

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 443	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:762-58782, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

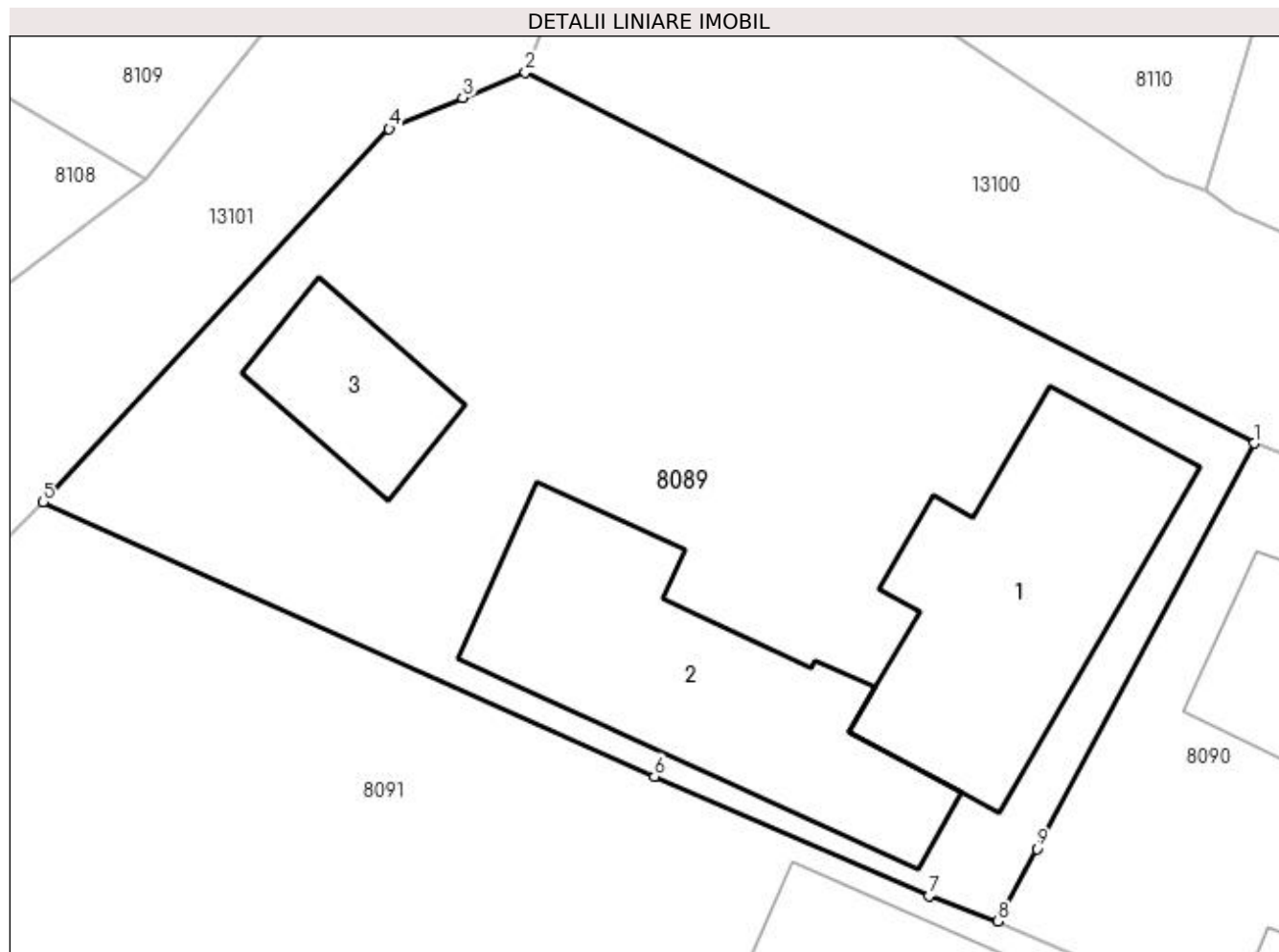
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	18	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.320,835 283.687,374	2	347.300,086 283.697,924	23.277
2	347.300,086 283.697,924	3	347.298,306 283.697,211	1.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.298,306 283.697,211	4	347.296,212 283.696,327	2.273
4	347.296,212 283.696,327	5	347.286,365 283.685,696	14.491
5	347.286,365 283.685,696	6	347.303,765 283.677,892	19.07
6	347.303,765 283.677,892	7	347.311,579 283.674,491	8.522
7	347.311,579 283.674,491	8	347.313,548 283.673,763	2.099
8	347.313,548 283.673,763	9	347.314,65 283.675,831	2.343
9	347.314,65 283.675,831	1	347.320,835 283.687,374	13.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 18, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 412	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 18, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 18, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 18, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:778-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP849983/20.03.2007.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRANGA CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRANGA CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

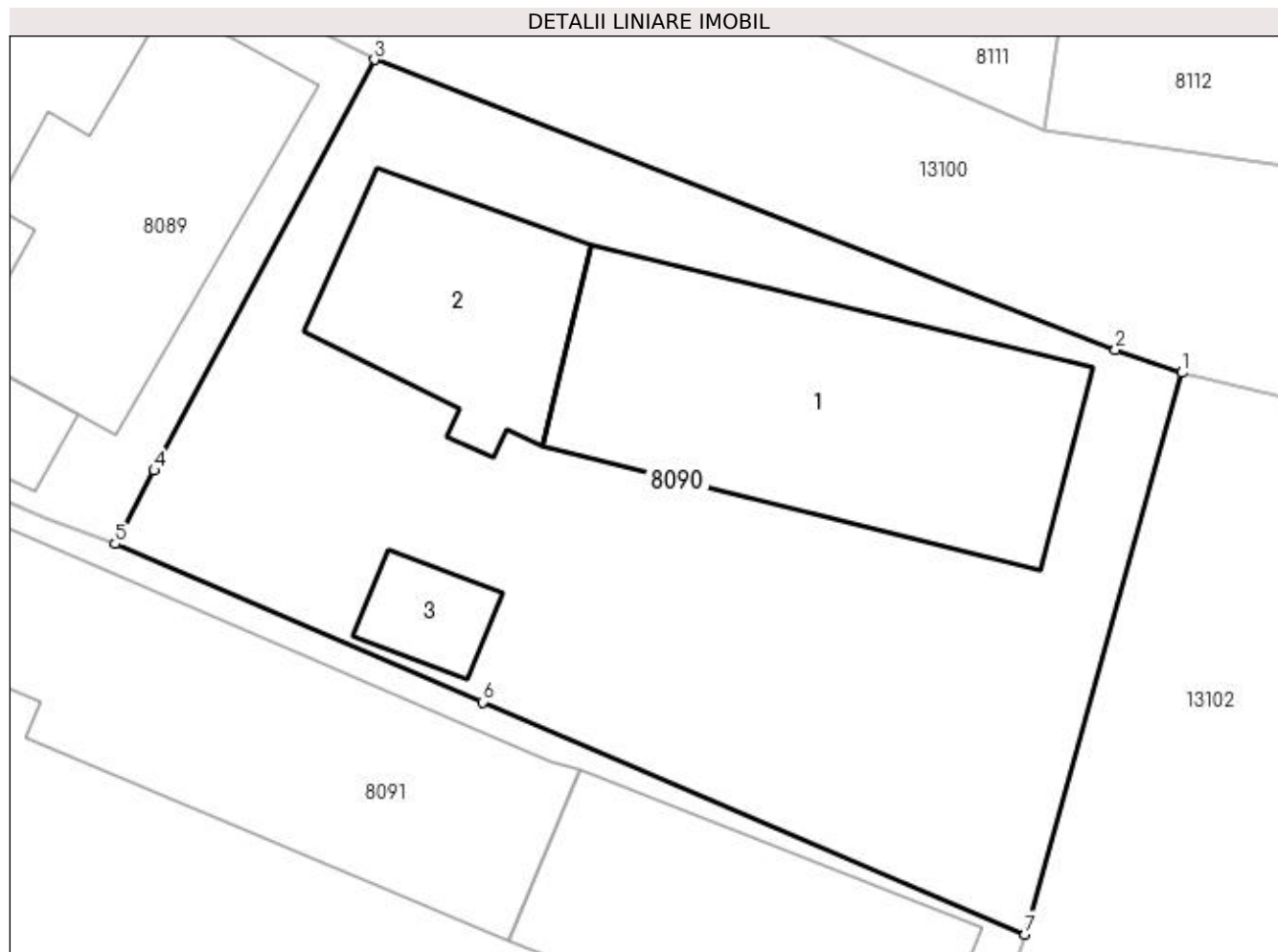
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	18	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.343,541 283.678,574	2	347.341,666 283.679,224	1.984
2	347.341,666 283.679,224	3	347.320,835 283.687,374	22.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.320,835 283.687,374	4	347.314,65 283.675,831	13.096
4	347.314,65 283.675,831	5	347.313,548 283.673,763	2.343
5	347.313,548 283.673,763	6	347.323,873 283.669,321	11.24
6	347.323,873 283.669,321	7	347.339,133 283.662,794	16.597
7	347.339,133 283.662,794	1	347.343,541 283.678,574	16.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 19, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 19, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 19, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2580, din 02/09/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM:280, din 02/09/2015 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GUTUE VASILE GIGI	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CVC:2746, din 25/12/1986 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GUTUE ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

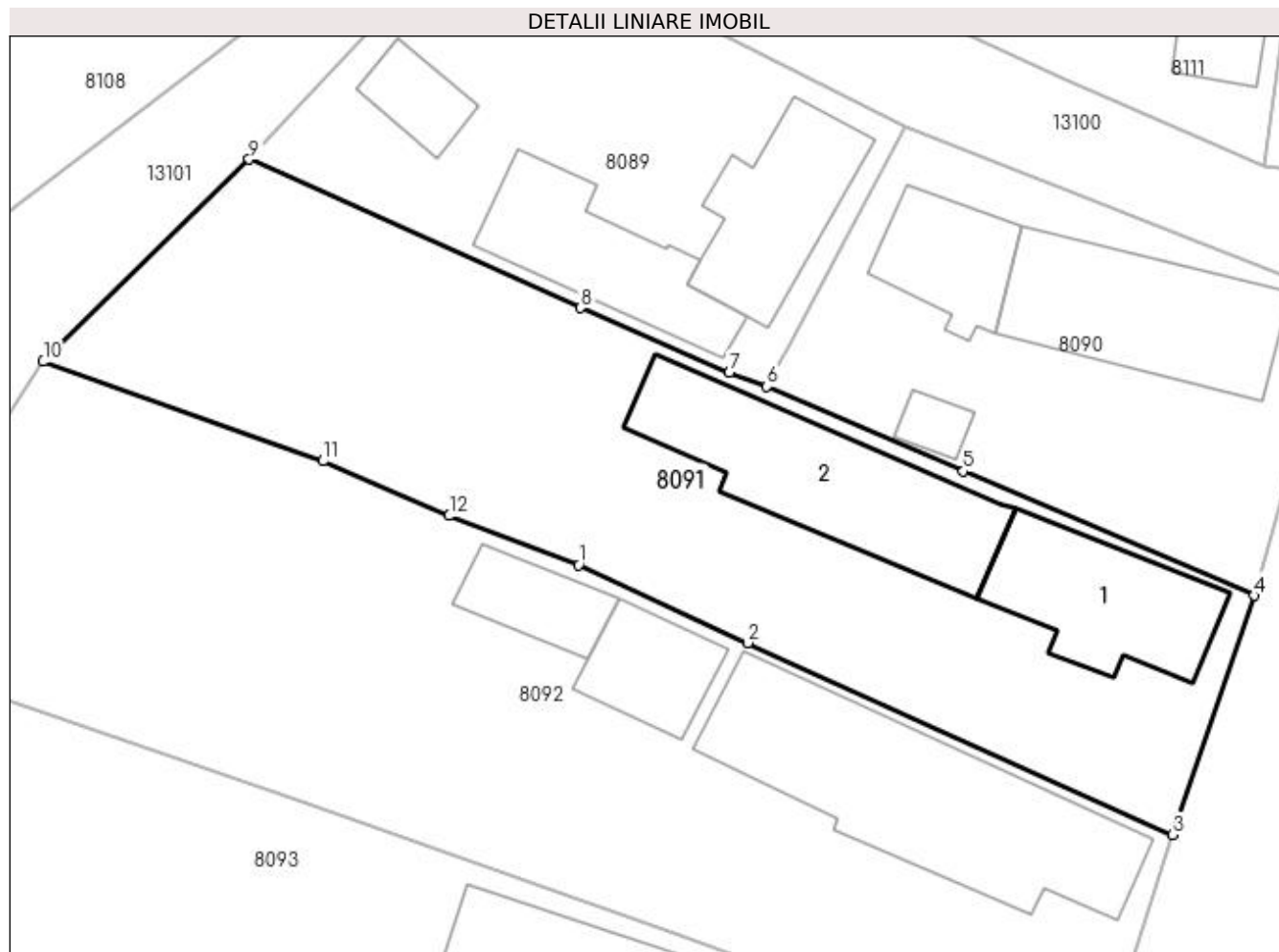
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	19	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.303,655 283.664,394	2	347.312,562 283.660,318	9.795
2	347.312,562 283.660,318	3	347.334,851 283.650,242	24.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.334,851 283.650,242	4	347.339,133 283.662,794	13.262
4	347.339,133 283.662,794	5	347.323,873 283.669,321	16.597
5	347.323,873 283.669,321	6	347.313,548 283.673,763	11.24
6	347.313,548 283.673,763	7	347.311,579 283.674,491	2.099
7	347.311,579 283.674,491	8	347.303,765 283.677,892	8.522
8	347.303,765 283.677,892	9	347.286,365 283.685,696	19.07
9	347.286,365 283.685,696	10	347.275,55 283.675,081	15.154
10	347.275,55 283.675,081	11	347.290,242 283.669,855	15.594
11	347.290,242 283.669,855	12	347.296,87 283.666,984	7.223
12	347.296,87 283.666,984	1	347.303,655 283.664,394	7.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 18, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 18, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 18, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 18, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:98, din 30/01/2020 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU NATALIA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU NATALIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU NATALIA, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI

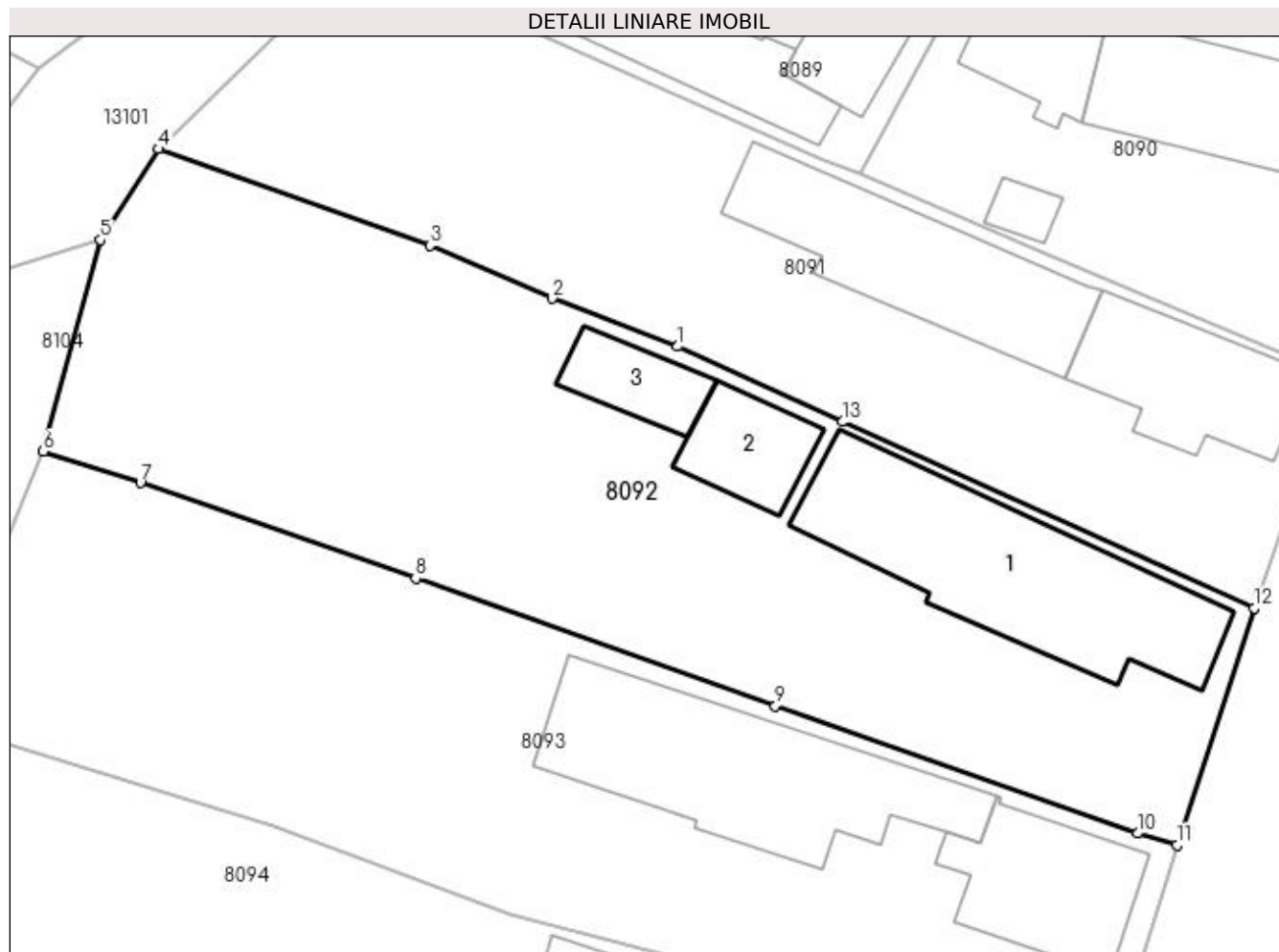
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:98, din 30/01/2020 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3900 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINDER CRISTINA RAMONA, LIPSA CNP	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3900 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU RUDAREANU MARIANA ALINA, LIPSA CNP	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:954 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RINDER CRISTINA RAMONA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:954 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU RUDAREANU MARIANA ALINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	654	18	8	-	
2	livada	DA	391	18	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.303,655 283.664,394	2	347.296,87 283.666,984	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.296,87 283.666,984	3	347.290,242 283.669,855	7.223
3	347.290,242 283.669,855	4	347.275,55 283.675,081	15.594
4	347.275,55 283.675,081	5	347.272,396 283.670,168	5.838
5	347.272,396 283.670,168	6	347.269,307 283.658,706	11.871
6	347.269,307 283.658,706	7	347.274,571 283.657,013	5.53
7	347.274,571 283.657,013	8	347.289,47 283.651,851	15.768
8	347.289,47 283.651,851	9	347.308,942 283.644,932	20.665
9	347.308,942 283.644,932	10	347.328,556 283.638,044	20.788
10	347.328,556 283.638,044	11	347.330,671 283.637,413	2.207
11	347.330,671 283.637,413	12	347.334,851 283.650,242	13.493
12	347.334,851 283.650,242	13	347.312,562 283.660,318	24.461
13	347.312,562 283.660,318	1	347.303,655 283.664,394	9.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 18, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30914	Din acte: 900 Masurata: 983	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30914-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 18, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla, este compusa din: 2 camere, 1 sala, 1 PIVNITA.;
A1.2	30914-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 18, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta construita din beton, acoperita cu tigla, este compusa din: 5 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol,1 sala, 1 sopron, 1 patul si 1 magazie;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119901 / 26/09/2014	
Act Notarial nr. CM:126, din 11/09/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (TDP nr. 104-58784/08-11-1993 emis de CJ DOLJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU EMILIA
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

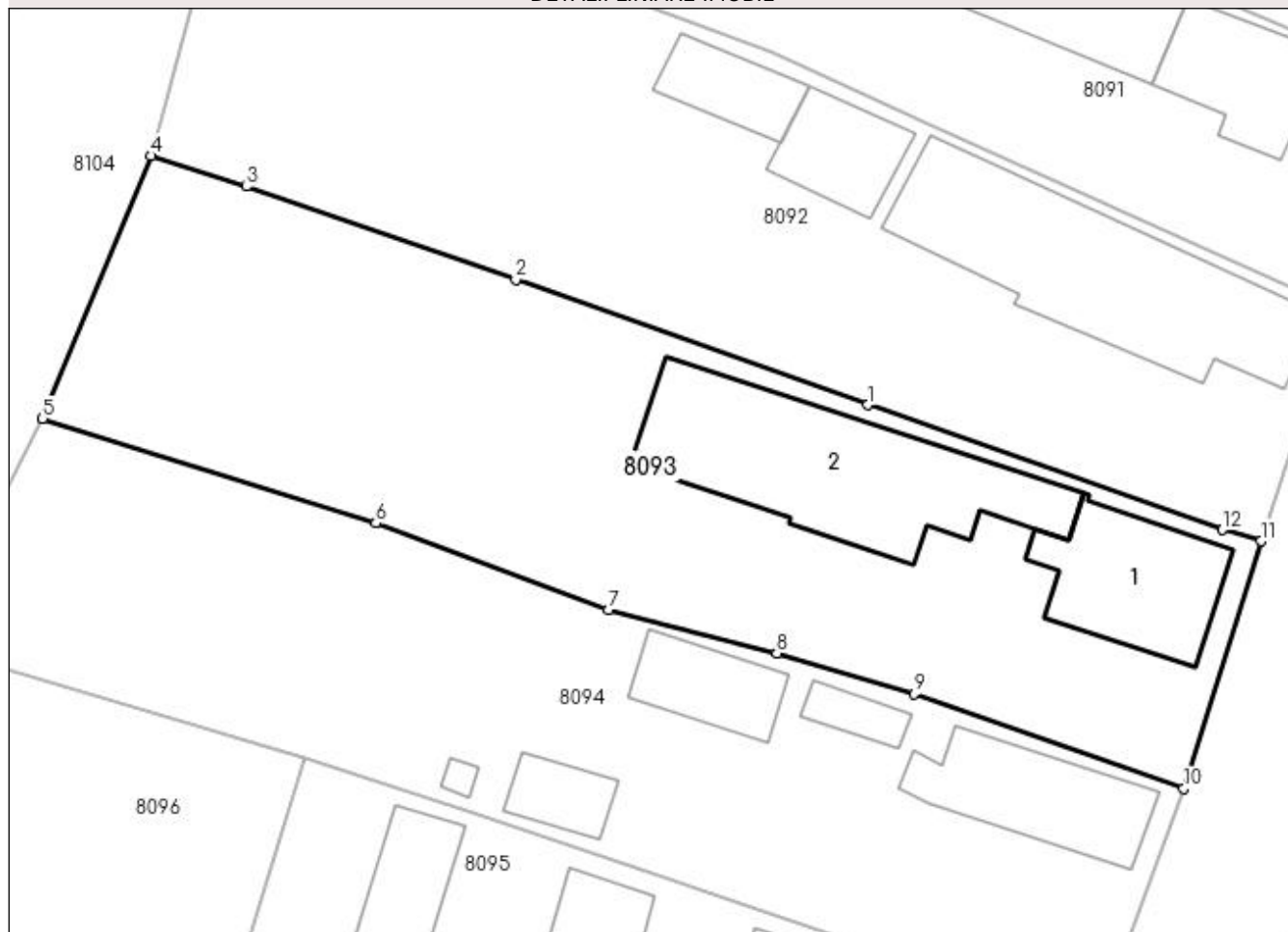
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30914	Din acte: 900 Masurata: 983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	983	18	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30914-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta construita din chirpici, acoperita cu tigla, este compusa din: 2 camere, 1 sala, 1 PIVNITA.;
A1.2	30914-C2	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta construita din beton, acoperita cu tigla, este compusa din: 5 camere, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol,1 sala, 1 sopron, 1 patul si 1 magazie;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.308,942 283.644,932	2	347.289,47 283.651,851	20.665
2	347.289,47 283.651,851	3	347.274,571 283.657,013	15.768
3	347.274,571 283.657,013	4	347.269,307 283.658,706	5.53
4	347.269,307 283.658,706	5	347.263,31 283.644,17	15.724
5	347.263,31 283.644,17	6	347.281,737 283.638,409	19.307
6	347.281,737 283.638,409	7	347.294,588 283.633,614	13.716
7	347.294,588 283.633,614	8	347.303,912 283.631,221	9.626
8	347.303,912 283.631,221	9	347.311,484 283.628,957	7.903
9	347.311,484 283.628,957	10	347.326,397 283.623,731	15.802
10	347.326,397 283.623,731	11	347.330,671 283.637,413	14.334
11	347.330,671 283.637,413	12	347.328,556 283.638,044	2.207
12	347.328,556 283.638,044	1	347.308,942 283.644,932	20.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30844	Din acte: 900 Masurata: 917	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30844-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1951 DIN CHIRPICI CU DOUA CAMERE,SALA SI PIVNITA ACOPERTA CU TIGLA ;
A1.2	30844-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL ;
A1.3	30844-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; MAGAZIE ;
A1.4	30844-C4	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA ;
A1.5	30844-C5	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 18, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33607 / 14/03/2017	
Act Notarial nr. CVC:734, din 14/03/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROIBU MARIN-PETRICĂ 2) ROIBU STELICA	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROIBU MARIN-PETRICĂ 2) ROIBU STELICA	

C. Partea III. SARCINI .

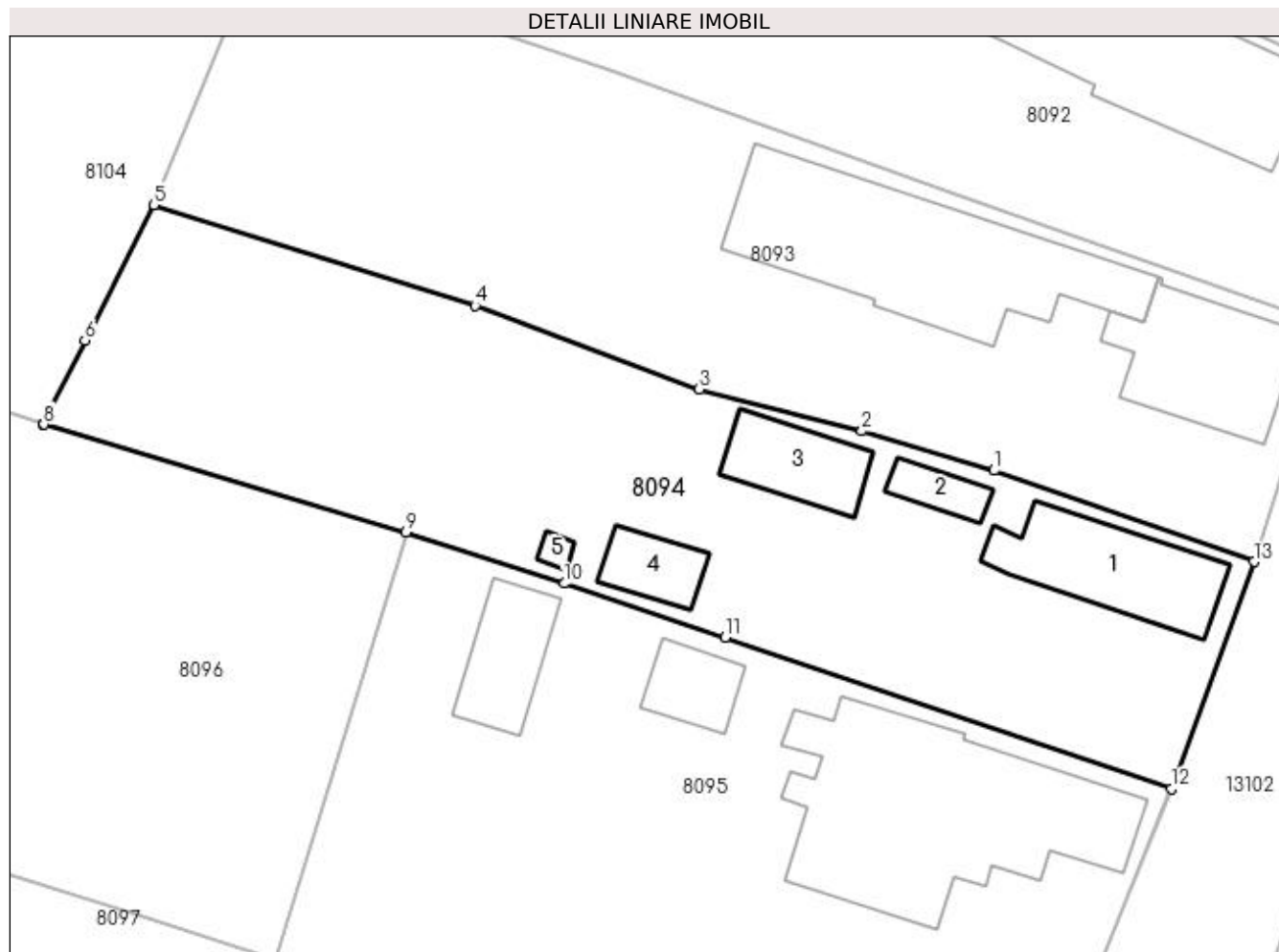
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30844	Din acte: 900 Masurata: 917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	917	18	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30844-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1951 DIN CHIRPICI CU DOUA CAMERE,SALA SI PIVNITA ACOPERTA CU TIGLA ;
A1.2	30844-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; PATUL ;
A1.3	30844-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; MAGAZIE ;
A1.4	30844-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA ;
A1.5	30844-C5	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.311,484 283.628,957	2	347.303,912 283.631,221	7.903
2	347.303,912 283.631,221	3	347.294,588 283.633,614	9.626
3	347.294,588 283.633,614	4	347.281,737 283.638,409	13.716
4	347.281,737 283.638,409	5	347.263,316 283.644,168	19.3
5	347.263,316 283.644,168	6	347.259,354 283.636,426	8.697
6	347.259,354 283.636,426	7	347.256,97 283.631,61	5.374
7	347.256,97 283.631,61	8	347.257,005 283.631,599	0.037
8	347.257,005 283.631,599	9	347.277,781 283.625,413	21.677
9	347.277,781 283.625,413	10	347.286,836 283.622,479	9.518
10	347.286,836 283.622,479	11	347.296,076 283.619,4	9.739
11	347.296,076 283.619,4	12	347.321,644 283.610,7	27.008
12	347.321,644 283.610,7	13	347.326,397 283.623,731	13.871
13	347.326,397 283.623,731	1	347.311,484 283.628,957	15.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 18, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33724	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33724-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 18, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1953 , modernizata in anul 1998;
A1.2	33724-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 18, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa (P),contruita in anul 1953;
A1.3	33724-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 18, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P),contruita in anul 1998 ,;
A1.4	33724-C4	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 18, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (P),contruita in anul 1998 ,;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
169659 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2106, din 17/09/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila Nr.634 din 19.03.2014, emis de JUDECATORIA CALAFAT in dosar nr. 4625/201/2013;act administrativ nr Certificat fiscal nr.3139 din 28.06.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 15.05.2014, emis de JUDECATORIA CALAFAT in dosar nr. 4625/201/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ELENA 2) PAUNA ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

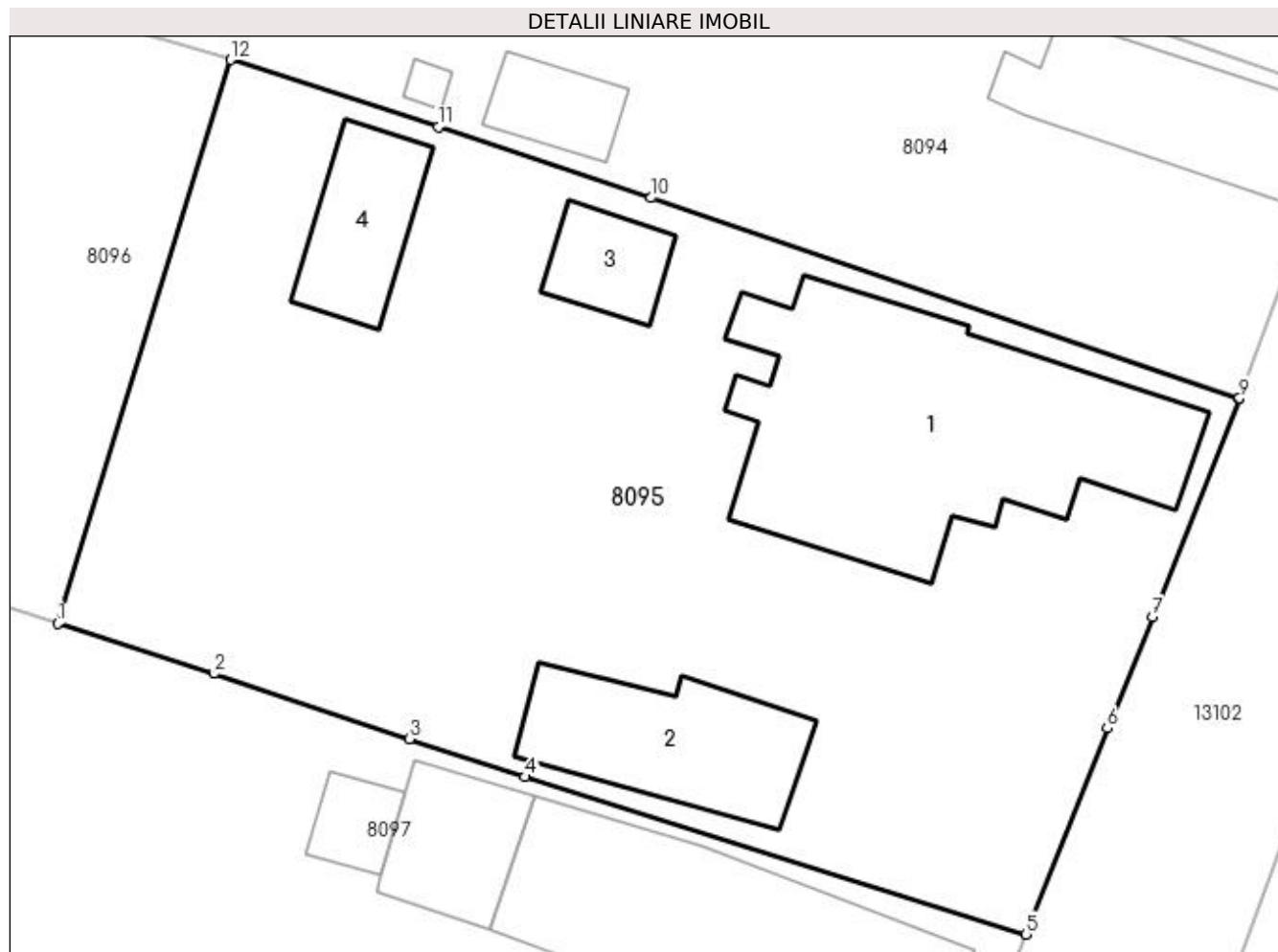
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33724	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.150	18	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33724-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casa de locuit (P+pivnita), construita in anul 1953 , modernizata in anul 1998;
A1.2	33724-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa (P), construita in anul 1953;
A1.3	33724-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P), construita in anul 1998 .;
A1.4	33724-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (P), construita in anul 1998 .;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.270,306 283.600,911	2	347.277,085 283.598,74	7.118
2	347.277,085 283.598,74	3	347.285,573 283.595,9	8.951
3	347.285,573 283.595,9	4	347.290,599 283.594,255	5.288
4	347.290,599 283.594,255	5	347.312,363 283.587,416	22.813
5	347.312,363 283.587,416	6	347.315,912 283.596,365	9.627
6	347.315,912 283.596,365	7	347.317,859 283.601,202	5.214
7	347.317,859 283.601,202	8	347.321,638 283.610,684	10.207
8	347.321,638 283.610,684	9	347.321,644 283.610,7	0.017
9	347.321,644 283.610,7	10	347.296,076 283.619,4	27.008
10	347.296,076 283.619,4	11	347.286,836 283.622,479	9.739
11	347.286,836 283.622,479	12	347.277,814 283.625,402	9.484
12	347.277,814 283.625,402	1	347.270,306 283.600,911	25.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 18, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33723	Din acte: 600 Masurata: 676	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
177402 / 21/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1709, din 03/10/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 2846/201/2013 , act administrativ nr Titlu de proprietate nr.16383 din 13.10.2011, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Adeverinta nr.5966 din 28.06.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT; hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 03.05.2016, emis de JUDECATORIA CALAFAT dosar nr 2846/201/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUNA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

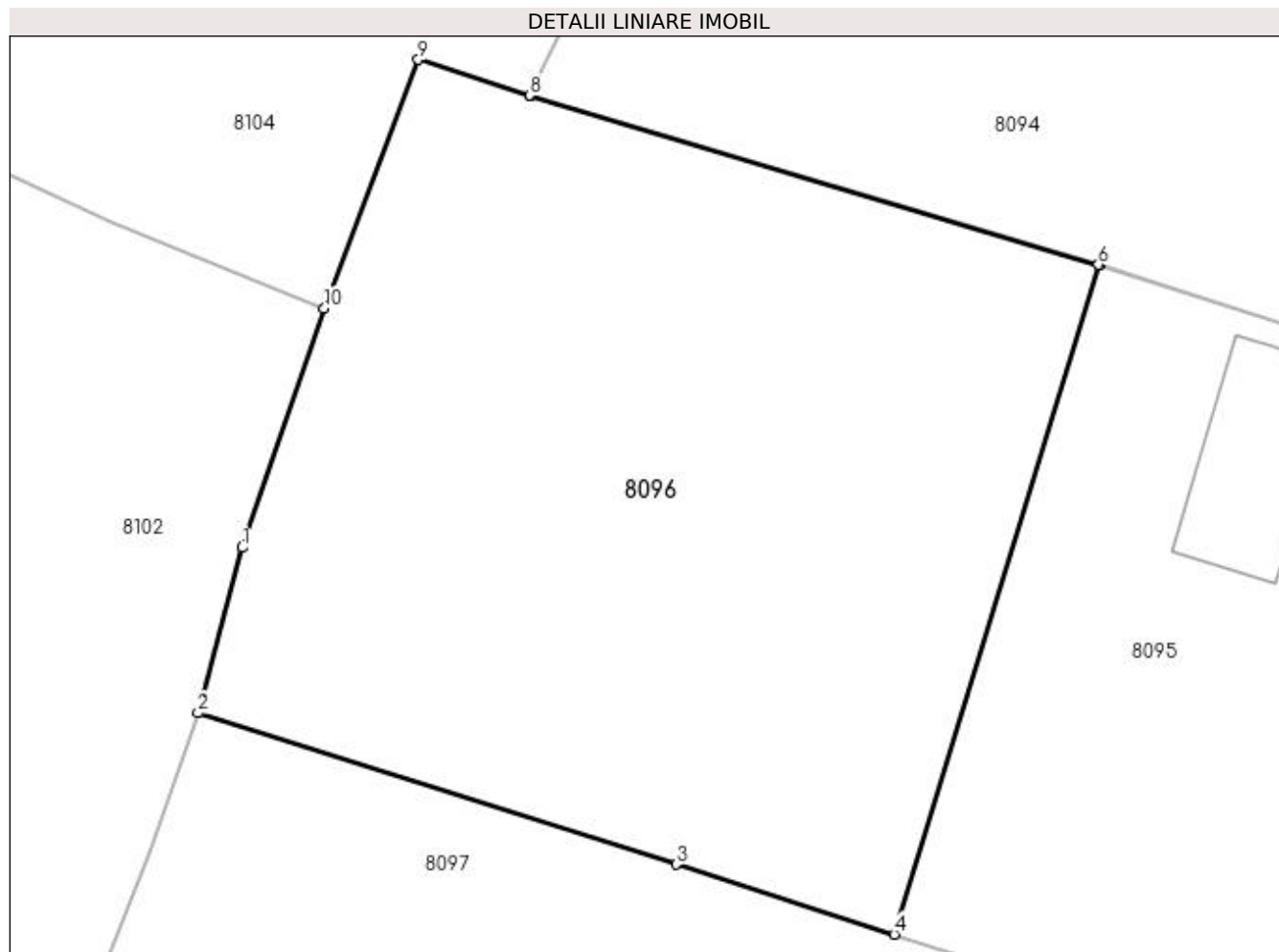
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33723	Din acte: 600 Masurata: 676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	676	18	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.246,434 283.615,064	2	347.244,823 283.609,012	6.263
2	347.244,823 283.609,012	3	347.262,321 283.603,469	18.355
3	347.262,321 283.603,469	4	347.270,306 283.600,911	8.385
4	347.270,306 283.600,911	5	347.277,814 283.625,402	25.616
5	347.277,814 283.625,402	6	347.277,781 283.625,413	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.277,781 283.625,413	7	347.257,005 283.631,599	21.677
7	347.257,005 283.631,599	8	347.256,97 283.631,61	0.037
8	347.256,97 283.631,61	9	347.252,889 283.632,916	4.285
9	347.252,889 283.632,916	10	347.249,451 283.623,825	9.719
10	347.249,451 283.623,825	1	347.246,434 283.615,064	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.365	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 18, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:776-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ANGELA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ANGELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

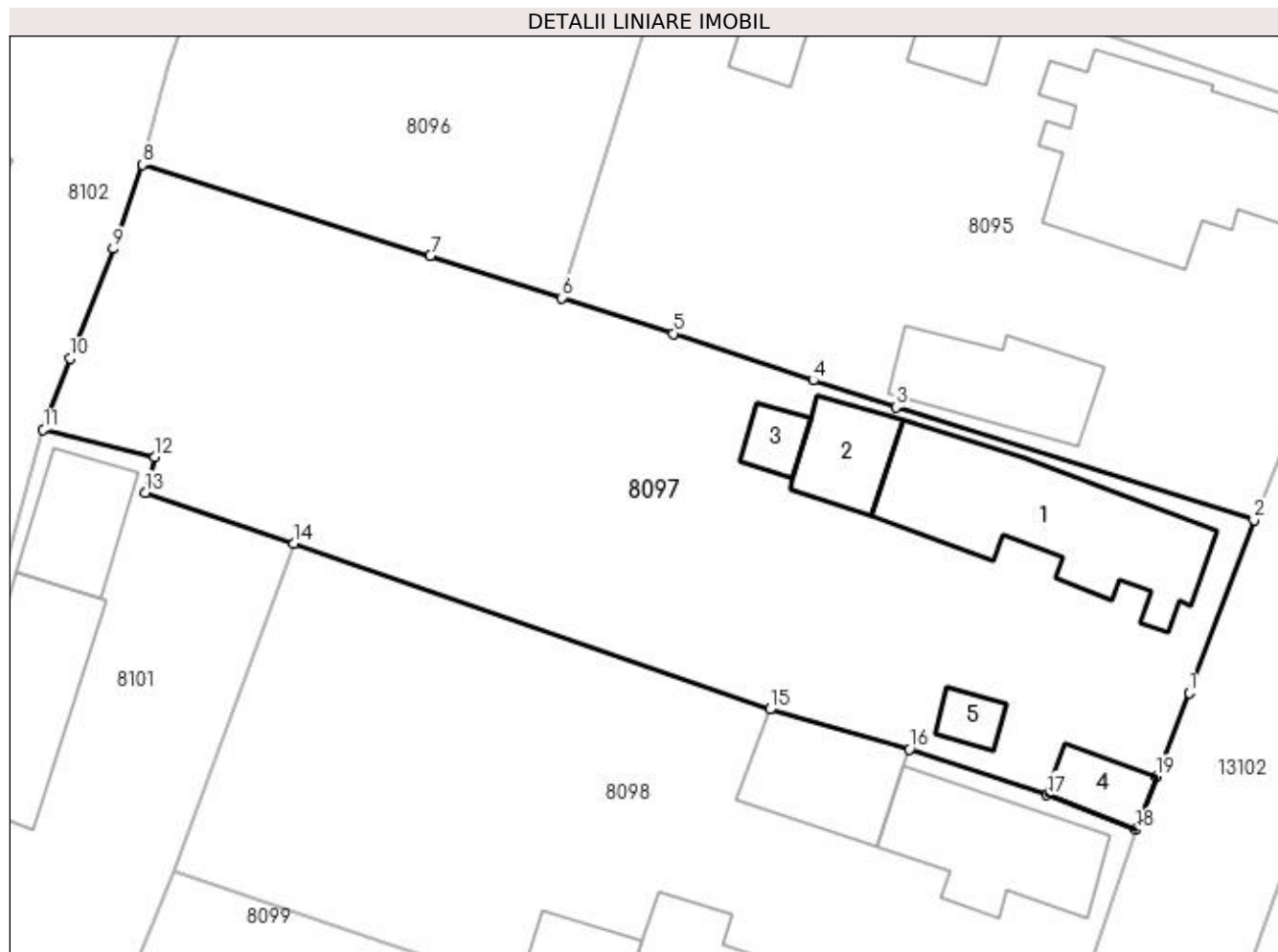
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.133	18	4	-	
2	vie	DA	232	18	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.308,414 283.576,93	2	347.312,363 283.587,416	11.205
2	347.312,363 283.587,416	3	347.290,599 283.594,255	22.813
3	347.290,599 283.594,255	4	347.285,573 283.595,9	5.288
4	347.285,573 283.595,9	5	347.277,085 283.598,74	8.951
5	347.277,085 283.598,74	6	347.270,306 283.600,911	7.118
6	347.270,306 283.600,911	7	347.262,321 283.603,469	8.385
7	347.262,321 283.603,469	8	347.244,823 283.609,012	18.355
8	347.244,823 283.609,012	9	347.243,047 283.603,895	5.416
9	347.243,047 283.603,895	10	347.240,432 283.597,229	7.161
10	347.240,432 283.597,229	11	347.238,796 283.592,9	4.628
11	347.238,796 283.592,9	12	347.245,595 283.591,241	6.998
12	347.245,595 283.591,241	13	347.245,007 283.589,076	2.243
13	347.245,007 283.589,076	14	347.254,018 283.585,997	9.523
14	347.254,018 283.585,997	15	347.282,946 283.575,92	30.633
15	347.282,946 283.575,92	16	347.291,434 283.573,5	8.826
16	347.291,434 283.573,5	17	347.299,78 283.570,711	8.8
17	347.299,78 283.570,711	18	347.305,204 283.568,607	5.818
18	347.305,204 283.568,607	19	347.306,45 283.571,829	3.455
19	347.306,45 283.571,829	1	347.308,414 283.576,93	5.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 19, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.140	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 19, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 19, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 19, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 19, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:128, din 31/05/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA LUMINITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

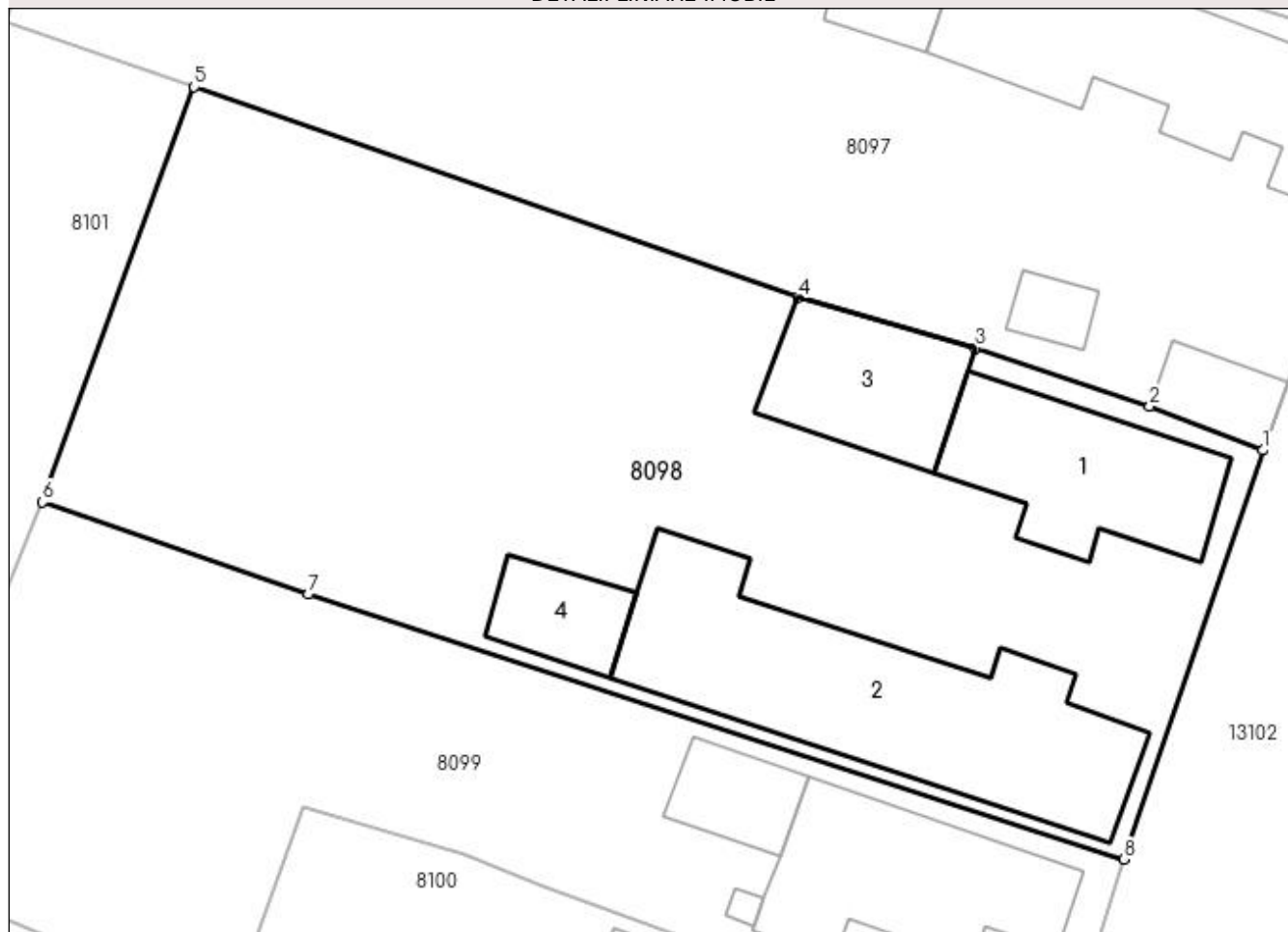
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.140	19	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.305,204 283.568,607	2	347.299,78 283.570,711	5.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.299,78 283.570,711	3	347.291,434 283.573,5	8.8
3	347.291,434 283.573,5	4	347.282,946 283.575,92	8.826
4	347.282,946 283.575,92	5	347.254,018 283.585,997	30.633
5	347.254,018 283.585,997	6	347.246,753 283.566,127	21.156
6	347.246,753 283.566,127	7	347.259,491 283.561,715	13.48
7	347.259,491 283.561,715	8	347.298,547 283.549,025	41.066
8	347.298,547 283.549,025	1	347.305,204 283.568,607	20.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:159

Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 18, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31470	Din acte: 700 Masurata: 720	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31470-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 18, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; constructia C1-cabinet medical veterinar;
A1.2	31470-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 18, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; constructia C2-WC;
A1.3	31470-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 18, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; constructia C3-sopron;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
153045 / 22/11/2016		
Act Notarial nr. CVC:3436, din 17/11/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAGEA SILVIUS VASILICA 2) CARAGEA DORINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

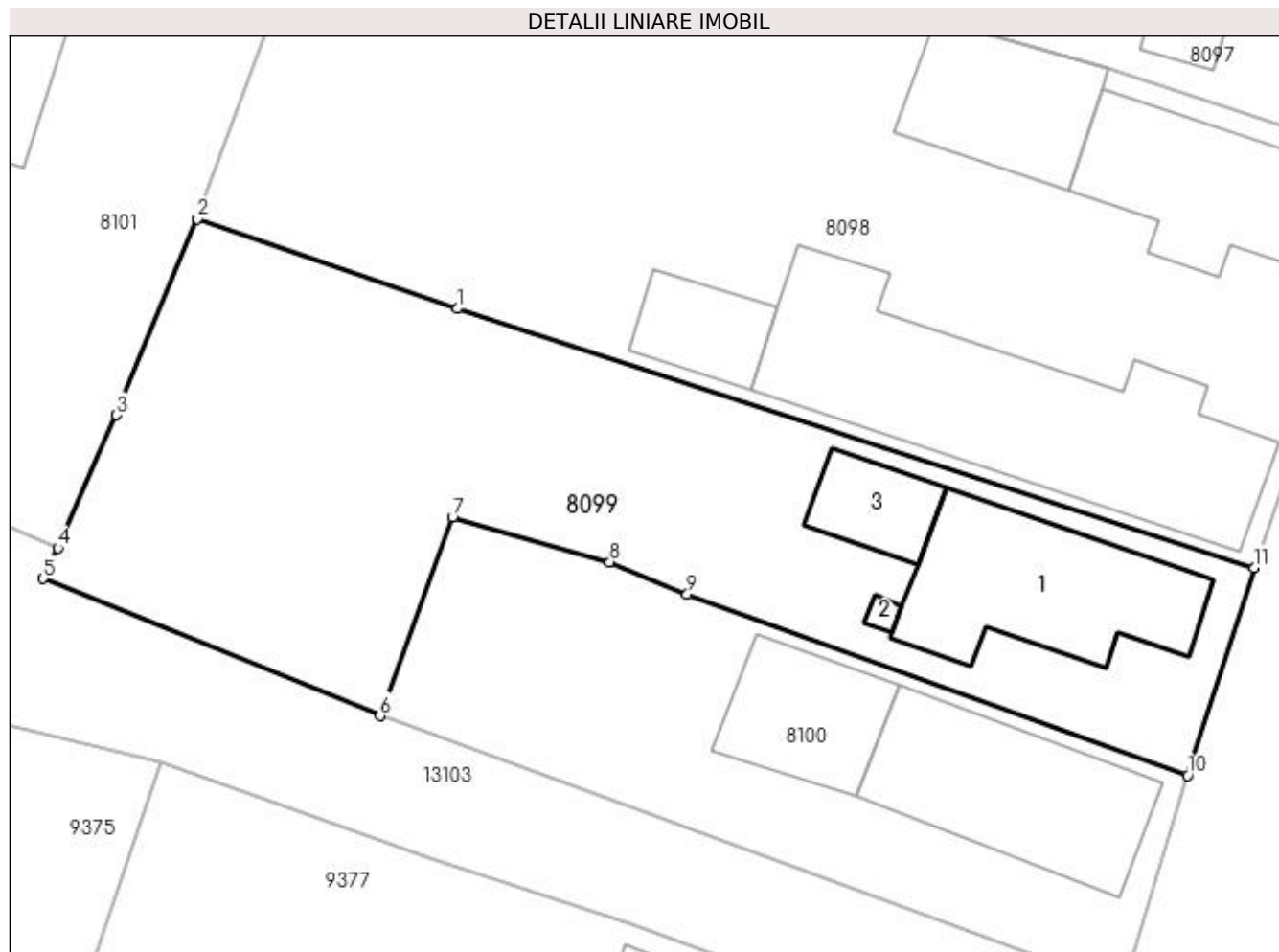
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31470	Din acte: 700 Masurata: 720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	18	2	-	
2	arabil	DA	405	18	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31470-C1	construcții administrative și social culturale	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; constructia C1-cabinet medical veterinar;
A1.2	31470-C2	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; constructia C2-WC;
A1.3	31470-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; constructia C3-sopron;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.259,491 283.561,715	2	347.246,753 283.566,127	13.48
2	347.246,753 283.566,127	3	347.242,791 283.556,513	10.398
3	347.242,791 283.556,513	4	347.239,933 283.549,986	7.125
4	347.239,933 283.549,986	5	347.239,206 283.548,487	1.666
5	347.239,206 283.548,487	6	347.255,718 283.541,766	17.827
6	347.255,718 283.541,766	7	347.259,265 283.551,497	10.357
7	347.259,265 283.551,497	8	347.266,969 283.549,298	8.012
8	347.266,969 283.549,298	9	347.270,76 283.547,726	4.104
9	347.270,76 283.547,726	10	347.295,28 283.538,855	26.075
10	347.295,28 283.538,855	11	347.298,547 283.549,025	10.682
11	347.298,547 283.549,025	1	347.259,491 283.561,715	41.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 415	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 18, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:759-58782, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

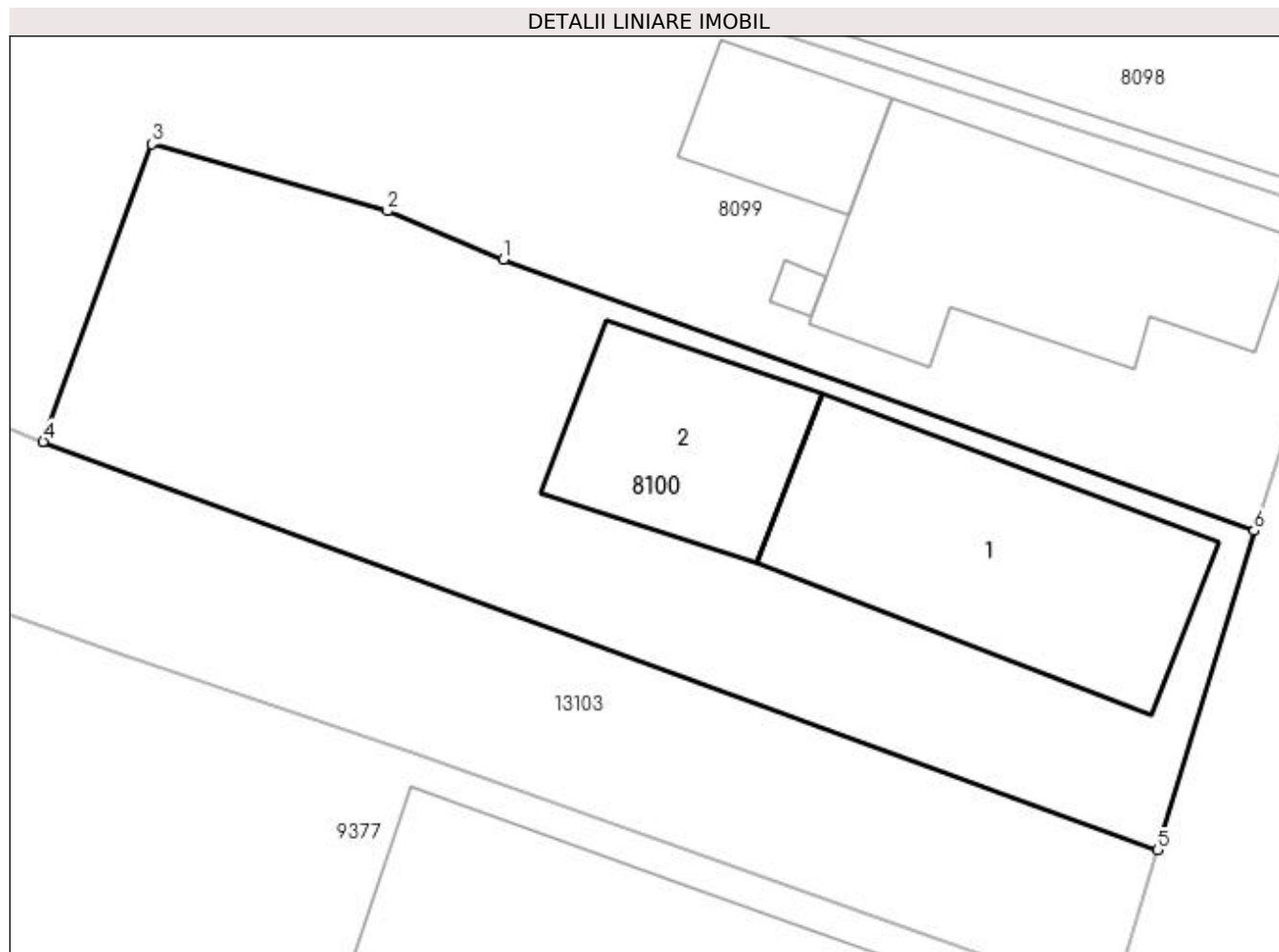
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	18	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.270,76 283.547,726	2	347.266,969 283.549,298	4.104
2	347.266,969 283.549,298	3	347.259,265 283.551,497	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.259,265 283.551,497	4	347.255,718 283.541,766	10.357
4	347.255,718 283.541,766	5	347.292,133 283.528,422	38.783
5	347.292,133 283.528,422	6	347.295,28 283.538,855	10.897
6	347.295,28 283.538,855	1	347.270,76 283.547,726	26.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 19, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 597	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 19, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 19, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:49, din 13/03/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPIRTAN CORNELIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

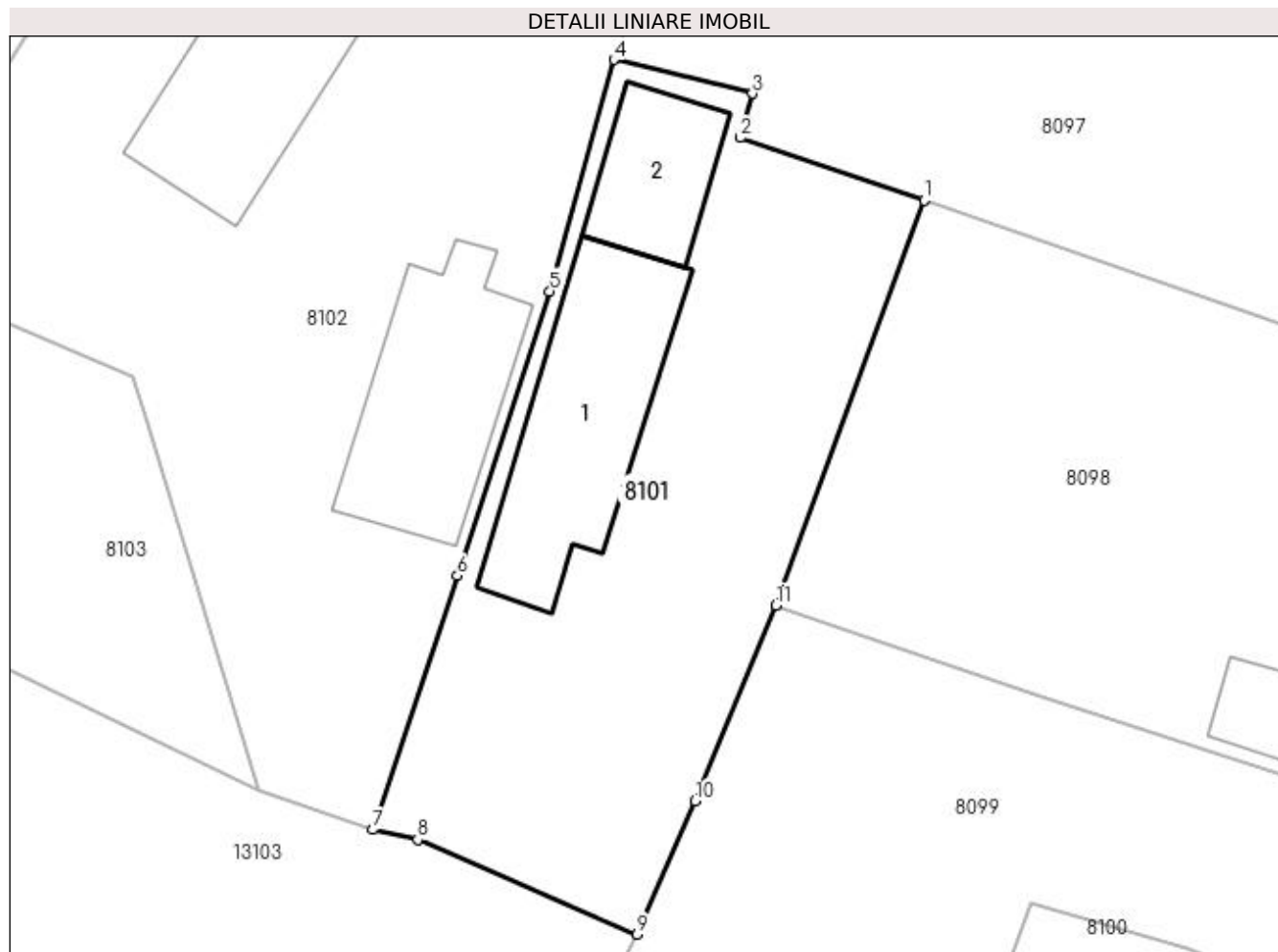
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	19	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.254,018 283.585,997	2	347.245,007 283.589,076	9.523
2	347.245,007 283.589,076	3	347.245,595 283.591,241	2.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.245,595 283.591,241	4	347.238,796 283.592,9	6.998
4	347.238,796 283.592,9	5	347.235,654 283.581,538	11.788
5	347.235,654 283.581,538	6	347.231,122 283.567,584	14.672
6	347.231,122 283.567,584	7	347.226,984 283.555,127	13.126
7	347.226,984 283.555,127	8	347.229,169 283.554,625	2.242
8	347.229,169 283.554,625	9	347.239,933 283.549,986	11.721
9	347.239,933 283.549,986	10	347.242,791 283.556,513	7.125
10	347.242,791 283.556,513	11	347.246,753 283.566,127	10.398
11	347.246,753 283.566,127	1	347.254,018 283.585,997	21.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 4.362	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:765-58782, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA976502/06.06.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1600/4362, cota initiala 1600/4362 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1385, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 2762/4362 in favoarea posesorilor 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

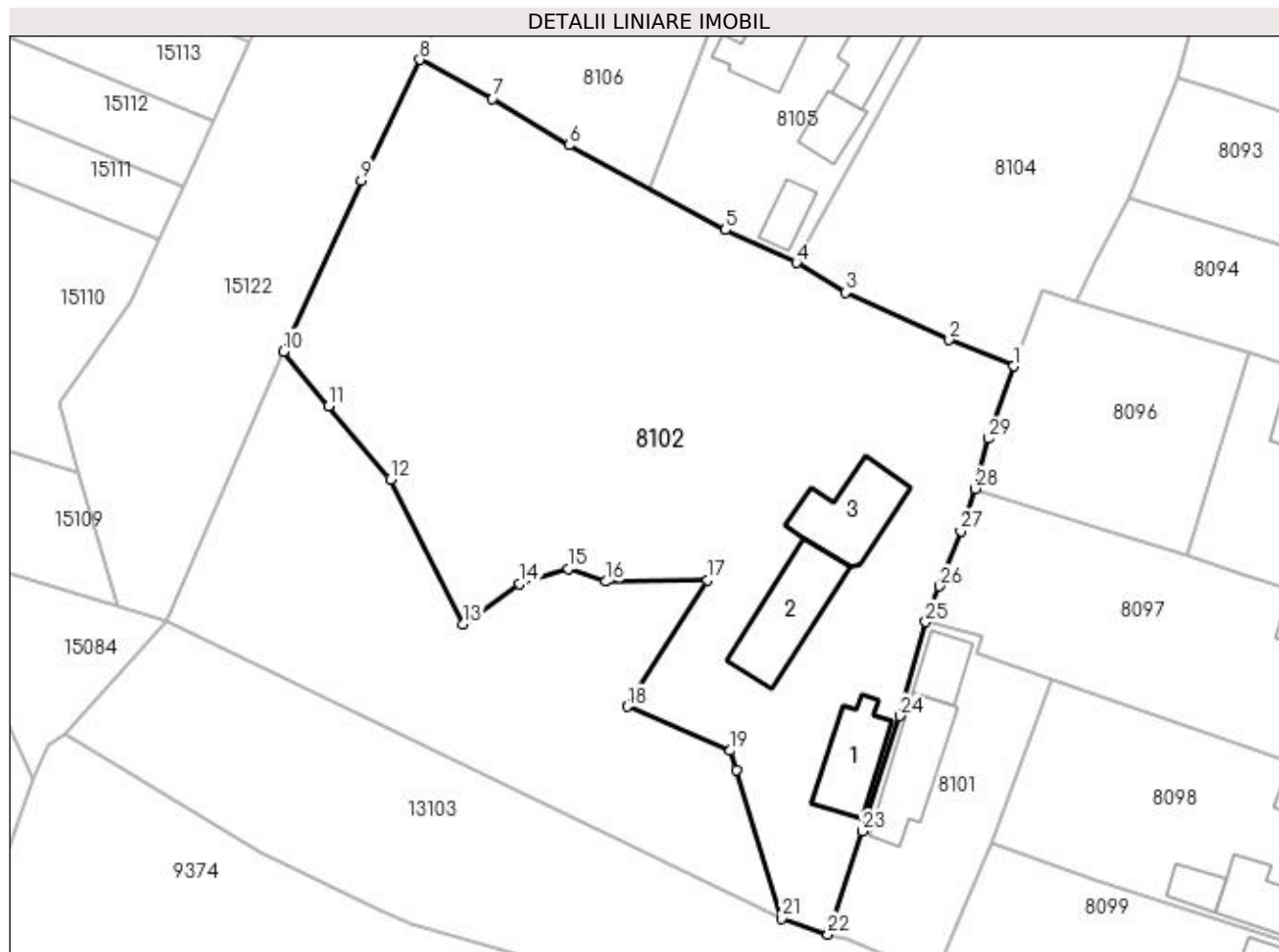
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 4.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.362	18	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.249,451 283.623,825	2	347.241,646 283.626,981	8.419
3	347.229,136 283.632,706	4	347.223,148 283.636,316	6.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.241,646 283.626,981	3	347.229,136 283.632,706	13.758
4	347.223,148 283.636,316	5	347.214,614 283.640,308	9.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.214,614 283.640,308	6	347.195,667 283.650,527	21.527
7	347.186,436 283.656,154	8	347.177,637 283.660,867	9.982
9	347.170,539 283.646,227	10	347.161,156 283.625,593	22.667
11	347.166,633 283.619,015	12	347.174,061 283.610,107	11.599
13	347.182,827 283.592,614	14	347.189,723 283.597,482	8.441
15	347.195,619 283.599,293	16	347.200,093 283.597,773	4.725
17	347.212,424 283.597,991	18	347.202,698 283.582,655	18.16
19	347.215,177 283.577,324	20	347.215,921 283.575,009	2.432
21	347.221,355 283.557,062	22	347.226,984 283.555,127	5.952
23	347.231,122 283.567,584	24	347.235,654 283.581,538	14.672
25	347.238,796 283.592,9	26	347.240,432 283.597,229	4.628
27	347.243,047 283.603,895	28	347.244,823 283.609,012	5.416
29	347.246,434 283.615,064	1	347.249,451 283.623,825	9.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.195,667 283.650,527	7	347.186,436 283.656,154	10.811
8	347.177,637 283.660,867	9	347.170,539 283.646,227	16.27
10	347.161,156 283.625,593	11	347.166,633 283.619,015	8.56
12	347.174,061 283.610,107	13	347.182,827 283.592,614	19.566
14	347.189,723 283.597,482	15	347.195,619 283.599,293	6.168
16	347.200,093 283.597,773	17	347.212,424 283.597,991	12.333
18	347.202,698 283.582,655	19	347.215,177 283.577,324	13.57
20	347.215,921 283.575,009	21	347.221,355 283.557,062	18.752
22	347.226,984 283.555,127	23	347.231,122 283.567,584	13.126
24	347.235,654 283.581,538	25	347.238,796 283.592,9	11.788
26	347.240,432 283.597,229	27	347.243,047 283.603,895	7.161
28	347.244,823 283.609,012	29	347.246,434 283.615,064	6.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.798	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

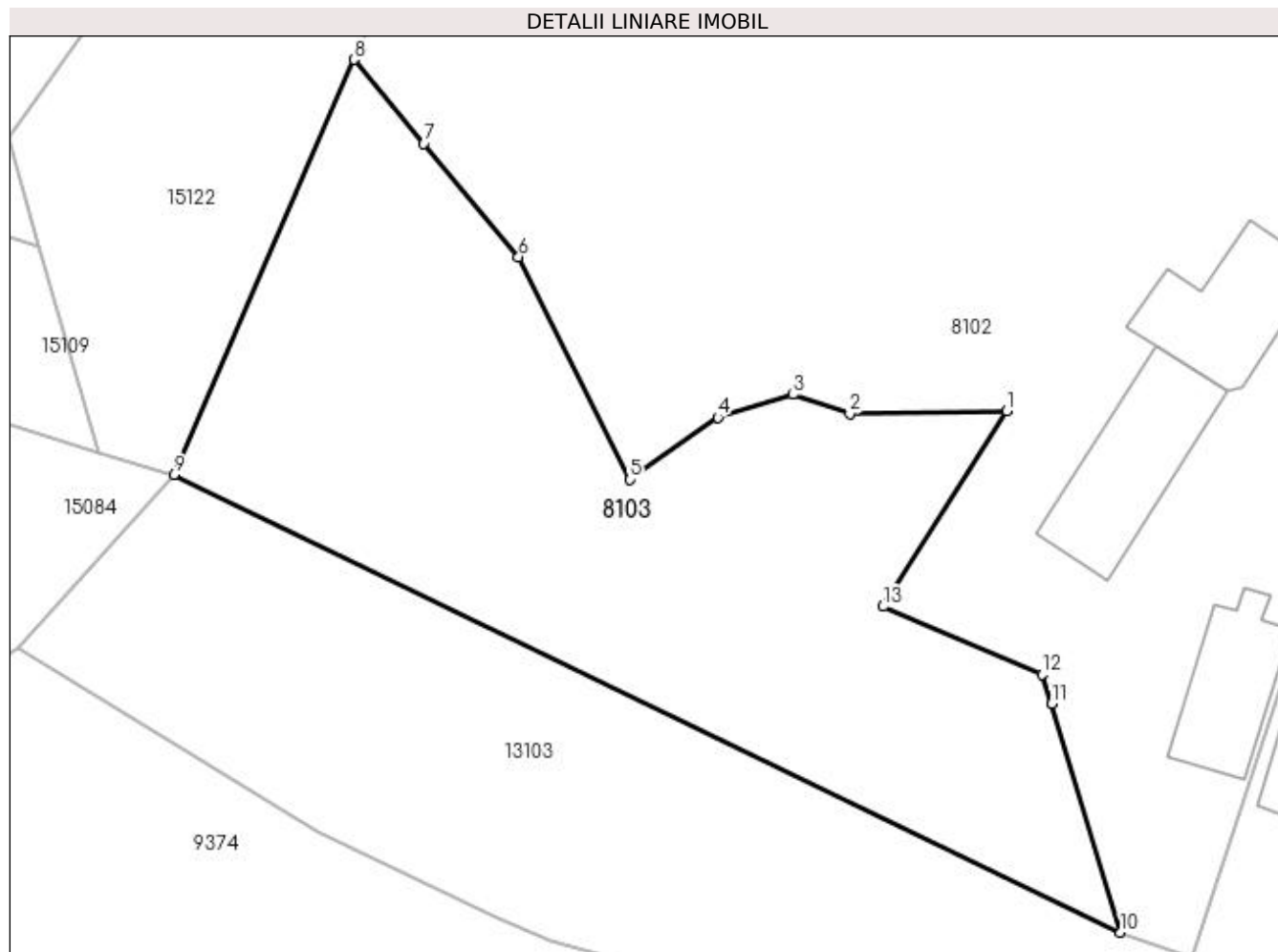
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.798	18		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.212,424 283.597,991	2	347.200,093 283.597,773	12.333
2	347.200,093 283.597,773	3	347.195,619 283.599,293	4.725
3	347.195,619 283.599,293	4	347.189,723 283.597,482	6.168
4	347.189,723 283.597,482	5	347.182,827 283.592,614	8.441
5	347.182,827 283.592,614	6	347.174,061 283.610,107	19.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.174,061 283.610,107	7	347.166,633 283.619,015	11.599
7	347.166,633 283.619,015	8	347.161,156 283.625,593	8.56
8	347.161,156 283.625,593	9	347.146,974 283.592,978	35.565
9	347.146,974 283.592,978	10	347.221,355 283.557,062	82.598
10	347.221,355 283.557,062	11	347.215,921 283.575,009	18.752
11	347.215,921 283.575,009	12	347.215,177 283.577,324	2.432
12	347.215,177 283.577,324	13	347.202,698 283.582,655	13.57
13	347.202,698 283.582,655	1	347.212,424 283.597,991	18.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30875	Din acte: 1.200 Masurata: 1.362	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30875-C1	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta cu: sufragerie, dormitor, antreu, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1935, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1846, din 18/09/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR: 451/201/2014);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU MARIOARA, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

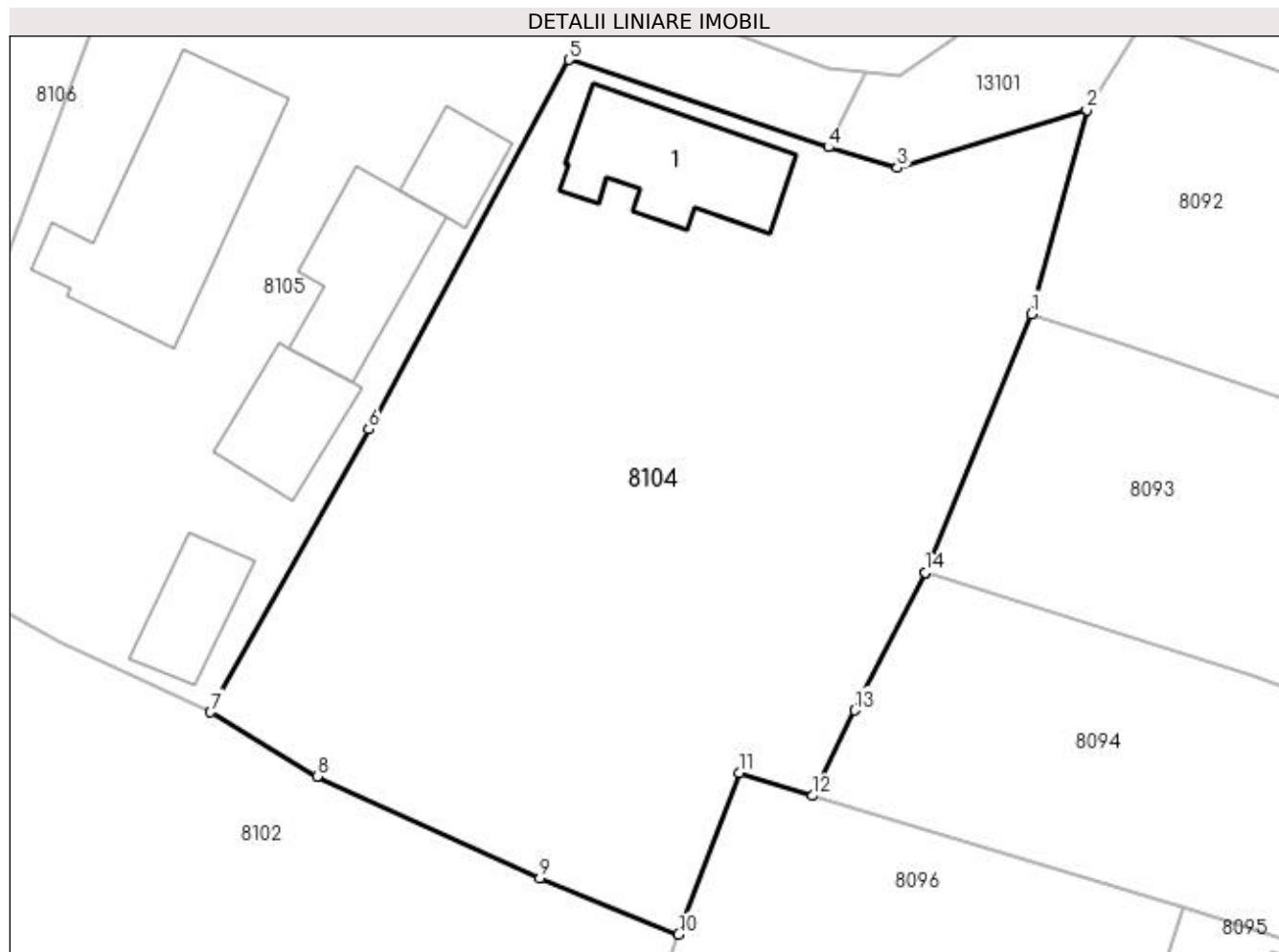
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30875	Din acte: 1.200 Masurata: 1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.362	19	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30875-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta cu: sufragerie, dormitor, antreu, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1935, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.269,307 283.658,706	2	347.272,396 283.670,168	11.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.272,396 283.670,168	3	347.261,759 283.666,912	11.124
3	347.261,759 283.666,912	4	347.257,883 283.668,071	4.046
4	347.257,883 283.668,071	5	347.243,291 283.672,993	15.4
5	347.243,291 283.672,993	6	347.232,047 283.652,219	23.622
6	347.232,047 283.652,219	7	347.223,148 283.636,316	18.224
7	347.223,148 283.636,316	8	347.229,136 283.632,706	6.992
8	347.229,136 283.632,706	9	347.241,646 283.626,981	13.758
9	347.241,646 283.626,981	10	347.249,451 283.623,825	8.419
10	347.249,451 283.623,825	11	347.252,889 283.632,916	9.719
11	347.252,889 283.632,916	12	347.256,97 283.631,61	4.285
12	347.256,97 283.631,61	13	347.259,354 283.636,426	5.374
13	347.259,354 283.636,426	14	347.263,316 283.644,168	8.697
14	347.263,316 283.644,168	15	347.263,31 283.644,17	0.006
15	347.263,31 283.644,17	1	347.269,307 283.658,706	15.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:214
Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32961	Din acte: 900 Masurata: 1.057	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32961-C1	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33943 / 16/08/2006		
Act Notarial nr. CVC:2758, din 01/01/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/1057, cota initiala 900/1057 1) ILEA DAN, LIPSA CNP 2) ILEA VIRGINIA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA DAN, LIPSA CNP 2) ILEA VIRGINIA, LIPSA CNP	A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA DAN, LIPSA CNP 2) ILEA VIRGINIA, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1386, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 157/1057 in favoarea posesorilor 1) ILEA DAN, LIPSA CNP 2) ILEA VIRGINIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

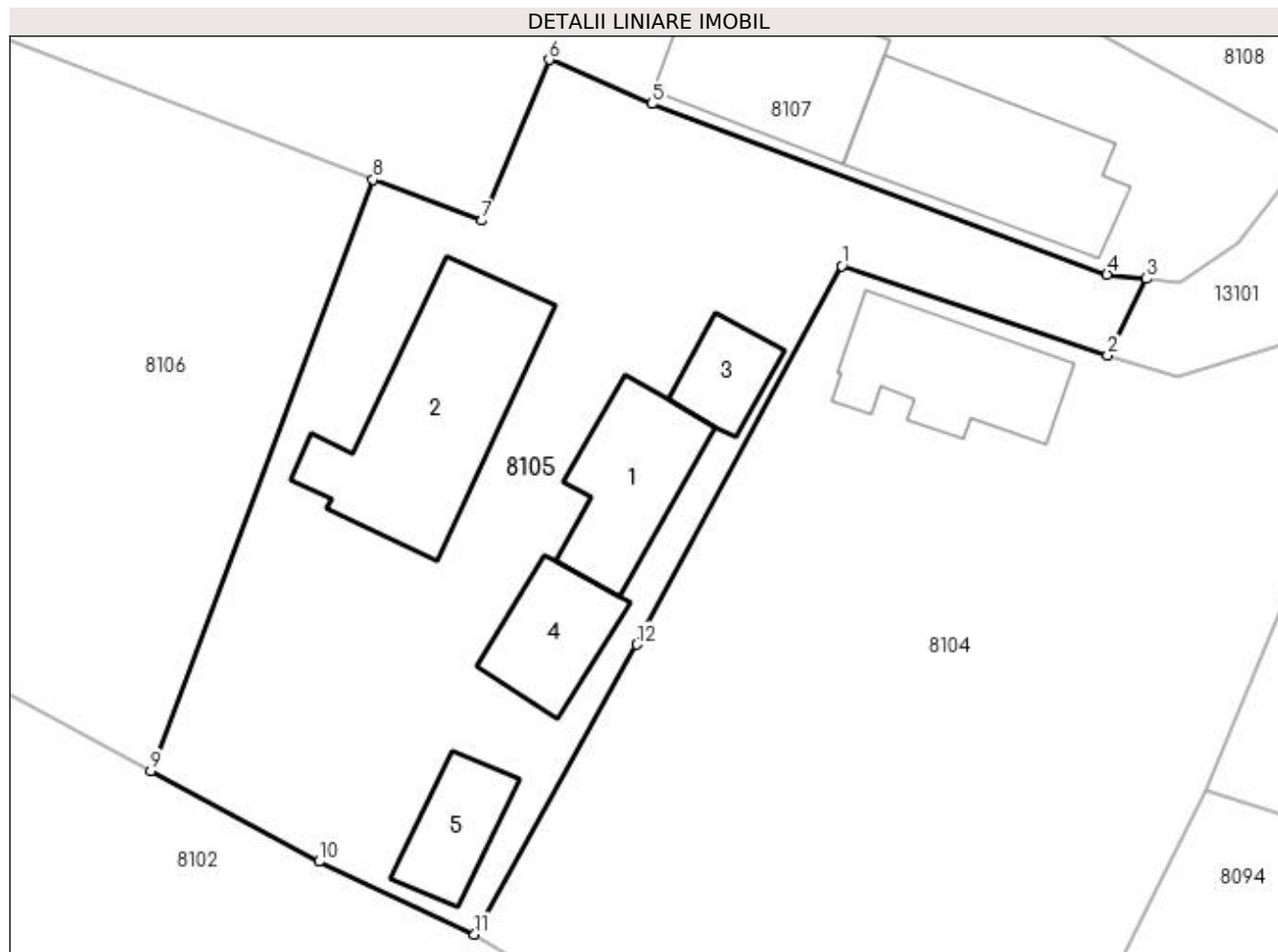
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32961	Din acte: 900 Masurata: 1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.057	18	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32961-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.243,291 283.672,993	2	347.257,883 283.668,071	15.4
2	347.257,883 283.668,071	3	347.260,022 283.672,285	4.726
3	347.260,022 283.672,285	4	347.257,858 283.672,527	2.177
4	347.257,858 283.672,527	5	347.232,869 283.681,867	26.677
5	347.232,869 283.681,867	6	347.227,238 283.684,299	6.134
6	347.227,238 283.684,299	7	347.223,559 283.675,476	9.559
7	347.223,559 283.675,476	8	347.217,587 283.677,726	6.382
8	347.217,587 283.677,726	9	347.205,377 283.645,29	34.658
9	347.205,377 283.645,29	10	347.214,614 283.640,308	10.495
10	347.214,614 283.640,308	11	347.223,148 283.636,316	9.422
11	347.223,148 283.636,316	12	347.232,047 283.652,219	18.224
12	347.232,047 283.652,219	1	347.243,291 283.672,993	23.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 18, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 996	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

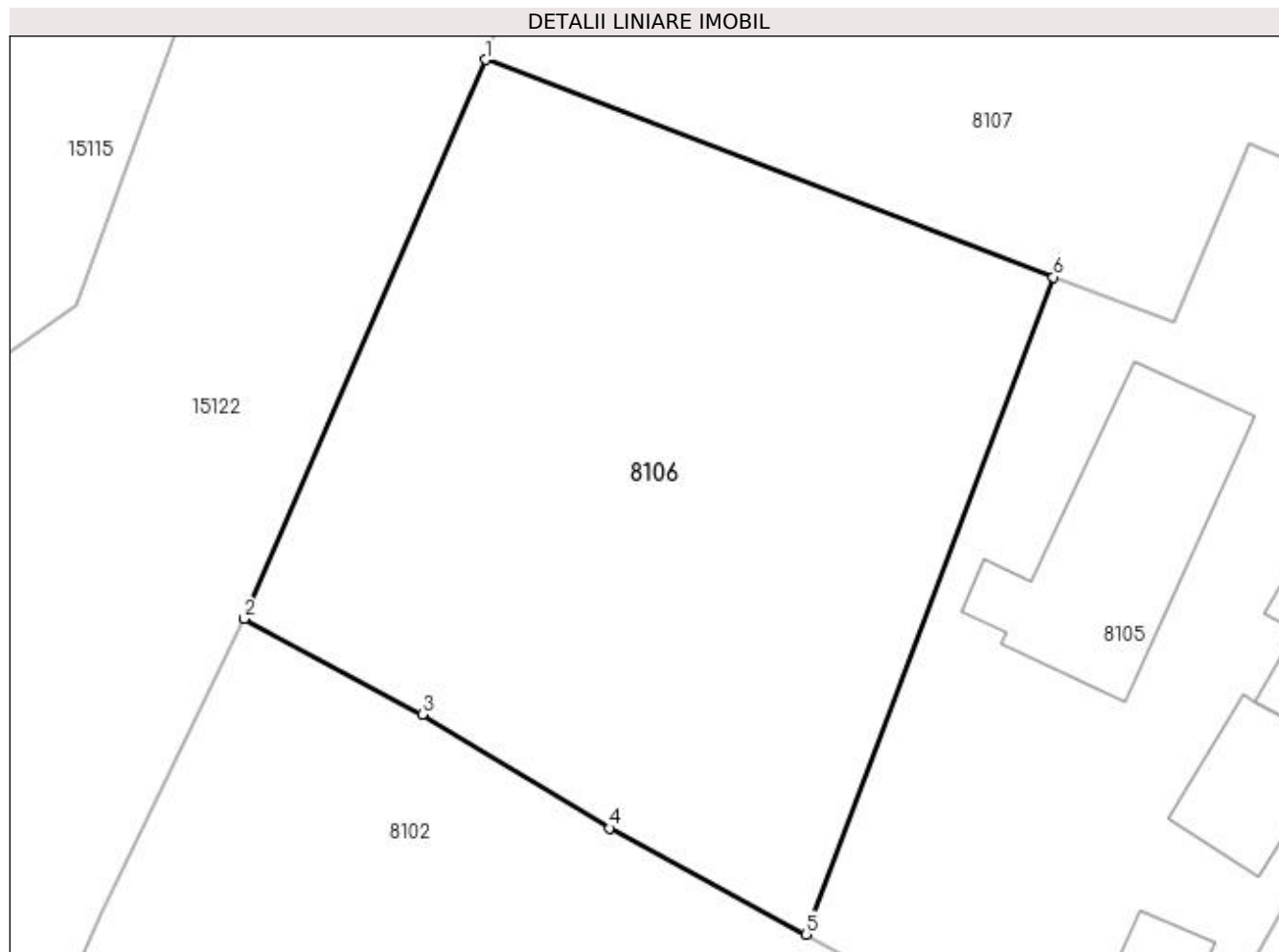
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	996	18	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.189,544 283.688,465	2	347.177,637 283.660,867	30.057
2	347.177,637 283.660,867	3	347.186,436 283.656,154	9.982
3	347.186,436 283.656,154	4	347.195,667 283.650,527	10.811
4	347.195,667 283.650,527	5	347.205,377 283.645,29	11.032
5	347.205,377 283.645,29	6	347.217,587 283.677,726	34.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.217,587 283.677,726	1	347.189,544 283.688,465	30.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.419	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:834-59573, din 28/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

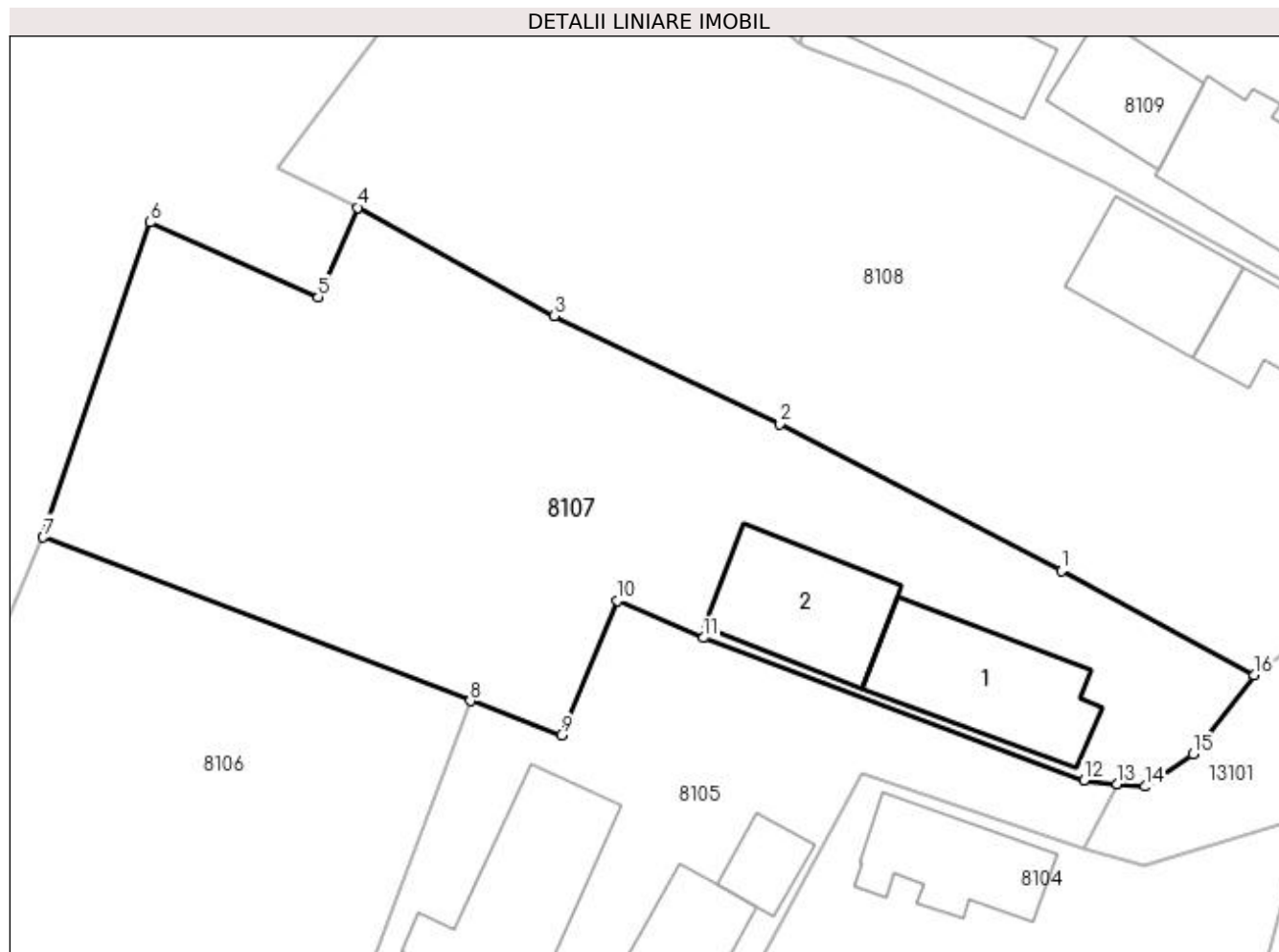
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.419	18	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.256,392 283.686,261	2	347.237,899 283.695,892	20.851
2	347.237,899 283.695,892	3	347.223,081 283.702,989	16.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.223,081 283.702,989	4	347.210,184 283.710,104	14.729
4	347.210,184 283.710,104	5	347.207,596 283.704,212	6.435
5	347.207,596 283.704,212	6	347.196,584 283.709,138	12.064
6	347.196,584 283.709,138	7	347.189,544 283.688,465	21.839
7	347.189,544 283.688,465	8	347.217,587 283.677,726	30.029
8	347.217,587 283.677,726	9	347.223,559 283.675,476	6.382
9	347.223,559 283.675,476	10	347.227,238 283.684,299	9.559
10	347.227,238 283.684,299	11	347.232,869 283.681,867	6.134
11	347.232,869 283.681,867	12	347.257,858 283.672,527	26.677
12	347.257,858 283.672,527	13	347.260,022 283.672,285	2.177
13	347.260,022 283.672,285	14	347.261,855 283.672,104	1.842
14	347.261,855 283.672,104	15	347.264,997 283.674,231	3.794
15	347.264,997 283.674,231	16	347.269,016 283.679,431	6.572
16	347.269,016 283.679,431	1	347.256,392 283.686,261	14.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.787	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:490-48412, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1787, cota initiala 800/1787 1) CATANA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1387, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 987/1787 in favoarea posesorilor 1) CATANA MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

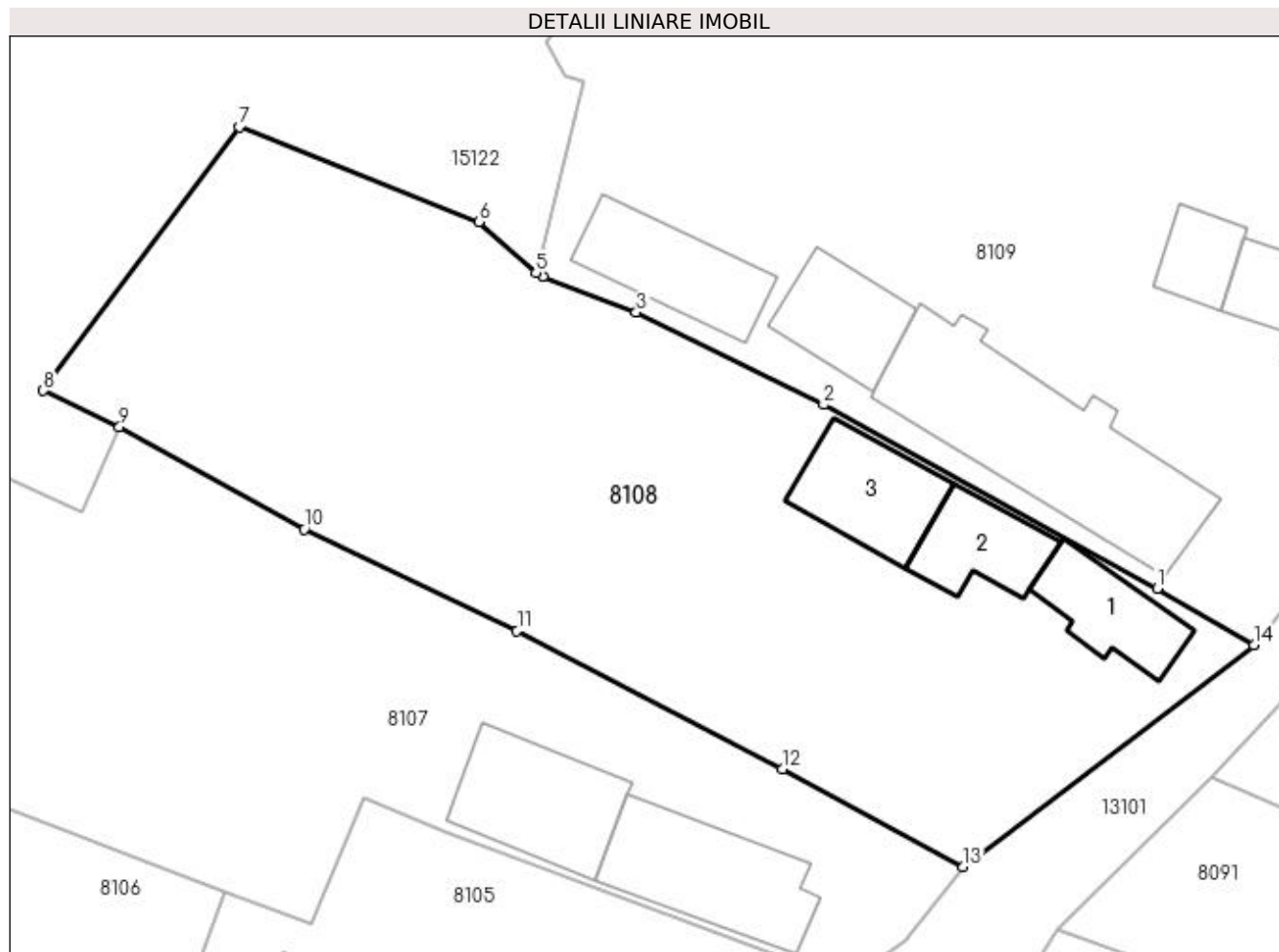
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	951	18	17	-	
2	vie	DA	371	18	17	-	
3	arabil	DA	465	18	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.282,531 283.698,854	2	347.259,268 283.711,65	26.55
2	347.259,268 283.711,65	3	347.246,206 283.718,092	14.564
3	347.246,206 283.718,092	4	347.239,703 283.720,585	6.964
4	347.239,703 283.720,585	5	347.239,222 283.720,845	0.547
5	347.239,222 283.720,845	6	347.235,255 283.724,394	5.323
6	347.235,255 283.724,394	7	347.218,557 283.731,008	17.96
7	347.218,557 283.731,008	8	347.204,872 283.712,641	22.905
8	347.204,872 283.712,641	9	347.210,184 283.710,104	5.887
9	347.210,184 283.710,104	10	347.223,081 283.702,989	14.729
10	347.223,081 283.702,989	11	347.237,899 283.695,892	16.43
11	347.237,899 283.695,892	12	347.256,392 283.686,261	20.851
12	347.256,392 283.686,261	13	347.269,016 283.679,431	14.353
13	347.269,016 283.679,431	14	347.289,277 283.694,906	25.495
14	347.289,277 283.694,906	1	347.282,531 283.698,854	7.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32862	Din acte: 1.500 Masurata: 2.575	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32862-C1	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.2	32862-C2	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P din anul 1985;
A1.3	32862-C3	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie Anexa - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.4	32862-C4	Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie Anexa - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
265006 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1896, din 03/11/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/2575, cota initiala 1500/2575 1) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 1075/2575 in favoarea posesorilor 1) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 21/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

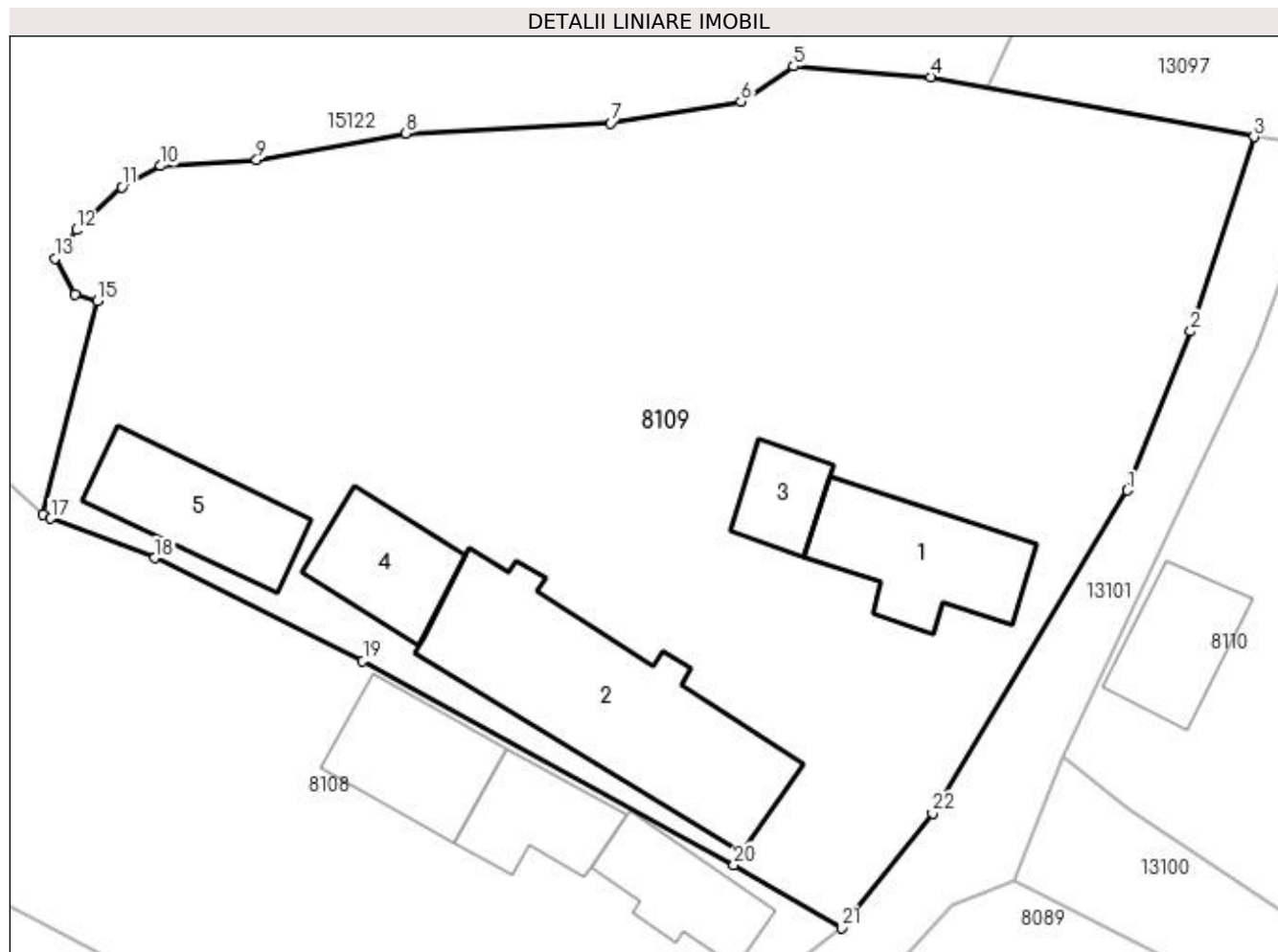
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32862	Din acte: 1.500 Masurata: 2.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.575	18	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32862-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.2	32862-C2	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P din anul 1985;
A1.3	32862-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie Anexa - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.4	32862-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie Anexa - regim de inaltime P din anul 1985.;
A1.5		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.307,222 283.722,336	2	347.311,186 283.732,306	10.729
3	347.315,159 283.744,513	4	347.294,881 283.748,268	20.623
5	347.286,274 283.748,938	6	347.282,978 283.746,727	3.969
7	347.274,813 283.745,362	8	347.261,976 283.744,735	12.852
9	347.252,603 283.743,065	10	347.246,589 283.742,689	6.026
11	347.244,145 283.741,364	12	347.241,303 283.738,665	3.919
13	347.239,949 283.736,894	14	347.241,219 283.734,633	2.593
15	347.242,607 283.734,217	16	347.239,222 283.720,845	13.794
17	347.239,703 283.720,585	18	347.246,206 283.718,092	6.964
19	347.259,268 283.711,65	20	347.282,531 283.698,854	26.55
21	347.289,277 283.694,906	22	347.294,994 283.702,094	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.311,186 283.732,306	3	347.315,159 283.744,513	12.837
4	347.294,881 283.748,268	5	347.286,274 283.748,938	8.633
6	347.282,978 283.746,727	7	347.274,813 283.745,362	8.278
8	347.261,976 283.744,735	9	347.252,603 283.743,065	9.521
10	347.246,589 283.742,689	11	347.244,145 283.741,364	2.78
12	347.241,303 283.738,665	13	347.239,949 283.736,894	2.229
14	347.241,219 283.734,633	15	347.242,607 283.734,217	1.449
16	347.239,222 283.720,845	17	347.239,703 283.720,585	0.547
18	347.246,206 283.718,092	19	347.259,268 283.711,65	14.564
20	347.282,531 283.698,854	21	347.289,277 283.694,906	7.816
22	347.294,994 283.702,094	1	347.307,222 283.722,336	23.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		686	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 18, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1196, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA GEORGETA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

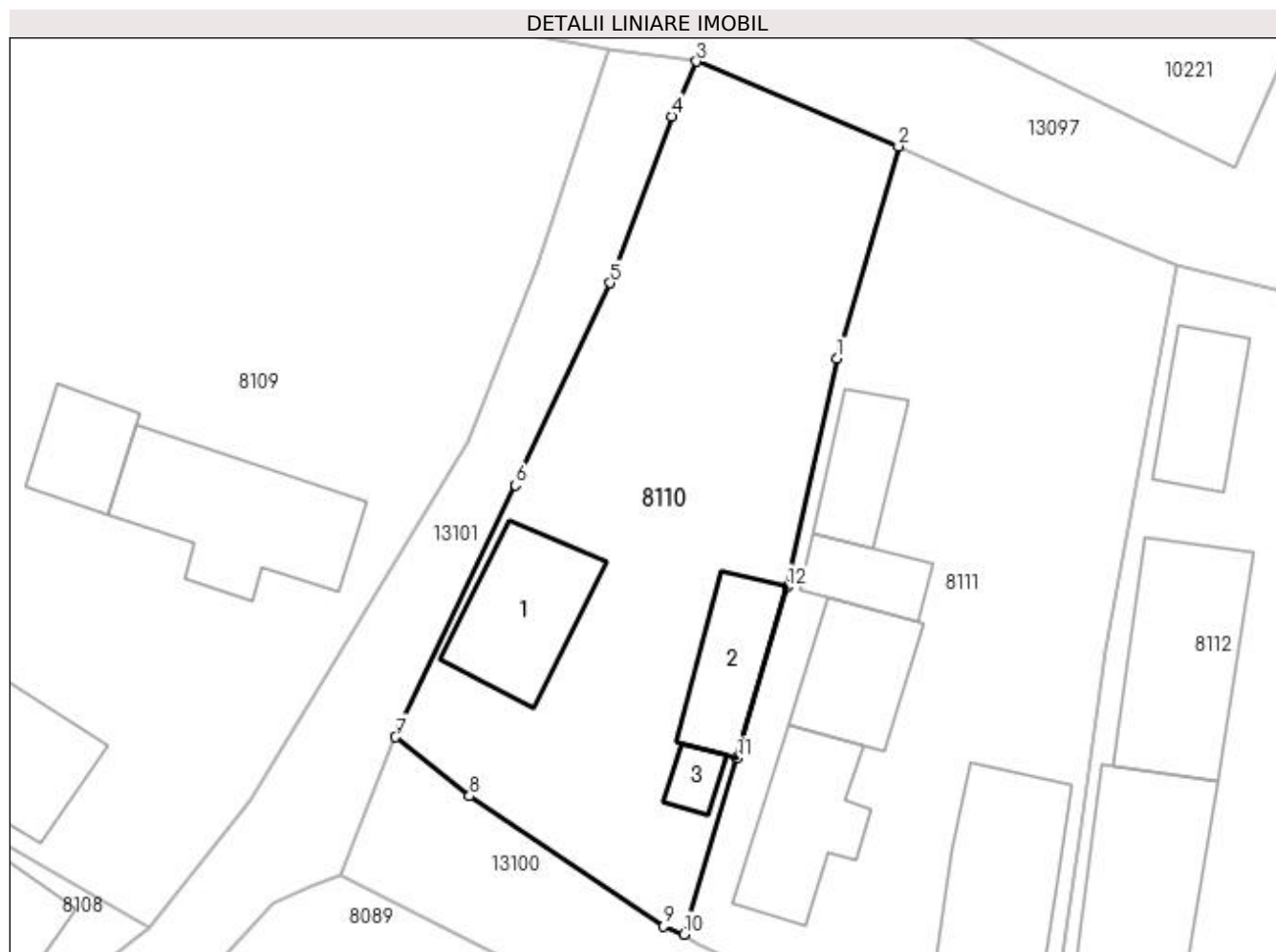
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	686	18	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.328,079 283.727,026	2	347.331,544 283.739,022	12.486
2	347.331,544 283.739,022	3	347.320,147 283.743,795	12.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.320,147 283.743,795	4	347.318,769 283.740,704	3.384
4	347.318,769 283.740,704	5	347.315,266 283.731,299	10.036
5	347.315,266 283.731,299	6	347.309,919 283.719,893	12.597
6	347.309,919 283.719,893	7	347.303,172 283.705,673	15.739
7	347.303,172 283.705,673	8	347.307,335 283.702,356	5.323
8	347.307,335 283.702,356	9	347.318,275 283.694,998	13.184
9	347.318,275 283.694,998	10	347.319,439 283.694,546	1.249
10	347.319,439 283.694,546	11	347.322,43 283.704,499	10.393
11	347.322,43 283.704,499	12	347.325,266 283.714,142	10.051
12	347.325,266 283.714,142	1	347.328,079 283.727,026	13.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 883	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 18, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1024, din 28/11/2018 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIN	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

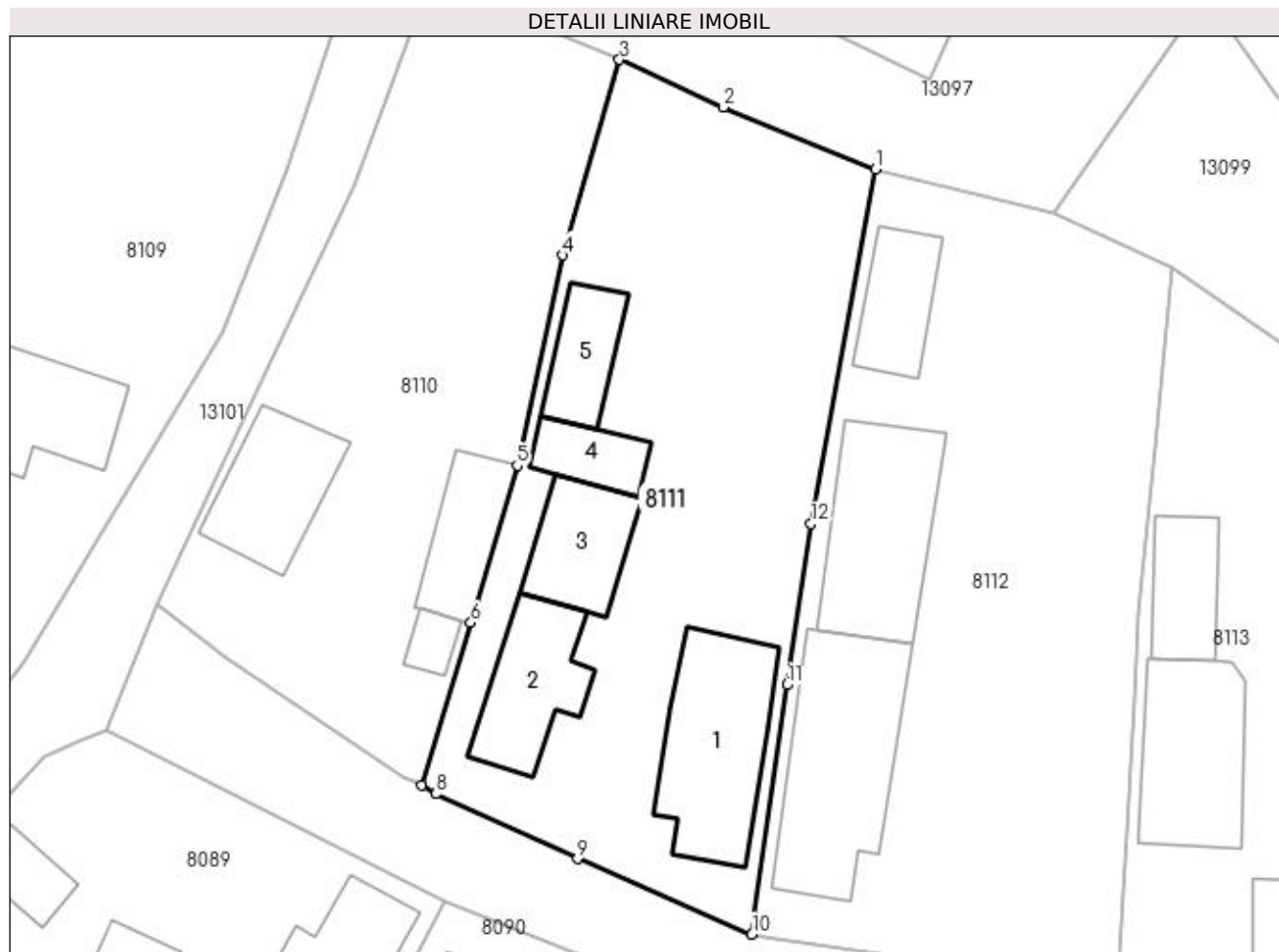
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	18	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.347,226 283.732,319	2	347.337,904 283.736,109	10.063
2	347.337,904 283.736,109	3	347.331,544 283.739,022	6.995
3	347.331,544 283.739,022	4	347.328,079 283.727,026	12.486
4	347.328,079 283.727,026	5	347.325,266 283.714,142	13.188
5	347.325,266 283.714,142	6	347.322,43 283.704,499	10.051
6	347.322,43 283.704,499	7	347.319,439 283.694,546	10.393
7	347.319,439 283.694,546	8	347.320,27 283.693,992	0.999
8	347.320,27 283.693,992	9	347.328,967 283.690,008	9.566
9	347.328,967 283.690,008	10	347.339,667 283.685,382	11.657
10	347.339,667 283.685,382	11	347.341,81 283.700,678	15.445
11	347.341,81 283.700,678	12	347.343,283 283.710,576	10.007
12	347.343,283 283.710,576	1	347.347,226 283.732,319	22.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:352

Nr. cadastral vechi:505

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31081	961	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31081-C1	Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa din chirpici edificata in 1970 cu o baie,camera,hol,bucatarie,;
A1.2	31081-C2	Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa din chirpici edificata in 1970 cu o baie,camera,hol,bucatarie,;
A1.3	31081-C3	Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 18, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa din cranturi edificata in 1970 cu 2 incaperi grajd;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29584 / 24/05/2007	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1750, din 01/01/2007 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLENICEANU LUCIAN	
2) PLENICEANU GICA	
194146 / 15/12/2017	
Act Administrativ nr. 194146, din 15/12/2017 emis de OCPI DOLJ (act notarial nr declaratie aut nr 3609 din 21.11.2017, emis de NP Budiana Ionut Razvan;hotarare judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 724 , din 04.07.2017 , emis de Judecatoria Calafat dosar nr 1025/201/2017);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului încheierea CF 29584/24.05.2007 (conform contract de întreținere aut nr 1750/2007 NP Stoenescu Florea) ,CONVENTIE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLENICEANU LUCIAN	
2) PLENICEANU GICA	

C. Partea III. SARCINI .

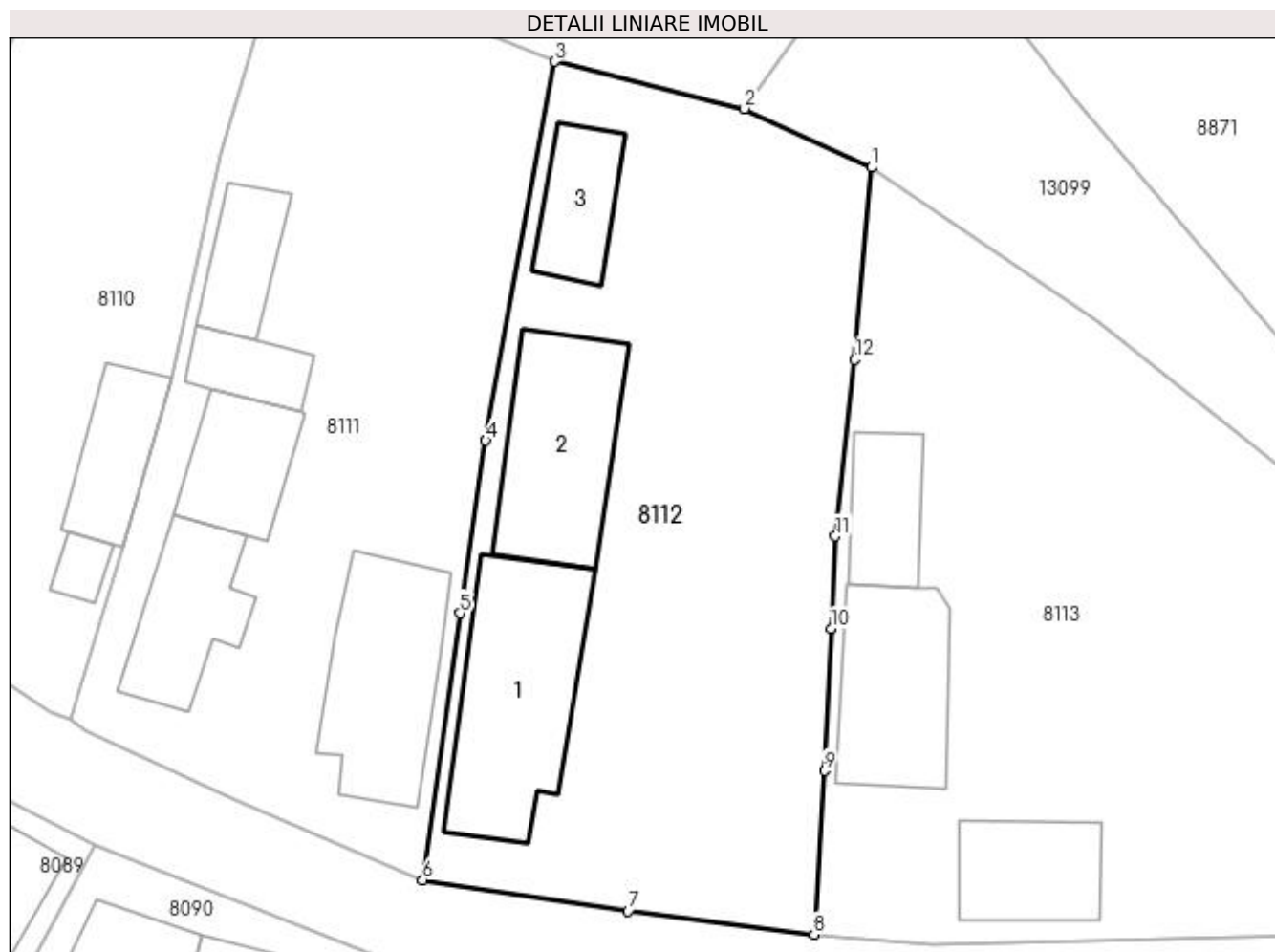
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31081	961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	541	18	21	-	
2	arabil	DA	420	18	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31081-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexa din chirpici edificata in 1970 cu o baie, camera,hol,bucatarie,;
A1.2	31081-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexa din chirpici edificata in 1970 cu o baie, camera,hol,bucatarie,;
A1.3	31081-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexa din cranturi edificata in 1970 cu 2 incaperi grajd;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.365,411 283.726,245	2	347.358,126 283.729,61	8.025
2	347.358,126 283.729,61	3	347.347,226 283.732,319	11.232
3	347.347,226 283.732,319	4	347.343,283 283.710,576	22.098
4	347.343,283 283.710,576	5	347.341,81 283.700,678	10.007
5	347.341,81 283.700,678	6	347.339,667 283.685,382	15.445
6	347.339,667 283.685,382	7	347.351,446 283.683,611	11.911
7	347.351,446 283.683,611	8	347.362,114 283.682,265	10.753
8	347.362,114 283.682,265	9	347.362,709 283.691,644	9.398
9	347.362,709 283.691,644	10	347.363,088 283.699,789	8.154
10	347.363,088 283.699,789	11	347.363,344 283.705,098	5.315
11	347.363,344 283.705,098	12	347.364,438 283.715,229	10.19
12	347.364,438 283.715,229	1	347.365,411 283.726,245	11.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.285	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 18, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:127, din 11/06/2020 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU CONSTANTA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

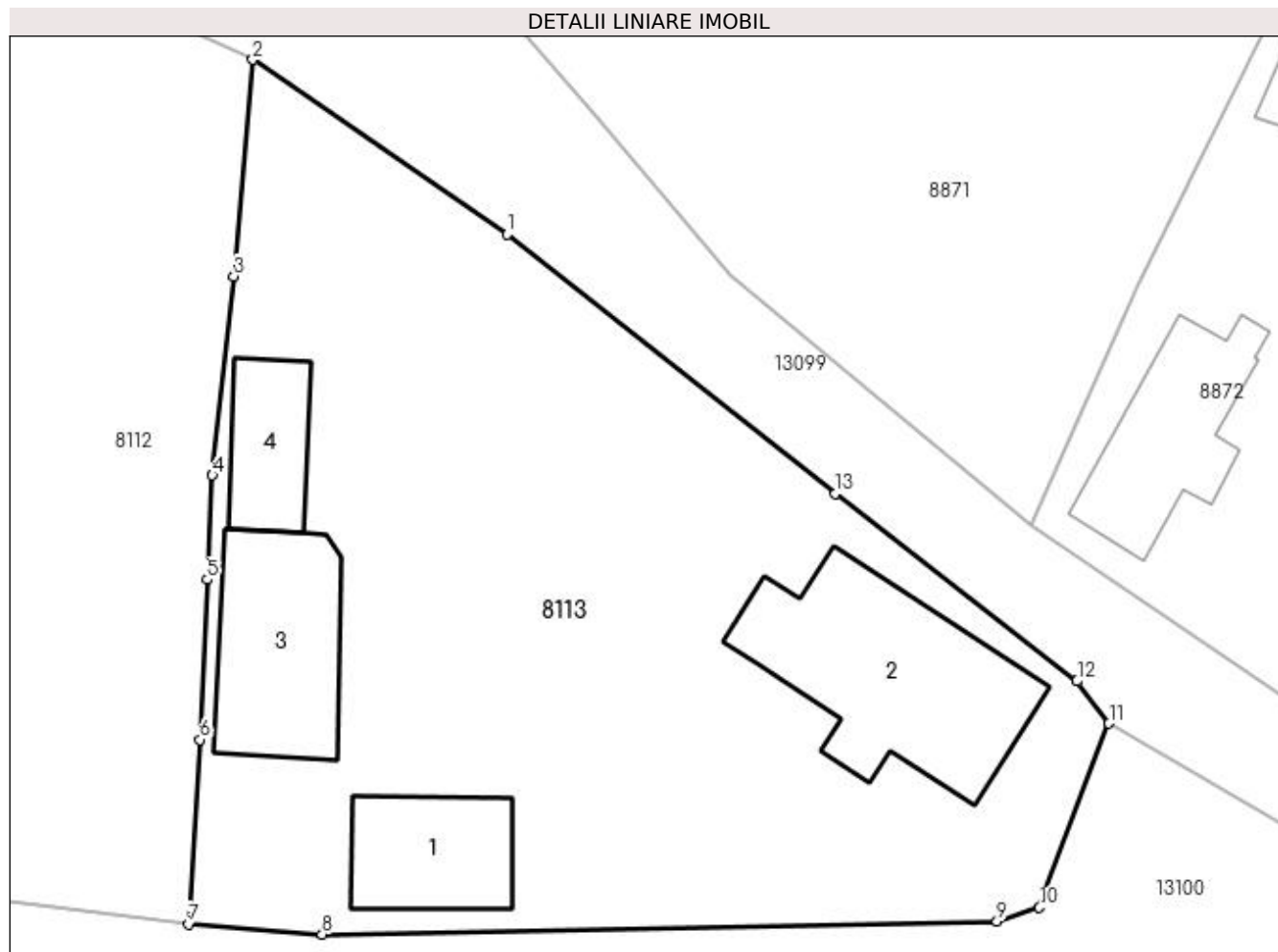
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.285	18	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.378,363 283.717,356	2	347.365,411 283.726,245	15.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.365,411 283.726,245	3	347.364,438 283.715,229	11.059
3	347.364,438 283.715,229	4	347.363,344 283.705,098	10.19
4	347.363,344 283.705,098	5	347.363,088 283.699,789	5.315
5	347.363,088 283.699,789	6	347.362,709 283.691,644	8.154
6	347.362,709 283.691,644	7	347.362,114 283.682,265	9.398
7	347.362,114 283.682,265	8	347.368,936 283.681,735	6.843
8	347.368,936 283.681,735	9	347.403,283 283.682,403	34.353
9	347.403,283 283.682,403	10	347.405,448 283.683,098	2.274
10	347.405,448 283.683,098	11	347.408,99 283.692,472	10.021
11	347.408,99 283.692,472	12	347.407,361 283.694,623	2.698
12	347.407,361 283.694,623	13	347.395,043 283.704,151	15.573
13	347.395,043 283.704,151	1	347.378,363 283.717,356	21.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 49, Jud. Dolj, T 52, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 868	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 49, Jud. Dolj, T 52, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:430, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PERCEA GHEORGHE	A1.1
Act Notarial nr. CVC:857, din 25/04/1997 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PERCEA PARASCHIVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

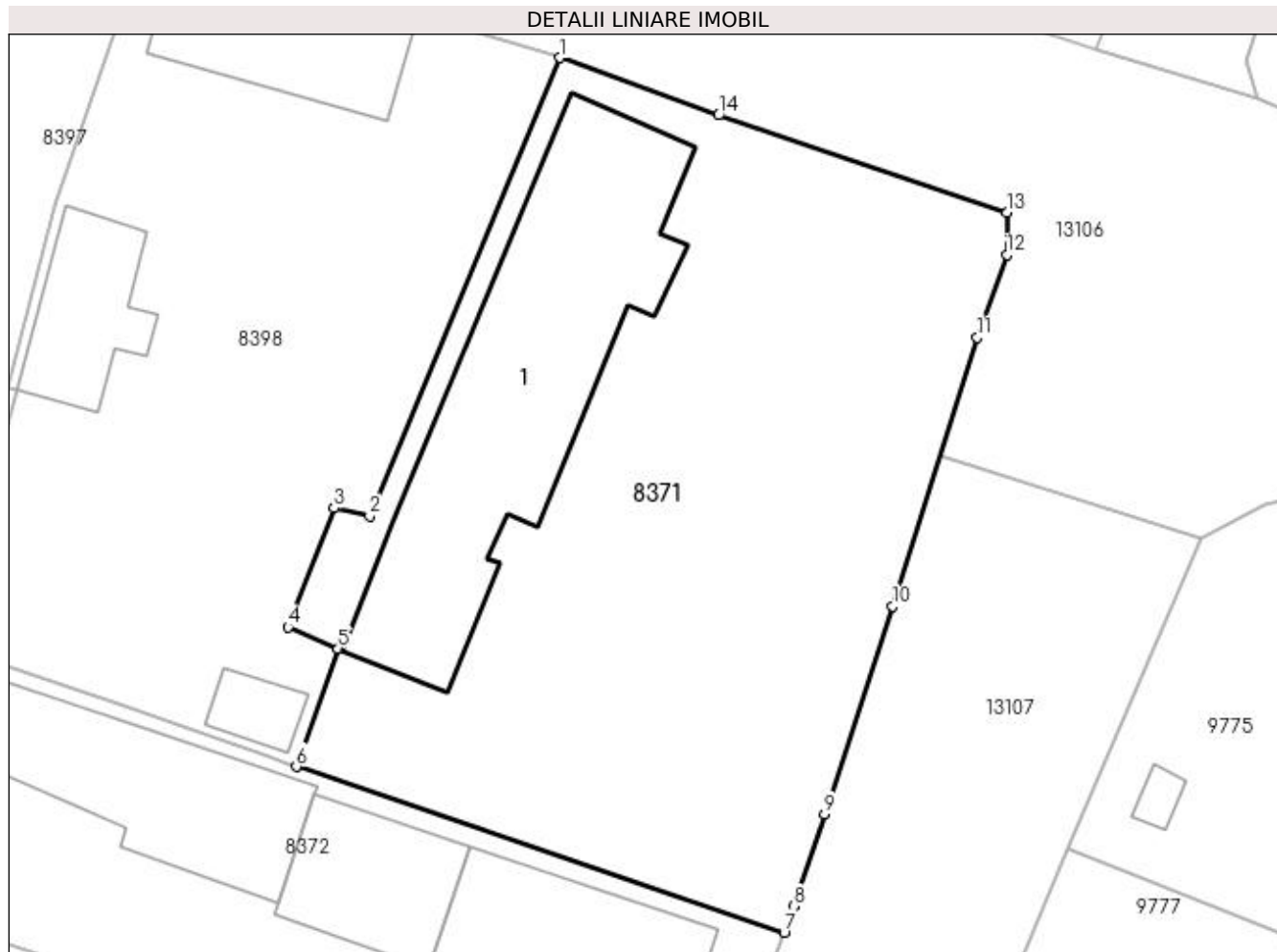
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	868	52	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.142,542 283.215,214	2	347.133,551 283.193,576	23.432
2	347.133,551 283.193,576	3	347.131,865 283.193,948	1.727
3	347.131,865 283.193,948	4	347.129,71 283.188,32	6.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.129,71 283.188,32	5	347.132,06 283.187,317	2.555
5	347.132,06 283.187,317	6	347.130,103 283.181,743	5.908
6	347.130,103 283.181,743	7	347.153,135 283.173,913	24.327
7	347.153,135 283.173,913	8	347.153,601 283.175,146	1.318
8	347.153,601 283.175,146	9	347.155,049 283.179,512	4.6
9	347.155,049 283.179,512	10	347.158,267 283.189,322	10.324
10	347.158,267 283.189,322	11	347.162,245 283.202,002	13.289
11	347.162,245 283.202,002	12	347.163,662 283.205,913	4.16
12	347.163,662 283.205,913	13	347.163,667 283.207,909	1.996
13	347.163,667 283.207,909	14	347.150,043 283.212,502	14.377
14	347.150,043 283.212,502	1	347.142,542 283.215,214	7.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 47, Jud. Dolj, T 52, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 808	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 47, Jud. Dolj, T 52, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 47, Jud. Dolj, T 52, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 47, Jud. Dolj, T 52, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:824-59573, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

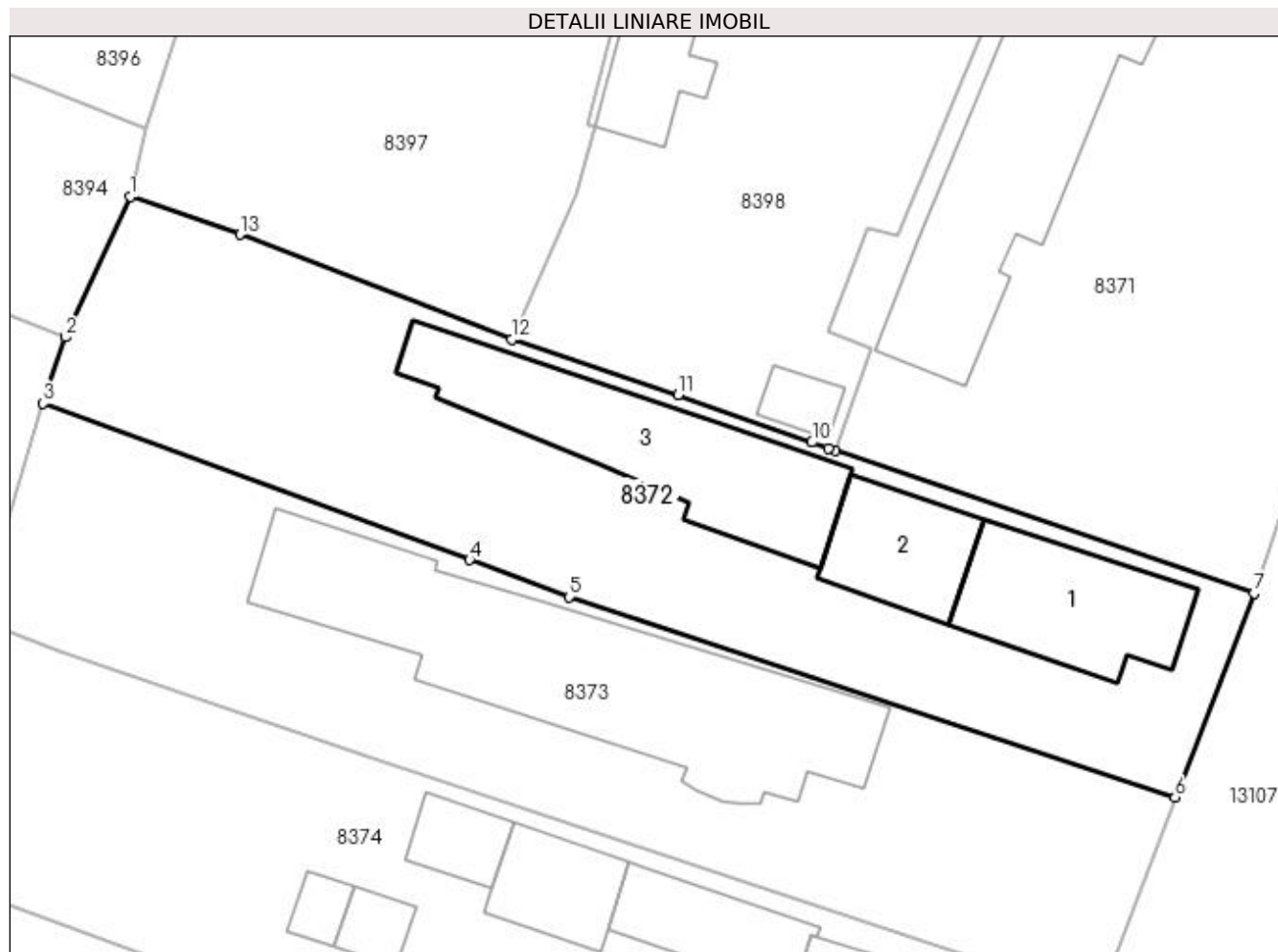
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	808	52	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.091,321 283.195,706	2	347.087,776 283.187,993	8.489
2	347.087,776 283.187,993	3	347.086,541 283.184,342	3.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.086,541 283.184,342	4	347.109,993 283.175,742	24.979
4	347.109,993 283.175,742	5	347.115,447 283.173,705	5.822
5	347.115,447 283.173,705	6	347.148,8 283.162,683	35.127
6	347.148,8 283.162,683	7	347.153,135 283.173,913	12.038
7	347.153,135 283.173,913	8	347.130,103 283.181,743	24.327
8	347.130,103 283.181,743	9	347.129,711 283.181,876	0.414
9	347.129,711 283.181,876	10	347.128,826 283.182,206	0.945
10	347.128,826 283.182,206	11	347.121,463 283.184,825	7.815
11	347.121,463 283.184,825	12	347.112,308 283.187,878	9.651
12	347.112,308 283.187,878	13	347.097,357 283.193,629	16.019
13	347.097,357 283.193,629	1	347.091,321 283.195,706	6.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 45, Jud. Dolj, T 52, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 788	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 45, Jud. Dolj, T 52, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; construita din CARAMIDA+LEMN; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:3741, din 25/10/1993 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DR912771/12.11.2003;CERTIF. DE DECES:DP871931/29.10.2007; CERTIF. DE DECES:D10_NR. 764311/25.03.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUREZEANU EUGENIA 2) HUREZEANU DUMITRU, DEFUNCT:Da	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

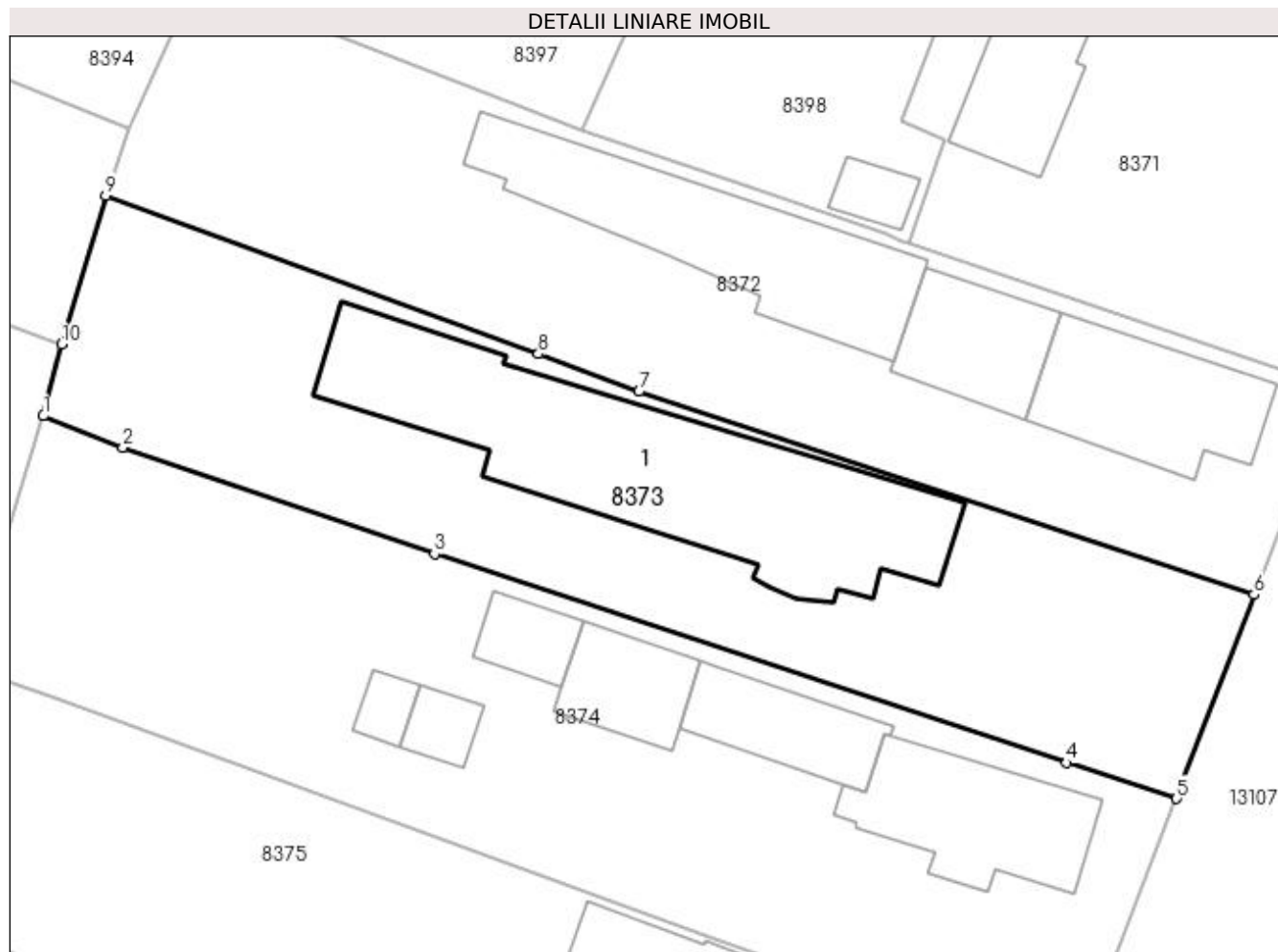
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	52	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; construita din CARAMIDA+LEMN; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.083,144 283.172,378	2	347.087,459 283.170,675	4.639
2	347.087,459 283.170,675	3	347.104,356 283.164,9	17.857
3	347.104,356 283.164,9	4	347.138,644 283.153,574	36.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.138,644 283.153,574	5	347.144,602 283.151,622	6.27
5	347.144,602 283.151,622	6	347.148,8 283.162,683	11.831
6	347.148,8 283.162,683	7	347.115,447 283.173,705	35.127
7	347.115,447 283.173,705	8	347.109,993 283.175,742	5.822
8	347.109,993 283.175,742	9	347.086,541 283.184,342	24.979
9	347.086,541 283.184,342	10	347.084,124 283.176,258	8.438
10	347.084,124 283.176,258	1	347.083,144 283.172,378	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32821	Din acte: 1.000 Masurata: 947	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32821-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta din zid batut edificata in 1940 cu 2 camere,vestibul,hol,intrare in pivnita,pivnita. Scd=72mp. ;
A1.2	32821-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa din cranturi / 1963 cu o sala, bucatarie,o camera,vestibul.Scd=41mp.;
A1.3	32821-C3	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din lemne si scandura(patul cu magazine) si sopron inchis edificata in 1957.Scd=35mp. ;
A1.4	32821-C4	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din chirpici / 1974-grajd cu 2 incaperi.Scd=19mp. ;
A1.5	32821-C5	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din chirpici / 1985-grajd cu o incapere.Scd=13mp. ;
A1.6	32821-C6	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 43, Jud. Dolj, T 52, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa din chirpici / 1987-o incapere depozitare combustibil.Scd=9mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29343 / 15/02/2019		
Act Administrativ nr. TDP:1172-58820, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act notarial nr CM nr 294 din 02.12.2010, emis de BNP Stoenescu Florea Calafat;act notarial nr CM nr 622 din 14.12.2017, emis de BIN Stoenescu Florea Calafat;act administrativ nr Certificat fiscal nr 5679 din 12.02.2019, emis de Prim Com Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU TRAIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

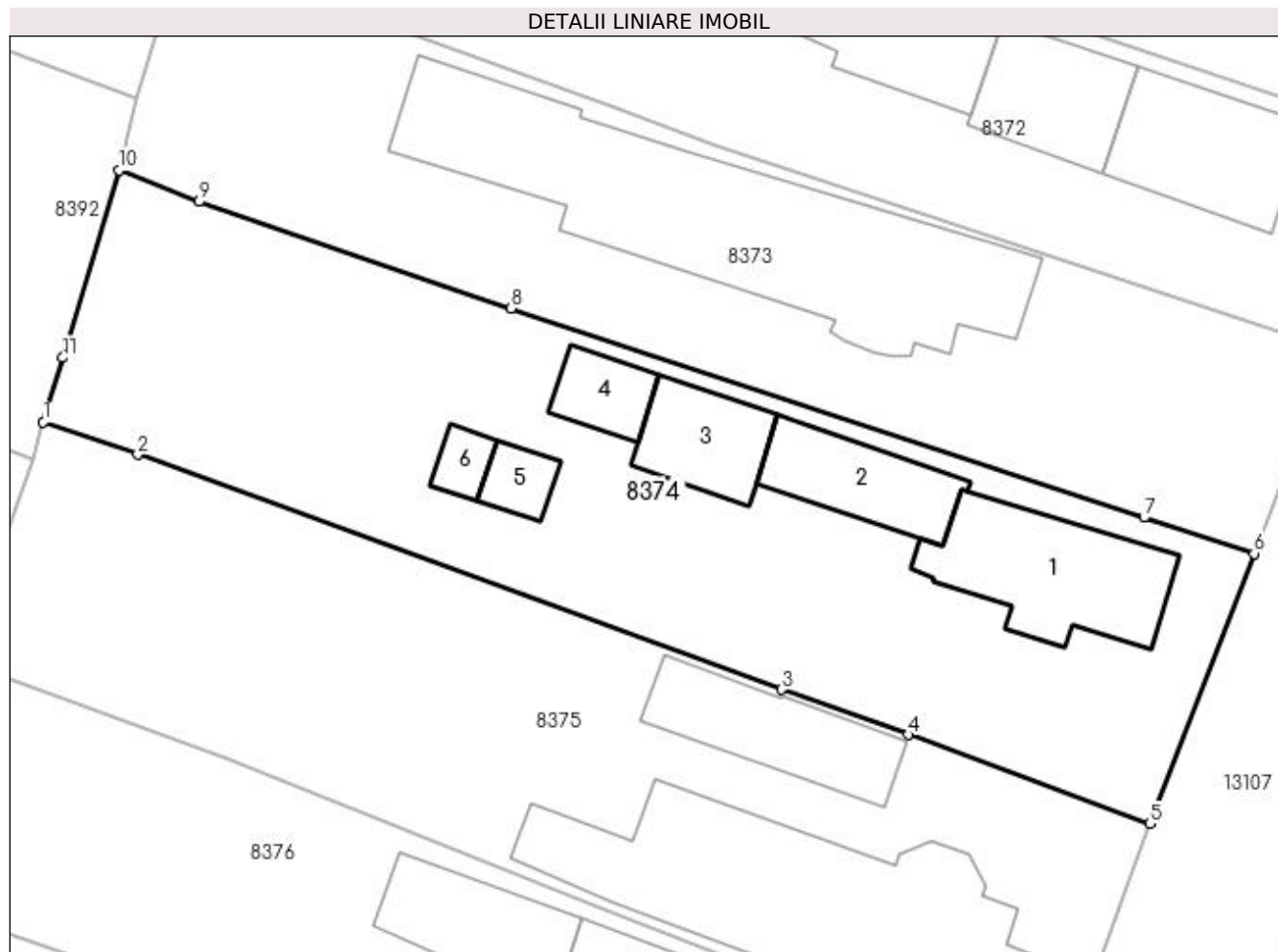
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32821	Din acte: 1.000 Masurata: 947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	52	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32821-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta din zid batut edificata in 1940 cu 2 camere,vestibul, hol,intrare in pivnita,pivnita.Scd=72mp. ;
A1.2	32821-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa din cranturi / 1963 cu o sala,bucatarie,o camera, vestibul.Scd=41mp.;
A1.3	32821-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din lemne si scandura(patul cu magazine) si sopron inchis edificata in 1957.Scd=35mp. ;
A1.4	32821-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din chirpici / 1974-grajd cu 2 incaperi.Scd=19mp. ;
A1.5	32821-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din chirpici / 1985-grajd cu o incapere.Scd=13mp. ;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	32821-C6	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa din chirpici / 1987-o incapere depozitare combustibil.Scđ=9mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.079,024 283.158,741	2	347.084,148 283.156,969	5.422
2	347.084,148 283.156,969	3	347.118,991 283.144,243	37.094
3	347.118,991 283.144,243	4	347.125,875 283.141,805	7.303
4	347.125,875 283.141,805	5	347.138,968 283.136,978	13.954
5	347.138,968 283.136,978	6	347.144,602 283.151,622	15.69
6	347.144,602 283.151,622	7	347.138,644 283.153,574	6.27
7	347.138,644 283.153,574	8	347.104,356 283.164,9	36.11
8	347.104,356 283.164,9	9	347.087,459 283.170,675	17.857
9	347.087,459 283.170,675	10	347.083,144 283.172,378	4.639
10	347.083,144 283.172,378	11	347.080,087 283.162,222	10.606
11	347.080,087 283.162,222	1	347.079,024 283.158,741	3.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 41, Jud. Dolj, T 52, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 873 Masurata: 909	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 41, Jud. Dolj, T 52, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 41, Jud. Dolj, T 52, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:969, din 25/10/2022 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

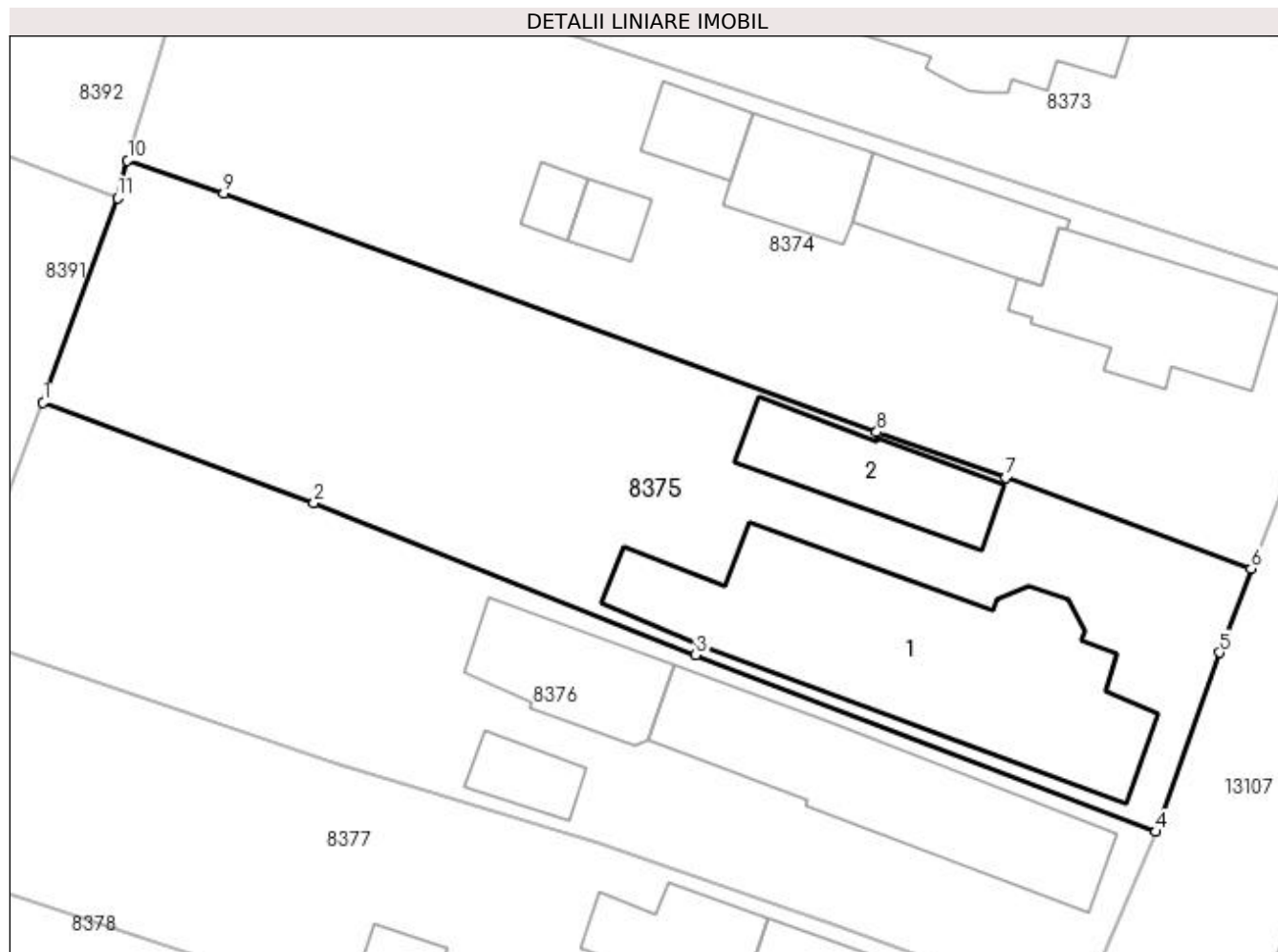
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 873 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	909	52	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.074,523 283.145,824	2	347.088,98 283.140,486	15.411
2	347.088,98 283.140,486	3	347.109,346 283.132,359	21.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.109,346 283.132,359	4	347.133,899 283.122,934	26.3
4	347.133,899 283.122,934	5	347.137,272 283.132,492	10.136
5	347.137,272 283.132,492	6	347.138,968 283.136,978	4.796
6	347.138,968 283.136,978	7	347.125,875 283.141,805	13.954
7	347.125,875 283.141,805	8	347.118,991 283.144,243	7.303
8	347.118,991 283.144,243	9	347.084,148 283.156,969	37.094
9	347.084,148 283.156,969	10	347.079,024 283.158,741	5.422
10	347.079,024 283.158,741	11	347.078,493 283.156,74	2.07
11	347.078,493 283.156,74	1	347.074,523 283.145,824	11.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 39, Jud. Dolj, T 52, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 743	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 39, Jud. Dolj, T 52, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 39, Jud. Dolj, T 52, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 39, Jud. Dolj, T 52, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4104, din 02/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/743, cota initiala 600/743 1) CIRSTOIU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1421, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 143/743 in favoarea posesorilor 1) CIRSTOIU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

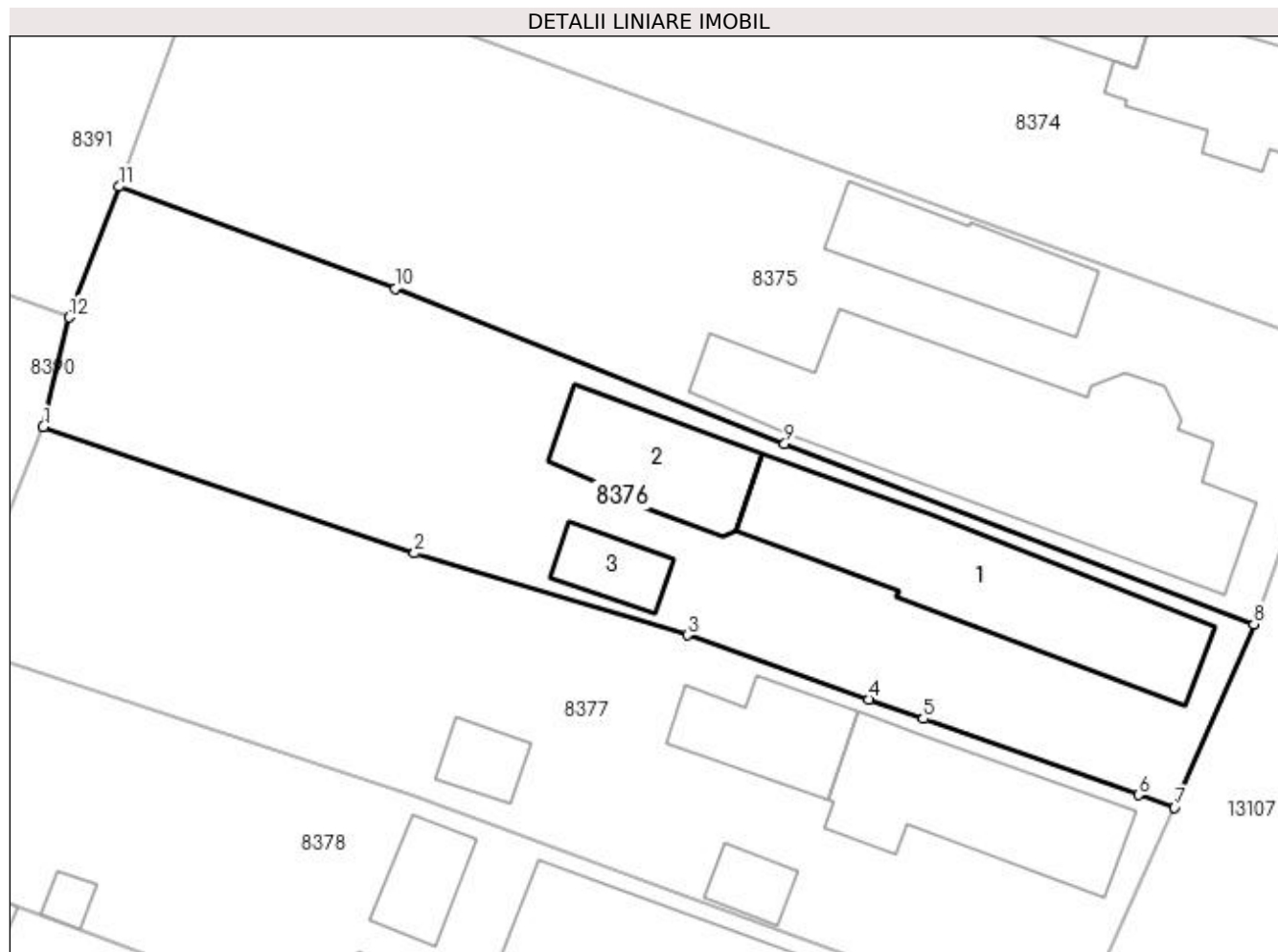
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	743	52	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.070,55 283.133,26	2	347.089,98 283.126,638	20.527
2	347.089,98 283.126,638	3	347.104,241 283.122,358	14.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.104,241 283.122,358	4	347.113,739 283.119,002	10.073
4	347.113,739 283.119,002	5	347.116,595 283.117,987	3.031
5	347.116,595 283.117,987	6	347.127,855 283.113,996	11.946
6	347.127,855 283.113,996	7	347.129,754 283.113,337	2.01
7	347.129,754 283.113,337	8	347.133,899 283.122,934	10.454
8	347.133,899 283.122,934	9	347.109,346 283.132,359	26.3
9	347.109,346 283.132,359	10	347.088,98 283.140,486	21.928
10	347.088,98 283.140,486	11	347.074,523 283.145,824	15.411
11	347.074,523 283.145,824	12	347.071,914 283.138,978	7.326
12	347.071,914 283.138,978	1	347.070,55 283.133,26	5.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 37, Jud. Dolj, T 52, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 780	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 37, Jud. Dolj, T 52, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 37, Jud. Dolj, T 52, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 37, Jud. Dolj, T 52, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 37, Jud. Dolj, T 52, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1664-48628, din 12/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884905/26.01.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

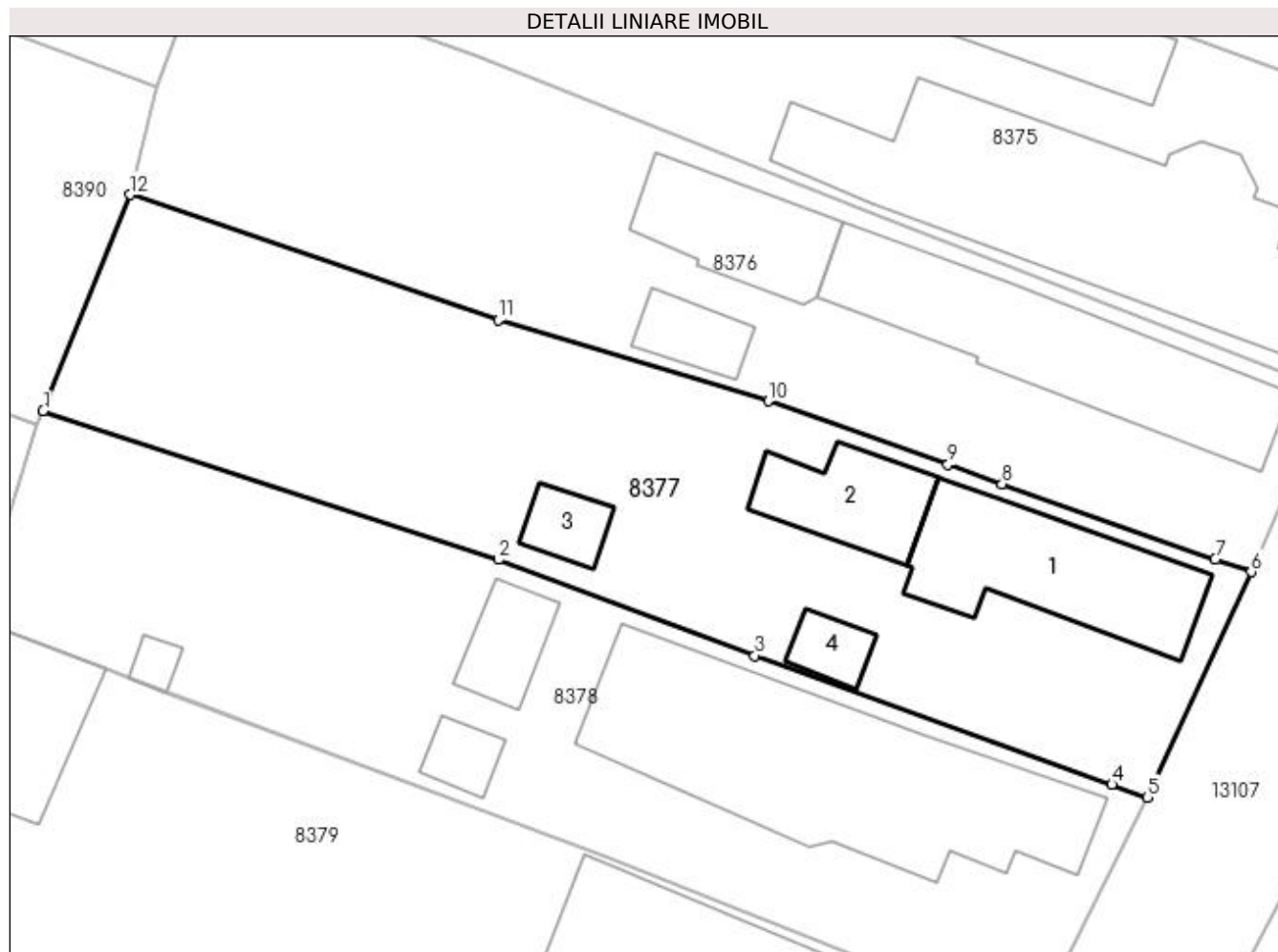
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	52	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.065,942 283.121,855	2	347.089,997 283.113,979	25.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.089,997 283.113,979	3	347.103,531 283.108,919	14.449
3	347.103,531 283.108,919	4	347.122,399 283.102,117	20.057
4	347.122,399 283.102,117	5	347.124,276 283.101,434	1.997
5	347.124,276 283.101,434	6	347.129,754 283.113,337	13.103
6	347.129,754 283.113,337	7	347.127,855 283.113,996	2.01
7	347.127,855 283.113,996	8	347.116,595 283.117,987	11.946
8	347.116,595 283.117,987	9	347.113,739 283.119,002	3.031
9	347.113,739 283.119,002	10	347.104,241 283.122,358	10.073
10	347.104,241 283.122,358	11	347.089,98 283.126,638	14.889
11	347.089,98 283.126,638	12	347.070,55 283.133,26	20.527
12	347.070,55 283.133,26	1	347.065,942 283.121,855	12.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 35, Jud. Dolj, T 52, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 766	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 35, Jud. Dolj, T 52, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 35, Jud. Dolj, T 52, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 35, Jud. Dolj, T 52, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 35, Jud. Dolj, T 52, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1159-58820, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

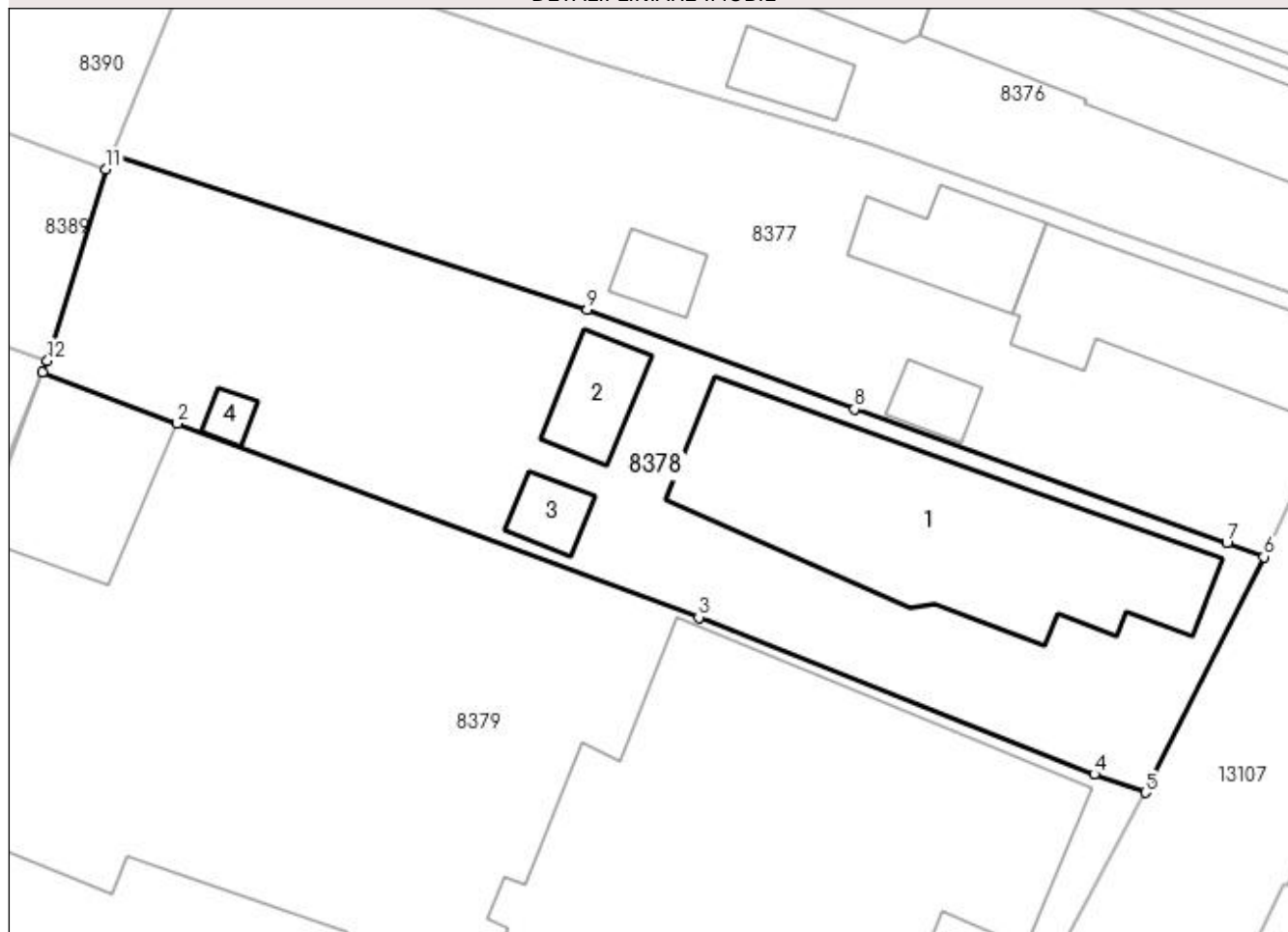
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	766	52	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.062,394 283.110,796	2	347.069,222 283.108,184	7.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.069,222 283.108,184	3	347.095,643 283.098,365	28.187
3	347.095,643 283.098,365	4	347.115,689 283.090,416	21.565
4	347.115,689 283.090,416	5	347.118,275 283.089,483	2.749
5	347.118,275 283.089,483	6	347.124,276 283.101,434	13.373
6	347.124,276 283.101,434	7	347.122,399 283.102,117	1.997
7	347.122,399 283.102,117	8	347.103,531 283.108,919	20.057
8	347.103,531 283.108,919	9	347.089,997 283.113,979	14.449
9	347.089,997 283.113,979	10	347.065,942 283.121,855	25.312
10	347.065,942 283.121,855	11	347.065,601 283.121,064	0.861
11	347.065,601 283.121,064	12	347.062,636 283.111,378	10.13
12	347.062,636 283.111,378	1	347.062,394 283.110,796	0.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 33, Jud. Dolj, T 52, P 9, 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.688	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 33, Jud. Dolj, T 52, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 33, Jud. Dolj, T 52, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 33, Jud. Dolj, T 52, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 33, Jud. Dolj, T 52, P 9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1955-48387, din 06/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU STEFAN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU STEFAN, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

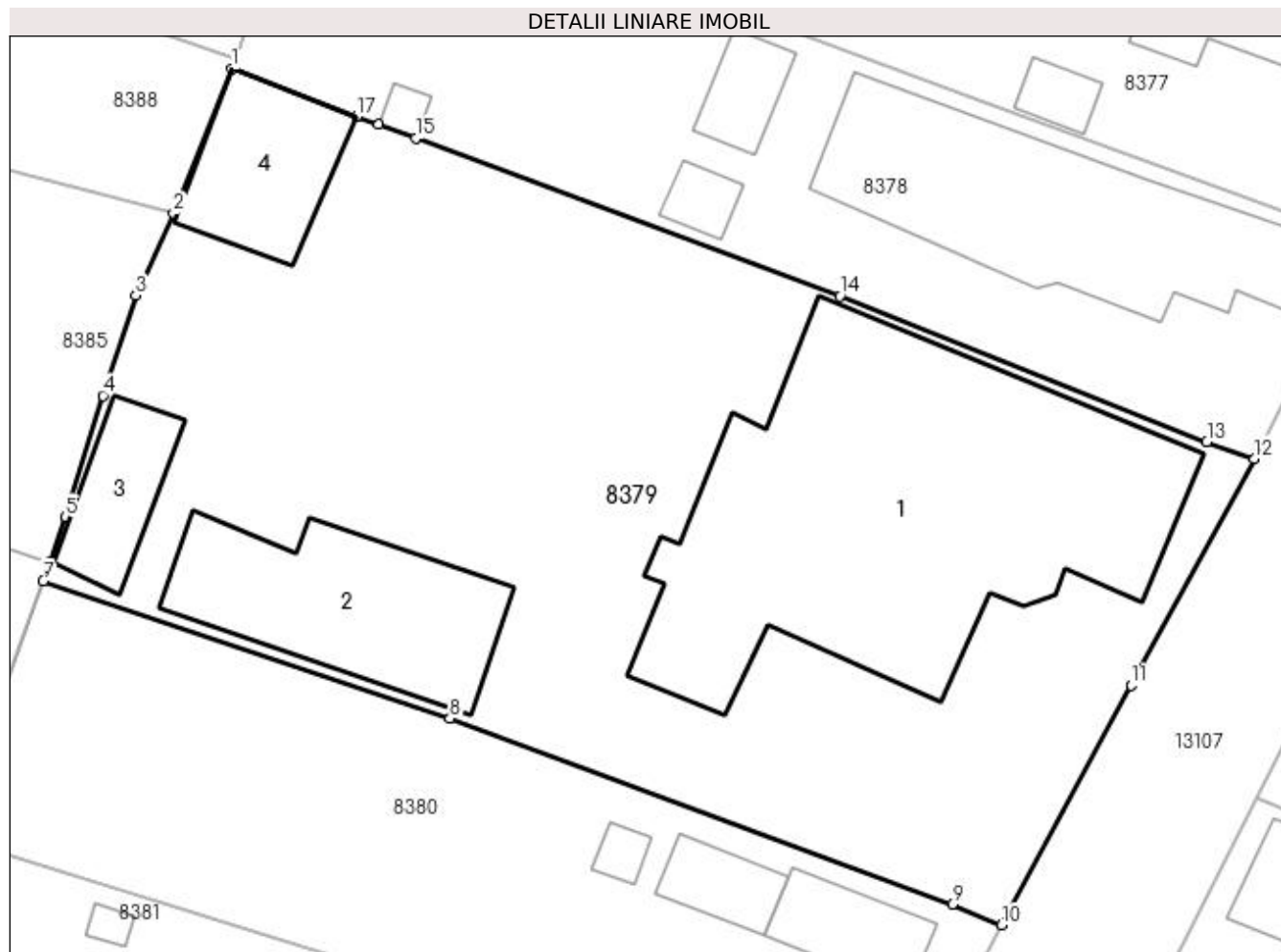
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	52	9	-	
2	arabil	DA	688	52	9/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	395	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp;
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.062,394 283.110,796	2	347.059,209 283.102,893	8.521
2	347.059,209 283.102,893	3	347.057,147 283.098,409	4.935
3	347.057,147 283.098,409	4	347.055,342 283.092,93	5.769
4	347.055,342 283.092,93	5	347.053,32 283.086,296	6.935
5	347.053,32 283.086,296	6	347.052,452 283.083,801	2.642
6	347.052,452 283.083,801	7	347.052,087 283.082,8	1.065
7	347.052,087 283.082,8	8	347.074,318 283.075,292	23.465
8	347.074,318 283.075,292	9	347.101,778 283.065,125	29.282
9	347.101,778 283.065,125	10	347.104,484 283.063,982	2.937
10	347.104,484 283.063,982	11	347.111,537 283.077,102	14.896
11	347.111,537 283.077,102	12	347.118,275 283.089,483	14.096
12	347.118,275 283.089,483	13	347.115,689 283.090,416	2.749
13	347.115,689 283.090,416	14	347.095,643 283.098,365	21.565
14	347.095,643 283.098,365	15	347.072,453 283.106,983	24.74
15	347.072,453 283.106,983	16	347.070,414 283.107,741	2.175
16	347.070,414 283.107,741	17	347.069,222 283.108,184	1.272
17	347.069,222 283.108,184	1	347.062,394 283.110,796	7.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 31, Jud. Dolj, T 52, P 108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31291	Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31291-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 31, Jud. Dolj, T 52, P 108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; S.construita desfasurata=38mp, locuinta; 1966 din chirpici cu 2 camere,hol pivnita, SU=28.98mp.
A1.2	31291-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 31, Jud. Dolj, T 52, P 108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; S.construita desfasurata=22mp, anexa din chirpici; 1966-o incapere bucatarie de vara,o incapere intrare in pivnita.
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 31, Jud. Dolj, T 52, P 108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97083 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. CM:177, din 29/05/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN CALAFAT (act administrativ nr. TDP 1777-14907 , din 23.12.1996 , emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) FIRA STEFAN	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FIRA LEONTIN	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FIRA ADI AUREL	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRA STEFAN 2) FIRA LEONTIN 3) FIRA ADI AUREL	A1.3

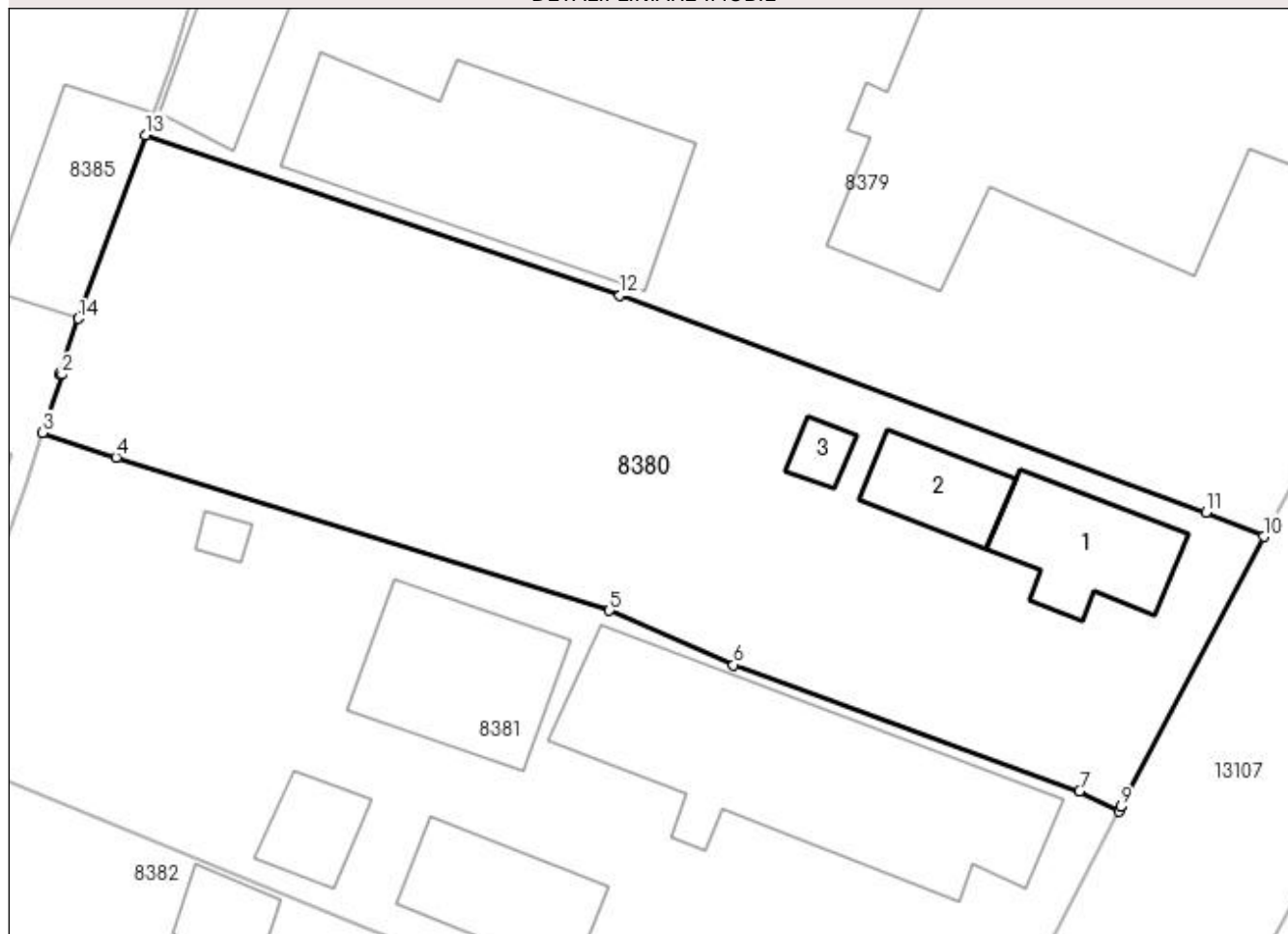
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31291	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	52	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31291-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; S.construita desfasurata=38mp,locuinta; 1966 din chirpici cu 2 camere,hol pivnita,SU=28.98mp.
A1.2	31291-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; S.construita desfasurata=22mp,anexa din chirpici; 1966-o incapere bucatarie de vara,o incapere intrare in pivnita.
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.048,07 283.071,594	2	347.048,175 283.071,579	0.106
2	347.048,175 283.071,579	3	347.047,266 283.068,857	2.87
3	347.047,266 283.068,857	4	347.050,702 283.067,696	3.627
4	347.050,702 283.067,696	5	347.073,818 283.060,515	24.206
5	347.073,818 283.060,515	6	347.079,634 283.057,97	6.348
6	347.079,634 283.057,97	7	347.095,847 283.052,056	17.258
7	347.095,847 283.052,056	8	347.097,686 283.051,108	2.069
8	347.097,686 283.051,108	9	347.097,769 283.051,328	0.235
9	347.097,769 283.051,328	10	347.104,484 283.063,982	14.325
10	347.104,484 283.063,982	11	347.101,778 283.065,125	2.937
11	347.101,778 283.065,125	12	347.074,318 283.075,292	29.282
12	347.074,318 283.075,292	13	347.052,087 283.082,8	23.465
13	347.052,087 283.082,8	14	347.048,947 283.074,196	9.159
14	347.048,947 283.074,196	1	347.048,07 283.071,594	2.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 903	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 29, Jud. Dolj, T 52, P 106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1402-60682, din 06/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ640482/03.01.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

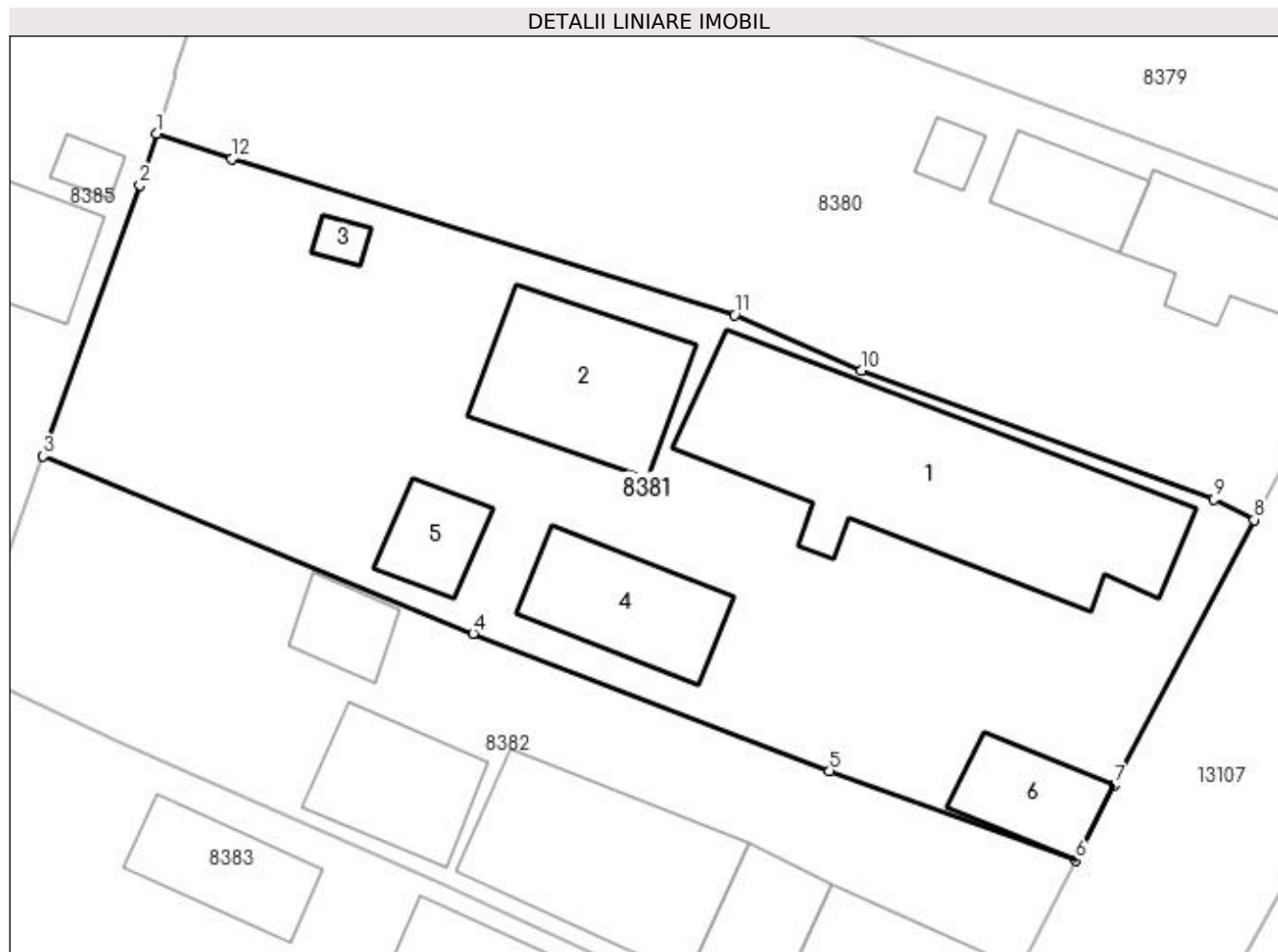
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	52	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.047,266 283.068,857	2	347.046,477 283.066,493	2.492
2	347.046,477 283.066,493	3	347.042,038 283.054,033	13.227
3	347.042,038 283.054,033	4	347.061,796 283.045,874	21.376
4	347.061,796 283.045,874	5	347.078,17 283.039,574	17.544
5	347.078,17 283.039,574	6	347.089,496 283.035,449	12.054
6	347.089,496 283.035,449	7	347.091,282 283.038,911	3.896
7	347.091,282 283.038,911	8	347.097,686 283.051,108	13.776
8	347.097,686 283.051,108	9	347.095,847 283.052,056	2.069
9	347.095,847 283.052,056	10	347.079,634 283.057,97	17.258
10	347.079,634 283.057,97	11	347.073,818 283.060,515	6.348
11	347.073,818 283.060,515	12	347.050,702 283.067,696	24.206
12	347.050,702 283.067,696	1	347.047,266 283.068,857	3.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 577	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 27, Jud. Dolj, T 52, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2487-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

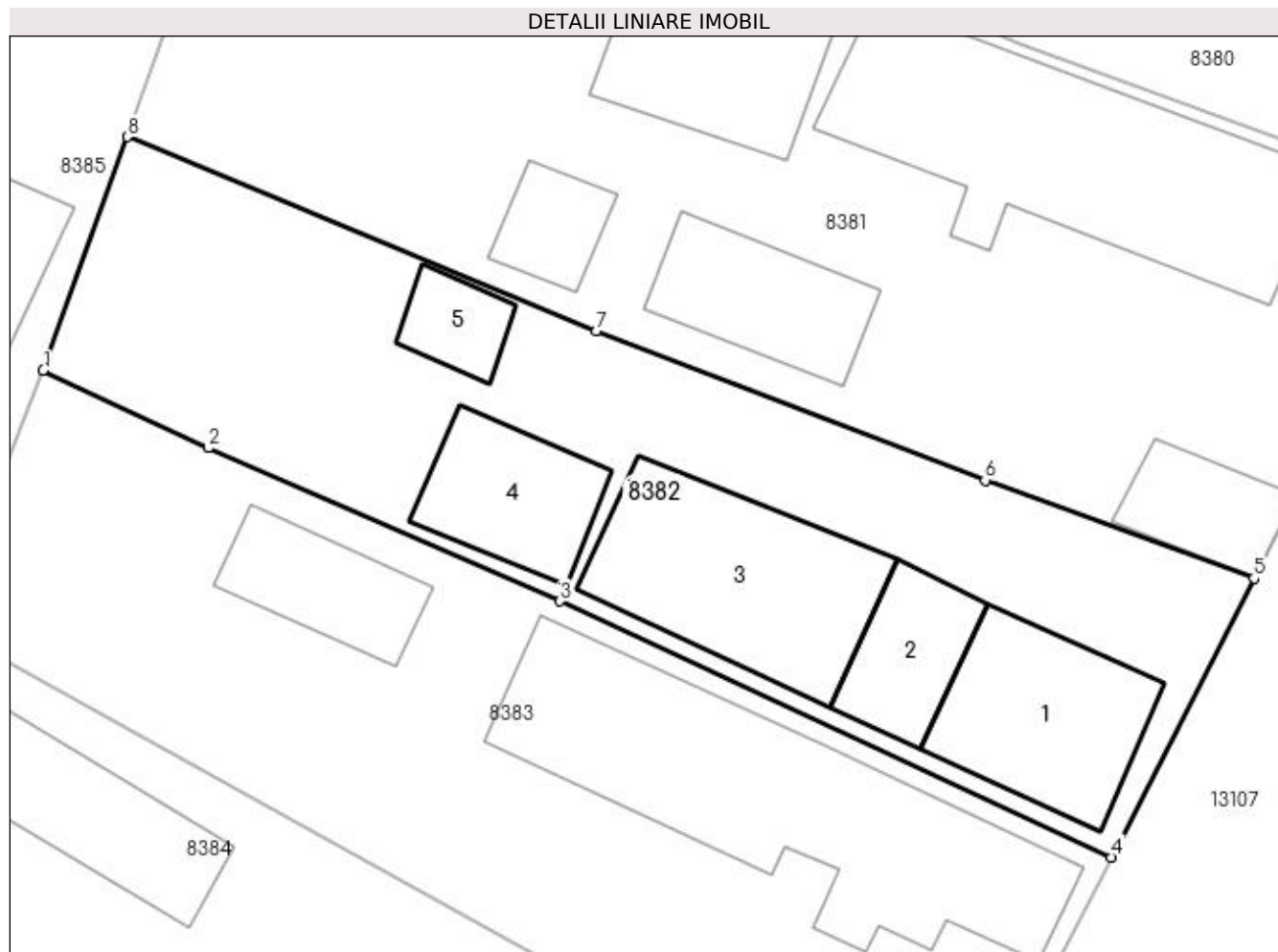
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	52	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.038,502 283.044,21	2	347.045,455 283.040,934	7.686
2	347.045,455 283.040,934	3	347.060,265 283.034,482	16.154
3	347.060,265 283.034,482	4	347.083,504 283.023,703	25.617
4	347.083,504 283.023,703	5	347.089,496 283.035,449	13.186
5	347.089,496 283.035,449	6	347.078,17 283.039,574	12.054
6	347.078,17 283.039,574	7	347.061,796 283.045,874	17.544
7	347.061,796 283.045,874	8	347.042,038 283.054,033	21.376
8	347.042,038 283.054,033	1	347.038,502 283.044,21	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 25, Jud. Dolj, T 52, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 658	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 25, Jud. Dolj, T 52, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 25, Jud. Dolj, T 52, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 25, Jud. Dolj, T 52, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:107-58784, din 08/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINTINA FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

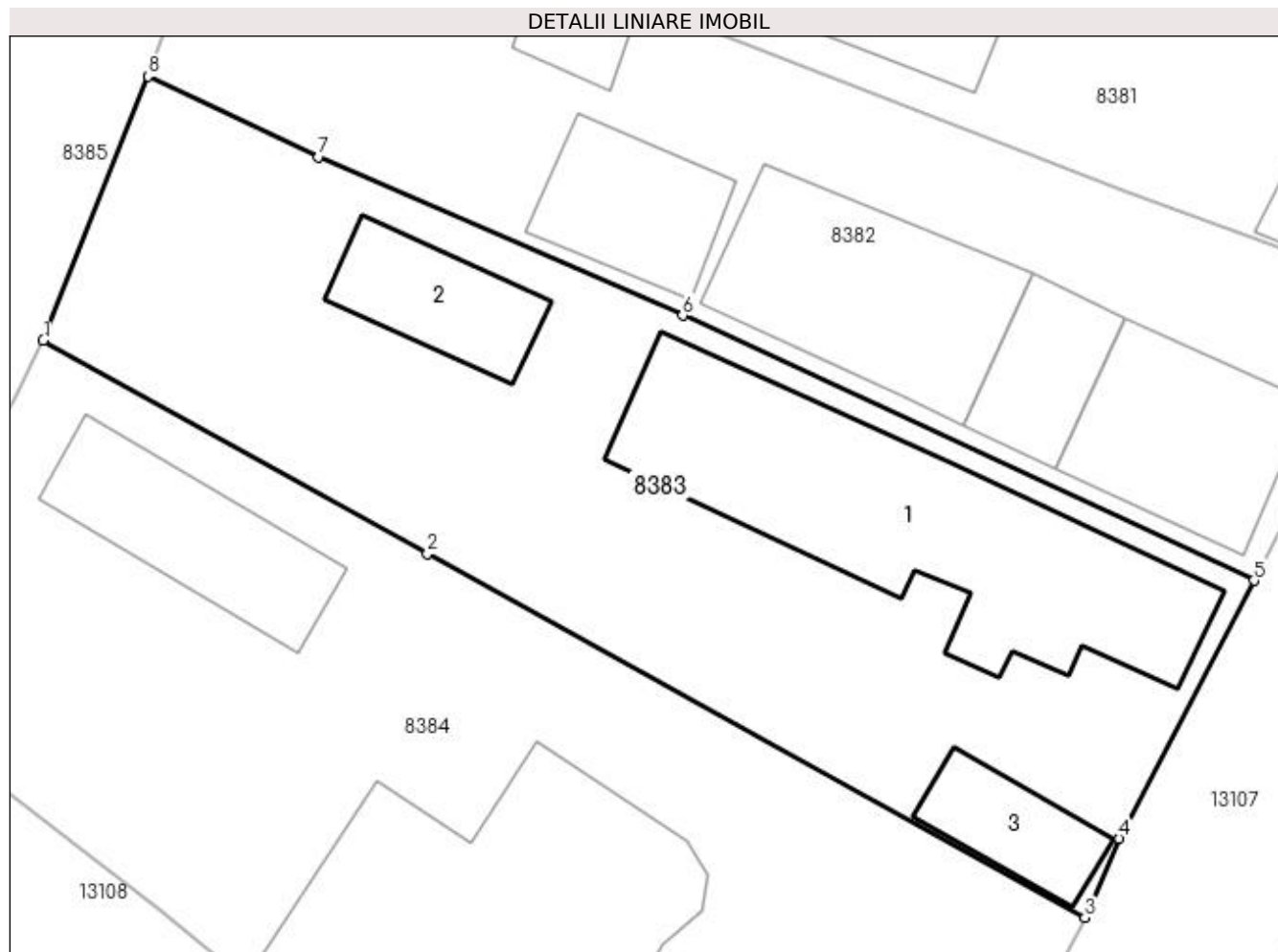
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	52	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.034,246 283.033,464	2	347.049,883 283.024,8	17.877
2	347.049,883 283.024,8	3	347.076,631 283.009,983	30.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.076,631 283.009,983	4	347.078,026 283.013,202	3.508
4	347.078,026 283.013,202	5	347.083,504 283.023,703	11.844
5	347.083,504 283.023,703	6	347.060,265 283.034,482	25.617
6	347.060,265 283.034,482	7	347.045,455 283.040,934	16.154
7	347.045,455 283.040,934	8	347.038,502 283.044,21	7.686
8	347.038,502 283.044,21	1	347.034,246 283.033,464	11.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:493

Nr. cadastral vechi:793

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 23, Jud. Dolj, T 52, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31015	Din acte: 800 Masurata: 901	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 23, Jud. Dolj, T 52, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 23, Jud. Dolj, T 52, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95768 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. CVC:4443, din 11/11/2008 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUNDISCH DANIELA, LIPSA CNP 2) GUNDISCH WILHELM, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUNDISCH DANIELA, LIPSA CNP 2) GUNDISCH WILHELM, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

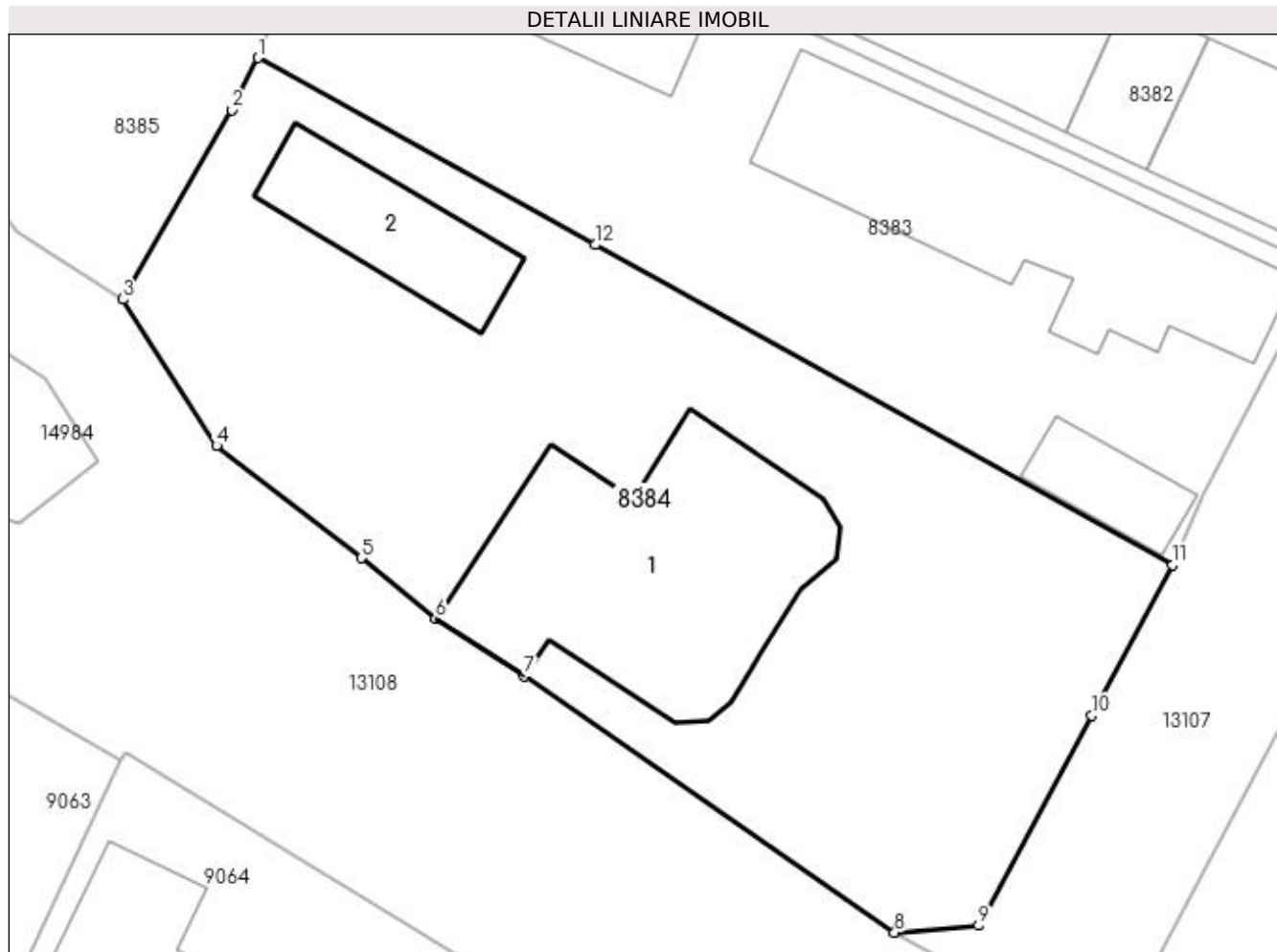
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31015	Din acte: 800 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	52	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.034,246 283.033,464	2	347.033,043 283.031,042	2.704
2	347.033,043 283.031,042	3	347.027,982 283.022,275	10.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.027,982 283.022,275	4	347.032,323 283.015,487	8.057
4	347.032,323 283.015,487	5	347.039,045 283.010,298	8.492
5	347.039,045 283.010,298	6	347.042,481 283.007,472	4.449
6	347.042,481 283.007,472	7	347.046,58 283.004,826	4.879
7	347.046,58 283.004,826	8	347.063,757 282.992,948	20.884
8	347.063,757 282.992,948	9	347.067,633 282.993,269	3.889
9	347.067,633 282.993,269	10	347.072,886 283.003,001	11.059
10	347.072,886 283.003,001	11	347.076,631 283.009,983	7.923
11	347.076,631 283.009,983	12	347.049,883 283.024,8	30.578
12	347.049,883 283.024,8	1	347.034,246 283.033,464	17.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.105	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 52, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1168-58820, din 11/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS906039/27.03.2009);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL ION DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL ION DEFUNCT:Da
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

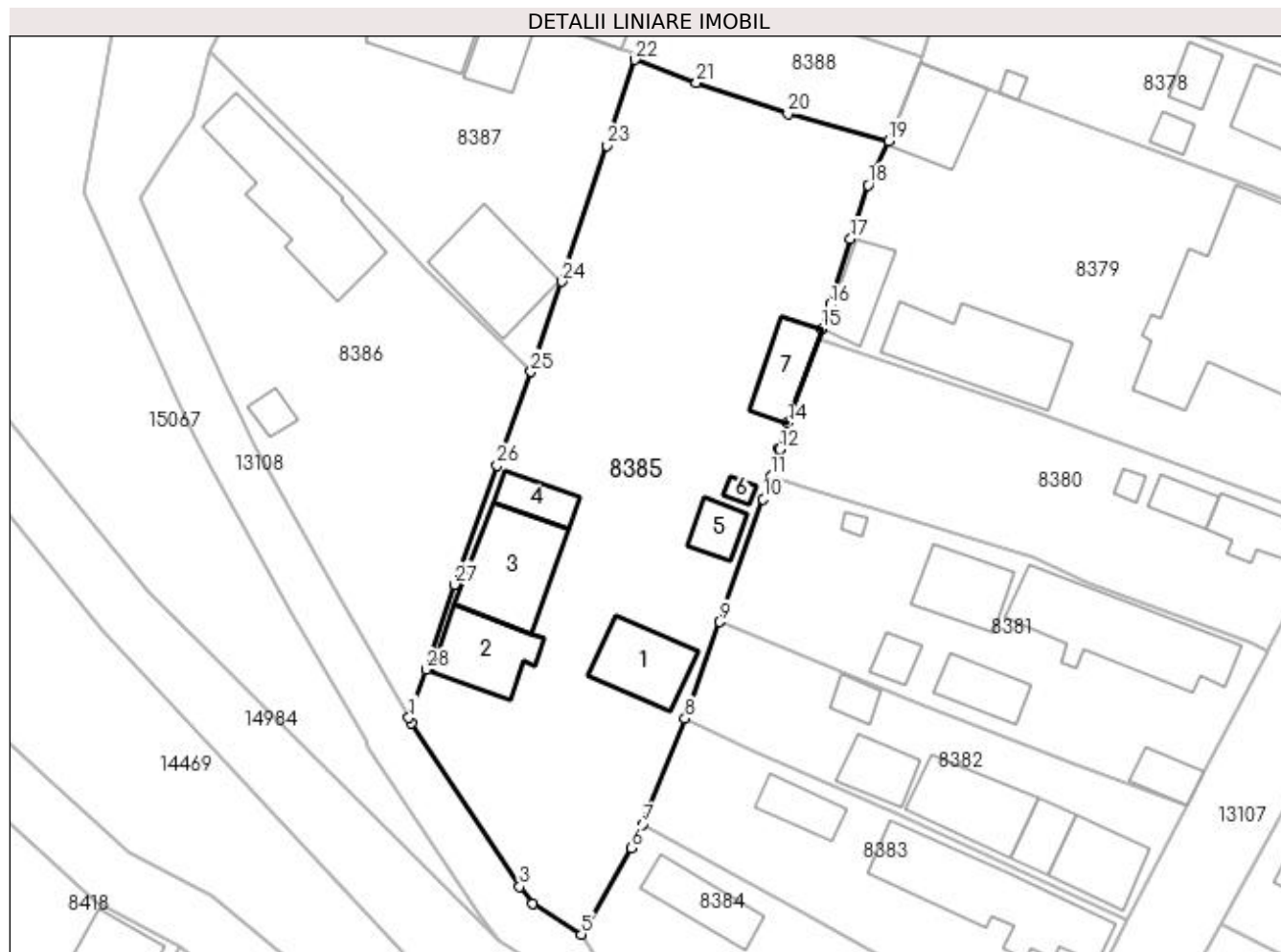
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.105	52	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.7		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.010,449 283.044,271	2	347.010,698 283.043,727	0.598
3	347.021,708 283.027,126	4	347.023,062 283.025,401	2.193
5	347.027,982 283.022,275	6	347.033,043 283.031,042	10.123
7	347.034,246 283.033,464	8	347.038,502 283.044,21	11.558
9	347.042,038 283.054,033	10	347.046,477 283.066,493	13.227
11	347.047,266 283.068,857	12	347.048,175 283.071,579	2.87
13	347.048,07 283.071,594	14	347.048,947 283.074,196	2.746
15	347.052,452 283.083,801	16	347.053,32 283.086,296	2.642
17	347.055,342 283.092,93	18	347.057,147 283.098,409	5.769
19	347.059,209 283.102,893	20	347.048,966 283.105,627	10.602
21	347.039,666 283.108,784	22	347.033,447 283.111,144	6.652
23	347.030,575 283.102,402	24	347.026,037 283.088,599	14.53
25	347.022,884 283.079,436	26	347.019,435 283.069,947	10.096
27	347.015,125 283.057,82	28	347.012,196 283.049,17	9.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.010,698 283.043,727	3	347.021,708 283.027,126	19.92
4	347.023,062 283.025,401	5	347.027,982 283.022,275	5.829
6	347.033,043 283.031,042	7	347.034,246 283.033,464	2.704
8	347.038,502 283.044,21	9	347.042,038 283.054,033	10.44
10	347.046,477 283.066,493	11	347.047,266 283.068,857	2.492
12	347.048,175 283.071,579	13	347.048,07 283.071,594	0.106
14	347.048,947 283.074,196	15	347.052,452 283.083,801	10.225
16	347.053,32 283.086,296	17	347.055,342 283.092,93	6.935
18	347.057,147 283.098,409	19	347.059,209 283.102,893	4.935
20	347.048,966 283.105,627	21	347.039,666 283.108,784	9.821
22	347.033,447 283.111,144	23	347.030,575 283.102,402	9.202
24	347.026,037 283.088,599	25	347.022,884 283.079,436	9.69
26	347.019,435 283.069,947	27	347.015,125 283.057,82	12.87
28	347.012,196 283.049,17	1	347.010,449 283.044,271	5.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 52, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.193	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 52, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 52, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1684-48628, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11786889/03.12.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

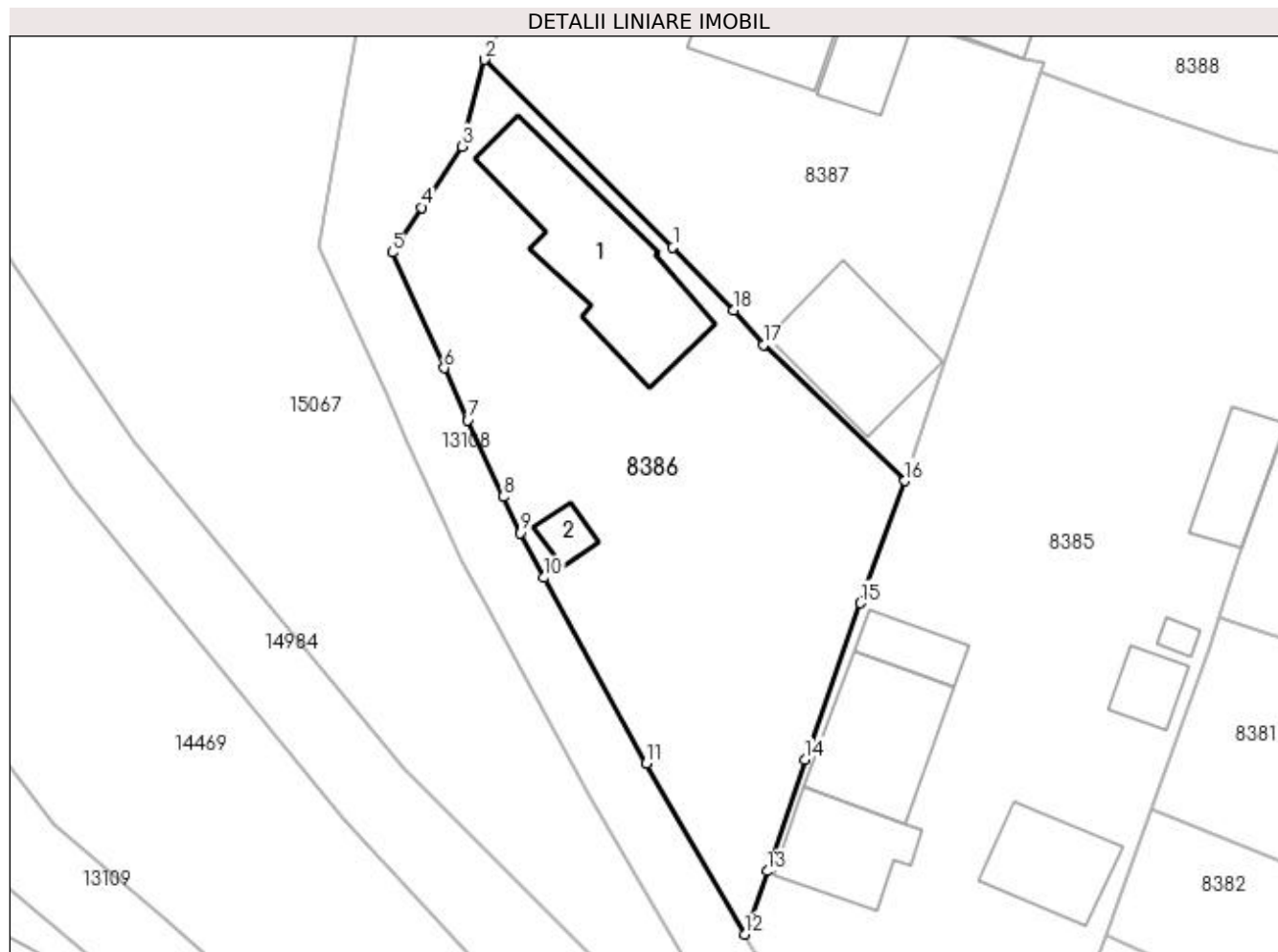
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.193	52	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.004,892 283.097,52	2	346.990,284 283.112,08	20.625
2	346.990,284 283.112,08	3	346.988,522 283.105,362	6.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.988,522 283.105,362	4	346.985,421 283.100,623	5.663
4	346.985,421 283.100,623	5	346.983,144 283.097,143	4.159
5	346.983,144 283.097,143	6	346.987,173 283.088,175	9.831
6	346.987,173 283.088,175	7	346.988,988 283.084,135	4.429
7	346.988,988 283.084,135	8	346.991,76 283.078,204	6.547
8	346.991,76 283.078,204	9	346.993,044 283.075,405	3.079
9	346.993,044 283.075,405	10	346.994,904 283.071,921	3.949
10	346.994,904 283.071,921	11	347.002,811 283.057,502	16.445
11	347.002,811 283.057,502	12	347.010,449 283.044,271	15.277
12	347.010,449 283.044,271	13	347.012,196 283.049,17	5.201
13	347.012,196 283.049,17	14	347.015,125 283.057,82	9.132
14	347.015,125 283.057,82	15	347.019,435 283.069,947	12.87
15	347.019,435 283.069,947	16	347.022,884 283.079,436	10.096
16	347.022,884 283.079,436	17	347.011,918 283.089,983	15.215
17	347.011,918 283.089,983	18	347.009,606 283.092,654	3.533
18	347.009,606 283.092,654	1	347.004,892 283.097,52	6.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 52, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 969	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 52, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 52, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 52, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:149, din 26/06/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1938, cota initiala 800/1938 1) CRAITOIU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1938, cota initiala 800/1938 1) CRAITOIU VASILICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRAITOIU MARIN	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CRAITOIU VASILICA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) CRAITOIU ADELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAITOIU MARIN 2) CRAITOIU VASILICA	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1422, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B7	Se noteaza posesia asupra cotei de 338/1938 in favoarea posesorilor 1) CRAITOIU MARIN 2) CRAITOIU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

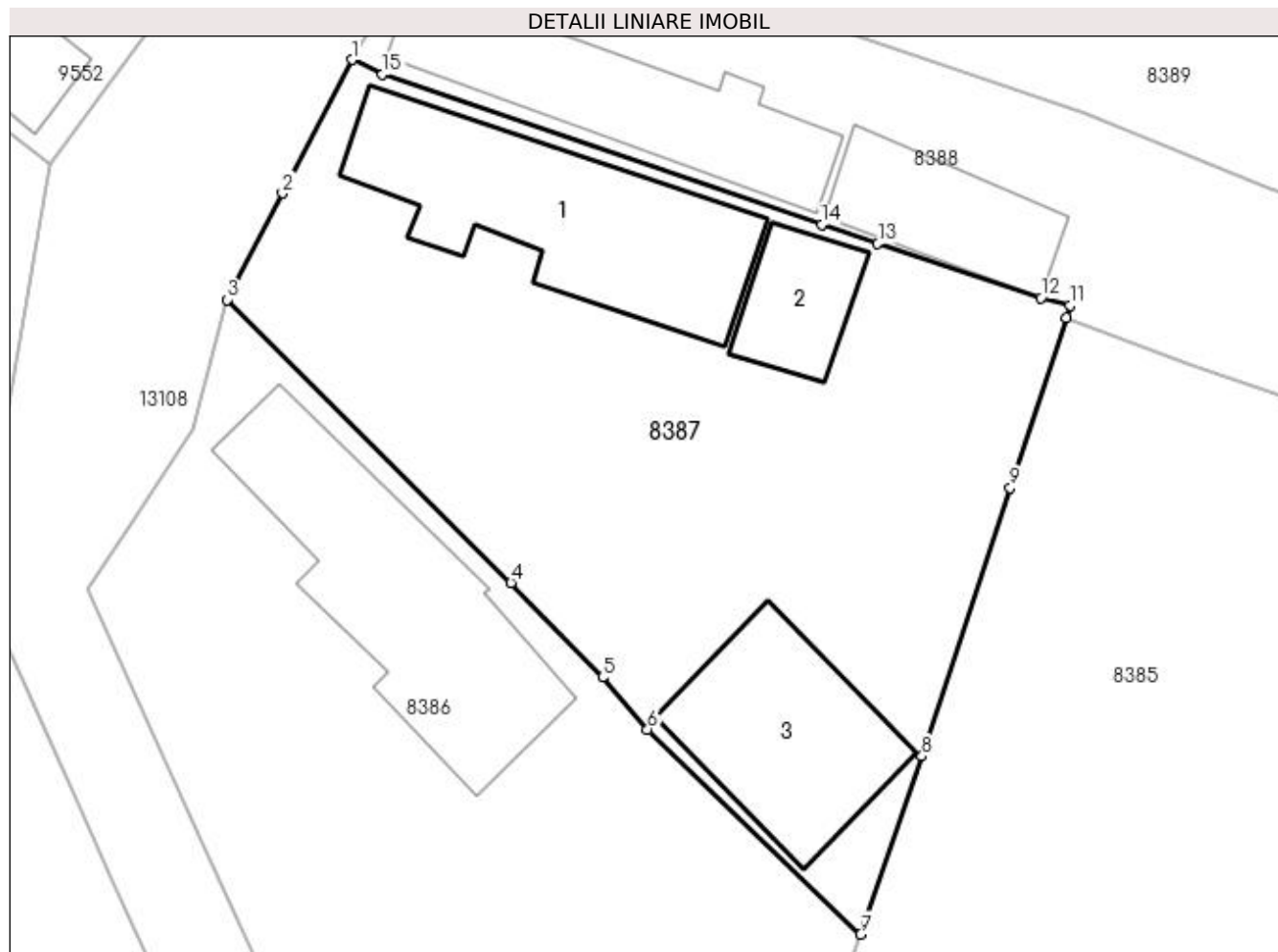
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	969	52	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.996,714 283.124,421	2	346.993,136 283.117,561	7.737
2	346.993,136 283.117,561	3	346.990,284 283.112,08	6.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.990,284 283.112,08	4	347.004,892 283.097,52	20.625
4	347.004,892 283.097,52	5	347.009,606 283.092,654	6.775
5	347.009,606 283.092,654	6	347.011,918 283.089,983	3.533
6	347.011,918 283.089,983	7	347.022,884 283.079,436	15.215
7	347.022,884 283.079,436	8	347.026,037 283.088,599	9.69
8	347.026,037 283.088,599	9	347.030,575 283.102,402	14.53
9	347.030,575 283.102,402	10	347.033,447 283.111,144	9.202
10	347.033,447 283.111,144	11	347.033,659 283.111,788	0.678
11	347.033,659 283.111,788	12	347.032,153 283.112,178	1.556
12	347.032,153 283.112,178	13	347.023,767 283.114,957	8.834
13	347.023,767 283.114,957	14	347.020,875 283.115,946	3.056
14	347.020,875 283.115,946	15	346.998,275 283.123,672	23.884
15	346.998,275 283.123,672	1	346.996,714 283.124,421	1.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:192

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 52, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32980	Din acte: 600 Masurata: 641	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32980-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 52, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-casa de locuit , Sc- 98 mp ;
A1.2	32980-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 52, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2- sopron, magazie si sopron ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4235 / 11/03/2005		
Act Notarial nr. CVC:342, din 10/03/2005 emis de NP G GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL MARIA, LIPSA CNP, casatorita cu 2) FLORICEL MITITA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

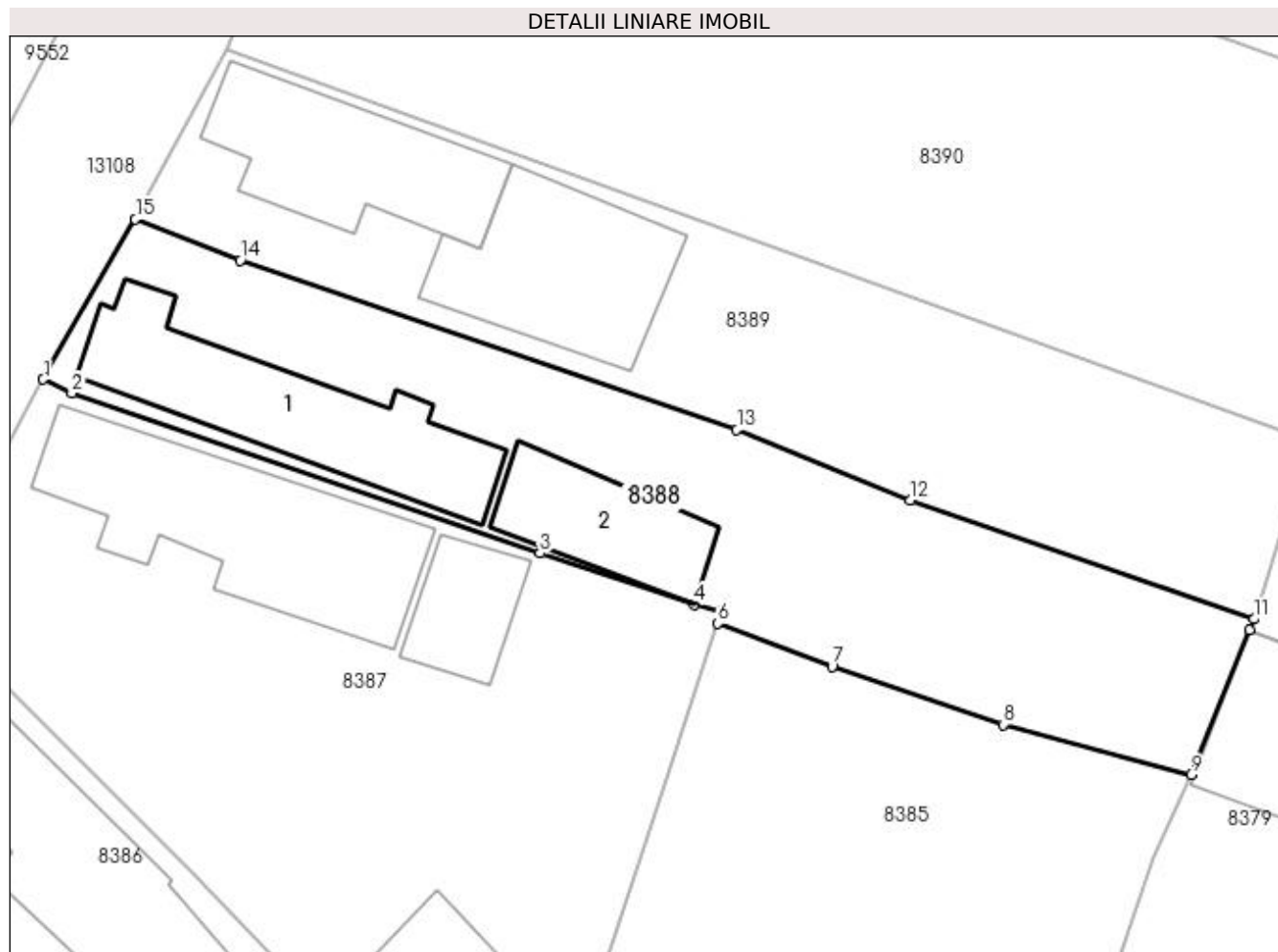
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4235 / 11/03/2005		
Act Notarial nr. CVC:342, din 10/03/2005 emis de NP G GIURCAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXANDRU, si sotia, lipsa cnp 2) RADU ELENA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32980	Din acte: 600 Masurata: 641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	52	17	-	
2	curți constructii	DA	260	52	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32980-C1	construcții de locuințe	Din acte: 98 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-casa de locuit , Sc- 98 mp ;
A1.2	32980-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C2- sopron , magazie si sopron ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.996,714 283.124,421	2	346.998,275 283.123,672	1.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.998,275 283.123,672	3	347.023,767 283.114,957	26.941
3	347.023,767 283.114,957	4	347.032,153 283.112,178	8.834
4	347.032,153 283.112,178	5	347.033,659 283.111,788	1.556
5	347.033,659 283.111,788	6	347.033,447 283.111,144	0.678
6	347.033,447 283.111,144	7	347.039,666 283.108,784	6.652
7	347.039,666 283.108,784	8	347.048,966 283.105,627	9.821
8	347.048,966 283.105,627	9	347.059,209 283.102,893	10.602
9	347.059,209 283.102,893	10	347.062,394 283.110,796	8.521
10	347.062,394 283.110,796	11	347.062,636 283.111,378	0.63
11	347.062,636 283.111,378	12	347.043,915 283.117,832	19.802
12	347.043,915 283.117,832	13	347.034,481 283.121,674	10.186
13	347.034,481 283.121,674	14	347.007,456 283.130,894	28.554
14	347.007,456 283.130,894	15	347.001,732 283.133,14	6.149
15	347.001,732 283.133,14	1	346.996,714 283.124,421	10.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 52, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30113	Din acte: 600 Masurata: 655	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30113-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 52, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; 3CAMERE,BUCATARIE,HOL, 2VERANDE,INTRARE PIVNITA,PIVNITA-SU=70.96MP ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 52, P 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10382 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. CVC:294, din 23/01/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN OCTAVIAN 2) CURCAN CATI	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN OCTAVIAN 2) CURCAN CATI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

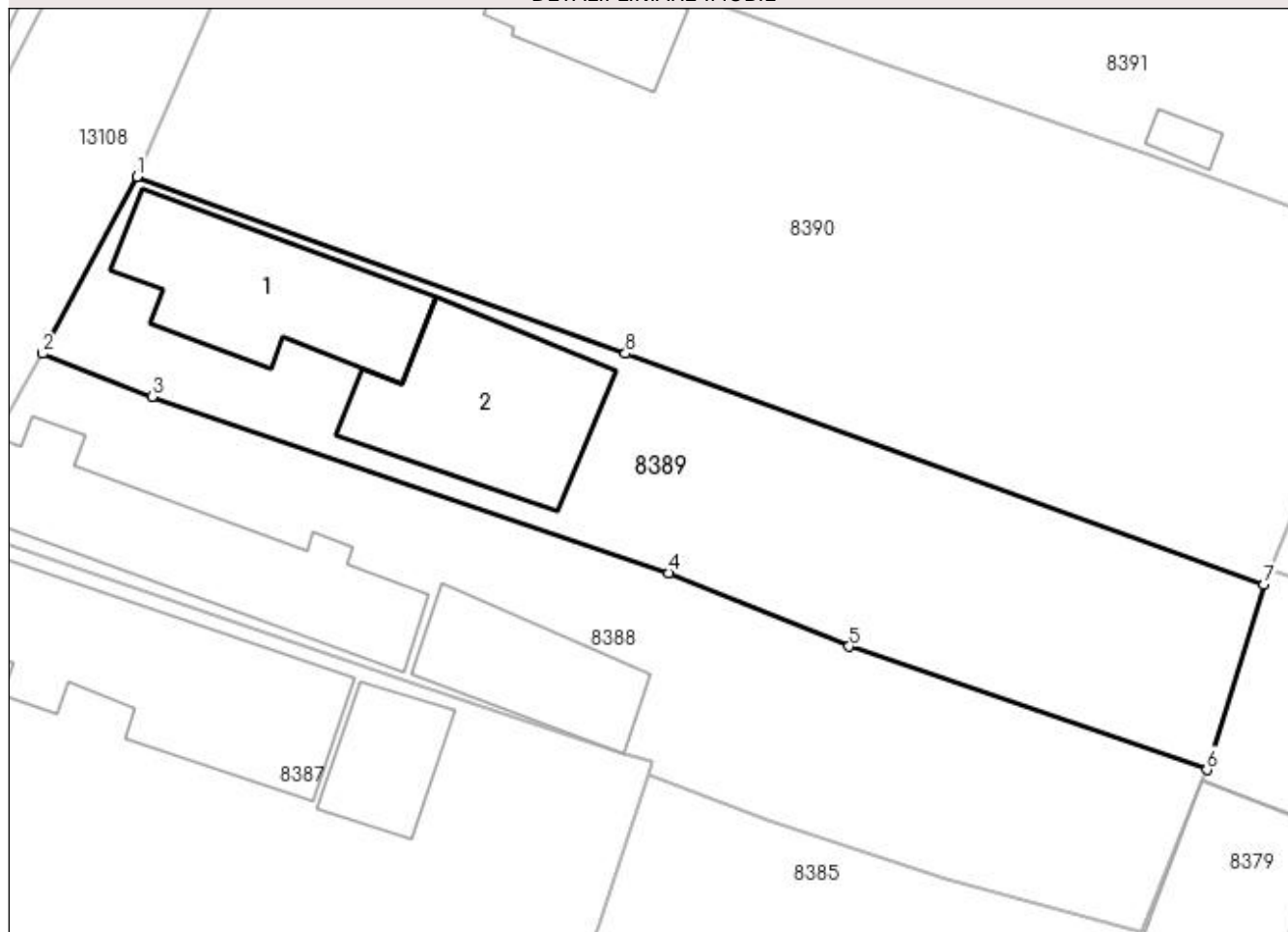
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30113	Din acte: 600 Masurata: 655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	312	52	58	-	
2	arabil	DA	343	52	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30113-C1	construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; 3CAMERE, BUCATARIE,HOL,2VERANDE,INTRARE PIVNITA, PIVNITA-SU=70.96MP ;
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.006,666 283.142,407	2	347.001,732 283.133,14	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.001,732 283.133,14	3	347.007,456 283.130,894	6.149
3	347.007,456 283.130,894	4	347.034,481 283.121,674	28.554
4	347.034,481 283.121,674	5	347.043,915 283.117,832	10.186
5	347.043,915 283.117,832	6	347.062,636 283.111,378	19.802
6	347.062,636 283.111,378	7	347.065,601 283.121,064	10.13
7	347.065,601 283.121,064	8	347.032,212 283.133,156	35.511
8	347.032,212 283.133,156	1	347.006,666 283.142,407	27.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 52, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.179	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 52, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:681-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

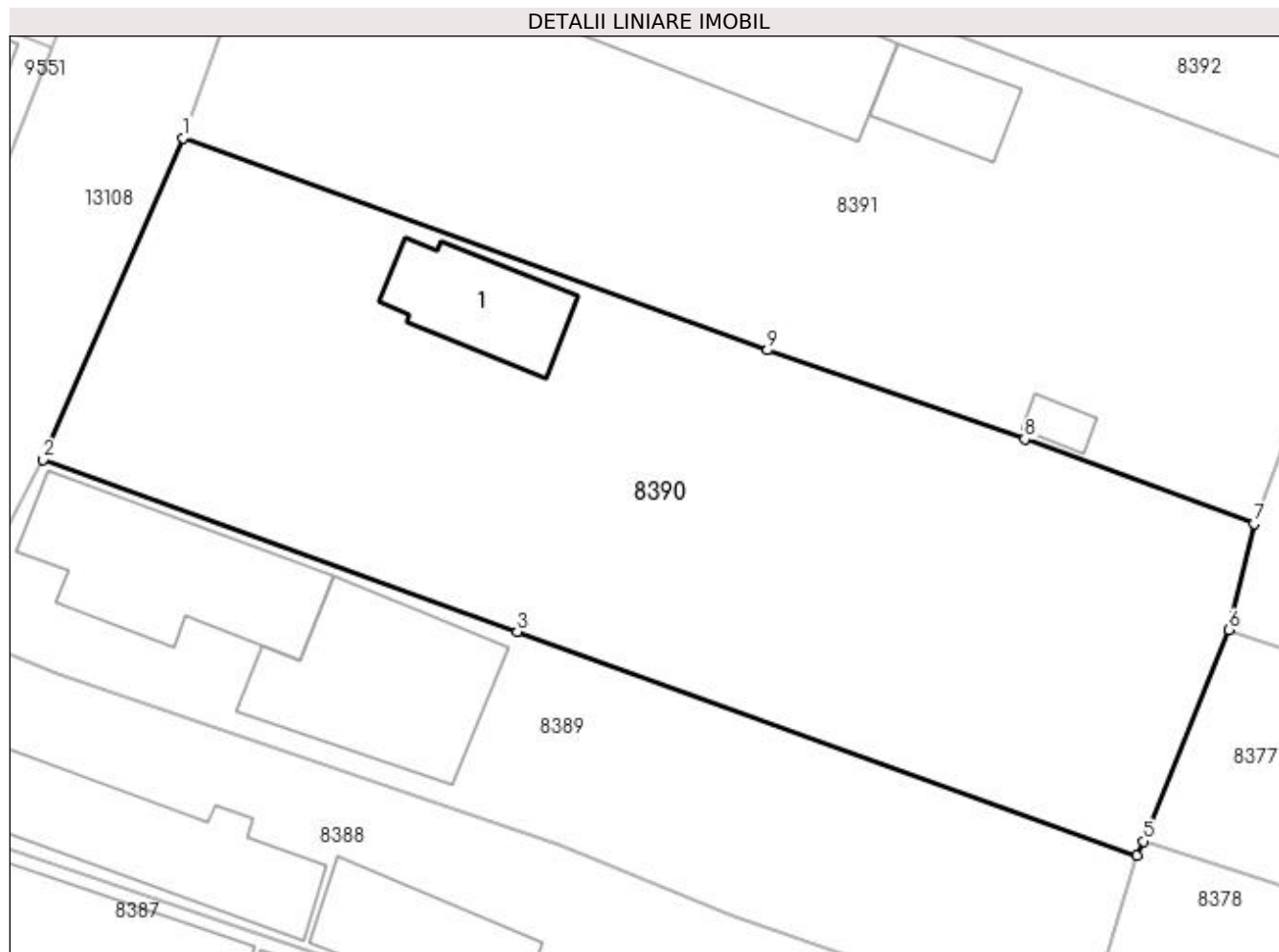
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.179	52	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.014,204 283.159,744	2	347.006,666 283.142,407	18.905
2	347.006,666 283.142,407	3	347.032,212 283.133,156	27.169
3	347.032,212 283.133,156	4	347.065,601 283.121,064	35.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.065,601 283.121,064	5	347.065,942 283.121,855	0.861
5	347.065,942 283.121,855	6	347.070,55 283.133,26	12.301
6	347.070,55 283.133,26	7	347.071,914 283.138,978	5.878
7	347.071,914 283.138,978	8	347.059,563 283.143,523	13.161
8	347.059,563 283.143,523	9	347.045,702 283.148,32	14.668
9	347.045,702 283.148,32	1	347.014,204 283.159,744	33.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 52, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 52, P 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 52, P 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 52, P 62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2488-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS MARIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

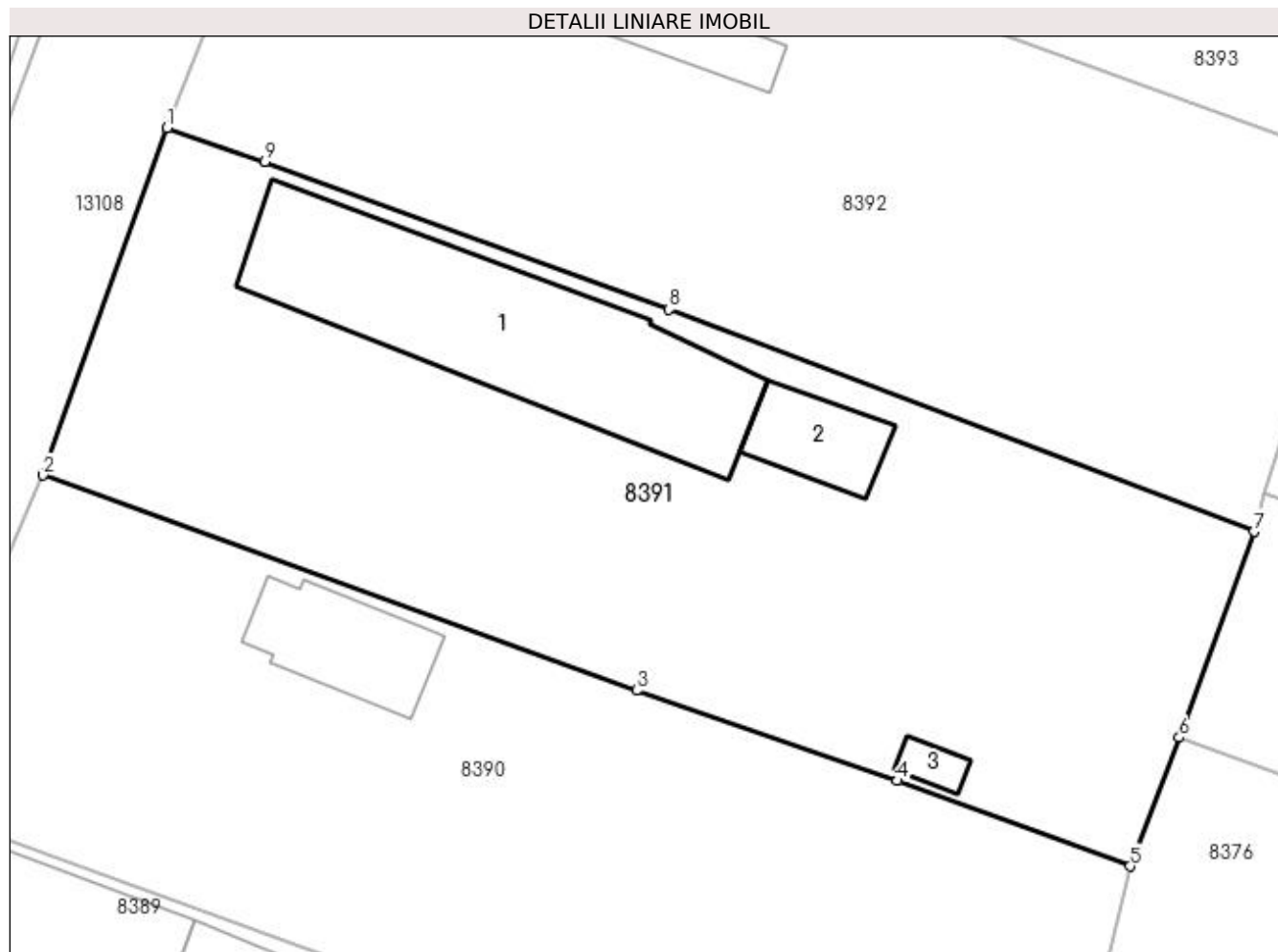
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.193	52	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.020,788 283.178,194	2	347.014,204 283.159,744	19.59
2	347.014,204 283.159,744	3	347.045,702 283.148,32	33.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.045,702 283.148,32	4	347.059,563 283.143,523	14.668
4	347.059,563 283.143,523	5	347.071,914 283.138,978	13.161
5	347.071,914 283.138,978	6	347.074,523 283.145,824	7.326
6	347.074,523 283.145,824	7	347.078,493 283.156,74	11.616
7	347.078,493 283.156,74	8	347.047,444 283.168,535	33.214
8	347.047,444 283.168,535	9	347.025,953 283.176,372	22.875
9	347.025,953 283.176,372	1	347.020,788 283.178,194	5.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 52, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33013	Din acte: 1.200 Masurata: 1.211	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33013-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 52, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta din zid batut edificat in 1953 cu 3 camere, hol, pivnita Scd=104 mp.;
A1.2	33013-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 52, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa din cranturi/1953 cu o bucatarie si o camera Scd=38;
A1.3	33013-C3	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 52, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din lemne si scandura -patul cu magazine Scd=14mp.;
A1.4	33013-C4	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 52, P 64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa sopron deschis cu stalpi de caramida si intrare in pivnita acoperita cu obloane la nivel de sol Scd=38 mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
116867 / 16/06/2020	
Act Notarial nr. CVC:1212, din 15/06/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA MARINELA	
2) FLOREA MLADIN	

C. Partea III. SARCINI .

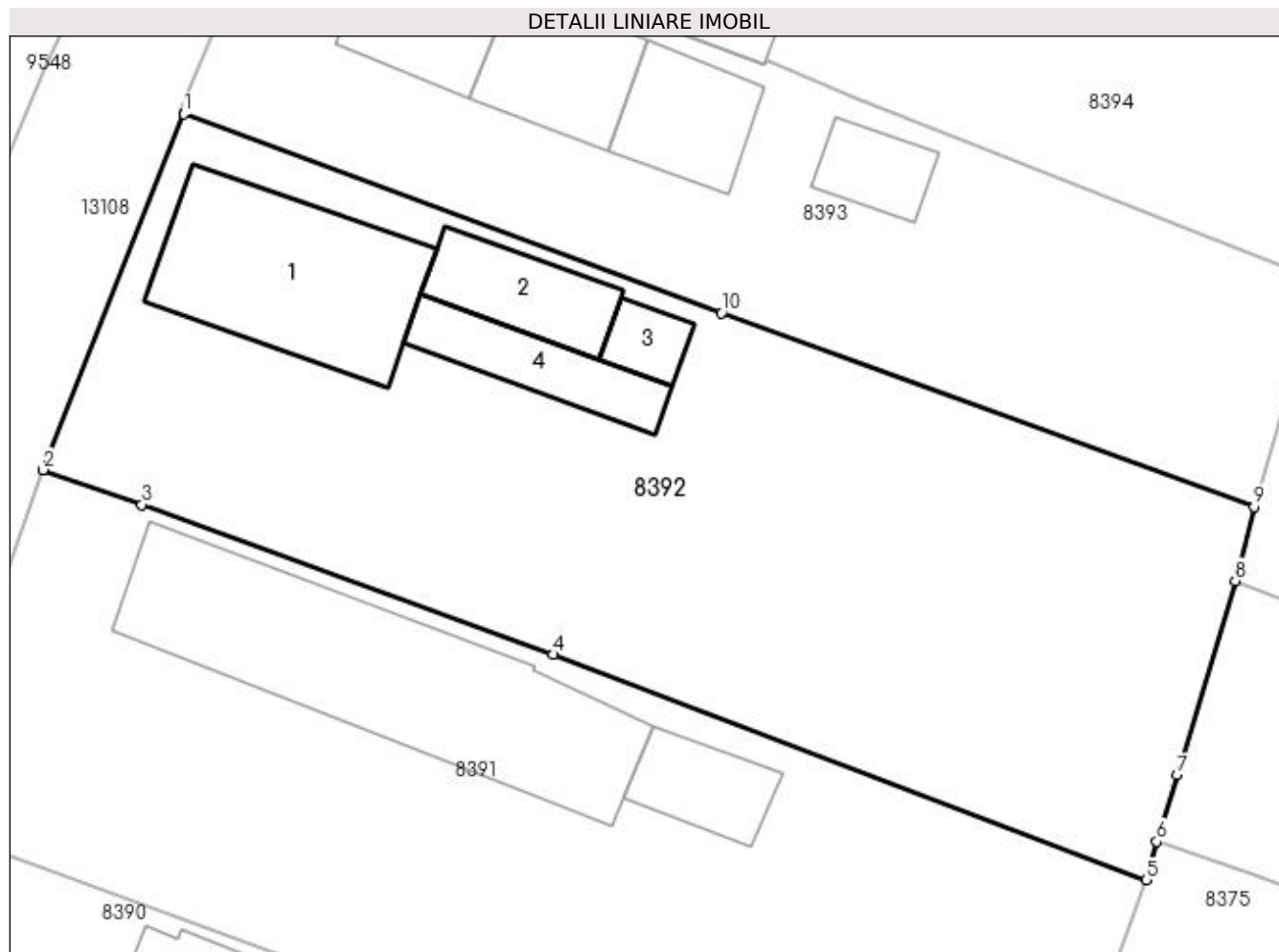
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33013	Din acte: 1.200 Masurata: 1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.211	52	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33013-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta din zid batut edificat in 1953 cu 3 camere, hol, pivnita Scd=104 mp.;
A1.2	33013-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa din cranturi/1953 cu o bucatarie si o camera Scd=38 ;
A1.3	33013-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din lemne si scandura -patul cu magazie Scd=14mp. ;
A1.4	33013-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa sopron deschis cu stalpi de caramida si intrare in pivnita acoperita cu obloane la nivel de sol Scd=38 mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.028,157 283.196,799	2	347.020,788 283.178,194	20.011
2	347.020,788 283.178,194	3	347.025,953 283.176,372	5.477
3	347.025,953 283.176,372	4	347.047,444 283.168,535	22.875
4	347.047,444 283.168,535	5	347.078,493 283.156,74	33.214
5	347.078,493 283.156,74	6	347.079,024 283.158,741	2.07
6	347.079,024 283.158,741	7	347.080,087 283.162,222	3.64
7	347.080,087 283.162,222	8	347.083,144 283.172,378	10.606
8	347.083,144 283.172,378	9	347.084,124 283.176,258	4.002
9	347.084,124 283.176,258	10	347.056,273 283.186,405	29.642
10	347.056,273 283.186,405	1	347.028,157 283.196,799	29.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 52, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 762	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 52, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 52, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 52, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 52, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:680-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS:301932/28.01.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU STEFAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU STEFAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

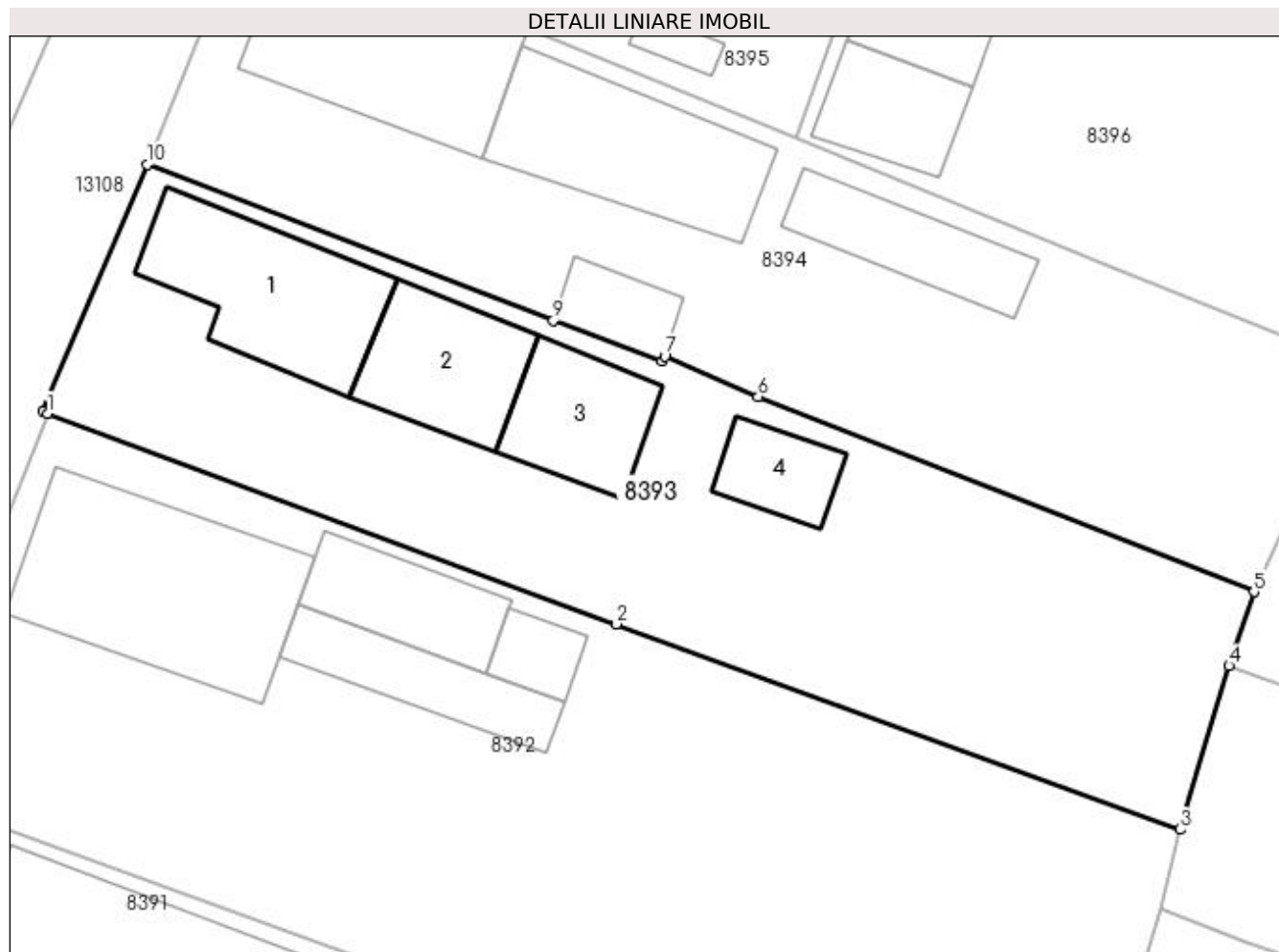
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	52	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.028,157 283.196,799	2	347.056,273 283.186,405	29.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.056,273 283.186,405	3	347.084,124 283.176,258	29.642
3	347.084,124 283.176,258	4	347.086,541 283.184,342	8.438
4	347.086,541 283.184,342	5	347.087,776 283.187,993	3.854
5	347.087,776 283.187,993	6	347.063,276 283.197,64	26.331
6	347.063,276 283.197,64	7	347.058,664 283.199,63	5.023
7	347.058,664 283.199,63	8	347.058,535 283.199,381	0.28
8	347.058,535 283.199,381	9	347.053,155 283.201,389	5.743
9	347.053,155 283.201,389	10	347.033,083 283.209,106	21.504
10	347.033,083 283.209,106	11	347.027,955 283.196,936	13.206
11	347.027,955 283.196,936	1	347.028,157 283.196,799	0.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 52, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 744	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 52, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 52, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 52, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 52, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:692-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE NOTORIETATE: 9630/10.02.2022;CERTIF. DE DECES:DZ579978/22.09.2012;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU PATRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANAITU PATRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

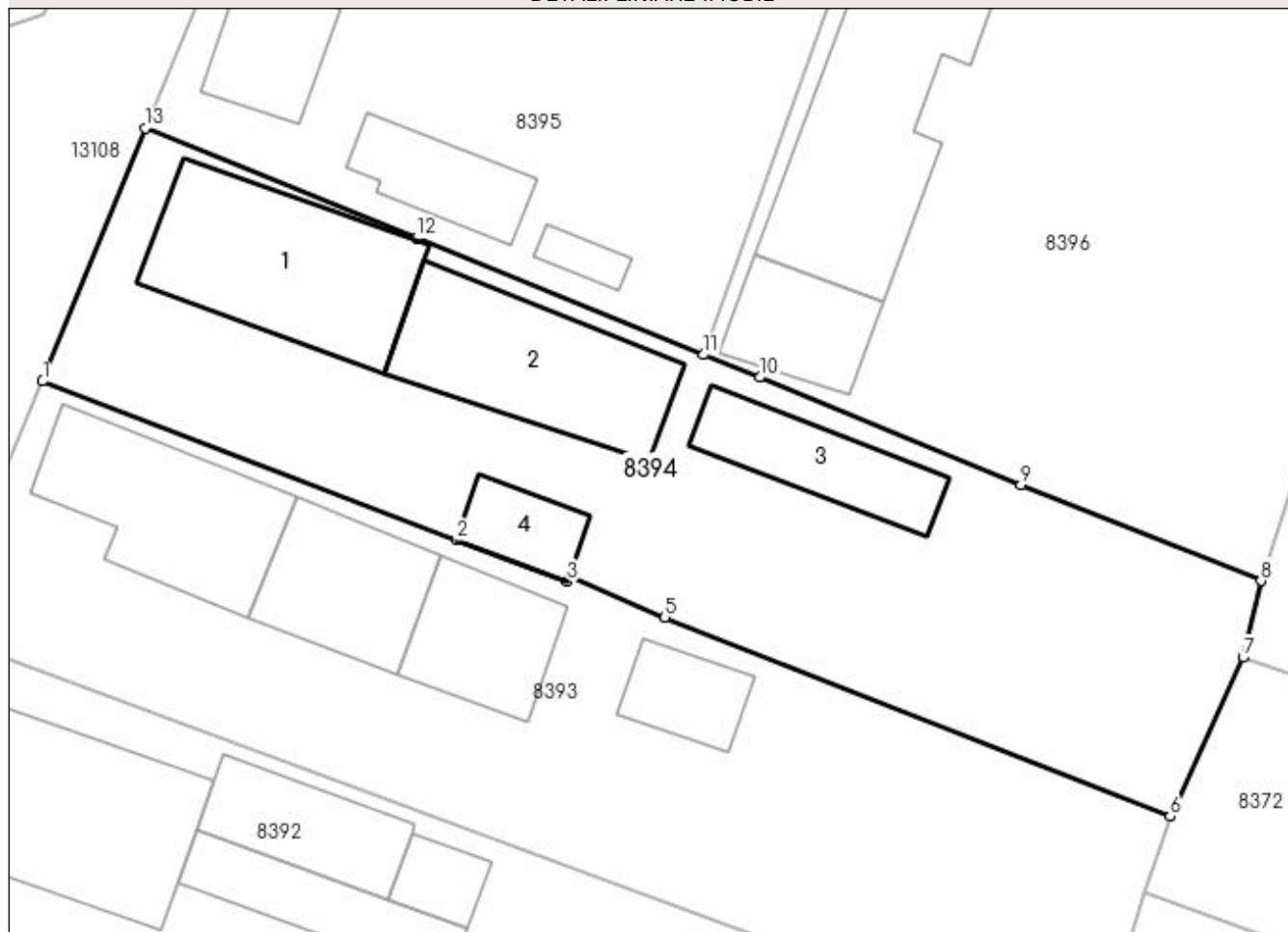
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	52	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.033,083 283.209,106	2	347.053,155 283.201,389	21.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.053,155 283.201,389	3	347.058,535 283.199,381	5.743
3	347.058,535 283.199,381	4	347.058,664 283.199,63	0.28
4	347.058,664 283.199,63	5	347.063,276 283.197,64	5.023
5	347.063,276 283.197,64	6	347.087,776 283.187,993	26.331
6	347.087,776 283.187,993	7	347.091,321 283.195,706	8.489
7	347.091,321 283.195,706	8	347.092,189 283.199,424	3.818
8	347.092,189 283.199,424	9	347.080,554 283.204,075	12.53
9	347.080,554 283.204,075	10	347.067,873 283.209,282	13.708
10	347.067,873 283.209,282	11	347.065,155 283.210,39	2.935
11	347.065,155 283.210,39	12	347.051,234 283.216,045	15.026
12	347.051,234 283.216,045	13	347.038,063 283.221,381	14.211
13	347.038,063 283.221,381	1	347.033,083 283.209,106	13.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 52, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32833	Din acte: 600 Masurata: 735	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32833-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 52, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	32833-C2	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 52, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	32833-C3	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 52, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
226010 / 11/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:3256, din 10/10/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLAN MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

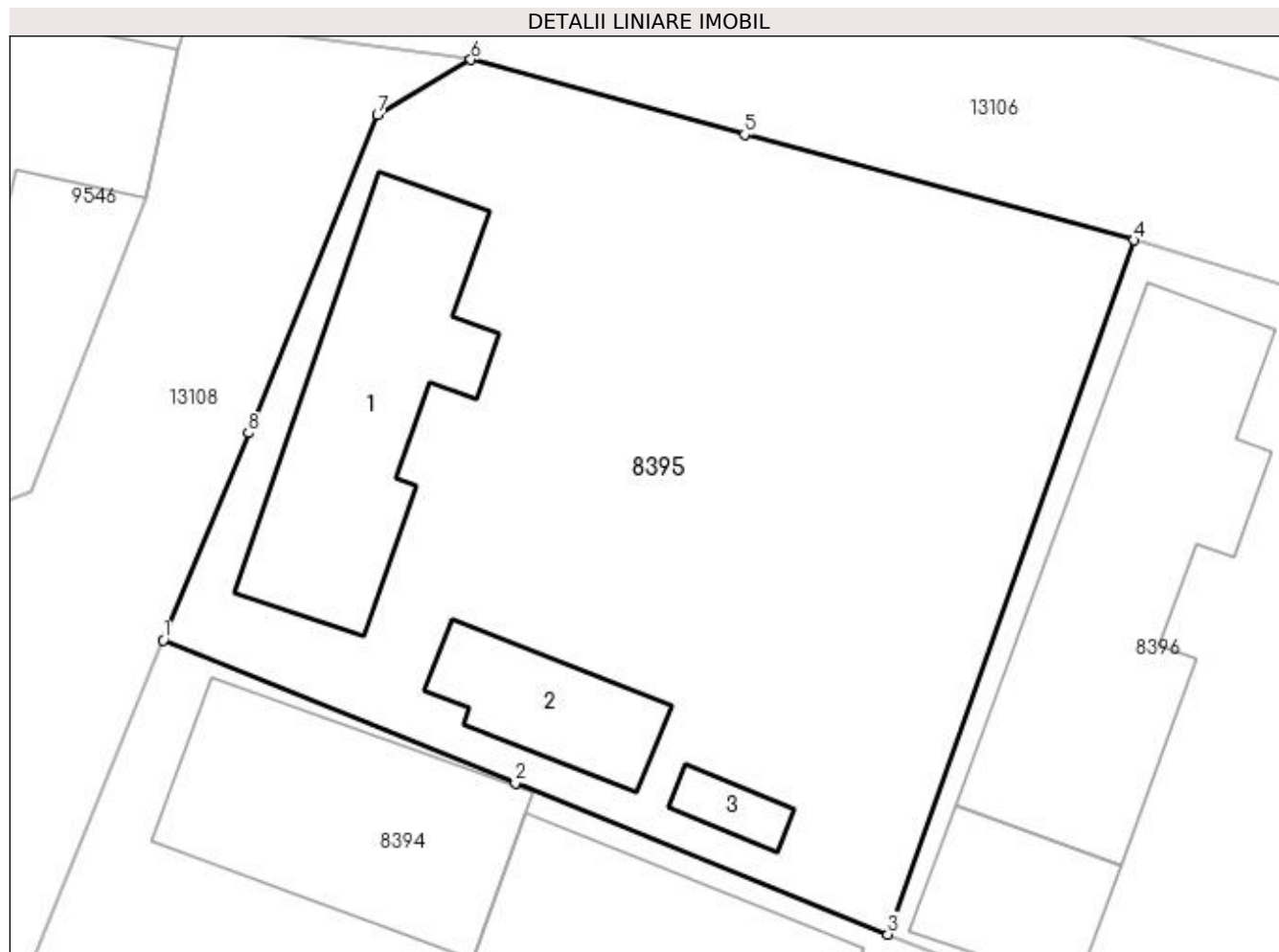
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32833	Din acte: 600 Masurata: 735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	735	52	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32833-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	32833-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	32833-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.038,063 283.221,381	2	347.051,234 283.216,045	14.211
2	347.051,234 283.216,045	3	347.065,155 283.210,39	15.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.065,155 283.210,39	4	347.074,357 283.236,33	27.524
4	347.074,357 283.236,33	5	347.059,797 283.240,278	15.086
5	347.059,797 283.240,278	6	347.049,569 283.243,076	10.604
6	347.049,569 283.243,076	7	347.046,073 283.241,017	4.057
7	347.046,073 283.241,017	8	347.041,248 283.229,136	12.823
8	347.041,248 283.229,136	1	347.038,063 283.221,381	8.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89
Nr. cadastral vechi:110

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 52, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33046	Din acte: 700 Masurata: 829	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33046-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 52, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2	33046-C2	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 52, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
323 / 29/03/2002	
Act Notarial nr. CVC:1112, din 29/03/2002 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) VLAD LUCICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

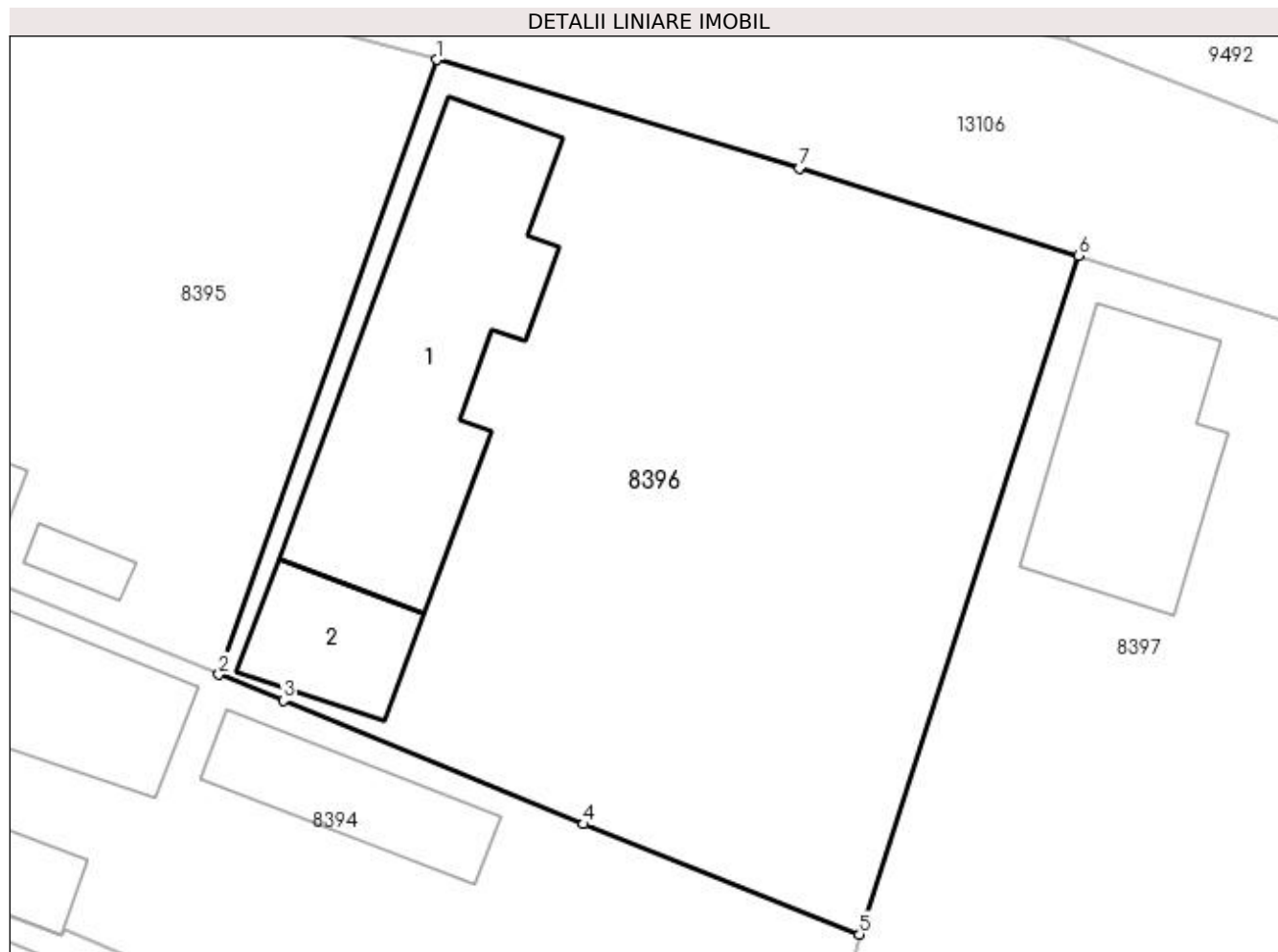
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33046	Din acte: 700 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	52	26	-	
2	arabil	DA	238	52	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33046-C1	construcții de locuințe	Din acte: 126 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2	33046-C2	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.074,357 283.236,33	2	347.065,155 283.210,39	27.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.065,155 283.210,39	3	347.067,873 283.209,282	2.935
3	347.067,873 283.209,282	4	347.080,554 283.204,075	13.708
4	347.080,554 283.204,075	5	347.092,189 283.199,424	12.53
5	347.092,189 283.199,424	6	347.101,436 283.228,068	30.1
6	347.101,436 283.228,068	7	347.089,659 283.231,74	12.336
7	347.089,659 283.231,74	1	347.074,357 283.236,33	15.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 52, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33672	Din acte: 700 Masurata: 786	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33672-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 52, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139096 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. TDP:678-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (, act administrativ nr Certificat fiscal nr.2766 din 28.04.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament si delimitare din 26.05.2021, emis de PFA Deliu Angela-Claudia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA NICOLAE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

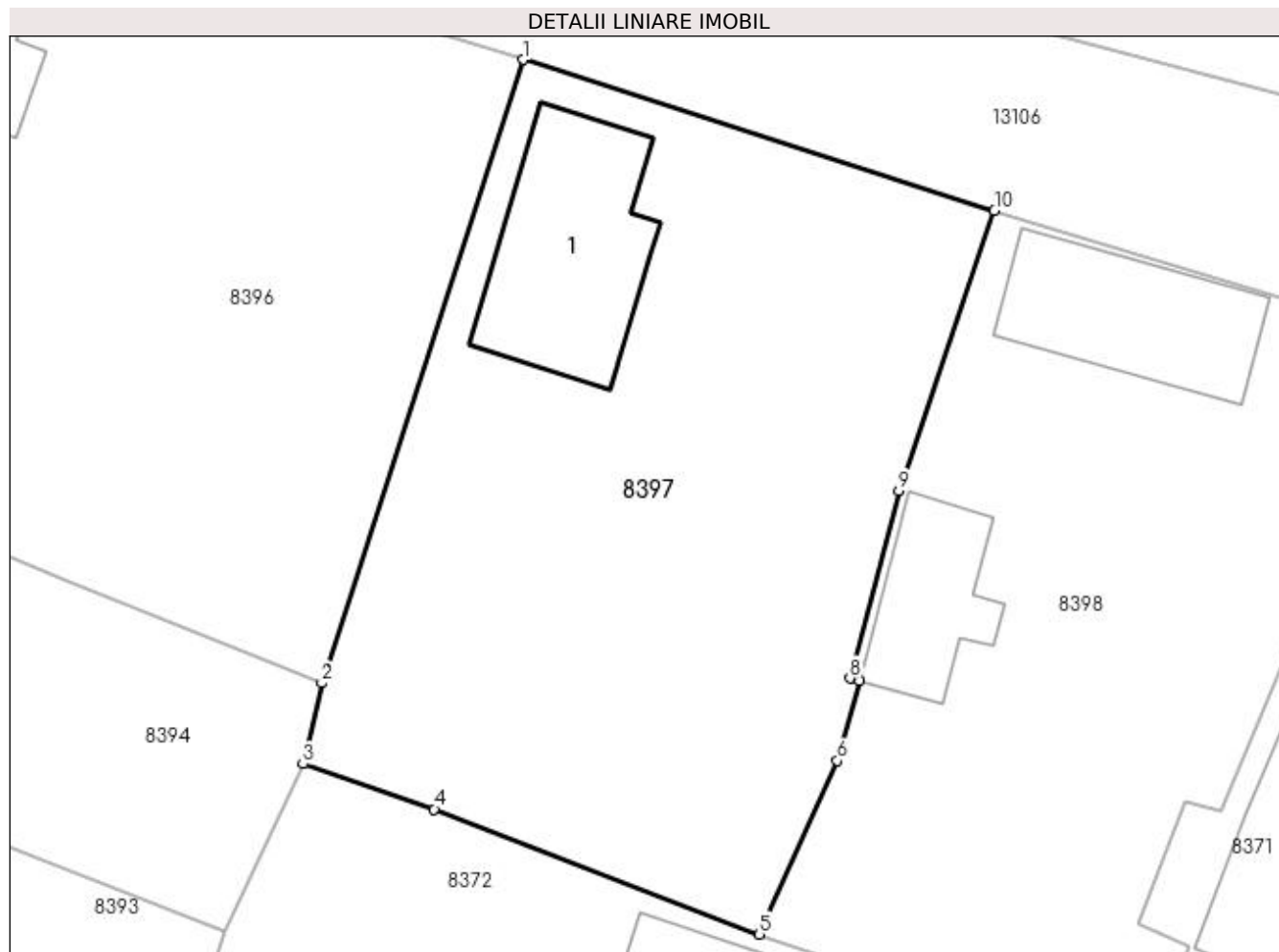
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33672	Din acte: 700 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	52	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33672-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.101,436 283.228,068	2	347.092,189 283.199,424	30.1
2	347.092,189 283.199,424	3	347.091,321 283.195,706	3.818
3	347.091,321 283.195,706	4	347.097,357 283.193,629	6.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.097,357 283.193,629	5	347.112,308 283.187,878	16.019
5	347.112,308 283.187,878	6	347.115,892 283.195,852	8.742
6	347.115,892 283.195,852	7	347.116,907 283.199,521	3.807
7	347.116,907 283.199,521	8	347.116,459 283.199,639	0.463
8	347.116,459 283.199,639	9	347.118,722 283.208,248	8.901
9	347.118,722 283.208,248	10	347.123,106 283.221,126	13.604
10	347.123,106 283.221,126	1	347.101,436 283.228,068	22.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 52, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 656	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 52, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 52, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 52, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:679-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIUGEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIUGEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

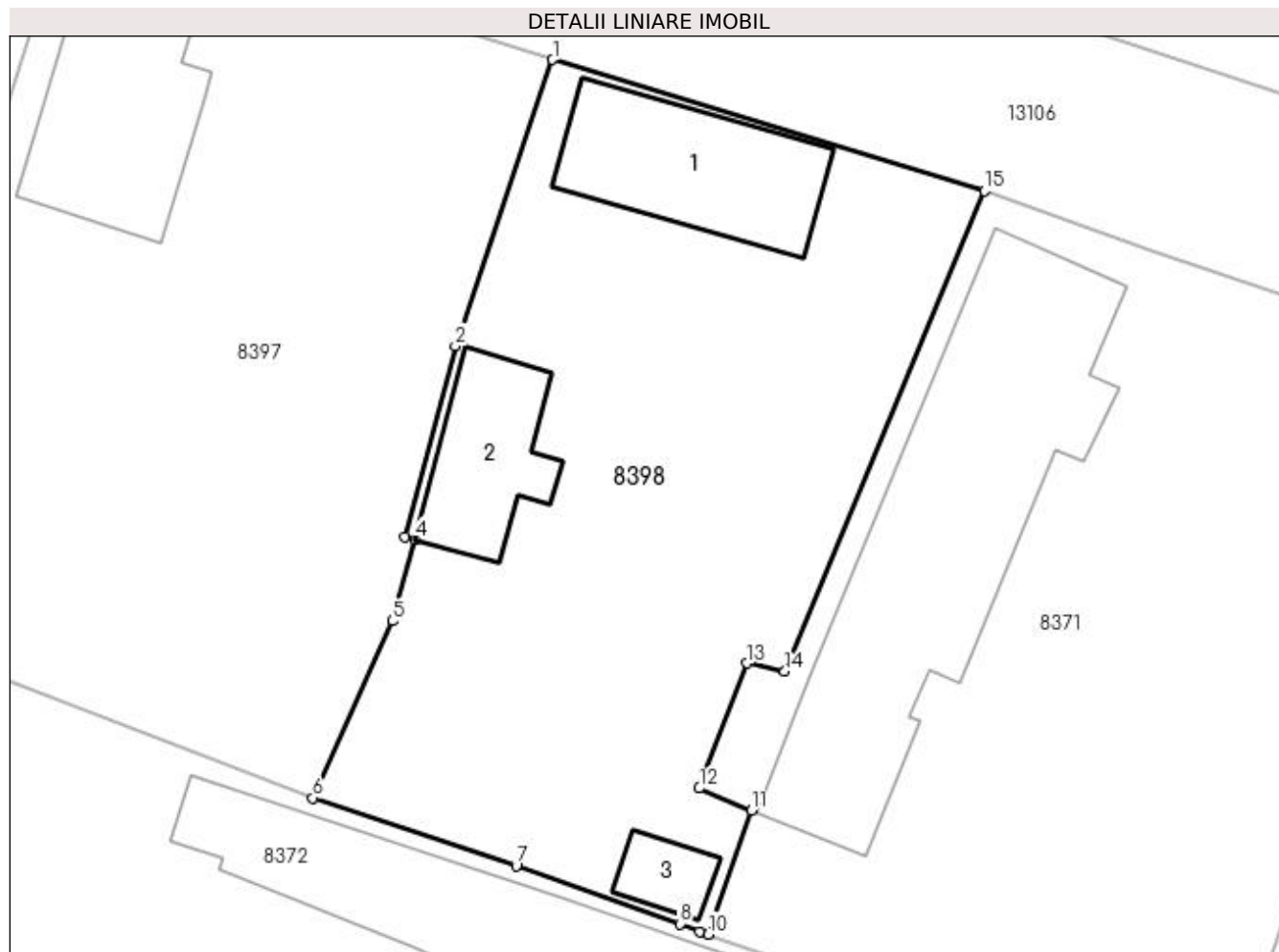
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	656	52	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.123,106 283.221,126	2	347.118,722 283.208,248	13.604
2	347.118,722 283.208,248	3	347.116,459 283.199,639	8.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.116,459 283.199,639	4	347.116,907 283.199,521	0.463
4	347.116,907 283.199,521	5	347.115,892 283.195,852	3.807
5	347.115,892 283.195,852	6	347.112,308 283.187,878	8.742
6	347.112,308 283.187,878	7	347.121,463 283.184,825	9.651
7	347.121,463 283.184,825	8	347.128,826 283.182,206	7.815
8	347.128,826 283.182,206	9	347.129,711 283.181,876	0.945
9	347.129,711 283.181,876	10	347.130,103 283.181,743	0.414
10	347.130,103 283.181,743	11	347.132,06 283.187,317	5.908
11	347.132,06 283.187,317	12	347.129,71 283.188,32	2.555
12	347.129,71 283.188,32	13	347.131,865 283.193,948	6.026
13	347.131,865 283.193,948	14	347.133,551 283.193,576	1.727
14	347.133,551 283.193,576	15	347.142,542 283.215,214	23.432
15	347.142,542 283.215,214	1	347.123,106 283.221,126	20.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 54, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 802	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 54, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 54, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1656-48628, din 07/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

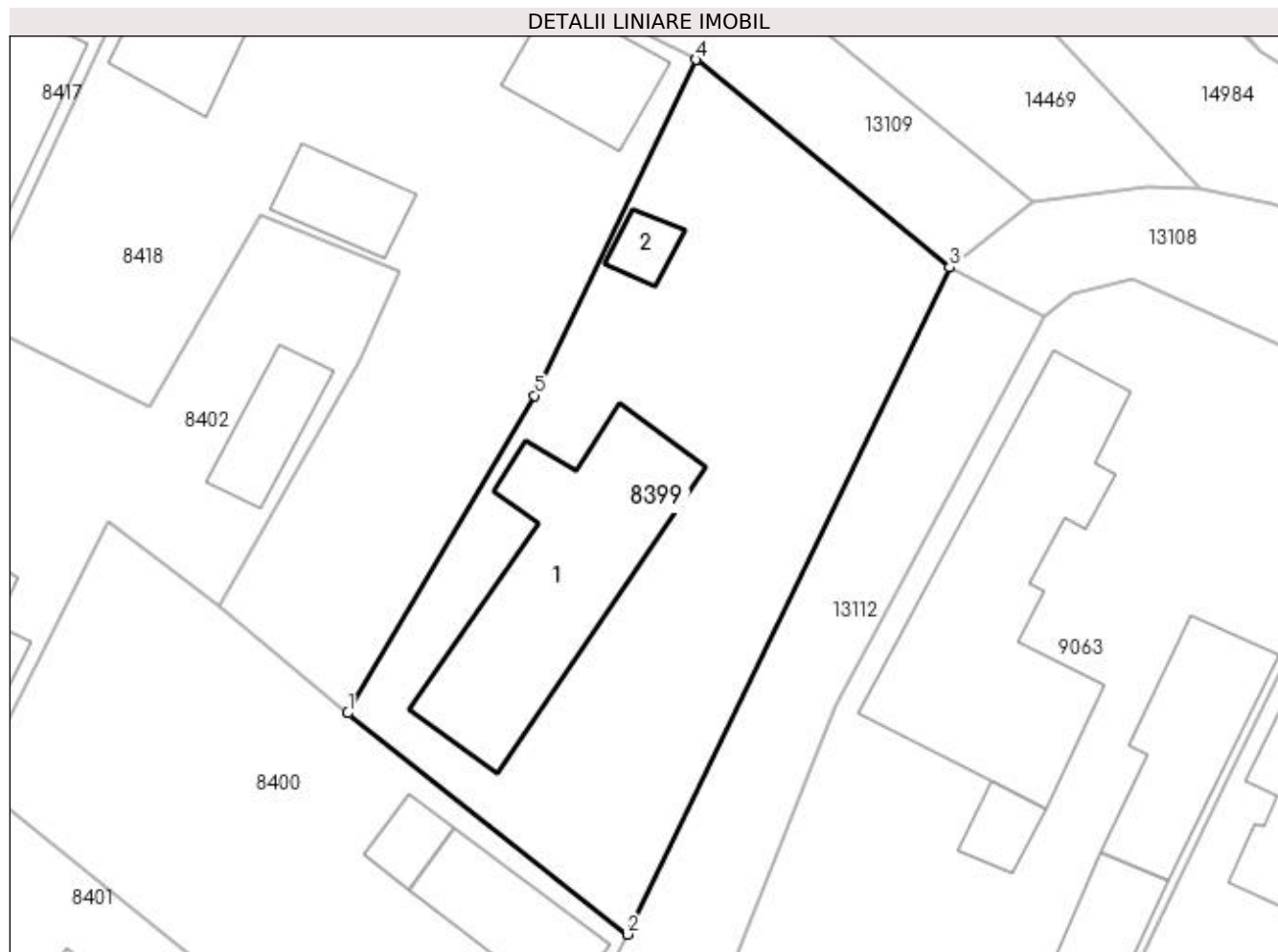
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	802	54	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.967,136 282.983,538	2	346.983,229 282.970,804	20.522
2	346.983,229 282.970,804	3	347.001,762 283.009,186	42.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.001,762 283.009,186	4	346.987,155 283.021,142	18.876
4	346.987,155 283.021,142	5	346.977,894 283.001,811	21.435
5	346.977,894 283.001,811	1	346.967,136 282.983,538	21.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1197, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU LIVIU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

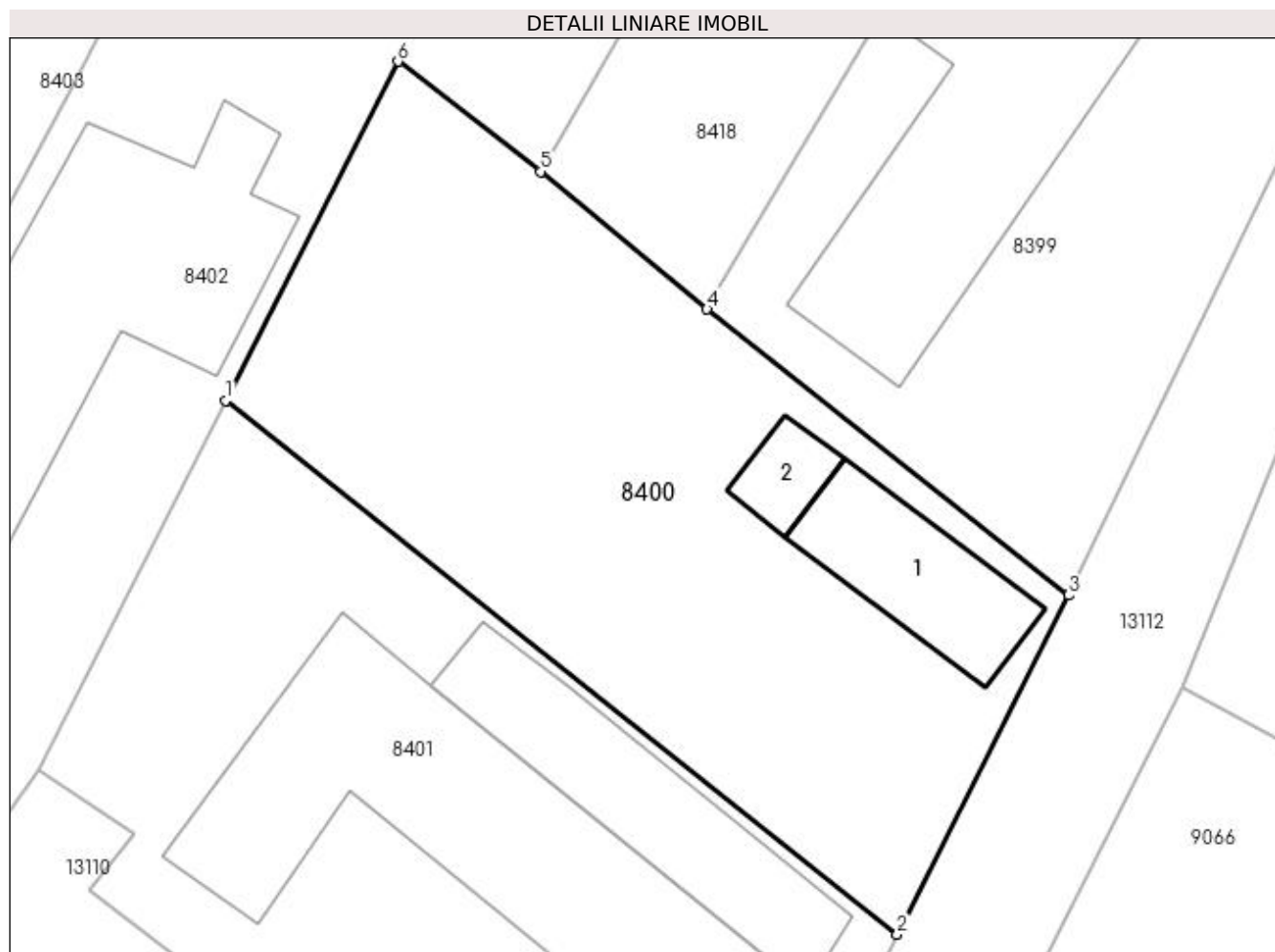
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	54	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.945,717 282.979,474	2	346.975,606 282.955,714	38.182
2	346.975,606 282.955,714	3	346.983,229 282.970,804	16.906
3	346.983,229 282.970,804	4	346.967,136 282.983,538	20.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.967,136 282.983,538	5	346.959,746 282.989,654	9.593
5	346.959,746 282.989,654	6	346.953,376 282.994,558	8.039
6	346.953,376 282.994,558	1	346.945,717 282.979,474	16.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 56, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 755	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 56, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 56, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 56, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1334, din 17/10/2016 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 500/755, cota initiala 500/755 1) LAUTARU LIVIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU LIVIU	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1423, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 255/755 in favoarea posesorilor 1) LAUTARU LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

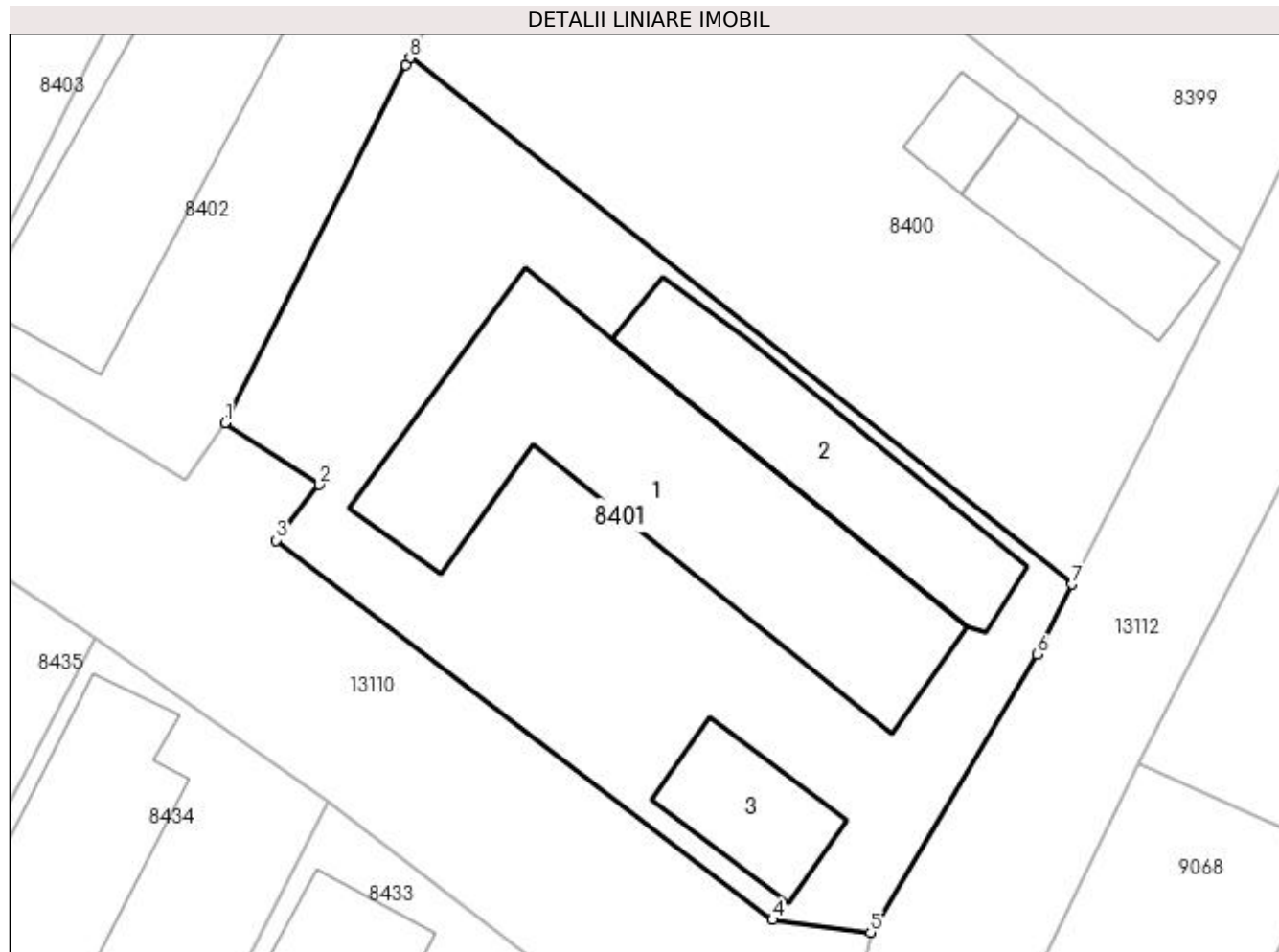
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	56	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.937,374 282.963,003	2	346.941,617 282.960,22	5.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.941,617 282.960,22	3	346.939,666 282.957,697	3.189
3	346.939,666 282.957,697	4	346.962,086 282.940,579	28.208
4	346.962,086 282.940,579	5	346.966,502 282.940,006	4.453
5	346.966,502 282.940,006	6	346.974,018 282.952,57	14.641
6	346.974,018 282.952,57	7	346.975,606 282.955,714	3.522
7	346.975,606 282.955,714	8	346.945,717 282.979,474	38.182
8	346.945,717 282.979,474	9	346.945,546 282.979,137	0.378
9	346.945,546 282.979,137	1	346.937,374 282.963,003	18.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 54, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 54, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 54, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1198, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCIUNEA VIOREL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCIUNEA VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

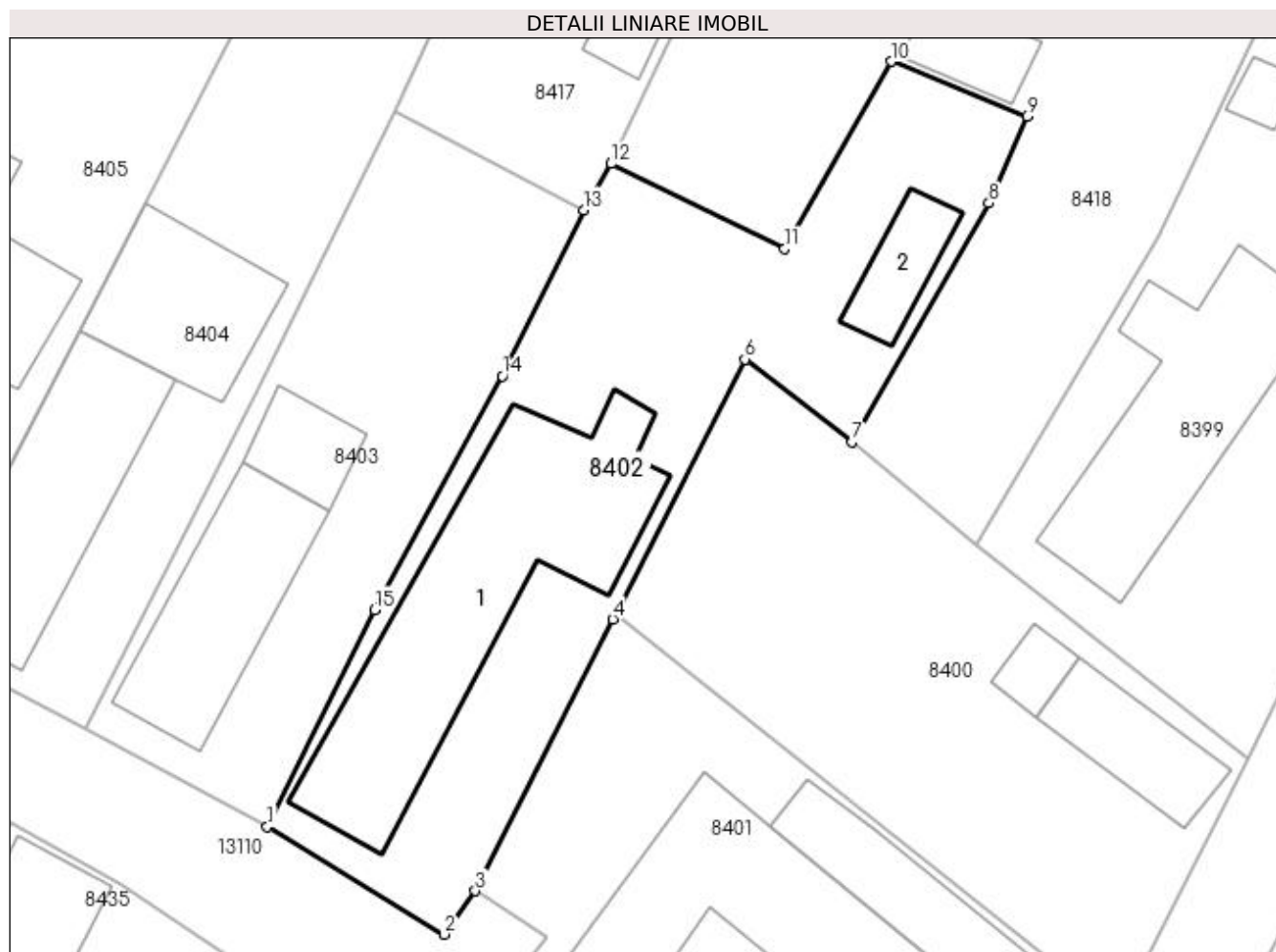
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	54	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.925,024 282.966,805	2	346.935,543 282.960,424	12.303
2	346.935,543 282.960,424	3	346.937,374 282.963,003	3.163
3	346.937,374 282.963,003	4	346.945,546 282.979,137	18.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.945,546 282.979,137	5	346.945,717 282.979,474	0.378
5	346.945,717 282.979,474	6	346.953,376 282.994,558	16.917
6	346.953,376 282.994,558	7	346.959,746 282.989,654	8.039
7	346.959,746 282.989,654	8	346.967,874 283.003,82	16.332
8	346.967,874 283.003,82	9	346.970,137 283.008,991	5.645
9	346.970,137 283.008,991	10	346.962,089 283.012,236	8.678
10	346.962,089 283.012,236	11	346.955,746 283.001,127	12.792
11	346.955,746 283.001,127	12	346.945,451 283.006,169	11.463
12	346.945,451 283.006,169	13	346.943,823 283.003,414	3.2
13	346.943,823 283.003,414	14	346.938,991 282.993,567	10.969
14	346.938,991 282.993,567	15	346.931,396 282.979,692	15.818
15	346.931,396 282.979,692	1	346.925,024 282.966,805	14.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 508	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:302, din 14/03/2017 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 400/508, cota initiala 400/508 1) USURELU LUCIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU LUCIAN	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU LUCIAN	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1424, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 108/508 in favoarea posesorilor 1) USURELU LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

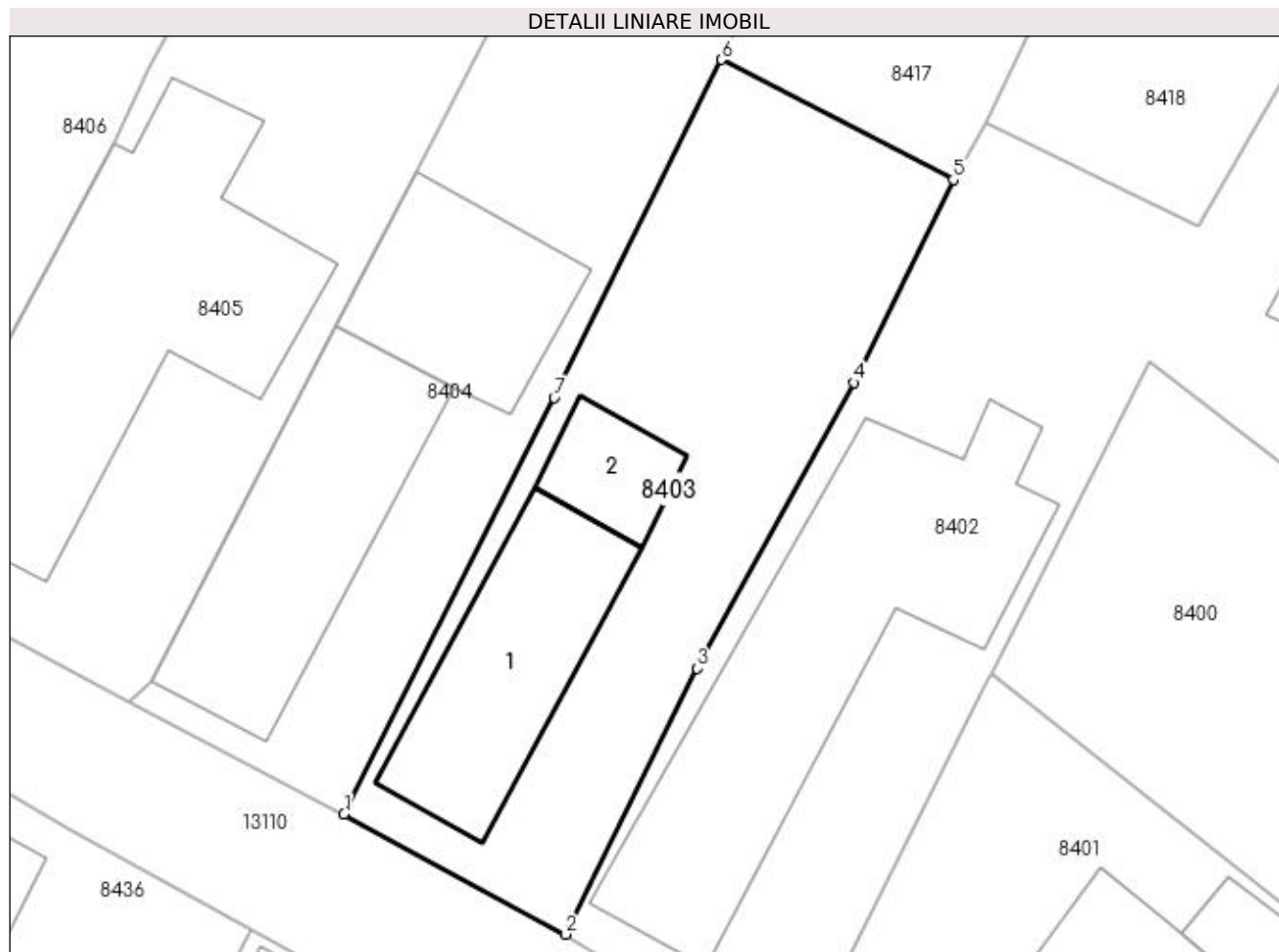
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	56	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.914,265 282.972,639	2	346.925,024 282.966,805	12.239
2	346.925,024 282.966,805	3	346.931,396 282.979,692	14.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.931,396 282.979,692	4	346.938,991 282.993,567	15.818
4	346.938,991 282.993,567	5	346.943,823 283.003,414	10.969
5	346.943,823 283.003,414	6	346.932,585 283.009,229	12.653
6	346.932,585 283.009,229	7	346.924,463 282.992,829	18.301
7	346.924,463 282.992,829	1	346.914,265 282.972,639	22.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 54, P 6, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.006	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 54, P 6, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 54, P 6, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1623-48628, din 22/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

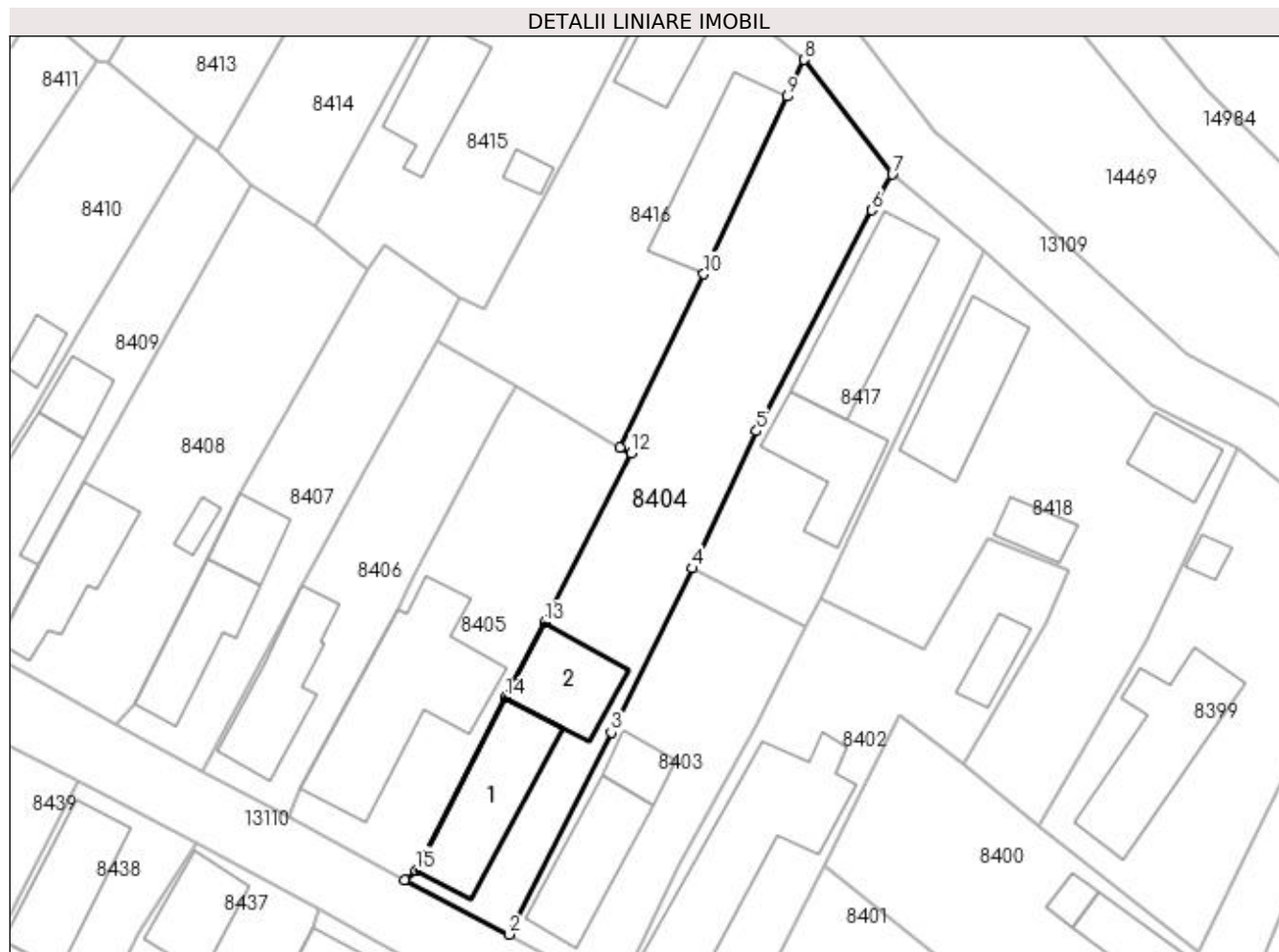
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	54	6	-	
2	arabil	DA	506	54	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.903,84 282.978,097	2	346.914,265 282.972,639	11.767
2	346.914,265 282.972,639	3	346.924,463 282.992,829	22.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.924,463 282.992,829	4	346.932,585 283.009,229	18.301
4	346.932,585 283.009,229	5	346.939,005 283.022,942	15.141
5	346.939,005 283.022,942	6	346.950,488 283.045,011	24.878
6	346.950,488 283.045,011	7	346.952,571 283.048,577	4.13
7	346.952,571 283.048,577	8	346.943,727 283.060,044	14.481
8	346.943,727 283.060,044	9	346.942,058 283.056,374	4.032
9	346.942,058 283.056,374	10	346.933,744 283.038,611	19.612
10	346.933,744 283.038,611	11	346.925,328 283.021,298	19.25
11	346.925,328 283.021,298	12	346.926,476 283.020,728	1.282
12	346.926,476 283.020,728	13	346.917,809 283.003,803	19.015
13	346.917,809 283.003,803	14	346.913,898 282.996,282	8.477
14	346.913,898 282.996,282	15	346.904,931 282.979,04	19.434
15	346.904,931 282.979,04	1	346.903,84 282.978,097	1.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 54, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 54, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1199, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZATREANU REMUS	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZATREANU REMUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

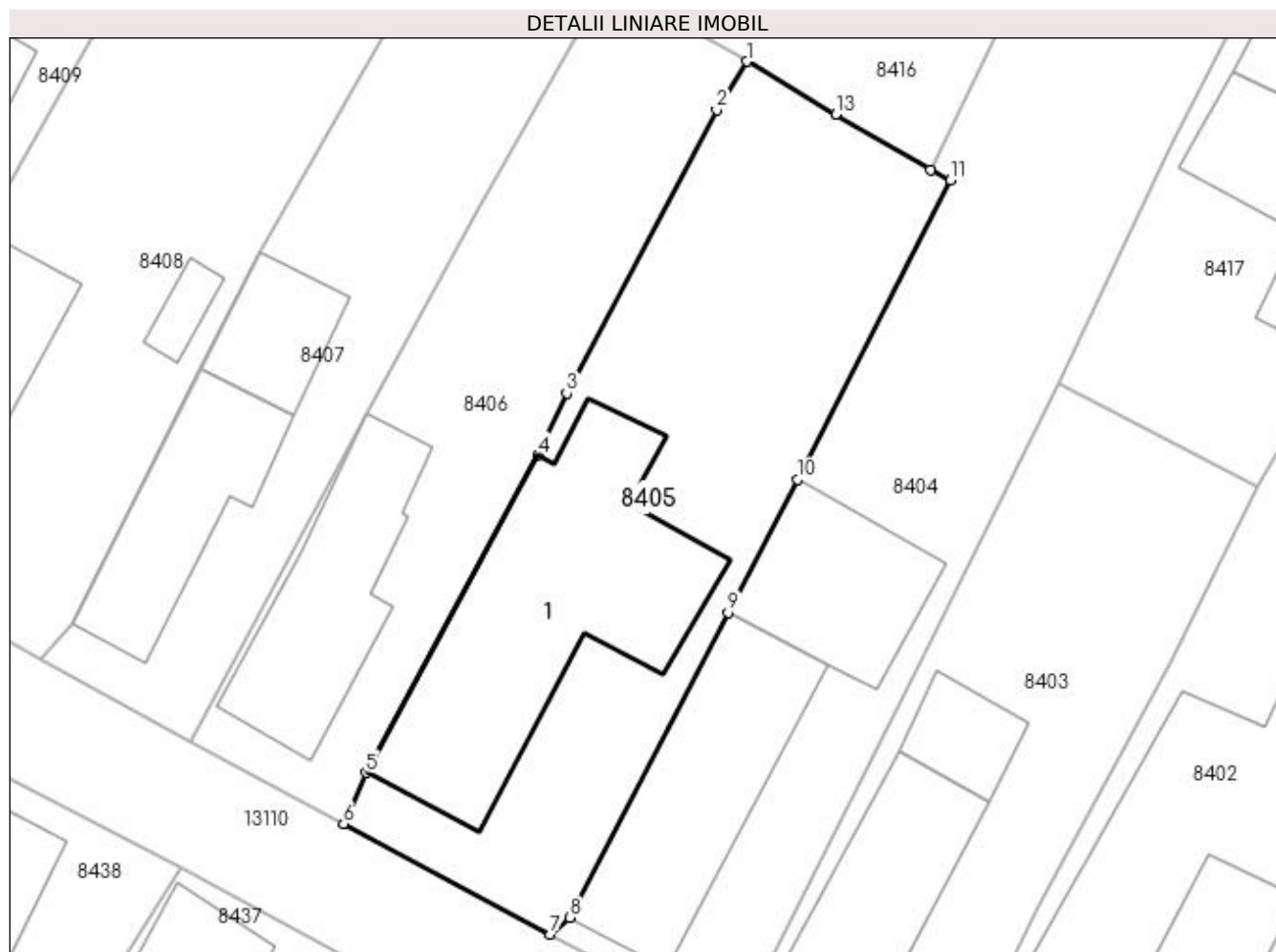
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	666	54	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.914,944 283.027,436	2	346.913,244 283.024,695	3.225
2	346.913,244 283.024,695	3	346.904,76 283.008,696	18.109
3	346.904,76 283.008,696	4	346.903,147 283.005,154	3.892
4	346.903,147 283.005,154	5	346.893,411 282.987,228	20.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.893,411 282.987,228	6	346.892,147 282.984,351	3.142
6	346.892,147 282.984,351	7	346.903,84 282.978,097	13.26
7	346.903,84 282.978,097	8	346.904,931 282.979,04	1.442
8	346.904,931 282.979,04	9	346.913,898 282.996,282	19.434
9	346.913,898 282.996,282	10	346.917,809 283.003,803	8.477
10	346.917,809 283.003,803	11	346.926,476 283.020,728	19.015
11	346.926,476 283.020,728	12	346.925,328 283.021,298	1.282
12	346.925,328 283.021,298	13	346.919,979 283.024,452	6.21
13	346.919,979 283.024,452	1	346.914,944 283.027,436	5.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 54, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30857	Din acte: 400 Masurata: 459	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30857-C1	Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 54, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 sali, bucatarie, hol, antreu si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, fara fundatie, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37936 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:624, din 07/03/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZAN MARIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

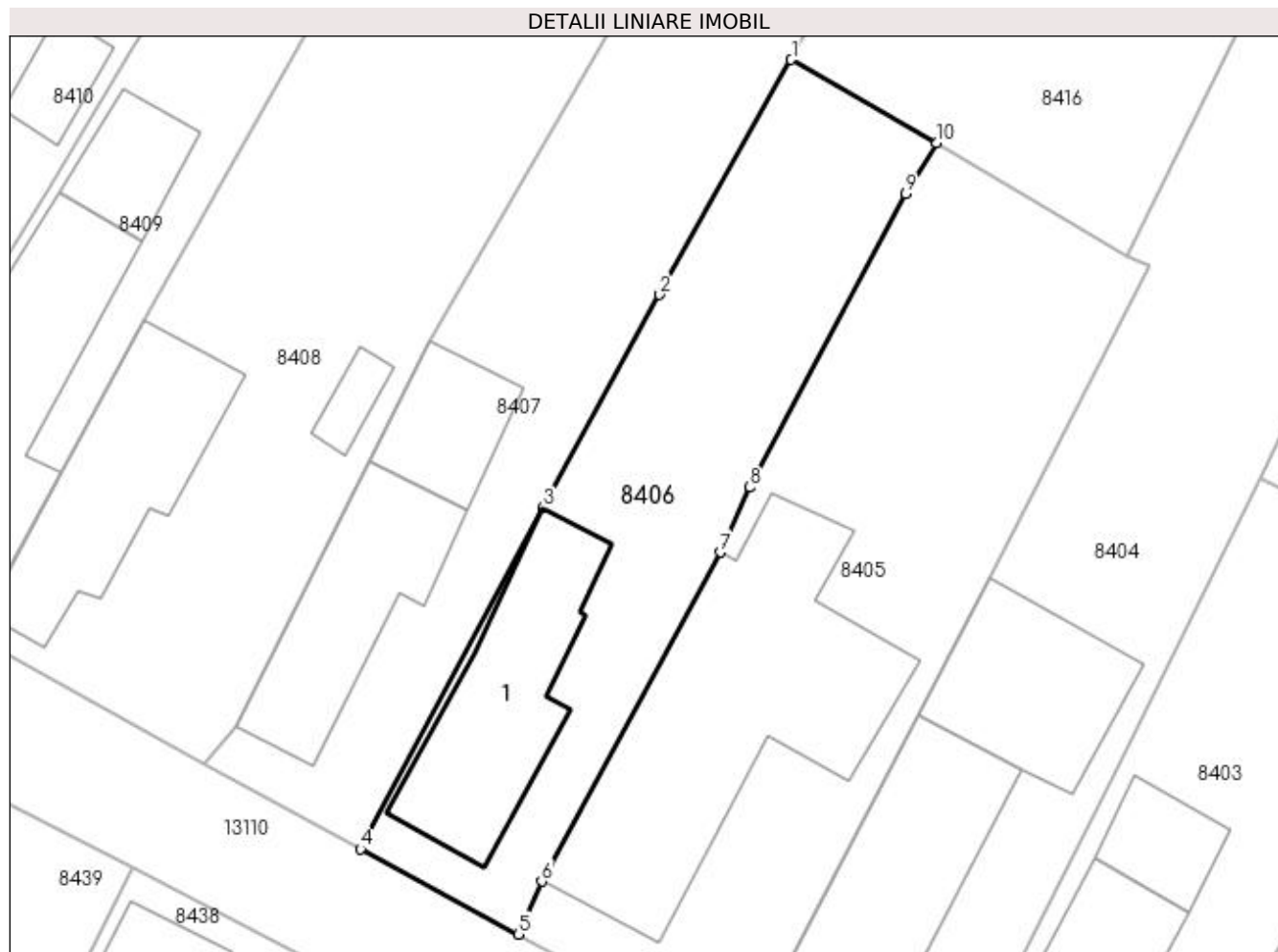
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37936 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:624, din 07/03/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN ELISABETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30857	Din acte: 400 Masurata: 459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	54	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30857-C1	construcții de locuințe	Din acte: 94 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 sali, bucatarie, hol, antreu si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, fara fundatie, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.907,013 283.031,98	2	346.899,856 283.019,175	14.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.899,856 283.019,175	3	346.893,504 283.007,565	13.234
3	346.893,504 283.007,565	4	346.883,541 282.989,0	21.069
4	346.883,541 282.989,0	5	346.892,147 282.984,351	9.781
5	346.892,147 282.984,351	6	346.893,411 282.987,228	3.142
6	346.893,411 282.987,228	7	346.903,147 283.005,154	20.399
7	346.903,147 283.005,154	8	346.904,76 283.008,696	3.892
8	346.904,76 283.008,696	9	346.913,244 283.024,695	18.109
9	346.913,244 283.024,695	10	346.914,944 283.027,436	3.225
10	346.914,944 283.027,436	1	346.907,013 283.031,98	9.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 54, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 514	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 54, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 54, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1860-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/514, cota initiala 300/514 1) PATRU RADUCU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU RADUCU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1425, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 214/514 in favoarea posesorilor 1) PATRU RADUCU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

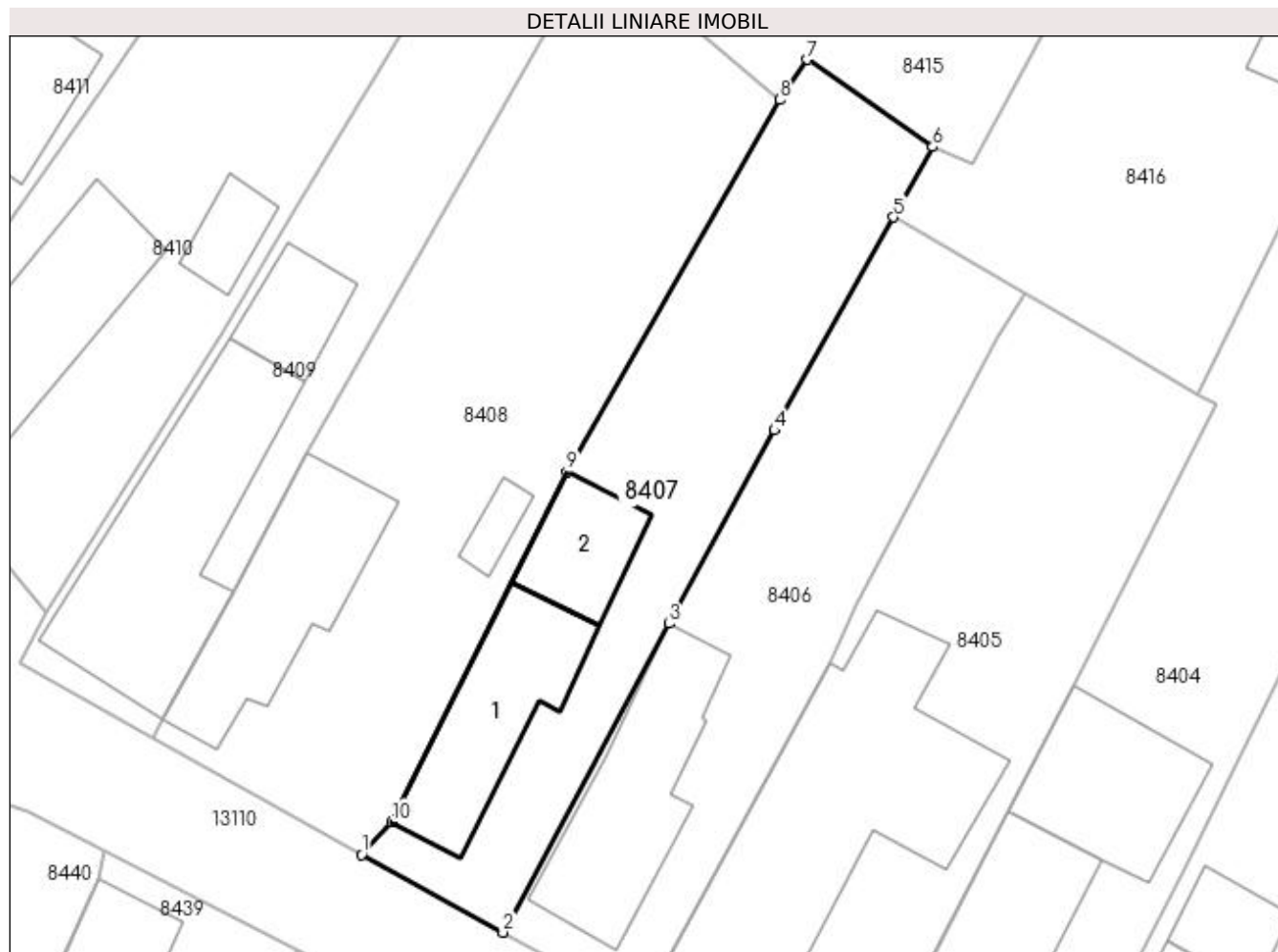
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	54	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.875,037 282.993,671	2	346.883,541 282.989,0	9.702
2	346.883,541 282.989,0	3	346.893,504 283.007,565	21.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.893,504 283.007,565	4	346.899,856 283.019,175	13.234
4	346.899,856 283.019,175	5	346.907,013 283.031,98	14.669
5	346.907,013 283.031,98	6	346.909,369 283.036,22	4.851
6	346.909,369 283.036,22	7	346.901,841 283.041,456	9.17
7	346.901,841 283.041,456	8	346.900,19 283.039,025	2.939
8	346.900,19 283.039,025	9	346.887,367 283.016,672	25.77
9	346.887,367 283.016,672	10	346.876,823 282.995,644	23.523
10	346.876,823 282.995,644	1	346.875,037 282.993,671	2.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 54, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 765	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 54, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 54, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1621-48628, din 22/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

