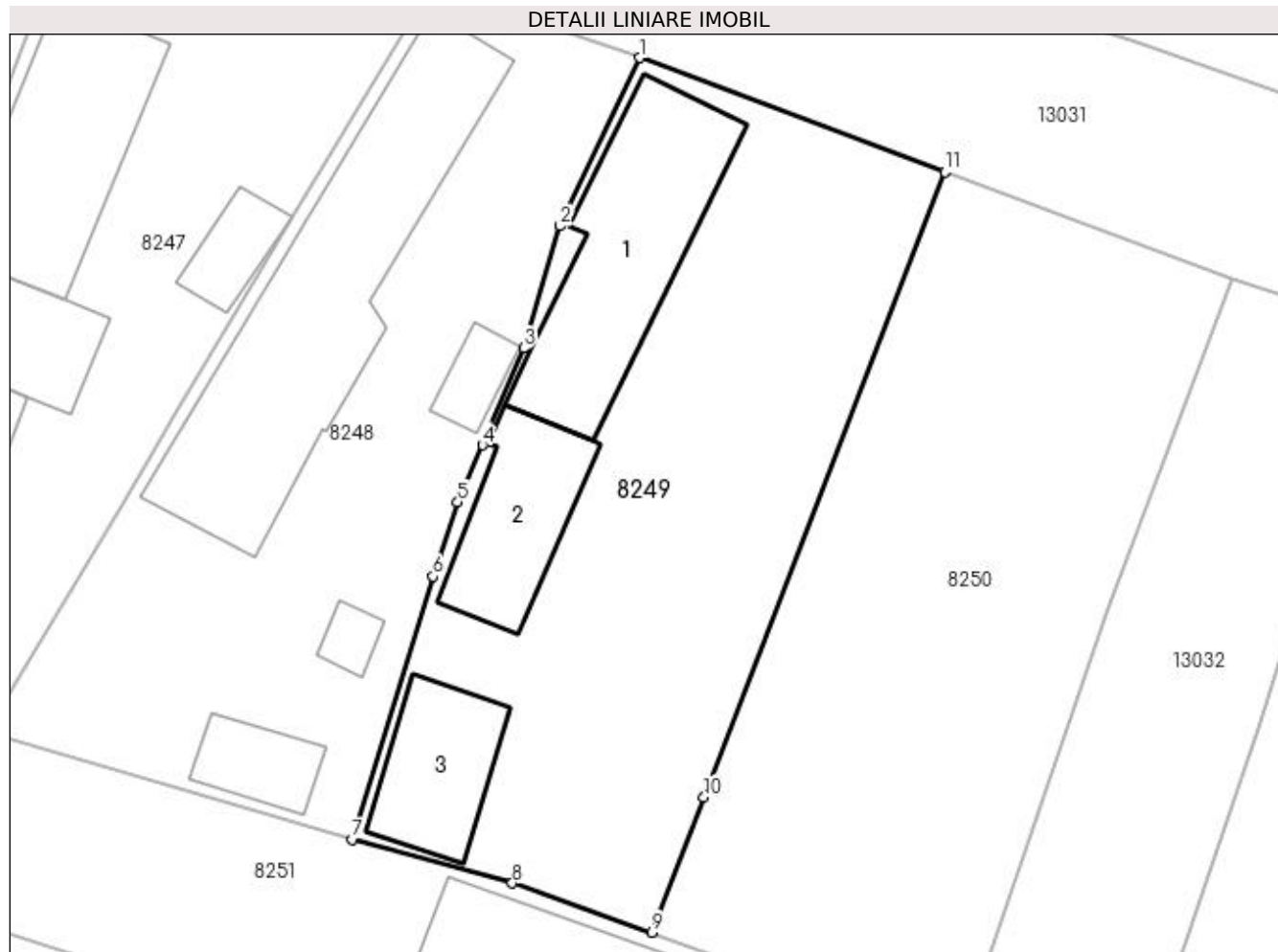
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33864	Din acte: 700 Masurata: 772	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	33	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33864-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.520,473 283.466,256	2	347.516,23 283.457,271	9.936
2	347.516,23 283.457,271	3	347.514,287 283.450,748	6.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.514,287 283.450,748	4	347.512,078 283.445,573	5.627
4	347.512,078 283.445,573	5	347.510,753 283.442,52	3.328
5	347.510,753 283.442,52	6	347.509,437 283.438,565	4.168
6	347.509,437 283.438,565	7	347.505,129 283.424,523	14.688
7	347.505,129 283.424,523	8	347.513,664 283.422,17	8.853
8	347.513,664 283.422,17	9	347.521,113 283.419,549	7.897
9	347.521,113 283.419,549	10	347.523,901 283.426,77	7.741
10	347.523,901 283.426,77	11	347.536,768 283.460,16	35.783
11	347.536,768 283.460,16	1	347.520,473 283.466,256	17.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 71, Jud. Dolj, T 33, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 728	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1780-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ318618/17.02.2012;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CHIRITOIU ION DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

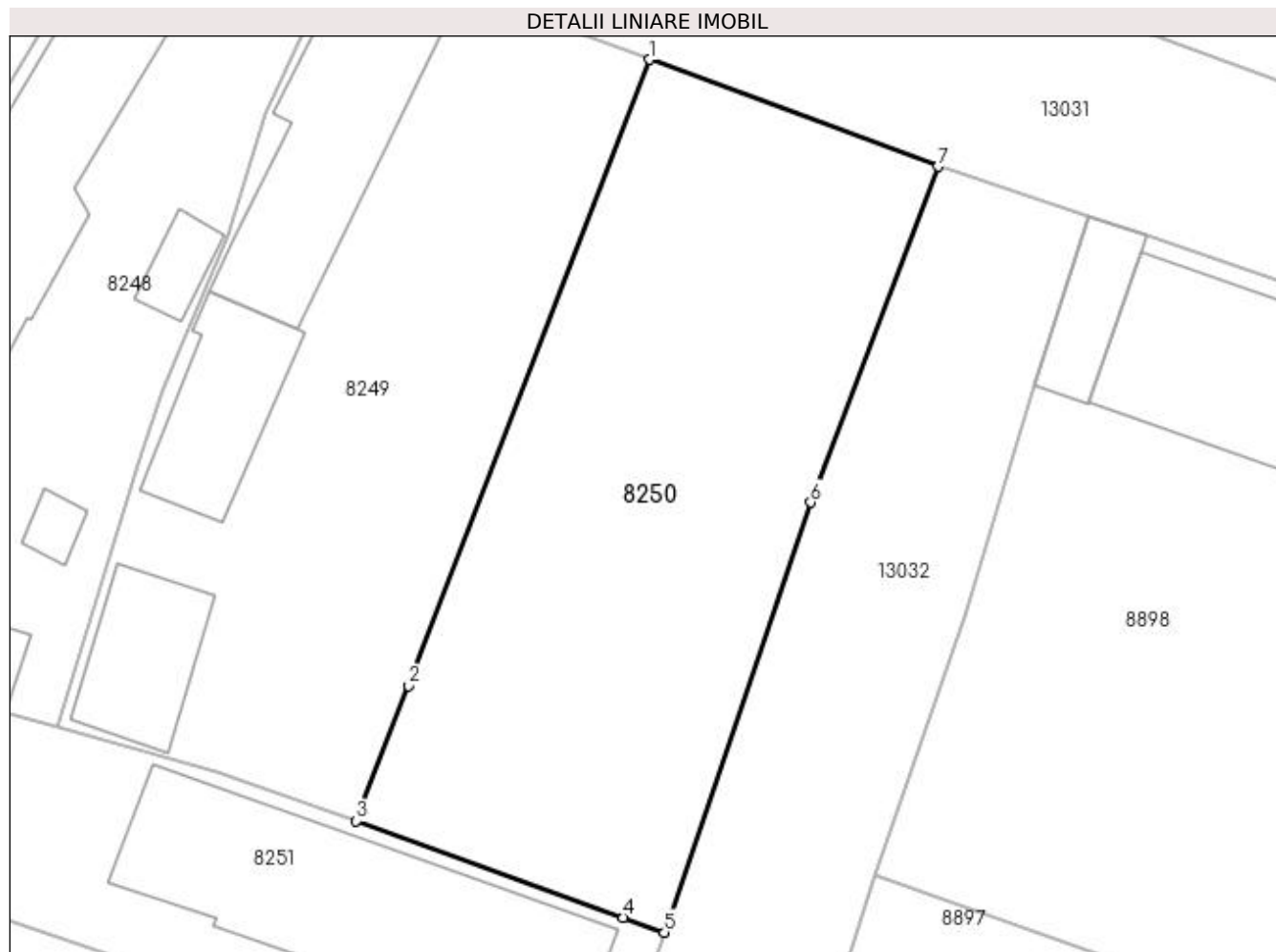
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 728	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	33	18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.536,768 283.460,16	2	347.523,901 283.426,77	35.783
2	347.523,901 283.426,77	3	347.521,113 283.419,549	7.741
3	347.521,113 283.419,549	4	347.535,379 283.414,398	15.167
4	347.535,379 283.414,398	5	347.537,553 283.413,605	2.314
5	347.537,553 283.413,605	6	347.545,366 283.436,536	24.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.545,366 283.436,536	7	347.552,166 283.454,453	19.164
7	347.552,166 283.454,453	1	347.536,768 283.460,16	16.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 33, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 676	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 33, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1509-48561, din 02/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10020651/20.04.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC VASILE, DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC VASILE DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

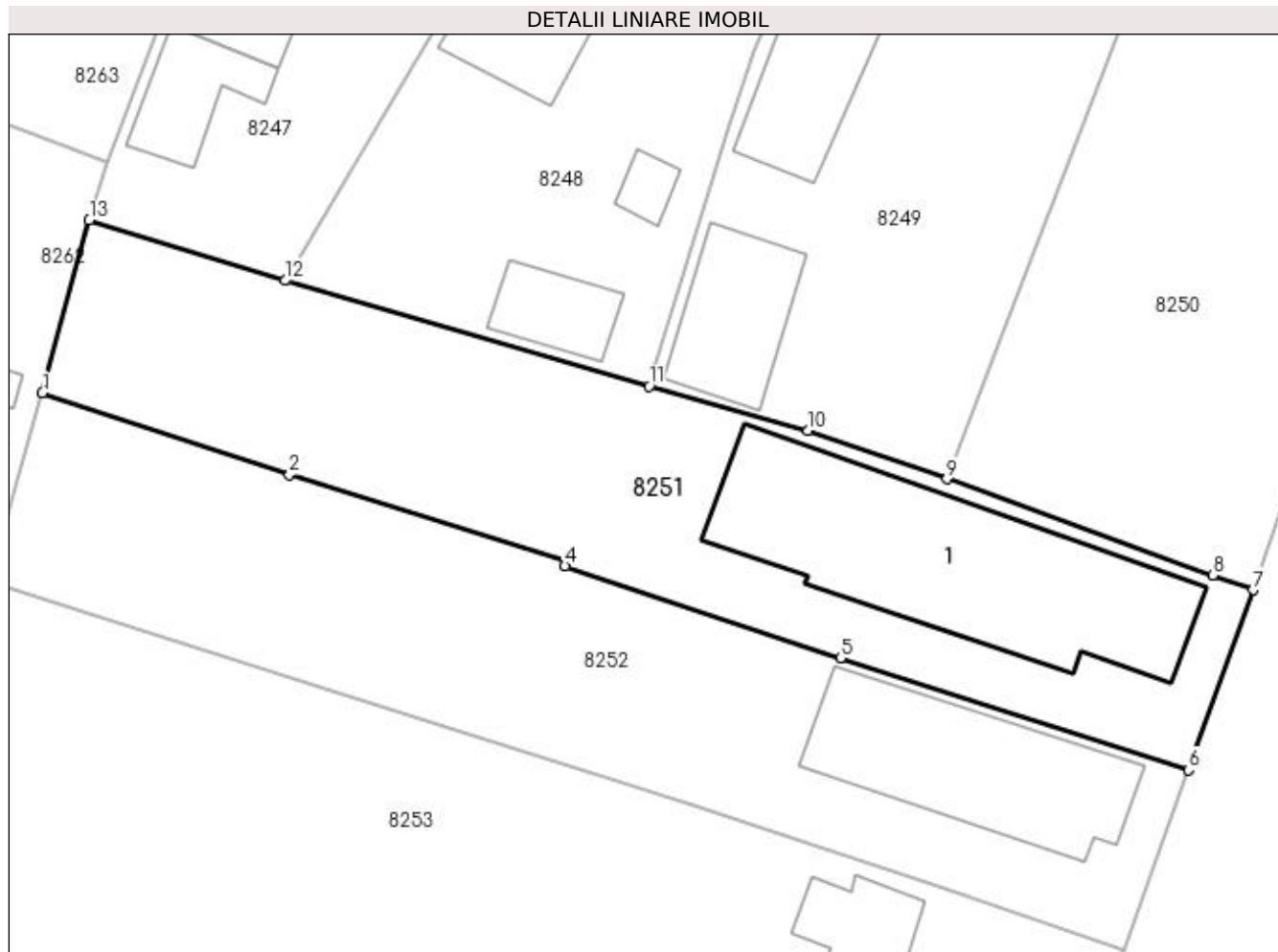
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	676	33	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.472,544 283.424,181	2	347.485,811 283.419,777	13.979
2	347.485,811 283.419,777	3	347.500,678 283.415,106	15.584
3	347.500,678 283.415,106	4	347.500,604 283.414,871	0.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.500,604 283.414,871	5	347.515,398 283.409,937	15.595
5	347.515,398 283.409,937	6	347.534,096 283.403,934	19.638
6	347.534,096 283.403,934	7	347.537,553 283.413,605	10.27
7	347.537,553 283.413,605	8	347.535,379 283.414,398	2.314
8	347.535,379 283.414,398	9	347.521,113 283.419,549	15.167
9	347.521,113 283.419,549	10	347.513,664 283.422,17	7.897
10	347.513,664 283.422,17	11	347.505,129 283.424,523	8.853
11	347.505,129 283.424,523	12	347.485,575 283.430,21	20.364
12	347.485,575 283.430,21	13	347.475,071 283.433,443	10.99
13	347.475,071 283.433,443	1	347.472,544 283.424,181	9.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 67, Jud. Dolj, T 33, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 659	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

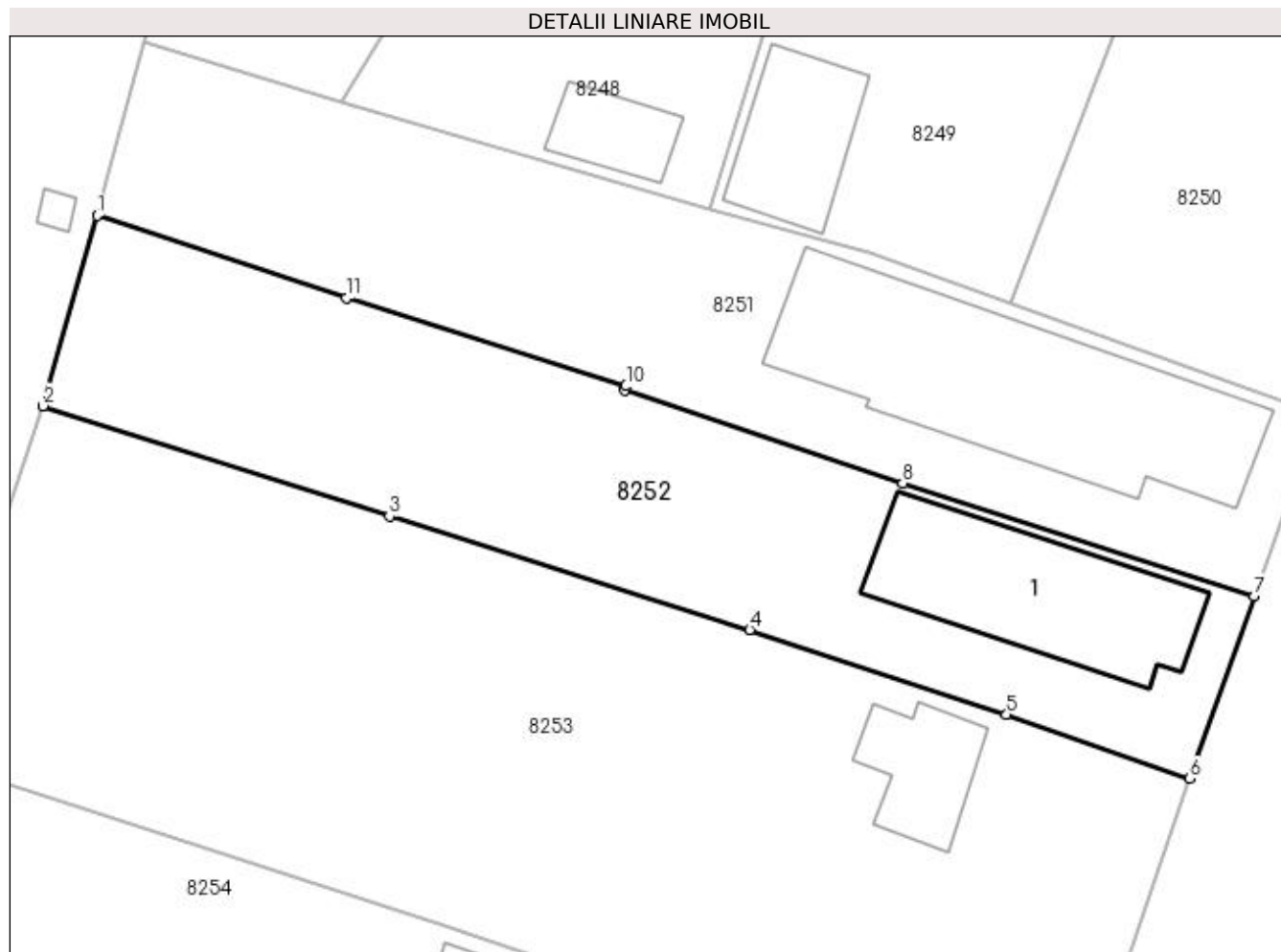
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	33	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.472,544 283.424,181	2	347.469,669 283.414,053	10.528
2	347.469,669 283.414,053	3	347.488,094 283.408,191	19.335
3	347.488,094 283.408,191	4	347.507,261 283.402,132	20.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.507,261 283.402,132	5	347.520,924 283.397,623	14.388
5	347.520,924 283.397,623	6	347.530,68 283.394,222	10.332
6	347.530,68 283.394,222	7	347.534,096 283.403,934	10.295
7	347.534,096 283.403,934	8	347.515,398 283.409,937	19.638
8	347.515,398 283.409,937	9	347.500,604 283.414,871	15.595
9	347.500,604 283.414,871	10	347.500,678 283.415,106	0.246
10	347.500,678 283.415,106	11	347.485,811 283.419,777	15.584
11	347.485,811 283.419,777	1	347.472,544 283.424,181	13.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 33, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32234	Din acte: 1.300 Masurata: 1.268	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 33, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85236 / 09/05/2022</b>		
Act Notarial nr. CVC:1692, din 06/05/2022 emis de NP CUREA IONEL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN-GEORGE 2) STROE VERONICA-FLORINA	A1
<b>0 / 21/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN-GEORGE 2) STROE VERONICA-FLORINA	A1.1

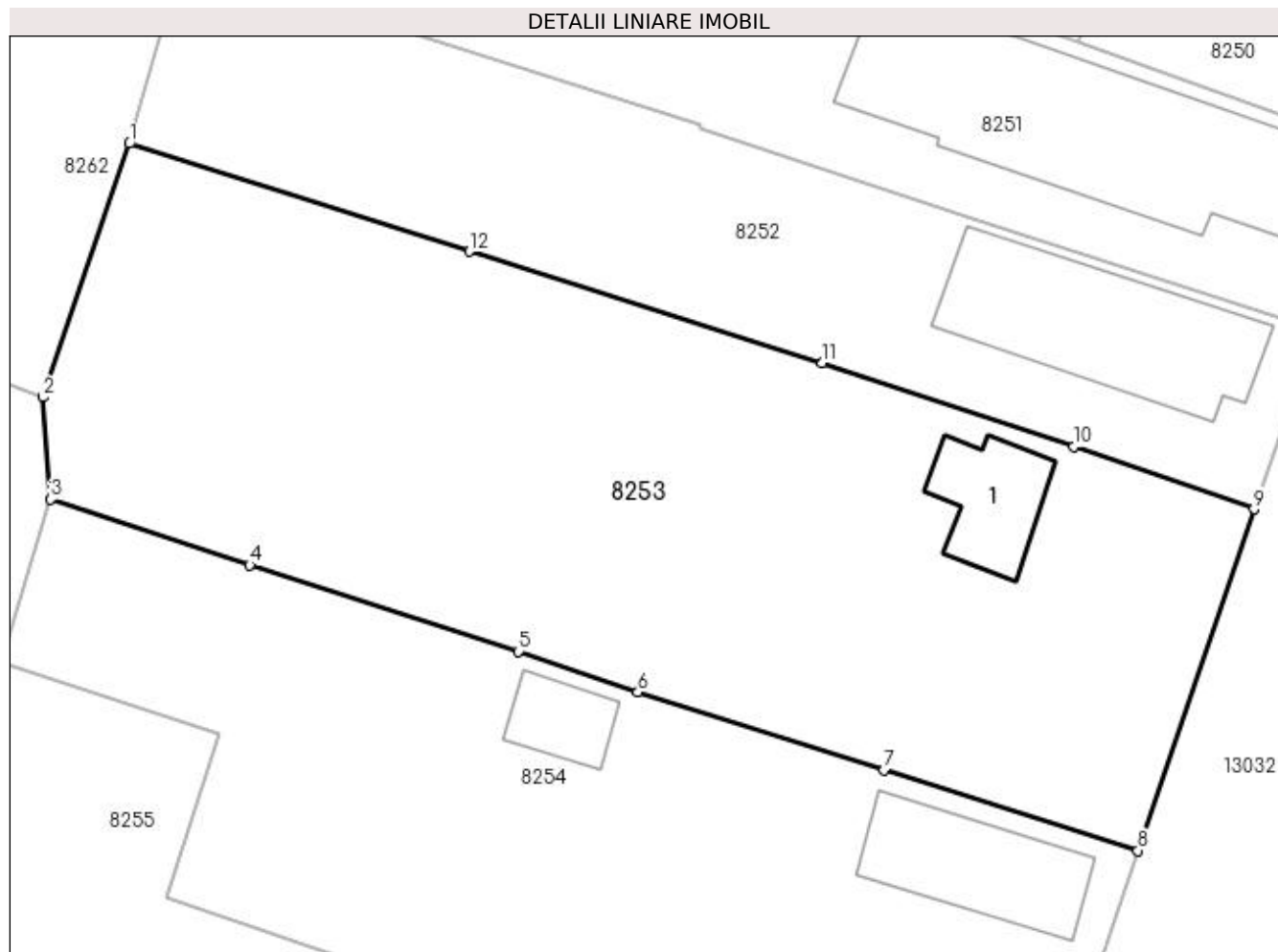
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>192613 / 11/10/2022</b>		
Somatie nr. 2, din 04/10/2022 emis de BEJ Ivanovici Dragos-Theodor (dosar nr 799/2022 , act administrativ nr incheiere nr 386 din 09.06.2022, emis de Judecatoria Calafat, dosar nr 1484/201/2022.);		
C1	Se noteaza urmarirea silita asupra cotei devalmasa din cota de 1/1 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STROE EUGEN-GEORGE, pentru suma de 4.500 eur so 6.701,90 lei in favoarea 1) COVACI GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32234	Din acte: 1.300 Masurata: 1.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.268	33	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.469,669 283.414,053	2	347.464,984 283.400,281	14.547
2	347.464,984 283.400,281	3	347.465,39 283.394,741	5.555
3	347.465,39 283.394,741	4	347.476,191 283.391,179	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.476,191 283.391,179	5	347.490,753 283.386,495	15.297
5	347.490,753 283.386,495	6	347.497,253 283.384,287	6.865
6	347.497,253 283.384,287	7	347.510,599 283.380,055	14.001
7	347.510,599 283.380,055	8	347.524,392 283.375,692	14.467
8	347.524,392 283.375,692	9	347.530,68 283.394,222	19.568
9	347.530,68 283.394,222	10	347.520,924 283.397,623	10.332
10	347.520,924 283.397,623	11	347.507,261 283.402,132	14.388
11	347.507,261 283.402,132	12	347.488,094 283.408,191	20.102
12	347.488,094 283.408,191	1	347.469,669 283.414,053	19.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 33, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 33, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 33, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:225-60440, din 13/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

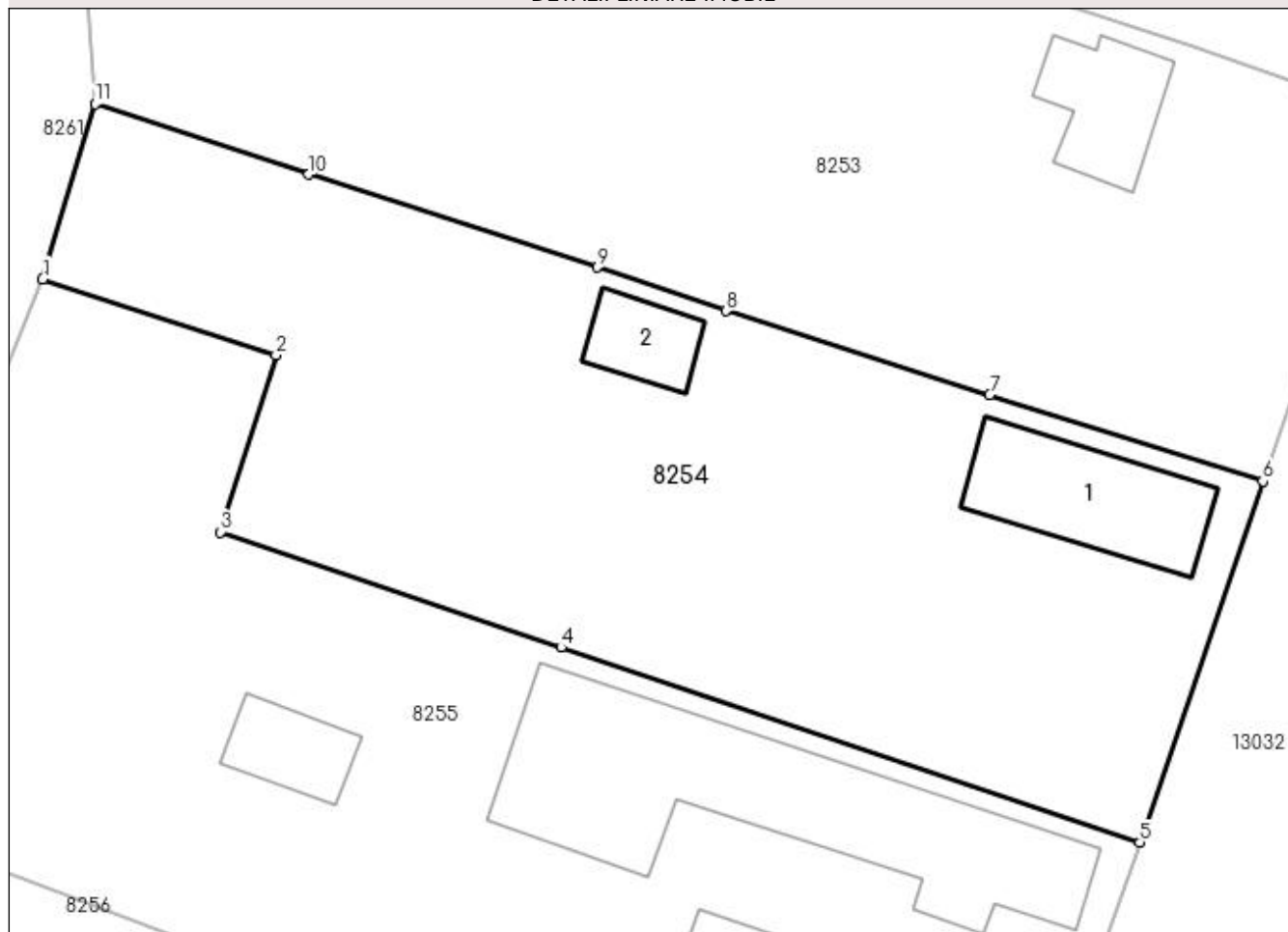
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.044	33	11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.462,74 283.385,894	2	347.474,539 283.382,06	12.406
2	347.474,539 283.382,06	3	347.471,705 283.373,122	9.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.471,705 283.373,122	4	347.488,941 283.367,299	18.193
4	347.488,941 283.367,299	5	347.518,175 283.357,448	30.849
5	347.518,175 283.357,448	6	347.524,392 283.375,692	19.274
6	347.524,392 283.375,692	7	347.510,599 283.380,055	14.467
7	347.510,599 283.380,055	8	347.497,253 283.384,287	14.001
8	347.497,253 283.384,287	9	347.490,753 283.386,495	6.865
9	347.490,753 283.386,495	10	347.476,191 283.391,179	15.297
10	347.476,191 283.391,179	11	347.465,39 283.394,741	11.373
11	347.465,39 283.394,741	1	347.462,74 283.385,894	9.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 33, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Maturata: 1.365	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 33, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 33, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 33, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:892-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARANDA ION	A1
Act Notarial nr. CM:155, din 11/06/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT BAILESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARANDA ION	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARANDA ION	A1.2, A1.3

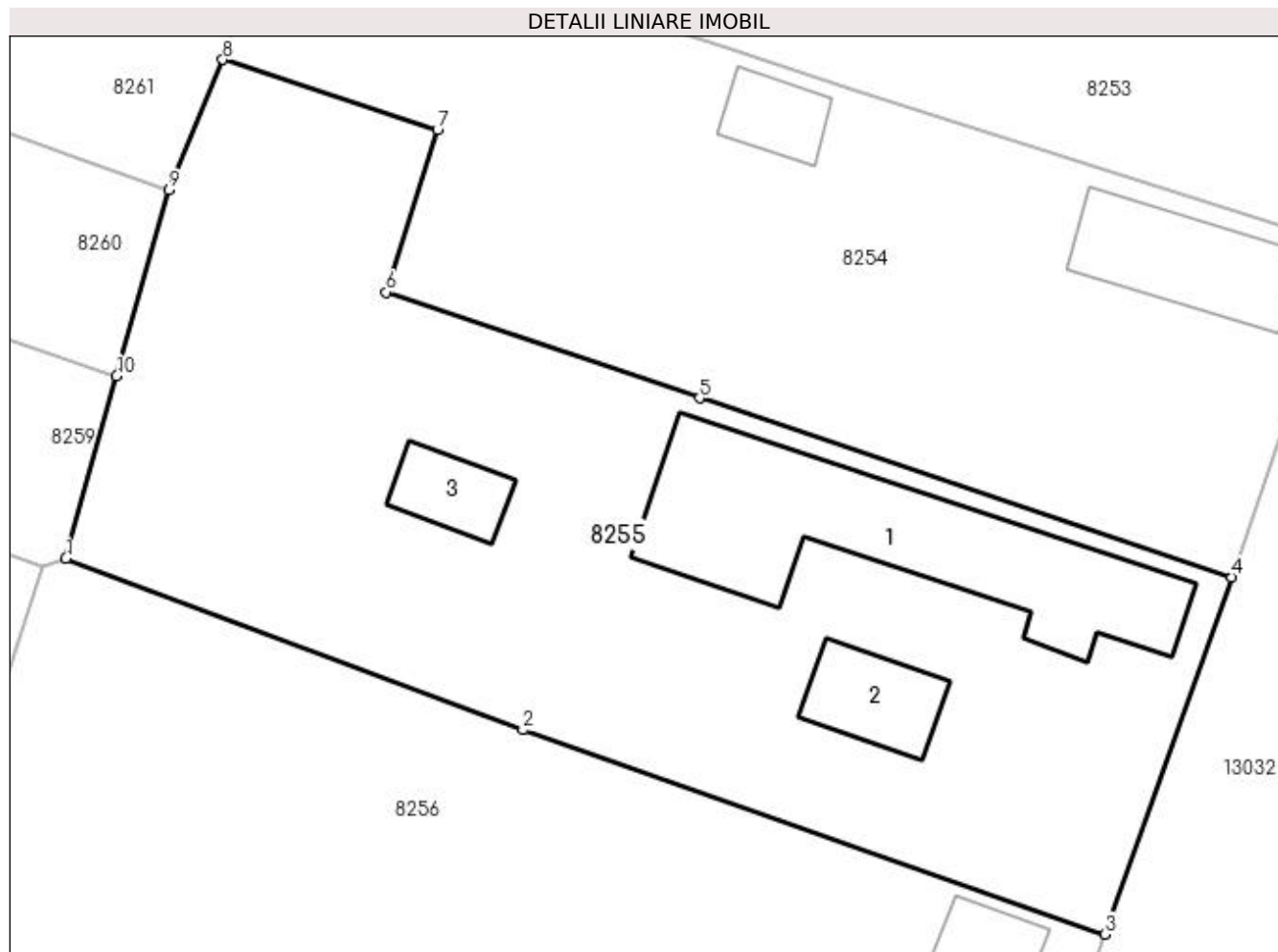
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.365	33	10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.454,115 283.358,473	2	347.479,235 283.349,064	26.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.479,235 283.349,064	3	347.511,247 283.337,829	33.926
3	347.511,247 283.337,829	4	347.518,175 283.357,448	20.806
4	347.518,175 283.357,448	5	347.488,941 283.367,299	30.849
5	347.488,941 283.367,299	6	347.471,705 283.373,122	18.193
6	347.471,705 283.373,122	7	347.474,539 283.382,06	9.377
7	347.474,539 283.382,06	8	347.462,74 283.385,894	12.406
8	347.462,74 283.385,894	9	347.459,798 283.378,72	7.754
9	347.459,798 283.378,72	10	347.456,9 283.368,508	10.615
10	347.456,9 283.368,508	1	347.454,115 283.358,473	10.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 1, Jud. Dolj, T 33, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.729	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 1, Jud. Dolj, T 33, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 1, Jud. Dolj, T 33, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1578-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

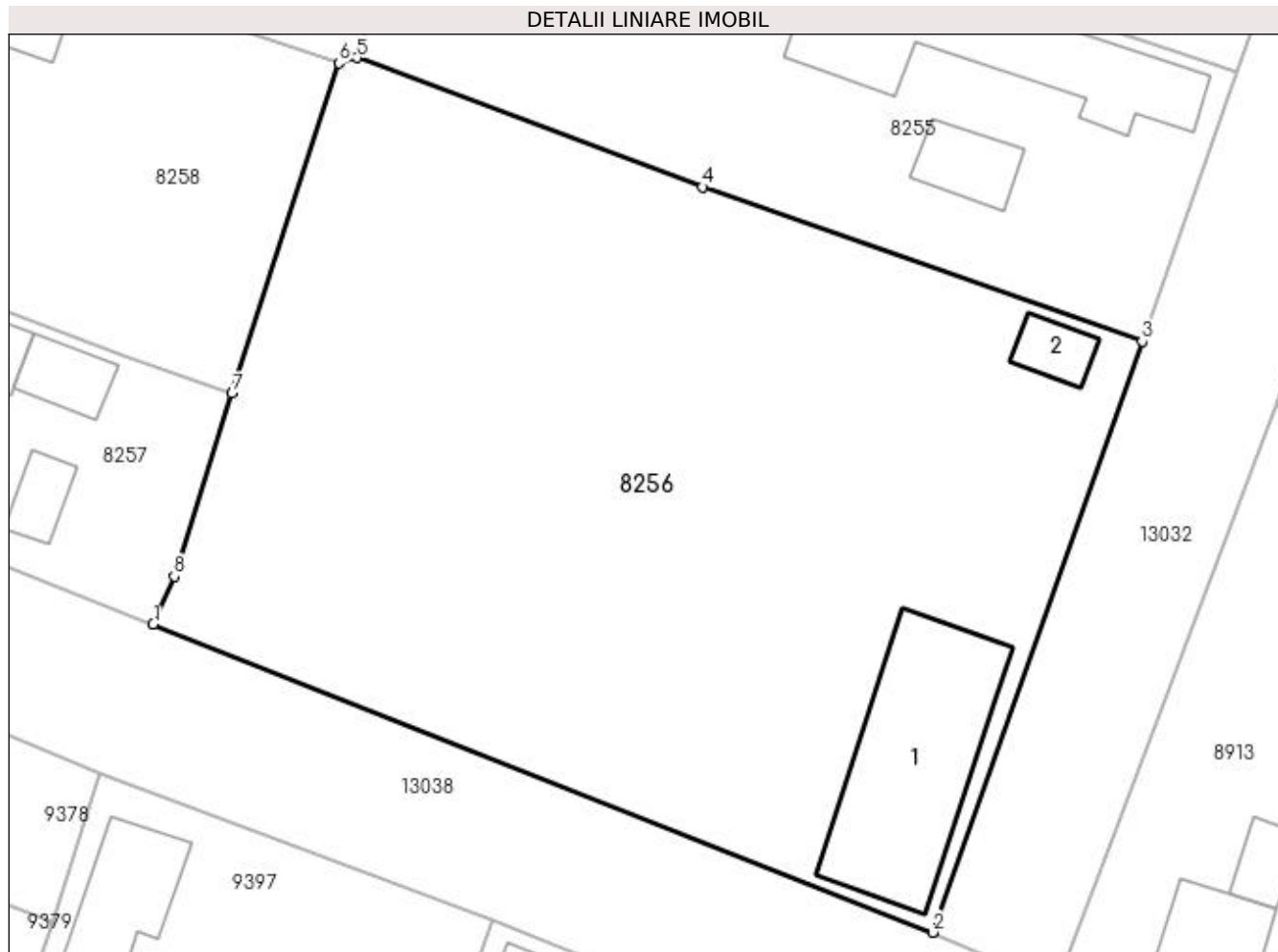
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	33	9	-	
2	arabil	DA	1.729	33	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.439,28 283.317,243	2	347.495,99 283.294,838	60.975
2	347.495,99 283.294,838	3	347.511,247 283.337,829	45.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.511,247 283.337,829	4	347.479,235 283.349,064	33.926
4	347.479,235 283.349,064	5	347.454,115 283.358,473	26.824
5	347.454,115 283.358,473	6	347.452,796 283.358,085	1.375
6	347.452,796 283.358,085	7	347.445,035 283.334,056	25.251
7	347.445,035 283.334,056	8	347.440,818 283.320,743	13.965
8	347.440,818 283.320,743	1	347.439,28 283.317,243	3.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 992	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.8		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.9		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 76, Jud. Dolj, T 33, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:460-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:SM136686/04.11.1998;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIRICA CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIRICA CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

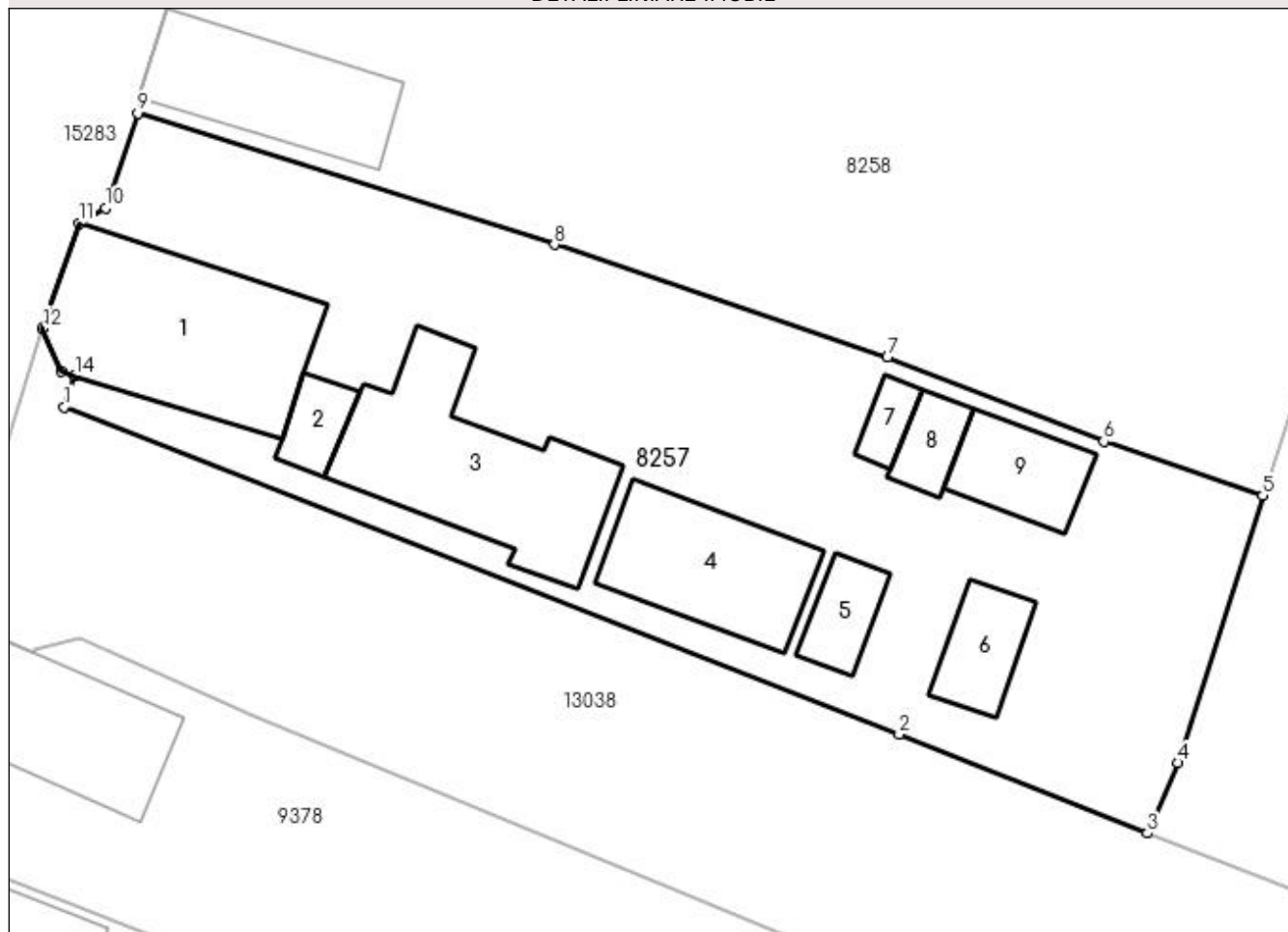
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 992	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	33	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.7		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.8		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.9		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.385,281 283.338,464	2	347.426,906 283.322,173	44.699
2	347.426,906 283.322,173	3	347.439,28 283.317,243	13.32
3	347.439,28 283.317,243	4	347.440,818 283.320,743	3.823
4	347.440,818 283.320,743	5	347.445,035 283.334,056	13.965
5	347.445,035 283.334,056	6	347.437,106 283.336,749	8.374
6	347.437,106 283.336,749	7	347.426,312 283.340,943	11.58
7	347.426,312 283.340,943	8	347.409,726 283.346,555	17.51
8	347.409,726 283.346,555	9	347.388,95 283.353,103	21.783
9	347.388,95 283.353,103	10	347.387,345 283.348,379	4.989
10	347.387,345 283.348,379	11	347.386,021 283.347,619	1.527
11	347.386,021 283.347,619	12	347.384,206 283.342,384	5.541
12	347.384,206 283.342,384	13	347.385,113 283.340,249	2.32
13	347.385,113 283.340,249	14	347.385,821 283.340,032	0.741
14	347.385,821 283.340,032	1	347.385,281 283.338,464	1.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 78, Jud. Dolj, T 33, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32271	Din acte: 1.400 Masurata: 1.478	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32271-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 78, Jud. Dolj, T 33, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 78, Jud. Dolj, T 33, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 78, Jud. Dolj, T 33, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>159645 / 19/10/2017</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1308-42778, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (emis de Comisia Judeteana Dolj , act administrativ nr CNS 4334 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Maglavit;act administrativ nr certificat de atestare fiscala 4334 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Maglavit;act administrativ nr certificat de atestare fiscala 30628 din 18.02.1984, emis de Consiliul Municipiului Drobeta Turnu Severin ););		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA PUFAN EMIL	A1, A1.1
<b>0 / 27/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA PUFAN EMIL	A1.2, A1.3

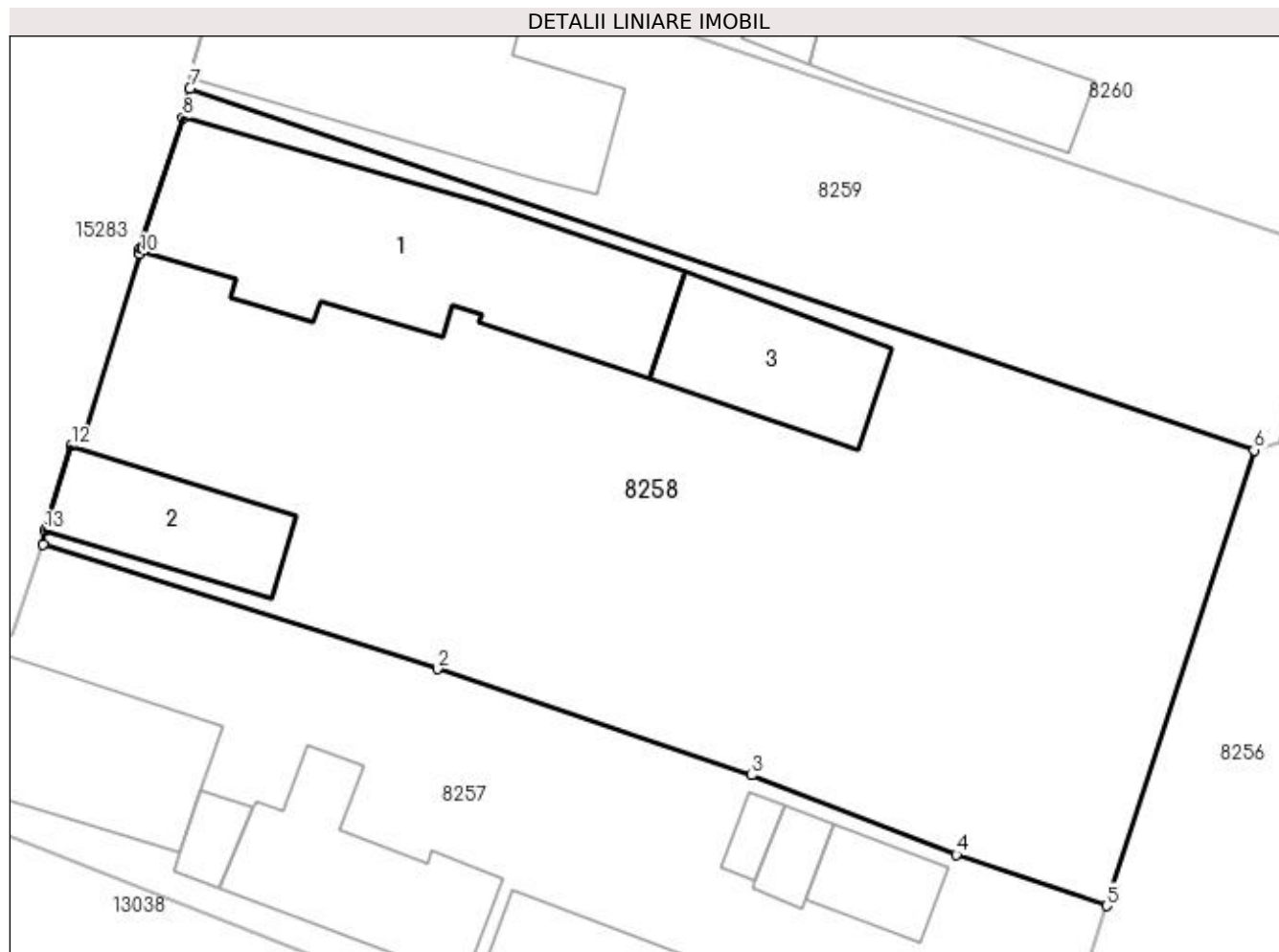
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32271	Din acte: 1.400 Masurata: 1.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.478	33	7	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32271-C1	construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.388,95 283.353,103	2	347.409,726 283.346,555	21.783
2	347.409,726 283.346,555	3	347.426,312 283.340,943	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.426,312 283.340,943	4	347.437,106 283.336,749	11.58
4	347.437,106 283.336,749	5	347.445,035 283.334,056	8.374
5	347.445,035 283.334,056	6	347.452,796 283.358,085	25.251
6	347.452,796 283.358,085	7	347.396,688 283.377,17	59.265
7	347.396,688 283.377,17	8	347.396,326 283.375,616	1.596
8	347.396,326 283.375,616	9	347.394,0 283.368,647	7.347
9	347.394,0 283.368,647	10	347.394,059 283.368,424	0.231
10	347.394,059 283.368,424	11	347.391,201 283.359,044	9.806
11	347.391,201 283.359,044	12	347.390,435 283.358,291	1.074
12	347.390,435 283.358,291	13	347.389,025 283.353,849	4.66
13	347.389,025 283.353,849	1	347.388,95 283.353,103	0.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:120  
Nr. cadastral vechi:161

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 80, Jud. Dolj, T 33, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30222	Din acte: 600 Masurata: 684	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30222-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 80, Jud. Dolj, T 33, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>67188 / 23/09/2011</b>	
Act Notarial nr. CM:79, din 16/08/2011 emis de BNP SARBU FLOAREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOATA MONA ILIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

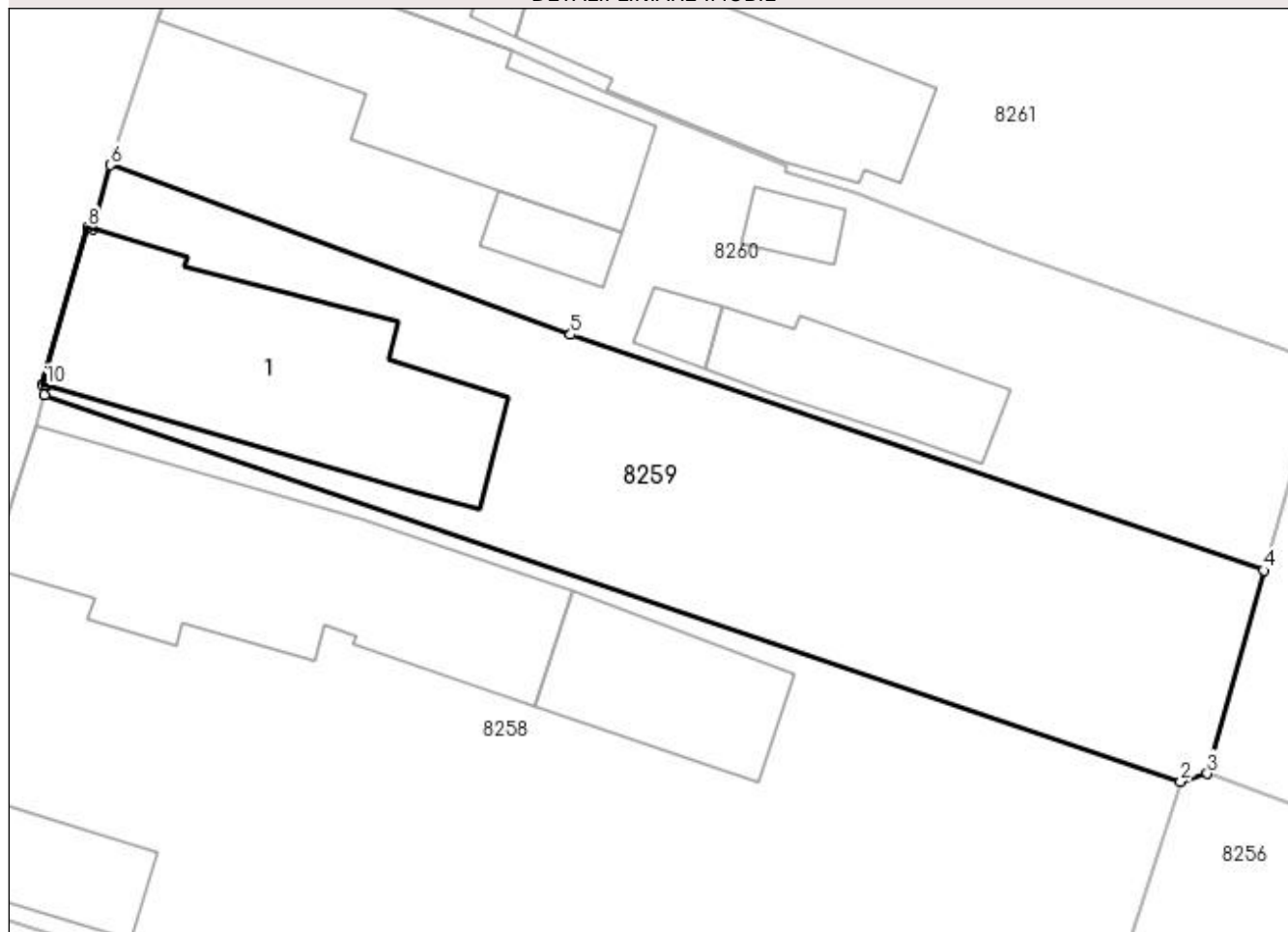
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30222	Din acte: 600 Masurata: 684	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	33	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30222-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.396,688 283.377,17	2	347.452,796 283.358,085	59.265
2	347.452,796 283.358,085	3	347.454,115 283.358,473	1.375
3	347.454,115 283.358,473	4	347.456,9 283.368,508	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.456,9 283.368,508	5	347.422,671 283.380,147	36.154
5	347.422,671 283.380,147	6	347.399,931 283.388,529	24.236
6	347.399,931 283.388,529	7	347.399,077 283.385,366	3.276
7	347.399,077 283.385,366	8	347.398,827 283.385,438	0.26
8	347.398,827 283.385,438	9	347.396,598 283.377,691	8.061
9	347.396,598 283.377,691	10	347.396,81 283.377,63	0.221
10	347.396,81 283.377,63	1	347.396,688 283.377,17	0.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31098	Din acte: 695 Masurata: 688	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 82, Jud. Dolj, T 33, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46618 / 29/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. TDP:56-59405, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (SENTINTA CIVILA NR.37/15-01-2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT; CERTIFICAT NR.2267/06-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

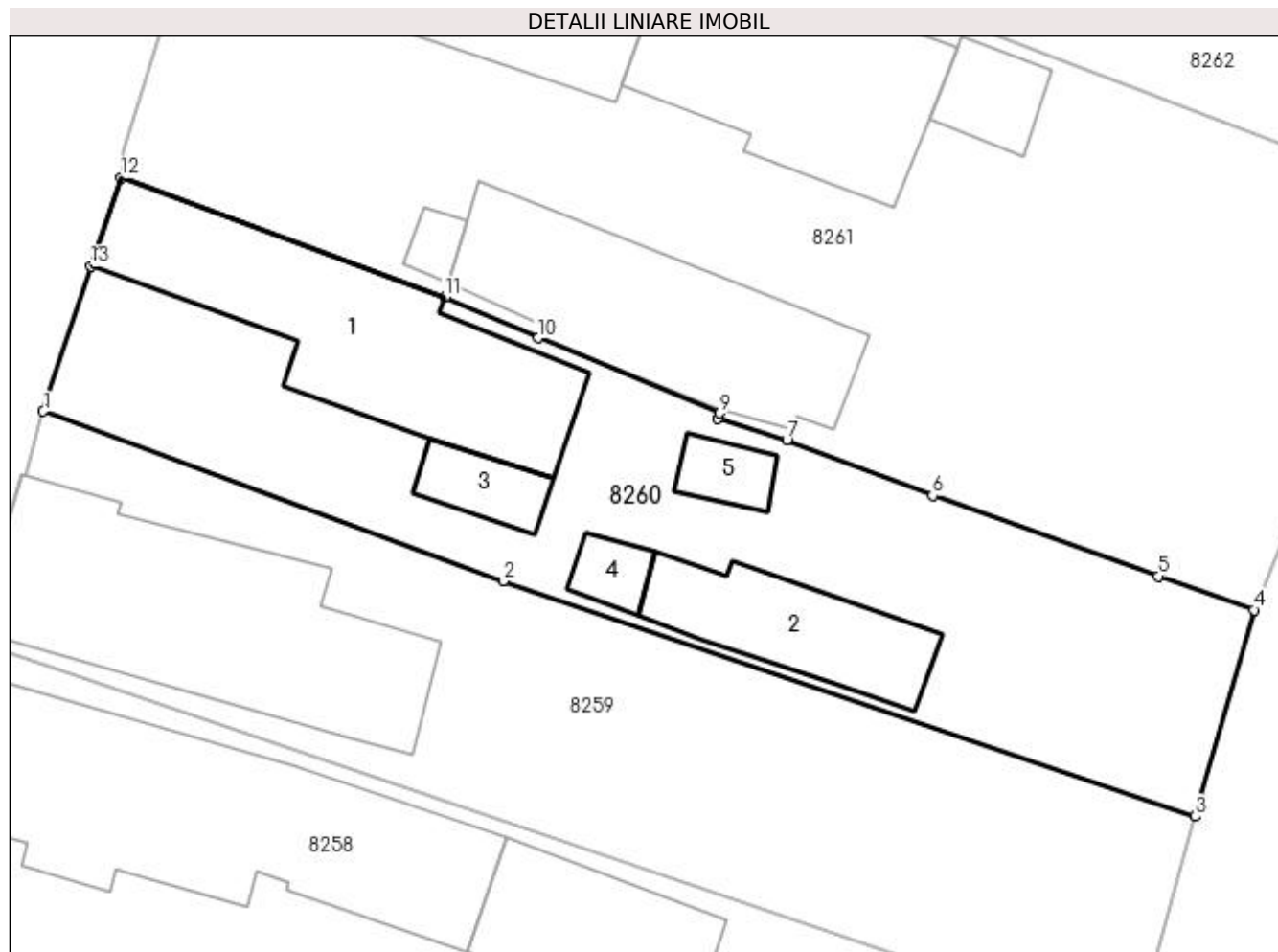
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31098	Din acte: 695 Masurata: 688	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	33	5	-	
2	arabil	DA	181	33	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 129 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.399,931 283.388,529	2	347.422,671 283.380,147	24.236
2	347.422,671 283.380,147	3	347.456,9 283.368,508	36.154
3	347.456,9 283.368,508	4	347.459,798 283.378,72	10.615
4	347.459,798 283.378,72	5	347.455,051 283.380,388	5.032
5	347.455,051 283.380,388	6	347.443,906 283.384,372	11.836
6	347.443,906 283.384,372	7	347.436,701 283.387,133	7.716
7	347.436,701 283.387,133	8	347.433,301 283.388,166	3.553
8	347.433,301 283.388,166	9	347.433,375 283.388,436	0.28
9	347.433,375 283.388,436	10	347.424,408 283.392,167	9.712
10	347.424,408 283.392,167	11	347.419,81 283.394,17	5.015
11	347.419,81 283.394,17	12	347.403,791 283.400,09	17.078
12	347.403,791 283.400,09	13	347.402,289 283.395,702	4.638
13	347.402,289 283.395,702	1	347.399,931 283.388,529	7.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.349	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 84, Jud. Dolj, T 33, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2063-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1349, cota initiala 1000/1349 1) CIRSTEA ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1410, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 349/1349 in favoarea posesorilor 1) CIRSTEA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

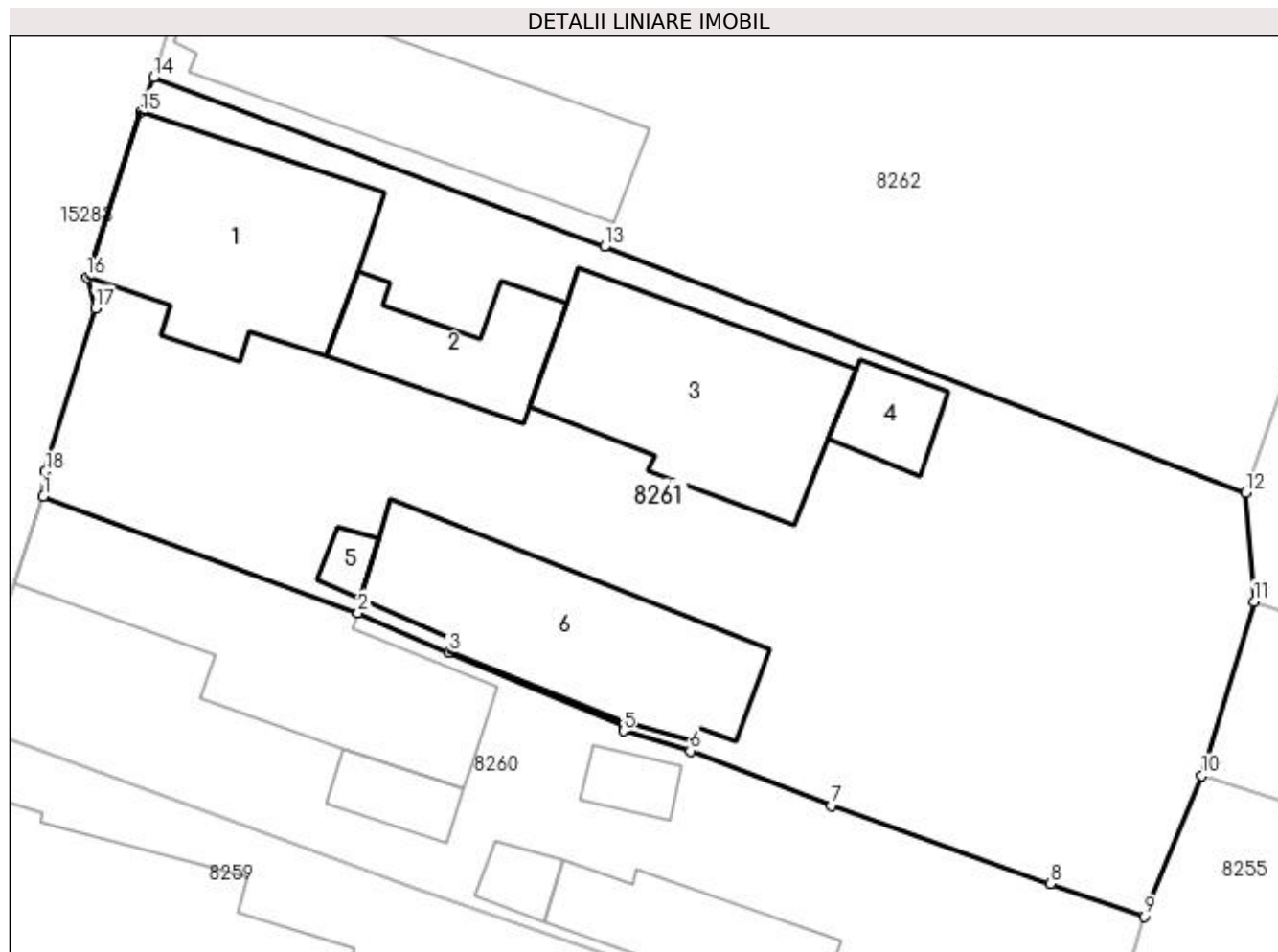
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.349	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.349	33	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.403,791 283.400,09	2	347.419,81 283.394,17	17.078
2	347.419,81 283.394,17	3	347.424,408 283.392,167	5.015
3	347.424,408 283.392,167	4	347.433,375 283.388,436	9.712
4	347.433,375 283.388,436	5	347.433,301 283.388,166	0.28
5	347.433,301 283.388,166	6	347.436,701 283.387,133	3.553
6	347.436,701 283.387,133	7	347.443,906 283.384,372	7.716
7	347.443,906 283.384,372	8	347.455,051 283.380,388	11.836
8	347.455,051 283.380,388	9	347.459,798 283.378,72	5.032
9	347.459,798 283.378,72	10	347.462,74 283.385,894	7.754
10	347.462,74 283.385,894	11	347.465,39 283.394,741	9.235
11	347.465,39 283.394,741	12	347.464,984 283.400,281	5.555
12	347.464,984 283.400,281	13	347.432,344 283.412,79	34.955
13	347.432,344 283.412,79	14	347.409,404 283.421,396	24.501
14	347.409,404 283.421,396	15	347.408,76 283.419,617	1.892
15	347.408,76 283.419,617	16	347.406,01 283.411,243	8.814
16	347.406,01 283.411,243	17	347.406,432 283.409,665	1.633
17	347.406,432 283.409,665	18	347.403,892 283.401,357	8.688
18	347.403,892 283.401,357	1	347.403,791 283.400,09	1.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 86, Jud. Dolj, T 33, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.285	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; BISERICA MAGLAVIT

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 86, Jud. Dolj, T 33, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 86, Jud. Dolj, T 33, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 86, Jud. Dolj, T 33, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 86, Jud. Dolj, T 33, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1329, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA MAGLAVIT , CIF:12593025	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA MAGLAVIT , CIF:12593025	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

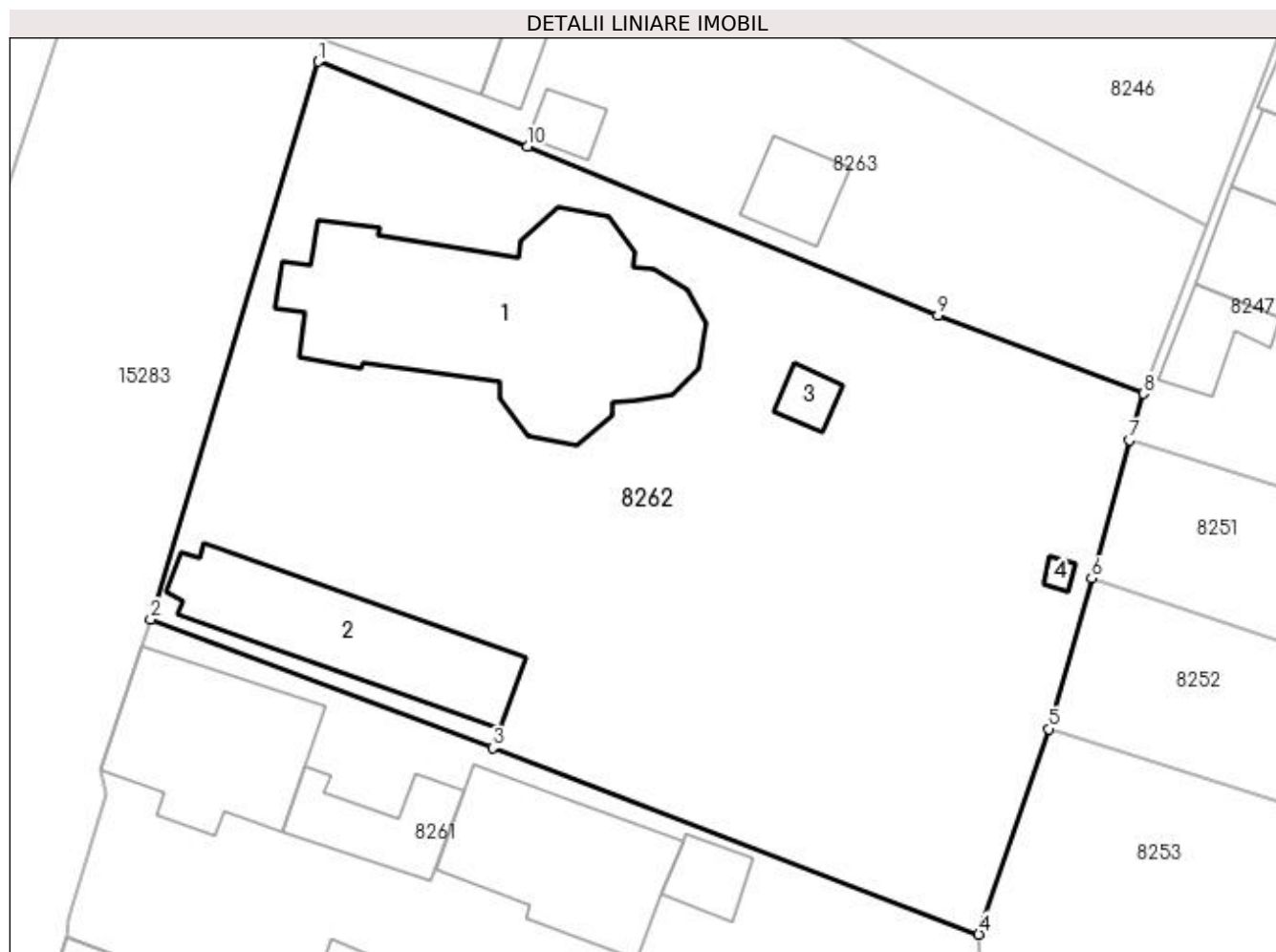
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.285	BISERICA MAGLAVIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.285	33	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:277 mp;
A1.2		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.420,635 283.458,83	2	347.409,404 283.421,396	39.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.409,404 283.421,396	3	347.432,344 283.412,79	24.501
3	347.432,344 283.412,79	4	347.464,984 283.400,281	34.955
4	347.464,984 283.400,281	5	347.469,669 283.414,053	14.547
5	347.469,669 283.414,053	6	347.472,544 283.424,181	10.528
6	347.472,544 283.424,181	7	347.475,071 283.433,443	9.601
7	347.475,071 283.433,443	8	347.476,032 283.436,547	3.249
8	347.476,032 283.436,547	9	347.462,234 283.441,815	14.769
9	347.462,234 283.441,815	10	347.434,688 283.453,149	29.787
10	347.434,688 283.453,149	1	347.420,635 283.458,83	15.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30034	Din acte: 833 Masurata: 886	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 88, Jud. Dolj, T 33, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21202 / 01/04/2010</b>		
Act Notarial nr. CVC:3098, din 22/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT BAILESTI (Sentinta civila nr 178/2010 Judecatoria Calafat; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 2026/2010 Primaria Com Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MIRCEA 2) DUMITRU VIORICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MIRCEA 2) DUMITRU VIORICA	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

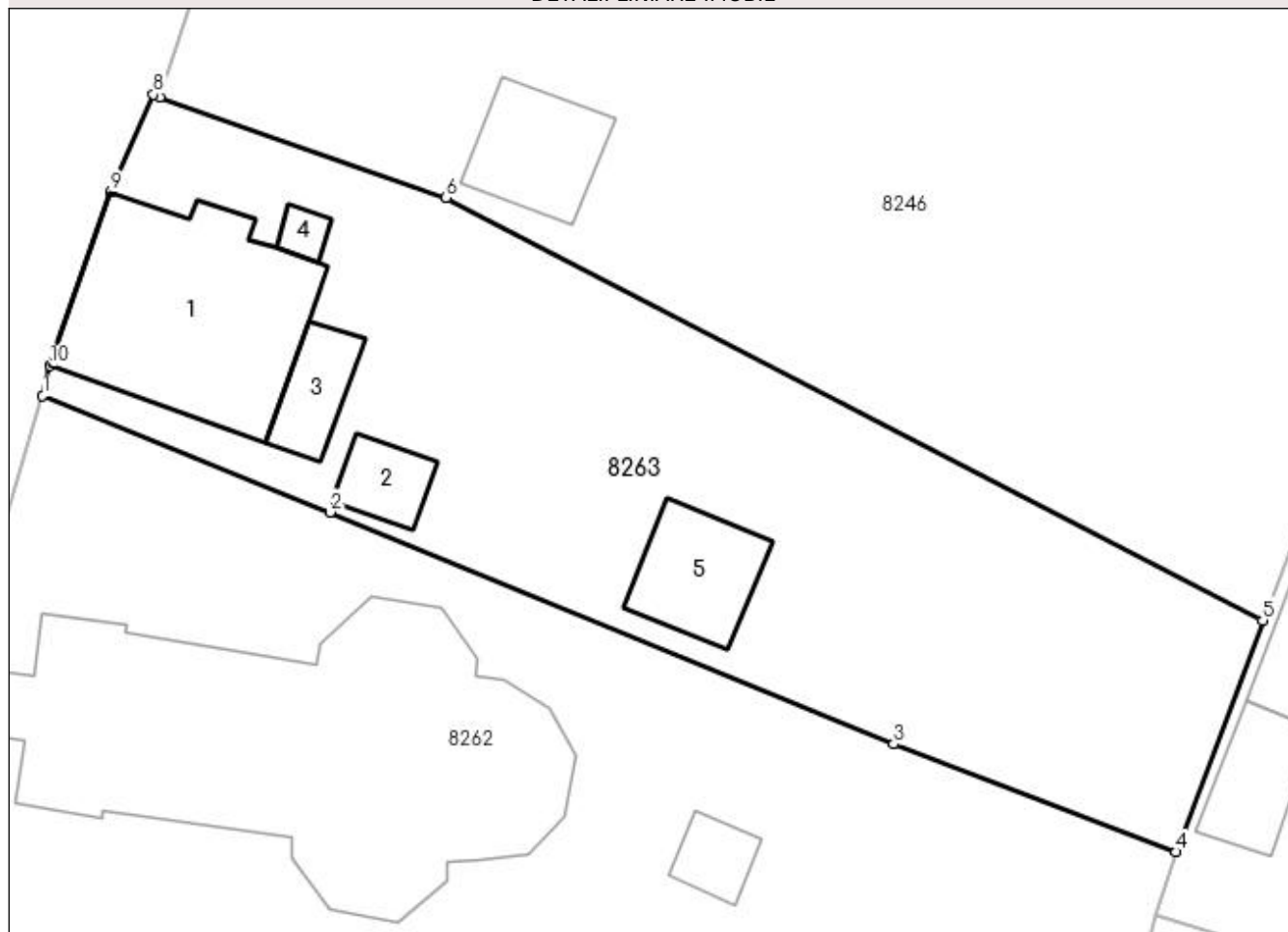
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30034	Din acte: 833 Masurata: 886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	33	2	-	
2	arabil	DA	300	33	2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,635 283.458,83	2	347.434,688 283.453,149	15.158
2	347.434,688 283.453,149	3	347.462,234 283.441,815	29.787
3	347.462,234 283.441,815	4	347.476,032 283.436,547	14.769
4	347.476,032 283.436,547	5	347.480,284 283.447,862	12.088
5	347.480,284 283.447,862	6	347.440,363 283.468,505	44.942
6	347.440,363 283.468,505	7	347.426,354 283.473,402	14.84
7	347.426,354 283.473,402	8	347.426,053 283.473,553	0.337
8	347.426,053 283.473,553	9	347.423,976 283.468,782	5.203
9	347.423,976 283.468,782	10	347.420,979 283.460,303	8.993
10	347.420,979 283.460,303	1	347.420,635 283.458,83	1.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30123	Din acte: 800 Masurata: 822	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; 3 CAMERE, HOL, SCARA, TERASA, PIVNITA
A1.2	30123-C2	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, HOL, SALA
A1.3	30123-C3	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	30123-C4	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.5	30123-C5	Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 58, Jud. Dolj, T 38, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>39663 / 08/06/2011</b>	
Act Notarial nr. CVC:904, din 07/06/2011 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) MITULETU OLGA ANTOANELA
<b>121808 / 20/09/2016</b>	
Act Notarial nr. CM:204, din 14/09/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (Certificat de Mostenitor nr. 204 din data de 14.09.2016 ; act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2576 din 14.09.2016, emis de NP Budiana Ionut Razvan;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MITULETU OLGA ANTOANELA
<b>170423 / 08/12/2016</b>	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3549, din 29/11/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MITULETU OLGA ANTOANELA

**C. Partea III. SARCINI .**

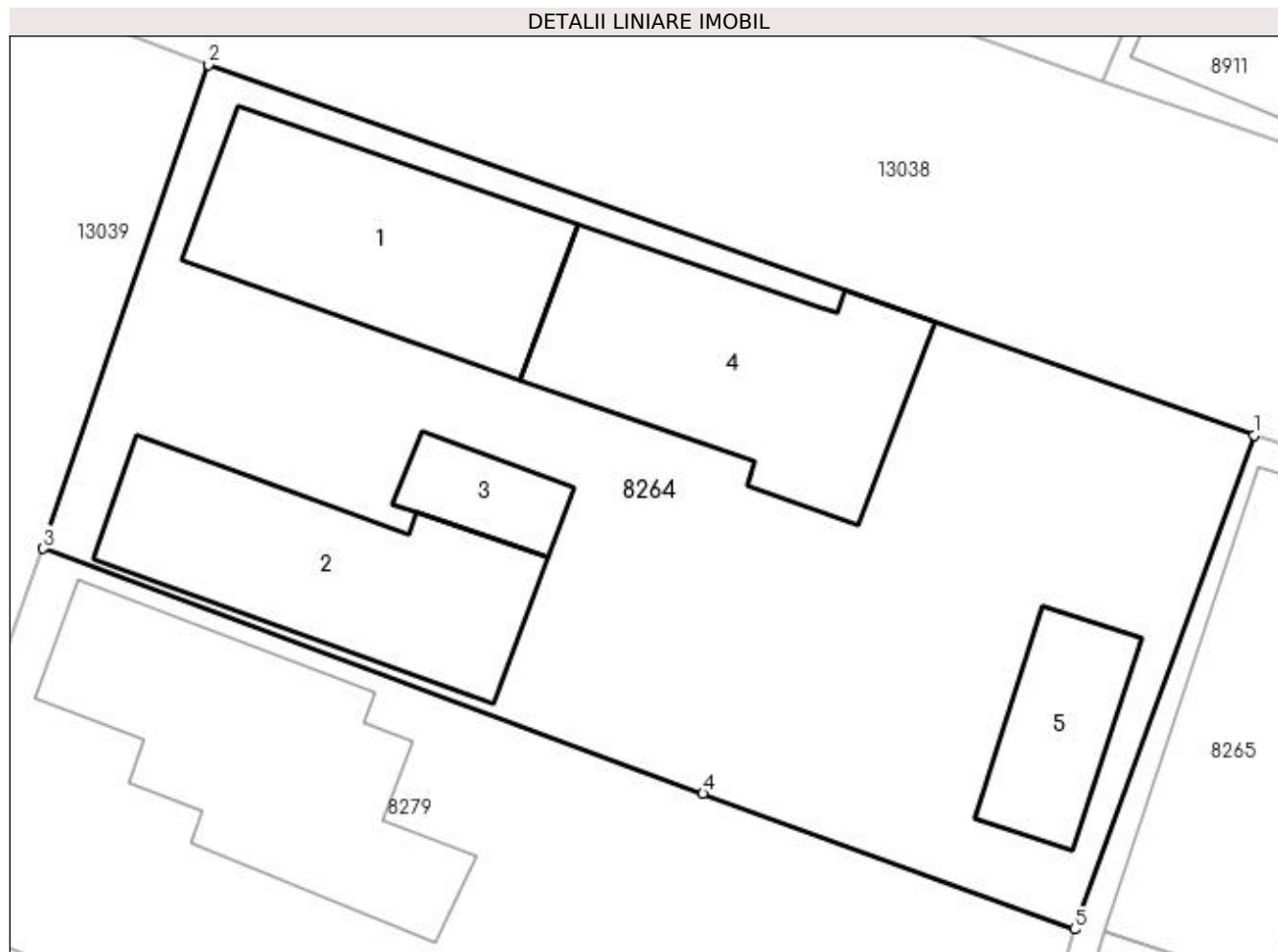
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30123	Din acte: 800 Masurata: 822	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	38	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; 3 CAMERE, HOL, SCARA, TERASA, PIVNITA
A1.2	30123-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, HOL, SALA
A1.3	30123-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	30123-C4	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.5	30123-C5	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,029 283.267,075	2	347.501,436 283.281,11	42.007
2	347.501,436 283.281,11	3	347.495,176 283.262,789	19.361
3	347.495,176 283.262,789	4	347.520,164 283.253,501	26.658
4	347.520,164 283.253,501	5	347.534,226 283.248,363	14.971
5	347.534,226 283.248,363	1	347.541,029 283.267,075	19.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 4, Jud. Dolj, T 38, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 4, Jud. Dolj, T 38, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 4, Jud. Dolj, T 38, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 4, Jud. Dolj, T 38, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 4, Jud. Dolj, T 38, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:16, din 26/01/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLORIN	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLORIN	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

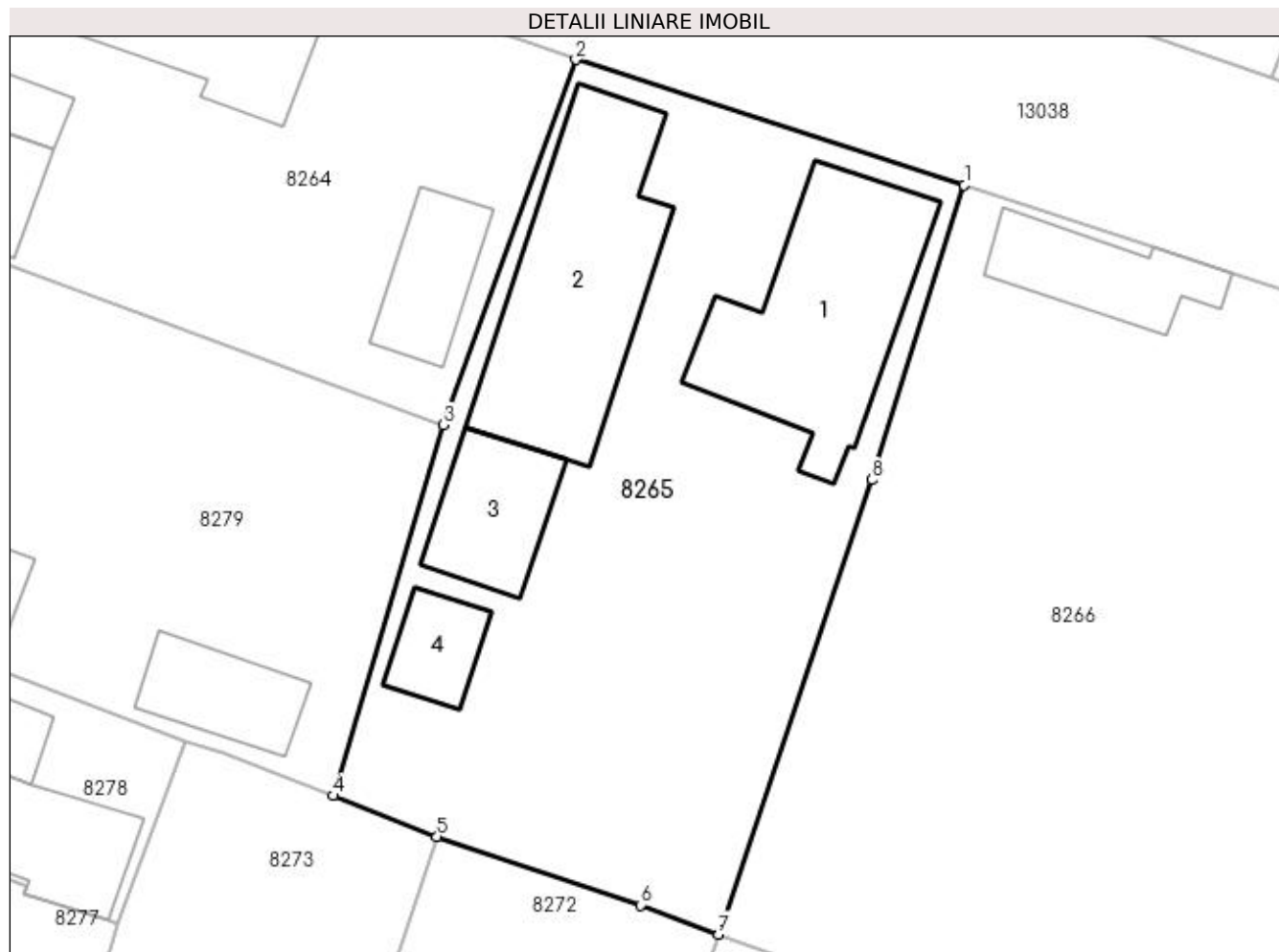
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	38	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.560,938 283.260,655	2	347.541,029 283.267,075	20.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.541,029 283.267,075	3	347.534,226 283.248,363	19.91
3	347.534,226 283.248,363	4	347.528,589 283.229,359	19.822
4	347.528,589 283.229,359	5	347.533,921 283.227,278	5.724
5	347.533,921 283.227,278	6	347.544,344 283.223,762	11.0
6	347.544,344 283.223,762	7	347.548,334 283.222,265	4.262
7	347.548,334 283.222,265	8	347.556,196 283.245,554	24.58
8	347.556,196 283.245,554	1	347.560,938 283.260,655	15.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.556	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 63, Jud. Dolj, T 38, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:400, din 22/08/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU LIVIA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU LIVIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

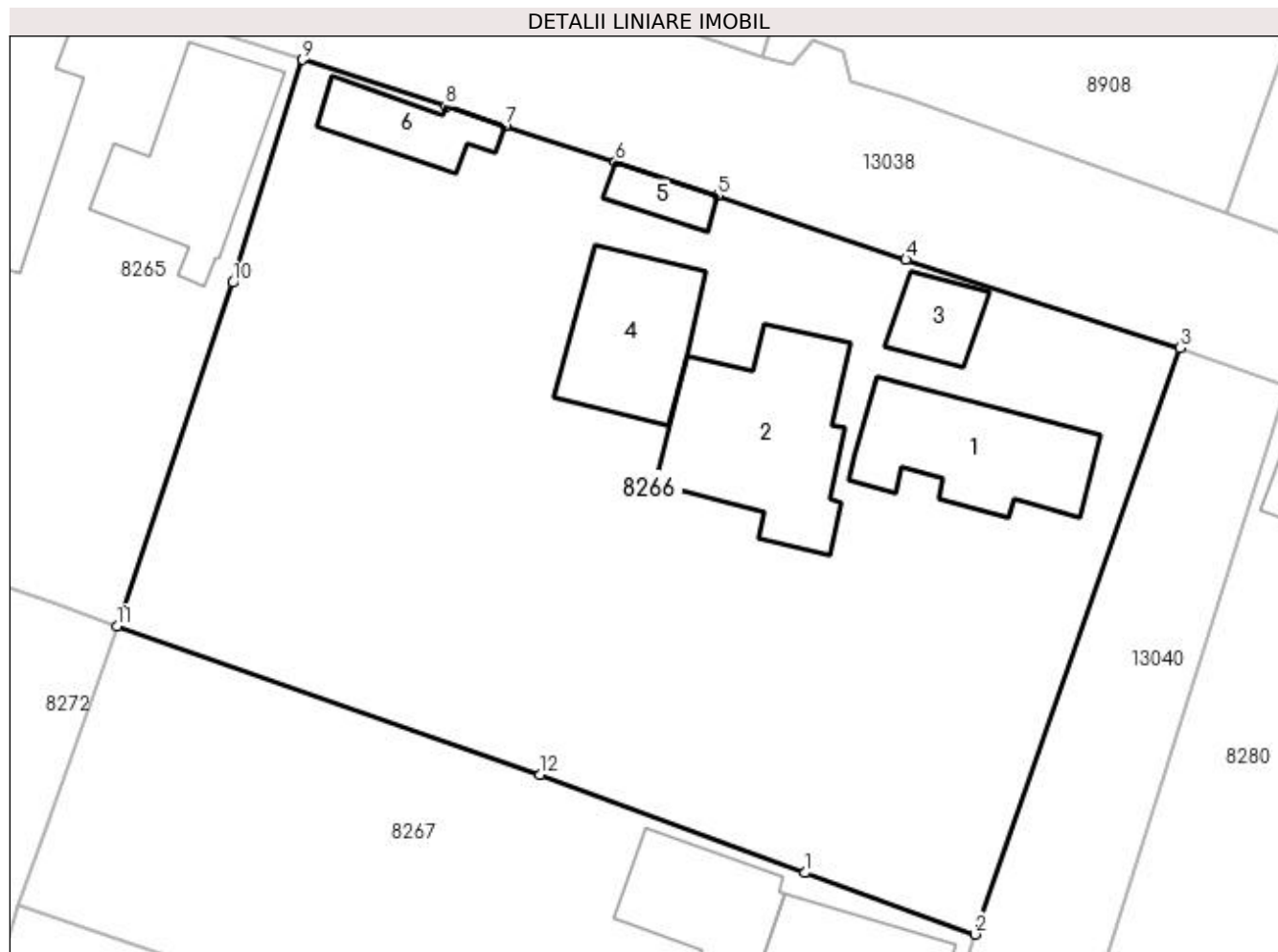
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.556	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.405	38	1	-	
2	arabil	DA	760	38	1	-	
3	vie	DA	391	38	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.594,961 283.205,547	2	347.606,508 283.201,384	12.275
2	347.606,508 283.201,384	3	347.620,427 283.241,115	42.099
3	347.620,427 283.241,115	4	347.601,833 283.247,108	19.536
4	347.601,833 283.247,108	5	347.589,045 283.251,463	13.509
5	347.589,045 283.251,463	6	347.582,118 283.253,728	7.288
6	347.582,118 283.253,728	7	347.574,639 283.256,174	7.869
7	347.574,639 283.256,174	8	347.570,631 283.257,485	4.217
8	347.570,631 283.257,485	9	347.560,938 283.260,655	10.198
9	347.560,938 283.260,655	10	347.556,195 283.245,55	15.832
10	347.556,195 283.245,55	11	347.548,334 283.222,265	24.576
11	347.548,334 283.222,265	12	347.577,013 283.212,189	30.398
12	347.577,013 283.212,189	1	347.594,961 283.205,547	19.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 61, Jud. Dolj, T 38, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:264, din 22/11/2016 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIRMON MIRCEA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DIRMON MIRCEA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DARMON ADELINA, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIRMON MIRCEA</b>	A1.4, A1.5

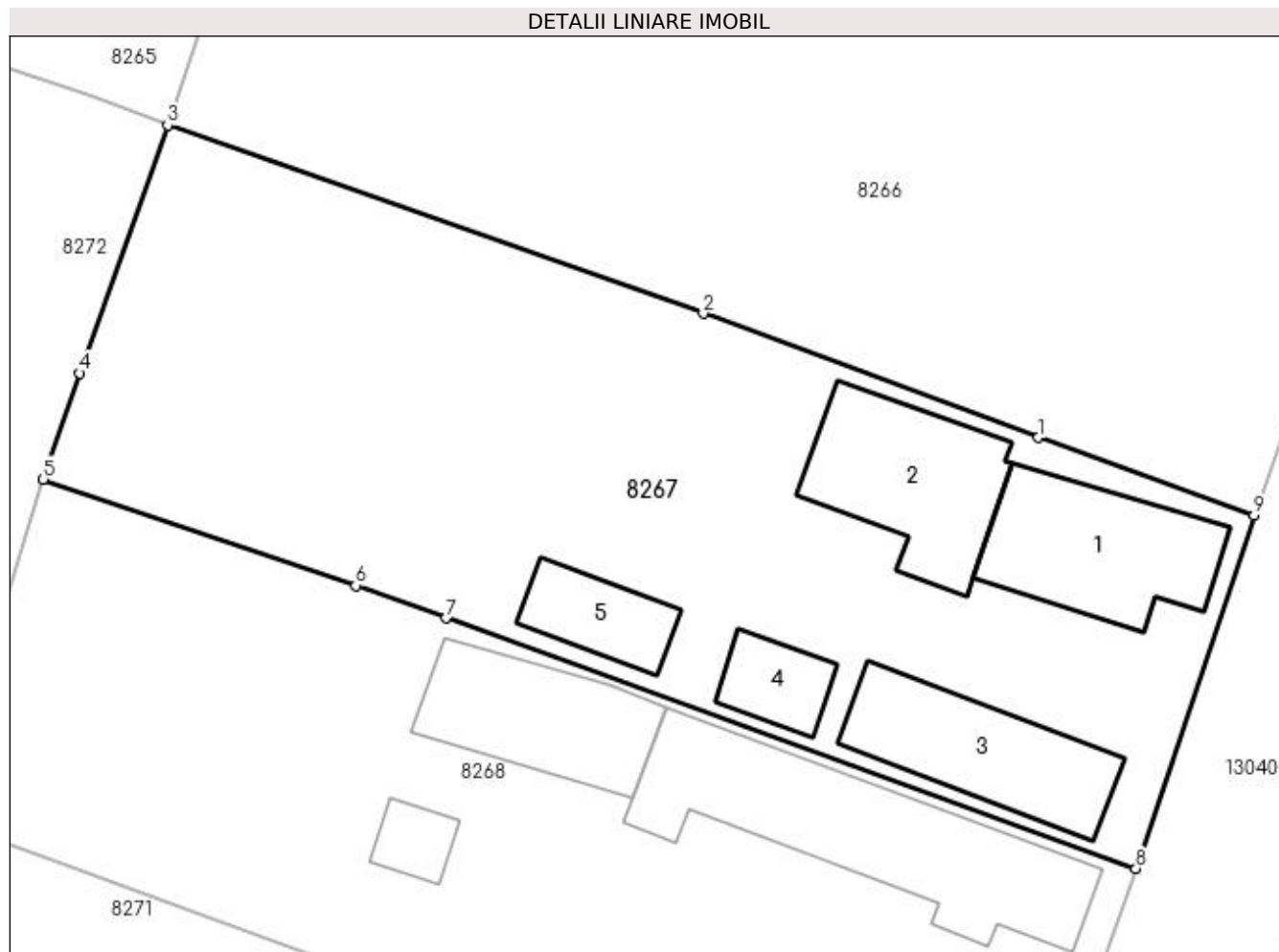
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	832	38	2	-	
2	vie	DA	405	38	2	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.594,961 283.205,547	2	347.577,013 283.212,189	19.138
2	347.577,013 283.212,189	3	347.548,334 283.222,265	30.398
3	347.548,334 283.222,265	4	347.543,629 283.208,989	14.085
4	347.543,629 283.208,989	5	347.541,678 283.203,318	5.997
5	347.541,678 283.203,318	6	347.558,408 283.197,629	17.671
6	347.558,408 283.197,629	7	347.563,263 283.195,886	5.158
7	347.563,263 283.195,886	8	347.600,186 283.182,469	39.285
8	347.600,186 283.182,469	9	347.606,508 283.201,384	19.944
9	347.606,508 283.201,384	1	347.594,961 283.205,547	12.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 38, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31621	Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 38, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit din chirpici cu 3 camere,1 bucatarie,2 holuri,1 baie,1 acces beci,1 prispa deschisa,1 prispa inchisa,edificata in anul 1958,acoperita cu tigla + pivnita ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 38, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 38, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37683 / 16/03/2016</b>	
Act Notarial nr. CM:269, din 18/12/2013 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr. TDP NR 119-58784 , din 09.11.1993 , emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ , CERTIFICAT NR 2302/2016 PRIMARIA MAGLAVIT;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOIU STEFAN
	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOIU STEFAN
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

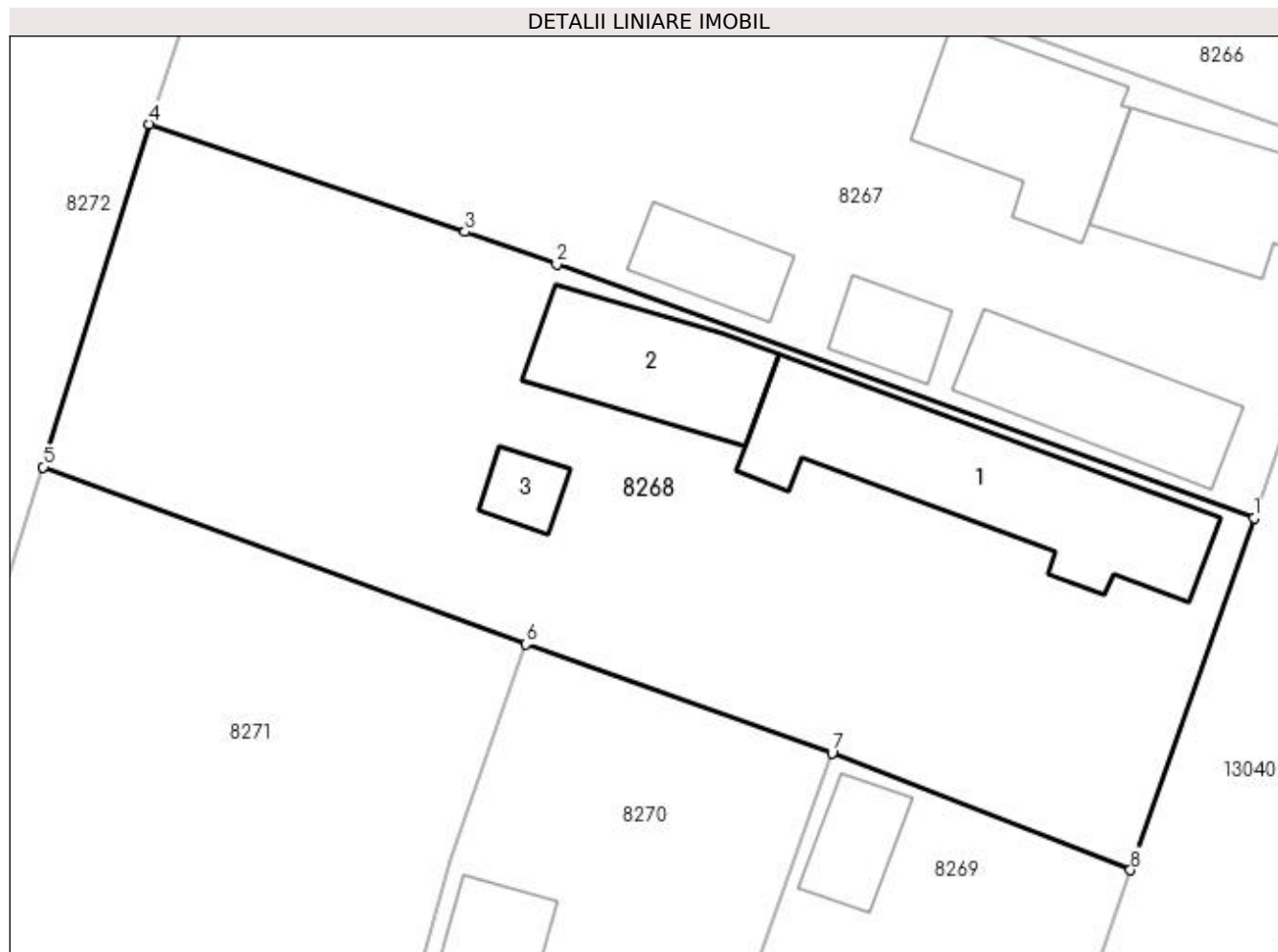
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31621	Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.197	38	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit din chirpici cu 3 camere,1 bucatarie,2 holuri,1 baie,1 acces beci,1 prisma deschisa,1 prisma inchisa,edificata in anul 1958,acoperita cu tigla + pivnita ;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.600,186 283.182,469	2	347.563,263 283.195,886	39.285
2	347.563,263 283.195,886	3	347.558,408 283.197,629	5.158
3	347.558,408 283.197,629	4	347.541,678 283.203,318	17.671
4	347.541,678 283.203,318	5	347.536,077 283.185,166	18.996
5	347.536,077 283.185,166	6	347.561,621 283.175,79	27.21
6	347.561,621 283.175,79	7	347.577,847 283.170,015	17.223
7	347.577,847 283.170,015	8	347.593,65 283.163,83	16.97
8	347.593,65 283.163,83	1	347.600,186 283.182,469	19.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:112  
Nr. cadastral vechi:137

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 38, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33117	Din acte: 800 Masurata: 849	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T137 P112 ERONAT IN CF 33117;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33117-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 38, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1- casa din cranturi cu 3 camere si sala acoperita cu tigla ;
A1.2	33117-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 38, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- patul cu magazie din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;
A1.3	33117-C3	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 38, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3 - anexa ;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 38, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>831 / 26/08/2003</b>		
Act Notarial nr. CVC:1025, din 10/04/2003 emis de NP Stoenescu Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN MARIA, LIPSA CNP 2) PAUN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CM:211, din 28/11/2000 emis de NP Stoenescu Florea ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

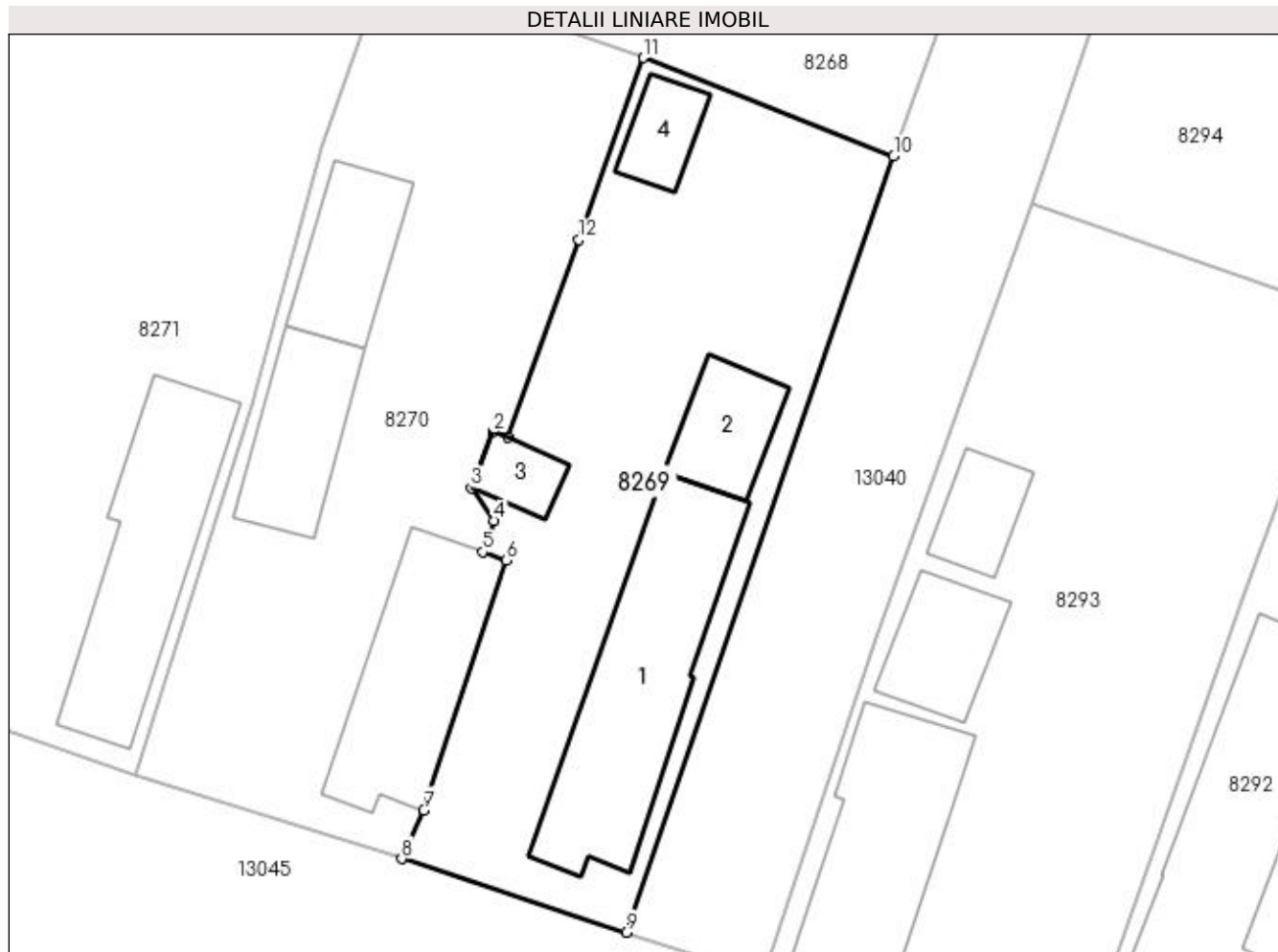
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33117	Din acte: 800 Masurata: 849	T137 P112 ERONAT IN CF 33117;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	38	4	-	T137 P112 ERONAT IN CF 33117;

