

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.734	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

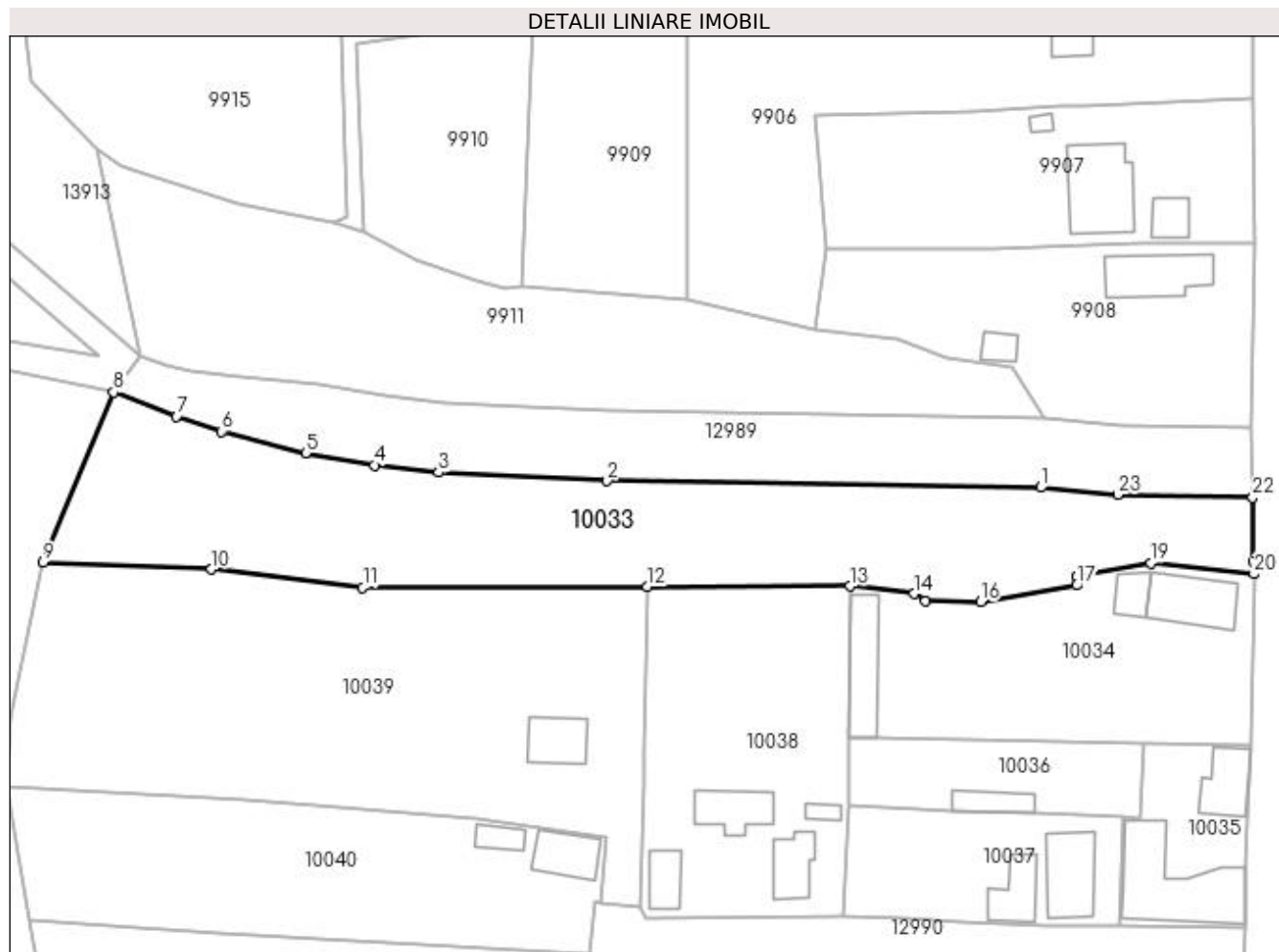
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.734	121		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.514,359 285.350,033	2	347.451,898 285.350,972	62.468
3	347.427,617 285.352,167	4	347.418,375 285.353,242	9.304
5	347.408,437 285.354,999	6	347.396,343 285.358,089	12.483
7	347.389,827 285.360,279	8	347.380,759 285.363,745	9.708
9	347.370,624 285.339,222	10	347.394,883 285.338,25	24.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.451,898 285.350,972	3	347.427,617 285.352,167	24.31
4	347.418,375 285.353,242	5	347.408,437 285.354,999	10.092
6	347.396,343 285.358,089	7	347.389,827 285.360,279	6.874
8	347.380,759 285.363,745	9	347.370,624 285.339,222	26.535
10	347.394,883 285.338,25	11	347.416,675 285.335,633	21.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.416,675 285.335,633	12	347.457,695 285.335,714	41.02
13	347.486,862 285.335,771	14	347.496,071 285.334,702	9.271
15	347.497,756 285.333,611	16	347.505,689 285.333,529	7.933
17	347.519,554 285.335,905	18	347.519,49 285.337,174	1.271
19	347.530,218 285.339,102	20	347.545,1 285.337,531	14.965
21	347.545,036 285.339,357	22	347.544,901 285.348,551	9.195
23	347.525,458 285.348,996	1	347.514,359 285.350,033	11.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.457,695 285.335,714	13	347.486,862 285.335,771	29.167
14	347.496,071 285.334,702	15	347.497,756 285.333,611	2.007
16	347.505,689 285.333,529	17	347.519,554 285.335,905	14.067
18	347.519,49 285.337,174	19	347.530,218 285.339,102	10.9
20	347.545,1 285.337,531	21	347.545,036 285.339,357	1.827
22	347.544,901 285.348,551	23	347.525,458 285.348,996	19.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 121, P 32;33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31368	Din acte: 1.200 Masurata: 1.321	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit; PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10035 SI ID:10036;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31368-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 121, P 32;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit din chirpici ,acoperita cu tigla cu suprafata de 85 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 121, P 32;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 121, P 32;33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77694 / 08/06/2016		
Act Notarial nr. CVC:1450, din 07/06/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU CEZARINA ELISABETA IONELA 2) MILITARU CLAUDIU	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU CLAUDIU 2) MILITARU CEZARINA ELISABETA IONELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

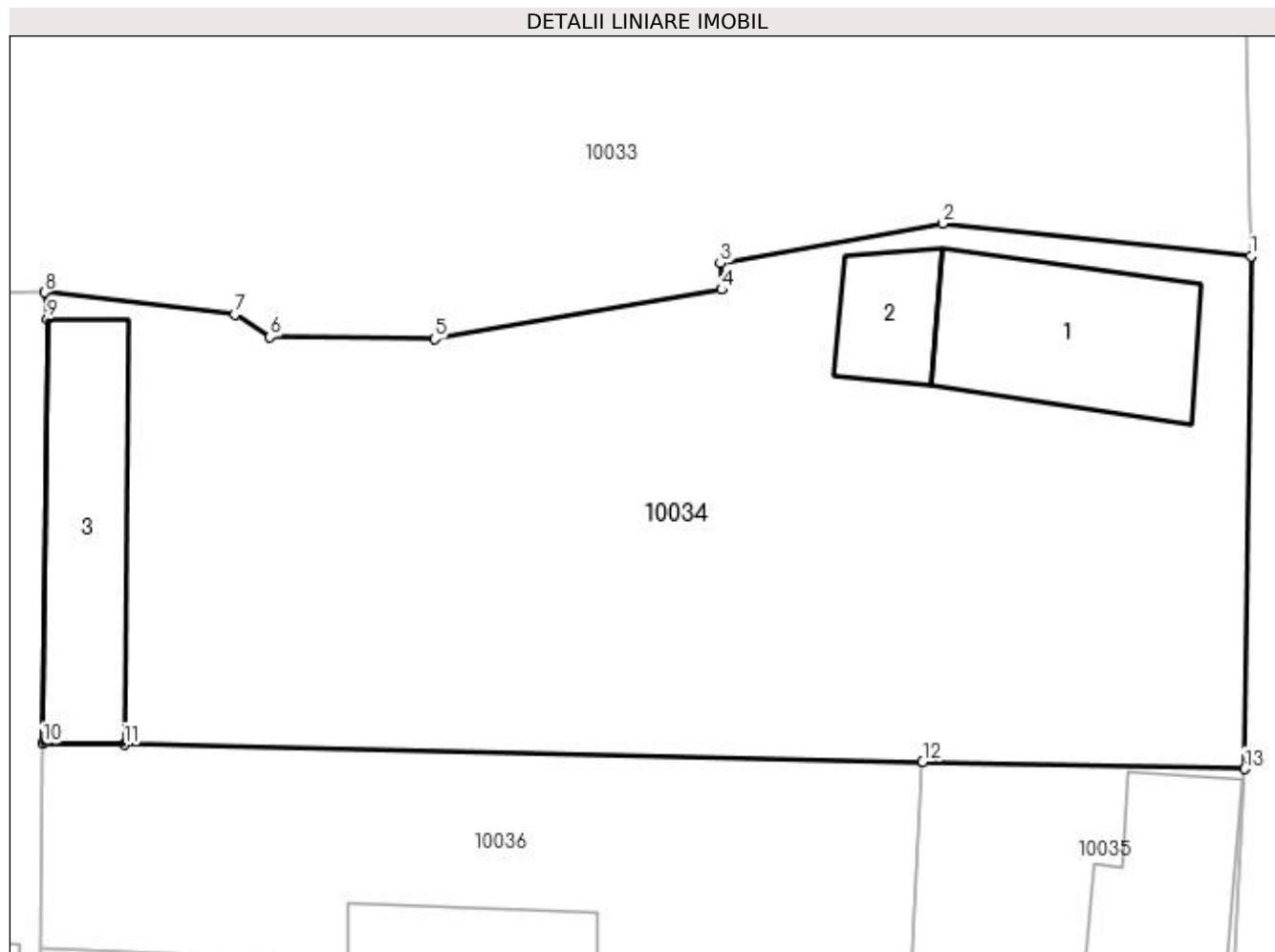
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31368	Din acte: 1.200 Masurata: 1.321	PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10035 SI ID:10036;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.321	121	32;33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31368-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit din chirpici ,acoperita cu tigla cu suprafata de 85 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,1 285.337,531	2	347.530,218 285.339,102	14.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.530,218 285.339,102	3	347.519,49 285.337,174	10.9
3	347.519,49 285.337,174	4	347.519,554 285.335,905	1.271
4	347.519,554 285.335,905	5	347.505,689 285.333,529	14.067
5	347.505,689 285.333,529	6	347.497,756 285.333,611	7.933
6	347.497,756 285.333,611	7	347.496,071 285.334,702	2.007
7	347.496,071 285.334,702	8	347.486,862 285.335,771	9.271
8	347.486,862 285.335,771	9	347.486,997 285.334,47	1.308
9	347.486,997 285.334,47	10	347.486,806 285.314,004	20.467
10	347.486,806 285.314,004	11	347.490,72 285.313,967	3.914
11	347.490,72 285.313,967	12	347.529,248 285.313,129	38.537
12	347.529,248 285.313,129	13	347.544,784 285.312,791	15.54
13	347.544,784 285.312,791	1	347.545,1 285.337,531	24.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:321

Nr. cadastral vechi:469

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 121, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30806	Din acte: 600 Masurata: 447	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10034 SI ID:10036;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30806-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 121, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C 1 SPATIU COMERCIAL;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 121, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4980 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:290, din 01/01/1997 emis de NP Cernobai E (Adeverinta nr 2251/2007 Primaria Maglavit, Autorizatia nr 4/2006 Primaria Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU DAN 2) COSOVEANU MARIANA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU DAN 2) COSOVEANU MARIANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

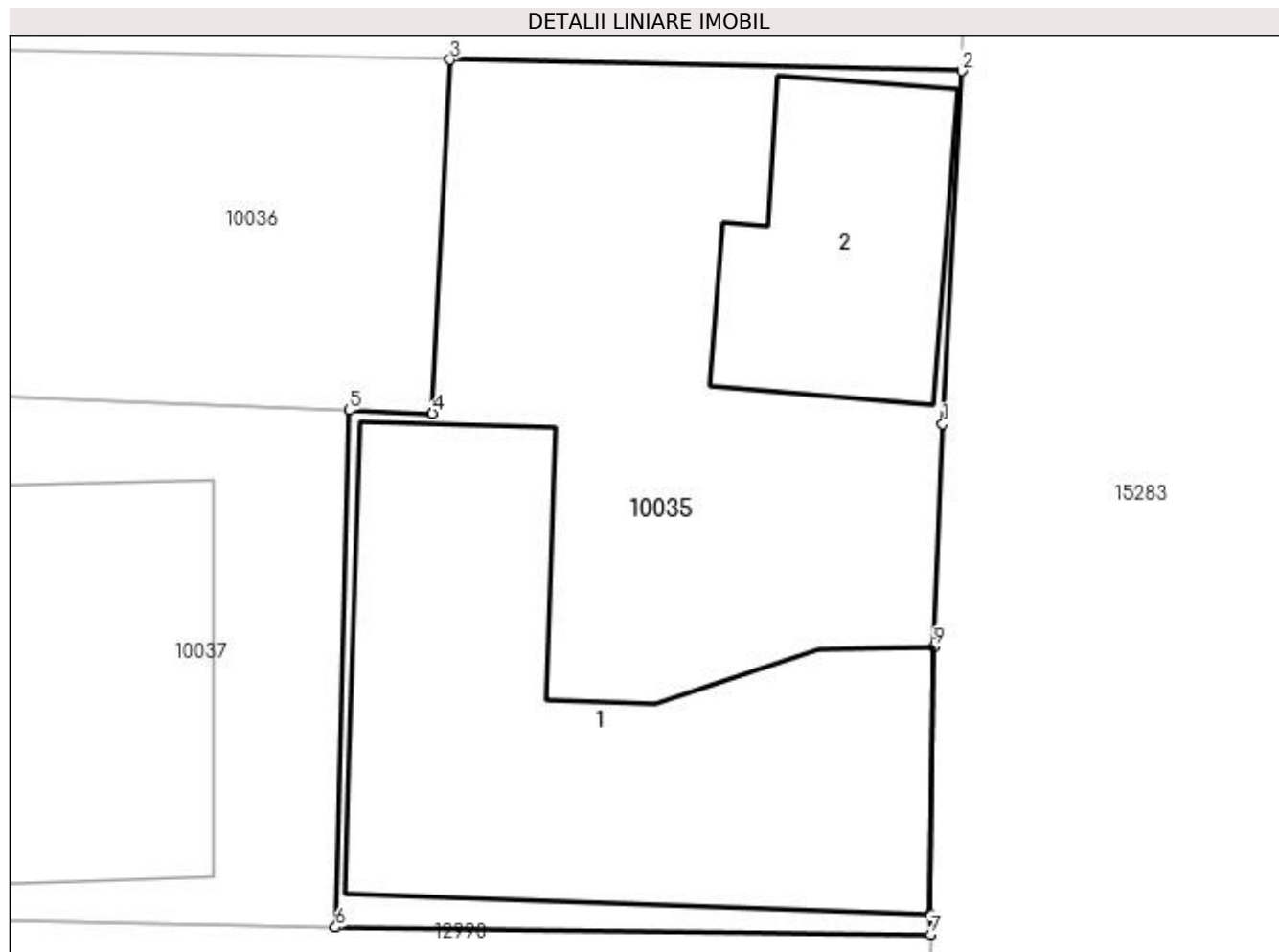
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30806	Din acte: 600 Masurata: 447	PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10034 SI ID:10036;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	121	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30806-C1	construcții administrative și social culturale	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C 1 SPATIU COMERCIAL;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.544,206 285.302,066	2	347.544,784 285.312,791	10.741
2	347.544,784 285.312,791	3	347.529,248 285.313,129	15.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.529,248 285.313,129	4	347.528,711 285.302,388	10.754
4	347.528,711 285.302,388	5	347.526,186 285.302,487	2.527
5	347.526,186 285.302,487	6	347.525,77 285.286,785	15.708
6	347.525,77 285.286,785	7	347.543,838 285.286,578	18.069
7	347.543,838 285.286,578	8	347.543,824 285.287,197	0.619
8	347.543,824 285.287,197	9	347.543,949 285.295,299	8.103
9	347.543,949 285.295,299	1	347.544,206 285.302,066	6.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:479

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33050	Din acte: 360 Masurata: 437	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10034 SI ID:10035;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33050-C1	Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4985 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. CVC:2927, din 01/01/1997 emis de NP Cernobai E (CERTIFICAT NR 2604 din 01.01.2006, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act nr PV NR 2603 din 01.01.2006, emis de PRIMARIA COM MAGLAVIT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 360/437, cota initiala 360/437	A1
	1) COSOVEANU MARIANA 2) COSOVEANU DAN	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) COSOVEANU MARIANA 2) COSOVEANU DAN	
42163 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA: 4686, din 12/07/2007 emis de NP TUDOR MD;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare si instrainare;	A1, A1.1
	1) PROCREDIT BANK SA SUC CRAIOVA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
59858 / 06/08/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:5647, din 05/08/2008 emis de NP FLORICEL MM;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare si instrainare;	A1, A1.1
	1) PROCREDIT BANK SA SUC CRAIOVA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1639, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B5	Se noteaza posesia asupra cotei de 77/437 in favoarea posesorilor	A1
	1) COSOVEANU MARIANA 2) COSOVEANU DAN	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42163 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:4686, din 12/07/2007 emis de NP TUDOR MD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 RONSI SUB DOBANZI , CF CONTRACT DE CREDIT NR 60068052/2007;; dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) PROCREDIT BANK SA SUC CRAIOVA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
59858 / 06/08/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:5647, din 05/08/2008 emis de NP FLORICEL MM ;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000 RONSI CELELALTE OBLIGATII DE PLATA AFERENTE CREDITULUI;; dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) PROCREDIT BANK SA SUC CRAIOVA , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

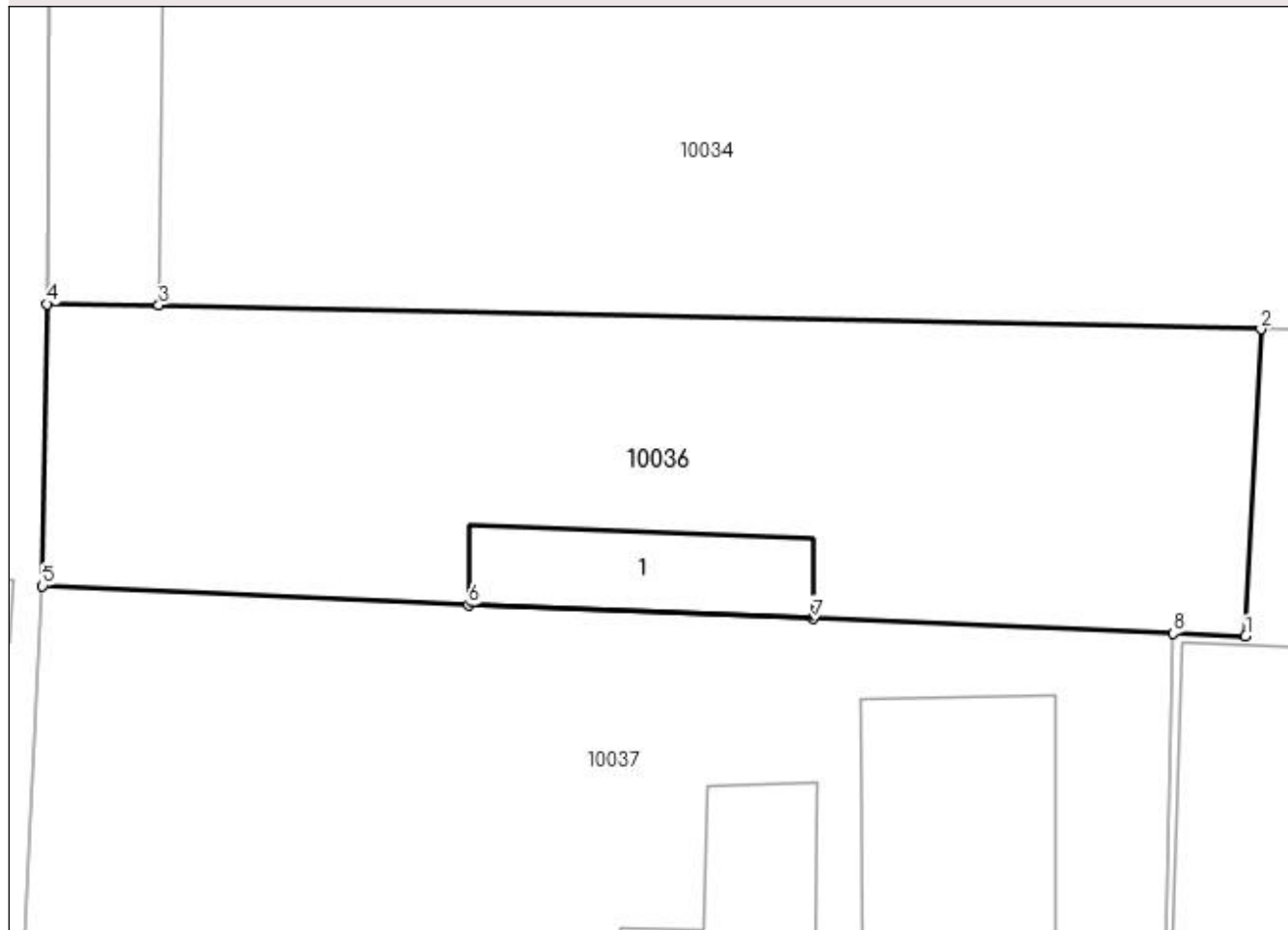
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33050	Din acte: 360 Masurata: 437	PE ACEST IMOBIL EXISTA O CONSTRUCTIE FARA ACTE CARE SE REGASESTE SI PE IMOBILELE CU ID:10034 SI ID:10035;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	121	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33050-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.528,711 285.302,388	2	347.529,248 285.313,129	10.754
2	347.529,248 285.313,129	3	347.490,72 285.313,967	38.537
3	347.490,72 285.313,967	4	347.486,806 285.314,004	3.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.486,806 285.314,004	5	347.486,651 285.304,154	9.851
5	347.486,651 285.304,154	6	347.501,546 285.303,48	14.91
6	347.501,546 285.303,48	7	347.513,586 285.303,007	12.049
7	347.513,586 285.303,007	8	347.526,186 285.302,487	12.611
8	347.526,186 285.302,487	1	347.528,711 285.302,388	2.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:201
Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 7, Jud. Dolj, T 121, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32619	Din acte: 640 Masurata: 632	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32619-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 7, Jud. Dolj, T 121, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1- locuinta cu Sc-82 mp;
A1.2	32619-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 7, Jud. Dolj, T 121, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- anexa cu Sc- 51 mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139692 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1809, din 24/07/2018 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ALEXANDRU-MARIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