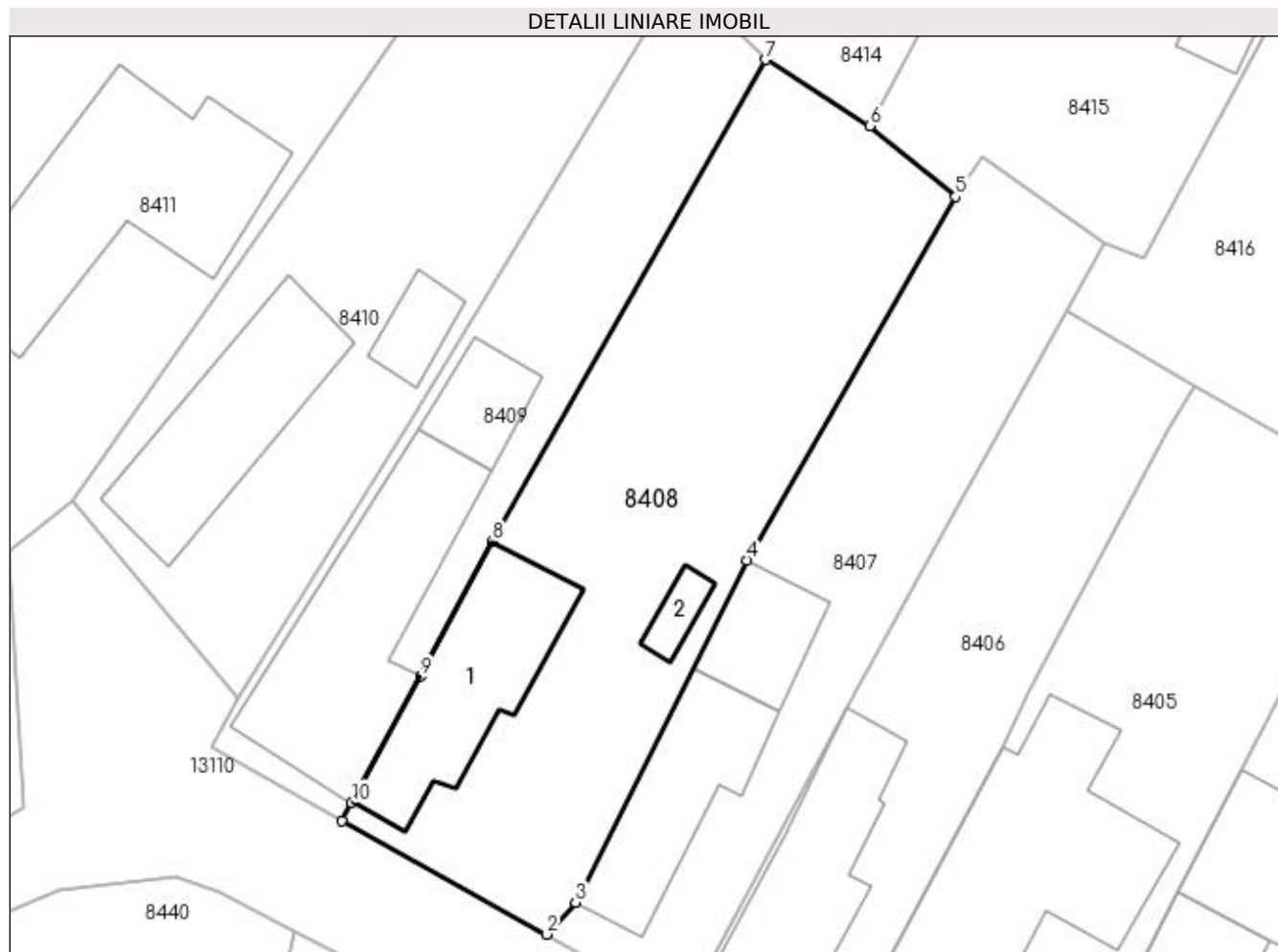
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	54	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.862,453 283.000,657	2	346.875,037 282.993,671	14.393
2	346.875,037 282.993,671	3	346.876,823 282.995,644	2.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.876,823 282.995,644	4	346.887,367 283.016,672	23.523
4	346.887,367 283.016,672	5	346.900,19 283.039,025	25.77
5	346.900,19 283.039,025	6	346.894,935 283.043,396	6.835
6	346.894,935 283.043,396	7	346.888,525 283.047,455	7.587
7	346.888,525 283.047,455	8	346.871,709 283.017,823	34.071
8	346.871,709 283.017,823	9	346.867,3 283.009,521	9.4
9	346.867,3 283.009,521	10	346.863,049 283.001,773	8.838
10	346.863,049 283.001,773	1	346.862,453 283.000,657	1.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 54, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		439	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 54, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 54, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1200, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTA ROBINSON	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTA ROBINSON	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

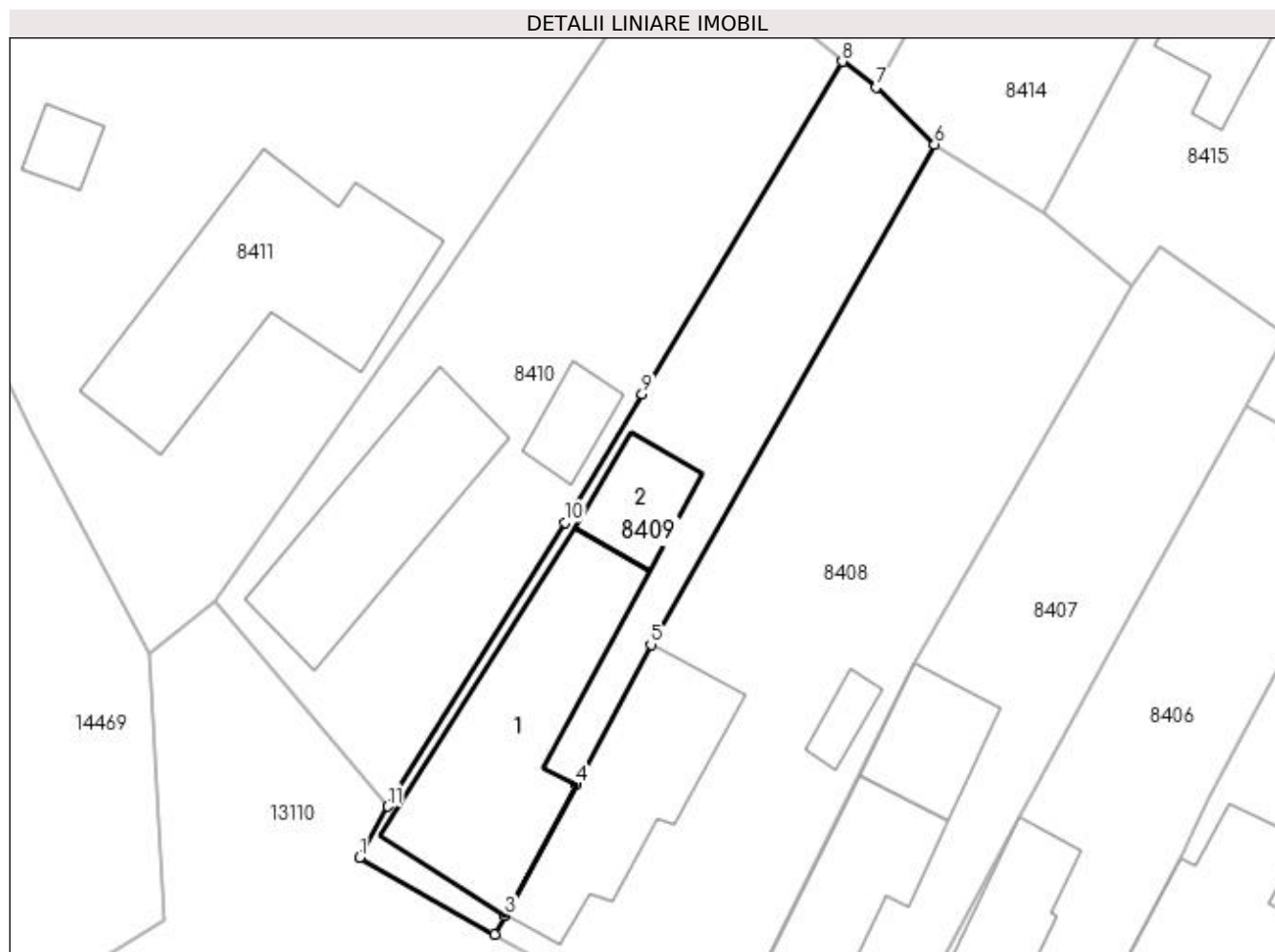
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	54	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.854,446 283.005,216	2	346.862,453 283.000,657	9.214
2	346.862,453 283.000,657	3	346.863,049 283.001,773	1.265
3	346.863,049 283.001,773	4	346.867,3 283.009,521	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.867,3 283.009,521	5	346.871,709 283.017,823	9.4
5	346.871,709 283.017,823	6	346.888,525 283.047,455	34.071
6	346.888,525 283.047,455	7	346.885,063 283.050,839	4.841
7	346.885,063 283.050,839	8	346.883,061 283.052,36	2.514
8	346.883,061 283.052,36	9	346.871,191 283.032,67	22.991
9	346.871,191 283.032,67	10	346.866,618 283.025,062	8.877
10	346.866,618 283.025,062	11	346.856,108 283.008,228	19.845
11	346.856,108 283.008,228	1	346.854,446 283.005,216	3.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 54, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 691	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 54, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 54, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1999-48387, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/691, cota initiala 400/691 1) LAUTARU MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1426, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 291/691 in favoarea posesorilor 1) LAUTARU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

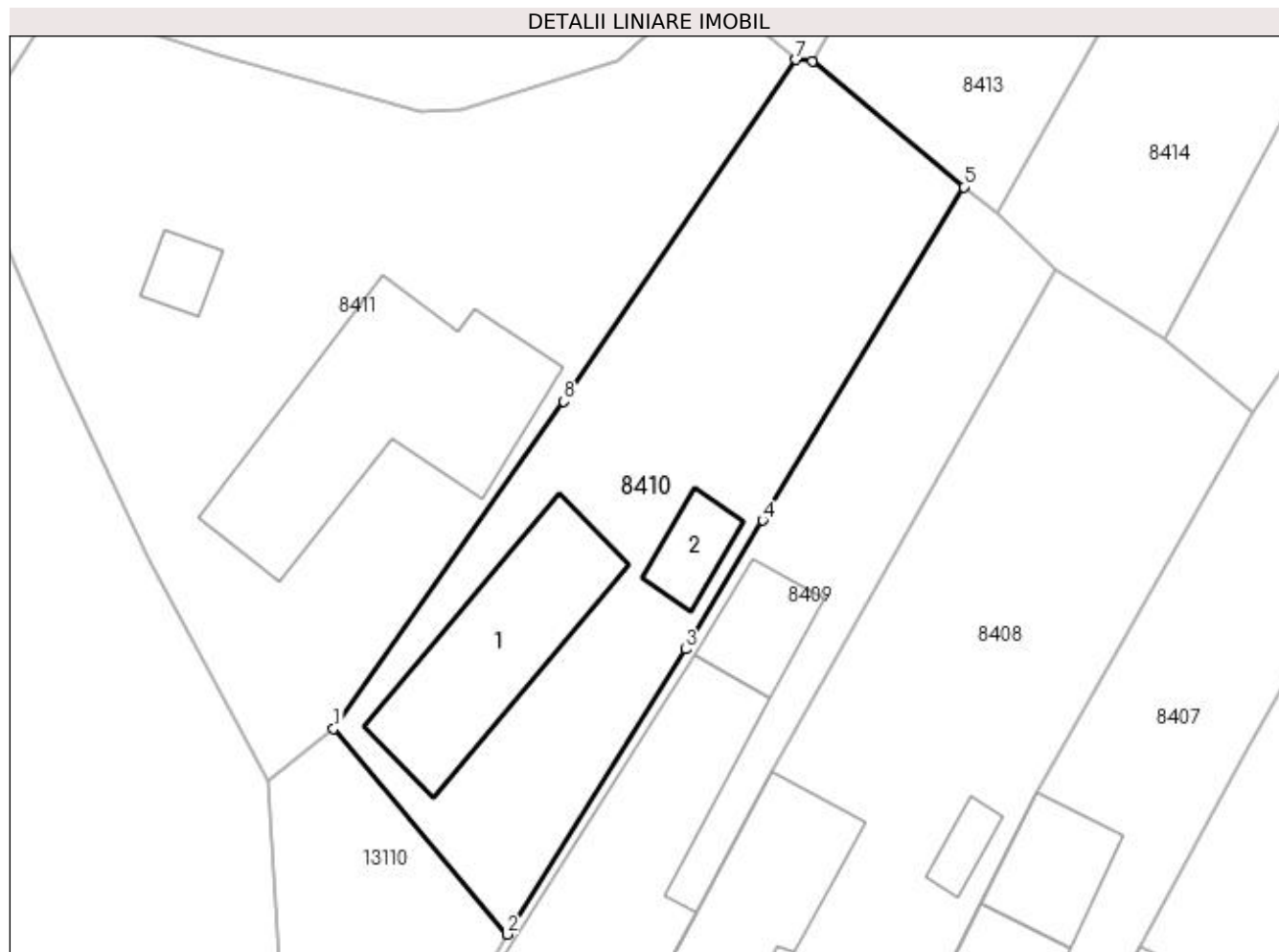
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	54	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.845,842 283.020,368	2	346.856,108 283.008,228	15.899
2	346.856,108 283.008,228	3	346.866,618 283.025,062	19.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.866,618 283.025,062	4	346.871,191 283.032,67	8.877
4	346.871,191 283.032,67	5	346.883,061 283.052,36	22.991
5	346.883,061 283.052,36	6	346.874,109 283.059,755	11.611
6	346.874,109 283.059,755	7	346.873,157 283.059,871	0.959
7	346.873,157 283.059,871	8	346.859,451 283.039,679	24.404
8	346.859,451 283.039,679	1	346.845,842 283.020,368	23.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 54, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.149	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 54, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 54, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:9184, din 31/10/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

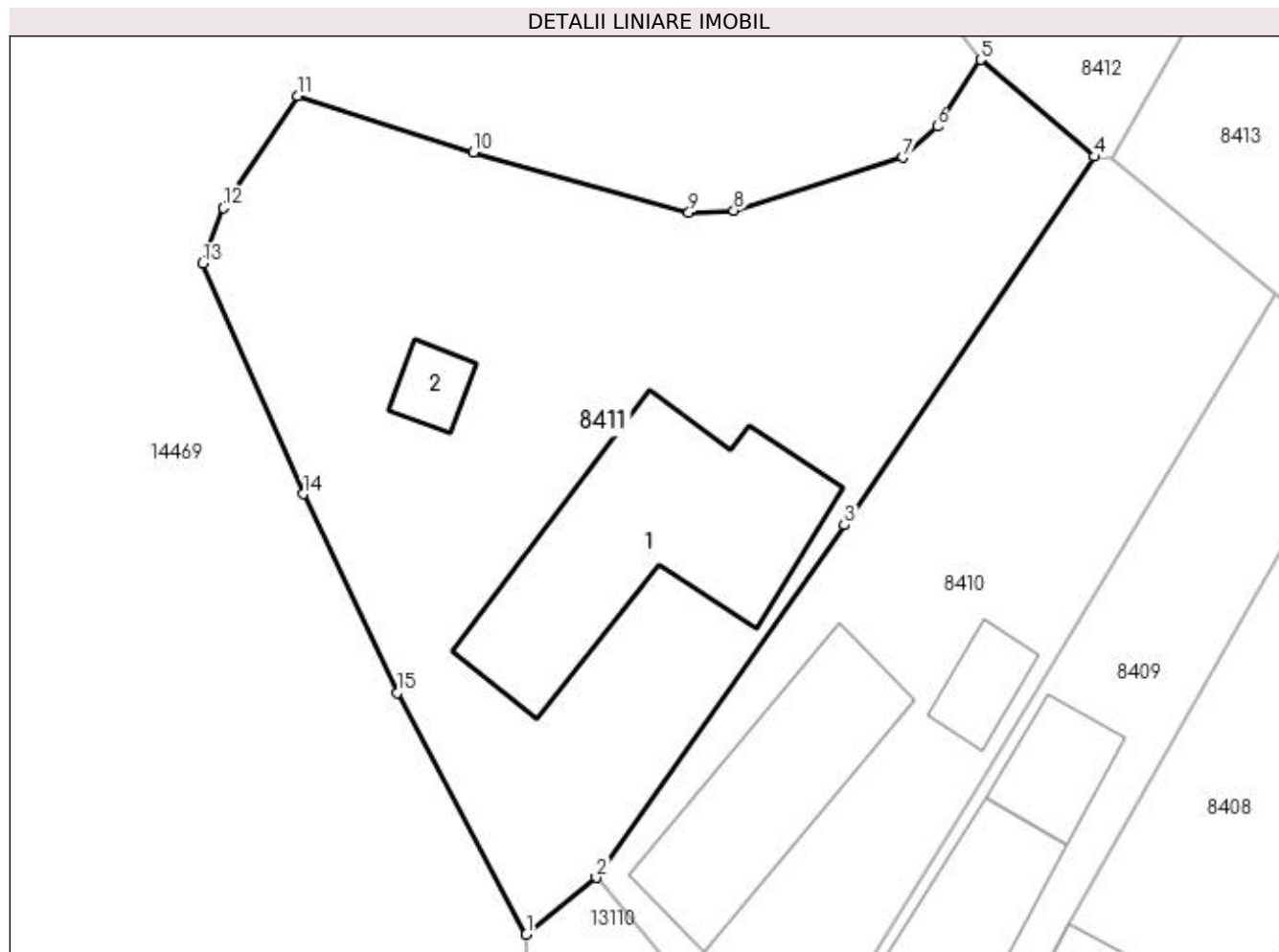
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	54	13	-	
2	arabil	DA	539	54	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.842,005 283.017,252	2	346.845,842 283.020,368	4.943
2	346.845,842 283.020,368	3	346.859,451 283.039,679	23.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.859,451 283.039,679	4	346.873,157 283.059,871	24.404
4	346.873,157 283.059,871	5	346.866,926 283.065,184	8.189
5	346.866,926 283.065,184	6	346.864,526 283.061,526	4.375
6	346.864,526 283.061,526	7	346.862,645 283.059,821	2.539
7	346.862,645 283.059,821	8	346.853,374 283.056,93	9.711
8	346.853,374 283.056,93	9	346.850,919 283.056,804	2.458
9	346.850,919 283.056,804	10	346.839,099 283.060,102	12.271
10	346.839,099 283.060,102	11	346.829,476 283.063,204	10.111
11	346.829,476 283.063,204	12	346.825,414 283.057,056	7.369
12	346.825,414 283.057,056	13	346.824,266 283.054,022	3.244
13	346.824,266 283.054,022	14	346.829,76 283.041,377	13.787
14	346.829,76 283.041,377	15	346.834,926 283.030,486	12.054
15	346.834,926 283.030,486	1	346.842,005 283.017,252	15.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 54, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.638	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:824-59573, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/1638, cota initiala 1200/1638 1) RADU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1427, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 438/1638 in favoarea posesorilor 1) RADU PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

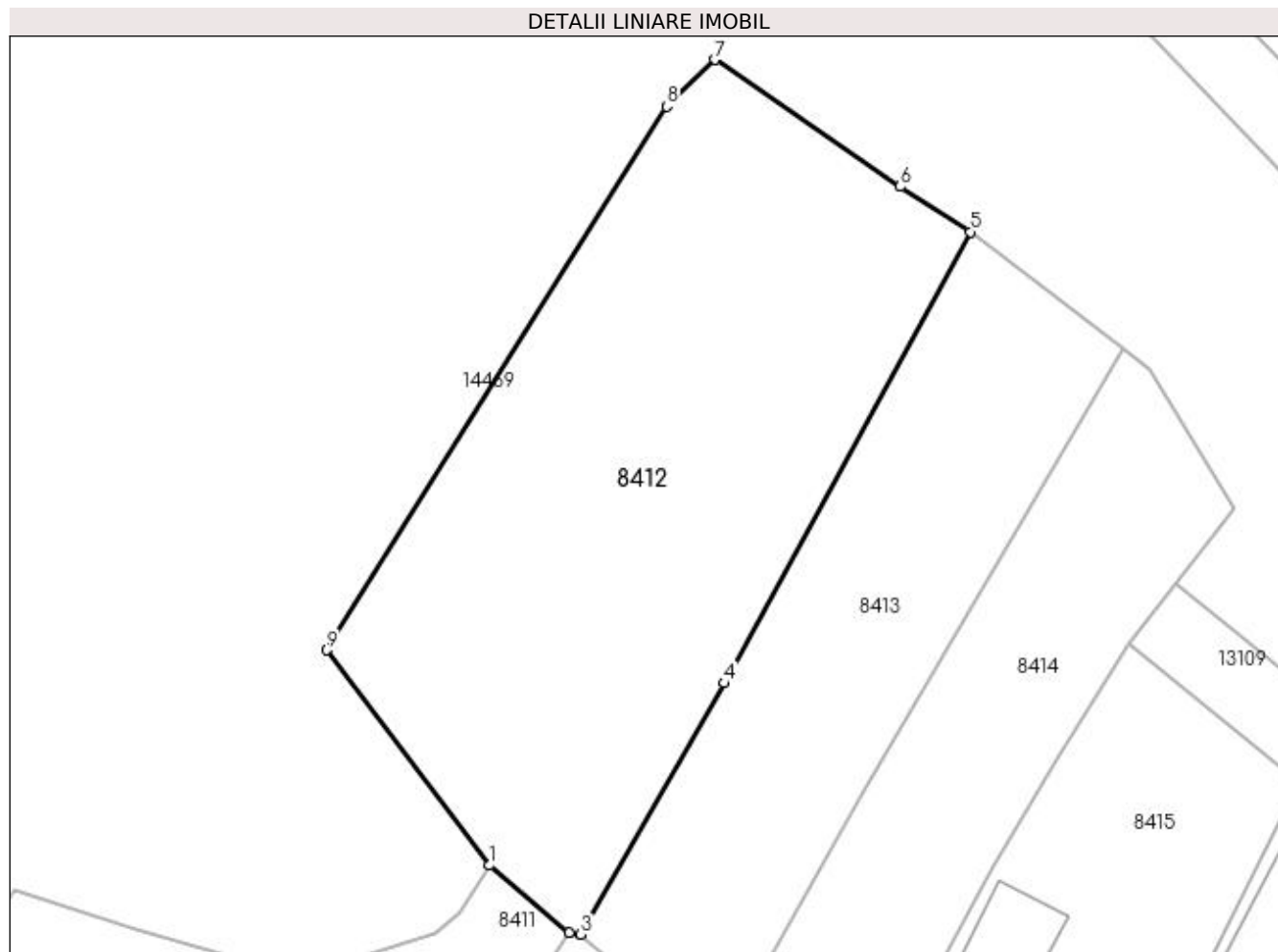
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.638	54	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.866,926 283.065,184	2	346.873,157 283.059,871	8.189
2	346.873,157 283.059,871	3	346.874,109 283.059,755	0.959
3	346.874,109 283.059,755	4	346.885,393 283.079,533	22.771
4	346.885,393 283.079,533	5	346.904,776 283.115,048	40.46
5	346.904,776 283.115,048	6	346.899,252 283.118,614	6.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.899,252 283.118,614	7	346.884,672 283.128,606	17.675
7	346.884,672 283.128,606	8	346.880,849 283.124,921	5.31
8	346.880,849 283.124,921	9	346.854,106 283.082,141	50.451
9	346.854,106 283.082,141	1	346.866,926 283.065,184	21.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 54, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:861-59573, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP871931/29.10.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/900, cota initiala 700/900 1) RADU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1428, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 200/900 in favoarea posesorilor 1) RADU ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	54	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.874,109 283.059,755	2	346.883,061 283.052,36	11.611
2	346.883,061 283.052,36	3	346.885,063 283.050,839	2.514
3	346.885,063 283.050,839	4	346.896,297 283.070,727	22.842
4	346.896,297 283.070,727	5	346.916,743 283.105,94	40.718
5	346.916,743 283.105,94	6	346.904,776 283.115,048	15.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.904,776 283.115,048	7	346.885,393 283.079,533	40.46
7	346.885,393 283.079,533	1	346.874,109 283.059,755	22.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 54, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1177, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

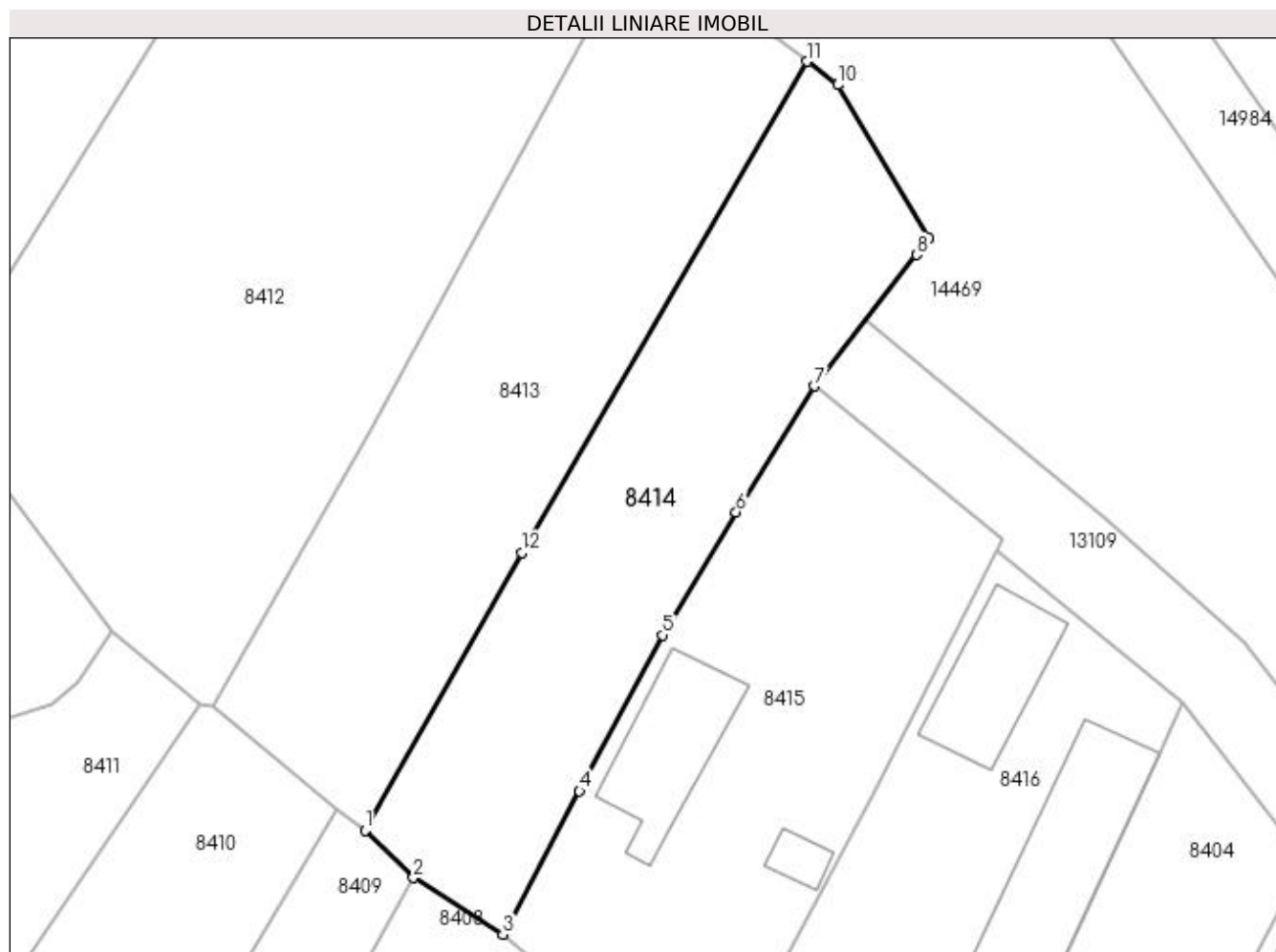
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	760	54	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.885,063 283.050,839	2	346.888,525 283.047,455	4.841
2	346.888,525 283.047,455	3	346.894,935 283.043,396	7.587
3	346.894,935 283.043,396	4	346.900,434 283.053,659	11.643
4	346.900,434 283.053,659	5	346.906,419 283.064,831	12.674
5	346.906,419 283.064,831	6	346.911,665 283.073,652	10.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.911,665 283.073,652	7	346.917,315 283.082,682	10.652
7	346.917,315 283.082,682	8	346.924,621 283.092,09	11.912
8	346.924,621 283.092,09	9	346.925,507 283.093,231	1.445
9	346.925,507 283.093,231	10	346.918,947 283.104,262	12.834
10	346.918,947 283.104,262	11	346.916,743 283.105,94	2.77
11	346.916,743 283.105,94	12	346.896,297 283.070,727	40.718
12	346.896,297 283.070,727	1	346.885,063 283.050,839	22.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 792	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 54, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1669-48628, din 13/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRITA IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRITA IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

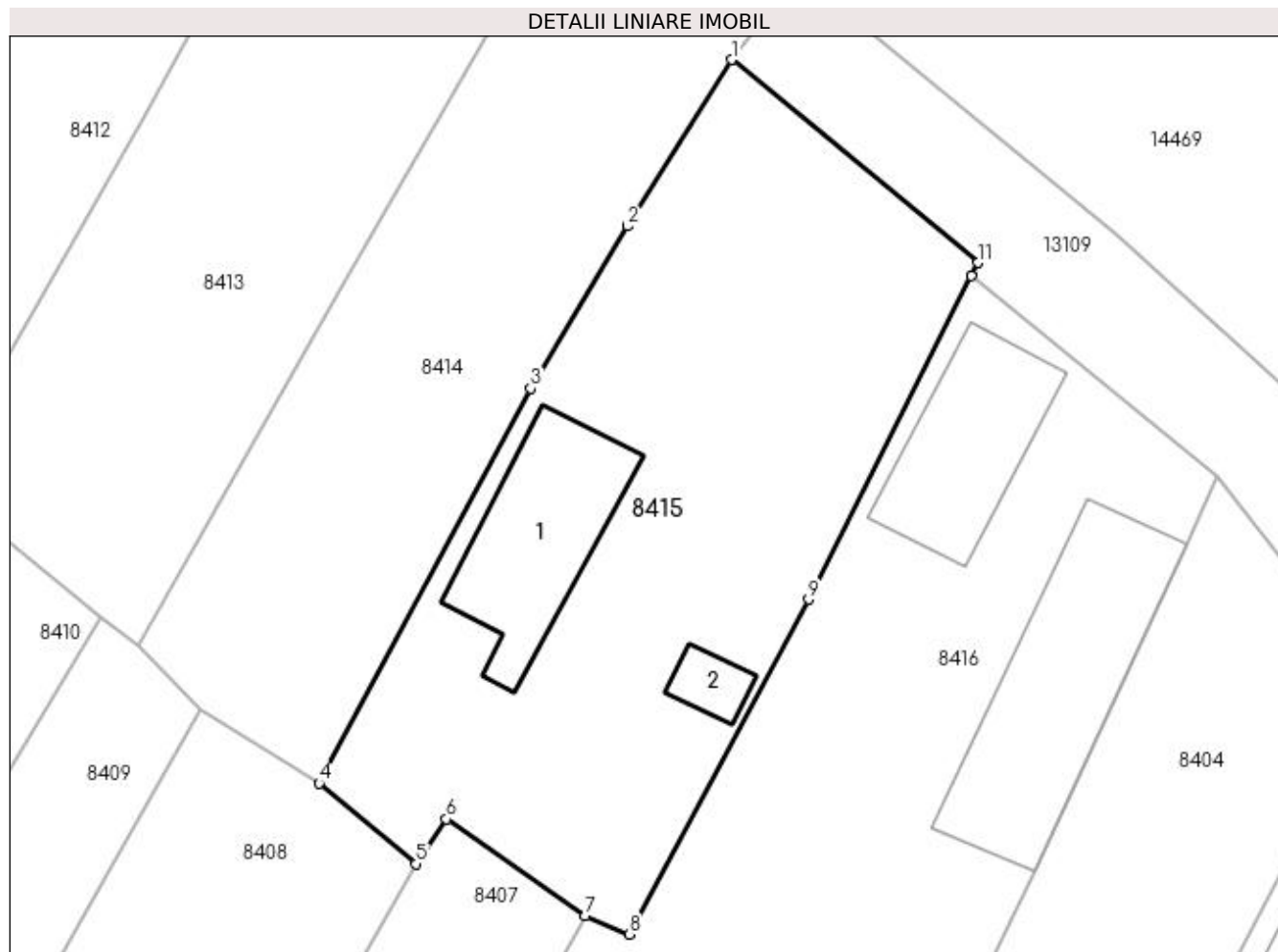
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	792	54	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.917,315 283.082,682	2	346.911,665 283.073,652	10.652
2	346.911,665 283.073,652	3	346.906,419 283.064,831	10.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.906,419 283.064,831	4	346.894,935 283.043,396	24.318
4	346.894,935 283.043,396	5	346.900,19 283.039,025	6.835
5	346.900,19 283.039,025	6	346.901,841 283.041,456	2.939
6	346.901,841 283.041,456	7	346.909,369 283.036,22	9.17
7	346.909,369 283.036,22	8	346.911,757 283.035,204	2.595
8	346.911,757 283.035,204	9	346.921,504 283.053,385	20.629
9	346.921,504 283.053,385	10	346.930,337 283.070,937	19.649
10	346.930,337 283.070,937	11	346.930,703 283.071,664	0.814
11	346.930,703 283.071,664	1	346.917,315 283.082,682	17.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 54, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31020	Din acte: 700 Masurata: 791	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31020-C1	Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 54, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; S.construita desfasurata=70mp-locuinta/1935 cu 3 camere,hol,SU=53.66mp ;
A1.2	31020-C2	Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 54, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Sconstruita desfasurtata=117mp locuinta/1988 cu 3 camere,bucatarie,baie,sala,SU=93.60mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
229888 / 05/11/2020	
Act Notarial nr. CVC:2473, din 04/11/2020 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN ALIN	
2) RIZAN LUMINITA	

C. Partea III. SARCINI .

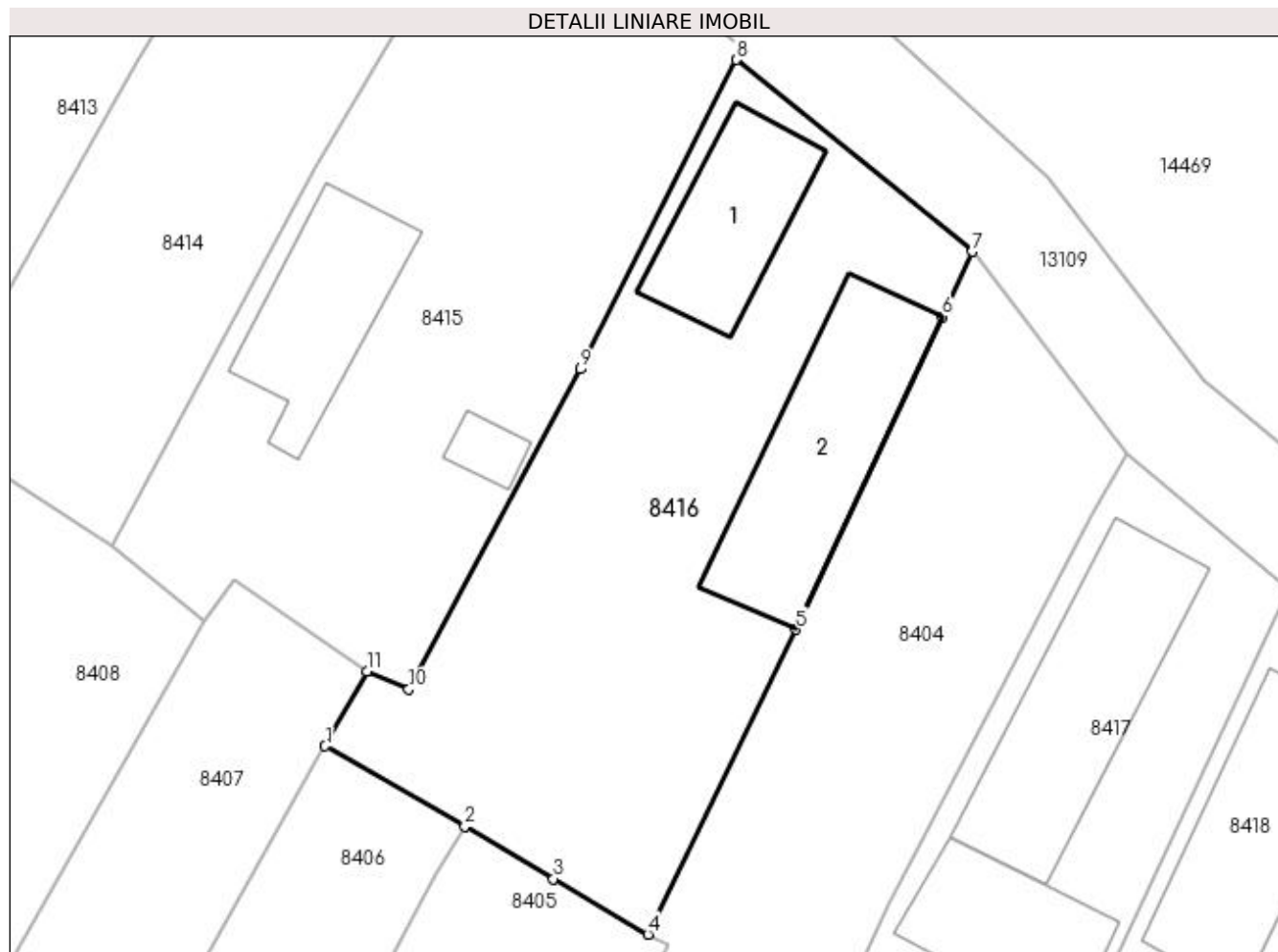
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31020	Din acte: 700 Masurata: 791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	54	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31020-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; S.construita desfasurata=70mp-locuinta/1935 cu 3 camere, hol,SU=53.66mp ;
A1.2	31020-C2	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Sconstruita desfasurata=117mp locuinta/1988 cu 3 camere,bucatarie,baie,sala,SU=93.60mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.907,013 283.031,98	2	346.914,944 283.027,436	9.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.914,944 283.027,436	3	346.919,979 283.024,452	5.853
3	346.919,979 283.024,452	4	346.925,328 283.021,298	6.21
4	346.925,328 283.021,298	5	346.933,744 283.038,611	19.25
5	346.933,744 283.038,611	6	346.942,048 283.056,353	19.589
6	346.942,048 283.056,353	7	346.943,727 283.060,044	4.055
7	346.943,727 283.060,044	8	346.930,337 283.070,937	17.261
8	346.930,337 283.070,937	9	346.921,504 283.053,385	19.649
9	346.921,504 283.053,385	10	346.911,757 283.035,204	20.629
10	346.911,757 283.035,204	11	346.909,369 283.036,22	2.595
11	346.909,369 283.036,22	1	346.907,013 283.031,98	4.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 54, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		539	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 54, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 54, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1178, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU VICTORIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU VICTORIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

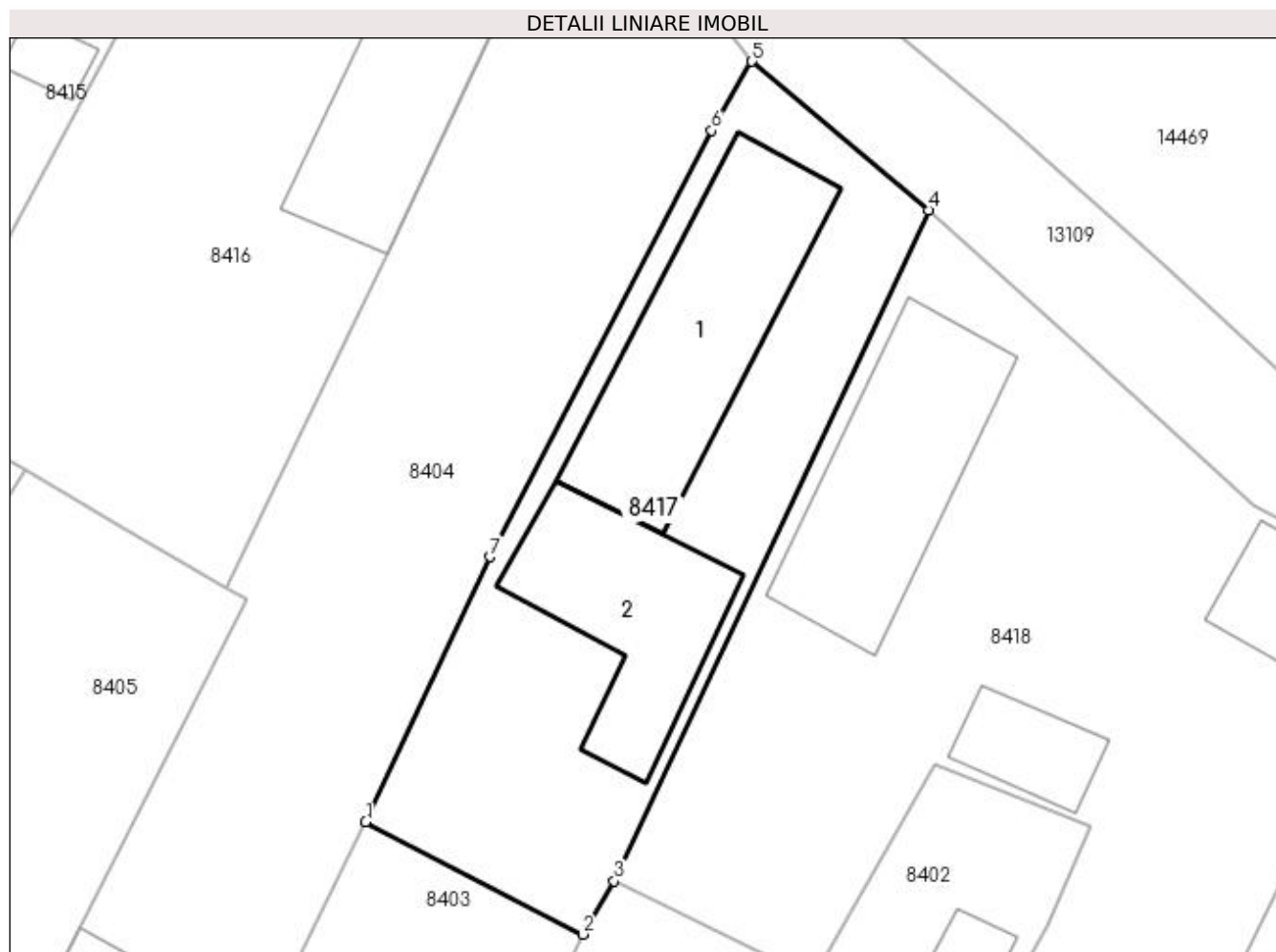
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	54	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.932,585 283.009,229	2	346.943,823 283.003,414	12.653
2	346.943,823 283.003,414	3	346.945,451 283.006,169	3.2
3	346.945,451 283.006,169	4	346.961,719 283.040,881	38.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.961,719 283.040,881	5	346.952,571 283.048,577	11.955
5	346.952,571 283.048,577	6	346.950,488 283.045,011	4.13
6	346.950,488 283.045,011	7	346.939,005 283.022,942	24.878
7	346.939,005 283.022,942	1	346.932,585 283.009,229	15.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 54, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.038	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 54, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 54, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 54, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1646-48628, din 04/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

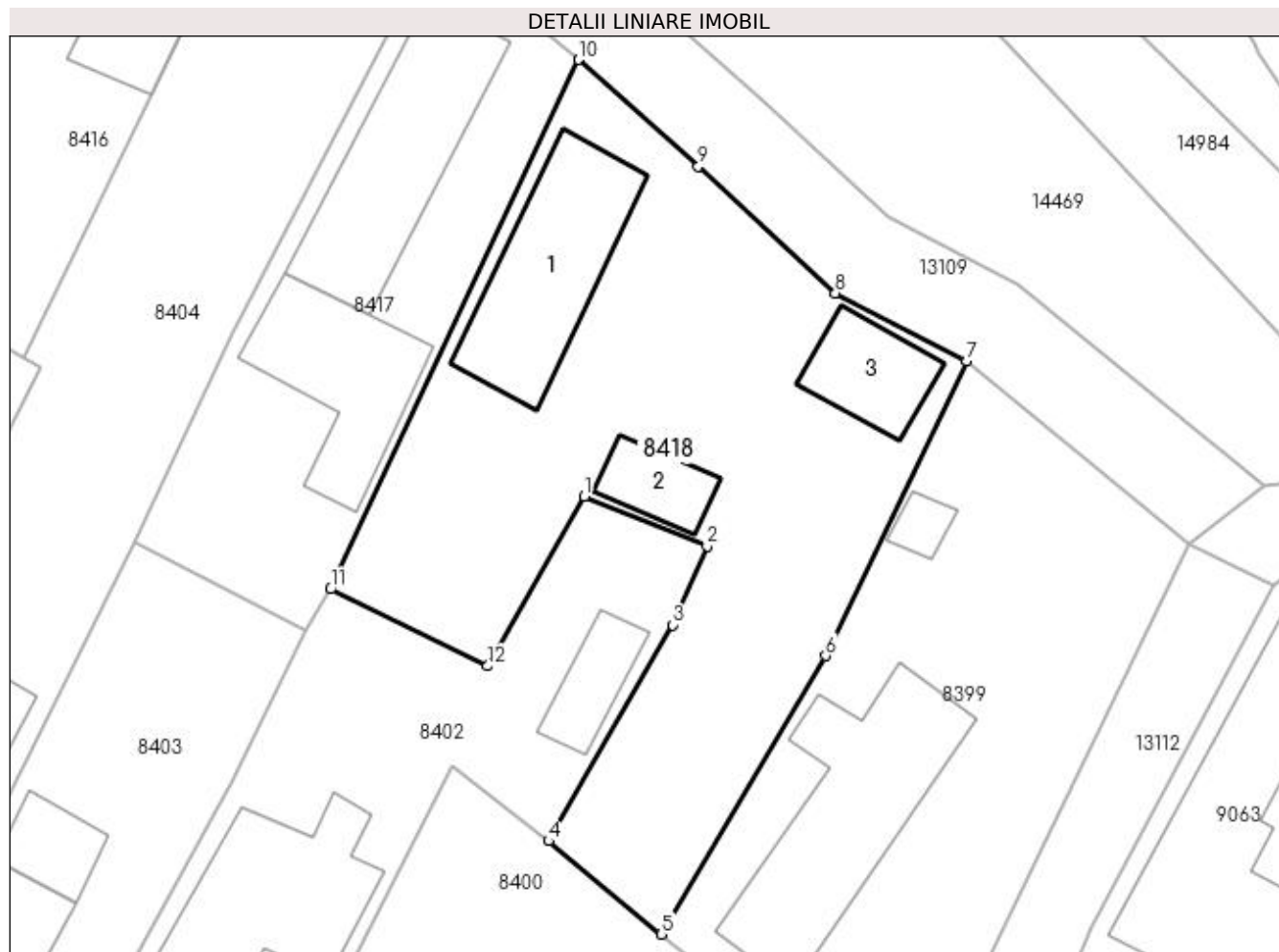
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.038	54	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.962,089 283.012,236	2	346.970,137 283.008,991	8.678
2	346.970,137 283.008,991	3	346.967,874 283.003,82	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.967,874 283.003,82	4	346.959,746 282.989,654	16.332
4	346.959,746 282.989,654	5	346.967,136 282.983,538	9.593
5	346.967,136 282.983,538	6	346.977,894 283.001,811	21.205
6	346.977,894 283.001,811	7	346.987,155 283.021,142	21.435
7	346.987,155 283.021,142	8	346.978,55 283.025,567	9.676
8	346.978,55 283.025,567	9	346.969,559 283.033,871	12.239
9	346.969,559 283.033,871	10	346.961,719 283.040,881	10.517
10	346.961,719 283.040,881	11	346.945,451 283.006,169	38.335
11	346.945,451 283.006,169	12	346.955,746 283.001,127	11.463
12	346.955,746 283.001,127	1	346.962,089 283.012,236	12.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.377	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1194-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDULESCU GHEORGHE, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDULESCU GHEORGHE, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

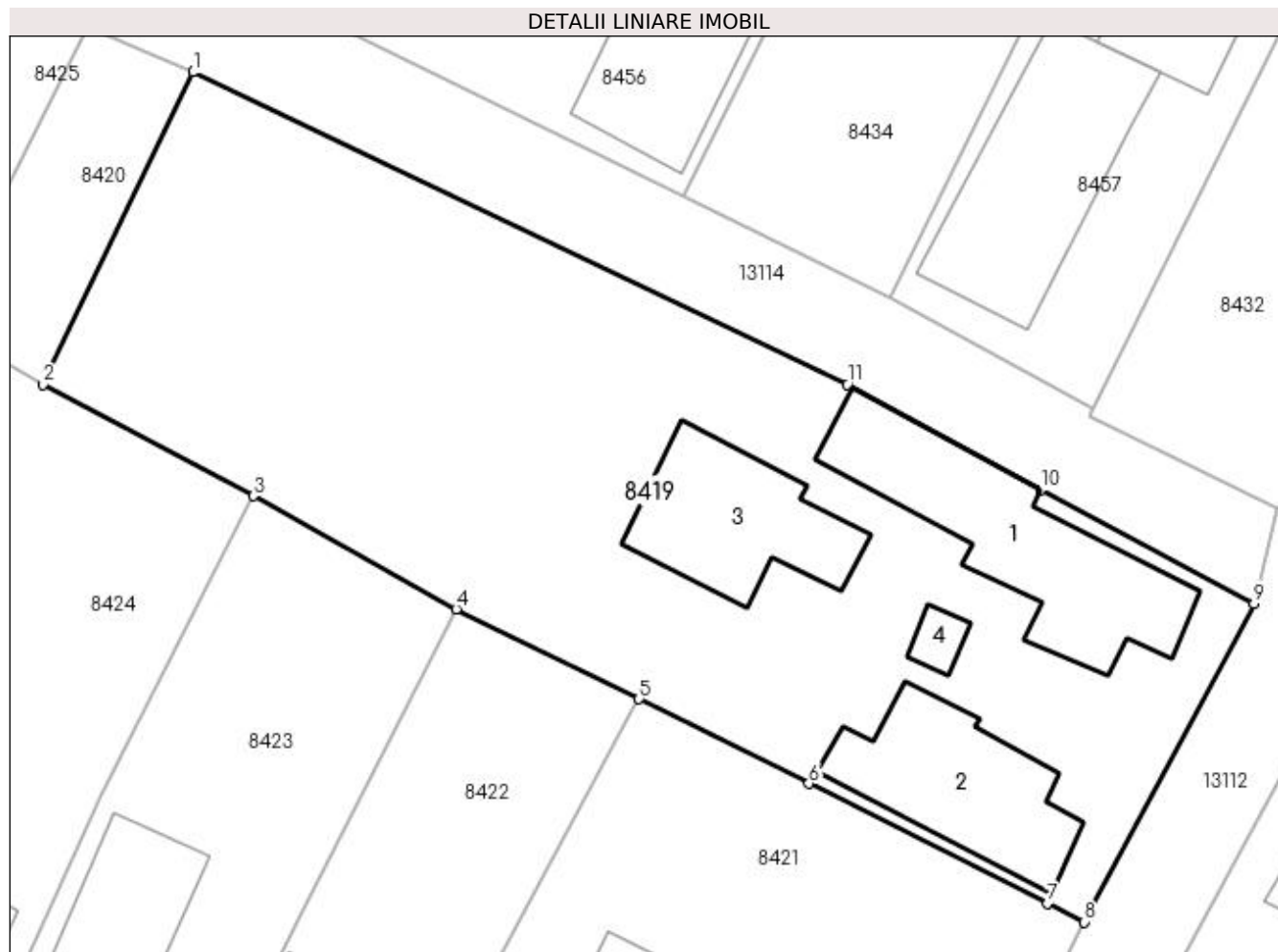
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.377	56	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.872,894 282.900,035	2	346.864,415 282.882,346	19.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.864,415 282.882,346	3	346.876,308 282.876,035	13.464
3	346.876,308 282.876,035	4	346.887,799 282.869,626	13.157
4	346.887,799 282.869,626	5	346.898,157 282.864,551	11.534
5	346.898,157 282.864,551	6	346.907,765 282.859,759	10.737
6	346.907,765 282.859,759	7	346.921,282 282.852,974	15.124
7	346.921,282 282.852,974	8	346.923,383 282.851,919	2.351
8	346.923,383 282.851,919	9	346.932,974 282.869,958	20.43
9	346.932,974 282.869,958	10	346.920,901 282.876,374	13.672
10	346.920,901 282.876,374	11	346.909,94 282.882,348	12.483
11	346.909,94 282.882,348	1	346.872,894 282.900,035	41.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 56, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		128	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1179, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALACU JOITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

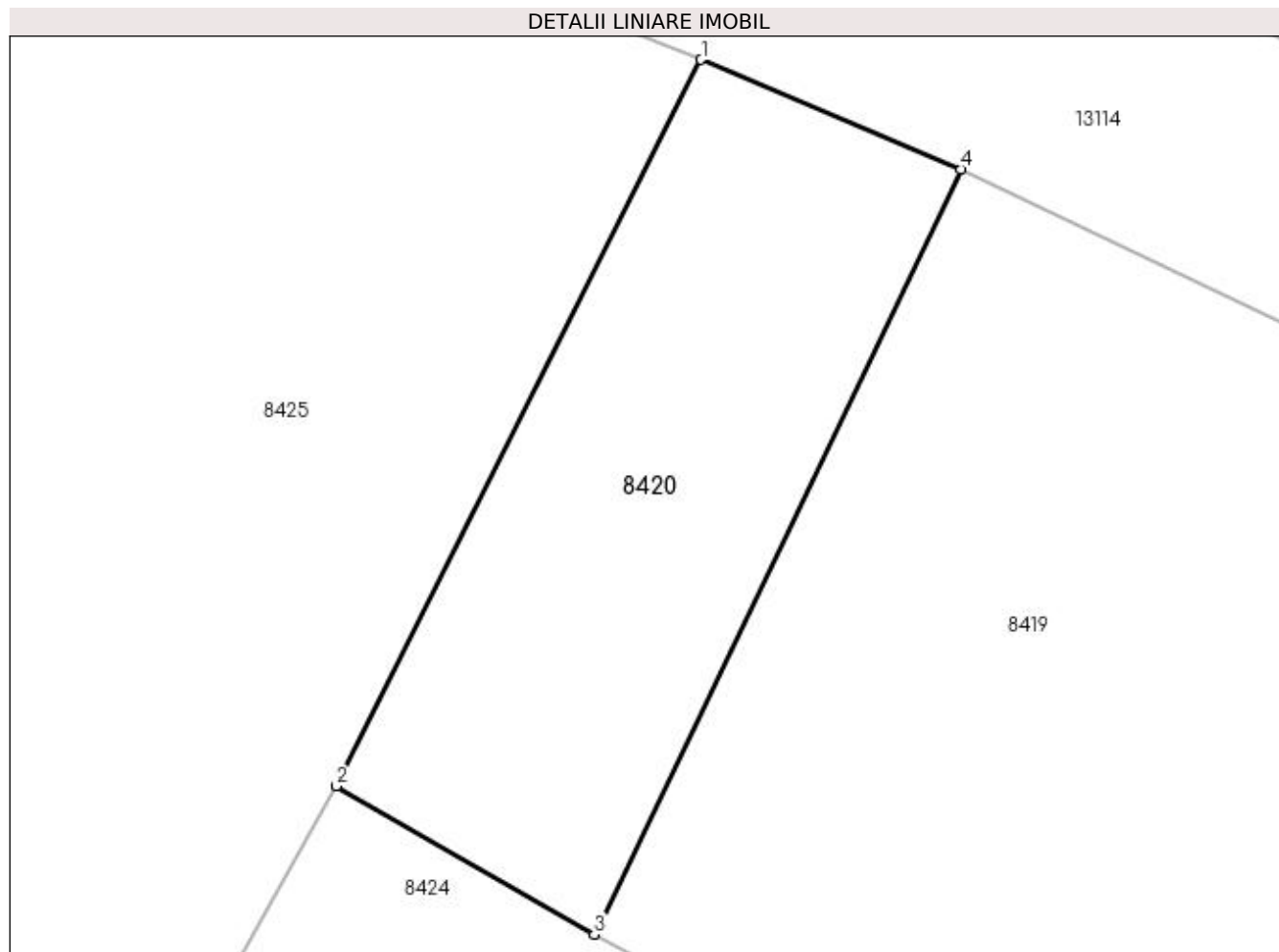
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	128	56	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.866,888 282.902,565	2	346.858,454 282.885,778	18.787
2	346.858,454 282.885,778	3	346.864,415 282.882,346	6.878
3	346.864,415 282.882,346	4	346.872,894 282.900,035	19.616
4	346.872,894 282.900,035	1	346.866,888 282.902,565	6.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 56, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.095	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 56, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1180, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION

C. Partea III. SARCINI .

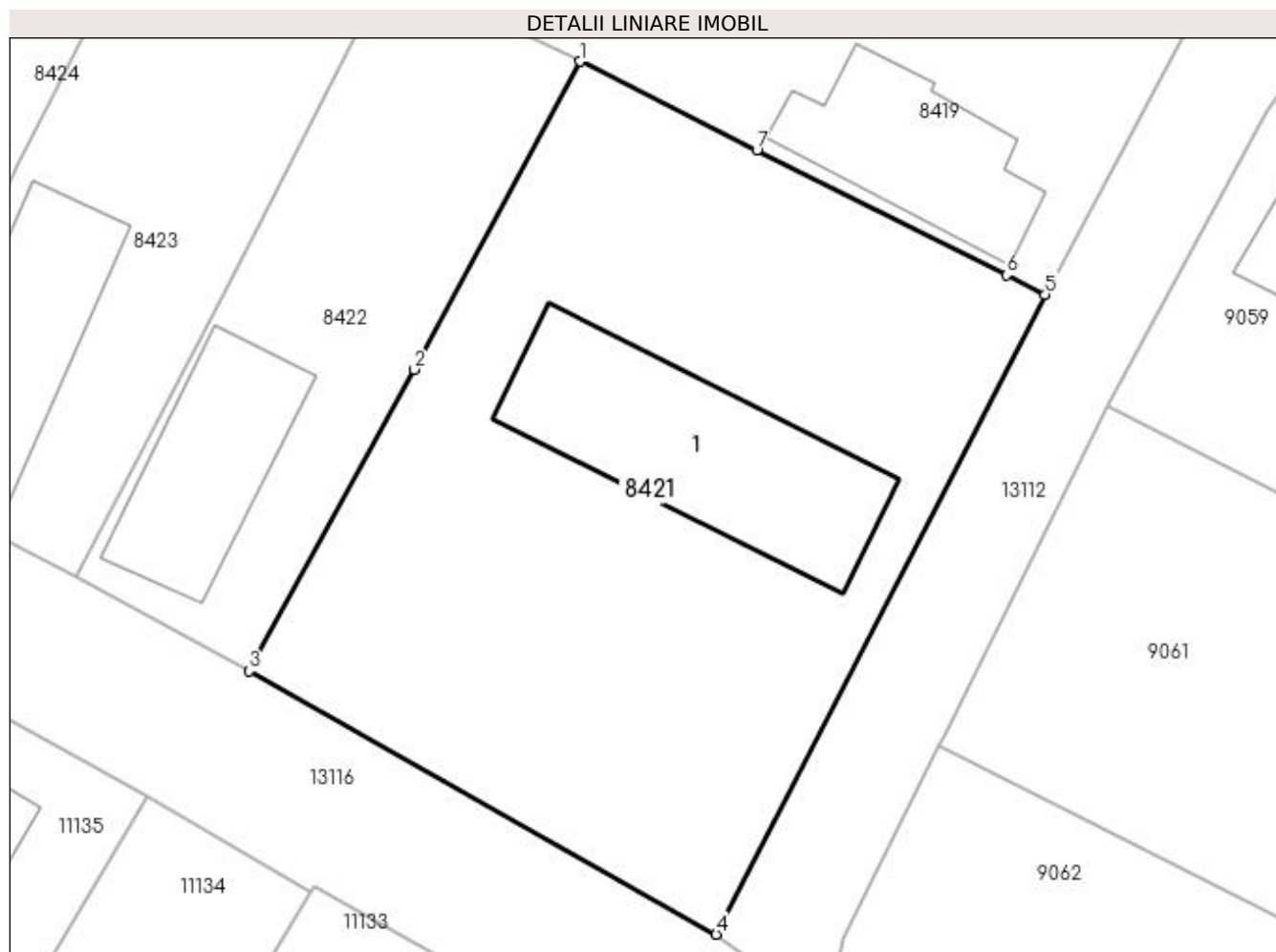
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.095	56	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.898,157 282.864,551	2	346.889,185 282.847,853	18.956
2	346.889,185 282.847,853	3	346.880,226 282.831,507	18.64
3	346.880,226 282.831,507	4	346.905,552 282.817,234	29.071
4	346.905,552 282.817,234	5	346.923,383 282.851,919	39.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.923,383 282.851,919	6	346.921,282 282.852,974	2.351
6	346.921,282 282.852,974	7	346.907,765 282.859,759	15.124
7	346.907,765 282.859,759	1	346.898,157 282.864,551	10.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 56, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 56, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1181, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU EMIL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU EMIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

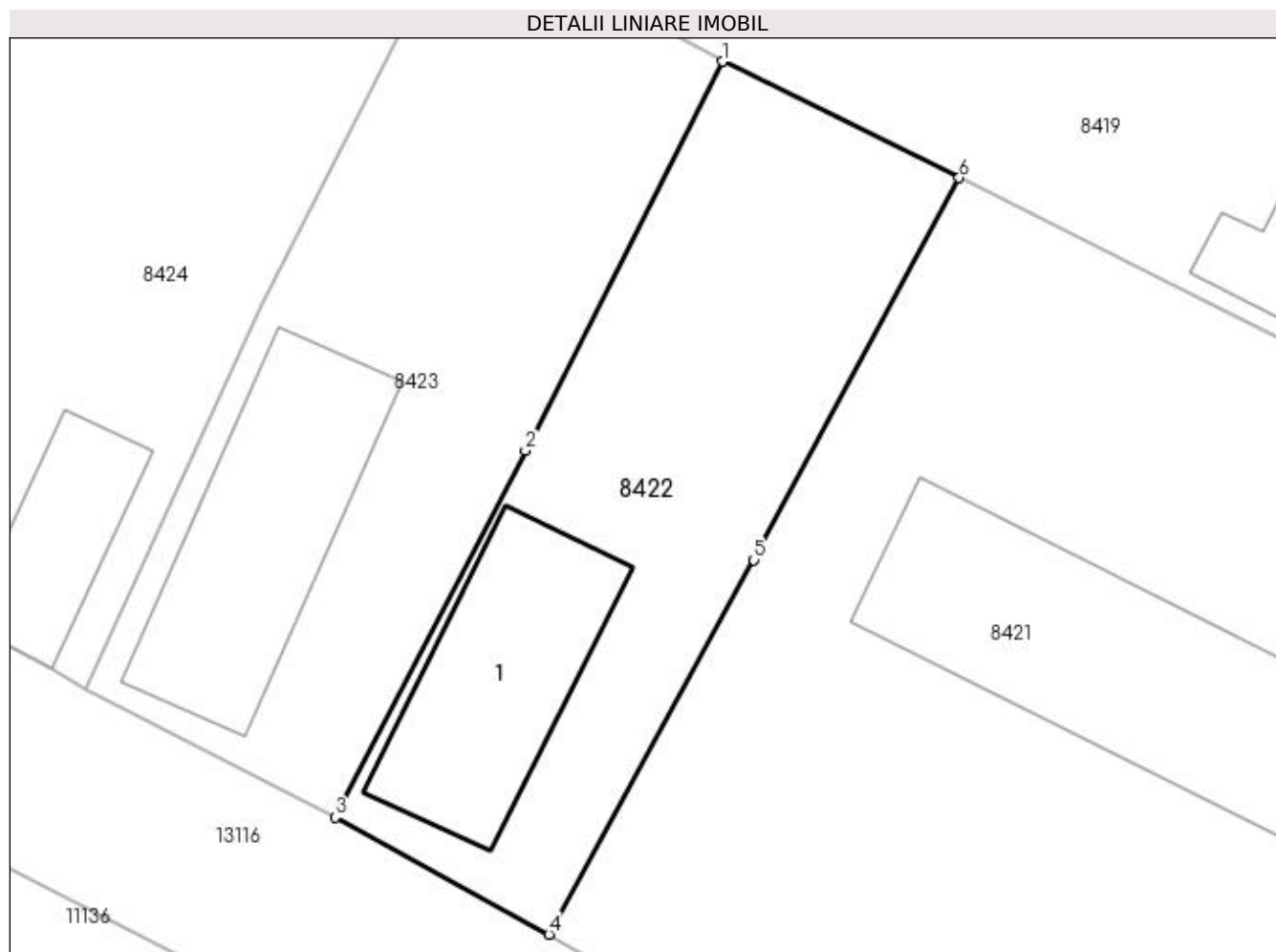
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	56	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.887,799 282.869,626	2	346.879,207 282.852,641	19.035
2	346.879,207 282.852,641	3	346.870,879 282.836,618	18.058
3	346.870,879 282.836,618	4	346.880,226 282.831,507	10.653
4	346.880,226 282.831,507	5	346.889,185 282.847,853	18.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.889,185 282.847,853	6	346.898,157 282.864,551	18.956
6	346.898,157 282.864,551	1	346.887,799 282.869,626	11.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		483	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1331, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

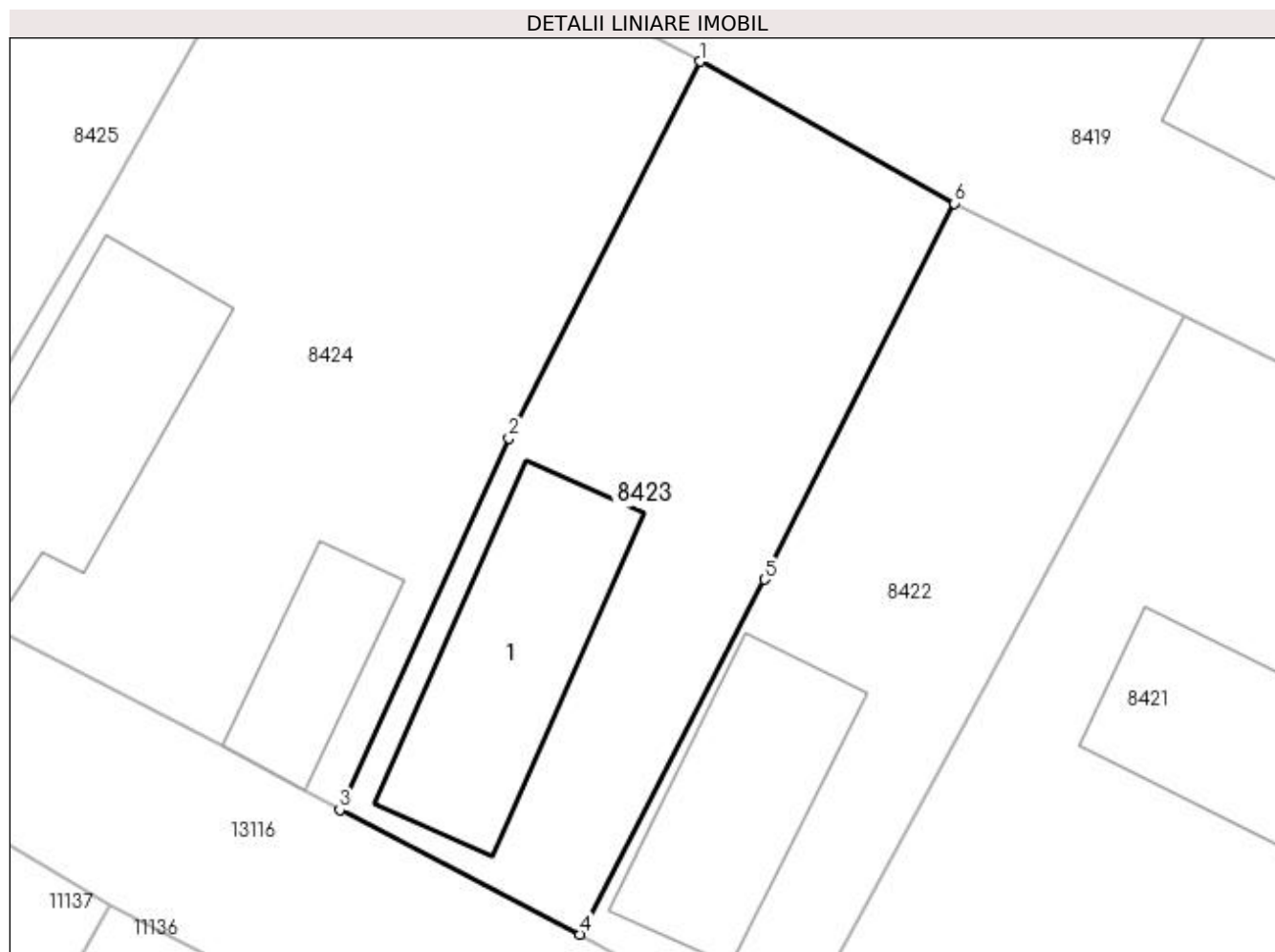
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	56	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.876,308 282.876,035	2	346.867,661 282.859,019	19.087
2	346.867,661 282.859,019	3	346.860,02 282.842,242	18.435
3	346.860,02 282.842,242	4	346.870,879 282.836,618	12.229
4	346.870,879 282.836,618	5	346.879,207 282.852,641	18.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.879,207 282.852,641	6	346.887,799 282.869,626	19.035
6	346.887,799 282.869,626	1	346.876,308 282.876,035	13.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 56, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 806	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 56, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 56, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1399-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/806, cota initiala 600/806 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1429, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 206/806 in favoarea posesorilor 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

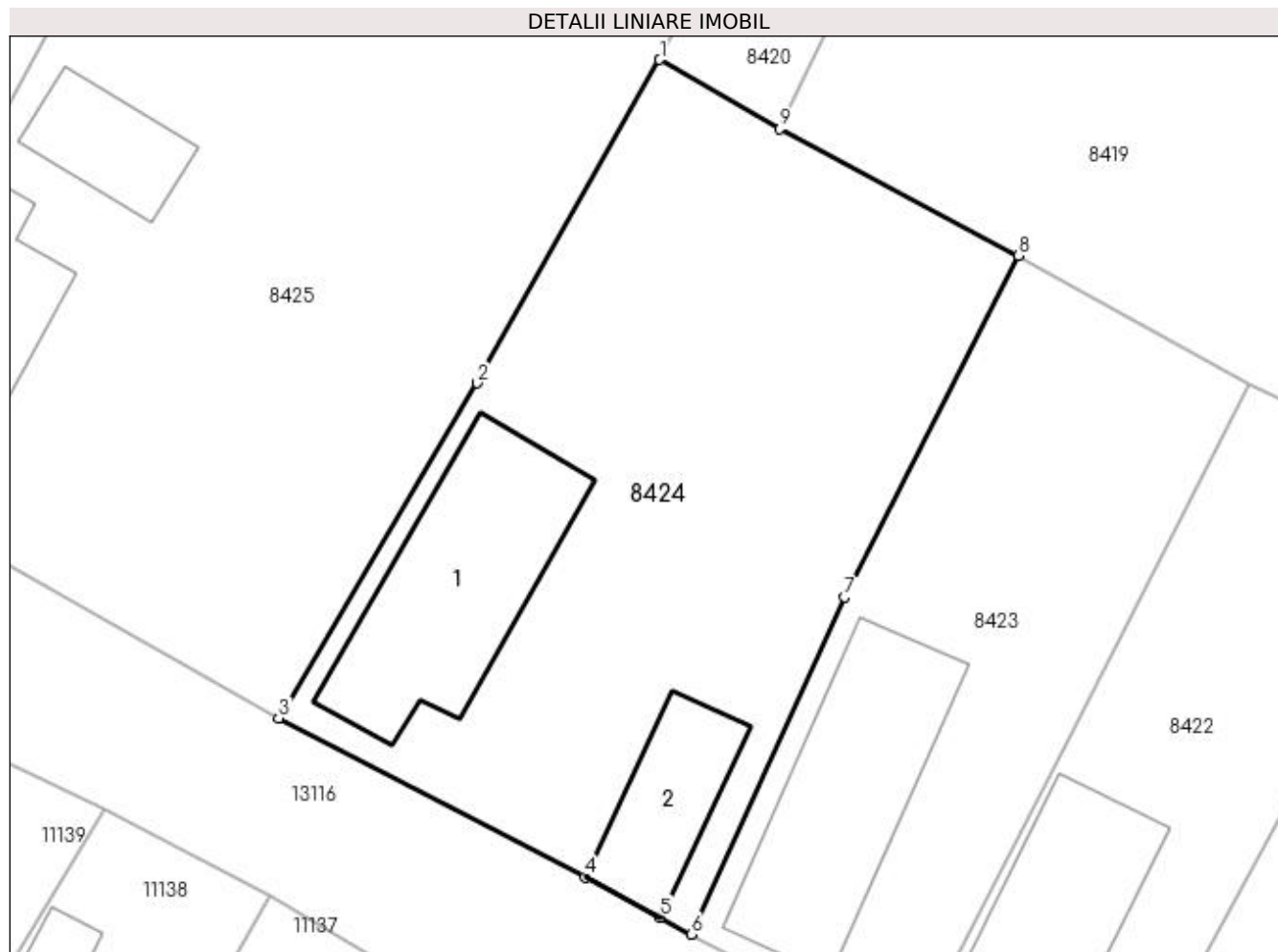
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	806	56	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.858,454 282.885,778	2	346.849,37 282.869,674	18.489
2	346.849,37 282.869,674	3	346.839,481 282.853,002	19.384
3	346.839,481 282.853,002	4	346.854,717 282.845,102	17.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.854,717 282.845,102	5	346.858,472 282.843,088	4.261
5	346.858,472 282.843,088	6	346.860,02 282.842,242	1.764
6	346.860,02 282.842,242	7	346.867,661 282.859,019	18.435
7	346.867,661 282.859,019	8	346.876,308 282.876,035	19.087
8	346.876,308 282.876,035	9	346.864,415 282.882,346	13.464
9	346.864,415 282.882,346	1	346.858,454 282.885,778	6.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 8-10, Jud. Dolj, T 56, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.494	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 8-10, Jud. Dolj, T 56, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 8-10, Jud. Dolj, T 56, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:591, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG MARIAN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

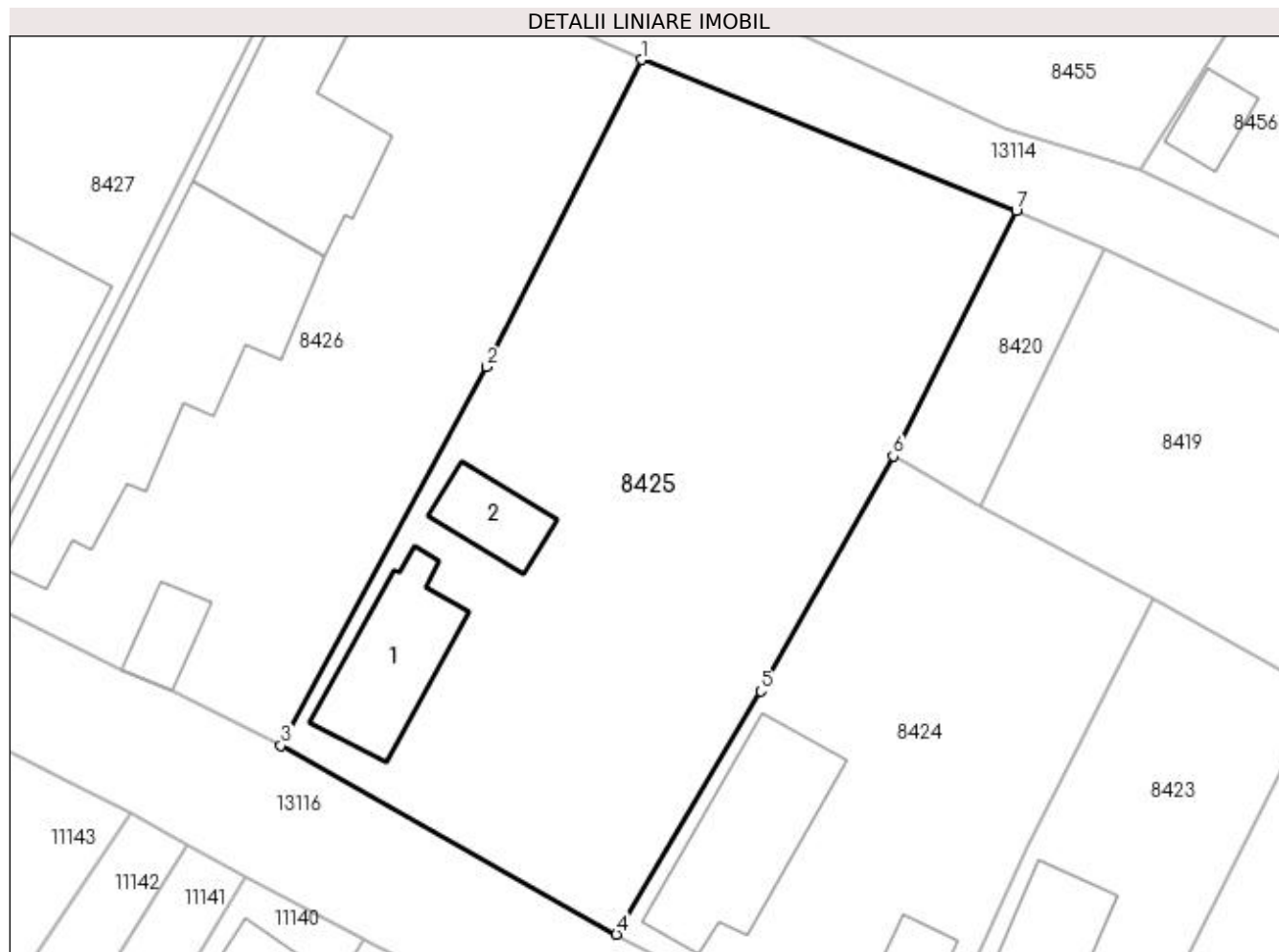
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:591, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2782 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG MARIAN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.494	56	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.841,179 282.912,948	2	346.830,561 282.891,891	23.583
2	346.830,561 282.891,891	3	346.816,491 282.865,943	29.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.816,491 282.865,943	4	346.839,481 282.853,002	26.382
4	346.839,481 282.853,002	5	346.849,37 282.869,674	19.384
5	346.849,37 282.869,674	6	346.858,454 282.885,778	18.489
6	346.858,454 282.885,778	7	346.866,888 282.902,565	18.787
7	346.866,888 282.902,565	1	346.841,179 282.912,948	27.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 56, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.277	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 56, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1195-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9893772/14.11.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1277, cota initiala 1000/1277 1) MATEI FLOREA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI FLOREA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1430, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 277/1277 in favoarea posesorilor 1) MATEI FLOREA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

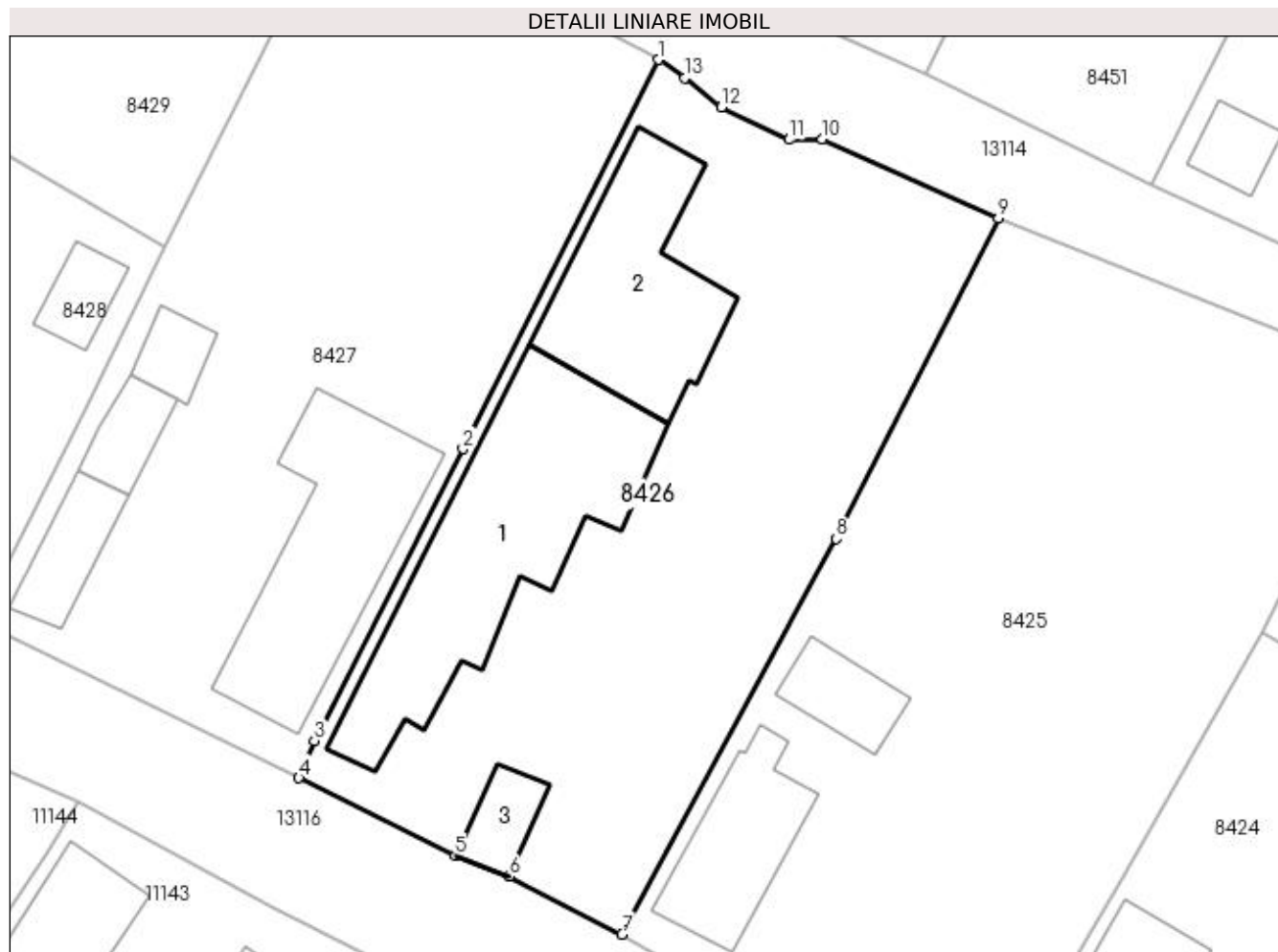
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	56	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;
A1.2		construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.818,875 282.923,342	2	346.806,047 282.897,805	28.578
2	346.806,047 282.897,805	3	346.796,287 282.878,65	21.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.796,287 282.878,65	4	346.795,275 282.876,213	2.639
4	346.795,275 282.876,213	5	346.805,523 282.871,1	11.453
5	346.805,523 282.871,1	6	346.809,052 282.869,739	3.782
6	346.809,052 282.869,739	7	346.816,491 282.865,943	8.352
7	346.816,491 282.865,943	8	346.830,561 282.891,891	29.517
8	346.830,561 282.891,891	9	346.841,179 282.912,948	23.583
9	346.841,179 282.912,948	10	346.829,631 282.918,14	12.661
10	346.829,631 282.918,14	11	346.827,452 282.918,094	2.179
11	346.827,452 282.918,094	12	346.823,007 282.920,229	4.931
12	346.823,007 282.920,229	13	346.820,598 282.922,147	3.079
13	346.820,598 282.922,147	1	346.818,875 282.923,342	2.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 56, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.240	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 56, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 56, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 56, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 56, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1825-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

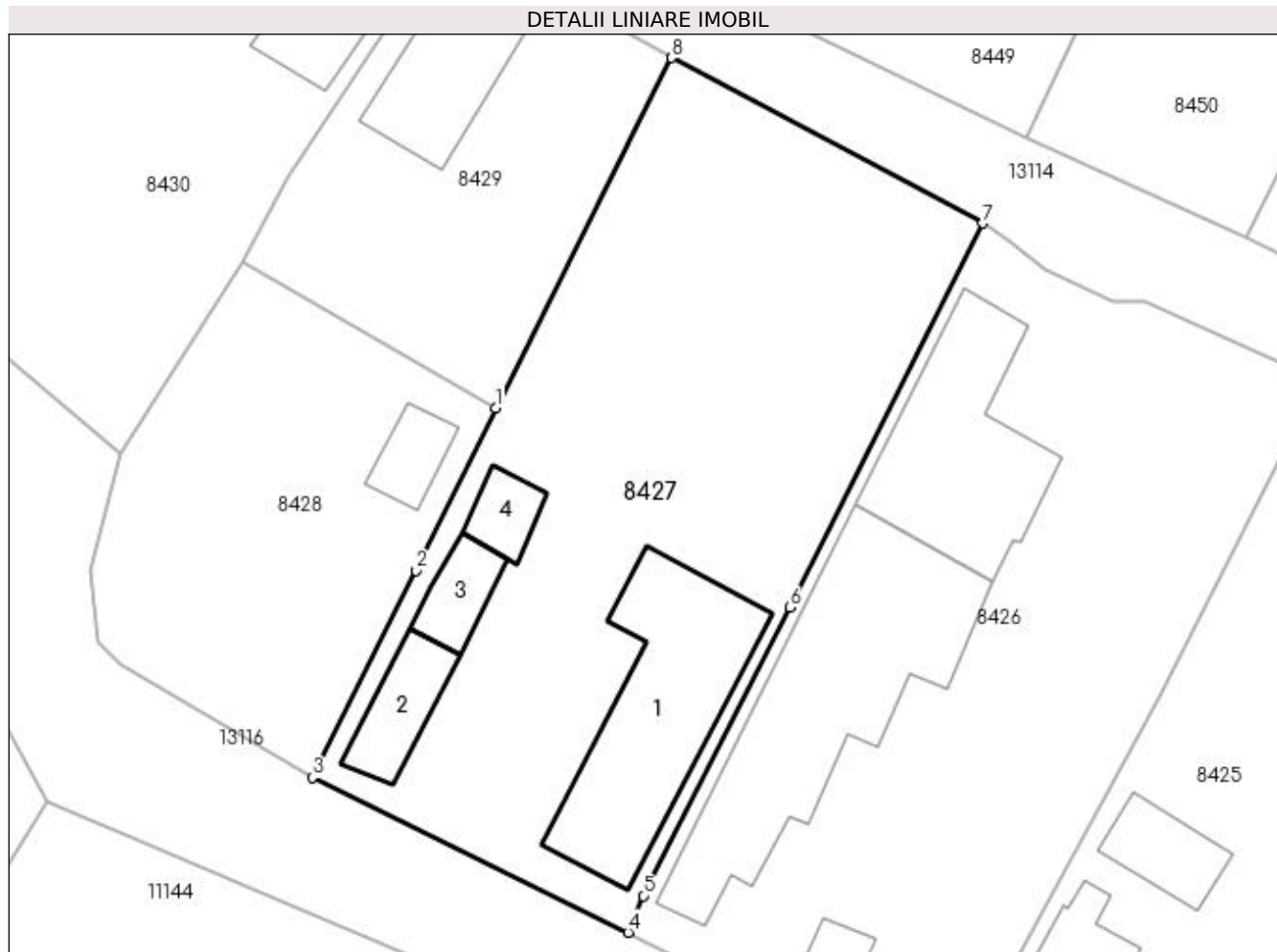
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.240	56	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.786,478 282.911,068	2	346.781,19 282.900,255	12.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.781,19 282.900,255	3	346.774,284 282.886,509	15.383
3	346.774,284 282.886,509	4	346.795,275 282.876,213	23.38
4	346.795,275 282.876,213	5	346.796,287 282.878,65	2.639
5	346.796,287 282.878,65	6	346.806,047 282.897,805	21.498
6	346.806,047 282.897,805	7	346.818,875 282.923,342	28.578
7	346.818,875 282.923,342	8	346.798,154 282.934,337	23.457
8	346.798,154 282.934,337	1	346.786,478 282.911,068	26.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 56, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		541	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 56, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1182, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE EUGENIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE EUGENIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

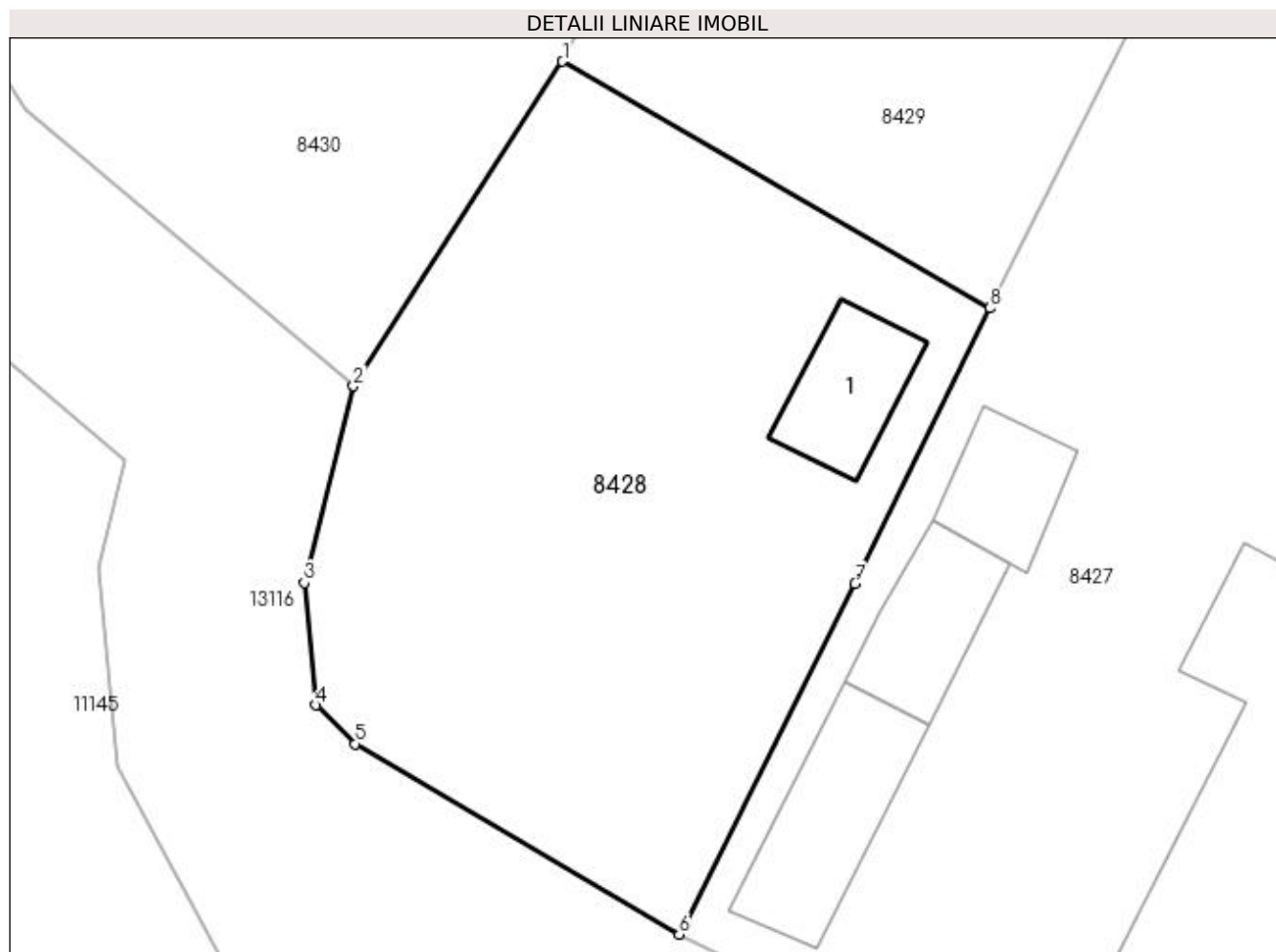
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	56	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.769,71 282.920,741	2	346.761,514 282.908,013	15.139
2	346.761,514 282.908,013	3	346.759,581 282.900,3	7.952
3	346.759,581 282.900,3	4	346.760,032 282.895,495	4.826
4	346.760,032 282.895,495	5	346.761,575 282.893,983	2.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.761,575 282.893,983	6	346.774,284 282.886,509	14.744
6	346.774,284 282.886,509	7	346.781,19 282.900,255	15.383
7	346.781,19 282.900,255	8	346.786,478 282.911,068	12.037
8	346.786,478 282.911,068	1	346.769,71 282.920,741	19.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Dolj, T 56, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 477	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

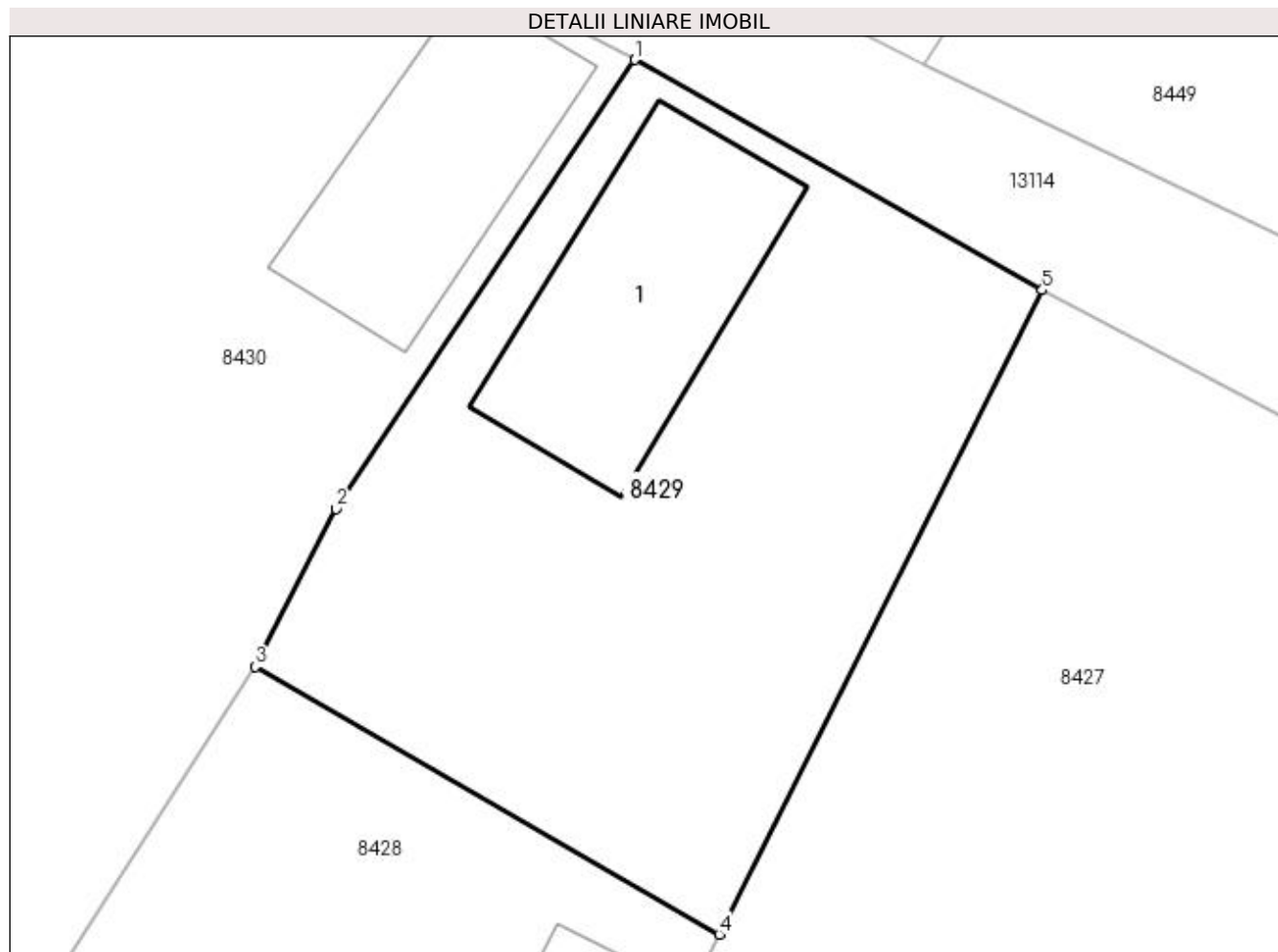
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	56	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.783,426 282.942,655	2	346.772,641 282.926,437	19.477
2	346.772,641 282.926,437	3	346.769,71 282.920,741	6.406
3	346.769,71 282.920,741	4	346.786,478 282.911,068	19.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.786,478 282.911,068	5	346.798,154 282.934,337	26.034
5	346.798,154 282.934,337	1	346.783,426 282.942,655	16.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Dolj, T 56, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7, Jud. Dolj, T 56, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1183, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ANDREI MARCEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ANDREI MARCEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

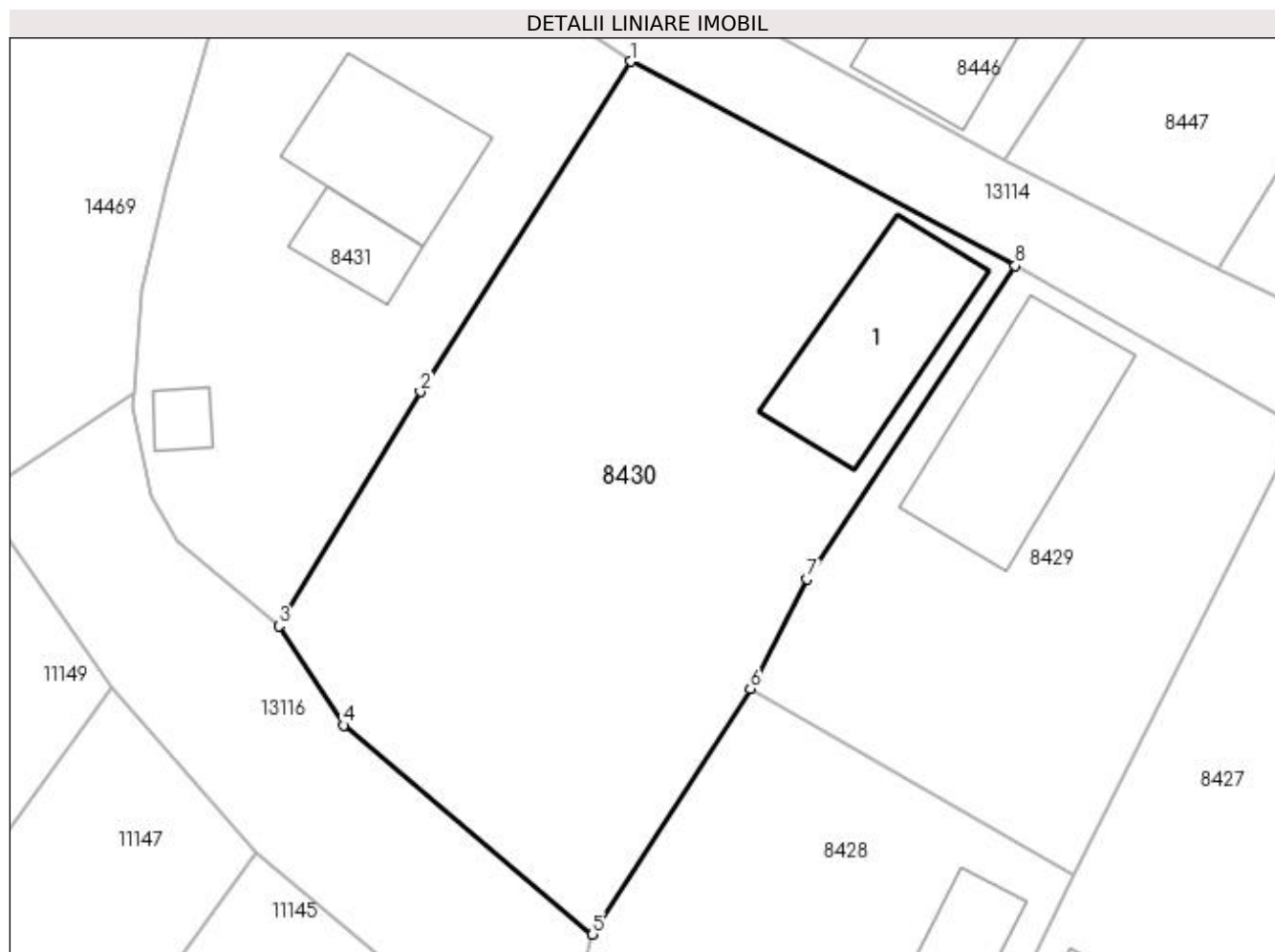
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	56	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.763,516 282.953,238	2	346.752,6 282.936,127	20.296
2	346.752,6 282.936,127	3	346.745,274 282.923,986	14.18
3	346.745,274 282.923,986	4	346.748,617 282.918,84	6.137
4	346.748,617 282.918,84	5	346.761,514 282.908,013	16.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.761,514 282.908,013	6	346.769,71 282.920,741	15.139
6	346.769,71 282.920,741	7	346.772,641 282.926,437	6.406
7	346.772,641 282.926,437	8	346.783,426 282.942,655	19.477
8	346.783,426 282.942,655	1	346.763,516 282.953,238	22.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 56, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		571	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 56, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 56, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 56, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1184, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN FELIX	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN FELIX	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

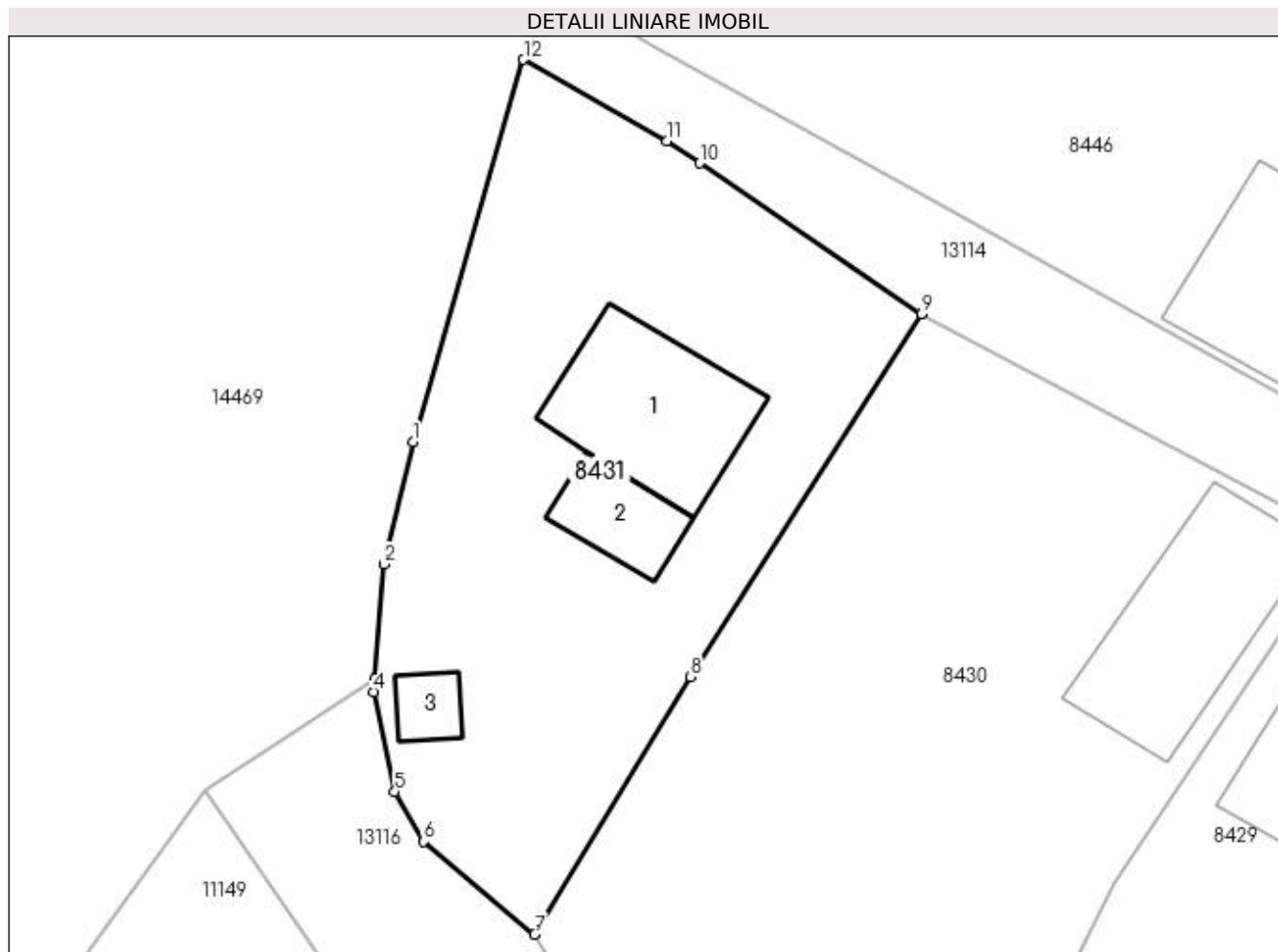
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	56	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.739,523 282.947,197	2	346.738,168 282.941,44	5.914
2	346.738,168 282.941,44	3	346.737,732 282.936,027	5.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.737,732 282.936,027	4	346.737,682 282.935,41	0.619
4	346.737,682 282.935,41	5	346.738,671 282.930,716	4.797
5	346.738,671 282.930,716	6	346.740,042 282.928,353	2.732
6	346.740,042 282.928,353	7	346.745,274 282.923,986	6.815
7	346.745,274 282.923,986	8	346.752,6 282.936,127	14.18
8	346.752,6 282.936,127	9	346.763,516 282.953,238	20.296
9	346.763,516 282.953,238	10	346.753,059 282.960,344	12.643
10	346.753,059 282.960,344	11	346.751,519 282.961,39	1.862
11	346.751,519 282.961,39	12	346.744,747 282.965,215	7.778
12	346.744,747 282.965,215	1	346.739,523 282.947,197	18.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 57, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 901	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 57, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 57, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 57, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1700-48628, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MIHAI	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

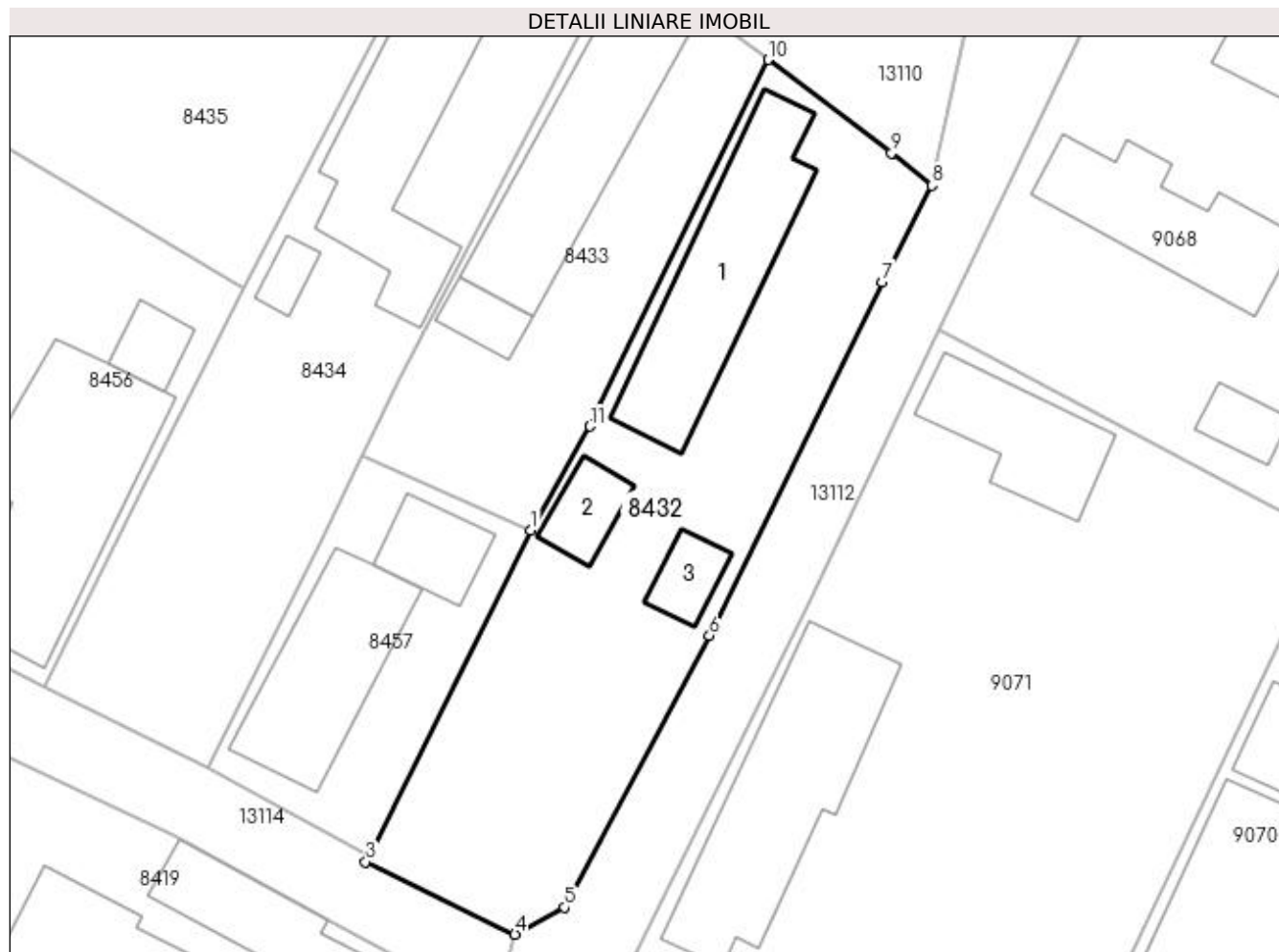
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	57	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.935,43 282.904,259	2	346.923,853 282.880,988	25.992
2	346.923,853 282.880,988	3	346.923,624 282.880,516	0.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.923,624 282.880,516	4	346.934,307 282.875,334	11.873
4	346.934,307 282.875,334	5	346.937,856 282.877,27	4.043
5	346.937,856 282.877,27	6	346.948,218 282.896,698	22.019
6	346.948,218 282.896,698	7	346.960,596 282.921,996	28.164
7	346.960,596 282.921,996	8	346.964,109 282.928,897	7.744
8	346.964,109 282.928,897	9	346.961,252 282.931,224	3.685
9	346.961,252 282.931,224	10	346.952,406 282.937,895	11.079
10	346.952,406 282.937,895	11	346.939,68 282.911,672	29.148
11	346.939,68 282.911,672	1	346.935,43 282.904,259	8.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 57, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 521	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 57, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 57, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1649-48628, din 05/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	57	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.942,028 282.945,869	2	346.926,074 282.915,041	34.712
2	346.926,074 282.915,041	3	346.923,947 282.910,688	4.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.923,947 282.910,688	4	346.923,393 282.909,559	1.258
4	346.923,393 282.909,559	5	346.935,43 282.904,259	13.152
5	346.935,43 282.904,259	6	346.939,68 282.911,672	8.545
6	346.939,68 282.911,672	7	346.952,406 282.937,895	29.148
7	346.952,406 282.937,895	1	346.942,028 282.945,869	13.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:537

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 3, 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	31094	Din acte: 900 Masurata: 862	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; T97 GRESIT IN CF

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	31094-C1	Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2	31094-C2	Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 3, 3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68645 / 29/06/2007	
Act Administrativ nr. TDP:1650-48628, din 05/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (certificat nr 2916/2007 Primaria Maglavit);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU DUMITRU, LIPSA CNP
	A1, A1.1, A1.2

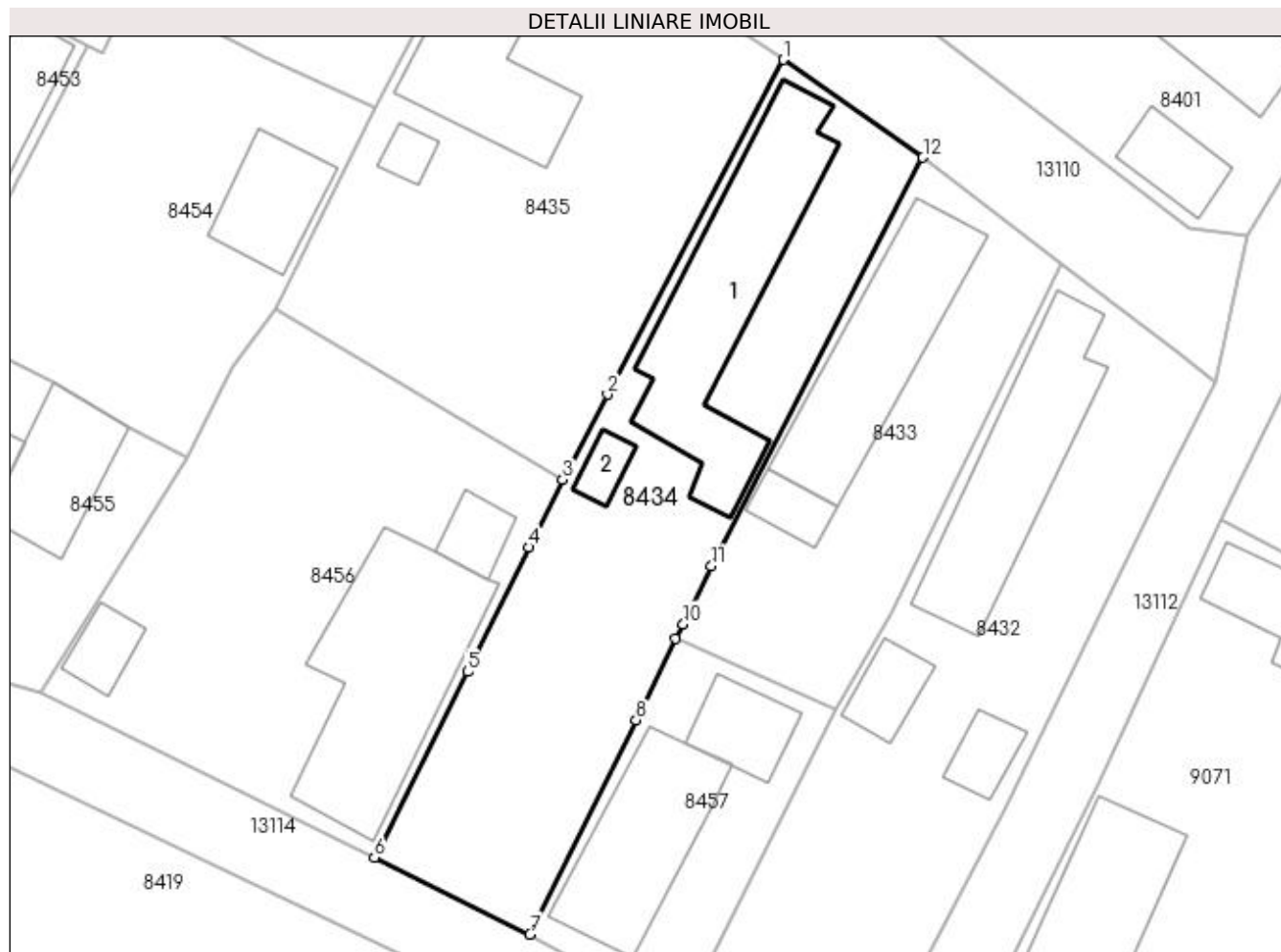
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31094	Din acte: 900 Masurata: 862	T97 GRESIT IN CF

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	57	3	-	T97 GRESIT IN CF
2	arabil	DA	340	57	3/1	-	T97 GRESIT IN CF

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31094-C1	construcții de locuințe	Din acte: 193 Masurata: 191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2	31094-C2	construcții anexa	Din acte: 12 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.931,492 282.953,252	2	346.918,236 282.927,999	28.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.918,236 282.927,999	3	346.914,854 282.921,571	7.263
3	346.914,854 282.921,571	4	346.912,319 282.916,468	5.698
4	346.912,319 282.916,468	5	346.907,663 282.907,094	10.467
5	346.907,663 282.907,094	6	346.900,651 282.893,054	15.694
6	346.900,651 282.893,054	7	346.912,391 282.887,275	13.085
7	346.912,391 282.887,275	8	346.920,38 282.903,432	18.024
8	346.920,38 282.903,432	9	346.923,393 282.909,559	6.828
9	346.923,393 282.909,559	10	346.923,947 282.910,688	1.258
10	346.923,947 282.910,688	11	346.926,074 282.915,041	4.845
11	346.926,074 282.915,041	12	346.942,028 282.945,869	34.712
12	346.942,028 282.945,869	1	346.931,492 282.953,252	12.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:459
Nr. cadastral vechi:741

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 7-9, Jud. Dolj, T 57, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	33023	Din acte: 900 Masurata: 929	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; T59 GRESIT IN CF

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 7-9, Jud. Dolj, T 57, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 7-9, Jud. Dolj, T 57, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44206 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1992, din 12/06/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU COSTINEL, LIPSA CNP 2) SANDU IRINA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU COSTINEL, LIPSA CNP 2) SANDU IRINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

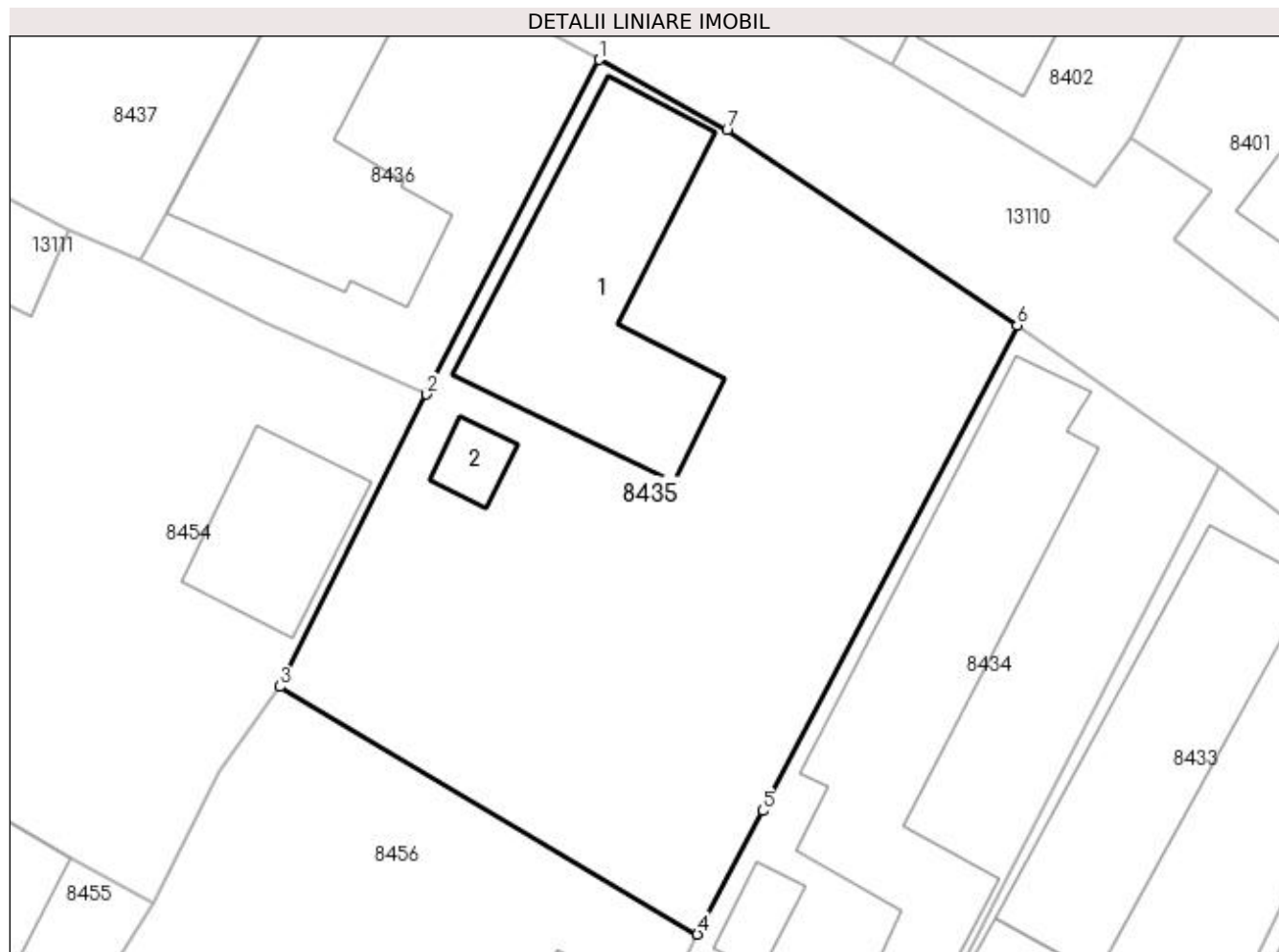
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33023	Din acte: 900 Masurata: 929	T59 GRESIT IN CF

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	929	57	4	-	T59 GRESIT IN CF

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.909,73 282.967,07	2	346.900,75 282.949,657	19.592
2	346.900,75 282.949,657	3	346.893,135 282.934,451	17.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.893,135 282.934,451	4	346.914,854 282.921,571	25.251
4	346.914,854 282.921,571	5	346.918,236 282.927,999	7.263
5	346.918,236 282.927,999	6	346.931,492 282.953,252	28.521
6	346.931,492 282.953,252	7	346.916,394 282.963,402	18.193
7	346.916,394 282.963,402	1	346.909,73 282.967,07	7.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 57, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 330	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

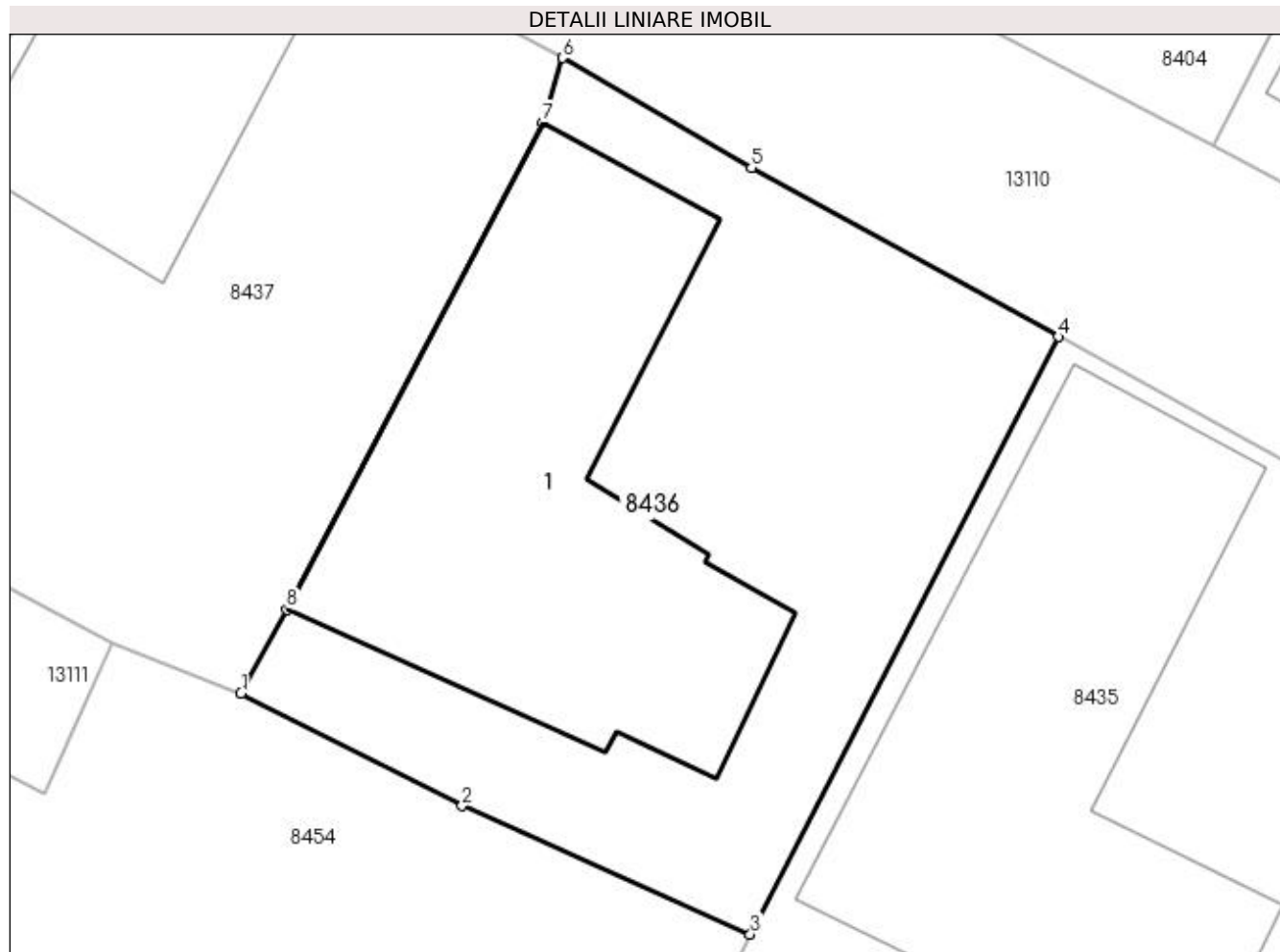
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	57	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.885,897 282.956,674	2	346.892,346 282.953,395	7.235
2	346.892,346 282.953,395	3	346.900,75 282.949,657	9.198
3	346.900,75 282.949,657	4	346.909,73 282.967,07	19.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.909,73 282.967,07	5	346.900,781 282.971,995	10.215
5	346.900,781 282.971,995	6	346.895,266 282.975,196	6.377
6	346.895,266 282.975,196	7	346.894,701 282.973,307	1.972
7	346.894,701 282.973,307	8	346.887,23 282.959,129	16.026
8	346.887,23 282.959,129	1	346.885,897 282.956,674	2.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 57, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 316	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 57, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1645-48628, din 04/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 200/316, cota initiala 200/316 1) SANDU VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VASILE	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1431, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 116/316 in favoarea posesorilor 1) SANDU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

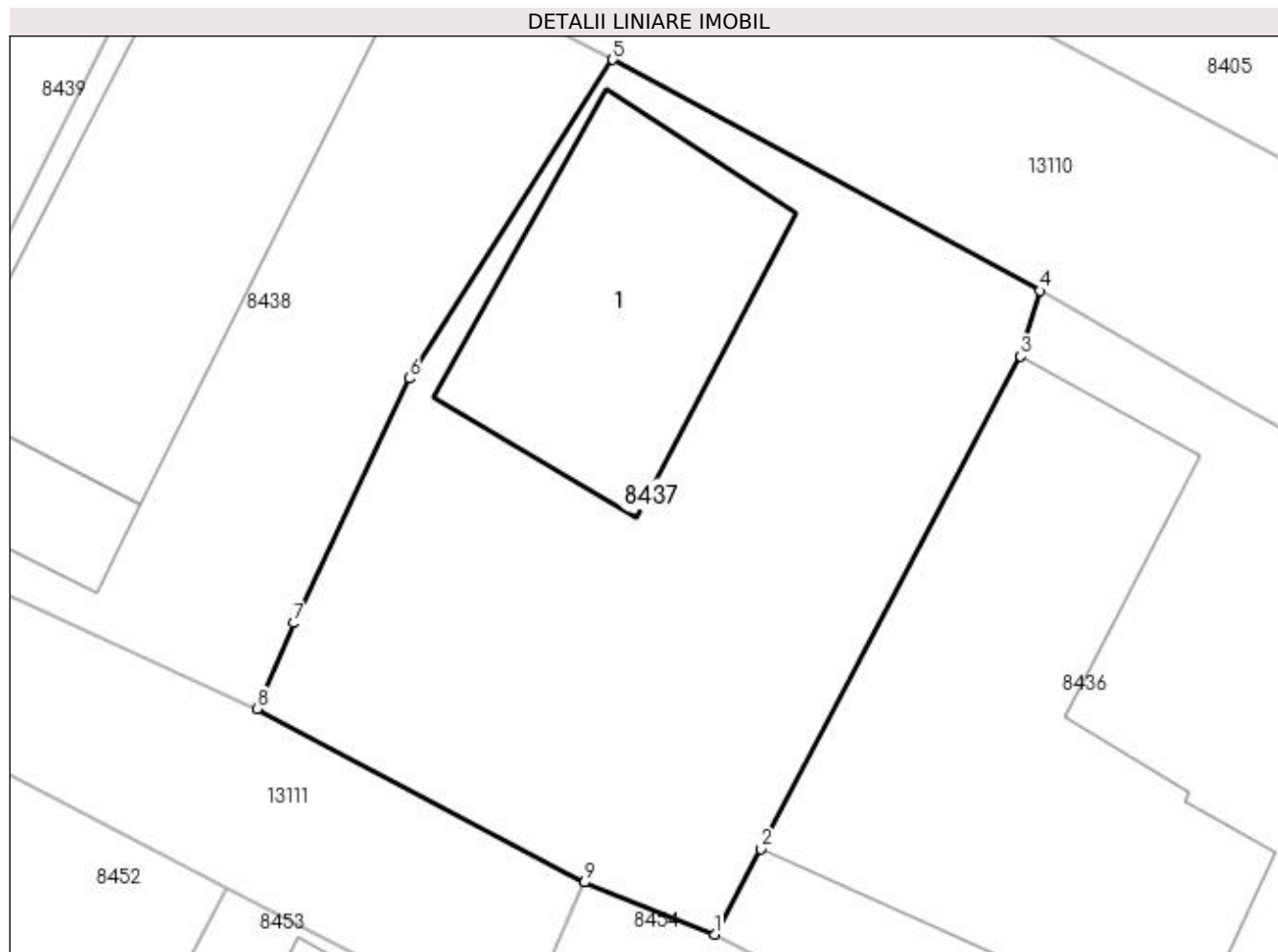
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	57	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.885,897 282.956,674	2	346.887,23 282.959,129	2.794
2	346.887,23 282.959,129	3	346.894,701 282.973,307	16.026
3	346.894,701 282.973,307	4	346.895,266 282.975,196	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.895,266 282.975,196	5	346.882,963 282.981,841	13.983
5	346.882,963 282.981,841	6	346.877,109 282.972,672	10.878
6	346.877,109 282.972,672	7	346.873,778 282.965,633	7.787
7	346.873,778 282.965,633	8	346.872,718 282.963,162	2.689
8	346.872,718 282.963,162	9	346.882,15 282.958,167	10.673
9	346.882,15 282.958,167	1	346.885,897 282.956,674	4.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 57, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		271	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 57, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 57, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1185, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

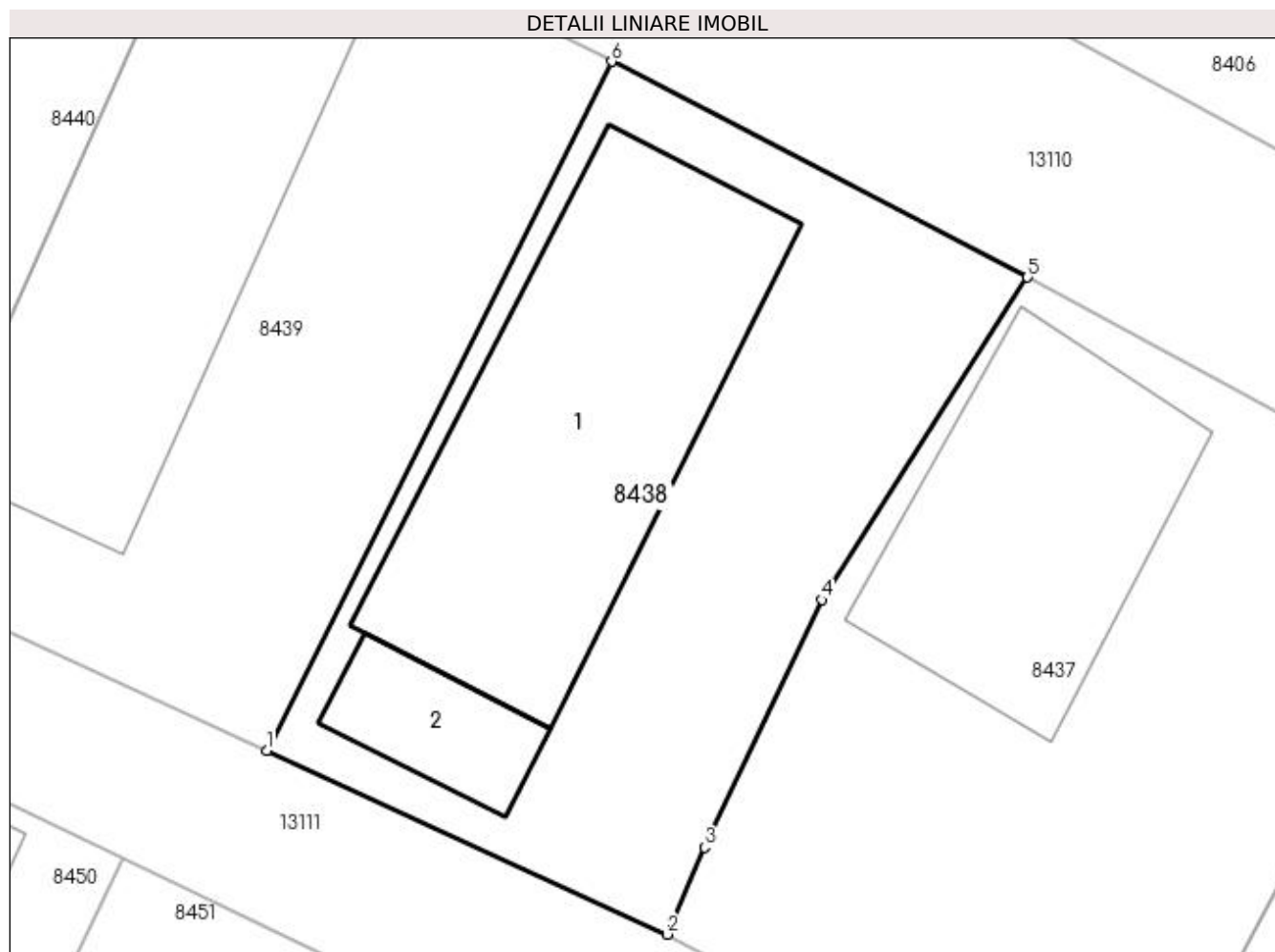
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	57	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.861,325 282.968,392	2	346.872,718 282.963,162	12.536
2	346.872,718 282.963,162	3	346.873,778 282.965,633	2.689
3	346.873,778 282.965,633	4	346.877,109 282.972,672	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.877,109 282.972,672	5	346.882,963 282.981,841	10.878
5	346.882,963 282.981,841	6	346.871,134 282.987,973	13.324
6	346.871,134 282.987,973	1	346.861,325 282.968,392	21.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 57, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 271	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Muresului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 57, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1729-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

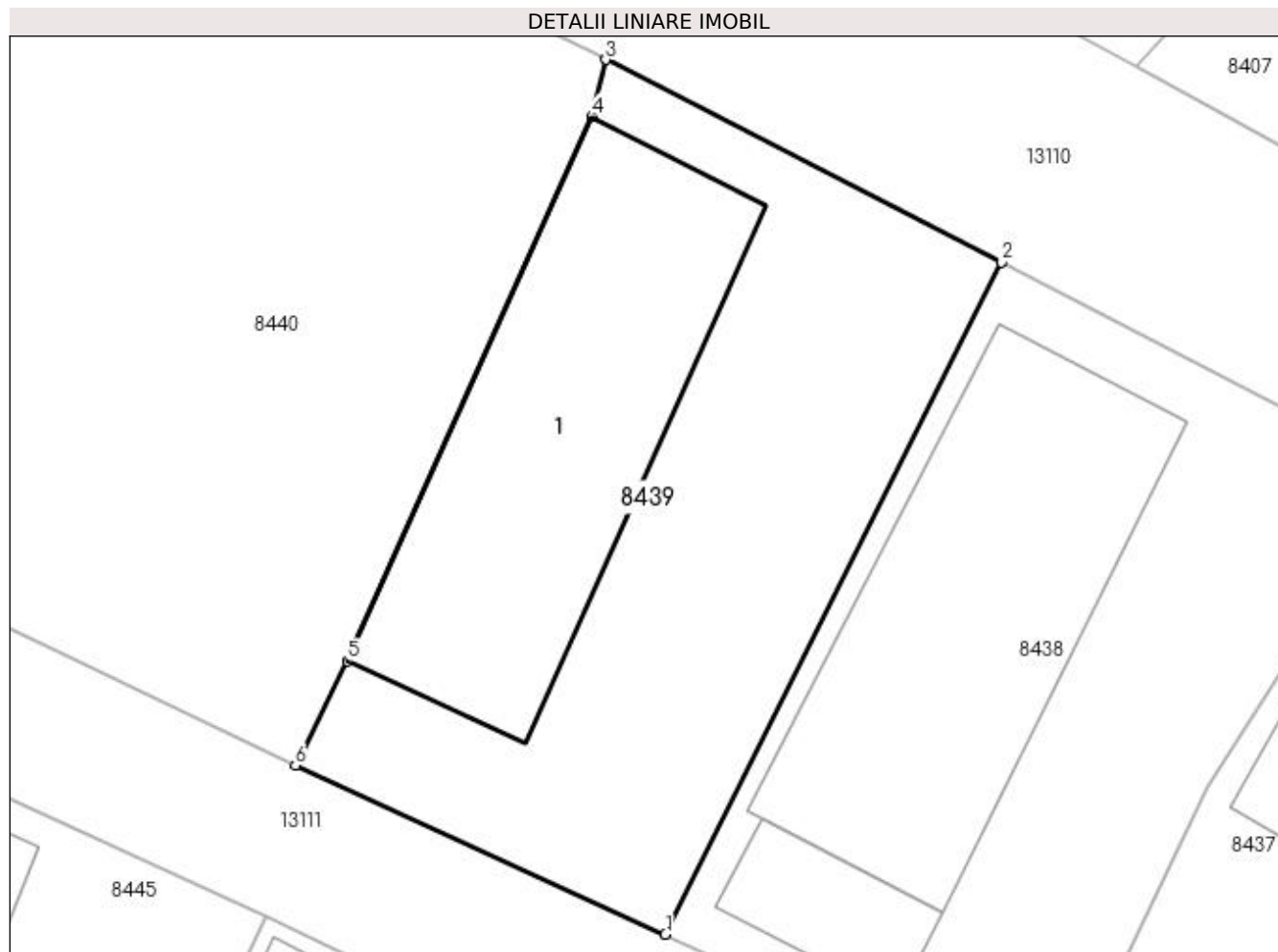
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	57	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.861,325 282.968,392	2	346.871,134 282.987,973	21.901
2	346.871,134 282.987,973	3	346.859,587 282.993,879	12.97
3	346.859,587 282.993,879	4	346.859,18 282.992,227	1.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.859,18 282.992,227	5	346.852,065 282.976,351	17.397
5	346.852,065 282.976,351	6	346.850,537 282.973,32	3.394
6	346.850,537 282.973,32	1	346.861,325 282.968,392	11.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 57, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 421	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1653-48628, din 06/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP868124/23.03.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUCANU FLORICA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

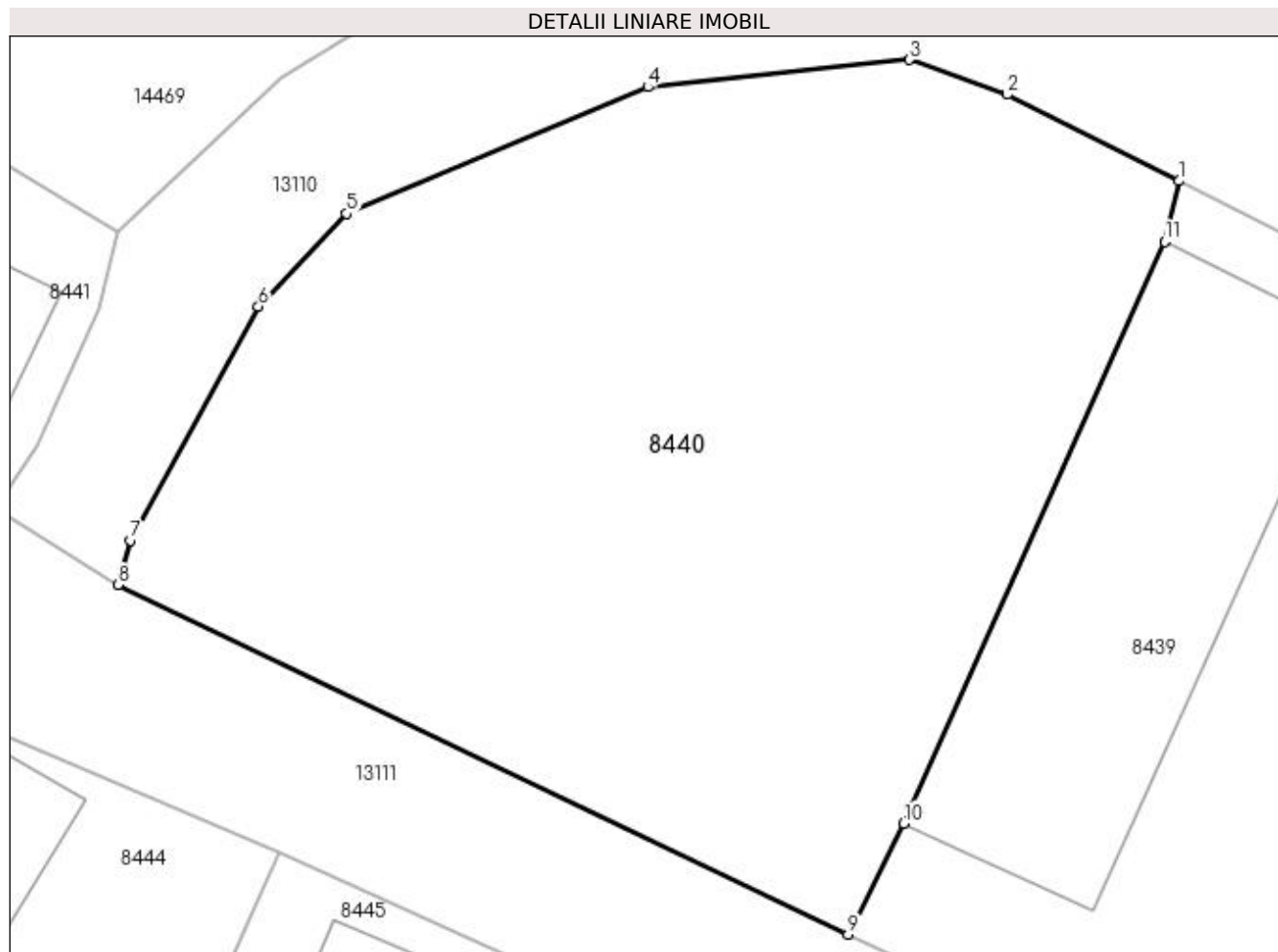
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	421	57	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.859,587 282.993,879	2	346.854,888 282.996,238	5.258
2	346.854,888 282.996,238	3	346.852,21 282.997,189	2.842
3	346.852,21 282.997,189	4	346.845,081 282.996,442	7.168
4	346.845,081 282.996,442	5	346.836,854 282.992,987	8.923
5	346.836,854 282.992,987	6	346.834,446 282.990,451	3.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.834,446 282.990,451	7	346.830,962 282.984,067	7.273
7	346.830,962 282.984,067	8	346.830,608 282.982,854	1.264
8	346.830,608 282.982,854	9	346.850,537 282.973,32	22.092
9	346.850,537 282.973,32	10	346.852,065 282.976,351	3.394
10	346.852,065 282.976,351	11	346.859,18 282.992,227	17.397
11	346.859,18 282.992,227	1	346.859,587 282.993,879	1.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 57, P 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 57, P 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1186, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR LIDIA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR LIDIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

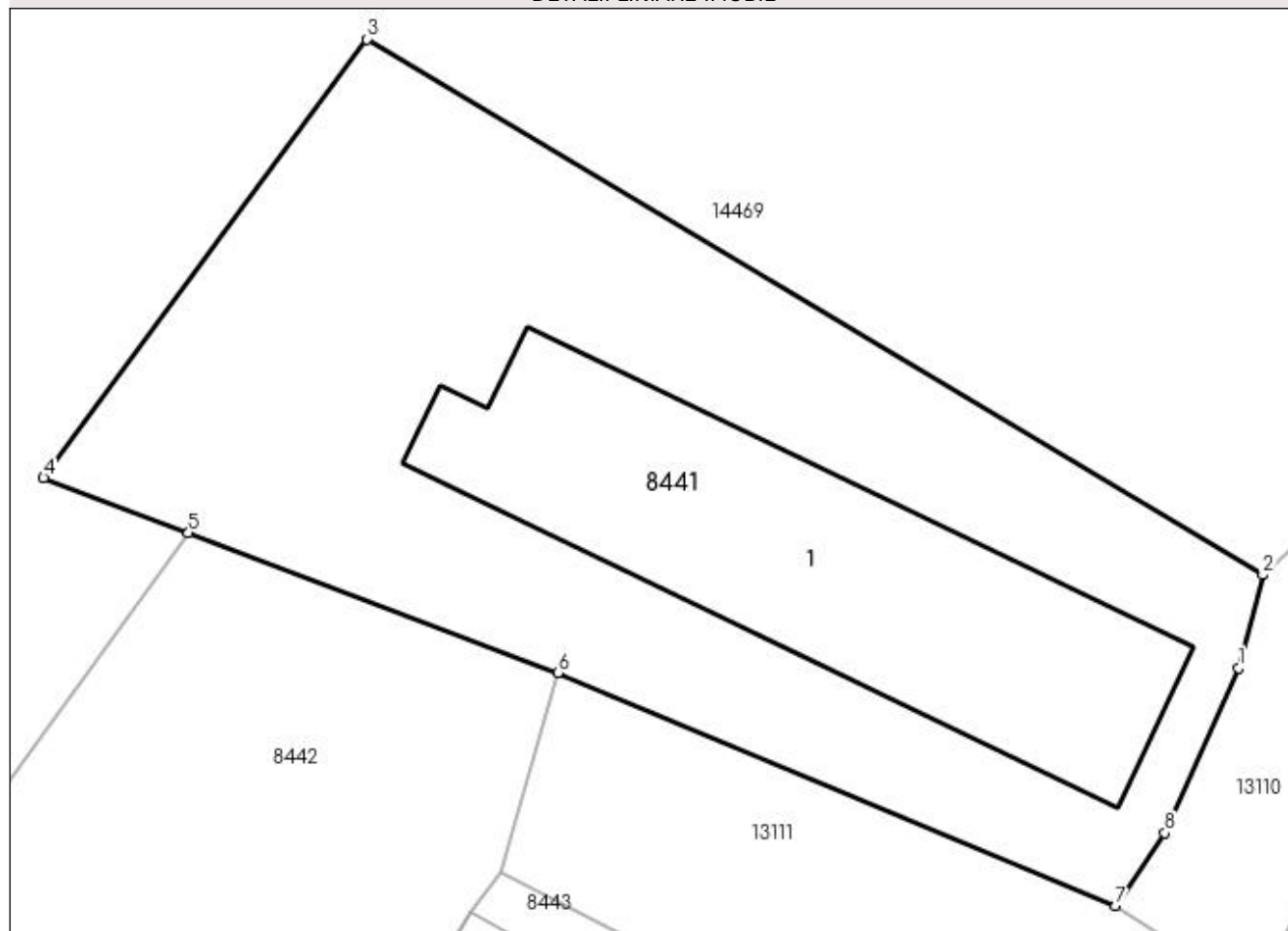
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	255	57	10/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.830,066 282.990,382	2	346.830,611 282.992,511	2.198
2	346.830,611 282.992,511	3	346.810,2 283.004,703	23.775
3	346.810,2 283.004,703	4	346.802,841 282.994,715	12.406
4	346.802,841 282.994,715	5	346.806,142 282.993,463	3.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.806,142 282.993,463	6	346.814,55 282.990,274	8.992
6	346.814,55 282.990,274	7	346.827,263 282.984,962	13.778
7	346.827,263 282.984,962	8	346.828,383 282.986,631	2.01
8	346.828,383 282.986,631	1	346.830,066 282.990,382	4.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 294	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

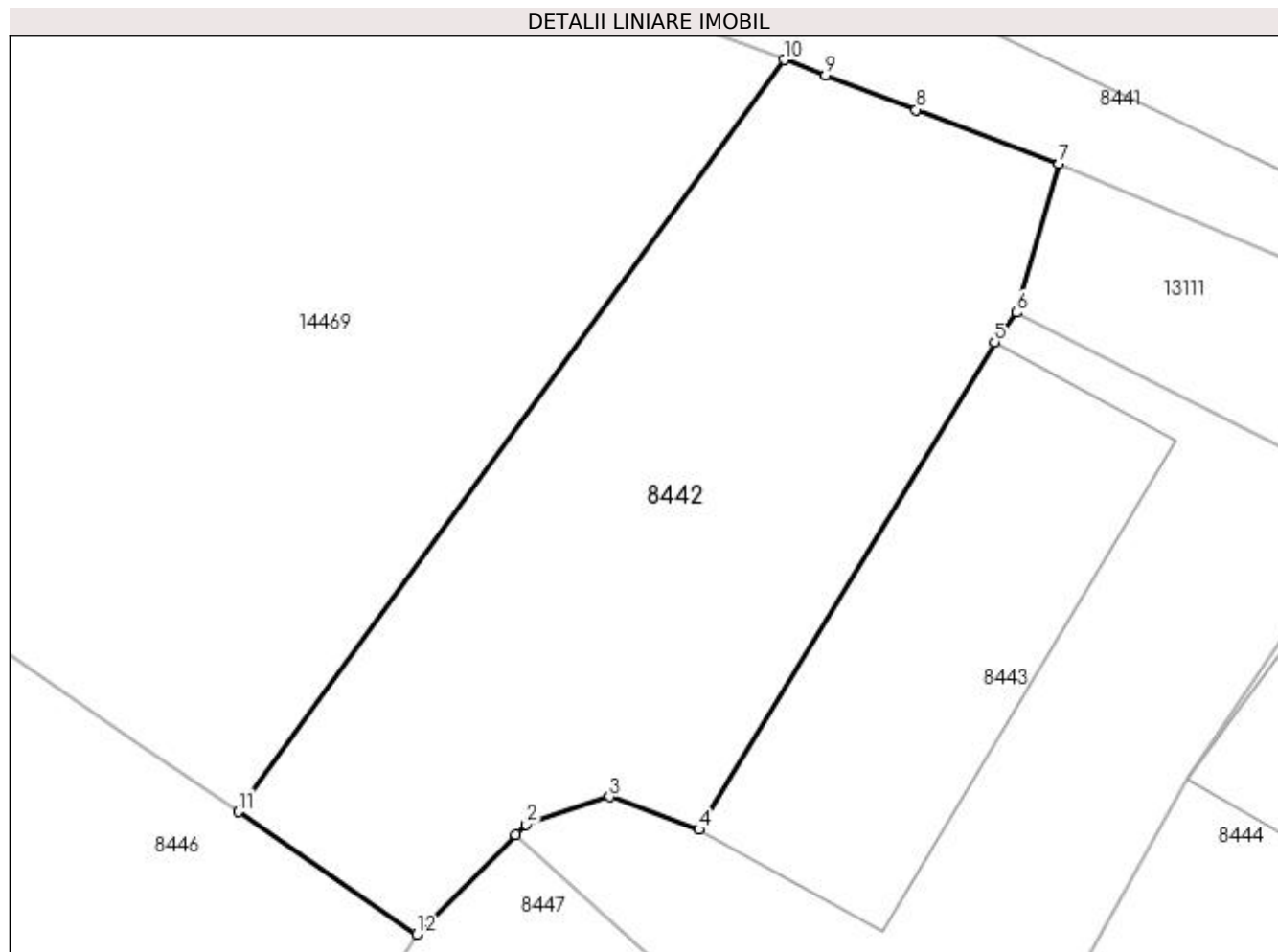
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	294	57		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.797,936 282.969,779	2	346.798,245 282.970,091	0.439
2	346.798,245 282.970,091	3	346.800,8 282.970,935	2.691
3	346.800,8 282.970,935	4	346.803,538 282.969,929	2.917
4	346.803,538 282.969,929	5	346.812,571 282.984,833	17.428
5	346.812,571 282.984,833	6	346.813,252 282.985,734	1.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.813,252 282.985,734	7	346.814,55 282.990,274	4.722
7	346.814,55 282.990,274	8	346.810,174 282.991,933	4.68
8	346.810,174 282.991,933	9	346.807,403 282.992,985	2.964
9	346.807,403 282.992,985	10	346.806,142 282.993,463	1.349
10	346.806,142 282.993,463	11	346.789,441 282.970,475	28.414
11	346.789,441 282.970,475	12	346.794,91 282.966,73	6.628
12	346.794,91 282.966,73	1	346.797,936 282.969,779	4.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 57, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 57, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1187, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARINELA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARINELA

C. Partea III. SARCINI .

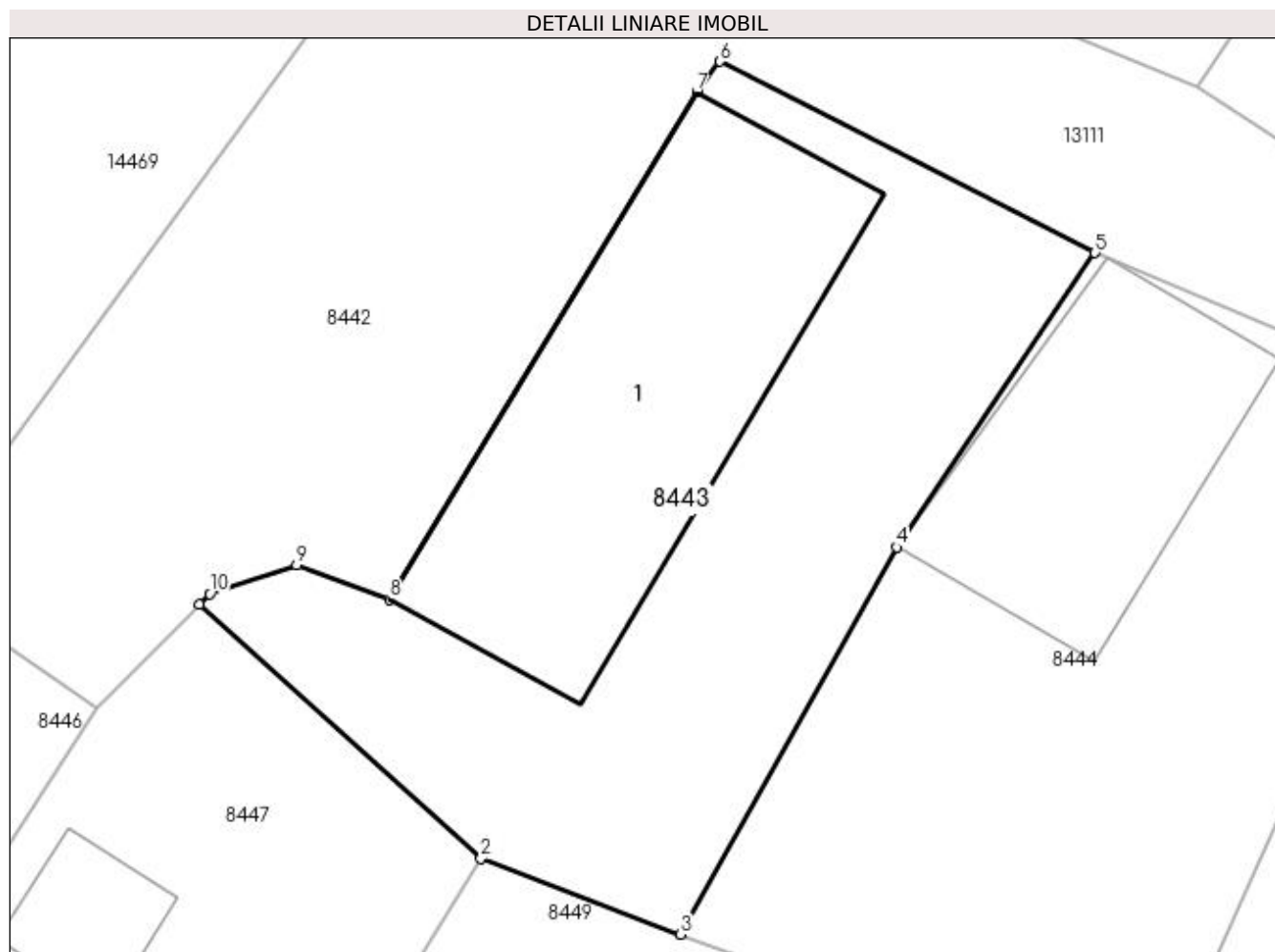
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	57	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.797,936 282.969,779	2	346.806,218 282.962,312	11.151
2	346.806,218 282.962,312	3	346.812,095 282.960,084	6.285
3	346.812,095 282.960,084	4	346.818,444 282.971,458	13.026
4	346.818,444 282.971,458	5	346.824,279 282.980,113	10.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.824,279 282.980,113	6	346.813,252 282.985,734	12.377
6	346.813,252 282.985,734	7	346.812,571 282.984,833	1.129
7	346.812,571 282.984,833	8	346.803,538 282.969,929	17.428
8	346.803,538 282.969,929	9	346.800,8 282.970,935	2.917
9	346.800,8 282.970,935	10	346.798,245 282.970,091	2.691
10	346.798,245 282.970,091	1	346.797,936 282.969,779	0.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 57, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

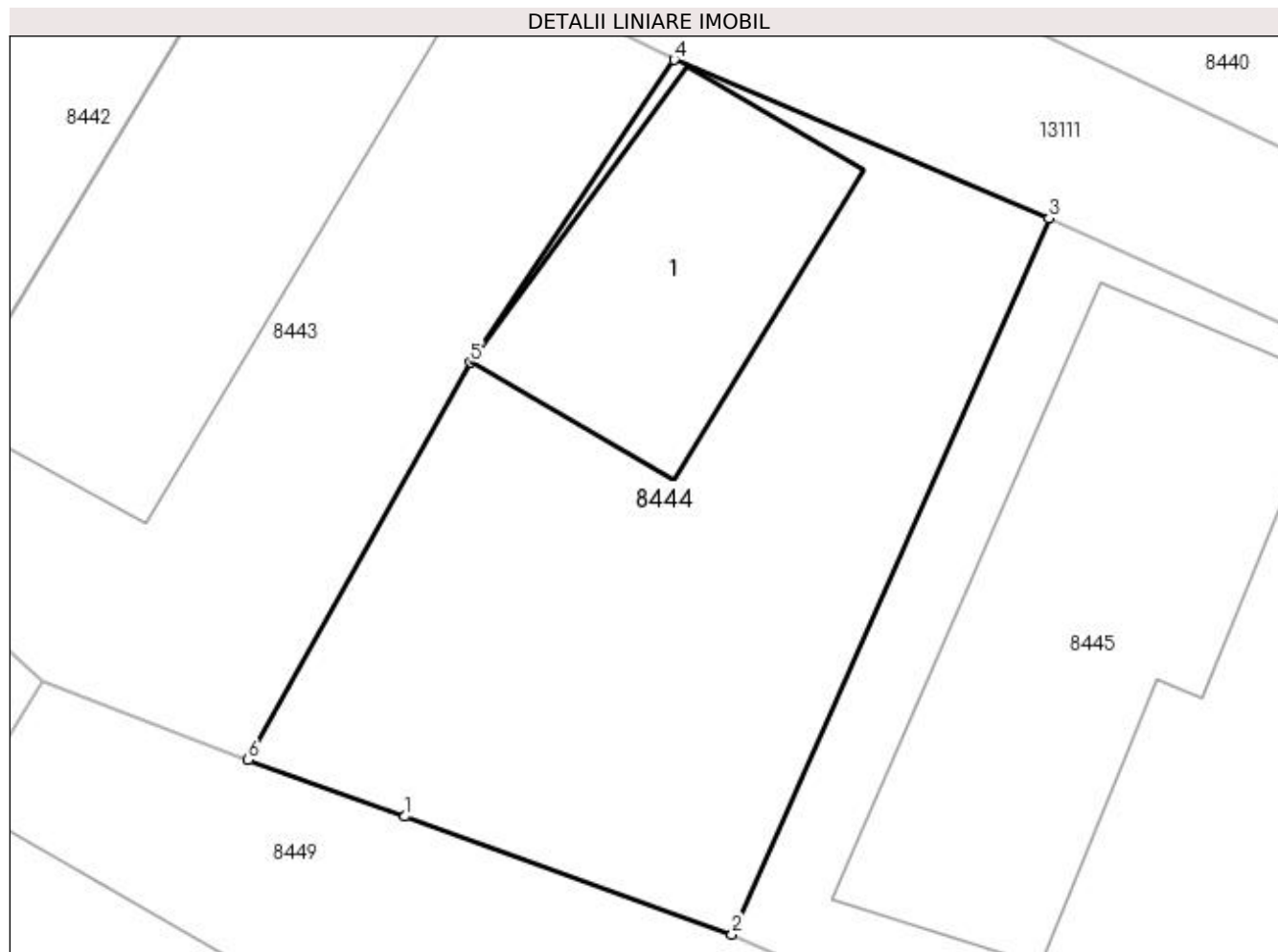
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	57	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.816,574 282.958,469	2	346.825,933 282.955,095	9.949
2	346.825,933 282.955,095	3	346.835,006 282.975,577	22.402
3	346.835,006 282.975,577	4	346.824,279 282.980,113	11.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.824,279 282.980,113	5	346.818,444 282.971,458	10.438
5	346.818,444 282.971,458	6	346.812,095 282.960,084	13.026
6	346.812,095 282.960,084	1	346.816,574 282.958,469	4.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 57, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 57, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1188, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE DUDUIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE DUDUIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

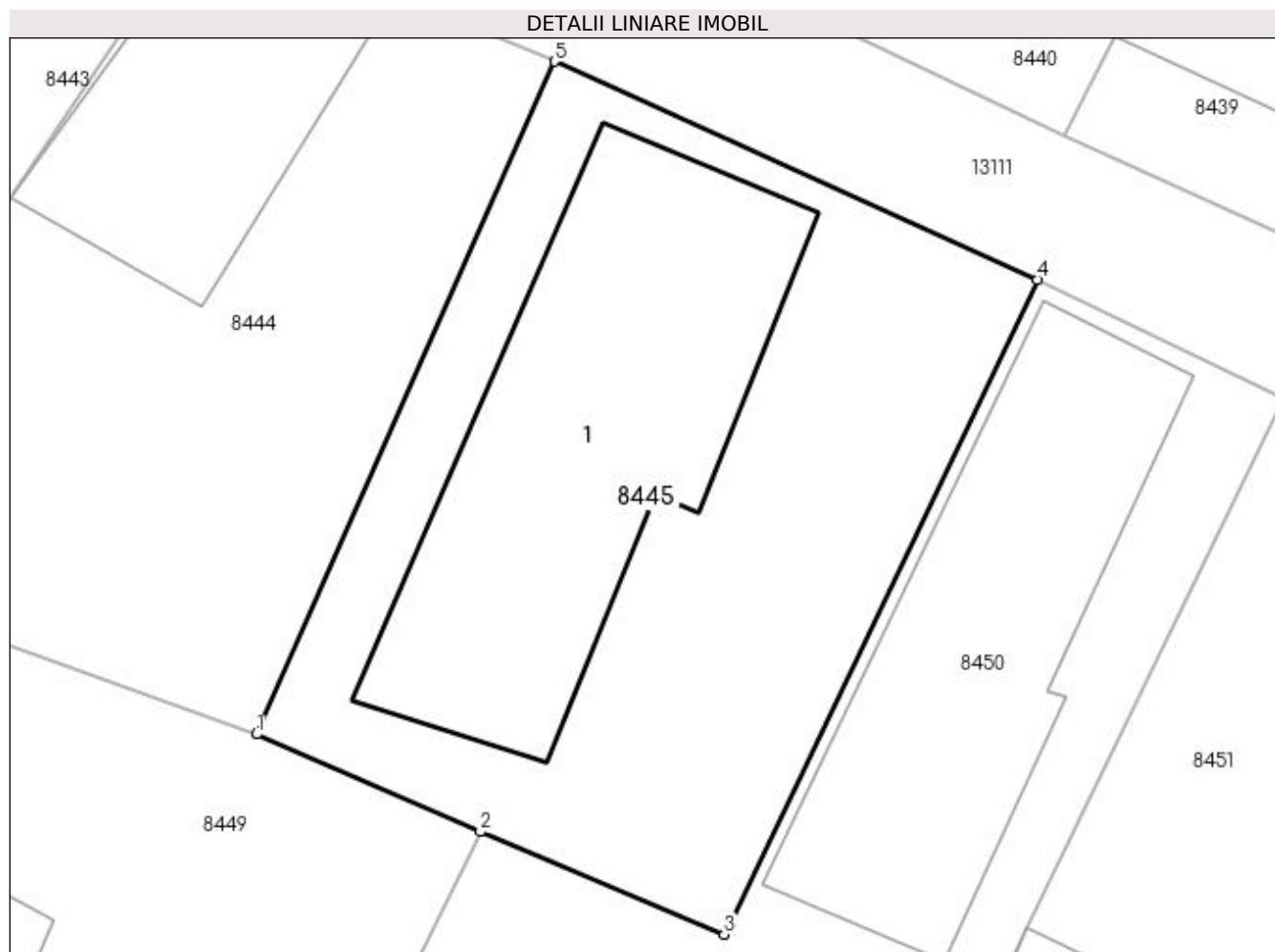
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	57	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.825,933 282.955,095	2	346.832,742 282.952,123	7.429
2	346.832,742 282.952,123	3	346.840,172 282.949,002	8.059
3	346.840,172 282.949,002	4	346.849,714 282.968,939	22.103
4	346.849,714 282.968,939	5	346.835,006 282.975,577	16.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.835,006 282.975,577	1	346.825,933 282.955,095	22.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 22, Jud. Dolj, T 57, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.037	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 22, Jud. Dolj, T 57, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1189, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA GHEORGHE FLORIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA GHEORGHE FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

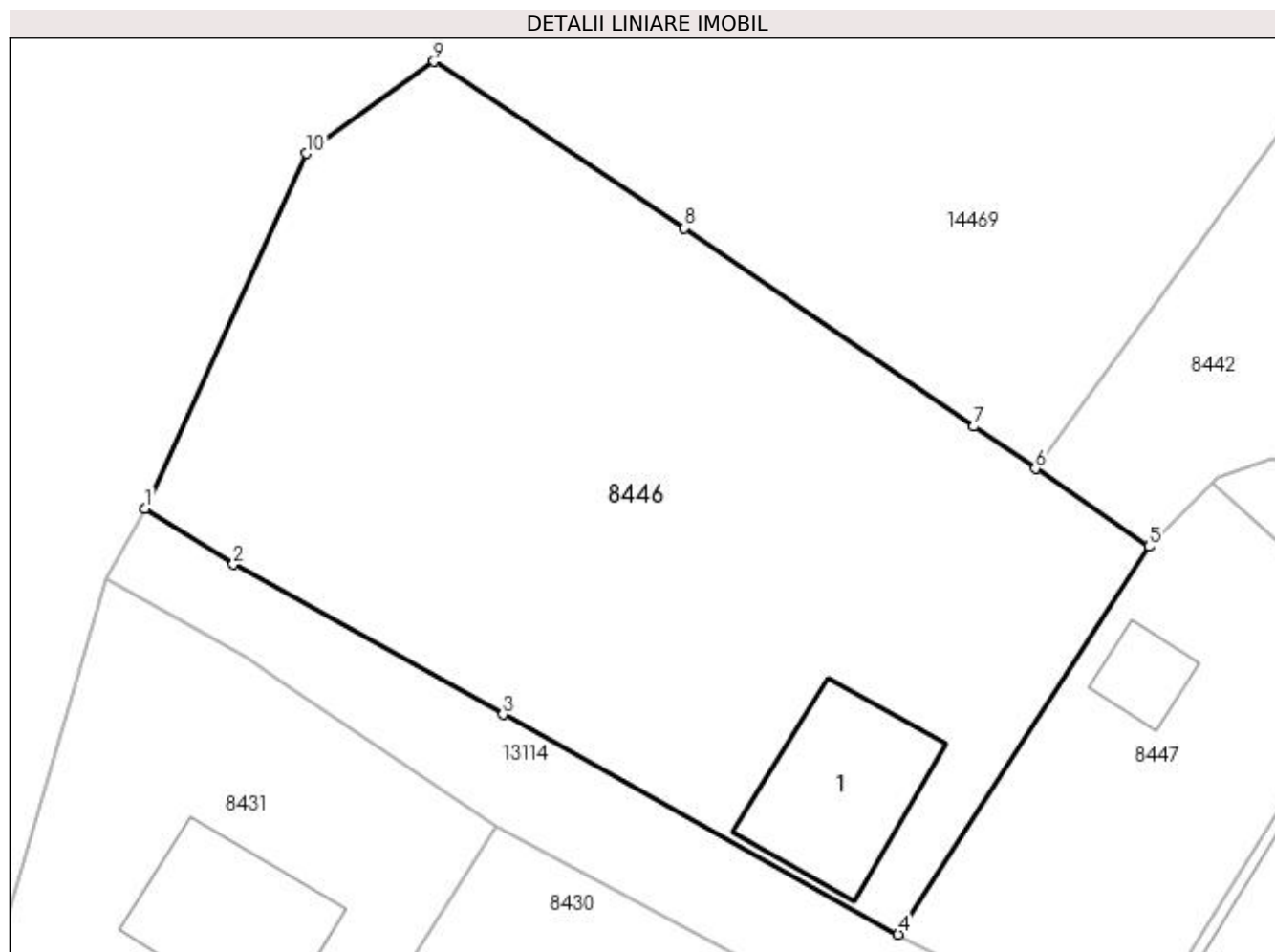
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.037	57	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.746,592 282.968,55	2	346.750,847 282.965,871	5.028
2	346.750,847 282.965,871	3	346.763,82 282.958,652	14.846
3	346.763,82 282.958,652	4	346.782,834 282.948,08	21.755
4	346.782,834 282.948,08	5	346.794,91 282.966,73	22.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.794,91 282.966,73	6	346.789,441 282.970,475	6.628
6	346.789,441 282.970,475	7	346.786,477 282.972,505	3.593
7	346.786,477 282.972,505	8	346.772,546 282.982,036	16.879
8	346.772,546 282.982,036	9	346.760,498 282.990,056	14.473
9	346.760,498 282.990,056	10	346.754,345 282.985,631	7.579
10	346.754,345 282.985,631	1	346.746,592 282.968,55	18.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Dolj, T 57, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 20, Jud. Dolj, T 57, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1863-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICAN VASILE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICAN VASILE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

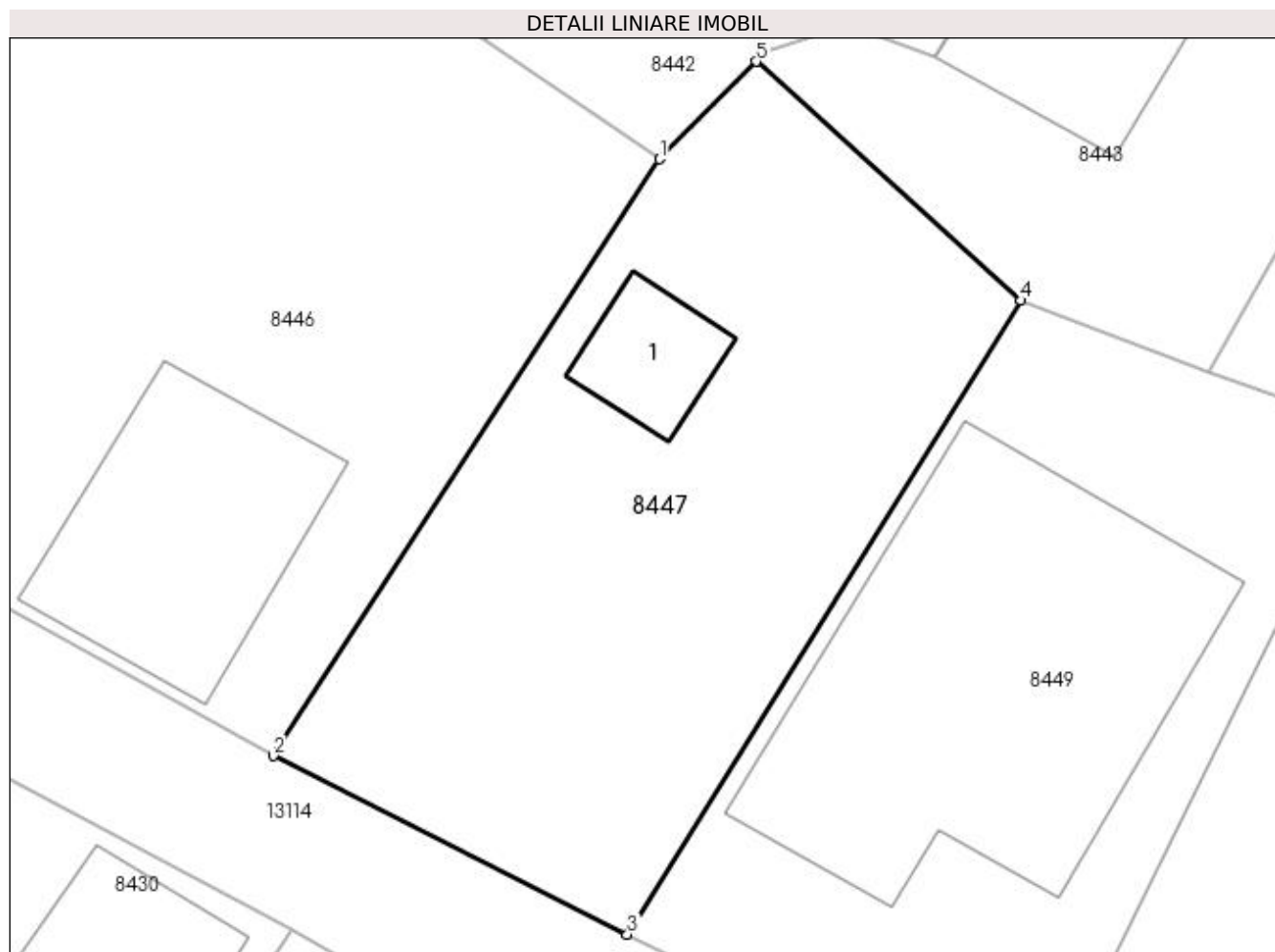
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	57	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.794,91 282.966,73	2	346.782,834 282.948,08	22.218
2	346.782,834 282.948,08	3	346.793,908 282.942,505	12.398
3	346.793,908 282.942,505	4	346.806,218 282.962,312	23.321
4	346.806,218 282.962,312	5	346.797,936 282.969,779	11.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.797,936 282.969,779	1	346.794,91 282.966,73	4.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 57, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 724	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 57, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 16-18, Jud. Dolj, T 57, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1865-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

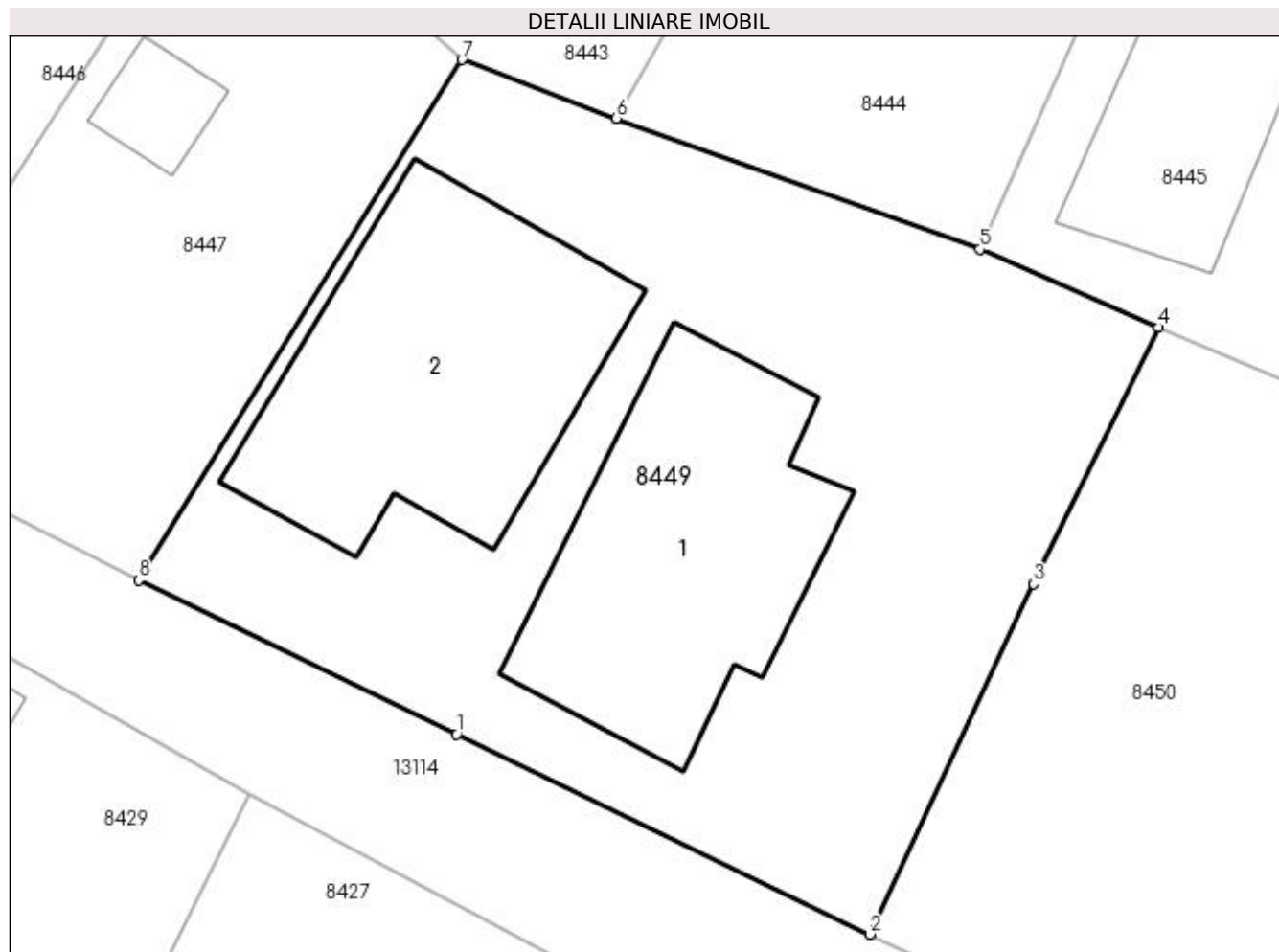
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	724	57	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.806,015 282.936,639	2	346.821,733 282.929,024	17.466
2	346.821,733 282.929,024	3	346.827,971 282.942,367	14.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.827,971 282.942,367	4	346.832,742 282.952,123	10.86
4	346.832,742 282.952,123	5	346.825,933 282.955,095	7.429
5	346.825,933 282.955,095	6	346.812,095 282.960,084	14.71
6	346.812,095 282.960,084	7	346.806,218 282.962,312	6.285
7	346.806,218 282.962,312	8	346.793,908 282.942,505	23.321
8	346.793,908 282.942,505	1	346.806,015 282.936,639	13.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 57, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 57, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 57, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1174, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

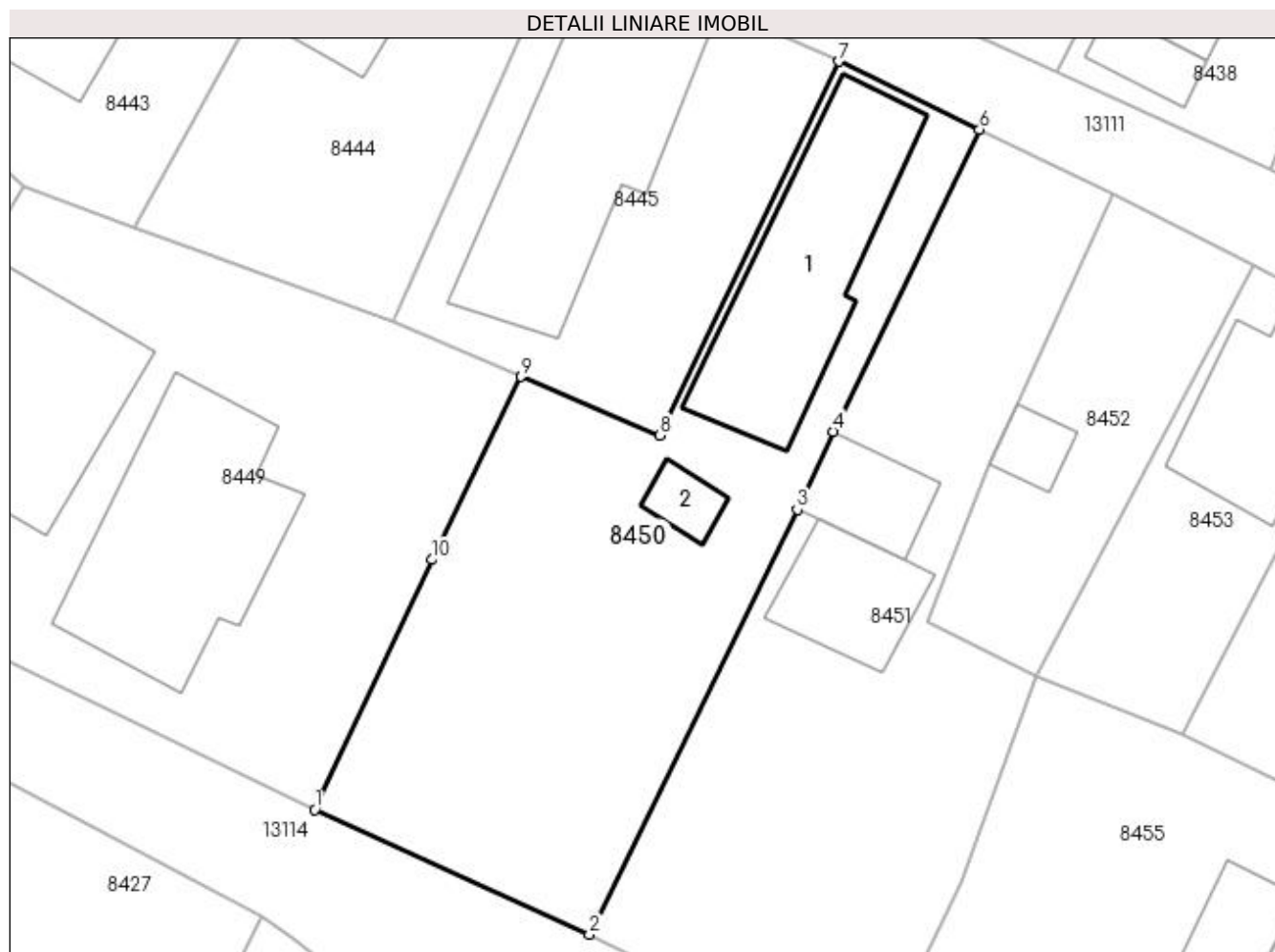
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	57	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.821,733 282.929,024	2	346.836,398 282.922,371	16.104
2	346.836,398 282.922,371	3	346.847,482 282.945,04	25.234
3	346.847,482 282.945,04	4	346.849,417 282.949,194	4.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.849,417 282.949,194	5	346.849,583 282.949,55	0.393
5	346.849,583 282.949,55	6	346.857,213 282.965,308	17.508
6	346.857,213 282.965,308	7	346.849,714 282.968,939	8.332
7	346.849,714 282.968,939	8	346.840,172 282.949,002	22.103
8	346.840,172 282.949,002	9	346.832,742 282.952,123	8.059
9	346.832,742 282.952,123	10	346.827,971 282.942,367	10.86
10	346.827,971 282.942,367	1	346.821,733 282.929,024	14.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 57, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 579	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 57, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 57, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1864-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

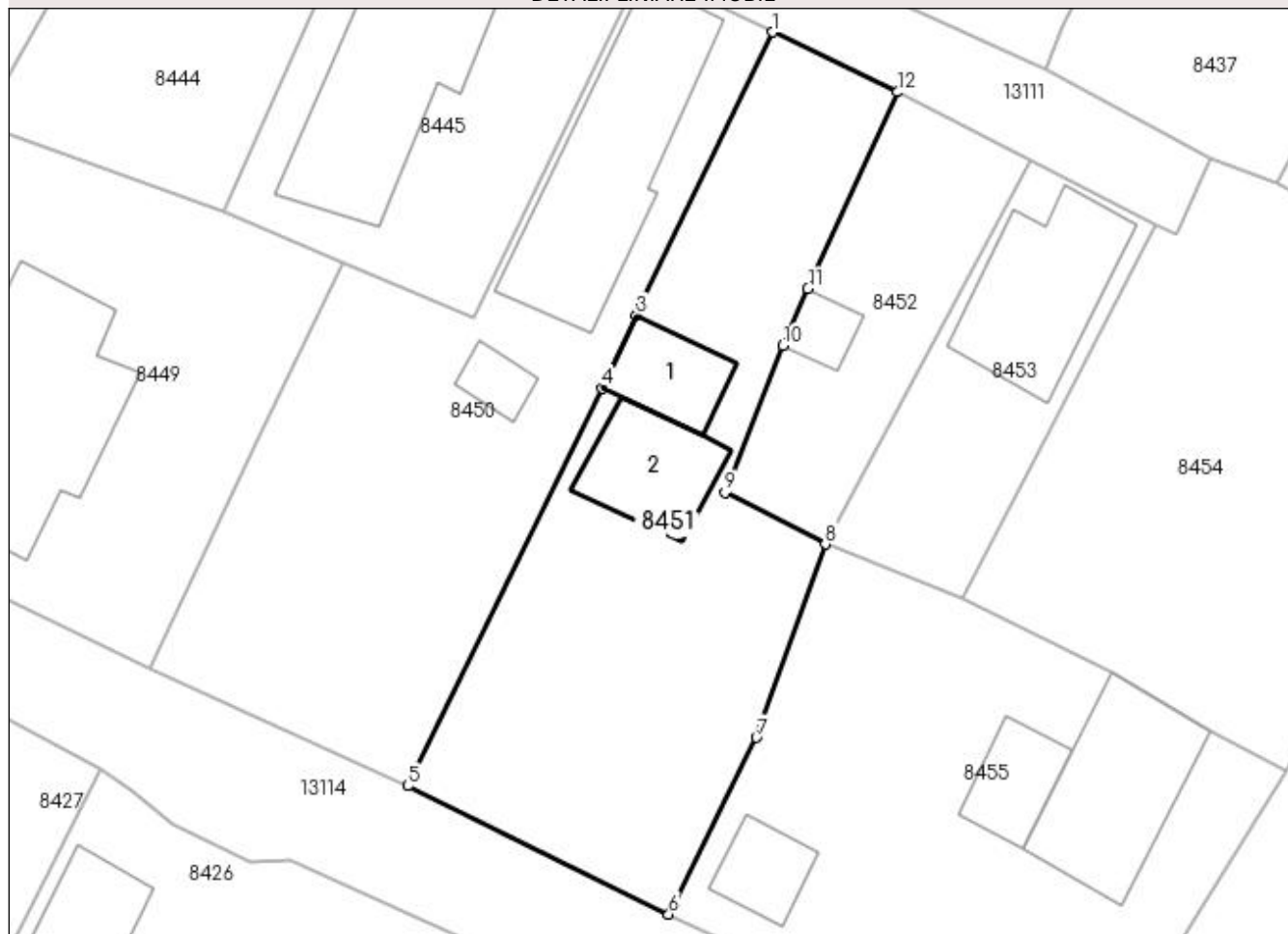
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	579	57	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.857,213 282.965,308	2	346.849,583 282.949,55	17.508
2	346.849,583 282.949,55	3	346.849,417 282.949,194	0.393
3	346.849,417 282.949,194	4	346.847,482 282.945,04	4.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.847,482 282.945,04	5	346.836,398 282.922,371	25.234
5	346.836,398 282.922,371	6	346.851,271 282.915,068	16.569
6	346.851,271 282.915,068	7	346.856,274 282.925,128	11.235
7	346.856,274 282.925,128	8	346.860,208 282.936,15	11.703
8	346.860,208 282.936,15	9	346.854,466 282.939,081	6.447
9	346.854,466 282.939,081	10	346.857,785 282.947,445	8.998
10	346.857,785 282.947,445	11	346.859,214 282.950,683	3.539
11	346.859,214 282.950,683	12	346.864,323 282.961,901	12.327
12	346.864,323 282.961,901	1	346.857,213 282.965,308	7.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 57, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 57, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1175, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARINELA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARINELA

C. Partea III. SARCINI .

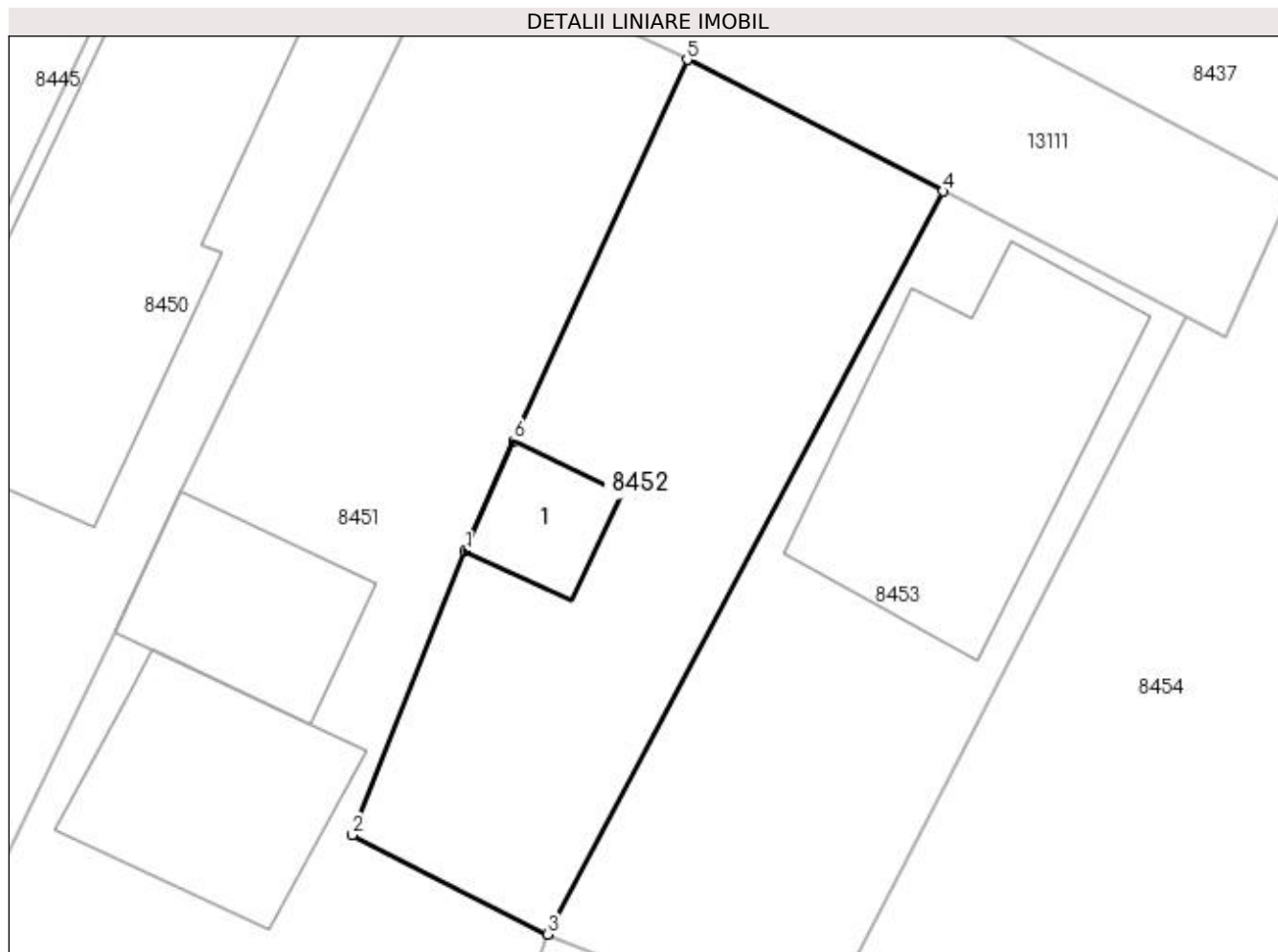
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	57	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.857,785 282.947,445	2	346.854,466 282.939,081	8.998
2	346.854,466 282.939,081	3	346.860,208 282.936,15	6.447
3	346.860,208 282.936,15	4	346.871,854 282.958,026	24.783
4	346.871,854 282.958,026	5	346.864,323 282.961,901	8.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.864,323 282.961,901	6	346.859,214 282.950,683	12.327
6	346.859,214 282.950,683	1	346.857,785 282.947,445	3.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1655-48628, din 07/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

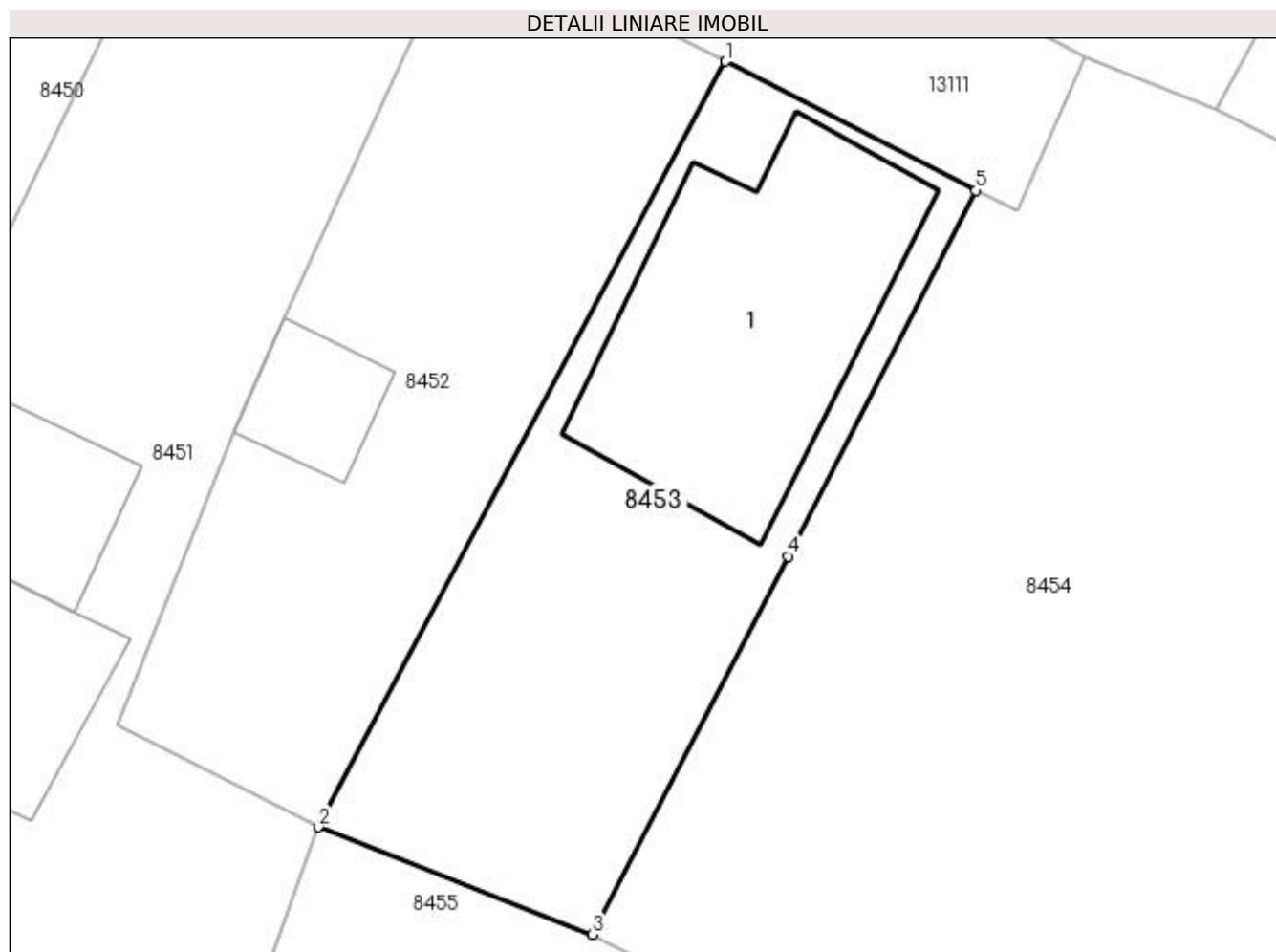
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	57	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.871,854 282.958,026	2	346.860,208 282.936,15	24.783
2	346.860,208 282.936,15	3	346.868,047 282.933,081	8.418
3	346.868,047 282.933,081	4	346.873,634 282.943,889	12.167
4	346.873,634 282.943,889	5	346.879,013 282.954,343	11.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.879,013 282.954,343	1	346.871,854 282.958,026	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 1-3, Jud. Dolj, T 57, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 619	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Doamnei, Nr. 1-3, Jud. Dolj, T 57, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1637-48628, din 27/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/619, cota initiala 400/619 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1432, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 219/619 in favoarea posesorilor 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

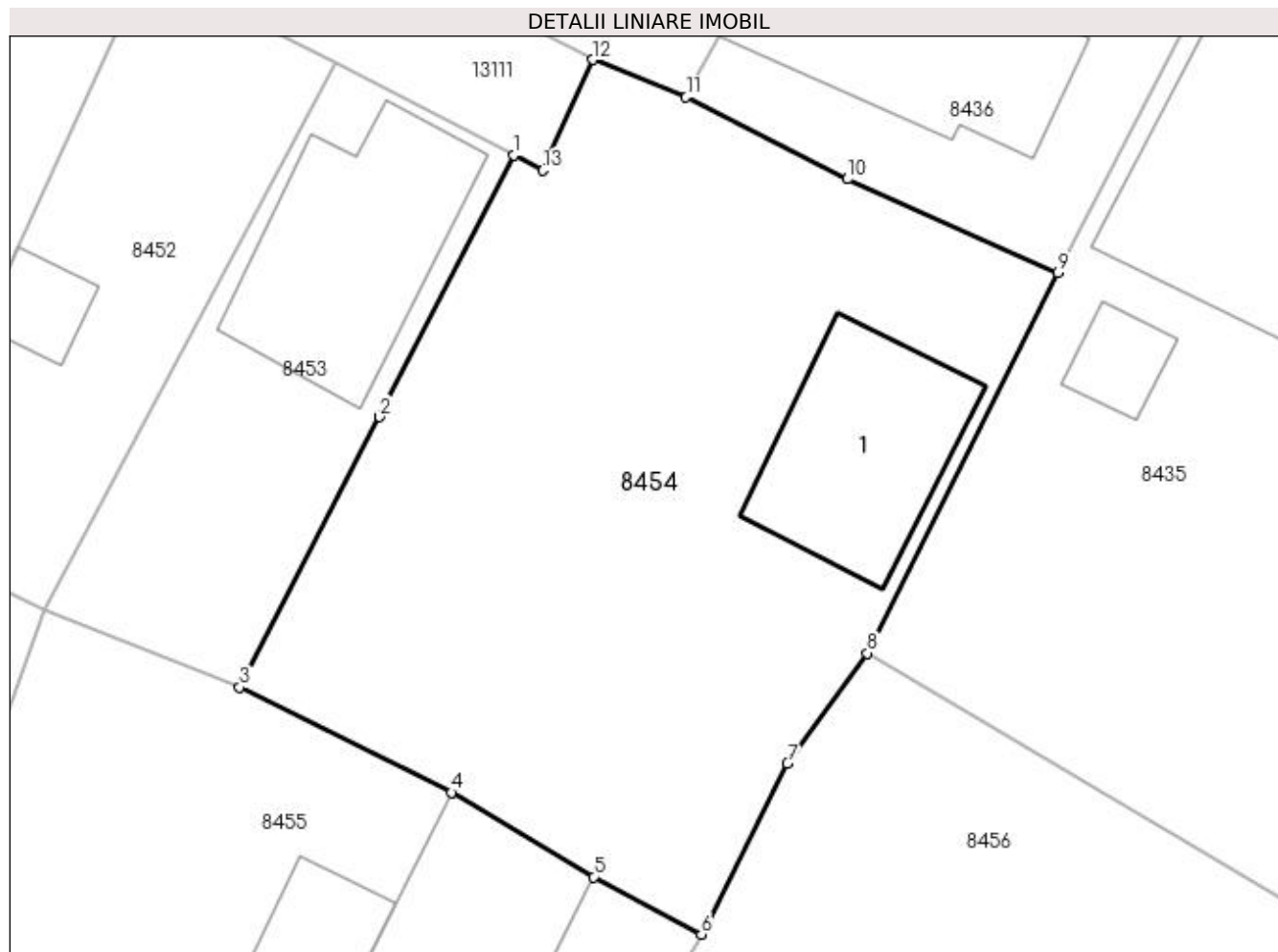
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	57	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.879,013 282.954,343	2	346.873,634 282.943,889	11.757
2	346.873,634 282.943,889	3	346.868,047 282.933,081	12.167
3	346.868,047 282.933,081	4	346.876,512 282.928,88	9.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.876,512 282.928,88	5	346.882,2 282.925,505	6.614
5	346.882,2 282.925,505	6	346.886,506 282.923,212	4.878
6	346.886,506 282.923,212	7	346.889,951 282.930,032	7.641
7	346.889,951 282.930,032	8	346.893,135 282.934,451	5.447
8	346.893,135 282.934,451	9	346.900,75 282.949,657	17.006
9	346.900,75 282.949,657	10	346.892,346 282.953,395	9.198
10	346.892,346 282.953,395	11	346.885,897 282.956,674	7.235
11	346.885,897 282.956,674	12	346.882,15 282.958,167	4.033
12	346.882,15 282.958,167	13	346.880,177 282.953,744	4.843
13	346.880,177 282.953,744	1	346.879,013 282.954,343	1.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Dolj, T 57, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		619	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Dolj, T 57, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Dolj, T 57, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 12, Jud. Dolj, T 57, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1176, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALACU JOITA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALACU JOITA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

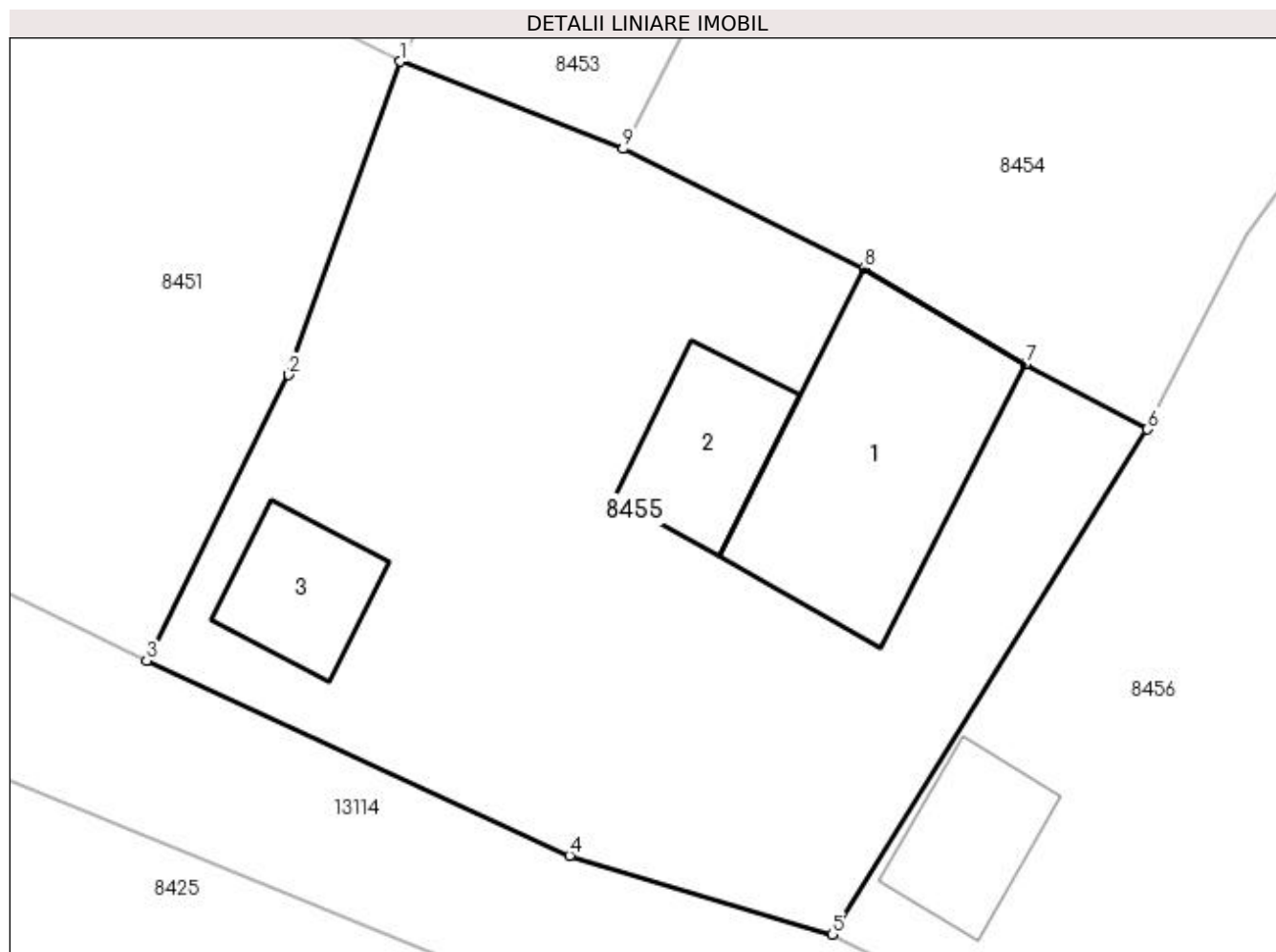
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	57	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.860,208 282.936,15	2	346.856,274 282.925,128	11.703
2	346.856,274 282.925,128	3	346.851,271 282.915,068	11.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.851,271 282.915,068	4	346.866,156 282.908,217	16.386
4	346.866,156 282.908,217	5	346.875,409 282.905,443	9.66
5	346.875,409 282.905,443	6	346.886,506 282.923,212	20.949
6	346.886,506 282.923,212	7	346.882,2 282.925,505	4.878
7	346.882,2 282.925,505	8	346.876,512 282.928,88	6.614
8	346.876,512 282.928,88	9	346.868,047 282.933,081	9.45
9	346.868,047 282.933,081	1	346.860,208 282.936,15	8.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Dolj, T 57, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 877	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Dolj, T 57, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Dolj, T 57, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 10, Jud. Dolj, T 57, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1635-48628, din 27/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU NETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU NETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

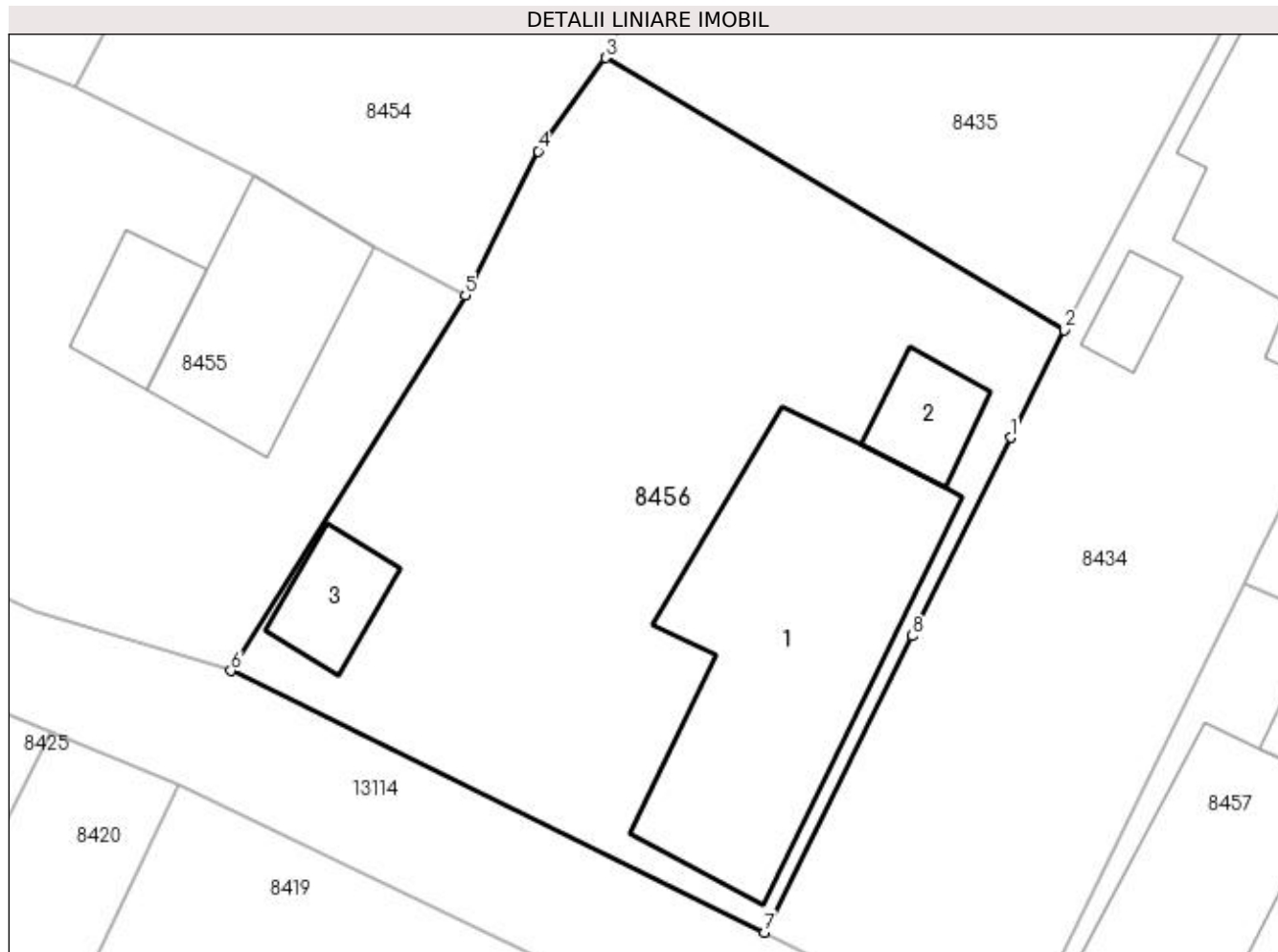
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	57	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.912,319 282.916,468	2	346.914,854 282.921,571	5.698
2	346.914,854 282.921,571	3	346.893,135 282.934,451	25.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.893,135 282.934,451	4	346.889,951 282.930,032	5.447
4	346.889,951 282.930,032	5	346.886,506 282.923,212	7.641
5	346.886,506 282.923,212	6	346.875,409 282.905,443	20.949
6	346.875,409 282.905,443	7	346.900,651 282.893,054	28.118
7	346.900,651 282.893,054	8	346.907,663 282.907,094	15.694
8	346.907,663 282.907,094	1	346.912,319 282.916,468	10.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj, T 57, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 333	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj, T 57, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 8, Jud. Dolj, T 57, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:169, din 10/06/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LAUTARU MIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BRICEAG RODICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LAUTARU MIA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BRICEAG RODICA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) LAUTARU MIA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG RODICA 2) LAUTARU MIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

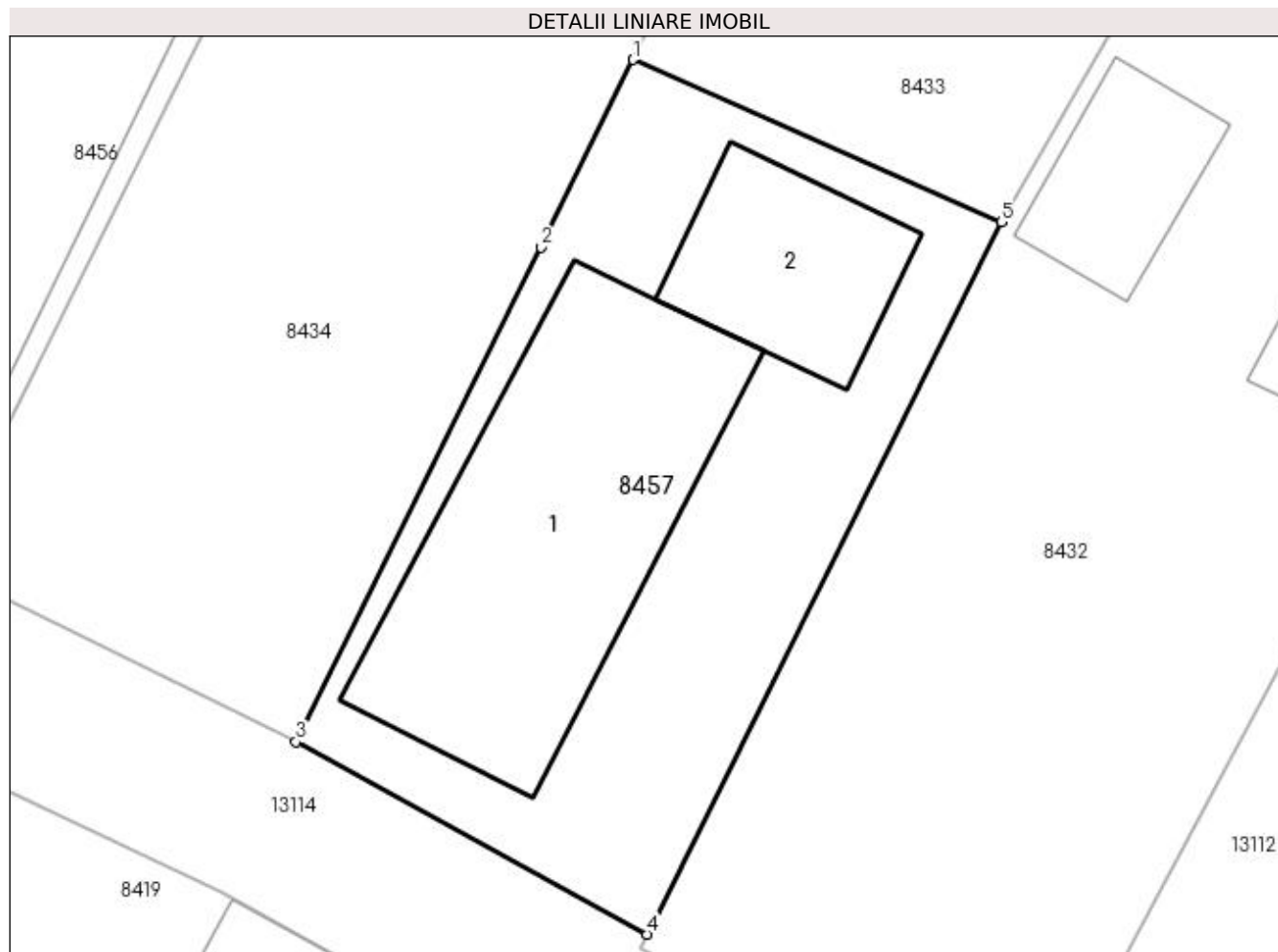
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	57	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.923,393 282.909,559	2	346.920,38 282.903,432	6.828
2	346.920,38 282.903,432	3	346.912,391 282.887,275	18.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.912,391 282.887,275	4	346.923,853 282.880,988	13.073
4	346.923,853 282.880,988	5	346.935,43 282.904,259	25.992
5	346.935,43 282.904,259	1	346.923,393 282.909,559	13.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 80/1, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 959	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 80/1, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 80/1, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:17777, din 17/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR CORNEL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR CORNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

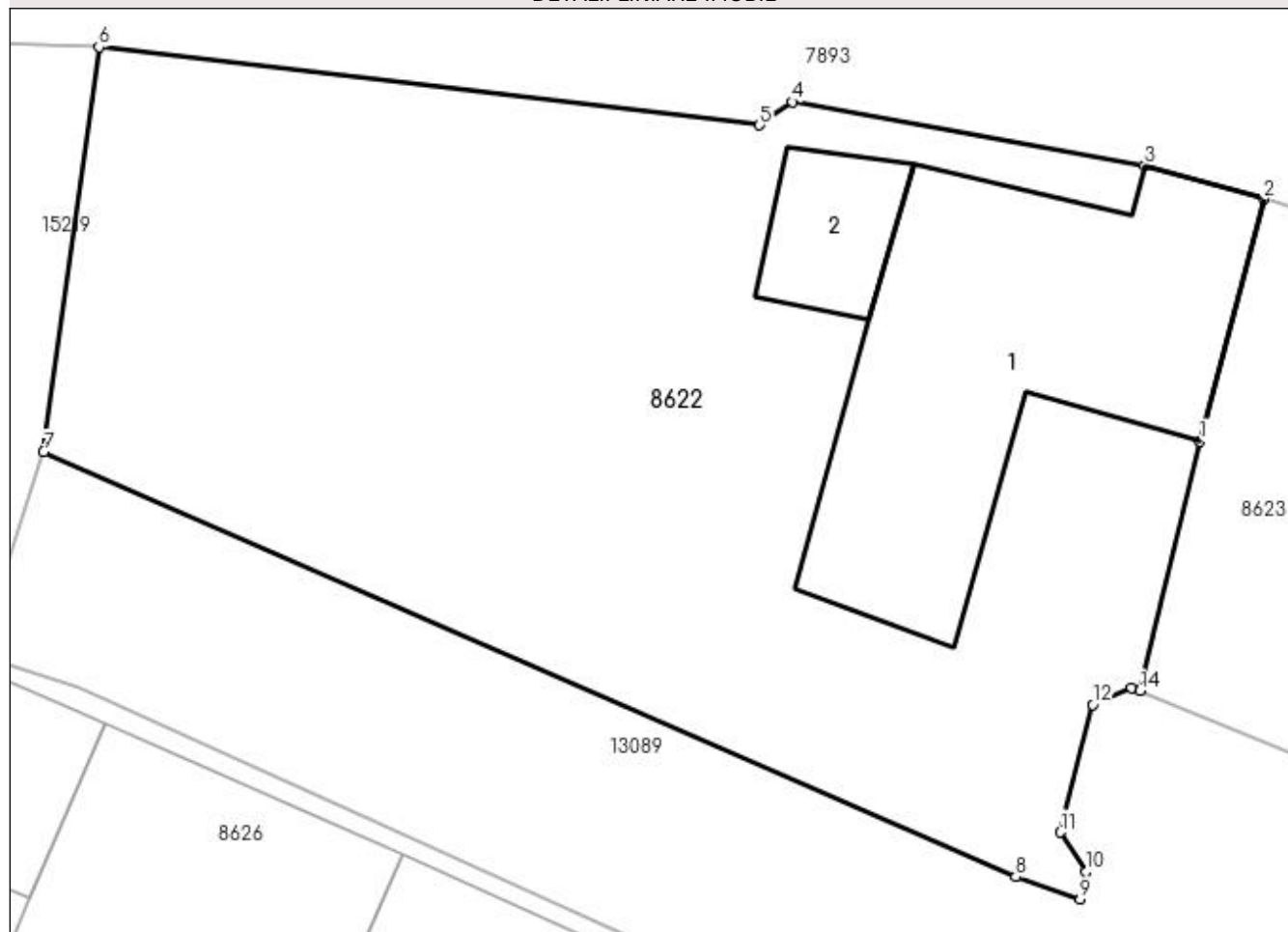
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	959	80/1	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,955 284.448,084	2	347.488,406 284.457,338	9.573
2	347.488,406 284.457,338	3	347.483,852 284.458,63	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.483,852 284.458,63	4	347.470,359 284.461,06	13.71
4	347.470,359 284.461,06	5	347.469,116 284.460,168	1.53
5	347.469,116 284.460,168	6	347.443,829 284.463,155	25.463
6	347.443,829 284.463,155	7	347.441,709 284.447,67	15.629
7	347.441,709 284.447,67	8	347.478,913 284.431,422	40.597
8	347.478,913 284.431,422	9	347.481,383 284.430,564	2.615
9	347.481,383 284.430,564	10	347.481,613 284.431,612	1.073
10	347.481,613 284.431,612	11	347.480,616 284.433,131	1.817
11	347.480,616 284.433,131	12	347.481,861 284.438,012	5.037
12	347.481,861 284.438,012	13	347.483,354 284.438,664	1.629
13	347.483,354 284.438,664	14	347.483,667 284.438,536	0.338
14	347.483,667 284.438,536	1	347.485,955 284.448,084	9.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 489	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1808-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

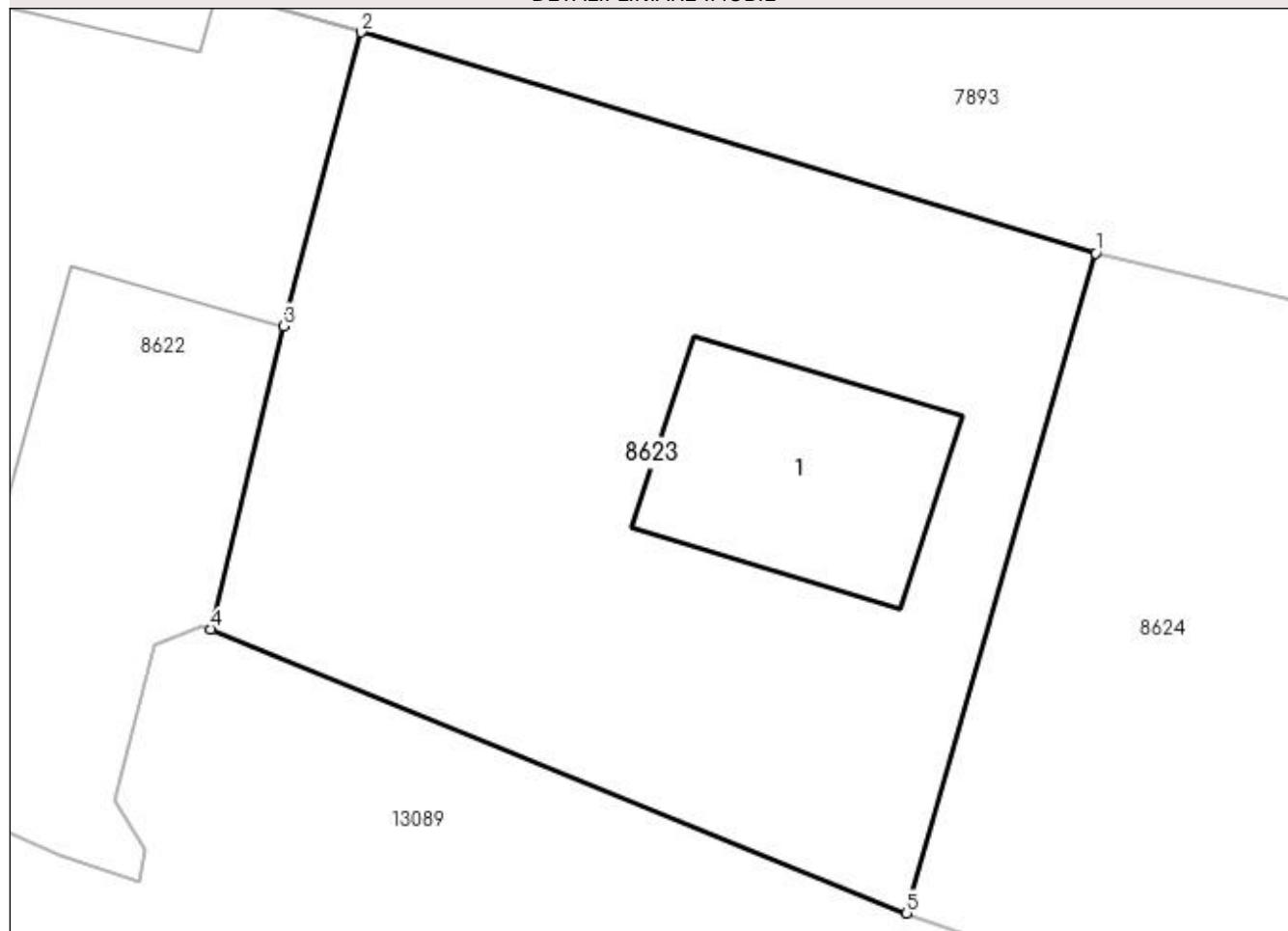
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	80/1	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.511,534 284.450,382	2	347.488,406 284.457,338	24.151
2	347.488,406 284.457,338	3	347.485,955 284.448,084	9.573
3	347.485,955 284.448,084	4	347.483,667 284.438,536	9.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.483,667 284.438,536	5	347.505,587 284.429,596	23.673
5	347.505,587 284.429,596	1	347.511,534 284.450,382	21.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 622	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1807-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDULEA ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

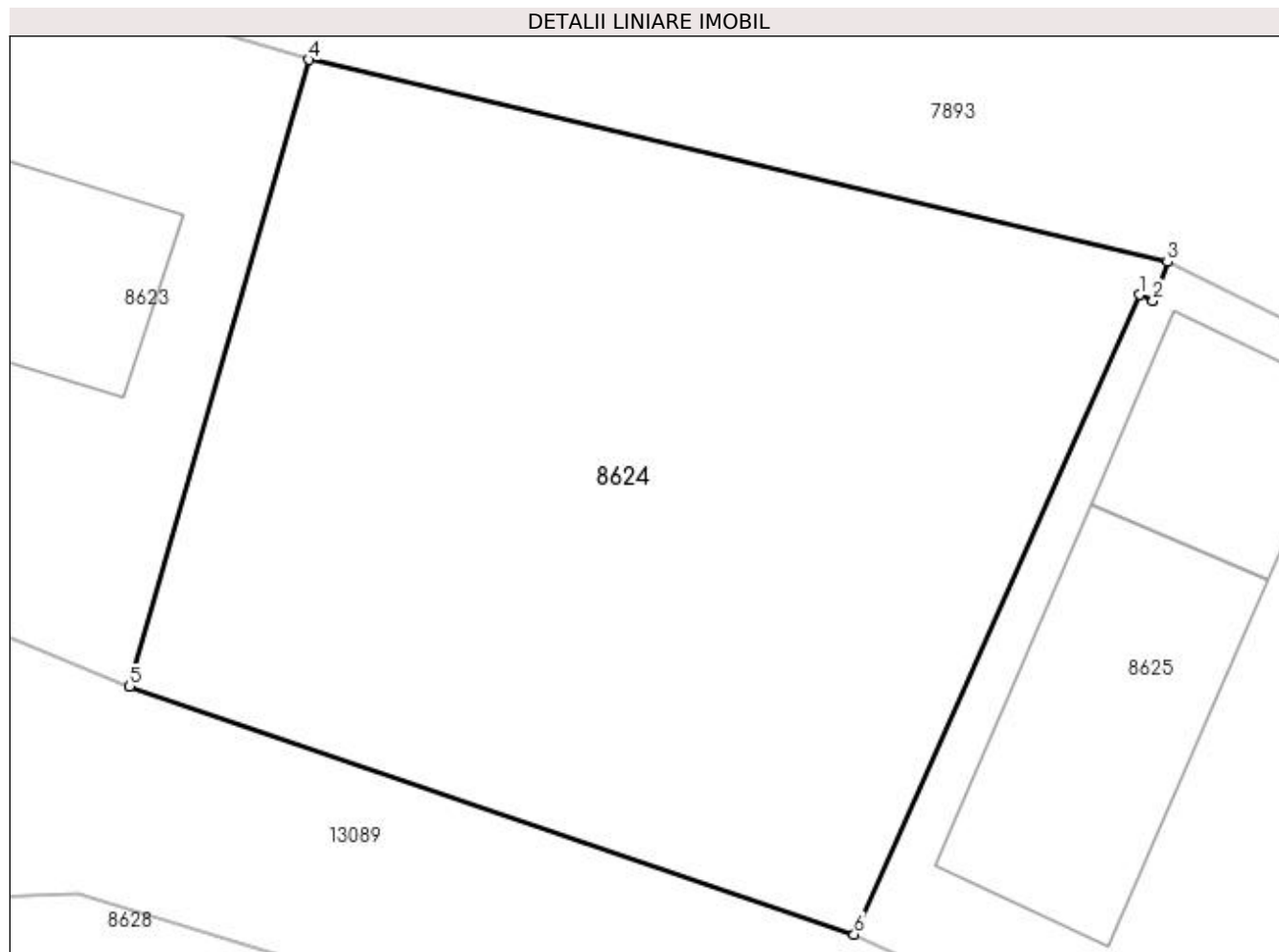
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	622	80/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.539,074 284.442,584	2	347.539,531 284.442,381	0.5
2	347.539,531 284.442,381	3	347.540,01 284.443,676	1.381
3	347.540,01 284.443,676	4	347.511,534 284.450,382	29.255
4	347.511,534 284.450,382	5	347.505,587 284.429,596	21.62
5	347.505,587 284.429,596	6	347.529,616 284.421,377	25.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.529,616 284.421,377	1	347.539,074 284.442,584	23.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 183, Jud. Dolj, T 80/1, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.080	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 183, Jud. Dolj, T 80/1, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 183, Jud. Dolj, T 80/1, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 183, Jud. Dolj, T 80/1, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2026-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA NICULINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA NICULINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

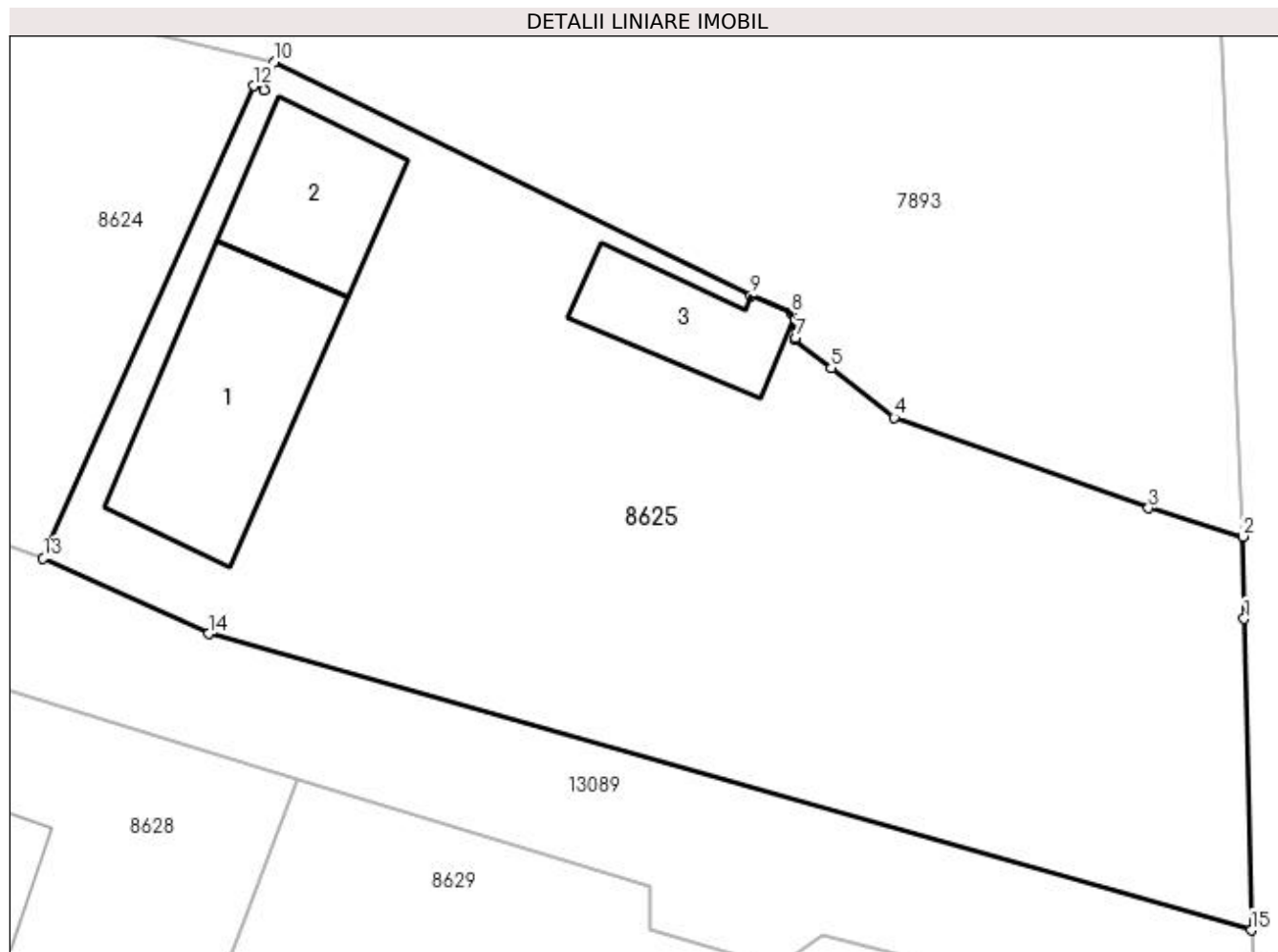
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.080	80/1	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.583,595 284.418,648	2	347.583,526 284.422,35	3.703
2	347.583,526 284.422,35	3	347.579,292 284.423,621	4.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.579,292 284.423,621	4	347.567,869 284.427,684	12.124
4	347.567,869 284.427,684	5	347.565,023 284.429,918	3.618
5	347.565,023 284.429,918	6	347.563,405 284.431,188	2.057
6	347.563,405 284.431,188	7	347.563,44 284.431,264	0.084
7	347.563,44 284.431,264	8	347.563,231 284.432,395	1.15
8	347.563,231 284.432,395	9	347.561,416 284.433,158	1.969
9	347.561,416 284.433,158	10	347.540,01 284.443,676	23.85
10	347.540,01 284.443,676	11	347.539,531 284.442,381	1.381
11	347.539,531 284.442,381	12	347.539,074 284.442,584	0.5
12	347.539,074 284.442,584	13	347.529,616 284.421,377	23.22
13	347.529,616 284.421,377	14	347.537,054 284.417,974	8.18
14	347.537,054 284.417,974	15	347.583,9 284.404,653	48.703
15	347.583,9 284.404,653	1	347.583,595 284.418,648	13.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.787	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1809-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ALECU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ALECU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

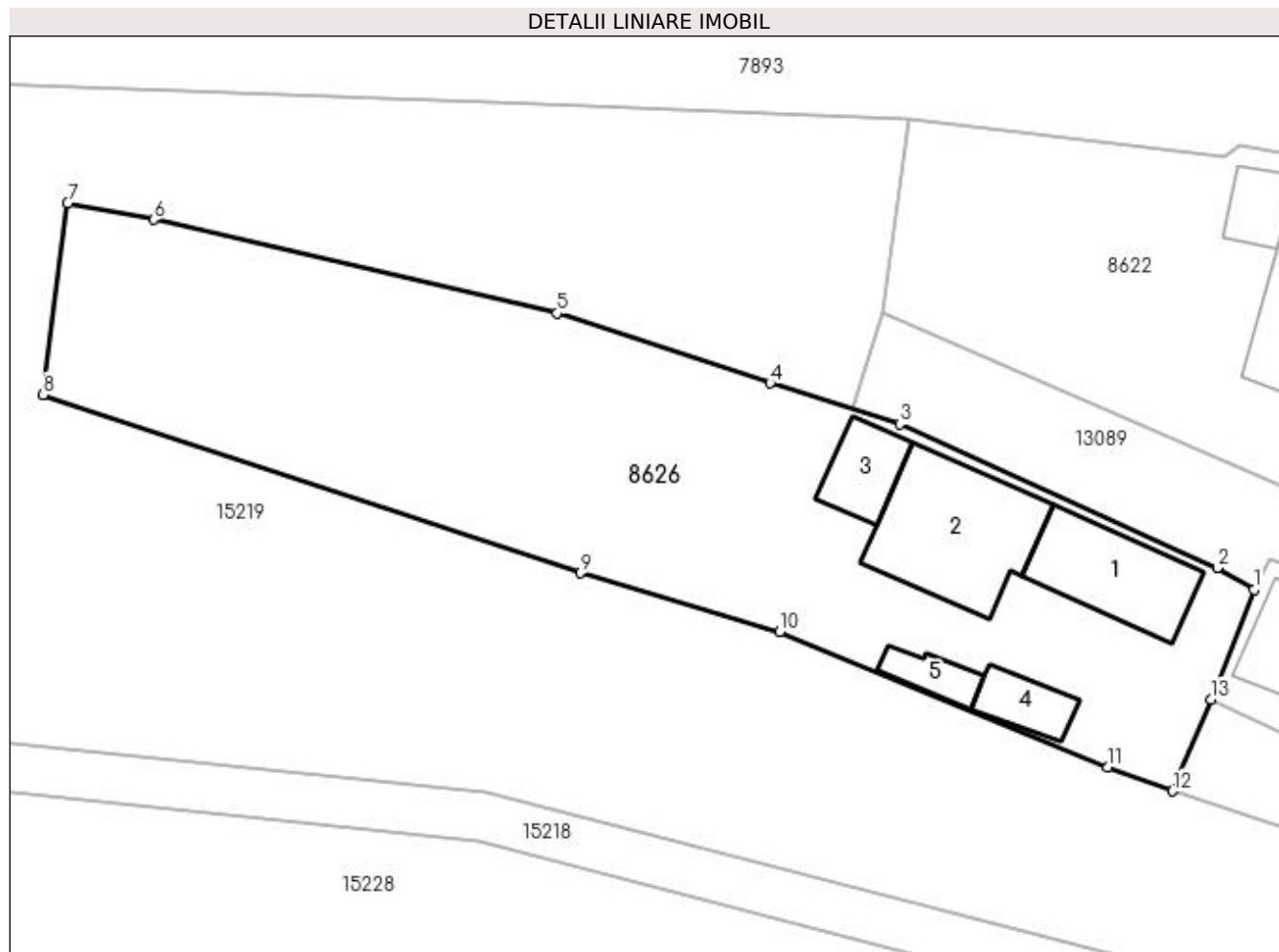
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	821	80/1	16	-	
2	arabil	NU	966	80/1	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.471,48 284.425,444	2	347.468,533 284.427,182	3.421
2	347.468,533 284.427,182	3	347.443,072 284.438,69	27.941
3	347.443,072 284.438,69	4	347.432,673 284.441,986	10.909
4	347.432,673 284.441,986	5	347.415,608 284.447,584	17.96
5	347.415,608 284.447,584	6	347.383,295 284.455,113	33.179
6	347.383,295 284.455,113	7	347.376,398 284.456,426	7.021
7	347.376,398 284.456,426	8	347.374,424 284.441,075	15.477
8	347.374,424 284.441,075	9	347.417,477 284.426,76	45.37
9	347.417,477 284.426,76	10	347.433,439 284.422,048	16.643
10	347.433,439 284.422,048	11	347.459,769 284.411,208	28.474
11	347.459,769 284.411,208	12	347.464,959 284.409,299	5.53
12	347.464,959 284.409,299	13	347.468,045 284.416,662	7.984
13	347.468,045 284.416,662	1	347.471,48 284.425,444	9.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 380	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1801-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 200/380, cota initiala 200/380 1) DRAGAN AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN AUREL, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1461, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 180/380 in favoarea posesorilor 1) DRAGAN AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

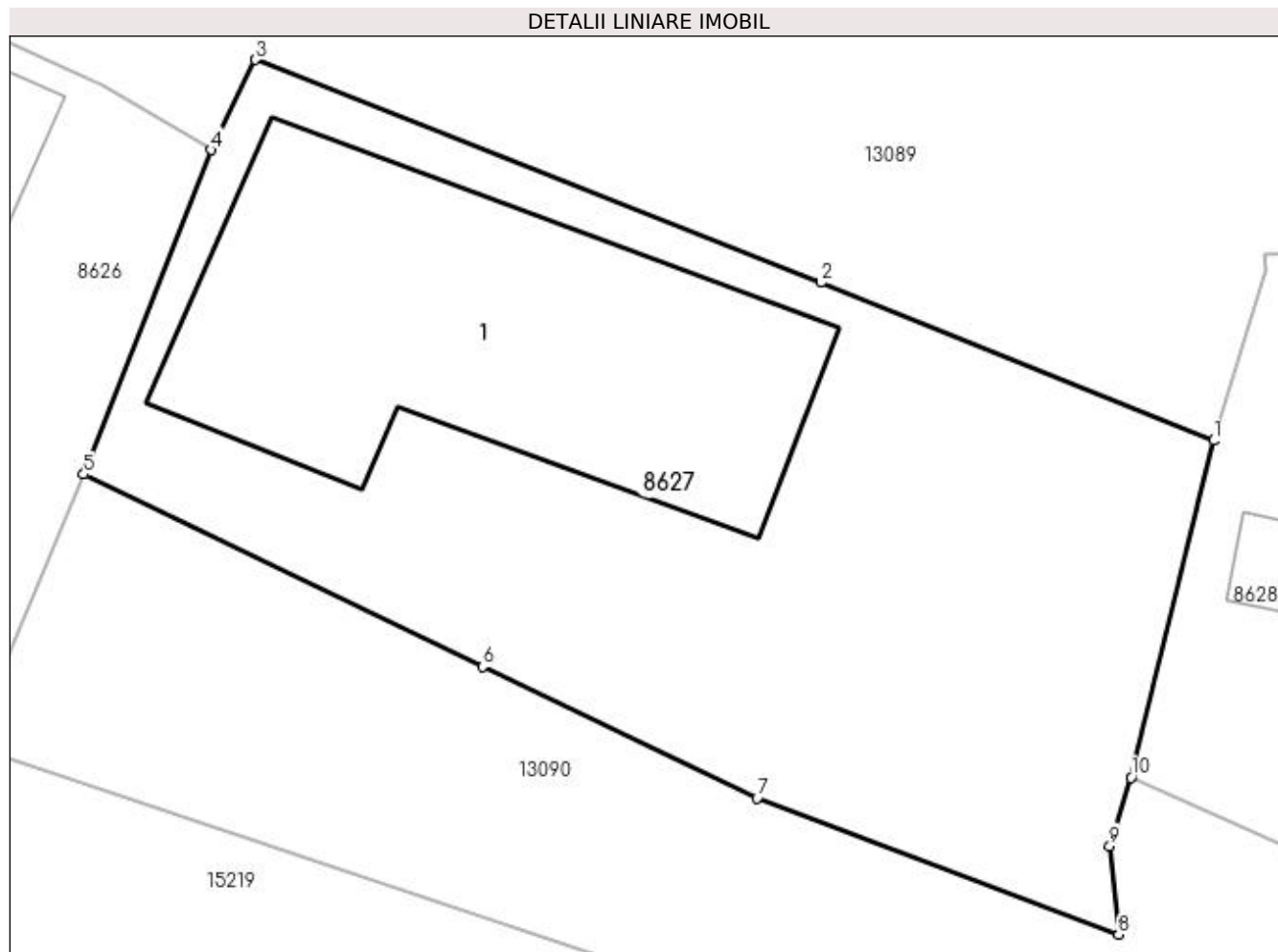
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	80/1	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.498,62 284.417,578	2	347.487,993 284.421,858	11.457
2	347.487,993 284.421,858	3	347.472,683 284.427,885	16.454
3	347.472,683 284.427,885	4	347.471,48 284.425,444	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.471,48 284.425,444	5	347.468,045 284.416,662	9.43
5	347.468,045 284.416,662	6	347.478,836 284.411,462	11.979
6	347.478,836 284.411,462	7	347.486,266 284.407,894	8.242
7	347.486,266 284.407,894	8	347.496,051 284.404,217	10.453
8	347.496,051 284.404,217	9	347.495,813 284.406,607	2.402
9	347.495,813 284.406,607	10	347.496,388 284.408,46	1.94
10	347.496,388 284.408,46	1	347.498,62 284.417,578	9.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 771	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2032-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/771, cota initiala 300/771 1) BIZGA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIZGA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1462, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 471/771 in favoarea posesorilor 1) BIZGA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

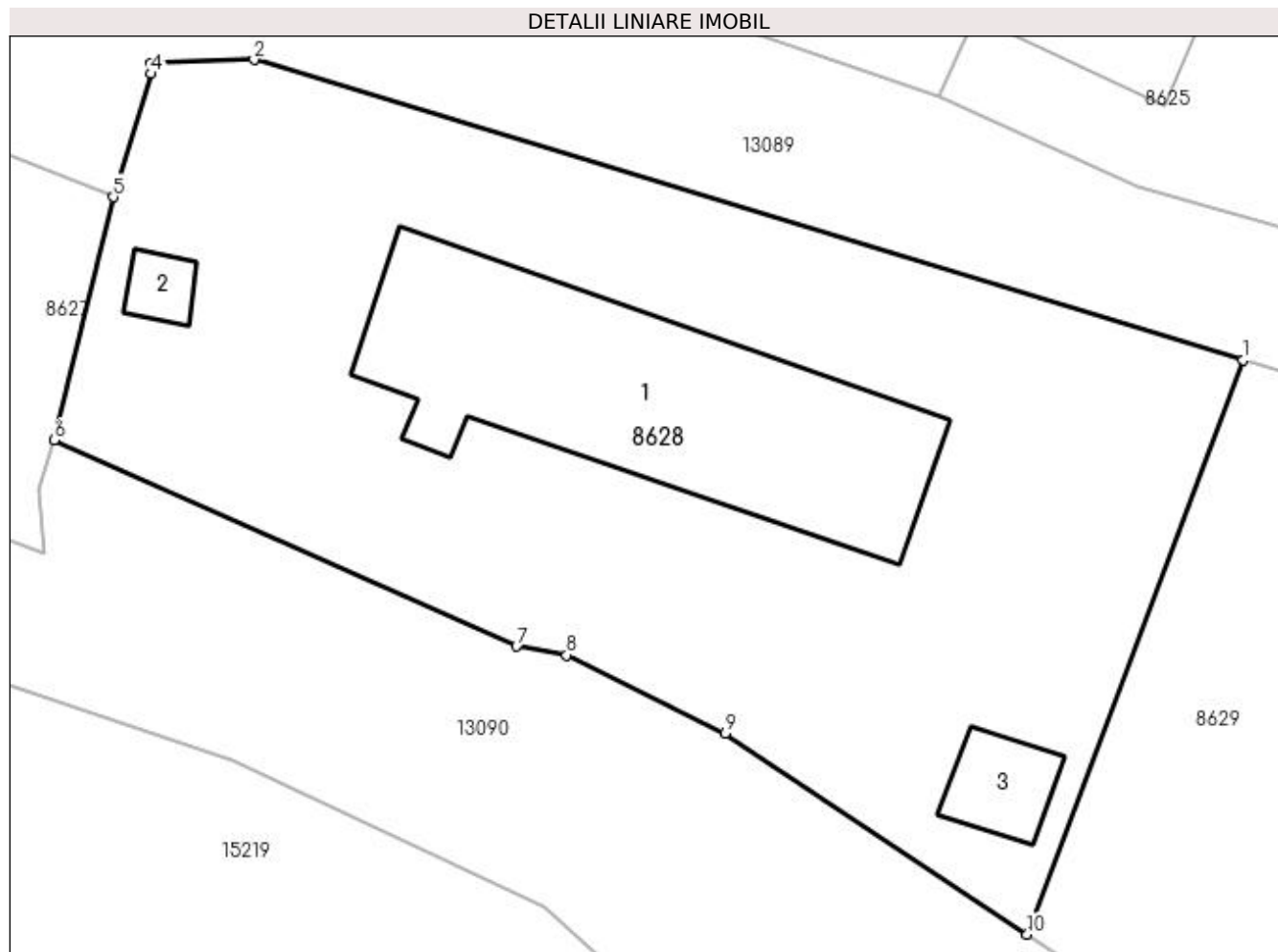
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	80/1	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,001 284.411,476	2	347.503,894 284.422,731	38.776
2	347.503,894 284.422,731	3	347.500,017 284.422,599	3.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.500,017 284.422,599	4	347.500,036 284.422,207	0.392
4	347.500,036 284.422,207	5	347.498,62 284.417,578	4.841
5	347.498,62 284.417,578	6	347.496,388 284.408,46	9.387
6	347.496,388 284.408,46	7	347.513,736 284.400,735	18.99
7	347.513,736 284.400,735	8	347.515,626 284.400,404	1.919
8	347.515,626 284.400,404	9	347.521,56 284.397,47	6.62
9	347.521,56 284.397,47	10	347.532,898 284.389,93	13.616
10	347.532,898 284.389,93	1	347.541,001 284.411,476	23.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 622	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1810-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/622, cota initiala 500/622 1) DOBRE PASCU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE PASCU, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1463, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 122/622 in favoarea posesorilor 1) DOBRE PASCU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

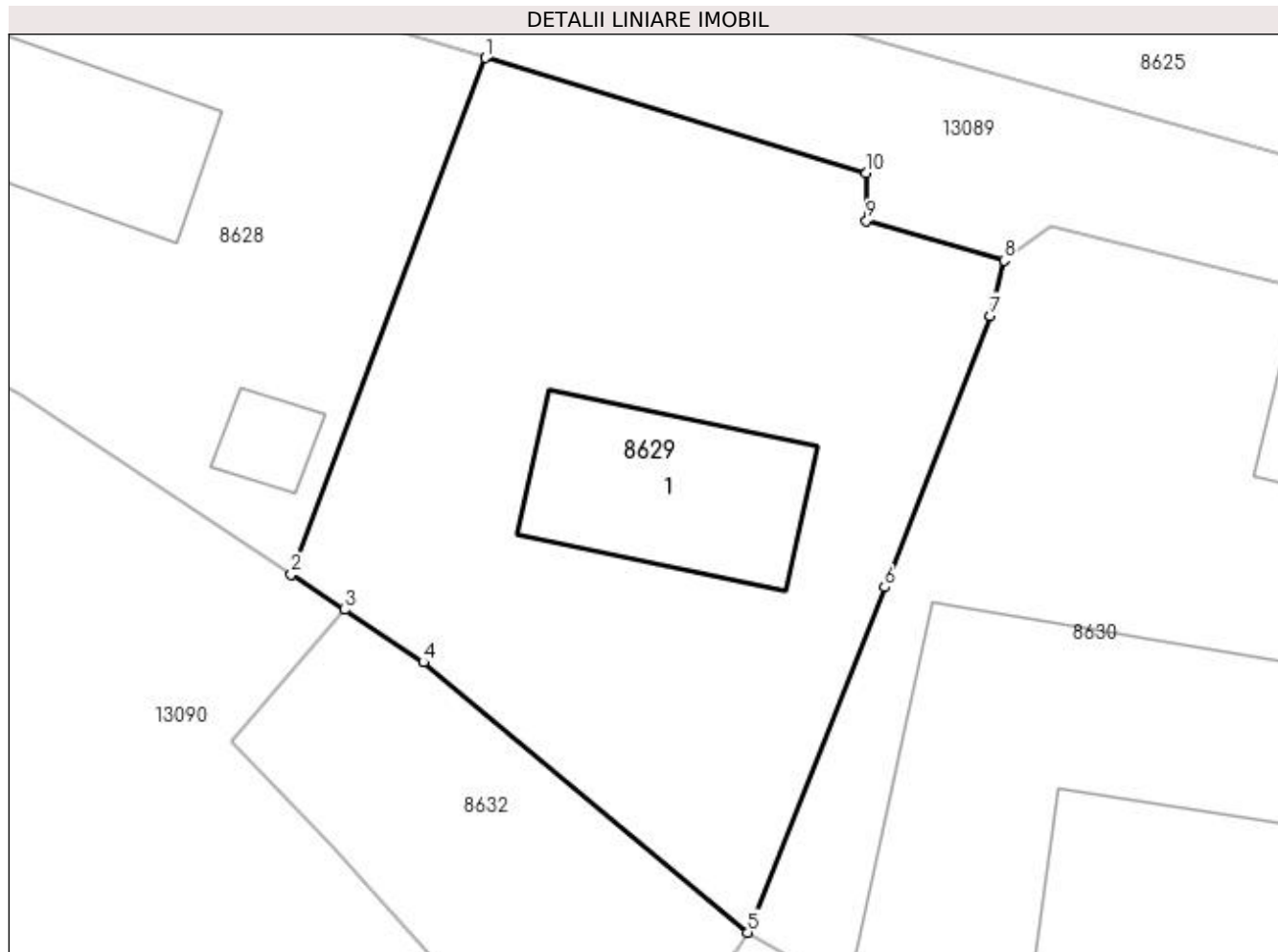
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	622	80/1	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,001 284.411,476	2	347.532,898 284.389,93	23.019
2	347.532,898 284.389,93	3	347.535,122 284.388,451	2.671
3	347.535,122 284.388,451	4	347.538,418 284.386,259	3.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.538,418 284.386,259	5	347.551,939 284.374,988	17.603
5	347.551,939 284.374,988	6	347.557,653 284.389,399	15.502
6	347.557,653 284.389,399	7	347.562,078 284.400,718	12.153
7	347.562,078 284.400,718	8	347.562,644 284.403,024	2.374
8	347.562,644 284.403,024	9	347.556,899 284.404,668	5.976
9	347.556,899 284.404,668	10	347.556,884 284.406,659	1.991
10	347.556,884 284.406,659	1	347.541,001 284.411,476	16.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 179-181, Jud. Dolj, T 80/1, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 985	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 179-181, Jud. Dolj, T 80/1, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 179-181, Jud. Dolj, T 80/1, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2058-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

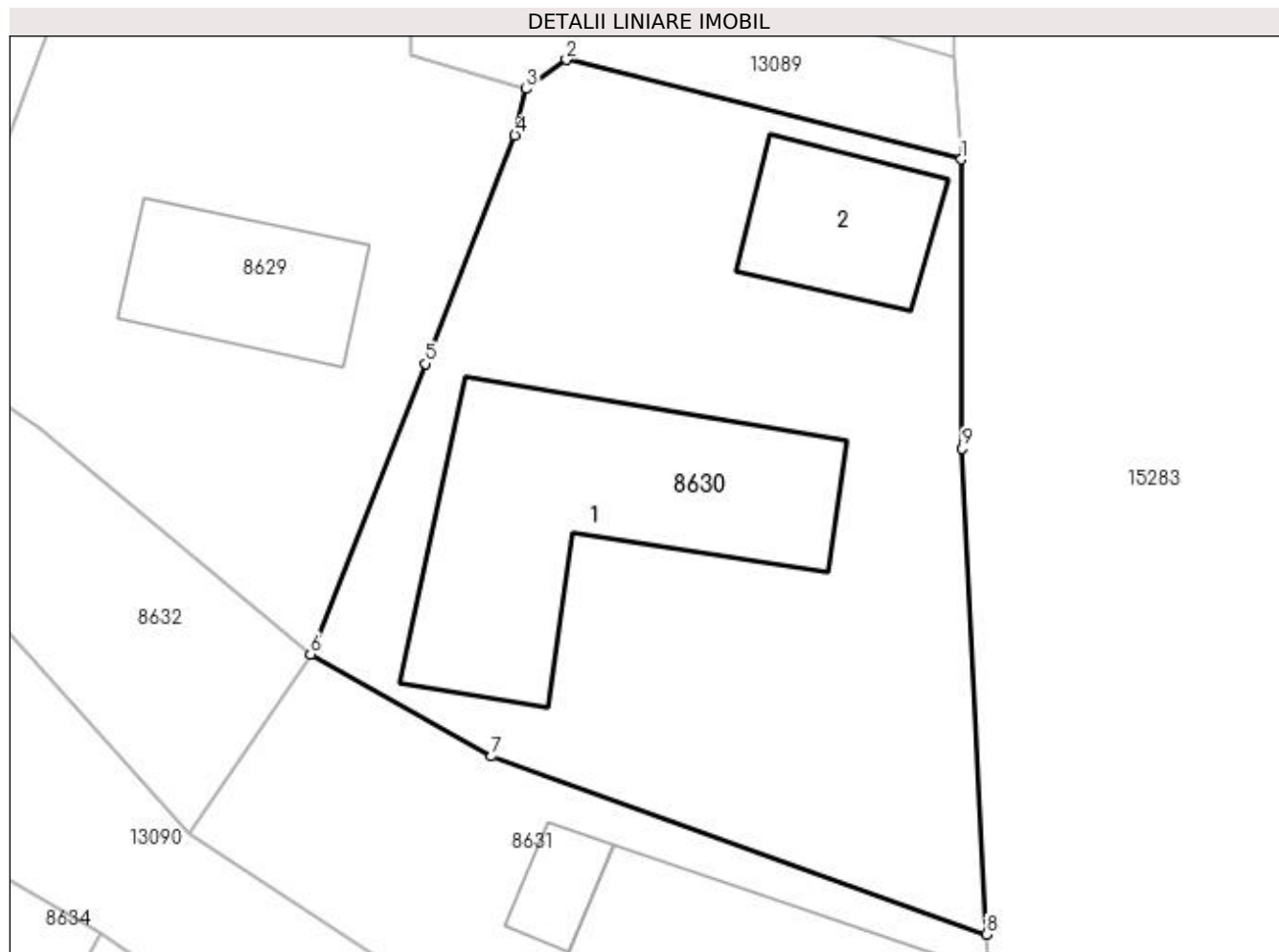
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	80/1	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.584,215 284.399,535	2	347.564,623 284.404,474	20.205
2	347.564,623 284.404,474	3	347.562,644 284.403,024	2.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.562,644 284.403,024	4	347.562,078 284.400,718	2.374
4	347.562,078 284.400,718	5	347.557,653 284.389,399	12.153
5	347.557,653 284.389,399	6	347.551,939 284.374,988	15.502
6	347.551,939 284.374,988	7	347.560,919 284.369,933	10.305
7	347.560,919 284.369,933	8	347.585,476 284.361,1	26.097
8	347.585,476 284.361,1	9	347.584,266 284.385,194	24.124
9	347.584,266 284.385,194	1	347.584,215 284.399,535	14.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 177, Jud. Dolj, T 80/1, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 597	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 177, Jud. Dolj, T 80/1, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 177, Jud. Dolj, T 80/1, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2029-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN FLORIAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN FLORIAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

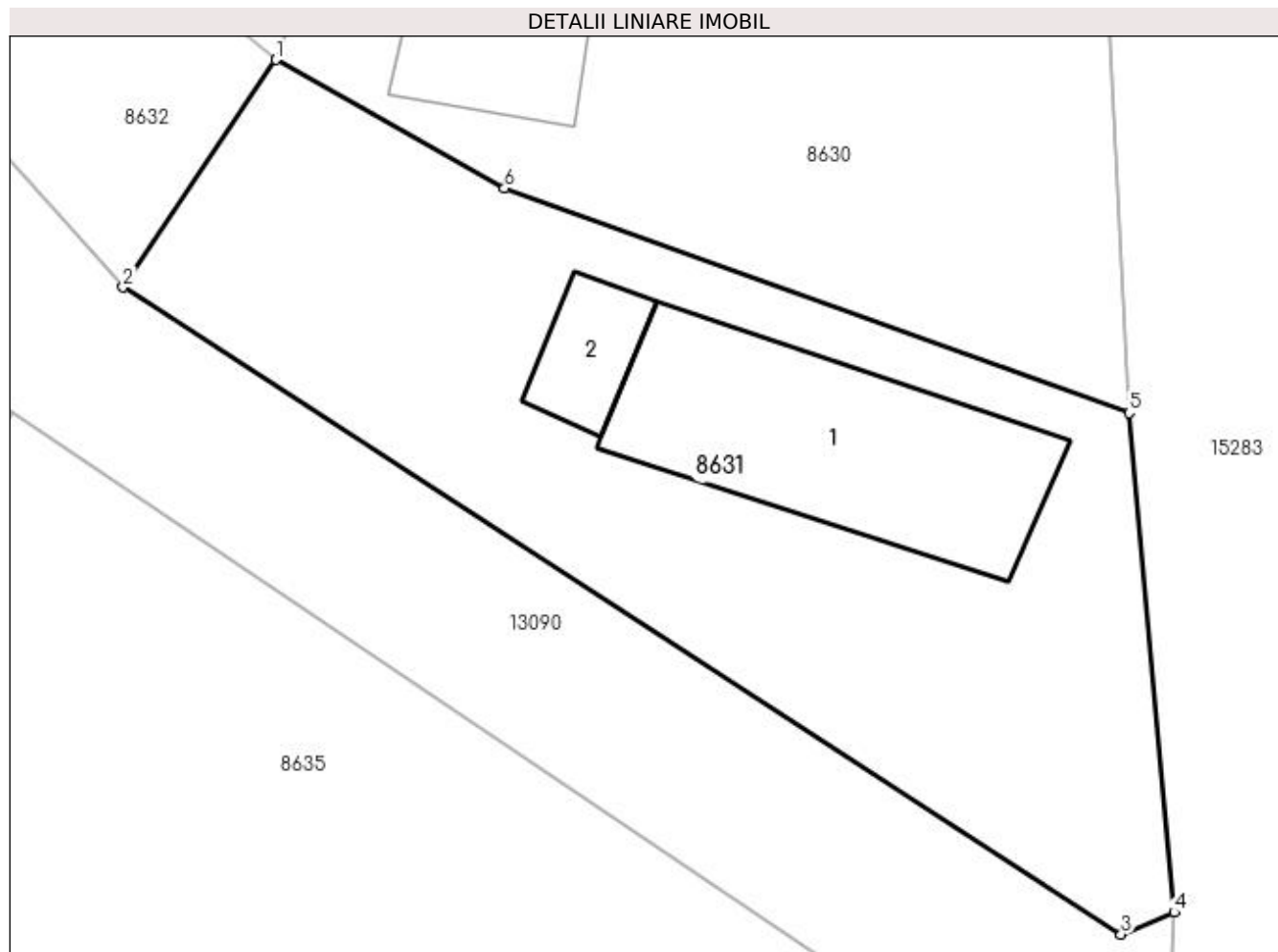
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	80/1	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.551,939 284.374,988	2	347.545,92 284.366,05	10.776
2	347.545,92 284.366,05	3	347.585,158 284.340,61	46.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.585,158 284.340,61	4	347.587,251 284.341,47	2.263
4	347.587,251 284.341,47	5	347.585,476 284.361,1	19.71
5	347.585,476 284.361,1	6	347.560,919 284.369,933	26.097
6	347.560,919 284.369,933	1	347.551,939 284.374,988	10.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80/1, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2033-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL VIOREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

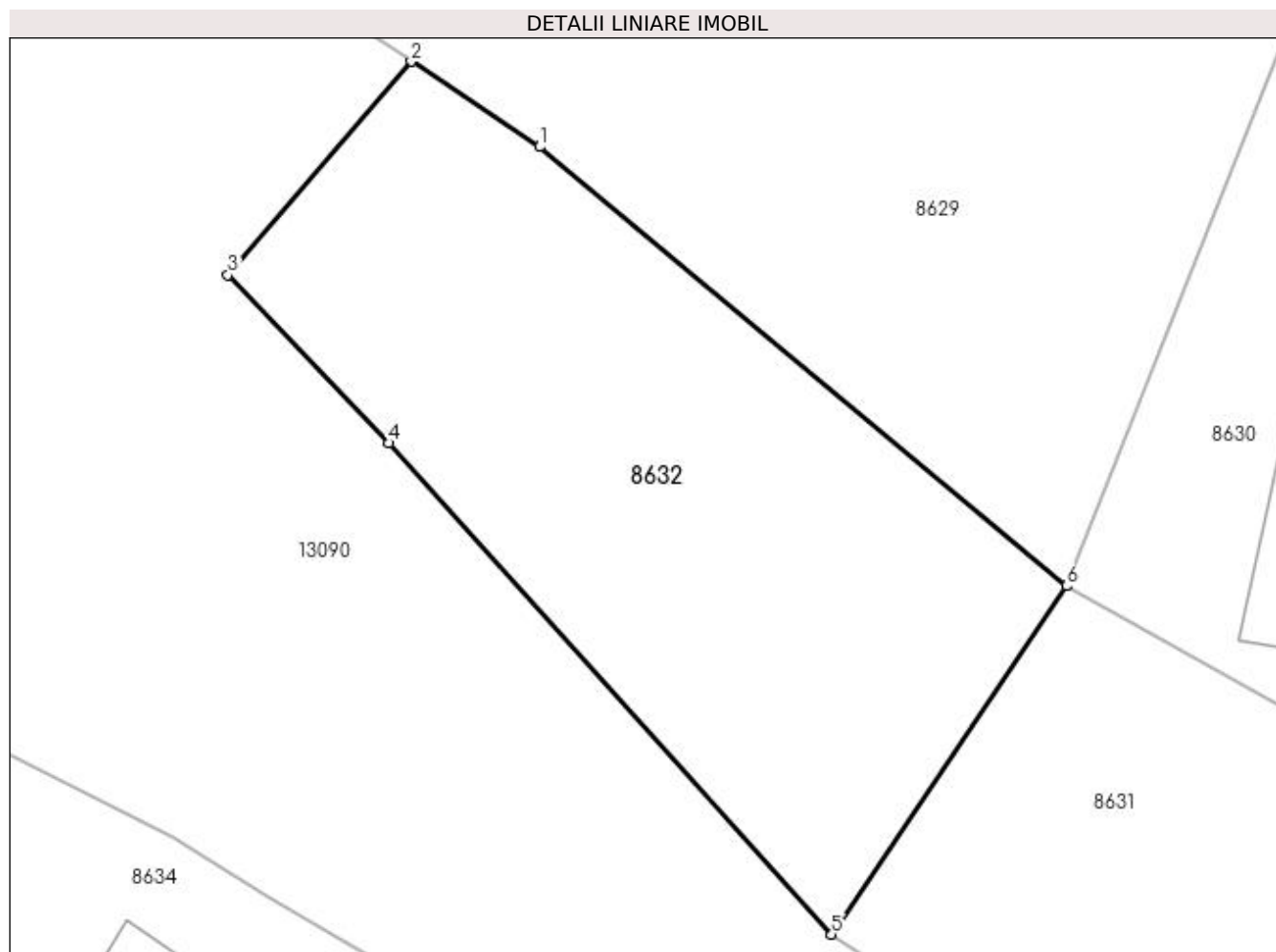
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	80/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.538,418 284.386,259	2	347.535,122 284.388,451	3.958
2	347.535,122 284.388,451	3	347.530,417 284.382,976	7.219
3	347.530,417 284.382,976	4	347.534,552 284.378,659	5.978
4	347.534,552 284.378,659	5	347.545,92 284.366,05	16.977
5	347.545,92 284.366,05	6	347.551,939 284.374,988	10.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.551,939 284.374,988	1	347.538,418 284.386,259	17.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.157	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 80/1, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1828-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 600/1157, cota initiala 600/1157 1) PUICA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1464, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 557/1157 in favoarea posesorilor 1) PUICA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

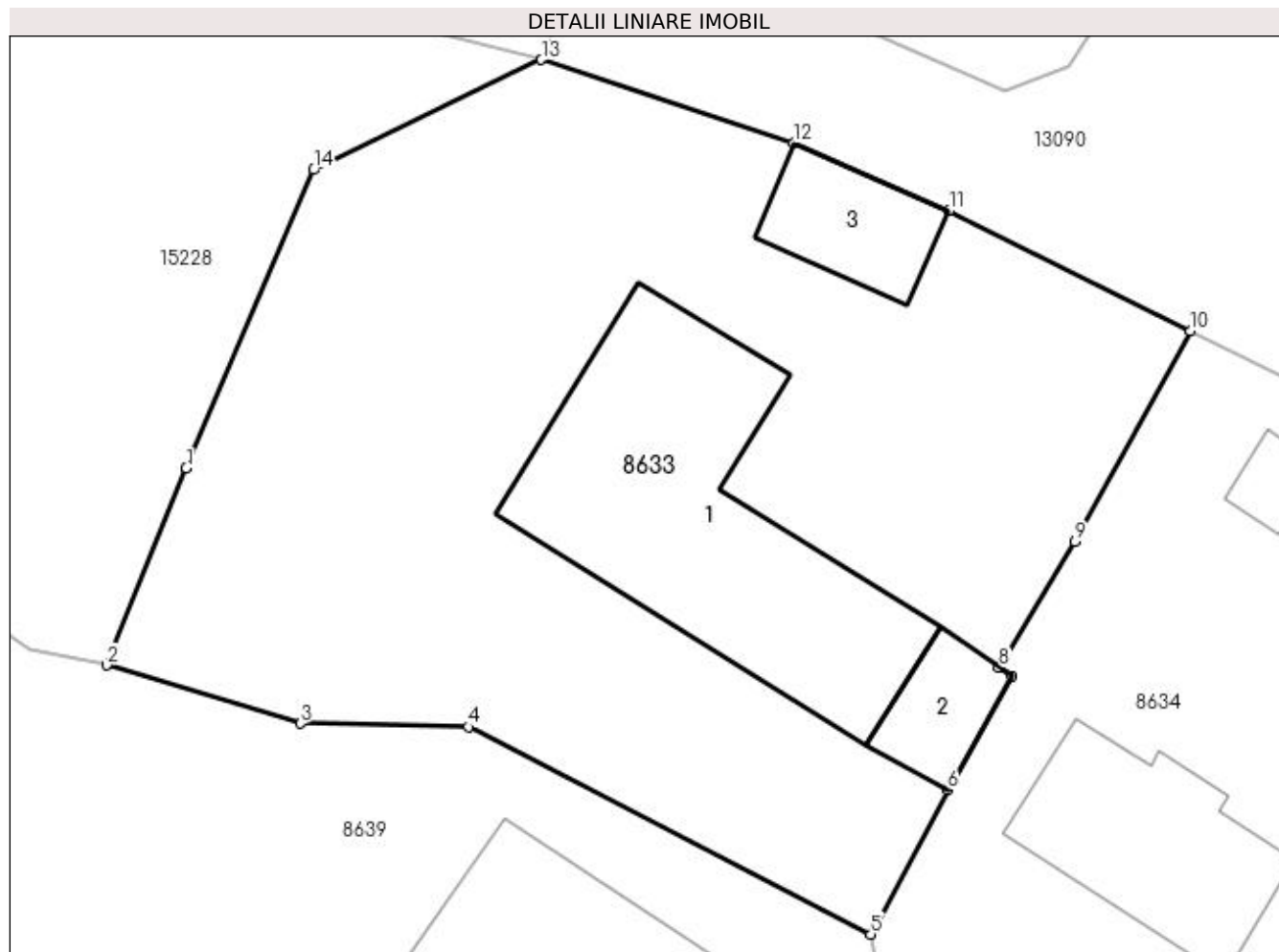
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.157	80/1	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.478,762 284.364,678	2	347.475,149 284.355,732	9.648
2	347.475,149 284.355,732	3	347.483,948 284.353,078	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.483,948 284.353,078	4	347.491,57 284.352,925	7.624
4	347.491,57 284.352,925	5	347.509,843 284.343,511	20.555
5	347.509,843 284.343,511	6	347.513,321 284.350,06	7.415
6	347.513,321 284.350,06	7	347.516,227 284.355,224	5.926
7	347.516,227 284.355,224	8	347.515,657 284.355,614	0.691
8	347.515,657 284.355,614	9	347.519,117 284.361,33	6.682
9	347.519,117 284.361,33	10	347.524,353 284.370,884	10.895
10	347.524,353 284.370,884	11	347.513,398 284.376,368	12.251
11	347.513,398 284.376,368	12	347.506,321 284.379,441	7.715
12	347.506,321 284.379,441	13	347.494,878 284.383,207	12.047
13	347.494,878 284.383,207	14	347.484,549 284.378,211	11.474
14	347.484,549 284.378,211	1	347.478,762 284.364,678	14.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 637	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2028-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 400/637, cota initiala 400/637 1) BARAN FLORICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN FLORICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1465, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 237/637 in favoarea posesorilor 1) BARAN FLORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

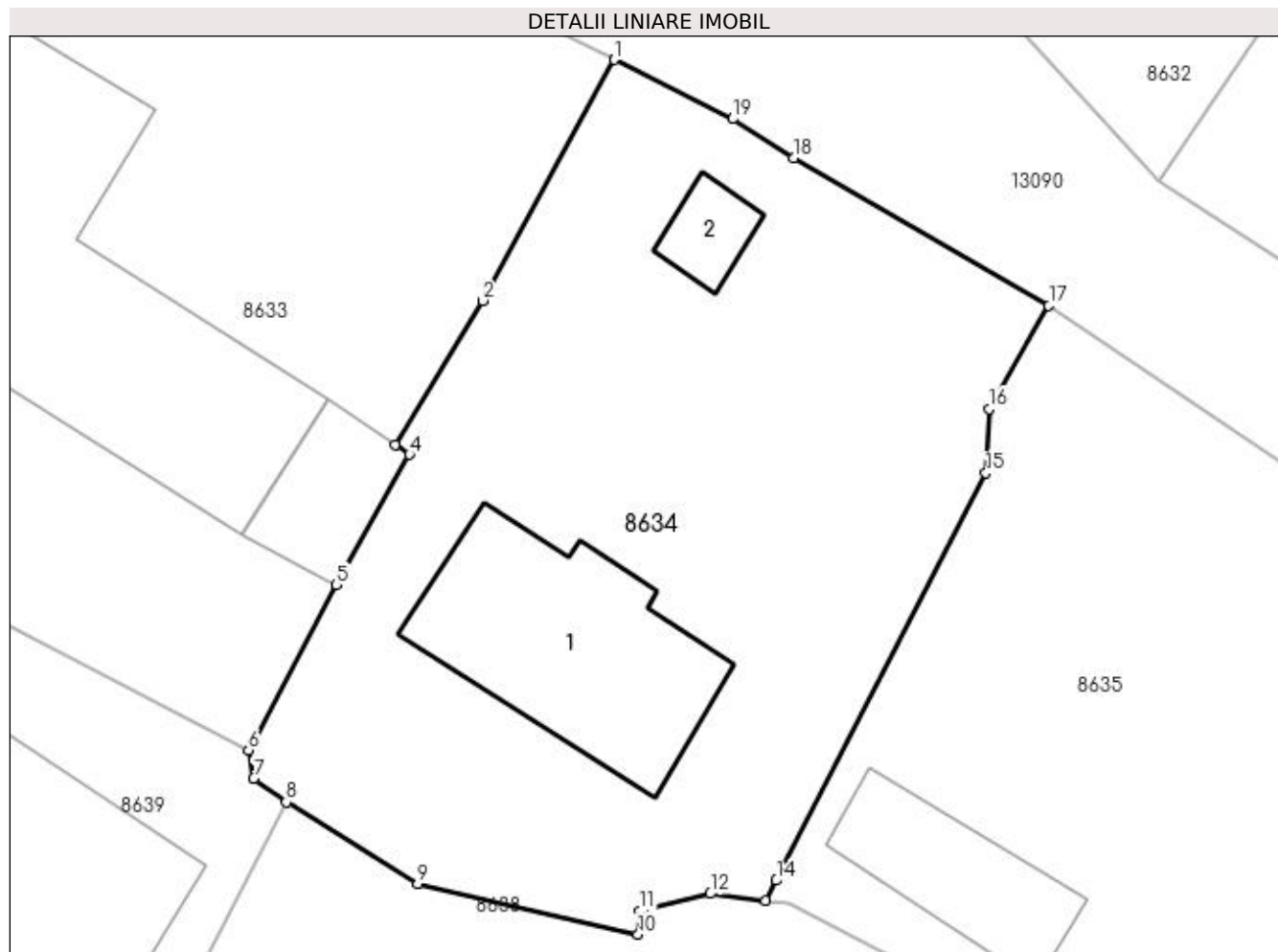
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	80/1	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.524,353 284.370,884	2	347.519,117 284.361,33	10.895
2	347.519,117 284.361,33	3	347.515,657 284.355,614	6.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.515,657 284.355,614	4	347.516,227 284.355,224	0.691
4	347.516,227 284.355,224	5	347.513,321 284.350,06	5.926
5	347.513,321 284.350,06	6	347.509,843 284.343,511	7.415
6	347.509,843 284.343,511	7	347.510,056 284.342,39	1.141
7	347.510,056 284.342,39	8	347.511,341 284.341,447	1.594
8	347.511,341 284.341,447	9	347.516,557 284.338,208	6.14
9	347.516,557 284.338,208	10	347.525,294 284.336,208	8.963
10	347.525,294 284.336,208	11	347.525,357 284.337,125	0.919
11	347.525,357 284.337,125	12	347.528,151 284.337,818	2.879
12	347.528,151 284.337,818	13	347.530,361 284.337,549	2.226
13	347.530,361 284.337,549	14	347.530,773 284.338,35	0.901
14	347.530,773 284.338,35	15	347.539,077 284.354,495	18.155
15	347.539,077 284.354,495	16	347.539,2 284.357,027	2.535
16	347.539,2 284.357,027	17	347.541,576 284.361,129	4.74
17	347.541,576 284.361,129	18	347.531,455 284.366,997	11.699
18	347.531,455 284.366,997	19	347.529,041 284.368,537	2.863
19	347.529,041 284.368,537	1	347.524,353 284.370,884	5.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 175, Jud. Dolj, T 80/1, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.403	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 175, Jud. Dolj, T 80/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 175, Jud. Dolj, T 80/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 175, Jud. Dolj, T 80/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2060-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

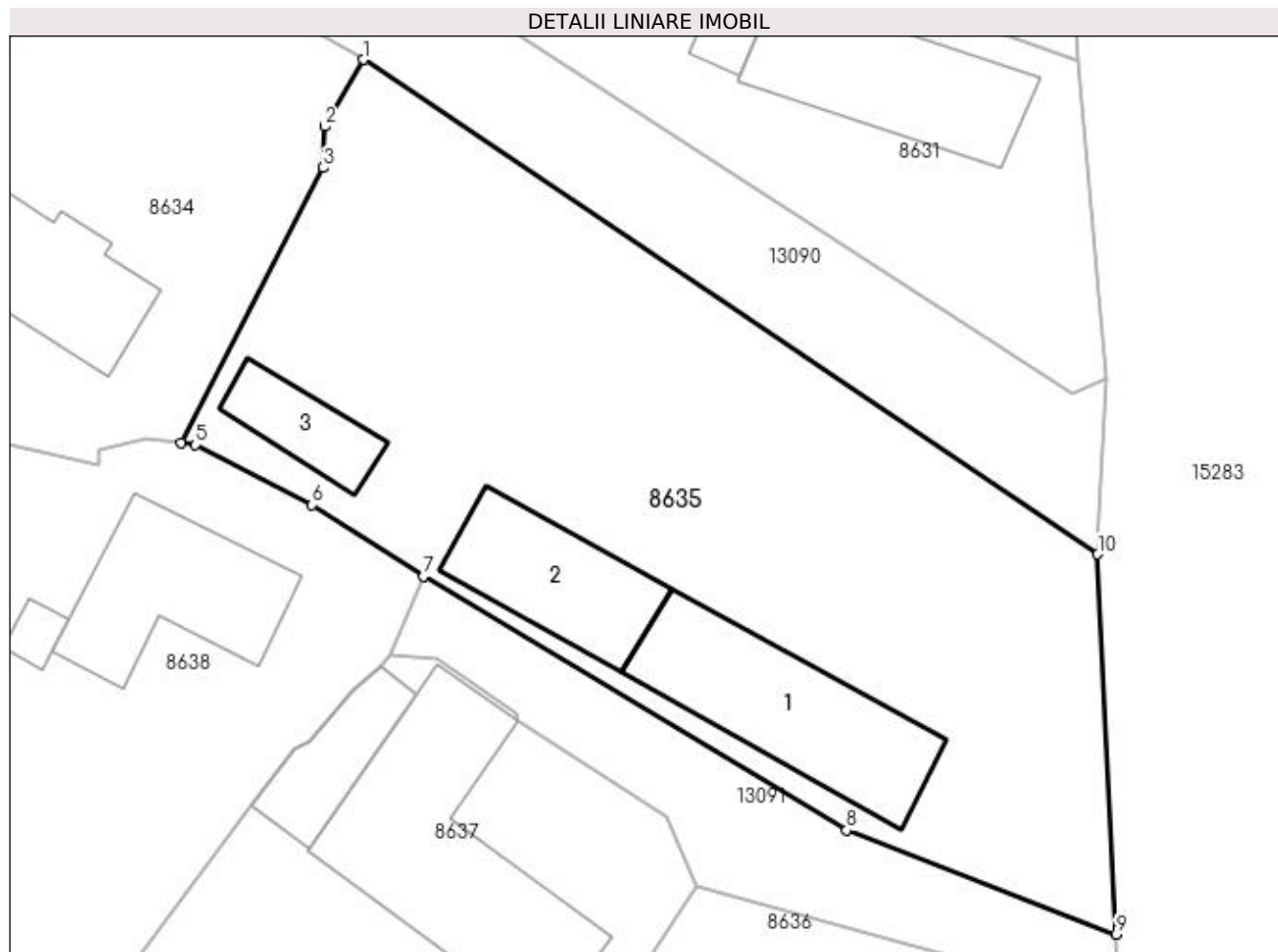
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.403	80/1	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,576 284.361,129	2	347.539,2 284.357,027	4.74
2	347.539,2 284.357,027	3	347.539,077 284.354,495	2.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.539,077 284.354,495	4	347.530,361 284.337,549	19.056
4	347.530,361 284.337,549	5	347.531,257 284.337,44	0.903
5	347.531,257 284.337,44	6	347.538,404 284.333,749	8.044
6	347.538,404 284.333,749	7	347.545,255 284.329,374	8.129
7	347.545,255 284.329,374	8	347.571,281 284.313,742	30.36
8	347.571,281 284.313,742	9	347.587,868 284.307,353	17.775
9	347.587,868 284.307,353	10	347.586,728 284.330,721	23.396
10	347.586,728 284.330,721	1	347.541,576 284.361,129	54.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 173, Jud. Dolj, T 80/1, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.411	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 173, Jud. Dolj, T 80/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 173, Jud. Dolj, T 80/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 173, Jud. Dolj, T 80/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 173, Jud. Dolj, T 80/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1201, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN AUREL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN AUREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

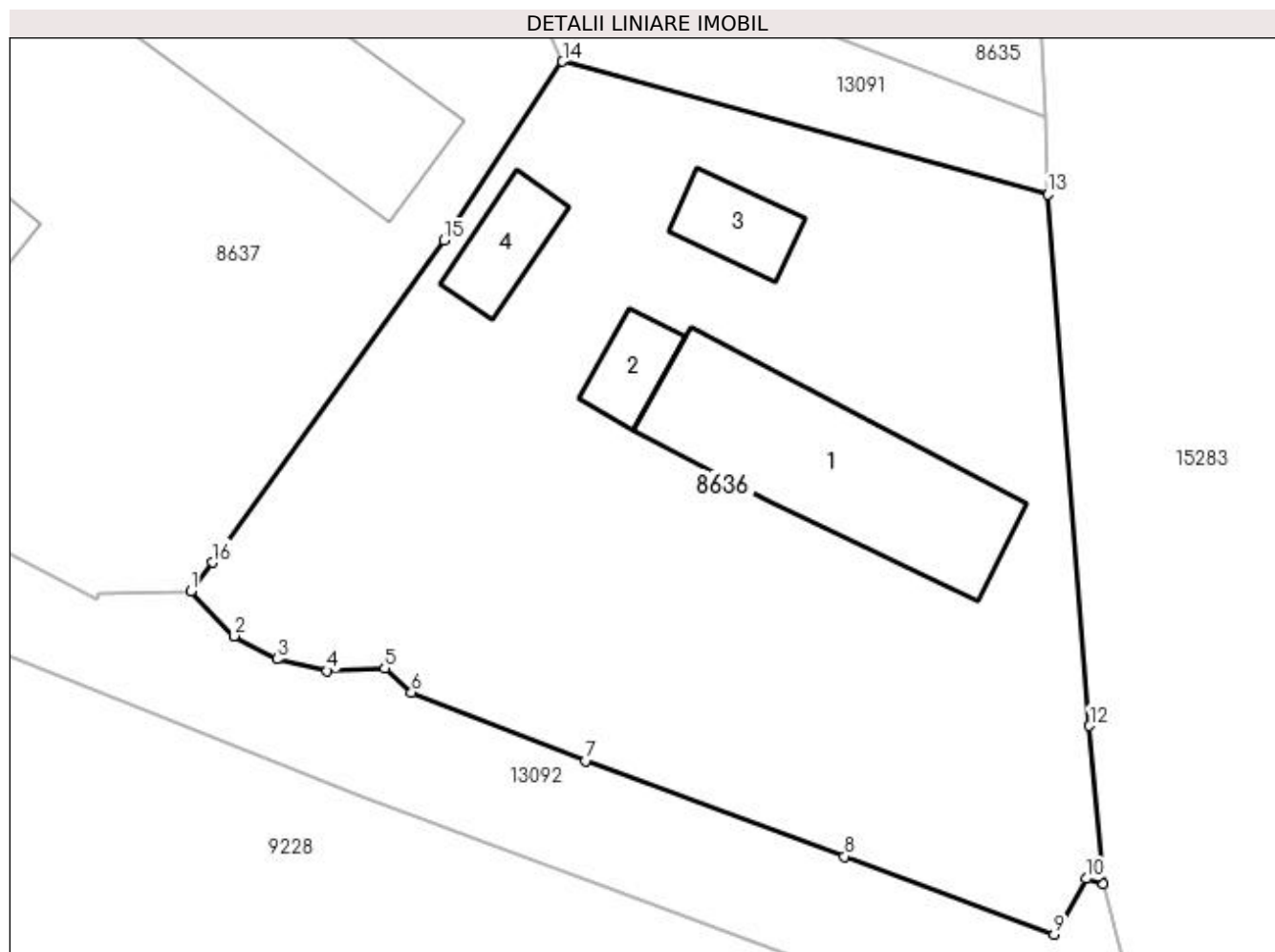
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.411	80/1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.542,265 284.282,115	2	347.544,601 284.279,721	3.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.544,601 284.279,721	3	347.546,867 284.278,495	2.576
3	347.546,867 284.278,495	4	347.549,54 284.277,86	2.747
4	347.549,54 284.277,86	5	347.552,612 284.277,995	3.075
5	347.552,612 284.277,995	6	347.554,04 284.276,706	1.924
6	347.554,04 284.276,706	7	347.563,314 284.273,074	9.96
7	347.563,314 284.273,074	8	347.577,129 284.267,972	14.727
8	347.577,129 284.267,972	9	347.588,301 284.263,817	11.92
9	347.588,301 284.263,817	10	347.590,026 284.266,783	3.431
10	347.590,026 284.266,783	11	347.590,938 284.266,476	0.962
11	347.590,938 284.266,476	12	347.590,193 284.274,93	8.487
12	347.590,193 284.274,93	13	347.587,978 284.303,247	28.403
13	347.587,978 284.303,247	14	347.562,097 284.310,338	26.835
14	347.562,097 284.310,338	15	347.555,772 284.300,805	11.44
15	347.555,772 284.300,805	16	347.543,423 284.283,641	21.145
16	347.543,423 284.283,641	1	347.542,265 284.282,115	1.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.033	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 80/1, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1800-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCULESCU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCULESCU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

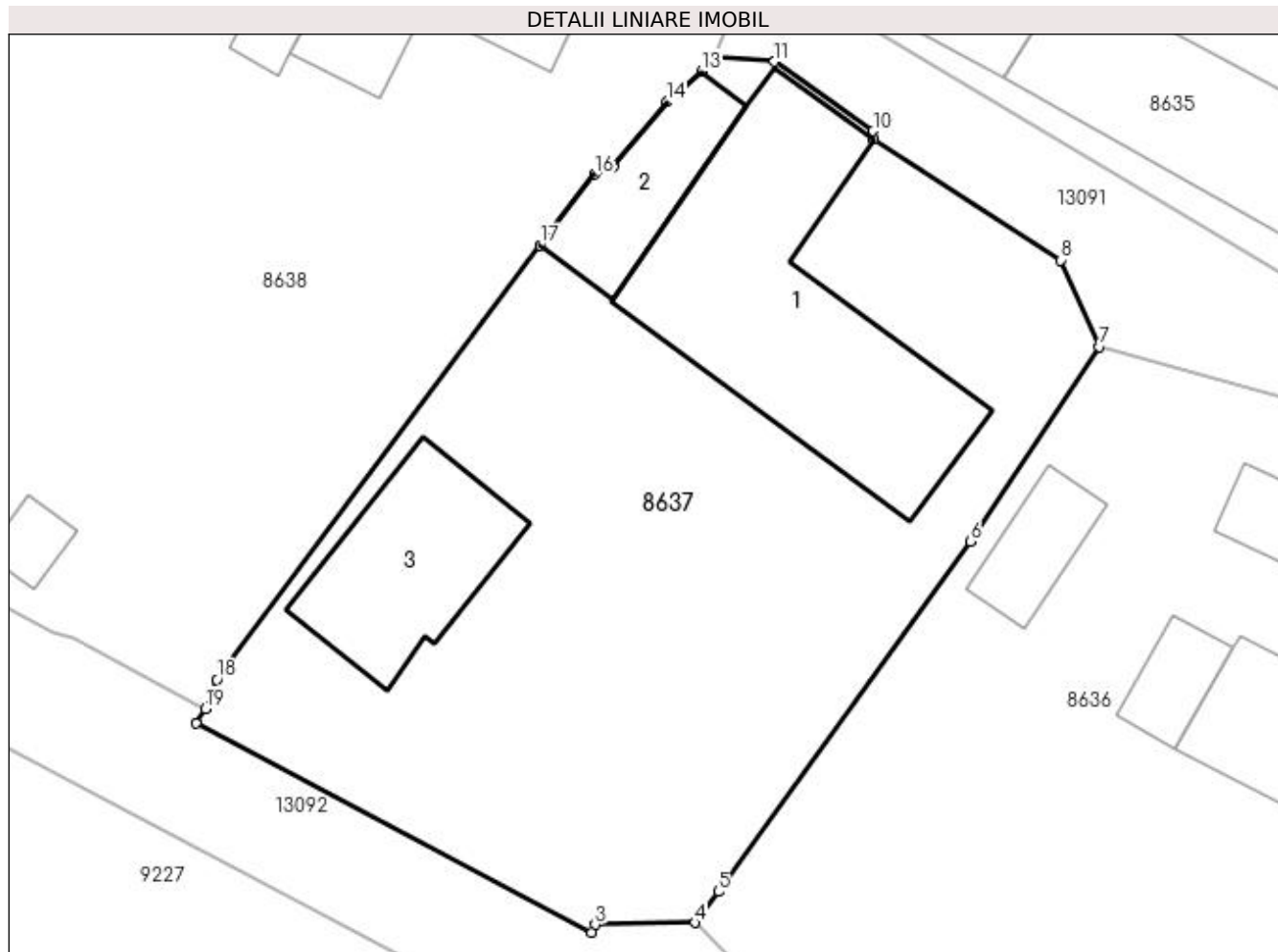
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.033	80/1	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.517,81 284.291,879	2	347.537,206 284.281,642	21.932
2	347.537,206 284.281,642	3	347.537,379 284.282,024	0.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.537,379 284.282,024	4	347.542,265 284.282,115	4.887
4	347.542,265 284.282,115	5	347.543,423 284.283,641	1.916
5	347.543,423 284.283,641	6	347.555,772 284.300,805	21.145
6	347.555,772 284.300,805	7	347.562,097 284.310,338	11.44
7	347.562,097 284.310,338	8	347.560,207 284.314,578	4.642
8	347.560,207 284.314,578	9	347.551,043 284.320,484	10.902
9	347.551,043 284.320,484	10	347.550,998 284.320,904	0.422
10	347.550,998 284.320,904	11	347.546,16 284.324,303	5.913
11	347.546,16 284.324,303	12	347.543,259 284.324,493	2.907
12	347.543,259 284.324,493	13	347.542,609 284.323,827	0.931
13	347.542,609 284.323,827	14	347.540,88 284.322,322	2.292
14	347.540,88 284.322,322	15	347.538,256 284.319,162	4.107
15	347.538,256 284.319,162	16	347.537,362 284.318,782	0.971
16	347.537,362 284.318,782	17	347.534,682 284.315,301	4.393
17	347.534,682 284.315,301	18	347.518,839 284.294,031	26.522
18	347.518,839 284.294,031	19	347.518,265 284.292,608	1.534
19	347.518,265 284.292,608	1	347.517,81 284.291,879	0.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.326	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2629-47996, din 27/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCILNAU FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCILNAU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

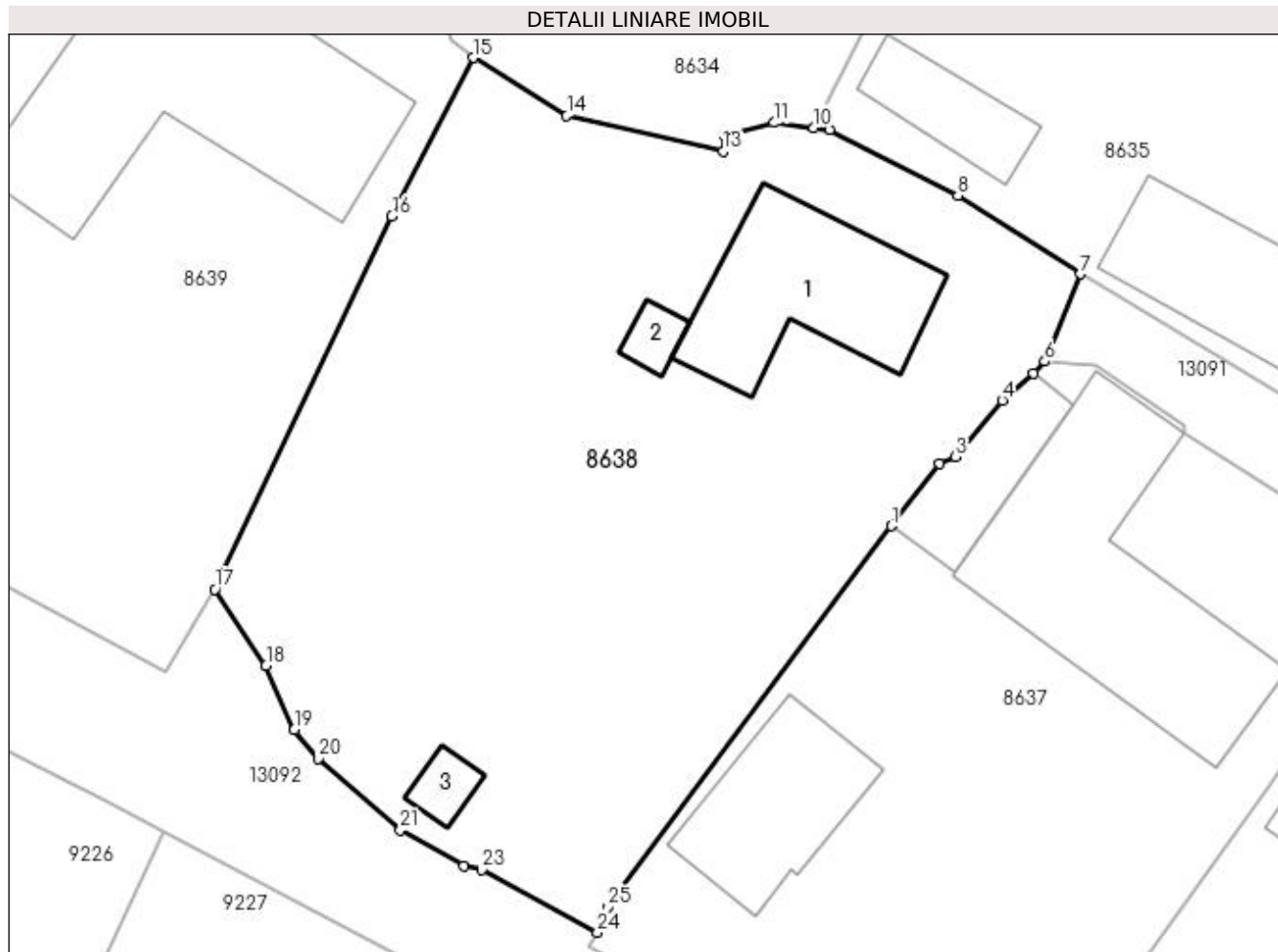
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.326	80/1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.534,682 284.315,301	2	347.537,362 284.318,782	4.393
3	347.538,256 284.319,162	4	347.540,88 284.322,322	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.537,362 284.318,782	3	347.538,256 284.319,162	0.971
4	347.540,88 284.322,322	5	347.542,609 284.323,827	2.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.542,609 284.323,827	6	347.543,259 284.324,493	0.931
7	347.545,255 284.329,374	8	347.538,404 284.333,749	8.129
9	347.531,257 284.337,44	10	347.530,361 284.337,549	0.903
11	347.528,151 284.337,818	12	347.525,357 284.337,125	2.879
13	347.525,294 284.336,208	14	347.516,557 284.338,208	8.963
15	347.511,341 284.341,447	16	347.506,791 284.332,594	9.954
17	347.496,9 284.311,757	18	347.499,765 284.307,513	5.121
19	347.501,337 284.303,921	20	347.502,687 284.302,327	2.089
21	347.507,257 284.298,322	22	347.510,812 284.296,329	4.076
23	347.511,821 284.296,106	24	347.518,265 284.292,608	7.332
25	347.518,839 284.294,031	1	347.534,682 284.315,301	26.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.543,259 284.324,493	7	347.545,255 284.329,374	5.273
8	347.538,404 284.333,749	9	347.531,257 284.337,44	8.044
10	347.530,361 284.337,549	11	347.528,151 284.337,818	2.226
12	347.525,357 284.337,125	13	347.525,294 284.336,208	0.919
14	347.516,557 284.338,208	15	347.511,341 284.341,447	6.14
16	347.506,791 284.332,594	17	347.496,9 284.311,757	23.065
18	347.499,765 284.307,513	19	347.501,337 284.303,921	3.921
20	347.502,687 284.302,327	21	347.507,257 284.298,322	6.077
22	347.510,812 284.296,329	23	347.511,821 284.296,106	1.033
24	347.518,265 284.292,608	25	347.518,839 284.294,031	1.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 4, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.607	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Salcimului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 4, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1353, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCILNAU STELA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCILNAU STELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

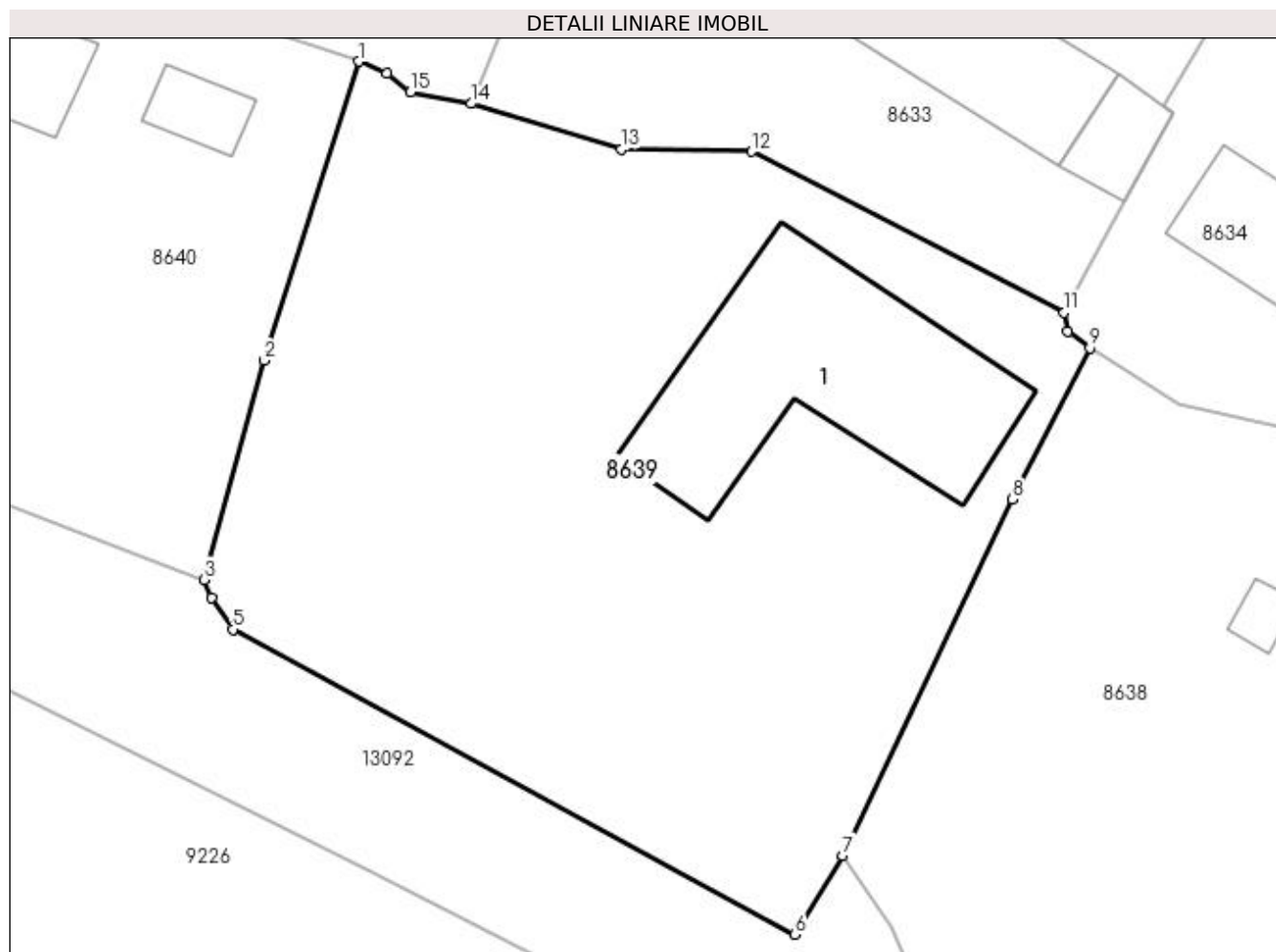
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	922	80/1	4	-	
2	arabil	DA	685	80/1	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.468,554 284.358,198	2	347.463,034 284.340,71	18.338
2	347.463,034 284.340,71	3	347.459,543 284.327,89	13.287
3	347.459,543 284.327,89	4	347.459,961 284.326,841	1.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.459,961 284.326,841	5	347.461,2 284.324,986	2.231
5	347.461,2 284.324,986	6	347.494,104 284.307,151	37.427
6	347.494,104 284.307,151	7	347.496,9 284.311,757	5.388
7	347.496,9 284.311,757	8	347.506,791 284.332,594	23.065
8	347.506,791 284.332,594	9	347.511,341 284.341,447	9.954
9	347.511,341 284.341,447	10	347.510,056 284.342,39	1.594
10	347.510,056 284.342,39	11	347.509,843 284.343,511	1.141
11	347.509,843 284.343,511	12	347.491,57 284.352,925	20.555
12	347.491,57 284.352,925	13	347.483,948 284.353,078	7.624
13	347.483,948 284.353,078	14	347.475,149 284.355,732	9.191
14	347.475,149 284.355,732	15	347.471,598 284.356,406	3.614
15	347.471,598 284.356,406	16	347.470,197 284.357,504	1.78
16	347.470,197 284.357,504	1	347.468,554 284.358,198	1.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.626 Masurata: 1.637	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 5	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 80/1, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:236, din 22/03/2022 emis de JUDECATORIA CALAFAT (TDP:20829/04.02.2019;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN VERGIL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN VERGIL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

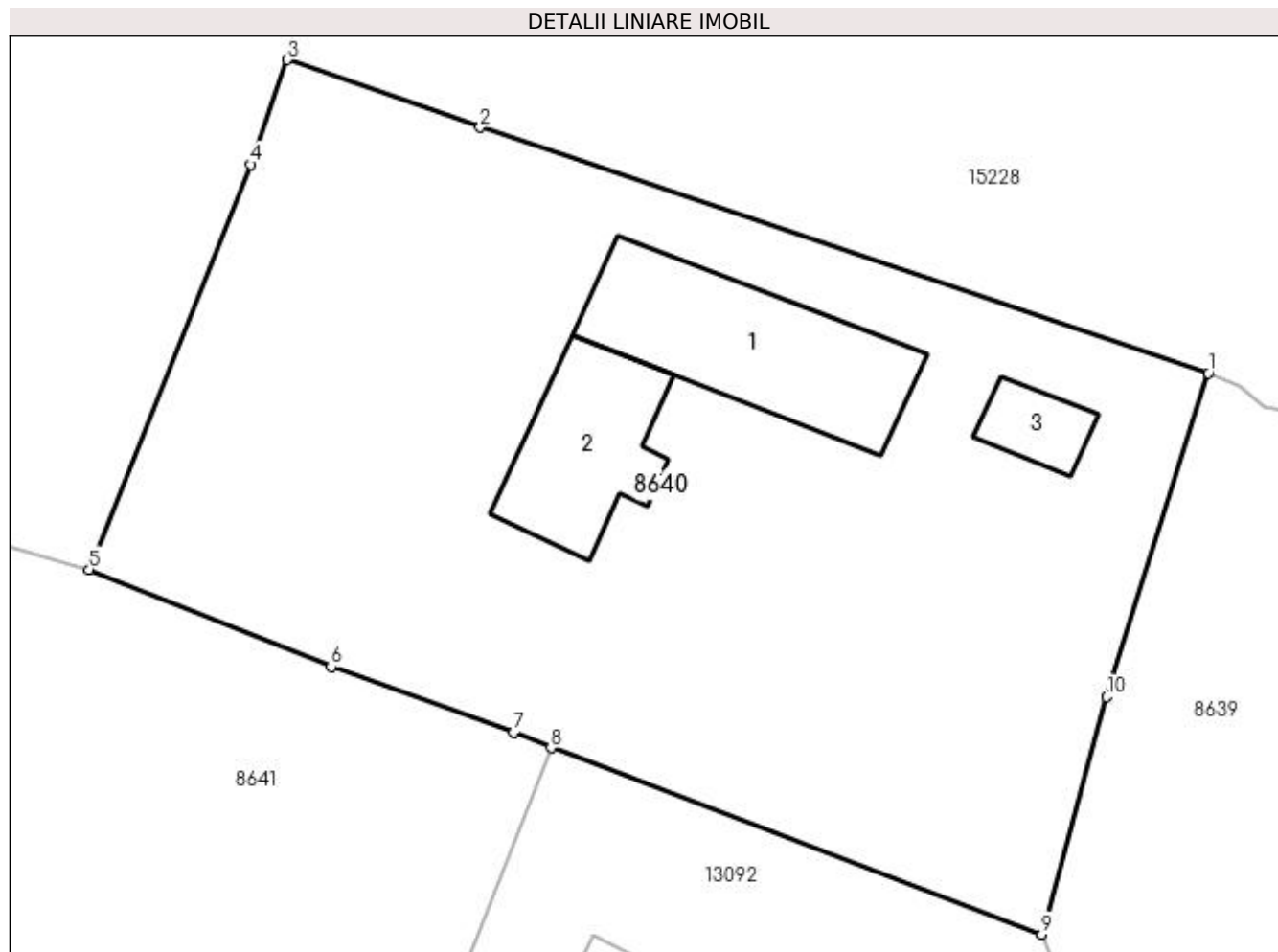
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.626 Masurata: 1.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.637	80/1	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.468,554 284.358,198	2	347.429,217 284.371,459	41.512
2	347.429,217 284.371,459	3	347.418,824 284.375,118	11.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.418,824 284.375,118	4	347.416,839 284.369,462	5.994
4	347.416,839 284.369,462	5	347.408,079 284.347,59	23.561
5	347.408,079 284.347,59	6	347.421,162 284.342,336	14.099
6	347.421,162 284.342,336	7	347.431,009 284.338,779	10.47
7	347.431,009 284.338,779	8	347.433,041 284.337,954	2.193
8	347.433,041 284.337,954	9	347.459,543 284.327,89	28.349
9	347.459,543 284.327,89	10	347.463,034 284.340,71	13.287
10	347.463,034 284.340,71	1	347.468,554 284.358,198	18.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.263	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pinului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 80/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1830-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/1263, cota initiala 500/1263 1) CORDUS DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUS DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1466, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 763/1263 in favoarea posesorilor 1) CORDUS DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