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33117-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; C1- casa din cranturi cu 3 camere si sala acoperita cu tigla ;
A1.2	33117-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2- patul cu magazie din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;
A1.3	33117-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3 - anexa ;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.569,31 283.146,051	2	347.568,393 283.146,411	0.985
2	347.568,393 283.146,411	3	347.566,988 283.142,87	3.81
3	347.566,988 283.142,87	4	347.568,427 283.140,827	2.499
4	347.568,427 283.140,827	5	347.567,726 283.138,846	2.101
5	347.567,726 283.138,846	6	347.569,206 283.138,33	1.567
6	347.569,206 283.138,33	7	347.564,007 283.122,56	16.605
7	347.564,007 283.122,56	8	347.562,607 283.119,491	3.373
8	347.562,607 283.119,491	9	347.576,771 283.114,844	14.907
9	347.576,771 283.114,844	10	347.593,65 283.163,83	51.812
10	347.593,65 283.163,83	11	347.577,847 283.170,015	16.97
11	347.577,847 283.170,015	12	347.573,794 283.158,538	12.172
12	347.573,794 283.158,538	1	347.569,31 283.146,051	13.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 38, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 913	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 38, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 38, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 38, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:64, din 16/04/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN CORNEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

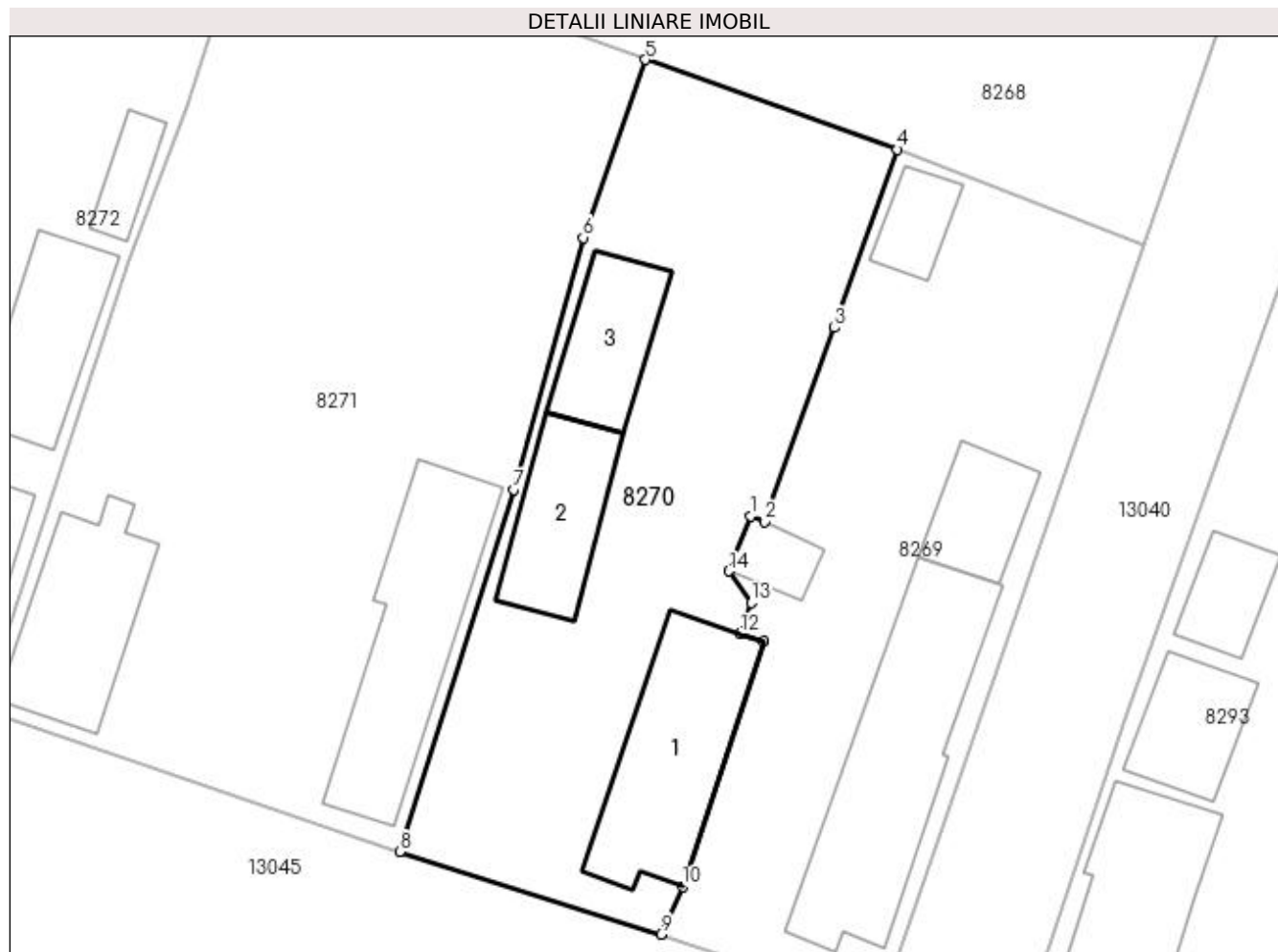
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	913	38	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.568,393 283.146,411	2	347.569,31 283.146,051	0.985
2	347.569,31 283.146,051	3	347.573,794 283.158,538	13.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.573,794 283.158,538	4	347.577,847 283.170,015	12.172
4	347.577,847 283.170,015	5	347.561,621 283.175,79	17.223
5	347.561,621 283.175,79	6	347.557,605 283.164,332	12.141
6	347.557,605 283.164,332	7	347.553,11 283.148,118	16.826
7	347.553,11 283.148,118	8	347.545,793 283.124,795	24.444
8	347.545,793 283.124,795	9	347.562,607 283.119,491	17.631
9	347.562,607 283.119,491	10	347.564,007 283.122,56	3.373
10	347.564,007 283.122,56	11	347.569,206 283.138,33	16.605
11	347.569,206 283.138,33	12	347.567,726 283.138,846	1.567
12	347.567,726 283.138,846	13	347.568,427 283.140,827	2.101
13	347.568,427 283.140,827	14	347.566,988 283.142,87	2.499
14	347.566,988 283.142,87	1	347.568,393 283.146,411	3.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 38, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33253	Din acte: 1.400 Masurata: 1.491	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33253-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 38, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 Locuinta, parter, compusa din:3 camere, 1hol, 1 sala, 1 beci, Scd=89mp, edificata in anul 1960.;
A1.2	33253-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 38, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2 Anexa, compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 magazie, Scd=120mp, edif. in anul 1965. ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>249288 / 05/11/2019</b>	
Act Notarial nr. CVC:3593, din 04/11/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOTOVICI BOGDAN MIRCEA	
2) IOTOVICI MIHAELA RAMONA	

**C. Partea III. SARCINI .**

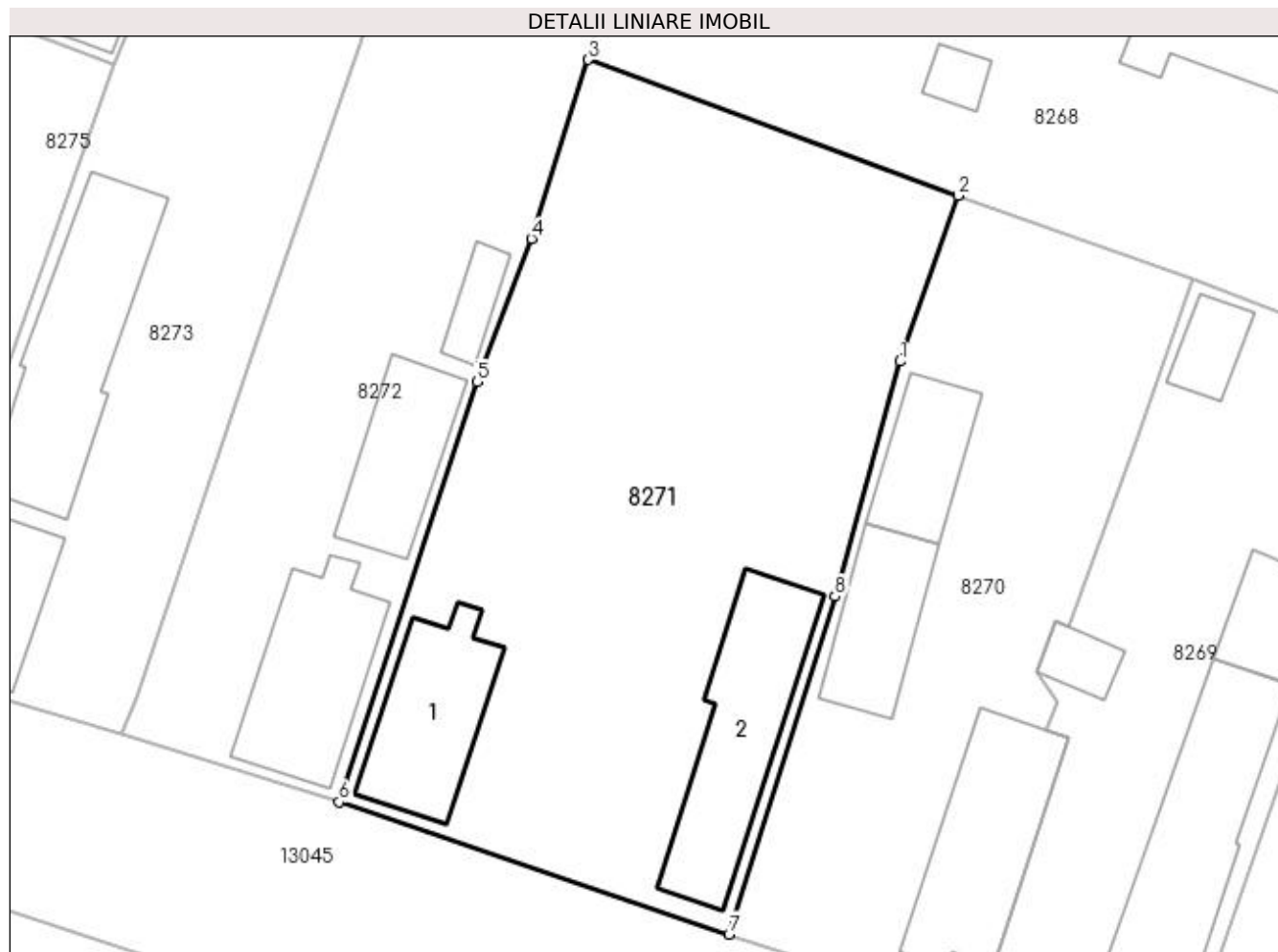
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33253	Din acte: 1.400 Masurata: 1.491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.491	38	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33253-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 Locuinta, parter, compusa din:3 camere, 1hol, 1 sala, 1 beci, Scd=89mp, edificata in anul 1960.;
A1.2	33253-C2	construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2 Anexa, compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 magazie, Scd=120mp, edif. in anul 1965.;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.557,605 283.164,332	2	347.561,621 283.175,79	12.141
2	347.561,621 283.175,79	3	347.536,077 283.185,166	27.21
3	347.536,077 283.185,166	4	347.532,156 283.172,8	12.973
4	347.532,156 283.172,8	5	347.528,374 283.162,934	10.566
5	347.528,374 283.162,934	6	347.518,871 283.133,921	30.53
6	347.518,871 283.133,921	7	347.545,793 283.124,795	28.427
7	347.545,793 283.124,795	8	347.553,11 283.148,118	24.444
8	347.553,11 283.148,118	1	347.557,605 283.164,332	16.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 38, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 38, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 38, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 38, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:75-59405, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM891866/24.10.2001.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

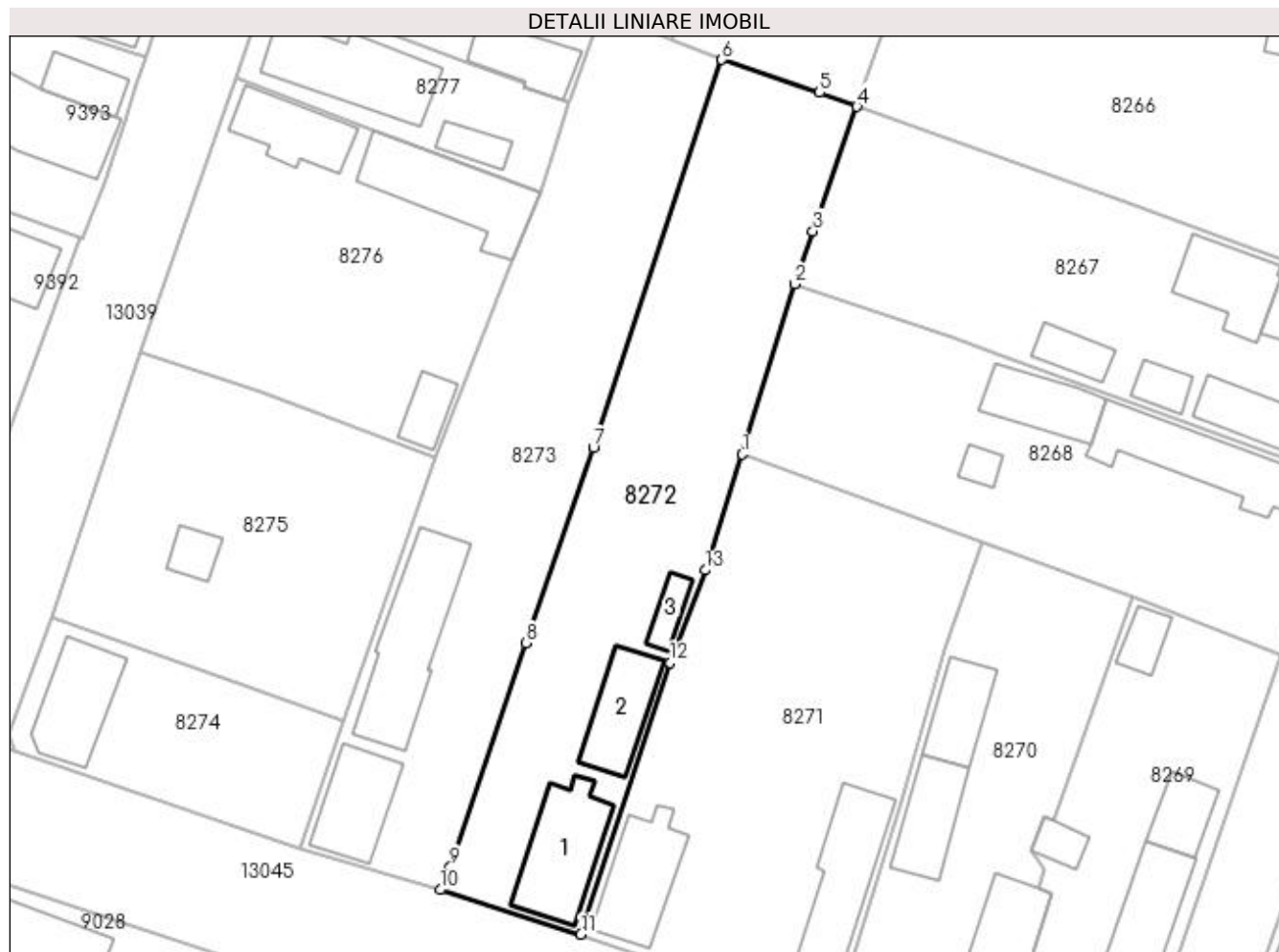
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	953	38	7	-	
2	vie	DA	474	38	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.536,077 283.185,166	2	347.541,678 283.203,318	18.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.541,678 283.203,318	3	347.543,629 283.208,989	5.997
3	347.543,629 283.208,989	4	347.548,334 283.222,265	14.085
4	347.548,334 283.222,265	5	347.544,344 283.223,762	4.262
5	347.544,344 283.223,762	6	347.533,921 283.227,278	11.0
6	347.533,921 283.227,278	7	347.520,191 283.185,868	43.627
7	347.520,191 283.185,868	8	347.512,958 283.165,003	22.083
8	347.512,958 283.165,003	9	347.504,905 283.141,114	25.21
9	347.504,905 283.141,114	10	347.503,859 283.138,669	2.659
10	347.503,859 283.138,669	11	347.518,871 283.133,921	15.745
11	347.518,871 283.133,921	12	347.528,374 283.162,934	30.53
12	347.528,374 283.162,934	13	347.532,156 283.172,8	10.566
13	347.532,156 283.172,8	1	347.536,077 283.185,166	12.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 38, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.416	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 38, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 38, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:270, din 17/10/2003 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLTAN ELENA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPU EUGENIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

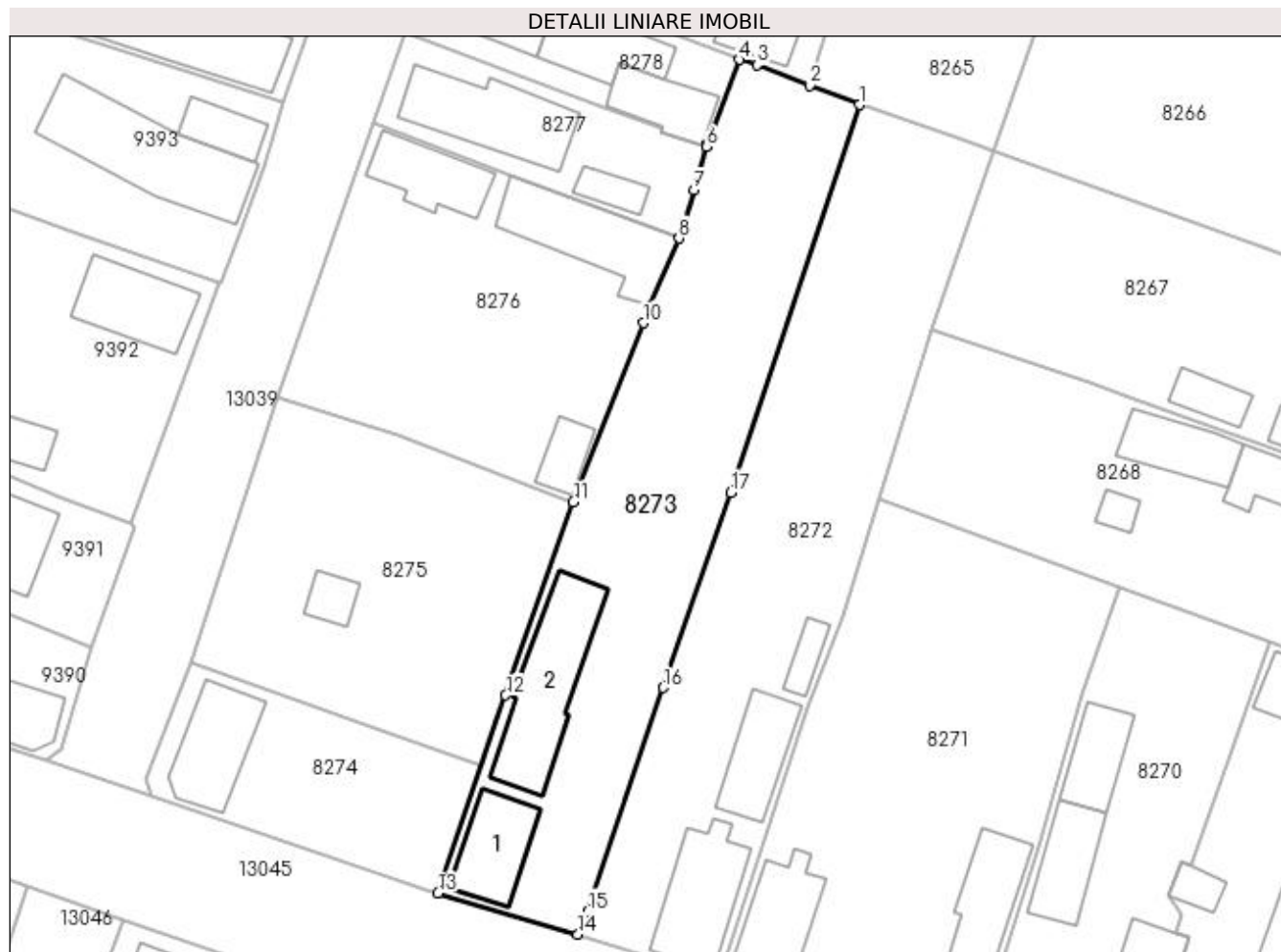
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400	
	Masurata: 1.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	38	8	-	
2	vie	DA	627	38	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.533,921 283.227,278	2	347.528,589 283.229,359	5.724
2	347.528,589 283.229,359	3	347.522,979 283.231,526	6.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.522,979 283.231,526	4	347.521,063 283.232,103	2.001
4	347.521,063 283.232,103	5	347.517,674 283.223,067	9.651
5	347.517,674 283.223,067	6	347.517,597 283.222,802	0.276
6	347.517,597 283.222,802	7	347.516,245 283.218,178	4.818
7	347.516,245 283.218,178	8	347.514,647 283.213,017	5.403
8	347.514,647 283.213,017	9	347.511,471 283.205,8	7.885
9	347.511,471 283.205,8	10	347.510,808 283.203,973	1.944
10	347.510,808 283.203,973	11	347.503,354 283.184,82	20.552
11	347.503,354 283.184,82	12	347.496,127 283.164,21	21.84
12	347.496,127 283.164,21	13	347.488,892 283.143,063	22.35
13	347.488,892 283.143,063	14	347.503,859 283.138,669	15.599
14	347.503,859 283.138,669	15	347.504,905 283.141,114	2.659
15	347.504,905 283.141,114	16	347.512,958 283.165,003	25.21
16	347.512,958 283.165,003	17	347.520,191 283.185,868	22.083
17	347.520,191 283.185,868	1	347.533,921 283.227,278	43.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 38, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 485	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILUL CU ID 8275;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 38, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:145-58784, din 10/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/485, cota initiala 400/485 1) COLINA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA MARIN, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1411, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 85/485 in favoarea posesorilor 1) COLINA MARIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

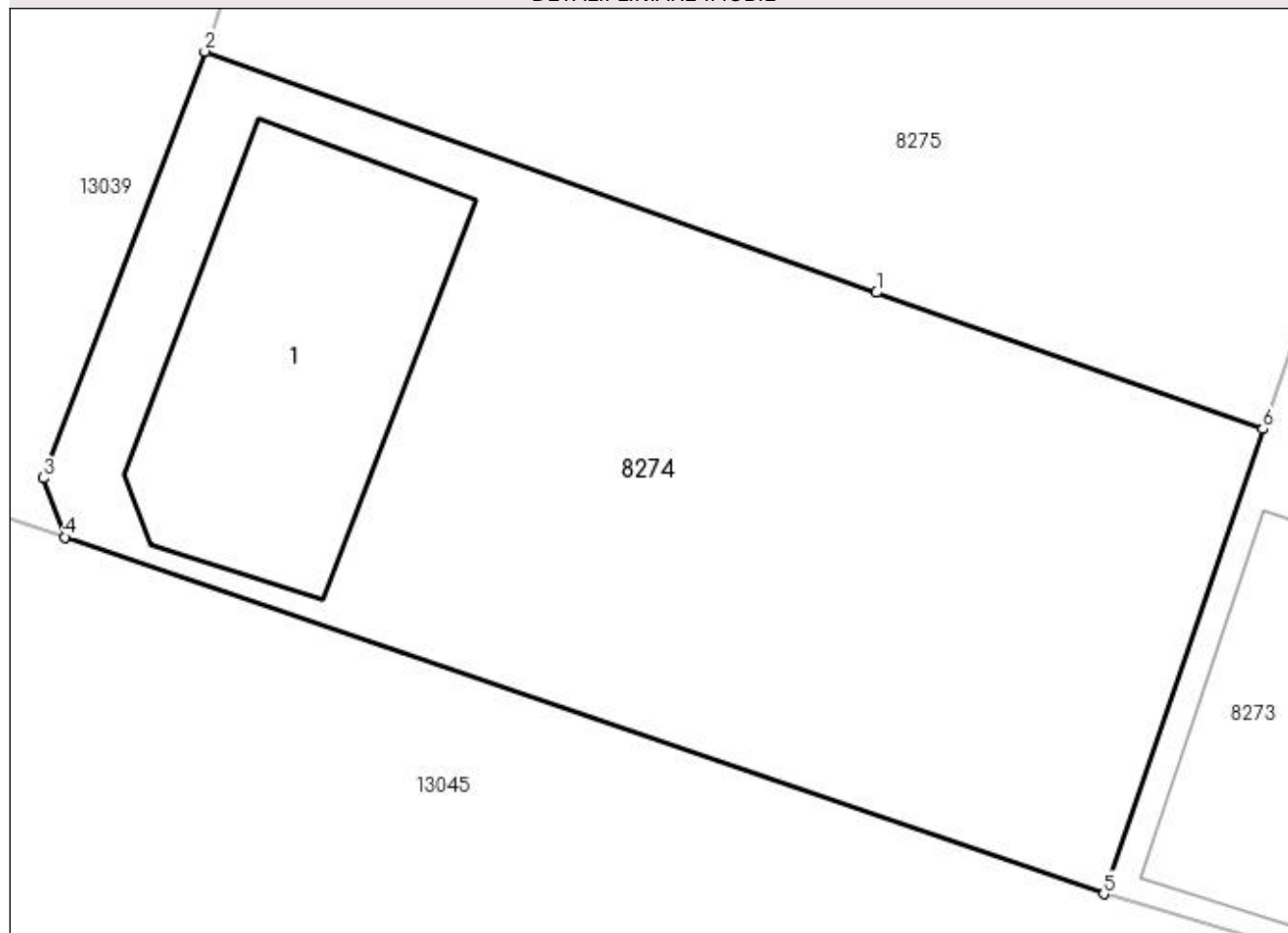
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 485	PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILUL CU ID 8275;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	485	38	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.482,21 283.160,727	2	347.462,484 283.167,807	20.958
2	347.462,484 283.167,807	3	347.457,744 283.155,275	13.398
3	347.457,744 283.155,275	4	347.458,366 283.153,542	1.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.458,366 283.153,542	5	347.488,892 283.143,063	32.275
5	347.488,892 283.143,063	6	347.493,566 283.156,723	14.438
6	347.493,566 283.156,723	1	347.482,21 283.160,727	12.041

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 38, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33164	Din acte: 900 Masurata: 995	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILUL CU ID 8274;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 38, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>132333 / 25/06/2019</b>		
Act Notarial nr. CVC:1408, din 25/06/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA ADRIAN 2) COLINA MARIA	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLINA ADRIAN 2) COLINA MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

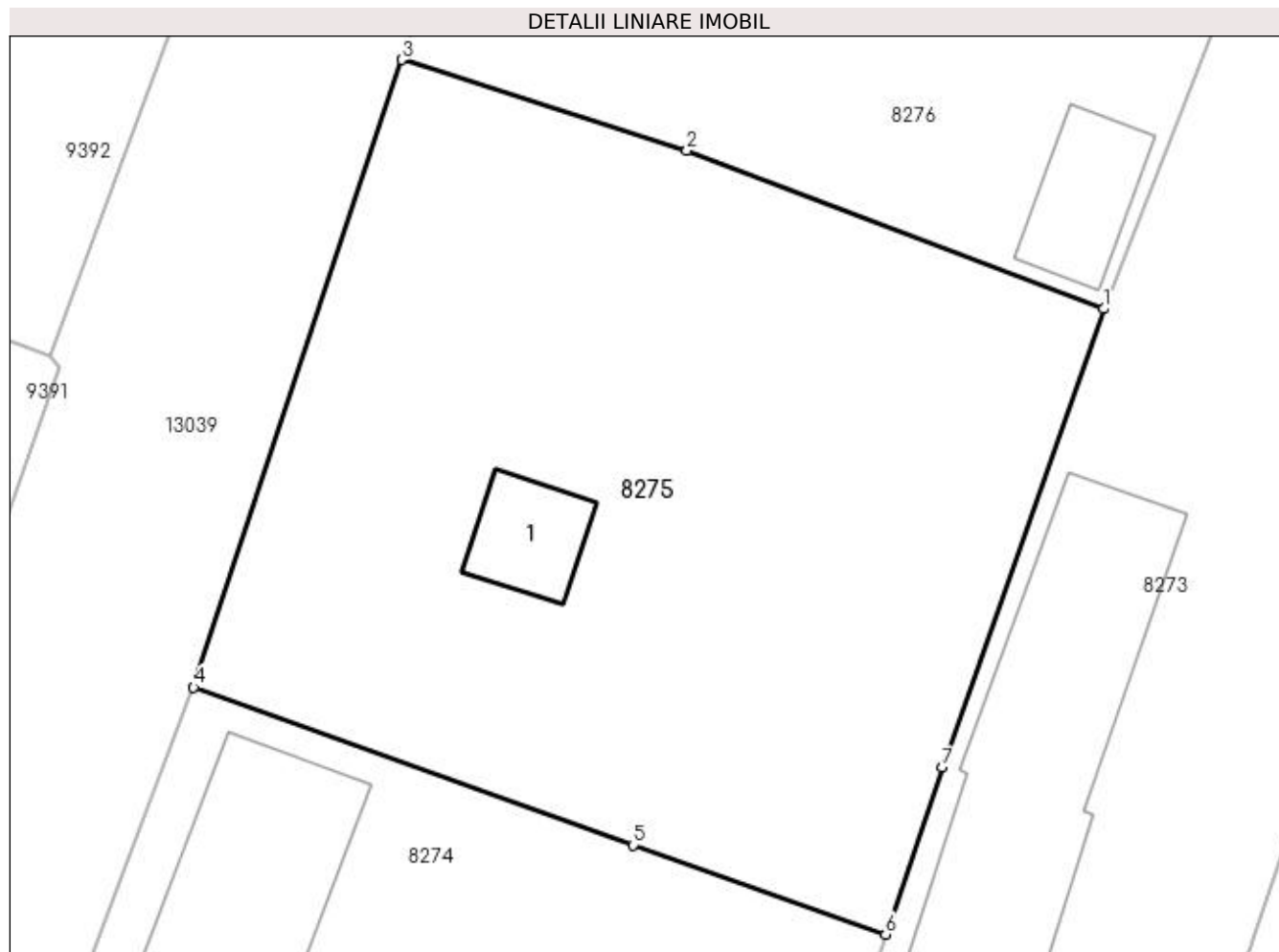
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33164	Din acte: 900 Masurata: 995	PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILUL CU ID 8274;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	995	38	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.503,354 283.184,82	2	347.484,633 283.191,935	20.027
2	347.484,633 283.191,935	3	347.471,823 283.196,004	13.441
3	347.471,823 283.196,004	4	347.462,484 283.167,807	29.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.462,484 283.167,807	5	347.482,21 283.160,727	20.958
5	347.482,21 283.160,727	6	347.493,566 283.156,723	12.041
6	347.493,566 283.156,723	7	347.496,127 283.164,21	7.913
7	347.496,127 283.164,21	1	347.503,354 283.184,82	21.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 38, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.037	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 38, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 38, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 38, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:391-60439., din 12/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9037339/09.08.1991.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1037, cota initiala 900/1037 1) POPA AGAPIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AGAPIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1412, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 137/1037 in favoarea posesorilor 1) POPA AGAPIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

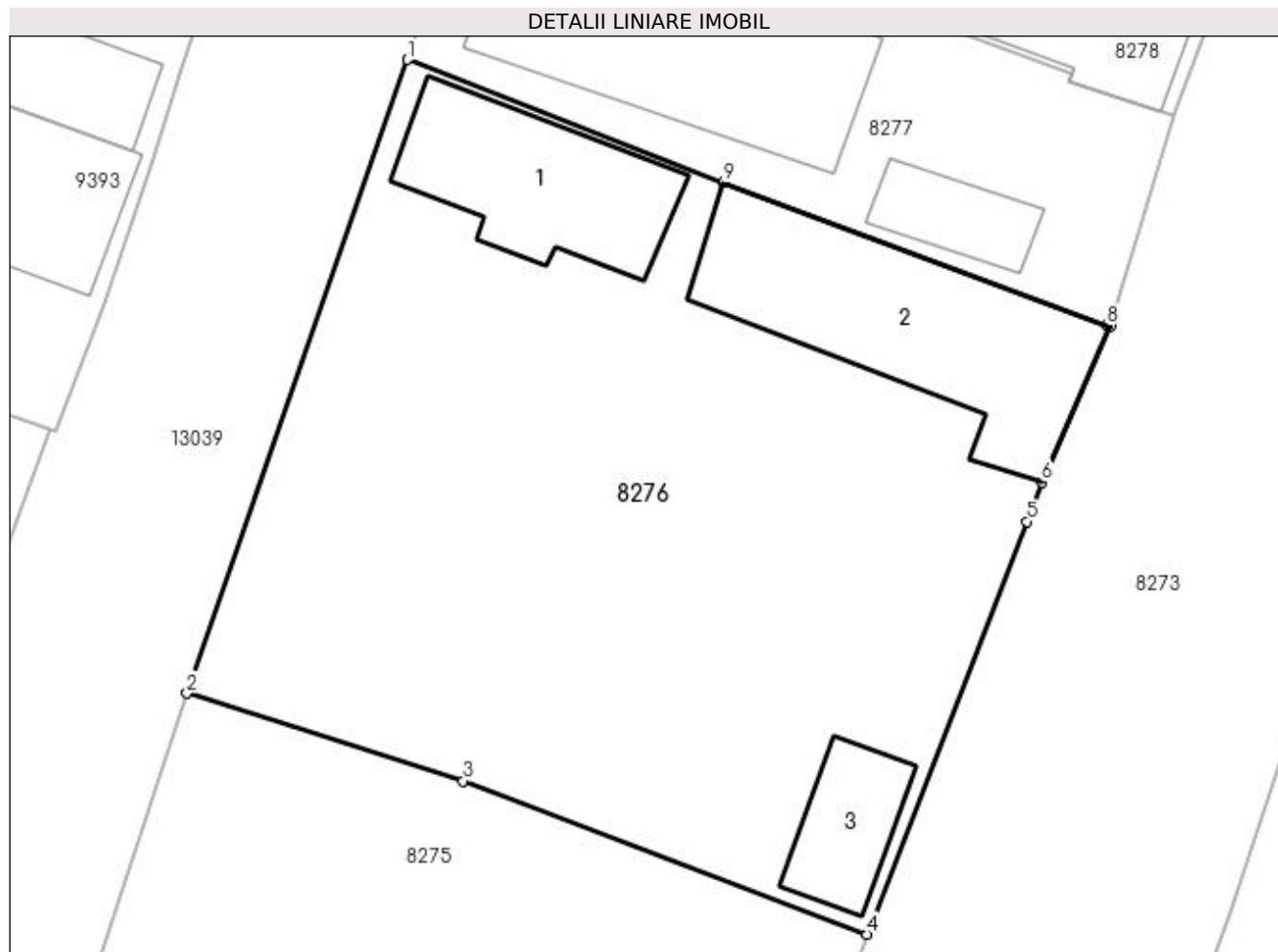
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.037	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.037	38	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.482,036 283.225,399	2	347.471,823 283.196,004	31.119
2	347.471,823 283.196,004	3	347.484,633 283.191,935	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.484,633 283.191,935	4	347.503,354 283.184,82	20.027
4	347.503,354 283.184,82	5	347.510,808 283.203,973	20.552
5	347.510,808 283.203,973	6	347.511,471 283.205,8	1.944
6	347.511,471 283.205,8	7	347.514,647 283.213,017	7.885
7	347.514,647 283.213,017	8	347.514,493 283.213,072	0.164
8	347.514,493 283.213,072	9	347.496,693 283.219,716	19.0
9	347.496,693 283.219,716	1	347.482,036 283.225,399	15.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 38, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 357	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 38, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 52, Jud. Dolj, T 38, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1977-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/357, cota initiala 300/357 1) STROIE PANTELIMON, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIE PANTELIMON, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1413, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 57/357 in favoarea posesorilor 1) STROIE PANTELIMON, LIPSA CNP	A1

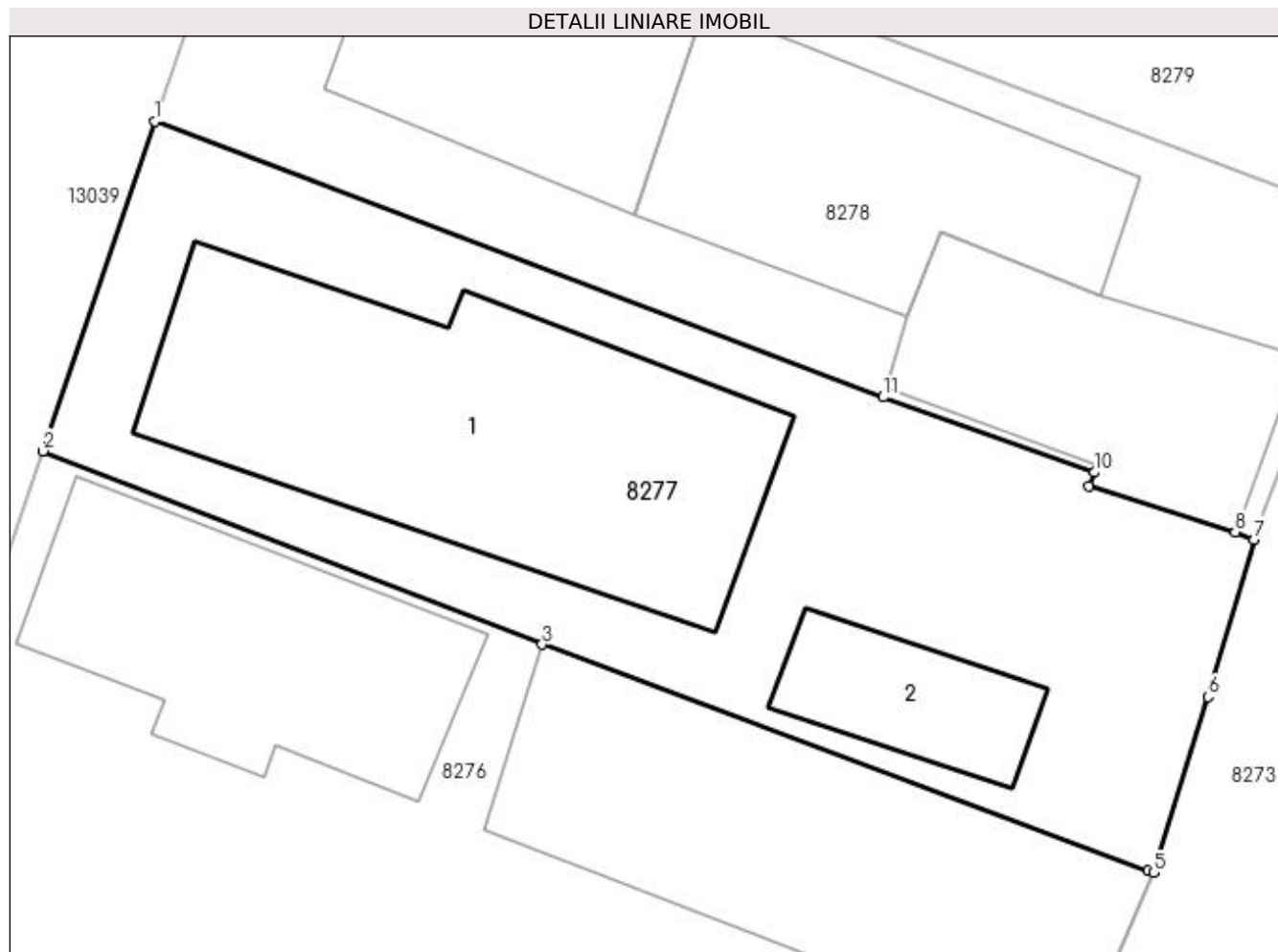
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	357	38	13	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,303 283.235,076	2	347.482,036 283.225,399	10.214
2	347.482,036 283.225,399	3	347.496,693 283.219,716	15.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.496,693 283.219,716	4	347.514,493 283.213,072	19.0
4	347.514,493 283.213,072	5	347.514,647 283.213,017	0.164
5	347.514,647 283.213,017	6	347.516,245 283.218,178	5.403
6	347.516,245 283.218,178	7	347.517,597 283.222,802	4.818
7	347.517,597 283.222,802	8	347.517,044 283.223,018	0.594
8	347.517,044 283.223,018	9	347.512,758 283.224,372	4.495
9	347.512,758 283.224,372	10	347.512,903 283.224,769	0.423
10	347.512,903 283.224,769	11	347.506,707 283.226,98	6.579
11	347.506,707 283.226,98	1	347.485,303 283.235,076	22.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 38, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 343	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 38, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 38, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 54, Jud. Dolj, T 38, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2540-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE EUGEN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

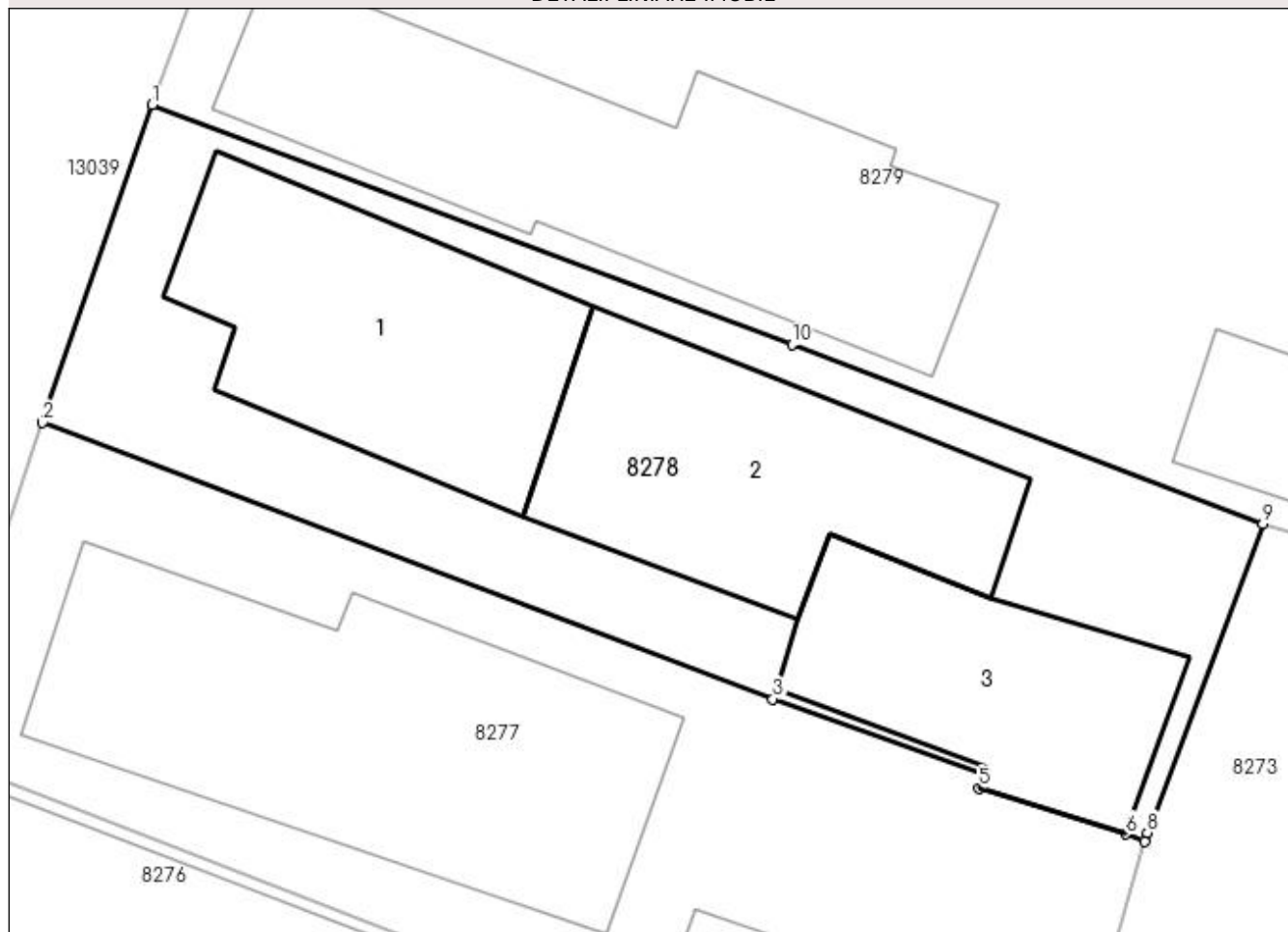
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 343	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	38	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.488,517 283.244,38	2	347.485,303 283.235,076	9.843
2	347.485,303 283.235,076	3	347.506,707 283.226,98	22.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.506,707 283.226,98	4	347.512,903 283.224,769	6.579
4	347.512,903 283.224,769	5	347.512,758 283.224,372	0.423
5	347.512,758 283.224,372	6	347.517,044 283.223,018	4.495
6	347.517,044 283.223,018	7	347.517,597 283.222,802	0.594
7	347.517,597 283.222,802	8	347.517,674 283.223,067	0.276
8	347.517,674 283.223,067	9	347.521,063 283.232,103	9.651
9	347.521,063 283.232,103	10	347.507,263 283.237,359	14.767
10	347.507,263 283.237,359	1	347.488,517 283.244,38	20.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 38, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 830	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 38, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 38, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 56, Jud. Dolj, T 38, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1703, din 02/10/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MARIA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

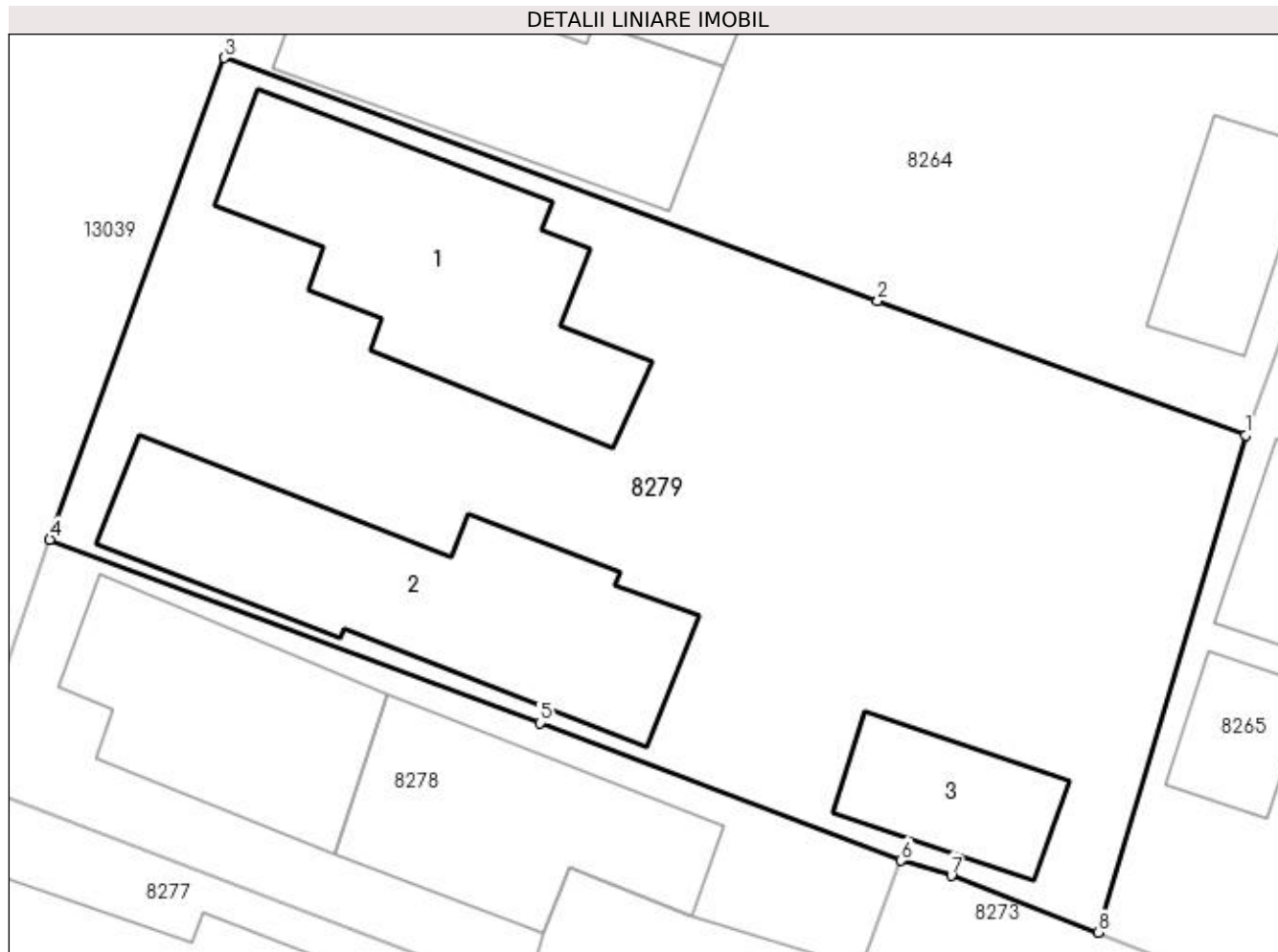
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	38	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.534,226 283.248,363	2	347.520,164 283.253,501	14.971
2	347.520,164 283.253,501	3	347.495,176 283.262,789	26.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.495,176 283.262,789	4	347.488,517 283.244,38	19.576
4	347.488,517 283.244,38	5	347.507,263 283.237,359	20.018
5	347.507,263 283.237,359	6	347.521,063 283.232,103	14.767
6	347.521,063 283.232,103	7	347.522,979 283.231,526	2.001
7	347.522,979 283.231,526	8	347.528,589 283.229,359	6.014
8	347.528,589 283.229,359	1	347.534,226 283.248,363	19.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:118  
Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33088	Din acte: 1.400 Masurata: 1.424	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33088-C1	Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.63 mp; C1 - locuinta cu Sc = 95,63 mp;
A1.2	33088-C2	Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - anexa ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 72, Jud. Dolj, T 39, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1010 / 29/10/2003</b>		
Act Notarial nr. CVC:2791, din 29/10/2003 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MARIAN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MARIAN, LIPSA CNP	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

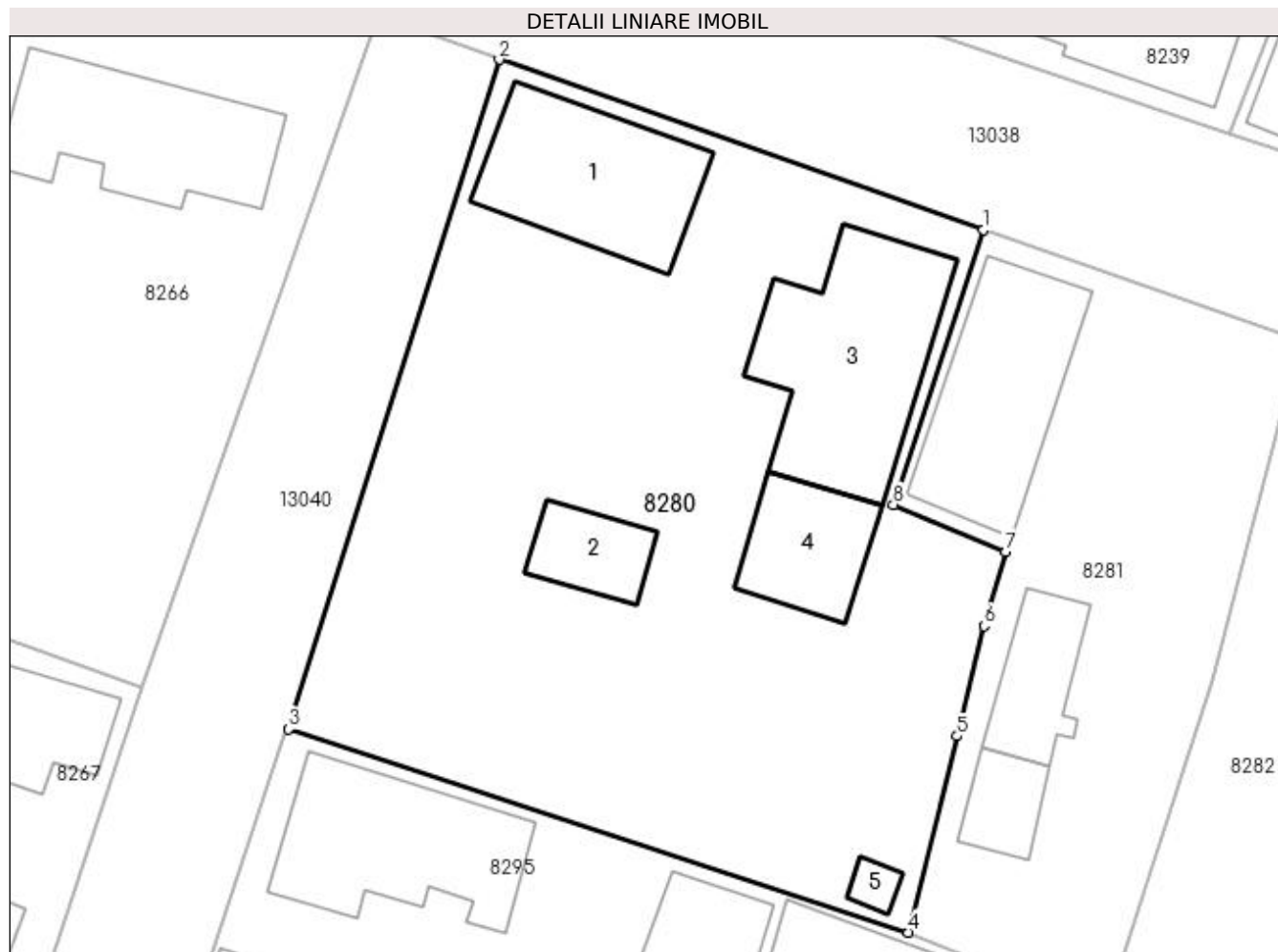
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33088	Din acte: 1.400 Masurata: 1.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.424	39	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33088-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.63 mp; C1 - locuinta cu Sc = 95,63 mp;
A1.2	33088-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - anexa ;
A1.3		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.656,241 283.228,485	2	347.627,598 283.238,531	30.354
2	347.627,598 283.238,531	3	347.615,149 283.198,956	41.487
3	347.615,149 283.198,956	4	347.651,804 283.186,944	38.573
4	347.651,804 283.186,944	5	347.654,675 283.198,559	11.965
5	347.654,675 283.198,559	6	347.656,275 283.205,058	6.693
6	347.656,275 283.205,058	7	347.657,548 283.209,449	4.572
7	347.657,548 283.209,449	8	347.650,903 283.212,225	7.202
8	347.650,903 283.212,225	1	347.656,241 283.228,485	17.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 6, Jud. Dolj, T 39, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 668	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 6, Jud. Dolj, T 39, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 6, Jud. Dolj, T 39, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 6, Jud. Dolj, T 39, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:120, din 26/01/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 2115/201/2015);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANA MIHAELA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

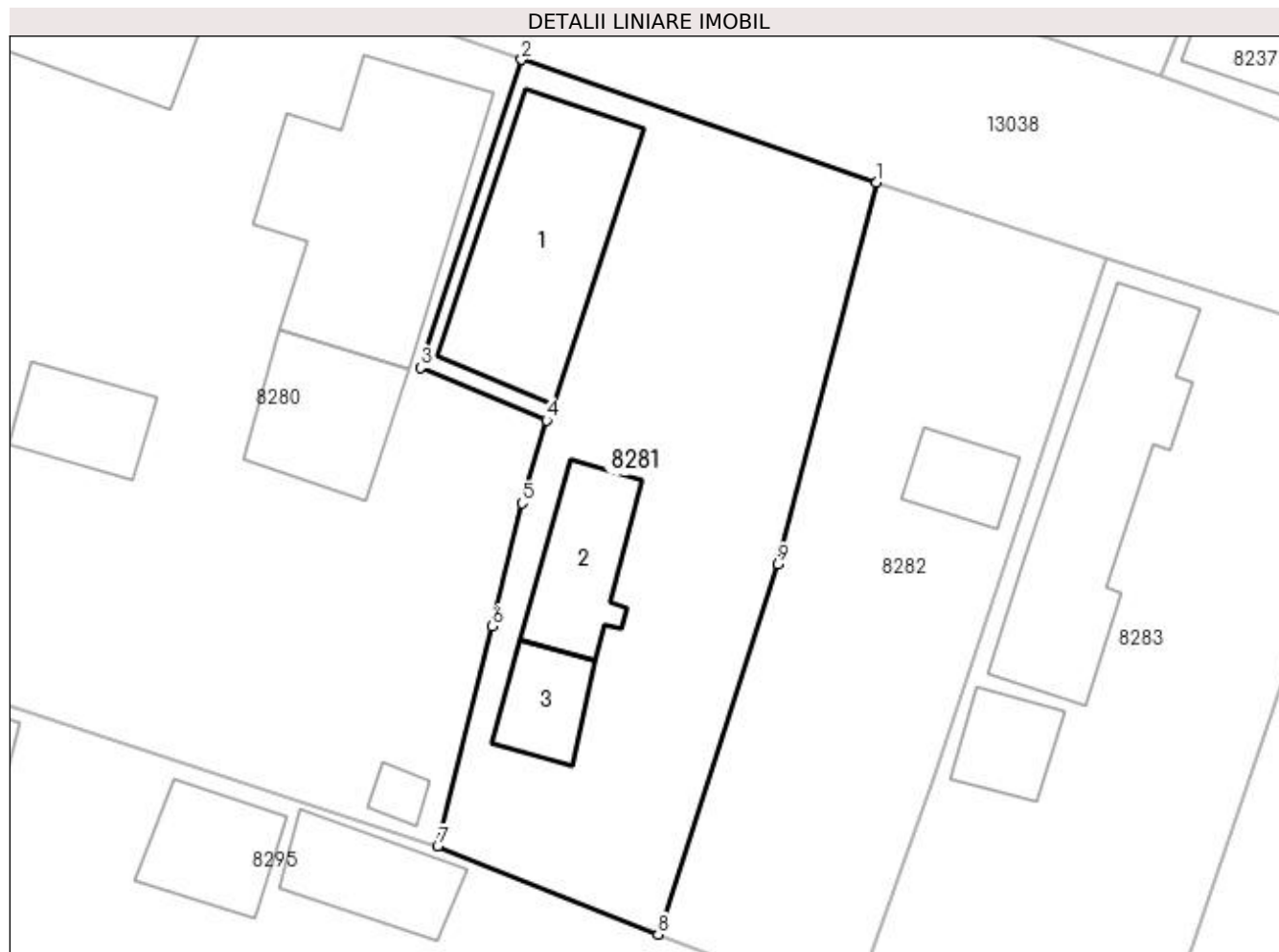
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 668	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	39	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.674,998 283.221,993	2	347.656,241 283.228,485	19.849
2	347.656,241 283.228,485	3	347.650,903 283.212,225	17.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.650,903 283.212,225	4	347.657,548 283.209,449	7.202
4	347.657,548 283.209,449	5	347.656,275 283.205,058	4.572
5	347.656,275 283.205,058	6	347.654,675 283.198,559	6.693
6	347.654,675 283.198,559	7	347.651,804 283.186,944	11.965
7	347.651,804 283.186,944	8	347.663,447 283.182,291	12.538
8	347.663,447 283.182,291	9	347.669,767 283.201,837	20.542
9	347.669,767 283.201,837	1	347.674,998 283.221,993	20.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:43  
Nr. cadastral vechi:48

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 8, Jud. Dolj, T 39, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33030	Din acte: 500 Masurata: 483	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 8, Jud. Dolj, T 39, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45 / 29/01/2001</b>		
Act Notarial nr. CVC:2218, din 19/12/2000 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA MIHAELA, necasatorita, LIPSA CNP	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA MIHAELA, necasatorita, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

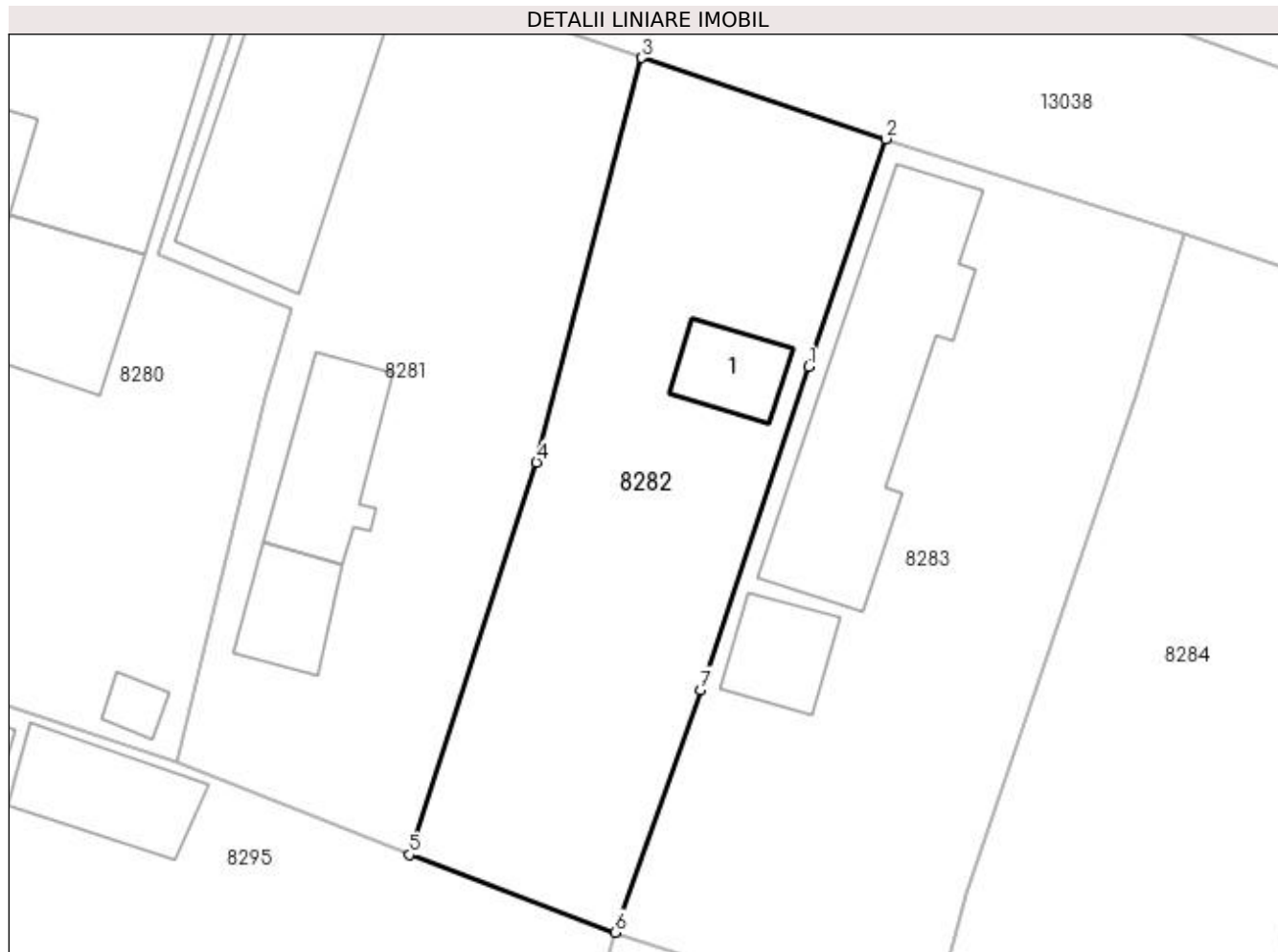
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33030	Din acte: 500 Masurata: 483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	39	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.683,336 283.206,605	2	347.687,169 283.217,952	11.977
2	347.687,169 283.217,952	3	347.674,998 283.221,993	12.824
3	347.674,998 283.221,993	4	347.669,767 283.201,837	20.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.669,767 283.201,837	5	347.663,447 283.182,291	20.542
5	347.663,447 283.182,291	6	347.673,669 283.178,415	10.932
6	347.673,669 283.178,415	7	347.677,946 283.190,496	12.816
7	347.677,946 283.190,496	1	347.683,336 283.206,605	16.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 10, Jud. Dolj, T 39, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 664	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 10, Jud. Dolj, T 39, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 10, Jud. Dolj, T 39, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:329-60439, din 22/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11786851/04.10.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TEISOARA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TEISOARA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

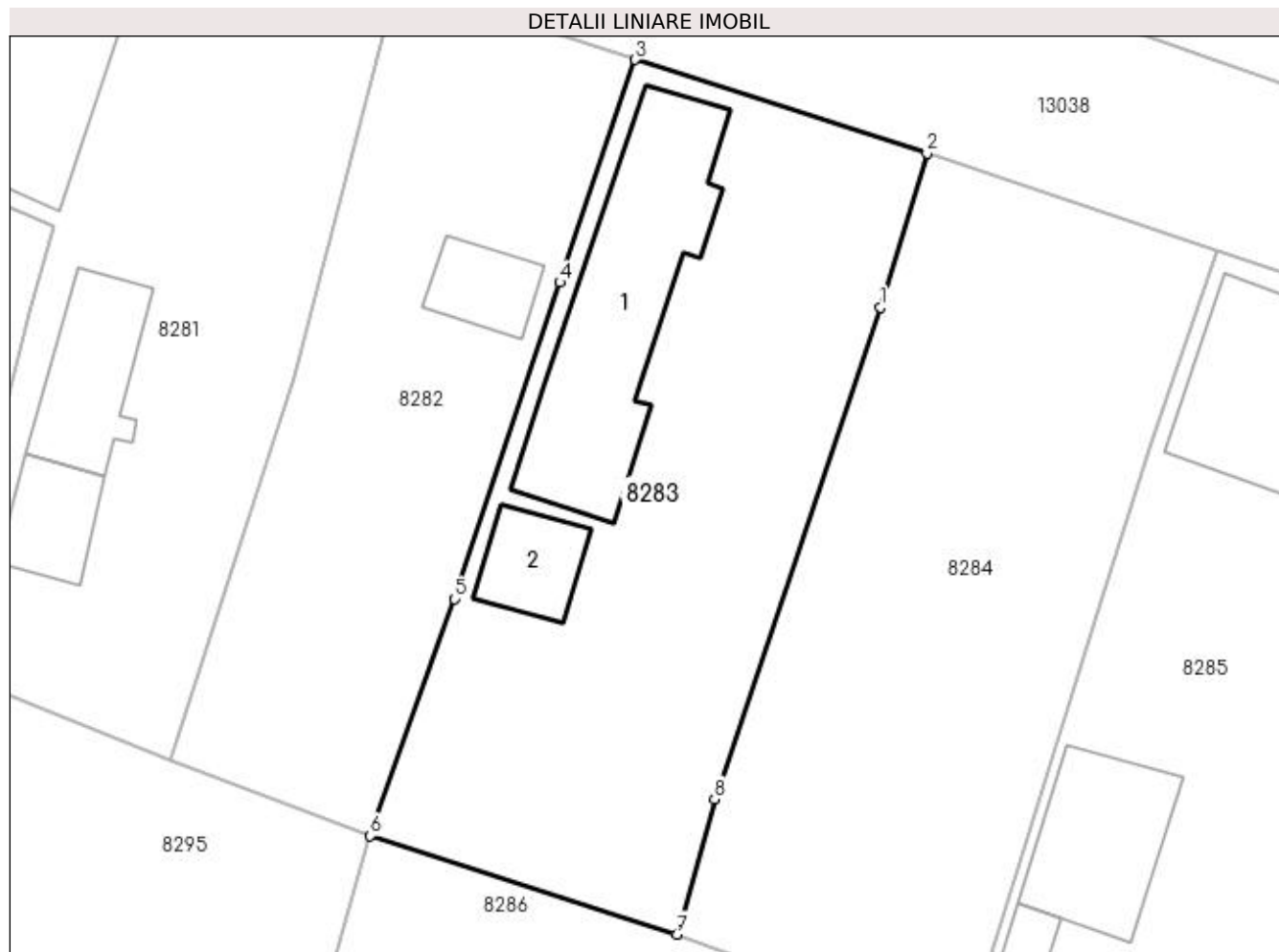
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	664	39	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.699,674 283.205,336	2	347.702,038 283.213,196	8.208
2	347.702,038 283.213,196	3	347.687,169 283.217,952	15.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.687,169 283.217,952	4	347.683,336 283.206,605	11.977
4	347.683,336 283.206,605	5	347.677,946 283.190,496	16.987
5	347.677,946 283.190,496	6	347.673,669 283.178,415	12.816
6	347.673,669 283.178,415	7	347.689,29 283.173,411	16.403
7	347.689,29 283.173,411	8	347.691,207 283.180,298	7.149
8	347.691,207 283.180,298	1	347.699,674 283.205,336	26.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 12, Jud. Dolj, T 39, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 651	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:20-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA NICOLAE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

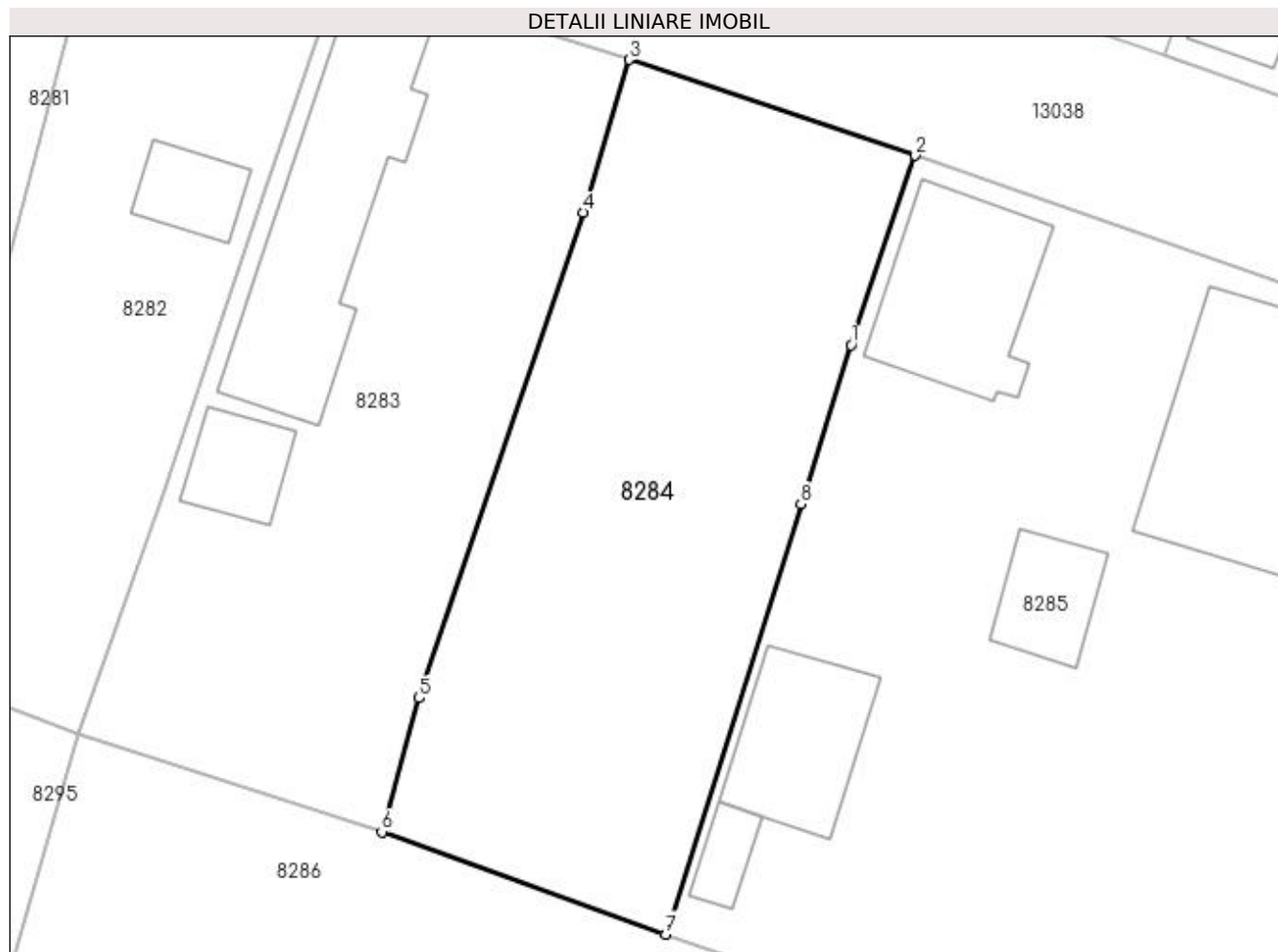
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	39	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.713,484 283.198,495	2	347.716,796 283.208,254	10.306
2	347.716,796 283.208,254	3	347.702,038 283.213,196	15.563
3	347.702,038 283.213,196	4	347.699,674 283.205,336	8.208
4	347.699,674 283.205,336	5	347.691,207 283.180,298	26.431
5	347.691,207 283.180,298	6	347.689,29 283.173,411	7.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.689,29 283.173,411	7	347.703,924 283.168,124	15.56
7	347.703,924 283.168,124	8	347.710,892 283.190,298	23.243
8	347.710,892 283.190,298	1	347.713,484 283.198,495	8.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.276	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 14, Jud. Dolj, T 39, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:245, din 06/11/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1276, cota initiala 1000/1276 1) NISIPASIU COSTICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASIU COSTICA	A1.1, A1.2, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASIU COSTICA	A1.3, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1414, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 276/1276 in favoarea posesorilor 1) NISIPASIU COSTICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

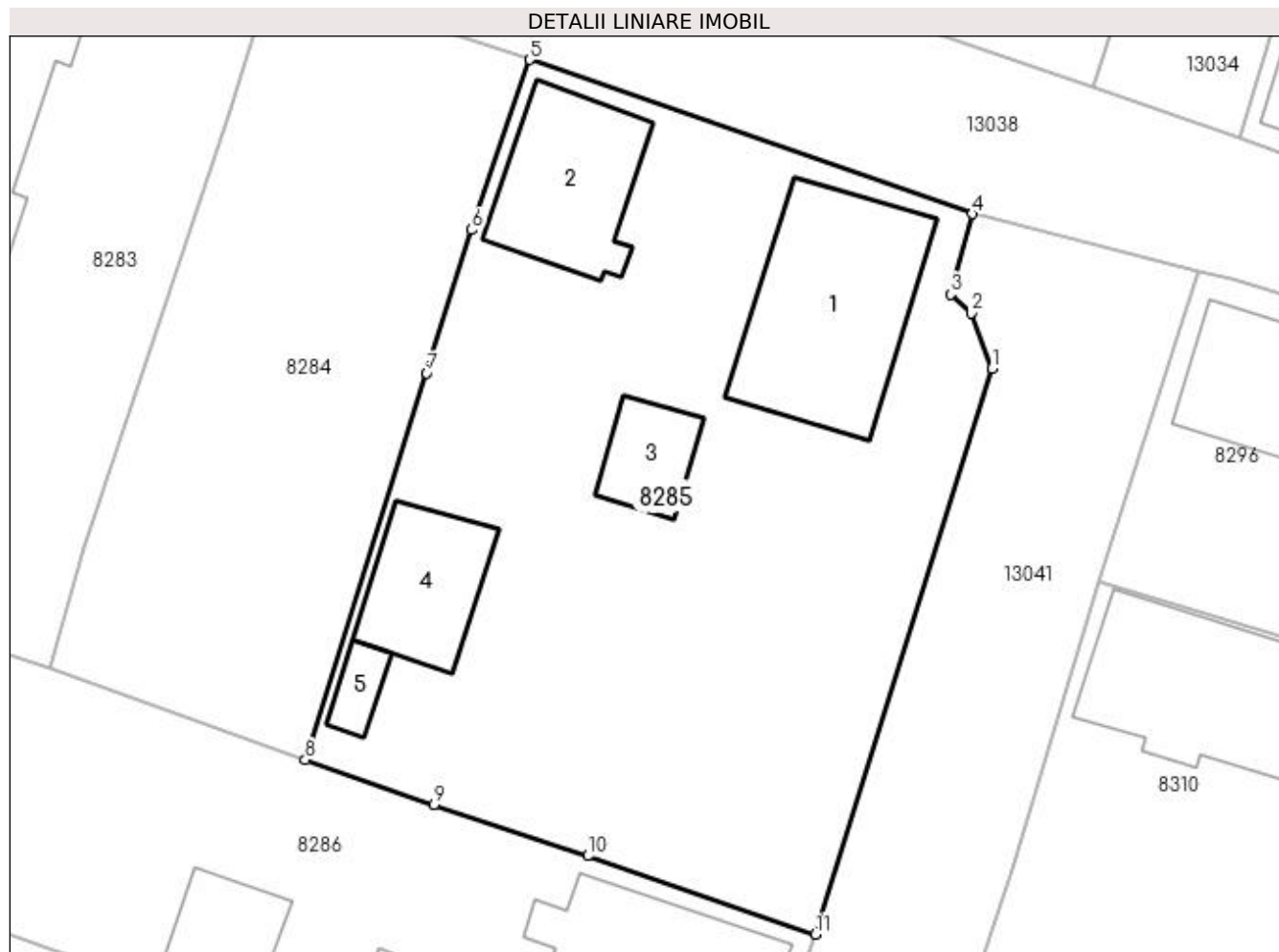
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.276	39	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.743,31 283.190,55	2	347.742,102 283.193,72	3.392
2	347.742,102 283.193,72	3	347.740,938 283.194,795	1.584
3	347.740,938 283.194,795	4	347.742,168 283.199,415	4.781
4	347.742,168 283.199,415	5	347.716,796 283.208,254	26.868
5	347.716,796 283.208,254	6	347.713,484 283.198,495	10.306
6	347.713,484 283.198,495	7	347.710,892 283.190,298	8.597
7	347.710,892 283.190,298	8	347.703,924 283.168,124	23.243
8	347.703,924 283.168,124	9	347.711,325 283.165,546	7.837
9	347.711,325 283.165,546	10	347.720,134 283.162,61	9.285
10	347.720,134 283.162,61	11	347.733,192 283.158,116	13.81
11	347.733,192 283.158,116	1	347.743,31 283.190,55	33.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 65, Jud. Dolj, T 139, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 951	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 65, Jud. Dolj, T 139, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 65, Jud. Dolj, T 139, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 65, Jud. Dolj, T 139, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 65, Jud. Dolj, T 139, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2-59405, din 25/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIFICAT NOTORIETATE:9614/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DP105526/28.04.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DARMON MARIN</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DARMON MARIN</b> DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

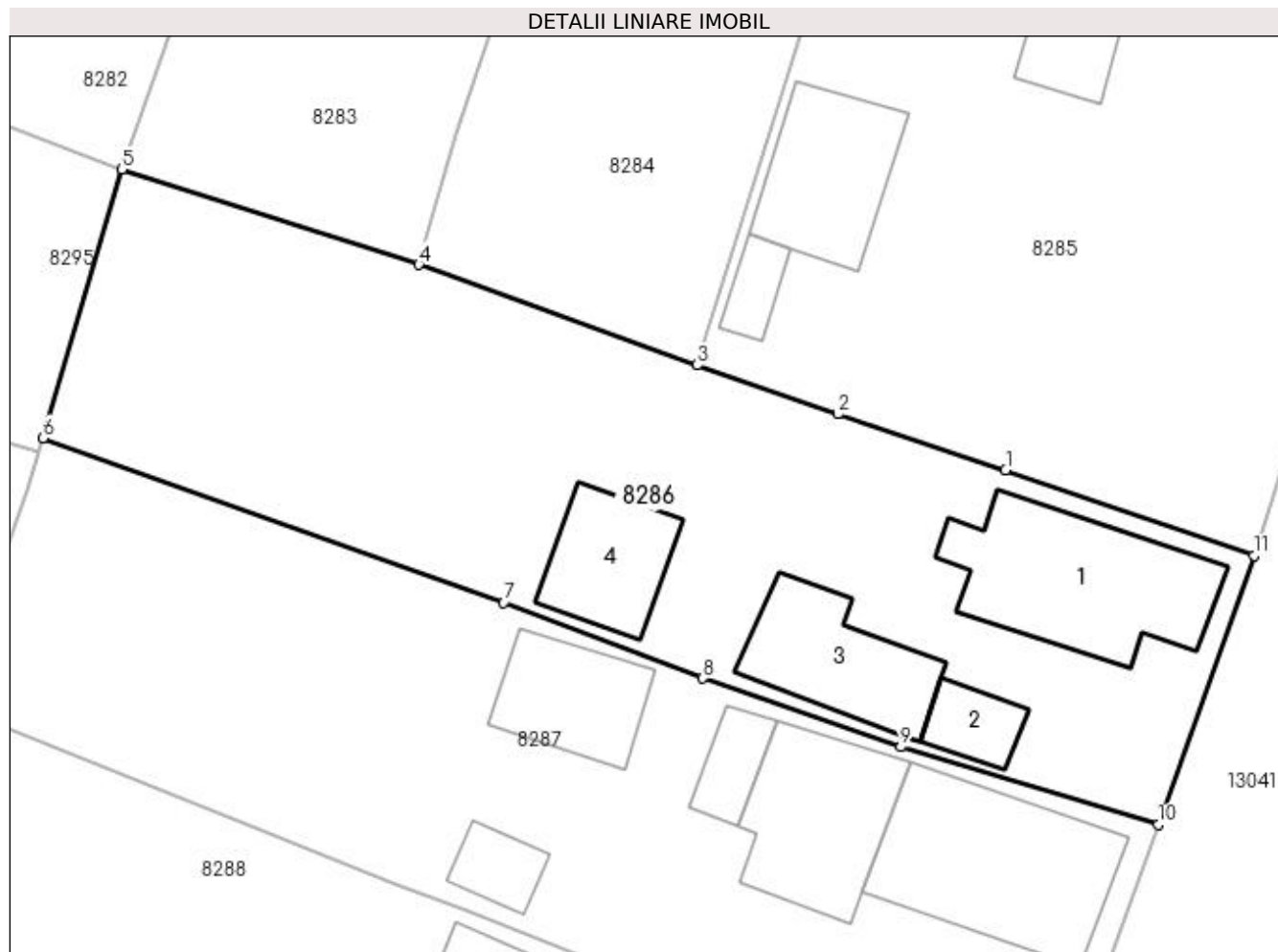
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	951	139	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.720,134 283.162,61	2	347.711,325 283.165,546	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.711,325 283.165,546	3	347.703,924 283.168,124	7.837
3	347.703,924 283.168,124	4	347.689,29 283.173,411	15.56
4	347.689,29 283.173,411	5	347.673,669 283.178,415	16.403
5	347.673,669 283.178,415	6	347.669,539 283.164,295	14.712
6	347.669,539 283.164,295	7	347.693,752 283.155,646	25.711
7	347.693,752 283.155,646	8	347.704,224 283.151,661	11.205
8	347.704,224 283.151,661	9	347.714,62 283.148,048	11.006
9	347.714,62 283.148,048	10	347.728,161 283.143,966	14.143
10	347.728,161 283.143,966	11	347.733,192 283.158,116	15.018
11	347.733,192 283.158,116	1	347.720,134 283.162,61	13.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 989	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 63, Jud. Dolj, T 39, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:231, din 12/08/2021 emis de NP GHERGHE ANCA-COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENETU MIHAELA-VASILICA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENETU MIHAELA-VASILICA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

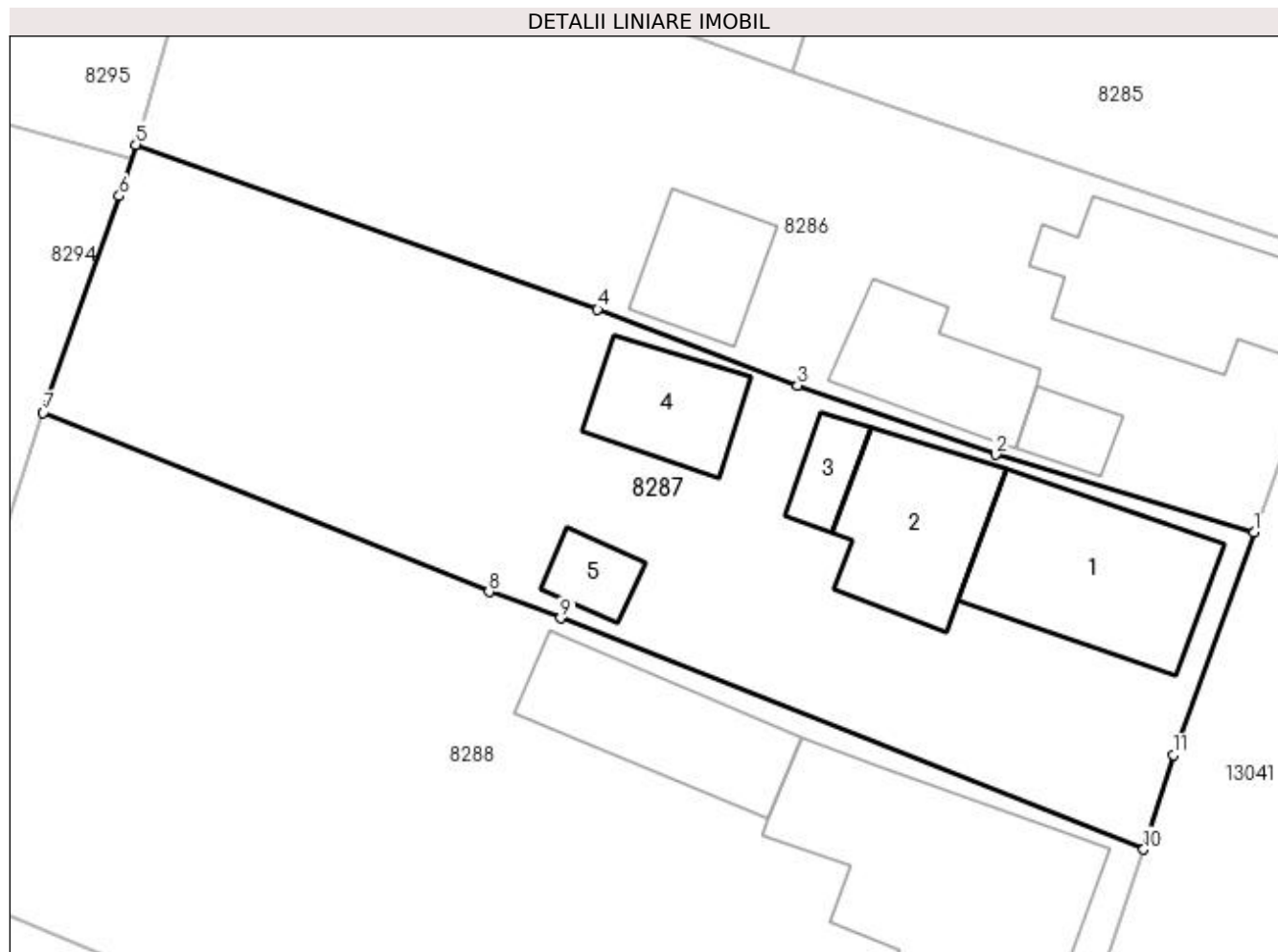
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	39	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.728,161 283.143,966	2	347.714,62 283.148,048	14.143
2	347.714,62 283.148,048	3	347.704,224 283.151,661	11.006
3	347.704,224 283.151,661	4	347.693,752 283.155,646	11.205
4	347.693,752 283.155,646	5	347.669,539 283.164,295	25.711
5	347.669,539 283.164,295	6	347.668,673 283.161,603	2.828
6	347.668,673 283.161,603	7	347.664,683 283.150,248	12.036
7	347.664,683 283.150,248	8	347.688,05 283.140,846	25.188
8	347.688,05 283.140,846	9	347.691,813 283.139,469	4.007
9	347.691,813 283.139,469	10	347.722,385 283.127,341	32.89
10	347.722,385 283.127,341	11	347.723,93 283.132,303	5.197
11	347.723,93 283.132,303	1	347.728,161 283.143,966	12.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 61, Jud. Dolj, T 39, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.628	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 61, Jud. Dolj, T 39, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 61, Jud. Dolj, T 39, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 61, Jud. Dolj, T 39, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:380, din 19/12/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1400/1628, cota initiala 1400/1628 1) ZGLIMBEA ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ION	A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ION	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1415, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 228/1628 in favoarea posesorilor 1) ZGLIMBEA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

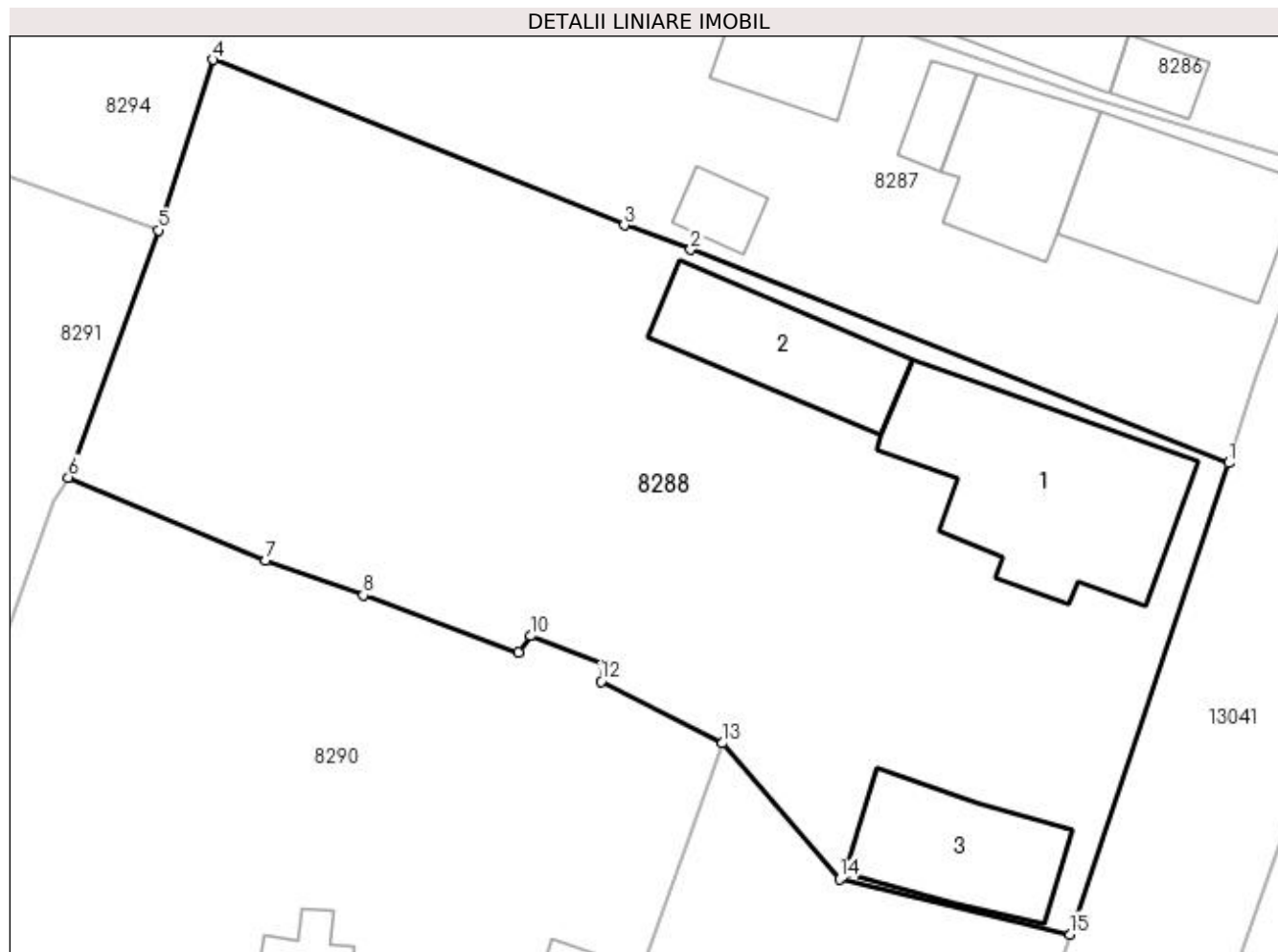
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.068	39	9	-	
2	vie	DA	560	39	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.722,385 283.127,341	2	347.691,813 283.139,469	32.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.691,813 283.139,469	3	347.688,05 283.140,846	4.007
3	347.688,05 283.140,846	4	347.664,683 283.150,248	25.188
4	347.664,683 283.150,248	5	347.661,588 283.140,566	10.165
5	347.661,588 283.140,566	6	347.656,464 283.126,53	14.942
6	347.656,464 283.126,53	7	347.667,665 283.121,822	12.15
7	347.667,665 283.121,822	8	347.673,226 283.119,826	5.908
8	347.673,226 283.119,826	9	347.682,05 283.116,598	9.396
9	347.682,05 283.116,598	10	347.682,744 283.117,522	1.156
10	347.682,744 283.117,522	11	347.686,879 283.115,905	4.44
11	347.686,879 283.115,905	12	347.686,727 283.114,938	0.979
12	347.686,727 283.114,938	13	347.693,626 283.111,441	7.735
13	347.693,626 283.111,441	14	347.700,286 283.103,712	10.203
14	347.700,286 283.103,712	15	347.713,368 283.100,579	13.452
15	347.713,368 283.100,579	1	347.722,385 283.127,341	28.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 39, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 655	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 39, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 39, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:742-58782, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BINA CONSTANTIN, LIPSA CNP</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BINA CONSTANTIN, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

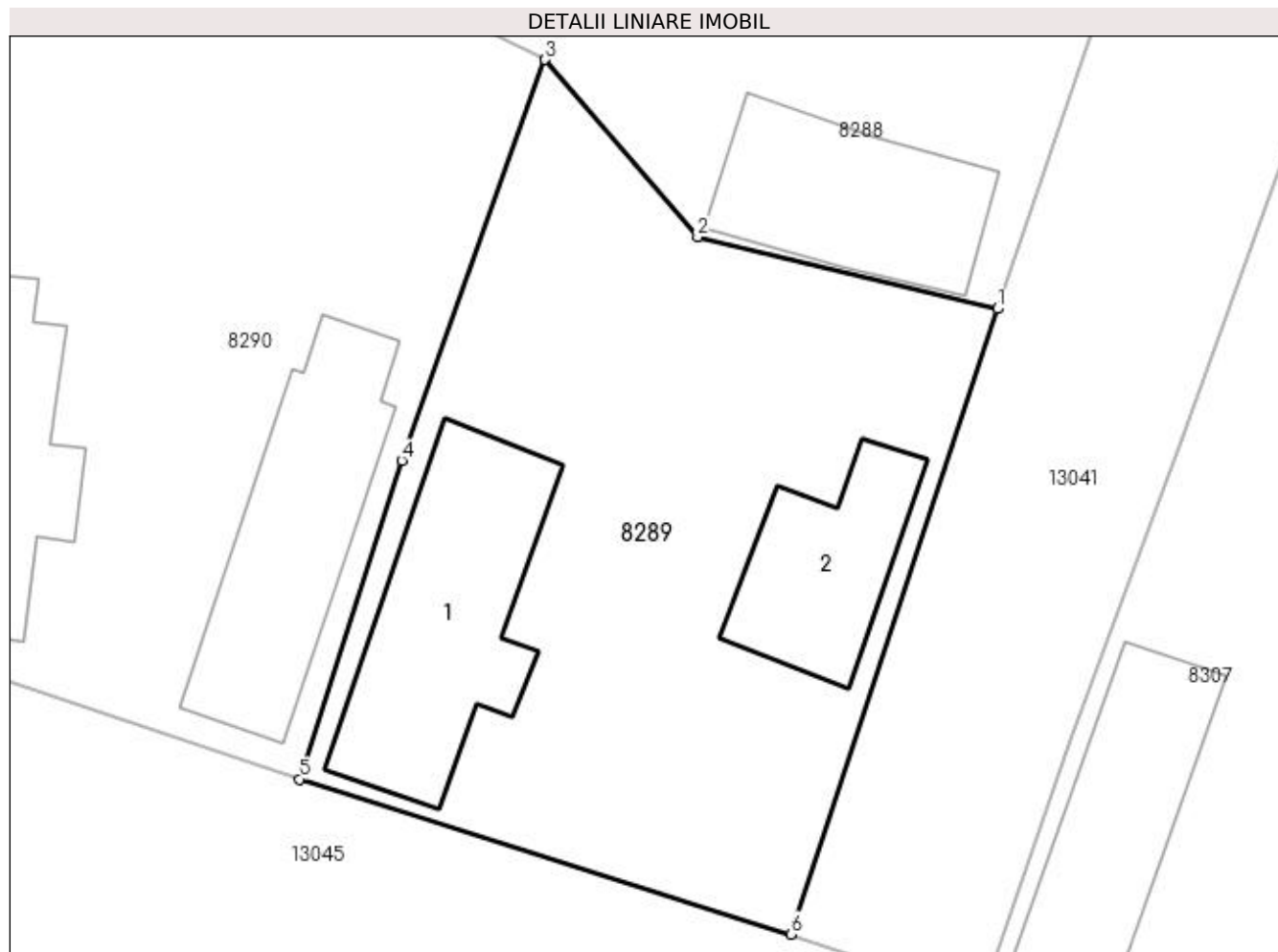
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 655	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	39	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.713,368 283.100,579	2	347.700,286 283.103,712	13.452
2	347.700,286 283.103,712	3	347.693,626 283.111,441	10.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.693,626 283.111,441	4	347.687,388 283.093,955	18.565
4	347.687,388 283.093,955	5	347.682,935 283.080,068	14.583
5	347.682,935 283.080,068	6	347.704,374 283.073,297	22.483
6	347.704,374 283.073,297	1	347.713,368 283.100,579	28.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.406	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 39, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1058-45339, din 12/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) MITULETU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) MITULETU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

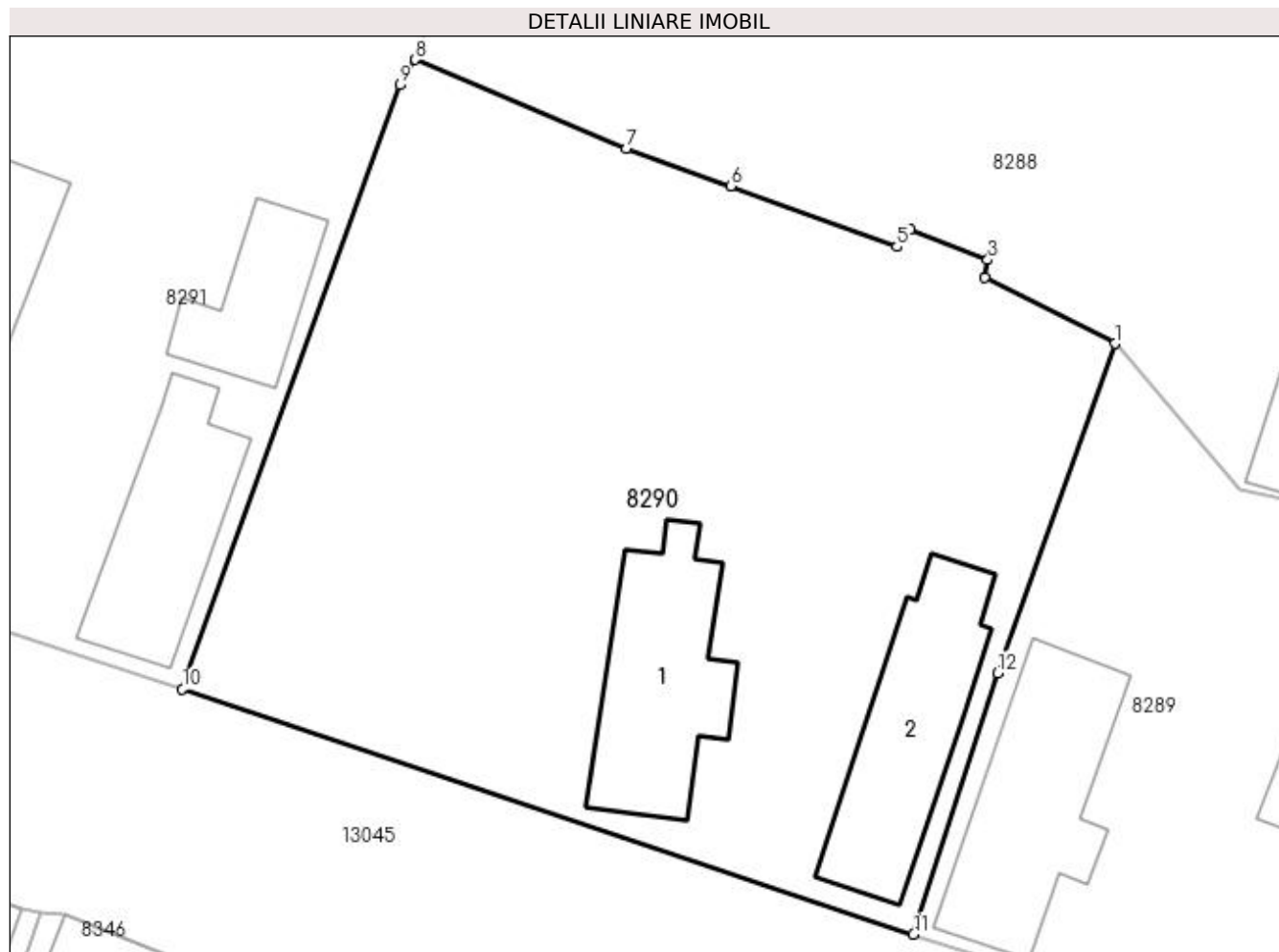
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	743	39	11	-	
2	vie	DA	663	39	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.693,626 283.111,441	2	347.686,727 283.114,938	7.735
2	347.686,727 283.114,938	3	347.686,879 283.115,905	0.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.686,879 283.115,905	4	347.682,744 283.117,522	4.44
4	347.682,744 283.117,522	5	347.682,05 283.116,598	1.156
5	347.682,05 283.116,598	6	347.673,226 283.119,826	9.396
6	347.673,226 283.119,826	7	347.667,665 283.121,822	5.908
7	347.667,665 283.121,822	8	347.656,464 283.126,53	12.15
8	347.656,464 283.126,53	9	347.655,631 283.125,184	1.583
9	347.655,631 283.125,184	10	347.644,084 283.093,097	34.101
10	347.644,084 283.093,097	11	347.682,935 283.080,068	40.977
11	347.682,935 283.080,068	12	347.687,388 283.093,955	14.583
12	347.687,388 283.093,955	1	347.693,626 283.111,441	18.565