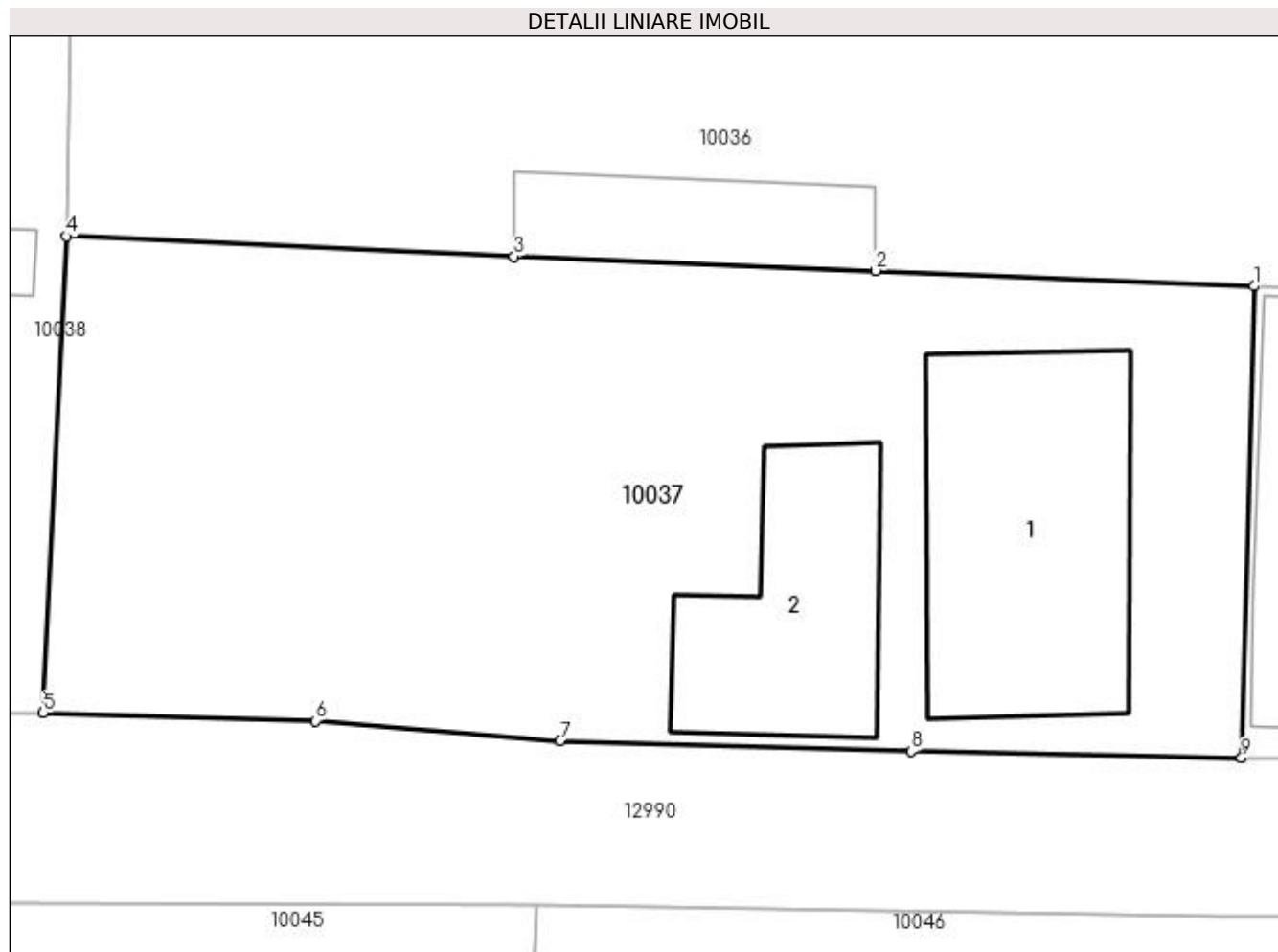
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
139692 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 1809, din 24/07/2018 emis de NP Dragancea Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIANA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform articolului 2.386 aliniatul 4 din Noul Cod Civil, pentru plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32619	Din acte: 640 Masurata: 632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	632	121	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32619-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1- locuinta cu Sc-82 mp;
A1.2	32619-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C2- anexa cu Sc- 51 mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.526,186 285.302,487	2	347.513,586 285.303,007	12.611
2	347.513,586 285.303,007	3	347.501,546 285.303,48	12.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.501,546 285.303,48	4	347.486,651 285.304,154	14.91
4	347.486,651 285.304,154	5	347.485,87 285.288,29	15.883
5	347.485,87 285.288,29	6	347.494,942 285.288,017	9.076
6	347.494,942 285.288,017	7	347.503,072 285.287,345	8.158
7	347.503,072 285.287,345	8	347.514,775 285.287,002	11.708
8	347.514,775 285.287,002	9	347.525,77 285.286,785	10.997
9	347.525,77 285.286,785	1	347.526,186 285.302,487	15.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 5, Jud. Dolj, T 121, P 28, 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 1.400	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 5, Jud. Dolj, T 121, P 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 5, Jud. Dolj, T 121, P 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 5, Jud. Dolj, T 121, P 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 5, Jud. Dolj, T 121, P 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1540, din 18/06/2003 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/1400, cota initiala 400/1400 1) ODAGIU PETRE 2) ODAGIU MARGARETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU PETRE 2) ODAGIU MARGARETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1640, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 1000/1400 in favoarea posesorilor 1) ODAGIU PETRE 2) ODAGIU MARGARETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

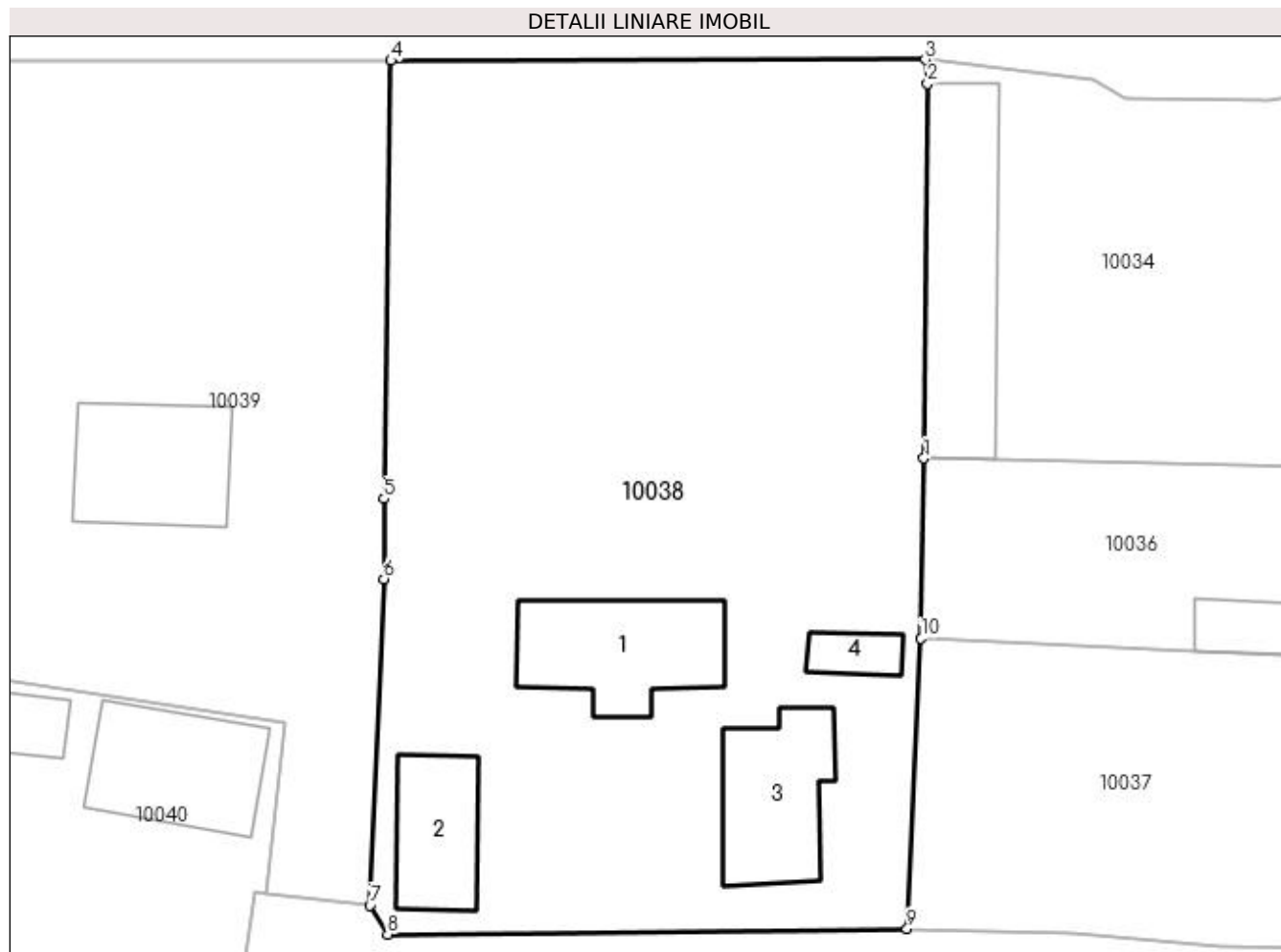
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	693	121	28	-	
2	arabil	DA	707	121	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.486,806 285.314,004	2	347.486,997 285.334,47	20.467
2	347.486,997 285.334,47	3	347.486,862 285.335,771	1.308
3	347.486,862 285.335,771	4	347.457,695 285.335,714	29.167
4	347.457,695 285.335,714	5	347.457,303 285.311,784	23.933
5	347.457,303 285.311,784	6	347.457,29 285.307,413	4.371
6	347.457,29 285.307,413	7	347.456,53 285.289,57	17.859
7	347.456,53 285.289,57	8	347.457,512 285.287,995	1.856
8	347.457,512 285.287,995	9	347.485,87 285.288,29	28.36
9	347.485,87 285.288,29	10	347.486,651 285.304,154	15.883
10	347.486,651 285.304,154	1	347.486,806 285.314,004	9.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 3, Jud. Dolj, T 121, P 27, 25;26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.224 Masurata: 3.040	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 3, Jud. Dolj, T 121, P 27, 25;26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:922-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU TUDOR, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

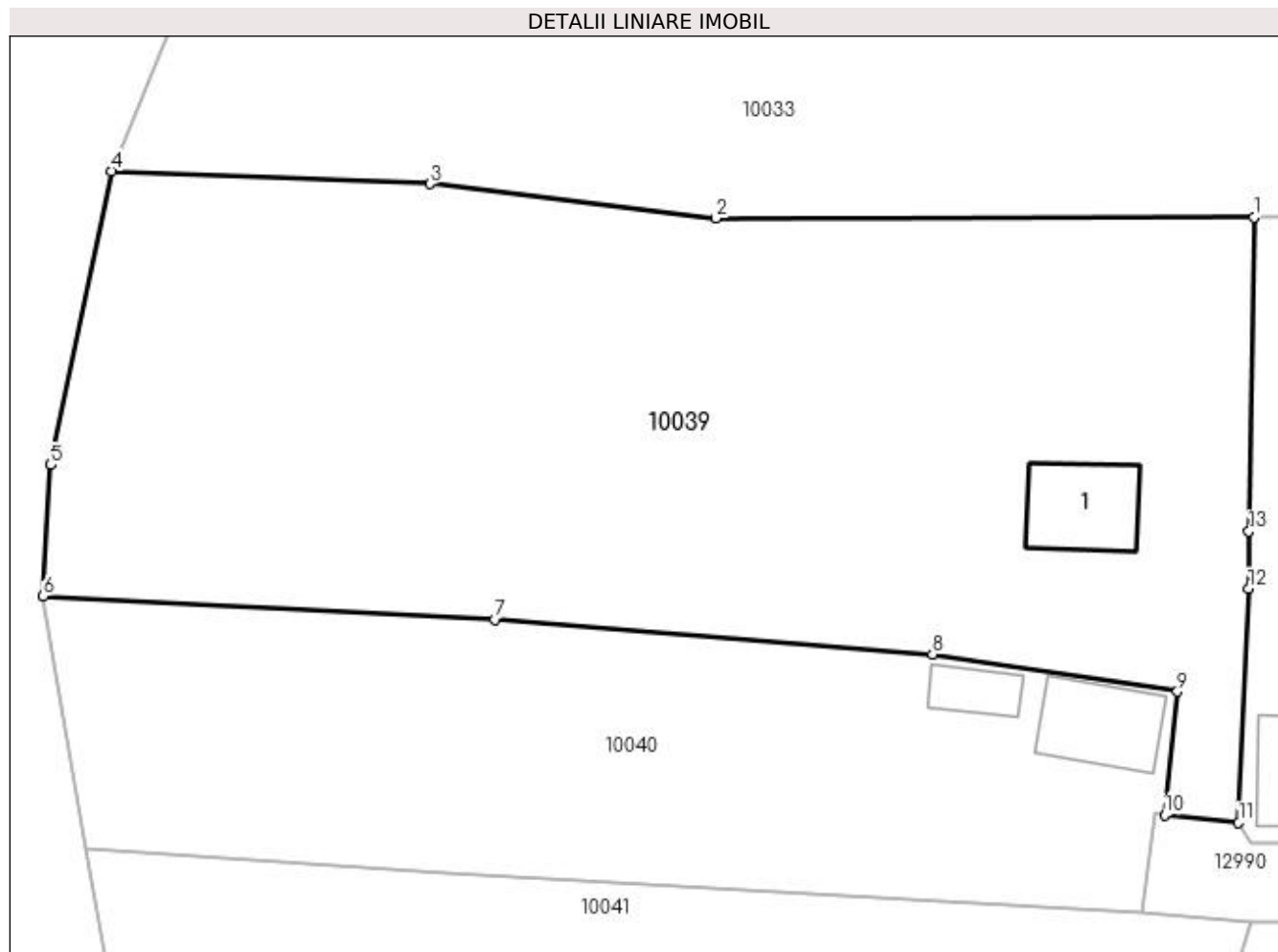
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.224 Masurata: 3.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	870	121	27	-	
2	arabil	DA	2.170	121	25;26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.457,695 285.335,714	2	347.416,675 285.335,633	41.02
2	347.416,675 285.335,633	3	347.394,883 285.338,25	21.949
3	347.394,883 285.338,25	4	347.370,624 285.339,222	24.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.370,624 285.339,222	5	347.365,994 285.316,834	22.862
5	347.365,994 285.316,834	6	347.365,424 285.306,844	10.006
6	347.365,424 285.306,844	7	347.399,816 285.305,067	34.438
7	347.399,816 285.305,067	8	347.433,193 285.302,429	33.481
8	347.433,193 285.302,429	9	347.451,856 285.299,573	18.88
9	347.451,856 285.299,573	10	347.450,878 285.290,171	9.453
10	347.450,878 285.290,171	11	347.456,53 285.289,57	5.684
11	347.456,53 285.289,57	12	347.457,29 285.307,413	17.859
12	347.457,29 285.307,413	13	347.457,303 285.311,784	4.371
13	347.457,303 285.311,784	1	347.457,695 285.335,714	23.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 1, Jud. Dolj, T 121, P 24, 22;23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32908	Din acte: 1.600 Masurata: 1.585	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32908-C1	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 1, Jud. Dolj, T 121, P 24, 22;23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa cu 2 camere Sc 55 mp;
A1.2	32908-C2	Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Nr. 1, Jud. Dolj, T 121, P 24, 22;23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa cu 2 incaperi Sc 23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
172208 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. CVC:1840, din 06/07/2021 emis de NP Gherghe Anca-Costina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVICA-PORUMBELU FLORENTINA-ROXANA	A1, A1.1, A1.2

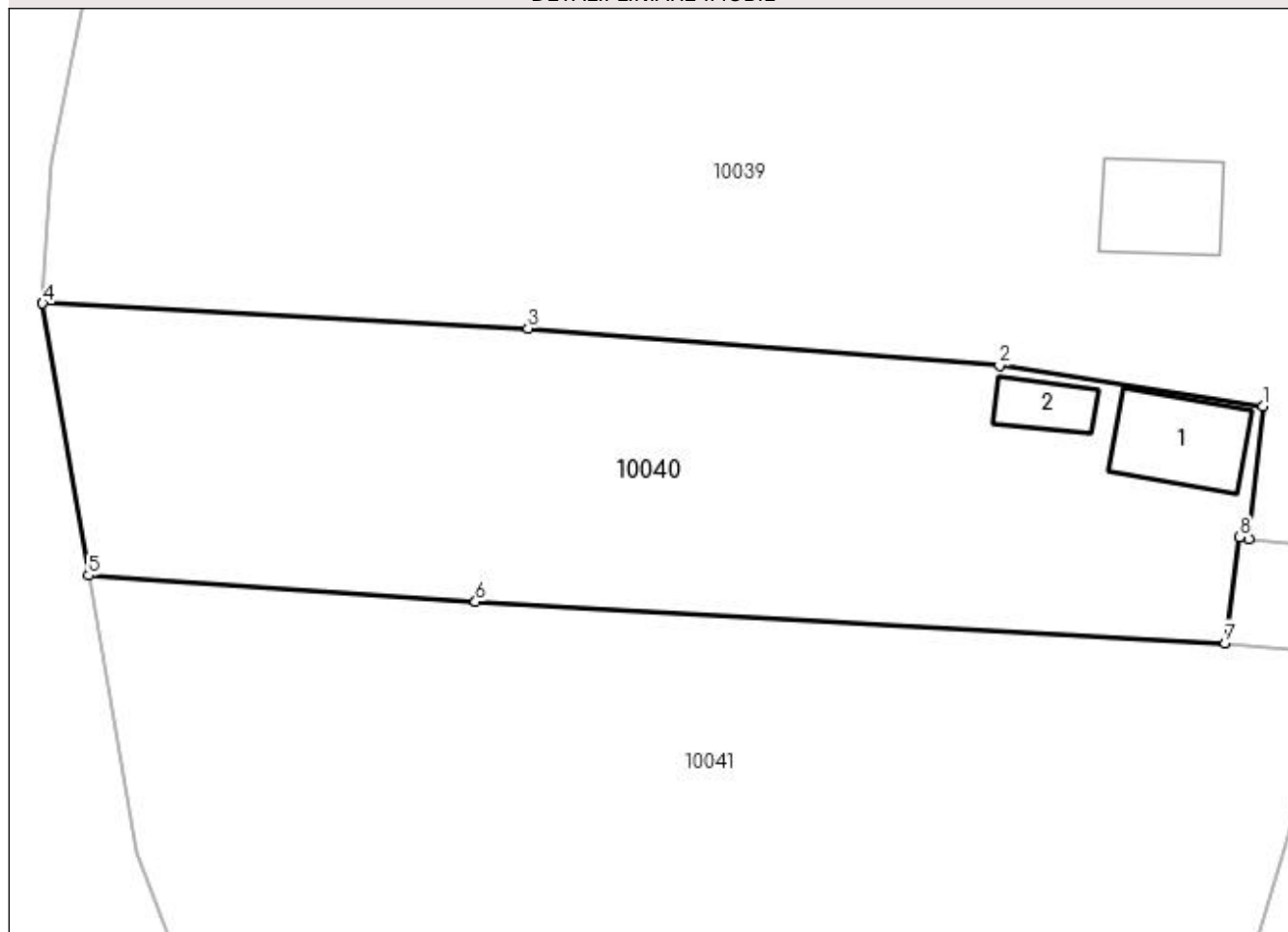
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32908	Din acte: 1.600 Masurata: 1.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	121	24	-	
2	arabil	DA	880	121	22;23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32908-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa cu 2 camere Sc 55 mp;
A1.2	32908-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa cu 2 incaperi Sc 23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.451,856 285.299,573	2	347.433,193 285.302,429	18.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.433,193 285.302,429	3	347.399,816 285.305,067	33.481
3	347.399,816 285.305,067	4	347.365,424 285.306,844	34.438
4	347.365,424 285.306,844	5	347.368,681 285.287,585	19.532
5	347.368,681 285.287,585	6	347.396,091 285.285,719	27.473
6	347.396,091 285.285,719	7	347.449,197 285.282,795	53.186
7	347.449,197 285.282,795	8	347.450,221 285.290,319	7.593
8	347.450,221 285.290,319	9	347.450,878 285.290,171	0.673
9	347.450,878 285.290,171	1	347.451,856 285.299,573	9.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.419	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