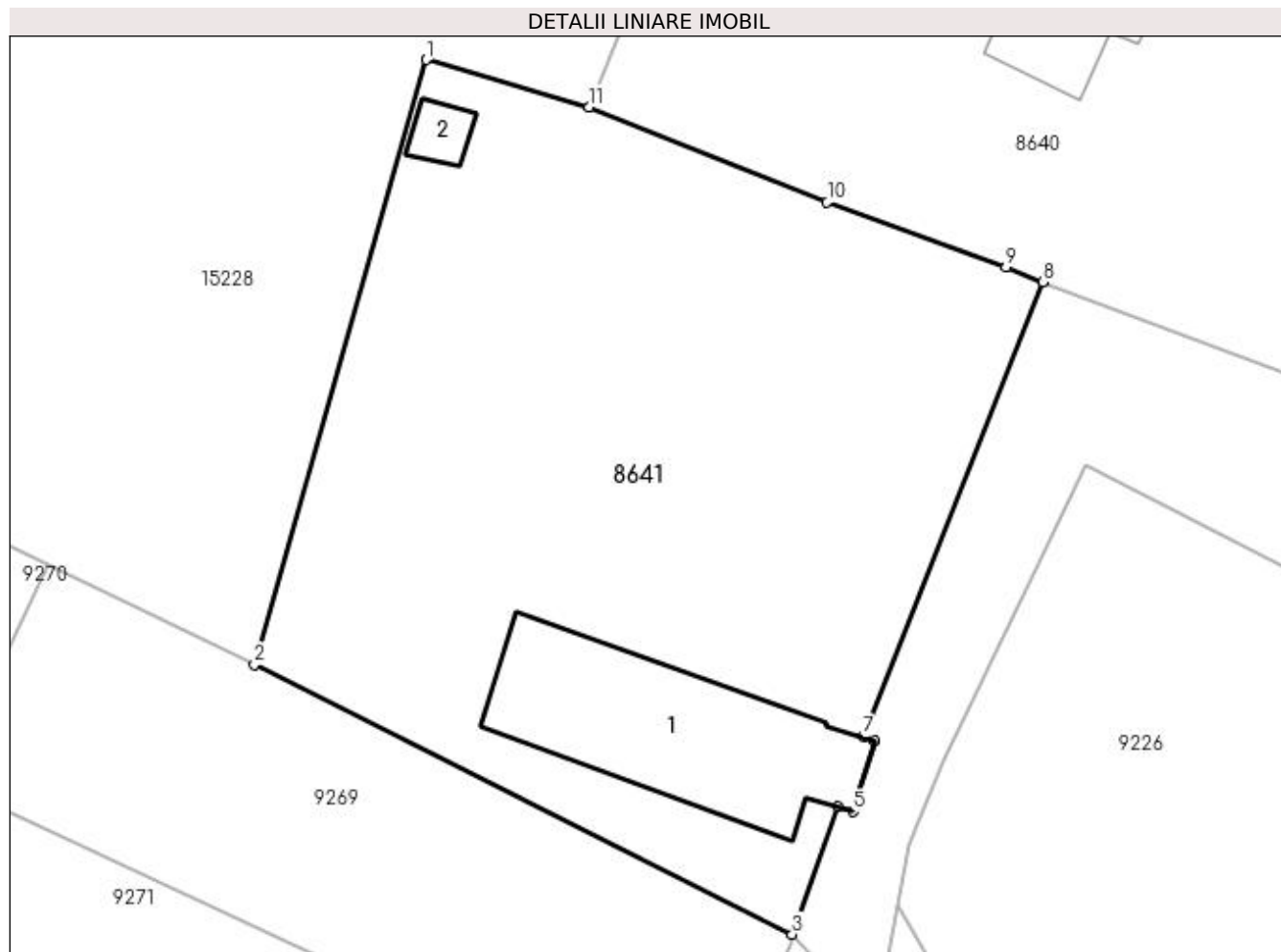
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 1.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.263	80/1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.399,093 284.350,19	2	347.389,647 284.316,911	34.594
2	347.389,647 284.316,911	3	347.419,246 284.302,053	33.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.419,246 284.302,053	4	347.421,777 284.309,066	7.456
4	347.421,777 284.309,066	5	347.422,595 284.308,821	0.854
5	347.422,595 284.308,821	6	347.423,792 284.312,72	4.079
6	347.423,792 284.312,72	7	347.423,152 284.312,955	0.682
7	347.423,152 284.312,955	8	347.433,041 284.337,954	26.884
8	347.433,041 284.337,954	9	347.431,009 284.338,779	2.193
9	347.431,009 284.338,779	10	347.421,162 284.342,336	10.47
10	347.421,162 284.342,336	11	347.408,079 284.347,59	14.099
11	347.408,079 284.347,59	1	347.399,093 284.350,19	9.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 3, P 179

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.495	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 1, Jud. Dolj, T 3, P 179	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:347-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

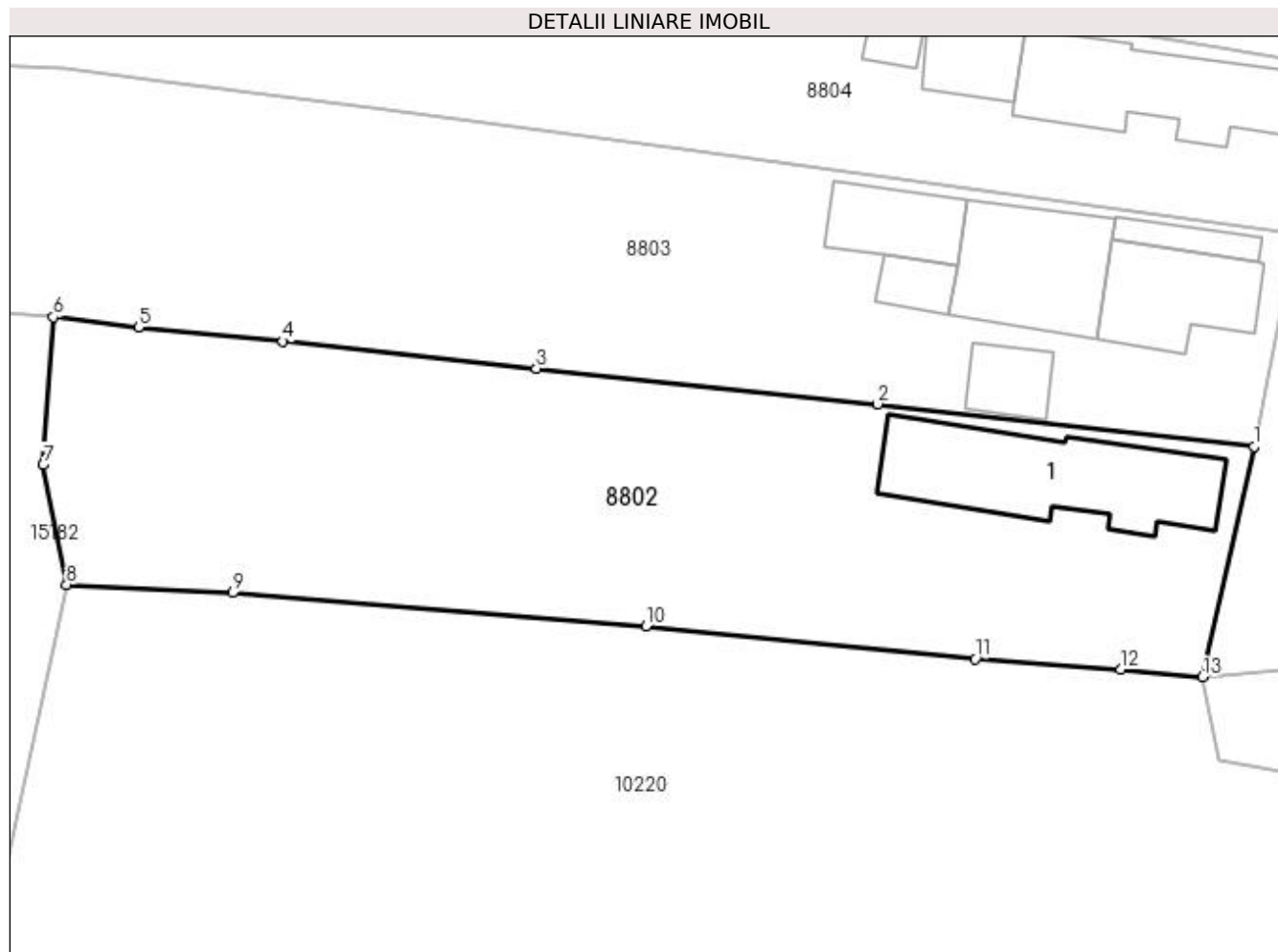
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.495	3	179	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.350,35 283.925,941	2	347.323,44 283.928,972	27.08
2	347.323,44 283.928,972	3	347.299,049 283.931,523	24.524
3	347.299,049 283.931,523	4	347.280,935 283.933,469	18.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.280,935 283.933,469	5	347.270,612 283.934,478	10.372
5	347.270,612 283.934,478	6	347.264,519 283.935,206	6.136
6	347.264,519 283.935,206	7	347.263,798 283.924,632	10.599
7	347.263,798 283.924,632	8	347.265,472 283.916,072	8.722
8	347.265,472 283.916,072	9	347.277,316 283.915,487	11.858
9	347.277,316 283.915,487	10	347.306,881 283.913,104	29.661
10	347.306,881 283.913,104	11	347.330,422 283.910,749	23.659
11	347.330,422 283.910,749	12	347.340,834 283.910,019	10.438
12	347.340,834 283.910,019	13	347.346,667 283.909,461	5.86
13	347.346,667 283.909,461	1	347.350,35 283.925,941	16.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32657	Din acte: 1.300 Masurata: 1.622	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32657-C1	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta din zid batut edificata in1935 cu 2 camere si 2 holuri.Scđ=70mp;
A1.2	32657-C2	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa din chirpici edificata in 1940 cu o bucatarie,2 camere,hol,intrare in pivnita,pivnita, patul.Scđ=91mp.;
A1.3	32657-C3	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa din chirpici edificata in1938-grajd-cu 3 incaperi.Scđ=46mp;
A1.4	32657-C4	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din BCA garaj edificat in 1972. Scđ=28mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.6	32657-C6	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa din chirpici edificata in 1988 cu o singura incapere.Scđ=18mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48463 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:524, din 12/03/2019 emis de NP Stoenescu Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU MARIUS	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU MARIUS	A1.5

C. Partea III. SARCINI

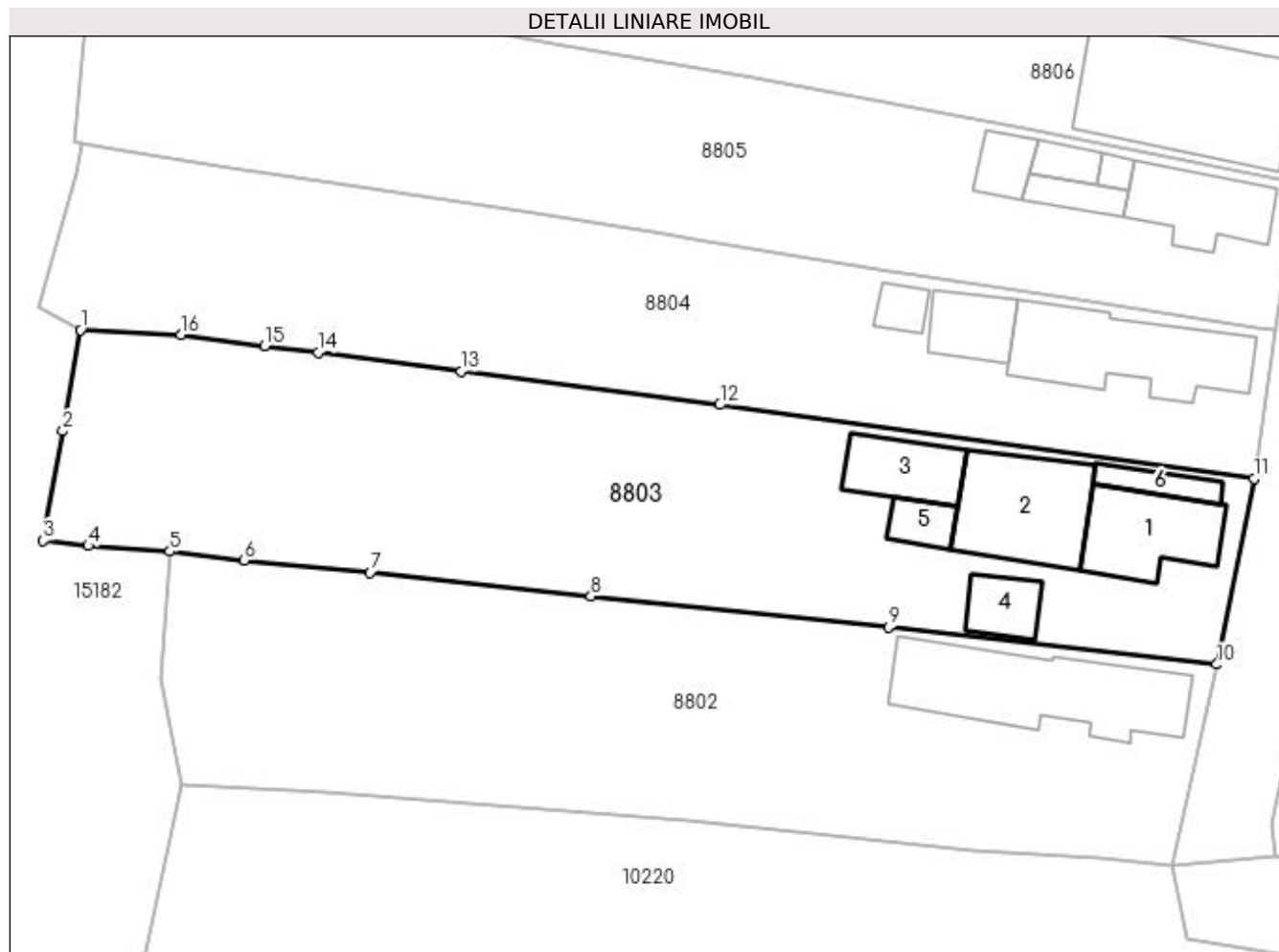
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48463 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:524, din 12/03/2019 emis de NP Stoenescu Florea ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32657	Din acte: 1.300 Masurata: 1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.622	3	180	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32657-C1	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta din zid batut edificata in1935 cu 2 camere si 2 holuri. Scd=70mp;
A1.2	32657-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa din chirpici edificata in 1940 cu o bucatarie,2 camere,hol,intrare in pivnita,pivnita,patul. Scd=91mp;
A1.3	32657-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa din chirpici edificata in1938-grajd-cu 3 incaperi. Scd=46mp;
A1.4	32657-C4	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din BCA garaj edificat in 1972.Scd=28mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	32657-C6	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa din chirpici edificata in 1988 cu o singura incapere. Scd=18mp. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.257,187 283.953,368	2	347.255,765 283.945,07	8.419
2	347.255,765 283.945,07	3	347.254,138 283.936,068	9.148
3	347.254,138 283.936,068	4	347.257,846 283.935,648	3.732
4	347.257,846 283.935,648	5	347.264,519 283.935,206	6.688
5	347.264,519 283.935,206	6	347.270,612 283.934,478	6.136
6	347.270,612 283.934,478	7	347.280,935 283.933,469	10.372
7	347.280,935 283.933,469	8	347.299,049 283.931,523	18.218
8	347.299,049 283.931,523	9	347.323,44 283.928,972	24.524
9	347.323,44 283.928,972	10	347.350,35 283.925,941	27.08
10	347.350,35 283.925,941	11	347.353,404 283.941,147	15.51
11	347.353,404 283.941,147	12	347.309,615 283.947,216	44.208
12	347.309,615 283.947,216	13	347.288,398 283.949,964	21.394
13	347.288,398 283.949,964	14	347.276,684 283.951,499	11.814
14	347.276,684 283.951,499	15	347.272,298 283.952,023	4.417
15	347.272,298 283.952,023	16	347.265,42 283.952,969	6.943
16	347.265,42 283.952,969	1	347.257,187 283.953,368	8.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.329	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:552, din 02/06/2003 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1000/1329, cota initiala 1000/1329 1) COLCEA LUCIAN, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA LUCIAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1472, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 329/1329 in favoarea posesorilor 1) COLCEA LUCIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

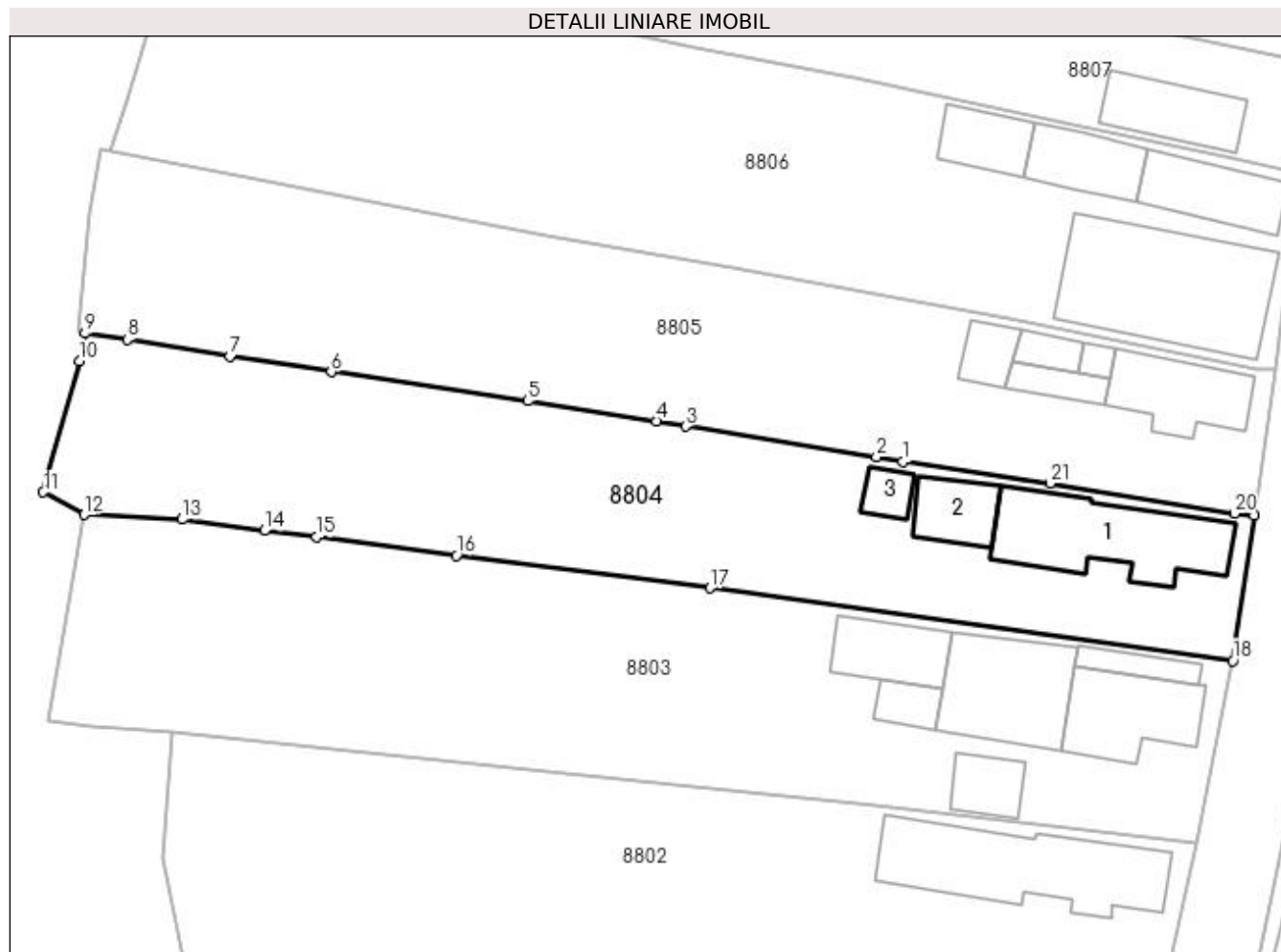
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	613	3	181	-	
2	vie	DA	401	3	181	-	
3	arabil	DA	315	3	181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.325,802 283.957,834	2	347.323,58 283.958,191	2.25
3	347.307,591 283.960,762	4	347.305,143 283.961,208	2.488
5	347.294,38 283.962,905	6	347.277,896 283.965,338	16.663
7	347.269,41 283.966,64	8	347.260,816 283.968,05	8.709
9	347.257,275 283.968,553	10	347.256,787 283.966,235	2.369
11	347.253,771 283.955,263	12	347.257,187 283.953,368	3.906
13	347.265,42 283.952,969	14	347.272,298 283.952,023	6.943
15	347.276,684 283.951,499	16	347.288,398 283.949,964	11.814
17	347.309,615 283.947,216	18	347.353,404 283.941,147	44.208
19	347.355,213 283.953,312	20	347.353,558 283.953,467	1.662
21	347.338,113 283.956,002	1	347.325,802 283.957,834	12.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.323,58 283.958,191	3	347.307,591 283.960,762	16.194
4	347.305,143 283.961,208	5	347.294,38 283.962,905	10.896
6	347.277,896 283.965,338	7	347.269,41 283.966,64	8.585
8	347.260,816 283.968,05	9	347.257,275 283.968,553	3.577
10	347.256,787 283.966,235	11	347.253,771 283.955,263	11.379
12	347.257,187 283.953,368	13	347.265,42 283.952,969	8.243
14	347.272,298 283.952,023	15	347.276,684 283.951,499	4.417
16	347.288,398 283.949,964	17	347.309,615 283.947,216	21.394
18	347.353,404 283.941,147	19	347.355,213 283.953,312	12.299
20	347.353,558 283.953,467	21	347.338,113 283.956,002	15.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:463
Nr. cadastral vechi:760

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31042	Din acte: 1.000 Masurata: 1.383	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31042-C1	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	31042-C2	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3	31042-C3	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	31042-C4	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	31042-C5	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 7, Jud. Dolj, T 3, P 182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25918 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1223, din 01/01/2009 emis de NP Sandu Cosmin ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1383, cota initiala 1000/1383 1) STANUICA GEORGE SORINEL , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANUICA GEORGE SORINEL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1473, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 383/1383 in favoarea posesorilor 1) STANUICA GEORGE SORINEL , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

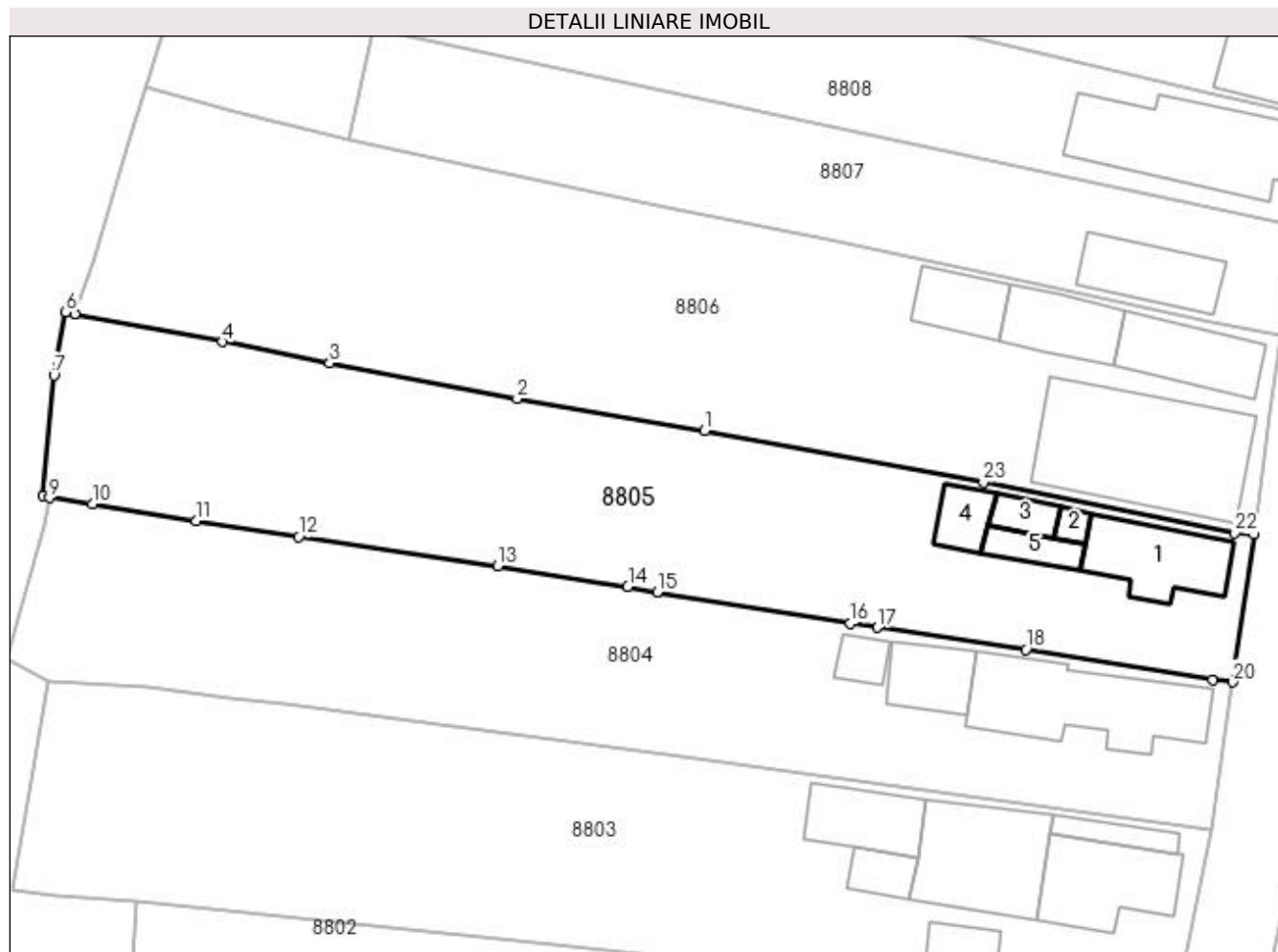
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31042	Din acte: 1.000 Masurata: 1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	454	3	182	-	
2	arabil	DA	929	3	182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31042-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	31042-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3	31042-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	31042-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	31042-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.311,514 283.974,12	2	347.295,979 283.976,758	15.757
3	347.280,467 283.979,71	4	347.271,583 283.981,476	9.058
5	347.259,37 283.983,799	6	347.258,628 283.983,941	0.755
7	347.257,632 283.978,695	8	347.256,746 283.968,74	9.994
9	347.257,275 283.968,553	10	347.260,816 283.968,05	3.577
11	347.269,41 283.966,64	12	347.277,896 283.965,338	8.585
13	347.294,38 283.962,905	14	347.305,143 283.961,208	10.896
15	347.307,591 283.960,762	16	347.323,58 283.958,191	16.194
17	347.325,802 283.957,834	18	347.338,113 283.956,002	12.447
19	347.353,558 283.953,467	20	347.355,213 283.953,312	1.662
21	347.356,994 283.965,519	22	347.355,4 283.965,635	1.598
23	347.334,592 283.969,831	1	347.311,514 283.974,12	23.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.295,979 283.976,758	3	347.280,467 283.979,71	15.79
4	347.271,583 283.981,476	5	347.259,37 283.983,799	12.432
6	347.258,628 283.983,941	7	347.257,632 283.978,695	5.34
8	347.256,746 283.968,74	9	347.257,275 283.968,553	0.561
10	347.260,816 283.968,05	11	347.269,41 283.966,64	8.709
12	347.277,896 283.965,338	13	347.294,38 283.962,905	16.663
14	347.305,143 283.961,208	15	347.307,591 283.960,762	2.488
16	347.323,58 283.958,191	17	347.325,802 283.957,834	2.25
18	347.338,113 283.956,002	19	347.353,558 283.953,467	15.652
20	347.355,213 283.953,312	21	347.356,994 283.965,519	12.336
22	347.355,4 283.965,635	23	347.334,592 283.969,831	21.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 3, P 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.733	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 3, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 3, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 3, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 9, Jud. Dolj, T 3, P 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:32, din 06/02/2015 emis de NP Stoenescu Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1200/1733, cota initiala 1200/1733 1) SANDU GENEL MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU GENEL MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1474, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 533/1733 in favoarea posesorilor 1) SANDU GENEL MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

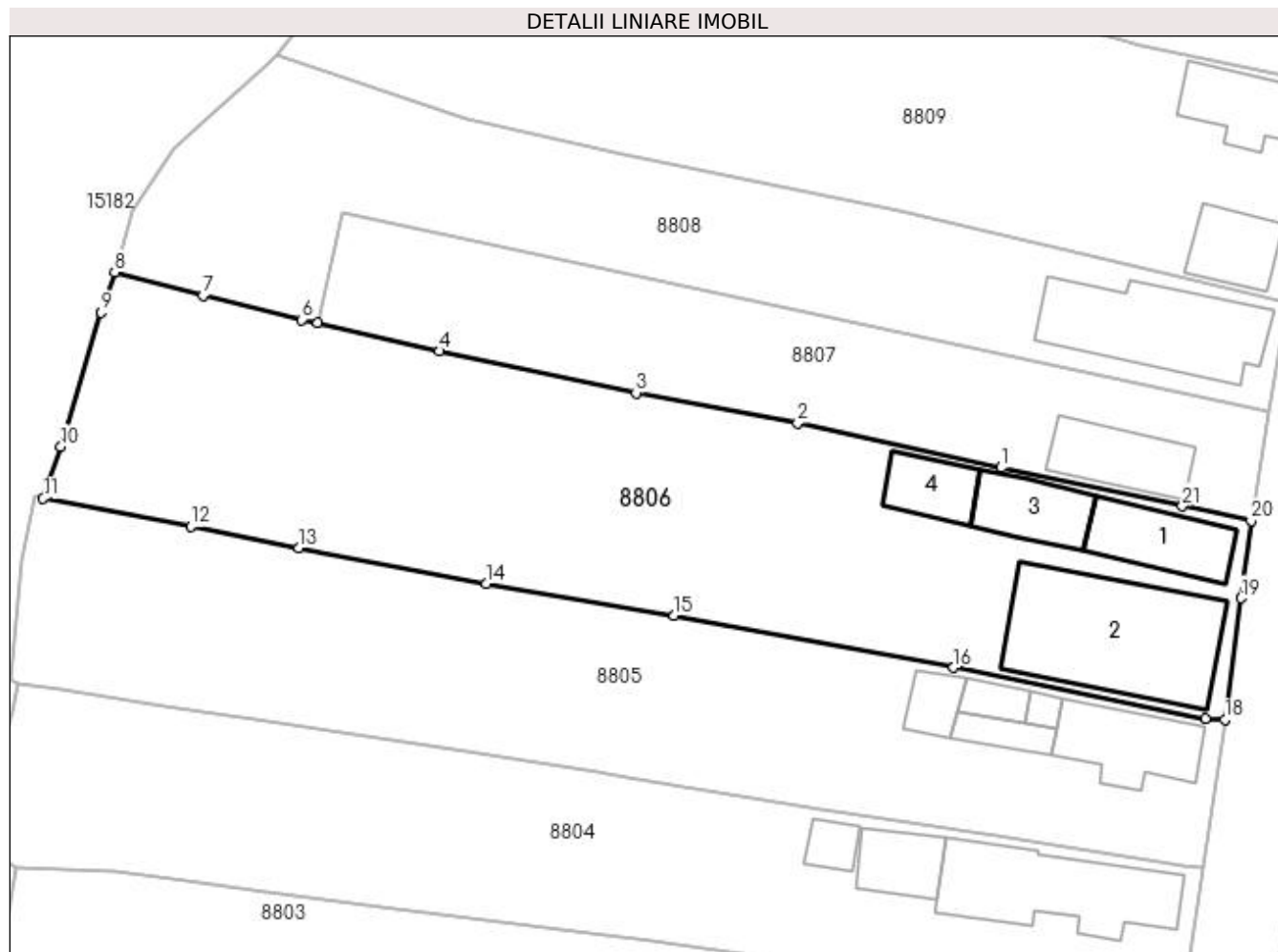
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.733	3	183	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.338,523 283.986,338	2	347.321,698 283.990,017	17.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.321,698 283.990,017	3	347.308,352 283.992,524	13.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	347.308,352 283.992,524	4	347.292,09 283.995,973	16.624
5	347.282,026 283.998,264	6	347.280,748 283.998,555	1.311
7	347.272,568 284.000,54	8	347.265,277 284.002,487	7.546
9	347.264,161 283.999,167	10	347.260,846 283.988,099	11.554
11	347.259,37 283.983,799	12	347.271,583 283.981,476	12.432
13	347.280,467 283.979,71	14	347.295,979 283.976,758	15.79
15	347.311,514 283.974,12	16	347.334,592 283.969,831	23.473
17	347.355,4 283.965,635	18	347.356,994 283.965,519	1.598
19	347.358,323 283.975,564	20	347.359,172 283.981,942	6.434
21	347.353,491 283.983,168	1	347.338,523 283.986,338	15.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	347.292,09 283.995,973	5	347.282,026 283.998,264	10.321
6	347.280,748 283.998,555	7	347.272,568 284.000,54	8.417
8	347.265,277 284.002,487	9	347.264,161 283.999,167	3.503
10	347.260,846 283.988,099	11	347.259,37 283.983,799	4.546
12	347.271,583 283.981,476	13	347.280,467 283.979,71	9.058
14	347.295,979 283.976,758	15	347.311,514 283.974,12	15.757
16	347.334,592 283.969,831	17	347.355,4 283.965,635	21.227
18	347.356,994 283.965,519	19	347.358,323 283.975,564	10.133
20	347.359,172 283.981,942	21	347.353,491 283.983,168	5.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 11, Jud. Dolj, T 3, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33522	Din acte: 650 Masurata: 730	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33522-C1	Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 11, Jud. Dolj, T 3, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48852 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. CVC:231, din 01/03/2021 emis de NP Tomita Dana Eugenia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU SEBASTIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

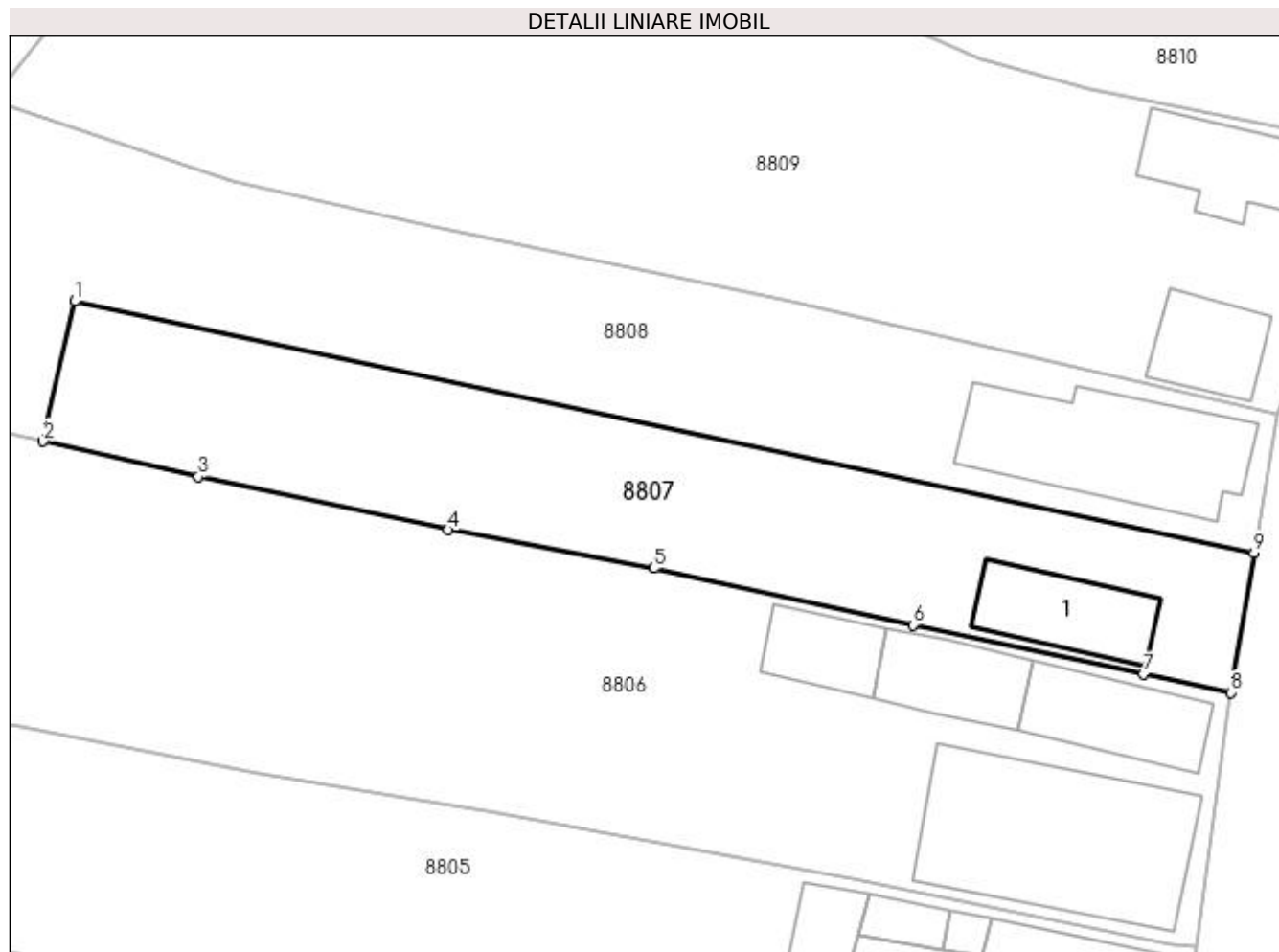
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48852 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. CVC:231, din 01/03/2021 emis de NP Tomita Dana Eugenia ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33522	Din acte: 650 Masurata: 730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	3	7	-	
2	vie	DA	380	3	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33522-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.284,064 284.007,367	2	347.282,026 283.998,264	9.328
2	347.282,026 283.998,264	3	347.292,09 283.995,973	10.321
3	347.292,09 283.995,973	4	347.308,352 283.992,524	16.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.308,352 283.992,524	5	347.321,698 283.990,017	13.579
5	347.321,698 283.990,017	6	347.338,523 283.986,338	17.223
6	347.338,523 283.986,338	7	347.353,491 283.983,168	15.3
7	347.353,491 283.983,168	8	347.359,172 283.981,942	5.812
8	347.359,172 283.981,942	9	347.360,687 283.991,021	9.205
9	347.360,687 283.991,021	1	347.284,064 284.007,367	78.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 3, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.041	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; 650 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33522

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 3, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2539-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

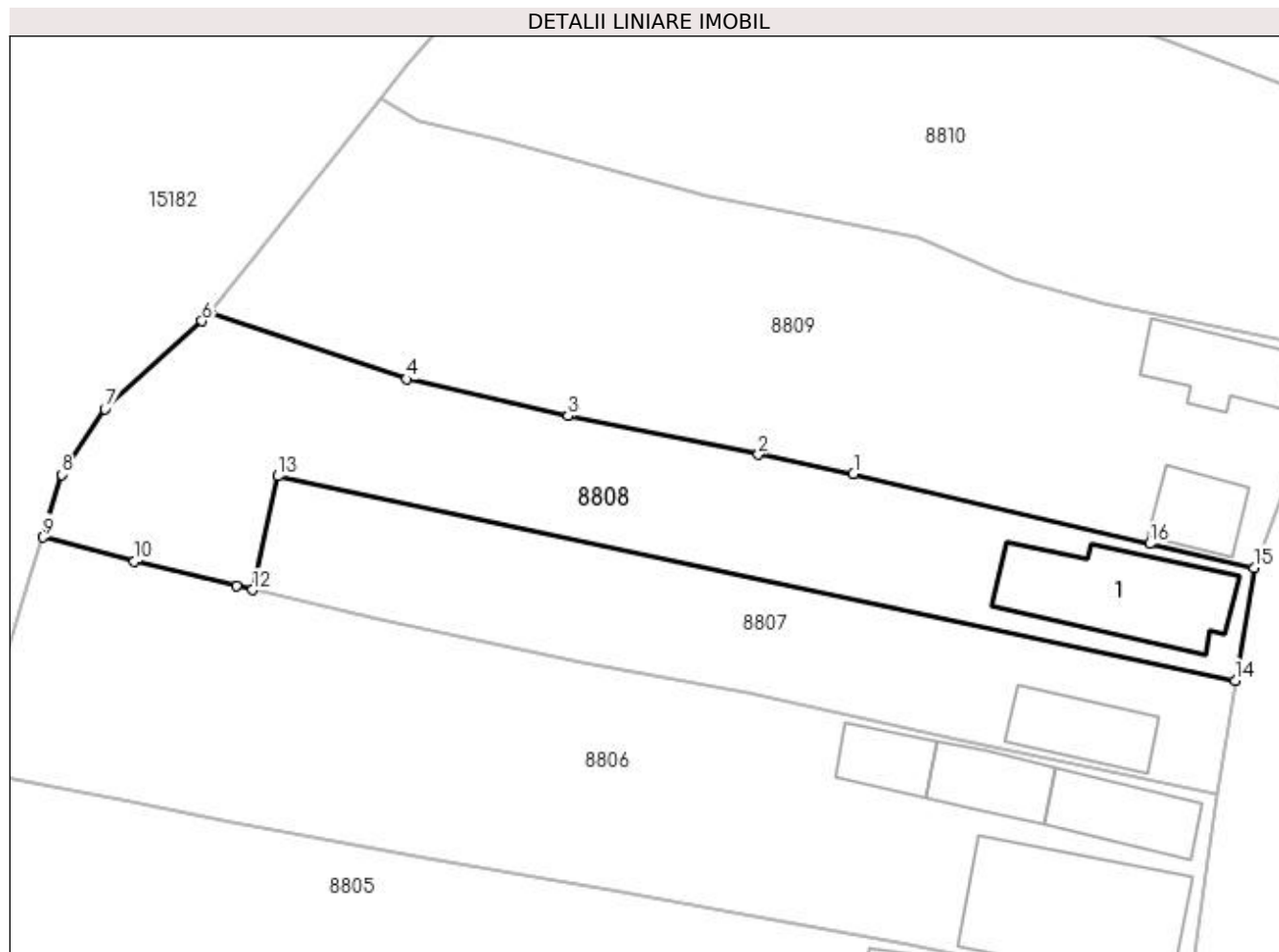
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.041	650 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33522

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	889	3	7	-	
2	arabil	DA	152	3	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.330,119 284.007,535	2	347.322,525 284.009,092	7.752
2	347.322,525 284.009,092	3	347.307,282 284.012,184	15.553
3	347.307,282 284.012,184	4	347.294,355 284.015,141	13.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.294,355 284.015,141	5	347.278,63 284.020,376	16.573
5	347.278,63 284.020,376	6	347.277,988 284.019,768	0.884
6	347.277,988 284.019,768	7	347.270,222 284.012,735	10.477
7	347.270,222 284.012,735	8	347.266,759 284.007,502	6.275
8	347.266,759 284.007,502	9	347.265,277 284.002,487	5.229
9	347.265,277 284.002,487	10	347.272,568 284.000,54	7.546
10	347.272,568 284.000,54	11	347.280,748 283.998,555	8.417
11	347.280,748 283.998,555	12	347.282,026 283.998,264	1.311
12	347.282,026 283.998,264	13	347.284,064 284.007,367	9.328
13	347.284,064 284.007,367	14	347.360,687 283.991,021	78.347
14	347.360,687 283.991,021	15	347.362,191 284.000,037	9.141
15	347.362,191 284.000,037	16	347.353,846 284.001,956	8.563
16	347.353,846 284.001,956	1	347.330,119 284.007,535	24.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 13, Jud. Dolj, T 3, P 185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.588	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 13, Jud. Dolj, T 3, P 185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Bucegi, Nr. 13, Jud. Dolj, T 3, P 185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:351-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/1588, cota initiala 1200/1588 1) BOBIN MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1475, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 388/1588 in favoarea posesorilor 1) BOBIN MARIN , LIPSA CNP	A1

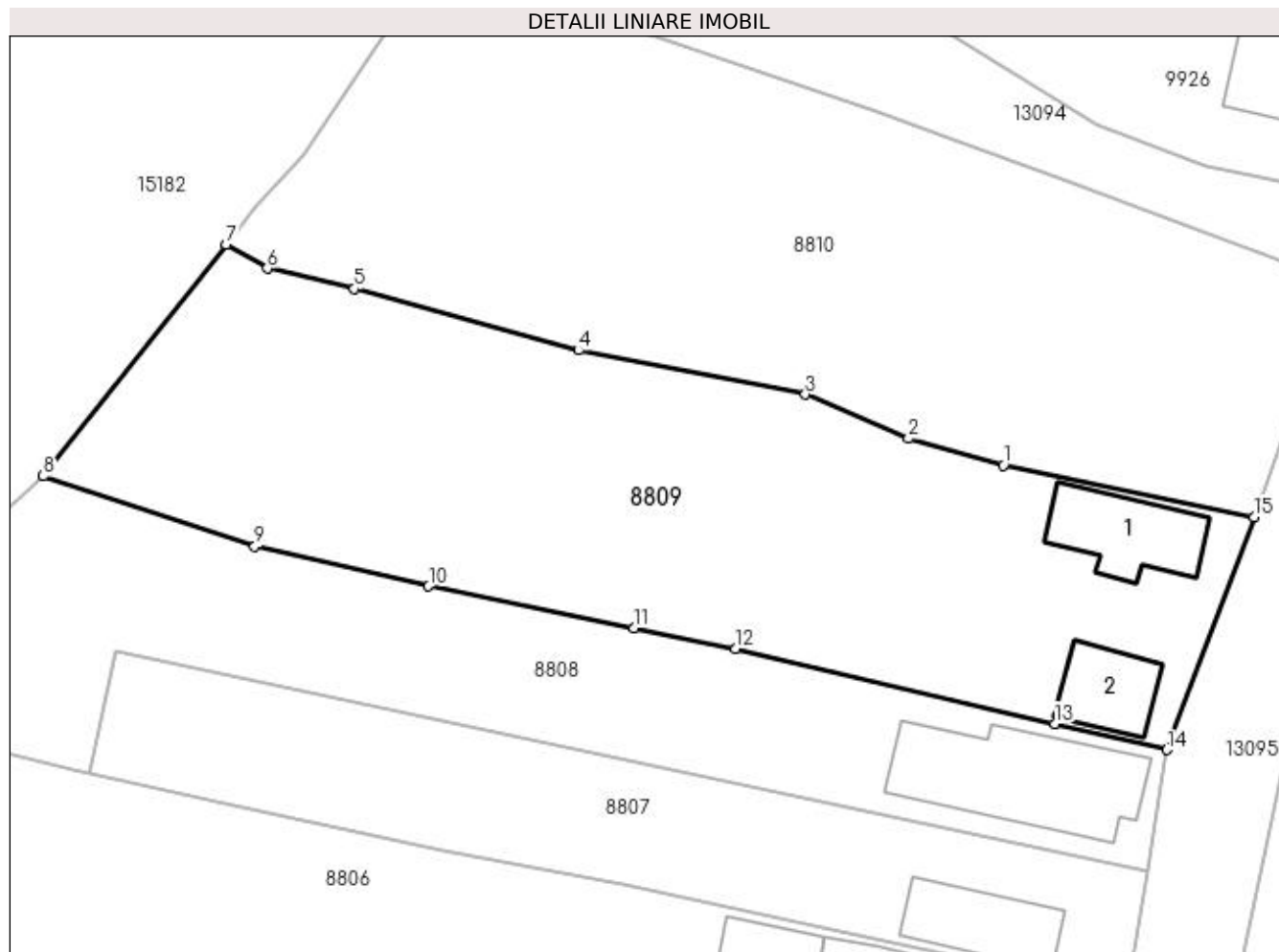
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.588	3	185	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.350,016 284.021,169	2	347.342,966 284.023,17	7.328
2	347.342,966 284.023,17	3	347.335,297 284.026,443	8.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.335,297 284.026,443	4	347.318,436 284.029,728	17.178
4	347.318,436 284.029,728	5	347.301,77 284.034,311	17.285
5	347.301,77 284.034,311	6	347.295,291 284.035,823	6.653
6	347.295,291 284.035,823	7	347.292,243 284.037,603	3.53
7	347.292,243 284.037,603	8	347.278,63 284.020,376	21.956
8	347.278,63 284.020,376	9	347.294,355 284.015,141	16.573
9	347.294,355 284.015,141	10	347.307,282 284.012,184	13.261
10	347.307,282 284.012,184	11	347.322,525 284.009,092	15.553
11	347.322,525 284.009,092	12	347.330,119 284.007,535	7.752
12	347.330,119 284.007,535	13	347.353,846 284.001,956	24.374
13	347.353,846 284.001,956	14	347.362,191 284.000,037	8.563
14	347.362,191 284.000,037	15	347.368,654 284.017,331	18.462
15	347.368,654 284.017,331	1	347.350,016 284.021,169	19.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 3, P 186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.671	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:356-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ETEGAN ANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

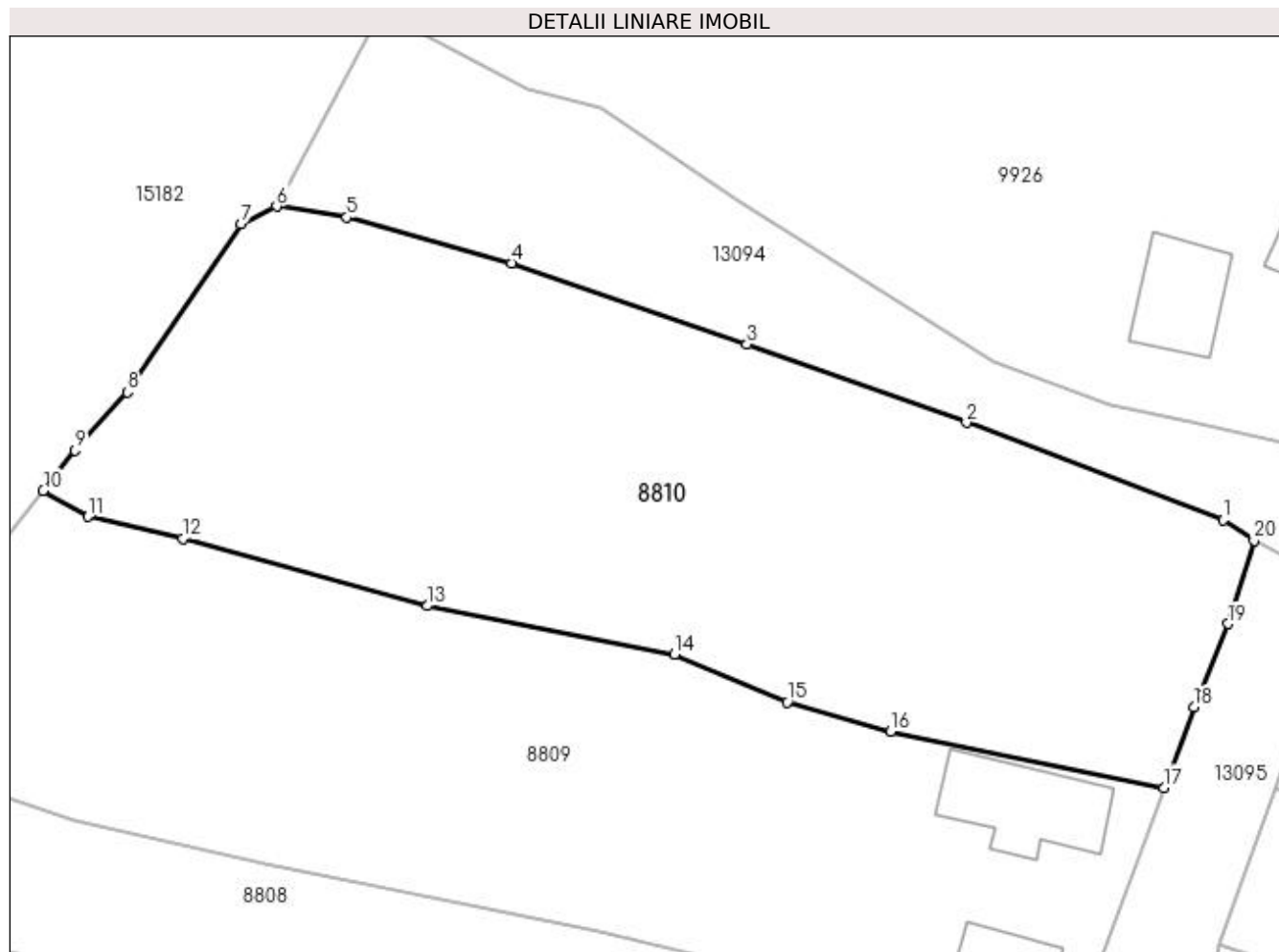
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.671	3	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.372,713 284.035,582	2	347.355,195 284.042,226	18.736
2	347.355,195 284.042,226	3	347.340,228 284.047,571	15.893
3	347.340,228 284.047,571	4	347.324,178 284.053,096	16.974
4	347.324,178 284.053,096	5	347.312,936 284.056,222	11.669
5	347.312,936 284.056,222	6	347.308,148 284.056,978	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.308,148 284.056,978	7	347.305,72 284.055,748	2.722
7	347.305,72 284.055,748	8	347.297,96 284.044,309	13.823
8	347.297,96 284.044,309	9	347.294,412 284.040,334	5.328
9	347.294,412 284.040,334	10	347.292,243 284.037,603	3.488
10	347.292,243 284.037,603	11	347.295,291 284.035,823	3.53
11	347.295,291 284.035,823	12	347.301,77 284.034,311	6.653
12	347.301,77 284.034,311	13	347.318,436 284.029,728	17.285
13	347.318,436 284.029,728	14	347.335,297 284.026,443	17.178
14	347.335,297 284.026,443	15	347.342,966 284.023,17	8.338
15	347.342,966 284.023,17	16	347.350,016 284.021,169	7.328
16	347.350,016 284.021,169	17	347.368,654 284.017,331	19.029
17	347.368,654 284.017,331	18	347.370,699 284.022,835	5.872
18	347.370,699 284.022,835	19	347.373,035 284.028,514	6.141
19	347.373,035 284.028,514	20	347.374,801 284.034,186	5.941
20	347.374,801 284.034,186	1	347.372,713 284.035,582	2.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 4, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32129	Din acte: 364 Masurata: 462	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182865 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. CVC:1323, din 22/11/2017 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 364/462, cota initiala 364/462 1) RCS & RDS SA , CIF:5888716	A1
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1476, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 98/462 in favoarea posesorilor 1) RCS & RDS SA , CIF:5888716	A1

C. Partea III. SARCINI .

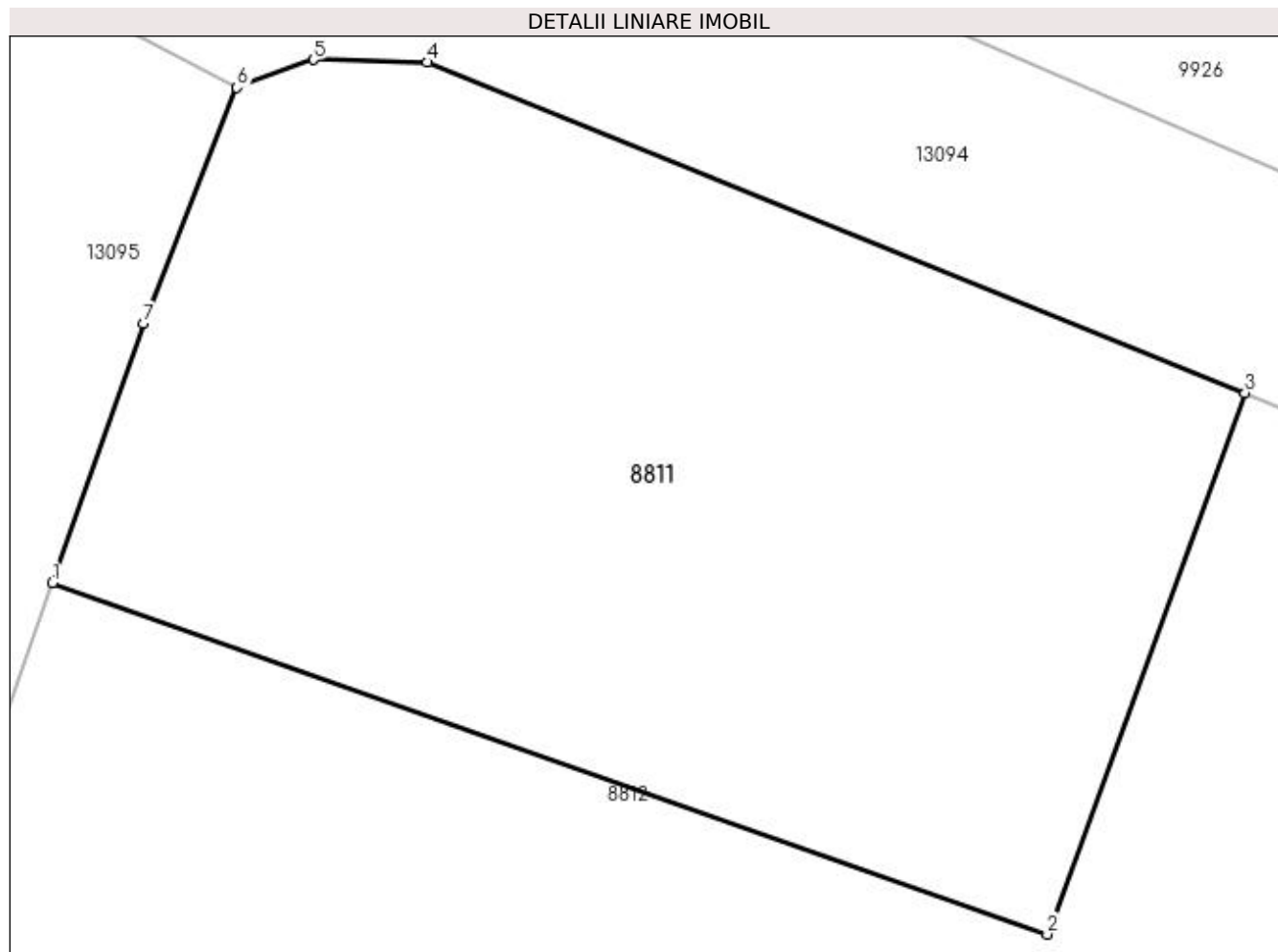
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32129	Din acte: 364 Masurata: 462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	462	4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.376,209 284.017,337	2	347.403,217 284.007,803	28.641
2	347.403,217 284.007,803	3	347.408,582 284.022,499	15.645
3	347.408,582 284.022,499	4	347.386,378 284.031,465	23.946
4	347.386,378 284.031,465	5	347.383,303 284.031,536	3.076
5	347.383,303 284.031,536	6	347.381,224 284.030,778	2.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.381,224 284.030,778	7	347.378,699 284.024,38	6.878
7	347.378,699 284.024,38	1	347.376,209 284.017,337	7.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 4, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32130	Din acte: 436 Masurata: 553	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
182865 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. CM:154, din 28/06/2016 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN (act administrativ nr TDP nr 580-48414 din 15.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 436/553, cota initiala 436/553 1) GLAVAN FLOREA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1477, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 117/553 in favoarea posesorilor 1) GLAVAN FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

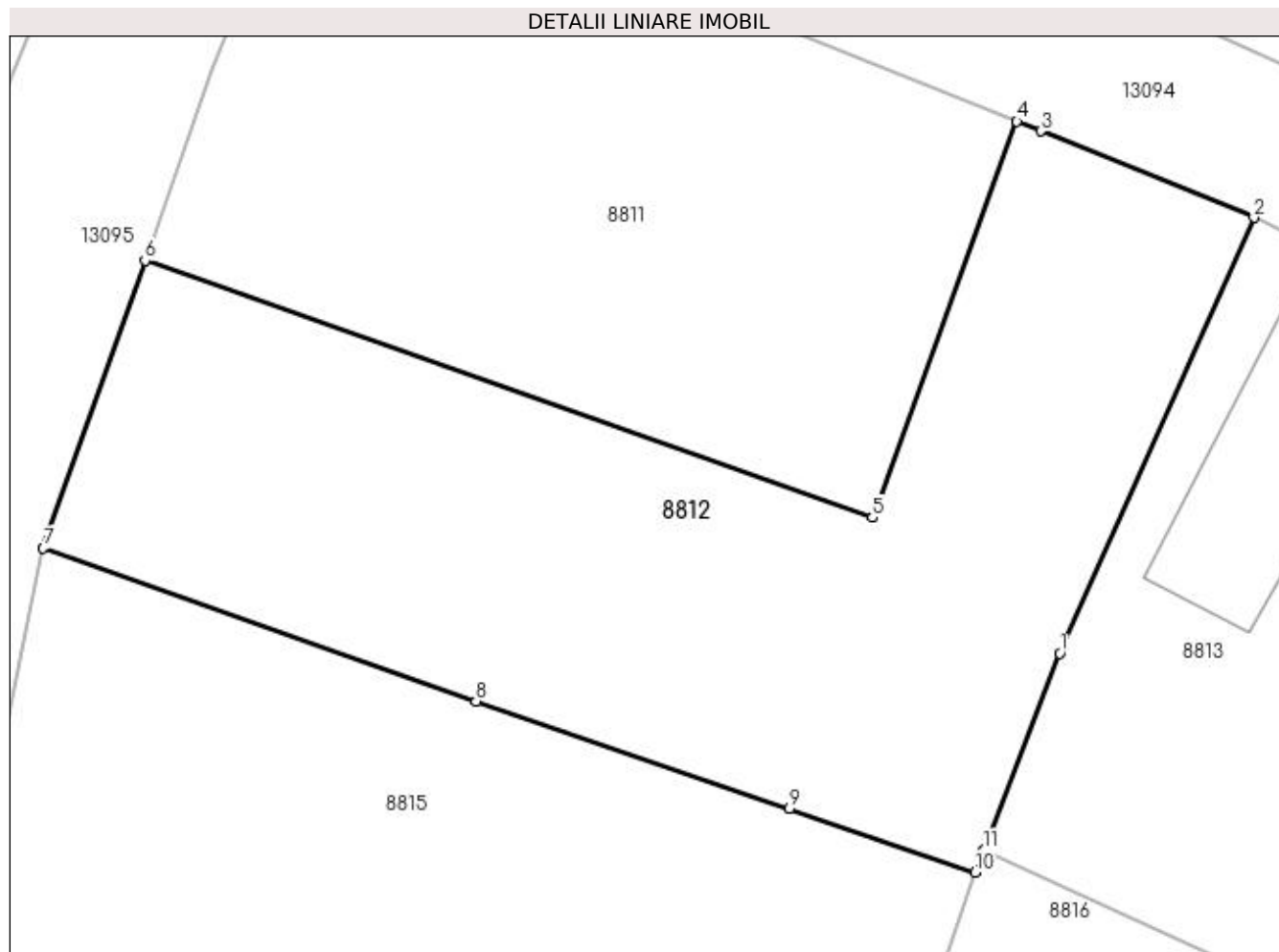
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32130	Din acte: 436 Masurata: 553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	553	4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,162 284.002,764	2	347.417,383 284.018,928	17.704
2	347.417,383 284.018,928	3	347.409,461 284.022,144	8.55
3	347.409,461 284.022,144	4	347.408,582 284.022,499	0.948
4	347.408,582 284.022,499	5	347.403,217 284.007,803	15.645
5	347.403,217 284.007,803	6	347.376,209 284.017,337	28.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.376,209 284.017,337	7	347.372,433 284.006,656	11.329
7	347.372,433 284.006,656	8	347.388,504 284.000,981	17.044
8	347.388,504 284.000,981	9	347.400,139 283.996,995	12.299
9	347.400,139 283.996,995	10	347.407,02 283.994,62	7.279
10	347.407,02 283.994,62	11	347.407,339 283.995,447	0.886
11	347.407,339 283.995,447	1	347.410,162 284.002,764	7.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 4, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30611	Din acte: 500 Masurata: 514	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30611-C1	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 4, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta - Sc =59mp, construita in anul 1944 din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol cu Su = 40.47 mp, dispune de pivnita cu S=16.10mp ;
A1.2	30611-C2	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 4, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa - Sc=56mp construita in anul 1944 din cranturi, acoperita cu tigla compusa din doua camere si hol hol cu Su = 41.51 mp, dispune de terasa cu S=4.02mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180762 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 3645, din 14/12/2016 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURGU CONSTANTIN-CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

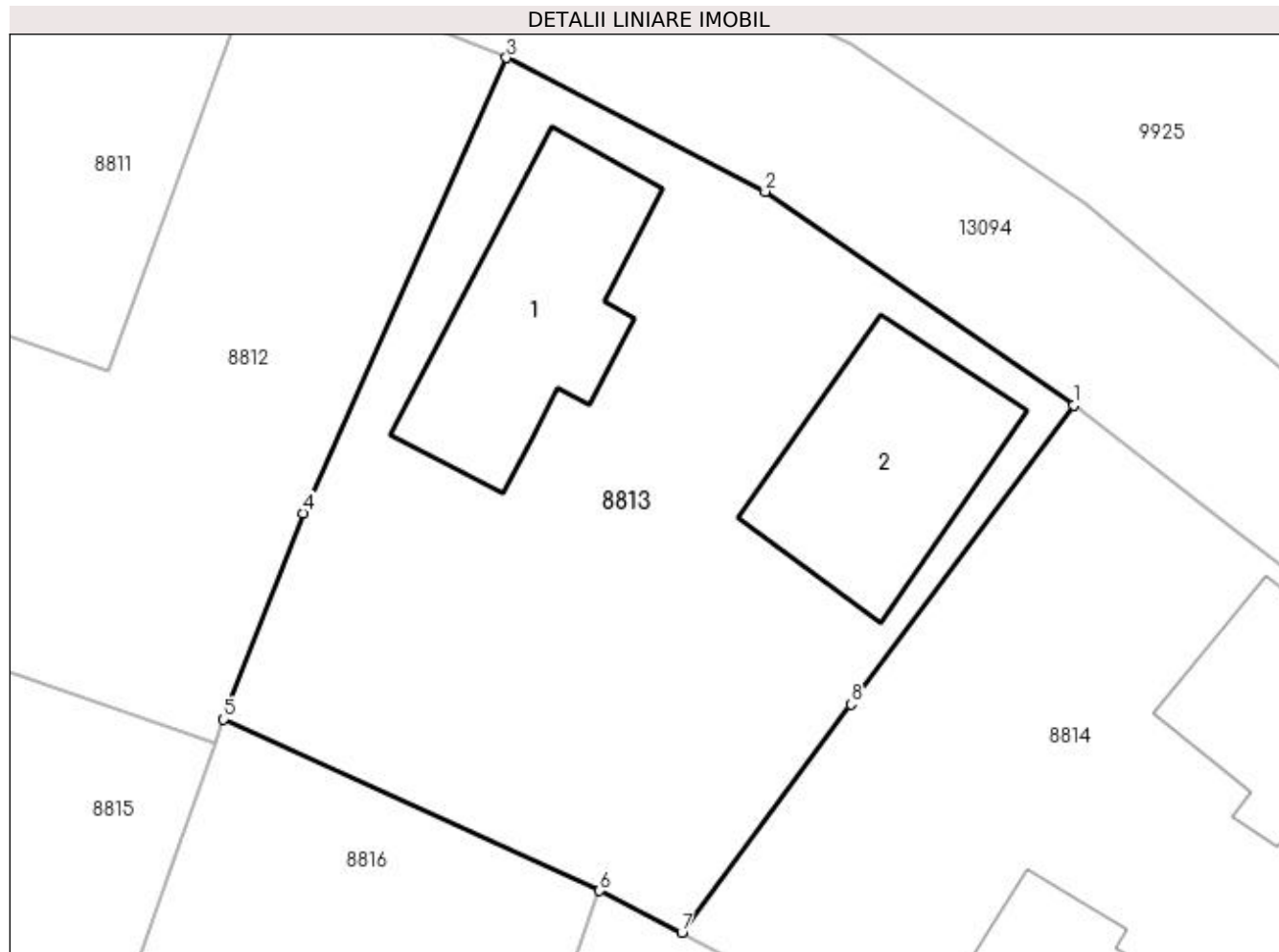
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30611	Din acte: 500 Masurata: 514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	4	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30611-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta - Sc =59mp, construita in anul 1944 din chirpici, acoperita cu tigla compusa din 2 camere si hol cu Su = 40.47 mp, dispune de pivnita cu S=16.10mp;
A1.2	30611-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa - Sc=56mp construita in anul 1944 din cranturi, acoperita cu tigla compusa din doua camere si hol hol cu Su = 41.51 mp, dispune de terasa cu S=4.02mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.437,514 284.006,595	2	347.426,564 284.014,185	13.323
2	347.426,564 284.014,185	3	347.417,383 284.018,928	10.334
3	347.417,383 284.018,928	4	347.410,162 284.002,764	17.704
4	347.410,162 284.002,764	5	347.407,339 283.995,447	7.843
5	347.407,339 283.995,447	6	347.420,69 283.989,367	14.67
6	347.420,69 283.989,367	7	347.423,604 283.987,891	3.266
7	347.423,604 283.987,891	8	347.429,612 283.995,989	10.083
8	347.429,612 283.995,989	1	347.437,514 284.006,595	13.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 4, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32777	Din acte: 500 Masurata: 565	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32777-C1	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 4, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (P+pivnita) Sc=70mp, Sd=91 mp, construita in anul 1956 din cranturi, acoperita cu tigla.;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 4, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 4, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249685 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. CVC:4774, din 06/11/2019 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUT MARIAN-ADRIAN 2) GALUT EMILIA-MIRABELA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUT MARIAN-ADRIAN 2) GALUT EMILIA-MIRABELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

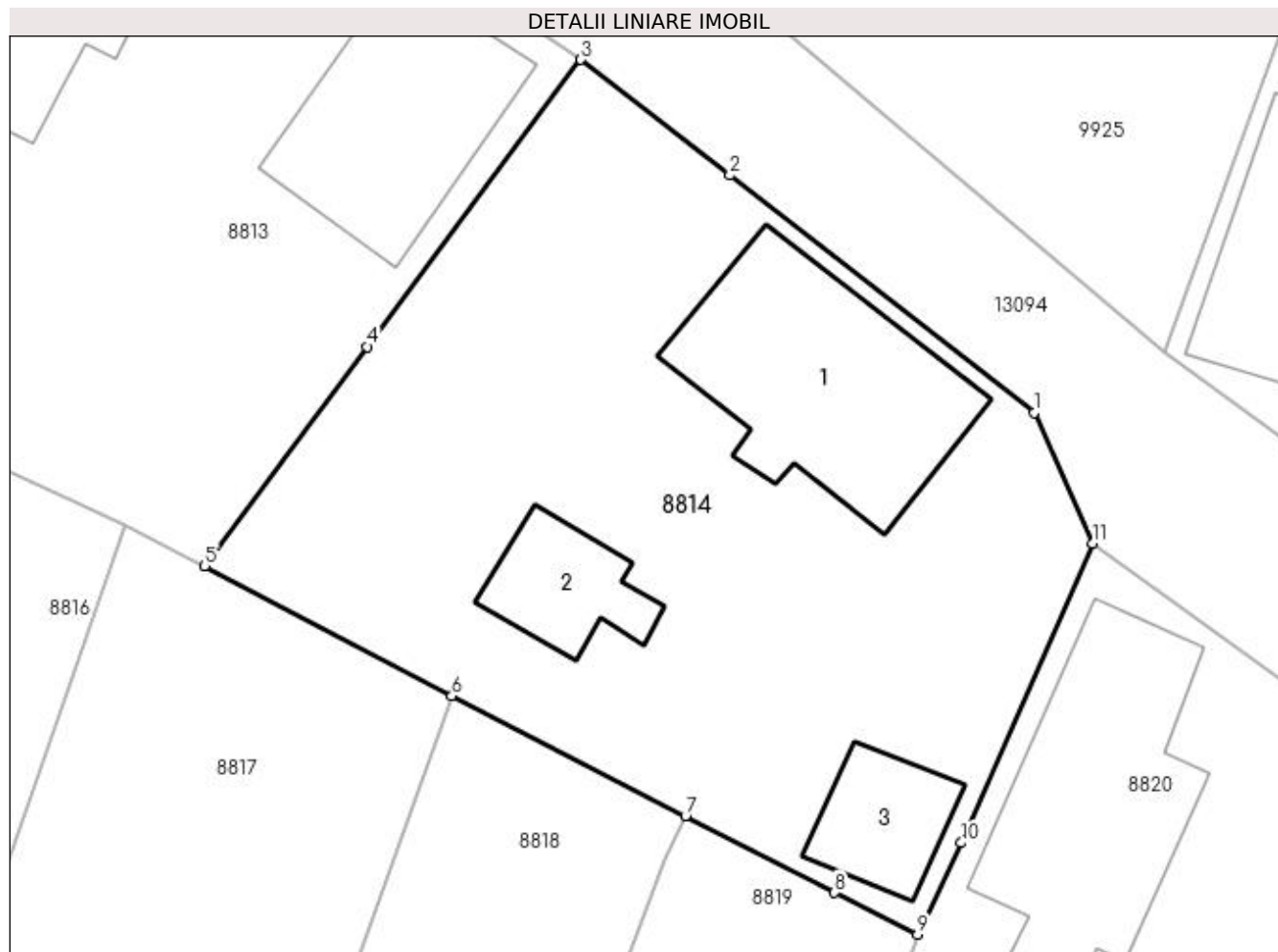
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32777	Din acte: 500 Masurata: 565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	4	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32777-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit (P+pivnita) Sc=70mp, Sd=91 mp, construita in anul 1956 din cranturi, acoperita cu tigla.;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.454,272 283.993,542	2	347.443,025 284.002,325	14.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.443,025 284.002,325	3	347.437,514 284.006,595	6.972
3	347.437,514 284.006,595	4	347.429,612 283.995,989	13.226
4	347.429,612 283.995,989	5	347.423,604 283.987,891	10.083
5	347.423,604 283.987,891	6	347.432,736 283.983,074	10.325
6	347.432,736 283.983,074	7	347.441,384 283.978,646	9.716
7	347.441,384 283.978,646	8	347.446,894 283.975,805	6.199
8	347.446,894 283.975,805	9	347.449,957 283.974,262	3.43
9	347.449,957 283.974,262	10	347.451,578 283.977,648	3.754
10	347.451,578 283.977,648	11	347.456,432 283.988,71	12.08
11	347.456,432 283.988,71	1	347.454,272 283.993,542	5.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 16, Jud. Dolj, T 4, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.827	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 16, Jud. Dolj, T 4, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 16, Jud. Dolj, T 4, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 16, Jud. Dolj, T 4, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:961, din 06/05/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2000/2827, cota initiala 2000/2827 1) CALIN DANIELA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DANIELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DANIELA, LIPSA CNP	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1478, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 827/2827 in favoarea posesorilor 1) CALIN DANIELA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

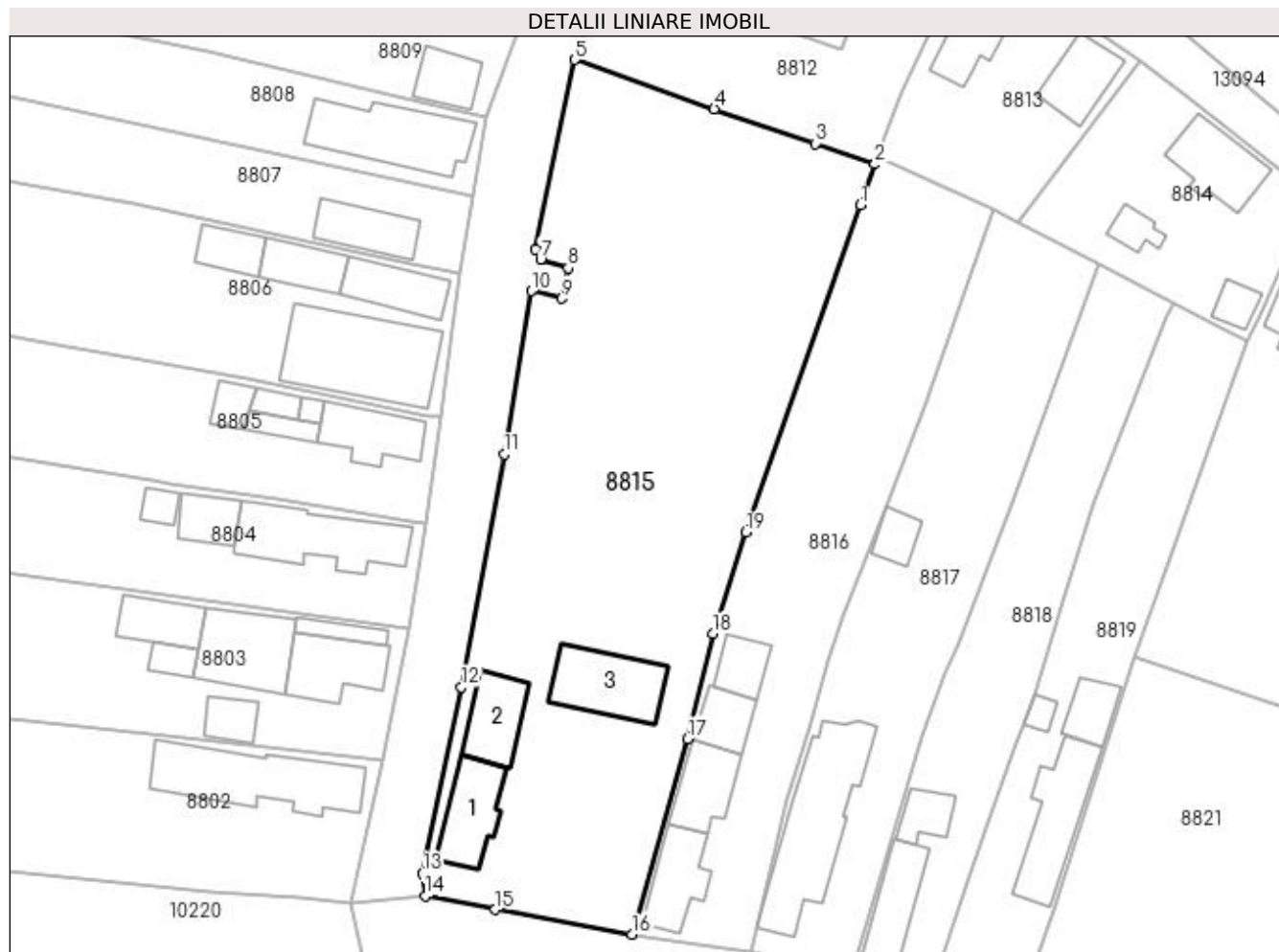
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	4	16	-	
2	vie	DA	480	4	16	-	
3	arabil	DA	875	4	16	-	
4	vie	DA	168	4	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.405,392 283.989,898	2	347.407,02 283.994,62	4.995
2	347.407,02 283.994,62	3	347.400,139 283.996,995	7.279
3	347.400,139 283.996,995	4	347.388,504 284.000,981	12.299
4	347.388,504 284.000,981	5	347.372,433 284.006,656	17.044
5	347.372,433 284.006,656	6	347.367,921 283.984,8	22.317
6	347.367,921 283.984,8	7	347.368,495 283.983,663	1.274
7	347.368,495 283.983,663	8	347.371,679 283.982,627	3.348
8	347.371,679 283.982,627	9	347.370,91 283.979,153	3.558
9	347.370,91 283.979,153	10	347.367,444 283.979,996	3.567
10	347.367,444 283.979,996	11	347.364,31 283.961,178	19.077
11	347.364,31 283.961,178	12	347.359,341 283.934,372	27.263
12	347.359,341 283.934,372	13	347.354,867 283.912,872	21.961
13	347.354,867 283.912,872	14	347.355,173 283.910,275	2.615
14	347.355,173 283.910,275	15	347.363,289 283.908,737	8.26
15	347.363,289 283.908,737	16	347.379,007 283.905,871	15.977
16	347.379,007 283.905,871	17	347.385,455 283.928,41	23.443
17	347.385,455 283.928,41	18	347.388,343 283.940,537	12.466
18	347.388,343 283.940,537	19	347.392,138 283.952,192	12.257
19	347.392,138 283.952,192	1	347.405,392 283.989,898	39.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 14, Jud. Dolj, T 4, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33337	Din acte: 1.200 Masurata: 1.283	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 14, Jud. Dolj, T 4, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit (P+Pivnita) Sc = 60 mp, Sd = 79 mp din cranturi construita in anul 1956, acoperita cu tigla ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 14, Jud. Dolj, T 4, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa (P+acces pivnita) Sc=56 mp, Sd= 65 mp, construita din cranturi, in anul 1956 acoperita cu tigla ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 14, Jud. Dolj, T 4, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (P) din lemn, Sc=Sd=38 mp, construita in anul 1956 acoperita cu tigla ;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 14, Jud. Dolj, T 4, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P) din chirpici si lemn, Sc=Sd=34 mp, construita in anul 1956 acoperita cu tigla ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126366 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. CVC:1549, din 24/06/2020 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE AURORA-ADRIANA 2) DOBRE IONEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

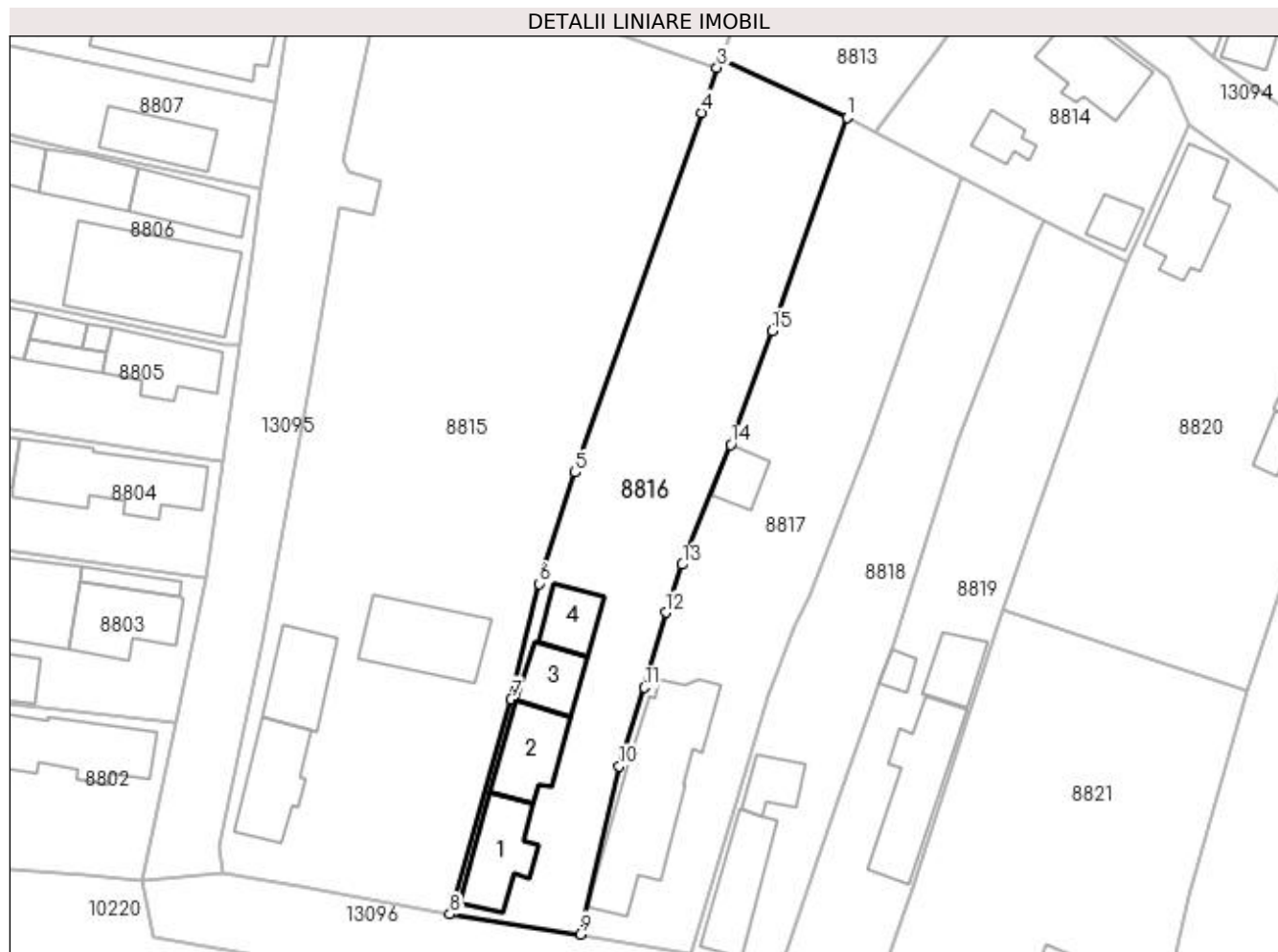
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33337	Din acte: 1.200 Masurata: 1.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.283	4	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit (P+Pivnita) Sc = 60 mp, Sd = 79 mp din cranturi construita in anul 1956,acoperita cu tigla ;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa (P+acces pivnita) Sc=56 mp,Sd= 65 mp, construita din cranturi,in anul 1956 acoperita cu tigla ;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (P) din lemn, Sc=Sd=38 mp, construita in anul 1956 acoperita cu tigla ;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P) din chirpici si lemn, Sc=Sd=34 mp, construita in anul 1956 acoperita cu tigla ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,69 283.989,367	2	347.407,339 283.995,447	14.67
2	347.407,339 283.995,447	3	347.407,02 283.994,62	0.886
3	347.407,02 283.994,62	4	347.405,392 283.989,898	4.995
4	347.405,392 283.989,898	5	347.392,138 283.952,192	39.968
5	347.392,138 283.952,192	6	347.388,343 283.940,537	12.257
6	347.388,343 283.940,537	7	347.385,455 283.928,41	12.466
7	347.385,455 283.928,41	8	347.379,007 283.905,871	23.443
8	347.379,007 283.905,871	9	347.392,672 283.903,77	13.826
9	347.392,672 283.903,77	10	347.396,758 283.921,406	18.103
10	347.396,758 283.921,406	11	347.399,408 283.929,64	8.65
11	347.399,408 283.929,64	12	347.401,65 283.937,504	8.177
12	347.401,65 283.937,504	13	347.403,386 283.942,523	5.311
13	347.403,386 283.942,523	14	347.408,453 283.955,097	13.557
14	347.408,453 283.955,097	15	347.412,821 283.967,022	12.7
15	347.412,821 283.967,022	1	347.420,69 283.989,367	23.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Dolj, T 4, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32309	Din acte: 900 Masurata: 1.153	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32309-C1	Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Dolj, T 4, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; construita din anul construirii 1967 ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Dolj, T 4, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24872 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. CVC:377, din 23/01/2018 emis de NP CUREA IONEL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/2306, cota initiala 900/2306 1) ETEGAN DANIELA-MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/2306, cota initiala 900/2306 1) COROIAN ETEGAN CRISTINA-IONELA 2) COROIAN ETEGAN FLORIN LUCIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ETEGAN DANIELA-MARIA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COROIAN ETEGAN CRISTINA-IONELA 2) COROIAN ETEGAN FLORIN LUCIAN	A1.1
0 / 18/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COROIAN ETEGAN FLORIN LUCIAN 2) COROIAN ETEGAN CRISTINA-IONELA 3) ETEGAN DANIELA-MARIA	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1479, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B6	Se noteaza posesia asupra cotei de 506/2306 in favoarea posesorilor 1) ETEGAN DANIELA-MARIA 2) COROIAN ETEGAN CRISTINA-IONELA 3) COROIAN ETEGAN FLORIN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

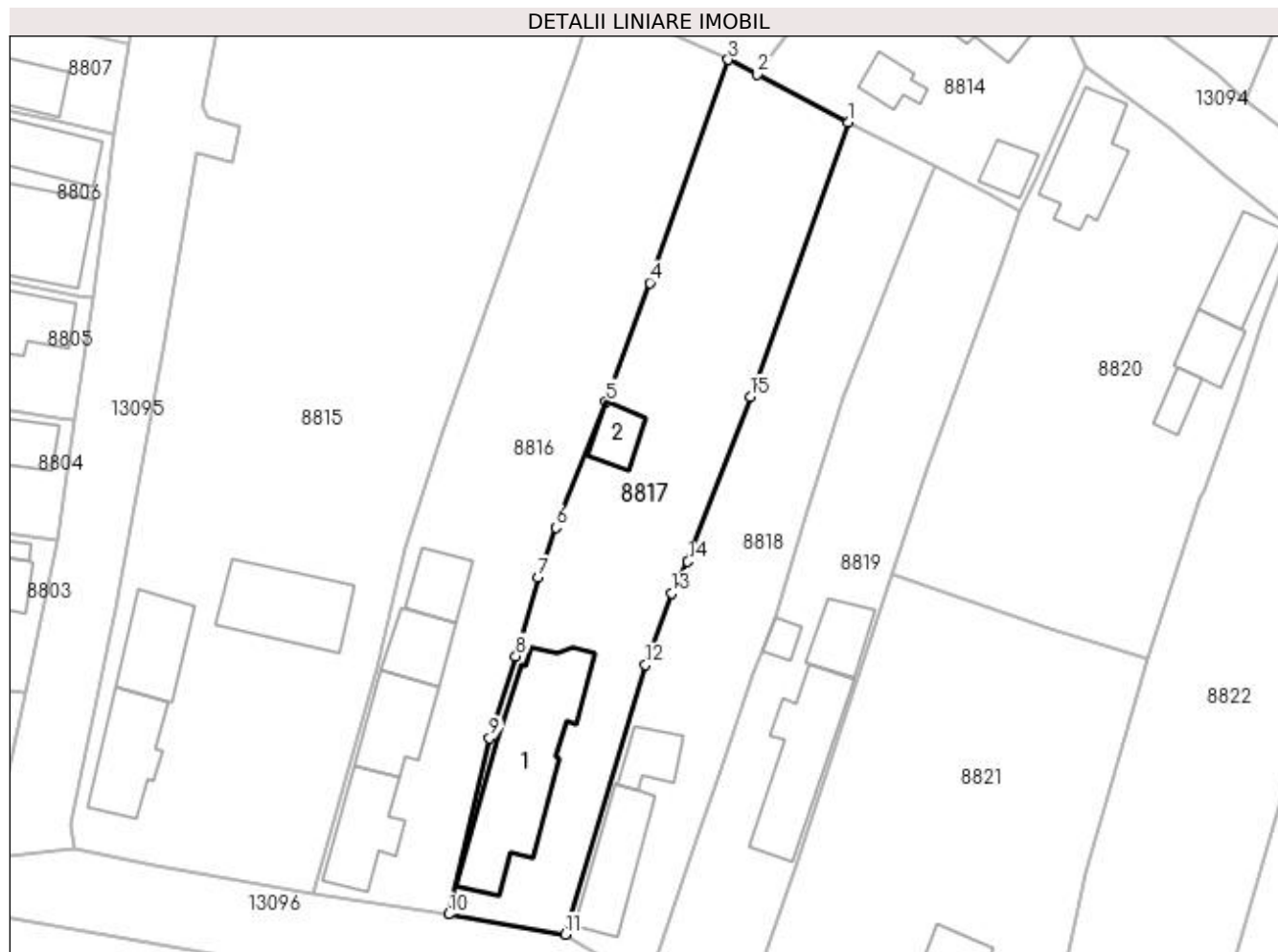
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32309	Din acte: 900 Masurata: 1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.153	4	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32309-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; construita din anul construirii 1967;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.432,736 283.983,074	2	347.423,604 283.987,891	10.325
2	347.423,604 283.987,891	3	347.420,69 283.989,367	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.420,69 283.989,367	4	347.412,821 283.967,022	23.69
4	347.412,821 283.967,022	5	347.408,453 283.955,097	12.7
5	347.408,453 283.955,097	6	347.403,386 283.942,523	13.557
6	347.403,386 283.942,523	7	347.401,65 283.937,504	5.311
7	347.401,65 283.937,504	8	347.399,408 283.929,64	8.177
8	347.399,408 283.929,64	9	347.396,758 283.921,406	8.65
9	347.396,758 283.921,406	10	347.392,672 283.903,77	18.103
10	347.392,672 283.903,77	11	347.404,342 283.901,763	11.841
11	347.404,342 283.901,763	12	347.412,383 283.928,788	28.196
12	347.412,383 283.928,788	13	347.415,052 283.935,918	7.613
13	347.415,052 283.935,918	14	347.416,649 283.939,099	3.559
14	347.416,649 283.939,099	15	347.422,927 283.955,59	17.646
15	347.422,927 283.955,59	1	347.432,736 283.983,074	29.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 10, Jud. Dolj, T 4, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 10, Jud. Dolj, T 4, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 10, Jud. Dolj, T 4, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1189-58820, din 13/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

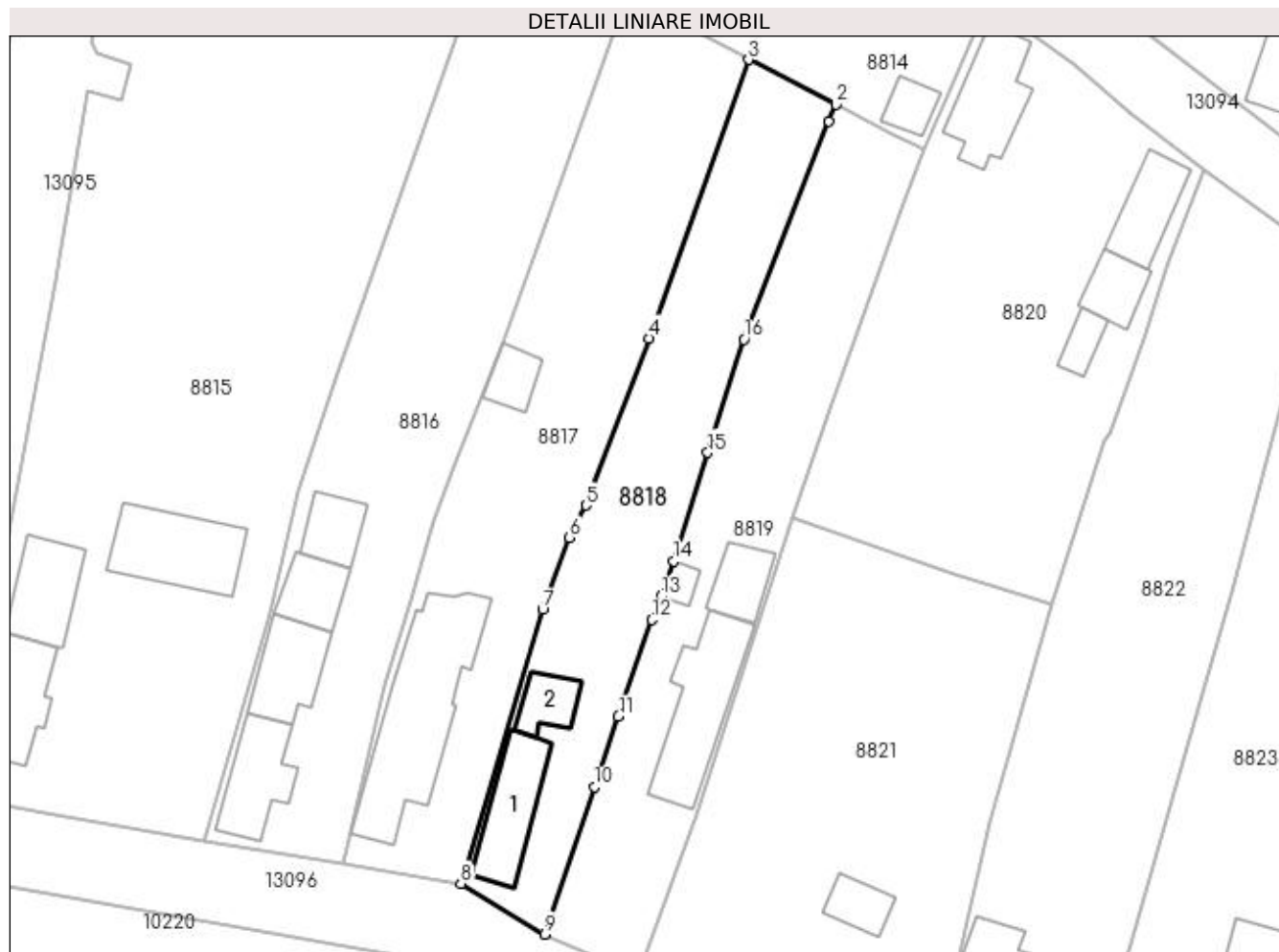
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	834	4	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.440,628 283.977,022	2	347.441,384 283.978,646	1.791
2	347.441,384 283.978,646	3	347.432,736 283.983,074	9.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.432,736 283.983,074	4	347.422,927 283.955,59	29.182
4	347.422,927 283.955,59	5	347.416,649 283.939,099	17.646
5	347.416,649 283.939,099	6	347.415,052 283.935,918	3.559
6	347.415,052 283.935,918	7	347.412,383 283.928,788	7.613
7	347.412,383 283.928,788	8	347.404,342 283.901,763	28.196
8	347.404,342 283.901,763	9	347.412,599 283.896,751	9.659
9	347.412,599 283.896,751	10	347.417,516 283.911,275	15.334
10	347.417,516 283.911,275	11	347.419,873 283.918,234	7.347
11	347.419,873 283.918,234	12	347.423,191 283.927,793	10.118
12	347.423,191 283.927,793	13	347.424,077 283.930,119	2.489
13	347.424,077 283.930,119	14	347.425,353 283.933,596	3.704
14	347.425,353 283.933,596	15	347.428,699 283.944,303	11.218
15	347.428,699 283.944,303	16	347.432,281 283.955,464	11.722
16	347.432,281 283.955,464	1	347.440,628 283.977,022	23.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Dolj, T 4, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 877	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Dolj, T 4, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Dolj, T 4, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Dolj, T 4, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:278-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR547250/26.06.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

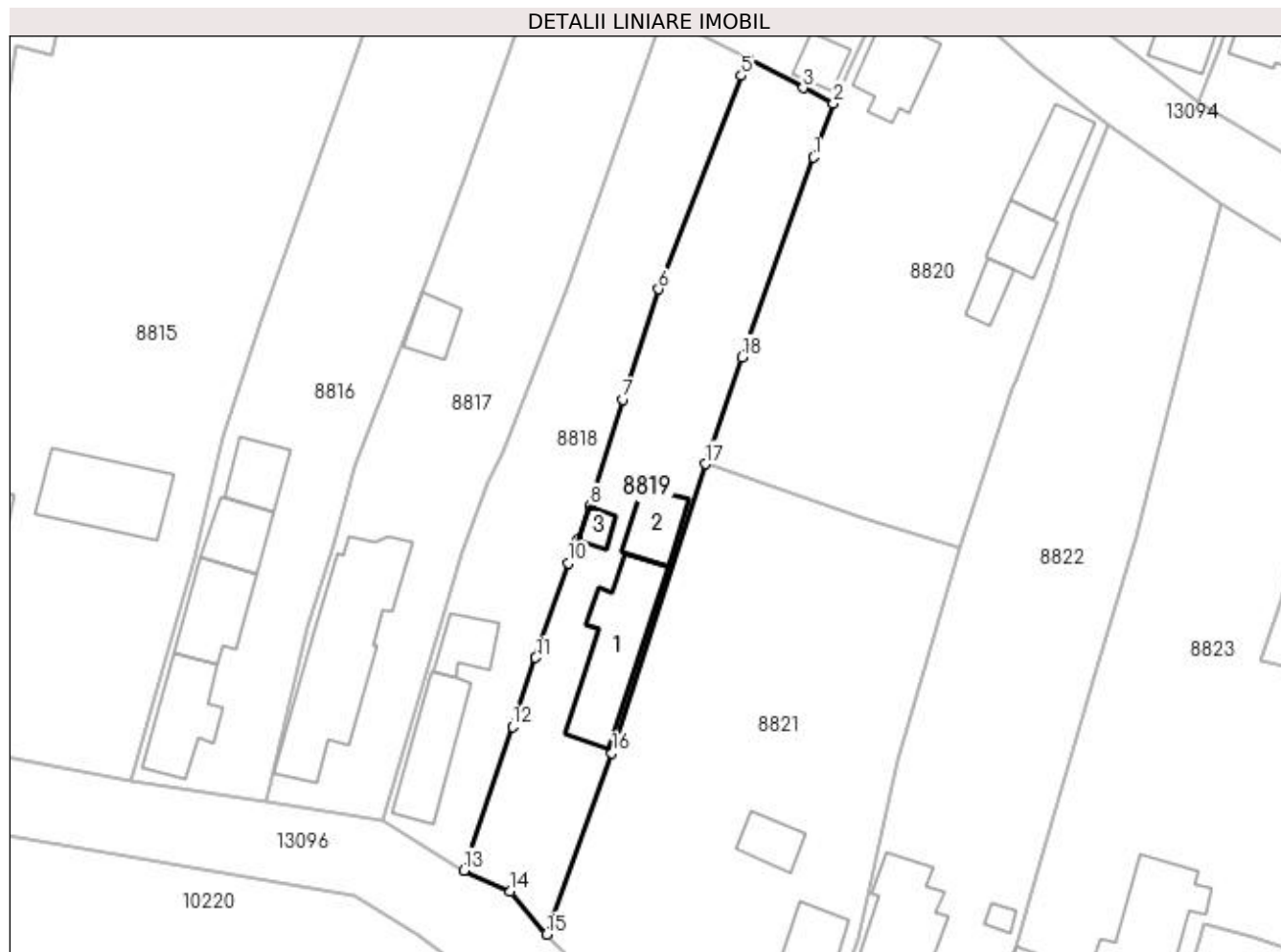
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	4	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.447,924 283.968,797	2	347.449,957 283.974,262	5.831
2	347.449,957 283.974,262	3	347.446,894 283.975,805	3.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.446,894 283.975,805	4	347.441,384 283.978,646	6.199
4	347.441,384 283.978,646	5	347.440,628 283.977,022	1.791
5	347.440,628 283.977,022	6	347.432,281 283.955,464	23.118
6	347.432,281 283.955,464	7	347.428,699 283.944,303	11.722
7	347.428,699 283.944,303	8	347.425,353 283.933,596	11.218
8	347.425,353 283.933,596	9	347.424,077 283.930,119	3.704
9	347.424,077 283.930,119	10	347.423,191 283.927,793	2.489
10	347.423,191 283.927,793	11	347.419,873 283.918,234	10.118
11	347.419,873 283.918,234	12	347.417,516 283.911,275	7.347
12	347.417,516 283.911,275	13	347.412,599 283.896,751	15.334
13	347.412,599 283.896,751	14	347.417,319 283.894,635	5.173
14	347.417,319 283.894,635	15	347.420,99 283.890,293	5.686
15	347.420,99 283.890,293	16	347.427,559 283.908,612	19.461
16	347.427,559 283.908,612	17	347.437,017 283.937,824	30.705
17	347.437,017 283.937,824	18	347.440,735 283.948,593	11.393
18	347.440,735 283.948,593	1	347.447,924 283.968,797	21.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei , Nr. 1, Jud. Dolj, T 4, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.339	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Frunzei , Nr. 1, Jud. Dolj, T 4, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei , Nr. 1, Jud. Dolj, T 4, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei , Nr. 1, Jud. Dolj, T 4, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Frunzei , Nr. 1, Jud. Dolj, T 4, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:229-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

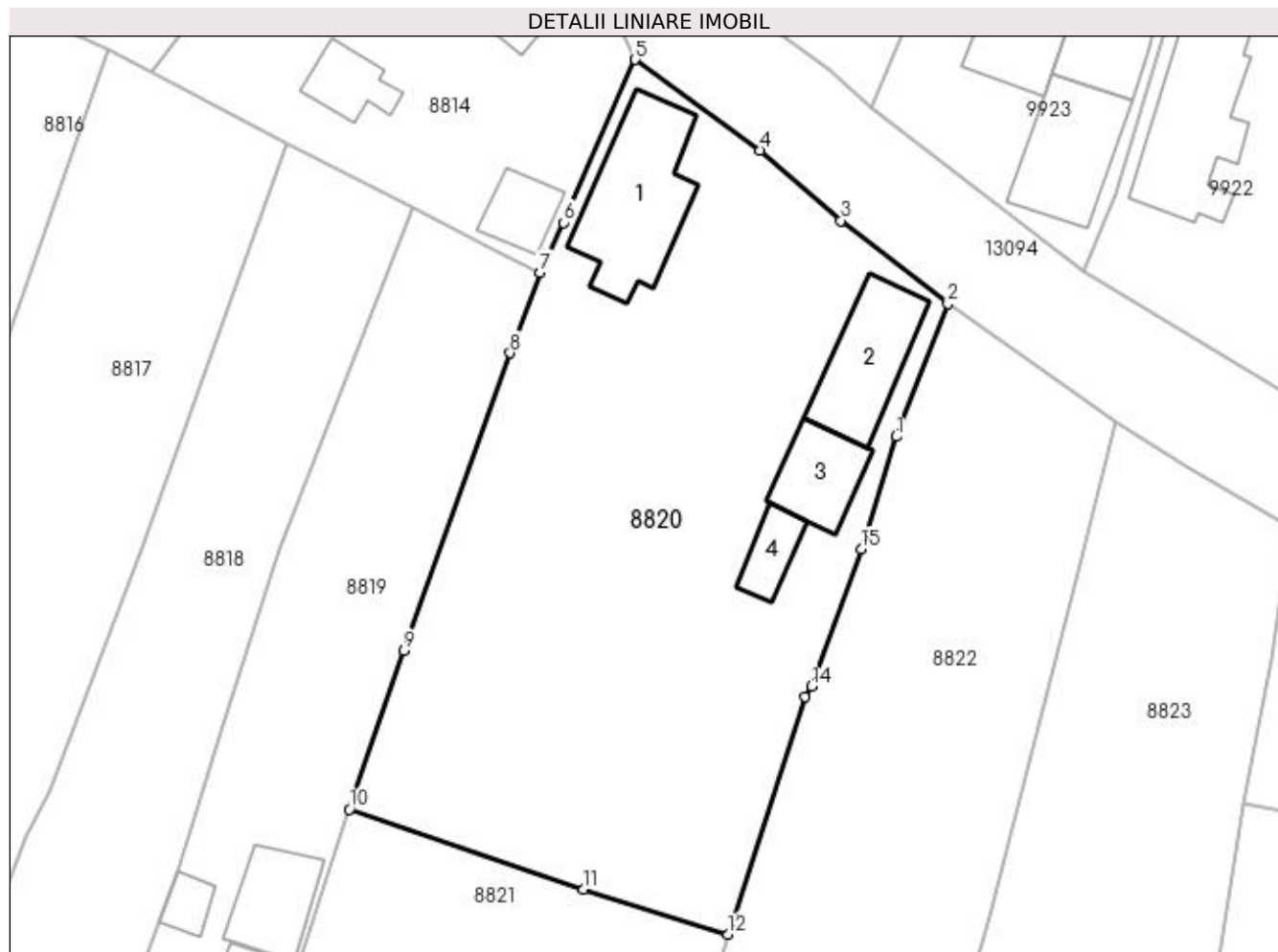
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	672	4	11	-	
2	arabil	DA	667	4	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.474,163 283.963,122	2	347.477,655 283.972,135	9.666
2	347.477,655 283.972,135	3	347.470,386 283.977,779	9.203
3	347.470,386 283.977,779	4	347.464,926 283.982,562	7.259
4	347.464,926 283.982,562	5	347.456,432 283.988,71	10.486
5	347.456,432 283.988,71	6	347.451,578 283.977,648	12.08
6	347.451,578 283.977,648	7	347.449,957 283.974,262	3.754
7	347.449,957 283.974,262	8	347.447,924 283.968,797	5.831
8	347.447,924 283.968,797	9	347.440,735 283.948,593	21.445
9	347.440,735 283.948,593	10	347.437,017 283.937,824	11.393
10	347.437,017 283.937,824	11	347.452,923 283.932,373	16.814
11	347.452,923 283.932,373	12	347.462,698 283.929,34	10.235
12	347.462,698 283.929,34	13	347.467,937 283.945,471	16.96
13	347.467,937 283.945,471	14	347.468,394 283.946,158	0.825
14	347.468,394 283.946,158	15	347.471,797 283.955,488	9.931
15	347.471,797 283.955,488	1	347.474,163 283.963,122	7.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.631	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Dolj, T 4, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:488-48412, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10873235/20.04.2021.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

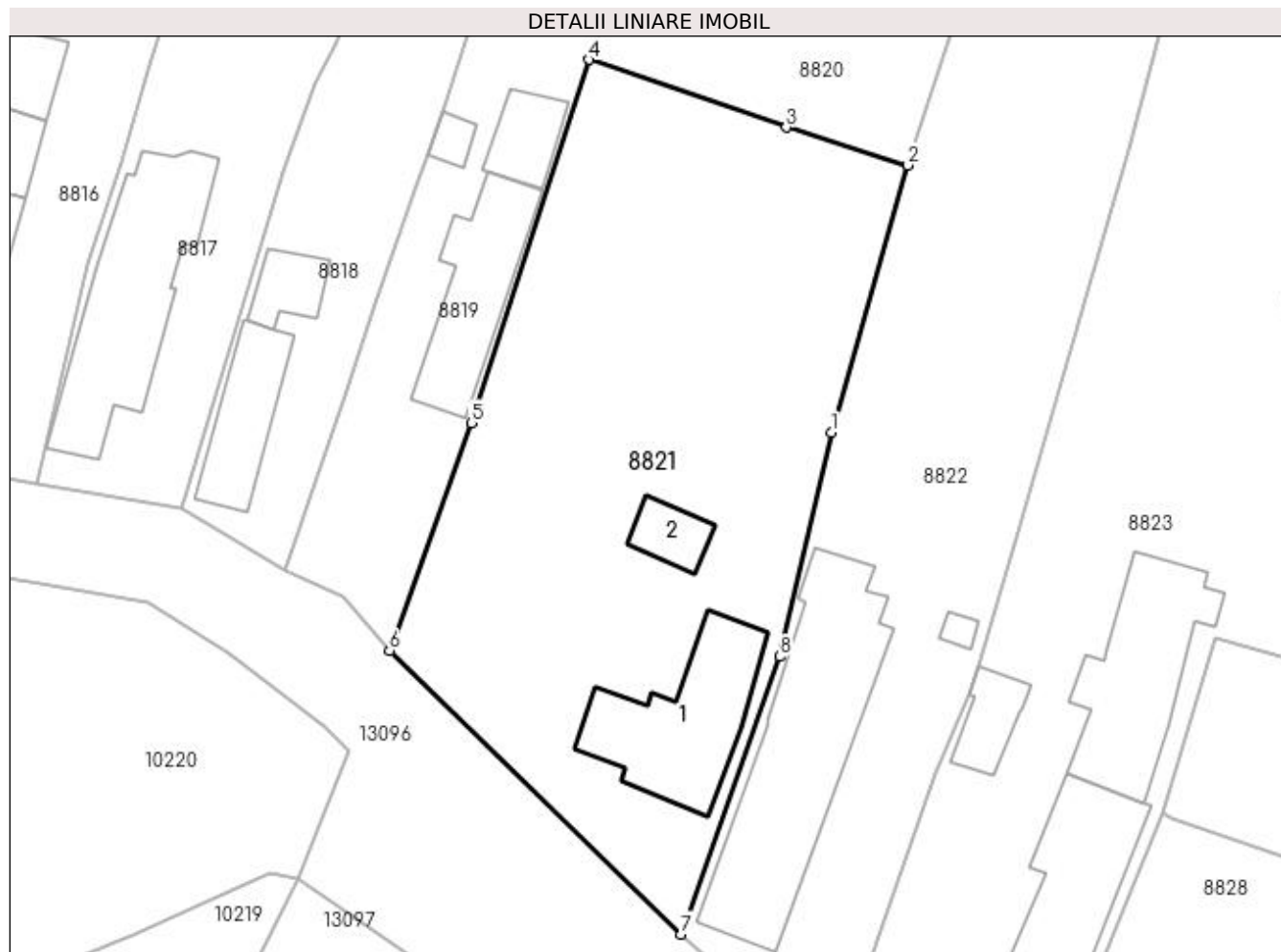
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.273	4	10	-	
2	vie	DA	358	4	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.456,533 283.907,856	2	347.462,698 283.929,34	22.351
2	347.462,698 283.929,34	3	347.452,923 283.932,373	10.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.452,923 283.932,373	4	347.437,017 283.937,824	16.814
4	347.437,017 283.937,824	5	347.427,559 283.908,612	30.705
5	347.427,559 283.908,612	6	347.420,99 283.890,293	19.461
6	347.420,99 283.890,293	7	347.444,441 283.867,475	32.72
7	347.444,441 283.867,475	8	347.452,395 283.889,807	23.706
8	347.452,395 283.889,807	1	347.456,533 283.907,856	18.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.737	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 4, Jud. Dolj, T 4, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:354-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP068009/29.02.2004.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1500/1737, cota initiala 1500/1737 1) TOMESCU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1480, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 237/1737 in favoarea posesorilor 1) TOMESCU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

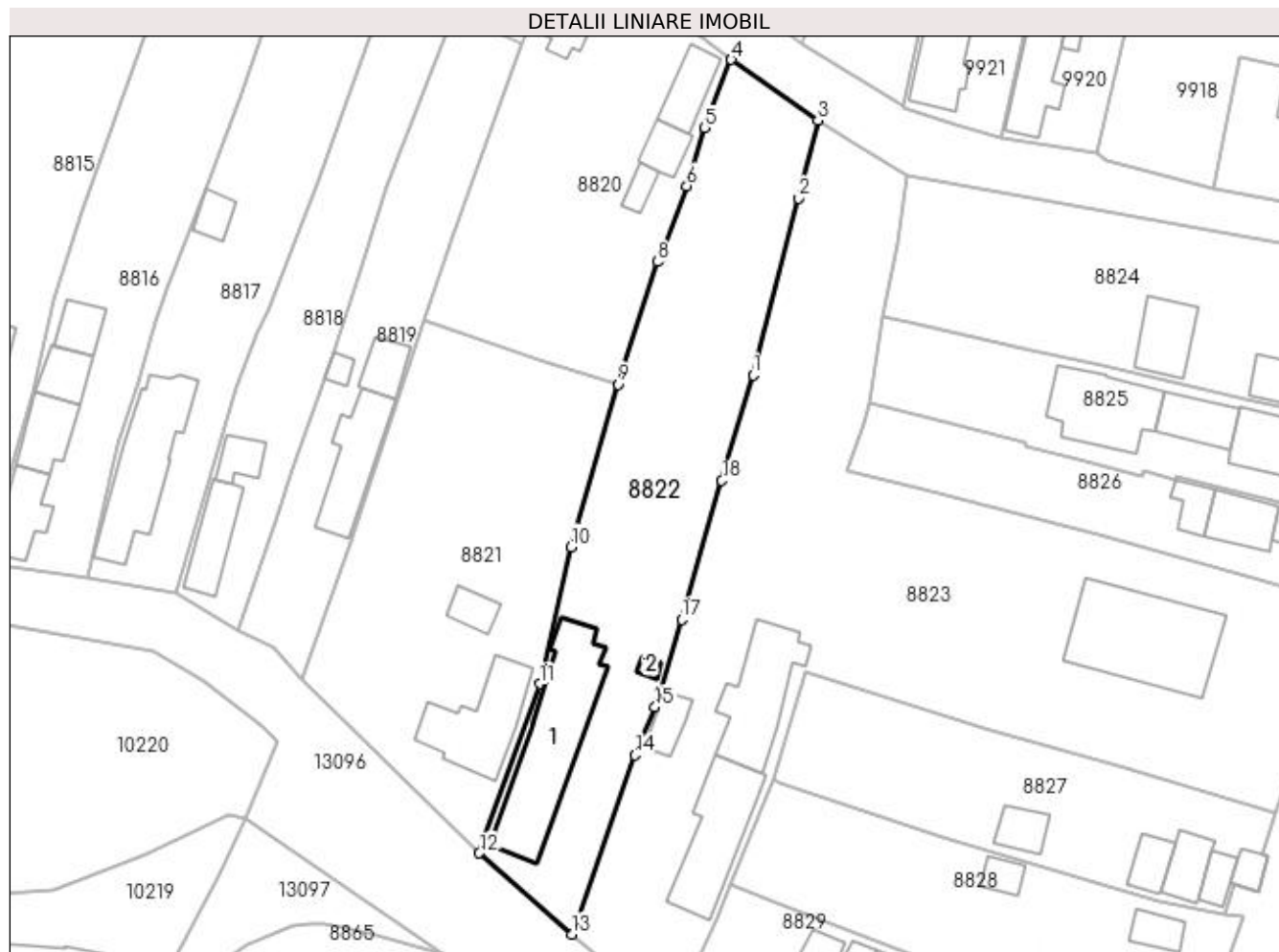
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	4	9	-	
2	arabil	DA	785	4	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.480,522 283.930,562	2	347.486,515 283.953,885	24.081
2	347.486,515 283.953,885	3	347.489,08 283.964,11	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.489,08 283.964,11	4	347.477,655 283.972,135	13.962
4	347.477,655 283.972,135	5	347.474,163 283.963,122	9.666
5	347.474,163 283.963,122	6	347.471,797 283.955,488	7.992
6	347.471,797 283.955,488	7	347.468,394 283.946,158	9.931
7	347.468,394 283.946,158	8	347.467,937 283.945,471	0.825
8	347.467,937 283.945,471	9	347.462,698 283.929,34	16.96
9	347.462,698 283.929,34	10	347.456,533 283.907,856	22.351
10	347.456,533 283.907,856	11	347.452,395 283.889,807	18.517
11	347.452,395 283.889,807	12	347.444,441 283.867,475	23.706
12	347.444,441 283.867,475	13	347.456,662 283.856,793	16.231
13	347.456,662 283.856,793	14	347.464,921 283.880,416	25.025
14	347.464,921 283.880,416	15	347.467,607 283.886,778	6.906
15	347.467,607 283.886,778	16	347.468,419 283.888,998	2.364
16	347.468,419 283.888,998	17	347.471,121 283.898,308	9.694
17	347.471,121 283.898,308	18	347.476,427 283.916,622	19.067
18	347.476,427 283.916,622	1	347.480,522 283.930,562	14.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.739	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Dolj, T 4, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:179, din 19/11/2014 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ION	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

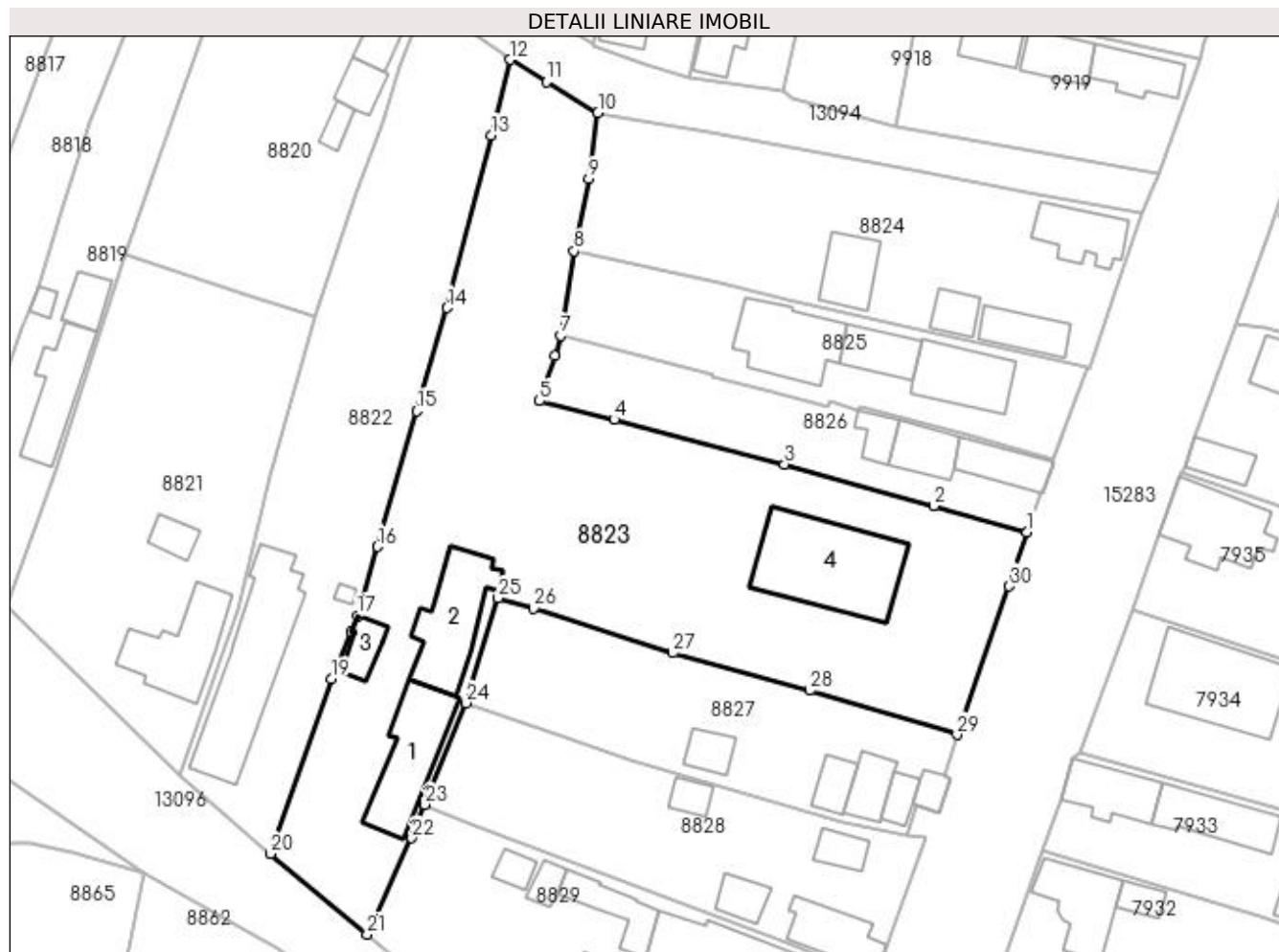
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.964	4	8	-	
2	arabil	DA	775	4	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.558,918 283.900,251	2	347.546,342 283.903,835	13.077
3	347.526,149 283.909,408	4	347.503,152 283.915,478	23.785
5	347.493,022 283.917,996	6	347.495,092 283.924,081	6.427
7	347.495,931 283.926,847	8	347.497,739 283.938,255	11.55
9	347.499,696 283.947,995	10	347.500,927 283.956,954	9.043
11	347.493,946 283.961,113	12	347.489,08 283.964,11	5.715
13	347.486,515 283.953,885	14	347.480,522 283.930,562	24.081
15	347.476,427 283.916,622	16	347.471,121 283.898,308	19.067
17	347.468,419 283.888,998	18	347.467,607 283.886,778	2.364
19	347.464,921 283.880,416	20	347.456,662 283.856,793	25.025
21	347.469,753 283.845,923	22	347.475,775 283.858,935	14.338
23	347.477,552 283.863,472	24	347.483,137 283.877,17	14.793
25	347.487,447 283.891,345	26	347.492,268 283.889,94	5.022
27	347.511,045 283.883,934	28	347.529,56 283.878,857	19.198
29	347.549,471 283.872,91	30	347.556,519 283.892,972	21.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.546,342 283.903,835	3	347.526,149 283.909,408	20.948
4	347.503,152 283.915,478	5	347.493,022 283.917,996	10.438
6	347.495,092 283.924,081	7	347.495,931 283.926,847	2.89
8	347.497,739 283.938,255	9	347.499,696 283.947,995	9.935
10	347.500,927 283.956,954	11	347.493,946 283.961,113	8.126
12	347.489,08 283.964,11	13	347.486,515 283.953,885	10.542
14	347.480,522 283.930,562	15	347.476,427 283.916,622	14.529
16	347.471,121 283.898,308	17	347.468,419 283.888,998	9.694
18	347.467,607 283.886,778	19	347.464,921 283.880,416	6.906
20	347.456,662 283.856,793	21	347.469,753 283.845,923	17.016
22	347.475,775 283.858,935	23	347.477,552 283.863,472	4.873
24	347.483,137 283.877,17	25	347.487,447 283.891,345	14.816
26	347.492,268 283.889,94	27	347.511,045 283.883,934	19.714
28	347.529,56 283.878,857	29	347.549,471 283.872,91	20.78
30	347.556,519 283.892,972	1	347.558,918 283.900,251	7.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 161, Jud. Dolj, T 4, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 161, Jud. Dolj, T 4, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 161, Jud. Dolj, T 4, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 161, Jud. Dolj, T 4, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 161, Jud. Dolj, T 4, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:324-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUNIANU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUNIANU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

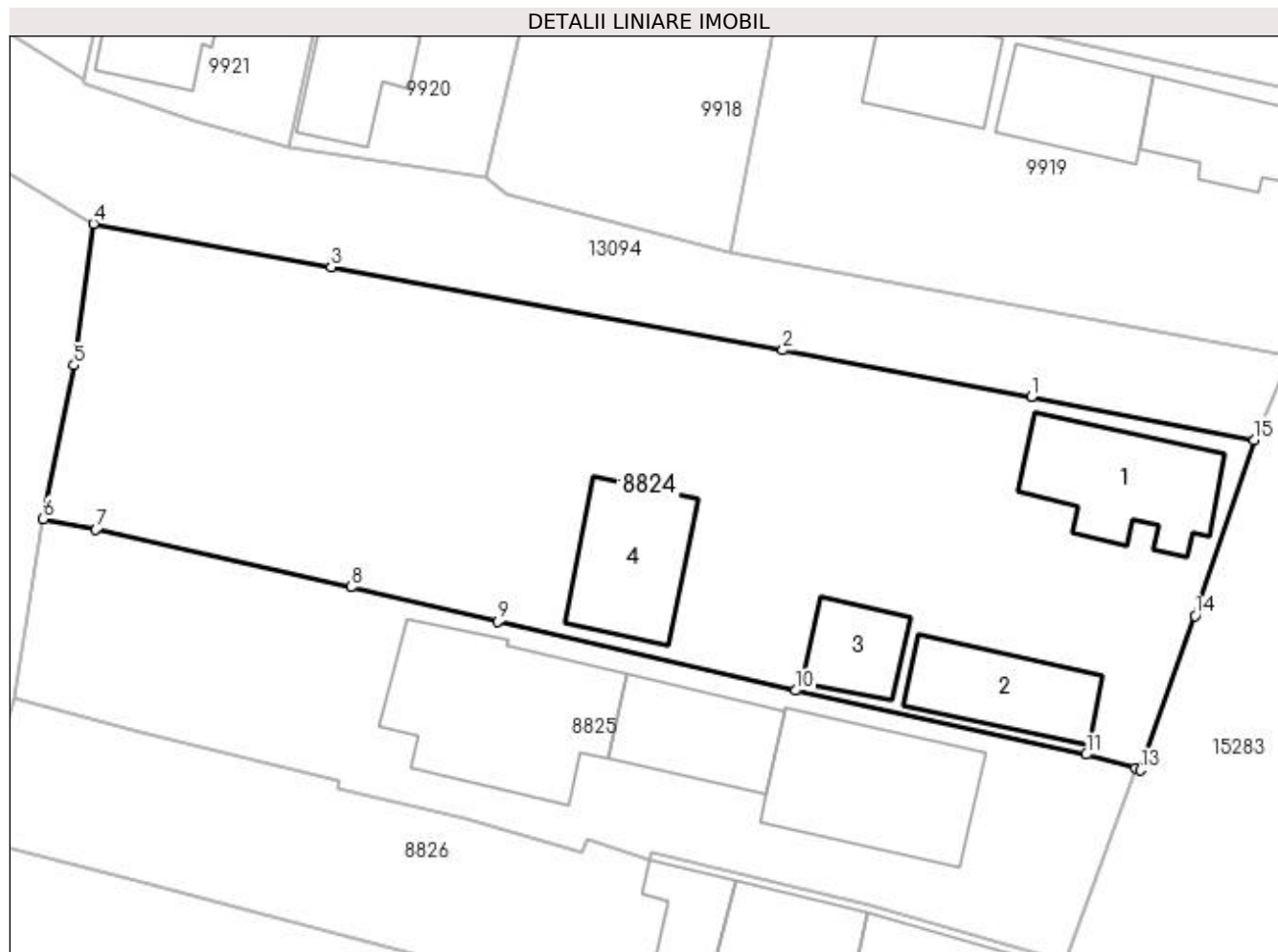
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.491	4	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.560,37 283.945,963	2	347.544,624 283.948,951	16.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.544,624 283.948,951	3	347.515,994 283.954,203	29.108
3	347.515,994 283.954,203	4	347.500,927 283.956,954	15.316
4	347.500,927 283.956,954	5	347.499,696 283.947,995	9.043
5	347.499,696 283.947,995	6	347.497,739 283.938,255	9.935
6	347.497,739 283.938,255	7	347.501,072 283.937,573	3.402
7	347.501,072 283.937,573	8	347.517,246 283.933,928	16.58
8	347.517,246 283.933,928	9	347.526,566 283.931,754	9.57
9	347.526,566 283.931,754	10	347.545,434 283.927,372	19.37
10	347.545,434 283.927,372	11	347.563,867 283.923,329	18.871
11	347.563,867 283.923,329	12	347.566,987 283.922,427	3.248
12	347.566,987 283.922,427	13	347.567,282 283.922,322	0.313
13	347.567,282 283.922,322	14	347.570,753 283.932,118	10.393
14	347.570,753 283.932,118	15	347.574,496 283.943,259	11.753
15	347.574,496 283.943,259	1	347.560,37 283.945,963	14.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 159, Jud. Dolj, T 4, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31836	Din acte: 800 Masurata: 861	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 159, Jud. Dolj, T 4, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 159, Jud. Dolj, T 4, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 159, Jud. Dolj, T 4, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107351 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. TDP:1831-9568, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act administrativ nr CNS 3417 din 12.07.2016, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA ION	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

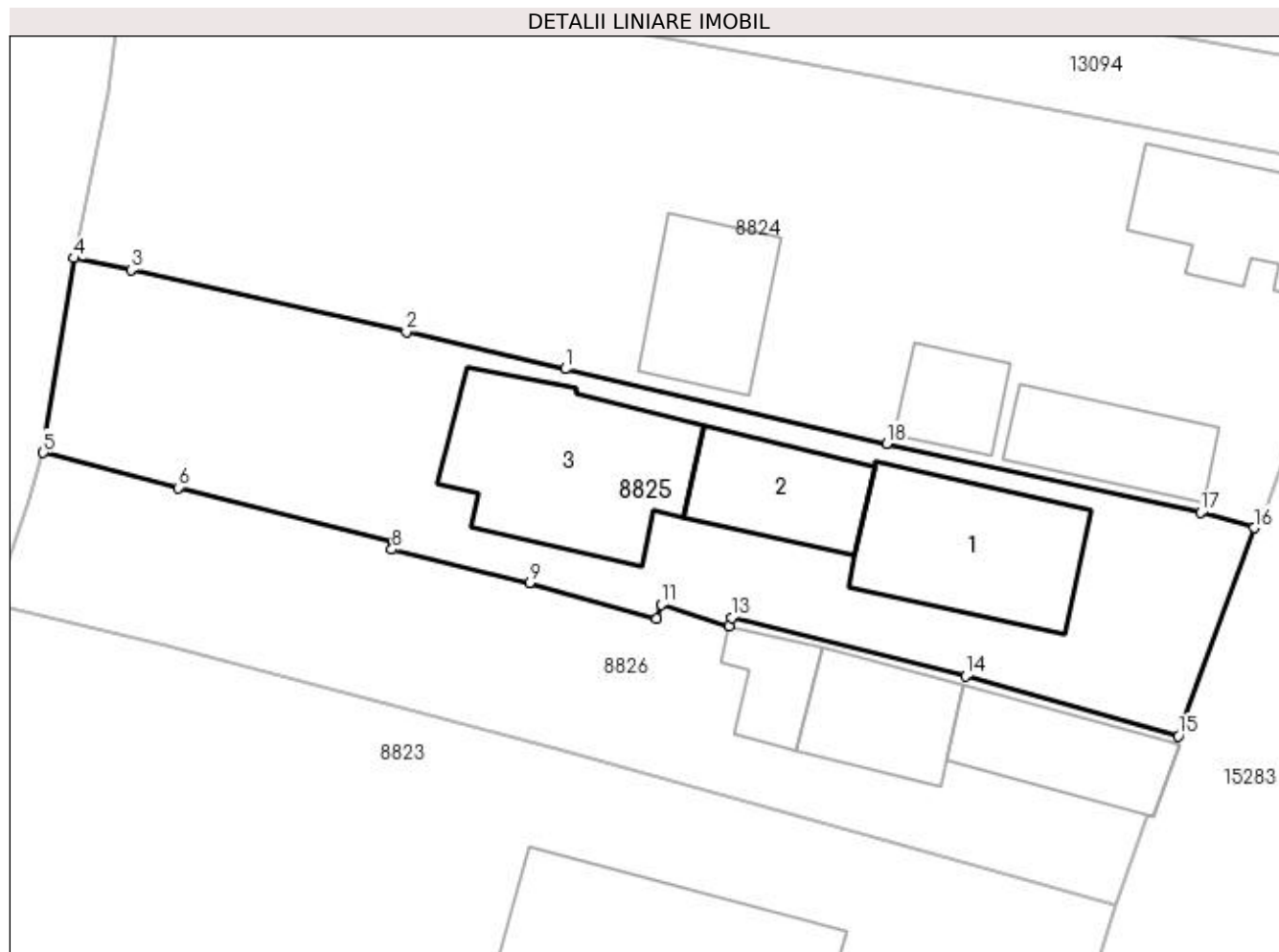
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107351 / 19/08/2016		
Act Administrativ nr. 1376, din 23/09/1994 emis de OCPI;		
C1	se noteaza, prin transcriere, în prezenta carte funciara ,faptul ca în Registrul de Transcripțiuni si Inscriptiuni exista înscris sub nr. 1376 din 23.09.1993, asupra imobilului în cauza urmatoarele: ipoteca pentru suma de 2.150.000 lei pentru un credit de 1.000.000 lei in favoarea BANKCOOP SA SUCURSALA DOLJ, in baza contract de garantie imobiliara aut. nr. 3301/1993 NP Stoenescu Florea	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31836	Din acte: 800 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	861	4	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.526,566 283.931,754	2	347.517,246 283.933,928	9.57
2	347.517,246 283.933,928	3	347.501,072 283.937,573	16.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.501,072 283.937,573	4	347.497,739 283.938,255	3.402
4	347.497,739 283.938,255	5	347.495,931 283.926,847	11.55
5	347.495,931 283.926,847	6	347.503,85 283.924,789	8.182
6	347.503,85 283.924,789	7	347.516,505 283.921,642	13.04
7	347.516,505 283.921,642	8	347.516,395 283.921,17	0.485
8	347.516,395 283.921,17	9	347.524,473 283.919,21	8.312
9	347.524,473 283.919,21	10	347.531,947 283.917,095	7.767
10	347.531,947 283.917,095	11	347.532,205 283.917,921	0.865
11	347.532,205 283.917,921	12	347.536,196 283.916,677	4.18
12	347.536,196 283.916,677	13	347.536,313 283.917,163	0.5
13	347.536,313 283.917,163	14	347.550,079 283.913,726	14.189
14	347.550,079 283.913,726	15	347.562,548 283.910,225	12.951
15	347.562,548 283.910,225	16	347.566,987 283.922,427	12.984
16	347.566,987 283.922,427	17	347.563,867 283.923,329	3.248
17	347.563,867 283.923,329	18	347.545,434 283.927,372	18.871
18	347.545,434 283.927,372	1	347.526,566 283.931,754	19.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 157, Jud. Dolj, T 4, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 664	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 157, Jud. Dolj, T 4, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 157, Jud. Dolj, T 4, P 6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 157, Jud. Dolj, T 4, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:341, din 10/02/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

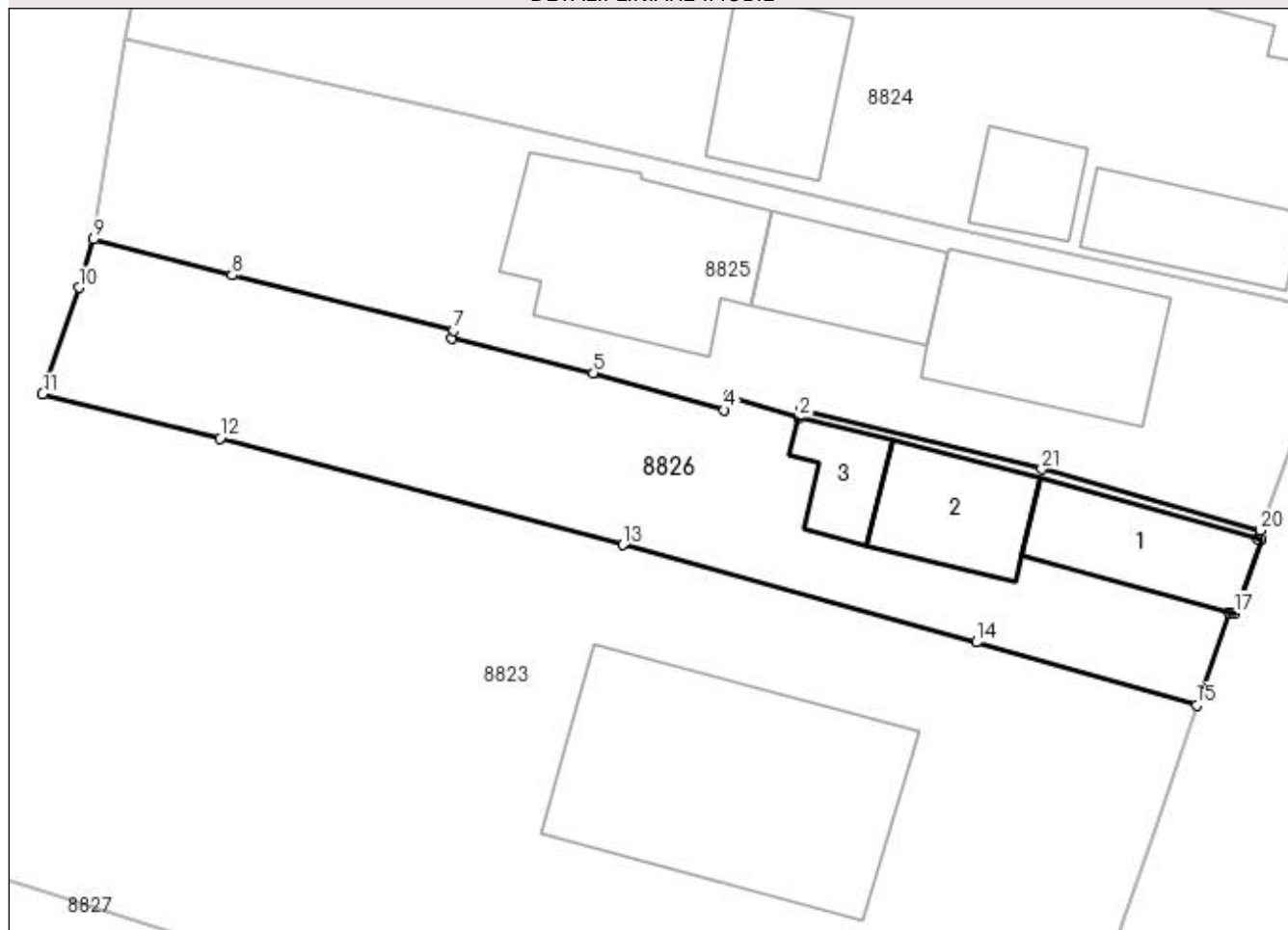
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	4	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.536,313 283.917,163	2	347.536,196 283.916,677	0.5
3	347.532,205 283.917,921	4	347.531,947 283.917,095	0.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.536,196 283.916,677	3	347.532,205 283.917,921	4.18
4	347.531,947 283.917,095	5	347.524,473 283.919,21	7.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.524,473 283.919,21	6	347.516,395 283.921,17	8.312
7	347.516,505 283.921,642	8	347.503,85 283.924,789	13.04
9	347.495,931 283.926,847	10	347.495,092 283.924,081	2.89
11	347.493,022 283.917,996	12	347.503,152 283.915,478	10.438
13	347.526,149 283.909,408	14	347.546,342 283.903,835	20.948
15	347.558,918 283.900,251	16	347.560,777 283.905,551	5.617
17	347.561,088 283.905,466	18	347.562,587 283.909,695	4.487
19	347.562,377 283.909,754	20	347.562,548 283.910,225	0.501
21	347.550,081 283.913,726	1	347.536,313 283.917,163	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.516,395 283.921,17	7	347.516,505 283.921,642	0.485
8	347.503,85 283.924,789	9	347.495,931 283.926,847	8.182
10	347.495,092 283.924,081	11	347.493,022 283.917,996	6.427
12	347.503,152 283.915,478	13	347.526,149 283.909,408	23.785
14	347.546,342 283.903,835	15	347.558,918 283.900,251	13.077
16	347.560,777 283.905,551	17	347.561,088 283.905,466	0.322
18	347.562,587 283.909,695	19	347.562,377 283.909,754	0.218
20	347.562,548 283.910,225	21	347.550,081 283.913,726	12.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 991	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 153, Jud. Dolj, T 4, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:241-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/991, cota initiala 800/991 1) TOADER OLIMPIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER OLIMPIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1481, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 191/991 in favoarea posesorilor 1) TOADER OLIMPIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

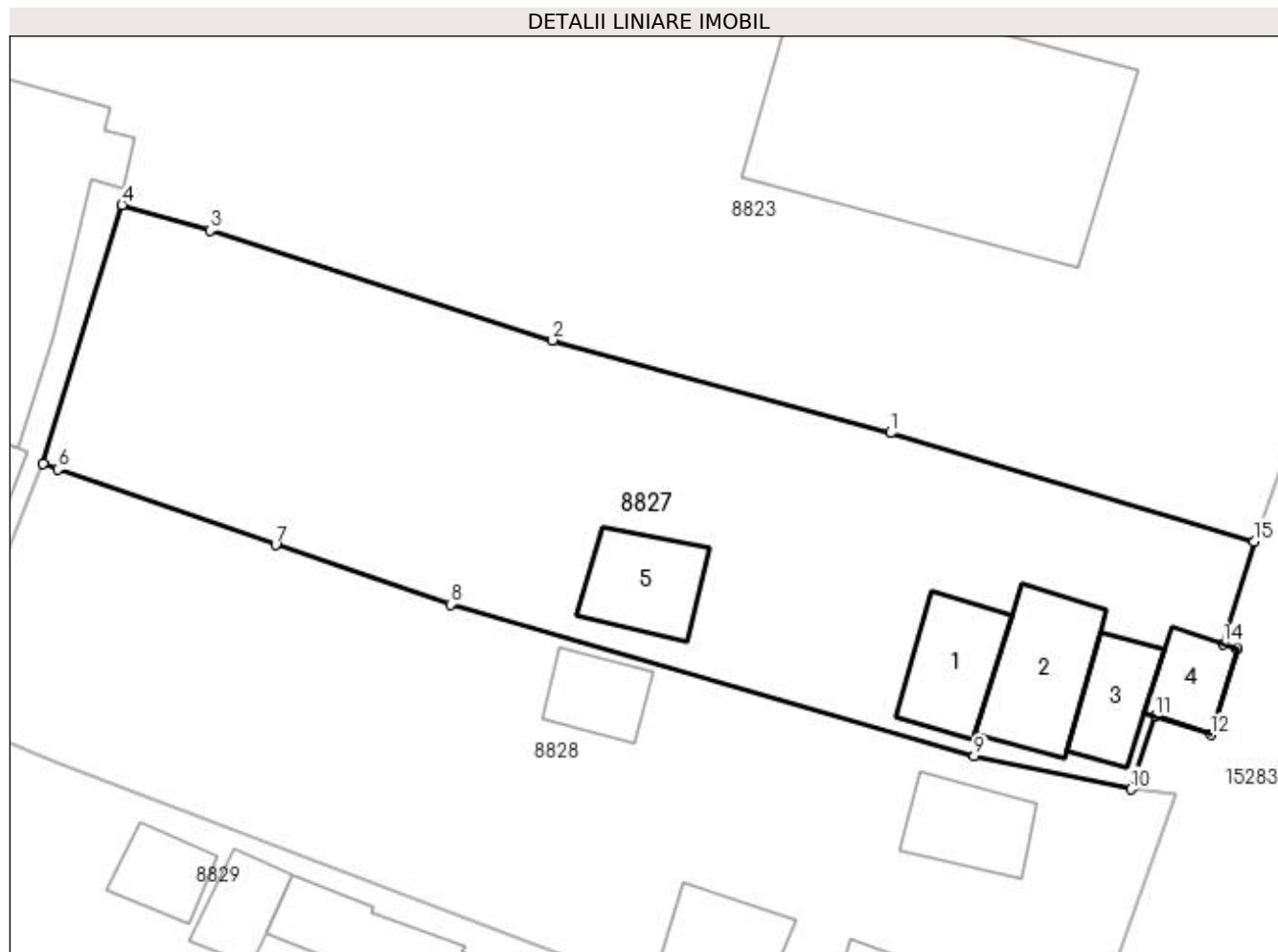
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	991	4	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.529,56 283.878,857	2	347.511,045 283.883,934	19.198
2	347.511,045 283.883,934	3	347.492,268 283.889,94	19.714
3	347.492,268 283.889,94	4	347.487,447 283.891,345	5.022
4	347.487,447 283.891,345	5	347.483,137 283.877,17	14.816
5	347.483,137 283.877,17	6	347.483,928 283.876,858	0.85
6	347.483,928 283.876,858	7	347.495,868 283.872,719	12.637
7	347.495,868 283.872,719	8	347.505,443 283.869,47	10.111
8	347.505,443 283.869,47	9	347.534,146 283.861,16	29.882
9	347.534,146 283.861,16	10	347.542,72 283.859,341	8.765
10	347.542,72 283.859,341	11	347.544,063 283.863,349	4.227
11	347.544,063 283.863,349	12	347.547,104 283.862,33	3.207
12	347.547,104 283.862,33	13	347.548,56 283.867,03	4.92
13	347.548,56 283.867,03	14	347.547,777 283.867,288	0.824
14	347.547,777 283.867,288	15	347.549,471 283.872,91	5.872
15	347.549,471 283.872,91	1	347.529,56 283.878,857	20.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 151, Jud. Dolj, T 4, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.084	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 151, Jud. Dolj, T 4, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 151, Jud. Dolj, T 4, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 151, Jud. Dolj, T 4, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 151, Jud. Dolj, T 4, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1401, din 17/08/2004 emis de NP TONE FLORIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1084, cota initiala 800/1084 1) GRECU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU MARIN	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU MARIN	A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1482, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 284/1084 in favoarea posesorilor 1) GRECU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

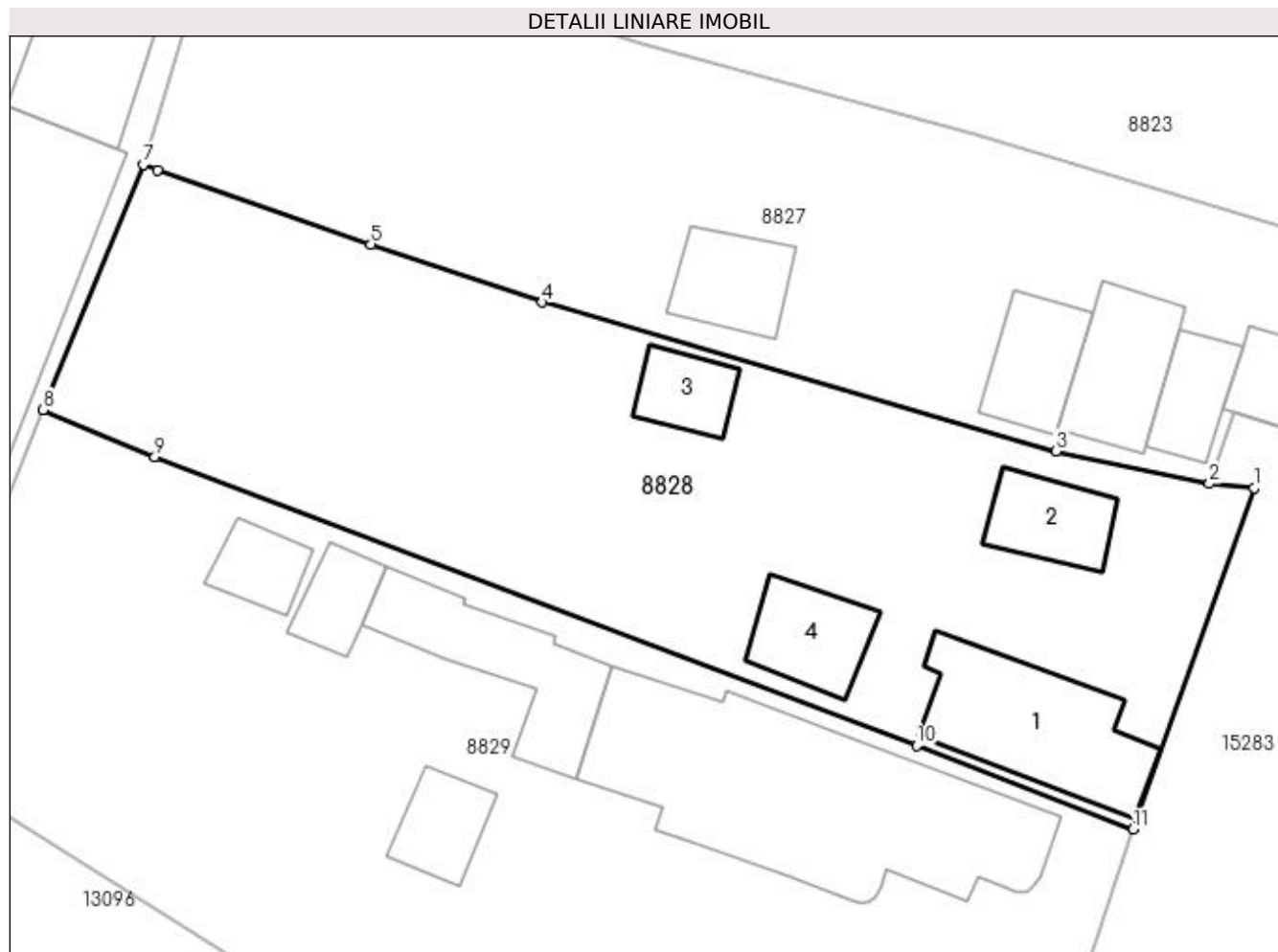
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	4	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.545,21 283.859,1	2	347.542,72 283.859,341	2.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.542,72 283.859,341	3	347.534,146 283.861,16	8.765
3	347.534,146 283.861,16	4	347.505,443 283.869,47	29.882
4	347.505,443 283.869,47	5	347.495,868 283.872,719	10.111
5	347.495,868 283.872,719	6	347.483,928 283.876,858	12.637
6	347.483,928 283.876,858	7	347.483,137 283.877,17	0.85
7	347.483,137 283.877,17	8	347.477,552 283.863,472	14.793
8	347.477,552 283.863,472	9	347.483,795 283.860,85	6.771
9	347.483,795 283.860,85	10	347.526,375 283.844,701	45.54
10	347.526,375 283.844,701	11	347.538,458 283.840,018	12.959
11	347.538,458 283.840,018	1	347.545,21 283.859,1	20.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 149, Jud. Dolj, T 4, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:349-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884914/28.02.2001;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREANU NICOLAE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREANU NICOLAE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

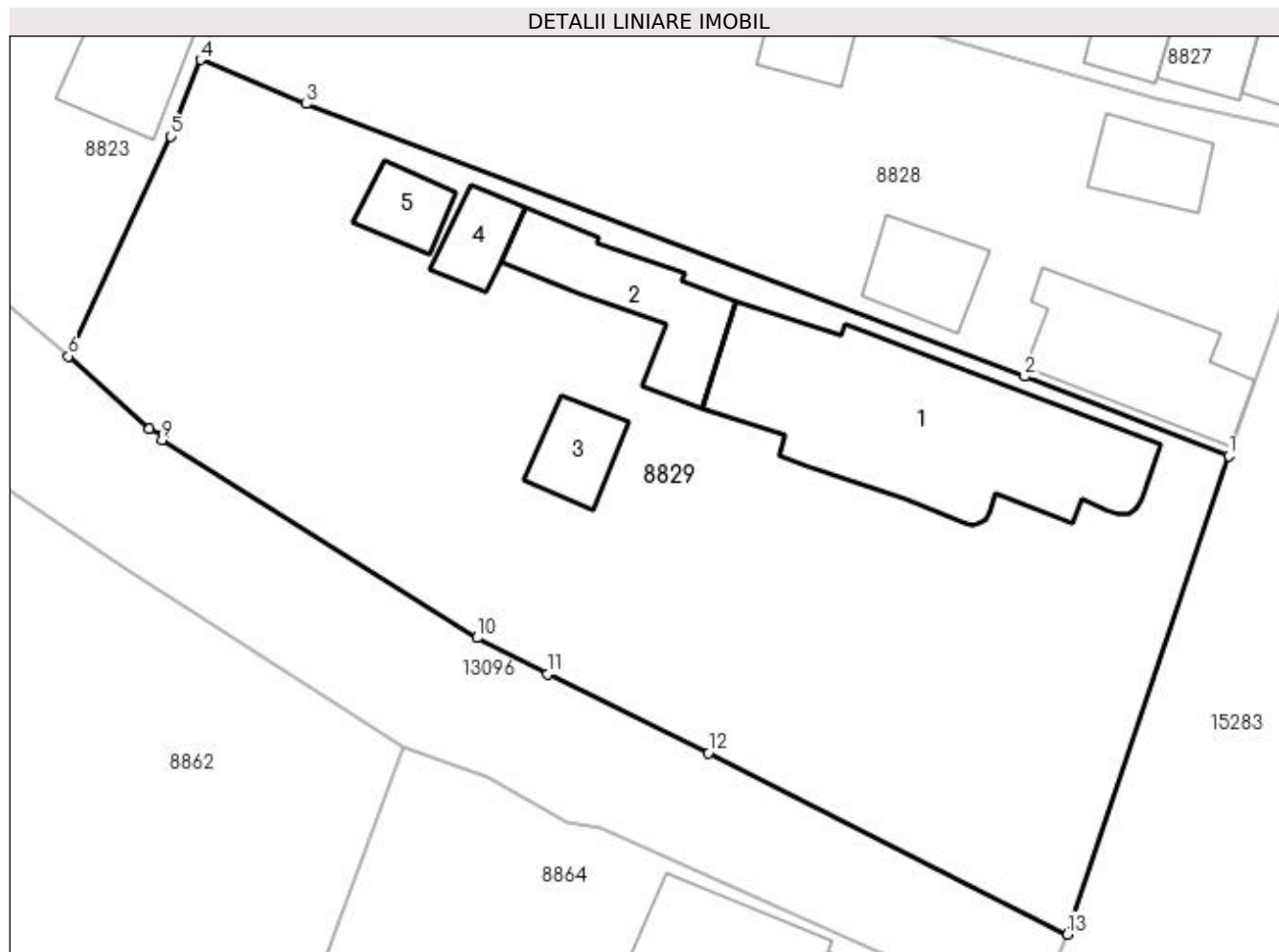
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.256	4	1	-	
2	vie	DA	319	4	1	-	
3	vie	DA	139	4	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.538,458 283.840,018	2	347.526,375 283.844,701	12.959
2	347.526,375 283.844,701	3	347.483,795 283.860,85	45.54
3	347.483,795 283.860,85	4	347.477,552 283.863,472	6.771
4	347.477,552 283.863,472	5	347.475,775 283.858,935	4.873
5	347.475,775 283.858,935	6	347.469,753 283.845,923	14.338
6	347.469,753 283.845,923	7	347.474,528 283.841,632	6.42
7	347.474,528 283.841,632	8	347.475,379 283.841,263	0.928
8	347.475,379 283.841,263	9	347.475,283 283.840,967	0.311
9	347.475,283 283.840,967	10	347.493,931 283.829,234	22.032
10	347.493,931 283.829,234	11	347.498,115 283.827,099	4.697
11	347.498,115 283.827,099	12	347.507,644 283.822,4	10.625
12	347.507,644 283.822,4	13	347.528,903 283.811,67	23.813
13	347.528,903 283.811,67	1	347.538,458 283.840,018	29.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 133, Jud. Dolj, T 16, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.742	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 133, Jud. Dolj, T 16, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 133, Jud. Dolj, T 16, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 133, Jud. Dolj, T 16, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 133, Jud. Dolj, T 16, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4148, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

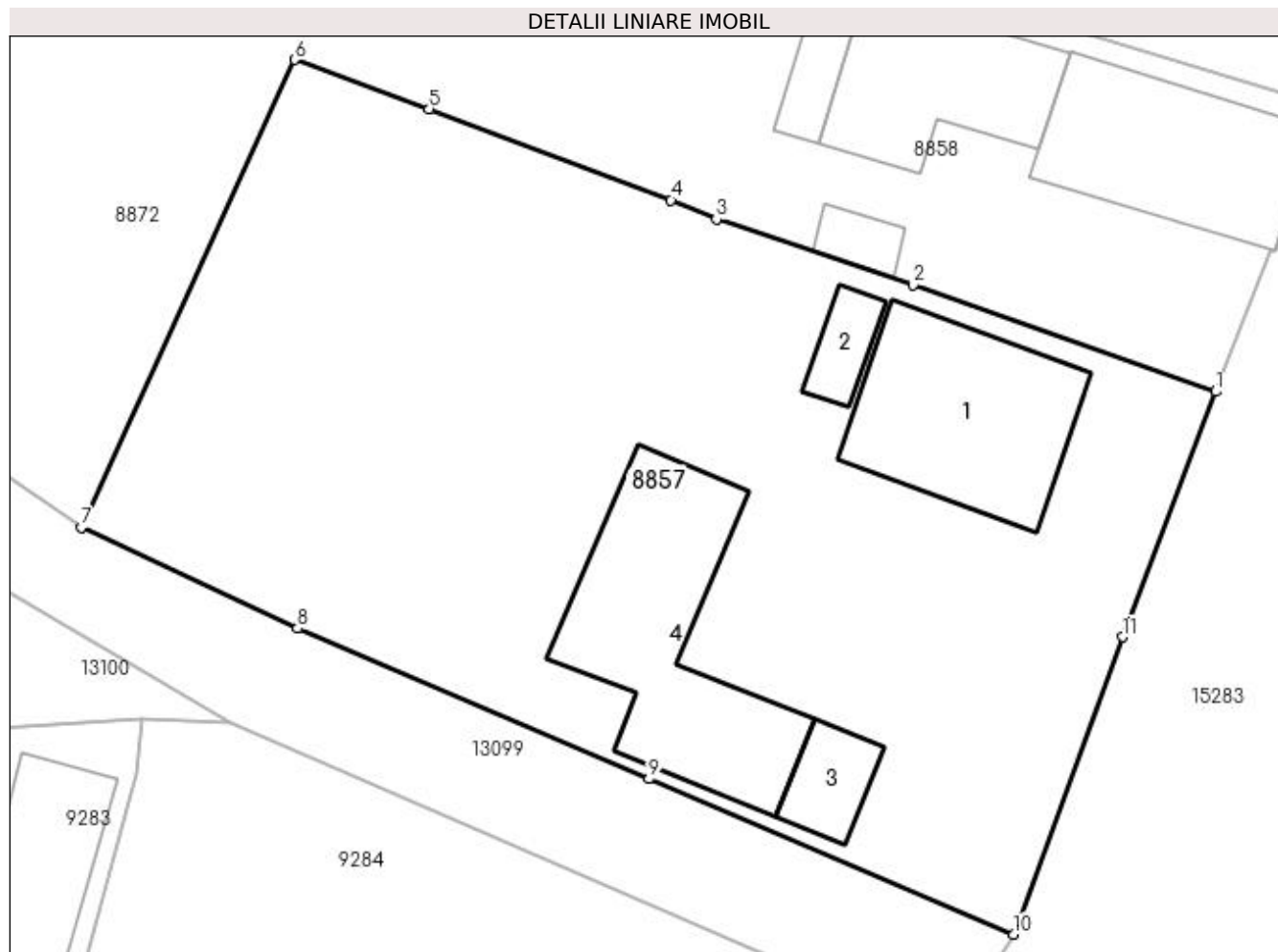
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.055	16	1	-	
2	arabil	DA	687	16	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.486,875 283.698,192	2	347.469,759 283.704,209	18.143
2	347.469,759 283.704,209	3	347.458,652 283.707,933	11.715
3	347.458,652 283.707,933	4	347.456,067 283.709,008	2.8
4	347.456,067 283.709,008	5	347.442,401 283.714,166	14.607
5	347.442,401 283.714,166	6	347.434,813 283.716,939	8.079
6	347.434,813 283.716,939	7	347.422,754 283.690,513	29.047
7	347.422,754 283.690,513	8	347.434,963 283.684,801	13.479
8	347.434,963 283.684,801	9	347.454,833 283.676,299	21.613
9	347.454,833 283.676,299	10	347.475,441 283.667,521	22.4
10	347.475,441 283.667,521	11	347.481,608 283.684,317	17.892
11	347.481,608 283.684,317	1	347.486,875 283.698,192	14.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 135, Jud. Dolj, T 16, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 888	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

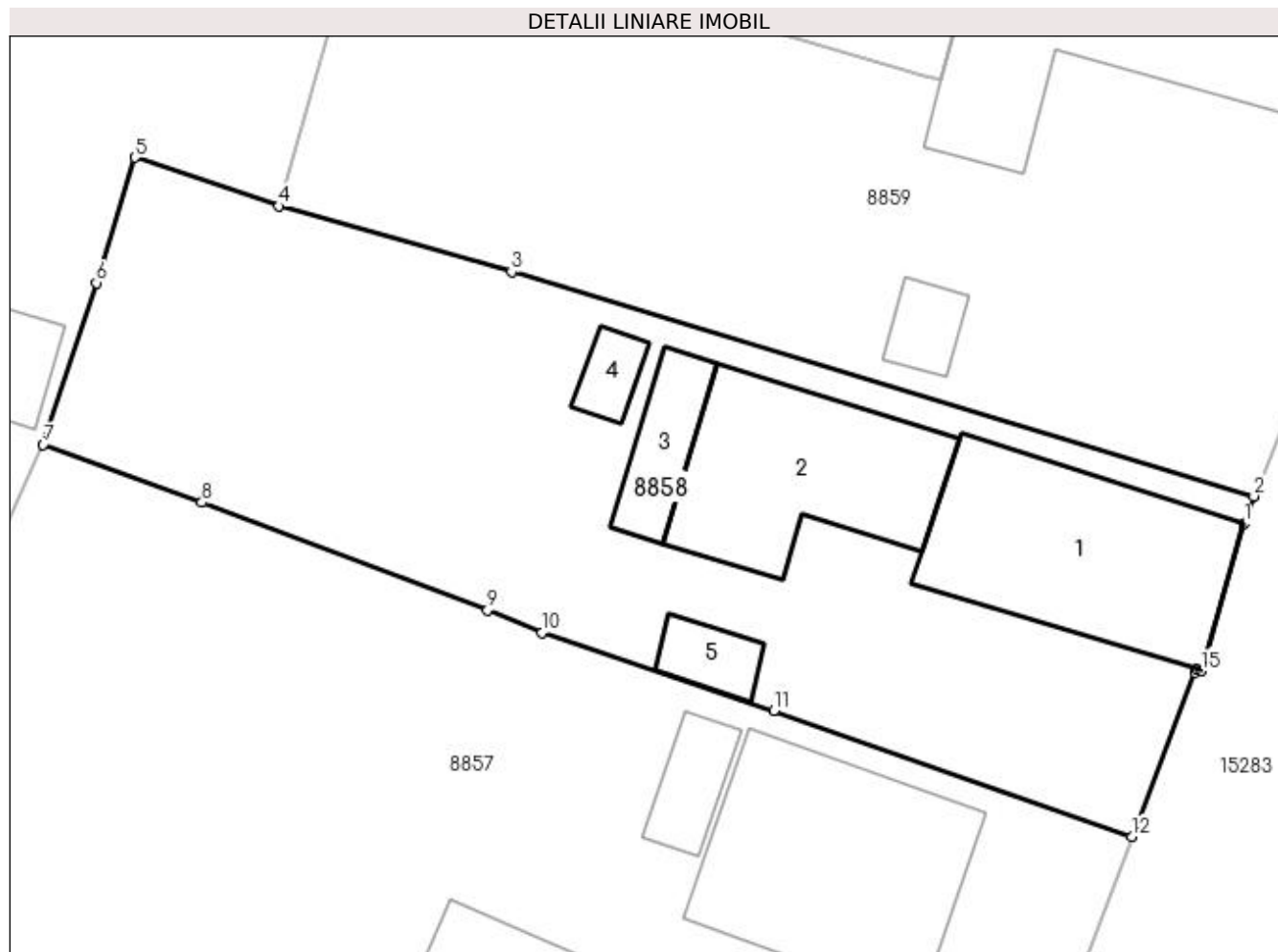
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	888	16	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.3		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.492,251 283.713,162	2	347.492,719 283.714,46	1.38
2	347.492,719 283.714,46	3	347.457,206 283.725,196	37.1
3	347.457,206 283.725,196	4	347.446,093 283.728,334	11.548
4	347.446,093 283.728,334	5	347.439,196 283.730,659	7.278
5	347.439,196 283.730,659	6	347.437,345 283.724,672	6.267
6	347.437,345 283.724,672	7	347.434,813 283.716,939	8.137
7	347.434,813 283.716,939	8	347.442,401 283.714,166	8.079
8	347.442,401 283.714,166	9	347.456,067 283.709,008	14.607
9	347.456,067 283.709,008	10	347.458,652 283.707,933	2.8
10	347.458,652 283.707,933	11	347.469,759 283.704,209	11.715
11	347.469,759 283.704,209	12	347.486,875 283.698,192	18.143
12	347.486,875 283.698,192	13	347.489,91 283.706,023	8.399
13	347.489,91 283.706,023	14	347.489,973 283.706,186	0.175
14	347.489,973 283.706,186	15	347.490,211 283.706,115	0.248
15	347.490,211 283.706,115	1	347.492,251 283.713,162	7.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 137, Jud. Dolj, T 16, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 903	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 137, Jud. Dolj, T 16, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 137, Jud. Dolj, T 16, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1669, din 07/07/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VALENTINA, LIPSA CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VALENTINA, LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

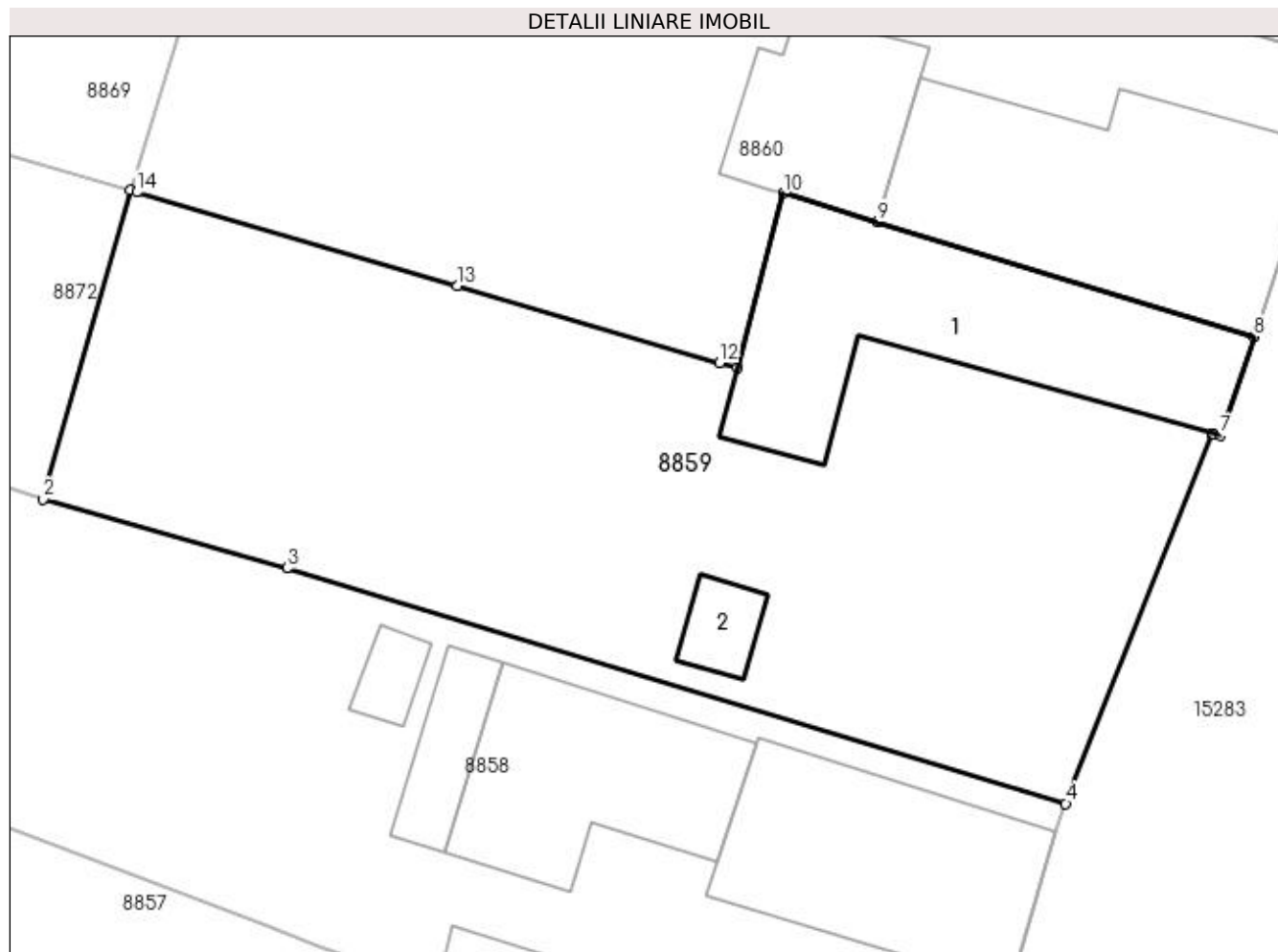
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	16	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.450,068 283.742,415	2	347.446,093 283.728,334	14.631
2	347.446,093 283.728,334	3	347.457,206 283.725,196	11.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.457,206 283.725,196	4	347.492,719 283.714,46	37.1
4	347.492,719 283.714,46	5	347.499,393 283.731,277	18.093
5	347.499,393 283.731,277	6	347.499,421 283.731,348	0.076
6	347.499,421 283.731,348	7	347.499,778 283.731,251	0.37
7	347.499,778 283.731,251	8	347.501,307 283.735,748	4.75
8	347.501,307 283.735,748	9	347.484,135 283.740,977	17.95
9	347.484,135 283.740,977	10	347.479,842 283.742,284	4.488
10	347.479,842 283.742,284	11	347.477,76 283.734,342	8.21
11	347.477,76 283.734,342	12	347.476,938 283.734,557	0.85
12	347.476,938 283.734,557	13	347.464,962 283.738,06	12.478
13	347.464,962 283.738,06	14	347.450,354 283.742,336	15.221
14	347.450,354 283.742,336	1	347.450,068 283.742,415	0.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 139, Jud. Dolj, T 16, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30385	Din acte: 1.000 Masurata: 884	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30385-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 139, Jud. Dolj, T 16, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri si bucatarie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla si tabla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.;
A1.2	30385-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 139, Jud. Dolj, T 16, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa cu bucatarie, baie, 4 holuri si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla si tabla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 139, Jud. Dolj, T 16, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54527 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. CVC:1344, din 29/06/2012 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA LUCIAN 2) CIOANA ALINA MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA LUCIAN 2) CIOANA ALINA MIHAELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

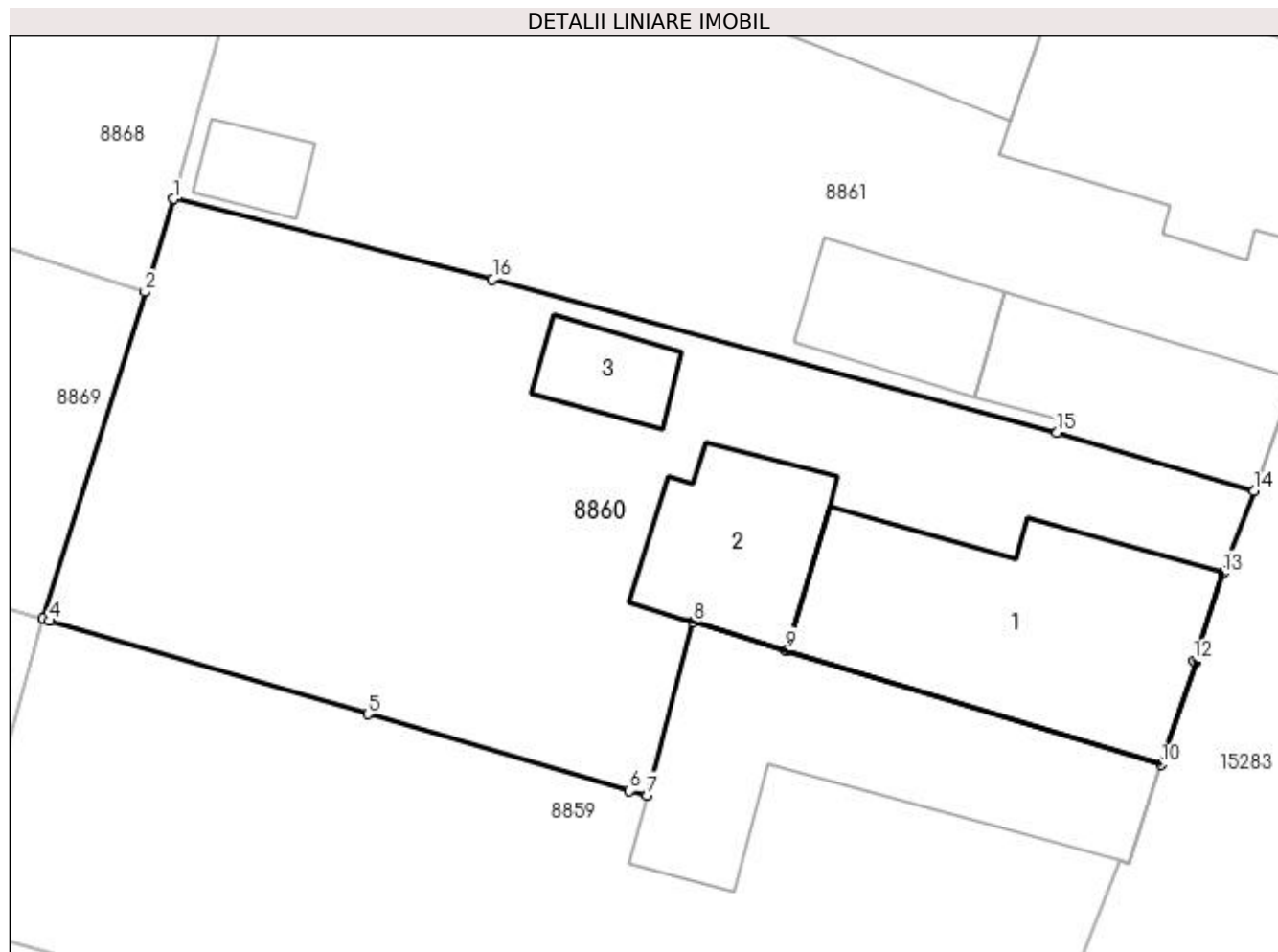
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30385	Din acte: 1.000 Masurata: 884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	884	16	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30385-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, 2 holuri si bucatarie. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla si tabla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.;
A1.2	30385-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa cu bucatarie, baie, 4 holuri si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tigla si tabla. Nu este dotata cu lift, iar in prezent proprietarii nu detin certificat de performanta energetica.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.456,031 283.761,677	2	347.454,734 283.757,41	4.46
2	347.454,734 283.757,41	3	347.450,068 283.742,415	15.704
3	347.450,068 283.742,415	4	347.450,354 283.742,336	0.297
4	347.450,354 283.742,336	5	347.464,962 283.738,06	15.221
5	347.464,962 283.738,06	6	347.476,938 283.734,557	12.478
6	347.476,938 283.734,557	7	347.477,76 283.734,342	0.85
7	347.477,76 283.734,342	8	347.479,842 283.742,284	8.21
8	347.479,842 283.742,284	9	347.484,135 283.740,977	4.488
9	347.484,135 283.740,977	10	347.501,307 283.735,748	17.95
10	347.501,307 283.735,748	11	347.502,889 283.740,47	4.98
11	347.502,889 283.740,47	12	347.502,795 283.740,503	0.1
12	347.502,795 283.740,503	13	347.504,133 283.744,533	4.246
13	347.504,133 283.744,533	14	347.505,557 283.748,284	4.012
14	347.505,557 283.748,284	15	347.496,533 283.750,97	9.415
15	347.496,533 283.750,97	16	347.470,66 283.757,985	26.807
16	347.470,66 283.757,985	1	347.456,031 283.761,677	15.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.119	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 141, Jud. Dolj, T 16, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:466-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS966714/18.09.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

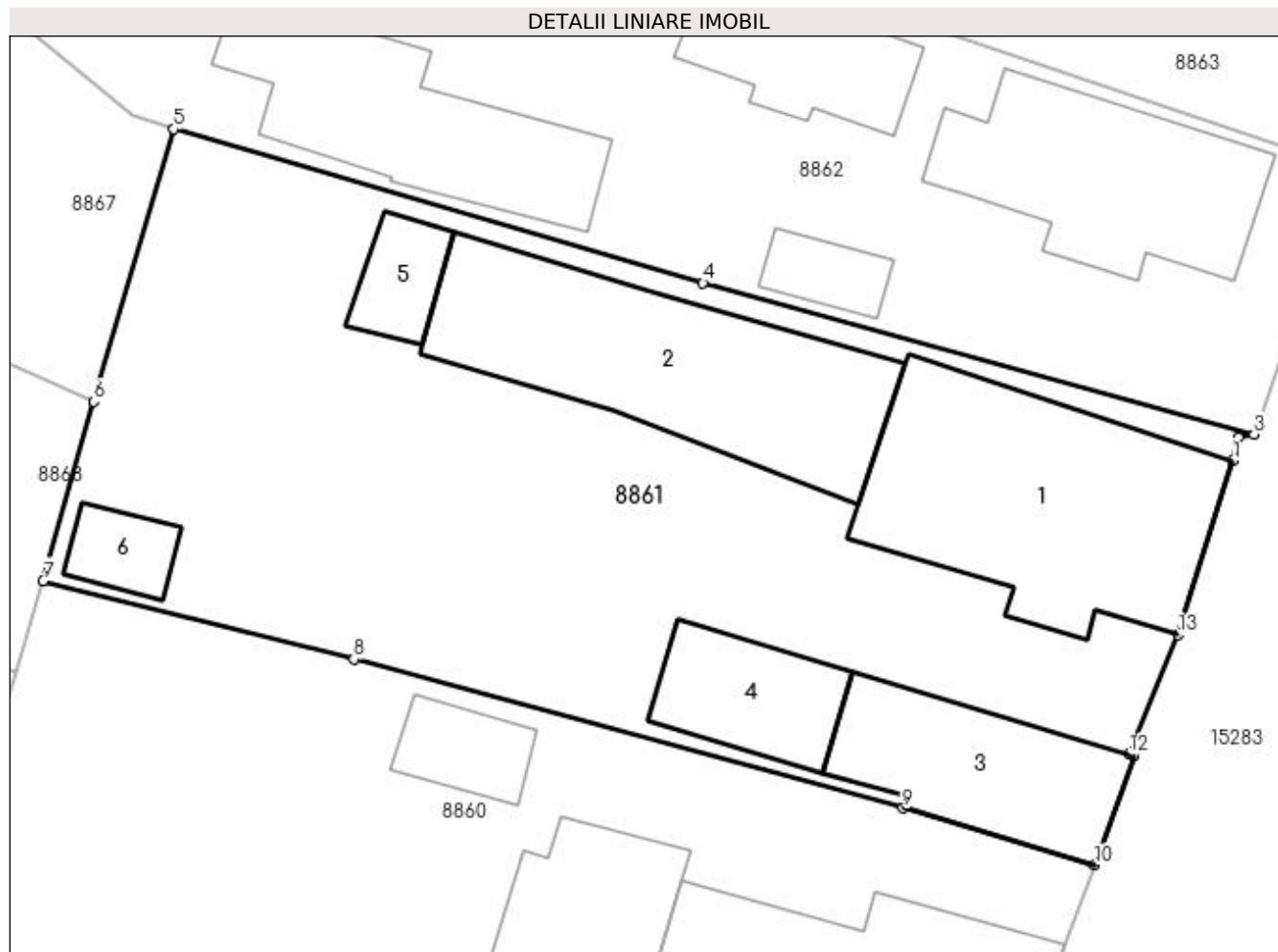
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.119	16	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		construcții anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.512,065 283.767,333	2	347.512,314 283.768,422	1.117
2	347.512,314 283.768,422	3	347.513,057 283.768,574	0.758
3	347.513,057 283.768,574	4	347.487,106 283.775,698	26.911
4	347.487,106 283.775,698	5	347.462,179 283.782,956	25.962
5	347.462,179 283.782,956	6	347.458,415 283.770,113	13.383
6	347.458,415 283.770,113	7	347.456,031 283.761,677	8.766
7	347.456,031 283.761,677	8	347.470,66 283.757,985	15.088
8	347.470,66 283.757,985	9	347.496,533 283.750,97	26.807
9	347.496,533 283.750,97	10	347.505,557 283.748,284	9.415
10	347.505,557 283.748,284	11	347.507,41 283.753,424	5.464
11	347.507,41 283.753,424	12	347.507,162 283.753,498	0.259
12	347.507,162 283.753,498	13	347.509,488 283.759,134	6.097
13	347.509,488 283.759,134	1	347.512,065 283.767,333	8.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 3.213	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 143, Jud. Dolj, T 16, P 6;6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1503-48561, din 02/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

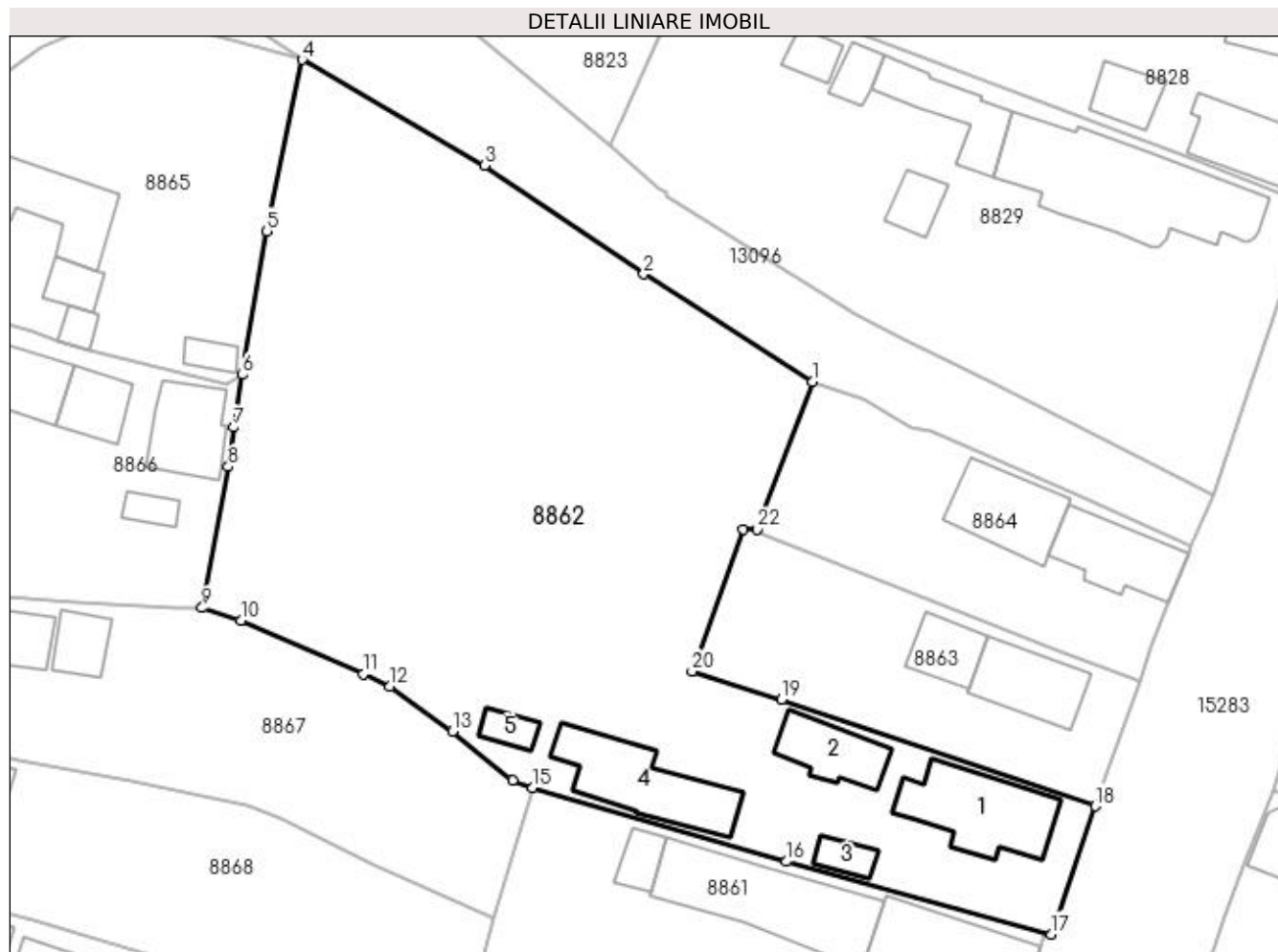
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 3.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	16	6;6/1	-	
2	arabil	DA	2.298	16	6;6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.489,63 283.822,715	2	347.473,089 283.833,294	19.635
3	347.457,515 283.843,926	4	347.439,619 283.854,293	20.682
5	347.436,118 283.837,502	6	347.433,783 283.823,413	14.281
7	347.432,899 283.818,266	8	347.432,363 283.814,415	3.888
9	347.429,826 283.800,567	10	347.433,607 283.799,332	3.978
11	347.445,617 283.794,107	12	347.448,196 283.792,875	2.858
13	347.454,338 283.788,429	14	347.460,235 283.783,626	7.605
15	347.462,179 283.782,956	16	347.487,106 283.775,698	25.962
17	347.513,057 283.768,574	18	347.517,34 283.781,126	13.263
19	347.486,616 283.791,568	20	347.477,846 283.794,336	9.196
21	347.482,798 283.808,296	22	347.484,254 283.808,277	1.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.473,089 283.833,294	3	347.457,515 283.843,926	18.857
4	347.439,619 283.854,293	5	347.436,118 283.837,502	17.152
6	347.433,783 283.823,413	7	347.432,899 283.818,266	5.222
8	347.432,363 283.814,415	9	347.429,826 283.800,567	14.078
10	347.433,607 283.799,332	11	347.445,617 283.794,107	13.097
12	347.448,196 283.792,875	13	347.454,338 283.788,429	7.582
14	347.460,235 283.783,626	15	347.462,179 283.782,956	2.056
16	347.487,106 283.775,698	17	347.513,057 283.768,574	26.911
18	347.517,34 283.781,126	19	347.486,616 283.791,568	32.45
20	347.477,846 283.794,336	21	347.482,798 283.808,296	14.812
22	347.484,254 283.808,277	1	347.489,63 283.822,715	15.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 145, Jud. Dolj, T 16, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33035	Din acte: 500 Masurata: 580	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33035-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 145, Jud. Dolj, T 16, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa cu trei camere, construita din chirpici, acoperita cu tigla ;
A1.2	33035-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 145, Jud. Dolj, T 16, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Patul construit din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18106 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:140, din 19/01/2021 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 500/1160, cota initiala 500/1160 1) NICOLI MARIUS	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 500/1160, cota initiala 500/1160 1) NICOLI ADRIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICOLI MARIUS	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICOLI ADRIAN	A1.1, A1.2
0 / 18/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1492, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B5	Se noteaza posesia asupra cotei de 160/1160 in favoarea posesorilor 1) NICOLI MARIUS 2) NICOLI ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

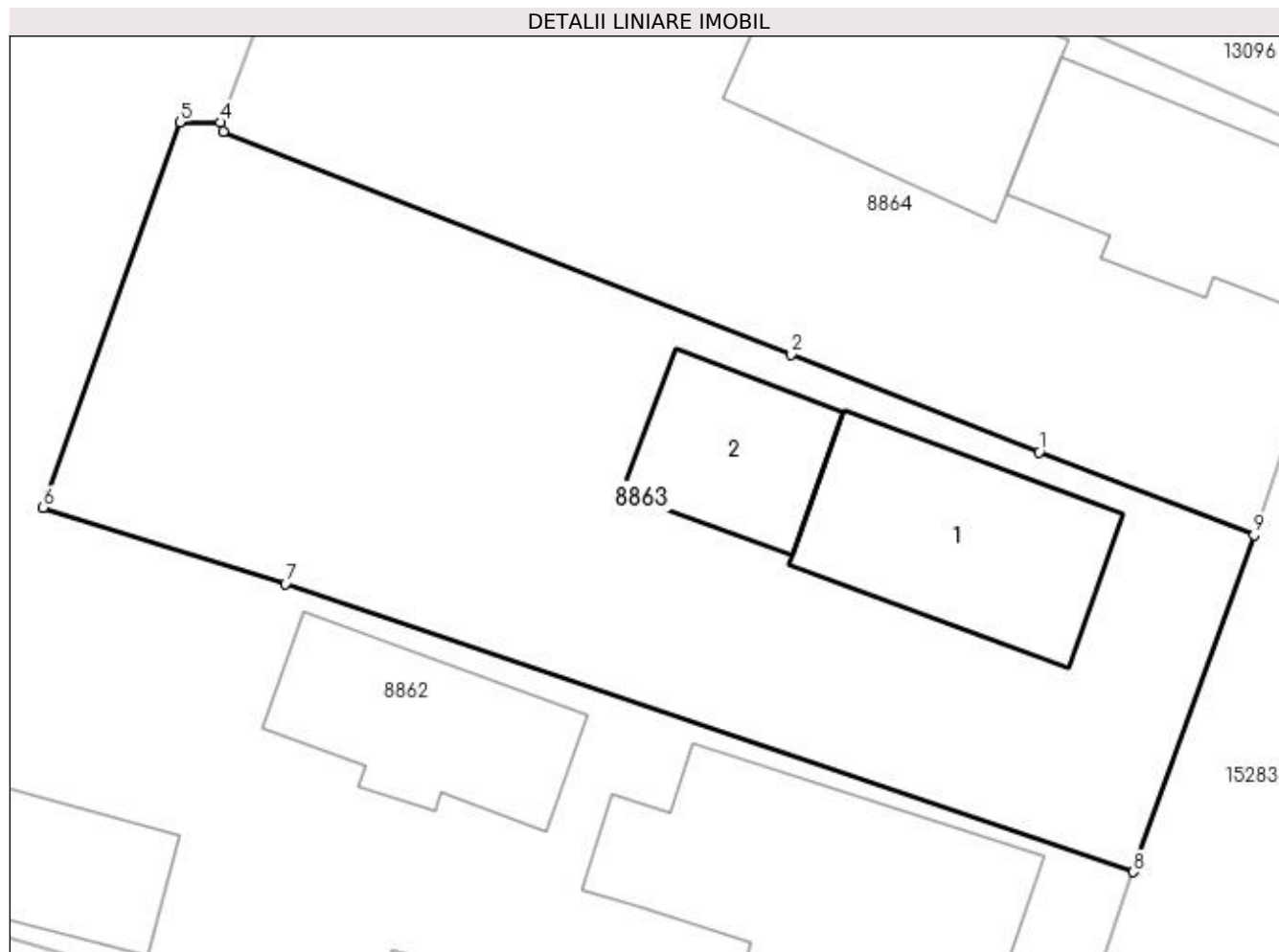
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33035	Din acte: 500 Masurata: 580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	16	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33035-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa cu trei camere, construita din chirpici, acoperita cu tigla ;
A1.2	33035-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Patul construit din lemne si scanduri, acoperit cu tigla ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.513,921 283.796,335	2	347.504,95 283.799,867	9.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.504,95 283.799,867	3	347.484,367 283.807,938	22.109
3	347.484,367 283.807,938	4	347.484,254 283.808,277	0.357
4	347.484,254 283.808,277	5	347.482,798 283.808,296	1.456
5	347.482,798 283.808,296	6	347.477,846 283.794,336	14.812
6	347.477,846 283.794,336	7	347.486,616 283.791,568	9.196
7	347.486,616 283.791,568	8	347.517,34 283.781,126	32.45
8	347.517,34 283.781,126	9	347.521,712 283.793,326	12.96
9	347.521,712 283.793,326	1	347.513,921 283.796,335	8.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:100

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 147, Jud. Dolj, T 16, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32680	Din acte: 600 Masurata: 609	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32680-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 147, Jud. Dolj, T 16, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	32680-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 147, Jud. Dolj, T 16, P 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
742 / 07/08/2003		
Act Notarial nr. CVC:1776, din 07/08/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN VIOREL COSMIN , LIPSA CNP 2) RADU ANGELICA , LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

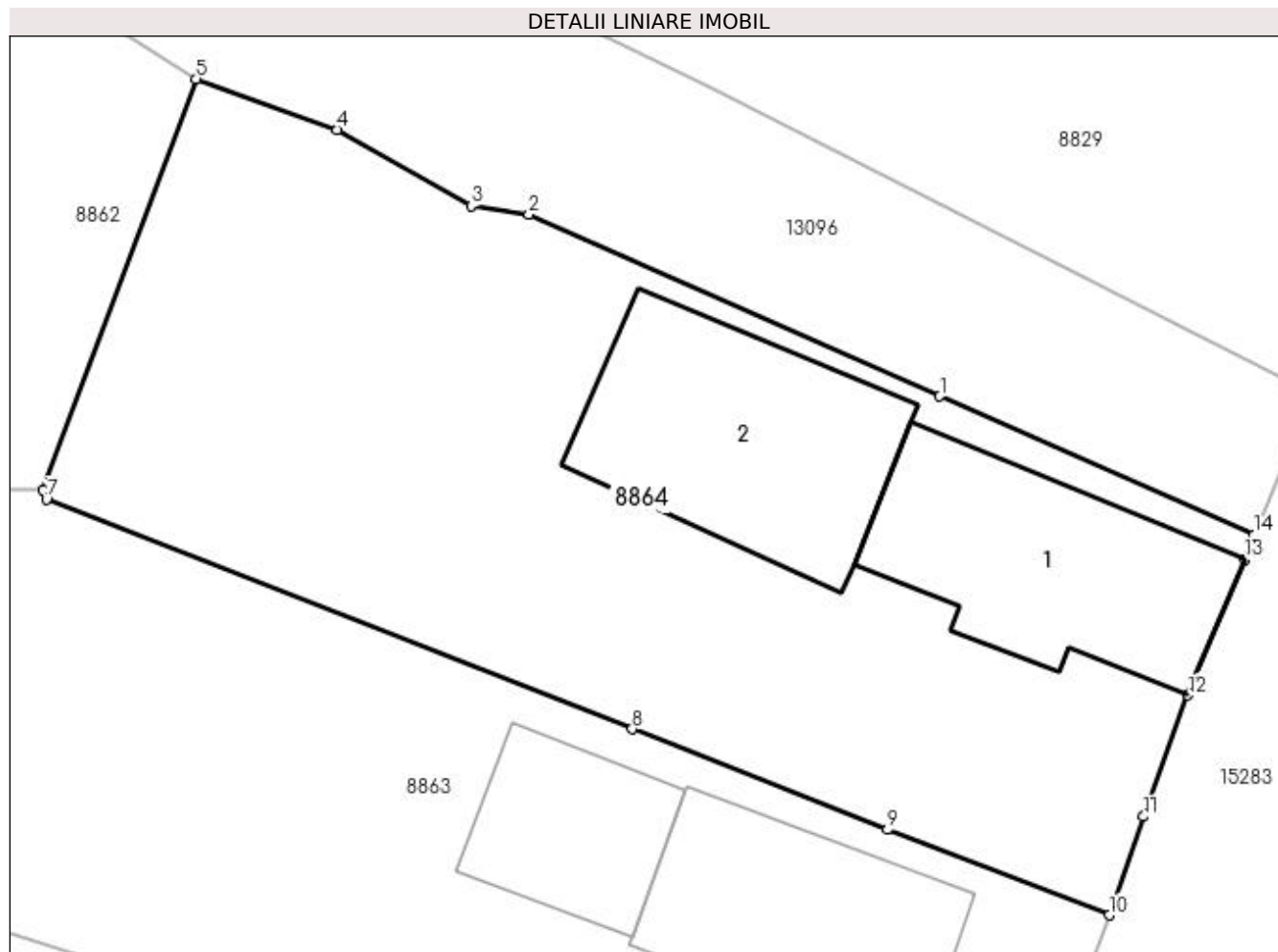
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32680	Din acte: 600 Masurata: 609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	16	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32680-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	32680-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.515,761 283.811,557	2	347.501,318 283.817,944	15.792
2	347.501,318 283.817,944	3	347.499,289 283.818,252	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.499,289 283.818,252	4	347.494,587 283.820,933	5.413
4	347.494,587 283.820,933	5	347.489,63 283.822,715	5.268
5	347.489,63 283.822,715	6	347.484,254 283.808,277	15.406
6	347.484,254 283.808,277	7	347.484,367 283.807,938	0.357
7	347.484,367 283.807,938	8	347.504,95 283.799,867	22.109
8	347.504,95 283.799,867	9	347.513,921 283.796,335	9.641
9	347.513,921 283.796,335	10	347.521,712 283.793,326	8.352
10	347.521,712 283.793,326	11	347.522,926 283.796,794	3.674
11	347.522,926 283.796,794	12	347.524,481 283.801,056	4.537
12	347.524,481 283.801,056	13	347.526,485 283.805,826	5.174
13	347.526,485 283.805,826	14	347.526,801 283.806,689	0.919
14	347.526,801 283.806,689	1	347.515,761 283.811,557	12.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 16, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33309	Din acte: 946 Masurata: 969	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33309-C1	Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 16, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	33309-C2	Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 16, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	33309-C3	Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 16, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	33309-C4	Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 16, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9694 / 15/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:103, din 14/01/2021 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA DORIN 2) ENEA ROZALIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

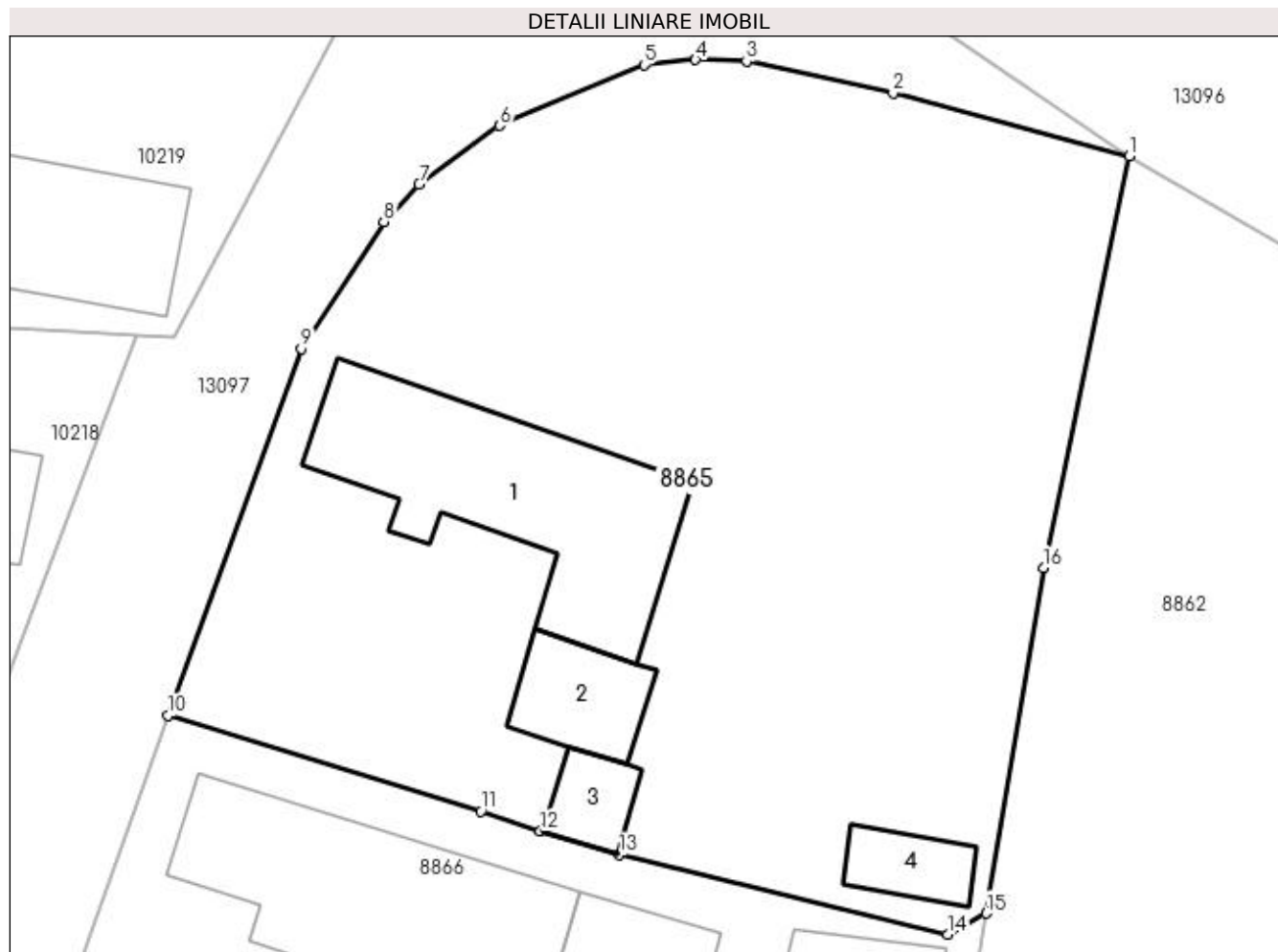
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33309	Din acte: 946 Masurata: 969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	969	16	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33309-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	33309-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	33309-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	33309-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.439,619 283.854,293	2	347.429,994 283.856,869	9.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.429,994 283.856,869	3	347.424,01 283.858,183	6.127
3	347.424,01 283.858,183	4	347.421,926 283.858,236	2.085
4	347.421,926 283.858,236	5	347.419,822 283.858,03	2.114
5	347.419,822 283.858,03	6	347.413,928 283.855,549	6.395
6	347.413,928 283.855,549	7	347.410,652 283.853,145	4.063
7	347.410,652 283.853,145	8	347.409,213 283.851,623	2.095
8	347.409,213 283.851,623	9	347.405,839 283.846,449	6.177
9	347.405,839 283.846,449	10	347.400,405 283.831,484	15.921
10	347.400,405 283.831,484	11	347.413,164 283.827,583	13.342
11	347.413,164 283.827,583	12	347.415,601 283.826,775	2.567
12	347.415,601 283.826,775	13	347.418,815 283.825,804	3.357
13	347.418,815 283.825,804	14	347.432,22 283.822,554	13.793
14	347.432,22 283.822,554	15	347.433,783 283.823,413	1.783
15	347.433,783 283.823,413	16	347.436,118 283.837,502	14.281
16	347.436,118 283.837,502	1	347.439,619 283.854,293	17.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 16, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 943	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 16, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 16, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 16, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 16, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:231-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC675646/01.12.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU EMIL DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU EMIL DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

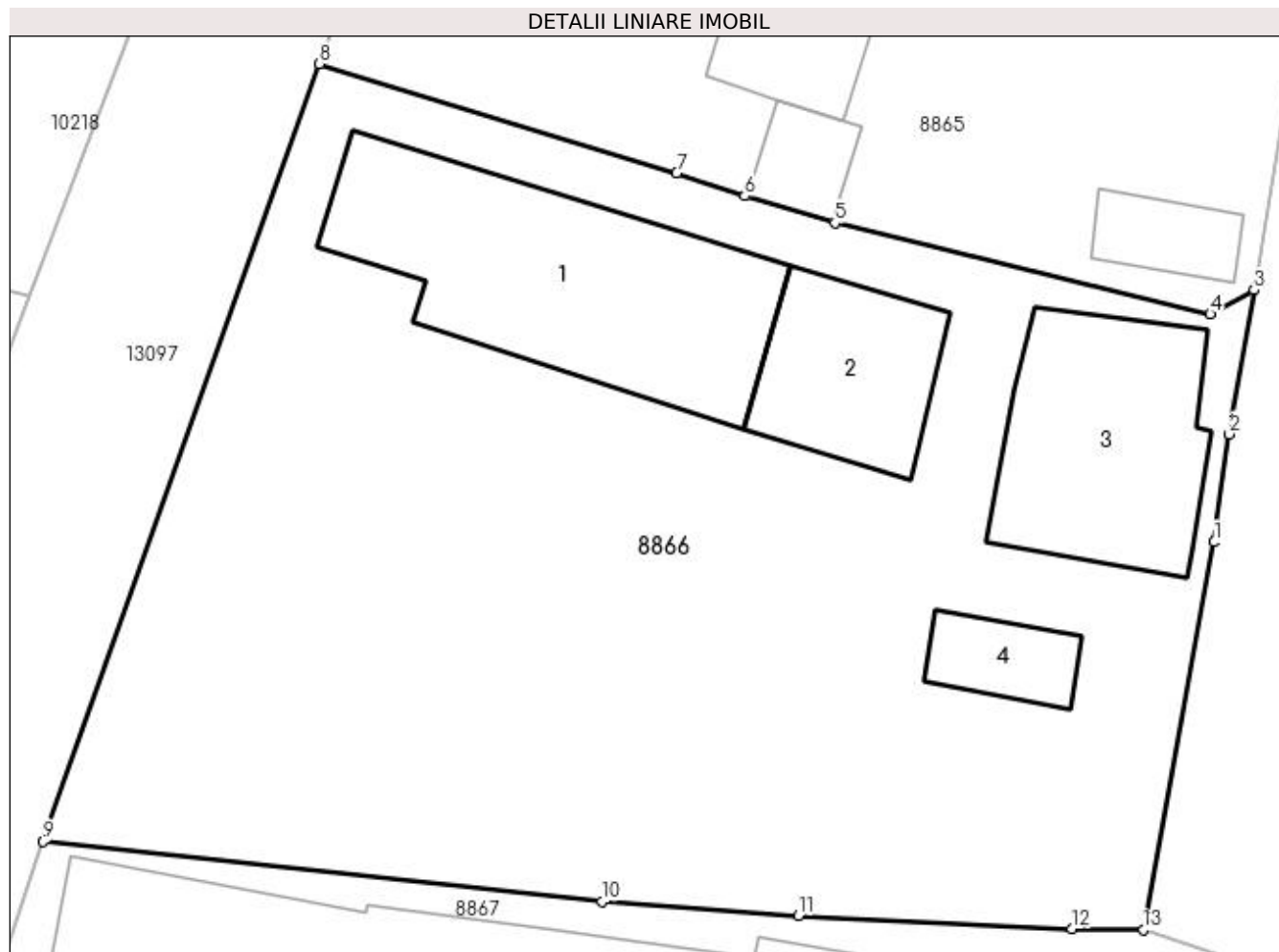
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	943	16	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.432,363 283.814,415	2	347.432,899 283.818,266	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.432,899 283.818,266	3	347.433,783 283.823,413	5.222
3	347.433,783 283.823,413	4	347.432,22 283.822,554	1.783
4	347.432,22 283.822,554	5	347.418,815 283.825,804	13.793
5	347.418,815 283.825,804	6	347.415,601 283.826,775	3.357
6	347.415,601 283.826,775	7	347.413,164 283.827,583	2.567
7	347.413,164 283.827,583	8	347.400,405 283.831,484	13.342
8	347.400,405 283.831,484	9	347.390,555 283.803,723	29.457
9	347.390,555 283.803,723	10	347.410,5 283.801,576	20.06
10	347.410,5 283.801,576	11	347.417,519 283.801,09	7.036
11	347.417,519 283.801,09	12	347.427,278 283.800,621	9.77
12	347.427,278 283.800,621	13	347.429,826 283.800,567	2.549
13	347.429,826 283.800,567	1	347.432,363 283.814,415	14.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 16, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 16, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 16, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4272, din 12/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUGU ELENA , LIPSA CNP 2) BRINDUSOIU LUCIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRINDUSOIU LUCIA , LIPSA CNP 2) DUGU ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

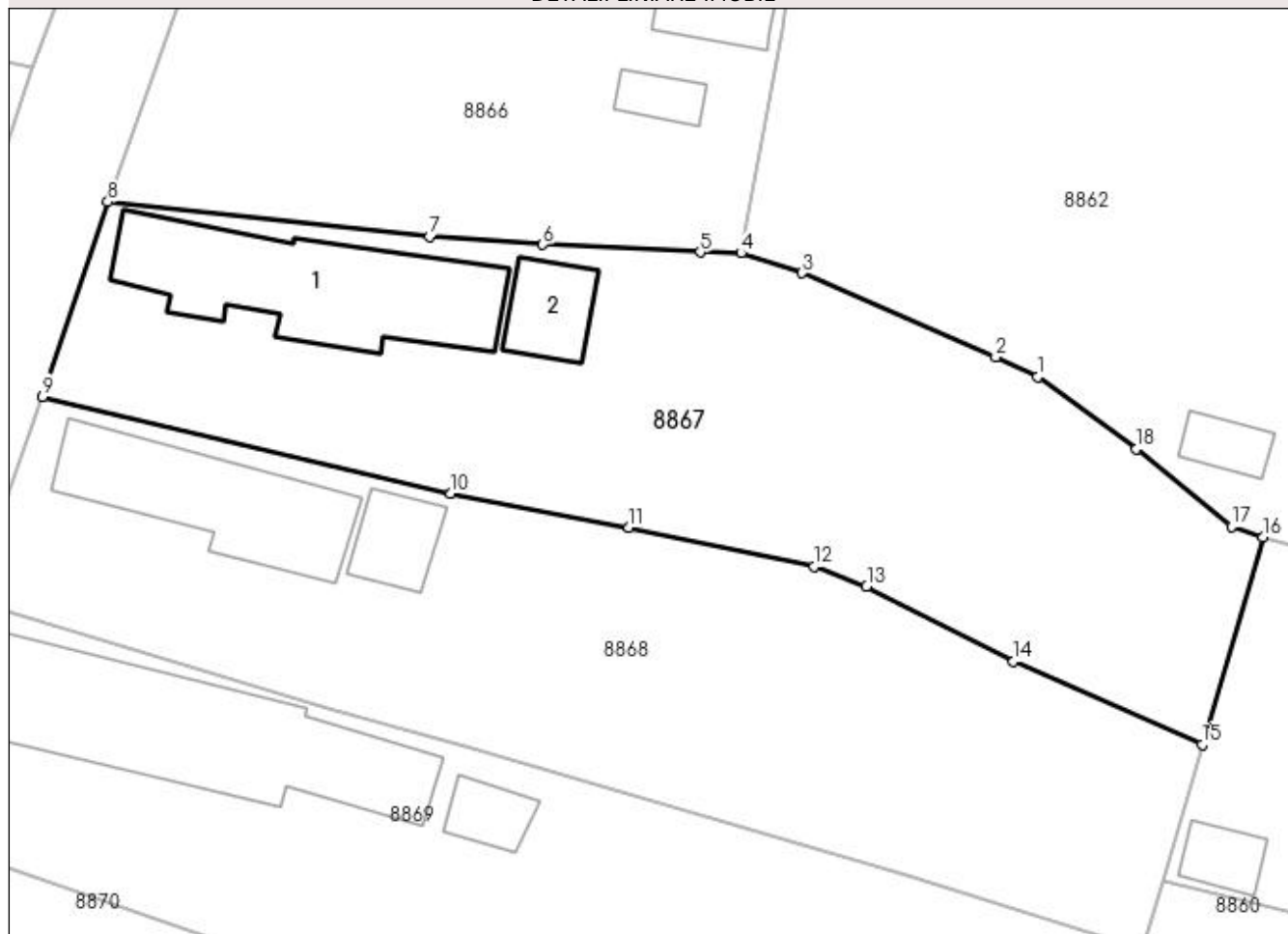
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	553	16	11	-	
2	vie	DA	616	16	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.448,196 283.792,875	2	347.445,617 283.794,107	2.858
2	347.445,617 283.794,107	3	347.433,607 283.799,332	13.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.433,607 283.799,332	4	347.429,826 283.800,567	3.978
4	347.429,826 283.800,567	5	347.427,278 283.800,621	2.549
5	347.427,278 283.800,621	6	347.417,519 283.801,09	9.77
6	347.417,519 283.801,09	7	347.410,5 283.801,576	7.036
7	347.410,5 283.801,576	8	347.390,555 283.803,723	20.06
8	347.390,555 283.803,723	9	347.386,498 283.791,669	12.718
9	347.386,498 283.791,669	10	347.411,827 283.785,65	26.034
10	347.411,827 283.785,65	11	347.422,866 283.783,563	11.235
11	347.422,866 283.783,563	12	347.434,338 283.781,145	11.724
12	347.434,338 283.781,145	13	347.437,604 283.779,901	3.495
13	347.437,604 283.779,901	14	347.446,712 283.775,262	10.221
14	347.446,712 283.775,262	15	347.458,415 283.770,113	12.786
15	347.458,415 283.770,113	16	347.462,179 283.782,956	13.383
16	347.462,179 283.782,956	17	347.460,235 283.783,626	2.056
17	347.460,235 283.783,626	18	347.454,338 283.788,429	7.605
18	347.454,338 283.788,429	1	347.448,196 283.792,875	7.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 16, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.124	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 16, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 16, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1135-58820, din 06/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

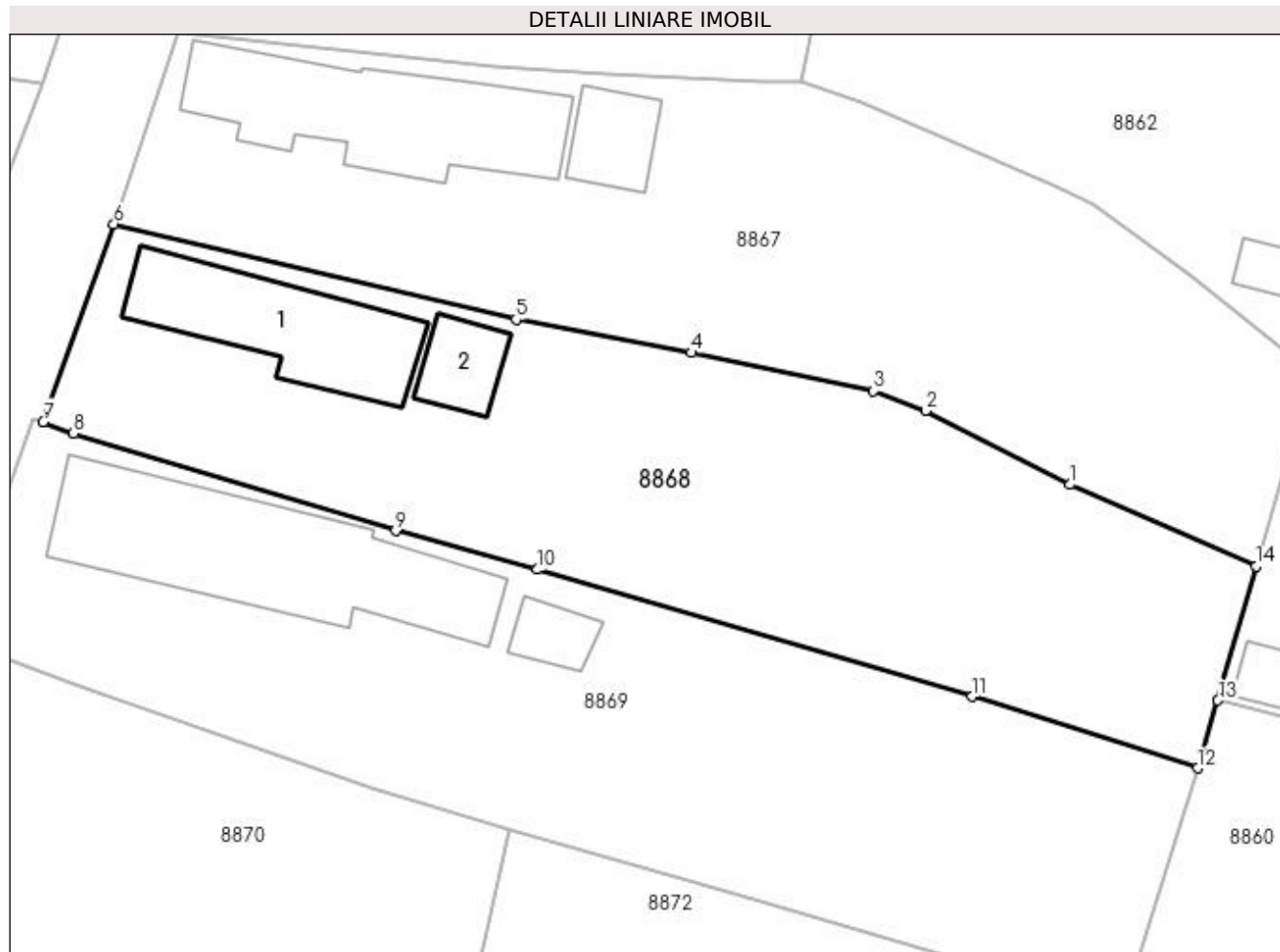
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.124	16	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.446,712 283.775,262	2	347.437,604 283.779,901	10.221
2	347.437,604 283.779,901	3	347.434,338 283.781,145	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.434,338 283.781,145	4	347.422,866 283.783,563	11.724
4	347.422,866 283.783,563	5	347.411,827 283.785,65	11.235
5	347.411,827 283.785,65	6	347.386,498 283.791,669	26.034
6	347.386,498 283.791,669	7	347.382,058 283.779,217	13.22
7	347.382,058 283.779,217	8	347.383,962 283.778,481	2.041
8	347.383,962 283.778,481	9	347.404,242 283.772,354	21.185
9	347.404,242 283.772,354	10	347.413,166 283.769,916	9.251
10	347.413,166 283.769,916	11	347.440,528 283.761,93	28.504
11	347.440,528 283.761,93	12	347.454,734 283.757,41	14.908
12	347.454,734 283.757,41	13	347.456,031 283.761,677	4.46
13	347.456,031 283.761,677	14	347.458,415 283.770,113	8.766
14	347.458,415 283.770,113	1	347.446,712 283.775,262	12.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 16, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.214	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 16, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 16, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1665-48628, din 12/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/1214, cota initiala 700/1214 1) GALICEANU PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALICEANU PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1493, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 514/1214 in favoarea posesorilor 1) GALICEANU PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1

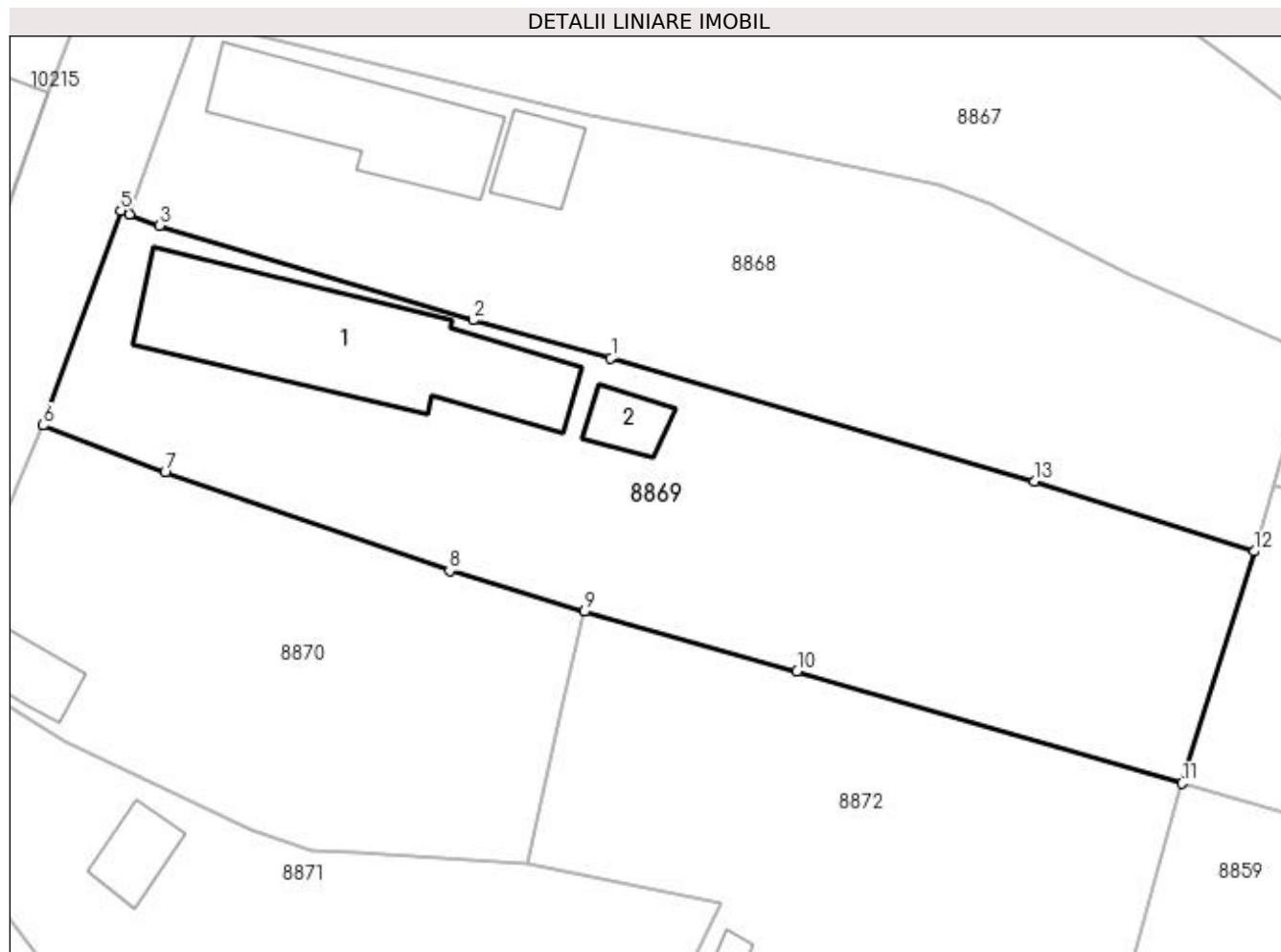
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	16	13	-	
2	arabil	DA	446	16	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.413,166 283.769,916	2	347.404,242 283.772,354	9.251
2	347.404,242 283.772,354	3	347.383,962 283.778,481	21.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.383,962 283.778,481	4	347.382,058 283.779,217	2.041
4	347.382,058 283.779,217	5	347.381,467 283.779,44	0.632
5	347.381,467 283.779,44	6	347.376,459 283.765,563	14.753
6	347.376,459 283.765,563	7	347.384,339 283.762,518	8.448
7	347.384,339 283.762,518	8	347.402,718 283.756,166	19.446
8	347.402,718 283.756,166	9	347.411,451 283.753,527	9.123
9	347.411,451 283.753,527	10	347.425,182 283.749,668	14.263
10	347.425,182 283.749,668	11	347.450,068 283.742,415	25.921
11	347.450,068 283.742,415	12	347.454,734 283.757,41	15.704
12	347.454,734 283.757,41	13	347.440,528 283.761,93	14.908
13	347.440,528 283.761,93	1	347.413,166 283.769,916	28.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 2A, Jud. Dolj, T 16, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 722	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 2A, Jud. Dolj, T 16, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1540-48561, din 02/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

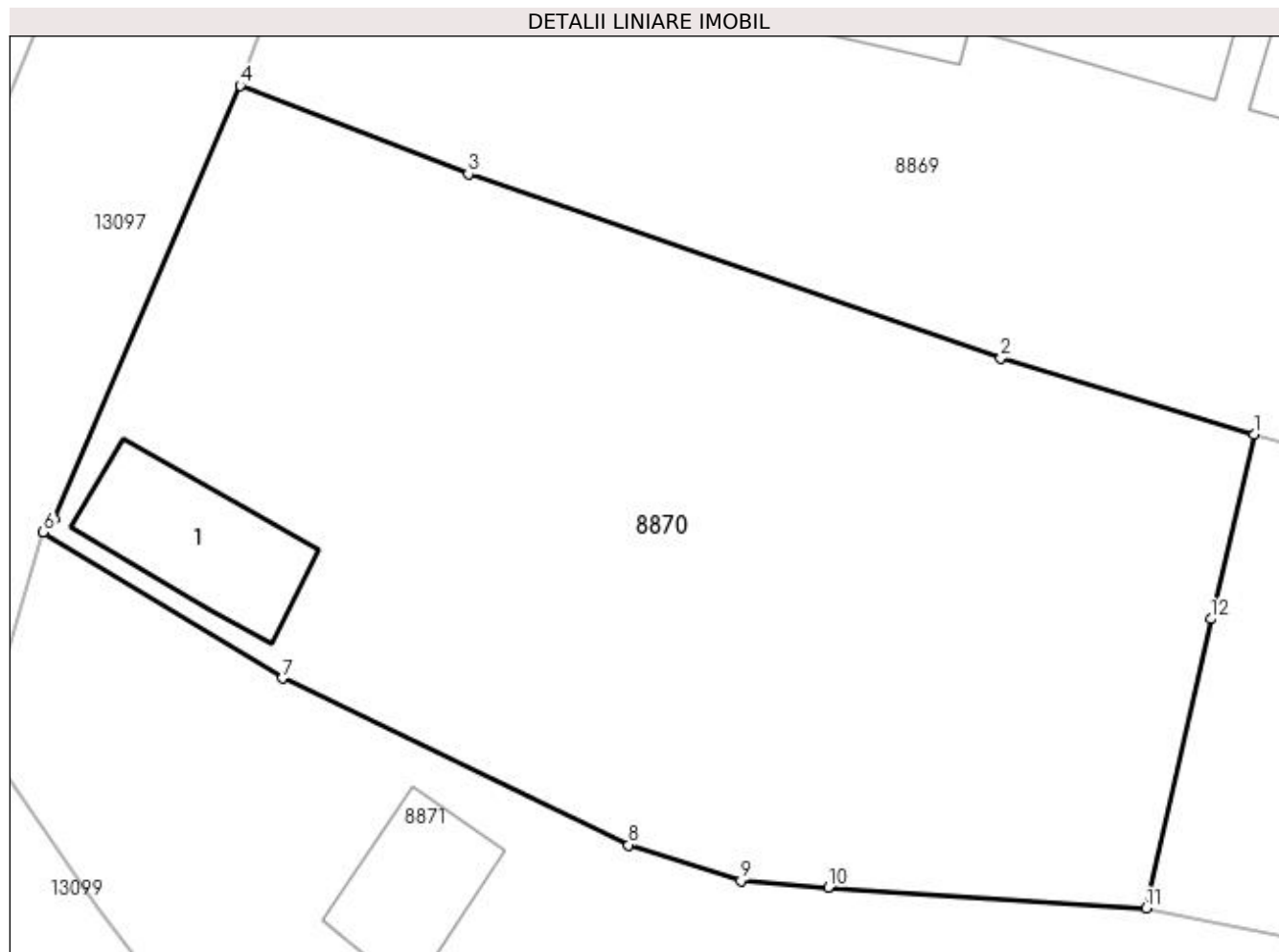
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	16	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.411,451 283.753,527	2	347.402,718 283.756,166	9.123
2	347.402,718 283.756,166	3	347.384,339 283.762,518	19.446
3	347.384,339 283.762,518	4	347.376,459 283.765,563	8.448
4	347.376,459 283.765,563	5	347.370,053 283.750,609	16.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.370,053 283.750,609	6	347.369,671 283.750,155	0.593
6	347.369,671 283.750,155	7	347.377,916 283.745,116	9.663
7	347.377,916 283.745,116	8	347.389,875 283.739,363	13.271
8	347.389,875 283.739,363	9	347.393,74 283.738,133	4.056
9	347.393,74 283.738,133	10	347.396,755 283.737,906	3.024
10	347.396,755 283.737,906	11	347.407,722 283.737,172	10.992
11	347.407,722 283.737,172	12	347.409,957 283.747,155	10.23
12	347.409,957 283.747,155	1	347.411,451 283.753,527	6.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 16, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 16, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:142, din 12/09/2000 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULESCU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

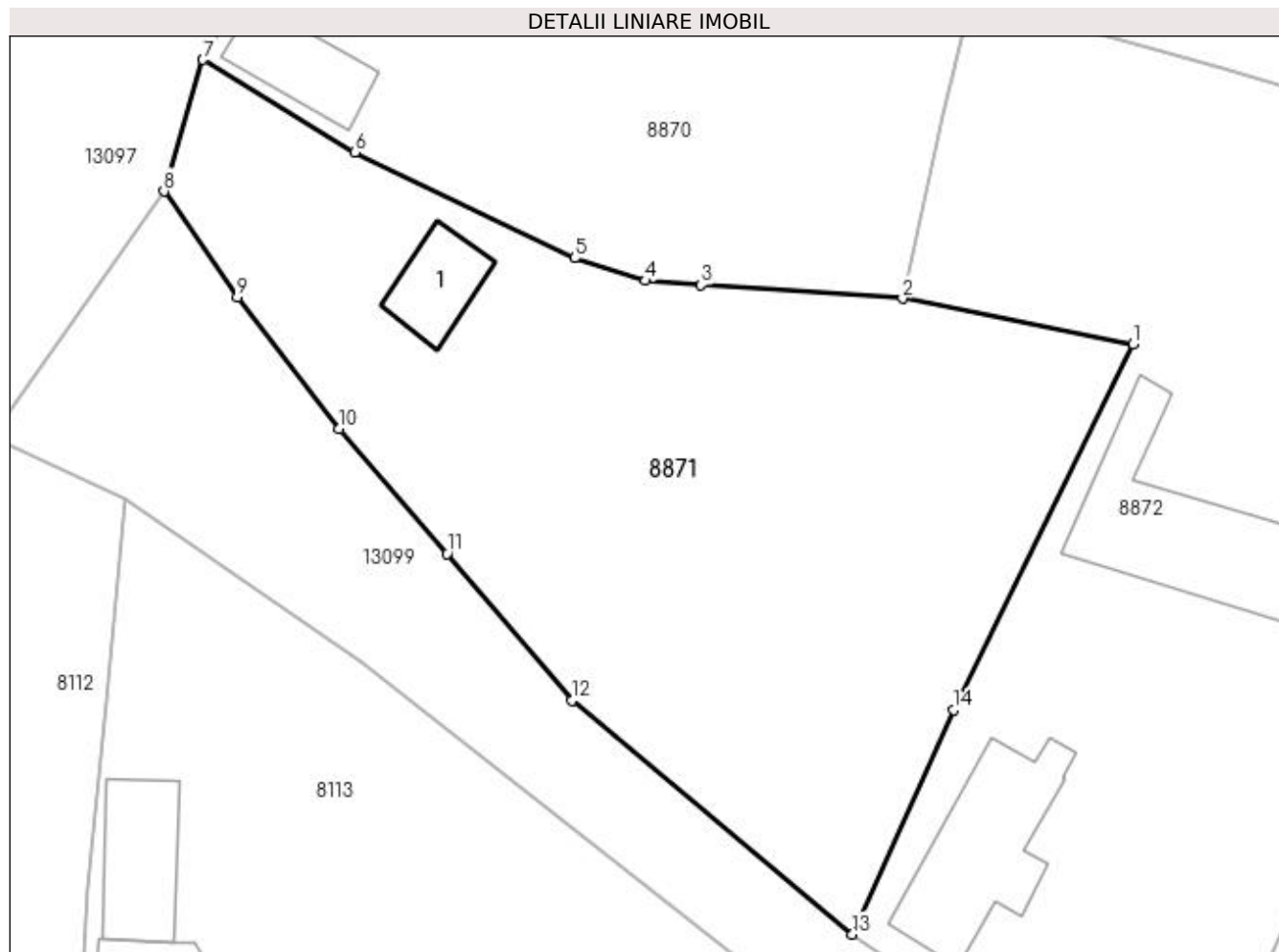
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.064	16	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,278 283.734,682	2	347.407,722 283.737,172	12.801
2	347.407,722 283.737,172	3	347.396,755 283.737,906	10.992
3	347.396,755 283.737,906	4	347.393,74 283.738,133	3.024
4	347.393,74 283.738,133	5	347.389,875 283.739,363	4.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.389,875 283.739,363	6	347.377,916 283.745,116	13.271
6	347.377,916 283.745,116	7	347.369,671 283.750,155	9.663
7	347.369,671 283.750,155	8	347.367,538 283.742,996	7.47
8	347.367,538 283.742,996	9	347.371,525 283.737,243	7.0
9	347.371,525 283.737,243	10	347.377,077 283.730,068	9.072
10	347.377,077 283.730,068	11	347.382,948 283.723,283	8.972
11	347.382,948 283.723,283	12	347.389,734 283.715,311	10.469
12	347.389,734 283.715,311	13	347.404,996 283.702,576	19.877
13	347.404,996 283.702,576	14	347.410,485 283.714,779	13.381
14	347.410,485 283.714,779	1	347.420,278 283.734,682	22.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Brasovului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 16, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.431	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Brasovului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 16, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Brasovului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 16, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2711-59334, din 20/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCUNEL ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCUNEL ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

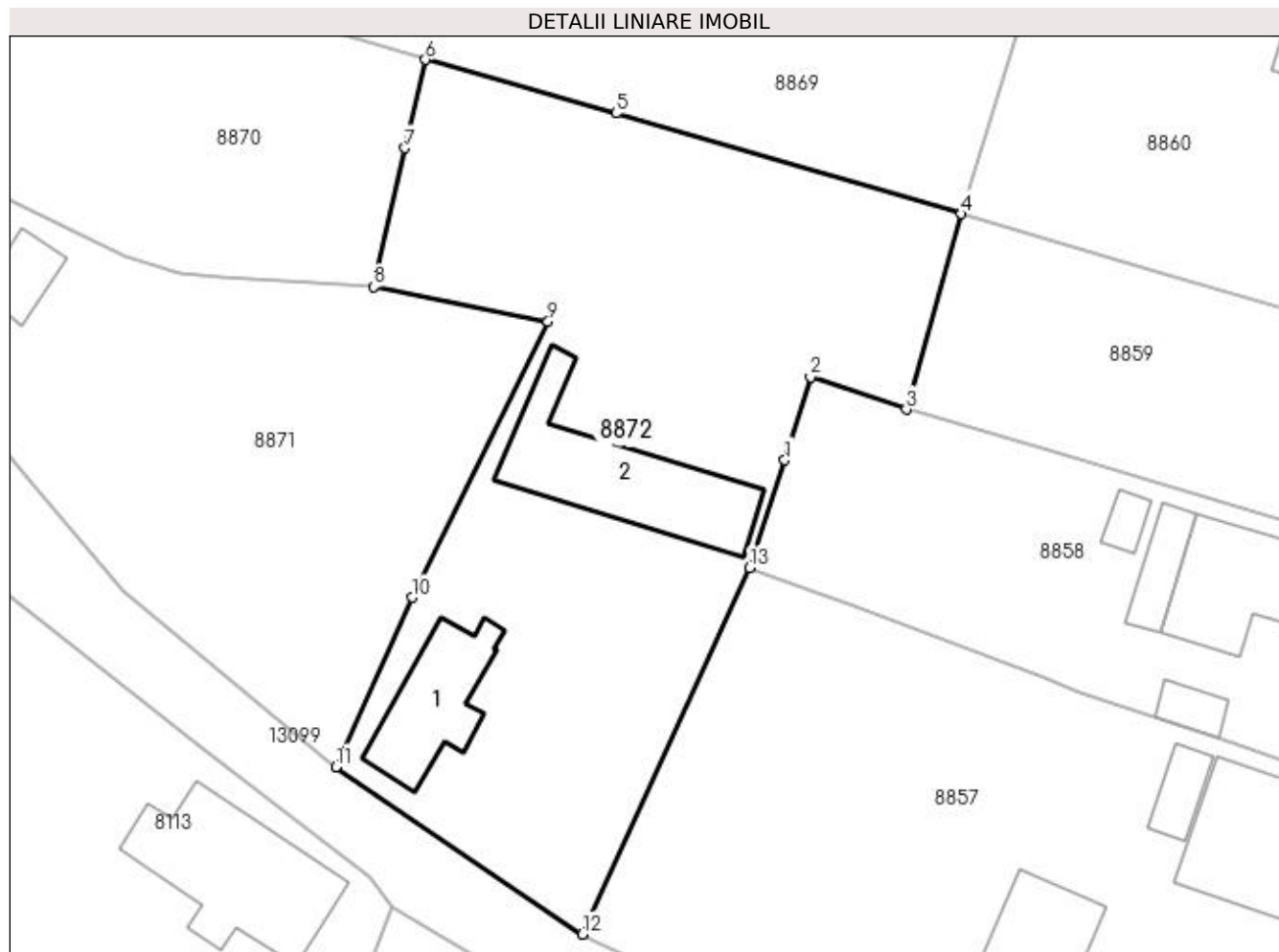
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.431	16	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.437,345 283.724,672	2	347.439,196 283.730,659	6.267
2	347.439,196 283.730,659	3	347.446,093 283.728,334	7.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.446,093 283.728,334	4	347.450,068 283.742,415	14.631
4	347.450,068 283.742,415	5	347.425,182 283.749,668	25.921
5	347.425,182 283.749,668	6	347.411,451 283.753,527	14.263
6	347.411,451 283.753,527	7	347.409,957 283.747,155	6.545
7	347.409,957 283.747,155	8	347.407,722 283.737,172	10.23
8	347.407,722 283.737,172	9	347.420,278 283.734,682	12.801
9	347.420,278 283.734,682	10	347.410,485 283.714,779	22.182
10	347.410,485 283.714,779	11	347.404,996 283.702,576	13.381
11	347.404,996 283.702,576	12	347.422,754 283.690,513	21.468
12	347.422,754 283.690,513	13	347.434,813 283.716,939	29.047
13	347.434,813 283.716,939	1	347.437,345 283.724,672	8.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Dolj, T 58, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Dolj, T 58, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Dolj, T 58, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1352, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALEXANDRU	A1.1, A1.2

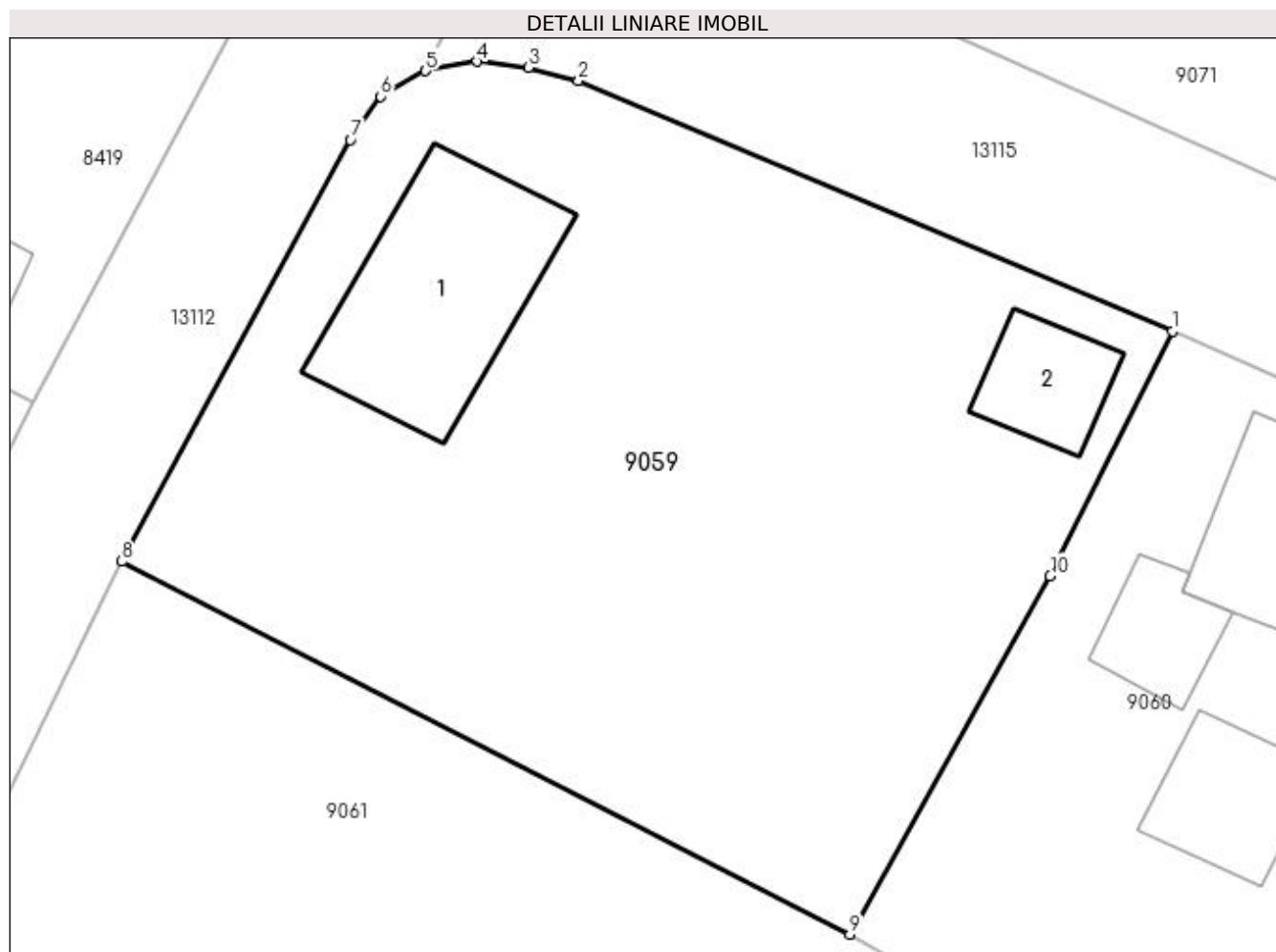
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	58	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.966,706 282.854,629	2	346.944,12 282.864,156	24.513
2	346.944,12 282.864,156	3	346.942,211 282.864,647	1.971
3	346.942,211 282.864,647	4	346.940,271 282.864,876	1.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.940,271 282.864,876	5	346.938,304 282.864,517	1.999
5	346.938,304 282.864,517	6	346.936,601 282.863,547	1.96
6	346.936,601 282.863,547	7	346.935,447 282.861,897	2.014
7	346.935,447 282.861,897	8	346.926,757 282.845,864	18.237
8	346.926,757 282.845,864	9	346.954,442 282.831,694	31.101
9	346.954,442 282.831,694	10	346.962,059 282.845,314	15.605
10	346.962,059 282.845,314	1	346.966,706 282.854,629	10.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Dolj, T 58, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Dolj, T 58, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Dolj, T 58, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Dolj, T 58, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 15, Jud. Dolj, T 58, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1242, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL AMELIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL AMELIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

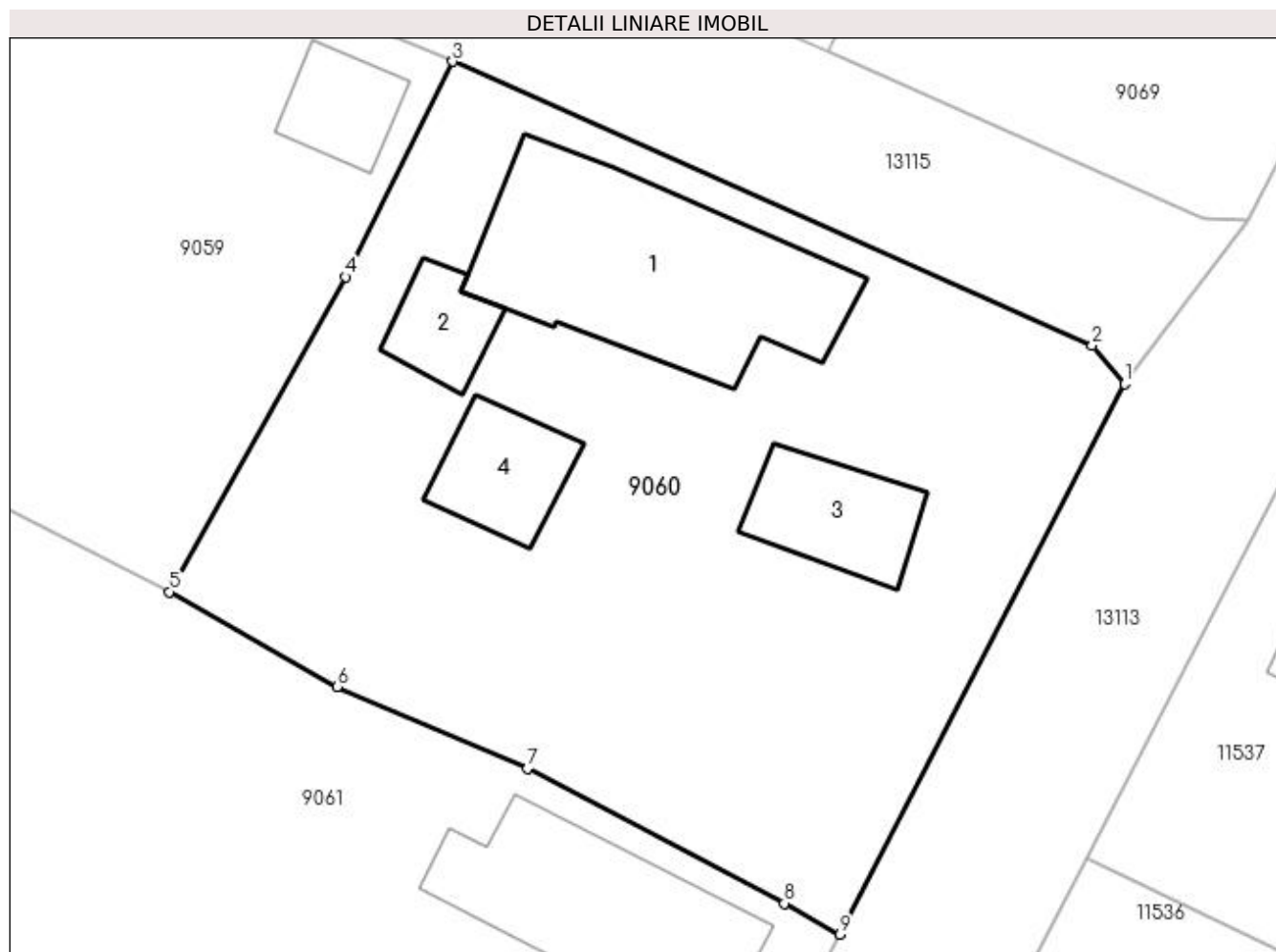
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	866	58	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.995,793 282.840,68	2	346.994,38 282.842,347	2.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.994,38 282.842,347	3	346.966,706 282.854,629	30.277
3	346.966,706 282.854,629	4	346.962,059 282.845,314	10.41
4	346.962,059 282.845,314	5	346.954,442 282.831,694	15.605
5	346.954,442 282.831,694	6	346.961,709 282.827,596	8.343
6	346.961,709 282.827,596	7	346.969,944 282.824,043	8.969
7	346.969,944 282.824,043	8	346.981,05 282.818,224	12.538
8	346.981,05 282.818,224	9	346.983,467 282.816,881	2.765
9	346.983,467 282.816,881	1	346.995,793 282.840,68	26.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:88

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 13, Jud. Dolj, T 58, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33040	Din acte: 1.200 Masurata: 1.292	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33040-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 13, Jud. Dolj, T 58, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa din zid batut cu doua camere si sala, acoperita cu tigla;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 13, Jud. Dolj, T 58, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
494 / 04/07/2001	
Act Notarial nr. CVC:1294, din 28/06/2001 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTINESCU MARGARETA , LIPSA CNP	
157501 / 25/08/2022	
Act Notarial nr. CM:37, din 23/08/2022 emis de TARTEA PETRUTA DIANA;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CONSTANTINESCU MARGARETA	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CIOCSIR DORINA	
B4	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CONSTANTINESCU DANIELA	
B5	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CONSTANTINESCU NICUSOR	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B6	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCSIR DORINA 2) CONSTANTINESCU NICUSOR 3) CONSTANTINESCU MARGARETA 4) CONSTANTINESCU DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

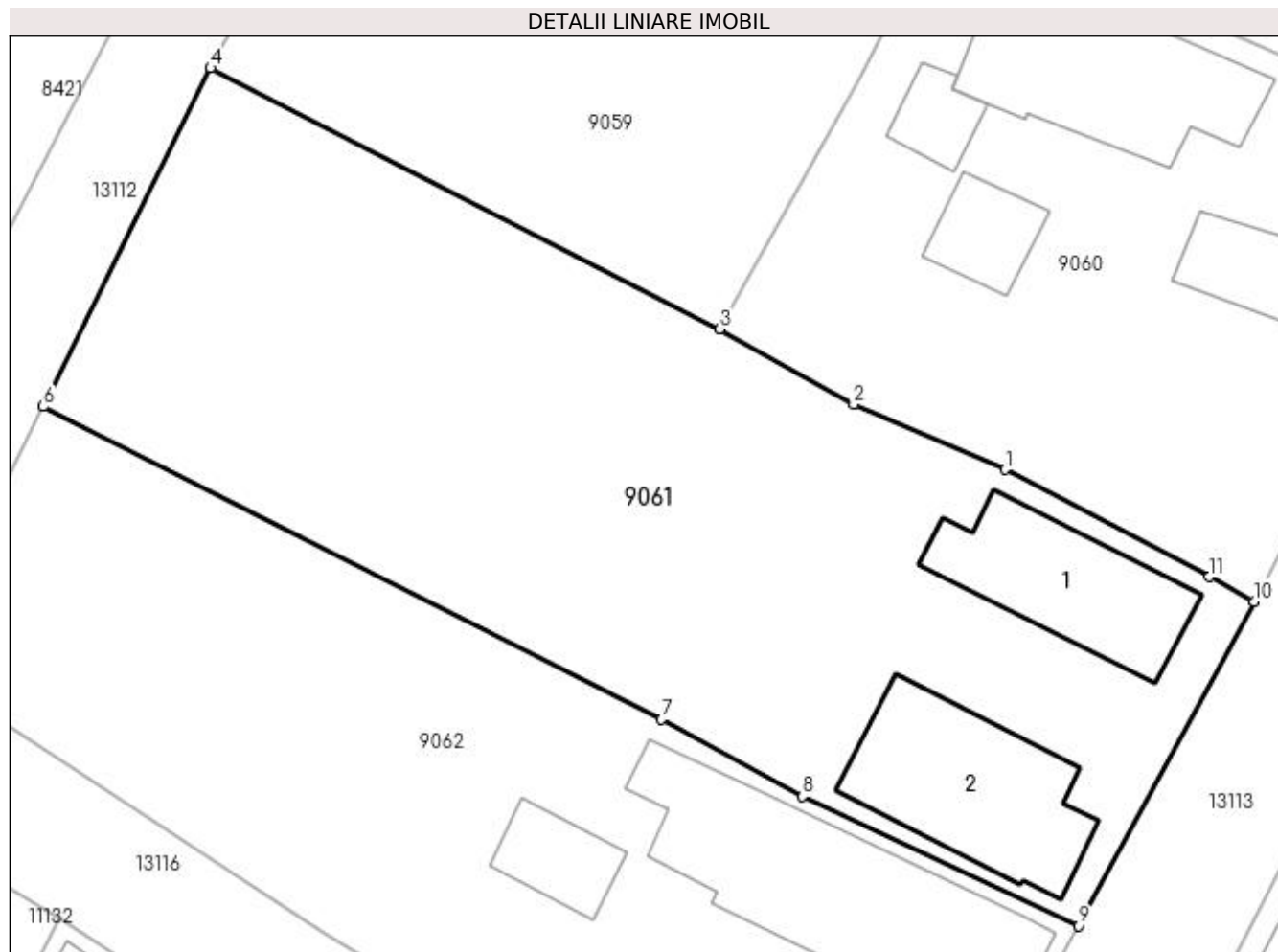
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33040	Din acte: 1.200 Masurata: 1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.292	58	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33040-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa din zid batut cu doua camere si sala, acoperita cu tigla ;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.969,944 282.824,043	2	346.961,709 282.827,596	8.969
2	346.961,709 282.827,596	3	346.954,442 282.831,694	8.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.954,442 282.831,694	4	346.926,757 282.845,864	31.101
4	346.926,757 282.845,864	5	346.917,911 282.827,926	20.001
5	346.917,911 282.827,926	6	346.917,666 282.827,47	0.518
6	346.917,666 282.827,47	7	346.951,259 282.810,468	37.65
7	346.951,259 282.810,468	8	346.958,915 282.806,289	8.722
8	346.958,915 282.806,289	9	346.973,957 282.799,246	16.609
9	346.973,957 282.799,246	10	346.983,467 282.816,881	20.036
10	346.983,467 282.816,881	11	346.981,05 282.818,224	2.765
11	346.981,05 282.818,224	1	346.969,944 282.824,043	12.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 58, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 58, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 58, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 58, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1693-48628, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

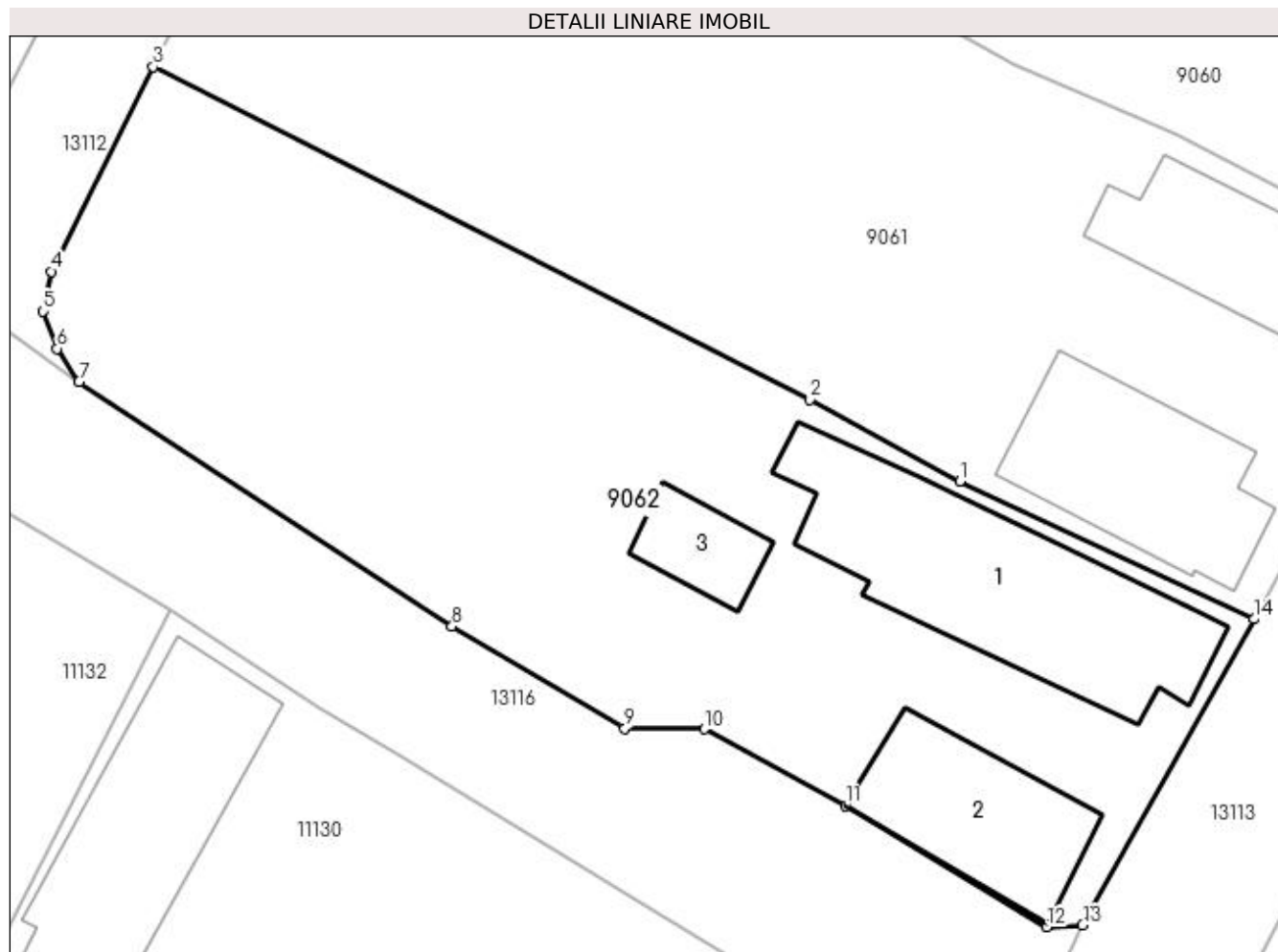
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.107	58	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.958,915 282.806,289	2	346.951,259 282.810,468	8.722
2	346.951,259 282.810,468	3	346.917,666 282.827,47	37.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.917,666 282.827,47	4	346.912,443 282.817,012	11.69
4	346.912,443 282.817,012	5	346.912,038 282.814,978	2.074
5	346.912,038 282.814,978	6	346.912,745 282.813,064	2.04
6	346.912,745 282.813,064	7	346.913,869 282.811,374	2.03
7	346.913,869 282.811,374	8	346.932,946 282.798,875	22.807
8	346.932,946 282.798,875	9	346.941,788 282.793,656	10.267
9	346.941,788 282.793,656	10	346.945,863 282.793,617	4.075
10	346.945,863 282.793,617	11	346.953,067 282.789,715	8.193
11	346.953,067 282.789,715	12	346.963,344 282.783,494	12.013
12	346.963,344 282.783,494	13	346.965,197 282.783,584	1.855
13	346.965,197 282.783,584	14	346.973,957 282.799,246	17.945
14	346.973,957 282.799,246	1	346.958,915 282.806,289	16.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.042	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1013-45339, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:D9898603/01.02.1994.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

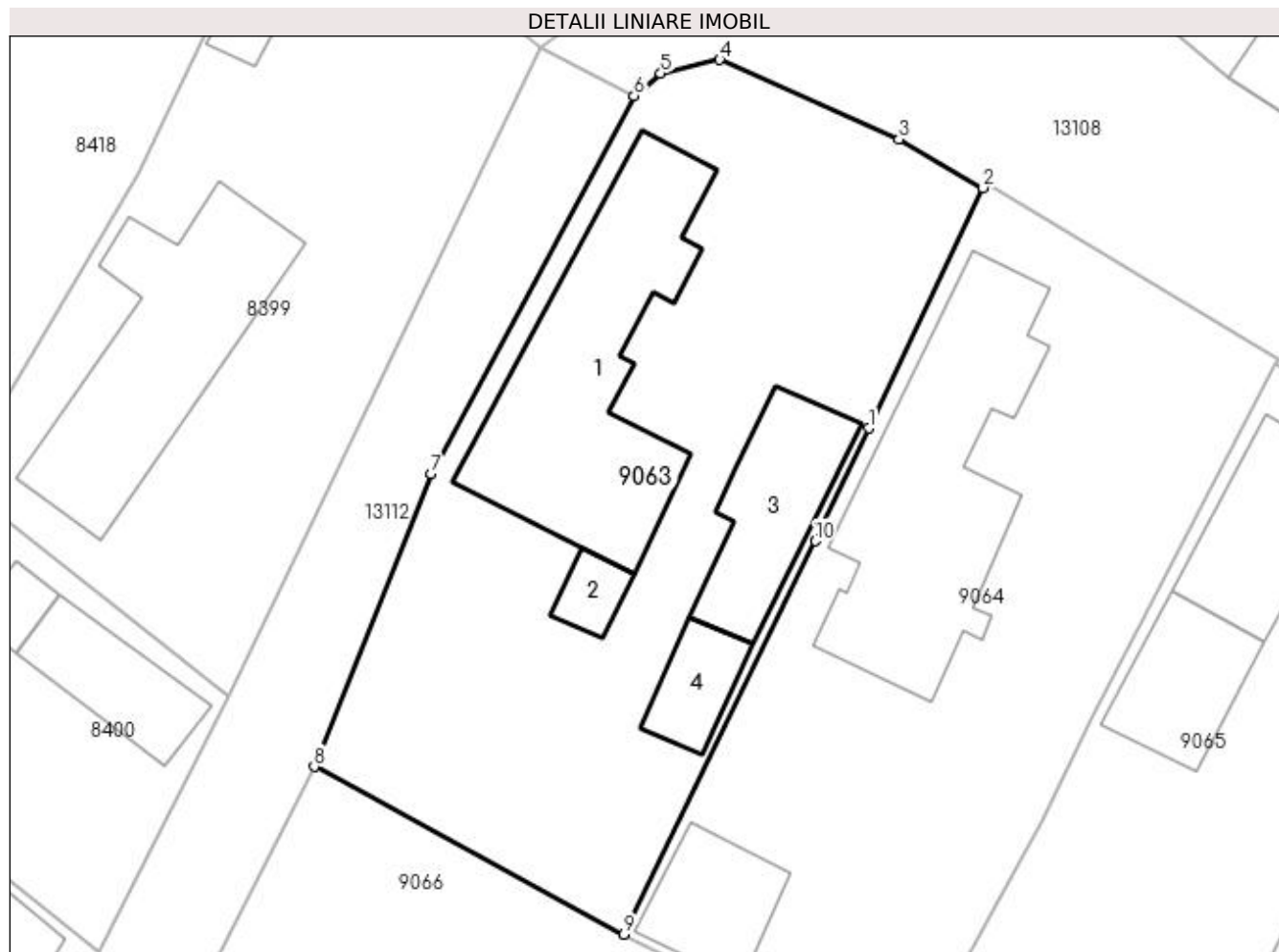
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	59/1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.021,14 282.986,701	2	347.027,923 283.000,939	15.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.027,923 283.000,939	3	347.022,939 283.003,803	5.748
3	347.022,939 283.003,803	4	347.012,333 283.008,516	11.606
4	347.012,333 283.008,516	5	347.008,833 283.007,705	3.593
5	347.008,833 283.007,705	6	347.007,257 283.006,379	2.06
6	347.007,257 283.006,379	7	346.995,267 282.984,004	25.385
7	346.995,267 282.984,004	8	346.988,32 282.966,665	18.679
8	346.988,32 282.966,665	9	347.006,661 282.956,748	20.85
9	347.006,661 282.956,748	10	347.017,976 282.980,028	25.884
10	347.017,976 282.980,028	1	347.021,14 282.986,701	7.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 15, Jud. Dolj, T 59/1, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 941	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 15, Jud. Dolj, T 59/1, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 15, Jud. Dolj, T 59/1, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1633-48628, din 26/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

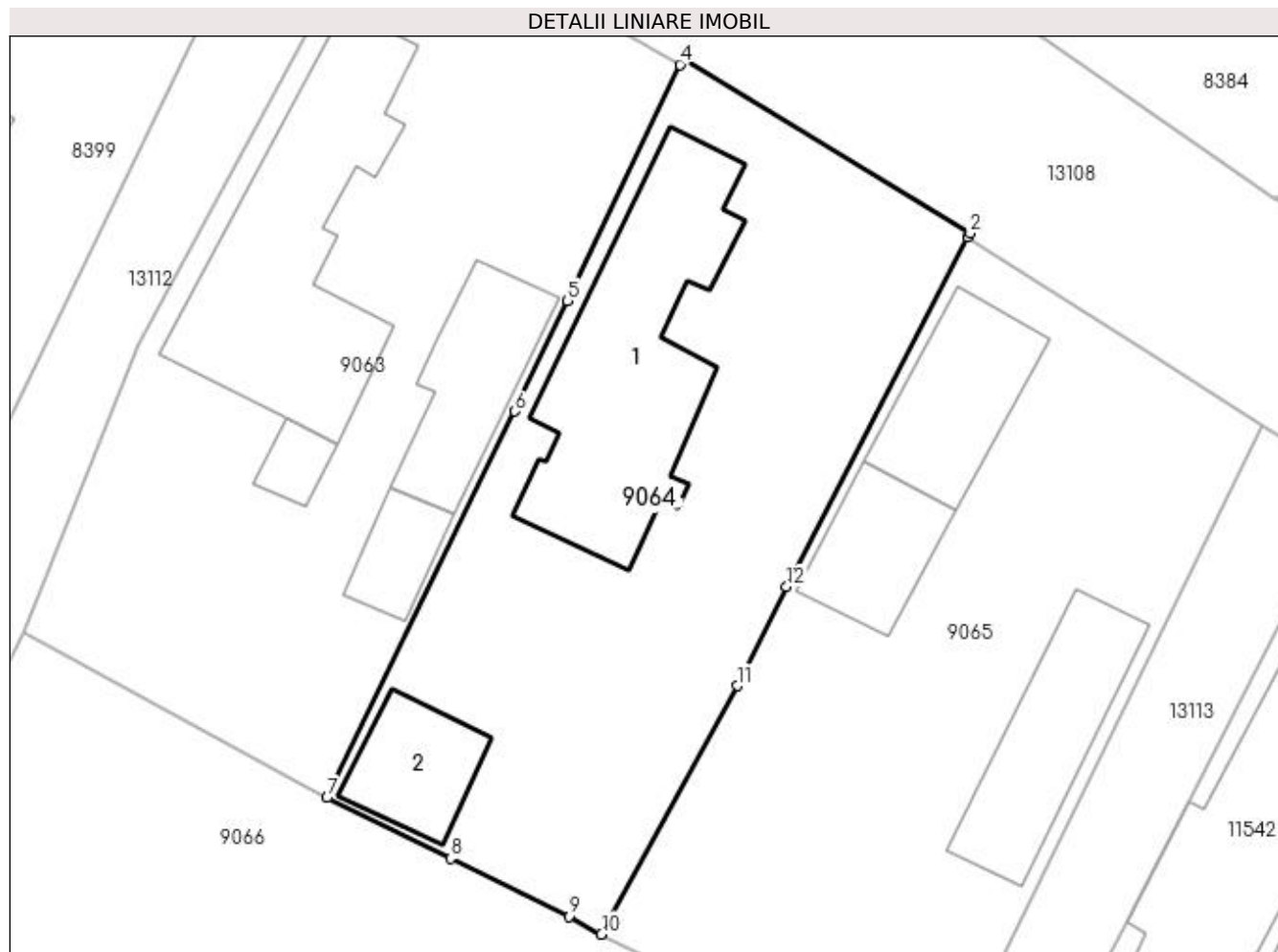
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	941	59/1	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.045,255 282.990,513	2	347.045,42 282.990,773	0.308
2	347.045,42 282.990,773	3	347.028,1 283.001,232	20.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.028,1 283.001,232	4	347.027,923 283.000,939	0.342
4	347.027,923 283.000,939	5	347.021,14 282.986,701	15.771
5	347.021,14 282.986,701	6	347.017,976 282.980,028	7.385
6	347.017,976 282.980,028	7	347.006,661 282.956,748	25.884
7	347.006,661 282.956,748	8	347.014,096 282.953,078	8.291
8	347.014,096 282.953,078	9	347.021,226 282.949,578	7.943
9	347.021,226 282.949,578	10	347.023,2 282.948,504	2.247
10	347.023,2 282.948,504	11	347.031,401 282.963,484	17.078
11	347.031,401 282.963,484	12	347.034,354 282.969,463	6.668
12	347.034,354 282.969,463	1	347.045,255 282.990,513	23.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59/1, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 996	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1350-42778, din 07/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

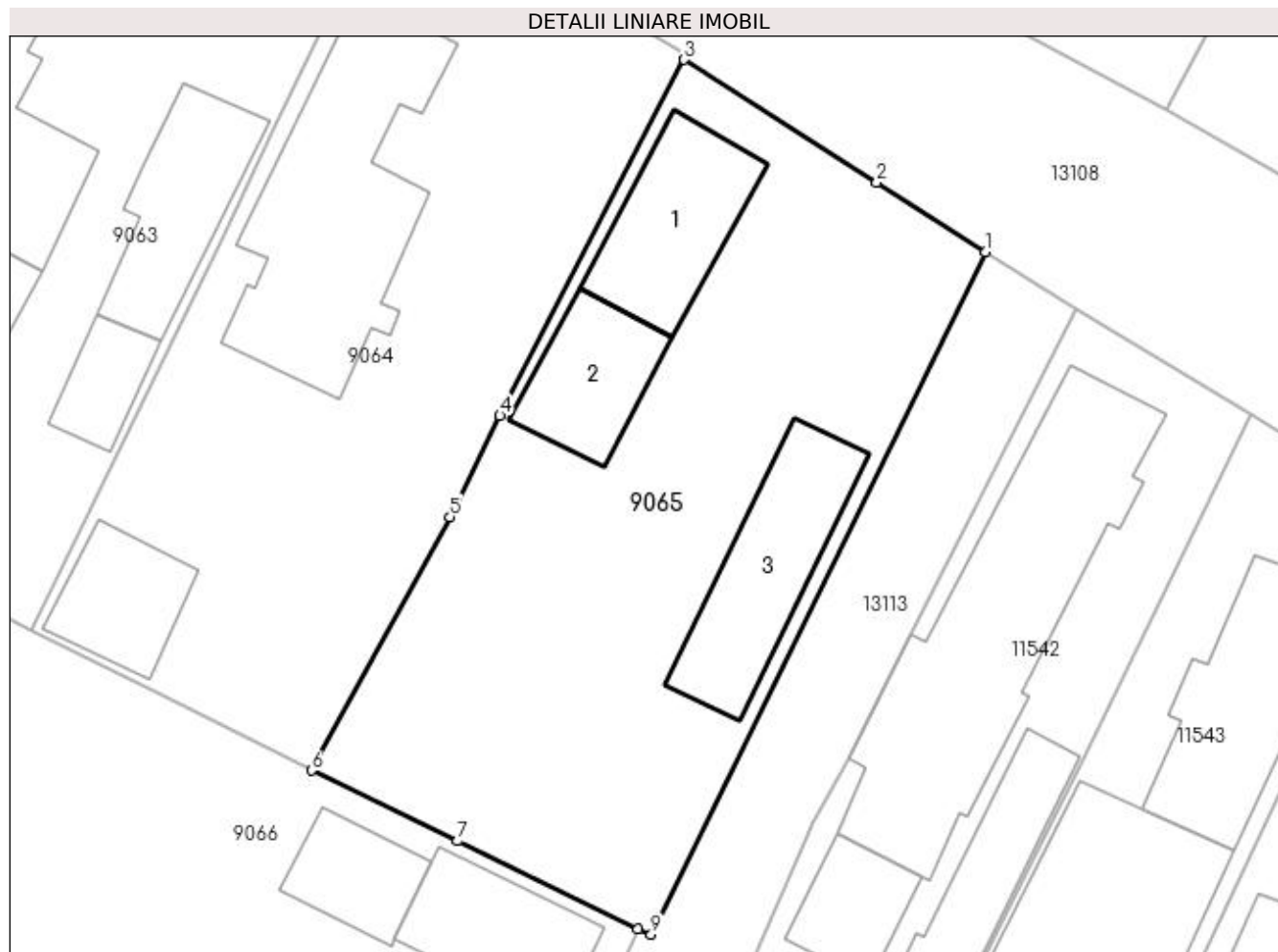
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	996	59/1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.063,089 282.979,155	2	347.056,646 282.983,266	7.643
2	347.056,646 282.983,266	3	347.045,255 282.990,513	13.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.045,255 282.990,513	4	347.034,354 282.969,463	23.705
4	347.034,354 282.969,463	5	347.031,401 282.963,484	6.668
5	347.031,401 282.963,484	6	347.023,2 282.948,504	17.078
6	347.023,2 282.948,504	7	347.031,863 282.944,339	9.612
7	347.031,863 282.944,339	8	347.042,527 282.939,122	11.872
8	347.042,527 282.939,122	9	347.043,292 282.938,811	0.826
9	347.043,292 282.938,811	1	347.063,089 282.979,155	44.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59/1, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.299	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59/1, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59/1, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59/1, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1870-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

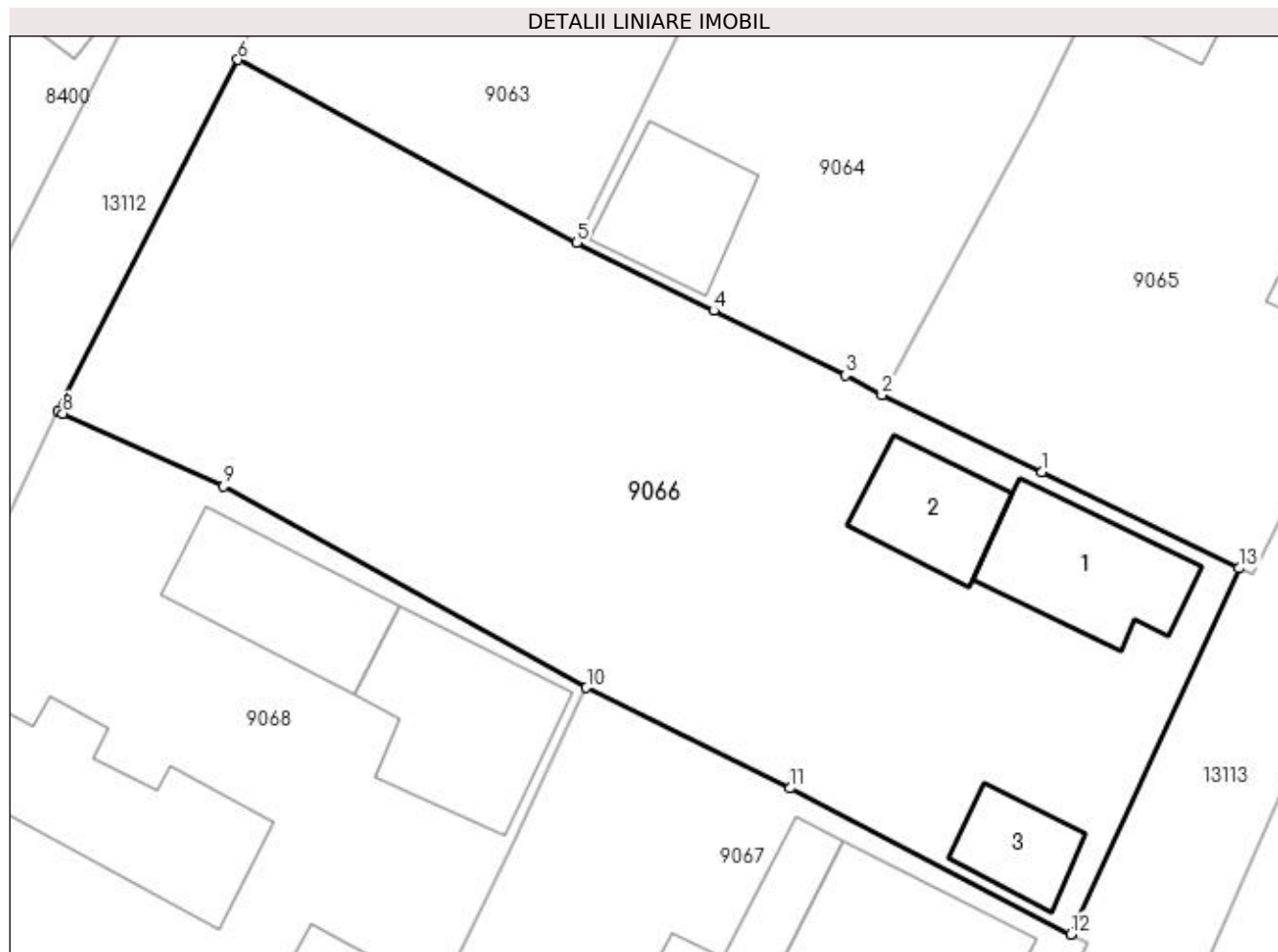
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.299	59/1	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.031,863 282.944,339	2	347.023,2 282.948,504	9.612
2	347.023,2 282.948,504	3	347.021,226 282.949,578	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.021,226 282.949,578	4	347.014,096 282.953,078	7.943
4	347.014,096 282.953,078	5	347.006,661 282.956,748	8.291
5	347.006,661 282.956,748	6	346.988,32 282.966,665	20.85
6	346.988,32 282.966,665	7	346.978,598 282.947,647	21.359
7	346.978,598 282.947,647	8	346.978,832 282.947,498	0.277
8	346.978,832 282.947,498	9	346.987,546 282.943,571	9.558
9	346.987,546 282.943,571	10	347.007,196 282.932,658	22.477
10	347.007,196 282.932,658	11	347.018,241 282.927,215	12.313
11	347.018,241 282.927,215	12	347.033,416 282.919,303	17.114
12	347.033,416 282.919,303	13	347.042,527 282.939,122	21.813
13	347.042,527 282.939,122	1	347.031,863 282.944,339	11.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:419
Nr. cadastral vechi:554

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 19, Jud. Dolj, T 59/1, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31057	Din acte: 630 Masurata: 646	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31057-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 19, Jud. Dolj, T 59/1, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 19, Jud. Dolj, T 59/1, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 19, Jud. Dolj, T 59/1, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72062 / 07/11/2007	
Act Notarial nr. CVC:1690, din 01/01/1994 emis de NP BELU AUREL;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU EMIL, LIPSA CNP	
2) LUPU ELENA, LIPSA CNP	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU ELENA, LIPSA CNP	
2) LUPU EMIL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

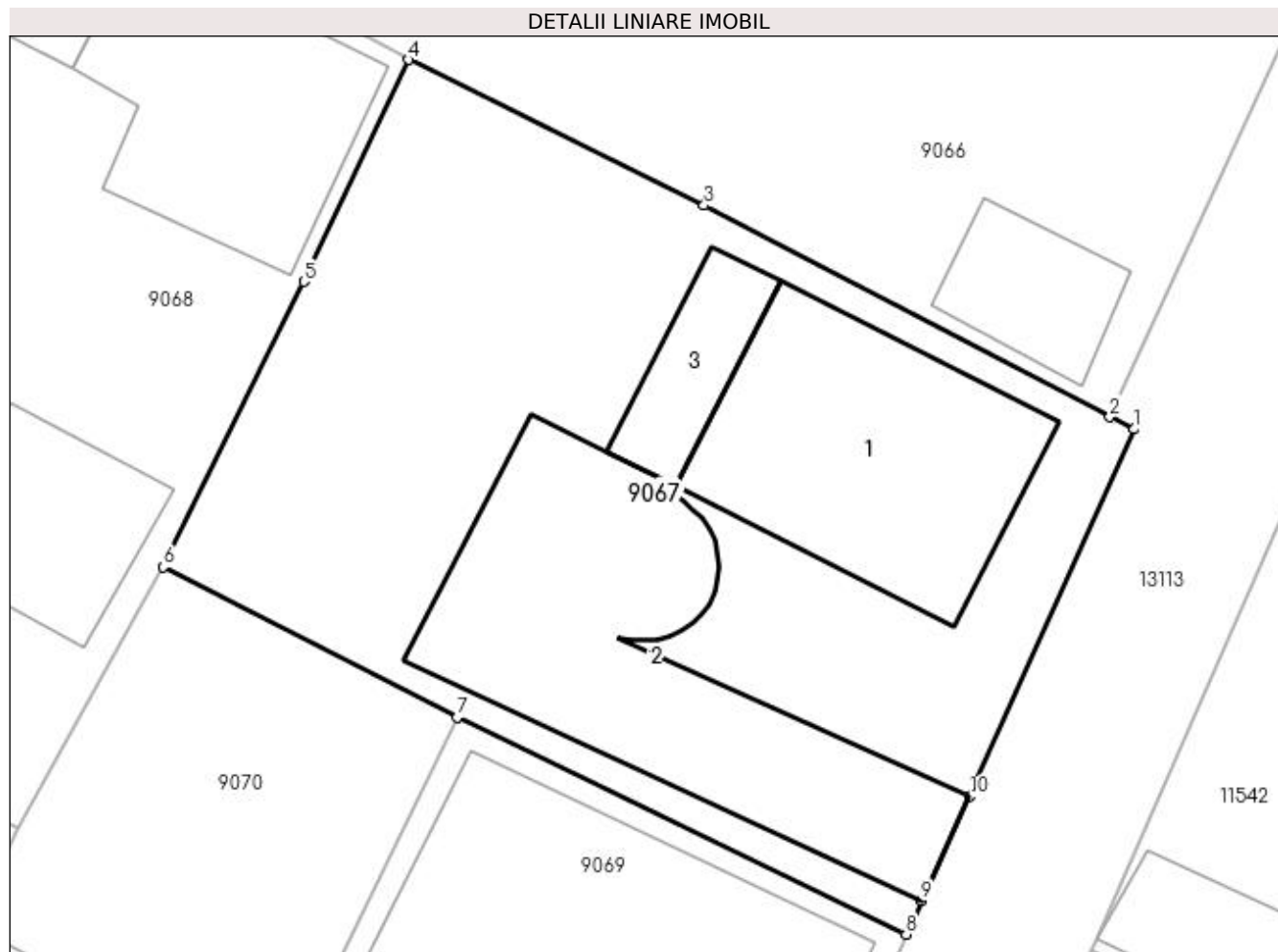
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31057	Din acte: 630 Masurata: 646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	210	59/1	5	-	
2	arabil	DA	436	59/1	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31057-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.034,326 282.918,847	2	347.033,416 282.919,303	1.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.033,416 282.919,303	3	347.018,241 282.927,215	17.114
3	347.018,241 282.927,215	4	347.007,196 282.932,658	12.313
4	347.007,196 282.932,658	5	347.003,286 282.924,367	9.167
5	347.003,286 282.924,367	6	346.998,014 282.913,698	11.9
6	346.998,014 282.913,698	7	347.009,011 282.908,081	12.348
7	347.009,011 282.908,081	8	347.025,8 282.899,967	18.647
8	347.025,8 282.899,967	9	347.026,364 282.901,223	1.377
9	347.026,364 282.901,223	10	347.028,179 282.905,121	4.3
10	347.028,179 282.905,121	1	347.034,326 282.918,847	15.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.049	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Jiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1651-48628, din 06/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP345908/16.03.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE FLOAREA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

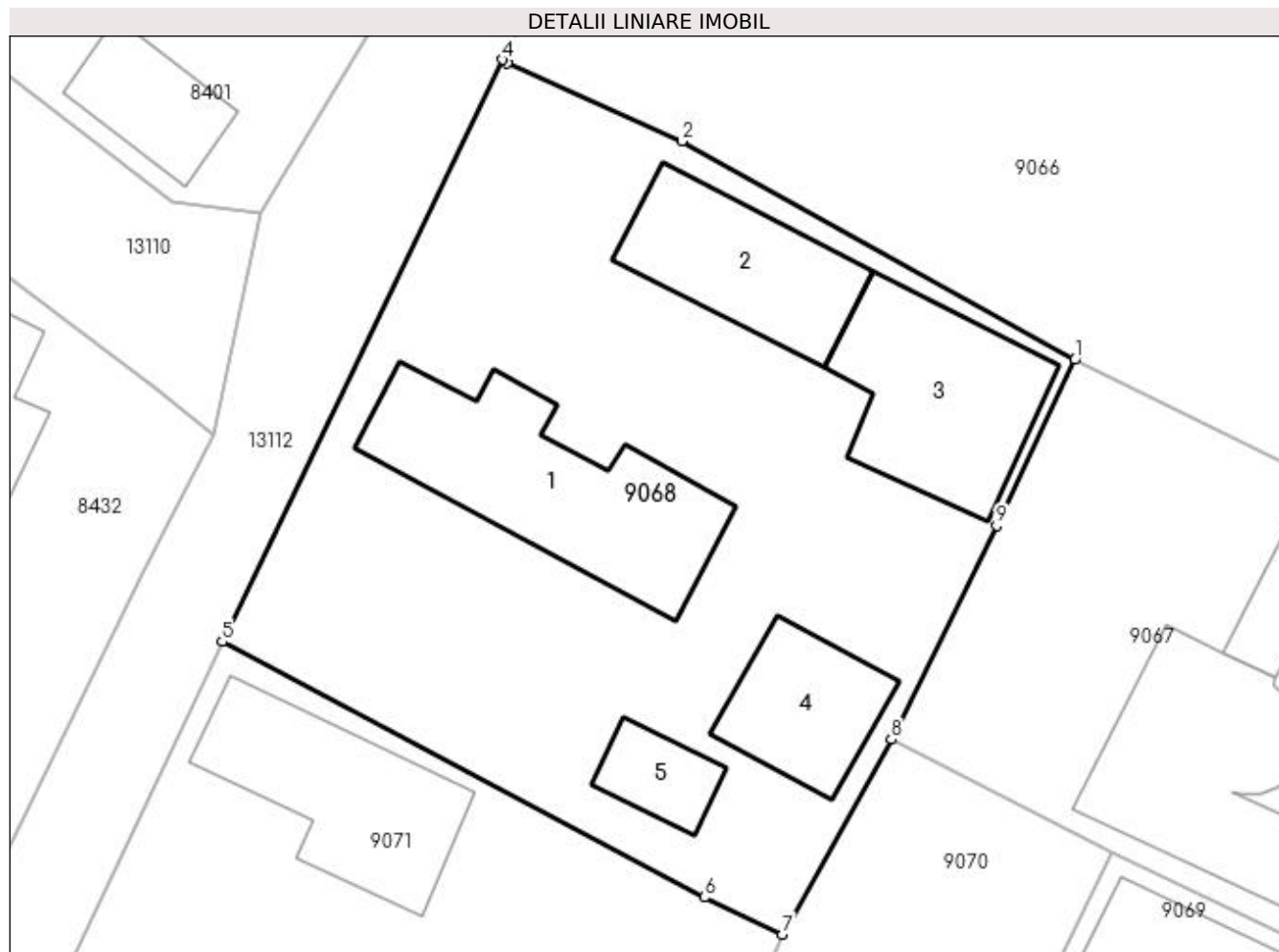
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.049	59/1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.007,196 282.932,658	2	346.987,546 282.943,571	22.477
2	346.987,546 282.943,571	3	346.978,832 282.947,498	9.558
3	346.978,832 282.947,498	4	346.978,598 282.947,647	0.277
4	346.978,598 282.947,647	5	346.964,584 282.918,578	32.271
5	346.964,584 282.918,578	6	346.988,661 282.905,798	27.259
6	346.988,661 282.905,798	7	346.992,587 282.903,954	4.337
7	346.992,587 282.903,954	8	346.998,014 282.913,698	11.153
8	346.998,014 282.913,698	9	347.003,286 282.924,367	11.9
9	347.003,286 282.924,367	1	347.007,196 282.932,658	9.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.133	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59/1, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:350, din 14/06/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

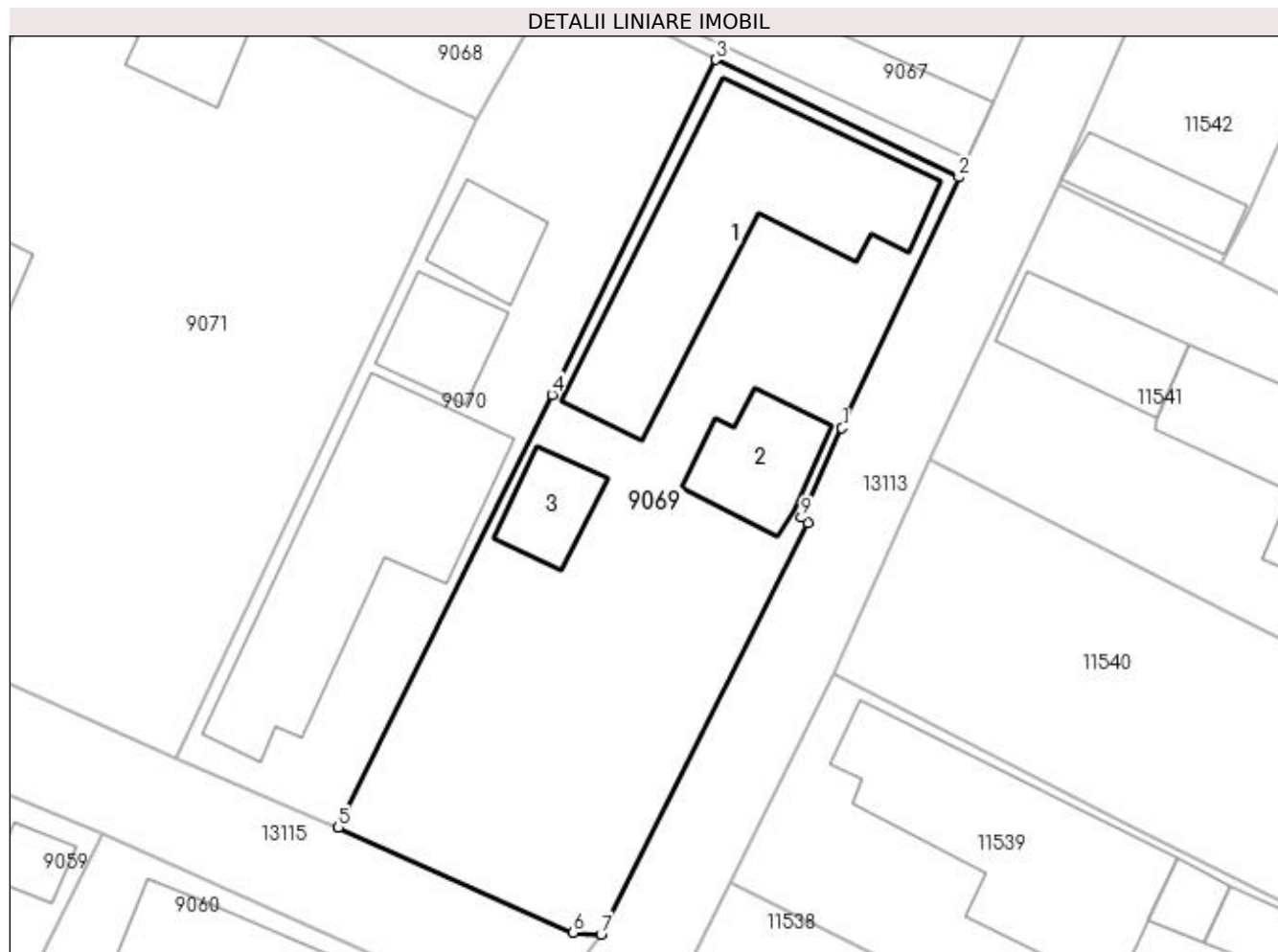
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.133	59/1	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.017,743 282.882,664	2	347.025,8 282.899,967	19.087
2	347.025,8 282.899,967	3	347.009,011 282.908,081	18.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.009,011 282.908,081	4	346.997,72 282.884,969	25.723
4	346.997,72 282.884,969	5	346.982,986 282.855,093	33.312
5	346.982,986 282.855,093	6	346.999,183 282.847,859	17.739
6	346.999,183 282.847,859	7	347.001,108 282.847,728	1.929
7	347.001,108 282.847,728	8	347.015,368 282.876,107	31.76
8	347.015,368 282.876,107	9	347.014,94 282.876,478	0.566
9	347.014,94 282.876,478	1	347.017,743 282.882,664	6.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:189

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32923	Din acte: 1.000 Masurata: 750	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Dolj, T 59/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47029 / 01/11/2006	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4533, din 01/01/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TACHE VIOREL, LIPSA CNP	
2) TACHE COSTINELA, LIPSA CNP	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TACHE COSTINELA, LIPSA CNP	
2) TACHE VIOREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

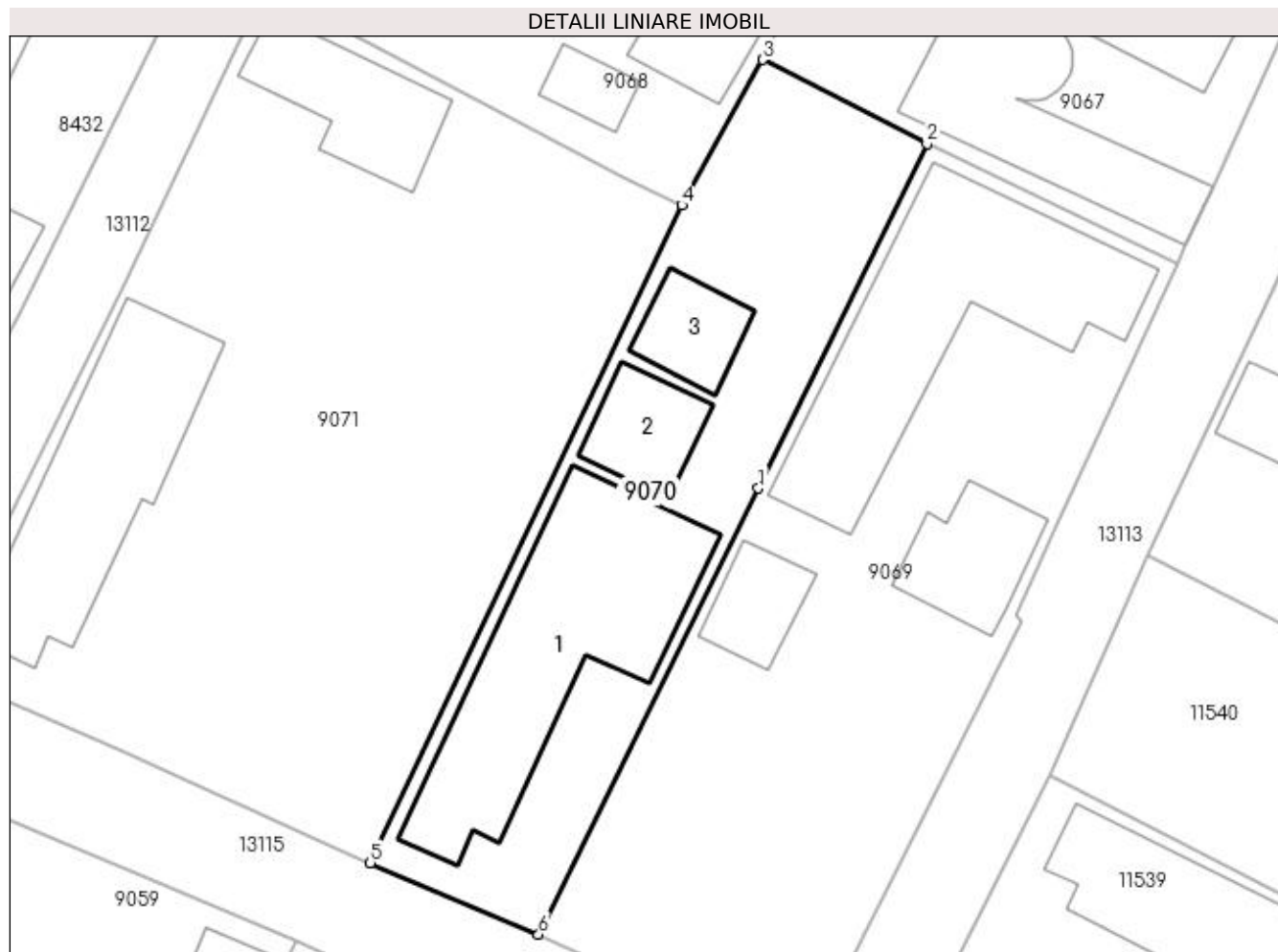
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32923	Din acte: 1.000 Masurata: 750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	59/1	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.997,72 282.884,969	2	347.009,011 282.908,081	25.723
2	347.009,011 282.908,081	3	346.998,014 282.913,698	12.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.998,014 282.913,698	4	346.992,587 282.903,954	11.153
4	346.992,587 282.903,954	5	346.971,713 282.859,882	48.765
5	346.971,713 282.859,882	6	346.982,986 282.855,093	12.248
6	346.982,986 282.855,093	1	346.997,72 282.884,969	33.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Dolj, T 59/1, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33124	Din acte: 1.100 Masurata: 1.570	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33124-C1	Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Dolj, T 59/1, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit, construita din cranturi in anul 1979, acoperita cu tigla.;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Dolj, T 59/1, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117614 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1802, din 04/06/2019 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE VIORICA	A1.1
0 / 19/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE VIORICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

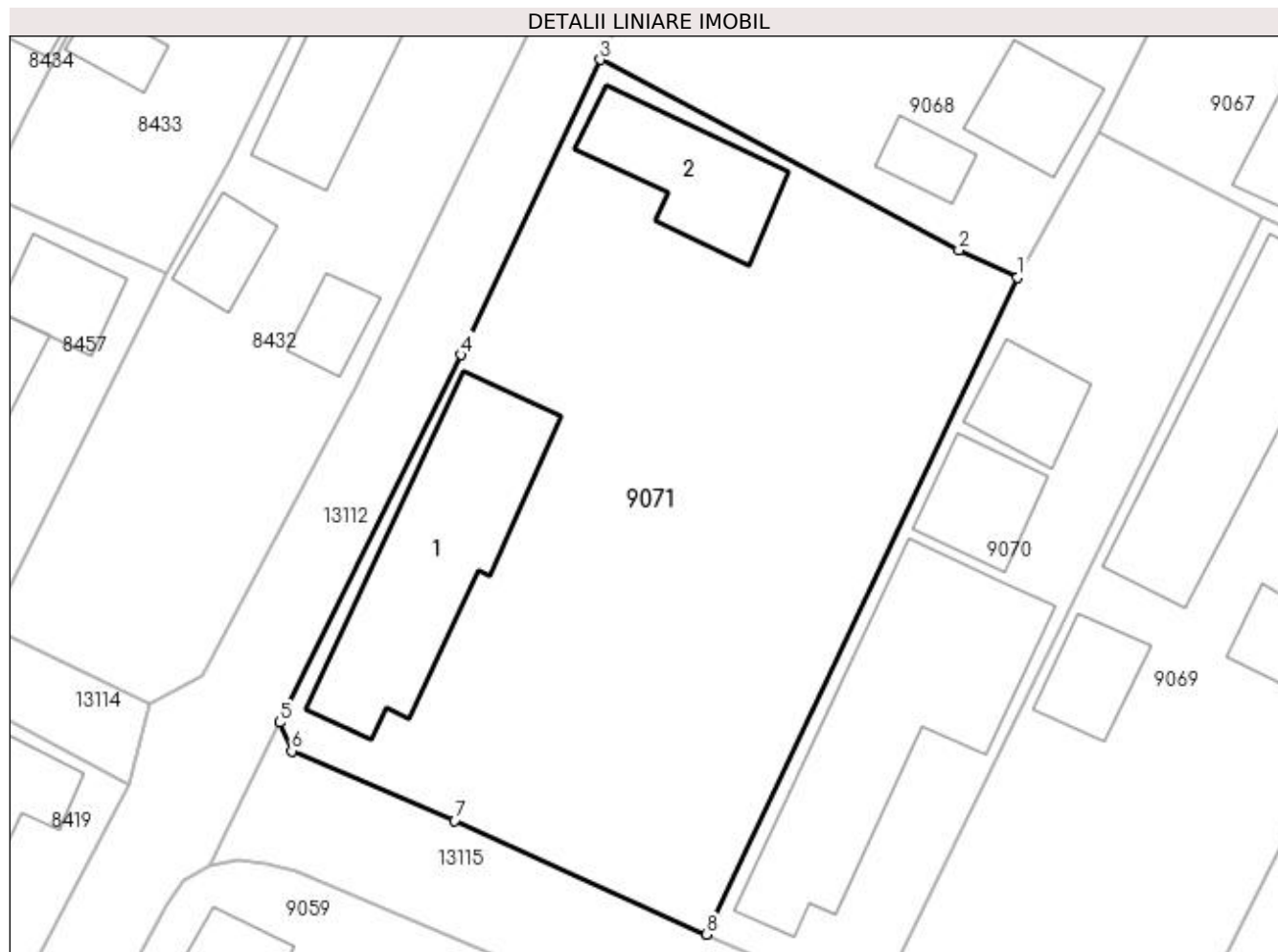
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
117614 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1802, din 04/06/2019 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE DUMITRU 2) STAMATE FLORICA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 cu titlu de intretinere pe toata durata vietii , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE DUMITRU 2) STAMATE FLORICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33124	Din acte: 1.100 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.570	59/1	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33124-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit, construita din cranturi in anul 1979, acoperita cu tigla.;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.992,587 282.903,954	2	346.988,661 282.905,798	4.337
2	346.988,661 282.905,798	3	346.964,584 282.918,578	27.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.964,584 282.918,578	4	346.955,26 282.898,758	21.904
4	346.955,26 282.898,758	5	346.943,058 282.874,103	27.509
5	346.943,058 282.874,103	6	346.943,868 282.872,181	2.086
6	346.943,868 282.872,181	7	346.954,812 282.867,52	11.895
7	346.954,812 282.867,52	8	346.971,713 282.859,882	18.547
8	346.971,713 282.859,882	1	346.992,587 282.903,954	48.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.803	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1540-48561, din 02/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

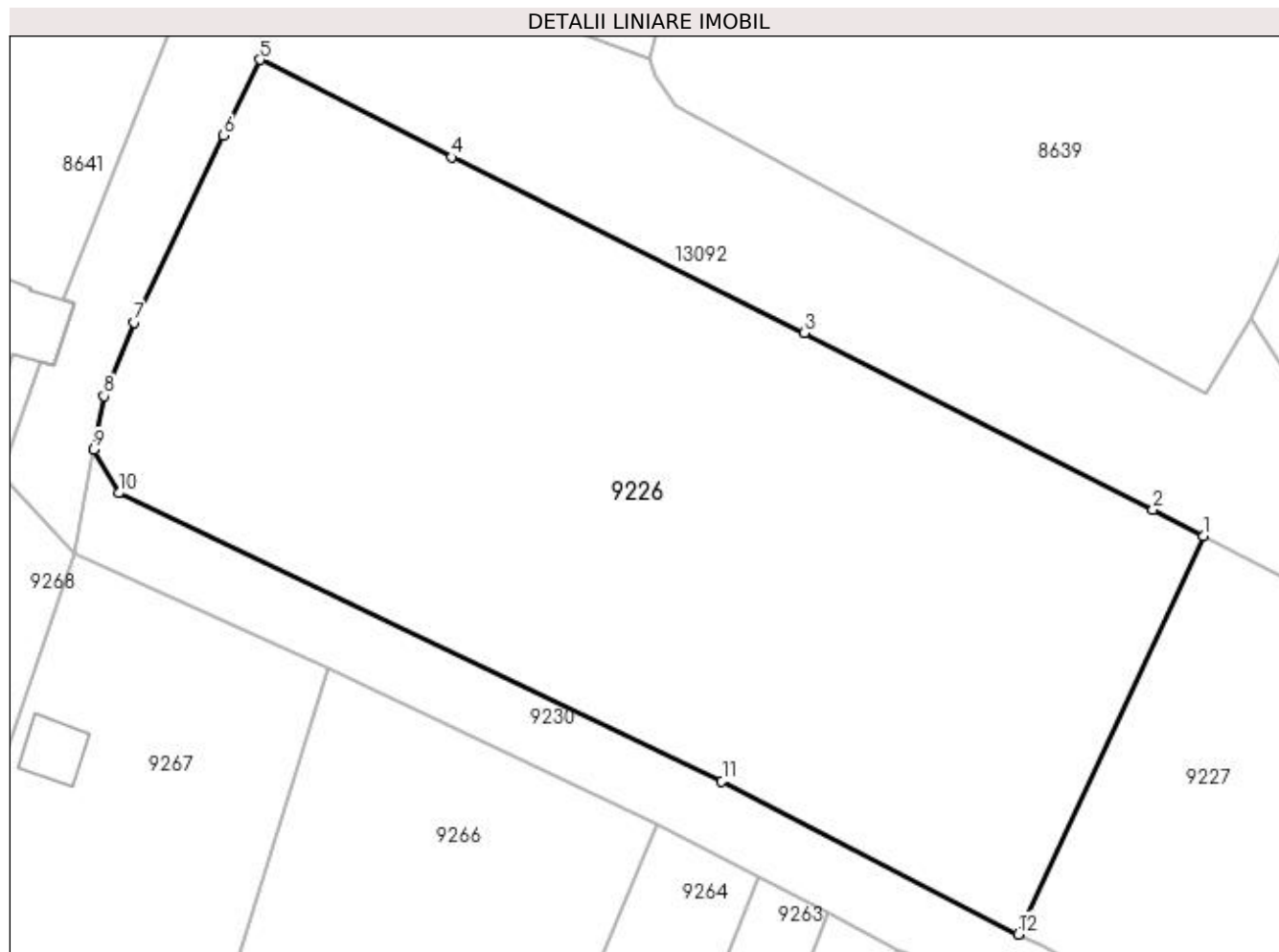
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.803	80	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.494,006 284.298,255	2	347.490,871 284.299,895	3.538
2	347.490,871 284.299,895	3	347.469,211 284.310,871	24.282
3	347.469,211 284.310,871	4	347.447,28 284.321,797	24.502
4	347.447,28 284.321,797	5	347.435,358 284.327,856	13.373
5	347.435,358 284.327,856	6	347.433,093 284.323,145	5.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.433,093 284.323,145	7	347.427,513 284.311,523	12.892
7	347.427,513 284.311,523	8	347.425,68 284.306,952	4.925
8	347.425,68 284.306,952	9	347.425,033 284.303,639	3.376
9	347.425,033 284.303,639	10	347.426,582 284.300,932	3.119
10	347.426,582 284.300,932	11	347.464,075 284.283,025	41.55
11	347.464,075 284.283,025	12	347.482,493 284.273,507	20.732
12	347.482,493 284.273,507	1	347.494,006 284.298,255	27.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:836-59573, din 28/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU SORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

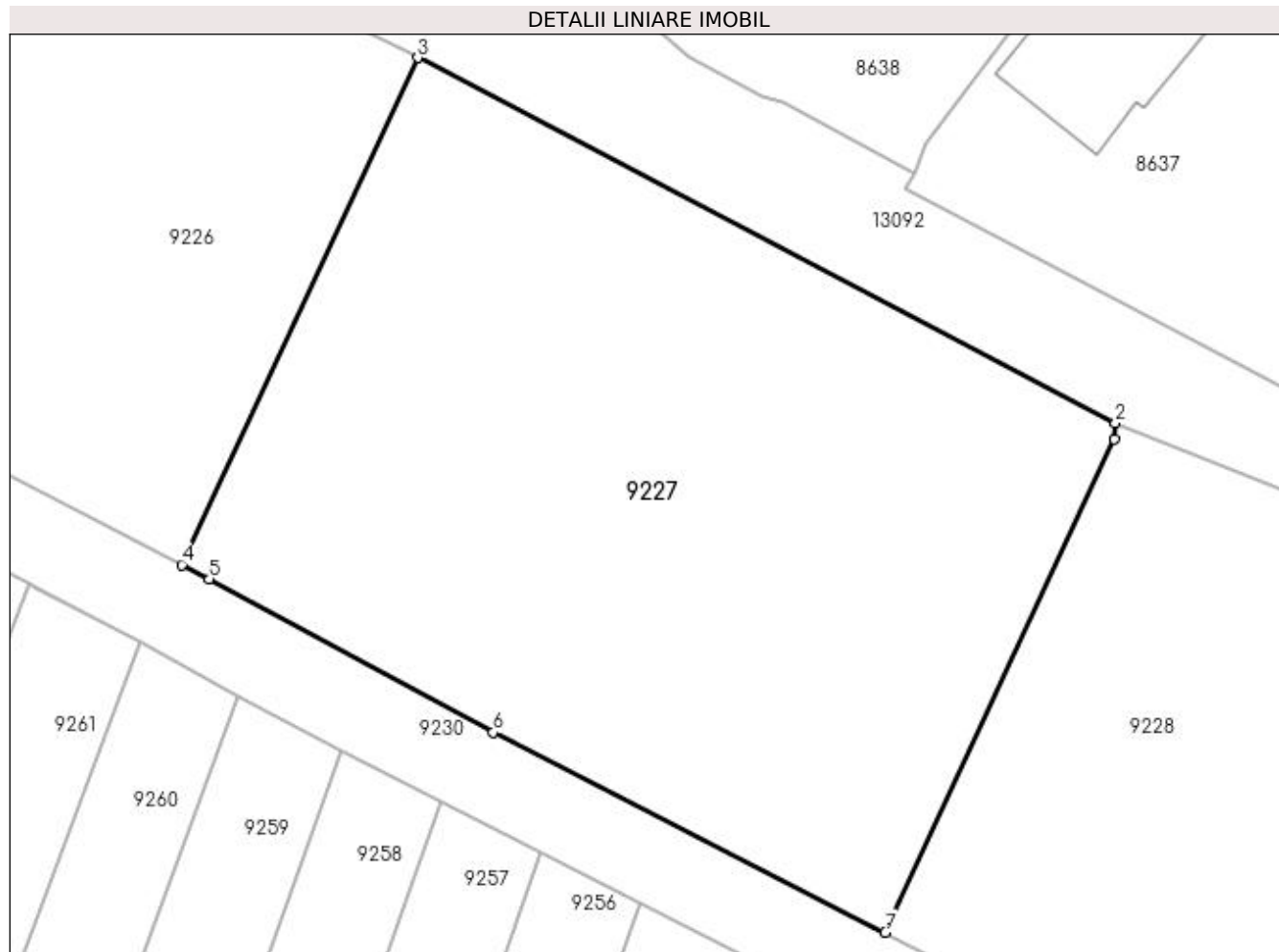
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.060	80	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.528,03 284.279,634	2	347.528,069 284.280,437	0.804
2	347.528,069 284.280,437	3	347.494,006 284.298,255	38.442
3	347.494,006 284.298,255	4	347.482,493 284.273,507	27.295
4	347.482,493 284.273,507	5	347.483,826 284.272,818	1.501
5	347.483,826 284.272,818	6	347.497,687 284.265,325	15.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.497,687 284.265,325	7	347.516,829 284.255,558	21.49
7	347.516,829 284.255,558	1	347.528,03 284.279,634	26.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.261	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:78, din 30/05/2014 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCA EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