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 39, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 39, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:180-58784, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

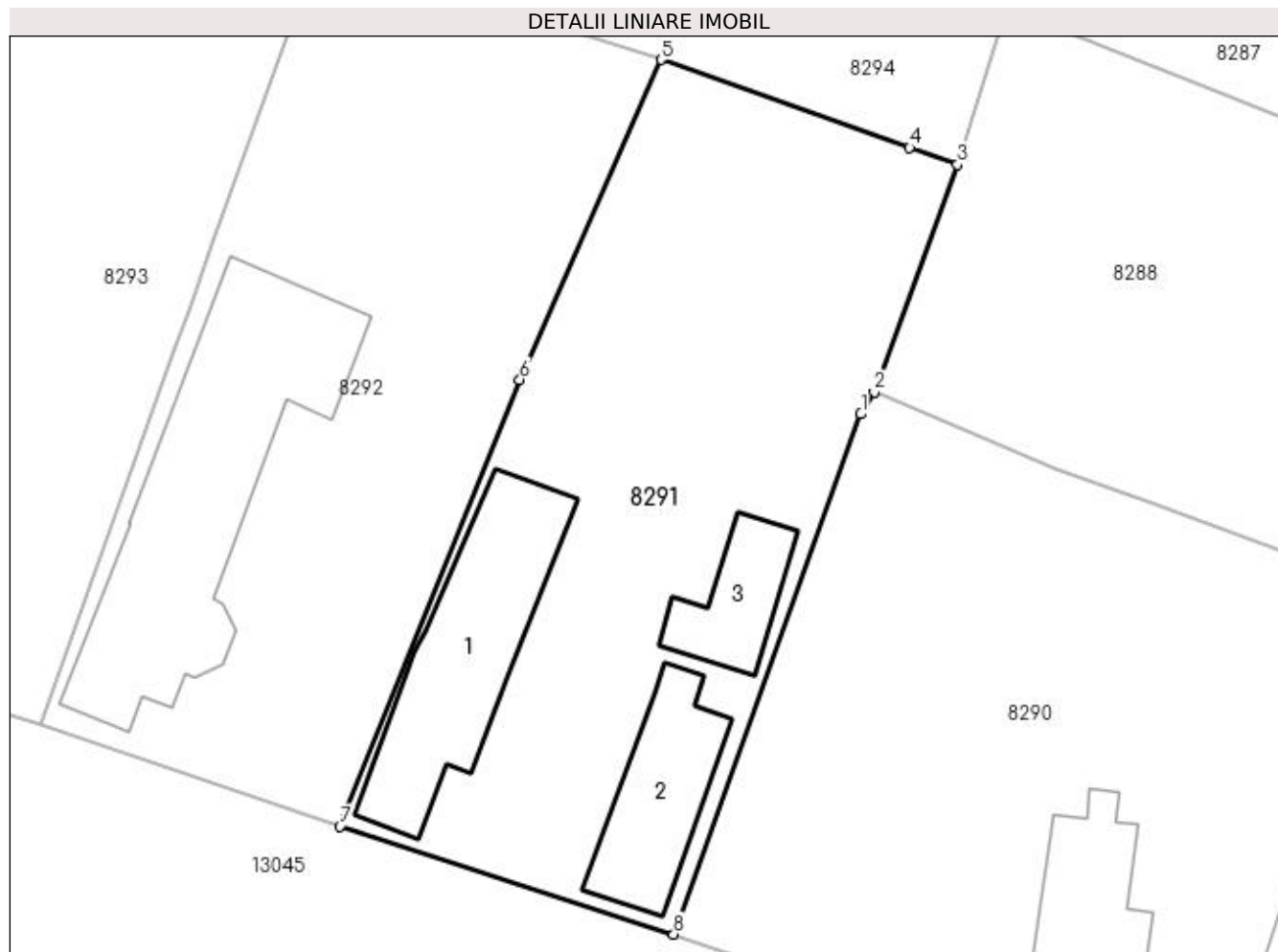
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.050	39	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.655,631 283.125,184	2	347.656,464 283.126,53	1.583
2	347.656,464 283.126,53	3	347.661,588 283.140,566	14.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.661,588 283.140,566	4	347.658,649 283.141,614	3.12
4	347.658,649 283.141,614	5	347.643,313 283.147,043	16.269
5	347.643,313 283.147,043	6	347.634,59 283.127,314	21.571
6	347.634,59 283.127,314	7	347.623,496 283.099,757	29.706
7	347.623,496 283.099,757	8	347.644,084 283.093,097	21.638
8	347.644,084 283.093,097	1	347.655,631 283.125,184	34.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:153  
Nr. cadastral vechi:303

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 39, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30982	Din acte: 900 Masurata: 1.054	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30982-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 39, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>136412 / 20/07/2018</b>	
Act Notarial nr. CVC:913, din 18/07/2018 emis de NP GIURCAN TITU;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MARCEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

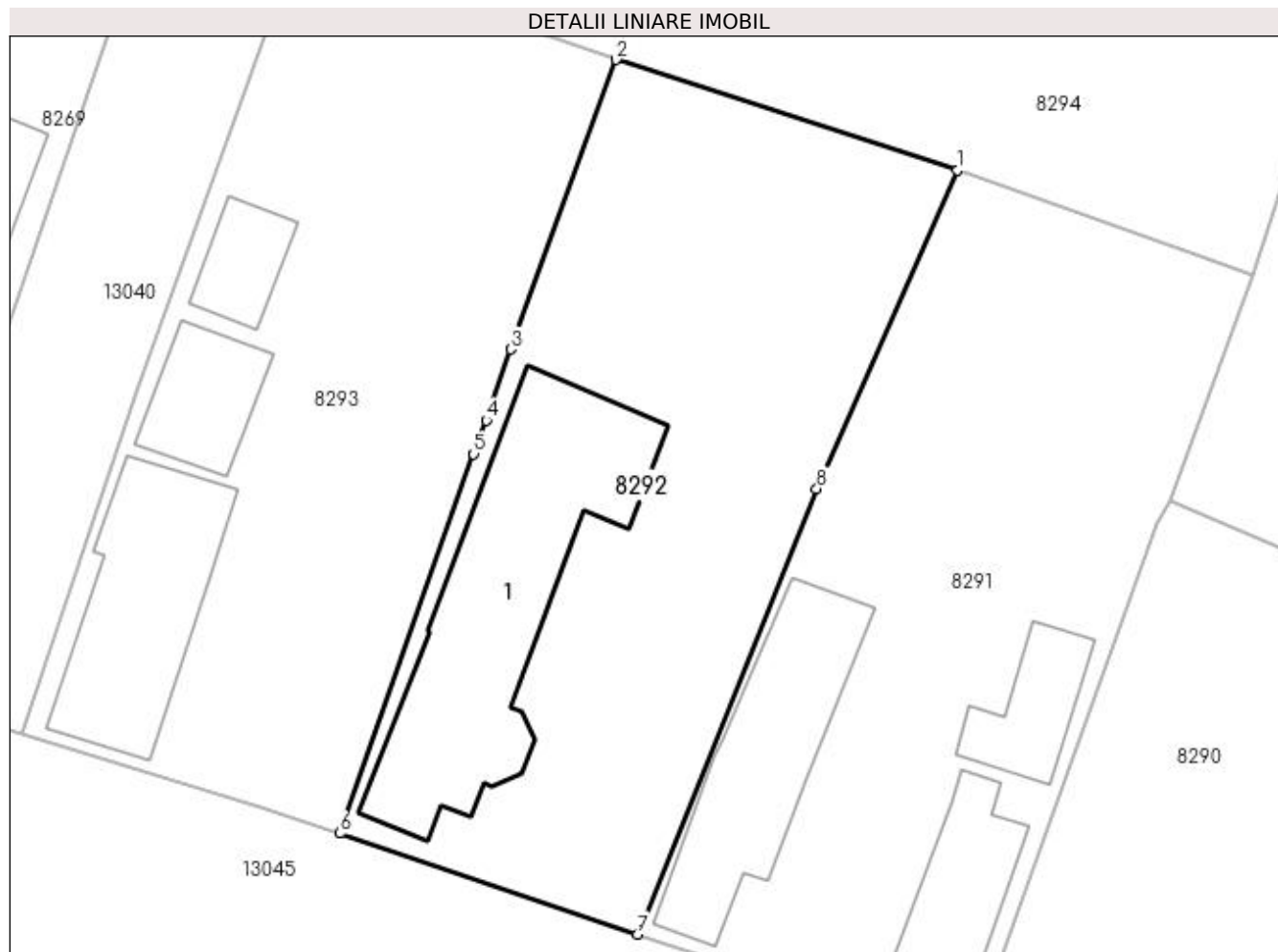
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30982	Din acte: 900 Masurata: 1.054	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	433	39	14	-	
2	arabil	DA	336	39	14	-	
3	vie	DA	285	39	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30982-C1	construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.643,313 283.147,043	2	347.622,185 283.153,868	22.203
2	347.622,185 283.153,868	3	347.615,654 283.135,95	19.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.615,654 283.135,95	4	347.614,136 283.131,562	4.643
4	347.614,136 283.131,562	5	347.613,36 283.129,471	2.23
5	347.613,36 283.129,471	6	347.605,071 283.106,005	24.887
6	347.605,071 283.106,005	7	347.623,496 283.099,757	19.456
7	347.623,496 283.099,757	8	347.634,59 283.127,314	29.706
8	347.634,59 283.127,314	1	347.643,313 283.147,043	21.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:173  
Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33071	Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33071-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64729 / 10/11/2009</b>		
Act Notarial nr. CVC:1571, din 01/01/2009 emis de NP TONE FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ANGHIEL, LIPSA CNP 2) OLTEANU LENUTA, LIPSA CNP	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ANGHIEL, LIPSA CNP 2) OLTEANU LENUTA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

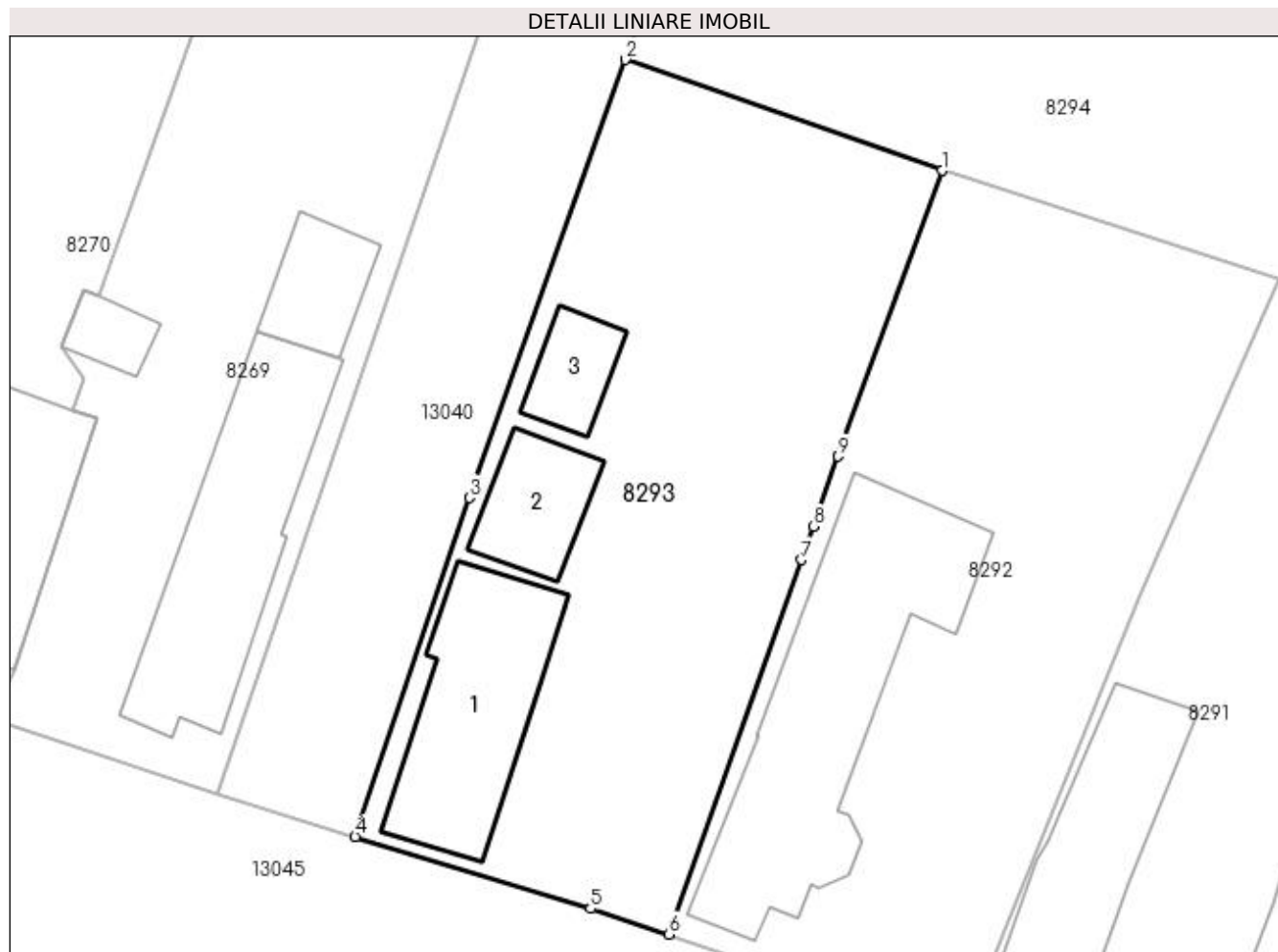
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33071	Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.068	39	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33071-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.622,185 283.153,868	2	347.602,324 283.160,817	21.042
2	347.602,324 283.160,817	3	347.592,549 283.133,369	29.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.592,549 283.133,369	4	347.585,395 283.112,118	22.423
4	347.585,395 283.112,118	5	347.600,14 283.107,615	15.417
5	347.600,14 283.107,615	6	347.605,071 283.106,005	5.187
6	347.605,071 283.106,005	7	347.613,36 283.129,471	24.887
7	347.613,36 283.129,471	8	347.614,136 283.131,562	2.23
8	347.614,136 283.131,562	9	347.615,654 283.135,95	4.643
9	347.615,654 283.135,95	1	347.622,185 283.153,868	19.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 39, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.401	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:158-58784, din 11/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IGNAT GHEORGHE</b> , LIPSA CNP 2) <b>MREJERU ELENA</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

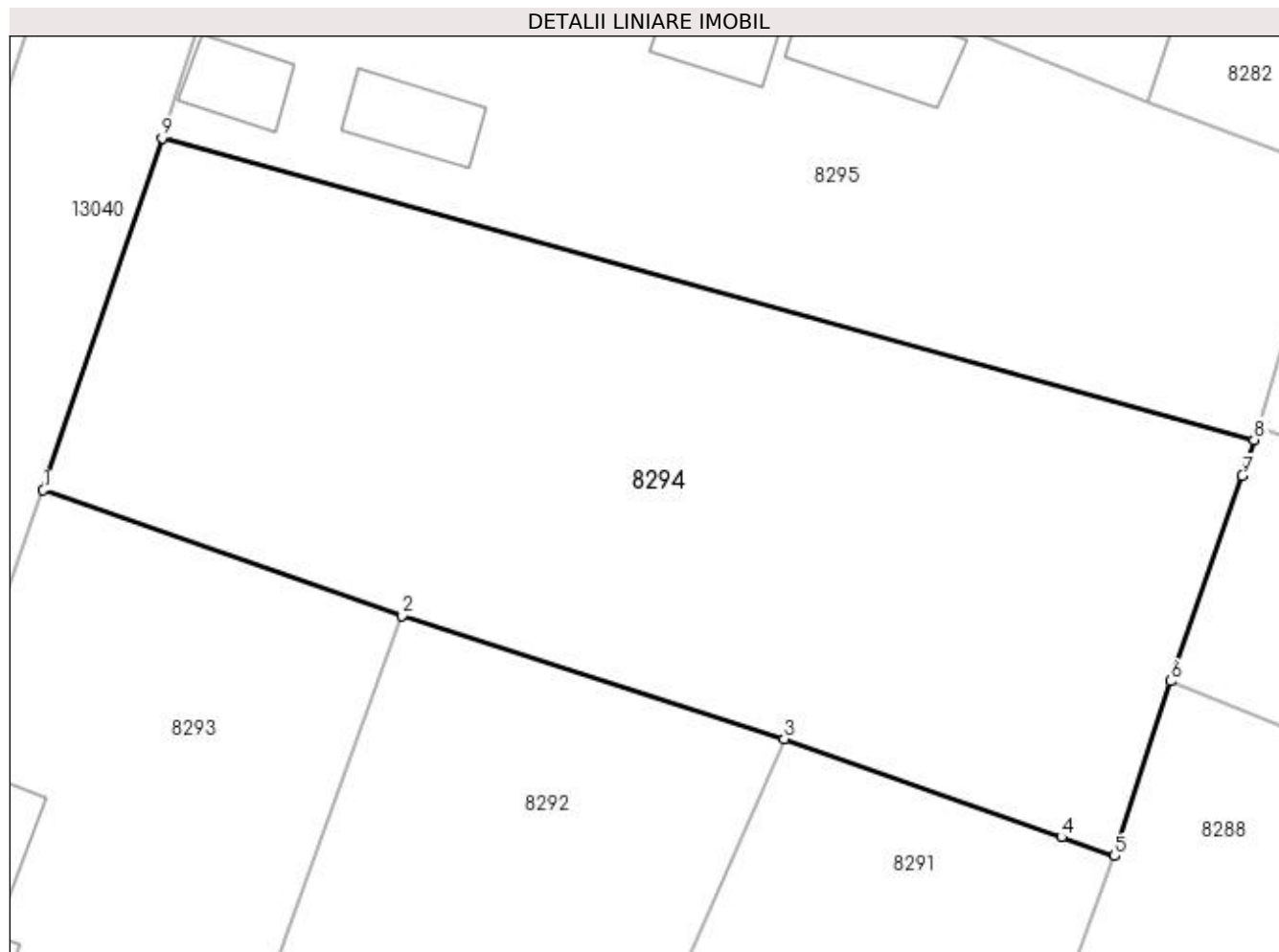
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.401	39	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.602,324 283.160,817	2	347.622,185 283.153,868	21.042
2	347.622,185 283.153,868	3	347.643,313 283.147,043	22.203
3	347.643,313 283.147,043	4	347.658,649 283.141,614	16.269
4	347.658,649 283.141,614	5	347.661,588 283.140,566	3.12
5	347.661,588 283.140,566	6	347.664,683 283.150,248	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.664,683 283.150,248	7	347.668,673 283.161,603	12.036
7	347.668,673 283.161,603	8	347.669,31 283.163,585	2.082
8	347.669,31 283.163,585	9	347.608,899 283.180,288	62.678
9	347.608,899 283.180,288	1	347.602,324 283.160,817	20.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.121	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 39, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:132, din 21/02/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 459/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIANA	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

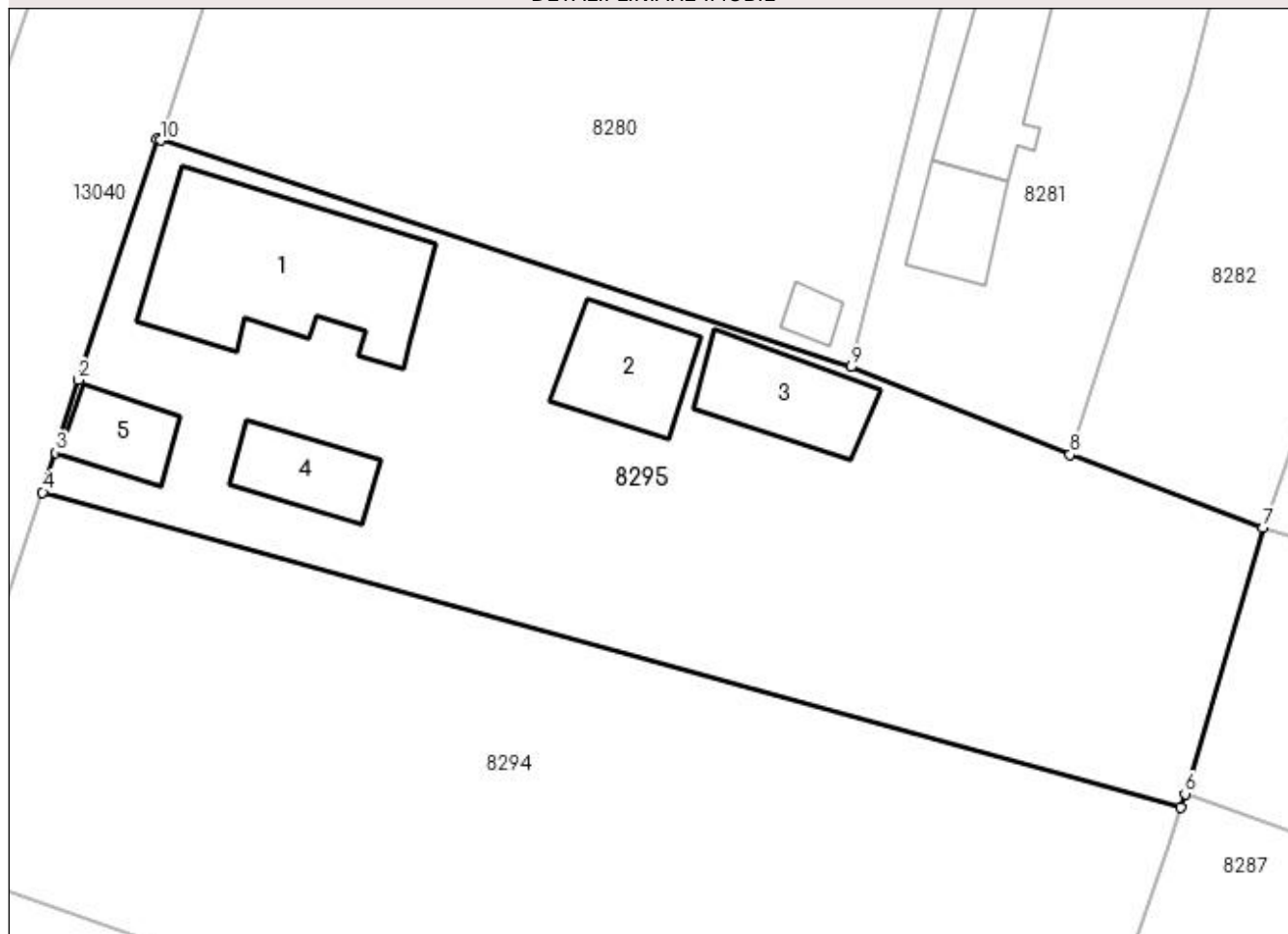
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.121	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.121	39	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.614,97 283.199,012	2	347.610,78 283.186,247	13.435
2	347.610,78 283.186,247	3	347.609,61 283.182,39	4.031
3	347.609,61 283.182,39	4	347.608,899 283.180,288	2.219
4	347.608,899 283.180,288	5	347.669,31 283.163,585	62.678
5	347.669,31 283.163,585	6	347.669,539 283.164,295	0.746
6	347.669,539 283.164,295	7	347.673,669 283.178,415	14.712
7	347.673,669 283.178,415	8	347.663,447 283.182,291	10.932
8	347.663,447 283.182,291	9	347.651,804 283.186,944	12.538
9	347.651,804 283.186,944	10	347.615,149 283.198,956	38.573
10	347.615,149 283.198,956	1	347.614,97 283.199,012	0.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 64, Jud. Dolj, T 40, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.201	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 64, Jud. Dolj, T 40, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 64, Jud. Dolj, T 40, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 64, Jud. Dolj, T 40, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 64, Jud. Dolj, T 40, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:20-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

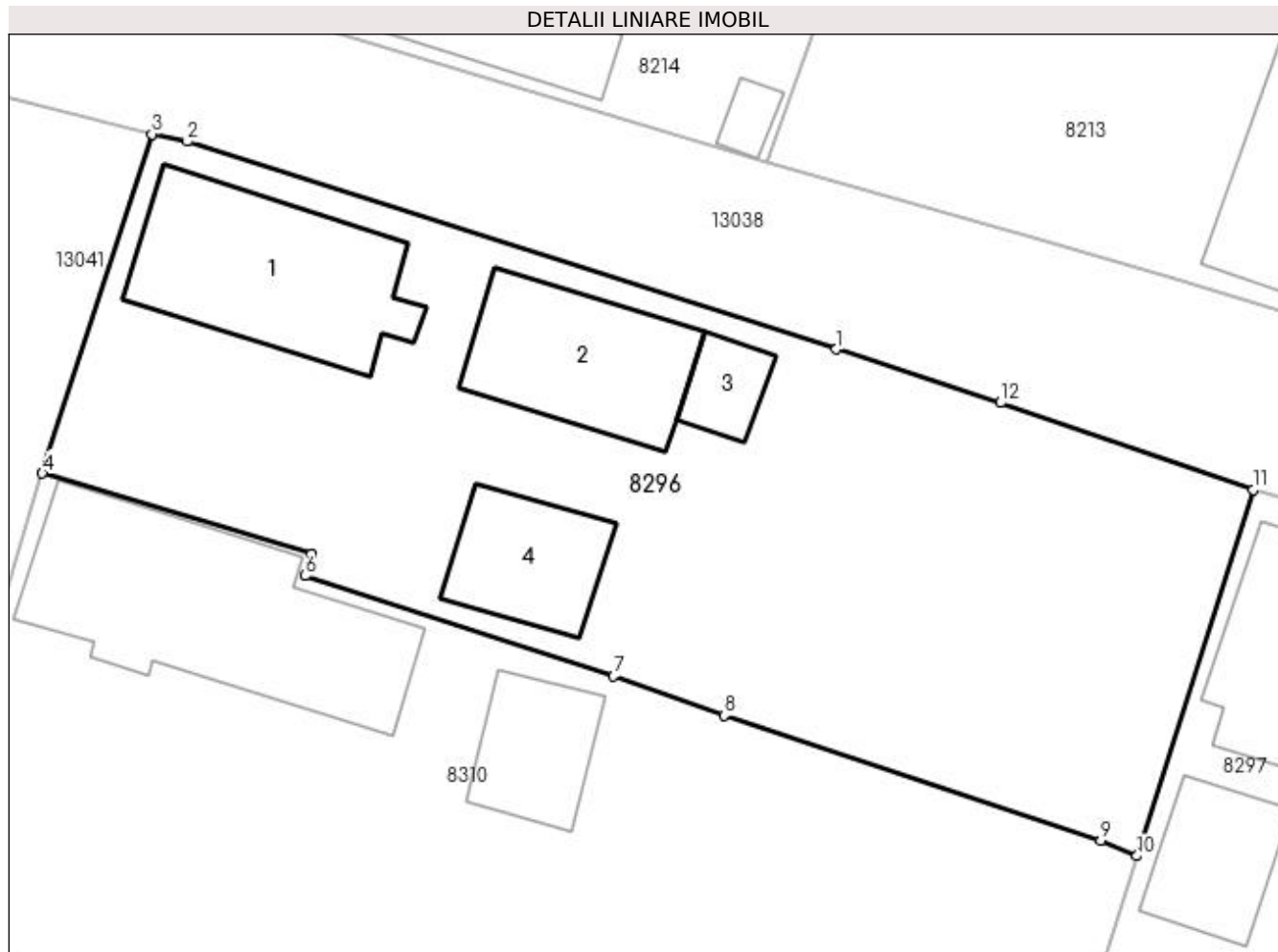
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	738	40	1	-	
2	arabil	DA	463	40	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.791,174 283.184,81	2	347.757,05 283.195,73	35.829
2	347.757,05 283.195,73	3	347.755,187 283.196,12	1.903
3	347.755,187 283.196,12	4	347.749,43 283.178,291	18.735
4	347.749,43 283.178,291	5	347.763,59 283.174,066	14.777
5	347.763,59 283.174,066	6	347.763,244 283.172,913	1.204
6	347.763,244 283.172,913	7	347.779,467 283.167,632	17.061
7	347.779,467 283.167,632	8	347.785,275 283.165,563	6.166
8	347.785,275 283.165,563	9	347.805,095 283.158,987	20.882
9	347.805,095 283.158,987	10	347.806,974 283.158,178	2.046
10	347.806,974 283.158,178	11	347.813,084 283.177,439	20.207
11	347.813,084 283.177,439	12	347.799,798 283.182,005	14.049
12	347.799,798 283.182,005	1	347.791,174 283.184,81	9.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 40, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33901	Din acte: 800 Masurata: 1.018	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33901-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 40, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta - Sc = 76mp, construita in anul 1982 din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere, hol, baie si bucatarie cu Su = 48.64 mp, dispune de pivnita cu S=6.82mp;
A1.2	33901-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 40, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa- construita in anul 1982 din chirpici si lemn, acoperita cu tigla compusa dintr-o incapere,Sc=45mp;
A1.3	33901-C3	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 40, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa - Sc=30mp construita din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol ;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10467 / 21/01/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:171, din 15/07/2010 emis de NP Stoenescu Florea (Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 6, din 19/01/2022 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta; Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 1, din 04/02/2022 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RADUCANU VASILE</b>	
Act Notarial nr. CVC:1842, din 29/08/2012 emis de NP Stoenescu Florea (Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 6, din 19/01/2022 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta; Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 1, din 04/02/2022 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta);	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RADUCANU EUGENIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

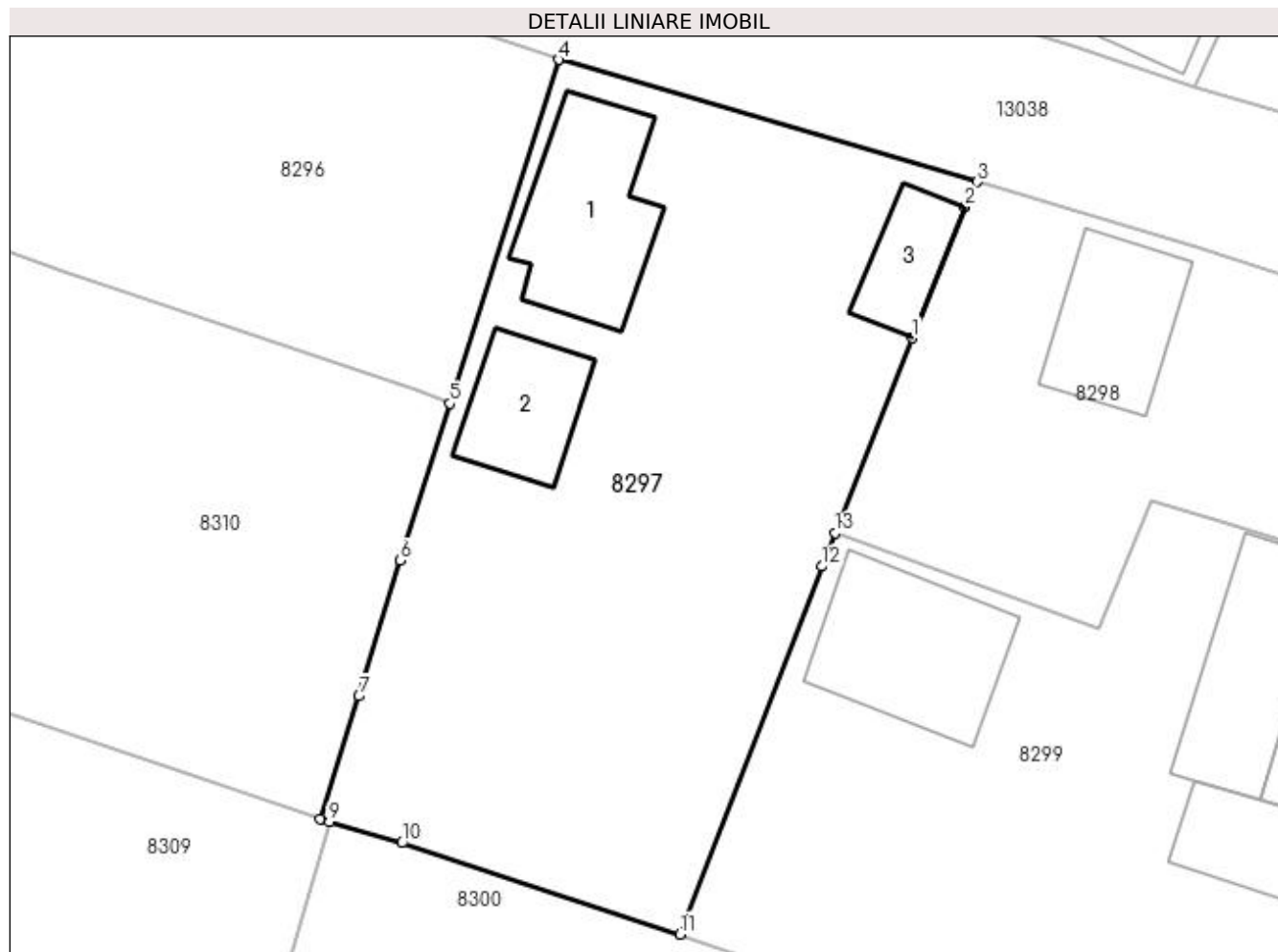
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33901	Din acte: 800 Masurata: 1.018	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	40	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33901-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta - Sc = 76mp, construita in anul 1982 din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere, hol, baie si bucatarie cu Su = 48.64 mp, dispune de pivnita cu S=6.82mp;
A1.2	33901-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa- construita in anul 1982 din chirpici si lemn,acoperita cu tigla compusa dintr-o incapere,Sc=45mp;
A1.3	33901-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa - Sc=30mp construita din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol ;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.832,903 283.161,843	2	347.835,863 283.169,185	7.916
2	347.835,863 283.169,185	3	347.836,547 283.170,598	1.57
3	347.836,547 283.170,598	4	347.813,084 283.177,439	24.44
4	347.813,084 283.177,439	5	347.806,974 283.158,178	20.207
5	347.806,974 283.158,178	6	347.804,206 283.149,365	9.237
6	347.804,206 283.149,365	7	347.801,888 283.141,773	7.938
7	347.801,888 283.141,773	8	347.799,709 283.134,884	7.225
8	347.799,709 283.134,884	9	347.800,228 283.134,733	0.541
9	347.800,228 283.134,733	10	347.804,3 283.133,543	4.242
10	347.804,3 283.133,543	11	347.819,88 283.128,422	16.4
11	347.819,88 283.128,422	12	347.827,826 283.149,041	22.097
12	347.827,826 283.149,041	13	347.828,58 283.150,926	2.03
13	347.828,58 283.150,926	1	347.832,903 283.161,843	11.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 18, Jud. Dolj, T 40, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33813	Din acte: 631 Masurata: 680	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33813-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 18, Jud. Dolj, T 40, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta - Sc = 57mp, construita in anul 1933 din cranturi, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol cu Su = 45.73 mp, dispune de pivnita cu S=16mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>269566 / 10/11/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:1842, din 29/08/2012 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU VASILE 2) RADUCANU EUGENIA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

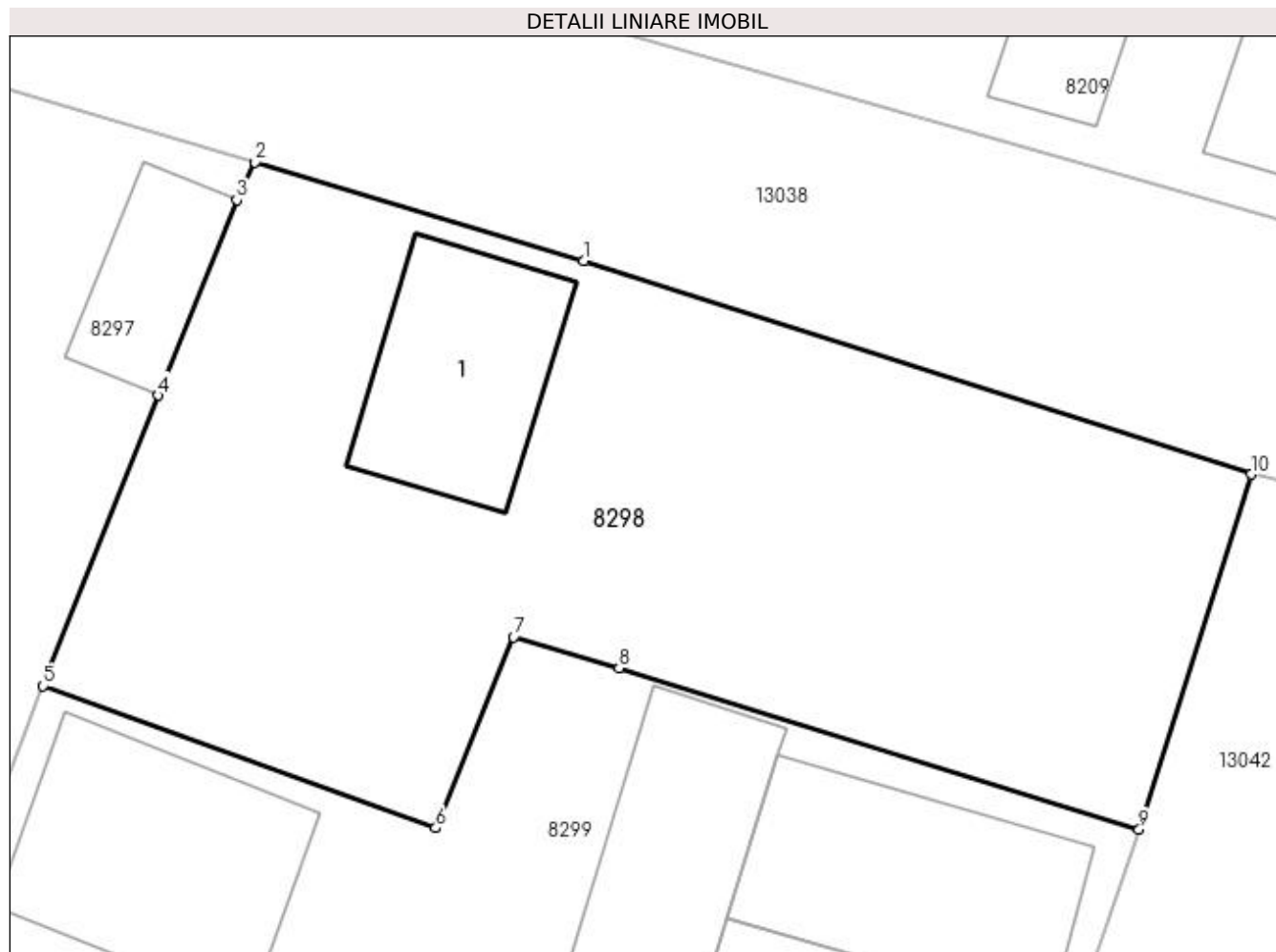
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33813	Din acte: 631 Masurata: 680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	40	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33813-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta - Sc = 57mp, construita in anul 1933 din cranturi, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol cu Su = 45.73 mp, dispune de pivnita cu S=16mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.848,89 283.166,894	2	347.836,547 283.170,598	12.887
2	347.836,547 283.170,598	3	347.835,863 283.169,185	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.835,863 283.169,185	4	347.832,903 283.161,843	7.916
4	347.832,903 283.161,843	5	347.828,58 283.150,926	11.742
5	347.828,58 283.150,926	6	347.843,331 283.145,592	15.686
6	347.843,331 283.145,592	7	347.846,258 283.152,764	7.746
7	347.846,258 283.152,764	8	347.850,23 283.151,594	4.141
8	347.850,23 283.151,594	9	347.869,767 283.145,527	20.457
9	347.869,767 283.145,527	10	347.873,976 283.158,877	13.998
10	347.873,976 283.158,877	1	347.848,89 283.166,894	26.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:166  
Nr. cadastral vechi:309

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32937	Din acte: 1.300 Masurata: 1.183	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32937-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 -locuinta;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 71, Jud. Dolj, T 40, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9165 / 15/03/2006</b>		
Act Notarial nr. CVC:561, din 15/03/2006 emis de NP Patrau Gheorghe ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARU BOGDAN CONSTANTIN, necasatorit, LIPSA CNP 2) DESELCICU CORNELIA MARIANA, necasatorita, LIPSA CNP	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESELCICU CORNELIA MARIANA, necasatorita, LIPSA CNP 2) JUGANARU BOGDAN CONSTANTIN, necasatorit, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

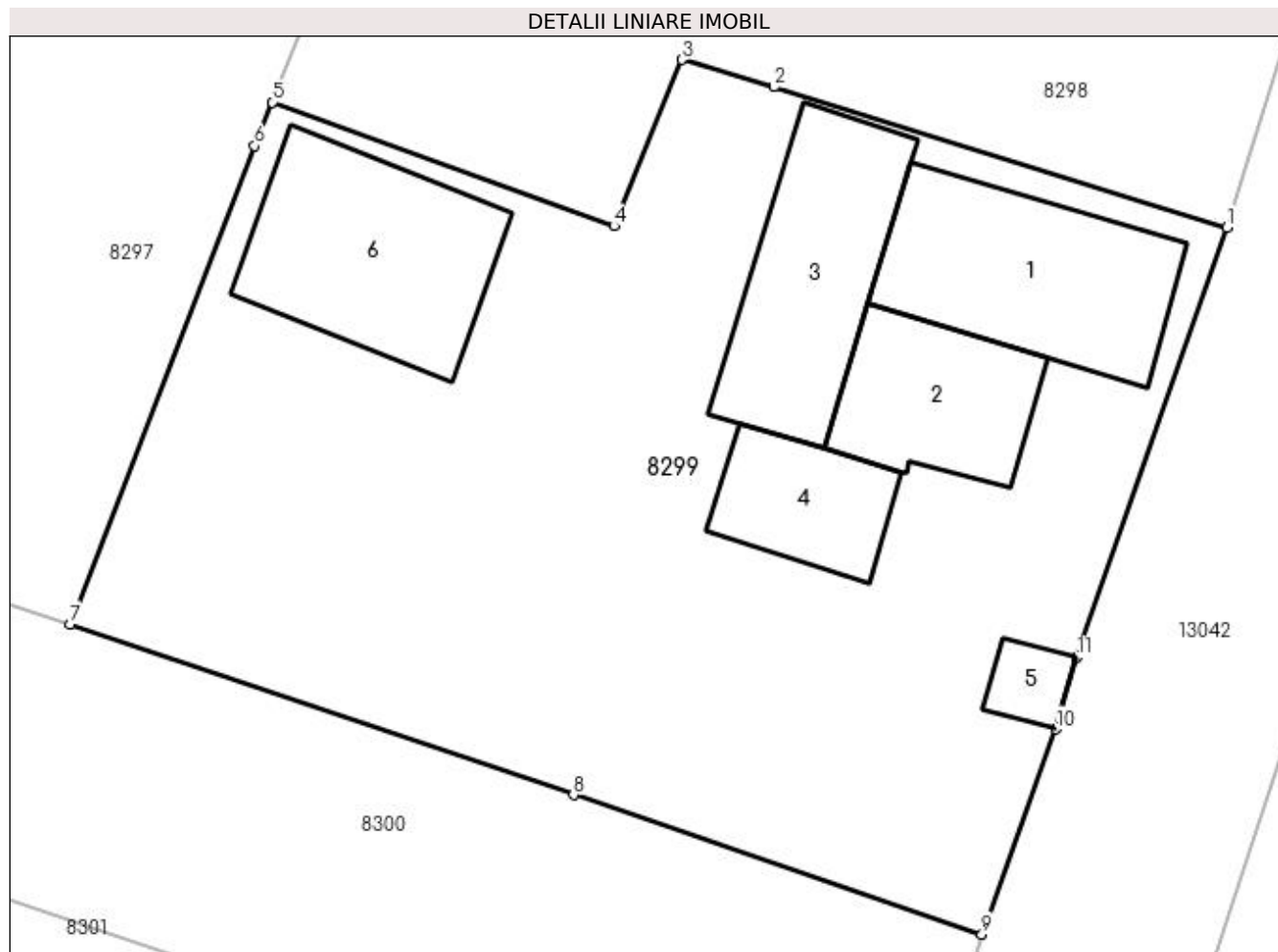
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32937	Din acte: 1.300 Masurata: 1.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.183	40	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32937-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 -locuinta;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.869,767 283.145,527	2	347.850,23 283.151,594	20.457
2	347.850,23 283.151,594	3	347.846,258 283.152,764	4.141
3	347.846,258 283.152,764	4	347.843,331 283.145,592	7.746
4	347.843,331 283.145,592	5	347.828,58 283.150,926	15.686
5	347.828,58 283.150,926	6	347.827,826 283.149,041	2.03
6	347.827,826 283.149,041	7	347.819,88 283.128,422	22.097
7	347.819,88 283.128,422	8	347.841,585 283.121,048	22.923
8	347.841,585 283.121,048	9	347.859,203 283.115,033	18.617
9	347.859,203 283.115,033	10	347.862,386 283.123,89	9.412
10	347.862,386 283.123,89	11	347.863,301 283.126,985	3.227
11	347.863,301 283.126,985	1	347.869,767 283.145,527	19.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 40, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 751	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:163, din 25/05/2015 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

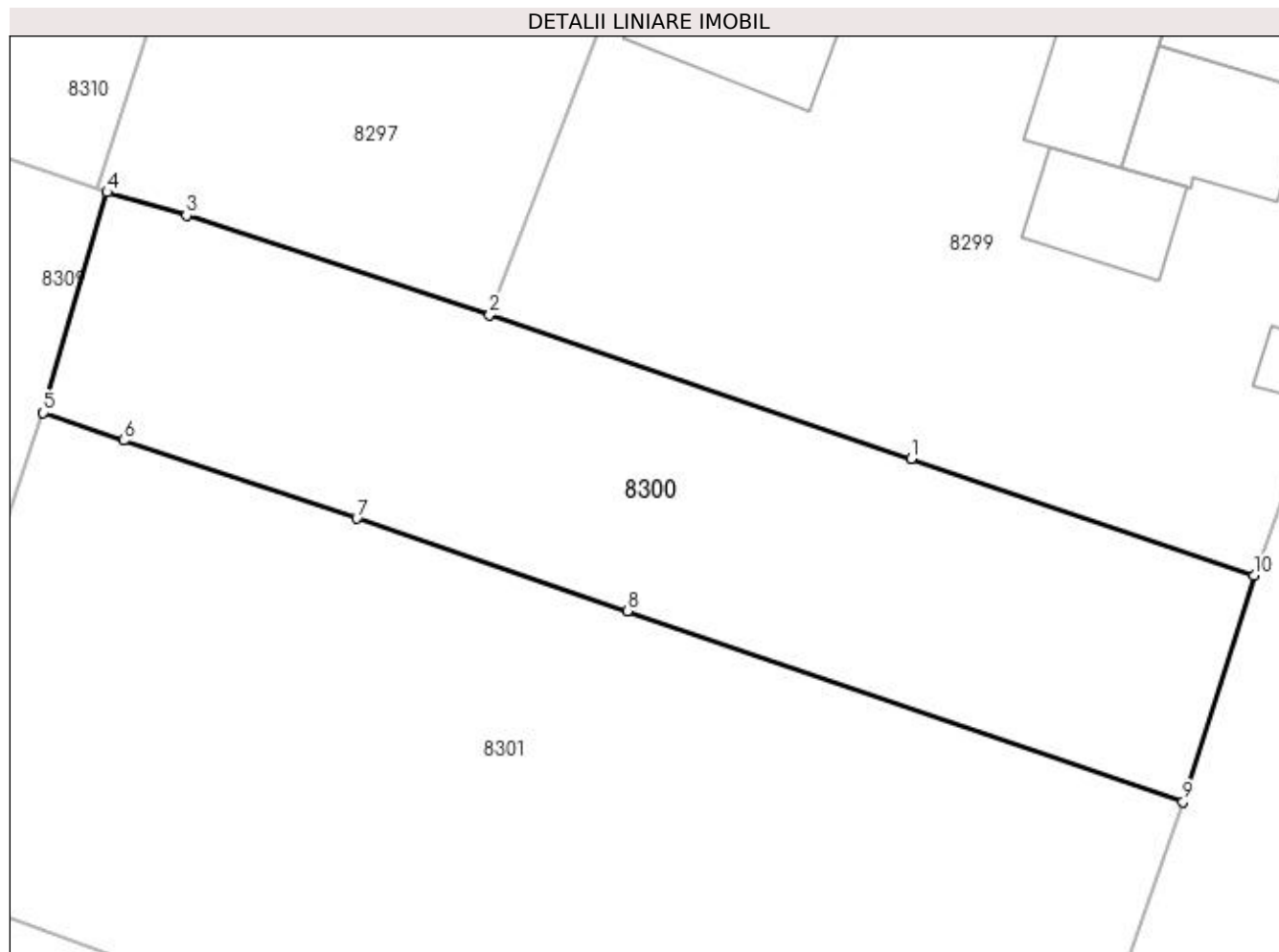
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	751	40	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.841,585 283.121,048	2	347.819,88 283.128,422	22.923
2	347.819,88 283.128,422	3	347.804,3 283.133,543	16.4
3	347.804,3 283.133,543	4	347.800,228 283.134,733	4.242
4	347.800,228 283.134,733	5	347.796,932 283.123,393	11.809
5	347.796,932 283.123,393	6	347.801,065 283.121,974	4.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.801,065 283.121,974	7	347.813,057 283.117,967	12.644
7	347.813,057 283.117,967	8	347.826,994 283.113,215	14.725
8	347.826,994 283.113,215	9	347.855,552 283.103,405	30.196
9	347.855,552 283.103,405	10	347.859,203 283.115,033	12.188
10	347.859,203 283.115,033	1	347.841,585 283.121,048	18.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:442

Nr. cadastral vechi:746

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 67, Jud. Dolj, T 40, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31069	Din acte: 2.250 Masurata: 2.262	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31069-C1	Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 67, Jud. Dolj, T 40, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; S. construita la sol:136 mp; locuinta - Sc=136.mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 67, Jud. Dolj, T 40, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 67, Jud. Dolj, T 40, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41068 / 04/06/2008</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1898, din 01/01/2008 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CENCIU LETITIA, LIPSA CNP	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CENCIU LETITIA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

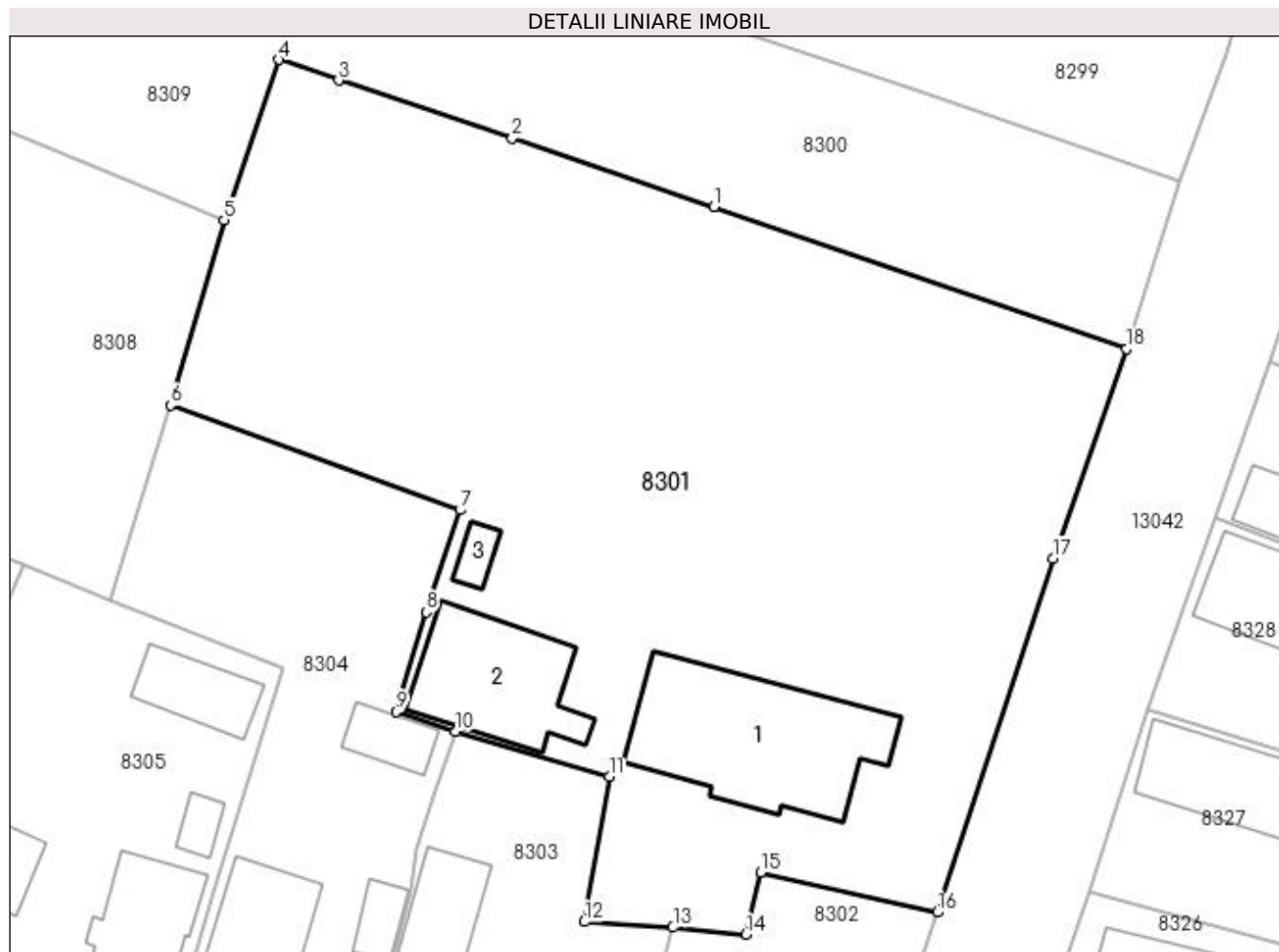
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31069	Din acte: 2.250 Masurata: 2.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	40	6	-	
2	arabil	DA	1.509	40	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31069-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; S. construita la sol:136 mp; locuinta - Sc=136.mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.826,994 283.113,215	2	347.813,057 283.117,967	14.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.813,057 283.117,967	3	347.801,065 283.121,974	12.644
3	347.801,065 283.121,974	4	347.796,932 283.123,393	4.37
4	347.796,932 283.123,393	5	347.793,154 283.112,296	11.722
5	347.793,154 283.112,296	6	347.789,44 283.099,517	13.308
6	347.789,44 283.099,517	7	347.809,46 283.092,259	21.295
7	347.809,46 283.092,259	8	347.807,121 283.085,209	7.428
8	347.807,121 283.085,209	9	347.805,065 283.078,313	7.196
9	347.805,065 283.078,313	10	347.809,148 283.076,966	4.299
10	347.809,148 283.076,966	11	347.819,772 283.073,837	11.075
11	347.819,772 283.073,837	12	347.818,06 283.063,818	10.164
12	347.818,06 283.063,818	13	347.824,174 283.063,415	6.127
13	347.824,174 283.063,415	14	347.829,234 283.062,944	5.082
14	347.829,234 283.062,944	15	347.830,243 283.067,239	4.412
15	347.830,243 283.067,239	16	347.842,451 283.064,467	12.519
16	347.842,451 283.064,467	17	347.850,44 283.088,91	25.715
17	347.850,44 283.088,91	18	347.855,552 283.103,405	15.37
18	347.855,552 283.103,405	1	347.826,994 283.113,215	30.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 67A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34057	505	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>153405 / 18/08/2022</b>	
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 61-Inventarul bunurilor care apar în domeniului public al comunei Maglavit; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 931, din 17/08/2022 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 932, din 17/08/2022 emis de Primaria);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	

**C. Partea III. SARCINI .**

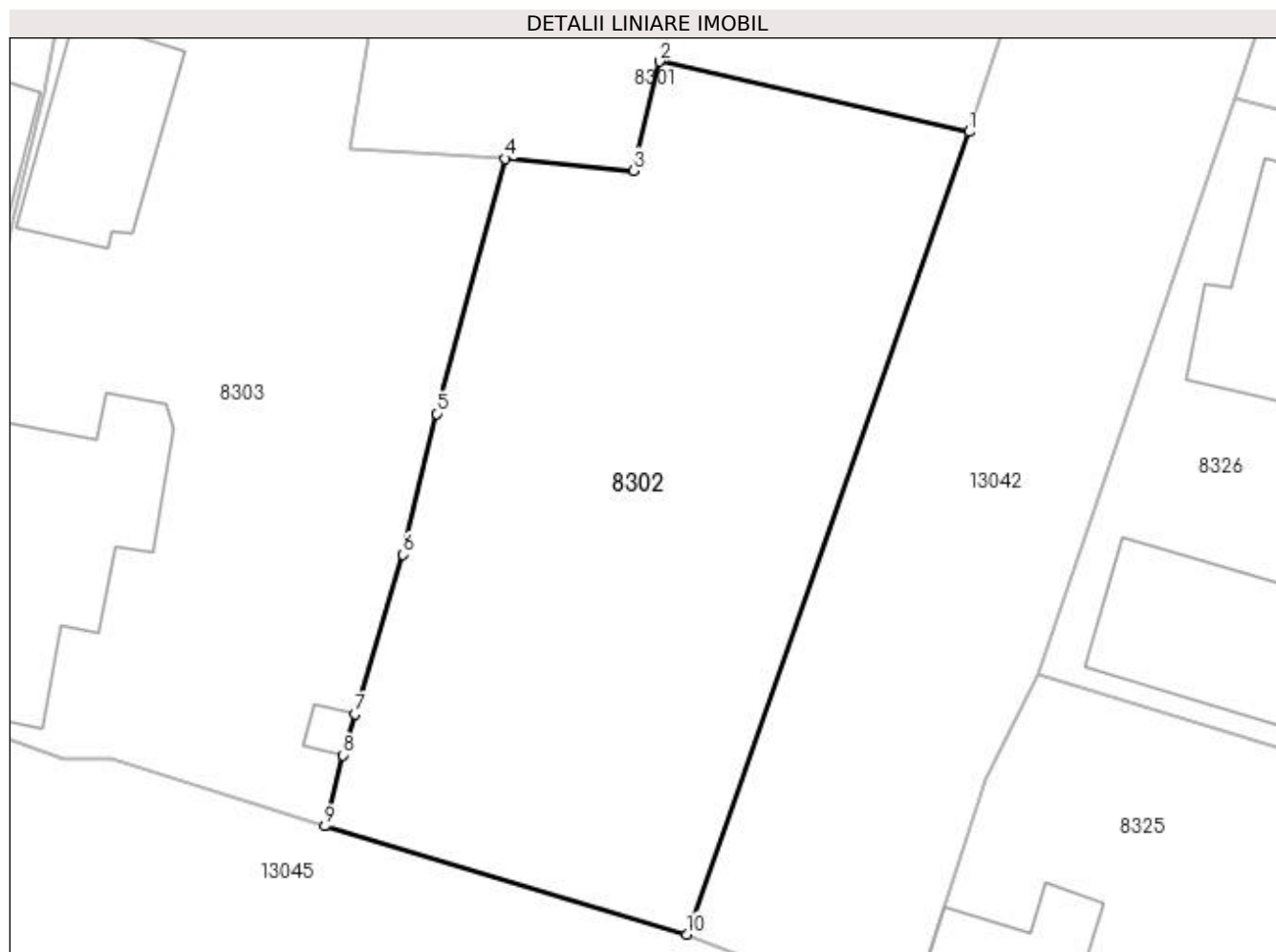
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34057	505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	40		-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.842,451 283.064,467	2	347.830,243 283.067,239	12.519
2	347.830,243 283.067,239	3	347.829,234 283.062,944	4.412
3	347.829,234 283.062,944	4	347.824,174 283.063,415	5.082
4	347.824,174 283.063,415	5	347.821,463 283.053,379	10.396
5	347.821,463 283.053,379	6	347.820,158 283.047,829	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.820,158 283.047,829	7	347.818,245 283.041,55	6.564
7	347.818,245 283.041,55	8	347.817,788 283.039,937	1.676
8	347.817,788 283.039,937	9	347.817,075 283.037,139	2.887
9	347.817,075 283.037,139	10	347.831,324 283.032,883	14.871
10	347.831,324 283.032,883	1	347.842,451 283.064,467	33.487

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 40, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 584	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 40, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 40, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 40, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 18/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:270, din 02/09/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/1168, cota initiala 400/1168 1) COCA ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/1168, cota initiala 400/1168 1) COCA DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCA ION	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCA DUMITRU	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA ION 2) COCA DUMITRU	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1416, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B6	Se noteaza posesia asupra cotei de 368/1168 in favoarea posesorilor 1) COCA ION 2) COCA DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

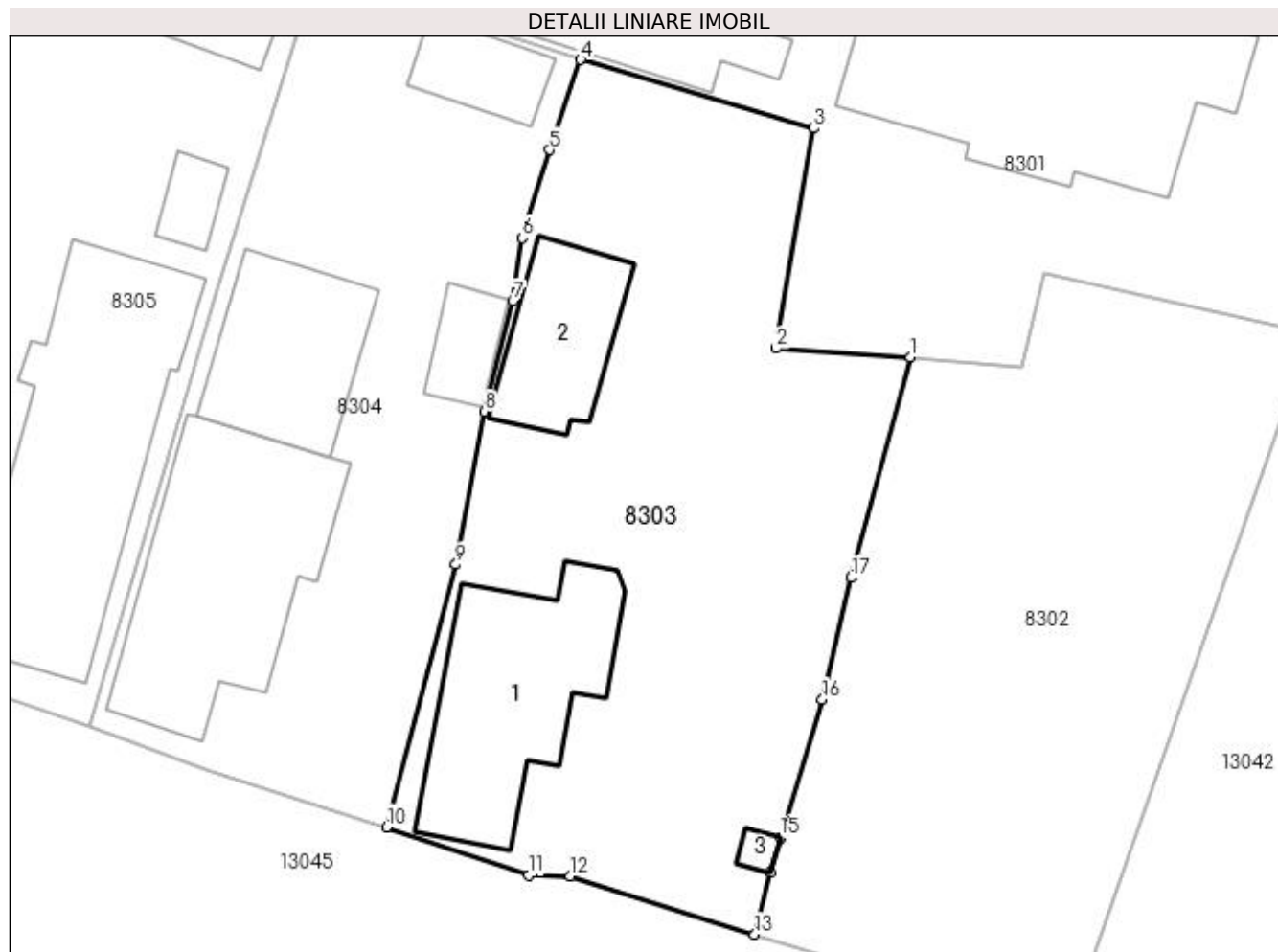
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	40	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.824,174 283.063,415	2	347.818,06 283.063,818	6.127
2	347.818,06 283.063,818	3	347.819,772 283.073,837	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.819,772 283.073,837	4	347.809,148 283.076,966	11.075
4	347.809,148 283.076,966	5	347.807,735 283.072,855	4.347
5	347.807,735 283.072,855	6	347.806,506 283.068,844	4.195
6	347.806,506 283.068,844	7	347.806,058 283.065,978	2.901
7	347.806,058 283.065,978	8	347.804,776 283.060,93	5.208
8	347.804,776 283.060,93	9	347.803,468 283.053,979	7.073
9	347.803,468 283.053,979	10	347.800,314 283.042,022	12.366
10	347.800,314 283.042,022	11	347.806,773 283.039,822	6.823
11	347.806,773 283.039,822	12	347.808,679 283.039,798	1.906
12	347.808,679 283.039,798	13	347.817,075 283.037,139	8.807
13	347.817,075 283.037,139	14	347.817,788 283.039,937	2.887
14	347.817,788 283.039,937	15	347.818,245 283.041,55	1.676
15	347.818,245 283.041,55	16	347.820,158 283.047,829	6.564
16	347.820,158 283.047,829	17	347.821,463 283.053,379	5.701
17	347.821,463 283.053,379	1	347.824,174 283.063,415	10.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 40, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31113	Din acte: 600 Masurata: 790	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31113-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 40, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;Locuinta - Sc =94mp, construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, o bucatarie o baie, un antreu si un hol cu suprafata utila S= 73.06mp si un beci cu S=15.02mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 40, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 40, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 40, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>141004 / 12/11/2015</b>		
Act Notarial nr. CVC:3577, din 10/11/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/790, cota initiala 600/790 1) RADU GEORGETA, vaduva	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGETA, vaduva	A1.1
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGETA, vaduva	A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1417, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 190/790 in favoarea posesorilor 1) RADU GEORGETA, vaduva	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

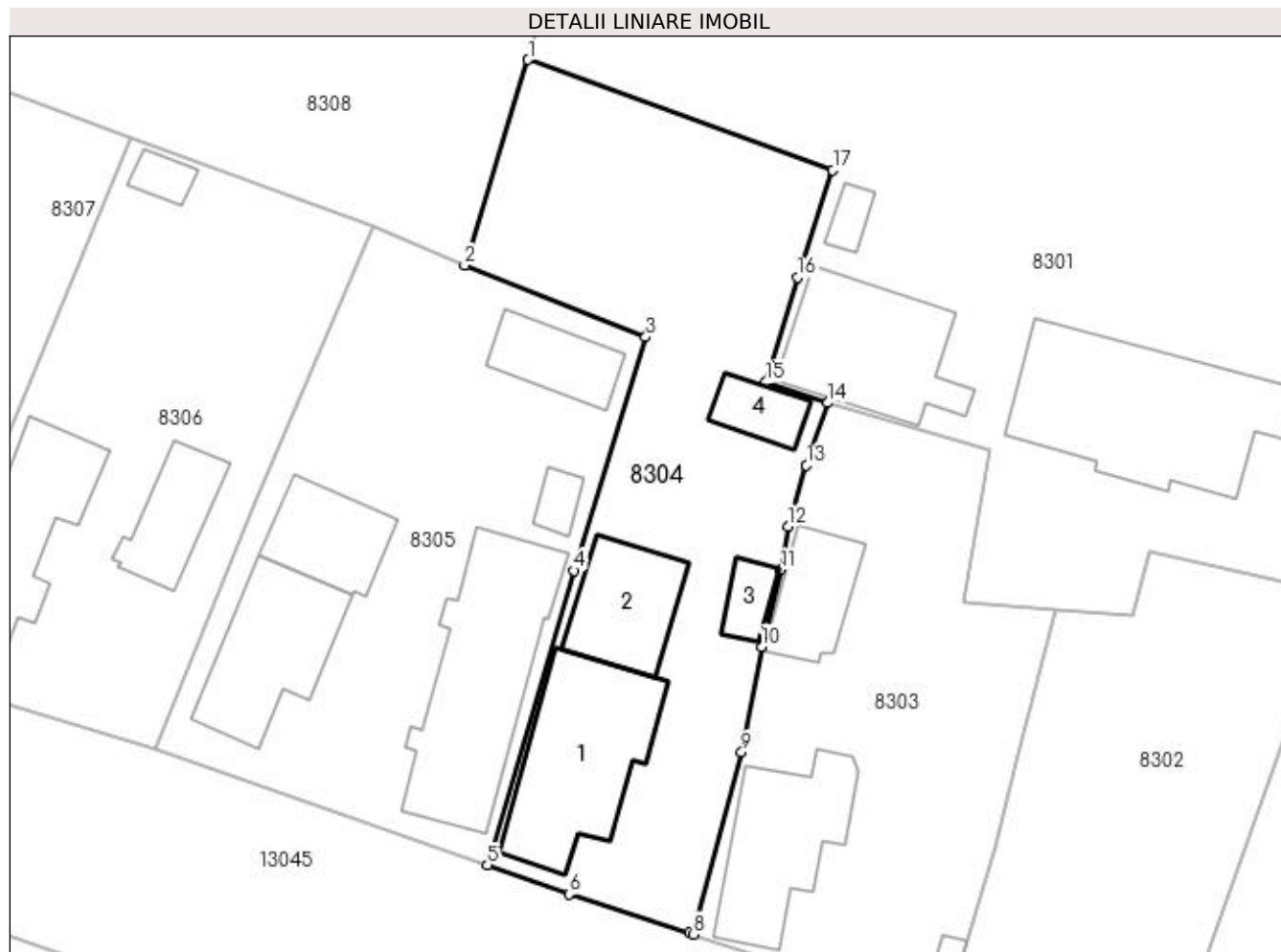
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31113	Din acte: 600 Masurata: 790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	40	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31113-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;Locuinta - Sc =94mp, construita din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, o bucatarie o baie, un antreu si un hol cu suprafata utila S= 73.06mp si un beci cu S=15.02mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.789,44 283.099,517	2	347.785,257 283.086,001	14.148
2	347.785,257 283.086,001	3	347.797,168 283.081,293	12.808
3	347.797,168 283.081,293	4	347.792,451 283.065,936	16.065
4	347.792,451 283.065,936	5	347.786,755 283.046,586	20.171
5	347.786,755 283.046,586	6	347.792,112 283.044,65	5.696
6	347.792,112 283.044,65	7	347.800,049 283.042,111	8.333
7	347.800,049 283.042,111	8	347.800,314 283.042,022	0.28
8	347.800,314 283.042,022	9	347.803,468 283.053,979	12.366
9	347.803,468 283.053,979	10	347.804,776 283.060,93	7.073
10	347.804,776 283.060,93	11	347.806,058 283.065,978	5.208
11	347.806,058 283.065,978	12	347.806,506 283.068,844	2.901
12	347.806,506 283.068,844	13	347.807,735 283.072,855	4.195
13	347.807,735 283.072,855	14	347.809,148 283.076,966	4.347
14	347.809,148 283.076,966	15	347.805,065 283.078,313	4.299
15	347.805,065 283.078,313	16	347.807,121 283.085,209	7.196
16	347.807,121 283.085,209	17	347.809,46 283.092,259	7.428
17	347.809,46 283.092,259	1	347.789,44 283.099,517	21.295

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 779	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 40, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:304-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

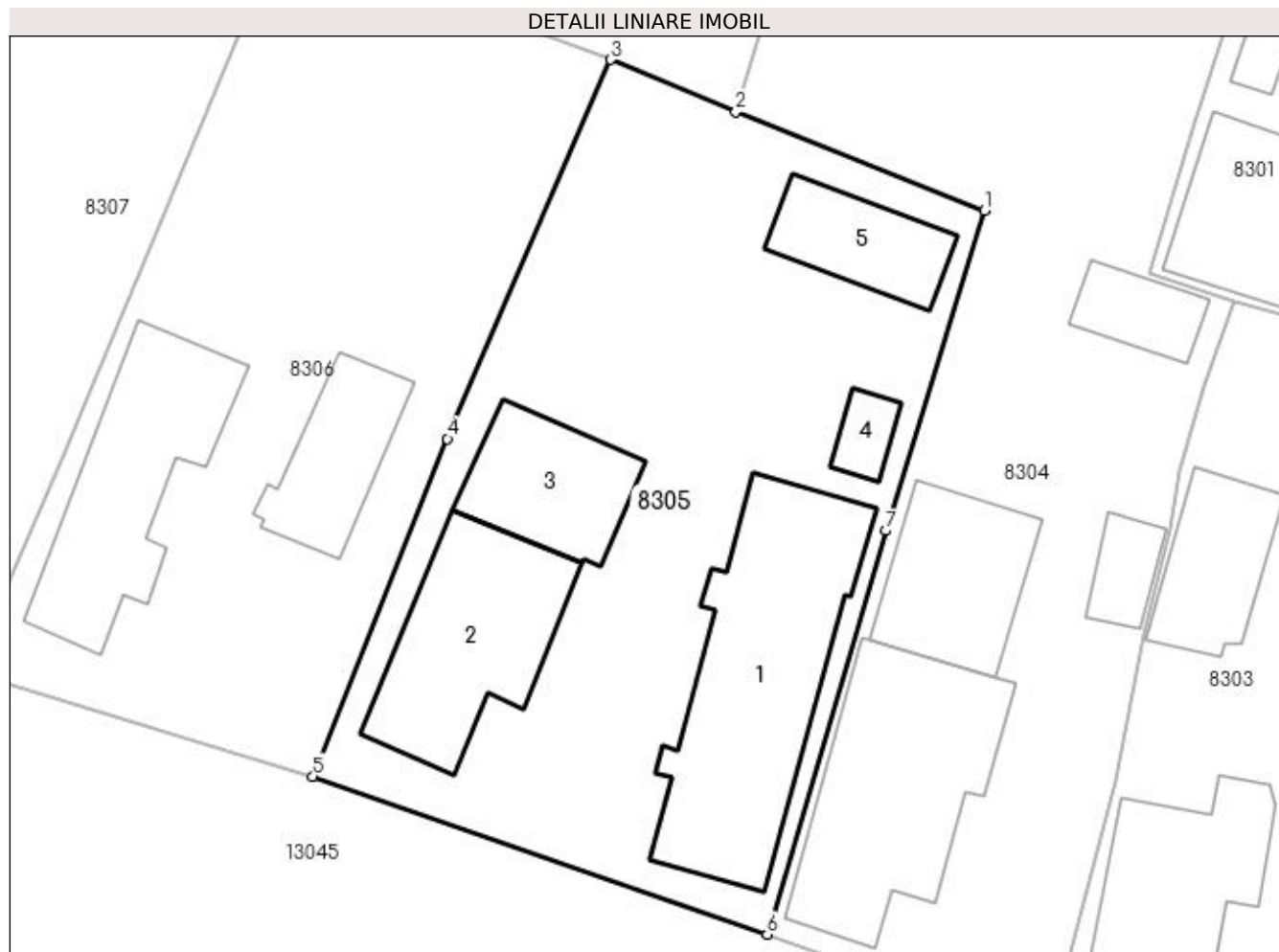
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 779	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	779	40	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.797,168 283.081,293	2	347.785,257 283.086,001	12.808
2	347.785,257 283.086,001	3	347.779,265 283.088,513	6.497
3	347.779,265 283.088,513	4	347.771,426 283.070,342	19.79
4	347.771,426 283.070,342	5	347.764,977 283.054,159	17.421
5	347.764,977 283.054,159	6	347.786,755 283.046,586	23.057
6	347.786,755 283.046,586	7	347.792,451 283.065,936	20.171
7	347.792,451 283.065,936	1	347.797,168 283.081,293	16.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 40, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 637	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 40, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 40, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 40, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1850-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

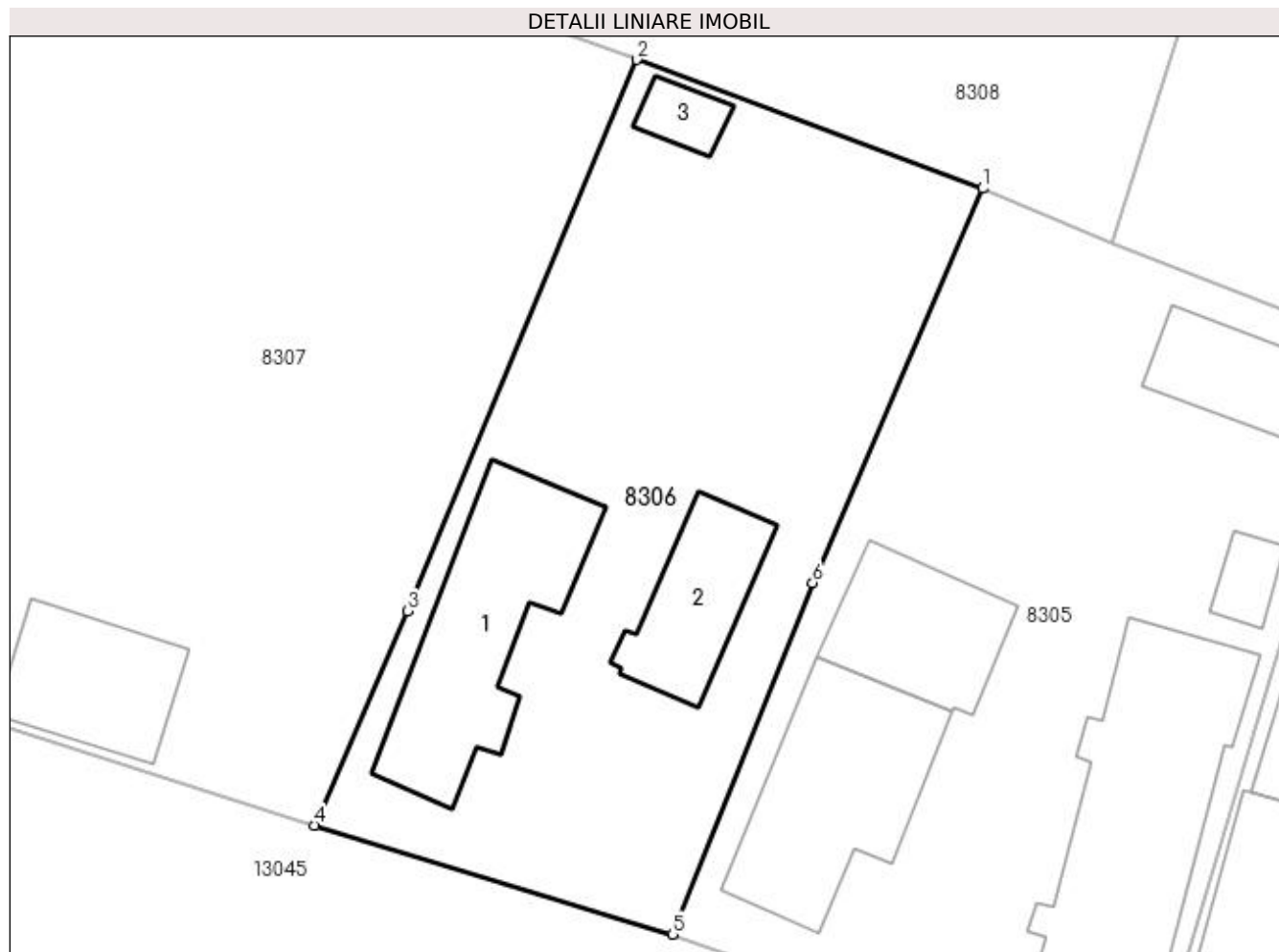
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	40	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.779,265 283.088,513	2	347.763,327 283.094,439	17.004
2	347.763,327 283.094,439	3	347.752,784 283.069,043	27.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.752,784 283.069,043	4	347.748,487 283.059,171	10.767
4	347.748,487 283.059,171	5	347.764,977 283.054,159	17.235
5	347.764,977 283.054,159	6	347.771,426 283.070,342	17.421
6	347.771,426 283.070,342	1	347.779,265 283.088,513	19.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 40, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32287	Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32287-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 40, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	32287-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 40, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>148253 / 05/10/2017</b>		
Act Notarial nr. CM:35, din 02/08/2017 emis de BNP NICU FLORIN MARCELA (Act Administrativ nr. TDP nr 1736-14907, din 06/12/1996 emis de CJ DOLJ; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 7020, din 04/10/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA-BALU MIHAI	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

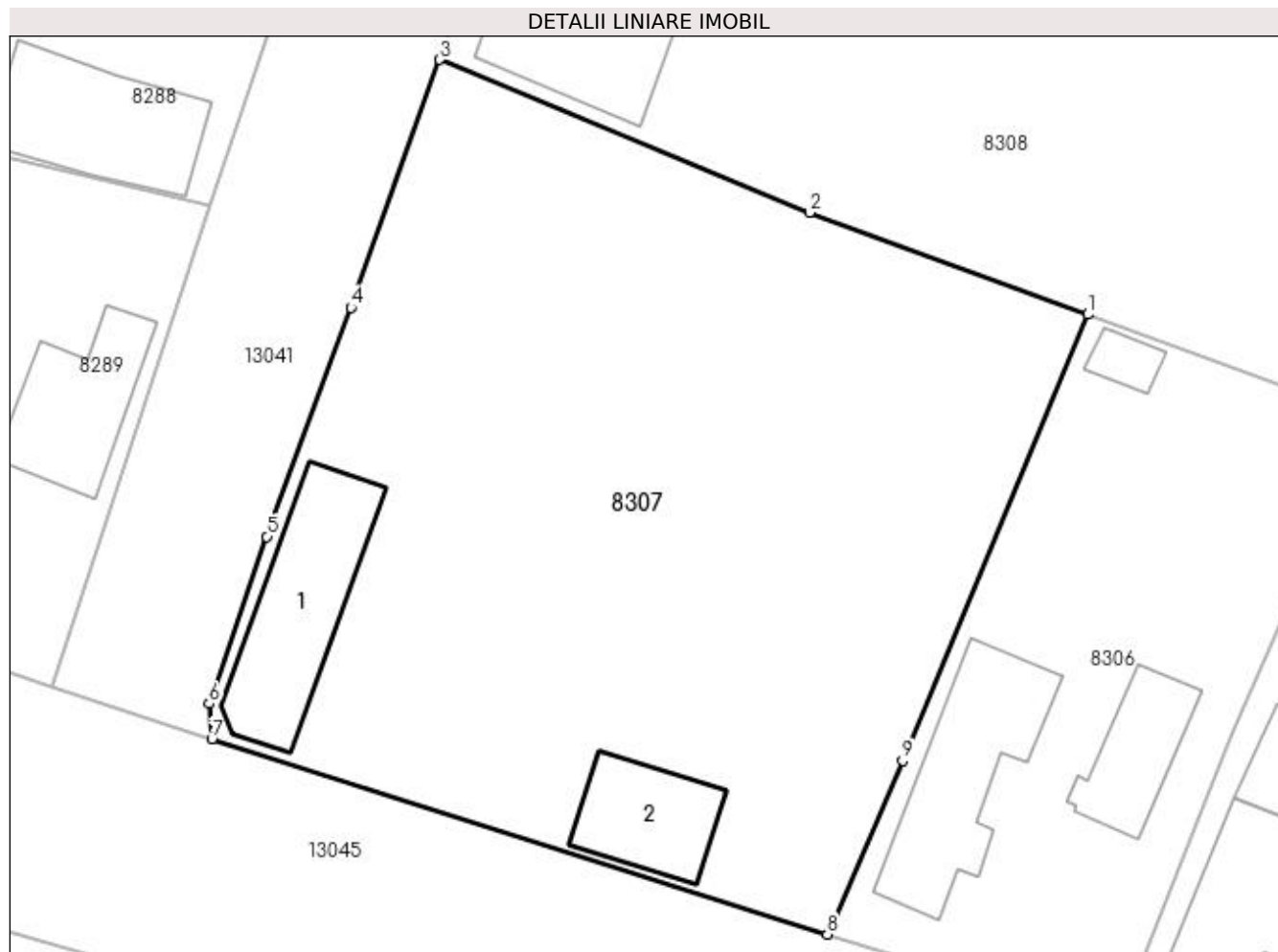
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32287	Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.519	40	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32287-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	32287-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.763,327 283.094,439	2	347.747,495 283.100,225	16.856
2	347.747,495 283.100,225	3	347.726,439 283.108,925	22.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.726,439 283.108,925	4	347.721,373 283.094,826	14.982
4	347.721,373 283.094,826	5	347.716,597 283.081,794	13.88
5	347.716,597 283.081,794	6	347.713,311 283.072,291	10.055
6	347.713,311 283.072,291	7	347.713,476 283.070,286	2.012
7	347.713,476 283.070,286	8	347.748,487 283.059,171	36.733
8	347.748,487 283.059,171	9	347.752,783 283.069,042	10.765
9	347.752,783 283.069,042	1	347.763,327 283.094,439	27.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 58, Jud. Dolj, T 40, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.763	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 58, Jud. Dolj, T 40, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 58, Jud. Dolj, T 40, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:18-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARACIN PETRIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARACIN PETRIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

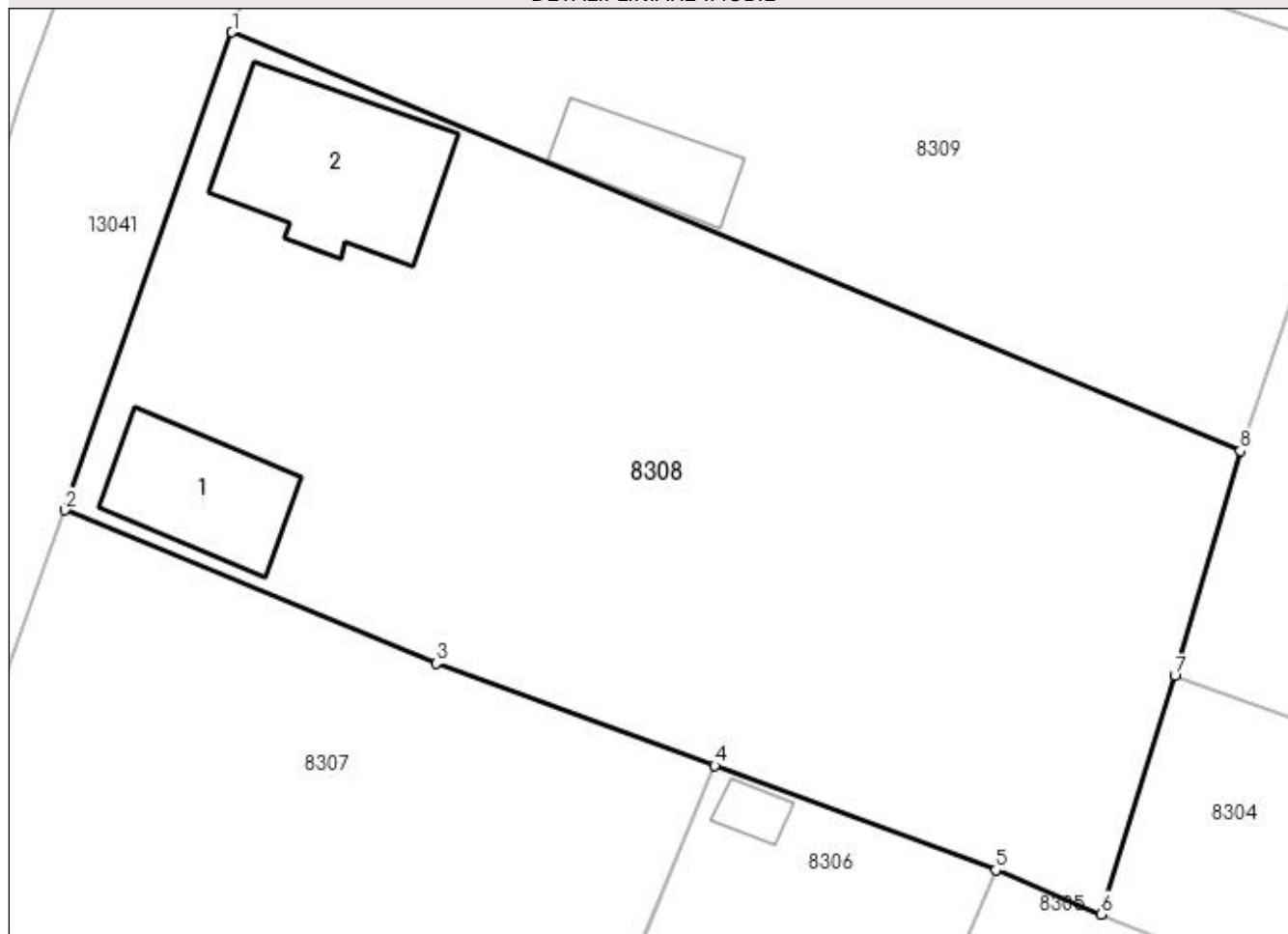
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.763	40	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.735,92 283.136,034	2	347.726,439 283.108,925	28.719
2	347.726,439 283.108,925	3	347.747,495 283.100,225	22.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.747,495 283.100,225	4	347.763,327 283.094,439	16.856
4	347.763,327 283.094,439	5	347.779,265 283.088,513	17.004
5	347.779,265 283.088,513	6	347.785,257 283.086,001	6.497
6	347.785,257 283.086,001	7	347.789,44 283.099,517	14.148
7	347.789,44 283.099,517	8	347.793,154 283.112,296	13.308
8	347.793,154 283.112,296	1	347.735,92 283.136,034	61.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23  
Nr. cadastral vechi:28

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 60, Jud. Dolj, T 40, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33055	Din acte: 1.300 Masurata: 1.332	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33055-C1	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 60, Jud. Dolj, T 40, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; S. construita la sol:106 mp; casa din chirpici cu 4 camere si sala acoperita cu tigla, cu Sc 106,24 mp.;
A1.2	33055-C2	Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 60, Jud. Dolj, T 40, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; S. construita la sol:43 mp; patul cu magazie din lemne si scanduri acoperit cu tigla, cu Sc 42,77 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>227 / 16/05/2000</b>		
Act Notarial nr. CVC:1356, din 16/05/2000 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU COSTINEL, LIPSA CNP 2) RUDAREANU VALI-GEANINA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

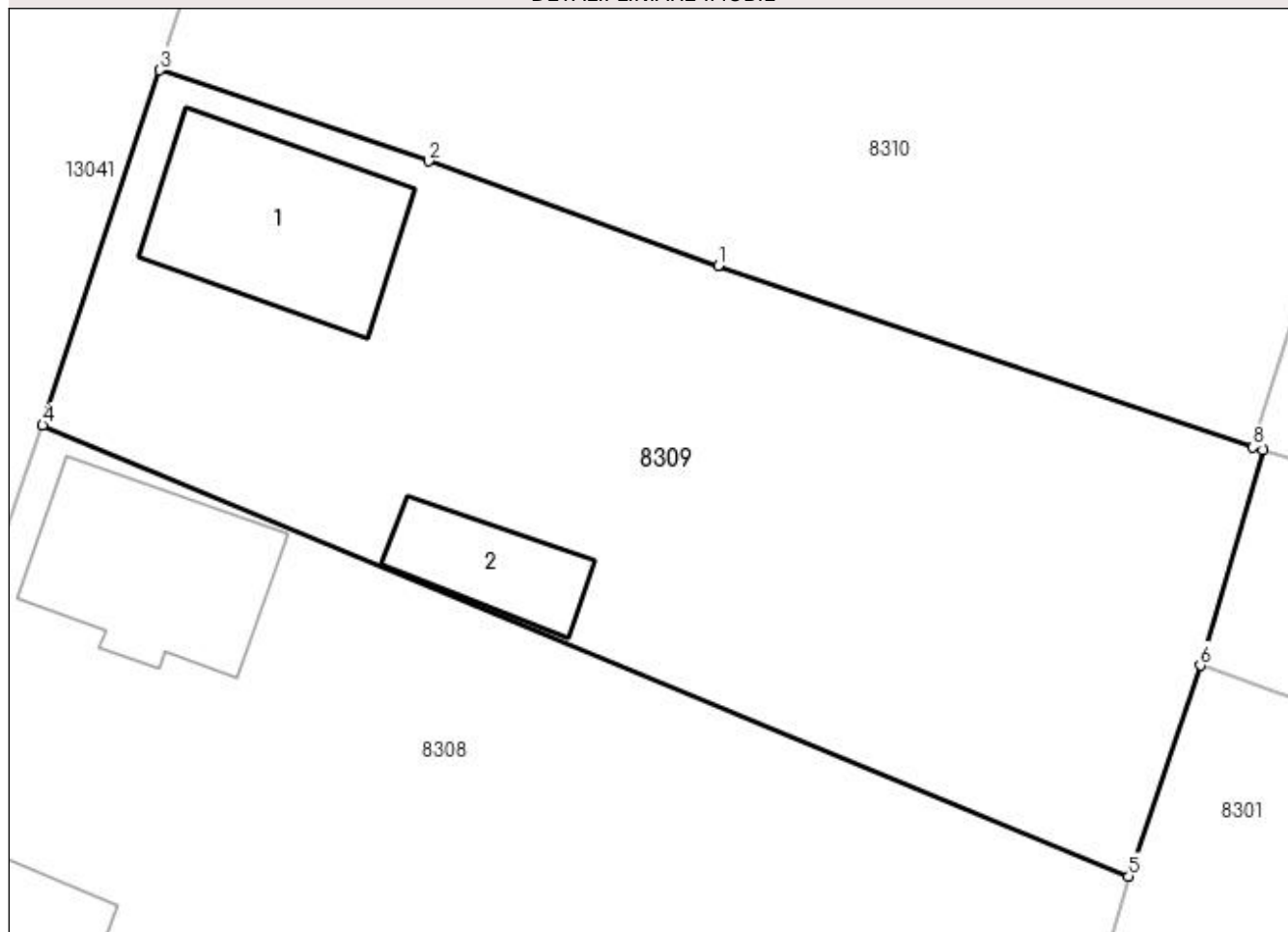
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33055	Din acte: 1.300 Masurata: 1.332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.332	40	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33055-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; S. construita la sol:106 mp; casa din chirpici cu 4 camere si sala acoperita cu tigla, cu Sc 106,24 mp.;
A1.2	33055-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; S. construita la sol:43 mp; patul cu magazie din lemne si scanduri acoperit cu tigla, cu Sc 42,77 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.771,519 283.144,452	2	347.756,27 283.149,959	16.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.756,27 283.149,959	3	347.742,086 283.154,743	14.969
3	347.742,086 283.154,743	4	347.735,92 283.136,034	19.699
4	347.735,92 283.136,034	5	347.793,154 283.112,296	61.961
5	347.793,154 283.112,296	6	347.796,932 283.123,393	11.722
6	347.796,932 283.123,393	7	347.800,228 283.134,733	11.809
7	347.800,228 283.134,733	8	347.799,709 283.134,884	0.541
8	347.799,709 283.134,884	1	347.771,519 283.144,452	29.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 62, Jud. Dolj, T 40, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.493	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 62, Jud. Dolj, T 40, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Nr. 62, Jud. Dolj, T 40, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:19-59405, din 26/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

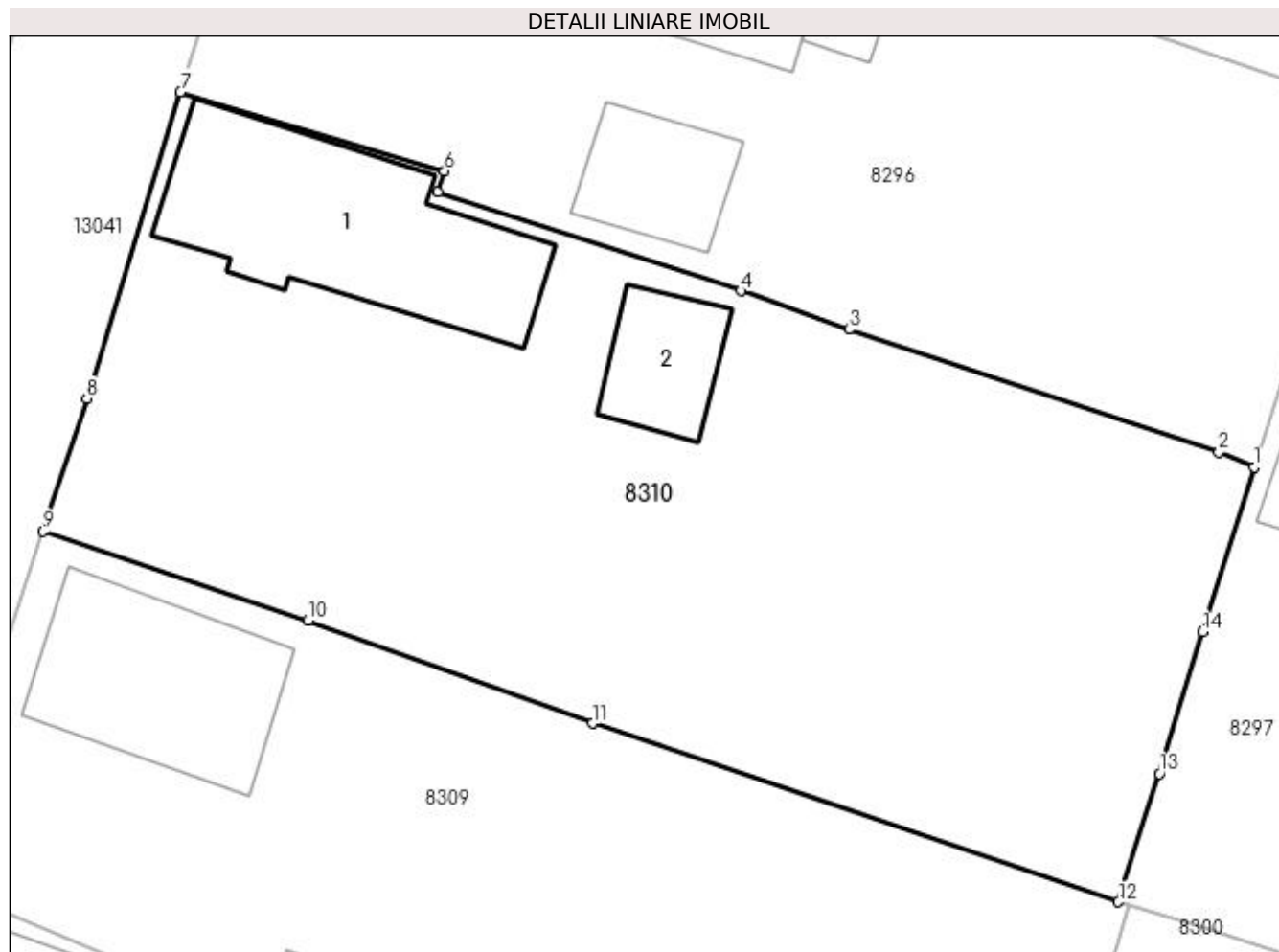
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	944	40	14	-	
2	vie	DA	130	40	14	-	
3	vie	DA	419	40	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.806,974 283.158,178	2	347.805,095 283.158,987	2.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.805,095 283.158,987	3	347.785,275 283.165,563	20.882
3	347.785,275 283.165,563	4	347.779,467 283.167,632	6.166
4	347.779,467 283.167,632	5	347.763,244 283.172,913	17.061
5	347.763,244 283.172,913	6	347.763,59 283.174,066	1.204
6	347.763,59 283.174,066	7	347.749,43 283.178,291	14.777
7	347.749,43 283.178,291	8	347.744,424 283.161,858	17.179
8	347.744,424 283.161,858	9	347.742,086 283.154,743	7.489
9	347.742,086 283.154,743	10	347.756,27 283.149,959	14.969
10	347.756,27 283.149,959	11	347.771,519 283.144,452	16.213
11	347.771,519 283.144,452	12	347.799,709 283.134,884	29.769
12	347.799,709 283.134,884	13	347.801,888 283.141,773	7.225
13	347.801,888 283.141,773	14	347.804,206 283.149,365	7.938
14	347.804,206 283.149,365	1	347.806,974 283.158,178	9.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 88, Jud. Dolj, T 41, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.610	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 88, Jud. Dolj, T 41, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 88, Jud. Dolj, T 41, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 88, Jud. Dolj, T 41, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 88, Jud. Dolj, T 41, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:121-58784, din 09/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA VICTOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA VICTOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