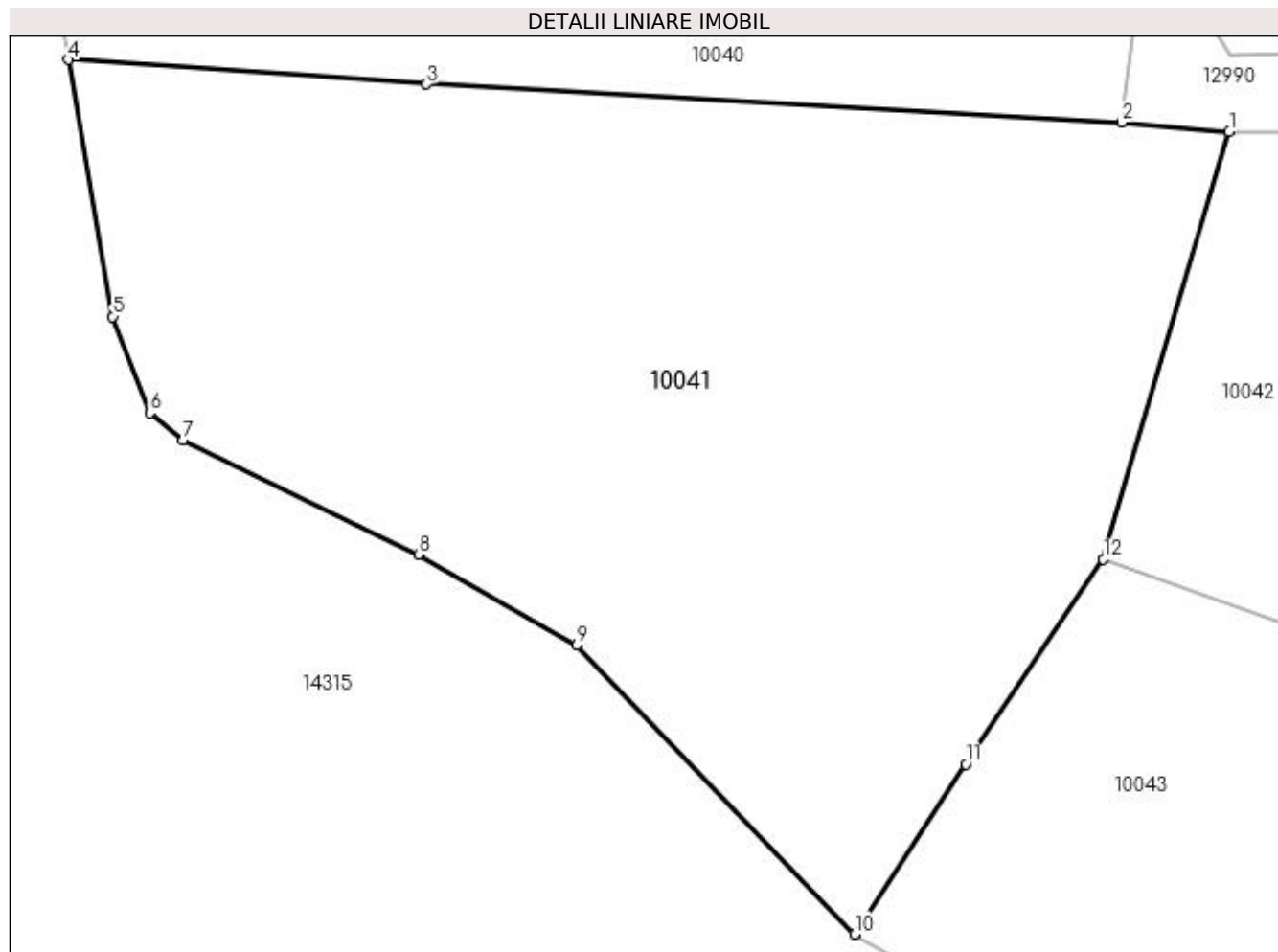
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.419	121	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.457,443 285.282,082	2	347.449,197 285.282,795	8.277
2	347.449,197 285.282,795	3	347.396,091 285.285,719	53.186
3	347.396,091 285.285,719	4	347.368,681 285.287,585	27.473
4	347.368,681 285.287,585	5	347.372,11 285.267,948	19.934
5	347.372,11 285.267,948	6	347.374,935 285.260,583	7.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.374,935 285.260,583	7	347.377,484 285.258,527	3.275
7	347.377,484 285.258,527	8	347.395,468 285.249,768	20.004
8	347.395,468 285.249,768	9	347.407,556 285.242,854	13.926
9	347.407,556 285.242,854	10	347.428,795 285.220,741	30.661
10	347.428,795 285.220,741	11	347.437,306 285.233,732	15.531
11	347.437,306 285.233,732	12	347.447,823 285.249,405	18.875
12	347.447,823 285.249,405	1	347.457,443 285.282,082	34.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 820	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4180, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DM303776/16.11.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPIRTAN STEFAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

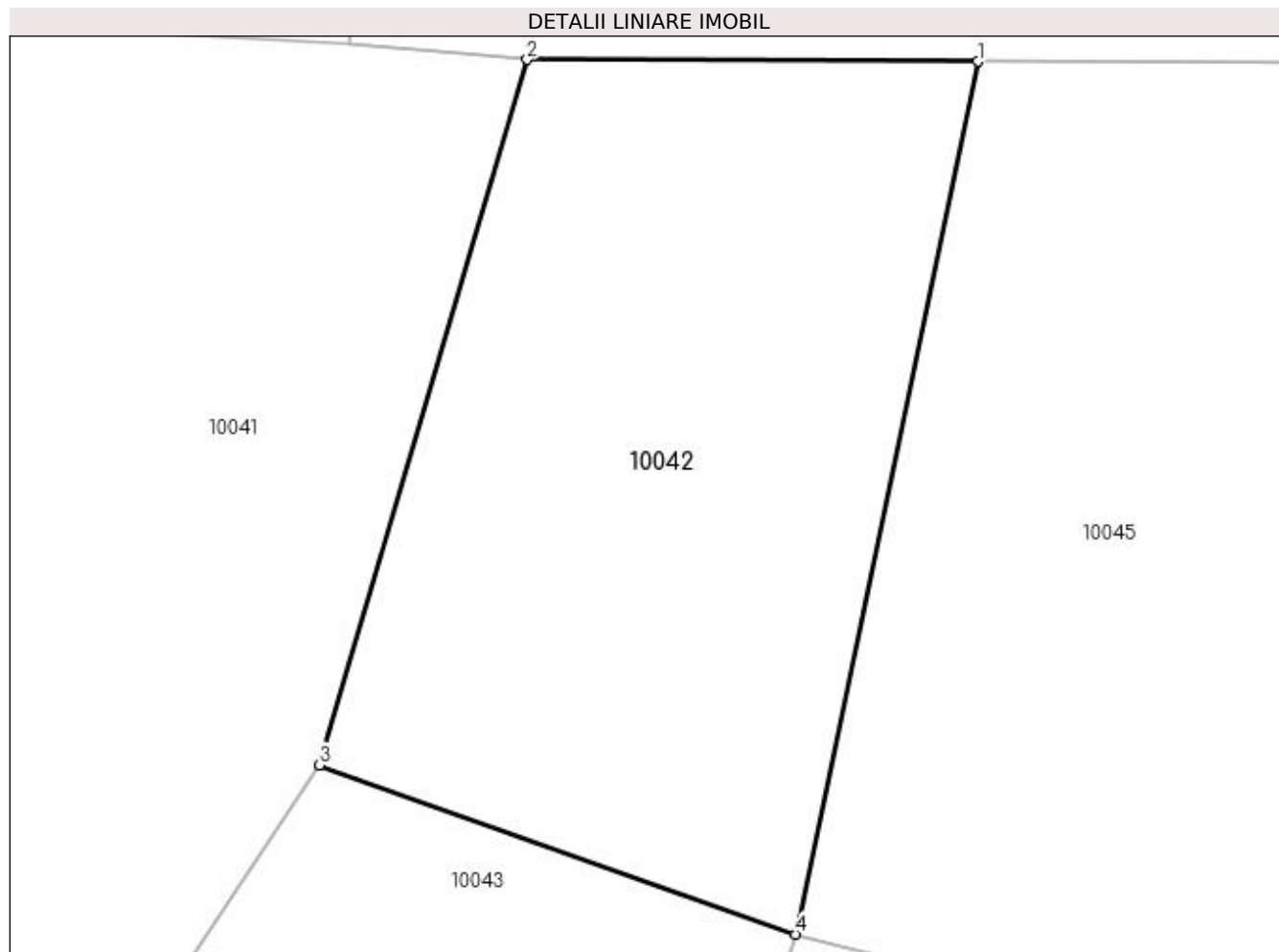
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.122 Masurata: 820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	820	121	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.478,313 285.281,997	2	347.457,443 285.282,082	20.87
2	347.457,443 285.282,082	3	347.447,823 285.249,405	34.064
3	347.447,823 285.249,405	4	347.469,865 285.241,564	23.395
4	347.469,865 285.241,564	1	347.478,313 285.281,997	41.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 814 Masurata: 1.025	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:254, din 11/11/2019 emis de NP MDEFTA FLORENTIN-LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 814/1025, cota initiala 814/1025 1) VLADAIA DANIELA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1641, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 211/1025 in favoarea posesorilor 1) VLADAIA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

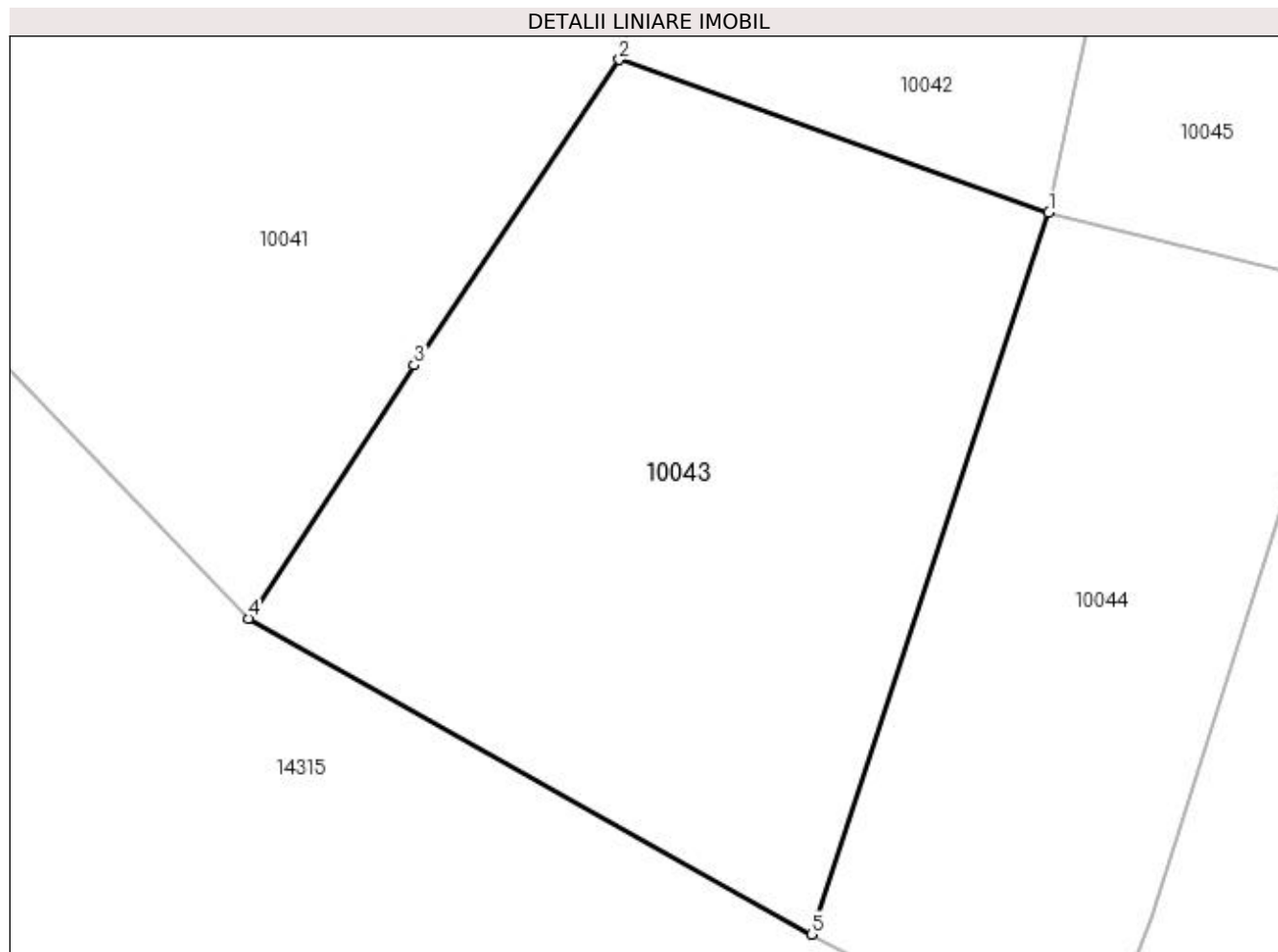
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 814 Masurata: 1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.025	121	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.469,865 285.241,564	2	347.447,823 285.249,405	23.395
2	347.447,823 285.249,405	3	347.437,306 285.233,732	18.875
3	347.437,306 285.233,732	4	347.428,795 285.220,741	15.531
4	347.428,795 285.220,741	5	347.457,688 285.204,548	33.121
5	347.457,688 285.204,548	1	347.469,865 285.241,564	38.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.104 Masurata: 659	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4180, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DM303776/16.11.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPIRTAN STEFAN , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

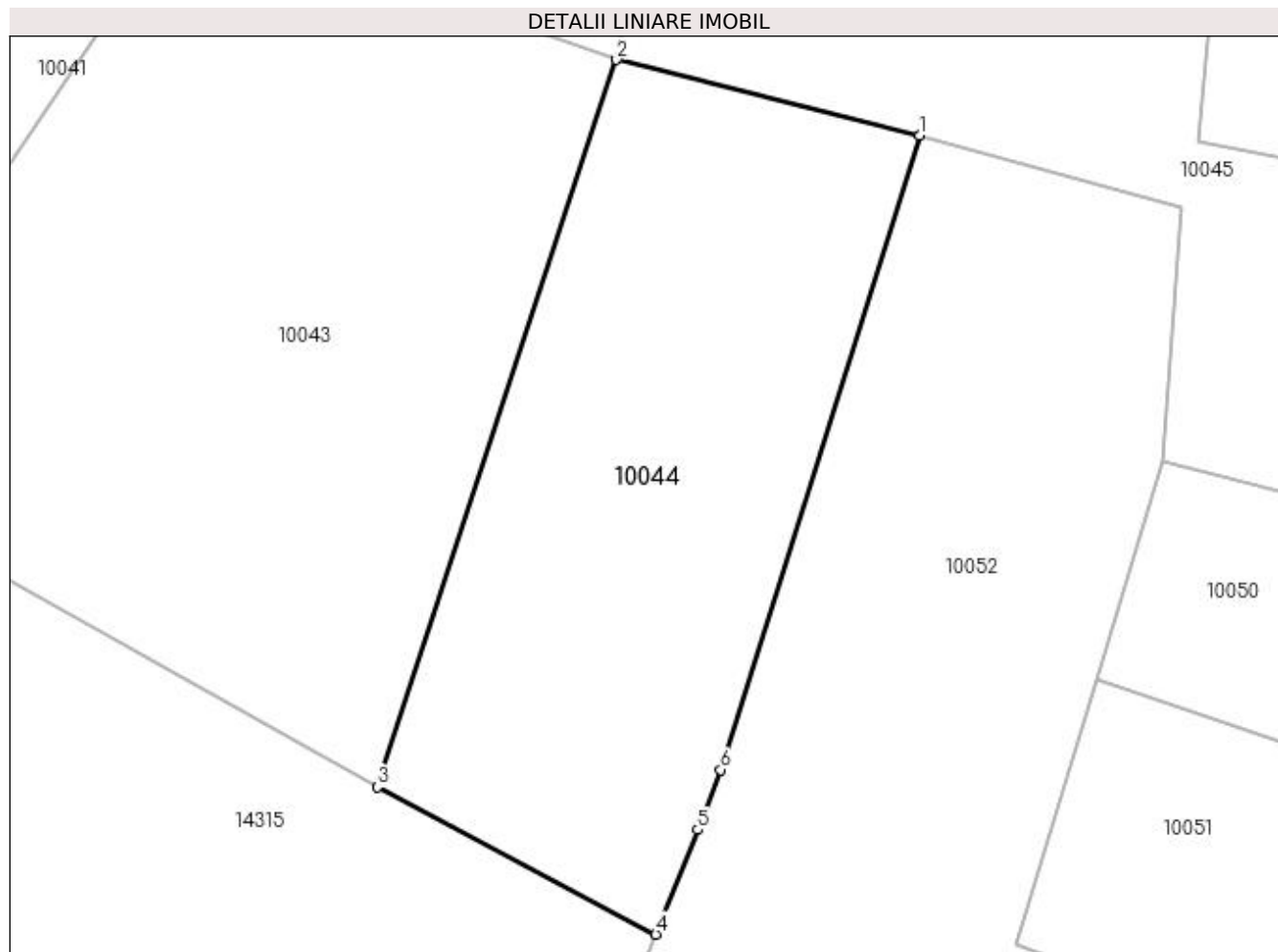
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.104 Masurata: 659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	659	121	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,308 285.237,716	2	347.469,865 285.241,564	15.915
2	347.469,865 285.241,564	3	347.457,688 285.204,548	38.967
3	347.457,688 285.204,548	4	347.471,864 285.197,051	16.036
4	347.471,864 285.197,051	5	347.473,999 285.202,371	5.732
5	347.473,999 285.202,371	6	347.475,168 285.205,422	3.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.475,168 285.205,422	1	347.485,308 285.237,716	33.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.544 Masurata: 2.015	Sector cadastral:13 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:254, din 11/11/2019 emis de NP MDEFTA FLORENTIN-LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADAIA DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

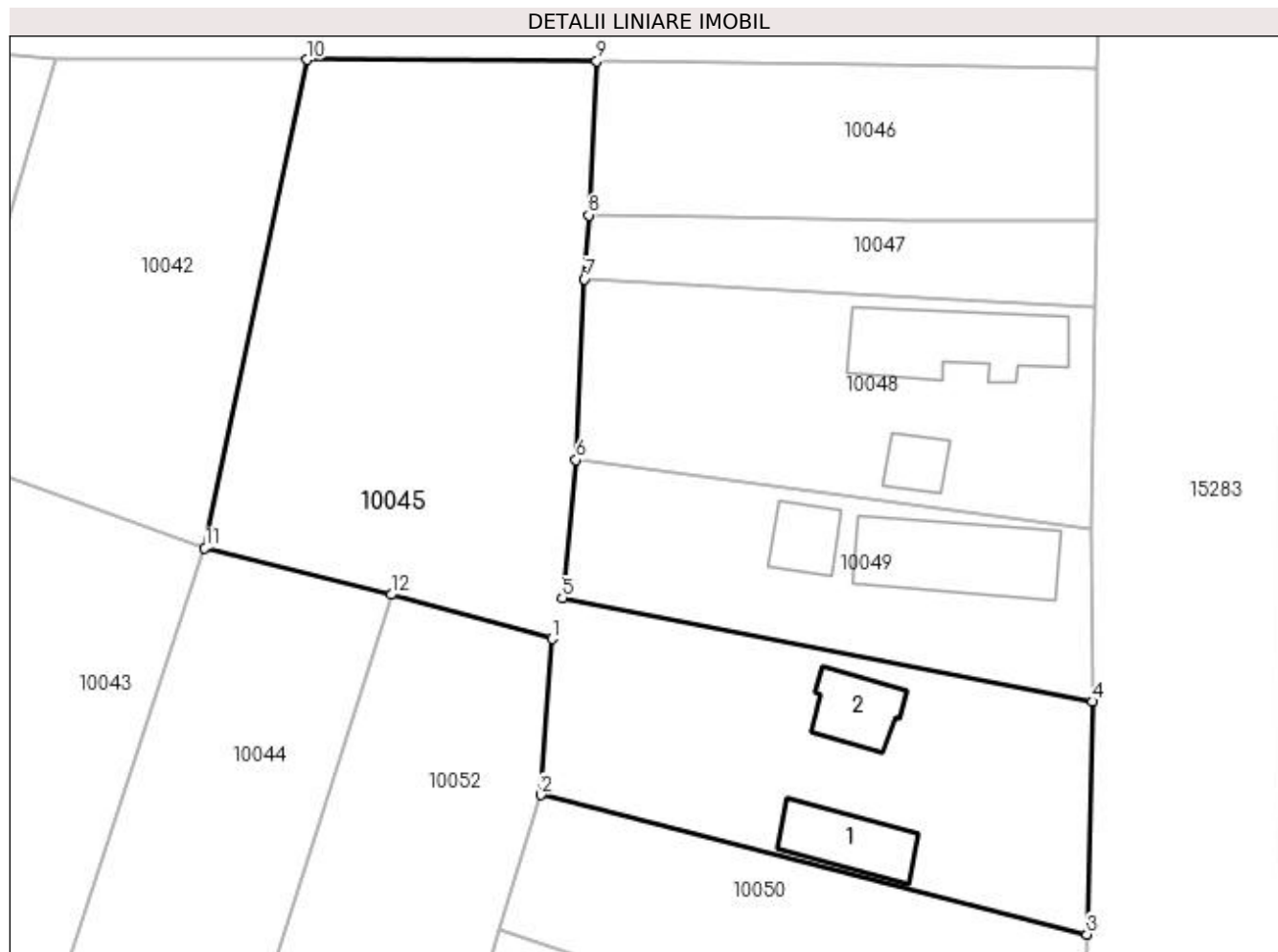
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.544 Masurata: 2.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	121	10	-	
2	arabil	DA	1.207	121	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.498,622 285.234,048	2	347.497,67 285.221,126	12.957
2	347.497,67 285.221,126	3	347.542,929 285.209,578	46.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.542,929 285.209,578	4	347.543,358 285.228,849	19.276
4	347.543,358 285.228,849	5	347.499,481 285.237,406	44.704
5	347.499,481 285.237,406	6	347.500,595 285.248,865	11.513
6	347.500,595 285.248,865	7	347.501,317 285.263,833	14.985
7	347.501,317 285.263,833	8	347.501,662 285.269,126	5.304
8	347.501,662 285.269,126	9	347.502,315 285.281,899	12.79
9	347.502,315 285.281,899	10	347.478,313 285.281,997	24.002
10	347.478,313 285.281,997	11	347.469,865 285.241,564	41.306
11	347.469,865 285.241,564	12	347.485,308 285.237,716	15.915
12	347.485,308 285.237,716	1	347.498,622 285.234,048	13.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32634	Din acte: 504 Masurata: 530	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203550 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. CVC:2710, din 29/10/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOVEANU DAN 2) COSOVEANU MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