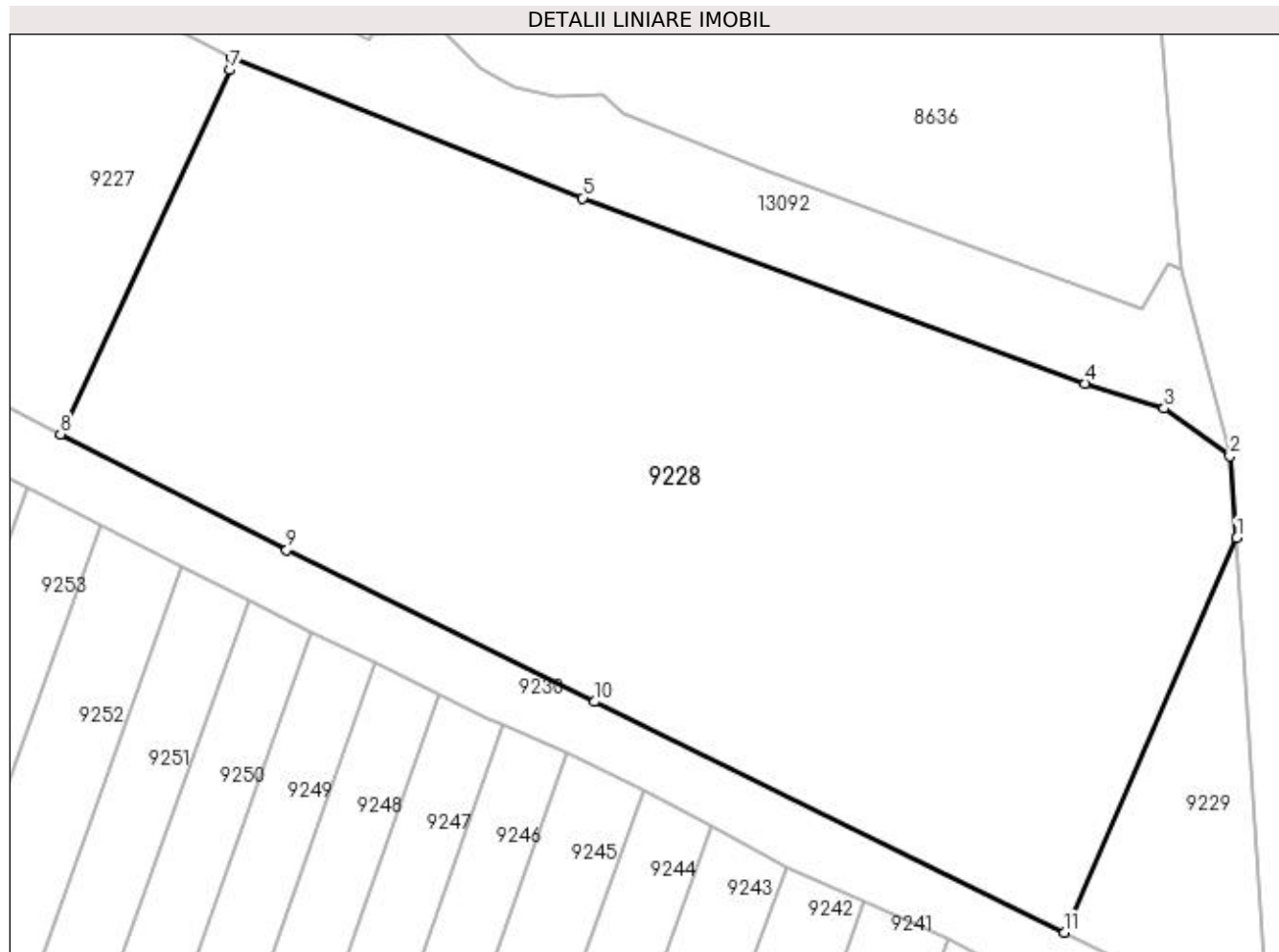
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.261	80	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.594,594 284.248,699	2	347.594,136 284.254,112	5.432
2	347.594,136 284.254,112	3	347.589,792 284.257,26	5.365
3	347.589,792 284.257,26	4	347.584,572 284.258,901	5.472
4	347.584,572 284.258,901	5	347.551,34 284.271,161	35.421
5	347.551,34 284.271,161	6	347.528,069 284.280,437	25.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.528,069 284.280,437	7	347.528,03 284.279,634	0.804
7	347.528,03 284.279,634	8	347.516,829 284.255,558	26.554
8	347.516,829 284.255,558	9	347.531,791 284.247,916	16.801
9	347.531,791 284.247,916	10	347.552,129 284.237,882	22.679
10	347.552,129 284.237,882	11	347.583,186 284.222,629	34.6
11	347.583,186 284.222,629	1	347.594,594 284.248,699	28.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16 Masurata: 212	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA 61 - POZ 6;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 16/212, cota initiala 16/212 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1549, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 196/212 in favoarea posesorilor 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

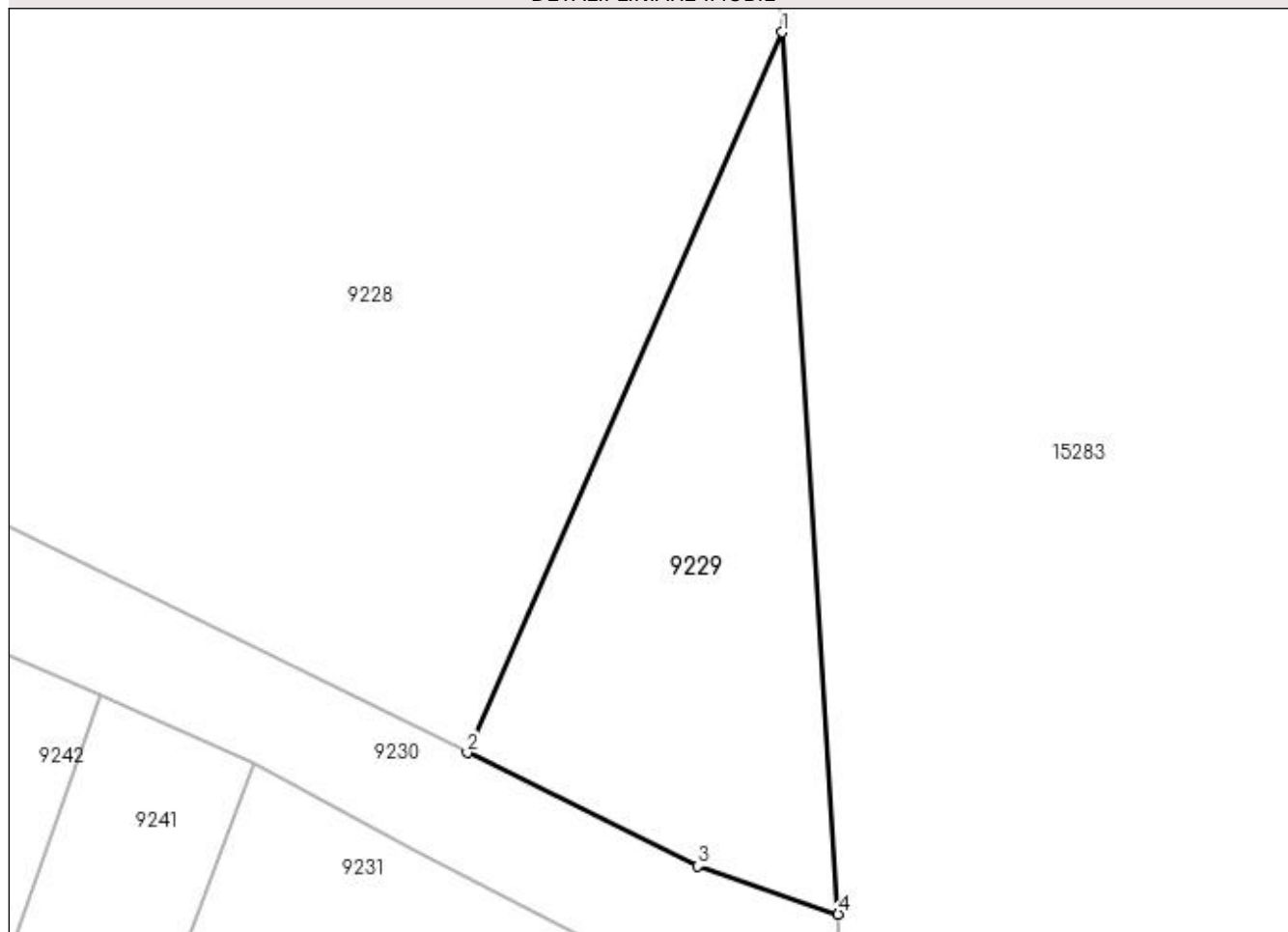
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16 Masurata: 212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	80		-	MONUMENT EROI 1945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.594,594 284.248,699	2	347.583,186 284.222,629	28.457
2	347.583,186 284.222,629	3	347.591,522 284.218,535	9.287
3	347.591,522 284.218,535	4	347.596,617 284.216,79	5.386
4	347.596,617 284.216,79	1	347.594,594 284.248,699	31.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, DE 587/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 805	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DE 587/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

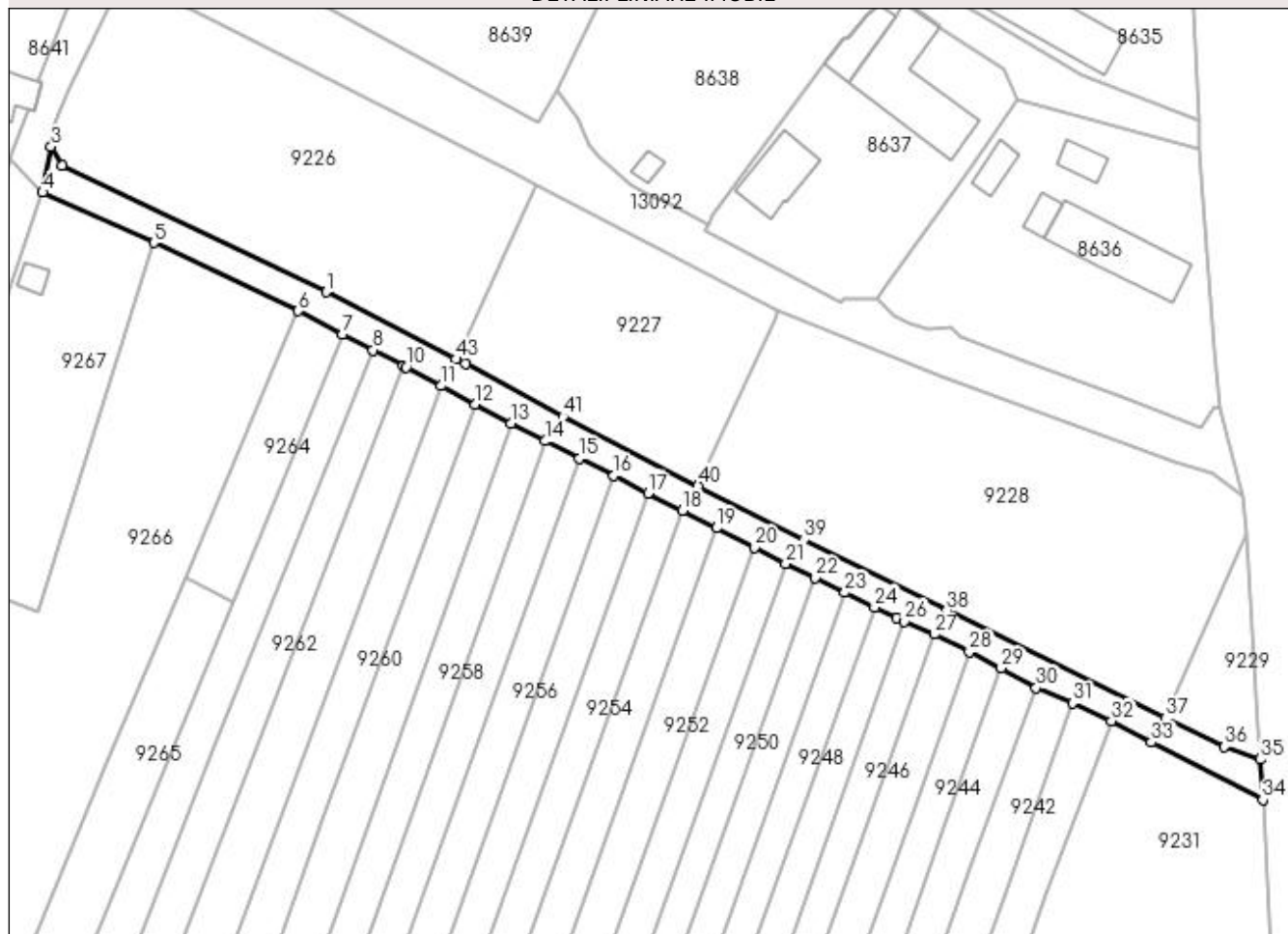
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 805	DE 587/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	805	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.464,075 284.283,025	2	347.426,582 284.300,932	41.55	2	347.426,582 284.300,932	3	347.425,033 284.303,639	3.119	3	347.425,033 284.303,639	4	347.423,826 284.297,153	6.597
4	347.423,826 284.297,153	5	347.439,605 284.290,016	17.318	5	347.439,605 284.290,016	6	347.460,094 284.280,332	22.662	6	347.460,094 284.280,332	7	347.466,395 284.277,051	7.104
7	347.466,395 284.277,051	8	347.470,714 284.274,803	4.869	8	347.470,714 284.274,803	9	347.475,034 284.272,554	4.87	9	347.475,034 284.272,554	10	347.475,427 284.272,349	0.443
10	347.475,427 284.272,349	11	347.480,427 284.269,737	5.641	11	347.480,427 284.269,737	12	347.485,251 284.267,13	5.483	12	347.485,251 284.267,13	13	347.490,269 284.264,417	5.704
13	347.490,269 284.264,417	14	347.495,177 284.261,92	5.507	14	347.495,177 284.261,92	15	347.500,031 284.259,45	5.446	15	347.500,031 284.259,45	16	347.504,886 284.256,98	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.504,886 284.256,98	17	347.509,742 284.254,51	5.448	17	347.509,742 284.254,51	18	347.514,599 284.252,039	5.449	18	347.514,599 284.252,039	19	347.519,456 284.249,568	5.449
19	347.519,456 284.249,568	20	347.524,841 284.246,812	6.049	20	347.524,841 284.246,812	21	347.529,293 284.244,563	4.988	21	347.529,293 284.244,563	22	347.533,455 284.242,51	4.641
22	347.533,455 284.242,51	23	347.537,674 284.240,428	4.705	23	347.537,674 284.240,428	24	347.541,892 284.238,348	4.703	24	347.541,892 284.238,348	25	347.545,075 284.236,777	3.55
25	347.545,075 284.236,777	26	347.546,128 284.236,326	1.146	26	347.546,128 284.236,326	27	347.550,349 284.234,516	4.593	27	347.550,349 284.234,516	28	347.555,34 284.231,995	5.592
28	347.555,34 284.231,995	29	347.559,847 284.229,718	5.05	29	347.559,847 284.229,718	30	347.564,827 284.226,928	5.708	30	347.564,827 284.226,928	31	347.569,942 284.224,723	5.57
31	347.569,942 284.224,723	32	347.575,47 284.222,239	6.06	32	347.575,47 284.222,239	33	347.581,179 284.219,181	6.476	33	347.581,179 284.219,181	34	347.596,982 284.211,04	17.77 7
34	347.596,982 284.211,04	35	347.596,617 284.216,79	5.762	35	347.596,617 284.216,79	36	347.591,522 284.218,535	5.386	36	347.591,522 284.218,535	37	347.583,186 284.222,629	9.287
37	347.583,186 284.222,629	38	347.552,129 284.237,882	34.6	38	347.552,129 284.237,882	39	347.531,791 284.247,916	22.67 9	39	347.531,791 284.247,916	40	347.516,829 284.255,558	16.80 1
40	347.516,829 284.255,558	41	347.497,687 284.265,325	21.49	41	347.497,687 284.265,325	42	347.483,826 284.272,818	15.75 7	42	347.483,826 284.272,818	43	347.482,493 284.273,507	1.501
43	347.482,493 284.273,507	1	347.464,075 284.283,025	20.73 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.092	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:859, din 01/09/2006 emis de JUDECATORIA CALAFAT (CERTIF. DE DECES: D10873234/18.04.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

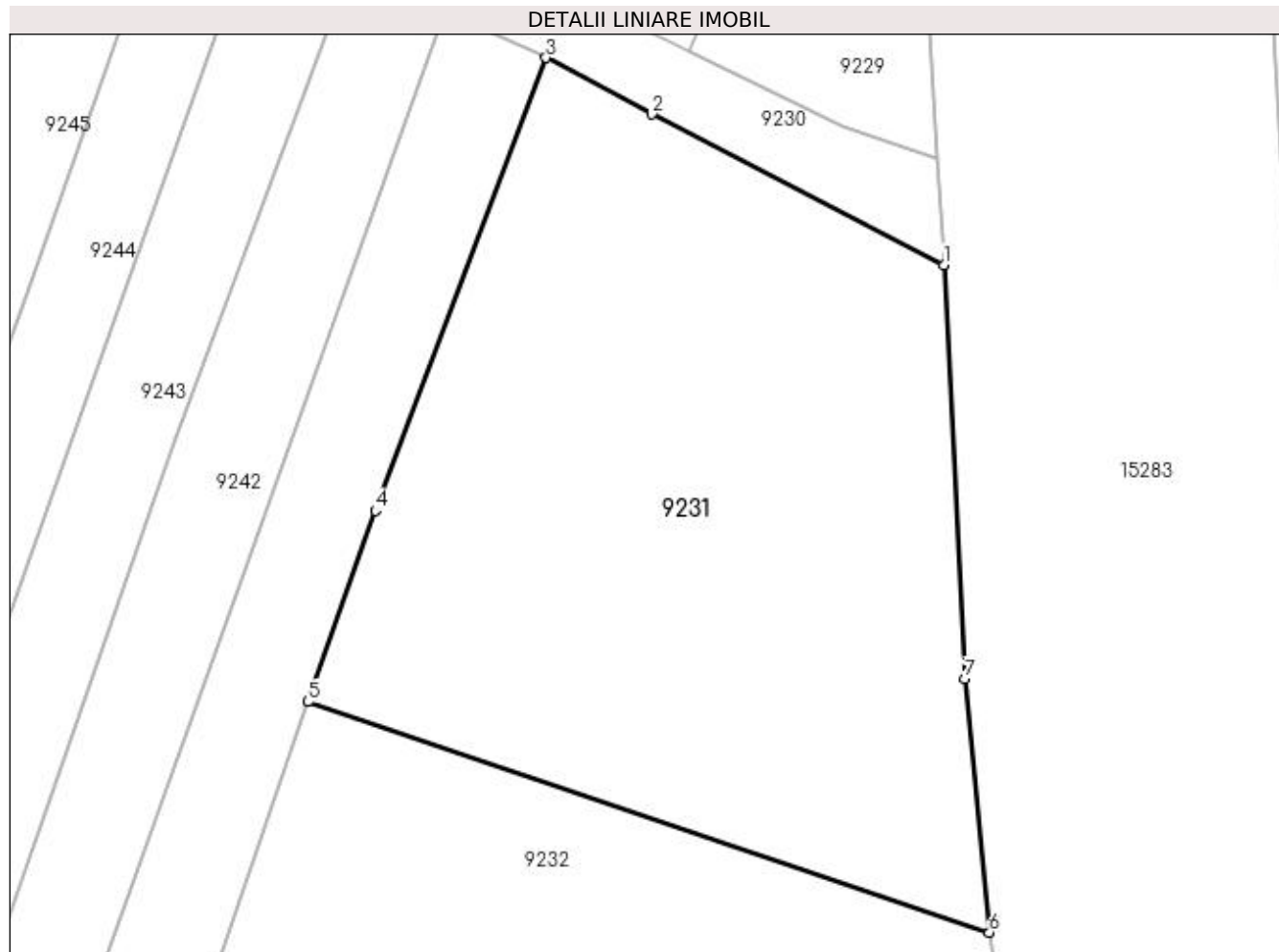
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.092	80	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.596,982 284.211,04	2	347.581,179 284.219,181	17.777
2	347.581,179 284.219,181	3	347.575,47 284.222,239	6.476
3	347.575,47 284.222,239	4	347.566,228 284.197,749	26.176
4	347.566,228 284.197,749	5	347.562,594 284.187,415	10.954
5	347.562,594 284.187,415	6	347.599,443 284.174,943	38.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.599,443 284.174,943	7	347.598,133 284.188,644	13.763
7	347.598,133 284.188,644	1	347.596,982 284.211,04	22.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 888	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:776-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM136693/17.12.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU ANGELA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

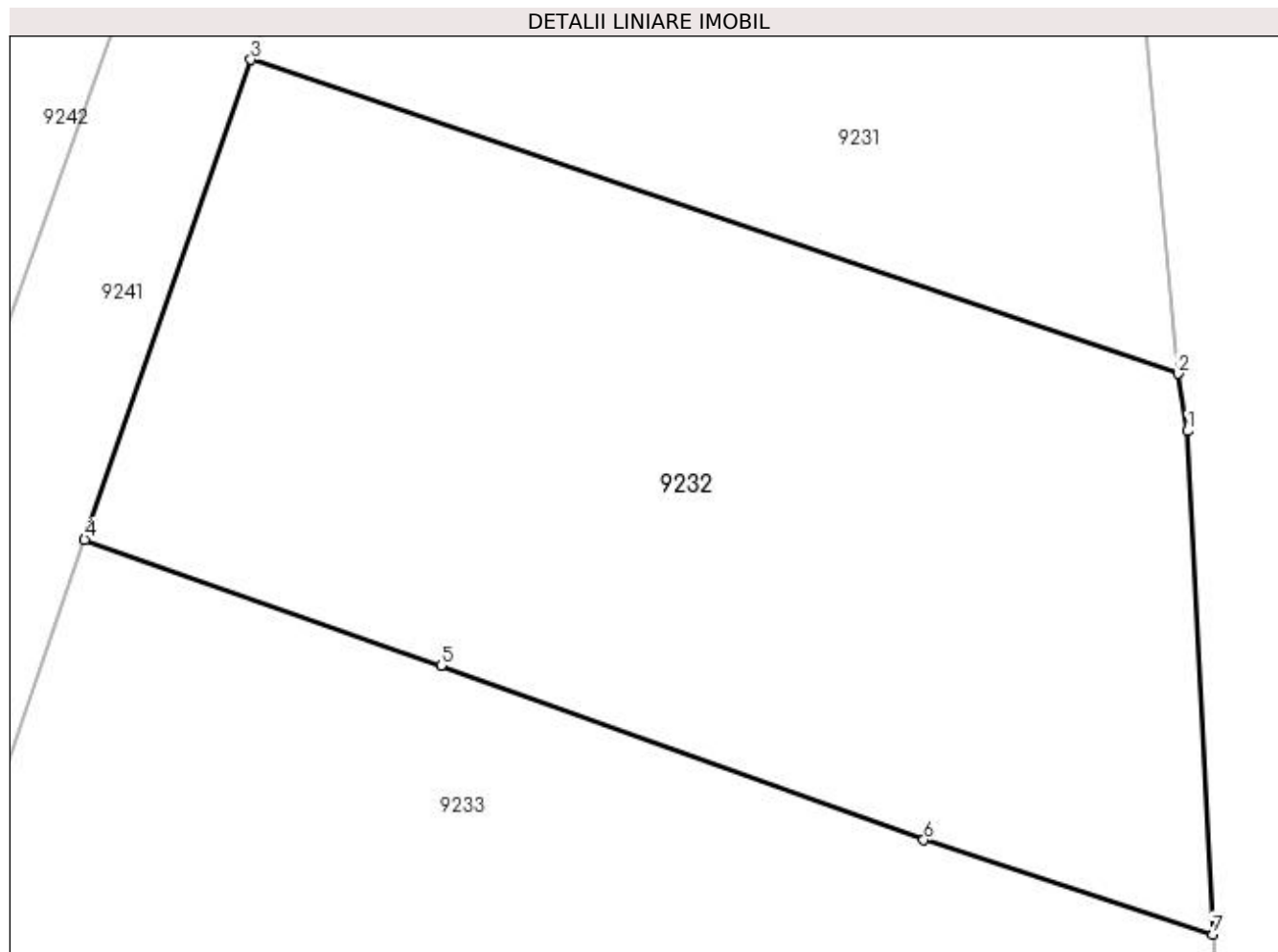
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	888	80	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.599,804 284.172,661	2	347.599,443 284.174,943	2.31
2	347.599,443 284.174,943	3	347.562,594 284.187,415	38.902
3	347.562,594 284.187,415	4	347.555,98 284.168,348	20.182
4	347.555,98 284.168,348	5	347.570,144 284.163,348	15.021
5	347.570,144 284.163,348	6	347.589,332 284.156,418	20.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.589,332 284.156,418	7	347.600,811 284.152,667	12.076
7	347.600,811 284.152,667	1	347.599,804 284.172,661	20.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 999	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:773-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS493088/03.06.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/999, cota initiala 800/999 1) BOBIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1550, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 199/999 in favoarea posesorilor 1) BOBIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

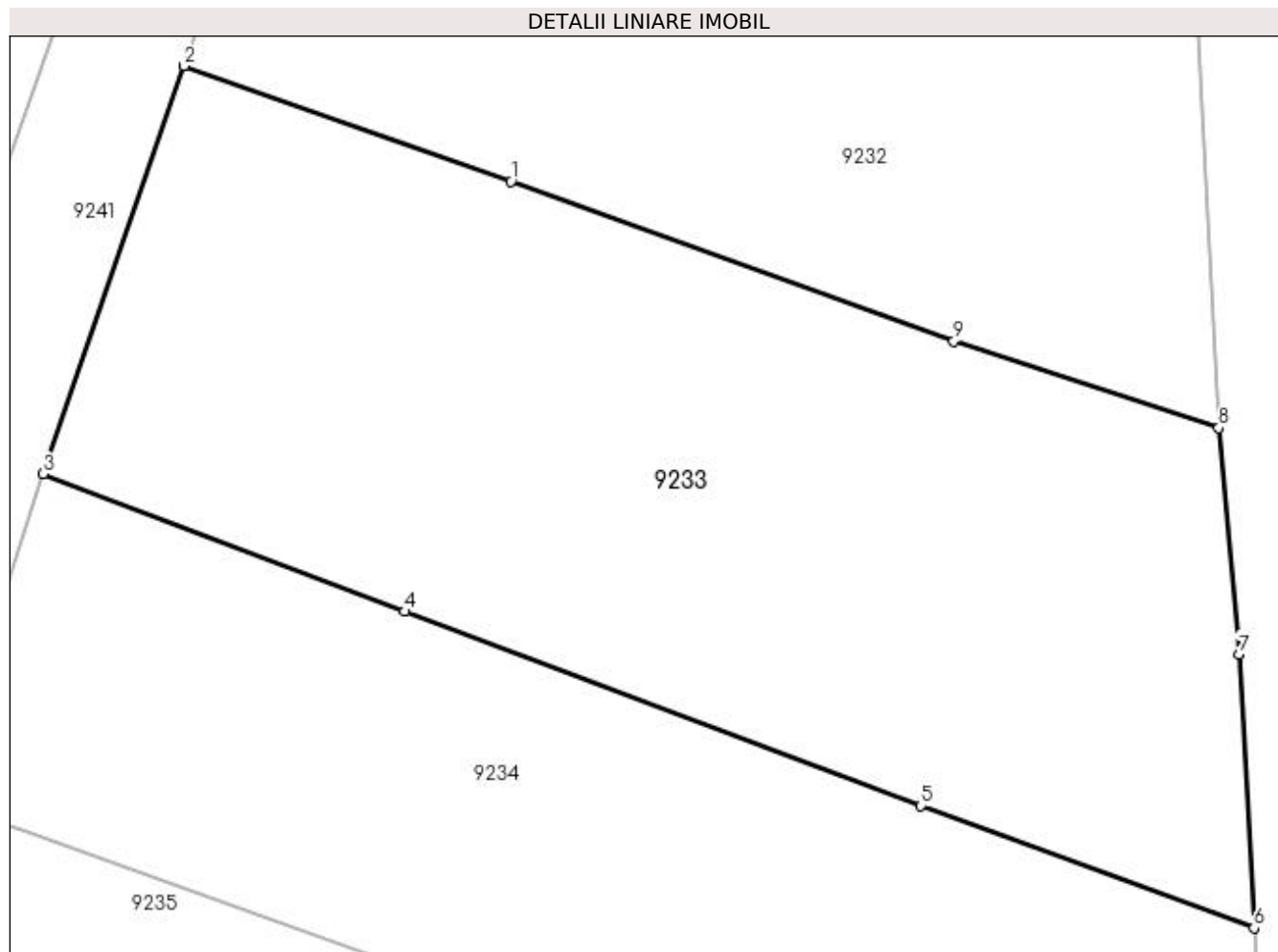
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	999	80	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.570,144 284.163,348	2	347.555,98 284.168,348	15.021
2	347.555,98 284.168,348	3	347.549,878 284.150,666	18.705
3	347.549,878 284.150,666	4	347.565,523 284.144,712	16.74
4	347.565,523 284.144,712	5	347.587,906 284.136,291	23.915
5	347.587,906 284.136,291	6	347.602,34 284.130,99	15.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.602,34 284.130,99	7	347.601,69 284.142,867	11.895
7	347.601,69 284.142,867	8	347.600,811 284.152,667	9.839
8	347.600,811 284.152,667	9	347.589,332 284.156,418	12.076
9	347.589,332 284.156,418	1	347.570,144 284.163,348	20.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Jud. Dolj, T 80, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31374	Din acte: 900 Masurata: 840	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156015 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. CVC:3824, din 14/12/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULCAVIN ION LEONARD 2) BULCAVIN MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

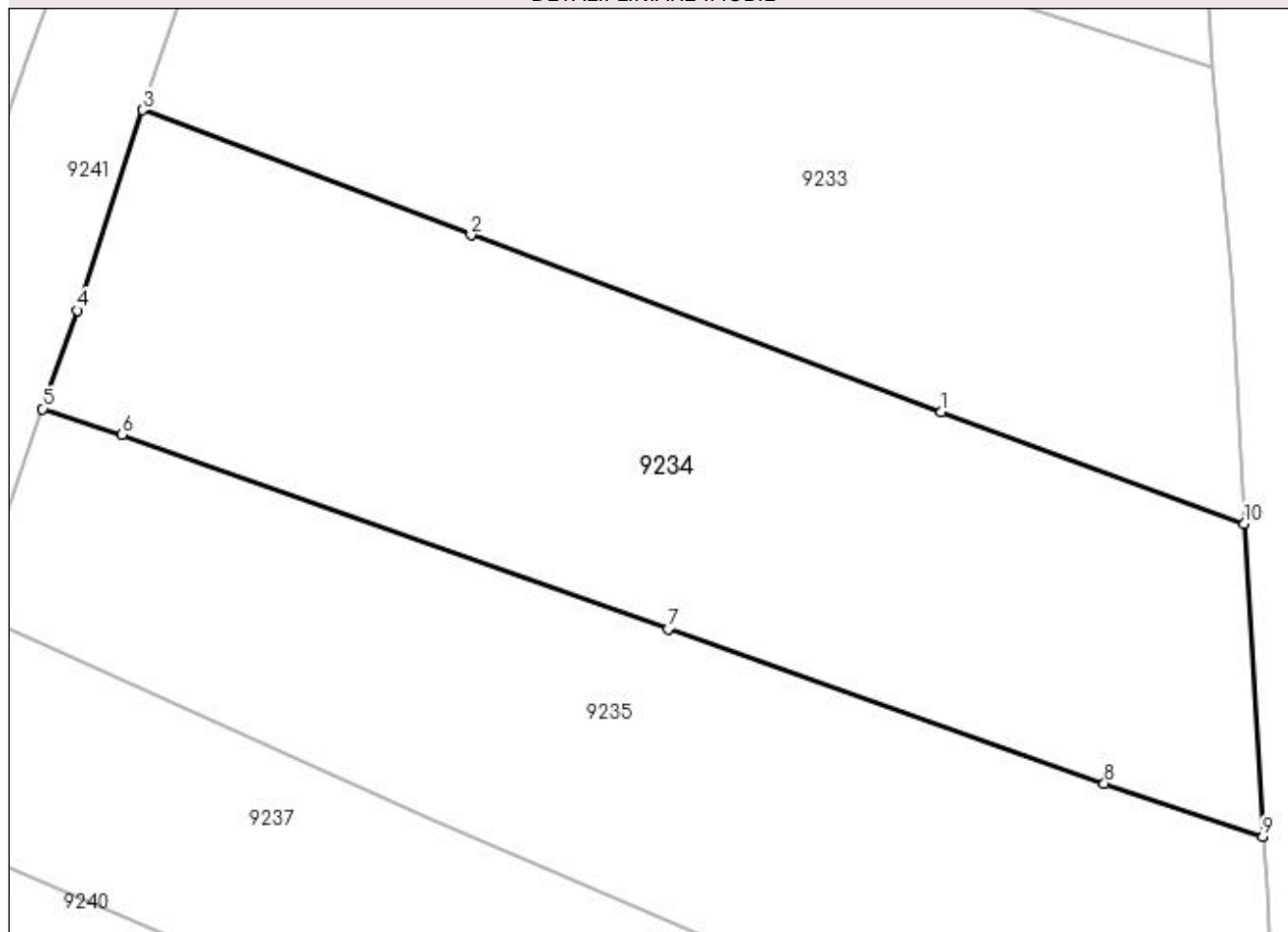
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31374	Din acte: 900 Masurata: 840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	840	80	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.587,906 284.136,291	2	347.565,523 284.144,712	23.915
2	347.565,523 284.144,712	3	347.549,878 284.150,666	16.74
3	347.549,878 284.150,666	4	347.546,778 284.141,126	10.031
4	347.546,778 284.141,126	5	347.545,123 284.136,447	4.963
5	347.545,123 284.136,447	6	347.548,913 284.135,213	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.548,913 284.135,213	7	347.574,923 284.125,99	27.597
7	347.574,923 284.125,99	8	347.595,673 284.118,632	22.016
8	347.595,673 284.118,632	9	347.603,218 284.116,107	7.956
9	347.603,218 284.116,107	10	347.602,34 284.130,99	14.909
10	347.602,34 284.130,99	1	347.587,906 284.136,291	15.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 825	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2486-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

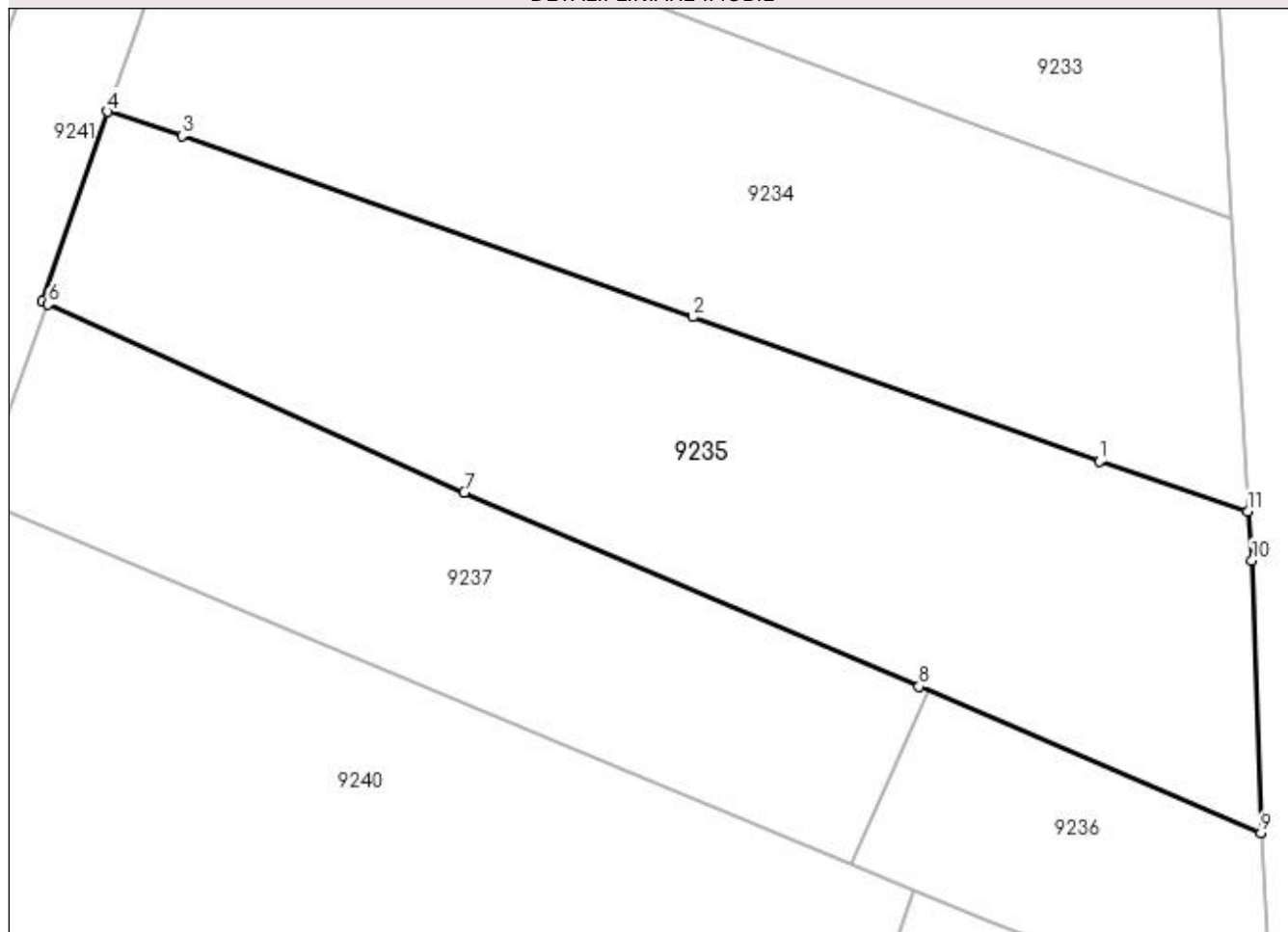
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	825	80	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.595,673 284.118,632	2	347.574,923 284.125,99	22.016
2	347.574,923 284.125,99	3	347.548,913 284.135,213	27.597
3	347.548,913 284.135,213	4	347.545,123 284.136,447	3.986
4	347.545,123 284.136,447	5	347.541,813 284.126,785	10.213
5	347.541,813 284.126,785	6	347.542,083 284.126,645	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.542,083 284.126,645	7	347.563,308 284.117,063	23.288
7	347.563,308 284.117,063	8	347.586,467 284.107,167	25.185
8	347.586,467 284.107,167	9	347.603,886 284.099,724	18.943
9	347.603,886 284.099,724	10	347.603,439 284.113,601	13.884
10	347.603,439 284.113,601	11	347.603,218 284.116,107	2.516
11	347.603,218 284.116,107	1	347.595,673 284.118,632	7.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 195	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1471, din 16/06/1999 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA GHEORGHE 2) TORTOLEA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

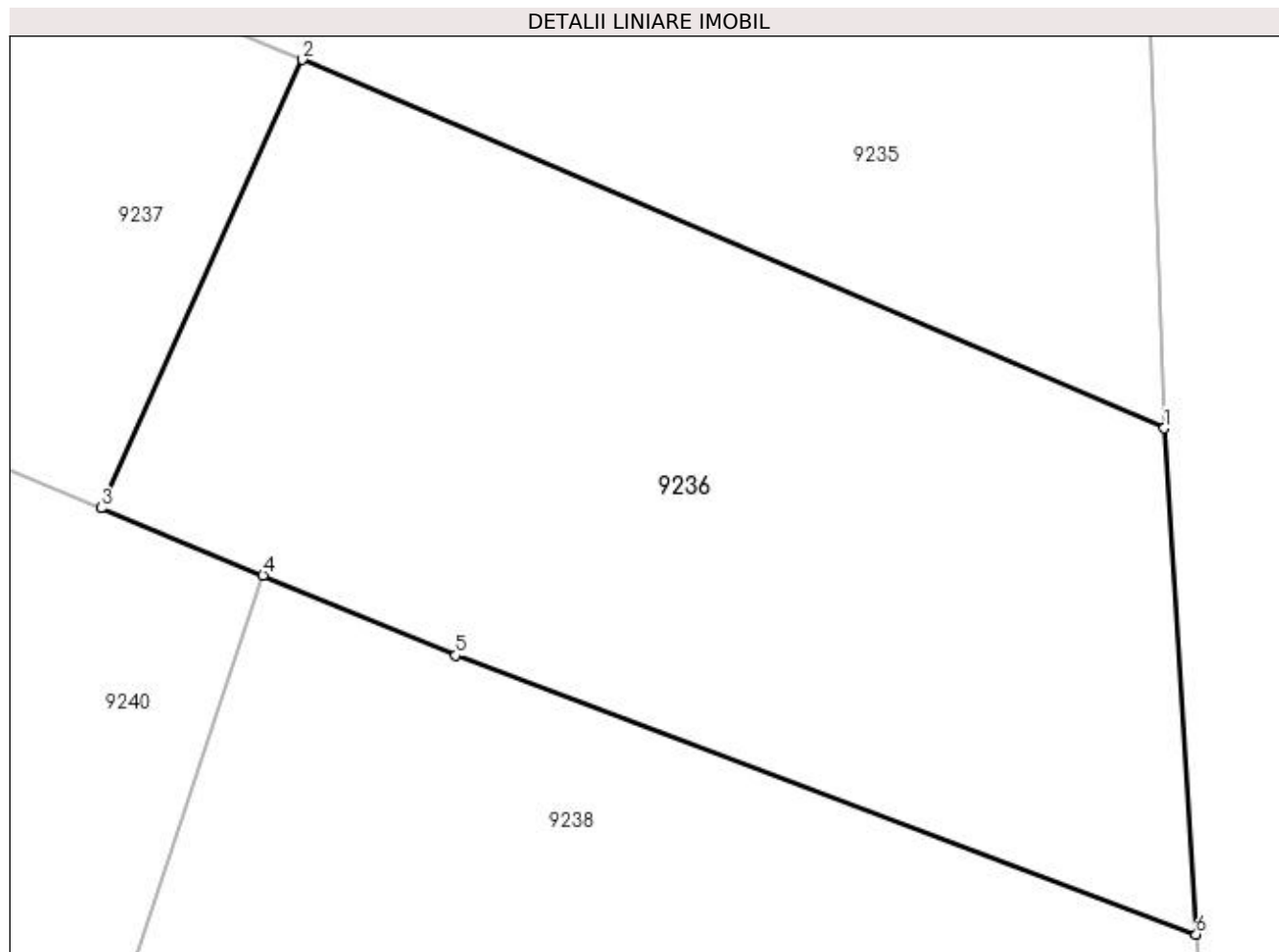
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	195	80	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.603,886 284.099,724	2	347.586,941 284.106,965	18.427
2	347.586,941 284.106,965	3	347.582,986 284.098,155	9.657
3	347.582,986 284.098,155	4	347.586,172 284.096,831	3.45
4	347.586,172 284.096,831	5	347.589,957 284.095,258	4.099
5	347.589,957 284.095,258	6	347.604,516 284.089,776	15.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.604,516 284.089,776	1	347.603,886 284.099,724	9.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 485	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:93, din 12/02/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DUMITRU LIZETA	A1
Act Notarial nr. CM:121, din 16/04/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRU LIZETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

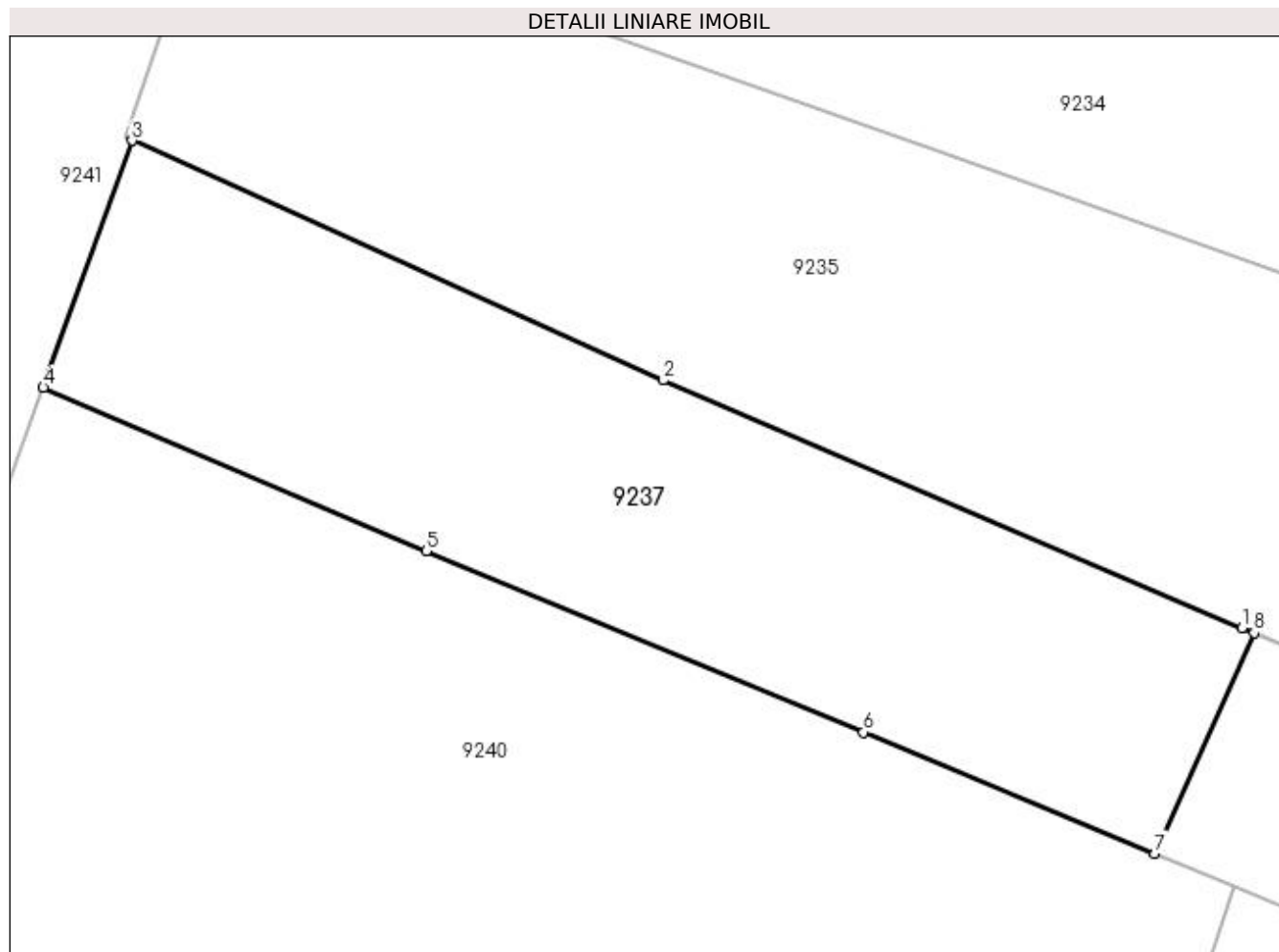
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	485	80	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.586,467 284.107,167	2	347.563,308 284.117,063	25.185
2	347.563,308 284.117,063	3	347.542,083 284.126,645	23.288
3	347.542,083 284.126,645	4	347.538,54 284.116,777	10.485
4	347.538,54 284.116,777	5	347.553,851 284.110,247	16.645
5	347.553,851 284.110,247	6	347.571,338 284.102,996	18.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.571,338 284.102,996	7	347.582,986 284.098,155	12.614
7	347.582,986 284.098,155	8	347.586,941 284.106,965	9.657
8	347.586,941 284.106,965	1	347.586,467 284.107,167	0.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 406	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:228-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NISTOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

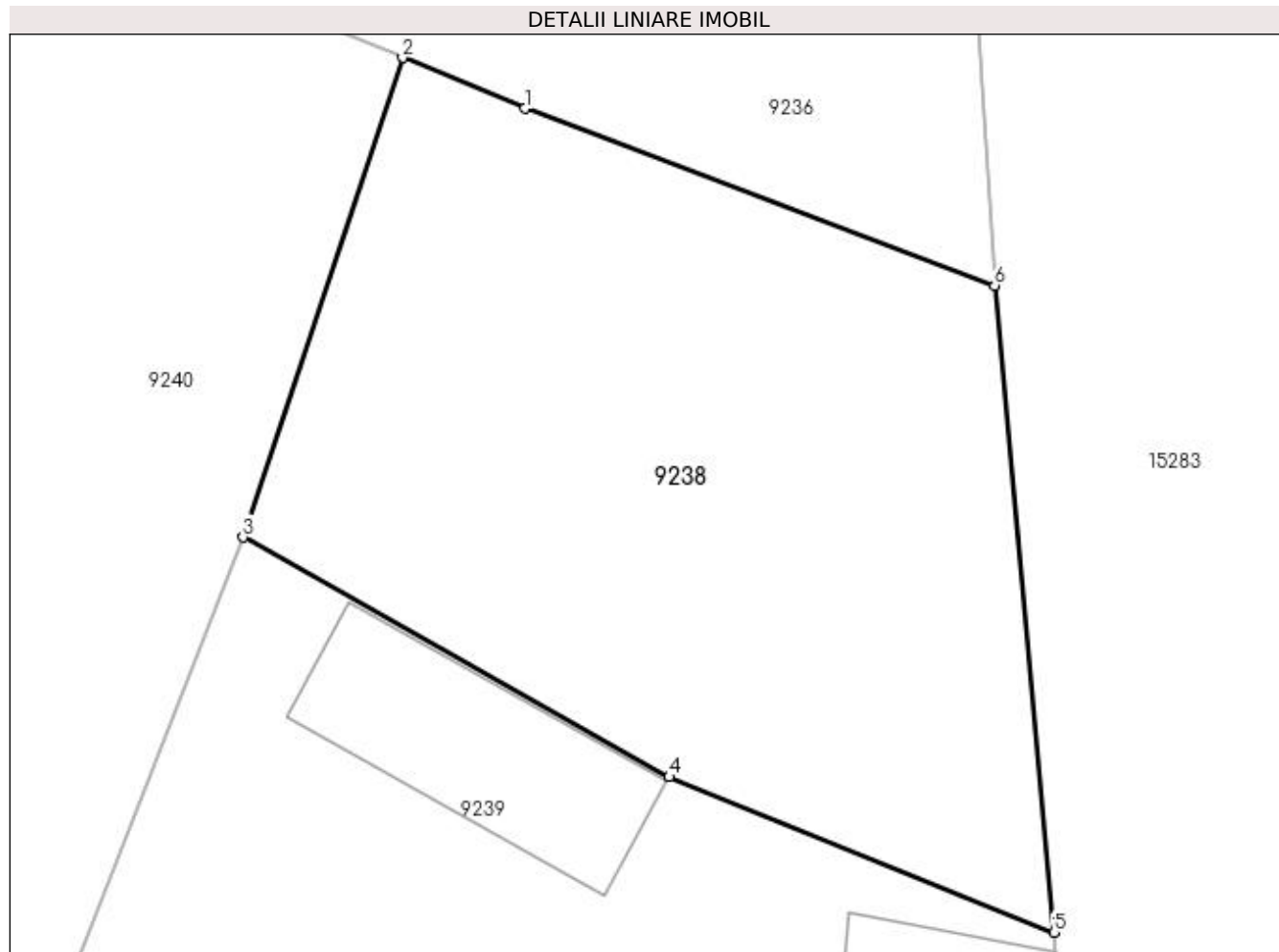
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	80	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.589,957 284.095,258	2	347.586,172 284.096,831	4.099
2	347.586,172 284.096,831	3	347.581,236 284.081,974	15.655
3	347.581,236 284.081,974	4	347.594,436 284.074,548	15.145
4	347.594,436 284.074,548	5	347.606,359 284.069,734	12.858
5	347.606,359 284.069,734	6	347.604,516 284.089,776	20.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.604,516 284.089,776	1	347.589,957 284.095,258	15.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9239

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 171, Jud. Dolj, T 1, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30729	Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30729-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 171, Jud. Dolj, T 1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta edificata in 1963, compusa din 3 camere, sala, hol si pivnita, cu fundatie beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.2	30729-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 171, Jud. Dolj, T 1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Anexa edificata in 1982, compusa din 4 camere, baie, magazie, 2 holuri, bucatarie, cu fundatie beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.3	30729-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 171, Jud. Dolj, T 1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa - S constr. desfasurata= 46 mp - Patul si magazie, cu zidarie din chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 171, Jud. Dolj, T 1, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
121877 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2623, din 19/09/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1256, cota initiala 1000/1256 1) TORTOLEA NICUSOR 2) TORTOLEA GHEORGHITA CAMELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA NICUSOR 2) TORTOLEA GHEORGHITA CAMELIA	A1.1, A1.2, A1.3
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA NICUSOR 2) TORTOLEA GHEORGHITA CAMELIA	A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1551, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 256/1256 in favoarea posesorilor 1) TORTOLEA NICUSOR 2) TORTOLEA GHEORGHITA CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
121877 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2623, din 19/09/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

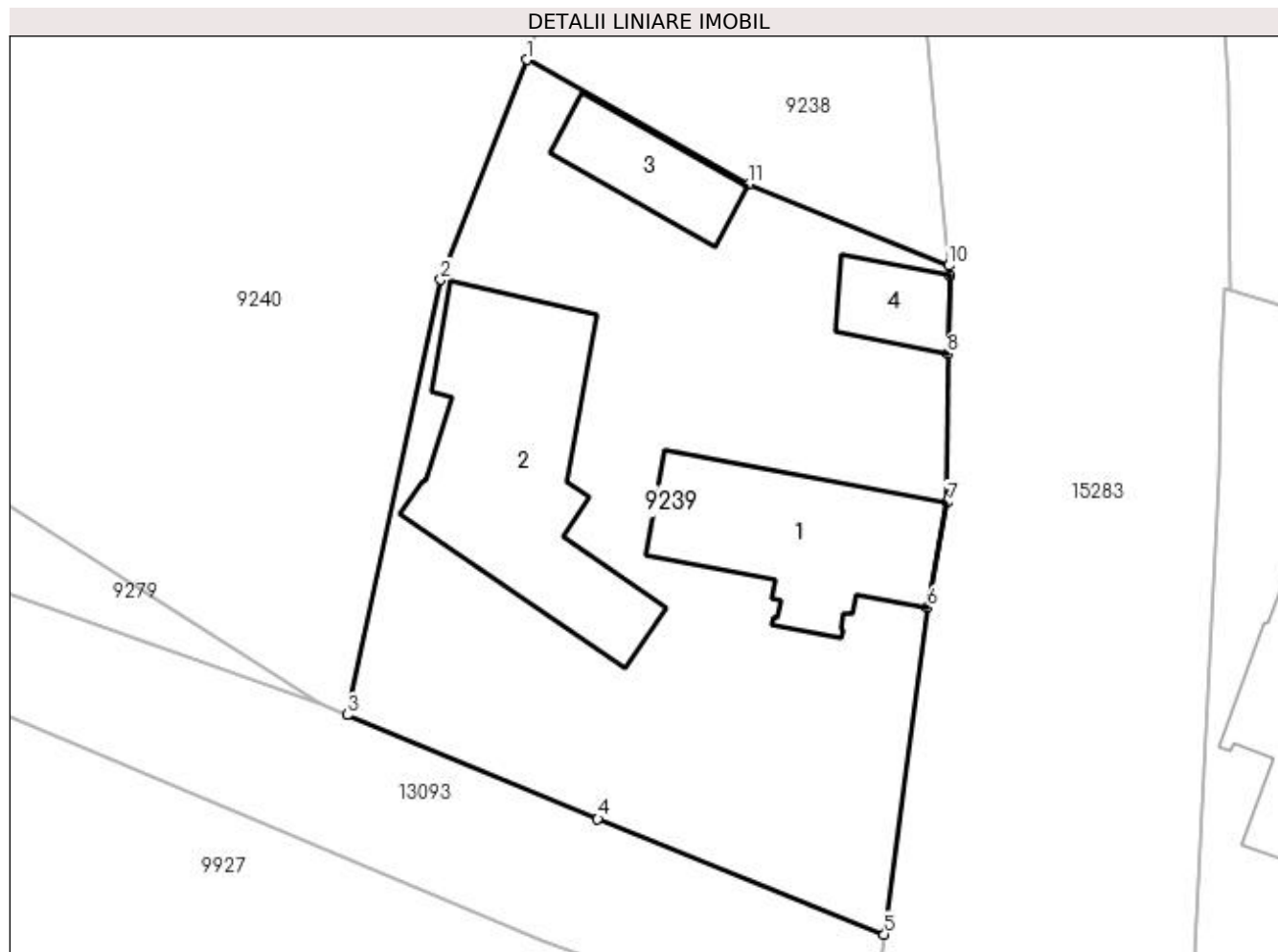
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30729	Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.256	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30729-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta edificata in 1963, compusa din 3 camere, sala, hol si pivnita, cu fundatie beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.2	30729-C2	construcții anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Anexa edificata in 1982, compusa din 4 camere, baie, magazie, 2 holuri, bucatarie, cu fundatie beton, zidarie din chirpici, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.3	30729-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa - S constr. desfasurata= 46 mp - Patul si magazie, cu zidarie din chirpici si material lemnos, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica. ;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.581,236 284.081,974	2	347.576,124 284.068,89	14.047
2	347.576,124 284.068,89	3	347.570,547 284.043,008	26.476
3	347.570,547 284.043,008	4	347.585,458 284.036,819	16.144
4	347.585,458 284.036,819	5	347.602,513 284.029,946	18.388
5	347.602,513 284.029,946	6	347.605,067 284.049,366	19.587
6	347.605,067 284.049,366	7	347.606,238 284.055,628	6.371
7	347.606,238 284.055,628	8	347.606,267 284.064,474	8.846
8	347.606,267 284.064,474	9	347.606,419 284.069,13	4.658
9	347.606,419 284.069,13	10	347.606,359 284.069,734	0.607
10	347.606,359 284.069,734	11	347.594,436 284.074,548	12.858
11	347.594,436 284.074,548	1	347.581,236 284.081,974	15.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.683	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:148, din 17/02/2003 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2300/2683, cota initiala 2300/2683 1) TORTOLEA EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1552, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 383/2683 in favoarea posesorilor 1) TORTOLEA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI

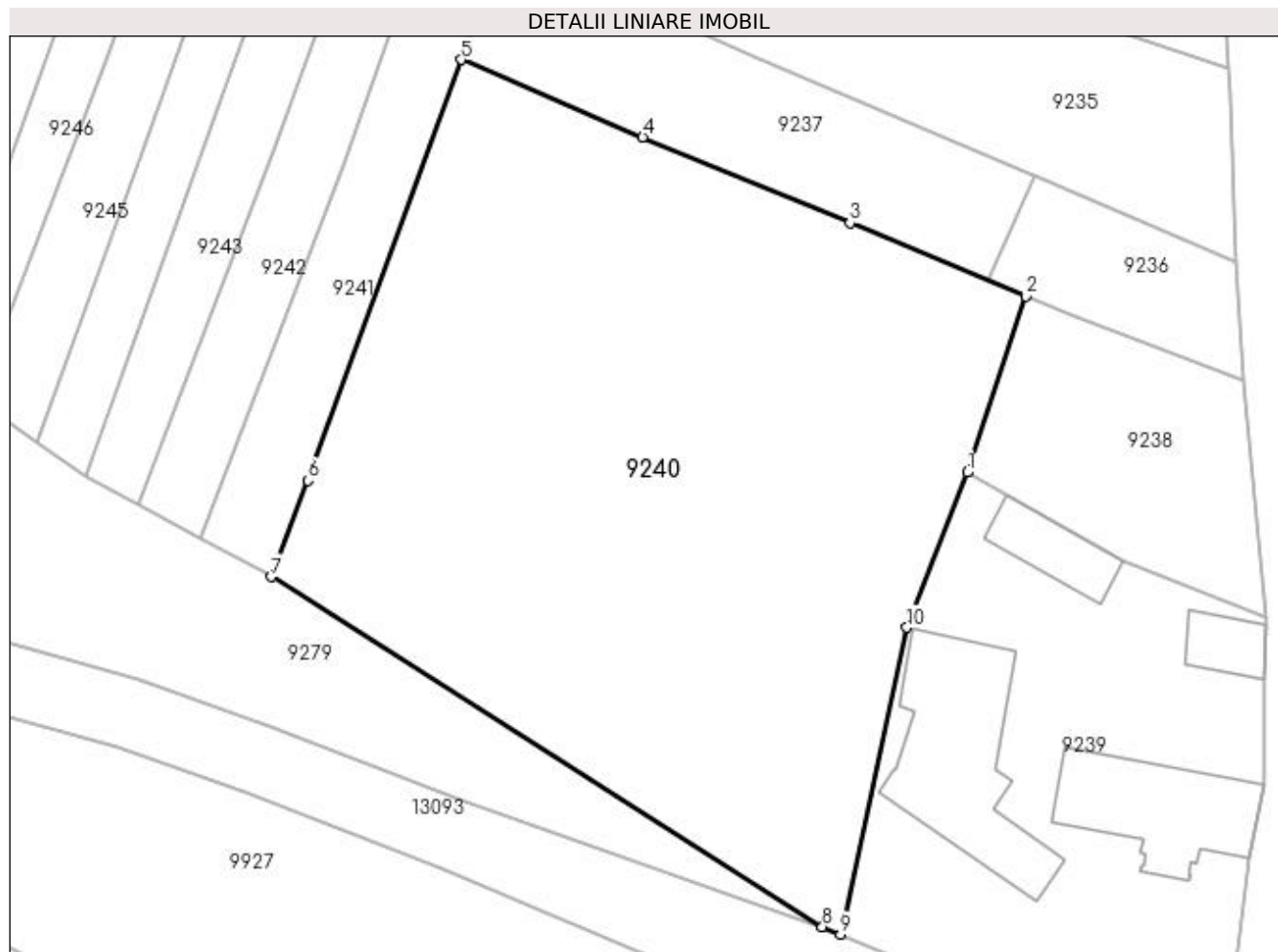
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:148, din 17/02/2003 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:50000000 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLI FLOAREA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.231	80	36	-	
2	vie	DA	452	80	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.581,236 284.081,974	2	347.586,172 284.096,831	15.655
2	347.586,172 284.096,831	3	347.571,338 284.102,996	16.064
3	347.571,338 284.102,996	4	347.553,851 284.110,247	18.931
4	347.553,851 284.110,247	5	347.538,54 284.116,777	16.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.538,54 284.116,777	6	347.525,611 284.081,283	37.775
6	347.525,611 284.081,283	7	347.522,525 284.073,168	8.682
7	347.522,525 284.073,168	8	347.569,001 284.043,65	55.058
8	347.569,001 284.043,65	9	347.570,547 284.043,008	1.674
9	347.570,547 284.043,008	10	347.576,124 284.068,89	26.476
10	347.576,124 284.068,89	1	347.581,236 284.081,974	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 965	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:392-60439, din 12/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

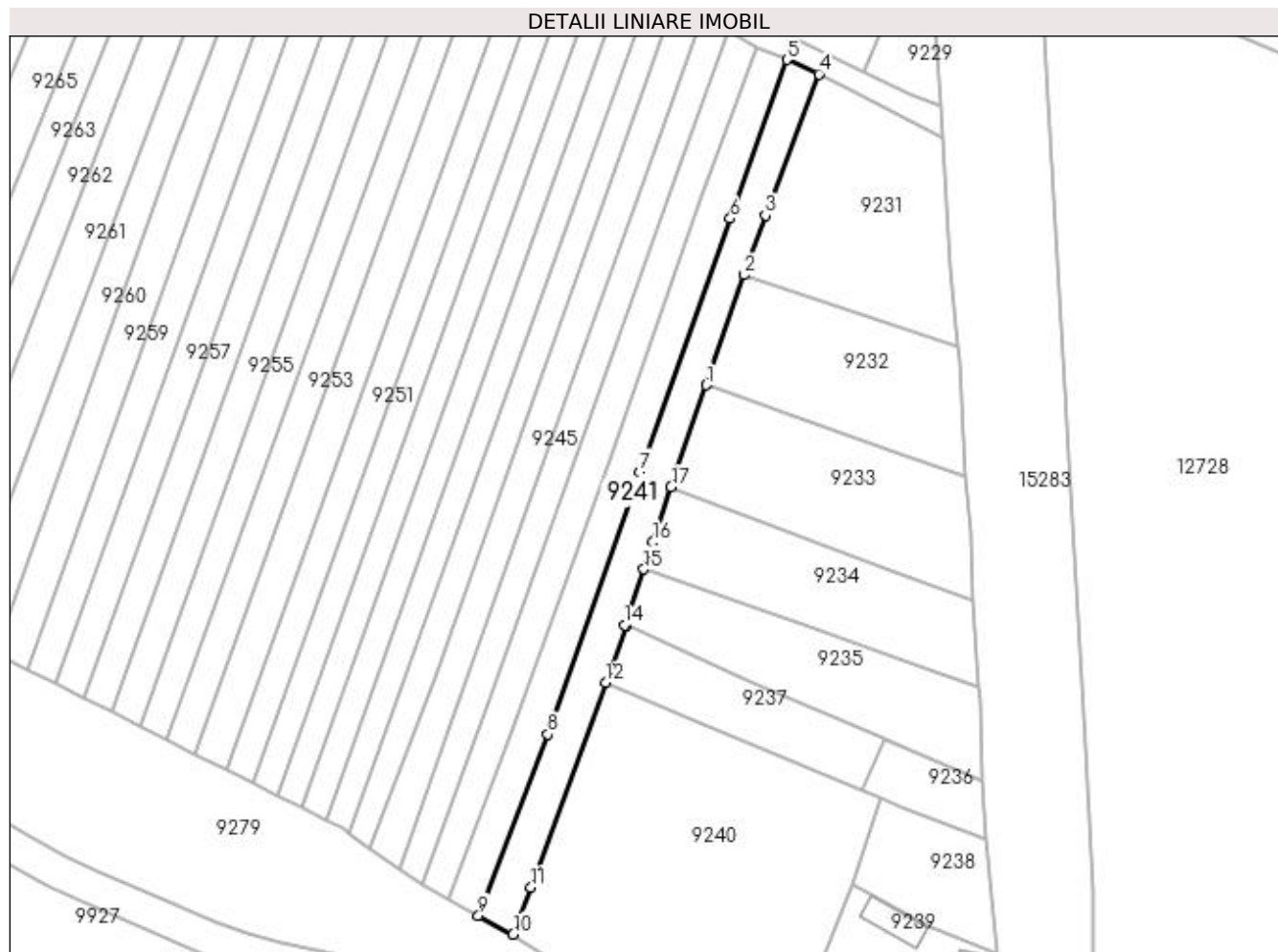
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	965	80	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.555,98 284.168,348	2	347.562,594 284.187,415	20.182
2	347.562,594 284.187,415	3	347.566,228 284.197,749	10.954
3	347.566,228 284.197,749	4	347.575,47 284.222,239	26.176
4	347.575,47 284.222,239	5	347.569,942 284.224,723	6.06
5	347.569,942 284.224,723	6	347.560,13 284.197,179	29.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.560,13 284.197,179	7	347.544,458 284.153,31	46.584
7	347.544,458 284.153,31	8	347.528,553 284.107,849	48.163
8	347.528,553 284.107,849	9	347.516,506 284.076,41	33.668
9	347.516,506 284.076,41	10	347.522,525 284.073,168	6.837
10	347.522,525 284.073,168	11	347.525,611 284.081,283	8.682
11	347.525,611 284.081,283	12	347.538,54 284.116,777	37.775
12	347.538,54 284.116,777	13	347.542,083 284.126,645	10.485
13	347.542,083 284.126,645	14	347.541,813 284.126,785	0.304
14	347.541,813 284.126,785	15	347.545,123 284.136,447	10.213
15	347.545,123 284.136,447	16	347.546,778 284.141,126	4.963
16	347.546,778 284.141,126	17	347.549,878 284.150,666	10.031
17	347.549,878 284.150,666	1	347.555,98 284.168,348	18.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 909	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:536-48414., din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D4354672/07.12.1977;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOLICU ELENA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

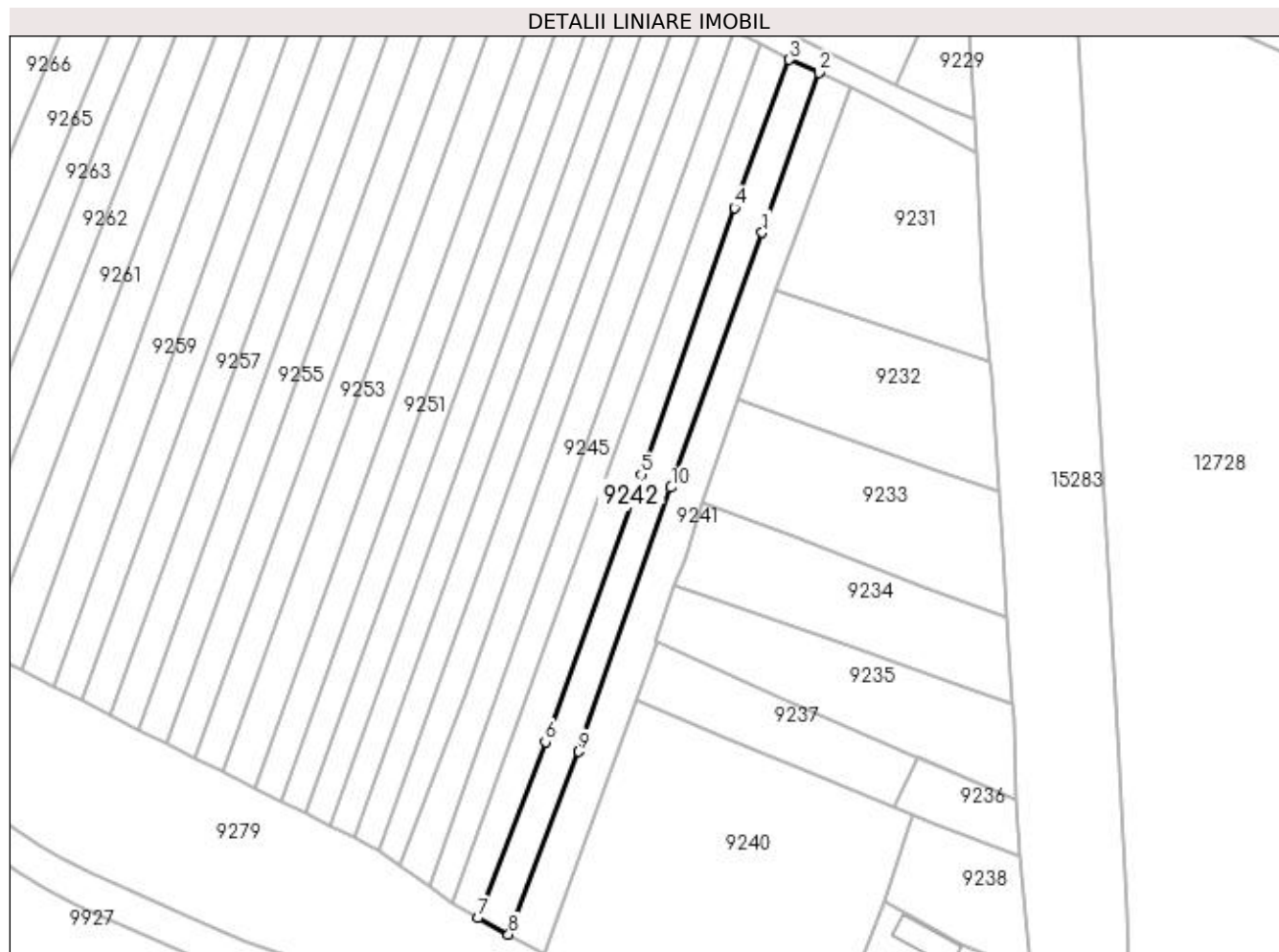
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	909	80	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.560,13 284.197,179	2	347.569,942 284.224,723	29.239
2	347.569,942 284.224,723	3	347.564,827 284.226,928	5.57
3	347.564,827 284.226,928	4	347.555,398 284.201,442	27.174
4	347.555,398 284.201,442	5	347.539,343 284.155,515	48.652
5	347.539,343 284.155,515	6	347.522,827 284.109,522	48.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.522,827 284.109,522	7	347.511,276 284.079,227	32.422
7	347.511,276 284.079,227	8	347.516,506 284.076,41	5.94
8	347.516,506 284.076,41	9	347.528,553 284.107,849	33.668
9	347.528,553 284.107,849	10	347.544,458 284.153,31	48.163
10	347.544,458 284.153,31	1	347.560,13 284.197,179	46.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 861	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:349-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM884914/28.02.2001;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREANU NICOLAE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

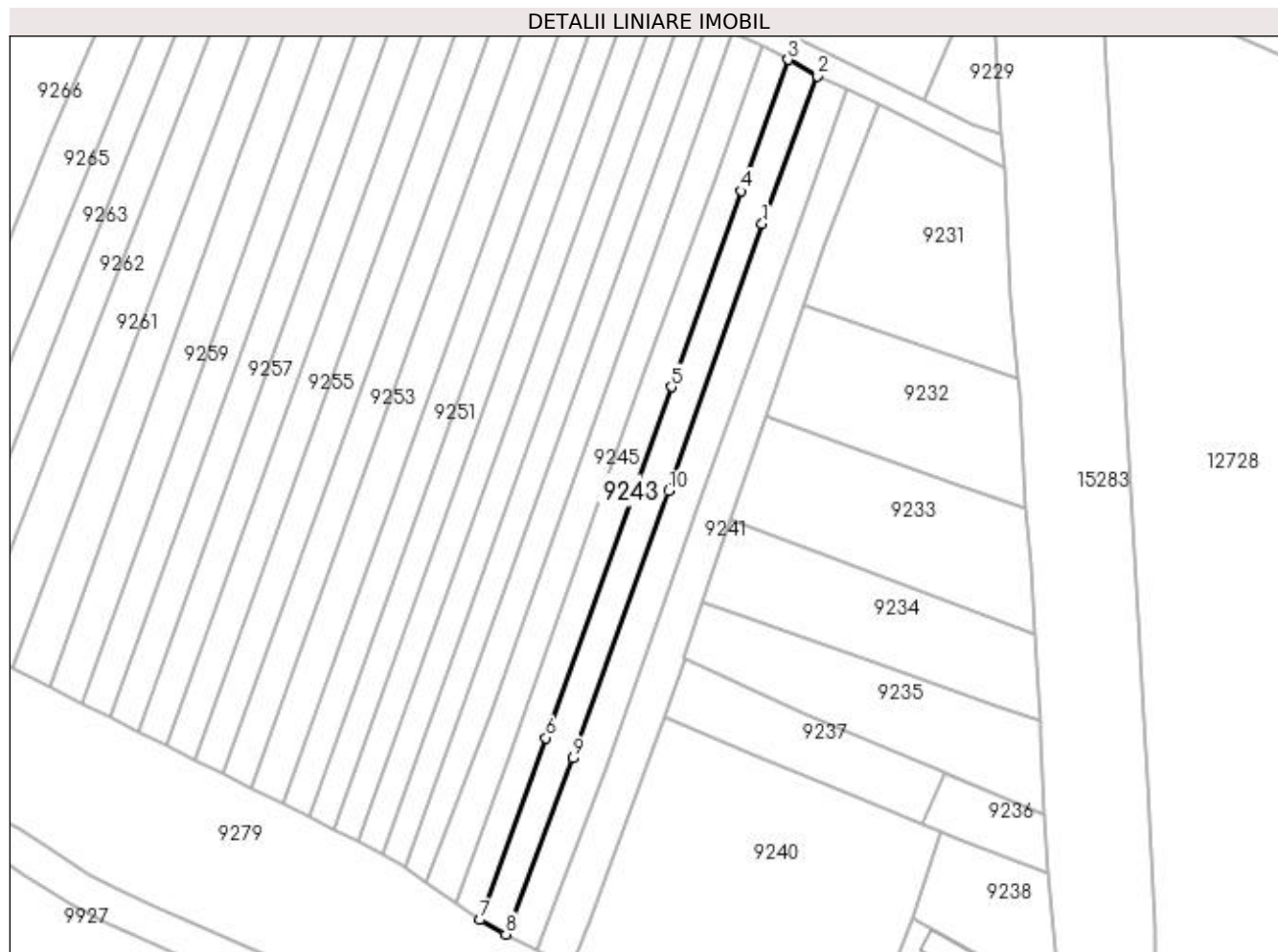
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	861	80	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.555,398 284.201,442	2	347.564,827 284.226,928	27.174
2	347.564,827 284.226,928	3	347.559,847 284.229,718	5.708
3	347.559,847 284.229,718	4	347.551,796 284.207,116	23.993
4	347.551,796 284.207,116	5	347.539,745 284.173,446	35.762
5	347.539,745 284.173,446	6	347.518,167 284.113,027	64.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.518,167 284.113,027	7	347.506,852 284.081,679	33.328
7	347.506,852 284.081,679	8	347.511,276 284.079,227	5.058
8	347.511,276 284.079,227	9	347.522,827 284.109,522	32.422
9	347.522,827 284.109,522	10	347.539,343 284.155,515	48.869
10	347.539,343 284.155,515	1	347.555,398 284.201,442	48.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 778	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:32, din 06/02/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU GENEL MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	778	80	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.539,745 284.173,446	2	347.551,796 284.207,116	35.762
2	347.551,796 284.207,116	3	347.559,847 284.229,718	23.993
3	347.559,847 284.229,718	4	347.555,34 284.231,995	5.05
4	347.555,34 284.231,995	5	347.547,271 284.209,228	24.155
5	347.547,271 284.209,228	6	347.535,147 284.175,812	35.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.535,147 284.175,812	7	347.511,779 284.109,455	70.351
7	347.511,779 284.109,455	8	347.502,792 284.084,552	26.475
8	347.502,792 284.084,552	9	347.506,852 284.081,679	4.974
9	347.506,852 284.081,679	10	347.518,167 284.113,027	33.328
10	347.518,167 284.113,027	1	347.539,745 284.173,446	64.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 863	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:179, din 19/11/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

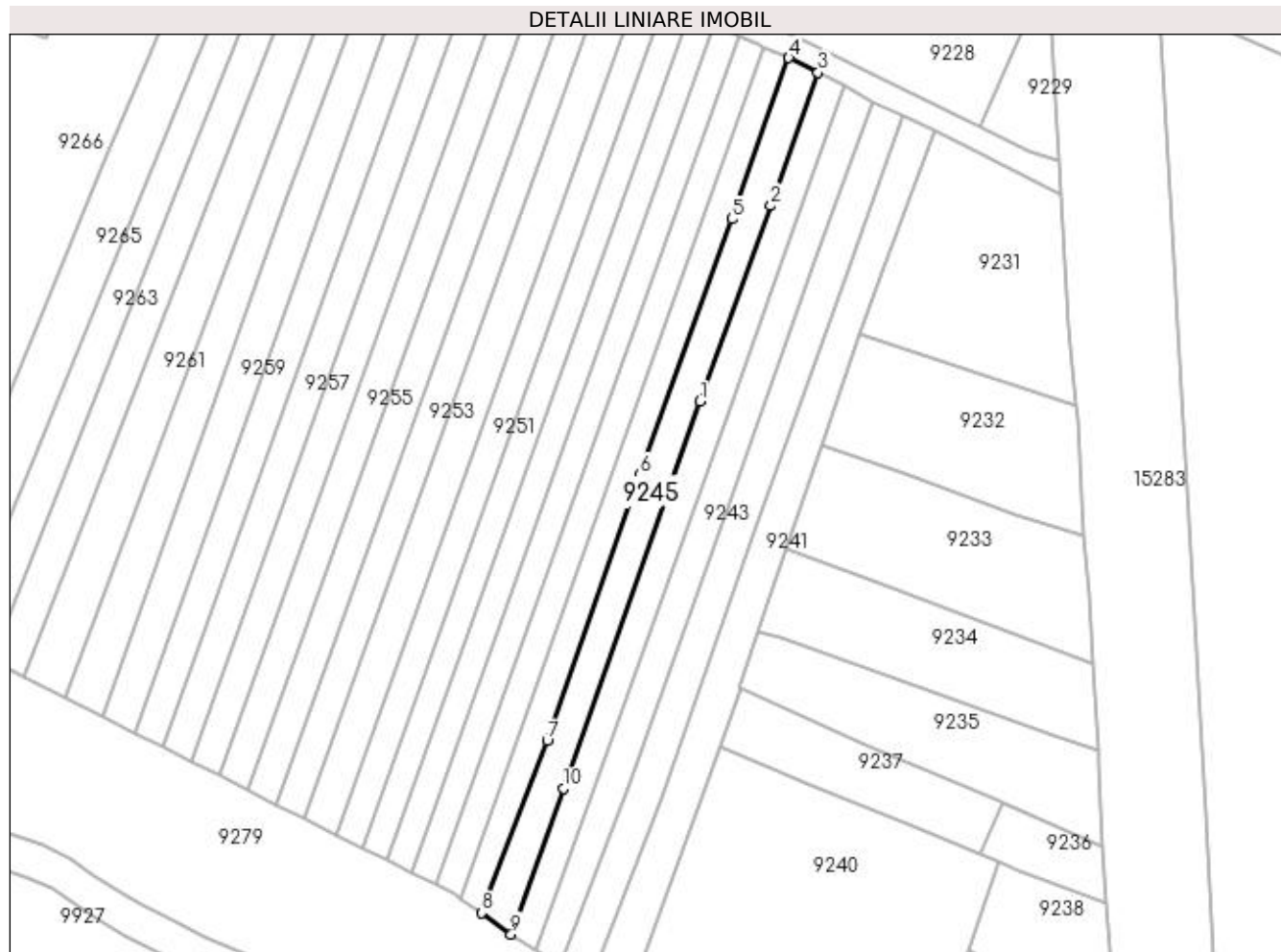
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	863	80	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.535,147 284.175,812	2	347.547,271 284.209,228	35.547
2	347.547,271 284.209,228	3	347.555,34 284.231,995	24.155
3	347.555,34 284.231,995	4	347.550,349 284.234,516	5.592
4	347.550,349 284.234,516	5	347.540,537 284.206,972	29.239
5	347.540,537 284.206,972	6	347.524,865 284.163,103	46.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.524,865 284.163,103	7	347.508,96 284.117,642	48.163
7	347.508,96 284.117,642	8	347.497,67 284.088,177	31.554
8	347.497,67 284.088,177	9	347.502,792 284.084,552	6.275
9	347.502,792 284.084,552	10	347.511,779 284.109,455	26.475
10	347.511,779 284.109,455	1	347.535,147 284.175,812	70.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:56-59405, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

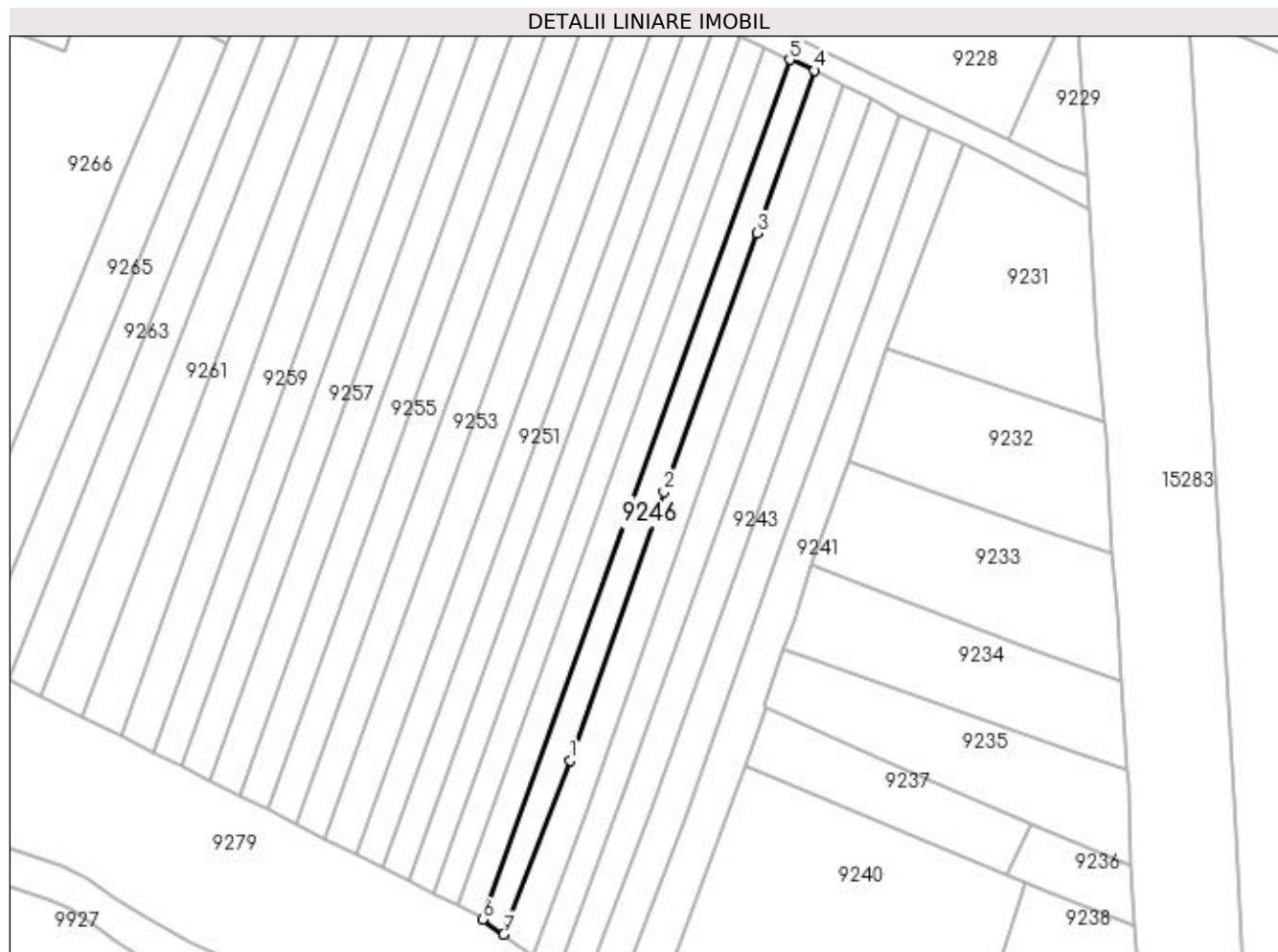
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	721	80	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.508,96 284.117,642	2	347.524,865 284.163,103	48.163
2	347.524,865 284.163,103	3	347.540,537 284.206,972	46.584
3	347.540,537 284.206,972	4	347.550,349 284.234,516	29.239
4	347.550,349 284.234,516	5	347.546,128 284.236,326	4.593
5	347.546,128 284.236,326	6	347.494,104 284.090,7	154.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.494,104 284.090,7	7	347.497,67 284.088,177	4.368
7	347.497,67 284.088,177	1	347.508,96 284.117,642	31.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:104, din 13/04/2021 emis de BNP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA NICU IRINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

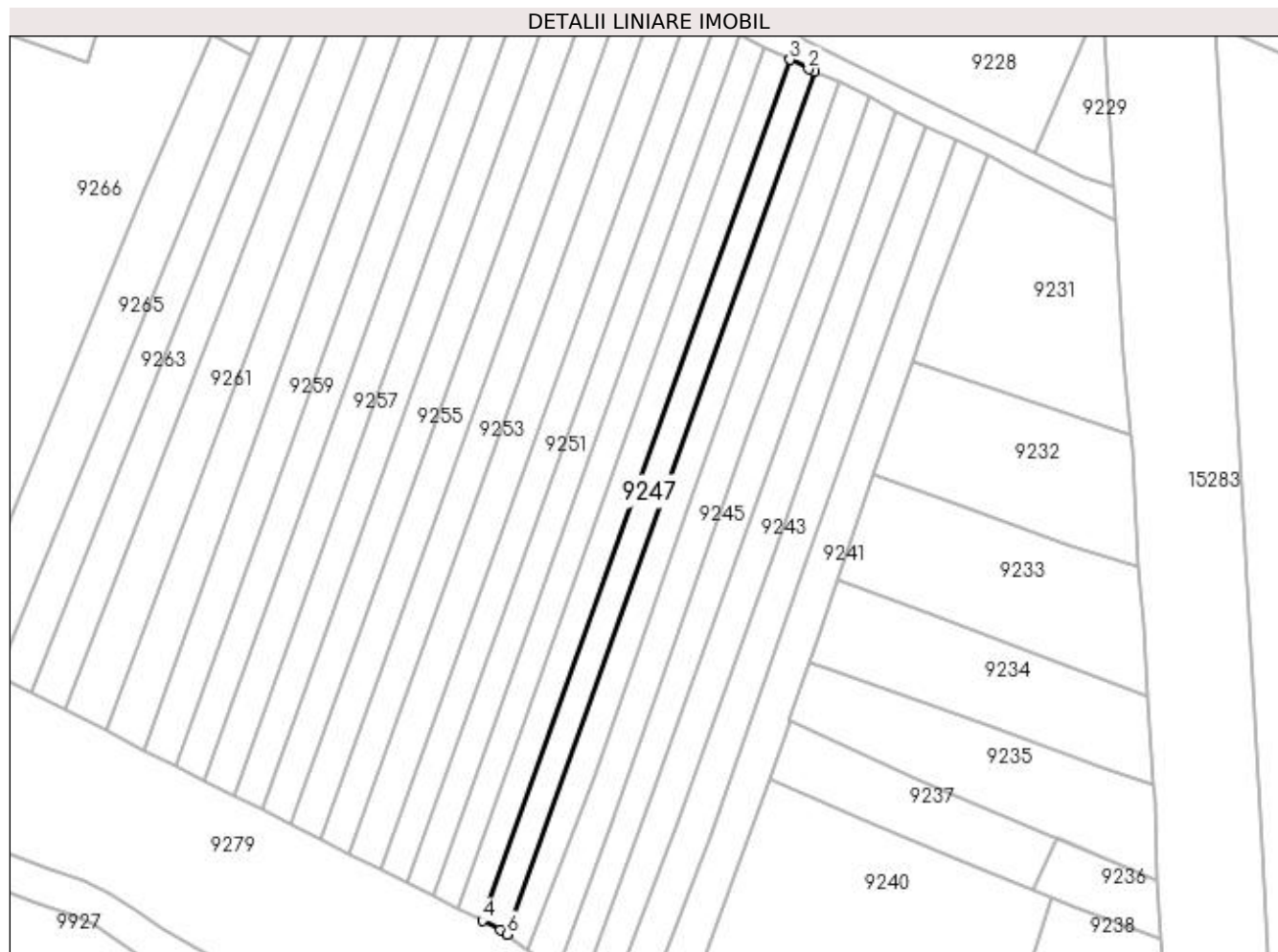
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	721	80	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,128 284.236,326	2	347.545,075 284.236,777	1.146
2	347.545,075 284.236,777	3	347.541,892 284.238,348	3.55
3	347.541,892 284.238,348	4	347.489,967 284.093,002	154.343
4	347.489,967 284.093,002	5	347.493,032 284.091,459	3.431
5	347.493,032 284.091,459	6	347.494,104 284.090,7	1.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.494,104 284.090,7	1	347.546,128 284.236,326	154.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:772-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA978911/24.08.1997;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ION , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

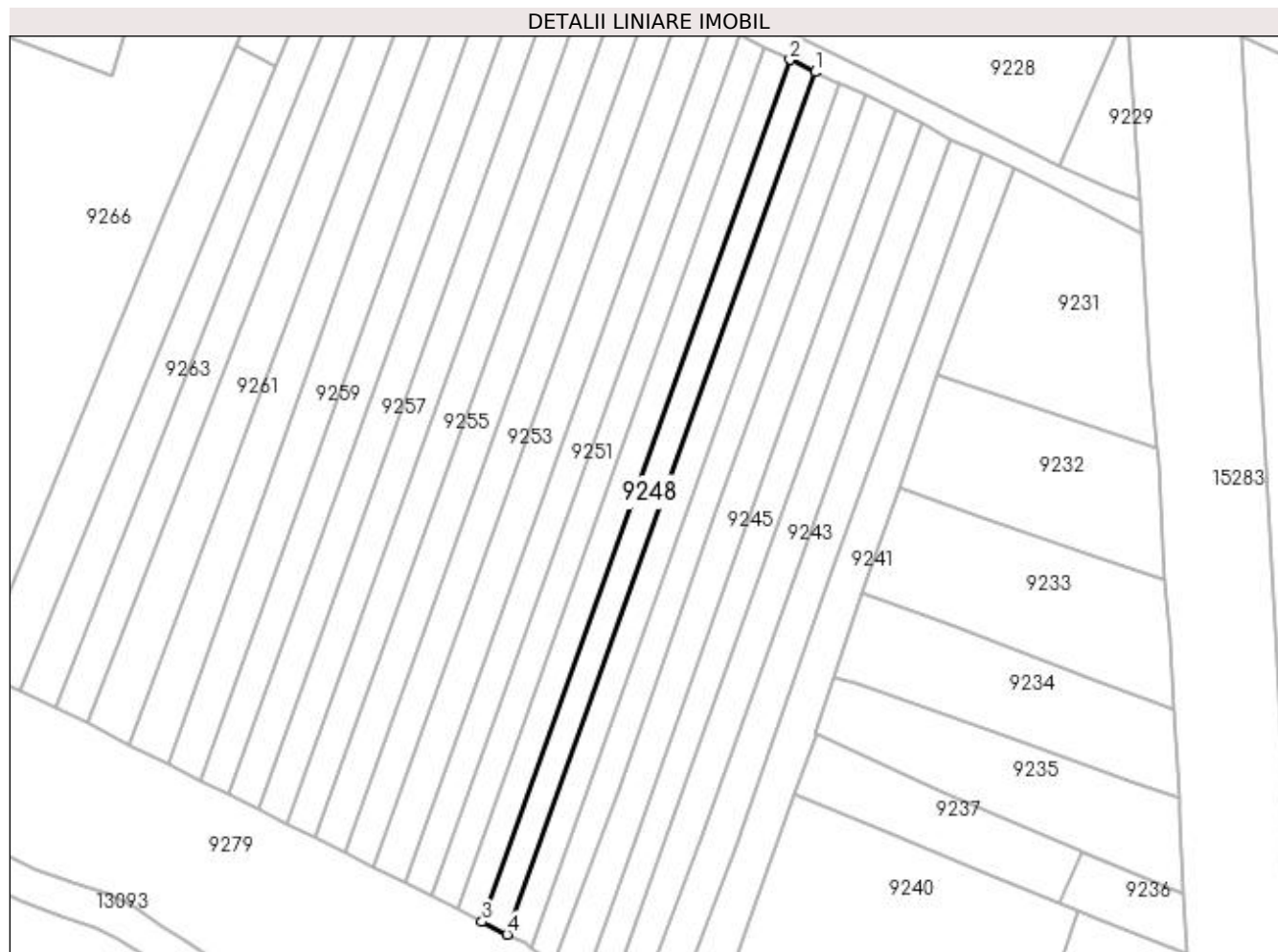
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	721	80	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.541,892 284.238,348	2	347.537,674 284.240,428	4.703
2	347.537,674 284.240,428	3	347.485,763 284.095,119	154.303
3	347.485,763 284.095,119	4	347.489,967 284.093,002	4.707
4	347.489,967 284.093,002	1	347.541,892 284.238,348	154.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:369, din 01/11/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

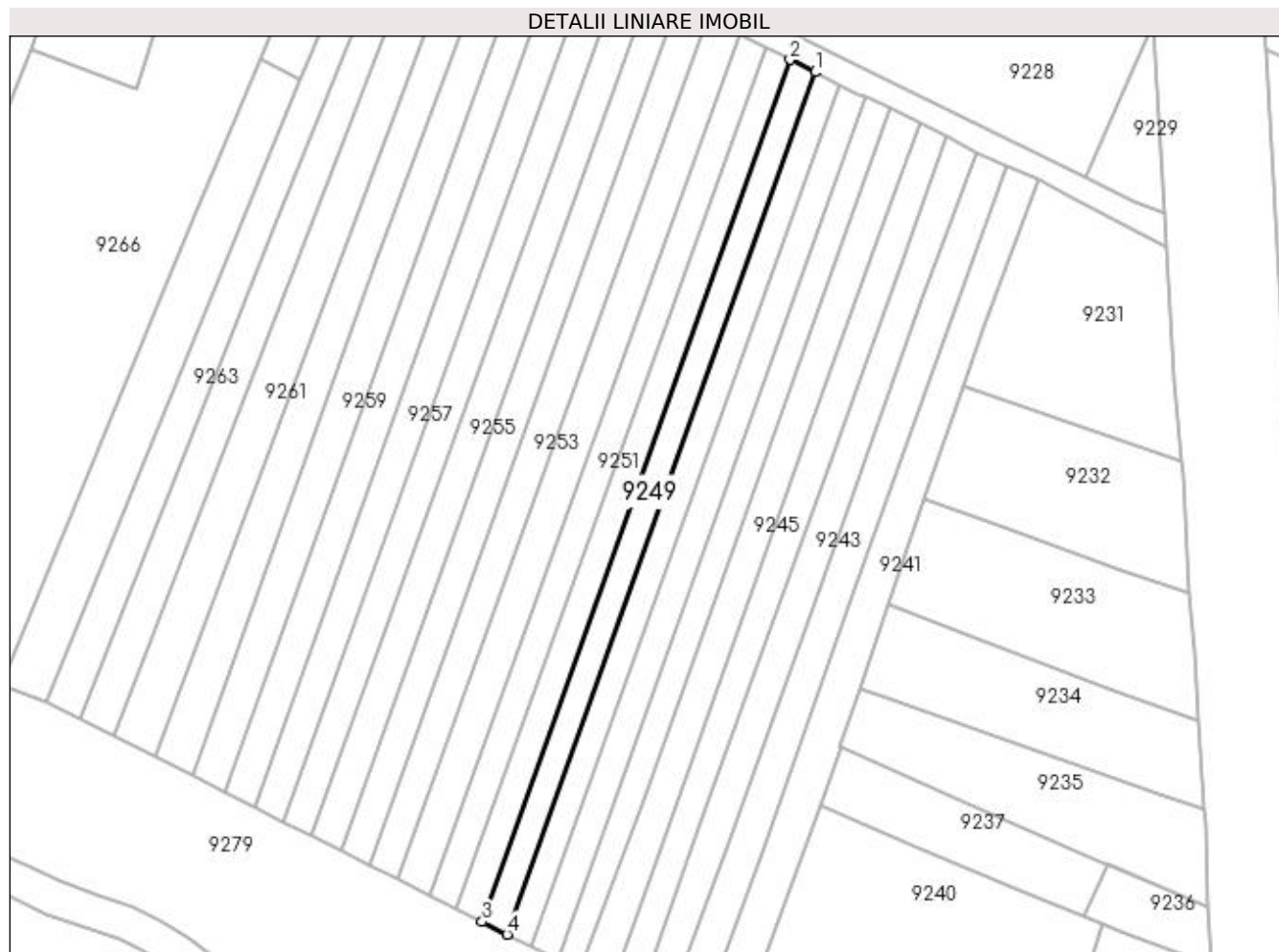
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	721	80	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.537,674 284.240,428	2	347.533,455 284.242,51	4.705
2	347.533,455 284.242,51	3	347.481,559 284.097,235	154.266
3	347.481,559 284.097,235	4	347.485,763 284.095,119	4.706
4	347.485,763 284.095,119	1	347.537,674 284.240,428	154.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 721	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:228-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NISTOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

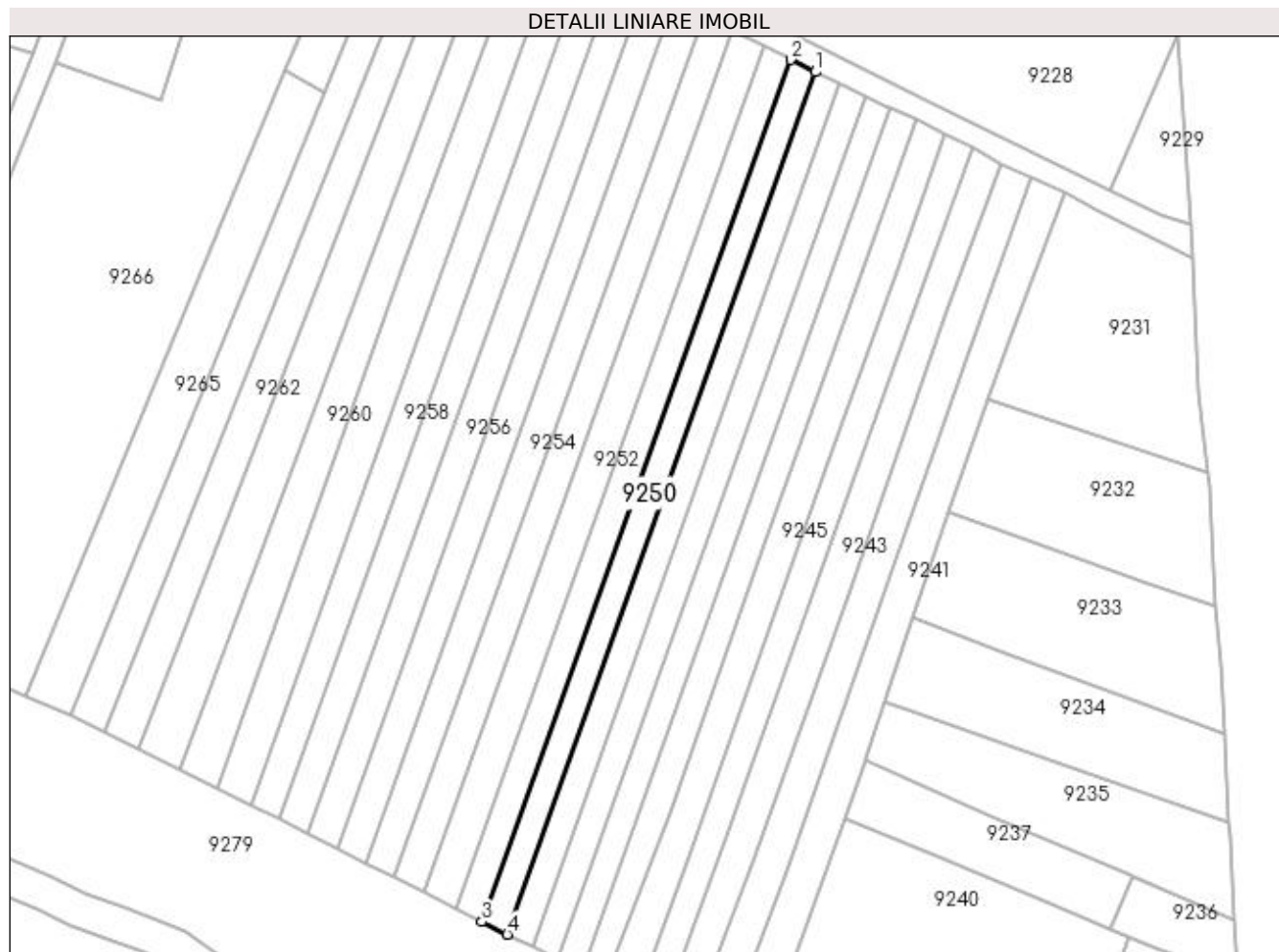
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	721	80	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.533,455 284.242,51	2	347.529,293 284.244,563	4.641
2	347.529,293 284.244,563	3	347.477,299 284.099,38	154.212
3	347.477,299 284.099,38	4	347.481,559 284.097,235	4.77
4	347.481,559 284.097,235	1	347.533,455 284.242,51	154.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 764	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:347-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

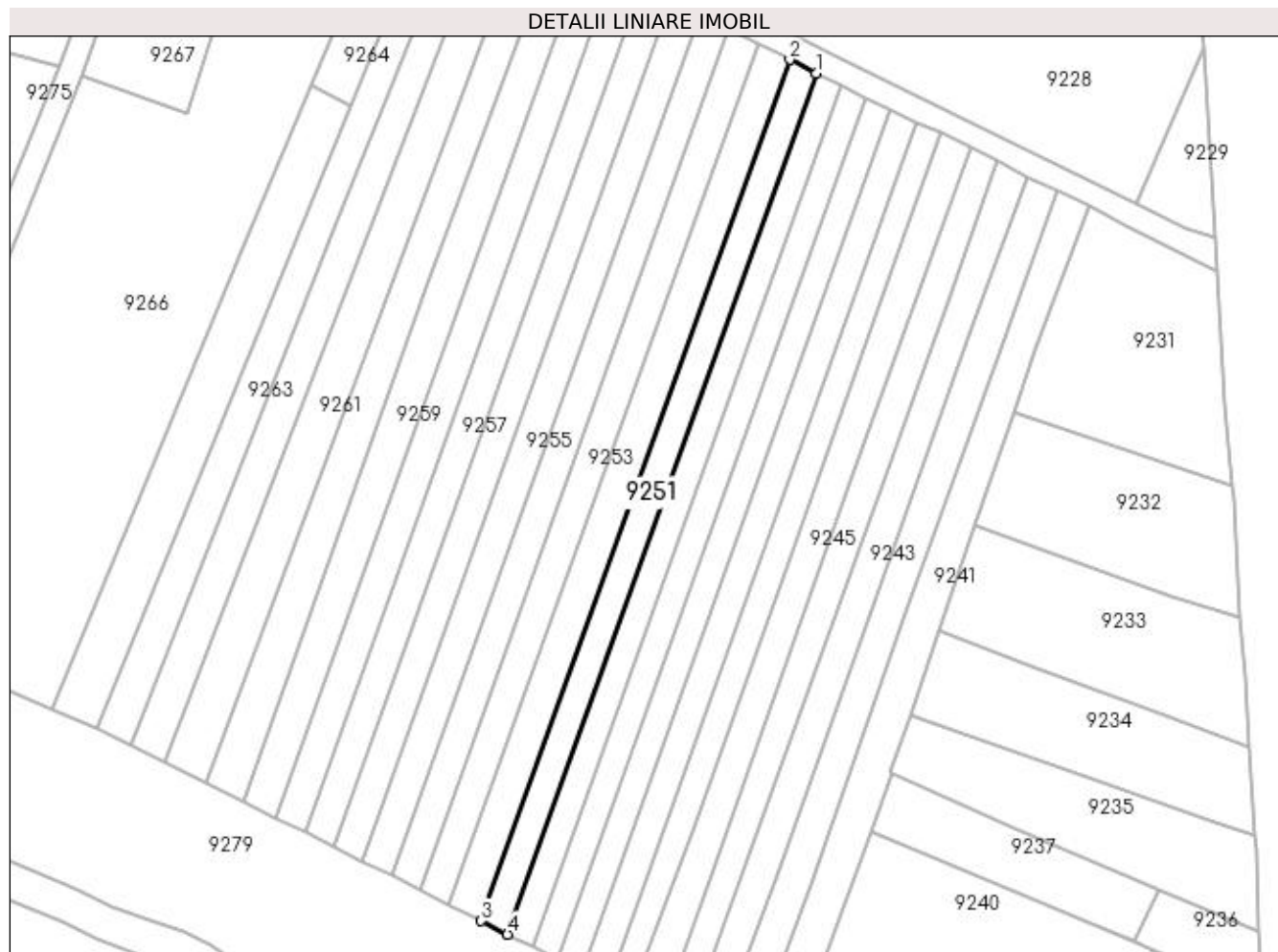
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	764	80	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.529,293 284.244,563	2	347.524,841 284.246,812	4.988
2	347.524,841 284.246,812	3	347.472,84 284.101,625	154.219
3	347.472,84 284.101,625	4	347.477,299 284.099,38	4.992
4	347.477,299 284.099,38	1	347.529,293 284.244,563	154.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:64

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33033	Din acte: 900 Masurata: 925	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115 / 14/02/2001		
Act Notarial nr. CVC:282, din 08/02/2001 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSCA MARIANA, LIPSA CNP 2) BUSCA DORINEL COSTEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

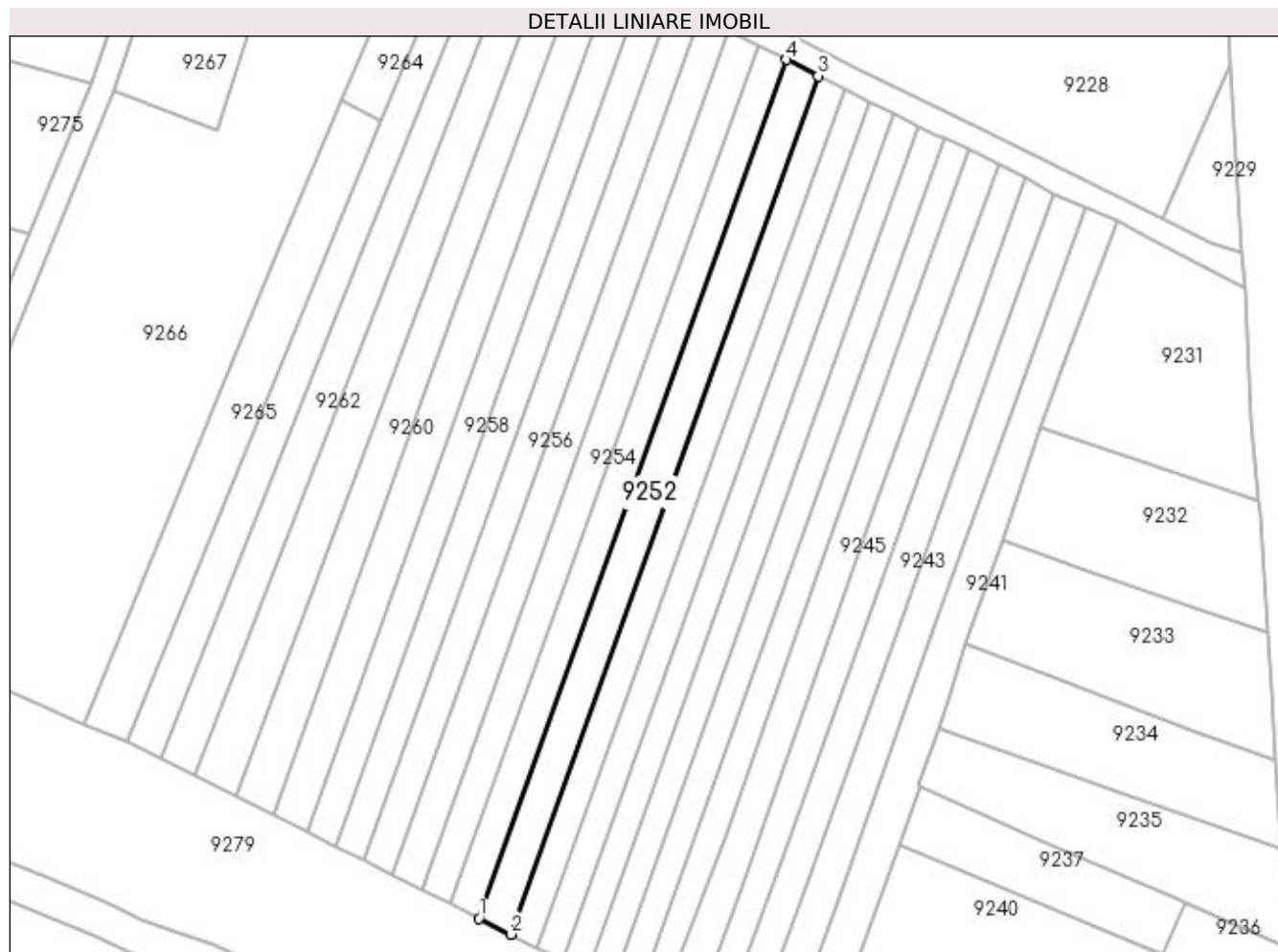
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33033	Din acte: 900 Masurata: 925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	925	80	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.467,448 284.104,34	2	347.472,84 284.101,625	6.037
2	347.472,84 284.101,625	3	347.524,841 284.246,812	154.219
3	347.524,841 284.246,812	4	347.519,456 284.249,568	6.049
4	347.519,456 284.249,568	1	347.467,448 284.104,34	154.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1391-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

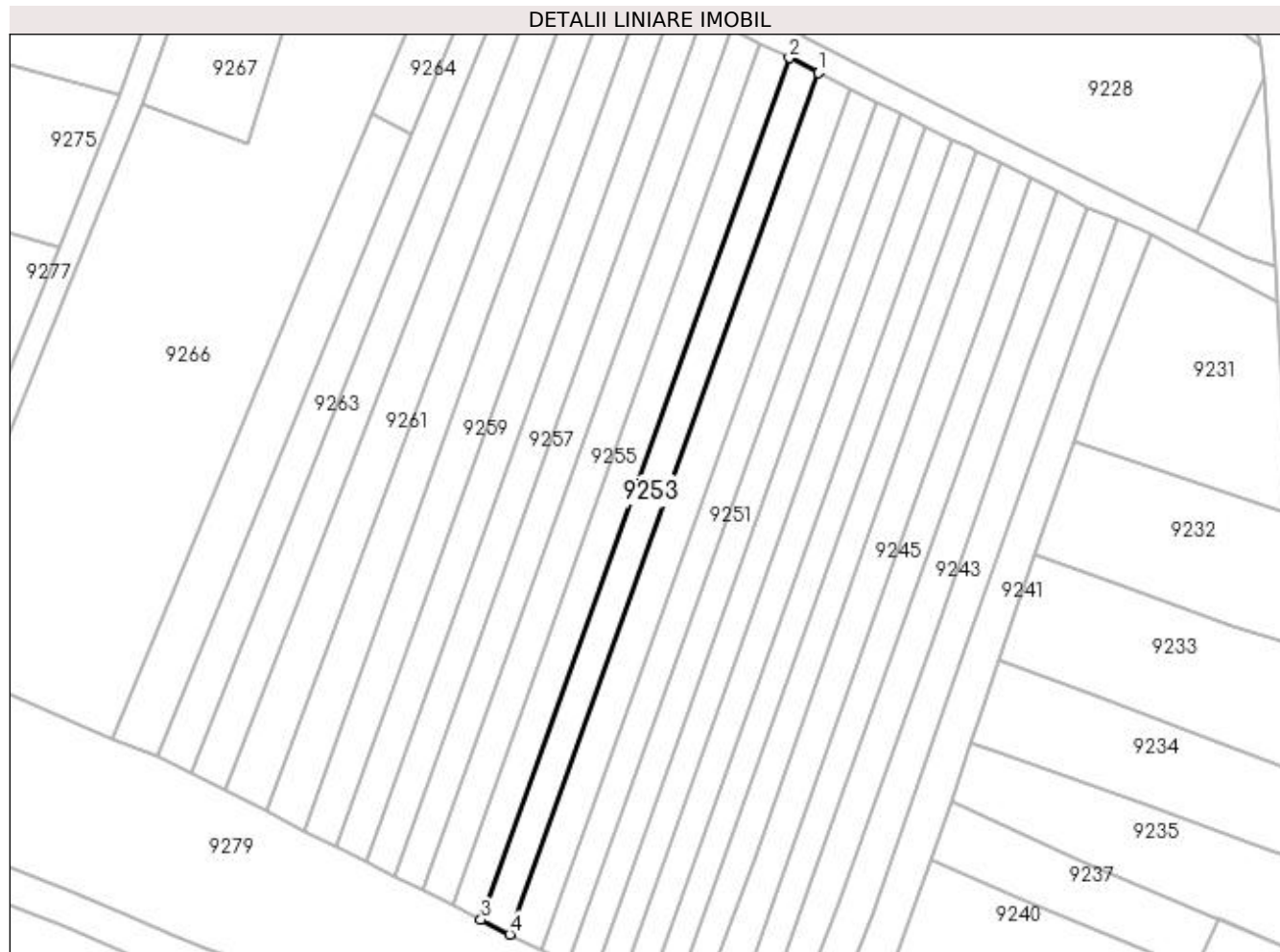
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.519,456 284.249,568	2	347.514,599 284.252,039	5.449
2	347.514,599 284.252,039	3	347.462,583 284.106,789	154.283
3	347.462,583 284.106,789	4	347.467,448 284.104,34	5.447
4	347.467,448 284.104,34	1	347.519,456 284.249,568	154.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:356-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ETEGAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

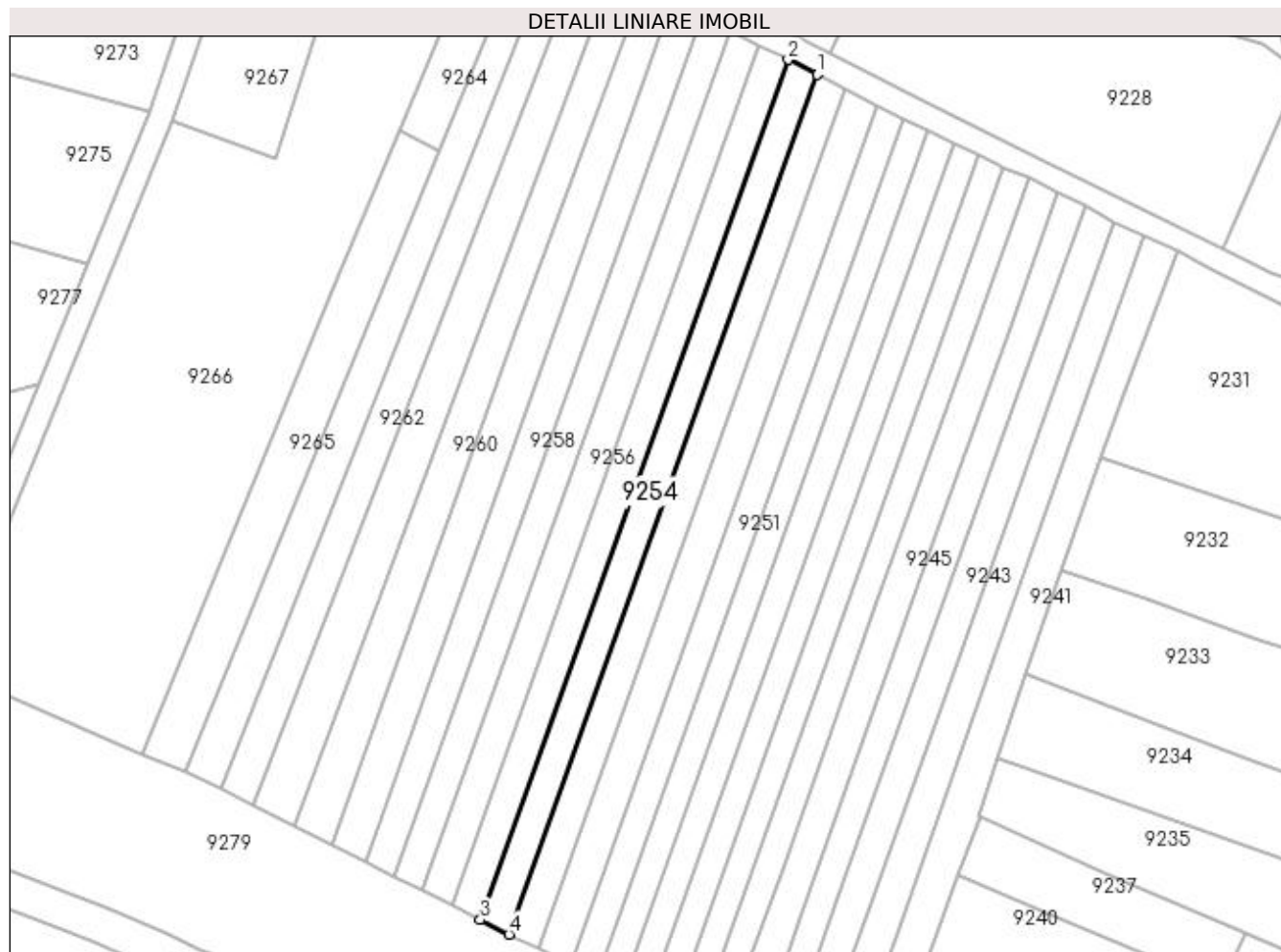
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.514,599 284.252,039	2	347.509,742 284.254,51	5.449
2	347.509,742 284.254,51	3	347.457,718 284.109,238	154.306
3	347.457,718 284.109,238	4	347.462,583 284.106,789	5.447
4	347.462,583 284.106,789	1	347.514,599 284.252,039	154.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:63, din 23/04/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) LUPU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GAGIU MARIA MIRELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LUPU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

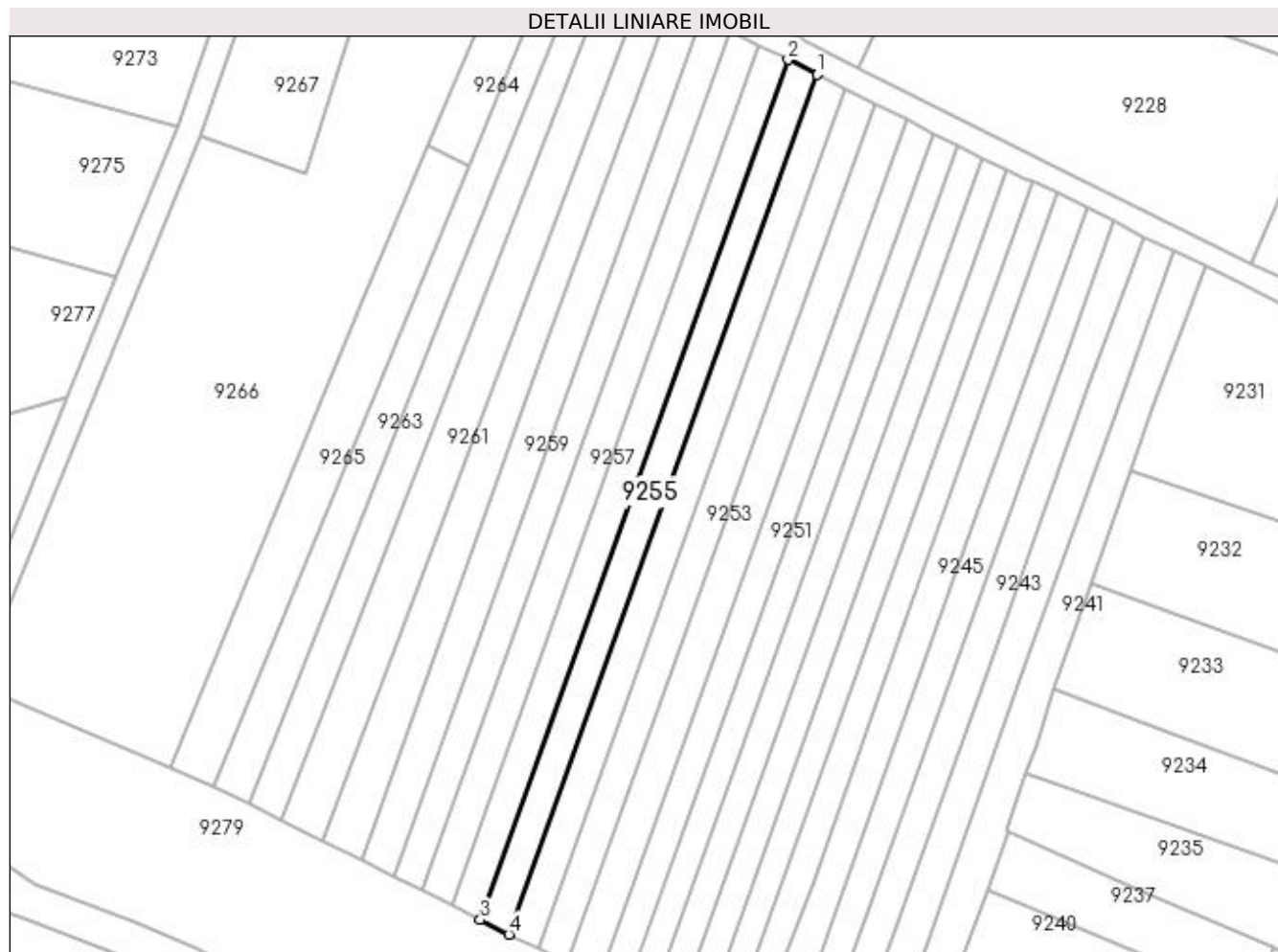
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.509,742 284.254,51	2	347.504,886 284.256,98	5.448
2	347.504,886 284.256,98	3	347.452,855 284.111,686	154.329
3	347.452,855 284.111,686	4	347.457,718 284.109,238	5.444
4	347.457,718 284.109,238	1	347.509,742 284.254,51	154.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1337-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA510982/07.08.1996;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

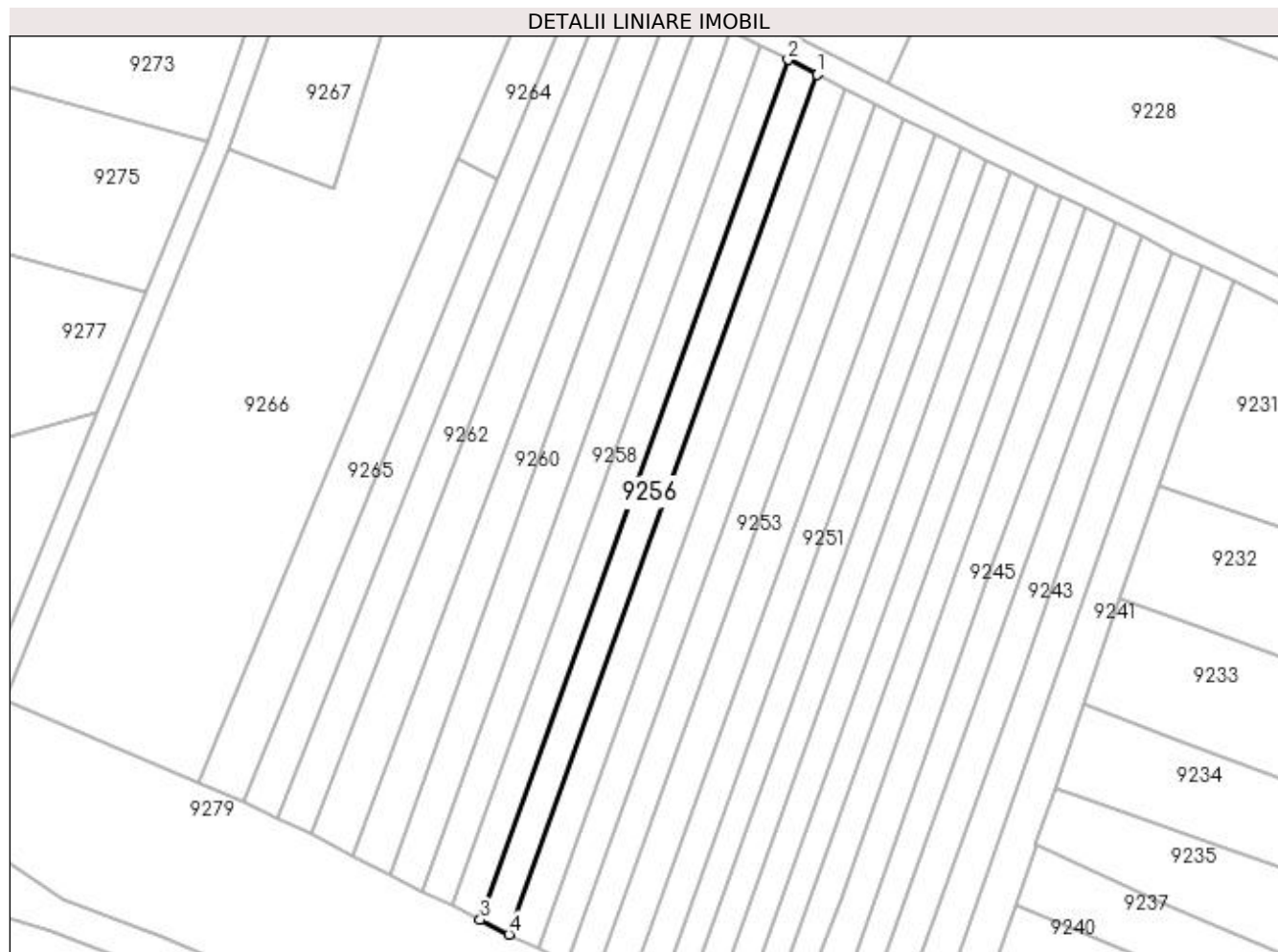
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.504,886 284.256,98	2	347.500,031 284.259,45	5.447
2	347.500,031 284.259,45	3	347.447,992 284.114,135	154.352
3	347.447,992 284.114,135	4	347.452,855 284.111,686	5.445
4	347.452,855 284.111,686	1	347.504,886 284.256,98	154.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:563-48414, din 02/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

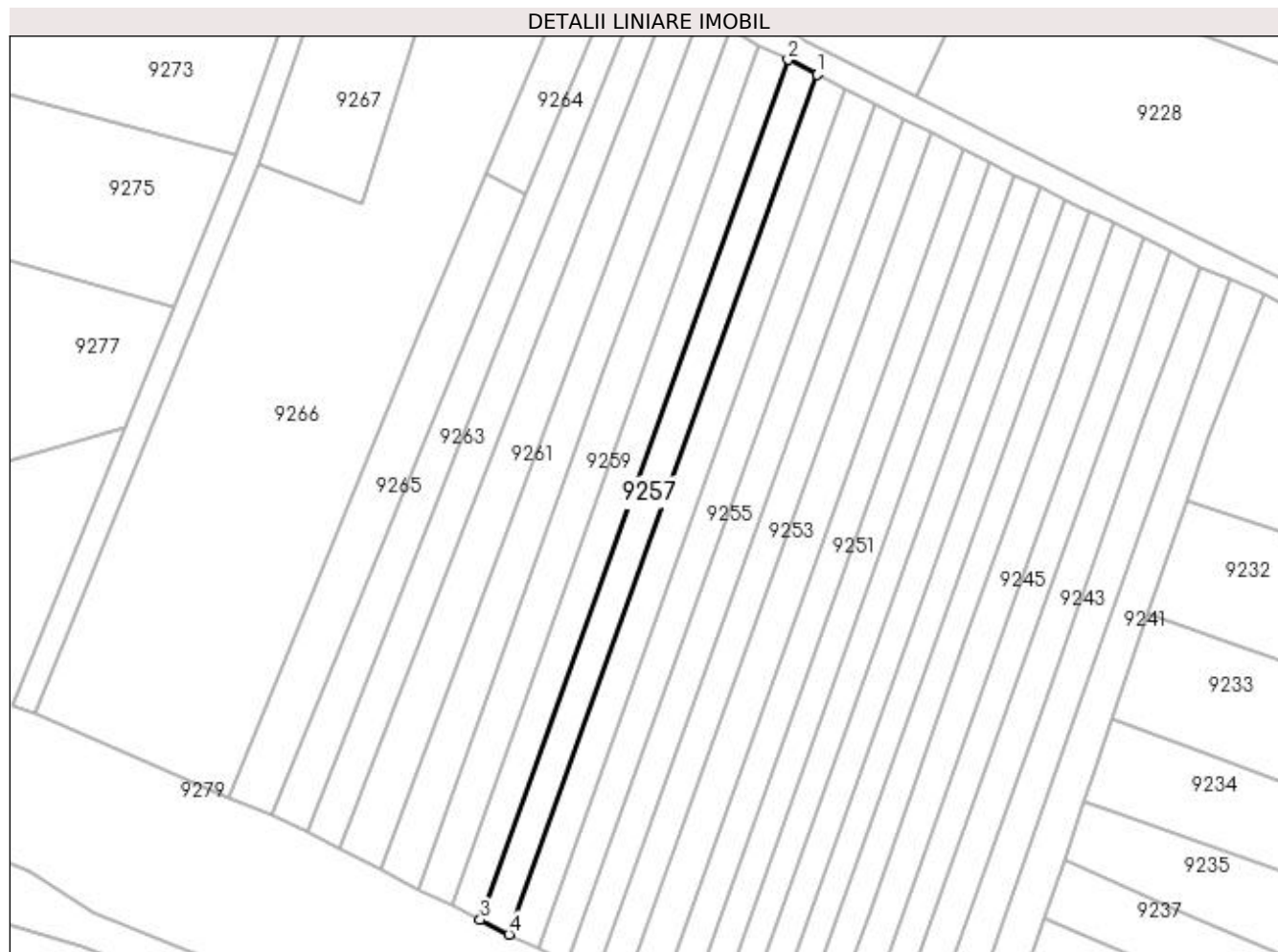
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.500,031 284.259,45	2	347.495,177 284.261,92	5.446
2	347.495,177 284.261,92	3	347.443,13 284.116,583	154.375
3	347.443,13 284.116,583	4	347.447,992 284.114,135	5.444
4	347.447,992 284.114,135	1	347.500,031 284.259,45	154.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:348-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU ELEFTERIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

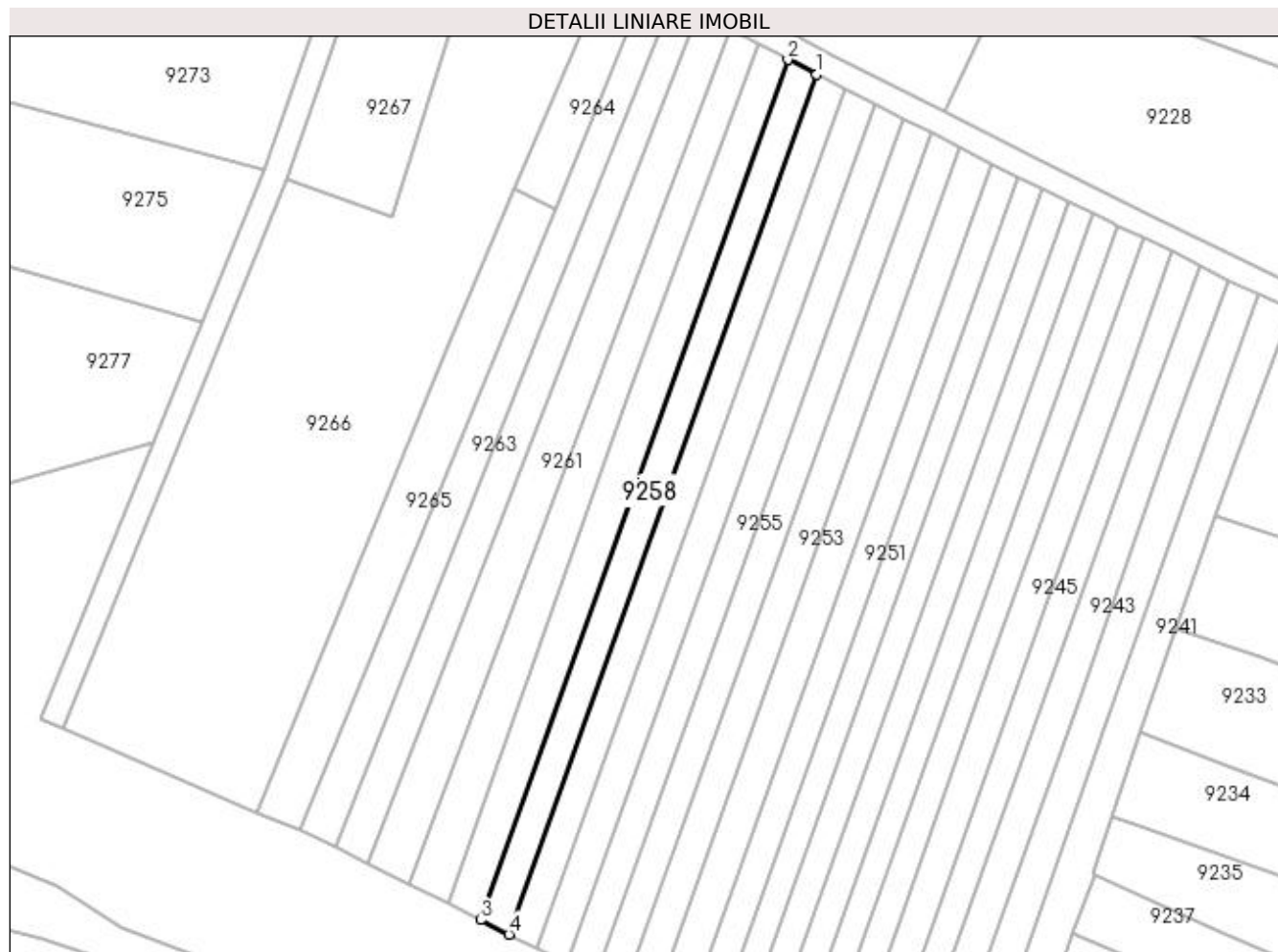
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	834	80	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.495,177 284.261,92	2	347.490,269 284.264,417	5.507
2	347.490,269 284.264,417	3	347.438,319 284.119,005	154.413
3	347.438,319 284.119,005	4	347.443,13 284.116,583	5.386
4	347.443,13 284.116,583	1	347.495,177 284.261,92	154.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 941	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:823-59573, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/941, cota initiala 800/941 1) VELEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1553, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 141/941 in favoarea posesorilor 1) VELEA EUGENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	941	80	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.490,269 284.264,417	2	347.485,251 284.267,13	5.704
2	347.485,251 284.267,13	3	347.463,851 284.209,071	61.877
3	347.463,851 284.209,071	4	347.432,808 284.121,779	92.648
4	347.432,808 284.121,779	5	347.438,319 284.119,005	6.17
5	347.438,319 284.119,005	1	347.490,269 284.264,417	154.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 941	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:24, din 19/08/2019 emis de BNP IONAS DIANA GEANINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1600/7528, cota initiala 1600/7528 1) CIPU TEODORA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/7528, cota initiala 2400/7528 1) BULARCA ISABELA CARMEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/7528, cota initiala 2400/7528 1) VOINEAG ELENA CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1554, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 1128/7528 in favoarea posesorilor 1) CIPU TEODORA 2) BULARCA ISABELA CARMEN 3) VOINEAG ELENA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	941	80	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,851 284.209,071	2	347.485,251 284.267,13	61.877
2	347.485,251 284.267,13	3	347.480,427 284.269,737	5.483
3	347.480,427 284.269,737	4	347.426,349 284.125,031	154.481
4	347.426,349 284.125,031	5	347.432,808 284.121,779	7.231
5	347.432,808 284.121,779	1	347.463,851 284.209,071	92.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.068	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:332-60439, din 06/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1068, cota initiala 900/1068 1) CIPU EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1555, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 168/1068 in favoarea posesorilor 1) CIPU EUGENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

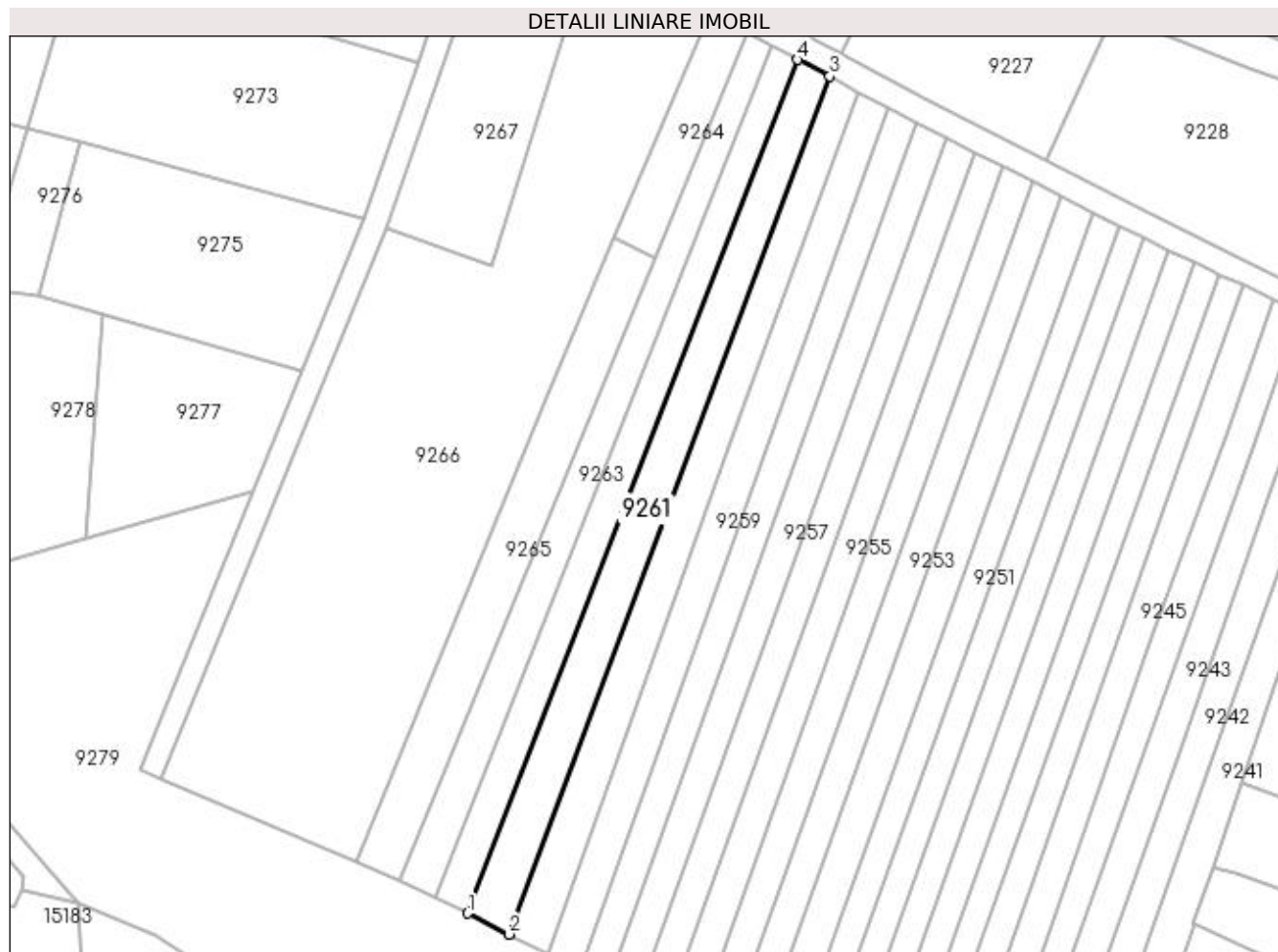
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.068	80	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.419,356 284.128,552	2	347.426,349 284.125,031	7.829
2	347.426,349 284.125,031	3	347.480,427 284.269,737	154.481
3	347.480,427 284.269,737	4	347.475,034 284.272,554	6.084
4	347.475,034 284.272,554	1	347.419,356 284.128,552	154.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 864	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:224, din 08/09/2010 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES: D10016815/10.03.2017;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

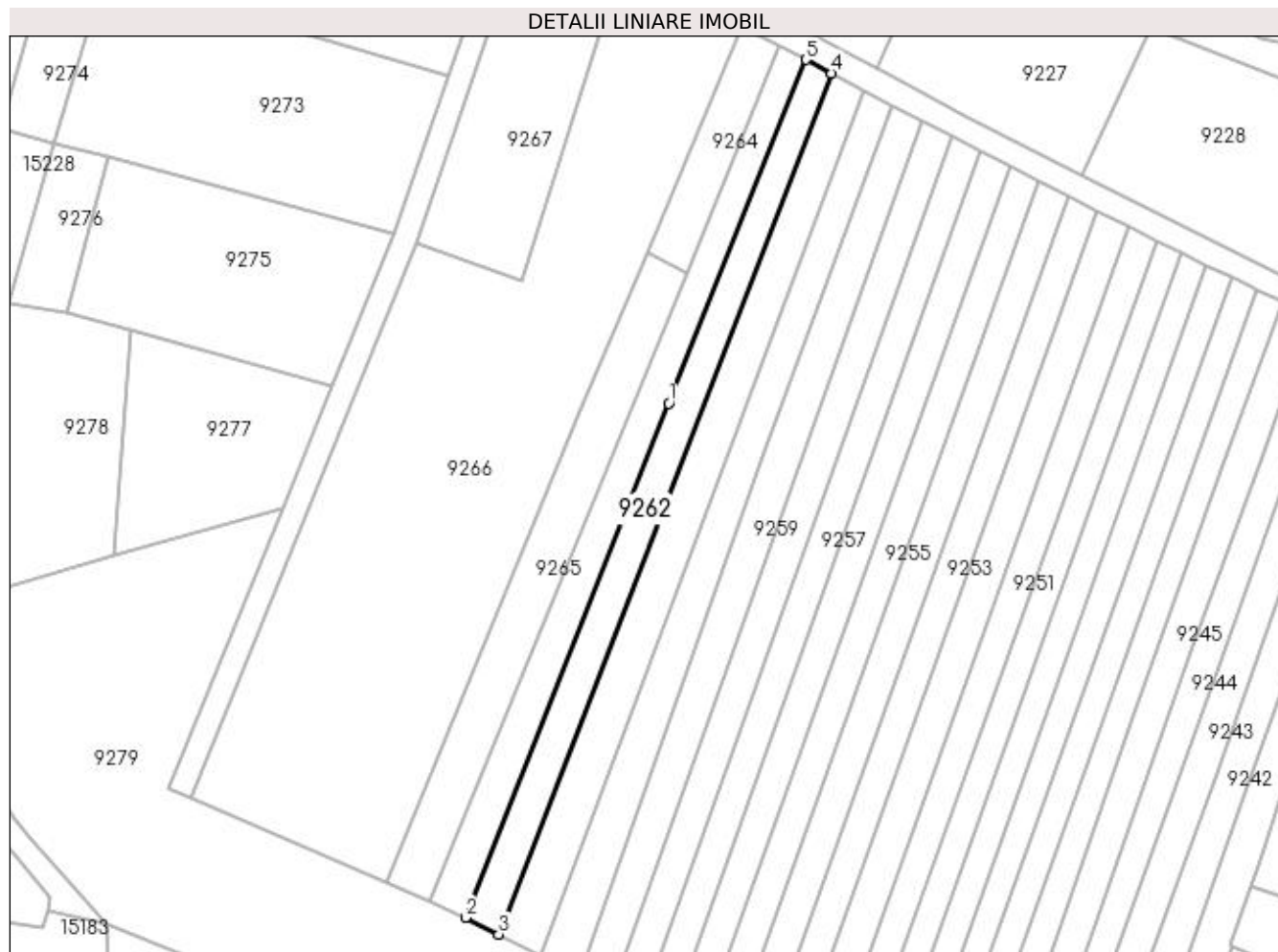
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	864	80	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.447,757 284.217,326	2	347.413,771 284.131,363	92.437
2	347.413,771 284.131,363	3	347.419,356 284.128,552	6.253
3	347.419,356 284.128,552	4	347.475,034 284.272,554	154.391
4	347.475,034 284.272,554	5	347.470,714 284.274,803	4.87
5	347.470,714 284.274,803	1	347.447,757 284.217,326	61.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 864	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:278-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR547250/26.06.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

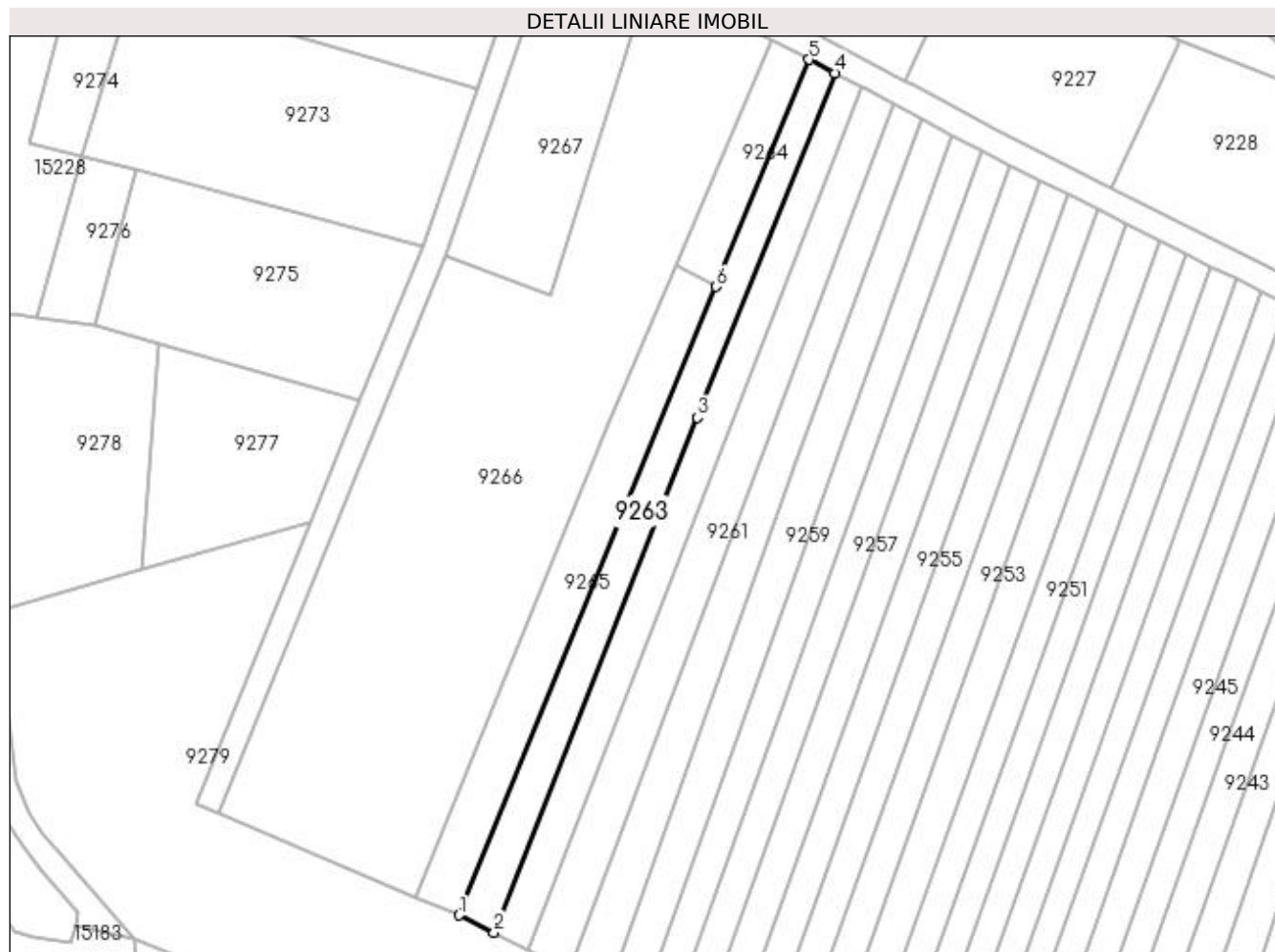
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	864	80	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.407,93 284.134,223	2	347.413,771 284.131,363	6.504
2	347.413,771 284.131,363	3	347.447,757 284.217,326	92.437
3	347.447,757 284.217,326	4	347.470,714 284.274,803	61.892
4	347.470,714 284.274,803	5	347.466,395 284.277,051	4.869
5	347.466,395 284.277,051	6	347.450,878 284.239,142	40.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.450,878 284.239,142	1	347.407,93 284.134,223	113.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:324-60439, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUNIANU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

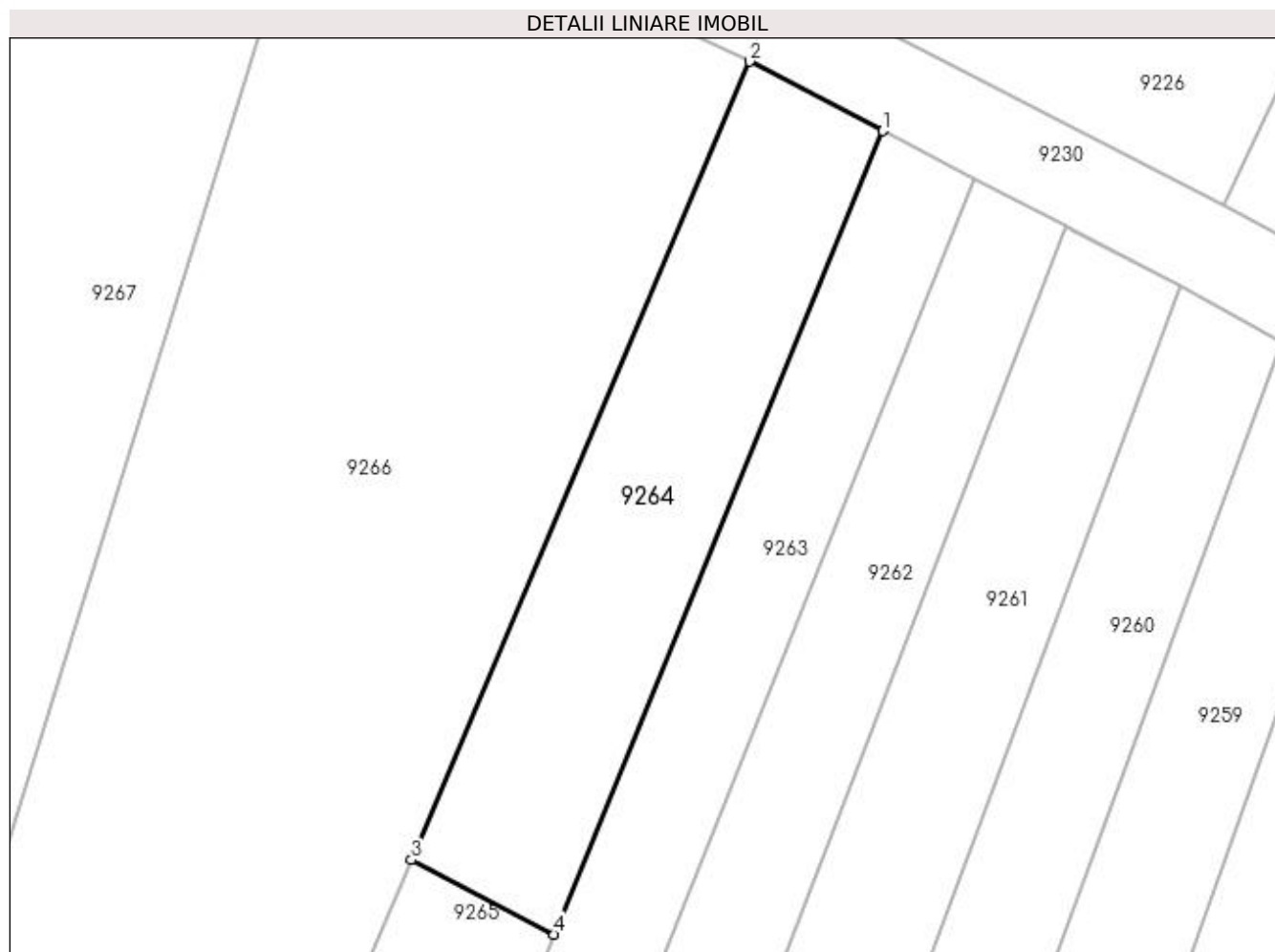
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	80	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.466,395 284.277,051	2	347.460,094 284.280,332	7.104
2	347.460,094 284.280,332	3	347.444,131 284.242,654	40.92
3	347.444,131 284.242,654	4	347.450,878 284.239,142	7.606
4	347.450,878 284.239,142	1	347.466,395 284.277,051	40.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2485-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

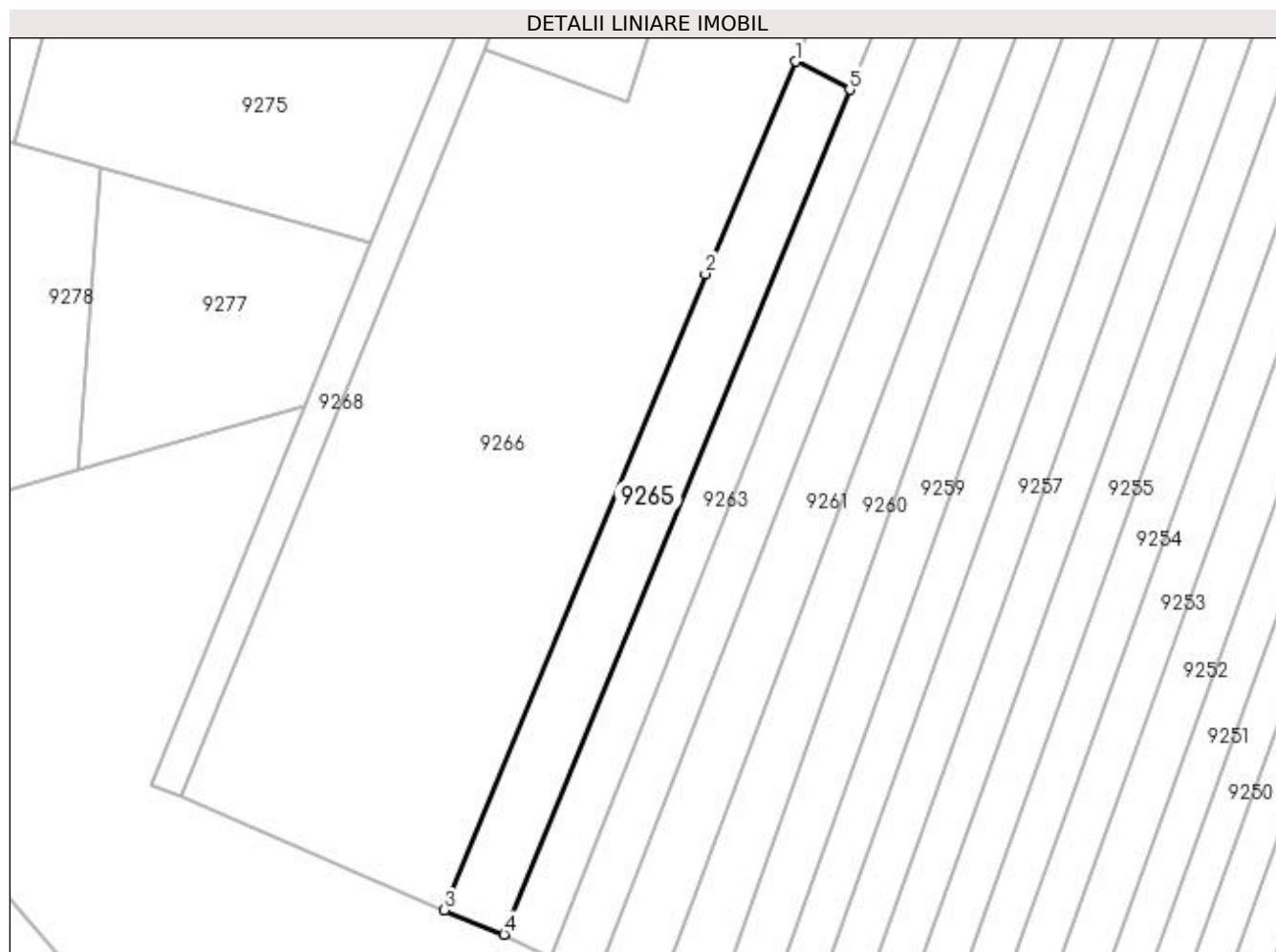
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	80	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.444,131 284.242,654	2	347.432,963 284.216,292	28.63
2	347.432,963 284.216,292	3	347.400,52 284.137,255	85.437
3	347.400,52 284.137,255	4	347.407,93 284.134,223	8.006
4	347.407,93 284.134,223	5	347.450,878 284.239,142	113.369
5	347.450,878 284.239,142	1	347.444,131 284.242,654	7.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33562	4.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35856 / 12/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:108, din 29/01/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (act administrativ nr. ADEVERINTA NR.5139 , din 08.02.2021 , emis de PRIMARIA MAGLAVIT , ADEV. INTRAVILAN ; in DOSAR NR. 189/201/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

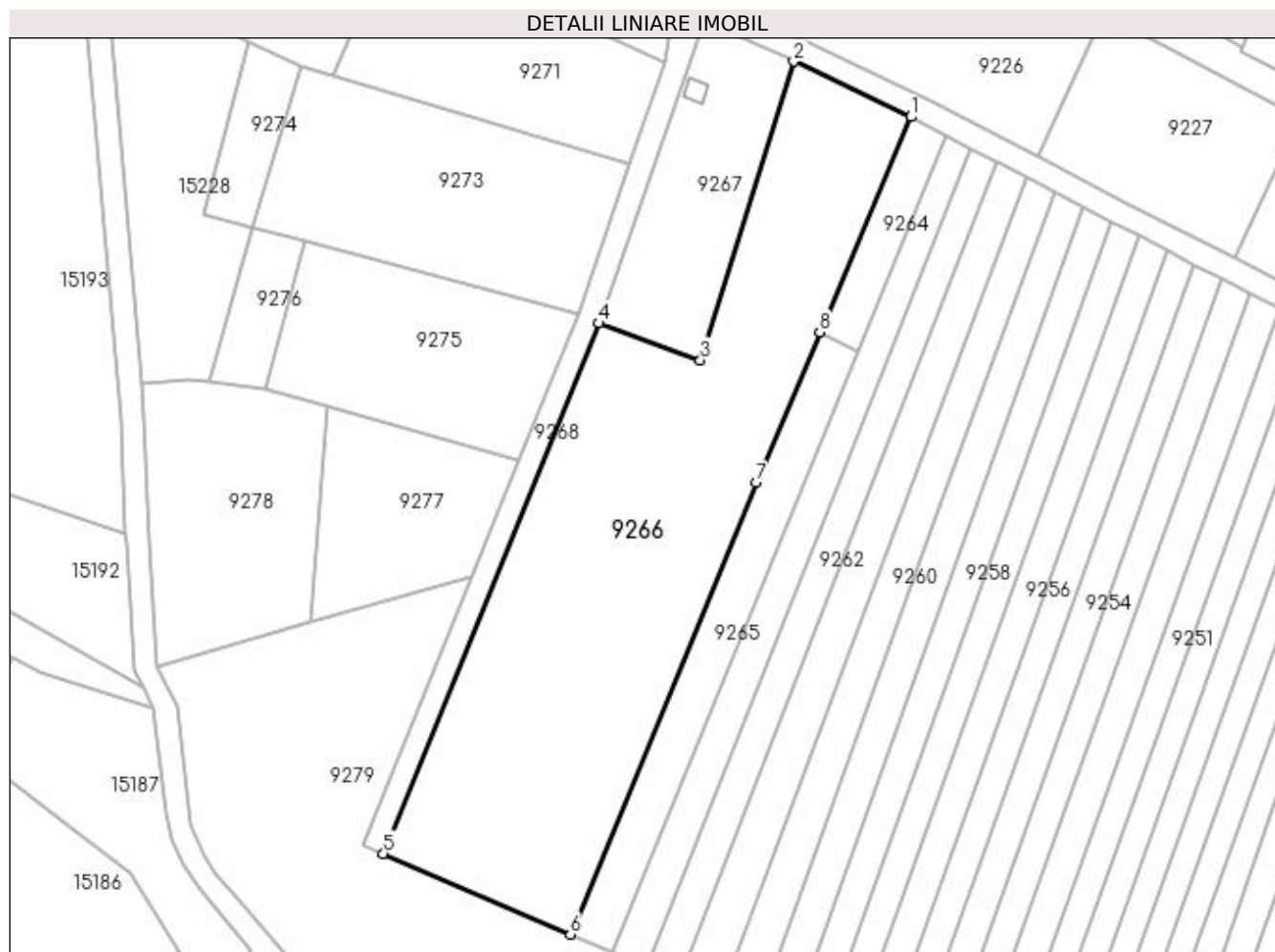
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33562	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.700	80	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.460,094 284.280,332	2	347.439,605 284.290,016	22.662
2	347.439,605 284.290,016	3	347.423,266 284.237,715	54.794
3	347.423,266 284.237,715	4	347.405,523 284.244,213	18.895
4	347.405,523 284.244,213	5	347.367,742 284.151,37	100.236
5	347.367,742 284.151,37	6	347.400,52 284.137,255	35.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.400,52 284.137,255	7	347.432,963 284.216,292	85.437
7	347.432,963 284.216,292	8	347.444,131 284.242,654	28.63
8	347.444,131 284.242,654	1	347.460,094 284.280,332	40.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:466-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DS966714/18.09.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

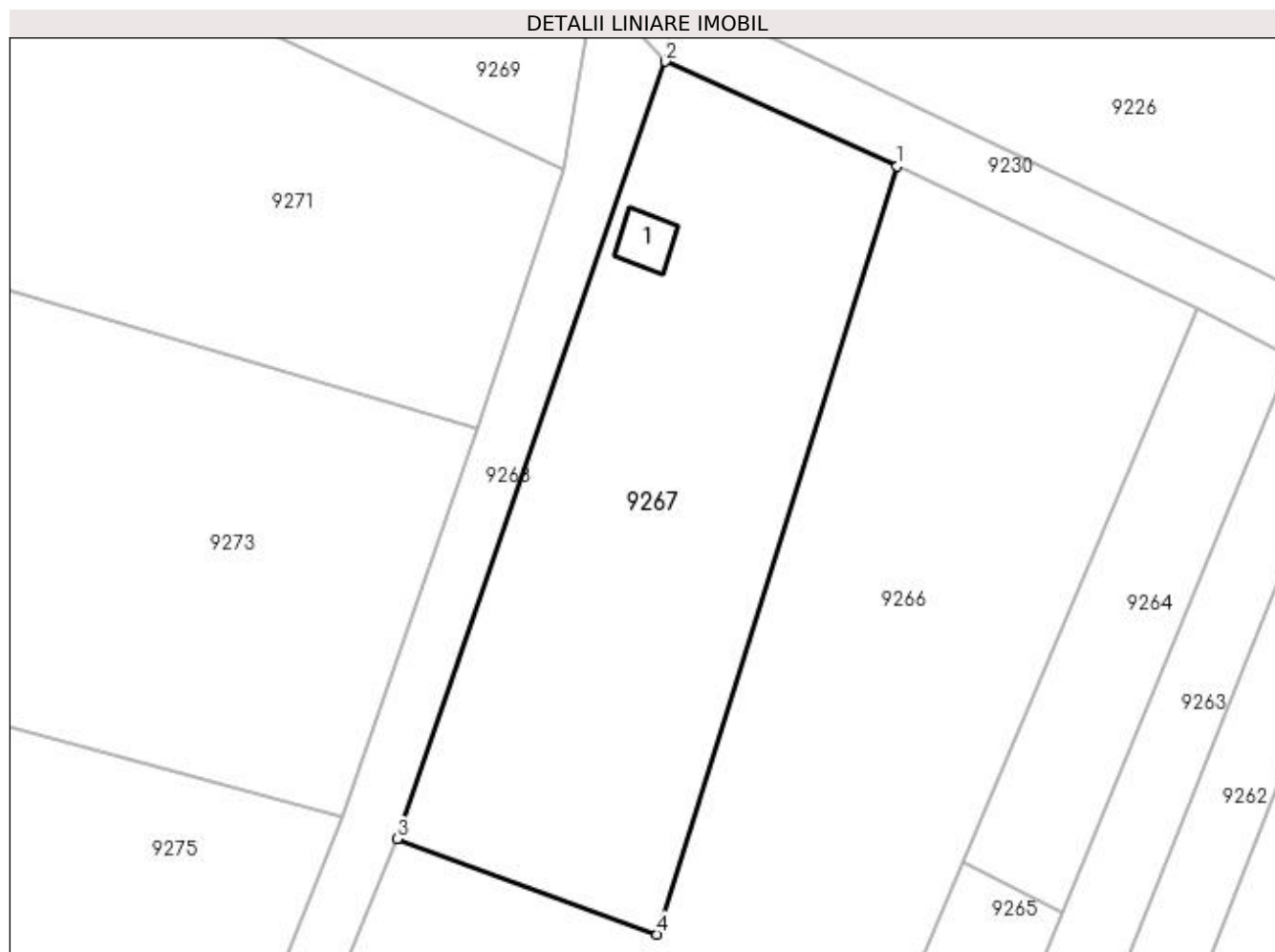
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	80	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.439,605 284.290,016	2	347.423,826 284.297,153	17.318
2	347.423,826 284.297,153	3	347.405,523 284.244,213	56.015
3	347.405,523 284.244,213	4	347.423,266 284.237,715	18.895
4	347.423,266 284.237,715	1	347.439,605 284.290,016	54.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, DE 587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 644	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DE 587;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

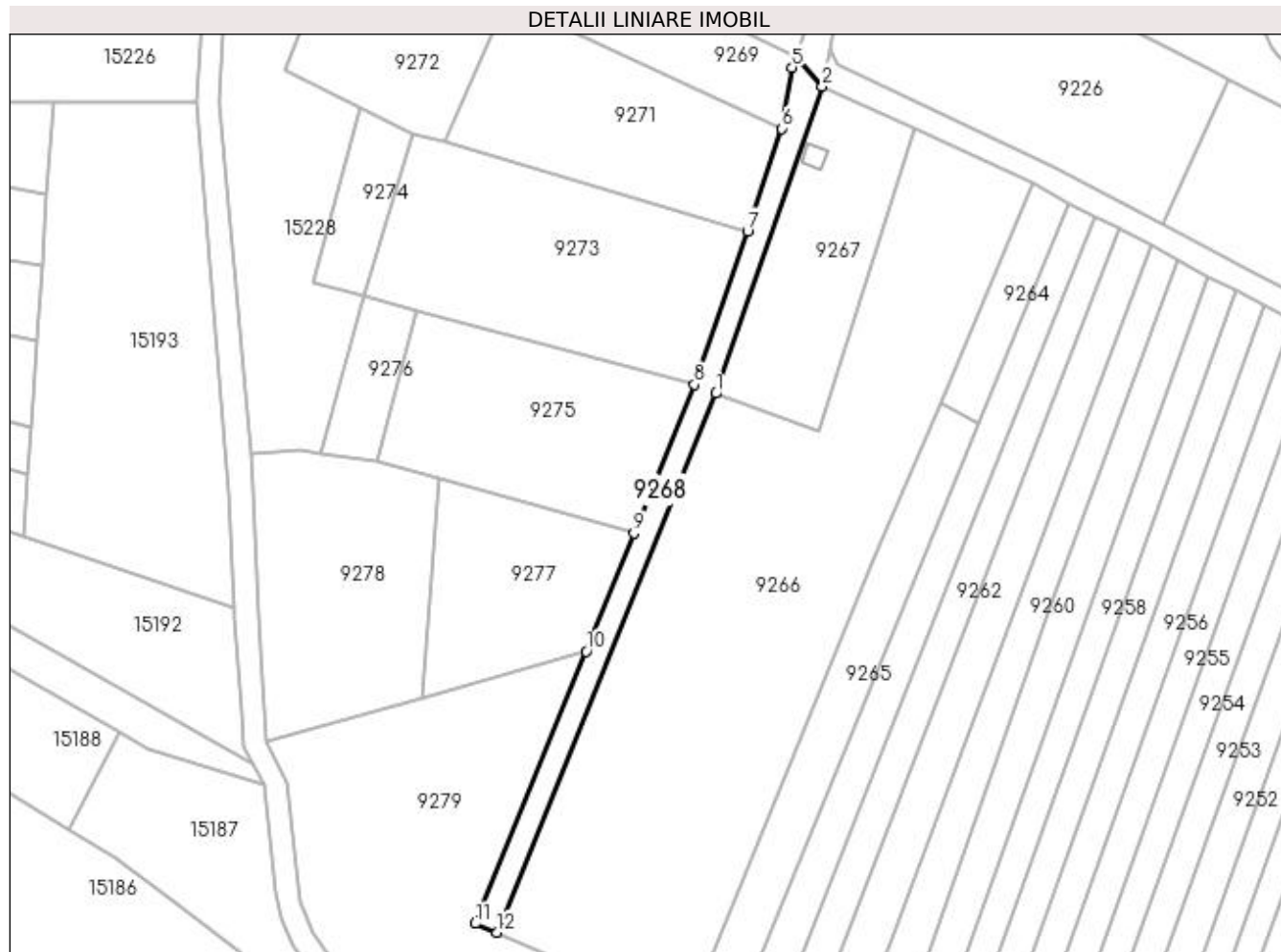
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 644	DE 587;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	644	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.405,523 284.244,213	2	347.423,826 284.297,153	56.015
2	347.423,826 284.297,153	3	347.419,246 284.302,053	6.707
3	347.419,246 284.302,053	4	347.419,11 284.301,524	0.546
4	347.419,11 284.301,524	5	347.418,619 284.300,394	1.232
5	347.418,619 284.300,394	6	347.416,891 284.289,84	10.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.416,891 284.289,84	7	347.410,962 284.272,187	18.622
7	347.410,962 284.272,187	8	347.401,812 284.245,722	28.002
8	347.401,812 284.245,722	9	347.391,404 284.220,129	27.628
9	347.391,404 284.220,129	10	347.383,133 284.199,804	21.943
10	347.383,133 284.199,804	11	347.364,037 284.152,878	50.663
11	347.364,037 284.152,878	12	347.367,742 284.151,37	4.0
12	347.367,742 284.151,37	1	347.405,523 284.244,213	100.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:593, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU DUMITRU MIHAIL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

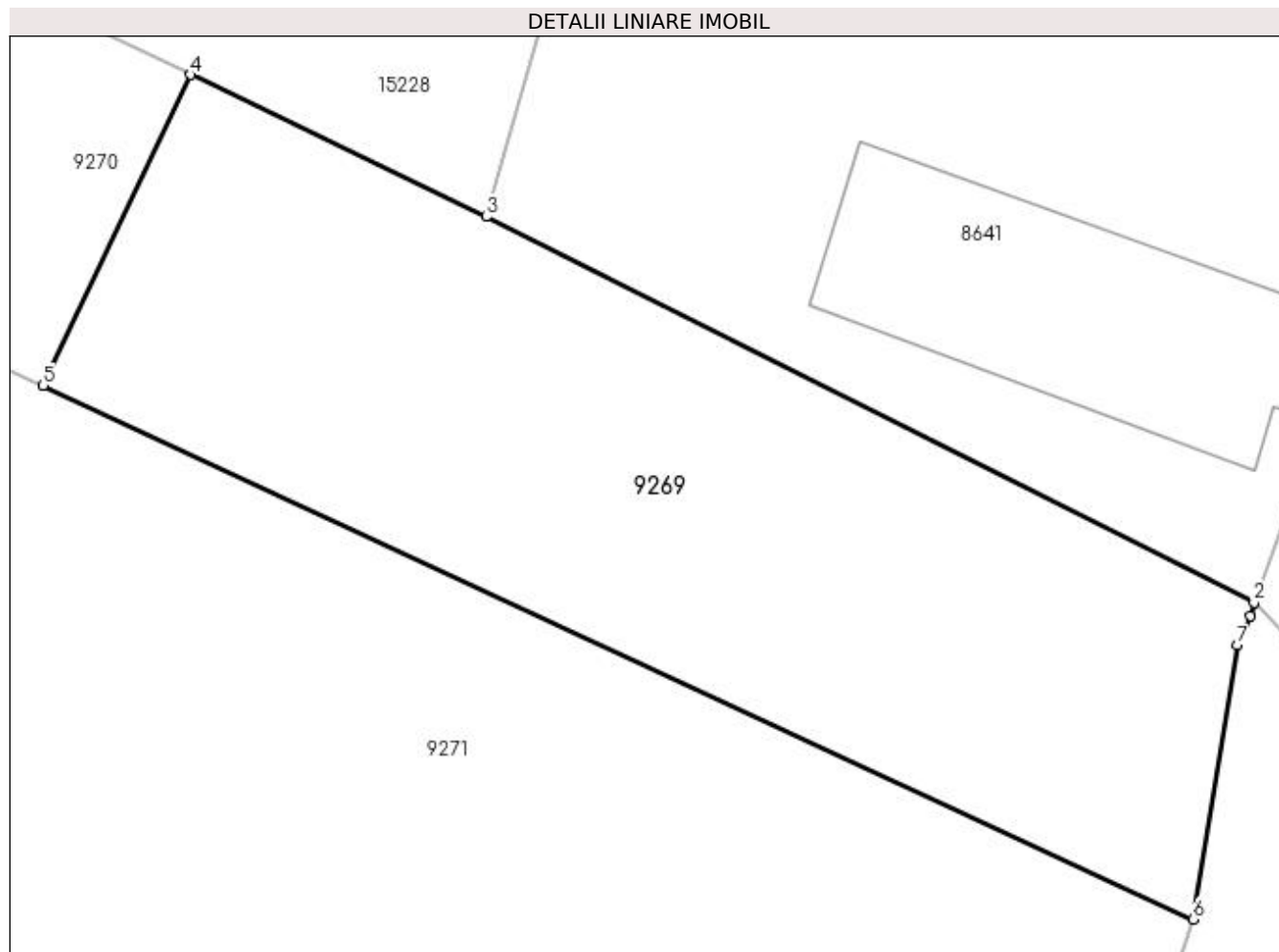
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	600	80	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.419,11 284.301,524	2	347.419,246 284.302,053	0.546
2	347.419,246 284.302,053	3	347.389,647 284.316,911	33.119
3	347.389,647 284.316,911	4	347.378,251 284.322,384	12.642
4	347.378,251 284.322,384	5	347.372,576 284.310,403	13.257
5	347.372,576 284.310,403	6	347.416,891 284.289,84	48.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.416,891 284.289,84	7	347.418,619 284.300,394	10.695
7	347.418,619 284.300,394	1	347.419,11 284.301,524	1.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 471	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

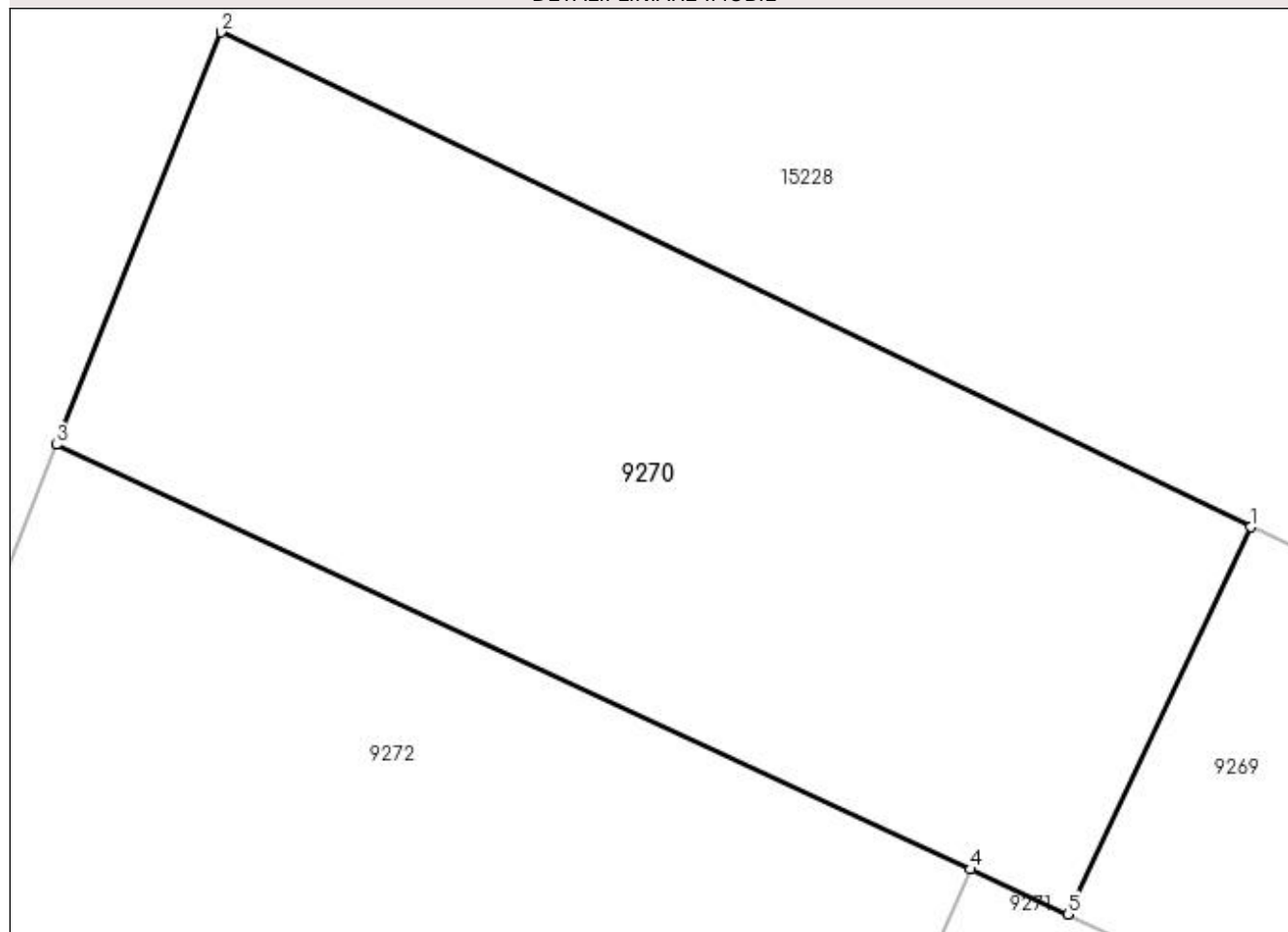
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	471	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.378,251 284.322,384	2	347.346,356 284.337,702	35.383
2	347.346,356 284.337,702	3	347.341,258 284.324,935	13.747
3	347.341,258 284.324,935	4	347.369,574 284.311,796	31.216
4	347.369,574 284.311,796	5	347.372,576 284.310,403	3.309
5	347.372,576 284.310,403	1	347.378,251 284.322,384	13.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:63, din 23/04/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) LUPU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GAGIU MARIA MIRELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) LUPU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

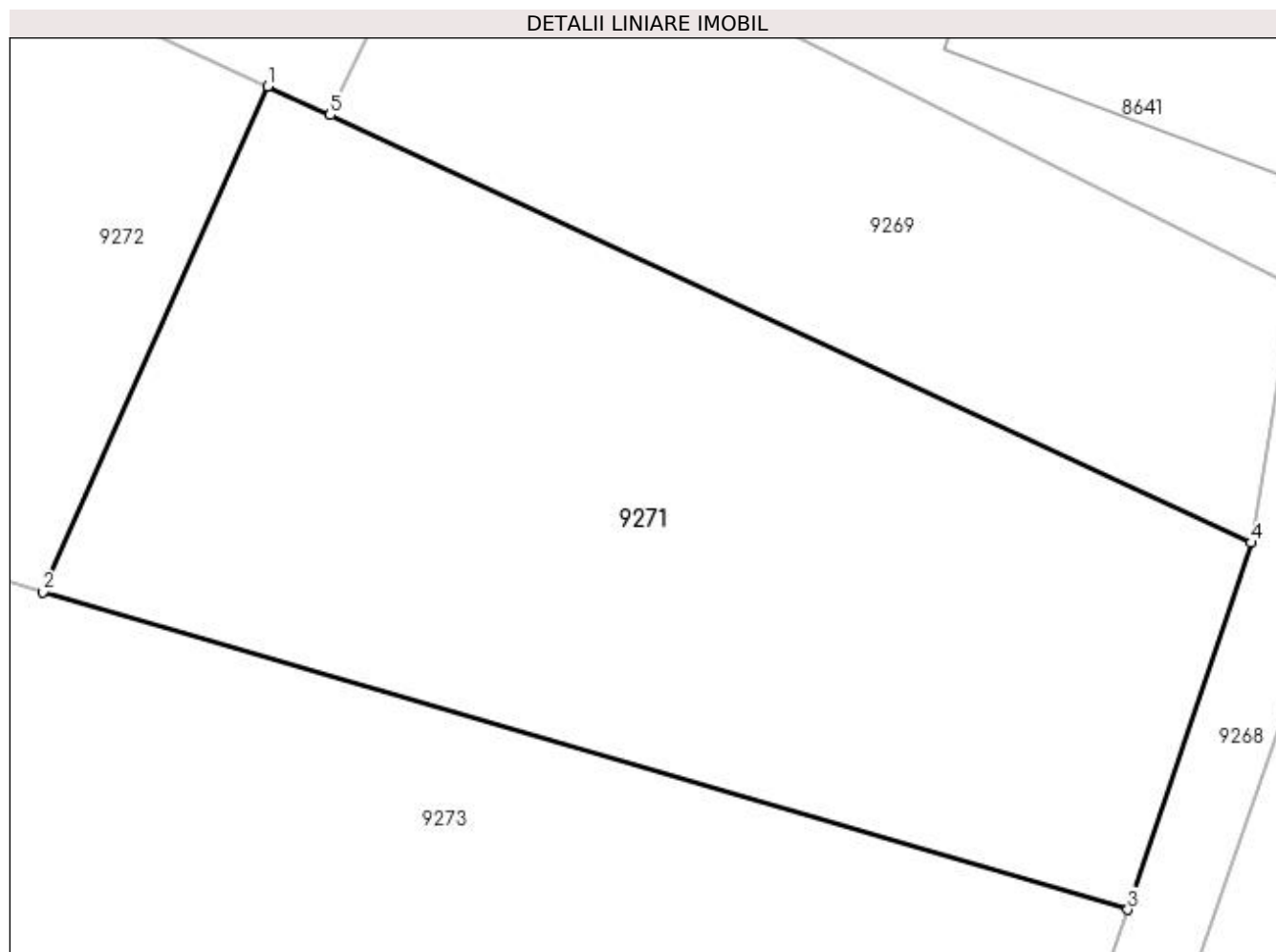
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.200	80	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.369,574 284.311,796	2	347.358,767 284.287,477	26.612
2	347.358,767 284.287,477	3	347.410,962 284.272,187	54.388
3	347.410,962 284.272,187	4	347.416,891 284.289,84	18.622
4	347.416,891 284.289,84	5	347.372,576 284.310,403	48.853
5	347.372,576 284.310,403	1	347.369,574 284.311,796	3.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 834	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

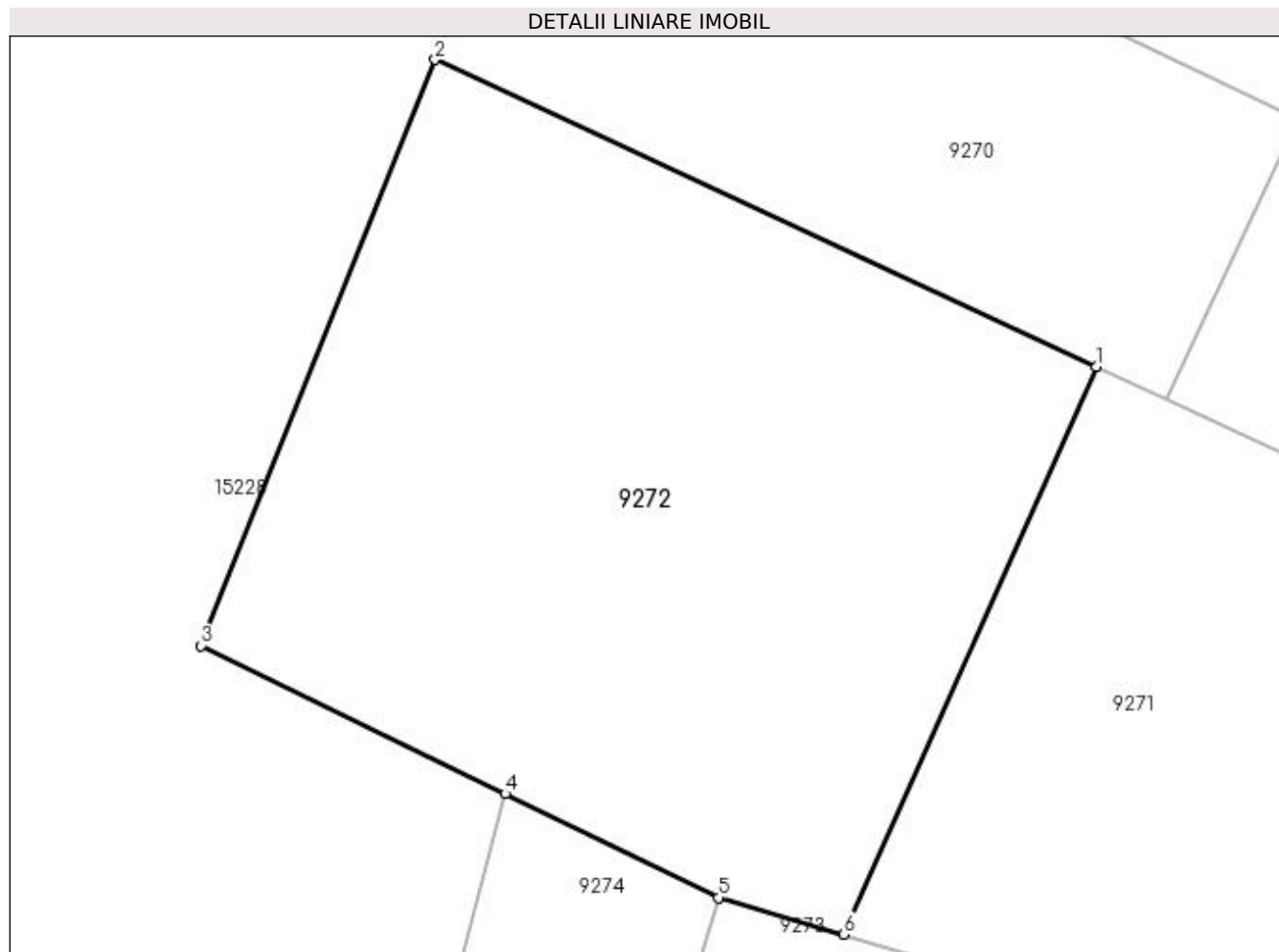
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	834	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.369,574 284.311,796	2	347.341,258 284.324,935	31.216
2	347.341,258 284.324,935	3	347.331,239 284.299,843	27.018
3	347.331,239 284.299,843	4	347.344,264 284.293,498	14.488
4	347.344,264 284.293,498	5	347.353,387 284.289,053	10.148
5	347.353,387 284.289,053	6	347.358,767 284.287,477	5.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.358,767 284.287,477	1	347.369,574 284.311,796	26.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1391-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

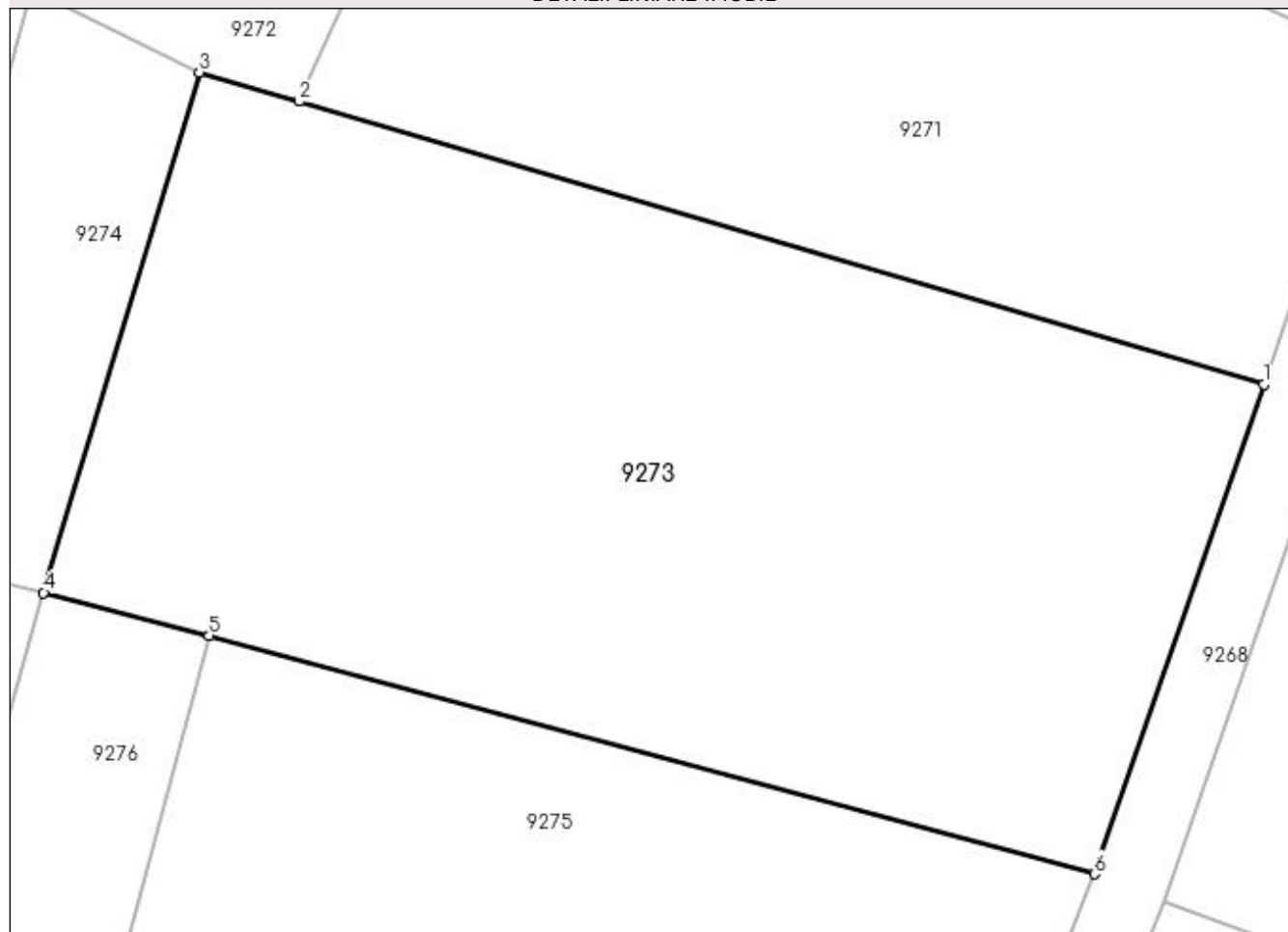
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.700	80	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.410,962 284.272,187	2	347.358,767 284.287,477	54.388
2	347.358,767 284.287,477	3	347.353,387 284.289,053	5.606
3	347.353,387 284.289,053	4	347.344,962 284.260,924	29.364
4	347.344,962 284.260,924	5	347.353,917 284.258,615	9.248
5	347.353,917 284.258,615	6	347.401,812 284.245,722	49.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.401,812 284.245,722	1	347.410,962 284.272,187	28.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 290	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

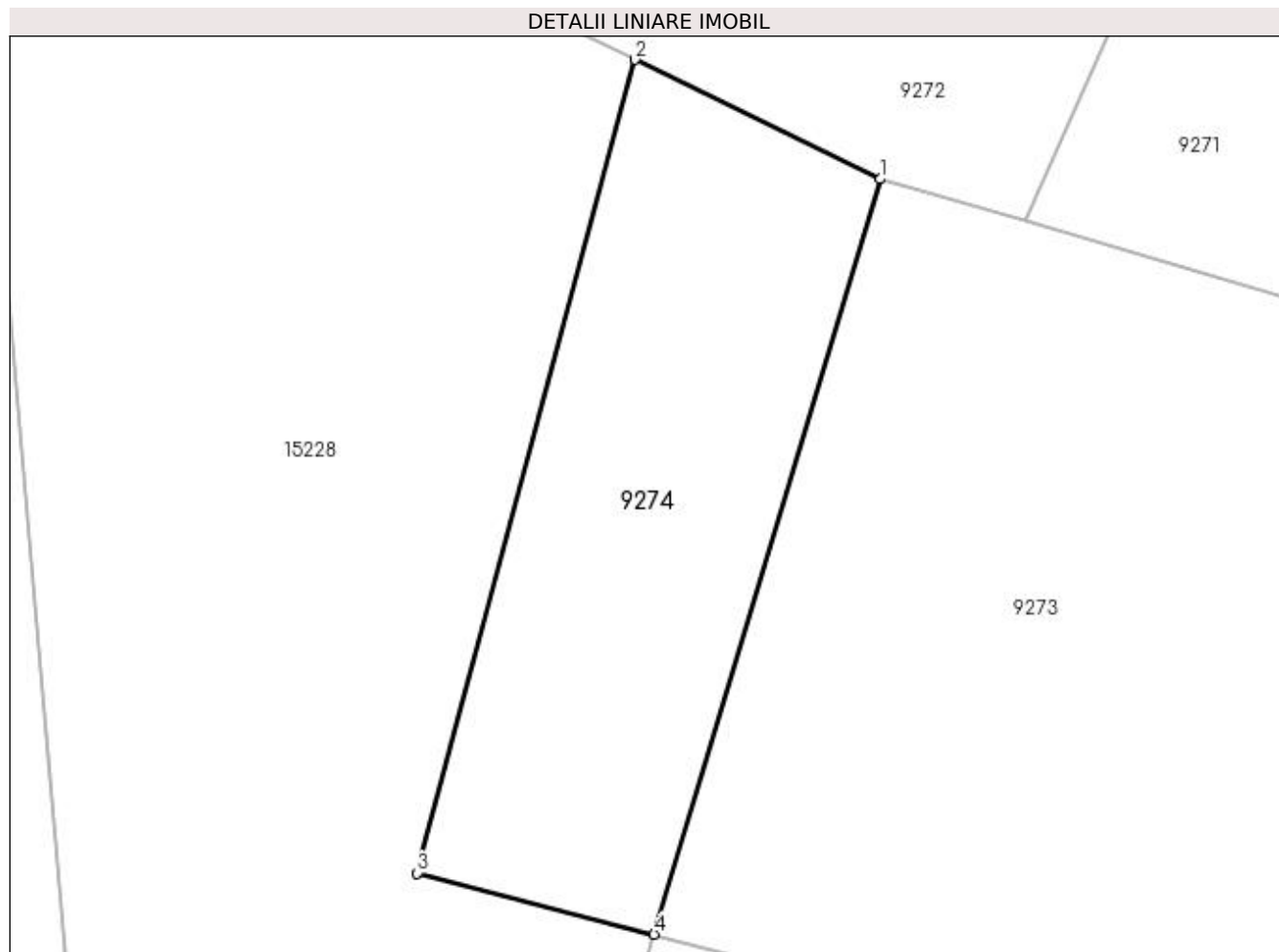
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	290	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.353,387 284.289,053	2	347.344,264 284.293,498	10.148
2	347.344,264 284.293,498	3	347.336,135 284.263,201	31.369
3	347.336,135 284.263,201	4	347.344,962 284.260,924	9.116
4	347.344,962 284.260,924	1	347.353,387 284.289,053	29.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:466-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS966714/18.09.2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

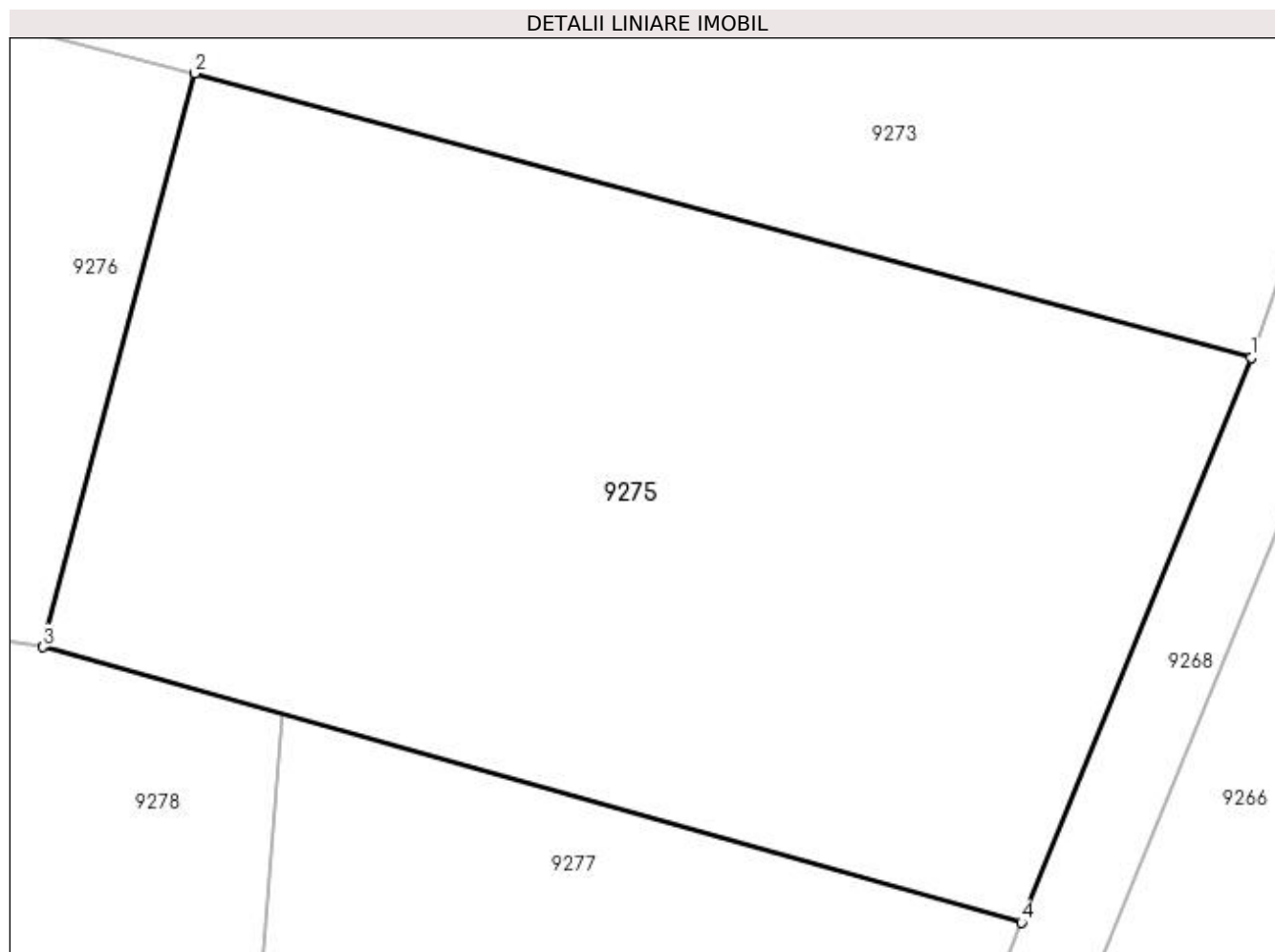
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.300	80	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.401,812 284.245,722	2	347.353,917 284.258,615	49.6
2	347.353,917 284.258,615	3	347.347,038 284.232,612	26.898
3	347.347,038 284.232,612	4	347.391,404 284.220,129	46.089
4	347.391,404 284.220,129	1	347.401,812 284.245,722	27.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 261	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

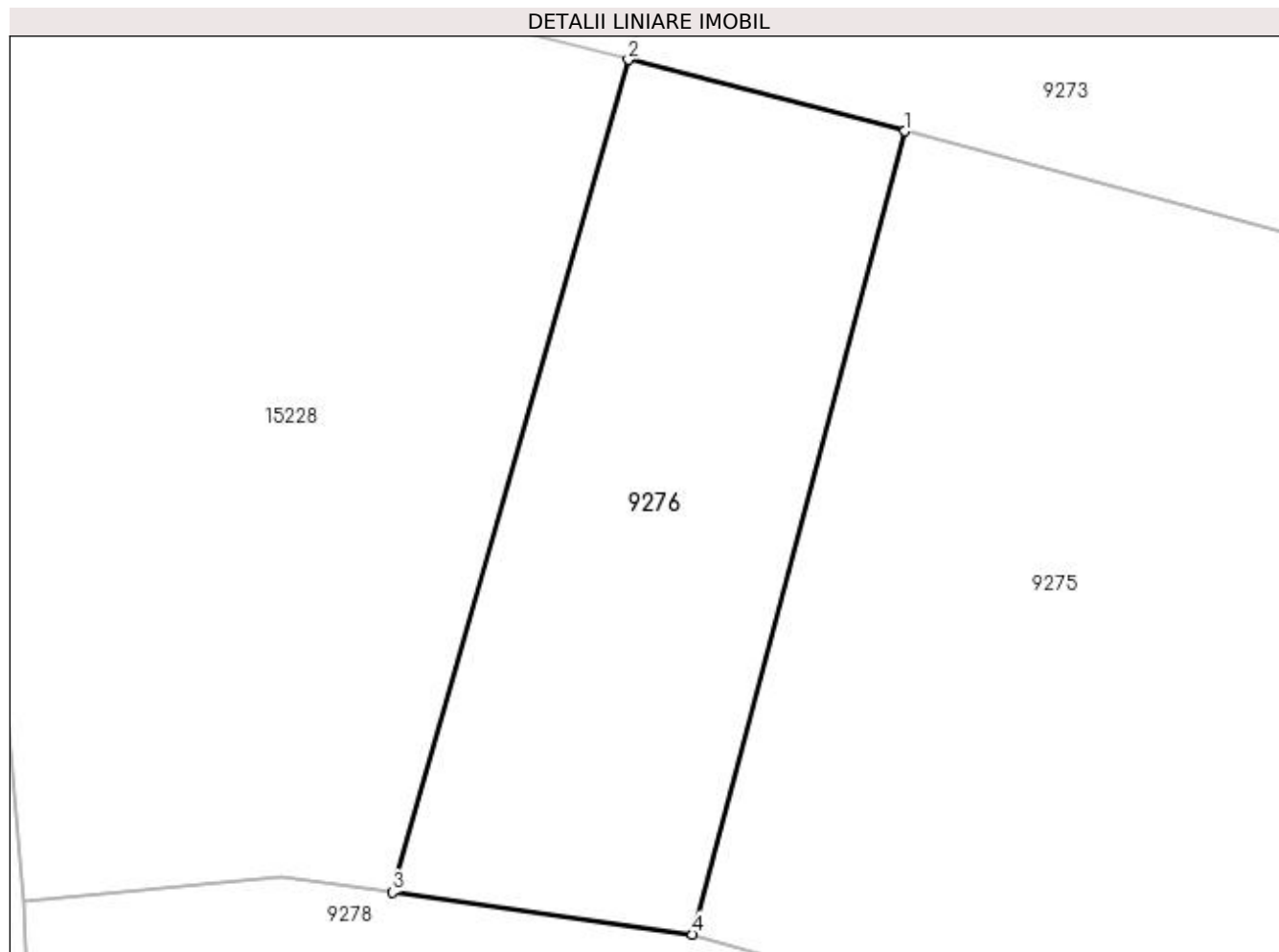
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	261	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.353,917 284.258,615	2	347.344,962 284.260,924	9.248
2	347.344,962 284.260,924	3	347.337,321 284.233,972	28.014
3	347.337,321 284.233,972	4	347.347,038 284.232,612	9.812
4	347.347,038 284.232,612	1	347.353,917 284.258,615	26.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:729-58782, din 14/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

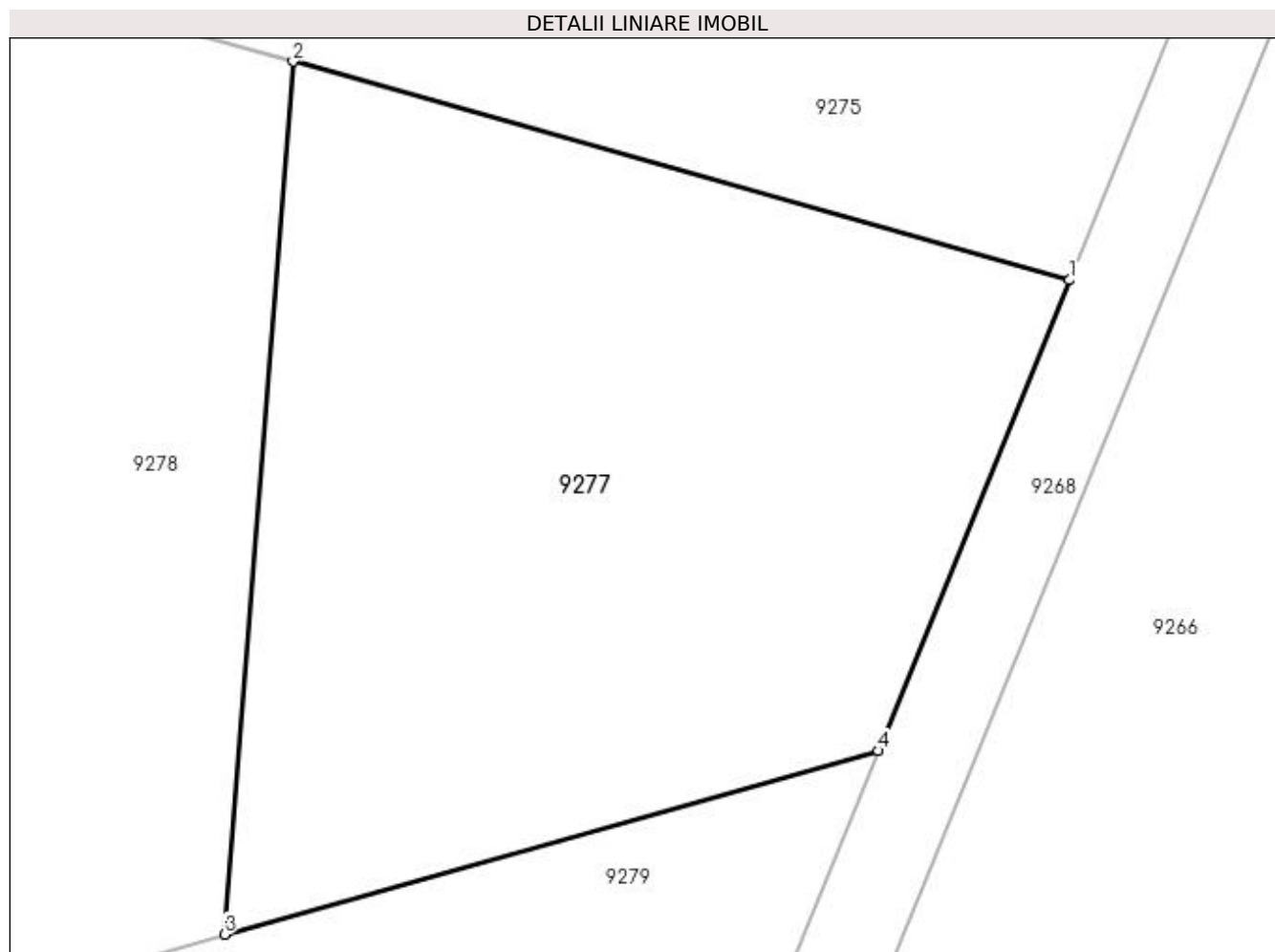
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	900	80	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.391,404 284.220,129	2	347.357,859 284.229,568	34.848
2	347.357,859 284.229,568	3	347.354,901 284.191,882	37.802
3	347.354,901 284.191,882	4	347.383,133 284.199,804	29.322
4	347.383,133 284.199,804	1	347.391,404 284.220,129	21.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.339	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

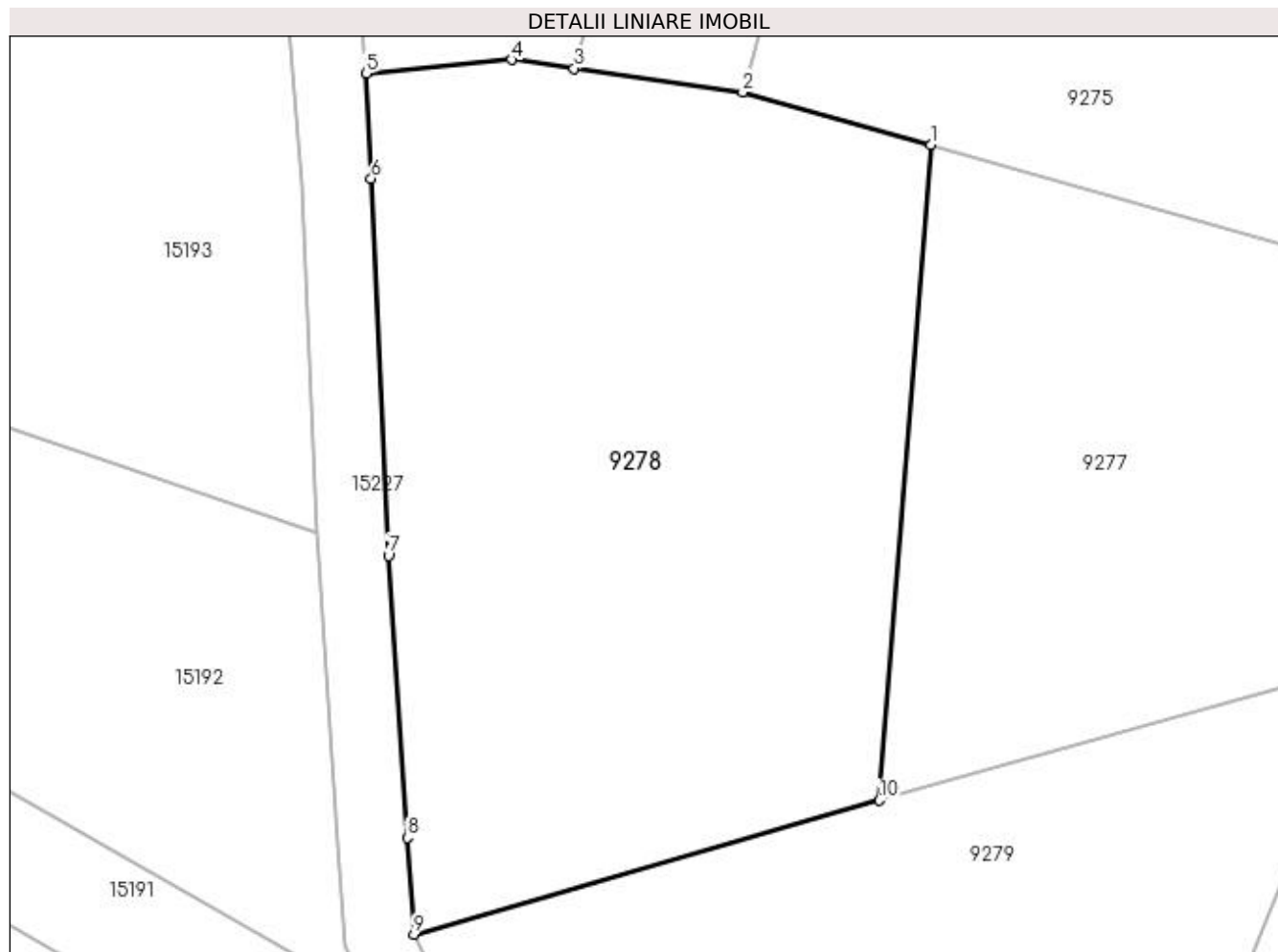
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.339	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.357,859 284.229,568	2	347.347,038 284.232,612	11.241
2	347.347,038 284.232,612	3	347.337,321 284.233,972	9.812
3	347.337,321 284.233,972	4	347.333,724 284.234,475	3.632
4	347.333,724 284.234,475	5	347.325,373 284.233,694	8.387
5	347.325,373 284.233,694	6	347.325,65 284.227,634	6.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.325,65 284.227,634	7	347.326,64 284.205,945	21.712
7	347.326,64 284.205,945	8	347.327,734 284.189,725	16.257
8	347.327,734 284.189,725	9	347.328,109 284.184,166	5.572
9	347.328,109 284.184,166	10	347.354,901 284.191,882	27.881
10	347.354,901 284.191,882	1	347.357,859 284.229,568	37.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.416	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

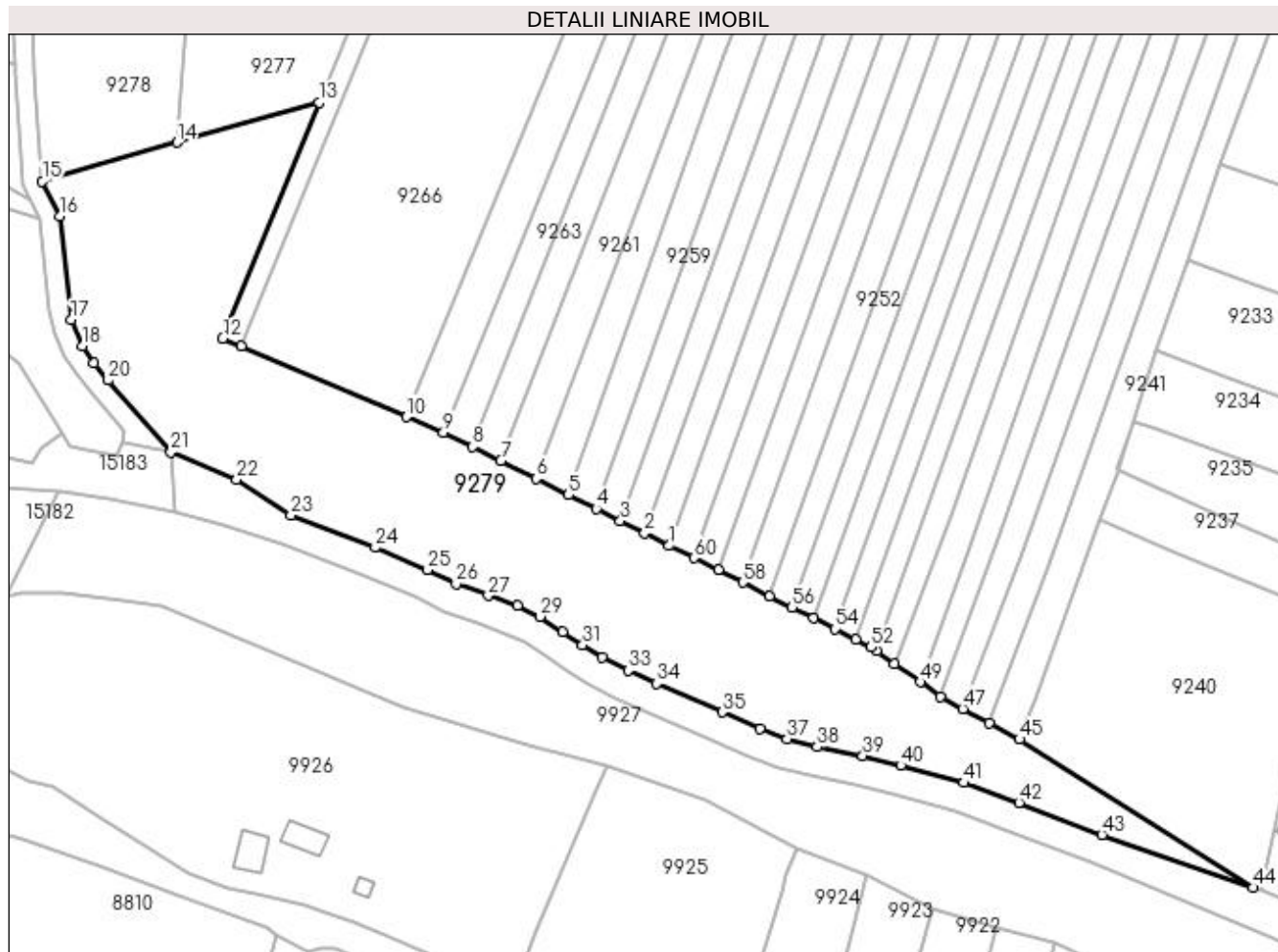
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	4.504	80		-	
2	neproductiv	NU	1.912	80		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.452,855 284.111,686	2	347.447,992 284.114,135	5.445
4	347.438,319 284.119,005	5	347.432,808 284.121,779	6.17
7	347.419,356 284.128,552	8	347.413,771 284.131,363	6.253
10	347.400,52 284.137,255	11	347.367,742 284.151,37	35.68 8
2	347.447,992 284.114,135	3	347.443,13 284.116,583	5.444
5	347.432,808 284.121,779	6	347.426,349 284.125,031	7.231
8	347.413,771 284.131,363	9	347.407,93 284.134,223	6.504
11	347.367,742 284.151,37	12	347.364,037 284.152,878	4.0
3	347.443,13 284.116,583	4	347.438,319 284.119,005	5.386
6	347.426,349 284.125,031	7	347.419,356 284.128,552	7.829
9	347.407,93 284.134,223	10	347.400,52 284.137,255	8.006
12	347.364,037 284.152,878	13	347.383,133 284.199,804	50.66 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	347.383,133 284.199,804	14	347.354,901 284.191,882	29.32 2	14	347.354,901 284.191,882	15	347.328,109 284.184,166	27.88 1	15	347.328,109 284.184,166	16	347.331,514 284.177,18	7.772
16	347.331,514 284.177,18	17	347.333,871 284.156,605	20.71	17	347.333,871 284.156,605	18	347.336,16 284.151,353	5.729	18	347.336,16 284.151,353	19	347.338,389 284.147,921	4.092
19	347.338,389 284.147,921	20	347.341,224 284.144,571	4.389	20	347.341,224 284.144,571	21	347.353,692 284.130,25	18.98 8	21	347.353,692 284.130,25	22	347.366,789 284.124,866	14.16
22	347.366,789 284.124,866	23	347.377,61 284.117,729	12.96 3	23	347.377,61 284.117,729	24	347.394,345 284.111,274	17.93 7	24	347.394,345 284.111,274	25	347.404,775 284.106,854	11.32 8
25	347.404,775 284.106,854	26	347.410,442 284.104,064	6.317	26	347.410,442 284.104,064	27	347.416,839 284.101,777	6.794	27	347.416,839 284.101,777	28	347.422,654 284.099,76	6.155
28	347.422,654 284.099,76	29	347.427,18 284.097,592	5.018	29	347.427,18 284.097,592	30	347.431,721 284.094,551	5.465	30	347.431,721 284.094,551	31	347.435,628 284.091,89	4.727
31	347.435,628 284.091,89	32	347.439,5 284.089,533	4.533	32	347.439,5 284.089,533	33	347.444,71 284.086,866	5.853	33	347.444,71 284.086,866	34	347.450,37 284.084,208	6.253
34	347.450,37 284.084,208	35	347.463,422 284.078,529	14.23 4	35	347.463,422 284.078,529	36	347.470,936 284.075,314	8.173	36	347.470,936 284.075,314	37	347.476,293 284.073,222	5.751
37	347.476,293 284.073,222	38	347.482,302 284.071,679	6.204	38	347.482,302 284.071,679	39	347.491,355 284.069,895	9.227	39	347.491,355 284.069,895	40	347.498,925 284.067,946	7.817
40	347.498,925 284.067,946	41	347.511,379 284.064,514	12.91 8	41	347.511,379 284.064,514	42	347.522,452 284.060,566	11.75 6	42	347.522,452 284.060,566	43	347.538,919 284.054,19	17.65 8
43	347.538,919 284.054,19	44	347.569,001 284.043,65	31.87 5	44	347.569,001 284.043,65	45	347.522,525 284.073,168	55.05 8	45	347.522,525 284.073,168	46	347.516,506 284.076,41	6.837
46	347.516,506 284.076,41	47	347.511,276 284.079,227	5.94	47	347.511,276 284.079,227	48	347.506,852 284.081,679	5.058	48	347.506,852 284.081,679	49	347.502,792 284.084,552	4.974
49	347.502,792 284.084,552	50	347.497,67 284.088,177	6.275	50	347.497,67 284.088,177	51	347.494,104 284.090,7	4.368	51	347.494,104 284.090,7	52	347.493,032 284.091,459	1.313
52	347.493,032 284.091,459	53	347.489,967 284.093,002	3.431	53	347.489,967 284.093,002	54	347.485,763 284.095,119	4.707	54	347.485,763 284.095,119	55	347.481,559 284.097,235	4.706
55	347.481,559 284.097,235	56	347.477,299 284.099,38	4.77	56	347.477,299 284.099,38	57	347.472,84 284.101,625	4.992	57	347.472,84 284.101,625	58	347.467,448 284.104,34	6.037
58	347.467,448 284.104,34	59	347.462,583 284.106,789	5.447	59	347.462,583 284.106,789	60	347.457,718 284.109,238	5.447	60	347.457,718 284.109,238	1	347.452,855 284.111,686	5.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T 20, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.018	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T 20, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T 20, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T 20, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1561-48561, din 04/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM303772/24.03.1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU SOFIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU SOFIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

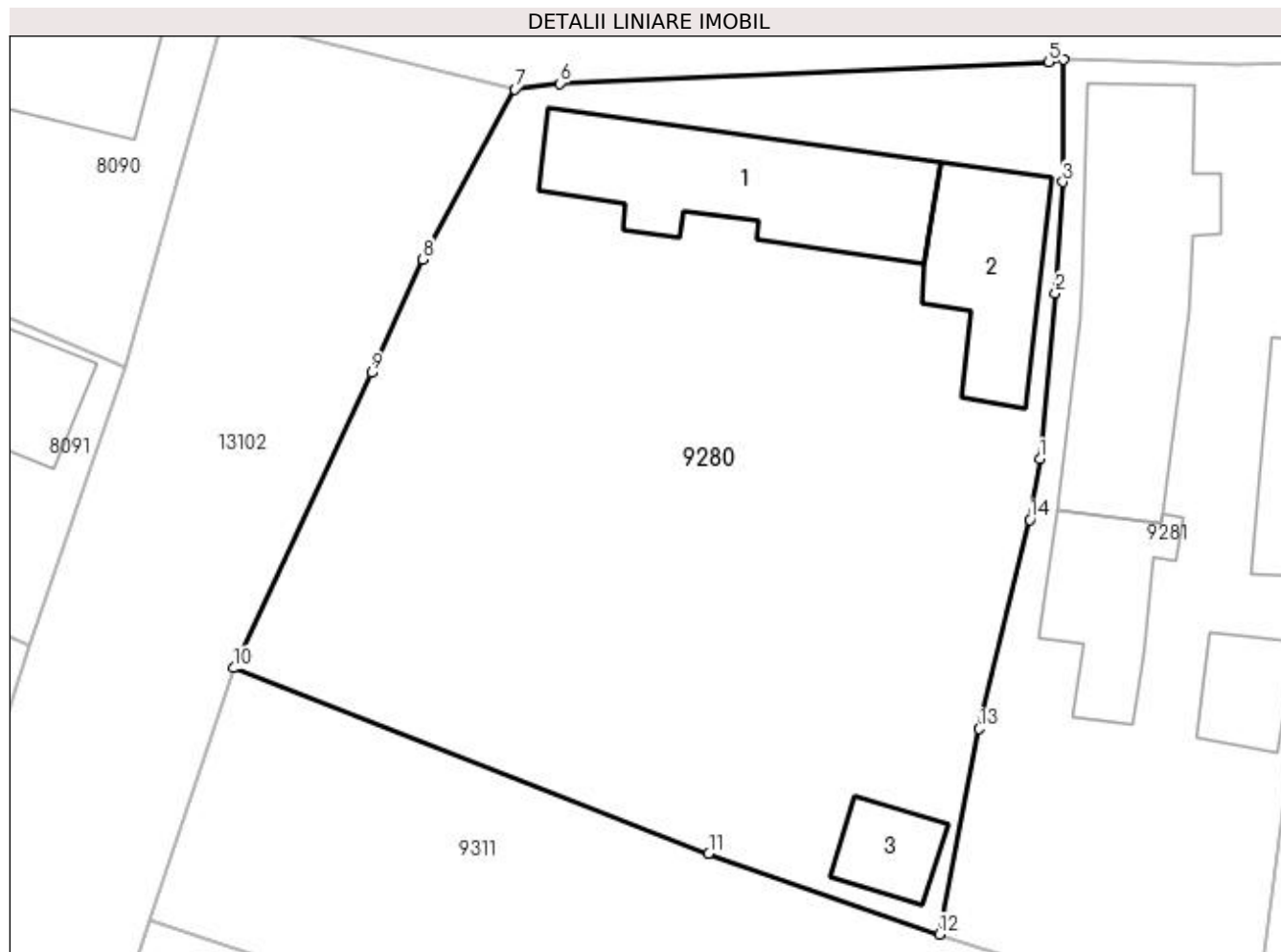
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	20	28	-	
2	arabil	DA	324	20	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.380,401 283.658,672	2	347.381,105 283.666,155	7.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.381,105 283.666,155	3	347.381,444 283.671,162	5.018
3	347.381,444 283.671,162	4	347.381,468 283.676,68	5.518
4	347.381,468 283.676,68	5	347.380,815 283.676,574	0.662
5	347.380,815 283.676,574	6	347.358,768 283.675,613	22.068
6	347.358,768 283.675,613	7	347.356,717 283.675,343	2.069
7	347.356,717 283.675,343	8	347.352,568 283.667,674	8.719
8	347.352,568 283.667,674	9	347.350,252 283.662,555	5.619
9	347.350,252 283.662,555	10	347.344,046 283.649,236	14.694
10	347.344,046 283.649,236	11	347.365,465 283.640,879	22.992
11	347.365,465 283.640,879	12	347.375,861 283.637,227	11.019
12	347.375,861 283.637,227	13	347.377,667 283.646,497	9.444
13	347.377,667 283.646,497	14	347.379,957 283.655,924	9.701
14	347.379,957 283.655,924	1	347.380,401 283.658,672	2.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 20, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 561	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 20, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 20, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 20, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 20, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:505-48414, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP280348/21.05.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU FLOAREA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	561	20	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.391,673 283.645,435	2	347.393,27 283.658,822	13.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.393,27 283.658,822	3	347.393,682 283.663,819	5.014
3	347.393,682 283.663,819	4	347.394,865 283.676,583	12.819
4	347.394,865 283.676,583	5	347.389,228 283.676,467	5.638
5	347.389,228 283.676,467	6	347.381,468 283.676,68	7.763
6	347.381,468 283.676,68	7	347.381,444 283.671,162	5.518
7	347.381,444 283.671,162	8	347.381,105 283.666,155	5.018
8	347.381,105 283.666,155	9	347.380,401 283.658,672	7.516
9	347.380,401 283.658,672	10	347.379,957 283.655,924	2.784
10	347.379,957 283.655,924	11	347.377,667 283.646,497	9.701
11	347.377,667 283.646,497	12	347.375,861 283.637,227	9.444
12	347.375,861 283.637,227	13	347.390,018 283.632,788	14.837
13	347.390,018 283.632,788	1	347.391,673 283.645,435	12.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 20, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 607	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 20, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 20, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:782-58782, din 24/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS493080/03.05.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

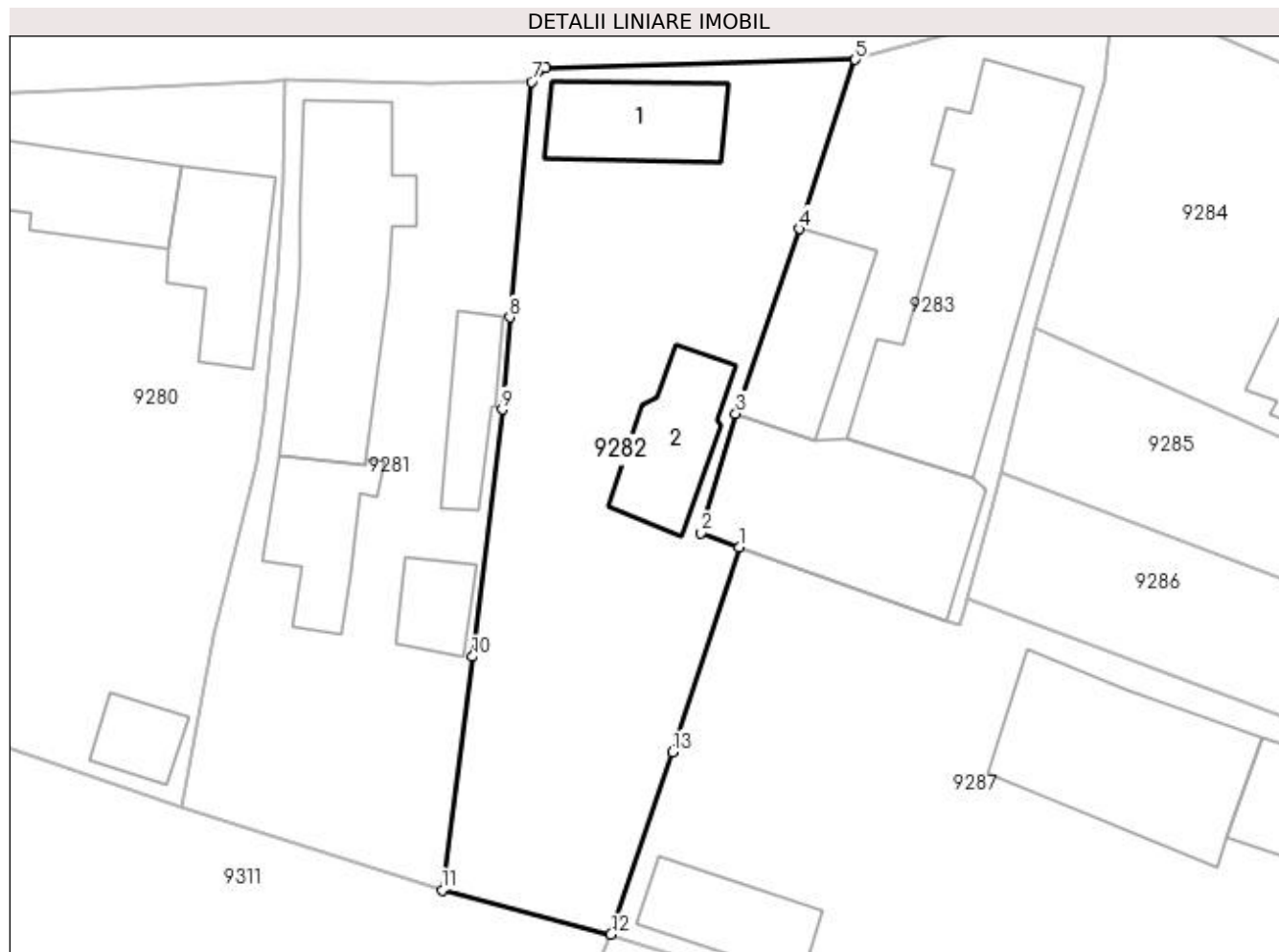
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	485	20	30	-	
2	vie	DA	122	20	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.406,134 283.651,368	2	347.404,059 283.652,127	2.209
2	347.404,059 283.652,127	3	347.405,944 283.658,597	6.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.405,944 283.658,597	4	347.409,401 283.668,609	10.592
4	347.409,401 283.668,609	5	347.412,412 283.677,779	9.652
5	347.412,412 283.677,779	6	347.395,627 283.677,354	16.79
6	347.395,627 283.677,354	7	347.394,865 283.676,583	1.084
7	347.394,865 283.676,583	8	347.393,682 283.663,819	12.819
8	347.393,682 283.663,819	9	347.393,27 283.658,822	5.014
9	347.393,27 283.658,822	10	347.391,673 283.645,435	13.482
10	347.391,673 283.645,435	11	347.390,018 283.632,788	12.755
11	347.390,018 283.632,788	12	347.399,176 283.630,387	9.468
12	347.399,176 283.630,387	13	347.402,51 283.640,258	10.419
13	347.402,51 283.640,258	1	347.406,134 283.651,368	11.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 20, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 430	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 20, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 20, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 20, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1540-48561, din 02/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

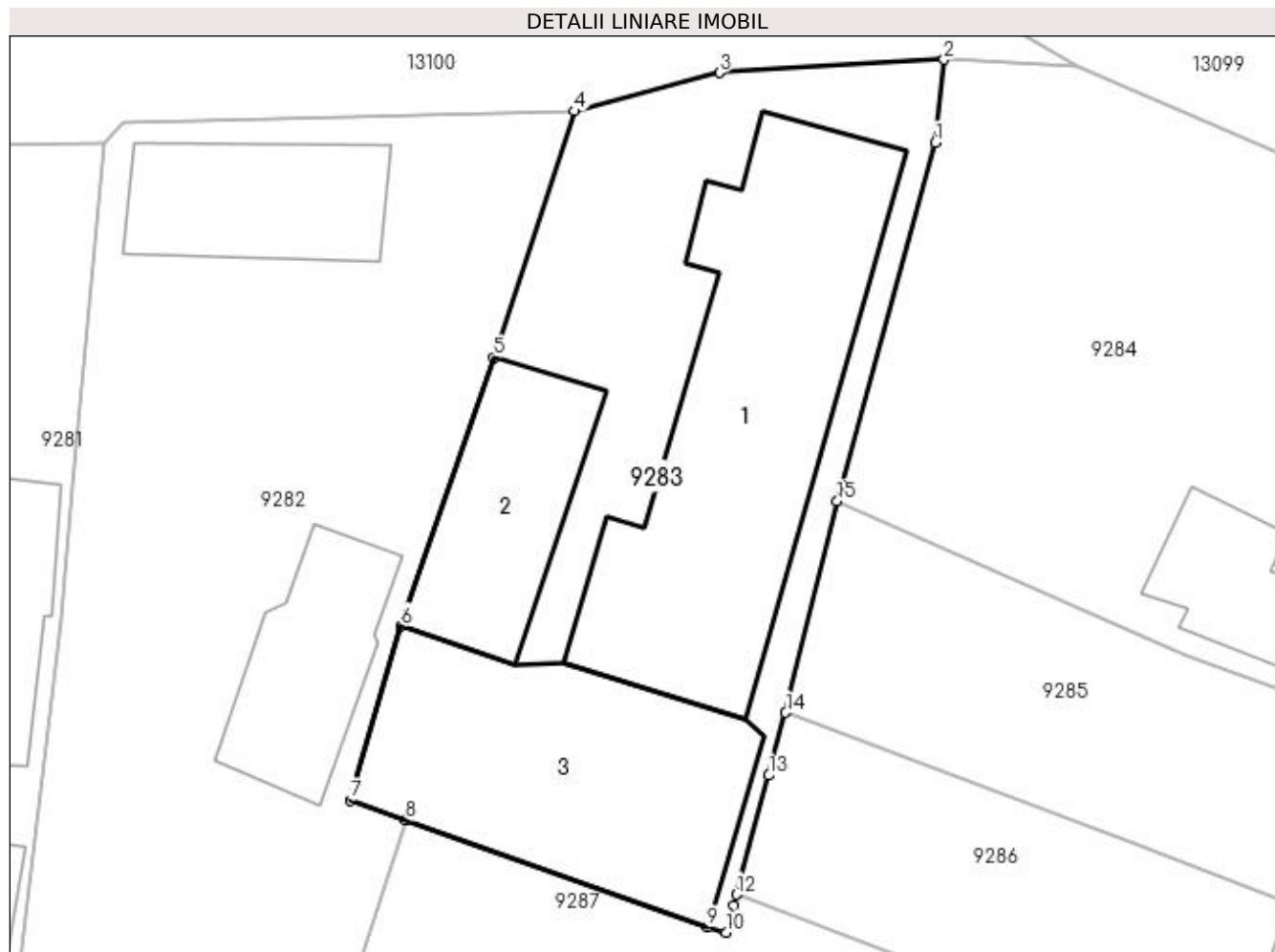
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	20	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.425,868 283.676,592	2	347.426,18 283.679,695	3.119
2	347.426,18 283.679,695	3	347.417,809 283.679,208	8.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.417,809 283.679,208	4	347.412,412 283.677,779	5.583
4	347.412,412 283.677,779	5	347.409,401 283.668,609	9.652
5	347.409,401 283.668,609	6	347.405,944 283.658,597	10.592
6	347.405,944 283.658,597	7	347.404,059 283.652,127	6.739
7	347.404,059 283.652,127	8	347.406,134 283.651,368	2.209
8	347.406,134 283.651,368	9	347.417,359 283.647,387	11.91
9	347.417,359 283.647,387	10	347.418,06 283.647,196	0.727
10	347.418,06 283.647,196	11	347.418,335 283.648,204	1.045
11	347.418,335 283.648,204	12	347.418,445 283.648,607	0.418
12	347.418,445 283.648,607	13	347.419,652 283.653,04	4.594
13	347.419,652 283.653,04	14	347.420,288 283.655,376	2.421
14	347.420,288 283.655,376	15	347.422,198 283.663,249	8.101
15	347.422,198 283.663,249	1	347.425,868 283.676,592	13.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 131, Jud. Dolj, T 20, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		879	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 131, Jud. Dolj, T 20, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 131, Jud. Dolj, T 20, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 131, Jud. Dolj, T 20, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1250, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCOCI ANCA LUMINITA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCOCI ANCA LUMINITA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

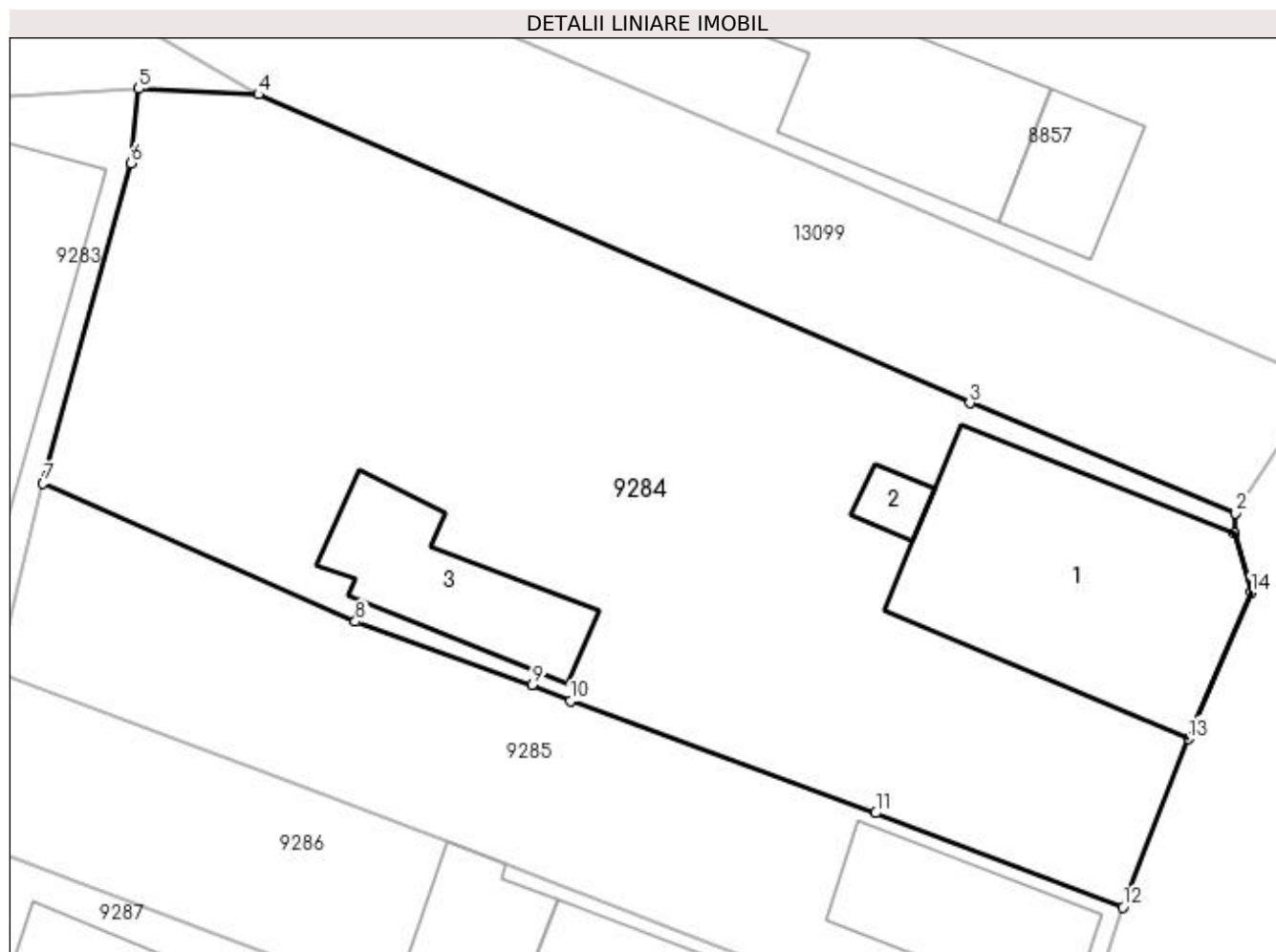
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	20	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.471,85 283.661,159	2	347.471,906 283.662,006	0.849
2	347.471,906 283.662,006	3	347.460,823 283.666,602	11.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.460,823 283.666,602	4	347.431,179 283.679,452	32.309
4	347.431,179 283.679,452	5	347.426,18 283.679,695	5.005
5	347.426,18 283.679,695	6	347.425,868 283.676,592	3.119
6	347.425,868 283.676,592	7	347.422,198 283.663,249	13.839
7	347.422,198 283.663,249	8	347.435,218 283.657,489	14.237
8	347.435,218 283.657,489	9	347.442,589 283.654,863	7.825
9	347.442,589 283.654,863	10	347.444,199 283.654,2	1.741
10	347.444,199 283.654,2	11	347.456,902 283.649,514	13.54
11	347.456,902 283.649,514	12	347.467,2 283.645,59	11.02
12	347.467,2 283.645,59	13	347.469,926 283.652,607	7.528
13	347.469,926 283.652,607	14	347.472,545 283.658,697	6.629
14	347.472,545 283.658,697	1	347.471,85 283.661,159	2.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 129, Jud. Dolj, T 20, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 359	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 129, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:95, din 30/01/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA (TDP:1276-45404/25.01.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/1436, cota initiala 300/1436 1) MIRICA ELENA , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/1436, cota initiala 900/1436 1) RUDAREANU AMELIA , LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MIRICA ELENA , LIPSA CNP	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RUDAREANU AMELIA , LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1556, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B5	Se noteaza posesia asupra cotei de 236/1436 in favoarea posesorilor 1) MIRICA ELENA , LIPSA CNP 2) RUDAREANU AMELIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

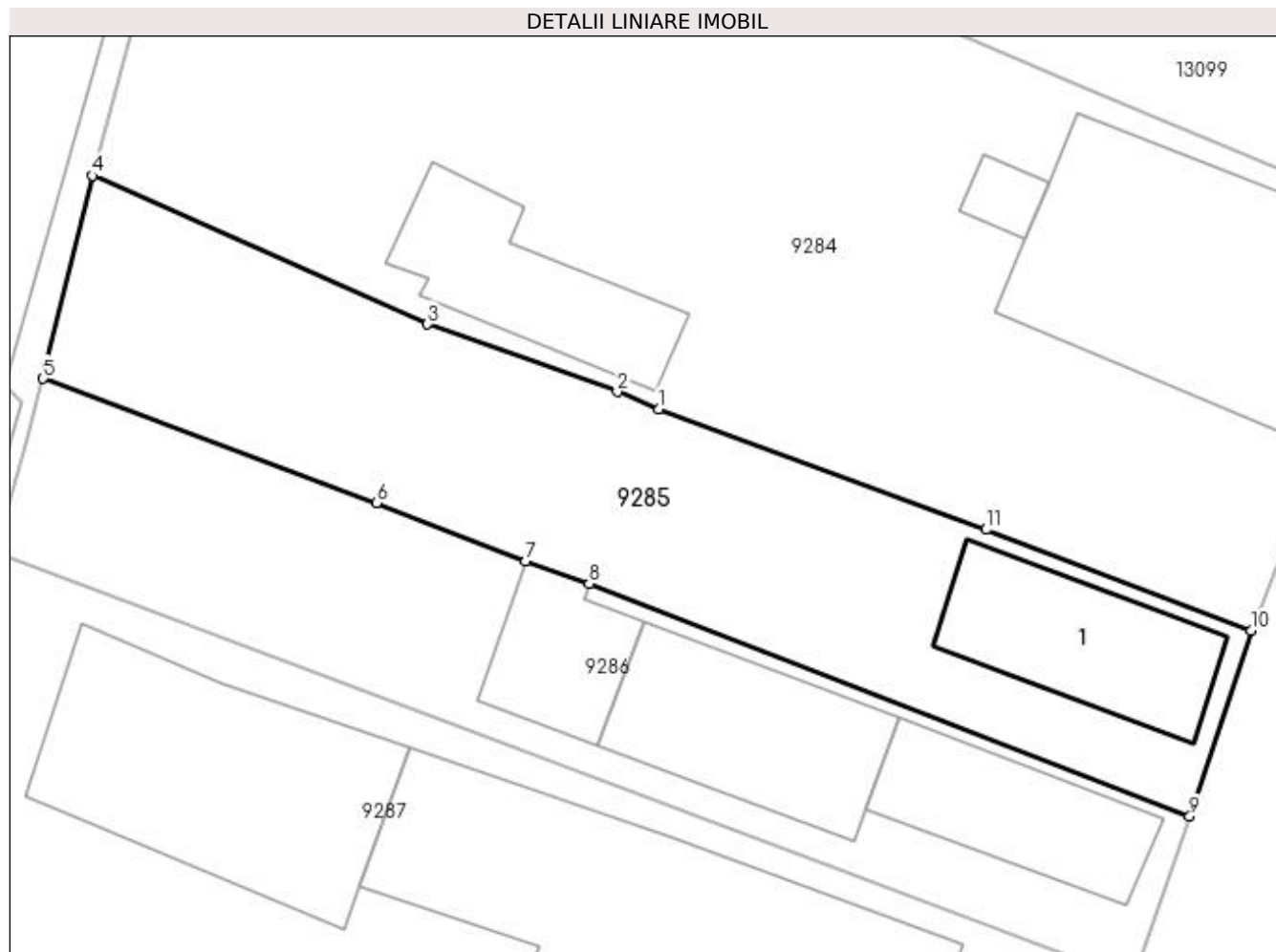
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	359	20	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.444,199 283.654,2	2	347.442,589 283.654,863	1.741
2	347.442,589 283.654,863	3	347.435,218 283.657,489	7.825
3	347.435,218 283.657,489	4	347.422,198 283.663,249	14.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.422,198 283.663,249	5	347.420,288 283.655,376	8.101
5	347.420,288 283.655,376	6	347.433,238 283.650,554	13.819
6	347.433,238 283.650,554	7	347.439,028 283.648,302	6.213
7	347.439,028 283.648,302	8	347.441,497 283.647,412	2.625
8	347.441,497 283.647,412	9	347.464,82 283.638,385	25.009
9	347.464,82 283.638,385	10	347.467,2 283.645,59	7.588
10	347.467,2 283.645,59	11	347.456,902 283.649,514	11.02
11	347.456,902 283.649,514	1	347.444,199 283.654,2	13.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 127, Jud. Dolj, T 20, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30915	Din acte: 300 Masurata: 328	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30915-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 127, Jud. Dolj, T 20, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1963,compusa din 3 camere;
A1.2	30915-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 127, Jud. Dolj, T 20, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter construita din chirpici acoperita cu tigla in anul 1963,compusa din 2 bucatarii,1 patul,2 sali,1 patul;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 127, Jud. Dolj, T 20, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2040 / 12/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:56, din 12/01/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU DOINA CLEMENTA 2) NISIPASU MIHAI	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU MIHAI 2) NISIPASU DOINA CLEMENTA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2040 / 12/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:56, din 12/01/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA ANA	A1, A1.1, A1.2

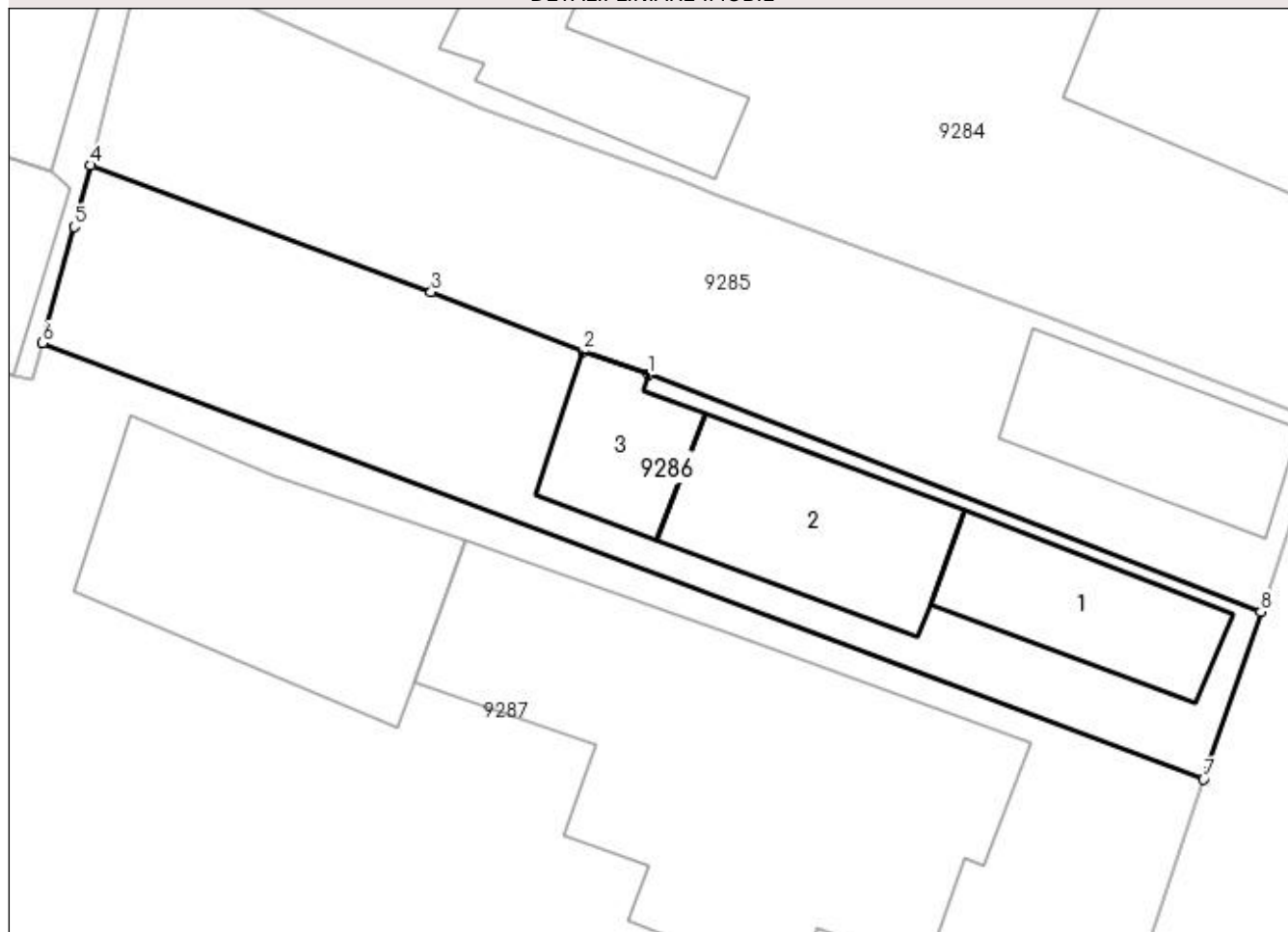
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30915	Din acte: 300 Masurata: 328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	20	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30915-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1963,compusa din 3 camere;
A1.2	30915-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter construita din chirpici acoperita cu tigla in anul 1963,compusa din 2 bucatarii,1 patul,2 sali,1 patul;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.441,497 283.647,412	2	347.439,028 283.648,302	2.625
2	347.439,028 283.648,302	3	347.433,238 283.650,554	6.213
3	347.433,238 283.650,554	4	347.420,288 283.655,376	13.819
4	347.420,288 283.655,376	5	347.419,652 283.653,04	2.421
5	347.419,652 283.653,04	6	347.418,445 283.648,607	4.594
6	347.418,445 283.648,607	7	347.462,632 283.632,014	47.2
7	347.462,632 283.632,014	8	347.464,82 283.638,385	6.736
8	347.464,82 283.638,385	1	347.441,497 283.647,412	25.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 125, Jud. Dolj, T 20, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.308	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 125, Jud. Dolj, T 20, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 125, Jud. Dolj, T 20, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 125, Jud. Dolj, T 20, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 125, Jud. Dolj, T 20, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:146, din 14/02/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP
Act Notarial nr. CM:230, din 07/03/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU CONSTANTIN, LIPSA CNP

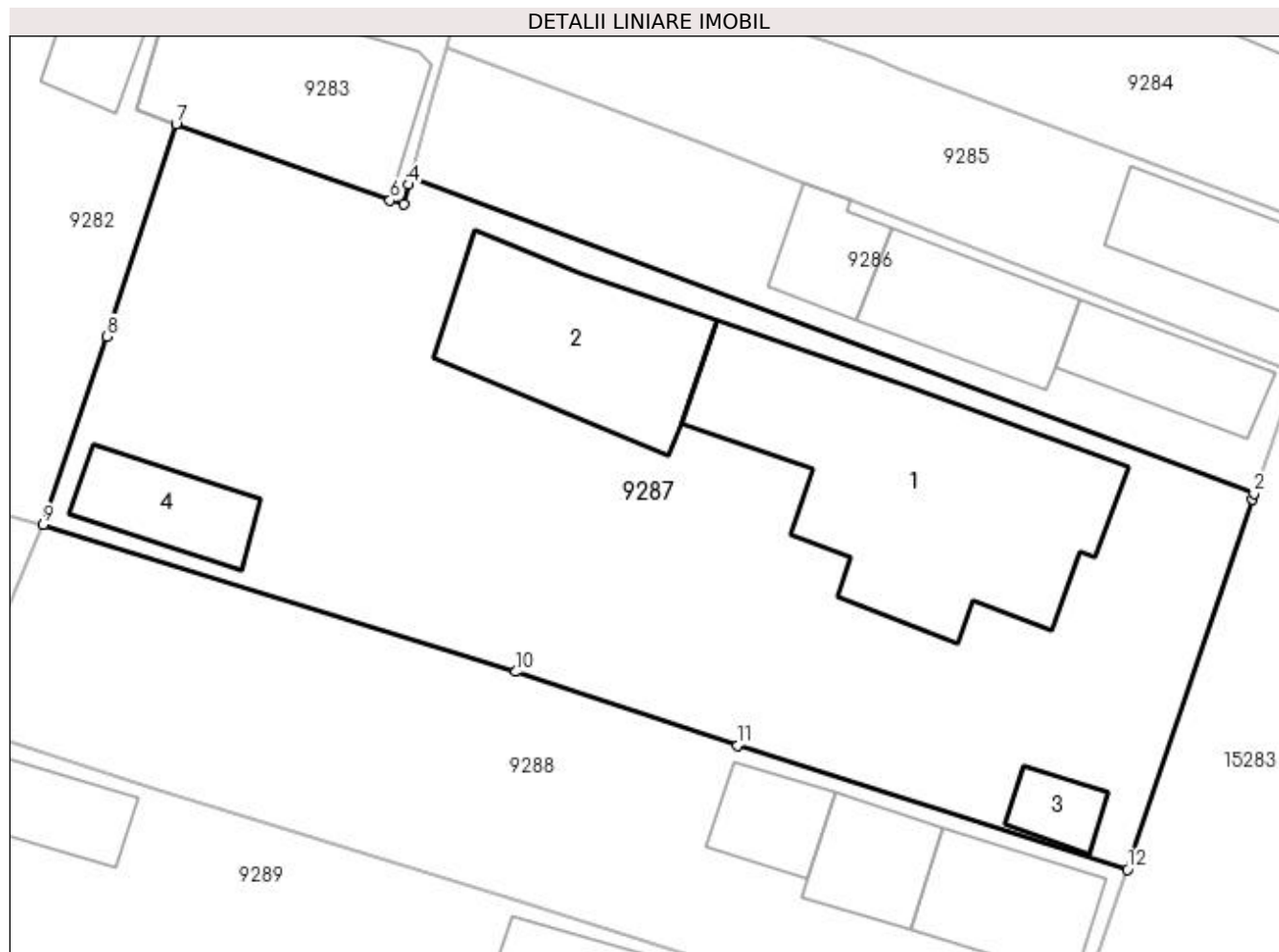
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.308	20	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.462,531 283.631,721	2	347.462,632 283.632,014	0.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.462,632 283.632,014	3	347.418,445 283.648,607	47.2
3	347.418,445 283.648,607	4	347.418,335 283.648,204	0.418
4	347.418,335 283.648,204	5	347.418,06 283.647,196	1.045
5	347.418,06 283.647,196	6	347.417,359 283.647,387	0.727
6	347.417,359 283.647,387	7	347.406,134 283.651,368	11.91
7	347.406,134 283.651,368	8	347.402,51 283.640,258	11.686
8	347.402,51 283.640,258	9	347.399,176 283.630,387	10.419
9	347.399,176 283.630,387	10	347.423,942 283.622,678	25.938
10	347.423,942 283.622,678	11	347.435,559 283.618,819	12.241
11	347.435,559 283.618,819	12	347.456,0 283.612,31	21.452
12	347.456,0 283.612,31	1	347.462,531 283.631,721	20.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 123, Jud. Dolj, T 20, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 679	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 123, Jud. Dolj, T 20, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 123, Jud. Dolj, T 20, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 123, Jud. Dolj, T 20, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:230-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM749500/30.10.2000;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU MARIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU MARIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

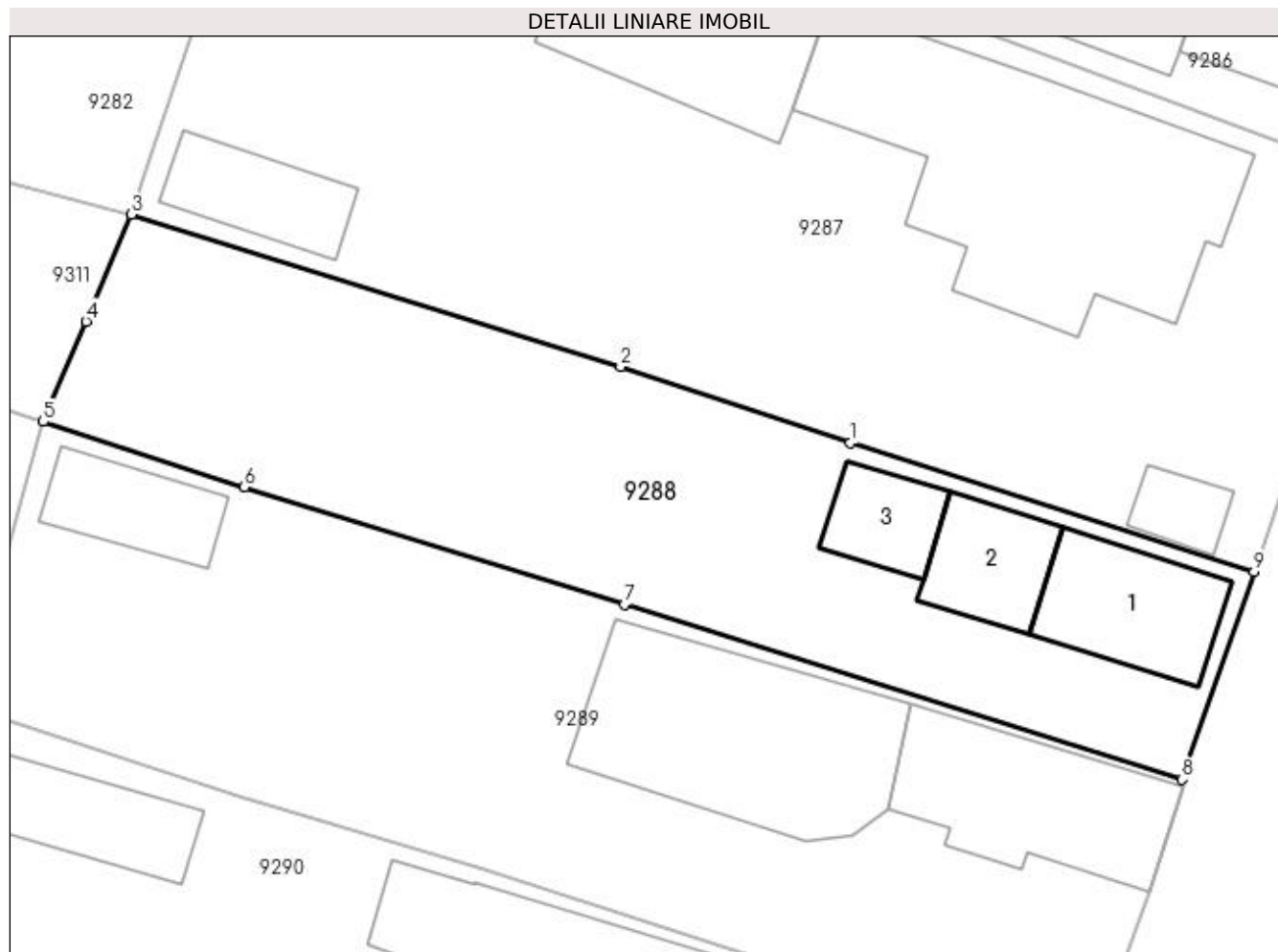
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	679	20	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.435,559 283.618,819	2	347.423,942 283.622,678	12.241
2	347.423,942 283.622,678	3	347.399,176 283.630,387	25.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.399,176 283.630,387	4	347.396,873 283.624,98	5.877
4	347.396,873 283.624,98	5	347.394,712 283.619,908	5.513
5	347.394,712 283.619,908	6	347.404,901 283.616,594	10.714
6	347.404,901 283.616,594	7	347.424,123 283.610,656	20.118
7	347.424,123 283.610,656	8	347.452,368 283.601,791	29.604
8	347.452,368 283.601,791	9	347.456,0 283.612,31	11.128
9	347.456,0 283.612,31	1	347.435,559 283.618,819	21.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 121, Jud. Dolj, T 20, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 902	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 121, Jud. Dolj, T 20, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 121, Jud. Dolj, T 20, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 121, Jud. Dolj, T 20, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:136, din 31/10/1994 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIUS CALIN, CASATORIT 2) VOINEA VASILICA AMILIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

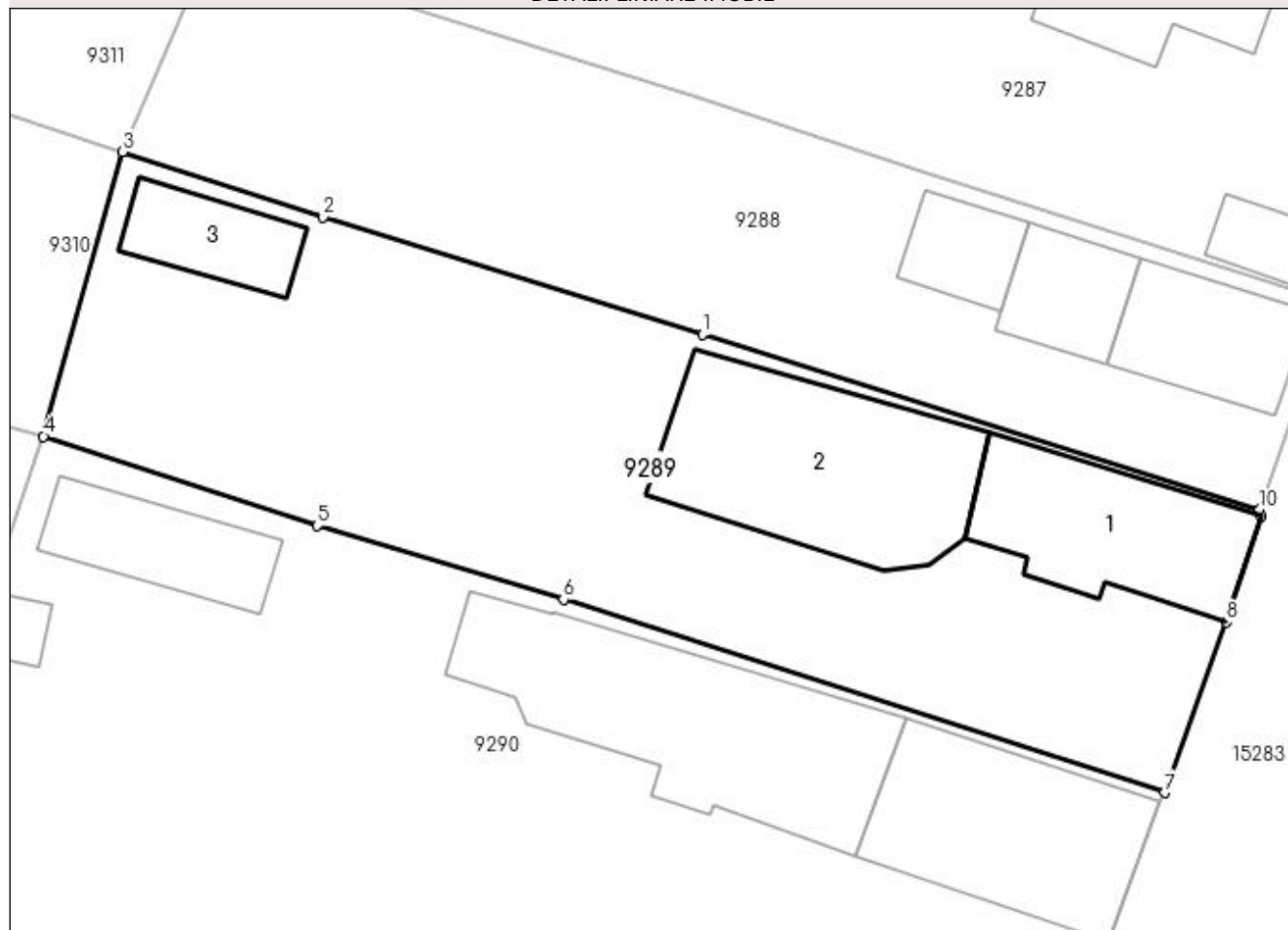
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	20	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.424,123 283.610,656	2	347.404,901 283.616,594	20.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.404,901 283.616,594	3	347.394,712 283.619,908	10.714
3	347.394,712 283.619,908	4	347.390,726 283.605,49	14.959
4	347.390,726 283.605,49	5	347.404,589 283.600,978	14.579
5	347.404,589 283.600,978	6	347.417,076 283.597,227	13.038
6	347.417,076 283.597,227	7	347.447,545 283.587,445	32.001
7	347.447,545 283.587,445	8	347.450,686 283.596,089	9.197
8	347.450,686 283.596,089	9	347.452,427 283.601,465	5.651
9	347.452,427 283.601,465	10	347.452,368 283.601,791	0.331
10	347.452,368 283.601,791	1	347.424,123 283.610,656	29.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.633	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:830-59573, din 28/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742517/09.10.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL VASILE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

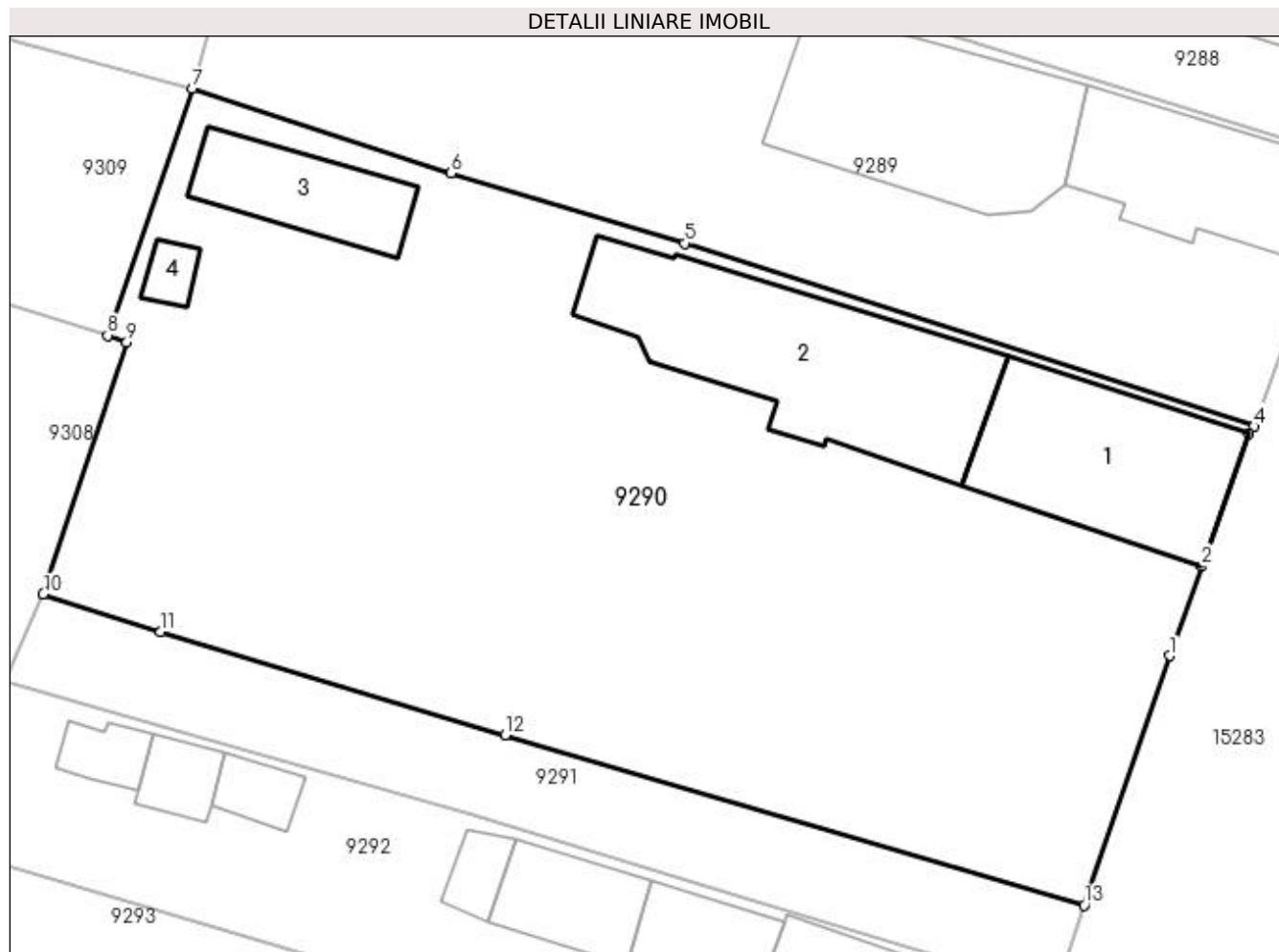
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	794	20	7	-	
2	vie	DA	461	20	7	-	
3	arabil	DA	378	20	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.443,02 283.575,167	2	347.444,744 283.579,95	5.084
2	347.444,744 283.579,95	3	347.447,246 283.587,028	7.507
3	347.447,246 283.587,028	4	347.447,545 283.587,445	0.513
4	347.447,545 283.587,445	5	347.417,076 283.597,227	32.001
5	347.417,076 283.597,227	6	347.404,589 283.600,978	13.038
6	347.404,589 283.600,978	7	347.390,726 283.605,49	14.579
7	347.390,726 283.605,49	8	347.386,209 283.592,298	13.944
8	347.386,209 283.592,298	9	347.387,228 283.591,941	1.08
9	347.387,228 283.591,941	10	347.382,757 283.578,472	14.192
10	347.382,757 283.578,472	11	347.389,024 283.576,435	6.59
11	347.389,024 283.576,435	12	347.407,489 283.570,931	19.268
12	347.407,489 283.570,931	13	347.438,45 283.561,824	32.273
13	347.438,45 283.561,824	1	347.443,02 283.575,167	14.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 119, Jud. Dolj, T 20, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 277	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:771-58782, din 22/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

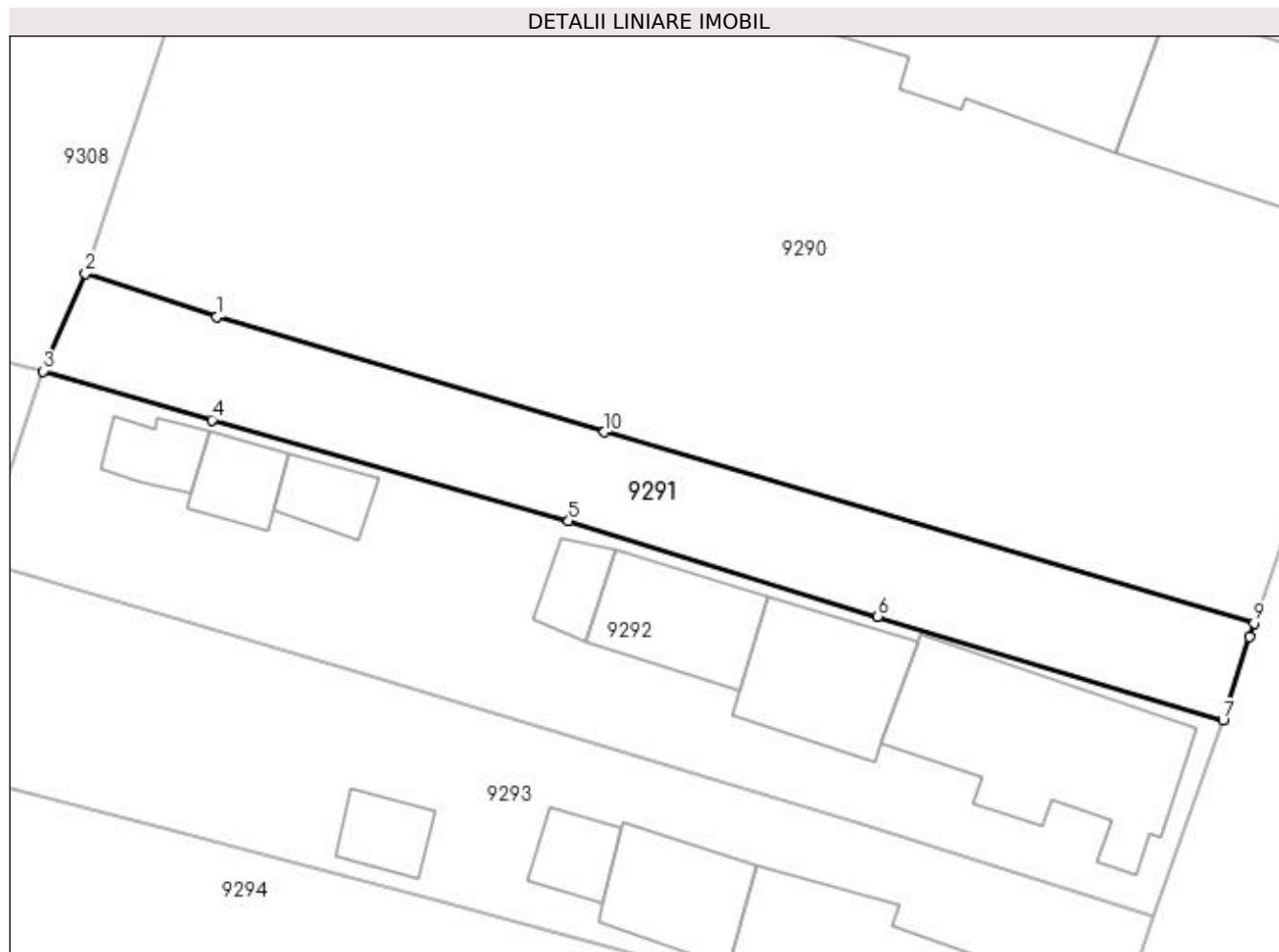
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	277	20	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.389,024 283.576,435	2	347.382,757 283.578,472	6.59
2	347.382,757 283.578,472	3	347.380,739 283.573,838	5.054
3	347.380,739 283.573,838	4	347.388,777 283.571,505	8.37
4	347.388,777 283.571,505	5	347.405,779 283.566,689	17.671
5	347.405,779 283.566,689	6	347.420,512 283.562,146	15.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.420,512 283.562,146	7	347.436,971 283.557,201	17.186
7	347.436,971 283.557,201	8	347.438,241 283.561,161	4.159
8	347.438,241 283.561,161	9	347.438,45 283.561,824	0.695
9	347.438,45 283.561,824	10	347.407,489 283.570,931	32.273
10	347.407,489 283.570,931	1	347.389,024 283.576,435	19.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33311	Din acte: 500 Masurata: 567	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33311-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, an constructie 1951. Are pivnita;
A1.2	33311-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.3	33311-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta, an constructie 1951 ;
A1.4	33311-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.5	33311-C5	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.6	33311-C6	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.7	33311-C7	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 117, Jud. Dolj, T 20, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, an constructie 1951;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
87362 / 08/05/2020	
Act Notarial nr. CVC:149, din 08/05/2020 emis de NP GIURCAN GABRIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE ION DANUT	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE ION DANUT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

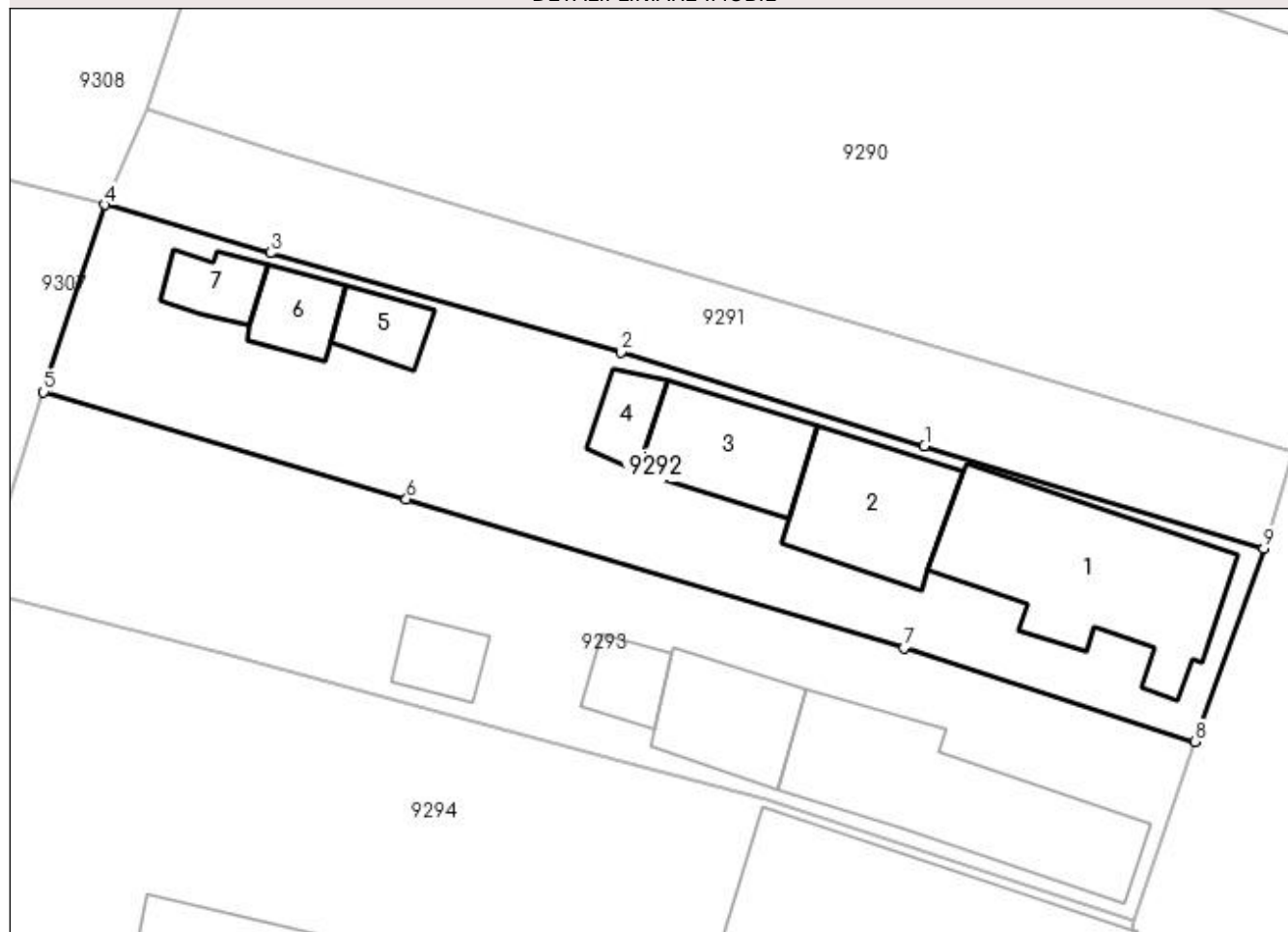
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33311	Din acte: 500 Masurata: 567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	20	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33311-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta, an constructie 1951. Are pivnita;
A1.2	33311-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.3	33311-C3	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta, an constructie 1951;
A1.4	33311-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.5	33311-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.6	33311-C6	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, an constructie 1951;
A1.7	33311-C7	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, an constructie 1951;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.420,512 283.562,146	2	347.405,779 283.566,689	15.418
2	347.405,779 283.566,689	3	347.388,777 283.571,505	17.671
3	347.388,777 283.571,505	4	347.380,739 283.573,838	8.37
4	347.380,739 283.573,838	5	347.377,783 283.564,773	9.535
5	347.377,783 283.564,773	6	347.395,386 283.559,576	18.354
6	347.395,386 283.559,576	7	347.419,51 283.552,371	25.177
7	347.419,51 283.552,371	8	347.433,623 283.547,824	14.827
8	347.433,623 283.547,824	9	347.436,971 283.557,201	9.957
9	347.436,971 283.557,201	1	347.420,512 283.562,146	17.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 115, Jud. Dolj, T 20, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 547	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 115, Jud. Dolj, T 20, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 115, Jud. Dolj, T 20, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 115, Jud. Dolj, T 20, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 115, Jud. Dolj, T 20, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:265-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

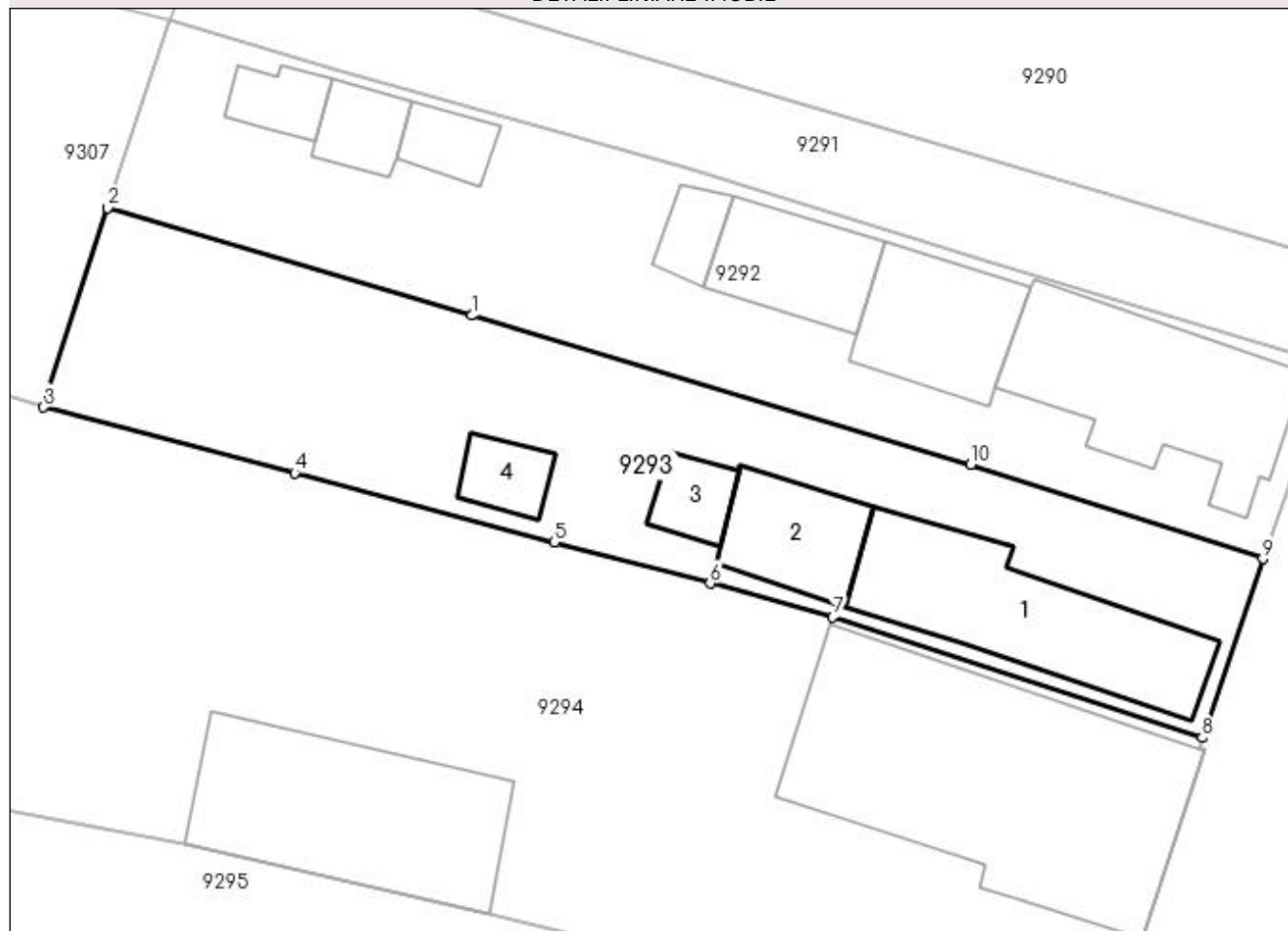
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	20	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.395,386 283.559,576	2	347.377,783 283.564,773	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.377,783 283.564,773	3	347.374,683 283.555,146	10.114
3	347.374,683 283.555,146	4	347.386,819 283.551,964	12.546
4	347.386,819 283.551,964	5	347.399,358 283.548,617	12.978
5	347.399,358 283.548,617	6	347.406,908 283.546,627	7.808
6	347.406,908 283.546,627	7	347.412,825 283.545,0	6.137
7	347.412,825 283.545,0	8	347.430,687 283.539,183	18.785
8	347.430,687 283.539,183	9	347.433,623 283.547,824	9.126
9	347.433,623 283.547,824	10	347.419,51 283.552,371	14.827
10	347.419,51 283.552,371	1	347.395,386 283.559,576	25.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 113, Jud. Dolj, T 20, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.067	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 113, Jud. Dolj, T 20, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 113, Jud. Dolj, T 20, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1597-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DC259781/19.01.2015.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR IOANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR IOANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

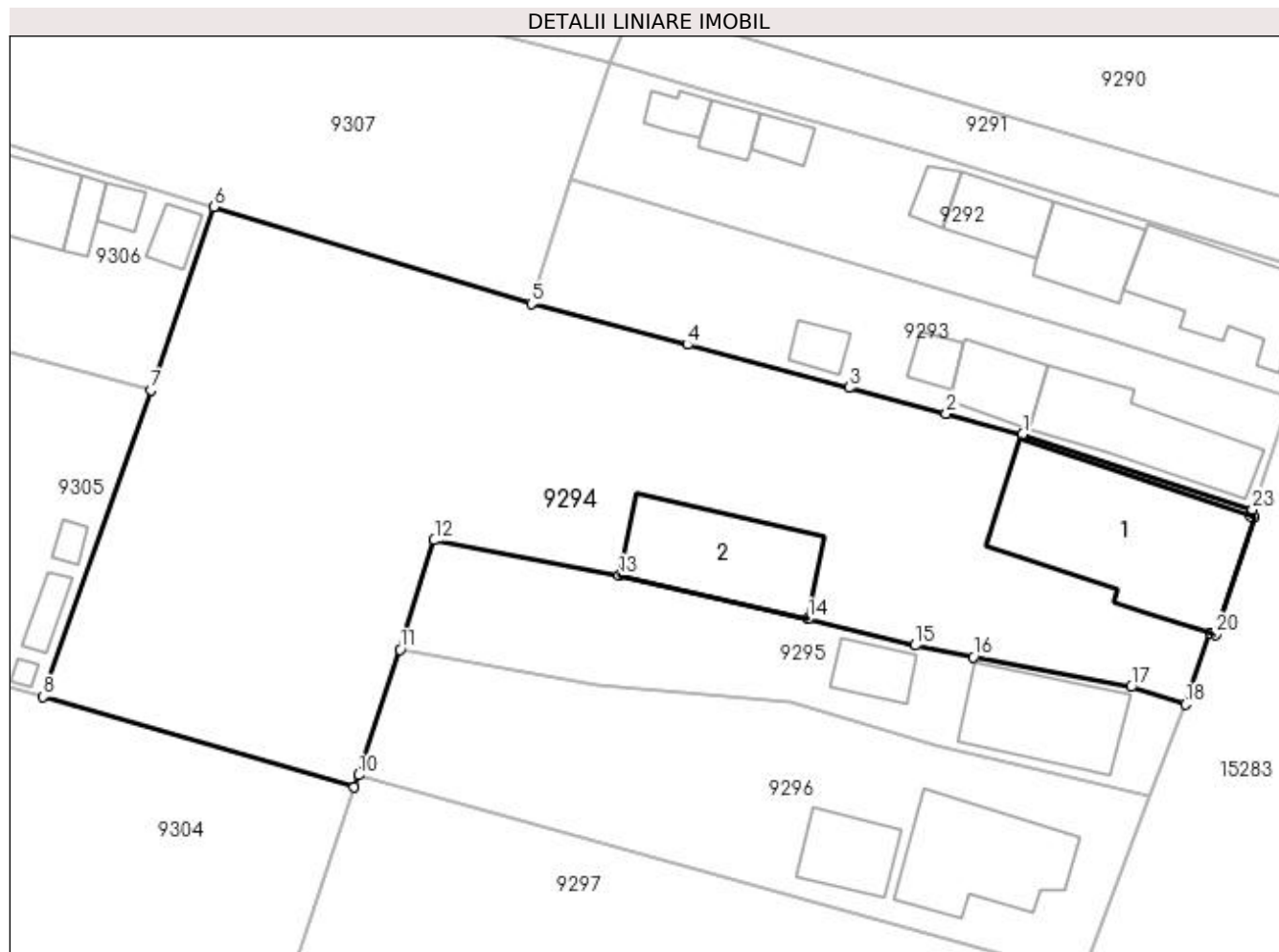
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.061	20	11	-	
2	arabil	DA	1.006	20	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.412,825 283.545,0	2	347.406,908 283.546,627	6.137
3	347.399,358 283.548,617	4	347.386,819 283.551,964	12.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.406,908 283.546,627	3	347.399,358 283.548,617	7.808
4	347.386,819 283.551,964	5	347.374,683 283.555,146	12.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.374,683 283.555,146	6	347.350,039 283.562,677	25.769
7	347.345,158 283.548,442	8	347.336,776 283.524,644	25.231
9	347.360,945 283.517,599	10	347.361,265 283.518,55	1.003
11	347.364,494 283.528,301	12	347.367,151 283.536,783	8.888
13	347.381,519 283.534,041	14	347.396,196 283.530,658	15.062
15	347.404,499 283.528,613	16	347.409,022 283.527,711	4.612
17	347.421,268 283.525,397	18	347.425,469 283.524,044	4.414
19	347.427,427 283.529,594	20	347.427,813 283.529,473	0.405
21	347.430,809 283.538,575	22	347.430,531 283.538,657	0.29
23	347.430,687 283.539,183	1	347.412,825 283.545,0	18.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.350,039 283.562,677	7	347.345,158 283.548,442	15.049
8	347.336,776 283.524,644	9	347.360,945 283.517,599	25.175
10	347.361,265 283.518,55	11	347.364,494 283.528,301	10.272
12	347.367,151 283.536,783	13	347.381,519 283.534,041	14.627
14	347.396,196 283.530,658	15	347.404,499 283.528,613	8.551
16	347.409,022 283.527,711	17	347.421,268 283.525,397	12.463
18	347.425,469 283.524,044	19	347.427,427 283.529,594	5.885
20	347.427,813 283.529,473	21	347.430,809 283.538,575	9.582
22	347.430,531 283.538,657	23	347.430,687 283.539,183	0.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 111, Jud. Dolj, T 20, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 462	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 111, Jud. Dolj, T 20, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE; CONSTRUITA DIN ZID BATUT SI ACOLERITA CU TIGLA;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 111, Jud. Dolj, T 20, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1417-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER EUGENIA, LIPSA CNP 2) RADU STEFANIA, LIPSA CNP 3) RUDAREANU CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) SODOLEANU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER EUGENIA, LIPSA CNP 2) RUDAREANU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) RADU STEFANIA, LIPSA CNP 4) SODOLEANU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

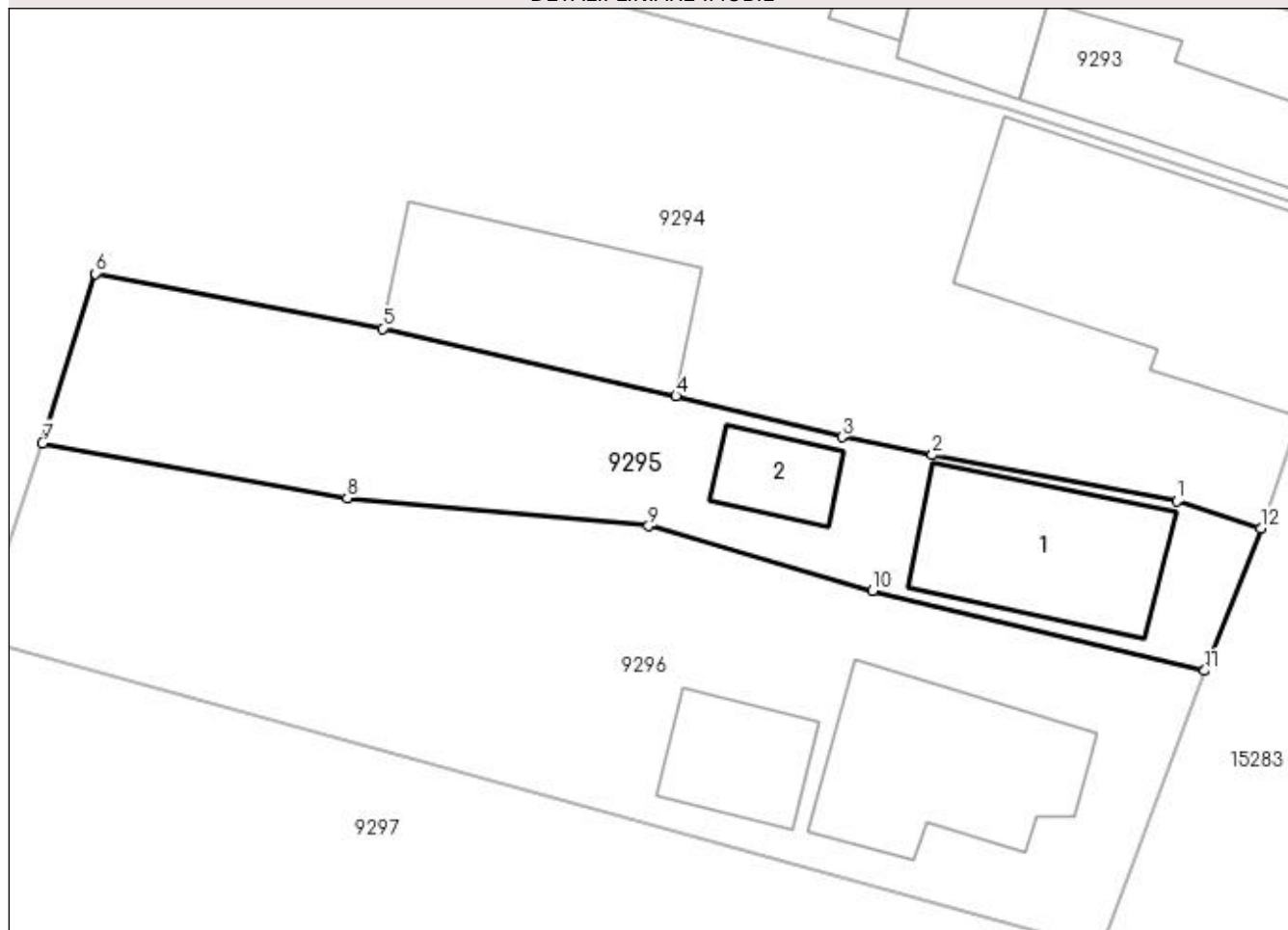
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	20	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE; CONSTRUITA DIN ZID BATUT SI ACOLERITA CU TIGLA;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.421,268 283.525,397	2	347.409,022 283.527,711	12.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.409,022 283.527,711	3	347.404,499 283.528,613	4.612
3	347.404,499 283.528,613	4	347.396,196 283.530,658	8.551
4	347.396,196 283.530,658	5	347.381,519 283.534,041	15.062
5	347.381,519 283.534,041	6	347.367,151 283.536,783	14.627
6	347.367,151 283.536,783	7	347.364,494 283.528,301	8.888
7	347.364,494 283.528,301	8	347.379,743 283.525,567	15.492
8	347.379,743 283.525,567	9	347.394,823 283.524,154	15.146
9	347.394,823 283.524,154	10	347.406,022 283.520,913	11.659
10	347.406,022 283.520,913	11	347.422,657 283.516,912	17.109
11	347.422,657 283.516,912	12	347.425,469 283.524,044	7.666
12	347.425,469 283.524,044	1	347.421,268 283.525,397	4.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 109, Jud. Dolj, T 20, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 772	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 109, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 109, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:671, din 27/07/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/772, cota initiala 600/772 1) SODOLEANU MARIN, LIPSA CNP 2) SODOLEANU MARIA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SODOLEANU MARIA, LIPSA CNP 2) SODOLEANU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1558, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 172/772 in favoarea posesorilor 1) SODOLEANU MARIN, LIPSA CNP 2) SODOLEANU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

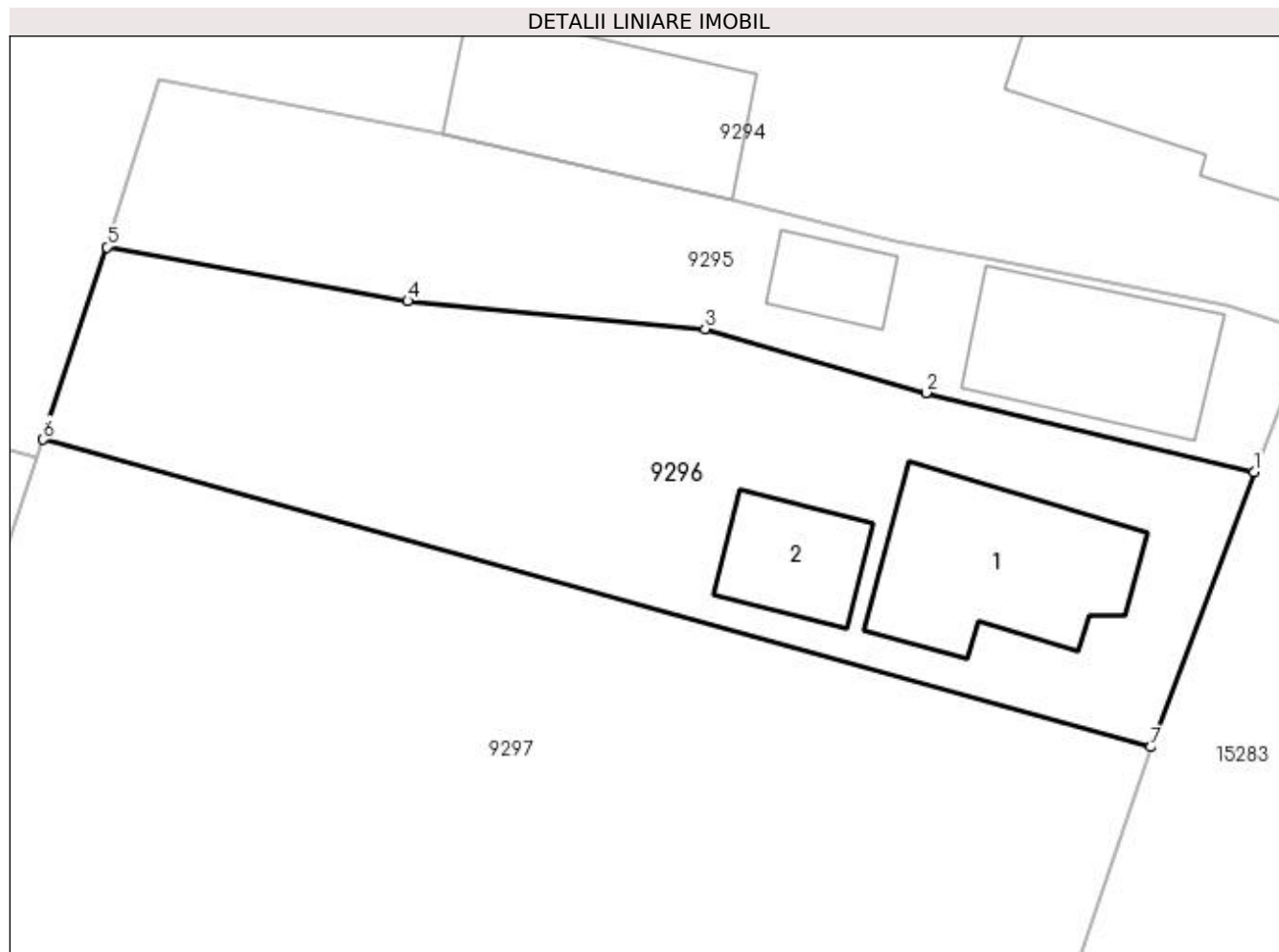
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	20	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.422,657 283.516,912	2	347.406,022 283.520,913	17.109
2	347.406,022 283.520,913	3	347.394,823 283.524,154	11.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.394,823 283.524,154	4	347.379,743 283.525,567	15.146
4	347.379,743 283.525,567	5	347.364,494 283.528,301	15.492
5	347.364,494 283.528,301	6	347.361,265 283.518,55	10.272
6	347.361,265 283.518,55	7	347.417,417 283.502,954	58.278
7	347.417,417 283.502,954	1	347.422,657 283.516,912	14.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 107, Jud. Dolj, T 20, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33129	Din acte: 2.700 Masurata: 2.366	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 107, Jud. Dolj, T 20, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
273830 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:5749, din 04/12/2019 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODOALCA VIOREL 2) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODOALCA VIOREL 2) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

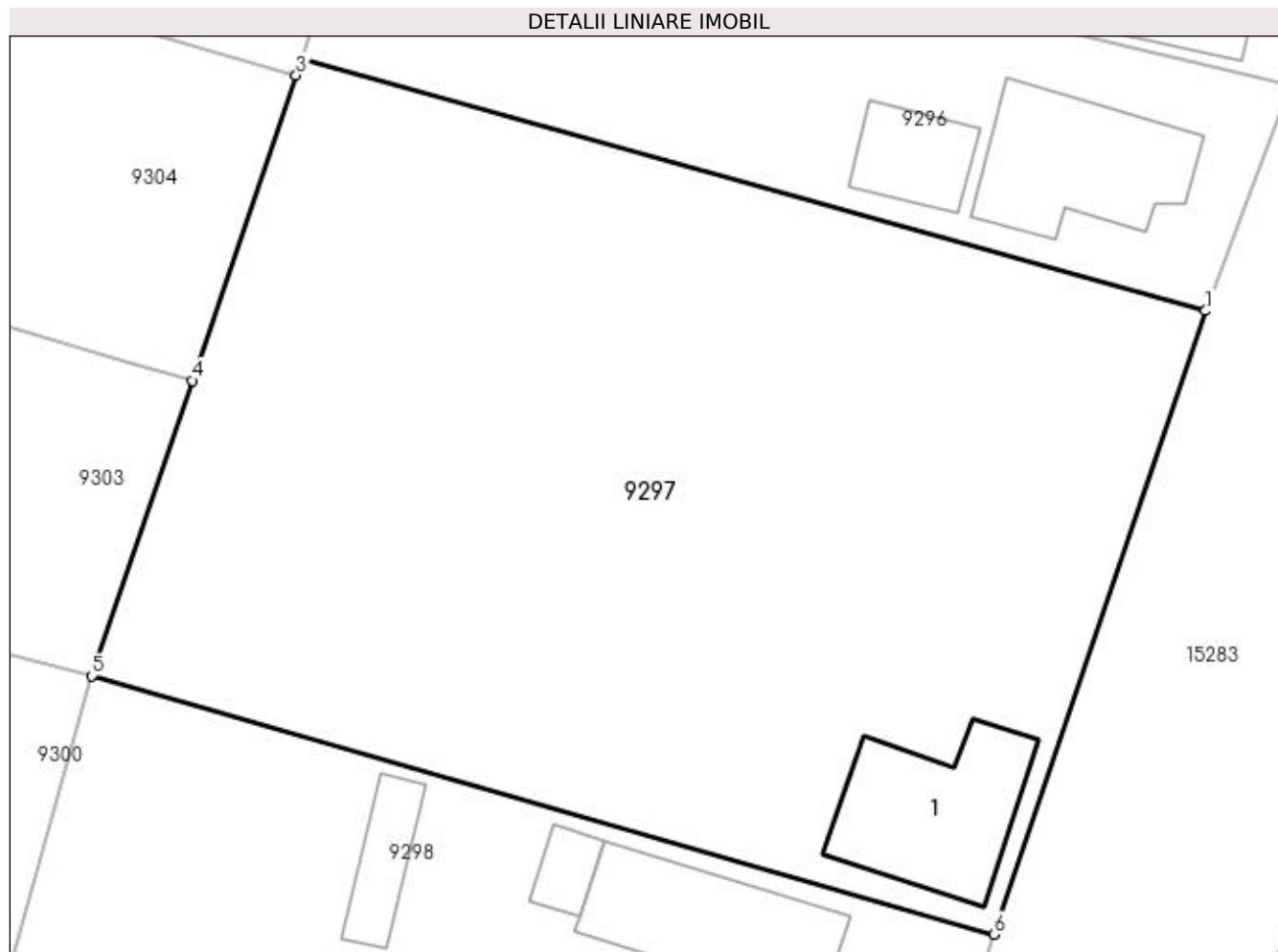
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33129	Din acte: 2.700 Masurata: 2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.366	20	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.417,417 283.502,954	2	347.361,265 283.518,55	58.278
2	347.361,265 283.518,55	3	347.360,945 283.517,599	1.003
3	347.360,945 283.517,599	4	347.354,492 283.498,626	20.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.354,492 283.498,626	5	347.348,254 283.480,286	19.372
5	347.348,254 283.480,286	6	347.404,31 283.464,24	58.307
6	347.404,31 283.464,24	1	347.417,417 283.502,954	40.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 105, Jud. Dolj, T 20, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:632, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN VALERIU MARIUS , LIPSA CNP	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN VALERIU MARIUS , LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