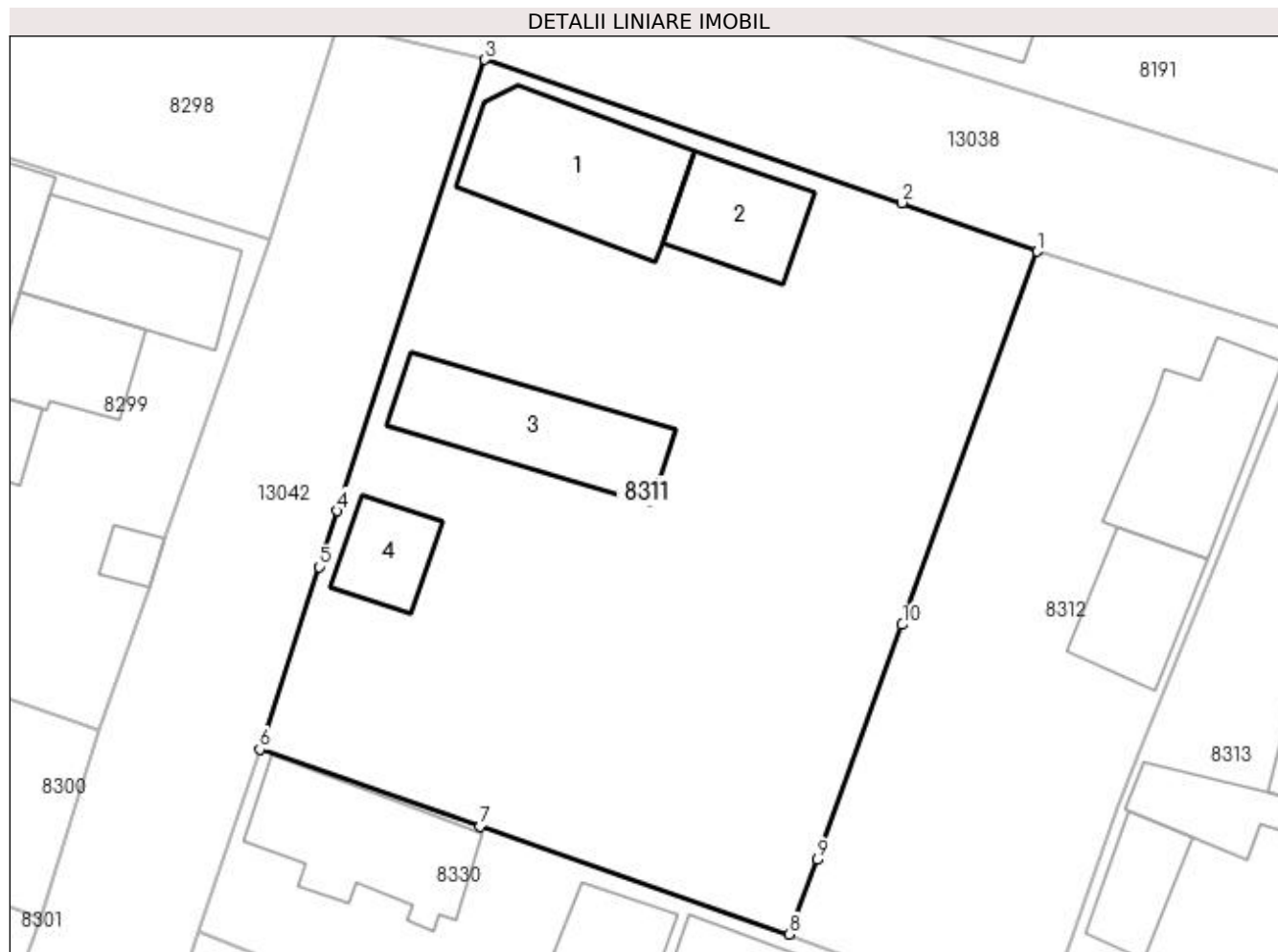
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.610	41	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.917,528 283.144,779	2	347.909,113 283.147,807	8.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.909,113 283.147,807	3	347.883,185 283.156,707	27.413
3	347.883,185 283.156,707	4	347.873,991 283.128,655	29.52
4	347.873,991 283.128,655	5	347.872,886 283.125,191	3.636
5	347.872,886 283.125,191	6	347.869,191 283.113,842	11.935
6	347.869,191 283.113,842	7	347.882,866 283.109,039	14.494
7	347.882,866 283.109,039	8	347.902,108 283.102,344	20.373
8	347.902,108 283.102,344	9	347.903,859 283.106,981	4.957
9	347.903,859 283.106,981	10	347.909,123 283.121,593	15.531
10	347.909,123 283.121,593	1	347.917,528 283.144,779	24.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 20, Jud. Dolj, T 41, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 20, Jud. Dolj, T 41, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 20, Jud. Dolj, T 41, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2713-59334, din 21/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSESCU ION, LIPSA CNP 2) MELCEA ELENA, LIPSA CNP 3) BICU IULICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU IULICA, LIPSA CNP 2) MELCEA ELENA, LIPSA CNP 3) ROSESCU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

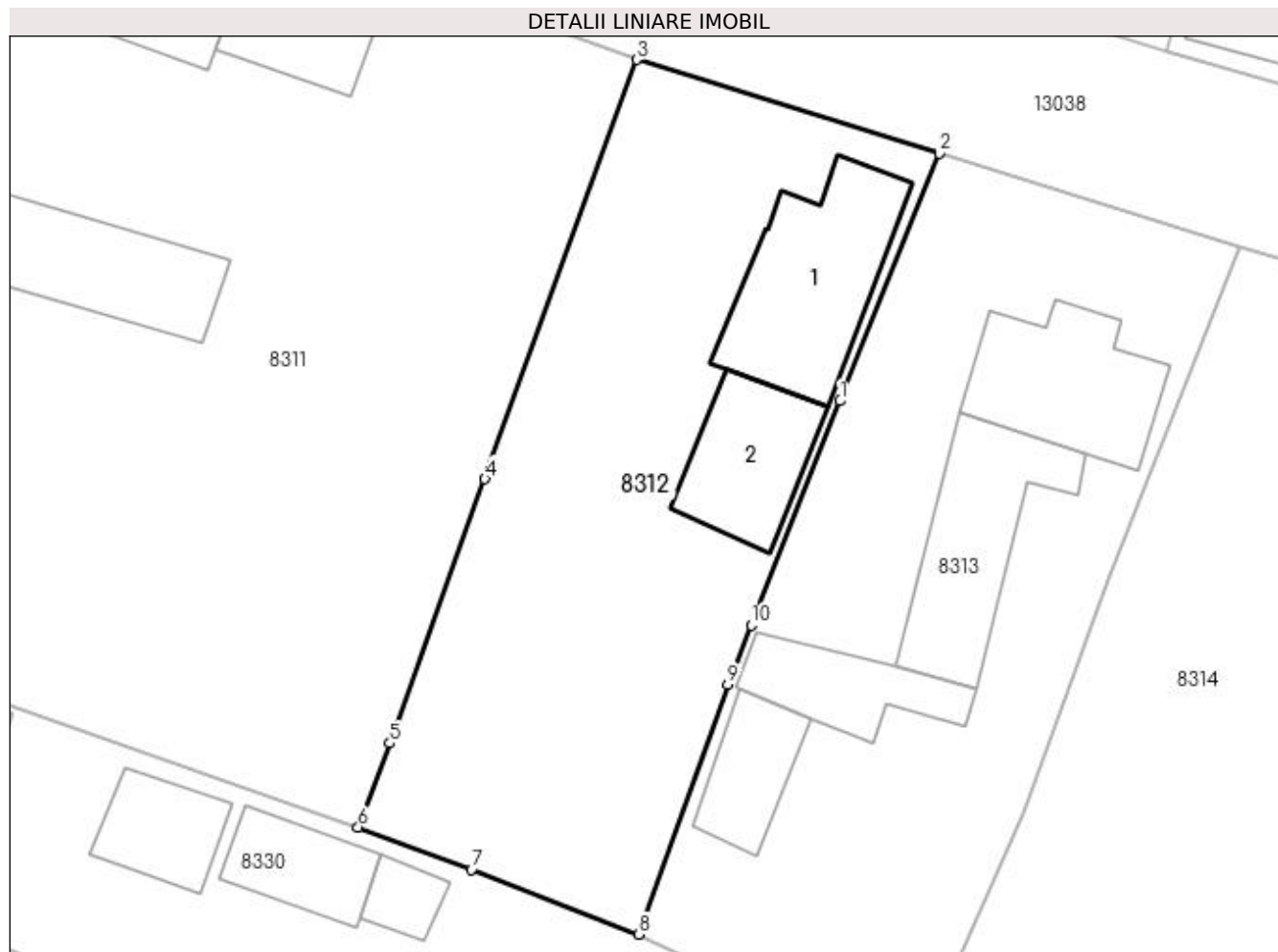
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	769	41	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.928,781 283.125,911	2	347.934,246 283.139,595	14.735
2	347.934,246 283.139,595	3	347.917,528 283.144,779	17.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.917,528 283.144,779	4	347.909,123 283.121,593	24.662
4	347.909,123 283.121,593	5	347.903,859 283.106,981	15.531
5	347.903,859 283.106,981	6	347.902,108 283.102,344	4.957
6	347.902,108 283.102,344	7	347.908,378 283.099,981	6.7
7	347.908,378 283.099,981	8	347.917,613 283.096,409	9.902
8	347.917,613 283.096,409	9	347.922,544 283.110,242	14.686
9	347.922,544 283.110,242	10	347.923,845 283.113,504	3.512
10	347.923,845 283.113,504	1	347.928,781 283.125,911	13.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 22, Jud. Dolj, T 41, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 22, Jud. Dolj, T 41, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 22, Jud. Dolj, T 41, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 22, Jud. Dolj, T 41, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 22, Jud. Dolj, T 41, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1587, din 10/06/1997 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASCUNSEANU FLOAREA, LIPSA CNP 2) ASCUNSEANU MARIN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASCUNSEANU FLOAREA, LIPSA CNP 2) ASCUNSEANU MARIN, LIPSA CNP	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

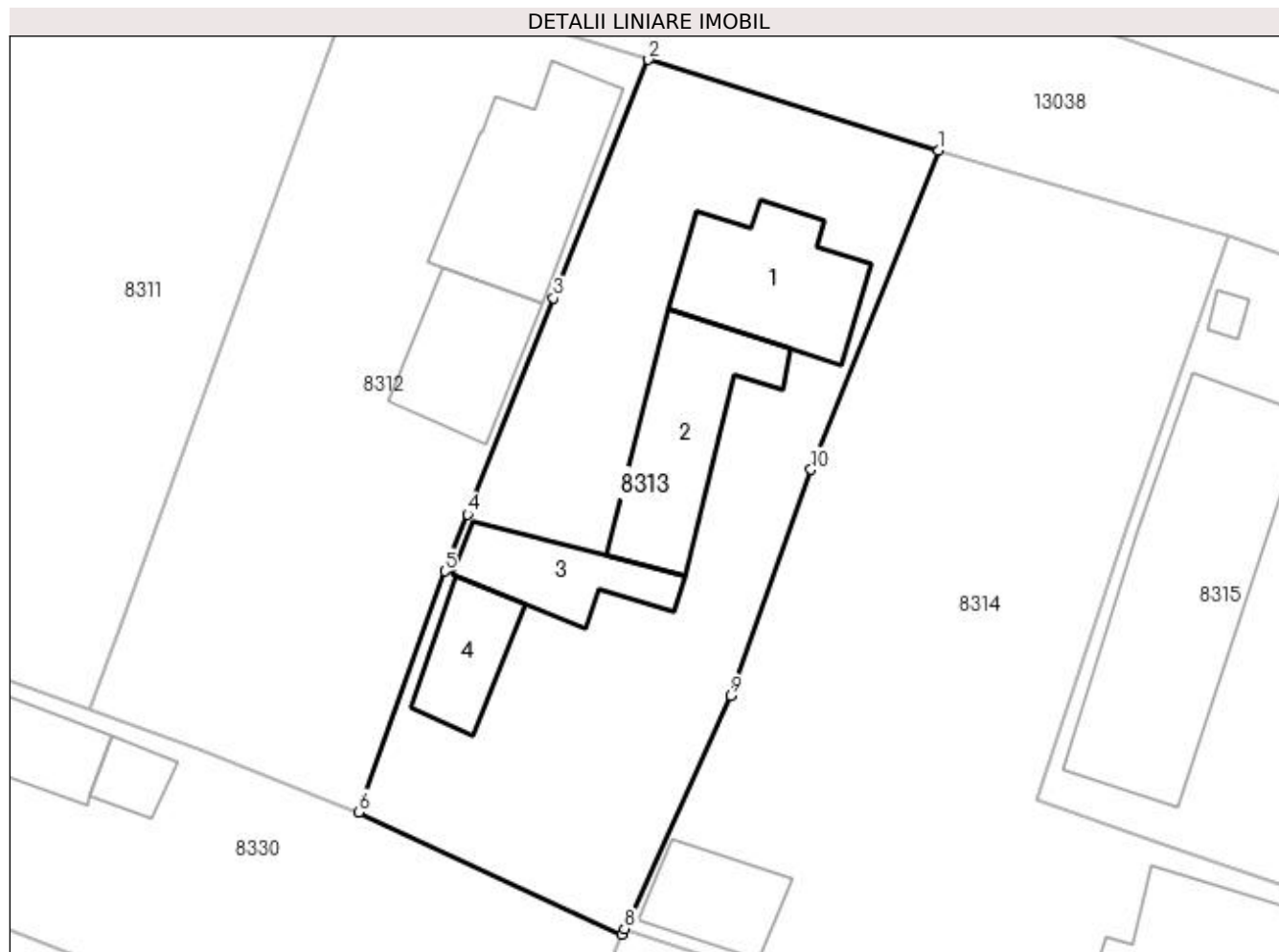
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1587, din 10/06/1997 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT FLOAREA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	41	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.950,88 283.134,4	2	347.934,246 283.139,595	17.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.934,246 283.139,595	3	347.928,781 283.125,911	14.735
3	347.928,781 283.125,911	4	347.923,845 283.113,504	13.353
4	347.923,845 283.113,504	5	347.922,544 283.110,242	3.512
5	347.922,544 283.110,242	6	347.917,613 283.096,409	14.686
6	347.917,613 283.096,409	7	347.932,729 283.089,393	16.665
7	347.932,729 283.089,393	8	347.932,857 283.089,707	0.339
8	347.932,857 283.089,707	9	347.938,958 283.103,076	14.695
9	347.938,958 283.103,076	10	347.943,568 283.116,068	13.786
10	347.943,568 283.116,068	1	347.950,88 283.134,4	19.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 77, Jud. Dolj, T 41, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33463	Din acte: 1.300 Masurata: 1.410	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33463-C1	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 77, Jud. Dolj, T 41, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf.=108mp.;
A1.2	33463-C2	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 77, Jud. Dolj, T 41, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf. =46mp.;
A1.3	33463-C3	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 77, Jud. Dolj, T 41, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf. =46mp.;
A1.4	33463-C4	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 77, Jud. Dolj, T 41, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:37 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf.=37mp.;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>215318 / 06/09/2021</b>	
Act Notarial nr. CVC:2382, din 02/09/2021 emis de NP Gherghe Anca-Costina;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IGNAT IOAN	
2) IGNAT GENICA-GEORGICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

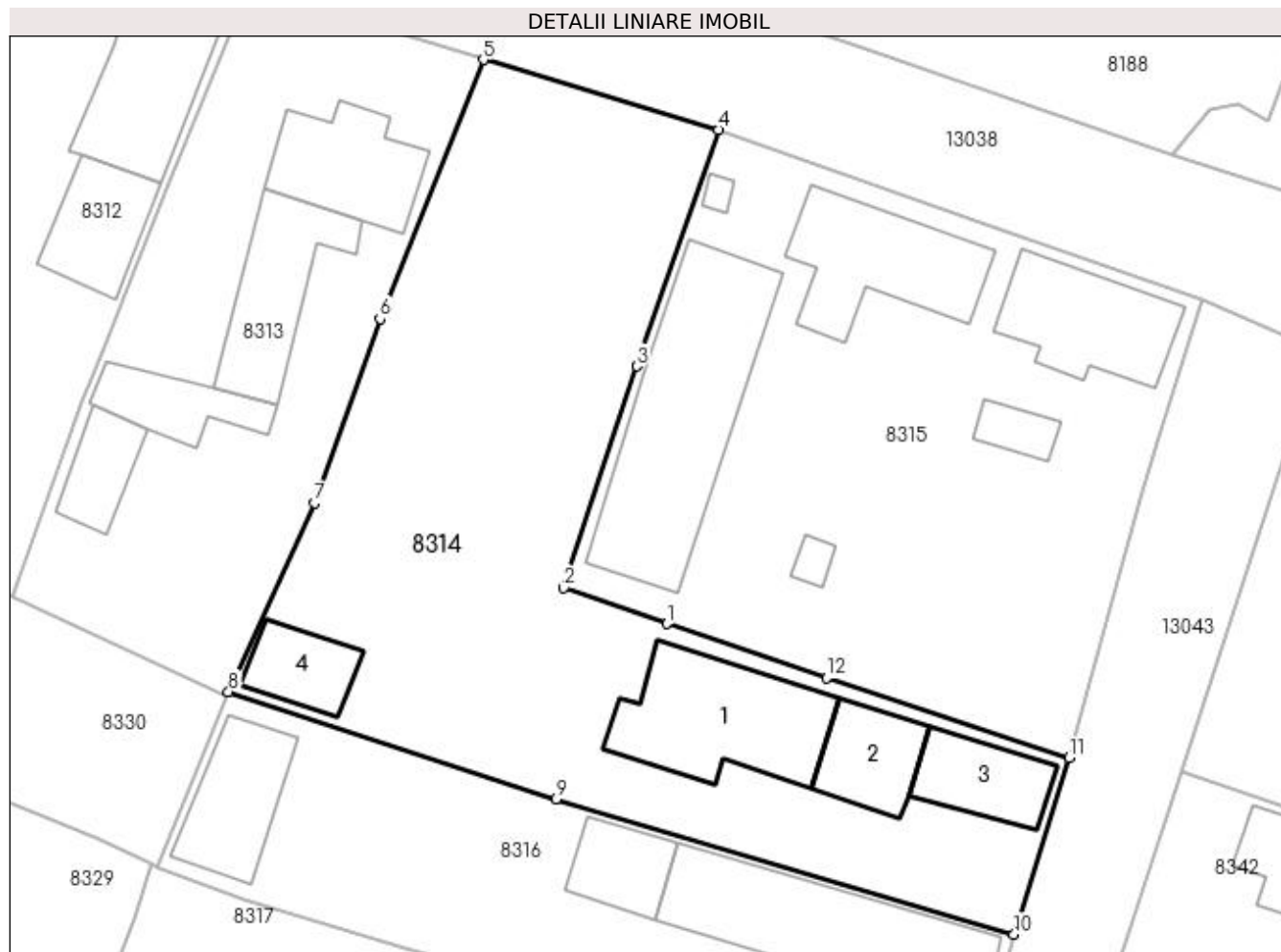
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33463	Din acte: 1.300 Masurata: 1.410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	41	4	-	
2	livada	DA	611	41	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33463-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf.=108mp.;
A1.2	33463-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf. =46mp.;
A1.3	33463-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf. =46mp.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	33463-C4	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1969; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:37 mp; An. constr. 1969, regim inaltime-P, S. desf.=37mp.;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.963,878 283.094,525	2	347.956,572 283.097,069	7.736
2	347.956,572 283.097,069	3	347.961,733 283.112,723	16.483
3	347.961,733 283.112,723	4	347.967,49 283.129,454	17.694
4	347.967,49 283.129,454	5	347.950,88 283.134,4	17.331
5	347.950,88 283.134,4	6	347.943,568 283.116,068	19.736
6	347.943,568 283.116,068	7	347.938,958 283.103,076	13.786
7	347.938,958 283.103,076	8	347.932,857 283.089,707	14.695
8	347.932,857 283.089,707	9	347.956,041 283.082,139	24.388
9	347.956,041 283.082,139	10	347.988,401 283.072,563	33.747
10	347.988,401 283.072,563	11	347.992,284 283.085,037	13.064
11	347.992,284 283.085,037	12	347.975,159 283.090,684	18.032
12	347.975,159 283.090,684	1	347.963,878 283.094,525	11.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30617	Din acte: 1.200 Masurata: 1.253	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30617-C1	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; S. construita la sol:92 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1964, 3 CAMERE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, FARA LIFT;
A1.2	30617-C2	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1964, 3 CAMERE, PIVNITA, CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPEITA CU TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, FARA LIFT.;
A1.3	30617-C3	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	30617-C4	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.5	30617-C5	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 79, Jud. Dolj, T 41, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>126952 / 26/06/2020</b>		
Act Notarial nr. CVC:972, din 26/06/2020 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU SORIN	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU SORIN	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

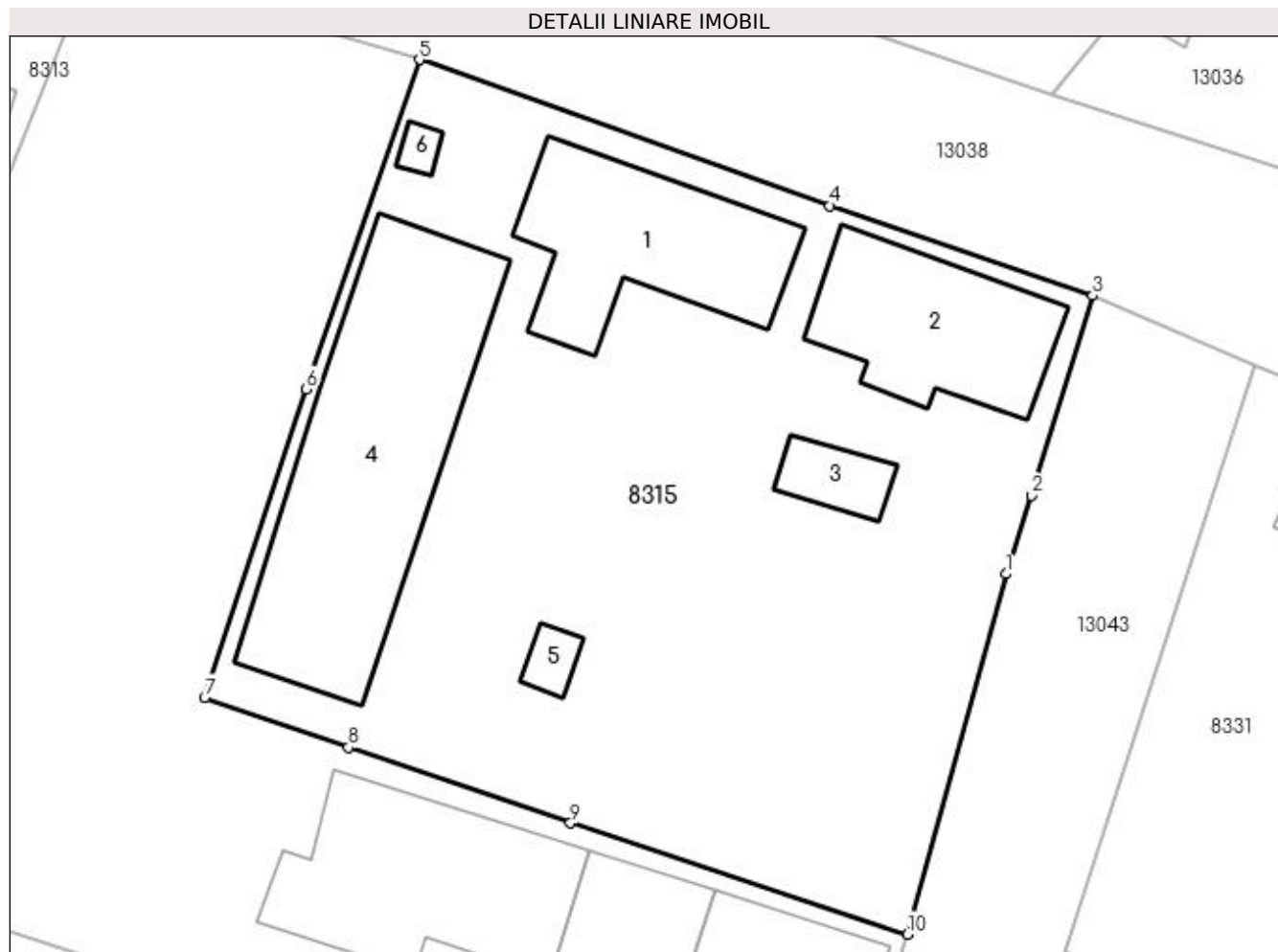
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30617	Din acte: 1.200 Masurata: 1.253	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.253	41	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30617-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; S. construita la sol:92 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1964, 3 CAMERE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, FARA LIFT;
A1.2	30617-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1964, 3 CAMERE, PIVNITA,CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPEITA CU TIGLA, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, FARA LIFT.;
A1.3	30617-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	30617-C4	construcții anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.5	30617-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.997,288 283.103,337	2	347.998,558 283.107,321	4.182
2	347.998,558 283.107,321	3	348.001,689 283.117,477	10.628
3	348.001,689 283.117,477	4	347.988,339 283.122,04	14.108
4	347.988,339 283.122,04	5	347.967,49 283.129,454	22.128
5	347.967,49 283.129,454	6	347.961,733 283.112,723	17.694
6	347.961,733 283.112,723	7	347.956,572 283.097,069	16.483
7	347.956,572 283.097,069	8	347.963,878 283.094,525	7.736
8	347.963,878 283.094,525	9	347.975,159 283.090,684	11.917
9	347.975,159 283.090,684	10	347.992,284 283.085,037	18.032
10	347.992,284 283.085,037	1	347.997,288 283.103,337	18.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 75, Jud. Dolj, T 41, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 765	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 75, Jud. Dolj, T 41, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 75, Jud. Dolj, T 41, P 6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 75, Jud. Dolj, T 41, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:177, din 16/08/2012 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IGNAT IOAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IGNAT IOAN</b>	A1.1, A1.3
Act Notarial nr. CM:24, din 01/02/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>IGNAT IOAN</b>	A1.1, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IGNAT IOAN</b>	A1.2

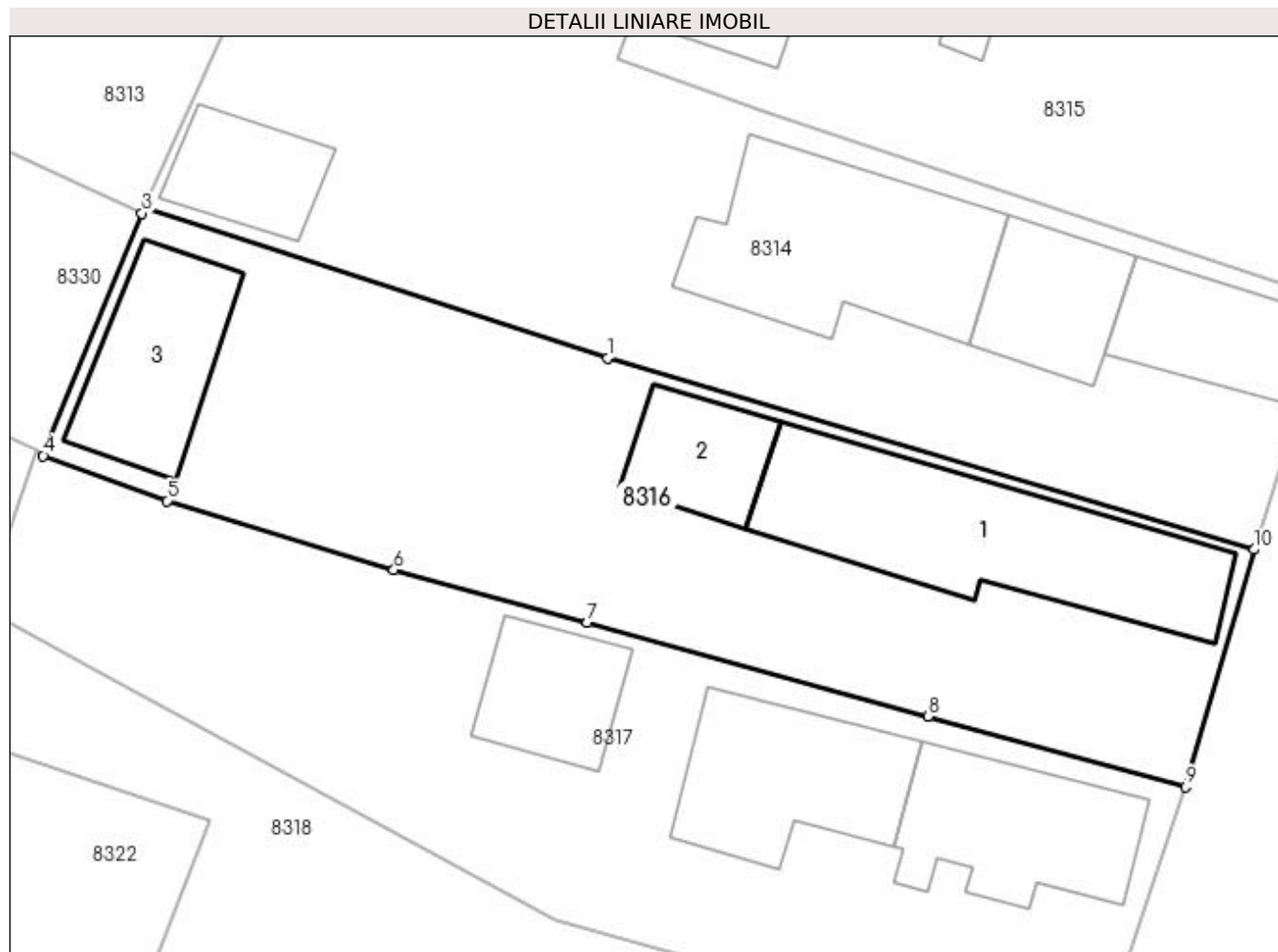
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	41	6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.956,041 283.082,139	2	347.932,857 283.089,707	24.388
2	347.932,857 283.089,707	3	347.932,729 283.089,393	0.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.932,729 283.089,393	4	347.927,799 283.077,257	13.099
4	347.927,799 283.077,257	5	347.933,991 283.074,998	6.591
5	347.933,991 283.074,998	6	347.945,346 283.071,539	11.87
6	347.945,346 283.071,539	7	347.955,039 283.068,927	10.039
7	347.955,039 283.068,927	8	347.972,085 283.064,224	17.683
8	347.972,085 283.064,224	9	347.984,969 283.060,677	13.363
9	347.984,969 283.060,677	10	347.988,401 283.072,563	12.372
10	347.988,401 283.072,563	1	347.956,041 283.082,139	33.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 73, Jud. Dolj, T 41, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 773	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 73, Jud. Dolj, T 41, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 73, Jud. Dolj, T 41, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 73, Jud. Dolj, T 41, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1282-45405, din 26/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

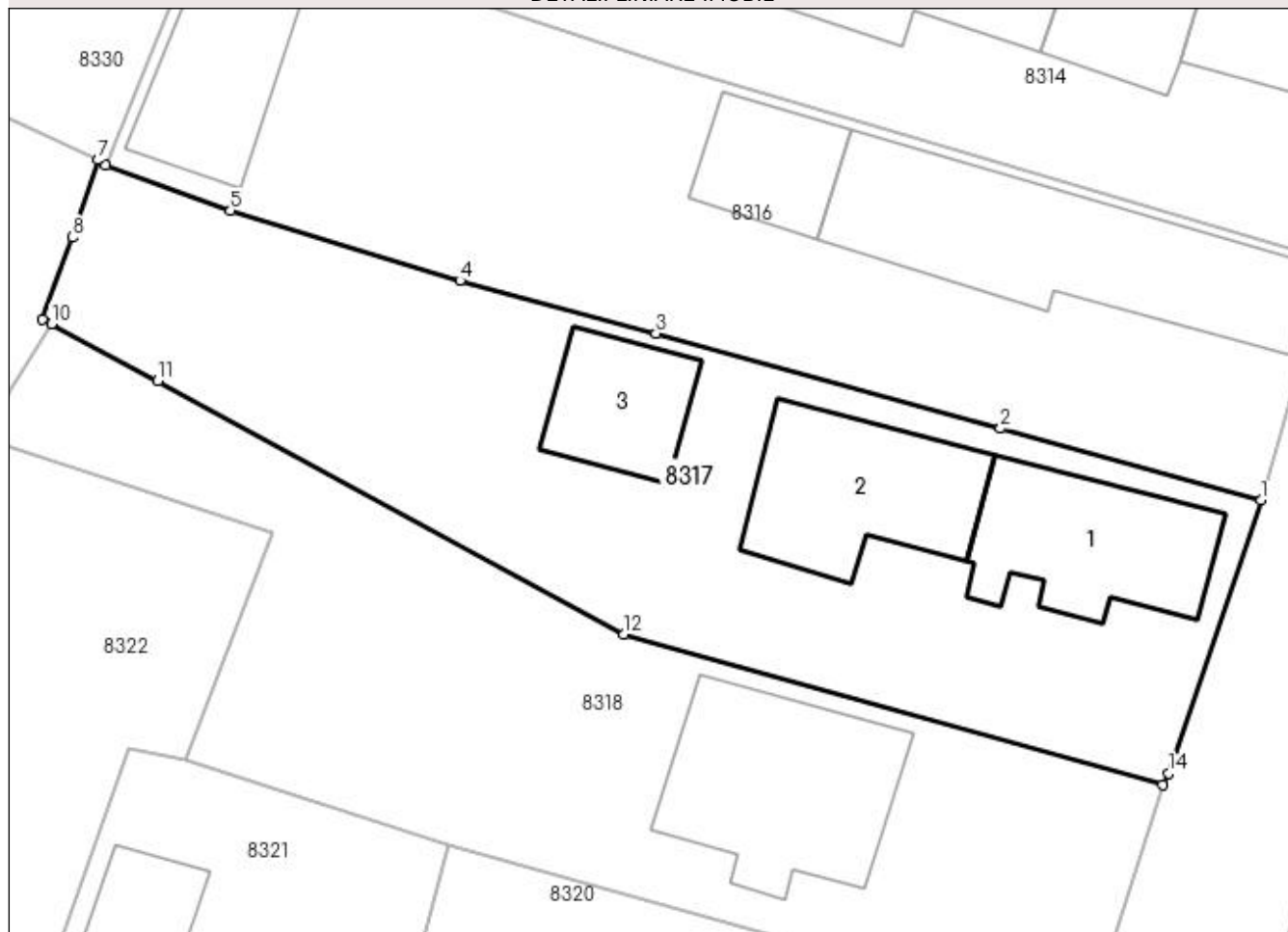
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	41	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.984,969 283.060,677	2	347.972,085 283.064,224	13.363
2	347.972,085 283.064,224	3	347.955,039 283.068,927	17.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.955,039 283.068,927	4	347.945,346 283.071,539	10.039
4	347.945,346 283.071,539	5	347.933,991 283.074,998	11.87
5	347.933,991 283.074,998	6	347.927,799 283.077,257	6.591
6	347.927,799 283.077,257	7	347.927,438 283.077,51	0.441
7	347.927,438 283.077,51	8	347.926,164 283.073,68	4.036
8	347.926,164 283.073,68	9	347.924,688 283.069,607	4.332
9	347.924,688 283.069,607	10	347.925,141 283.069,41	0.494
10	347.925,141 283.069,41	11	347.930,393 283.066,573	5.969
11	347.930,393 283.066,573	12	347.953,45 283.054,052	26.237
12	347.953,45 283.054,052	13	347.980,134 283.046,616	27.701
13	347.980,134 283.046,616	14	347.980,418 283.047,169	0.622
14	347.980,418 283.047,169	1	347.984,969 283.060,677	14.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 71, Jud. Dolj, T 41, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33167	Din acte: 700 Masurata: 677	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 71, Jud. Dolj, T 41, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>170477 / 14/07/2021</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1171, din 14/07/2021 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA IRINA	A1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA IRINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

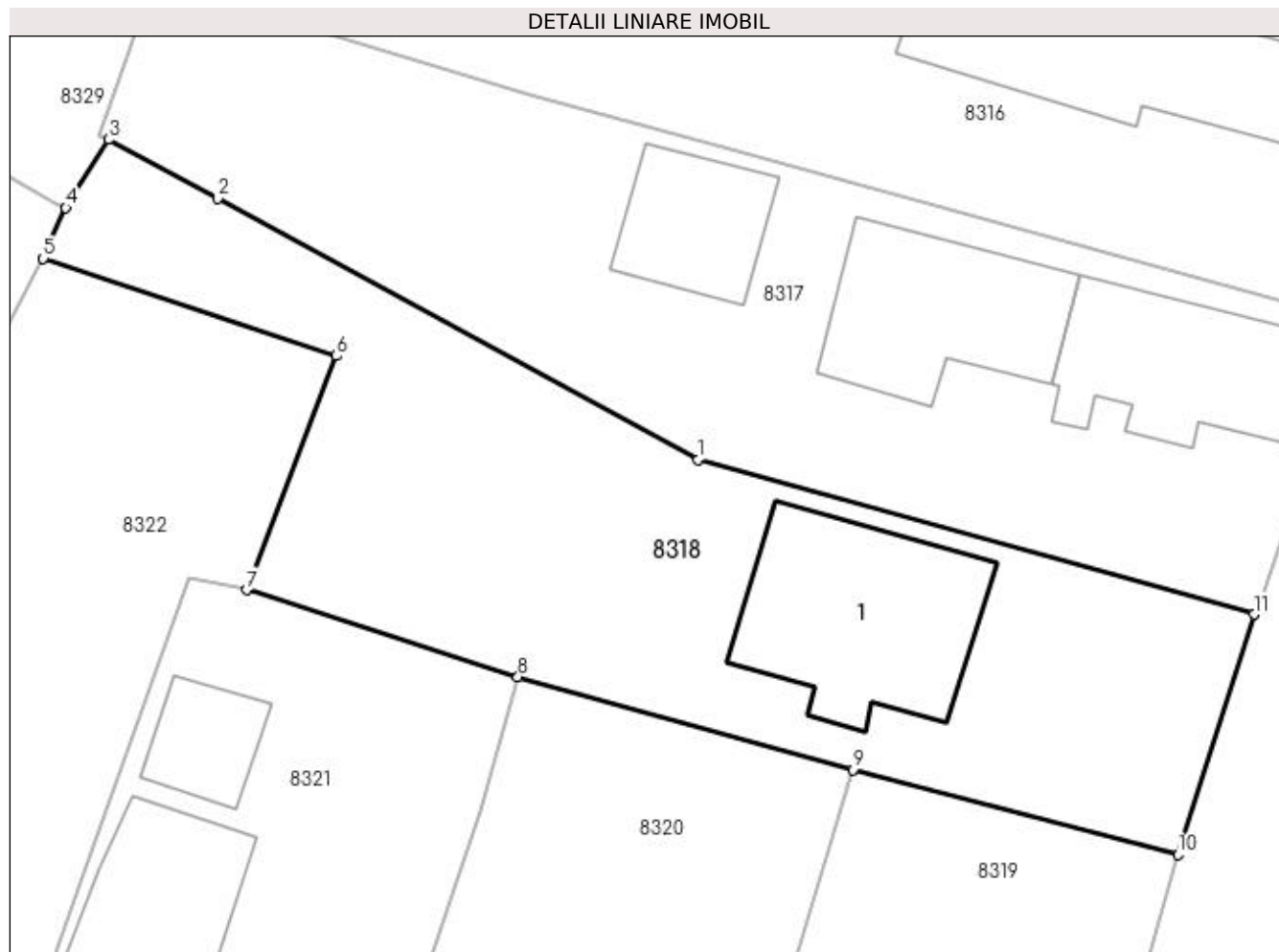
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33167	Din acte: 700 Masurata: 677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	41	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.953,45 283.054,052	2	347.930,393 283.066,573	26.237
2	347.930,393 283.066,573	3	347.925,141 283.069,41	5.969
3	347.925,141 283.069,41	4	347.923,098 283.066,131	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.923,098 283.066,131	5	347.922,016 283.063,7	2.661
5	347.922,016 283.063,7	6	347.936,09 283.059,027	14.83
6	347.936,09 283.059,027	7	347.931,78 283.047,797	12.029
7	347.931,78 283.047,797	8	347.944,801 283.043,617	13.675
8	347.944,801 283.043,617	9	347.960,887 283.039,163	16.691
9	347.960,887 283.039,163	10	347.976,48 283.035,093	16.115
10	347.976,48 283.035,093	11	347.980,134 283.046,616	12.088
11	347.980,134 283.046,616	1	347.953,45 283.054,052	27.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 49, Jud. Dolj, T 41, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33717	Din acte: 250 Masurata: 628	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33717-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 49, Jud. Dolj, T 41, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; CL, P+pivnita, construita in anul 1956;
A1.2	33717-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 49, Jud. Dolj, T 41, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Nr. niveluri:1; Anexa, P, construita in anul 1956;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>265495 / 03/11/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:3044, din 02/11/2021 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/628, cota initiala 250/628 1) MURGILA CRISTINA-GEORGETA 2) MURGILA EUGEN-AMEDEU	A1
Act Notarial nr. CVC:3044, din 02/11/2021 emis de Stoenescu Florea;		
B2	se noteaza posesia asupra cotei de 378/628 in favoarea posesorilor 1) MURGILA CRISTINA-GEORGETA 2) MURGILA EUGEN-AMEDEU	A1
Act Notarial nr. CVC:3044, din 02/11/2021 emis de NP Stoenescu Florea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURGILA CRISTINA-GEORGETA 2) MURGILA EUGEN-AMEDEU	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

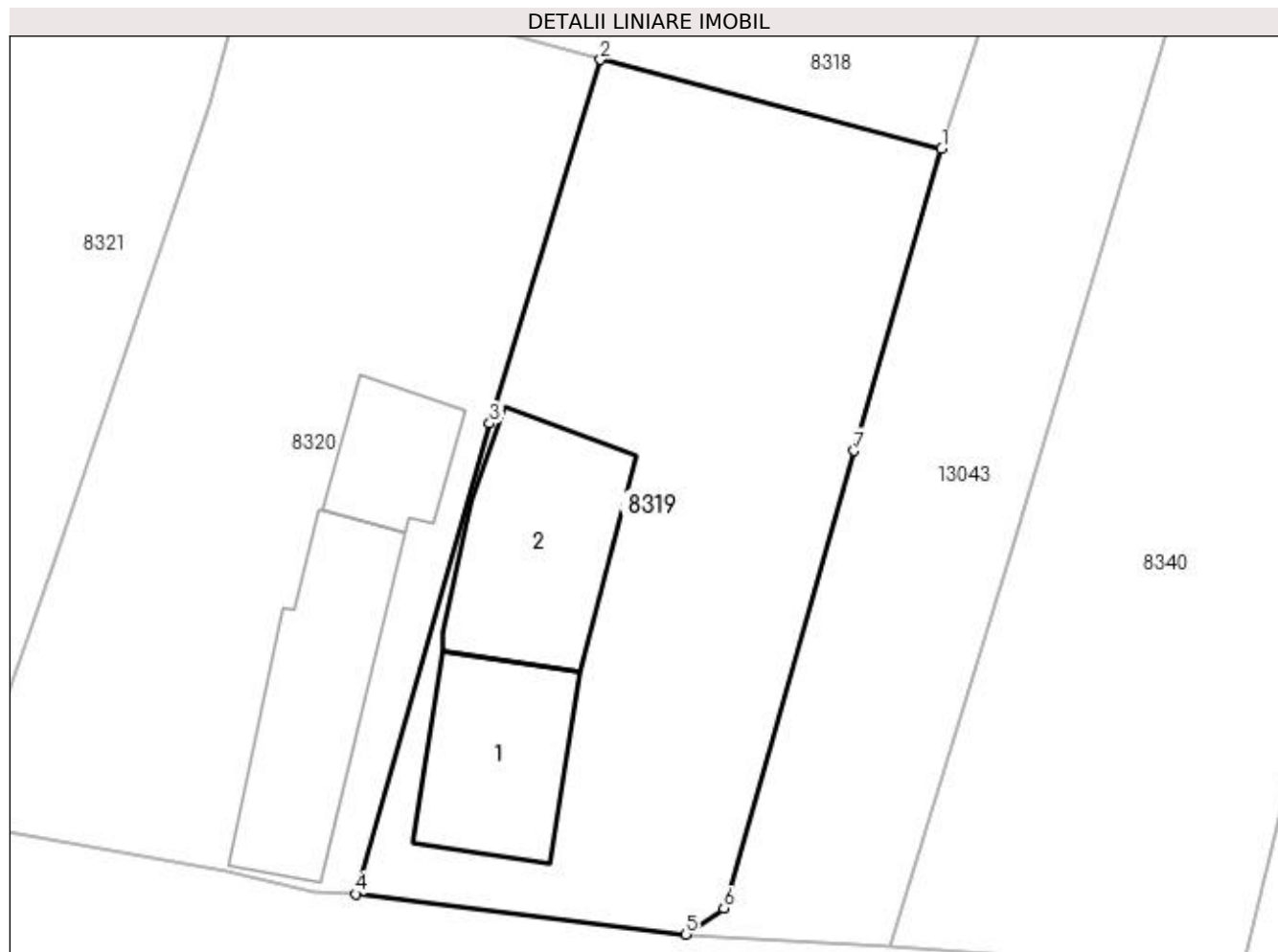
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33717	Din acte: 250 Masurata: 628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	628	41	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33717-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; CL, P+pivnita, construita in anul 1956;
A1.2	33717-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Nr. niveluri:1; Anexa, P, construita in anul 1956;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.976,48 283.035,093	2	347.960,887 283.039,163	16.115
2	347.960,887 283.039,163	3	347.955,829 283.022,549	17.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.955,829 283.022,549	4	347.949,702 283.001,061	22.344
4	347.949,702 283.001,061	5	347.964,781 282.999,223	15.191
5	347.964,781 282.999,223	6	347.966,54 283.000,413	2.124
6	347.966,54 283.000,413	7	347.972,477 283.021,302	21.716
7	347.972,477 283.021,302	1	347.976,48 283.035,093	14.36

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 47, Jud. Dolj, T 41, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32068	Din acte: 700 Masurata: 694	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32068-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 47, Jud. Dolj, T 41, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	32068-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 47, Jud. Dolj, T 41, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29194 / 06/03/2017</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:627, din 06/03/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CRISTINA-IONELA 2) VOINEA EMIL-COSTINEL	A1, A1.1
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA EMIL-COSTINEL 2) VOINEA CRISTINA-IONELA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

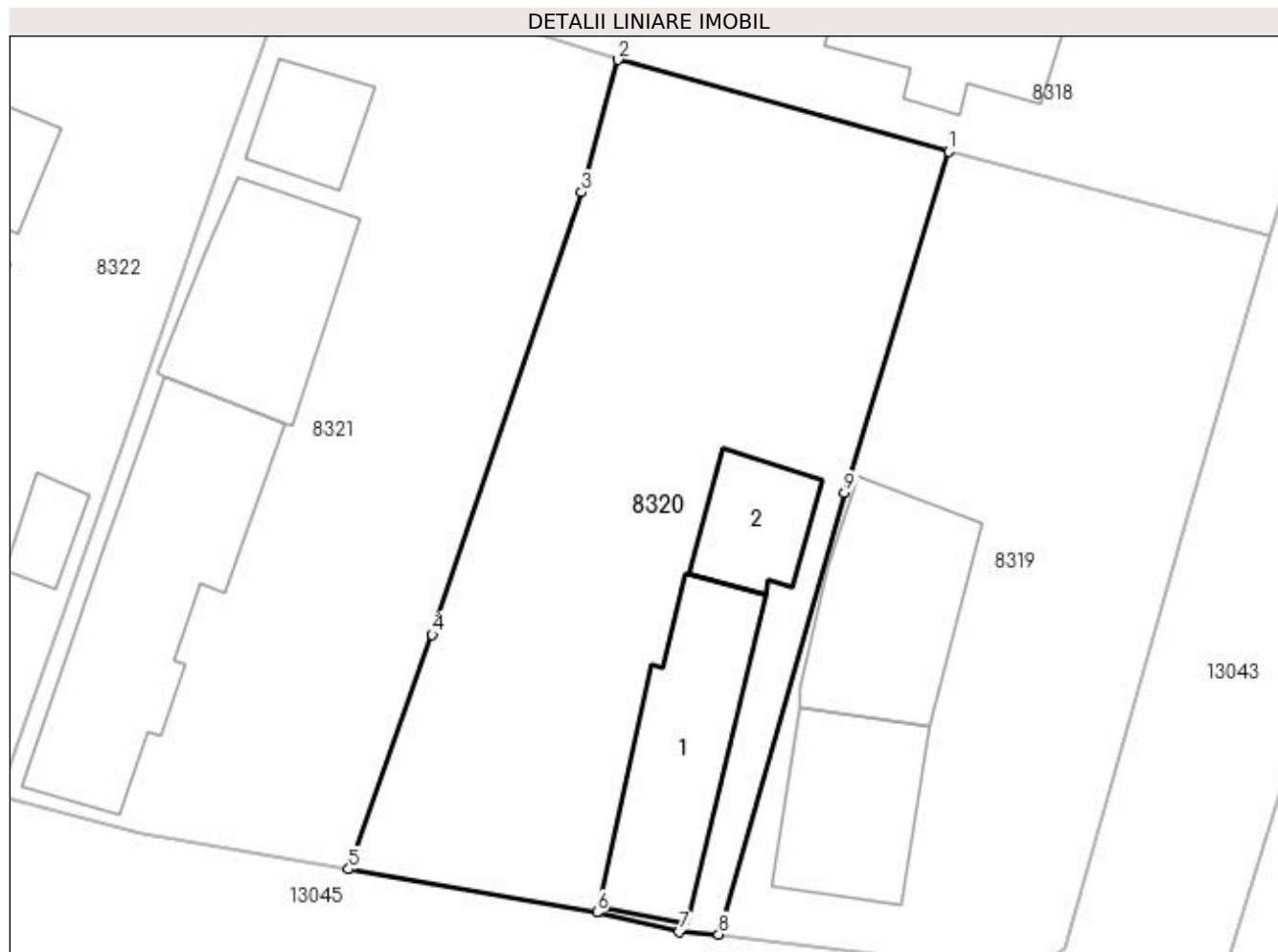
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32068	Din acte: 700 Masurata: 694	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	694	41	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32068-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	32068-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.960,887 283.039,163	2	347.944,801 283.043,617	16.691
2	347.944,801 283.043,617	3	347.943,011 283.037,169	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.943,011 283.037,169	4	347.935,757 283.015,641	22.717
4	347.935,757 283.015,641	5	347.931,694 283.004,236	12.107
5	347.931,694 283.004,236	6	347.943,777 283.002,123	12.266
6	347.943,777 283.002,123	7	347.947,772 283.001,177	4.105
7	347.947,772 283.001,177	8	347.949,702 283.001,061	1.933
8	347.949,702 283.001,061	9	347.955,829 283.022,549	22.344
9	347.955,829 283.022,549	1	347.960,887 283.039,163	17.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 45, Jud. Dolj, T 41, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 729	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 45, Jud. Dolj, T 41, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 45, Jud. Dolj, T 41, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 45, Jud. Dolj, T 41, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1557-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR547239/24.05.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

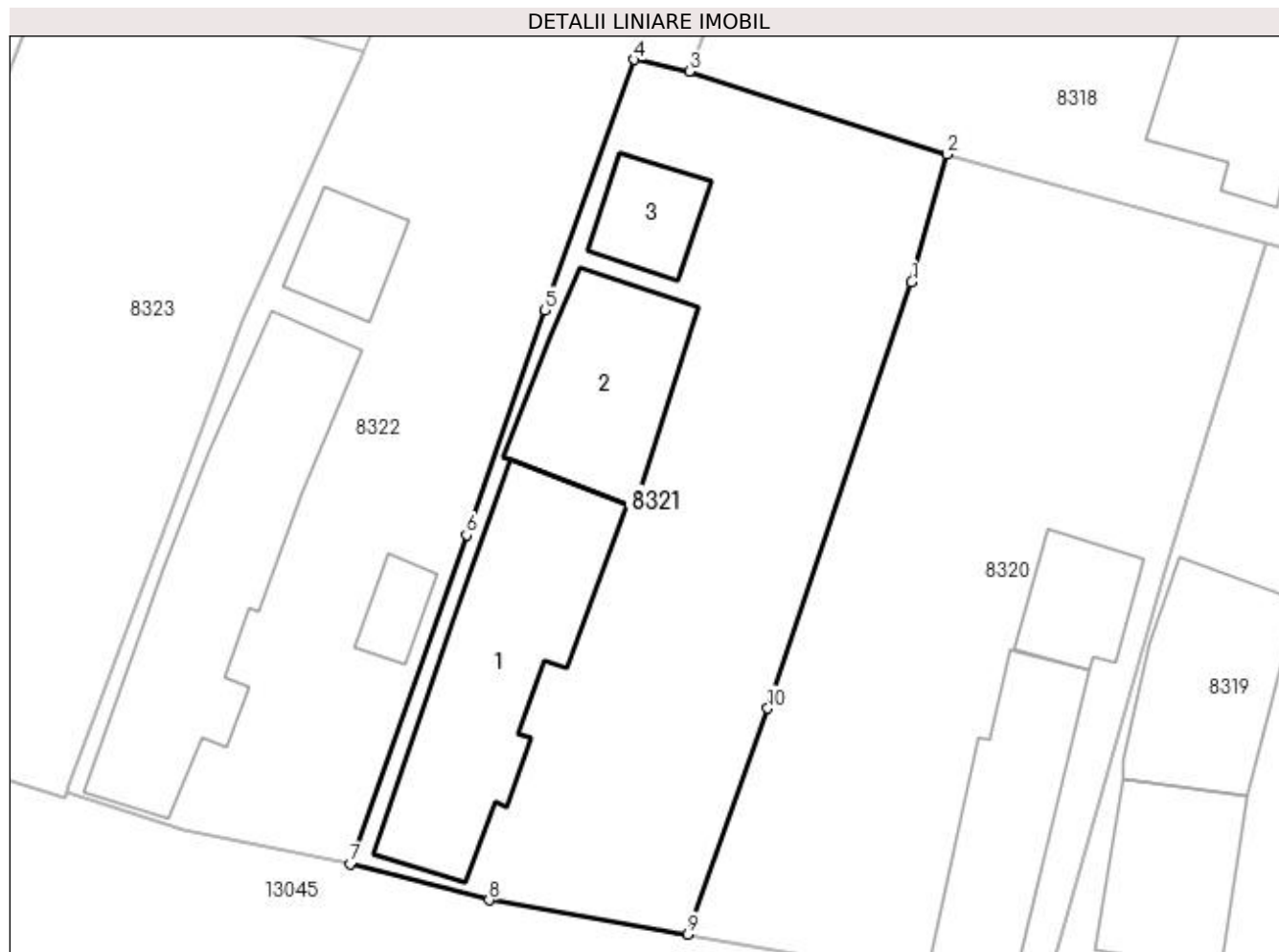
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	729	41	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.943,011 283.037,169	2	347.944,801 283.043,617	6.692
2	347.944,801 283.043,617	3	347.931,78 283.047,797	13.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.931,78 283.047,797	4	347.928,977 283.048,399	2.867
4	347.928,977 283.048,399	5	347.924,48 283.035,754	13.421
5	347.924,48 283.035,754	6	347.920,539 283.024,399	12.019
6	347.920,539 283.024,399	7	347.914,659 283.007,788	17.621
7	347.914,659 283.007,788	8	347.921,679 283.005,96	7.254
8	347.921,679 283.005,96	9	347.931,694 283.004,236	10.162
9	347.931,694 283.004,236	10	347.935,757 283.015,641	12.107
10	347.935,757 283.015,641	1	347.943,011 283.037,169	22.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 43, Jud. Dolj, T 41, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 805	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 43, Jud. Dolj, T 41, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 43, Jud. Dolj, T 41, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 43, Jud. Dolj, T 41, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1056-45339, din 12/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (Certificat de notorietate nr.9608din 10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DA982706/15.12.1997;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSIU FLOREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSIU FLOREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

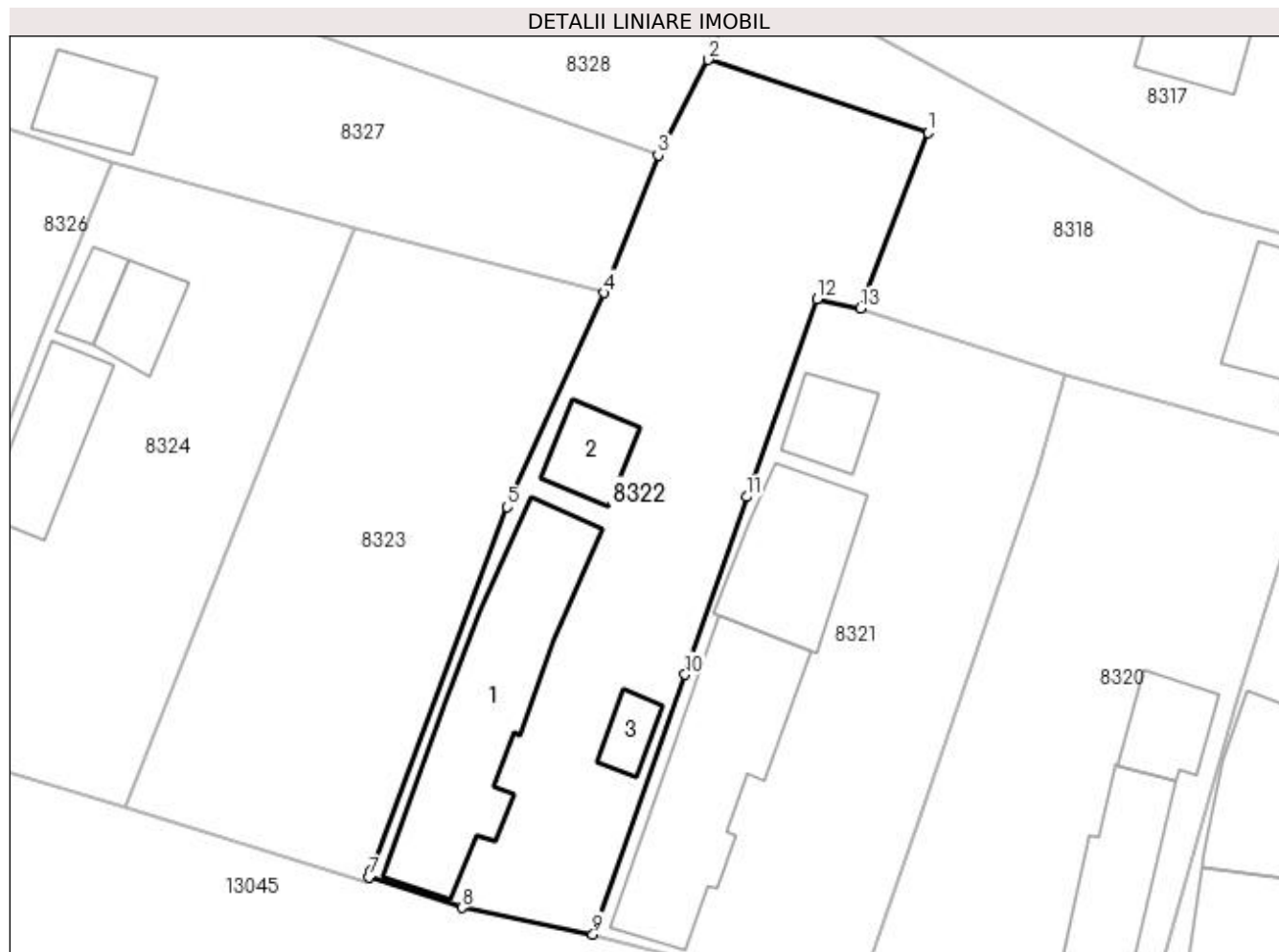
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	41	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.936,09 283.059,027	2	347.922,016 283.063,7	14.83
2	347.922,016 283.063,7	3	347.918,829 283.057,586	6.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.918,829 283.057,586	4	347.915,371 283.048,786	9.455
4	347.915,371 283.048,786	5	347.909,162 283.035,109	15.02
5	347.909,162 283.035,109	6	347.900,477 283.011,837	24.84
6	347.900,477 283.011,837	7	347.900,341 283.011,431	0.428
7	347.900,341 283.011,431	8	347.906,279 283.009,489	6.247
8	347.906,279 283.009,489	9	347.914,659 283.007,788	8.551
9	347.914,659 283.007,788	10	347.920,539 283.024,399	17.621
10	347.920,539 283.024,399	11	347.924,48 283.035,754	12.019
11	347.924,48 283.035,754	12	347.928,977 283.048,399	13.421
12	347.928,977 283.048,399	13	347.931,78 283.047,797	2.867
13	347.931,78 283.047,797	1	347.936,09 283.059,027	12.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:279  
Nr. cadastral vechi:463

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41, Jud. Dolj, T 41, P 13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32945	640	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28259 / 18/05/2007</b>		
Act Notarial nr. CVC:1691, din 17/05/2007 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIN, necasatorit, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

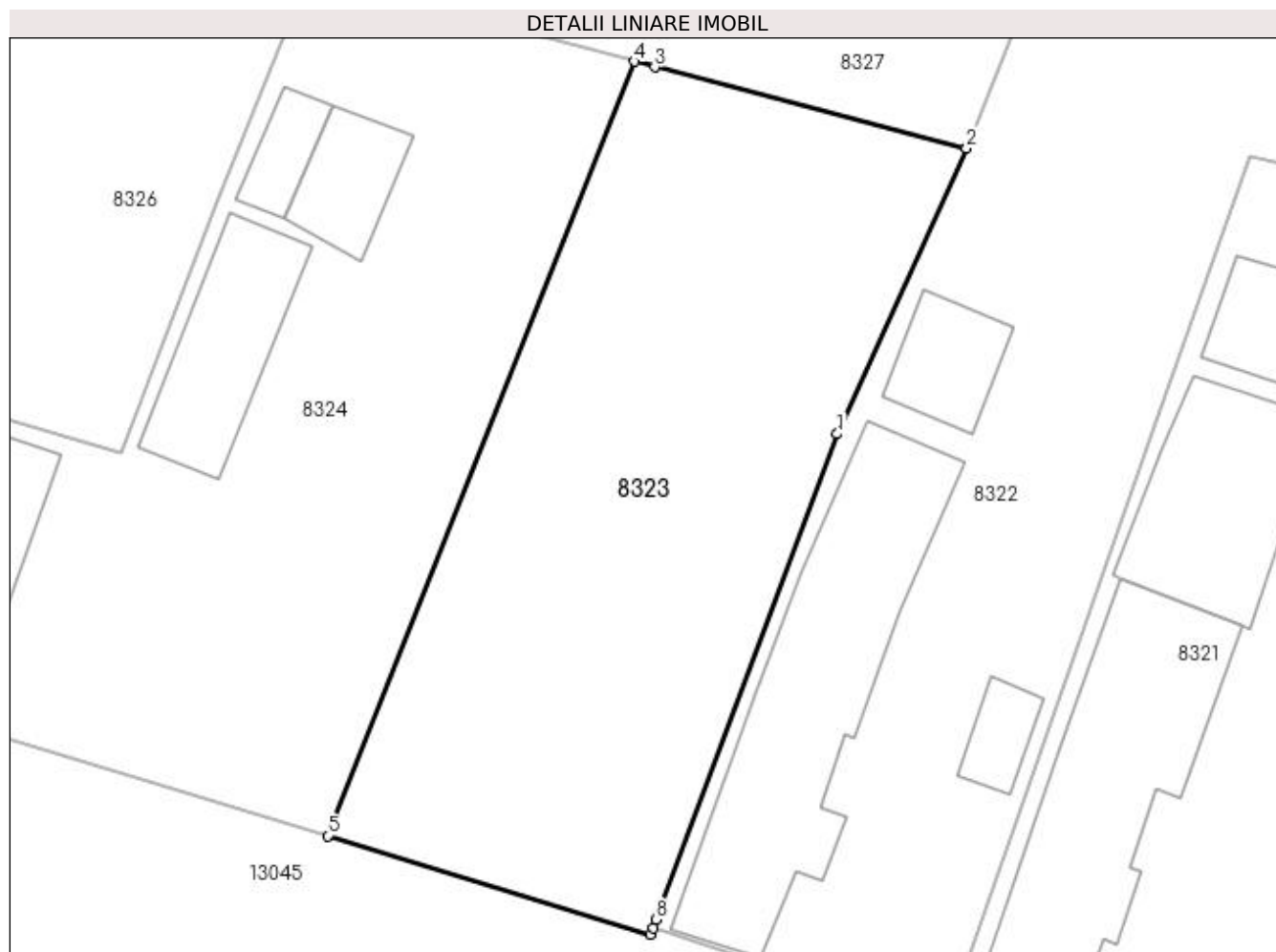
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32945	640	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	426	41	13/1	-	
2	vie	DA	214	41	13/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.909,162 283.035,109	2	347.915,371 283.048,786	15.02
2	347.915,371 283.048,786	3	347.900,425 283.052,685	15.446
3	347.900,425 283.052,685	4	347.899,438 283.052,951	1.022
4	347.899,438 283.052,951	5	347.884,747 283.015,858	39.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.884,747 283.015,858	6	347.900,235 283.011,136	16.192
6	347.900,235 283.011,136	7	347.900,341 283.011,431	0.313
7	347.900,341 283.011,431	8	347.900,477 283.011,837	0.428
8	347.900,477 283.011,837	1	347.909,162 283.035,109	24.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 41, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33707	Din acte: 1.000 Masurata: 783	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33707-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 41, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita defasurata:88 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:88 mp; S. construita defasurata:88 mp; Dispune de beci cu S= 27.5mp;
A1.2	33707-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 41, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita defasurata:51 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:51 mp; S. construita defasurata:51 mp;
A1.3	33707-C3	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 41, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp;
A1.4	33707-C4	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 41A, Jud. Dolj, T 41, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>160328 / 30/06/2021</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:22, din 16/01/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr. 2737/201/2007; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3138, din 28/06/2021 emis de Primaria Maglavit;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) SANDU MARIN

**C. Partea III. SARCINI .**

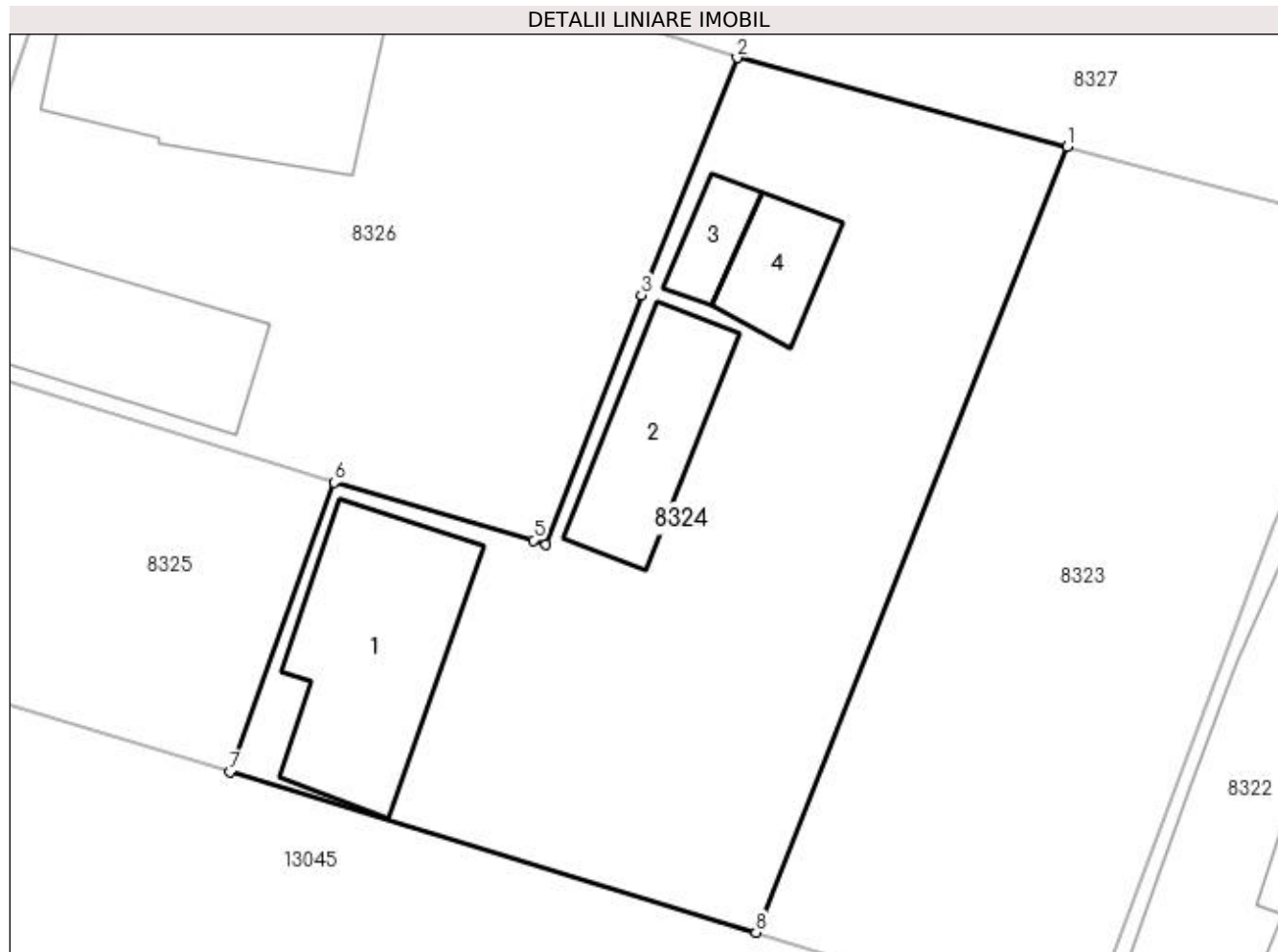
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33707	Din acte: 1.000 Masurata: 783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	41	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33707-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Dispune de beci cu S= 27.5mp;
A1.2	33707-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	33707-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	33707-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1980; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.899,438 283.052,951	2	347.883,858 283.057,161	16.139
2	347.883,858 283.057,161	3	347.879,329 283.045,953	12.088
3	347.879,329 283.045,953	4	347.874,837 283.034,163	12.617
4	347.874,837 283.034,163	5	347.874,245 283.034,377	0.629
5	347.874,245 283.034,377	6	347.864,834 283.037,104	9.798
6	347.864,834 283.037,104	7	347.859,918 283.023,429	14.532
7	347.859,918 283.023,429	8	347.884,747 283.015,858	25.958
8	347.884,747 283.015,858	1	347.899,438 283.052,951	39.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 39, Jud. Dolj, T 41, P 13/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 305	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

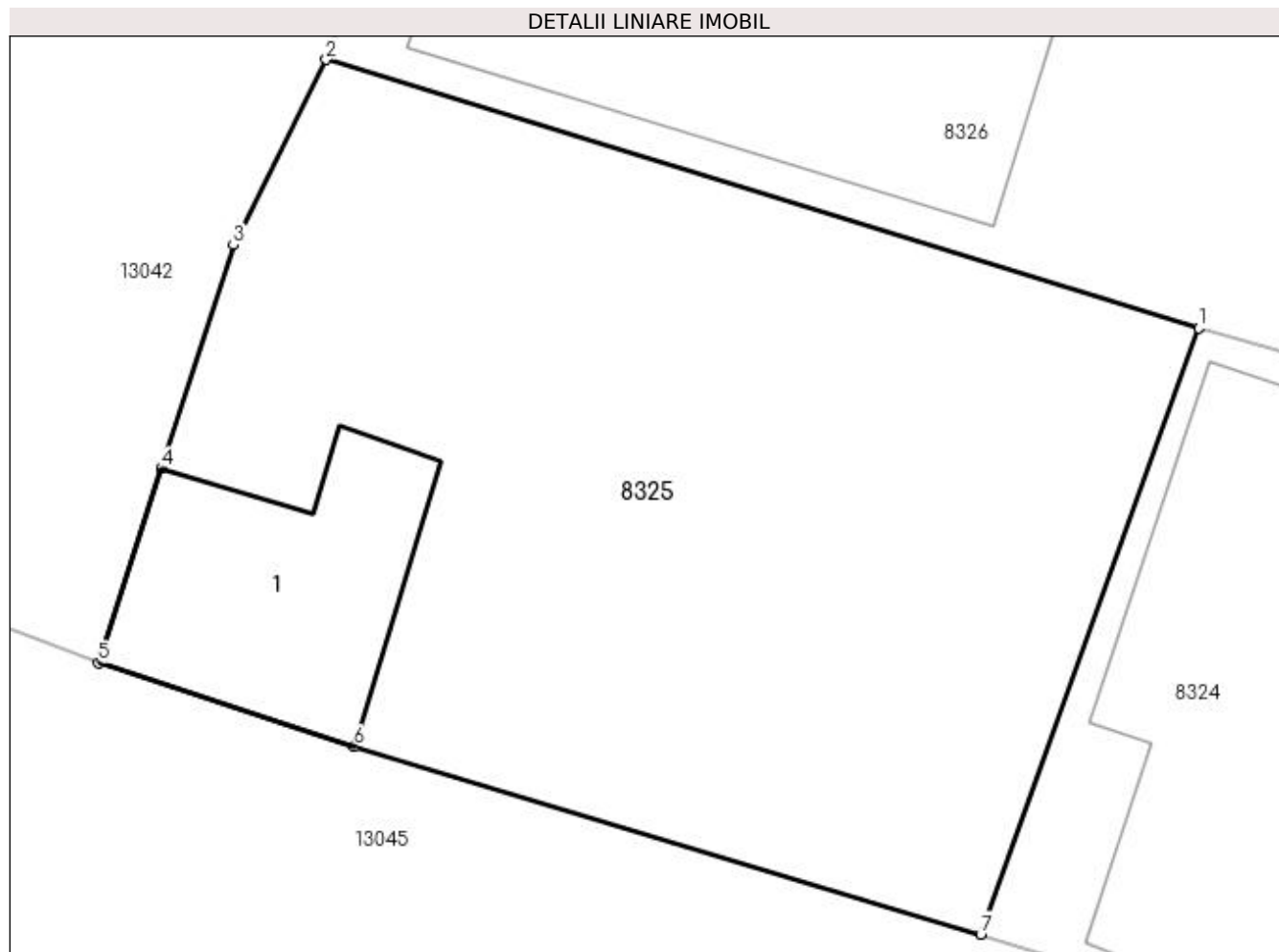
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	41	13/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.864,834 283.037,104	2	347.845,155 283.043,155	20.588
2	347.845,155 283.043,155	3	347.843,059 283.038,975	4.676
3	347.843,059 283.038,975	4	347.841,437 283.033,939	5.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.841,437 283.033,939	5	347.840,023 283.029,547	4.614
5	347.840,023 283.029,547	6	347.845,787 283.027,662	6.064
6	347.845,787 283.027,662	7	347.859,918 283.023,429	14.751
7	347.859,918 283.023,429	1	347.864,834 283.037,104	14.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 78, Jud. Dolj, T 41, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 770	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 78, Jud. Dolj, T 41, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 78, Jud. Dolj, T 41, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:286-60440, din 20/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

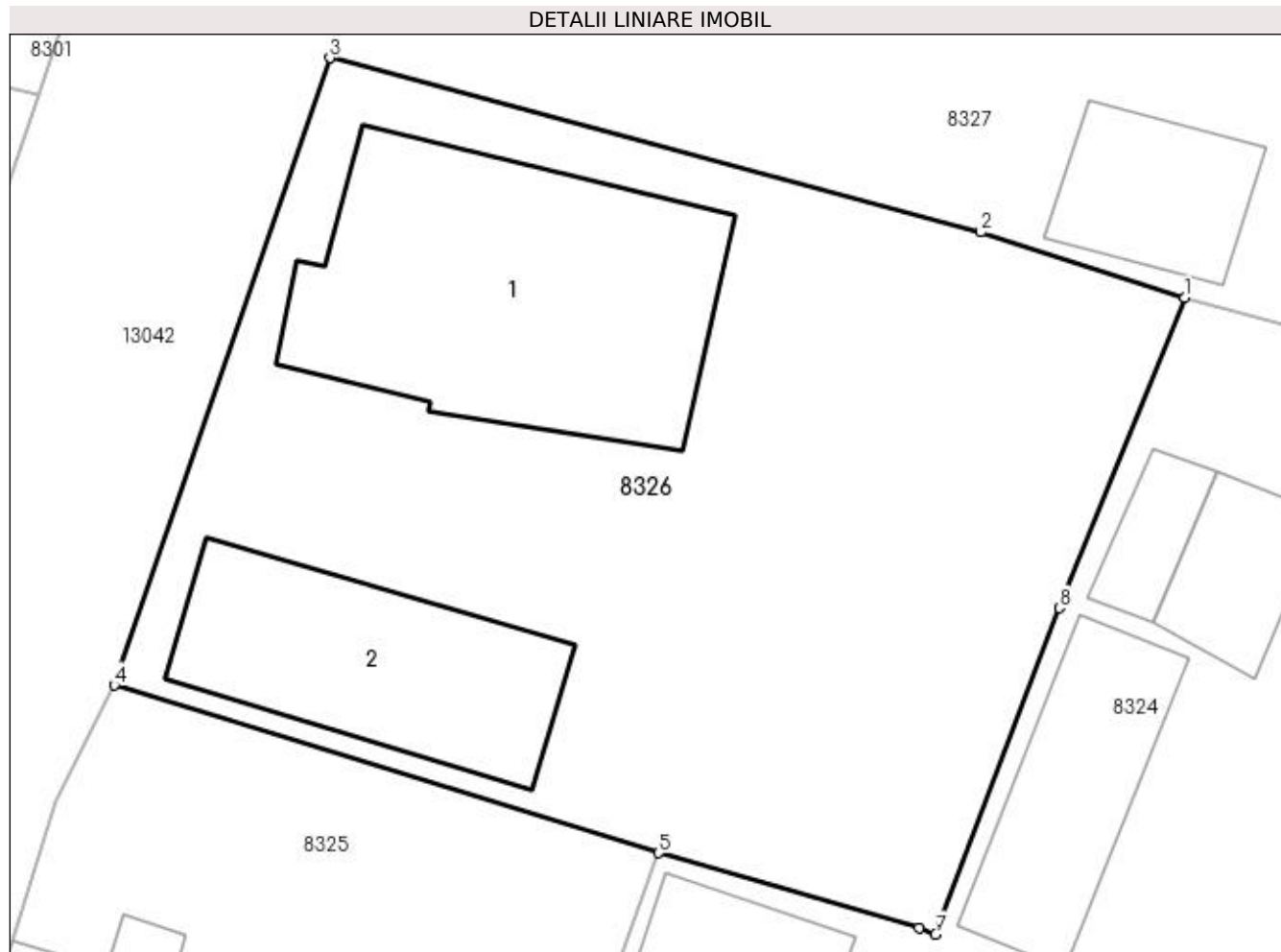
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	770	41	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.883,858 283.057,161	2	347.876,48 283.059,53	7.749
2	347.876,48 283.059,53	3	347.852,938 283.065,828	24.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.852,938 283.065,828	4	347.845,155 283.043,155	23.972
4	347.845,155 283.043,155	5	347.864,834 283.037,104	20.588
5	347.864,834 283.037,104	6	347.874,245 283.034,377	9.798
6	347.874,245 283.034,377	7	347.874,837 283.034,163	0.629
7	347.874,837 283.034,163	8	347.879,329 283.045,953	12.617
8	347.879,329 283.045,953	1	347.883,858 283.057,161	12.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 80, Jud. Dolj, T 41, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 758	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 80, Jud. Dolj, T 41, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 80, Jud. Dolj, T 41, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 80, Jud. Dolj, T 41, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 80, Jud. Dolj, T 41, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:45, din 26/02/2021 emis de NP GHERGHE ANCA-COSTINA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU AUREL
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU AUREL

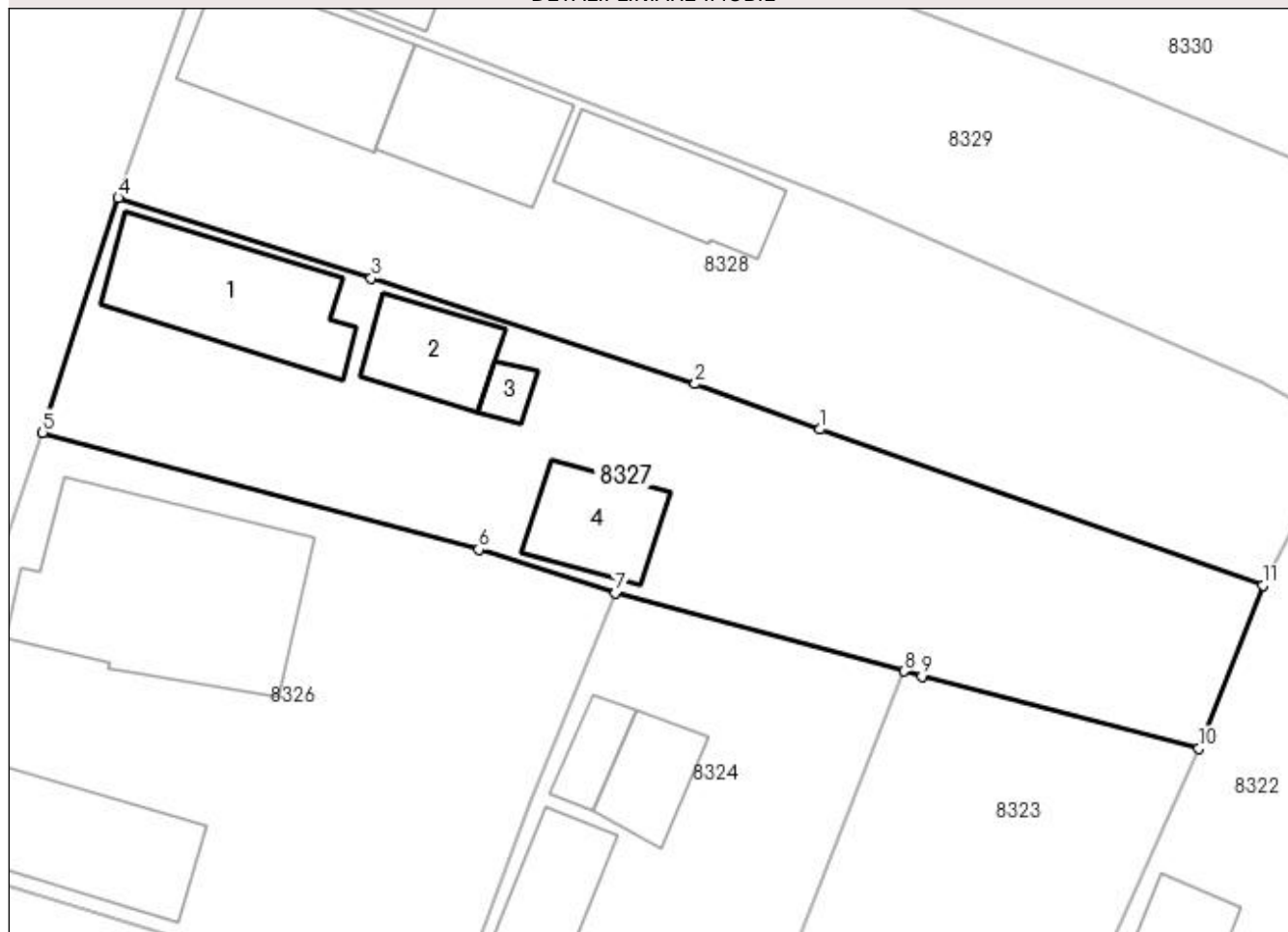
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	758	41	15	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.894,913 283.066,007	2	347.888,178 283.068,453	7.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.888,178 283.068,453	3	347.870,69 283.074,166	18.398
3	347.870,69 283.074,166	4	347.857,025 283.078,492	14.333
4	347.857,025 283.078,492	5	347.852,938 283.065,828	13.307
5	347.852,938 283.065,828	6	347.876,48 283.059,53	24.37
6	347.876,48 283.059,53	7	347.883,858 283.057,161	7.749
7	347.883,858 283.057,161	8	347.899,438 283.052,951	16.139
8	347.899,438 283.052,951	9	347.900,425 283.052,685	1.022
9	347.900,425 283.052,685	10	347.915,371 283.048,786	15.446
10	347.915,371 283.048,786	11	347.918,829 283.057,586	9.455
11	347.918,829 283.057,586	1	347.894,913 283.066,007	25.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 82, Jud. Dolj, T 41, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 82, Jud. Dolj, T 41, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 82, Jud. Dolj, T 41, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 82, Jud. Dolj, T 41, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:301-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRASOI CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRASOI CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

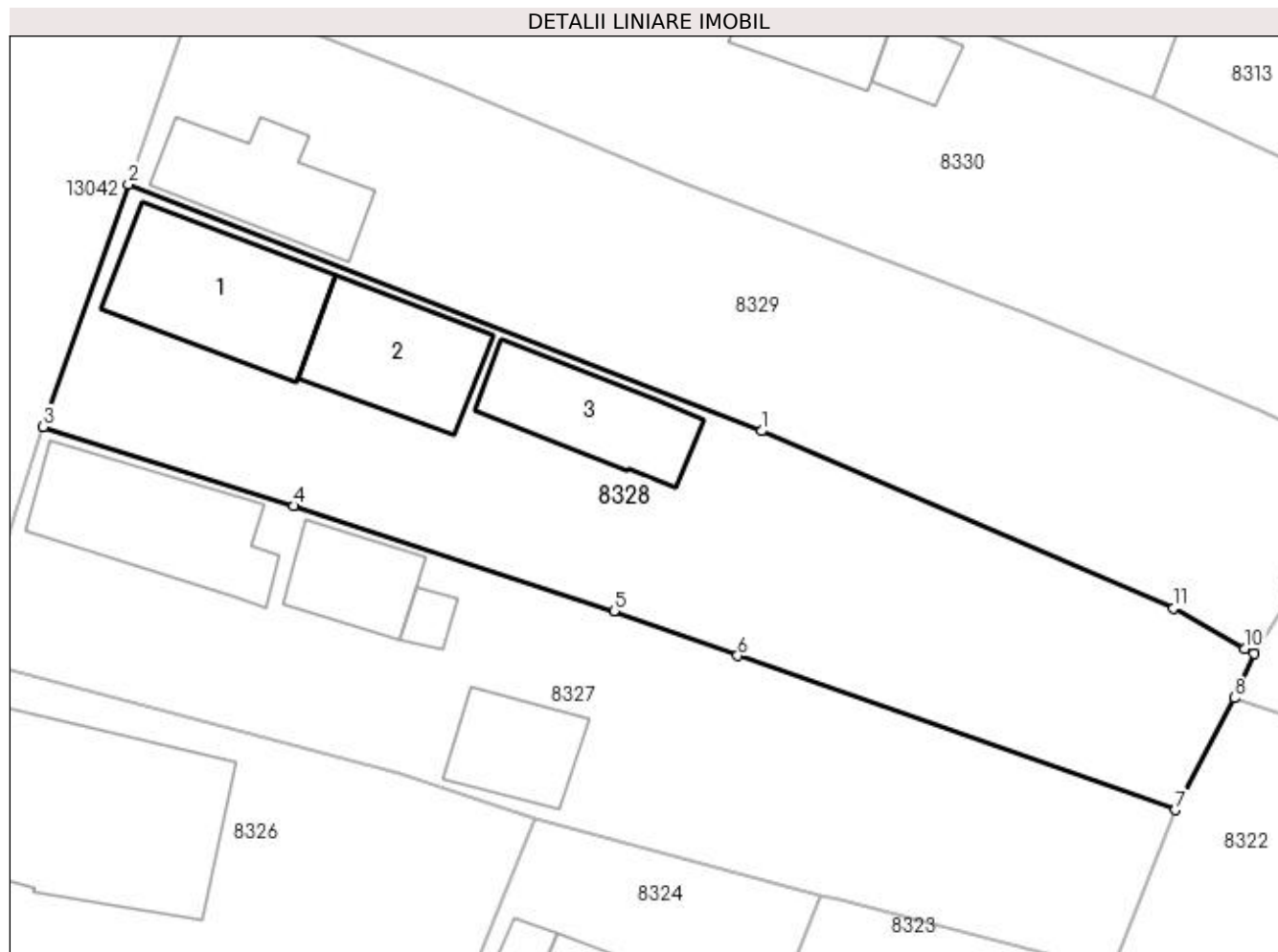
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	794	41	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.896,218 283.078,26	2	347.861,671 283.091,734	37.082
2	347.861,671 283.091,734	3	347.857,025 283.078,492	14.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.857,025 283.078,492	4	347.870,69 283.074,166	14.333
4	347.870,69 283.074,166	5	347.888,178 283.068,453	18.398
5	347.888,178 283.068,453	6	347.894,913 283.066,007	7.165
6	347.894,913 283.066,007	7	347.918,829 283.057,586	25.355
7	347.918,829 283.057,586	8	347.922,016 283.063,7	6.895
8	347.922,016 283.063,7	9	347.923,098 283.066,131	2.661
9	347.923,098 283.066,131	10	347.922,605 283.066,367	0.547
10	347.922,605 283.066,367	11	347.918,716 283.068,589	4.479
11	347.918,716 283.068,589	1	347.896,218 283.078,26	24.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 84, Jud. Dolj, T 41, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 763	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 84, Jud. Dolj, T 41, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:239-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA242595/11.03.1995.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETA FLOAREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETA FLOAREA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

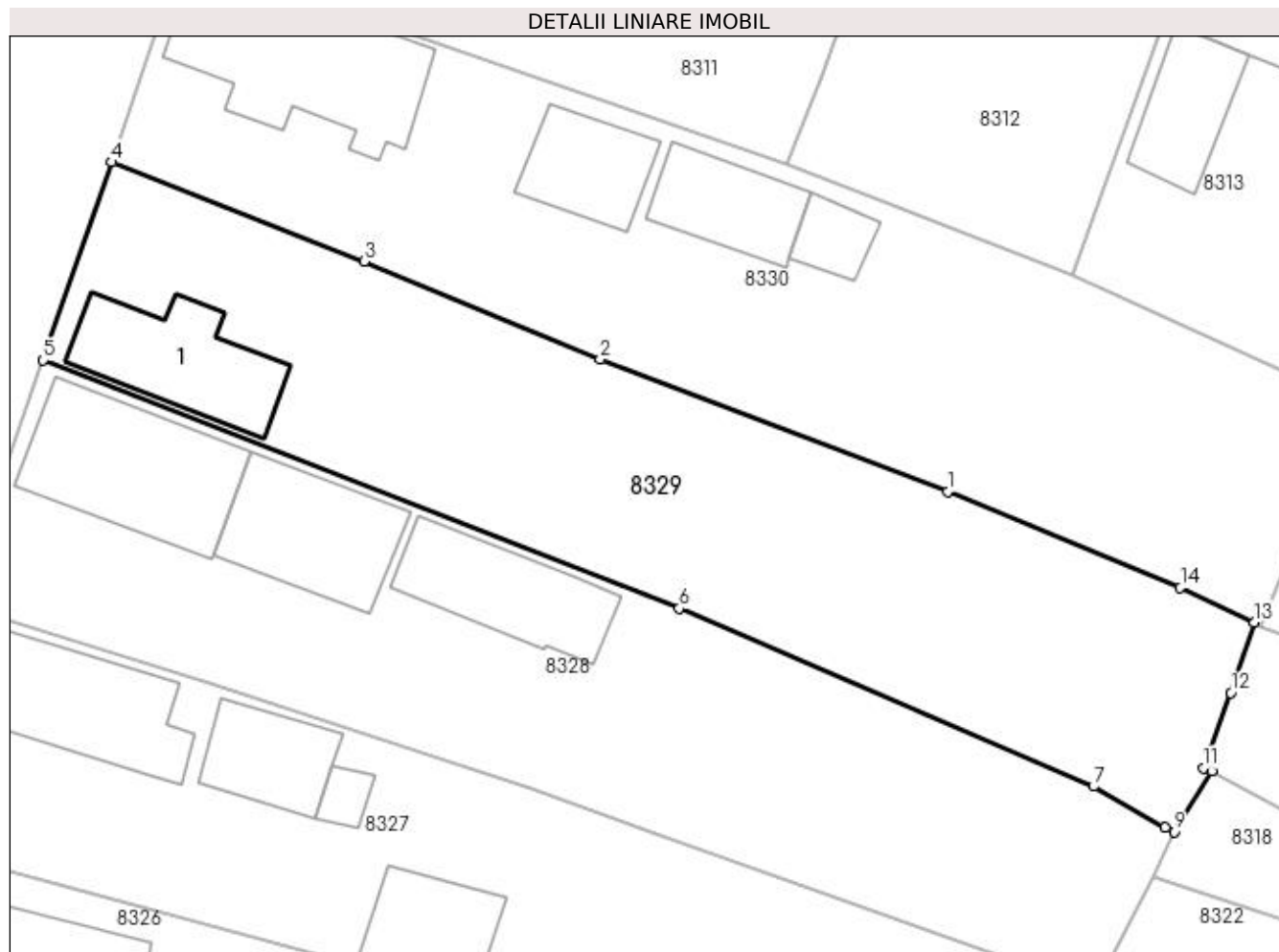
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	41	17	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.910,795 283.084,605	2	347.891,92 283.091,786	20.195
2	347.891,92 283.091,786	3	347.879,093 283.097,106	13.886
3	347.879,093 283.097,106	4	347.865,404 283.102,494	14.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.865,404 283.102,494	5	347.861,671 283.091,734	11.389
5	347.861,671 283.091,734	6	347.896,218 283.078,26	37.082
6	347.896,218 283.078,26	7	347.918,716 283.068,589	24.489
7	347.918,716 283.068,589	8	347.922,605 283.066,367	4.479
8	347.922,605 283.066,367	9	347.923,098 283.066,131	0.547
9	347.923,098 283.066,131	10	347.925,141 283.069,41	3.863
10	347.925,141 283.069,41	11	347.924,688 283.069,607	0.494
11	347.924,688 283.069,607	12	347.926,164 283.073,68	4.332
12	347.926,164 283.073,68	13	347.927,438 283.077,51	4.036
13	347.927,438 283.077,51	14	347.923,436 283.079,381	4.418
14	347.923,436 283.079,381	1	347.910,795 283.084,605	13.678

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 86, Jud. Dolj, T 41, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 881	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 86, Jud. Dolj, T 41, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 86, Jud. Dolj, T 41, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 86, Jud. Dolj, T 41, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Nr. 86, Jud. Dolj, T 41, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3170, din 12/10/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TONCEA ECATERINA</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TONCEA ECATERINA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

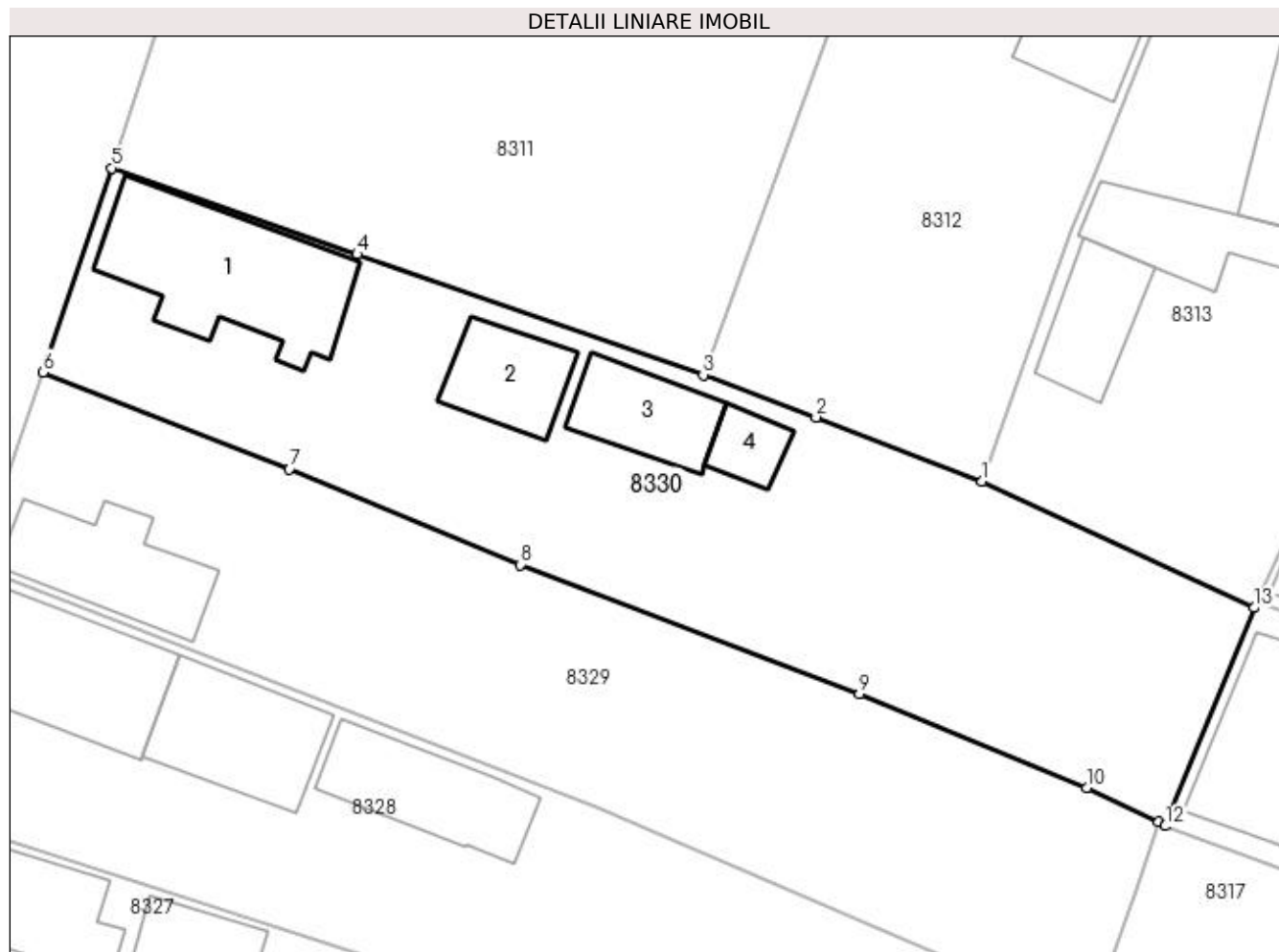
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	881	41	18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.917,613 283.096,409	2	347.908,378 283.099,981	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.908,378 283.099,981	3	347.902,108 283.102,344	6.7
3	347.902,108 283.102,344	4	347.882,866 283.109,039	20.373
4	347.882,866 283.109,039	5	347.869,191 283.113,842	14.494
5	347.869,191 283.113,842	6	347.865,404 283.102,494	11.963
6	347.865,404 283.102,494	7	347.879,093 283.097,106	14.711
7	347.879,093 283.097,106	8	347.891,92 283.091,786	13.886
8	347.891,92 283.091,786	9	347.910,795 283.084,605	20.195
9	347.910,795 283.084,605	10	347.923,436 283.079,381	13.678
10	347.923,436 283.079,381	11	347.927,438 283.077,51	4.418
11	347.927,438 283.077,51	12	347.927,799 283.077,257	0.441
12	347.927,799 283.077,257	13	347.932,729 283.089,393	13.099
13	347.932,729 283.089,393	1	347.917,613 283.096,409	16.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.125	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 84, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2698-47996, din 25/05/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU PAVEL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU PAVEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

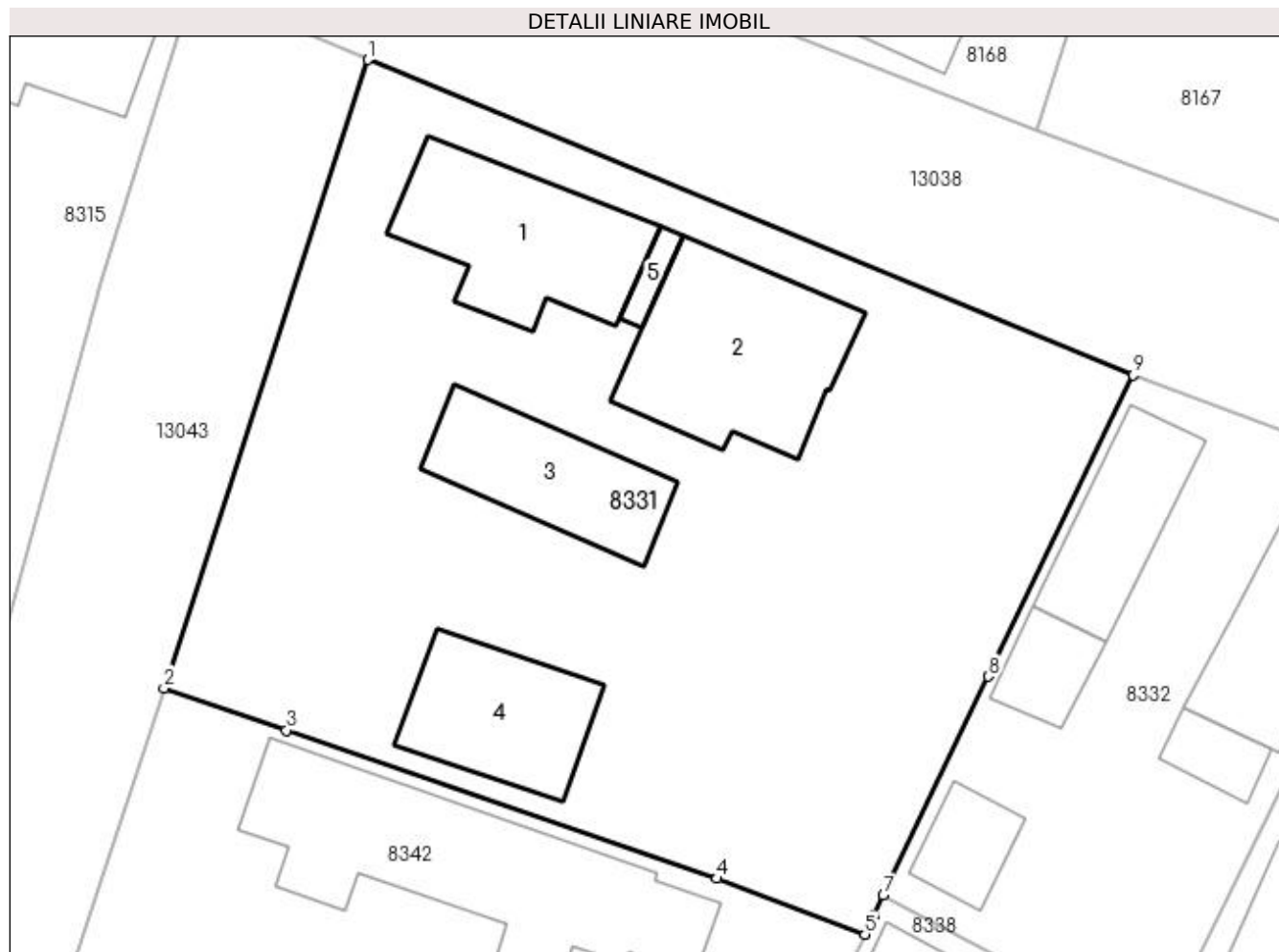
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.125	42	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.009,94 283.113,916	2	348.000,272 283.084,117	31.328
2	348.000,272 283.084,117	3	348.006,076 283.082,113	6.14
3	348.006,076 283.082,113	4	348.026,503 283.075,081	21.604
4	348.026,503 283.075,081	5	348.033,522 283.072,429	7.503
5	348.033,522 283.072,429	6	348.033,951 283.073,325	0.993
6	348.033,951 283.073,325	7	348.034,403 283.074,271	1.048
7	348.034,403 283.074,271	8	348.039,377 283.084,669	11.526
8	348.039,377 283.084,669	9	348.046,251 283.098,955	15.854
9	348.046,251 283.098,955	1	348.009,94 283.113,916	39.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20  
Nr. cadastral vechi:21

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33016	Din acte: 400 Masurata: 422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33016-C1	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa din chirpici cu 3 camere si hol, acoperita cu tigla;
A1.2	33016-C2	Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; patul cu magazie din lemne si scanduri acoperit cu tigla;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 26, Jud. Dolj, T 42, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>137 / 14/03/2000</b>		
Act Notarial nr. CVC:935, din 14/03/2000 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADESCU DANIEL</b> , necasatorit, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADESCU DANIEL</b> , necasatorit, LIPSA CNP	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