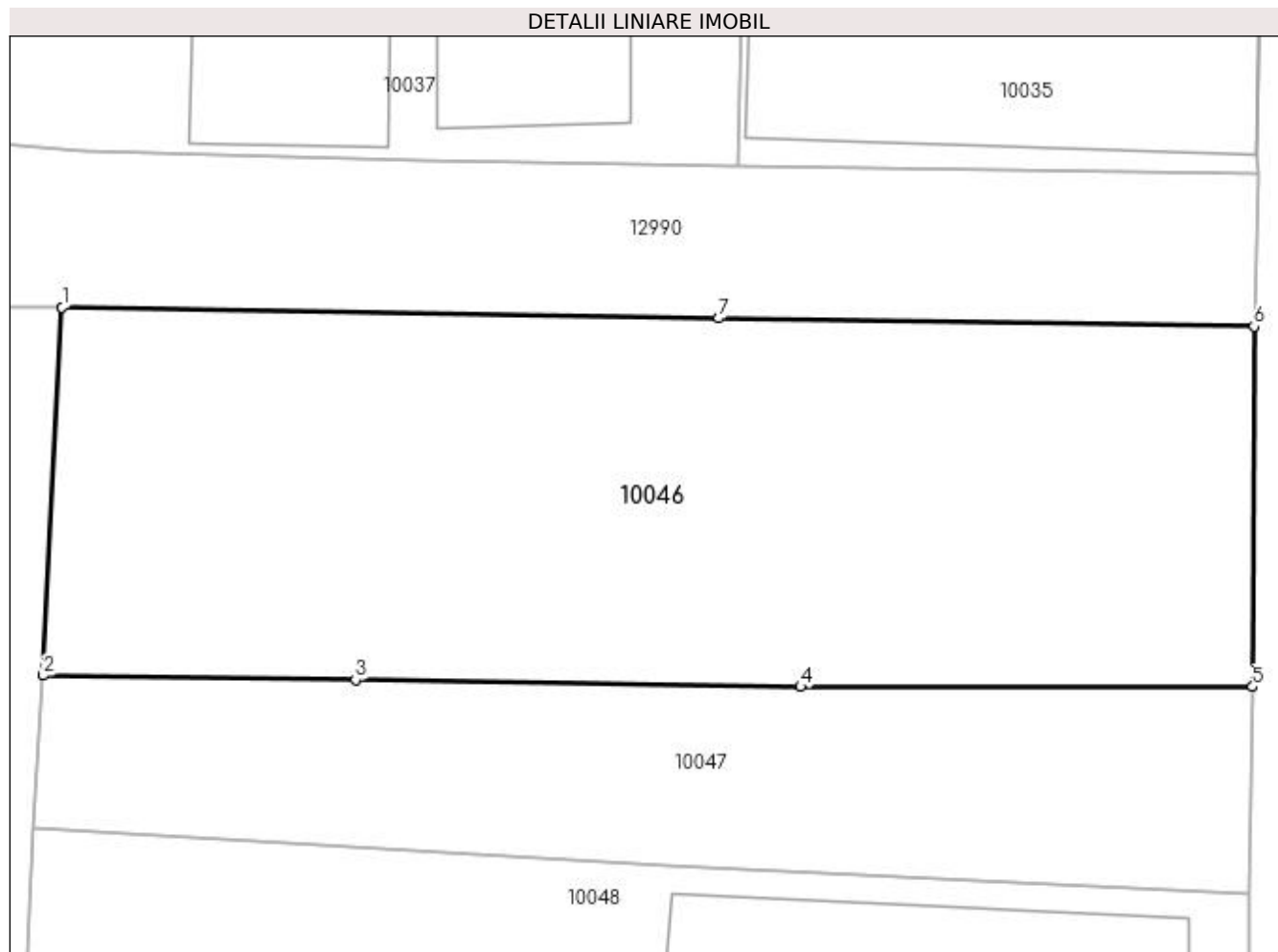
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32634	Din acte: 504 Masurata: 530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	530	121	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.502,316 285.281,914	2	347.501,662 285.269,126	12.805
2	347.501,662 285.269,126	3	347.512,512 285.268,981	10.851
3	347.512,512 285.268,981	4	347.527,973 285.268,732	15.463
4	347.527,973 285.268,732	5	347.543,666 285.268,737	15.693
5	347.543,666 285.268,737	6	347.543,712 285.281,244	12.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.543,712 285.281,244	7	347.525,129 285.281,532	18.585
7	347.525,129 285.281,532	1	347.502,316 285.281,914	22.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Cetatii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 121, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 294 Masurata: 263	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:590-48414., din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10016788/30.11.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS AURICA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

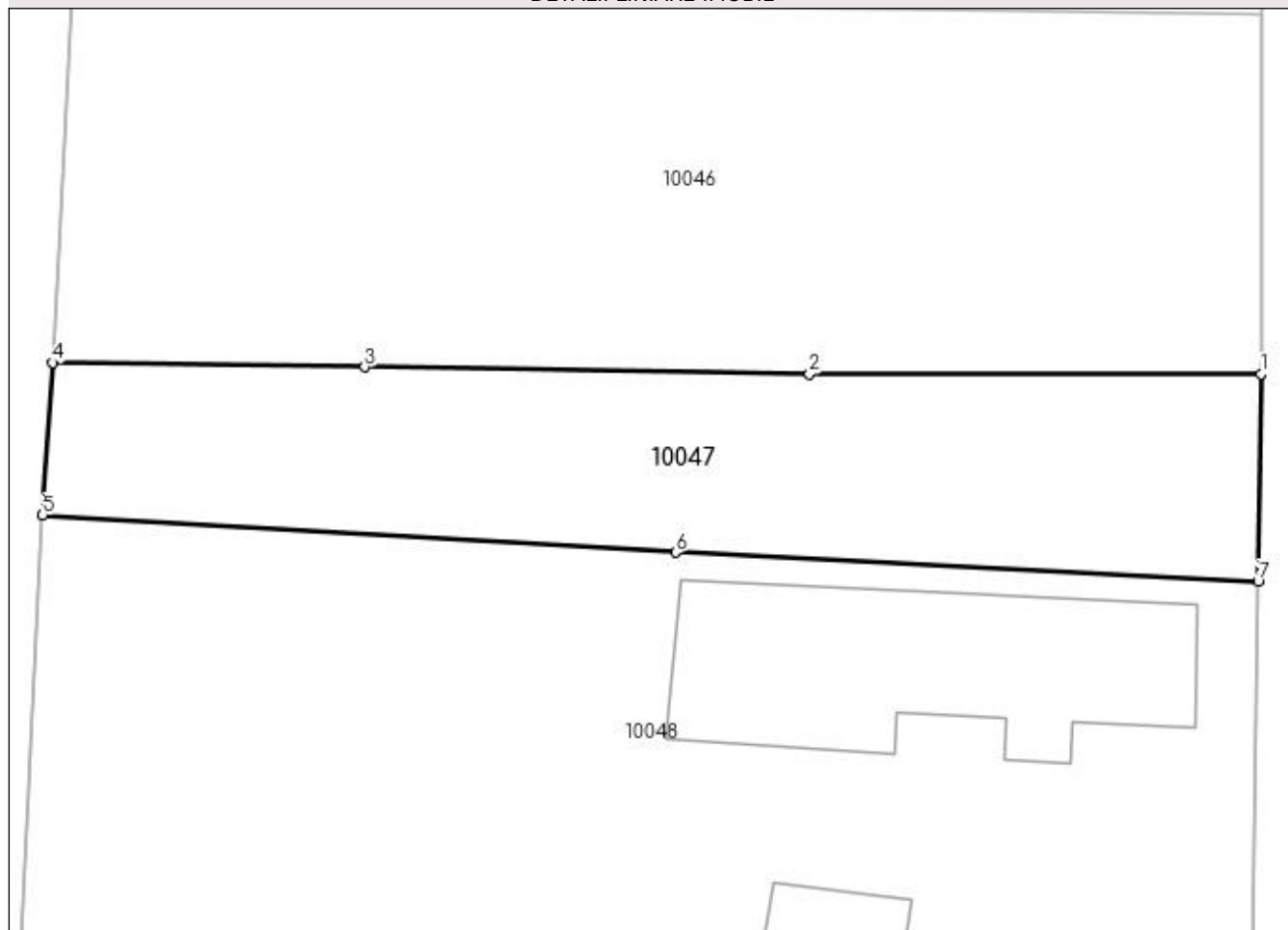
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 294 Masurata: 263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	121	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.543,666 285.268,737	2	347.527,973 285.268,732	15.693
2	347.527,973 285.268,732	3	347.512,512 285.268,981	15.463
3	347.512,512 285.268,981	4	347.501,662 285.269,126	10.851
4	347.501,662 285.269,126	5	347.501,317 285.263,833	5.304
5	347.501,317 285.263,833	6	347.523,332 285.262,539	22.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.523,332 285.262,539	7	347.543,563 285.261,526	20.256
7	347.543,563 285.261,526	1	347.543,666 285.268,737	7.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 121, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 706	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 121, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 121, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2216-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ853487/30.04.2013.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

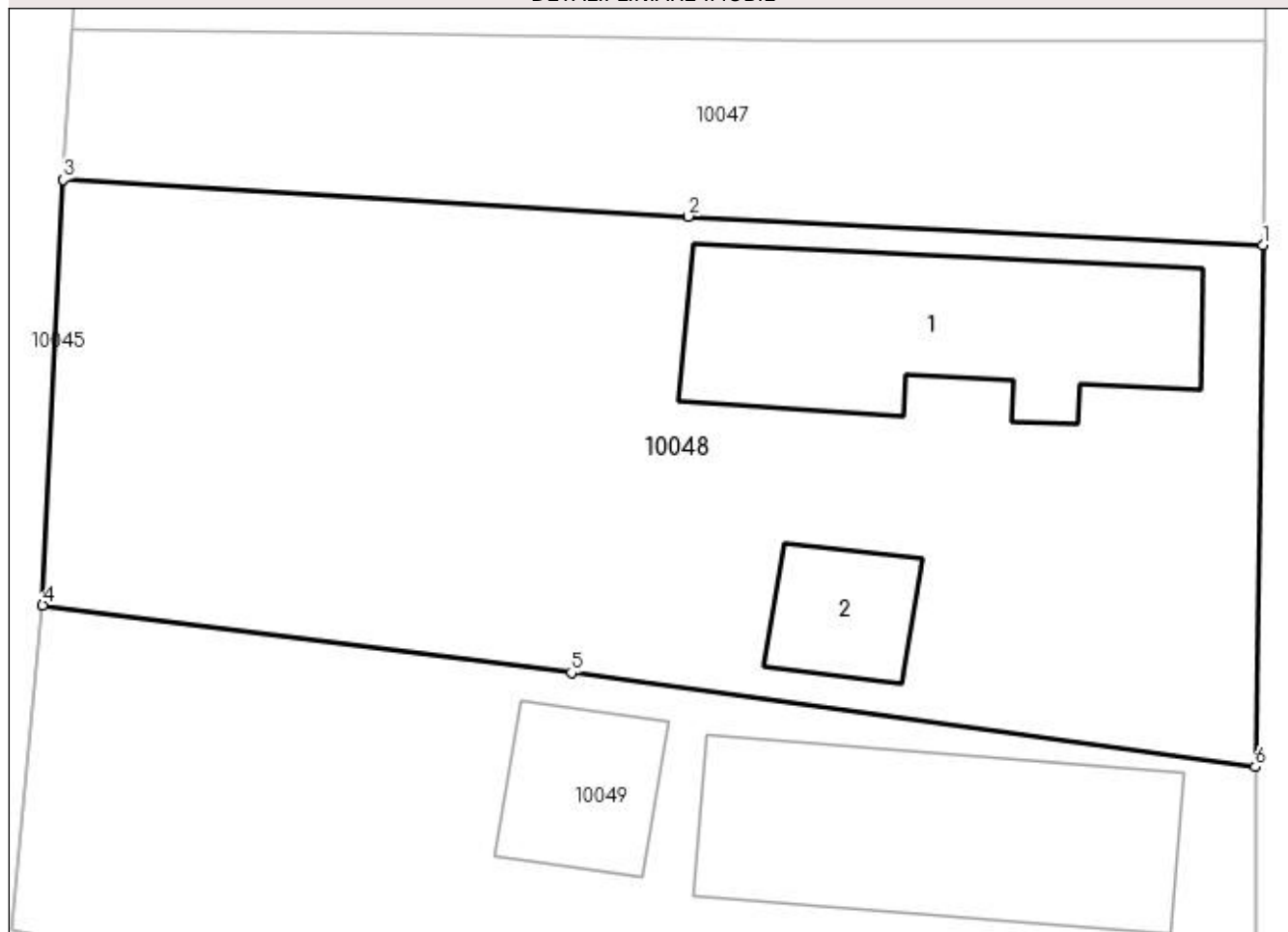
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	121	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.543,563 285.261,526	2	347.523,332 285.262,539	20.256
2	347.523,332 285.262,539	3	347.501,317 285.263,833	22.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.501,317 285.263,833	4	347.500,595 285.248,865	14.985
4	347.500,595 285.248,865	5	347.519,213 285.246,486	18.769
5	347.519,213 285.246,486	6	347.543,299 285.243,172	24.313
6	347.543,299 285.243,172	1	347.543,563 285.261,526	18.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 121, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 560 Masurata: 564	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 121, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 121, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:895-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

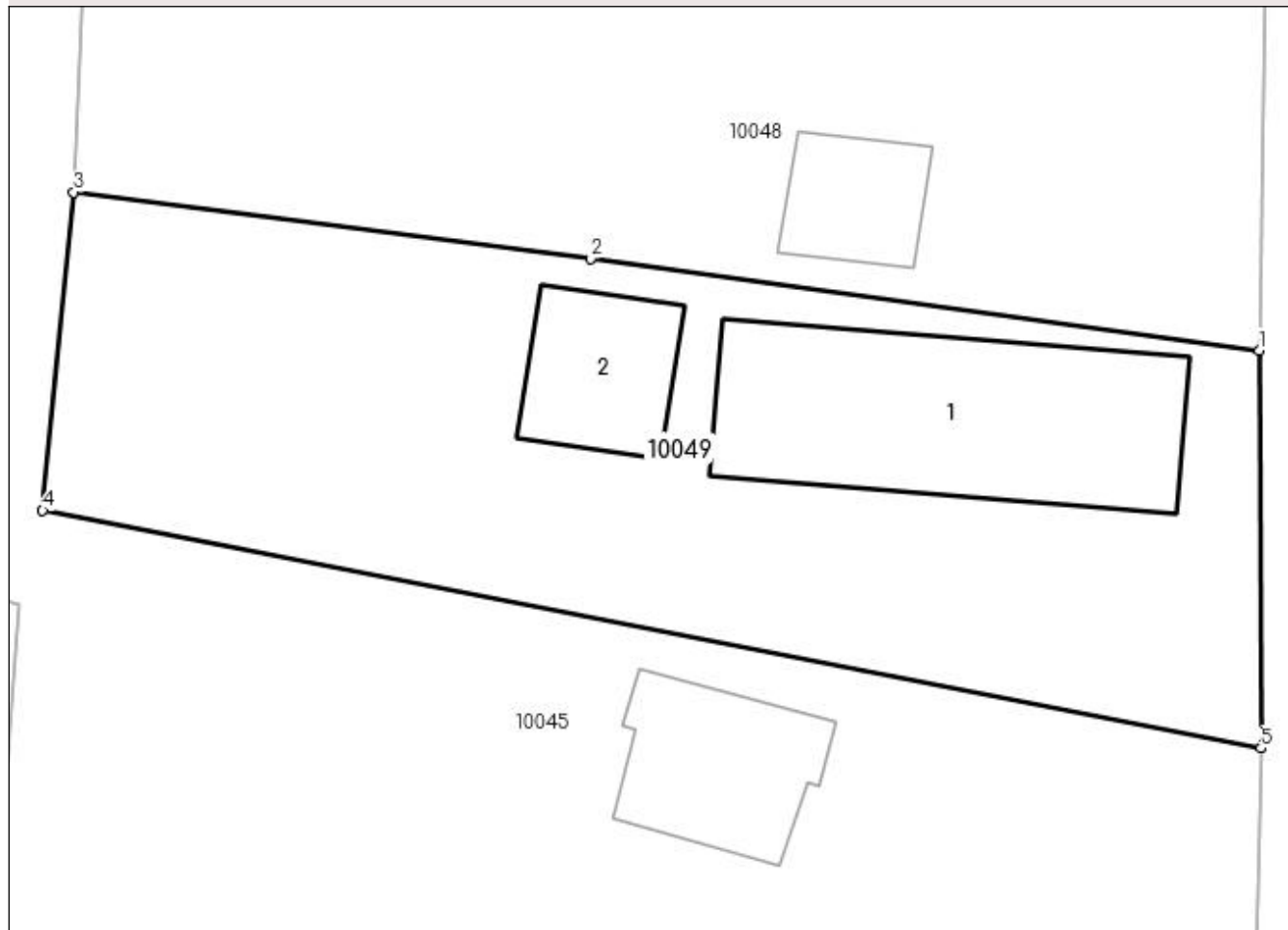
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 560 Masurata: 564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	121	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.543,299 285.243,172	2	347.519,213 285.246,486	24.313
2	347.519,213 285.246,486	3	347.500,595 285.248,865	18.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.500,595 285.248,865	4	347.499,481 285.237,406	11.513
4	347.499,481 285.237,406	5	347.543,358 285.228,849	44.704
5	347.543,358 285.228,849	1	347.543,299 285.243,172	14.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 25, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 655	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:104-58784, din 08/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUDAREANU STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