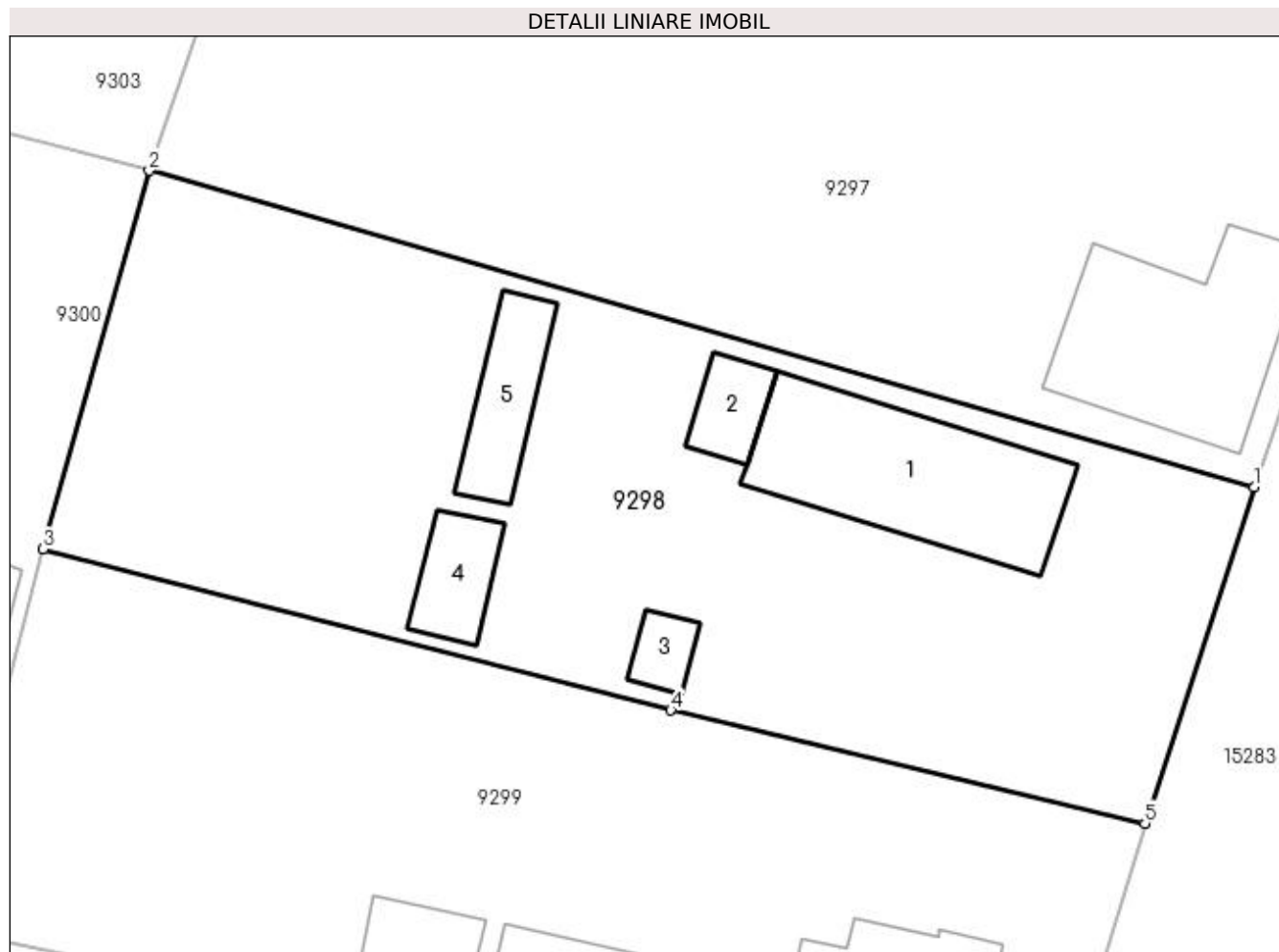
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.104	20	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.404,31 283.464,24	2	347.348,254 283.480,286	58.307
2	347.348,254 283.480,286	3	347.342,877 283.461,083	19.942
3	347.342,877 283.461,083	4	347.374,723 283.452,907	32.879
4	347.374,723 283.452,907	5	347.398,771 283.447,179	24.721
5	347.398,771 283.447,179	1	347.404,31 283.464,24	17.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 103, Jud. Dolj, T 20, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 103, Jud. Dolj, T 20, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 103, Jud. Dolj, T 20, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 103, Jud. Dolj, T 20, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1319-42778, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR784112/29.07.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

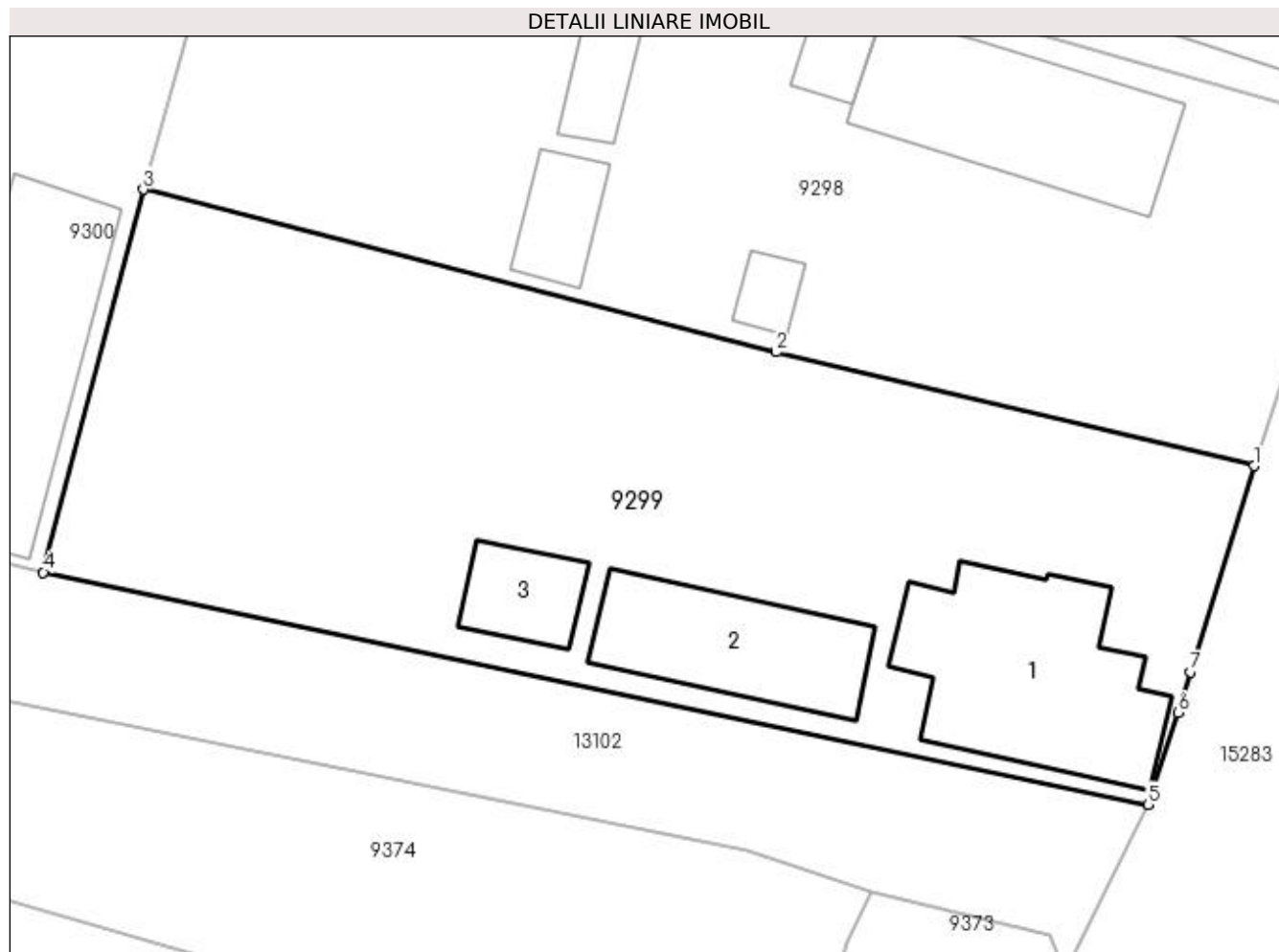
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.071	20	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.398,771 283.447,179	2	347.374,723 283.452,907	24.721
2	347.374,723 283.452,907	3	347.342,877 283.461,083	32.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.342,877 283.461,083	4	347.337,844 283.441,83	19.9
4	347.337,844 283.441,83	5	347.393,443 283.430,147	56.813
5	347.393,443 283.430,147	6	347.394,945 283.434,764	4.855
6	347.394,945 283.434,764	7	347.395,592 283.436,813	2.149
7	347.395,592 283.436,813	1	347.398,771 283.447,179	10.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 20, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 875	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 20, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 20, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 20, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Notarial nr. CM:383, din 23/10/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA (SC:1024/25.08.1998;CERTIF. DE DECES:DS966723/26.10.2009;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB FLORICA DEFUNCT:Da
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

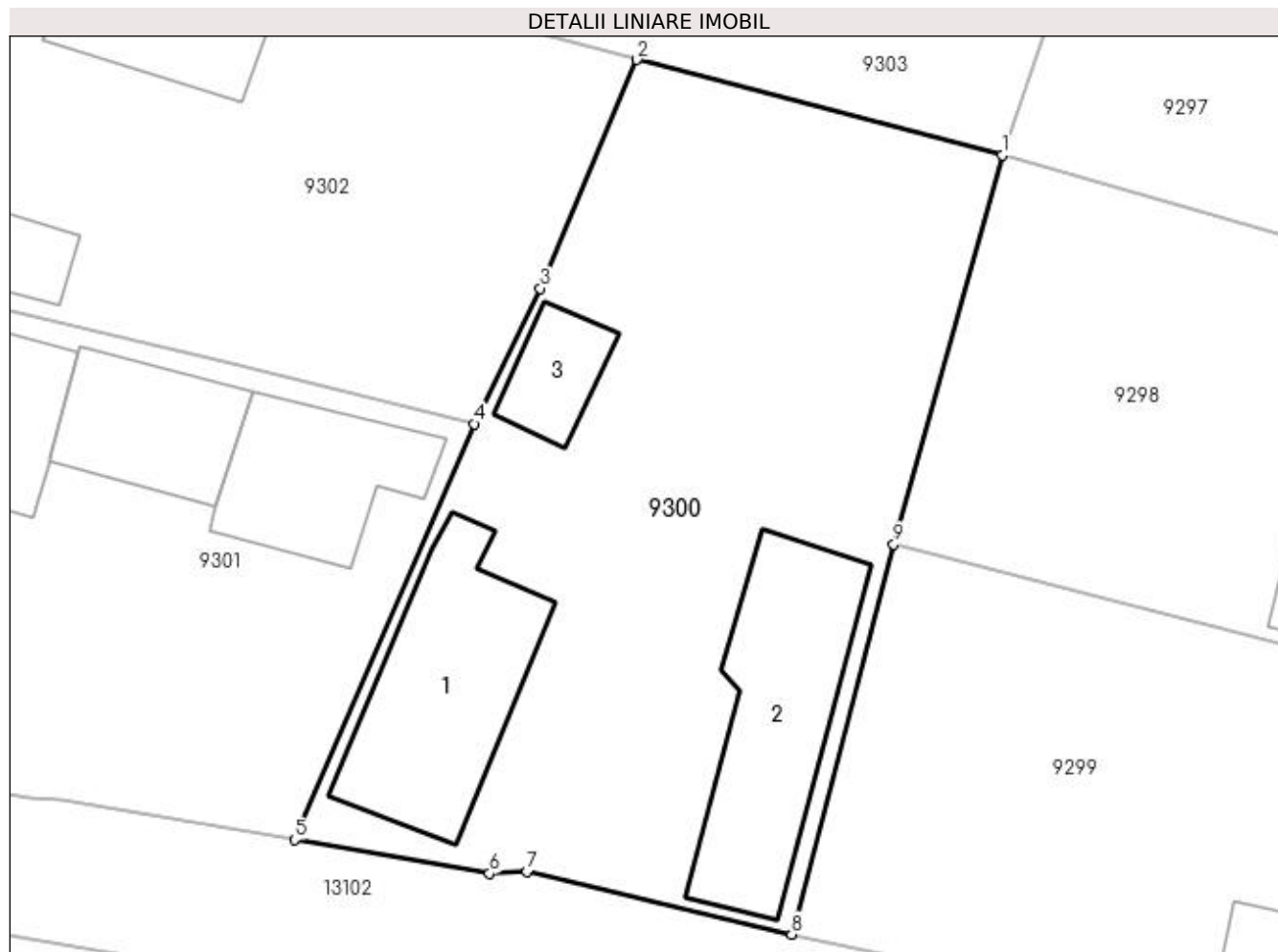
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	875	20	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.348,254 283.480,286	2	347.330,205 283.484,999	18.654
2	347.330,205 283.484,999	3	347.325,419 283.473,715	12.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.325,419 283.473,715	4	347.322,156 283.467,028	7.441
4	347.322,156 283.467,028	5	347.313,295 283.446,496	22.362
5	347.313,295 283.446,496	6	347.322,909 283.444,839	9.756
6	347.322,909 283.444,839	7	347.324,781 283.444,925	1.874
7	347.324,781 283.444,925	8	347.337,844 283.441,83	13.425
8	347.337,844 283.441,83	9	347.342,877 283.461,083	19.9
9	347.342,877 283.461,083	1	347.348,254 283.480,286	19.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 20, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 920	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 20, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 20, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 20, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:772-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA978911/24.08.1997;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ION , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ION , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

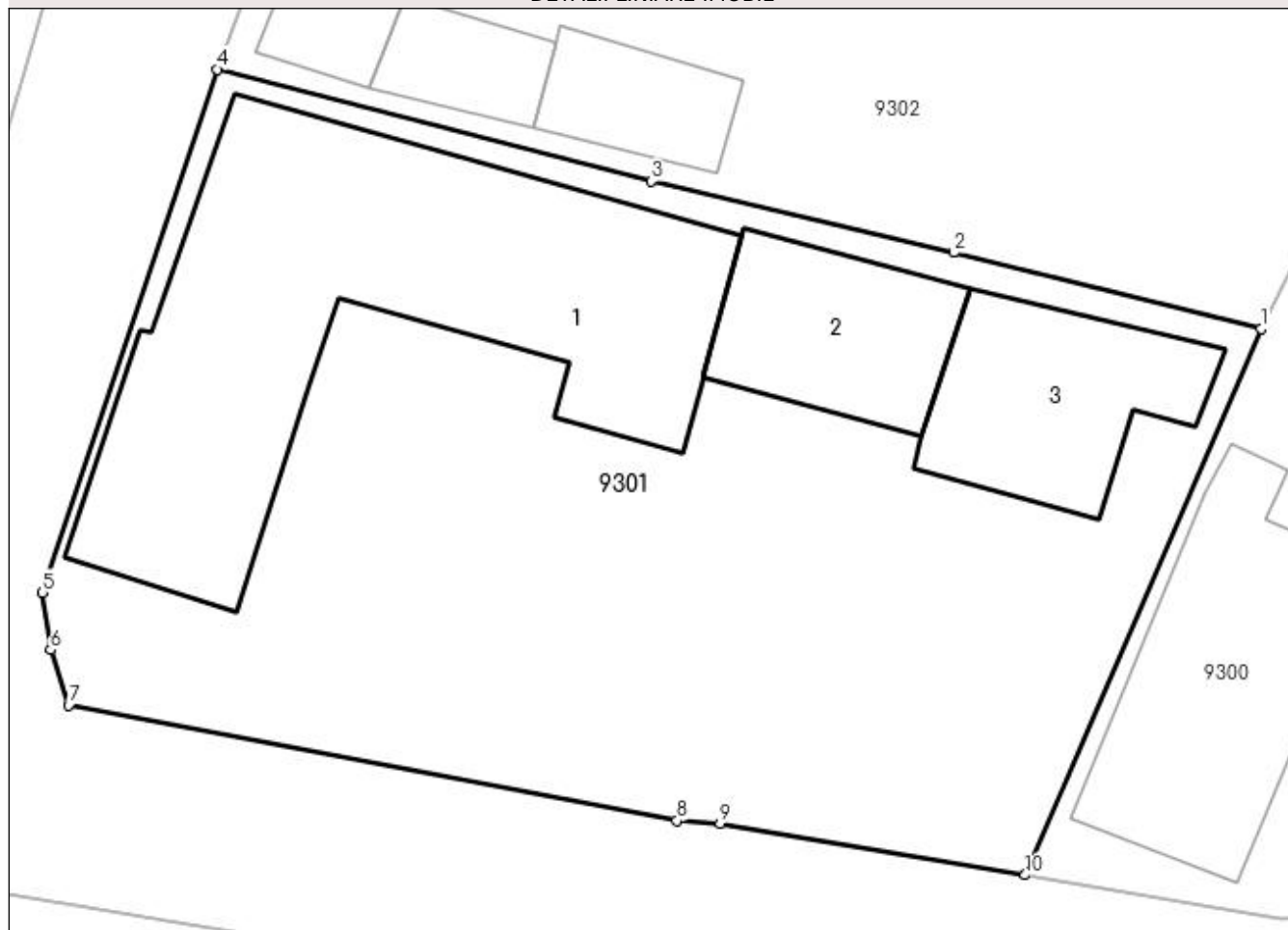
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	920	20	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.322,156 283.467,028	2	347.310,606 283.469,898	11.901
2	347.310,606 283.469,898	3	347.299,239 283.472,576	11.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.299,239 283.472,576	4	347.282,909 283.476,786	16.864
4	347.282,909 283.476,786	5	347.276,348 283.457,116	20.735
5	347.276,348 283.457,116	6	347.276,651 283.454,961	2.176
6	347.276,651 283.454,961	7	347.277,327 283.452,875	2.193
7	347.277,327 283.452,875	8	347.300,193 283.448,546	23.272
8	347.300,193 283.448,546	9	347.301,82 283.448,432	1.631
9	347.301,82 283.448,432	10	347.313,295 283.446,496	11.637
10	347.313,295 283.446,496	1	347.322,156 283.467,028	22.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 829	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 20, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:773-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS493088/03.06.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

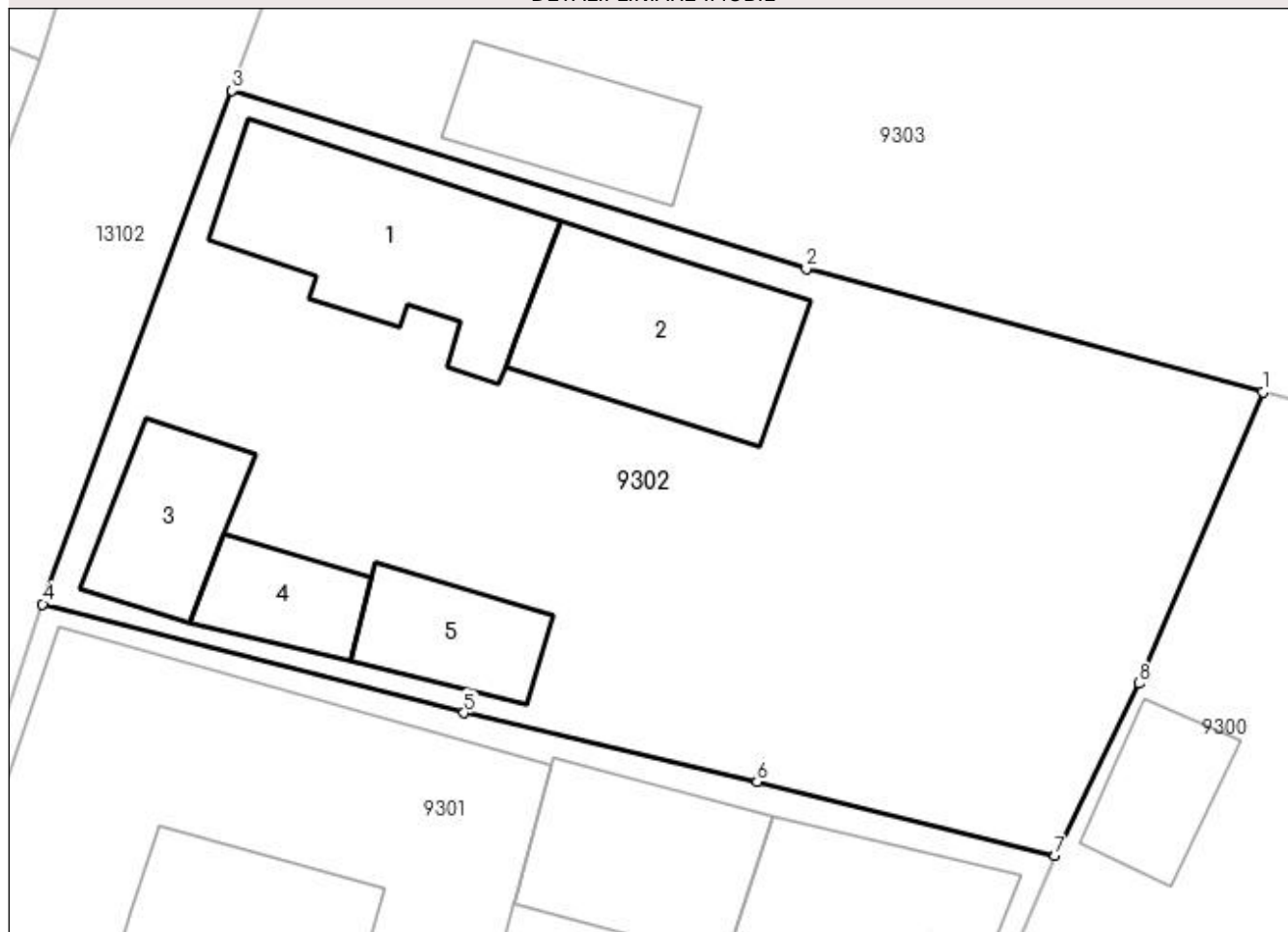
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	829	20	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.330,205 283.484,999	2	347.312,514 283.489,774	18.324
2	347.312,514 283.489,774	3	347.290,25 283.496,681	23.311
3	347.290,25 283.496,681	4	347.282,909 283.476,786	21.206
4	347.282,909 283.476,786	5	347.299,239 283.472,576	16.864
5	347.299,239 283.472,576	6	347.310,606 283.469,898	11.678
6	347.310,606 283.469,898	7	347.322,156 283.467,028	11.901
7	347.322,156 283.467,028	8	347.325,419 283.473,715	7.441
8	347.325,419 283.473,715	1	347.330,205 283.484,999	12.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 20, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.204	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 20, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 20, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 20, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:767-58782, din 22/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ANTONIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ANTONIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

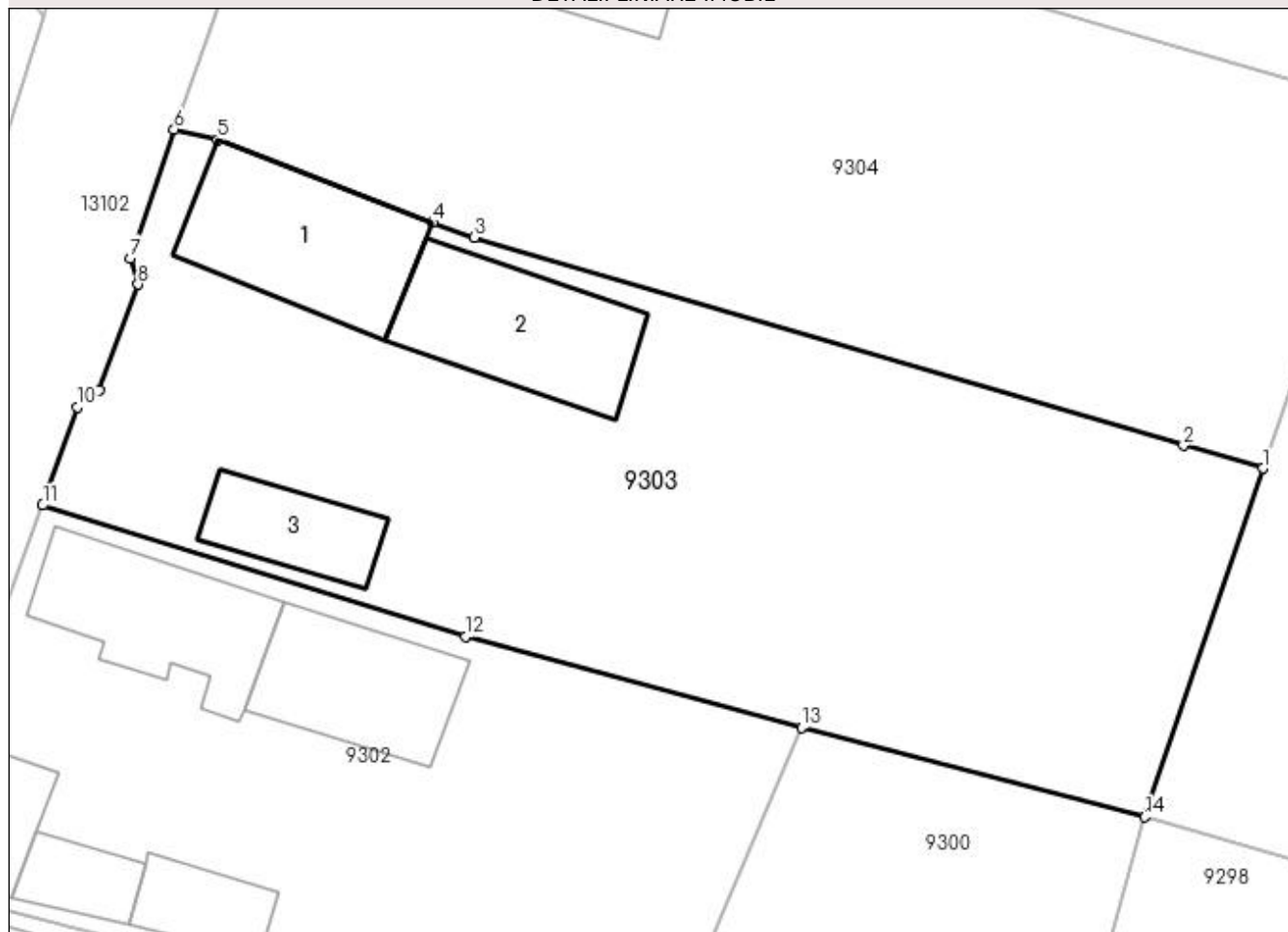
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	20	19	-	
2	arabil	DA	575	20	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.354,492 283.498,626	2	347.350,319 283.499,827	4.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.350,319 283.499,827	3	347.312,976 283.510,78	38.916
3	347.312,976 283.510,78	4	347.310,793 283.511,543	2.313
4	347.310,793 283.511,543	5	347.299,483 283.515,911	12.124
5	347.299,483 283.515,911	6	347.297,178 283.516,457	2.369
6	347.297,178 283.516,457	7	347.294,872 283.509,69	7.149
7	347.294,872 283.509,69	8	347.295,279 283.508,305	1.444
8	347.295,279 283.508,305	9	347.293,209 283.502,756	5.923
9	347.293,209 283.502,756	10	347.292,084 283.501,852	1.443
10	347.292,084 283.501,852	11	347.290,25 283.496,681	5.487
11	347.290,25 283.496,681	12	347.312,514 283.489,774	23.311
12	347.312,514 283.489,774	13	347.330,205 283.484,999	18.324
13	347.330,205 283.484,999	14	347.348,254 283.480,286	18.654
14	347.348,254 283.480,286	1	347.354,492 283.498,626	19.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 20, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.184	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 20, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1756-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9333433/22.06.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ELEFTERIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBIN ELEFTERIE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	20	20	-	
2	arabil	DA	600	20	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.360,945 283.517,599	2	347.336,776 283.524,644	25.175
2	347.336,776 283.524,644	3	347.320,623 283.529,037	16.74
3	347.320,623 283.529,037	4	347.303,084 283.534,313	18.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.303,084 283.534,313	5	347.299,278 283.522,283	12.618
5	347.299,278 283.522,283	6	347.297,178 283.516,457	6.193
6	347.297,178 283.516,457	7	347.299,483 283.515,911	2.369
7	347.299,483 283.515,911	8	347.310,793 283.511,543	12.124
8	347.310,793 283.511,543	9	347.312,976 283.510,78	2.313
9	347.312,976 283.510,78	10	347.350,319 283.499,827	38.916
10	347.350,319 283.499,827	11	347.354,492 283.498,626	4.342
11	347.354,492 283.498,626	1	347.360,945 283.517,599	20.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33246	Din acte: 800 Masurata: 875	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33246-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter construita in anul 1981.;
A1.2	33246-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa parter construita in anul 1981.;
A1.3	33246-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa parter construita in anul 1970. ;
A1.4	33246-C4	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 1982. ;
A1.5	33246-C5	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 20, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa parter construita in anul 1982.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
181142 / 26/08/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:691, din 22/05/1998 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 391/1998;act administrativ nr. TDP nr. 774-58782 , din 23.03.1994 , emis de CJ DOLJ , hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 24.11.2017, emis de JUDECATORIA CALAFAT, dosar nr 8/201/1998 fost nr 391/1998;act administrativ nr Certificat fiscal nr 6848 din 20.08.2019, emis de Primaria Maglavit;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ALEXANDRA

C. Partea III. SARCINI

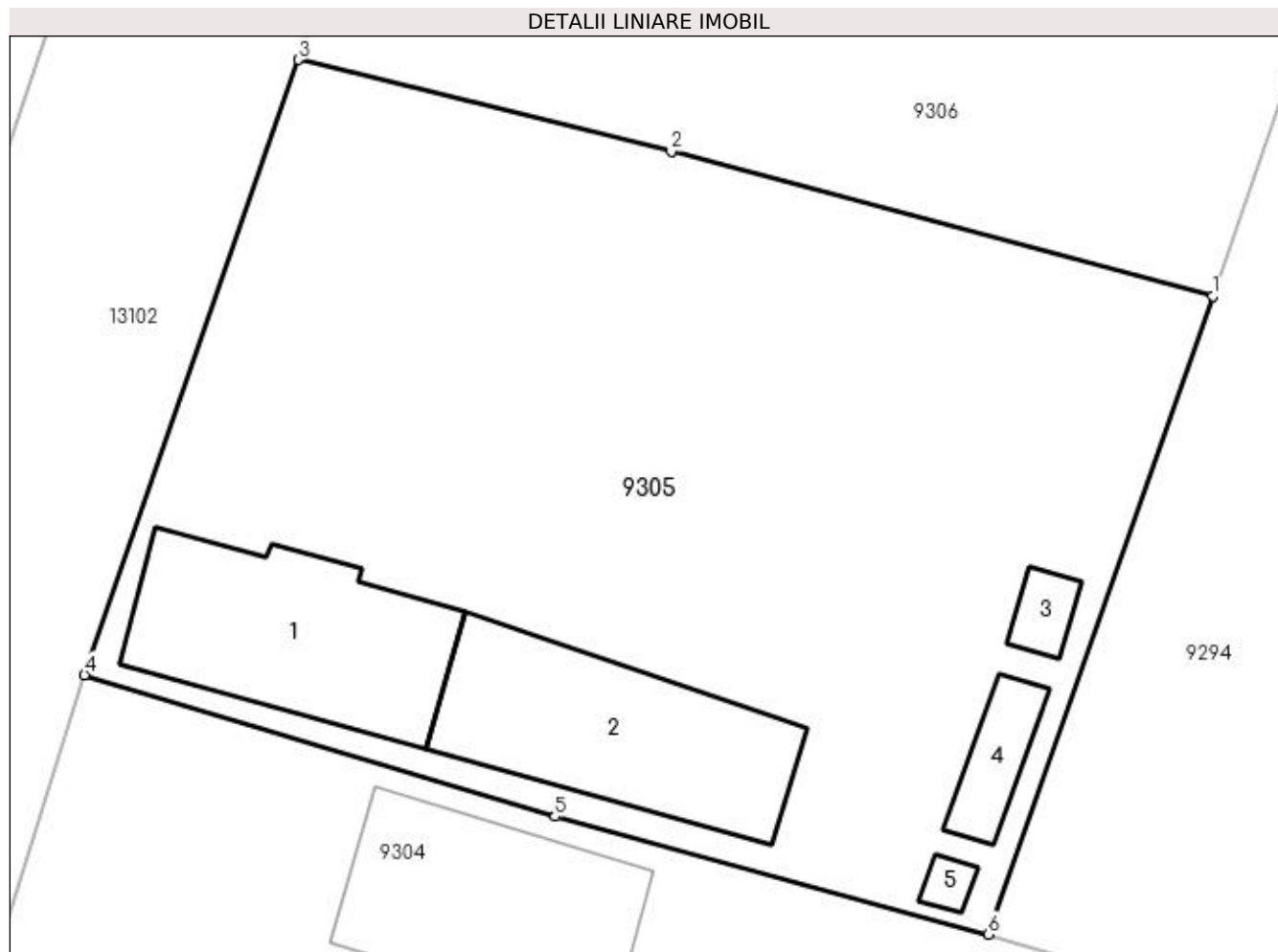
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
181142 / 26/08/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:691, din 22/05/1998 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 391/1998;);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:11505287 LEIcu titlu de sulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA NATALIA, LIPSA CNP

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33246	Din acte: 800 Masurata: 875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	875	20	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33246-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta parter construita in anul 1981.;
A1.2	33246-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa parter construita in anul 1981.;
A1.3	33246-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa parter construita in anul 1970.;
A1.4	33246-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita in anul 1982.;
A1.5	33246-C5	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa parter construita in anul 1982.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.345,158 283.548,442	2	347.324,967 283.553,825	20.896
2	347.324,967 283.553,825	3	347.311,055 283.557,248	14.327
3	347.311,055 283.557,248	4	347.303,084 283.534,313	24.281
4	347.303,084 283.534,313	5	347.320,623 283.529,037	18.315
5	347.320,623 283.529,037	6	347.336,776 283.524,644	16.74
6	347.336,776 283.524,644	1	347.345,158 283.548,442	25.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 20, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30660	Din acte: 500 Masurata: 548	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30660-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 4 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, SI 5 HOLURI AVAND O SUPRAFATA UTILA=108.77mp SI BECI SUPRAFATA TOTALA=120.77mp;
A1.2	30660-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PATUL SI MAGAZIE;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 20, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34567 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. CVC:365, din 12/04/2013 emis de NP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA FLORIN 2) BADEA LENUTA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA FLORIN 2) BADEA LENUTA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

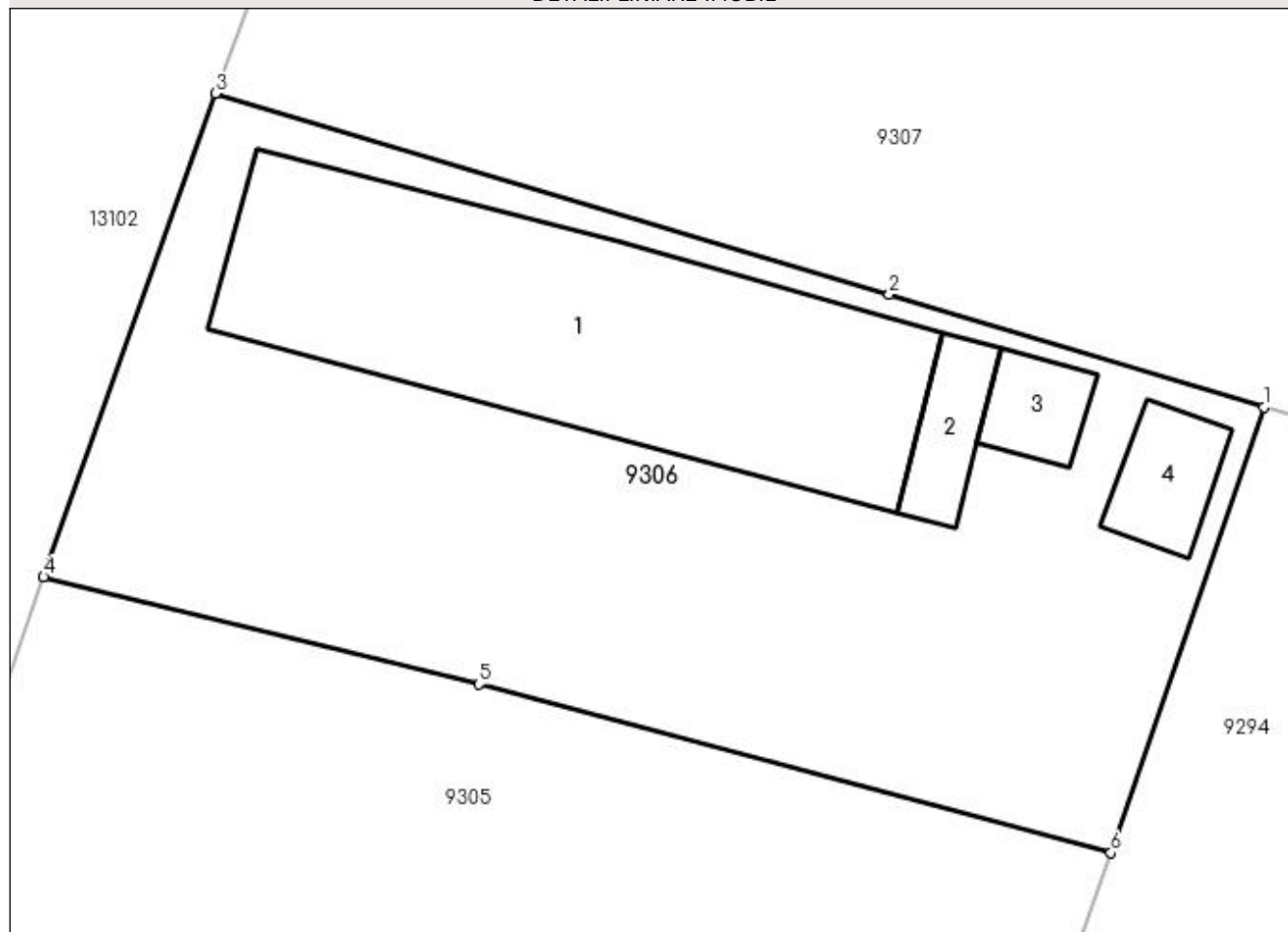
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30660	Din acte: 500 Masurata: 548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	20	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30660-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASA DE LOUIT COMPUSA DIN 4 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, SI 5 HOLURI AVAND O SUPRAFATA UTILA=108.77mp SI BECI SUPRAFATA TOTALA=120.77mp;
A1.2	30660-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; PATUL SI MAGAZIE;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.350,039 283.562,677	2	347.338,07 283.566,282	12.5
2	347.338,07 283.566,282	3	347.316,539 283.572,683	22.462
3	347.316,539 283.572,683	4	347.311,055 283.557,248	16.38
4	347.311,055 283.557,248	5	347.324,967 283.553,825	14.327
5	347.324,967 283.553,825	6	347.345,158 283.548,442	20.896
6	347.345,158 283.548,442	1	347.350,039 283.562,677	15.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 20, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.164	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 20, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 20, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:775-58782, din 23/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

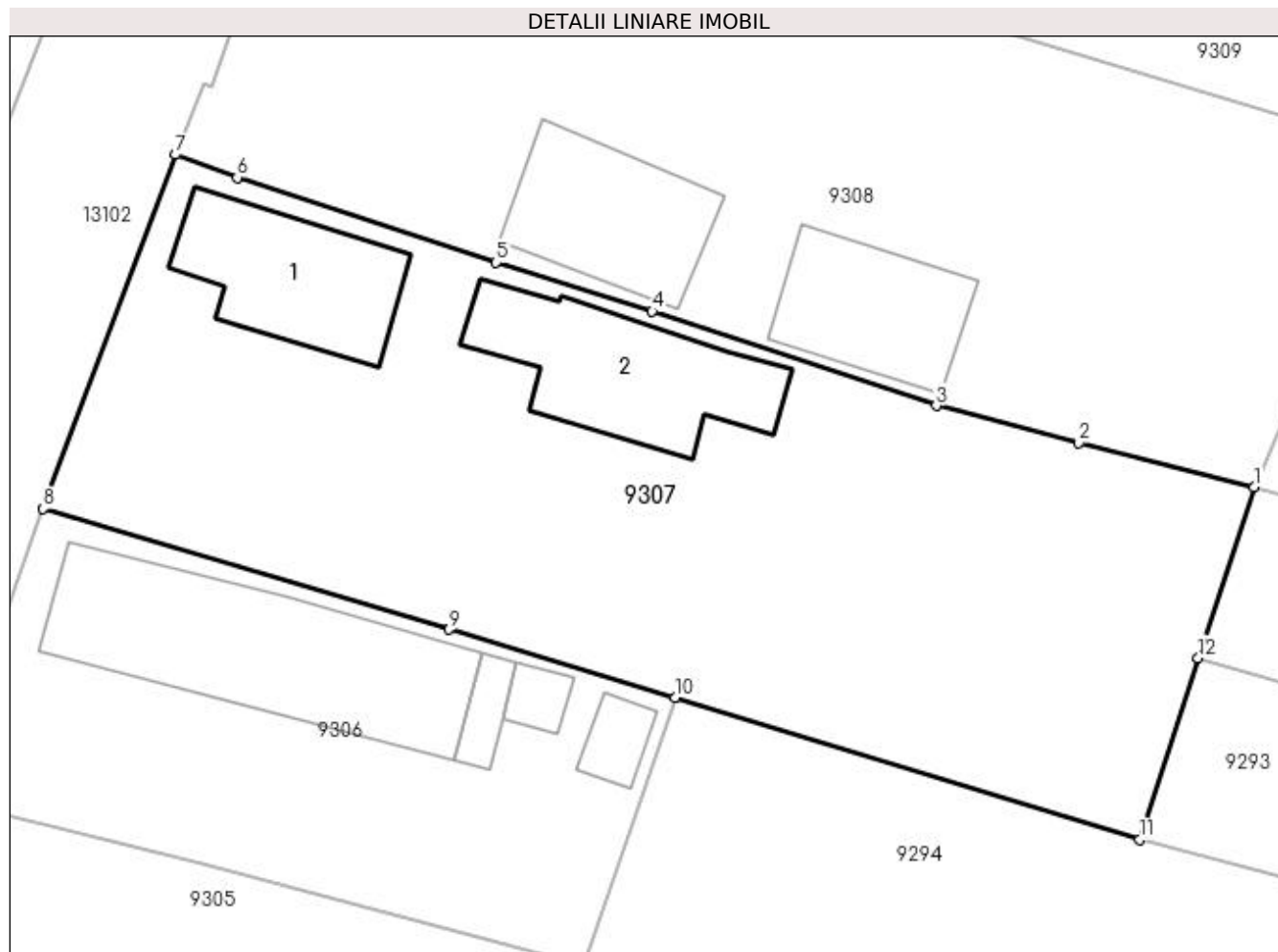
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.164	20	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.380,739 283.573,838	2	347.371,43 283.576,18	9.599
2	347.371,43 283.576,18	3	347.363,889 283.578,136	7.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.363,889 283.578,136	4	347.348,827 283.583,135	15.87
4	347.348,827 283.583,135	5	347.340,553 283.585,739	8.674
5	347.340,553 283.585,739	6	347.326,819 283.590,24	14.453
6	347.326,819 283.590,24	7	347.323,557 283.591,448	3.478
7	347.323,557 283.591,448	8	347.316,539 283.572,683	20.034
8	347.316,539 283.572,683	9	347.338,07 283.566,282	22.462
9	347.338,07 283.566,282	10	347.350,039 283.562,677	12.5
10	347.350,039 283.562,677	11	347.374,683 283.555,146	25.769
11	347.374,683 283.555,146	12	347.377,783 283.564,773	10.114
12	347.377,783 283.564,773	1	347.380,739 283.573,838	9.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:74

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 20, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33037	Din acte: 1.500 Masurata: 1.186	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33037-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 20, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa din caramida arsa cu trei camere si sala, acoperita cu tigla;
A1.2	33037-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 20, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa + grajd din chirpici acoperit cu tigla;
A1.3	33037-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 20, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Patul cu magazie din lemne si scanduri cu sopron in fata, acoperit cu tigla si tabla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
210 / 13/03/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:551, din 13/03/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) IGNAT MIHAI , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CM:551, din 13/03/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IGNAT MIHAI , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM:173, din 06/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CALAFAT ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) IGNAT MIHAI , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) IGNAT MIHAI , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

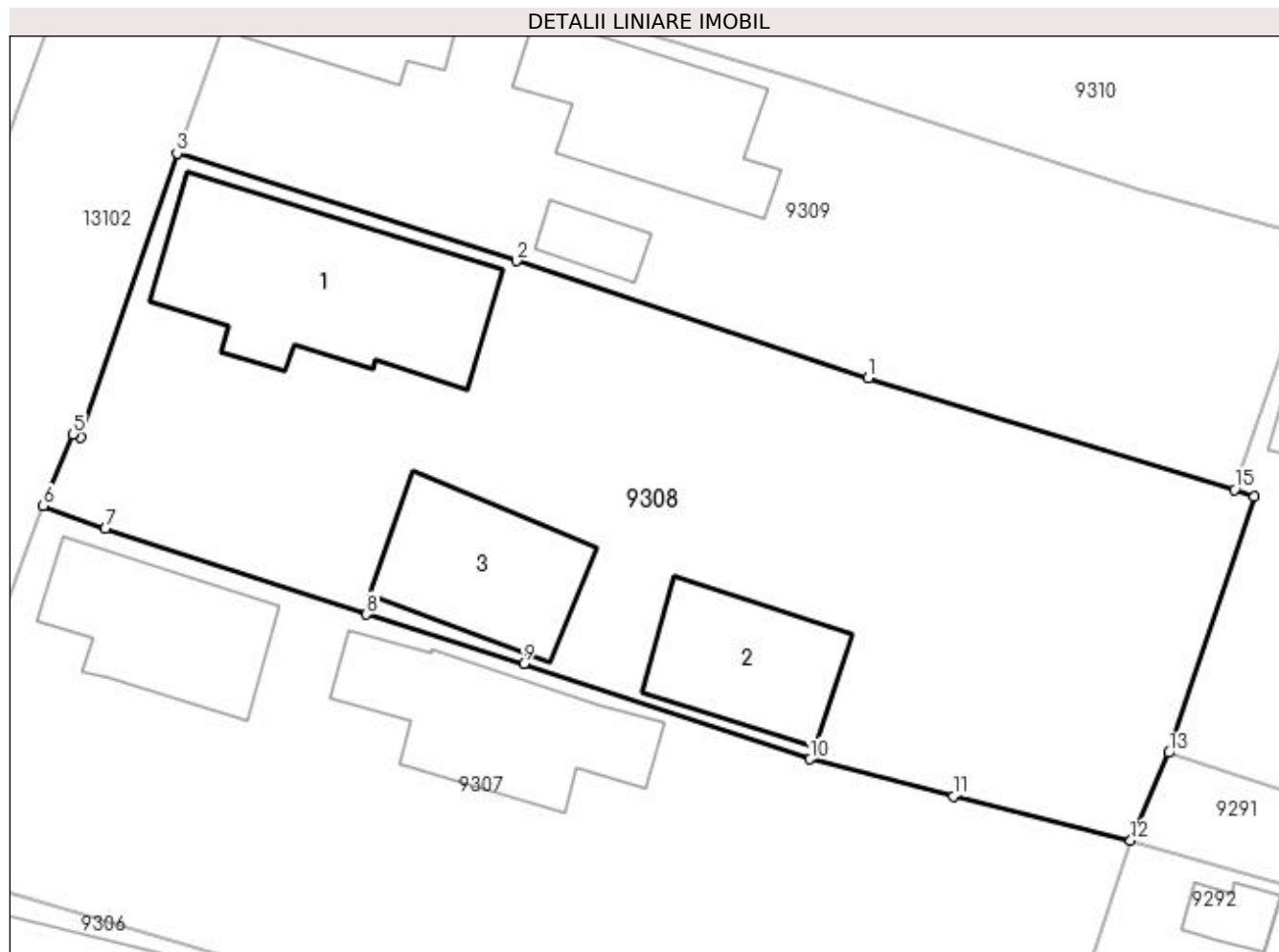
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33037	Din acte: 1.500 Masurata: 1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	20	24	-	
2	arabil	DA	355	20	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33037-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa din caramida arsa cu trei camere si sala, acoperita cu tigla;
A1.2	33037-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa + grajd din chirpici acoperit cu tigla;
A1.3	33037-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Patul cu magazie din lemne si scanduri cu sopron in fata, acoperit cu tigla si tabla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.366,941 283.598,158	2	347.348,456 283.604,325	19.487
2	347.348,456 283.604,325	3	347.330,593 283.609,987	18.739
3	347.330,593 283.609,987	4	347.325,502 283.595,047	15.784
4	347.325,502 283.595,047	5	347.325,119 283.595,213	0.417
5	347.325,119 283.595,213	6	347.323,557 283.591,448	4.076
6	347.323,557 283.591,448	7	347.326,819 283.590,24	3.478
7	347.326,819 283.590,24	8	347.340,553 283.585,739	14.453
8	347.340,553 283.585,739	9	347.348,827 283.583,135	8.674
9	347.348,827 283.583,135	10	347.363,889 283.578,136	15.87
10	347.363,889 283.578,136	11	347.371,43 283.576,18	7.791
11	347.371,43 283.576,18	12	347.380,739 283.573,838	9.599
12	347.380,739 283.573,838	13	347.382,757 283.578,472	5.054
13	347.382,757 283.578,472	14	347.387,228 283.591,941	14.192
14	347.387,228 283.591,941	15	347.386,209 283.592,298	1.08
15	347.386,209 283.592,298	1	347.366,941 283.598,158	20.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 20, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 793	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 20, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 20, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 20, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1650, din 12/08/2004 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU EUGENIA 2) MUTU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUTU EUGENIA 2) MUTU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

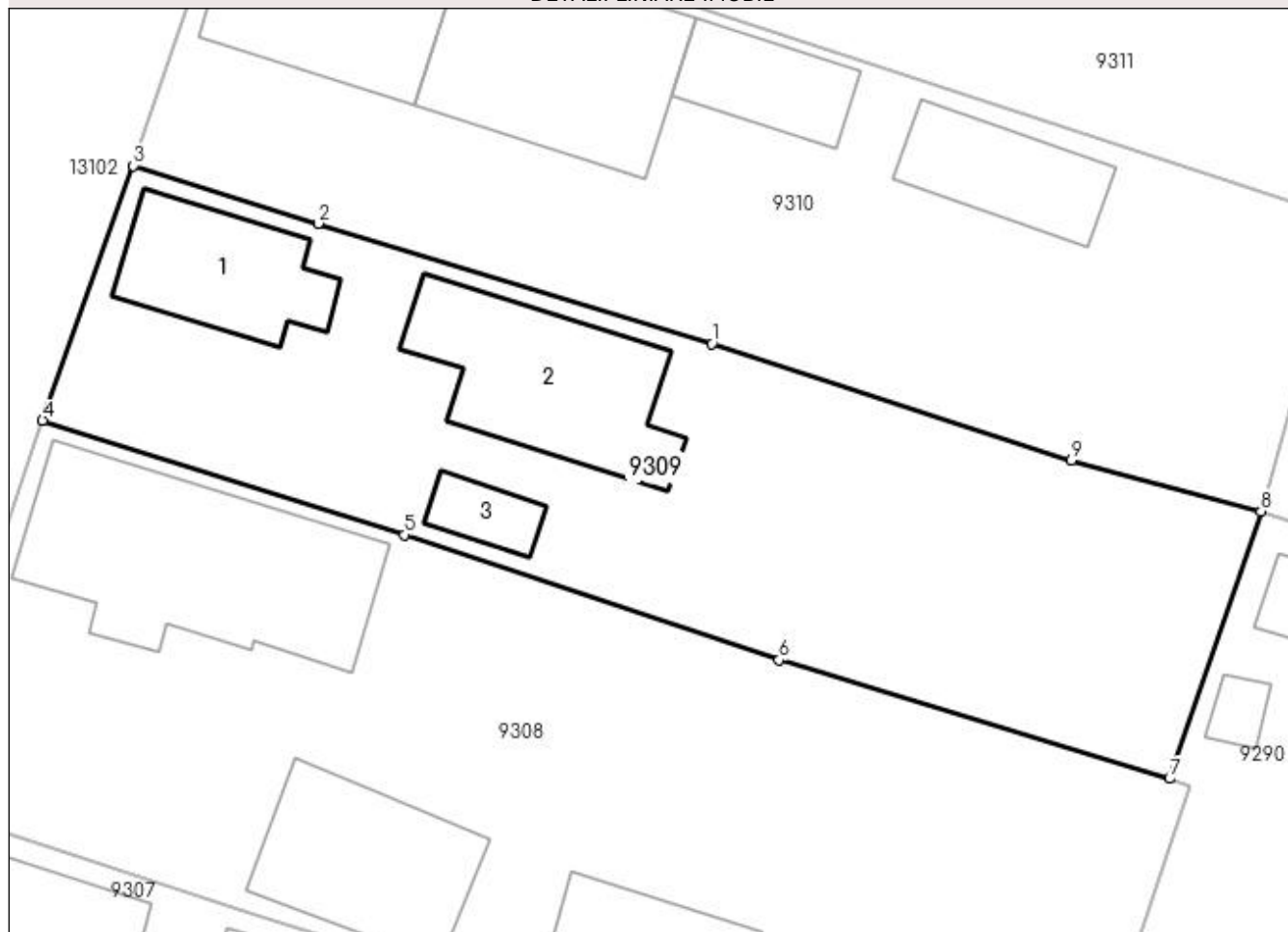
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	20	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.363,629 283.613,751	2	347.344,19 283.619,689	20.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.344,19 283.619,689	3	347.335,079 283.622,545	9.548
3	347.335,079 283.622,545	4	347.330,593 283.609,987	13.335
4	347.330,593 283.609,987	5	347.348,456 283.604,325	18.739
5	347.348,456 283.604,325	6	347.366,941 283.598,158	19.487
6	347.366,941 283.598,158	7	347.386,209 283.592,298	20.139
7	347.386,209 283.592,298	8	347.390,726 283.605,49	13.944
8	347.390,726 283.605,49	9	347.381,371 283.608,016	9.69
9	347.381,371 283.608,016	1	347.363,629 283.613,751	18.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31656	Din acte: 900 Masurata: 905	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31656-C1	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din 1938 din cranturi cu 3 camere,sala, intrare in pivnita,pivnita;
A1.2	31656-C2	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa din caramida din 1988 cu 4 camere,hol.;
A1.3	31656-C3	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa cu o bucatarie de vara,baie;
A1.4	31656-C4	Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 20, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din cranturi-grajd cu 2 incaperi deasupra lor paier;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41073 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4087, din 18/11/1993 emis de Notariat de stat local Bailesti (certificat fiscal nr 1877/19.04.2016 Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU EUGENIU 2) SPAITU MATILDA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU EUGENIU 2) SPAITU MATILDA	A1.3, A1.4

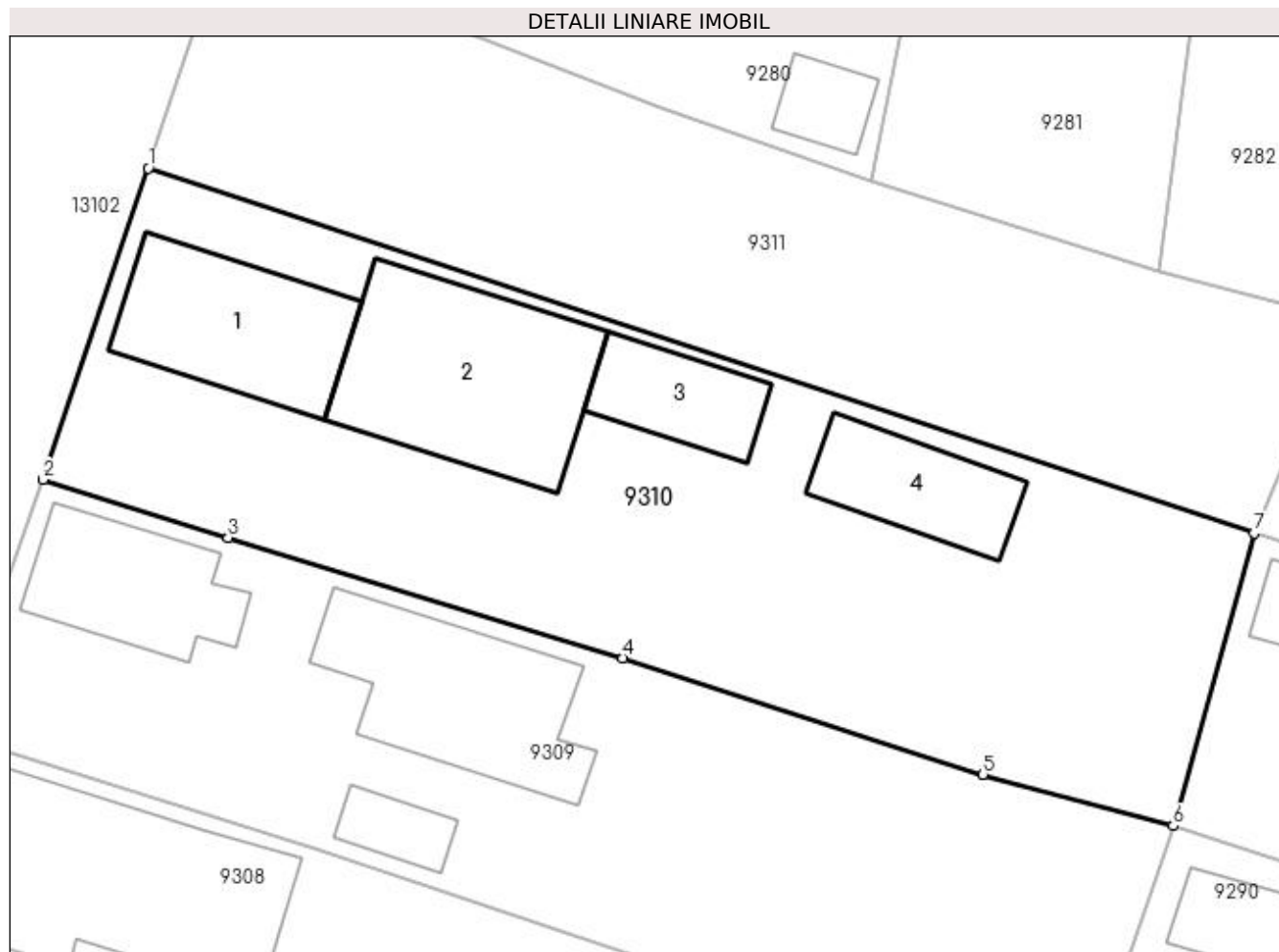
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31656	Din acte: 900 Masurata: 905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	905	20	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31656-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din 1938 din cranturi cu 3 camere,sala, intrare in pivnita,pivnita;
A1.2	31656-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa din caramida din 1988 cu 4 camere,hol.;
A1.3	31656-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa cu o bucatarie de vara,baie;
A1.4	31656-C4	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din cranturi-grajd cu 2 incaperi deasupra lor paier;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.340,258 283.637,875	2	347.335,079 283.622,545	16.181
2	347.335,079 283.622,545	3	347.344,19 283.619,689	9.548
3	347.344,19 283.619,689	4	347.363,629 283.613,751	20.326
4	347.363,629 283.613,751	5	347.381,371 283.608,016	18.646
5	347.381,371 283.608,016	6	347.390,726 283.605,49	9.69
6	347.390,726 283.605,49	7	347.394,712 283.619,908	14.959
7	347.394,712 283.619,908	1	347.340,258 283.637,875	57.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 20, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31631	Din acte: 700 Masurata: 635	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4108 / 23/03/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1895, din 28/10/2013 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Dosar nr. 3021/201/2013, TDP nr. 770-58782/1994-CJ Dolj, Certificat si PV nr. 2372/2016- Primaria Maglavit, CNS nr. 2372/2016- Primaria Maglavit;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) SPAITU EUGENIU	

C. Partea III. SARCINI .

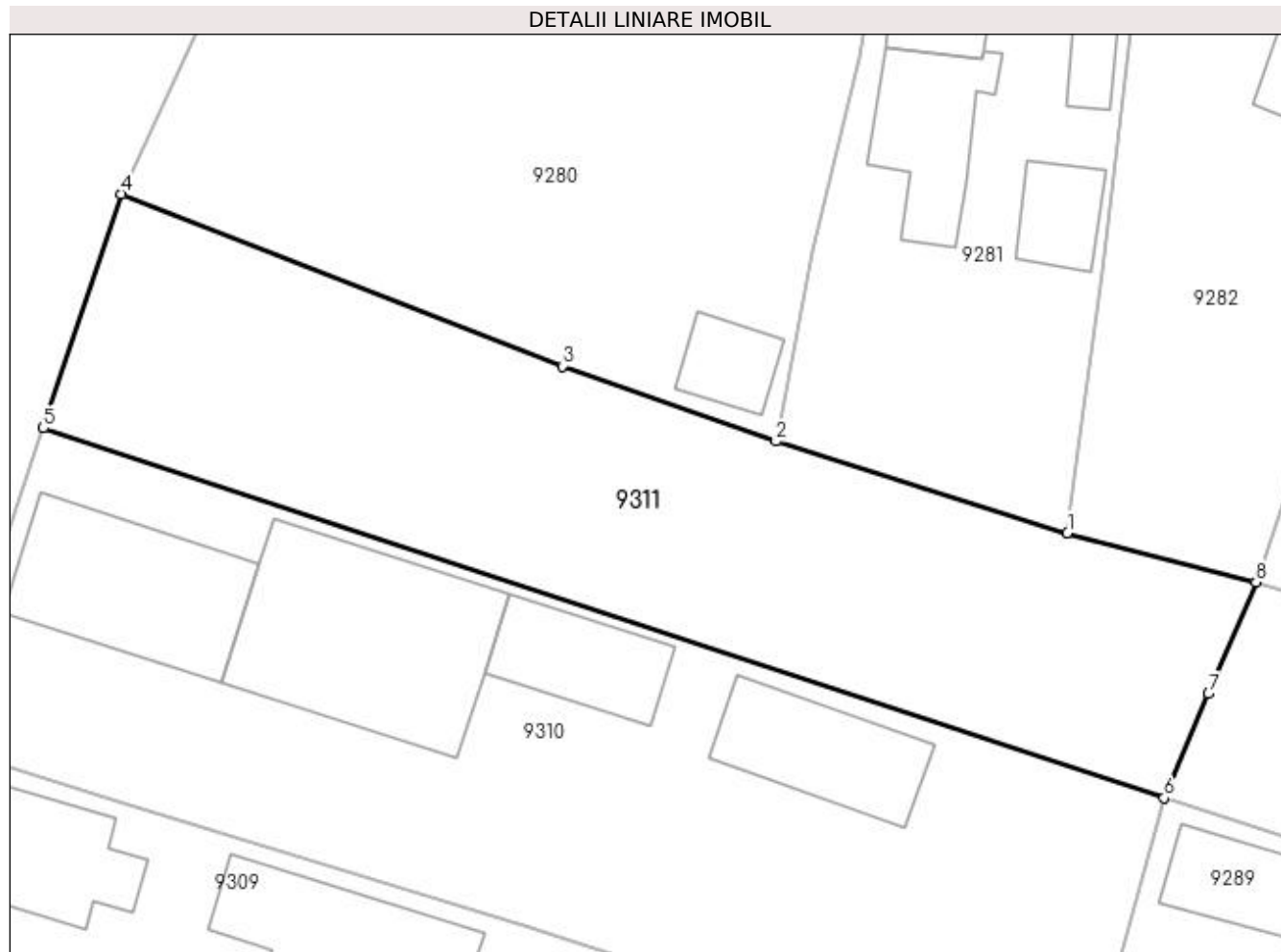
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31631	Din acte: 700 Masurata: 635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	271	20	27	-	
2	vie	DA	364	20	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.390,018 283.632,788	2	347.375,861 283.637,227	14.837
2	347.375,861 283.637,227	3	347.365,465 283.640,879	11.019
3	347.365,465 283.640,879	4	347.344,046 283.649,236	22.992
4	347.344,046 283.649,236	5	347.340,258 283.637,875	11.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.340,258 283.637,875	6	347.394,712 283.619,908	57.342
6	347.394,712 283.619,908	7	347.396,873 283.624,98	5.513
7	347.396,873 283.624,98	8	347.399,176 283.630,387	5.877
8	347.399,176 283.630,387	1	347.390,018 283.632,788	9.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:93

Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 48, Jud. Dolj, T 36, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32095	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32095-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 48, Jud. Dolj, T 36, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta din cranturi, edificata in anul 1950, cu veranda, 3 camere, 2 holuri, intrare in pivnita, pivnita;
A1.2	32095-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 48, Jud. Dolj, T 36, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa din chirpici, edificata in anul 1952, cu o camera, bucatarie, grajd, magazie, sopron neinchis, intrare in pivnita, pivnita;
A1.3	32095-C3	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 48, Jud. Dolj, T 36, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, cu patul si sopron deschis. Edificata in anul 1950 din lemne si scandura.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
469 / 22/05/2002	
Act Notarial nr. CVC:1439, din 22/05/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLORICEL ION, LIPSA CNP	
2) FLORICEL IOANA IRINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

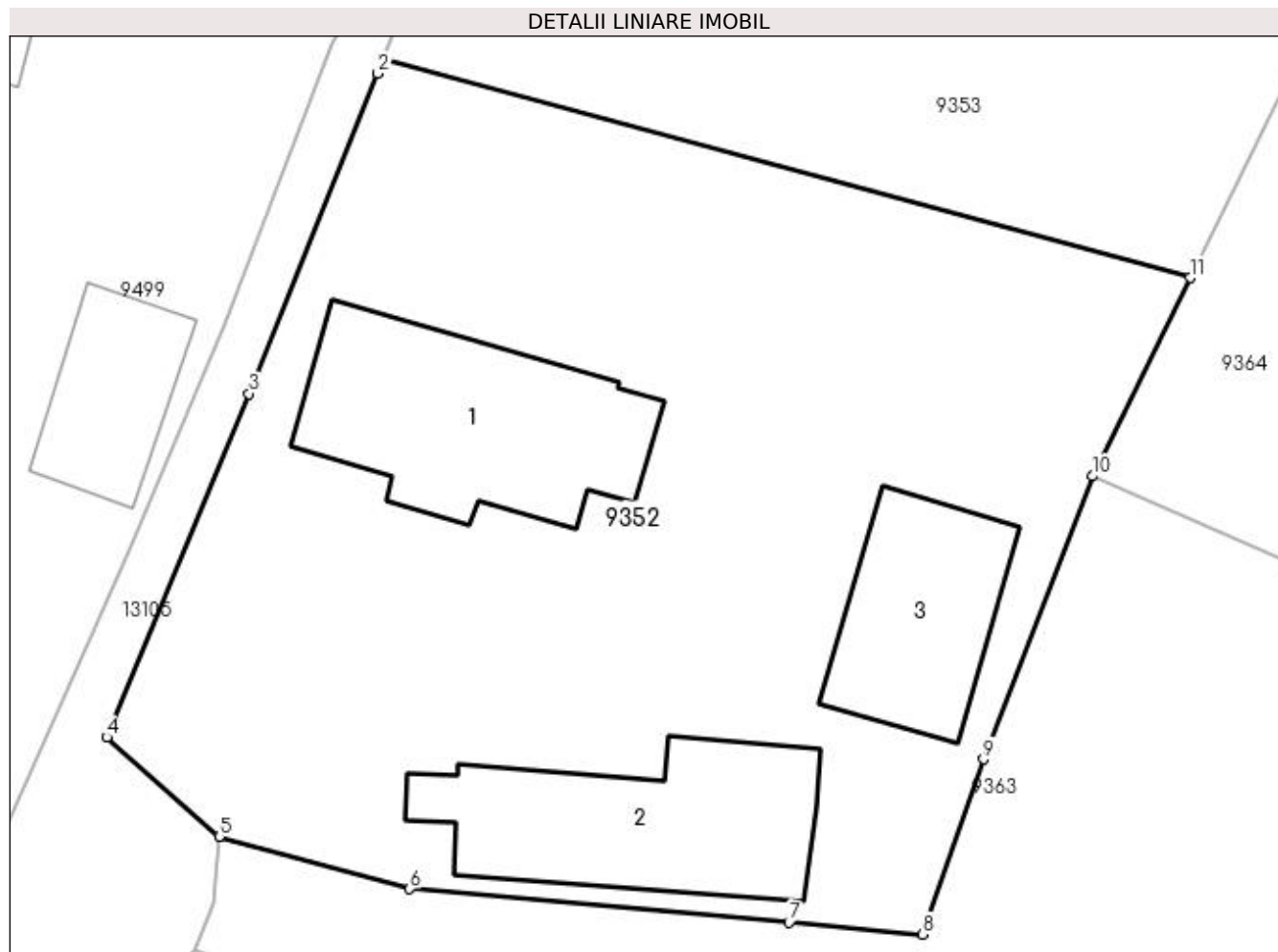
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32095	Din acte: 1.000 Masurata: 1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.025	36	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32095-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta din cranturi, edificata in anul 1950, cu veranda, 3 camere, 2 holuri, intrare in pivnita, pivnita;
A1.2	32095-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa din chirpici, edificata in anul 1952, cu o camera, bucatarie, grajd, magazie, sopron neinchis, intrare in pivnita, pivnita;
A1.3	32095-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, cu patul si sopron deschis. Edificata in anul 1950 din lemne si scandura.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.220,941 283.303,705	2	347.220,72 283.303,156	0.592
2	347.220,72 283.303,156	3	347.215,515 283.290,229	13.936
3	347.215,515 283.290,229	4	347.209,778 283.276,361	15.008
4	347.209,778 283.276,361	5	347.214,315 283.272,357	6.051
5	347.214,315 283.272,357	6	347.221,999 283.270,242	7.97
6	347.221,999 283.270,242	7	347.237,315 283.268,883	15.376
7	347.237,315 283.268,883	8	347.242,703 283.268,409	5.409
8	347.242,703 283.268,409	9	347.245,17 283.275,479	7.488
9	347.245,17 283.275,479	10	347.249,559 283.286,899	12.234
10	347.249,559 283.286,899	11	347.253,519 283.294,908	8.935
11	347.253,519 283.294,908	1	347.220,941 283.303,705	33.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 48A, Jud. Dolj, T 36, P 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32091	Din acte: 1.200 Masurata: 1.017	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
174704 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. CM:99, din 10/04/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP nr 1502-48561 din 02.10.1995, emis de Comisia județeană Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

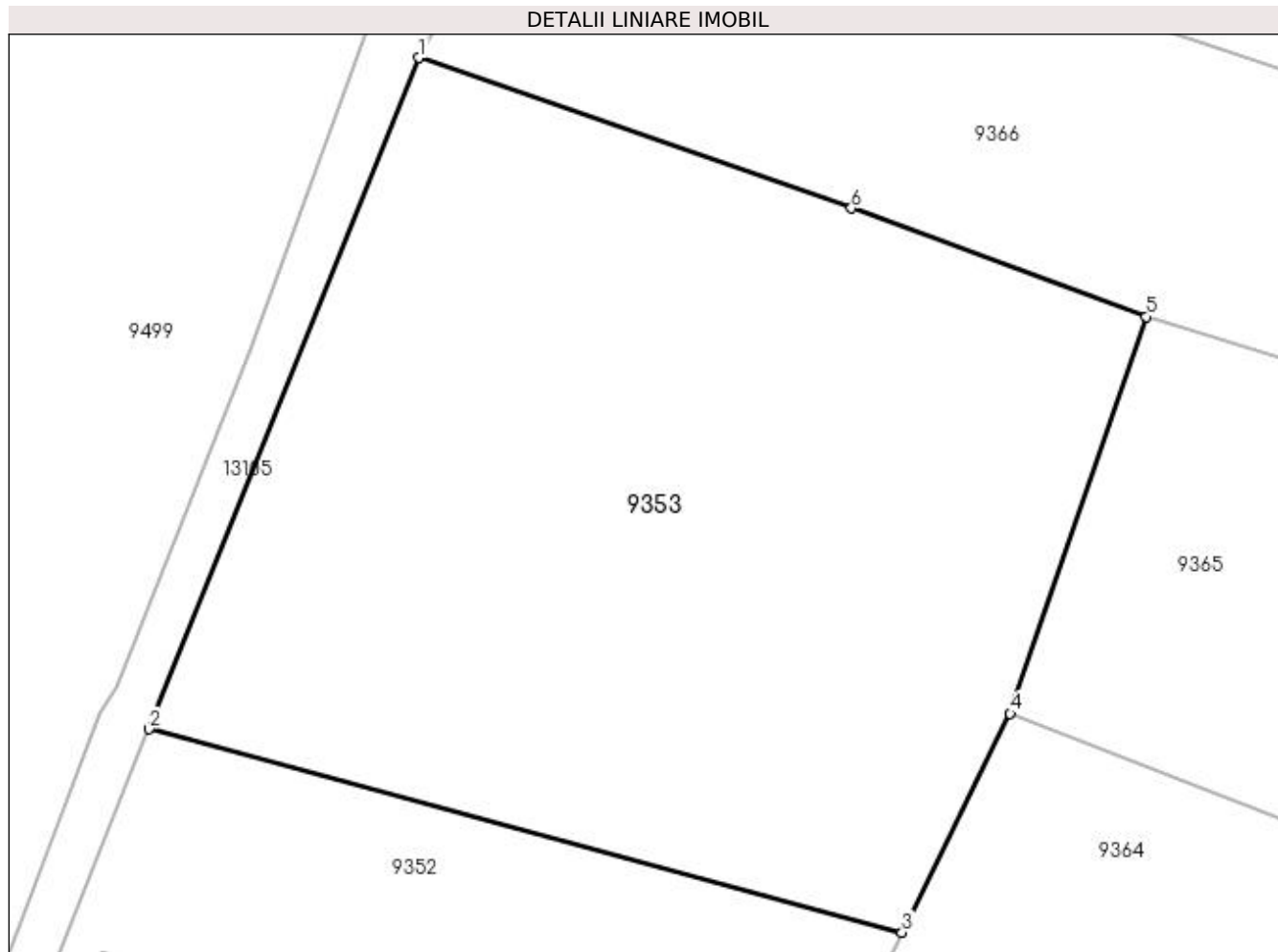
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32091	Din acte: 1.200 Masurata: 1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	685	36	10/1	-	
2	vie	DA	332	36	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.232,613 283.332,731	2	347.220,941 283.303,705	31.285
2	347.220,941 283.303,705	3	347.253,519 283.294,908	33.745
3	347.253,519 283.294,908	4	347.258,198 283.304,368	10.554
4	347.258,198 283.304,368	5	347.264,085 283.321,544	18.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.264,085 283.321,544	6	347.251,325 283.326,222	13.59
6	347.251,325 283.326,222	1	347.232,613 283.332,731	19.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 46, Jud. Dolj, T 36, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 1.079	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 46, Jud. Dolj, T 36, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 46, Jud. Dolj, T 36, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 46, Jud. Dolj, T 36, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 46, Jud. Dolj, T 36, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:300, din 24/03/2006 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:DZ006285/31.01.2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/1079, cota initiala 300/1079 1) CATANA MARIA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA MARIA DEFUNCT:Da	A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1560, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 779/1079 in favoarea posesorilor 1) CATANA MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

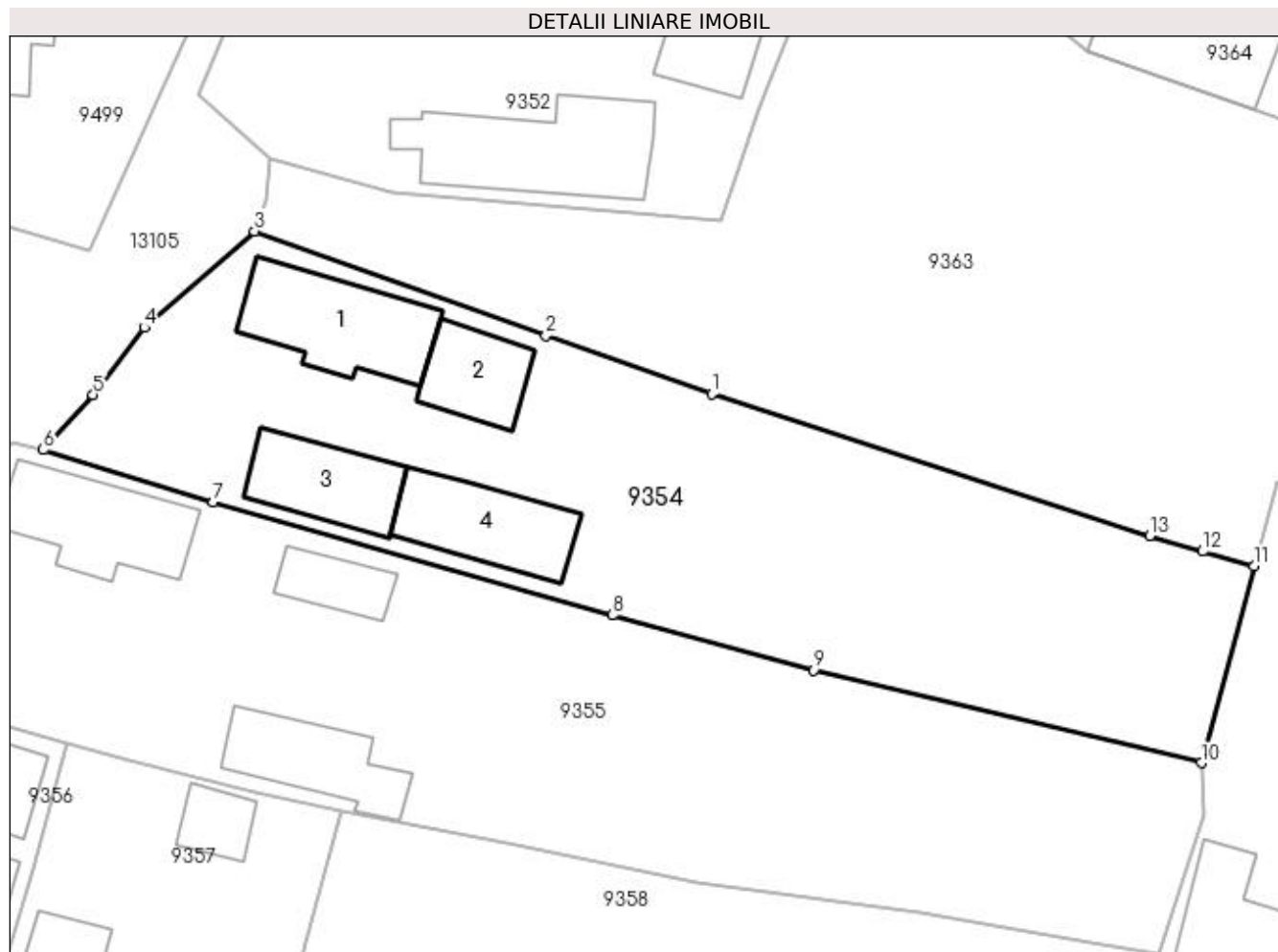
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	732	36	11	-	
2	vie	DA	347	36	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.242,159 283.257,501	2	347.231,705 283.261,183	11.083
2	347.231,705 283.261,183	3	347.213,321 283.267,781	19.532
3	347.213,321 283.267,781	4	347.206,369 283.261,696	9.239
4	347.206,369 283.261,696	5	347.203,145 283.257,472	5.314
5	347.203,145 283.257,472	6	347.200,001 283.253,989	4.692
6	347.200,001 283.253,989	7	347.210,722 283.250,693	11.216
7	347.210,722 283.250,693	8	347.235,887 283.243,568	26.154
8	347.235,887 283.243,568	9	347.248,606 283.240,102	13.183
9	347.248,606 283.240,102	10	347.273,044 283.234,256	25.128
10	347.273,044 283.234,256	11	347.276,355 283.246,662	12.84
11	347.276,355 283.246,662	12	347.273,114 283.247,595	3.373
12	347.273,114 283.247,595	13	347.269,771 283.248,557	3.479
13	347.269,771 283.248,557	1	347.242,159 283.257,501	29.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 44, Jud. Dolj, T 36, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.262	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 44, Jud. Dolj, T 36, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 44, Jud. Dolj, T 36, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 44, Jud. Dolj, T 36, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:363, din 30/08/2016 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1262, cota initiala 800/1262 1) SAVESCU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU FLOAREA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU FLOAREA	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1561, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 462/1262 in favoarea posesorilor 1) SAVESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

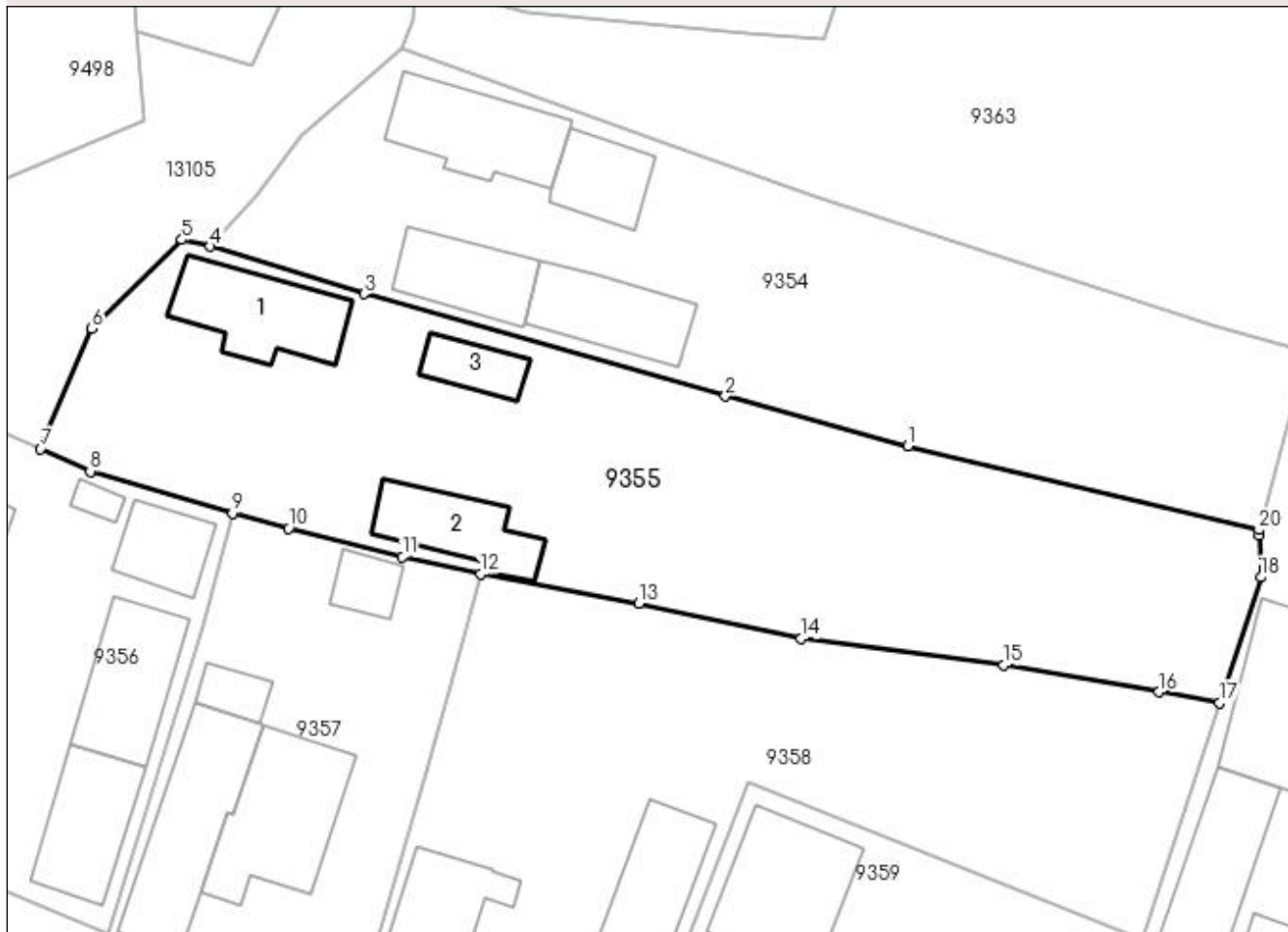
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.262	36	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.248,606 283.240,102	2	347.235,887 283.243,568	13.183
2	347.235,887 283.243,568	3	347.210,722 283.250,693	26.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.210,722 283.250,693	4	347.200,001 283.253,989	11.216
4	347.200,001 283.253,989	5	347.198,025 283.254,463	2.032
5	347.198,025 283.254,463	6	347.191,747 283.248,292	8.803
6	347.191,747 283.248,292	7	347.188,183 283.239,905	9.113
7	347.188,183 283.239,905	8	347.191,636 283.238,337	3.792
8	347.191,636 283.238,337	9	347.201,551 283.235,438	10.33
9	347.201,551 283.235,438	10	347.205,465 283.234,369	4.057
10	347.205,465 283.234,369	11	347.213,394 283.232,383	8.174
11	347.213,394 283.232,383	12	347.218,816 283.231,2	5.55
12	347.218,816 283.231,2	13	347.229,85 283.229,145	11.224
13	347.229,85 283.229,145	14	347.241,154 283.226,684	11.569
14	347.241,154 283.226,684	15	347.255,278 283.224,849	14.243
15	347.255,278 283.224,849	16	347.266,095 283.222,975	10.978
16	347.266,095 283.222,975	17	347.270,329 283.222,221	4.301
17	347.270,329 283.222,221	18	347.273,184 283.230,968	9.201
18	347.273,184 283.230,968	19	347.273,06 283.233,875	2.91
19	347.273,06 283.233,875	20	347.273,044 283.234,256	0.381
20	347.273,044 283.234,256	1	347.248,606 283.240,102	25.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 566	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:741-58782, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR276296/09.09.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

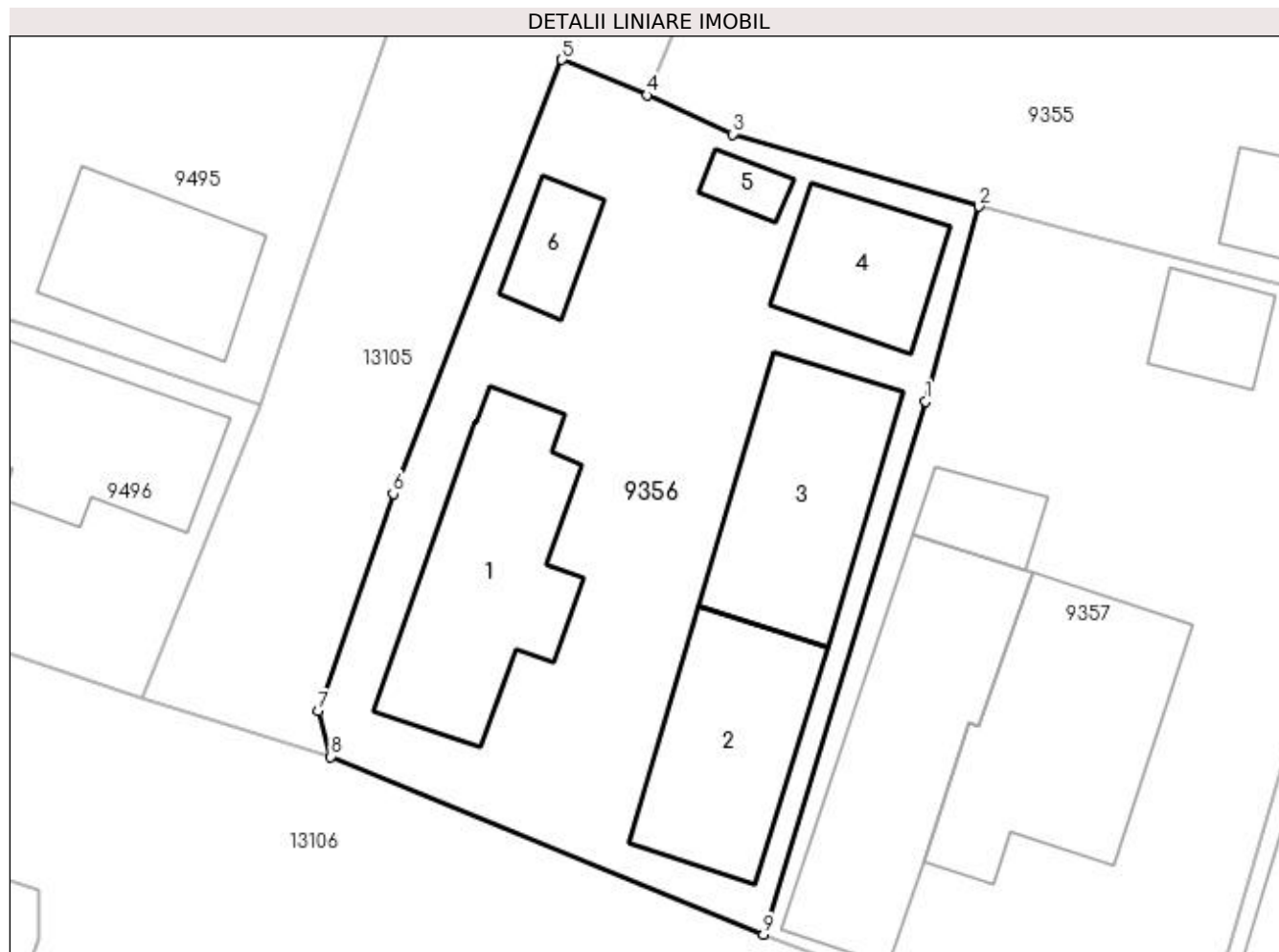
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	36	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.6		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.199,416 283.227,584	2	347.201,551 283.235,438	8.139
2	347.201,551 283.235,438	3	347.191,636 283.238,337	10.33
3	347.191,636 283.238,337	4	347.188,183 283.239,905	3.792
4	347.188,183 283.239,905	5	347.184,774 283.241,336	3.697
5	347.184,774 283.241,336	6	347.177,965 283.223,862	18.754
6	347.177,965 283.223,862	7	347.174,961 283.215,115	9.248
7	347.174,961 283.215,115	8	347.175,463 283.213,278	1.904
8	347.175,463 283.213,278	9	347.192,881 283.206,127	18.829
9	347.192,881 283.206,127	1	347.199,416 283.227,584	22.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:200

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30111	Din acte: 500 Masurata: 565	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30111-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71584 / 19/07/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2123, din 18/07/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU ANDI IULIAN , necasatorit	A1, A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU ANDI IULIAN	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

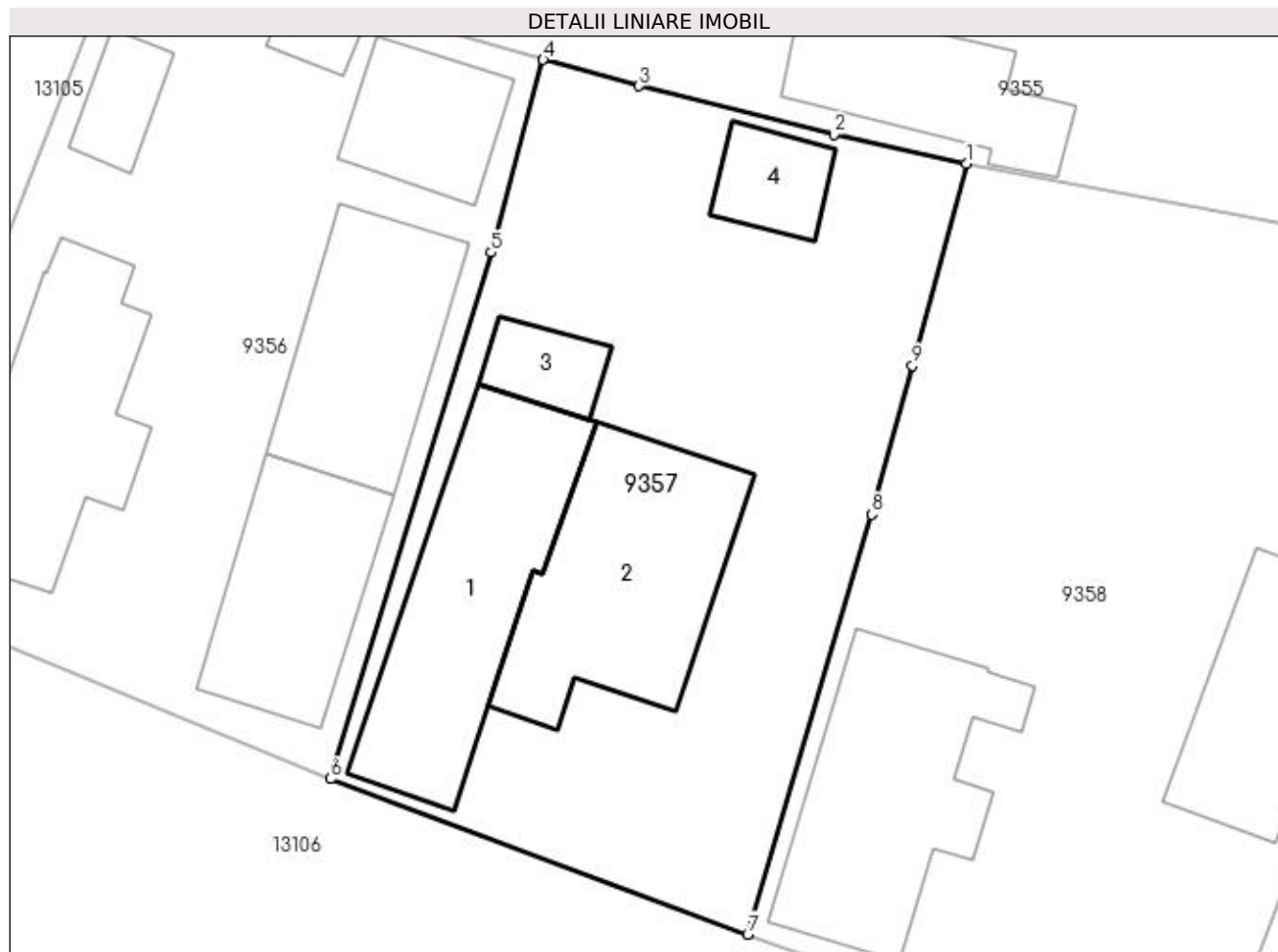
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71584 / 19/07/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2123, din 18/07/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU GHEORGHE 2) CIULU EUGENIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate în favoarea creditorului intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULU GHEORGHE 2) CIULU EUGENIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30111	Din acte: 500 Masurata: 565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	36	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30111-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.218,816 283.231,2	2	347.213,394 283.232,383	5.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.213,394 283.232,383	3	347.205,465 283.234,369	8.174
3	347.205,465 283.234,369	4	347.201,551 283.235,438	4.057
4	347.201,551 283.235,438	5	347.199,416 283.227,584	8.139
5	347.199,416 283.227,584	6	347.192,881 283.206,127	22.43
6	347.192,881 283.206,127	7	347.209,888 283.199,799	18.146
7	347.209,888 283.199,799	8	347.214,953 283.216,911	17.846
8	347.214,953 283.216,911	9	347.216,599 283.222,979	6.287
9	347.216,599 283.222,979	1	347.218,816 283.231,2	8.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 36, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31712	1.137	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31712-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 36, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; locuinta din cranturi cu 3 camere,hol, veranda,intrare in pivnita,pivnita;
A1.2	31712-C2	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 36, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexa din cranturi cu 2 camere si doua debarale;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3401 / 11/01/2018	
Act Notarial nr. CVC:45, din 11/01/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU BRINDUSA	

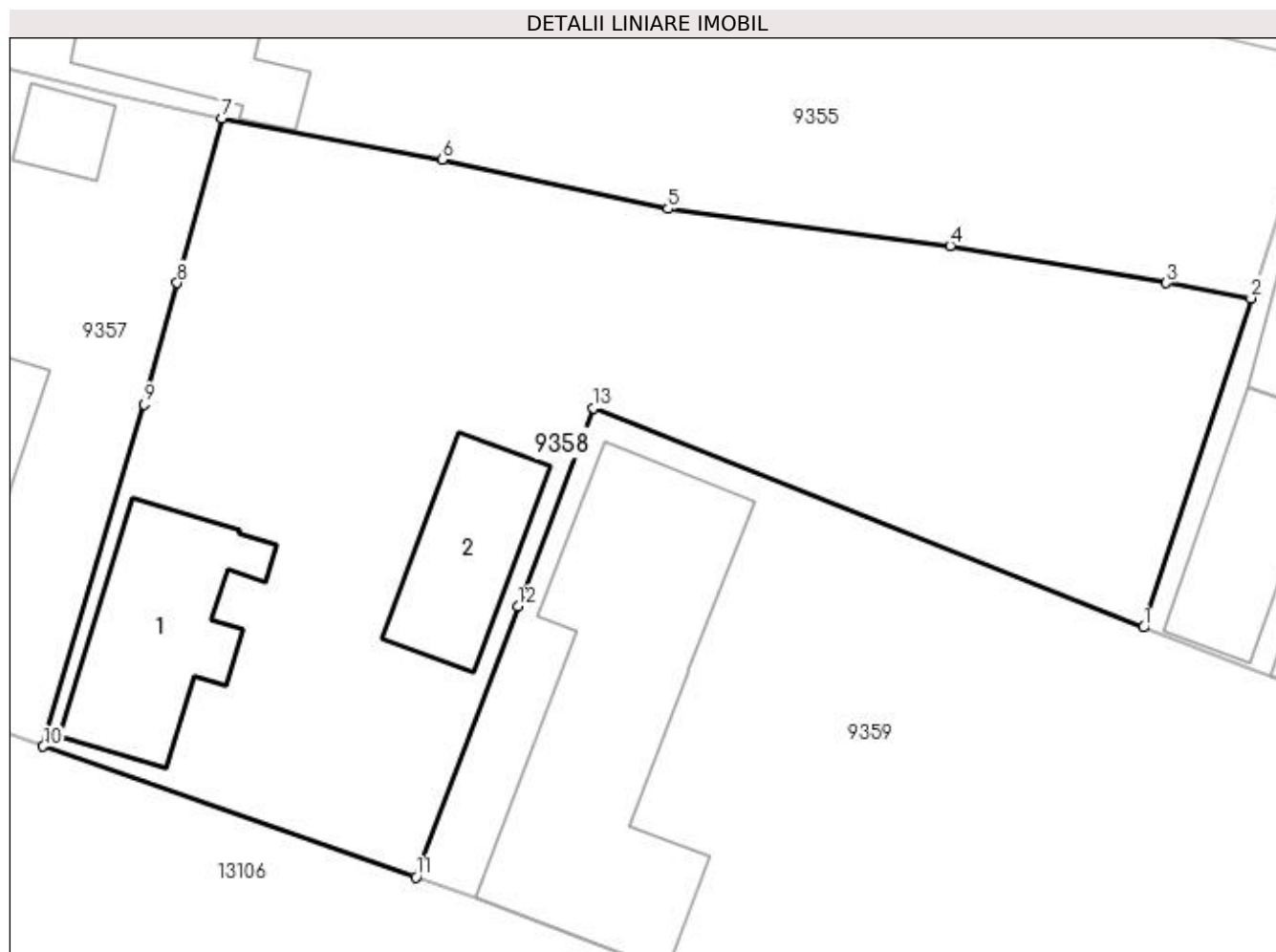
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31712	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	488	36	15	-	
2	arabil	DA	649	36	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31712-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; locuinta din cranturi cu 3 camere,hol,veranda,intrare in pivnita,pivnita;
A1.2	31712-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; anexa din cranturi cu 2 camere si doua debarale;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.264,953 283.205,755	2	347.270,329 283.222,221	17.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.270,329 283.222,221	3	347.266,095 283.222,975	4.301
3	347.266,095 283.222,975	4	347.255,278 283.224,849	10.978
4	347.255,278 283.224,849	5	347.241,154 283.226,684	14.243
5	347.241,154 283.226,684	6	347.229,85 283.229,145	11.569
6	347.229,85 283.229,145	7	347.218,816 283.231,2	11.224
7	347.218,816 283.231,2	8	347.216,599 283.222,979	8.515
8	347.216,599 283.222,979	9	347.214,953 283.216,911	6.287
9	347.214,953 283.216,911	10	347.209,888 283.199,799	17.846
10	347.209,888 283.199,799	11	347.228,543 283.193,258	19.769
11	347.228,543 283.193,258	12	347.233,644 283.206,809	14.479
12	347.233,644 283.206,809	13	347.237,425 283.216,731	10.618
13	347.237,425 283.216,731	1	347.264,953 283.205,755	29.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81, Jud. Dolj, T 36, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30259	Din acte: 1.336 Masurata: 1.305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Suprafata cu drept de servitute;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81, Jud. Dolj, T 36, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81, Jud. Dolj, T 36, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6420 / 27/01/2012		
Act Administrativ nr. HCL:17, din 01/01/2007 emis de Cons. Local Maglavit (Referat nr 3194/2008 Prefectura Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - domeniul privat - in administrarea Consiliului Local Maglavit , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - domeniul privat - in administrarea Consiliului Local Maglavit , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

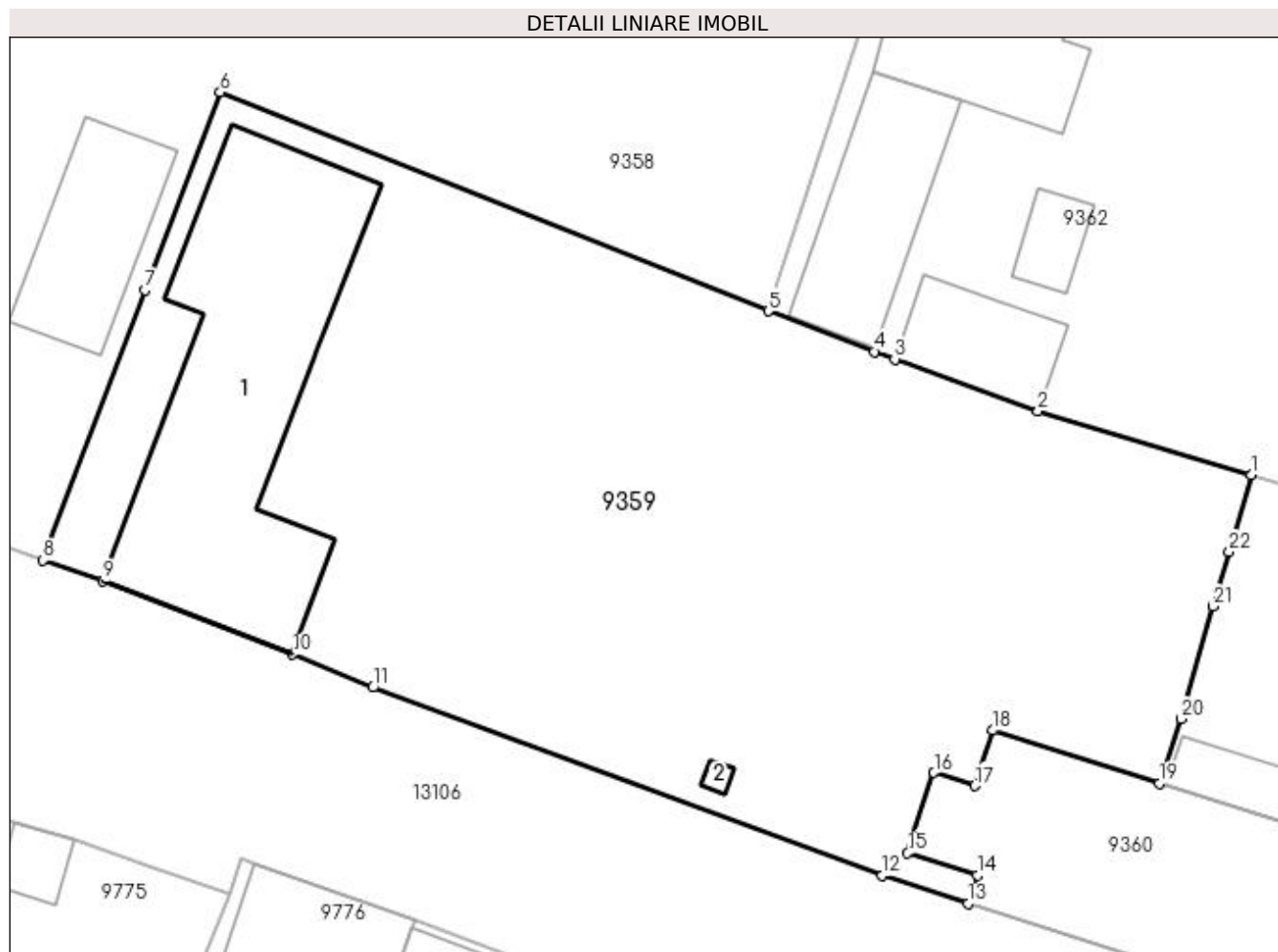
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44555 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. CVC:1257, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu nr. cad. 30260-C1-U1 in scris in CFE 30260 Maglavit si in favoarea imobilului cu nr. cad. 30260-C1-U4 in scris in CFE 30260 Maglavit , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
Act Notarial nr. CVC:1258, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu nr. cad. 30260-C1-U2 in scris in CFE 30260 Maglavit ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
Act Notarial nr. CVC:1259, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu nr. cad. 30260-C1-U3 in scris in CFE 30260 Maglavit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
Act Notarial nr. CVC:1260, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul asupra imobilului de sub A1 in favoarea imobilului cu nr. cad. 30260-C1-U5 in scris in CFE 30260 Maglavit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30259	Din acte: 1.336 Masurata: 1.305	Suprafata cu drept de servitute;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.305	36	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2		construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.289,165 283.197,555	2	347.278,47 283.200,737	11.158
3	347.271,285 283.203,342	4	347.270,253 283.203,716	1.098
5	347.264,953 283.205,755	6	347.237,425 283.216,731	29.636
7	347.233,644 283.206,809	8	347.228,543 283.193,258	14.479
9	347.231,528 283.192,213	10	347.241,064 283.188,541	10.219
11	347.245,091 283.186,875	12	347.270,653 283.177,453	27.243
13	347.274,963 283.176,032	14	347.275,417 283.177,462	1.5
15	347.271,932 283.178,569	16	347.273,248 283.182,593	4.234
17	347.275,307 283.181,945	18	347.276,182 283.184,721	2.911
19	347.284,55 283.182,061	20	347.285,642 283.185,298	3.416
21	347.287,227 283.190,952	22	347.288,068 283.193,683	2.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.278,47 283.200,737	3	347.271,285 283.203,342	7.643
4	347.270,253 283.203,716	5	347.264,953 283.205,755	5.679
6	347.237,425 283.216,731	7	347.233,644 283.206,809	10.618
8	347.228,543 283.193,258	9	347.231,528 283.192,213	3.163
10	347.241,064 283.188,541	11	347.245,091 283.186,875	4.358
12	347.270,653 283.177,453	13	347.274,963 283.176,032	4.538
14	347.275,417 283.177,462	15	347.271,932 283.178,569	3.657
16	347.273,248 283.182,593	17	347.275,307 283.181,945	2.159
18	347.276,182 283.184,721	19	347.284,55 283.182,061	8.781
20	347.285,642 283.185,298	21	347.287,227 283.190,952	5.872
22	347.288,068 283.193,683	1	347.289,165 283.197,555	4.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9360

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81A, Jud. Dolj, T 36, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30260	385	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Suprafata cu drept de superficie;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30260-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81A, Jud. Dolj, T 36, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Constructia C1 este apartamentata in 6 apartamente cu specificatia: Scara 1 cu: -incapere30, ap.1,SU=28.05mp,Cota parti comune pe ap.=11.02,Cota parte teren pe ap.=38.19. - incapere 26,ap.2,SU=21.42,C.p.c=8.41,C.p.t=27.63. -incapere4,ap.3,SU=23.28mp,C.p.c=9.15,Cpt=30.03. -incapere1,2,3,25,27,28,29,ap4,SU=91.35mp,Cpc=35.89,Cpt=118.11. Scara 2 cu: -incapere5,6,7,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,ap.5,SU=68.43mp,Cp.c=26.68,C.p.t=88.28. Se foloseste in comun:(drept de superficie)suprefata teren construit lot 3 parcela C1/3=385mp, si: in mod curent incaperea 1 din ap.4=sala de tratamente,incaperea 2,3 din ap.4=debara, incaperea 25 din ap.4=Wc medici,incaperea 27 din ap.4=sterilizare, incaperea 28 din ap.4=sala de asteptare, incaperea 29 din ap.4=hol. Scara 3 cu: apartament 6, cuprinde: -camera 8=sala tratamente;camera 9=cabinet medical; camera 10=hol;camera 11=Wc;camera 12=scara;camera 13=hol;camera 14=sala asteptare; incapere 31=pivnita.Tote au SU=62.99mp;S cpc=62.99mp; Scpt=85.00mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6420 / 27/01/2012	
Act Administrativ nr. HCL:17, din 01/01/2007 emis de Cons. Local Maglavit (Referat nr 3194/2008 Prefectura Dolj);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - domeniul privat - in administrarea Consiliului Local Maglavit , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
44525 / 31/05/2012	
Act Notarial nr. 1248, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B2	A1.1
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 30260-C1/Maglavit, inscrista in CF 30260-C1, si se deschid urmatoarele 6 carti funciare:- CF30260-C1-U1/30260-C1-U1 , cota parti uz comun 11.02 , cota teren 36.19;- CF30260-C1-U2/30260-C1-U2 , cota parti uz comun 8.41 , cota teren 27.63;- CF30260-C1-U3/30260-C1-U3 , cota parti uz comun 9.15 , cota teren 30.03;- CF30260-C1-U4/30260-C1-U4 , cota parti uz comun 35.89 , cota teren 118.11;- CF30260-C1-U5/30260-C1-U5 , cota parti uz comun 26.88 , cota teren 88.28;- CF30260-C1-U6/30260-C1-U6 , cota parti uz comun 62.99 , cota teren 85.00;	

C. Partea III. SARCINI .

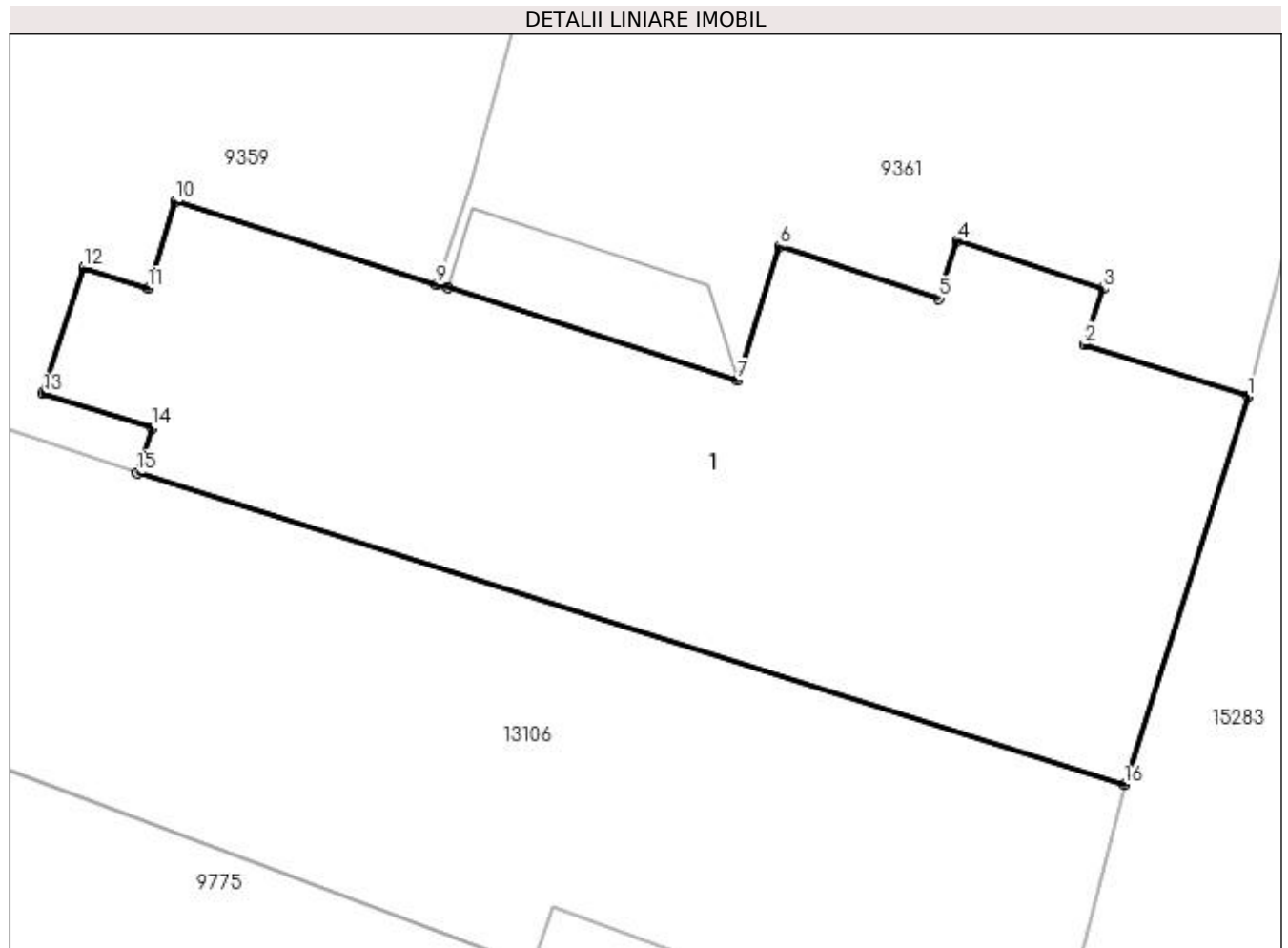
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30260	385	Suprafata cu drept de superficie;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	36	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30260-C1	construcții administrative și social culturale	385	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Constructia C1 este apartamentata in 6 apartamente cu specificatia: Scara 1 cu: -incapere30,ap.1, SU=28.05mp,Cota parti comune pe ap.=11.02, Cota parte teren pe ap.=38.19. - incapere 26, ap.2,SU=21.42,C.p.c=8.41,C.p.t=27.63. - incapere4,ap.3,SU=23.28mp,C.p.c=9.15, Cpt=30.03. -incapere1,2,3,25,27,28,29,ap4, SU=91.35mp,Cpc=35.89,Cpt=118.11. Scara 2 cu: -incapere5, 6,7,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,ap.5, SU=68.43mp,Cp.c=26.68,C.p.t=88.28. Se foloseste in comun:(drept de supraficie) suprefata teren construit lot 3 parcela C1/3=385mp, si: in mod curent incaperea 1 din ap.4=sala de tratamente,i ncaperea 2,3 din ap.4=debara,incaperea 25 din ap.4=Wc medici, incaperea 27 din ap.4=sterilizare, incaperea 28 din ap.4=sala de asteptare,incaperea 29 din ap.4=hol. Scara 3 cu: apartament 6,cuprinde: - camera 8=sala tratamente;camera 9=cabinet medical; camera 10=hol;camera 11=Wc; camera 12=scara;camera 13=hol;camera 14=sala asteptare;incapere 31=pivnita.Tote au SU=62.99mp;S cpc=62.99mp; Scpt=85.00mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.310,563 283.178,471	2	347.305,337 283.180,144	5.487
2	347.305,337 283.180,144	3	347.305,92 283.181,927	1.876
3	347.305,92 283.181,927	4	347.301,247 283.183,452	4.916
4	347.301,247 283.183,452	5	347.300,658 283.181,609	1.935
5	347.300,658 283.181,609	6	347.295,559 283.183,288	5.368
6	347.295,559 283.183,288	7	347.294,203 283.178,993	4.504
7	347.294,203 283.178,993	8	347.284,903 283.181,949	9.758
8	347.284,903 283.181,949	9	347.284,55 283.182,061	0.37
9	347.284,55 283.182,061	10	347.276,182 283.184,721	8.781
10	347.276,182 283.184,721	11	347.275,307 283.181,945	2.911
11	347.275,307 283.181,945	12	347.273,248 283.182,593	2.159
12	347.273,248 283.182,593	13	347.271,932 283.178,569	4.234
13	347.271,932 283.178,569	14	347.275,417 283.177,462	3.657
14	347.275,417 283.177,462	15	347.274,963 283.176,032	1.5
15	347.274,963 283.176,032	16	347.306,612 283.166,038	33.189
16	347.306,612 283.166,038	1	347.310,563 283.178,471	13.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81B, Jud. Dolj, T 36, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30258	Din acte: 405 Masurata: 337	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Suprafata cu drept de servitute;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 81B, Jud. Dolj, T 36, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6420 / 27/01/2012	
Act Administrativ nr. HCL:17, din 01/01/2007 emis de Cons. Local Maglavit (Referat nr 3194/2008 Prefectura Dolj);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - domeniul privat - in administrarea Consiliului Local Maglavit , CIF:9999999999999, LIPSA CUI
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - domeniul privat - in administrarea Consiliului Local Maglavit , CIF:9999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
44537 / 31/05/2012	
Act Notarial nr. CVC:1257, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imobilului din prezenta carte funciara, in favoarea imobilului cu numar cadastral 30260-C1-U1 in scris in CFE 30260 Maglavit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
Act Notarial nr. CVC:1258, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imobilului din prezenta carte funciara, in favoarea imobilului cu numar cadastral 30260-C1-U2, in scris in CFE 30260 Maglavit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
Act Notarial nr. CVC:1259, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imobilului din prezenta carte funciara, in favoarea imobilului cu numar cadastral 30260-C1-U3, in scris in CFE 30260 Maglavit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
Act Notarial nr. CVC:1260, din 29/05/2012 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imobilului din prezenta carte funciara, in favoarea imobilului cu numar cadastral 30260-C1-U5, in scris in CFE 30260, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1

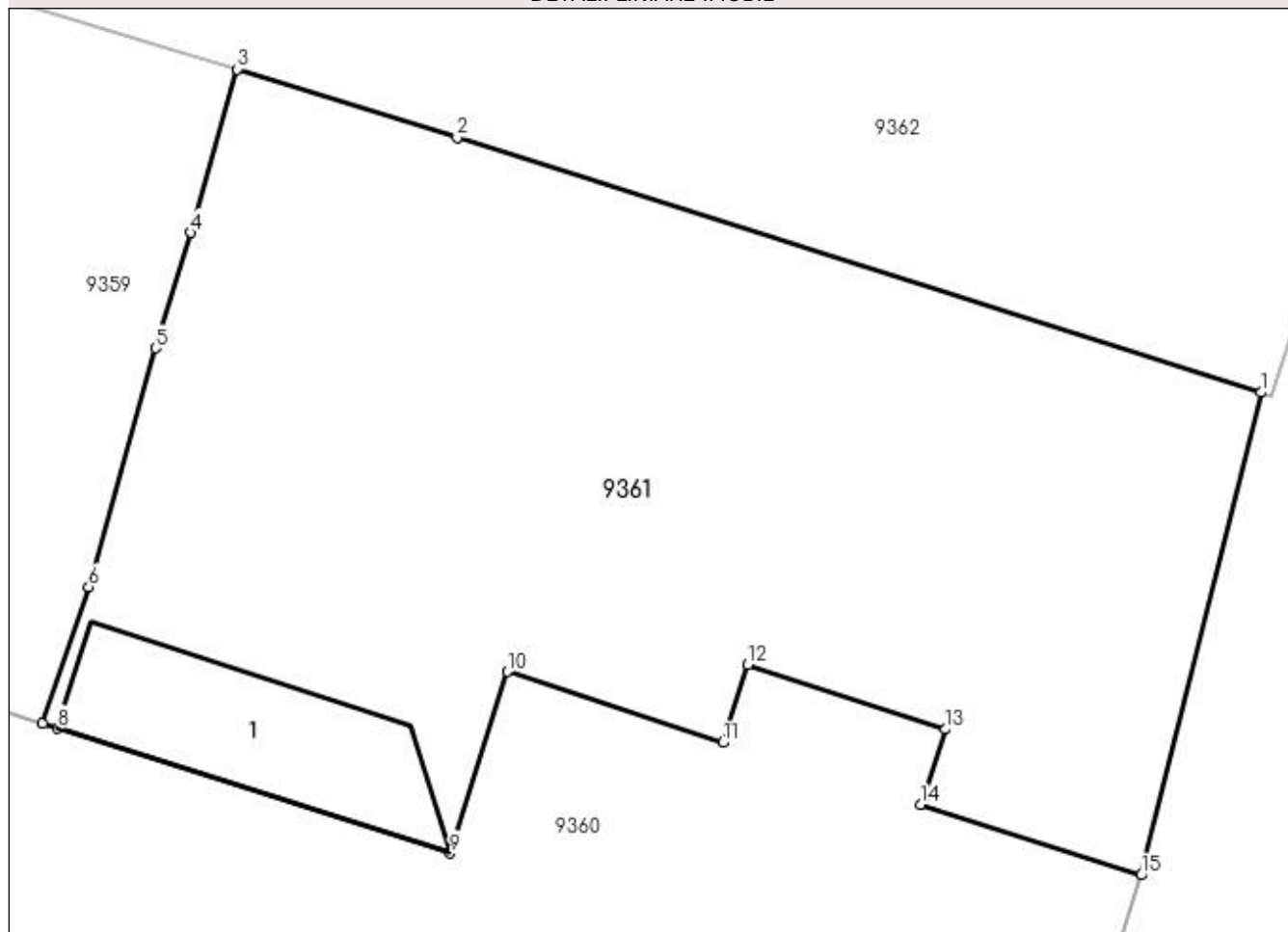
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
30258	Din acte: 405 Masurata: 337	Suprafata cu drept de servitute;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	36	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.313,403 283.189,899	2	347.294,366 283.195,937	19.972
2	347.294,366 283.195,937	3	347.289,165 283.197,555	5.447
3	347.289,165 283.197,555	4	347.288,068 283.193,683	4.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.288,068 283.193,683	5	347.287,227 283.190,952	2.858
5	347.287,227 283.190,952	6	347.285,642 283.185,298	5.872
6	347.285,642 283.185,298	7	347.284,55 283.182,061	3.416
7	347.284,55 283.182,061	8	347.284,903 283.181,949	0.37
8	347.284,903 283.181,949	9	347.294,203 283.178,993	9.758
9	347.294,203 283.178,993	10	347.295,559 283.183,288	4.504
10	347.295,559 283.183,288	11	347.300,658 283.181,609	5.368
11	347.300,658 283.181,609	12	347.301,247 283.183,452	1.935
12	347.301,247 283.183,452	13	347.305,92 283.181,927	4.916
13	347.305,92 283.181,927	14	347.305,337 283.180,144	1.876
14	347.305,337 283.180,144	15	347.310,563 283.178,471	5.487
15	347.310,563 283.178,471	1	347.313,403 283.189,899	11.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32859	Din acte: 2.100 Masurata: 2.558	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32859-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:534 mp; S. construita desfasurata:534 mp; Cladire primarie, (P), edificata 1880 ;
A1.2	32859-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Grup sanitar, (P), edificat 1985 ;
A1.3	32859-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie (P) edificata 1986 ;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 83, Jud. Dolj, T 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16299 / 28/01/2019		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3 din 31.03.1999, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr 13 din 18.03.2002, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr 6694 din 12.06.2018, emis de Primaria Com.Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2100/2558, cota initiala 2100/2558 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2, A1.3
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1562, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 458/2558 in favoarea posesorilor 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

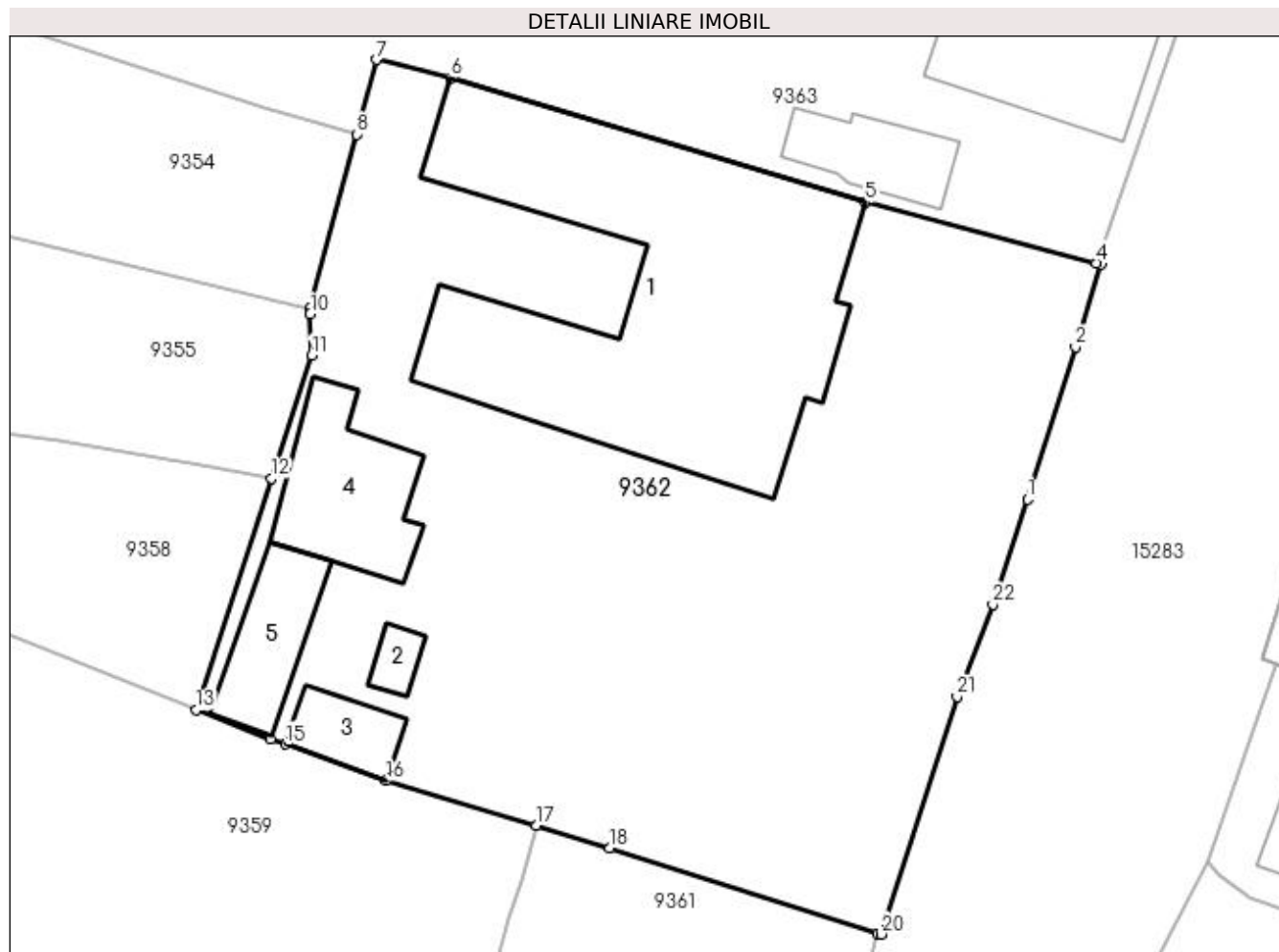
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32859	Din acte: 2.100 Masurata: 2.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.558	36		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32859-C1	construcții administrative și social culturale	534	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:534 mp; S. construita desfasurata:534 mp; Cladire primarie, (P), edificata 1880;
A1.2	32859-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Grup sanitar, (P), edificat 1985;
A1.3	32859-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazin (P) edificata 1986;
A1.4		construcții administrative și social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.324,031 283.220,737	2	347.327,437 283.231,544	11.331
3	347.329,276 283.237,426	4	347.328,951 283.237,51	0.336
5	347.312,495 283.241,84	6	347.283,042 283.250,677	30.75
7	347.277,769 283.251,961	8	347.276,355 283.246,662	5.484
9	347.273,044 283.234,256	10	347.273,06 283.233,875	0.381
11	347.273,184 283.230,968	12	347.270,329 283.222,221	9.201
13	347.264,953 283.205,755	14	347.270,253 283.203,716	5.679
15	347.271,285 283.203,342	16	347.278,47 283.200,737	7.643
17	347.289,165 283.197,555	18	347.294,366 283.195,937	5.447
19	347.313,403 283.189,899	20	347.313,661 283.189,822	0.269
21	347.319,041 283.206,702	22	347.321,567 283.213,261	7.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.327,437 283.231,544	3	347.329,276 283.237,426	6.163
4	347.328,951 283.237,51	5	347.312,495 283.241,84	17.016
6	347.283,042 283.250,677	7	347.277,769 283.251,961	5.427
8	347.276,355 283.246,662	9	347.273,044 283.234,256	12.84
10	347.273,06 283.233,875	11	347.273,184 283.230,968	2.91
12	347.270,329 283.222,221	13	347.264,953 283.205,755	17.321
14	347.270,253 283.203,716	15	347.271,285 283.203,342	1.098
16	347.278,47 283.200,737	17	347.289,165 283.197,555	11.158
18	347.294,366 283.195,937	19	347.313,403 283.189,899	19.972
20	347.313,661 283.189,822	21	347.319,041 283.206,702	17.717
22	347.321,567 283.213,261	1	347.324,031 283.220,737	7.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 85, Jud. Dolj, T 36, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.355	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 85, Jud. Dolj, T 36, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 85, Jud. Dolj, T 36, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 85, Jud. Dolj, T 36, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:277-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2000/2355, cota initiala 2000/2355 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1563, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 355/2355 in favoarea posesorilor 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

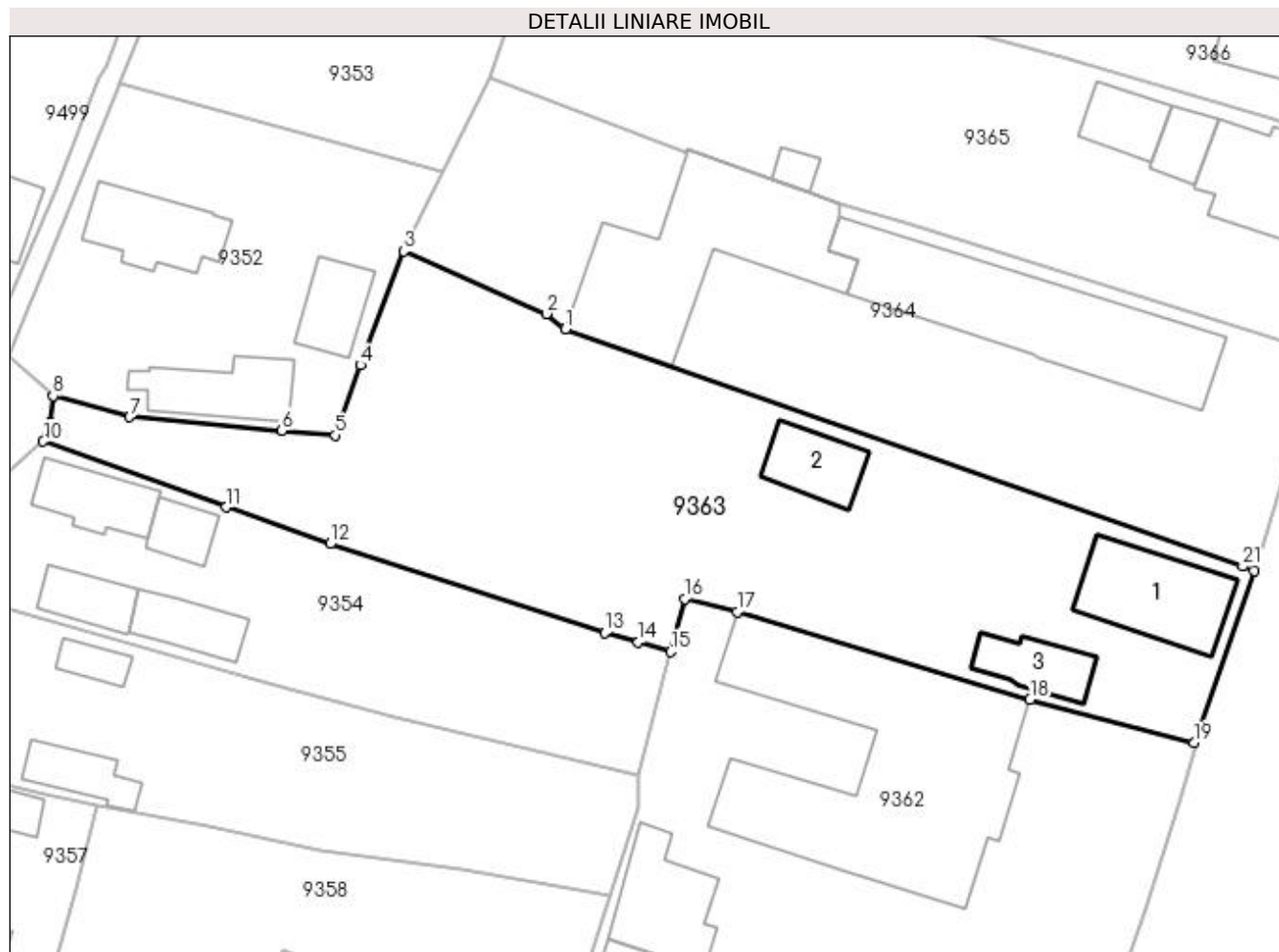
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.355	36	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.265,817 283.279,108	2	347.263,901 283.280,624	2.443
3	347.249,559 283.286,899	4	347.245,17 283.275,479	12.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.263,901 283.280,624	3	347.249,559 283.286,899	15.655
4	347.245,17 283.275,479	5	347.242,703 283.268,409	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	347.242,703 283.268,409	6	347.237,315 283.268,883	5.409
7	347.221,999 283.270,242	8	347.214,315 283.272,357	7.97
9	347.214,096 283.269,701	10	347.213,321 283.267,781	2.071
11	347.231,705 283.261,183	12	347.242,159 283.257,501	11.083
13	347.269,771 283.248,557	14	347.273,114 283.247,595	3.479
15	347.276,355 283.246,662	16	347.277,769 283.251,961	5.484
17	347.283,042 283.250,677	18	347.312,495 283.241,84	30.75
19	347.328,951 283.237,51	20	347.334,998 283.254,811	18.327
21	347.333,858 283.255,236	1	347.265,817 283.279,108	72.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	347.237,315 283.268,883	7	347.221,999 283.270,242	15.376
8	347.214,315 283.272,357	9	347.214,096 283.269,701	2.665
10	347.213,321 283.267,781	11	347.231,705 283.261,183	19.532
12	347.242,159 283.257,501	13	347.269,771 283.248,557	29.024
14	347.273,114 283.247,595	15	347.276,355 283.246,662	3.373
16	347.277,769 283.251,961	17	347.283,042 283.250,677	5.427
18	347.312,495 283.241,84	19	347.328,951 283.237,51	17.016
20	347.334,998 283.254,811	21	347.333,858 283.255,236	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:23

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 87, Jud. Dolj, T 36, P 4;4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31720	Din acte: 1.760 Masurata: 1.916	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31720-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 87, Jud. Dolj, T 36, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; C1 casa de locuit;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 87, Jud. Dolj, T 36, P 4;4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
221 / 10/05/2000		
Act Notarial nr. CVC:1809, din 19/09/1995 emis de NOTARIAT DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 19/20 1) BICU LAURENTIU, LIPSA CNP	A1, A1.1
84467 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:3501, din 01/01/2014 emis de NP Floricel MM;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare in favoarea 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUC CRAIOVA, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
30667 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 790, din 19/02/2016 emis de Floricel MIHAI-MARIAN ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) BICU LAURENTIU	A1, A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU LAURENTIU	A1.2

C. Partea III. SARCINI

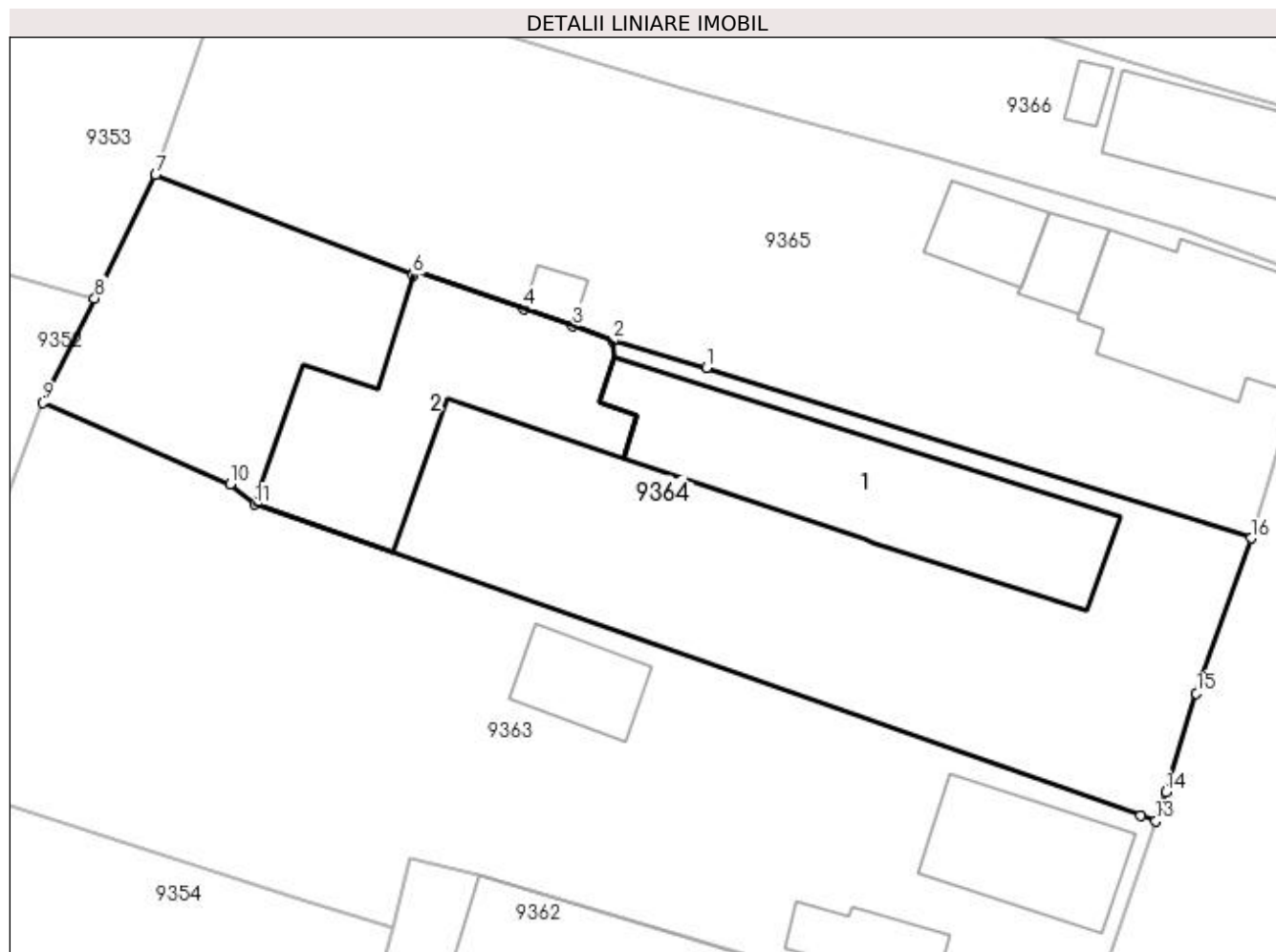
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31224 / 25/05/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT:474, din 19/05/2010 emis de NP G Giurcan;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA se inscrie dreptul de folosinta gratuita asupra imobilului de sub A1 pentru o perioada de 11 ani , incepand cu data de 19.05.2010 in favoarea , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU LAURENTIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
84467 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:3501, din 01/01/2014 emis de NP Floricel MM;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5249528 LE plus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ SUC CRAIOVA, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31720	Din acte: 1.760 Masurata: 1.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.916	36	4;4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31720-C1	construcții de locuințe	292	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; C1 casa de locuit;
A1.2		construcții anexa	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.300,489 283.289,585	2	347.293,3 283.291,669	7.485
2	347.293,3 283.291,669	3	347.290,226 283.292,771	3.266
3	347.290,226 283.292,771	4	347.286,474 283.294,104	3.982
4	347.286,474 283.294,104	5	347.278,102 283.297,077	8.884
5	347.278,102 283.297,077	6	347.277,944 283.296,691	0.417
6	347.277,944 283.296,691	7	347.258,198 283.304,368	21.186
7	347.258,198 283.304,368	8	347.253,519 283.294,908	10.554
8	347.253,519 283.294,908	9	347.249,559 283.286,899	8.935
9	347.249,559 283.286,899	10	347.263,901 283.280,624	15.655
10	347.263,901 283.280,624	11	347.265,817 283.279,108	2.443
11	347.265,817 283.279,108	12	347.333,858 283.255,236	72.107
12	347.333,858 283.255,236	13	347.334,998 283.254,811	1.217
13	347.334,998 283.254,811	14	347.335,744 283.257,018	2.33
14	347.335,744 283.257,018	15	347.338,112 283.264,598	7.941
15	347.338,112 283.264,598	16	347.342,309 283.276,5	12.62
16	347.342,309 283.276,5	1	347.300,489 283.289,585	43.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 89, Jud. Dolj, T 36, P 5;5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 89, Jud. Dolj, T 36, P 5;5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 89, Jud. Dolj, T 36, P 5;5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 89, Jud. Dolj, T 36, P 5;5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 89, Jud. Dolj, T 36, P 5;5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:295, din 12/05/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VELEA SOFIA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VELEA MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VELEA STELIANA RAMONA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA MIHAELA 2) VELEA STELIANA RAMONA 3) VELEA SOFIA, LIPSA CNP	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

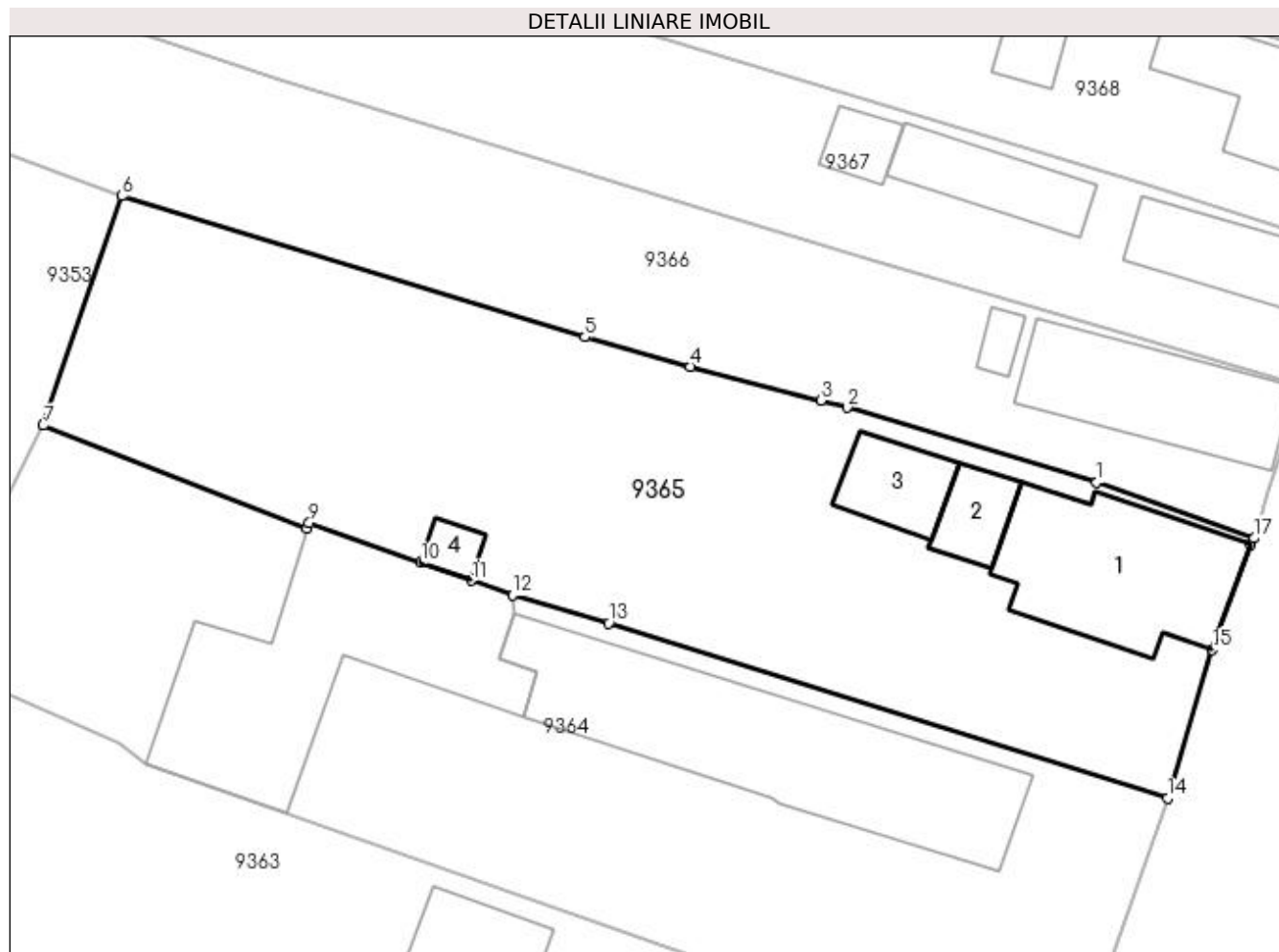
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.210	36	5;5/1	-	
2	vie	DA	562	36	5;5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.337,02 283.300,13	2	347.318,329 283.305,712	19.507
2	347.318,329 283.305,712	3	347.316,376 283.306,237	2.022
3	347.316,376 283.306,237	4	347.306,598 283.308,787	10.105
4	347.306,598 283.308,787	5	347.298,731 283.310,991	8.17
5	347.298,731 283.310,991	6	347.264,085 283.321,544	36.218
6	347.264,085 283.321,544	7	347.258,198 283.304,368	18.157
7	347.258,198 283.304,368	8	347.277,944 283.296,691	21.186
8	347.277,944 283.296,691	9	347.278,102 283.297,077	0.417
9	347.278,102 283.297,077	10	347.286,474 283.294,104	8.884
10	347.286,474 283.294,104	11	347.290,226 283.292,771	3.982
11	347.290,226 283.292,771	12	347.293,3 283.291,669	3.266
12	347.293,3 283.291,669	13	347.300,489 283.289,585	7.485
13	347.300,489 283.289,585	14	347.342,309 283.276,5	43.819
14	347.342,309 283.276,5	15	347.345,667 283.287,586	11.583
15	347.345,667 283.287,586	16	347.348,508 283.295,479	8.389
16	347.348,508 283.295,479	17	347.348,782 283.295,94	0.536
17	347.348,782 283.295,94	1	347.337,02 283.300,13	12.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:184

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 91, Jud. Dolj, T 31, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33044	Din acte: 1.200 Masurata: 1.401	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 91, Jud. Dolj, T 31, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 91, Jud. Dolj, T 31, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12877 / 16/06/2005		
Act Notarial nr. CVC:1777, din 01/01/2003 emis de BNP BAZGU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/1401, cota initiala 1200/1401 1) DINU DAN ADRIAN , LIPSA CNP 2) DINU ELENA, LIPSA CNP	A1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU DAN ADRIAN, LIPSA CNP 2) DINU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1564, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 201/1401 in favoarea posesorilor 1) DINU DAN ADRIAN, LIPSA CNP 2) DINU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

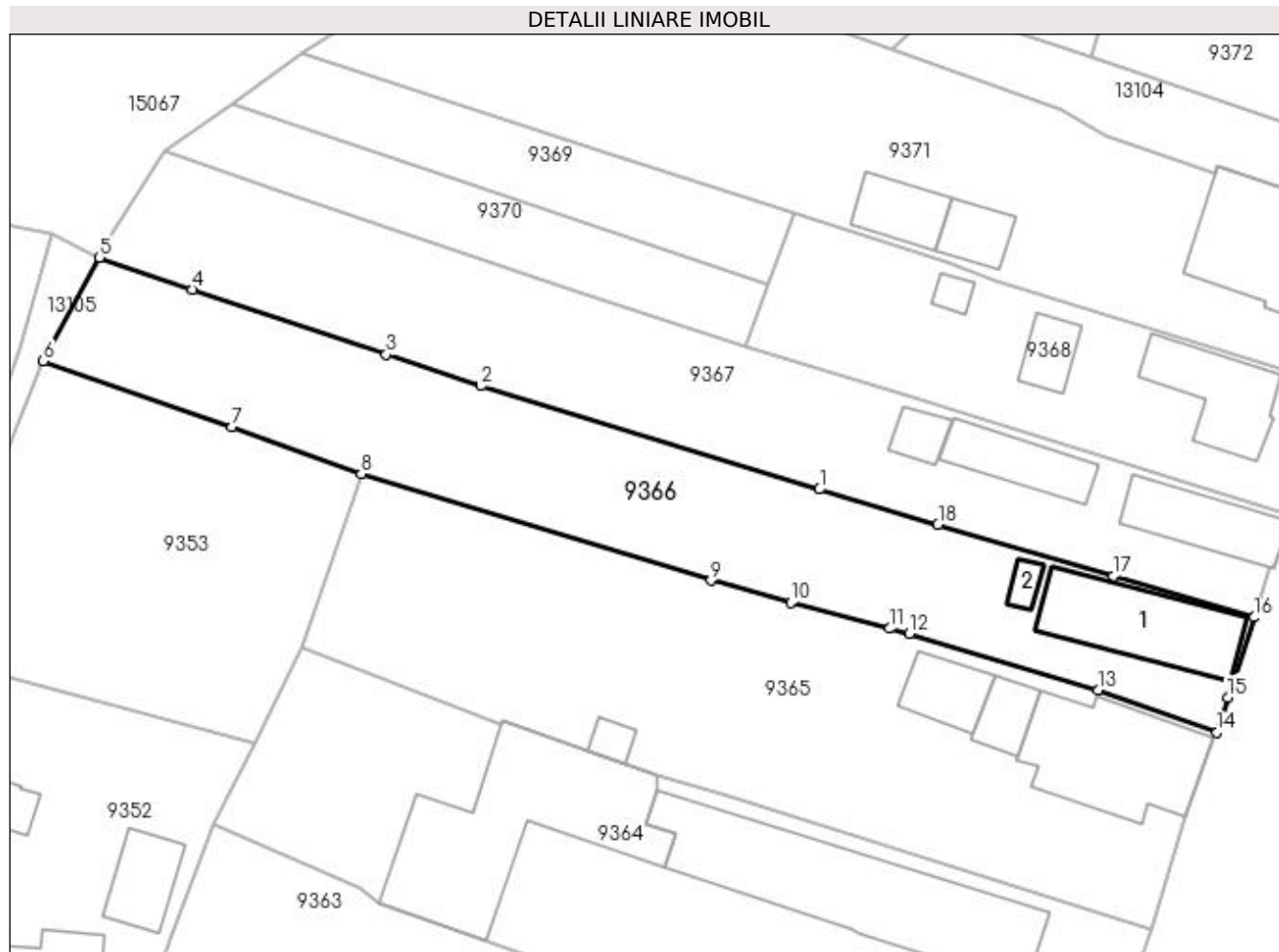
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12877 / 16/06/2005		
Act Notarial nr. CVC:1777, din 01/01/2003 emis de BNP BAZGU MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:15000000 LEI reprezentand rest de pret neachitat datorat de cumparatorii de la B1 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODOIU DORU, LIPSA CNP 2) DODOIU NECULAE, LIPSA CNP 3) PETCU MARIOARA, LIPSA CNP 4) PETCU CRISTIAN, LIPSA CNP 5) PETCU CAMELIA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33044	Din acte: 1.200 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.401	31	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.309,459 283.320,025	2	347.275,906 283.330,25	35.076
2	347.275,906 283.330,25	3	347.266,576 283.333,358	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.266,576 283.333,358	4	347.247,359 283.339,8	20.268
4	347.247,359 283.339,8	5	347.238,187 283.342,956	9.7
5	347.238,187 283.342,956	6	347.232,613 283.332,731	11.646
6	347.232,613 283.332,731	7	347.251,325 283.326,222	19.812
7	347.251,325 283.326,222	8	347.264,085 283.321,544	13.59
8	347.264,085 283.321,544	9	347.298,731 283.310,991	36.218
9	347.298,731 283.310,991	10	347.306,598 283.308,787	8.17
10	347.306,598 283.308,787	11	347.316,376 283.306,237	10.105
11	347.316,376 283.306,237	12	347.318,329 283.305,712	2.022
12	347.318,329 283.305,712	13	347.337,02 283.300,13	19.507
13	347.337,02 283.300,13	14	347.348,782 283.295,94	12.486
14	347.348,782 283.295,94	15	347.349,881 283.299,438	3.667
15	347.349,881 283.299,438	16	347.352,462 283.307,358	8.33
16	347.352,462 283.307,358	17	347.338,54 283.311,436	14.507
17	347.338,54 283.311,436	18	347.321,17 283.316,529	18.101
18	347.321,17 283.316,529	1	347.309,459 283.320,025	12.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 36, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 36, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 36, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 36, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1341-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

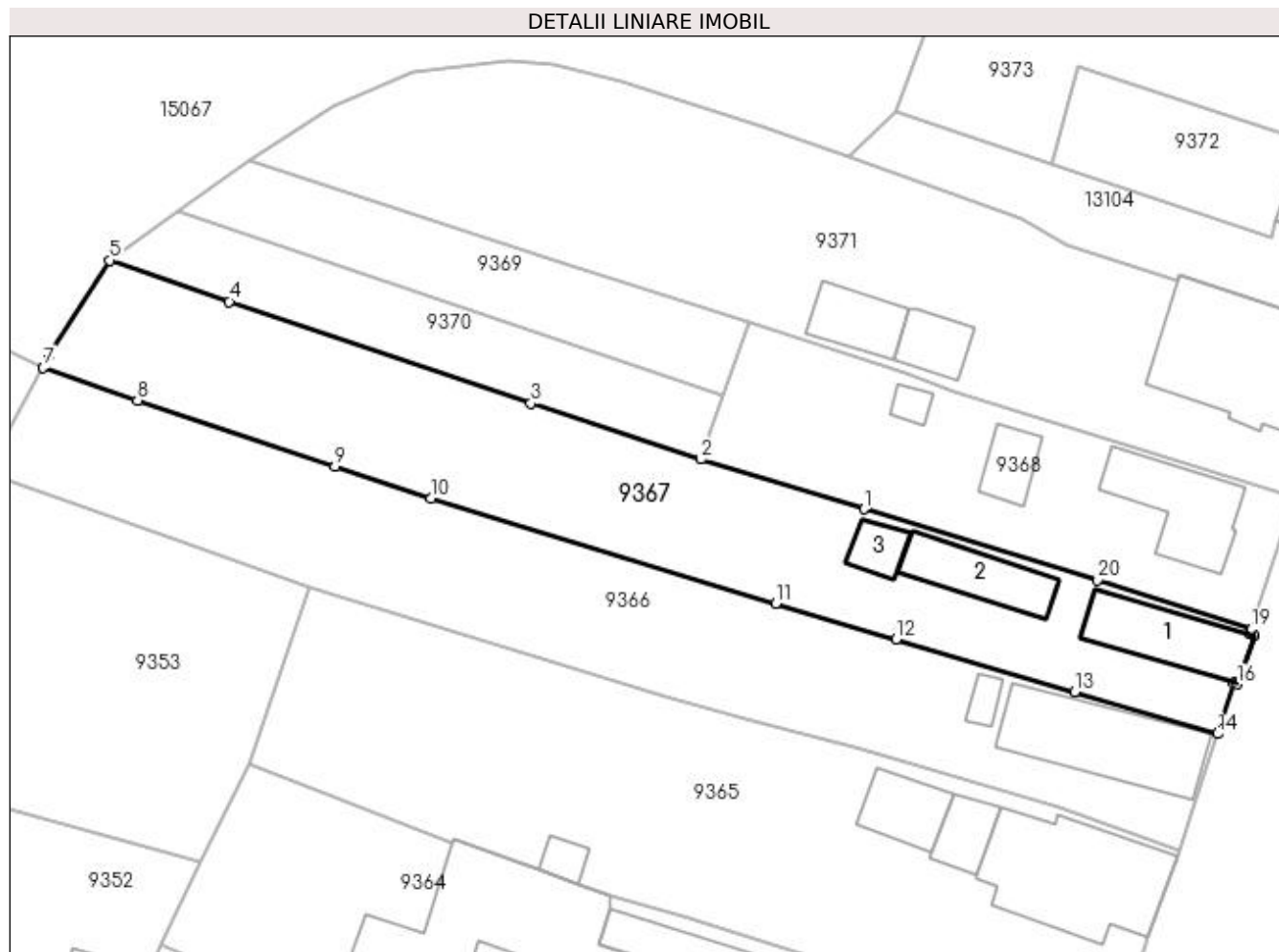
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	901	36	7	-	
2	vie	DA	460	36	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.318,064 283.329,226	2	347.302,165 283.334,074	16.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.302,165 283.334,074	3	347.285,65 283.339,503	17.384
3	347.285,65 283.339,503	4	347.256,281 283.349,408	30.994
4	347.256,281 283.349,408	5	347.244,658 283.353,421	12.296
5	347.244,658 283.353,421	6	347.238,688 283.344,15	11.027
6	347.238,688 283.344,15	7	347.238,187 283.342,956	1.295
7	347.238,187 283.342,956	8	347.247,359 283.339,8	9.7
8	347.247,359 283.339,8	9	347.266,576 283.333,358	20.268
9	347.266,576 283.333,358	10	347.275,906 283.330,25	9.834
10	347.275,906 283.330,25	11	347.309,459 283.320,025	35.076
11	347.309,459 283.320,025	12	347.321,17 283.316,529	12.222
12	347.321,17 283.316,529	13	347.338,54 283.311,436	18.101
13	347.338,54 283.311,436	14	347.352,462 283.307,358	14.507
14	347.352,462 283.307,358	15	347.354,036 283.312,285	5.172
15	347.354,036 283.312,285	16	347.354,361 283.312,189	0.339
16	347.354,361 283.312,189	17	347.356,014 283.316,92	5.011
17	347.356,014 283.316,92	18	347.355,547 283.317,057	0.487
18	347.355,547 283.317,057	19	347.355,749 283.317,541	0.524
19	347.355,749 283.317,541	20	347.340,804 283.322,309	15.687
20	347.340,804 283.322,309	1	347.318,064 283.329,226	23.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 95, Jud. Dolj, T 36, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 798 Masurata: 761	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 95, Jud. Dolj, T 36, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 95, Jud. Dolj, T 36, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 95, Jud. Dolj, T 36, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1027, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2091, din 02/09/1986 emis de BNP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:D8622184/02.02.1990;CERTIF. DE DECES:D9633566/12.03.1993;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA , LIPSA CNP, CASATORITA CU 2) STROE EMILIAN , LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA , LIPSA CNP	A1.2, A1.3

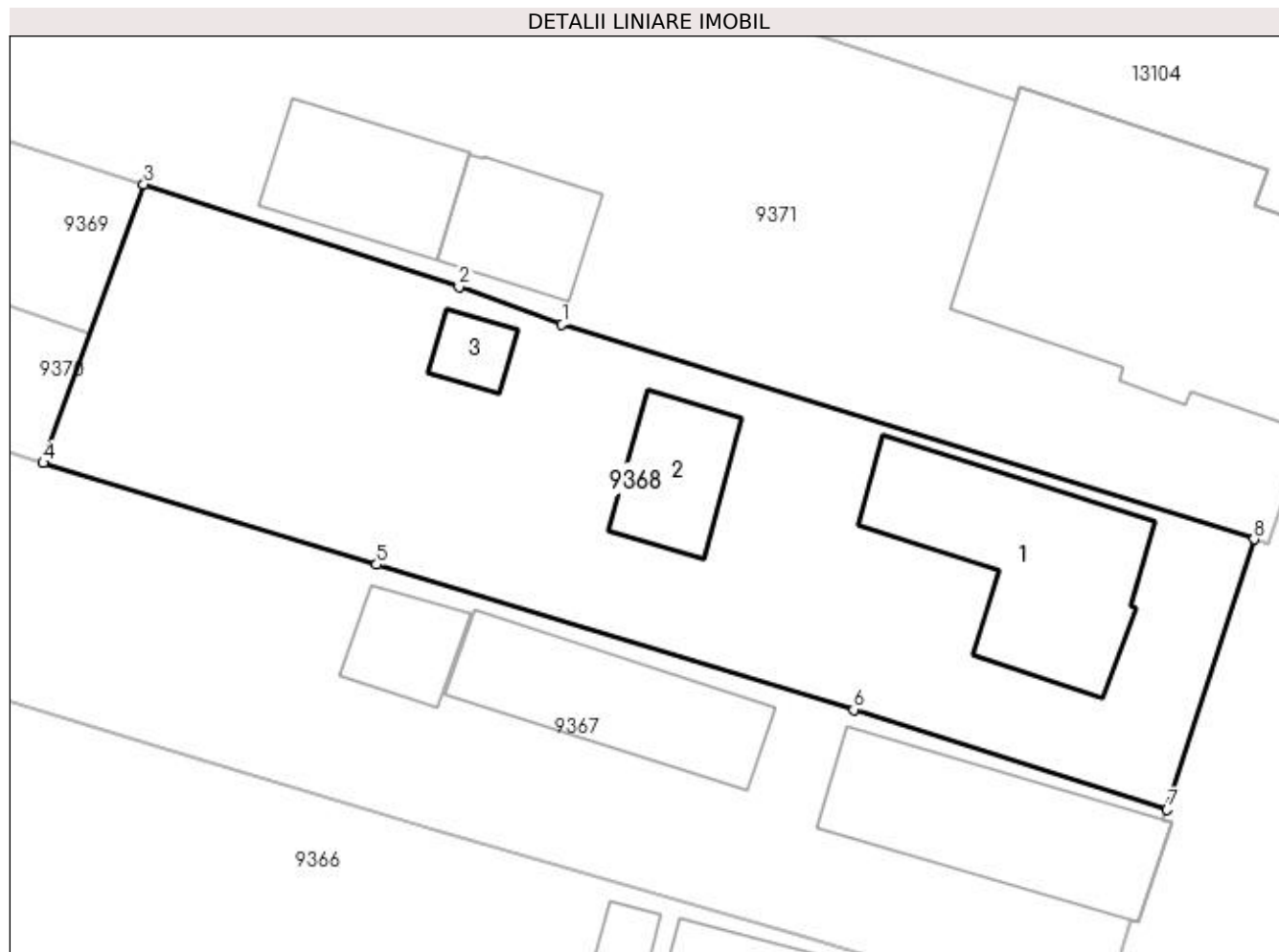
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 798 Masurata: 761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	36	8	-	T38 ERONAT IN SC

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.326,897 283.340,671	2	347.321,981 283.342,46	5.231
2	347.321,981 283.342,46	3	347.306,957 283.347,35	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.306,957 283.347,35	4	347.302,165 283.334,074	14.114
4	347.302,165 283.334,074	5	347.318,064 283.329,226	16.622
5	347.318,064 283.329,226	6	347.340,804 283.322,309	23.769
6	347.340,804 283.322,309	7	347.355,749 283.317,541	15.687
7	347.355,749 283.317,541	8	347.359,894 283.330,44	13.549
8	347.359,894 283.330,44	1	347.326,897 283.340,671	34.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 36, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 399 Masurata: 388	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1027, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU IURI LIVIU, LIPSA CNP	A1

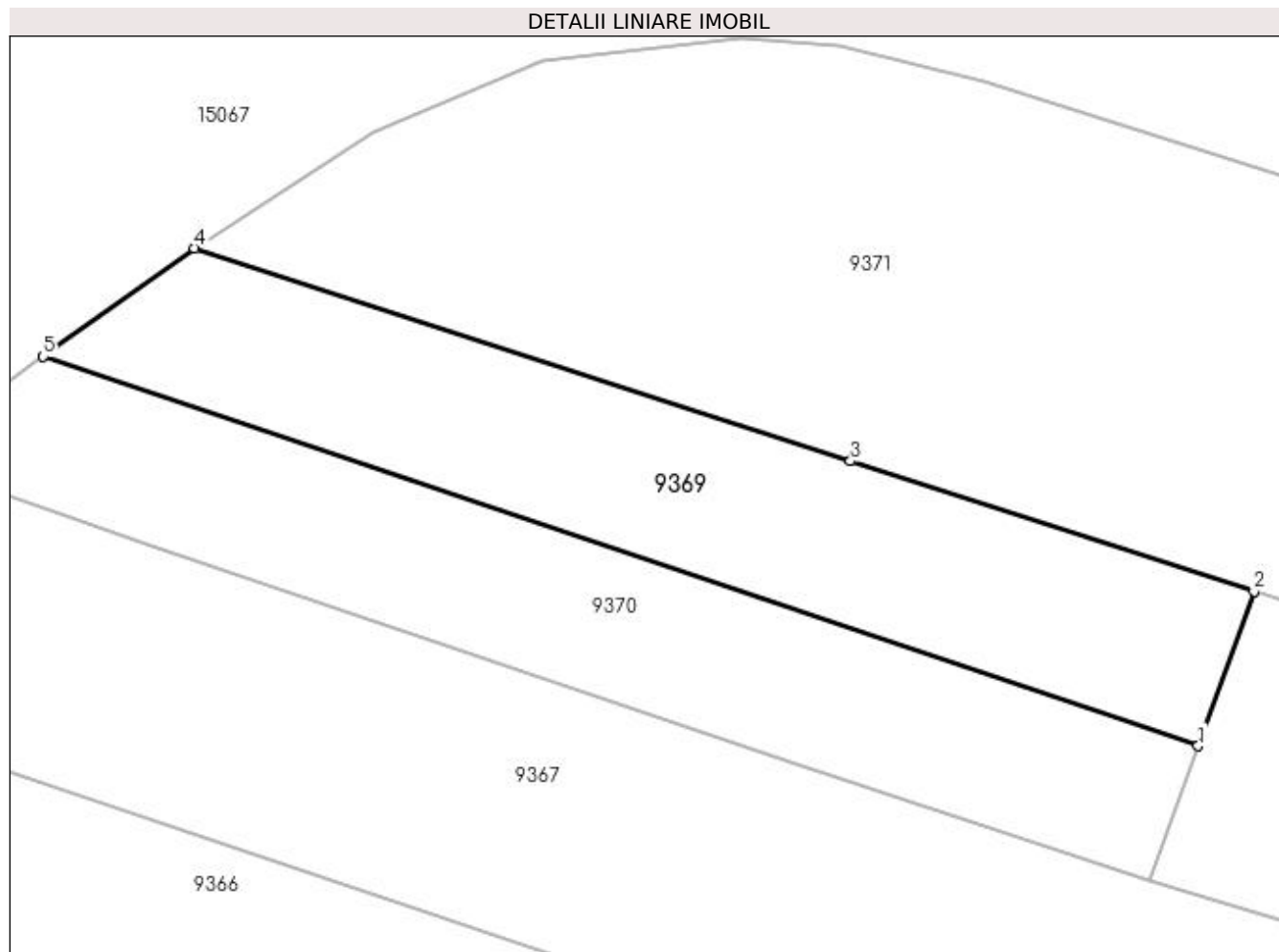
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1027, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:115.89 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 399 Masurata: 388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	388	36	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.304,385 283.340,226	2	347.306,957 283.347,35	7.574
2	347.306,957 283.347,35	3	347.288,391 283.353,327	19.504
3	347.288,391 283.353,327	4	347.258,223 283.363,123	31.719
4	347.258,223 283.363,123	5	347.251,26 283.358,143	8.561
5	347.251,26 283.358,143	1	347.304,385 283.340,226	56.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 36, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 398 Masurata: 388	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1027, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU CRISTIAN MUGUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

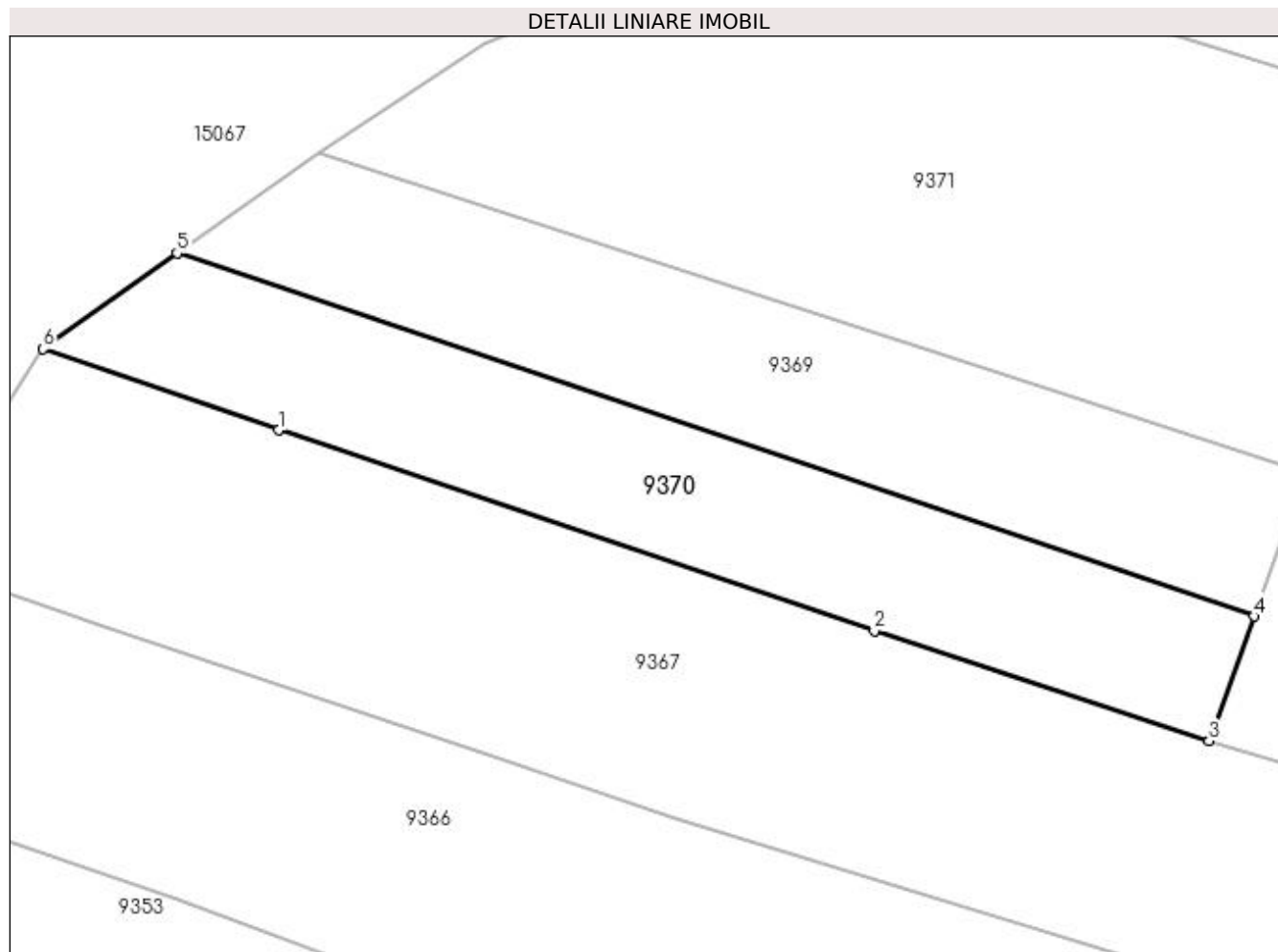
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1027, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:115.89 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA, LIPSA CNP	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 398 Masurata: 388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	388	36	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.256,281 283.349,408	2	347.285,65 283.339,503	30.994
2	347.285,65 283.339,503	3	347.302,165 283.334,074	17.384
3	347.302,165 283.334,074	4	347.304,385 283.340,226	6.54
4	347.304,385 283.340,226	5	347.251,26 283.358,143	56.065
5	347.251,26 283.358,143	6	347.244,658 283.353,421	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.244,658 283.353,421	1	347.256,281 283.349,408	12.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 97, Jud. Dolj, T 36, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30539	1.745	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30539-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 97, Jud. Dolj, T 36, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 holuri, bucatarie, magazie, camera, terasa acoperita, sas si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla.;
A1.2	30539-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 97, Jud. Dolj, T 36, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa cu magazie si grajd. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din pamint batut si este acoperita cu tigla.;
A1.3	30539-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 97, Jud. Dolj, T 36, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa cu magazie sopron si patul. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din lemn si este acoperita cu tigla.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38703 / 23/04/2013	
Act Notarial nr. CVC:1234, din 22/04/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARDARU ANGELICA NICOLAE	
2) SARDARU COSTEL NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

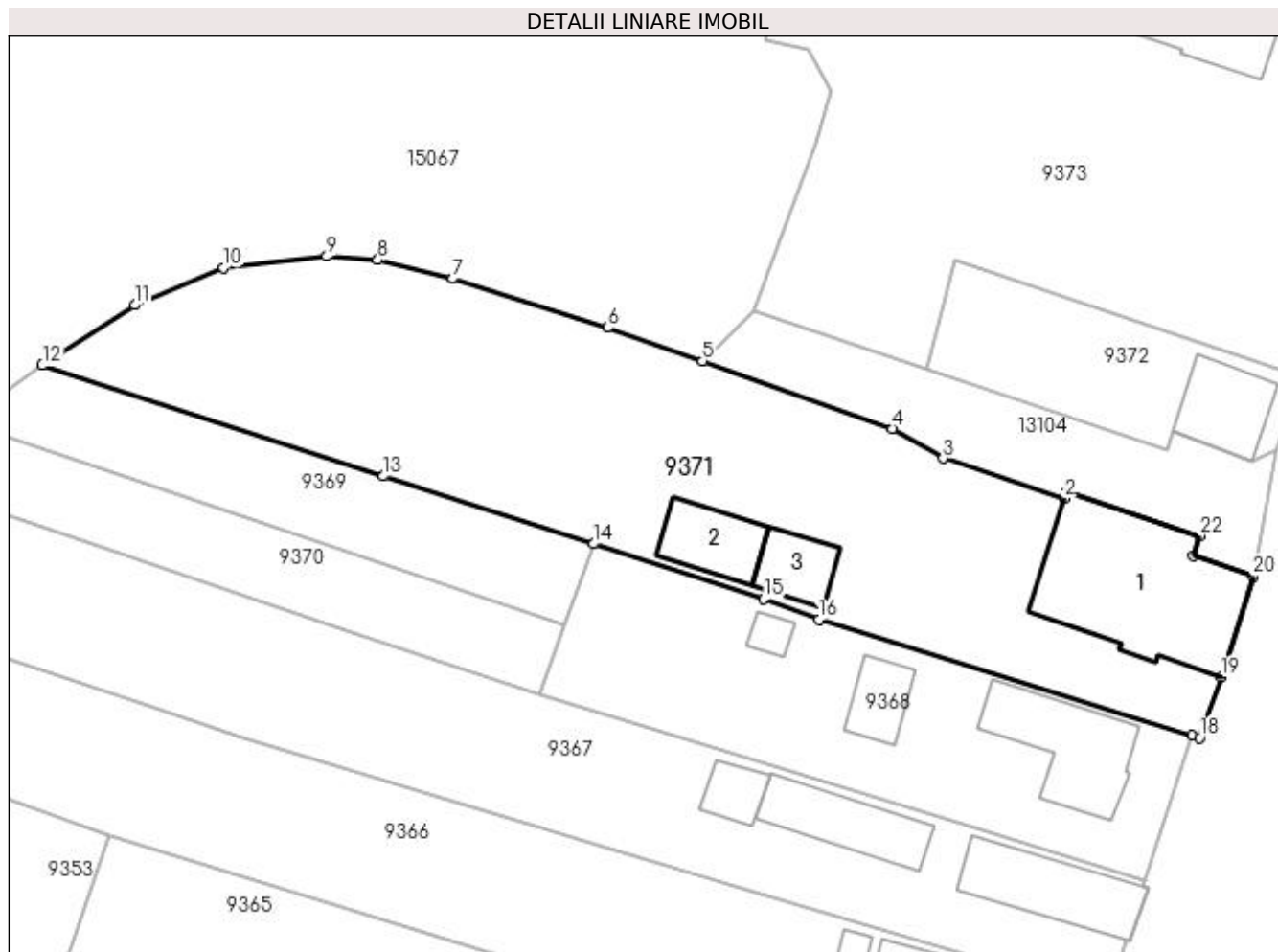
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30539	1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.323	36	9	-	
2	arabil	DA	422	36	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30539-C1	construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 holuri, bucatarie, magazie, camera, terasa acoperita, sas si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din chirpici si este acoperita cu tigla.;
A1.2	30539-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa cu magazie si grajd. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din pamint batut si este acoperita cu tigla.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30539-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa cu magazie sopron si patul. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor, constructia este edificata in anul 1940, are fundatie din caramida, peretii din lemn si este acoperita cu tigla. ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.348,768 283.351,96	2	347.348,573 283.351,348	0.642
3	347.337,878 283.354,898	4	347.333,392 283.357,536	5.204
5	347.316,595 283.363,491	6	347.308,225 283.366,463	8.882
7	347.294,523 283.370,777	8	347.287,893 283.372,429	6.833
9	347.283,395 283.372,761	10	347.274,229 283.371,731	9.224
11	347.266,411 283.368,455	12	347.258,223 283.363,123	9.771
13	347.288,391 283.353,327	14	347.306,957 283.347,35	19.504
15	347.321,981 283.342,46	16	347.326,897 283.340,671	5.231
17	347.359,894 283.330,44	18	347.360,569 283.330,204	0.715
19	347.362,441 283.335,566	20	347.365,276 283.344,5	9.373
21	347.359,963 283.346,316	22	347.360,562 283.348,069	1.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.348,573 283.351,348	3	347.337,878 283.354,898	11.269
4	347.333,392 283.357,536	5	347.316,595 283.363,491	17.821
6	347.308,225 283.366,463	7	347.294,523 283.370,777	14.365
8	347.287,893 283.372,429	9	347.283,395 283.372,761	4.51
10	347.274,229 283.371,731	11	347.266,411 283.368,455	8.477
12	347.258,223 283.363,123	13	347.288,391 283.353,327	31.719
14	347.306,957 283.347,35	15	347.321,981 283.342,46	15.8
16	347.326,897 283.340,671	17	347.359,894 283.330,44	34.547
18	347.360,569 283.330,204	19	347.362,441 283.335,566	5.679
20	347.365,276 283.344,5	21	347.359,963 283.346,316	5.615
22	347.360,562 283.348,069	1	347.348,768 283.351,96	12.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 99, Jud. Dolj, T 36, P 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		301	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 99, Jud. Dolj, T 36, P 10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1251, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA EUGENIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA EUGENIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

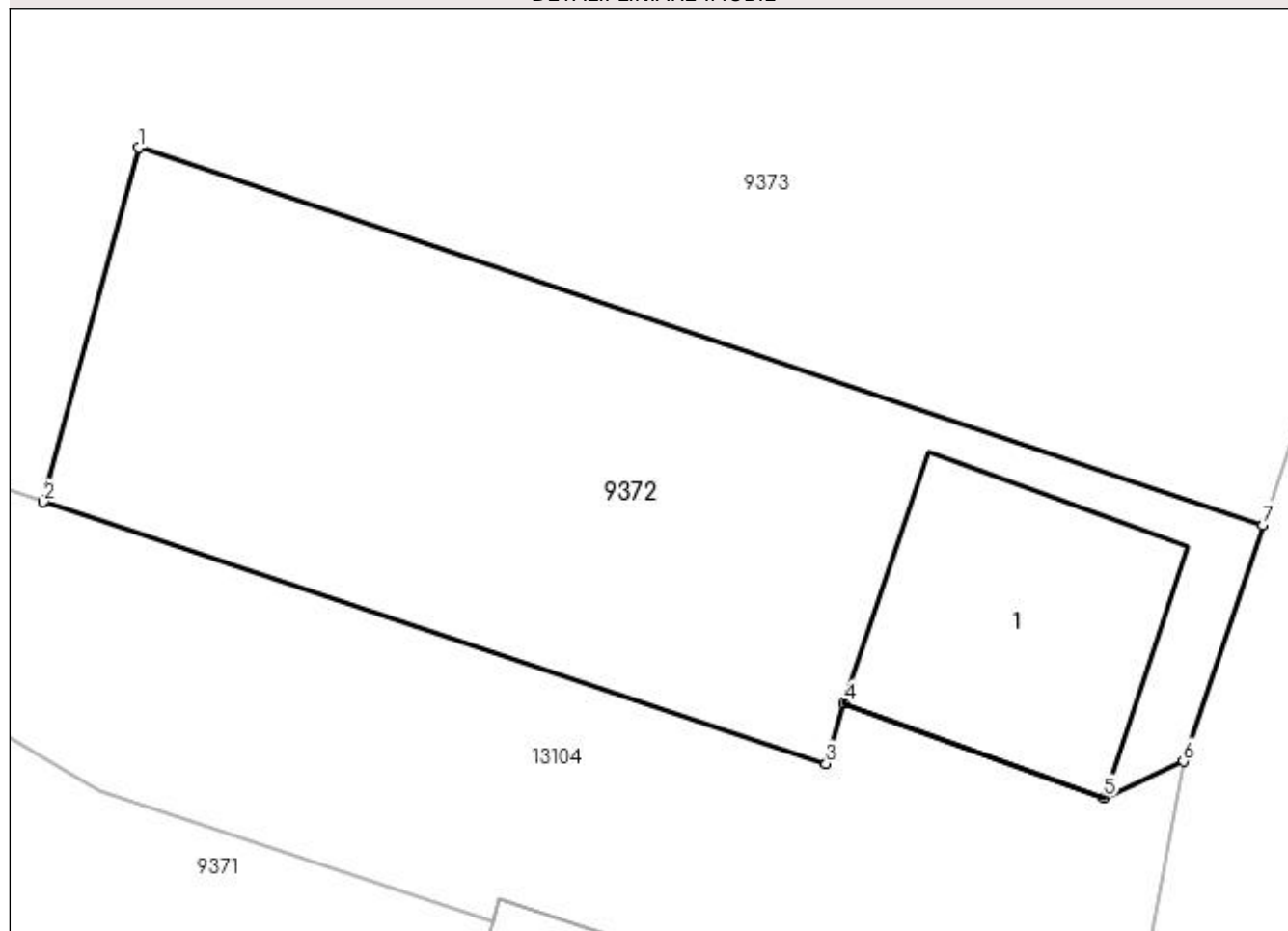
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	36	10/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.338,946 283.372,366	2	347.336,363 283.362,742	9.965
2	347.336,363 283.362,742	3	347.357,652 283.355,623	22.448
3	347.357,652 283.355,623	4	347.358,137 283.357,272	1.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.358,137 283.357,272	5	347.365,205 283.354,704	7.52
5	347.365,205 283.354,704	6	347.367,362 283.355,686	2.37
6	347.367,362 283.355,686	7	347.369,526 283.362,114	6.782
7	347.369,526 283.362,114	1	347.338,946 283.372,366	32.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 101, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32561	Din acte: 4.000 Masurata: 3.204	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; SCOALA NR. 2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32561-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 101, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:418 mp; S. construita desfasurata:418 mp; Scoala cu regim de inaltime parter;
A1.2	32561-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 101, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Magazie Lemne;
A1.3	32561-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 101, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; WC;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108395 / 31/05/2018		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/02/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 61-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Maglavit , act administrativ nr Adeverinta nr. 6395 din 26.04.2018, emis de Primaria Comunei Maglavit;act administrativ nr HCL nr. 13 din 18.03.2002, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr PV nr. 5944 din 19.03.2018, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr HCL nr. 3 din 31.03.1999, emis de Consiliu Local Maglavit;act administrativ nr CNS nr. 5944 din 19.03.2018, emis de Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4553585	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

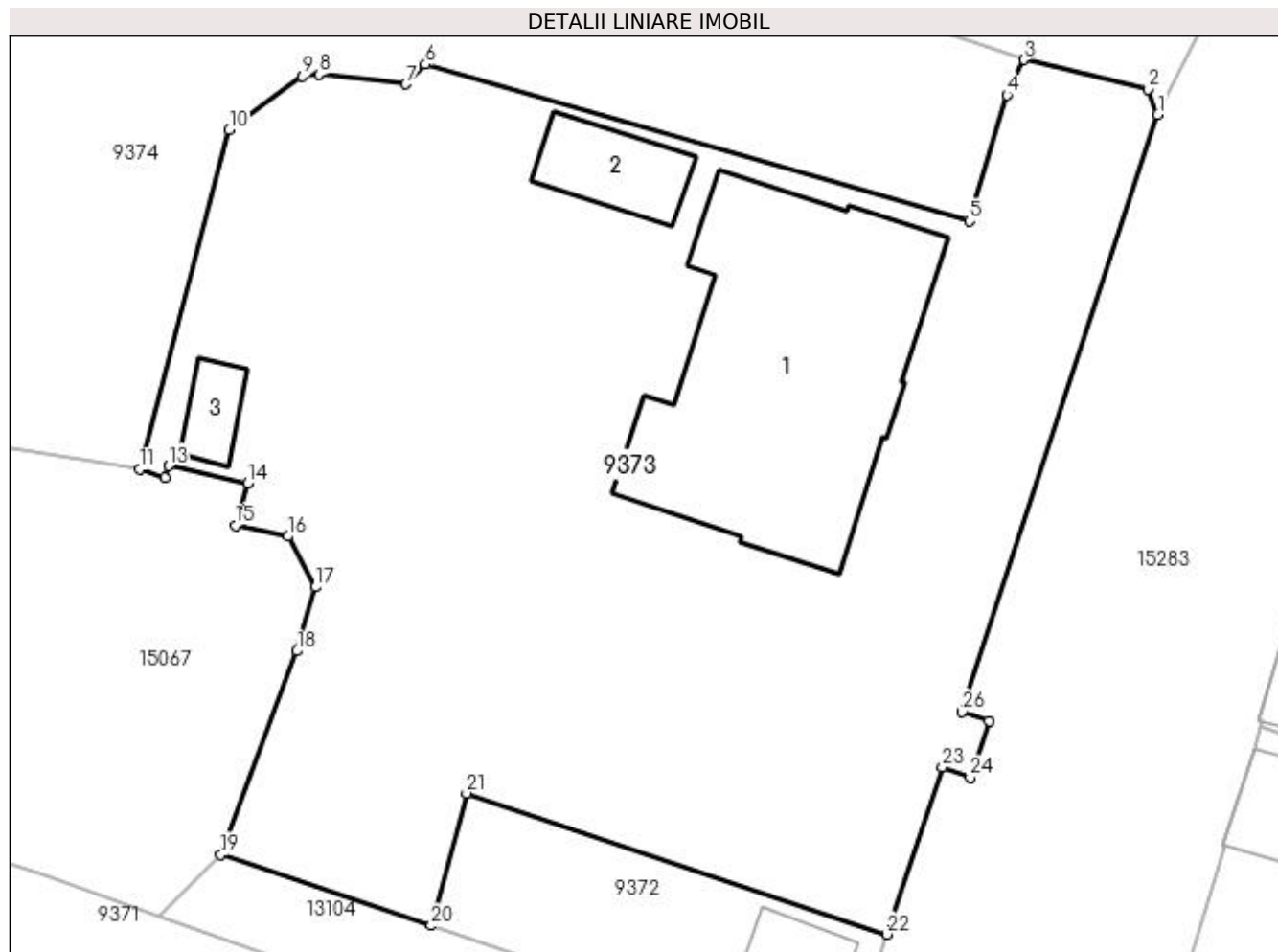
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32561	Din acte: 4.000 Masurata: 3.204	SCOALA NR. 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.204			-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32561-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 405 Masurata: 418	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:418 mp; S. construita desfasurata:418 mp; Scoala cu regim de inaltime parter;
A1.2	32561-C2	construcții anexa	Din acte: 75 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Magazie Lemne;
A1.3	32561-C3	construcții anexa	Din acte: 34 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; WC;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.389,227 283.421,725	2	347.388,518 283.423,568	1.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.388,518 283.423,568	3	347.379,48 283.425,716	9.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.379,48 283.425,716	4	347.378,244 283.423,152	2.846
5	347.375,532 283.413,99	6	347.335,958 283.425,379	41.18
7	347.334,53 283.423,944	8	347.328,204 283.424,664	6.367
9	347.327,005 283.424,515	10	347.321,7 283.420,61	6.587
11	347.315,16 283.395,924	12	347.317,006 283.395,314	1.944
13	347.317,272 283.396,175	14	347.323,018 283.394,909	5.884
15	347.322,14 283.391,86	16	347.325,983 283.391,054	3.927
17	347.327,965 283.387,364	18	347.326,627 283.382,725	4.828
19	347.321,077 283.367,892	20	347.336,363 283.362,742	16.13
21	347.338,946 283.372,366	22	347.369,526 283.362,114	32.253
23	347.373,547 283.374,266	24	347.375,575 283.373,509	2.165
25	347.376,948 283.377,631	26	347.374,992 283.378,296	2.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.378,244 283.423,152	5	347.375,532 283.413,99	9.555
6	347.335,958 283.425,379	7	347.334,53 283.423,944	2.024
8	347.328,204 283.424,664	9	347.327,005 283.424,515	1.208
10	347.321,7 283.420,61	11	347.315,16 283.395,924	25.538
12	347.317,006 283.395,314	13	347.317,272 283.396,175	0.901
14	347.323,018 283.394,909	15	347.322,14 283.391,86	3.173
16	347.325,983 283.391,054	17	347.327,965 283.387,364	4.189
18	347.326,627 283.382,725	19	347.321,077 283.367,892	15.837
20	347.336,363 283.362,742	21	347.338,946 283.372,366	9.965
22	347.369,526 283.362,114	23	347.373,547 283.374,266	12.8
24	347.375,575 283.373,509	25	347.376,948 283.377,631	4.345
26	347.374,992 283.378,296	1	347.389,227 283.421,725	45.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 36, P 10/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.051	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; CIMITIR MAGLAVIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1327, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA MAGLAVIT , CIF:12593025	A1

C. Partea III. SARCINI .

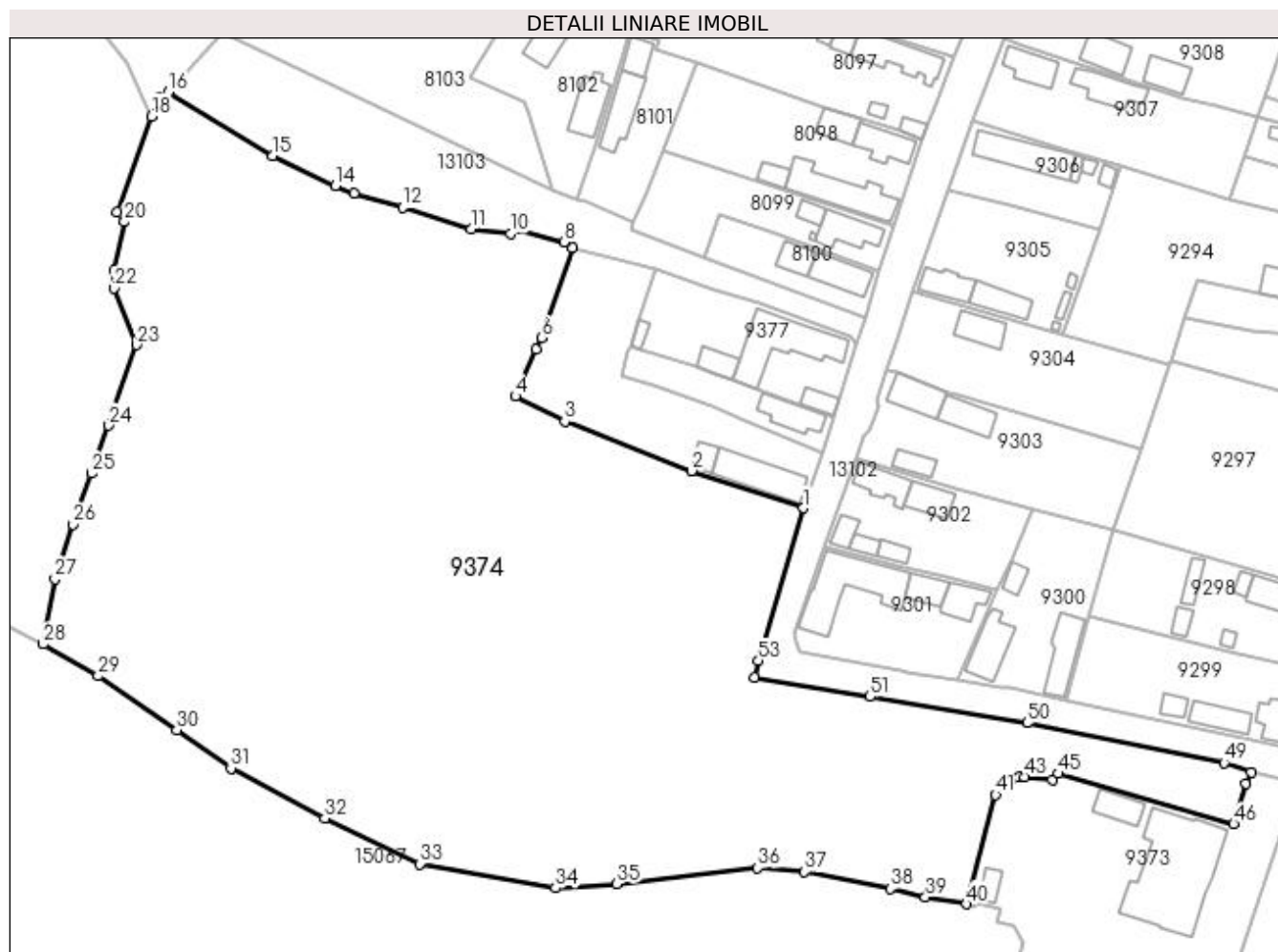
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.051	CIMITIR MAGLAVIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	22.051	36	10/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.278,236 283.485,399	2	347.252,987 283.493,8	26.61	2	347.252,987 283.493,8	3	347.224,319 283.504,946	30.75 9	3	347.224,319 283.504,946	4	347.213,19 283.510,593	12.48
4	347.213,19 283.510,593	5	347.217,764 283.521,254	11.60 1	5	347.217,764 283.521,254	6	347.219,134 283.523,806	2.896	6	347.219,134 283.523,806	7	347.226,067 283.544,135	21.47 9
7	347.226,067 283.544,135	8	347.224,225 283.545,487	2.285	8	347.224,225 283.545,487	9	347.213,379 283.548,375	11.22 4	9	347.213,379 283.548,375	10	347.212,078 283.547,414	1.617
10	347.212,078 283.547,414	11	347.203,151 283.548,401	8.981	11	347.203,151 283.548,401	12	347.187,739 283.553,253	16.15 8	12	347.187,739 283.553,253	13	347.176,616 283.556,435	11.56 9
13	347.176,616 283.556,435	14	347.172,521 283.558,216	4.466	14	347.172,521 283.558,216	15	347.158,261 283.564,995	15.78 9	15	347.158,261 283.564,995	16	347.134,751 283.579,411	27.57 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.134,751 283.579,411	17	347.132,626 283.577,996	2.553	17	347.132,626 283.577,996	18	347.130,841 283.573,944	4.428	18	347.130,841 283.573,944	19	347.123,138 283.552,247	23.024
19	347.123,138 283.552,247	20	347.124,808 283.550,049	2.76	20	347.124,808 283.550,049	21	347.122,358 283.539,052	11.267	21	347.122,358 283.539,052	22	347.122,525 283.535,033	4.022
22	347.122,525 283.535,033	23	347.127,519 283.522,238	13.735	23	347.127,519 283.522,238	24	347.121,295 283.504,04	19.233	24	347.121,295 283.504,04	25	347.117,317 283.493,241	11.508
25	347.117,317 283.493,241	26	347.113,185 283.481,66	12.296	26	347.113,185 283.481,66	27	347.109,107 283.469,295	13.02	27	347.109,107 283.469,295	28	347.106,417 283.454,622	14.918
28	347.106,417 283.454,622	29	347.118,864 283.447,436	14.372	29	347.118,864 283.447,436	30	347.136,604 283.435,224	21.537	30	347.136,604 283.435,224	31	347.148,85 283.426,593	14.982
31	347.148,85 283.426,593	32	347.170,053 283.415,299	24.023	32	347.170,053 283.415,299	33	347.191,579 283.404,959	23.881	33	347.191,579 283.404,959	34	347.222,201 283.399,534	31.099
34	347.222,201 283.399,534	35	347.236,033 283.400,421	13.86	35	347.236,033 283.400,421	36	347.267,886 283.404,081	32.063	36	347.267,886 283.404,081	37	347.278,542 283.403,175	10.694
37	347.278,542 283.403,175	38	347.297,945 283.399,435	19.76	38	347.297,945 283.399,435	39	347.305,846 283.397,479	8.14	39	347.305,846 283.397,479	40	347.315,16 283.395,924	9.443
40	347.315,16 283.395,924	41	347.321,7 283.420,61	25.538	41	347.321,7 283.420,61	42	347.327,005 283.424,515	6.587	42	347.327,005 283.424,515	43	347.328,204 283.424,664	1.208
43	347.328,204 283.424,664	44	347.334,53 283.423,944	6.367	44	347.334,53 283.423,944	45	347.335,958 283.425,379	2.024	45	347.335,958 283.425,379	46	347.375,532 283.413,99	41.18
46	347.375,532 283.413,99	47	347.378,244 283.423,152	9.555	47	347.378,244 283.423,152	48	347.379,48 283.425,716	2.846	48	347.379,48 283.425,716	49	347.373,307 283.427,802	6.516
49	347.373,307 283.427,802	50	347.328,889 283.436,792	45.319	50	347.328,889 283.436,792	51	347.293,34 283.442,76	36.046	51	347.293,34 283.442,76	52	347.267,241 283.447,101	26.458
52	347.267,241 283.447,101	53	347.268,086 283.450,919	3.91	53	347.268,086 283.450,919	1	347.278,236 283.485,399	35.943					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.467	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 19, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:713-58782, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ579961/13.06.2012;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

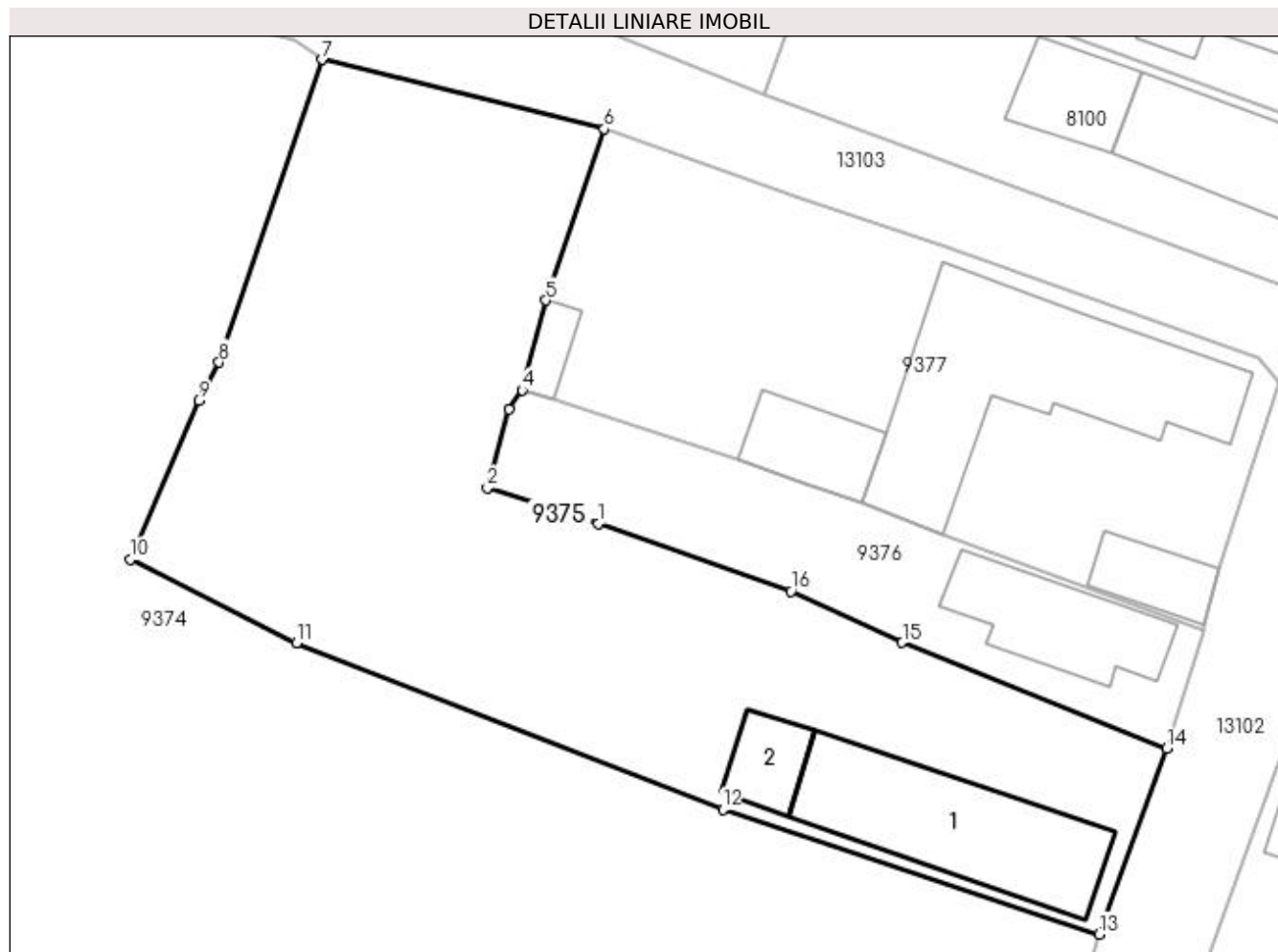
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.467	19	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.244,588 283.512,995	2	347.237,168 283.515,368	7.79
2	347.237,168 283.515,368	3	347.238,63 283.520,641	5.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.238,63 283.520,641	4	347.239,491 283.521,949	1.566
4	347.239,491 283.521,949	5	347.241,097 283.527,965	6.227
5	347.241,097 283.527,965	6	347.245,001 283.539,489	12.167
6	347.245,001 283.539,489	7	347.226,067 283.544,135	19.496
7	347.226,067 283.544,135	8	347.219,134 283.523,806	21.479
8	347.219,134 283.523,806	9	347.217,764 283.521,254	2.896
9	347.217,764 283.521,254	10	347.213,19 283.510,593	11.601
10	347.213,19 283.510,593	11	347.224,319 283.504,946	12.48
11	347.224,319 283.504,946	12	347.252,987 283.493,8	30.759
12	347.252,987 283.493,8	13	347.278,236 283.485,399	26.61
13	347.278,236 283.485,399	14	347.282,785 283.497,887	13.291
14	347.282,785 283.497,887	15	347.265,016 283.505,0	19.14
15	347.265,016 283.505,0	16	347.257,555 283.508,449	8.22
16	347.257,555 283.508,449	1	347.244,588 283.512,995	13.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 19, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 367	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 19, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:714-58782, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

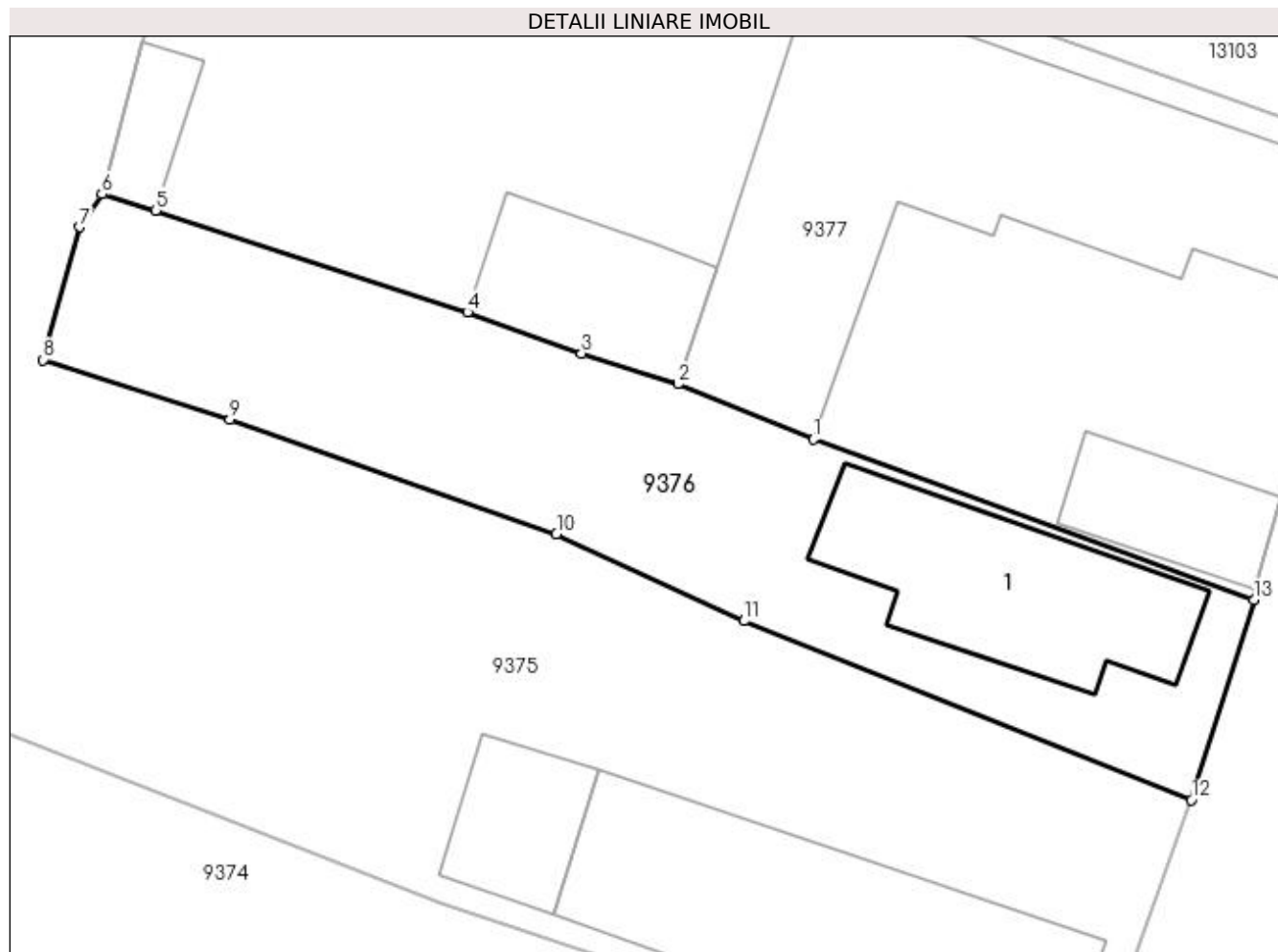
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	19	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.267,764 283.512,212	2	347.262,377 283.514,41	5.818
2	347.262,377 283.514,41	3	347.258,55 283.515,617	4.013
3	347.258,55 283.515,617	4	347.254,014 283.517,25	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.254,014 283.517,25	5	347.241,632 283.521,303	13.028
5	347.241,632 283.521,303	6	347.239,491 283.521,949	2.236
6	347.239,491 283.521,949	7	347.238,63 283.520,641	1.566
7	347.238,63 283.520,641	8	347.237,168 283.515,368	5.472
8	347.237,168 283.515,368	9	347.244,588 283.512,995	7.79
9	347.244,588 283.512,995	10	347.257,555 283.508,449	13.741
10	347.257,555 283.508,449	11	347.265,016 283.505,0	8.22
11	347.265,016 283.505,0	12	347.282,785 283.497,887	19.14
12	347.282,785 283.497,887	13	347.285,266 283.505,83	8.321
13	347.285,266 283.505,83	1	347.267,764 283.512,212	18.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 18, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 882	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 18, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 18, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 18, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 18, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1317-42778, din 03/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

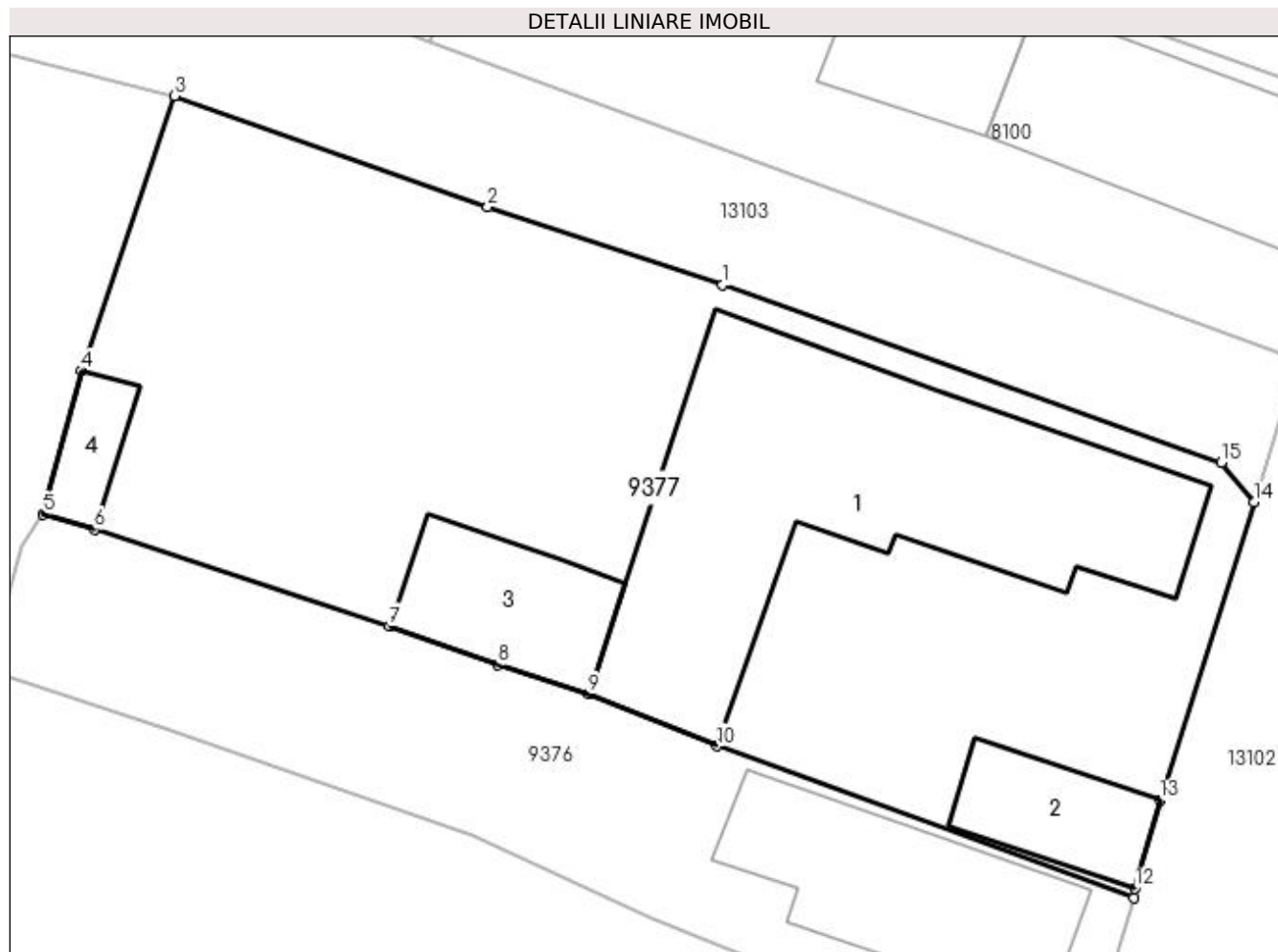
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	18	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp;
A1.2		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.267,991 283.531,554	2	347.258,147 283.534,843	10.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.258,147 283.534,843	3	347.245,001 283.539,489	13.943
3	347.245,001 283.539,489	4	347.241,097 283.527,965	12.167
4	347.241,097 283.527,965	5	347.239,491 283.521,949	6.227
5	347.239,491 283.521,949	6	347.241,632 283.521,303	2.236
6	347.241,632 283.521,303	7	347.254,014 283.517,25	13.028
7	347.254,014 283.517,25	8	347.258,55 283.515,617	4.821
8	347.258,55 283.515,617	9	347.262,377 283.514,41	4.013
9	347.262,377 283.514,41	10	347.267,764 283.512,212	5.818
10	347.267,764 283.512,212	11	347.285,266 283.505,83	18.629
11	347.285,266 283.505,83	12	347.285,312 283.506,238	0.411
12	347.285,312 283.506,238	13	347.286,362 283.509,954	3.861
13	347.286,362 283.509,954	14	347.290,299 283.522,455	13.106
14	347.290,299 283.522,455	15	347.288,92 283.524,096	2.143
15	347.288,92 283.524,096	1	347.267,991 283.531,554	22.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 35, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30440	Din acte: 2.900 Masurata: 3.418	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 35, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructia este din cranturi, acoperita cu tigla; Anul construirii:1960; 2 camere si dependinte;
A1.2	30440-C2	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 35, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructia este din chirpici, acoperita cu tigla; Anul construirii:1960; ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
172096 / 17/09/2018	
Act Notarial nr. CVC:2132, din 17/09/2018 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2900/3418, cota initiala 2900/3418	
1) POPA TRAIAN-ADRIAN	
2) POPA CRISTINA-SORINA	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA TRAIAN-ADRIAN	
2) POPA CRISTINA-SORINA	
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1578, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B3	A1
Se noteaza posesia asupra cotei de 518/3418 in favoarea posesorilor	
1) POPA TRAIAN-ADRIAN	
2) POPA CRISTINA-SORINA	

C. Partea III. SARCINI .

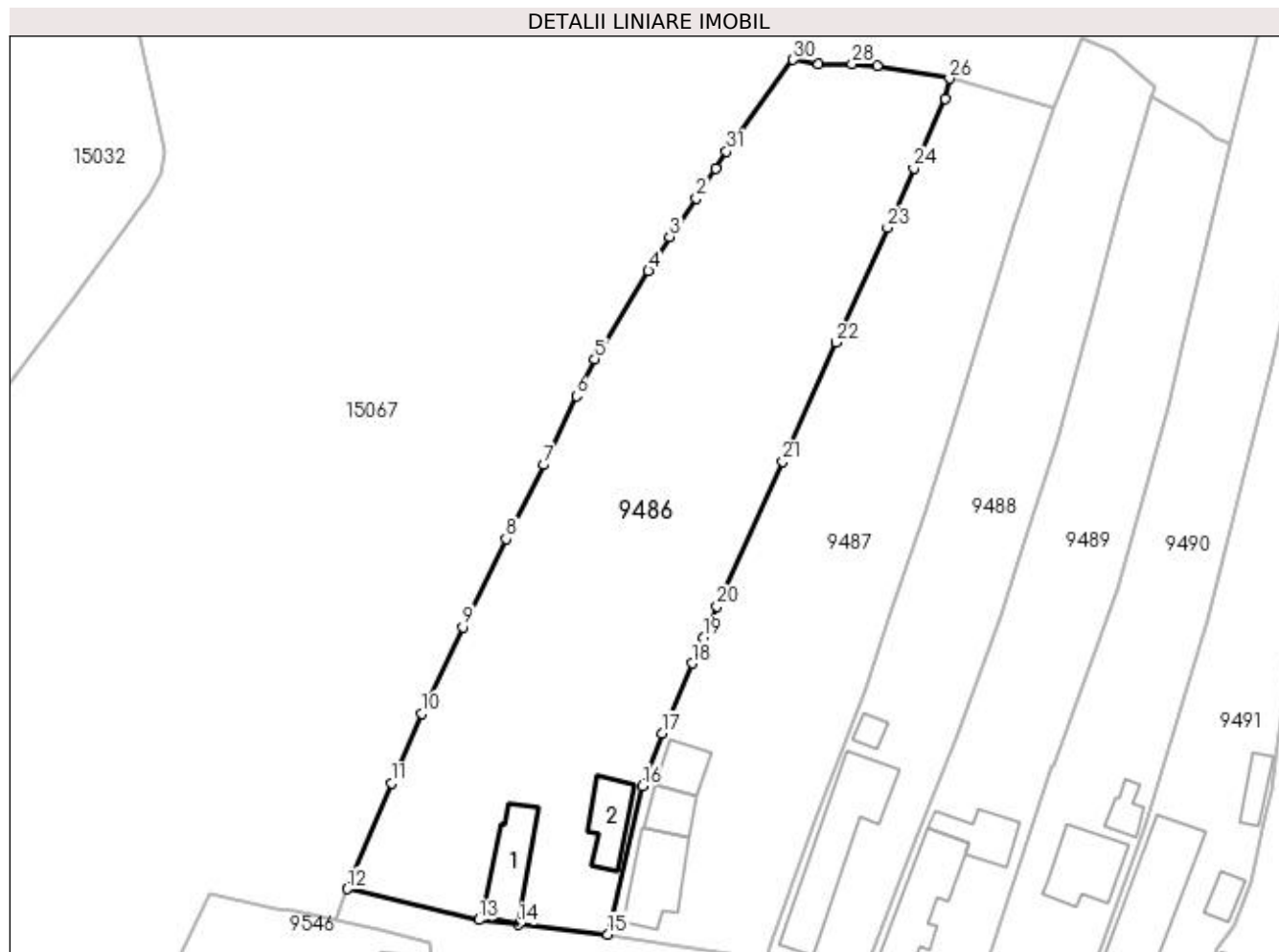
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30440	Din acte: 2.900 Masurata: 3.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.047	35	1	-	
2	arabil	DA	1.025	35	1	-	
3	vie	DA	883	35	1	-	
4	arabil	DA	463	35	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructia este din cranturi, acoperita cu tigla; Anul construirii: 1960; 2 camere si dependinte;
A1.2	30440-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructia este din chirpici, acoperita cu tigla; Anul construirii: 1960; ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.041,075 283.355,624	2	347.038,567 283.351,716	4.644
3	347.035,025 283.346,661	4	347.032,258 283.342,148	5.294
5	347.025,186 283.330,599	6	347.022,767 283.325,712	5.453
7	347.018,526 283.316,666	8	347.013,531 283.306,933	10.94
9	347.007,84 283.295,326	10	347.002,491 283.283,992	12.533
11	346.998,46 283.274,779	12	346.992,694 283.260,91	15.02
13	347.009,941 283.256,838	14	347.015,166 283.256,247	5.258
15	347.026,904 283.254,944	16	347.031,455 283.274,479	20.058
17	347.034,05 283.281,364	18	347.037,997 283.290,582	10.027
19	347.039,45 283.293,976	20	347.041,287 283.298,075	4.492
21	347.049,913 283.317,097	22	347.056,935 283.332,769	17.173
23	347.063,672 283.347,869	24	347.067,159 283.355,685	8.559
25	347.071,232 283.364,827	26	347.071,853 283.367,461	2.706
27	347.062,328 283.369,142	28	347.059,014 283.369,337	3.32
29	347.054,594 283.369,309	30	347.051,267 283.369,921	3.383
31	347.042,521 283.357,877	1	347.041,075 283.355,624	2.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.038,567 283.351,716	3	347.035,025 283.346,661	6.172
4	347.032,258 283.342,148	5	347.025,186 283.330,599	13.542
6	347.022,767 283.325,712	7	347.018,526 283.316,666	9.991
8	347.013,531 283.306,933	9	347.007,84 283.295,326	12.927
10	347.002,491 283.283,992	11	346.998,46 283.274,779	10.056
12	346.992,694 283.260,91	13	347.009,941 283.256,838	17.721
14	347.015,166 283.256,247	15	347.026,904 283.254,944	11.81
16	347.031,455 283.274,479	17	347.034,05 283.281,364	7.358
18	347.037,997 283.290,582	19	347.039,45 283.293,976	3.692
20	347.041,287 283.298,075	21	347.049,913 283.317,097	20.886
22	347.056,935 283.332,769	23	347.063,672 283.347,869	16.535
24	347.067,159 283.355,685	25	347.071,232 283.364,827	10.008
26	347.071,853 283.367,461	27	347.062,328 283.369,142	9.672
28	347.059,014 283.369,337	29	347.054,594 283.369,309	4.42
30	347.051,267 283.369,921	31	347.042,521 283.357,877	14.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 35, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 2.330	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 35, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 35, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 35, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:708-58782, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/2330, cota initiala 800/2330 1) FLORICEL PETRE (MIC), LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL PETRE (MIC), LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1579, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 1530/2330 in favoarea posesorilor 1) FLORICEL PETRE (MIC), LIPSA CNP	A1

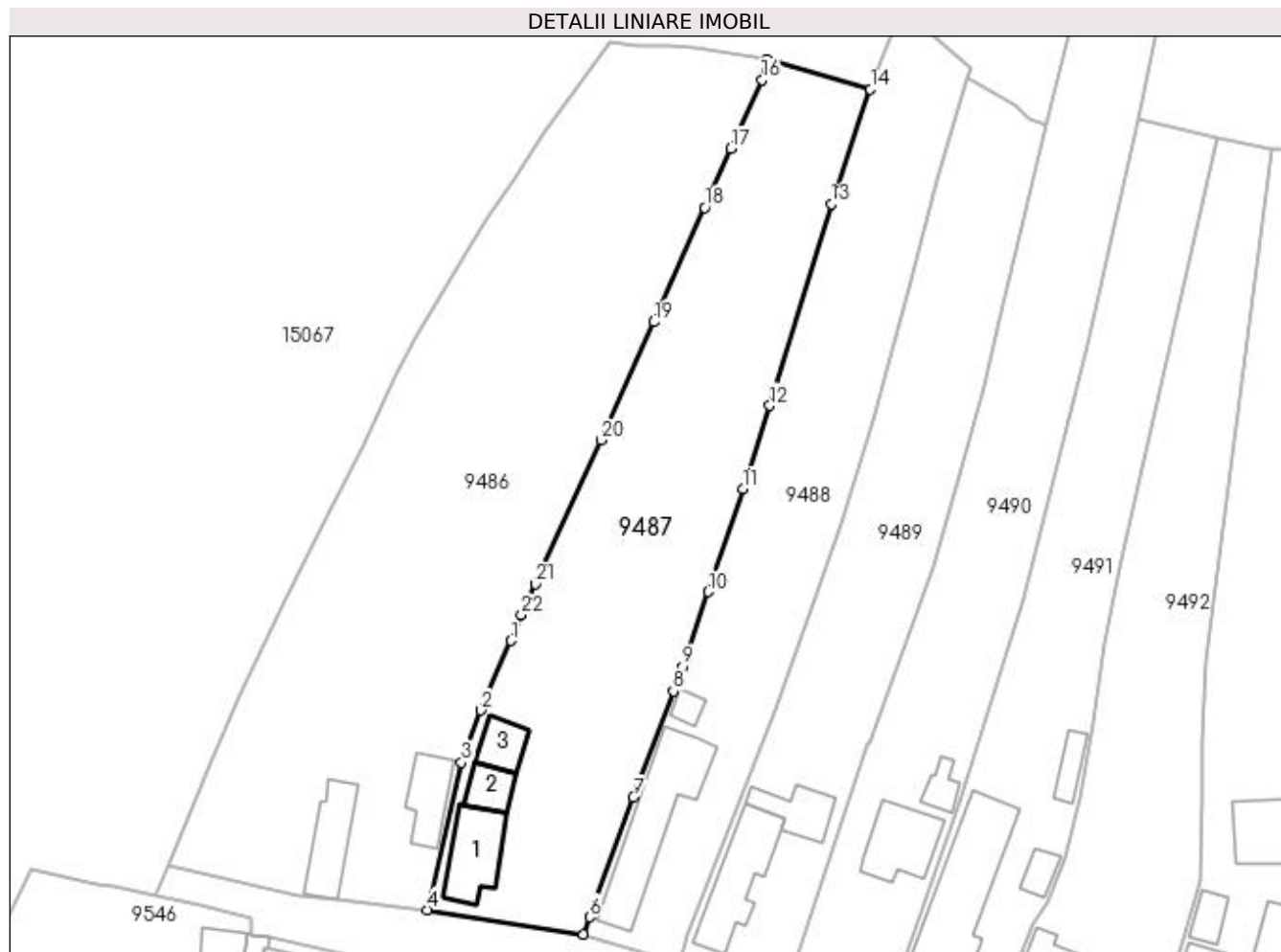
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 2.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	35	2	-	
2	arabil	DA	179	35	2	-	
3	vie	DA	759	35	2	-	
4	arabil	DA	592	35	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.037,997 283.290,582	2	347.034,05 283.281,364	10.027
3	347.031,455 283.274,479	4	347.026,904 283.254,944	20.058
5	347.047,617 283.251,721	6	347.048,446 283.254,004	2.429
7	347.054,232 283.269,845	8	347.059,525 283.283,893	15.012
9	347.060,761 283.287,172	10	347.064,133 283.297,057	10.444
11	347.068,69 283.310,696	12	347.072,281 283.321,674	11.55
13	347.080,42 283.348,332	14	347.085,597 283.363,568	16.092
15	347.071,853 283.367,461	16	347.071,232 283.364,827	2.706
17	347.067,159 283.355,685	18	347.063,672 283.347,869	8.559
19	347.056,935 283.332,769	20	347.049,913 283.317,097	17.173
21	347.041,287 283.298,075	22	347.039,45 283.293,976	4.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.034,05 283.281,364	3	347.031,455 283.274,479	7.358
4	347.026,904 283.254,944	5	347.047,617 283.251,721	20.962
6	347.048,446 283.254,004	7	347.054,232 283.269,845	16.865
8	347.059,525 283.283,893	9	347.060,761 283.287,172	3.504
10	347.064,133 283.297,057	11	347.068,69 283.310,696	14.38
12	347.072,281 283.321,674	13	347.080,42 283.348,332	27.873
14	347.085,597 283.363,568	15	347.071,853 283.367,461	14.285
16	347.071,232 283.364,827	17	347.067,159 283.355,685	10.008
18	347.063,672 283.347,869	19	347.056,935 283.332,769	16.535
20	347.049,913 283.317,097	21	347.041,287 283.298,075	20.886
22	347.039,45 283.293,976	1	347.037,997 283.290,582	3.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 35, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.663	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 35, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 35, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2653-47996, din 14/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR205649/10.04.2002.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

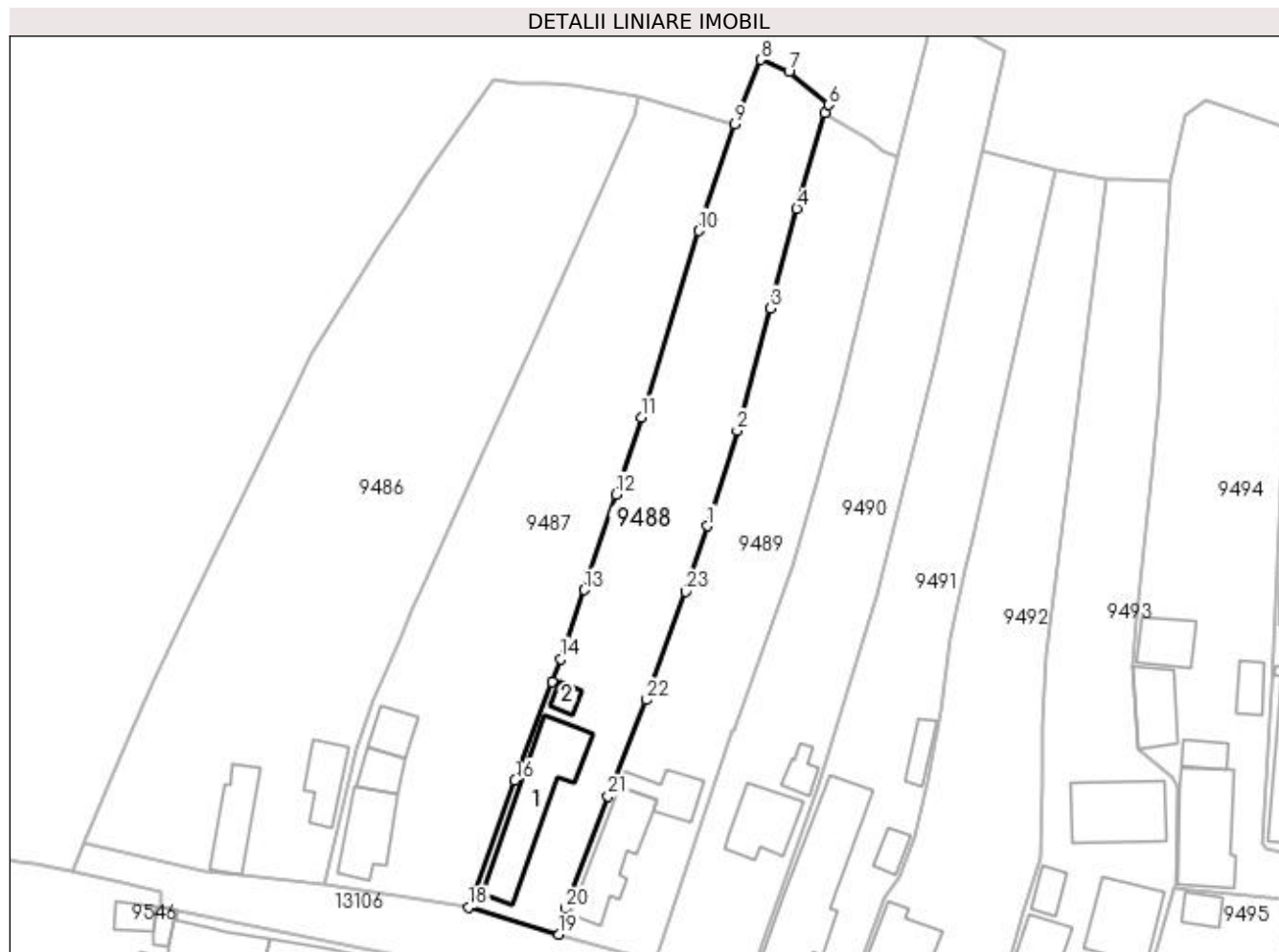
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.014	35	3	-	
2	vie	DA	649	35	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.081,693 283.306,198	2	347.085,935 283.319,804	14.252
3	347.090,644 283.337,257	4	347.094,453 283.351,529	14.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.085,935 283.319,804	3	347.090,644 283.337,257	18.077
4	347.094,453 283.351,529	5	347.098,397 283.365,197	14.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.098,397 283.365,197	6	347.098,983 283.366,297	1.246
7	347.093,342 283.371,004	8	347.089,282 283.372,757	4.422
9	347.085,597 283.363,568	10	347.080,42 283.348,332	16.092
11	347.072,281 283.321,674	12	347.068,69 283.310,696	11.55
13	347.064,133 283.297,057	14	347.060,761 283.287,172	10.444
15	347.059,525 283.283,893	16	347.054,232 283.269,845	15.012
17	347.048,446 283.254,004	18	347.047,617 283.251,721	2.429
19	347.060,457 283.247,894	20	347.061,428 283.251,565	3.797
21	347.067,527 283.267,584	22	347.073,031 283.281,368	14.842
23	347.078,561 283.296,837	1	347.081,693 283.306,198	9.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.098,983 283.366,297	7	347.093,342 283.371,004	7.347
8	347.089,282 283.372,757	9	347.085,597 283.363,568	9.9
10	347.080,42 283.348,332	11	347.072,281 283.321,674	27.873
12	347.068,69 283.310,696	13	347.064,133 283.297,057	14.38
14	347.060,761 283.287,172	15	347.059,525 283.283,893	3.504
16	347.054,232 283.269,845	17	347.048,446 283.254,004	16.865
18	347.047,617 283.251,721	19	347.060,457 283.247,894	13.398
20	347.061,428 283.251,565	21	347.067,527 283.267,584	17.141
22	347.073,031 283.281,368	23	347.078,561 283.296,837	16.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 35, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 35, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 35, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:507-48414, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM303769/18.03.1999;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

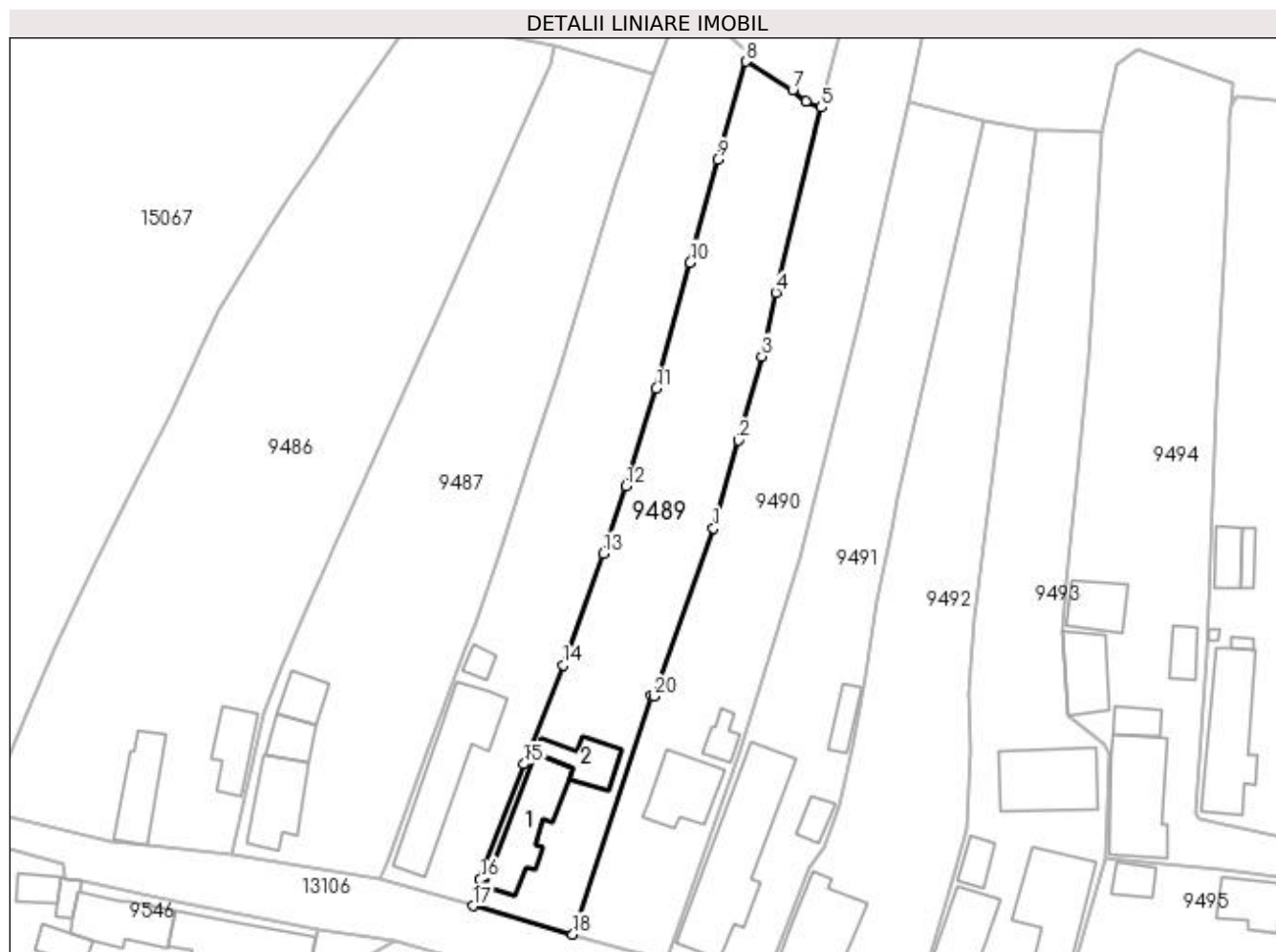
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.600	35	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.093,88 283.300,331	2	347.097,368 283.312,565	12.722
2	347.097,368 283.312,565	3	347.100,596 283.324,205	12.079
3	347.100,596 283.324,205	4	347.102,563 283.333,069	9.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.102,563 283.333,069	5	347.108,848 283.358,79	26.478
5	347.108,848 283.358,79	6	347.106,741 283.359,668	2.283
6	347.106,741 283.359,668	7	347.104,893 283.361,264	2.442
7	347.104,893 283.361,264	8	347.098,397 283.365,197	7.594
8	347.098,397 283.365,197	9	347.094,453 283.351,529	14.226
9	347.094,453 283.351,529	10	347.090,644 283.337,257	14.772
10	347.090,644 283.337,257	11	347.085,935 283.319,804	18.077
11	347.085,935 283.319,804	12	347.081,693 283.306,198	14.252
12	347.081,693 283.306,198	13	347.078,561 283.296,837	9.871
13	347.078,561 283.296,837	14	347.073,031 283.281,368	16.428
14	347.073,031 283.281,368	15	347.067,527 283.267,584	14.842
15	347.067,527 283.267,584	16	347.061,428 283.251,565	17.141
16	347.061,428 283.251,565	17	347.060,457 283.247,894	3.797
17	347.060,457 283.247,894	18	347.074,321 283.243,942	14.416
18	347.074,321 283.243,942	19	347.085,189 283.277,106	34.899
19	347.085,189 283.277,106	20	347.085,569 283.276,998	0.395
20	347.085,569 283.276,998	1	347.093,88 283.300,331	24.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:351

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 35, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.765	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 35, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 35, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:390, din 14/07/2005 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1400/1765, cota initiala 1400/1765 1) DUMITRU CRISTIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU CRISTIAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1580, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 365/1765 in favoarea posesorilor 1) DUMITRU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

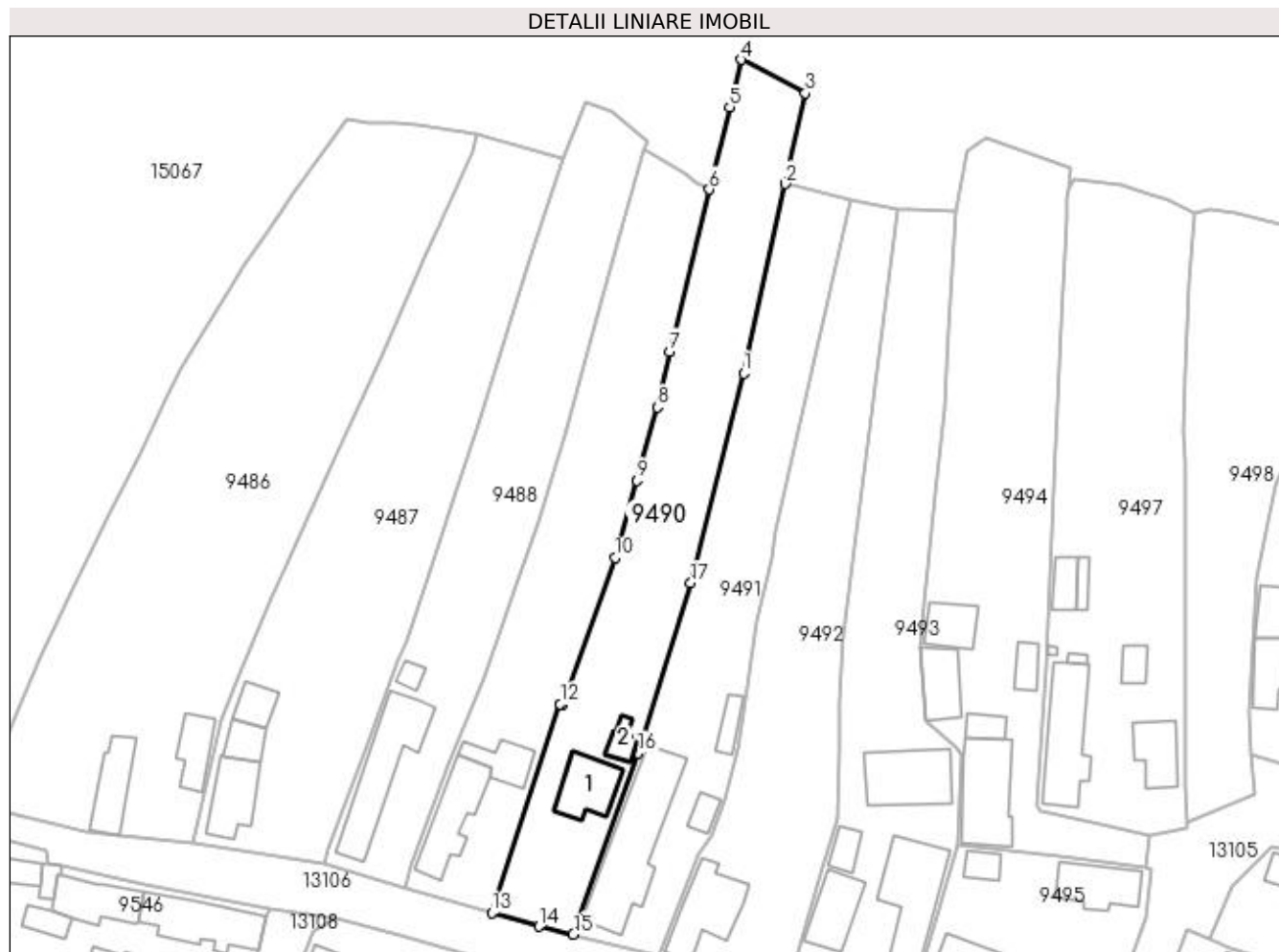
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400	
	Masurata: 1.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	803	35	5	-	
2	vie	DA	418	35	5	-	
3	arabil	DA	544	35	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.114,311 283.329,624	2	347.120,941 283.359,657	30.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.120,941 283.359,657	3	347.124,118 283.374,069	14.758
3	347.124,118 283.374,069	4	347.113,917 283.379,368	11.495
4	347.113,917 283.379,368	5	347.112,086 283.371,789	7.797
5	347.112,086 283.371,789	6	347.108,848 283.358,79	13.396
6	347.108,848 283.358,79	7	347.102,563 283.333,069	26.478
7	347.102,563 283.333,069	8	347.100,596 283.324,205	9.08
8	347.100,596 283.324,205	9	347.097,368 283.312,565	12.079
9	347.097,368 283.312,565	10	347.093,88 283.300,331	12.722
10	347.093,88 283.300,331	11	347.085,569 283.276,998	24.769
11	347.085,569 283.276,998	12	347.085,189 283.277,106	0.395
12	347.085,189 283.277,106	13	347.074,321 283.243,942	34.899
13	347.074,321 283.243,942	14	347.081,788 283.241,763	7.778
14	347.081,788 283.241,763	15	347.087,271 283.240,52	5.622
15	347.087,271 283.240,52	16	347.097,525 283.269,315	30.566
16	347.097,525 283.269,315	17	347.105,885 283.296,265	28.217
17	347.105,885 283.296,265	1	347.114,311 283.329,624	34.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 35, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32524	Din acte: 1.600 Masurata: 1.540	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32524-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 35, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.2	32524-C2	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 35, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 35, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73097 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. CVC:3097, din 22/10/1992 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GELU 2) DUMITRU ELENA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GELU 2) DUMITRU ELENA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

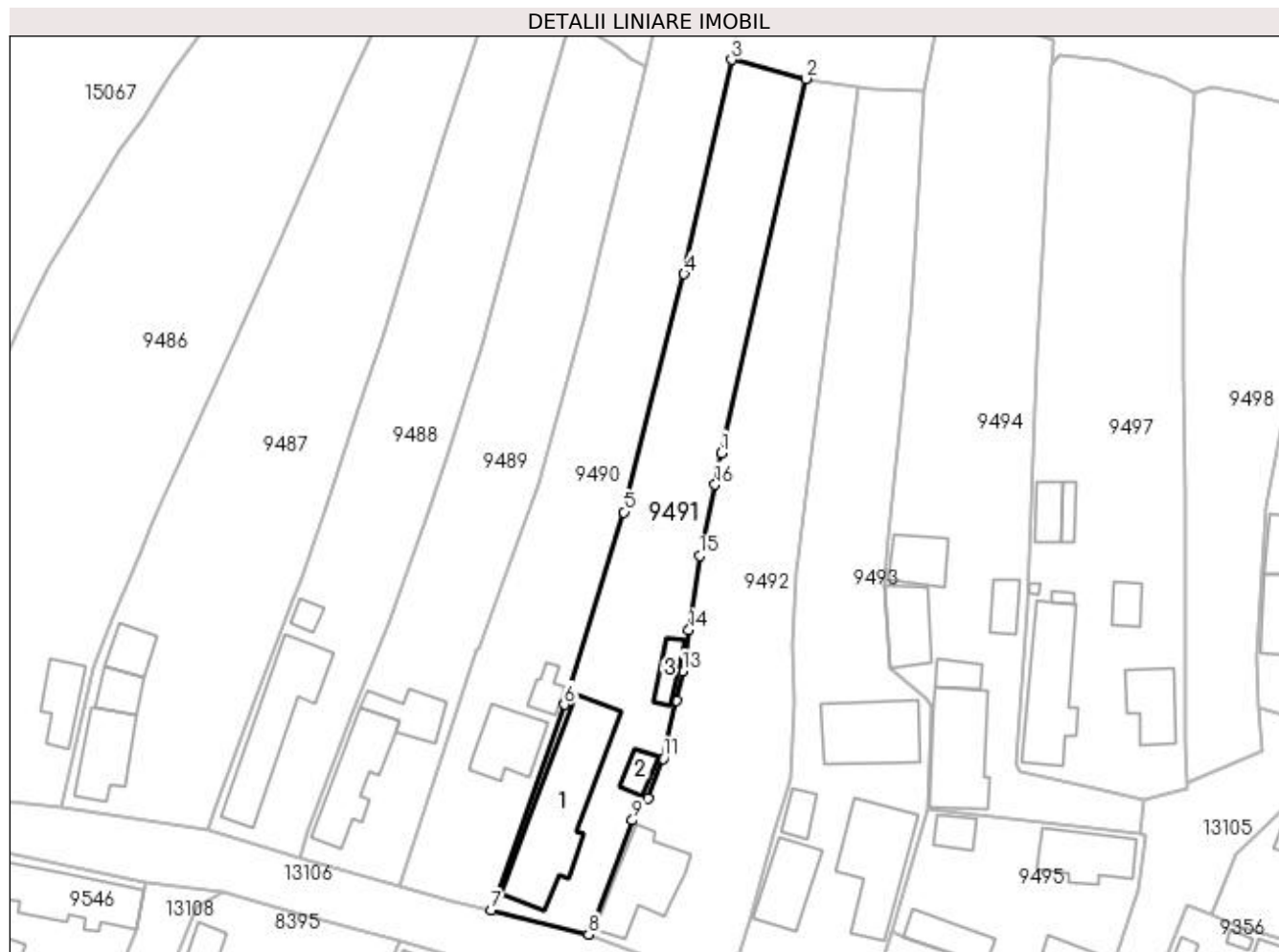
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32524	Din acte: 1.600 Masurata: 1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	35	6	-	
2	arabil	DA	880	35	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32524-C1	construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.2	32524-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.119,486 283.304,55	2	347.131,391 283.356,994	53.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.131,391 283.356,994	3	347.120,941 283.359,657	10.784
3	347.120,941 283.359,657	4	347.114,311 283.329,624	30.756
4	347.114,311 283.329,624	5	347.105,885 283.296,265	34.407
5	347.105,885 283.296,265	6	347.097,525 283.269,315	28.217
6	347.097,525 283.269,315	7	347.087,271 283.240,52	30.566
7	347.087,271 283.240,52	8	347.100,91 283.237,122	14.056
8	347.100,91 283.237,122	9	347.107,067 283.253,108	17.131
9	347.107,067 283.253,108	10	347.109,214 283.256,132	3.709
10	347.109,214 283.256,132	11	347.111,357 283.261,765	6.027
11	347.111,357 283.261,765	12	347.113,261 283.269,834	8.291
12	347.113,261 283.269,834	13	347.114,082 283.273,969	4.216
13	347.114,082 283.273,969	14	347.114,99 283.279,745	5.847
14	347.114,99 283.279,745	15	347.116,497 283.290,138	10.502
15	347.116,497 283.290,138	16	347.118,646 283.300,12	10.211
16	347.118,646 283.300,12	1	347.119,486 283.304,55	4.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:183

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 37, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32031	Din acte: 1.700 Masurata: 1.732	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32031-C1	Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 37, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
165427 / 24/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1365, din 20/10/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT (Dosar nr. 2131/201/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUICA RADU	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

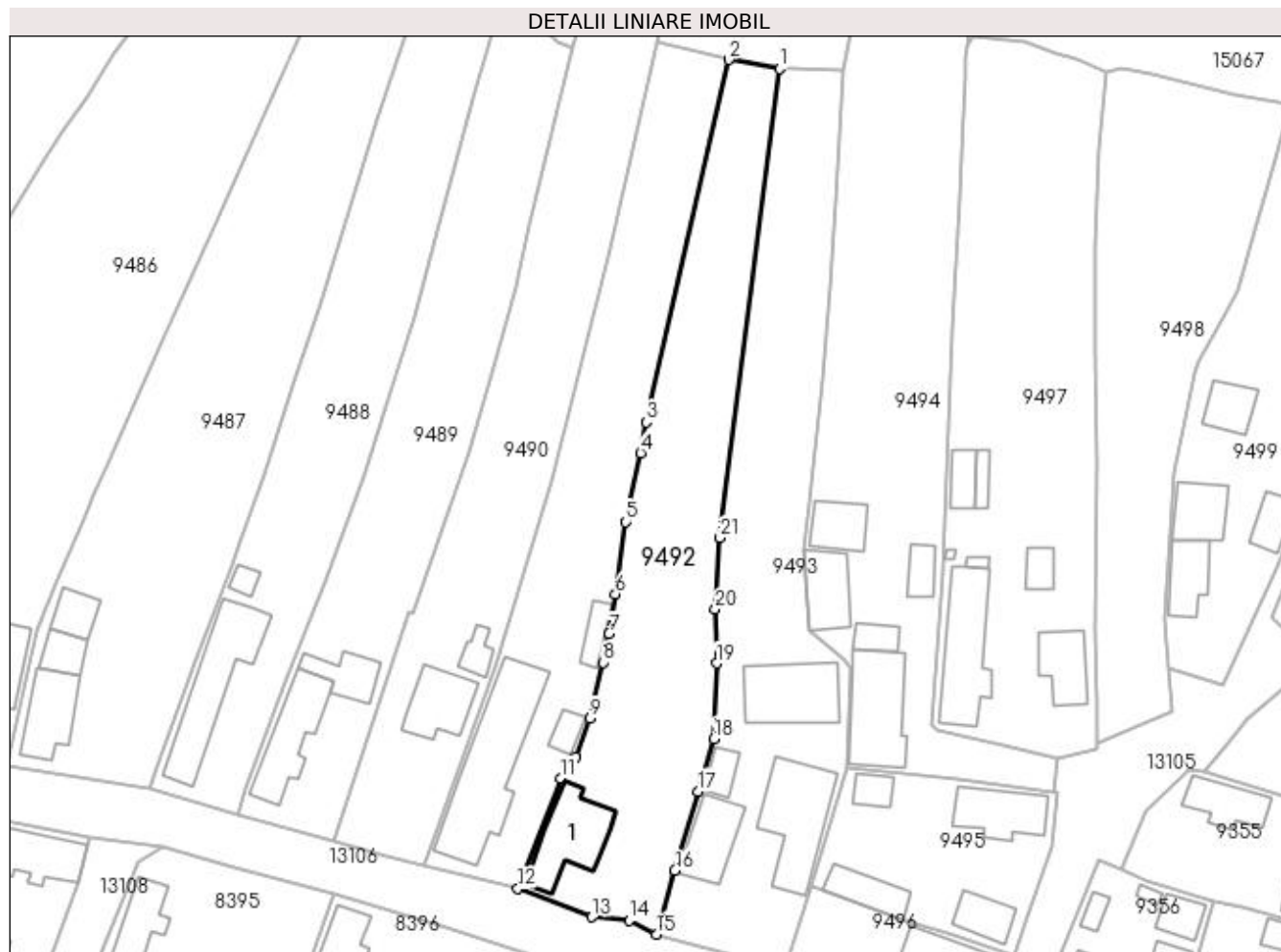
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32031	Din acte: 1.700 Masurata: 1.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	851	37	7	-	
2	arabil	DA	881	37	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32031-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.138,692 283.355,714	2	347.131,391 283.356,994	7.412	2	347.131,391 283.356,994	3	347.119,486 283.304,55	53.778
3	347.119,486 283.304,55	4	347.118,646 283.300,12	4.509	4	347.118,646 283.300,12	5	347.116,497 283.290,138	10.211
5	347.116,497 283.290,138	6	347.114,99 283.279,745	10.502	6	347.114,99 283.279,745	7	347.114,082 283.273,969	5.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	347.114,082 283.273,969	8	347.113,261 283.269,834	4.216
9	347.111,357 283.261,765	10	347.109,214 283.256,132	6.027
11	347.107,067 283.253,108	12	347.100,91 283.237,122	17.131
13	347.111,608 283.233,025	14	347.116,995 283.232,509	5.412
15	347.120,905 283.230,531	16	347.123,585 283.239,777	9.627
17	347.126,954 283.251,212	18	347.129,196 283.258,798	7.91
19	347.129,618 283.269,706	20	347.129,442 283.277,499	7.795
21	347.130,118 283.287,857	1	347.138,692 283.355,714	68.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	347.113,261 283.269,834	9	347.111,357 283.261,765	8.291
10	347.109,214 283.256,132	11	347.107,067 283.253,108	3.709
12	347.100,91 283.237,122	13	347.111,608 283.233,025	11.456
14	347.116,995 283.232,509	15	347.120,905 283.230,531	4.382
16	347.123,585 283.239,777	17	347.126,954 283.251,212	11.921
18	347.129,196 283.258,798	19	347.129,618 283.269,706	10.916
20	347.129,442 283.277,499	21	347.130,118 283.287,857	10.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 35, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.843	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 35, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 35, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 35, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 35, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:552-48414, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

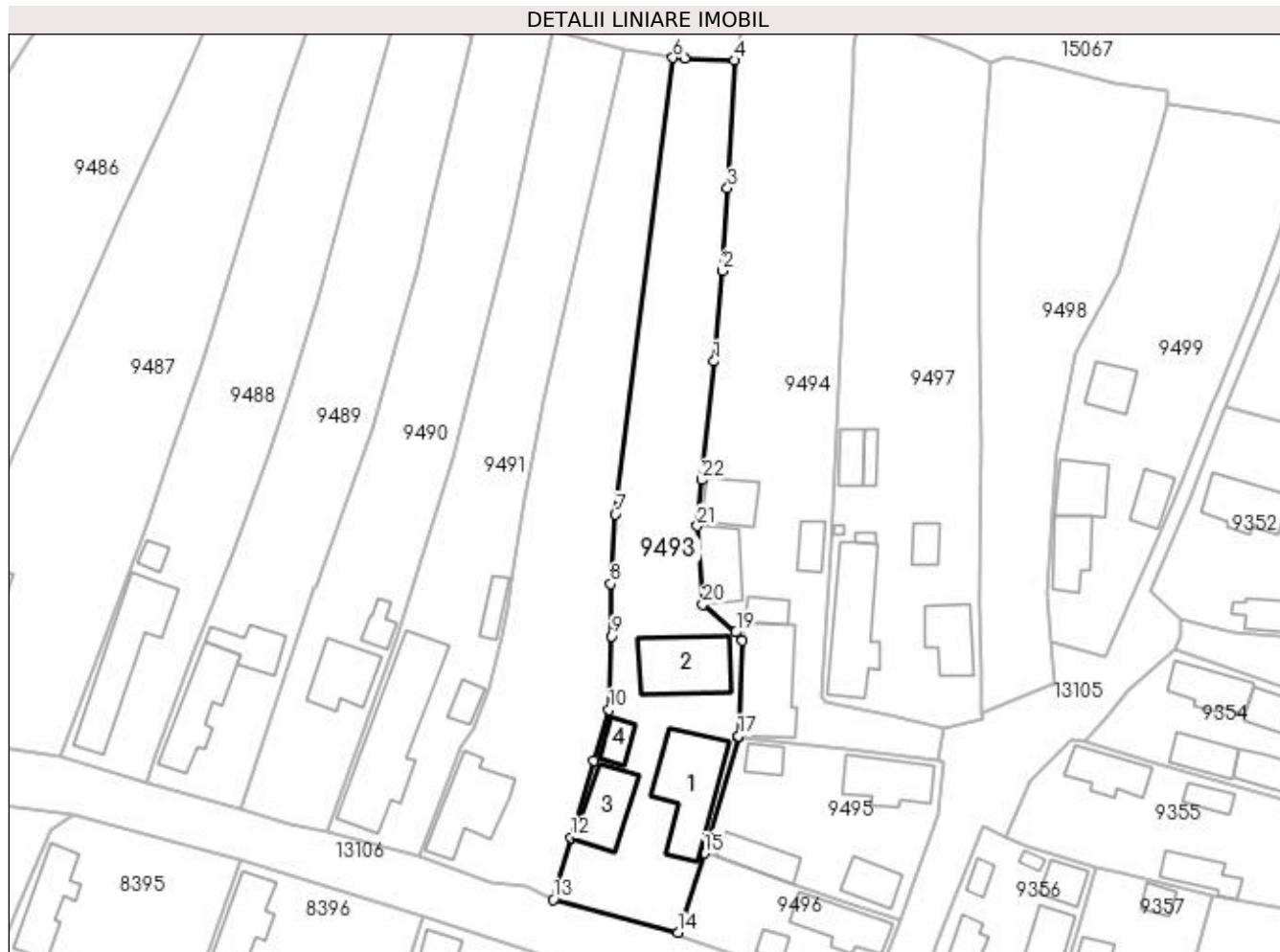
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.843	35	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.144,815 283.310,573	2	347.146,089 283.324,054	13.541	2	347.146,089 283.324,054	3	347.146,815 283.336,323	12.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.146,815 283.336,323	4	347.147,888 283.355,347	19.054	4	347.147,888 283.355,347	5	347.140,455 283.355,644	7.439
5	347.140,455 283.355,644	6	347.138,692 283.355,714	1.764	6	347.138,692 283.355,714	7	347.130,118 283.287,857	68.397
7	347.130,118 283.287,857	8	347.129,442 283.277,499	10.38	8	347.129,442 283.277,499	9	347.129,618 283.269,706	7.795
9	347.129,618 283.269,706	10	347.129,196 283.258,798	10.916	10	347.129,196 283.258,798	11	347.126,954 283.251,212	7.91
11	347.126,954 283.251,212	12	347.123,585 283.239,777	11.921	12	347.123,585 283.239,777	13	347.120,905 283.230,531	9.627
13	347.120,905 283.230,531	14	347.139,464 283.225,648	19.191	14	347.139,464 283.225,648	15	347.143,353 283.237,449	12.425
15	347.143,353 283.237,449	16	347.148,438 283.254,611	17.899	16	347.148,438 283.254,611	17	347.148,448 283.254,882	0.271
17	347.148,448 283.254,882	18	347.148,977 283.269,04	14.168	18	347.148,977 283.269,04	19	347.148,055 283.270,303	1.564
19	347.148,055 283.270,303	20	347.143,138 283.274,386	6.391	20	347.143,138 283.274,386	21	347.142,329 283.286,073	11.715
21	347.142,329 283.286,073	22	347.142,938 283.292,923	6.877	22	347.142,938 283.292,923	1	347.144,815 283.310,573	17.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.042	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 55, Jud. Dolj, T 35, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:120, din 28/04/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMESCU GHEORGHE	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMESCU ELENA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU GHEORGHE 2) TOMESCU ELENA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

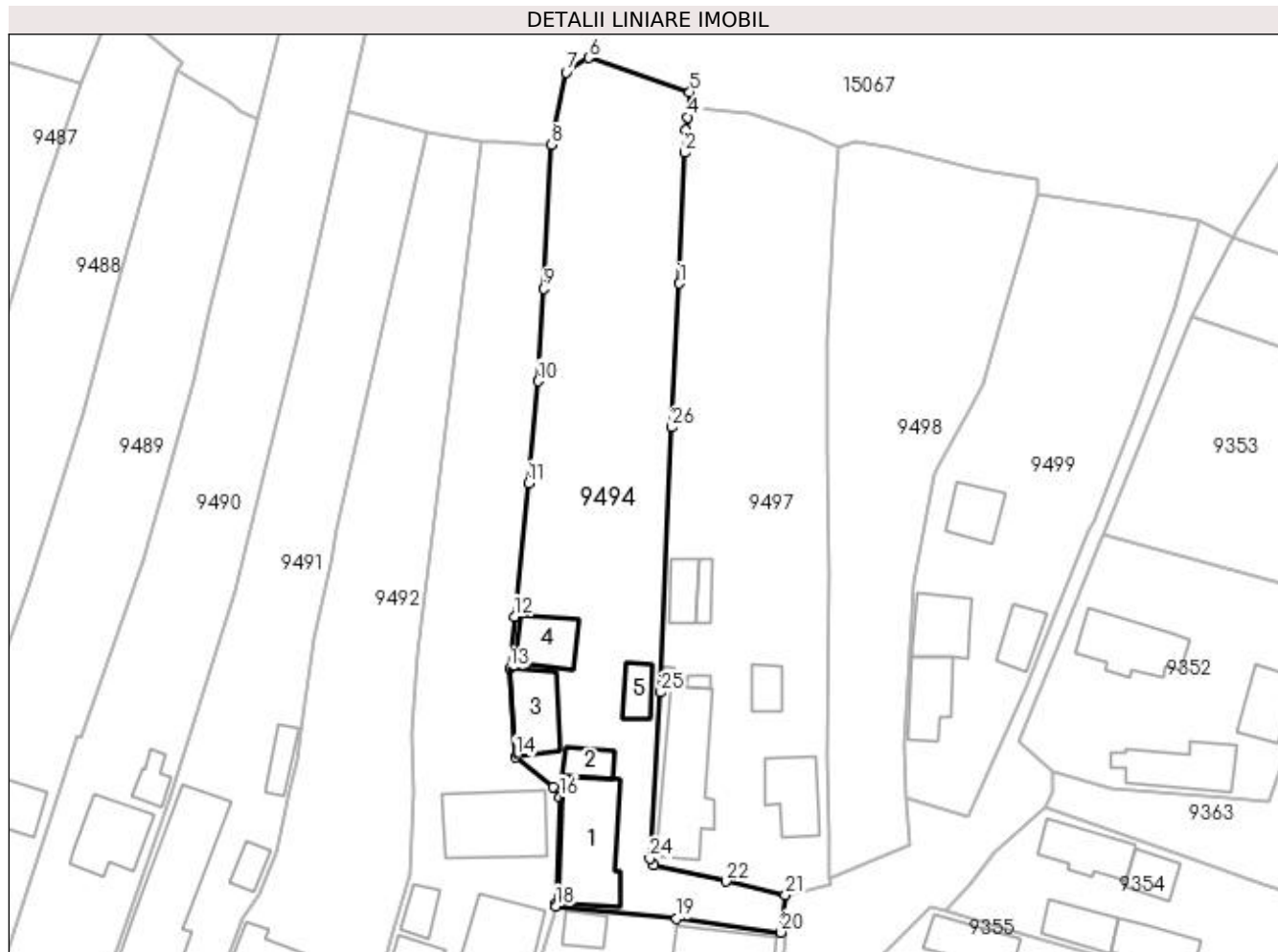
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.042	35	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.164,791 283.337,0	2	347.165,495 283.354,292	17.306
3	347.165,668 283.357,272	4	347.165,907 283.358,986	1.731
5	347.166,16 283.362,306	6	347.152,807 283.366,858	14.108
7	347.149,808 283.364,891	8	347.147,888 283.355,347	9.735
9	347.146,815 283.336,323	10	347.146,089 283.324,054	12.29
11	347.144,815 283.310,573	12	347.142,938 283.292,923	17.75
13	347.142,329 283.286,073	14	347.143,138 283.274,386	11.715
15	347.148,055 283.270,303	16	347.148,977 283.269,04	1.564
17	347.148,448 283.254,882	18	347.148,438 283.254,611	0.271
19	347.164,409 283.252,937	20	347.178,25 283.251,119	13.96
21	347.178,849 283.256,078	22	347.170,913 283.257,858	8.133
23	347.161,392 283.260,018	24	347.160,842 283.260,9	1.039
25	347.162,321 283.282,881	26	347.163,767 283.317,958	35.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.165,495 283.354,292	3	347.165,668 283.357,272	2.985
4	347.165,907 283.358,986	5	347.166,16 283.362,306	3.33
6	347.152,807 283.366,858	7	347.149,808 283.364,891	3.587
8	347.147,888 283.355,347	9	347.146,815 283.336,323	19.054
10	347.146,089 283.324,054	11	347.144,815 283.310,573	13.541
12	347.142,938 283.292,923	13	347.142,329 283.286,073	6.877
14	347.143,138 283.274,386	15	347.148,055 283.270,303	6.391
16	347.148,977 283.269,04	17	347.148,448 283.254,882	14.168
18	347.148,438 283.254,611	19	347.164,409 283.252,937	16.058
20	347.178,25 283.251,119	21	347.178,849 283.256,078	4.995
22	347.170,913 283.257,858	23	347.161,392 283.260,018	9.763
24	347.160,842 283.260,9	25	347.162,321 283.282,881	22.031
26	347.163,767 283.317,958	1	347.164,791 283.337,0	19.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 53, Jud. Dolj, T 35, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 666	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 53, Jud. Dolj, T 35, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 53, Jud. Dolj, T 35, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 53, Jud. Dolj, T 35, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 53, Jud. Dolj, T 35, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:100, din 05/05/2017 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDROI VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

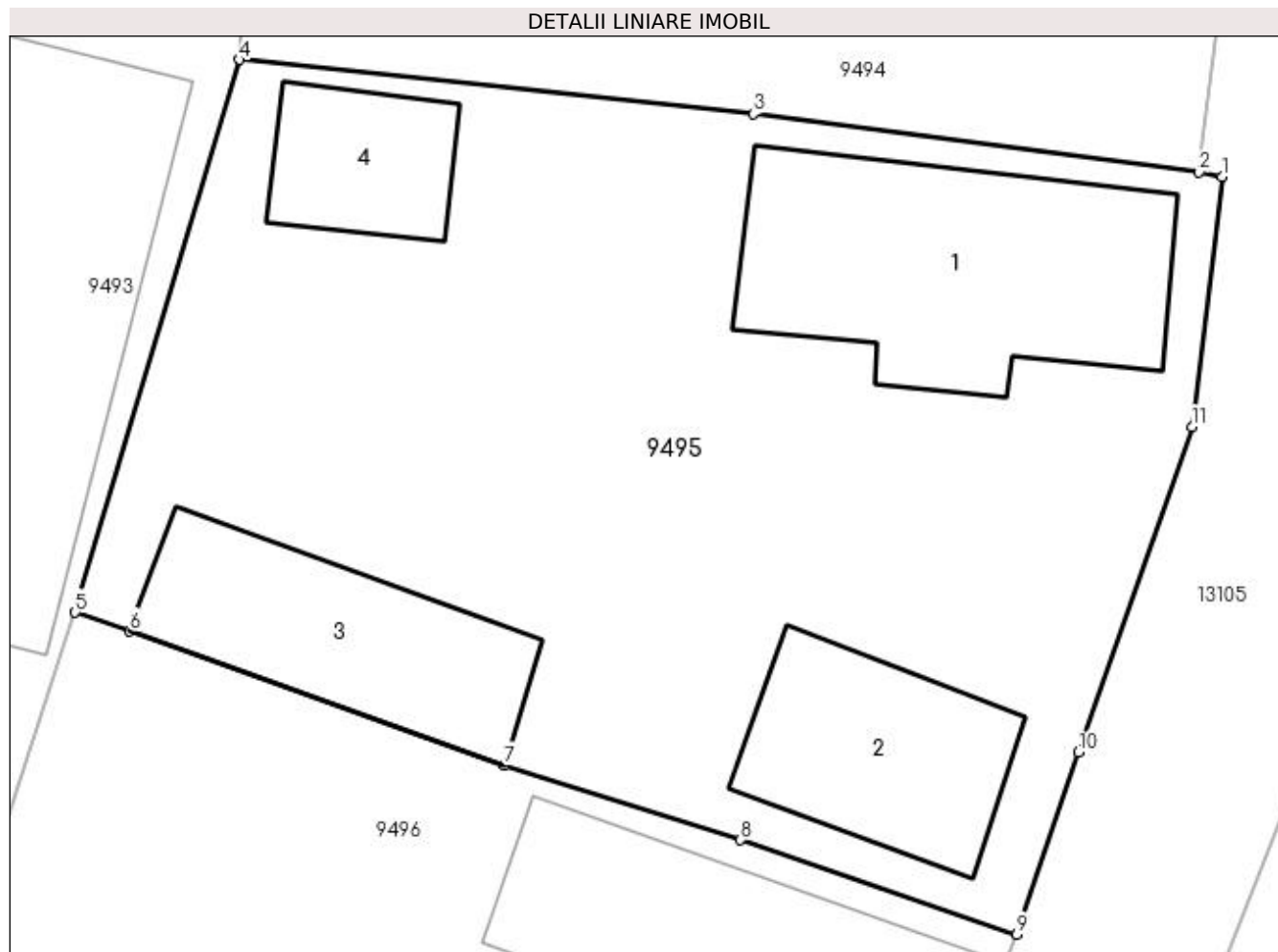
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	666	35	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.178,958 283.250,974	2	347.178,25 283.251,119	0.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.178,25 283.251,119	3	347.164,409 283.252,937	13.96
3	347.164,409 283.252,937	4	347.148,438 283.254,611	16.058
4	347.148,438 283.254,611	5	347.143,353 283.237,449	17.899
5	347.143,353 283.237,449	6	347.145,044 283.236,867	1.788
6	347.145,044 283.236,867	7	347.156,685 283.232,711	12.361
7	347.156,685 283.232,711	8	347.164,006 283.230,387	7.681
8	347.164,006 283.230,387	9	347.172,592 283.227,461	9.071
9	347.172,592 283.227,461	10	347.174,491 283.233,11	5.96
10	347.174,491 283.233,11	11	347.178,029 283.243,212	10.704
11	347.178,029 283.243,212	1	347.178,958 283.250,974	7.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88
Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 51, Jud. Dolj, T 35, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32913	Din acte: 300 Masurata: 390	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32913-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 51, Jud. Dolj, T 35, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa cu 3 camere si sala;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 51, Jud. Dolj, T 35, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
268 / 19/03/2002		
Act Notarial nr. CVC:1001, din 19/03/2002 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/390, cota initiala 300/390 1) ROTARU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1581, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 90/390 in favoarea posesorilor 1) ROTARU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32913	Din acte: 300 Masurata: 390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	35	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32913-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa cu 3 camere si sala;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.172,592 283.227,461	2	347.164,006 283.230,387	9.071
2	347.164,006 283.230,387	3	347.156,685 283.232,711	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.156,685 283.232,711	4	347.145,044 283.236,867	12.361
4	347.145,044 283.236,867	5	347.143,353 283.237,449	1.788
5	347.143,353 283.237,449	6	347.139,464 283.225,648	12.425
6	347.139,464 283.225,648	7	347.139,329 283.225,134	0.531
7	347.139,329 283.225,134	8	347.167,838 283.215,643	30.047
8	347.167,838 283.215,643	1	347.172,592 283.227,461	12.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30927	2.141	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Edificata in anul 1963, construita din chirpici, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si lift;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie construita din lemn, acoperita cu tigla.Nu detine certificat de performanta energetica si lift.;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Patul construit din lemn, acoperit cu tigla.Nu detine certificat de performanta energetica si lift.;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Magazie;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 57, Jud. Dolj, T 35, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Wc;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8141 / 27/01/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1728, din 28/08/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT (act administrativ nr. TP nr. 62-59405 , din 14.10.1993 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , act notarial CM nr. 3/03-01-2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;CNS nr.2630/14.03.2014 emis de PRIMARIA COM. MAGLAVIT);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CONSTANTIN
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

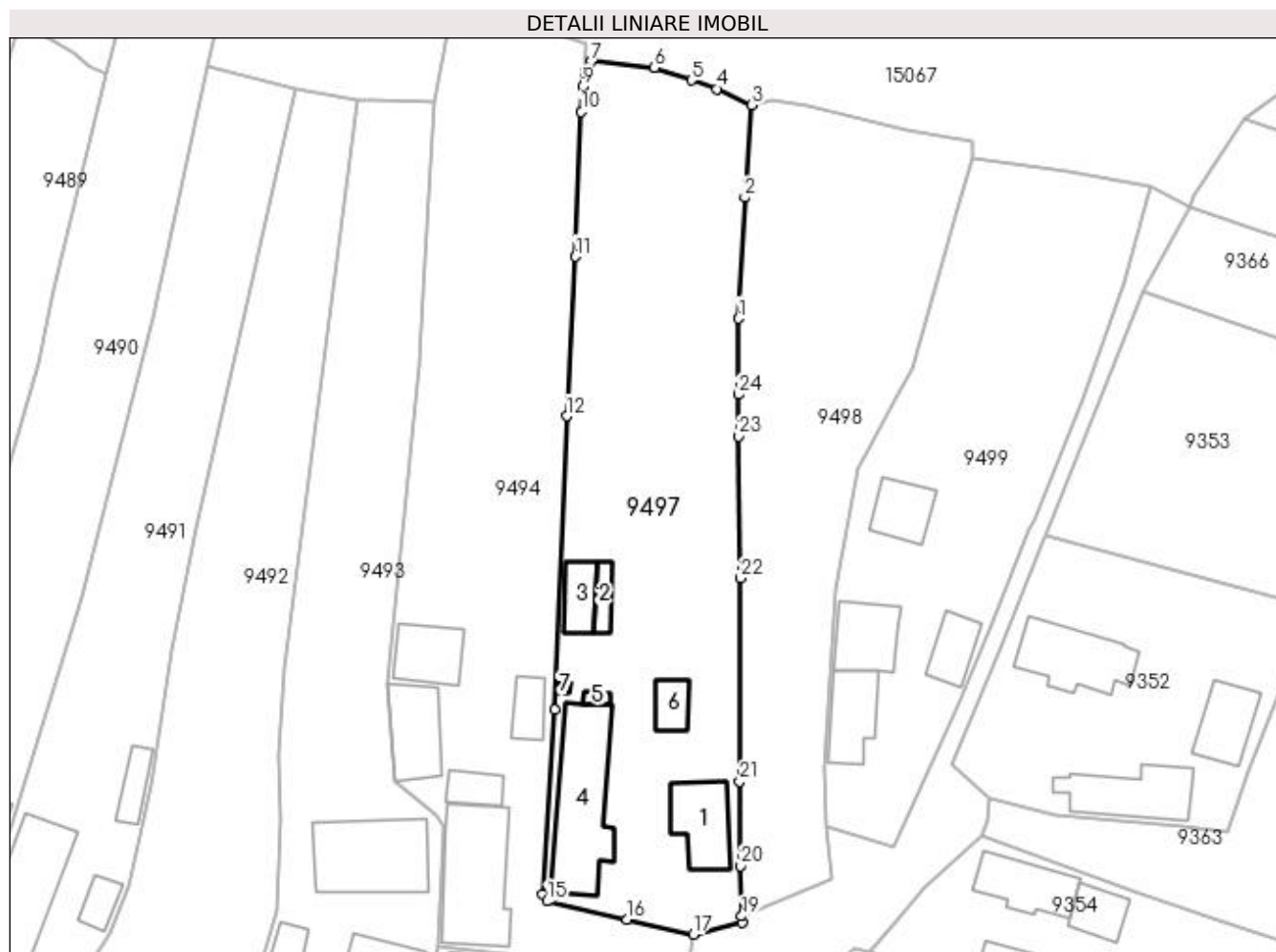
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30927	2.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.122	35	12	-	
2	vie	DA	478	35	12	-	
3	vie	DA	175	35	12	-	
4	pasune	DA	366	35	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Edificata in anul 1963, construita din chirpici, acoperita cu tigla. Nu detine certificat de performanta energetica si lift ;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie construita din lemn, acoperit cu tigla.Nu detine certificat de performanta energetica si lift. ;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Patul construit din lemn, acoperit cu tigla.Nu detine certificat de performanta energetica si lift. ;
A1.4		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta ;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Magazie ;
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj ;
A1.7		construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Wc ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.184,273 283.329,604	2	347.185,027 283.344,038	14.454	2	347.185,027 283.344,038	3	347.185,879 283.355,09	11.085
3	347.185,879 283.355,09	4	347.181,672 283.357,017	4.627	4	347.181,672 283.357,017	5	347.178,692 283.358,033	3.148
5	347.178,692 283.358,033	6	347.174,233 283.359,576	4.718	6	347.174,233 283.359,576	7	347.166,746 283.360,288	7.521
7	347.166,746 283.360,288	8	347.165,907 283.358,986	1.549	8	347.165,907 283.358,986	9	347.165,668 283.357,272	1.731
9	347.165,668 283.357,272	10	347.165,495 283.354,292	2.985	10	347.165,495 283.354,292	11	347.164,791 283.337,0	17.306
11	347.164,791 283.337,0	12	347.163,767 283.317,958	19.07	12	347.163,767 283.317,958	13	347.162,321 283.282,881	35.107
13	347.162,321 283.282,881	14	347.160,842 283.260,9	22.031	14	347.160,842 283.260,9	15	347.161,392 283.260,018	1.039
15	347.161,392 283.260,018	16	347.170,913 283.257,858	9.763	16	347.170,913 283.257,858	17	347.178,849 283.256,078	8.133
17	347.178,849 283.256,078	18	347.184,723 283.257,448	6.032	18	347.184,723 283.257,448	19	347.184,666 283.258,235	0.789
19	347.184,666 283.258,235	20	347.184,492 283.264,26	6.028	20	347.184,492 283.264,26	21	347.184,414 283.274,346	10.086
21	347.184,414 283.274,346	22	347.184,527 283.298,614	24.268	22	347.184,527 283.298,614	23	347.184,281 283.315,556	16.944
23	347.184,281 283.315,556	24	347.184,256 283.320,528	4.972	24	347.184,256 283.320,528	1	347.184,273 283.329,604	9.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 59, Jud. Dolj, T 35, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30752	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102319 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. CVC:3201, din 17/10/2013 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN (Incheiere de rectificare nr. 29/2013- NP Budiana IR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU ELENA MANUELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

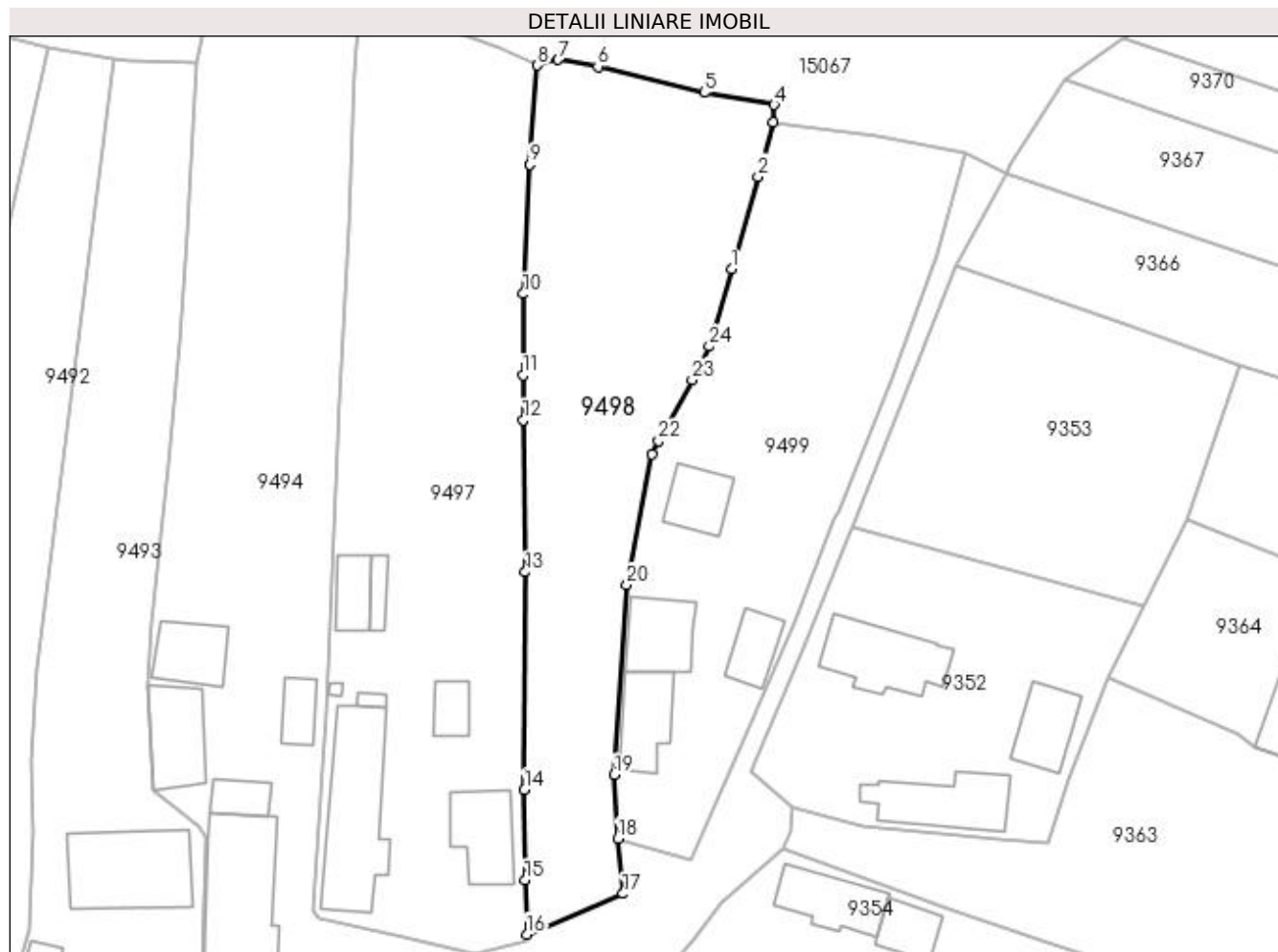
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30752	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	35	13	-	
2	livada	DA	1.112	35	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.207,505 283.332,362	2	347.210,474 283.342,668	10.725
3	347.212,188 283.348,75	4	347.212,267 283.350,67	1.922
5	347.204,466 283.352,038	6	347.192,608 283.354,937	12.207
7	347.188,176 283.355,708	8	347.185,879 283.355,09	2.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.210,474 283.342,668	3	347.212,188 283.348,75	6.319
4	347.212,267 283.350,67	5	347.204,466 283.352,038	7.92
6	347.192,608 283.354,937	7	347.188,176 283.355,708	4.499
8	347.185,879 283.355,09	9	347.185,027 283.344,038	11.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.185,027 283.344,038	10	347.184,273 283.329,604	14.454
11	347.184,256 283.320,528	12	347.184,281 283.315,556	4.972
13	347.184,527 283.298,614	14	347.184,414 283.274,346	24.268
15	347.184,492 283.264,26	16	347.184,666 283.258,235	6.028
17	347.195,397 283.262,76	18	347.194,855 283.268,93	6.194
19	347.194,451 283.276,013	20	347.195,852 283.297,192	21.225
21	347.198,649 283.311,732	22	347.199,349 283.313,232	1.655
23	347.203,119 283.320,041	24	347.205,024 283.323,753	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.184,273 283.329,604	11	347.184,256 283.320,528	9.076
12	347.184,281 283.315,556	13	347.184,527 283.298,614	16.944
14	347.184,414 283.274,346	15	347.184,492 283.264,26	10.086
16	347.184,666 283.258,235	17	347.195,397 283.262,76	11.646
18	347.194,855 283.268,93	19	347.194,451 283.276,013	7.095
20	347.195,852 283.297,192	21	347.198,649 283.311,732	14.807
22	347.199,349 283.313,232	23	347.203,119 283.320,041	7.783
24	347.205,024 283.323,753	1	347.207,505 283.332,362	8.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 61, Jud. Dolj, T 35, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.547	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 61, Jud. Dolj, T 35, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 61, Jud. Dolj, T 35, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 61, Jud. Dolj, T 35, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 61, Jud. Dolj, T 35, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:233, din 18/11/1994 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTA GEORGETA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTA VIOREL CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTA GEORGETA, LIPSA CNP 2) BUTA VIOREL CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. CM:14, din 16/11/1994 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTA GEORGETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

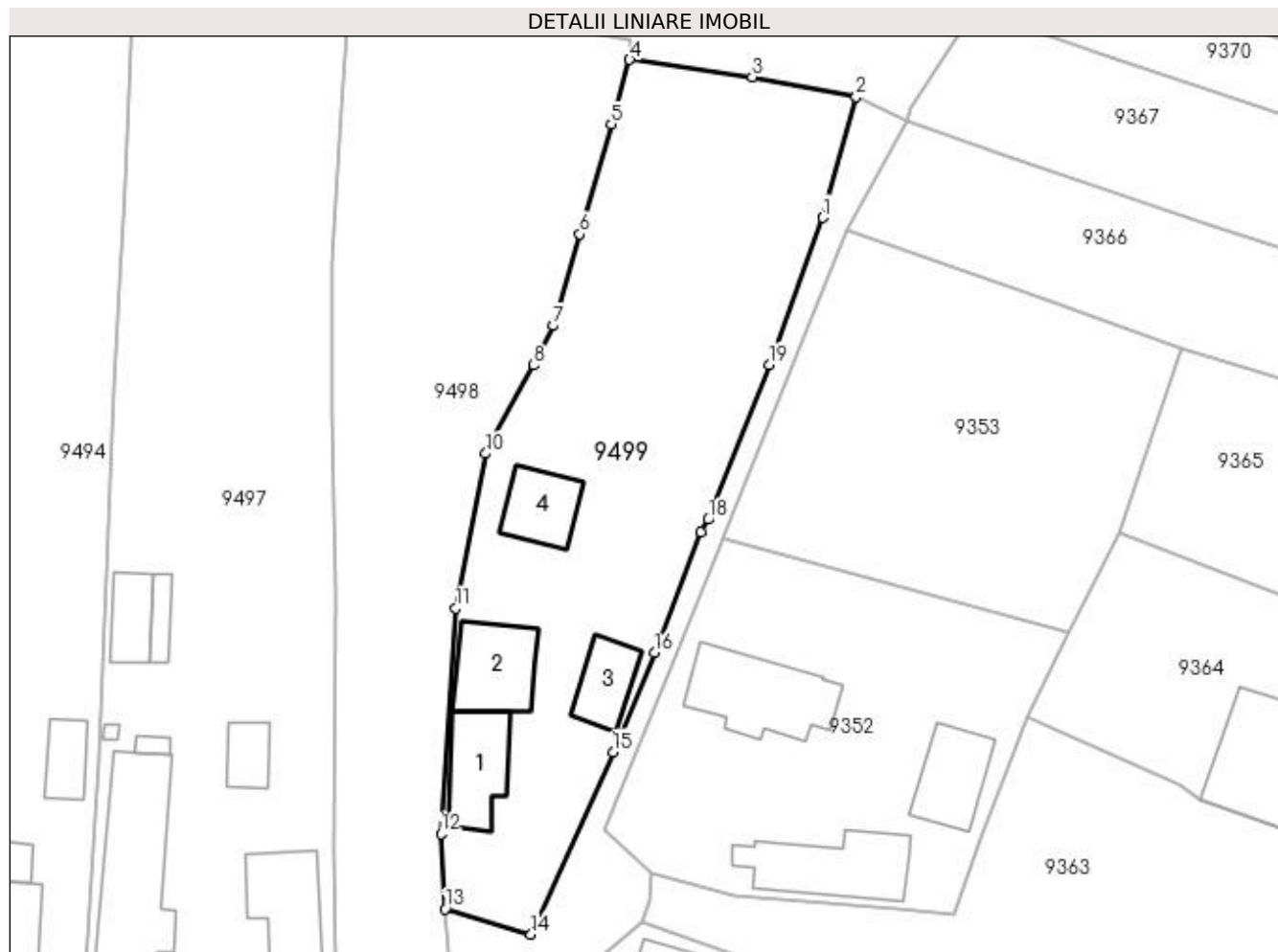
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.547	35	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.230,324 283.333,901	2	347.233,49 283.345,266	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.233,49 283.345,266	3	347.223,709 283.347,122	9.956
3	347.223,709 283.347,122	4	347.212,188 283.348,75	11.635
4	347.212,188 283.348,75	5	347.210,474 283.342,668	6.319
5	347.210,474 283.342,668	6	347.207,505 283.332,362	10.725
6	347.207,505 283.332,362	7	347.205,024 283.323,753	8.959
7	347.205,024 283.323,753	8	347.203,119 283.320,041	4.172
8	347.203,119 283.320,041	9	347.199,349 283.313,232	7.783
9	347.199,349 283.313,232	10	347.198,649 283.311,732	1.655
10	347.198,649 283.311,732	11	347.195,852 283.297,192	14.807
11	347.195,852 283.297,192	12	347.194,451 283.276,013	21.225
12	347.194,451 283.276,013	13	347.194,855 283.268,93	7.095
13	347.194,855 283.268,93	14	347.202,925 283.266,545	8.415
14	347.202,925 283.266,545	15	347.210,62 283.283,682	18.785
15	347.210,62 283.283,682	16	347.214,513 283.293,013	10.111
16	347.214,513 283.293,013	17	347.218,85 283.304,37	12.157
17	347.218,85 283.304,37	18	347.219,585 283.305,531	1.374
18	347.219,585 283.305,531	19	347.225,328 283.320,097	15.657
19	347.225,328 283.320,097	1	347.230,324 283.333,901	14.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.331	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:653-48415, din 15/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ853485/24.04.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL DUMITRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL DUMITRU, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

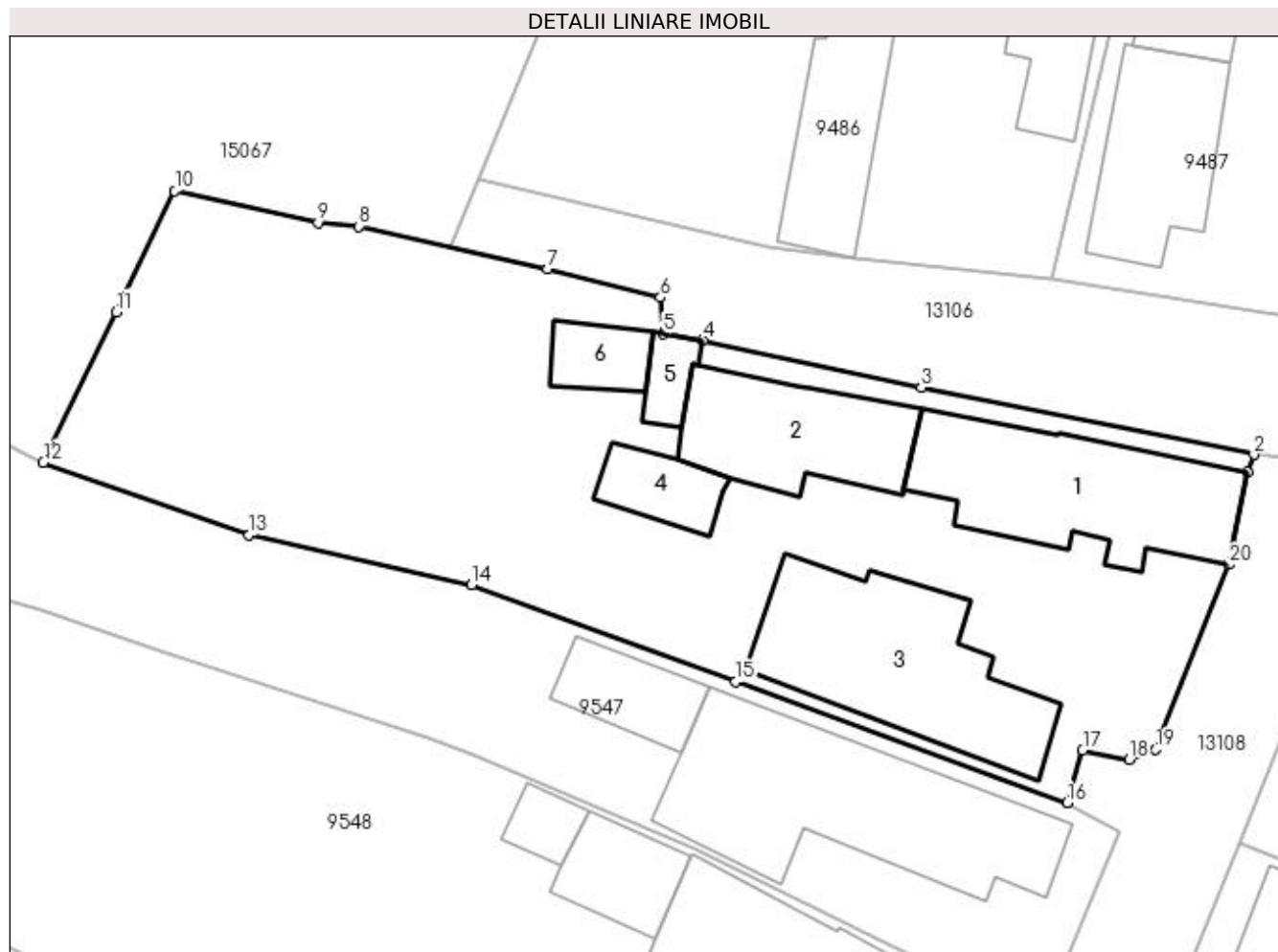
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.331	53	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.038,606 283.243,449	2	347.038,96 283.244,499	1.108
2	347.038,96 283.244,499	3	347.019,12 283.248,493	20.238
3	347.019,12 283.248,493	4	347.006,105 283.251,305	13.315
4	347.006,105 283.251,305	5	347.003,748 283.251,711	2.392
5	347.003,748 283.251,711	6	347.003,567 283.253,861	2.158
6	347.003,567 283.253,861	7	346.996,832 283.255,564	6.947
7	346.996,832 283.255,564	8	346.985,593 283.258,103	11.522
8	346.985,593 283.258,103	9	346.983,143 283.258,318	2.459
9	346.983,143 283.258,318	10	346.974,612 283.260,204	8.737
10	346.974,612 283.260,204	11	346.971,116 283.252,99	8.016
11	346.971,116 283.252,99	12	346.966,763 283.244,03	9.961
12	346.966,763 283.244,03	13	346.979,046 283.239,698	13.025
13	346.979,046 283.239,698	14	346.992,301 283.236,721	13.585
14	346.992,301 283.236,721	15	347.008,033 283.230,943	16.76
15	347.008,033 283.230,943	16	347.027,818 283.223,727	21.06
16	347.027,818 283.223,727	17	347.028,749 283.226,871	3.279
17	347.028,749 283.226,871	18	347.031,526 283.226,305	2.834
18	347.031,526 283.226,305	19	347.033,103 283.226,91	1.689
19	347.033,103 283.226,91	20	347.037,436 283.237,933	11.844
20	347.037,436 283.237,933	1	347.038,606 283.243,449	5.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 29, Jud. Dolj, T 53, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 753	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 29, Jud. Dolj, T 53, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 29, Jud. Dolj, T 53, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1021-45339, din 07/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D11431212/22.06.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL PETRE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL PETRE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	53	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.027,818 283.223,727	2	347.008,033 283.230,943	21.06
2	347.008,033 283.230,943	3	346.992,301 283.236,721	16.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.992,301 283.236,721	4	346.979,046 283.239,698	13.585
4	346.979,046 283.239,698	5	346.966,763 283.244,03	13.025
5	346.966,763 283.244,03	6	346.959,653 283.247,56	7.938
6	346.959,653 283.247,56	7	346.953,396 283.239,008	10.597
7	346.953,396 283.239,008	8	346.966,611 283.235,225	13.746
8	346.966,611 283.235,225	9	346.973,725 283.232,793	7.518
9	346.973,725 283.232,793	10	346.989,742 283.227,672	16.816
10	346.989,742 283.227,672	11	346.992,33 283.226,609	2.798
11	346.992,33 283.226,609	12	347.005,656 283.221,008	14.455
12	347.005,656 283.221,008	13	347.026,286 283.210,831	23.004
13	347.026,286 283.210,831	14	347.030,977 283.221,977	12.093
14	347.030,977 283.221,977	1	347.027,818 283.223,727	3.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33429	Din acte: 1.100 Masurata: 1.529	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33429-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	33429-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48570 / 17/03/2022	
Act Notarial nr. CM:55, din 09/03/2022 emis de NP Defta Florentin Leonard ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 550/1529, cota initiala 550/1529 1) COJOCARU ILEANA	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:630, din 09/03/2022 emis de NP Defta Florentin Leonard ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 550/1529, cota initiala 550/1529 1) COJOCARU ILEANA	
Act Notarial nr. CM:55, din 09/03/2022 emis de NP Defta Florentin Leonard ;	
B3	A1.1, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU ILEANA	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:630, din 09/03/2022 emis de NP Defta Florentin Leonard ;	
B4	A1.1, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU ILEANA	
0 / 21/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B5	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU ILEANA	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1589, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B6	A1
Se noteaza posesia asupra cotei de 429/1529 in favoarea posesorilor 1) COJOCARU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

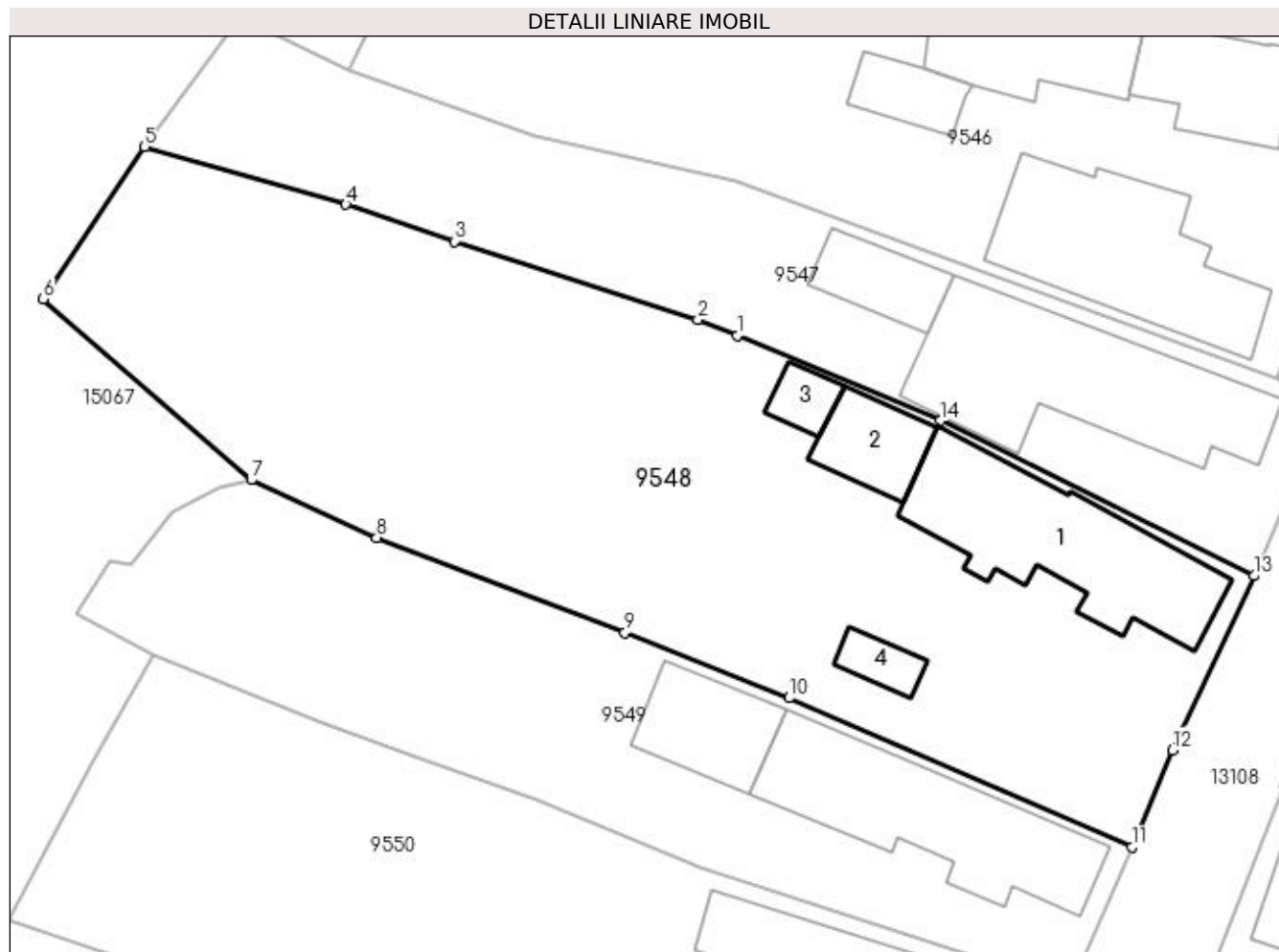
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33429	Din acte: 1.100 Masurata: 1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.529	53	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33429-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	33429-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.992,33 283.226,609	2	346.989,742 283.227,672	2.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.989,742 283.227,672	3	346.973,725 283.232,793	16.816
3	346.973,725 283.232,793	4	346.966,611 283.235,225	7.518
4	346.966,611 283.235,225	5	346.953,396 283.239,008	13.746
5	346.953,396 283.239,008	6	346.946,727 283.229,011	12.017
6	346.946,727 283.229,011	7	346.960,402 283.217,132	18.114
7	346.960,402 283.217,132	8	346.968,644 283.213,322	9.08
8	346.968,644 283.213,322	9	346.984,95 283.207,085	17.458
9	346.984,95 283.207,085	10	346.995,743 283.202,797	11.614
10	346.995,743 283.202,797	11	347.018,259 283.192,996	24.557
11	347.018,259 283.192,996	12	347.020,92 283.199,371	6.908
12	347.020,92 283.199,371	13	347.026,286 283.210,831	12.654
13	347.026,286 283.210,831	14	347.005,656 283.221,008	23.004
14	347.005,656 283.221,008	1	346.992,33 283.226,609	14.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 25, Jud. Dolj, T 53, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 815	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 25, Jud. Dolj, T 53, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 25, Jud. Dolj, T 53, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:464-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR544775/07.04.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/815, cota initiala 600/815 1) FLORICEL GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1590, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 215/815 in favoarea posesorilor 1) FLORICEL GHEORGHE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

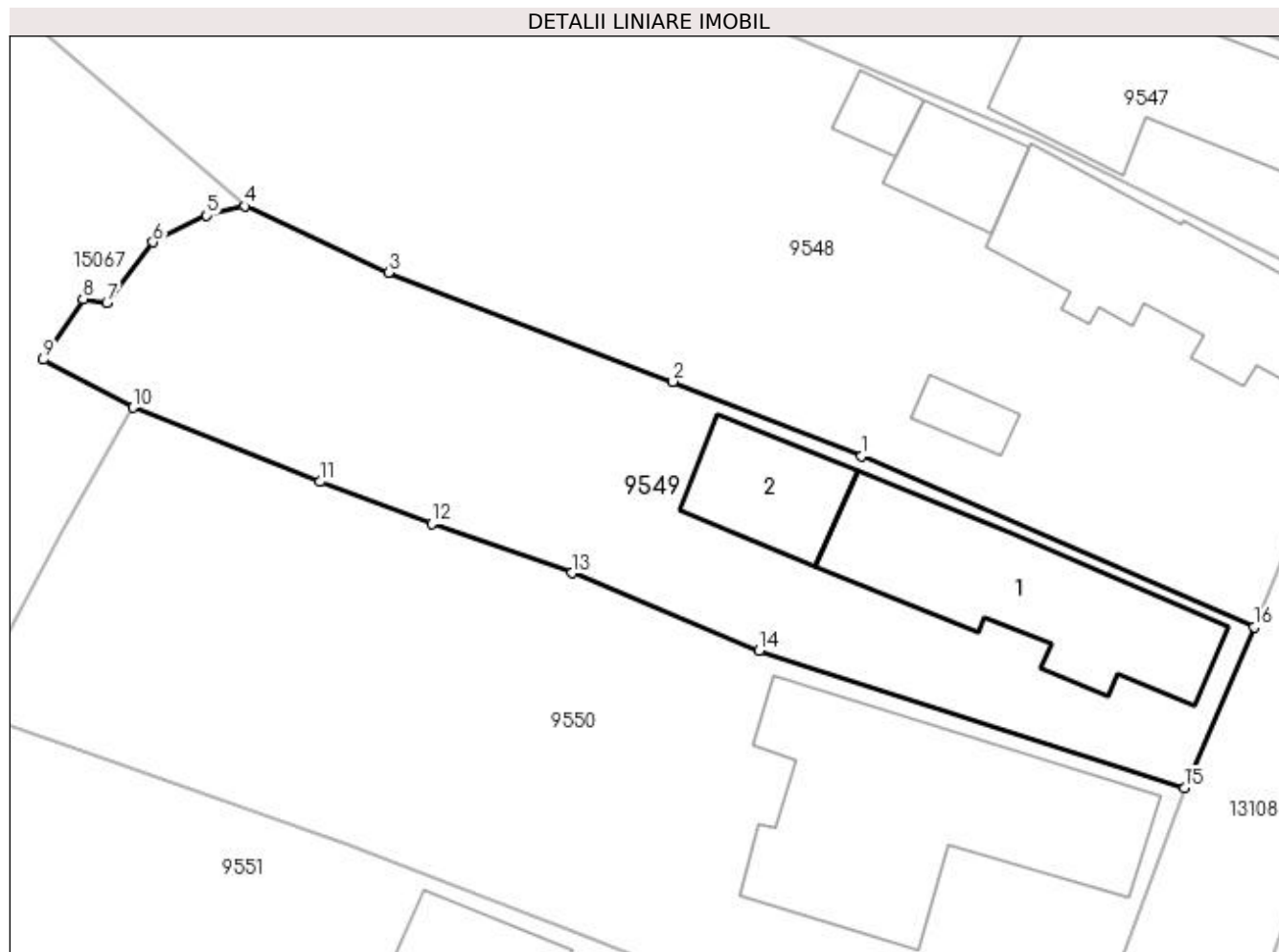
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	53	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.995,743 283.202,797	2	346.984,95 283.207,085	11.614
2	346.984,95 283.207,085	3	346.968,644 283.213,322	17.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.968,644 283.213,322	4	346.960,402 283.217,132	9.08
4	346.960,402 283.217,132	5	346.958,242 283.216,587	2.228
5	346.958,242 283.216,587	6	346.955,141 283.215,064	3.455
6	346.955,141 283.215,064	7	346.952,504 283.211,579	4.37
7	346.952,504 283.211,579	8	346.951,149 283.211,808	1.374
8	346.951,149 283.211,808	9	346.948,859 283.208,326	4.168
9	346.948,859 283.208,326	10	346.953,994 283.205,591	5.818
10	346.953,994 283.205,591	11	346.964,709 283.201,33	11.531
11	346.964,709 283.201,33	12	346.971,138 283.198,926	6.864
12	346.971,138 283.198,926	13	346.979,169 283.196,109	8.511
13	346.979,169 283.196,109	14	346.989,882 283.191,658	11.601
14	346.989,882 283.191,658	15	347.014,269 283.183,788	25.625
15	347.014,269 283.183,788	16	347.018,259 283.192,996	10.035
16	347.018,259 283.192,996	1	346.995,743 283.202,797	24.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 53, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30508	Din acte: 1.200 Masurata: 1.268	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 23, Jud. Dolj, T 53, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57909 / 12/07/2012		
Act Notarial nr. CVC:1598, din 11/07/2012 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOVICA ANDREEA LILIANA	A1
58516 / 17/06/2013		
Act Notarial nr. CVC:1648, din 10/06/2013 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU COSMIN FLORIN	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVICA ANDREEA LILIANA 2) DUMITRU COSMIN FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

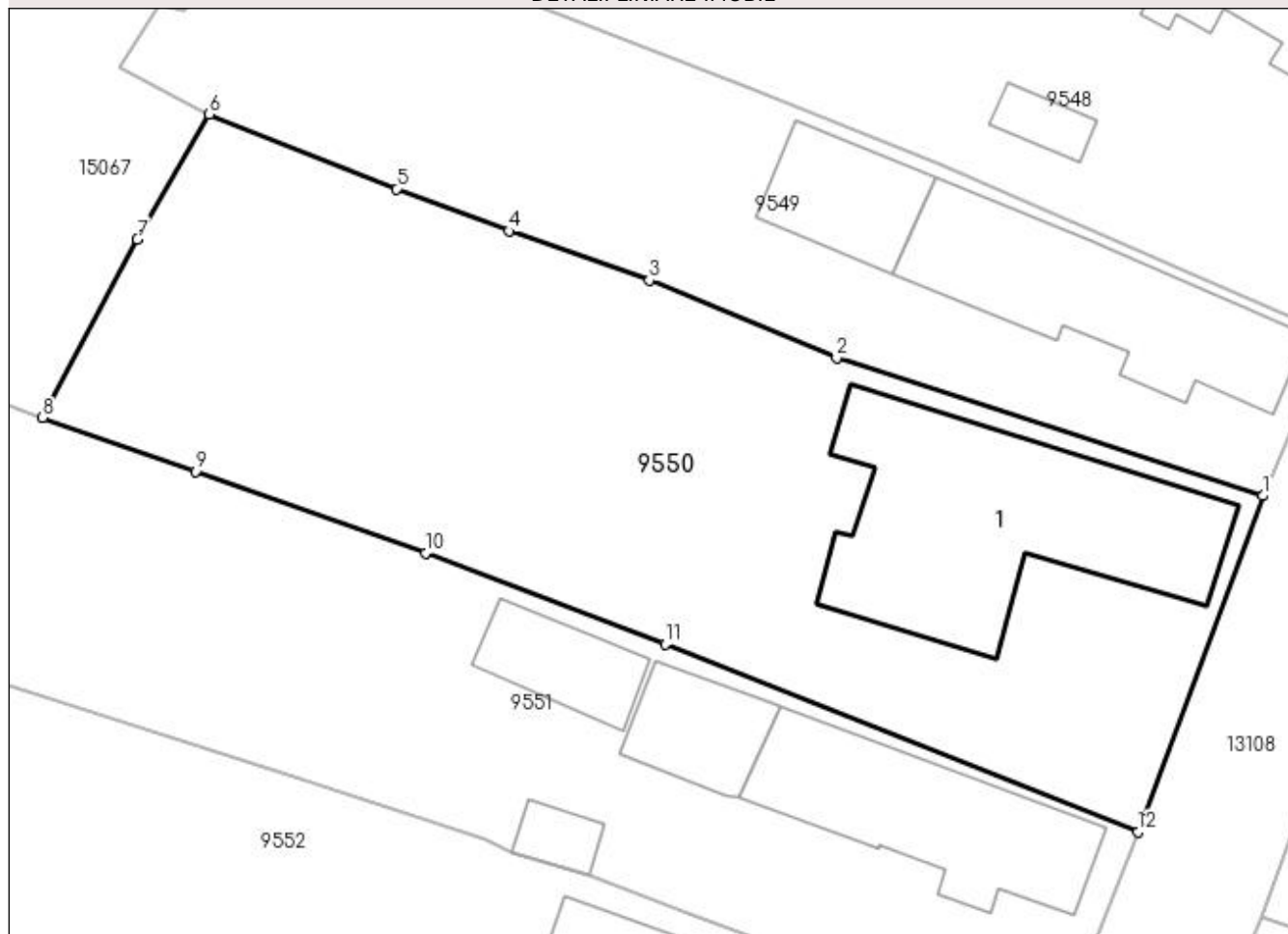
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30508	Din acte: 1.200 Masurata: 1.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.268	53	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.014,269 283.183,788	2	346.989,882 283.191,658	25.625
2	346.989,882 283.191,658	3	346.979,169 283.196,109	11.601
3	346.979,169 283.196,109	4	346.971,138 283.198,926	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.971,138 283.198,926	5	346.964,709 283.201,33	6.864
5	346.964,709 283.201,33	6	346.953,994 283.205,591	11.531
6	346.953,994 283.205,591	7	346.949,88 283.198,457	8.235
7	346.949,88 283.198,457	8	346.944,457 283.188,248	11.56
8	346.944,457 283.188,248	9	346.953,193 283.185,185	9.257
9	346.953,193 283.185,185	10	346.966,371 283.180,52	13.979
10	346.966,371 283.180,52	11	346.980,075 283.175,298	14.665
11	346.980,075 283.175,298	12	347.007,124 283.164,568	29.1
12	347.007,124 283.164,568	1	347.014,269 283.183,788	20.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 53, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.116	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 53, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 53, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 53, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 21, Jud. Dolj, T 53, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:455-48412, din 16/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