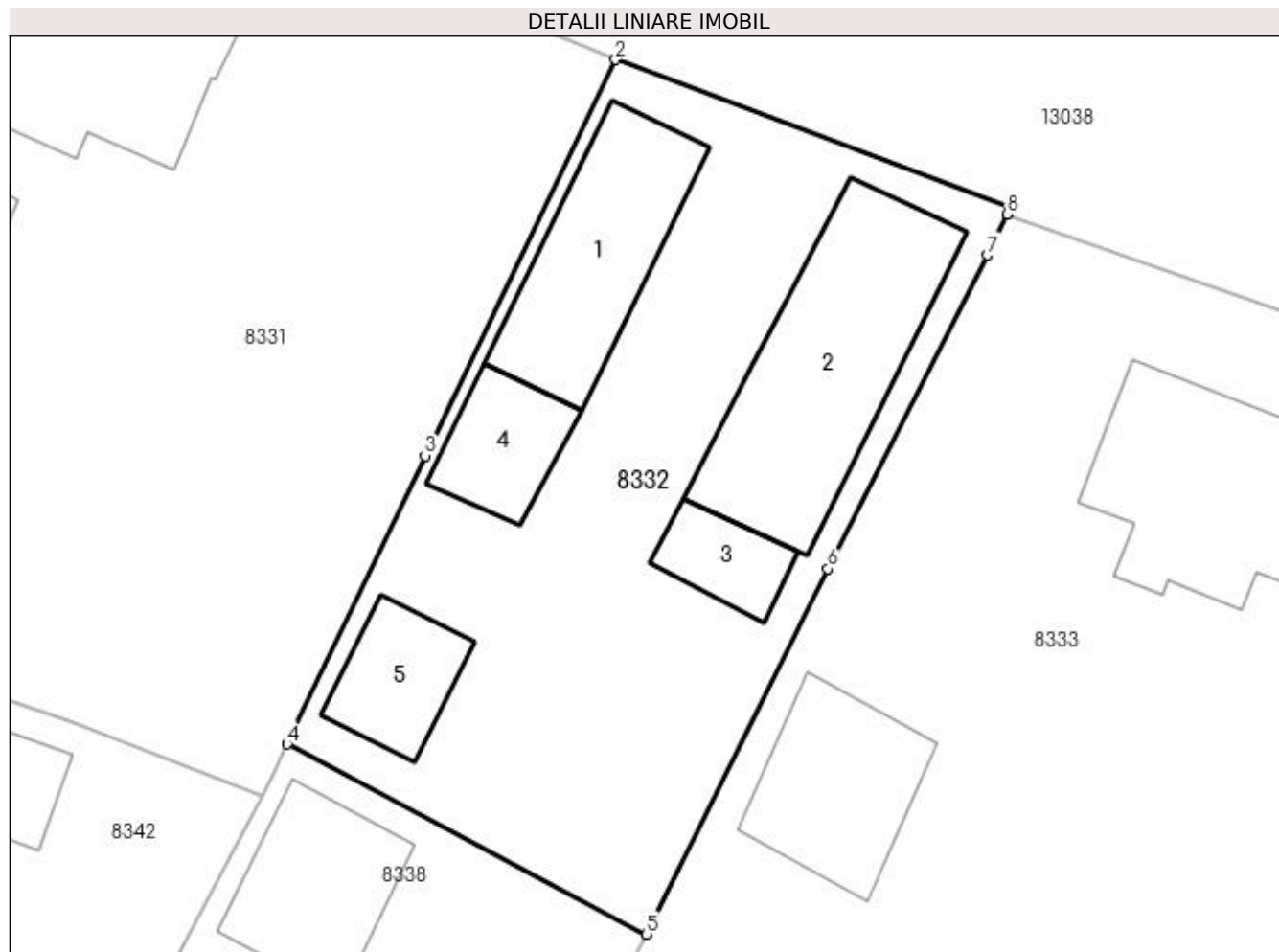
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33016	Din acte: 400 Masurata: 422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	42	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33016-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa din chirpici cu 3 camere si hol, acoperita cu tigla;
A1.2	33016-C2	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; patul cu magazie din lemne si scanduri acoperit cu tigla;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.060,483 283.093,619	2	348.046,251 283.098,955	15.199
2	348.046,251 283.098,955	3	348.039,377 283.084,669	15.854
3	348.039,377 283.084,669	4	348.034,403 283.074,271	11.526
4	348.034,403 283.074,271	5	348.047,367 283.067,408	14.669
5	348.047,367 283.067,408	6	348.053,912 283.080,582	14.71
6	348.053,912 283.080,582	7	348.059,648 283.091,898	12.687
7	348.059,648 283.091,898	8	348.060,389 283.093,378	1.655
8	348.060,389 283.093,378	1	348.060,483 283.093,619	0.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 28, Jud. Dolj, T 42, P 11, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.525	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 28, Jud. Dolj, T 42, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 28, Jud. Dolj, T 42, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 28, Jud. Dolj, T 42, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1834-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

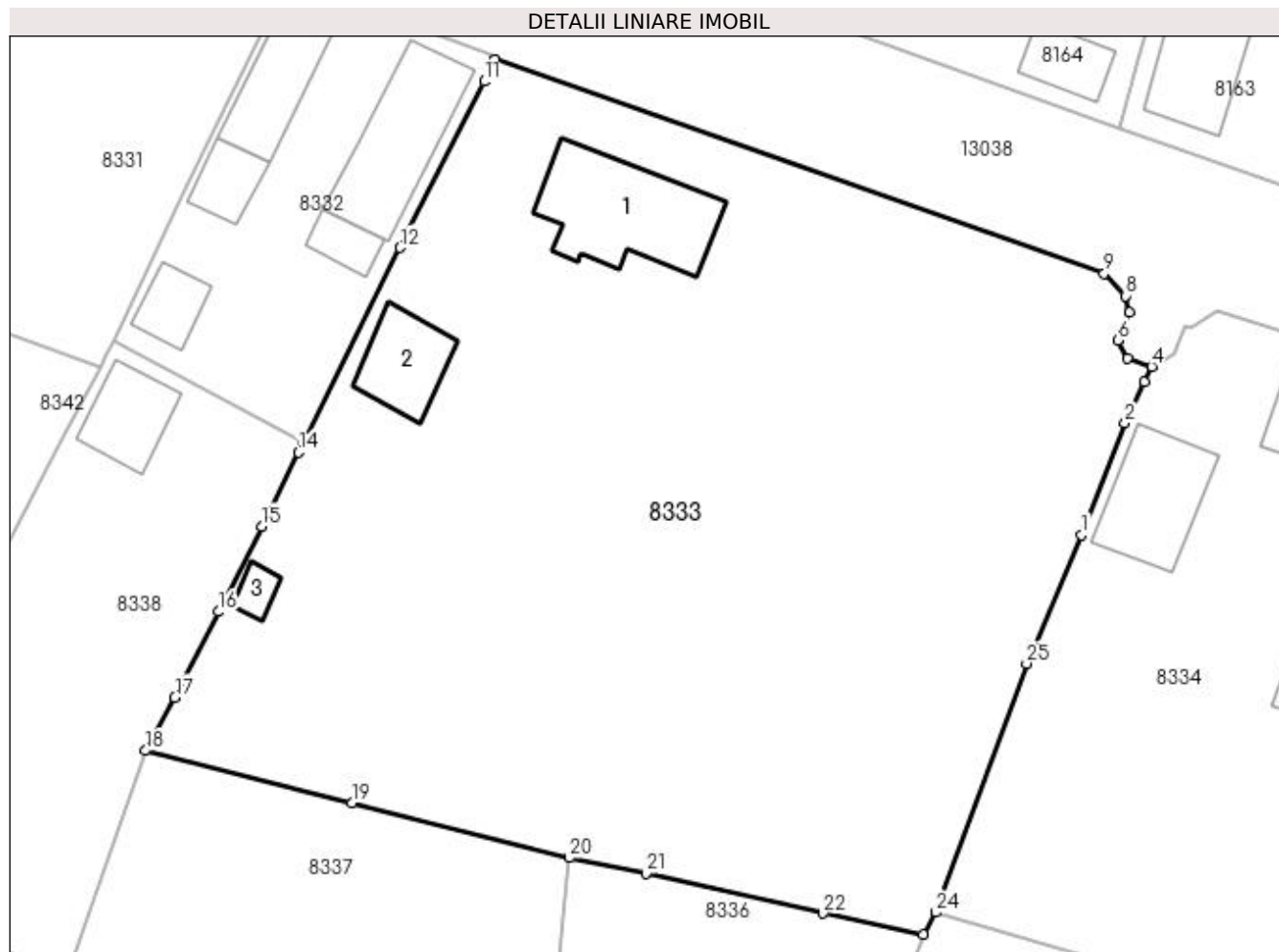
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	642	42	11	-	
2	arabil	DA	1.570	42	11/1	-	
3	vie	DA	313	42	11/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.100,267 283.061,045	2	348.103,217 283.068,668	8.174
3	348.104,563 283.071,449	4	348.105,061 283.072,507	1.169
5	348.103,405 283.073,046	6	348.102,765 283.074,302	1.41
7	348.103,555 283.076,189	8	348.103,297 283.077,306	1.146
9	348.101,82 283.078,834	10	348.060,389 283.093,378	43.91
11	348.059,648 283.091,898	12	348.053,912 283.080,582	12.687
13	348.047,367 283.067,408	14	348.047,003 283.066,676	0.818
15	348.044,506 283.061,649	16	348.041,567 283.055,84	6.51
17	348.038,614 283.050,004	18	348.036,603 283.046,38	4.145
19	348.050,659 283.042,822	20	348.065,433 283.039,105	15.234
21	348.070,646 283.038,02	22	348.082,683 283.035,33	12.334
23	348.089,519 283.033,896	24	348.090,37 283.035,392	1.721
25	348.096,547 283.052,308	1	348.100,267 283.061,045	9.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.103,217 283.068,668	3	348.104,563 283.071,449	3.09
4	348.105,061 283.072,507	5	348.103,405 283.073,046	1.742
6	348.102,765 283.074,302	7	348.103,555 283.076,189	2.046
8	348.103,297 283.077,306	9	348.101,82 283.078,834	2.125
10	348.060,389 283.093,378	11	348.059,648 283.091,898	1.655
12	348.053,912 283.080,582	13	348.047,367 283.067,408	14.71
14	348.047,003 283.066,676	15	348.044,506 283.061,649	5.613
16	348.041,567 283.055,84	17	348.038,614 283.050,004	6.541
18	348.036,603 283.046,38	19	348.050,659 283.042,822	14.499
20	348.065,433 283.039,105	21	348.070,646 283.038,02	5.325
22	348.082,683 283.035,33	23	348.089,519 283.033,896	6.985
24	348.090,37 283.035,392	25	348.096,547 283.052,308	18.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 27, Jud. Dolj, T 42, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.030	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 27, Jud. Dolj, T 42, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 27, Jud. Dolj, T 42, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 27, Jud. Dolj, T 42, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 27, Jud. Dolj, T 42, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:689-48415, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM302238/24.01.1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU PARASCHIVA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU PARASCHIVA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

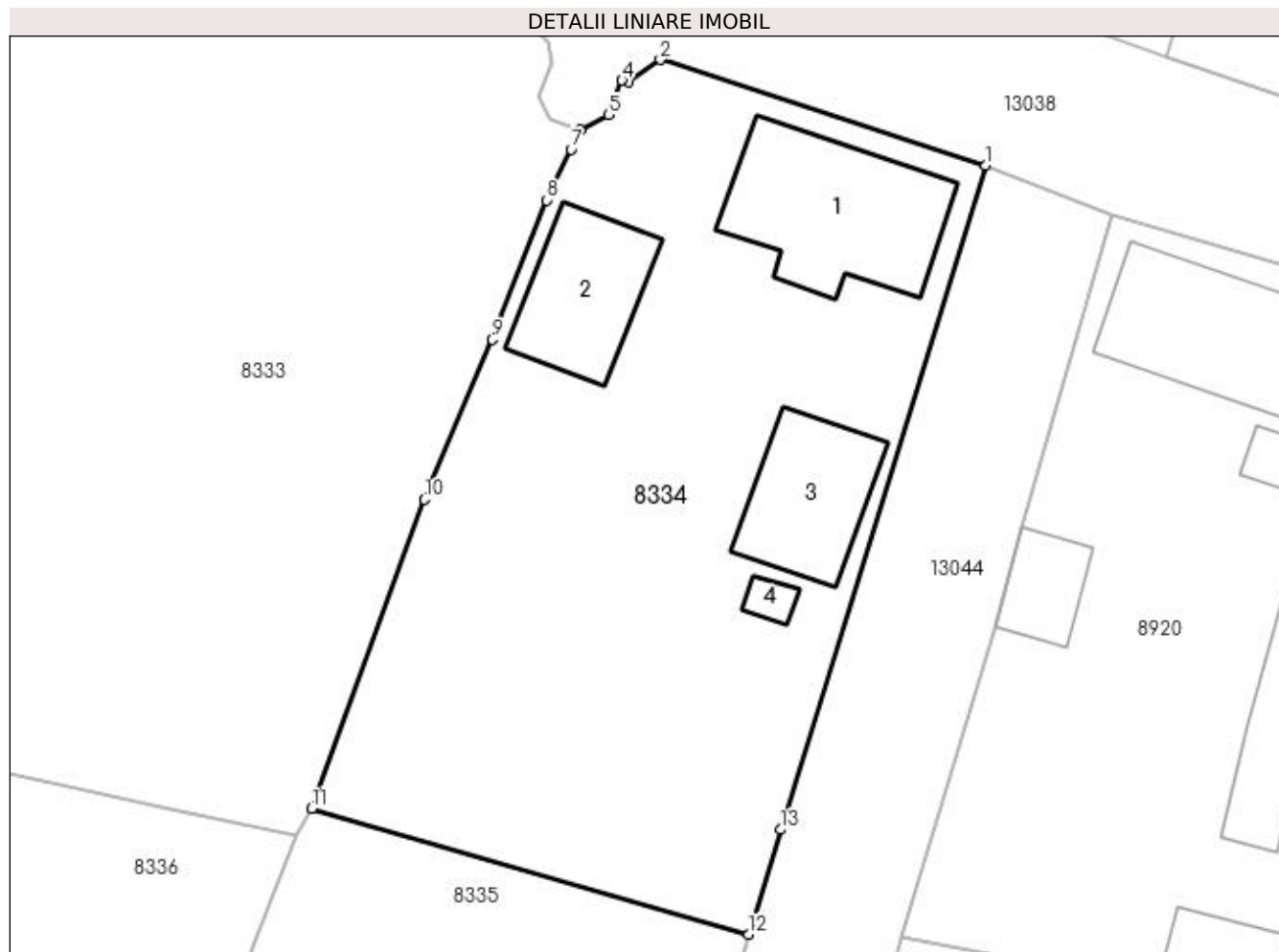
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	42	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.127,249 283.070,566	2	348.109,447 283.076,342	18.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.109,447 283.076,342	3	348.107,698 283.075,135	2.125
3	348.107,698 283.075,135	4	348.107,351 283.075,218	0.357
4	348.107,351 283.075,218	5	348.106,614 283.073,327	2.03
5	348.106,614 283.073,327	6	348.105,061 283.072,507	1.756
6	348.105,061 283.072,507	7	348.104,563 283.071,449	1.169
7	348.104,563 283.071,449	8	348.103,217 283.068,668	3.09
8	348.103,217 283.068,668	9	348.100,267 283.061,045	8.174
9	348.100,267 283.061,045	10	348.096,547 283.052,308	9.496
10	348.096,547 283.052,308	11	348.090,37 283.035,392	18.009
11	348.090,37 283.035,392	12	348.114,269 283.028,531	24.864
12	348.114,269 283.028,531	13	348.116,007 283.034,253	5.98
13	348.116,007 283.034,253	1	348.127,249 283.070,566	38.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 55, Jud. Dolj, T 42, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.135	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 55, Jud. Dolj, T 42, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 55, Jud. Dolj, T 42, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 55, Jud. Dolj, T 42, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1368-42778, din 10/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

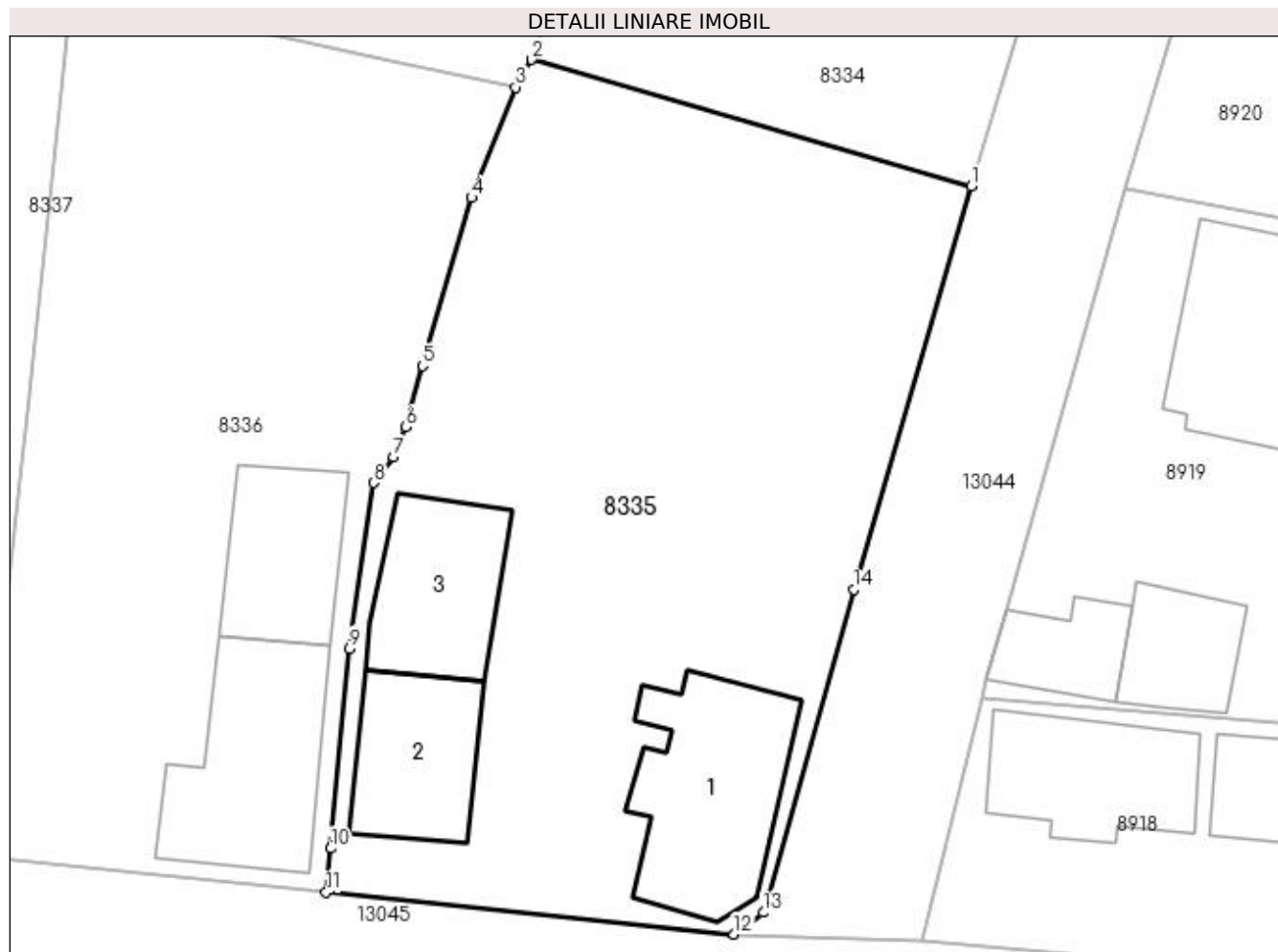
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.135	42	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.114,269 283.028,531	2	348.090,37 283.035,392	24.864
2	348.090,37 283.035,392	3	348.089,519 283.033,896	1.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.089,519 283.033,896	4	348.087,135 283.027,895	6.457
4	348.087,135 283.027,895	5	348.084,463 283.018,769	9.509
5	348.084,463 283.018,769	6	348.083,555 283.015,437	3.454
6	348.083,555 283.015,437	7	348.082,894 283.013,804	1.762
7	348.082,894 283.013,804	8	348.081,798 283.012,417	1.768
8	348.081,798 283.012,417	9	348.080,476 283.003,412	9.102
9	348.080,476 283.003,412	10	348.079,474 282.992,545	10.913
10	348.079,474 282.992,545	11	348.079,227 282.990,162	2.396
11	348.079,227 282.990,162	12	348.101,393 282.987,884	22.283
12	348.101,393 282.987,884	13	348.102,981 282.989,071	1.983
13	348.102,981 282.989,071	14	348.107,89 283.006,623	18.226
14	348.107,89 283.006,623	1	348.114,269 283.028,531	22.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:124  
Nr. cadastral vechi:149

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53A, Jud. Dolj, T 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31000	Din acte: 700 Masurata: 943	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31000-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53A, Jud. Dolj, T 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	31000-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53A, Jud. Dolj, T 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47536 / 30/04/2015</b>		
Act Notarial nr. CVC:1244, din 24/04/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/943, cota initiala 700/943 1) CIULU NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU NICULINA	A1.1, A1.2
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1418, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 243/943 in favoarea posesorilor 1) CIULU NICULINA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

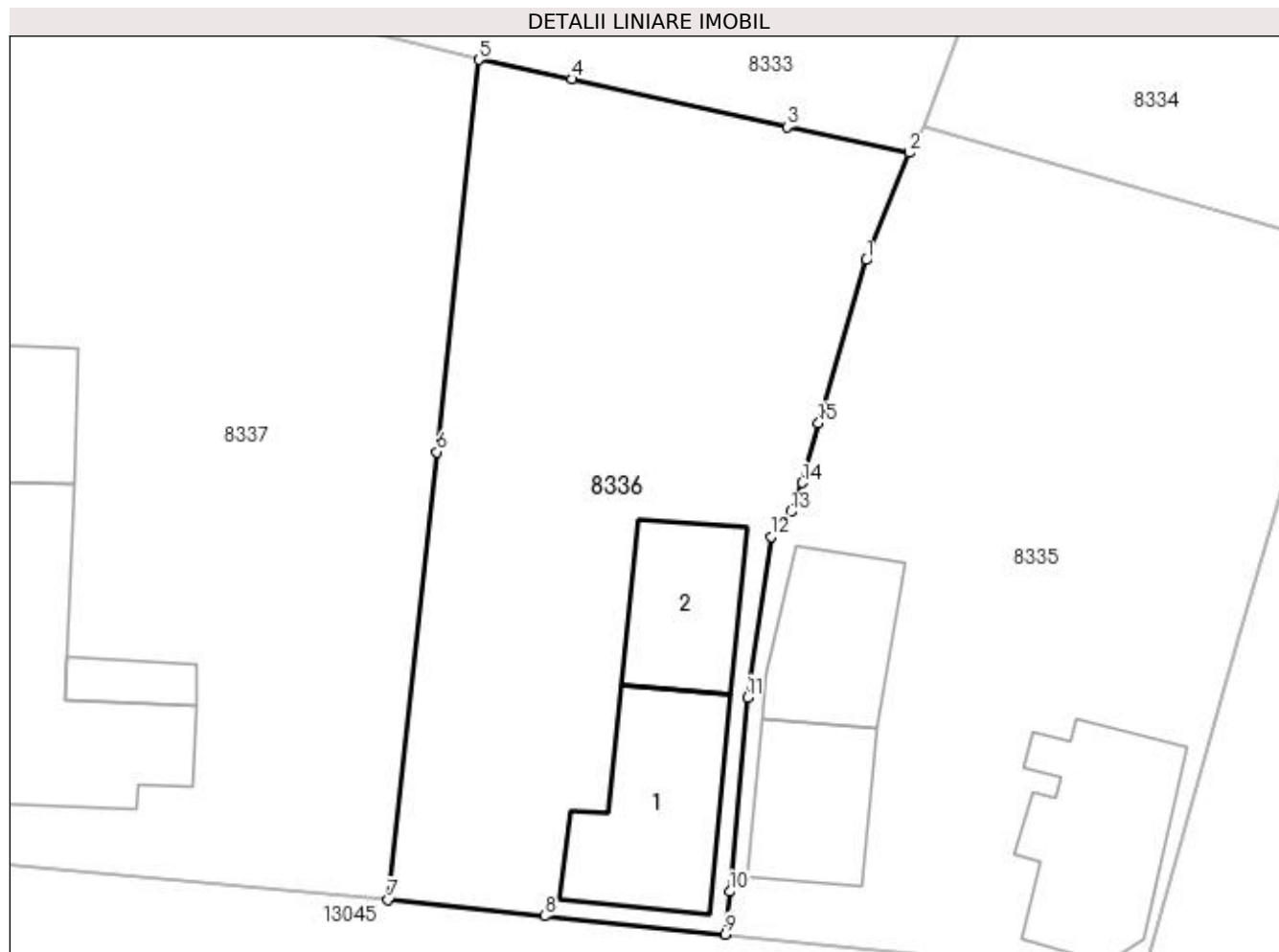
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>47536 / 30/04/2015</b>		
Act Notarial nr. CVC:1244, din 24/04/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEL SOLE LUIGI GIUSEPPE, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31000	Din acte: 700 Masurata: 943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	943	42		-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31000-C2	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	31000-C1	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.087,135 283.027,895	2	348.089,519 283.033,896	6.457
2	348.089,519 283.033,896	3	348.082,683 283.035,33	6.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.082,683 283.035,33	4	348.070,646 283.038,02	12.334
4	348.070,646 283.038,02	5	348.065,433 283.039,105	5.325
5	348.065,433 283.039,105	6	348.063,091 283.017,147	22.083
6	348.063,091 283.017,147	7	348.060,379 282.992,088	25.205
7	348.060,379 282.992,088	8	348.069,116 282.991,185	8.784
8	348.069,116 282.991,185	9	348.079,227 282.990,162	10.163
9	348.079,227 282.990,162	10	348.079,474 282.992,545	2.396
10	348.079,474 282.992,545	11	348.080,476 283.003,412	10.913
11	348.080,476 283.003,412	12	348.081,798 283.012,417	9.102
12	348.081,798 283.012,417	13	348.082,894 283.013,804	1.768
13	348.082,894 283.013,804	14	348.083,555 283.015,437	1.762
14	348.083,555 283.015,437	15	348.084,463 283.018,769	3.454
15	348.084,463 283.018,769	1	348.087,135 283.027,895	9.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:358  
Nr. cadastral vechi:480

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53, Jud. Dolj, T 42, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	31083	Din acte: 2.000 Masurata: 1.975	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Pe teren exista constructii -Lipsa acces -CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	31083-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53, Jud. Dolj, T 42, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; S. construita la sol:142 mp; locuinta - Sc=142.mp;
A1.2	31083-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53, Jud. Dolj, T 42, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31083-C3	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 53, Jud. Dolj, T 42, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26076 / 09/04/2008</b>		
Act Notarial nr. CVC:1304, din 01/01/2008 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA PLAVICIOSU ELENA ADRIANA, LIPSA CNP 2) STANUICA PLAVICIOSU GIL RADU, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

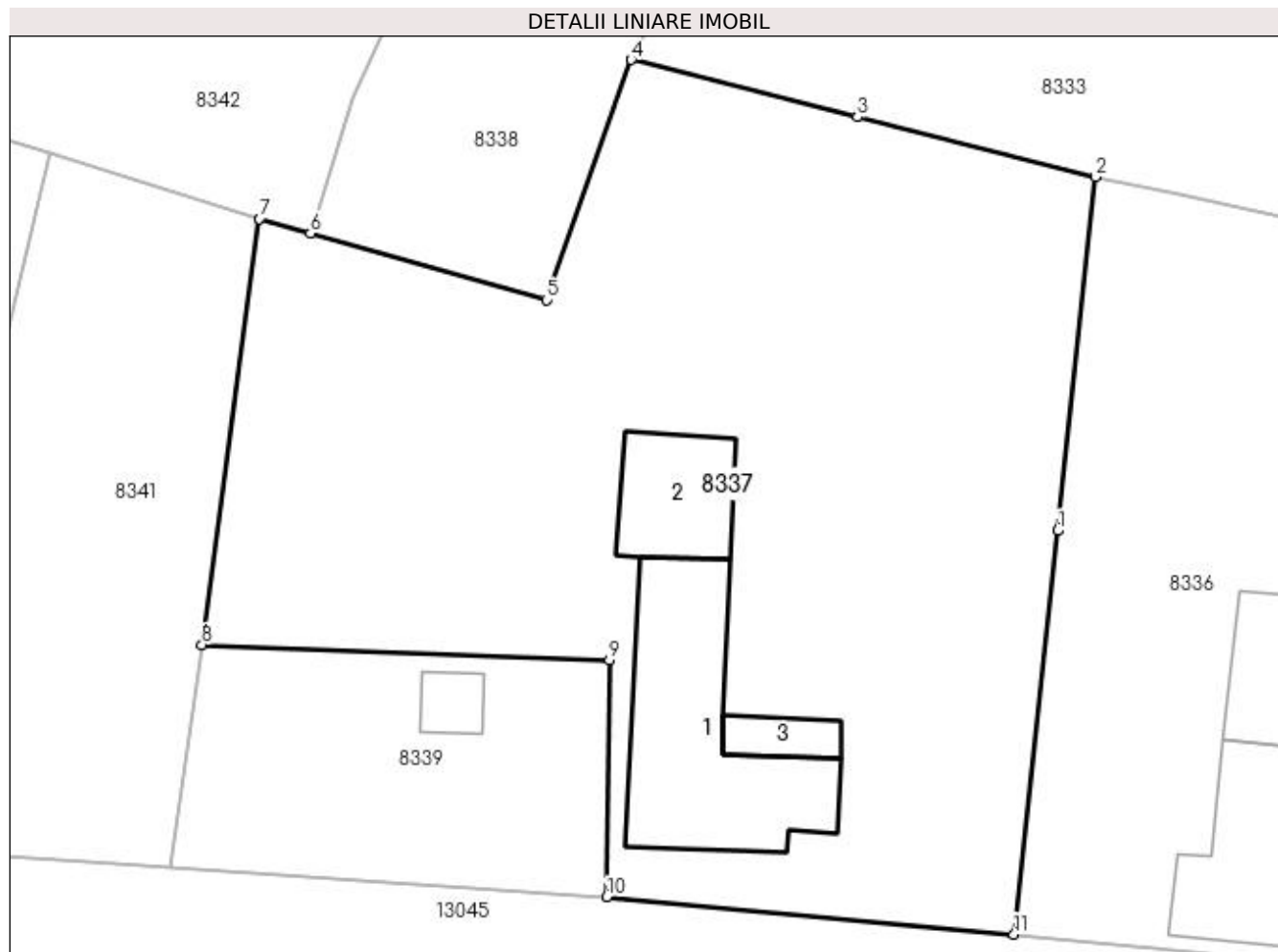
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31083	Din acte: 2.000 Masurata: 1.975	Pe teren exista constructii -Lipsa acces -CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	42	3	-	
2	arabil	DA	1.471	42	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31083-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; S. construita la sol:142 mp; locuinta - Sc=142,mp;
A1.2	31083-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31083-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; S. construita la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.063,091 283.017,147	2	348.065,433 283.039,105	22.083
2	348.065,433 283.039,105	3	348.050,659 283.042,822	15.234
3	348.050,659 283.042,822	4	348.036,603 283.046,38	14.499
4	348.036,603 283.046,38	5	348.031,35 283.031,474	15.805
5	348.031,35 283.031,474	6	348.016,715 283.035,599	15.205
6	348.016,715 283.035,599	7	348.013,538 283.036,508	3.304
7	348.013,538 283.036,508	8	348.009,965 283.010,053	26.695
8	348.009,965 283.010,053	9	348.035,275 283.009,109	25.328
9	348.035,275 283.009,109	10	348.035,087 282.994,401	14.709
10	348.035,087 282.994,401	11	348.060,379 282.992,088	25.398
11	348.060,379 282.992,088	1	348.063,091 283.017,147	25.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 42, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 614	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 42, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1748, din 09/09/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 1630/201/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADESCU DANIEL</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADESCU DANIEL</b> , LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

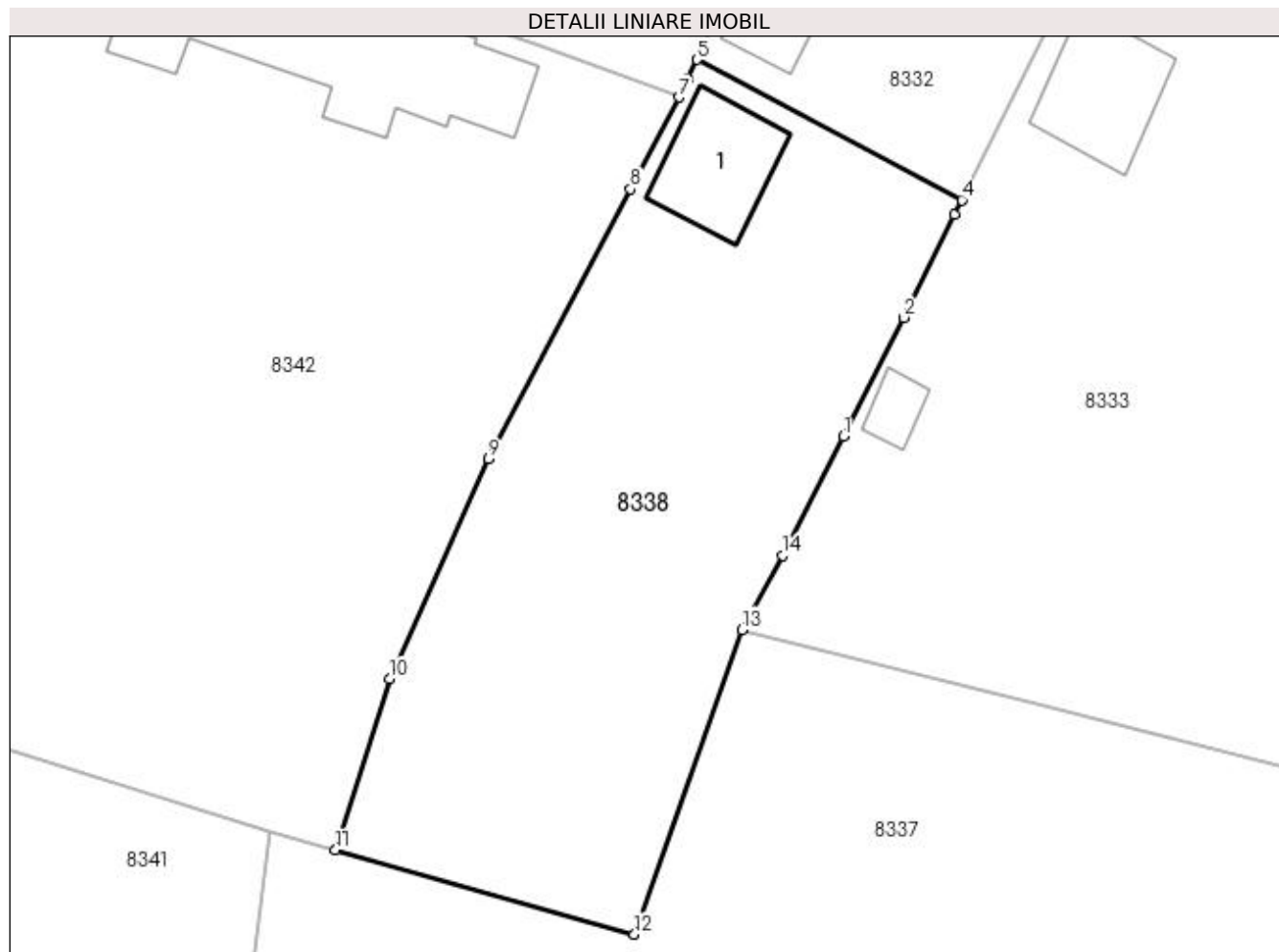
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	614	42	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.041,567 283.055,84	2	348.044,506 283.061,649	6.51
2	348.044,506 283.061,649	3	348.047,003 283.066,676	5.613
3	348.047,003 283.066,676	4	348.047,367 283.067,408	0.818
4	348.047,367 283.067,408	5	348.034,403 283.074,271	14.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.034,403 283.074,271	6	348.033,951 283.073,325	1.048
6	348.033,951 283.073,325	7	348.033,522 283.072,429	0.993
7	348.033,522 283.072,429	8	348.031,155 283.067,939	5.076
8	348.031,155 283.067,939	9	348.024,191 283.054,731	14.931
9	348.024,191 283.054,731	10	348.019,356 283.043,976	11.792
10	348.019,356 283.043,976	11	348.016,715 283.035,599	8.783
11	348.016,715 283.035,599	12	348.031,35 283.031,474	15.205
12	348.031,35 283.031,474	13	348.036,603 283.046,38	15.805
13	348.036,603 283.046,38	14	348.038,614 283.050,004	4.145
14	348.038,614 283.050,004	1	348.041,567 283.055,84	6.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 375	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

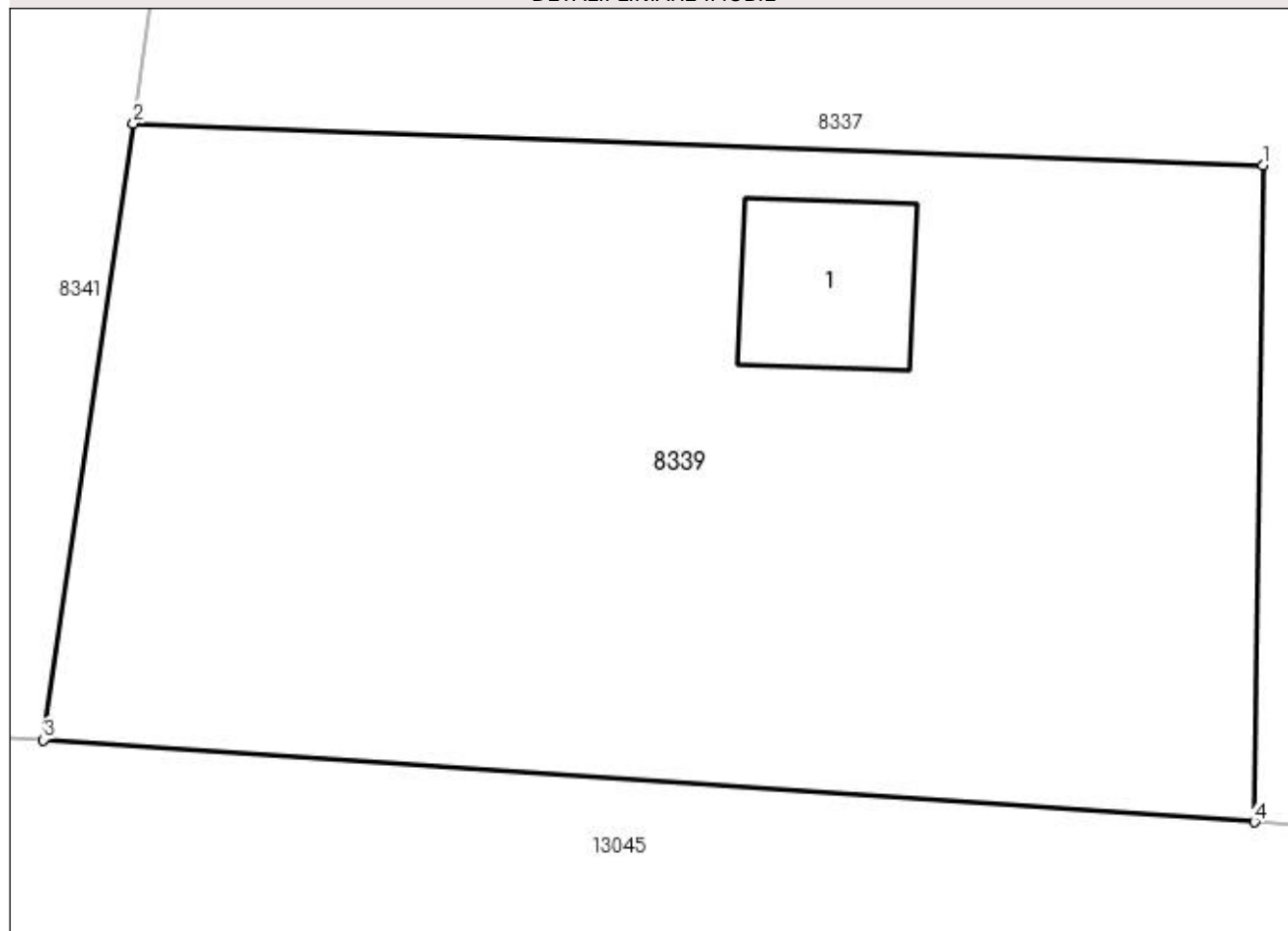
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 375	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	375	42		-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.035,275 283.009,109	2	348.009,965 283.010,053	25.328
2	348.009,965 283.010,053	3	348.007,947 282.996,242	13.958
3	348.007,947 282.996,242	4	348.035,087 282.994,401	27.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.035,087 282.994,401	1	348.035,275 283.009,109	14.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 42, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 665	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:416, din 26/05/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU PETRE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

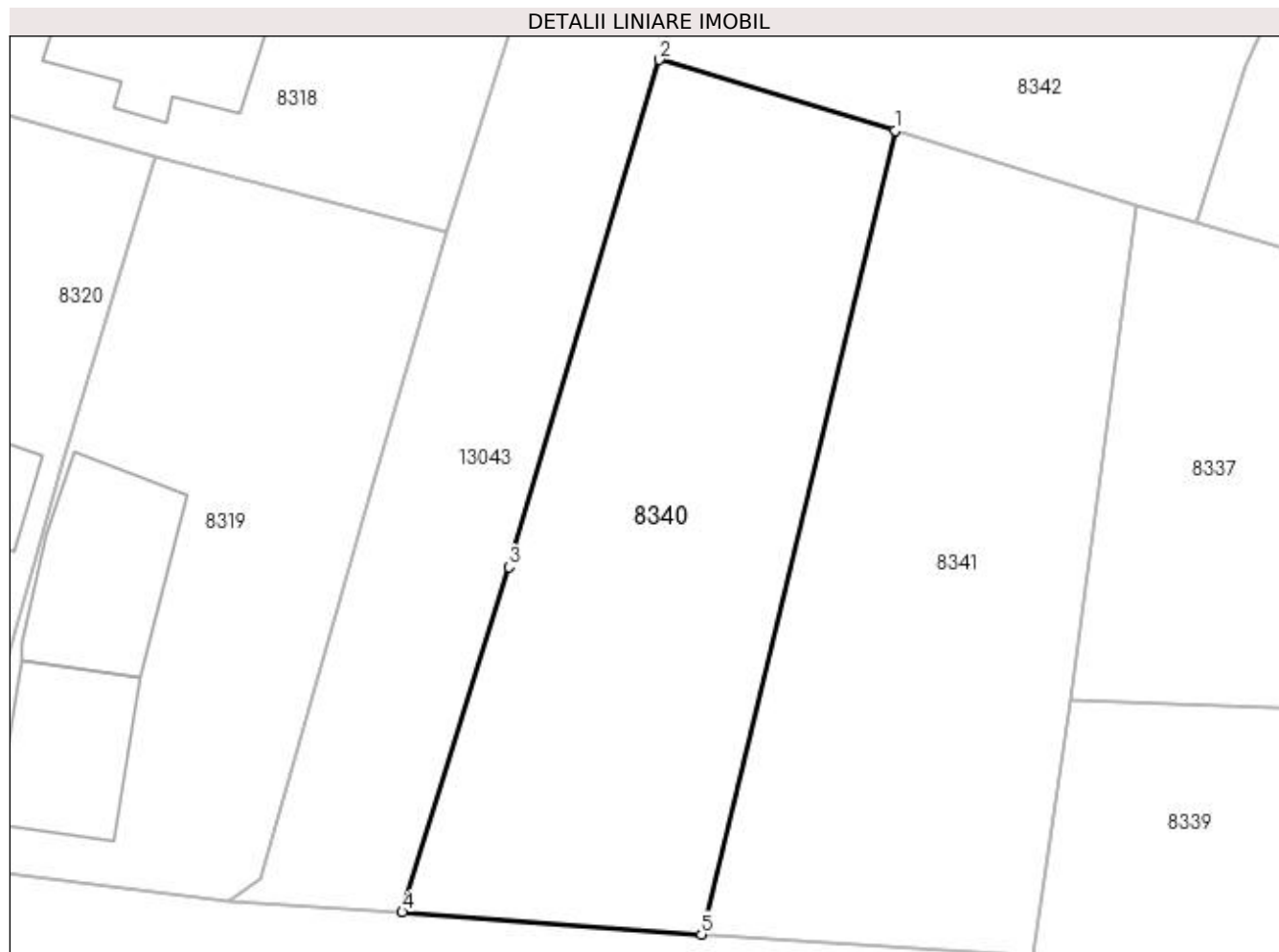
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	665	42	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.000,553 283.040,588	2	347.987,889 283.044,382	13.22
2	347.987,889 283.044,382	3	347.979,83 283.017,166	28.384
3	347.979,83 283.017,166	4	347.974,109 282.998,631	19.398
4	347.974,109 282.998,631	5	347.990,16 282.997,444	16.095
5	347.990,16 282.997,444	1	348.000,553 283.040,588	44.378

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 42, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 665	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:416, din 26/05/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICIOSU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

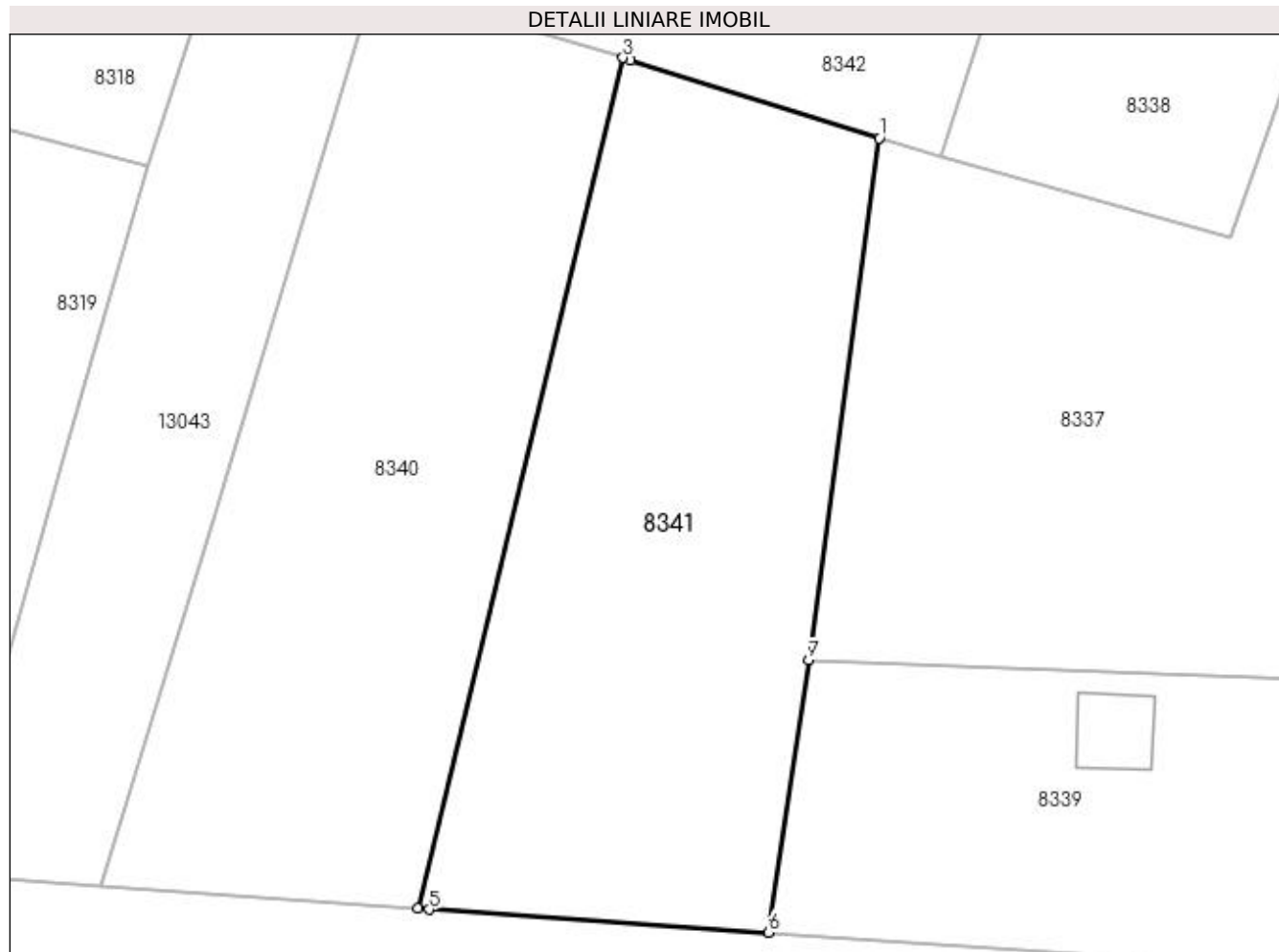
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 665	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	665	42	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.013,538 283.036,508	2	348.000,936 283.040,473	13.211
2	348.000,936 283.040,473	3	348.000,553 283.040,588	0.4
3	348.000,553 283.040,588	4	347.990,16 282.997,444	44.378
4	347.990,16 282.997,444	5	347.990,709 282.997,403	0.551
5	347.990,709 282.997,403	6	348.007,947 282.996,242	17.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.007,947 282.996,242	7	348.009,965 283.010,053	13.958
7	348.009,965 283.010,053	1	348.013,538 283.036,508	26.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:519  
Nr. cadastral vechi:814

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 82, Jud. Dolj, T 42, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30099	Din acte: 1.300 Masurata: 1.317	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Nr. 82, Jud. Dolj, T 42, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66071 / 13/10/2010</b>		
Act Notarial nr. CVC:3287, din 12/10/2010 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASUI IULIAN - MARIAN, LIPSA CNP 2) NASUI CRISTINA - MAGDALENA, LIPSA CNP	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

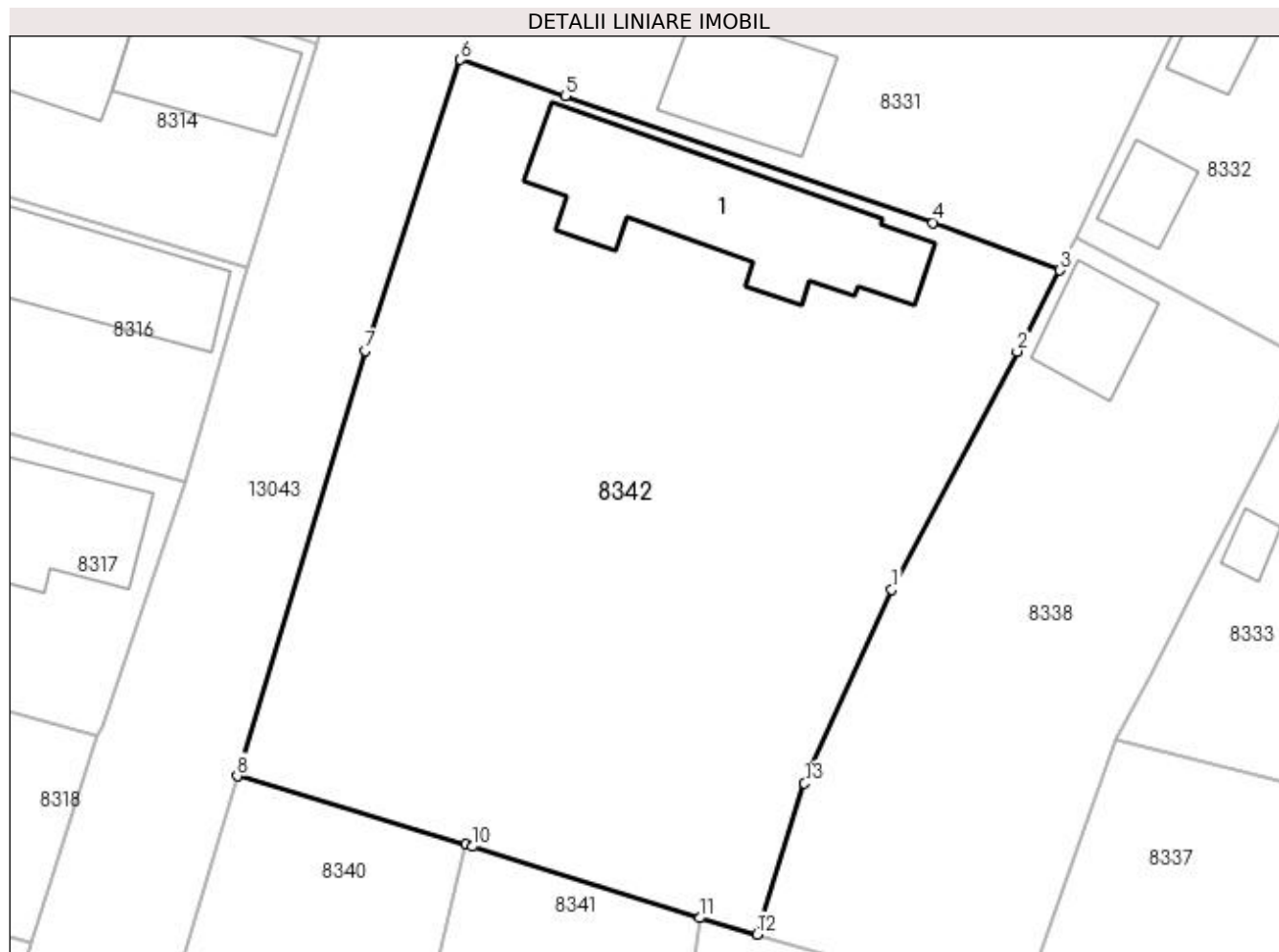
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30099	Din acte: 1.300 Masurata: 1.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	42	8	-	
2	arabil	DA	794	42	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.024,191 283.054,731	2	348.031,155 283.067,939	14.931
2	348.031,155 283.067,939	3	348.033,522 283.072,429	5.076
3	348.033,522 283.072,429	4	348.026,503 283.075,081	7.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.026,503 283.075,081	5	348.006,076 283.082,113	21.604
5	348.006,076 283.082,113	6	348.000,272 283.084,117	6.14
6	348.000,272 283.084,117	7	347.994,969 283.067,983	16.983
7	347.994,969 283.067,983	8	347.987,889 283.044,382	24.64
8	347.987,889 283.044,382	9	348.000,553 283.040,588	13.22
9	348.000,553 283.040,588	10	348.000,936 283.040,473	0.4
10	348.000,936 283.040,473	11	348.013,538 283.036,508	13.211
11	348.013,538 283.036,508	12	348.016,715 283.035,599	3.304
12	348.016,715 283.035,599	13	348.019,356 283.043,976	8.783
13	348.019,356 283.043,976	1	348.024,191 283.054,731	11.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 70, Jud. Dolj, T 32, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 753	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; AFLAT SUB INCIDENTA LEGII 7/1996, ART. 14, ALIN (6 CU 1);

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. TDP:1528-48561, din 29/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NISIPASU PETRE, LIPSA CNP	
2) NISIPASU ELEFTERIE, LIPSA CNP	
3) NISIPASU VASILICA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

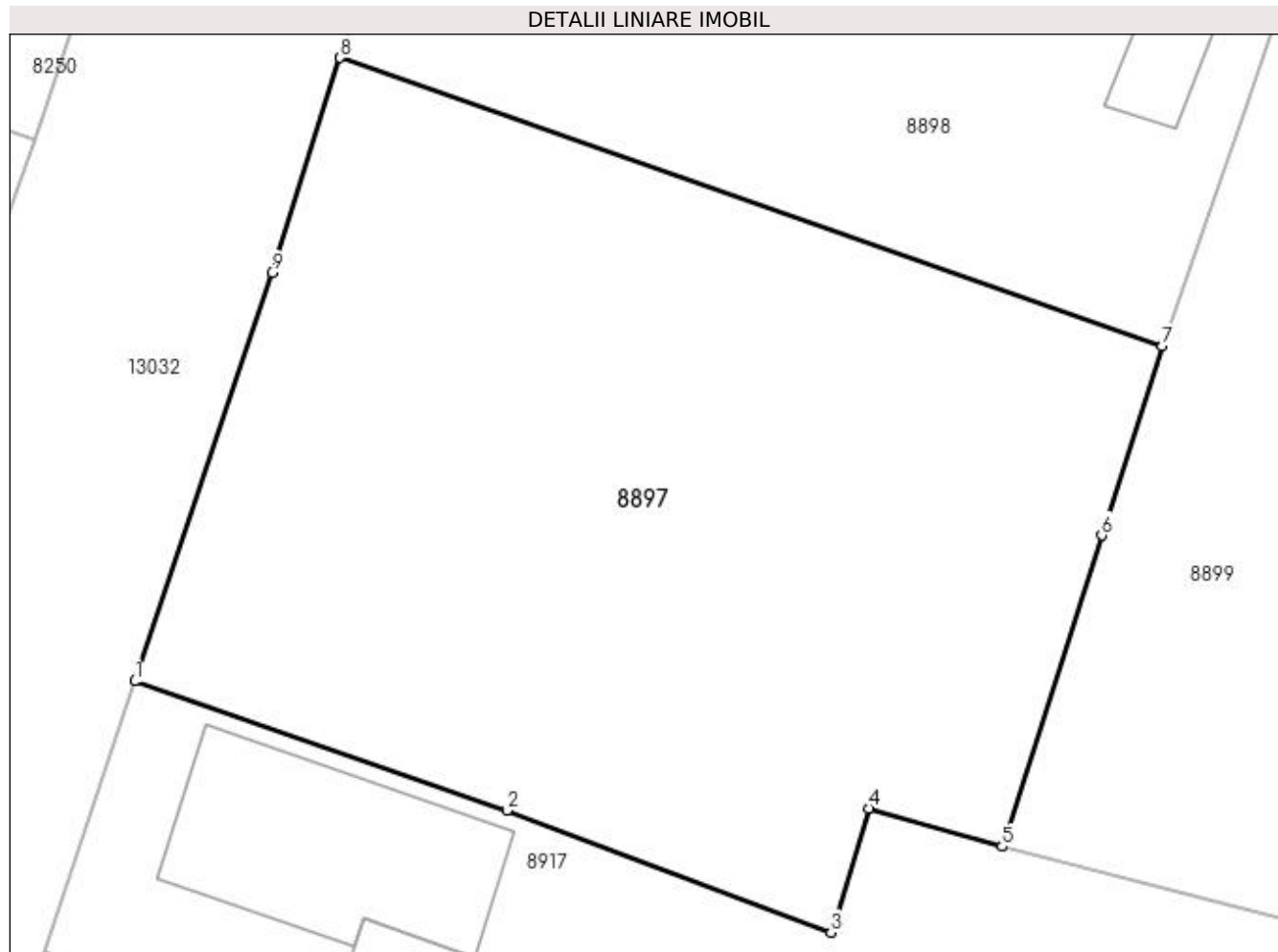
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 753	AFLAT SUB INCIDENTA LEGII 7/1996, ART. 14, ALIN (6 CU 1);

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	753	32	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,251 283.393,694	2	347.554,945 283.388,934	14.498
2	347.554,945 283.388,934	3	347.566,877 283.384,451	12.746
3	347.566,877 283.384,451	4	347.568,265 283.389,016	4.771
4	347.568,265 283.389,016	5	347.573,173 283.387,612	5.105
5	347.573,173 283.387,612	6	347.576,848 283.399,064	12.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.576,848 283.399,064	7	347.579,082 283.406,024	7.31
7	347.579,082 283.406,024	8	347.548,817 283.416,635	32.071
8	347.548,817 283.416,635	9	347.546,3 283.408,725	8.301
9	347.546,3 283.408,725	1	347.541,251 283.393,694	15.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 32, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.201	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 32, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din ZID BATUT; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 32, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 32, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 32, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CVC:627, din 05/03/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA LUCIAN, LIPSA CNP 2) CATANA ANA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA ANA 2) CATANA LUCIAN, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

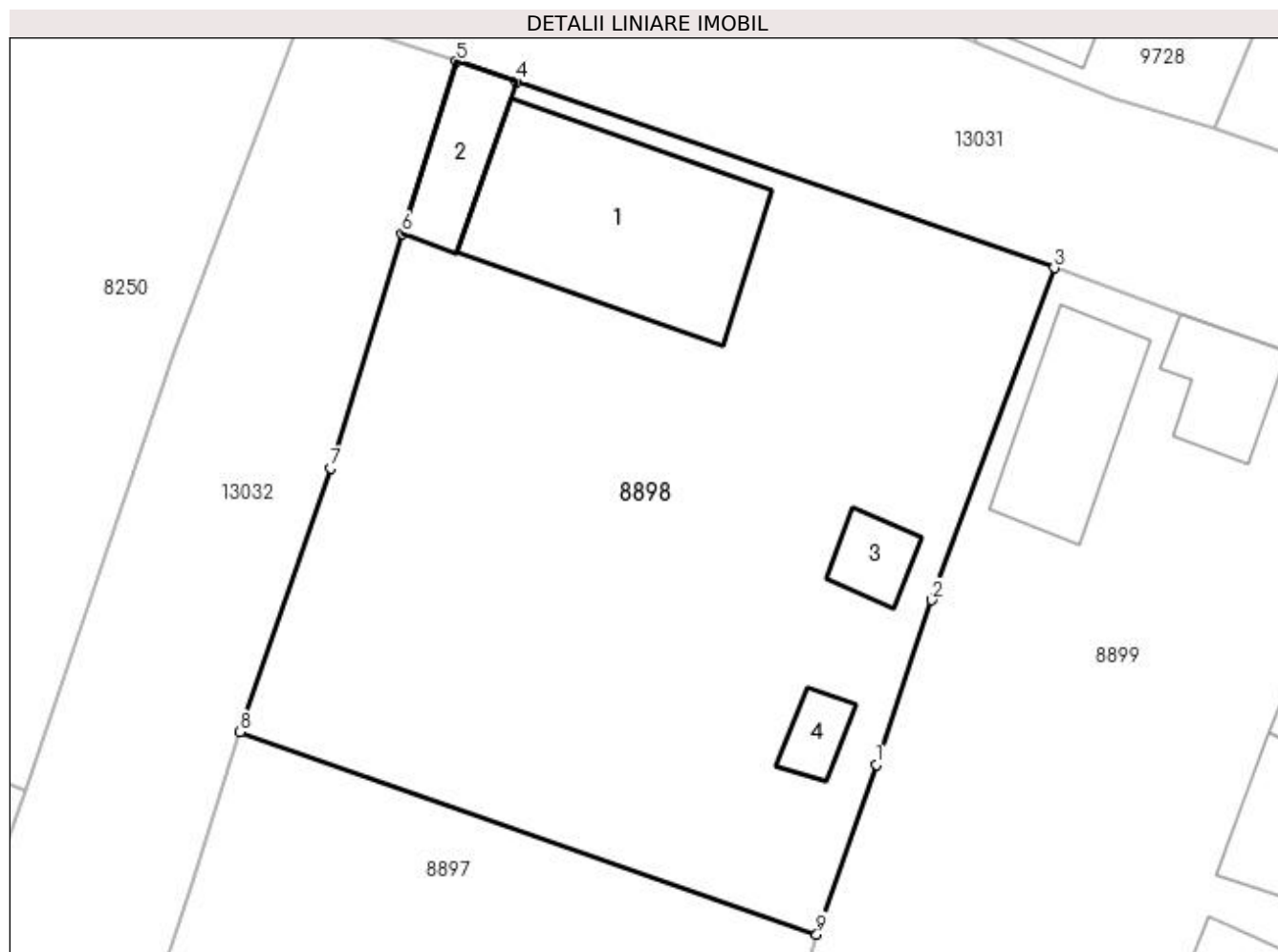
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.201	32	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din ZID BATUT; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții administrative și social culturale	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.582,197 283.414,922	2	347.585,114 283.423,56	9.117
2	347.585,114 283.423,56	3	347.591,542 283.440,979	18.567
3	347.591,542 283.440,979	4	347.563,331 283.450,758	29.858
4	347.563,331 283.450,758	5	347.560,161 283.451,804	3.338
5	347.560,161 283.451,804	6	347.557,33 283.442,788	9.45
6	347.557,33 283.442,788	7	347.553,568 283.430,479	12.871
7	347.553,568 283.430,479	8	347.548,817 283.416,635	14.637
8	347.548,817 283.416,635	9	347.579,082 283.406,024	32.071
9	347.579,082 283.406,024	1	347.582,197 283.414,922	9.427

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.365	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 32, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:626, din 07/03/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1000/1365, cota initiala 1000/1365 1) <b>POPIRTAN DAN ION, LIPSA CNP</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPIRTAN DAN ION, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPIRTAN DAN ION, LIPSA CNP</b>	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1496, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 365/1365 in favoarea posesorilor 1) <b>POPIRTAN DAN ION, LIPSA CNP</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

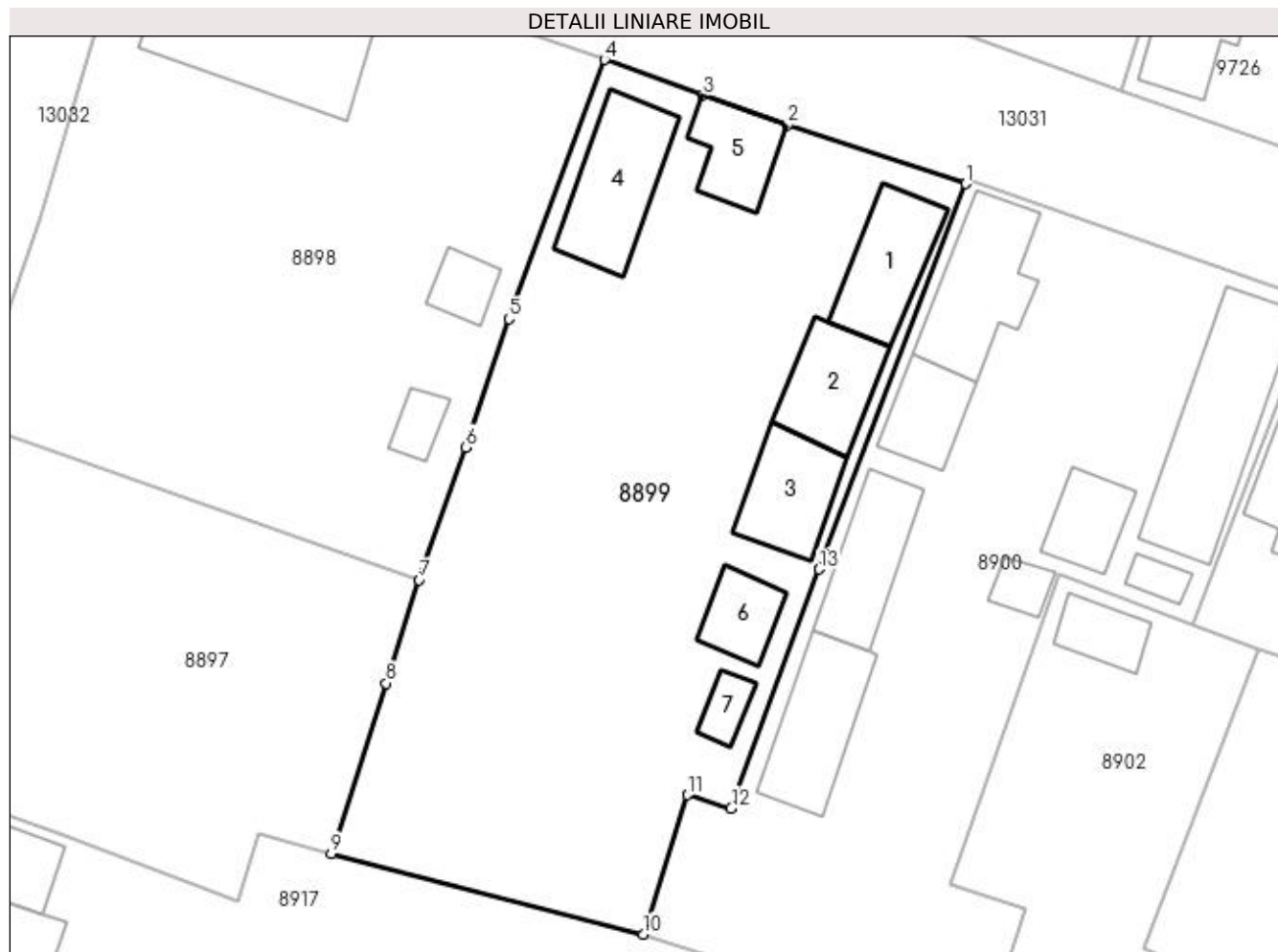
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.195	32	2	-	
2	vie	DA	170	32	2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.7		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.615,824 283.432,644	2	347.603,827 283.436,596	12.631
2	347.603,827 283.436,596	3	347.598,157 283.438,57	6.004
3	347.598,157 283.438,57	4	347.591,542 283.440,979	7.04
4	347.591,542 283.440,979	5	347.585,114 283.423,56	18.567
5	347.585,114 283.423,56	6	347.582,197 283.414,922	9.117
6	347.582,197 283.414,922	7	347.579,082 283.406,024	9.427
7	347.579,082 283.406,024	8	347.576,848 283.399,064	7.31
8	347.576,848 283.399,064	9	347.573,173 283.387,612	12.027
9	347.573,173 283.387,612	10	347.594,128 283.382,191	21.645
10	347.594,128 283.382,191	11	347.597,119 283.391,568	9.842
11	347.597,119 283.391,568	12	347.600,048 283.390,655	3.068
12	347.600,048 283.390,655	13	347.605,979 283.406,725	17.13
13	347.605,979 283.406,725	1	347.615,824 283.432,644	27.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.147	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.5		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 32, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:42, din 01/03/2017 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1147, cota initiala 800/1147 1) <b>POPARTAN CRISTIAN MARIAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPARTAN CRISTIAN MARIAN</b>	A1.1, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPARTAN CRISTIAN MARIAN</b>	A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1497, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 347/1147 in favoarea posesorilor 1) <b>POPARTAN CRISTIAN MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

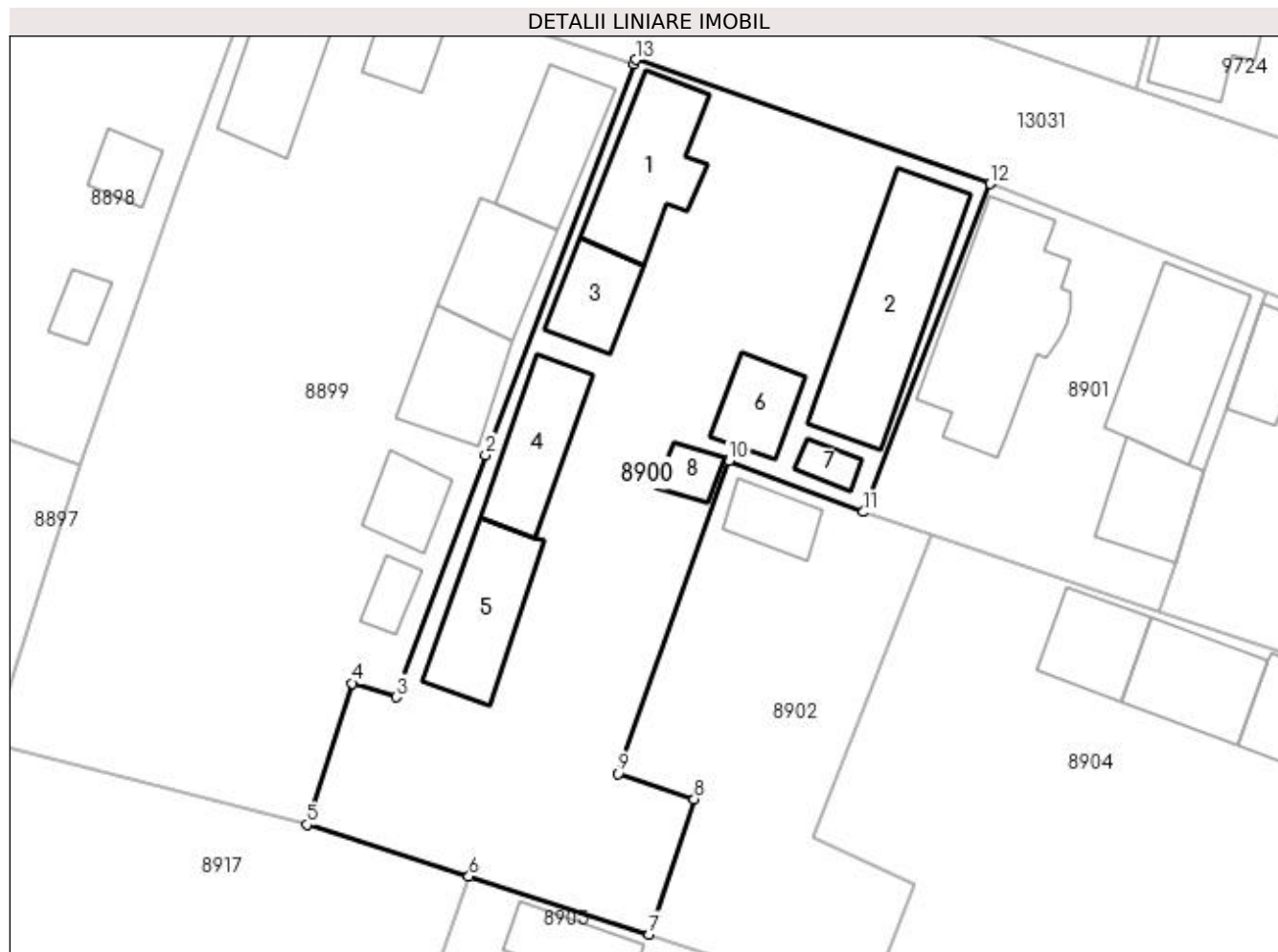
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.147	32	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.5		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.6		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.7		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.615,824 283.432,644	2	347.605,979 283.406,725	27.726
2	347.605,979 283.406,725	3	347.600,048 283.390,655	17.13
3	347.600,048 283.390,655	4	347.597,119 283.391,568	3.068
4	347.597,119 283.391,568	5	347.594,128 283.382,191	9.842
5	347.594,128 283.382,191	6	347.604,873 283.378,746	11.284
6	347.604,873 283.378,746	7	347.616,844 283.374,905	12.572
7	347.616,844 283.374,905	8	347.619,837 283.383,884	9.465
8	347.619,837 283.383,884	9	347.614,799 283.385,572	5.313
9	347.614,799 283.385,572	10	347.622,142 283.406,346	22.034
10	347.622,142 283.406,346	11	347.631,056 283.402,928	9.547
11	347.631,056 283.402,928	12	347.639,467 283.424,713	23.352
12	347.639,467 283.424,713	13	347.615,928 283.432,943	24.936
13	347.615,928 283.432,943	1	347.615,824 283.432,644	0.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 32, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 461	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 32, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CARAMIDA;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 32, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CARAMIDA;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 32, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:665, din 08/06/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT ( CERTIF. DE DECES: D10876453/15.06.2020;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU DORU 2) SANDU AMELIA GABRIELA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

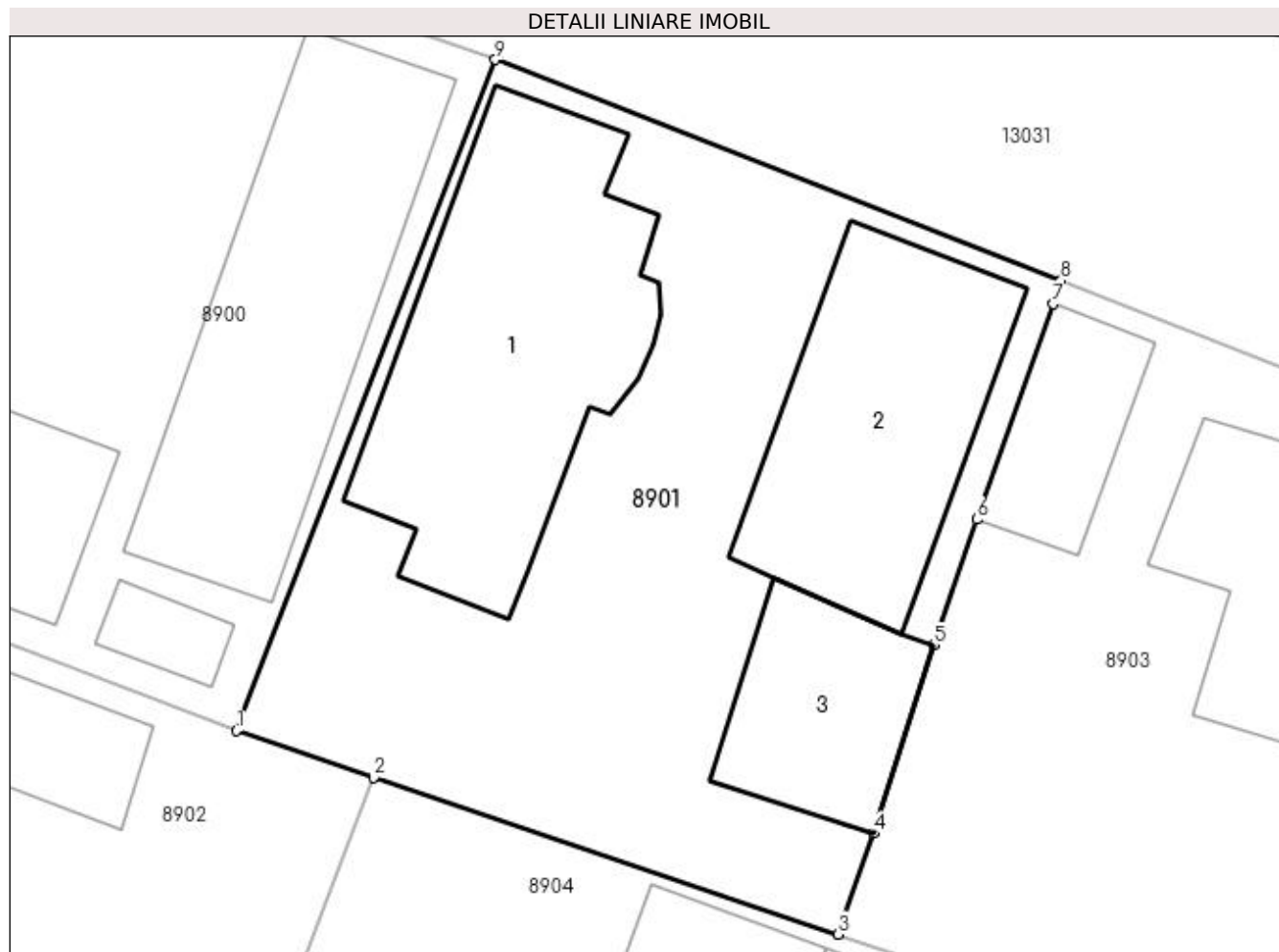
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:665, din 08/06/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU AUREL, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	32	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CARAMIDA;
A1.2		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CARAMIDA;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.631,056 283.402,928	2	347.635,517 283.401,401	4.715
2	347.635,517 283.401,401	3	347.650,607 283.396,318	15.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.650,607 283.396,318	4	347.651,741 283.399,595	3.468
4	347.651,741 283.399,595	5	347.653,709 283.405,713	6.427
5	347.653,709 283.405,713	6	347.655,094 283.409,786	4.302
6	347.655,094 283.409,786	7	347.657,581 283.416,784	7.427
7	347.657,581 283.416,784	8	347.657,83 283.417,539	0.795
8	347.657,83 283.417,539	9	347.639,467 283.424,713	19.715
9	347.639,467 283.424,713	1	347.631,056 283.402,928	23.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 32, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 446	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 32, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2045-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIN, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

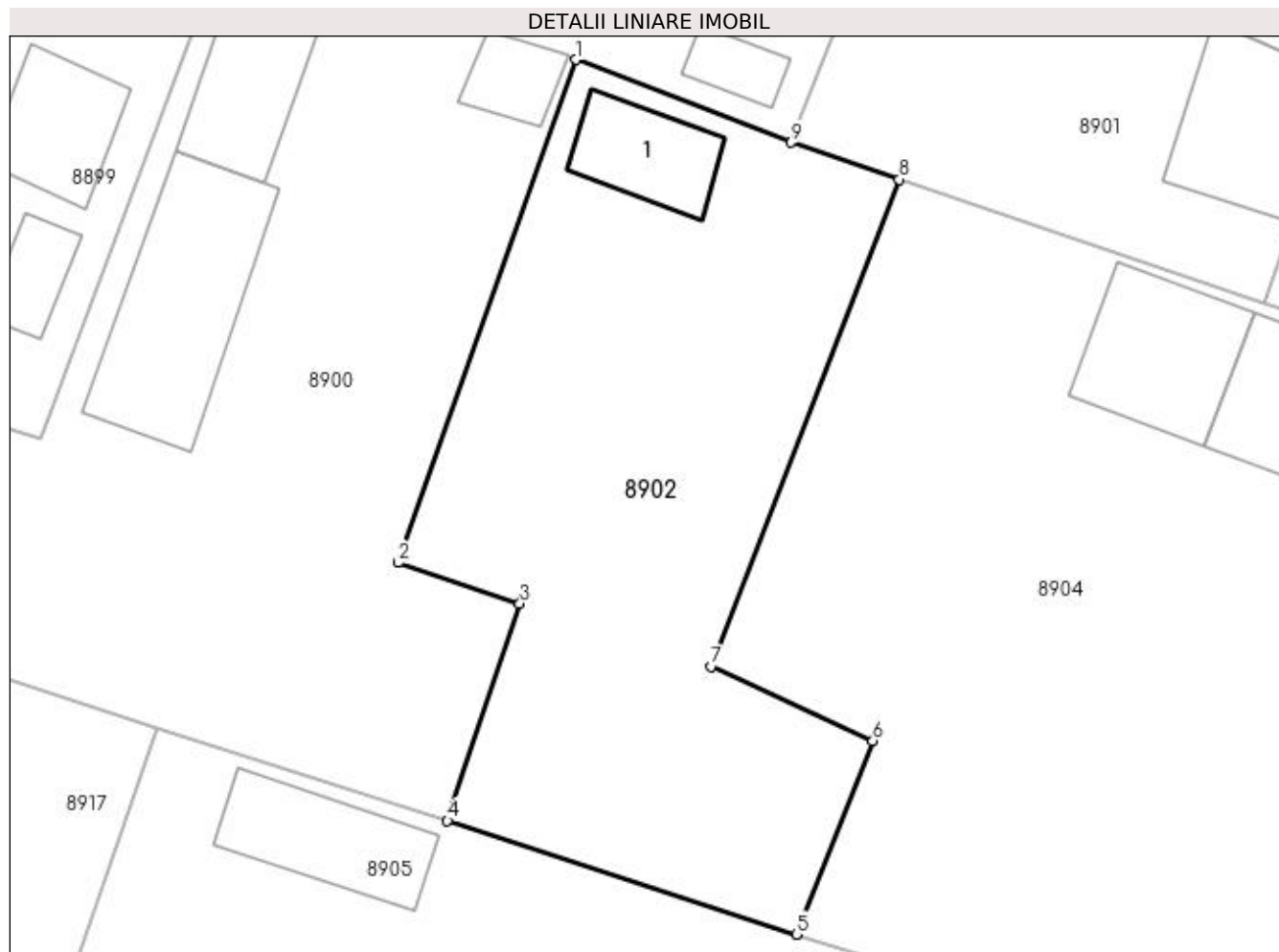
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	32	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.622,142 283.406,346	2	347.614,799 283.385,572	22.034
2	347.614,799 283.385,572	3	347.619,837 283.383,884	5.313
3	347.619,837 283.383,884	4	347.616,844 283.374,905	9.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.616,844 283.374,905	5	347.631,257 283.370,212	15.158
5	347.631,257 283.370,212	6	347.634,418 283.378,204	8.594
6	347.634,418 283.378,204	7	347.627,751 283.381,282	7.343
7	347.627,751 283.381,282	8	347.635,517 283.401,401	21.566
8	347.635,517 283.401,401	9	347.631,056 283.402,928	4.715
9	347.631,056 283.402,928	1	347.622,142 283.406,346	9.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 75, Jud. Dolj, T 32, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		471	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 75, Jud. Dolj, T 32, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 75, Jud. Dolj, T 32, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1239, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU MIOARA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU MIOARA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

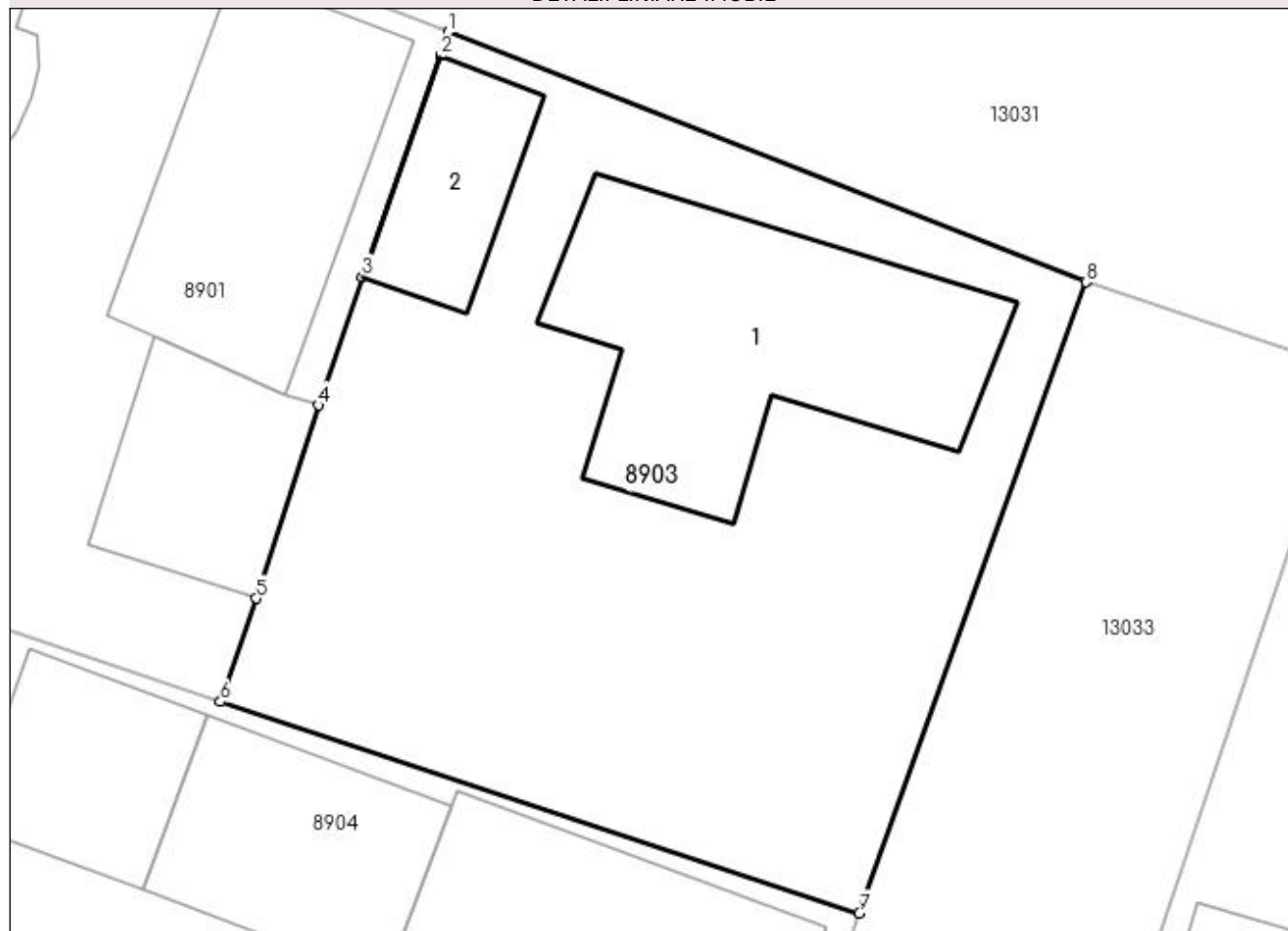
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	32	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.657,83 283.417,539	2	347.657,581 283.416,784	0.795
2	347.657,581 283.416,784	3	347.655,094 283.409,786	7.427
3	347.655,094 283.409,786	4	347.653,709 283.405,713	4.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.653,709 283.405,713	5	347.651,741 283.399,595	6.427
5	347.651,741 283.399,595	6	347.650,607 283.396,318	3.468
6	347.650,607 283.396,318	7	347.670,858 283.389,616	21.331
7	347.670,858 283.389,616	8	347.678,049 283.409,615	21.253
8	347.678,049 283.409,615	1	347.657,83 283.417,539	21.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 73, Jud. Dolj, T 32, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33304	1.098	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 73, Jud. Dolj, T 32, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta construita in 1930 cu 2 camere,sala,hol.Scd=75mp. din cranturi;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 73, Jud. Dolj, T 32, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa din chirpici edificata in 1935 cu bucatarie,hol,sala cu intrare in pivnita,pivnita. Scd=49mp. ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 73, Jud. Dolj, T 32, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din lemne si scandura-patul cu magazie si sopron inchis edificat in 1945.Scd=35mp.;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48521 / 01/03/2021</b>		
Act Notarial nr. CVC:291, din 03/02/2021 emis de NP GHERGHE ANA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU CRISTINEL GIGEL 2) CALAFETEANU LILIANA MARI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

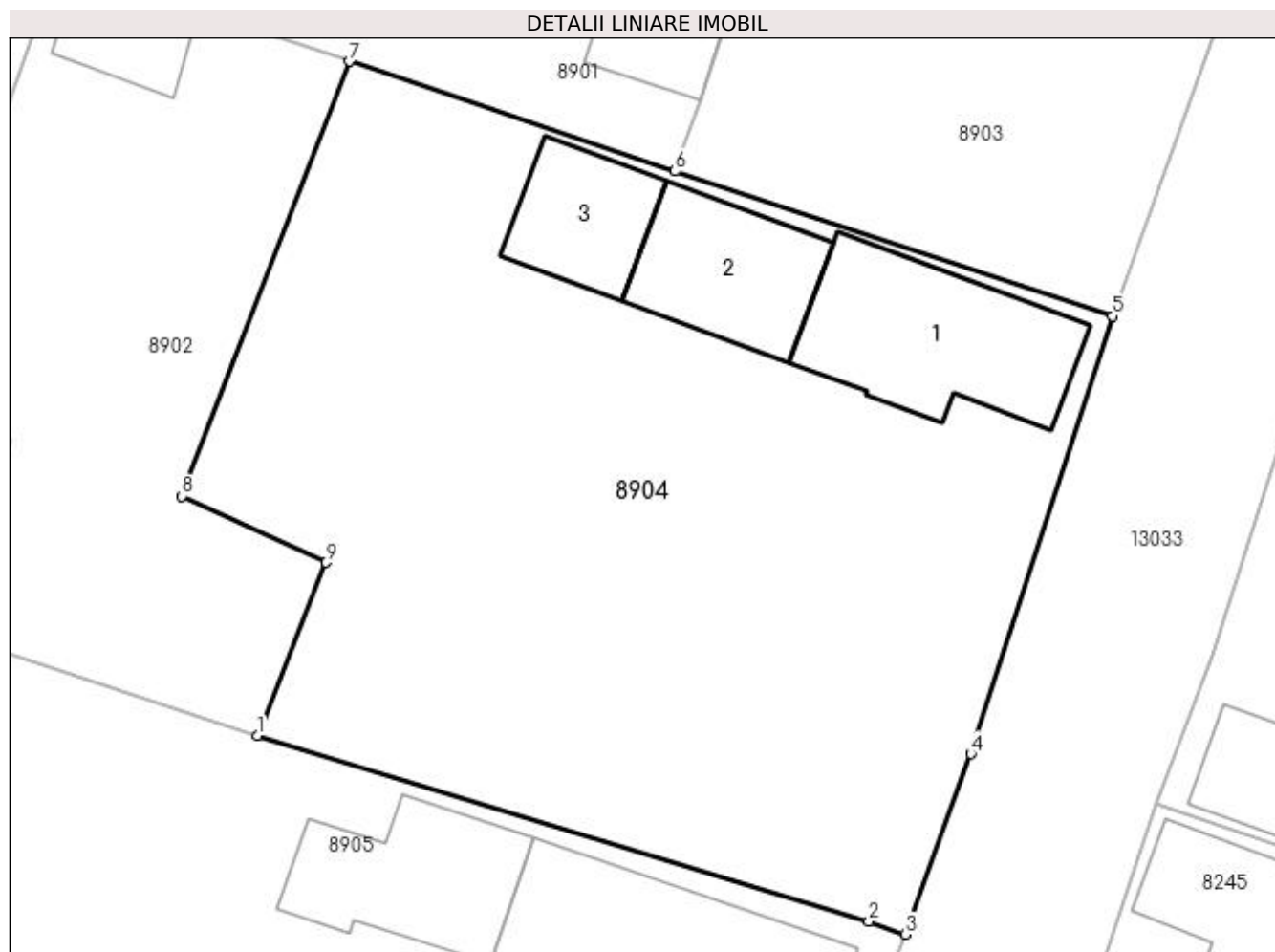
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33304	1.098	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.098	32	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta construita in 1930 cu 2 camere,sala,hol. Scd=75mp. din cranturi;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa din chirpici edificata in 1935 cu bucatarie,hol,sala cu intrare in pivnita,pivnita.Scd=49mp. ;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din lemne si scandura-patul cu magazie si sopron inchis edificat in 1945.Scd=35mp.;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.631,257 283.370,212	2	347.659,573 283.361,59	29.6
2	347.659,573 283.361,59	3	347.661,247 283.360,999	1.775
3	347.661,247 283.360,999	4	347.664,287 283.369,356	8.893
4	347.664,287 283.369,356	5	347.670,858 283.389,616	21.299
5	347.670,858 283.389,616	6	347.650,607 283.396,318	21.331
6	347.650,607 283.396,318	7	347.635,517 283.401,401	15.923
7	347.635,517 283.401,401	8	347.627,751 283.381,282	21.566
8	347.627,751 283.381,282	9	347.634,418 283.378,204	7.343
9	347.634,418 283.378,204	1	347.631,257 283.370,212	8.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 71, Jud. Dolj, T 32, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.716	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 71, Jud. Dolj, T 32, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 71, Jud. Dolj, T 32, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 71, Jud. Dolj, T 32, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:203, din 28/03/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ELEONORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

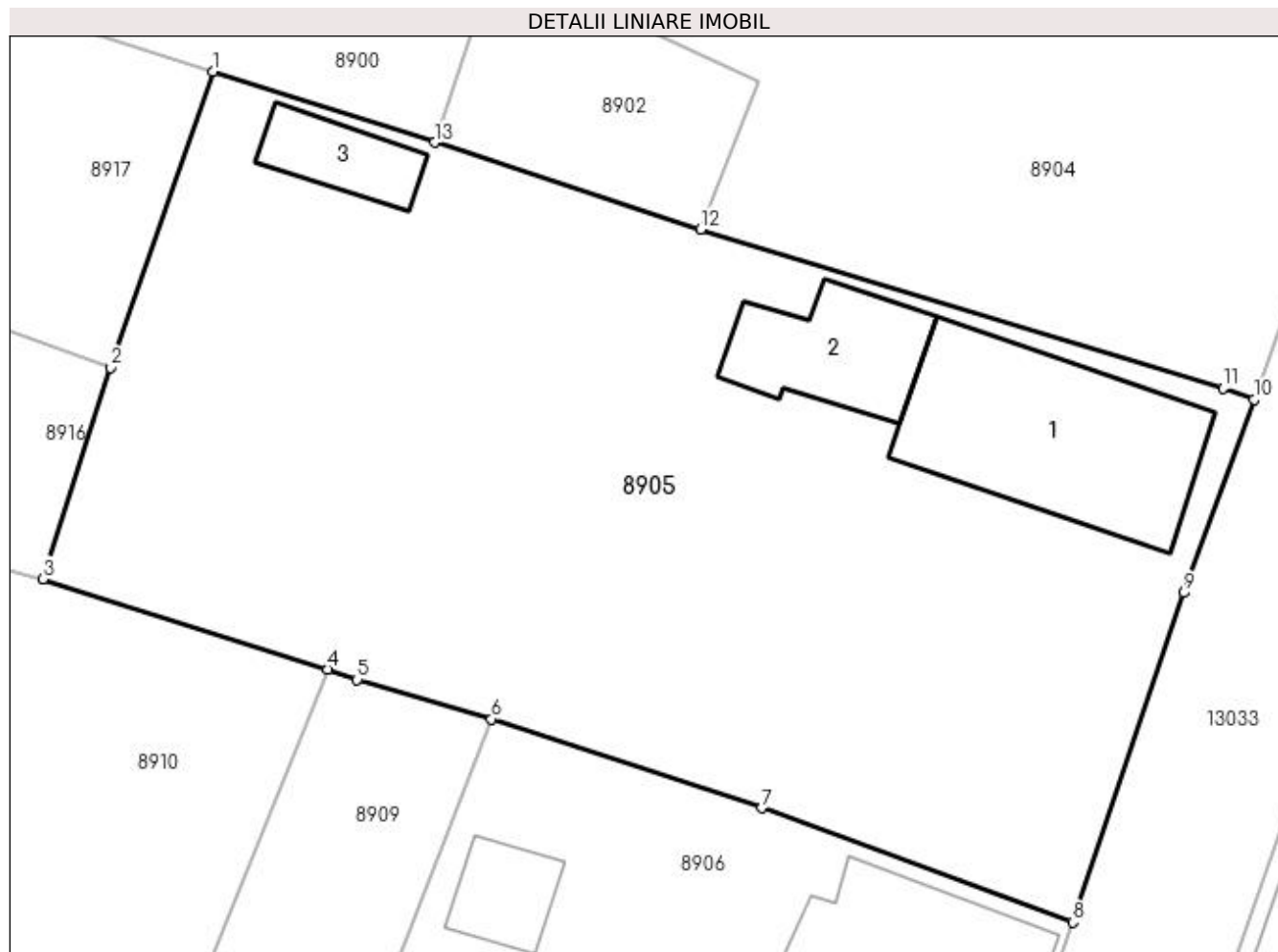
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.413	32	7	-	
2	vie	DA	303	32	7/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.604,873 283.378,746	2	347.599,283 283.362,713	16.98
2	347.599,283 283.362,713	3	347.595,655 283.351,269	12.005
3	347.595,655 283.351,269	4	347.611,085 283.346,387	16.184
4	347.611,085 283.346,387	5	347.612,668 283.345,816	1.683
5	347.612,668 283.345,816	6	347.619,935 283.343,679	7.575
6	347.619,935 283.343,679	7	347.634,564 283.338,859	15.403
7	347.634,564 283.338,859	8	347.651,455 283.332,669	17.989
8	347.651,455 283.332,669	9	347.657,439 283.350,526	18.833
9	347.657,439 283.350,526	10	347.661,247 283.360,999	11.144
10	347.661,247 283.360,999	11	347.659,573 283.361,59	1.775
11	347.659,573 283.361,59	12	347.631,257 283.370,212	29.6
12	347.631,257 283.370,212	13	347.616,844 283.374,905	15.158
13	347.616,844 283.374,905	1	347.604,873 283.378,746	12.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 32, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 990	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 69, Jud. Dolj, T 32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2050-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CATANA MARIA</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CATANA MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

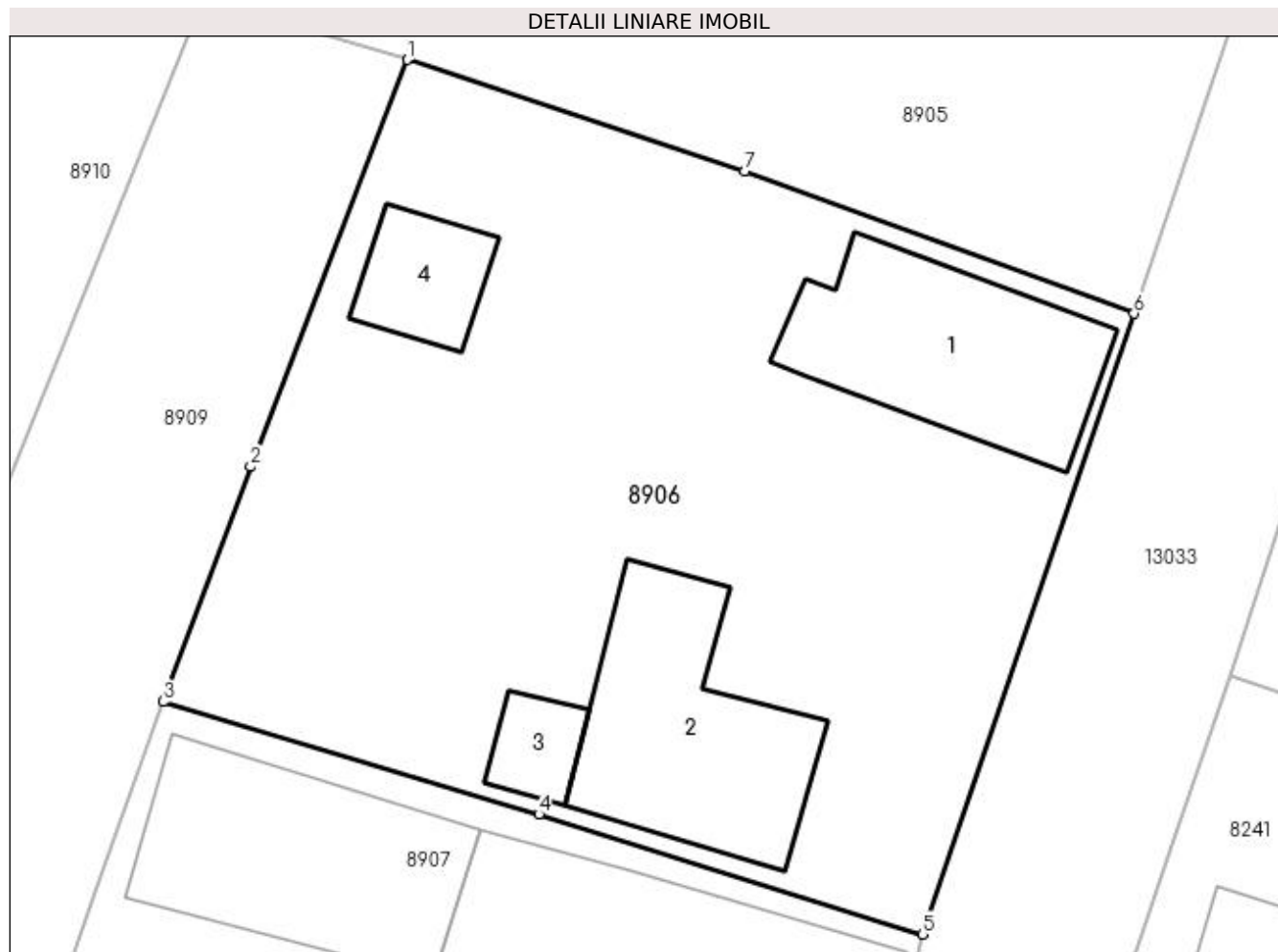
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	32	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,935 283.343,679	2	347.613,142 283.326,034	18.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.613,142 283.326,034	3	347.609,341 283.315,848	10.872
3	347.609,341 283.315,848	4	347.625,639 283.310,956	17.016
4	347.625,639 283.310,956	5	347.642,272 283.305,756	17.427
5	347.642,272 283.305,756	6	347.651,455 283.332,669	28.437
6	347.651,455 283.332,669	7	347.634,564 283.338,859	17.989
7	347.634,564 283.338,859	1	347.619,935 283.343,679	15.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 67, Jud. Dolj, T 32, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 934	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 67, Jud. Dolj, T 32, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 67, Jud. Dolj, T 32, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 67, Jud. Dolj, T 32, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2553-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALDARARU STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALDARARU STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