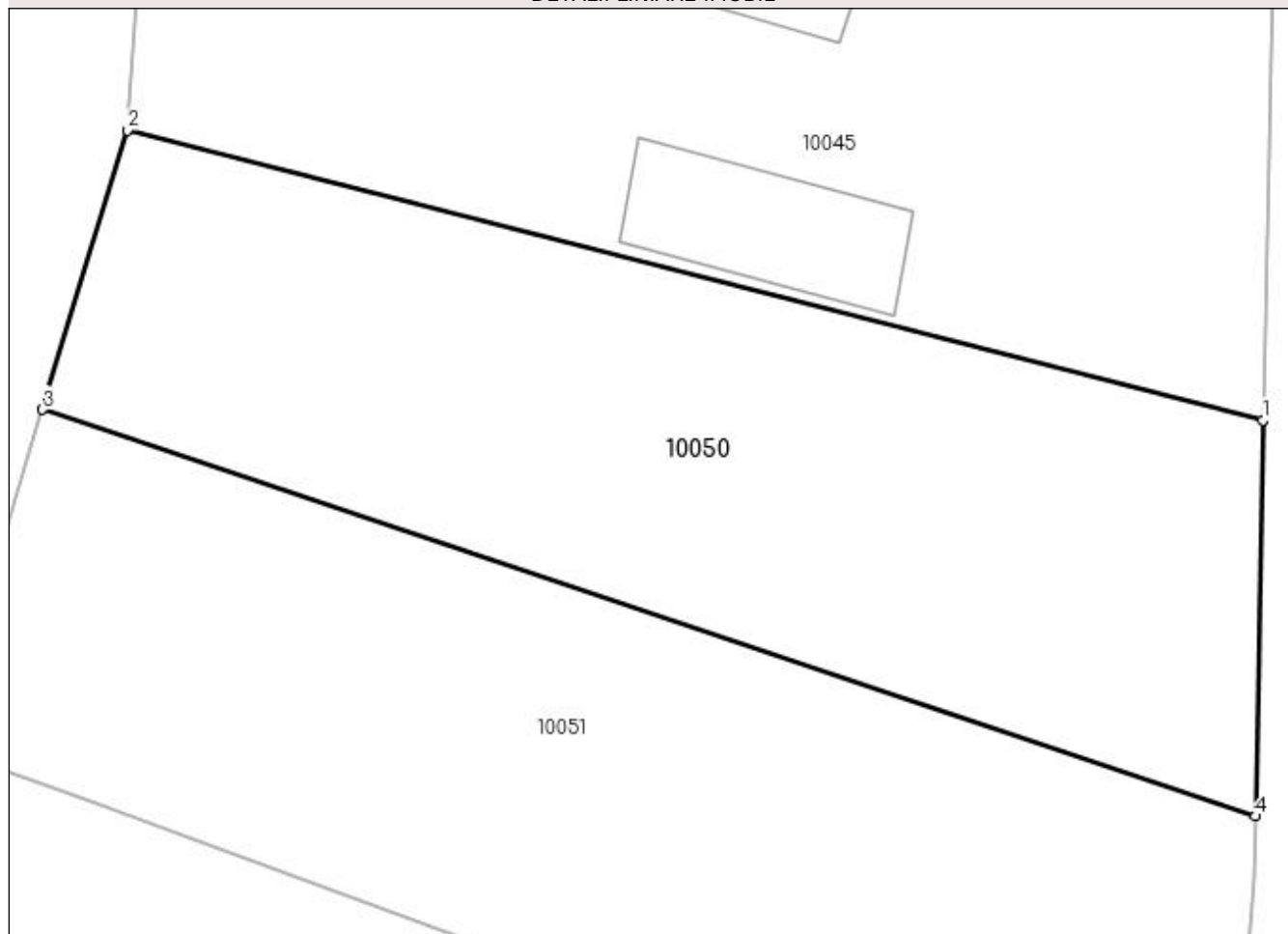
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	655	25	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.542,929 285.209,578	2	347.497,67 285.221,126	46.709
2	347.497,67 285.221,126	3	347.494,3 285.210,004	11.621
3	347.494,3 285.210,004	4	347.542,629 285.193,806	50.971
4	347.542,629 285.193,806	1	347.542,929 285.209,578	15.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 37, Jud. Dolj, T 121, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 780	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:202-60440, din 02/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP910457/04.07.2007; CERTIF. DE NOTORIETATE:11338/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU ADRIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

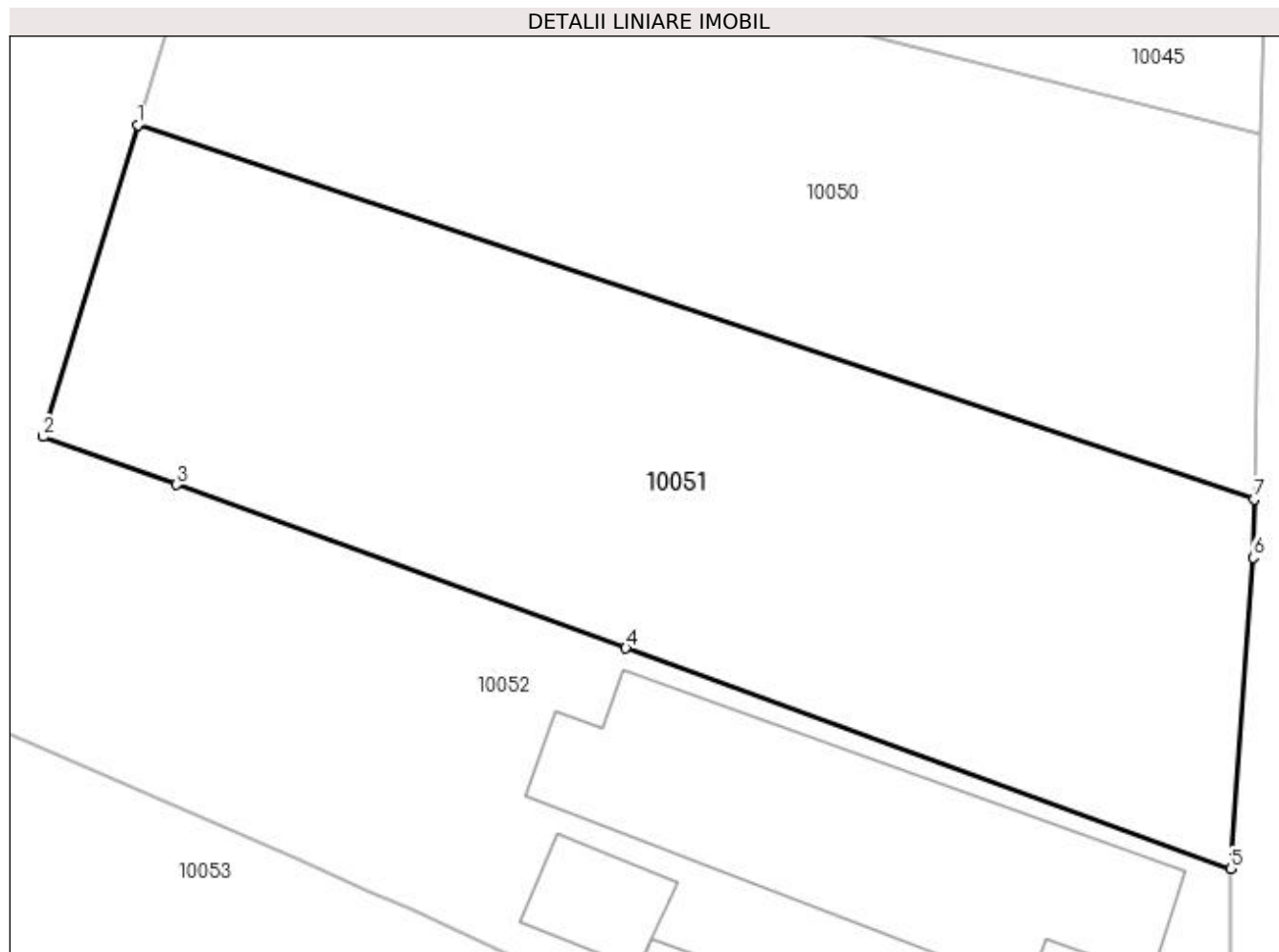
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	780	121	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.494,3 285.210,004	2	347.490,214 285.196,52	14.089
2	347.490,214 285.196,52	3	347.495,985 285.194,443	6.133
3	347.495,985 285.194,443	4	347.515,438 285.187,366	20.7
4	347.515,438 285.187,366	5	347.541,621 285.177,806	27.874
5	347.541,621 285.177,806	6	347.542,581 285.191,289	13.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.542,581 285.191,289	7	347.542,629 285.193,806	2.517
7	347.542,629 285.193,806	1	347.494,3 285.210,004	50.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 121, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.622	Sector cadastral:13 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 121, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 121, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 121, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4156, din 20/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (CERTIF. DE DECES:DS041441/05.07.2008; CERTIF. DE NOTORIETATE:11339/05.12.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 900/1622, cota initiala 900/1622 1) PARVU EUGENIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU EUGENIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1642, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 722/1622 in favoarea posesorilor 1) PARVU EUGENIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

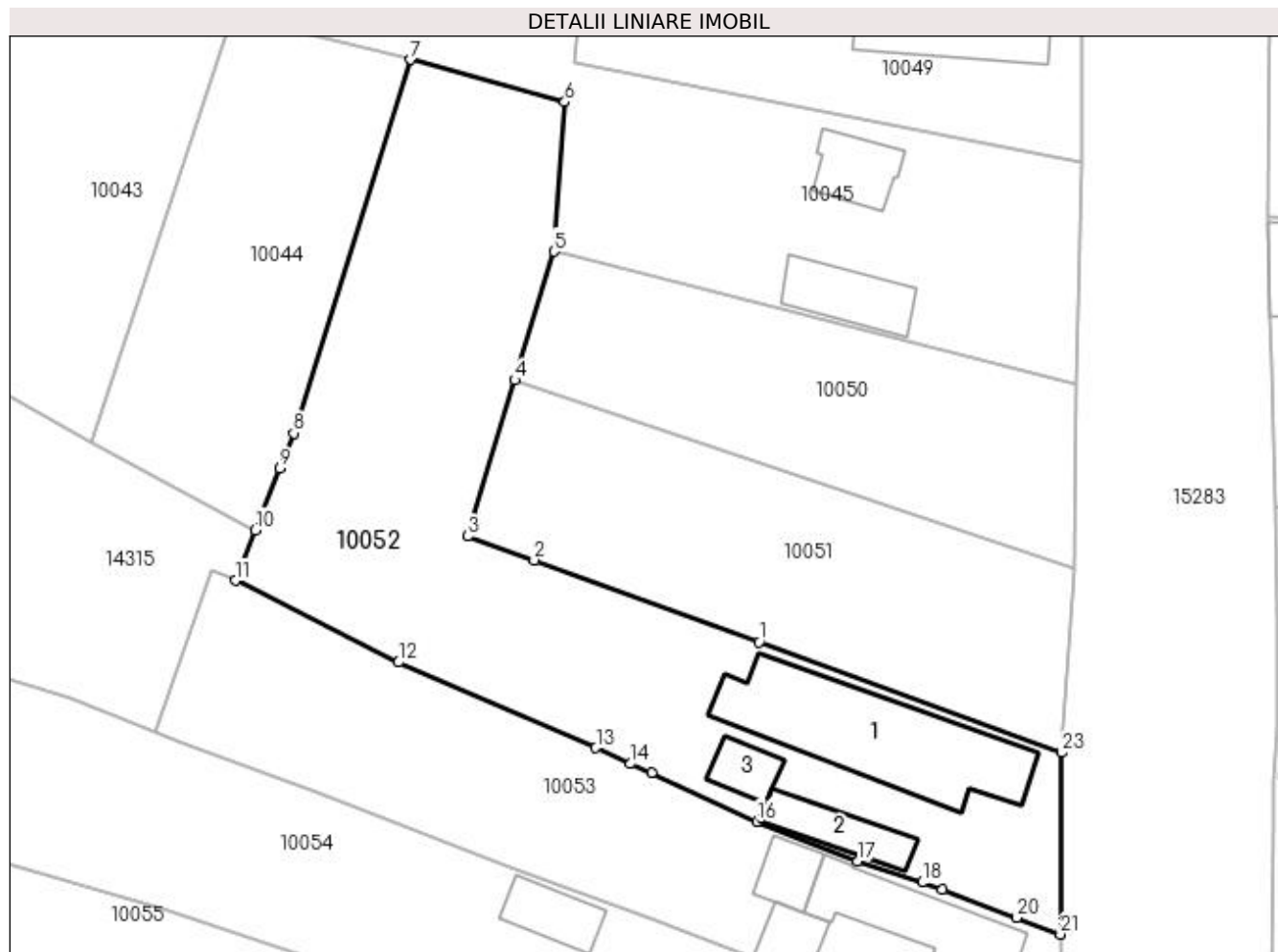
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.004	121	7	-	
2	vie	DA	618	121	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.515,438 285.187,366	2	347.495,985 285.194,443	20.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.495,985 285.194,443	3	347.490,214 285.196,52	6.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.490,214 285.196,52	4	347.494,3 285.210,004	14.089
5	347.497,67 285.221,126	6	347.498,622 285.234,048	12.957
7	347.485,308 285.237,716	8	347.475,168 285.205,422	33.849
9	347.473,999 285.202,371	10	347.471,864 285.197,051	5.732
11	347.470,128 285.192,686	12	347.484,248 285.185,605	15.796
13	347.501,315 285.178,208	14	347.504,313 285.176,835	3.297
15	347.506,148 285.176,06	16	347.515,247 285.171,843	10.029
17	347.523,923 285.168,422	18	347.529,528 285.166,58	5.9
19	347.531,268 285.165,974	20	347.537,718 285.163,512	6.904
21	347.541,499 285.162,091	22	347.541,501 285.162,233	0.142
23	347.541,621 285.177,806	1	347.515,438 285.187,366	27.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.494,3 285.210,004	5	347.497,67 285.221,126	11.621
6	347.498,622 285.234,048	7	347.485,308 285.237,716	13.81
8	347.475,168 285.205,422	9	347.473,999 285.202,371	3.267
10	347.471,864 285.197,051	11	347.470,128 285.192,686	4.698
12	347.484,248 285.185,605	13	347.501,315 285.178,208	18.601
14	347.504,313 285.176,835	15	347.506,148 285.176,06	1.992
16	347.515,247 285.171,843	17	347.523,923 285.168,422	9.326
18	347.529,528 285.166,58	19	347.531,268 285.165,974	1.843
20	347.537,718 285.163,512	21	347.541,499 285.162,091	4.039
22	347.541,501 285.162,233	23	347.541,621 285.177,806	15.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 121, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32363	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:13 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32363-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 121, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1967, compusa din 3 camere, 1 holuri, 1bucatar, 1 baie + 1beci;
A1.2	32363-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 121, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca-patul+magazie- acoperita cu tigla, constuita din lemn si scandura- nu face obiectul prezentei documentati;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 121, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7216 / 18/01/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:1398, din 09/11/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT DOLJ (act administrativ nr TDP 2024-44772 din 09.12.1996, emis de CJ DOLJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL DANUT
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL DANUT

C. Partea III. SARCINI .

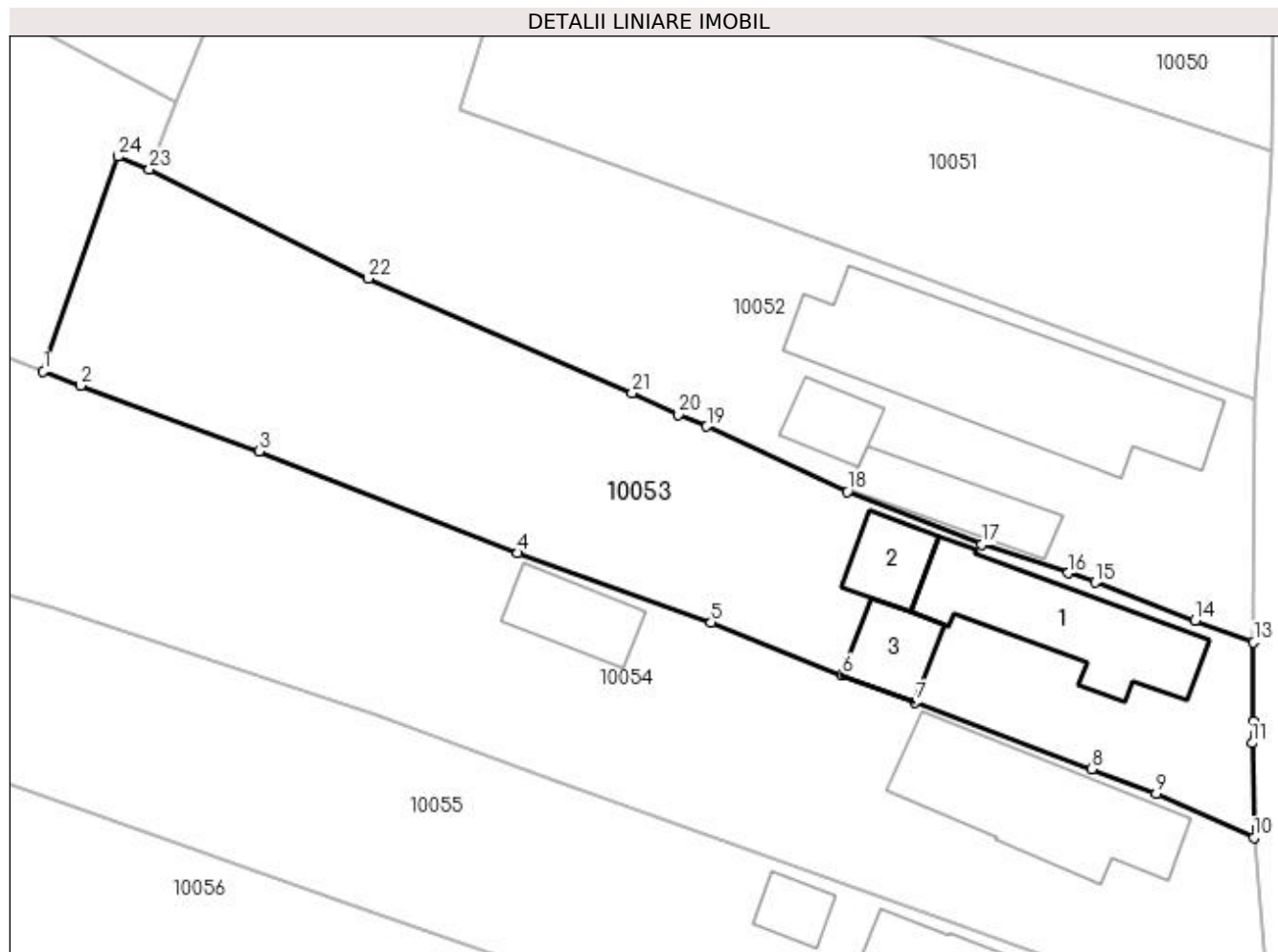
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32363	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	999	121	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32363-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, construita din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1967, compusa din 3 camere, 1 holuri, 1bucatar, 1 baie + 1beci;
A1.2	32363-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca-patul+magazie- acoperita cu tigla, constuita din lemn si scandura- nu face obiectul prezentei documentati;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,253 285.179,623	2	347.465,666 285.178,683	2.59
3	347.477,203 285.174,438	4	347.493,93 285.167,866	17.972
5	347.506,425 285.163,392	6	347.514,885 285.160,004	9.113
7	347.519,631 285.158,215	8	347.531,048 285.153,912	12.201
9	347.535,195 285.152,336	10	347.541,517 285.149,483	6.936
11	347.541,398 285.155,577	12	347.541,489 285.156,994	1.42
13	347.541,499 285.162,091	14	347.537,718 285.163,512	4.039
15	347.531,268 285.165,974	16	347.529,528 285.166,58	1.843
17	347.523,923 285.168,422	18	347.515,247 285.171,843	9.326
19	347.506,148 285.176,06	20	347.504,313 285.176,835	1.992
21	347.501,315 285.178,208	22	347.484,248 285.185,605	18.601
23	347.470,128 285.192,686	24	347.468,089 285.193,494	2.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.465,666 285.178,683	3	347.477,203 285.174,438	12.293
4	347.493,93 285.167,866	5	347.506,425 285.163,392	13.272
6	347.514,885 285.160,004	7	347.519,631 285.158,215	5.072
8	347.531,048 285.153,912	9	347.535,195 285.152,336	4.436
10	347.541,517 285.149,483	11	347.541,398 285.155,577	6.095
12	347.541,489 285.156,994	13	347.541,499 285.162,091	5.097
14	347.537,718 285.163,512	15	347.531,268 285.165,974	6.904
16	347.529,528 285.166,58	17	347.523,923 285.168,422	5.9
18	347.515,247 285.171,843	19	347.506,148 285.176,06	10.029
20	347.504,313 285.176,835	21	347.501,315 285.178,208	3.297
22	347.484,248 285.185,605	23	347.470,128 285.192,686	15.796
24	347.468,089 285.193,494	1	347.463,253 285.179,623	14.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 121, P 3, 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.170 Masurata: 1.310	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 121, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 121, P 3, 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1109-58820, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLOAREA, LIPSA CNP 2) TOADER ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU FLOAREA, LIPSA CNP 2) TOADER ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