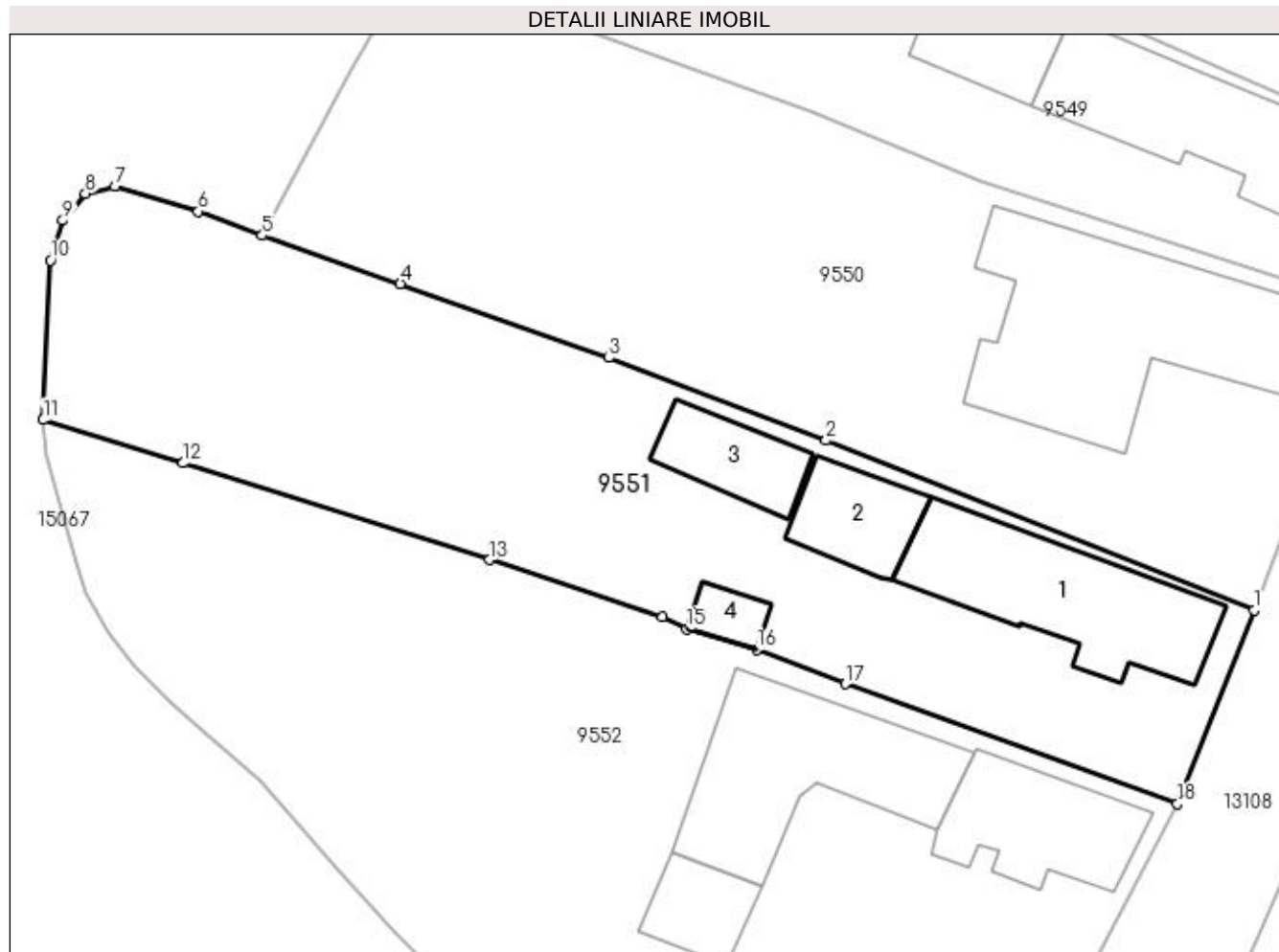
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.116	53	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.007,124 283.164,568	2	346.980,075 283.175,298	29.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.980,075 283.175,298	3	346.966,371 283.180,52	14.665
3	346.966,371 283.180,52	4	346.953,193 283.185,185	13.979
4	346.953,193 283.185,185	5	346.944,457 283.188,248	9.257
5	346.944,457 283.188,248	6	346.940,43 283.189,766	4.304
6	346.940,43 283.189,766	7	346.935,158 283.191,35	5.505
7	346.935,158 283.191,35	8	346.933,281 283.190,892	1.932
8	346.933,281 283.190,892	9	346.931,87 283.189,197	2.205
9	346.931,87 283.189,197	10	346.931,075 283.186,682	2.638
10	346.931,075 283.186,682	11	346.930,628 283.176,595	10.097
11	346.930,628 283.176,595	12	346.939,453 283.173,867	9.237
12	346.939,453 283.173,867	13	346.958,826 283.167,748	20.316
13	346.958,826 283.167,748	14	346.969,76 283.164,157	11.509
14	346.969,76 283.164,157	15	346.971,306 283.163,407	1.718
15	346.971,306 283.163,407	16	346.975,705 283.162,098	4.59
16	346.975,705 283.162,098	17	346.981,317 283.159,909	6.024
17	346.981,317 283.159,909	18	347.002,293 283.152,338	22.301
18	347.002,293 283.152,338	1	347.007,124 283.164,568	13.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 53, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.791	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 53, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 53, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 53, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 19, Jud. Dolj, T 53, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:934, din 07/10/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (CERTIF. DE DECES: D10016810/06.02.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS NUTY-ELENA DEFUNCT:Da	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICALAS NUTY-ELENA DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

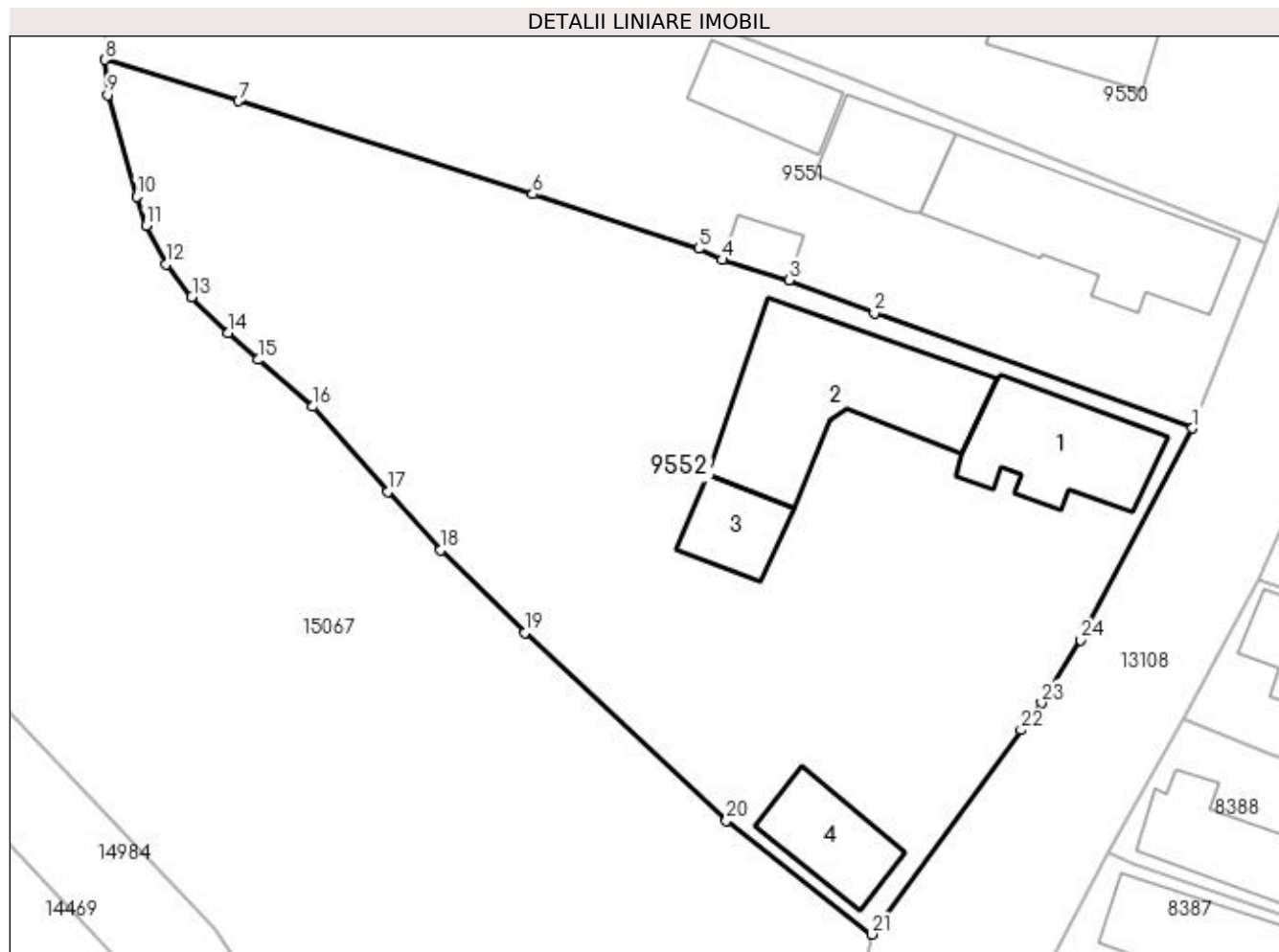
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.791	53	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.002,293 283.152,338	2	346.981,317 283.159,909	22.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	346.981,317 283.159,909	3	346.975,705 283.162,098	6.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.975,705 283.162,098	4	346.971,306 283.163,407	4.59
5	346.969,76 283.164,157	6	346.958,826 283.167,748	11.509
7	346.939,453 283.173,867	8	346.930,628 283.176,595	9.237
9	346.930,838 283.174,287	10	346.932,742 283.167,586	6.966
11	346.933,352 283.165,658	12	346.934,703 283.163,139	2.858
13	346.936,371 283.160,981	14	346.938,787 283.158,611	3.384
15	346.940,758 283.156,842	16	346.944,359 283.153,756	4.742
17	346.949,281 283.148,162	18	346.952,769 283.144,297	5.206
19	346.958,294 283.138,858	20	346.971,582 283.126,498	18.148
21	346.981,129 283.119,007	22	346.990,991 283.132,46	16.681
23	346.992,344 283.134,254	24	346.994,923 283.138,385	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.971,306 283.163,407	5	346.969,76 283.164,157	1.718
6	346.958,826 283.167,748	7	346.939,453 283.173,867	20.316
8	346.930,628 283.176,595	9	346.930,838 283.174,287	2.318
10	346.932,742 283.167,586	11	346.933,352 283.165,658	2.022
12	346.934,703 283.163,139	13	346.936,371 283.160,981	2.727
14	346.938,787 283.158,611	15	346.940,758 283.156,842	2.648
16	346.944,359 283.153,756	17	346.949,281 283.148,162	7.451
18	346.952,769 283.144,297	19	346.958,294 283.138,858	7.753
20	346.971,582 283.126,498	21	346.981,129 283.119,007	12.135
22	346.990,991 283.132,46	23	346.992,344 283.134,254	2.247
24	346.994,923 283.138,385	1	347.002,293 283.152,338	15.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32197	Din acte: 3.531 Masurata: 3.325	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32197-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Magazin;
A1.2	32197-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S.construita desfasurata:174 mp; Magazin;
A1.3	32197-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S.construita desfasurata:10 mp; Anexa;
A1.4	32197-C6	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa;
A1.5	32197-C7	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 79A, Jud. Dolj, T 51, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S.construita desfasurata:5 mp; Anexa;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
122623 / 11/08/2017	
Act Administrativ nr. HCL:10, din 28/04/2017 emis de Consiliul Local Maglavit (Act Administrativ nr. Adeverinta nr.557, din 04/08/2017 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. CNS 2038, din 11/01/2016 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. Referat de legalitate nr.8174, din 19/07/2017 emis de Institutia Prefectului Judetului Dolj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATELEGE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIU PRIVAT , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIU PRIVAT , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

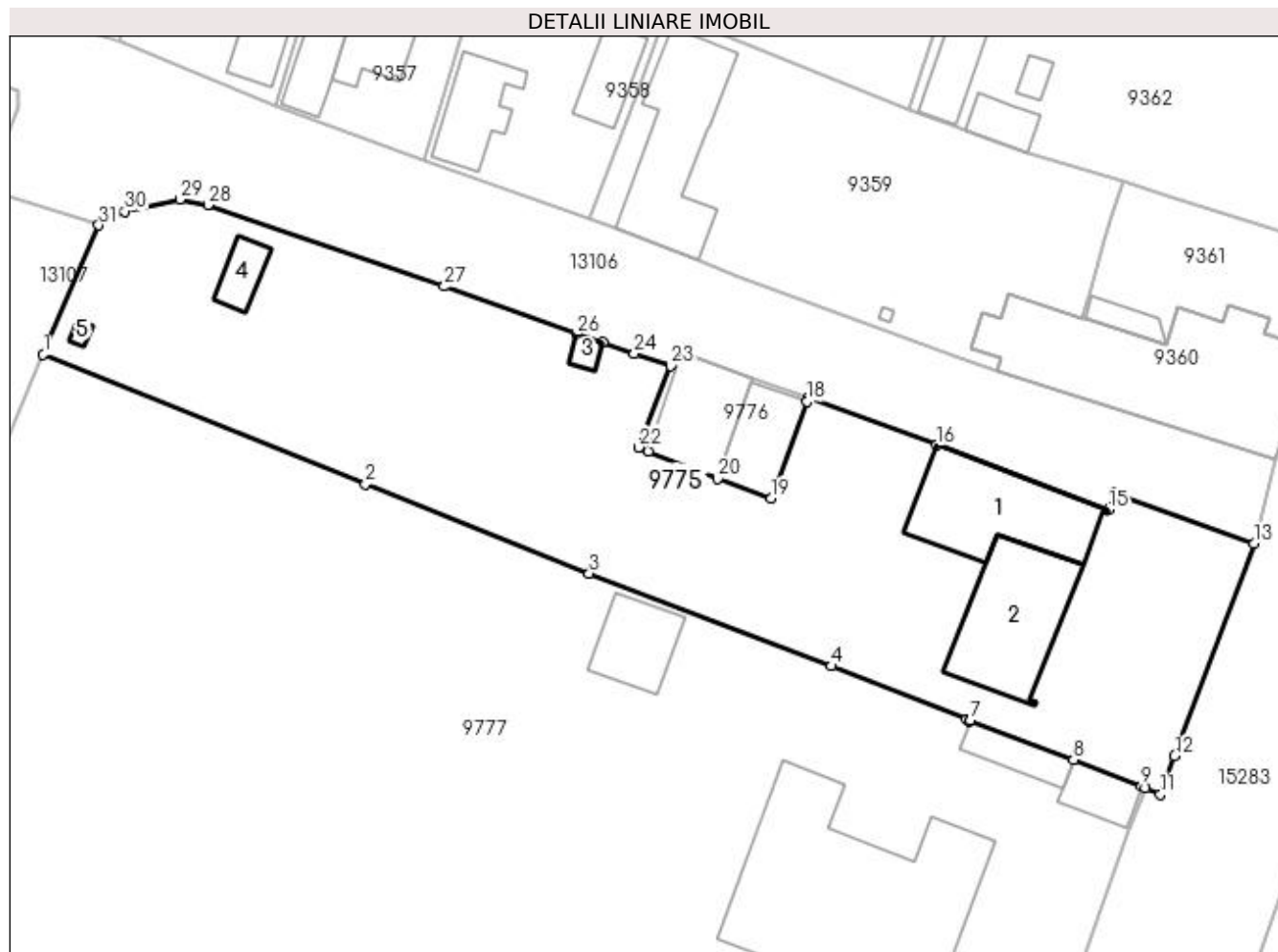
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32197	Din acte: 3.531 Masurata: 3.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.325	51	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32197-C1	construcții administrative și social culturale	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Magazin;
A1.2	32197-C2	construcții administrative și social culturale	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S.construita desfasurata:174 mp; Magazin;
A1.3	32197-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S.construita desfasurata:10 mp; Anexa;
A1.4	32197-C6	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa;
A1.5	32197-C7	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S.construita desfasurata:5 mp; Anexa;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.166,558 283.177,86	2	347.203,195 283.163,148	39.481
3	347.228,587 283.152,972	4	347.256,121 283.142,472	29.468
5	347.271,45 283.136,383	6	347.271,862 283.136,219	0.443
7	347.271,903 283.136,33	8	347.283,648 283.131,813	12.584
9	347.291,345 283.128,853	10	347.291,77 283.128,657	0.468
11	347.293,484 283.127,868	12	347.295,122 283.132,221	4.651
13	347.304,136 283.156,39	14	347.288,269 283.162,126	16.872
15	347.287,623 283.160,225	16	347.268,051 283.167,541	20.895
17	347.253,468 283.172,885	18	347.253,324 283.172,493	0.418
19	347.249,271 283.161,491	20	347.243,196 283.163,744	6.479
21	347.235,346 283.166,819	22	347.234,194 283.167,315	1.254
23	347.237,883 283.176,553	24	347.233,733 283.177,95	4.379
25	347.230,13 283.179,251	26	347.227,134 283.180,144	3.126
27	347.212,139 283.185,589	28	347.185,279 283.194,85	28.412
29	347.182,07 283.195,459	30	347.175,81 283.194,124	6.401
31	347.172,873 283.192,533	1	347.166,558 283.177,86	15.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.203,195 283.163,148	3	347.228,587 283.152,972	27.355
4	347.256,121 283.142,472	5	347.271,45 283.136,383	16.494
6	347.271,862 283.136,219	7	347.271,903 283.136,33	0.118
8	347.283,648 283.131,813	9	347.291,345 283.128,853	8.247
10	347.291,77 283.128,657	11	347.293,484 283.127,868	1.887
12	347.295,122 283.132,221	13	347.304,136 283.156,39	25.795
14	347.288,269 283.162,126	15	347.287,623 283.160,225	2.008
16	347.268,051 283.167,541	17	347.253,468 283.172,885	15.531
18	347.253,324 283.172,493	19	347.249,271 283.161,491	11.725
20	347.243,196 283.163,744	21	347.235,346 283.166,819	8.431
22	347.234,194 283.167,315	23	347.237,883 283.176,553	9.947
24	347.233,733 283.177,95	25	347.230,13 283.179,251	3.831
26	347.227,134 283.180,144	27	347.212,139 283.185,589	15.953
28	347.185,279 283.194,85	29	347.182,07 283.195,459	3.266
30	347.175,81 283.194,124	31	347.172,873 283.192,533	3.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30865	Din acte: 150 Masurata: 192	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Pietei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81260 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. CVC:1571, din 07/07/2014 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/192, cota initiala 150/192 1) LUNGU LUCIAN 2) LUNGU LELIA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU LUCIAN 2) LUNGU LELIA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1615, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 42/192 in favoarea posesorilor 1) LUNGU LUCIAN 2) LUNGU LELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

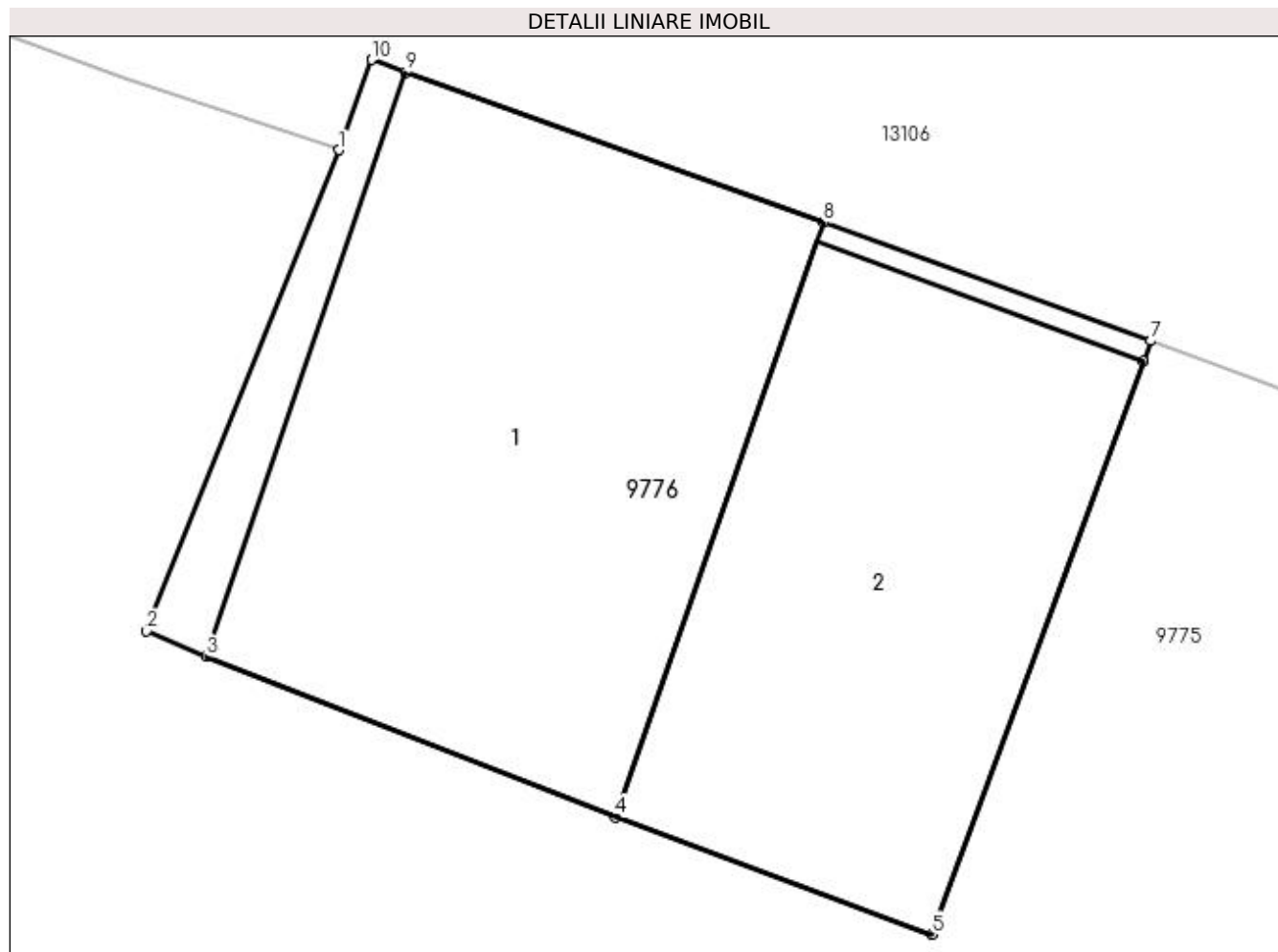
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30865	Din acte: 150 Masurata: 192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	51	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.237,883 283.176,553	2	347.234,194 283.167,315	9.947
2	347.234,194 283.167,315	3	347.235,346 283.166,819	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.235,346 283.166,819	4	347.243,196 283.163,744	8.431
4	347.243,196 283.163,744	5	347.249,271 283.161,491	6.479
5	347.249,271 283.161,491	6	347.253,324 283.172,493	11.725
6	347.253,324 283.172,493	7	347.253,468 283.172,885	0.418
7	347.253,468 283.172,885	8	347.247,193 283.175,159	6.674
8	347.247,193 283.175,159	9	347.239,171 283.178,045	8.525
9	347.239,171 283.178,045	10	347.238,51 283.178,284	0.703
10	347.238,51 283.178,284	1	347.237,883 283.176,553	1.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32520	Din acte: 11.100 Masurata: 12.380	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32520-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:692 mp; S. construita desfasurata:692 mp; Scoala generala Nr. 1 ;
A1.2	32520-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:498 mp; S. construita desfasurata:498 mp; Corp cladire veche Scoala Nr. 1 ;
A1.3	32520-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa (centrala termica) ;
A1.4	32520-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa (WC scoala) ;
A1.5	32520-C5	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa ,nu face obiectul. ;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.7	32520-C7	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 75, Jud. Dolj, T 51, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa,nu face obiectul ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72060 / 29/03/2018	
Act Normativ nr. HG:965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Hotararea nr 3 din 31.03.1999, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr Adeverinta nr 6119 din 05.04.2018, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr Adeverinta nr 121 din 27.03.2018, emis de Consiliul Local Maglavit;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. PV DE LICHIDARE, din 20/03/2000 emis de COOP CONS CALAFAT;	
B2	A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU IONEL	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1.5, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

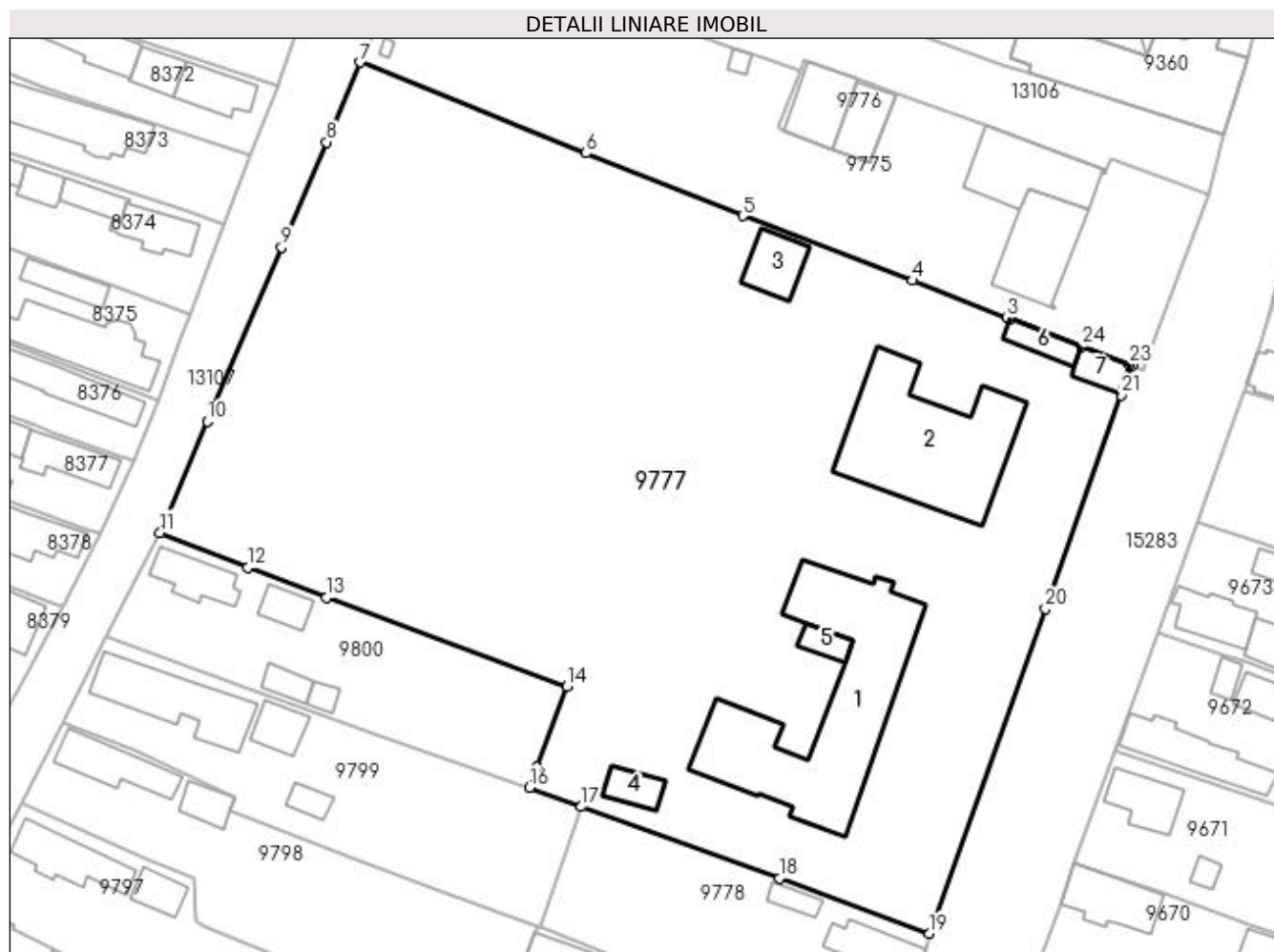
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32520	Din acte: 11.100 Masurata: 12.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12.380	51	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32520-C1	construcții administrative și social culturale	692	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:692 mp; S. construita desfasurata:692 mp; Scoala generala Nr. 1;
A1.2	32520-C2	construcții administrative și social culturale	498	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:498 mp; S. construita desfasurata:498 mp; Corp cladire veche Scoala Nr. 1;
A1.3	32520-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa (centrala termica);
A1.4	32520-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa (WC scoala);
A1.5	32520-C5	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa „nu face obiectul.”;
A1.6		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	32520-C7	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa,nu face obiectul ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.271,903 283.136,33	2	347.271,862 283.136,219	0.118	2	347.271,862 283.136,219	3	347.271,45 283.136,383	0.443
3	347.271,45 283.136,383	4	347.256,121 283.142,472	16.494	4	347.256,121 283.142,472	5	347.228,587 283.152,972	29.468
5	347.228,587 283.152,972	6	347.203,195 283.163,148	27.355	6	347.203,195 283.163,148	7	347.166,558 283.177,86	39.481
7	347.166,558 283.177,86	8	347.161,093 283.164,926	14.041	8	347.161,093 283.164,926	9	347.153,803 283.147,82	18.595
9	347.153,803 283.147,82	10	347.141,748 283.119,626	30.663	10	347.141,748 283.119,626	11	347.134,084 283.101,595	19.592
11	347.134,084 283.101,595	12	347.148,37 283.095,921	15.372	12	347.148,37 283.095,921	13	347.161,067 283.091,023	13.609
13	347.161,067 283.091,023	14	347.200,118 283.076,628	41.62	14	347.200,118 283.076,628	15	347.195,289 283.063,555	13.936
15	347.195,289 283.063,555	16	347.194,049 283.060,2	3.577	16	347.194,049 283.060,2	17	347.202,442 283.057,137	8.934
17	347.202,442 283.057,137	18	347.234,508 283.045,517	34.106	18	347.234,508 283.045,517	19	347.258,845 283.036,578	25.927
19	347.258,845 283.036,578	20	347.277,674 283.089,263	55.949	20	347.277,674 283.089,263	21	347.289,965 283.123,885	36.739
21	347.289,965 283.123,885	22	347.291,77 283.128,657	5.102	22	347.291,77 283.128,657	23	347.291,345 283.128,853	0.468
23	347.291,345 283.128,853	24	347.283,648 283.131,813	8.247	24	347.283,648 283.131,813	1	347.271,903 283.136,33	12.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 51, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 51, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:660-48415, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDROI PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDROI PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

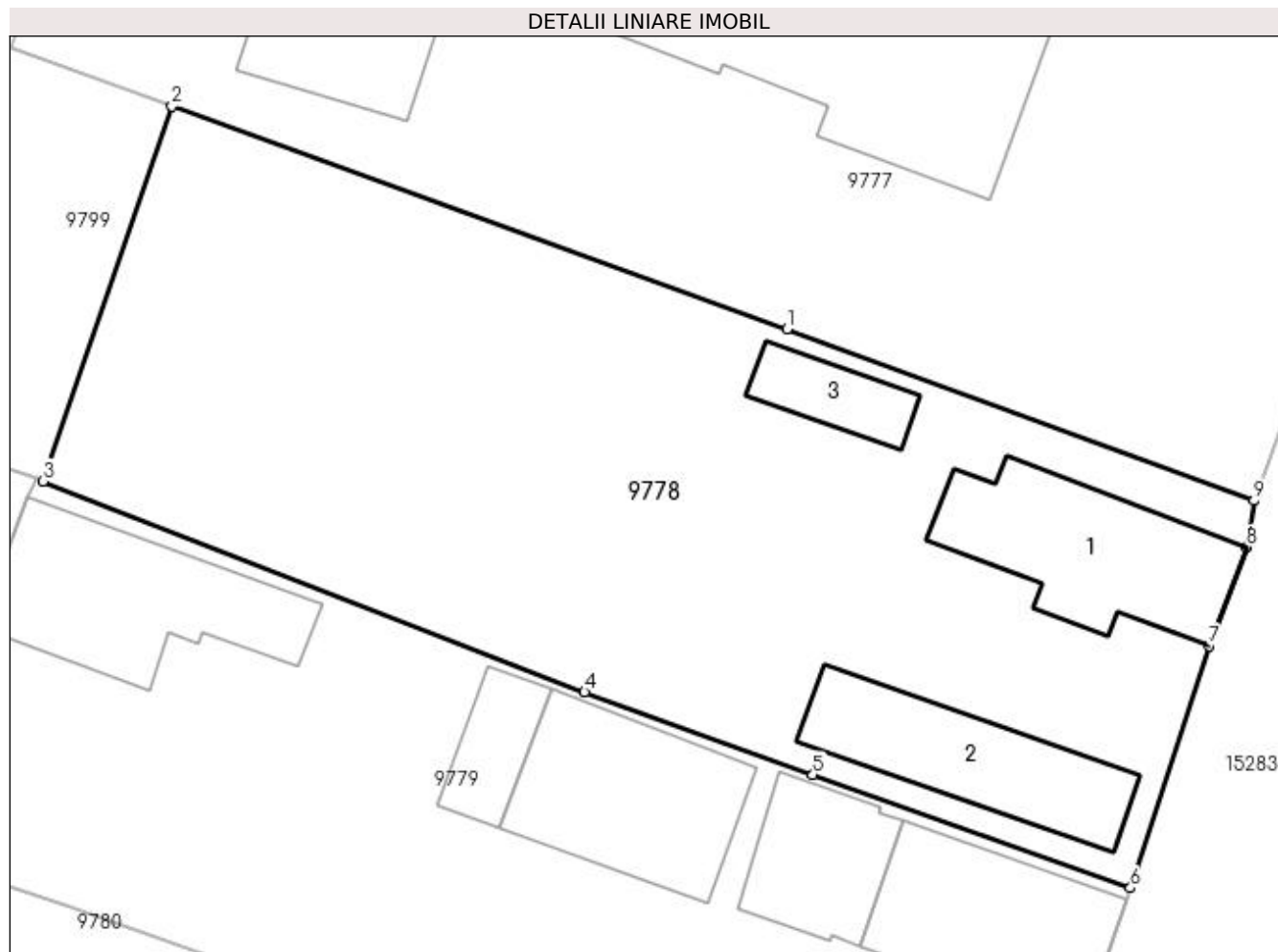
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	51	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.234,508 283.045,517	2	347.202,442 283.057,137	34.106
2	347.202,442 283.057,137	3	347.195,734 283.037,591	20.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.195,734 283.037,591	4	347.223,956 283.026,595	30.289
4	347.223,956 283.026,595	5	347.235,85 283.022,3	12.646
5	347.235,85 283.022,3	6	347.252,404 283.016,395	17.576
6	347.252,404 283.016,395	7	347.256,484 283.029,013	13.261
7	347.256,484 283.029,013	8	347.258,471 283.034,154	5.512
8	347.258,471 283.034,154	9	347.258,845 283.036,578	2.453
9	347.258,845 283.036,578	1	347.234,508 283.045,517	25.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.205	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 71, Jud. Dolj, T 51, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:44, din 23/03/2015 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASIU IULIAN	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASIU IULIAN	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

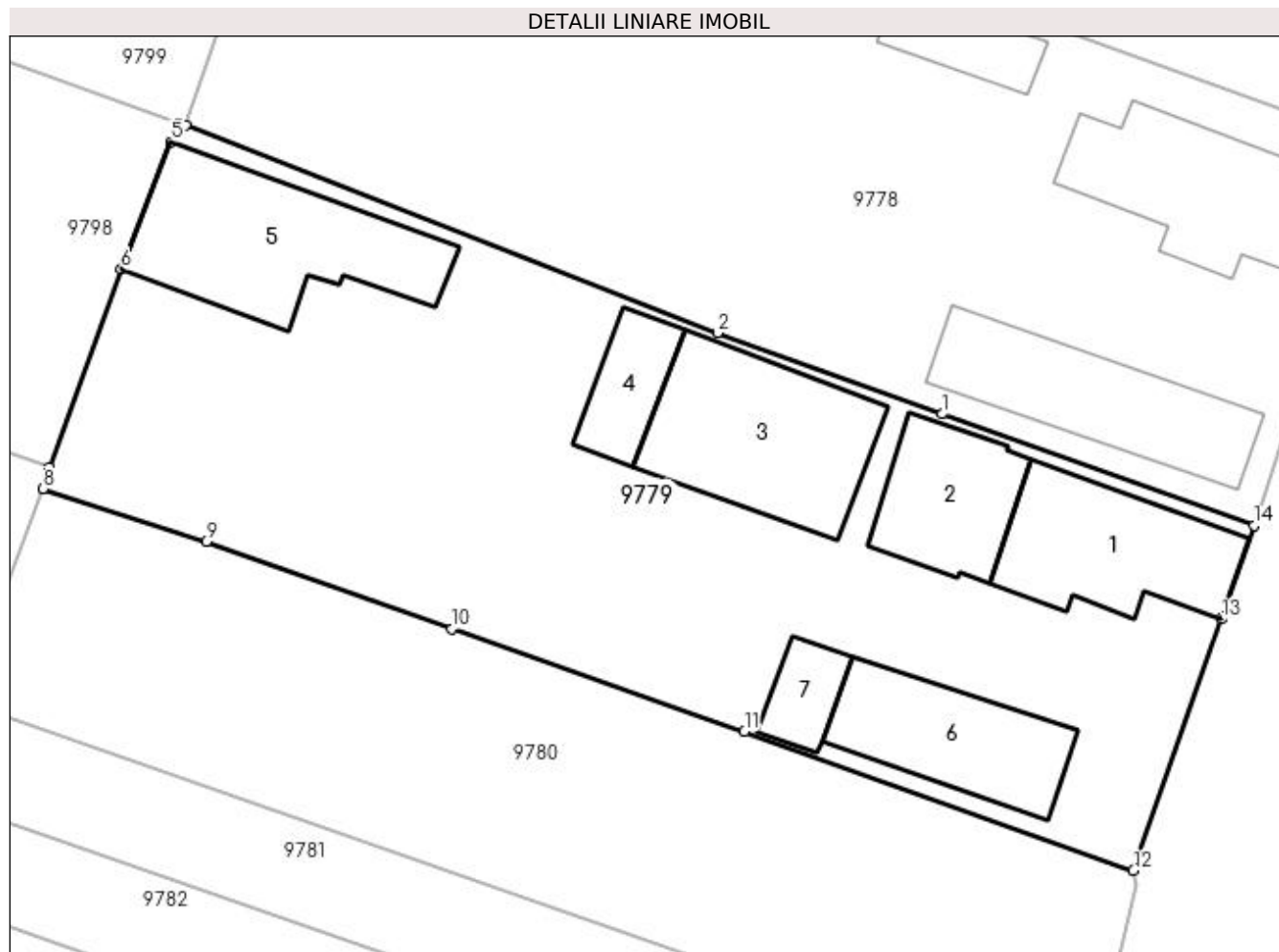
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.205	51	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.6		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.7		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.235,85 283.022,3	2	347.223,956 283.026,595	12.646
2	347.223,956 283.026,595	3	347.195,734 283.037,591	30.289
3	347.195,734 283.037,591	4	347.195,374 283.037,707	0.378
4	347.195,374 283.037,707	5	347.194,96 283.036,741	1.051
5	347.194,96 283.036,741	6	347.192,324 283.029,974	7.262
6	347.192,324 283.029,974	7	347.188,527 283.019,452	11.186
7	347.188,527 283.019,452	8	347.188,196 283.018,336	1.164
8	347.188,196 283.018,336	9	347.196,838 283.015,527	9.087
9	347.196,838 283.015,527	10	347.209,863 283.010,912	13.818
10	347.209,863 283.010,912	11	347.225,375 283.005,468	16.44
11	347.225,375 283.005,468	12	347.246,009 282.998,094	21.912
12	347.246,009 282.998,094	13	347.250,676 283.011,428	14.127
13	347.250,676 283.011,428	14	347.252,404 283.016,395	5.259
14	347.252,404 283.016,395	1	347.235,85 283.022,3	17.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 51, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1257, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUT MARIANA CRISTINA 2) CRACIUNOIU LIVIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

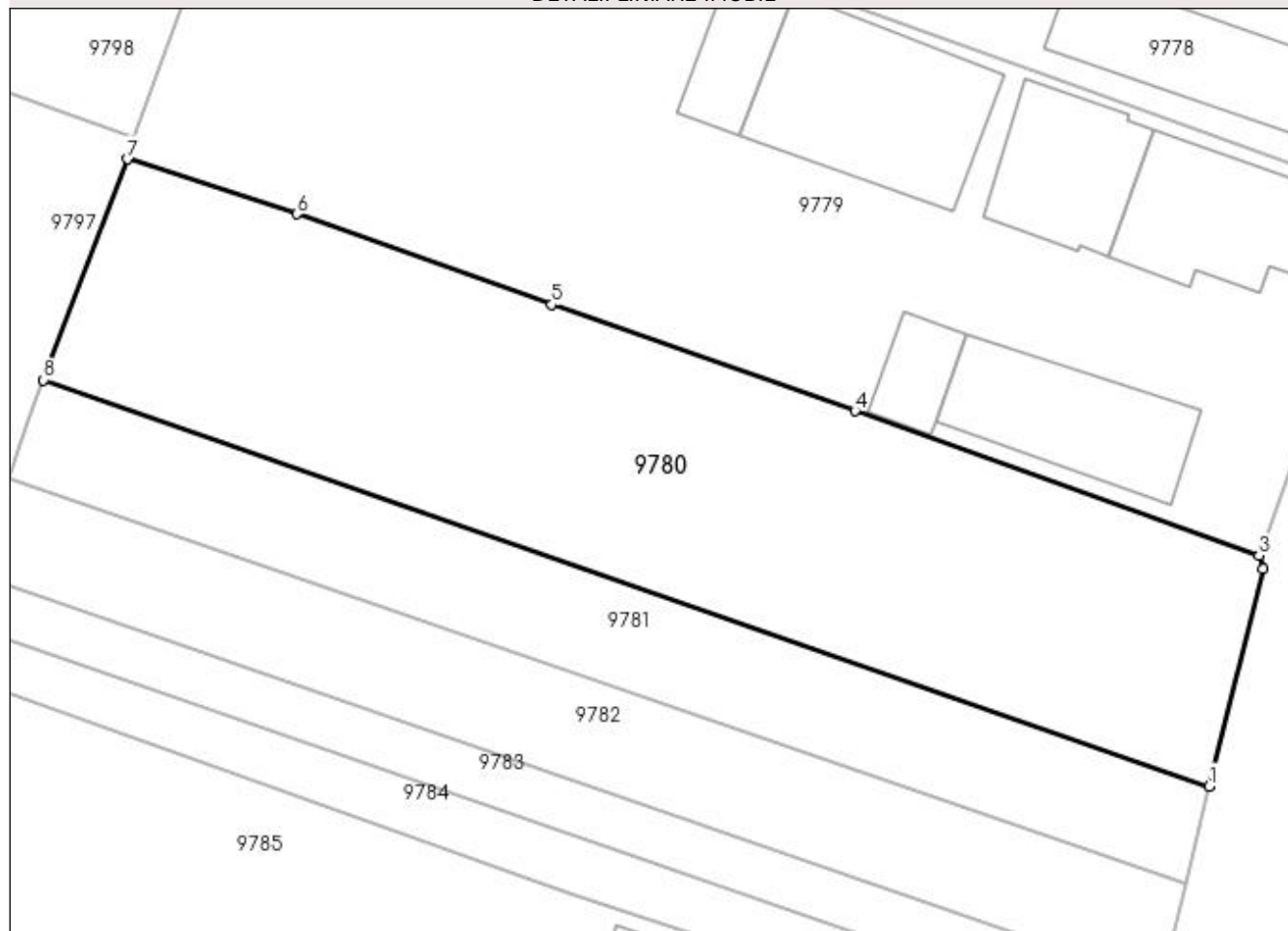
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	756	51	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.243,461 282.986,311	2	347.246,2 282.997,391	11.414
2	347.246,2 282.997,391	3	347.246,009 282.998,094	0.728
3	347.246,009 282.998,094	4	347.225,375 283.005,468	21.912
4	347.225,375 283.005,468	5	347.209,863 283.010,912	16.44
5	347.209,863 283.010,912	6	347.196,838 283.015,527	13.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.196,838 283.015,527	7	347.188,196 283.018,336	9.087
7	347.188,196 283.018,336	8	347.183,907 283.007,062	12.062
8	347.183,907 283.007,062	1	347.243,461 282.986,311	63.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 51, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1382, din 25/10/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU EMIL, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

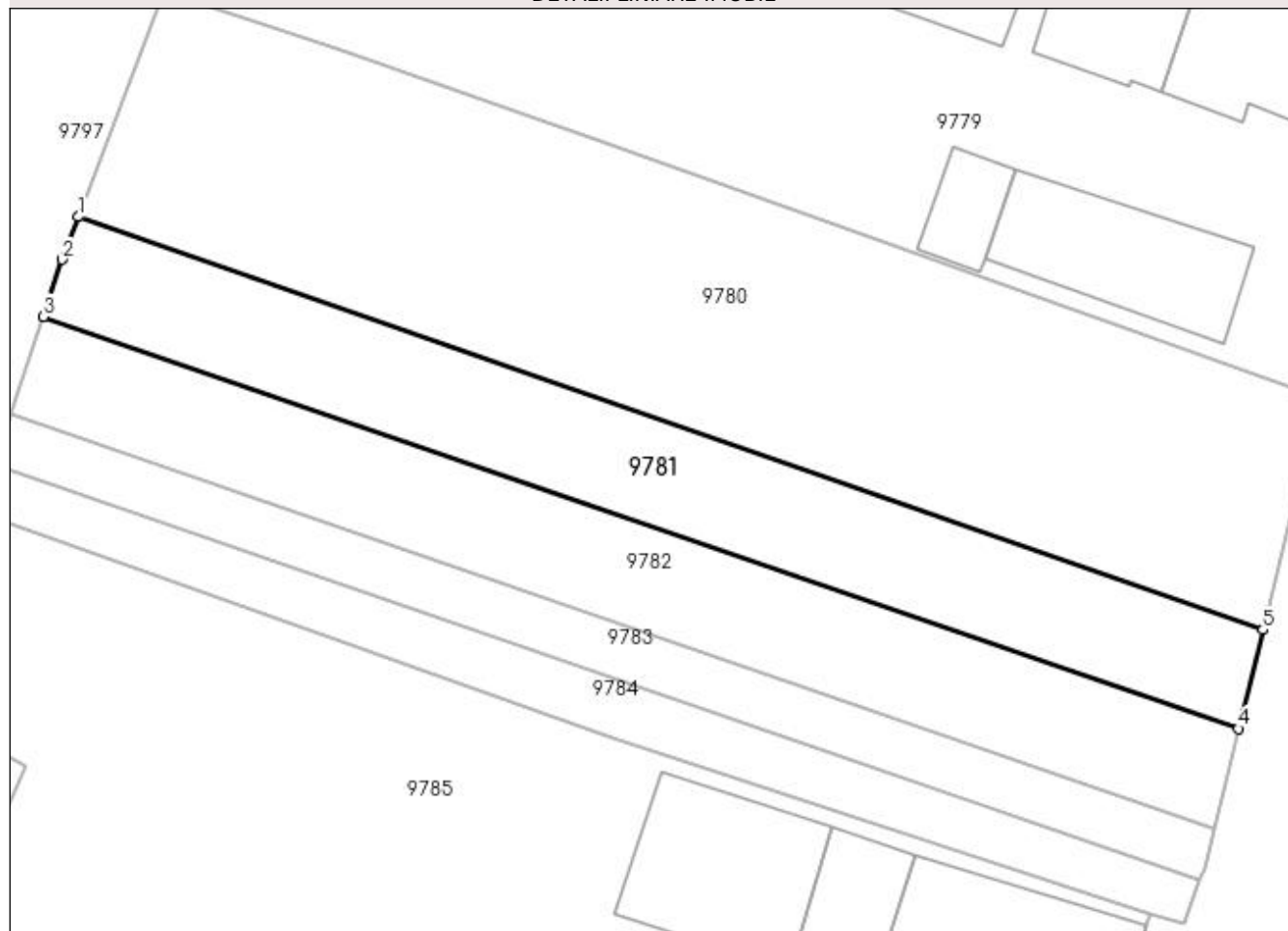
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	51	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.183,907 283.007,062	2	347.183,088 283.004,911	2.302
2	347.183,088 283.004,911	3	347.182,151 283.002,048	3.012
3	347.182,151 283.002,048	4	347.242,23 282.981,332	63.55
4	347.242,23 282.981,332	5	347.243,461 282.986,311	5.129
5	347.243,461 282.986,311	1	347.183,907 283.007,062	63.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 51, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1382, din 25/10/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA LIZETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

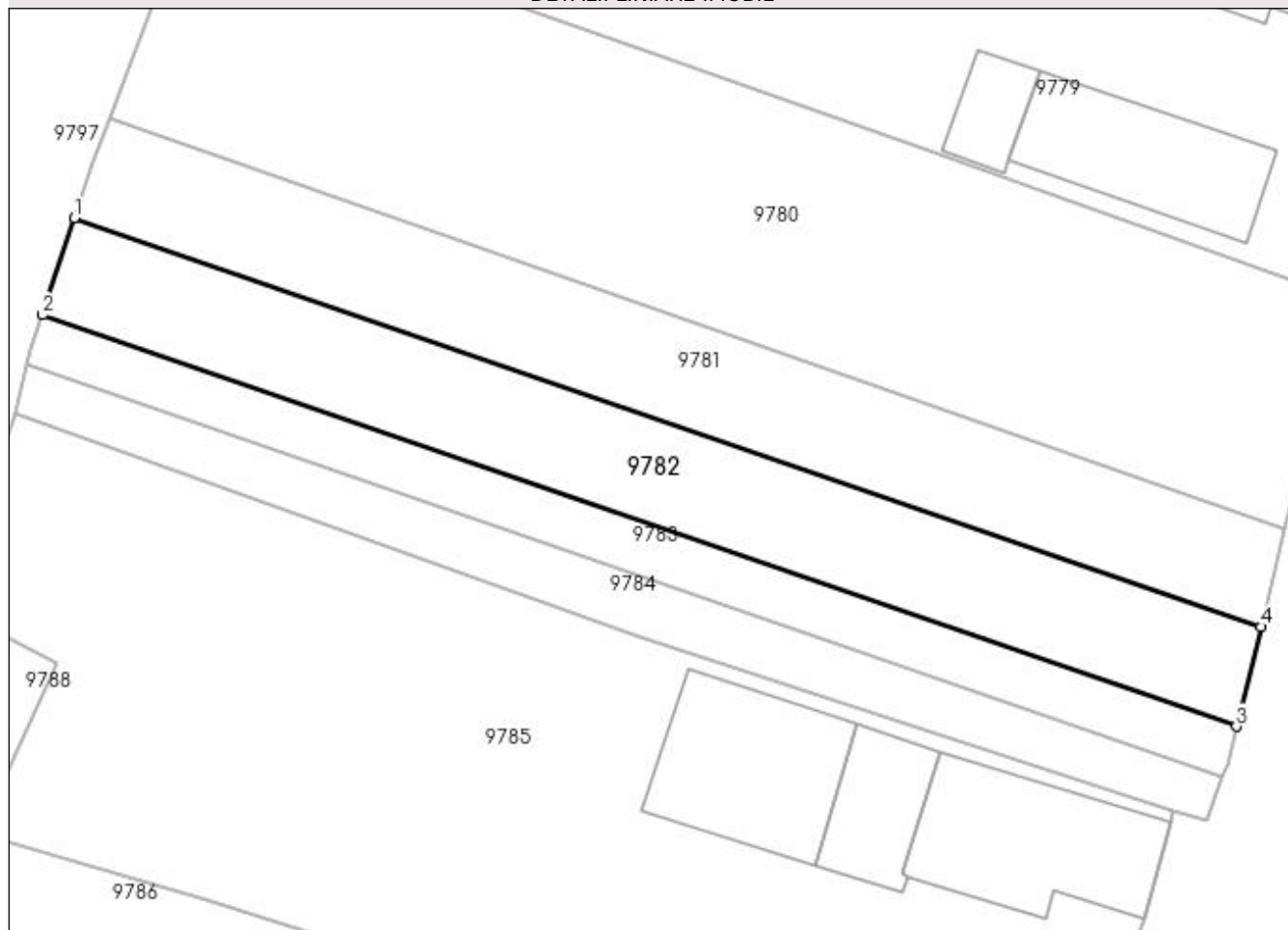
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	330	51	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.182,151 283.002,048	2	347.180,542 282.997,127	5.177
2	347.180,542 282.997,127	3	347.240,982 282.976,287	63.932
3	347.240,982 282.976,287	4	347.242,23 282.981,332	5.197
4	347.242,23 282.981,332	1	347.182,151 283.002,048	63.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 51, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1382, din 25/10/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUT MARIANA CRISTINA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

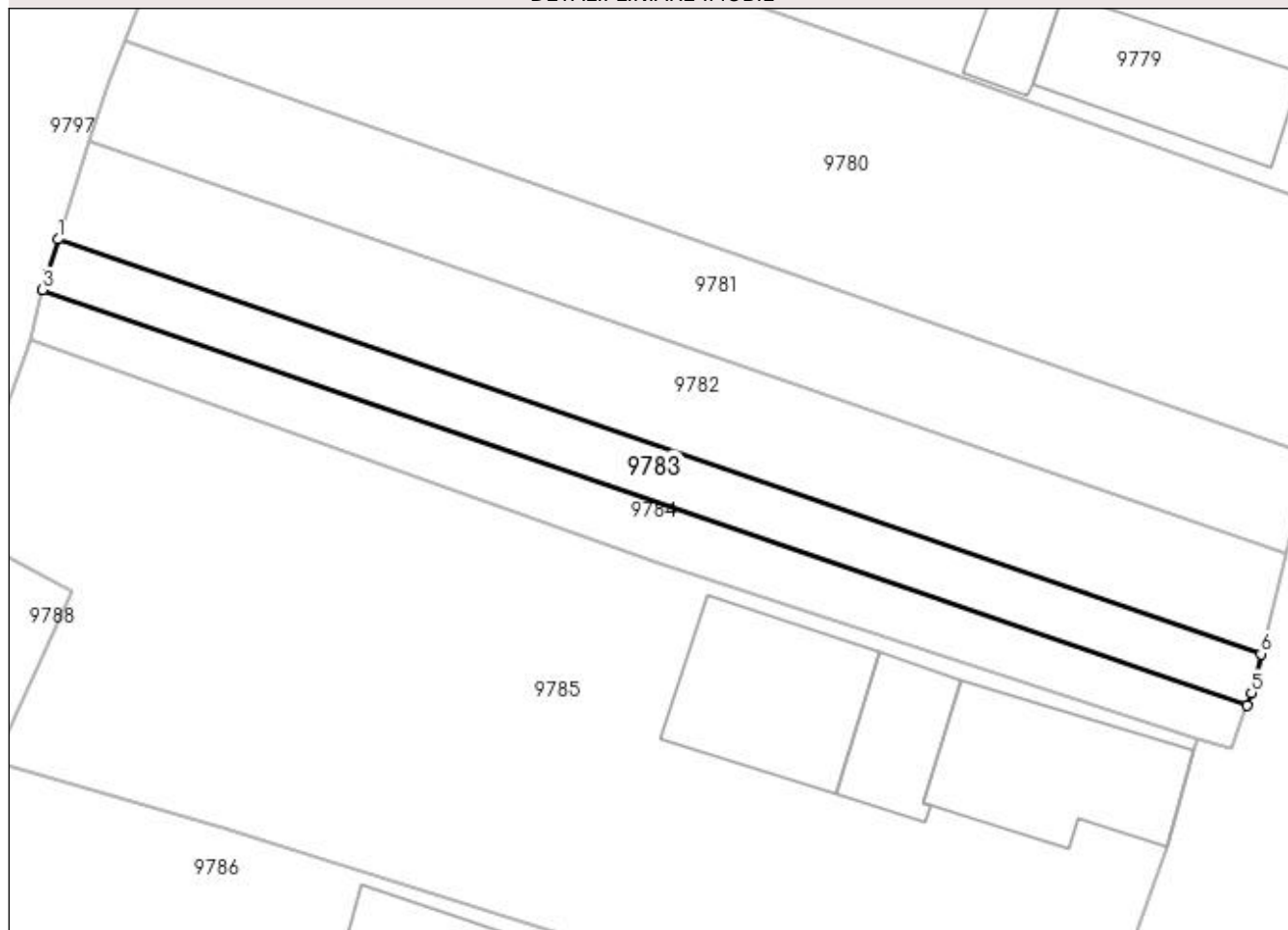
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	170	51	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.180,542 282.997,127	2	347.179,973 282.995,387	1.831
2	347.179,973 282.995,387	3	347.179,771 282.994,583	0.829
3	347.179,771 282.994,583	4	347.240,284 282.973,718	64.009
4	347.240,284 282.973,718	5	347.240,502 282.974,344	0.663
5	347.240,502 282.974,344	6	347.240,982 282.976,287	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.240,982 282.976,287	1	347.180,542 282.997,127	63.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 51, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1382, din 25/10/2010 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU LIVIU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

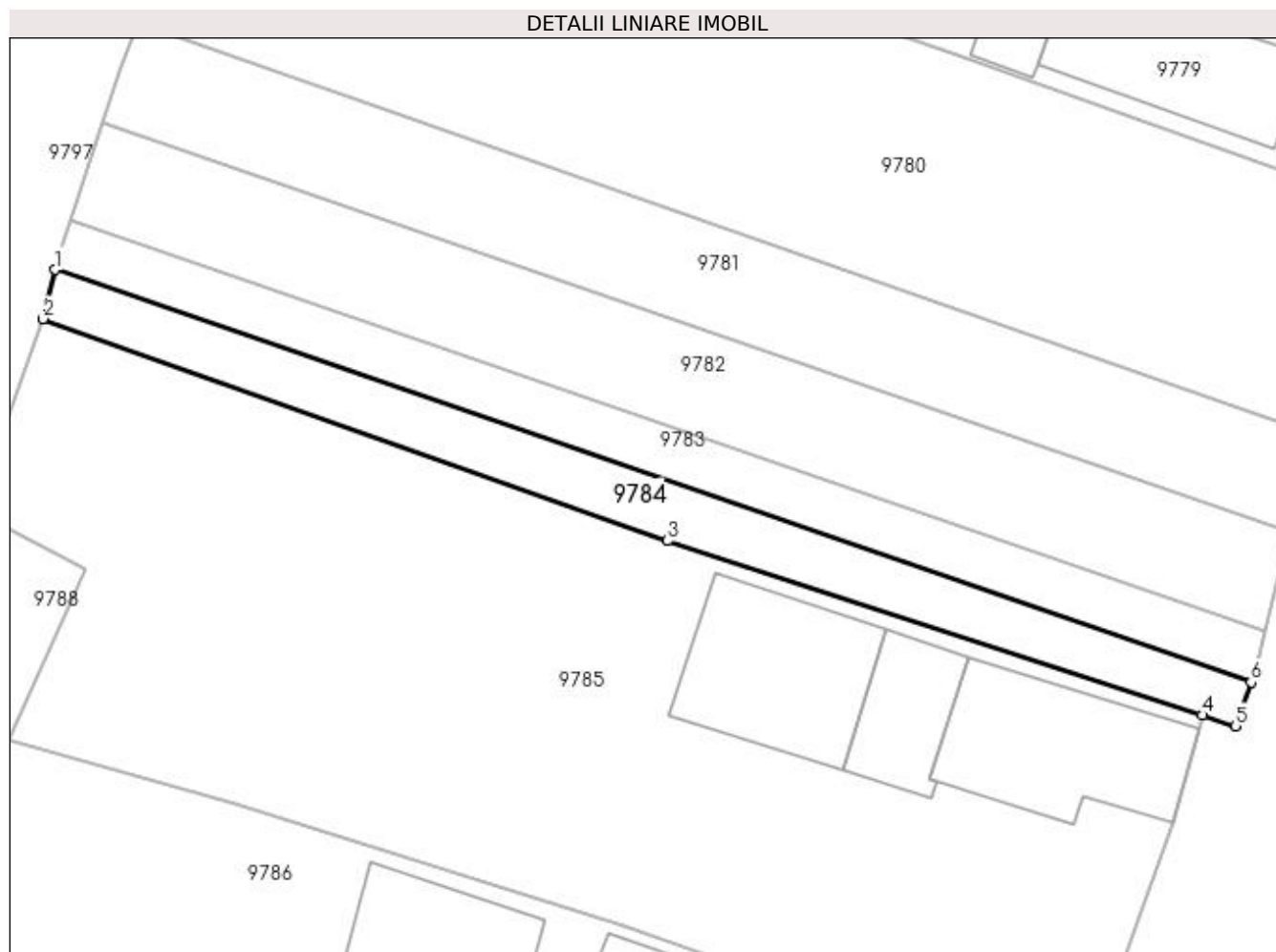
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	170	51	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.179,771 282.994,583	2	347.179,147 282.992,1	2.56
2	347.179,147 282.992,1	3	347.210,735 282.980,87	33.525
3	347.210,735 282.980,87	4	347.237,815 282.972,059	28.477
4	347.237,815 282.972,059	5	347.239,513 282.971,503	1.787
5	347.239,513 282.971,503	6	347.240,284 282.973,718	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.240,284 282.973,718	1	347.179,771 282.994,583	64.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:334

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 67, Jud. Dolj, T 51, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32886	Din acte: 1.000 Masurata: 1.172	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32886-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 67, Jud. Dolj, T 51, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	32886-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 67, Jud. Dolj, T 51, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 67, Jud. Dolj, T 51, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5420 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. CVC:2495, din 01/01/1998 emis de BNP STOENESCU FLOREA (certificat nr 697 din 01.01.2006, emis de Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1172, cota initiala 1000/1172 1) GUTUE ION, LIPSA CNP 2) GUTUE ELENA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTUE ELENA, LIPSA CNP 2) GUTUE ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTUE ELENA, LIPSA CNP 2) GUTUE ION, LIPSA CNP	A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1616, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 172/1172 in favoarea posesorilor 1) GUTUE ION, LIPSA CNP 2) GUTUE ELENA, LIPSA CNP	A1

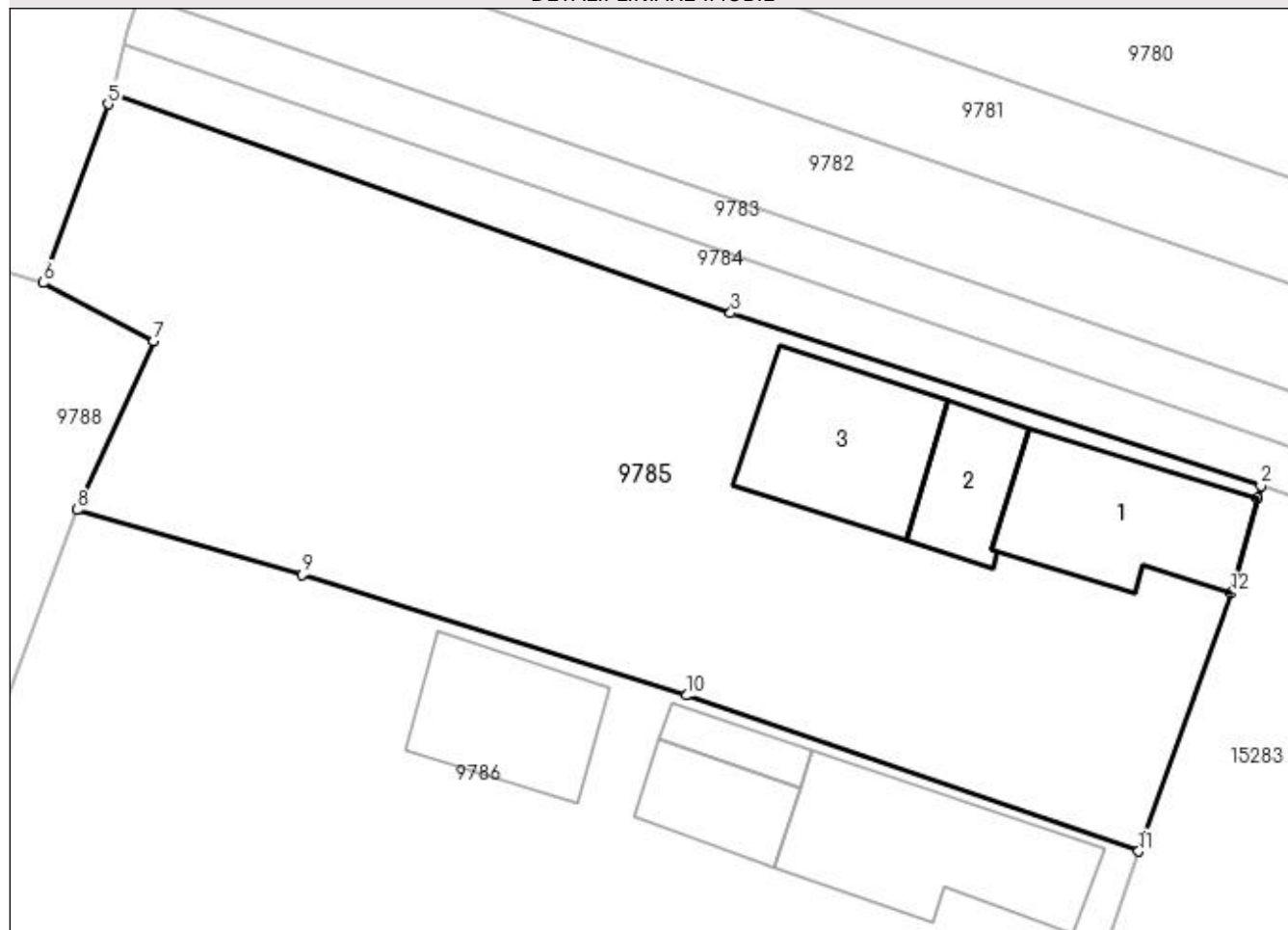
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32886	Din acte: 1.000 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.172	51	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32886-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	32886-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.237,641 282.971,409	2	347.237,815 282.972,059	0.673
2	347.237,815 282.972,059	3	347.210,735 282.980,87	28.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.210,735 282.980,87	4	347.179,147 282.992,1	33.525
4	347.179,147 282.992,1	5	347.178,942 282.991,532	0.604
5	347.178,942 282.991,532	6	347.175,647 282.982,419	9.69
6	347.175,647 282.982,419	7	347.181,284 282.979,459	6.367
7	347.181,284 282.979,459	8	347.177,362 282.970,841	9.468
8	347.177,362 282.970,841	9	347.188,852 282.967,528	11.958
9	347.188,852 282.967,528	10	347.208,5 282.961,368	20.591
10	347.208,5 282.961,368	11	347.231,569 282.953,41	24.403
11	347.231,569 282.953,41	12	347.236,293 282.966,583	13.994
12	347.236,293 282.966,583	1	347.237,641 282.971,409	5.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:510

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31086	Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31086-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	31086-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	31086-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 65, Jud. Dolj, T 51, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26174 / 11/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1457, din 01/01/1996 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU ION 2) BICU RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU ION 2) BICU RODICA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

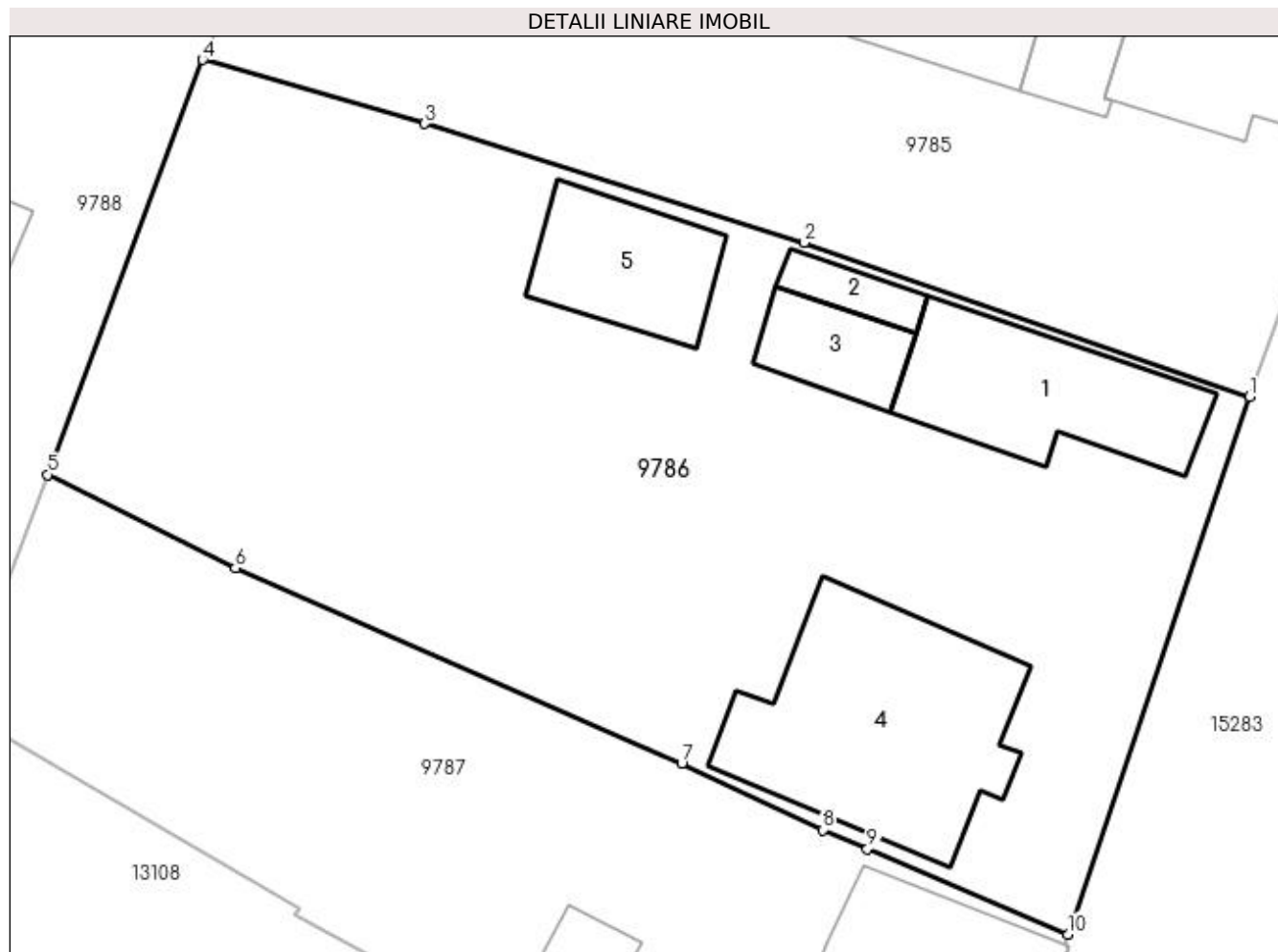
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
95736 / 14/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie:4487, din 13/08/2015 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN ;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului de sub A 1 pe o perioada de 99 de ani in fav: , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC WHITW TEETH CLINIC SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31086	Din acte: 1.500 Masurata: 1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	51	7	-	
2	arabil	DA	820	51	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31086-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	31086-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	31086-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții administrative și social culturale	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.231,569 282.953,41	2	347.208,5 282.961,368	24.403
2	347.208,5 282.961,368	3	347.188,852 282.967,528	20.591
3	347.188,852 282.967,528	4	347.177,362 282.970,841	11.958
4	347.177,362 282.970,841	5	347.169,327 282.949,368	22.927
5	347.169,327 282.949,368	6	347.179,062 282.944,527	10.872
6	347.179,062 282.944,527	7	347.202,159 282.934,405	25.218
7	347.202,159 282.934,405	8	347.209,464 282.930,974	8.071
8	347.209,464 282.930,974	9	347.211,766 282.929,987	2.505
9	347.211,766 282.929,987	10	347.222,148 282.925,573	11.281
10	347.222,148 282.925,573	1	347.231,569 282.953,41	29.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 63, Jud. Dolj, T 51, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 920	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 63, Jud. Dolj, T 51, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 63, Jud. Dolj, T 51, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 63, Jud. Dolj, T 51, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1596-48561, din 05/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

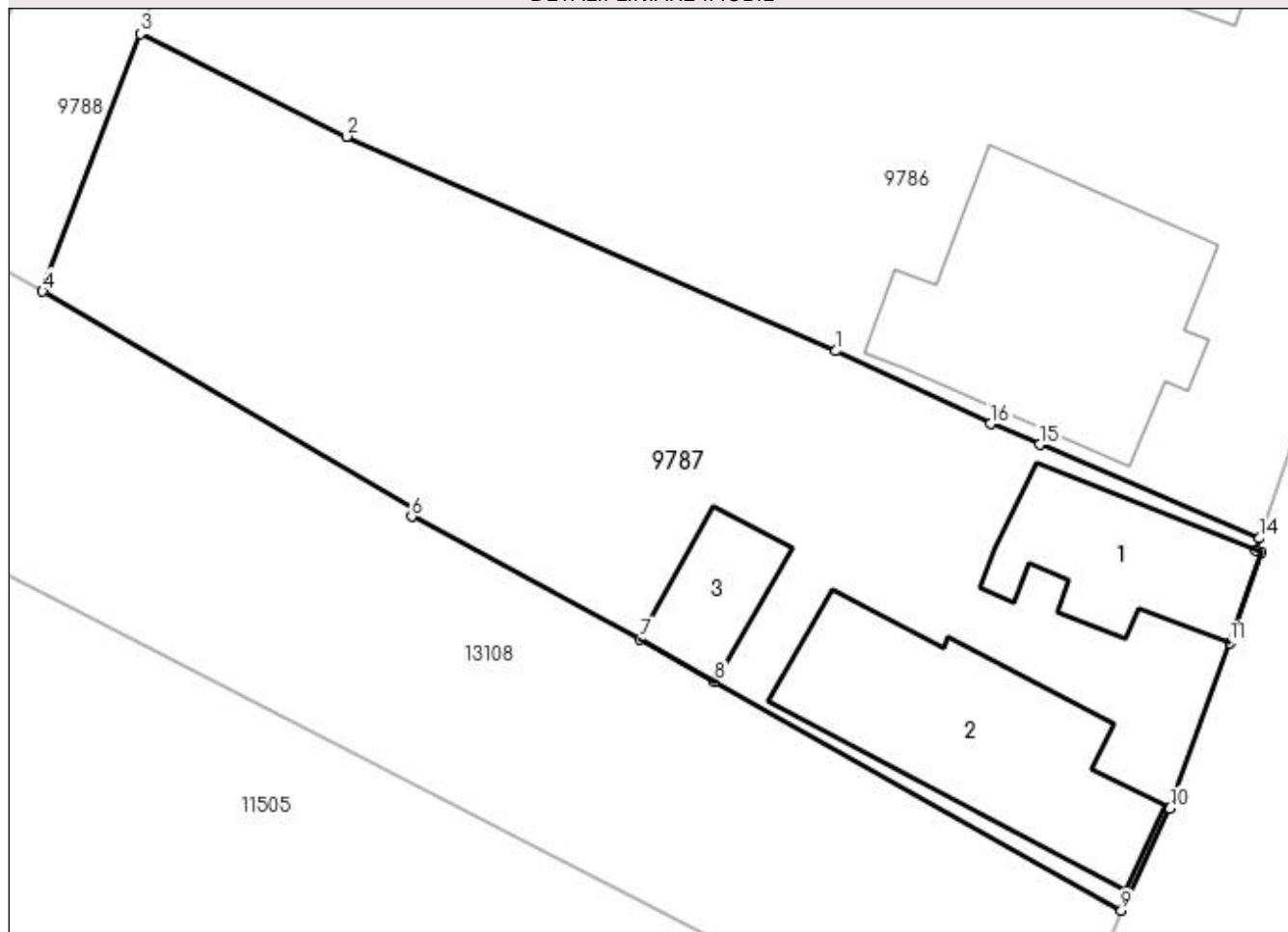
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	51	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.202,159 282.934,405	2	347.179,062 282.944,527	25.218
2	347.179,062 282.944,527	3	347.169,327 282.949,368	10.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.169,327 282.949,368	4	347.164,717 282.937,213	13.0
4	347.164,717 282.937,213	5	347.182,392 282.926,869	20.479
5	347.182,392 282.926,869	6	347.182,141 282.926,602	0.366
6	347.182,141 282.926,602	7	347.192,906 282.920,814	12.222
7	347.192,906 282.920,814	8	347.196,433 282.918,816	4.054
8	347.196,433 282.918,816	9	347.215,632 282.908,006	22.033
9	347.215,632 282.908,006	10	347.217,918 282.912,835	5.343
10	347.217,918 282.912,835	11	347.220,733 282.920,651	8.307
11	347.220,733 282.920,651	12	347.222,214 282.924,919	4.518
12	347.222,214 282.924,919	13	347.221,968 282.925,017	0.265
13	347.221,968 282.925,017	14	347.222,148 282.925,573	0.584
14	347.222,148 282.925,573	15	347.211,766 282.929,987	11.281
15	347.211,766 282.929,987	16	347.209,464 282.930,974	2.505
16	347.209,464 282.930,974	1	347.202,159 282.934,405	8.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 51, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 51, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1586-48561, din 10/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

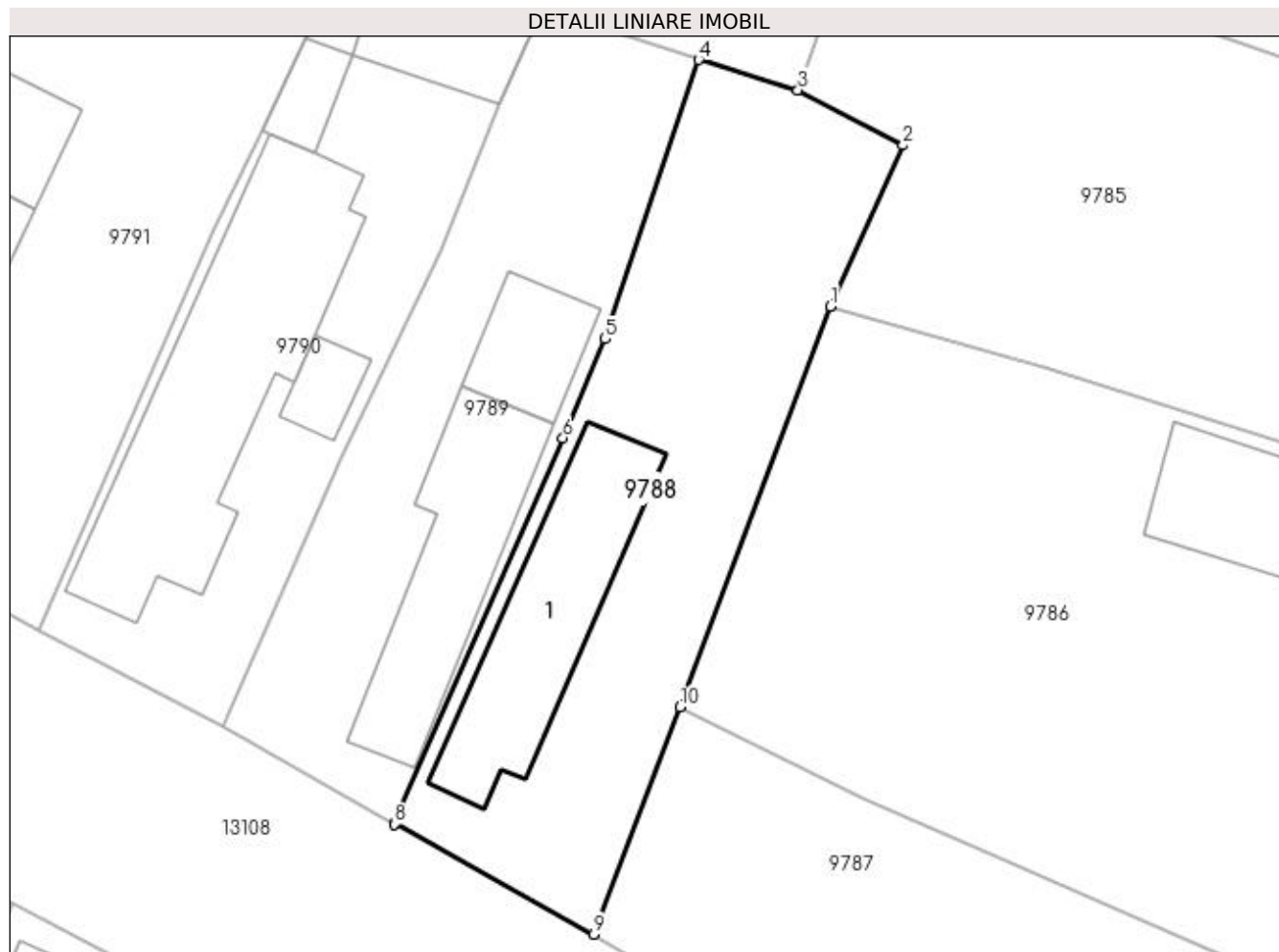
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	51	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.177,362 282.970,841	2	347.181,284 282.979,459	9.468
2	347.181,284 282.979,459	3	347.175,647 282.982,419	6.367
3	347.175,647 282.982,419	4	347.170,319 282.984,039	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.170,319 282.984,039	5	347.165,318 282.969,098	15.756
5	347.165,318 282.969,098	6	347.163,064 282.963,774	5.781
6	347.163,064 282.963,774	7	347.154,043 282.943,174	22.489
7	347.154,043 282.943,174	8	347.154,014 282.943,109	0.071
8	347.154,014 282.943,109	9	347.164,717 282.937,213	12.22
9	347.164,717 282.937,213	10	347.169,327 282.949,368	13.0
10	347.169,327 282.949,368	1	347.177,362 282.970,841	22.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 51, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33973	Din acte: 500 Masurata: 434	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33973-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 51, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;
A1.2	33973-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 51, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158742 / 26/08/2022		
Act Notarial nr. CVC:1418, din 26/08/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI CAMELIA-VIORICA 2) MATEI MARIUS-GABRIEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

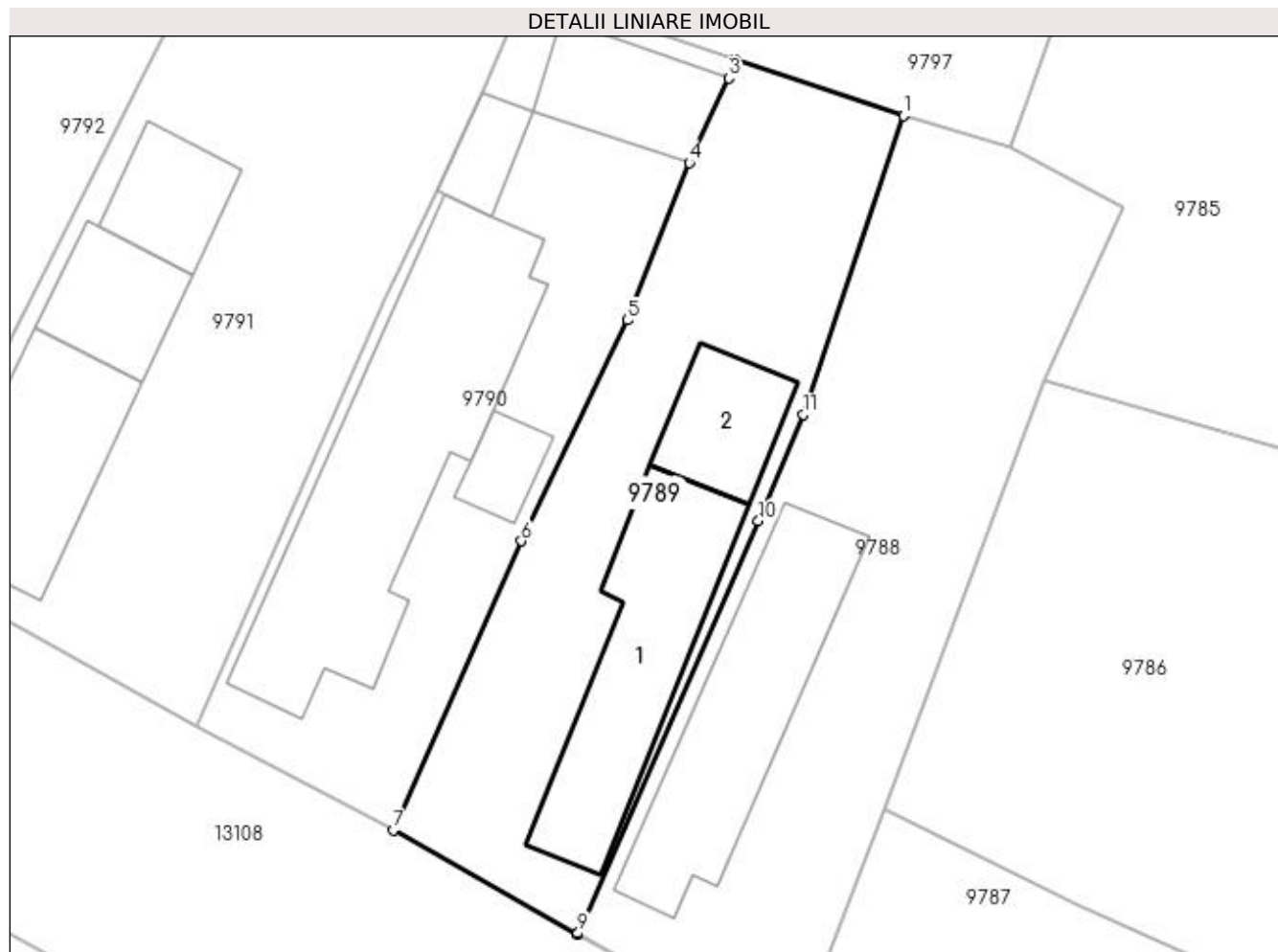
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33973	Din acte: 500 Masurata: 434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	51	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33973-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;
A1.2	33973-C1	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; An constr. 1981, regim inaltime-P;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.170,319 282.984,039	2	347.161,888 282.986,842	8.885
2	347.161,888 282.986,842	3	347.161,565 282.985,915	0.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.161,565 282.985,915	4	347.159,601 282.981,687	4.662
4	347.159,601 282.981,687	5	347.156,512 282.973,828	8.444
5	347.156,512 282.973,828	6	347.151,2 282.962,777	12.261
6	347.151,2 282.962,777	7	347.144,82 282.948,334	15.789
7	347.144,82 282.948,334	8	347.154,014 282.943,109	10.575
8	347.154,014 282.943,109	9	347.154,043 282.943,174	0.071
9	347.154,043 282.943,174	10	347.163,064 282.963,774	22.489
10	347.163,064 282.963,774	11	347.165,318 282.969,098	5.781
11	347.165,318 282.969,098	1	347.170,319 282.984,039	15.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 51, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 461	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 51, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1399-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

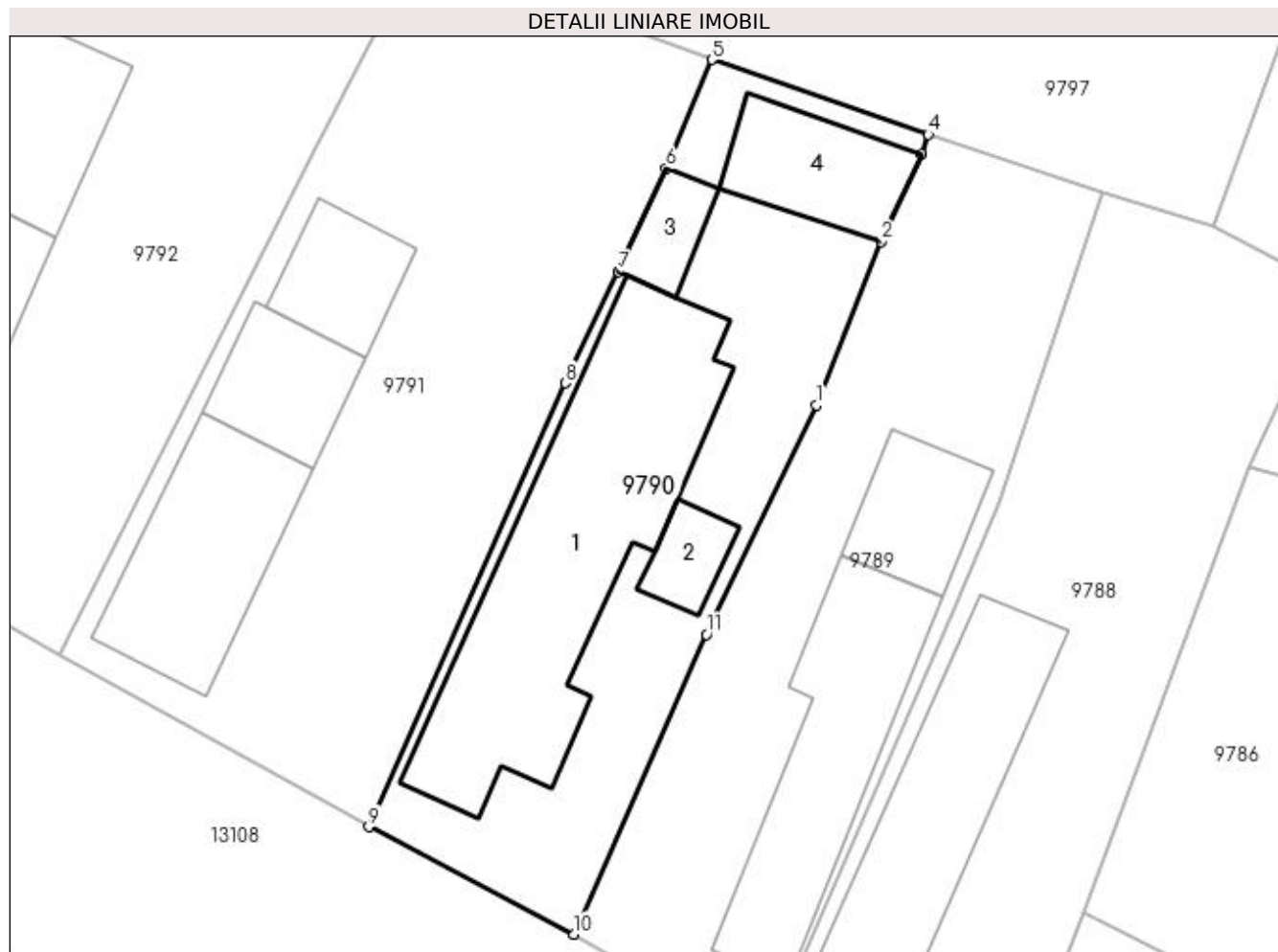
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	51	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.156,512 282.973,828	2	347.159,601 282.981,687	8.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.159,601 282.981,687	3	347.161,565 282.985,915	4.662
3	347.161,565 282.985,915	4	347.161,888 282.986,842	0.982
4	347.161,888 282.986,842	5	347.151,476 282.990,45	11.019
5	347.151,476 282.990,45	6	347.149,267 282.985,221	5.676
6	347.149,267 282.985,221	7	347.146,964 282.980,254	5.475
7	347.146,964 282.980,254	8	347.144,394 282.974,881	5.956
8	347.144,394 282.974,881	9	347.134,945 282.953,509	23.368
9	347.134,945 282.953,509	10	347.144,82 282.948,334	11.149
10	347.144,82 282.948,334	11	347.151,2 282.962,777	15.789
11	347.151,2 282.962,777	1	347.156,512 282.973,828	12.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 51, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31021	Din acte: 600 Masurata: 630	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; Pe teren exista constructii - LIPSA ACCES - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31021-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 51, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; S.construita desfasurata=74mp, constructie locuinta/1935 din chirpici cu 3 camere,2 holuri,pivnita,SU=59.50mp ;
A1.2	31021-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 51, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S.construita desfasurata=35mp-anexa/1947 din chirpici cu bucatarie de vara,hol,intrare in pivnita cu suprainaltare. ;
A1.3	31021-C3	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 51, P 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; S.construita desfasurata=31mp-anexa/1955 patul cu magazie si sopron inchis. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68602 / 16/06/2015		
Act Notarial nr. CVC:1188, din 16/06/2015 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE ADRIAN 2) TACHE MATILDA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

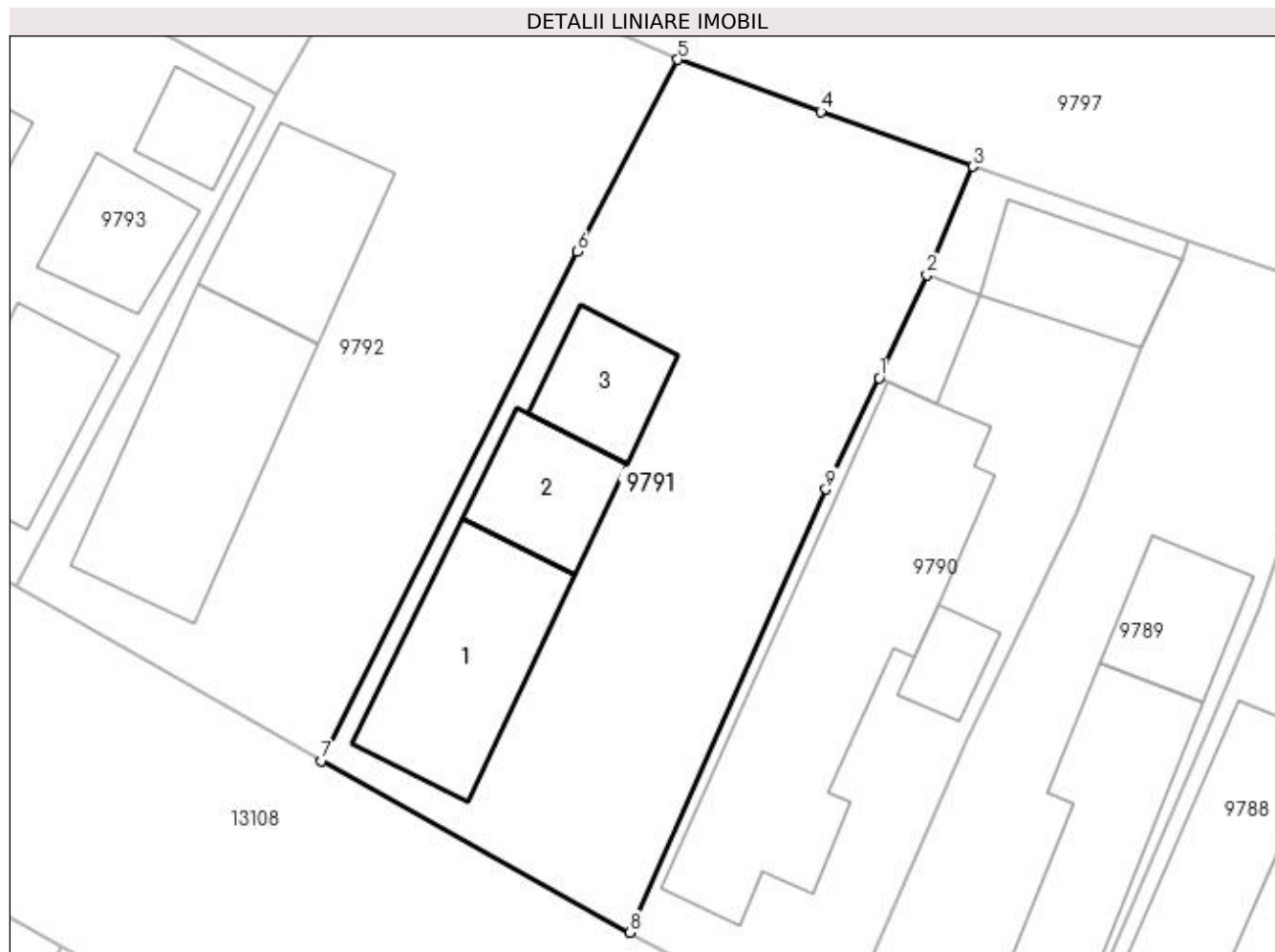
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31021	Din acte: 600 Masurata: 630	Pe teren exista constructii - LIPSA ACCES - CLADIRI PRELUATE DIN CADASTRU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	51	12	-	
2	arabil	DA	196	51	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31021-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; S.construita desfasurata=74mp,constructie locuinta/1935 din chirpici cu 3 camere,2 holuri,pivnita,SU=59.50mp ;
A1.2	31021-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S.construita desfasurata=35mp-anexa/1947 din chirpici cu bucatarie de vara,hol,intrare in pivnita cu suprainaltare.;
A1.3	31021-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; S.construita desfasurata=31mp-anexa/1955 patul cu magazine si sopron inchis.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.146,964 282.980,254	2	347.149,267 282.985,221	5.475
2	347.149,267 282.985,221	3	347.151,476 282.990,45	5.676
3	347.151,476 282.990,45	4	347.144,171 282.993,097	7.77
4	347.144,171 282.993,097	5	347.137,258 282.995,602	7.353
5	347.137,258 282.995,602	6	347.132,402 282.986,337	10.46
6	347.132,402 282.986,337	7	347.120,065 282.961,784	27.478
7	347.120,065 282.961,784	8	347.134,945 282.953,509	17.026
8	347.134,945 282.953,509	9	347.144,394 282.974,881	23.368
9	347.144,394 282.974,881	1	347.146,964 282.980,254	5.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 51, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 607	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 51, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 51, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:879-59573, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURUCU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURUCU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

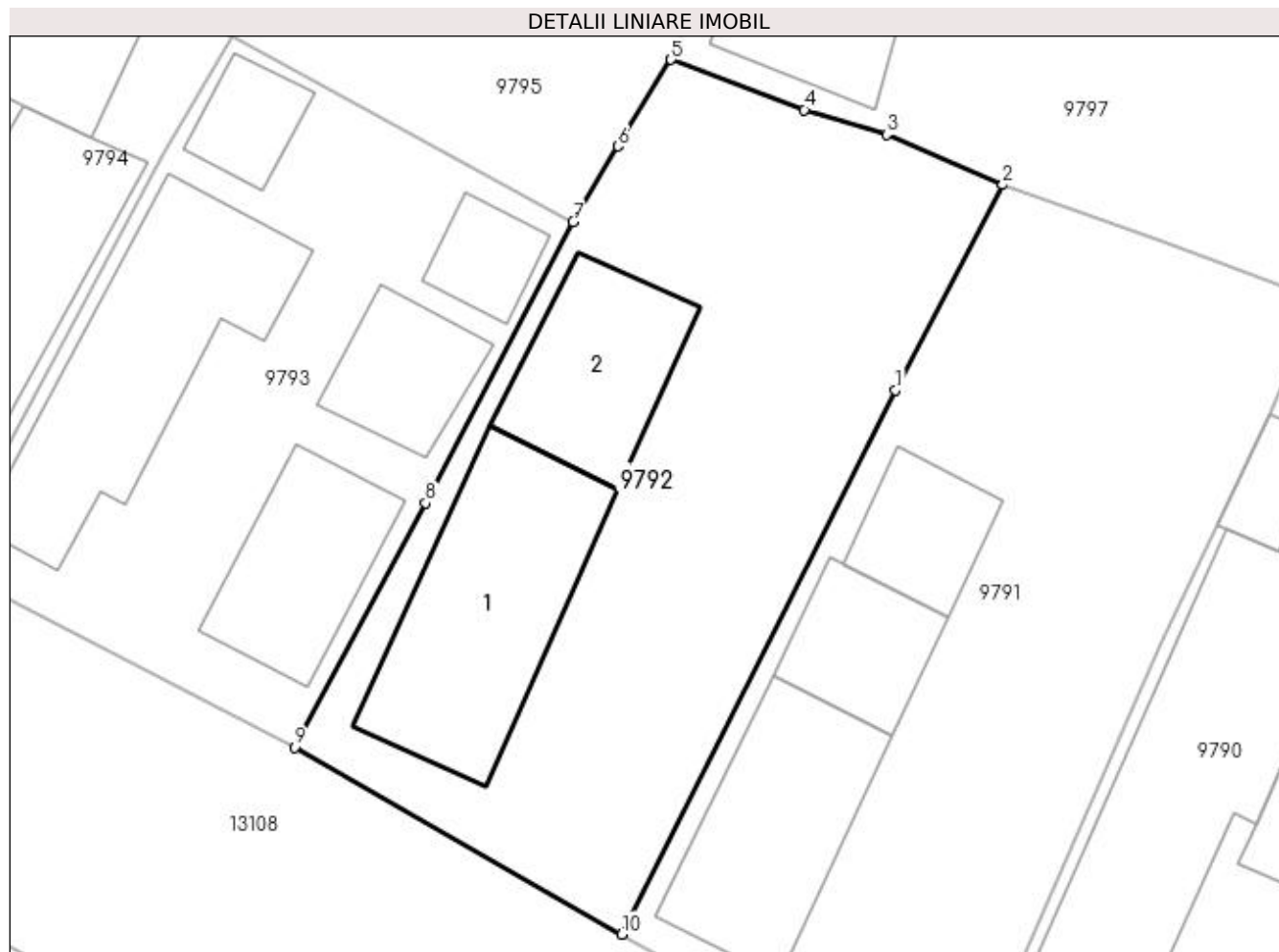
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	51	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.132,402 282.986,337	2	347.137,258 282.995,602	10.46
2	347.137,258 282.995,602	3	347.132,014 282.997,872	5.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.132,014 282.997,872	4	347.128,301 282.998,988	3.877
4	347.128,301 282.998,988	5	347.122,288 283.001,244	6.422
5	347.122,288 283.001,244	6	347.119,897 282.997,346	4.573
6	347.119,897 282.997,346	7	347.117,874 282.993,919	3.98
7	347.117,874 282.993,919	8	347.111,208 282.981,237	14.327
8	347.111,208 282.981,237	9	347.105,285 282.970,213	12.514
9	347.105,285 282.970,213	10	347.120,065 282.961,784	17.015
10	347.120,065 282.961,784	1	347.132,402 282.986,337	27.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 481	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2773-59334, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/481, cota initiala 300/481 1) POPA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1617, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 181/481 in favoarea posesorilor 1) POPA MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

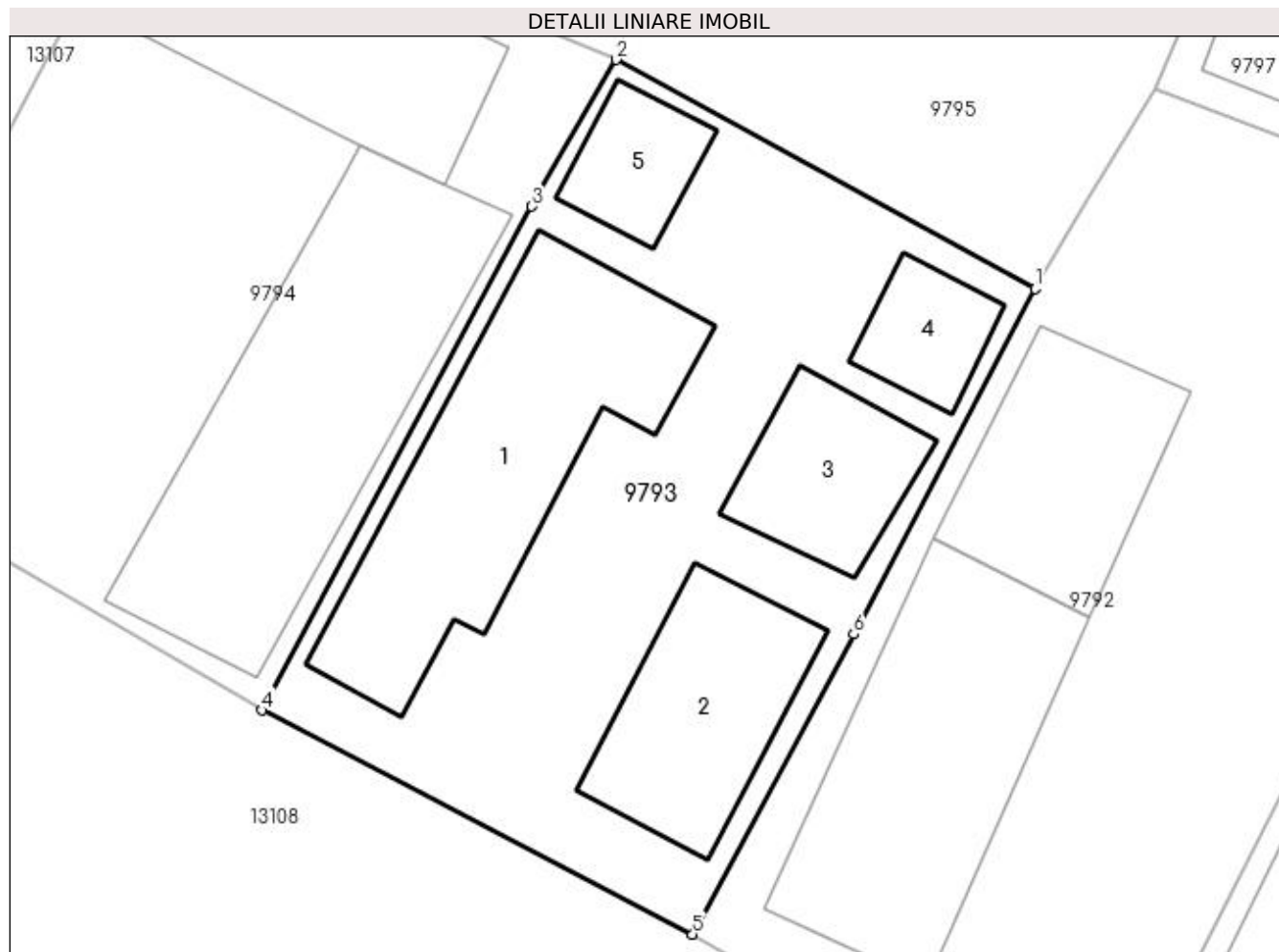
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	481	51	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.117,874 282.993,919	2	347.102,481 283.002,336	17.544
2	347.102,481 283.002,336	3	347.099,364 282.996,946	6.226
3	347.099,364 282.996,946	4	347.089,472 282.978,437	20.987
4	347.089,472 282.978,437	5	347.105,285 282.970,213	17.824
5	347.105,285 282.970,213	6	347.111,208 282.981,237	12.514
6	347.111,208 282.981,237	1	347.117,874 282.993,919	14.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 51, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 480	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 51, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 51, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1016-45339, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/480, cota initiala 300/480 1) BRANISTEANU MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANISTEANU MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1618, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 180/480 in favoarea posesorilor 1) BRANISTEANU MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

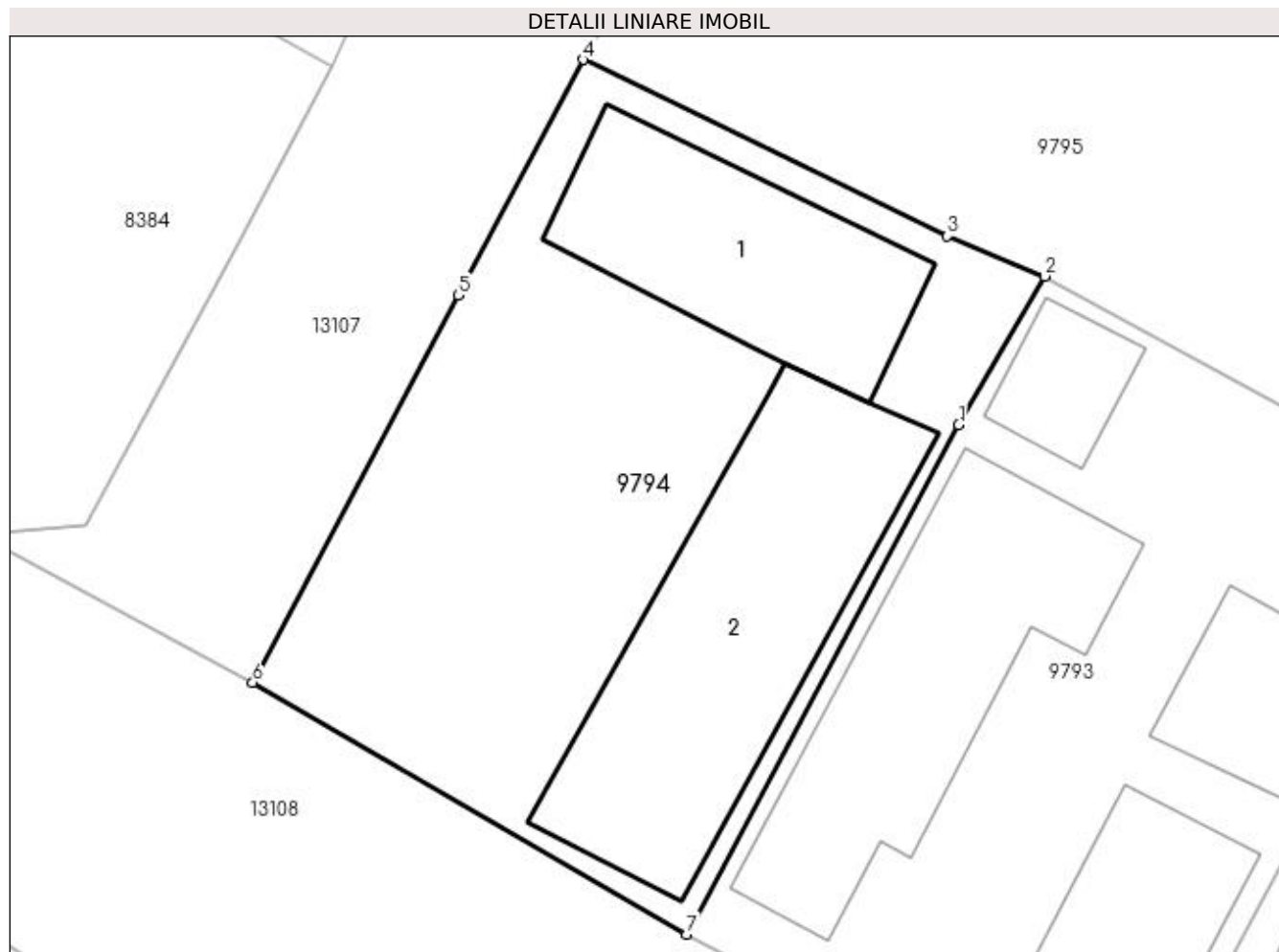
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	51	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.099,364 282.996,946	2	347.102,481 283.002,336	6.226
2	347.102,481 283.002,336	3	347.098,947 283.003,791	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.098,947 283.003,791	4	347.085,732 283.010,2	14.687
4	347.085,732 283.010,2	5	347.081,187 283.001,64	9.692
5	347.081,187 283.001,64	6	347.073,721 282.987,582	15.918
6	347.073,721 282.987,582	7	347.089,472 282.978,437	18.213
7	347.089,472 282.978,437	1	347.099,364 282.996,946	20.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 32, Jud. Dolj, T 51, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 531	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1956-48387, din 06/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

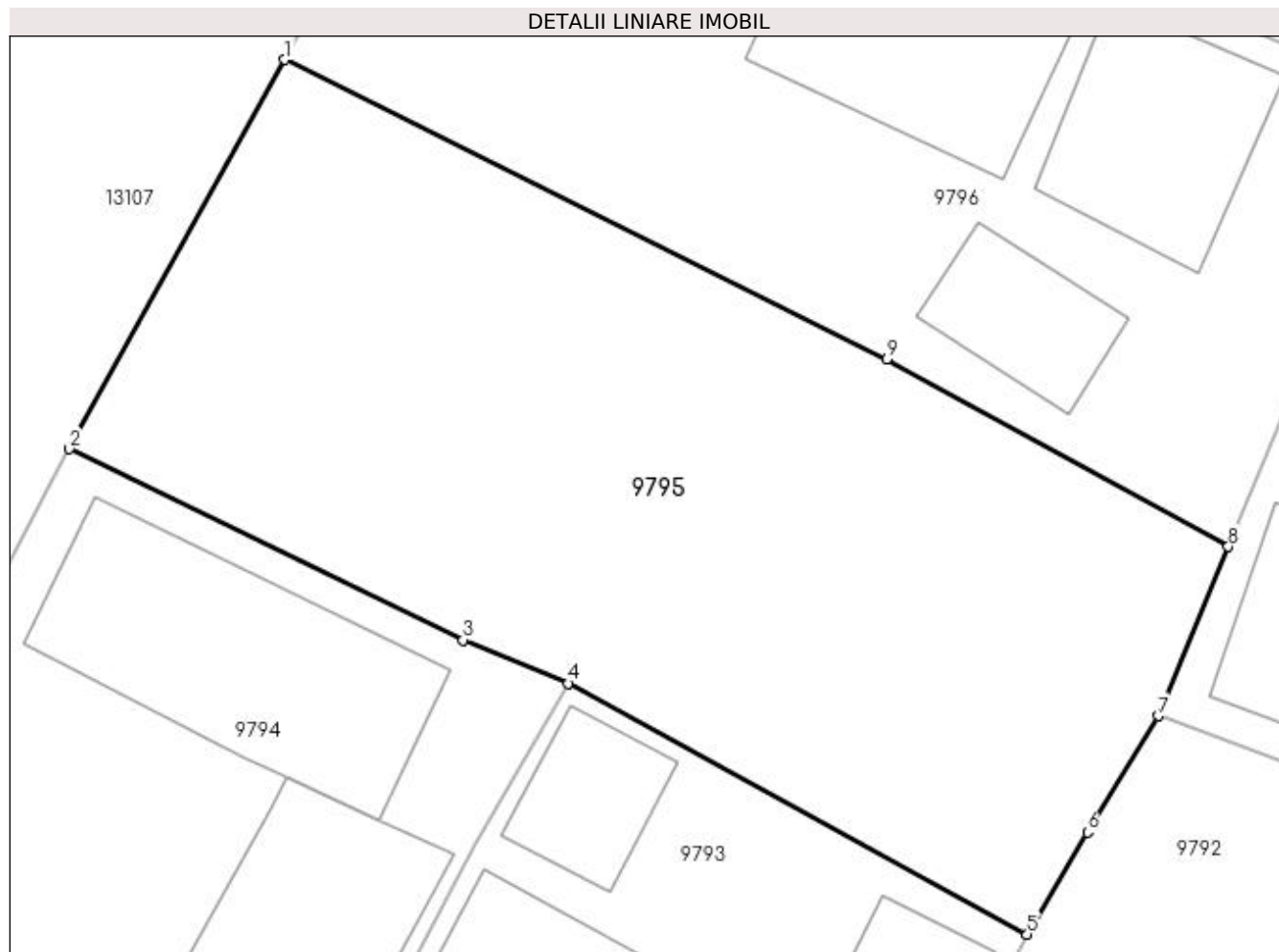
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	51	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.092,973 283.023,251	2	347.085,732 283.010,2	14.925
2	347.085,732 283.010,2	3	347.098,947 283.003,791	14.687
3	347.098,947 283.003,791	4	347.102,481 283.002,336	3.822
4	347.102,481 283.002,336	5	347.117,874 282.993,919	17.544
5	347.117,874 282.993,919	6	347.119,897 282.997,346	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.119,897 282.997,346	7	347.122,288 283.001,244	4.573
7	347.122,288 283.001,244	8	347.124,62 283.006,92	6.136
8	347.124,62 283.006,92	9	347.113,167 283.013,209	13.066
9	347.113,167 283.013,209	1	347.092,973 283.023,251	22.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 34, Jud. Dolj, T 51, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		523	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 34, Jud. Dolj, T 51, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 34, Jud. Dolj, T 51, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 34, Jud. Dolj, T 51, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 34, Jud. Dolj, T 51, P 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1258, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

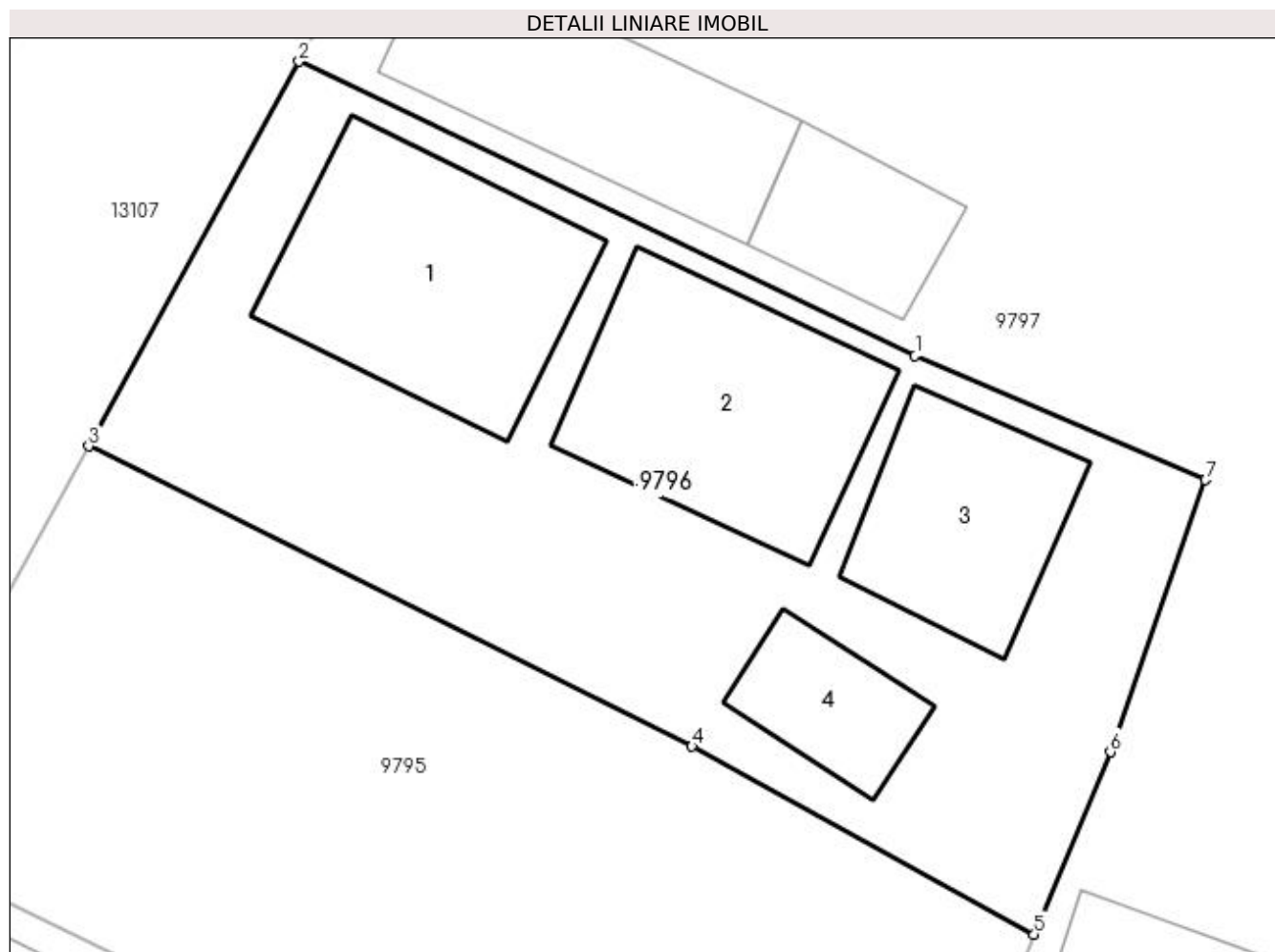
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	51	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.120,638 283.026,271	2	347.100,019 283.036,122	22.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.100,019 283.036,122	3	347.092,973 283.023,251	14.673
3	347.092,973 283.023,251	4	347.113,167 283.013,209	22.553
4	347.113,167 283.013,209	5	347.124,62 283.006,92	13.066
5	347.124,62 283.006,92	6	347.127,175 283.013,02	6.613
6	347.127,175 283.013,02	7	347.130,36 283.022,124	9.645
7	347.130,36 283.022,124	1	347.120,638 283.026,271	10.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 3.039	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 36, Jud. Dolj, T 51, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:150, din 07/08/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/3039, cota initiala 2400/3039 1) CARSTOIU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARSTOIU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1619, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 639/3039 in favoarea posesorilor 1) CARSTOIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

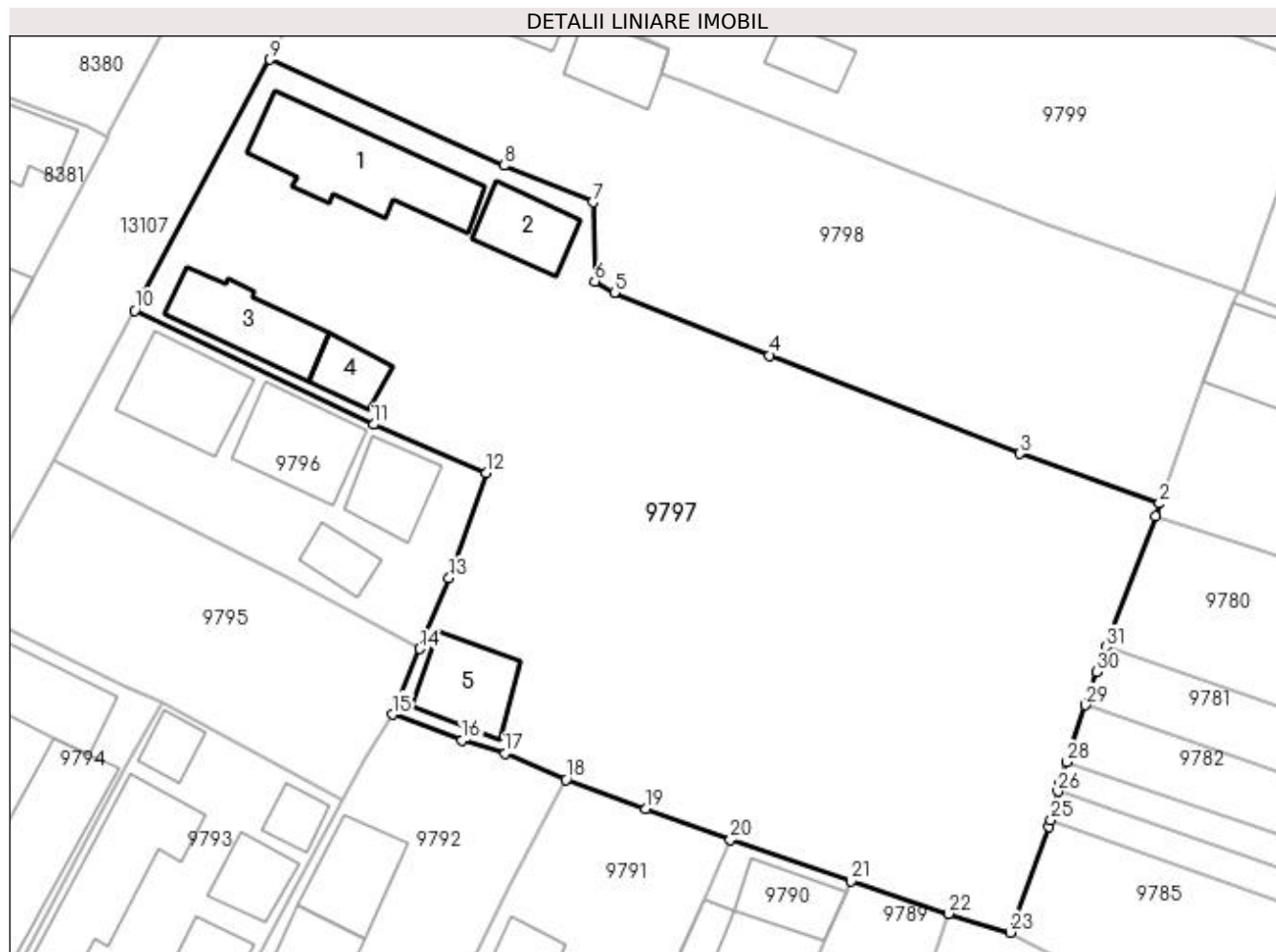
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 3.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.236	51	17	-	
2	vie	DA	1.267	51	17	-	
3	livada	DA	536	51	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.188,196 283.018,336	2	347.188,527 283.019,452	1.164
3	347.176,449 283.023,764	4	347.154,867 283.032,238	23.186
5	347.141,447 283.037,66	6	347.139,748 283.038,645	1.964
7	347.139,582 283.045,463	8	347.131,926 283.048,634	8.287
9	347.111,711 283.057,779	10	347.100,019 283.036,122	24.612
11	347.120,638 283.026,271	12	347.130,36 283.022,124	10.57
13	347.127,175 283.013,02	14	347.124,62 283.006,92	6.613
15	347.122,288 283.001,244	16	347.128,301 282.998,988	6.422
17	347.132,014 282.997,872	18	347.137,258 282.995,602	5.714
19	347.144,171 282.993,097	20	347.151,476 282.990,45	7.77
21	347.161,888 282.986,842	22	347.170,319 282.984,039	8.885
23	347.175,647 282.982,419	24	347.178,942 282.991,532	9.69
25	347.179,147 282.992,1	26	347.179,771 282.994,583	2.56
27	347.179,973 282.995,387	28	347.180,542 282.997,127	1.831
29	347.182,151 283.002,048	30	347.183,088 283.004,911	3.012
31	347.183,907 283.007,062	1	347.188,196 283.018,336	12.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.188,527 283.019,452	3	347.176,449 283.023,764	12.825
4	347.154,867 283.032,238	5	347.141,447 283.037,66	14.474
6	347.139,748 283.038,645	7	347.139,582 283.045,463	6.82
8	347.131,926 283.048,634	9	347.111,711 283.057,779	22.187
10	347.100,019 283.036,122	11	347.120,638 283.026,271	22.851
12	347.130,36 283.022,124	13	347.127,175 283.013,02	9.645
14	347.124,62 283.006,92	15	347.122,288 283.001,244	6.136
16	347.128,301 282.998,988	17	347.132,014 282.997,872	3.877
18	347.137,258 282.995,602	19	347.144,171 282.993,097	7.353
20	347.151,476 282.990,45	21	347.161,888 282.986,842	11.019
22	347.170,319 282.984,039	23	347.175,647 282.982,419	5.569
24	347.178,942 282.991,532	25	347.179,147 282.992,1	0.604
26	347.179,771 282.994,583	27	347.179,973 282.995,387	0.829
28	347.180,542 282.997,127	29	347.182,151 283.002,048	5.177
30	347.183,088 283.004,911	31	347.183,907 283.007,062	2.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 38, Jud. Dolj, T 51, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.499	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 38, Jud. Dolj, T 51, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 38, Jud. Dolj, T 51, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:506-48414, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1499, cota initiala 1300/1499 1) CIRSTOIU MIRCEA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU MIRCEA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1620, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 199/1499 in favoarea posesorilor 1) CIRSTOIU MIRCEA, LIPSA CNP	A1

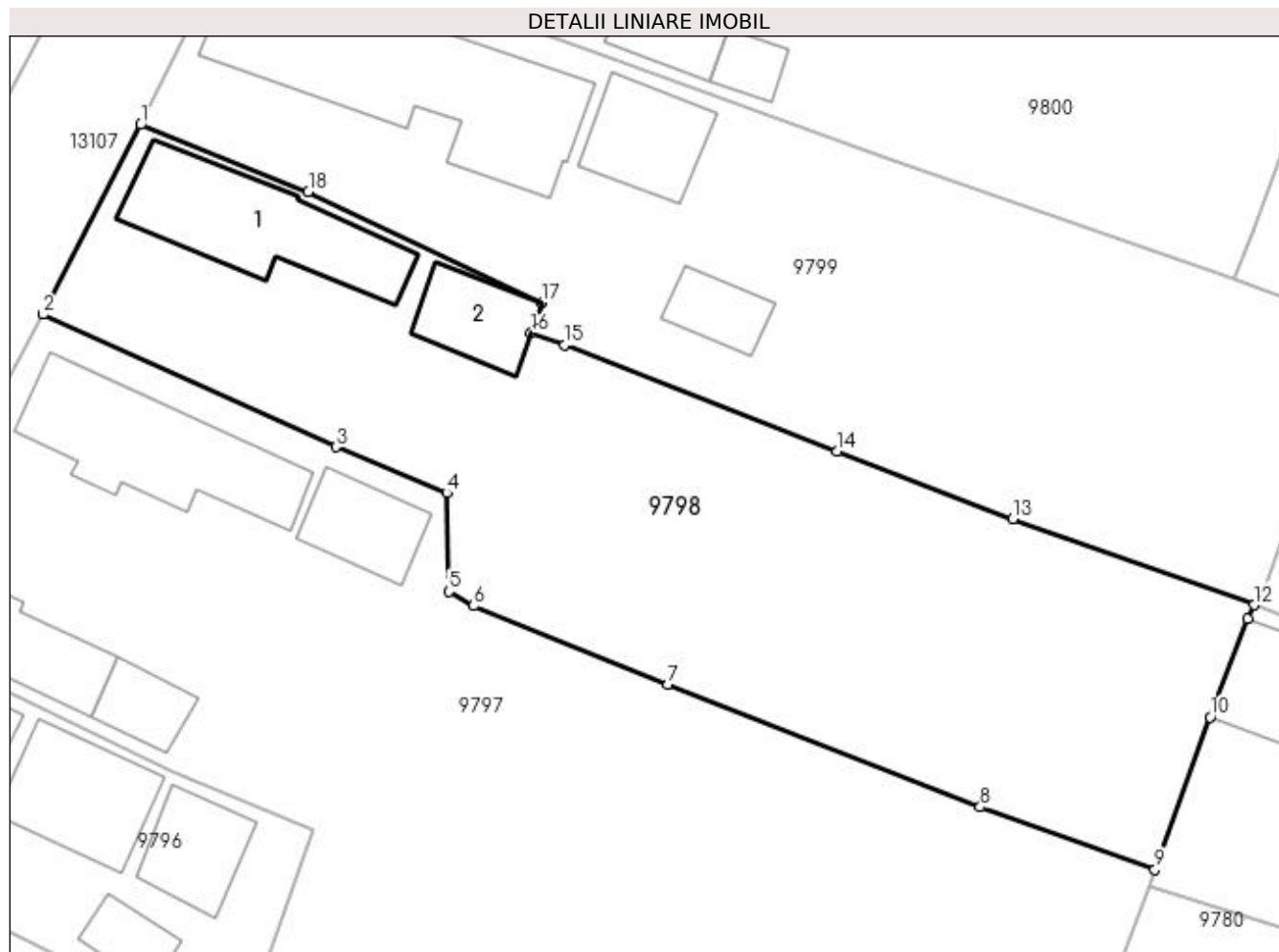
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.499	51	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.118,457 283.070,9	2	347.111,711 283.057,779	14.754
2	347.111,711 283.057,779	3	347.131,926 283.048,634	22.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.131,926 283.048,634	4	347.139,582 283.045,463	8.287
4	347.139,582 283.045,463	5	347.139,748 283.038,645	6.82
5	347.139,748 283.038,645	6	347.141,447 283.037,66	1.964
6	347.141,447 283.037,66	7	347.154,867 283.032,238	14.474
7	347.154,867 283.032,238	8	347.176,449 283.023,764	23.186
8	347.176,449 283.023,764	9	347.188,527 283.019,452	12.825
9	347.188,527 283.019,452	10	347.192,324 283.029,974	11.186
10	347.192,324 283.029,974	11	347.194,96 283.036,741	7.262
11	347.194,96 283.036,741	12	347.195,374 283.037,707	1.051
12	347.195,374 283.037,707	13	347.178,708 283.043,668	17.7
13	347.178,708 283.043,668	14	347.166,562 283.048,356	13.019
14	347.166,562 283.048,356	15	347.147,749 283.055,684	20.19
15	347.147,749 283.055,684	16	347.145,414 283.056,505	2.475
16	347.145,414 283.056,505	17	347.146,175 283.058,596	2.225
17	347.146,175 283.058,596	18	347.130,032 283.066,246	17.864
18	347.130,032 283.066,246	1	347.118,457 283.070,9	12.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 40, Jud. Dolj, T 51, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.567	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 40, Jud. Dolj, T 51, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 40, Jud. Dolj, T 51, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 40, Jud. Dolj, T 51, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1492-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1567, cota initiala 1300/1567 1) CIRSTOIU FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1621, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 267/1567 in favoarea posesorilor 1) CIRSTOIU FLOREA, LIPSA CNP	A1

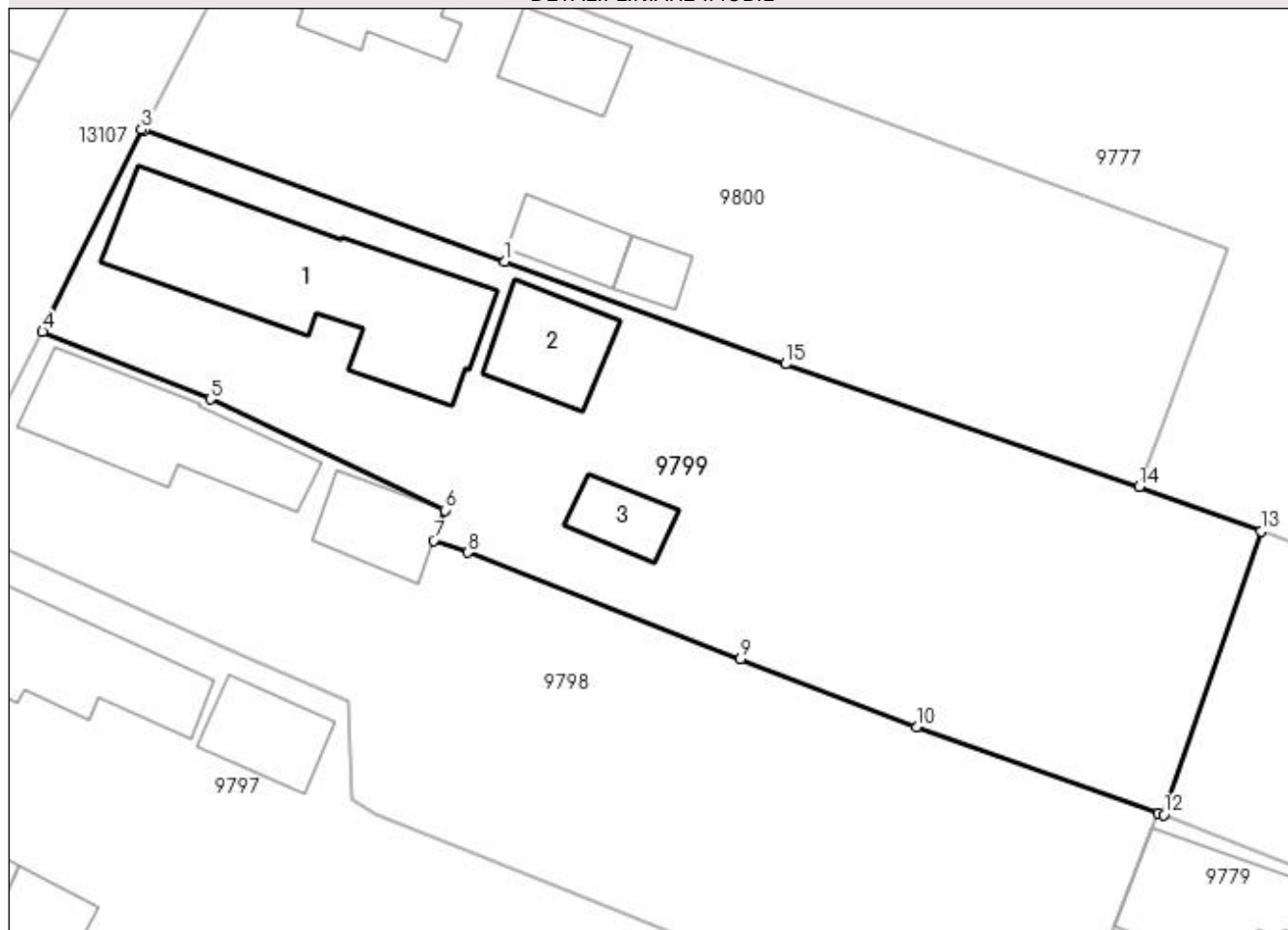
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.567	51	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.150,323 283.075,75	2	347.125,457 283.084,773	26.452
2	347.125,457 283.084,773	3	347.125,279 283.084,837	0.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.125,279 283.084,837	4	347.118,457 283.070,9	15.517
4	347.118,457 283.070,9	5	347.130,032 283.066,246	12.476
5	347.130,032 283.066,246	6	347.146,175 283.058,596	17.864
6	347.146,175 283.058,596	7	347.145,414 283.056,505	2.225
7	347.145,414 283.056,505	8	347.147,749 283.055,684	2.475
8	347.147,749 283.055,684	9	347.166,562 283.048,356	20.19
9	347.166,562 283.048,356	10	347.178,708 283.043,668	13.019
10	347.178,708 283.043,668	11	347.195,374 283.037,707	17.7
11	347.195,374 283.037,707	12	347.195,734 283.037,591	0.378
12	347.195,734 283.037,591	13	347.202,442 283.057,137	20.665
13	347.202,442 283.057,137	14	347.194,049 283.060,2	8.934
14	347.194,049 283.060,2	15	347.169,681 283.068,653	25.792
15	347.169,681 283.068,653	1	347.150,323 283.075,75	20.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 42, Jud. Dolj, T 51, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31728	Din acte: 1.200 Masurata: 1.296	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31728-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 42, Jud. Dolj, T 51, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; locuinta din chirpici cu 3camere,sala intrare in pivnita,pivnita;
A1.2	31728-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 42, Jud. Dolj, T 51, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa din chirpici/1960 cu o camera si bucatarie.;
A1.3	31728-C3	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 42, Jud. Dolj, T 51, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa din lemne si scandura patulcu magazie si sopron deschis;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 42, Jud. Dolj, T 51, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
95981 / 11/05/2018	
Act Notarial nr. CVC:1590, din 10/05/2018 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

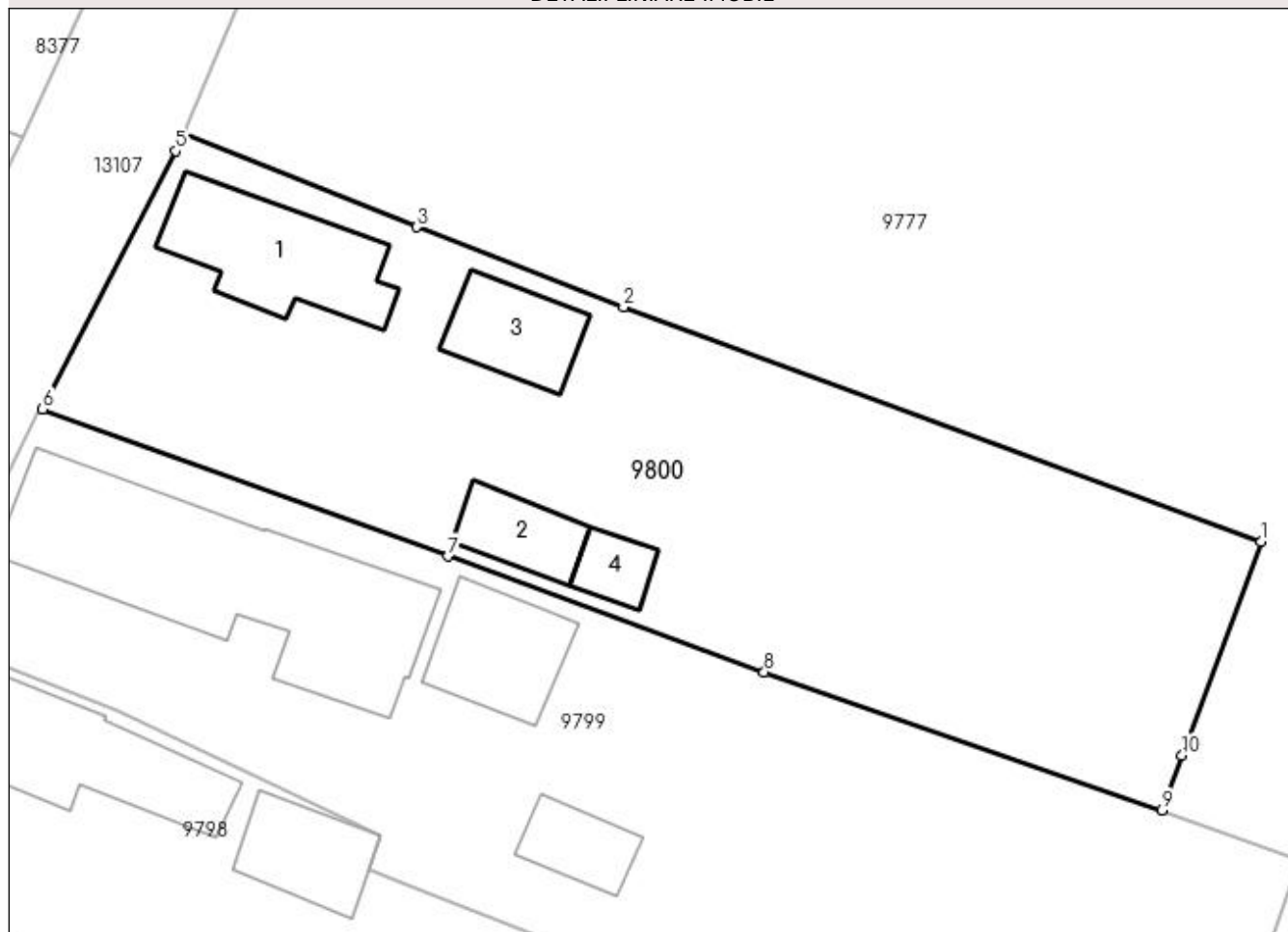
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31728	Din acte: 1.200 Masurata: 1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	51	20	-	
2	vie	DA	518	51	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31728-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; locuinta din chirpici cu 3camere,sala intrare in pivnita, pivnita;
A1.2	31728-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa din chirpici/1960 cu o camera si bucatarie.;
A1.3	31728-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa din lemne si scandura patulcu magazie si sopron deschis;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.200,118 283.076,628	2	347.161,067 283.091,023	41.62
2	347.161,067 283.091,023	3	347.148,37 283.095,921	13.609
3	347.148,37 283.095,921	4	347.134,084 283.101,595	15.372
4	347.134,084 283.101,595	5	347.133,633 283.100,577	1.113
5	347.133,633 283.100,577	6	347.125,457 283.084,773	17.794
6	347.125,457 283.084,773	7	347.150,323 283.075,75	26.452
7	347.150,323 283.075,75	8	347.169,681 283.068,653	20.618
8	347.169,681 283.068,653	9	347.194,049 283.060,2	25.792
9	347.194,049 283.060,2	10	347.195,289 283.063,555	3.577
10	347.195,289 283.063,555	1	347.200,118 283.076,628	13.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 169, Jud. Dolj, T 2, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 862	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 169, Jud. Dolj, T 2, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 169, Jud. Dolj, T 2, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2004-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR279484/06.01.2003.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/862, cota initiala 700/862 1) DRAGOESCU OLIMPIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOESCU OLIMPIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1630, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 162/862 in favoarea posesorilor 1) DRAGOESCU OLIMPIA DEFUNCT:Da	A1

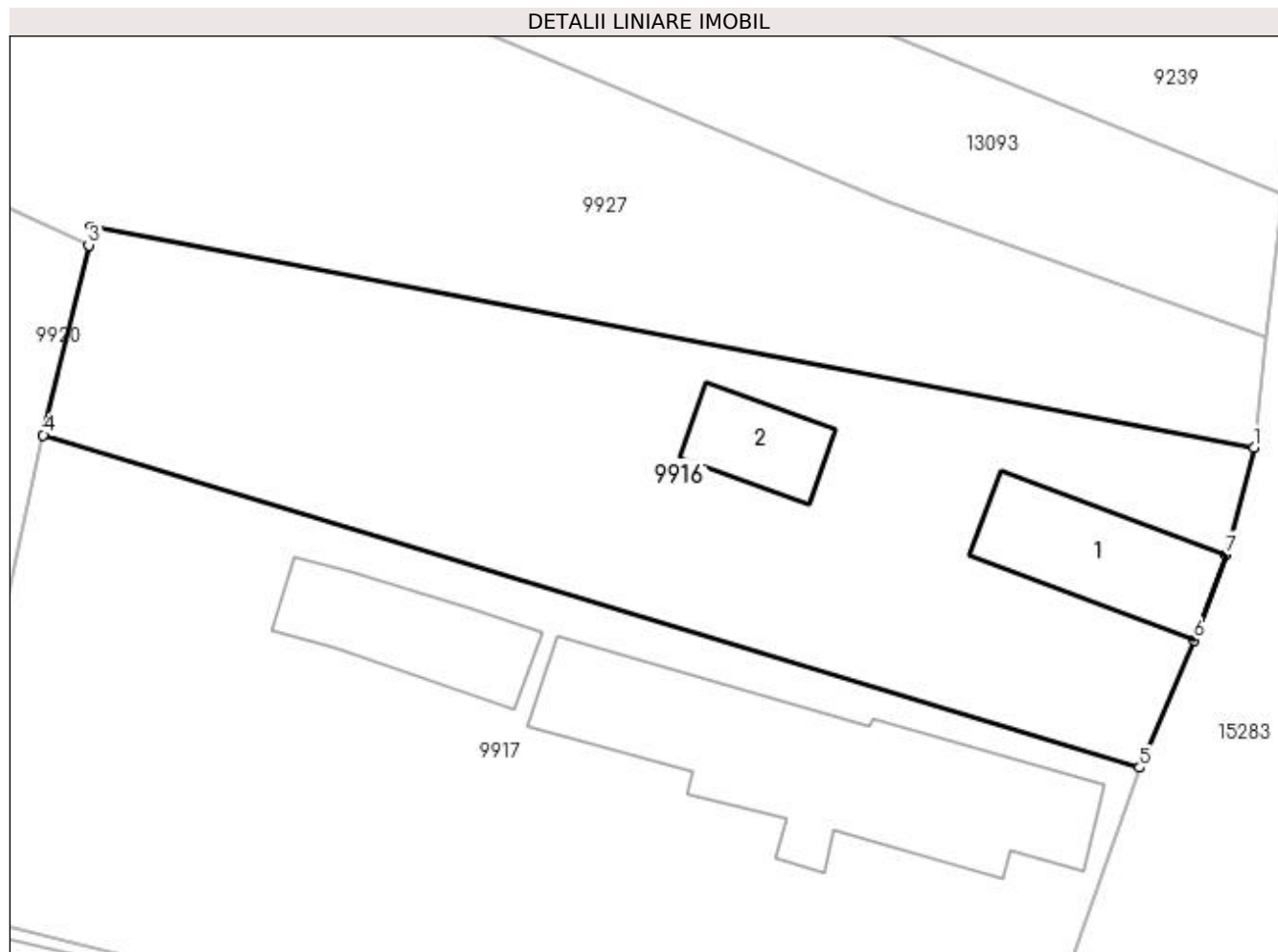
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	862	2	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.600,992 284.016,876	2	347.540,908 284.028,276	61.156
2	347.540,908 284.028,276	3	347.540,787 284.027,312	0.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.540,787 284.027,312	4	347.538,446 284.017,502	10.085
4	347.538,446 284.017,502	5	347.595,086 284.000,333	59.185
5	347.595,086 284.000,333	6	347.597,917 284.006,919	7.169
6	347.597,917 284.006,919	7	347.599,564 284.011,332	4.71
7	347.599,564 284.011,332	1	347.600,992 284.016,876	5.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 167, Jud. Dolj, T 2, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.356	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 167, Jud. Dolj, T 2, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 167, Jud. Dolj, T 2, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1337-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA510982/07.08.1996.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

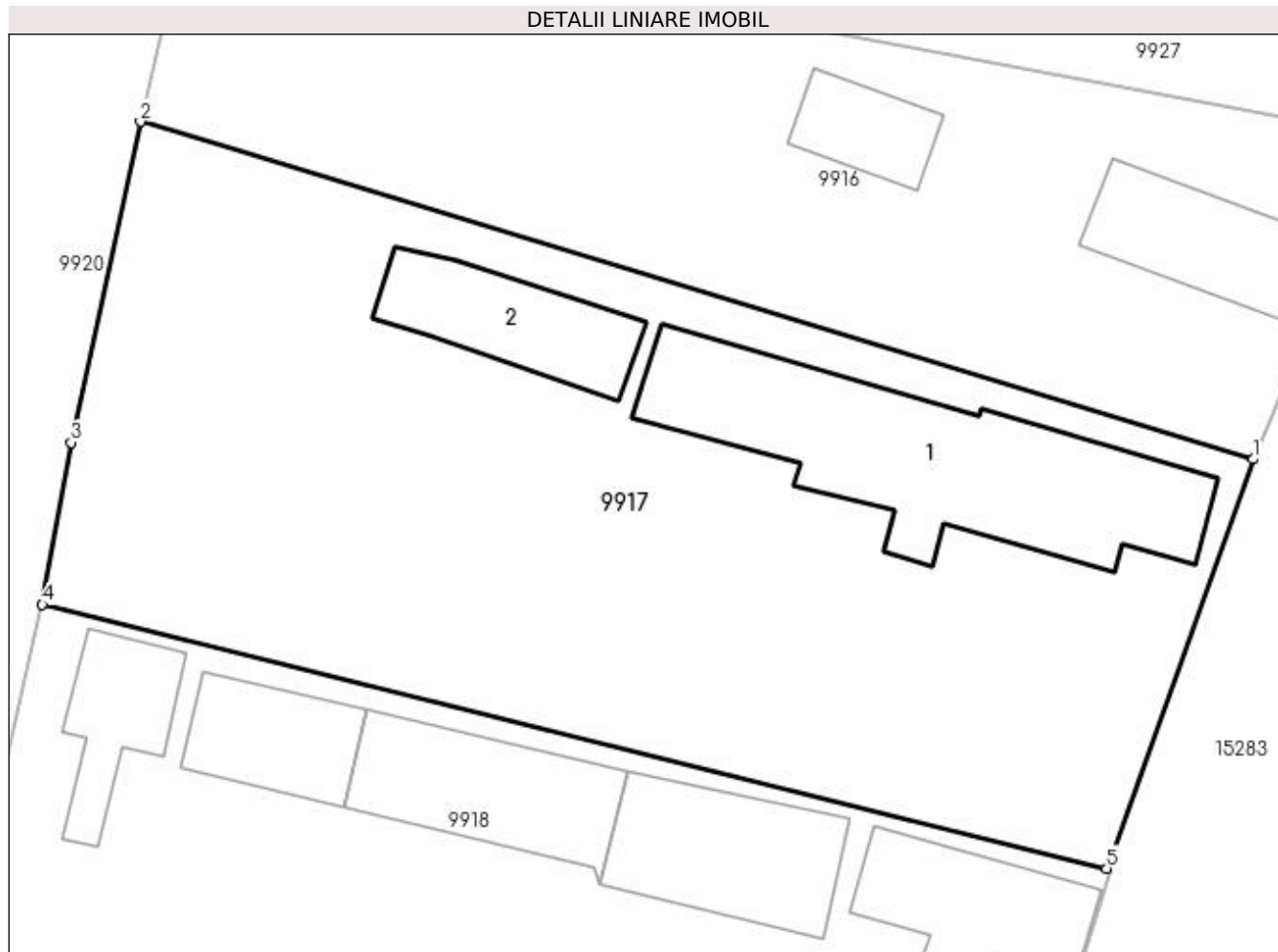
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.356	2	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.595,086 284.000,333	2	347.538,446 284.017,502	59.185
2	347.538,446 284.017,502	3	347.534,924 284.001,174	16.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.534,924 284.001,174	4	347.533,459 283.992,926	8.377
4	347.533,459 283.992,926	5	347.587,629 283.979,499	55.809
5	347.587,629 283.979,499	1	347.595,086 284.000,333	22.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.199	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 165, Jud. Dolj, T 2, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:78, din 30/05/2014 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCA EMILIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCA EMILIA	A1.4, A1.5

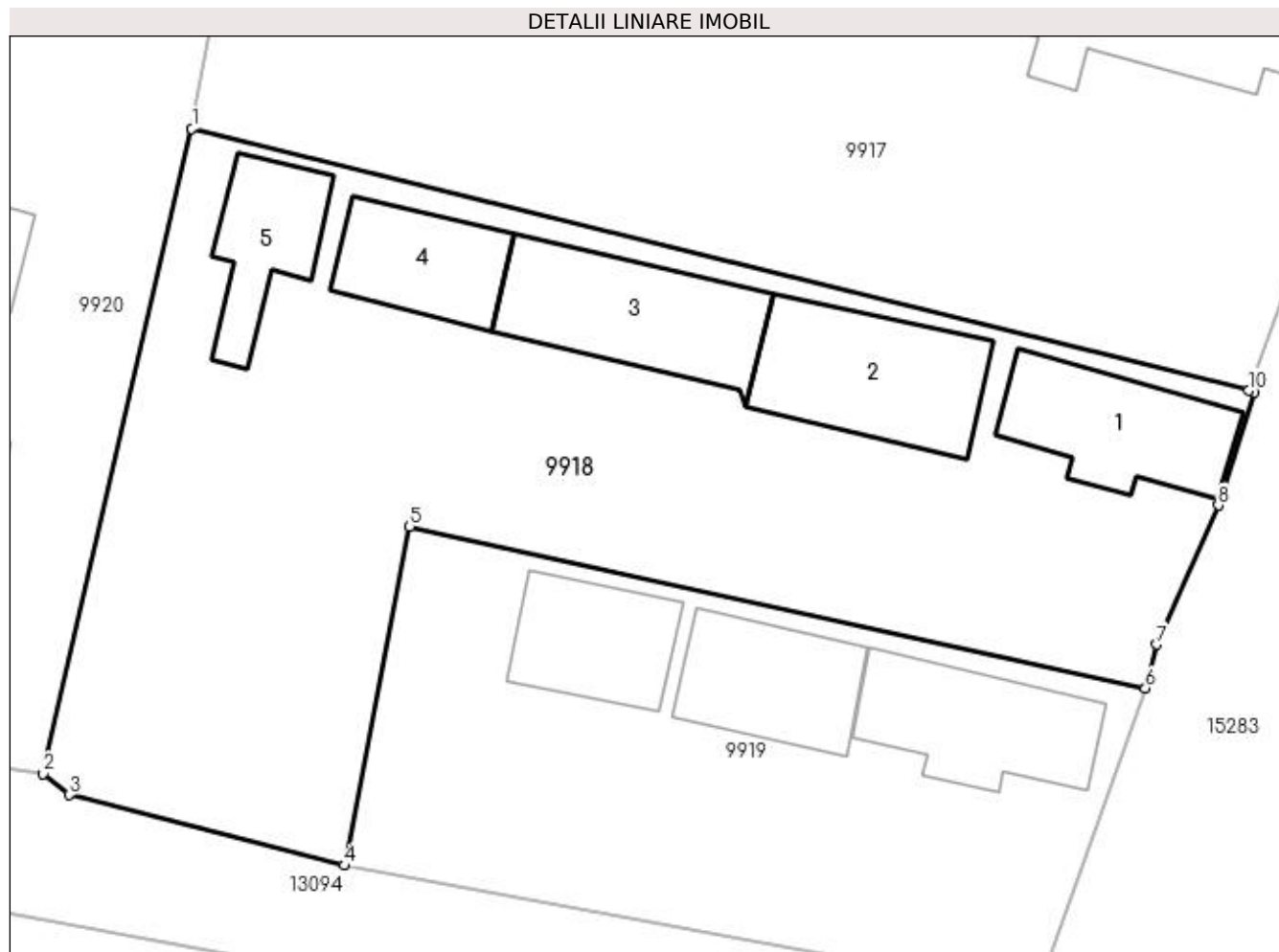
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.199	2	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.533,459 283.992,926	2	347.525,848 283.959,869	33.922
2	347.525,848 283.959,869	3	347.527,179 283.958,791	1.713
3	347.527,179 283.958,791	4	347.541,274 283.955,171	14.552
4	347.541,274 283.955,171	5	347.544,629 283.972,536	17.686
5	347.544,629 283.972,536	6	347.582,326 283.964,252	38.596
6	347.582,326 283.964,252	7	347.582,921 283.966,495	2.321
7	347.582,921 283.966,495	8	347.586,065 283.973,616	7.784
8	347.586,065 283.973,616	9	347.587,894 283.979,432	6.097
9	347.587,894 283.979,432	10	347.587,629 283.979,499	0.273
10	347.587,629 283.979,499	1	347.533,459 283.992,926	55.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 163, Jud. Dolj, T 2, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 637	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 163, Jud. Dolj, T 2, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 163, Jud. Dolj, T 2, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 163, Jud. Dolj, T 2, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1421-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

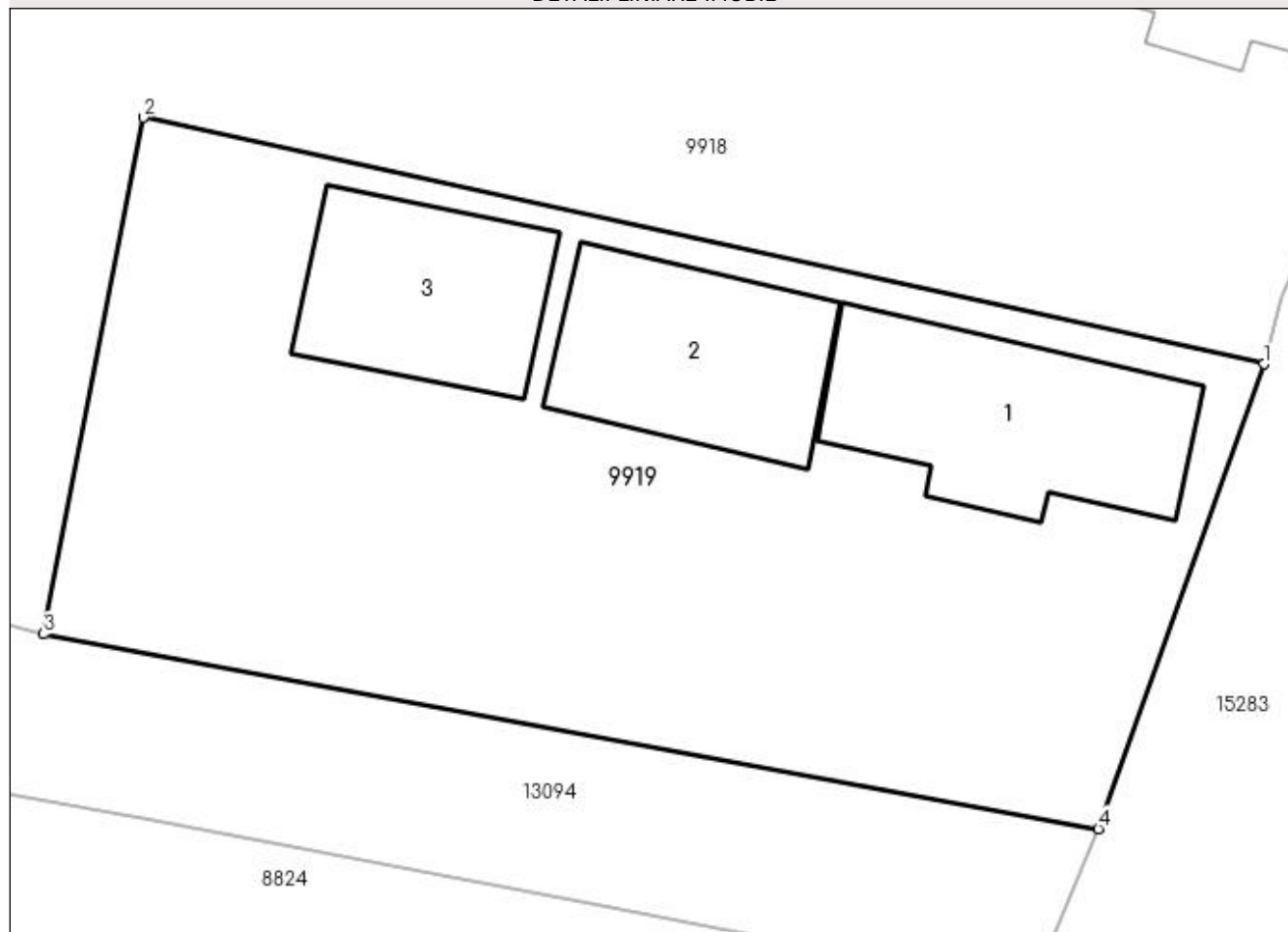
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	637	2	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.582,326 283.964,252	2	347.544,629 283.972,536	38.596
2	347.544,629 283.972,536	3	347.541,274 283.955,171	17.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.541,274 283.955,171	4	347.576,761 283.948,622	36.086
4	347.576,761 283.948,622	1	347.582,326 283.964,252	16.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:228

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 2, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32972	Din acte: 800 Masurata: 893	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32972-C1	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 2, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 2, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 2, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7851 / 11/05/2005	
Act Notarial nr. CVC:1883, din 28/04/2005 emis de BNP Stoenescu Florea ;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZGLIMBEA PETRE, LIPSA CNP	
2) ZGLIMBEA FLOAREA , LIPSA CNP	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZGLIMBEA FLOAREA , LIPSA CNP	
2) ZGLIMBEA PETRE, LIPSA CNP	

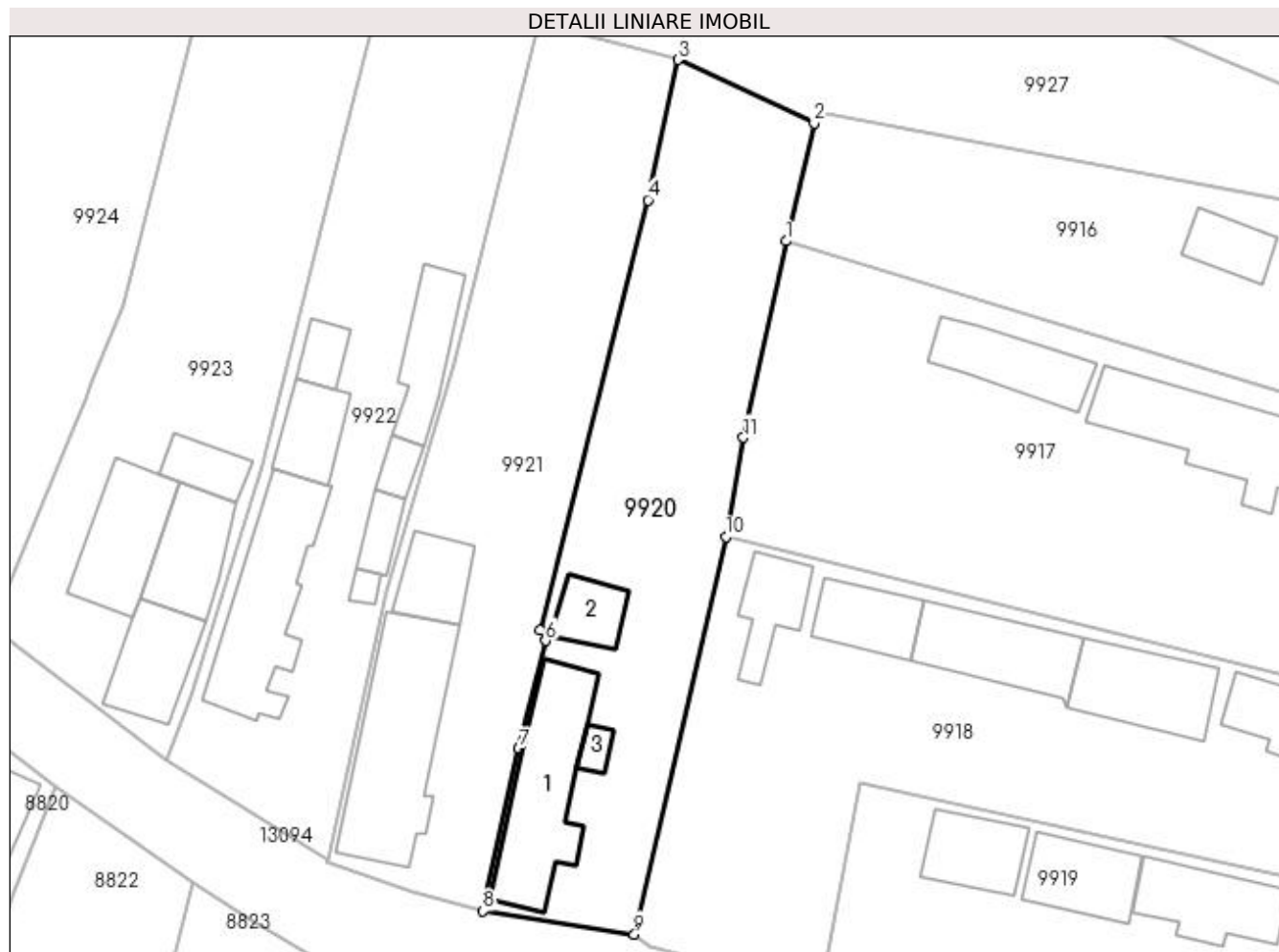
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32972	Din acte: 800 Masurata: 893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	537	2	6	-	
2	arabil	DA	356	2	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32972-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.538,446 284.017,502	2	347.540,787 284.027,312	10.085
2	347.540,787 284.027,312	3	347.529,475 284.032,593	12.484
3	347.529,475 284.032,593	4	347.526,977 284.020,925	11.932
4	347.526,977 284.020,925	5	347.517,993 283.985,14	36.896
5	347.517,993 283.985,14	6	347.518,459 283.984,275	0.983
6	347.518,459 283.984,275	7	347.516,224 283.975,29	9.259
7	347.516,224 283.975,29	8	347.513,275 283.961,788	13.82
8	347.513,275 283.961,788	9	347.525,848 283.959,869	12.719
9	347.525,848 283.959,869	10	347.533,459 283.992,926	33.922
10	347.533,459 283.992,926	11	347.534,924 284.001,174	8.377
11	347.534,924 284.001,174	1	347.538,446 284.017,502	16.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 2, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 932	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 2, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 2, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:441-48412, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/932, cota initiala 800/932 1) CIPU PATRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU PATRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1631, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 132/932 in favoarea posesorilor 1) CIPU PATRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

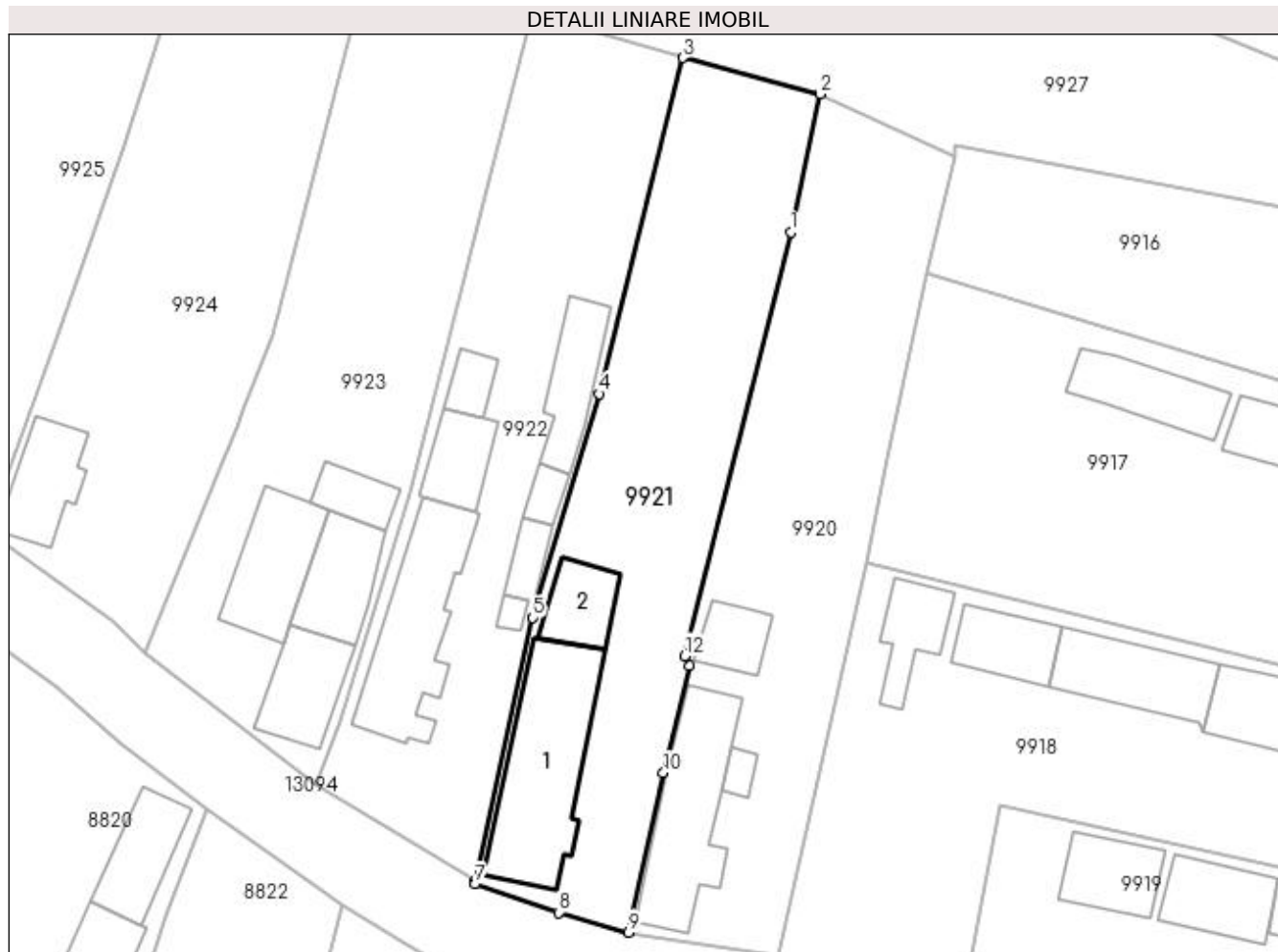
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	932	2	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.526,977 284.020,925	2	347.529,475 284.032,593	11.932
2	347.529,475 284.032,593	3	347.517,842 284.035,648	12.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.517,842 284.035,648	4	347.510,796 284.007,276	29.234
4	347.510,796 284.007,276	5	347.505,175 283.988,351	19.742
5	347.505,175 283.988,351	6	347.500,343 283.966,13	22.74
6	347.500,343 283.966,13	7	347.500,301 283.965,871	0.262
7	347.500,301 283.965,871	8	347.507,385 283.963,459	7.483
8	347.507,385 283.963,459	9	347.513,275 283.961,788	6.122
9	347.513,275 283.961,788	10	347.516,224 283.975,29	13.82
10	347.516,224 283.975,29	11	347.518,459 283.984,275	9.259
11	347.518,459 283.984,275	12	347.517,993 283.985,14	0.983
12	347.517,993 283.985,14	1	347.526,977 284.020,925	36.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 936	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:626, din 12/04/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU PETRE, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI

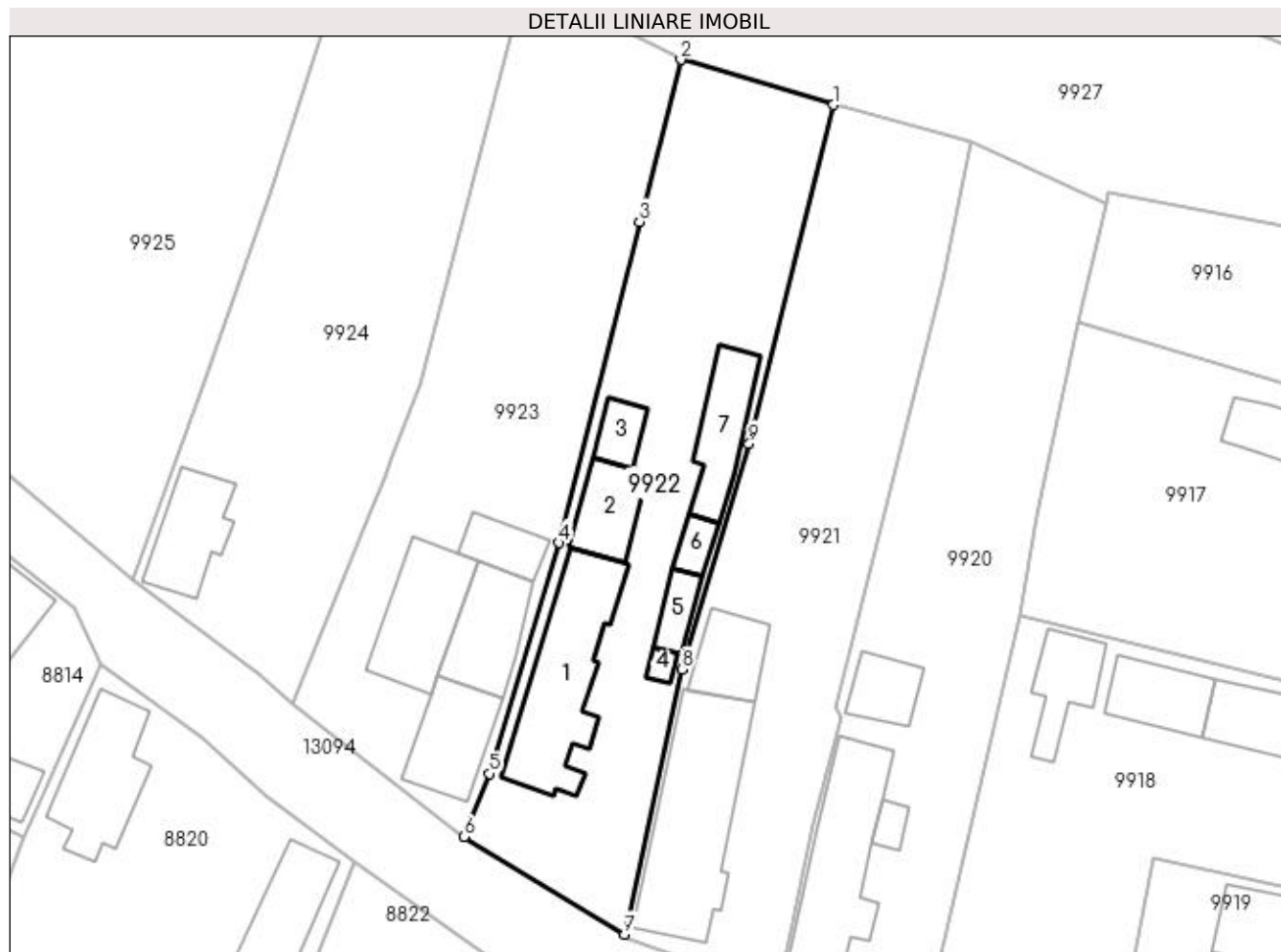
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:626, din 12/04/2007 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1180 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU MIHAI, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14607.42 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIPU ELENA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	936	2	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.517,842 284.035,648	2	347.505,068 284.039,44	13.325
2	347.505,068 284.039,44	3	347.501,596 284.025,864	14.013
3	347.501,596 284.025,864	4	347.494,884 283.998,929	27.759
4	347.494,884 283.998,929	5	347.489,006 283.979,602	20.201
5	347.489,006 283.979,602	6	347.486,908 283.974,285	5.716
6	347.486,908 283.974,285	7	347.500,343 283.966,13	15.716
7	347.500,343 283.966,13	8	347.505,175 283.988,351	22.74
8	347.505,175 283.988,351	9	347.510,796 284.007,276	19.742
9	347.510,796 284.007,276	1	347.517,842 284.035,648	29.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:49

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31536	Din acte: 1.200 Masurata: 1.007	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31536-C1	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	31536-C2	Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11957 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. CVC:296, din 01/02/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA NUTA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUICA NUTA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

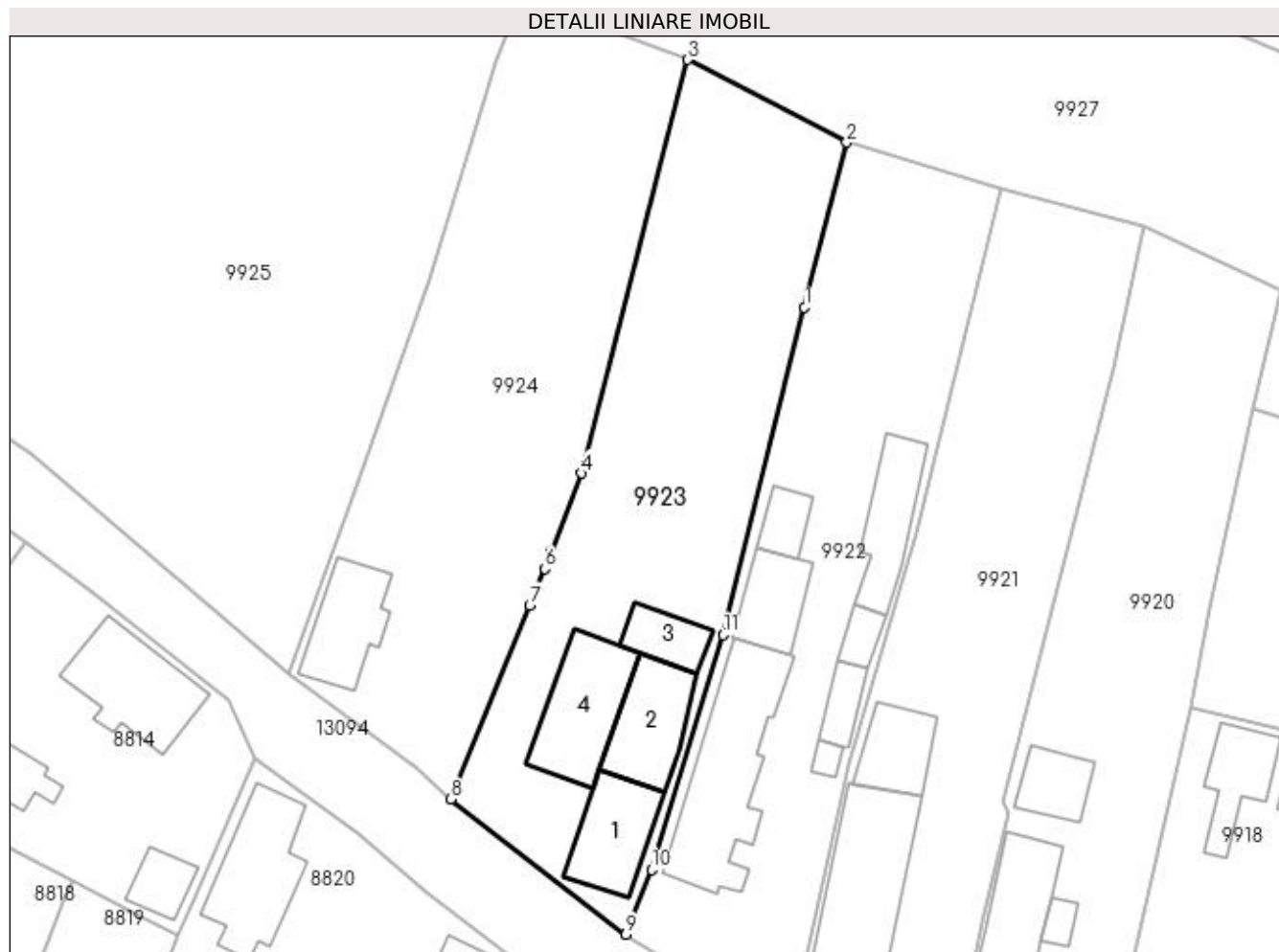
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31536	Din acte: 1.200 Masurata: 1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	857	2	8	-	
2	arabil	DA	150	2	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31536-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	31536-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.501,596 284.025,864	2	347.505,068 284.039,44	14.013
2	347.505,068 284.039,44	3	347.491,996 284.046,233	14.732
3	347.491,996 284.046,233	4	347.483,266 284.012,211	35.124
4	347.483,266 284.012,211	5	347.480,751 284.005,795	6.891
5	347.480,751 284.005,795	6	347.480,238 284.004,359	1.525
6	347.480,238 284.004,359	7	347.478,981 284.001,358	3.254
7	347.478,981 284.001,358	8	347.472,474 283.985,389	17.244
8	347.472,474 283.985,389	9	347.486,908 283.974,285	18.211
9	347.486,908 283.974,285	10	347.489,006 283.979,602	5.716
10	347.489,006 283.979,602	11	347.494,884 283.998,929	20.201
11	347.494,884 283.998,929	1	347.501,596 284.025,864	27.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 995	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1854-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

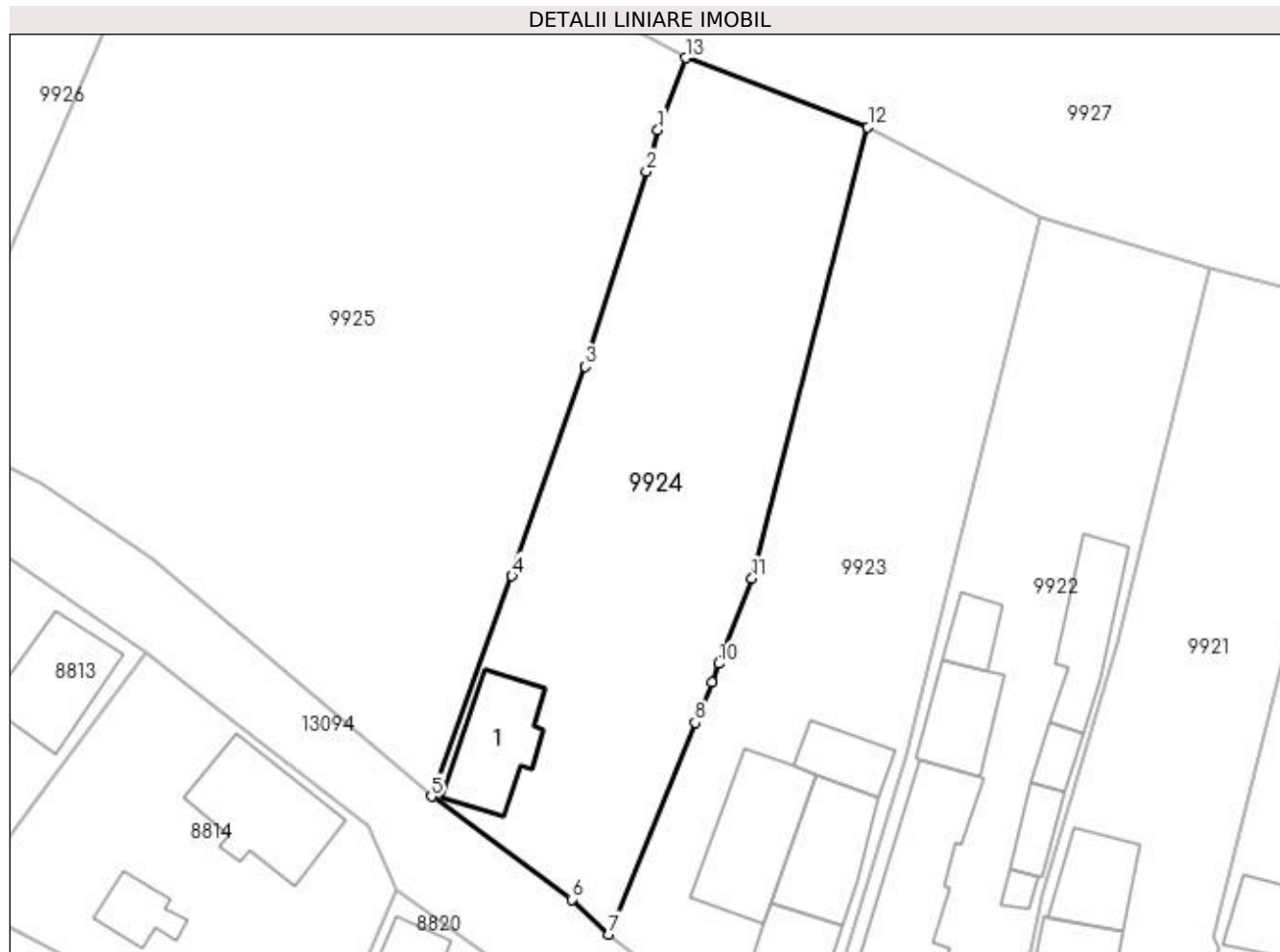
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	995	2	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.476,169 284.046,023	2	347.475,285 284.042,894	3.251
2	347.475,285 284.042,894	3	347.470,687 284.028,181	15.415
3	347.470,687 284.028,181	4	347.465,156 284.012,39	16.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.465,156 284.012,39	5	347.459,088 283.995,779	17.685
5	347.459,088 283.995,779	6	347.469,66 283.988,023	13.112
6	347.469,66 283.988,023	7	347.472,474 283.985,389	3.854
7	347.472,474 283.985,389	8	347.478,981 284.001,358	17.244
8	347.478,981 284.001,358	9	347.480,238 284.004,359	3.254
9	347.480,238 284.004,359	10	347.480,751 284.005,795	1.525
10	347.480,751 284.005,795	11	347.483,266 284.012,211	6.891
11	347.483,266 284.012,211	12	347.491,996 284.046,233	35.124
12	347.491,996 284.046,233	13	347.478,247 284.051,445	14.704
13	347.478,247 284.051,445	1	347.476,169 284.046,023	5.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 2, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:85, din 28/08/2019 emis de NP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COROBEA DANIELA-SILVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LEONTESCU-BALU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

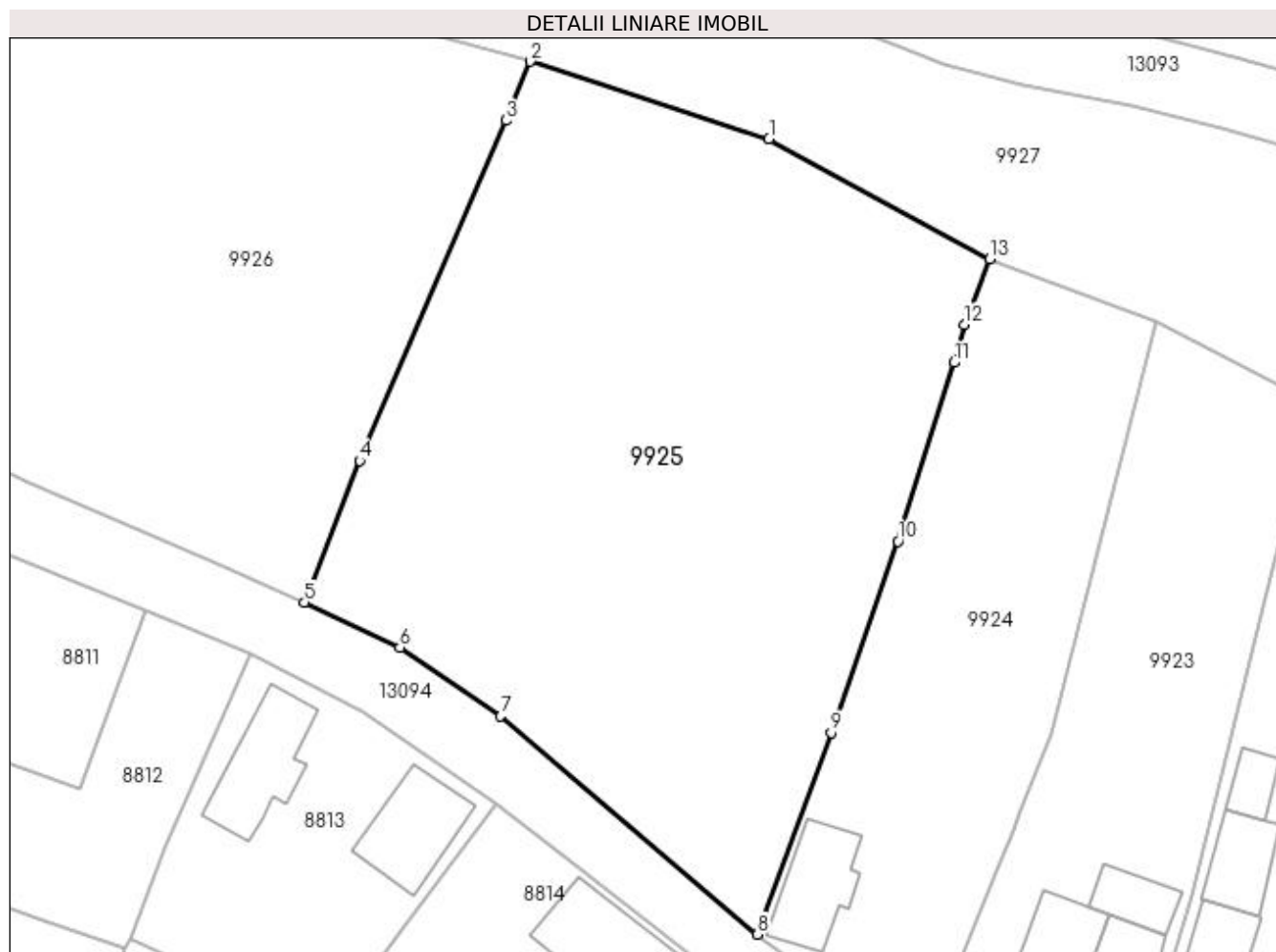
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.300	2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.460,049 284.061,306	2	347.440,342 284.067,704	20.72
2	347.440,342 284.067,704	3	347.438,361 284.062,834	5.257
3	347.438,361 284.062,834	4	347.426,302 284.034,81	30.508
4	347.426,302 284.034,81	5	347.421,76 284.023,134	12.528
5	347.421,76 284.023,134	6	347.429,626 284.019,41	8.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.429,626 284.019,41	7	347.437,938 284.013,757	10.052
7	347.437,938 284.013,757	8	347.459,088 283.995,779	27.758
8	347.459,088 283.995,779	9	347.465,156 284.012,39	17.685
9	347.465,156 284.012,39	10	347.470,687 284.028,181	16.732
10	347.470,687 284.028,181	11	347.475,285 284.042,894	15.415
11	347.475,285 284.042,894	12	347.476,169 284.046,023	3.251
12	347.476,169 284.046,023	13	347.478,247 284.051,445	5.807
13	347.478,247 284.051,445	1	347.460,049 284.061,306	20.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 14-16, Jud. Dolj, T 4, P 11, 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 5.391	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 14-16, Jud. Dolj, T 4, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 14-16, Jud. Dolj, T 4, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Frunzei, Nr. 14-16, Jud. Dolj, T 4, P 11, 11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2755-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA PETRE, LIPSA CNP 2) ANDRONIC SILVIA, LIPSA CNP 3) TENEA MARGARETA, LIPSA CNP 4) CIOANA FLORINETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONIC SILVIA, LIPSA CNP 2) CIOANA FLORINETA, LIPSA CNP 3) CIOANA PETRE, LIPSA CNP 4) TENEA MARGARETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

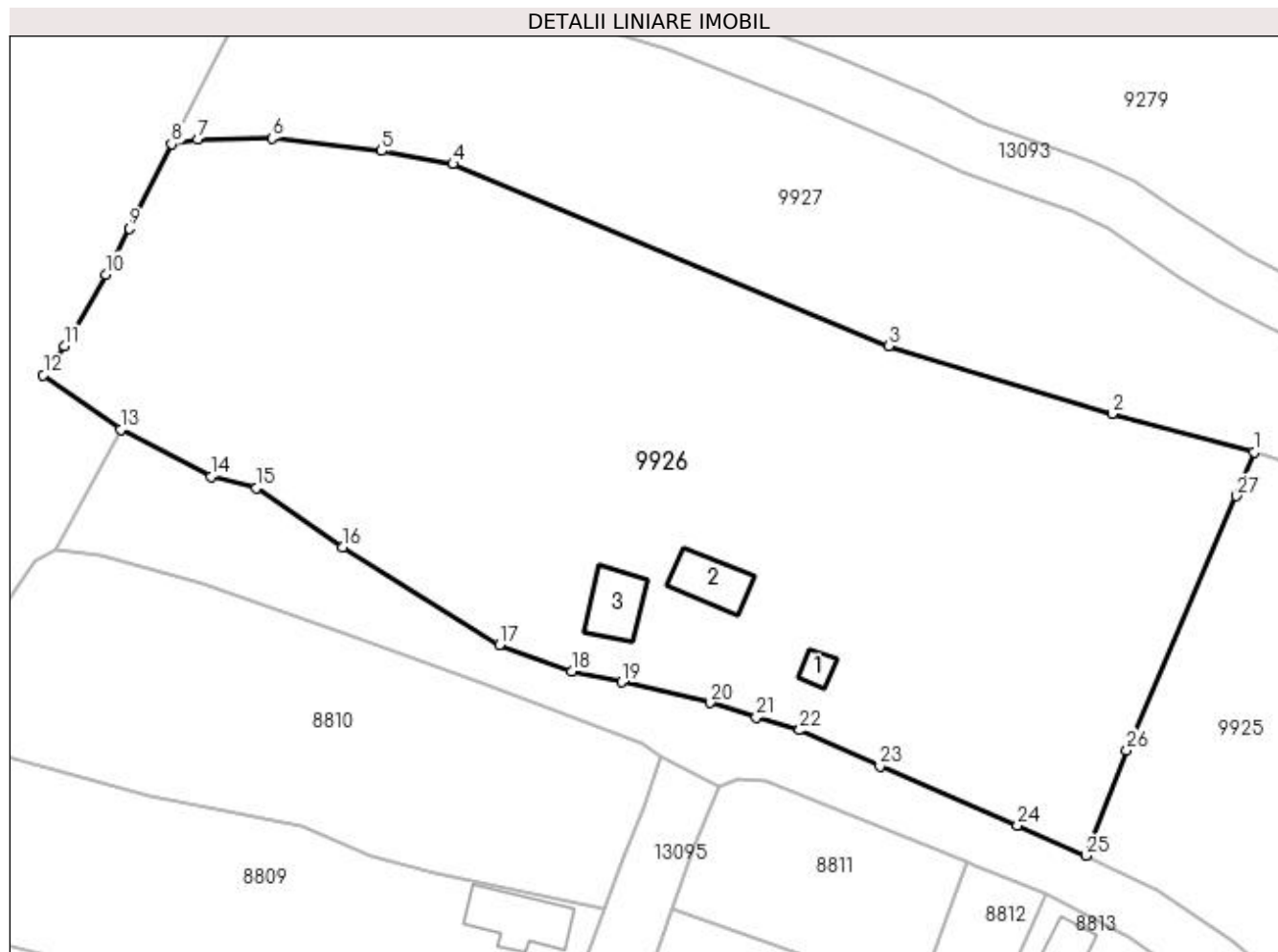
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 5.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	4	11	-	
2	arabil	DA	1.634	4	11/1	-	
3	arabil	DA	1.688	4	11/1	-	
4	pasune	DA	969	4	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.440,342 284.067,704	2	347.424,666 284.071,923	16.234
3	347.400,01 284.079,413	4	347.351,909 284.099,496	52.125
5	347.344,015 284.100,922	6	347.331,916 284.102,324	12.18
7	347.323,732 284.102,211	8	347.320,861 284.101,687	2.918
9	347.316,188 284.092,368	10	347.313,615 284.087,295	5.688
11	347.309,016 284.079,413	12	347.306,684 284.076,205	3.966
13	347.315,234 284.070,172	14	347.325,213 284.065,003	11.238
15	347.330,229 284.063,708	16	347.339,777 284.057,22	11.544
17	347.357,035 284.046,429	18	347.365,009 284.043,467	8.506
19	347.370,518 284.042,304	20	347.380,308 284.040,032	10.05
21	347.385,38 284.038,429	22	347.390,189 284.036,998	5.017
23	347.399,045 284.033,043	24	347.414,238 284.026,48	16.55
25	347.421,76 284.023,134	26	347.426,302 284.034,81	12.528
27	347.438,361 284.062,834	1	347.440,342 284.067,704	5.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.424,666 284.071,923	3	347.400,01 284.079,413	25.769
4	347.351,909 284.099,496	5	347.344,015 284.100,922	8.022
6	347.331,916 284.102,324	7	347.323,732 284.102,211	8.185
8	347.320,861 284.101,687	9	347.316,188 284.092,368	10.425
10	347.313,615 284.087,295	11	347.309,016 284.079,413	9.126
12	347.306,684 284.076,205	13	347.315,234 284.070,172	10.464
14	347.325,213 284.065,003	15	347.330,229 284.063,708	5.18
16	347.339,777 284.057,22	17	347.357,035 284.046,429	20.354
18	347.365,009 284.043,467	19	347.370,518 284.042,304	5.63
20	347.380,308 284.040,032	21	347.385,38 284.038,429	5.319
22	347.390,189 284.036,998	23	347.399,045 284.033,043	9.699
24	347.414,238 284.026,48	25	347.421,76 284.023,134	8.233
26	347.426,302 284.034,81	27	347.438,361 284.062,834	30.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.764	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.331,827 284.122,427	17	347.331,491 284.122,458	0.337	17	347.331,491 284.122,458	18	347.320,861 284.101,687	23.333	18	347.320,861 284.101,687	19	347.323,732 284.102,211	2.918
19	347.323,732 284.102,211	20	347.331,916 284.102,324	8.185	20	347.331,916 284.102,324	21	347.344,015 284.100,922	12.18	21	347.344,015 284.100,922	22	347.351,909 284.099,496	8.022
22	347.351,909 284.099,496	23	347.400,01 284.079,413	52.125	23	347.400,01 284.079,413	24	347.424,666 284.071,923	25.769	24	347.424,666 284.071,923	25	347.440,342 284.067,704	16.234
25	347.440,342 284.067,704	26	347.460,049 284.061,306	20.72	26	347.460,049 284.061,306	27	347.478,247 284.051,445	20.698	27	347.478,247 284.051,445	28	347.491,996 284.046,233	14.704
28	347.491,996 284.046,233	29	347.505,068 284.039,44	14.732	29	347.505,068 284.039,44	30	347.517,842 284.035,648	13.325	30	347.517,842 284.035,648	31	347.529,475 284.032,593	12.027
31	347.529,475 284.032,593	32	347.540,787 284.027,312	12.484	32	347.540,787 284.027,312	33	347.540,908 284.028,276	0.972	33	347.540,908 284.028,276	34	347.600,992 284.016,876	61.156
34	347.600,992 284.016,876	35	347.601,655 284.022,577	5.739	35	347.601,655 284.022,577	36	347.600,797 284.022,888	0.913	36	347.600,797 284.022,888	37	347.582,138 284.029,595	19.828
37	347.582,138 284.029,595	38	347.536,677 284.048,624	49.283	38	347.536,677 284.048,624	39	347.520,361 284.054,941	17.496	39	347.520,361 284.054,941	40	347.509,572 284.058,789	11.455
40	347.509,572 284.058,789	41	347.497,381 284.062,148	12.645	41	347.497,381 284.062,148	42	347.490,026 284.064,041	7.595	42	347.490,026 284.064,041	43	347.480,974 284.065,825	9.226
43	347.480,974 284.065,825	44	347.474,448 284.067,501	6.738	44	347.474,448 284.067,501	45	347.468,664 284.069,76	6.209	45	347.468,664 284.069,76	46	347.461,045 284.073,02	8.287
46	347.461,045 284.073,02	1	347.447,897 284.078,741	14.339										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 17, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.137	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 17, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 17, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1532-48561, din 02/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DM593012/24.03.2000;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1137, cota initiala 900/1137 1) BADOIU ELISABETA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADOIU ELISABETA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1654, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 237/1137 in favoarea posesorilor 1) BADOIU ELISABETA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

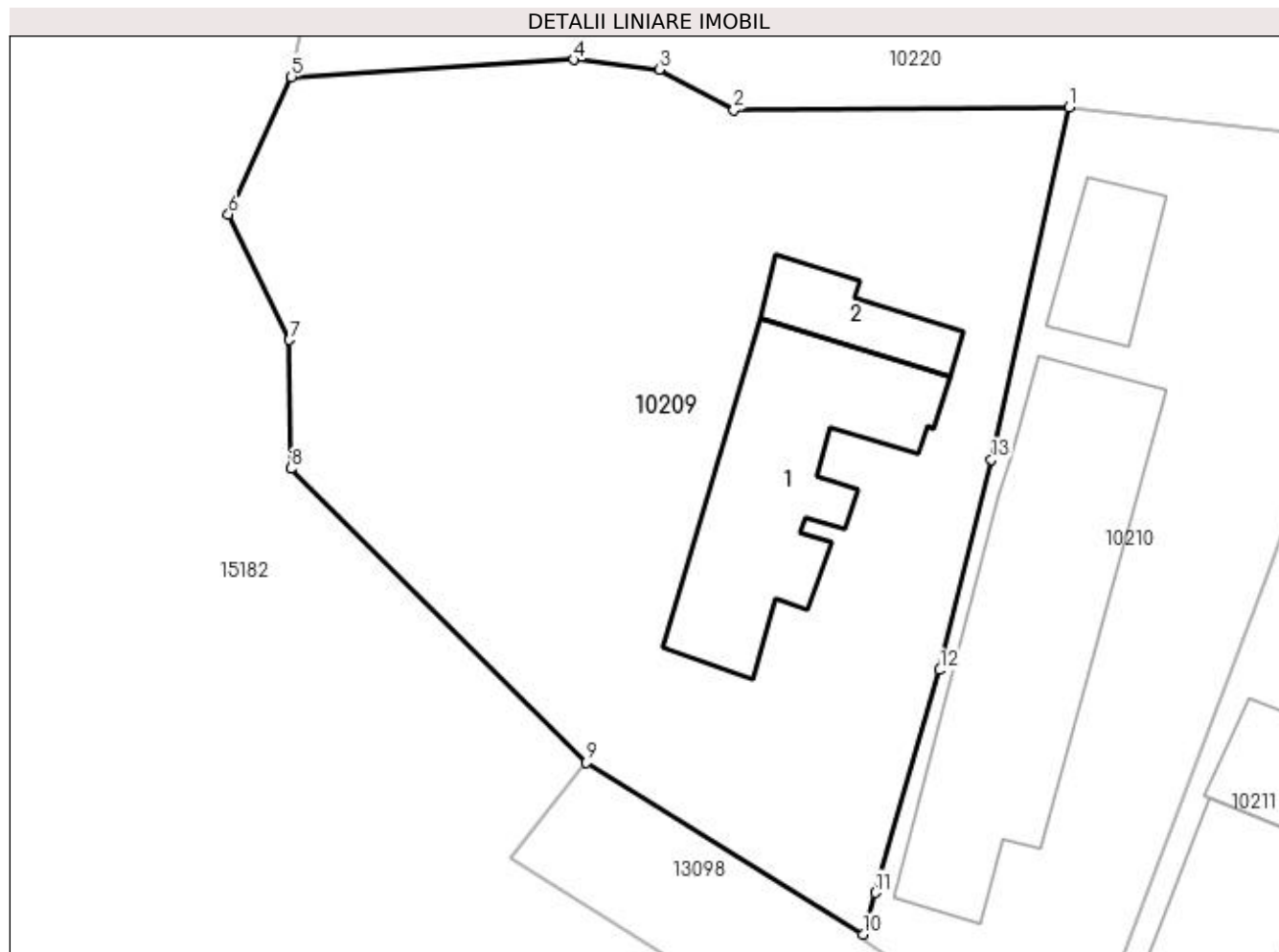
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.137	17	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.293,692 283.867,452	2	347.277,218 283.867,313	16.475
2	347.277,218 283.867,313	3	347.273,536 283.869,312	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.273,536 283.869,312	4	347.269,321 283.869,798	4.243
4	347.269,321 283.869,798	5	347.255,427 283.868,951	13.92
5	347.255,427 283.868,951	6	347.252,339 283.862,191	7.432
6	347.252,339 283.862,191	7	347.255,34 283.856,01	6.871
7	347.255,34 283.856,01	8	347.255,413 283.849,685	6.325
8	347.255,413 283.849,685	9	347.269,959 283.835,225	20.51
9	347.269,959 283.835,225	10	347.283,566 283.826,77	16.02
10	347.283,566 283.826,77	11	347.284,161 283.828,815	2.13
11	347.284,161 283.828,815	12	347.287,349 283.839,774	11.413
12	347.287,349 283.839,774	13	347.289,875 283.850,13	10.66
13	347.289,875 283.850,13	1	347.293,692 283.867,452	17.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 17, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 648	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 17, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 17, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:353-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	17	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.306,914 283.854,121	2	347.309,356 283.865,769	11.901
2	347.309,356 283.865,769	3	347.301,293 283.866,578	8.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.301,293 283.866,578	4	347.293,692 283.867,452	7.651
4	347.293,692 283.867,452	5	347.289,875 283.850,13	17.738
5	347.289,875 283.850,13	6	347.287,349 283.839,774	10.66
6	347.287,349 283.839,774	7	347.284,161 283.828,815	11.413
7	347.284,161 283.828,815	8	347.283,566 283.826,77	2.13
8	347.283,566 283.826,77	9	347.283,513 283.826,559	0.218
9	347.283,513 283.826,559	10	347.294,031 283.819,486	12.675
10	347.294,031 283.819,486	11	347.303,316 283.844,06	26.27
11	347.303,316 283.844,06	1	347.306,914 283.854,121	10.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 17, P 3, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 961	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 17, P 3, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 17, P 3, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 17, P 3, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1853-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/961, cota initiala 600/961 1) BADOIU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADOIU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1655, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 361/961 in favoarea posesorilor 1) BADOIU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

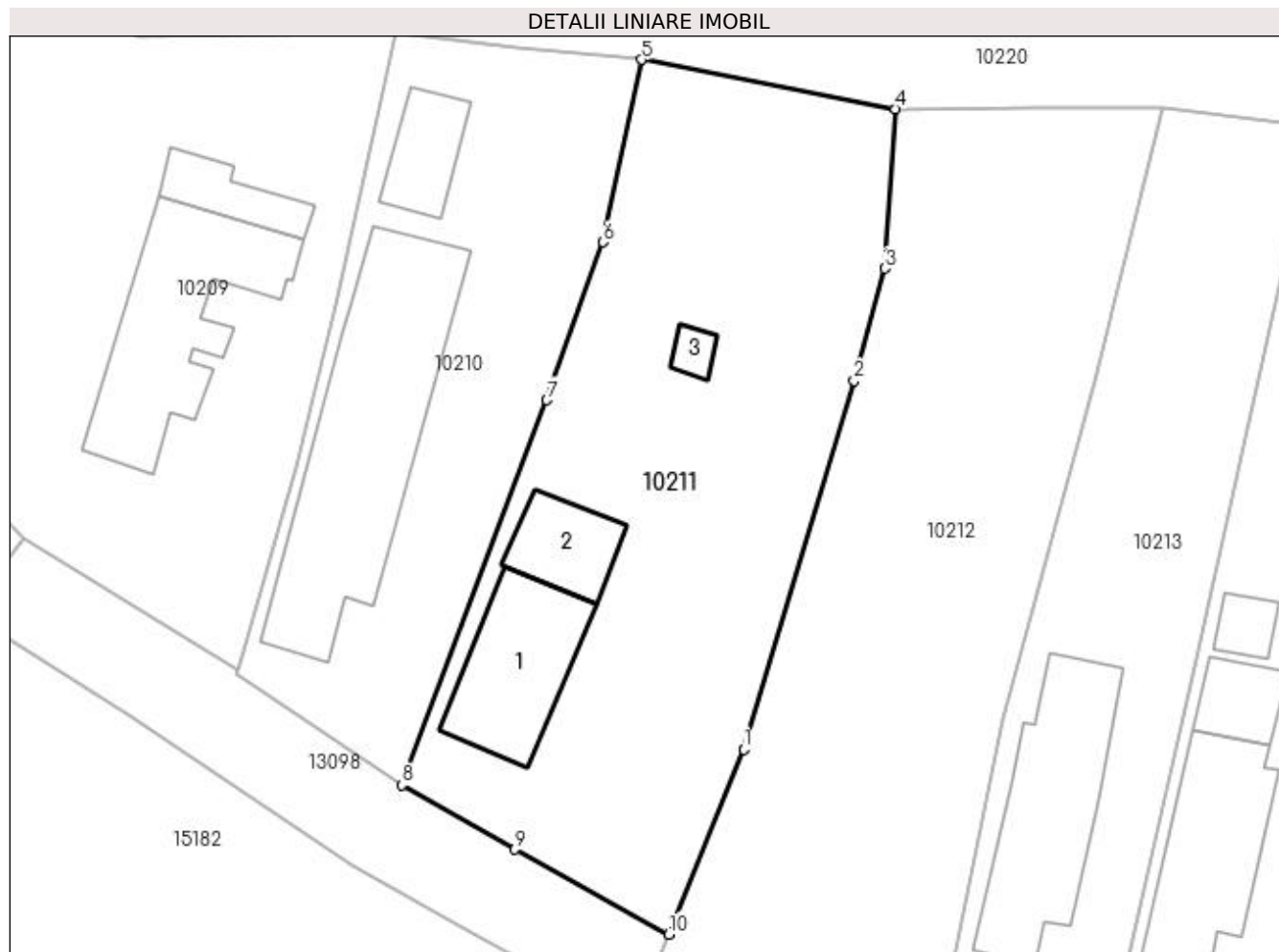
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	17	3	-	
2	arabil	DA	302	17	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.315,868 283.821,768	2	347.322,936 283.845,287	24.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.322,936 283.845,287	3	347.324,886 283.852,444	7.418
3	347.324,886 283.852,444	4	347.325,579 283.862,622	10.202
4	347.325,579 283.862,622	5	347.309,356 283.865,769	16.525
5	347.309,356 283.865,769	6	347.306,914 283.854,121	11.901
6	347.306,914 283.854,121	7	347.303,316 283.844,06	10.685
7	347.303,316 283.844,06	8	347.294,031 283.819,486	26.27
8	347.294,031 283.819,486	9	347.301,28 283.815,382	8.33
9	347.301,28 283.815,382	10	347.311,109 283.809,954	11.228
10	347.311,109 283.809,954	1	347.315,868 283.821,768	12.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 17;17, P 4;4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 955	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; AFLAT SUB INCIDENTA LEGII 7/1996 ART. 14 ALIN.(6 CU 1)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:353-60439, din 10/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2244, din 14/11/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MARIUS BOGDAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	SE NOTEAZA SUPRAPUNEREA REALA A DOUA ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA IMOBILULUI A1:TDP:353-60439/10.01.1994 EMIS PENTRU CATANA FLOAREA SI SC:2244/14.11.2011 EMIS PENTRU STANCU MIHAI BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 955	AFLAT SUB INCIDENTA LEGII 7/1996 ART. 14 ALIN.(6 CU 1)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	955	17;17	4;4	-	AFLAT SUB INCIDENTA LEGII 7/1996 ART. 14 ALIN.(6 CU 1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.338,342 283.845,257	2	347.342,58 283.862,672	17.923
2	347.342,58 283.862,672	3	347.334,575 283.862,648	8.005
3	347.334,575 283.862,648	4	347.325,579 283.862,622	8.996
4	347.325,579 283.862,622	5	347.324,886 283.852,444	10.202
5	347.324,886 283.852,444	6	347.322,936 283.845,287	7.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.322,936 283.845,287	7	347.315,868 283.821,768	24.558
7	347.315,868 283.821,768	8	347.311,109 283.809,954	12.737
8	347.311,109 283.809,954	9	347.310,577 283.808,683	1.378
9	347.310,577 283.808,683	10	347.326,776 283.799,985	18.386
10	347.326,776 283.799,985	11	347.328,862 283.806,048	6.412
11	347.328,862 283.806,048	12	347.332,414 283.823,742	18.047
12	347.332,414 283.823,742	1	347.338,342 283.845,257	22.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 17, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 627	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 17, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1313-42778, din 01/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP353158/18.05.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

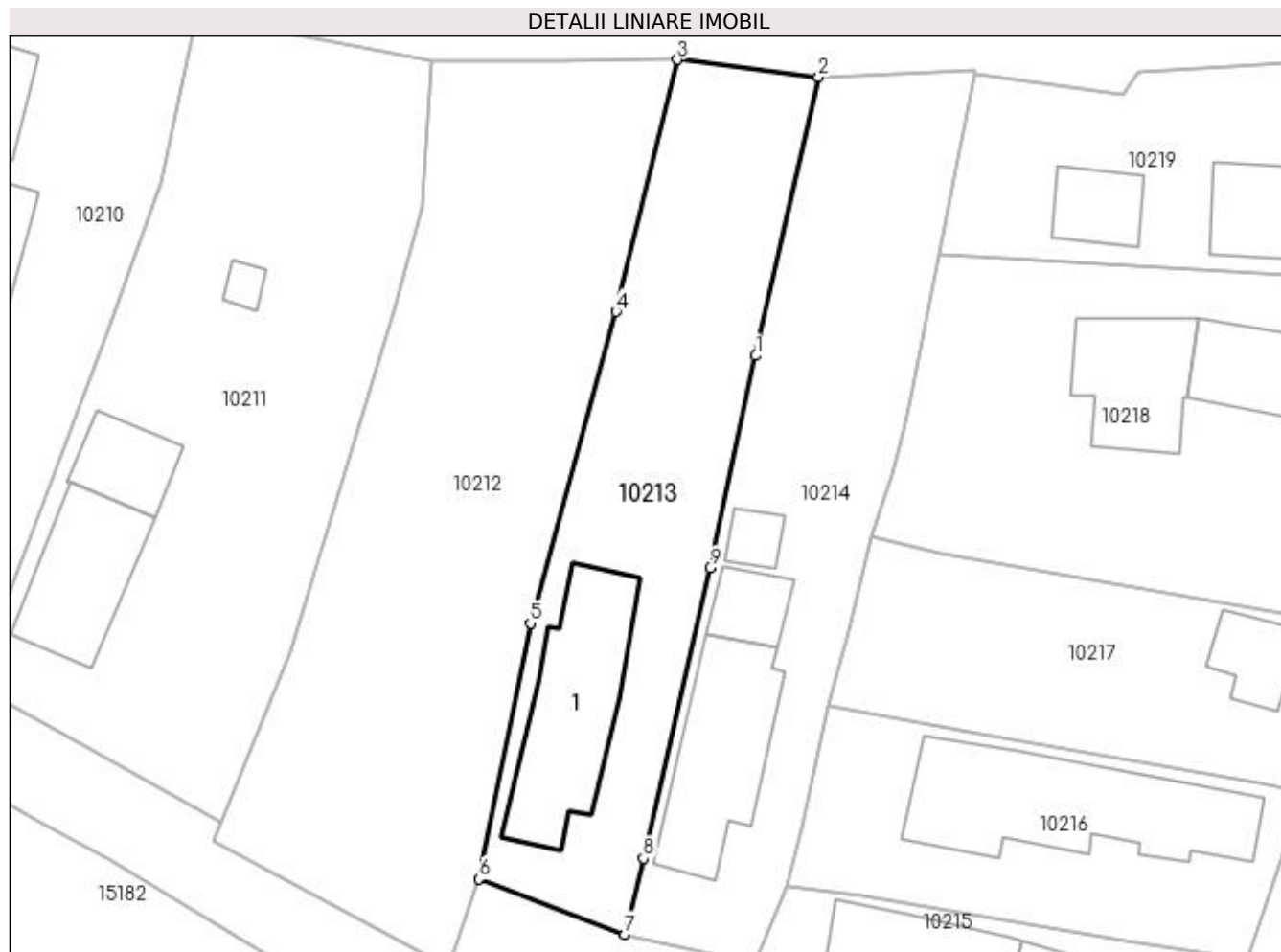
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	627	17	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.347,993 283.842,216	2	347.352,323 283.861,49	19.754
2	347.352,323 283.861,49	3	347.342,58 283.862,672	9.814
3	347.342,58 283.862,672	4	347.338,342 283.845,257	17.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.338,342 283.845,257	5	347.332,414 283.823,742	22.317
5	347.332,414 283.823,742	6	347.328,862 283.806,048	18.047
6	347.328,862 283.806,048	7	347.338,946 283.802,246	10.777
7	347.338,946 283.802,246	8	347.340,228 283.807,497	5.405
8	347.340,228 283.807,497	9	347.344,815 283.827,548	20.569
9	347.344,815 283.827,548	1	347.347,993 283.842,216	15.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 17, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 653	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 17, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 17, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 17, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1776-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

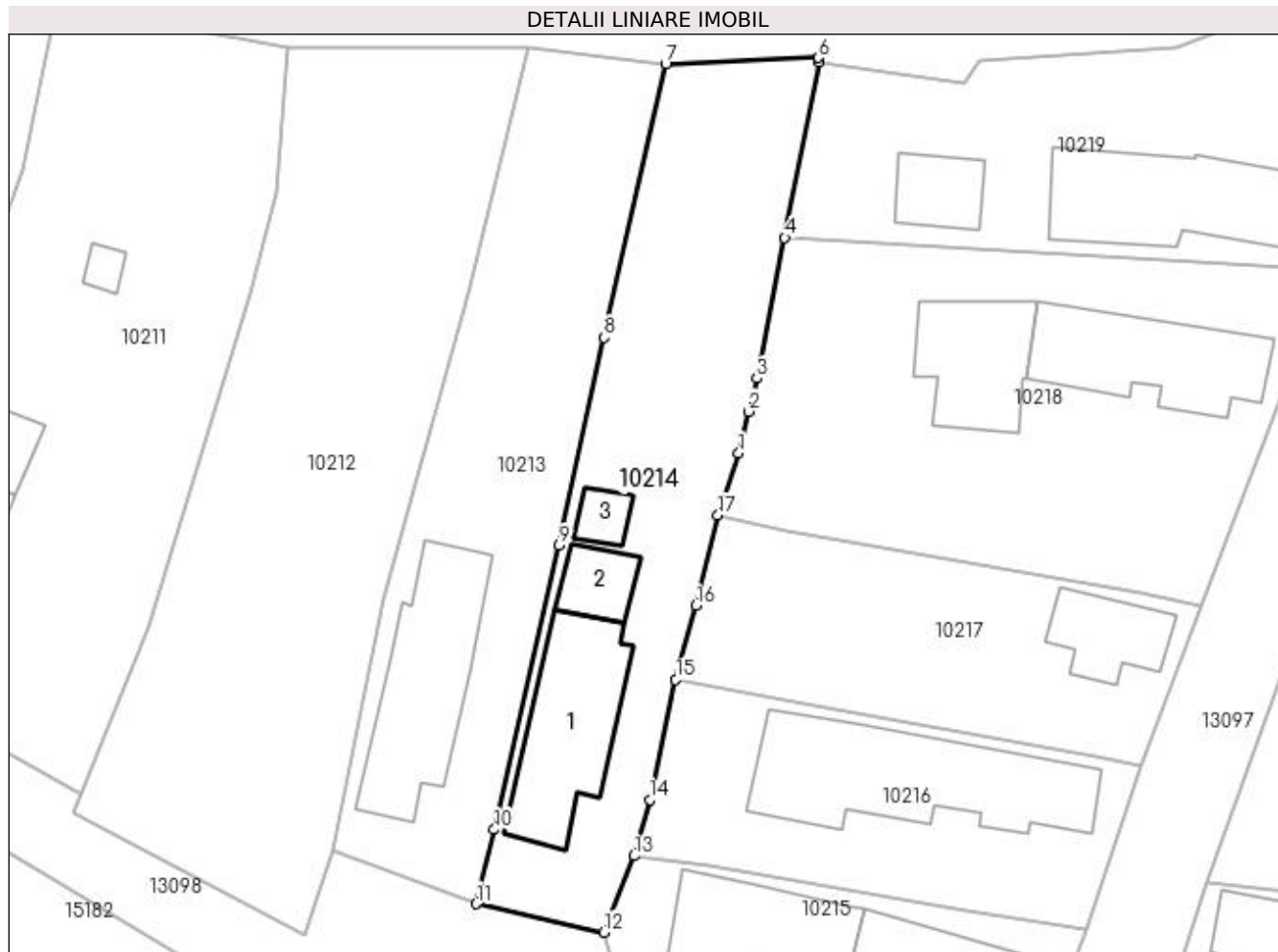
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	17	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.357,468 283.834,044	2	347.358,153 283.836,996	3.03
2	347.358,153 283.836,996	3	347.358,772 283.839,328	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.358,772 283.839,328	4	347.360,721 283.849,257	10.118
4	347.360,721 283.849,257	5	347.363,155 283.861,623	12.603
5	347.363,155 283.861,623	6	347.363,104 283.861,962	0.343
6	347.363,104 283.861,962	7	347.352,323 283.861,49	10.791
7	347.352,323 283.861,49	8	347.347,993 283.842,216	19.754
8	347.347,993 283.842,216	9	347.344,815 283.827,548	15.008
9	347.344,815 283.827,548	10	347.340,228 283.807,497	20.569
10	347.340,228 283.807,497	11	347.338,946 283.802,246	5.405
11	347.338,946 283.802,246	12	347.347,945 283.800,237	9.221
12	347.347,945 283.800,237	13	347.350,083 283.805,63	5.801
13	347.350,083 283.805,63	14	347.351,2 283.809,599	4.123
14	347.351,2 283.809,599	15	347.353,026 283.818,068	8.664
15	347.353,026 283.818,068	16	347.354,466 283.823,298	5.425
16	347.354,466 283.823,298	17	347.356,015 283.829,669	6.557
17	347.356,015 283.829,669	1	347.357,468 283.834,044	4.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 890	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:891-59573, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROMIR EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROMIR EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

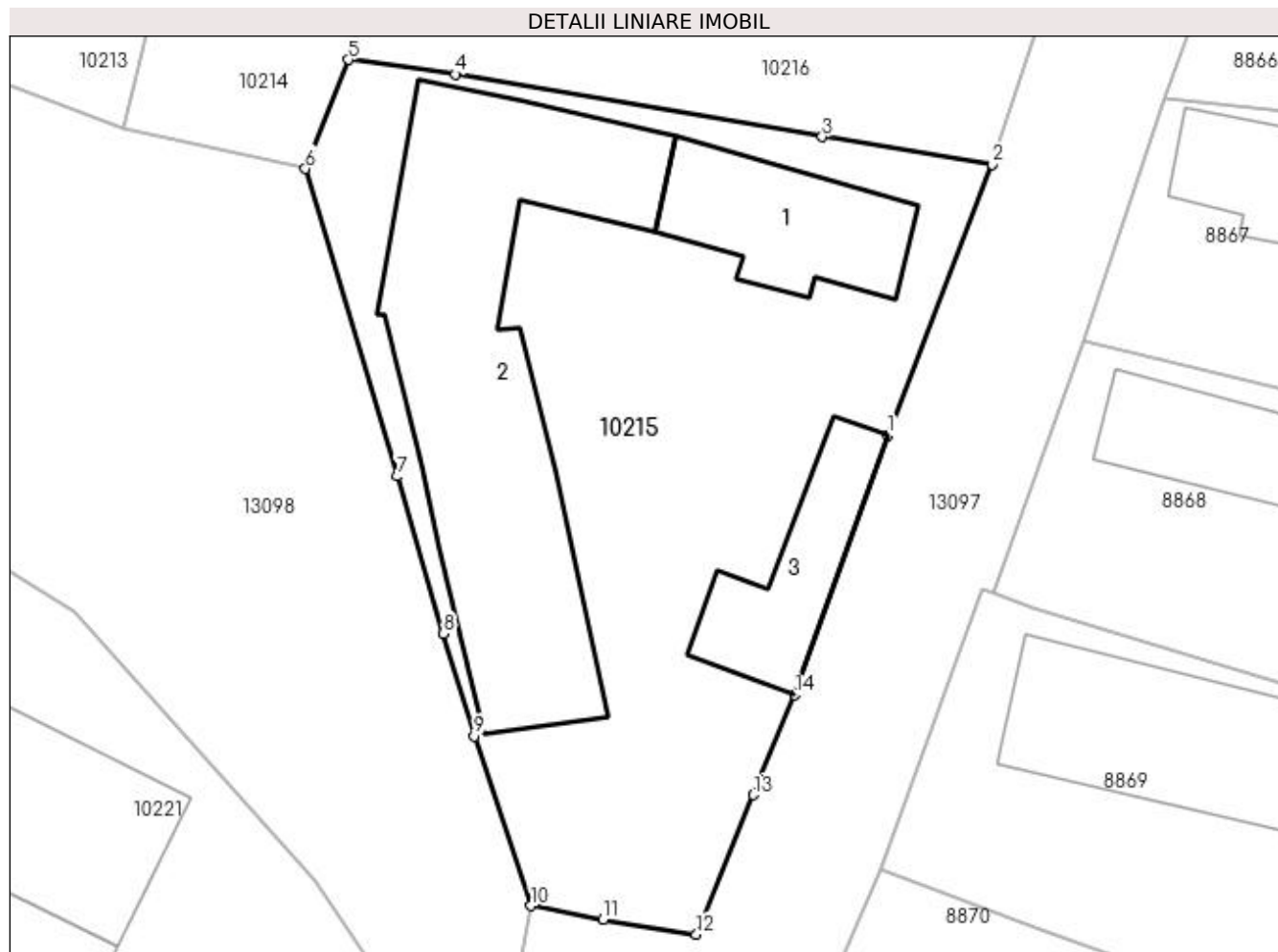
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	890	17	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.376,826 283.787,031	2	347.381,974 283.800,455	14.377
2	347.381,974 283.800,455	3	347.373,559 283.801,813	8.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.373,559 283.801,813	4	347.355,381 283.804,912	18.44
4	347.355,381 283.804,912	5	347.350,083 283.805,63	5.346
5	347.350,083 283.805,63	6	347.347,945 283.800,237	5.801
6	347.347,945 283.800,237	7	347.352,508 283.785,002	15.904
7	347.352,508 283.785,002	8	347.354,801 283.777,222	8.111
8	347.354,801 283.777,222	9	347.356,326 283.772,132	5.314
9	347.356,326 283.772,132	10	347.359,141 283.763,729	8.862
10	347.359,141 283.763,729	11	347.362,712 283.763,064	3.632
11	347.362,712 283.763,064	12	347.367,323 283.762,32	4.671
12	347.367,323 283.762,32	13	347.370,148 283.769,222	7.458
13	347.370,148 283.769,222	14	347.372,197 283.774,172	5.357
14	347.372,197 283.774,172	1	347.376,826 283.787,031	13.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 17, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 406	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 17, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:837-59573, din 28/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 300/406, cota initiala 300/406 1) PLENICEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1656, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 106/406 in favoarea posesorilor 1) PLENICEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

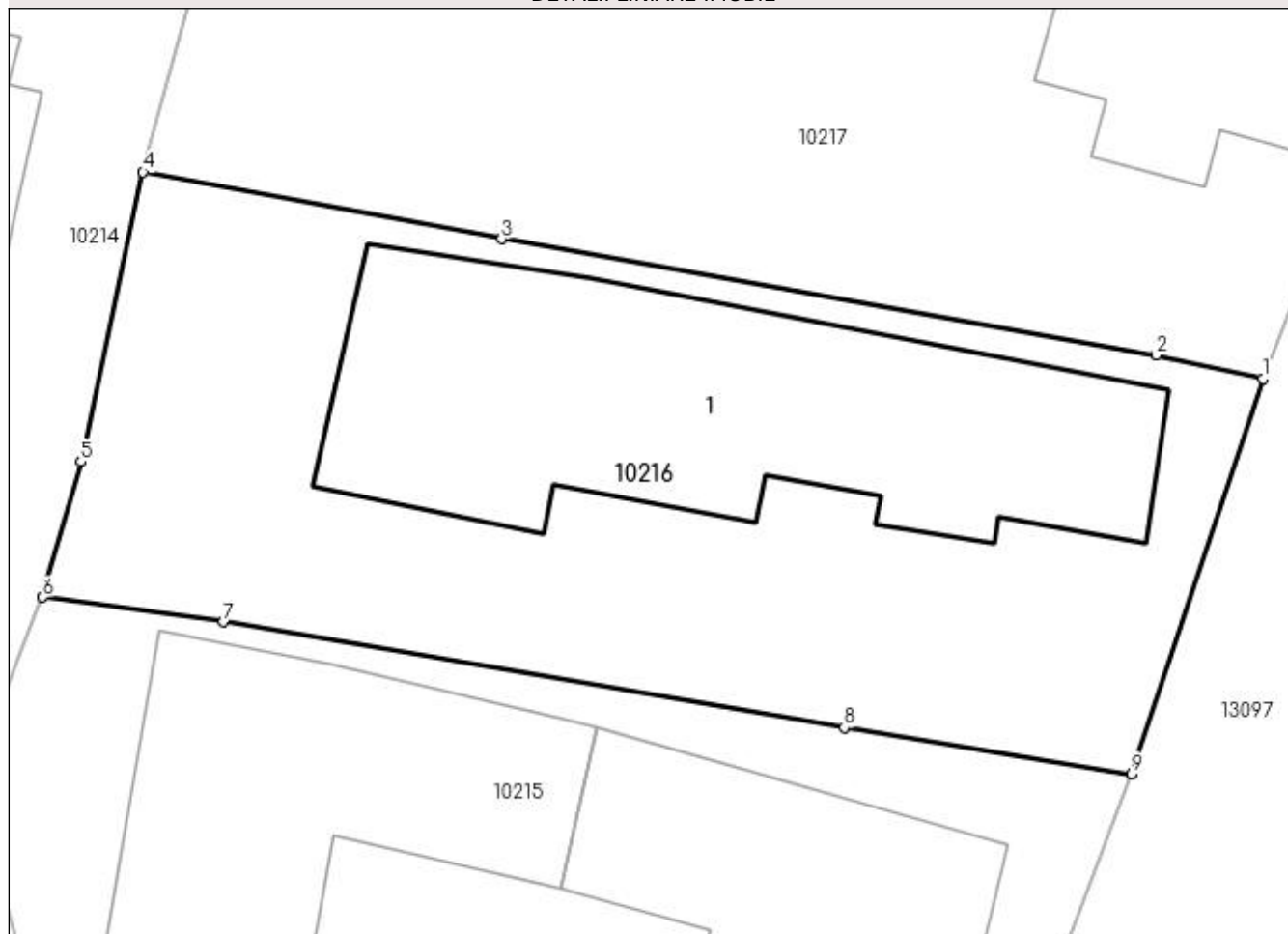
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	406	17	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.385,814 283.812,025	2	347.382,686 283.812,717	3.204
2	347.382,686 283.812,717	3	347.363,522 283.816,117	19.463
3	347.363,522 283.816,117	4	347.353,026 283.818,068	10.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.353,026 283.818,068	5	347.351,2 283.809,599	8.664
5	347.351,2 283.809,599	6	347.350,083 283.805,63	4.123
6	347.350,083 283.805,63	7	347.355,381 283.804,912	5.346
7	347.355,381 283.804,912	8	347.373,559 283.801,813	18.44
8	347.373,559 283.801,813	9	347.381,974 283.800,455	8.524
9	347.381,974 283.800,455	1	347.385,814 283.812,025	12.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 17, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 402	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 17, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; RUINA;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:854-59573, din 04/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	17	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; RUINA;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.390,085 283.823,218	2	347.385,941 283.824,188	4.256
2	347.385,941 283.824,188	3	347.360,763 283.828,571	25.557
3	347.360,763 283.828,571	4	347.356,015 283.829,669	4.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.356,015 283.829,669	5	347.354,466 283.823,298	6.557
5	347.354,466 283.823,298	6	347.353,026 283.818,068	5.425
6	347.353,026 283.818,068	7	347.363,522 283.816,117	10.676
7	347.363,522 283.816,117	8	347.382,686 283.812,717	19.463
8	347.382,686 283.812,717	9	347.385,814 283.812,025	3.204
9	347.385,814 283.812,025	1	347.390,085 283.823,218	11.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 17, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 810	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 17, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 17, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:836-59573, din 28/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/810, cota initiala 700/810 1) PLENICEANU SORICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU SORICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1657, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 110/810 in favoarea posesorilor 1) PLENICEANU SORICA, LIPSA CNP	A1

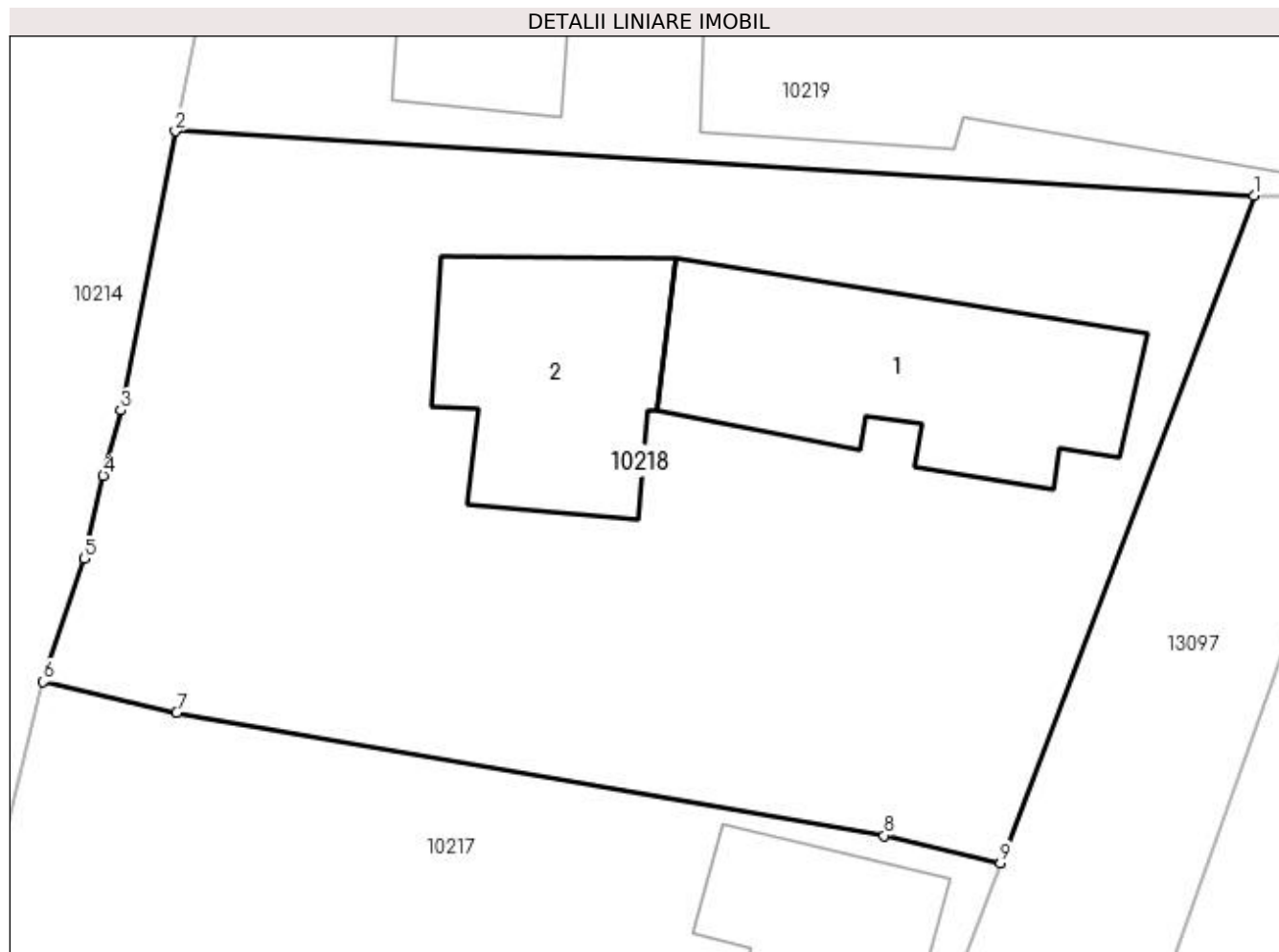
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	17	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.399,108 283.846,971	2	347.360,721 283.849,257	38.455
2	347.360,721 283.849,257	3	347.358,772 283.839,328	10.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.358,772 283.839,328	4	347.358,153 283.836,996	2.413
4	347.358,153 283.836,996	5	347.357,468 283.834,044	3.03
5	347.357,468 283.834,044	6	347.356,015 283.829,669	4.61
6	347.356,015 283.829,669	7	347.360,763 283.828,571	4.873
7	347.360,763 283.828,571	8	347.385,941 283.824,188	25.557
8	347.385,941 283.824,188	9	347.390,085 283.823,218	4.256
9	347.390,085 283.823,218	1	347.399,108 283.846,971	25.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 17, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 713	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 17, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 17, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:20874, din 04/03/2019 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRITOIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

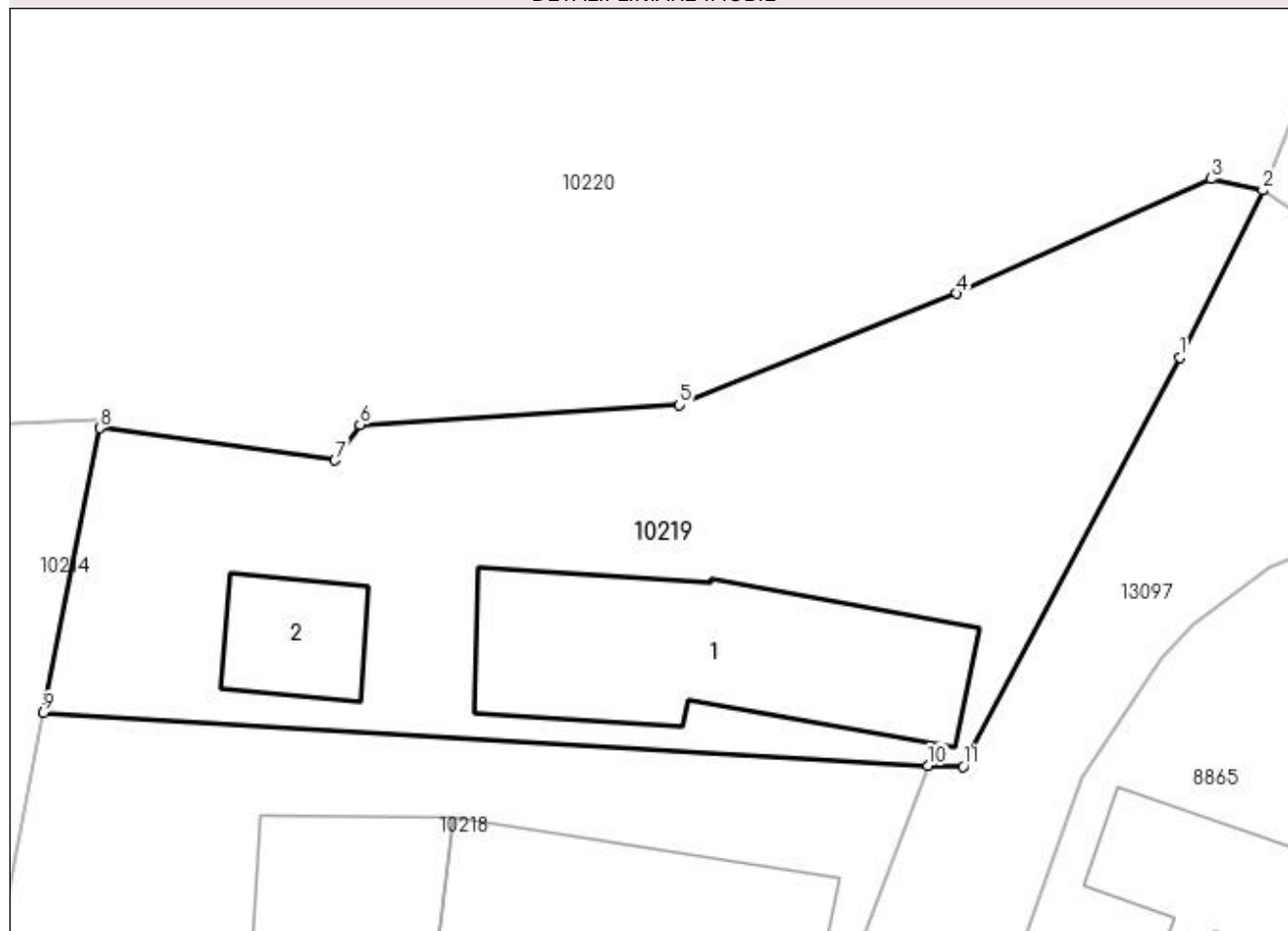
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	713	17	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.410,041 283.864,694	2	347.413,654 283.871,94	8.097
2	347.413,654 283.871,94	3	347.411,397 283.872,436	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.411,397 283.872,436	4	347.400,374 283.867,456	12.096
4	347.400,374 283.867,456	5	347.388,33 283.862,62	12.979
5	347.388,33 283.862,62	6	347.374,466 283.861,763	13.89
6	347.374,466 283.861,763	7	347.373,373 283.860,225	1.887
7	347.373,373 283.860,225	8	347.363,155 283.861,623	10.313
8	347.363,155 283.861,623	9	347.360,721 283.849,257	12.603
9	347.360,721 283.849,257	10	347.399,108 283.846,971	38.455
10	347.399,108 283.846,971	11	347.400,639 283.846,928	1.532
11	347.400,639 283.846,928	1	347.410,041 283.864,694	20.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.348	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

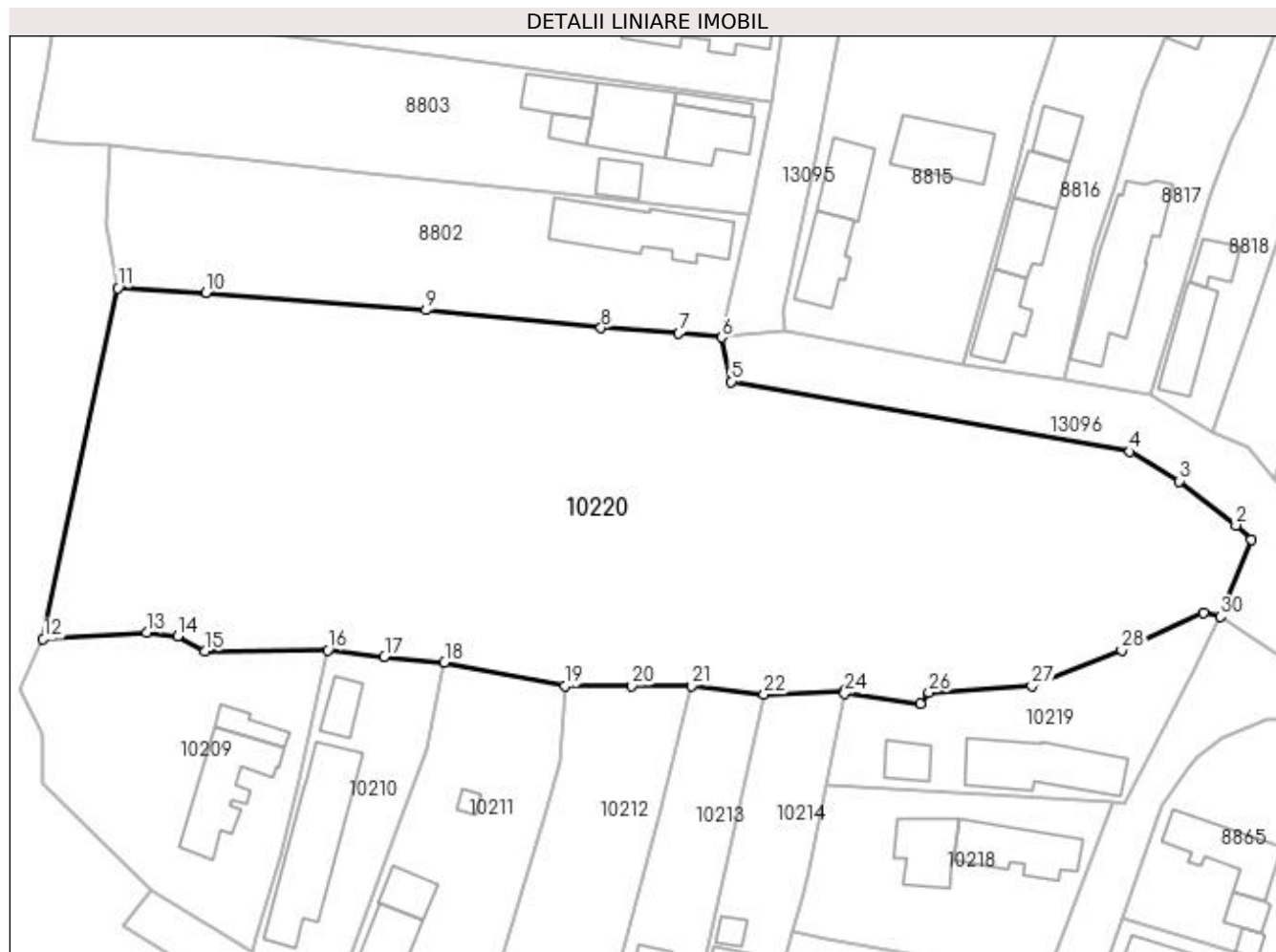
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	6.348	17		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.417,778 283.882,257	2	347.415,743 283.884,236	2.839	2	347.415,743 283.884,236	3	347.408,07 283.890,142	9.683
3	347.408,07 283.890,142	4	347.401,485 283.894,139	7.703	4	347.401,485 283.894,139	5	347.347,915 283.903,508	54.383
5	347.347,915 283.903,508	6	347.346,667 283.909,461	6.082	6	347.346,667 283.909,461	7	347.340,834 283.910,019	5.86
7	347.340,834 283.910,019	8	347.330,422 283.910,749	10.438	8	347.330,422 283.910,749	9	347.306,881 283.913,104	23.659
9	347.306,881 283.913,104	10	347.277,316 283.915,487	29.661	10	347.277,316 283.915,487	11	347.265,472 283.916,072	11.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.265,472 283.916,072	12	347.255,427 283.868,951	48.18	12	347.255,427 283.868,951	13	347.269,321 283.869,798	13.92
13	347.269,321 283.869,798	14	347.273,536 283.869,312	4.243	14	347.273,536 283.869,312	15	347.277,218 283.867,313	4.19
15	347.277,218 283.867,313	16	347.293,692 283.867,452	16.475	16	347.293,692 283.867,452	17	347.301,293 283.866,578	7.651
17	347.301,293 283.866,578	18	347.309,356 283.865,769	8.103	18	347.309,356 283.865,769	19	347.325,579 283.862,622	16.525
19	347.325,579 283.862,622	20	347.334,575 283.862,648	8.996	20	347.334,575 283.862,648	21	347.342,58 283.862,672	8.005
21	347.342,58 283.862,672	22	347.352,323 283.861,49	9.814	22	347.352,323 283.861,49	23	347.363,104 283.861,962	10.791
23	347.363,104 283.861,962	24	347.363,155 283.861,623	0.343	24	347.363,155 283.861,623	25	347.373,373 283.860,225	10.313
25	347.373,373 283.860,225	26	347.374,466 283.861,763	1.887	26	347.374,466 283.861,763	27	347.388,33 283.862,62	13.89
27	347.388,33 283.862,62	28	347.400,374 283.867,456	12.979	28	347.400,374 283.867,456	29	347.411,397 283.872,436	12.096
29	347.411,397 283.872,436	30	347.413,654 283.871,94	2.311	30	347.413,654 283.871,94	1	347.417,778 283.882,257	11.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31711	Din acte: 1.100 Masurata: 1.373	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit din BCA, edificata in anul 1956, acoperita cu tigla, cu regim de inaltime parter. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. ;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Teiului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 17, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
75208 / 02/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:382, din 26/02/2001 emis de JUDECATORIA CALAFAT (in Dosar nr 24/2000, TDP 1459-60682/26-09-1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ; Certificat si Proces verbal nr. 3181/31-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BADOIU MIRCEA	A1, A1.1
82319 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. CM:149, din 17/06/2016 emis de BNP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BADOIU MIRCEA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADOIU MIRCEA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

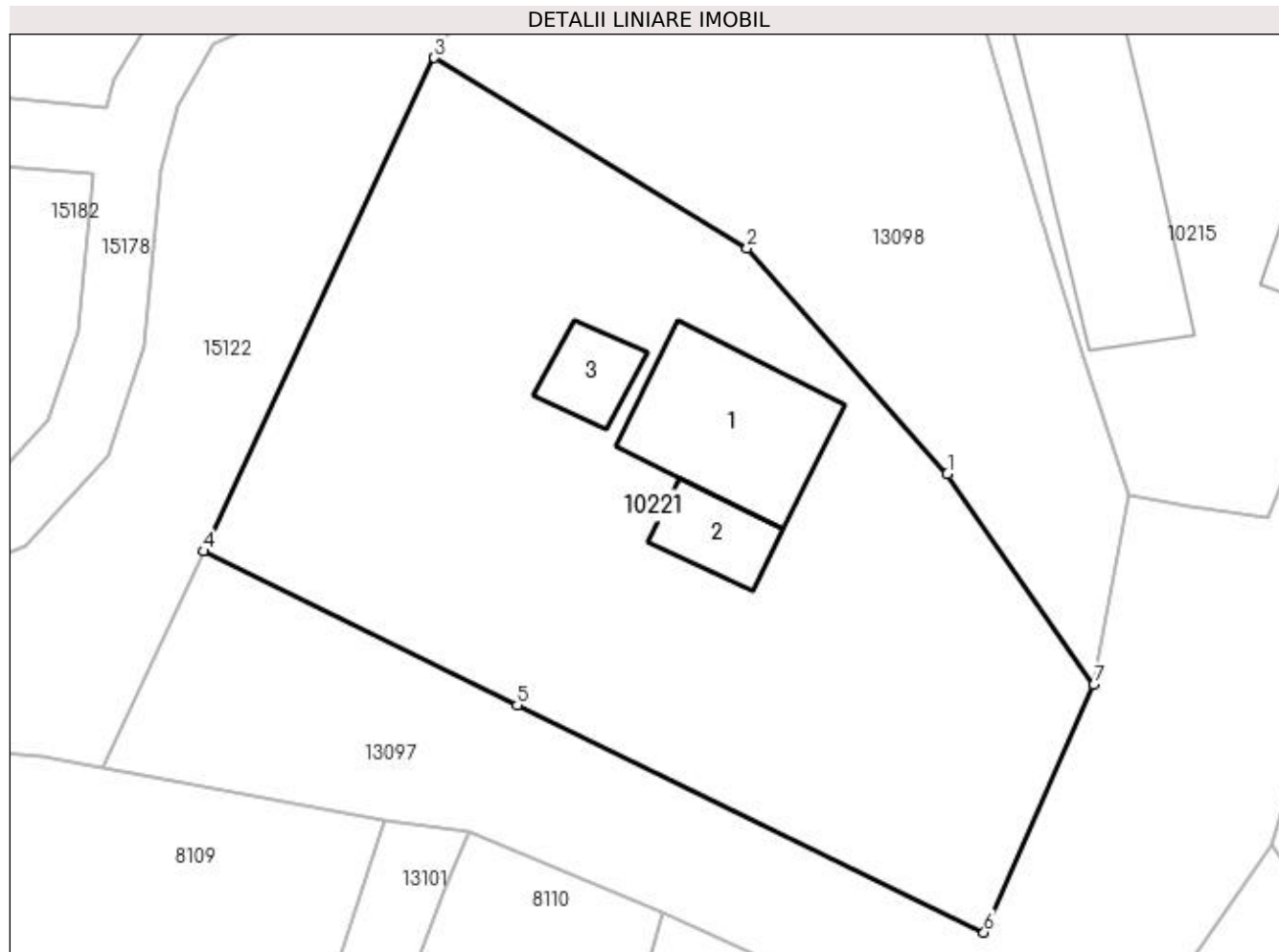
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31711	Din acte: 1.100 Masurata: 1.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.373	17	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit din BCA, edificata in anul 1956, acoperita cu tigla, cu regim de inaltime parter. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.348,399 283.764,94	2	347.336,564 283.778,283	17.835
2	347.336,564 283.778,283	3	347.318,066 283.789,543	21.656
3	347.318,066 283.789,543	4	347.304,403 283.760,379	32.206
4	347.304,403 283.760,379	5	347.322,966 283.751,277	20.674
5	347.322,966 283.751,277	6	347.350,564 283.737,845	30.693
6	347.350,564 283.737,845	7	347.357,064 283.752,474	16.008
7	347.357,064 283.752,474	1	347.348,399 283.764,94	15.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.671	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1683-48628, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE MIOARA, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE MIOARA, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

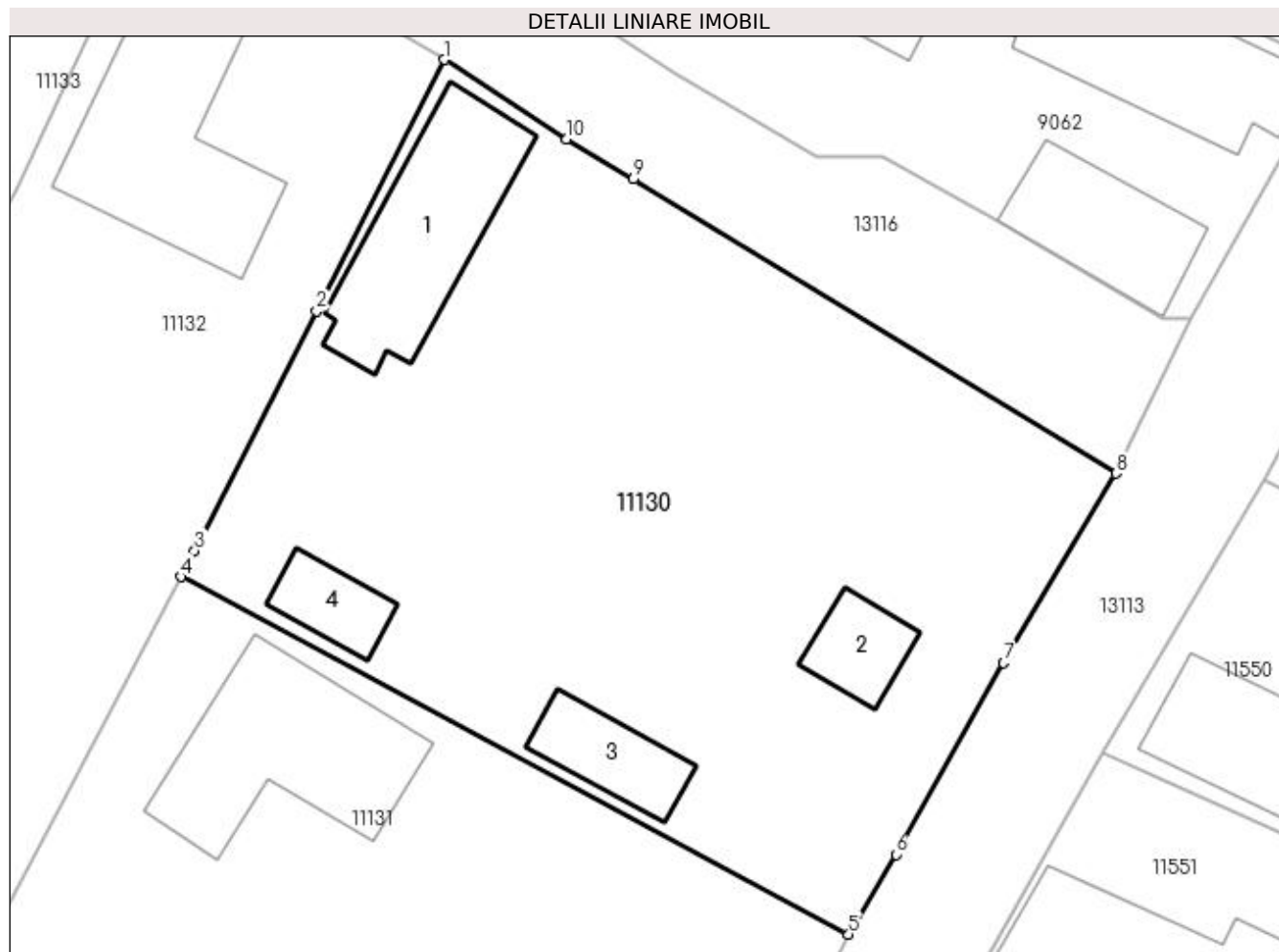
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.671	59	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.918,496 282.799,709	2	346.910,534 282.784,017	17.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.910,534 282.784,017	3	346.902,906 282.769,024	16.822
3	346.902,906 282.769,024	4	346.902,062 282.767,414	1.818
4	346.902,062 282.767,414	5	346.943,765 282.745,077	47.308
5	346.943,765 282.745,077	6	346.946,722 282.750,061	5.795
6	346.946,722 282.750,061	7	346.953,445 282.762,028	13.726
7	346.953,445 282.762,028	8	346.960,483 282.773,863	13.77
8	346.960,483 282.773,863	9	346.930,324 282.792,253	35.324
9	346.930,324 282.792,253	10	346.926,159 282.794,762	4.862
10	346.926,159 282.794,762	1	346.918,496 282.799,709	9.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 59, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.221	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Dolj, T 59, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1867-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1221, cota initiala 1000/1221 1) STAMATE DORU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE DORU, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1709, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 221/1221 in favoarea posesorilor 1) STAMATE DORU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

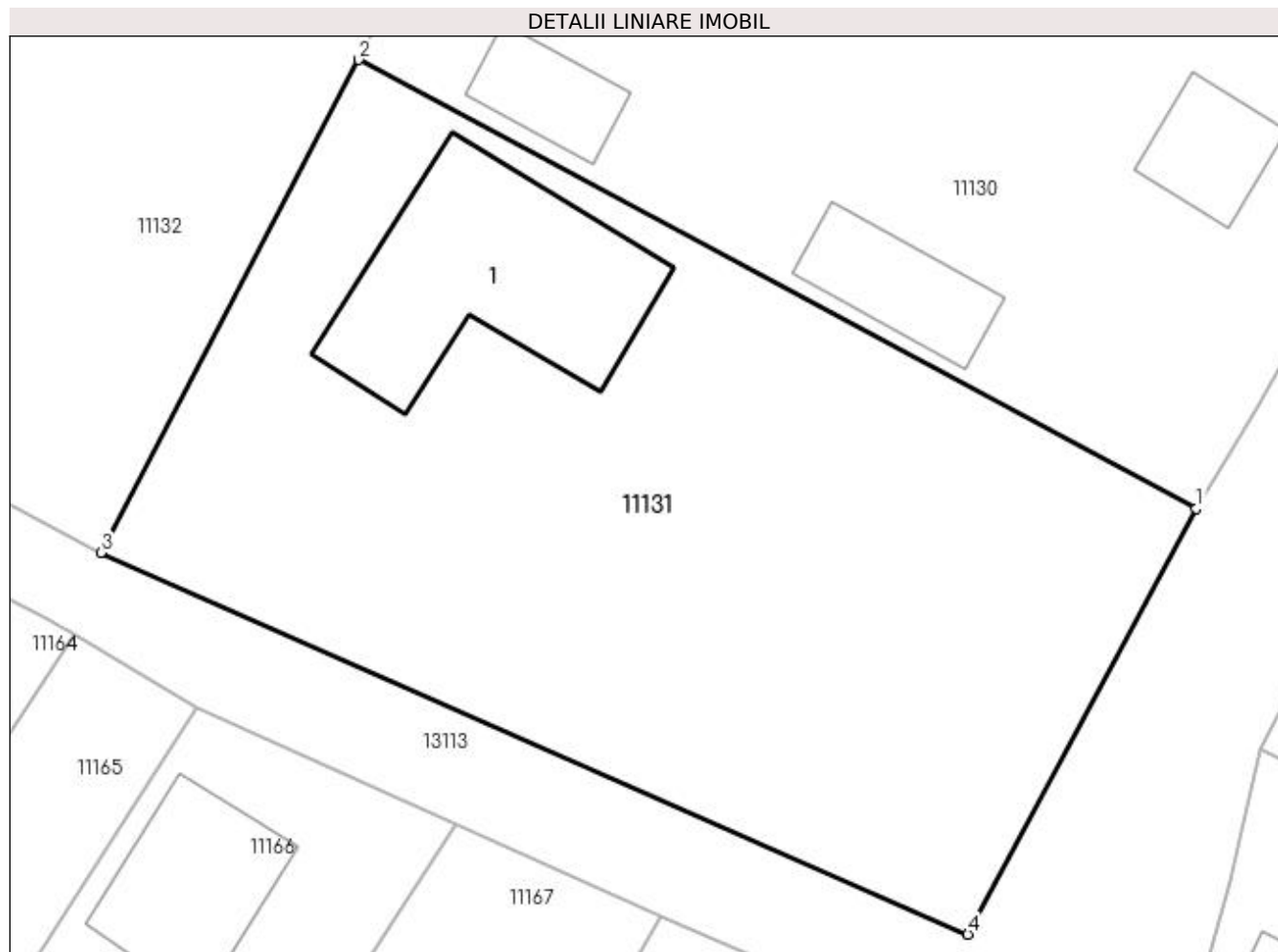
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.221	59	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.943,765 282.745,077	2	346.902,062 282.767,414	47.308
2	346.902,062 282.767,414	3	346.889,203 282.742,877	27.702
3	346.889,203 282.742,877	4	346.932,382 282.723,869	47.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.932,382 282.723,869	1	346.943,765 282.745,077	24.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.348	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1859-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN FLORICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN FLORICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

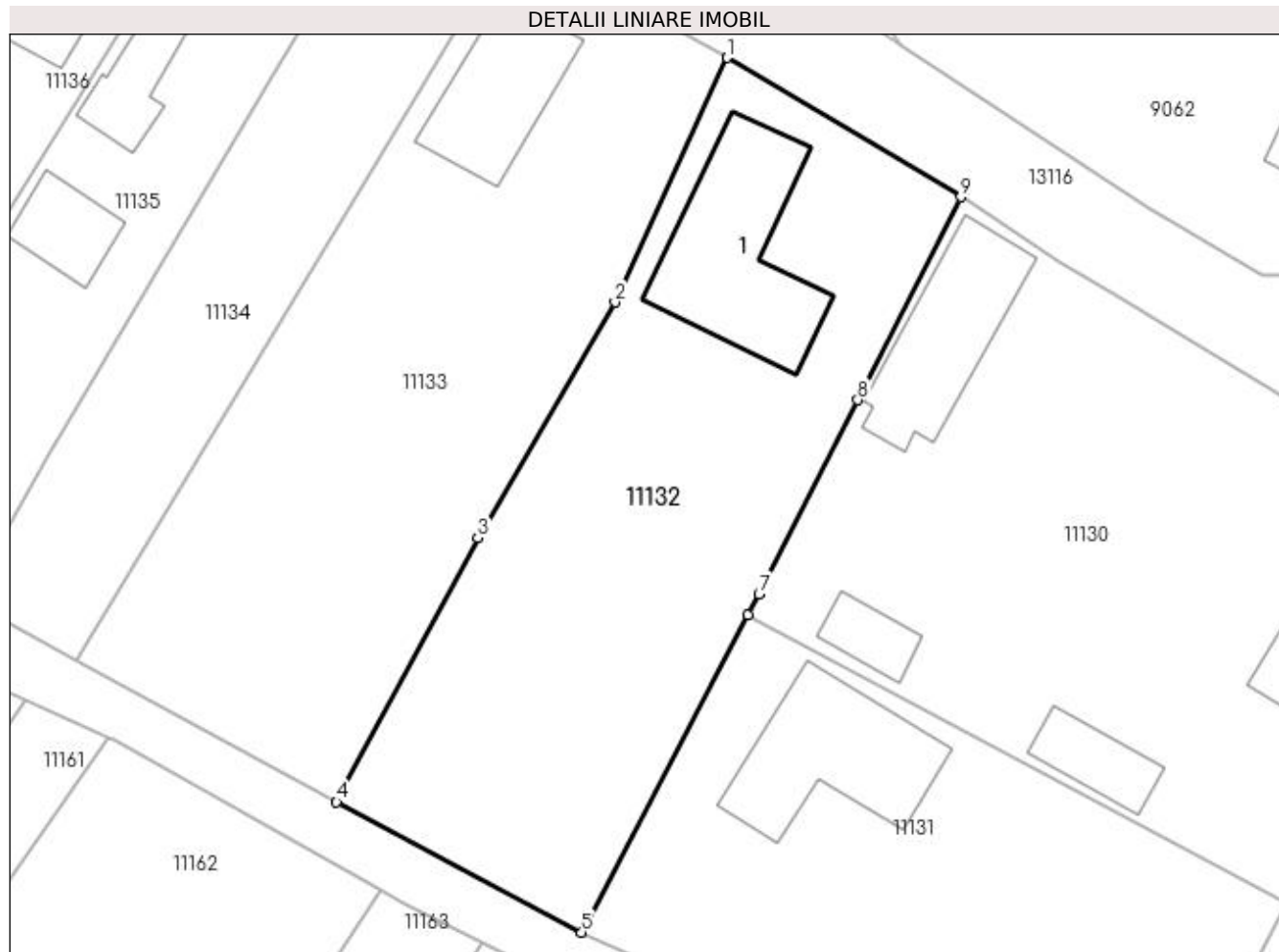
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.348	59	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.900,453 282.810,472	2	346.891,768 282.791,581	20.792
2	346.891,768 282.791,581	3	346.881,152 282.773,386	21.066
3	346.881,152 282.773,386	4	346.870,247 282.752,943	23.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.870,247 282.752,943	5	346.889,203 282.742,877	21.463
5	346.889,203 282.742,877	6	346.902,062 282.767,414	27.702
6	346.902,062 282.767,414	7	346.902,906 282.769,024	1.818
7	346.902,906 282.769,024	8	346.910,534 282.784,017	16.822
8	346.910,534 282.784,017	9	346.918,496 282.799,709	17.596
9	346.918,496 282.799,709	1	346.900,453 282.810,472	21.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 59, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 1.395	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11162

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 59, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:277-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

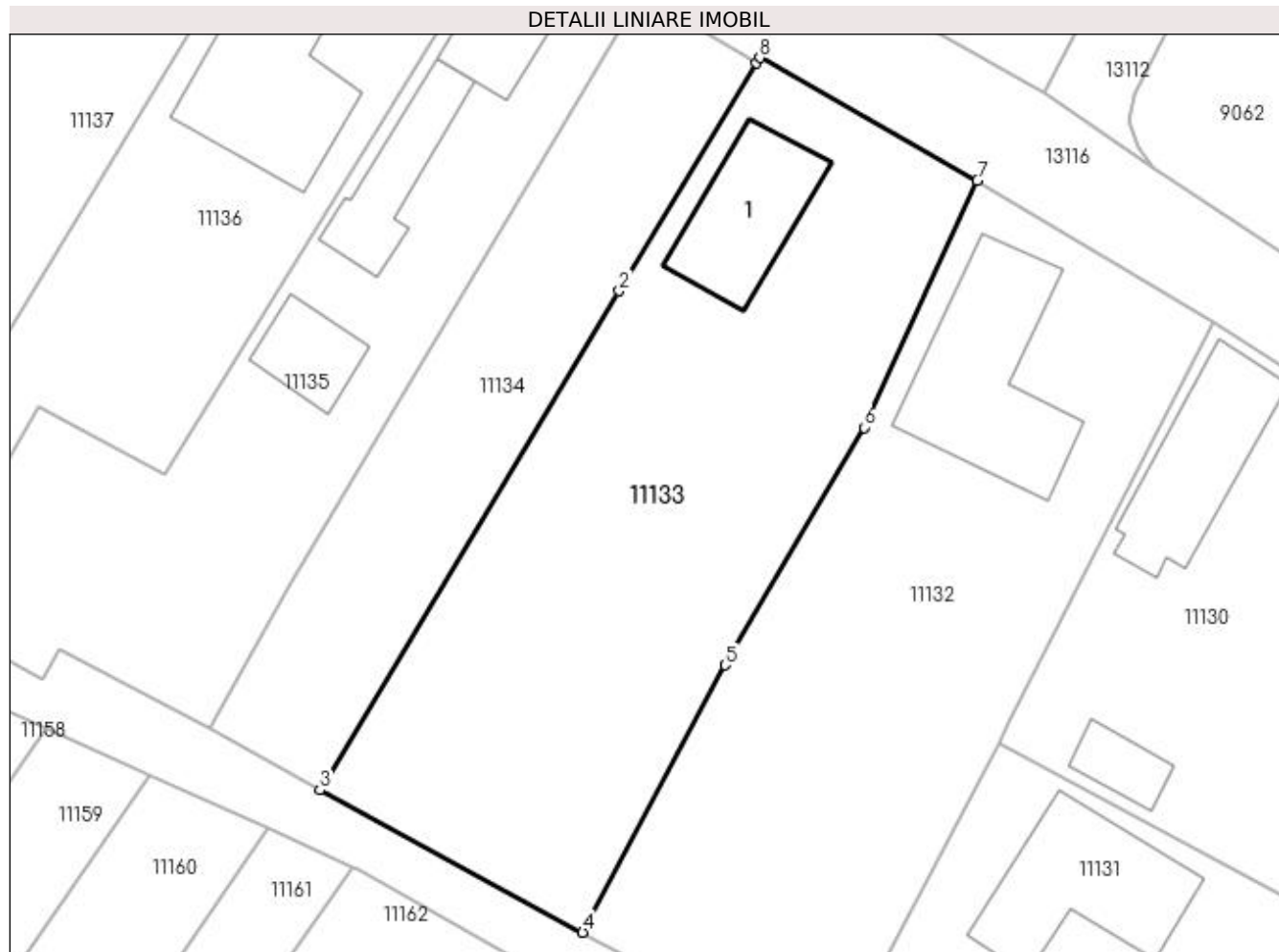
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.800 Masurata: 1.395	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	388	59	3	-	
2	arabil	DA	1.007	59	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.883,549 282.819,492	2	346.873,051 282.802,025	20.379
2	346.873,051 282.802,025	3	346.850,137 282.763,846	44.527
3	346.850,137 282.763,846	4	346.870,247 282.752,943	22.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.870,247 282.752,943	5	346.881,152 282.773,386	23.17
5	346.881,152 282.773,386	6	346.891,768 282.791,581	21.066
6	346.891,768 282.791,581	7	346.900,453 282.810,472	20.792
7	346.900,453 282.810,472	8	346.883,798 282.819,864	19.121
8	346.883,798 282.819,864	1	346.883,549 282.819,492	0.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 59, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 659	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:150, din 07/08/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

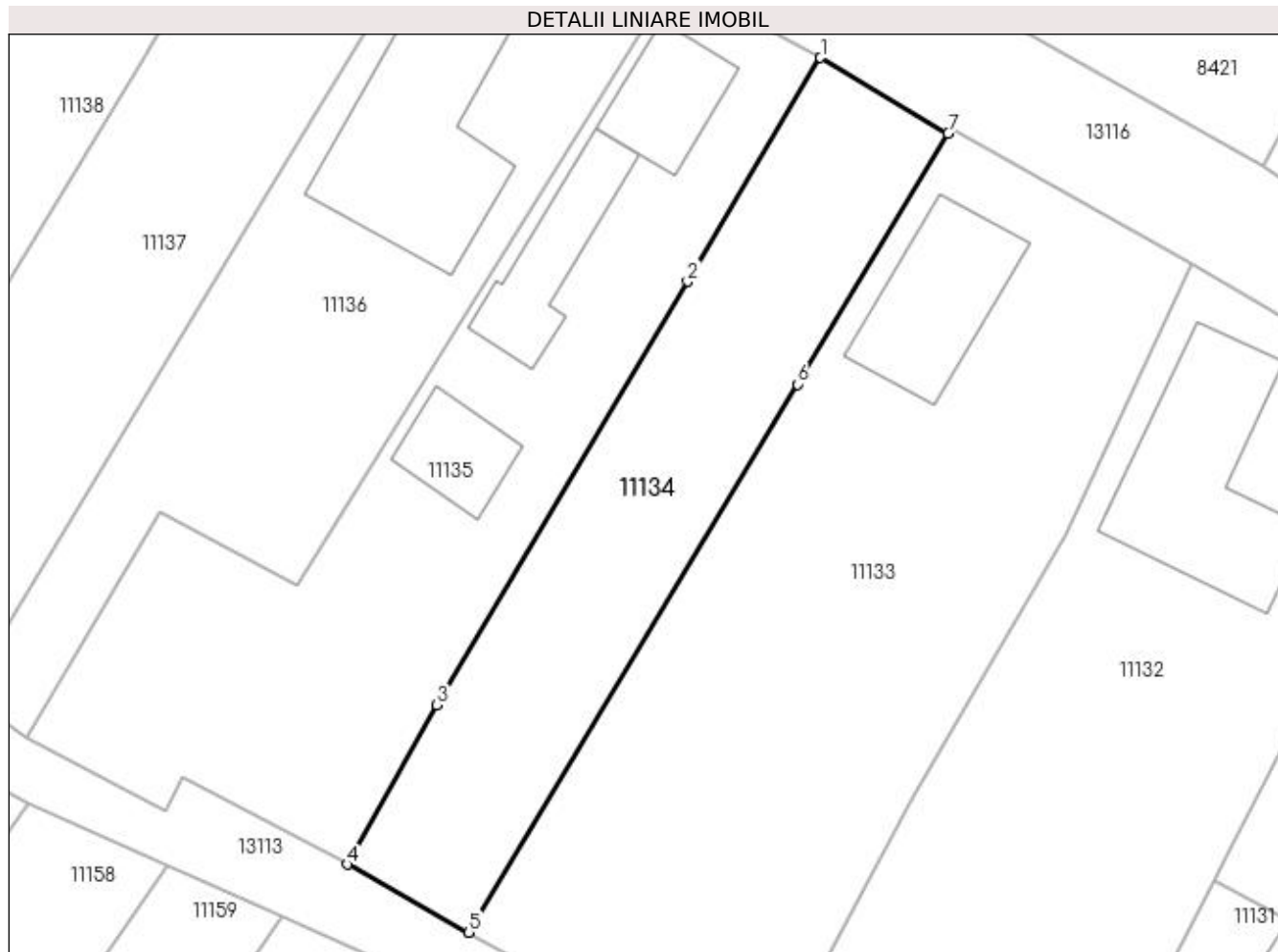
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	659	59	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.874,651 282.824,756	2	346.865,392 282.809,176	18.124
2	346.865,392 282.809,176	3	346.847,917 282.779,695	34.271
3	346.847,917 282.779,695	4	346.841,679 282.768,571	12.754
4	346.841,679 282.768,571	5	346.850,137 282.763,846	9.688
5	346.850,137 282.763,846	6	346.873,051 282.802,025	44.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.873,051 282.802,025	7	346.883,549 282.819,492	20.379
7	346.883,549 282.819,492	1	346.874,651 282.824,756	10.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1758-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

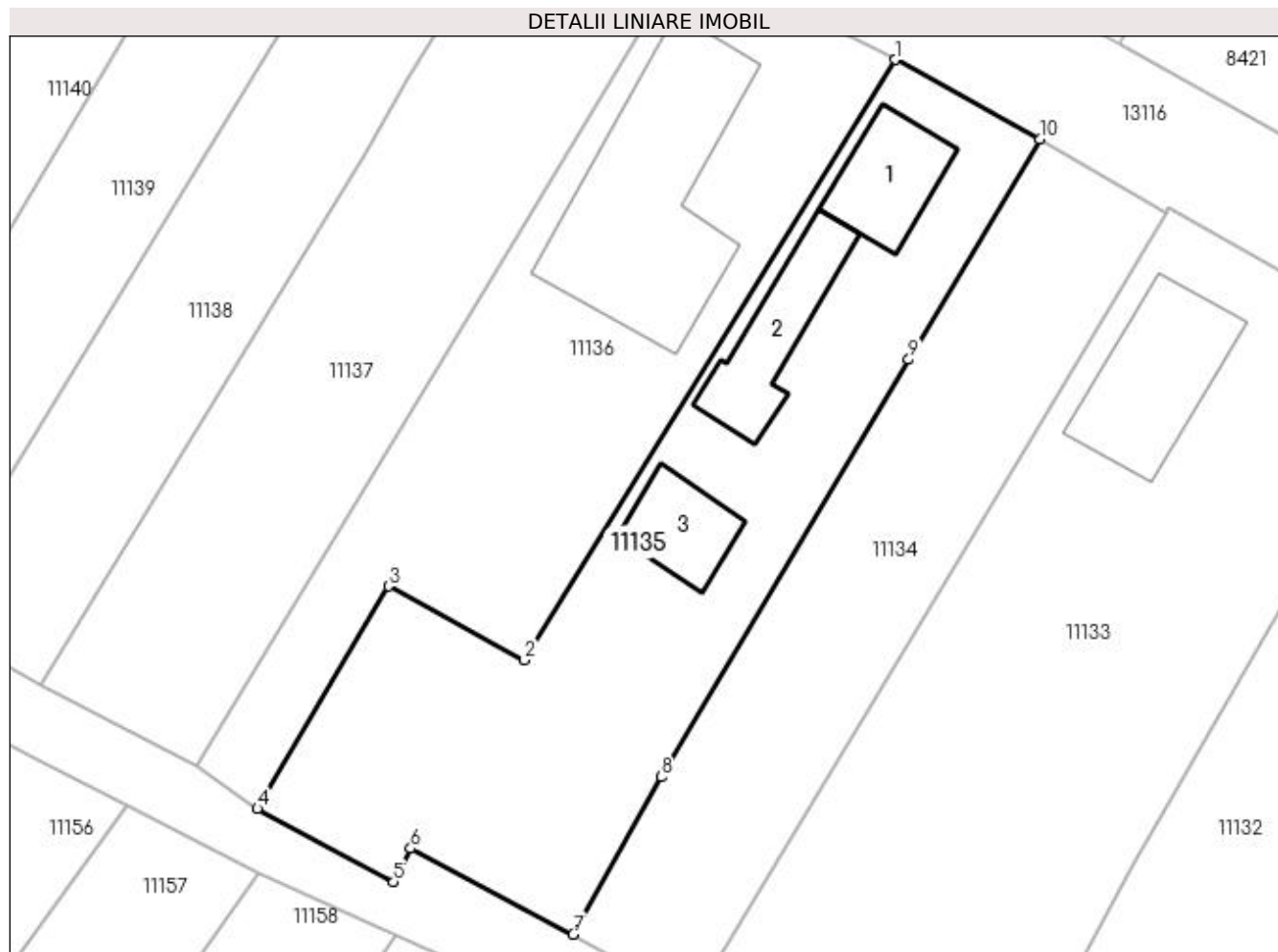
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	997	59	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.864,415 282.830,368	2	346.838,243 282.787,956	49.837
2	346.838,243 282.787,956	3	346.828,615 282.793,175	10.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.828,615 282.793,175	4	346.819,368 282.777,446	18.246
4	346.819,368 282.777,446	5	346.828,979 282.772,259	10.921
5	346.828,979 282.772,259	6	346.830,191 282.774,644	2.675
6	346.830,191 282.774,644	7	346.841,679 282.768,571	12.994
7	346.841,679 282.768,571	8	346.847,917 282.779,695	12.754
8	346.847,917 282.779,695	9	346.865,392 282.809,176	34.271
9	346.865,392 282.809,176	10	346.874,651 282.824,756	18.124
10	346.874,651 282.824,756	1	346.864,415 282.830,368	11.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 59, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 59, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1152, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE OVIDIU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE OVIDIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

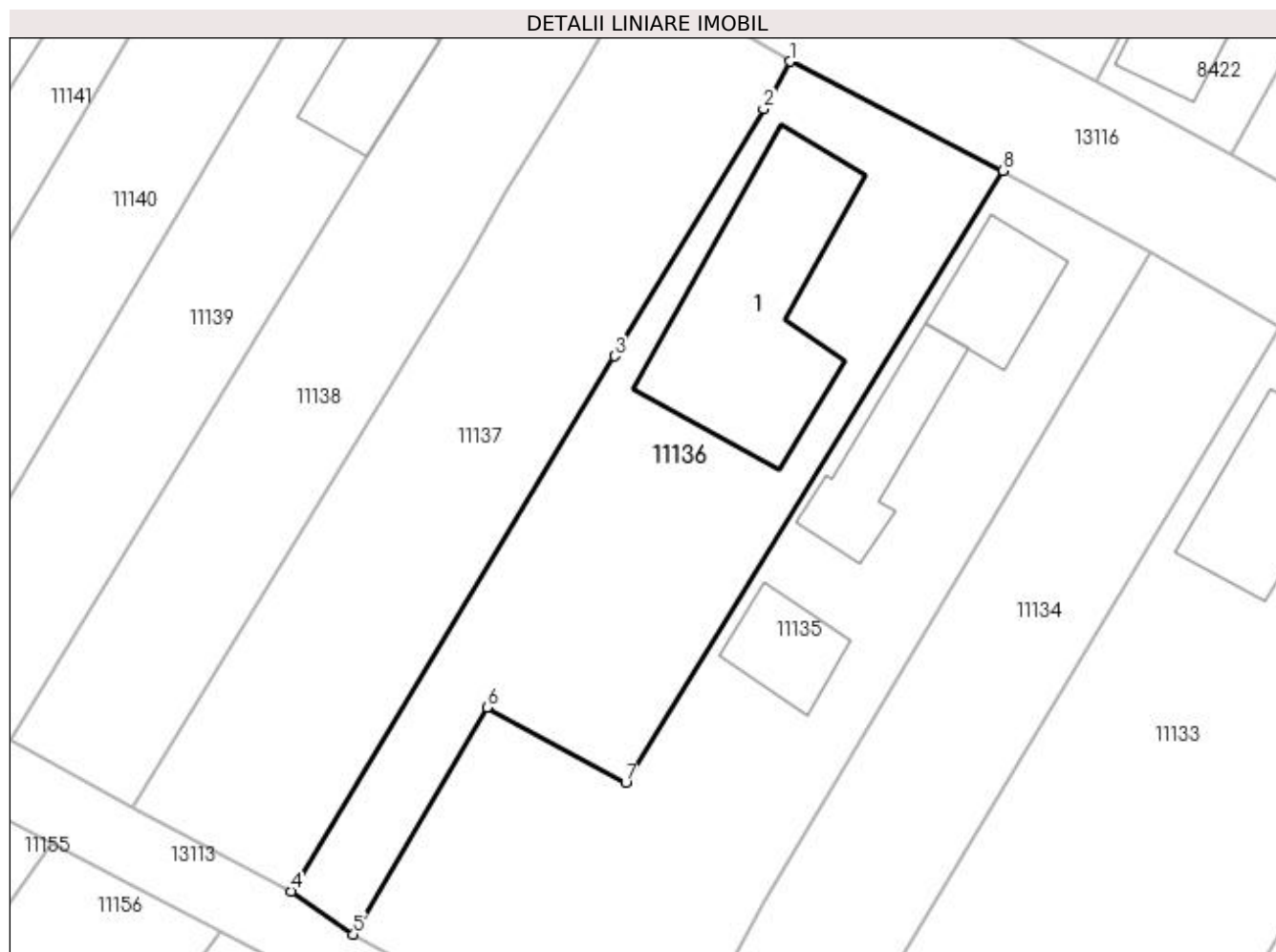
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	59	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.849,611 282.837,939	2	346.847,798 282.834,651	3.755
2	346.847,798 282.834,651	3	346.837,471 282.817,512	20.01
3	346.837,471 282.817,512	4	346.815,039 282.780,421	43.347
4	346.815,039 282.780,421	5	346.819,368 282.777,446	5.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.819,368 282.777,446	6	346.828,615 282.793,175	18.246
6	346.828,615 282.793,175	7	346.838,243 282.787,956	10.952
7	346.838,243 282.787,956	8	346.864,415 282.830,368	49.837
8	346.864,415 282.830,368	1	346.849,611 282.837,939	16.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 829	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1402-60682, din 06/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ640482/03.01.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

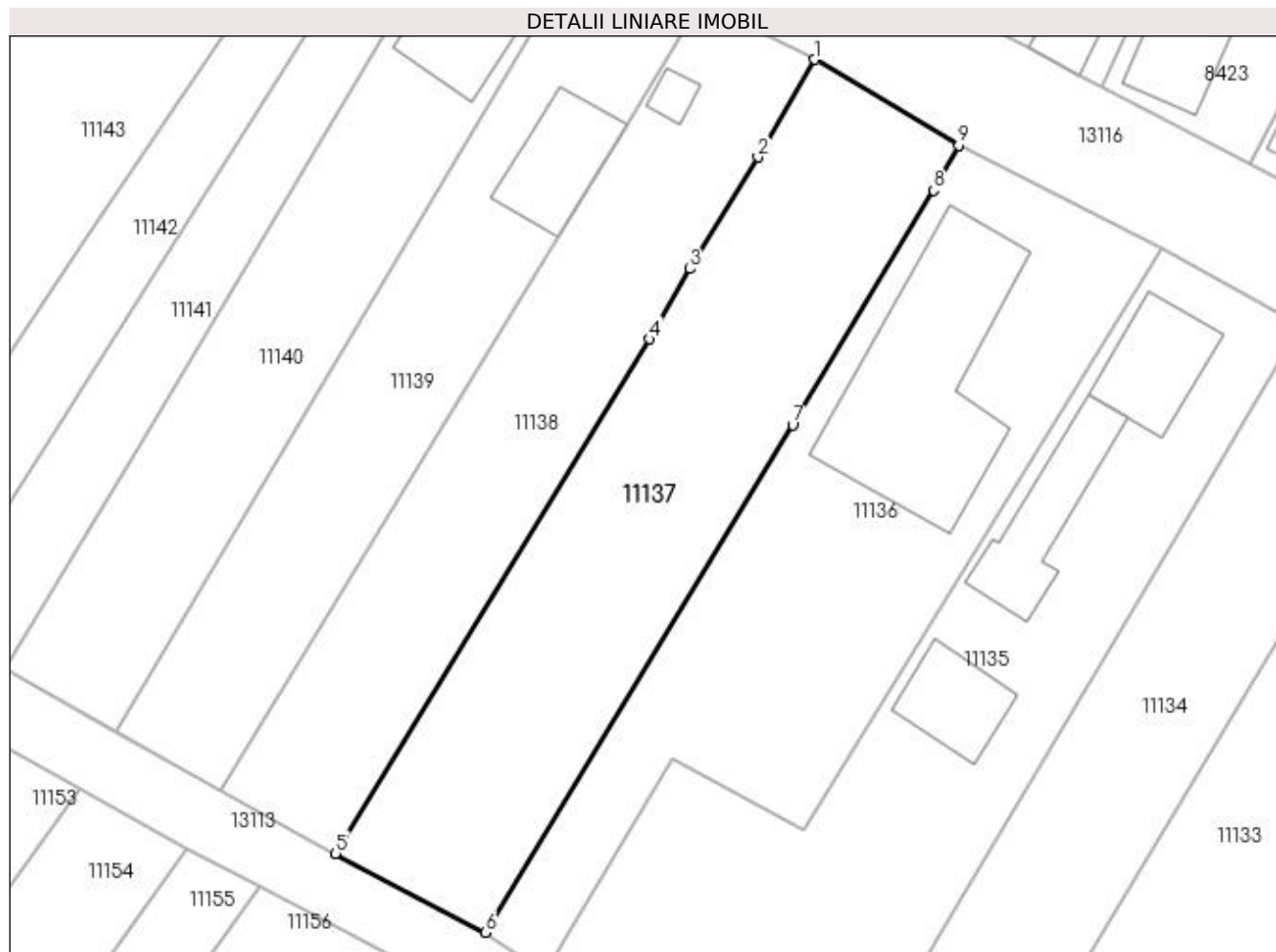
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	829	59	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.839,074 282.844,212	2	346.834,931 282.837,074	8.253
2	346.834,931 282.837,074	3	346.829,965 282.828,913	9.553
3	346.829,965 282.828,913	4	346.827,005 282.823,787	5.919
4	346.827,005 282.823,787	5	346.804,05 282.786,189	44.052
5	346.804,05 282.786,189	6	346.815,039 282.780,421	12.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.815,039 282.780,421	7	346.837,471 282.817,512	43.347
7	346.837,471 282.817,512	8	346.847,798 282.834,651	20.01
8	346.847,798 282.834,651	9	346.849,611 282.837,939	3.755
9	346.849,611 282.837,939	1	346.839,074 282.844,212	12.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 647	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 59, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1152-58820, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

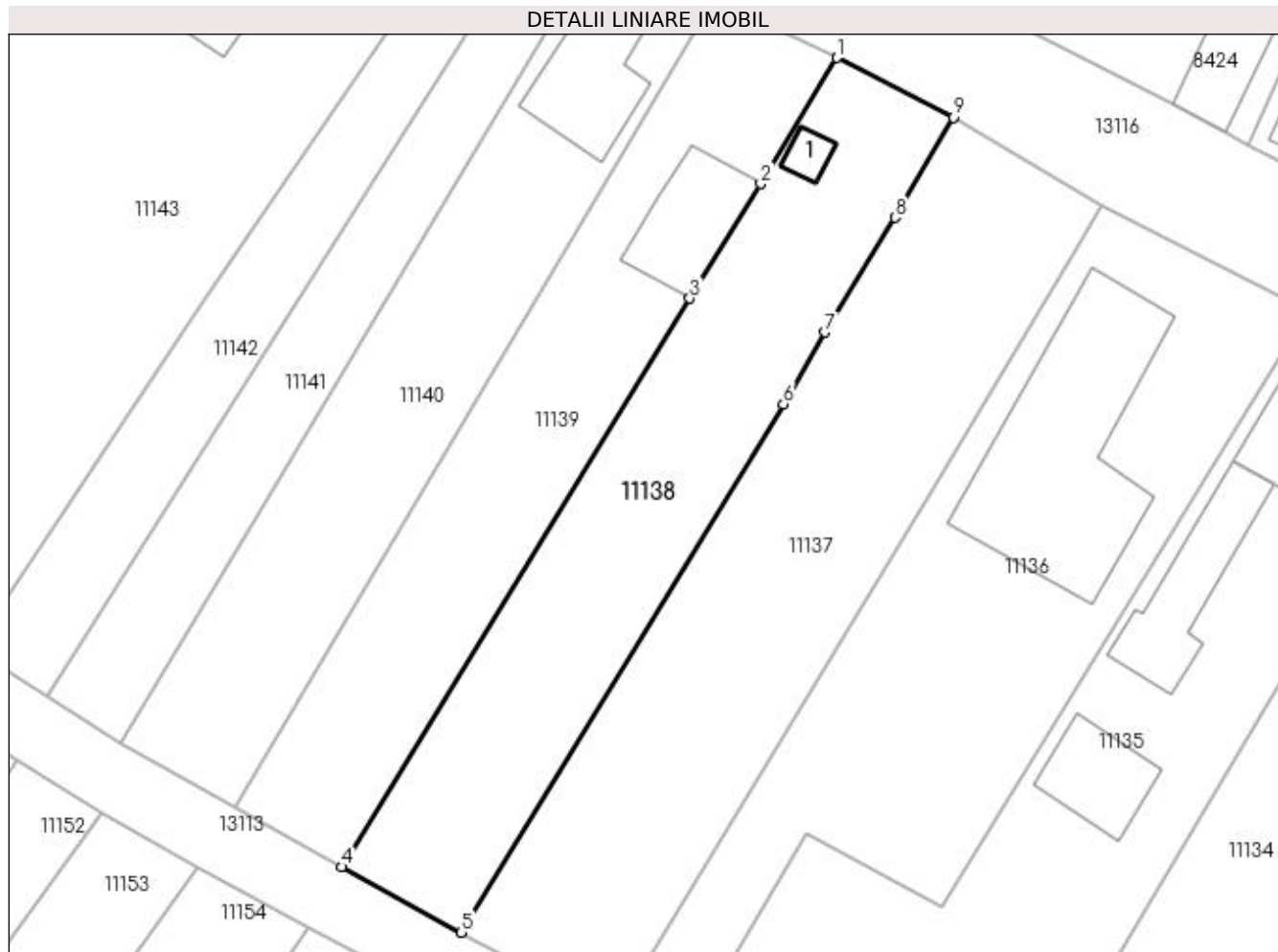
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	647	59	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.830,781 282.848,443	2	346.825,394 282.839,471	10.465
2	346.825,394 282.839,471	3	346.820,331 282.831,305	9.608
3	346.820,331 282.831,305	4	346.795,581 282.790,854	47.422
4	346.795,581 282.790,854	5	346.804,05 282.786,189	9.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.804,05 282.786,189	6	346.827,005 282.823,787	44.052
6	346.827,005 282.823,787	7	346.829,965 282.828,913	5.919
7	346.829,965 282.828,913	8	346.834,931 282.837,074	9.553
8	346.834,931 282.837,074	9	346.839,074 282.844,212	8.253
9	346.839,074 282.844,212	1	346.830,781 282.848,443	9.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 615	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2002-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	59	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.822,112 282.852,627	2	346.787,984 282.795,097	66.891
2	346.787,984 282.795,097	3	346.795,581 282.790,854	8.702
3	346.795,581 282.790,854	4	346.820,331 282.831,305	47.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.820,331 282.831,305	5	346.825,394 282.839,471	9.608
5	346.825,394 282.839,471	6	346.830,781 282.848,443	10.465
6	346.830,781 282.848,443	7	346.822,793 282.852,261	8.854
7	346.822,793 282.852,261	1	346.822,112 282.852,627	0.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 59, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 615	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

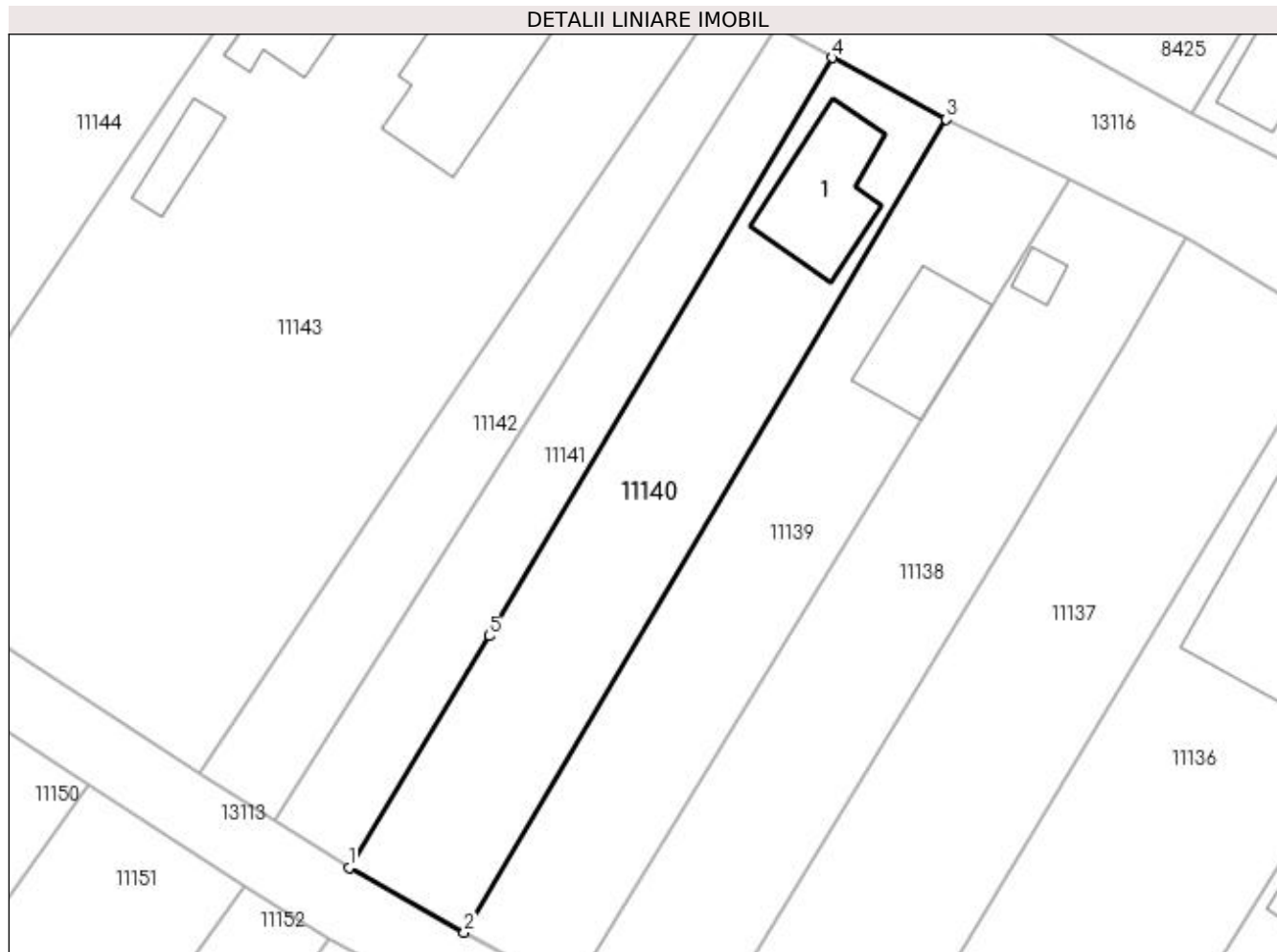
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	59	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.779,826 282.799,653	2	346.787,984 282.795,097	9.344
2	346.787,984 282.795,097	3	346.822,112 282.852,627	66.891
3	346.822,112 282.852,627	4	346.814,019 282.856,98	9.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.814,019 282.856,98	5	346.789,749 282.816,069	47.568
5	346.789,749 282.816,069	1	346.779,826 282.799,653	19.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 59, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 360	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:843, din 01/03/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU LUCIAN 2) SMEU ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	360	59	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.810,103 282.859,135	2	346.774,579 282.803,055	66.385
2	346.774,579 282.803,055	3	346.779,826 282.799,653	6.253
3	346.779,826 282.799,653	4	346.789,749 282.816,069	19.182
4	346.789,749 282.816,069	5	346.814,019 282.856,98	47.568
5	346.814,019 282.856,98	1	346.810,103 282.859,135	4.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 59, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 361	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2438, din 26/08/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDROI MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

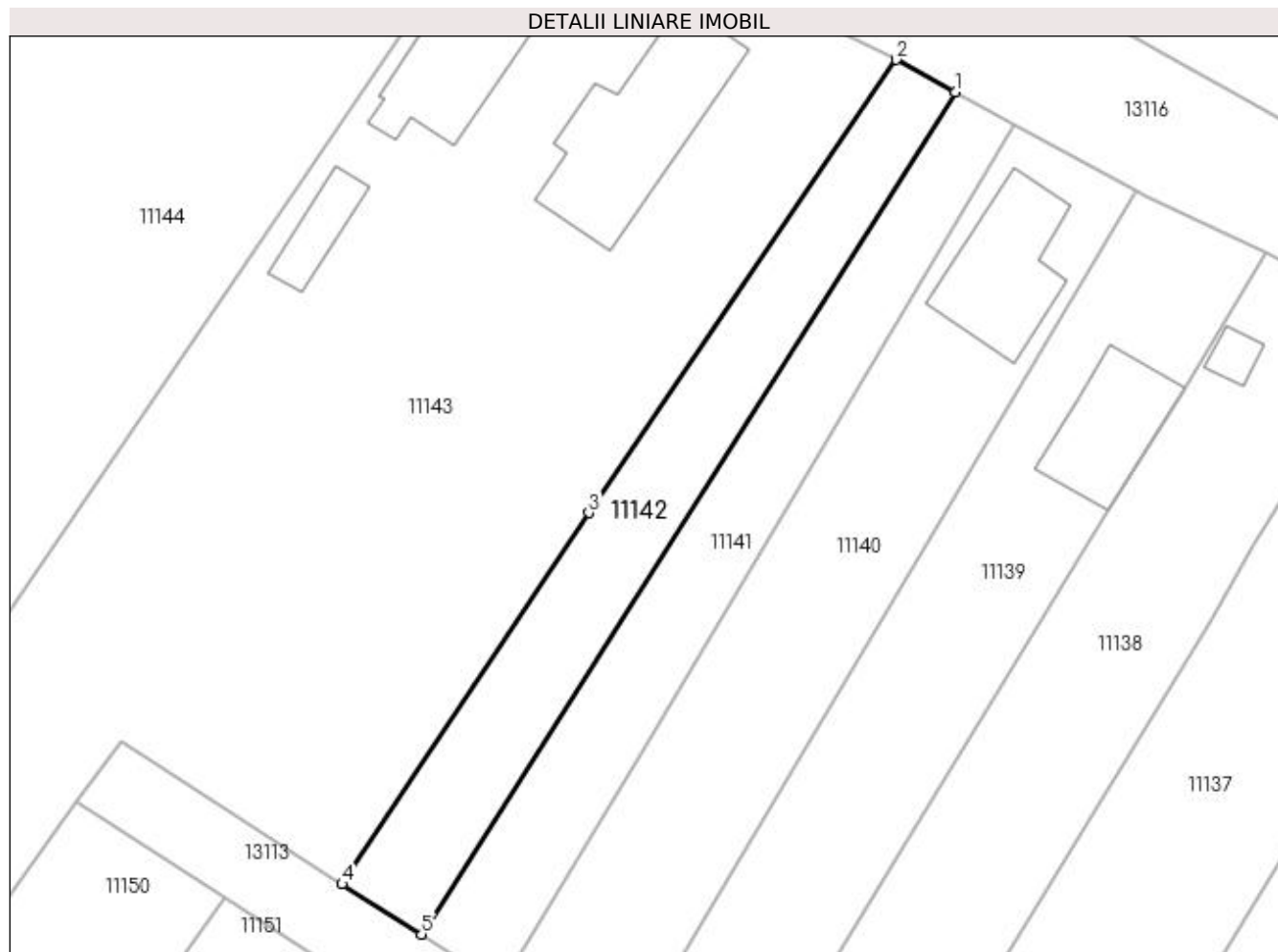
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	59	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.810,103 282.859,135	2	346.806,186 282.861,291	4.471
2	346.806,186 282.861,291	3	346.785,708 282.831,121	36.463
3	346.785,708 282.831,121	4	346.769,278 282.806,397	29.685
4	346.769,278 282.806,397	5	346.774,579 282.803,055	6.267
5	346.774,579 282.803,055	1	346.810,103 282.859,135	66.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59, P 19, 20, 20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33721	Din acte: 2.500 Masurata: 2.979	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; P13 gresit in TDP;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33721-C1	Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59, P 19, 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit (P+pivnita), Sc=99 mp, Sd=122 mp, construit in anul 1971;
A1.2	33721-C2	Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59, P 19, 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; construita din Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa (P), Sc=Sd=100 mp, conruit in anul 1971;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Lalelei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 59, P 19, 20, 20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
273304 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. CVC:3160, din 11/11/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2500/2979, cota initiala 2500/2979 1) COSOVEANU COSTINEL, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU COSTINEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
B3	se noteaza POSESIA asupra cotei de 479/2979 in favoarea posesorului 1) COSOVEANU COSTINEL, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU COSTINEL, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

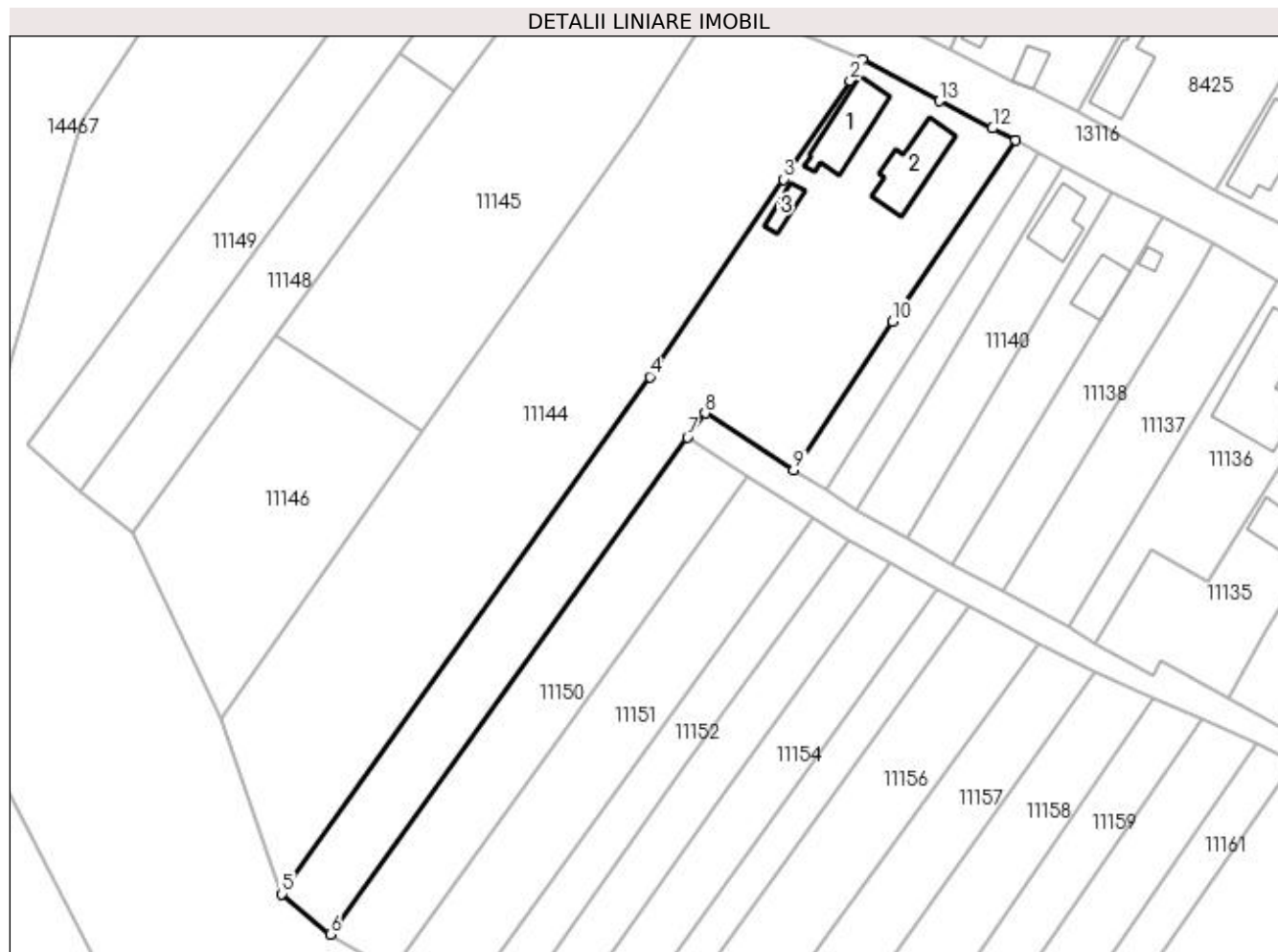
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33721	Din acte: 2.500 Masurata: 2.979	P13 gresit in TDP;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.834	59	19	-	P13 gresit in TDP;
2	arabil	DA	46	59	20	-	
3	arabil	NU	1.099	59	20/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33721-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit (P+pivnita), Sc=99 mp, Sd=122 mp, construit in anul 1971;
A1.2	33721-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; construita din Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexa (P), Sc=Sd=100 mp, construita in anul 1971;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.780,755 282.874,665	2	346.778,667 282.871,179	4.063
2	346.778,667 282.871,179	3	346.767,541 282.854,76	19.834
3	346.767,541 282.854,76	4	346.745,314 282.821,959	39.623
4	346.745,314 282.821,959	5	346.684,119 282.735,975	105.537
5	346.684,119 282.735,975	6	346.692,209 282.729,256	10.516
6	346.692,209 282.729,256	7	346.751,613 282.811,865	101.75
7	346.751,613 282.811,865	8	346.754,579 282.815,904	5.011
8	346.754,579 282.815,904	9	346.769,278 282.806,397	17.506
9	346.769,278 282.806,397	10	346.785,708 282.831,121	29.685
10	346.785,708 282.831,121	11	346.806,186 282.861,291	36.463
11	346.806,186 282.861,291	12	346.802,31 282.863,249	4.342
12	346.802,31 282.863,249	13	346.793,441 282.867,785	9.962
13	346.793,441 282.867,785	1	346.780,755 282.874,665	14.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 14, 14/1, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:187, din 11/04/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

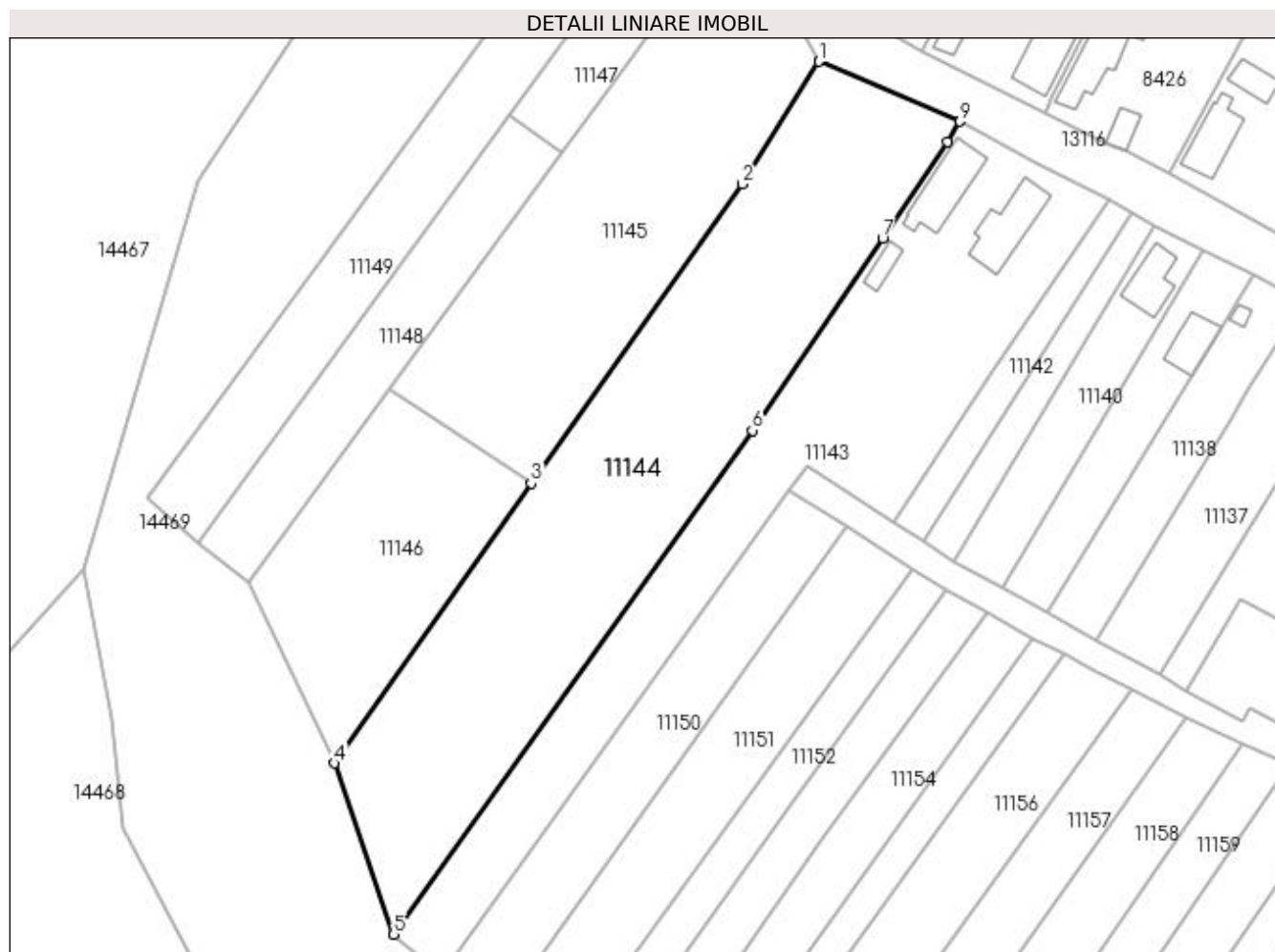
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.670	59	14	-	
2	vie	NU	1.444	59	14/1	-	
3	arabil	NU	886	59	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.756,63 282.884,916	2	346.743,535 282.863,985	24.69
2	346.743,535 282.863,985	3	346.707,562 282.812,908	62.473
3	346.707,562 282.812,908	4	346.673,922 282.765,146	58.42
4	346.673,922 282.765,146	5	346.684,119 282.735,975	30.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.684,119 282.735,975	6	346.745,314 282.821,959	105.537
6	346.745,314 282.821,959	7	346.767,541 282.854,76	39.623
7	346.767,541 282.854,76	8	346.778,667 282.871,179	19.834
8	346.778,667 282.871,179	9	346.780,755 282.874,665	4.063
9	346.780,755 282.874,665	1	346.756,63 282.884,916	26.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 15, 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:580, din 16/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ELENA, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