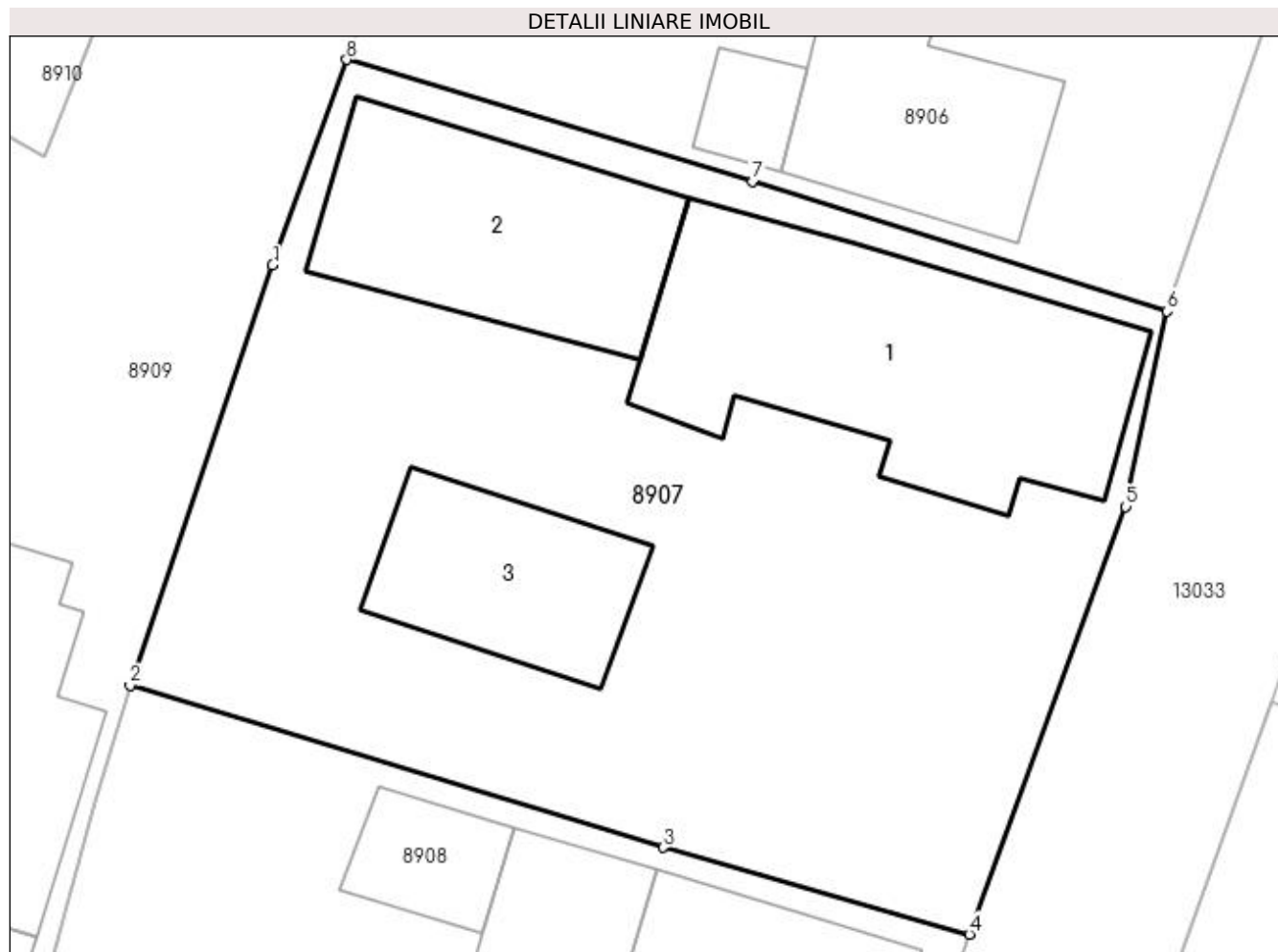
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	934	32	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.606,373 283.307,617	2	347.600,646 283.290,738	17.824
2	347.600,646 283.290,738	3	347.622,033 283.284,237	22.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.622,033 283.284,237	4	347.634,329 283.280,758	12.779
4	347.634,329 283.280,758	5	347.640,602 283.297,917	18.27
5	347.640,602 283.297,917	6	347.642,272 283.305,756	8.015
6	347.642,272 283.305,756	7	347.625,639 283.310,956	17.427
7	347.625,639 283.310,956	8	347.609,341 283.315,848	17.016
8	347.609,341 283.315,848	1	347.606,373 283.307,617	8.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.067	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Nr. 65, Jud. Dolj, T 32, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:328-60439, din 22/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP068006/16.02.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PETRE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PETRE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

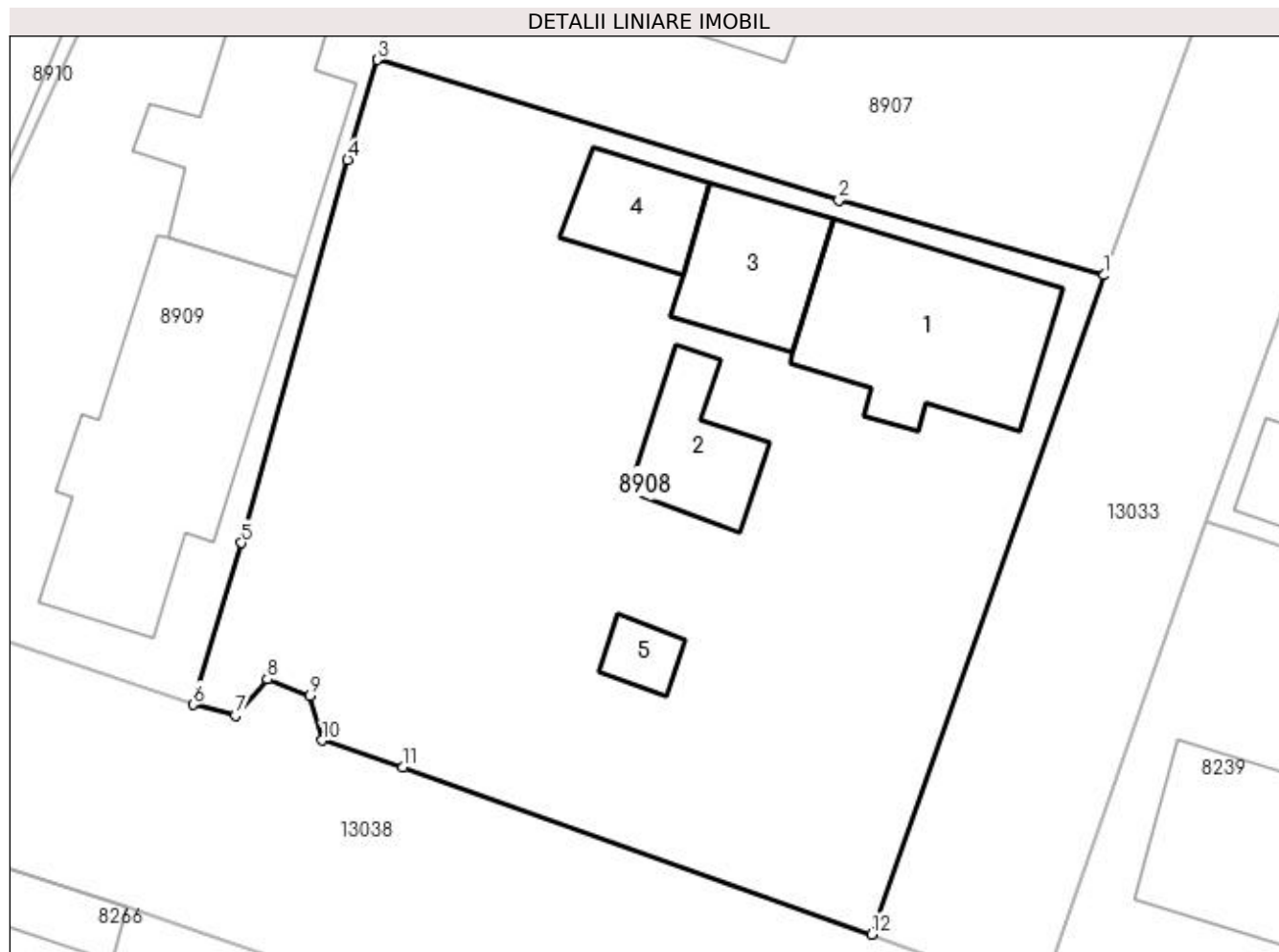
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.067	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.067	32	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.634,329 283.280,758	2	347.622,033 283.284,237	12.779
2	347.622,033 283.284,237	3	347.600,646 283.290,738	22.353
3	347.600,646 283.290,738	4	347.599,27 283.286,099	4.839
4	347.599,27 283.286,099	5	347.594,345 283.268,358	18.412
5	347.594,345 283.268,358	6	347.592,113 283.260,861	7.822
6	347.592,113 283.260,861	7	347.594,085 283.260,374	2.031
7	347.594,085 283.260,374	8	347.595,559 283.262,044	2.227
8	347.595,559 283.262,044	9	347.597,52 283.261,282	2.104
9	347.597,52 283.261,282	10	347.598,102 283.259,21	2.152
10	347.598,102 283.259,21	11	347.601,843 283.257,972	3.941
11	347.601,843 283.257,972	12	347.623,547 283.250,221	23.047
12	347.623,547 283.250,221	1	347.634,329 283.280,758	32.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 9, Jud. Dolj, T 32, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.097	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 9, Jud. Dolj, T 32, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 9, Jud. Dolj, T 32, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 9, Jud. Dolj, T 32, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:251, din 10/08/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/2194, cota initiala 900/2194 1) <b>NECHITA ADRIANA NICOLETA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/2194, cota initiala 900/2194 1) <b>NECHITA ELENA</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECHITA ELENA</b> 2) <b>NECHITA ADRIANA NICOLETA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1498, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 394/2194 in favoarea posesorilor 1) <b>NECHITA ADRIANA NICOLETA</b> 2) <b>NECHITA ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

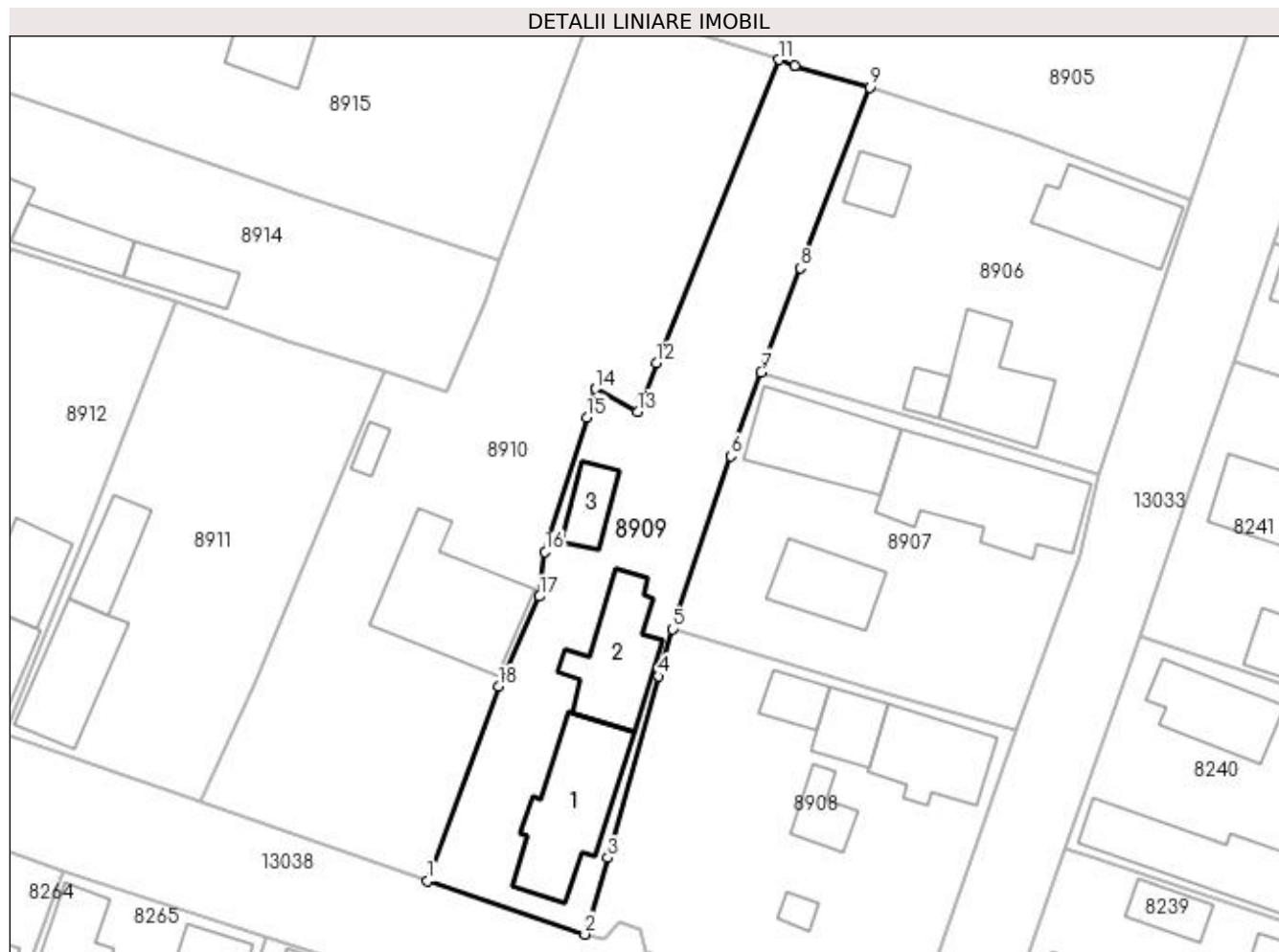
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.097	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	32	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.576,732 283.266,112	2	347.592,113 283.260,861	16.253
2	347.592,113 283.260,861	3	347.594,345 283.268,358	7.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.594,345 283.268,358	4	347.599,27 283.286,099	18.412
4	347.599,27 283.286,099	5	347.600,646 283.290,738	4.839
5	347.600,646 283.290,738	6	347.606,373 283.307,617	17.824
6	347.606,373 283.307,617	7	347.609,341 283.315,848	8.75
7	347.609,341 283.315,848	8	347.613,142 283.326,034	10.872
8	347.613,142 283.326,034	9	347.619,935 283.343,679	18.907
9	347.619,935 283.343,679	10	347.612,668 283.345,816	7.575
10	347.612,668 283.345,816	11	347.611,085 283.346,387	1.683
11	347.611,085 283.346,387	12	347.599,103 283.316,719	31.996
12	347.599,103 283.316,719	13	347.597,241 283.311,988	5.084
13	347.597,241 283.311,988	14	347.593,136 283.314,207	4.666
14	347.593,136 283.314,207	15	347.592,295 283.311,431	2.901
15	347.592,295 283.311,431	16	347.588,205 283.298,255	13.796
16	347.588,205 283.298,255	17	347.587,667 283.293,889	4.399
17	347.587,667 283.293,889	18	347.583,628 283.285,094	9.678
18	347.583,628 283.285,094	1	347.576,732 283.266,112	20.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 7, Jud. Dolj, T 32, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.739	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 7, Jud. Dolj, T 32, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 7, Jud. Dolj, T 32, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1725-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANIN PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANIN PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

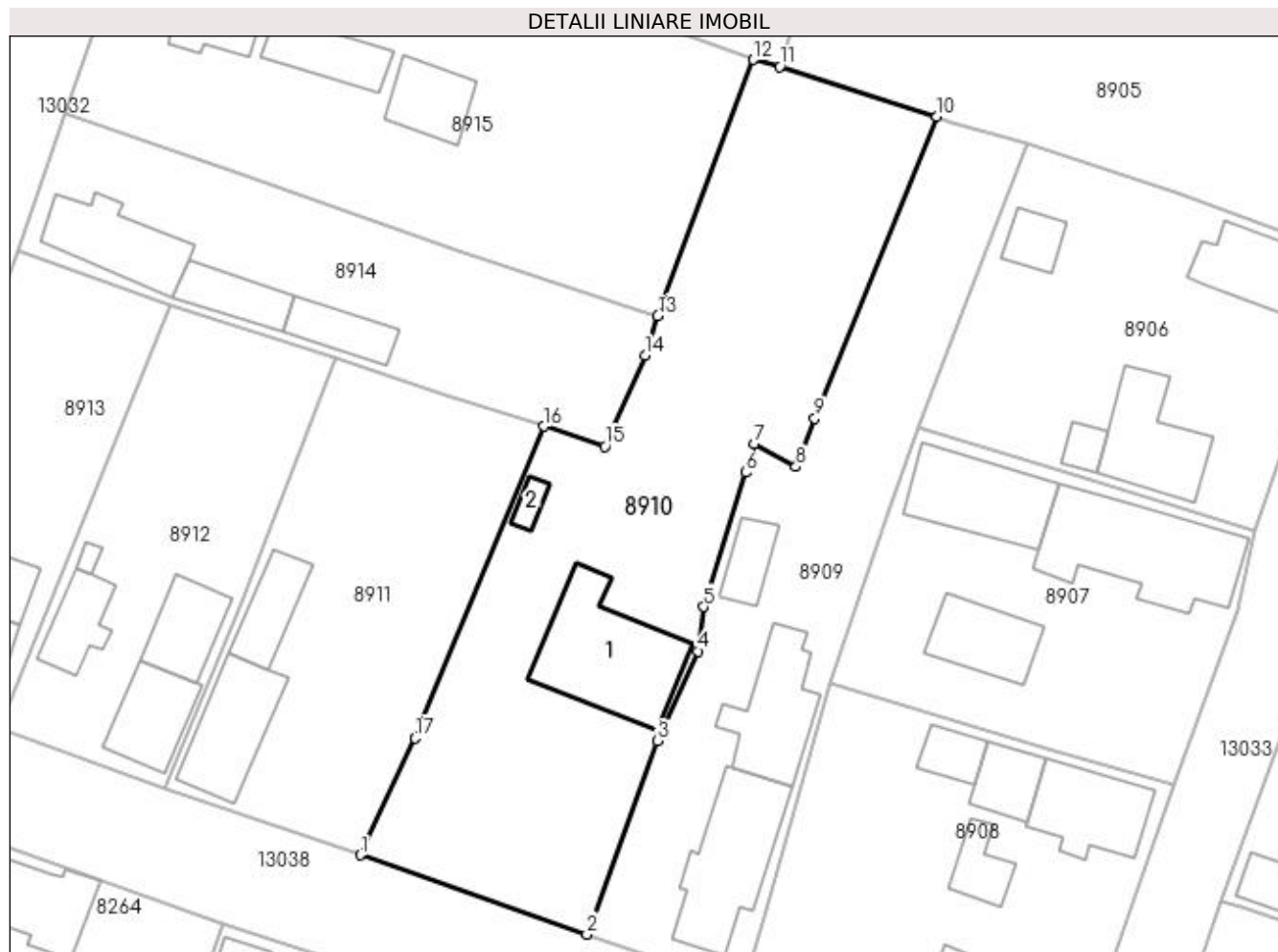
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.739	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.739	32	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.554,488 283.273,893	2	347.576,732 283.266,112	23.566
2	347.576,732 283.266,112	3	347.583,628 283.285,094	20.196
3	347.583,628 283.285,094	4	347.587,667 283.293,889	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.587,667 283.293,889	5	347.588,205 283.298,255	4.399
5	347.588,205 283.298,255	6	347.592,295 283.311,431	13.796
6	347.592,295 283.311,431	7	347.593,136 283.314,207	2.901
7	347.593,136 283.314,207	8	347.597,241 283.311,988	4.666
8	347.597,241 283.311,988	9	347.599,103 283.316,719	5.084
9	347.599,103 283.316,719	10	347.611,085 283.346,387	31.996
10	347.611,085 283.346,387	11	347.595,655 283.351,269	16.184
11	347.595,655 283.351,269	12	347.593,063 283.351,945	2.679
12	347.593,063 283.351,945	13	347.583,698 283.326,799	26.833
13	347.583,698 283.326,799	14	347.582,442 283.322,921	4.076
14	347.582,442 283.322,921	15	347.578,496 283.313,982	9.771
15	347.578,496 283.313,982	16	347.572,52 283.315,975	6.3
16	347.572,52 283.315,975	17	347.559,867 283.285,362	33.125
17	347.559,867 283.285,362	1	347.554,488 283.273,893	12.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 5, Jud. Dolj, T 32, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 953	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 5, Jud. Dolj, T 32, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 5, Jud. Dolj, T 32, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3667, din 11/11/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU MARIA CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

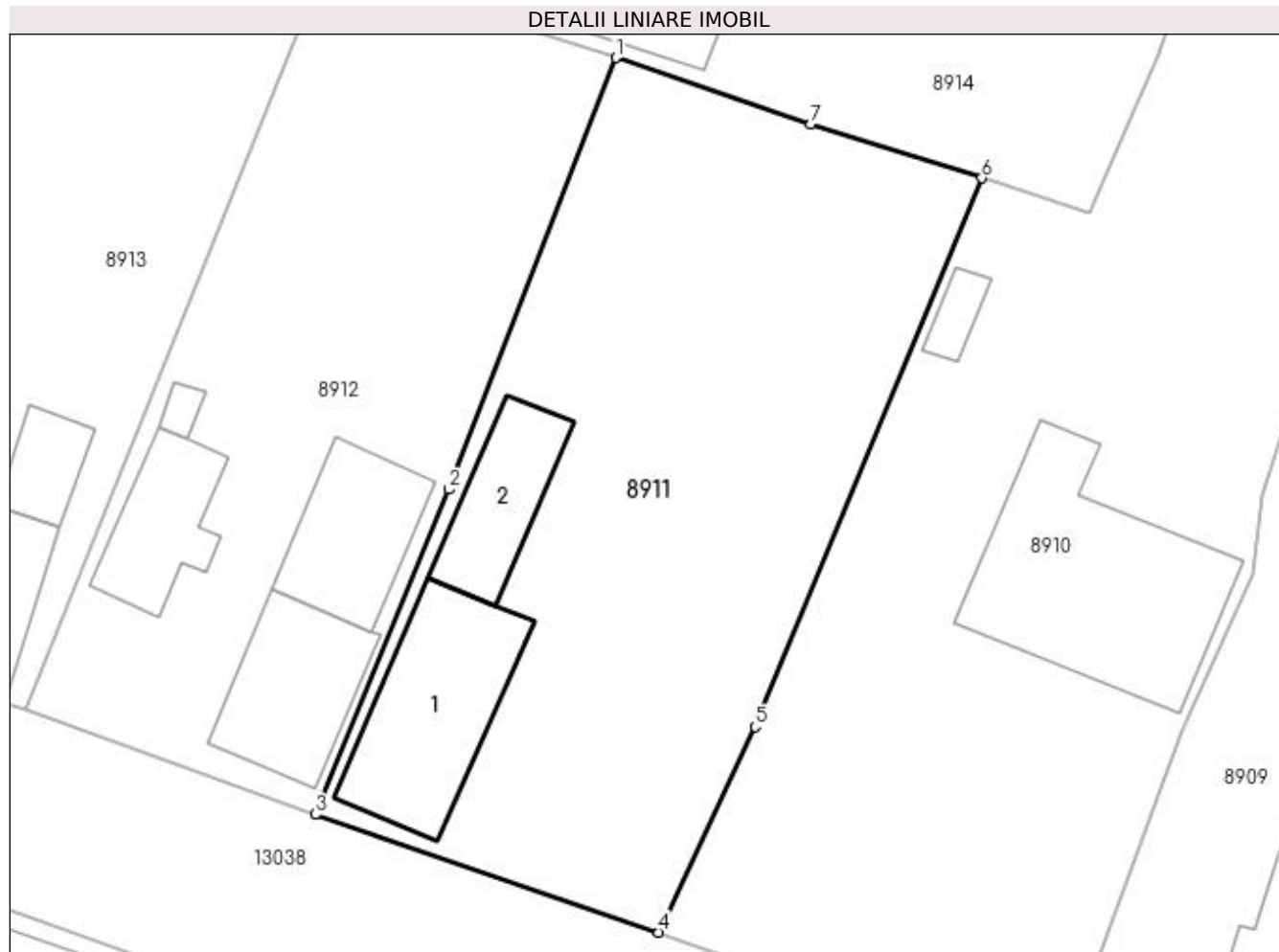
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 953	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	953	32	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.552,088 283.322,688	2	347.542,766 283.298,606	25.823
2	347.542,766 283.298,606	3	347.535,323 283.280,476	19.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.535,323 283.280,476	4	347.554,488 283.273,893	20.264
4	347.554,488 283.273,893	5	347.559,867 283.285,362	12.668
5	347.559,867 283.285,362	6	347.572,52 283.315,975	33.125
6	347.572,52 283.315,975	7	347.562,964 283.318,972	10.015
7	347.562,964 283.318,972	1	347.552,088 283.322,688	11.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:107

Nr. cadastral vechi:119

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 3, Jud. Dolj, T 32, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33165	Din acte: 801 Masurata: 778	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 3, Jud. Dolj, T 32, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1 - casa din chirpici, cu 2 camere si sala acoperita cu tigla ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 3, Jud. Dolj, T 32, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2- anexa gospodareasca din chirpici cu 2 incaperi, acoperita cu tigla, un patul cu magazie din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 3, Jud. Dolj, T 32, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 3, Jud. Dolj, T 32, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62159 / 26/06/2013</b>		
Act Notarial nr. CVC:2883, din 01/01/2013 emis de NP FLORICELM.M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POTING GHEORGHE</b> , LIPSA CNP 2) <b>POTING MIHAELA</b> , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POTING GHEORGHE</b> , LIPSA CNP 2) <b>POTING MIHAELA</b> , LIPSA CNP	A1.3, A1.4

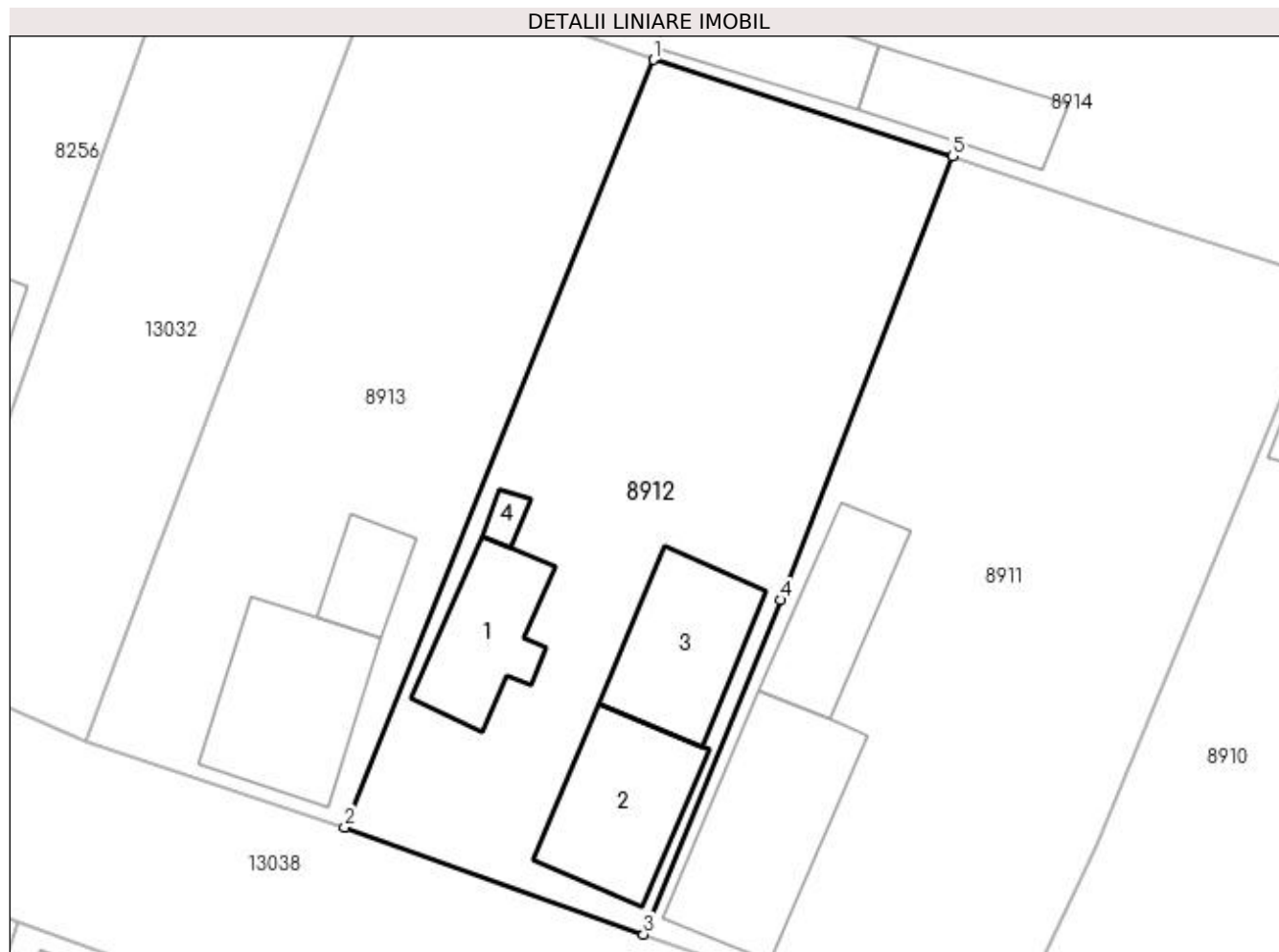
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33165	Din acte: 801 Masurata: 778	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	32	14	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1 - casa din chirpici, cu 2 camere si sala acoperita cu tigla ;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2- anexa gospodareasca din chirpici cu 2 incaperi, acoperita cu tigla, un patul cu magazine din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.535,853 283.327,917	2	347.519,108 283.286,285	44.873
2	347.519,108 283.286,285	3	347.535,323 283.280,476	17.224
3	347.535,323 283.280,476	4	347.542,766 283.298,606	19.598
4	347.542,766 283.298,606	5	347.552,088 283.322,688	25.823
5	347.552,088 283.322,688	1	347.535,853 283.327,917	17.056

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 32, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30923	Din acte: 700 Masurata: 688	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 32, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DIN CHIRPICI CU 2 CAMERE, 1 SALA, 1 PIVNITA, ACOPERITA CU TIGLA ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 60, Jud. Dolj, T 32, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10131 / 02/02/2015</b>	
Act Administrativ nr. TDP:1569-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR ( C. M. nr. 6/2015- NP Stoenescu Florea);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC FLOAREA
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC FLOAREA

**C. Partea III. SARCINI .**

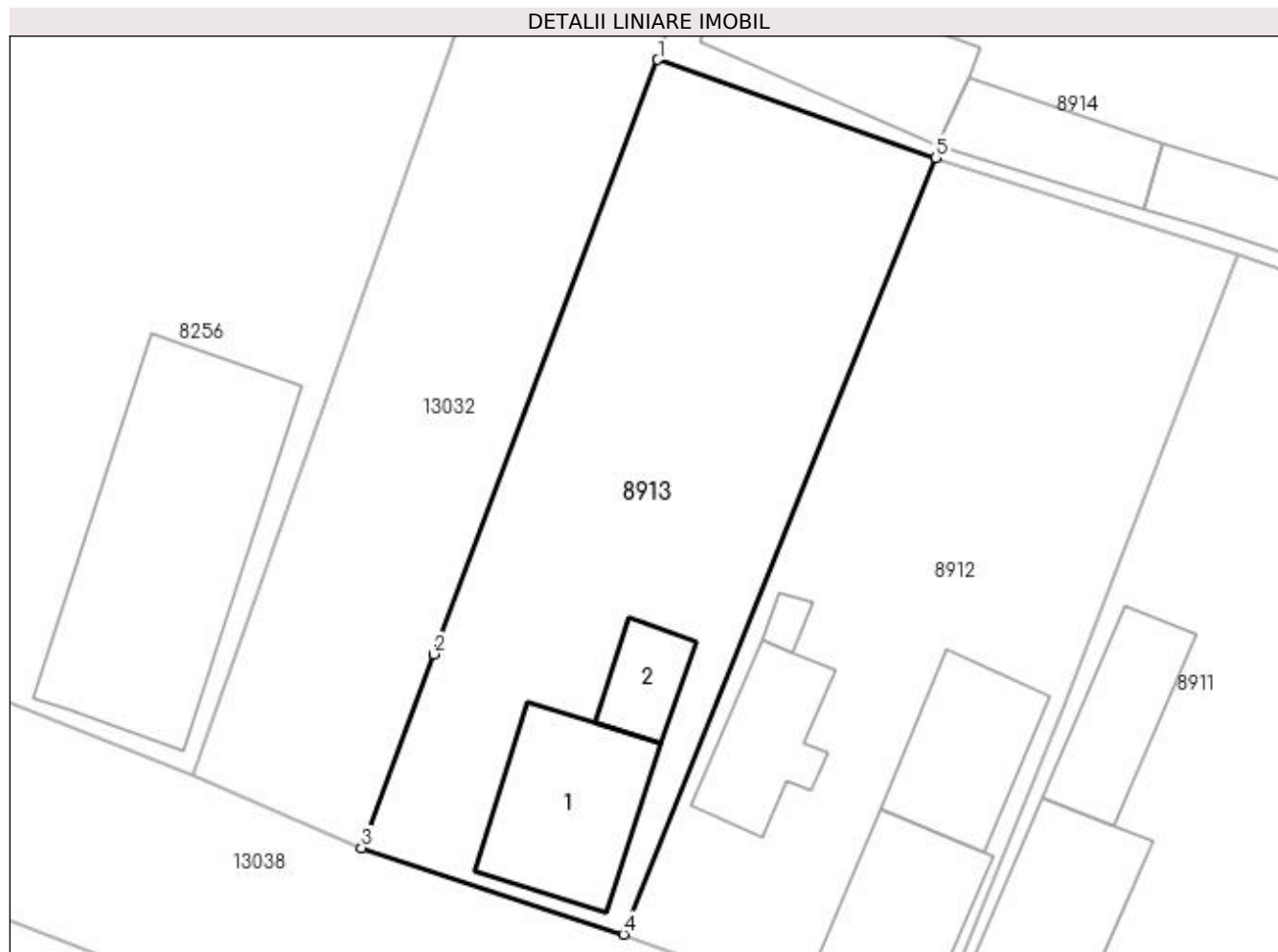
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30923	Din acte: 700 Masurata: 688	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	32	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DIN CHIRPICI CU 2 CAMERE, 1 SALA, 1 PIVNITA, ACOPERITA CU TIGLA ;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.520,96 283.333,177	2	347.508,953 283.301,313	34.051
2	347.508,953 283.301,313	3	347.505,07 283.290,911	11.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.505,07 283.290,911	4	347.519,108 283.286,285	14.781
4	347.519,108 283.286,285	5	347.535,853 283.327,917	44.873
5	347.535,853 283.327,917	1	347.520,96 283.333,177	15.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T 32, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 858	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T 32, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T 32, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 62, Jud. Dolj, T 32, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1440-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BICU ION</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BICU ION</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

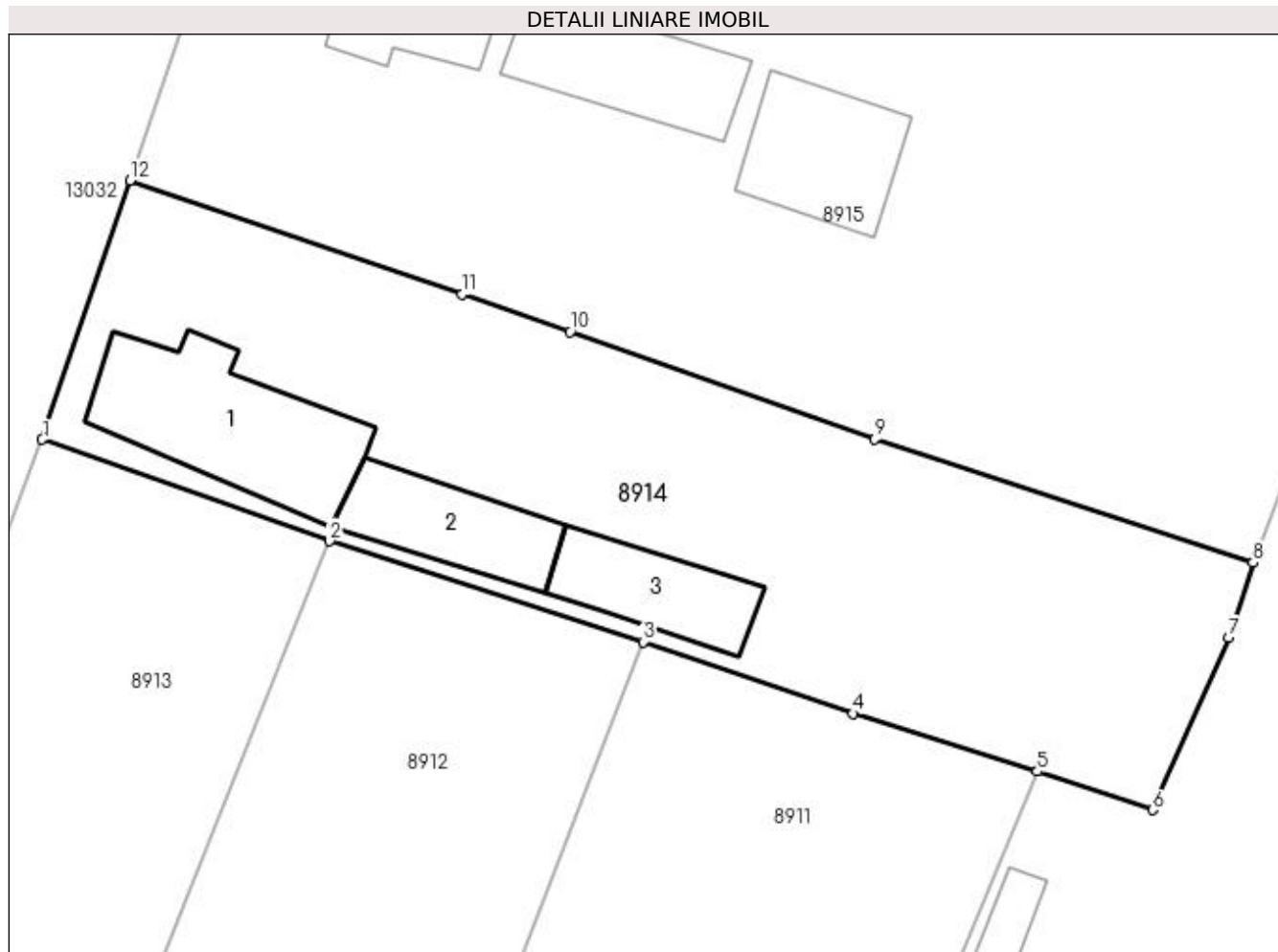
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	32	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.520,96 283.333,177	2	347.535,853 283.327,917	15.795
2	347.535,853 283.327,917	3	347.552,088 283.322,688	17.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.552,088 283.322,688	4	347.562,964 283.318,972	11.493
4	347.562,964 283.318,972	5	347.572,52 283.315,975	10.015
5	347.572,52 283.315,975	6	347.578,496 283.313,982	6.3
6	347.578,496 283.313,982	7	347.582,442 283.322,921	9.771
7	347.582,442 283.322,921	8	347.583,698 283.326,799	4.076
8	347.583,698 283.326,799	9	347.564,109 283.333,197	20.607
9	347.564,109 283.333,197	10	347.548,316 283.338,749	16.74
10	347.548,316 283.338,749	11	347.542,724 283.340,715	5.928
11	347.542,724 283.340,715	12	347.525,501 283.346,604	18.202
12	347.525,501 283.346,604	1	347.520,96 283.333,177	14.174

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T 32, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.691	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T 32, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T 32, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 64, Jud. Dolj, T 32, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:2599-60679, din 20/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI MARIA</b> , LIPSA CNP 2) <b>BAROI CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP 3) <b>BAROI NICUSOR OVIDIU</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAROI CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP 2) <b>BAROI MARIA</b> , LIPSA CNP 3) <b>BAROI NICUSOR OVIDIU</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

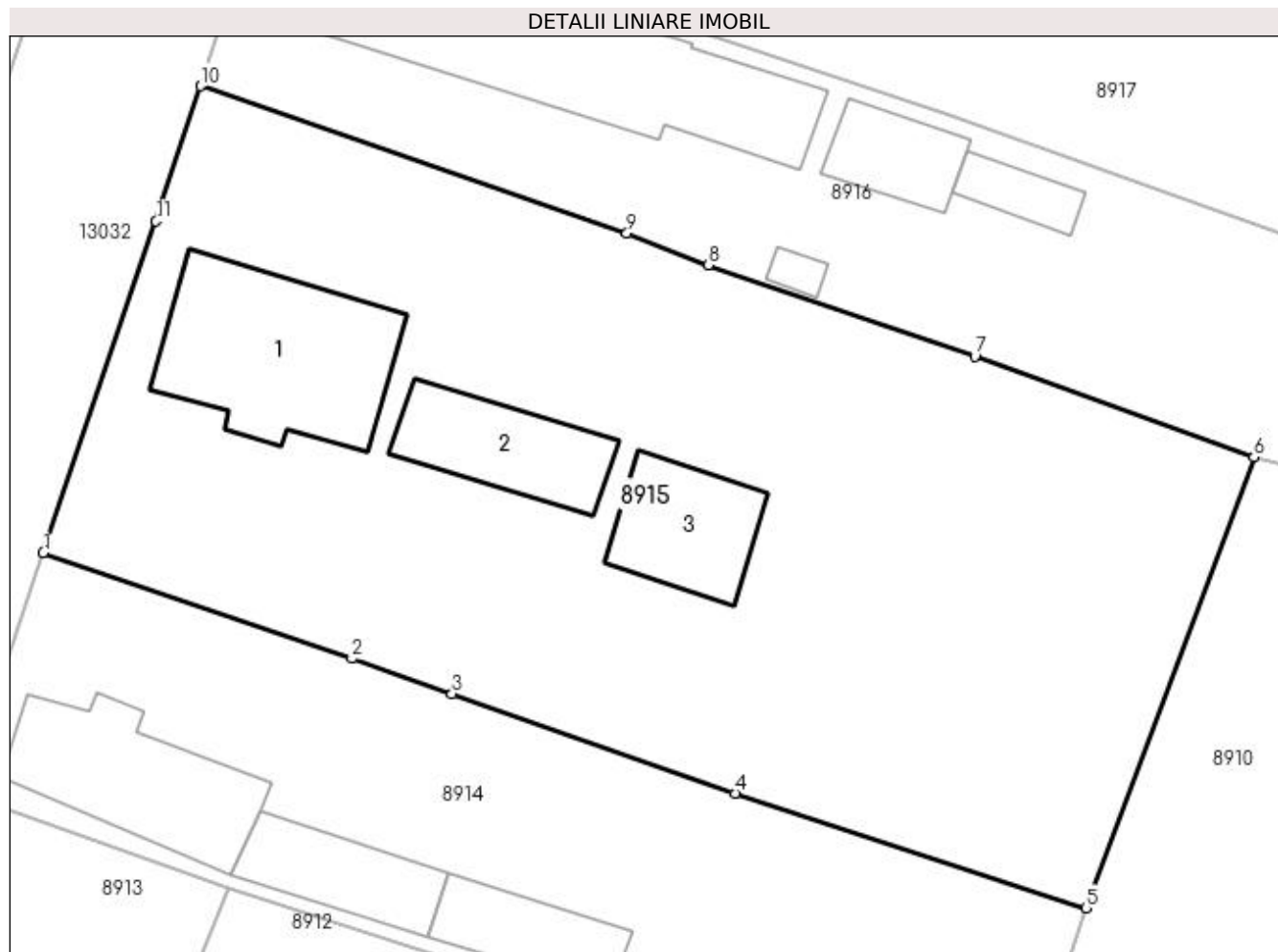
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.019	32	17	-	
2	vie	DA	672	32	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.525,501 283.346,604	2	347.542,724 283.340,715	18.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.542,724 283.340,715	3	347.548,316 283.338,749	5.928
3	347.548,316 283.338,749	4	347.564,109 283.333,197	16.74
4	347.564,109 283.333,197	5	347.583,698 283.326,799	20.607
5	347.583,698 283.326,799	6	347.593,063 283.351,945	26.833
6	347.593,063 283.351,945	7	347.577,482 283.357,557	16.561
7	347.577,482 283.357,557	8	347.562,629 283.362,679	15.711
8	347.562,629 283.362,679	9	347.558,072 283.364,45	4.889
9	347.558,072 283.364,45	10	347.534,275 283.372,649	25.17
10	347.534,275 283.372,649	11	347.531,798 283.365,117	7.929
11	347.531,798 283.365,117	1	347.525,501 283.346,604	19.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T 32, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 784	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T 32, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T 32, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T 32, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 66, Jud. Dolj, T 32, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1975-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU LUCIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULETU LUCIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

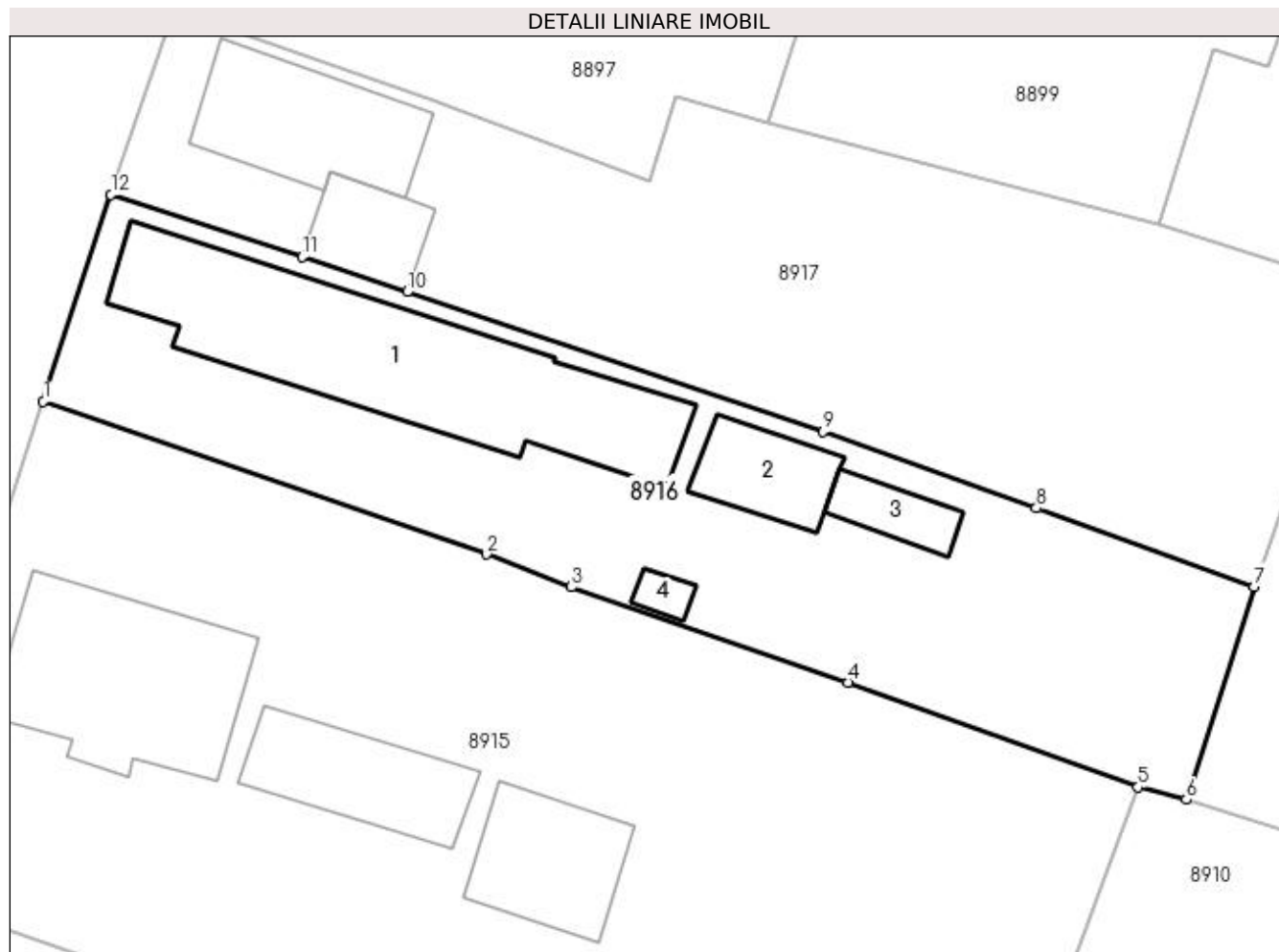
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	32	18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.534,275 283.372,649	2	347.558,072 283.364,45	25.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.558,072 283.364,45	3	347.562,629 283.362,679	4.889
3	347.562,629 283.362,679	4	347.577,482 283.357,557	15.711
4	347.577,482 283.357,557	5	347.593,063 283.351,945	16.561
5	347.593,063 283.351,945	6	347.595,655 283.351,269	2.679
6	347.595,655 283.351,269	7	347.599,283 283.362,713	12.005
7	347.599,283 283.362,713	8	347.587,595 283.366,919	12.422
8	347.587,595 283.366,919	9	347.576,155 283.371,013	12.15
9	347.576,155 283.371,013	10	347.553,817 283.378,528	23.568
10	347.553,817 283.378,528	11	347.548,195 283.380,4	5.925
11	347.548,195 283.380,4	12	347.537,913 283.383,758	10.816
12	347.537,913 283.383,758	1	347.534,275 283.372,649	11.69

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 68, Jud. Dolj, T 32, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 876	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 68, Jud. Dolj, T 32, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 68, Jud. Dolj, T 32, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1563-48561, din 04/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/876, cota initiala 600/876 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1499, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 276/876 in favoarea posesorilor 1) PISICA EUGENIA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

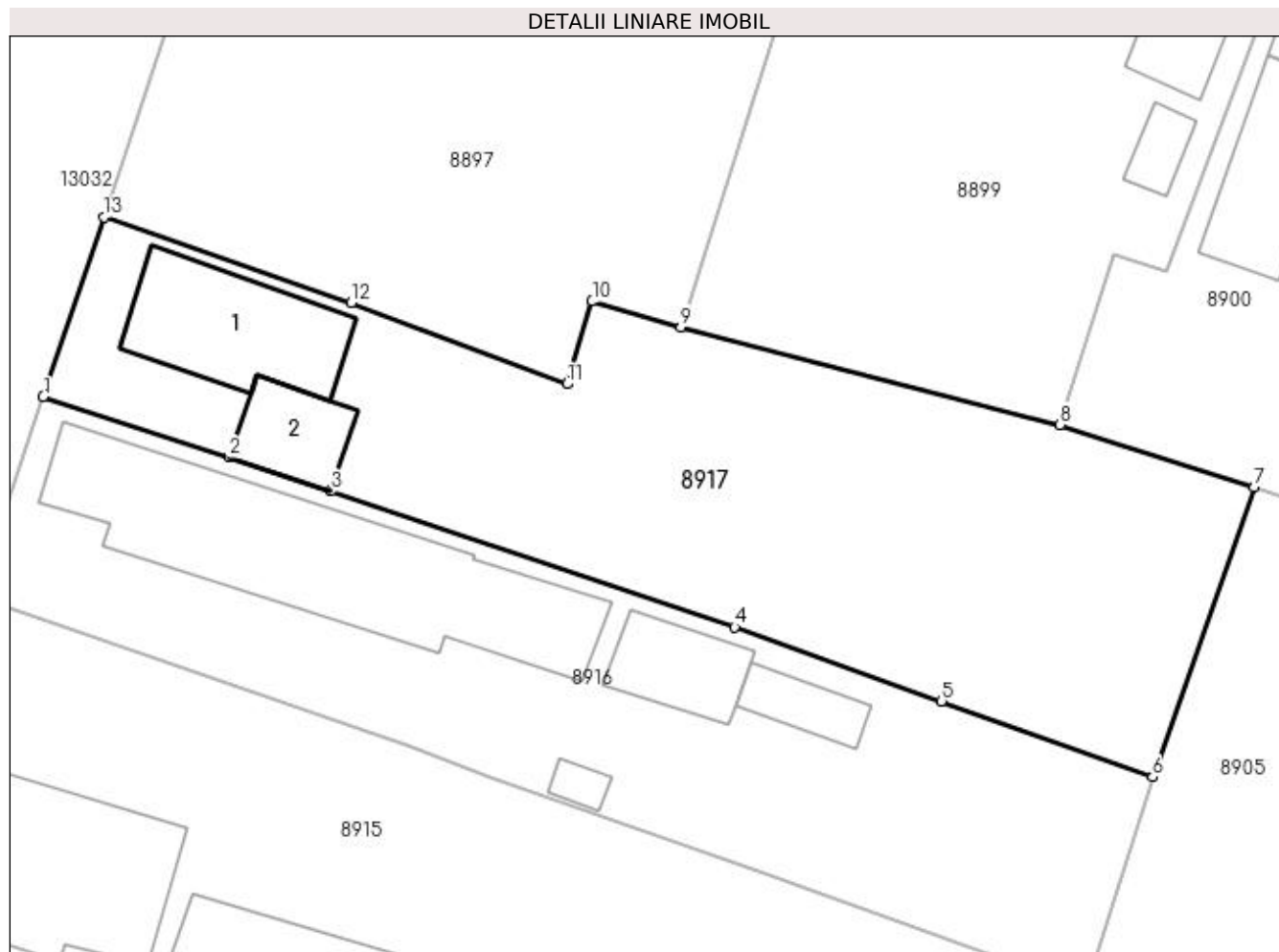
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	876	32	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.537,913 283.383,758	2	347.548,195 283.380,4	10.816
2	347.548,195 283.380,4	3	347.553,817 283.378,528	5.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.553,817 283.378,528	4	347.576,155 283.371,013	23.568
4	347.576,155 283.371,013	5	347.587,595 283.366,919	12.15
5	347.587,595 283.366,919	6	347.599,283 283.362,713	12.422
6	347.599,283 283.362,713	7	347.604,873 283.378,746	16.98
7	347.604,873 283.378,746	8	347.594,128 283.382,191	11.284
8	347.594,128 283.382,191	9	347.573,173 283.387,612	21.645
9	347.573,173 283.387,612	10	347.568,265 283.389,016	5.105
10	347.568,265 283.389,016	11	347.566,877 283.384,451	4.771
11	347.566,877 283.384,451	12	347.554,945 283.388,934	12.746
12	347.554,945 283.388,934	13	347.541,251 283.393,694	14.498
13	347.541,251 283.393,694	1	347.537,913 283.383,758	10.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 870	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 57, Jud. Dolj, T 43, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1182-58820, din 13/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

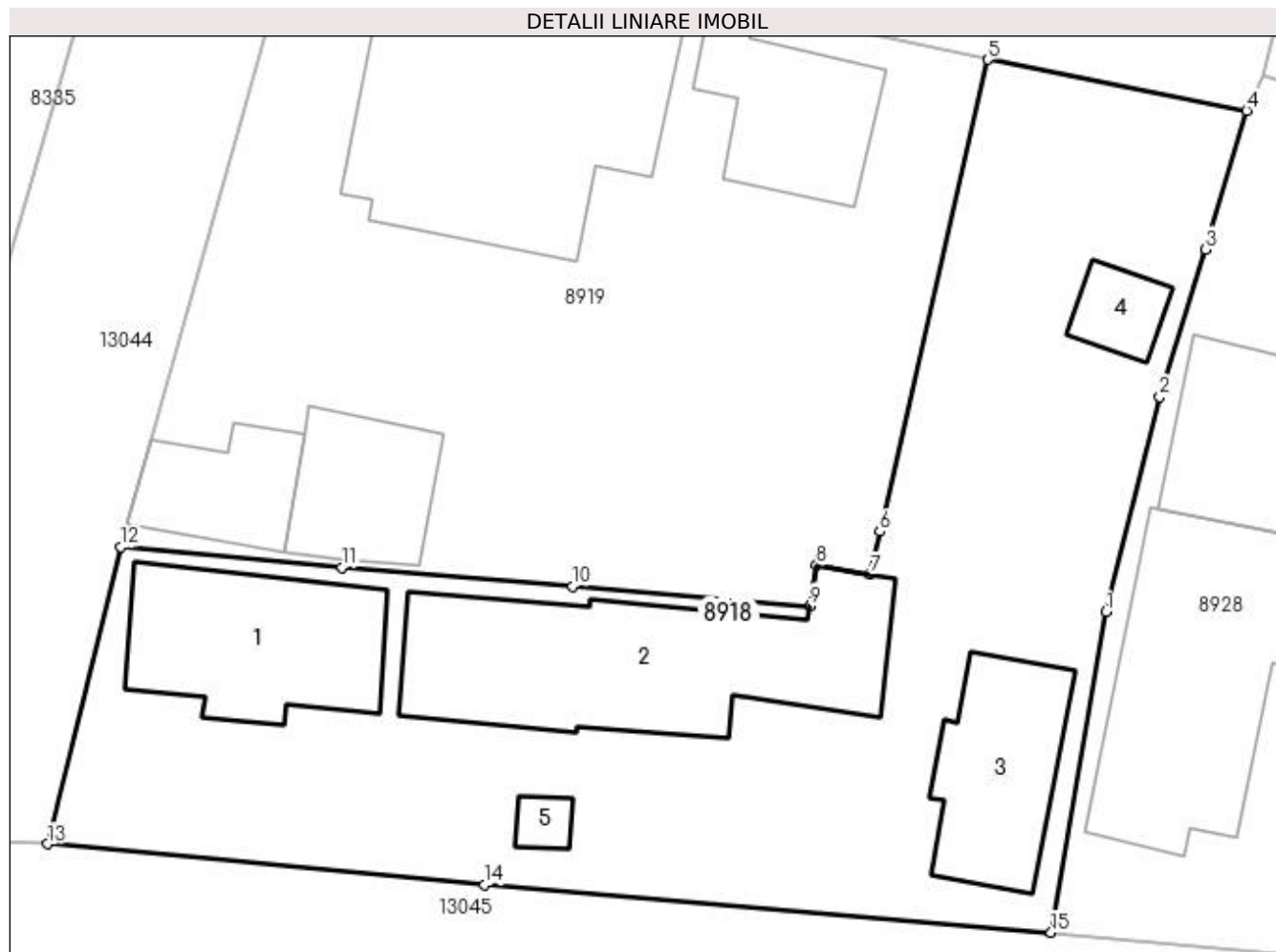
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 870	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	43	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.158,615 282.997,864	2	348.161,005 283.007,407	9.838
2	348.161,005 283.007,407	3	348.163,043 283.013,953	6.856
3	348.163,043 283.013,953	4	348.164,856 283.020,104	6.413
4	348.164,856 283.020,104	5	348.153,372 283.022,37	11.705
5	348.153,372 283.022,37	6	348.148,564 283.001,437	21.478
6	348.148,564 283.001,437	7	348.148,124 282.999,532	1.955
7	348.148,124 282.999,532	8	348.145,758 282.999,933	2.4
8	348.145,758 282.999,933	9	348.145,46 282.998,135	1.823
9	348.145,46 282.998,135	10	348.134,934 282.999,009	10.562
10	348.134,934 282.999,009	11	348.124,703 282.999,844	10.265
11	348.124,703 282.999,844	12	348.114,889 283.000,753	9.856
12	348.114,889 283.000,753	13	348.111,631 282.987,572	13.578
13	348.111,631 282.987,572	14	348.131,035 282.985,76	19.488
14	348.131,035 282.985,76	15	348.156,177 282.983,649	25.23
15	348.156,177 282.983,649	1	348.158,615 282.997,864	14.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 44, Jud. Dolj, T 43, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 44, Jud. Dolj, T 43, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 44, Jud. Dolj, T 43, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 44, Jud. Dolj, T 43, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 44, Jud. Dolj, T 43, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1846-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU VALENTINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU VALENTINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

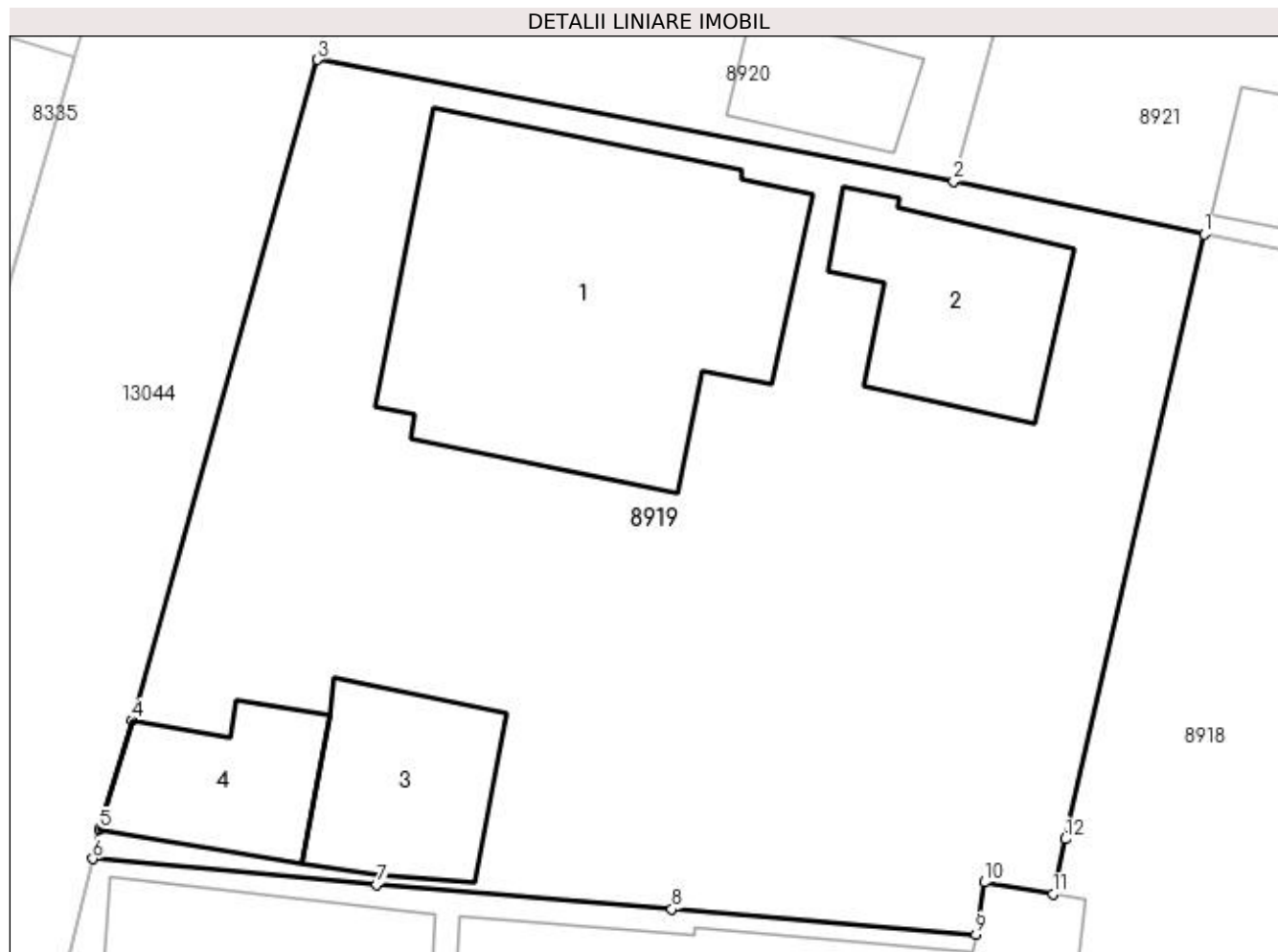
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	43	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.153,372 283.022,37	2	348.144,69 283.024,198	8.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.144,69 283.024,198	3	348.122,668 283.028,412	22.422
3	348.122,668 283.028,412	4	348.116,235 283.005,546	23.754
4	348.116,235 283.005,546	5	348.115,119 283.001,766	3.941
5	348.115,119 283.001,766	6	348.114,889 283.000,753	1.039
6	348.114,889 283.000,753	7	348.124,703 282.999,844	9.856
7	348.124,703 282.999,844	8	348.134,934 282.999,009	10.265
8	348.134,934 282.999,009	9	348.145,46 282.998,135	10.562
9	348.145,46 282.998,135	10	348.145,758 282.999,933	1.823
10	348.145,758 282.999,933	11	348.148,124 282.999,532	2.4
11	348.148,124 282.999,532	12	348.148,564 283.001,437	1.955
12	348.148,564 283.001,437	1	348.153,372 283.022,37	21.478

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 870	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Nr. 46, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:305-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:10631128/16.05.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA TINCA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA TINCA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

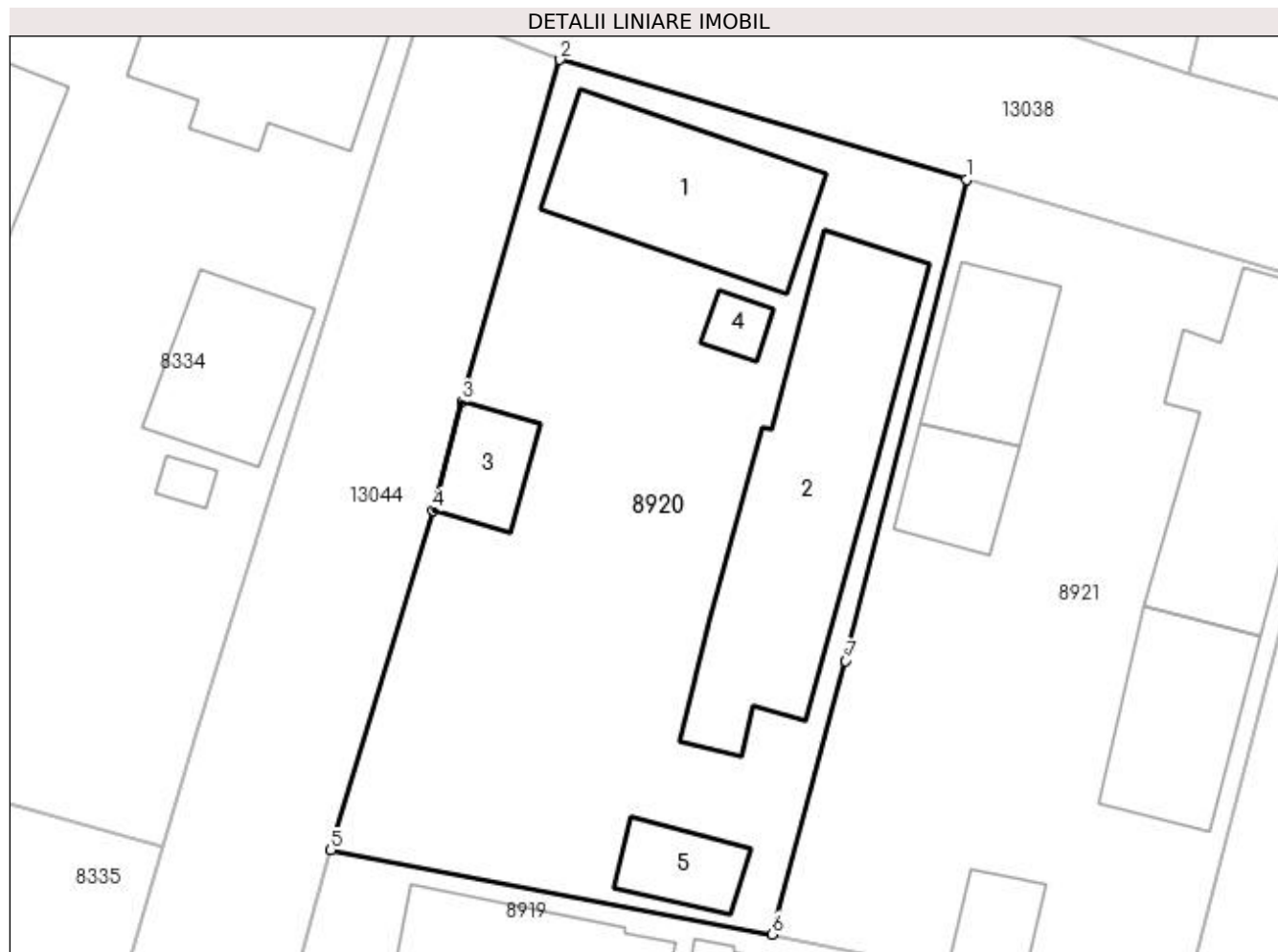
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 870	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	43	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.154,405 283.061,884	2	348.134,12 283.067,858	21.146
2	348.134,12 283.067,858	3	348.129,225 283.050,787	17.759
3	348.129,225 283.050,787	4	348.127,749 283.045,366	5.618
4	348.127,749 283.045,366	5	348.122,668 283.028,412	17.699
5	348.122,668 283.028,412	6	348.144,69 283.024,198	22.422
6	348.144,69 283.024,198	7	348.148,368 283.037,857	14.146
7	348.148,368 283.037,857	1	348.154,405 283.061,884	24.774

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 788	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 30, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:110-58784, din 08/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:MA548047/03.04.1952;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ELEFTERIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABULEANU ELEFTERIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

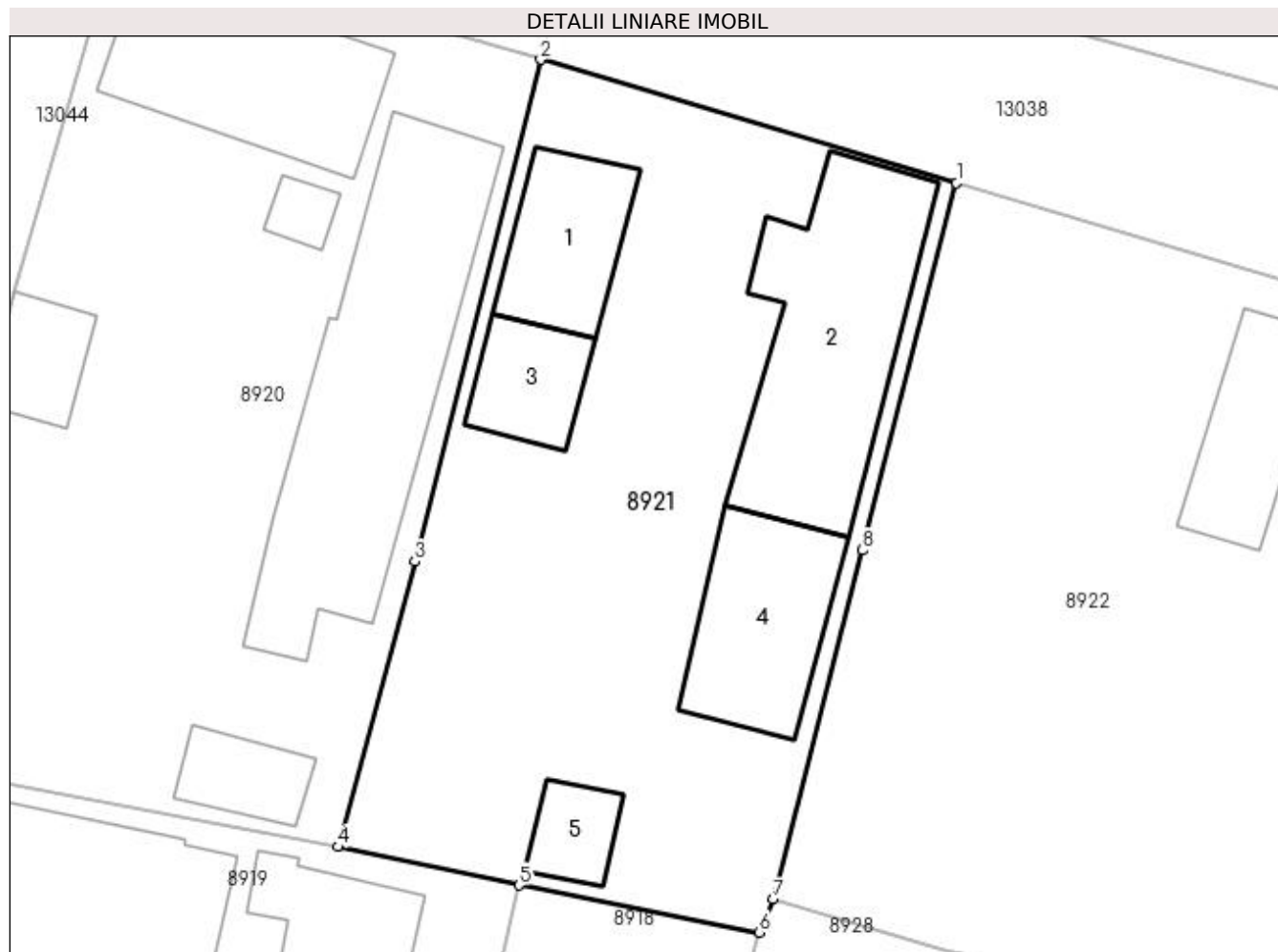
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	43	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.174,314 283.055,978	2	348.154,405 283.061,884	20.767
2	348.154,405 283.061,884	3	348.148,368 283.037,857	24.774
3	348.148,368 283.037,857	4	348.144,69 283.024,198	14.146
4	348.144,69 283.024,198	5	348.153,372 283.022,37	8.872
5	348.153,372 283.022,37	6	348.164,856 283.020,104	11.705
6	348.164,856 283.020,104	7	348.165,556 283.021,69	1.734
7	348.165,556 283.021,69	8	348.169,821 283.038,403	17.249
8	348.169,821 283.038,403	1	348.174,314 283.055,978	18.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 32, Jud. Dolj, T 43, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32581	Din acte: 600 Masurata: 1.307	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 32, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 32, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 32, Jud. Dolj, T 43, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150356 / 01/08/2018</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2378, din 30/07/2018 emis de BNP BUIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1307, cota initiala 600/1307 1) DIDU COSMIN-BENIAMIN 2) DIDU GABI-EMILIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIDU COSMIN-BENIAMIN 2) DIDU GABI-EMILIA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2378, din 30/07/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 707/1307 in favoarea posesorilor 1) DIDU COSMIN-BENIAMIN 2) DIDU GABI-EMILIA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

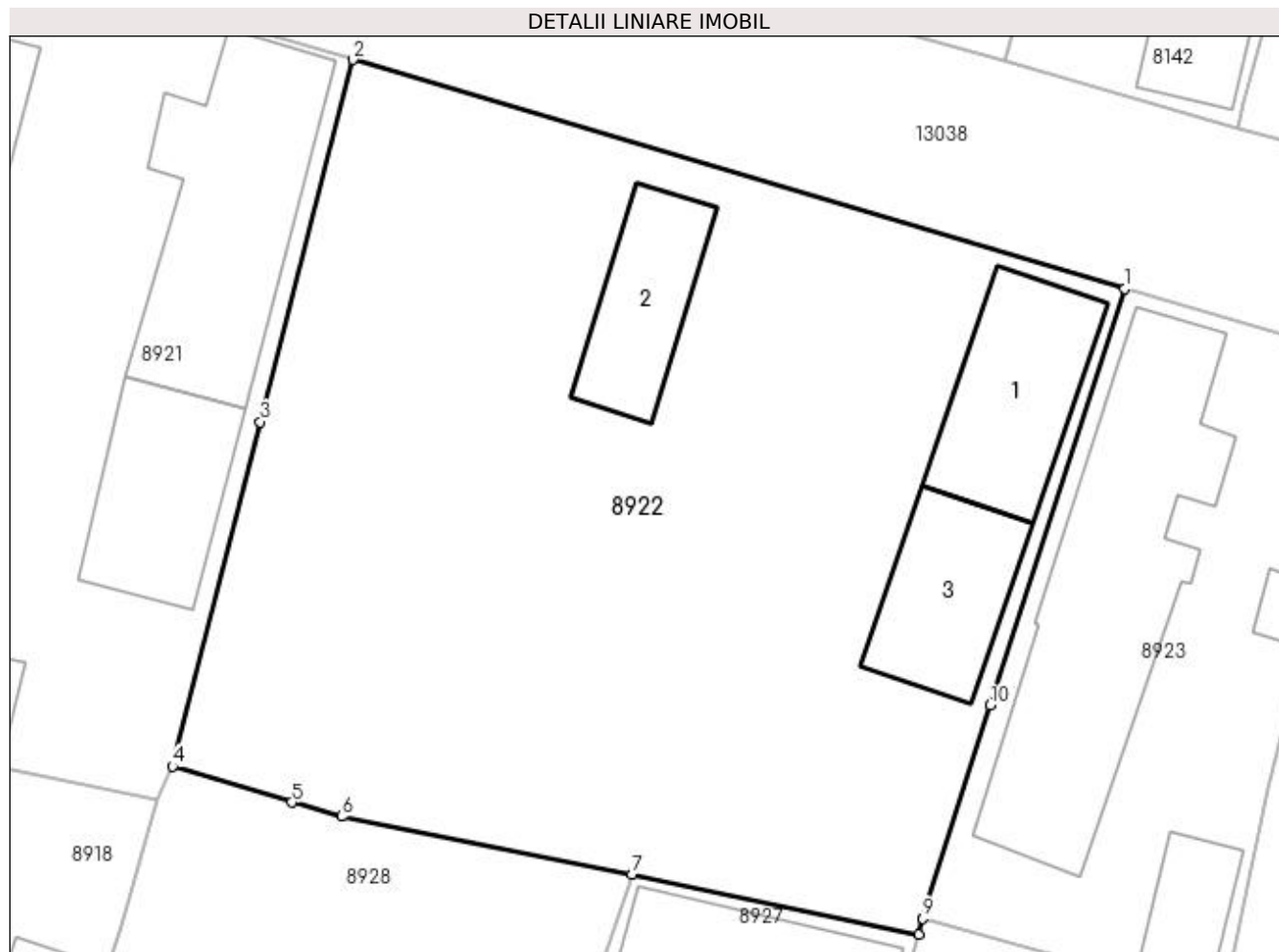
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>150356 / 01/08/2018</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2378, din 30/07/2018 emis de BNP BUIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ADRIANA 2) CONSTANTIN MINICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ADRIANA 2) CONSTANTIN MINICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32581	Din acte: 600 Masurata: 1.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.307	43	5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.211,777 283.044,864	2	348.174,314 283.055,978	39.077
2	348.174,314 283.055,978	3	348.169,821 283.038,403	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.169,821 283.038,403	4	348.165,556 283.021,69	17.249
4	348.165,556 283.021,69	5	348.171,349 283.019,945	6.05
5	348.171,349 283.019,945	6	348.173,77 283.019,265	2.515
6	348.173,77 283.019,265	7	348.187,846 283.016,431	14.358
7	348.187,846 283.016,431	8	348.201,758 283.013,545	14.208
8	348.201,758 283.013,545	9	348.201,974 283.014,318	0.803
9	348.201,974 283.014,318	10	348.205,24 283.024,659	10.844
10	348.205,24 283.024,659	1	348.211,777 283.044,864	21.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 34, Jud. Dolj, T 43, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 440	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 34, Jud. Dolj, T 43, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 34, Jud. Dolj, T 43, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 34, Jud. Dolj, T 43, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1181-58820, din 13/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP877354/30.09.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/440, cota initiala 300/440 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1500, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 140/440 in favoarea posesorilor 1) RUDAREANU ION DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

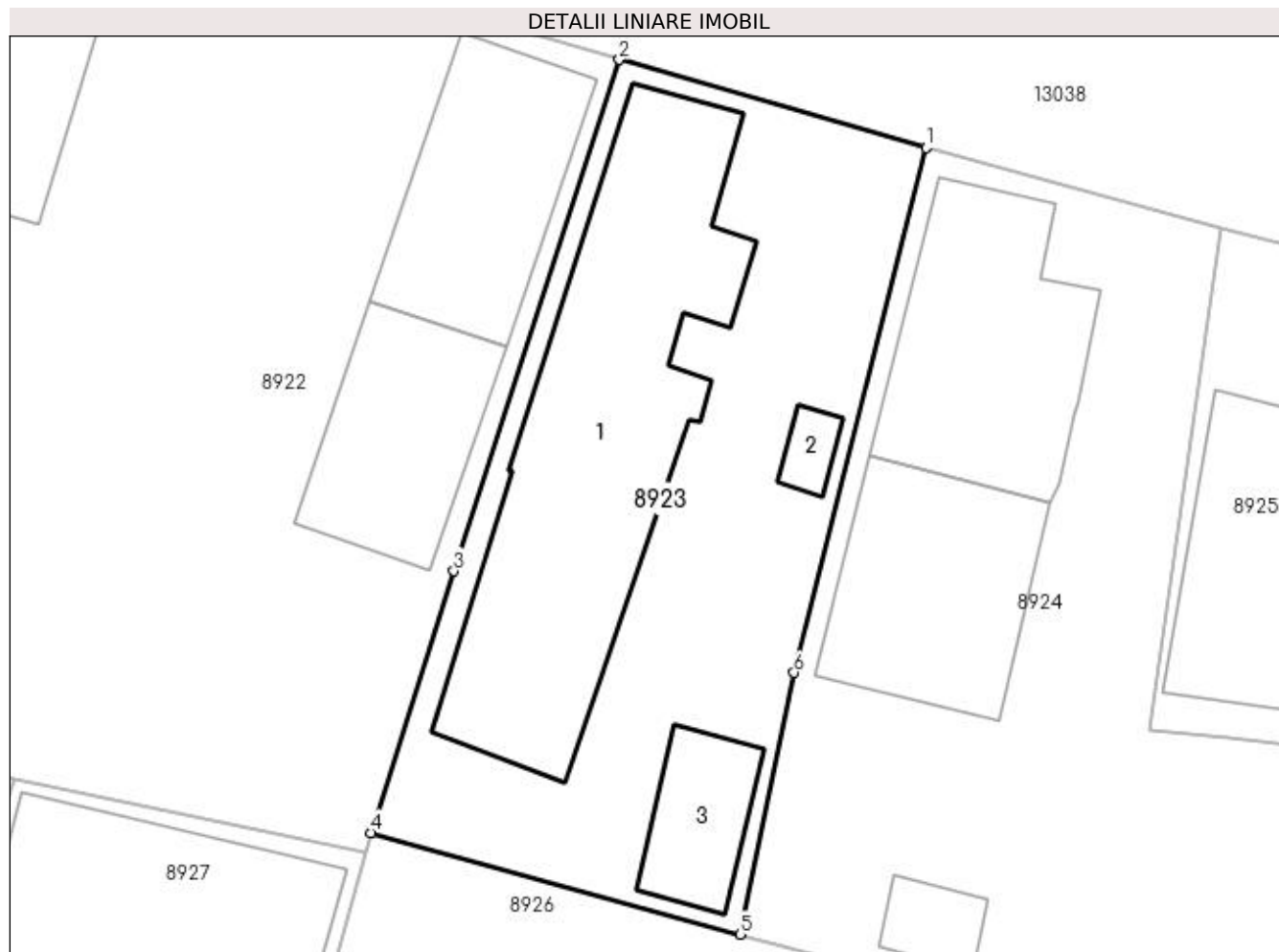
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	43	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.223,907 283.041,384	2	348.211,777 283.044,864	12.619
2	348.211,777 283.044,864	3	348.205,24 283.024,659	21.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.205,24 283.024,659	4	348.201,974 283.014,318	10.844
4	348.201,974 283.014,318	5	348.216,562 283.010,306	15.13
5	348.216,562 283.010,306	6	348.218,688 283.020,642	10.552
6	348.218,688 283.020,642	1	348.223,907 283.041,384	21.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 36, Jud. Dolj, T 43, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 880	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 36, Jud. Dolj, T 43, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 36, Jud. Dolj, T 43, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 36, Jud. Dolj, T 43, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 36, Jud. Dolj, T 43, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1429-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/880, cota initiala 600/880 1) RUDAREANU ION NASTASE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ION NASTASE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1501, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 280/880 in favoarea posesorilor 1) RUDAREANU ION NASTASE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

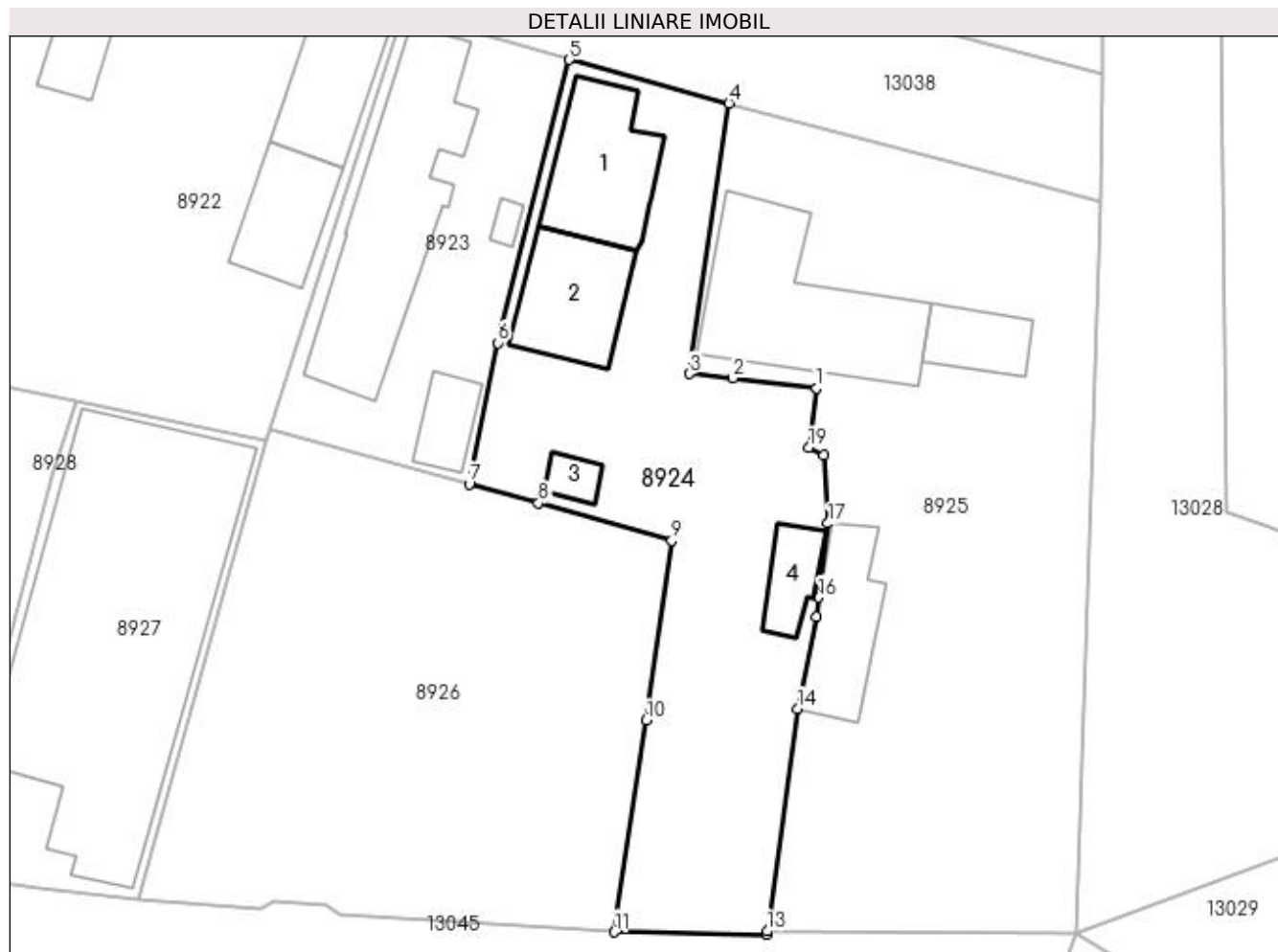
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	880	43	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.242,027 283.017,337	2	348.235,885 283.018,067	6.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.235,885 283.018,067	3	348.232,705 283.018,382	3.196
3	348.232,705 283.018,382	4	348.235,594 283.038,187	20.015
4	348.235,594 283.038,187	5	348.223,907 283.041,384	12.116
5	348.223,907 283.041,384	6	348.218,688 283.020,642	21.389
6	348.218,688 283.020,642	7	348.216,562 283.010,306	10.552
7	348.216,562 283.010,306	8	348.221,646 283.008,909	5.272
8	348.221,646 283.008,909	9	348.231,404 283.006,156	10.139
9	348.231,404 283.006,156	10	348.229,54 282.993,001	13.286
10	348.229,54 282.993,001	11	348.227,191 282.977,497	15.681
11	348.227,191 282.977,497	12	348.238,371 282.977,338	11.181
12	348.238,371 282.977,338	13	348.238,403 282.977,577	0.241
13	348.238,403 282.977,577	14	348.240,617 282.993,845	16.418
14	348.240,617 282.993,845	15	348.241,99 283.000,604	6.897
15	348.241,99 283.000,604	16	348.242,163 283.001,999	1.406
16	348.242,163 283.001,999	17	348.242,852 283.007,434	5.478
17	348.242,852 283.007,434	18	348.242,522 283.012,431	5.008
18	348.242,522 283.012,431	19	348.241,443 283.012,964	1.203
19	348.241,443 283.012,964	1	348.242,027 283.017,337	4.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 38, Jud. Dolj, T 43, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.320	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 38, Jud. Dolj, T 43, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 38, Jud. Dolj, T 43, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 38, Jud. Dolj, T 43, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:179, din 25/07/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIFICAT DE CASATORIE: CD656803/13.05.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) LUPU MARIA MAGDALENA	A1
Act Notarial nr. CM:56, din 06/02/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIFICAT DE CASATORIE: CD656803/13.05.2006;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LUPU MARIA MAGDALENA	A1
Act Notarial nr. CM:179, din 25/07/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIFICAT DE CASATORIE: CD656803/13.05.2006;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LUPU MARIA MAGDALENA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CM:56, din 06/02/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIFICAT DE CASATORIE: CD656803/13.05.2006;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) LUPU MARIA MAGDALENA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

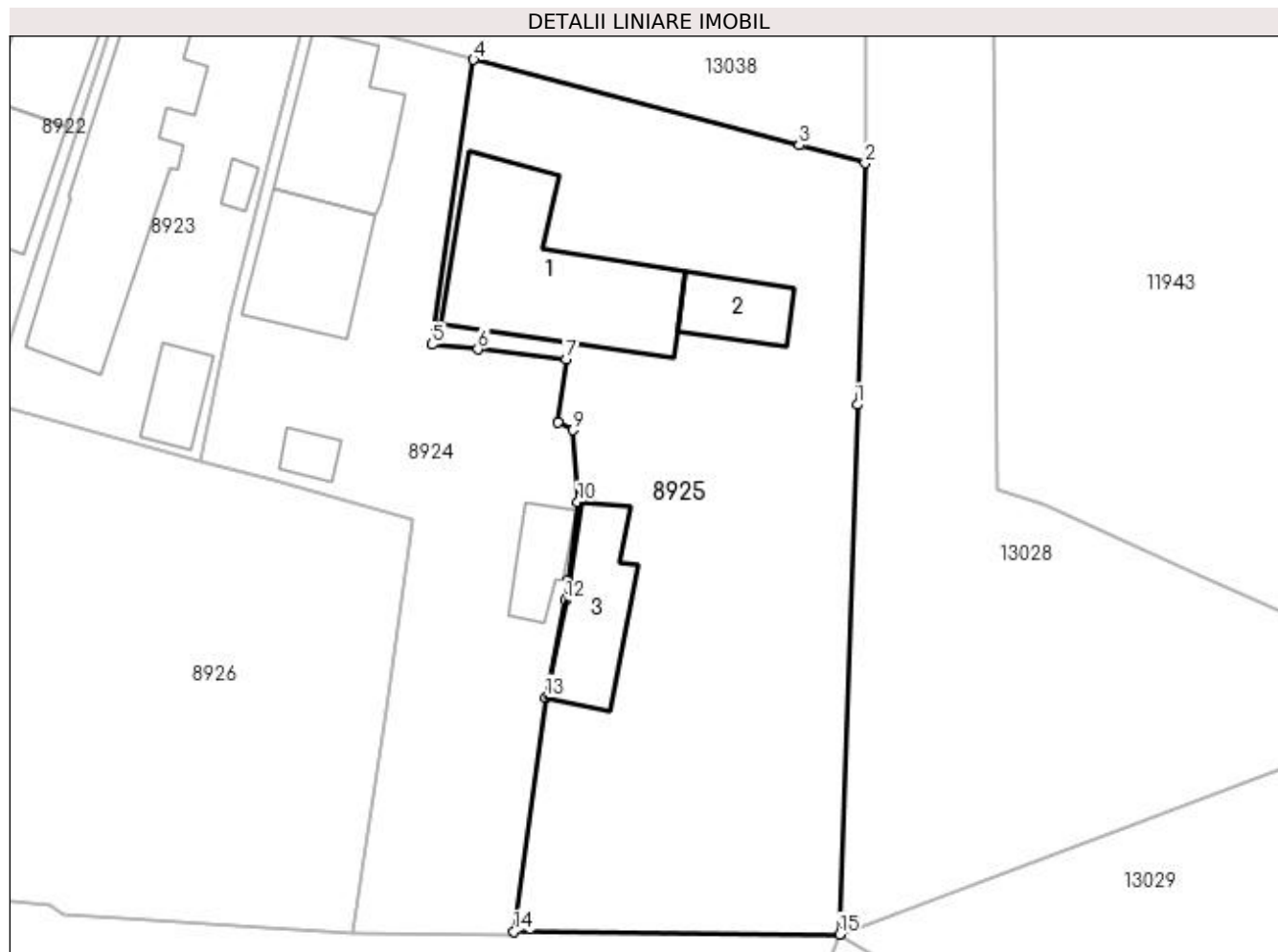
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	43	11	-	
2	arabil	DA	657	43	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.262,28 283.014,199	2	348.262,836 283.030,989	16.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.262,836 283.030,989	3	348.258,258 283.032,237	4.745
3	348.258,258 283.032,237	4	348.235,594 283.038,187	23.432
4	348.235,594 283.038,187	5	348.232,705 283.018,382	20.015
5	348.232,705 283.018,382	6	348.235,885 283.018,067	3.196
6	348.235,885 283.018,067	7	348.242,027 283.017,337	6.185
7	348.242,027 283.017,337	8	348.241,443 283.012,964	4.412
8	348.241,443 283.012,964	9	348.242,522 283.012,431	1.203
9	348.242,522 283.012,431	10	348.242,852 283.007,434	5.008
10	348.242,852 283.007,434	11	348.242,163 283.001,999	5.478
11	348.242,163 283.001,999	12	348.241,99 283.000,604	1.406
12	348.241,99 283.000,604	13	348.240,617 282.993,845	6.897
13	348.240,617 282.993,845	14	348.238,403 282.977,577	16.418
14	348.238,403 282.977,577	15	348.261,041 282.977,383	22.639
15	348.261,041 282.977,383	1	348.262,28 283.014,199	36.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 43, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.051	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:871-59573, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1051, cota initiala 800/1051 1) COLTAN ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1502, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 251/1051 in favoarea posesorilor 1) COLTAN ION, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.051	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.051	43	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.229,54 282.993,001	2	348.231,404 283.006,156	13.286
2	348.231,404 283.006,156	3	348.221,646 283.008,909	10.139
3	348.221,646 283.008,909	4	348.216,562 283.010,306	5.272
4	348.216,562 283.010,306	5	348.201,974 283.014,318	15.13
5	348.201,974 283.014,318	6	348.201,758 283.013,545	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.201,758 283.013,545	7	348.192,348 282.979,88	34.955
7	348.192,348 282.979,88	8	348.193,937 282.979,698	1.599
8	348.193,937 282.979,698	9	348.201,316 282.979,265	7.392
9	348.201,316 282.979,265	10	348.202,195 282.979,788	1.023
10	348.202,195 282.979,788	11	348.206,15 282.979,431	3.971
11	348.206,15 282.979,431	12	348.207,013 282.978,793	1.073
12	348.207,013 282.978,793	13	348.227,191 282.977,497	20.22
13	348.227,191 282.977,497	1	348.229,54 282.993,001	15.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 61, Jud. Dolj, T 43, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 506	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 61, Jud. Dolj, T 43, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; S. construita desfasurata:393 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1520-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/506, cota initiala 400/506 1) LUPU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIN, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1503, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 106/506 in favoarea posesorilor 1) LUPU MARIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

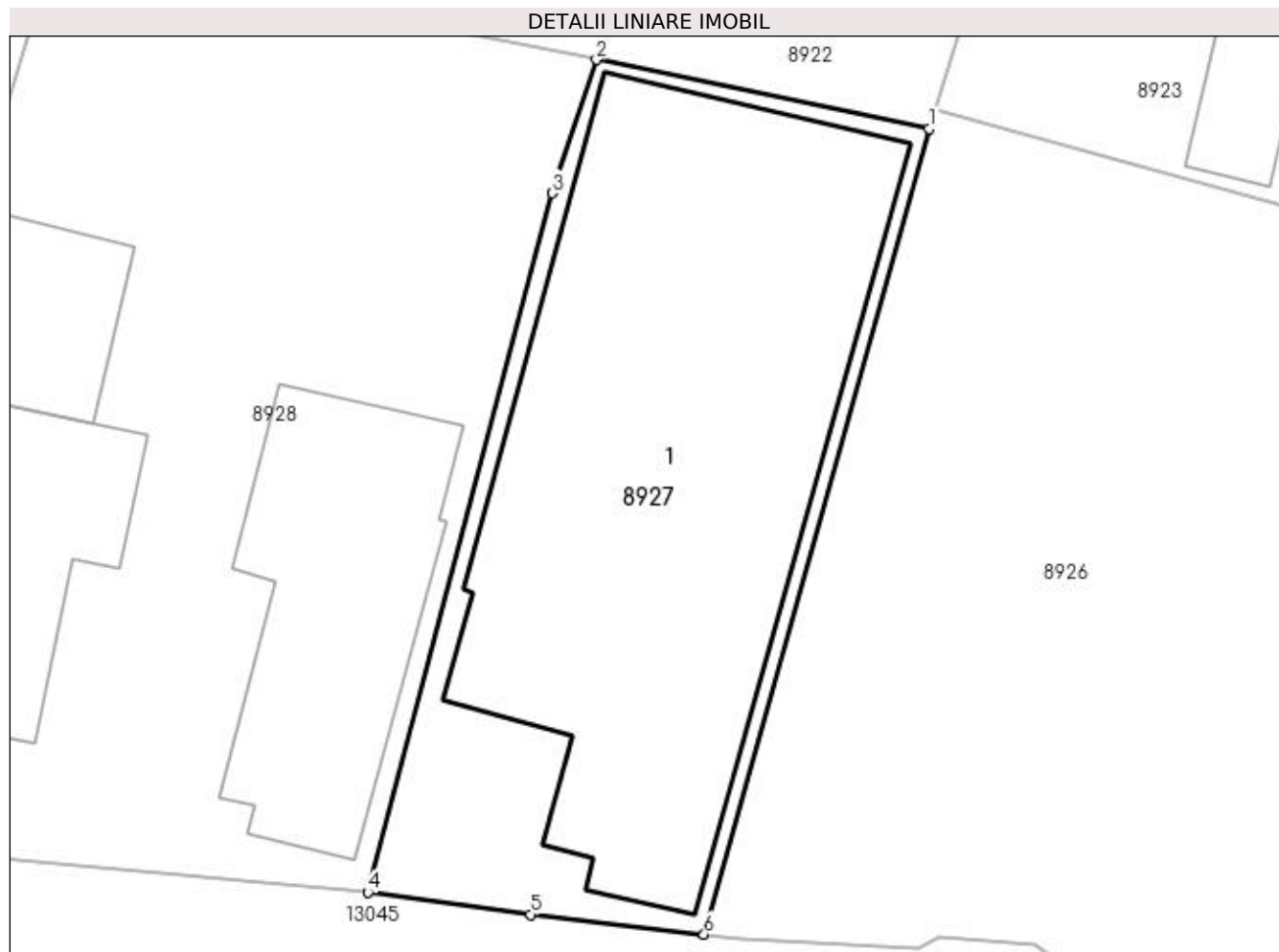
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	506	43	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; S. construita desfasurata:393 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.201,758 283.013,545	2	348.187,846 283.016,431	14.208
2	348.187,846 283.016,431	3	348.186,014 283.010,857	5.867
3	348.186,014 283.010,857	4	348.178,305 282.981,628	30.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.178,305 282.981,628	5	348.185,096 282.980,71	6.853
5	348.185,096 282.980,71	6	348.192,348 282.979,88	7.299
6	348.192,348 282.979,88	1	348.201,758 283.013,545	34.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 59, Jud. Dolj, T 43, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 858	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 59, Jud. Dolj, T 43, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 59, Jud. Dolj, T 43, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 59, Jud. Dolj, T 43, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1918-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/858, cota initiala 500/858 1) COLTAN ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLTAN ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1504, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 358/858 in favoarea posesorilor 1) COLTAN ELENA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