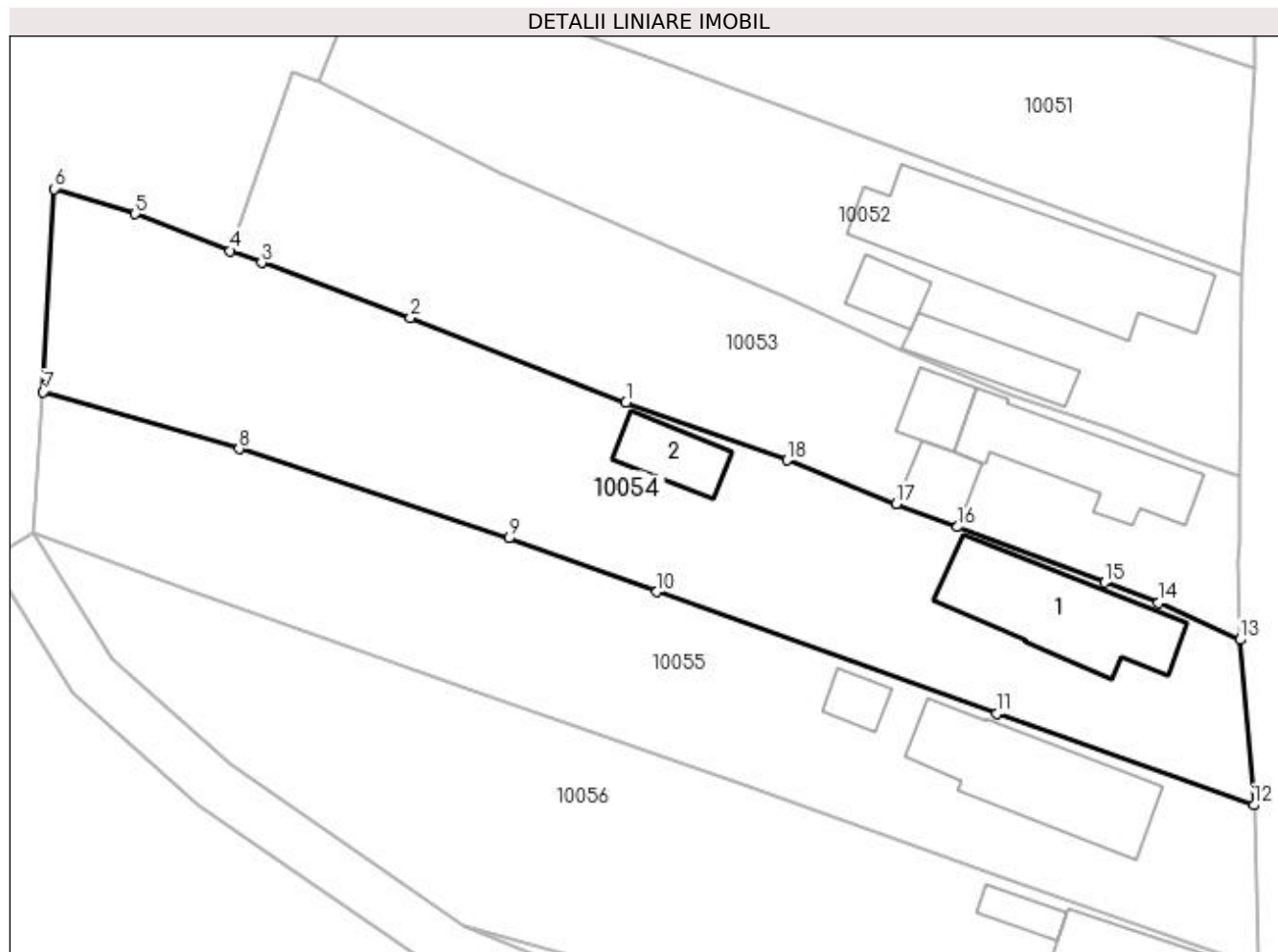
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.170 Masurata: 1.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	121	3	-	
2	arabil	DA	614	121	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.493,93 285.167,866	2	347.477,203 285.174,438	17.972
2	347.477,203 285.174,438	3	347.465,666 285.178,683	12.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.465,666 285.178,683	4	347.463,253 285.179,623	2.59
4	347.463,253 285.179,623	5	347.455,887 285.182,493	7.905
5	347.455,887 285.182,493	6	347.449,574 285.184,422	6.601
6	347.449,574 285.184,422	7	347.448,747 285.168,694	15.75
7	347.448,747 285.168,694	8	347.463,933 285.164,268	15.818
8	347.463,933 285.164,268	9	347.484,838 285.157,343	22.022
9	347.484,838 285.157,343	10	347.496,33 285.153,197	12.217
10	347.496,33 285.153,197	11	347.522,648 285.143,736	27.967
11	347.522,648 285.143,736	12	347.542,61 285.136,655	21.181
12	347.542,61 285.136,655	13	347.541,517 285.149,483	12.874
13	347.541,517 285.149,483	14	347.535,195 285.152,336	6.936
14	347.535,195 285.152,336	15	347.531,048 285.153,912	4.436
15	347.531,048 285.153,912	16	347.519,631 285.158,215	12.201
16	347.519,631 285.158,215	17	347.514,885 285.160,004	5.072
17	347.514,885 285.160,004	18	347.506,425 285.163,392	9.113
18	347.506,425 285.163,392	1	347.493,93 285.167,866	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 121, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.171	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 121, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 121, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2273-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1000/1171, cota initiala 1000/1171 1) COTOVEANU RADU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU RADU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1643, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 171/1171 in favoarea posesorilor 1) COTOVEANU RADU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

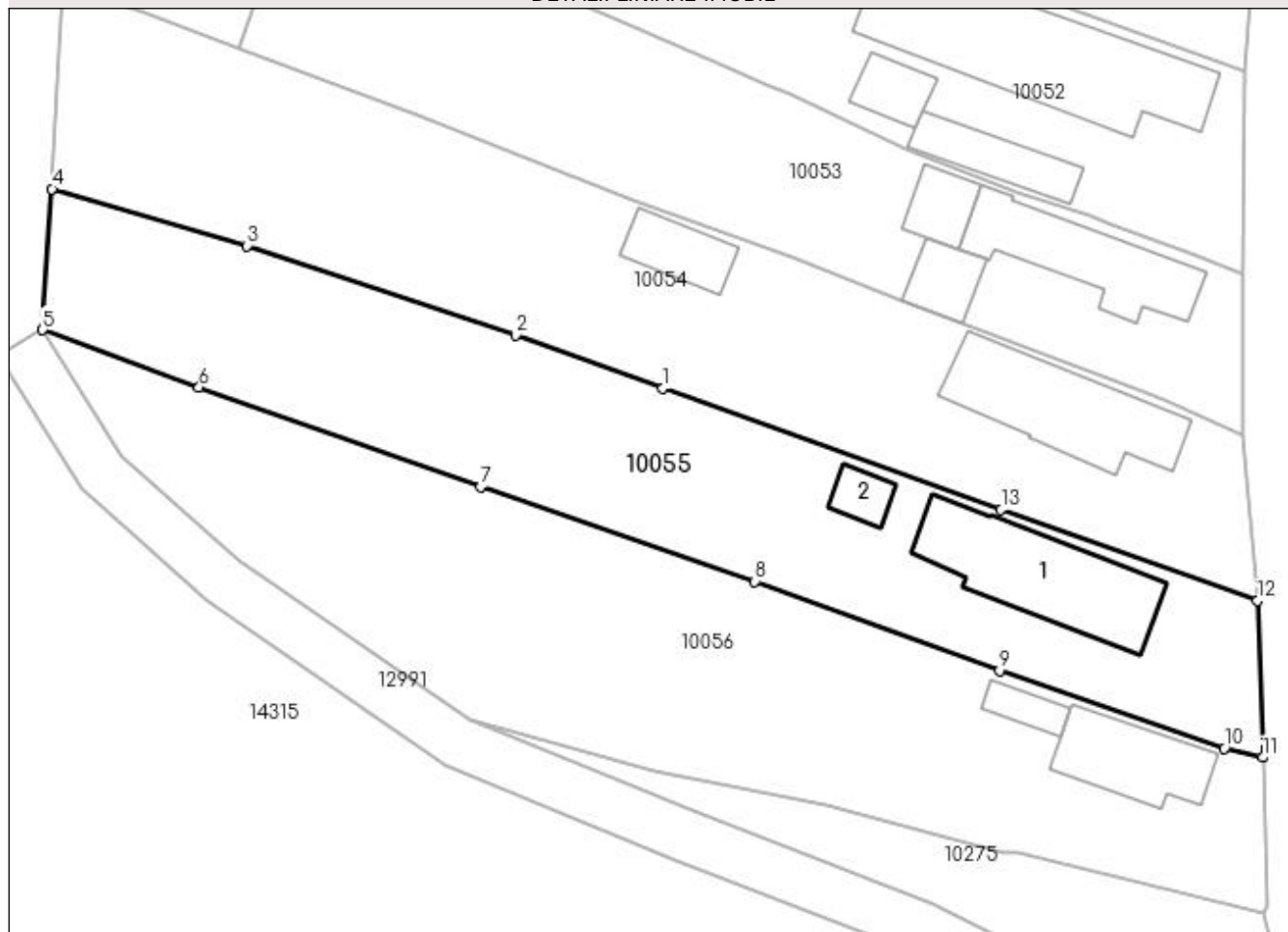
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	121	2	-	
2	arabil	DA	710	121	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.496,33 285.153,197	2	347.484,838 285.157,343	12.217
2	347.484,838 285.157,343	3	347.463,933 285.164,268	22.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.463,933 285.164,268	4	347.448,747 285.168,694	15.818
4	347.448,747 285.168,694	5	347.448,024 285.157,738	10.98
5	347.448,024 285.157,738	6	347.460,197 285.153,253	12.973
6	347.460,197 285.153,253	7	347.482,127 285.145,517	23.254
7	347.482,127 285.145,517	8	347.503,486 285.138,162	22.59
8	347.503,486 285.138,162	9	347.522,546 285.131,223	20.284
9	347.522,546 285.131,223	10	347.540,029 285.125,178	18.499
10	347.540,029 285.125,178	11	347.543,022 285.124,467	3.076
11	347.543,022 285.124,467	12	347.542,61 285.136,655	12.195
12	347.542,61 285.136,655	13	347.522,648 285.143,736	21.181
13	347.522,648 285.143,736	1	347.496,33 285.153,197	27.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 121, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.334	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 121, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 121, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:26, din 03/08/2016 emis de BIN CERBEANU IULIA-MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/1334, cota initiala 900/1334 1) RACHELLI ANGELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACHELLI ANGELA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACHELLI ANGELA	A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1644, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B4	Se noteaza posesia asupra cotei de 434/1334 in favoarea posesorilor 1) RACHELLI ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

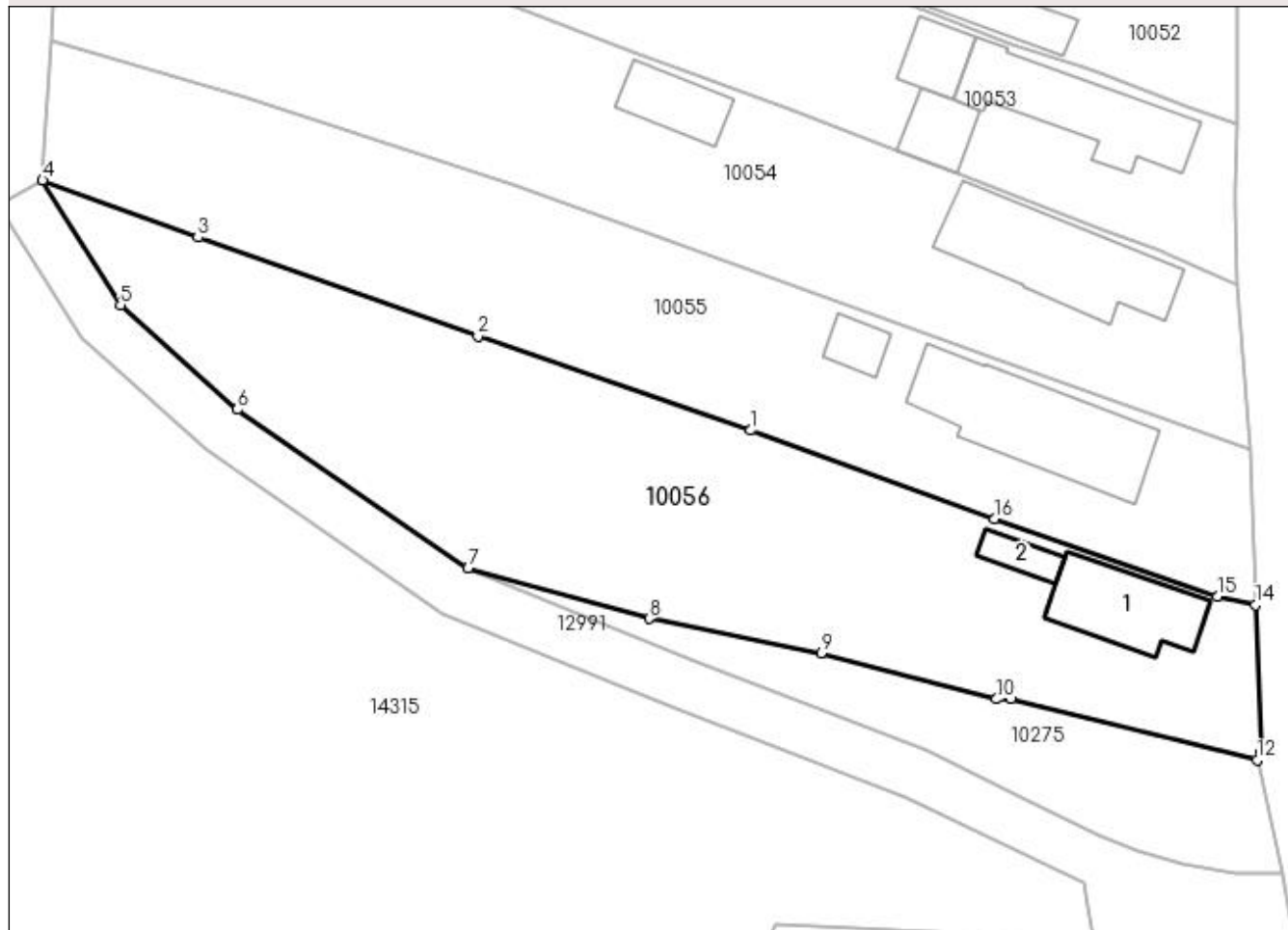
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	424	121	1	-	
2	arabil	DA	910	121	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 48 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.503,486 285.138,162	2	347.482,127 285.145,517	22.59
2	347.482,127 285.145,517	3	347.460,197 285.153,253	23.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.460,197 285.153,253	4	347.448,024 285.157,738	12.973
4	347.448,024 285.157,738	5	347.454,119 285.147,962	11.52
5	347.454,119 285.147,962	6	347.463,282 285.139,776	12.287
6	347.463,282 285.139,776	7	347.481,331 285.127,337	21.92
7	347.481,331 285.127,337	8	347.495,526 285.123,415	14.727
8	347.495,526 285.123,415	9	347.509,009 285.120,734	13.747
9	347.509,009 285.120,734	10	347.522,72 285.117,11	14.182
10	347.522,72 285.117,11	11	347.523,848 285.117,138	1.128
11	347.523,848 285.117,138	12	347.543,129 285.112,322	19.873
12	347.543,129 285.112,322	13	347.543,437 285.112,95	0.699
13	347.543,437 285.112,95	14	347.543,022 285.124,467	11.524
14	347.543,022 285.124,467	15	347.540,029 285.125,178	3.076
15	347.540,029 285.125,178	16	347.522,546 285.131,223	18.499
16	347.522,546 285.131,223	1	347.503,486 285.138,162	20.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 320	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

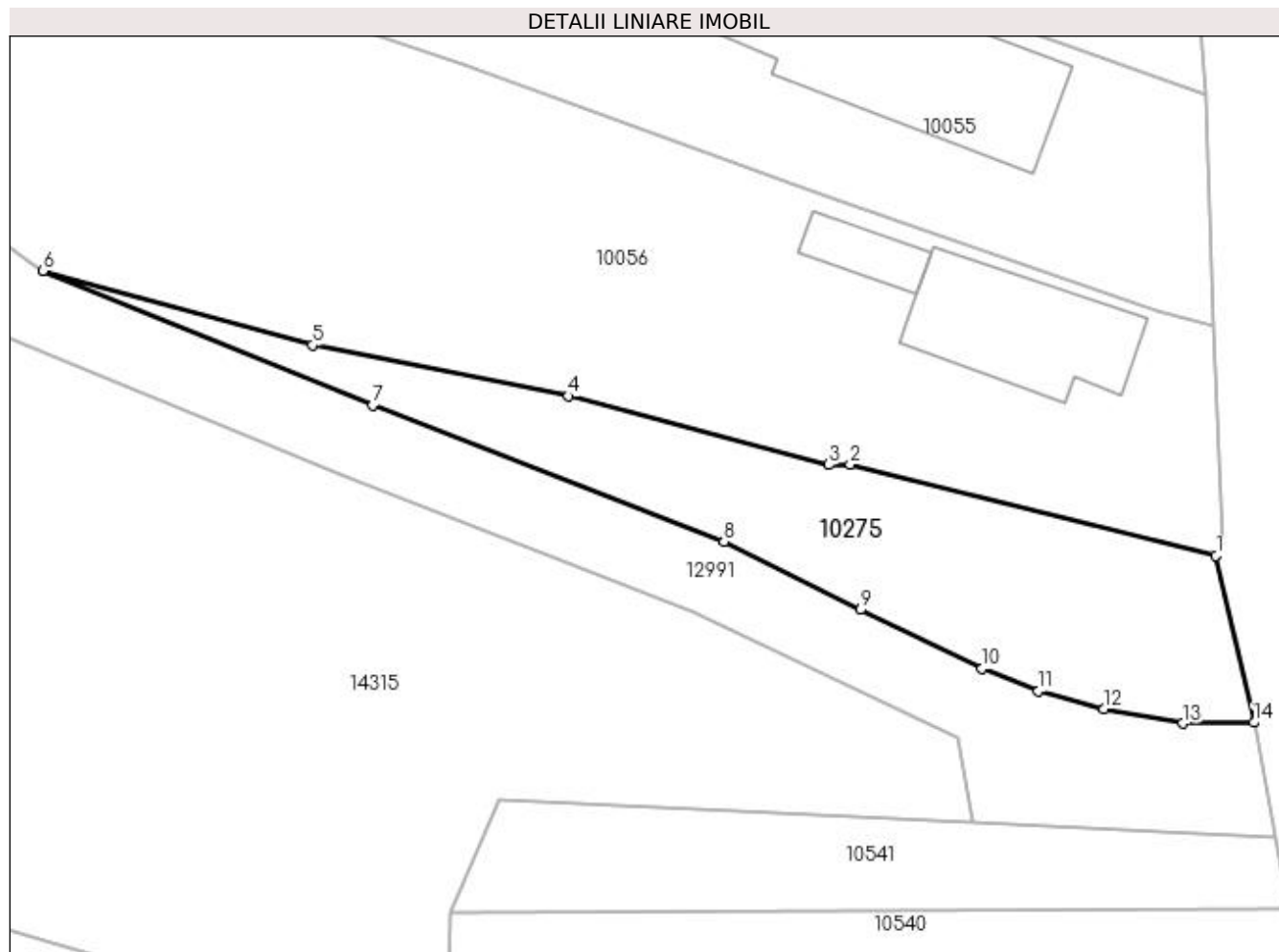
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	320	121		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.543,129 285.112,322	2	347.523,848 285.117,138	19.873
2	347.523,848 285.117,138	3	347.522,72 285.117,11	1.128
3	347.522,72 285.117,11	4	347.509,009 285.120,734	14.182
4	347.509,009 285.120,734	5	347.495,526 285.123,415	13.747
5	347.495,526 285.123,415	6	347.481,331 285.127,337	14.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.481,331 285.127,337	7	347.498,701 285.120,267	18.754
7	347.498,701 285.120,267	8	347.517,209 285.113,065	19.86
8	347.517,209 285.113,065	9	347.524,385 285.109,485	8.019
9	347.524,385 285.109,485	10	347.530,797 285.106,379	7.125
10	347.530,797 285.106,379	11	347.533,771 285.105,19	3.203
11	347.533,771 285.105,19	12	347.537,208 285.104,265	3.559
12	347.537,208 285.104,265	13	347.541,364 285.103,492	4.227
13	347.541,364 285.103,492	14	347.545,129 285.103,537	3.765
14	347.545,129 285.103,537	1	347.543,129 285.112,322	9.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.013	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