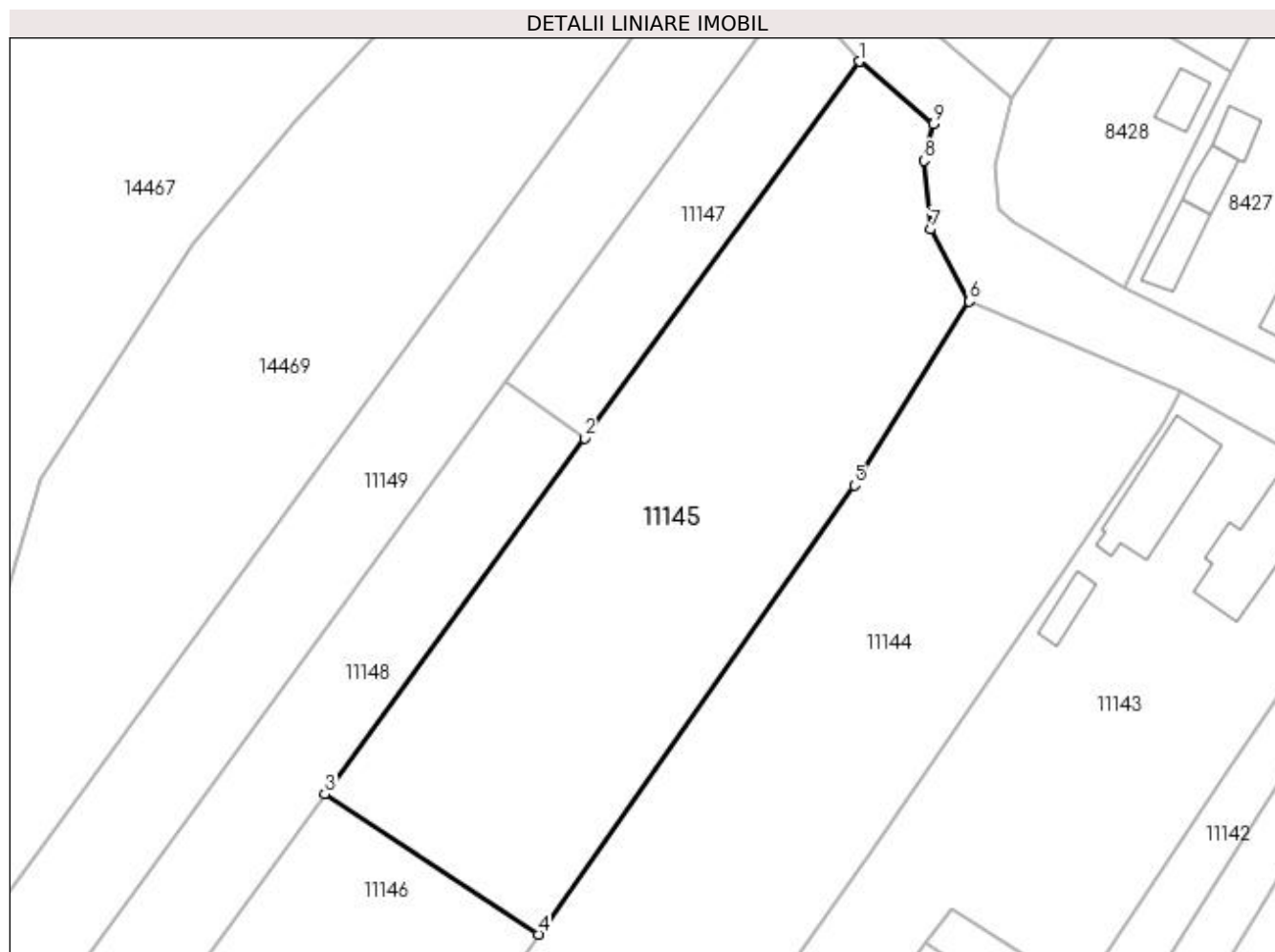
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.022	59	15	-	
2	arabil	NU	678	59	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.744,077 282.912,206	2	346.712,802 282.869,372	53.037
2	346.712,802 282.869,372	3	346.683,249 282.828,87	50.138
3	346.683,249 282.828,87	4	346.707,562 282.812,908	29.084
4	346.707,562 282.812,908	5	346.743,535 282.863,985	62.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.743,535 282.863,985	6	346.756,63 282.884,916	24.69
6	346.756,63 282.884,916	7	346.752,221 282.893,105	9.3
7	346.752,221 282.893,105	8	346.751,488 282.900,916	7.845
8	346.751,488 282.900,916	9	346.752,537 282.905,104	4.317
9	346.752,537 282.905,104	1	346.744,077 282.912,206	11.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.461	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

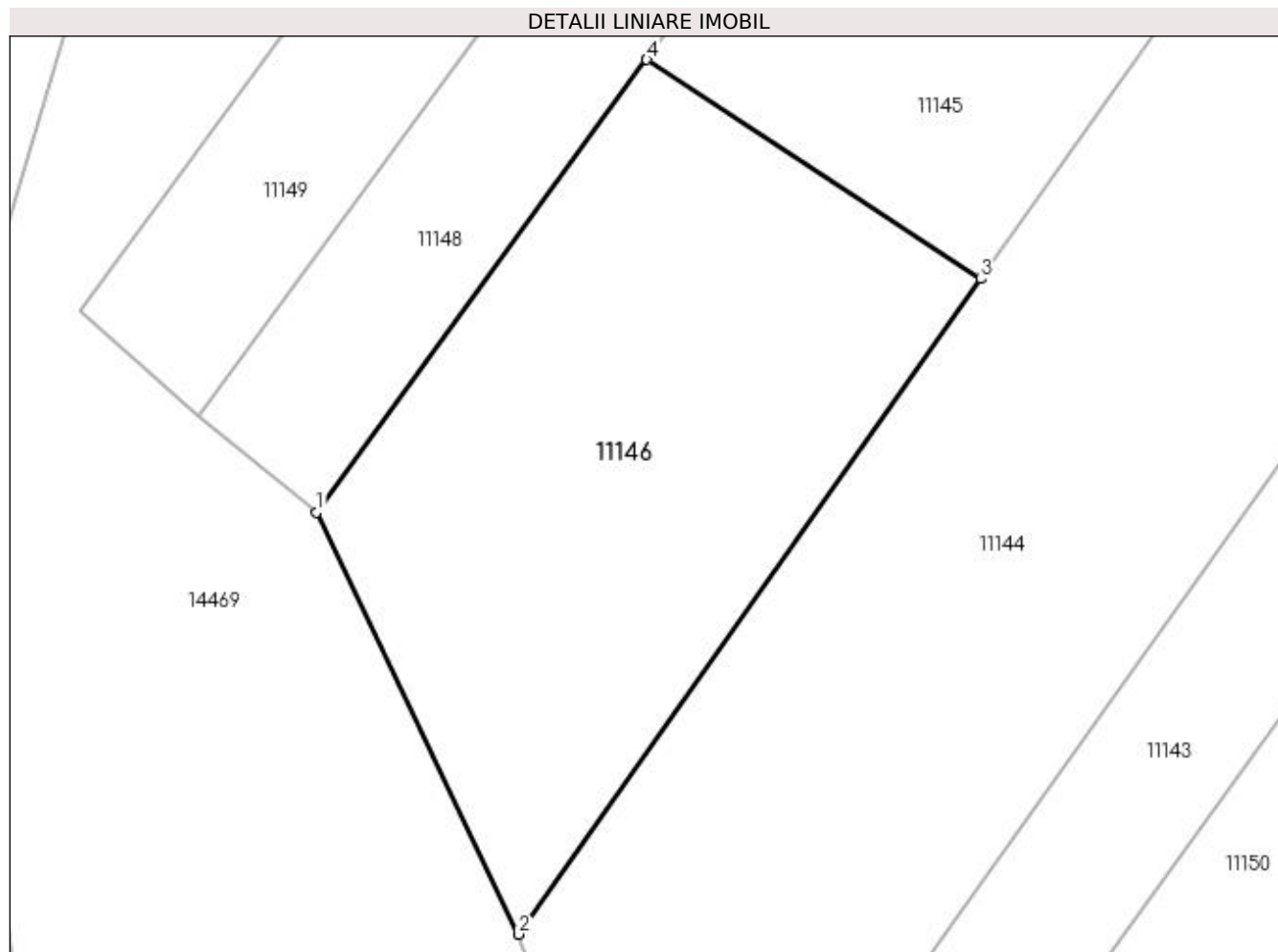
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.461	59		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.659,21 282.795,899	2	346.673,922 282.765,146	34.091
2	346.673,922 282.765,146	3	346.707,562 282.812,908	58.42
3	346.707,562 282.812,908	4	346.683,249 282.828,87	29.084
4	346.683,249 282.828,87	1	346.659,21 282.795,899	40.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1494-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ6006297/05.03.2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

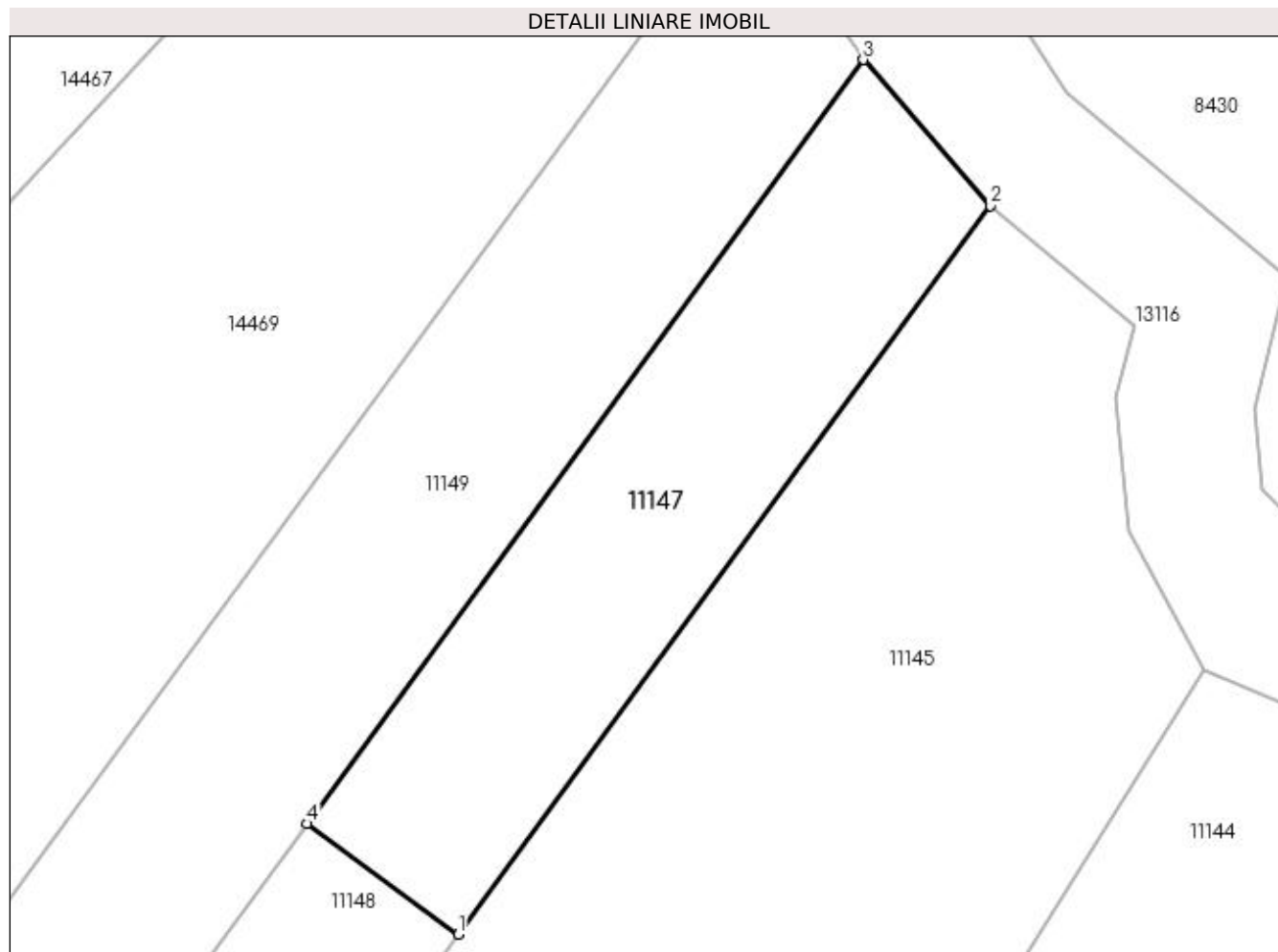
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	600	59	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.712,802 282.869,372	2	346.744,077 282.912,206	53.037
2	346.744,077 282.912,206	3	346.736,618 282.920,79	11.372
3	346.736,618 282.920,79	4	346.703,898 282.875,873	55.571
4	346.703,898 282.875,873	1	346.712,802 282.869,372	11.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 17, 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1399-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

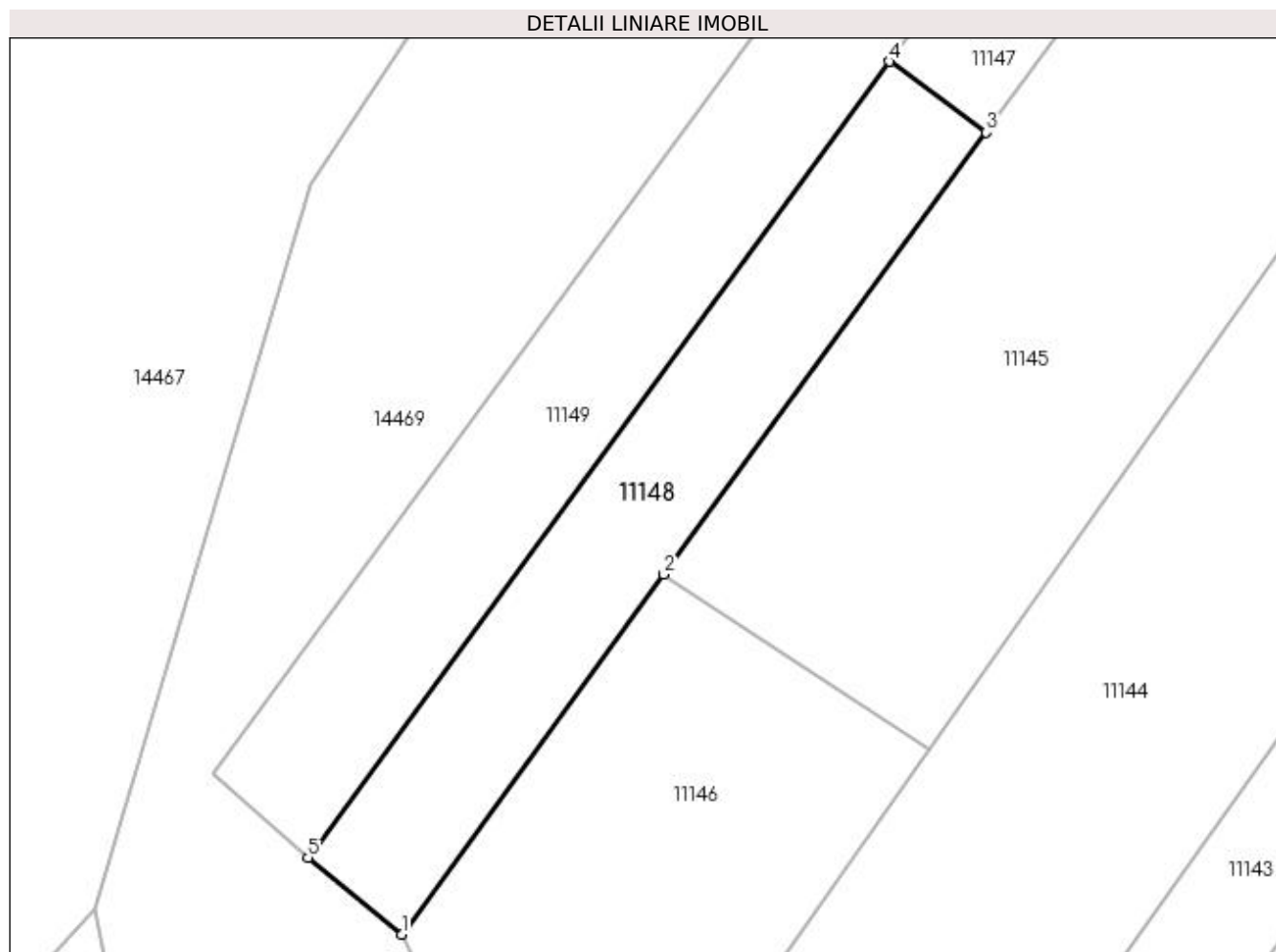
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	300	59	17	-	
2	vie	DA	700	59	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.659,21 282.795,899	2	346.683,249 282.828,87	40.804
2	346.683,249 282.828,87	3	346.712,802 282.869,372	50.138
3	346.712,802 282.869,372	4	346.703,898 282.875,873	11.025
4	346.703,898 282.875,873	5	346.650,634 282.802,905	90.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.650,634 282.802,905	1	346.659,21 282.795,899	11.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.698	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

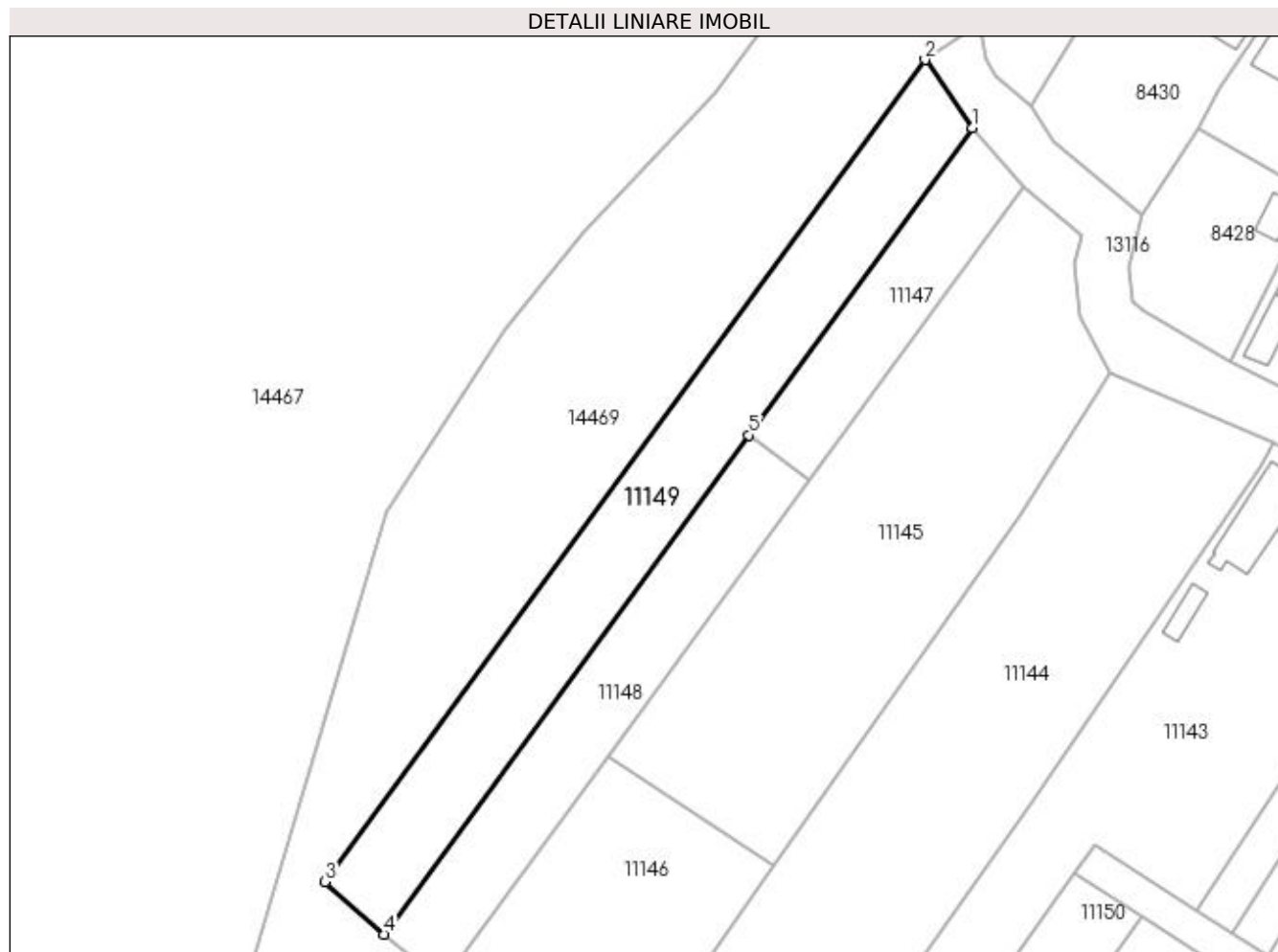
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	160	59		-	
2	vie	DA	823	59		-	
3	vie	NU	715	59		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.736,618 282.920,79	2	346.729,687 282.930,73	12.118
2	346.729,687 282.930,73	3	346.641,937 282.810,602	148.764
3	346.641,937 282.810,602	4	346.650,634 282.802,905	11.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.650,634 282.802,905	5	346.703,898 282.875,873	90.34
5	346.703,898 282.875,873	1	346.736,618 282.920,79	55.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:879-59573, din 09/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURUCU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

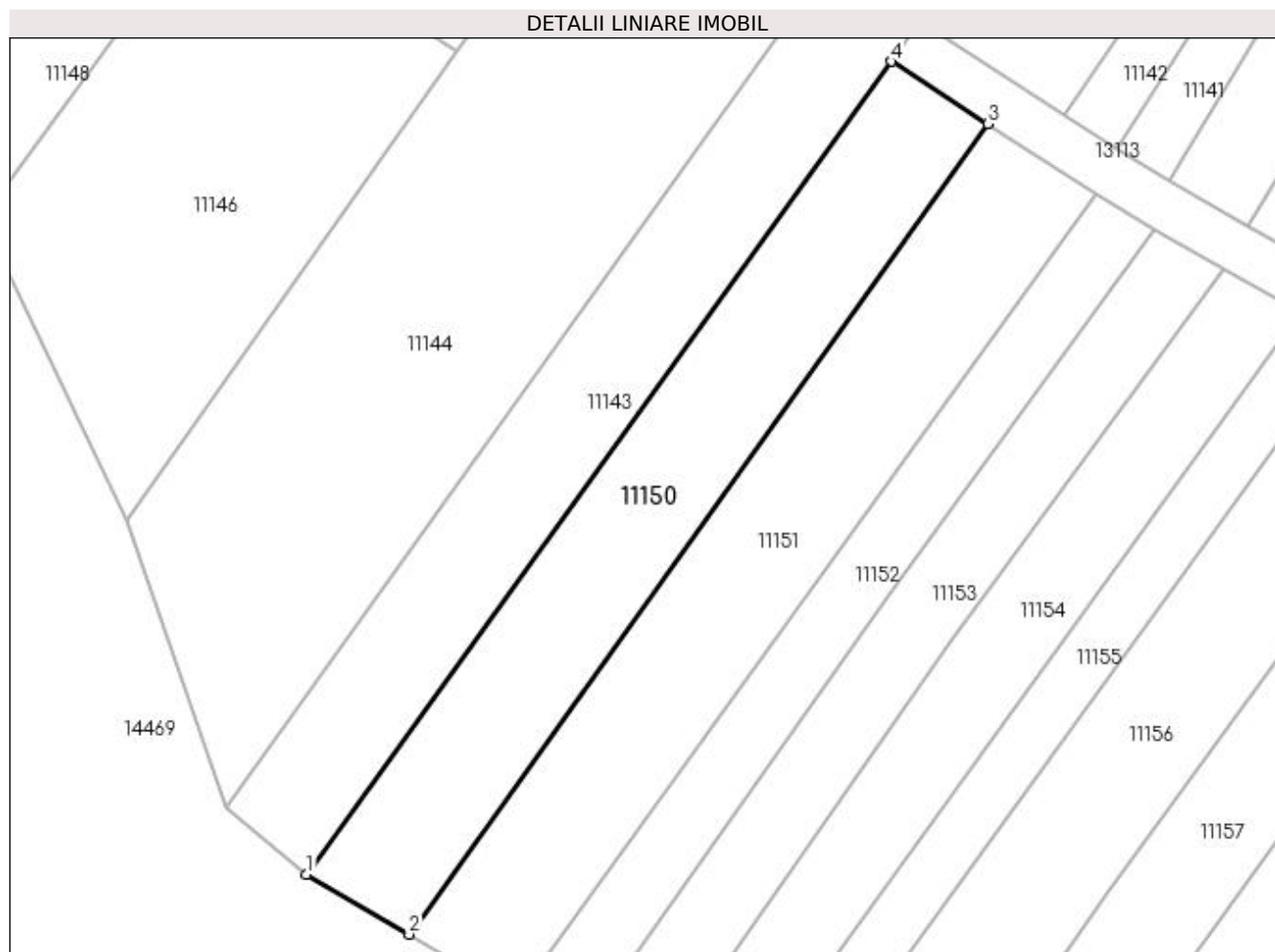
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.200	59	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.692,209 282.729,256	2	346.702,63 282.723,186	12.06
2	346.702,63 282.723,186	3	346.761,423 282.805,549	101.194
3	346.761,423 282.805,549	4	346.751,613 282.811,865	11.667
4	346.751,613 282.811,865	1	346.692,209 282.729,256	101.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:166, din 28/03/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

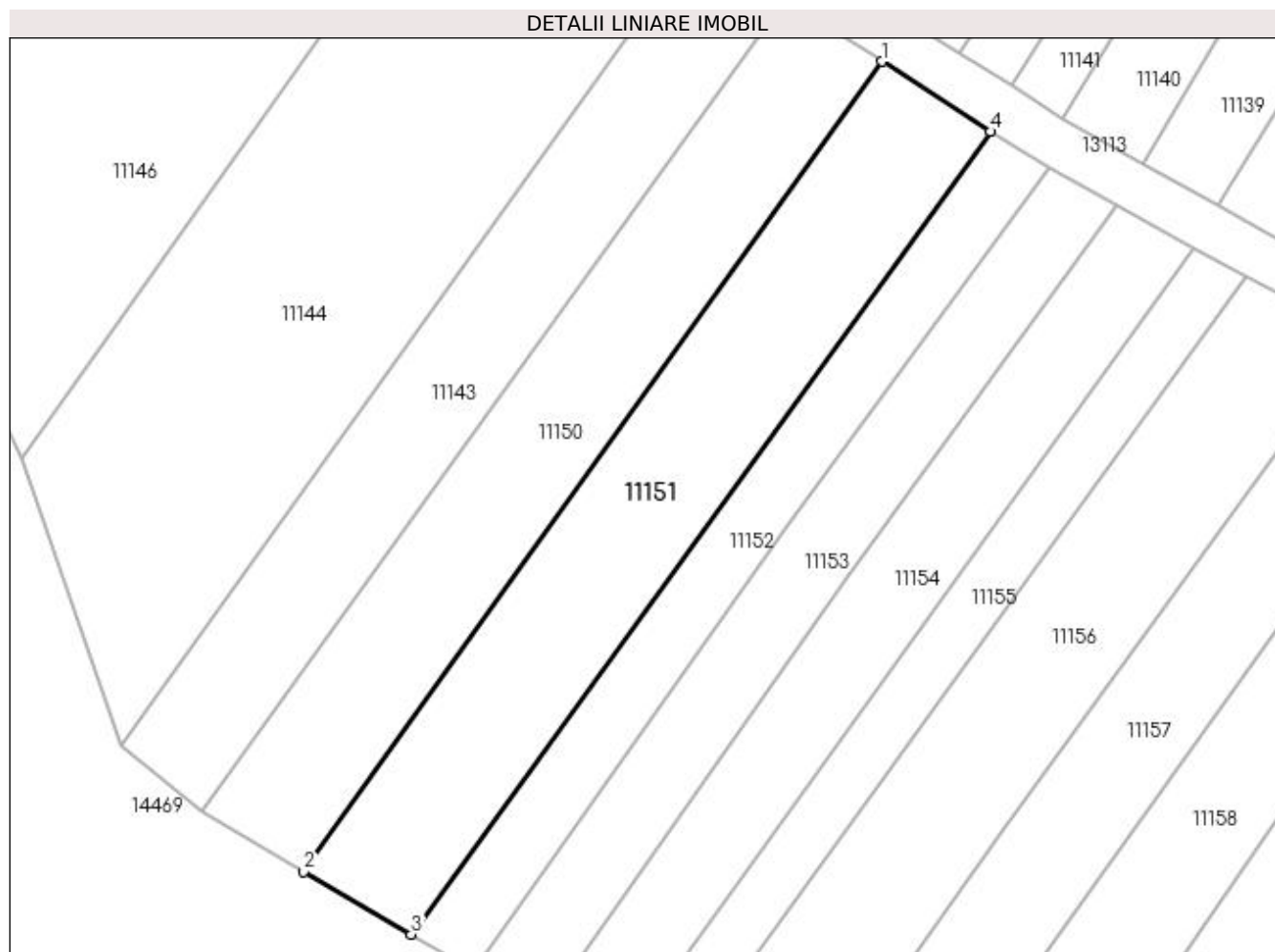
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	59	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.761,423 282.805,549	2	346.702,63 282.723,186	101.194
2	346.702,63 282.723,186	3	346.713,584 282.716,804	12.678
3	346.713,584 282.716,804	4	346.772,492 282.798,427	100.66
4	346.772,492 282.798,427	1	346.761,423 282.805,549	13.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; P29 ERONAT IN SC:591/14.05.2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:591, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRICEAG MARIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

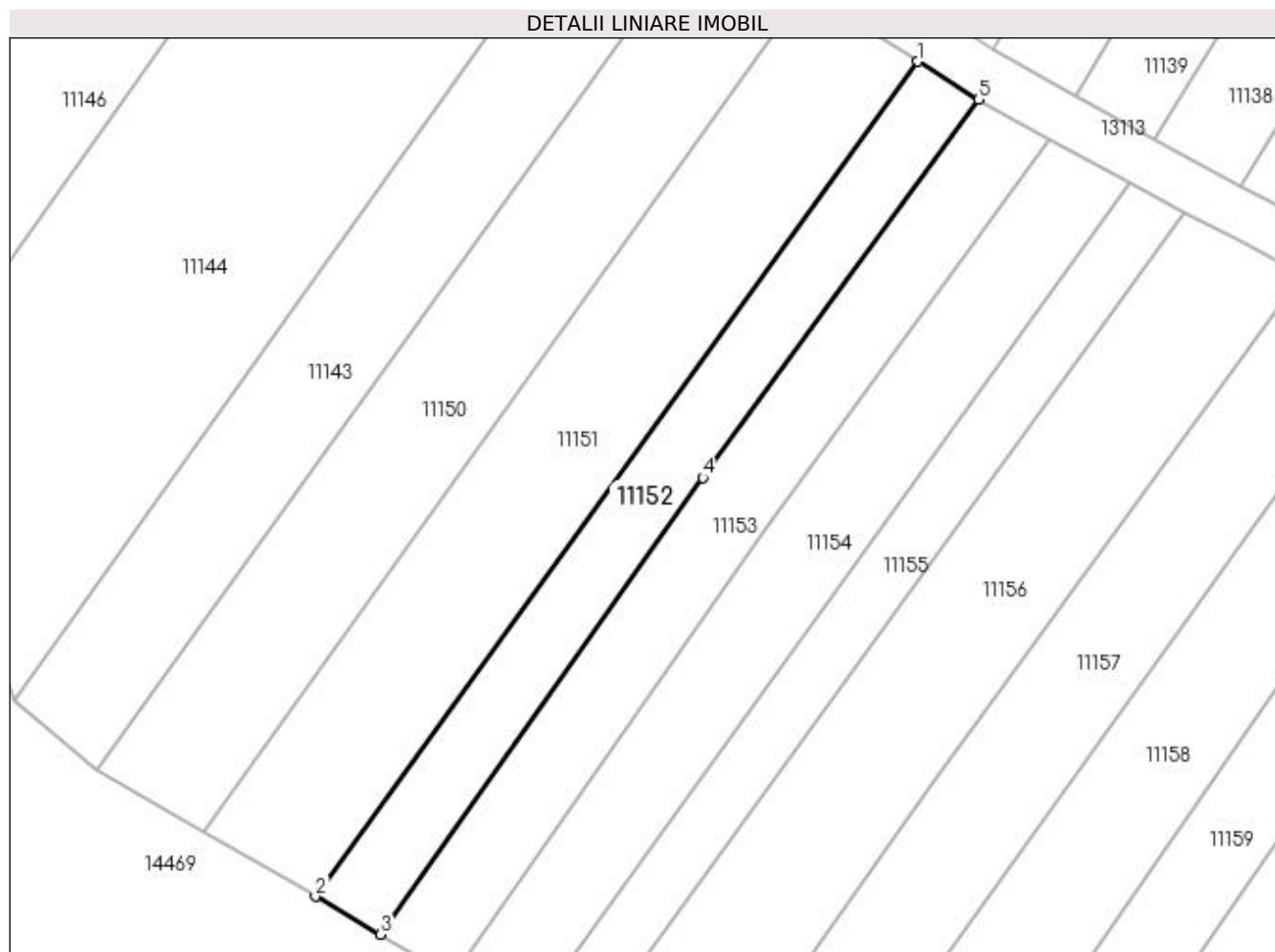
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	P29 ERONAT IN SC:591/14.05.2015

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	700	59	23	-	P29 ERONAT IN SC:591/14.05.2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.772,492 282.798,427	2	346.713,584 282.716,804	100.66
2	346.713,584 282.716,804	3	346.719,944 282.713,099	7.36
3	346.719,944 282.713,099	4	346.751,451 282.757,759	54.655
4	346.751,451 282.757,759	5	346.778,447 282.794,699	45.753
5	346.778,447 282.794,699	1	346.772,492 282.798,427	7.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1194-58820, din 16/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDULESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

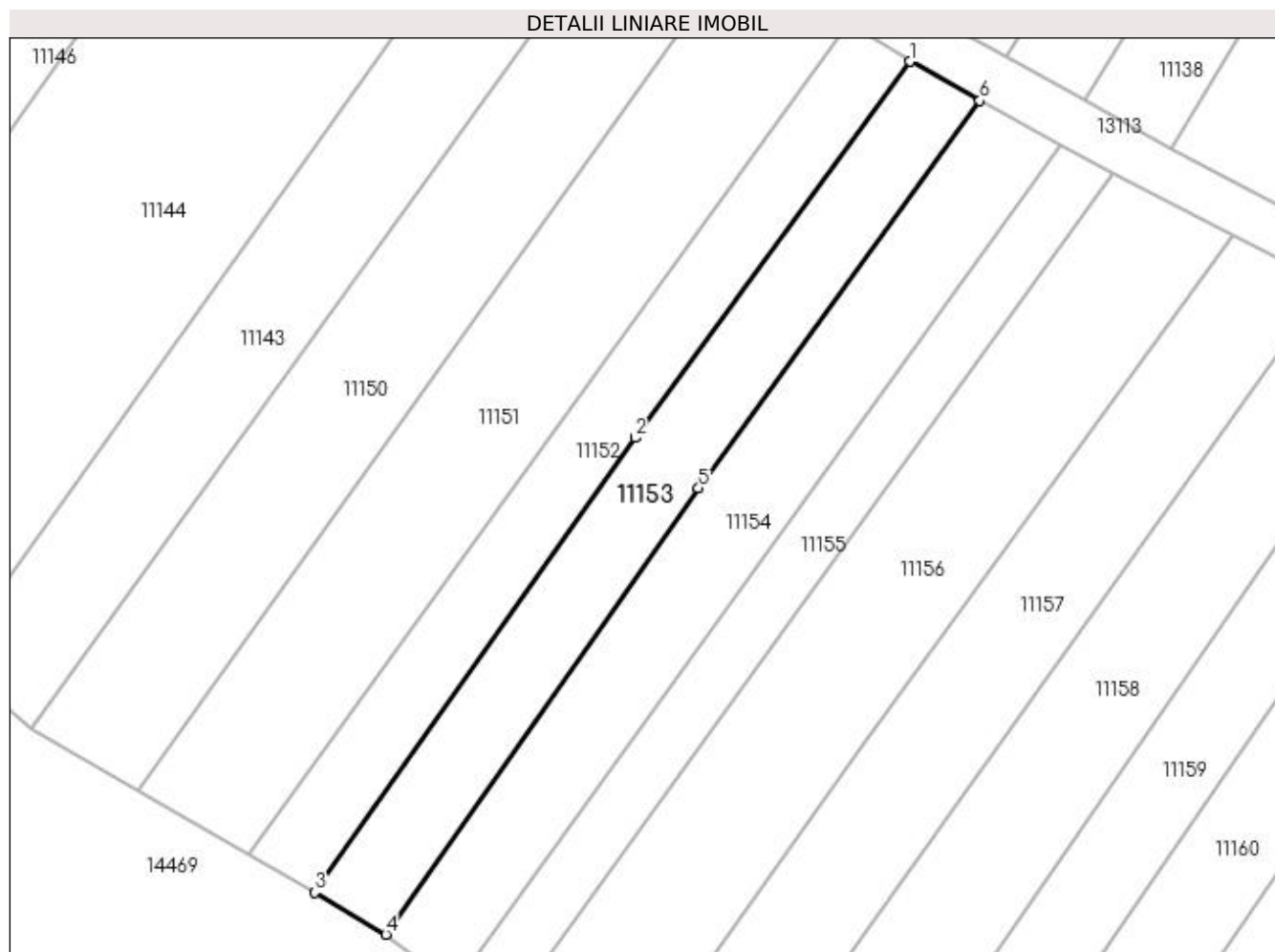
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	59	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.778,447 282.794,699	2	346.751,451 282.757,759	45.753
2	346.751,451 282.757,759	3	346.719,944 282.713,099	54.655
3	346.719,944 282.713,099	4	346.726,983 282.708,998	8.147
4	346.726,983 282.708,998	5	346.757,688 282.752,805	53.496
5	346.757,688 282.752,805	6	346.785,331 282.790,873	47.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.785,331 282.790,873	1	346.778,447 282.794,699	7.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1586-48561, din 10/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GHEORGHE, LIPSA CNP	

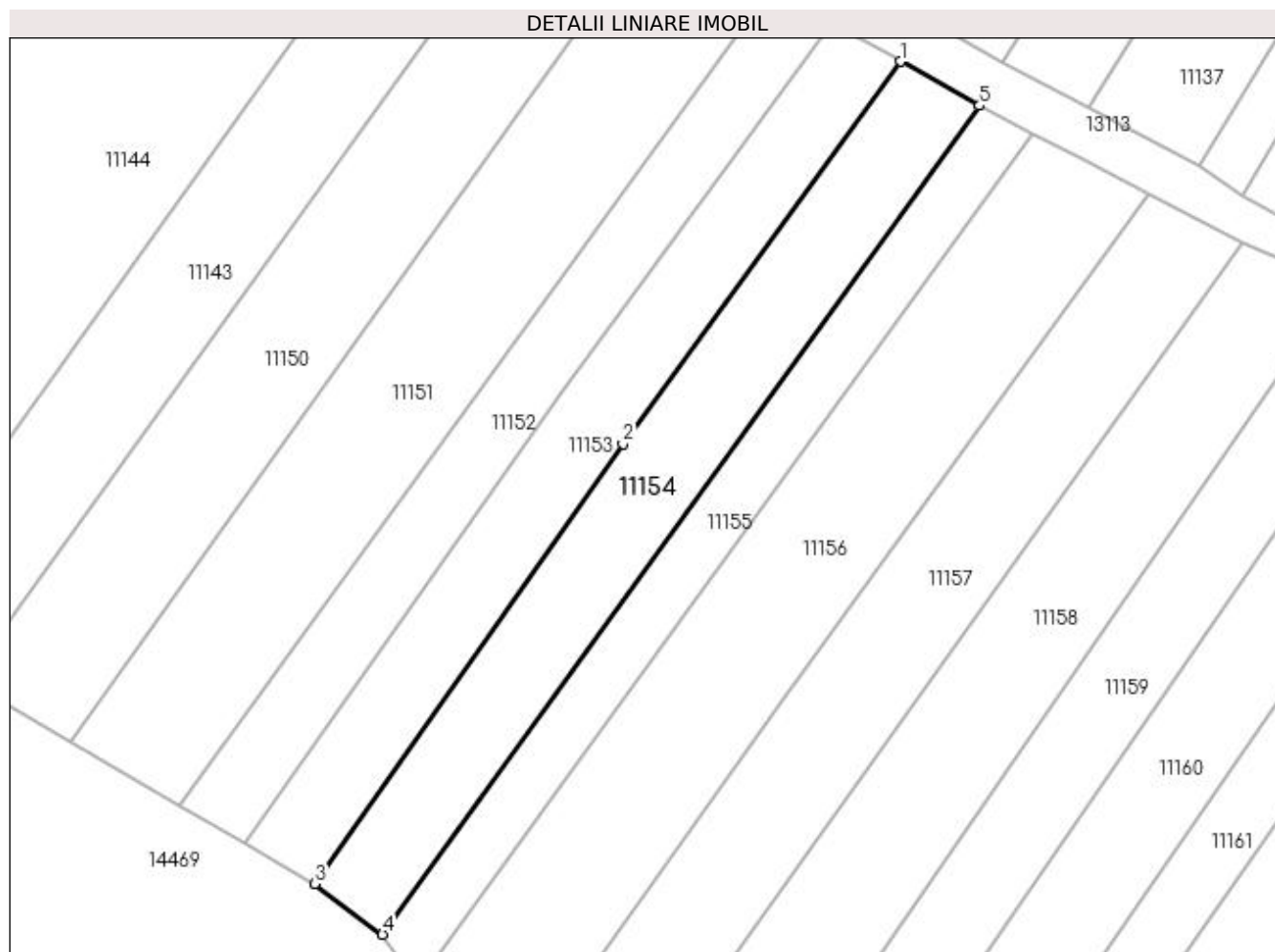
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	59	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.785,331 282.790,873	2	346.757,688 282.752,805	47.046
2	346.757,688 282.752,805	3	346.726,983 282.708,998	53.496
3	346.726,983 282.708,998	4	346.733,744 282.703,972	8.424
4	346.733,744 282.703,972	5	346.793,212 282.786,492	101.715
5	346.793,212 282.786,492	1	346.785,331 282.790,873	9.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33743	600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; T29 GRESIT IN CF

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128672 / 13/05/2021		
Act Administrativ nr. TDP:1399-42778, din 12/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI LUCIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

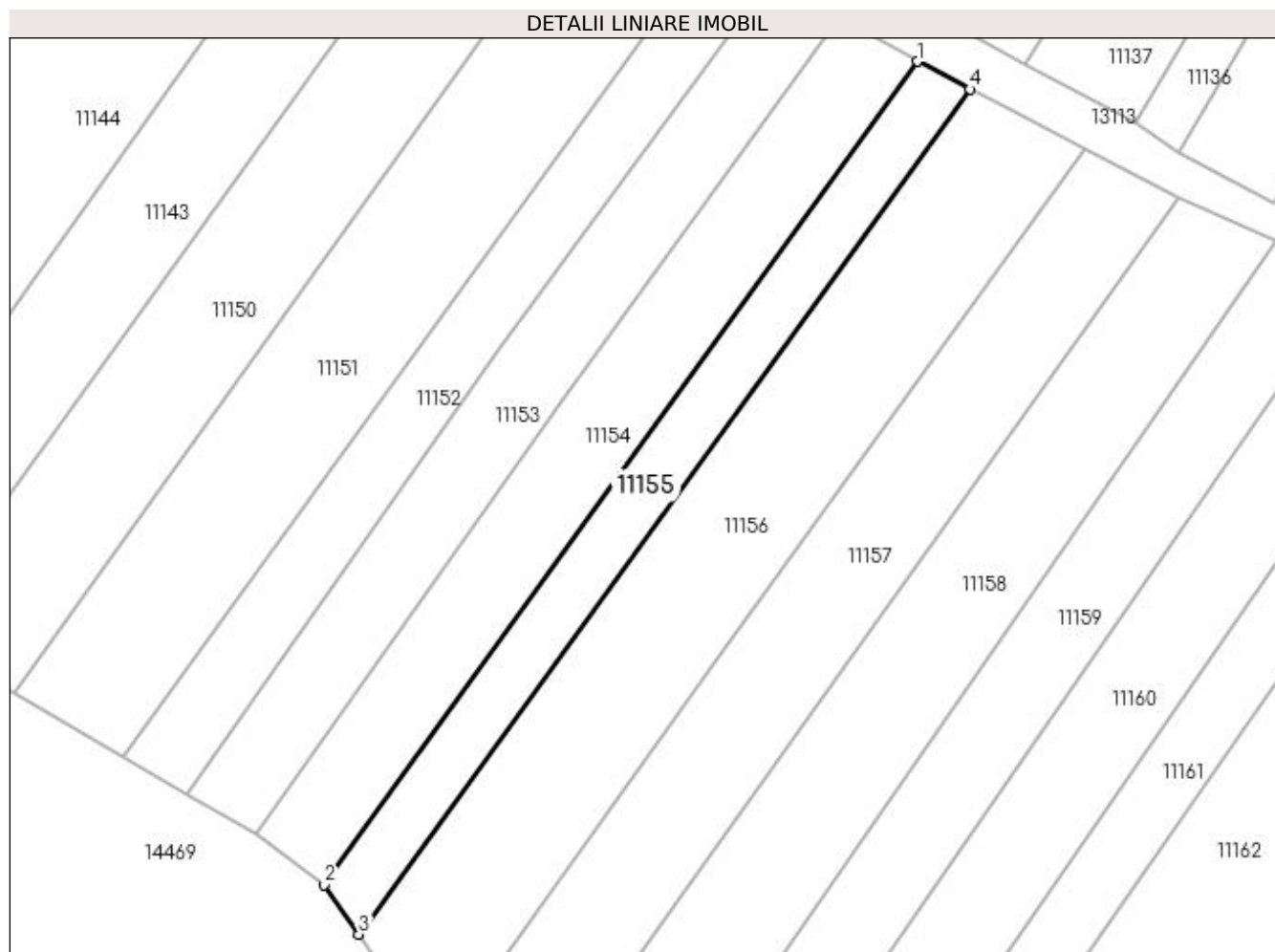
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33743	600	T29 GRESIT IN CF

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	59	26	-	T29 GRESIT IN CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.793,212 282.786,492	2	346.733,744 282.703,972	101.715
2	346.733,744 282.703,972	3	346.737,222 282.698,99	6.076
3	346.737,222 282.698,99	4	346.798,502 282.783,731	104.577
4	346.798,502 282.783,731	1	346.793,212 282.786,492	5.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33744	1.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
128678 / 13/05/2021	
Act Notarial nr. CM:350, din 14/06/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

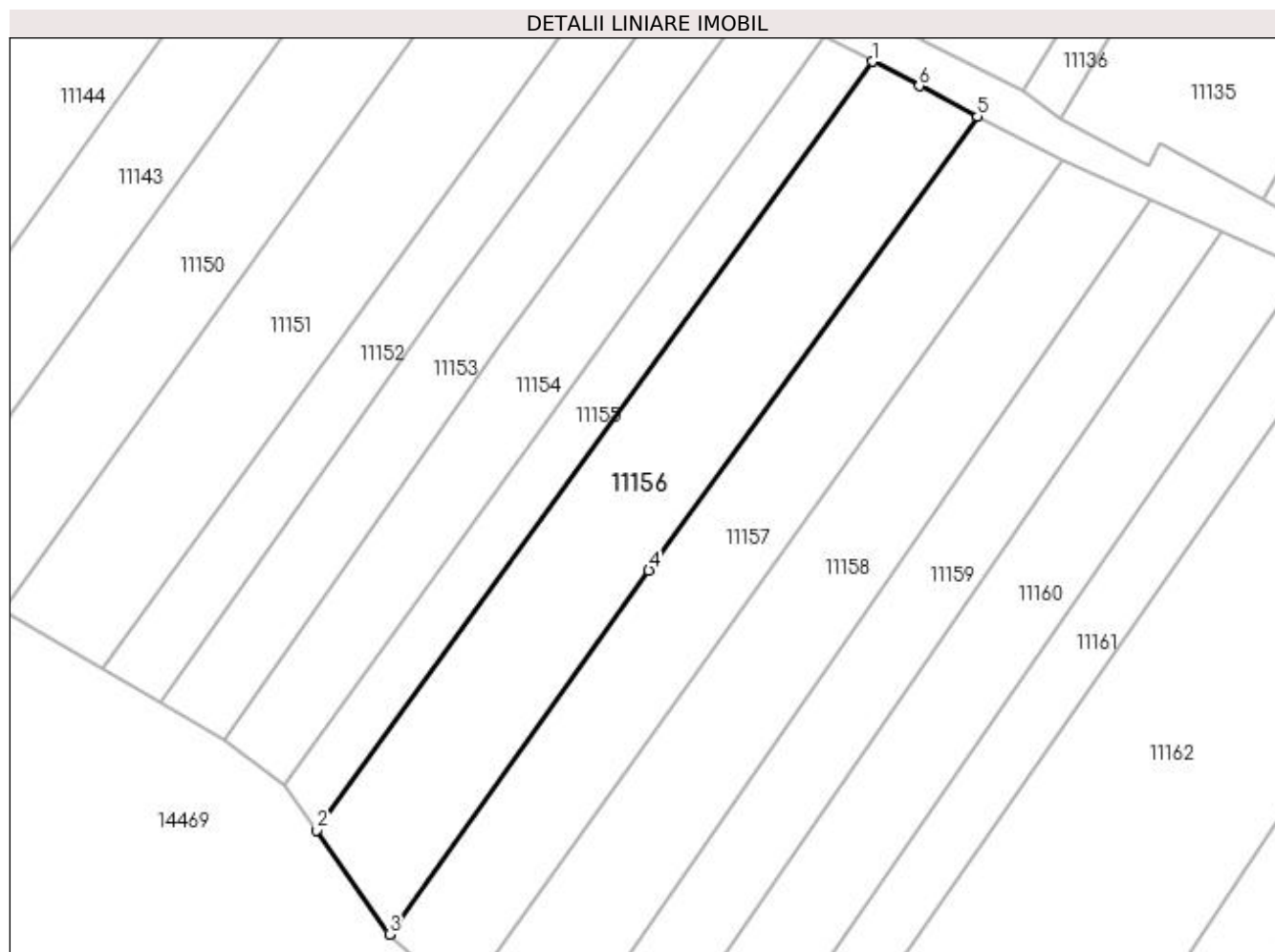
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33744	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.400	59	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.798,502 282.783,731	2	346.737,222 282.698,99	104.577
2	346.737,222 282.698,99	3	346.745,239 282.687,505	14.006
3	346.745,239 282.687,505	4	346.773,864 282.727,64	49.297
4	346.773,864 282.727,64	5	346.810,118 282.777,682	61.794
5	346.810,118 282.777,682	6	346.803,672 282.781,036	7.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.803,672 282.781,036	1	346.798,502 282.783,731	5.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1701-14907, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

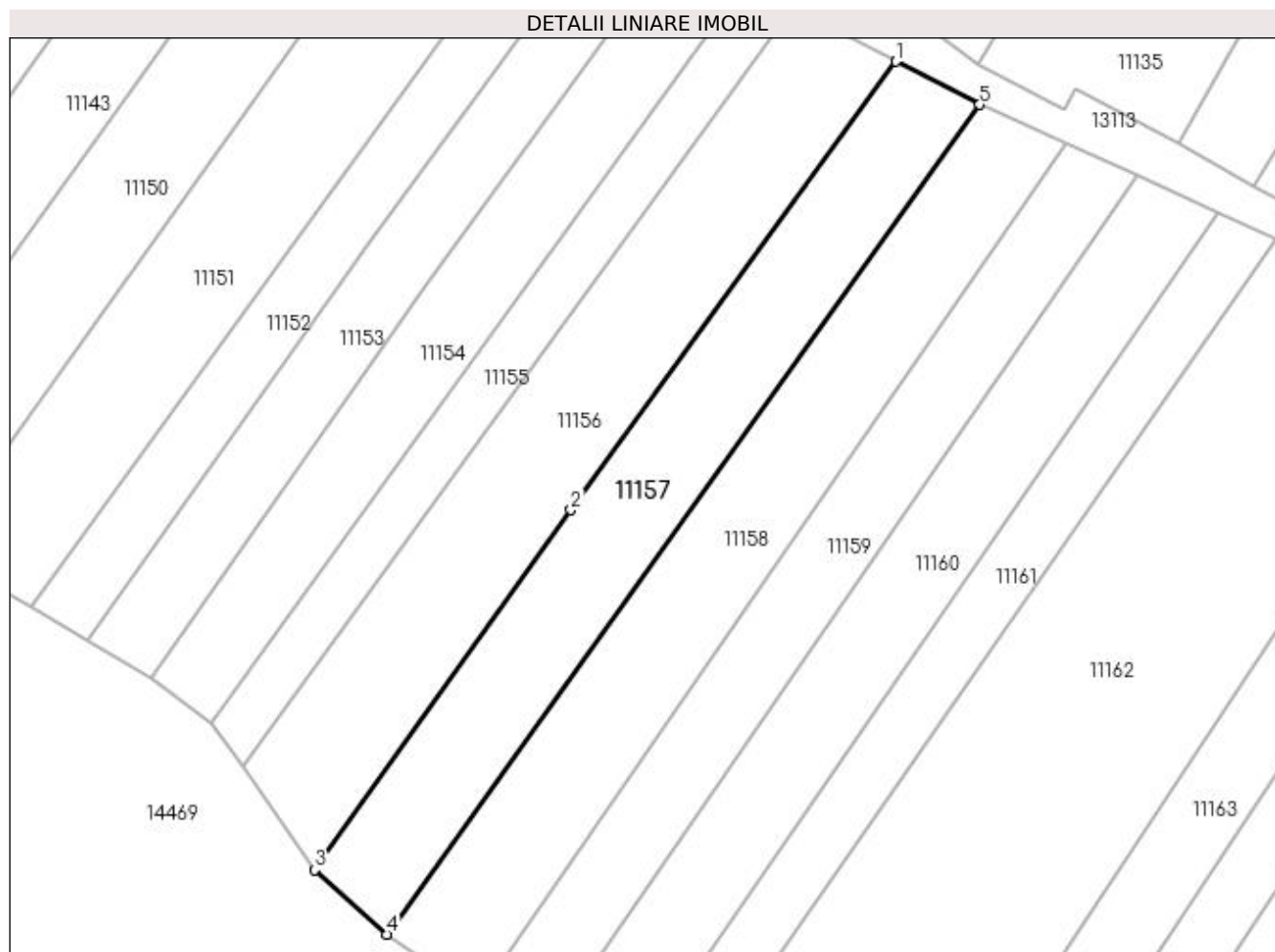
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.200	59	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.810,118 282.777,682	2	346.773,864 282.727,64	61.794
2	346.773,864 282.727,64	3	346.745,239 282.687,505	49.297
3	346.745,239 282.687,505	4	346.753,319 282.680,319	10.813
4	346.753,319 282.680,319	5	346.819,464 282.772,883	113.768
5	346.819,464 282.772,883	1	346.810,118 282.777,682	10.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

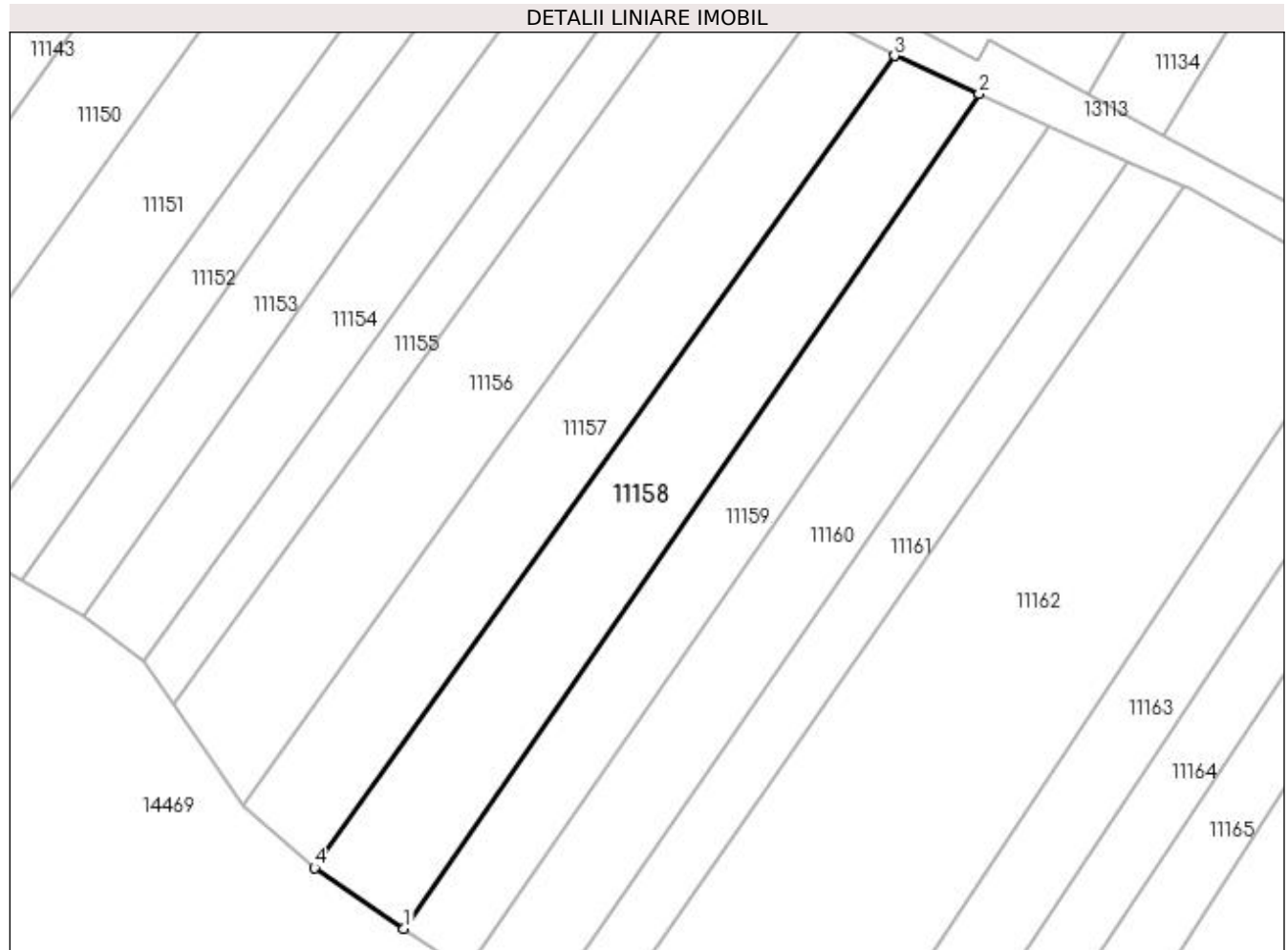
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.303	59		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.763,513 282.673,394	2	346.829,133 282.768,533	115.574
2	346.829,133 282.768,533	3	346.819,464 282.772,883	10.602
3	346.819,464 282.772,883	4	346.753,319 282.680,319	113.768
4	346.753,319 282.680,319	1	346.763,513 282.673,394	12.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1154, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZATREANU ELVIS	A1

C. Partea III. SARCINI .

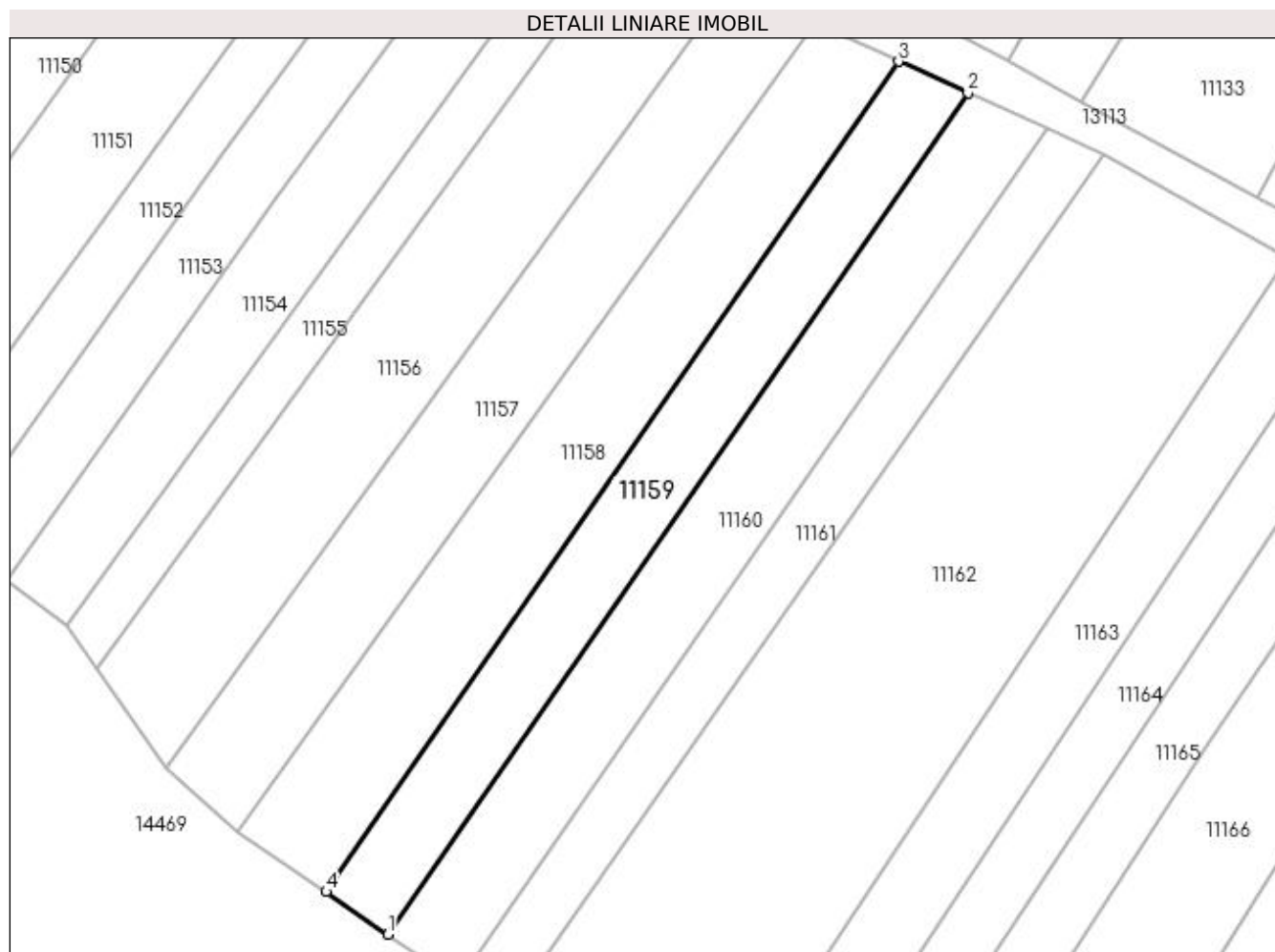
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.000	59	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.770,582 282.668,507	2	346.837,099 282.764,947	117.155
2	346.837,099 282.764,947	3	346.829,133 282.768,533	8.736
3	346.829,133 282.768,533	4	346.763,513 282.673,394	115.574
4	346.763,513 282.673,394	1	346.770,582 282.668,507	8.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Jud. Dolj, T 59, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33544	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68155 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. CVC:729, din 17/03/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZATREANU ELVIS, LIPSA CNP 2) ZATREANU MARIANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

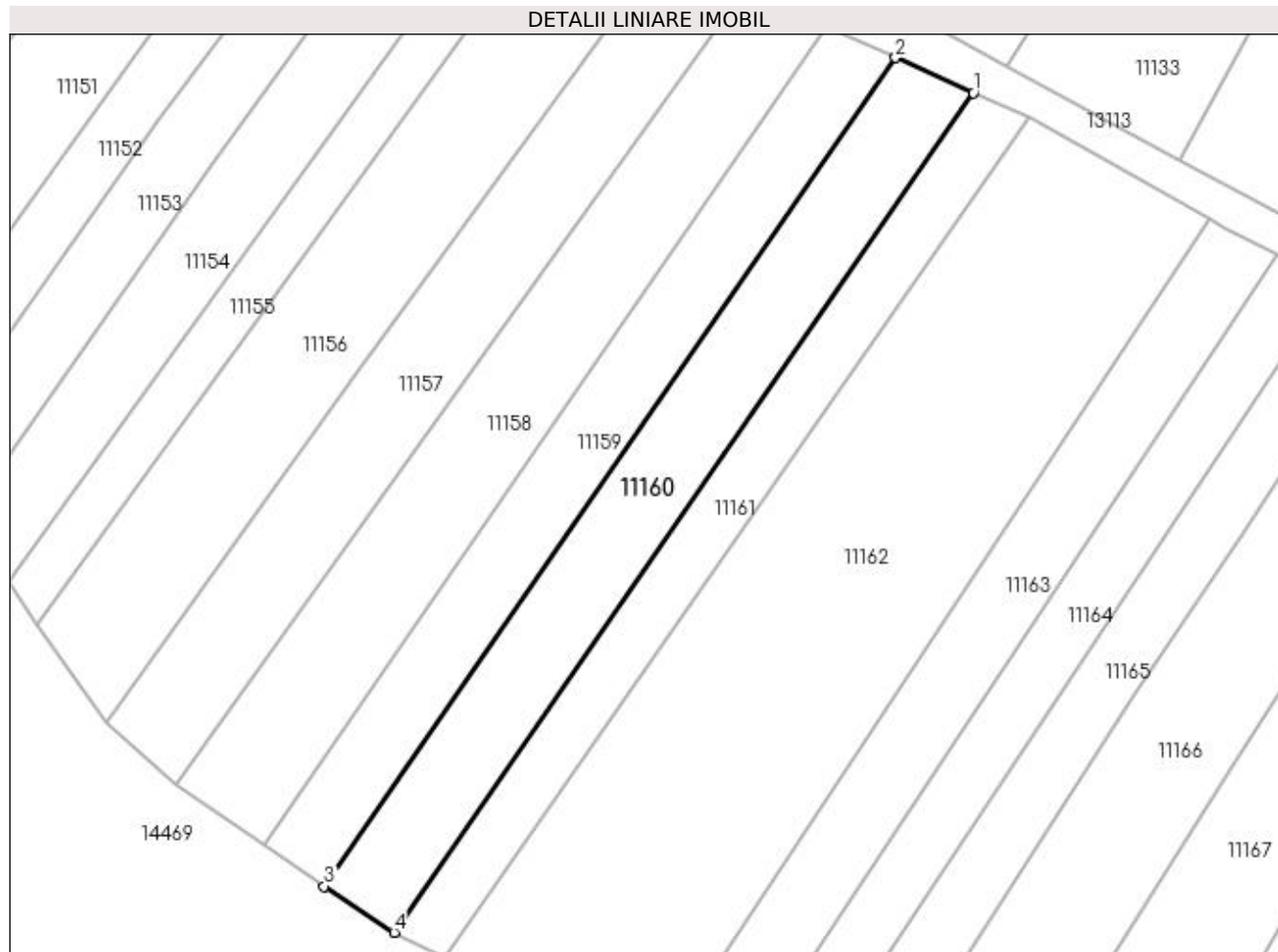
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33544	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	59	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.846,138 282.760,879	2	346.837,099 282.764,947	9.912
2	346.837,099 282.764,947	3	346.770,582 282.668,507	117.155
3	346.770,582 282.668,507	4	346.778,724 282.663,139	9.752
4	346.778,724 282.663,139	1	346.846,138 282.760,879	118.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:150, din 07/08/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

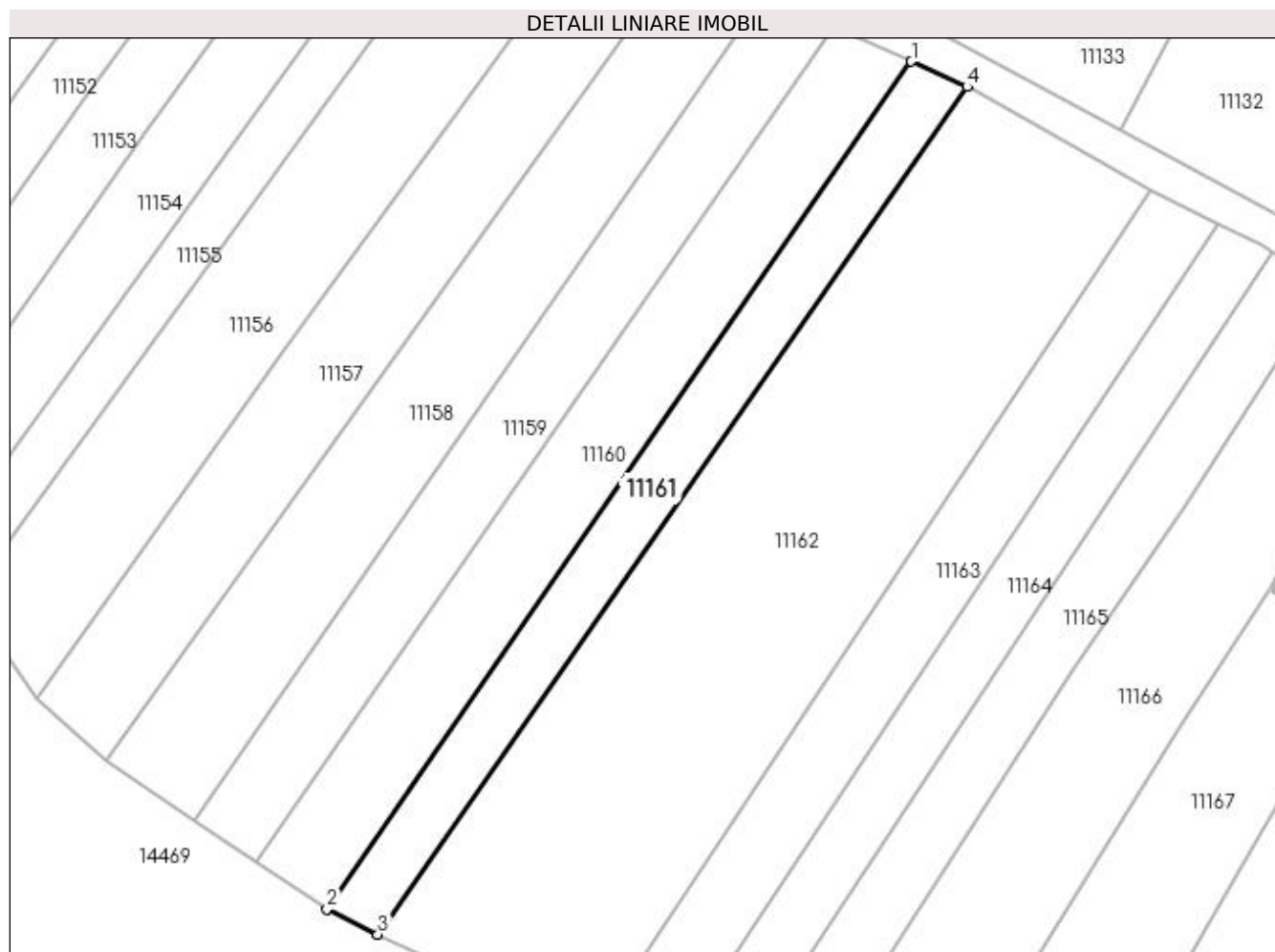
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	59	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.846,138 282.760,879	2	346.778,724 282.663,139	118.734
2	346.778,724 282.663,139	3	346.784,601 282.660,225	6.56
3	346.784,601 282.660,225	4	346.852,595 282.757,972	119.07
4	346.852,595 282.757,972	1	346.846,138 282.760,879	7.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11133

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:277-60440, din 16/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

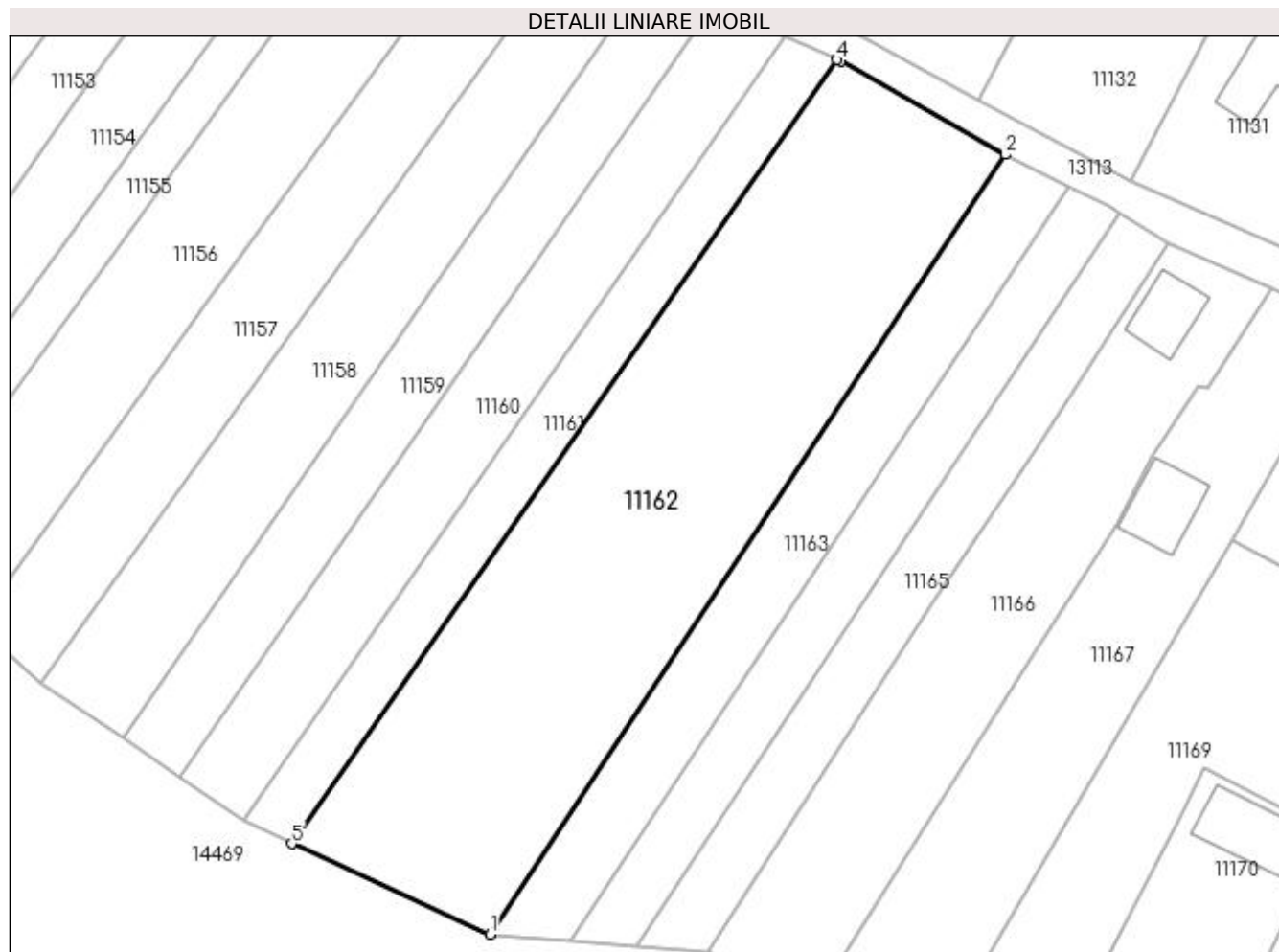
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.800 Masurata: 3.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11133

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.000	59	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.809,374 282.648,916	2	346.873,654 282.746,115	116.531
2	346.873,654 282.746,115	3	346.853,104 282.757,743	23.612
3	346.853,104 282.757,743	4	346.852,595 282.757,972	0.558
4	346.852,595 282.757,972	5	346.784,601 282.660,225	119.07
5	346.784,601 282.660,225	1	346.809,374 282.648,916	27.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2773-59334, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR208376/13.04.2002;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA MARIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

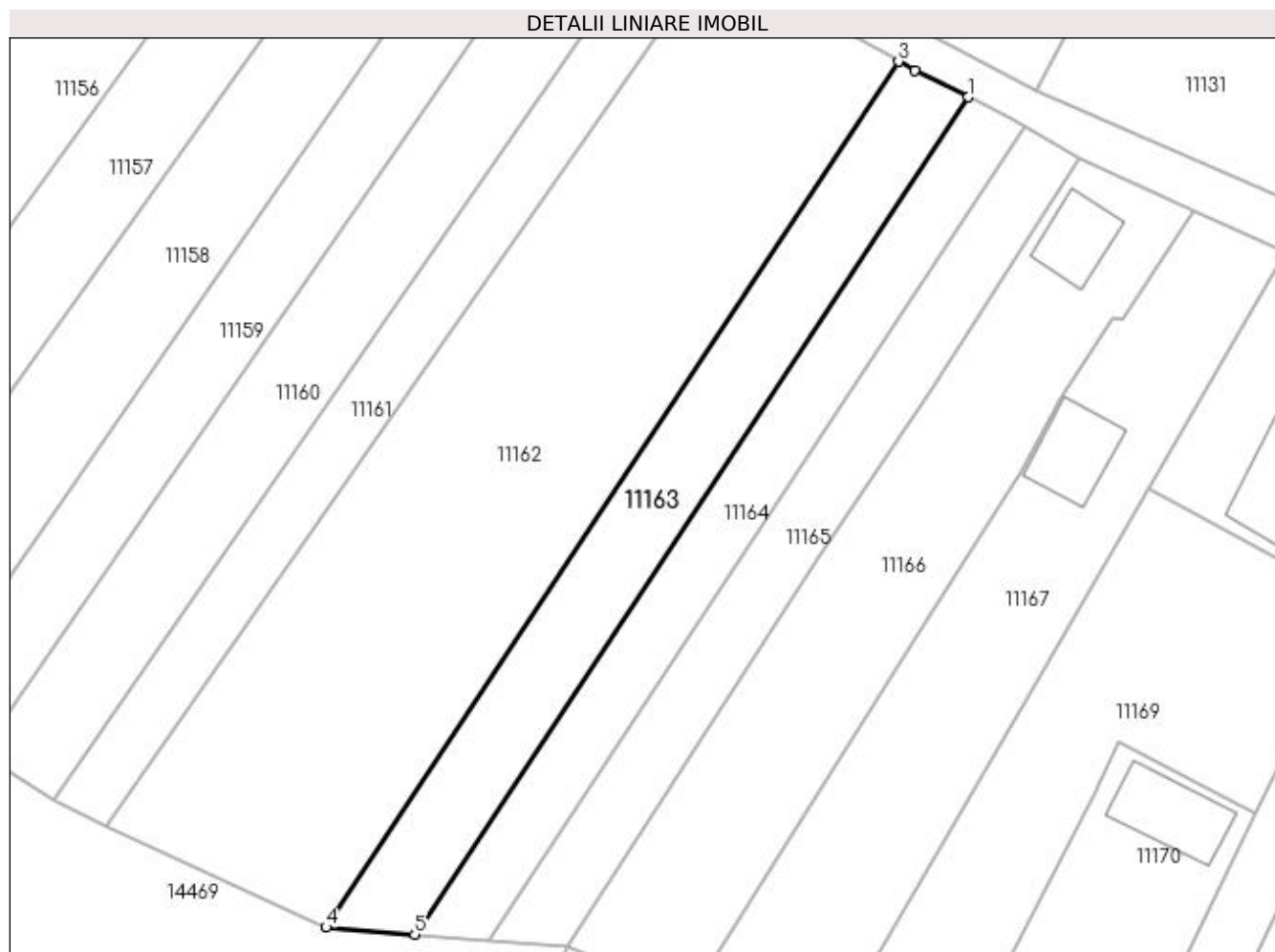
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.000	59	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.881,478 282.742,121	2	346.875,435 282.745,107	6.74
2	346.875,435 282.745,107	3	346.873,654 282.746,115	2.046
3	346.873,654 282.746,115	4	346.809,374 282.648,916	116.531
4	346.809,374 282.648,916	5	346.819,326 282.648,139	9.982
5	346.819,326 282.648,139	1	346.881,478 282.742,121	112.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:461-48412, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA PETRE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

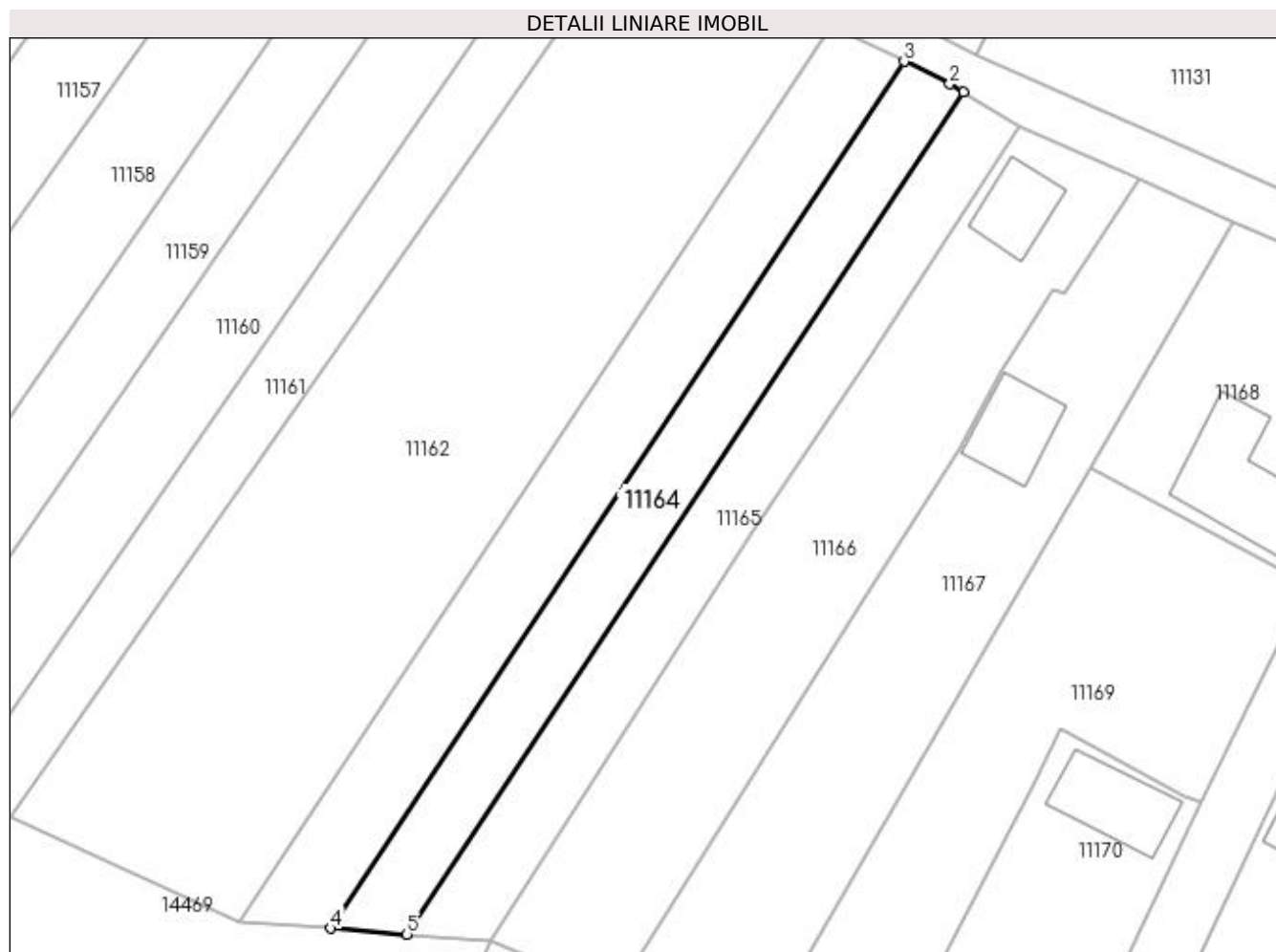
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	59	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.887,89 282.738,794	2	346.886,418 282.739,68	1.718
2	346.886,418 282.739,68	3	346.881,478 282.742,121	5.51
3	346.881,478 282.742,121	4	346.819,326 282.648,139	112.674
4	346.819,326 282.648,139	5	346.827,561 282.647,496	8.26
5	346.827,561 282.647,496	1	346.887,89 282.738,794	109.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 59, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1777-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

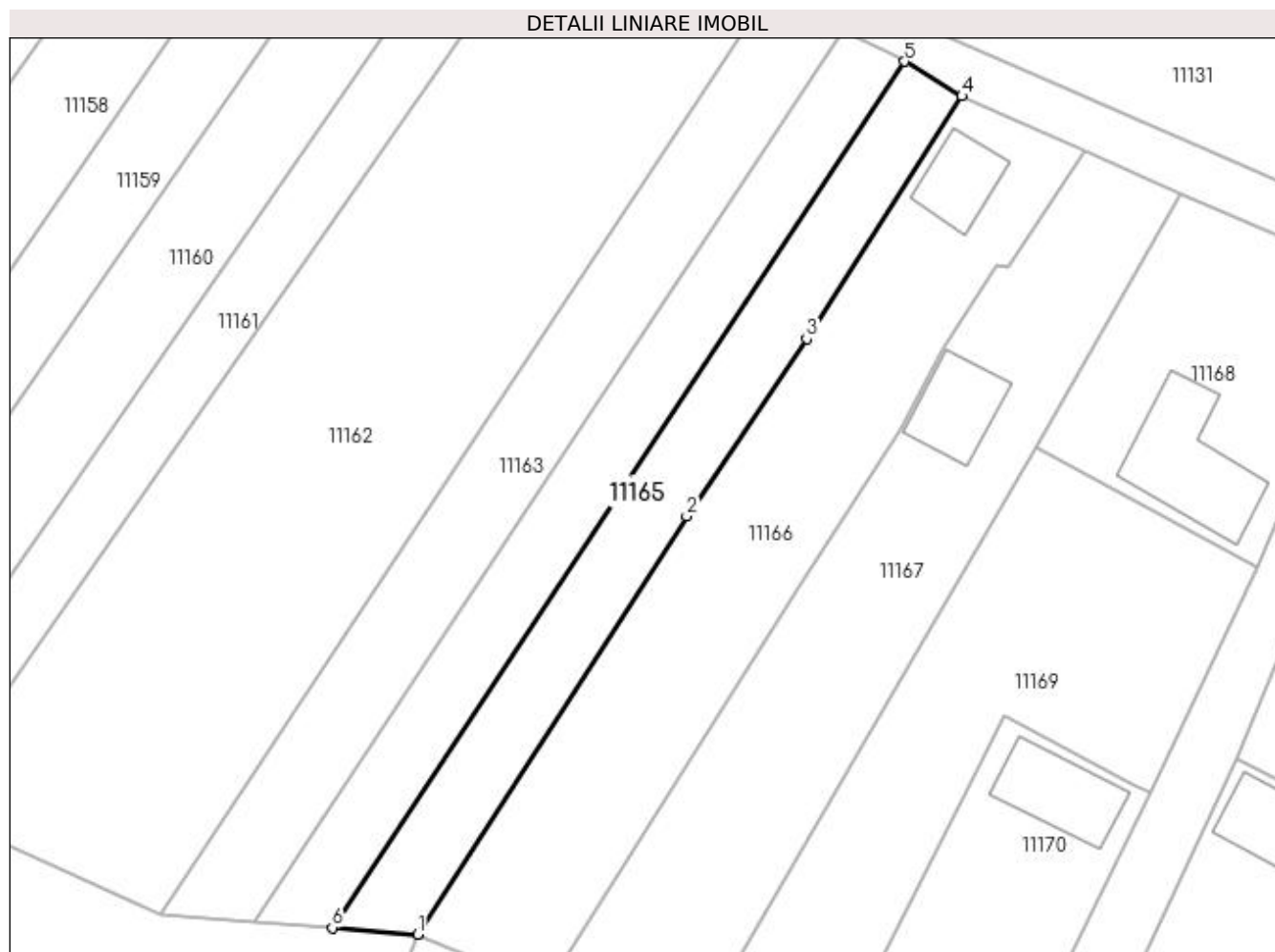
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	800	59	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.836,532 282.646,795	2	346.864,907 282.690,856	52.407
2	346.864,907 282.690,856	3	346.877,577 282.709,572	22.601
3	346.877,577 282.709,572	4	346.893,945 282.735,149	30.366
4	346.893,945 282.735,149	5	346.887,89 282.738,794	7.067
5	346.887,89 282.738,794	6	346.827,561 282.647,496	109.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.827,561 282.647,496	1	346.836,532 282.646,795	8.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 9A, Jud. Dolj, T 59, P 36, 36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.461	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 9A, Jud. Dolj, T 59, P 36, 36/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1558-48561, din 03/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1100/1461, cota initiala 1100/1461 1) COJOCARU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU PETRE, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1710, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 361/1461 in favoarea posesorilor 1) COJOCARU PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

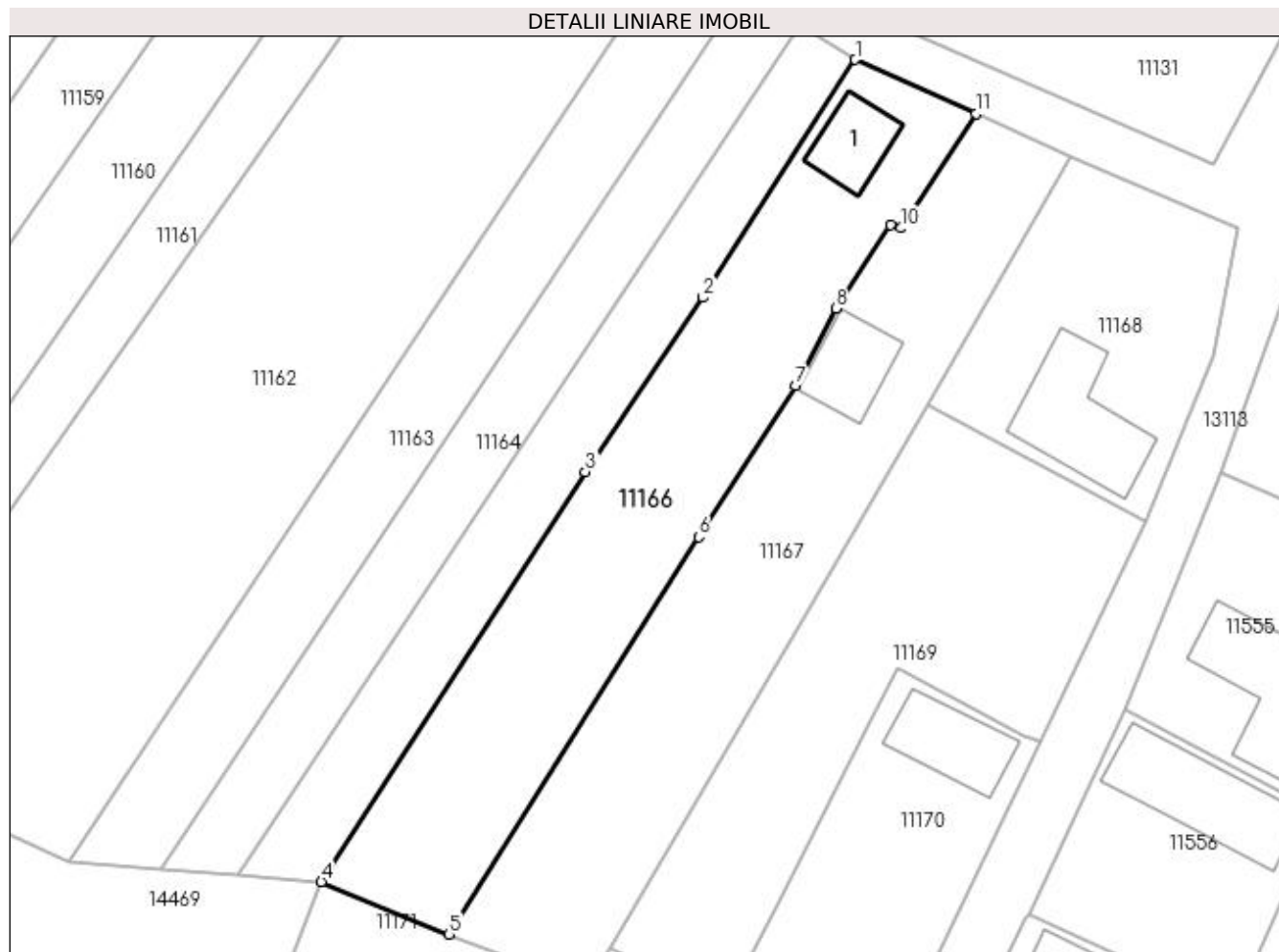
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	195	59	36	-	
2	arabil	DA	1.266	59	36/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.893,945 282.735,149	2	346.877,577 282.709,572	30.366
2	346.877,577 282.709,572	3	346.864,907 282.690,856	22.601
3	346.864,907 282.690,856	4	346.836,532 282.646,795	52.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.836,532 282.646,795	5	346.850,245 282.641,13	14.837
5	346.850,245 282.641,13	6	346.877,095 282.683,858	50.464
6	346.877,095 282.683,858	7	346.887,507 282.700,109	19.3
7	346.887,507 282.700,109	8	346.891,855 282.708,394	9.357
8	346.891,855 282.708,394	9	346.897,709 282.717,389	10.732
9	346.897,709 282.717,389	10	346.898,879 282.717,05	1.218
10	346.898,879 282.717,05	11	346.906,903 282.729,369	14.702
11	346.906,903 282.729,369	1	346.893,945 282.735,149	14.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 37, 37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.449	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Dolj, T 59, P 37, 37/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1659, din 14/10/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1100/1449, cota initiala 1100/1449 1) RADU DAN MIHAIL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DAN MIHAIL	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1711, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 349/1449 in favoarea posesorilor 1) RADU DAN MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

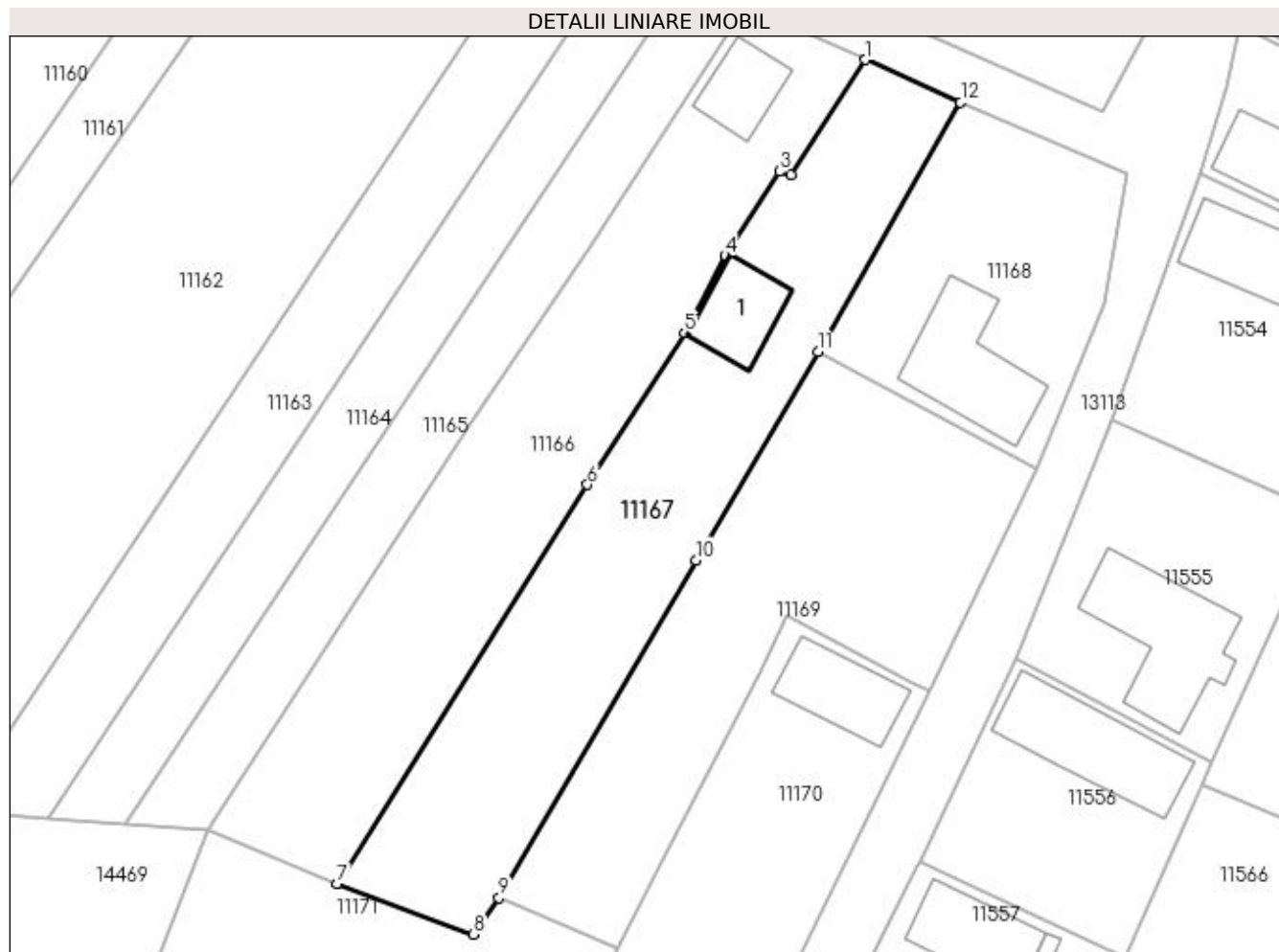
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	59	37	-	
2	arabil	DA	970	59	37/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.906,903 282.729,369	2	346.898,879 282.717,05	14.702
2	346.898,879 282.717,05	3	346.897,709 282.717,389	1.218
3	346.897,709 282.717,389	4	346.891,855 282.708,394	10.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.891,855 282.708,394	5	346.887,507 282.700,109	9.357
5	346.887,507 282.700,109	6	346.877,095 282.683,858	19.3
6	346.877,095 282.683,858	7	346.850,245 282.641,13	50.464
7	346.850,245 282.641,13	8	346.864,923 282.635,68	15.657
8	346.864,923 282.635,68	9	346.867,63 282.639,589	4.755
9	346.867,63 282.639,589	10	346.888,765 282.675,744	41.879
10	346.888,765 282.675,744	11	346.901,805 282.698,085	25.868
11	346.901,805 282.698,085	12	346.917,072 282.724,812	30.78
12	346.917,072 282.724,812	1	346.906,903 282.729,369	11.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 59, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 758	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 59, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1402-60682, din 06/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ640482/03.01.2013.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

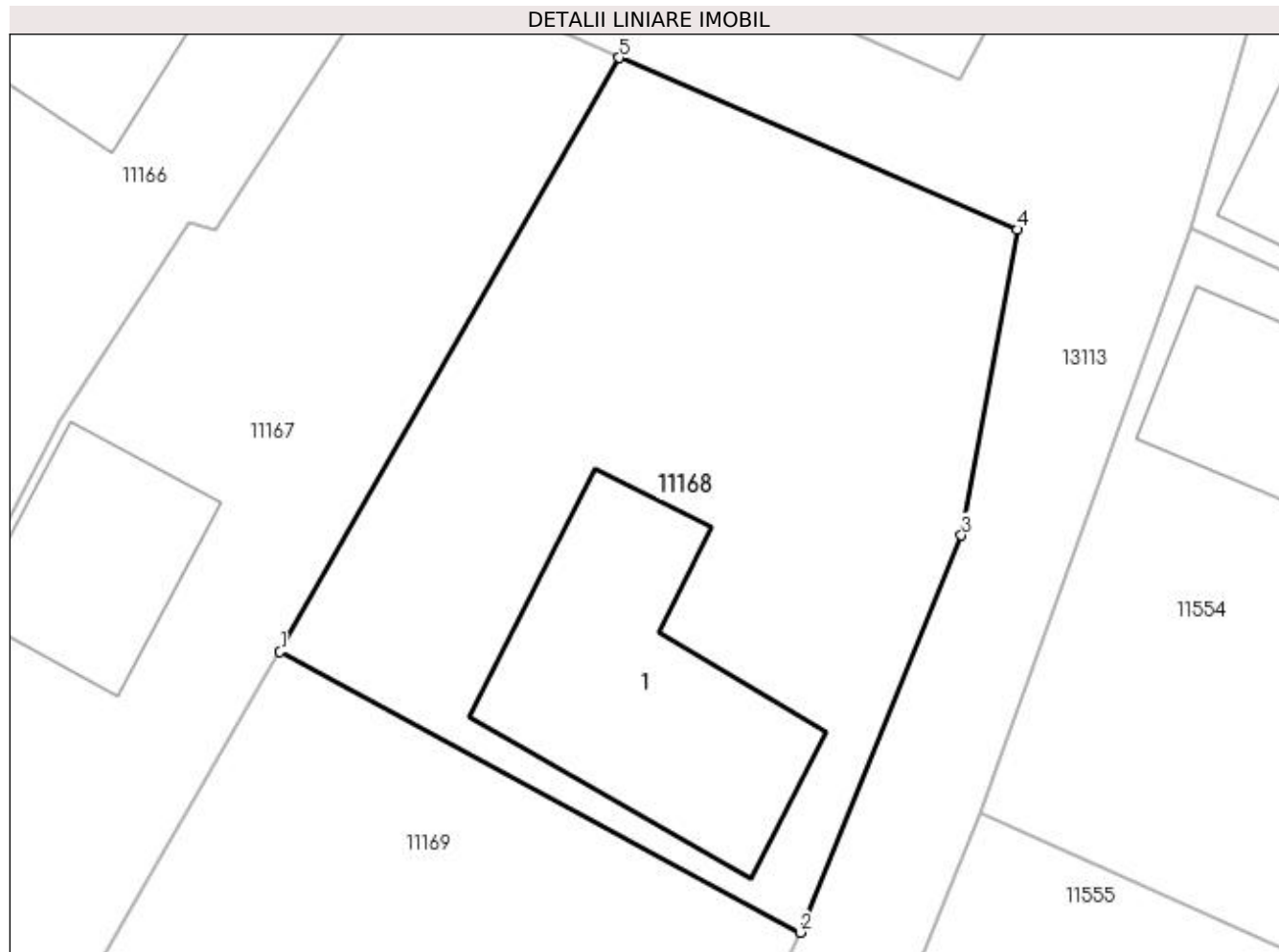
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	758	59	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.901,805 282.698,085	2	346.925,206 282.685,45	26.594
2	346.925,206 282.685,45	3	346.932,478 282.703,313	19.286
3	346.932,478 282.703,313	4	346.934,98 282.717,086	13.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.934,98 282.717,086	5	346.917,072 282.724,812	19.504
5	346.917,072 282.724,812	1	346.901,805 282.698,085	30.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 7, Jud. Dolj, T 59, P 38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.244	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

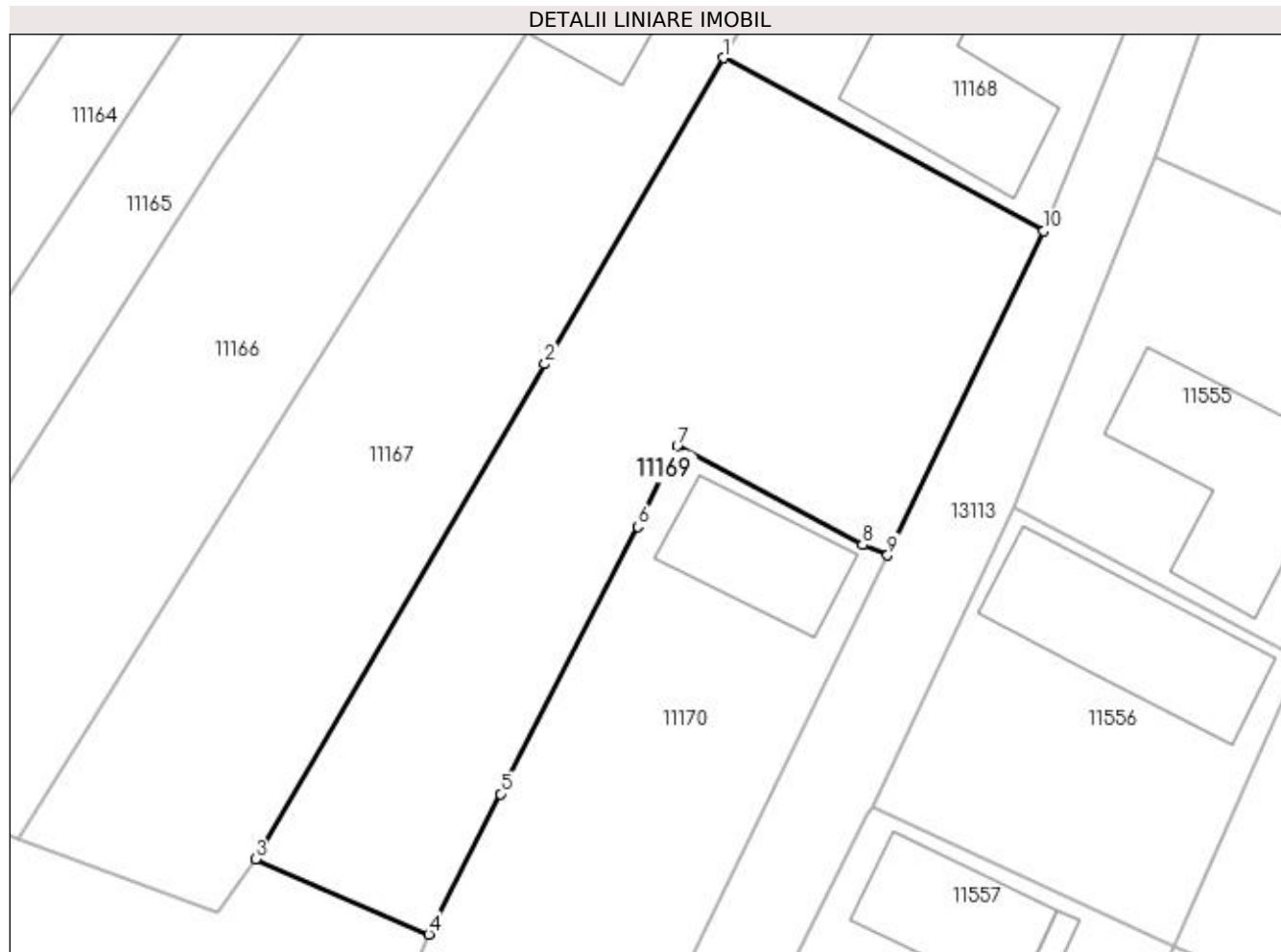
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.244	59	38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.901,805 282.698,085	2	346.888,765 282.675,744	25.868
2	346.888,765 282.675,744	3	346.867,63 282.639,589	41.879
3	346.867,63 282.639,589	4	346.880,279 282.634,112	13.784
4	346.880,279 282.634,112	5	346.885,521 282.644,361	11.512
5	346.885,521 282.644,361	6	346.895,553 282.663,861	21.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.895,553 282.663,861	7	346.898,442 282.669,763	6.571
7	346.898,442 282.669,763	8	346.911,974 282.662,544	15.337
8	346.911,974 282.662,544	9	346.913,808 282.661,783	1.986
9	346.913,808 282.661,783	10	346.925,206 282.685,45	26.269
10	346.925,206 282.685,45	1	346.901,805 282.698,085	26.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Dolj, T 59, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 754	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Dolj, T 59, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1649-48628, din 05/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 500/754, cota initiala 500/754 1) LAUTARU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU VASILE, LIPSA CNP	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1712, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 254/754 in favoarea posesorilor 1) LAUTARU VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

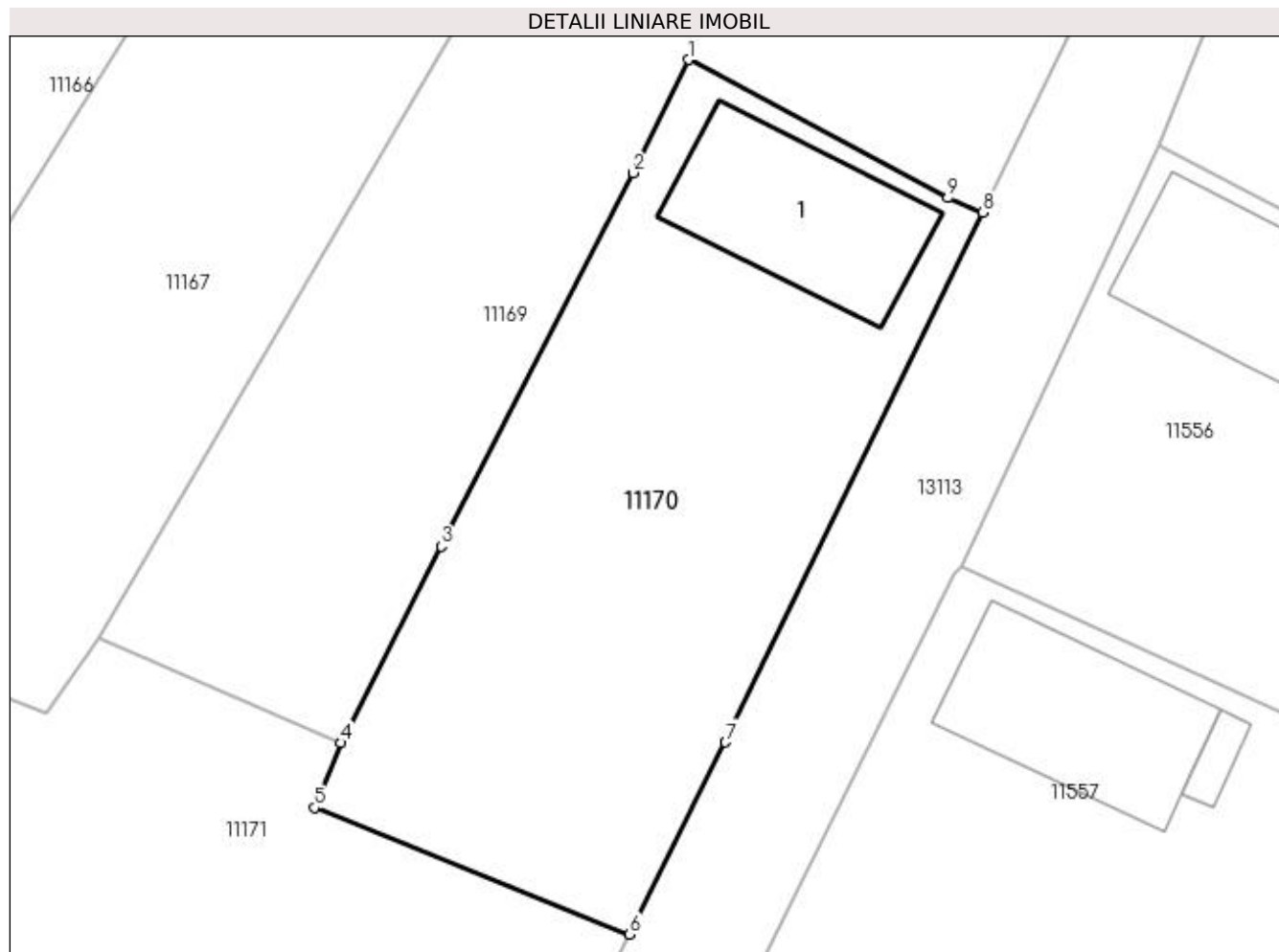
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	59	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.898,442 282.669,763	2	346.895,553 282.663,861	6.571
2	346.895,553 282.663,861	3	346.885,521 282.644,361	21.929
3	346.885,521 282.644,361	4	346.880,278 282.634,11	11.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.880,278 282.634,11	5	346.878,904 282.630,721	3.657
5	346.878,904 282.630,721	6	346.895,362 282.624,115	17.734
6	346.895,362 282.624,115	7	346.900,369 282.634,135	11.201
7	346.900,369 282.634,135	8	346.913,808 282.661,783	30.741
8	346.913,808 282.661,783	9	346.911,974 282.662,544	1.986
9	346.911,974 282.662,544	1	346.898,442 282.669,763	15.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.839	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Pe teren exista constructii - Refuz Acces

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Dolj, T 59, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:380-60439, din 11/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS493093/16.06.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1300/1839, cota initiala 1300/1839 1) PERCEA STEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCEA STEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1713, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 539/1839 in favoarea posesorilor 1) PERCEA STEFAN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

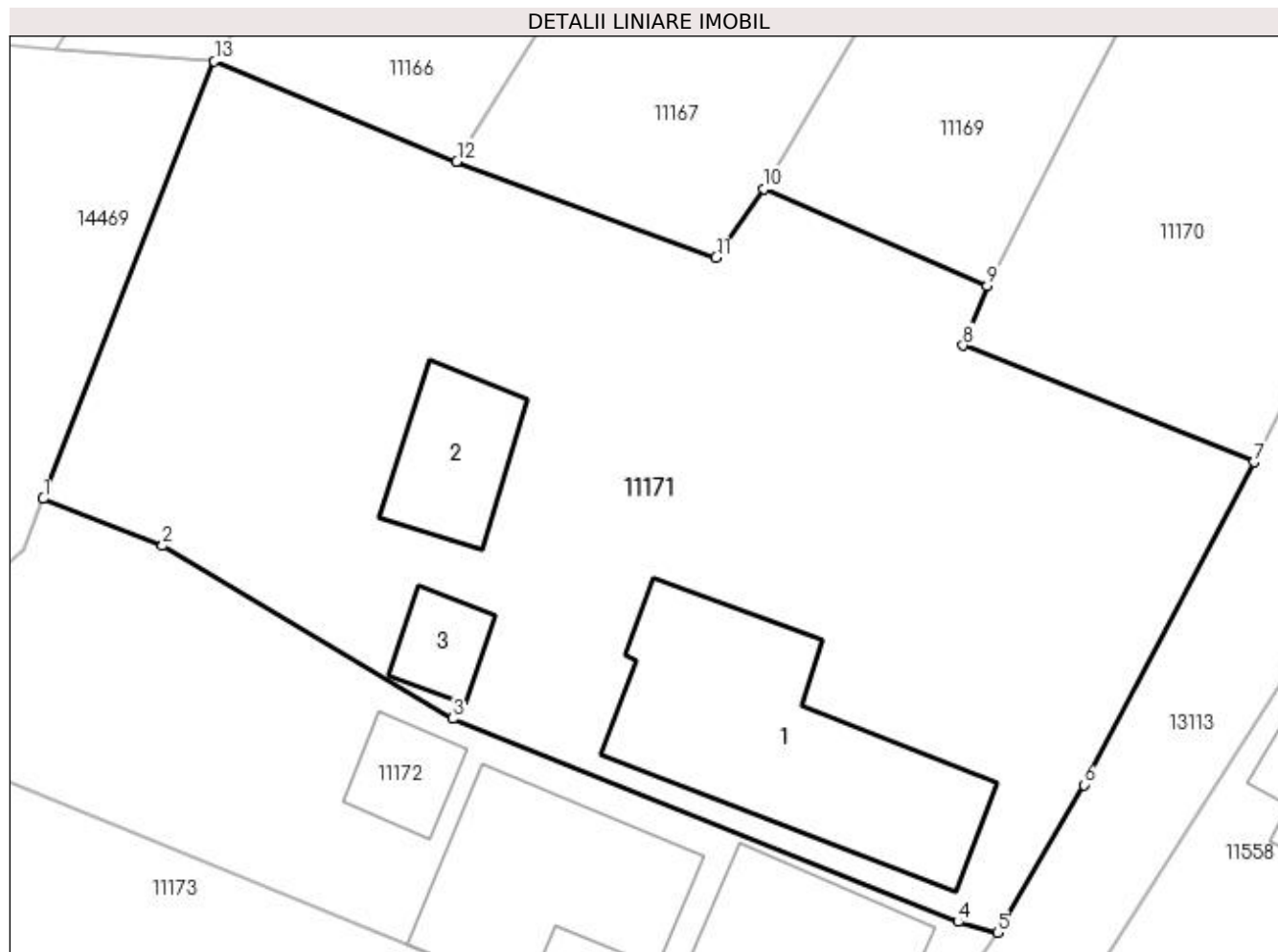
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.839	Pe teren exista constructii - Refuz Acces

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.839	59	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.826,847 282.622,053	2	346.833,61 282.619,393	7.267
2	346.833,61 282.619,393	3	346.850,018 282.609,608	19.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.850,018 282.609,608	4	346.878,611 282.598,106	30.82
4	346.878,611 282.598,106	5	346.880,846 282.597,496	2.317
5	346.880,846 282.597,496	6	346.885,731 282.605,857	9.683
6	346.885,731 282.605,857	7	346.895,362 282.624,115	20.642
7	346.895,362 282.624,115	8	346.878,904 282.630,721	17.734
8	346.878,904 282.630,721	9	346.880,279 282.634,112	3.659
9	346.880,279 282.634,112	10	346.867,63 282.639,589	13.784
10	346.867,63 282.639,589	11	346.864,923 282.635,68	4.755
11	346.864,923 282.635,68	12	346.850,245 282.641,13	15.657
12	346.850,245 282.641,13	13	346.836,532 282.646,795	14.837
13	346.836,532 282.646,795	1	346.826,847 282.622,053	26.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30721	Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30721-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; S. construita la sol:132 mp; -Parter: locuinta din caramida/1984 cu 3 camere,living,slain care sunt pozitionate scarile spre etaj,veranda,SU=107.88mp.- Etaj:: 4 camere,sala,acces la veranda,veranda,SU=109.19mp; Constructie fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30721-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; CA.Anexa-grajd.;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Dolj, T 59, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69182 / 15/07/2013	
Act Notarial nr. CVC:1572, din 11/07/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU-TACHE ALIN, LIPSA CNP	
2) DUMITRU-TACHE MONICA	
0 / 17/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU-TACHE ALIN, LIPSA CNP	
2) DUMITRU-TACHE MONICA	

C. Partea III. SARCINI

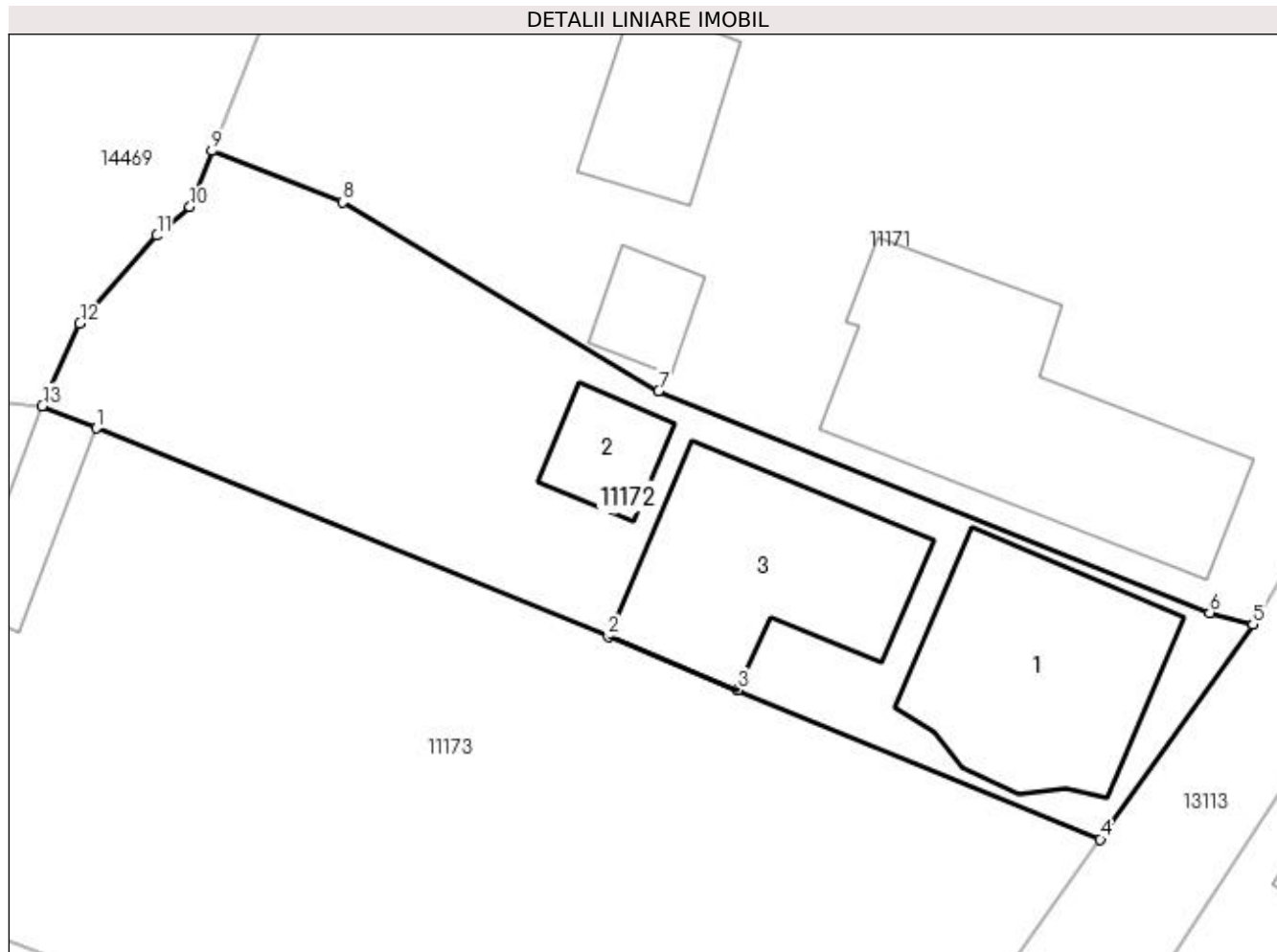
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
69182 / 15/07/2013	
Act Notarial nr. CVC:1572, din 11/07/2013 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU-TACHE ION	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30721	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	59	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30721-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; S. construita la sol:132 mp; -Parter:locuinta din caramida/1984 cu 3 camere,living,slain care sunt pozitionate scarile spre etaj,veranda,SU=107.88mp.-Etaj:: 4 camere,sala,acces la veranda,veranda, SU=109.19mp; Constructie fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30721-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; CA.Anexa-graid.;
A1.3		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.820,842 282.607,676	2	346.847,4 282.596,86	28.676
2	346.847,4 282.596,86	3	346.854,108 282.594,091	7.257
3	346.854,108 282.594,091	4	346.872,923 282.586,35	20.345
4	346.872,923 282.586,35	5	346.880,846 282.597,496	13.675
5	346.880,846 282.597,496	6	346.878,611 282.598,106	2.317
6	346.878,611 282.598,106	7	346.850,018 282.609,608	30.82
7	346.850,018 282.609,608	8	346.833,61 282.619,393	19.104
8	346.833,61 282.619,393	9	346.826,847 282.622,053	7.267
9	346.826,847 282.622,053	10	346.825,704 282.619,147	3.123
10	346.825,704 282.619,147	11	346.823,992 282.617,658	2.269
11	346.823,992 282.617,658	12	346.819,994 282.613,117	6.05
12	346.819,994 282.613,117	13	346.818,043 282.608,819	4.72
13	346.818,043 282.608,819	1	346.820,842 282.607,676	3.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 59, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.512	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

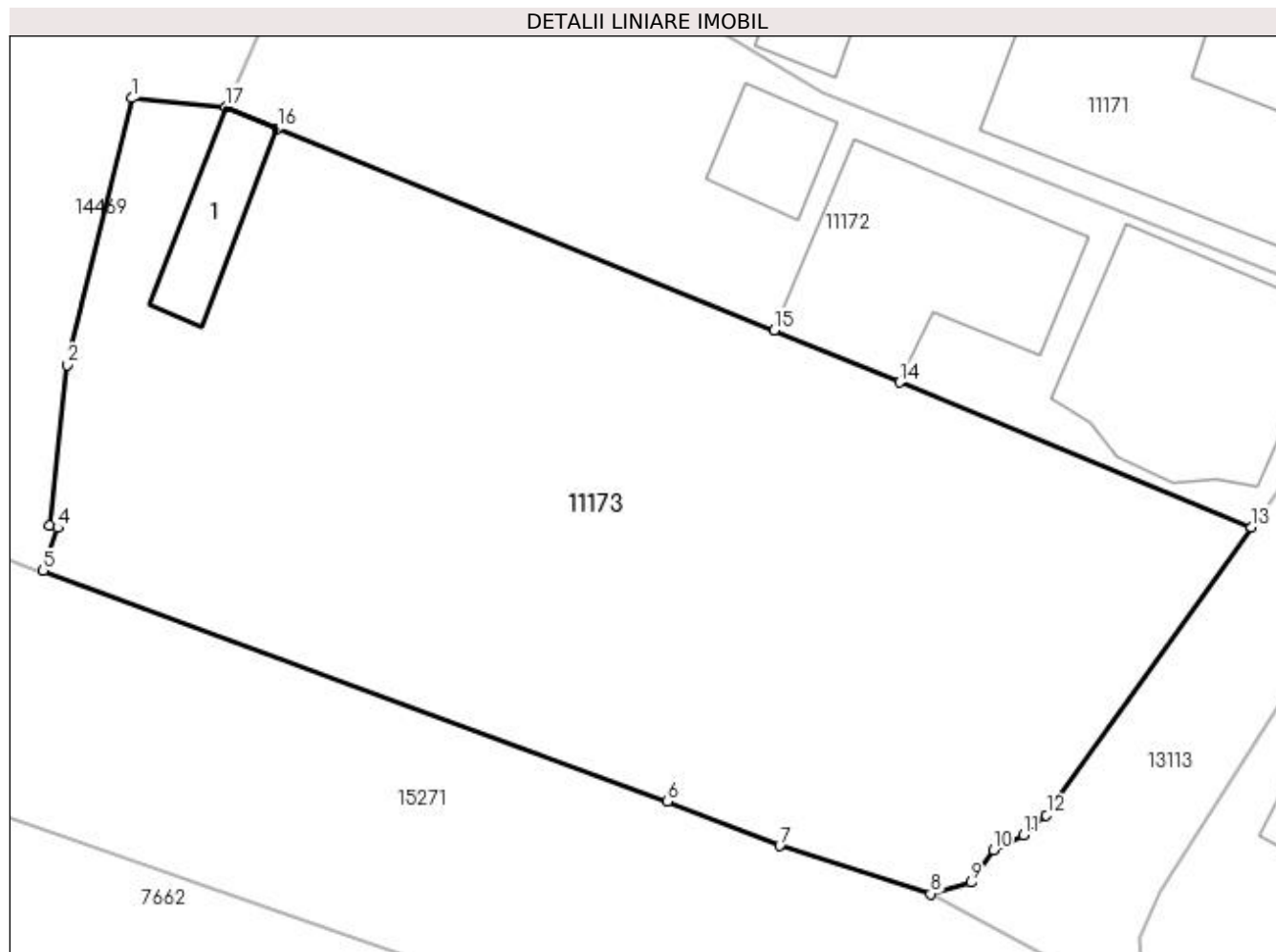
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.512	59	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.813,024 282.609,287	2	346.809,568 282.595,022	14.678
2	346.809,568 282.595,022	3	346.808,65 282.586,416	8.655
3	346.808,65 282.586,416	4	346.809,07 282.586,316	0.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.809,07 282.586,316	5	346.808,291 282.584,012	2.432
5	346.808,291 282.584,012	6	346.841,684 282.571,674	35.599
6	346.841,684 282.571,674	7	346.847,698 282.569,297	6.467
7	346.847,698 282.569,297	8	346.855,778 282.566,732	8.477
8	346.855,778 282.566,732	9	346.857,933 282.567,338	2.239
9	346.857,933 282.567,338	10	346.859,124 282.569,093	2.121
10	346.859,124 282.569,093	11	346.860,744 282.569,873	1.798
11	346.860,744 282.569,873	12	346.861,967 282.570,939	1.622
12	346.861,967 282.570,939	13	346.872,923 282.586,35	18.909
13	346.872,923 282.586,35	14	346.854,108 282.594,091	20.345
14	346.854,108 282.594,091	15	346.847,4 282.596,86	7.257
15	346.847,4 282.596,86	16	346.820,842 282.607,676	28.676
16	346.820,842 282.607,676	17	346.818,043 282.608,819	3.023
17	346.818,043 282.608,819	1	346.813,024 282.609,287	5.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:485

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33021	Din acte: 3.200 Masurata: 3.208	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33031-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2	33031-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	33031-C3	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	33031-C4	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.8		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 61, Jud. Dolj, T 60, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4401 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. CVC:667, din 27/01/2008 emis de NP FLORICEL NM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COLCEA FLOAREA, necasatorita, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PESEL SONIA LUMINITA, necasatorita, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLCEA FLOAREA, necasatorita, LIPSA CNP 2) PESEL SONIA LUMINITA, necasatorita, LIPSA CNP	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

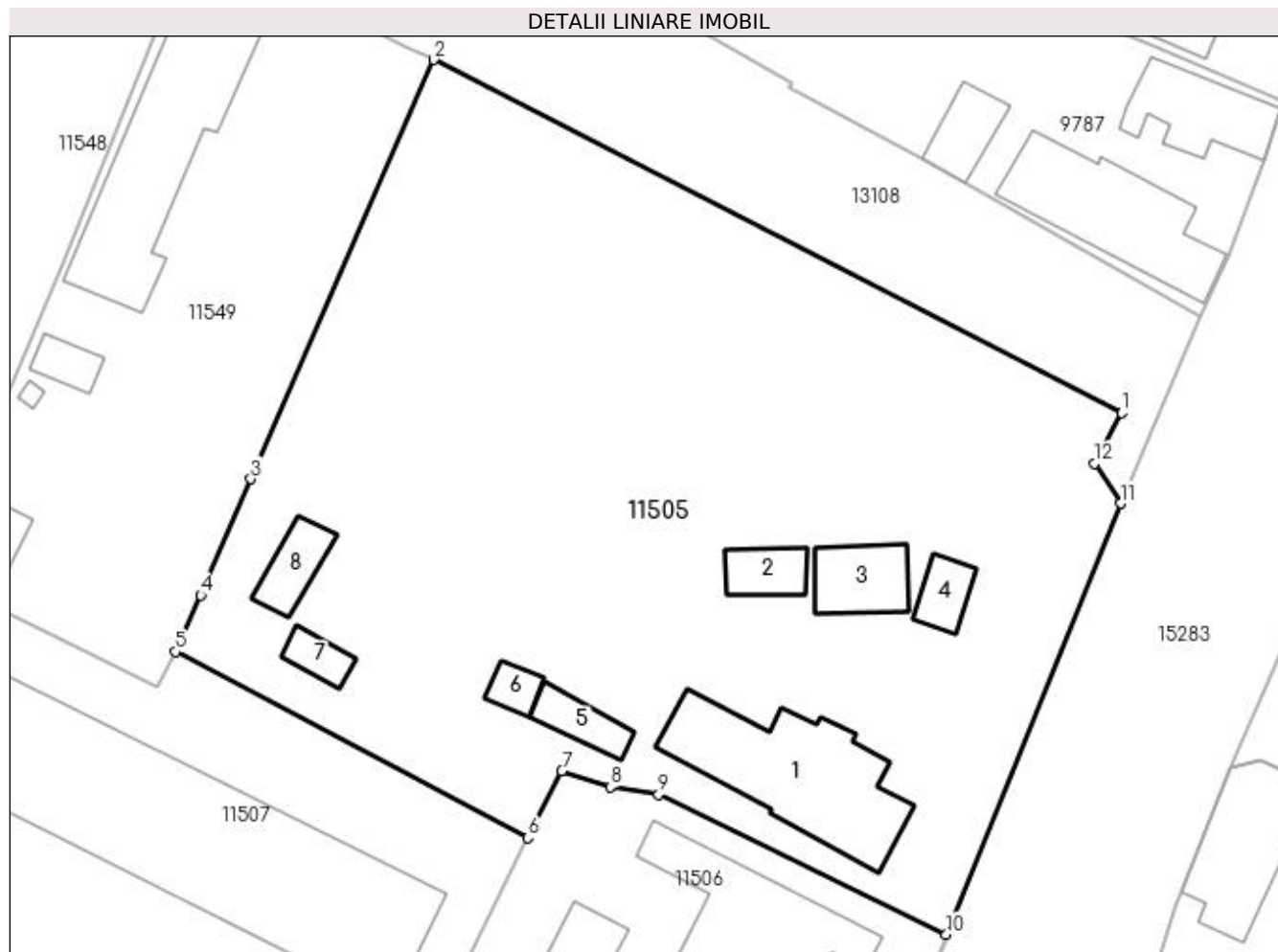
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33021	Din acte: 3.200 Masurata: 3.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.398	60	1	-	
2	vie	DA	810	60	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33031-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;
A1.2	33031-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	33031-C3	construcții anexa	Din acte: 37 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	33031-C4	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.8		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.209,203 282.900,123	2	347.153,171 282.928,869	62.976
2	347.153,171 282.928,869	3	347.138,322 282.894,76	37.201
3	347.138,322 282.894,76	4	347.134,239 282.885,296	10.307
4	347.134,239 282.885,296	5	347.132,158 282.880,713	5.033
5	347.132,158 282.880,713	6	347.160,842 282.865,556	32.442
6	347.160,842 282.865,556	7	347.163,613 282.871,015	6.122
7	347.163,613 282.871,015	8	347.167,59 282.869,692	4.191
8	347.167,59 282.869,692	9	347.171,497 282.869,064	3.957
9	347.171,497 282.869,064	10	347.194,907 282.857,704	26.021
10	347.194,907 282.857,704	11	347.209,081 282.892,753	37.807
11	347.209,081 282.892,753	12	347.206,964 282.896,011	3.885
12	347.206,964 282.896,011	1	347.209,203 282.900,123	4.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:105
Nr. cadastral vechi:139

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33118	Din acte: 1.155 Masurata: 1.204	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33118-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; C1 - constructie comerciala compusa din 1 sala productie, 5 magazine, 5 holuri, depozit, birou , baie, dospitor, cuptor si wc, construita din caramida si acoperita cu tigla slozi;
A1.2	33118-C2	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 - anexa garaju din tabla, acoperita cu placi de azbociment;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 59, Jud. Dolj, T 60, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
380 / 15/04/2003		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA:1321, din 17/03/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELEGE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
92 / 02/02/2004		
Act Notarial nr. CVC:533, din 02/02/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUNDISCH WILHEM , LIPSA CNP	A1.1, A1.2
50555 / 11/06/2007		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA:17, din 01/01/2008 emis de Consiliul Local Maglavit (Referat de legalitate nr. 3194/2008 Prefectura Judetului Dolj);		
B3	Se noteaza actele de mai sus ca fiind actele care au stat la baza intabularii dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A1	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

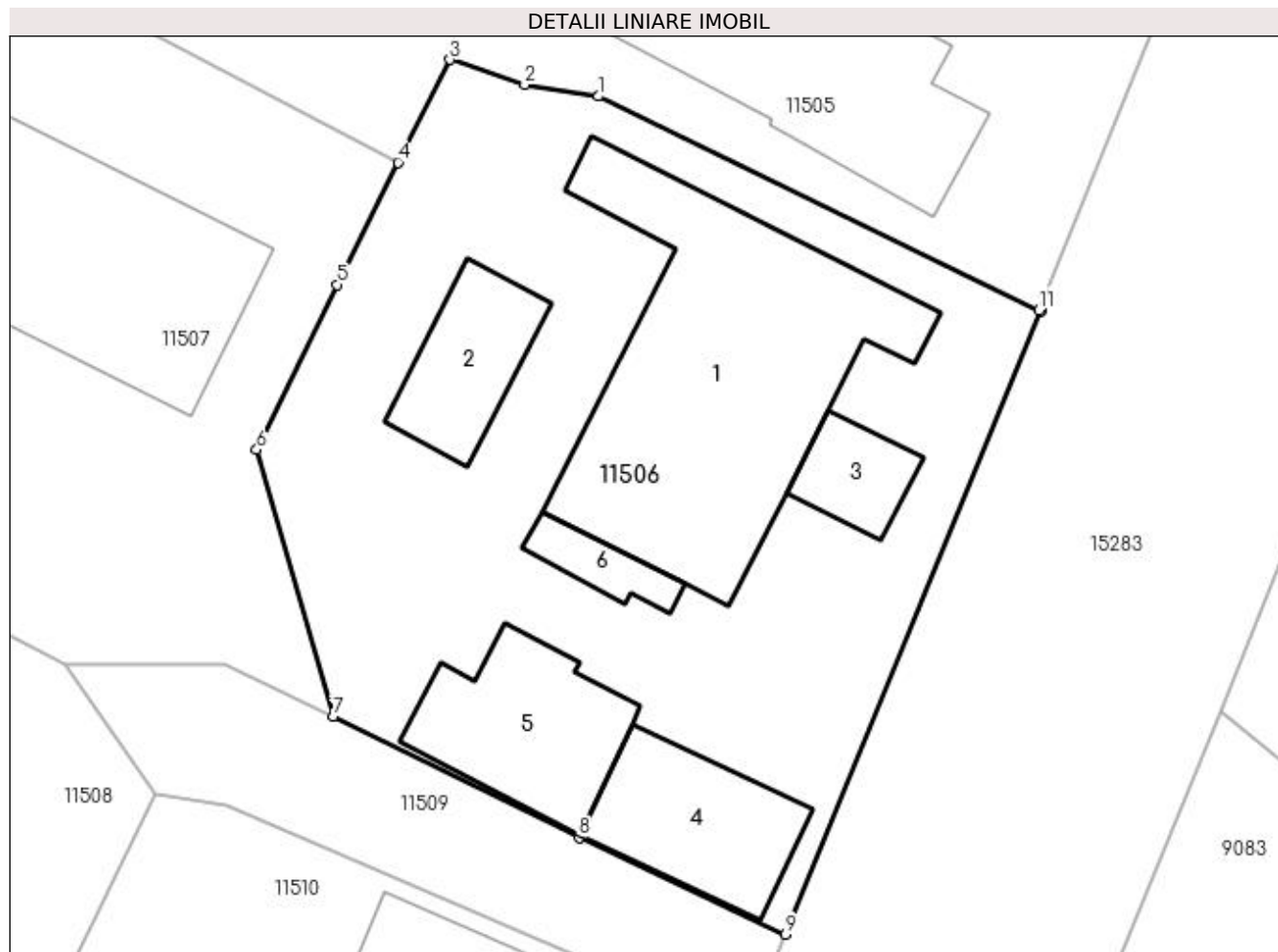
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33118	Din acte: 1.155 Masurata: 1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.204	60	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33118-C1	construcții industriale și edilitare	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; C1 - constructie comerciala compusa din 1 sala productie, 5 magazine, 5 holuri, depozit, birou, baie, dospitor, cuptor și wc, construita din caramida și acoperita cu tigla slozi;
A1.2	33118-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2 - anexa garajului din tabla, acoperita cu placi de azbociment;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.5		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.171,497 282.869,064	2	347.167,59 282.869,692	3.957
2	347.167,59 282.869,692	3	347.163,613 282.871,015	4.191
3	347.163,613 282.871,015	4	347.160,842 282.865,556	6.122
4	347.160,842 282.865,556	5	347.157,597 282.859,057	7.264
5	347.157,597 282.859,057	6	347.153,335 282.850,287	9.751
6	347.153,335 282.850,287	7	347.157,394 282.836,115	14.742
7	347.157,394 282.836,115	8	347.170,477 282.829,679	14.58
8	347.170,477 282.829,679	9	347.181,443 282.824,53	12.115
9	347.181,443 282.824,53	10	347.195,004 282.857,658	35.796
10	347.195,004 282.857,658	11	347.194,907 282.857,704	0.107
11	347.194,907 282.857,704	1	347.171,497 282.869,064	26.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 55, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31560	Din acte: 1.932 Masurata: 1.918	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; LOT 1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31560-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 55, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:500 mp; S. construita desfasurata:500 mp; Magazie de cereale, construita din caramida, acoperita cu tigla.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11924 / 02/02/2017		
Act Administrativ nr. HCL:32, din 30/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (Referat nr.11903, 11904, 12696/10-12-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ;HCL nr. 17/25-05-2007 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT; Referat nr. 3194/27-02-2008 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELEGE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PRIVAT , CIF:4553585	A1, A1.1
223698 / 04/12/2018		
Act Administrativ nr. REFERAT:11376/BAR, din 27/11/2018 emis de SERVICIUL CADASTRU ;		
B2	Se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului de sub A1 in 3 noi corpuri de proprietate cu nr. cadastrale 32745, 32746 si 32747	A1
35561 / 25/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:333, din 05/04/2018 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 271/201/2018);		
B3	se noteaza existenta sentintei/deciziei nr. 333 din 05.04.2018 , dosar 271/201/2018, emisa de Judecatoria Calafat , intre reclamantul Fintina Viorel, si parata UAT Maglavit prin Primar, avand ca obiect actiune in constatare., prin care s-a constatat dreptul de proprietate al reclamantului cu privire la imobilul amplasat în UAT Maglavit , Calea Severinului nr 55, jud. Dolj - cota de 1/2 din magazie nr 1, partea estica a topronului aferent si suprafata de 848.mp si 959.mp din mas	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

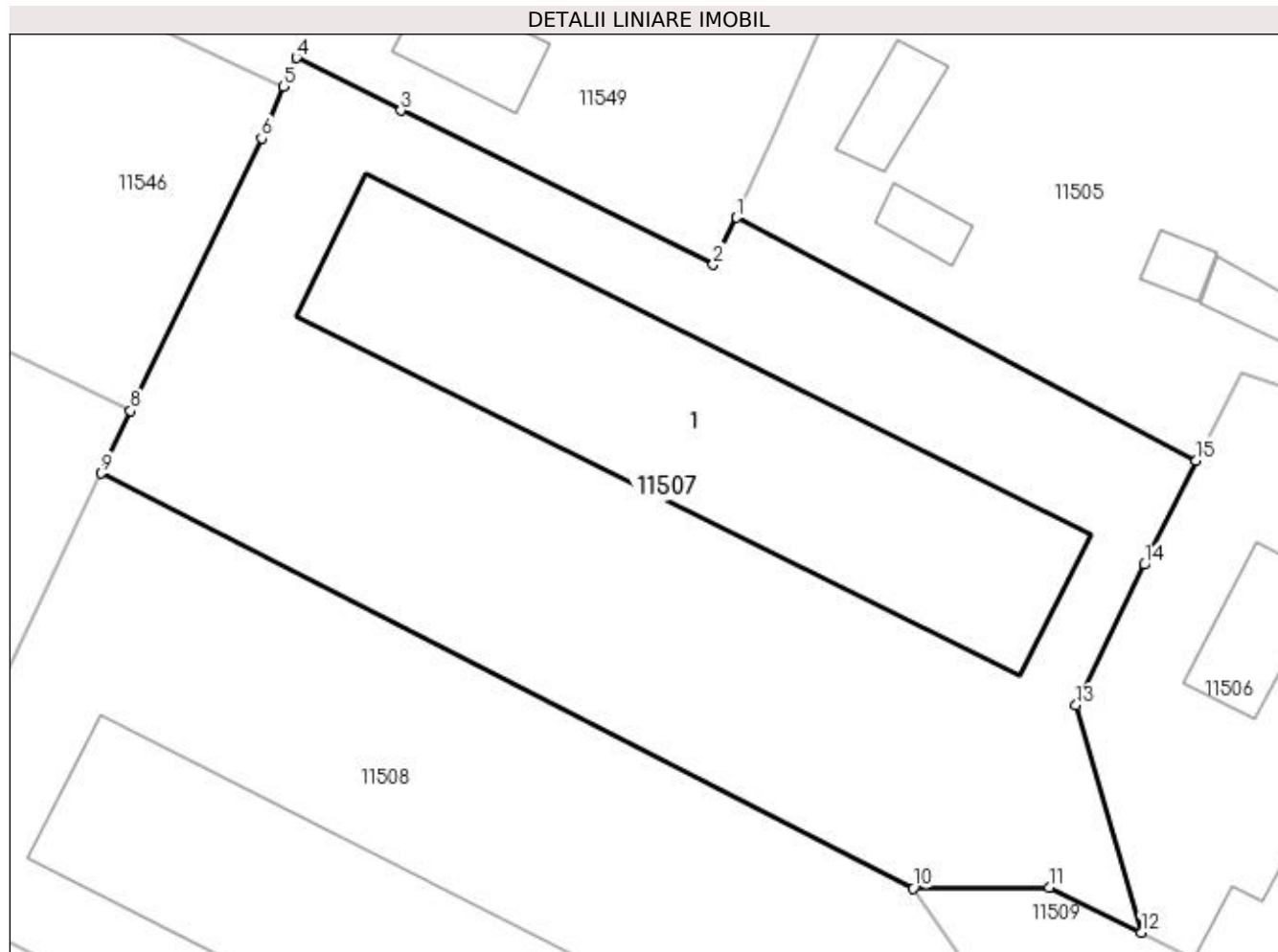
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31560	Din acte: 1.932 Masurata: 1.918	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.918	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31560-C1	constructii anexa	500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:500 mp; S. construita desfasurata:500 mp; Magazie de cereale, construita din caramida, acoperita cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.132,158 282.880,713	2	347.130,695 282.877,767	3.289
2	347.130,695 282.877,767	3	347.111,21 282.887,391	21.732
3	347.111,21 282.887,391	4	347.104,695 282.890,678	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.104,695 282.890,678	5	347.103,865 282.888,893	1.969
5	347.103,865 282.888,893	6	347.102,517 282.885,649	3.513
6	347.102,517 282.885,649	7	347.094,764 282.869,553	17.866
7	347.094,764 282.869,553	8	347.094,345 282.868,661	0.986
8	347.094,345 282.868,661	9	347.092,487 282.864,762	4.319
9	347.092,487 282.864,762	10	347.143,173 282.838,866	56.918
10	347.143,173 282.838,866	11	347.151,679 282.838,927	8.506
11	347.151,679 282.838,927	12	347.157,394 282.836,115	6.369
12	347.157,394 282.836,115	13	347.153,335 282.850,287	14.742
13	347.153,335 282.850,287	14	347.157,597 282.859,057	9.751
14	347.157,597 282.859,057	15	347.160,842 282.865,556	7.264
15	347.160,842 282.865,556	1	347.132,158 282.880,713	32.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 55, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31561	Din acte: 1.932 Masurata: 1.822	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; LOT 2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 55, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:504 mp; S. construita desfasurata:504 mp; Magazie de cereale, construita din caramida, acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125700 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:2606, din 18/08/2017 emis de NP BUDIANA RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU AUREL 2) SMOCU FLORICA MIANA	A1, A1.1
283254 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE REALA IMOBILIARA:1574, din 18/12/2019 emis de NP CHINDRIS DIANA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, dezmembrare, grevare 1) SOCIETATEA DE MICROFINANTARE AURORA IFN S.A. , CIF:18014211	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

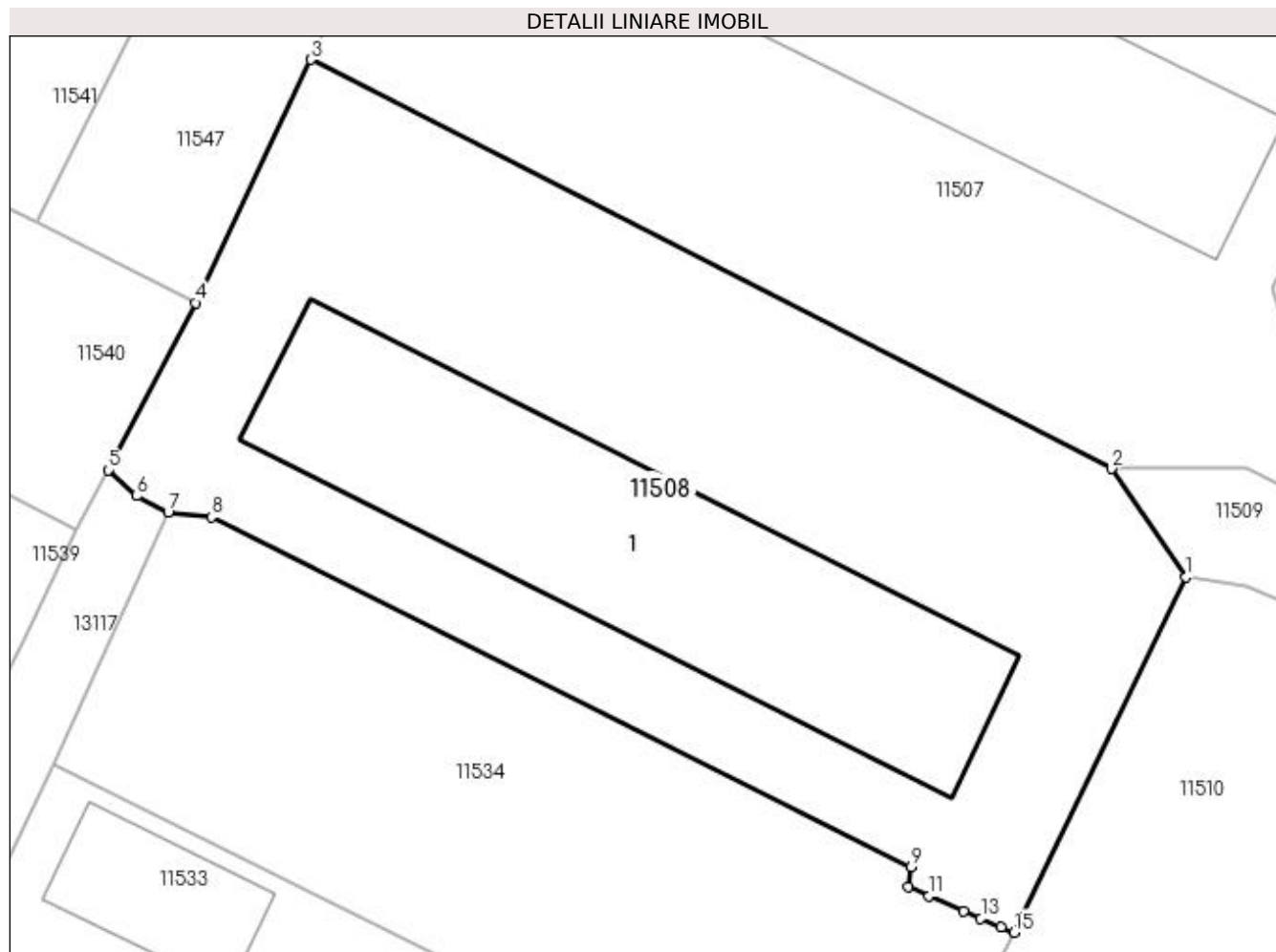
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
283254 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE REALA IMOBILIARA:1574, din 18/12/2019 emis de NP CHINDRIS DIANA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LE plus celelalte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA DE MICROFINANTARE AURORA IFN S.A. , CIF:18014211	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31561	Din acte: 1.932 Masurata: 1.822	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.822	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	constructii anexa	504	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:504 mp; S. construita desfasurata:504 mp; Magazie de cereale, construita din caramida, acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.147,916 282.832,023	2	347.143,173 282.838,866	8.326
2	347.143,173 282.838,866	3	347.092,487 282.864,762	56.918
3	347.092,487 282.864,762	4	347.085,173 282.849,366	17.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.085,173 282.849,366	5	347.079,651 282.838,784	11.936
5	347.079,651 282.838,784	6	347.081,451 282.837,141	2.437
6	347.081,451 282.837,141	7	347.083,452 282.836,078	2.266
7	347.083,452 282.836,078	8	347.086,183 282.835,81	2.744
8	347.086,183 282.835,81	9	347.130,482 282.813,653	49.531
9	347.130,482 282.813,653	10	347.130,329 282.812,394	1.268
10	347.130,329 282.812,394	11	347.131,646 282.811,826	1.434
11	347.131,646 282.811,826	12	347.133,845 282.810,878	2.395
12	347.133,845 282.810,878	13	347.134,919 282.810,415	1.17
13	347.134,919 282.810,415	14	347.136,216 282.809,856	1.412
14	347.136,216 282.809,856	15	347.137,003 282.809,517	0.857
15	347.137,003 282.809,517	1	347.147,916 282.832,023	25.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 55, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31562	Din acte: 236 Masurata: 234	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; LOT 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11924 / 02/02/2017		
Act Administrativ nr. HCL:32, din 30/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (Referat nr.11903, 11904, 12696/10-12-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ;HCL nr. 17/25-05-2007 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT; Referat nr. 3194/27-02-2008 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PRIVAT , CIF:4553585		

C. Partea III. SARCINI .

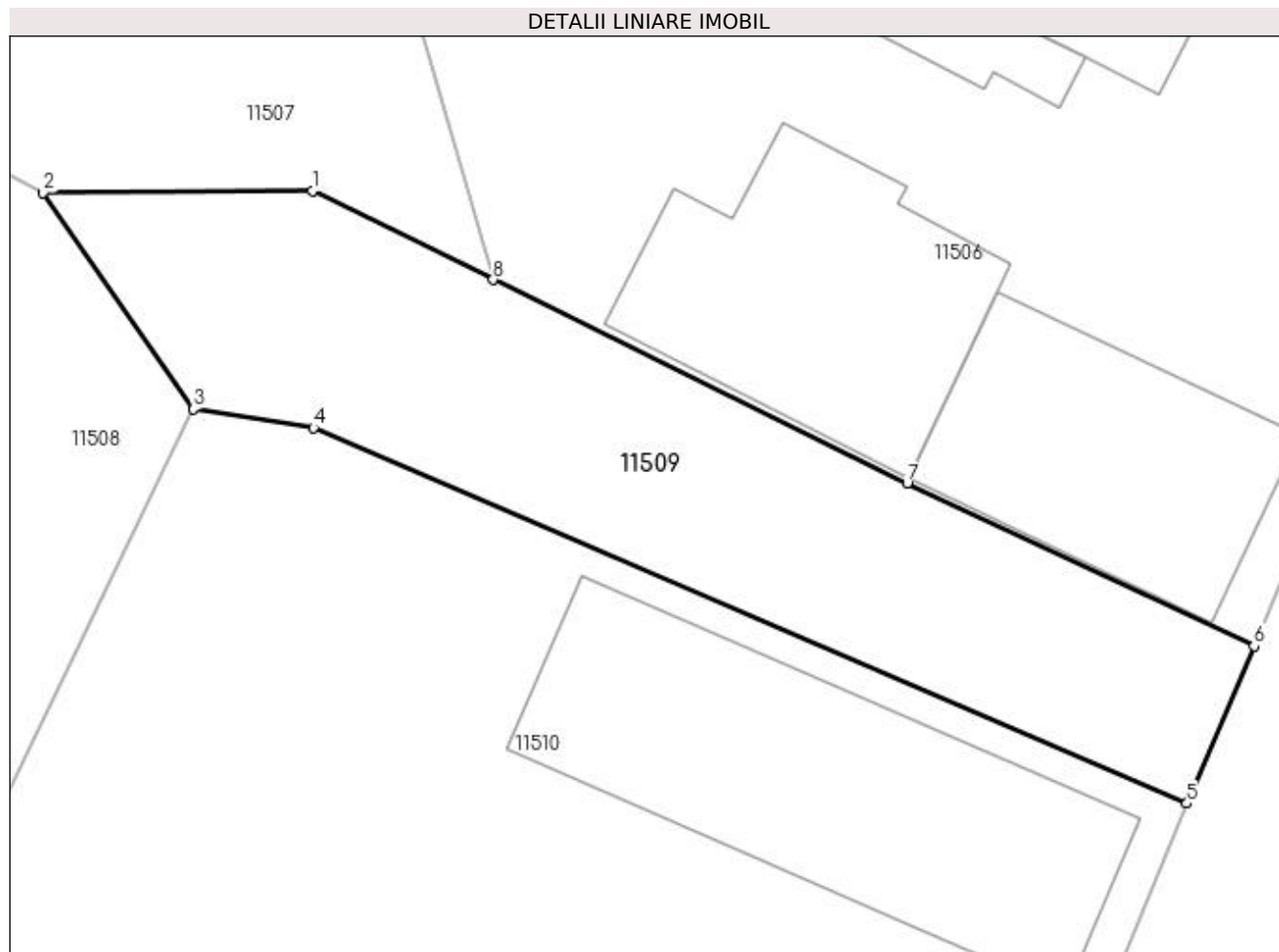
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31562	Din acte: 236 Masurata: 234	LOT 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	60		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.151,679 282.838,927	2	347.143,173 282.838,866	8.506
2	347.143,173 282.838,866	3	347.147,916 282.832,023	8.326
3	347.147,916 282.832,023	4	347.151,717 282.831,432	3.847
4	347.151,717 282.831,432	5	347.179,323 282.819,561	30.05
5	347.179,323 282.819,561	6	347.181,443 282.824,53	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.181,443 282.824,53	7	347.170,477 282.829,679	12.115
7	347.170,477 282.829,679	8	347.157,394 282.836,115	14.58
8	347.157,394 282.836,115	1	347.151,679 282.838,927	6.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33484	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 53, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26357 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. CVC:2833, din 29/12/2020 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA-MAGDALENA 2) LUPU CATALIN-LUCIAN	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CATALIN-LUCIAN 2) LUPU MARIA-MAGDALENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

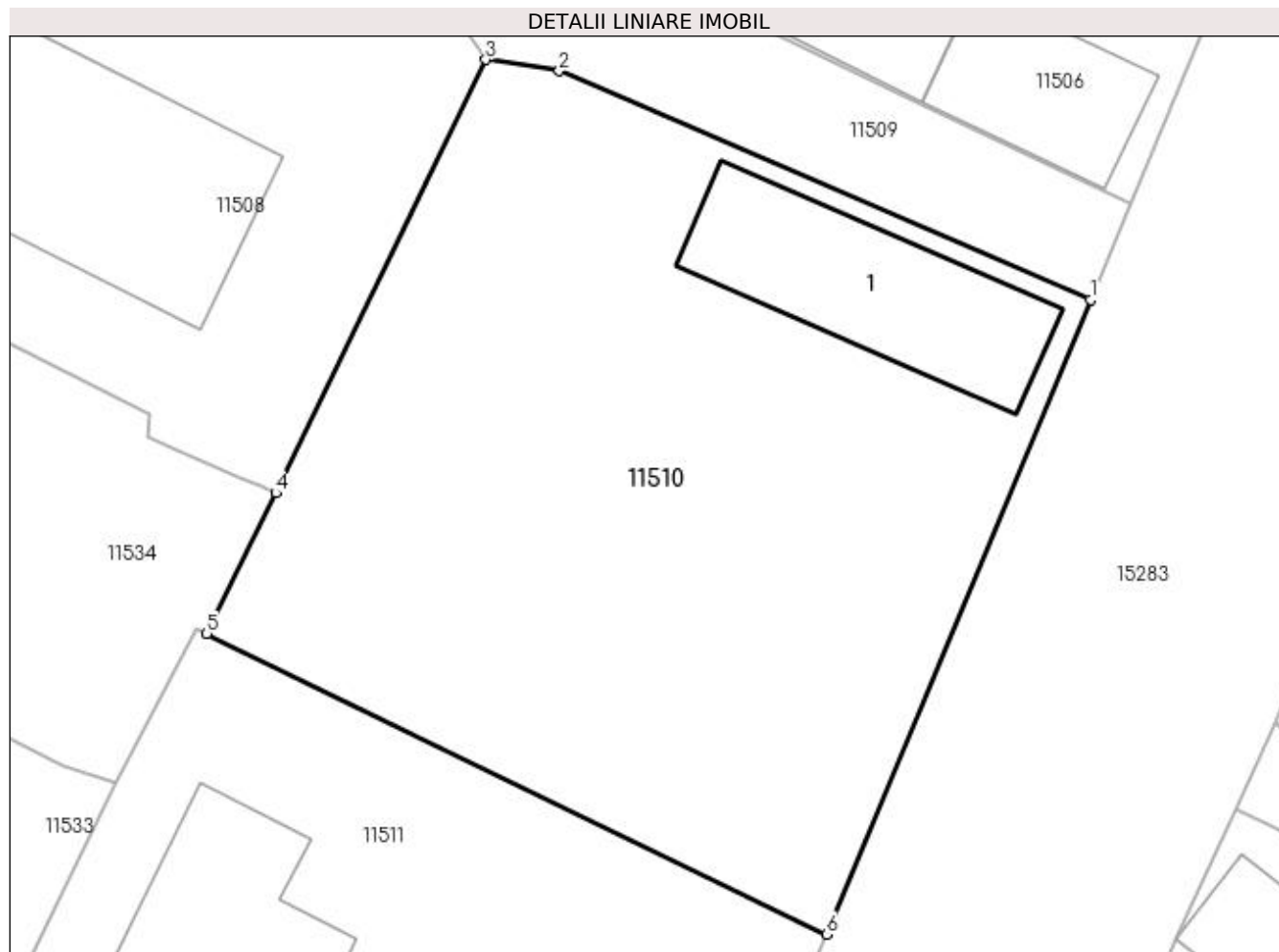
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33484	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	60		-	
2	arabil	DA	980	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.179,323 282.819,561	2	347.151,717 282.831,432	30.05
2	347.151,717 282.831,432	3	347.147,916 282.832,023	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.147,916 282.832,023	4	347.137,003 282.809,517	25.012
4	347.137,003 282.809,517	5	347.133,42 282.802,195	8.152
5	347.133,42 282.802,195	6	347.165,601 282.786,593	35.764
6	347.165,601 282.786,593	1	347.179,323 282.819,561	35.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:404

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32921	Din acte: 1.200 Masurata: 1.239	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:366 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44877 / 19/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:4759, din 18/10/2006 emis de NP Stefanescu FI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DUMITRASCU NICOLETA CRISTINA, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DUMITRASCU NICOLETA CRISTINA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

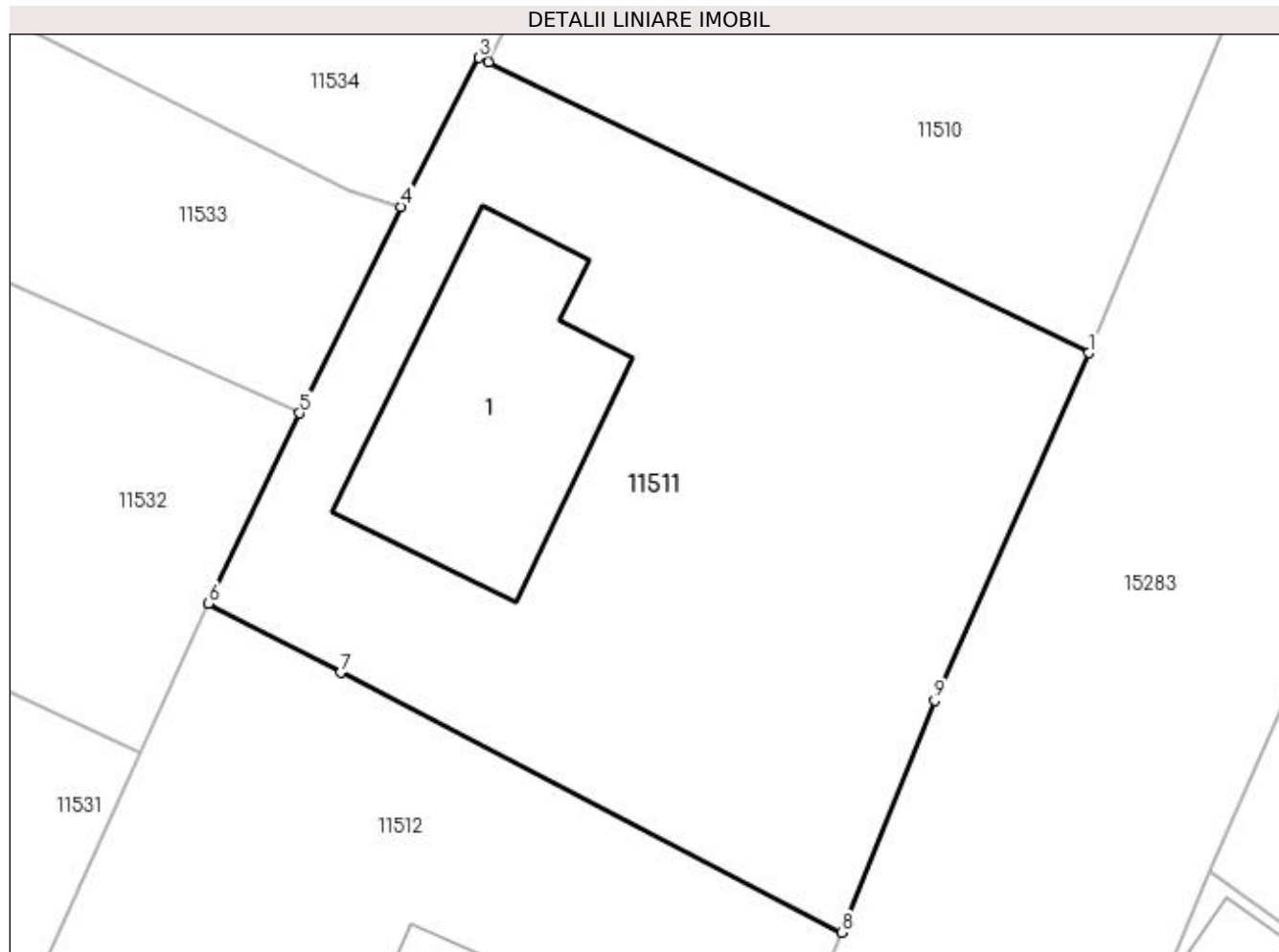
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32921	Din acte: 1.200 Masurata: 1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	909	60		-	
2	livada	DA	330	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:366 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.165,601 282.786,593	2	347.133,42 282.802,195	35.764
2	347.133,42 282.802,195	3	347.132,899 282.802,426	0.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.132,899 282.802,426	4	347.128,706 282.794,441	9.019
4	347.128,706 282.794,441	5	347.123,254 282.783,365	12.345
5	347.123,254 282.783,365	6	347.118,39 282.773,158	11.307
6	347.118,39 282.773,158	7	347.125,462 282.769,436	7.992
7	347.125,462 282.769,436	8	347.152,347 282.755,508	30.279
8	347.152,347 282.755,508	9	347.157,347 282.767,944	13.404
9	347.157,347 282.767,944	1	347.165,601 282.786,593	20.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 49, Jud. Dolj, T 60, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.627	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 49, Jud. Dolj, T 60, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1158, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

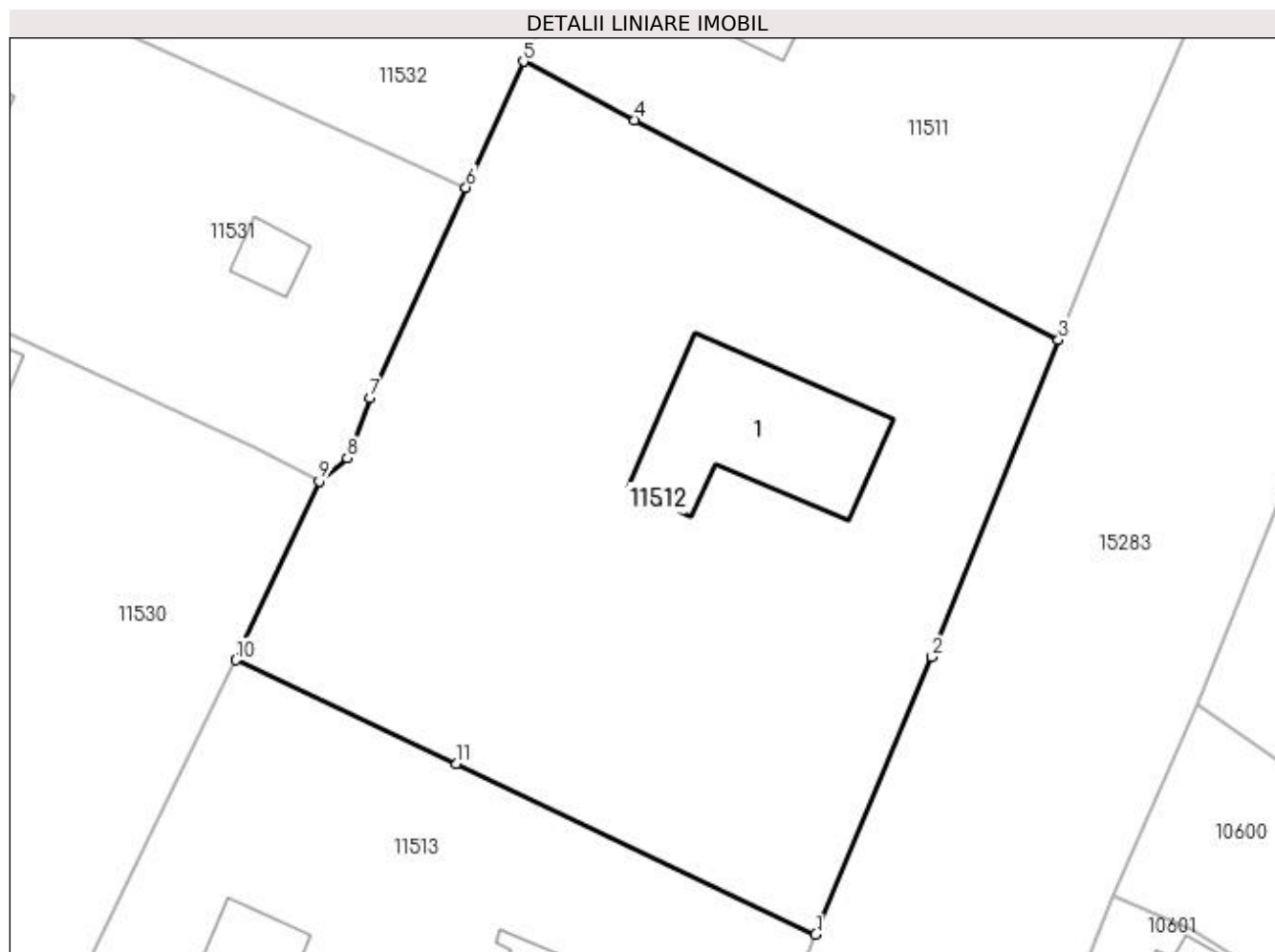
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	60	6	-	
2	vie	DA	757	60	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.136,939 282.717,801	2	347.144,313 282.735,392	19.074
2	347.144,313 282.735,392	3	347.152,347 282.755,508	21.661
3	347.152,347 282.755,508	4	347.125,462 282.769,436	30.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.125,462 282.769,436	5	347.118,39 282.773,158	7.992
5	347.118,39 282.773,158	6	347.114,755 282.765,17	8.776
6	347.114,755 282.765,17	7	347.108,679 282.751,818	14.669
7	347.108,679 282.751,818	8	347.107,214 282.748,007	4.083
8	347.107,214 282.748,007	9	347.105,419 282.746,55	2.312
9	347.105,419 282.746,55	10	347.100,129 282.735,187	12.534
10	347.100,129 282.735,187	11	347.114,141 282.728,615	15.477
11	347.114,141 282.728,615	1	347.136,939 282.717,801	25.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 47, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30211	Din acte: 1.369 Masurata: 1.263	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; POST POLITIE

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30211-C1	Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Post Politie, birouri + loc. interventie S+P+1Et- din caramida, acoperita cu tigla, data in folosinta catre M.A.I. in anul 1956, nu detine lift, nu detine certificat de performanta energetica; ;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 47, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58442 / 23/08/2011	
Act Normativ nr. HG:1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al statului - Anexa nr 1);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
Act Normativ nr. HCM:906, din 19/05/1956 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR - INSPECTORATUL DE POLITIE DOLJ , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
0 / 19/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

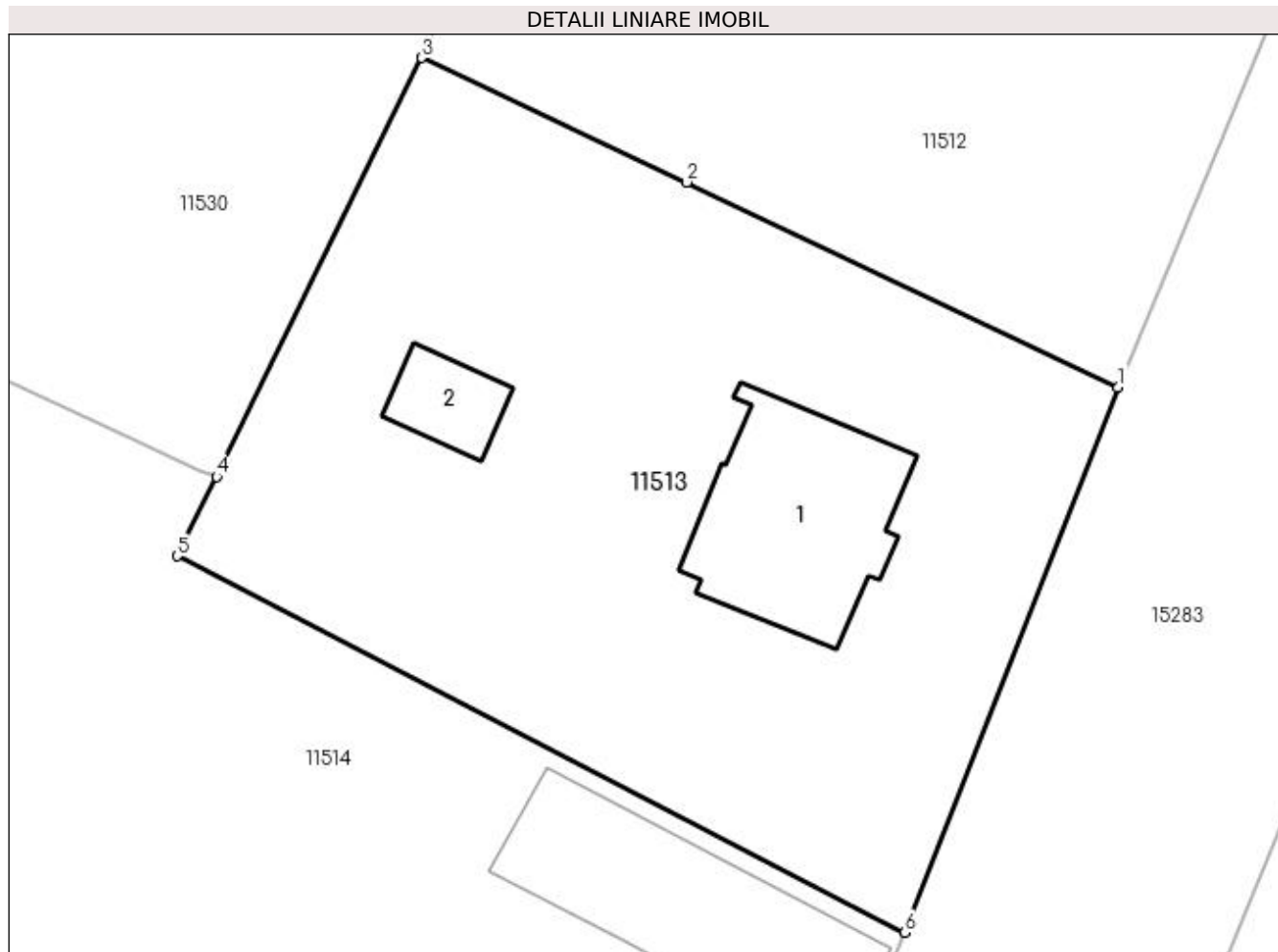
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30211	Din acte: 1.369 Masurata: 1.263	POST POLITIE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.263	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30211-C1	construcții administrative și social culturale	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Post Politie, birouri + loc. interventie S+P+1Et- din caramida, acoperita cu tigla, data in folosinta catre M.A.I. in anul 1956, nu detine lift, nu detine certificat de performanta energetica; ;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.136,939 282.717,801	2	347.114,141 282.728,615	25.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.114,141 282.728,615	3	347.100,129 282.735,187	15.477
3	347.100,129 282.735,187	4	347.089,31 282.713,065	24.626
4	347.089,31 282.713,065	5	347.087,206 282.708,866	4.697
5	347.087,206 282.708,866	6	347.125,668 282.688,997	43.291
6	347.125,668 282.688,997	1	347.136,939 282.717,801	30.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.915	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 45, Jud. Dolj, T 60, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:265, din 18/11/2020 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL NICOLAE	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORICEL NICOLAE	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

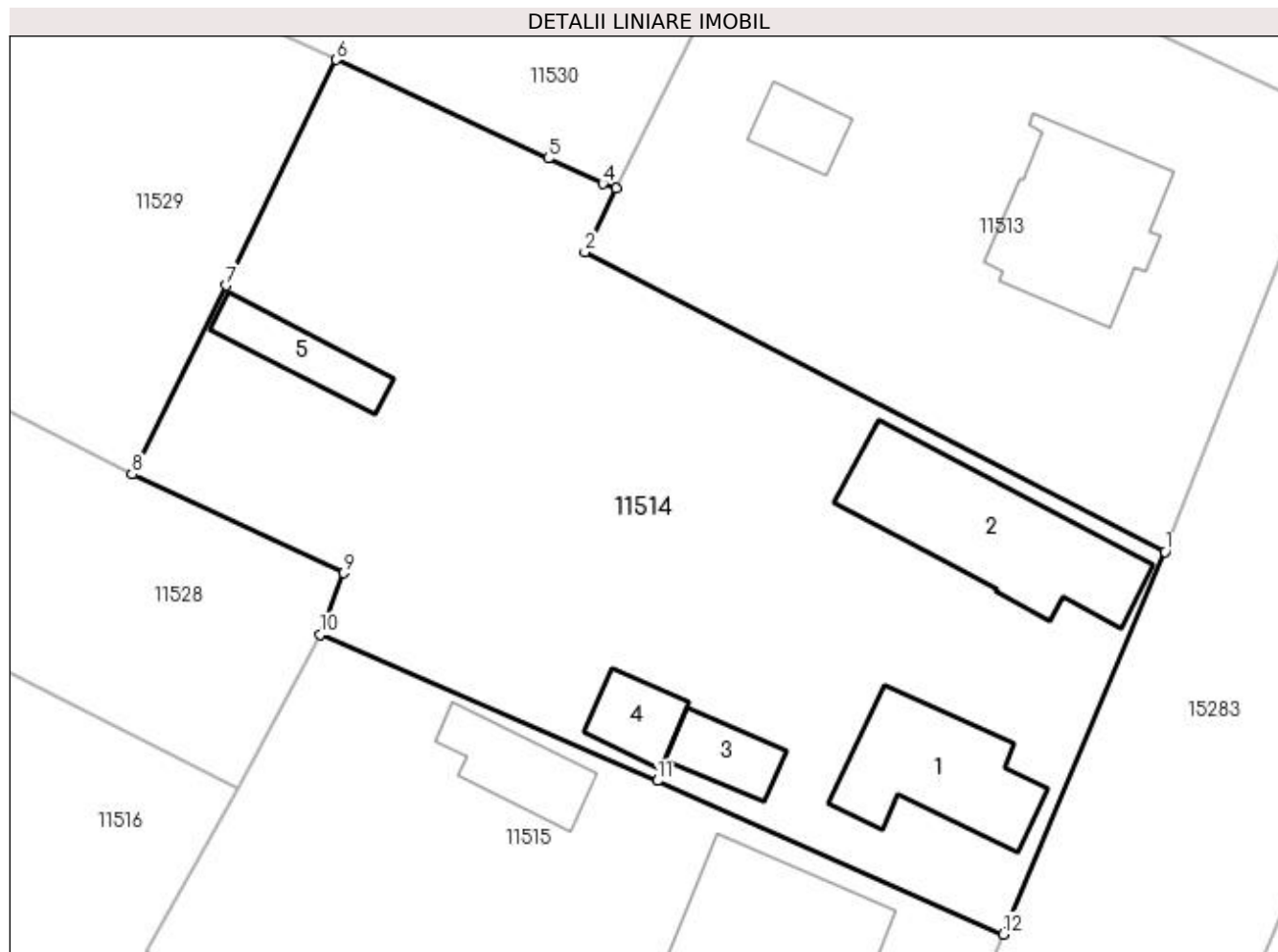
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.156	60	8	-	
2	arabil	DA	759	60	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.125,668 282.688,997	2	347.087,206 282.708,866	43.291
2	347.087,206 282.708,866	3	347.089,31 282.713,065	4.697
3	347.089,31 282.713,065	4	347.088,412 282.713,378	0.951
4	347.088,412 282.713,378	5	347.084,79 282.715,063	3.995
5	347.084,79 282.715,063	6	347.070,73 282.721,606	15.508
6	347.070,73 282.721,606	7	347.063,42 282.706,652	16.645
7	347.063,42 282.706,652	8	347.057,208 282.694,128	13.98
8	347.057,208 282.694,128	9	347.071,204 282.687,6	15.444
9	347.071,204 282.687,6	10	347.069,69 282.683,529	4.343
10	347.069,69 282.683,529	11	347.092,032 282.673,828	24.357
11	347.092,032 282.673,828	12	347.114,944 282.663,648	25.072
12	347.114,944 282.663,648	1	347.125,668 282.688,997	27.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:162
Nr. cadastral vechi:300

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 43, Jud. Dolj, T 60, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33045	Din acte: 1.200 Masurata: 1.212	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 43, Jud. Dolj, T 60, P 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 43, Jud. Dolj, T 60, P 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 43, Jud. Dolj, T 60, P 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16025 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. CVC:1054, din 26/03/2009 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU TEODOR, LIPSA CNP	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU TEODOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

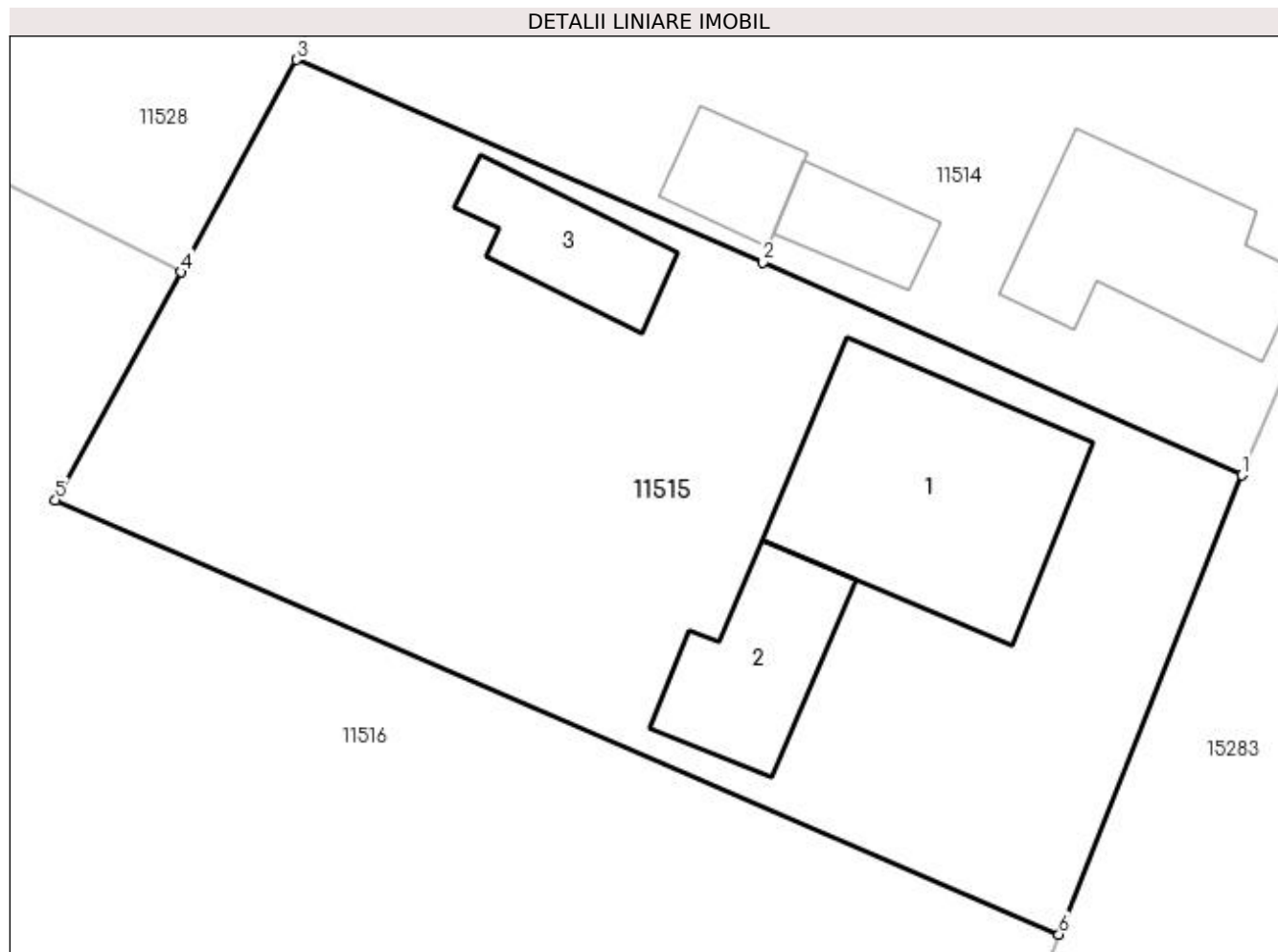
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33045	Din acte: 1.200 Masurata: 1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.212	60	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.114,944 282.663,648	2	347.092,032 282.673,828	25.072
2	347.092,032 282.673,828	3	347.069,69 282.683,529	24.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.069,69 282.683,529	4	347.064,182 282.673,358	11.567
4	347.064,182 282.673,358	5	347.058,163 282.662,459	12.451
5	347.058,163 282.662,459	6	347.106,202 282.641,67	52.344
6	347.106,202 282.641,67	1	347.114,944 282.663,648	23.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.989	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1341-42778, din 05/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

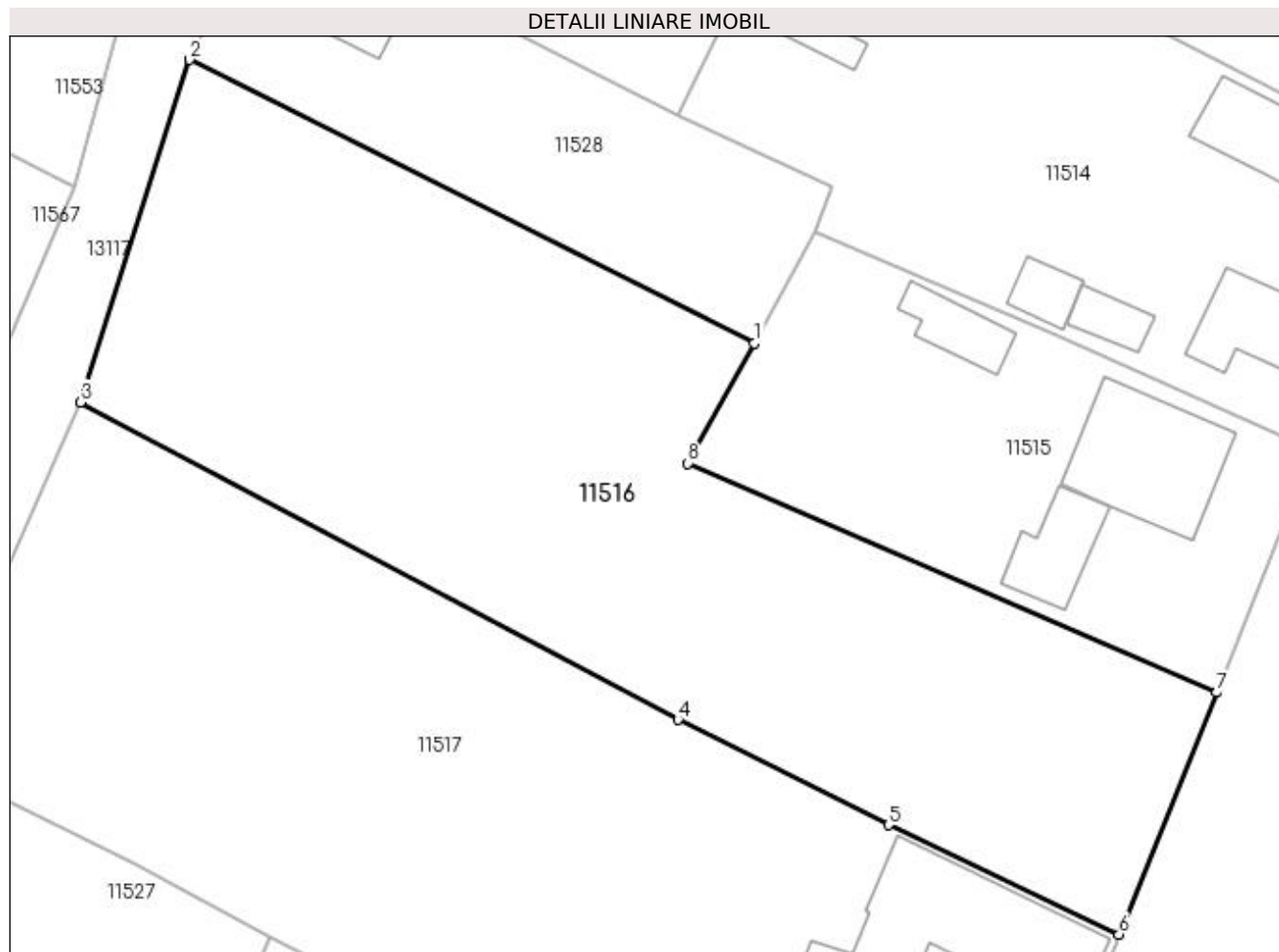
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.989	60	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.064,182 282.673,358	2	347.012,911 282.699,104	57.372
2	347.012,911 282.699,104	3	347.002,966 282.668,005	32.65
3	347.002,966 282.668,005	4	347.057,248 282.639,172	61.464
4	347.057,248 282.639,172	5	347.076,365 282.629,618	21.371
5	347.076,365 282.629,618	6	347.097,293 282.619,693	23.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.097,293 282.619,693	7	347.106,202 282.641,67	23.714
7	347.106,202 282.641,67	8	347.058,163 282.662,459	52.344
8	347.058,163 282.662,459	1	347.064,182 282.673,358	12.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.644	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 39, Jud. Dolj, T 60, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:744-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

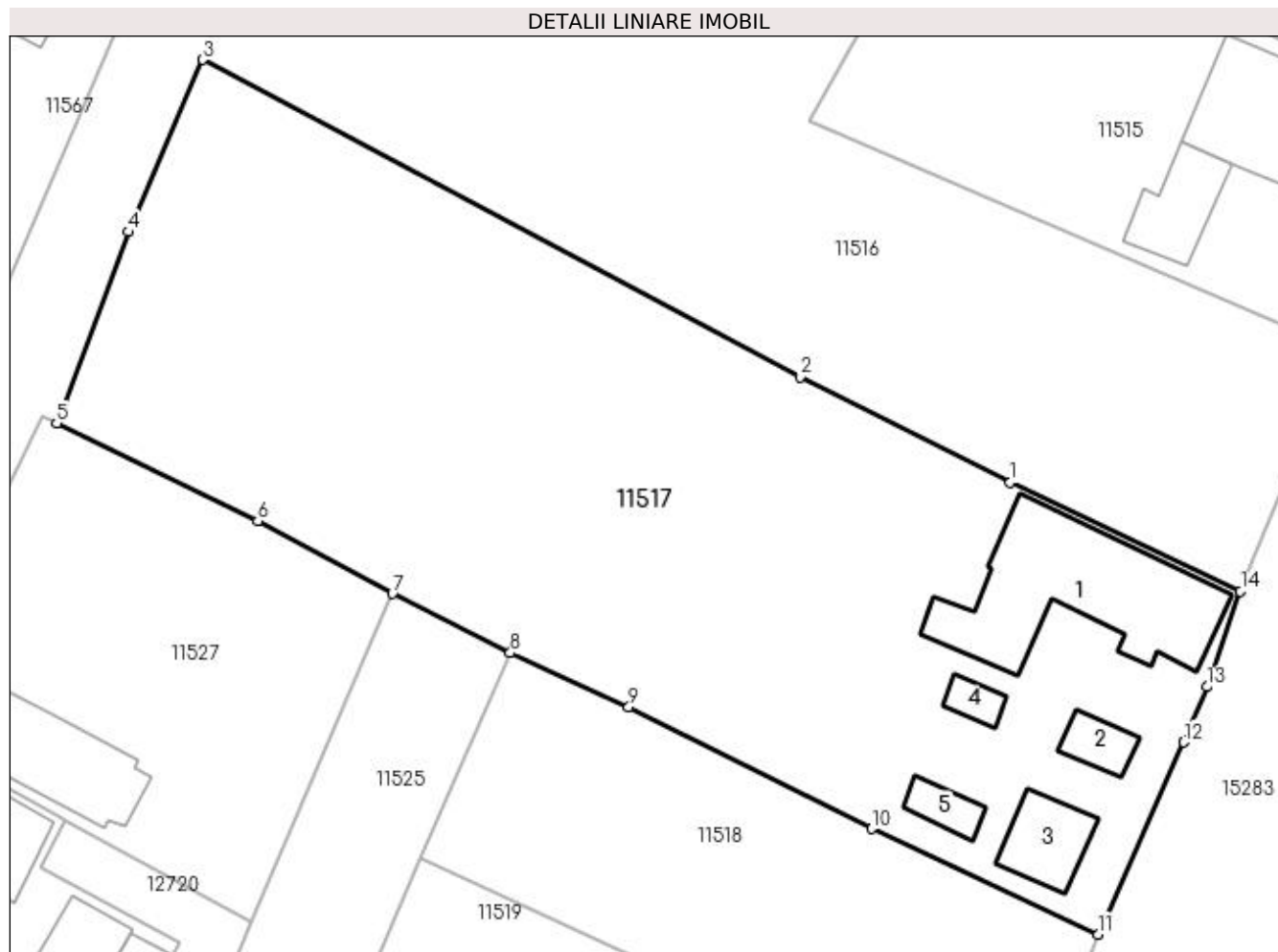
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.562	60	10	-	
2	arabil	DA	2.082	60	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.076,365 282.629,618	2	347.057,248 282.639,172	21.371
2	347.057,248 282.639,172	3	347.002,966 282.668,005	61.464
3	347.002,966 282.668,005	4	346.996,194 282.652,364	17.044
4	346.996,194 282.652,364	5	346.989,686 282.634,963	18.578
5	346.989,686 282.634,963	6	347.007,968 282.626,096	20.319
6	347.007,968 282.626,096	7	347.020,216 282.619,484	13.919
7	347.020,216 282.619,484	8	347.030,923 282.614,124	11.974
8	347.030,923 282.614,124	9	347.041,684 282.609,186	11.84
9	347.041,684 282.609,186	10	347.063,787 282.598,119	24.719
10	347.063,787 282.598,119	11	347.084,336 282.588,535	22.674
11	347.084,336 282.588,535	12	347.092,109 282.605,985	19.103
12	347.092,109 282.605,985	13	347.094,237 282.611,031	5.476
13	347.094,237 282.611,031	14	347.097,293 282.619,693	9.185
14	347.097,293 282.619,693	1	347.076,365 282.629,618	23.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.175	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:227-60440, din 14/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

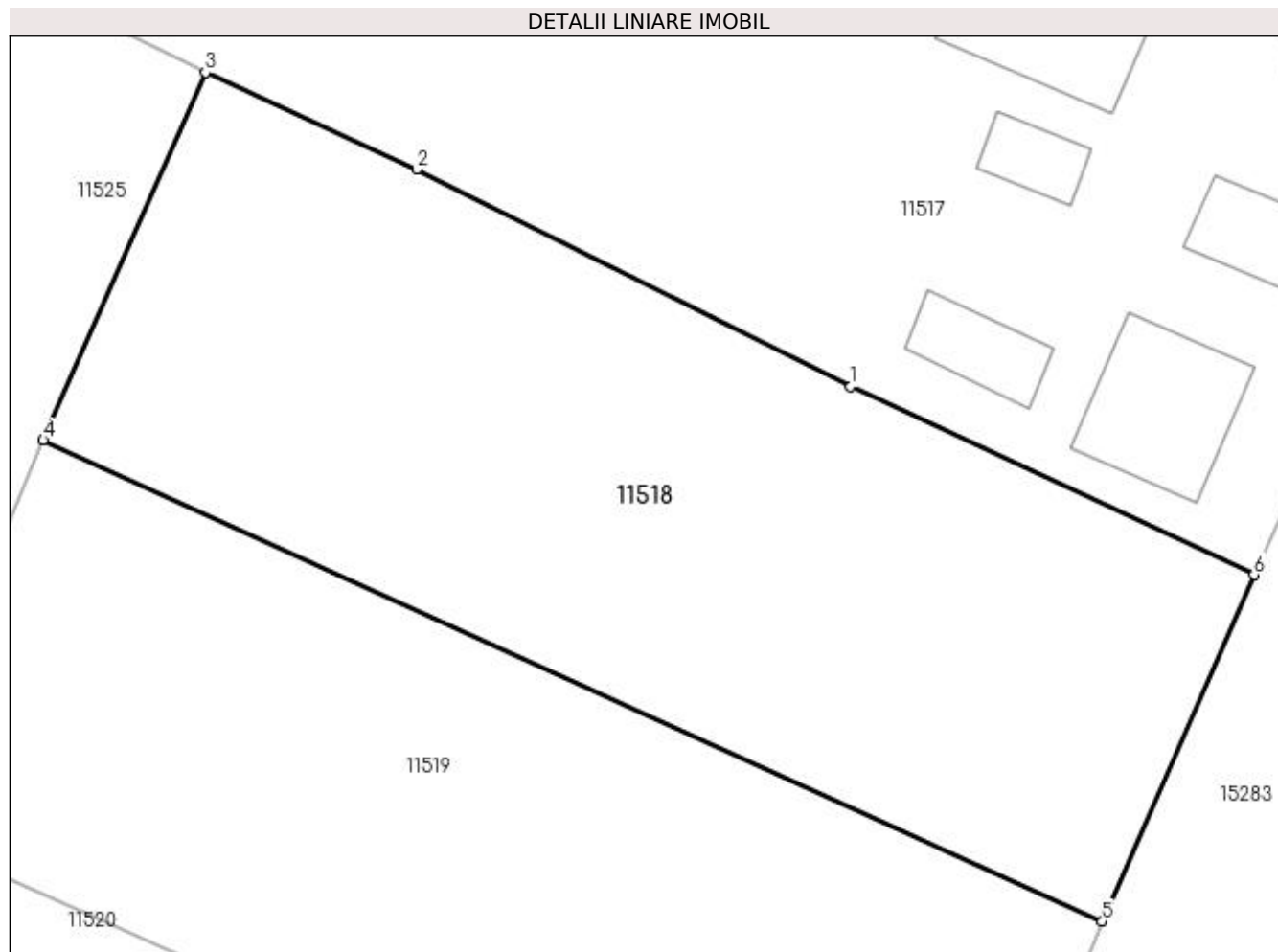
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.175	60	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.063,787 282.598,119	2	347.041,684 282.609,186	24.719
2	347.041,684 282.609,186	3	347.030,923 282.614,124	11.84
3	347.030,923 282.614,124	4	347.022,667 282.595,396	20.467
4	347.022,667 282.595,396	5	347.076,608 282.570,877	59.252
5	347.076,608 282.570,877	6	347.084,336 282.588,535	19.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.084,336 282.588,535	1	347.063,787 282.598,119	22.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145

Nr. cadastral vechi:158

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32975	Din acte: 1.200 Masurata: 1.235	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12572 / 05/04/2006		
Act Notarial nr. CVC:386, din 04/04/2006 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MARIUS, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

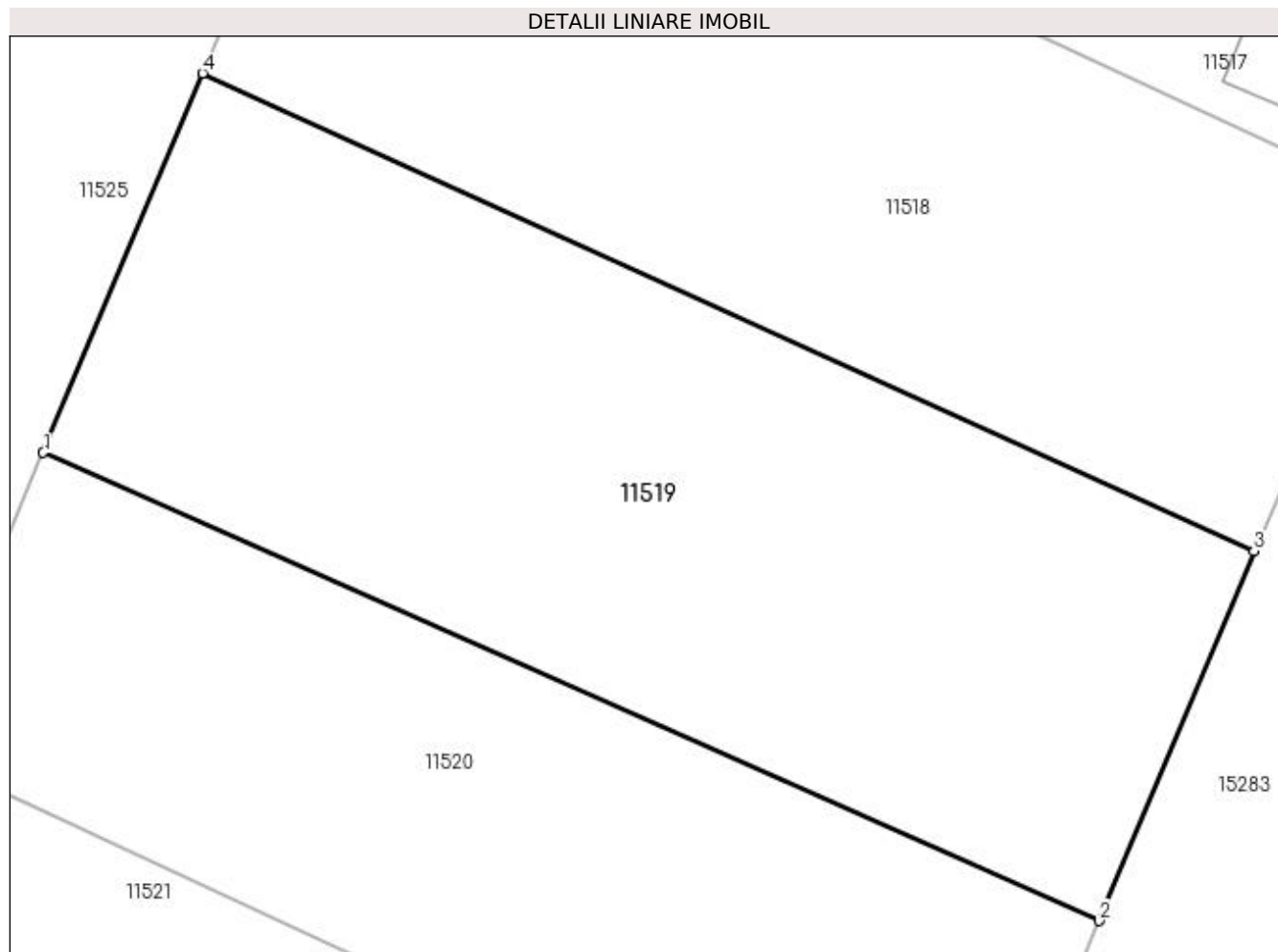
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32975	Din acte: 1.200 Masurata: 1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.235	60	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.014,489 282.575,929	2	347.068,674 282.551,899	59.274
2	347.068,674 282.551,899	3	347.076,608 282.570,877	20.57
3	347.076,608 282.570,877	4	347.022,667 282.595,396	59.252
4	347.022,667 282.595,396	1	347.014,489 282.575,929	21.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:398

Nr. cadastral vechi:540

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31095	Din acte: 1.000 Masurata: 1.018	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55207 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. CVC:2826, din 04/09/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IENCO CONSTRUCT SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

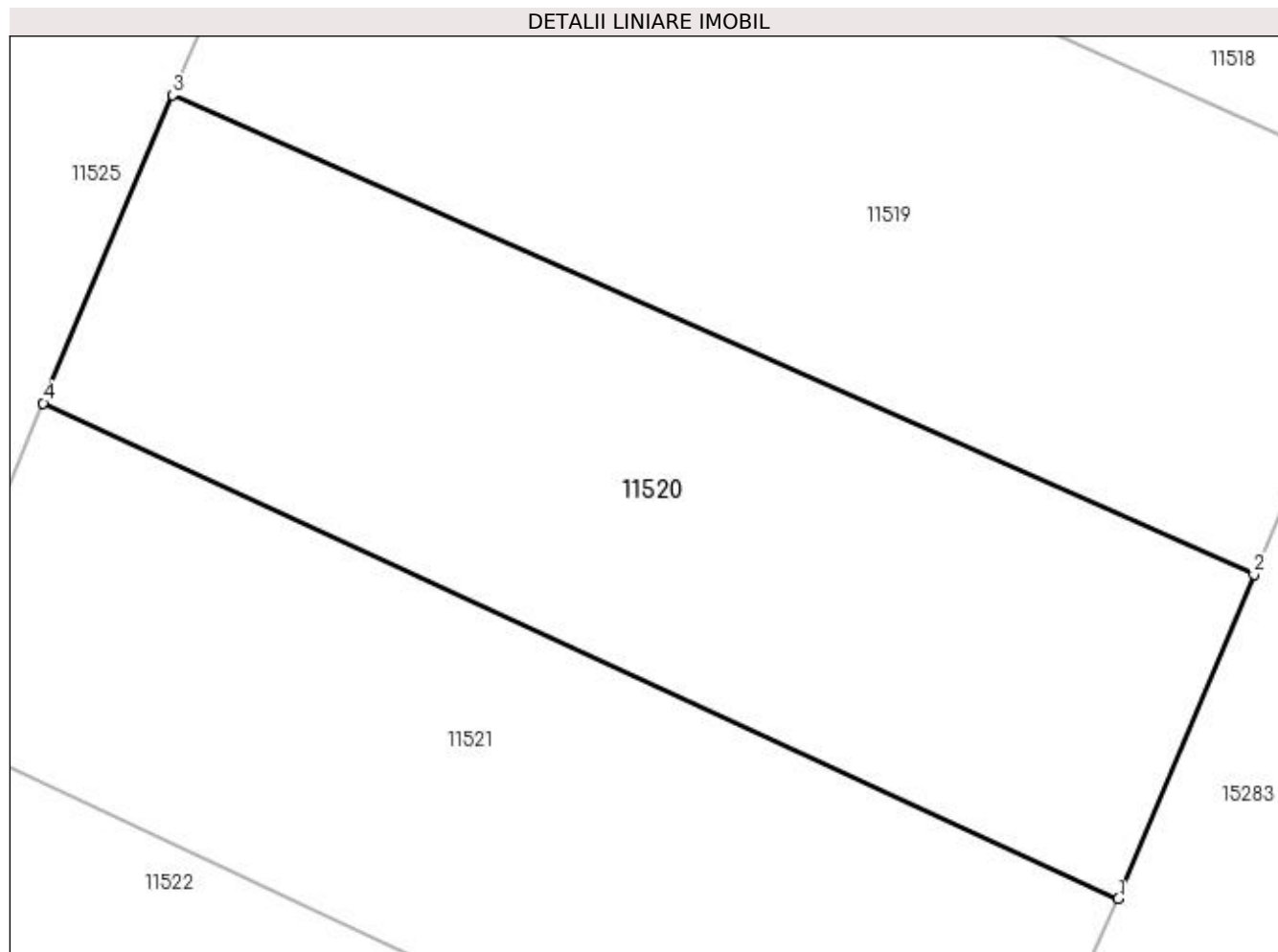
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31095	Din acte: 1.000 Masurata: 1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.018	60	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.061,883 282.535,654	2	347.068,674 282.551,899	17.607
2	347.068,674 282.551,899	3	347.014,489 282.575,929	59.274
3	347.014,489 282.575,929	4	347.008,009 282.560,501	16.734
4	347.008,009 282.560,501	1	347.061,883 282.535,654	59.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; 1000mp AU FOST INSTRAINATI CONFORM IE 31095;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2760-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURE VIOLETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

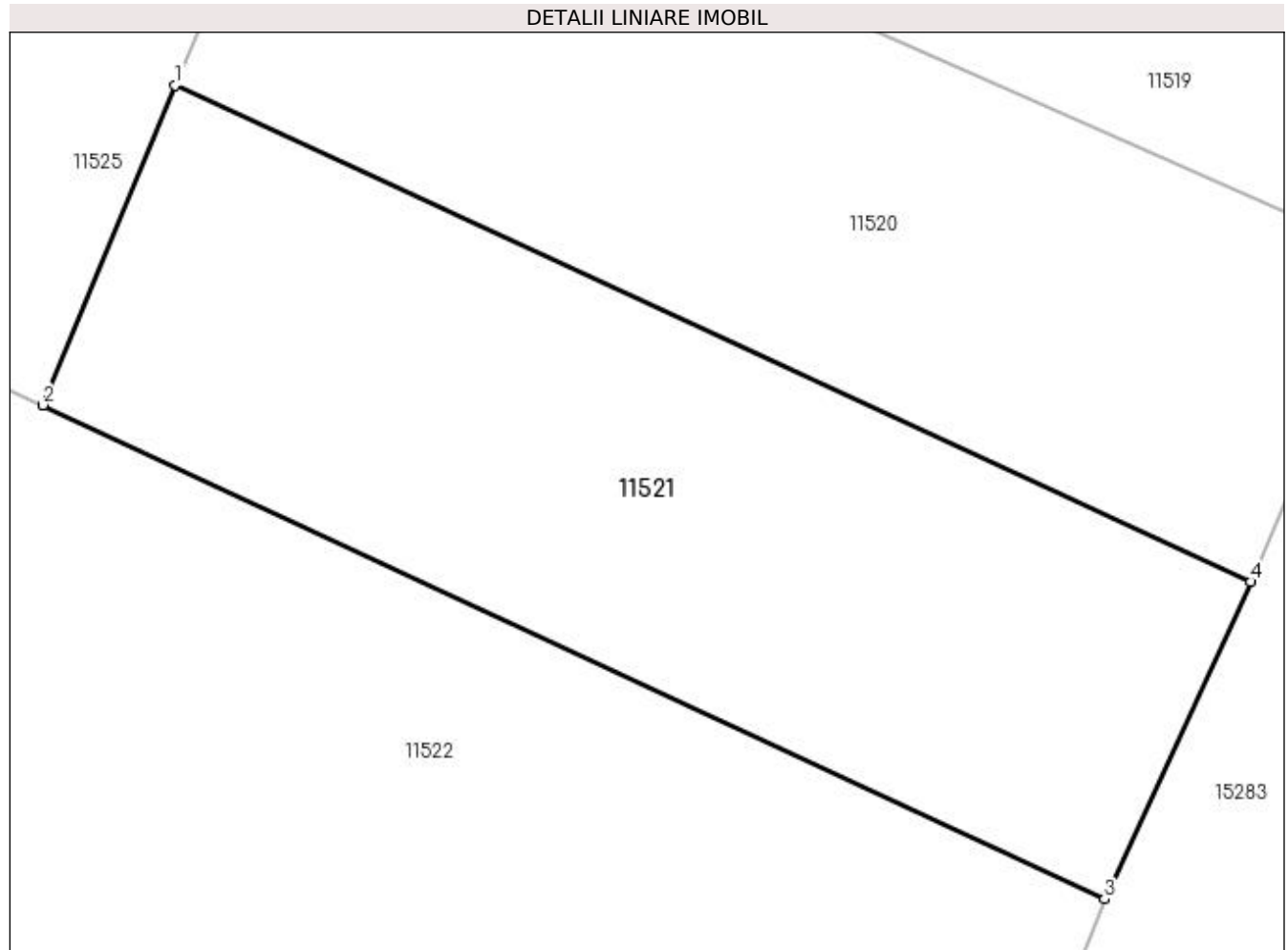
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.026	1000mp AU FOST INSTRAINATI CONFORM IE 31095;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.026	60	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.008,013 282.560,499	2	347.001,401 282.544,495	17.316
2	347.001,401 282.544,495	3	347.054,559 282.519,779	58.623
3	347.054,559 282.519,779	4	347.061,883 282.535,654	17.483
4	347.061,883 282.535,654	1	347.008,013 282.560,499	59.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Severinului, Nr. 29, Jud. Dolj, T 60, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33976	Din acte: 4.000 Masurata: 3.042	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74405 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. CVC:808, din 21/04/2022 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MODOALCA VIOREL 2) MODOALCA SORINA-VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

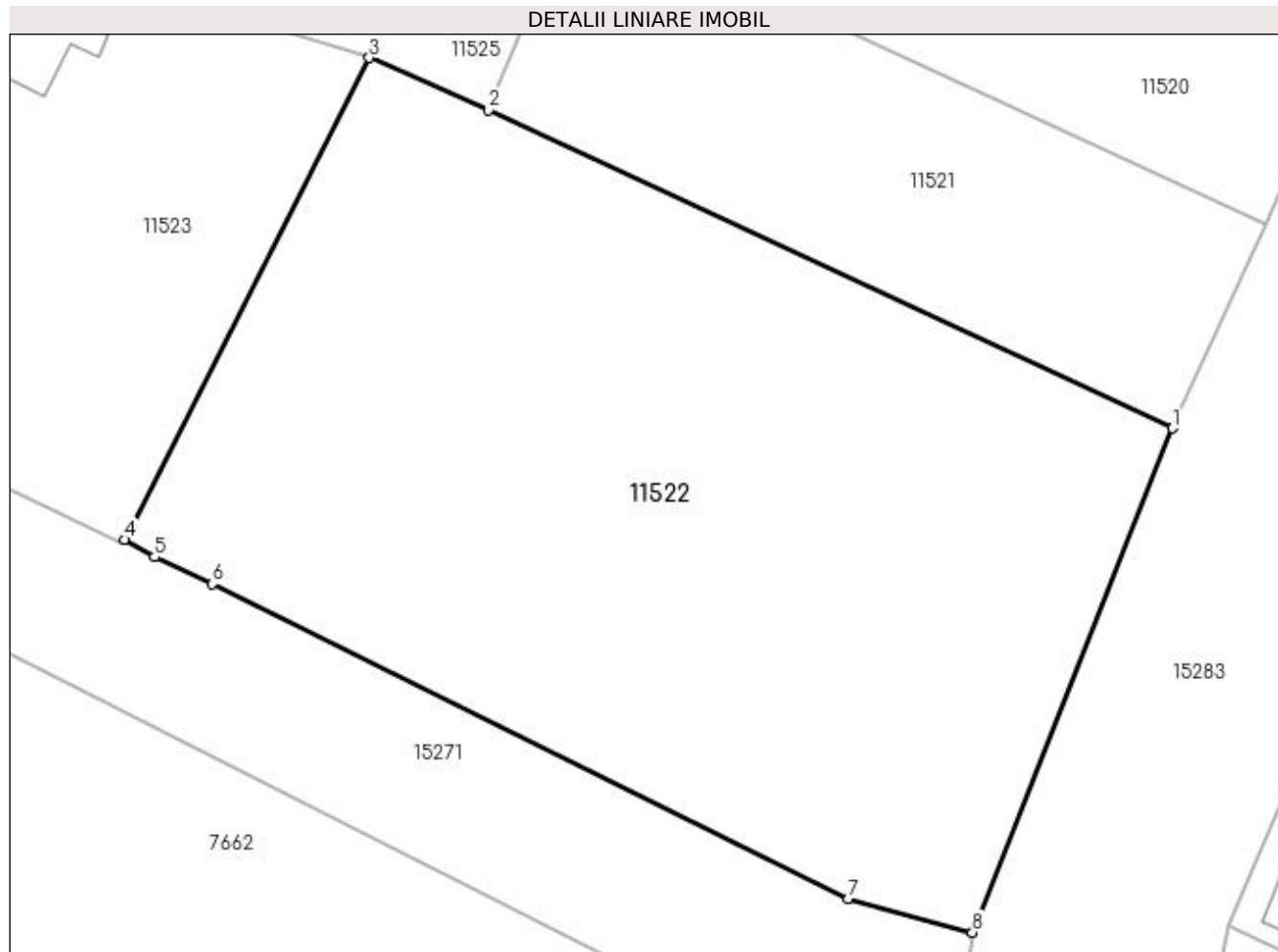
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33976	Din acte: 4.000 Masurata: 3.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.042	60	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.054,559 282.519,779	2	347.001,401 282.544,495	58.623
2	347.001,401 282.544,495	3	346.992,111 282.548,563	10.142
3	346.992,111 282.548,563	4	346.973,085 282.511,112	42.007
4	346.973,085 282.511,112	5	346.975,408 282.509,769	2.683
5	346.975,408 282.509,769	6	346.979,91 282.507,671	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.979,91 282.507,671	7	347.029,32 282.483,212	55.132
7	347.029,32 282.483,212	8	347.039,003 282.480,594	10.031
8	347.039,003 282.480,594	1	347.054,559 282.519,779	42.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32361	Din acte: 1.540 Masurata: 1.555	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32361-C1	Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta edificata in 1987 cu 4 camere,sala,intrare in pivnita,pivnita.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
212182 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. CVC cu rezerva uzufructului:2314, din 27/08/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU LILIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

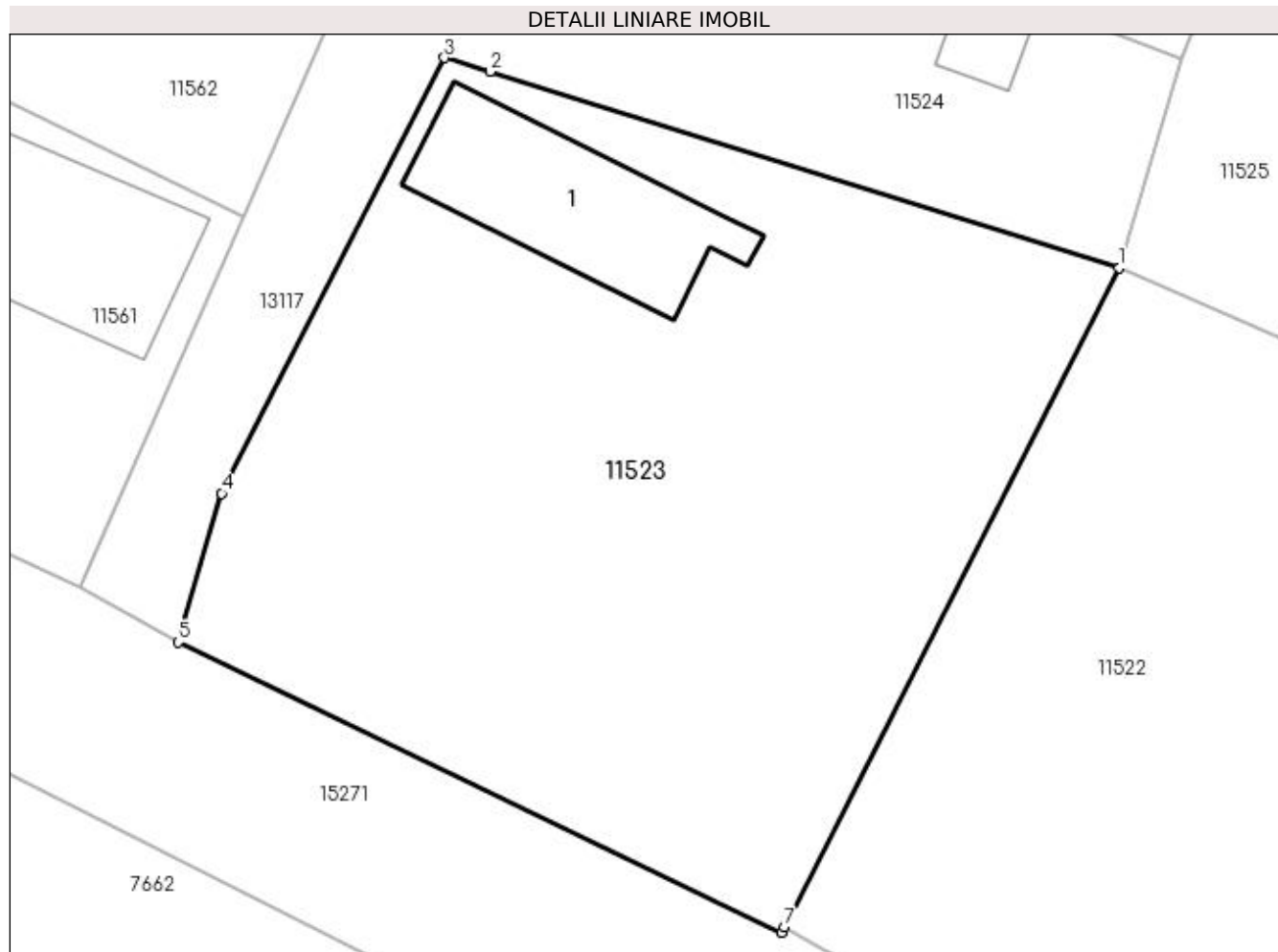
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
212182 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. CVC cu rezerva uzufructului:2314, din 27/08/2021 emis de NP GHERGHE ANCA COSTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU FILIP 2) DUMITRU DORA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32361	Din acte: 1.540 Masurata: 1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	60	16	-	
2	arabil	DA	1.045	60	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32361-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta edificata in 1987 cu 4 camere,sala,intrare in pivnita,pivnita.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.992,111 282.548,563	2	346.956,361 282.559,69	37.442
2	346.956,361 282.559,69	3	346.953,783 282.560,478	2.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.953,783 282.560,478	4	346.941,116 282.535,746	27.787
4	346.941,116 282.535,746	5	346.938,638 282.527,294	8.808
5	346.938,638 282.527,294	6	346.972,925 282.510,812	38.043
6	346.972,925 282.510,812	7	346.973,085 282.511,112	0.34
7	346.973,085 282.511,112	1	346.992,111 282.548,563	42.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 558	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

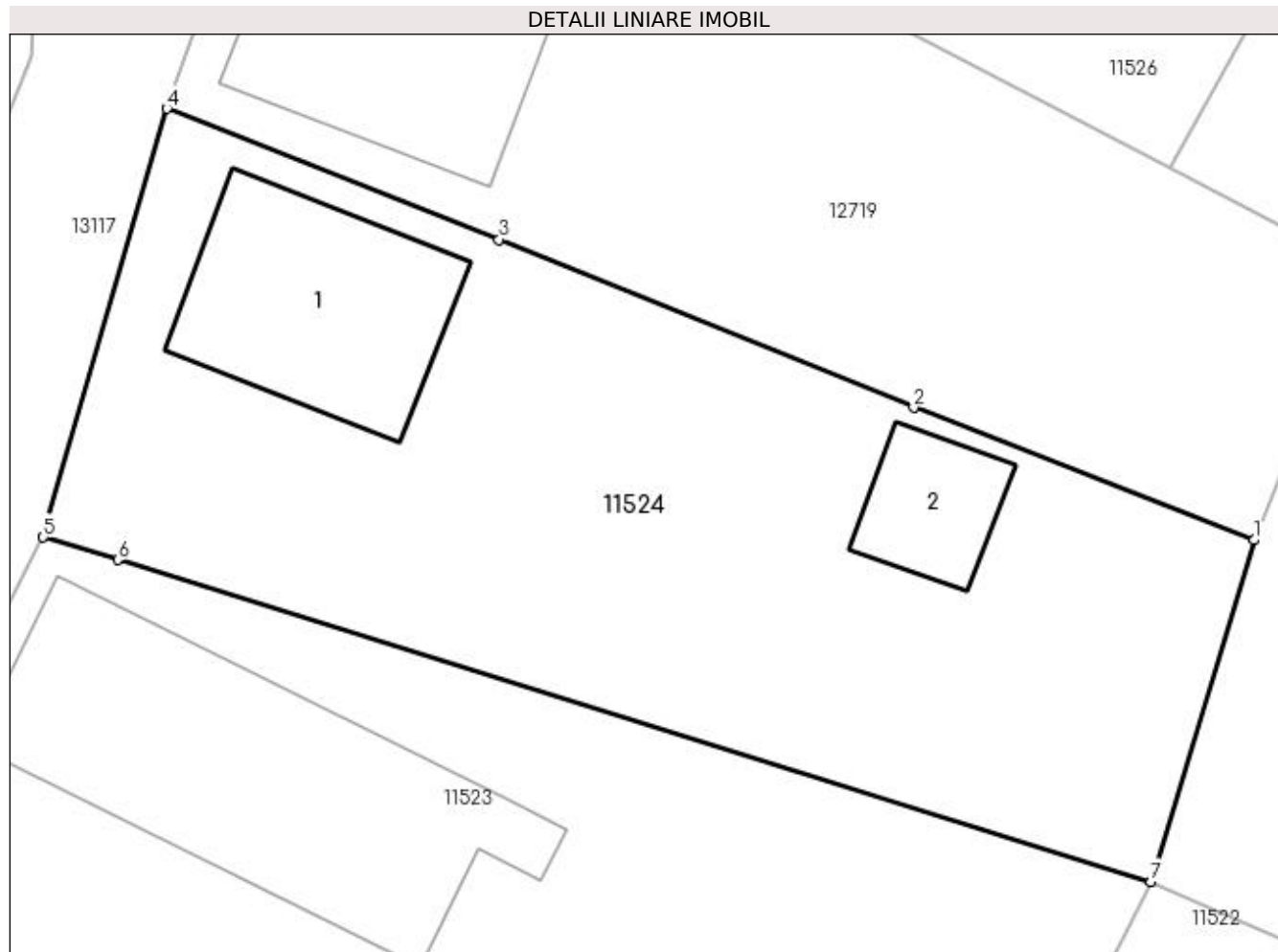
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	558	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.995,68 282.560,375	2	346.983,904 282.564,967	12.64
2	346.983,904 282.564,967	3	346.969,557 282.570,776	15.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.969,557 282.570,776	4	346.958,065 282.575,303	12.352
4	346.958,065 282.575,303	5	346.953,783 282.560,478	15.431
5	346.953,783 282.560,478	6	346.956,361 282.559,69	2.696
6	346.956,361 282.559,69	7	346.992,111 282.548,563	37.442
7	346.992,111 282.548,563	1	346.995,68 282.560,375	12.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 882	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:380, din 20/02/1995 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/882, cota initiala 700/882 1) OLTEANU ION, LIPSA CNP 2) OLTEANU ILEANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1729, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 182/882 in favoarea posesorilor 1) OLTEANU ION, LIPSA CNP 2) OLTEANU ILEANA, LIPSA CNP	A1

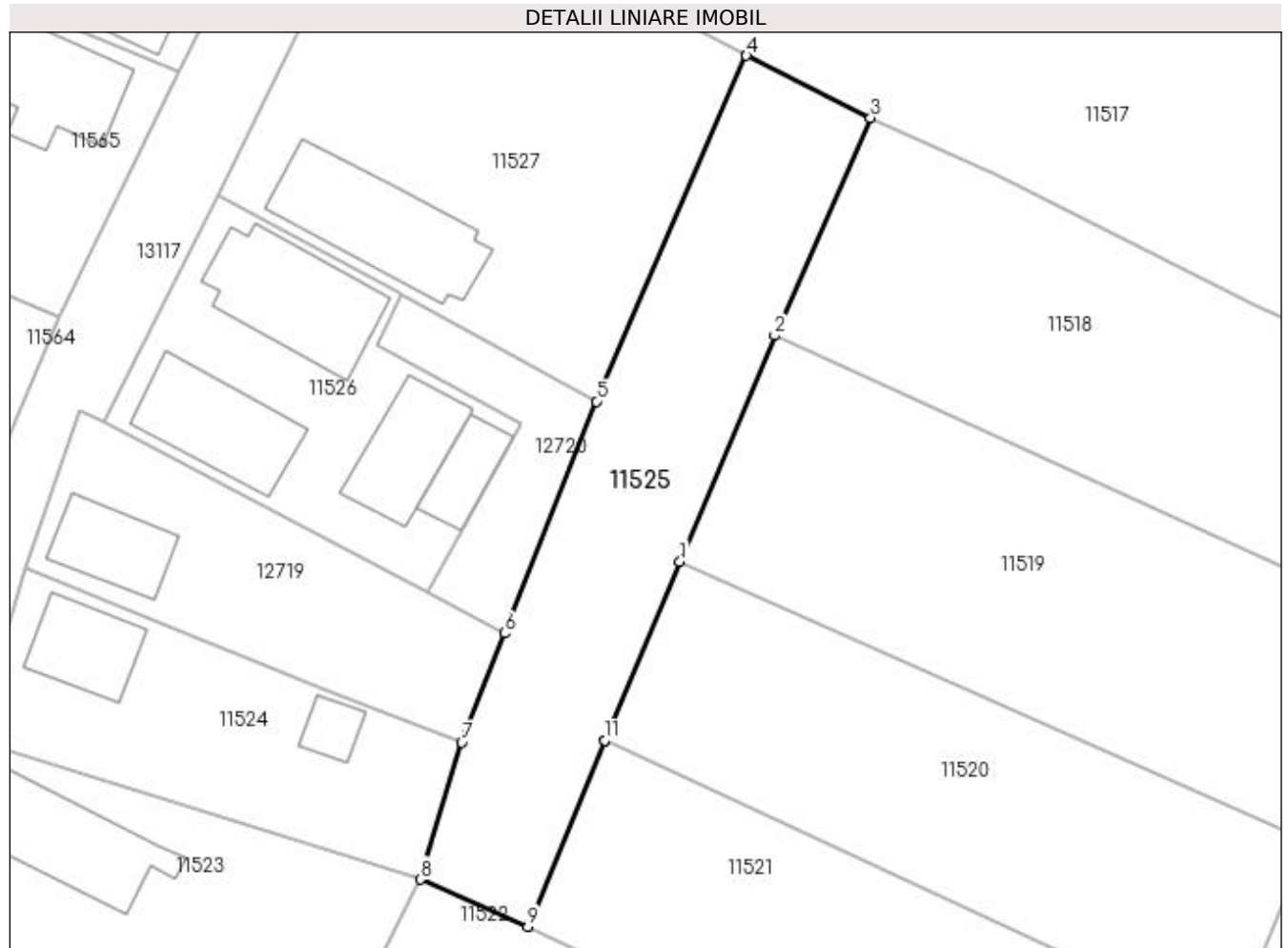
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	882	60	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.014,489 282.575,929	2	347.022,667 282.595,396	21.115
2	347.022,667 282.595,396	3	347.030,923 282.614,124	20.467
3	347.030,923 282.614,124	4	347.020,216 282.619,484	11.974
4	347.020,216 282.619,484	5	347.007,292 282.589,718	32.451
5	347.007,292 282.589,718	6	346.999,388 282.569,746	21.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.999,388 282.569,746	7	346.995,68 282.560,375	10.078
7	346.995,68 282.560,375	8	346.992,111 282.548,563	12.339
8	346.992,111 282.548,563	9	347.001,401 282.544,495	10.142
9	347.001,401 282.544,495	10	347.008,013 282.560,499	17.316
10	347.008,013 282.560,499	11	347.008,009 282.560,501	0.004
11	347.008,009 282.560,501	1	347.014,489 282.575,929	16.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 25/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1235, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VIOREL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VIOREL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

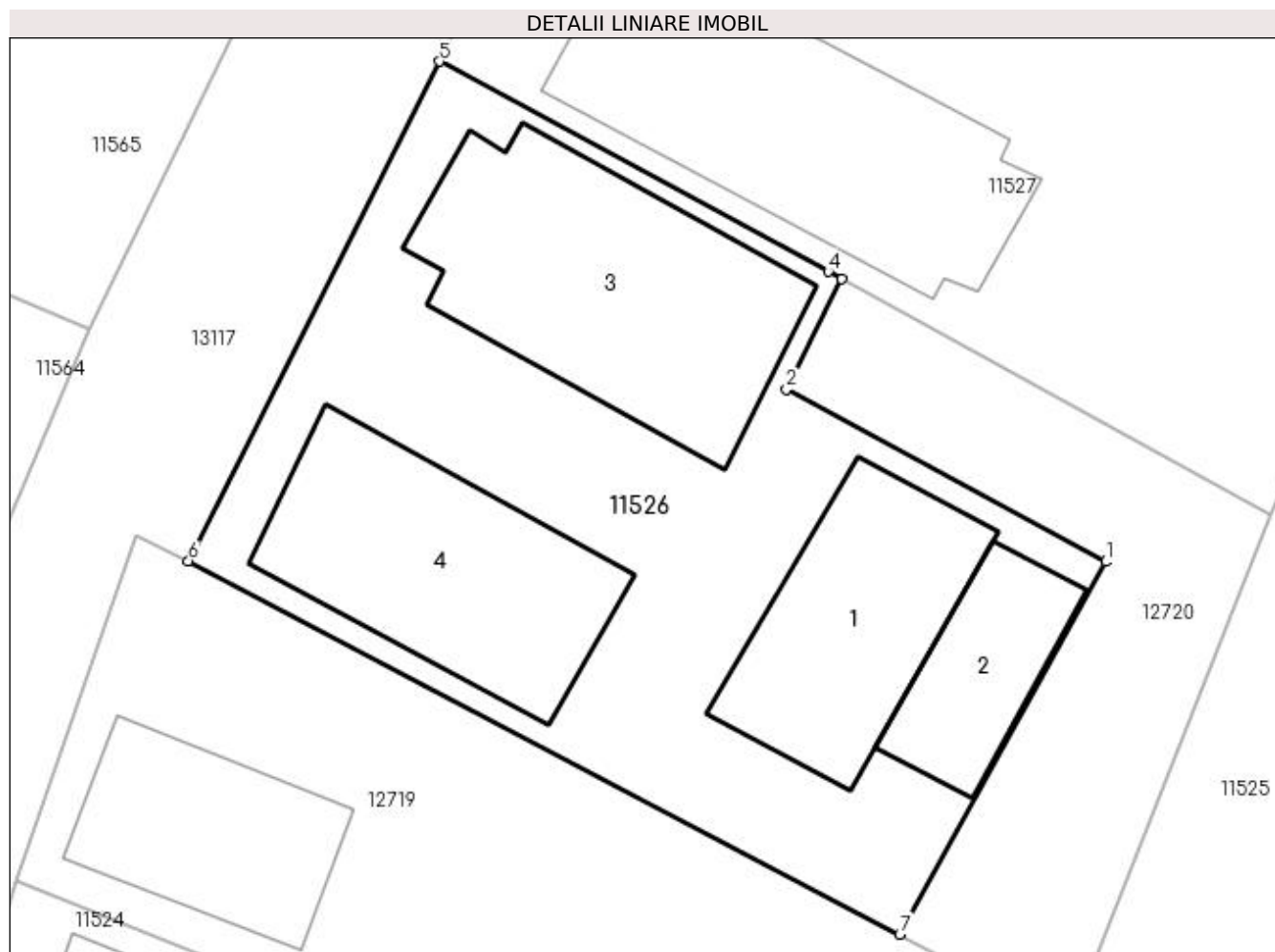
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	60	25/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.4		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.000,828 282.587,847	2	346.988,308 282.594,613	14.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	346.988,308 282.594,613	3	346.990,473 282.598,933	4.832
3	346.990,473 282.598,933	4	346.989,945 282.599,222	0.602
4	346.989,945 282.599,222	5	346.974,684 282.607,463	17.344
5	346.974,684 282.607,463	6	346.964,845 282.587,88	21.916
6	346.964,845 282.587,88	7	346.992,75 282.573,231	31.516
7	346.992,75 282.573,231	1	347.000,828 282.587,847	16.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 60, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 60, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1236, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VIOREL
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VIOREL

C. Partea III. SARCINI .

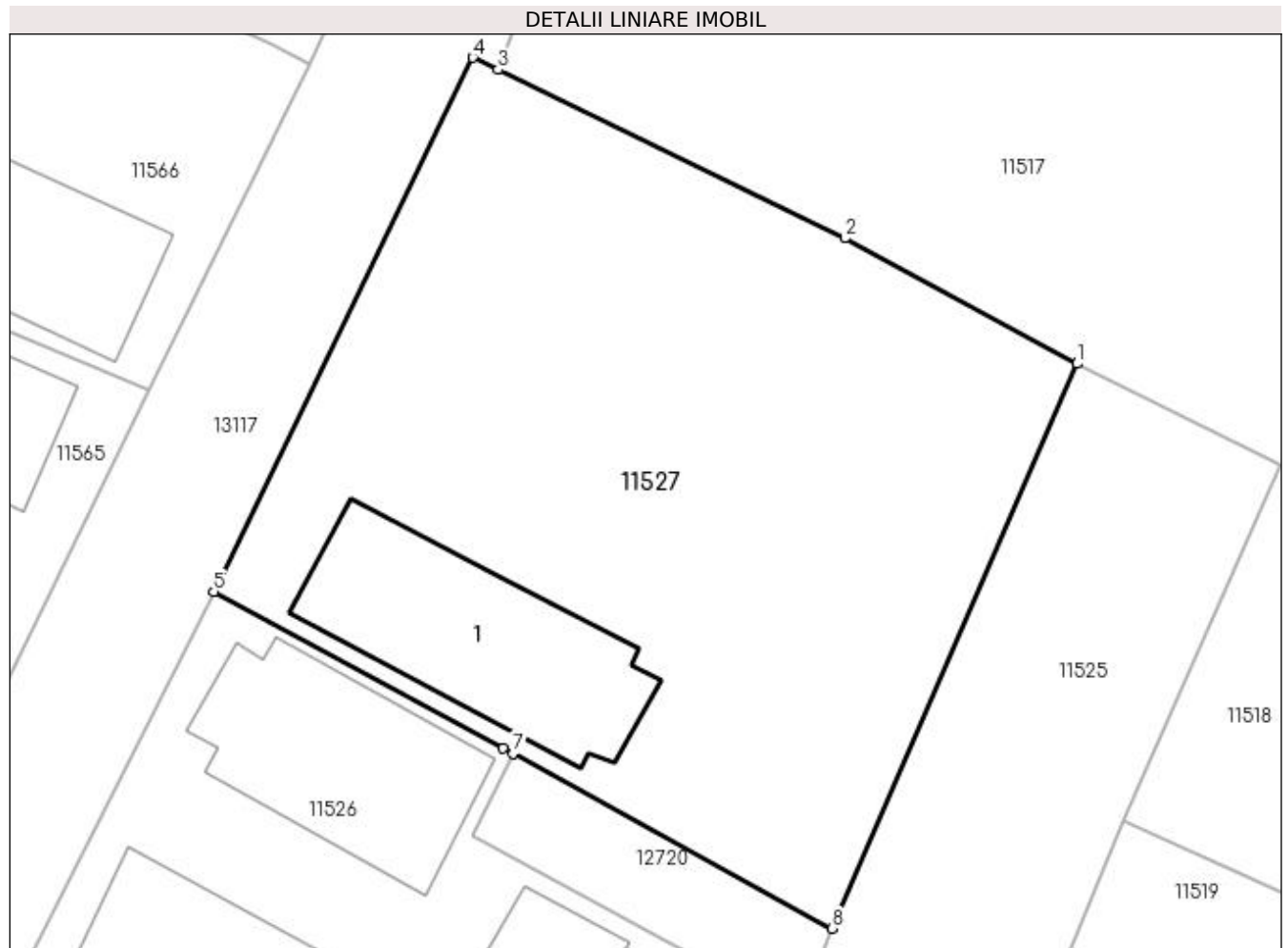
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	362	60	26	-	
2	arabil	DA	802	60	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.020,216 282.619,484	2	347.007,968 282.626,096	13.919
2	347.007,968 282.626,096	3	346.989,686 282.634,963	20.319
3	346.989,686 282.634,963	4	346.988,335 282.635,612	1.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.988,335 282.635,612	5	346.974,684 282.607,463	31.284
5	346.974,684 282.607,463	6	346.989,945 282.599,222	17.344
6	346.989,945 282.599,222	7	346.990,473 282.598,933	0.602
7	346.990,473 282.598,933	8	347.007,292 282.589,718	19.178
8	347.007,292 282.589,718	1	347.020,216 282.619,484	32.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 60, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33872	Din acte: 800 Masurata: 894	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33872-C1	Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 60, P 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de Locuit (P), Scd=83mp. construita in anul 1975;
A1.2	33872-C2	Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 60, P 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (P), Scd=8 mp. construita in anul 1975;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
277719 / 19/11/2021	
Act Notarial nr. CM:32, din 05/02/2020 emis de NP STOENESCU FLOREA (hotarare judecatoreasca nr SC nr. 970 din 09.06.2011, emis de Judecatoria Calafat);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

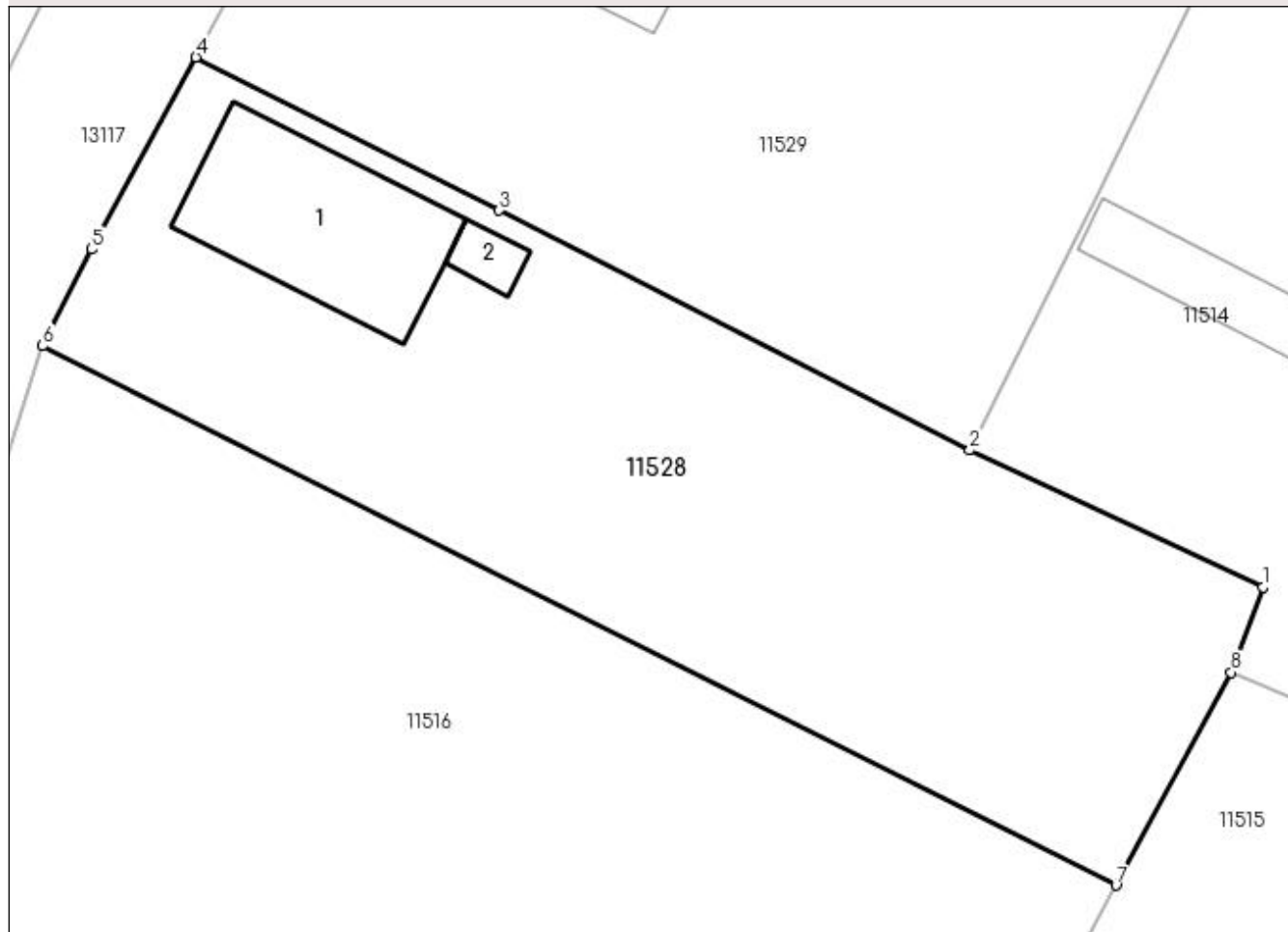
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33872	Din acte: 800 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	60	60	-	
2	arabil	DA	500	60	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33872-C1	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de Locuit (P), Scd=83mp. construita in anul 1975;
A1.2	33872-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (P), Scd=8 mp. construita in anul 1975;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.071,204 282.687,6	2	347.057,208 282.694,128	15.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.057,208 282.694,128	3	347.034,723 282.705,574	25.231
3	347.034,723 282.705,574	4	347.020,231 282.712,889	16.234
4	347.020,231 282.712,889	5	347.015,249 282.703,723	10.432
5	347.015,249 282.703,723	6	347.012,911 282.699,104	5.177
6	347.012,911 282.699,104	7	347.064,182 282.673,358	57.372
7	347.064,182 282.673,358	8	347.069,69 282.683,529	11.567
8	347.069,69 282.683,529	1	347.071,204 282.687,6	4.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 12, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32364	Din acte: 1.215 Masurata: 1.227	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32364-C1	Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta cu parter edificata in 1995 din chirpici cu 2 camere si sala.Scd=53mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87208 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:1306, din 23/04/2018 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU DOREL 2) USURELU GABI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

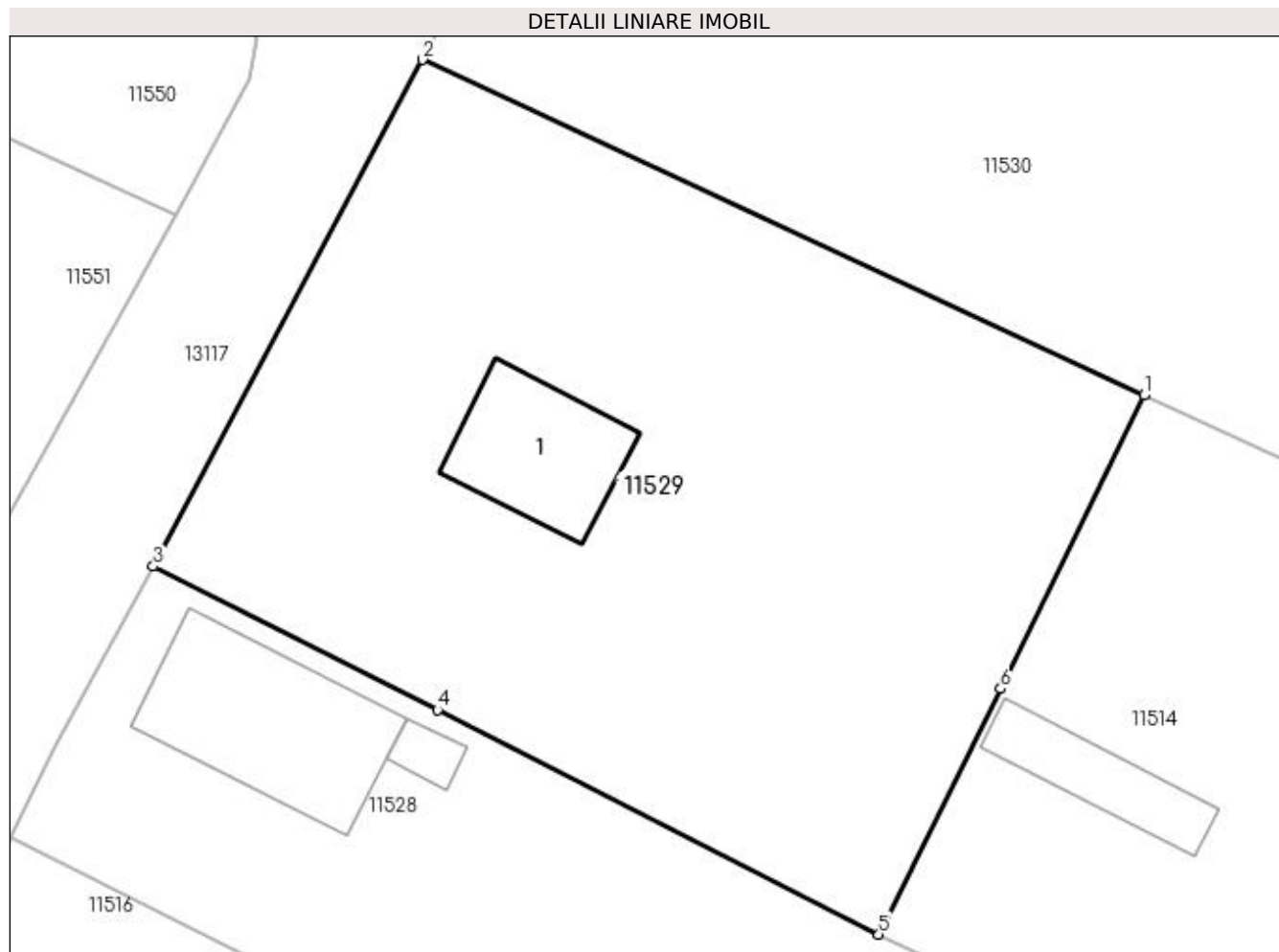
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32364	Din acte: 1.215 Masurata: 1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.227			-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32364-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta cu parter edificata in 1995 din chirpici cu 2 camere si sala.Sc=53mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.070,73 282.721,606	2	347.033,941 282.738,705	40.569
2	347.033,941 282.738,705	3	347.020,231 282.712,889	29.231
3	347.020,231 282.712,889	4	347.034,723 282.705,574	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.034,723 282.705,574	5	347.057,208 282.694,128	25.231
5	347.057,208 282.694,128	6	347.063,42 282.706,652	13.98
6	347.063,42 282.706,652	1	347.070,73 282.721,606	16.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.253	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

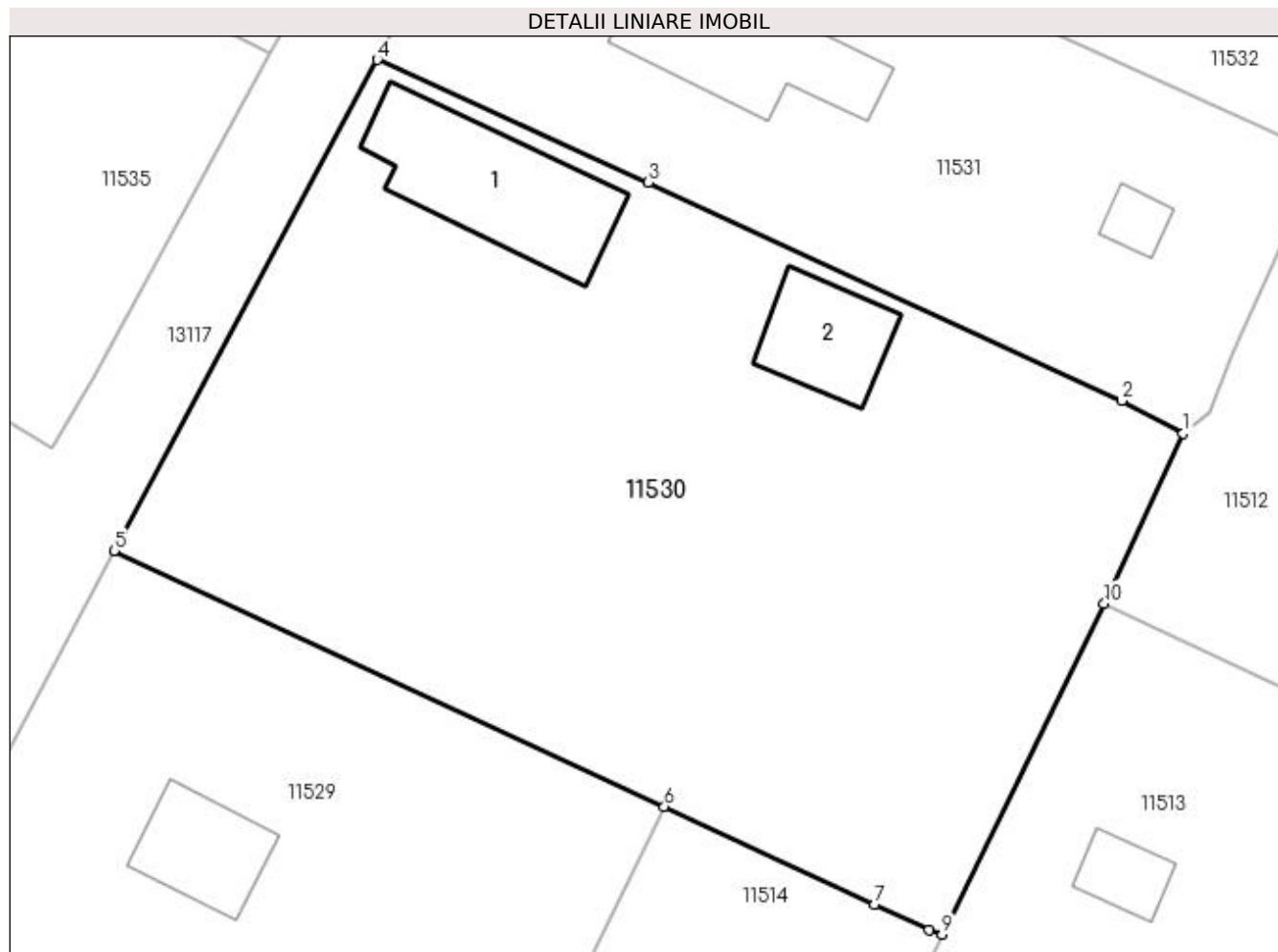
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.253	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.105,419 282.746,55	2	347.101,306 282.748,74	4.66
2	347.101,306 282.748,74	3	347.069,66 282.763,321	34.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.069,66 282.763,321	4	347.051,541 282.771,52	19.888
4	347.051,541 282.771,52	5	347.033,941 282.738,705	37.237
5	347.033,941 282.738,705	6	347.070,73 282.721,606	40.569
6	347.070,73 282.721,606	7	347.084,79 282.715,063	15.508
7	347.084,79 282.715,063	8	347.088,412 282.713,378	3.995
8	347.088,412 282.713,378	9	347.089,31 282.713,065	0.951
9	347.089,31 282.713,065	10	347.100,129 282.735,187	24.626
10	347.100,129 282.735,187	1	347.105,419 282.746,55	12.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.218	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1646-48628, din 04/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

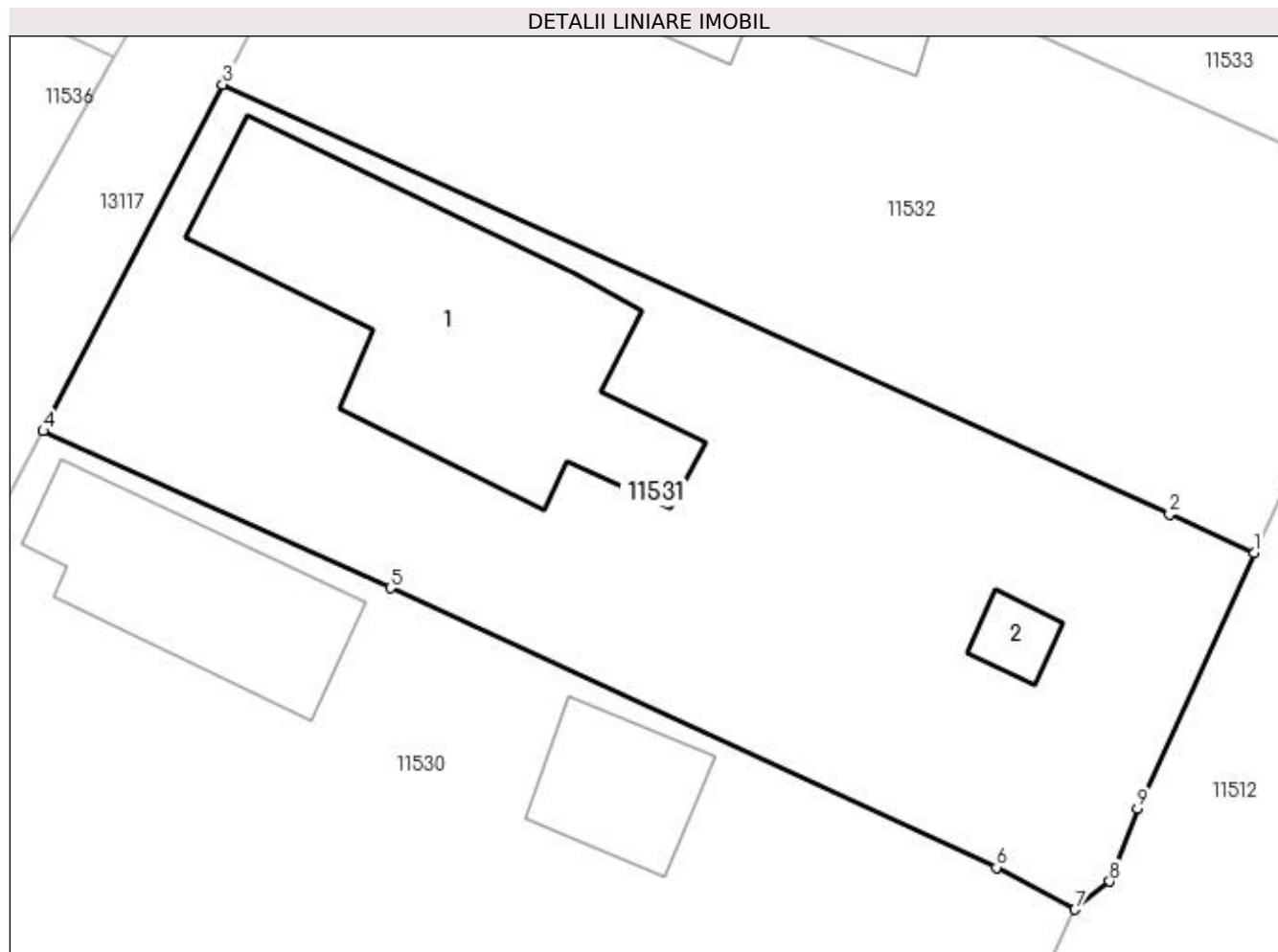
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.218	60	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.114,755 282.765,17	2	347.110,352 282.767,168	4.835
2	347.110,352 282.767,168	3	347.060,908 282.789,606	54.297
3	347.060,908 282.789,606	4	347.051,541 282.771,52	20.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.051,541 282.771,52	5	347.069,66 282.763,321	19.888
5	347.069,66 282.763,321	6	347.101,306 282.748,74	34.844
6	347.101,306 282.748,74	7	347.105,419 282.746,55	4.66
7	347.105,419 282.746,55	8	347.107,214 282.748,007	2.312
8	347.107,214 282.748,007	9	347.108,679 282.751,818	4.083
9	347.108,679 282.751,818	1	347.114,755 282.765,17	14.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1159, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTA CLAUDIU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTA CLAUDIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

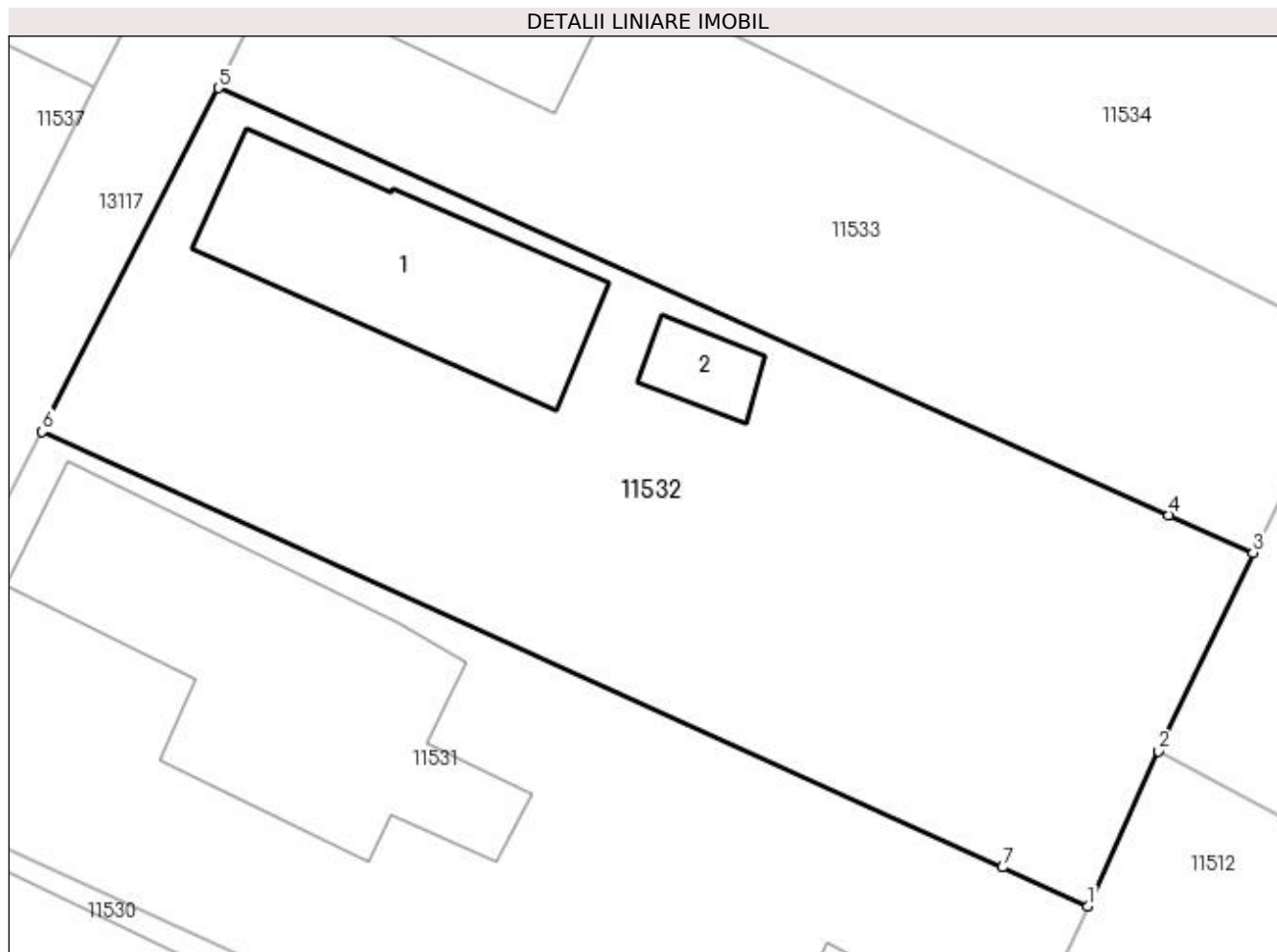
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.173	60	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.114,755 282.765,17	2	347.118,39 282.773,158	8.776
2	347.118,39 282.773,158	3	347.123,254 282.783,365	11.307
3	347.123,254 282.783,365	4	347.118,92 282.785,31	4.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.118,92 282.785,31	5	347.069,985 282.807,303	53.65
5	347.069,985 282.807,303	6	347.060,908 282.789,606	19.889
6	347.060,908 282.789,606	7	347.110,352 282.767,168	54.297
7	347.110,352 282.767,168	1	347.114,755 282.765,17	4.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 60, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 767	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

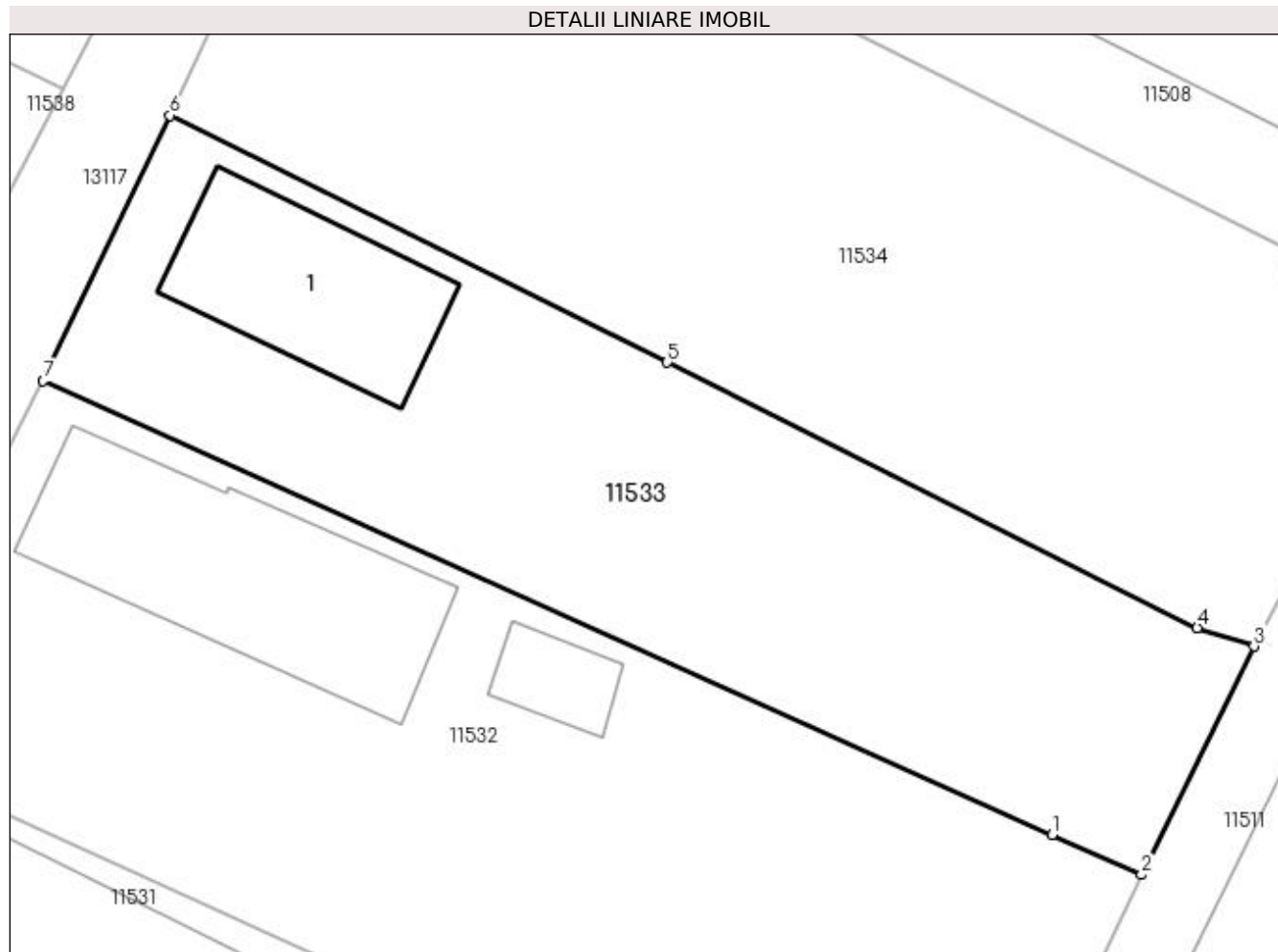
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	767	60	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.118,92 282.785,31	2	347.123,254 282.783,365	4.75
2	347.123,254 282.783,365	3	347.128,706 282.794,441	12.345
3	347.128,706 282.794,441	4	347.125,956 282.795,325	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.125,956 282.795,325	5	347.100,257 282.808,207	28.747
5	347.100,257 282.808,207	6	347.076,146 282.820,177	26.919
6	347.076,146 282.820,177	7	347.069,985 282.807,303	14.272
7	347.069,985 282.807,303	1	347.118,92 282.785,31	53.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 1.081	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1438-60682, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

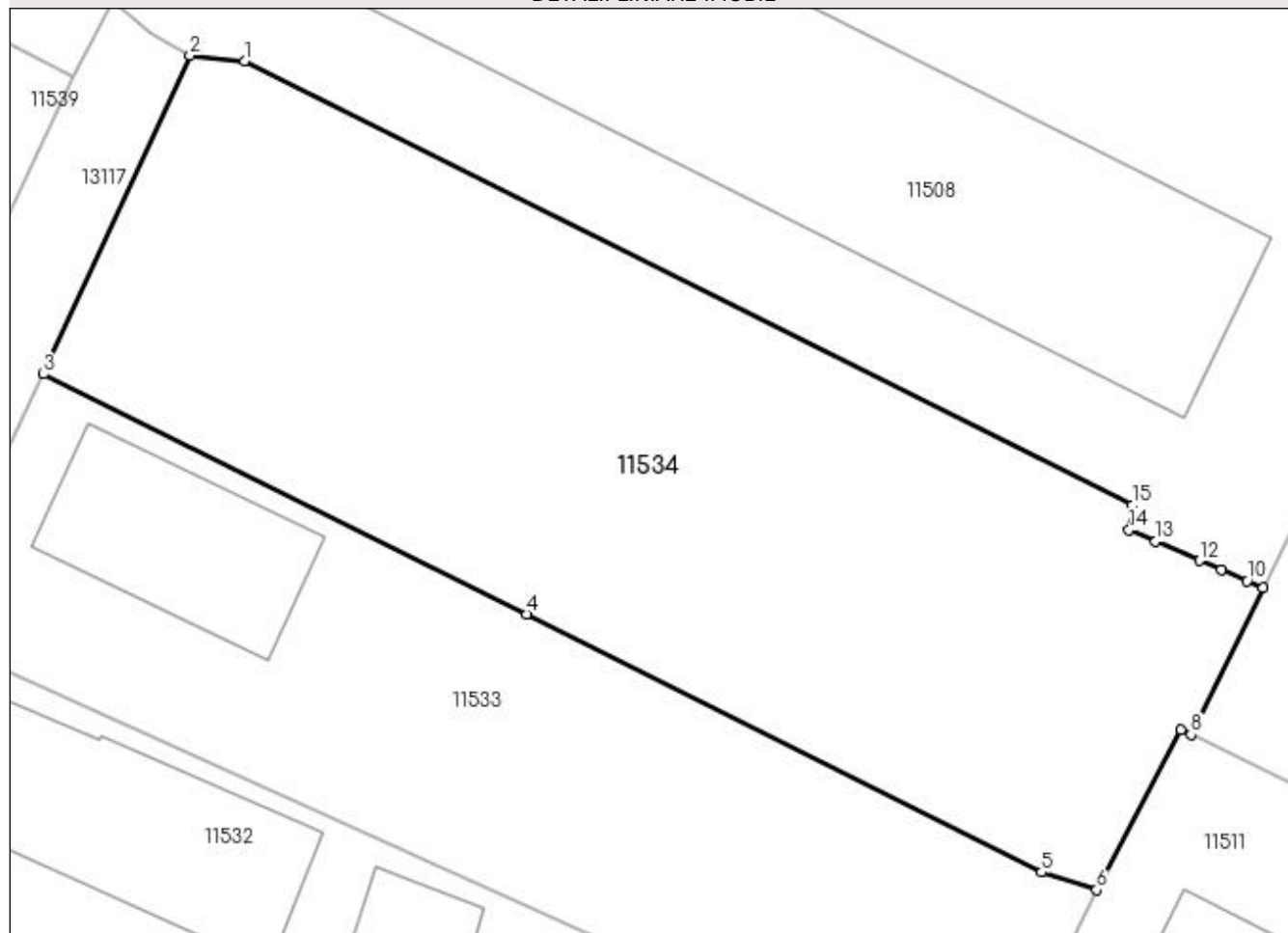
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.081	60	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.086,183 282.835,81	2	347.083,452 282.836,078	2.744
2	347.083,452 282.836,078	3	347.076,146 282.820,177	17.499
3	347.076,146 282.820,177	4	347.100,257 282.808,207	26.919
4	347.100,257 282.808,207	5	347.125,956 282.795,325	28.747
5	347.125,956 282.795,325	6	347.128,706 282.794,441	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.128,706 282.794,441	7	347.132,899 282.802,426	9.019
7	347.132,899 282.802,426	8	347.133,42 282.802,195	0.57
8	347.133,42 282.802,195	9	347.137,003 282.809,517	8.152
9	347.137,003 282.809,517	10	347.136,216 282.809,856	0.857
10	347.136,216 282.809,856	11	347.134,919 282.810,415	1.412
11	347.134,919 282.810,415	12	347.133,845 282.810,878	1.17
12	347.133,845 282.810,878	13	347.131,646 282.811,826	2.395
13	347.131,646 282.811,826	14	347.130,329 282.812,394	1.434
14	347.130,329 282.812,394	15	347.130,482 282.813,653	1.268
15	347.130,482 282.813,653	1	347.086,183 282.835,81	49.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 20, Jud. Dolj, T 60, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32182	Din acte: 1.929 Masurata: 1.936	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32182-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 20, Jud. Dolj, T 60, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta,din chirpici/1987 cu 3 camere,sala,SU=47.26mp.Nu detine CPE.;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 20, Jud. Dolj, T 60, P 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113351 / 26/07/2017		
Act Administrativ nr. TDP:2165-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (hotarare judecatoreasca nr SC nr 549 din 30.05.2017, emis de judecatoria Calafat din dosar nr 713/201/2017act administrativ nr certificat fiscal nr 4006 din 19.07.2017, emis de Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU ION	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAITU ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

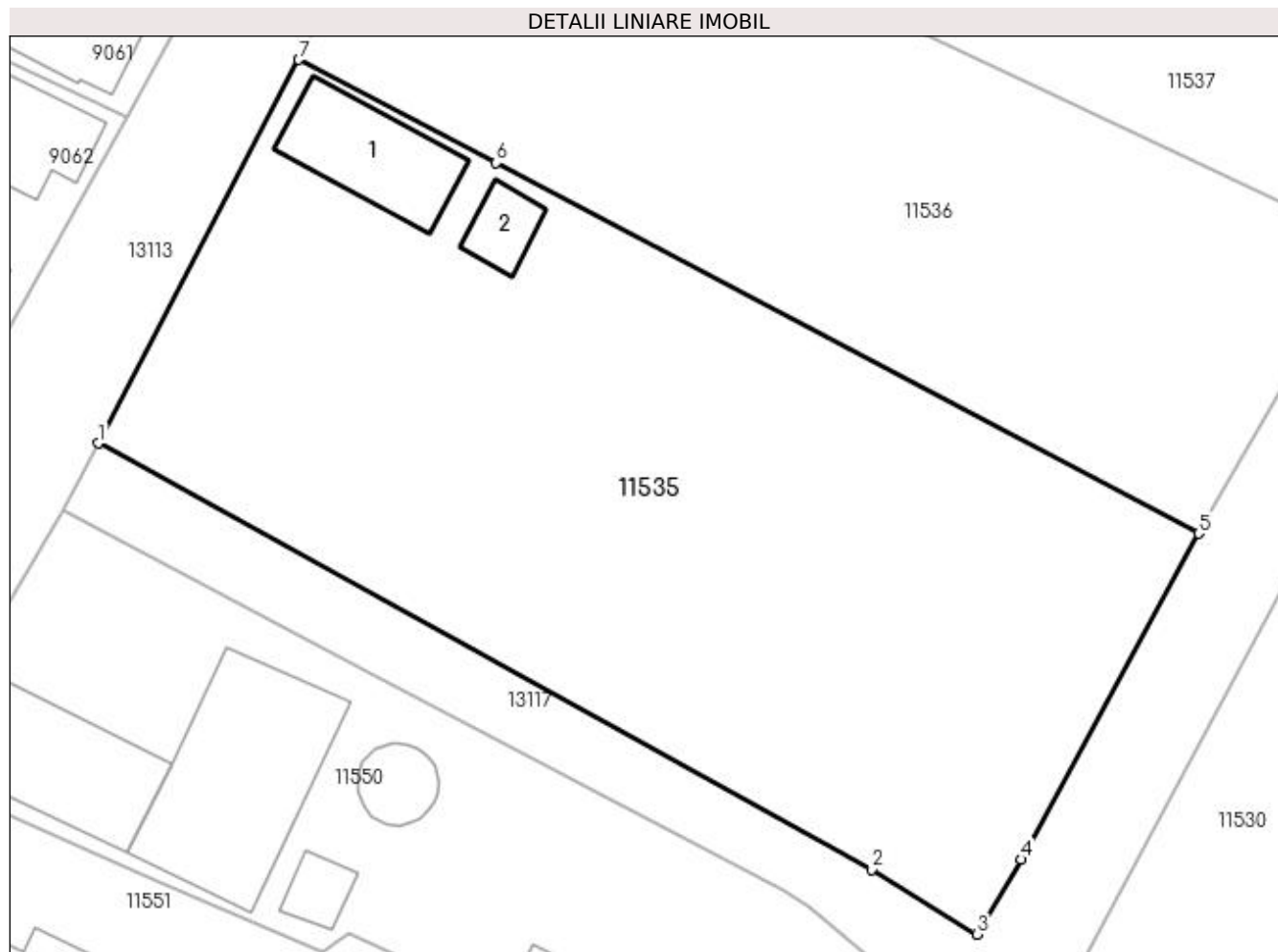
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32182	Din acte: 1.929 Masurata: 1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	60	32	-	
2	arabil	DA	343	60	32	-	
3	vie	DA	529	60	32	-	
4	arabil	DA	514	60	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32182-C1	construcții de locuințe	Din acte: 61 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta,din chirpici/1987 cu 3 camere,sala,SU=47.26mp. Nu detine CPE.;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.972,073 282.777,828	2	347.022,824 282.749,834	57.96
2	347.022,824 282.749,834	3	347.029,74 282.745,588	8.115
3	347.029,74 282.745,588	4	347.032,659 282.750,497	5.711
4	347.032,659 282.750,497	5	347.044,327 282.771,899	24.376
5	347.044,327 282.771,899	6	346.998,187 282.796,241	52.167
6	346.998,187 282.796,241	7	346.985,229 282.803,001	14.615
7	346.985,229 282.803,001	1	346.972,073 282.777,828	28.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 22, Jud. Dolj, T 60, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34103	Din acte: 1.200 Masurata: 1.383	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
233346 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:3832, din 17/11/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1200/1383, cota initiala 1200/1383 1) TACHE VIOREL	A1
0 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:3832, din 17/11/2022 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 183/1383 in favoarea posesorilor 1) TACHE VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

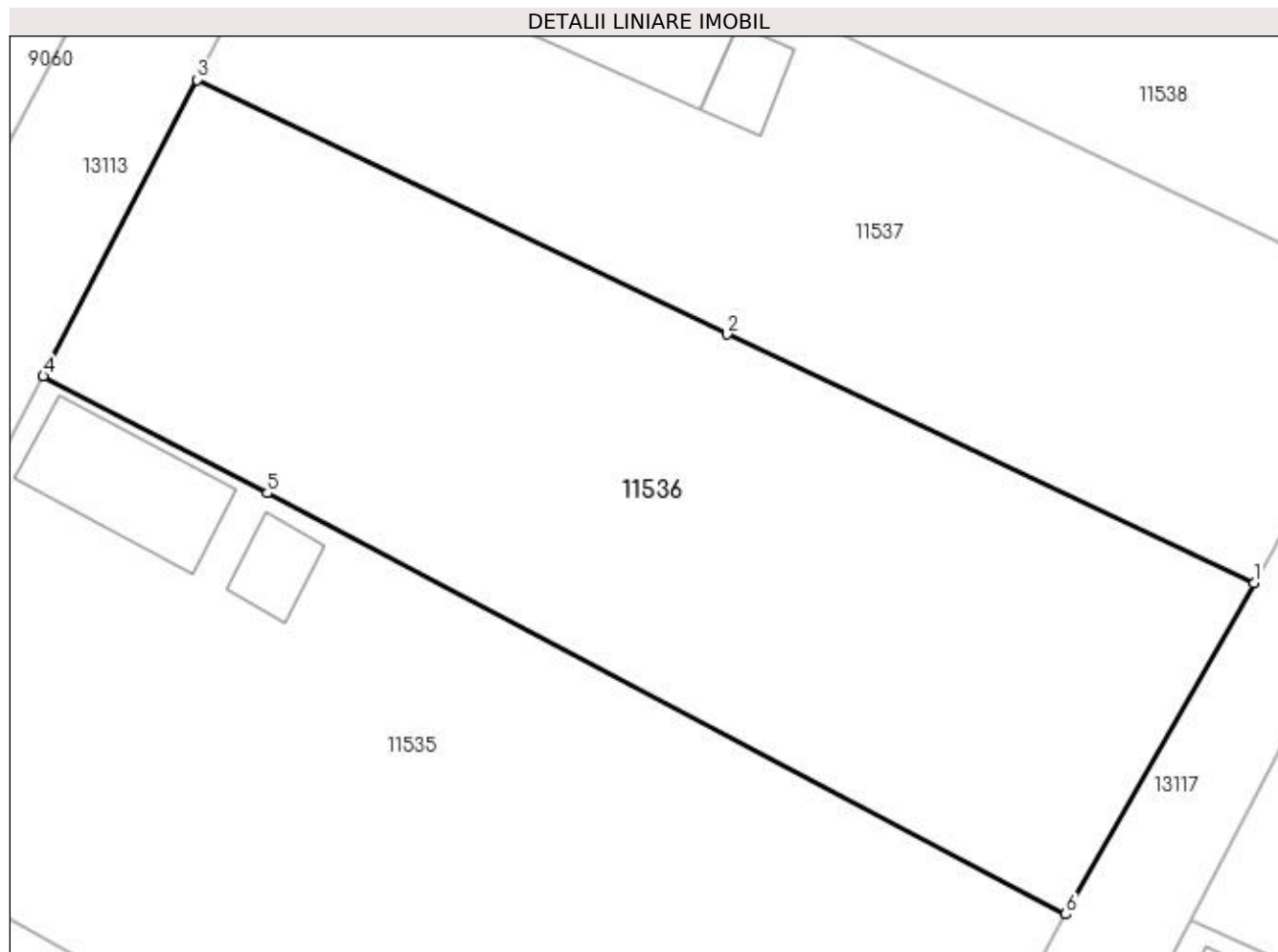
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34103	Din acte: 1.200 Masurata: 1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.383	60	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.055,217 282.791,063	2	347.024,765 282.805,436	33.674
2	347.024,765 282.805,436	3	346.994,116 282.820,141	33.994
3	346.994,116 282.820,141	4	346.985,229 282.803,001	19.307
4	346.985,229 282.803,001	5	346.998,187 282.796,241	14.615
5	346.998,187 282.796,241	6	347.044,327 282.771,899	52.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.044,327 282.771,899	1	347.055,217 282.791,063	22.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 24, Jud. Dolj, T 60, P 35, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.253	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 24, Jud. Dolj, T 60, P 35, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 24, Jud. Dolj, T 60, P 35, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 24, Jud. Dolj, T 60, P 35, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2537-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742537/22.12.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CEZAR DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CEZAR DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

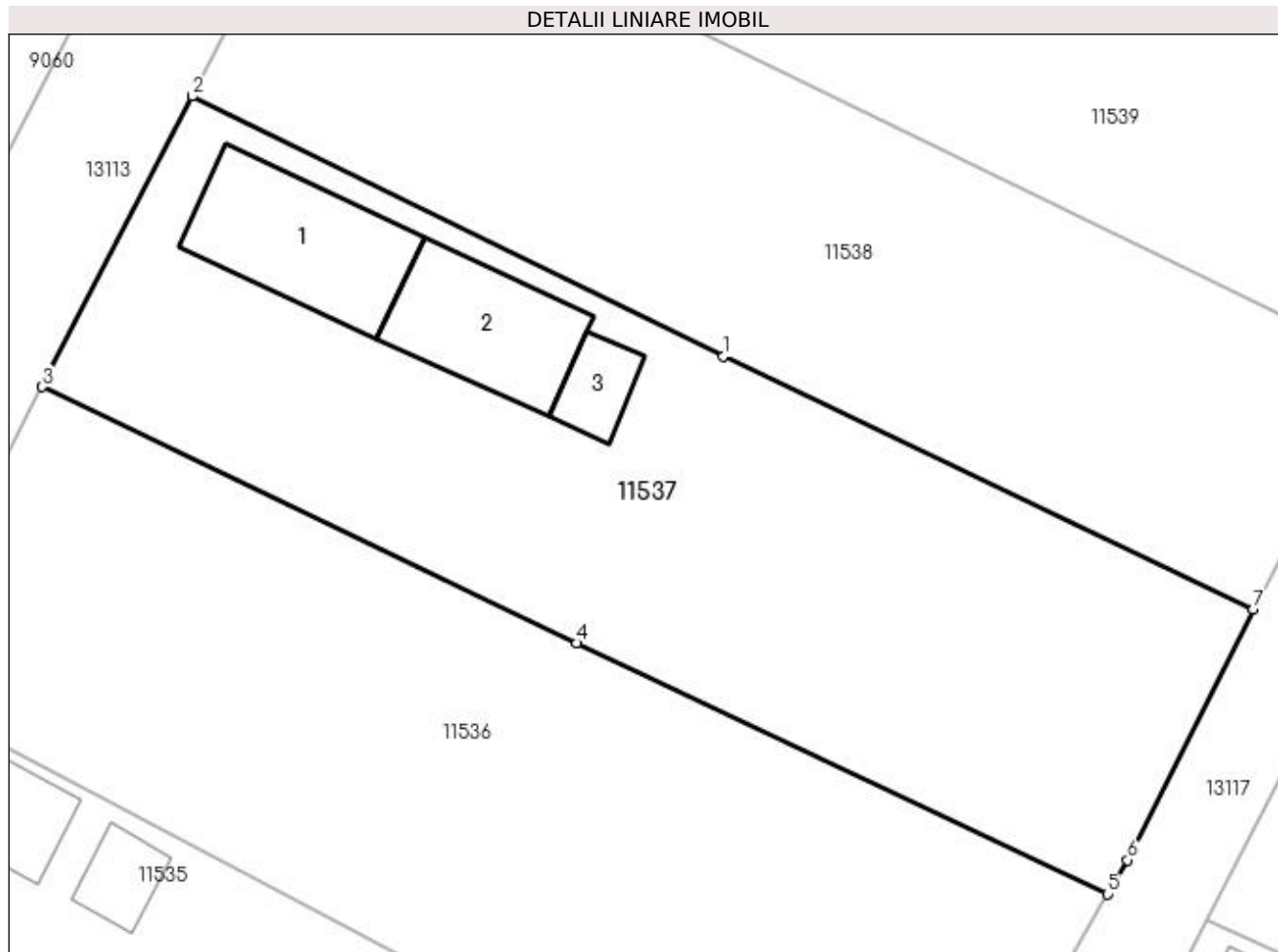
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	60	35	-	
2	arabil	DA	544	60	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.033,162 282.821,889	2	347.002,709 282.836,807	33.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.002,709 282.836,807	3	346.994,116 282.820,141	18.751
3	346.994,116 282.820,141	4	347.024,765 282.805,436	33.994
4	347.024,765 282.805,436	5	347.055,217 282.791,063	33.674
5	347.055,217 282.791,063	6	347.056,376 282.793,001	2.258
6	347.056,376 282.793,001	7	347.063,567 282.807,384	16.08
7	347.063,567 282.807,384	1	347.033,162 282.821,889	33.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 26A, Jud. Dolj, T 60, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30669	Din acte: 1.000 Masurata: 1.090	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6943 / 22/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:139, din 22/01/2014 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE GEORGIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

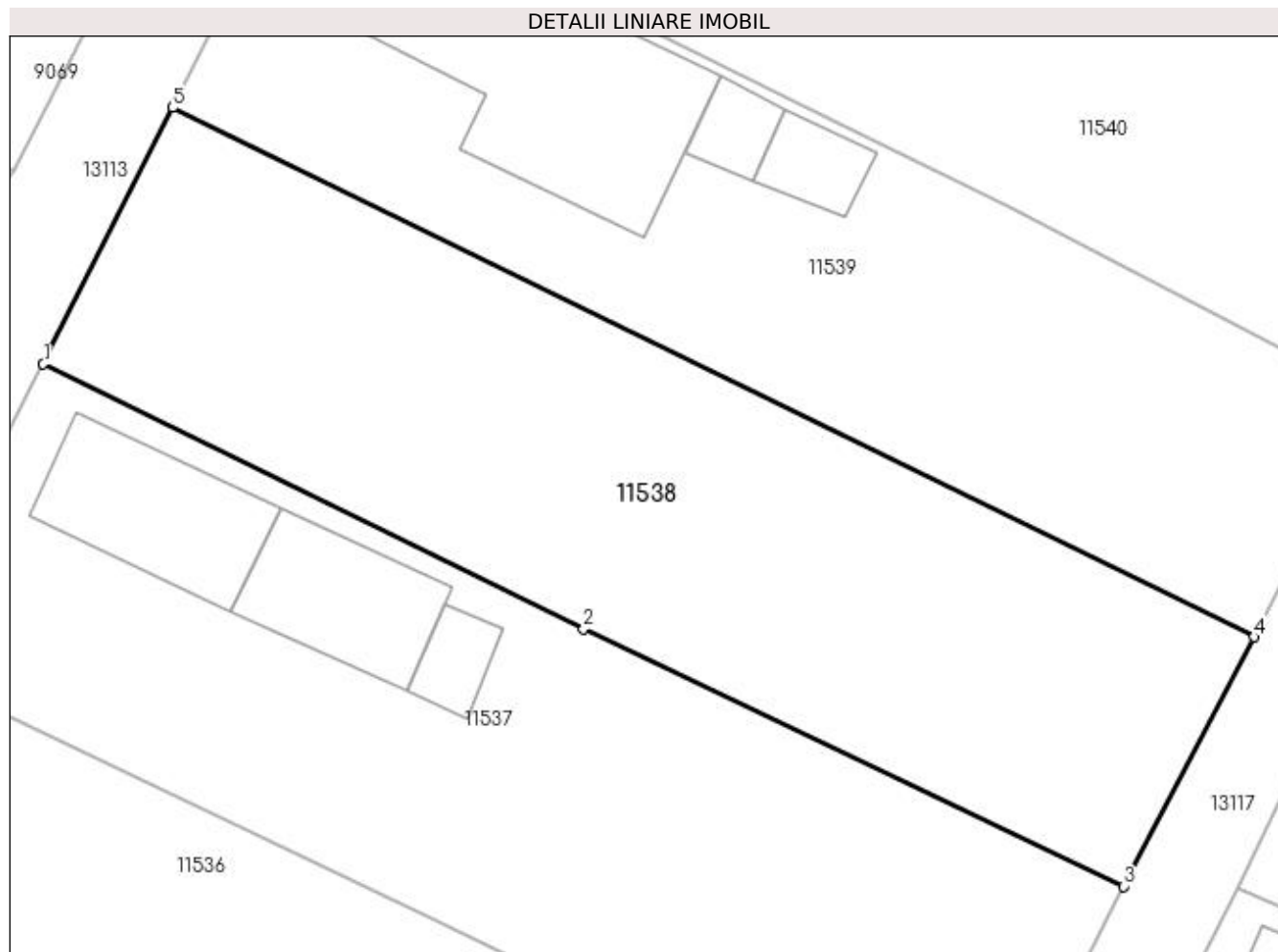
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30669	Din acte: 1.000 Masurata: 1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.090	60	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.002,709 282.836,807	2	347.033,162 282.821,889	33.911
2	347.033,162 282.821,889	3	347.063,567 282.807,384	33.688
3	347.063,567 282.807,384	4	347.070,925 282.821,428	15.855
4	347.070,925 282.821,428	5	347.009,995 282.851,25	67.837
5	347.009,995 282.851,25	1	347.002,709 282.836,807	16.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 26, Jud. Dolj, T 60, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30672	Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30672-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 26, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta, construita in anul 1999 din boltari de beton, acoperita cu tigla compusa din 3 camere, bucatarie, baie, camara si 3 sali cu Su = 159.87 mp, dispune de pivnita cu S=14.13mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 26, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 26, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9404 / 28/01/2014	
Act Notarial nr. CVC:217, din 27/01/2014 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN ;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE GEORGETA	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TACHE GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

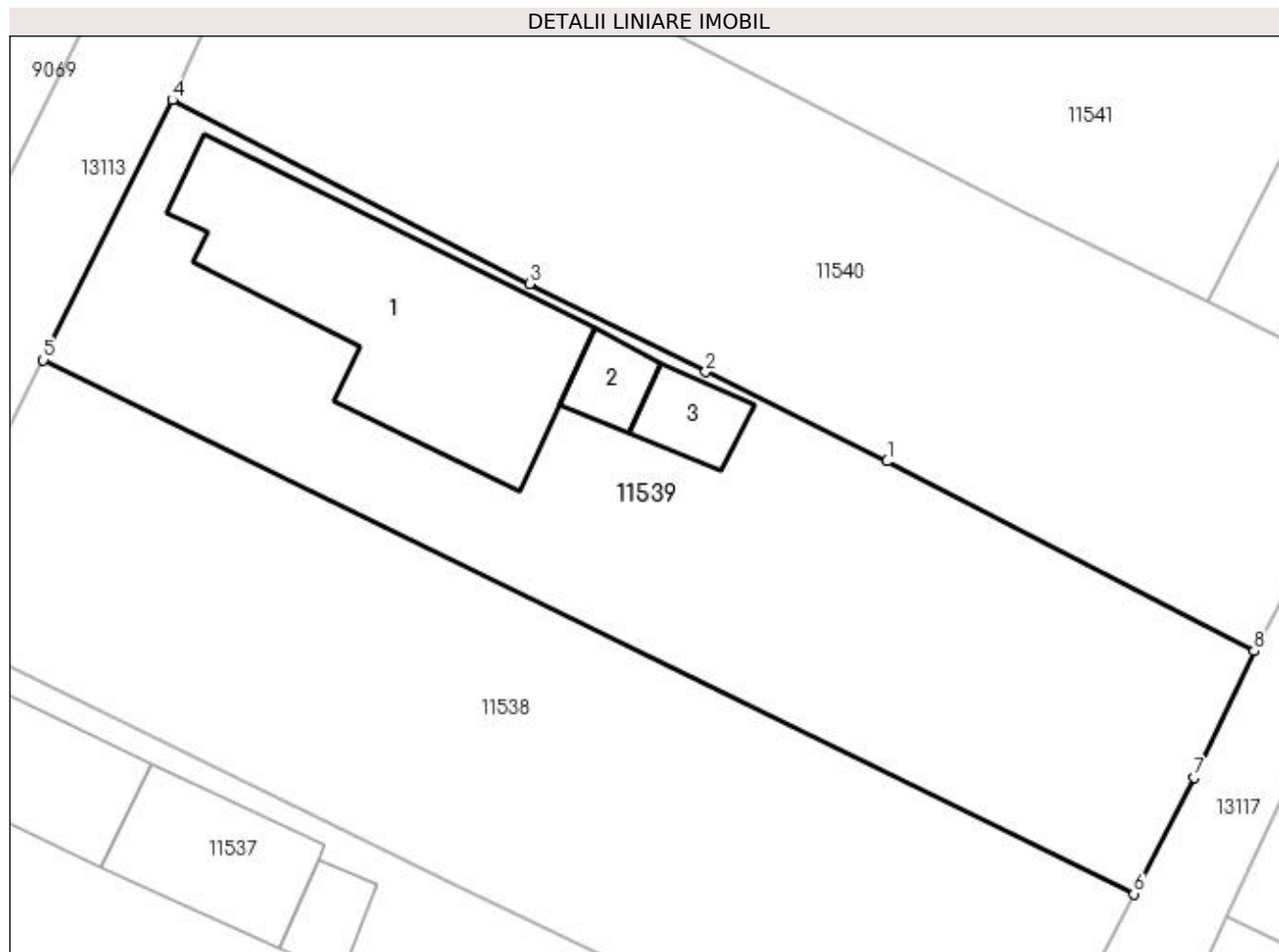
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30672	Din acte: 1.000 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.065	60	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30672-C1	construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta, construita in anul 1999 din boltari de beton, acoperita cu tigla compusa din 3 camere, bucatarie, baie, camera si 3 sali cu Su = 159.87 mp, dispune de pivnita cu S=14.13mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.057,149 282.845,593	2	347.047,007 282.850,582	11.303
2	347.047,007 282.850,582	3	347.037,173 282.855,509	10.999
3	347.037,173 282.855,509	4	347.017,214 282.865,764	22.439
4	347.017,214 282.865,764	5	347.009,995 282.851,25	16.21
5	347.009,995 282.851,25	6	347.070,925 282.821,428	67.837
6	347.070,925 282.821,428	7	347.074,284 282.827,939	7.326
7	347.074,284 282.827,939	8	347.077,635 282.834,99	7.807
8	347.077,635 282.834,99	1	347.057,149 282.845,593	23.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.098	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2773-59334, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

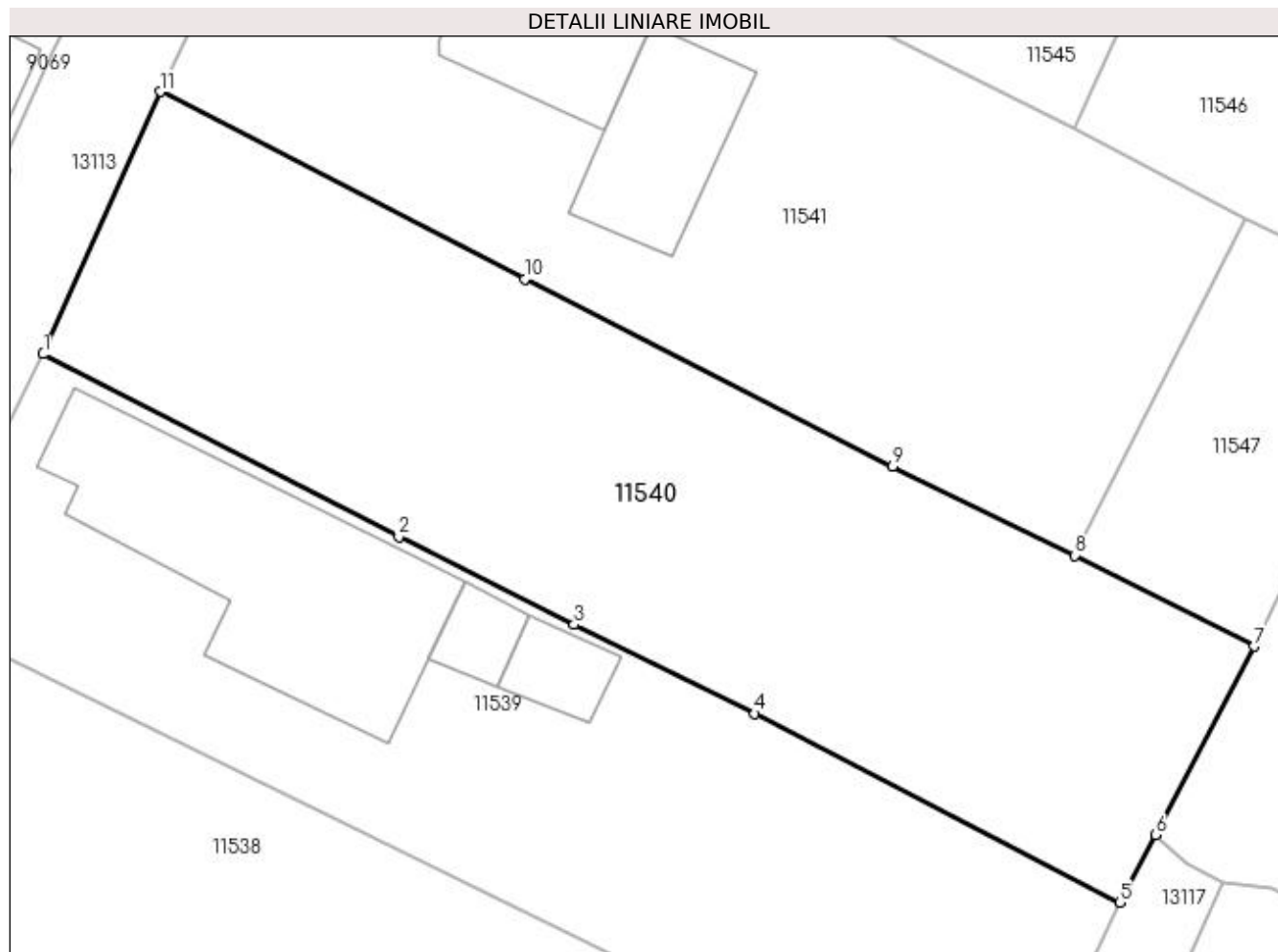
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	366	60	38	-	
2	vie	DA	364	60	38	-	
3	arabil	DA	368	60	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.017,214 282.865,764	2	347.037,173 282.855,509	22.439
2	347.037,173 282.855,509	3	347.047,007 282.850,582	10.999
3	347.047,007 282.850,582	4	347.057,149 282.845,593	11.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.057,149 282.845,593	5	347.077,635 282.834,99	23.067
5	347.077,635 282.834,99	6	347.079,651 282.838,784	4.296
6	347.079,651 282.838,784	7	347.085,173 282.849,366	11.936
7	347.085,173 282.849,366	8	347.075,102 282.854,468	11.29
8	347.075,102 282.854,468	9	347.064,907 282.859,468	11.355
9	347.064,907 282.859,468	10	347.044,242 282.869,982	23.186
10	347.044,242 282.869,982	11	347.023,786 282.880,499	23.001
11	347.023,786 282.880,499	1	347.017,214 282.865,764	16.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:598
Nr. cadastral vechi:893

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 30, Jud. Dolj, T 60, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31037	Din acte: 1.200 Masurata: 1.230	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31037-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 30, Jud. Dolj, T 60, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; locuinta;
A1.2	31037-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 30, Jud. Dolj, T 60, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 30, Jud. Dolj, T 60, P 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
748 / 07/01/2010		
Act Notarial nr. CVC:29, din 06/01/2010 emis de NP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MIRELA, LIPSA CNP 2) SANDU ADRIAN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ADRIAN, LIPSA CNP 2) SANDU MIRELA, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

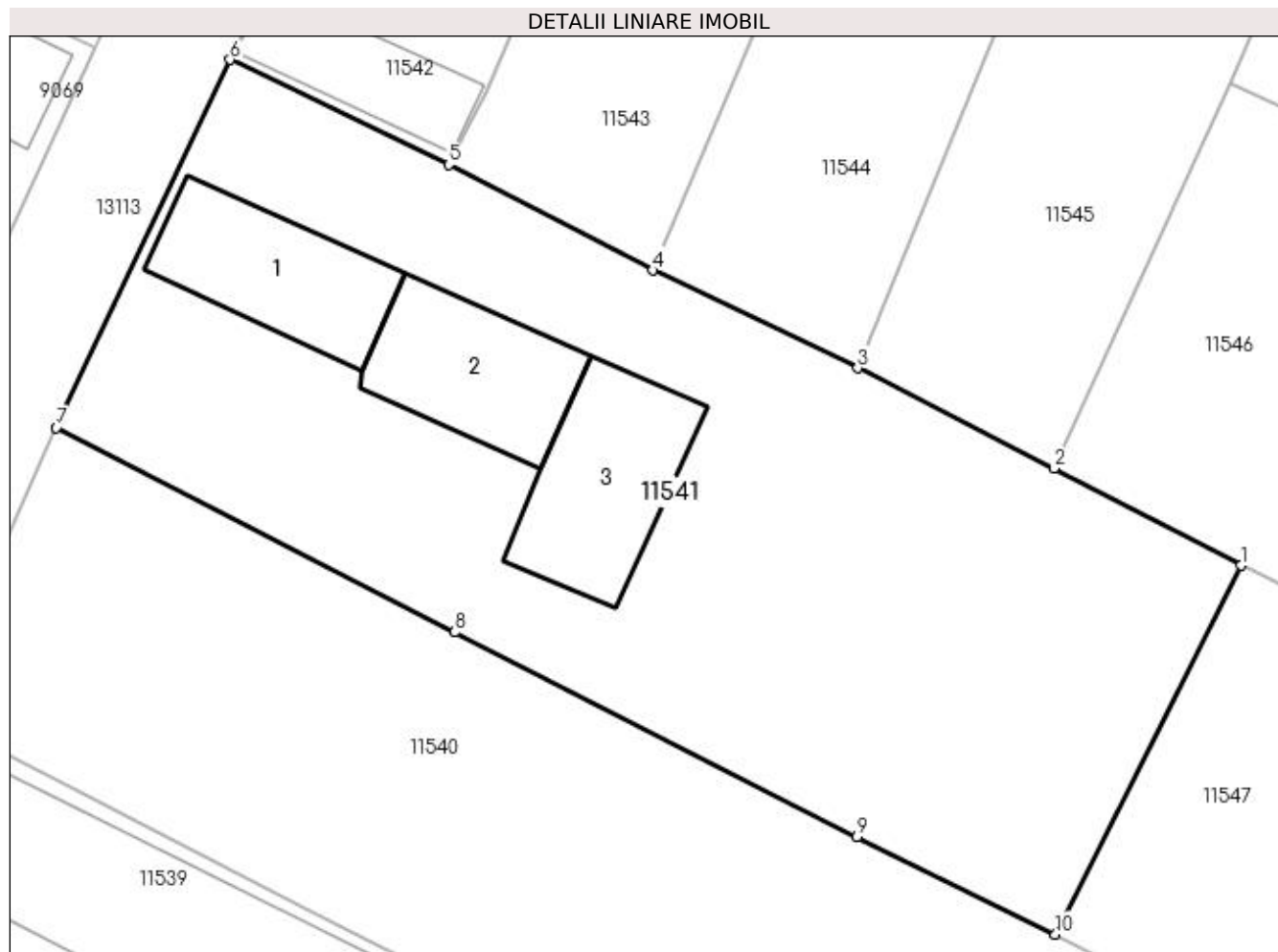
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31037	Din acte: 1.200 Masurata: 1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.230	60	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31037-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; locuinta;
A1.2	31037-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa;
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.084,639 282.873,405	2	347.075,045 282.878,41	10.821
2	347.075,045 282.878,41	3	347.064,951 282.883,543	11.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.064,951 282.883,543	4	347.054,429 282.888,578	11.665
4	347.054,429 282.888,578	5	347.043,939 282.893,994	11.806
5	347.043,939 282.893,994	6	347.032,713 282.899,387	12.454
6	347.032,713 282.899,387	7	347.023,786 282.880,499	20.891
7	347.023,786 282.880,499	8	347.044,242 282.869,982	23.001
8	347.044,242 282.869,982	9	347.064,907 282.859,468	23.186
9	347.064,907 282.859,468	10	347.075,102 282.854,468	11.355
10	347.075,102 282.854,468	1	347.084,639 282.873,405	21.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.043	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 11, Jud. Dolj, T 60, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1701-14907, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1043, cota initiala 900/1043 1) LUPU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1731, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 143/1043 in favoarea posesorilor 1) LUPU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