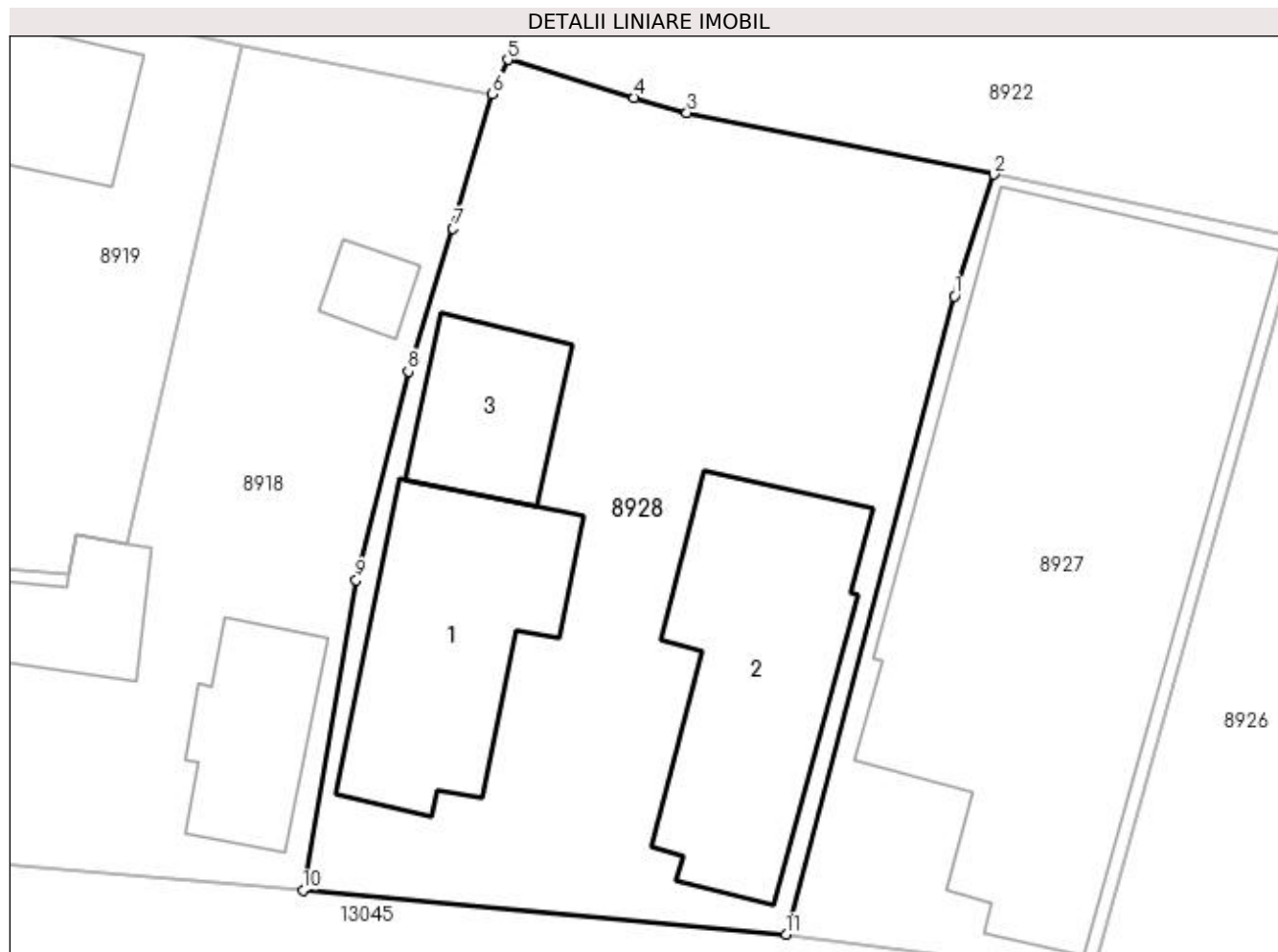
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	43	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.186,014 283.010,857	2	348.187,846 283.016,431	5.867
2	348.187,846 283.016,431	3	348.173,768 283.019,265	14.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.173,768 283.019,265	4	348.171,349 283.019,945	2.513
4	348.171,349 283.019,945	5	348.165,556 283.021,69	6.05
5	348.165,556 283.021,69	6	348.164,856 283.020,104	1.734
6	348.164,856 283.020,104	7	348.163,043 283.013,953	6.413
7	348.163,043 283.013,953	8	348.161,005 283.007,407	6.856
8	348.161,005 283.007,407	9	348.158,615 282.997,864	9.838
9	348.158,615 282.997,864	10	348.156,177 282.983,649	14.423
10	348.156,177 282.983,649	11	348.178,305 282.981,628	22.22
11	348.178,305 282.981,628	1	348.186,014 283.010,857	30.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 74, Jud. Dolj, T 37, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 704	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 74, Jud. Dolj, T 37, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:14, din 21/01/2019 emis de NP MOCANU COCUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU PETRICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU PETRICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

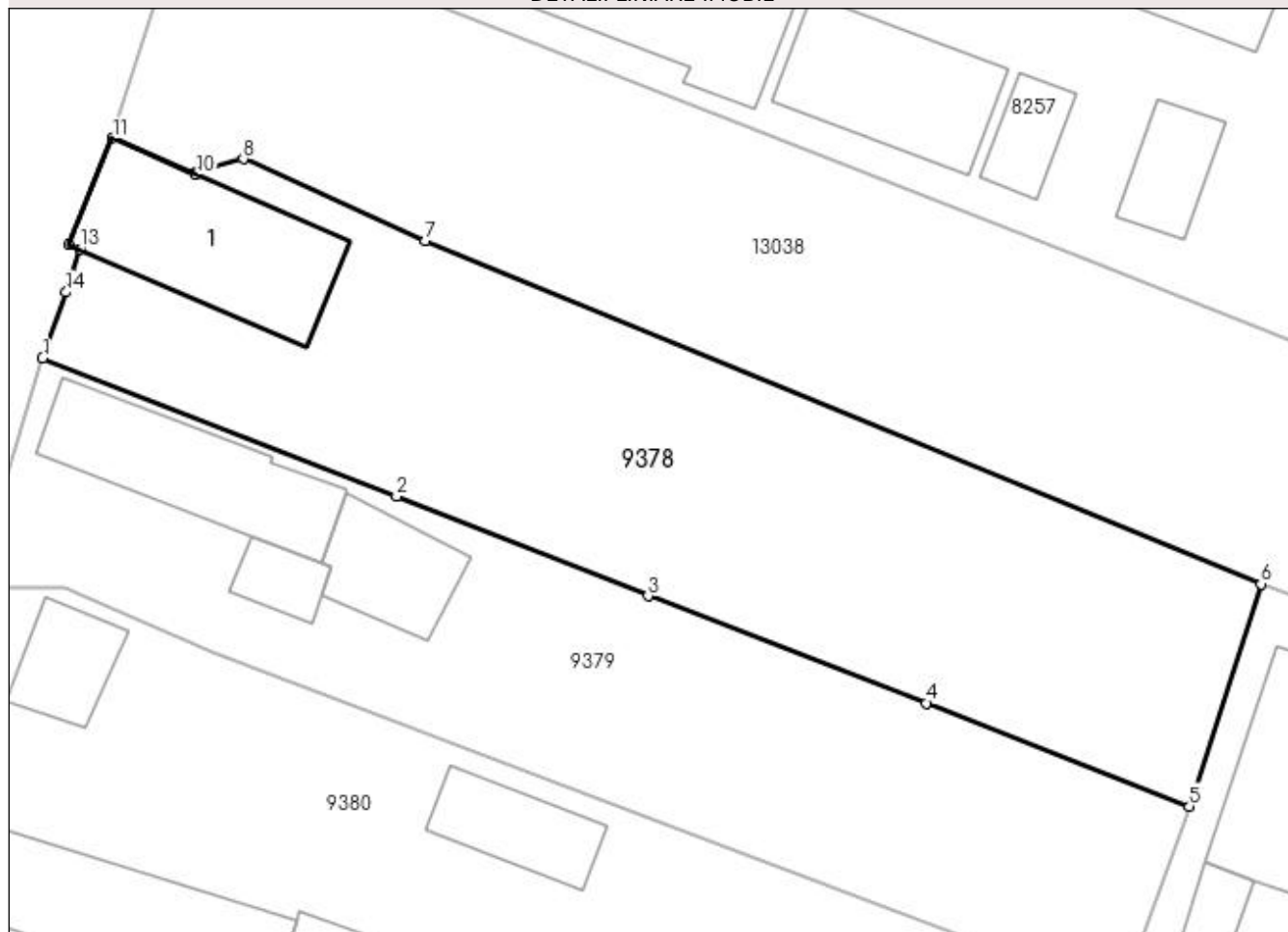
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	37	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.376,316 283.317,319	2	347.393,505 283.310,61	18.452
2	347.393,505 283.310,61	3	347.405,702 283.305,782	13.118
3	347.405,702 283.305,782	4	347.419,221 283.300,578	14.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.419,221 283.300,578	5	347.431,969 283.295,571	13.696
5	347.431,969 283.295,571	6	347.435,454 283.306,355	11.333
6	347.435,454 283.306,355	7	347.394,91 283.323,023	43.836
7	347.394,91 283.323,023	8	347.386,062 283.326,985	9.695
8	347.386,062 283.326,985	9	347.383,807 283.326,356	2.341
9	347.383,807 283.326,356	10	347.383,751 283.326,227	0.141
10	347.383,751 283.326,227	11	347.379,719 283.327,995	4.403
11	347.379,719 283.327,995	12	347.377,606 283.322,847	5.565
12	347.377,606 283.322,847	13	347.378,132 283.322,616	0.574
13	347.378,132 283.322,616	14	347.377,456 283.320,511	2.211
14	347.377,456 283.320,511	1	347.376,316 283.317,319	3.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:72  
Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 72, Jud. Dolj, T 37, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32893	600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32893-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 72, Jud. Dolj, T 37, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa compusa din 3 camere, acoperita cu tigla;
A1.2	32893-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 72, Jud. Dolj, T 37, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; bucatarie din cranturi, acoperita cu tigla;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 72, Jud. Dolj, T 37, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>263525 / 30/12/2020</b>		
Act Notarial nr. CVC:2827, din 29/12/2020 emis de BNP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA CASA DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR MAGLAVIT , CIF:13222564	A1, A1.1, A1.2
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA CASA DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR MAGLAVIT , CIF:13222564	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

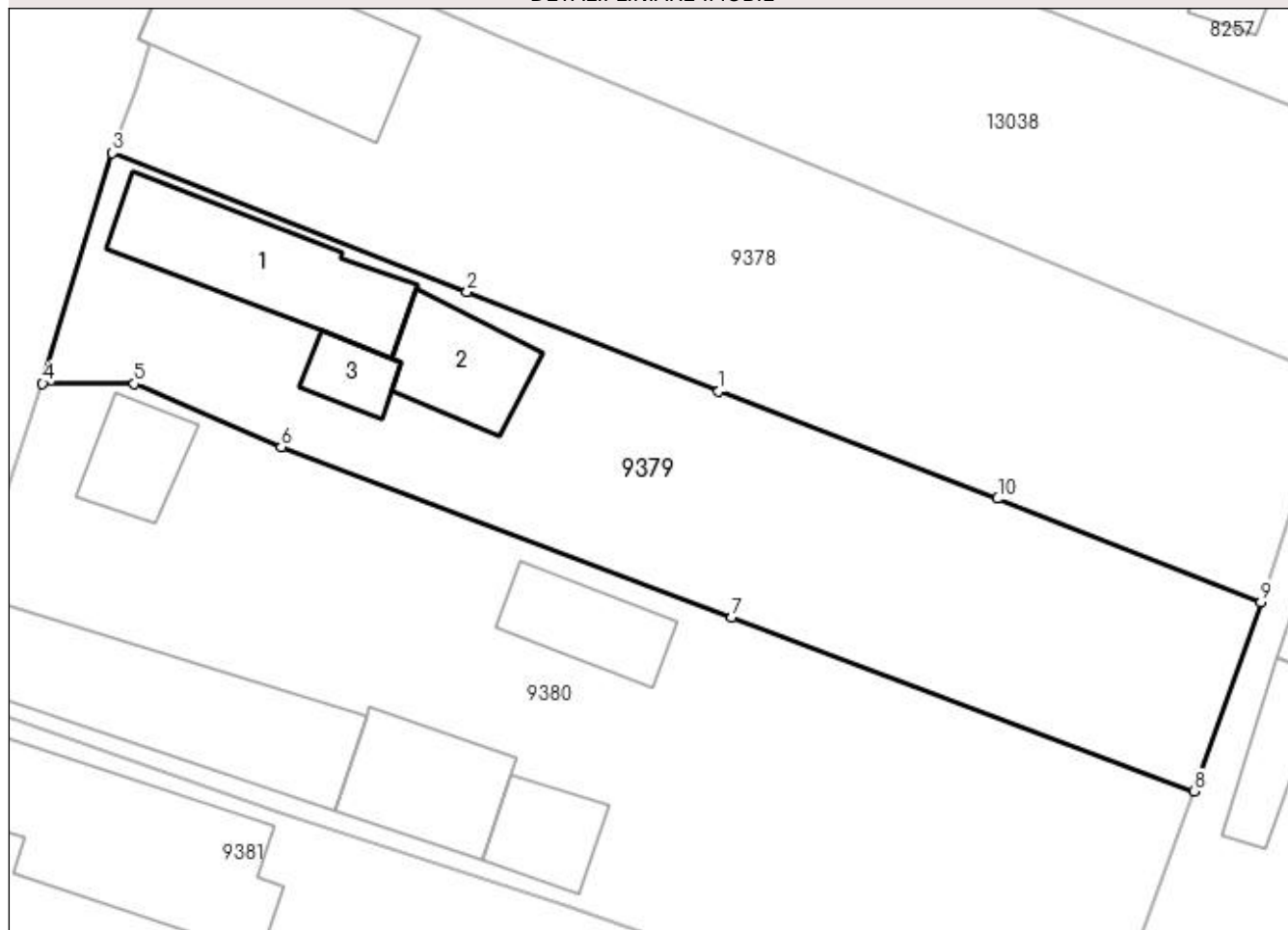
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32893	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	37	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32893-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; S. construită desfășurată:57 mp; casa compusă din 3 camere, acoperită cu țiglă;
A1.2	32893-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; bucatărie din cranturi, acoperită cu țiglă;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.405,702 283.305,782	2	347.393,505 283.310,61	13.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.393,505 283.310,61	3	347.376,316 283.317,319	18.452
3	347.376,316 283.317,319	4	347.372,934 283.306,158	11.662
4	347.372,934 283.306,158	5	347.377,388 283.306,147	4.454
5	347.377,388 283.306,147	6	347.384,506 283.303,089	7.747
6	347.384,506 283.303,089	7	347.406,334 283.294,84	23.335
7	347.406,334 283.294,84	8	347.428,71 283.286,4	23.915
8	347.428,71 283.286,4	9	347.431,969 283.295,571	9.733
9	347.431,969 283.295,571	10	347.419,221 283.300,578	13.696
10	347.419,221 283.300,578	1	347.405,702 283.305,782	14.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33443	Din acte: 800 Masurata: 947	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33443-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1950 din chirpici;
A1.2	33443-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa de locuit, P, construita in anu 1950 din caramida;
A1.3	33443-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;
A1.4	33443-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;
A1.5	33443-C5	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 70, Jud. Dolj, T 37, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>223835 / 29/10/2020</b>		
Act Notarial nr. CVC:2403, din 27/10/2020 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 2 din 08.01.2021, emis de Gherghe Anca-Costina.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/947, cota initiala 800/947 1) STEFAN ELISABETA 2) STEFAN ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION 2) STEFAN ELISABETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION 2) STEFAN ELISABETA	A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1565, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 147/947 in favoarea posesorilor 1) STEFAN ELISABETA 2) STEFAN ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

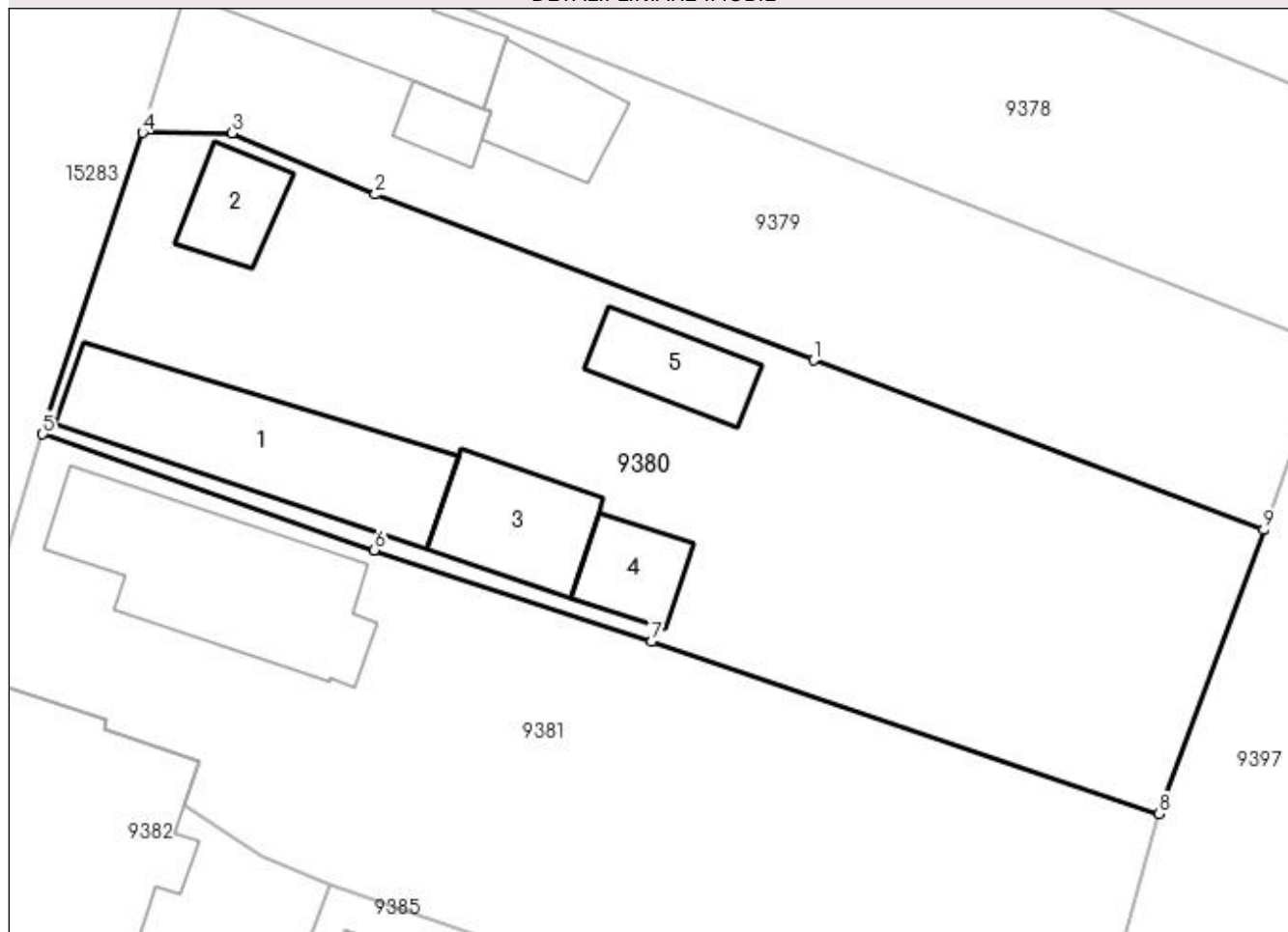
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33443	Din acte: 800 Masurata: 947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	37	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33443-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1950 din chirpici;
A1.2	33443-C2	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa de locuit, P, construita in anu 1950 din caramida;
A1.3	33443-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;
A1.4	33443-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;
A1.5	33443-C5	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa-P-construita in anul 1950 din chirpici;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.406,334 283.294,84	2	347.384,506 283.303,089	23.335
2	347.384,506 283.303,089	3	347.377,388 283.306,147	7.747
3	347.377,388 283.306,147	4	347.372,934 283.306,158	4.454
4	347.372,934 283.306,158	5	347.367,962 283.291,164	15.797
5	347.367,962 283.291,164	6	347.384,463 283.285,4	17.479
6	347.384,463 283.285,4	7	347.398,243 283.280,84	14.515
7	347.398,243 283.280,84	8	347.423,509 283.272,283	26.676
8	347.423,509 283.272,283	9	347.428,71 283.286,4	15.045
9	347.428,71 283.286,4	1	347.406,334 283.294,84	23.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 68, Jud. Dolj, T 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 68, Jud. Dolj, T 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1252, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU EUGENIA
Act Administrativ nr. AC:3, din 07/07/1993 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU EUGENIA

**C. Partea III. SARCINI .**

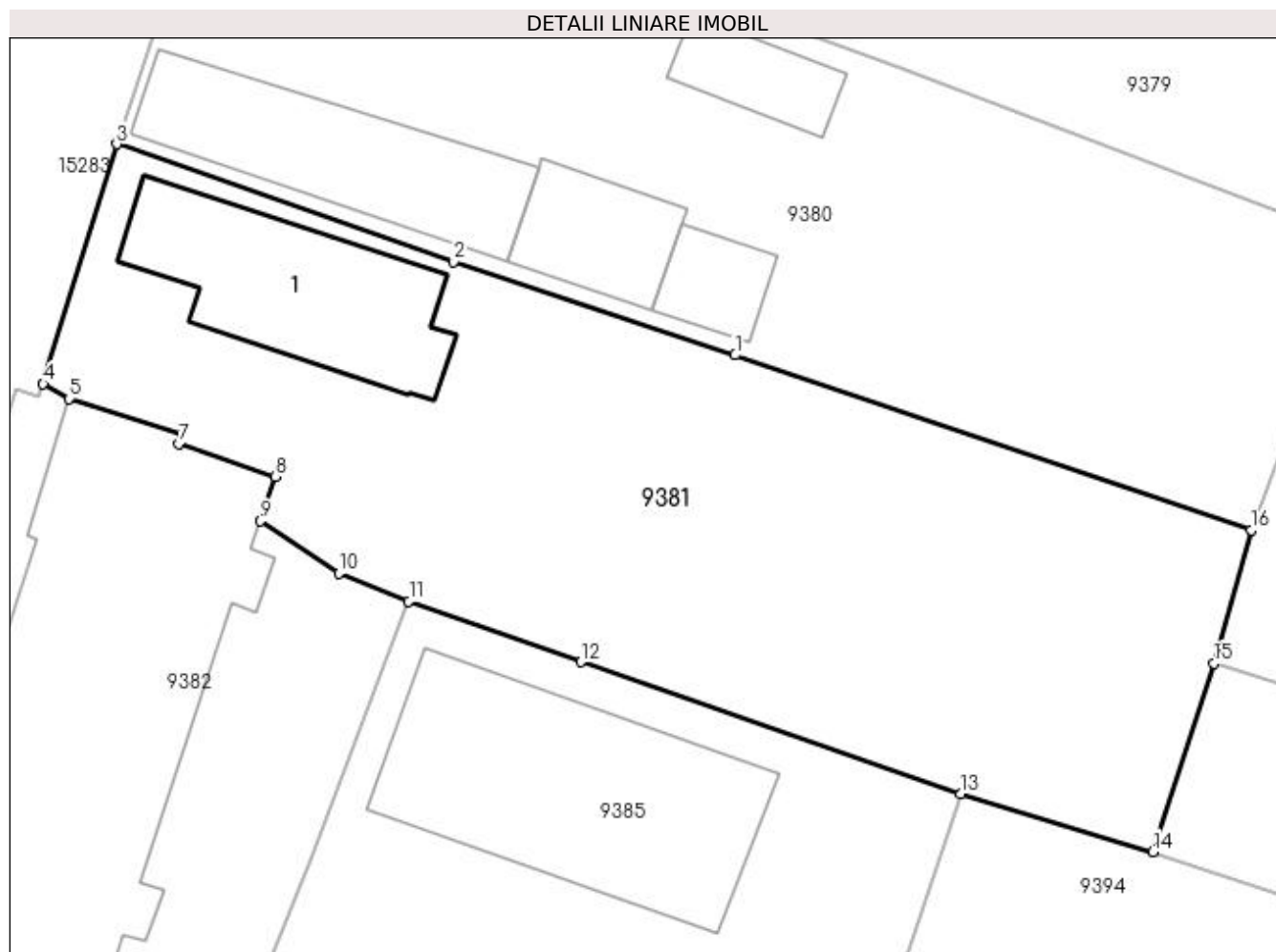
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	454	37		-	
2	vie	DA	470	37		-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.398,243 283.280,84	2	347.384,463 283.285,4	14.515
2	347.384,463 283.285,4	3	347.367,962 283.291,164	17.479
3	347.367,962 283.291,164	4	347.364,367 283.279,423	12.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.364,367 283.279,423	5	347.365,625 283.278,705	1.448
5	347.365,625 283.278,705	6	347.371,152 283.276,981	5.79
6	347.371,152 283.276,981	7	347.371,003 283.276,504	0.5
7	347.371,003 283.276,504	8	347.375,717 283.274,892	4.982
8	347.375,717 283.274,892	9	347.375,005 283.272,717	2.289
9	347.375,005 283.272,717	10	347.378,846 283.270,156	4.616
10	347.378,846 283.270,156	11	347.382,275 283.268,795	3.689
11	347.382,275 283.268,795	12	347.390,702 283.265,821	8.936
12	347.390,702 283.265,821	13	347.409,27 283.259,359	19.66
13	347.409,27 283.259,359	14	347.418,702 283.256,535	9.846
14	347.418,702 283.256,535	15	347.421,687 283.265,76	9.696
15	347.421,687 283.265,76	16	347.423,509 283.272,283	6.773
16	347.423,509 283.272,283	1	347.398,243 283.280,84	26.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Severinului, Nr. 66, Jud. Dolj, T 37, P 6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 572	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Severinului, Nr. 66, Jud. Dolj, T 37, P 6/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:582 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108407 / 31/05/2018</b>		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 61 - POZ 15;16;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 200/572, cota initiala 200/572 1) <b>COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	A1.1
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1566, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 372/572 in favoarea posesorilor 1) <b>COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

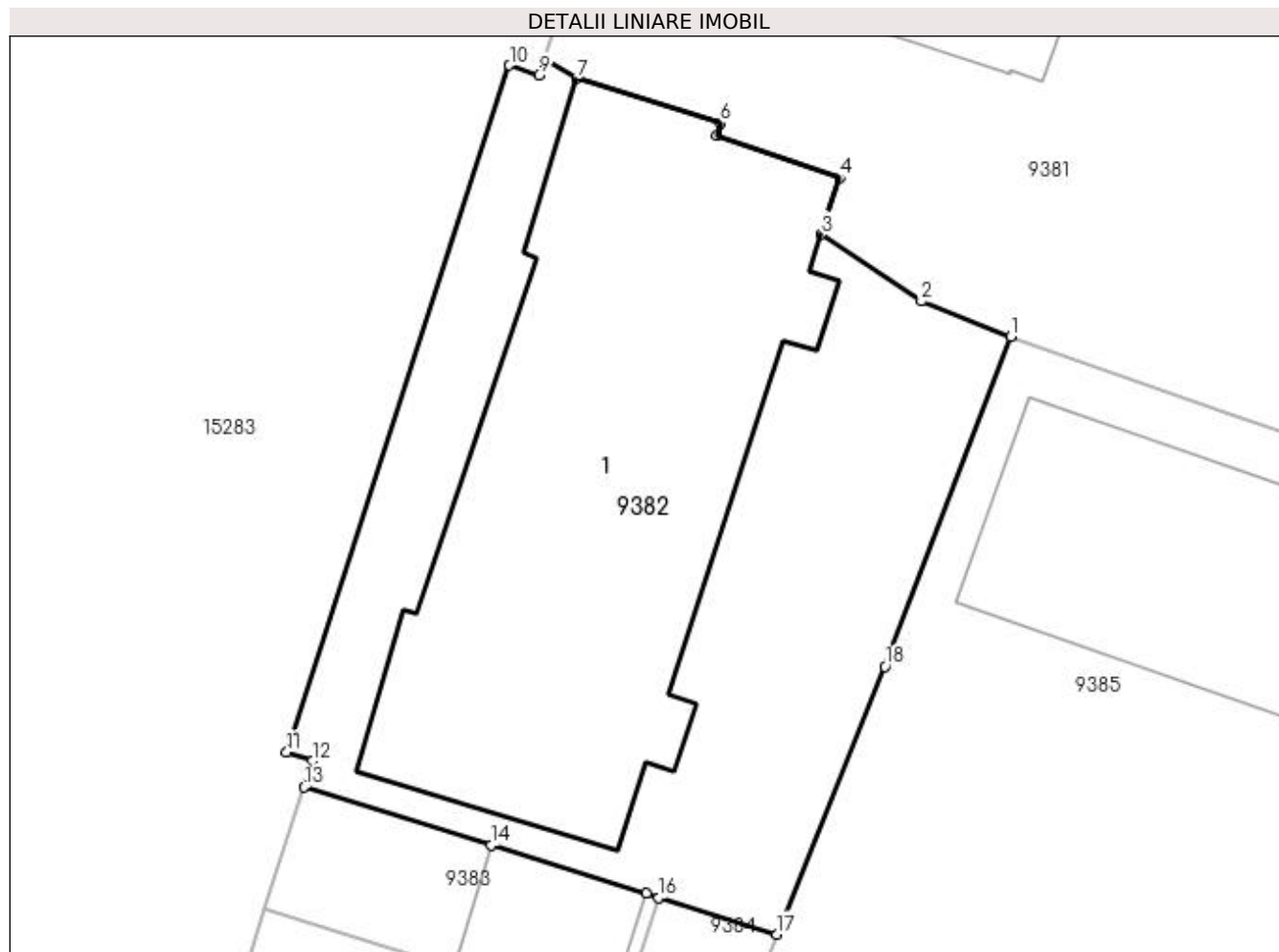
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	37	6/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	Din acte: 200 Masurata: 291	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:582 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.382,275 283.268,795	2	347.378,846 283.270,156	3.689
2	347.378,846 283.270,156	3	347.375,005 283.272,717	4.616
3	347.375,005 283.272,717	4	347.375,717 283.274,892	2.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.375,717 283.274,892	5	347.371,003 283.276,504	4.982
5	347.371,003 283.276,504	6	347.371,152 283.276,981	0.5
6	347.371,152 283.276,981	7	347.365,625 283.278,705	5.79
7	347.365,625 283.278,705	8	347.364,367 283.279,423	1.448
8	347.364,367 283.279,423	9	347.364,178 283.278,84	0.613
9	347.364,178 283.278,84	10	347.363,048 283.279,206	1.188
10	347.363,048 283.279,206	11	347.354,502 283.252,858	27.699
11	347.354,502 283.252,858	12	347.355,493 283.252,519	1.047
12	347.355,493 283.252,519	13	347.355,173 283.251,518	1.051
13	347.355,173 283.251,518	14	347.362,352 283.249,282	7.519
14	347.362,352 283.249,282	15	347.368,303 283.247,428	6.233
15	347.368,303 283.247,428	16	347.368,781 283.247,279	0.501
16	347.368,781 283.247,279	17	347.373,306 283.245,87	4.739
17	347.373,306 283.245,87	18	347.377,45 283.256,141	11.075
18	347.377,45 283.256,141	1	347.382,275 283.268,795	13.543

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 37, P 6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 65 Masurata: 70	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 37, P 6/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. PV:2502, din 08/06/2002 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (CERTIF. DE DECES: DC082158/04.01.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIUS DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIUS DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

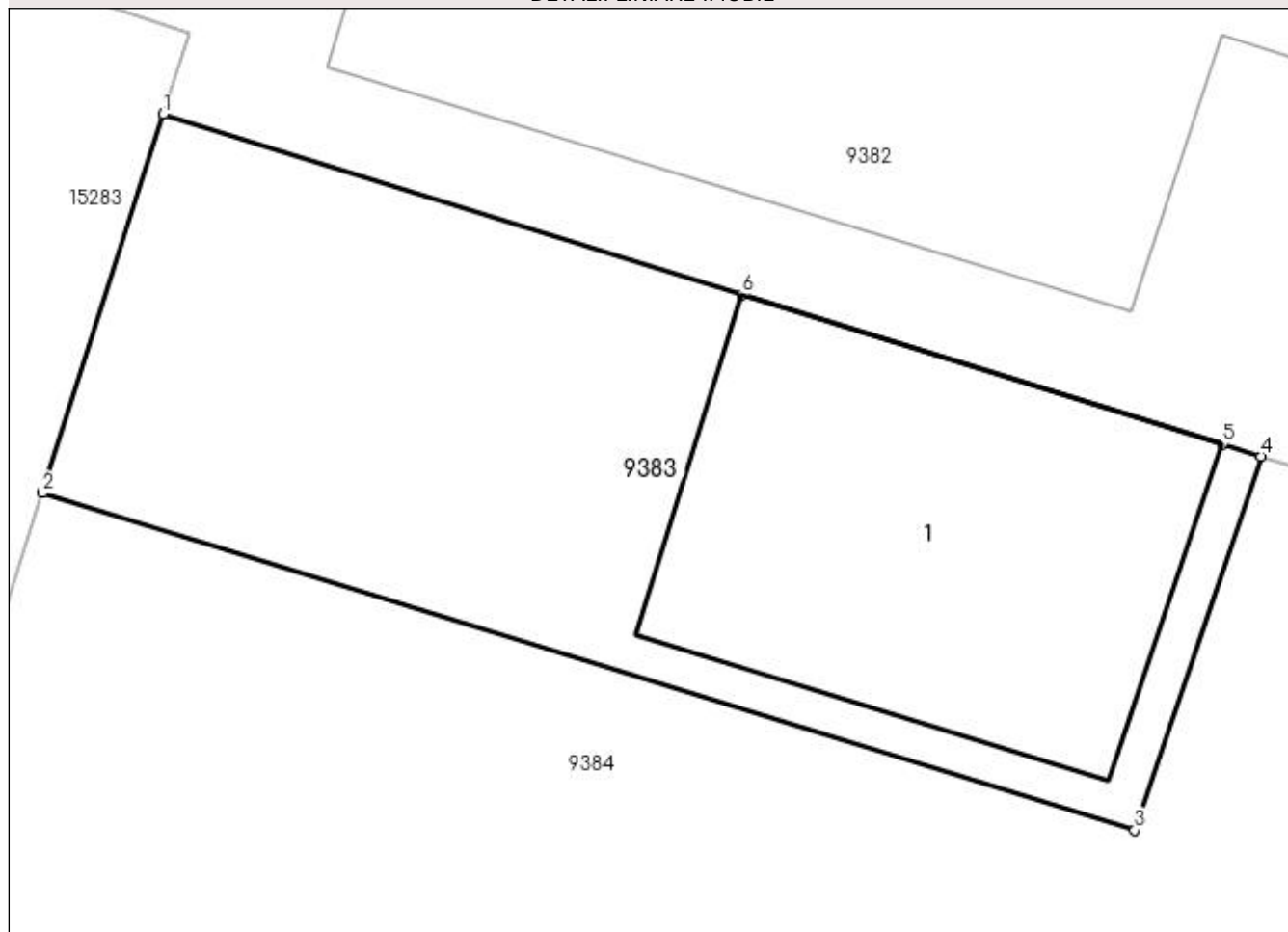
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 65 Masurata: 70	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70	37	6/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.355,173 283.251,518	2	347.353,676 283.246,824	4.927
2	347.353,676 283.246,824	3	347.367,217 283.242,642	14.172
3	347.367,217 283.242,642	4	347.368,781 283.247,279	4.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.368,781 283.247,279	5	347.368,303 283.247,428	0.501
5	347.368,303 283.247,428	6	347.362,352 283.249,282	6.233
6	347.362,352 283.249,282	1	347.355,173 283.251,518	7.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 186	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; CALE ACCES

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

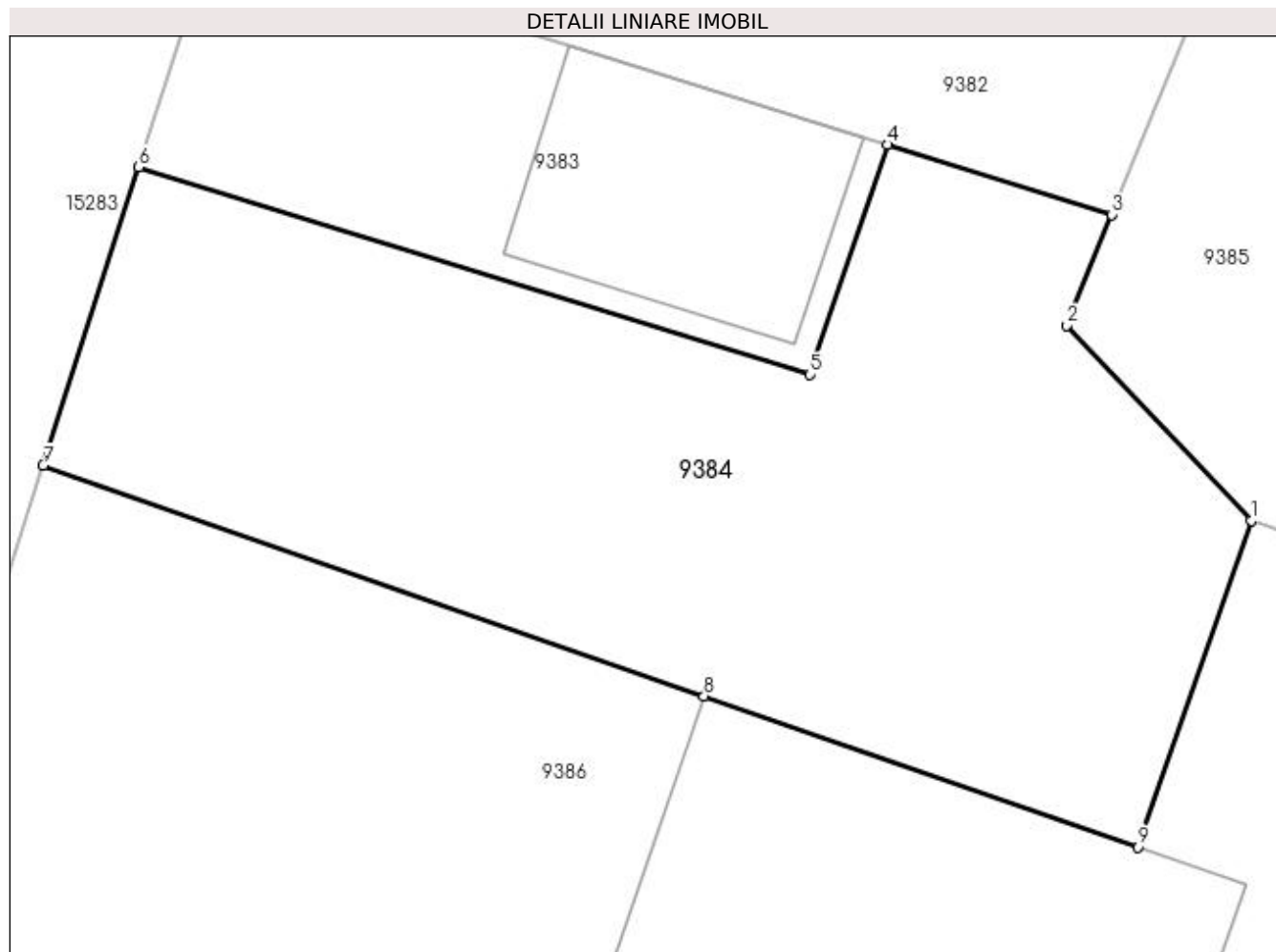
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 186	CALE ACCES

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	186	37		-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.376,117 283.239,702	2	347.372,403 283.243,632	5.407
2	347.372,403 283.243,632	3	347.373,306 283.245,87	2.413
3	347.373,306 283.245,87	4	347.368,781 283.247,279	4.739
4	347.368,781 283.247,279	5	347.367,217 283.242,642	4.894
5	347.367,217 283.242,642	6	347.353,676 283.246,824	14.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.353,676 283.246,824	7	347.351,747 283.240,813	6.313
7	347.351,747 283.240,813	8	347.365,077 283.236,16	14.119
8	347.365,077 283.236,16	9	347.373,843 283.233,111	9.281
9	347.373,843 283.233,111	1	347.376,117 283.239,702	6.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Severinului, Nr. 64, Jud. Dolj, T 37, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 860	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Severinului, Nr. 64, Jud. Dolj, T 37, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Severinului, Nr. 64, Jud. Dolj, T 37, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CVC:375, din 20/02/1996 emis de BNP STOENESCU FLOREA ( CERTIF. DE DECES: D10017271/12.01.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINULESCU ELENA</b> 2) <b>DINULESCU ROMULUS NICOLAE DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINULESCU ROMULUS NICOLAE DEFUNCT:Da</b> 2) <b>DINULESCU ELENA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

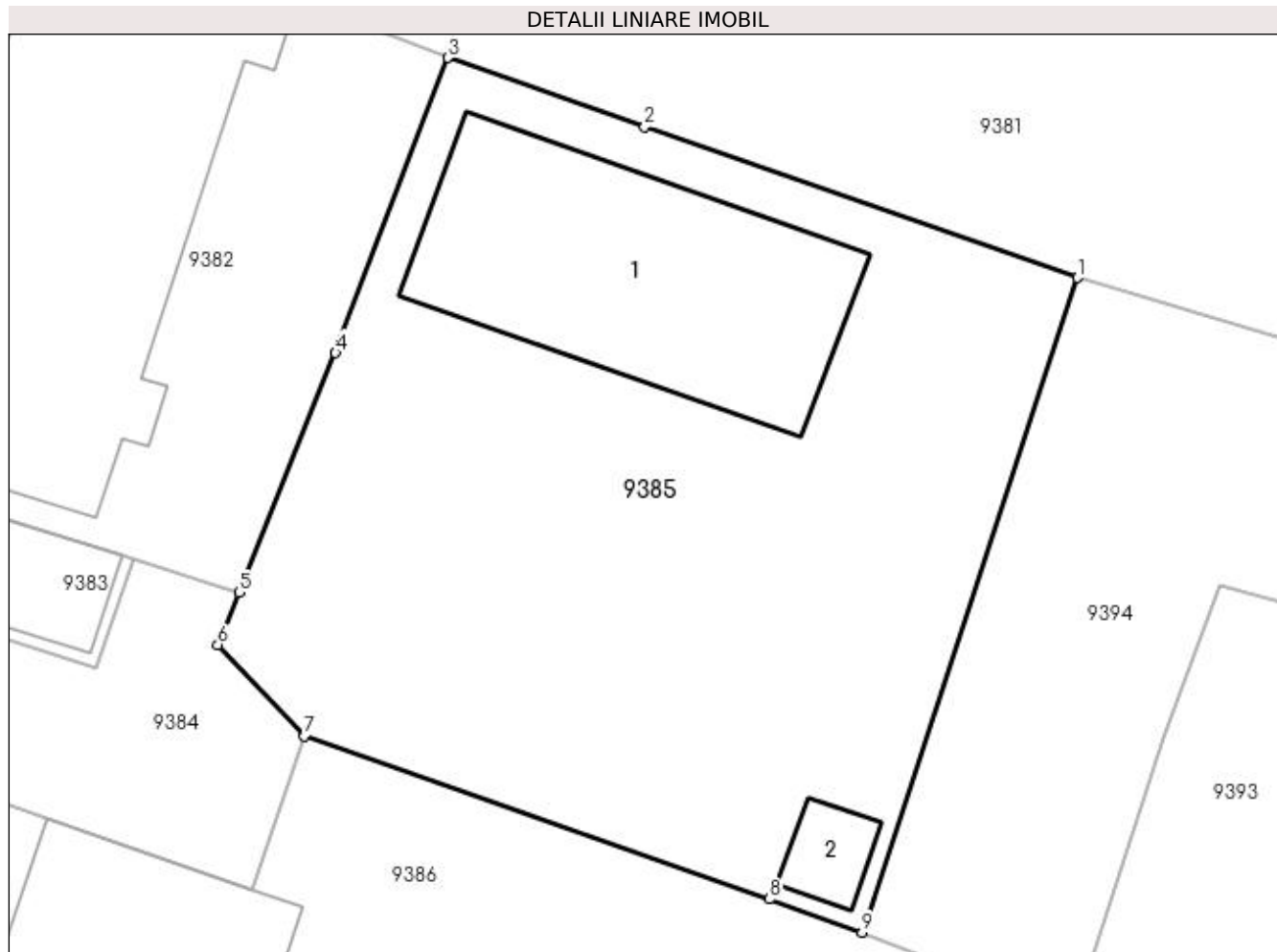
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	860	37	6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.409,27 283.259,359	2	347.390,702 283.265,821	19.66
2	347.390,702 283.265,821	3	347.382,275 283.268,795	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.382,275 283.268,795	4	347.377,45 283.256,141	13.543
4	347.377,45 283.256,141	5	347.373,306 283.245,87	11.075
5	347.373,306 283.245,87	6	347.372,403 283.243,632	2.413
6	347.372,403 283.243,632	7	347.376,117 283.239,702	5.407
7	347.376,117 283.239,702	8	347.396,054 283.232,713	21.127
8	347.396,054 283.232,713	9	347.400,04 283.231,29	4.232
9	347.400,04 283.231,29	1	347.409,27 283.259,359	29.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 62, Jud. Dolj, T 37, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32564	Din acte: 2.048 Masurata: 1.794	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32564-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 62, Jud. Dolj, T 37, P 7	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:645 mp; S. construita desfasurata:1290 mp; Constructie parter +etaj partial;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108407 / 31/05/2018</b>		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Maglavit , Hotararea nr. 3/31.03.1999, 13/18.03.2002, Adeverinta nr. 6396/2018;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PRIVAT</b> , CIF:4553585	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

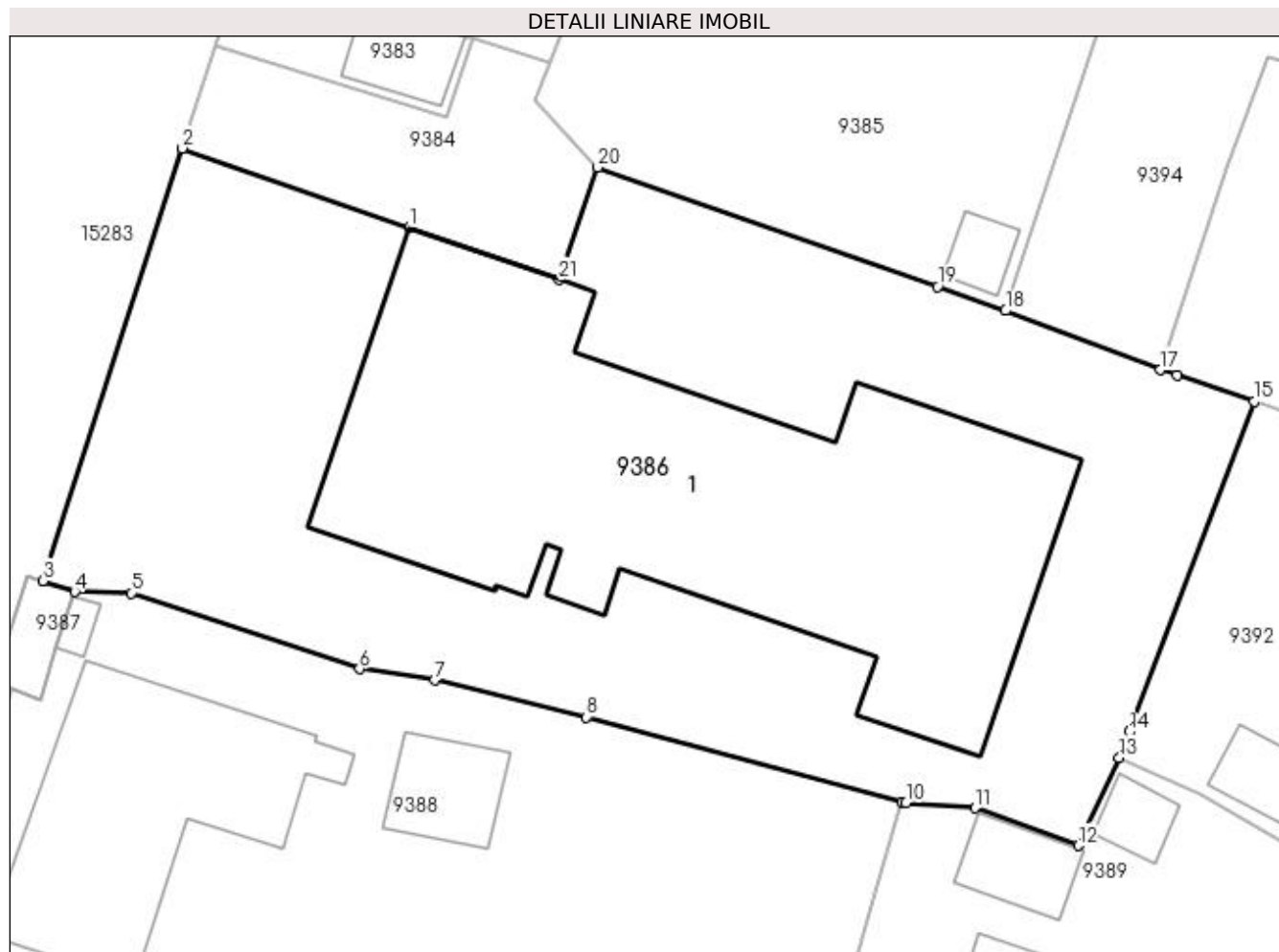
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32564	Din acte: 2.048 Masurata: 1.794	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.794	37	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32564-C1	construcții administrative și social culturale	645	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:645 mp; S. construita desfasurata:1290 mp; Construcție parter +etaj partial;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.365,077 283.236,16	2	347.351,747 283.240,813	14.119
3	347.343,584 283.215,439	4	347.345,432 283.214,8	1.955
5	347.348,731 283.214,73	6	347.362,133 283.210,288	14.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.351,747 283.240,813	3	347.343,584 283.215,439	26.655
4	347.345,432 283.214,8	5	347.348,731 283.214,73	3.3
6	347.362,133 283.210,288	7	347.366,544 283.209,61	4.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	347.366,544 283.209,61	8	347.375,455 283.207,452	9.169
9	347.393,967 283.202,488	10	347.394,205 283.202,424	0.246
11	347.398,246 283.202,125	12	347.404,301 283.199,911	6.447
13	347.406,707 283.205,075	14	347.407,284 283.206,59	1.621
15	347.414,616 283.225,965	16	347.410,089 283.227,483	4.775
17	347.409,118 283.227,819	18	347.400,04 283.231,29	9.719
19	347.396,054 283.232,713	20	347.376,117 283.239,702	21.127
21	347.373,843 283.233,111	1	347.365,077 283.236,16	9.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	347.375,455 283.207,452	9	347.393,967 283.202,488	19.166
10	347.394,205 283.202,424	11	347.398,246 283.202,125	4.052
12	347.404,301 283.199,911	13	347.406,707 283.205,075	5.697
14	347.407,284 283.206,59	15	347.414,616 283.225,965	20.716
16	347.410,089 283.227,483	17	347.409,118 283.227,819	1.027
18	347.400,04 283.231,29	19	347.396,054 283.232,713	4.232
20	347.376,117 283.239,702	21	347.373,843 283.233,111	6.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1305, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU PETRICA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU PETRICA

**C. Partea III. SARCINI .**

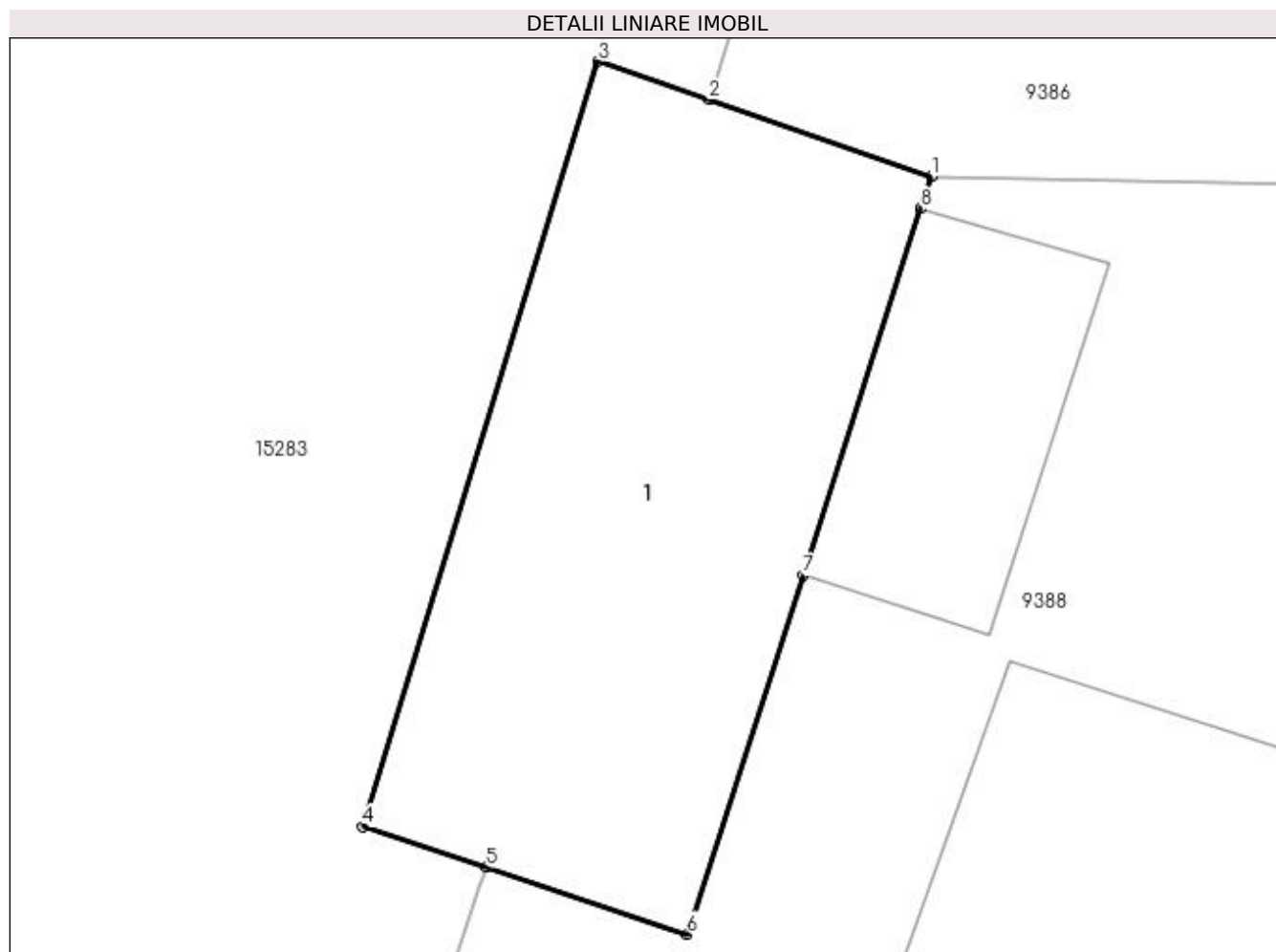
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	19	37		-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.345,432 283.214,8	2	347.343,584 283.215,439	1.955
2	347.343,584 283.215,439	3	347.342,662 283.215,757	0.975
3	347.342,662 283.215,757	4	347.340,706 283.209,4	6.651
4	347.340,706 283.209,4	5	347.341,734 283.209,058	1.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.341,734 283.209,058	6	347.343,404 283.208,502	1.76
6	347.343,404 283.208,502	7	347.344,365 283.211,488	3.137
7	347.344,365 283.211,488	8	347.345,344 283.214,534	3.199
8	347.345,344 283.214,534	1	347.345,432 283.214,8	0.28

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 37, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32105	Din acte: 1.100 Masurata: 1.287	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32105-C1	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 37, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta din chirpici compusa din 3 camere, 1 hol, 1 living, 1 bucatarie si 2 pivnite, acoperite cu tigla, edificata in anul 1953. ;
A1.2	32105-C2	Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 37, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din chirpici compusa din 1 camera, 1 hol, 1 magazie si 1 sopron, edificata in anul 1953.;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 37, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>63248 / 26/04/2017</b>		
Act Notarial nr. CVC:790, din 25/04/2017 emis de BNP TOMITA DANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/2574, cota initiala 1100/2574 1) LUPU FLOAREA 2) LUPU GEORGE ALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/2574, cota initiala 1100/2574 1) COCEAN GEORGIANA-RAISA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUPU FLOAREA 2) LUPU GEORGE ALIN	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCEAN GEORGIANA-RAISA	A1.1, A1.2
<b>0 / 18/12/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCEAN GEORGIANA-RAISA 2) LUPU GEORGE ALIN 3) LUPU FLOAREA	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1567, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B6	Se noteaza posesia asupra cotei de 374/2574 in favoarea posesorilor 1) LUPU FLOAREA 2) LUPU GEORGE ALIN 3) COCEAN GEORGIANA-RAISA	A1

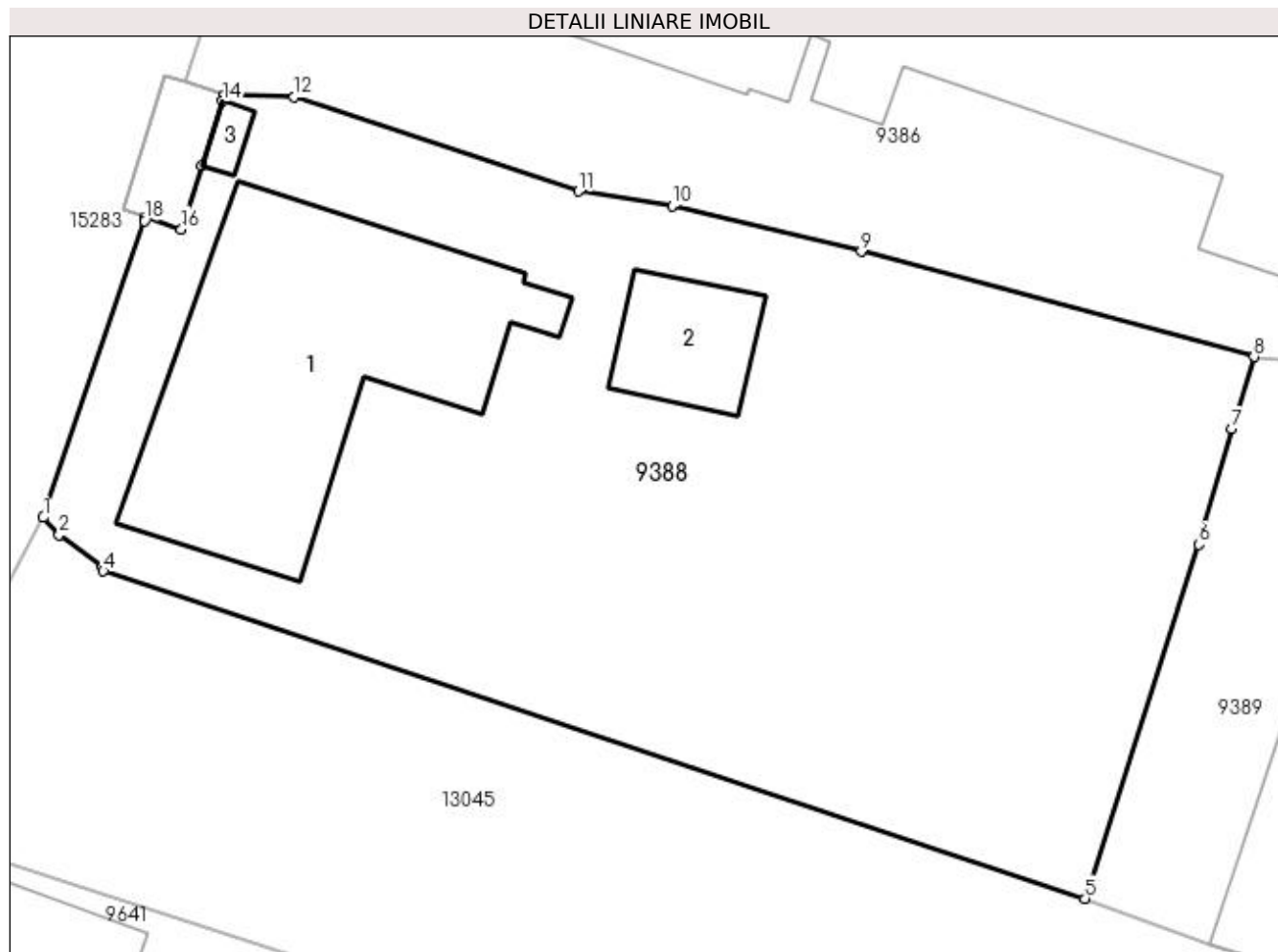
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32105	Din acte: 1.100 Masurata: 1.287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.287	37	8	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32105-C1	construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta din chirpici compusa din 3 camere, 1 hol, 1 living, 1 bucatarie si 2 pivnite, acoperite cu tigla, edificata in anul 1953.;
A1.2	32105-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din chirpici compusa din 1 camera, 1 hol, 1 magazie si 1 sopron, edificata in anul 1953.;
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.336,898 283.194,917	2	347.337,643 283.194,099	1.106
2	347.337,643 283.194,099	3	347.339,696 283.192,576	2.556
3	347.339,696 283.192,576	4	347.339,731 283.192,392	0.187
4	347.339,731 283.192,392	5	347.386,01 283.176,958	48.785
5	347.386,01 283.176,958	6	347.391,367 283.193,647	17.528
6	347.391,367 283.193,647	7	347.392,938 283.199,093	5.668
7	347.392,938 283.199,093	8	347.393,967 283.202,488	3.548
8	347.393,967 283.202,488	9	347.375,455 283.207,452	19.166
9	347.375,455 283.207,452	10	347.366,544 283.209,61	9.169
10	347.366,544 283.209,61	11	347.362,133 283.210,288	4.463
11	347.362,133 283.210,288	12	347.348,731 283.214,73	14.119
12	347.348,731 283.214,73	13	347.345,432 283.214,8	3.3
13	347.345,432 283.214,8	14	347.345,344 283.214,534	0.28
14	347.345,344 283.214,534	15	347.344,365 283.211,488	3.199
15	347.344,365 283.211,488	16	347.343,404 283.208,502	3.137
16	347.343,404 283.208,502	17	347.341,734 283.209,058	1.76
17	347.341,734 283.209,058	18	347.341,679 283.208,895	0.172
18	347.341,679 283.208,895	1	347.336,898 283.194,917	14.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 883	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:484-48412, din 22/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEANU FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

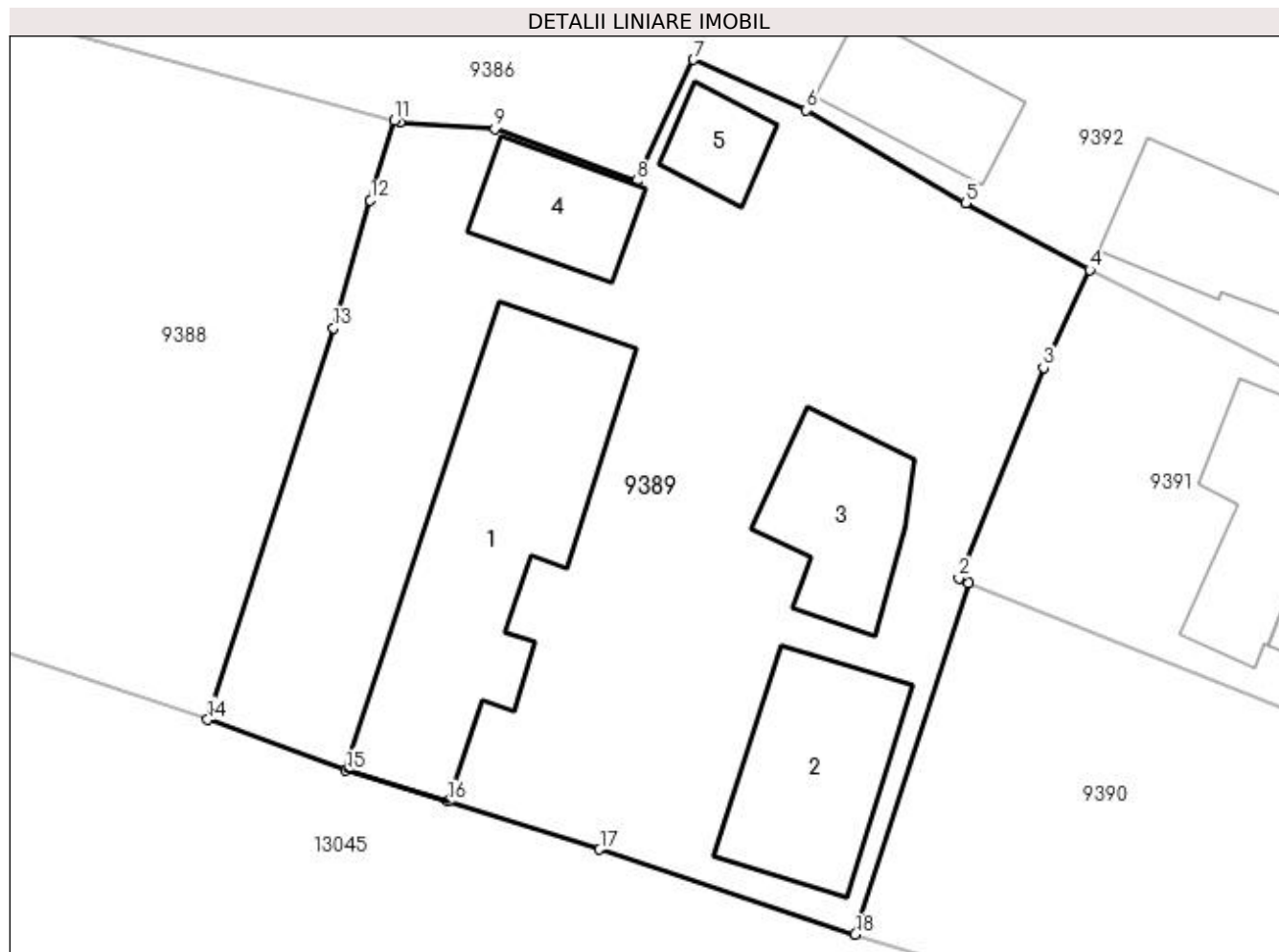
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 883	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	883	37	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.418,431 283.182,78	2	347.418,013 283.182,998	0.471
2	347.418,013 283.182,998	3	347.421,617 283.191,955	9.655
3	347.421,617 283.191,955	4	347.423,58 283.196,124	4.608
4	347.423,58 283.196,124	5	347.418,302 283.198,969	5.996
5	347.418,302 283.198,969	6	347.411,517 283.202,92	7.852
6	347.411,517 283.202,92	7	347.406,707 283.205,075	5.271
7	347.406,707 283.205,075	8	347.404,301 283.199,911	5.697
8	347.404,301 283.199,911	9	347.398,246 283.202,125	6.447
9	347.398,246 283.202,125	10	347.394,205 283.202,424	4.052
10	347.394,205 283.202,424	11	347.393,967 283.202,488	0.246
11	347.393,967 283.202,488	12	347.392,938 283.199,093	3.548
12	347.392,938 283.199,093	13	347.391,367 283.193,647	5.668
13	347.391,367 283.193,647	14	347.386,01 283.176,958	17.528
14	347.386,01 283.176,958	15	347.391,9 283.174,798	6.274
15	347.391,9 283.174,798	16	347.396,252 283.173,469	4.55
16	347.396,252 283.173,469	17	347.402,707 283.171,43	6.769
17	347.402,707 283.171,43	18	347.413,603 283.167,815	11.48
18	347.413,603 283.167,815	1	347.418,431 283.182,78	15.725

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 37, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 516	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Postei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 37, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:368-60439, din 11/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DB149432/01.03.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEAGOE ELENA</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEAGOE ELENA</b> , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

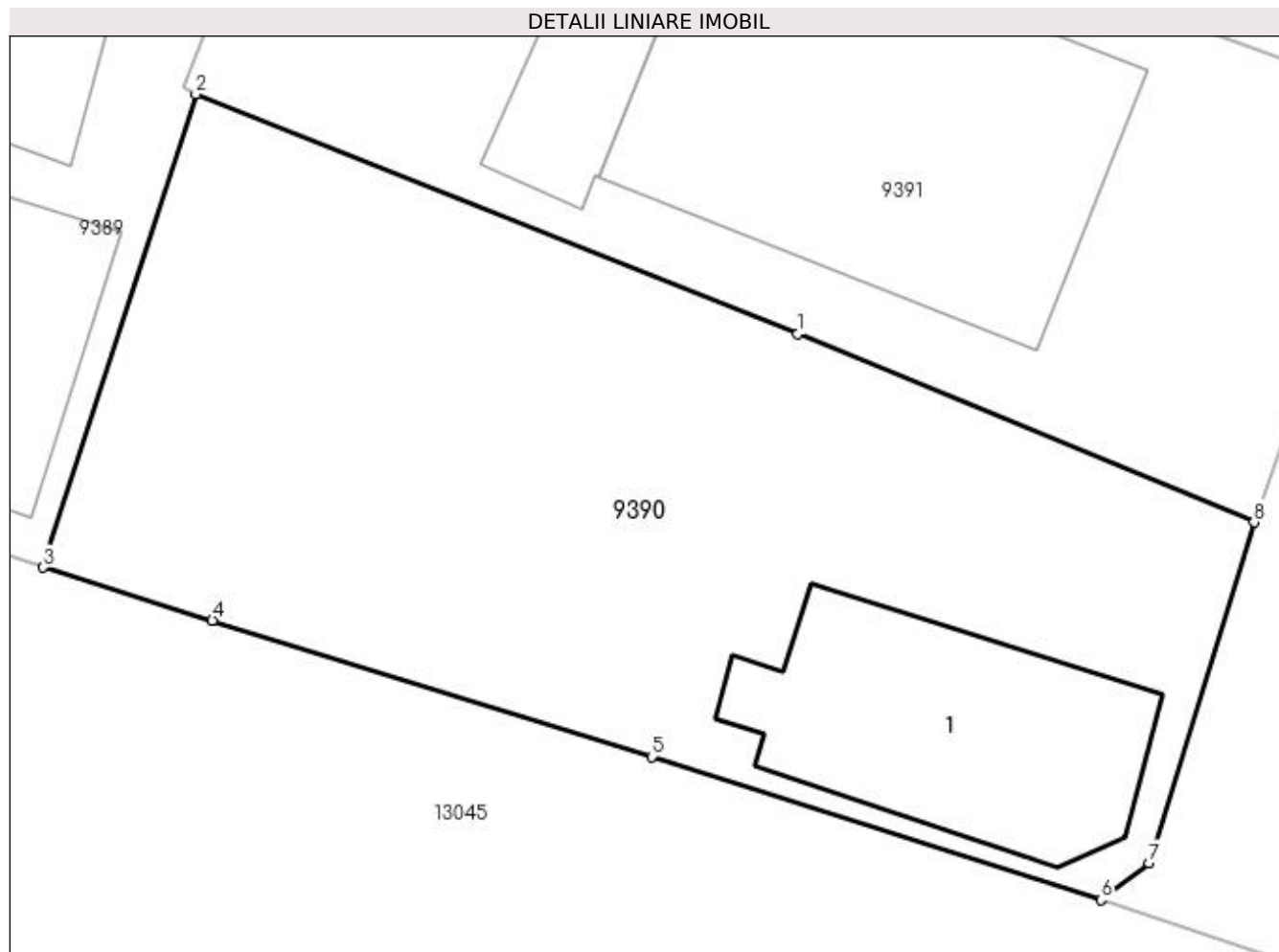
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	37	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.437,465 283.175,199	2	347.418,431 283.182,78	20.488
2	347.418,431 283.182,78	3	347.413,603 283.167,815	15.725
3	347.413,603 283.167,815	4	347.418,954 283.166,144	5.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.418,954 283.166,144	5	347.432,842 283.161,828	14.543
5	347.432,842 283.161,828	6	347.447,058 283.157,304	14.918
6	347.447,058 283.157,304	7	347.448,578 283.158,475	1.919
7	347.448,578 283.158,475	8	347.451,897 283.169,244	11.269
8	347.451,897 283.169,244	1	347.437,465 283.175,199	15.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		496	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 49, Jud. Dolj, T 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1253, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARAN ION</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARAN ION</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

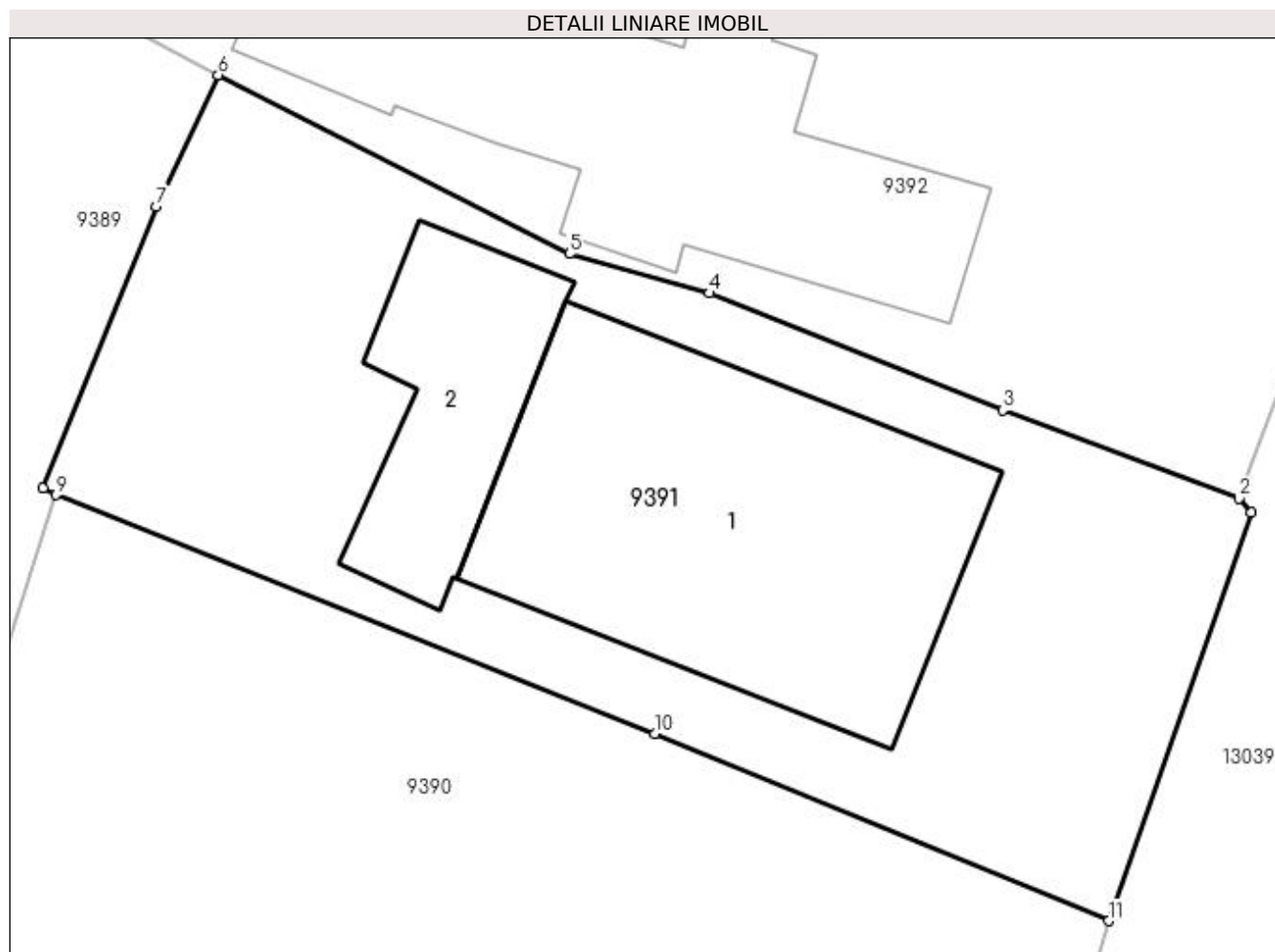
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	37		-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.456,419 283.182,221	2	347.456,041 283.182,668	0.585
2	347.456,041 283.182,668	3	347.448,527 283.185,468	8.019
3	347.448,527 283.185,468	4	347.439,19 283.189,193	10.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.439,19 283.189,193	5	347.434,744 283.190,443	4.618
5	347.434,744 283.190,443	6	347.423,58 283.196,124	12.526
6	347.423,58 283.196,124	7	347.421,617 283.191,955	4.608
7	347.421,617 283.191,955	8	347.418,013 283.182,998	9.655
8	347.418,013 283.182,998	9	347.418,431 283.182,78	0.471
9	347.418,431 283.182,78	10	347.437,465 283.175,199	20.488
10	347.437,465 283.175,199	11	347.451,897 283.169,244	15.612
11	347.451,897 283.169,244	1	347.456,419 283.182,221	13.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T 37, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.384	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T 37, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T 37, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 51, Jud. Dolj, T 37, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:412, din 16/12/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

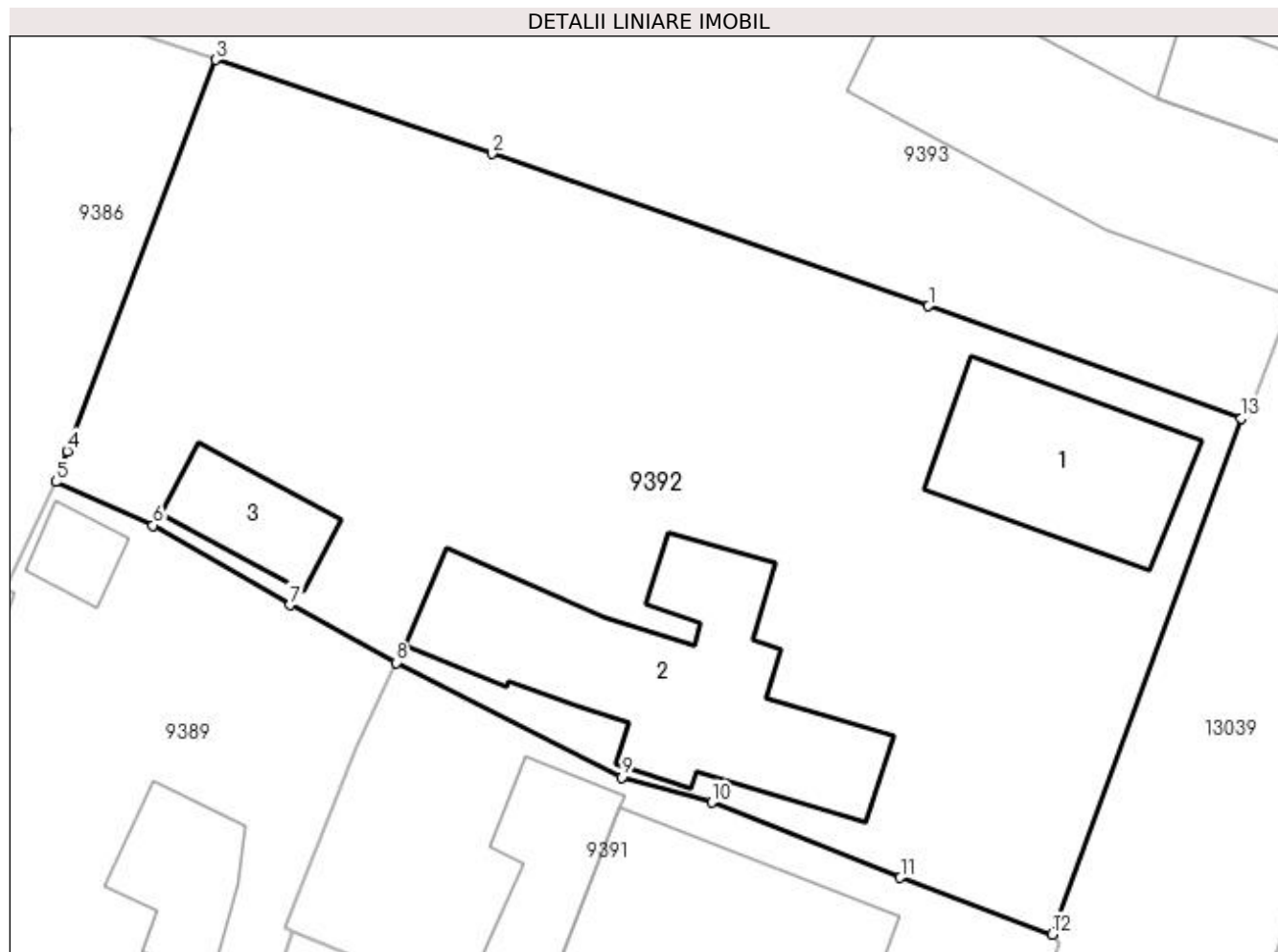
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.092	37	10	-	
2	vie	DA	292	37	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.449,925 283.213,779	2	347.428,298 283.221,315	22.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.428,298 283.221,315	3	347.414,616 283.225,965	14.451
3	347.414,616 283.225,965	4	347.407,284 283.206,59	20.716
4	347.407,284 283.206,59	5	347.406,707 283.205,075	1.621
5	347.406,707 283.205,075	6	347.411,517 283.202,92	5.271
6	347.411,517 283.202,92	7	347.418,302 283.198,969	7.852
7	347.418,302 283.198,969	8	347.423,58 283.196,124	5.996
8	347.423,58 283.196,124	9	347.434,744 283.190,443	12.526
9	347.434,744 283.190,443	10	347.439,19 283.189,193	4.618
10	347.439,19 283.189,193	11	347.448,527 283.185,468	10.053
11	347.448,527 283.185,468	12	347.456,041 283.182,668	8.019
12	347.456,041 283.182,668	13	347.465,424 283.208,216	27.217
13	347.465,424 283.208,216	1	347.449,925 283.213,779	16.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T 37, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T 37, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 53, Jud. Dolj, T 37, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1978-48387, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POTING GHEORGHE, LIPSA CNP</b>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POTING GHEORGHE, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

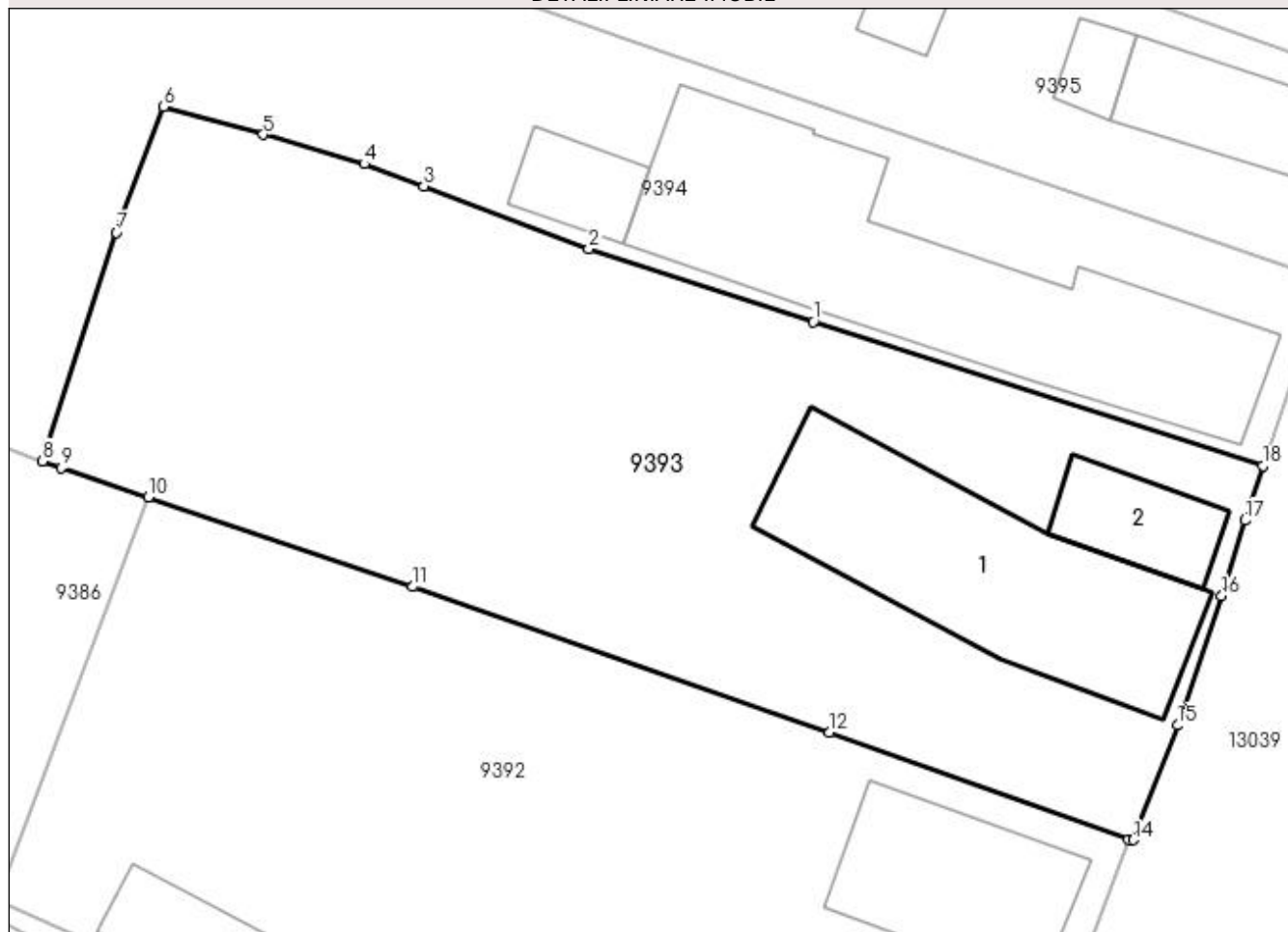
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	812	37	13	-	
2	vie	DA	385	37	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.449,088 283.235,053	2	347.437,44 283.238,833	12.246
2	347.437,44 283.238,833	3	347.428,887 283.242,058	9.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.428,887 283.242,058	4	347.425,802 283.243,222	3.297
4	347.425,802 283.243,222	5	347.420,546 283.244,744	5.472
5	347.420,546 283.244,744	6	347.415,404 283.246,199	5.344
6	347.415,404 283.246,199	7	347.412,958 283.239,669	6.973
7	347.412,958 283.239,669	8	347.409,118 283.227,819	12.457
8	347.409,118 283.227,819	9	347.410,089 283.227,483	1.027
9	347.410,089 283.227,483	10	347.414,616 283.225,965	4.775
10	347.414,616 283.225,965	11	347.428,298 283.221,315	14.451
11	347.428,298 283.221,315	12	347.449,925 283.213,779	22.902
12	347.449,925 283.213,779	13	347.465,424 283.208,216	16.467
13	347.465,424 283.208,216	14	347.465,676 283.208,192	0.253
14	347.465,676 283.208,192	15	347.467,977 283.214,133	6.371
15	347.467,977 283.214,133	16	347.470,263 283.220,835	7.081
16	347.470,263 283.220,835	17	347.471,476 283.224,748	4.097
17	347.471,476 283.224,748	18	347.472,393 283.227,584	2.981
18	347.472,393 283.227,584	1	347.449,088 283.235,053	24.473

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T 37, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 929	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T 37, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T 37, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:53, din 06/03/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/929, cota initiala 600/929 1) NICU LUCIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU LUCIAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1568, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 329/929 in favoarea posesorilor 1) NICU LUCIAN	A1

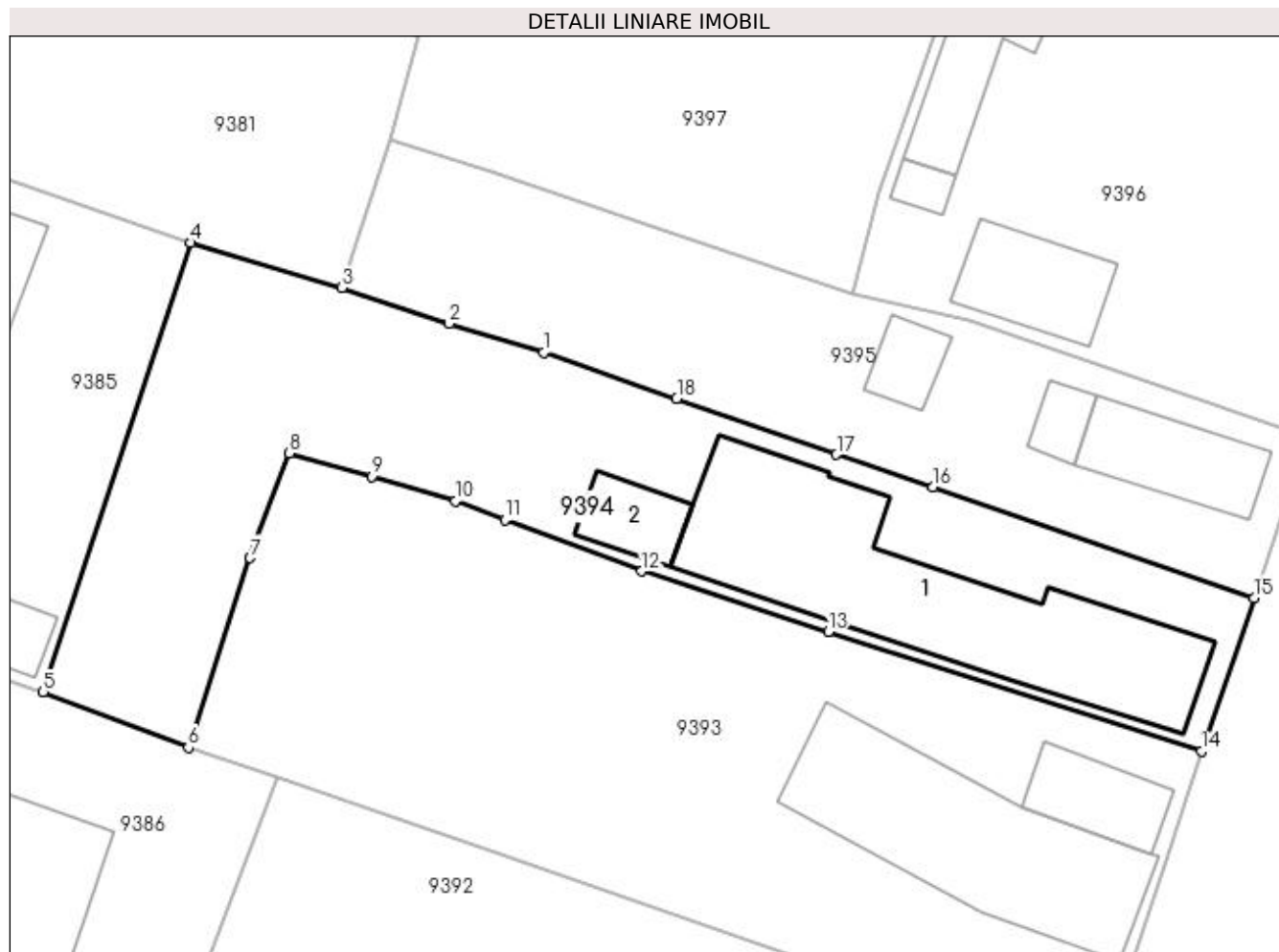
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 929	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	929	37	14	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.431,319 283.252,514	2	347.425,385 283.254,297	6.196
2	347.425,385 283.254,297	3	347.418,702 283.256,535	7.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.418,702 283.256,535	4	347.409,27 283.259,359	9.846
4	347.409,27 283.259,359	5	347.400,04 283.231,29	29.548
5	347.400,04 283.231,29	6	347.409,118 283.227,819	9.719
6	347.409,118 283.227,819	7	347.412,958 283.239,669	12.457
7	347.412,958 283.239,669	8	347.415,404 283.246,199	6.973
8	347.415,404 283.246,199	9	347.420,546 283.244,744	5.344
9	347.420,546 283.244,744	10	347.425,802 283.243,222	5.472
10	347.425,802 283.243,222	11	347.428,887 283.242,058	3.297
11	347.428,887 283.242,058	12	347.437,44 283.238,833	9.141
12	347.437,44 283.238,833	13	347.449,088 283.235,053	12.246
13	347.449,088 283.235,053	14	347.472,393 283.227,584	24.473
14	347.472,393 283.227,584	15	347.475,688 283.237,181	10.147
15	347.475,688 283.237,181	16	347.455,638 283.244,107	21.213
16	347.455,638 283.244,107	17	347.449,601 283.246,128	6.366
17	347.449,601 283.246,128	18	347.439,625 283.249,636	10.575
18	347.439,625 283.249,636	1	347.431,319 283.252,514	8.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T 37, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 610	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T 37, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T 37, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 57, Jud. Dolj, T 37, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Notarial nr. CM:14, din 06/01/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU EUGENIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

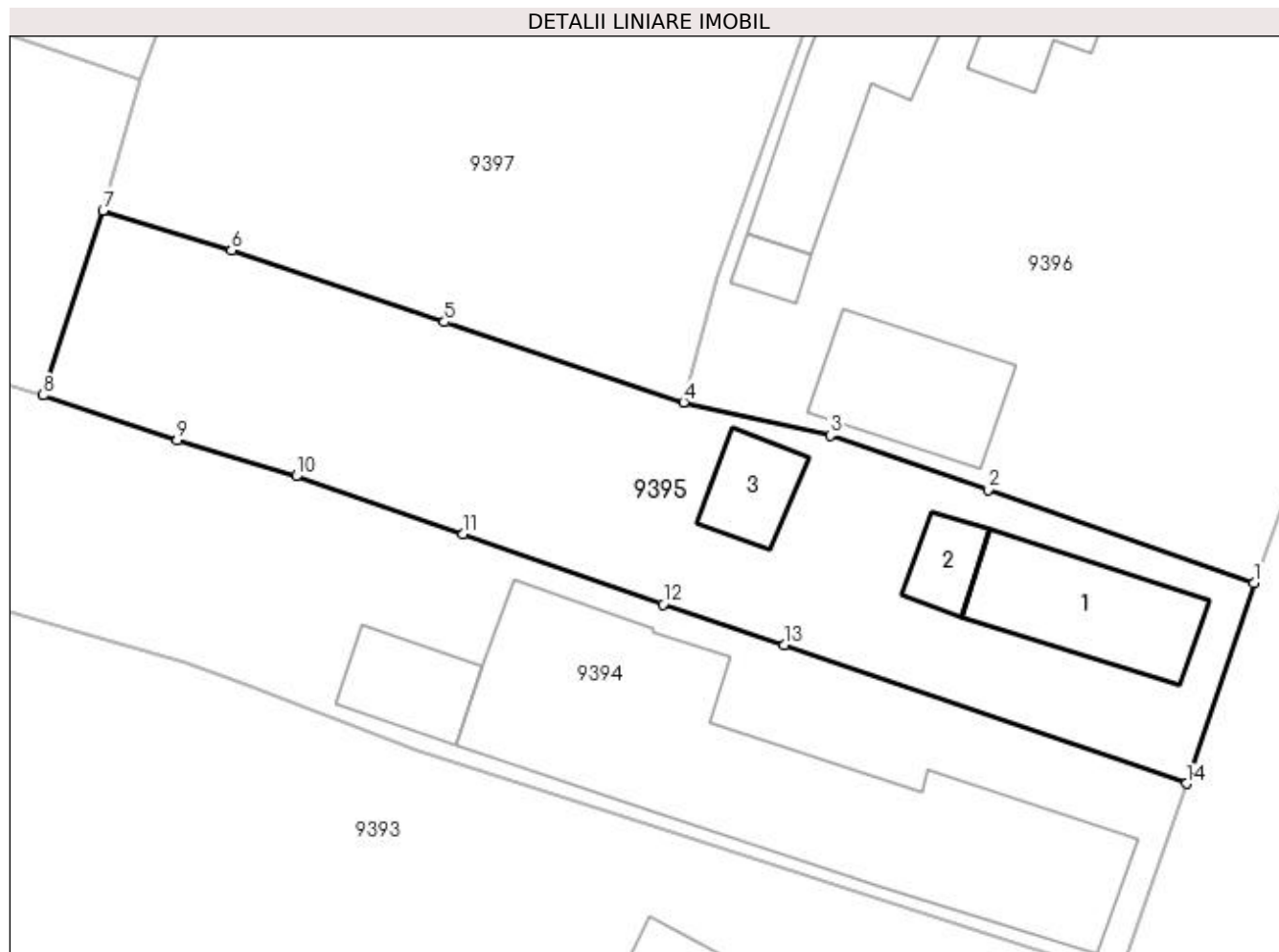
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	37	15	-	
2	vie	DA	173	37	15	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.479,064 283.247,195	2	347.465,796 283.251,843	14.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.465,796 283.251,843	3	347.457,94 283.254,538	8.305
3	347.457,94 283.254,538	4	347.450,622 283.256,193	7.503
4	347.450,622 283.256,193	5	347.438,699 283.260,199	12.578
5	347.438,699 283.260,199	6	347.428,093 283.263,766	11.19
6	347.428,093 283.263,766	7	347.421,687 283.265,76	6.709
7	347.421,687 283.265,76	8	347.418,702 283.256,535	9.696
8	347.418,702 283.256,535	9	347.425,385 283.254,297	7.048
9	347.425,385 283.254,297	10	347.431,319 283.252,514	6.196
10	347.431,319 283.252,514	11	347.439,625 283.249,636	8.79
11	347.439,625 283.249,636	12	347.449,601 283.246,128	10.575
12	347.449,601 283.246,128	13	347.455,638 283.244,107	6.366
13	347.455,638 283.244,107	14	347.475,688 283.237,181	21.213
14	347.475,688 283.237,181	1	347.479,064 283.247,195	10.568

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.227	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str George Enescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T 37, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. CM:30, din 26/01/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STELICA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STELICA

**C. Partea III. SARCINI .**

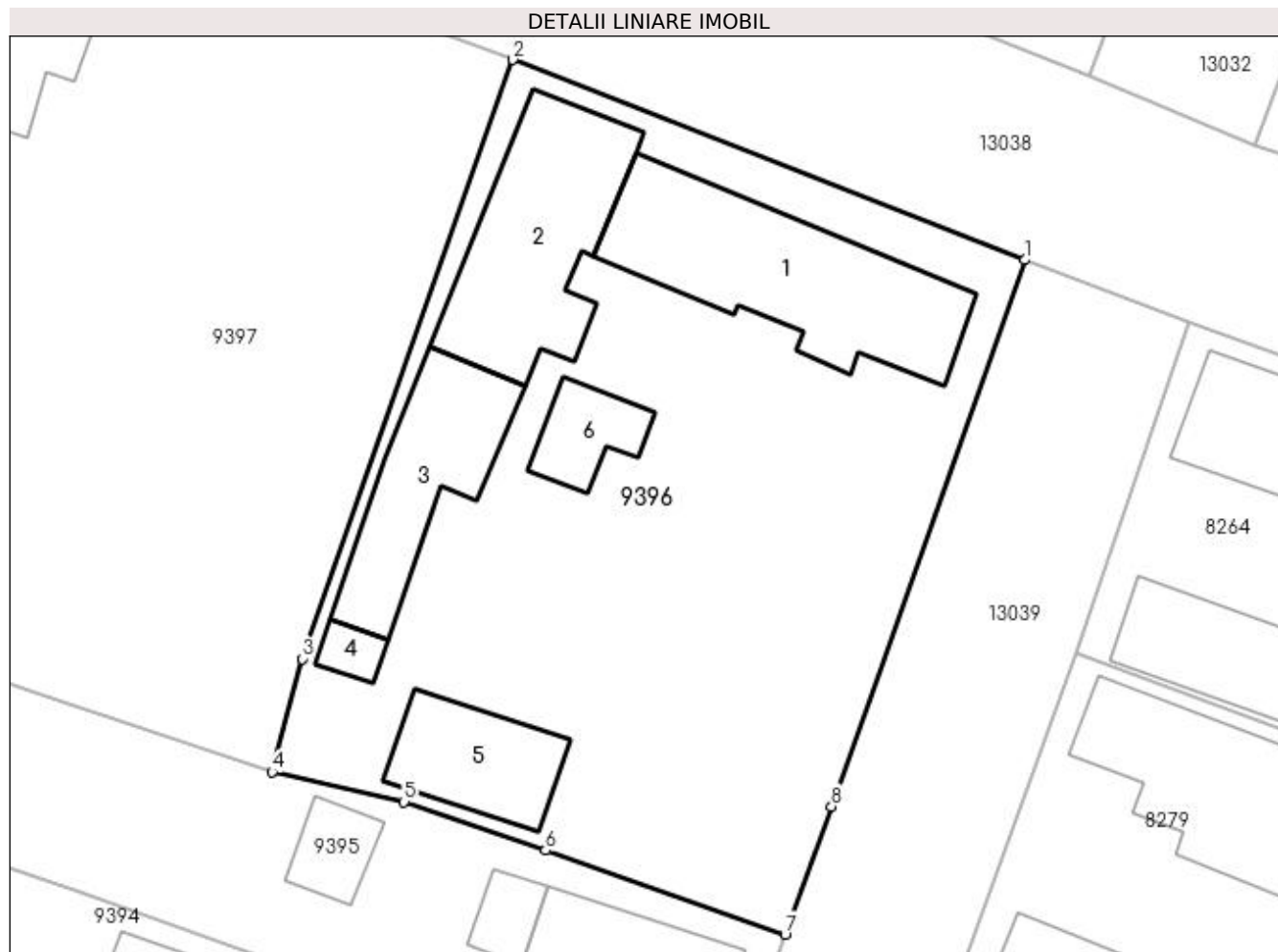
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.227	37	16	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 104 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.492,377 283.284,586	2	347.463,952 283.295,692	30.518
2	347.463,952 283.295,692	3	347.452,29 283.262,472	35.208
3	347.452,29 283.262,472	4	347.450,622 283.256,193	6.497
4	347.450,622 283.256,193	5	347.457,94 283.254,538	7.503
5	347.457,94 283.254,538	6	347.465,796 283.251,843	8.305
6	347.465,796 283.251,843	7	347.479,064 283.247,195	14.059
7	347.479,064 283.247,195	8	347.481,635 283.254,278	7.535
8	347.481,635 283.254,278	1	347.492,377 283.284,586	32.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.278	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 12/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:1577-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MISA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MISA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