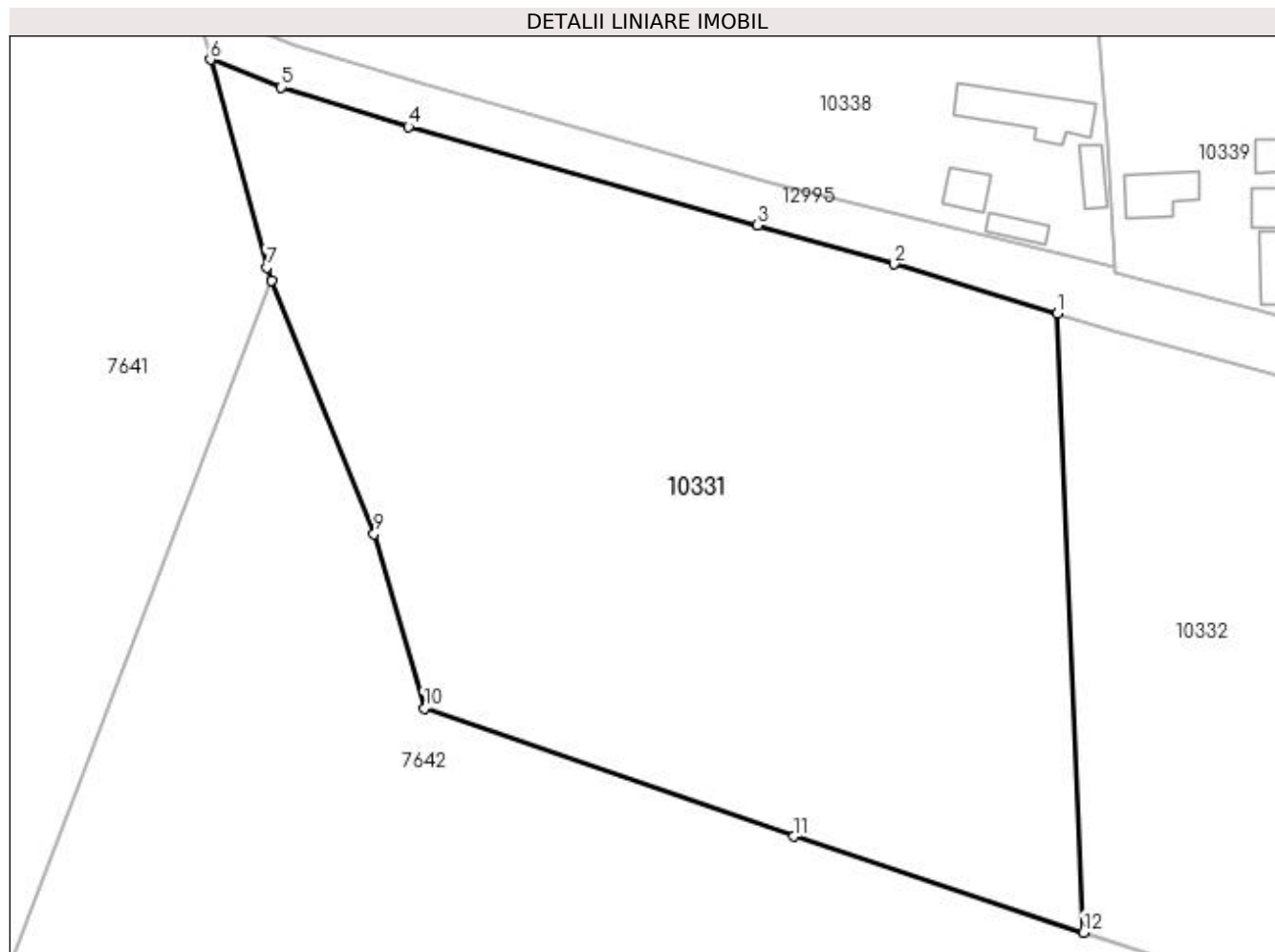
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 8.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	8.013	133		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.464,129 284.780,996	2	347.442,338 284.787,619	22.775
2	347.442,338 284.787,619	3	347.424,042 284.792,805	19.017
3	347.424,042 284.792,805	4	347.377,342 284.805,974	48.521
4	347.377,342 284.805,974	5	347.360,296 284.811,27	17.85
5	347.360,296 284.811,27	6	347.350,83 284.814,971	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.350,83 284.814,971	7	347.358,36 284.787,17	28.803
7	347.358,36 284.787,17	8	347.359,055 284.785,452	1.853
8	347.359,055 284.785,452	9	347.372,75 284.751,59	36.527
9	347.372,75 284.751,59	10	347.379,48 284.728,22	24.32
10	347.379,48 284.728,22	11	347.428,87 284.711,07	52.283
11	347.428,87 284.711,07	12	347.467,678 284.698,249	40.871
12	347.467,678 284.698,249	1	347.464,129 284.780,996	82.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 133, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:814-59573, din 27/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE FLOREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

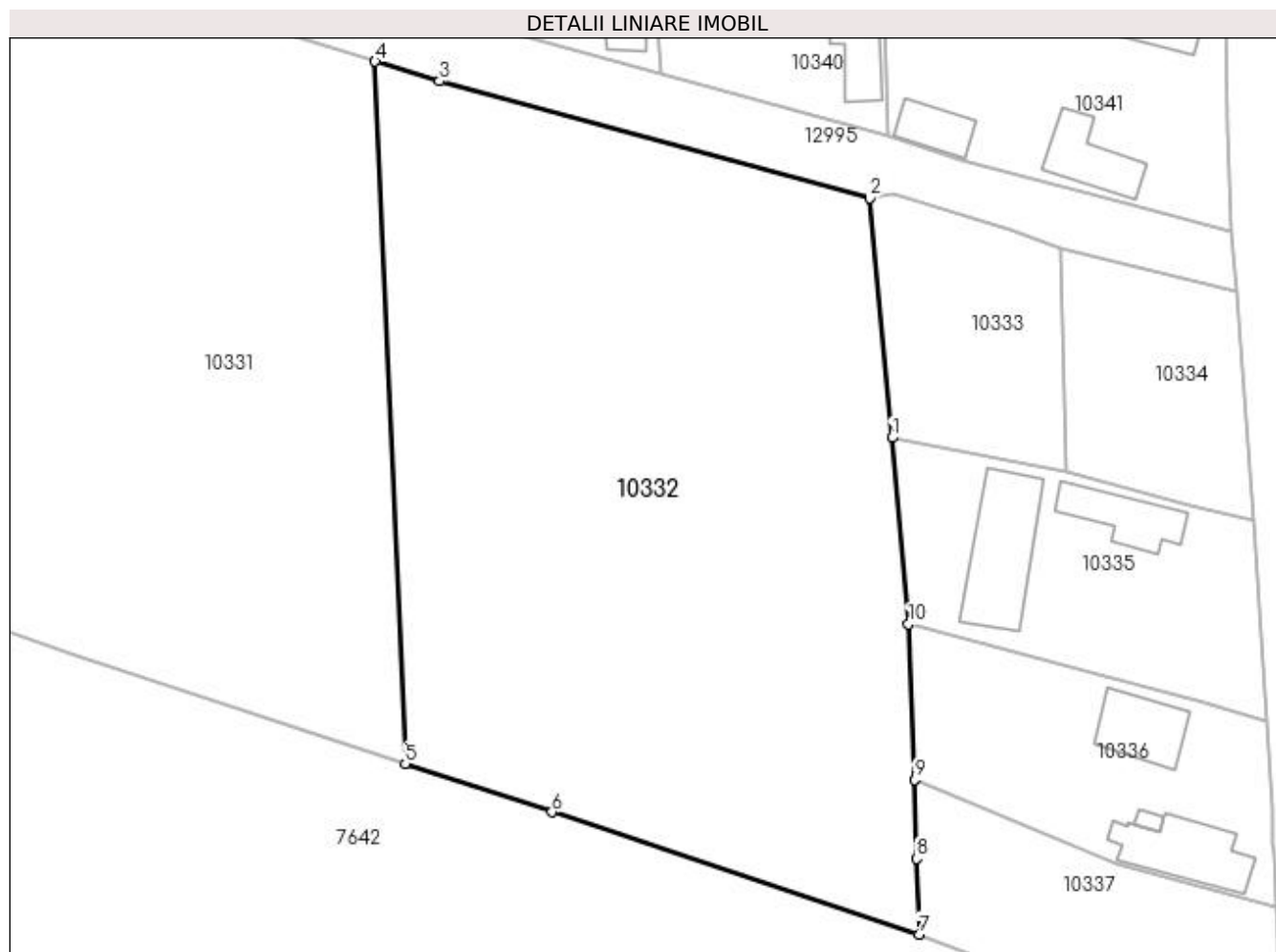
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	133	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.525,052 284.736,667	2	347.522,416 284.764,886	28.342
2	347.522,416 284.764,886	3	347.471,715 284.778,69	52.547
3	347.471,715 284.778,69	4	347.464,129 284.780,996	7.929
4	347.464,129 284.780,996	5	347.467,678 284.698,249	82.823
5	347.467,678 284.698,249	6	347.484,96 284.692,54	18.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.484,96 284.692,54	7	347.528,245 284.678,14	45.617
7	347.528,245 284.678,14	8	347.527,934 284.687,087	8.952
8	347.527,934 284.687,087	9	347.527,744 284.696,35	9.265
9	347.527,744 284.696,35	10	347.527,018 284.714,704	18.368
10	347.527,018 284.714,704	1	347.525,052 284.736,667	22.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 133, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 650 Masurata: 598	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:273, din 15/11/2010 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

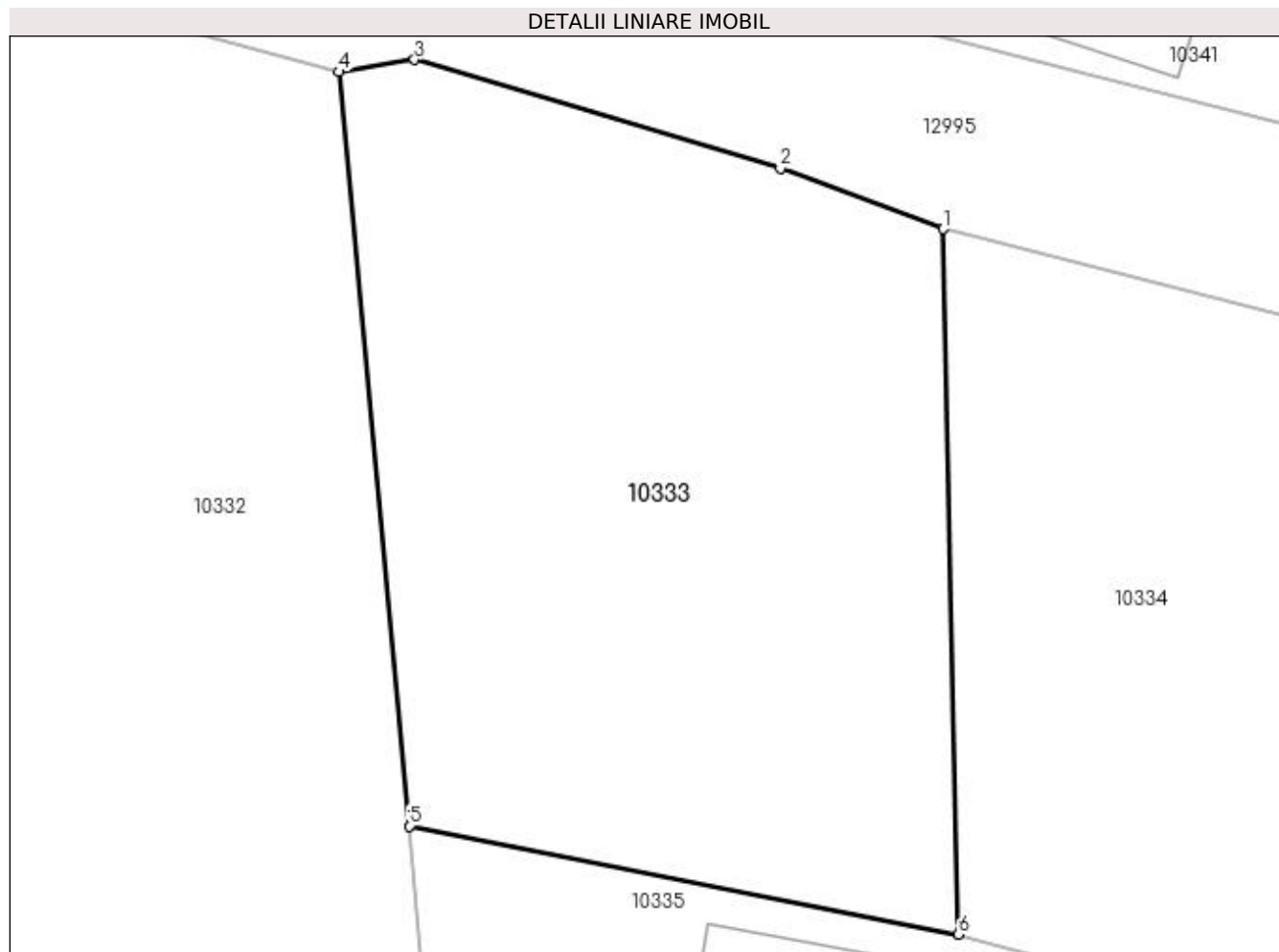
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 650 Masurata: 598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	598	133	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,038 284.759,011	2	347.538,942 284.761,268	6.5
2	347.538,942 284.761,268	3	347.525,254 284.765,337	14.28
3	347.525,254 284.765,337	4	347.522,416 284.764,886	2.874
4	347.522,416 284.764,886	5	347.525,052 284.736,667	28.342
5	347.525,052 284.736,667	6	347.545,606 284.732,621	20.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.545,606 284.732,621	1	347.545,038 284.759,011	26.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 133, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 561	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2415-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP871676/27.06.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU AURORA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

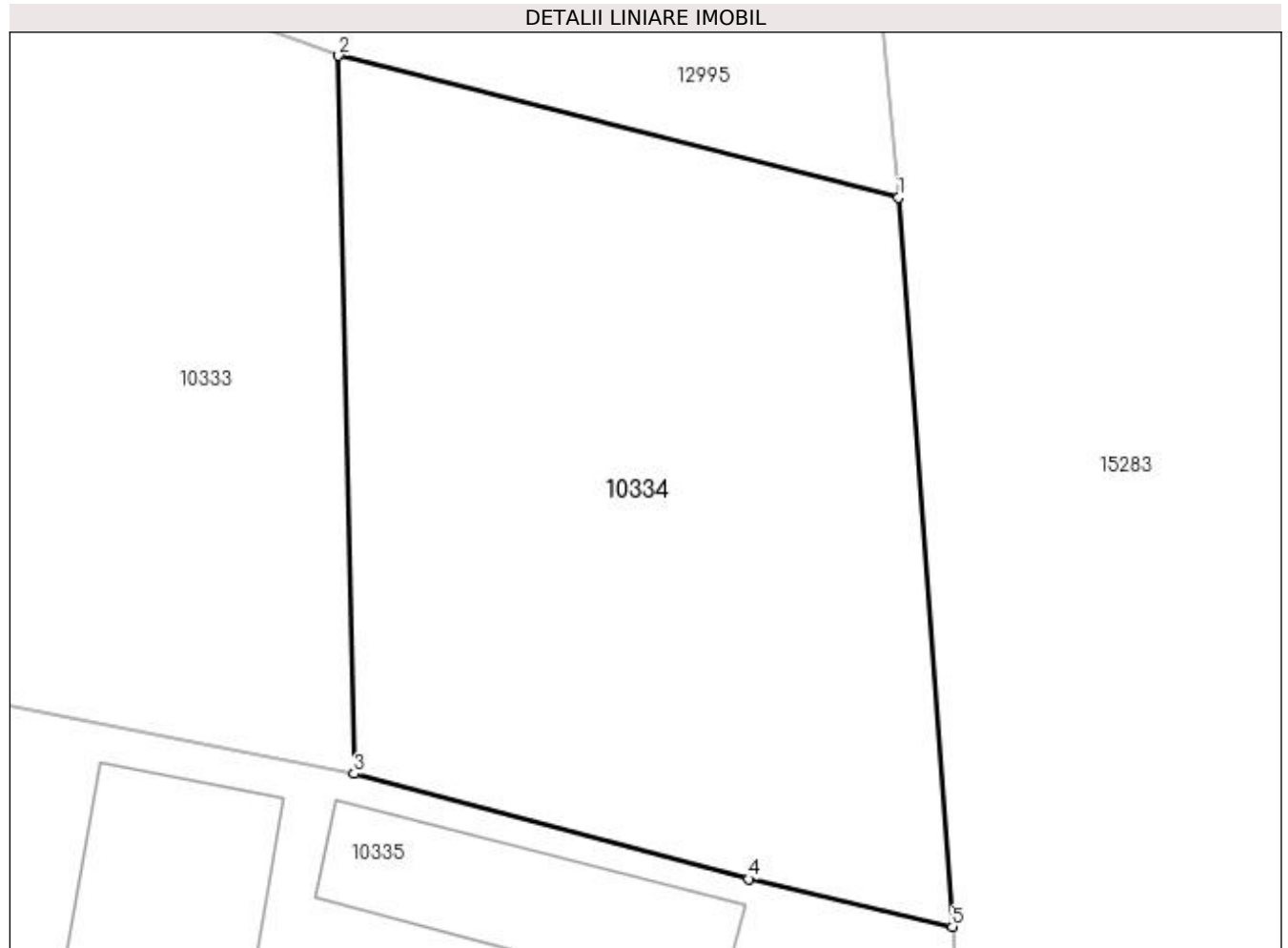
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	561	133	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.565,63 284.753,789	2	347.545,038 284.759,011	21.244
2	347.545,038 284.759,011	3	347.545,606 284.732,621	26.396
3	347.545,606 284.732,621	4	347.560,112 284.728,754	15.013
4	347.560,112 284.728,754	5	347.567,614 284.727,001	7.704
5	347.567,614 284.727,001	1	347.565,63 284.753,789	26.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 133, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 957	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 133, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 133, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:21184, din 06/11/2019 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASEL MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASEL MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

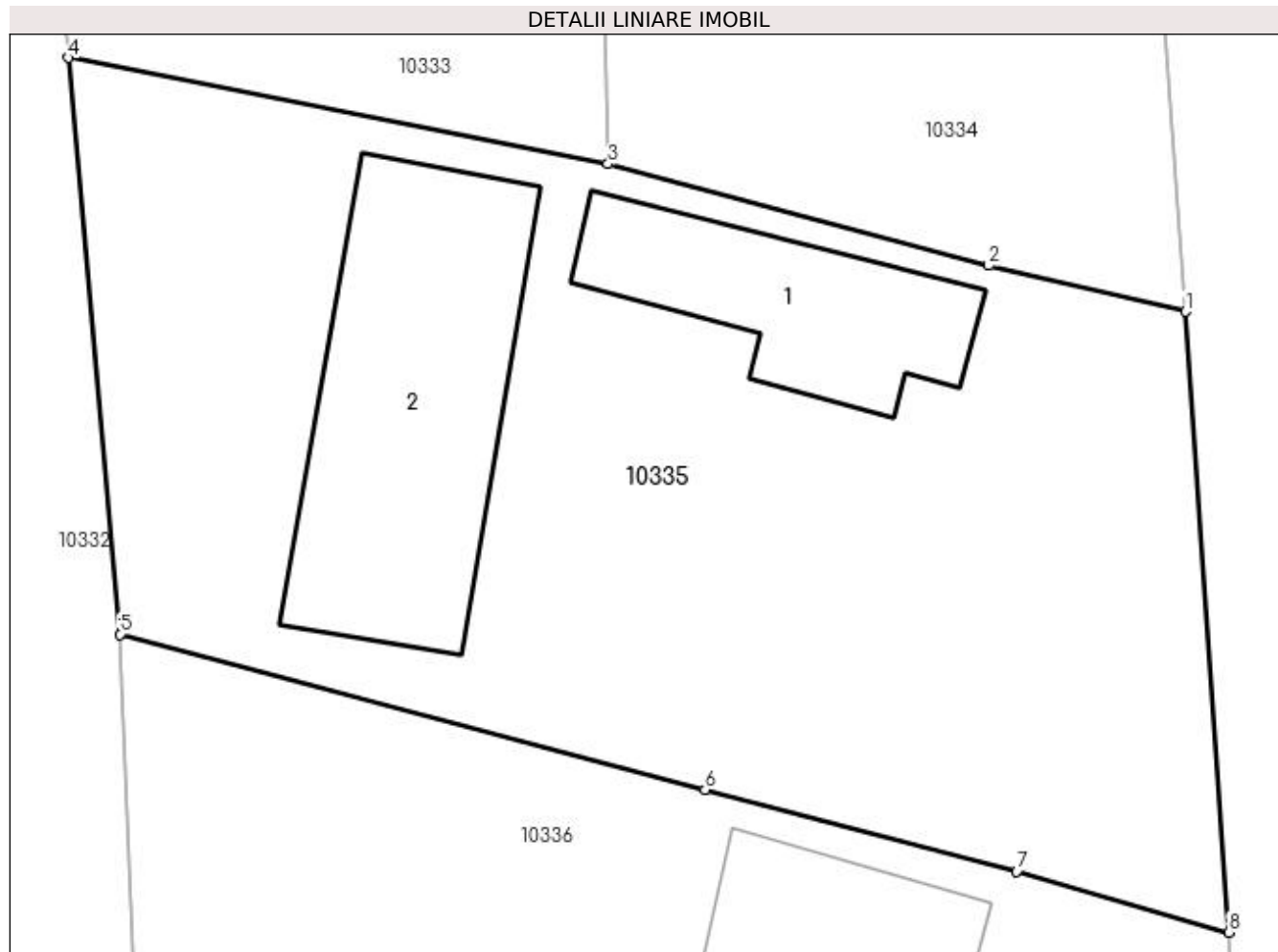
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	957	133	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.567,614 284.727,001	2	347.560,112 284.728,754	7.704
2	347.560,112 284.728,754	3	347.545,606 284.732,621	15.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.545,606 284.732,621	4	347.525,052 284.736,667	20.948
4	347.525,052 284.736,667	5	347.527,018 284.714,704	22.051
5	347.527,018 284.714,704	6	347.549,307 284.708,784	23.062
6	347.549,307 284.708,784	7	347.561,179 284.705,672	12.273
7	347.561,179 284.705,672	8	347.569,259 284.703,347	8.408
8	347.569,259 284.703,347	1	347.567,614 284.727,001	23.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 133, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33188	Din acte: 966 Masurata: 878	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33188-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 133, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit (P+beci), construita din caramida in anul 1930, acoperita cu tigla;
A1.2	33188-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 133, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa (P), construita din caramida in anul 1930;
A1.3	33188-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 133, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa(P), construita din chirpici in anul 1930, acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
246512 / 31/10/2019	
Act Notarial nr. CVC:2527, din 31/10/2019 emis de NP Stoenescu Florea;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ROBERTO-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