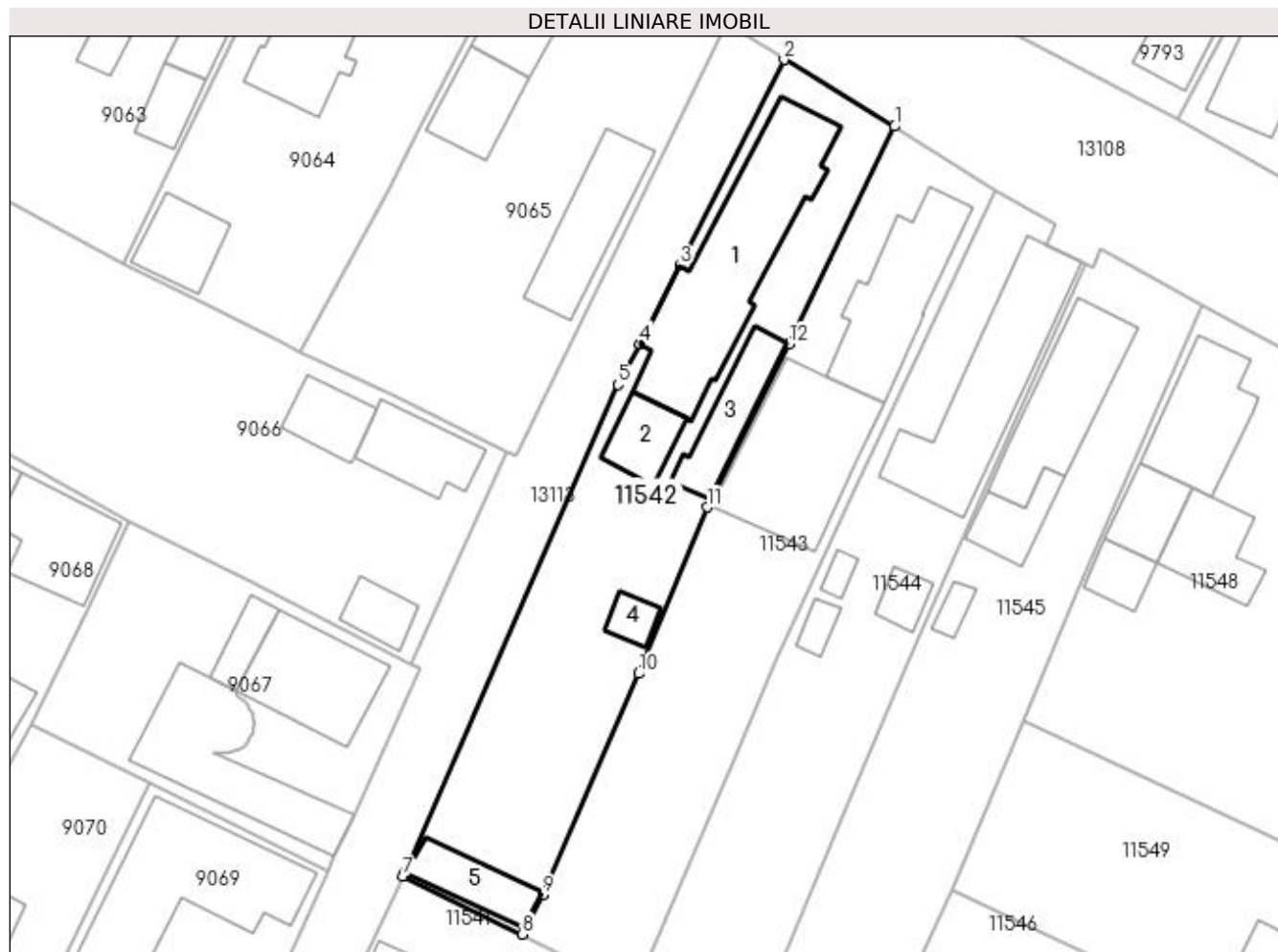
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.043	60	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.078,741 282.969,563	2	347.068,395 282.975,797	12.079
2	347.068,395 282.975,797	3	347.058,659 282.956,537	21.581
3	347.058,659 282.956,537	4	347.054,929 282.949,227	8.207
4	347.054,929 282.949,227	5	347.052,848 282.945,409	4.348
5	347.052,848 282.945,409	6	347.032,907 282.899,797	49.78
6	347.032,907 282.899,797	7	347.032,713 282.899,387	0.454
7	347.032,713 282.899,387	8	347.043,939 282.893,994	12.454
8	347.043,939 282.893,994	9	347.045,824 282.897,645	4.109
9	347.045,824 282.897,645	10	347.054,814 282.918,382	22.602
10	347.054,814 282.918,382	11	347.061,183 282.933,947	16.818
11	347.061,183 282.933,947	12	347.068,845 282.949,195	17.065
12	347.068,845 282.949,195	1	347.078,741 282.969,563	22.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 60, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 945	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 60, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 9, Jud. Dolj, T 60, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1677-48628, din 26/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	60	41	-	
2	arabil	DA	310	60	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.088,096 282.963,635	2	347.078,741 282.969,563	11.075
2	347.078,741 282.969,563	3	347.068,845 282.949,195	22.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.068,845 282.949,195	4	347.061,183 282.933,947	17.065
4	347.061,183 282.933,947	5	347.054,814 282.918,382	16.818
5	347.054,814 282.918,382	6	347.045,824 282.897,645	22.602
6	347.045,824 282.897,645	7	347.043,939 282.893,994	4.109
7	347.043,939 282.893,994	8	347.054,429 282.888,578	11.806
8	347.054,429 282.888,578	9	347.063,526 282.909,946	23.224
9	347.063,526 282.909,946	10	347.067,764 282.919,949	10.864
10	347.067,764 282.919,949	11	347.070,019 282.924,799	5.349
11	347.070,019 282.924,799	12	347.075,328 282.936,234	12.607
12	347.075,328 282.936,234	1	347.088,096 282.963,635	30.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 909	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:580, din 16/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

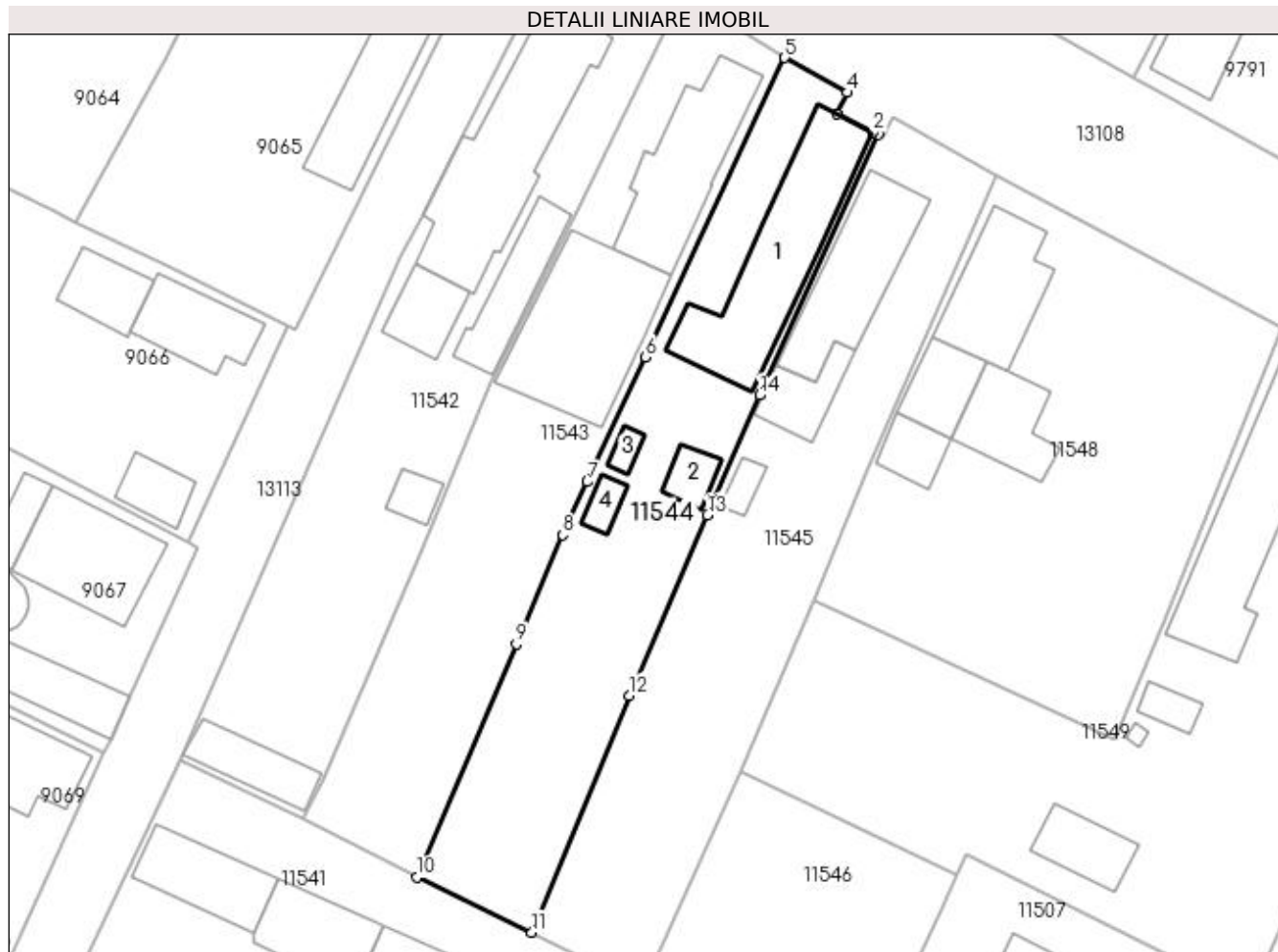
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	60	42	-	
2	arabil	DA	227	60	42	-	
3	vie	DA	138	60	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.096,673 282.956,623	2	347.096,176 282.956,817	0.534
2	347.096,176 282.956,817	3	347.092,917 282.958,474	3.656
3	347.092,917 282.958,474	4	347.093,845 282.960,449	2.182
4	347.093,845 282.960,449	5	347.088,096 282.963,635	6.573
5	347.088,096 282.963,635	6	347.075,328 282.936,234	30.23
6	347.075,328 282.936,234	7	347.070,019 282.924,799	12.607
7	347.070,019 282.924,799	8	347.067,764 282.919,949	5.349
8	347.067,764 282.919,949	9	347.063,526 282.909,946	10.864
9	347.063,526 282.909,946	10	347.054,429 282.888,578	23.224
10	347.054,429 282.888,578	11	347.064,951 282.883,543	11.665
11	347.064,951 282.883,543	12	347.073,872 282.905,226	23.446
12	347.073,872 282.905,226	13	347.081,042 282.921,751	18.013
13	347.081,042 282.921,751	14	347.085,81 282.932,739	11.978
14	347.085,81 282.932,739	1	347.096,673 282.956,623	26.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32645	Din acte: 732 Masurata: 959	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32645-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, regim de inaltime-P, edificata in anul 1956, Sd=112mp;
A1.2	32645-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, edificata in anul 1956, Sd=39mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234757 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:4015, din 06/12/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 732/959, cota initiala 732/959 1) CAPRARIN CATALINA-LUCIANA	A1, A1.1, A1.2
B2	se noteaza POSESIA asupra cotei de 227/959 in favoarea posesorului 1) CAPRARIN CATALINA-LUCIANA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIN CATALINA-LUCIANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

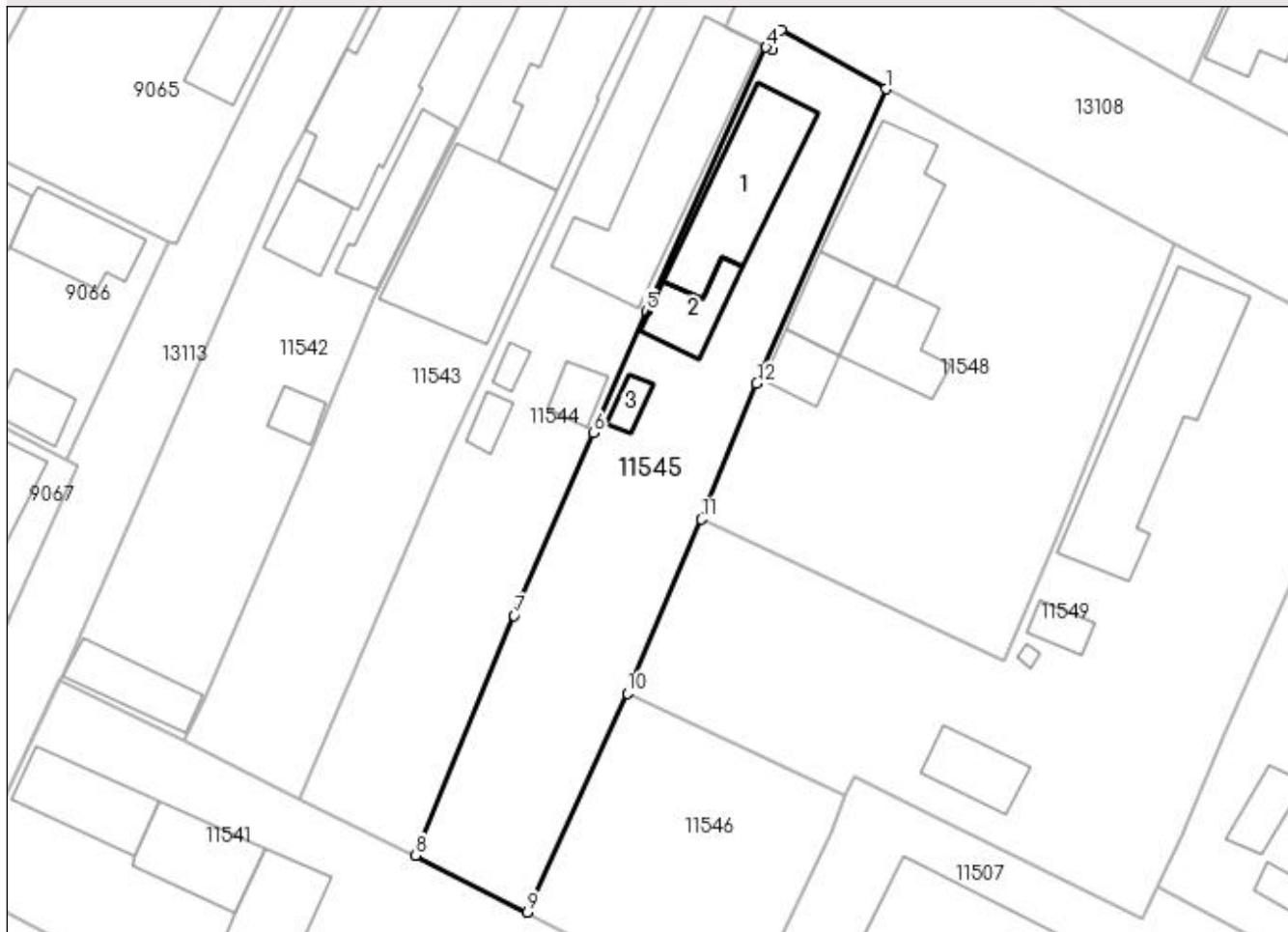
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32645	Din acte: 732 Masurata: 959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	60	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32645-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit, regim de inaltime-P, edificata in anul 1956, Sd=112mp;
A1.2	32645-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexa, regim de inaltime-P, edificata in anul 1956, Sd=39mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.107,49 282.952,864	2	347.098,018 282.958,17	10.857
2	347.098,018 282.958,17	3	347.097,237 282.956,403	1.932
3	347.097,237 282.956,403	4	347.096,673 282.956,623	0.605
4	347.096,673 282.956,623	5	347.085,81 282.932,739	26.238
5	347.085,81 282.932,739	6	347.081,042 282.921,751	11.978
6	347.081,042 282.921,751	7	347.073,872 282.905,226	18.013
7	347.073,872 282.905,226	8	347.064,951 282.883,543	23.446
8	347.064,951 282.883,543	9	347.075,045 282.878,41	11.324
9	347.075,045 282.878,41	10	347.084,083 282.898,216	21.771
10	347.084,083 282.898,216	11	347.090,79 282.913,954	17.108
11	347.090,79 282.913,954	12	347.095,816 282.926,223	13.259
12	347.095,816 282.926,223	1	347.107,49 282.952,864	29.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrance Lupu, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32646	Din acte: 368 Masurata: 483	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234722 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. CVC:4014, din 06/12/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 368/483, cota initiala 368/483 1) DANCIU CALIN-CLAUDIU 2) DANCIU ADRIANA-LUMINITA	A1
234722 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:4014, din 06/12/2018 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B2	Se transmite POSESIA asupra cotei de 115/483 in favoarea posesorilor 1) DANCIU CALIN-CLAUDIU 2) DANCIU ADRIANA-LUMINITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

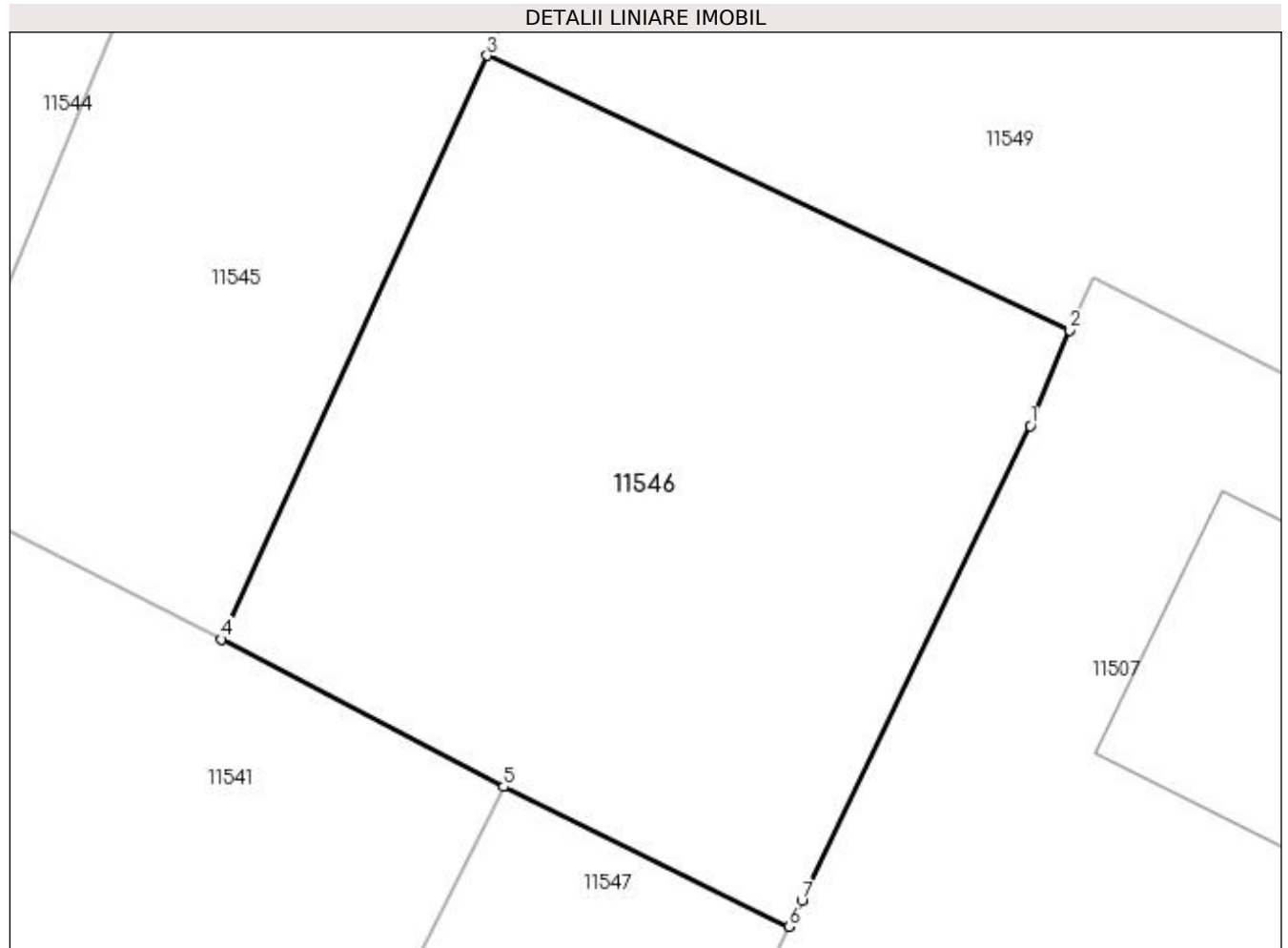
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32646	Din acte: 368 Masurata: 483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	60	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.102,517 282.885,649	2	347.103,865 282.888,893	3.513
2	347.103,865 282.888,893	3	347.084,083 282.898,216	21.869
3	347.084,083 282.898,216	4	347.075,045 282.878,41	21.771
4	347.075,045 282.878,41	5	347.084,639 282.873,405	10.821
5	347.084,639 282.873,405	6	347.094,345 282.868,661	10.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.094,345 282.868,661	7	347.094,764 282.869,553	0.986
7	347.094,764 282.869,553	1	347.102,517 282.885,649	17.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33242	Din acte: 200 Masurata: 235	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
235659 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:3385, din 17/10/2019 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU CALIN-CLAUDIU 2) DANCIU ADRIANA-LUMINITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

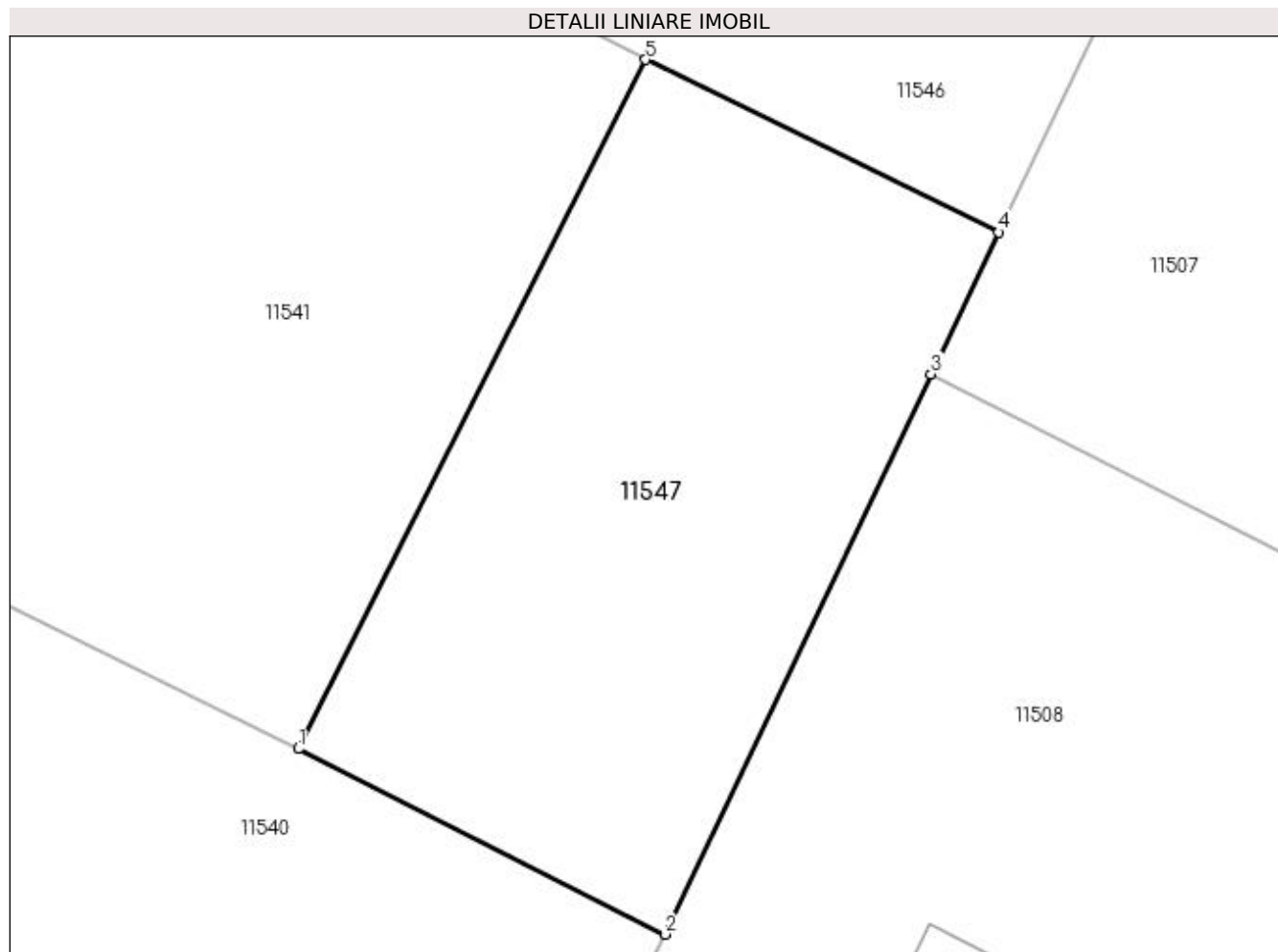
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33242	Din acte: 200 Masurata: 235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	60	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.075,102 282.854,468	2	347.085,173 282.849,366	11.29
2	347.085,173 282.849,366	3	347.092,487 282.864,762	17.045
3	347.092,487 282.864,762	4	347.094,345 282.868,661	4.319
4	347.094,345 282.868,661	5	347.084,639 282.873,405	10.803
5	347.084,639 282.873,405	1	347.075,102 282.854,468	21.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30064	Din acte: 1.000 Masurata: 1.250	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30064-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITOARE, 2 HOLURI SI PIVNITA;
A1.2	30064-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CU MAGAZIE SI SOPRON ;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; NU FACE OBIECTUL INSCRIERII IN CF;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20108 / 23/03/2011		
Act Notarial nr. CVC:699, din 22/03/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1250, cota initiala 1000/1250 1) LAUTARU DORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU DORINA	A1.1, A1.2
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU DORINA	A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1732, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 250/1250 in favoarea posesorilor 1) LAUTARU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

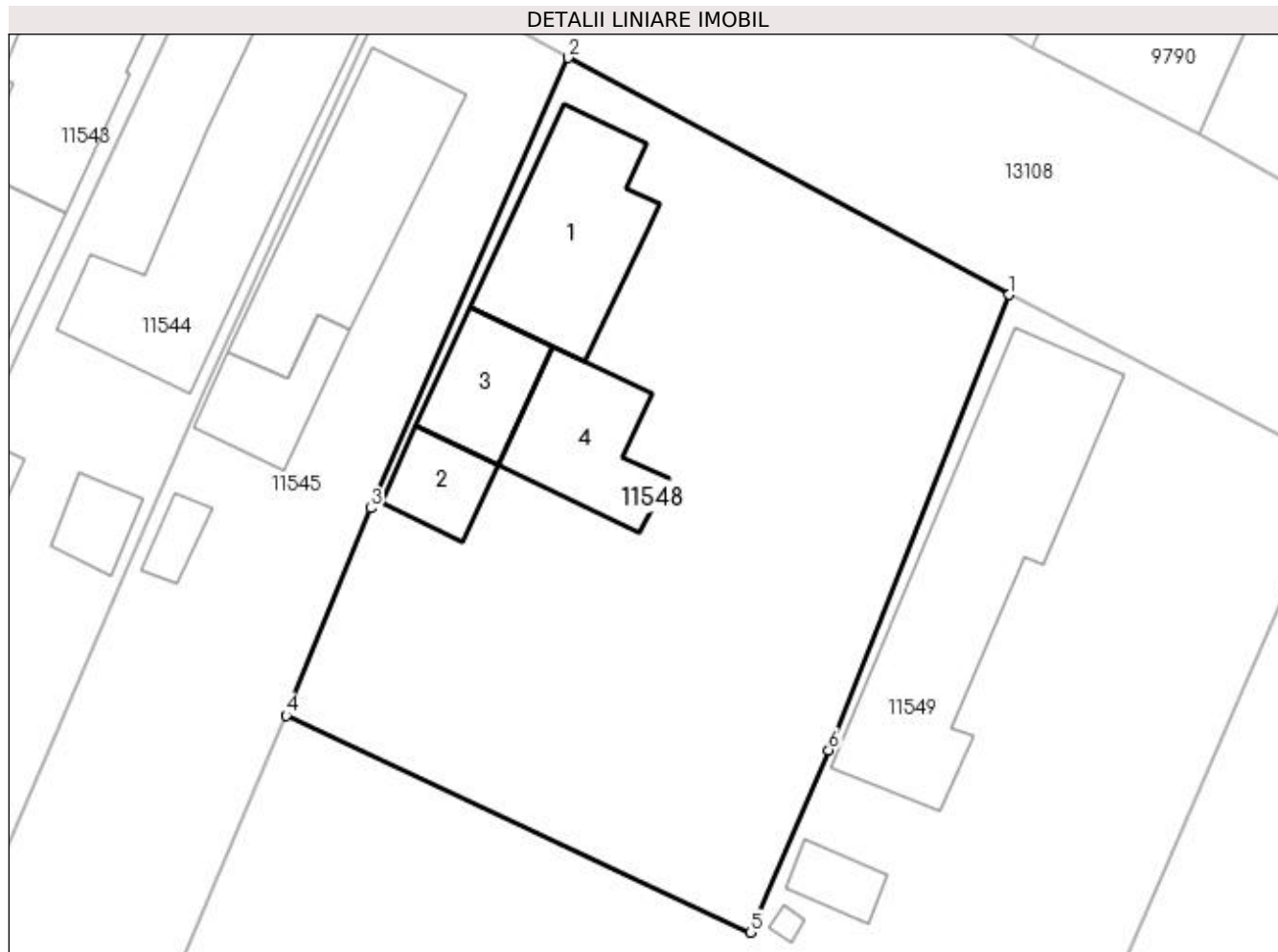
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30064	Din acte: 1.000 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.250	60	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30064-C1	construcții de locuințe	Din acte: 91 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA CU 3 DORMITORE, 2 HOLURI SI PIVNITA;
A1.2	30064-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA CU MAGAZIE SI SOPRON;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; NU FACE OBIECTUL INSCRIERII IN CF;
A1.4		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.133,587 282.938,844	2	347.107,49 282.952,864	29.625
2	347.107,49 282.952,864	3	347.095,816 282.926,223	29.087
3	347.095,816 282.926,223	4	347.090,79 282.913,954	13.259
4	347.090,79 282.913,954	5	347.118,274 282.901,126	30.33
5	347.118,274 282.901,126	6	347.122,888 282.911,918	11.737
6	347.122,888 282.911,918	1	347.133,587 282.938,844	28.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33140	Din acte: 900 Masurata: 1.690	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33140-C1	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit(P) Sc=Sd= 182mp construita din caramida, in anul 1974, acoperita cu tigla. ;
A1.2	33140-C2	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (P), Sc=Sd=17 mp, construita din chirpici, in anul 1974, acoperita cu tigla.;
A1.3	33140-C3	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P), Sc=Sd=41 mp, construita din lemn, in anul 1974, acoperita cu tigla. ;
A1.4	33140-C4	Loc. Maglavit, Str Petrache Lupu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60, P 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa (P), Sc=Sd=3 mp, construita din lemn, in anul 1974, acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
81382 / 03/05/2019		
Act Administrativ nr. TDP:1866-9568, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6034 din 25.03.2019, emis de Primaria Maglavit);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1690, cota initiala 900/1690 1) CIOANA GEORGE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GEORGE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. ADEVERINTA:6034, din 25/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT (act administrativ nr PV DE VECINATATE din 25.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MAGLAVIT);		
B3	se noteaza POSESIA asupra cotei de 790/1690 in favoarea posesorului 1) CIOANA GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

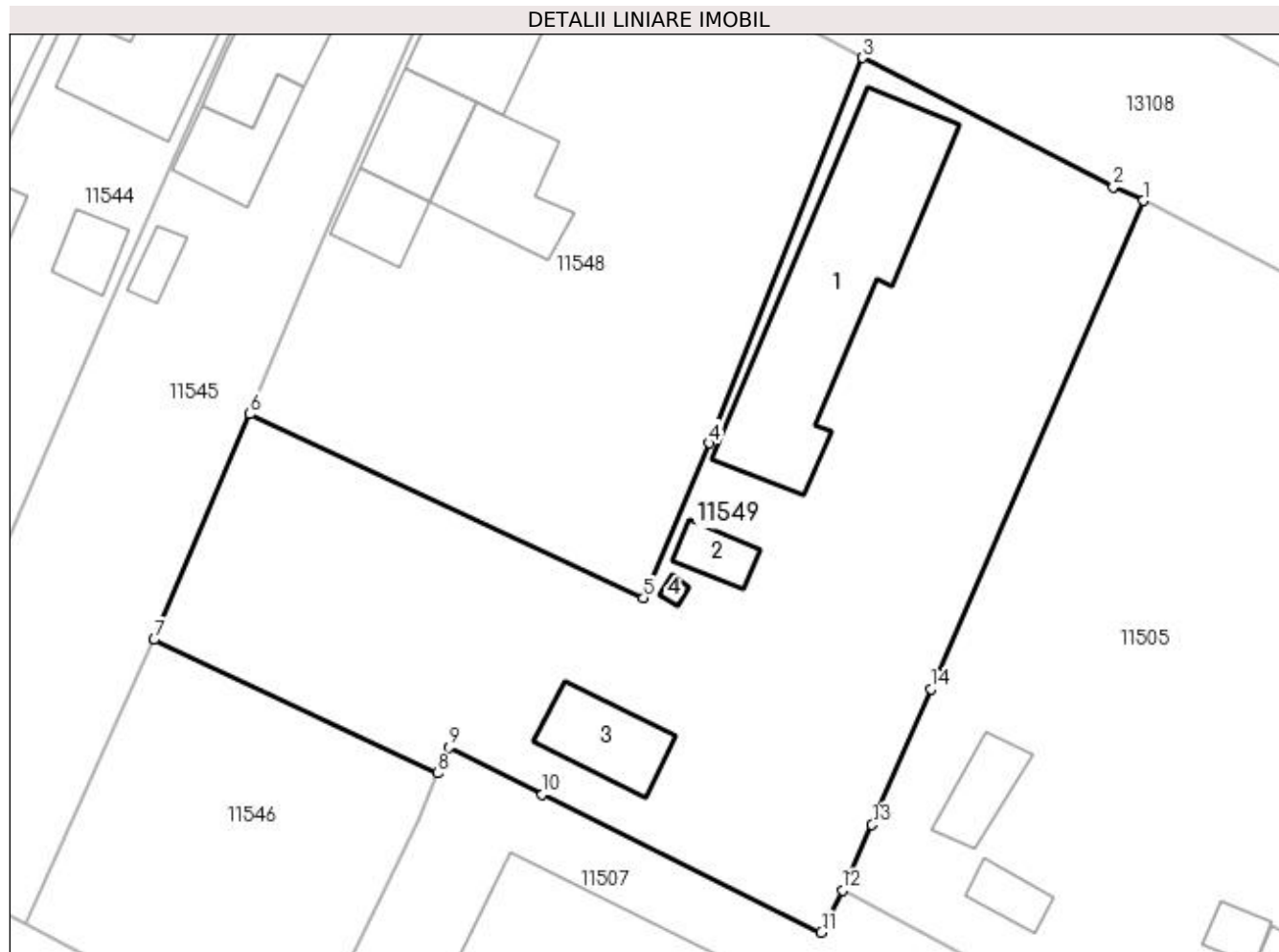
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33140	Din acte: 900 Masurata: 1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.690	60	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33140-C1	construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit (P) Sc=Sd= 182mp construita din caramida, in anul 1974, acoperita cu tigla.;
A1.2	33140-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (P), Sc=Sd=17 mp, construita din chirpici, in anul 1974, acoperita cu tigla.;
A1.3	33140-C3	construcții anexa	Din acte: 41 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa (P), Sc=Sd=41 mp, construita din lemn, in anul 1974, acoperita cu tigla.;
A1.4	33140-C4	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa (P), Sc=Sd=3 mp, construita din lemn, in anul 1974, acoperita cu tigla.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.153,171 282.928,869	2	347.151,089 282.929,825	2.291
2	347.151,089 282.929,825	3	347.133,587 282.938,844	19.689
3	347.133,587 282.938,844	4	347.122,888 282.911,918	28.974
4	347.122,888 282.911,918	5	347.118,274 282.901,126	11.737
5	347.118,274 282.901,126	6	347.090,79 282.913,954	30.33
6	347.090,79 282.913,954	7	347.084,083 282.898,216	17.108
7	347.084,083 282.898,216	8	347.103,865 282.888,893	21.869
8	347.103,865 282.888,893	9	347.104,695 282.890,678	1.969
9	347.104,695 282.890,678	10	347.111,21 282.887,391	7.297
10	347.111,21 282.887,391	11	347.130,695 282.877,767	21.732
11	347.130,695 282.877,767	12	347.132,158 282.880,713	3.289
12	347.132,158 282.880,713	13	347.134,239 282.885,296	5.033
13	347.134,239 282.885,296	14	347.138,322 282.894,76	10.307
14	347.138,322 282.894,76	1	347.153,171 282.928,869	37.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32298	1.079	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32298-C1	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, parter, edificata inainte de 1989 cu 3 camere si sala;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.3	32298-C3	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Turn apa comunal;
A1.4	32298-C2	Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa - bucatarie, parter, edificata inainte de 1989;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 18, Jud. Dolj, T 60, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100693 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. CVC:1660, din 15/05/2018 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NOVAC ELENA-AMELIA	A1, A1.1, A1.4
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU CONSTANTIN 2) NOVAC ELENA-AMELIA	A1.2, A1.3, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

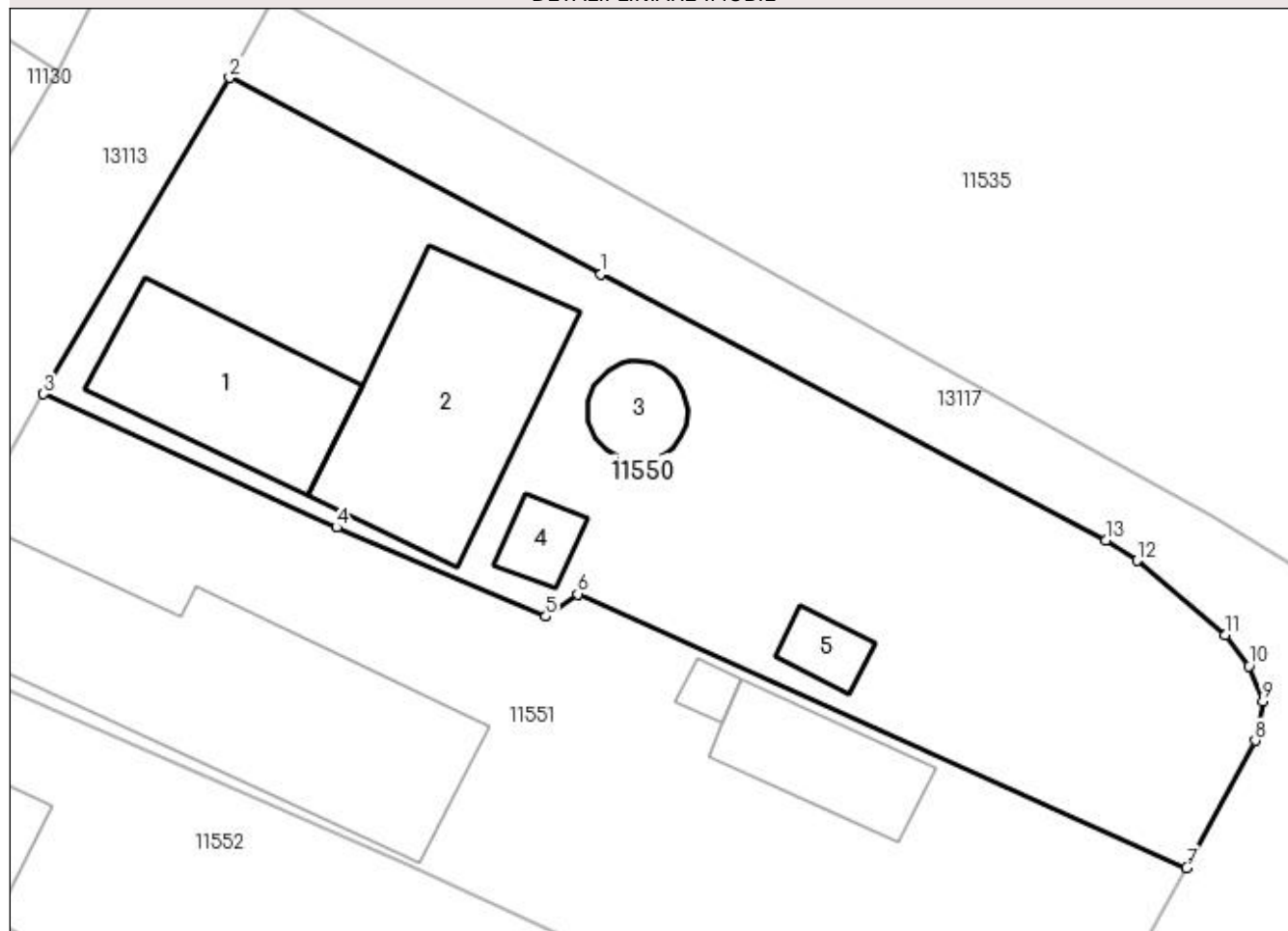
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32298	1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	60	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32298-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, parter, edificata inainte de 1989 cu 3 camere si sala;
A1.2		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.3	32298-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Turn apa comunal;
A1.4	32298-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa - bucatarie, parter, edificata inainte de 1989;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.989,774 282.762,864	2	346.969,737 282.773,48	22.676
2	346.969,737 282.773,48	3	346.959,679 282.756,401	19.821
3	346.959,679 282.756,401	4	346.975,506 282.749,197	17.389
4	346.975,506 282.749,197	5	346.986,805 282.744,4	12.275
5	346.986,805 282.744,4	6	346.988,521 282.745,601	2.095
6	346.988,521 282.745,601	7	347.021,423 282.730,833	36.064
7	347.021,423 282.730,833	8	347.025,116 282.737,69	7.788
8	347.025,116 282.737,69	9	347.025,529 282.739,805	2.155
9	347.025,529 282.739,805	10	347.024,773 282.741,715	2.054
10	347.024,773 282.741,715	11	347.023,49 282.743,392	2.111
11	347.023,49 282.743,392	12	347.018,732 282.747,411	6.228
12	347.018,732 282.747,411	13	347.017,059 282.748,509	2.001
13	347.017,059 282.748,509	1	346.989,774 282.762,864	30.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 16, Jud. Dolj, T 60, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1160, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU DOREL
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU DOREL

C. Partea III. SARCINI .

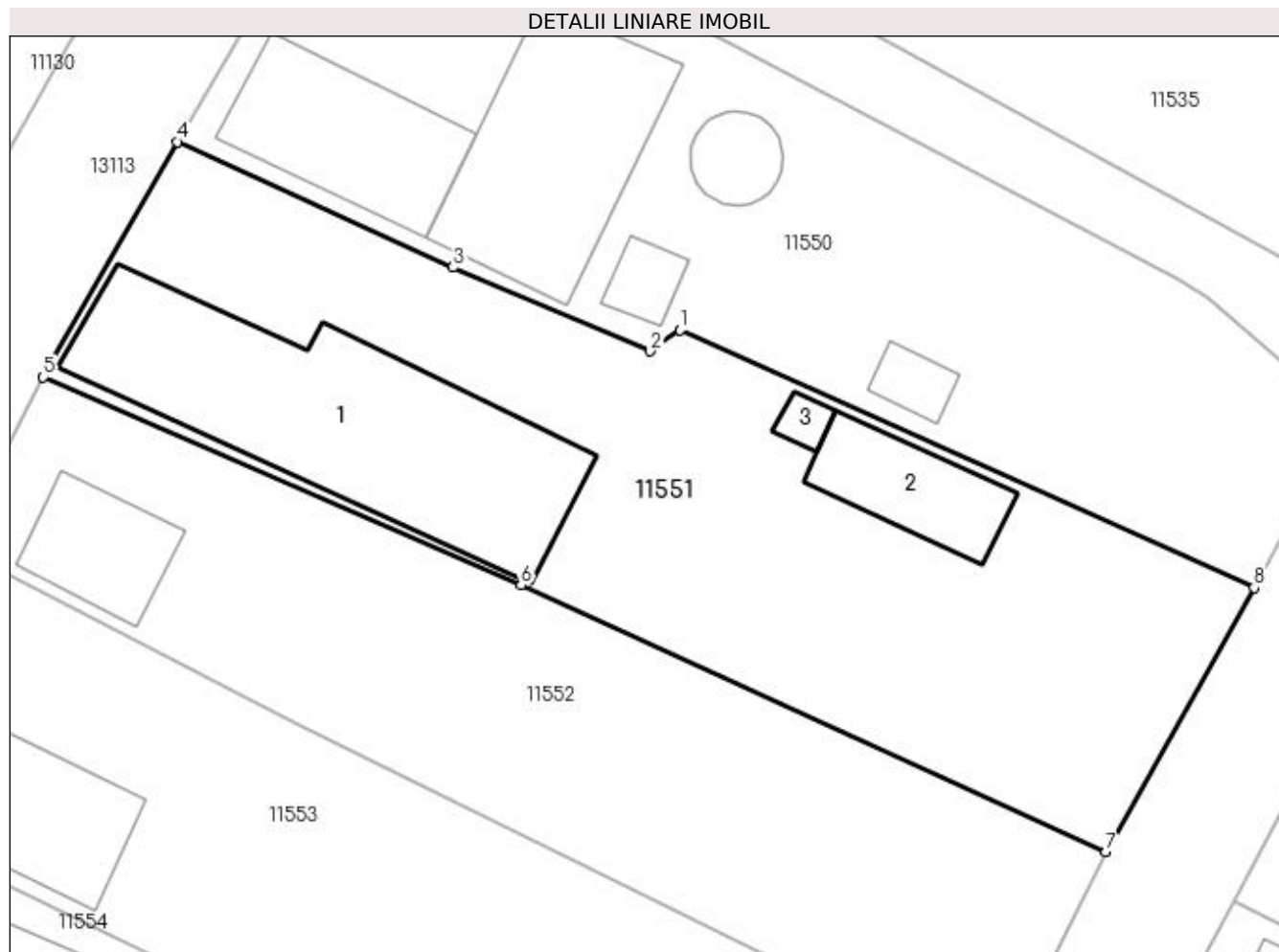
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.088	60	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.988,521 282.745,601	2	346.986,805 282.744,4	2.095
2	346.986,805 282.744,4	3	346.975,506 282.749,197	12.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.975,506 282.749,197	4	346.959,679 282.756,401	17.389
4	346.959,679 282.756,401	5	346.952,004 282.742,899	15.531
5	346.952,004 282.742,899	6	346.979,389 282.730,987	29.864
6	346.979,389 282.730,987	7	347.012,944 282.715,672	36.885
7	347.012,944 282.715,672	8	347.021,423 282.730,833	17.371
8	347.021,423 282.730,833	1	346.988,521 282.745,601	36.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 14, Jud. Dolj, T 60/1, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 14, Jud. Dolj, T 60/1, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1655-48628, din 07/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

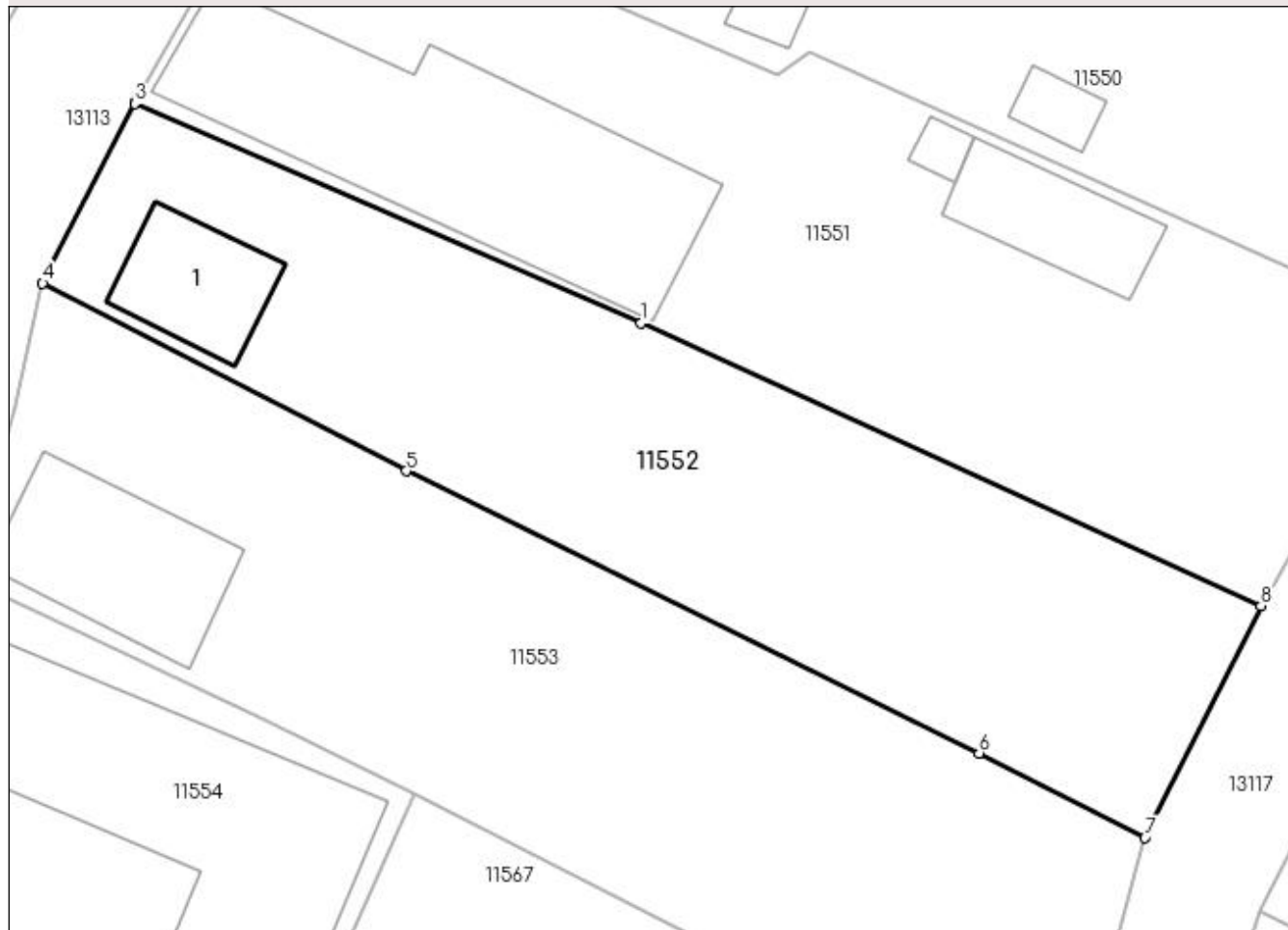
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	850	60/1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.979,389 282.730,987	2	346.952,004 282.742,899	29.864
2	346.952,004 282.742,899	3	346.951,974 282.742,846	0.061
3	346.951,974 282.742,846	4	346.946,978 282.733,136	10.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.946,978 282.733,136	5	346.966,661 282.722,968	22.154
5	346.966,661 282.722,968	6	346.997,689 282.707,689	34.586
6	346.997,689 282.707,689	7	347.006,657 282.703,113	10.068
7	347.006,657 282.703,113	8	347.012,944 282.715,672	14.045
8	347.012,944 282.715,672	1	346.979,389 282.730,987	36.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 12, Jud. Dolj, T 60, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.046	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

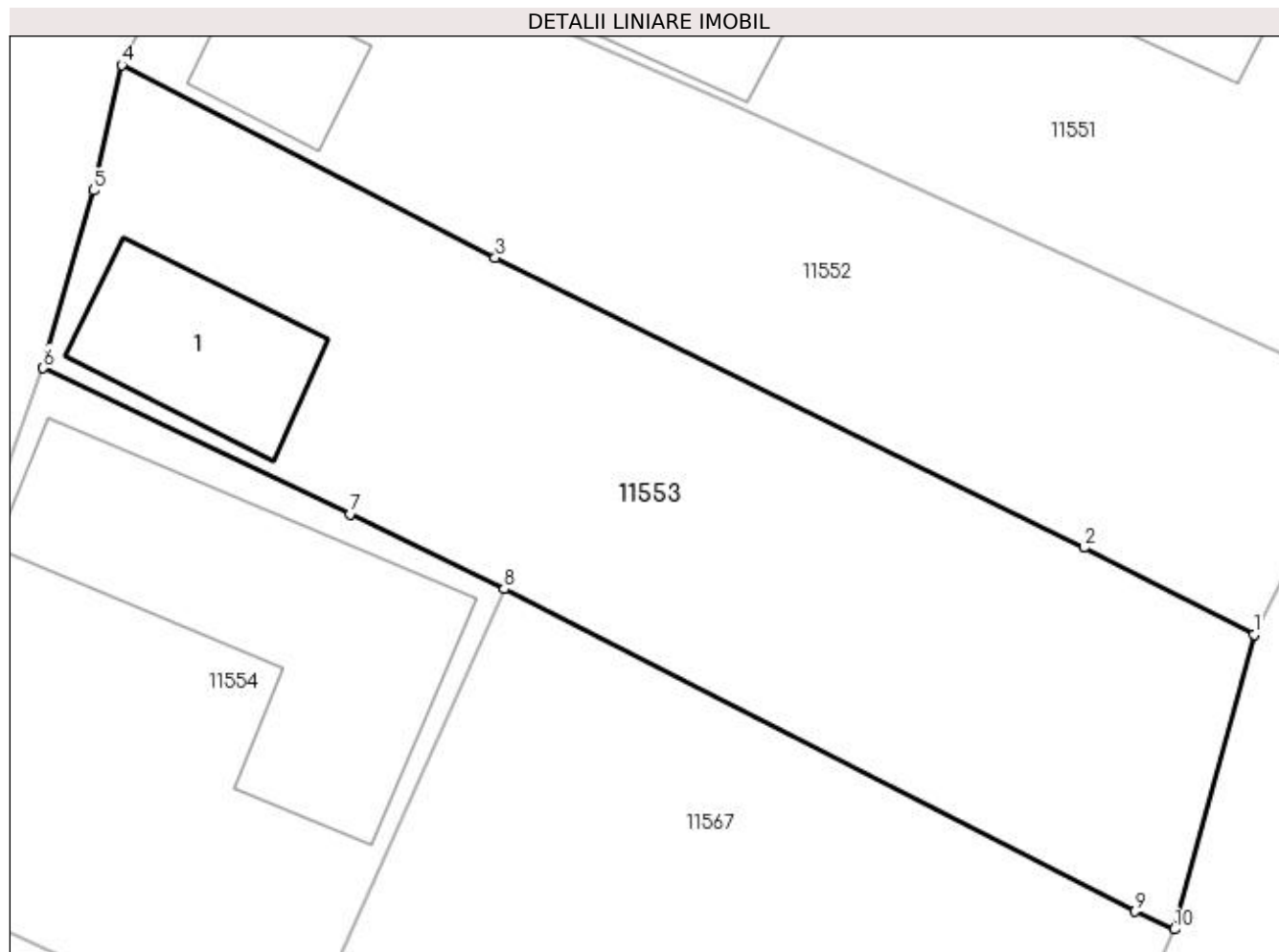
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	60	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CLADIRE IN STARE AVANSATA DE DEGRADARE;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.006,657 282.703,113	2	346.997,689 282.707,689	10.068
2	346.997,689 282.707,689	3	346.966,661 282.722,968	34.586
3	346.966,661 282.722,968	4	346.946,978 282.733,136	22.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.946,978 282.733,136	5	346.945,485 282.726,515	6.787
5	346.945,485 282.726,515	6	346.942,839 282.717,155	9.727
6	346.942,839 282.717,155	7	346.959,007 282.709,464	17.904
7	346.959,007 282.709,464	8	346.967,126 282.705,523	9.025
8	346.967,126 282.705,523	9	347.000,387 282.688,521	37.355
9	347.000,387 282.688,521	10	347.002,473 282.687,585	2.286
10	347.002,473 282.687,585	1	347.006,657 282.703,113	16.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 10, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 713	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

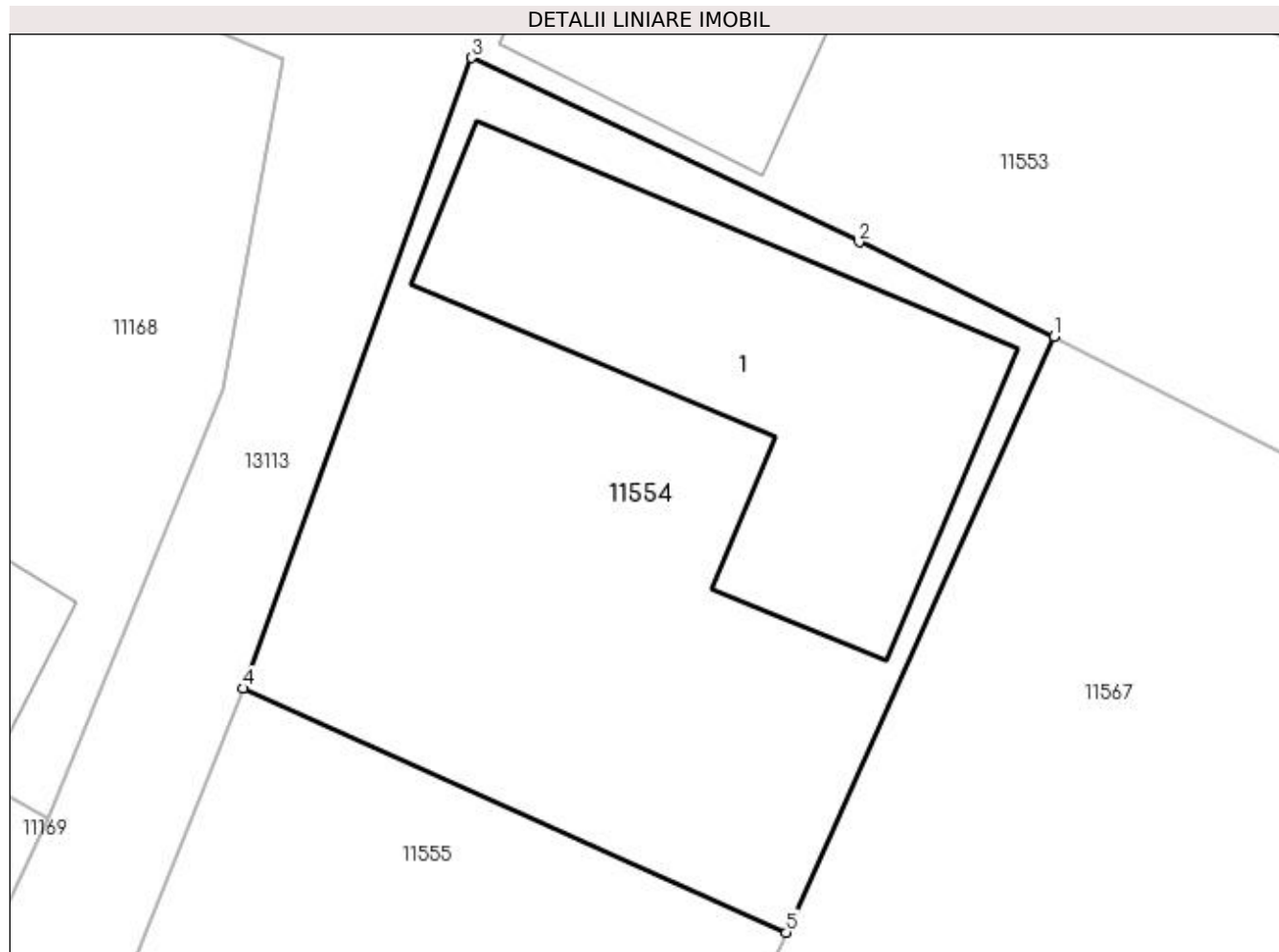
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 233	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.967,126 282.705,523	2	346.959,007 282.709,464	9.025
2	346.959,007 282.709,464	3	346.942,839 282.717,155	17.904
3	346.942,839 282.717,155	4	346.933,321 282.690,854	27.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.933,321 282.690,854	5	346.955,957 282.680,678	24.818
5	346.955,957 282.680,678	1	346.967,126 282.705,523	27.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 8A, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 687	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

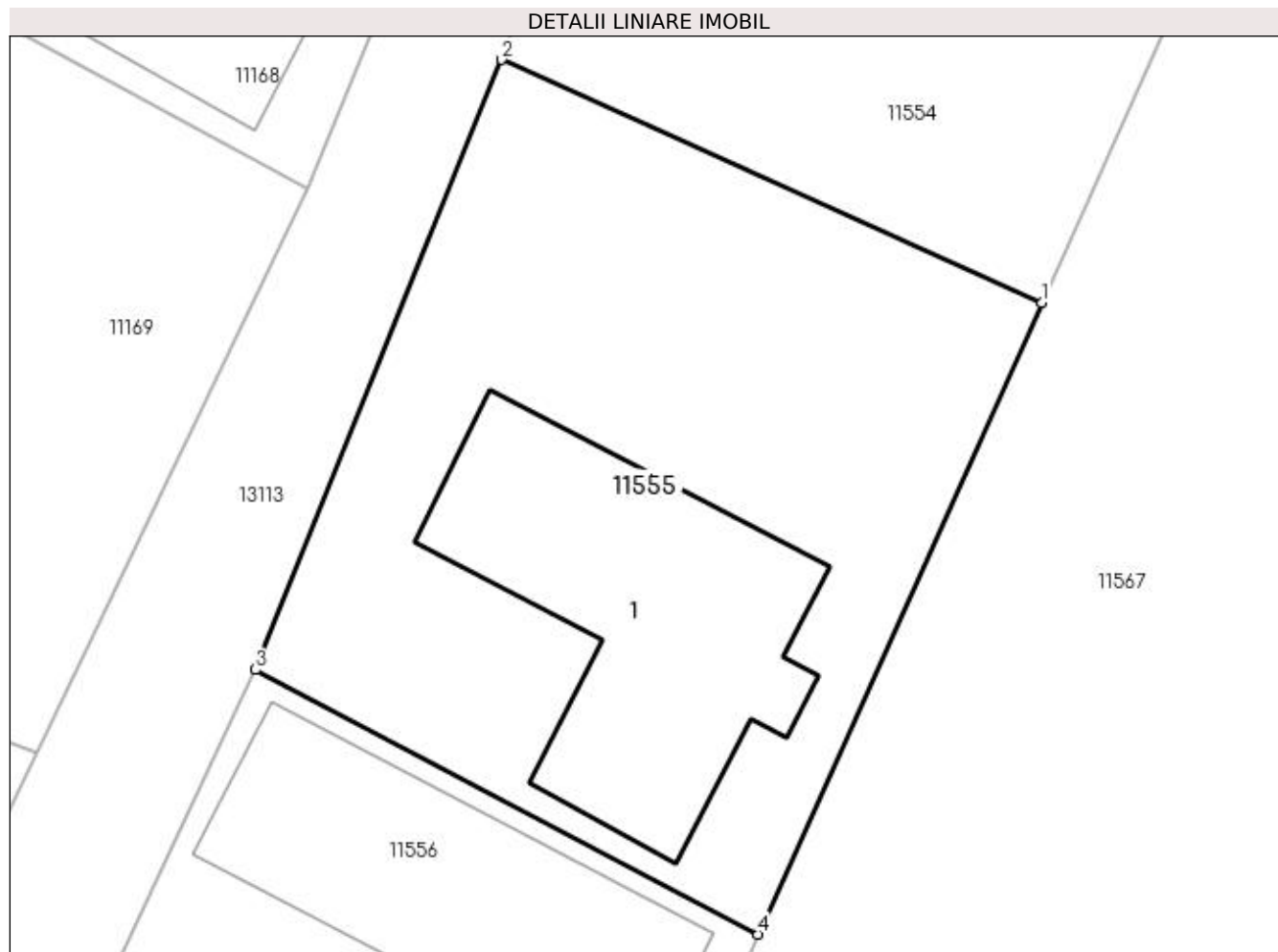
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.955,957 282.680,678	2	346.933,321 282.690,854	24.818
2	346.933,321 282.690,854	3	346.922,996 282.665,285	27.575
3	346.922,996 282.665,285	4	346.944,054 282.654,199	23.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.944,054 282.654,199	1	346.955,957 282.680,678	29.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Dolj, T 60/1, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 565	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 8, Jud. Dolj, T 60/1, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2537-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP742537/22.12.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CEZAR DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRU CEZAR DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

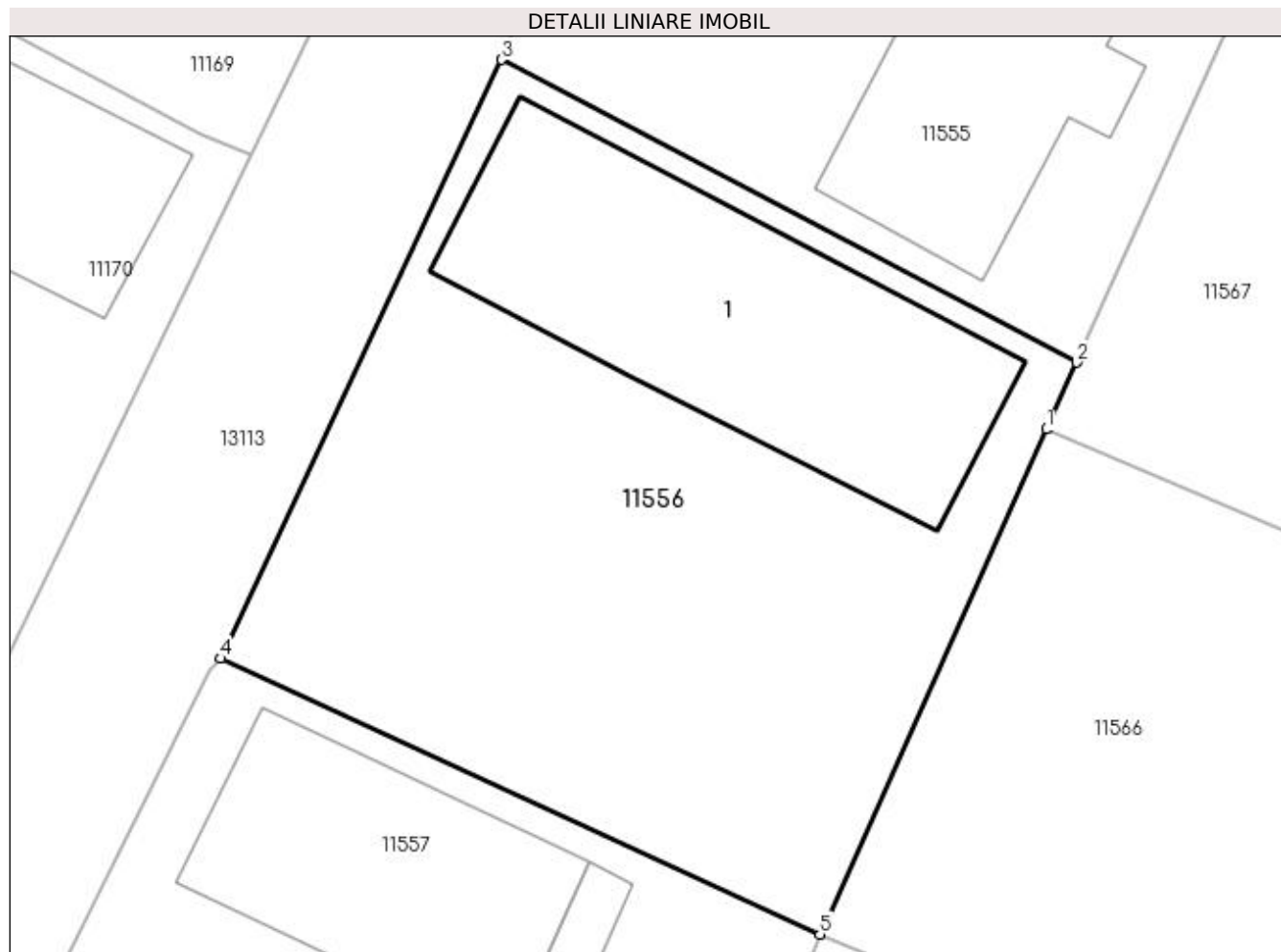
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	60/1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.942,952 282.651,748	2	346.944,054 282.654,199	2.687
2	346.944,054 282.654,199	3	346.922,996 282.665,285	23.798
3	346.922,996 282.665,285	4	346.912,722 282.643,355	24.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.912,722 282.643,355	5	346.934,661 282.633,249	24.155
5	346.934,661 282.633,249	1	346.942,952 282.651,748	20.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 6, Jud. Dolj, T 60, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1161, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU STELIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

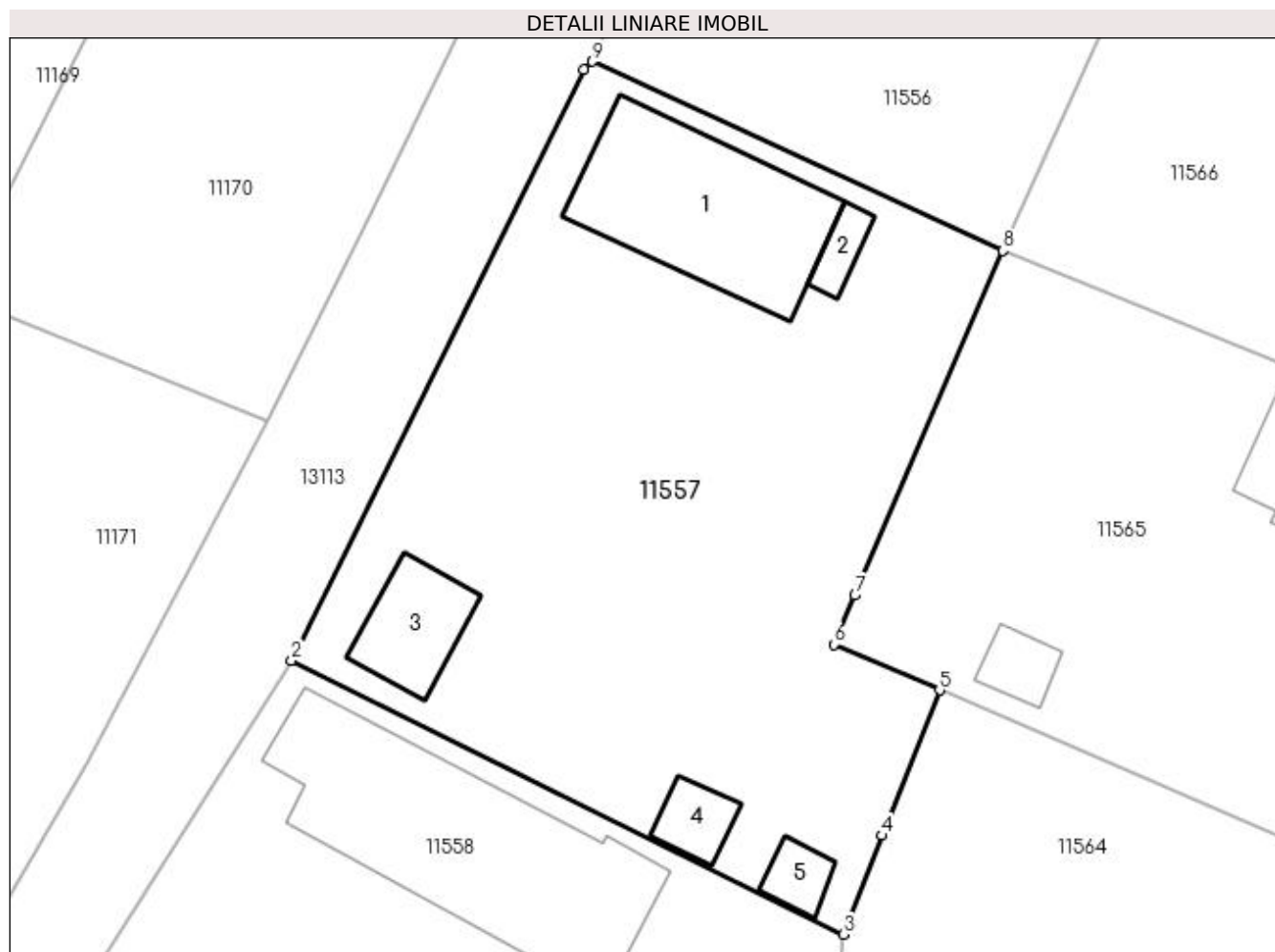
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.005	60	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.912,282 282.642,921	2	346.896,634 282.611,345	35.241
2	346.896,634 282.611,345	3	346.926,144 282.596,708	32.941
3	346.926,144 282.596,708	4	346.928,226 282.601,992	5.679
4	346.928,226 282.601,992	5	346.931,288 282.609,764	8.353
5	346.931,288 282.609,764	6	346.925,626 282.612,209	6.167
6	346.925,626 282.612,209	7	346.926,753 282.614,833	2.856
7	346.926,753 282.614,833	8	346.934,661 282.633,249	20.042
8	346.934,661 282.633,249	9	346.912,722 282.643,355	24.155
9	346.912,722 282.643,355	1	346.912,282 282.642,921	0.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Dolj, T 60/1, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 937	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Dolj, T 60/1, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1607-48628, din 20/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU VIOREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU VIOREL, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

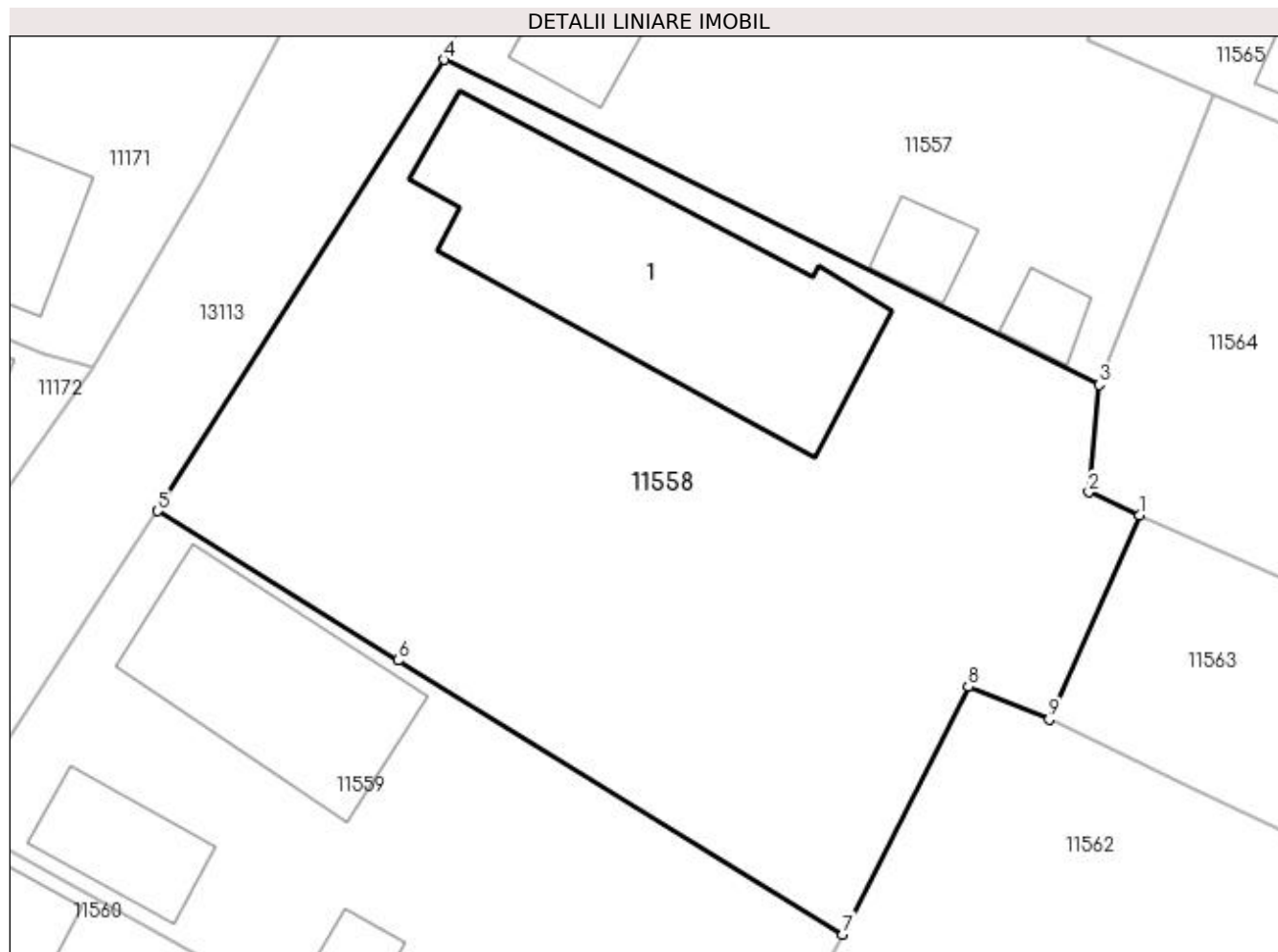
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	60/1	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.927,983 282.590,845	2	346.925,681 282.591,87	2.52
2	346.925,681 282.591,87	3	346.926,144 282.596,708	4.86
3	346.926,144 282.596,708	4	346.896,634 282.611,345	32.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.896,634 282.611,345	5	346.883,719 282.591,027	24.075
5	346.883,719 282.591,027	6	346.894,557 282.584,289	12.762
6	346.894,557 282.584,289	7	346.914,602 282.571,958	23.534
7	346.914,602 282.571,958	8	346.920,246 282.583,106	12.495
8	346.920,246 282.583,106	9	346.923,9 282.581,635	3.939
9	346.923,9 282.581,635	1	346.927,983 282.590,845	10.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		588	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1162, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARGARIT	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARGARIT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

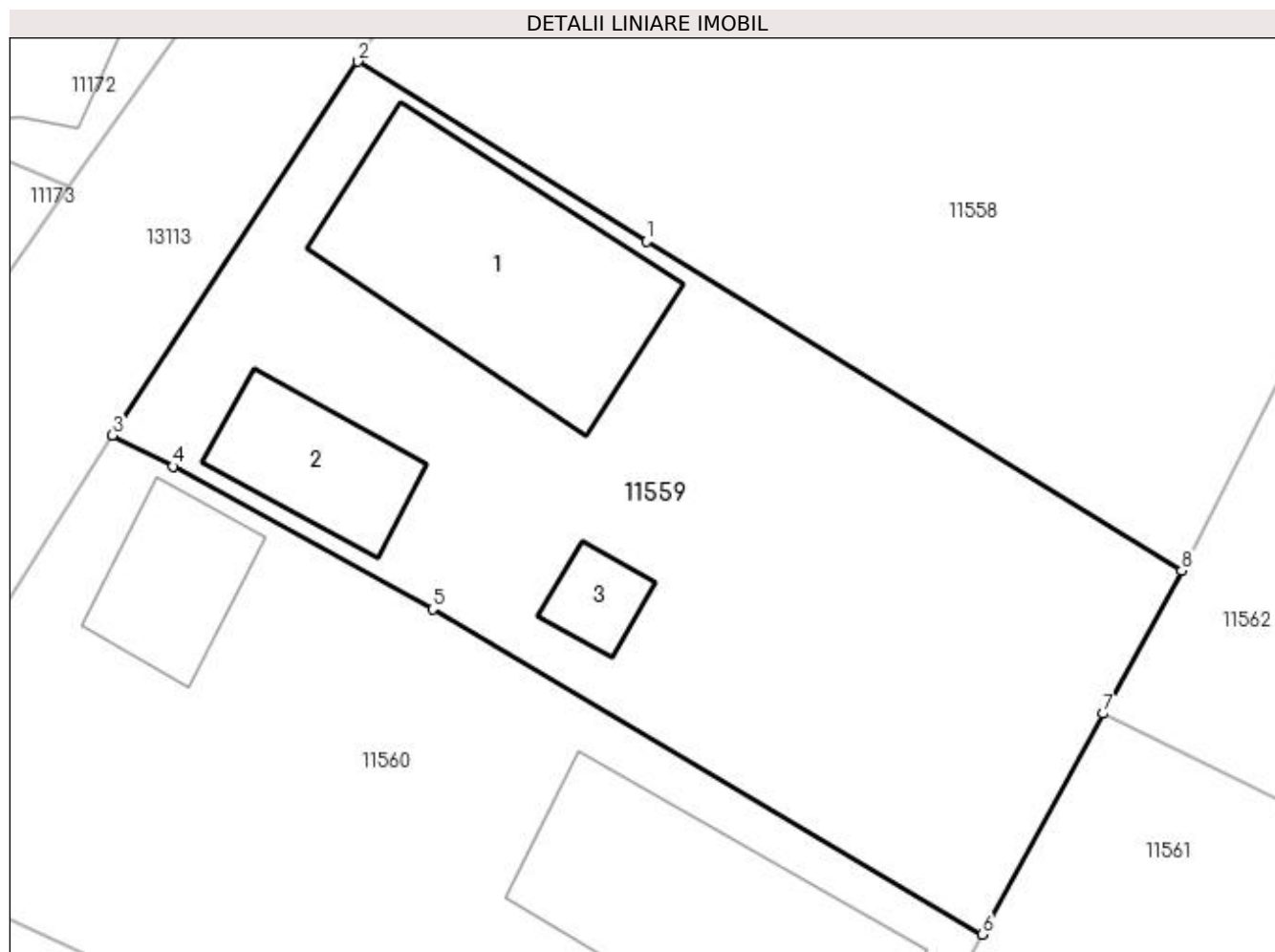
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.894,557 282.584,289	2	346.883,719 282.591,027	12.762
2	346.883,719 282.591,027	3	346.874,534 282.577,034	16.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	346.874,534 282.577,034	4	346.876,796 282.575,866	2.546
4	346.876,796 282.575,866	5	346.886,526 282.570,52	11.102
5	346.886,526 282.570,52	6	346.907,132 282.558,338	23.938
6	346.907,132 282.558,338	7	346.911,666 282.566,604	9.428
7	346.911,666 282.566,604	8	346.914,602 282.571,958	6.106
8	346.914,602 282.571,958	1	346.894,557 282.584,289	23.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 633	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1758-14907, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/633, cota initiala 500/633 1) POPA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1733, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 133/633 in favoarea posesorilor 1) POPA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

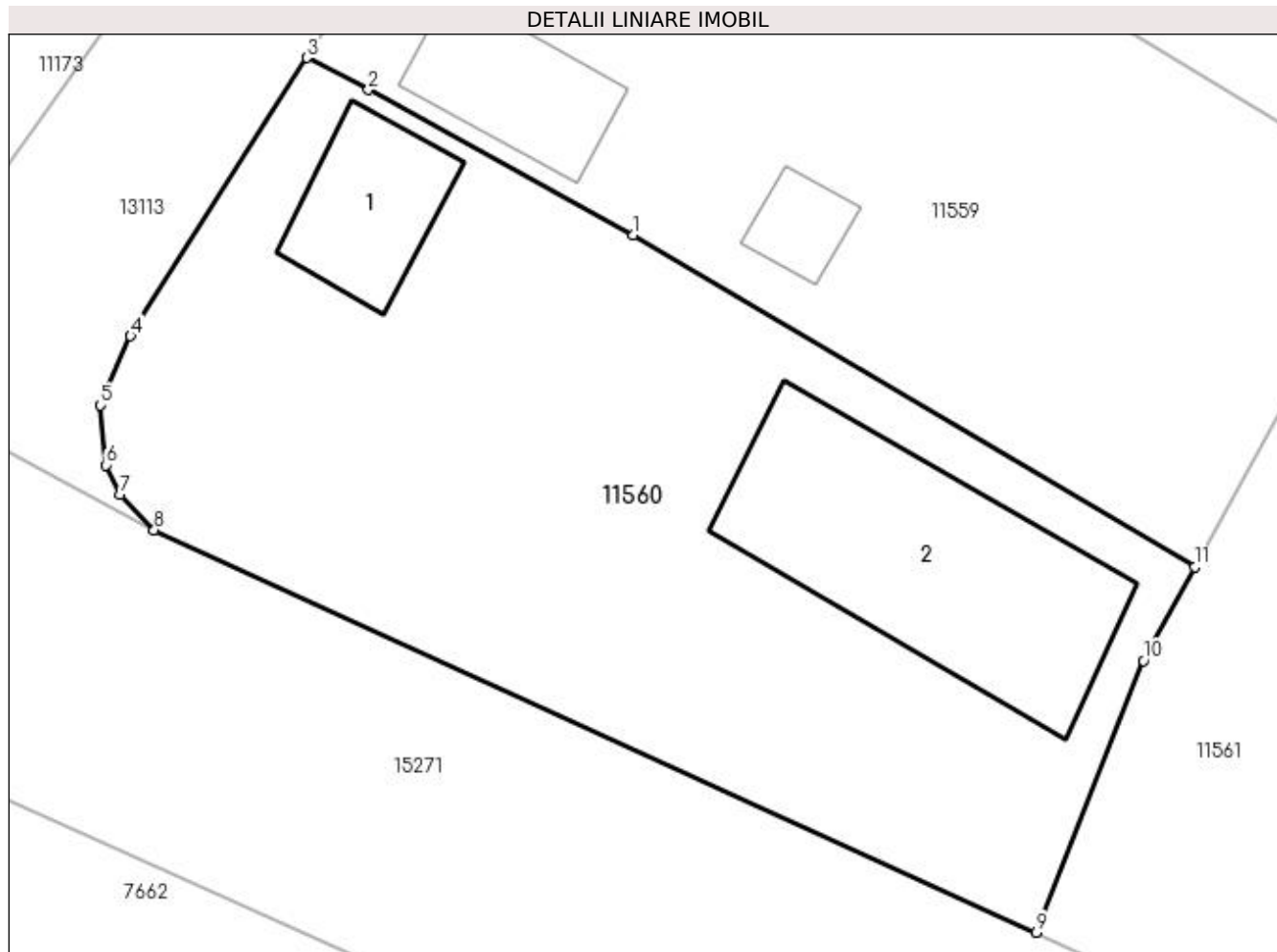
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	633	60	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.886,526 282.570,52	2	346.876,796 282.575,866	11.102
2	346.876,796 282.575,866	3	346.874,534 282.577,034	2.546
3	346.874,534 282.577,034	4	346.868,058 282.566,816	12.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.868,058 282.566,816	5	346.866,956 282.564,282	2.763
5	346.866,956 282.564,282	6	346.867,168 282.562,082	2.21
6	346.867,168 282.562,082	7	346.867,686 282.561,004	1.196
7	346.867,686 282.561,004	8	346.868,927 282.559,694	1.804
8	346.868,927 282.559,694	9	346.901,31 282.544,928	35.591
9	346.901,31 282.544,928	10	346.905,251 282.554,907	10.729
10	346.905,251 282.554,907	11	346.907,132 282.558,338	3.913
11	346.907,132 282.558,338	1	346.886,526 282.570,52	23.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 820	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

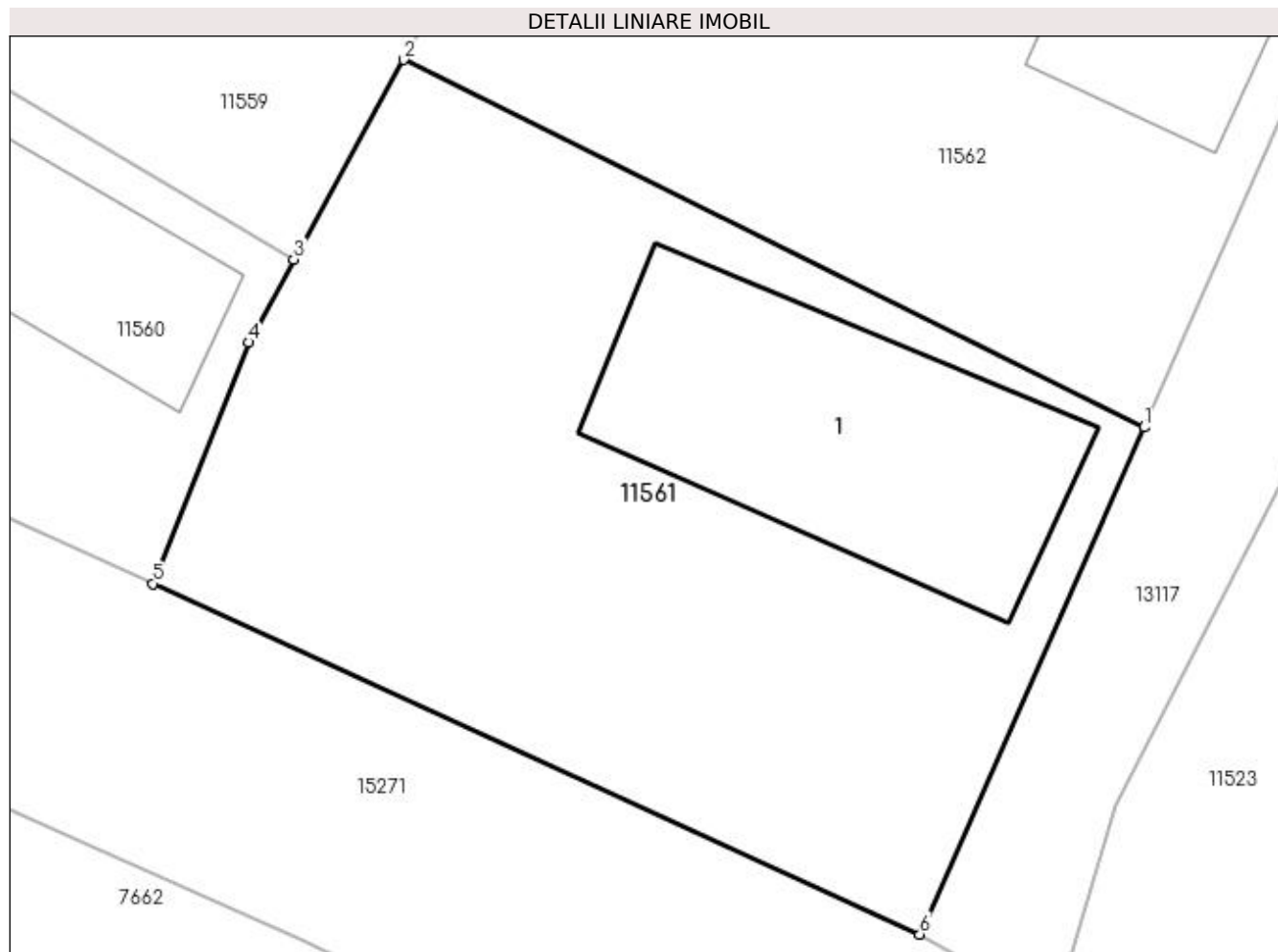
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.942,324 282.551,398	2	346.911,666 282.566,604	34.222
2	346.911,666 282.566,604	3	346.907,132 282.558,338	9.428
3	346.907,132 282.558,338	4	346.905,251 282.554,907	3.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.905,251 282.554,907	5	346.901,31 282.544,928	10.729
5	346.901,31 282.544,928	6	346.933,044 282.530,413	34.896
6	346.933,044 282.530,413	1	346.942,324 282.551,398	22.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 60, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 641	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 60, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1402-60682, din 06/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMOCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

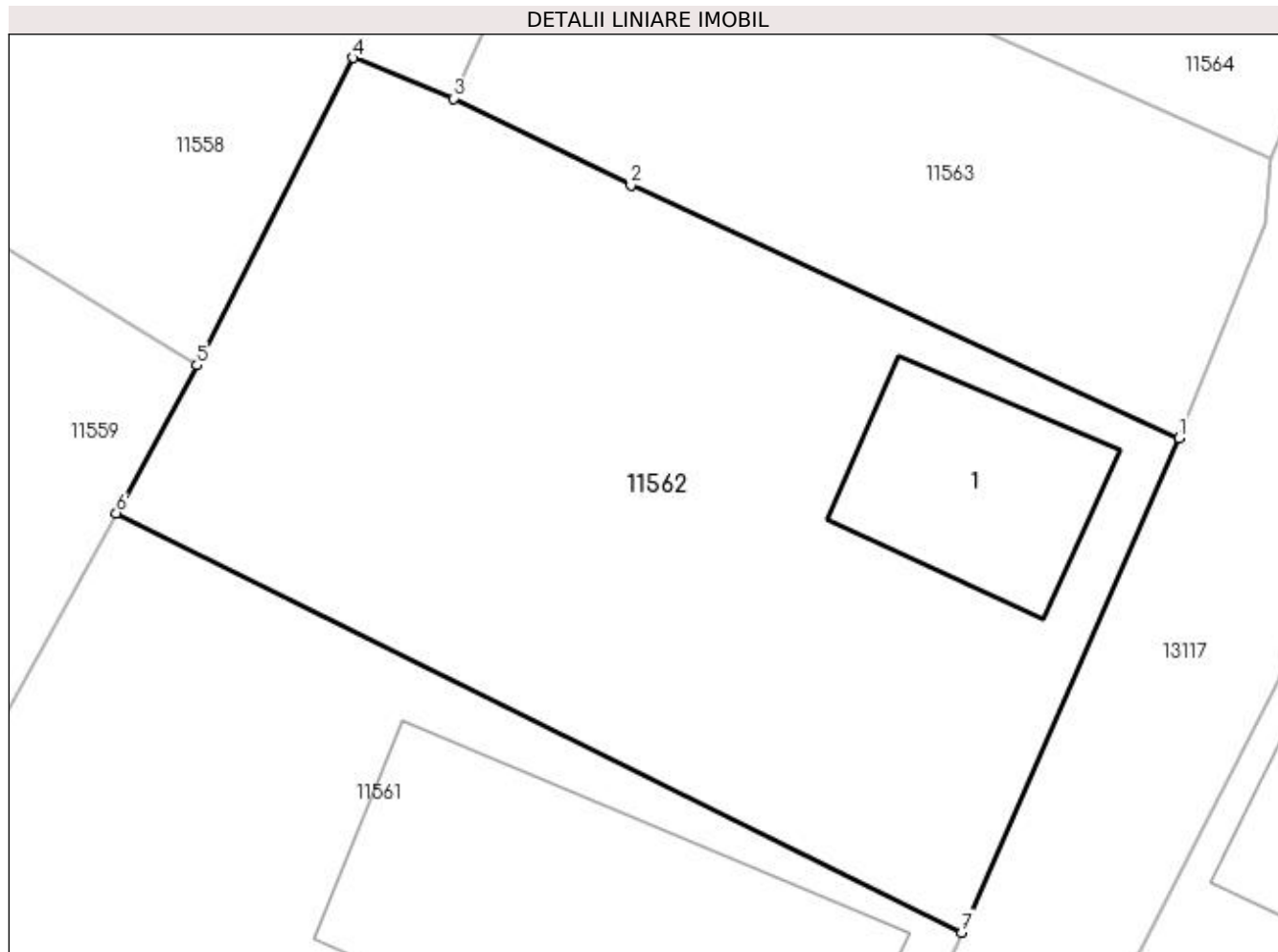
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	641	60	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.950,206 282.569,322	2	346.930,332 282.578,498	21.89
2	346.930,332 282.578,498	3	346.923,9 282.581,635	7.156
3	346.923,9 282.581,635	4	346.920,246 282.583,106	3.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.920,246 282.583,106	5	346.914,602 282.571,958	12.495
5	346.914,602 282.571,958	6	346.911,666 282.566,604	6.106
6	346.911,666 282.566,604	7	346.942,324 282.551,398	34.222
7	346.942,324 282.551,398	1	346.950,206 282.569,322	19.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1677-48628, din 26/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

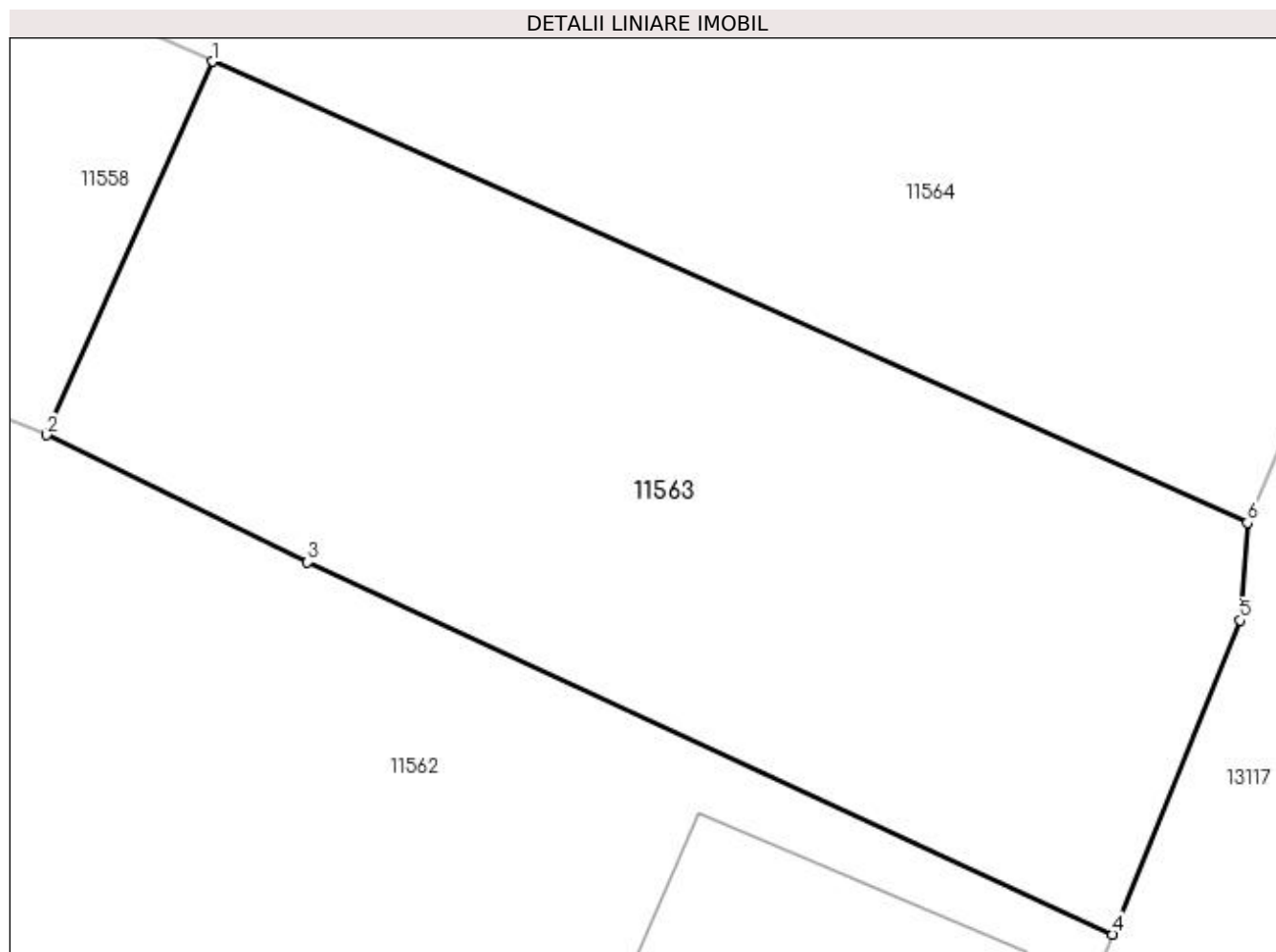
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	60	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.927,983 282.590,845	2	346.923,9 282.581,635	10.074
2	346.923,9 282.581,635	3	346.930,332 282.578,498	7.156
3	346.930,332 282.578,498	4	346.950,206 282.569,322	21.89
4	346.950,206 282.569,322	5	346.953,344 282.577,067	8.357
5	346.953,344 282.577,067	6	346.953,525 282.579,475	2.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.953,525 282.579,475	1	346.927,983 282.590,845	27.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1680-48628, din 29/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

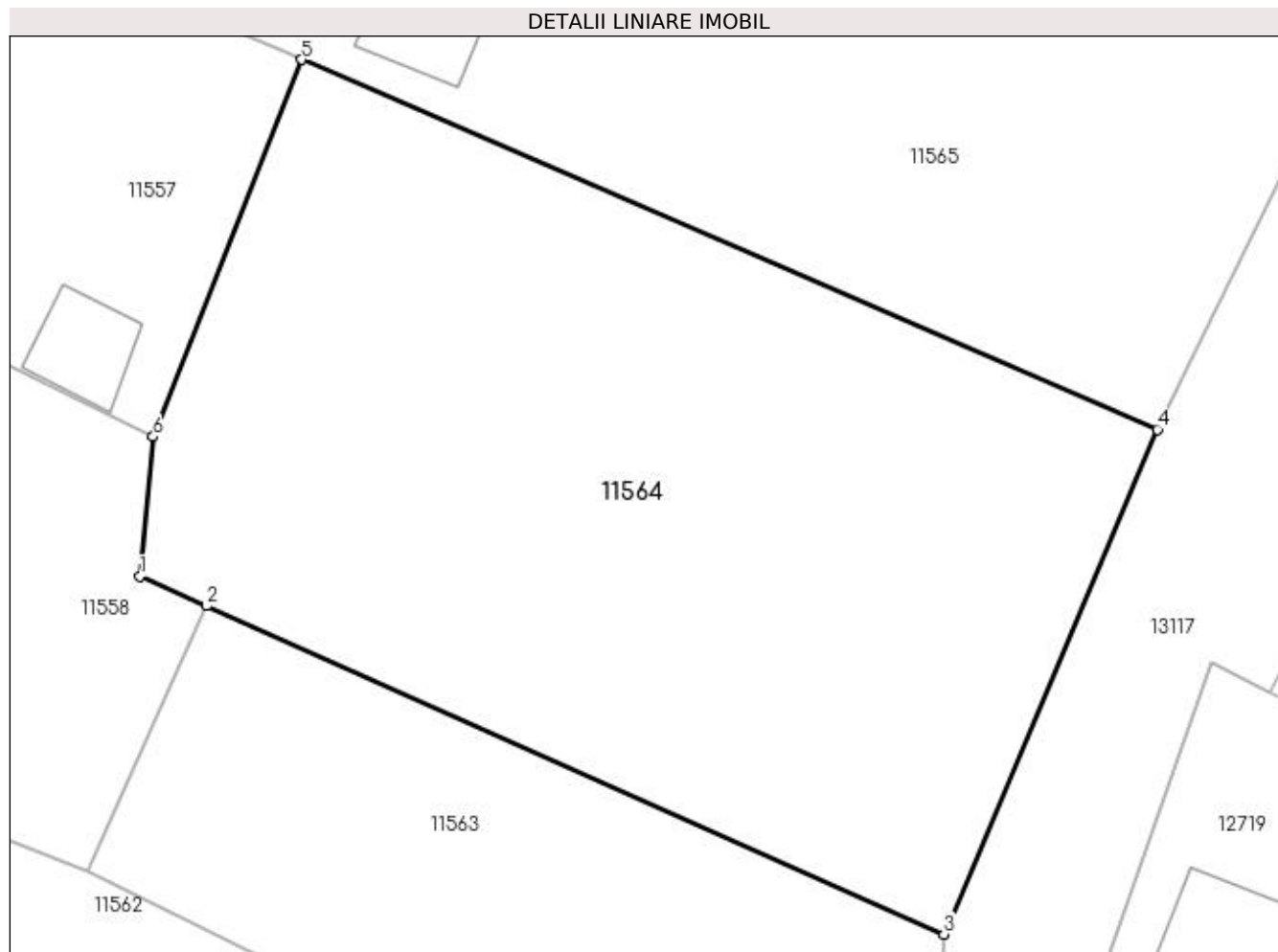
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	60	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.925,681 282.591,87	2	346.927,983 282.590,845	2.52
2	346.927,983 282.590,845	3	346.953,525 282.579,475	27.958
3	346.953,525 282.579,475	4	346.960,923 282.596,963	18.988
4	346.960,923 282.596,963	5	346.931,288 282.609,764	32.282
5	346.931,288 282.609,764	6	346.926,144 282.596,708	14.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.926,144 282.596,708	1	346.925,681 282.591,87	4.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 24/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 24/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 60, P 24/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1163, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ADRIAN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ADRIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

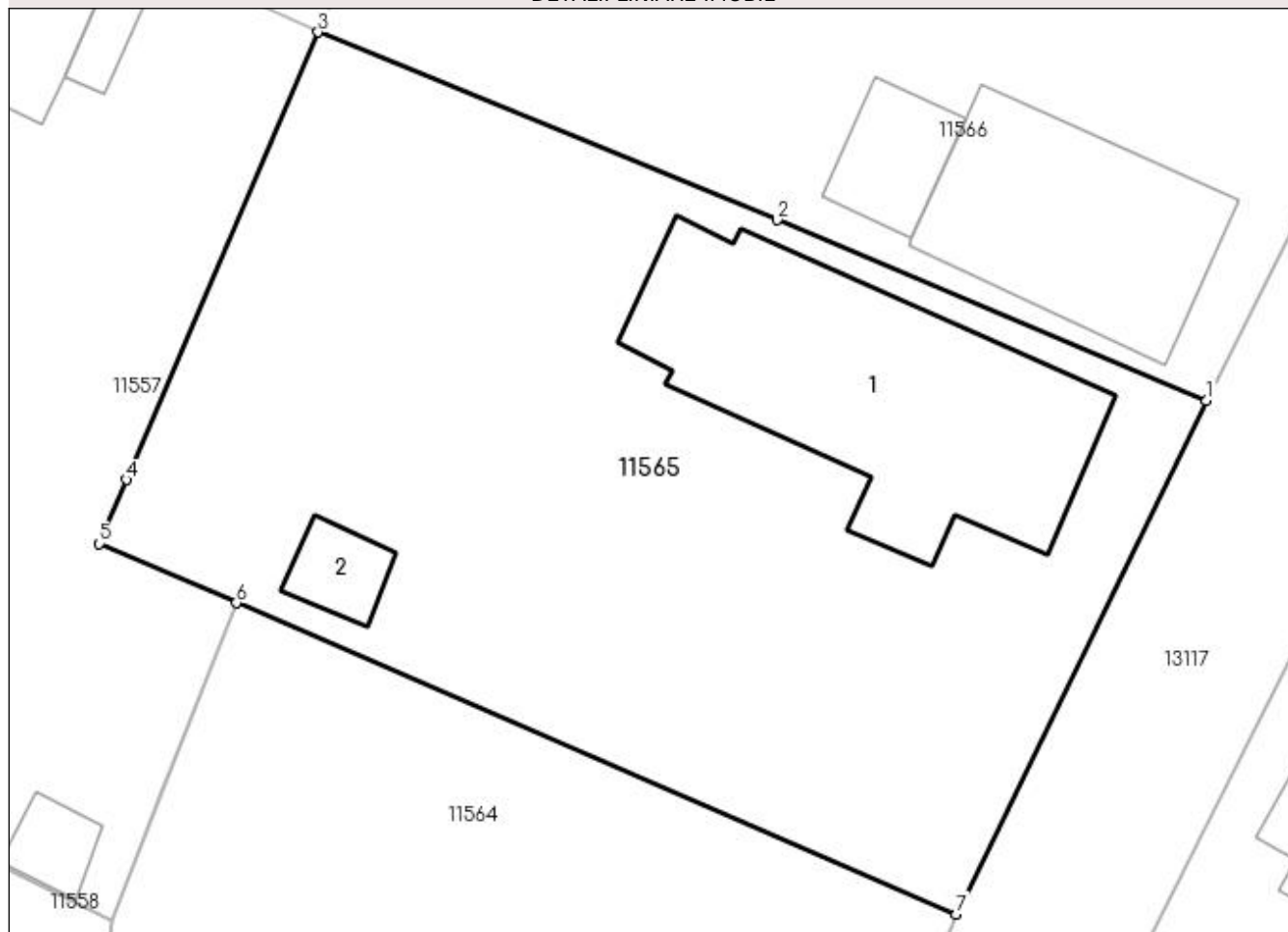
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	60	24/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.971,234 282.618,086	2	346.953,564 282.625,526	19.172
2	346.953,564 282.625,526	3	346.934,661 282.633,249	20.42
3	346.934,661 282.633,249	4	346.926,753 282.614,833	20.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.926,753 282.614,833	5	346.925,626 282.612,209	2.856
5	346.925,626 282.612,209	6	346.931,288 282.609,764	6.167
6	346.931,288 282.609,764	7	346.960,923 282.596,963	32.282
7	346.960,923 282.596,963	1	346.971,234 282.618,086	23.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 24/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 24/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1190, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU SERGIU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAUTARU SERGIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

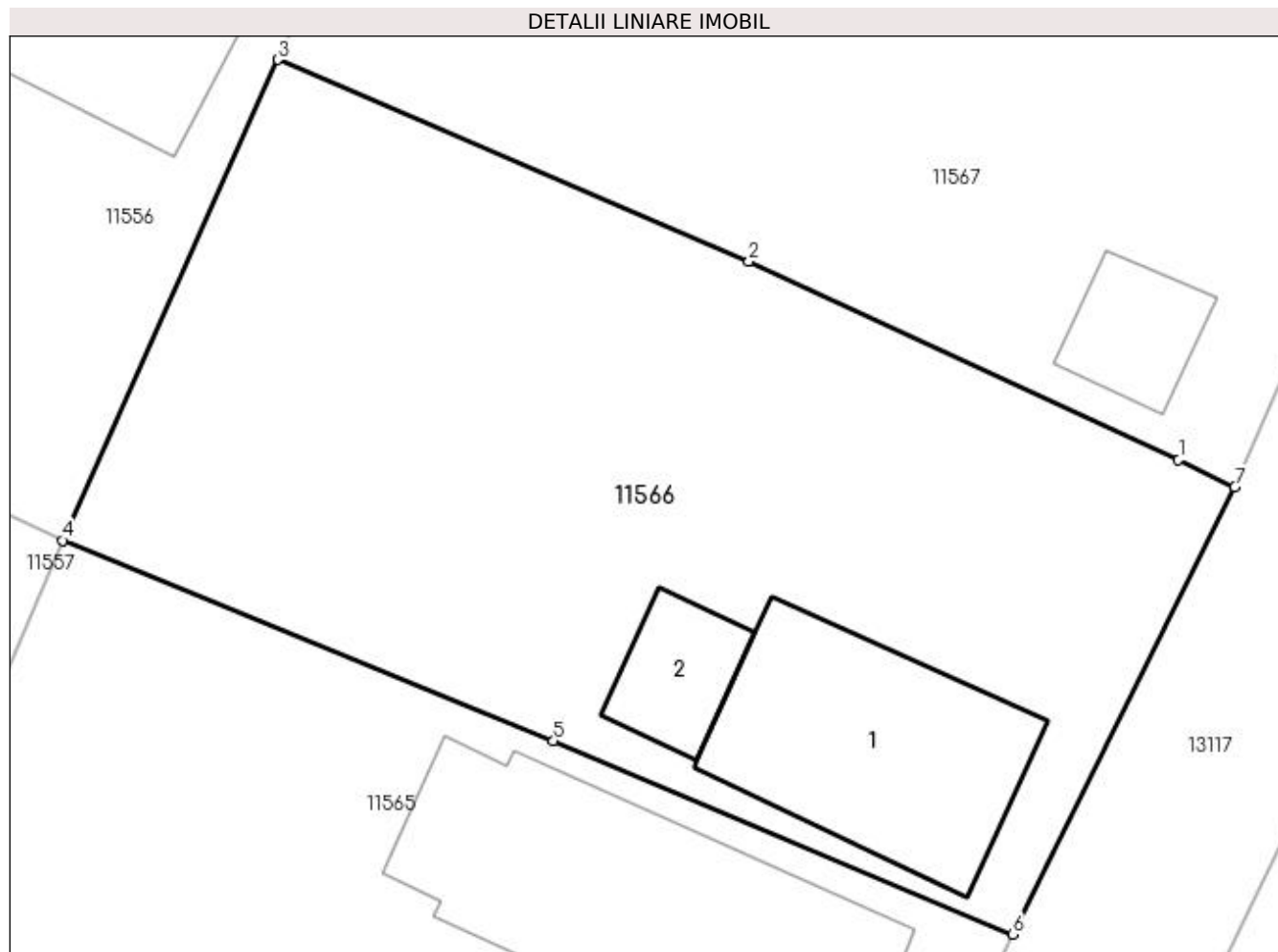
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	60	24/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	346.977,627 282.636,349	2	346.961,092 282.643,991	18.216
2	346.961,092 282.643,991	3	346.942,952 282.651,748	19.729
3	346.942,952 282.651,748	4	346.934,661 282.633,249	20.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	346.934,661 282.633,249	5	346.953,564 282.625,526	20.42
5	346.953,564 282.625,526	6	346.971,234 282.618,086	19.172
6	346.971,234 282.618,086	7	346.979,793 282.635,292	19.217
7	346.979,793 282.635,292	1	346.977,627 282.636,349	2.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.308	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Str Malinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1191, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE DUMITRU	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

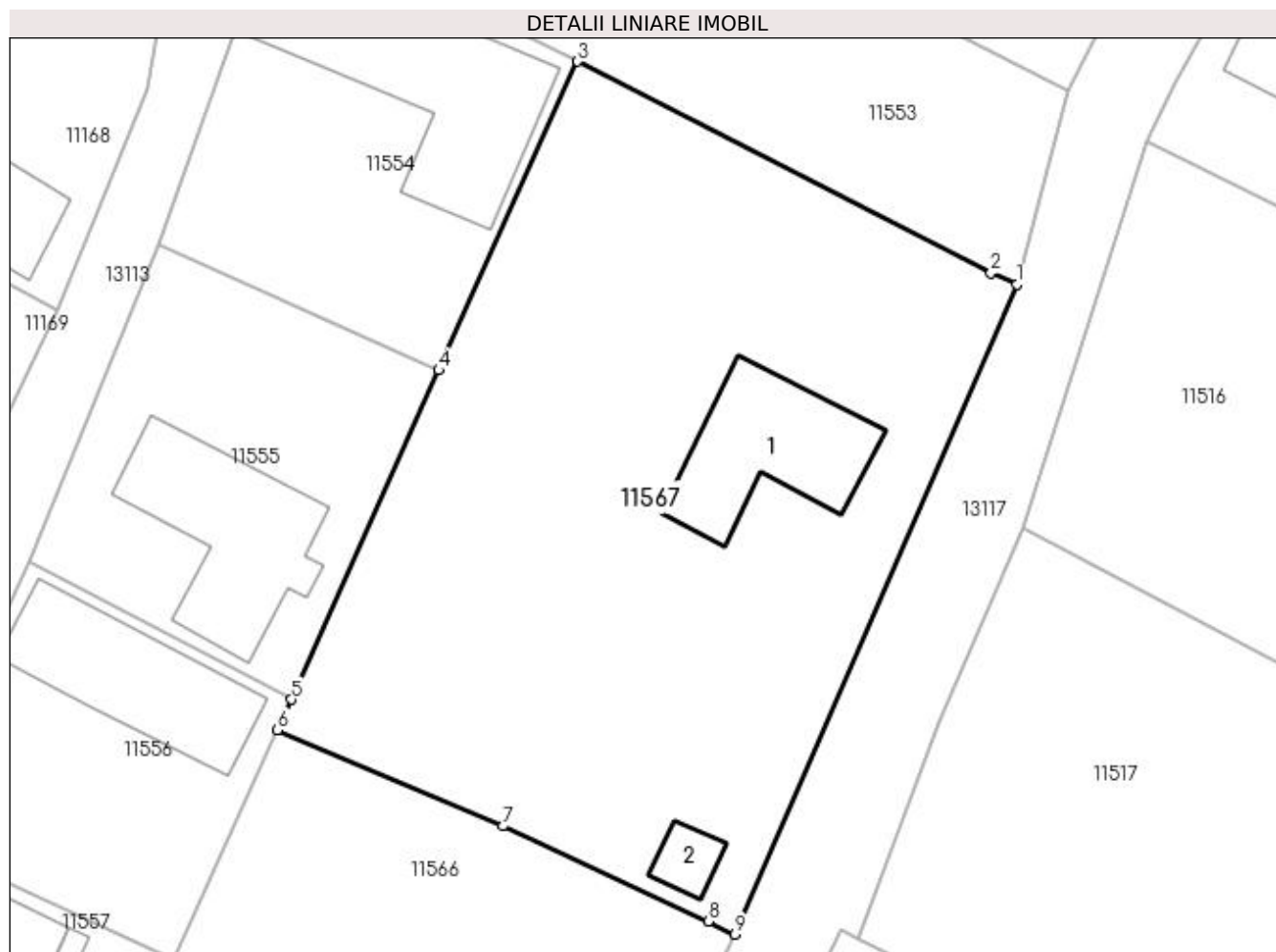
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	60		-	
2	vie	DA	291	60		-	
3	arabil	DA	1.135	60		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.002,473 282.687,585	2	347.000,387 282.688,521	2.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.000,387 282.688,521	3	346.967,126 282.705,523	37.355
3	346.967,126 282.705,523	4	346.955,957 282.680,678	27.24
4	346.955,957 282.680,678	5	346.944,054 282.654,199	29.031
5	346.944,054 282.654,199	6	346.942,952 282.651,748	2.687
6	346.942,952 282.651,748	7	346.961,092 282.643,991	19.729
7	346.961,092 282.643,991	8	346.977,627 282.636,349	18.216
8	346.977,627 282.636,349	9	346.979,793 282.635,292	2.41
9	346.979,793 282.635,292	1	347.002,473 282.687,585	56.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1645-48628, din 04/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDA VASILE, LIPSA CNP
	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDA VASILE, LIPSA CNP
	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

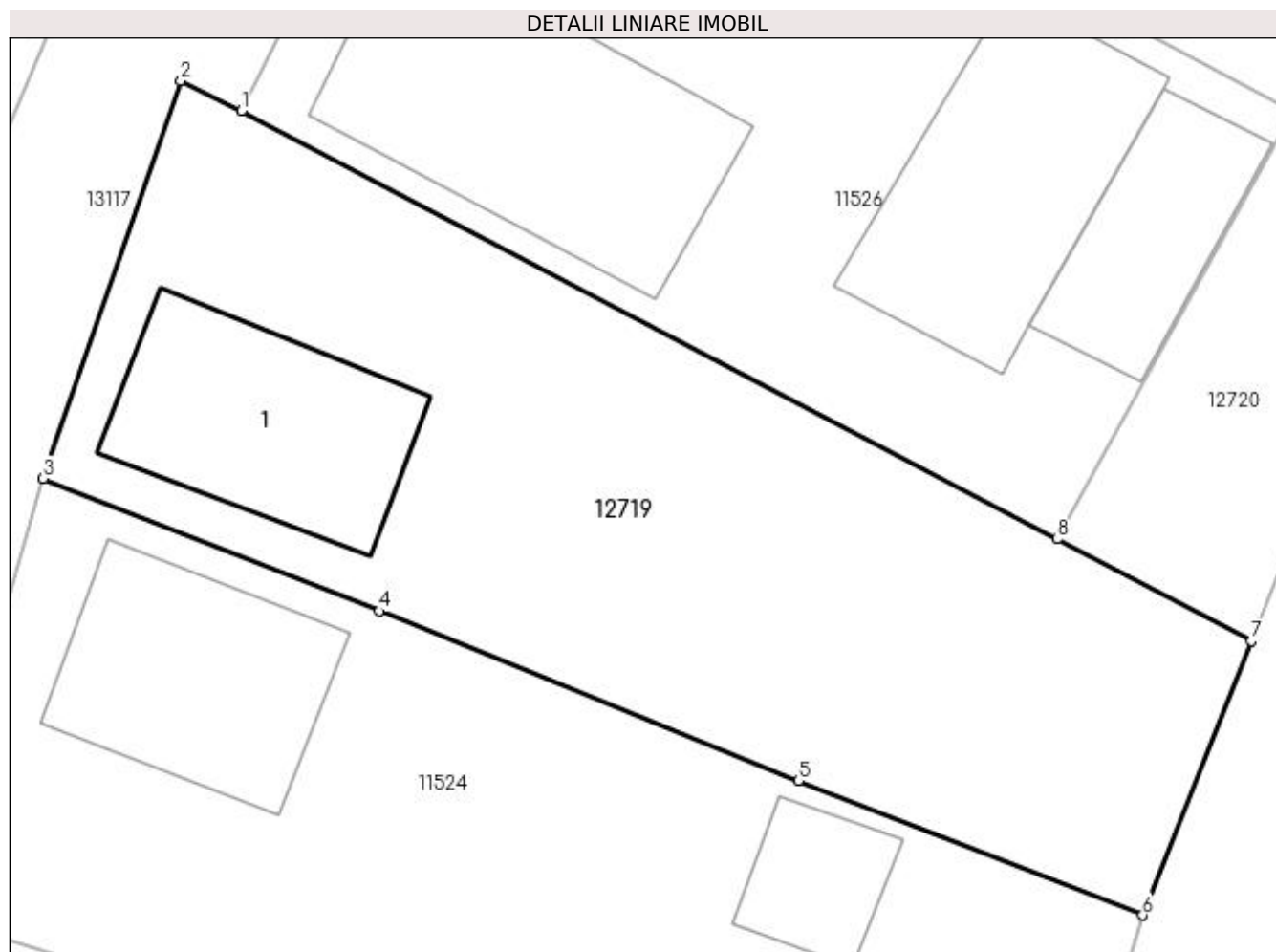
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	60	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.964,845 282.587,88	2	346.962,779 282.588,909	2.308
2	346.962,779 282.588,909	3	346.958,065 282.575,303	14.399
3	346.958,065 282.575,303	4	346.969,557 282.570,776	12.352
4	346.969,557 282.570,776	5	346.983,904 282.564,967	15.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	346.983,904 282.564,967	6	346.995,68 282.560,375	12.64
6	346.995,68 282.560,375	7	346.999,388 282.569,746	10.078
7	346.999,388 282.569,746	8	346.992,75 282.573,231	7.497
8	346.992,75 282.573,231	1	346.964,845 282.587,88	31.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, T 60, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1729-14907, din 06/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

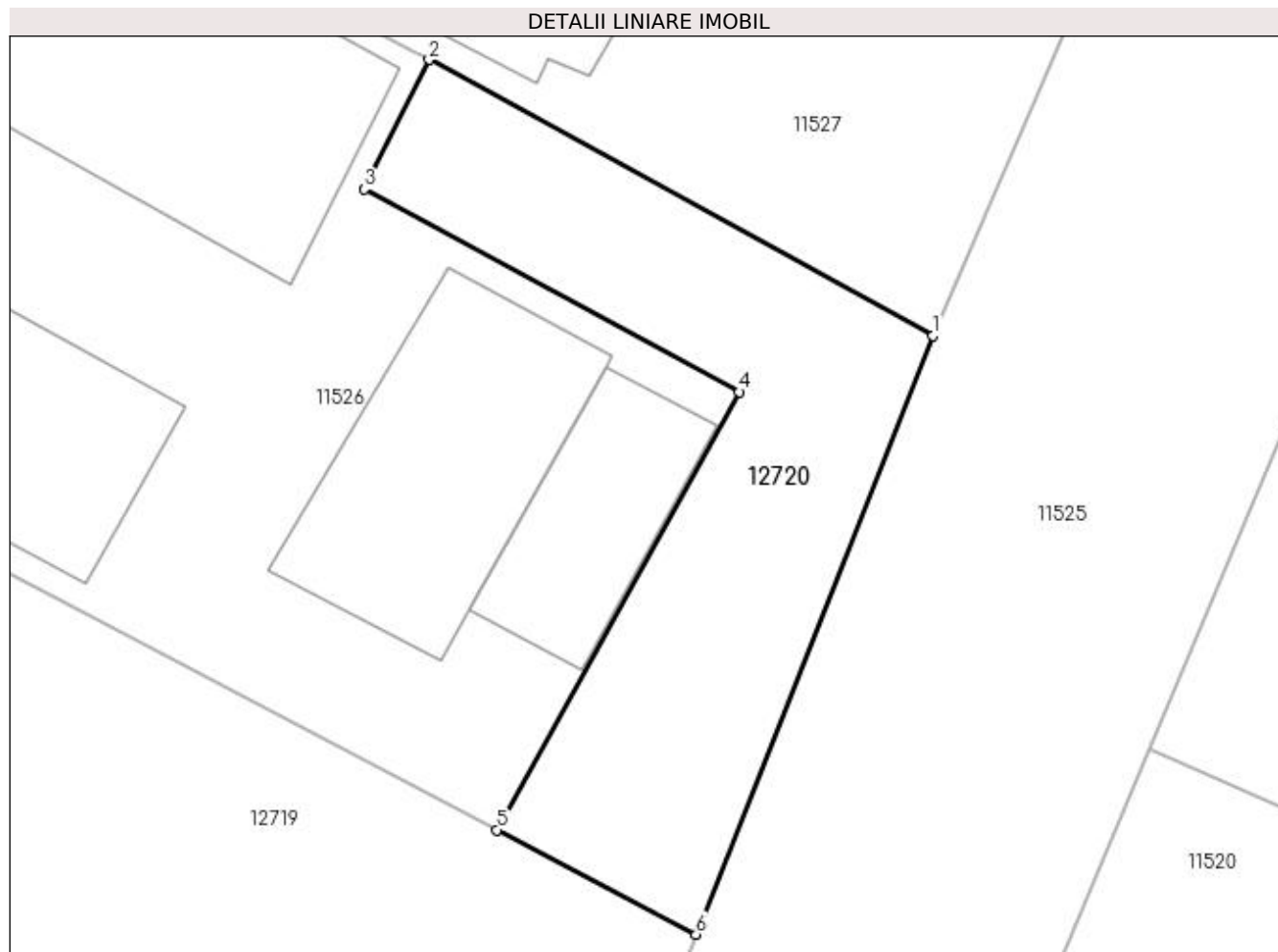
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	60	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.007,292 282.589,718	2	346.990,473 282.598,933	19.178
2	346.990,473 282.598,933	3	346.988,308 282.594,613	4.832
3	346.988,308 282.594,613	4	347.000,828 282.587,847	14.231
4	347.000,828 282.587,847	5	346.992,75 282.573,231	16.7
5	346.992,75 282.573,231	6	346.999,388 282.569,746	7.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.999,388 282.569,746	1	347.007,292 282.589,718	21.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Stejarului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.128	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR STEJARULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 60.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

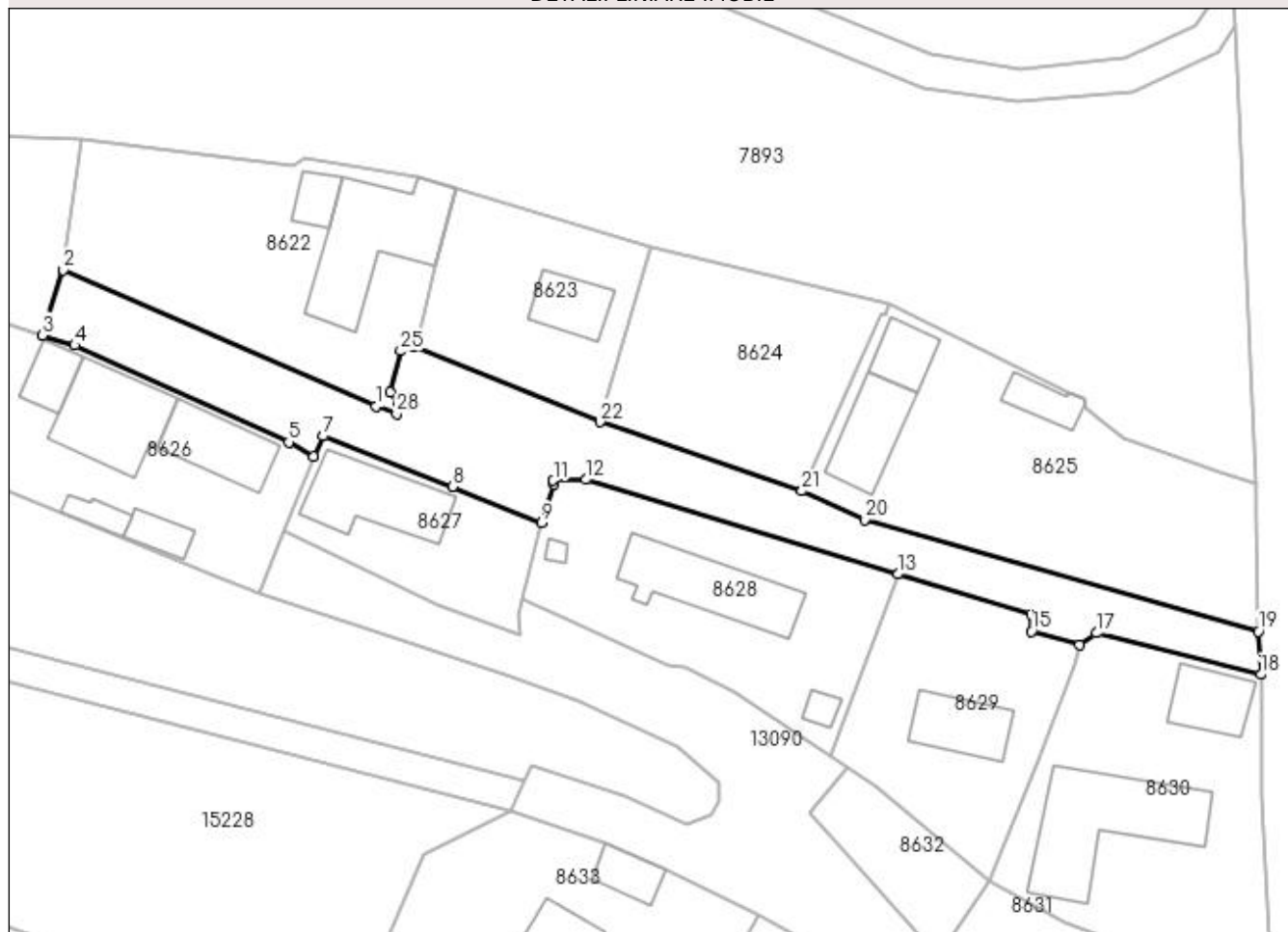
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.128	STR STEJARULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.128			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.478,913 284.431,422	2	347.441,709 284.447,67	40.597	2	347.441,709 284.447,67	3	347.439,247 284.439,902	8.149
3	347.439,247 284.439,902	4	347.443,072 284.438,69	4.012	4	347.443,072 284.438,69	5	347.468,533 284.427,182	27.941
5	347.468,533 284.427,182	6	347.471,48 284.425,444	3.421	6	347.471,48 284.425,444	7	347.472,683 284.427,885	2.721
7	347.472,683 284.427,885	8	347.487,993 284.421,858	16.454	8	347.487,993 284.421,858	9	347.498,62 284.417,578	11.457
9	347.498,62 284.417,578	10	347.500,036 284.422,207	4.841	10	347.500,036 284.422,207	11	347.500,017 284.422,599	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.500,017 284.422,599	12	347.503,894 284.422,731	3.879
13	347.541,001 284.411,476	14	347.556,884 284.406,659	16.597
15	347.556,899 284.404,668	16	347.562,644 284.403,024	5.976
17	347.564,623 284.404,474	18	347.584,215 284.399,535	20.205
19	347.583,9 284.404,653	20	347.537,054 284.417,974	48.703
21	347.529,616 284.421,377	22	347.505,587 284.429,596	25.396
23	347.483,667 284.438,536	24	347.483,354 284.438,664	0.338
25	347.481,861 284.438,012	26	347.480,616 284.433,131	5.037
27	347.481,613 284.431,612	28	347.481,383 284.430,564	1.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.503,894 284.422,731	13	347.541,001 284.411,476	38.776
14	347.556,884 284.406,659	15	347.556,899 284.404,668	1.991
16	347.562,644 284.403,024	17	347.564,623 284.404,474	2.453
18	347.584,215 284.399,535	19	347.583,9 284.404,653	5.128
20	347.537,054 284.417,974	21	347.529,616 284.421,377	8.18
22	347.505,587 284.429,596	23	347.483,667 284.438,536	23.673
24	347.483,354 284.438,664	25	347.481,861 284.438,012	1.629
26	347.480,616 284.433,131	27	347.481,613 284.431,612	1.817
28	347.481,383 284.430,564	1	347.478,913 284.431,422	2.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Fotbalistilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.390	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR FOTBALISTILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 60.4.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

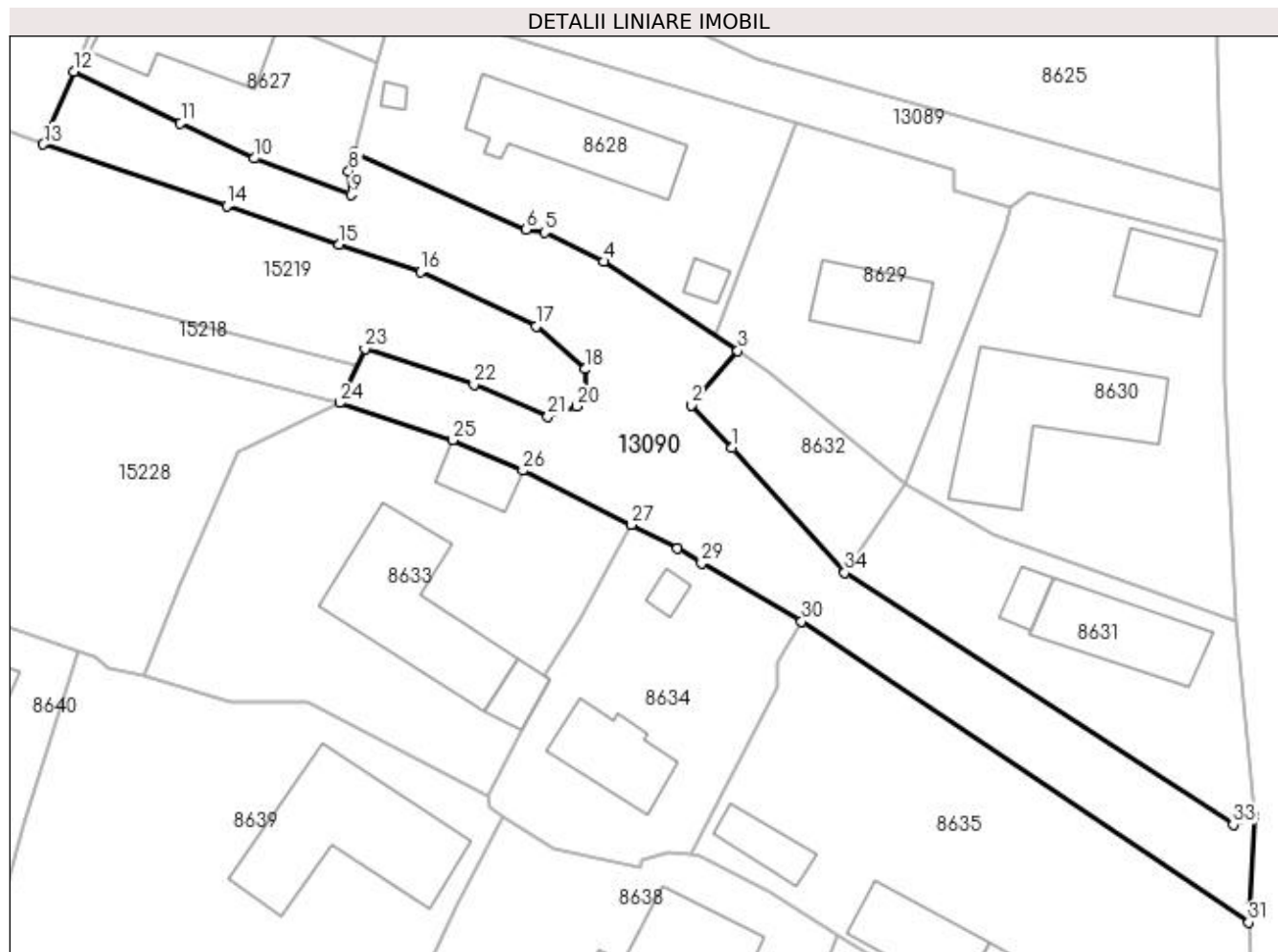
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.390	STR FOTBALISTILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.390			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.534,552 284.378,659	2	347.530,417 284.382,976	5.978	2	347.530,417 284.382,976	3	347.535,122 284.388,451	7.219
3	347.535,122 284.388,451	4	347.521,56 284.397,47	16.287	4	347.521,56 284.397,47	5	347.515,626 284.400,404	6.62
5	347.515,626 284.400,404	6	347.513,736 284.400,735	1.919	6	347.513,736 284.400,735	7	347.496,388 284.408,46	18.99
7	347.496,388 284.408,46	8	347.495,813 284.406,607	1.94	8	347.495,813 284.406,607	9	347.496,051 284.404,217	2.402
9	347.496,051 284.404,217	10	347.486,266 284.407,894	10.453	10	347.486,266 284.407,894	11	347.478,836 284.411,462	8.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	347.478,836 284.411,462	12	347.468,045 284.416,662	11.979
13	347.464,959 284.409,299	14	347.483,5 284.403,111	19.546
15	347.494,873 284.399,211	16	347.503,097 284.396,428	8.682
17	347.514,771 284.390,944	18	347.519,662 284.386,611	6.534
19	347.519,782 284.384,384	20	347.518,827 284.382,874	1.787
21	347.515,938 284.381,806	22	347.508,458 284.385,054	8.155
23	347.497,443 284.388,679	24	347.494,878 284.383,207	6.043
25	347.506,321 284.379,441	26	347.513,398 284.376,368	7.715
27	347.524,353 284.370,884	28	347.529,041 284.368,537	5.243
29	347.531,455 284.366,997	30	347.541,576 284.361,129	11.699
31	347.586,728 284.330,721	32	347.587,251 284.341,47	10.762
33	347.585,158 284.340,61	34	347.545,92 284.366,05	46.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	347.468,045 284.416,662	13	347.464,959 284.409,299	7.984
14	347.483,5 284.403,111	15	347.494,873 284.399,211	12.023
16	347.503,097 284.396,428	17	347.514,771 284.390,944	12.898
18	347.519,662 284.386,611	19	347.519,782 284.384,384	2.23
20	347.518,827 284.382,874	21	347.515,938 284.381,806	3.08
22	347.508,458 284.385,054	23	347.497,443 284.388,679	11.596
24	347.494,878 284.383,207	25	347.506,321 284.379,441	12.047
26	347.513,398 284.376,368	27	347.524,353 284.370,884	12.251
28	347.529,041 284.368,537	29	347.531,455 284.366,997	2.863
30	347.541,576 284.361,129	31	347.586,728 284.330,721	54.437
32	347.587,251 284.341,47	33	347.585,158 284.340,61	2.263
34	347.545,92 284.366,05	1	347.534,552 284.378,659	16.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Salcamului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 249	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR SALCIMULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 60.5.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

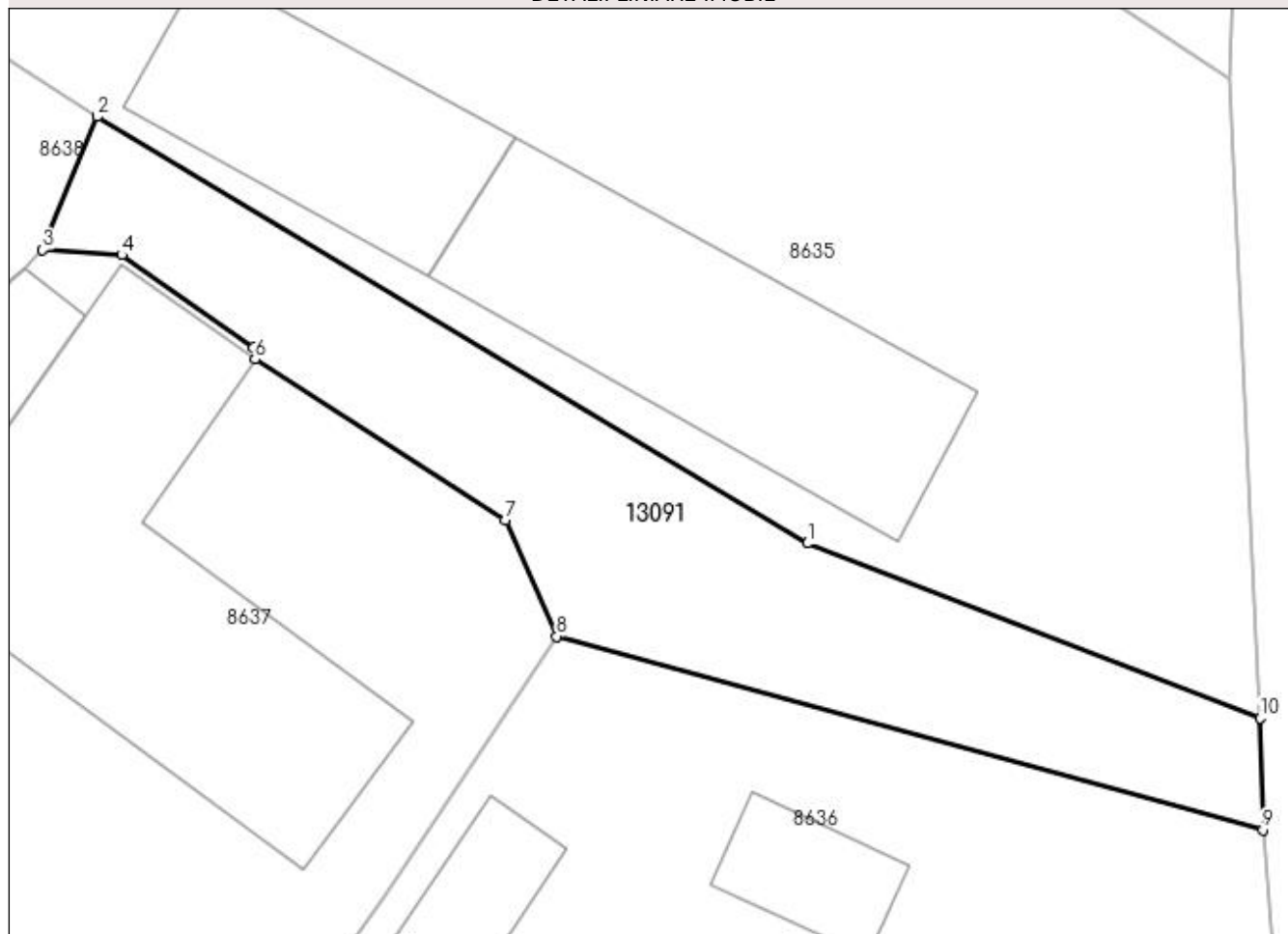
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 249	STR SALCIMULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	249			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.571,281 284.313,742	2	347.545,255 284.329,374	30.36
2	347.545,255 284.329,374	3	347.543,259 284.324,493	5.273
3	347.543,259 284.324,493	4	347.546,16 284.324,303	2.907
4	347.546,16 284.324,303	5	347.550,998 284.320,904	5.913
5	347.550,998 284.320,904	6	347.551,043 284.320,484	0.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.551,043 284.320,484	7	347.560,207 284.314,578	10.902
7	347.560,207 284.314,578	8	347.562,097 284.310,338	4.642
8	347.562,097 284.310,338	9	347.587,978 284.303,247	26.835
9	347.587,978 284.303,247	10	347.587,868 284.307,353	4.107
10	347.587,868 284.307,353	1	347.571,281 284.313,742	17.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pinului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.467	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR PINULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 60.6.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

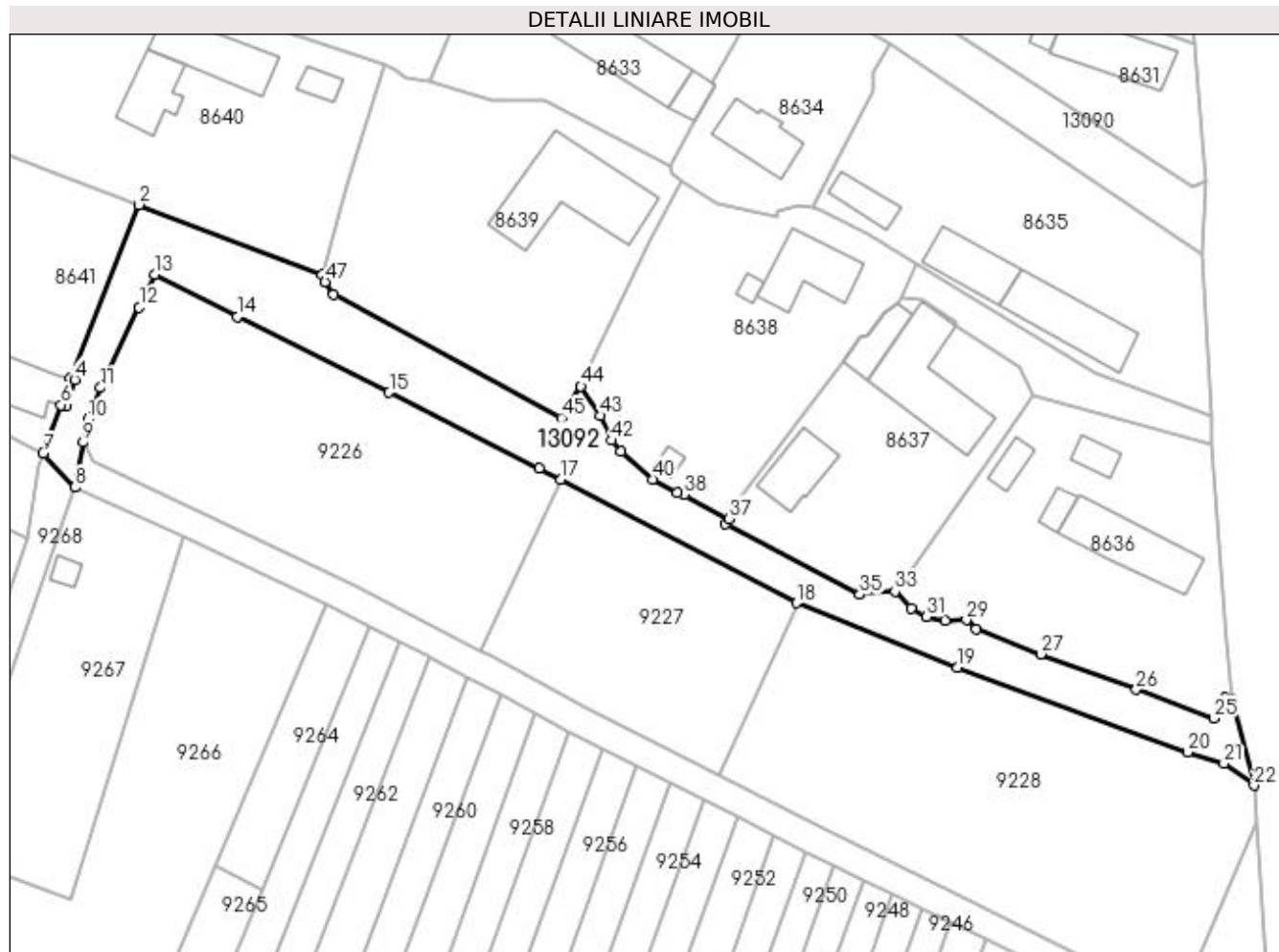
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.467	STR PINULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.467			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.459,543 284.327,89	2	347.433,041 284.337,954	28.349	2	347.433,041 284.337,954	3	347.423,152 284.312,955	26.884	3	347.423,152 284.312,955	4	347.423,792 284.312,72	0.682
4	347.423,792 284.312,72	5	347.422,595 284.308,821	4.079	5	347.422,595 284.308,821	6	347.421,777 284.309,066	0.854	6	347.421,777 284.309,066	7	347.419,246 284.302,053	7.456
7	347.419,246 284.302,053	8	347.423,826 284.297,153	6.707	8	347.423,826 284.297,153	9	347.425,033 284.303,639	6.597	9	347.425,033 284.303,639	10	347.425,68 284.306,952	3.376
10	347.425,68 284.306,952	11	347.427,513 284.311,523	4.925	11	347.427,513 284.311,523	12	347.433,093 284.323,145	12.892	12	347.433,093 284.323,145	13	347.435,358 284.327,856	5.227
13	347.435,358 284.327,856	14	347.447,28 284.321,797	13.373	14	347.447,28 284.321,797	15	347.469,211 284.310,871	24.502	15	347.469,211 284.310,871	16	347.490,871 284.299,895	24.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.490,871 284.299,895	17	347.494,006 284.298,255	3.538	17	347.494,006 284.298,255	18	347.528,069 284.280,437	38.44 2	18	347.528,069 284.280,437	19	347.551,34 284.271,161	25.05 2
19	347.551,34 284.271,161	20	347.584,572 284.258,901	35.42 1	20	347.584,572 284.258,901	21	347.589,792 284.257,26	5.472	21	347.589,792 284.257,26	22	347.594,136 284.254,112	5.365
22	347.594,136 284.254,112	23	347.590,938 284.266,476	12.77 1	23	347.590,938 284.266,476	24	347.590,026 284.266,783	0.962	24	347.590,026 284.266,783	25	347.588,301 284.263,817	3.431
25	347.588,301 284.263,817	26	347.577,129 284.267,972	11.92	26	347.577,129 284.267,972	27	347.563,314 284.273,074	14.72 7	27	347.563,314 284.273,074	28	347.554,04 284.276,706	9.96
28	347.554,04 284.276,706	29	347.552,612 284.277,995	1.924	29	347.552,612 284.277,995	30	347.549,54 284.277,86	3.075	30	347.549,54 284.277,86	31	347.546,867 284.278,495	2.747
31	347.546,867 284.278,495	32	347.544,601 284.279,721	2.576	32	347.544,601 284.279,721	33	347.542,265 284.282,115	3.345	33	347.542,265 284.282,115	34	347.537,379 284.282,024	4.887
34	347.537,379 284.282,024	35	347.537,206 284.281,642	0.419	35	347.537,206 284.281,642	36	347.517,81 284.291,879	21.93 2	36	347.517,81 284.291,879	37	347.518,265 284.292,608	0.859
37	347.518,265 284.292,608	38	347.511,821 284.296,106	7.332	38	347.511,821 284.296,106	39	347.510,812 284.296,329	1.033	39	347.510,812 284.296,329	40	347.507,257 284.298,322	4.076
40	347.507,257 284.298,322	41	347.502,687 284.302,327	6.077	41	347.502,687 284.302,327	42	347.501,337 284.303,921	2.089	42	347.501,337 284.303,921	43	347.499,765 284.307,513	3.921
43	347.499,765 284.307,513	44	347.496,9 284.311,757	5.121	44	347.496,9 284.311,757	45	347.494,104 284.307,151	5.388	45	347.494,104 284.307,151	46	347.461,2 284.324,986	37.42 7
46	347.461,2 284.324,986	47	347.459,961 284.326,841	2.231	47	347.459,961 284.326,841	1	347.459,543 284.327,89	1.129					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Morii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.772	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR MORII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 60.1.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.772	STR MORII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.772			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.463,422 284.078,529	2	347.450,37 284.084,208	14.234	2	347.450,37 284.084,208	3	347.444,71 284.086,866	6.253	3	347.444,71 284.086,866	4	347.439,5 284.089,533	5.853
4	347.439,5 284.089,533	5	347.435,628 284.091,89	4.533	5	347.435,628 284.091,89	6	347.431,721 284.094,551	4.727	6	347.431,721 284.094,551	7	347.427,18 284.097,592	5.465
7	347.427,18 284.097,592	8	347.422,654 284.099,76	5.018	8	347.422,654 284.099,76	9	347.416,839 284.101,777	6.155	9	347.416,839 284.101,777	10	347.410,442 284.104,064	6.794
10	347.410,442 284.104,064	11	347.404,775 284.106,854	6.317	11	347.404,775 284.106,854	12	347.394,345 284.111,274	11.328	12	347.394,345 284.111,274	13	347.377,61 284.117,729	17.937
13	347.377,61 284.117,729	14	347.366,789 284.124,866	12.963	14	347.366,789 284.124,866	15	347.353,692 284.130,25	14.16	15	347.353,692 284.130,25	16	347.354,383 284.118,312	11.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.354,383 284.118,312	17	347.364,15 284.115,71	10.108	17	347.364,15 284.115,71	18	347.375,665 284.112,048	12.083	18	347.375,665 284.112,048	19	347.392,095 284.105,711	17.61
19	347.392,095 284.105,711	20	347.402,277 284.101,396	11.059	20	347.402,277 284.101,396	21	347.408,099 284.098,529	6.49	21	347.408,099 284.098,529	22	347.414,846 284.096,117	7.165
22	347.414,846 284.096,117	23	347.420,368 284.094,202	5.845	23	347.420,368 284.094,202	24	347.424,199 284.092,367	4.248	24	347.424,199 284.092,367	25	347.428,363 284.089,579	5.011
25	347.428,363 284.089,579	26	347.432,377 284.086,844	4.857	26	347.432,377 284.086,844	27	347.436,57 284.084,293	4.908	27	347.436,57 284.084,293	28	347.442,067 284.081,478	6.176
28	347.442,067 284.081,478	29	347.447,897 284.078,741	6.441	29	347.447,897 284.078,741	30	347.461,045 284.073,02	14.339	30	347.461,045 284.073,02	31	347.468,664 284.069,76	8.287
31	347.468,664 284.069,76	32	347.474,448 284.067,501	6.209	32	347.474,448 284.067,501	33	347.480,974 284.065,825	6.738	33	347.480,974 284.065,825	34	347.490,026 284.064,041	9.226
34	347.490,026 284.064,041	35	347.497,381 284.062,148	7.595	35	347.497,381 284.062,148	36	347.509,572 284.058,789	12.645	36	347.509,572 284.058,789	37	347.520,361 284.054,941	11.455
37	347.520,361 284.054,941	38	347.536,677 284.048,624	17.496	38	347.536,677 284.048,624	39	347.582,138 284.029,595	49.283	39	347.582,138 284.029,595	40	347.600,797 284.022,888	19.828
40	347.600,797 284.022,888	41	347.601,655 284.022,577	0.913	41	347.601,655 284.022,577	42	347.602,513 284.029,946	7.419	42	347.602,513 284.029,946	43	347.585,458 284.036,819	18.388
43	347.585,458 284.036,819	44	347.570,547 284.043,008	16.144	44	347.570,547 284.043,008	45	347.569,001 284.043,65	1.674	45	347.569,001 284.043,65	46	347.538,919 284.054,19	31.875
46	347.538,919 284.054,19	47	347.522,452 284.060,566	17.658	47	347.522,452 284.060,566	48	347.511,379 284.064,514	11.756	48	347.511,379 284.064,514	49	347.498,925 284.067,946	12.918
49	347.498,925 284.067,946	50	347.491,355 284.069,895	7.817	50	347.491,355 284.069,895	51	347.482,302 284.071,679	9.227	51	347.482,302 284.071,679	52	347.476,293 284.073,222	6.204
52	347.476,293 284.073,222	53	347.470,936 284.075,314	5.751	53	347.470,936 284.075,314	1	347.463,422 284.078,529	8.173					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Frunzei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.022	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR FRUNZEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

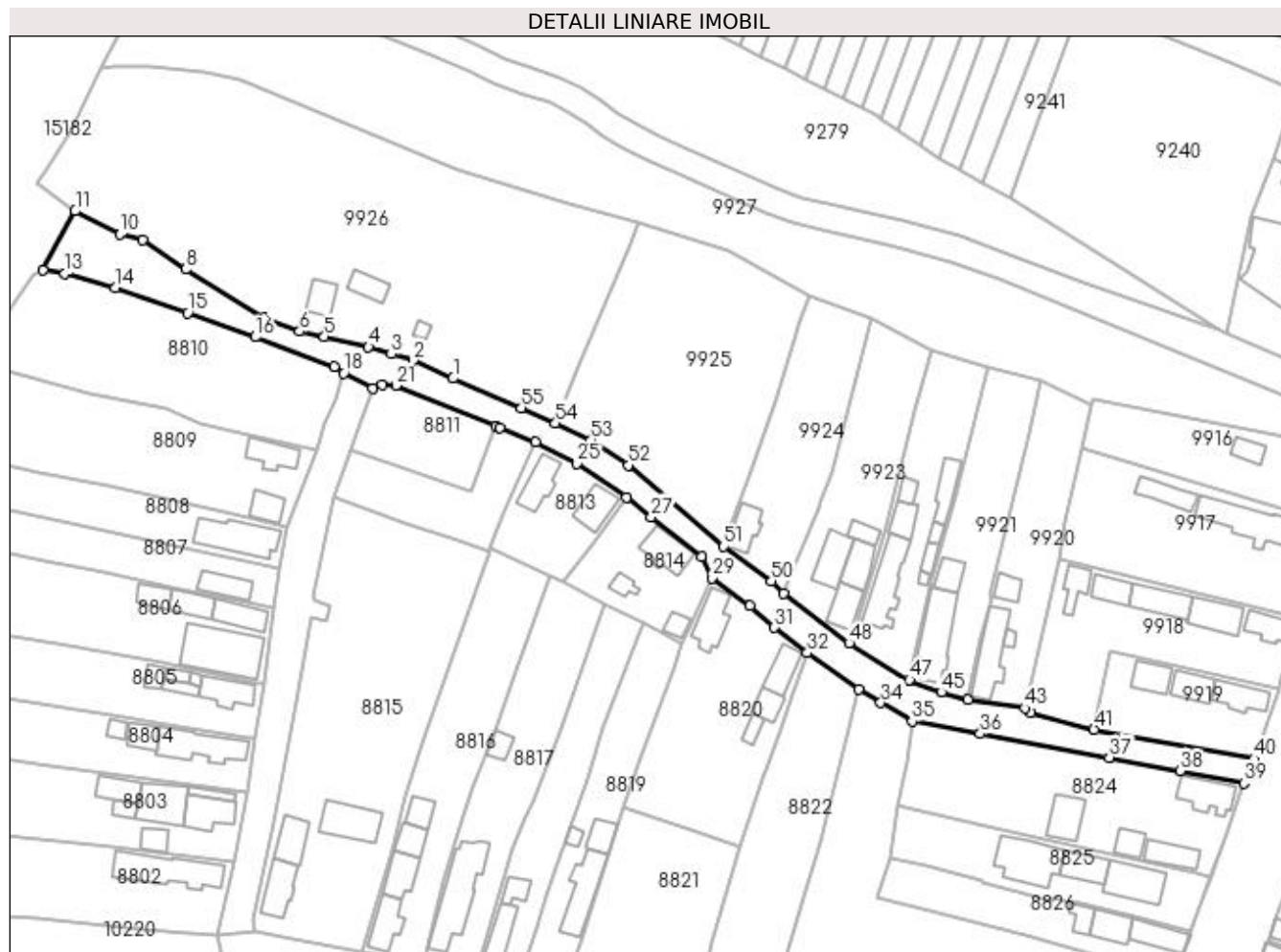
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.022	STR FRUNZEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.022			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.399,045 284.033,043	2	347.390,189 284.036,998	9.699	2	347.390,189 284.036,998	3	347.385,38 284.038,429	5.017	3	347.385,38 284.038,429	4	347.380,308 284.040,032	5.319
4	347.380,308 284.040,032	5	347.370,518 284.042,304	10.05	5	347.370,518 284.042,304	6	347.365,009 284.043,467	5.63	6	347.365,009 284.043,467	7	347.357,035 284.046,429	8.506
7	347.357,035 284.046,429	8	347.339,777 284.057,22	20.35 4	8	347.339,777 284.057,22	9	347.330,229 284.063,708	11.54 4	9	347.330,229 284.063,708	10	347.325,213 284.065,003	5.18
10	347.325,213 284.065,003	11	347.315,234 284.070,172	11.23 8	11	347.315,234 284.070,172	12	347.308,148 284.056,978	14.97 6	12	347.308,148 284.056,978	13	347.312,936 284.056,222	4.847
13	347.312,936 284.056,222	14	347.324,178 284.053,096	11.66 9	14	347.324,178 284.053,096	15	347.340,228 284.047,571	16.97 4	15	347.340,228 284.047,571	16	347.355,195 284.042,226	15.89 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.355,195 284.042,226	17	347.372,713 284.035,582	18.736	17	347.372,713 284.035,582	18	347.374,801 284.034,186	2.512	18	347.374,801 284.034,186	19	347.381,224 284.030,778	7.271
19	347.381,224 284.030,778	20	347.383,303 284.031,536	2.213	20	347.383,303 284.031,536	21	347.386,378 284.031,465	3.076	21	347.386,378 284.031,465	22	347.408,582 284.022,499	23.946
22	347.408,582 284.022,499	23	347.409,461 284.022,144	0.948	23	347.409,461 284.022,144	24	347.417,383 284.018,928	8.55	24	347.417,383 284.018,928	25	347.426,564 284.014,185	10.334
25	347.426,564 284.014,185	26	347.437,514 284.006,595	13.323	26	347.437,514 284.006,595	27	347.443,025 284.002,325	6.972	27	347.443,025 284.002,325	28	347.454,272 283.993,542	14.27
28	347.454,272 283.993,542	29	347.456,432 283.988,71	5.293	29	347.456,432 283.988,71	30	347.464,926 283.982,562	10.486	30	347.464,926 283.982,562	31	347.470,386 283.977,779	7.259
31	347.470,386 283.977,779	32	347.477,655 283.972,135	9.203	32	347.477,655 283.972,135	33	347.489,08 283.964,11	13.962	33	347.489,08 283.964,11	34	347.493,946 283.961,113	5.715
34	347.493,946 283.961,113	35	347.500,927 283.956,954	8.126	35	347.500,927 283.956,954	36	347.515,994 283.954,203	15.316	36	347.515,994 283.954,203	37	347.544,624 283.948,951	29.108
37	347.544,624 283.948,951	38	347.560,37 283.945,963	16.027	38	347.560,37 283.945,963	39	347.574,496 283.943,259	14.382	39	347.574,496 283.943,259	40	347.576,761 283.948,622	5.822
40	347.576,761 283.948,622	41	347.541,274 283.955,171	36.086	41	347.541,274 283.955,171	42	347.527,179 283.958,791	14.552	42	347.527,179 283.958,791	43	347.525,848 283.959,869	1.713
43	347.525,848 283.959,869	44	347.513,275 283.961,788	12.719	44	347.513,275 283.961,788	45	347.507,385 283.963,459	6.122	45	347.507,385 283.963,459	46	347.500,301 283.965,871	7.483
46	347.500,301 283.965,871	47	347.500,343 283.966,13	0.262	47	347.500,343 283.966,13	48	347.486,908 283.974,285	15.716	48	347.486,908 283.974,285	49	347.472,474 283.985,389	18.211
49	347.472,474 283.985,389	50	347.469,66 283.988,023	3.854	50	347.469,66 283.988,023	51	347.459,088 283.995,779	13.112	51	347.459,088 283.995,779	52	347.437,938 284.013,757	27.758
52	347.437,938 284.013,757	53	347.429,626 284.019,41	10.052	53	347.429,626 284.019,41	54	347.421,76 284.023,134	8.703	54	347.421,76 284.023,134	55	347.414,238 284.026,48	8.233
55	347.414,238 284.026,48	1	347.399,045 284.033,043	16.55										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Bucegi, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 971	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR BUCEGI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

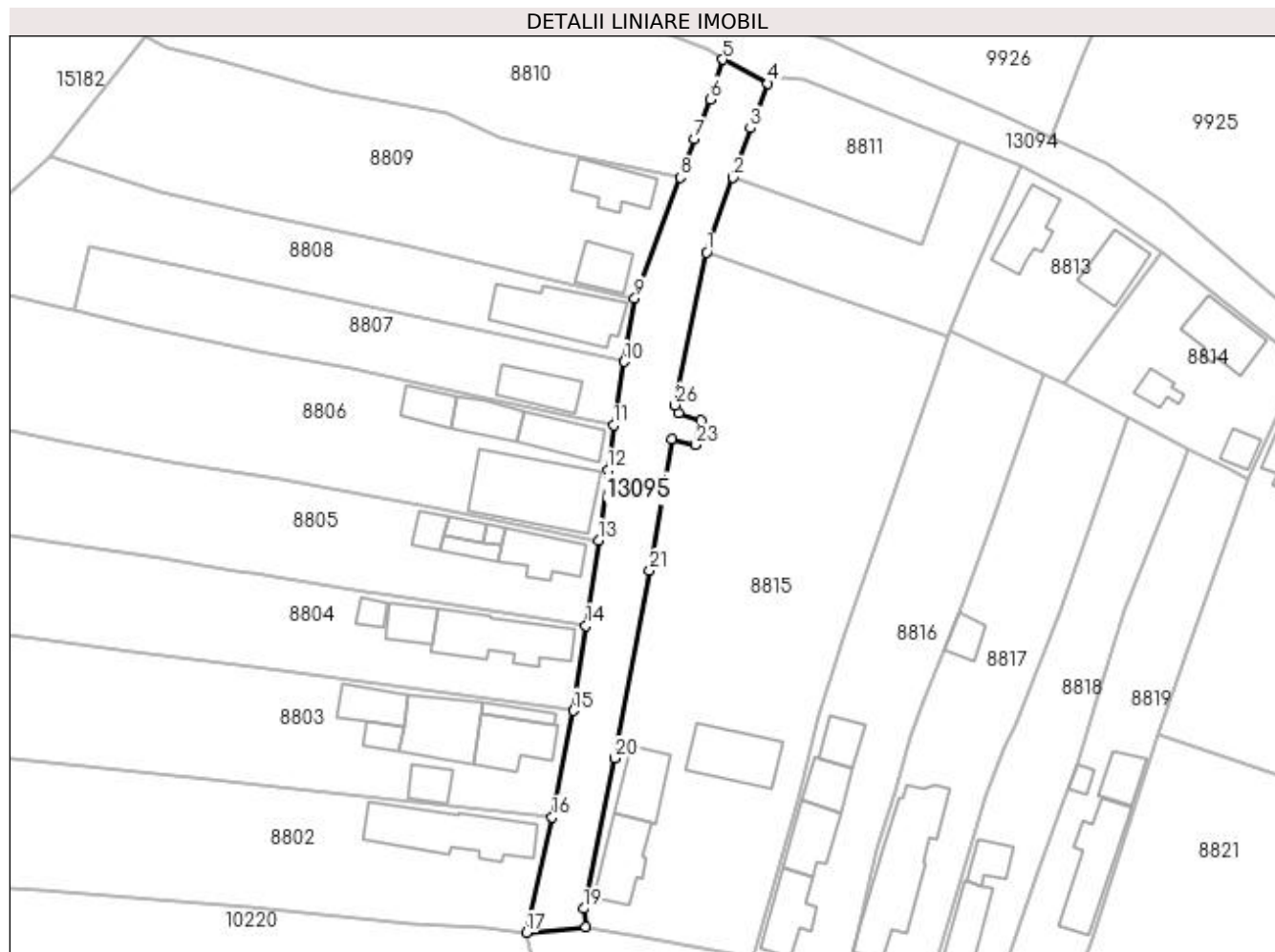
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 971	STR BUCEGI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	971			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.372,433 284.006,656	2	347.376,209 284.017,337	11.329	2	347.376,209 284.017,337	3	347.378,699 284.024,38	7.47
3	347.378,699 284.024,38	4	347.381,224 284.030,778	6.878	4	347.381,224 284.030,778	5	347.374,801 284.034,186	7.271
5	347.374,801 284.034,186	6	347.373,035 284.028,514	5.941	6	347.373,035 284.028,514	7	347.370,699 284.022,835	6.141
7	347.370,699 284.022,835	8	347.368,654 284.017,331	5.872	8	347.368,654 284.017,331	9	347.362,191 284.000,037	18.462
9	347.362,191 284.000,037	10	347.360,687 283.991,021	9.141	10	347.360,687 283.991,021	11	347.359,172 283.981,942	9.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.359,172 283.981,942	12	347.358,323 283.975,564	6.434
13	347.356,994 283.965,519	14	347.355,213 283.953,312	12.336
15	347.353,404 283.941,147	16	347.350,35 283.925,941	15.51
17	347.346,667 283.909,461	18	347.355,173 283.910,275	8.545
19	347.354,867 283.912,872	20	347.359,341 283.934,372	21.961
21	347.364,31 283.961,178	22	347.367,444 283.979,996	19.077
23	347.370,91 283.979,153	24	347.371,679 283.982,627	3.558
25	347.368,495 283.983,663	26	347.367,921 283.984,8	1.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.358,323 283.975,564	13	347.356,994 283.965,519	10.133
14	347.355,213 283.953,312	15	347.353,404 283.941,147	12.299
16	347.350,35 283.925,941	17	347.346,667 283.909,461	16.887
18	347.355,173 283.910,275	19	347.354,867 283.912,872	2.615
20	347.359,341 283.934,372	21	347.364,31 283.961,178	27.263
22	347.367,444 283.979,996	23	347.370,91 283.979,153	3.567
24	347.371,679 283.982,627	25	347.368,495 283.983,663	3.348
26	347.367,921 283.984,8	1	347.372,433 284.006,656	22.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Carpati, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.938	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR CARPATI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

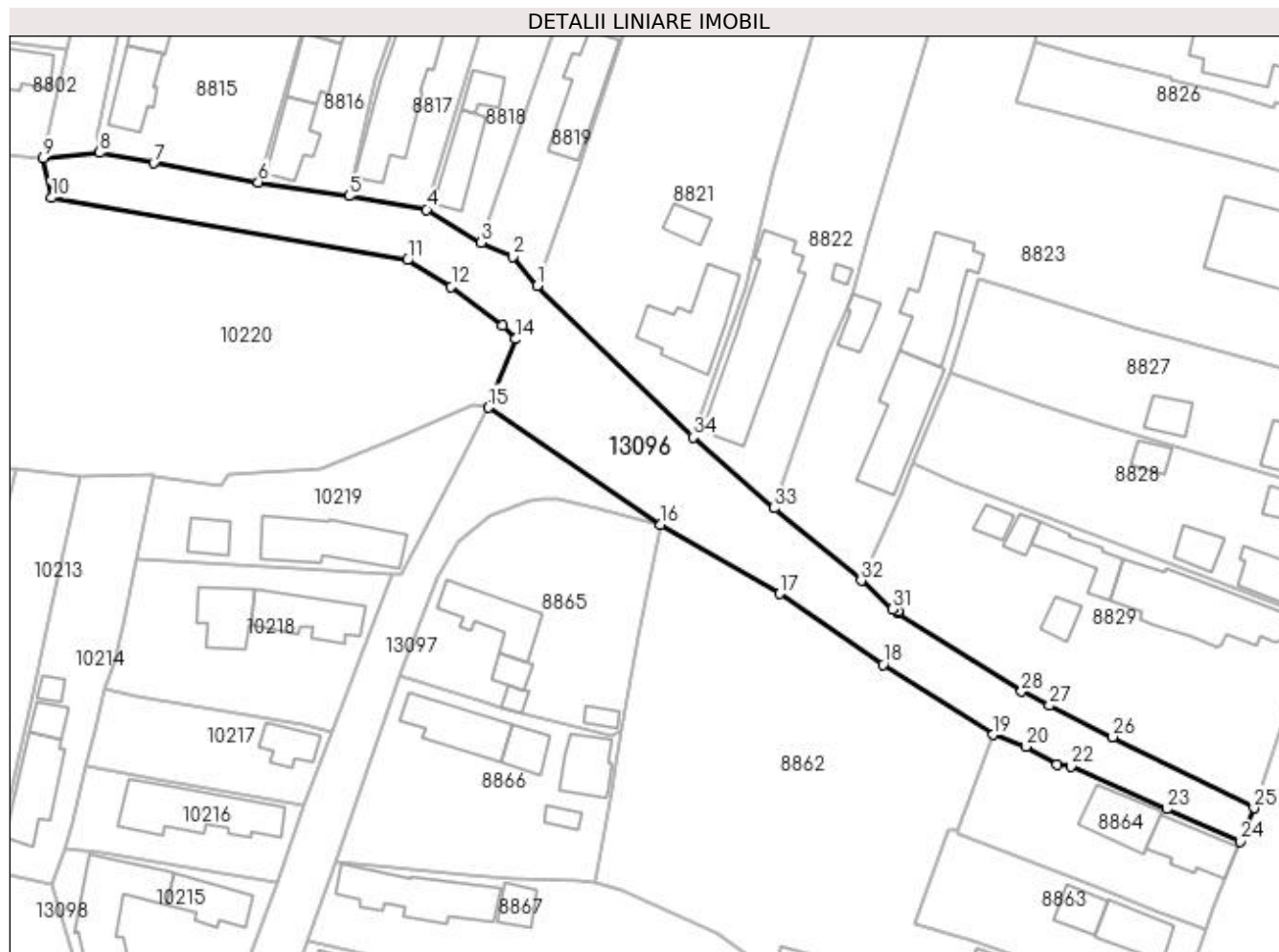
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.938	STR CARPATI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.938			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.420,99 283.890,293	2	347.417,319 283.894,635	5.686	2	347.417,319 283.894,635	3	347.412,599 283.896,751	5.173
3	347.412,599 283.896,751	4	347.404,342 283.901,763	9.659	4	347.404,342 283.901,763	5	347.392,672 283.903,77	11.841
5	347.392,672 283.903,77	6	347.379,007 283.905,871	13.826	6	347.379,007 283.905,871	7	347.363,289 283.908,737	15.977
7	347.363,289 283.908,737	8	347.355,173 283.910,275	8.26	8	347.355,173 283.910,275	9	347.346,667 283.909,461	8.545
9	347.346,667 283.909,461	10	347.347,915 283.903,508	6.082	10	347.347,915 283.903,508	11	347.401,485 283.894,139	54.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.401,485 283.894,139	12	347.408,07 283.890,142	7.703
13	347.415,743 283.884,236	14	347.417,778 283.882,257	2.839
15	347.413,654 283.871,94	16	347.439,619 283.854,293	31.394
17	347.457,515 283.843,926	18	347.473,089 283.833,294	18.857
19	347.489,63 283.822,715	20	347.494,587 283.820,933	5.268
21	347.499,289 283.818,252	22	347.501,318 283.817,944	2.052
23	347.515,761 283.811,557	24	347.526,801 283.806,689	12.066
25	347.528,903 283.811,67	26	347.507,644 283.822,4	23.813
27	347.498,115 283.827,099	28	347.493,931 283.829,234	4.697
29	347.475,283 283.840,967	30	347.475,379 283.841,263	0.311
31	347.474,528 283.841,632	32	347.469,753 283.845,923	6.42
33	347.456,662 283.856,793	34	347.444,441 283.867,475	16.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.408,07 283.890,142	13	347.415,743 283.884,236	9.683
14	347.417,778 283.882,257	15	347.413,654 283.871,94	11.111
16	347.439,619 283.854,293	17	347.457,515 283.843,926	20.682
18	347.473,089 283.833,294	19	347.489,63 283.822,715	19.635
20	347.494,587 283.820,933	21	347.499,289 283.818,252	5.413
22	347.501,318 283.817,944	23	347.515,761 283.811,557	15.792
24	347.526,801 283.806,689	25	347.528,903 283.811,67	5.406
26	347.507,644 283.822,4	27	347.498,115 283.827,099	10.625
28	347.493,931 283.829,234	29	347.475,283 283.840,967	22.032
30	347.475,379 283.841,263	31	347.474,528 283.841,632	0.928
32	347.469,753 283.845,923	33	347.456,662 283.856,793	17.016
34	347.444,441 283.867,475	1	347.420,99 283.890,293	32.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Dezrobirii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.825	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR DEZROBIRII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

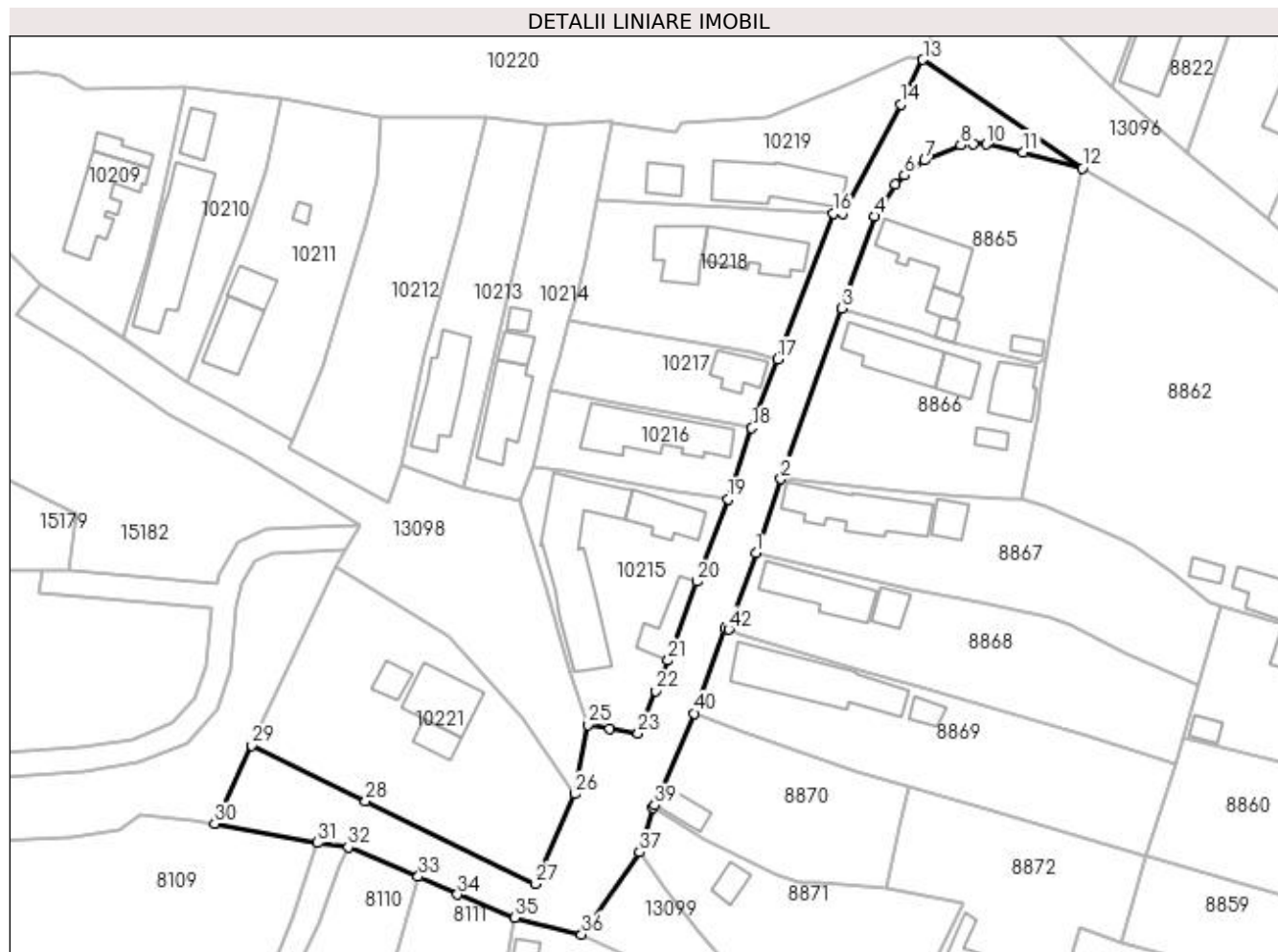
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.825	STR DEZROBIRII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.825			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.386,498 283.791,669	2	347.390,555 283.803,723	12.718	2	347.390,555 283.803,723	3	347.400,405 283.831,484	29.457	3	347.400,405 283.831,484	4	347.405,839 283.846,449	15.921
4	347.405,839 283.846,449	5	347.409,213 283.851,623	6.177	5	347.409,213 283.851,623	6	347.410,652 283.853,145	2.095	6	347.410,652 283.853,145	7	347.413,928 283.855,549	4.063
7	347.413,928 283.855,549	8	347.419,822 283.858,03	6.395	8	347.419,822 283.858,03	9	347.421,926 283.858,236	2.114	9	347.421,926 283.858,236	10	347.424,01 283.858,183	2.085
10	347.424,01 283.858,183	11	347.429,994 283.856,869	6.127	11	347.429,994 283.856,869	12	347.439,619 283.854,293	9.964	12	347.439,619 283.854,293	13	347.413,654 283.871,94	31.394
13	347.413,654 283.871,94	14	347.410,041 283.864,694	8.097	14	347.410,041 283.864,694	15	347.400,639 283.846,928	20.1	15	347.400,639 283.846,928	16	347.399,108 283.846,971	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.399,108 283.846,971	17	347.390,085 283.823,218	25.409	17	347.390,085 283.823,218	18	347.385,814 283.812,025	11.98	18	347.385,814 283.812,025	19	347.381,974 283.800,455	12.191
19	347.381,974 283.800,455	20	347.376,826 283.787,031	14.377	20	347.376,826 283.787,031	21	347.372,197 283.774,172	13.667	21	347.372,197 283.774,172	22	347.370,148 283.769,222	5.357
22	347.370,148 283.769,222	23	347.367,323 283.762,32	7.458	23	347.367,323 283.762,32	24	347.362,712 283.763,064	4.671	24	347.362,712 283.763,064	25	347.359,141 283.763,729	3.632
25	347.359,141 283.763,729	26	347.357,064 283.752,474	11.445	26	347.357,064 283.752,474	27	347.350,564 283.737,845	16.008	27	347.350,564 283.737,845	28	347.322,966 283.751,277	30.693
28	347.322,966 283.751,277	29	347.304,403 283.760,379	20.674	29	347.304,403 283.760,379	30	347.298,422 283.747,612	14.099	30	347.298,422 283.747,612	31	347.315,159 283.744,513	17.021
31	347.315,159 283.744,513	32	347.320,147 283.743,795	5.039	32	347.320,147 283.743,795	33	347.331,544 283.739,022	12.356	33	347.331,544 283.739,022	34	347.337,904 283.736,109	6.995
34	347.337,904 283.736,109	35	347.347,226 283.732,319	10.063	35	347.347,226 283.732,319	36	347.358,126 283.729,61	11.232	36	347.358,126 283.729,61	37	347.367,538 283.742,996	16.364
37	347.367,538 283.742,996	38	347.369,671 283.750,155	7.47	38	347.369,671 283.750,155	39	347.370,053 283.750,609	0.593	39	347.370,053 283.750,609	40	347.376,459 283.765,563	16.268
40	347.376,459 283.765,563	41	347.381,467 283.779,44	14.753	41	347.381,467 283.779,44	42	347.382,058 283.779,217	0.632	42	347.382,058 283.779,217	1	347.386,498 283.791,669	13.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Teiului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.279	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR TEIULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

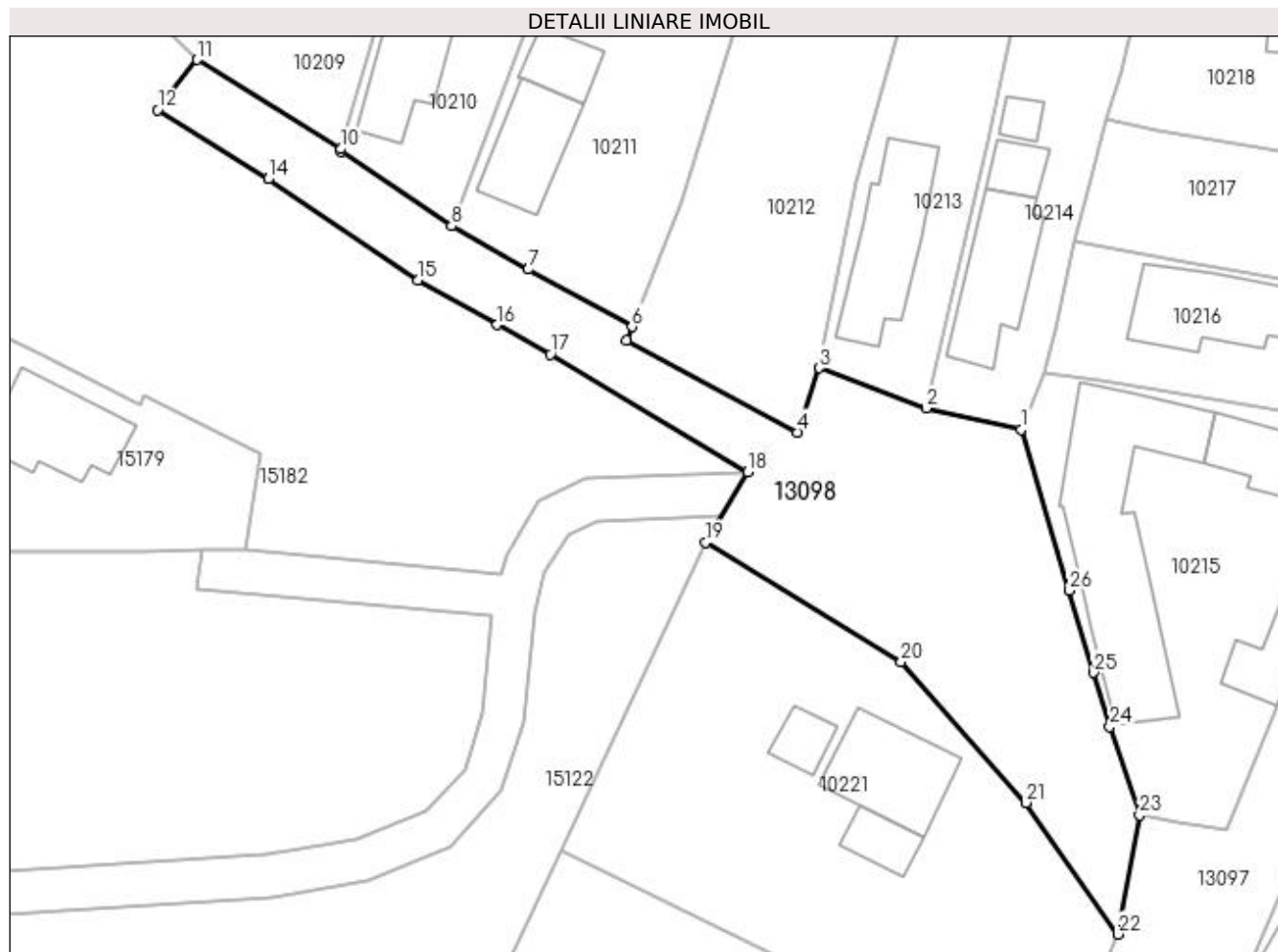
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.279	STR TEIULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.279			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.347,945 283.800,237	2	347.338,946 283.802,246	9.221	2	347.338,946 283.802,246	3	347.328,862 283.806,048	10.777
3	347.328,862 283.806,048	4	347.326,776 283.799,985	6.412	4	347.326,776 283.799,985	5	347.310,577 283.808,683	18.386
5	347.310,577 283.808,683	6	347.311,109 283.809,954	1.378	6	347.311,109 283.809,954	7	347.301,28 283.815,382	11.228
7	347.301,28 283.815,382	8	347.294,031 283.819,486	8.33	8	347.294,031 283.819,486	9	347.283,513 283.826,559	12.675
9	347.283,513 283.826,559	10	347.283,566 283.826,77	0.218	10	347.283,566 283.826,77	11	347.269,959 283.835,225	16.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.269,959 283.835,225	12	347.266,213 283.830,489	6.038
13	347.276,68 283.823,985	14	347.276,667 283.823,932	0.055
15	347.290,874 283.814,378	16	347.298,352 283.810,145	8.593
17	347.303,382 283.807,367	18	347.322,05 283.796,206	21.75
19	347.318,066 283.789,543	20	347.336,564 283.778,283	21.656
21	347.348,399 283.764,94	22	347.357,064 283.752,474	15.182
23	347.359,141 283.763,729	24	347.356,326 283.772,132	8.862
25	347.354,801 283.777,222	26	347.352,508 283.785,002	8.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.266,213 283.830,489	13	347.276,68 283.823,985	12.323
14	347.276,667 283.823,932	15	347.290,874 283.814,378	17.121
16	347.298,352 283.810,145	17	347.303,382 283.807,367	5.746
18	347.322,05 283.796,206	19	347.318,066 283.789,543	7.763
20	347.336,564 283.778,283	21	347.348,399 283.764,94	17.835
22	347.357,064 283.752,474	23	347.359,141 283.763,729	11.445
24	347.356,326 283.772,132	25	347.354,801 283.777,222	5.314
26	347.352,508 283.785,002	1	347.347,945 283.800,237	15.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Brasovului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 919	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR BRASOVULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

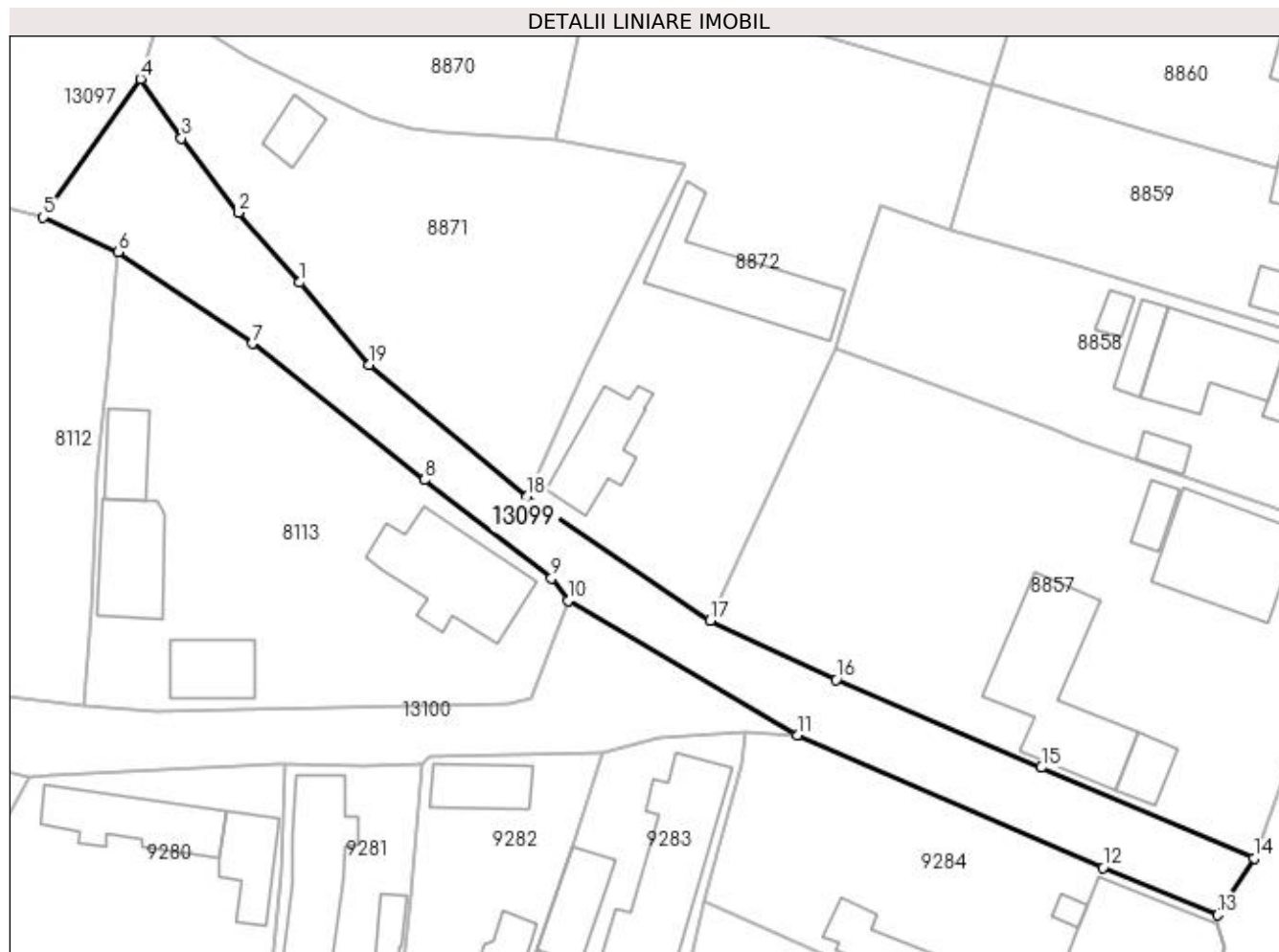
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 919	STR BRASOVULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	919			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.382,948 283.723,283	2	347.377,077 283.730,068	8.972
2	347.377,077 283.730,068	3	347.371,525 283.737,243	9.072
3	347.371,525 283.737,243	4	347.367,538 283.742,996	7.0
4	347.367,538 283.742,996	5	347.358,126 283.729,61	16.364
5	347.358,126 283.729,61	6	347.365,411 283.726,245	8.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.365,411 283.726,245	7	347.378,363 283.717,356	15.709
7	347.378,363 283.717,356	8	347.395,043 283.704,151	21.274
8	347.395,043 283.704,151	9	347.407,361 283.694,623	15.573
9	347.407,361 283.694,623	10	347.408,99 283.692,472	2.698
10	347.408,99 283.692,472	11	347.431,179 283.679,452	25.727
11	347.431,179 283.679,452	12	347.460,823 283.666,602	32.309
12	347.460,823 283.666,602	13	347.471,906 283.662,006	11.998
13	347.471,906 283.662,006	14	347.475,441 283.667,521	6.551
14	347.475,441 283.667,521	15	347.454,833 283.676,299	22.4
15	347.454,833 283.676,299	16	347.434,963 283.684,801	21.613
16	347.434,963 283.684,801	17	347.422,754 283.690,513	13.479
17	347.422,754 283.690,513	18	347.404,996 283.702,576	21.468
18	347.404,996 283.702,576	19	347.389,734 283.715,311	19.877
19	347.389,734 283.715,311	1	347.382,948 283.723,283	10.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Rozelor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 835	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR ROZELOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

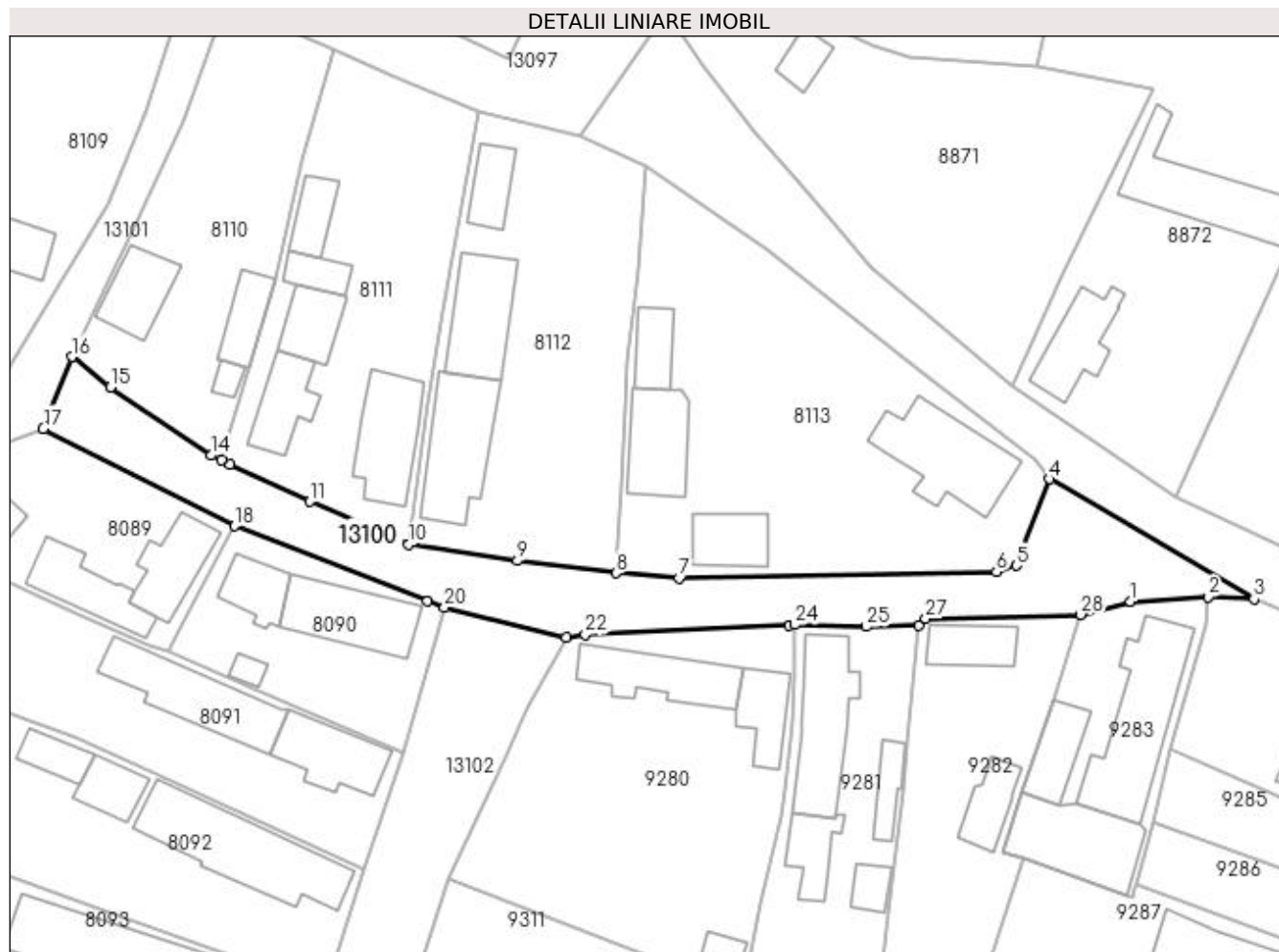
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 835	STR ROZELOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	835			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.417,809 283.679,208	2	347.426,18 283.679,695	8.385	2	347.426,18 283.679,695	3	347.431,179 283.679,452	5.005
3	347.431,179 283.679,452	4	347.408,99 283.692,472	25.727	4	347.408,99 283.692,472	5	347.405,448 283.683,098	10.021
5	347.405,448 283.683,098	6	347.403,283 283.682,403	2.274	6	347.403,283 283.682,403	7	347.368,936 283.681,735	34.353
7	347.368,936 283.681,735	8	347.362,114 283.682,265	6.843	8	347.362,114 283.682,265	9	347.351,446 283.683,611	10.753
9	347.351,446 283.683,611	10	347.339,667 283.685,382	11.911	10	347.339,667 283.685,382	11	347.328,967 283.690,008	11.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.328,967 283.690,008	12	347.320,27 283.693,992	9.566
13	347.319,439 283.694,546	14	347.318,275 283.694,998	1.249
15	347.307,335 283.702,356	16	347.303,172 283.705,673	5.323
17	347.300,086 283.697,924	18	347.320,835 283.687,374	23.277
19	347.341,666 283.679,224	20	347.343,541 283.678,574	1.984
21	347.356,717 283.675,343	22	347.358,768 283.675,613	2.069
23	347.380,815 283.676,574	24	347.381,468 283.676,68	0.662
25	347.389,228 283.676,467	26	347.394,865 283.676,583	5.638
27	347.395,627 283.677,354	28	347.412,412 283.677,779	16.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.320,27 283.693,992	13	347.319,439 283.694,546	0.999
14	347.318,275 283.694,998	15	347.307,335 283.702,356	13.184
16	347.303,172 283.705,673	17	347.300,086 283.697,924	8.341
18	347.320,835 283.687,374	19	347.341,666 283.679,224	22.369
20	347.343,541 283.678,574	21	347.356,717 283.675,343	13.566
22	347.358,768 283.675,613	23	347.380,815 283.676,574	22.068
24	347.381,468 283.676,68	25	347.389,228 283.676,467	7.763
26	347.394,865 283.676,583	27	347.395,627 283.677,354	1.084
28	347.412,412 283.677,779	1	347.417,809 283.679,208	5.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Viilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 515	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR VIILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

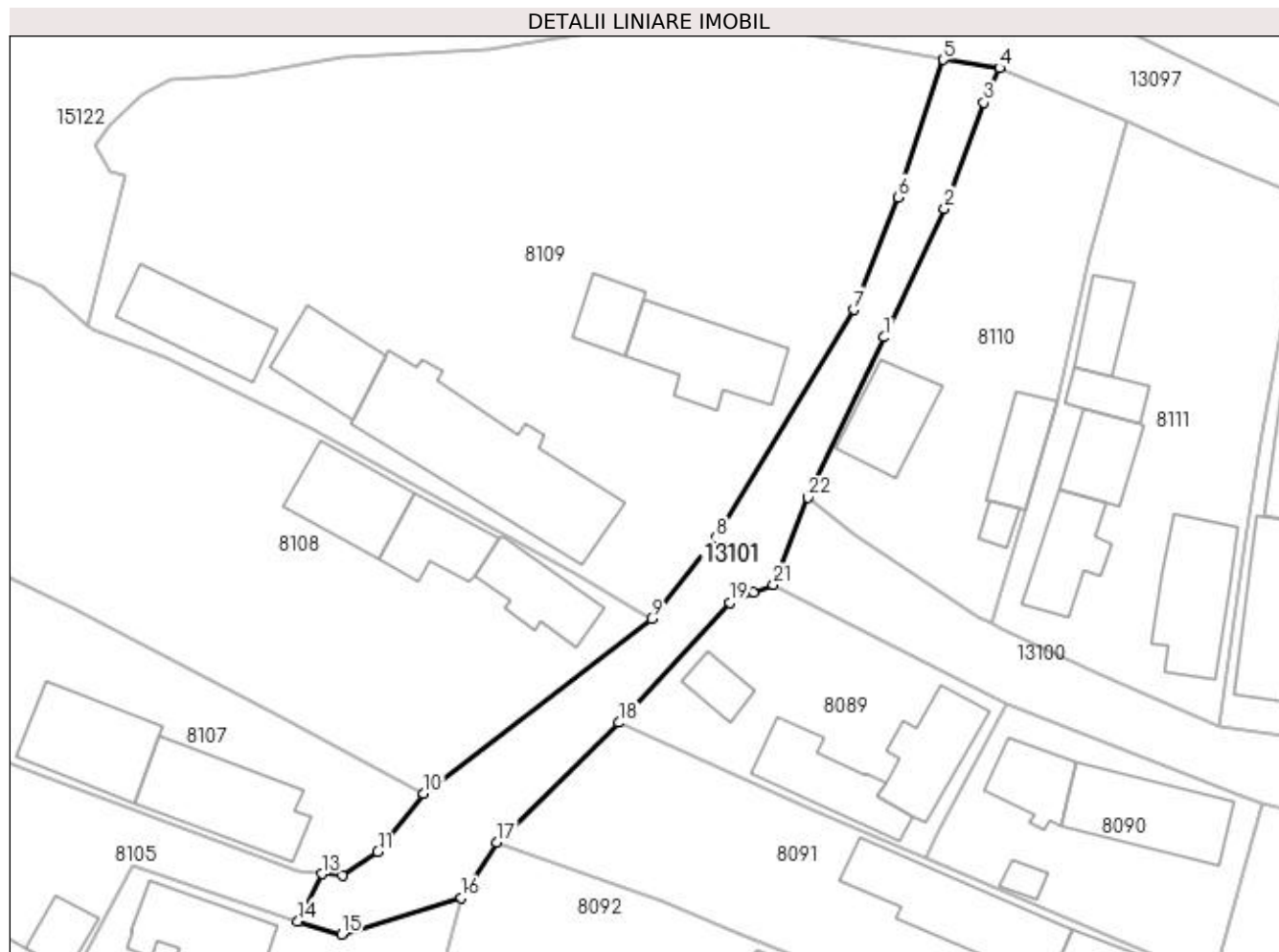
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 515	STR VIILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	515			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.309,919 283.719,893	2	347.315,266 283.731,299	12.597	2	347.315,266 283.731,299	3	347.318,769 283.740,704	10.036
3	347.318,769 283.740,704	4	347.320,147 283.743,795	3.384	4	347.320,147 283.743,795	5	347.315,159 283.744,513	5.039
5	347.315,159 283.744,513	6	347.311,186 283.732,306	12.837	6	347.311,186 283.732,306	7	347.307,222 283.722,336	10.729
7	347.307,222 283.722,336	8	347.294,994 283.702,094	23.649	8	347.294,994 283.702,094	9	347.289,277 283.694,906	9.184
9	347.289,277 283.694,906	10	347.269,016 283.679,431	25.495	10	347.269,016 283.679,431	11	347.264,997 283.674,231	6.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.264,997 283.674,231	12	347.261,855 283.672,104	3.794
13	347.260,022 283.672,285	14	347.257,883 283.668,071	4.726
15	347.261,759 283.666,912	16	347.272,396 283.670,168	11.124
17	347.275,55 283.675,081	18	347.286,365 283.685,696	15.154
19	347.296,212 283.696,327	20	347.298,306 283.697,211	2.273
21	347.300,086 283.697,924	22	347.303,172 283.705,673	8.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.261,855 283.672,104	13	347.260,022 283.672,285	1.842
14	347.257,883 283.668,071	15	347.261,759 283.666,912	4.046
16	347.272,396 283.670,168	17	347.275,55 283.675,081	5.838
18	347.286,365 283.685,696	19	347.296,212 283.696,327	14.491
20	347.298,306 283.697,211	21	347.300,086 283.697,924	1.917
22	347.303,172 283.705,673	1	347.309,919 283.719,893	15.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Eroilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR EROILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA nr. 1; POZ. 56.3.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.936	STR EROILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.936			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.316,539 283.572,683	2	347.323,557 283.591,448	20.034	2	347.323,557 283.591,448	3	347.325,119 283.595,213	4.076	3	347.325,119 283.595,213	4	347.325,502 283.595,047	0.417
4	347.325,502 283.595,047	5	347.330,593 283.609,987	15.784	5	347.330,593 283.609,987	6	347.335,079 283.622,545	13.335	6	347.335,079 283.622,545	7	347.340,258 283.637,875	16.181
7	347.340,258 283.637,875	8	347.344,046 283.649,236	11.976	8	347.344,046 283.649,236	9	347.350,252 283.662,555	14.694	9	347.350,252 283.662,555	10	347.352,568 283.667,674	5.619
10	347.352,568 283.667,674	11	347.356,717 283.675,343	8.719	11	347.356,717 283.675,343	12	347.343,541 283.678,574	13.566	12	347.343,541 283.678,574	13	347.339,133 283.662,794	16.384
13	347.339,133 283.662,794	14	347.334,851 283.650,242	13.262	14	347.334,851 283.650,242	15	347.330,671 283.637,413	13.493	15	347.330,671 283.637,413	16	347.326,397 283.623,731	14.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.326,397 283.623,731	17	347.321,644 283.610,7	13.871	17	347.321,644 283.610,7	18	347.321,638 283.610,684	0.017	18	347.321,638 283.610,684	19	347.317,859 283.601,202	10.207
19	347.317,859 283.601,202	20	347.315,912 283.596,365	5.214	20	347.315,912 283.596,365	21	347.312,363 283.587,416	9.627	21	347.312,363 283.587,416	22	347.308,414 283.576,93	11.205
22	347.308,414 283.576,93	23	347.306,45 283.571,829	5.466	23	347.306,45 283.571,829	24	347.305,204 283.568,607	3.455	24	347.305,204 283.568,607	25	347.298,547 283.549,025	20.683
25	347.298,547 283.549,025	26	347.295,28 283.538,855	10.682	26	347.295,28 283.538,855	27	347.292,133 283.528,422	10.897	27	347.292,133 283.528,422	28	347.290,299 283.522,455	6.242
28	347.290,299 283.522,455	29	347.286,362 283.509,954	13.106	29	347.286,362 283.509,954	30	347.285,312 283.506,238	3.861	30	347.285,312 283.506,238	31	347.285,266 283.505,83	0.411
31	347.285,266 283.505,83	32	347.282,785 283.497,887	8.321	32	347.282,785 283.497,887	33	347.278,236 283.485,399	13.291	33	347.278,236 283.485,399	34	347.268,086 283.450,919	35.943
34	347.268,086 283.450,919	35	347.267,241 283.447,101	3.91	35	347.267,241 283.447,101	36	347.293,34 283.442,76	26.458	36	347.293,34 283.442,76	37	347.328,889 283.436,792	36.046
37	347.328,889 283.436,792	38	347.373,307 283.427,802	45.319	38	347.373,307 283.427,802	39	347.379,48 283.425,716	6.516	39	347.379,48 283.425,716	40	347.388,518 283.423,568	9.29
40	347.388,518 283.423,568	41	347.389,227 283.421,725	1.975	41	347.389,227 283.421,725	42	347.393,443 283.430,147	9.418	42	347.393,443 283.430,147	43	347.337,844 283.441,83	56.813
43	347.337,844 283.441,83	44	347.324,781 283.444,925	13.425	44	347.324,781 283.444,925	45	347.322,909 283.444,839	1.874	45	347.322,909 283.444,839	46	347.313,295 283.446,496	9.756
46	347.313,295 283.446,496	47	347.301,82 283.448,432	11.637	47	347.301,82 283.448,432	48	347.300,193 283.448,546	1.631	48	347.300,193 283.448,546	49	347.277,327 283.452,875	23.272
49	347.277,327 283.452,875	50	347.276,651 283.454,961	2.193	50	347.276,651 283.454,961	51	347.276,348 283.457,116	2.176	51	347.276,348 283.457,116	52	347.282,909 283.476,786	20.735
52	347.282,909 283.476,786	53	347.290,25 283.496,681	21.206	53	347.290,25 283.496,681	54	347.292,084 283.501,852	5.487	54	347.292,084 283.501,852	55	347.293,209 283.502,756	1.443
55	347.293,209 283.502,756	56	347.295,279 283.508,305	5.923	56	347.295,279 283.508,305	57	347.294,872 283.509,69	1.444	57	347.294,872 283.509,69	58	347.297,178 283.516,457	7.149
58	347.297,178 283.516,457	59	347.299,278 283.522,283	6.193	59	347.299,278 283.522,283	60	347.303,084 283.534,313	12.618	60	347.303,084 283.534,313	61	347.311,055 283.557,248	24.281
61	347.311,055 283.557,248	1	347.316,539 283.572,683	16.38										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pescarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.066	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR PESCARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

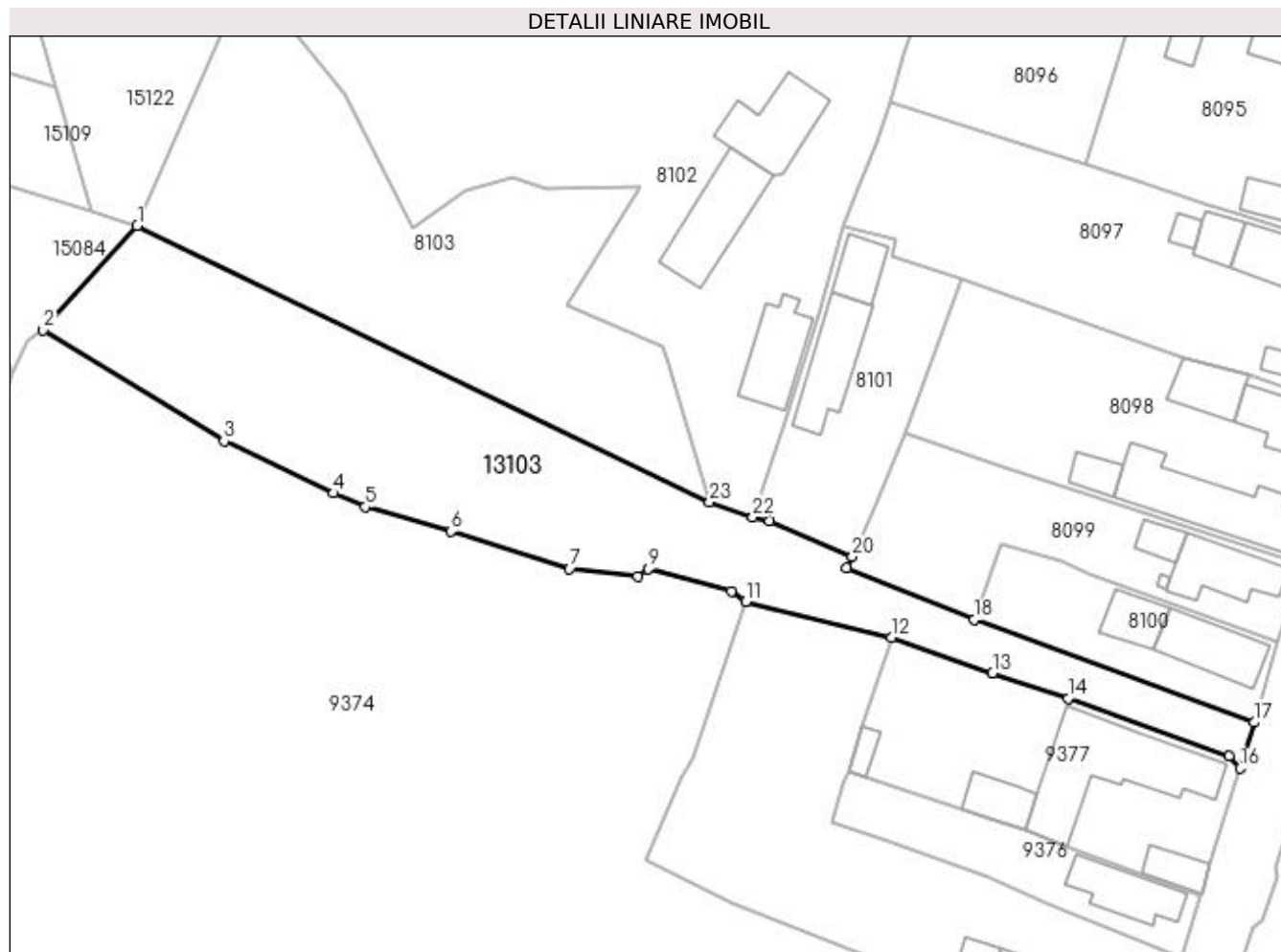
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.066	STR PESCARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.066			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.146,974 283.592,978	2	347.134,751 283.579,411	18.261	2	347.134,751 283.579,411	3	347.158,261 283.564,995	27.578
3	347.158,261 283.564,995	4	347.172,521 283.558,216	15.789	4	347.172,521 283.558,216	5	347.176,616 283.556,435	4.466
5	347.176,616 283.556,435	6	347.187,739 283.553,253	11.569	6	347.187,739 283.553,253	7	347.203,151 283.548,401	16.158
7	347.203,151 283.548,401	8	347.212,078 283.547,414	8.981	8	347.212,078 283.547,414	9	347.213,379 283.548,375	1.617
9	347.213,379 283.548,375	10	347.224,225 283.545,487	11.224	10	347.224,225 283.545,487	11	347.226,067 283.544,135	2.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.226,067 283.544,135	12	347.245,001 283.539,489	19.496
13	347.258,147 283.534,843	14	347.267,991 283.531,554	10.379
15	347.288,92 283.524,096	16	347.290,299 283.522,455	2.143
17	347.292,133 283.528,422	18	347.255,718 283.541,766	38.783
19	347.239,206 283.548,487	20	347.239,933 283.549,986	1.666
21	347.229,169 283.554,625	22	347.226,984 283.555,127	2.242
23	347.221,355 283.557,062	1	347.146,974 283.592,978	82.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.245,001 283.539,489	13	347.258,147 283.534,843	13.943
14	347.267,991 283.531,554	15	347.288,92 283.524,096	22.218
16	347.290,299 283.522,455	17	347.292,133 283.528,422	6.242
18	347.255,718 283.541,766	19	347.239,206 283.548,487	17.827
20	347.239,933 283.549,986	21	347.229,169 283.554,625	11.721
22	347.226,984 283.555,127	23	347.221,355 283.557,062	5.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Jud. Dolj, DS 23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 341	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DS 23/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

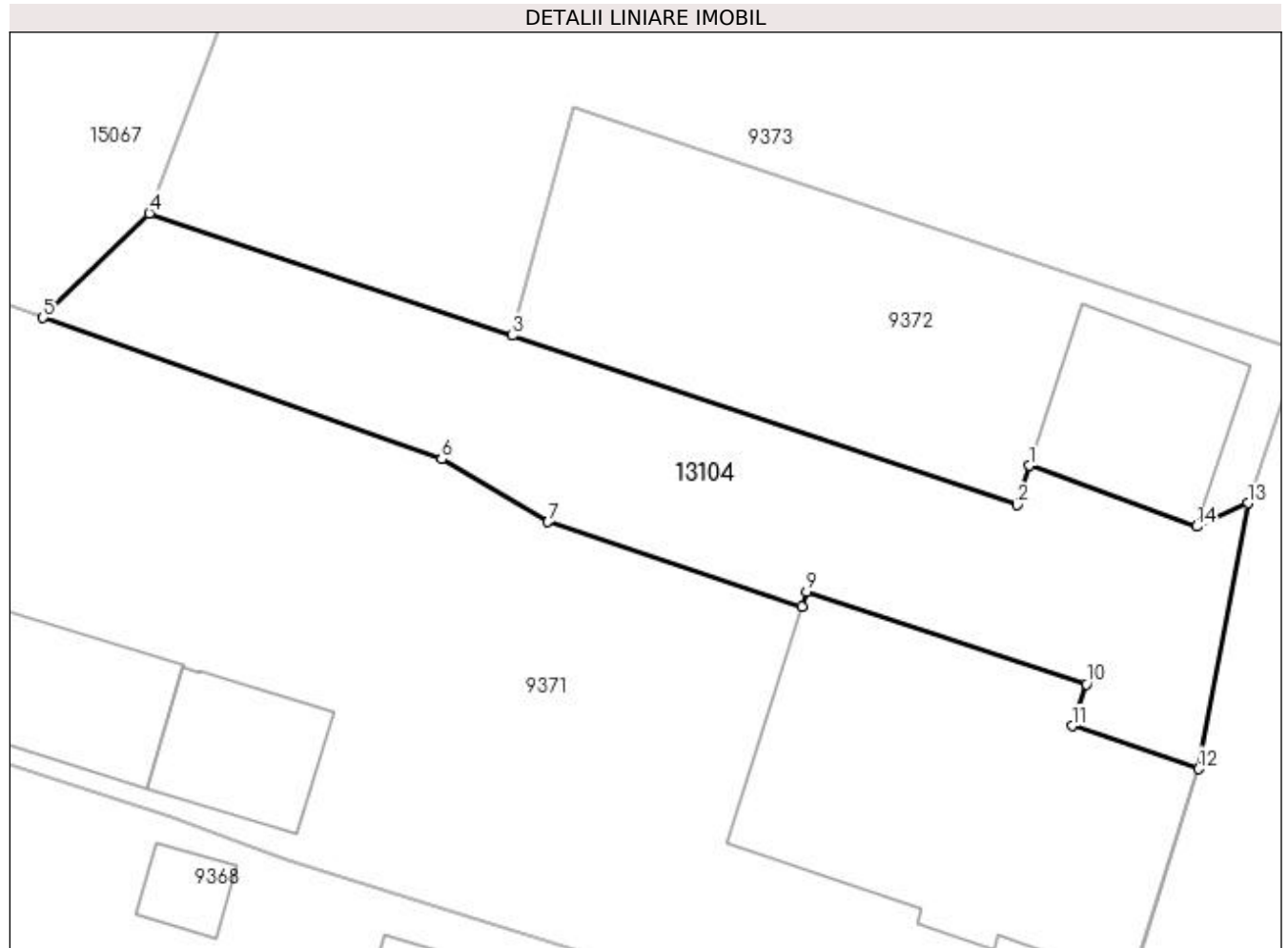
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 341	DS 23/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	341			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.358,137 283.357,272	2	347.357,652 283.355,623	1.719
2	347.357,652 283.355,623	3	347.336,363 283.362,742	22.448
3	347.336,363 283.362,742	4	347.321,077 283.367,892	16.13
4	347.321,077 283.367,892	5	347.316,595 283.363,491	6.281
5	347.316,595 283.363,491	6	347.333,392 283.357,536	17.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.333,392 283.357,536	7	347.337,878 283.354,898	5.204
7	347.337,878 283.354,898	8	347.348,573 283.351,348	11.269
8	347.348,573 283.351,348	9	347.348,768 283.351,96	0.642
9	347.348,768 283.351,96	10	347.360,562 283.348,069	12.419
10	347.360,562 283.348,069	11	347.359,963 283.346,316	1.853
11	347.359,963 283.346,316	12	347.365,276 283.344,5	5.615
12	347.365,276 283.344,5	13	347.367,362 283.355,686	11.379
13	347.367,362 283.355,686	14	347.365,205 283.354,704	2.37
14	347.365,205 283.354,704	1	347.358,137 283.357,272	7.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 843	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR TRAIAN VUIA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

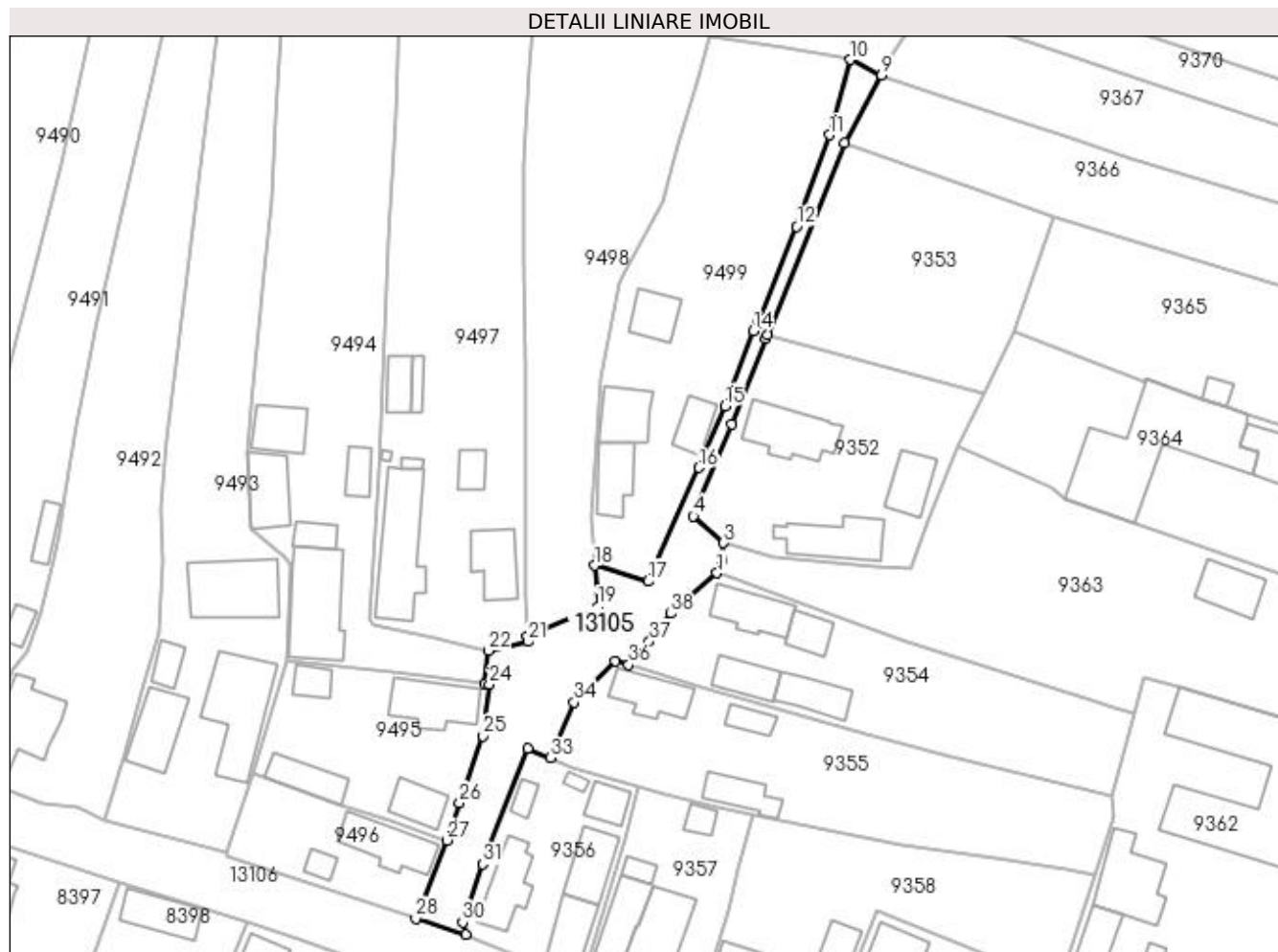
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 843	STR TRAIAN VUIA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	843			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.213,321 283.267,781	2	347.214,096 283.269,701	2.071	2	347.214,096 283.269,701	3	347.214,315 283.272,357	2.665
3	347.214,315 283.272,357	4	347.209,778 283.276,361	6.051	4	347.209,778 283.276,361	5	347.215,515 283.290,229	15.008
5	347.215,515 283.290,229	6	347.220,72 283.303,156	13.936	6	347.220,72 283.303,156	7	347.220,941 283.303,705	0.592
7	347.220,941 283.303,705	8	347.232,613 283.332,731	31.285	8	347.232,613 283.332,731	9	347.238,187 283.342,956	11.646
9	347.238,187 283.342,956	10	347.233,49 283.345,266	5.234	10	347.233,49 283.345,266	11	347.230,324 283.333,901	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.230,324 283.333,901	12	347.225,328 283.320,097	14.68	12	347.225,328 283.320,097	13	347.219,585 283.305,531	15.657
13	347.219,585 283.305,531	14	347.218,85 283.304,37	1.374	14	347.218,85 283.304,37	15	347.214,513 283.293,013	12.157
15	347.214,513 283.293,013	16	347.210,62 283.283,682	10.111	16	347.210,62 283.283,682	17	347.202,925 283.266,545	18.785
17	347.202,925 283.266,545	18	347.194,855 283.268,93	8.415	18	347.194,855 283.268,93	19	347.195,397 283.262,76	6.194
19	347.195,397 283.262,76	20	347.184,666 283.258,235	11.646	20	347.184,666 283.258,235	21	347.184,723 283.257,448	0.789
21	347.184,723 283.257,448	22	347.178,849 283.256,078	6.032	22	347.178,849 283.256,078	23	347.178,25 283.251,119	4.995
23	347.178,25 283.251,119	24	347.178,958 283.250,974	0.723	24	347.178,958 283.250,974	25	347.178,029 283.243,212	7.817
25	347.178,029 283.243,212	26	347.174,491 283.233,11	10.704	26	347.174,491 283.233,11	27	347.172,592 283.227,461	5.96
27	347.172,592 283.227,461	28	347.167,838 283.215,643	12.738	28	347.167,838 283.215,643	29	347.175,463 283.213,278	7.983
29	347.175,463 283.213,278	30	347.174,961 283.215,115	1.904	30	347.174,961 283.215,115	31	347.177,965 283.223,862	9.248
31	347.177,965 283.223,862	32	347.184,774 283.241,336	18.754	32	347.184,774 283.241,336	33	347.188,183 283.239,905	3.697
33	347.188,183 283.239,905	34	347.191,747 283.248,292	9.113	34	347.191,747 283.248,292	35	347.198,025 283.254,463	8.803
35	347.198,025 283.254,463	36	347.200,001 283.253,989	2.032	36	347.200,001 283.253,989	37	347.203,145 283.257,472	4.692
37	347.203,145 283.257,472	38	347.206,369 283.261,696	5.314	38	347.206,369 283.261,696	1	347.213,321 283.267,781	9.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Pietei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.253	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR PIETEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

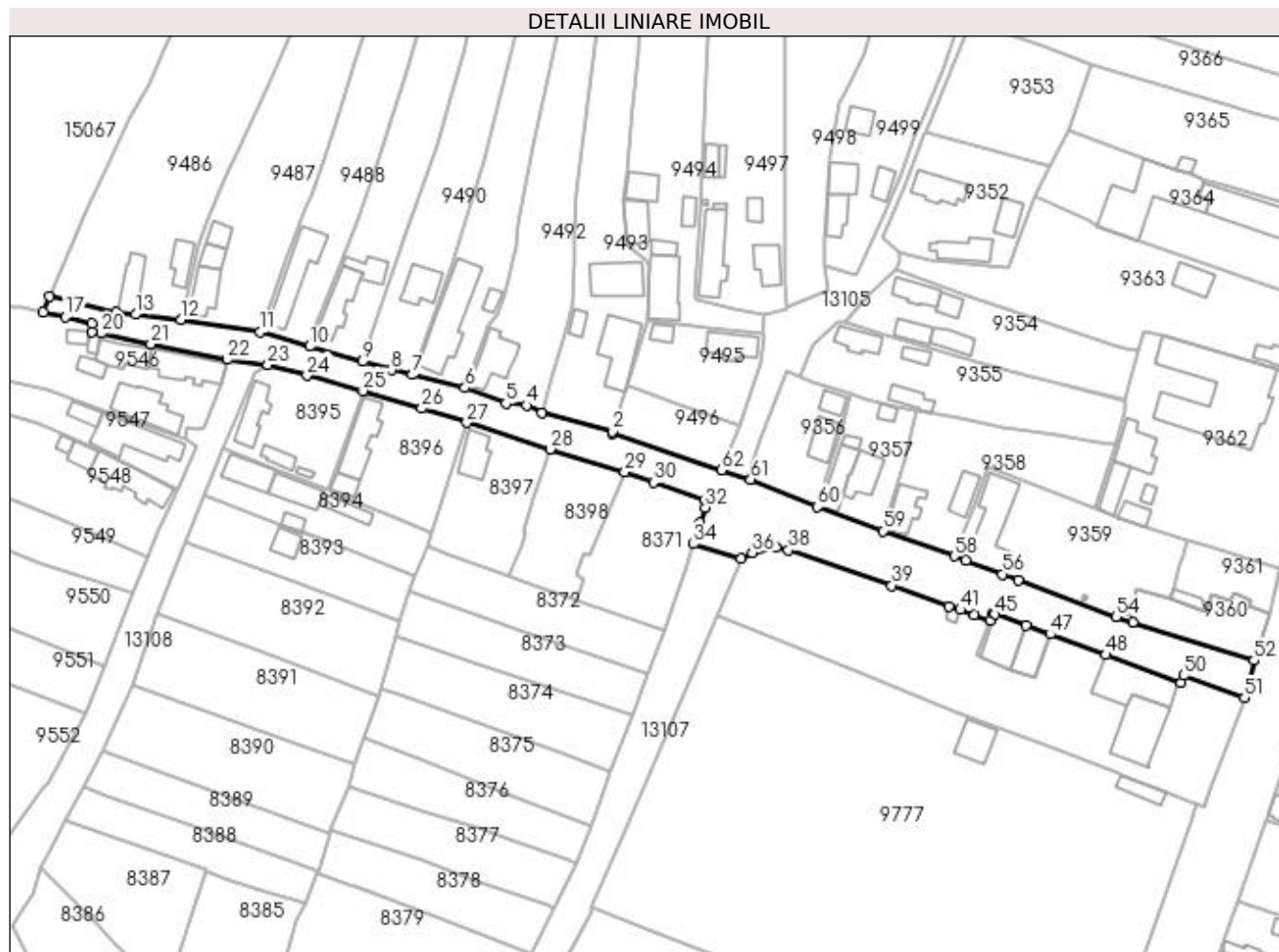
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.253	STR PIETEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.253			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.139,329 283.225,134	2	347.139,464 283.225,648	0.531	2	347.139,464 283.225,648	3	347.120,905 283.230,531	19.19 1	3	347.120,905 283.230,531	4	347.116,995 283.232,509	4.382
4	347.116,995 283.232,509	5	347.111,608 283.233,025	5.412	5	347.111,608 283.233,025	6	347.100,91 283.237,122	11.45 6	6	347.100,91 283.237,122	7	347.087,271 283.240,52	14.05 6
7	347.087,271 283.240,52	8	347.081,788 283.241,763	5.622	8	347.081,788 283.241,763	9	347.074,321 283.243,942	7.778	9	347.074,321 283.243,942	10	347.060,457 283.247,894	14.41 6
10	347.060,457 283.247,894	11	347.047,617 283.251,721	13.39 8	11	347.047,617 283.251,721	12	347.026,904 283.254,944	20.96 2	12	347.026,904 283.254,944	13	347.015,166 283.256,247	11.81
13	347.015,166 283.256,247	14	347.009,941 283.256,838	5.258	14	347.009,941 283.256,838	15	346.992,694 283.260,91	17.72 1	15	346.992,694 283.260,91	16	346.991,018 283.256,878	4.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.991,018 283.256,878	17	346.996,832 283.255,564	5.961	17	346.996,832 283.255,564	18	347.003,567 283.253,861	6.947	18	347.003,567 283.253,861	19	347.003,748 283.251,711	2.158
19	347.003,748 283.251,711	20	347.006,105 283.251,305	2.392	20	347.006,105 283.251,305	21	347.019,12 283.248,493	13.315	21	347.019,12 283.248,493	22	347.038,96 283.244,499	20.238
22	347.038,96 283.244,499	23	347.049,569 283.243,076	10.704	23	347.049,569 283.243,076	24	347.059,797 283.240,278	10.604	24	347.059,797 283.240,278	25	347.074,357 283.236,33	15.086
25	347.074,357 283.236,33	26	347.089,659 283.231,74	15.976	26	347.089,659 283.231,74	27	347.101,436 283.228,068	12.336	27	347.101,436 283.228,068	28	347.123,106 283.221,126	22.755
28	347.123,106 283.221,126	29	347.142,542 283.215,214	20.315	29	347.142,542 283.215,214	30	347.150,043 283.212,502	7.976	30	347.150,043 283.212,502	31	347.163,667 283.207,909	14.377
31	347.163,667 283.207,909	32	347.163,662 283.205,913	1.996	32	347.163,662 283.205,913	33	347.162,245 283.202,002	4.16	33	347.162,245 283.202,002	34	347.160,493 283.196,417	5.853
34	347.160,493 283.196,417	35	347.172,873 283.192,533	12.975	35	347.172,873 283.192,533	36	347.175,81 283.194,124	3.34	36	347.175,81 283.194,124	37	347.182,07 283.195,459	6.401
37	347.182,07 283.195,459	38	347.185,279 283.194,85	3.266	38	347.185,279 283.194,85	39	347.212,139 283.185,589	28.412	39	347.212,139 283.185,589	40	347.227,134 283.180,144	15.953
40	347.227,134 283.180,144	41	347.230,13 283.179,251	3.126	41	347.230,13 283.179,251	42	347.233,733 283.177,95	3.831	42	347.233,733 283.177,95	43	347.237,883 283.176,553	4.379
43	347.237,883 283.176,553	44	347.238,51 283.178,284	1.841	44	347.238,51 283.178,284	45	347.239,171 283.178,045	0.703	45	347.239,171 283.178,045	46	347.247,193 283.175,159	8.525
46	347.247,193 283.175,159	47	347.253,468 283.172,885	6.674	47	347.253,468 283.172,885	48	347.268,051 283.167,541	15.531	48	347.268,051 283.167,541	49	347.287,623 283.160,225	20.895
49	347.287,623 283.160,225	50	347.288,269 283.162,126	2.008	50	347.288,269 283.162,126	51	347.304,136 283.156,39	16.872	51	347.304,136 283.156,39	52	347.306,612 283.166,038	9.961
52	347.306,612 283.166,038	53	347.274,963 283.176,032	33.189	53	347.274,963 283.176,032	54	347.270,653 283.177,453	4.538	54	347.270,653 283.177,453	55	347.245,091 283.186,875	27.243
55	347.245,091 283.186,875	56	347.241,064 283.188,541	4.358	56	347.241,064 283.188,541	57	347.231,528 283.192,213	10.219	57	347.231,528 283.192,213	58	347.228,543 283.193,258	3.163
58	347.228,543 283.193,258	59	347.209,888 283.199,799	19.769	59	347.209,888 283.199,799	60	347.192,881 283.206,127	18.146	60	347.192,881 283.206,127	61	347.175,463 283.213,278	18.829
61	347.175,463 283.213,278	62	347.167,838 283.215,643	7.983	62	347.167,838 283.215,643	1	347.139,329 283.225,134	30.047					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.109	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR TRAIAN VUIA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

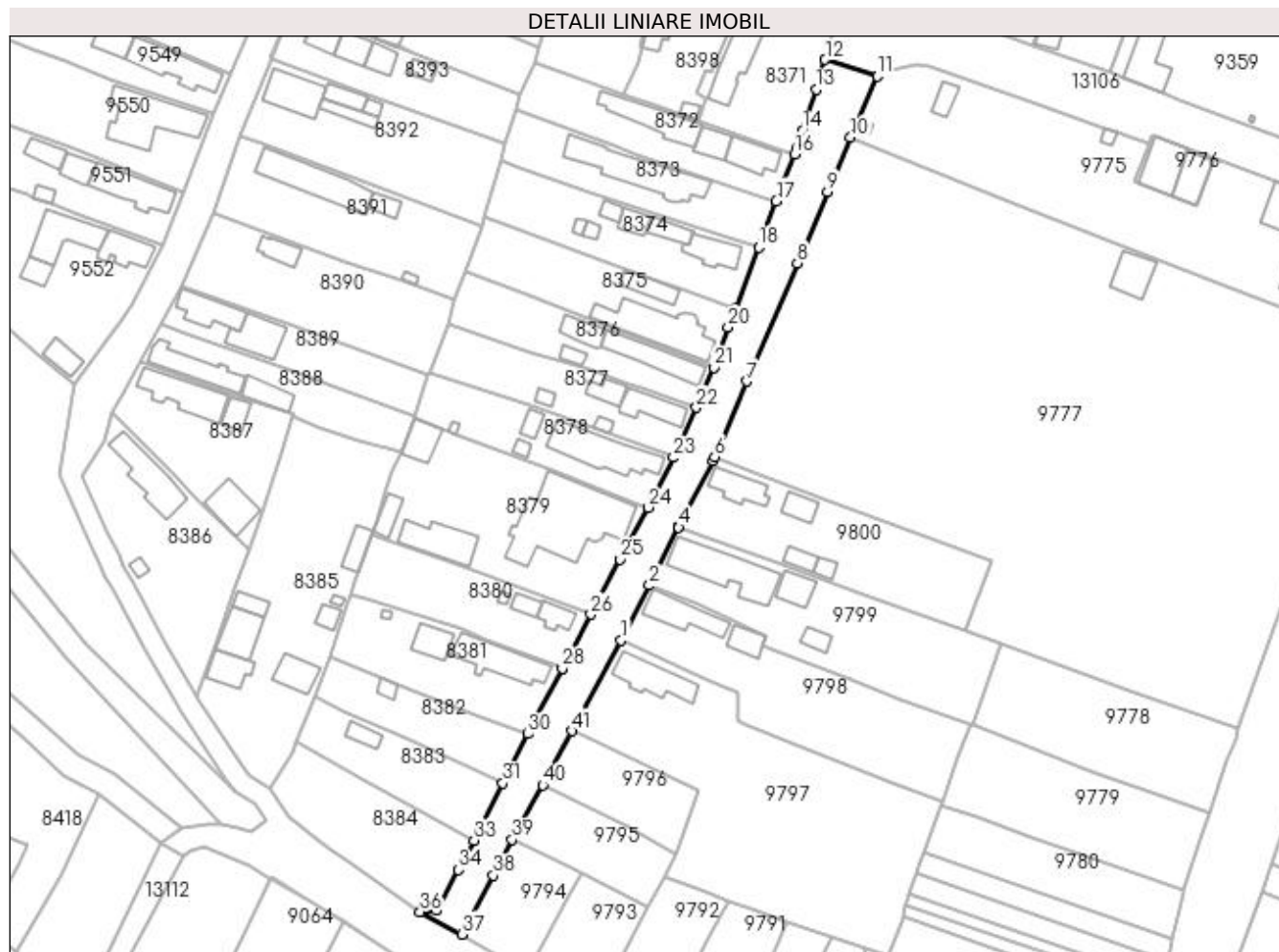
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.109	STR TRAIAN VUIA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.109			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.111,711 283.057,779	2	347.118,457 283.070,9	14.754	2	347.118,457 283.070,9	3	347.125,279 283.084,837	15.517	3	347.125,279 283.084,837	4	347.125,457 283.084,773	0.189
4	347.125,457 283.084,773	5	347.133,633 283.100,577	17.794	5	347.133,633 283.100,577	6	347.134,084 283.101,595	1.113	6	347.134,084 283.101,595	7	347.141,748 283.119,626	19.592
7	347.141,748 283.119,626	8	347.153,803 283.147,82	30.663	8	347.153,803 283.147,82	9	347.161,093 283.164,926	18.595	9	347.161,093 283.164,926	10	347.166,558 283.177,86	14.041
10	347.166,558 283.177,86	11	347.172,873 283.192,533	15.974	11	347.172,873 283.192,533	12	347.160,493 283.196,417	12.975	12	347.160,493 283.196,417	13	347.158,267 283.189,322	7.436
13	347.158,267 283.189,322	14	347.155,049 283.179,512	10.324	14	347.155,049 283.179,512	15	347.153,601 283.175,146	4.6	15	347.153,601 283.175,146	16	347.153,135 283.173,913	1.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.153,135 283.173,913	17	347.148,8 283.162,683	12.038	17	347.148,8 283.162,683	18	347.144,602 283.151,622	11.831	18	347.144,602 283.151,622	19	347.138,968 283.136,978	15.69
19	347.138,968 283.136,978	20	347.137,272 283.132,492	4.796	20	347.137,272 283.132,492	21	347.133,899 283.122,934	10.136	21	347.133,899 283.122,934	22	347.129,754 283.113,337	10.454
22	347.129,754 283.113,337	23	347.124,276 283.101,434	13.103	23	347.124,276 283.101,434	24	347.118,275 283.089,483	13.373	24	347.118,275 283.089,483	25	347.111,537 283.077,102	14.096
25	347.111,537 283.077,102	26	347.104,484 283.063,982	14.896	26	347.104,484 283.063,982	27	347.097,769 283.051,328	14.325	27	347.097,769 283.051,328	28	347.097,686 283.051,108	0.235
28	347.097,686 283.051,108	29	347.091,282 283.038,911	13.776	29	347.091,282 283.038,911	30	347.089,496 283.035,449	3.896	30	347.089,496 283.035,449	31	347.083,504 283.023,703	13.186
31	347.083,504 283.023,703	32	347.078,026 283.013,202	11.844	32	347.078,026 283.013,202	33	347.076,631 283.009,983	3.508	33	347.076,631 283.009,983	34	347.072,886 283.003,001	7.923
34	347.072,886 283.003,001	35	347.067,633 282.993,269	11.059	35	347.067,633 282.993,269	36	347.063,757 282.992,948	3.889	36	347.063,757 282.992,948	37	347.073,721 282.987,582	11.317
37	347.073,721 282.987,582	38	347.081,187 283.001,64	15.918	38	347.081,187 283.001,64	39	347.085,732 283.010,2	9.692	39	347.085,732 283.010,2	40	347.092,973 283.023,251	14.925
40	347.092,973 283.023,251	41	347.100,019 283.036,122	14.673	41	347.100,019 283.036,122	1	347.111,711 283.057,779	24.612					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Petrace Lupu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.710	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR PETRACHE LUPU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

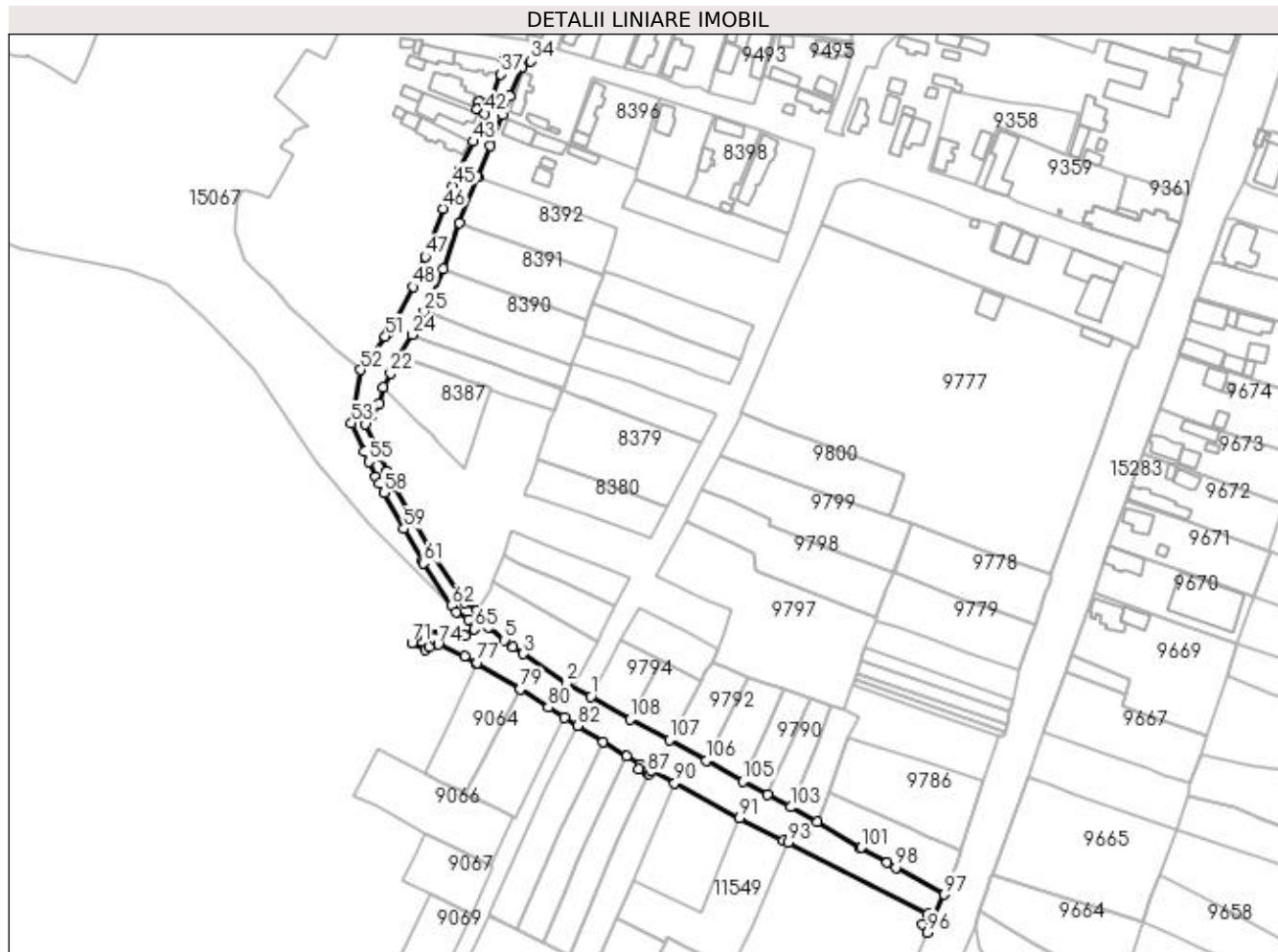
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.710	STR PETRACHE LUPU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.710			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.073,721 282.987,582	2	347.063,757 282.992,948	11.317	2	347.063,757 282.992,948	3	347.046,58 283.004,826	20.884	3	347.046,58 283.004,826	4	347.042,481 283.007,472	4.879
4	347.042,481 283.007,472	5	347.039,045 283.010,298	4.449	5	347.039,045 283.010,298	6	347.032,323 283.015,487	8.492	6	347.032,323 283.015,487	7	347.027,982 283.022,275	8.057
7	347.027,982 283.022,275	8	347.023,062 283.025,401	5.829	8	347.023,062 283.025,401	9	347.021,708 283.027,126	2.193	9	347.021,708 283.027,126	10	347.010,698 283.043,727	19.92
10	347.010,698 283.043,727	11	347.010,449 283.044,271	0.598	11	347.010,449 283.044,271	12	347.002,811 283.057,502	15.277	12	347.002,811 283.057,502	13	346.994,904 283.071,921	16.445
13	346.994,904 283.071,921	14	346.993,044 283.075,405	3.949	14	346.993,044 283.075,405	15	346.991,76 283.078,204	3.079	15	346.991,76 283.078,204	16	346.988,988 283.084,135	6.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.988,988 283.084,135	17	346.987,173 283.088,175	4.429	17	346.987,173 283.088,175	18	346.983,144 283.097,143	9.831	18	346.983,144 283.097,143	19	346.985,421 283.100,623	4.159
19	346.985,421 283.100,623	20	346.988,522 283.105,362	5.663	20	346.988,522 283.105,362	21	346.990,284 283.112,08	6.945	21	346.990,284 283.112,08	22	346.993,136 283.117,561	6.179
22	346.993,136 283.117,561	23	346.996,714 283.124,421	7.737	23	346.996,714 283.124,421	24	347.001,732 283.133,14	10.06	24	347.001,732 283.133,14	25	347.006,666 283.142,407	10.49 9
25	347.006,666 283.142,407	26	347.014,204 283.159,744	18.90 5	26	347.014,204 283.159,744	27	347.020,788 283.178,194	19.59	27	347.020,788 283.178,194	28	347.028,157 283.196,799	20.01 1
28	347.028,157 283.196,799	29	347.027,955 283.196,936	0.244	29	347.027,955 283.196,936	30	347.033,083 283.209,106	13.20 6	30	347.033,083 283.209,106	31	347.038,063 283.221,381	13.24 7
31	347.038,063 283.221,381	32	347.041,248 283.229,136	8.384	32	347.041,248 283.229,136	33	347.046,073 283.241,017	12.82 3	33	347.046,073 283.241,017	34	347.049,569 283.243,076	4.057
34	347.049,569 283.243,076	35	347.038,96 283.244,499	10.70 4	35	347.038,96 283.244,499	36	347.038,606 283.243,449	1.108	36	347.038,606 283.243,449	37	347.037,436 283.237,933	5.639
37	347.037,436 283.237,933	38	347.033,103 283.226,91	11.84 4	38	347.033,103 283.226,91	39	347.031,526 283.226,305	1.689	39	347.031,526 283.226,305	40	347.028,749 283.226,871	2.834
40	347.028,749 283.226,871	41	347.027,818 283.223,727	3.279	41	347.027,818 283.223,727	42	347.030,977 283.221,977	3.611	42	347.030,977 283.221,977	43	347.026,286 283.210,831	12.09 3
43	347.026,286 283.210,831	44	347.020,92 283.199,371	12.65 4	44	347.020,92 283.199,371	45	347.018,259 283.192,996	6.908	45	347.018,259 283.192,996	46	347.014,269 283.183,788	10.03 5
46	347.014,269 283.183,788	47	347.007,124 283.164,568	20.50 5	47	347.007,124 283.164,568	48	347.002,293 283.152,338	13.15	48	347.002,293 283.152,338	49	346.994,923 283.138,385	15.78
49	346.994,923 283.138,385	50	346.992,344 283.134,254	4.87	50	346.992,344 283.134,254	51	346.990,991 283.132,46	2.247	51	346.990,991 283.132,46	52	346.981,129 283.119,007	16.68 1
52	346.981,129 283.119,007	53	346.977,461 283.097,591	21.72 8	53	346.977,461 283.097,591	54	346.982,612 283.086,126	12.56 9	54	346.982,612 283.086,126	55	346.984,442 283.082,052	4.466
55	346.984,442 283.082,052	56	346.987,223 283.076,103	6.567	56	346.987,223 283.076,103	57	346.988,562 283.073,183	3.212	57	346.988,562 283.073,183	58	346.990,506 283.069,541	4.128
58	346.990,506 283.069,541	59	346.998,453 283.055,05	16.52 7	59	346.998,453 283.055,05	60	347.006,001 283.041,976	15.09 6	60	347.006,001 283.041,976	61	347.006,315 283.041,29	0.754
61	347.006,315 283.041,29	62	347.017,652 283.024,196	20.51 2	62	347.017,652 283.024,196	63	347.019,658 283.021,64	3.249	63	347.019,658 283.021,64	64	347.024,366 283.018,649	5.578
64	347.024,366 283.018,649	65	347.026,837 283.014,784	4.587	65	347.026,837 283.014,784	66	347.023,201 283.011,913	4.633	66	347.023,201 283.011,913	67	347.020,303 283.012,878	3.054
67	347.020,303 283.012,878	68	347.016,196 283.013,683	4.185	68	347.016,196 283.013,683	69	347.013,137 283.013,804	3.061	69	347.013,137 283.013,804	70	347.006,618 283.012,965	6.573
70	347.006,618 283.012,965	71	347.001,762 283.009,186	6.153	71	347.001,762 283.009,186	72	347.007,257 283.006,379	6.17	72	347.007,257 283.006,379	73	347.008,833 283.007,705	2.06
73	347.008,833 283.007,705	74	347.012,333 283.008,516	3.593	74	347.012,333 283.008,516	75	347.022,939 283.003,803	11.60 6	75	347.022,939 283.003,803	76	347.027,923 283.000,939	5.748
76	347.027,923 283.000,939	77	347.028,1 283.001,232	0.342	77	347.028,1 283.001,232	78	347.045,42 282.990,773	20.23 3	78	347.045,42 282.990,773	79	347.045,255 282.990,513	0.308
79	347.045,255 282.990,513	80	347.056,646 282.983,266	13.50 1	80	347.056,646 282.983,266	81	347.063,089 282.979,155	7.643	81	347.063,089 282.979,155	82	347.068,395 282.975,797	6.279
82	347.068,395 282.975,797	83	347.078,741 282.969,563	12.07 9	83	347.078,741 282.969,563	84	347.088,096 282.963,635	11.07 5	84	347.088,096 282.963,635	85	347.093,845 282.960,449	6.573
85	347.093,845 282.960,449	86	347.092,917 282.958,474	2.182	86	347.092,917 282.958,474	87	347.096,176 282.956,817	3.656	87	347.096,176 282.956,817	88	347.097,237 282.956,403	1.139
88	347.097,237 282.956,403	89	347.098,018 282.958,17	1.932	89	347.098,018 282.958,17	90	347.107,49 282.952,864	10.85 7	90	347.107,49 282.952,864	91	347.133,587 282.938,844	29.62 5
91	347.133,587 282.938,844	92	347.151,089 282.929,825	19.68 9	92	347.151,089 282.929,825	93	347.153,171 282.928,869	2.291	93	347.153,171 282.928,869	94	347.209,203 282.900,123	62.97 6
94	347.209,203 282.900,123	95	347.206,964 282.896,011	4.682	95	347.206,964 282.896,011	96	347.209,081 282.892,753	3.885	96	347.209,081 282.892,753	97	347.215,632 282.908,006	16.6
97	347.215,632 282.908,006	98	347.196,433 282.918,816	22.03 3	98	347.196,433 282.918,816	99	347.192,906 282.920,814	4.054	99	347.192,906 282.920,814	100	347.182,141 282.926,602	12.22 2
100	347.182,141 282.926,602	101	347.182,392 282.926,869	0.366	101	347.182,392 282.926,869	102	347.164,717 282.937,213	20.47 9	102	347.164,717 282.937,213	103	347.154,014 282.943,109	12.22
103	347.154,014 282.943,109	104	347.144,82 282.948,334	10.57 5	104	347.144,82 282.948,334	105	347.134,945 282.953,509	11.14 9	105	347.134,945 282.953,509	106	347.120,065 282.961,784	17.02 6
106	347.120,065 282.961,784	107	347.105,285 282.970,213	17.01 5	107	347.105,285 282.970,213	108	347.089,472 282.978,437	17.82 4	108	347.089,472 282.978,437	1	347.073,721 282.987,582	18.21 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Silozului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 688	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR SILOZULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

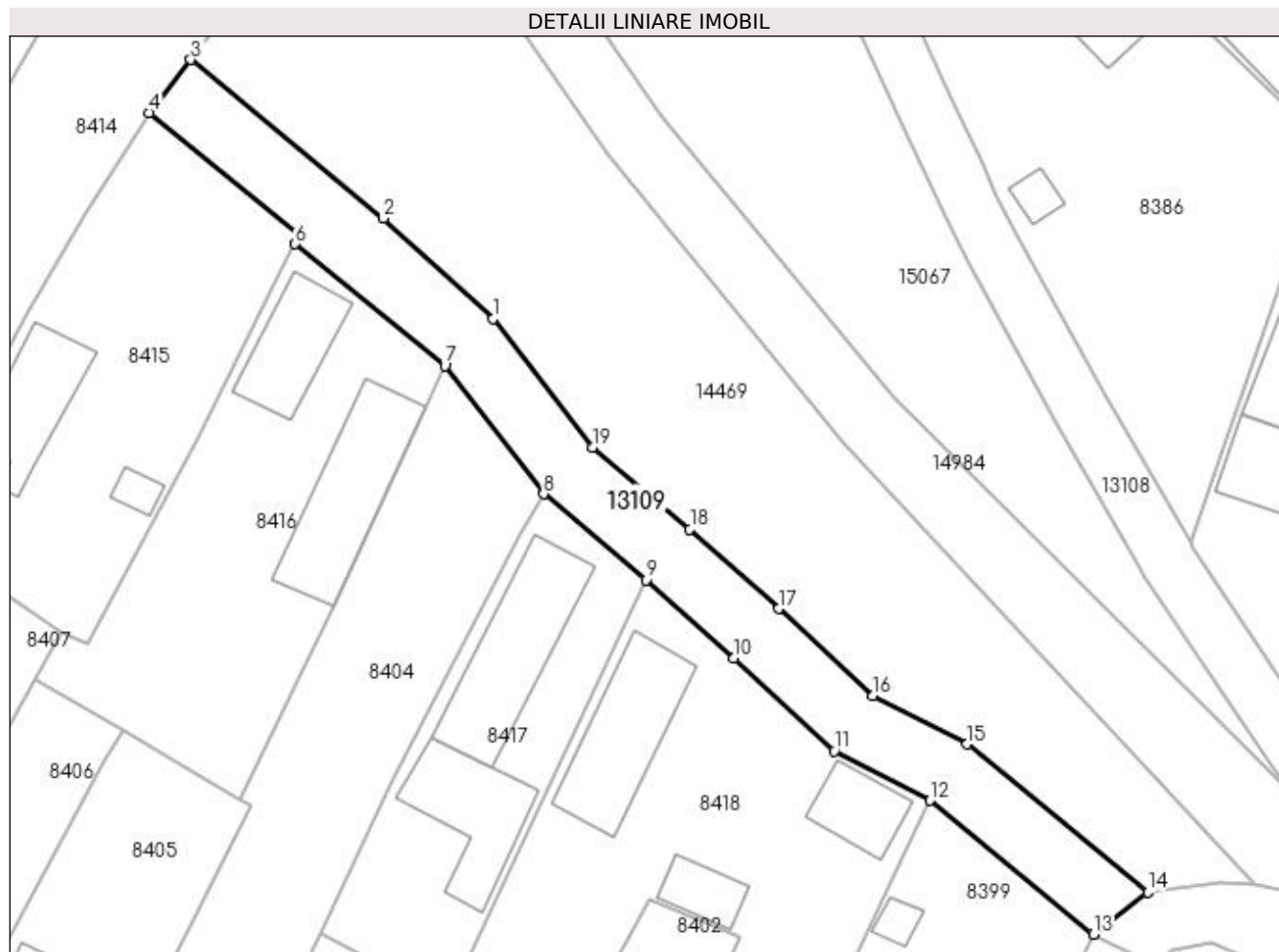
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 688	STR SILOZULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	688			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.948,053 283.064,259	2	346.938,218 283.073,25	13.325
2	346.938,218 283.073,25	3	346.920,997 283.087,423	22.303
3	346.920,997 283.087,423	4	346.917,315 283.082,682	6.003
4	346.917,315 283.082,682	5	346.930,703 283.071,664	17.339
5	346.930,703 283.071,664	6	346.930,337 283.070,937	0.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.930,337 283.070,937	7	346.943,727 283.060,044	17.261
7	346.943,727 283.060,044	8	346.952,571 283.048,577	14.481
8	346.952,571 283.048,577	9	346.961,719 283.040,881	11.955
9	346.961,719 283.040,881	10	346.969,559 283.033,871	10.517
10	346.969,559 283.033,871	11	346.978,55 283.025,567	12.239
11	346.978,55 283.025,567	12	346.987,155 283.021,142	9.676
12	346.987,155 283.021,142	13	347.001,762 283.009,186	18.876
13	347.001,762 283.009,186	14	347.006,618 283.012,965	6.153
14	347.006,618 283.012,965	15	346.990,464 283.026,187	20.875
15	346.990,464 283.026,187	16	346.982,021 283.030,529	9.494
16	346.982,021 283.030,529	17	346.973,594 283.038,312	11.471
17	346.973,594 283.038,312	18	346.965,651 283.045,414	10.655
18	346.965,651 283.045,414	19	346.956,928 283.052,753	11.4
19	346.956,928 283.052,753	1	346.948,053 283.064,259	14.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Muresului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.306	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR MURESULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

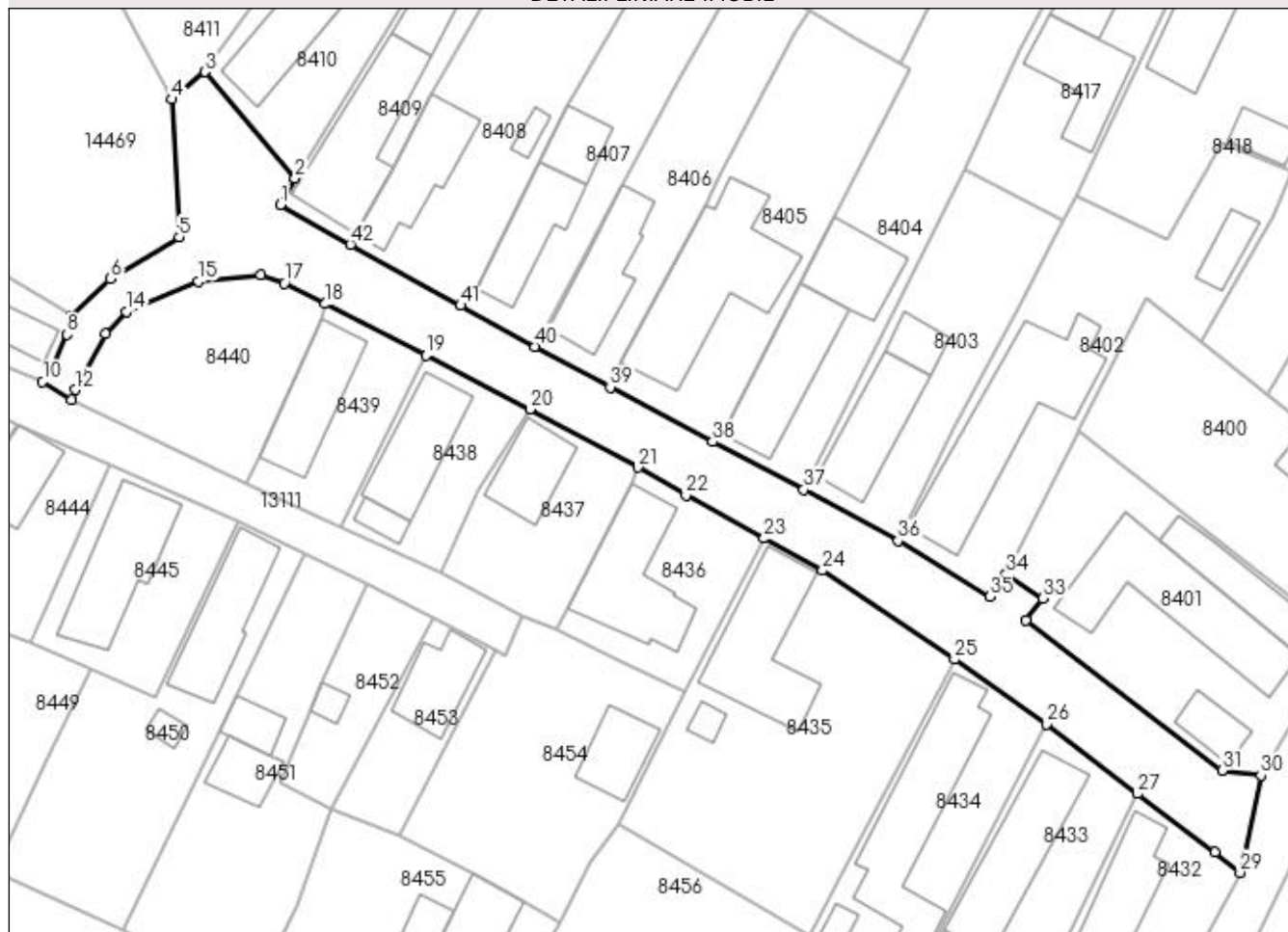
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.306	STR MURESULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.306			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.854,446 283.005,216	2	346.856,108 283.008,228	3.44
4	346.842,005 283.017,252	5	346.842,884 283.001,492	15.784
7	346.830,611 282.992,511	8	346.830,066 282.990,382	2.198
10	346.827,263 282.984,962	11	346.830,608 282.982,854	3.954
13	346.834,446 282.990,451	14	346.836,854 282.992,987	3.497
2	346.856,108 283.008,228	3	346.845,842 283.020,368	15.899
5	346.842,884 283.001,492	6	346.835,046 282.996,722	9.175
8	346.830,066 282.990,382	9	346.828,383 282.986,631	4.111
11	346.830,608 282.982,854	12	346.830,962 282.984,067	1.264
14	346.836,854 282.992,987	15	346.845,081 282.996,442	8.923
3	346.845,842 283.020,368	4	346.842,005 283.017,252	4.943
6	346.835,046 282.996,722	7	346.830,611 282.992,511	6.116
9	346.828,383 282.986,631	10	346.827,263 282.984,962	2.01
12	346.830,962 282.984,067	13	346.834,446 282.990,451	7.273
15	346.845,081 282.996,442	16	346.852,21 282.997,189	7.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.852,21 282.997,189	17	346.854,888 282.996,238	2.842	17	346.854,888 282.996,238	18	346.859,587 282.993,879	5.258	18	346.859,587 282.993,879	19	346.871,134 282.987,973	12.97
19	346.871,134 282.987,973	20	346.882,963 282.981,841	13.324	20	346.882,963 282.981,841	21	346.895,266 282.975,196	13.983	21	346.895,266 282.975,196	22	346.900,781 282.971,995	6.377
22	346.900,781 282.971,995	23	346.909,73 282.967,07	10.215	23	346.909,73 282.967,07	24	346.916,394 282.963,402	7.607	24	346.916,394 282.963,402	25	346.931,492 282.953,252	18.193
25	346.931,492 282.953,252	26	346.942,028 282.945,869	12.865	26	346.942,028 282.945,869	27	346.952,406 282.937,895	13.088	27	346.952,406 282.937,895	28	346.961,252 282.931,224	11.079
28	346.961,252 282.931,224	29	346.964,109 282.928,897	3.685	29	346.964,109 282.928,897	30	346.966,502 282.940,006	11.364	30	346.966,502 282.940,006	31	346.962,086 282.940,579	4.453
31	346.962,086 282.940,579	32	346.939,666 282.957,697	28.208	32	346.939,666 282.957,697	33	346.941,617 282.960,22	3.189	33	346.941,617 282.960,22	34	346.937,374 282.963,003	5.074
34	346.937,374 282.963,003	35	346.935,543 282.960,424	3.163	35	346.935,543 282.960,424	36	346.925,024 282.966,805	12.303	36	346.925,024 282.966,805	37	346.914,265 282.972,639	12.239
37	346.914,265 282.972,639	38	346.903,84 282.978,097	11.767	38	346.903,84 282.978,097	39	346.892,147 282.984,351	13.26	39	346.892,147 282.984,351	40	346.883,541 282.989,0	9.781
40	346.883,541 282.989,0	41	346.875,037 282.993,671	9.702	41	346.875,037 282.993,671	42	346.862,453 283.000,657	14.393	42	346.862,453 283.000,657	1	346.854,446 283.005,216	9.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Doamnei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 356	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR DOAMNEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

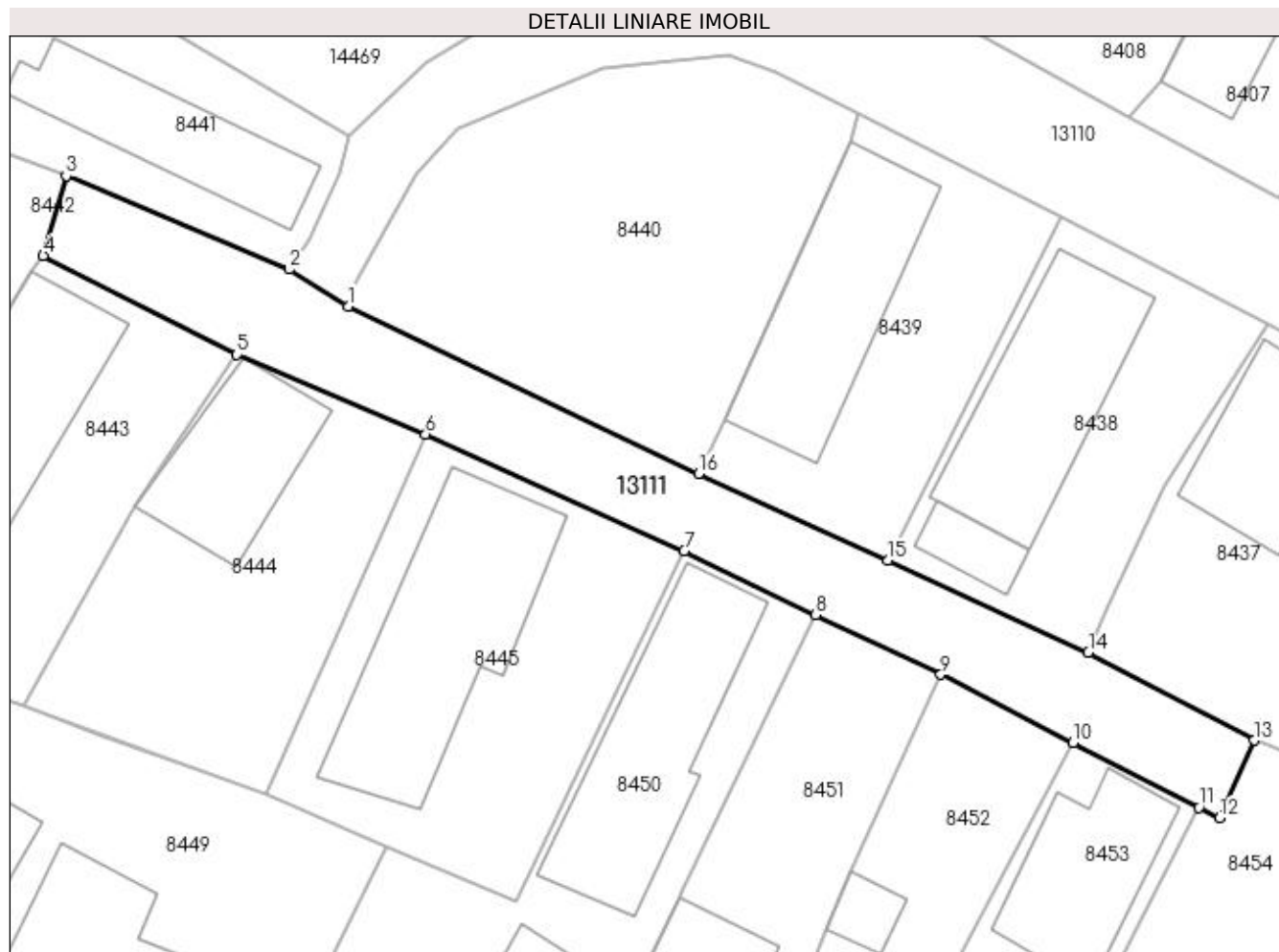
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 356	STR DOAMNEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	356			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.830,608 282.982,854	2	346.827,263 282.984,962	3.954
2	346.827,263 282.984,962	3	346.814,55 282.990,274	13.778
3	346.814,55 282.990,274	4	346.813,252 282.985,734	4.722
4	346.813,252 282.985,734	5	346.824,279 282.980,113	12.377
5	346.824,279 282.980,113	6	346.835,006 282.975,577	11.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.835,006 282.975,577	7	346.849,714 282.968,939	16.137
7	346.849,714 282.968,939	8	346.857,213 282.965,308	8.332
8	346.857,213 282.965,308	9	346.864,323 282.961,901	7.884
9	346.864,323 282.961,901	10	346.871,854 282.958,026	8.469
10	346.871,854 282.958,026	11	346.879,013 282.954,343	8.051
11	346.879,013 282.954,343	12	346.880,177 282.953,744	1.309
12	346.880,177 282.953,744	13	346.882,15 282.958,167	4.843
13	346.882,15 282.958,167	14	346.872,718 282.963,162	10.673
14	346.872,718 282.963,162	15	346.861,325 282.968,392	12.536
15	346.861,325 282.968,392	16	346.850,537 282.973,32	11.86
16	346.850,537 282.973,32	1	346.830,608 282.982,854	22.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Jiului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.288	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR JIULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

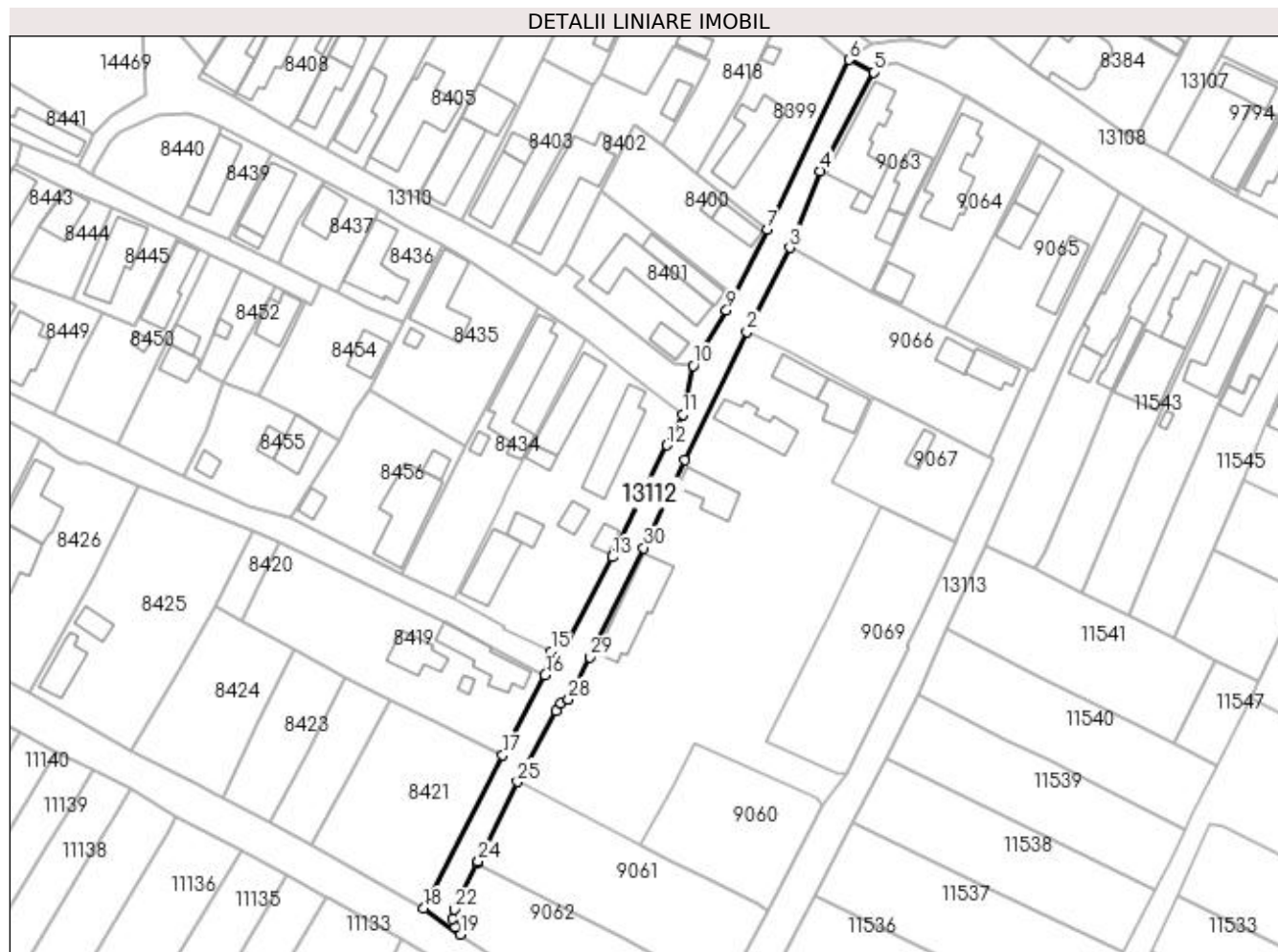
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.288	STR JIULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.288			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.964,584 282.918,578	2	346.978,598 282.947,647	32.271	2	346.978,598 282.947,647	3	346.988,32 282.966,665	21.359
3	346.988,32 282.966,665	4	346.995,267 282.984,004	18.679	4	346.995,267 282.984,004	5	347.007,257 283.006,379	25.385
5	347.007,257 283.006,379	6	347.001,762 283.009,186	6.17	6	347.001,762 283.009,186	7	346.983,229 282.970,804	42.622
7	346.983,229 282.970,804	8	346.975,606 282.955,714	16.906	8	346.975,606 282.955,714	9	346.974,018 282.952,57	3.522
9	346.974,018 282.952,57	10	346.966,502 282.940,006	14.641	10	346.966,502 282.940,006	11	346.964,109 282.928,897	11.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	346.964,109 282.928,897	12	346.960,596 282.921,996	7.744
13	346.948,218 282.896,698	14	346.937,856 282.877,27	22.019
15	346.934,307 282.875,334	16	346.932,974 282.869,958	5.539
17	346.923,383 282.851,919	18	346.905,552 282.817,234	39.0
19	346.913,869 282.811,374	20	346.912,745 282.813,064	2.03
21	346.912,038 282.814,978	22	346.912,443 282.817,012	2.074
23	346.917,666 282.827,47	24	346.917,911 282.827,926	0.518
25	346.926,757 282.845,864	26	346.935,447 282.861,897	18.237
27	346.936,601 282.863,547	28	346.938,304 282.864,517	1.96
29	346.943,058 282.874,103	30	346.955,26 282.898,758	27.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	346.960,596 282.921,996	13	346.948,218 282.896,698	28.164
14	346.937,856 282.877,27	15	346.934,307 282.875,334	4.043
16	346.932,974 282.869,958	17	346.923,383 282.851,919	20.43
18	346.905,552 282.817,234	19	346.913,869 282.811,374	10.174
20	346.912,745 282.813,064	21	346.912,038 282.814,978	2.04
22	346.912,443 282.817,012	23	346.917,666 282.827,47	11.69
24	346.917,911 282.827,926	25	346.926,757 282.845,864	20.001
26	346.935,447 282.861,897	27	346.936,601 282.863,547	2.014
28	346.938,304 282.864,517	29	346.943,058 282.874,103	10.7
30	346.955,26 282.898,758	1	346.964,584 282.918,578	21.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Traian Vuia, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR TRAIAN VUIA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1)	COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.042,527 282.939,122	17	347.033,416 282.919,303	21.813	17	347.033,416 282.919,303	18	347.034,326 282.918,847	1.018	18	347.034,326 282.918,847	19	347.028,179 282.905,121	15.04
19	347.028,179 282.905,121	20	347.026,364 282.901,223	4.3	20	347.026,364 282.901,223	21	347.025,8 282.899,967	1.377	21	347.025,8 282.899,967	22	347.017,743 282.882,664	19.087
22	347.017,743 282.882,664	23	347.014,94 282.876,478	6.791	23	347.014,94 282.876,478	24	347.015,368 282.876,107	0.566	24	347.015,368 282.876,107	25	347.001,108 282.847,728	31.76
25	347.001,108 282.847,728	26	346.995,793 282.840,68	8.827	26	346.995,793 282.840,68	27	346.983,467 282.816,881	26.802	27	346.983,467 282.816,881	28	346.973,957 282.799,246	20.036
28	346.973,957 282.799,246	29	346.965,197 282.783,584	17.945	29	346.965,197 282.783,584	30	346.960,483 282.773,863	10.804	30	346.960,483 282.773,863	31	346.953,445 282.762,028	13.77
31	346.953,445 282.762,028	32	346.946,722 282.750,061	13.726	32	346.946,722 282.750,061	33	346.943,765 282.745,077	5.795	33	346.943,765 282.745,077	34	346.932,382 282.723,869	24.07
34	346.932,382 282.723,869	35	346.889,203 282.742,877	47.178	35	346.889,203 282.742,877	36	346.870,247 282.752,943	21.463	36	346.870,247 282.752,943	37	346.850,137 282.763,846	22.875
37	346.850,137 282.763,846	38	346.841,679 282.768,571	9.688	38	346.841,679 282.768,571	39	346.830,191 282.774,644	12.994	39	346.830,191 282.774,644	40	346.828,979 282.772,259	2.675
40	346.828,979 282.772,259	41	346.819,368 282.777,446	10.921	41	346.819,368 282.777,446	42	346.815,039 282.780,421	5.253	42	346.815,039 282.780,421	43	346.804,05 282.786,189	12.411
43	346.804,05 282.786,189	44	346.795,581 282.790,854	9.669	44	346.795,581 282.790,854	45	346.787,704 282.795,254	9.023	45	346.787,704 282.795,254	46	346.779,826 282.799,653	9.023
46	346.779,826 282.799,653	47	346.774,579 282.803,055	6.253	47	346.774,579 282.803,055	48	346.769,278 282.806,397	6.267	48	346.769,278 282.806,397	49	346.754,579 282.815,904	17.506
49	346.754,579 282.815,904	50	346.751,613 282.811,865	5.011	50	346.751,613 282.811,865	51	346.761,423 282.805,549	11.667	51	346.761,423 282.805,549	52	346.772,492 282.798,427	13.162
52	346.772,492 282.798,427	53	346.778,447 282.794,699	7.026	53	346.778,447 282.794,699	54	346.785,331 282.790,873	7.876	54	346.785,331 282.790,873	55	346.793,212 282.786,492	9.017
55	346.793,212 282.786,492	56	346.798,502 282.783,731	5.967	56	346.798,502 282.783,731	57	346.803,672 282.781,036	5.83	57	346.803,672 282.781,036	58	346.810,118 282.777,682	7.266
58	346.810,118 282.777,682	59	346.819,464 282.772,883	10.506	59	346.819,464 282.772,883	60	346.829,133 282.768,533	10.602	60	346.829,133 282.768,533	61	346.837,099 282.764,947	8.736
61	346.837,099 282.764,947	62	346.846,138 282.760,879	9.912	62	346.846,138 282.760,879	63	346.852,595 282.757,972	7.081	63	346.852,595 282.757,972	64	346.853,104 282.757,743	0.558
64	346.853,104 282.757,743	65	346.873,654 282.746,115	23.612	65	346.873,654 282.746,115	66	346.875,435 282.745,107	2.046	66	346.875,435 282.745,107	67	346.881,478 282.742,121	6.74
67	346.881,478 282.742,121	68	346.886,418 282.739,68	5.51	68	346.886,418 282.739,68	69	346.887,89 282.738,794	1.718	69	346.887,89 282.738,794	70	346.893,945 282.735,149	7.067
70	346.893,945 282.735,149	71	346.906,903 282.729,369	14.189	71	346.906,903 282.729,369	72	346.917,072 282.724,812	11.143	72	346.917,072 282.724,812	73	346.934,98 282.717,086	19.504
73	346.934,98 282.717,086	74	346.932,478 282.703,313	13.998	74	346.932,478 282.703,313	75	346.925,206 282.685,45	19.286	75	346.925,206 282.685,45	76	346.913,808 282.661,783	26.269
76	346.913,808 282.661,783	77	346.900,369 282.634,135	30.741	77	346.900,369 282.634,135	78	346.895,362 282.624,115	11.201	78	346.895,362 282.624,115	79	346.885,731 282.605,857	20.642
79	346.885,731 282.605,857	80	346.880,846 282.597,496	9.683	80	346.880,846 282.597,496	81	346.872,923 282.586,35	13.675	81	346.872,923 282.586,35	82	346.861,967 282.570,939	18.909
82	346.861,967 282.570,939	83	346.860,744 282.569,873	1.622	83	346.860,744 282.569,873	84	346.859,124 282.569,093	1.798	84	346.859,124 282.569,093	85	346.857,933 282.567,338	2.121
85	346.857,933 282.567,338	86	346.855,778 282.566,732	2.239	86	346.855,778 282.566,732	87	346.868,927 282.559,694	14.914	87	346.868,927 282.559,694	88	346.867,686 282.561,004	1.804
88	346.867,686 282.561,004	89	346.867,168 282.562,082	1.196	89	346.867,168 282.562,082	90	346.866,956 282.564,282	2.21	90	346.866,956 282.564,282	91	346.868,058 282.566,816	2.763
91	346.868,058 282.566,816	92	346.874,534 282.577,034	12.097	92	346.874,534 282.577,034	93	346.883,719 282.591,027	16.738	93	346.883,719 282.591,027	94	346.896,634 282.611,345	24.075
94	346.896,634 282.611,345	95	346.912,282 282.642,921	35.241	95	346.912,282 282.642,921	96	346.912,722 282.643,355	0.618	96	346.912,722 282.643,355	97	346.922,996 282.665,285	24.217
97	346.922,996 282.665,285	98	346.933,321 282.690,854	27.575	98	346.933,321 282.690,854	99	346.942,839 282.717,155	27.97	99	346.942,839 282.717,155	100	346.945,485 282.726,515	9.727
100	346.945,485 282.726,515	101	346.946,978 282.733,136	6.787	101	346.946,978 282.733,136	102	346.951,974 282.742,846	10.92	102	346.951,974 282.742,846	103	346.952,004 282.742,899	0.061
103	346.952,004 282.742,899	104	346.959,679 282.756,401	15.531	104	346.959,679 282.756,401	1	346.969,737 282.773,48	19.821					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.148	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR VASILE ALECSANDRI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

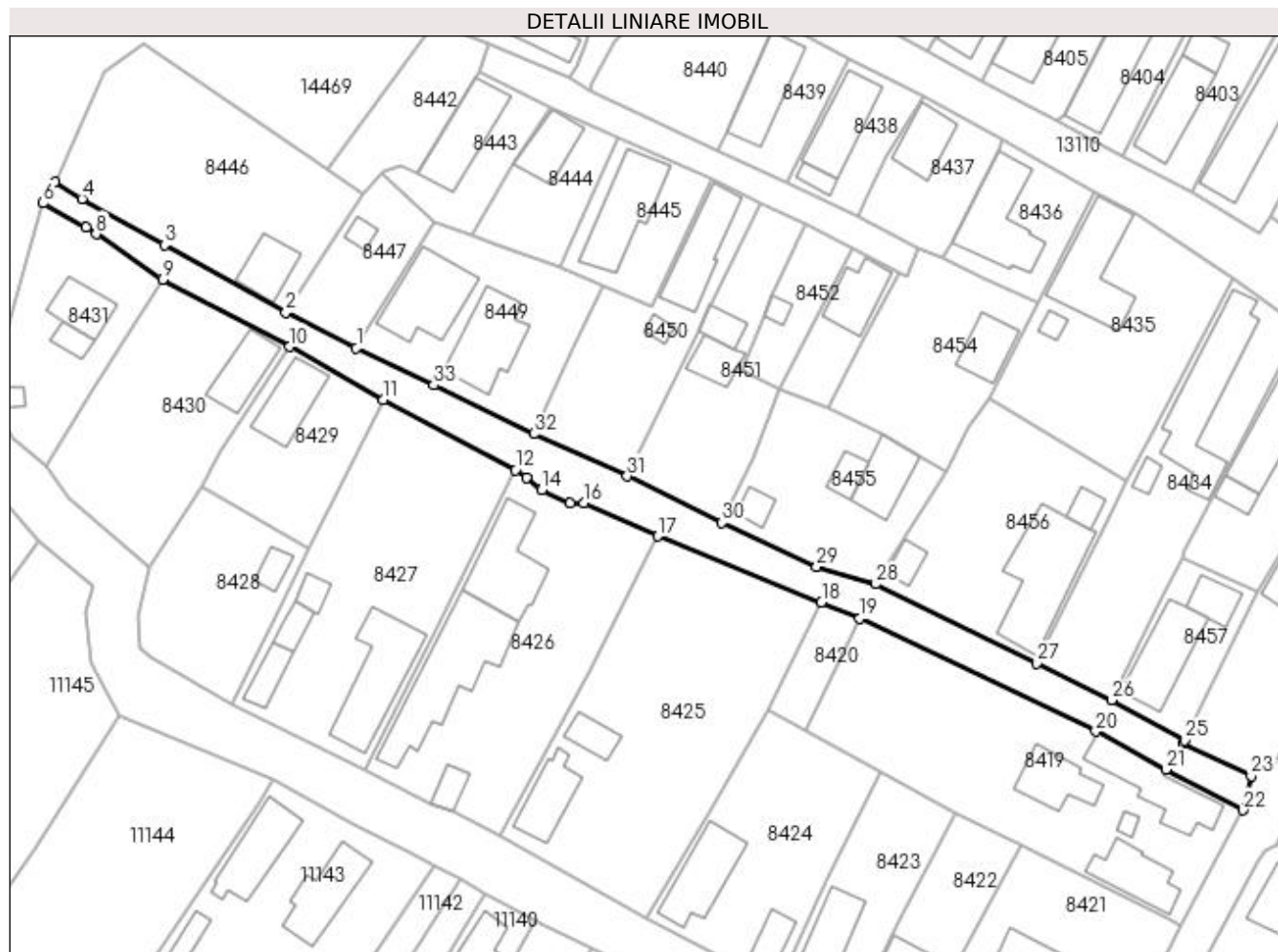
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.148	STR VASILE ALECSANDRI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.148			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	346.793,908 282.942,505	2	346.782,834 282.948,08	12.398	2	346.782,834 282.948,08	3	346.763,82 282.958,652	21.755
3	346.763,82 282.958,652	4	346.750,847 282.965,871	14.846	4	346.750,847 282.965,871	5	346.746,592 282.968,55	5.028
5	346.746,592 282.968,55	6	346.744,747 282.965,215	3.811	6	346.744,747 282.965,215	7	346.751,519 282.961,39	7.778
7	346.751,519 282.961,39	8	346.753,059 282.960,344	1.862	8	346.753,059 282.960,344	9	346.763,516 282.953,238	12.643
9	346.763,516 282.953,238	10	346.783,426 282.942,655	22.548	10	346.783,426 282.942,655	11	346.798,154 282.934,337	16.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	346.798,154 282.934,337	12	346.818,875 282.923,342	23.457
13	346.820,598 282.922,147	14	346.823,007 282.920,229	3.079
15	346.827,452 282.918,094	16	346.829,631 282.918,14	2.179
17	346.841,179 282.912,948	18	346.866,888 282.902,565	27.727
19	346.872,894 282.900,035	20	346.909,94 282.882,348	41.052
21	346.920,901 282.876,374	22	346.932,974 282.869,958	13.672
23	346.934,307 282.875,334	24	346.923,624 282.880,516	11.873
25	346.923,853 282.880,988	26	346.912,391 282.887,275	13.073
27	346.900,651 282.893,054	28	346.875,409 282.905,443	28.118
29	346.866,156 282.908,217	30	346.851,271 282.915,068	16.386
31	346.836,398 282.922,371	32	346.821,733 282.929,024	16.104
33	346.806,015 282.936,639	1	346.793,908 282.942,505	13.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	346.818,875 282.923,342	13	346.820,598 282.922,147	2.097
14	346.823,007 282.920,229	15	346.827,452 282.918,094	4.931
16	346.829,631 282.918,14	17	346.841,179 282.912,948	12.661
18	346.866,888 282.902,565	19	346.872,894 282.900,035	6.517
20	346.909,94 282.882,348	21	346.920,901 282.876,374	12.483
22	346.932,974 282.869,958	23	346.934,307 282.875,334	5.539
24	346.923,624 282.880,516	25	346.923,853 282.880,988	0.525
26	346.912,391 282.887,275	27	346.900,651 282.893,054	13.085
28	346.875,409 282.905,443	29	346.866,156 282.908,217	9.66
30	346.851,271 282.915,068	31	346.836,398 282.922,371	16.569
32	346.821,733 282.929,024	33	346.806,015 282.936,639	17.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Vasile Alecsandri, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 451	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR VASILE ALECSANDRI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

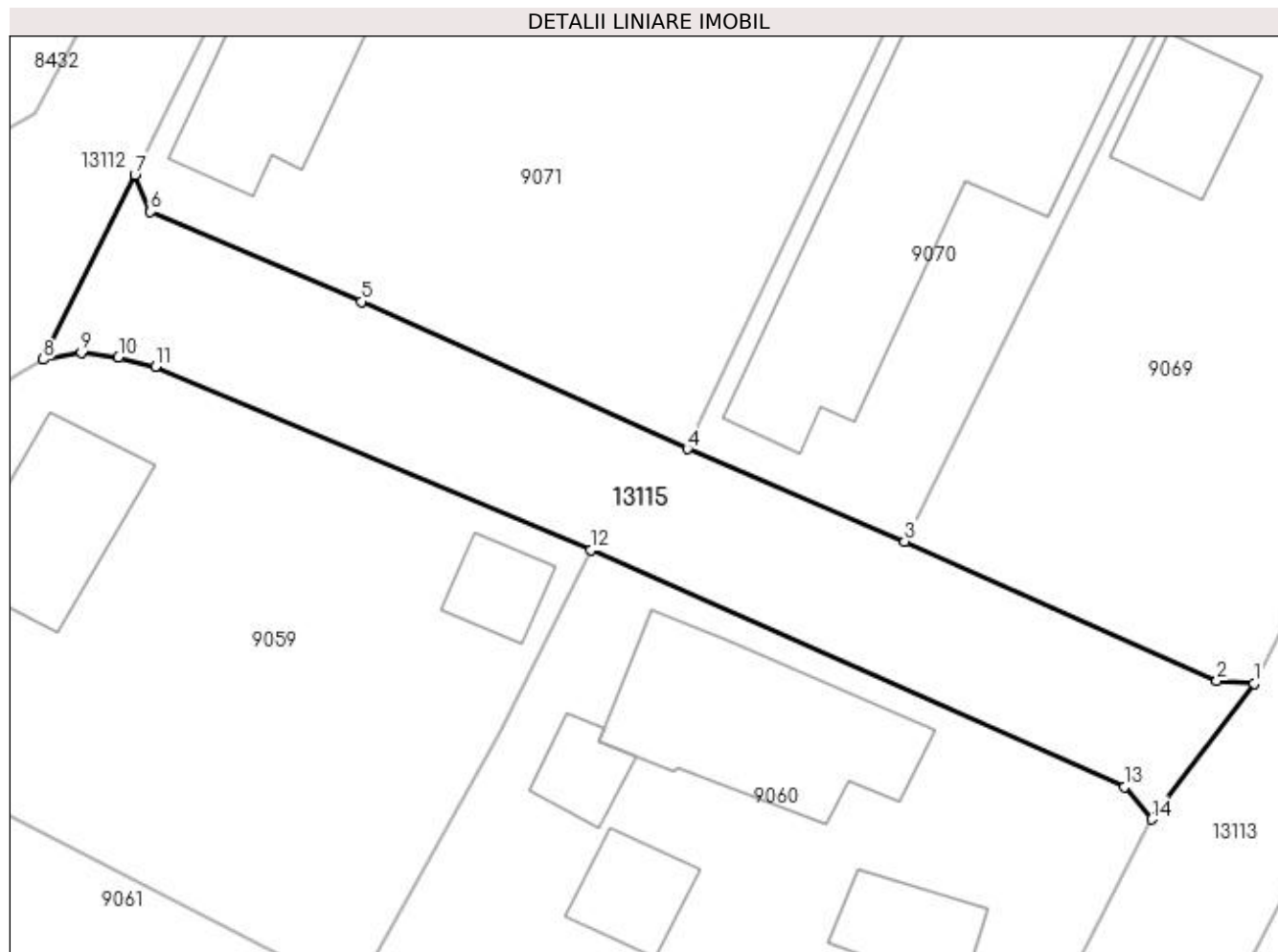
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 451	STR VASILE ALECSANDRI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	451			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.001,108 282.847,728	2	346.999,183 282.847,859	1.929
2	346.999,183 282.847,859	3	346.982,986 282.855,093	17.739
3	346.982,986 282.855,093	4	346.971,713 282.859,882	12.248
4	346.971,713 282.859,882	5	346.954,812 282.867,52	18.547
5	346.954,812 282.867,52	6	346.943,868 282.872,181	11.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	346.943,868 282.872,181	7	346.943,058 282.874,103	2.086
7	346.943,058 282.874,103	8	346.938,304 282.864,517	10.7
8	346.938,304 282.864,517	9	346.940,271 282.864,876	1.999
9	346.940,271 282.864,876	10	346.942,211 282.864,647	1.953
10	346.942,211 282.864,647	11	346.944,12 282.864,156	1.971
11	346.944,12 282.864,156	12	346.966,706 282.854,629	24.513
12	346.966,706 282.854,629	13	346.994,38 282.842,347	30.277
13	346.994,38 282.842,347	14	346.995,793 282.840,68	2.185
14	346.995,793 282.840,68	1	347.001,108 282.847,728	8.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Lalelei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.393	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR LALELEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

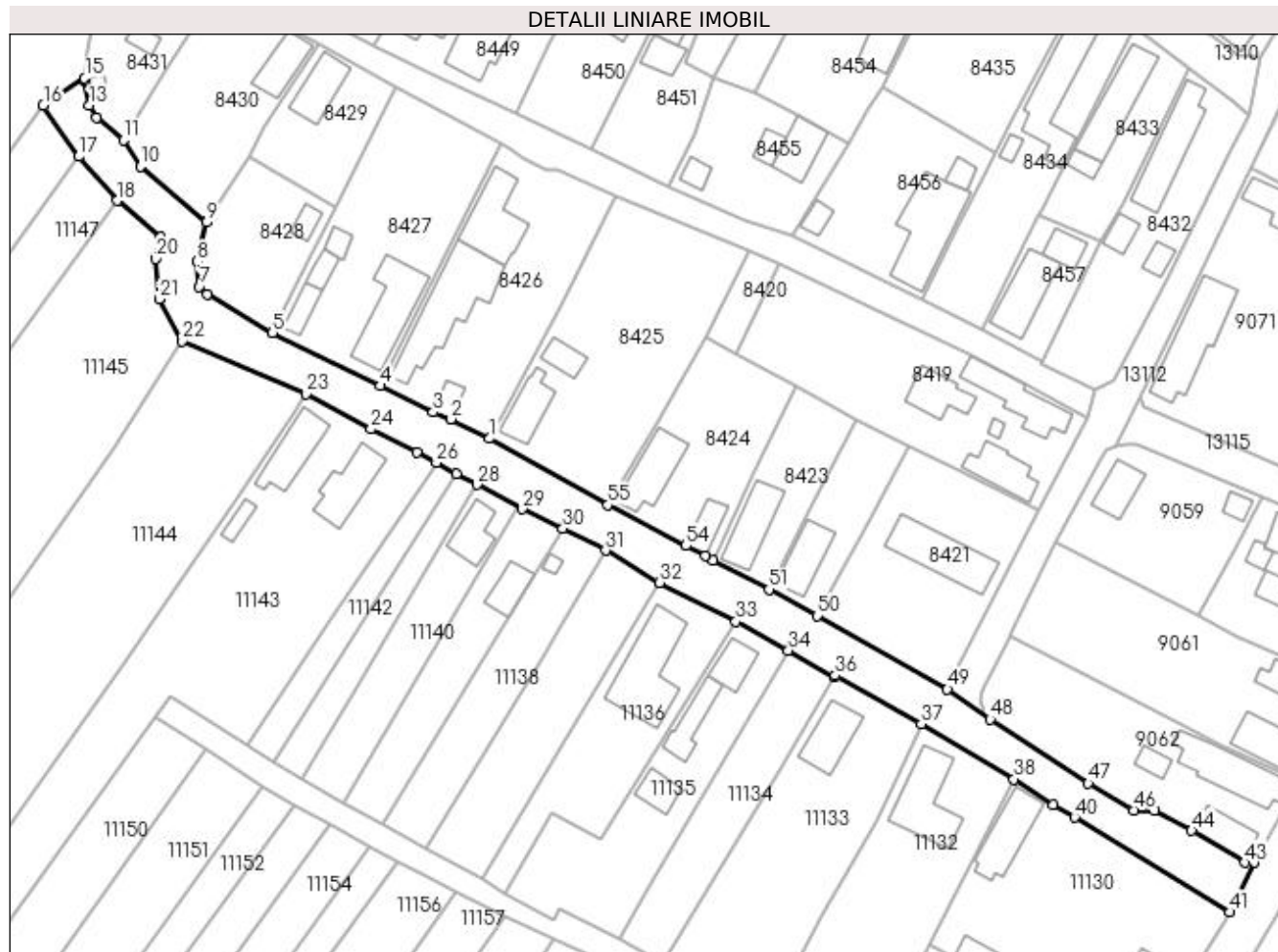
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.393	STR LALELEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.393			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	346.816,491 282.865,943	2	346.809,052 282.869,739	8.352	2	346.809,052 282.869,739	3	346.805,523 282.871,1	3.782	3	346.805,523 282.871,1	4	346.795,275 282.876,213	11.453
4	346.795,275 282.876,213	5	346.774,284 282.886,509	23.38	5	346.774,284 282.886,509	6	346.761,575 282.893,983	14.744	6	346.761,575 282.893,983	7	346.760,032 282.895,495	2.16
7	346.760,032 282.895,495	8	346.759,581 282.900,3	4.826	8	346.759,581 282.900,3	9	346.761,514 282.908,013	7.952	9	346.761,514 282.908,013	10	346.748,617 282.918,84	16.839
10	346.748,617 282.918,84	11	346.745,274 282.923,986	6.137	11	346.745,274 282.923,986	12	346.740,042 282.928,353	6.815	12	346.740,042 282.928,353	13	346.738,671 282.930,716	2.732
13	346.738,671 282.930,716	14	346.737,682 282.935,41	4.797	14	346.737,682 282.935,41	15	346.737,732 282.936,027	0.619	15	346.737,732 282.936,027	16	346.729,687 282.930,73	9.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	346.729,687 282.930,73	17	346.736,618 282.920,79	12.118	17	346.736,618 282.920,79	18	346.744,077 282.912,206	11.372	18	346.744,077 282.912,206	19	346.752,537 282.905,104	11.046
19	346.752,537 282.905,104	20	346.751,488 282.900,916	4.317	20	346.751,488 282.900,916	21	346.752,221 282.893,105	7.845	21	346.752,221 282.893,105	22	346.756,63 282.884,916	9.3
22	346.756,63 282.884,916	23	346.780,755 282.874,665	26.213	23	346.780,755 282.874,665	24	346.793,441 282.867,785	14.432	24	346.793,441 282.867,785	25	346.802,31 282.863,249	9.962
25	346.802,31 282.863,249	26	346.806,186 282.861,291	4.342	26	346.806,186 282.861,291	27	346.810,103 282.859,135	4.471	27	346.810,103 282.859,135	28	346.814,019 282.856,98	4.47
28	346.814,019 282.856,98	29	346.822,793 282.852,261	9.963	29	346.822,793 282.852,261	30	346.830,781 282.848,443	8.854	30	346.830,781 282.848,443	31	346.839,074 282.844,212	9.31
31	346.839,074 282.844,212	32	346.849,611 282.837,939	12.263	32	346.849,611 282.837,939	33	346.864,415 282.830,368	16.628	33	346.864,415 282.830,368	34	346.874,651 282.824,756	11.673
34	346.874,651 282.824,756	35	346.883,549 282.819,492	10.338	35	346.883,549 282.819,492	36	346.883,798 282.819,864	0.448	36	346.883,798 282.819,864	37	346.900,453 282.810,472	19.121
37	346.900,453 282.810,472	38	346.918,496 282.799,709	21.009	38	346.918,496 282.799,709	39	346.926,159 282.794,762	9.121	39	346.926,159 282.794,762	40	346.930,324 282.792,253	4.862
40	346.930,324 282.792,253	41	346.960,483 282.773,863	35.324	41	346.960,483 282.773,863	42	346.965,197 282.783,584	10.804	42	346.965,197 282.783,584	43	346.963,344 282.783,494	1.855
43	346.963,344 282.783,494	44	346.953,067 282.789,715	12.013	44	346.953,067 282.789,715	45	346.945,863 282.793,617	8.193	45	346.945,863 282.793,617	46	346.941,788 282.793,656	4.075
46	346.941,788 282.793,656	47	346.932,946 282.798,875	10.267	47	346.932,946 282.798,875	48	346.913,869 282.811,374	22.807	48	346.913,869 282.811,374	49	346.905,552 282.817,234	10.174
49	346.905,552 282.817,234	50	346.880,226 282.831,507	29.071	50	346.880,226 282.831,507	51	346.870,879 282.836,618	10.653	51	346.870,879 282.836,618	52	346.860,02 282.842,242	12.229
52	346.860,02 282.842,242	53	346.858,472 282.843,088	1.764	53	346.858,472 282.843,088	54	346.854,717 282.845,102	4.261	54	346.854,717 282.845,102	55	346.839,481 282.853,002	17.162
55	346.839,481 282.853,002	1	346.816,491 282.865,943	26.382										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Str Malinului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.609	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; STR MALINULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

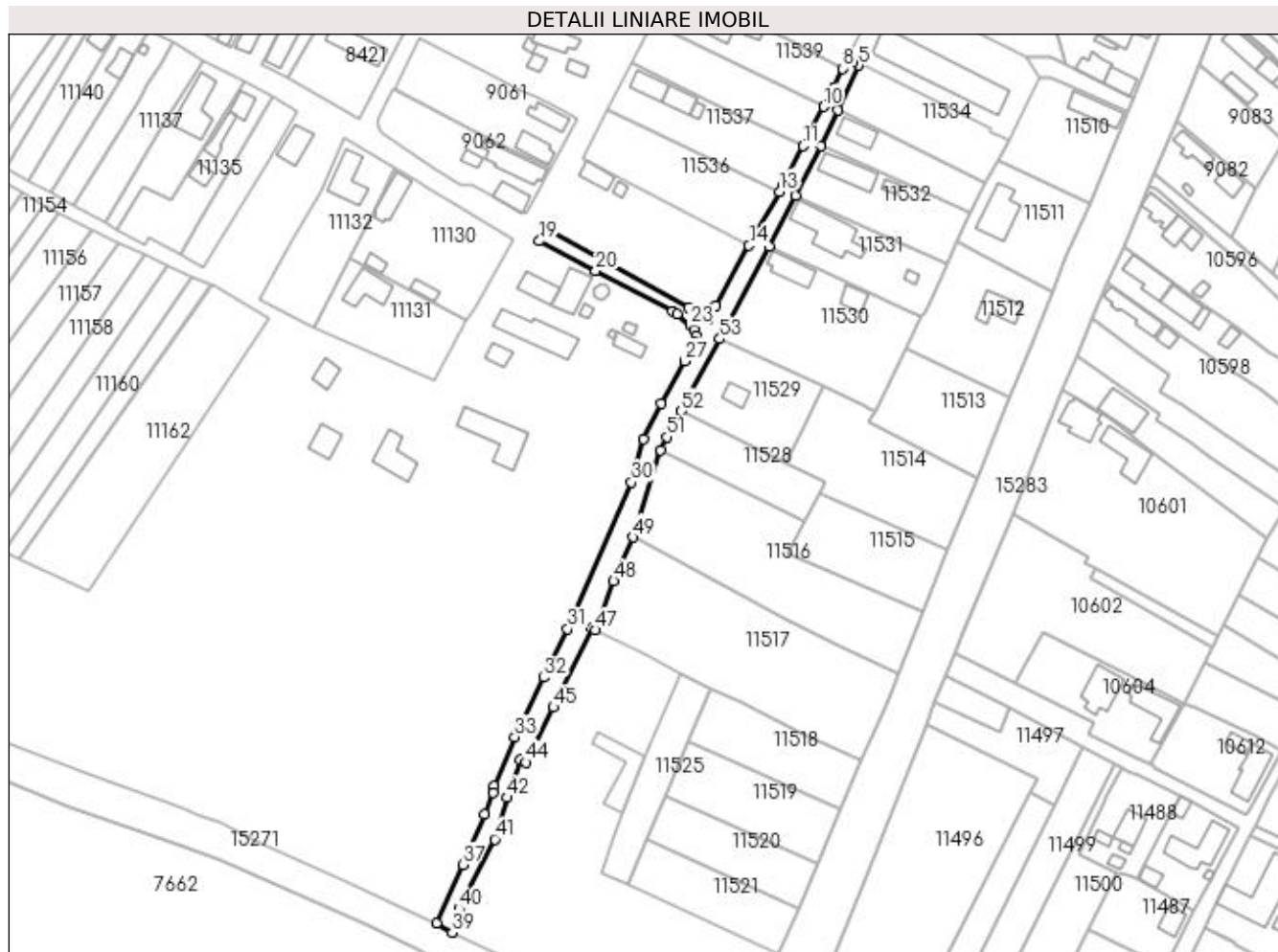
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.609	STR MALINULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.609			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.051,541 282.771,52	2	347.060,908 282.789,606	20.368	2	347.060,908 282.789,606	3	347.069,985 282.807,303	19.889	3	347.069,985 282.807,303	4	347.076,146 282.820,177	14.272
4	347.076,146 282.820,177	5	347.083,452 282.836,078	17.499	5	347.083,452 282.836,078	6	347.081,451 282.837,141	2.266	6	347.081,451 282.837,141	7	347.079,651 282.838,784	2.437
7	347.079,651 282.838,784	8	347.077,635 282.834,99	4.296	8	347.077,635 282.834,99	9	347.074,284 282.827,939	7.807	9	347.074,284 282.827,939	10	347.070,925 282.821,428	7.326
10	347.070,925 282.821,428	11	347.063,567 282.807,384	15.855	11	347.063,567 282.807,384	12	347.056,376 282.793,001	16.08	12	347.056,376 282.793,001	13	347.055,217 282.791,063	2.258
13	347.055,217 282.791,063	14	347.044,327 282.771,899	22.042	14	347.044,327 282.771,899	15	347.032,659 282.750,497	24.376	15	347.032,659 282.750,497	16	347.029,74 282.745,588	5.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.029,74 282.745,588	17	347.022,824 282.749,834	8.115	17	347.022,824 282.749,834	18	346.972,073 282.777,828	57.96	18	346.972,073 282.777,828	19	346.969,737 282.773,48	4.936
19	346.969,737 282.773,48	20	346.989,774 282.762,864	22.676	20	346.989,774 282.762,864	21	347.017,059 282.748,509	30.831	21	347.017,059 282.748,509	22	347.018,732 282.747,411	2.001
22	347.018,732 282.747,411	23	347.023,49 282.743,392	6.228	23	347.023,49 282.743,392	24	347.024,773 282.741,715	2.111	24	347.024,773 282.741,715	25	347.025,529 282.739,805	2.054
25	347.025,529 282.739,805	26	347.025,116 282.737,69	2.155	26	347.025,116 282.737,69	27	347.021,423 282.730,833	7.788	27	347.021,423 282.730,833	28	347.012,944 282.715,672	17.371
28	347.012,944 282.715,672	29	347.006,657 282.703,113	14.045	29	347.006,657 282.703,113	30	347.002,473 282.687,585	16.082	30	347.002,473 282.687,585	31	346.979,793 282.635,292	56.999
31	346.979,793 282.635,292	32	346.971,234 282.618,086	19.217	32	346.971,234 282.618,086	33	346.960,923 282.596,963	23.505	33	346.960,923 282.596,963	34	346.953,525 282.579,475	18.988
34	346.953,525 282.579,475	35	346.953,344 282.577,067	2.415	35	346.953,344 282.577,067	36	346.950,206 282.569,322	8.357	36	346.950,206 282.569,322	37	346.942,324 282.551,398	19.58
37	346.942,324 282.551,398	38	346.933,044 282.530,413	22.945	38	346.933,044 282.530,413	39	346.938,638 282.527,294	6.405	39	346.938,638 282.527,294	40	346.941,116 282.535,746	8.808
40	346.941,116 282.535,746	41	346.953,783 282.560,478	27.787	41	346.953,783 282.560,478	42	346.958,065 282.575,303	15.431	42	346.958,065 282.575,303	43	346.962,779 282.588,909	14.399
43	346.962,779 282.588,909	44	346.964,845 282.587,88	2.308	44	346.964,845 282.587,88	45	346.974,684 282.607,463	21.916	45	346.974,684 282.607,463	46	346.988,335 282.635,612	31.284
46	346.988,335 282.635,612	47	346.989,686 282.634,963	1.499	47	346.989,686 282.634,963	48	346.996,194 282.652,364	18.578	48	346.996,194 282.652,364	49	347.002,966 282.668,005	17.044
49	347.002,966 282.668,005	50	347.012,911 282.699,104	32.65	50	347.012,911 282.699,104	51	347.015,249 282.703,723	5.177	51	347.015,249 282.703,723	52	347.020,231 282.712,889	10.432
52	347.020,231 282.712,889	53	347.033,941 282.738,705	29.231	53	347.033,941 282.738,705	1	347.051,541 282.771,52	37.237					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