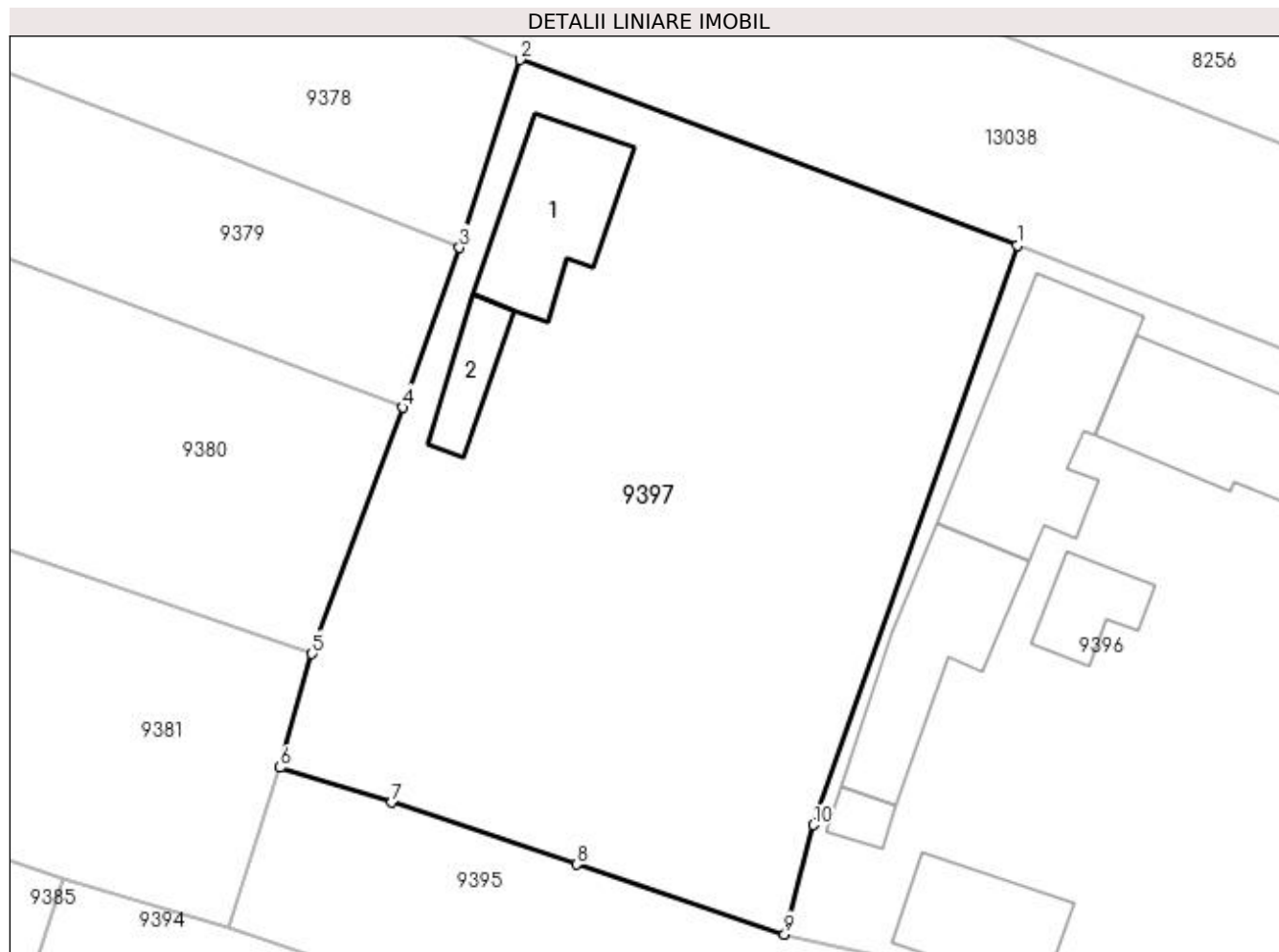
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.278	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.278	37	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,952 283.295,692	2	347.435,454 283.306,355	30.428
2	347.435,454 283.306,355	3	347.431,969 283.295,571	11.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.431,969 283.295,571	4	347.428,71 283.286,4	9.733
4	347.428,71 283.286,4	5	347.423,509 283.272,283	15.045
5	347.423,509 283.272,283	6	347.421,687 283.265,76	6.773
6	347.421,687 283.265,76	7	347.428,093 283.263,766	6.709
7	347.428,093 283.263,766	8	347.438,699 283.260,199	11.19
8	347.438,699 283.260,199	9	347.450,622 283.256,193	12.578
9	347.450,622 283.256,193	10	347.452,29 283.262,472	6.497
10	347.452,29 283.262,472	1	347.463,952 283.295,692	35.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Balcescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.822	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR NICOLAE BALCESCU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 21/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 57.1.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

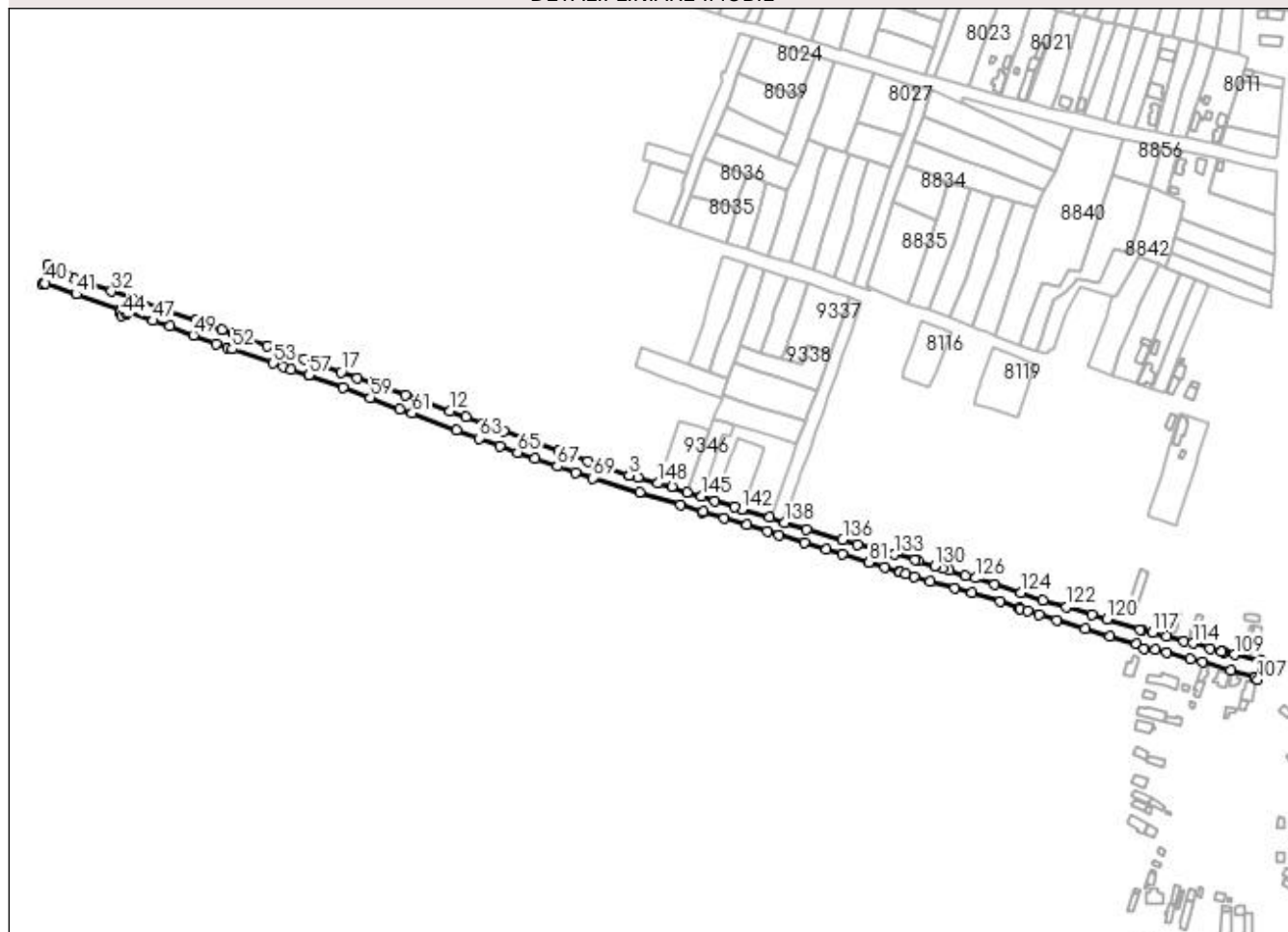
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 8.822	STR NICOLAE BALCESCU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.822			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.841,213 283.362,918	2	347.835,547 283.364,285	5.829	2	347.835,547 283.364,285	3	347.835,028 283.364,457	0.547	3	347.835,028 283.364,457	4	347.813,565 283.371,239	22.509
4	347.813,565 283.371,239	5	347.806,61 283.373,847	7.428	5	347.806,61 283.373,847	6	347.787,322 283.380,281	20.333	6	347.787,322 283.380,281	7	347.786,9 283.380,766	0.643
7	347.786,9 283.380,766	8	347.769,712 283.386,872	18.24	8	347.769,712 283.386,872	9	347.748,983 283.394,629	22.133	9	347.748,983 283.394,629	10	347.734,746 283.400,039	15.23
10	347.734,746 283.400,039	11	347.723,567 283.404,356	11.984	11	347.723,567 283.404,356	12	347.712,272 283.408,409	12.0	12	347.712,272 283.408,409	13	347.689,398 283.416,582	24.29
13	347.689,398 283.416,582	14	347.681,991 283.419,351	7.908	14	347.681,991 283.419,351	15	347.659,757 283.427,358	23.632	15	347.659,757 283.427,358	16	347.649,15 283.430,995	11.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.649,15 283.430,995	17	347.637,961 283.434,859	11.837	17	347.637,961 283.434,859	18	347.626,31 283.438,83	12.309	18	347.626,31 283.438,83	19	347.612,64 283.443,783	14.54
19	347.612,64 283.443,783	20	347.599,965 283.448,336	13.468	20	347.599,965 283.448,336	21	347.594,605 283.449,871	5.575	21	347.594,605 283.449,871	22	347.587,362 283.452,83	7.824
22	347.587,362 283.452,83	23	347.564,141 283.461,281	24.711	23	347.564,141 283.461,281	24	347.556,143 283.463,847	8.4	24	347.556,143 283.463,847	25	347.547,009 283.467,066	9.685
25	347.547,009 283.467,066	26	347.539,03 283.469,686	8.398	26	347.539,03 283.469,686	27	347.538,293 283.470,086	0.839	27	347.538,293 283.470,086	28	347.520,247 283.476,465	19.14
28	347.520,247 283.476,465	29	347.515,734 283.478,108	4.803	29	347.515,734 283.478,108	30	347.514,962 283.477,617	0.915	30	347.514,962 283.477,617	31	347.495,001 283.485,043	21.298
31	347.495,001 283.485,043	32	347.480,646 283.490,287	15.283	32	347.480,646 283.490,287	33	347.464,234 283.495,538	17.232	33	347.464,234 283.495,538	34	347.454,492 283.499,58	10.547
34	347.454,492 283.499,58	35	347.450,29 283.501,191	4.5	35	347.450,29 283.501,191	36	347.442,221 283.504,207	8.614	36	347.442,221 283.504,207	37	347.438,812 283.505,482	3.64
37	347.438,812 283.505,482	38	347.437,482 283.508,39	3.198	38	347.437,482 283.508,39	39	347.433,471 283.494,938	14.037	39	347.433,471 283.494,938	40	347.435,422 283.495,664	2.082
40	347.435,422 283.495,664	41	347.456,537 283.488,326	22.354	41	347.456,537 283.488,326	42	347.486,131 283.477,417	31.541	42	347.486,131 283.477,417	43	347.486,459 283.475,62	1.827
43	347.486,459 283.475,62	44	347.487,984 283.473,806	2.37	44	347.487,984 283.473,806	45	347.490,779 283.475,063	3.065	45	347.490,779 283.475,063	46	347.491,343 283.476,17	1.242
46	347.491,343 283.476,17	47	347.509,313 283.470,133	18.957	47	347.509,313 283.470,133	48	347.520,473 283.466,256	11.814	48	347.520,473 283.466,256	49	347.536,768 283.460,16	17.398
49	347.536,768 283.460,16	50	347.552,166 283.454,453	16.422	50	347.552,166 283.454,453	51	347.560,161 283.451,804	8.422	51	347.560,161 283.451,804	52	347.563,331 283.450,758	3.338
52	347.563,331 283.450,758	53	347.591,542 283.440,979	29.858	53	347.591,542 283.440,979	54	347.598,157 283.438,57	7.04	54	347.598,157 283.438,57	55	347.603,827 283.436,596	6.004
55	347.603,827 283.436,596	56	347.615,824 283.432,644	12.631	56	347.615,824 283.432,644	57	347.615,928 283.432,943	0.317	57	347.615,928 283.432,943	58	347.639,467 283.424,713	24.936
58	347.639,467 283.424,713	59	347.657,83 283.417,539	19.715	59	347.657,83 283.417,539	60	347.678,049 283.409,615	21.716	60	347.678,049 283.409,615	61	347.686,372 283.406,804	8.785
61	347.686,372 283.406,804	62	347.716,87 283.395,481	32.532	62	347.716,87 283.395,481	63	347.732,4 283.389,719	16.564	63	347.732,4 283.389,719	64	347.746,481 283.384,494	15.019
64	347.746,481 283.384,494	65	347.758,635 283.379,998	12.959	65	347.758,635 283.379,998	66	347.770,46 283.375,731	12.571	66	347.770,46 283.375,731	67	347.785,843 283.370,498	16.249
67	347.785,843 283.370,498	68	347.798,449 283.366,377	13.262	68	347.798,449 283.366,377	69	347.810,103 283.362,498	12.283	69	347.810,103 283.362,498	70	347.842,304 283.352,81	33.627
70	347.842,304 283.352,81	71	347.870,289 283.343,871	29.378	71	347.870,289 283.343,871	72	347.885,174 283.339,12	15.625	72	347.885,174 283.339,12	73	347.885,885 283.339,559	0.836
73	347.885,885 283.339,559	74	347.900,293 283.335,042	15.099	74	347.900,293 283.335,042	75	347.915,721 283.330,307	16.138	75	347.915,721 283.330,307	76	347.929,593 283.326,105	14.494
76	347.929,593 283.326,105	77	347.937,562 283.323,452	8.399	77	347.937,562 283.323,452	78	347.954,991 283.317,953	18.276	78	347.954,991 283.317,953	79	347.970,157 283.313,479	15.812
79	347.970,157 283.313,479	80	347.981,163 283.310,232	11.475	80	347.981,163 283.310,232	81	347.999,475 283.304,746	19.116	81	347.999,475 283.304,746	82	347.999,386 283.304,463	0.297
82	347.999,386 283.304,463	83	348.009,944 283.301,262	11.033	83	348.009,944 283.301,262	84	348.019,921 283.298,174	10.444	84	348.019,921 283.298,174	85	348.020,486 283.298,032	0.583
85	348.020,486 283.298,032	86	348.024,375 283.296,936	4.04	86	348.024,375 283.296,936	87	348.030,468 283.295,065	6.374	87	348.030,468 283.295,065	88	348.041,076 283.291,867	11.08
88	348.041,076 283.291,867	89	348.057,799 283.286,846	17.461	89	348.057,799 283.286,846	90	348.069,779 283.283,744	12.375	90	348.069,779 283.283,744	91	348.088,945 283.277,915	20.033
91	348.088,945 283.277,915	92	348.102,101 283.273,643	13.832	92	348.102,101 283.273,643	93	348.102,514 283.273,185	0.617	93	348.102,514 283.273,185	94	348.108,068 283.271,352	5.849
94	348.108,068 283.271,352	95	348.115,984 283.269,068	8.239	95	348.115,984 283.269,068	96	348.127,794 283.265,283	12.402	96	348.127,794 283.265,283	97	348.147,23 283.259,191	20.368
97	348.147,23 283.259,191	98	348.164,031 283.254,242	17.515	98	348.164,031 283.254,242	99	348.182,35 283.248,697	19.14	99	348.182,35 283.248,697	100	348.187,52 283.245,474	6.092
100	348.187,52 283.245,474	101	348.195,351 283.245,139	7.838	101	348.195,351 283.245,139	102	348.203,383 283.243,084	8.291	102	348.203,383 283.243,084	103	348.219,27 283.238,782	16.459
103	348.219,27 283.238,782	104	348.227,521 283.236,467	8.57	104	348.227,521 283.236,467	105	348.246,901 283.230,892	20.166	105	348.246,901 283.230,892	106	348.263,606 283.225,949	17.421
106	348.263,606 283.225,949	107	348.265,335 283.224,493	2.26	107	348.265,335 283.224,493	108	348.267,635 283.237,314	13.026	108	348.267,635 283.237,314	109	348.249,744 283.241,625	18.403
109	348.249,744 283.241,625	110	348.242,301 283.243,29	7.627	110	348.242,301 283.243,29	111	348.241,15 283.243,454	1.163	111	348.241,15 283.243,454	112	348.240,495 283.243,547	0.662
112	348.240,495 283.243,547	113	348.232,721 283.245,911	8.125	113	348.232,721 283.245,911	114	348.220,972 283.249,423	12.263	114	348.220,972 283.249,423	115	348.215,055 283.250,886	6.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	348.215,055 283.250,886	116	348.202,886 283.254,059	12.576	116	348.202,886 283.254,059	117	348.193,49 283.256,841	9.799	117	348.193,49 283.256,841	118	348.186,412 283.258,488	7.267
118	348.186,412 283.258,488	119	348.184,902 283.258,779	1.538	119	348.184,902 283.258,779	120	348.162,222 283.265,953	23.788	120	348.162,222 283.265,953	121	348.152,157 283.268,978	10.51
121	348.152,157 283.268,978	122	348.134,631 283.274,245	18.3	122	348.134,631 283.274,245	123	348.118,587 283.278,939	16.717	123	348.118,587 283.278,939	124	348.103,157 283.284,108	16.273
124	348.103,157 283.284,108	125	348.085,51 283.289,75	18.527	125	348.085,51 283.289,75	126	348.072,062 283.293,94	14.086	126	348.072,062 283.293,94	127	348.065,489 283.295,82	6.837
127	348.065,489 283.295,82	128	348.054,387 283.299,202	11.606	128	348.054,387 283.299,202	129	348.049,722 283.300,473	4.835	129	348.049,722 283.300,473	130	348.044,281 283.302,106	5.681
130	348.044,281 283.302,106	131	348.032,74 283.305,609	12.061	131	348.032,74 283.305,609	132	348.030,628 283.306,238	2.204	132	348.030,628 283.306,238	133	348.016,84 283.310,234	14.355
133	348.016,84 283.310,234	134	348.001,441 283.314,642	16.017	134	348.001,441 283.314,642	135	347.991,63 283.317,225	10.145	135	347.991,63 283.317,225	136	347.981,279 283.320,453	10.843
136	347.981,279 283.320,453	137	347.956,682 283.327,536	25.597	137	347.956,682 283.327,536	138	347.941,55 283.331,807	15.723	138	347.941,55 283.331,807	139	347.931,3 283.335,525	10.903
139	347.931,3 283.335,525	140	347.913,213 283.340,897	18.868	140	347.913,213 283.340,897	141	347.913,124 283.340,629	0.282	141	347.913,124 283.340,629	142	347.912,24 283.340,959	0.944
142	347.912,24 283.340,959	143	347.907,497 283.342,596	5.018	143	347.907,497 283.342,596	144	347.893,928 283.346,854	14.221	144	347.893,928 283.346,854	145	347.884,697 283.349,836	9.701
145	347.884,697 283.349,836	146	347.874,687 283.352,731	10.42	146	347.874,687 283.352,731	147	347.864,154 283.356,187	11.085	147	347.864,154 283.356,187	148	347.854,74 283.358,83	9.778
148	347.854,74 283.358,83	1	347.841,213 283.362,918	14.131										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.708	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR GEORGE ENESCU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

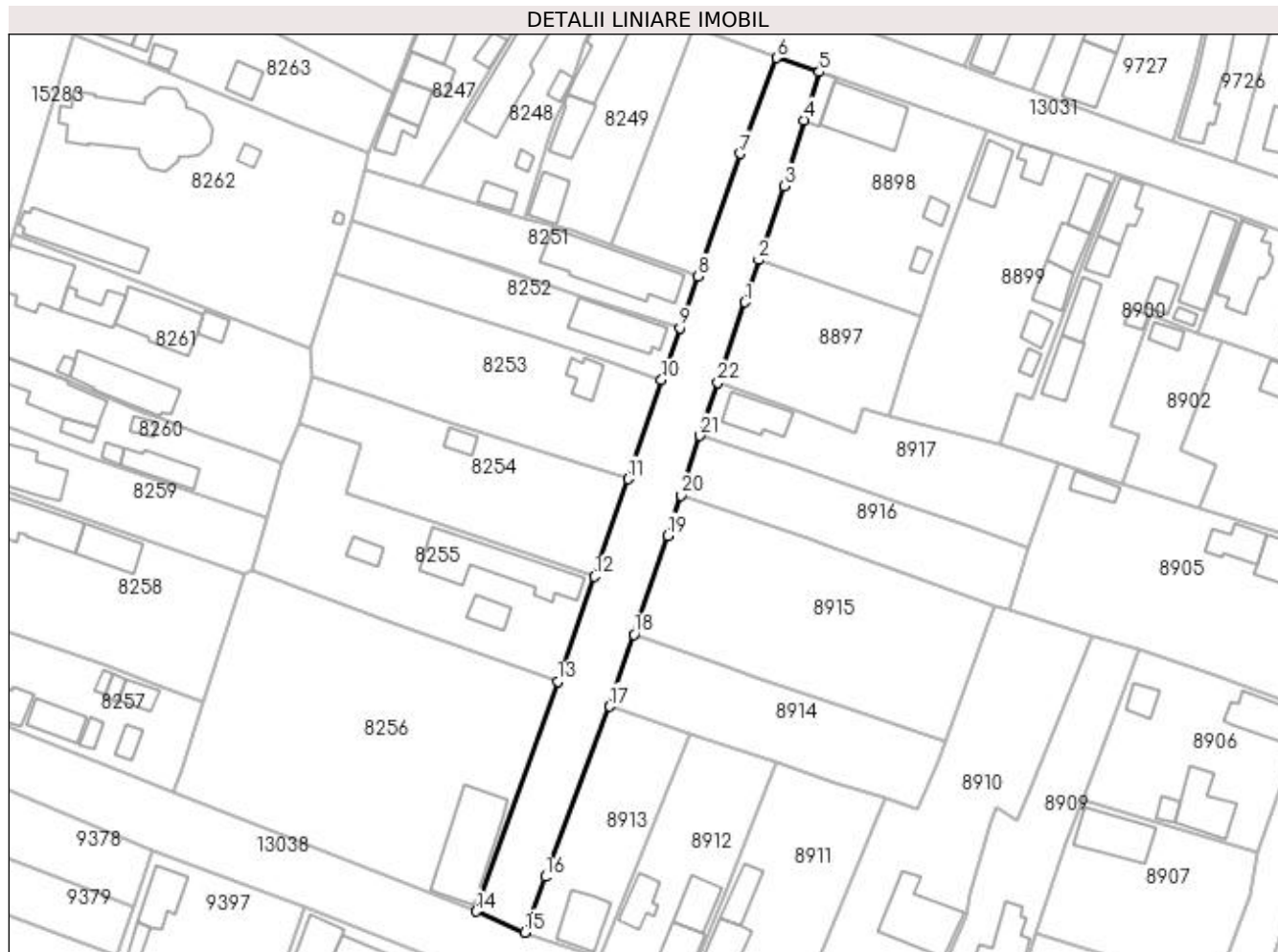
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.708	STR GEORGE ENESCU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.708			-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,3 283.408,725	2	347.548,817 283.416,635	8.301
3	347.553,568 283.430,479	4	347.557,33 283.442,788	12.871
5	347.560,161 283.451,804	6	347.552,166 283.454,453	8.422
7	347.545,366 283.436,536	8	347.537,553 283.413,605	24.225
9	347.534,096 283.403,934	10	347.530,68 283.394,222	10.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.548,817 283.416,635	3	347.553,568 283.430,479	14.637
4	347.557,33 283.442,788	5	347.560,161 283.451,804	9.45
6	347.552,166 283.454,453	7	347.545,366 283.436,536	19.164
8	347.537,553 283.413,605	9	347.534,096 283.403,934	10.27
10	347.530,68 283.394,222	11	347.524,392 283.375,692	19.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.524,392 283.375,692	12	347.518,175 283.357,448	19.274
13	347.511,247 283.337,829	14	347.495,99 283.294,838	45.618
15	347.505,07 283.290,911	16	347.508,953 283.301,313	11.103
17	347.520,96 283.333,177	18	347.525,501 283.346,604	14.174
19	347.531,798 283.365,117	20	347.534,275 283.372,649	7.929
21	347.537,913 283.383,758	22	347.541,251 283.393,694	10.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.518,175 283.357,448	13	347.511,247 283.337,829	20.806
14	347.495,99 283.294,838	15	347.505,07 283.290,911	9.893
16	347.508,953 283.301,313	17	347.520,96 283.333,177	34.051
18	347.525,501 283.346,604	19	347.531,798 283.365,117	19.555
20	347.534,275 283.372,649	21	347.537,913 283.383,758	11.69
22	347.541,251 283.393,694	1	347.546,3 283.408,725	15.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.482	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR TOMA VALAREANU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

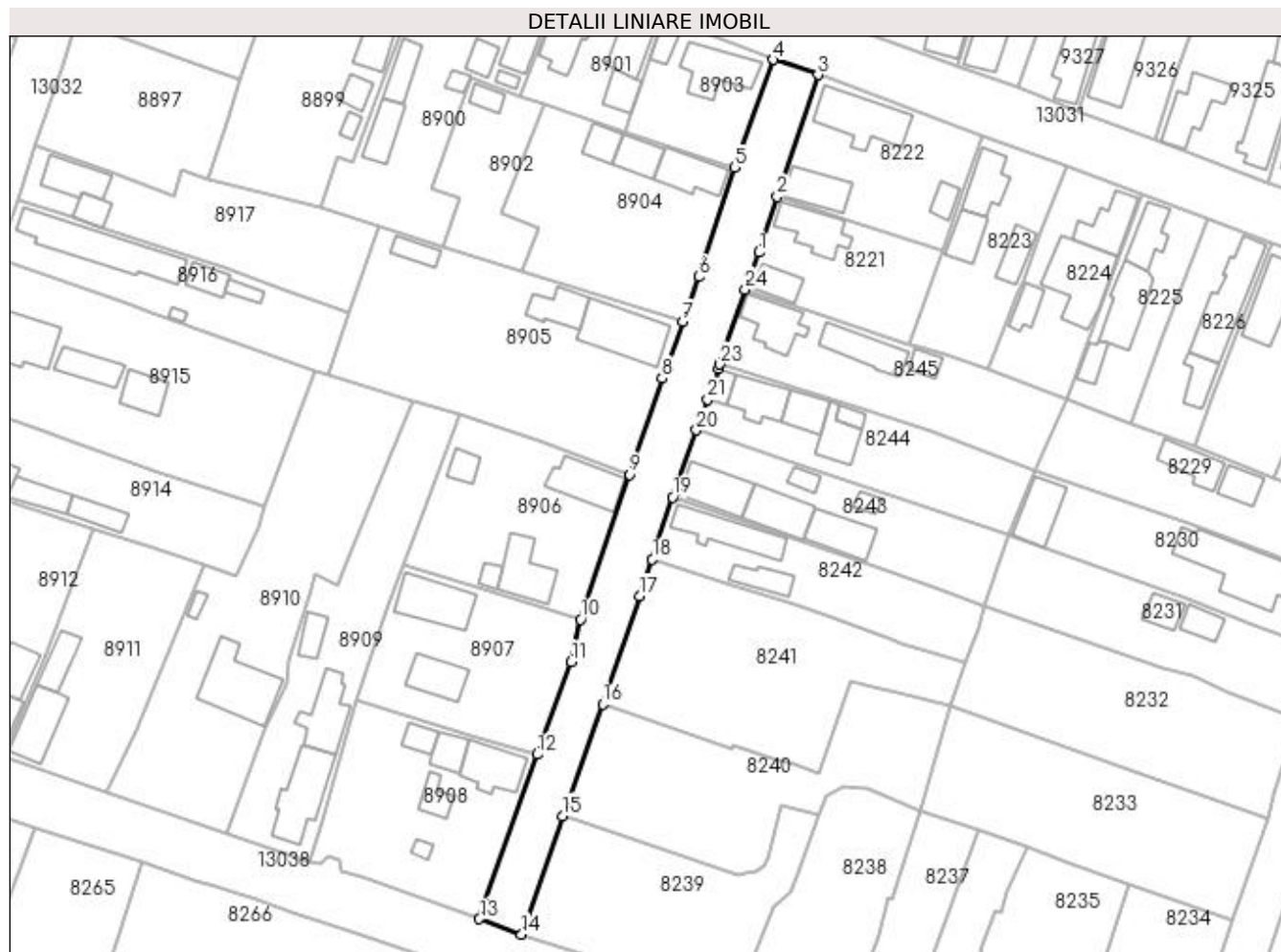
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.482	STR TOMA VALAREANU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.482			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.675,479 283.373,868	2	347.678,777 283.384,225	10.869	2	347.678,777 283.384,225	3	347.686,372 283.406,804	23.822
3	347.686,372 283.406,804	4	347.678,049 283.409,615	8.785	4	347.678,049 283.409,615	5	347.670,858 283.389,616	21.253
5	347.670,858 283.389,616	6	347.664,287 283.369,356	21.299	6	347.664,287 283.369,356	7	347.661,247 283.360,999	8.893
7	347.661,247 283.360,999	8	347.657,439 283.350,526	11.144	8	347.657,439 283.350,526	9	347.651,455 283.332,669	18.833
9	347.651,455 283.332,669	10	347.642,272 283.305,756	28.437	10	347.642,272 283.305,756	11	347.640,602 283.297,917	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.640,602 283.297,917	12	347.634,329 283.280,758	18.27
13	347.623,547 283.250,221	14	347.631,382 283.247,371	8.337
15	347.639,01 283.269,33	16	347.646,448 283.290,059	22.023
17	347.653,294 283.310,084	18	347.655,619 283.316,933	7.233
19	347.659,405 283.328,462	20	347.663,806 283.340,904	13.197
21	347.665,879 283.346,601	22	347.667,961 283.352,271	6.04
23	347.668,202 283.353,124	24	347.672,916 283.367,009	14.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.634,329 283.280,758	13	347.623,547 283.250,221	32.385
14	347.631,382 283.247,371	15	347.639,01 283.269,33	23.246
16	347.646,448 283.290,059	17	347.653,294 283.310,084	21.163
18	347.655,619 283.316,933	19	347.659,405 283.328,462	12.135
20	347.663,806 283.340,904	21	347.665,879 283.346,601	6.062
22	347.667,961 283.352,271	23	347.668,202 283.353,124	0.886
24	347.672,916 283.367,009	1	347.675,479 283.373,868	7.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32871	Din acte: 1.434 Masurata: 1.435	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR NICOLAE IORGA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54626 / 20/03/2019</b>		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Hotararea 3 din 22.02.1999, emis de C.L. Maglavit;act administrativ nr Referat nr 4123 din 01.01.2010, emis de Prefectura Dolj;act administrativ nr Hotararea 2 din 05.03.2010, emis de C.L. Maglavit;act administrativ nr 5820 din 11.03.2019, emis de Primaria Com.Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

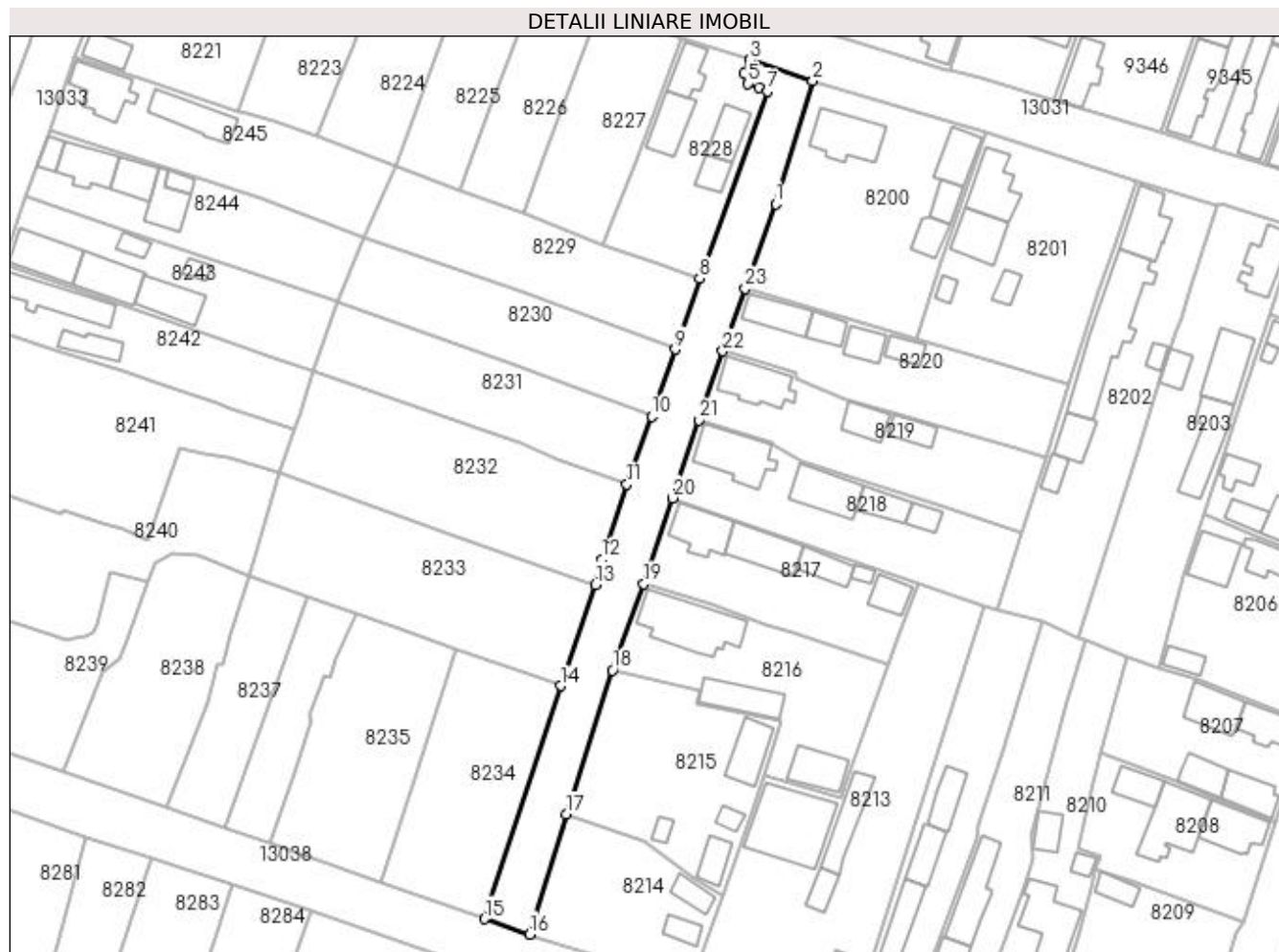
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32871	Din acte: 1.434 Masurata: 1.435	STR NICOLAE IORGA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.435			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.803,186 283.339,608	2	347.810,103 283.362,498	23.912	2	347.810,103 283.362,498	3	347.798,449 283.366,377	12.283
3	347.798,449 283.366,377	4	347.797,399 283.363,881	2.708	4	347.797,399 283.363,881	5	347.798,068 283.361,915	2.077
5	347.798,068 283.361,915	6	347.800,063 283.361,266	2.098	6	347.800,063 283.361,266	7	347.801,665 283.360,498	1.777
7	347.801,665 283.360,498	8	347.789,082 283.325,731	36.974	8	347.789,082 283.325,731	9	347.784,56 283.312,572	13.914
9	347.784,56 283.312,572	10	347.780,112 283.300,071	13.269	10	347.780,112 283.300,071	11	347.775,518 283.287,433	13.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.775,518 283.287,433	12	347.770,908 283.273,491	14.684
13	347.769,689 283.268,822	14	347.763,221 283.249,997	19.905
15	347.749,066 283.206,682	16	347.757,472 283.203,805	8.885
17	347.764,319 283.226,083	18	347.772,867 283.252,857	28.105
19	347.778,634 283.268,956	20	347.784,023 283.284,904	16.834
21	347.788,96 283.299,39	22	347.793,377 283.312,215	13.564
23	347.797,532 283.323,879	1	347.803,186 283.339,608	16.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.770,908 283.273,491	13	347.769,689 283.268,822	4.826
14	347.763,221 283.249,997	15	347.749,066 283.206,682	45.569
16	347.757,472 283.203,805	17	347.764,319 283.226,083	23.306
18	347.772,867 283.252,857	19	347.778,634 283.268,956	17.101
20	347.784,023 283.284,904	21	347.788,96 283.299,39	15.304
22	347.793,377 283.312,215	23	347.797,532 283.323,879	12.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.555	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR REVOLUTIEI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 58.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

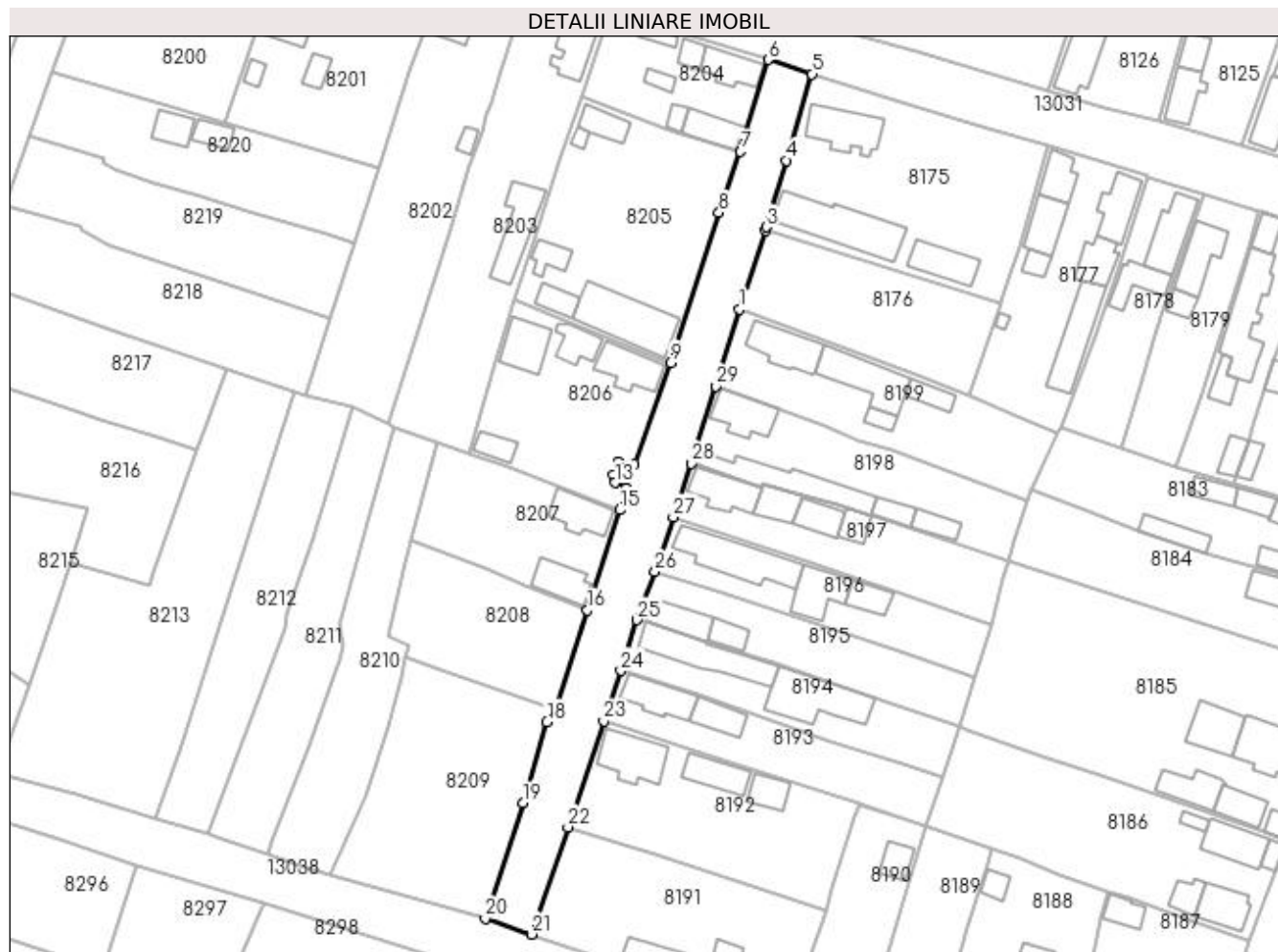
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.555	STR REVOLUTIEI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.555			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.924,255 283.280,156	2	347.929,03 283.294,618	15.23	2	347.929,03 283.294,618	3	347.929,229 283.295,241	0.654
3	347.929,229 283.295,241	4	347.932,846 283.307,526	12.806	4	347.932,846 283.307,526	5	347.937,562 283.323,452	16.61
5	347.937,562 283.323,452	6	347.929,593 283.326,105	8.399	6	347.929,593 283.326,105	7	347.924,386 283.309,156	17.731
7	347.924,386 283.309,156	8	347.920,457 283.297,93	11.894	8	347.920,457 283.297,93	9	347.911,499 283.270,257	29.087
9	347.911,499 283.270,257	10	347.904,869 283.251,529	19.867	10	347.904,869 283.251,529	11	347.901,896 283.251,942	3.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.901,896 283.251,942	12	347.901,033 283.249,623	2.474
13	347.901,248 283.248,106	14	347.903,323 283.247,135	2.291
15	347.902,156 283.243,125	16	347.896,127 283.224,641	19.442
17	347.890,314 283.206,267	18	347.888,752 283.204,052	2.71
19	347.884,314 283.189,175	20	347.877,396 283.167,788	22.478
21	347.885,907 283.164,898	22	347.892,627 283.184,651	20.865
23	347.899,171 283.204,196	24	347.902,36 283.213,498	9.833
25	347.905,344 283.222,853	26	347.908,673 283.231,695	9.448
27	347.912,009 283.241,821	28	347.915,275 283.251,736	10.439
29	347.919,816 283.265,943	1	347.924,255 283.280,156	14.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.901,033 283.249,623	13	347.901,248 283.248,106	1.532
14	347.903,323 283.247,135	15	347.902,156 283.243,125	4.176
16	347.896,127 283.224,641	17	347.890,314 283.206,267	19.272
18	347.888,752 283.204,052	19	347.884,314 283.189,175	15.525
20	347.877,396 283.167,788	21	347.885,907 283.164,898	8.988
22	347.892,627 283.184,651	23	347.899,171 283.204,196	20.611
24	347.902,36 283.213,498	25	347.905,344 283.222,853	9.819
26	347.908,673 283.231,695	27	347.912,009 283.241,821	10.661
28	347.915,275 283.251,736	29	347.919,816 283.265,943	14.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.523	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR GHEORGHE DOJA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 58.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

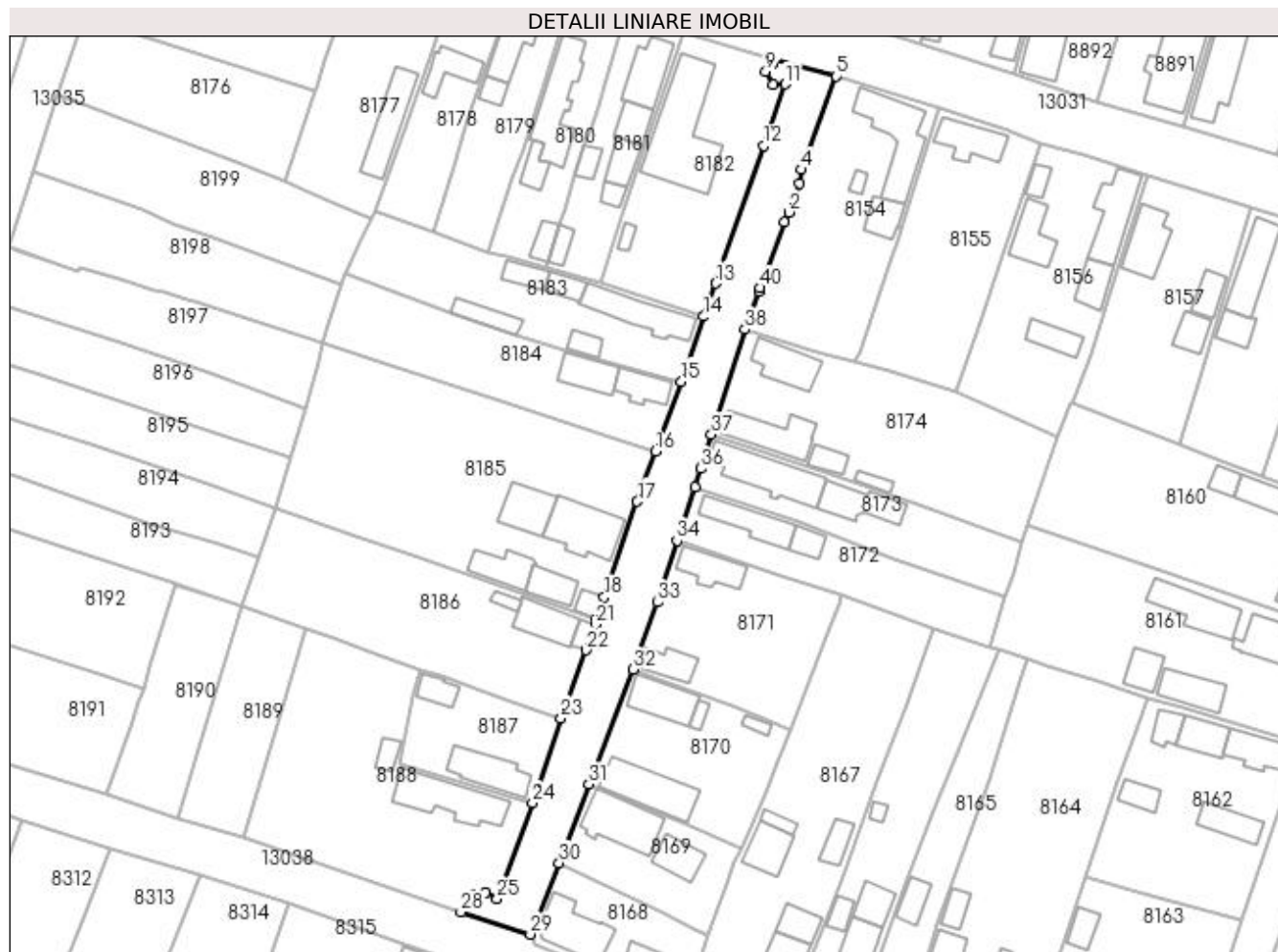
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.523	STR GHEORGHE DOJA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.523			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.059,999 283.256,578	2	348.060,989 283.258,34	2.021	2	348.060,989 283.258,34	3	348.062,965 283.263,697	5.71
3	348.062,965 283.263,697	4	348.063,272 283.266,318	2.639	4	348.063,272 283.266,318	5	348.069,779 283.283,744	18.601
5	348.069,779 283.283,744	6	348.057,799 283.286,846	12.375	6	348.057,799 283.286,846	7	348.057,574 283.286,135	0.746
7	348.057,574 283.286,135	8	348.057,754 283.286,019	0.214	8	348.057,754 283.286,019	9	348.056,6 283.284,593	1.834
9	348.056,6 283.284,593	10	348.058,04 283.282,207	2.787	10	348.058,04 283.282,207	11	348.060,183 283.282,282	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	348.060,183 283.282,282	12	348.056,224 283.270,733	12.209
13	348.047,274 283.245,048	14	348.045,038 283.238,88	6.561
15	348.040,797 283.226,751	16	348.036,059 283.213,708	13.877
17	348.032,601 283.204,32	18	348.026,434 283.186,441	18.913
19	348.025,088 283.182,409	20	348.025,008 283.182,158	0.263
21	348.024,716 283.181,373	22	348.022,949 283.176,578	5.11
23	348.018,349 283.163,857	24	348.013,013 283.147,99	16.74
25	348.006,372 283.130,112	26	348.004,28 283.131,299	2.405
27	348.002,234 283.130,926	28	347.999,638 283.127,649	4.181
29	348.012,644 283.123,476	30	348.017,975 283.136,787	14.339
31	348.023,538 283.151,507	32	348.031,762 283.172,953	22.969
33	348.036,293 283.185,504	34	348.039,989 283.196,992	12.068
35	348.043,456 283.207,028	36	348.044,51 283.210,49	3.619
37	348.046,442 283.216,834	38	348.052,675 283.236,472	20.603
39	348.055,293 283.243,593	40	348.055,53 283.244,239	0.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	348.056,224 283.270,733	13	348.047,274 283.245,048	27.2
14	348.045,038 283.238,88	15	348.040,797 283.226,751	12.849
16	348.036,059 283.213,708	17	348.032,601 283.204,32	10.005
18	348.026,434 283.186,441	19	348.025,088 283.182,409	4.251
20	348.025,008 283.182,158	21	348.024,716 283.181,373	0.838
22	348.022,949 283.176,578	23	348.018,349 283.163,857	13.527
24	348.013,013 283.147,99	25	348.006,372 283.130,112	19.072
26	348.004,28 283.131,299	27	348.002,234 283.130,926	2.08
28	347.999,638 283.127,649	29	348.012,644 283.123,476	13.659
30	348.017,975 283.136,787	31	348.023,538 283.151,507	15.736
32	348.031,762 283.172,953	33	348.036,293 283.185,504	13.344
34	348.039,989 283.196,992	35	348.043,456 283.207,028	10.618
36	348.044,51 283.210,49	37	348.046,442 283.216,834	6.632
38	348.052,675 283.236,472	39	348.055,293 283.243,593	7.587
40	348.055,53 283.244,239	1	348.059,999 283.256,578	13.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.436	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR 8 SEPTEMBRIE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 55.5.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

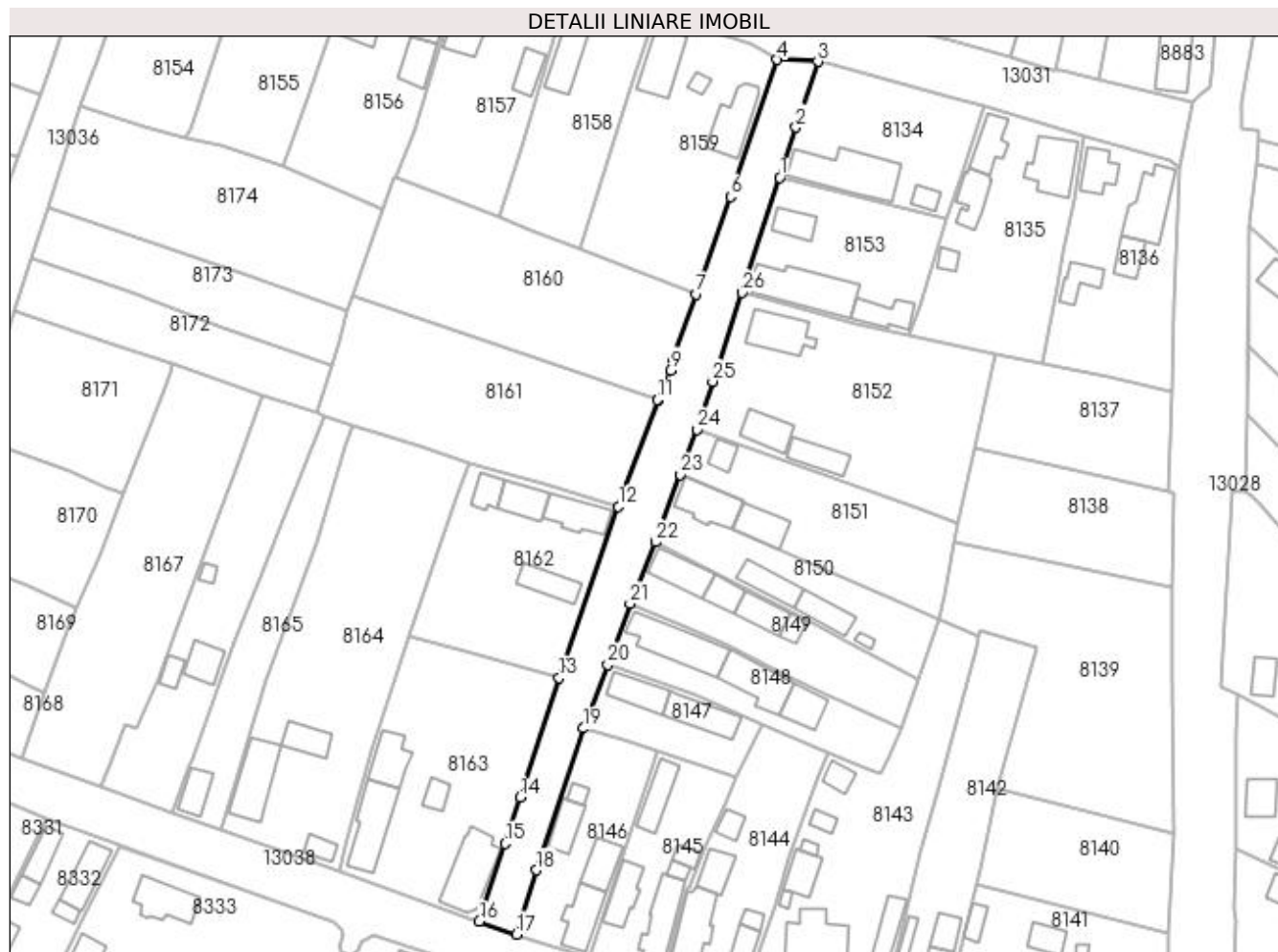
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.436	STR 8 SEPTEMBRIE

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.436			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.188,022 283.222,689	2	348.191,156 283.232,425	10.228	2	348.191,156 283.232,425	3	348.195,351 283.245,139	13.388
3	348.195,351 283.245,139	4	348.187,52 283.245,474	7.838	4	348.187,52 283.245,474	5	348.179,189 283.221,136	25.724
5	348.179,189 283.221,136	6	348.178,46 283.219,007	2.25	6	348.178,46 283.219,007	7	348.171,89 283.200,154	19.965
7	348.171,89 283.200,154	8	348.167,293 283.187,647	13.325	8	348.167,293 283.187,647	9	348.166,868 283.185,487	2.201
9	348.166,868 283.185,487	10	348.164,579 283.179,702	6.221	10	348.164,579 283.179,702	11	348.164,311 283.179,791	0.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.164,311 283.179,791	12	348.156,818 283.159,16	21.95
13	348.145,32 283.126,078	14	348.137,844 283.102,941	24.315
15	348.134,922 283.094,034	16	348.129,948 283.079,056	15.782
17	348.137,118 283.076,509	18	348.140,948 283.088,929	12.997
19	348.150,102 283.116,321	20	348.154,747 283.128,592	13.121
21	348.159,041 283.140,378	22	348.163,953 283.152,332	12.924
23	348.168,762 283.165,339	24	348.171,983 283.174,049	9.286
25	348.175,008 283.183,298	26	348.180,651 283.200,467	18.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.156,818 283.159,16	13	348.145,32 283.126,078	35.023
14	348.137,844 283.102,941	15	348.134,922 283.094,034	9.374
16	348.129,948 283.079,056	17	348.137,118 283.076,509	7.609
18	348.140,948 283.088,929	19	348.150,102 283.116,321	28.881
20	348.154,747 283.128,592	21	348.159,041 283.140,378	12.544
22	348.163,953 283.152,332	23	348.168,762 283.165,339	13.868
24	348.171,983 283.174,049	25	348.175,008 283.183,298	9.731
26	348.180,651 283.200,467	1	348.188,022 283.222,689	23.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stefan Ispas, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32699	8.923	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR STEFAN ISPAS

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>198812 / 24/10/2018</b>	
Act Administrativ nr. HCL:3, din 22/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (HG. 965/05-11-2002 emis de Guvernul Romaniei, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com. Maglavit ; act administrativ nr HCL nr.2 din 05.03.2010, emis de CL Maglavit; act administrativ nr Referat nr. 4123 din 01.01.2010, emis de Prefectura Judetului Dolj; act administrativ nr Adeverinta nr.8210 din 18.02.2010, emis de Prim. Maglavit;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

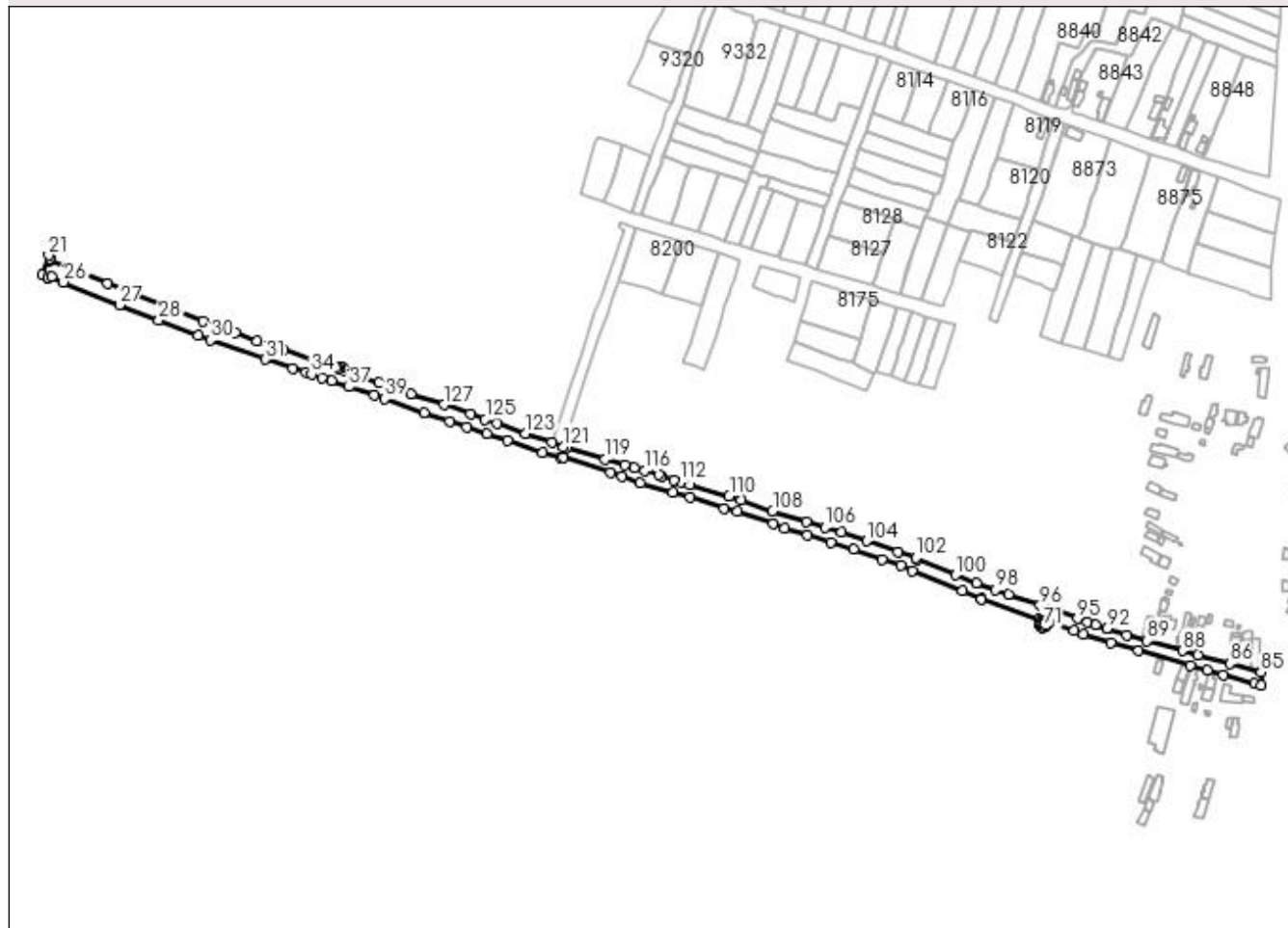
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32699	8.923	STR STEFAN ISPAS

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.923			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.647,063 283.242,2	2	347.631,382 283.247,371	16.512	2	347.631,382 283.247,371	3	347.623,547 283.250,221	8.337	3	347.623,547 283.250,221	4	347.601,843 283.257,972	23.047
4	347.601,843 283.257,972	5	347.598,102 283.259,21	3.941	5	347.598,102 283.259,21	6	347.597,52 283.261,282	2.152	6	347.597,52 283.261,282	7	347.595,559 283.262,044	2.104
7	347.595,559 283.262,044	8	347.594,085 283.260,374	2.227	8	347.594,085 283.260,374	9	347.592,113 283.260,861	2.031	9	347.592,113 283.260,861	10	347.576,732 283.266,112	16.253
10	347.576,732 283.266,112	11	347.554,488 283.273,893	23.566	11	347.554,488 283.273,893	12	347.535,321 283.280,477	20.266	12	347.535,321 283.280,477	13	347.519,108 283.286,285	17.222
13	347.519,108 283.286,285	14	347.505,07 283.290,911	14.781	14	347.505,07 283.290,911	15	347.495,99 283.294,838	9.893	15	347.495,99 283.294,838	16	347.439,28 283.317,243	60.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.439,28 283.317,243	17	347.426,906 283.322,173	13.32	17	347.426,906 283.322,173	18	347.385,281 283.338,464	44.69 9	18	347.385,281 283.338,464	19	347.385,821 283.340,032	1.658
19	347.385,821 283.340,032	20	347.385,113 283.340,249	0.741	20	347.385,113 283.340,249	21	347.384,206 283.342,384	2.32	21	347.384,206 283.342,384	22	347.379,719 283.327,995	15.07 2
22	347.379,719 283.327,995	23	347.383,751 283.326,227	4.403	23	347.383,751 283.326,227	24	347.383,807 283.326,356	0.141	24	347.383,807 283.326,356	25	347.386,062 283.326,985	2.341
25	347.386,062 283.326,985	26	347.394,91 283.323,023	9.695	26	347.394,91 283.323,023	27	347.435,454 283.306,355	43.83 6	27	347.435,454 283.306,355	28	347.463,952 283.295,692	30.42 8
28	347.463,952 283.295,692	29	347.492,377 283.284,586	30.51 8	29	347.492,377 283.284,586	30	347.501,436 283.281,11	9.703	30	347.501,436 283.281,11	31	347.541,029 283.267,075	42.00 7
31	347.541,029 283.267,075	32	347.560,938 283.260,655	20.91 9	32	347.560,938 283.260,655	33	347.570,631 283.257,485	10.19 8	33	347.570,631 283.257,485	34	347.574,639 283.256,174	4.217
34	347.574,639 283.256,174	35	347.582,118 283.253,728	7.869	35	347.582,118 283.253,728	36	347.589,045 283.251,463	7.288	36	347.589,045 283.251,463	37	347.601,833 283.247,108	13.50 9
37	347.601,833 283.247,108	38	347.620,427 283.241,115	19.53 6	38	347.620,427 283.241,115	39	347.627,598 283.238,531	7.622	39	347.627,598 283.238,531	40	347.656,241 283.228,485	30.35 4
40	347.656,241 283.228,485	41	347.674,998 283.221,993	19.84 9	41	347.674,998 283.221,993	42	347.687,169 283.217,952	12.82 4	42	347.687,169 283.217,952	43	347.702,038 283.213,196	15.61 1
43	347.702,038 283.213,196	44	347.716,796 283.208,254	15.56 3	44	347.716,796 283.208,254	45	347.742,168 283.199,415	26.86 8	45	347.742,168 283.199,415	46	347.755,187 283.196,12	13.42 9
46	347.755,187 283.196,12	47	347.757,05 283.195,73	1.903	47	347.757,05 283.195,73	48	347.791,174 283.184,81	35.82 9	48	347.791,174 283.184,81	49	347.799,798 283.182,005	9.069
49	347.799,798 283.182,005	50	347.813,084 283.177,439	14.04 9	50	347.813,084 283.177,439	51	347.836,547 283.170,598	24.44	51	347.836,547 283.170,598	52	347.848,89 283.166,894	12.88 7
52	347.848,89 283.166,894	53	347.873,976 283.158,877	26.33 6	53	347.873,976 283.158,877	54	347.883,185 283.156,707	9.461	54	347.883,185 283.156,707	55	347.909,113 283.147,807	27.41 3
55	347.909,113 283.147,807	56	347.917,528 283.144,779	8.943	56	347.917,528 283.144,779	57	347.934,246 283.139,595	17.50 3	57	347.934,246 283.139,595	58	347.950,88 283.134,4	17.42 6
58	347.950,88 283.134,4	59	347.967,49 283.129,454	17.33 1	59	347.967,49 283.129,454	60	347.988,339 283.122,04	22.12 8	60	347.988,339 283.122,04	61	348.001,689 283.117,477	14.10 8
61	348.001,689 283.117,477	62	348.009,94 283.113,916	8.987	62	348.009,94 283.113,916	63	348.046,251 283.098,955	39.27 2	63	348.046,251 283.098,955	64	348.060,483 283.093,619	15.19 9
64	348.060,483 283.093,619	65	348.060,389 283.093,378	0.259	65	348.060,389 283.093,378	66	348.101,82 283.078,834	43.91	66	348.101,82 283.078,834	67	348.103,297 283.077,306	2.125
67	348.103,297 283.077,306	68	348.103,555 283.076,189	1.146	68	348.103,555 283.076,189	69	348.102,765 283.074,302	2.046	69	348.102,765 283.074,302	70	348.103,405 283.073,046	1.41
70	348.103,405 283.073,046	71	348.105,061 283.072,507	1.742	71	348.105,061 283.072,507	72	348.106,614 283.073,327	1.756	72	348.106,614 283.073,327	73	348.107,351 283.075,218	2.03
73	348.107,351 283.075,218	74	348.107,698 283.075,135	0.357	74	348.107,698 283.075,135	75	348.109,447 283.076,342	2.125	75	348.109,447 283.076,342	76	348.127,249 283.070,566	18.71 6
76	348.127,249 283.070,566	77	348.134,12 283.067,858	7.385	77	348.134,12 283.067,858	78	348.154,405 283.061,884	21.14 6	78	348.154,405 283.061,884	79	348.174,314 283.055,978	20.76 7
79	348.174,314 283.055,978	80	348.211,777 283.044,864	39.07 7	80	348.211,777 283.044,864	81	348.223,907 283.041,384	12.61 9	81	348.223,907 283.041,384	82	348.235,594 283.038,187	12.11 6
82	348.235,594 283.038,187	83	348.258,258 283.032,237	23.43 2	83	348.258,258 283.032,237	84	348.262,836 283.030,989	4.745	84	348.262,836 283.030,989	85	348.262,91 283.040,286	9.297
85	348.262,91 283.040,286	86	348.240,203 283.046,393	23.51 4	86	348.240,203 283.046,393	87	348.217,244 283.052,675	23.80 3	87	348.217,244 283.052,675	88	348.205,99 283.055,933	11.71 6
88	348.205,99 283.055,933	89	348.180,307 283.063,093	26.66 2	89	348.180,307 283.063,093	90	348.165,503 283.067,122	15.34 2	90	348.165,503 283.067,122	91	348.151,113 283.071,976	15.18 7
91	348.151,113 283.071,976	92	348.151,087 283.071,897	0.083	92	348.151,087 283.071,897	93	348.142,861 283.074,52	8.634	93	348.142,861 283.074,52	94	348.137,118 283.076,509	6.078
94	348.137,118 283.076,509	95	348.129,948 283.079,056	7.609	95	348.129,948 283.079,056	96	348.102,827 283.088,76	28.80 5	96	348.102,827 283.088,76	97	348.080,1 283.096,863	24.12 8
97	348.080,1 283.096,863	98	348.070,517 283.100,052	10.1	98	348.070,517 283.100,052	99	348.056,679 283.104,959	14.68 2	99	348.056,679 283.104,959	100	348.041,638 283.110,604	16.06 5
100	348.041,638 283.110,604	101	348.013,547 283.121,597	30.16 5	101	348.013,547 283.121,597	102	348.012,644 283.123,476	2.085	102	348.012,644 283.123,476	103	347.999,638 283.127,649	13.65 9
103	347.999,638 283.127,649	104	347.977,226 283.135,4	23.71 4	104	347.977,226 283.135,4	105	347.959,008 283.141,72	19.28 3	105	347.959,008 283.141,72	106	347.946,828 283.145,238	12.67 8
106	347.946,828 283.145,238	107	347.933,347 283.149,503	14.14	107	347.933,347 283.149,503	108	347.909,018 283.157,165	25.50 7	108	347.909,018 283.157,165	109	347.885,907 283.164,898	24.37
109	347.885,907 283.164,898	110	347.877,396 283.167,788	8.988	110	347.877,396 283.167,788	111	347.848,754 283.175,874	29.76 2	111	347.848,754 283.175,874	112	347.842,253 283.178,068	6.861
112	347.842,253 283.178,068	113	347.837,15 283.179,683	5.352	113	347.837,15 283.179,683	114	347.828,844 283.182,378	8.732	114	347.828,844 283.182,378	115	347.826,363 283.183,446	2.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	347.826,363 283.183,446	116	347.816,516 283.186,271	10.24 4	116	347.816,516 283.186,271	117	347.808,7 283.188,58	8.15	117	347.808,7 283.188,58	118	347.801,895 283.190,59	7.096
118	347.801,895 283.190,59	119	347.787,556 283.194,621	14.89 5	119	347.787,556 283.194,621	120	347.759,535 283.203,026	29.25 4	120	347.759,535 283.203,026	121	347.757,472 283.203,805	2.205
121	347.757,472 283.203,805	122	347.749,066 283.206,682	8.885	122	347.749,066 283.206,682	123	347.729,643 283.213,385	20.54 7	123	347.729,643 283.213,385	124	347.709,146 283.220,613	21.73 4
124	347.709,146 283.220,613	125	347.700,653 283.223,709	9.04	125	347.700,653 283.223,709	126	347.690,025 283.227,59	11.31 4	126	347.690,025 283.227,59	127	347.670,818 283.234,194	20.31 1
127	347.670,818 283.234,194	1	347.647,063 283.242,2	25.06 8										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str George Enescu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32857	Din acte: 1.318 Masurata: 1.349	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR GEORGE ENESCU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44181 / 07/03/2019</b>		
Act Administrativ nr. HCL:3, din 22/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (Referat de legalitate nr. 4123/2010 Institutia Prefectului Dolj ; act administrativ nr HCL NR.2 din 05.03.2010, emis de C.L. Maglavit;act normativ nr HG 965 din 18.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr ADEVERINTA NR.5735 din 21.02.2019, emis de Primaria Com.Maglavit;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

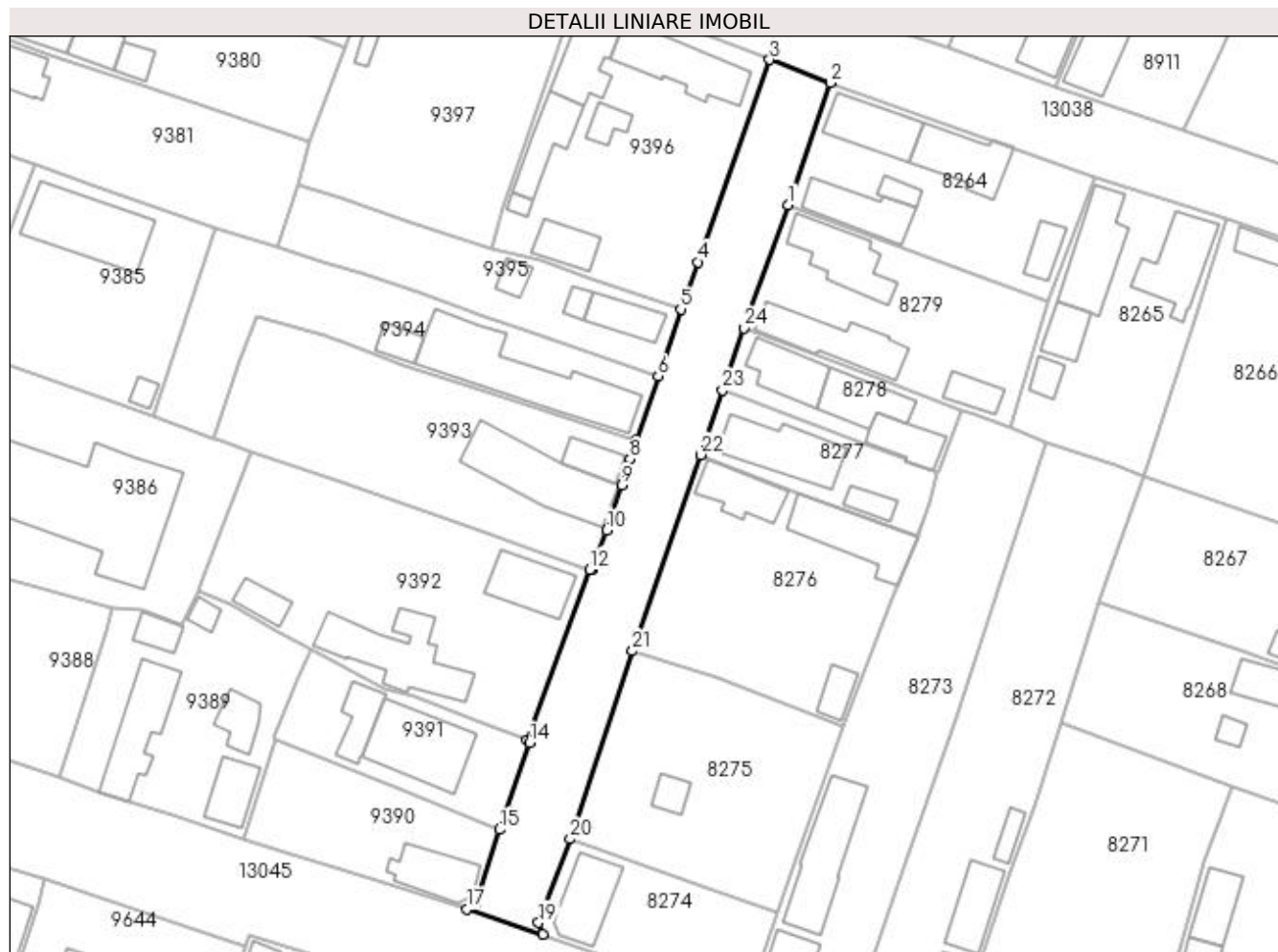
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32857	Din acte: 1.318 Masurata: 1.349	STR GEORGE ENESCU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.349			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.495,176 283.262,789	2	347.501,436 283.281,11	19.361	2	347.501,436 283.281,11	3	347.492,377 283.284,586	9.703
3	347.492,377 283.284,586	4	347.481,635 283.254,278	32.155	4	347.481,635 283.254,278	5	347.479,064 283.247,195	7.535
5	347.479,064 283.247,195	6	347.475,688 283.237,181	10.568	6	347.475,688 283.237,181	7	347.472,393 283.227,584	10.147
7	347.472,393 283.227,584	8	347.471,476 283.224,748	2.981	8	347.471,476 283.224,748	9	347.470,263 283.220,835	4.097
9	347.470,263 283.220,835	10	347.467,977 283.214,133	7.081	10	347.467,977 283.214,133	11	347.465,676 283.208,192	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.465,676 283.208,192	12	347.465,424 283.208,216	0.253
13	347.456,041 283.182,668	14	347.456,419 283.182,221	0.585
15	347.451,897 283.169,244	16	347.448,578 283.158,475	11.269
17	347.447,058 283.157,304	18	347.458,366 283.153,542	11.917
19	347.457,744 283.155,275	20	347.462,484 283.167,807	13.398
21	347.471,823 283.196,004	22	347.482,036 283.225,399	31.119
23	347.485,303 283.235,076	24	347.488,517 283.244,38	9.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.465,424 283.208,216	13	347.456,041 283.182,668	27.217
14	347.456,419 283.182,221	15	347.451,897 283.169,244	13.742
16	347.448,578 283.158,475	17	347.447,058 283.157,304	1.919
18	347.458,366 283.153,542	19	347.457,744 283.155,275	1.841
20	347.462,484 283.167,807	21	347.471,823 283.196,004	29.703
22	347.482,036 283.225,399	23	347.485,303 283.235,076	10.214
24	347.488,517 283.244,38	1	347.495,176 283.262,789	19.576

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Toma Valareanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.170	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR TOMA VALAREANU

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 59.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

**C. Partea III. SARCINI .**

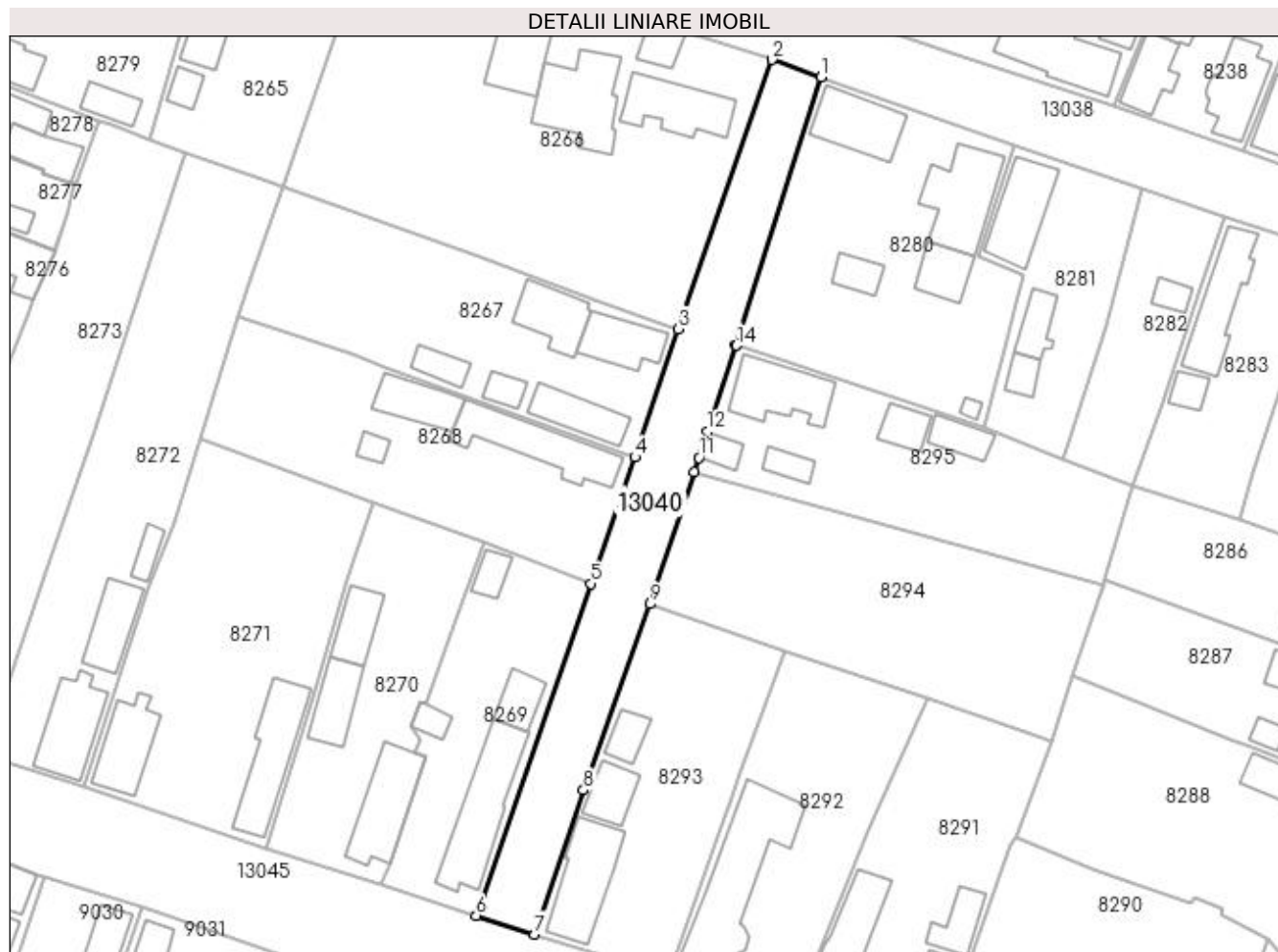
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.170	STR TOMA VALAREANU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.170			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.627,598 283.238,531	2	347.620,427 283.241,115	7.622
2	347.620,427 283.241,115	3	347.606,508 283.201,384	42.099
3	347.606,508 283.201,384	4	347.600,186 283.182,469	19.944
4	347.600,186 283.182,469	5	347.593,65 283.163,83	19.752
5	347.593,65 283.163,83	6	347.576,771 283.114,844	51.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.576,771 283.114,844	7	347.585,395 283.112,118	9.045
7	347.585,395 283.112,118	8	347.592,549 283.133,369	22.423
8	347.592,549 283.133,369	9	347.602,324 283.160,817	29.137
9	347.602,324 283.160,817	10	347.608,899 283.180,288	20.551
10	347.608,899 283.180,288	11	347.609,61 283.182,39	2.219
11	347.609,61 283.182,39	12	347.610,78 283.186,247	4.031
12	347.610,78 283.186,247	13	347.614,97 283.199,012	13.435
13	347.614,97 283.199,012	14	347.615,149 283.198,956	0.188
14	347.615,149 283.198,956	1	347.627,598 283.238,531	41.487

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Nicolae Iorga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32874	Din acte: 1.282 Masurata: 1.288	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR NICOLAE IORGA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>57150 / 25/03/2019</b>		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3 din 22.02.1999, emis de C.L. Maglavit;act administrativ nr 2 din 05.03.2010, emis de C.L. Maglavit;act administrativ nr 5821 din 11.03.2019, emis de Primaria Com.Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:4553585	

**C. Partea III. SARCINI .**

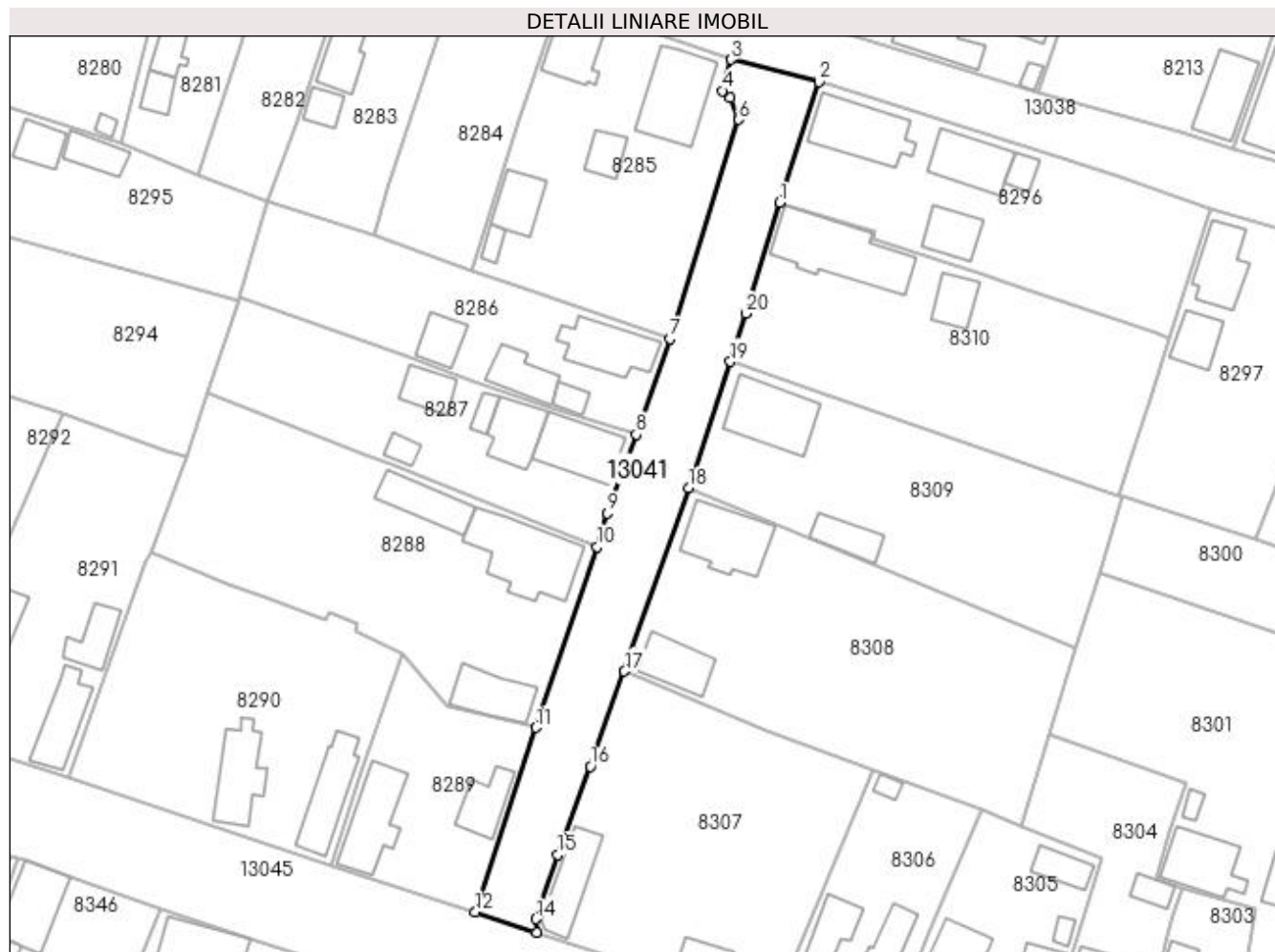
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32874	Din acte: 1.282 Masurata: 1.288	STR NICOLAE IORGA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.288			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.749,43 283.178,291	2	347.755,187 283.196,12	18.735
2	347.755,187 283.196,12	3	347.742,168 283.199,415	13.429
3	347.742,168 283.199,415	4	347.740,938 283.194,795	4.781
4	347.740,938 283.194,795	5	347.742,102 283.193,72	1.584
5	347.742,102 283.193,72	6	347.743,31 283.190,55	3.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.743,31 283.190,55	7	347.733,192 283.158,116	33.976
7	347.733,192 283.158,116	8	347.728,161 283.143,966	15.018
8	347.728,161 283.143,966	9	347.723,93 283.132,303	12.407
9	347.723,93 283.132,303	10	347.722,385 283.127,341	5.197
10	347.722,385 283.127,341	11	347.713,368 283.100,579	28.24
11	347.713,368 283.100,579	12	347.704,374 283.073,297	28.726
12	347.704,374 283.073,297	13	347.713,476 283.070,286	9.587
13	347.713,476 283.070,286	14	347.713,311 283.072,291	2.012
14	347.713,311 283.072,291	15	347.716,597 283.081,794	10.055
15	347.716,597 283.081,794	16	347.721,373 283.094,826	13.88
16	347.721,373 283.094,826	17	347.726,439 283.108,925	14.982
17	347.726,439 283.108,925	18	347.735,92 283.136,034	28.719
18	347.735,92 283.136,034	19	347.742,086 283.154,743	19.699
19	347.742,086 283.154,743	20	347.744,424 283.161,858	7.489
20	347.744,424 283.161,858	1	347.749,43 283.178,291	17.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Revolutiei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.272	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR REVOLUTIEI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 58.2.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

**C. Partea III. SARCINI .**

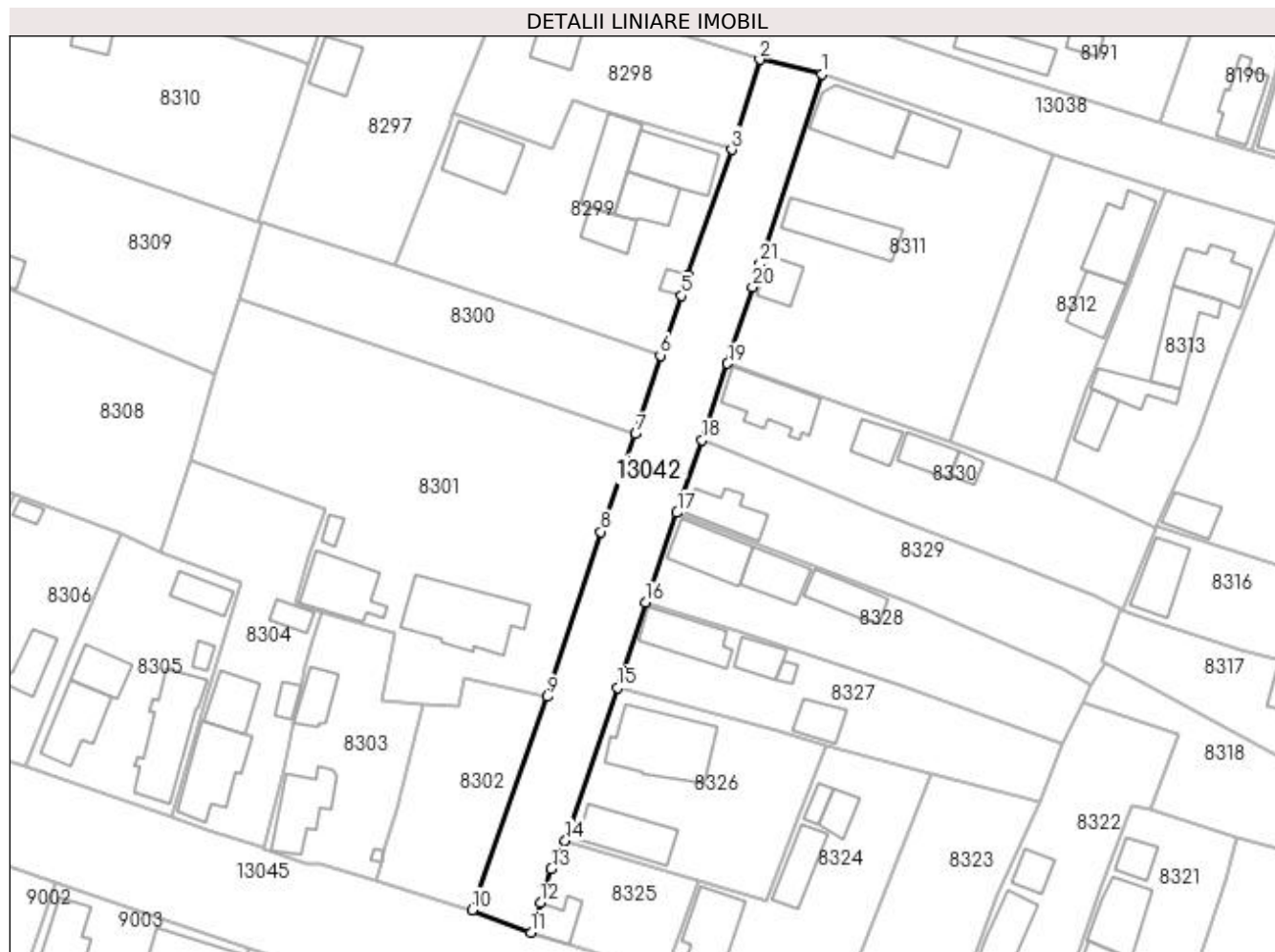
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.272	STR REVOLUTIEI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.272			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.883,185 283.156,707	2	347.873,976 283.158,877	9.461	2	347.873,976 283.158,877	3	347.869,767 283.145,527	13.998
3	347.869,767 283.145,527	4	347.863,301 283.126,985	19.637	4	347.863,301 283.126,985	5	347.862,386 283.123,89	3.227
5	347.862,386 283.123,89	6	347.859,203 283.115,033	9.412	6	347.859,203 283.115,033	7	347.855,552 283.103,405	12.188
7	347.855,552 283.103,405	8	347.850,44 283.088,91	15.37	8	347.850,44 283.088,91	9	347.842,451 283.064,467	25.715
9	347.842,451 283.064,467	10	347.831,324 283.032,883	33.487	10	347.831,324 283.032,883	11	347.840,023 283.029,547	9.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.840,023 283.029,547	12	347.841,437 283.033,939	4.614
13	347.843,059 283.038,975	14	347.845,155 283.043,155	4.676
15	347.852,938 283.065,828	16	347.857,025 283.078,492	13.307
17	347.861,671 283.091,734	18	347.865,404 283.102,494	11.389
19	347.869,191 283.113,842	20	347.872,886 283.125,191	11.935
21	347.873,991 283.128,655	1	347.883,185 283.156,707	29.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.841,437 283.033,939	13	347.843,059 283.038,975	5.291
14	347.845,155 283.043,155	15	347.852,938 283.065,828	23.972
16	347.857,025 283.078,492	17	347.861,671 283.091,734	14.033
18	347.865,404 283.102,494	19	347.869,191 283.113,842	11.963
20	347.872,886 283.125,191	21	347.873,991 283.128,655	3.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Gheorghe Doja, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 990	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR GHEORGHE DOJA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 58.1.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

**C. Partea III. SARCINI .**

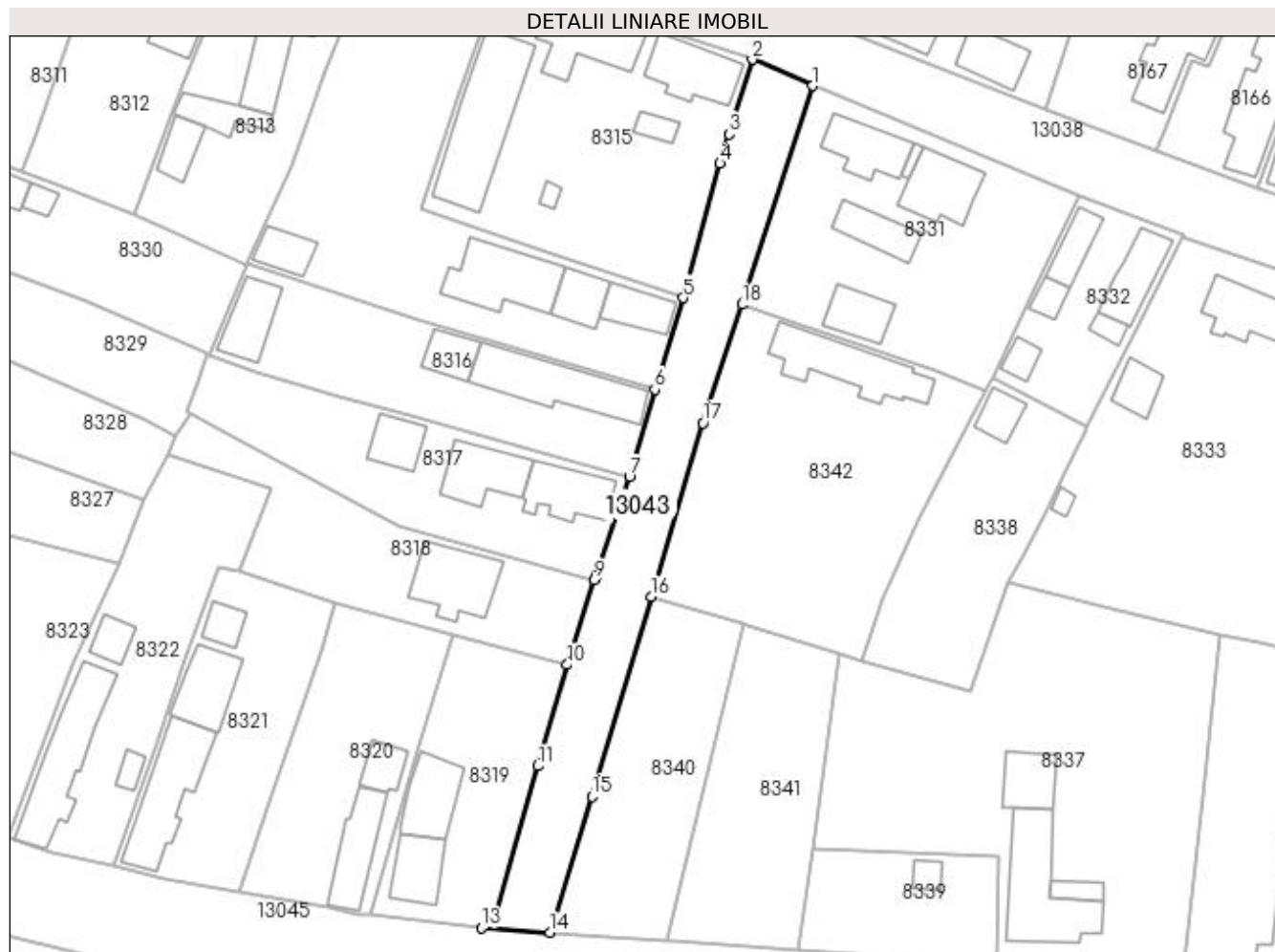
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 990	STR GHEORGHE DOJA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	990			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.009,94 283.113,916	2	348.001,689 283.117,477	8.987
2	348.001,689 283.117,477	3	347.998,558 283.107,321	10.628
3	347.998,558 283.107,321	4	347.997,288 283.103,337	4.182
4	347.997,288 283.103,337	5	347.992,284 283.085,037	18.972
5	347.992,284 283.085,037	6	347.988,401 283.072,563	13.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.988,401 283.072,563	7	347.984,969 283.060,677	12.372
7	347.984,969 283.060,677	8	347.980,418 283.047,169	14.254
8	347.980,418 283.047,169	9	347.980,134 283.046,616	0.622
9	347.980,134 283.046,616	10	347.976,48 283.035,093	12.088
10	347.976,48 283.035,093	11	347.972,477 283.021,302	14.36
11	347.972,477 283.021,302	12	347.966,54 283.000,413	21.716
12	347.966,54 283.000,413	13	347.964,781 282.999,223	2.124
13	347.964,781 282.999,223	14	347.974,109 282.998,631	9.347
14	347.974,109 282.998,631	15	347.979,83 283.017,166	19.398
15	347.979,83 283.017,166	16	347.987,889 283.044,382	28.384
16	347.987,889 283.044,382	17	347.994,969 283.067,983	24.64
17	347.994,969 283.067,983	18	348.000,272 283.084,117	16.983
18	348.000,272 283.084,117	1	348.009,94 283.113,916	31.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str 8 Septembrie, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 685	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR 8 SEPTEMBRIE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 55.5.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

**C. Partea III. SARCINI .**

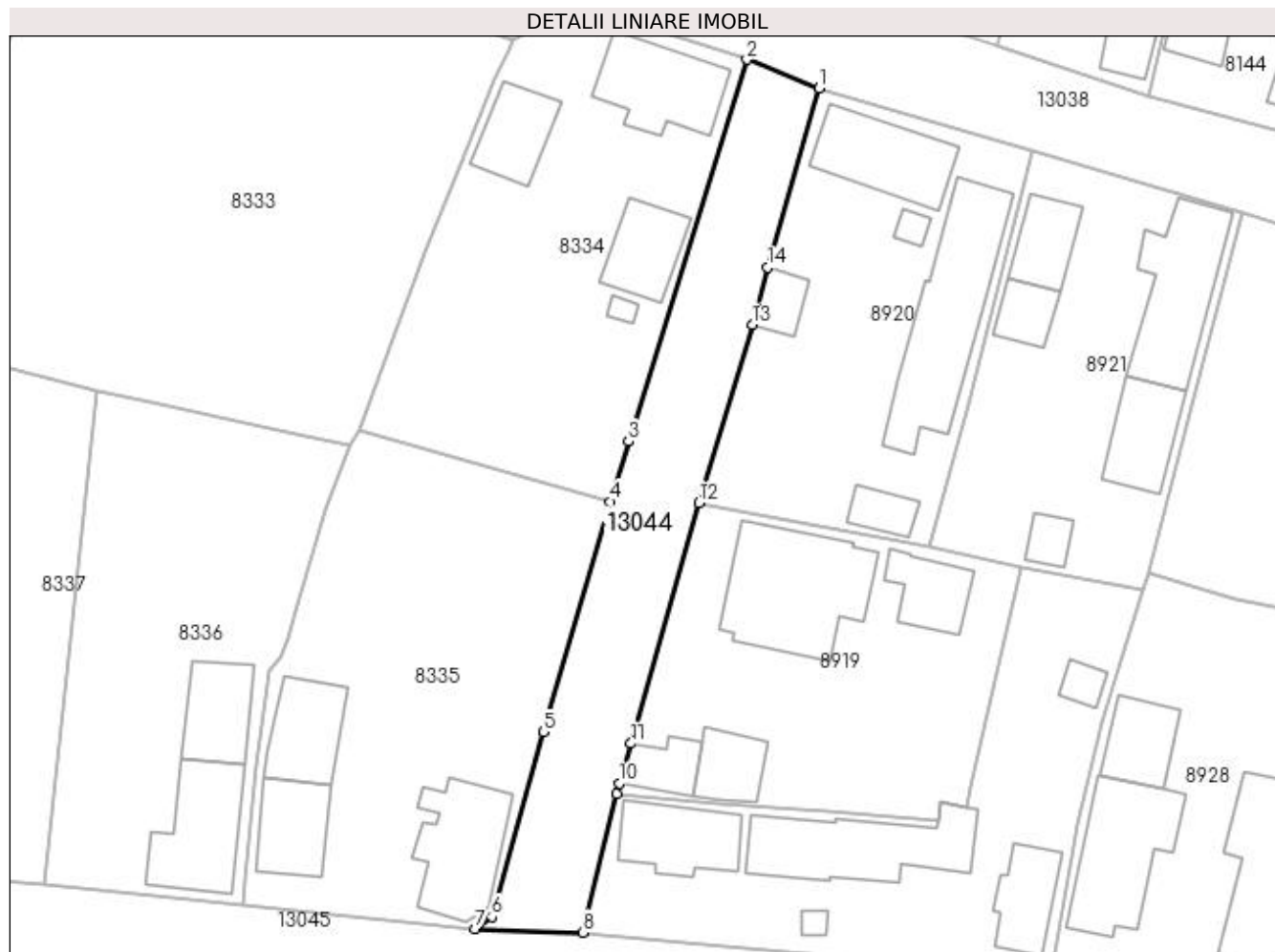
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 685	STR 8 SEPTEMBRIE

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	685			-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.134,12 283.067,858	2	348.127,249 283.070,566	7.385
2	348.127,249 283.070,566	3	348.116,007 283.034,253	38.013
3	348.116,007 283.034,253	4	348.114,269 283.028,531	5.98
4	348.114,269 283.028,531	5	348.107,89 283.006,623	22.818
5	348.107,89 283.006,623	6	348.102,981 282.989,071	18.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.102,981 282.989,071	7	348.101,393 282.987,884	1.983
7	348.101,393 282.987,884	8	348.111,631 282.987,572	10.243
8	348.111,631 282.987,572	9	348.114,889 283.000,753	13.578
9	348.114,889 283.000,753	10	348.115,119 283.001,766	1.039
10	348.115,119 283.001,766	11	348.116,235 283.005,546	3.941
11	348.116,235 283.005,546	12	348.122,668 283.028,412	23.754
12	348.122,668 283.028,412	13	348.127,749 283.045,366	17.699
13	348.127,749 283.045,366	14	348.129,225 283.050,787	5.618
14	348.129,225 283.050,787	1	348.134,12 283.067,858	17.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