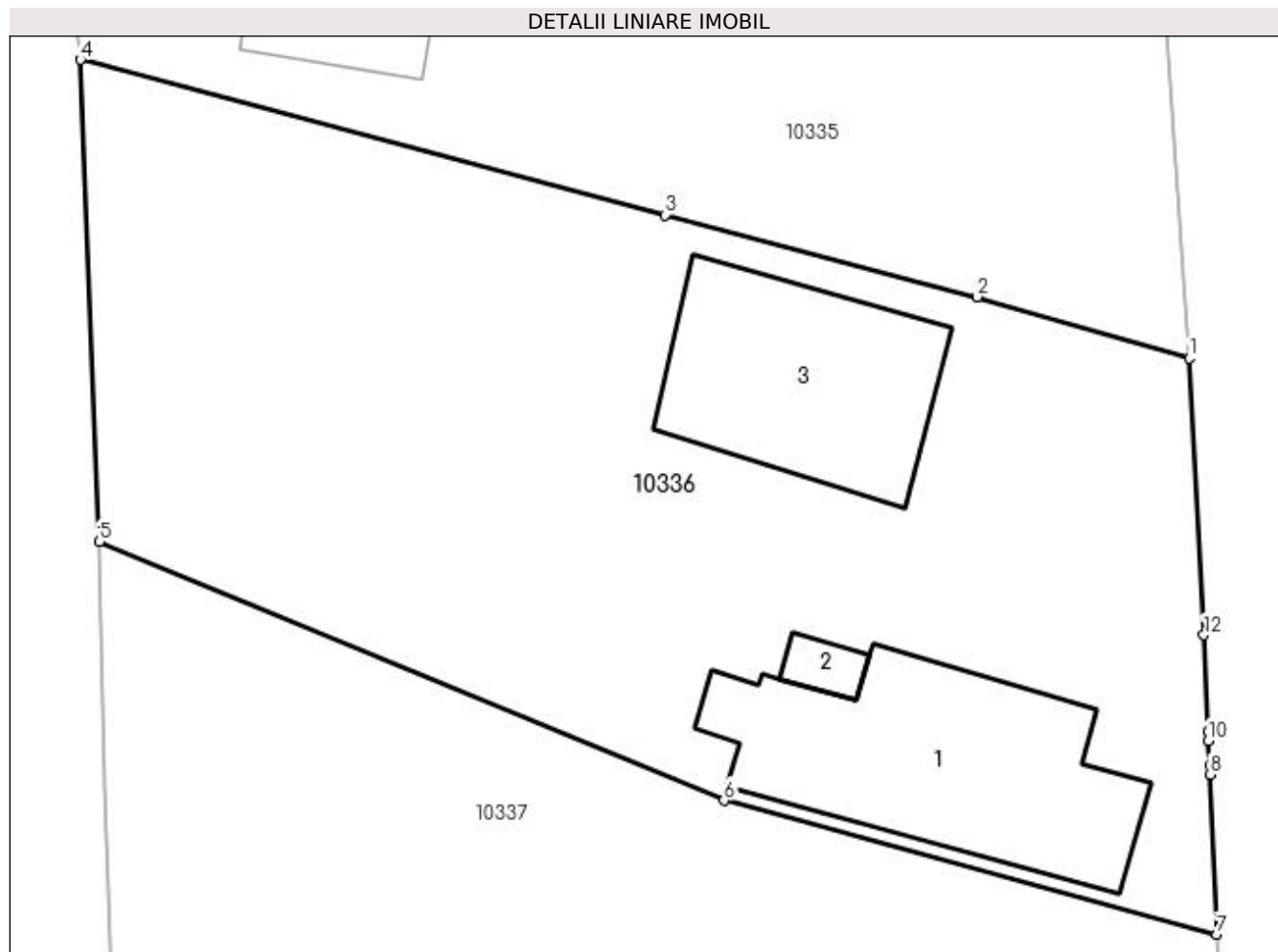
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33188	Din acte: 966 Masurata: 878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	878	133	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33188-C1	construcții de locuințe	Din acte: 110 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit (P+beci), construita din caramida in anul 1930, acoperita cu tigla;
A1.2	33188-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa (P), construita din caramida in anul 1930;
A1.3	33188-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa(P), construita din chirpici in anul 1930, acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.569,259 284.703,347	2	347.561,179 284.705,672	8.408
2	347.561,179 284.705,672	3	347.549,307 284.708,784	12.273
3	347.549,307 284.708,784	4	347.527,018 284.714,704	23.062
4	347.527,018 284.714,704	5	347.527,744 284.696,35	18.368
5	347.527,744 284.696,35	6	347.551,538 284.686,492	25.755
6	347.551,538 284.686,492	7	347.570,317 284.681,391	19.459
7	347.570,317 284.681,391	8	347.570,043 284.687,481	6.096
8	347.570,043 284.687,481	9	347.570,045 284.687,811	0.33
9	347.570,045 284.687,811	10	347.569,989 284.688,773	0.964
10	347.569,989 284.688,773	11	347.569,976 284.689,102	0.329
11	347.569,976 284.689,102	12	347.569,823 284.692,792	3.693
12	347.569,823 284.692,792	1	347.569,259 284.703,347	10.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 133, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33212	Din acte: 900 Masurata: 767	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33212-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 133, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit (P+beci),Sc=69 mp,Sd=88mp constr.din caramida in anul 1935;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128121 / 20/06/2019		
Act Administrativ nr. TDP:2325-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr:6501 din 18.06.2019, emis de Primaria Comunei Maglavit;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr:1635 din 13.10.1987, emis de Notariatul de stata Judetean Arges;act administrativ nr Adeverinta nr:6774 din 05.08.2019, emis de Primaria Comunei Maglavit;act administrativ nr Certificat fiscal nr:6501 din 18.06.2019, emis de Primaria Comunei Maglavit;act notarial nr Act de partaj voluntar cu Incheiere de Autentificare nr:8327 din 13.10.1987, emis de Notariatul Judetean Arges;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE MARITICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

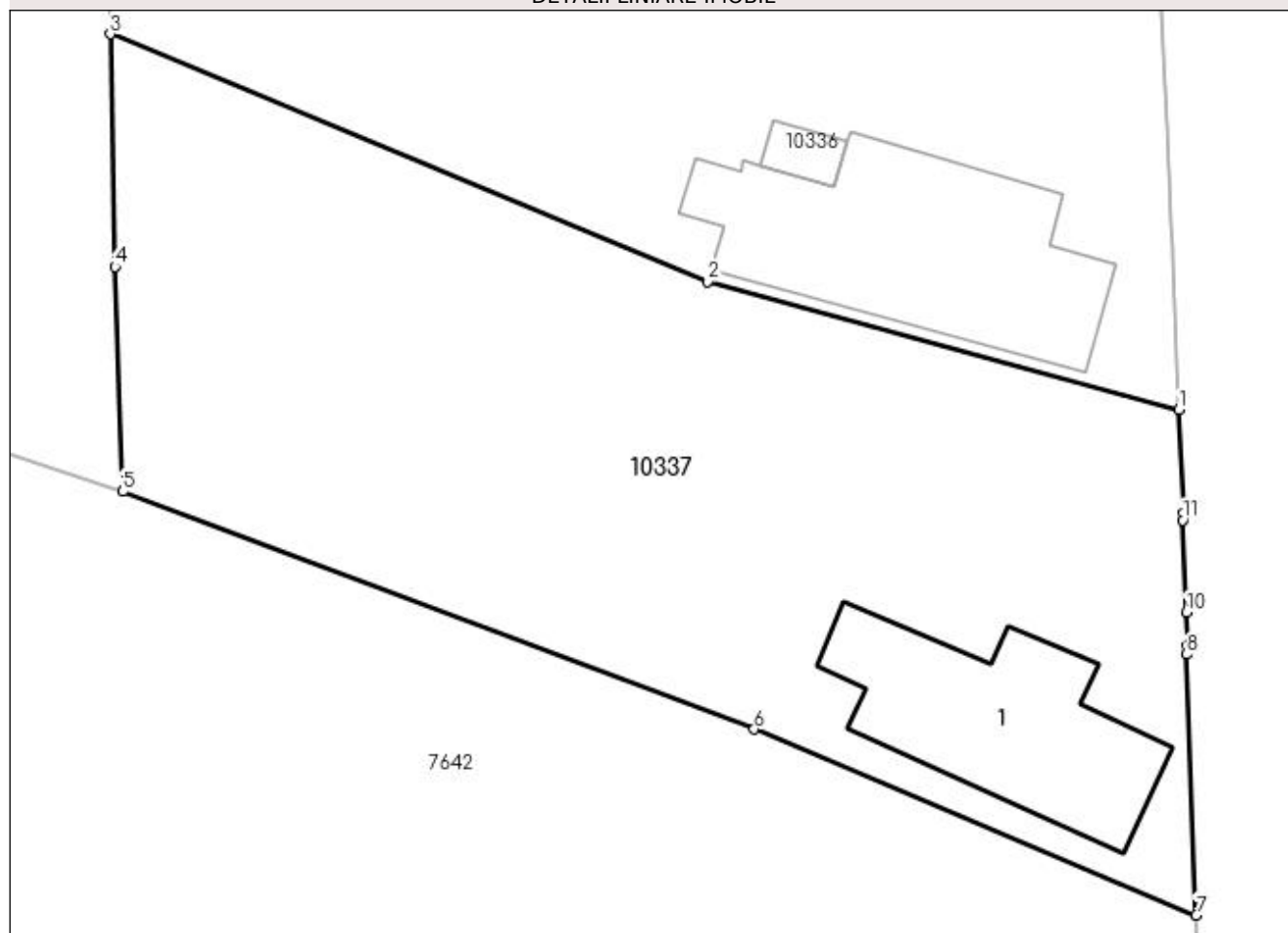
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33212	Din acte: 900 Masurata: 767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	767	133	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33212-C1	construcții de locuințe	Din acte: 88 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit (P+beci), Sc=69 mp,Sd=88mp constr.din caramida in anul 1935;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.570,317 284.681,391	2	347.551,538 284.686,492	19.459
2	347.551,538 284.686,492	3	347.527,744 284.696,35	25.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.527,744 284.696,35	4	347.527,934 284.687,087	9.265
4	347.527,934 284.687,087	5	347.528,245 284.678,14	8.952
5	347.528,245 284.678,14	6	347.553,396 284.668,669	26.875
6	347.553,396 284.668,669	7	347.571,0 284.661,27	19.096
7	347.571,0 284.661,27	8	347.570,624 284.671,656	10.393
8	347.570,624 284.671,656	9	347.570,644 284.672,006	0.351
9	347.570,644 284.672,006	10	347.570,611 284.673,325	1.319
10	347.570,611 284.673,325	11	347.570,474 284.676,998	3.676
11	347.570,474 284.676,998	12	347.570,502 284.677,27	0.273
12	347.570,502 284.677,27	1	347.570,317 284.681,391	4.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 134, P 3, 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.075 Masurata: 5.183	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 134, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 134, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 134, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 134, P 3, 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4189, din 26/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ANICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

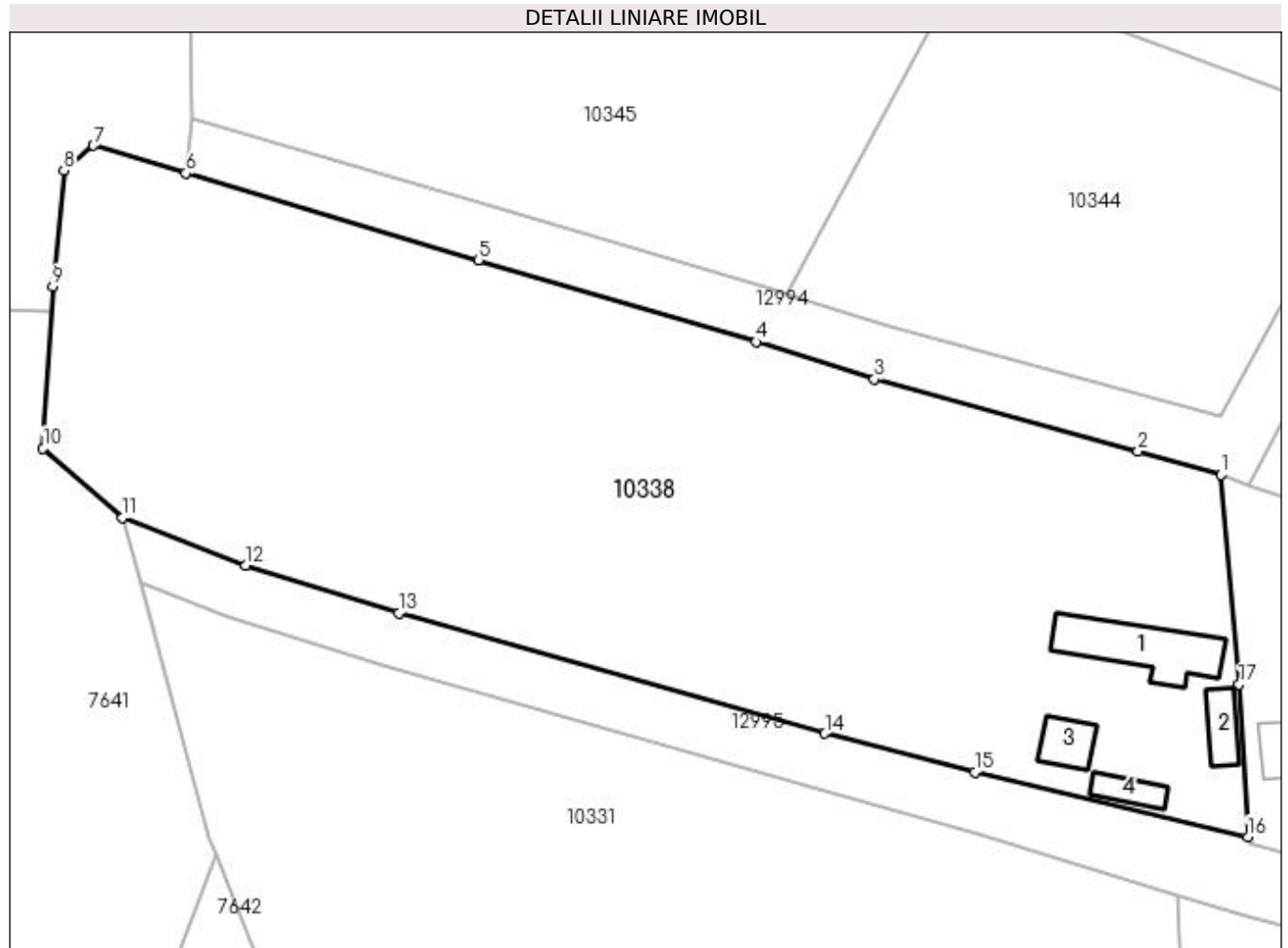
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.075 Masurata: 5.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.494	134	3	-	
2	vie	DA	3.346	134	1	-	
3	arabil	DA	343	134	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.468,9 284.826,85	2	347.459,81 284.829,401	9.441
2	347.459,81 284.829,401	3	347.431,003 284.837,267	29.862
3	347.431,003 284.837,267	4	347.418,075 284.841,353	13.558
4	347.418,075 284.841,353	5	347.387,738 284.850,296	31.628
5	347.387,738 284.850,296	6	347.355,779 284.859,74	33.325
6	347.355,779 284.859,74	7	347.345,7 284.862,774	10.526
7	347.345,7 284.862,774	8	347.342,45 284.860,081	4.221
8	347.342,45 284.860,081	9	347.341,245 284.847,411	12.727
9	347.341,245 284.847,411	10	347.340,177 284.829,753	17.69
10	347.340,177 284.829,753	11	347.348,878 284.822,176	11.538
11	347.348,878 284.822,176	12	347.362,281 284.816,936	14.391
12	347.362,281 284.816,936	13	347.379,047 284.811,727	17.557
13	347.379,047 284.811,727	14	347.425,606 284.798,598	48.375
14	347.425,606 284.798,598	15	347.441,978 284.794,375	16.908
15	347.441,978 284.794,375	16	347.471,808 284.787,341	30.648
16	347.471,808 284.787,341	17	347.470,865 284.803,954	16.64
17	347.470,865 284.803,954	1	347.468,9 284.826,85	22.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 134, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 891 Masurata: 998	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 134, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 134, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 134, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 134, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:32, din 05/02/1999 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARU CONSTANTA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARU CONSTANTA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

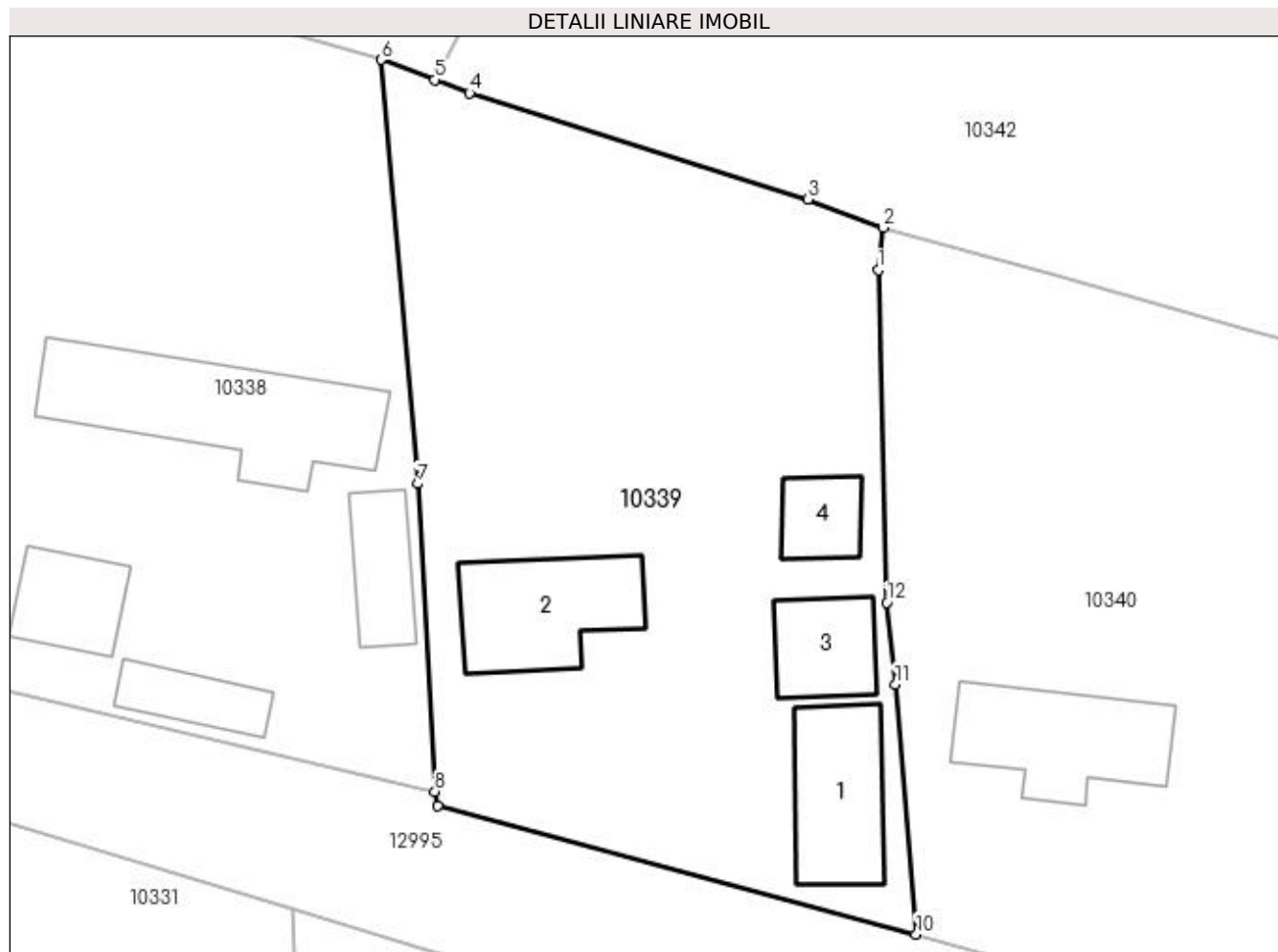
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 891 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	134	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.495,735 284.815,491	2	347.496,015 284.817,786	2.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.496,015 284.817,786	3	347.491,95 284.819,321	4.345
3	347.491,95 284.819,321	4	347.473,689 284.825,053	19.139
4	347.473,689 284.825,053	5	347.471,795 284.825,764	2.023
5	347.471,795 284.825,764	6	347.468,9 284.826,85	3.092
6	347.468,9 284.826,85	7	347.470,865 284.803,954	22.98
7	347.470,865 284.803,954	8	347.471,808 284.787,341	16.64
8	347.471,808 284.787,341	9	347.471,959 284.786,58	0.776
9	347.471,959 284.786,58	10	347.497,796 284.779,631	26.755
10	347.497,796 284.779,631	11	347.496,67 284.793,132	13.548
11	347.496,67 284.793,132	12	347.496,198 284.797,54	4.433
12	347.496,198 284.797,54	1	347.495,735 284.815,491	17.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 134, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33814	Din acte: 896 Masurata: 1.037	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33814-C1	Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 134, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P +Beci - Sc desf. = 76mp, construita in anul 1950;
A1.2	33814-C2	Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 134, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa Sc desf. = 54mp, construita in anul 1950;
A1.3	33814-C3	Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 134, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj Sc desf. = 18mp, construita in anul 1955;
A1.4	33814-C4	Loc. Hunia, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 134, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul si Magazie Sc desf. = 12mp, construita in anul 1970;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
251864 / 19/10/2021	
Act Notarial nr. CM:160, din 27/03/2017 emis de NP Stoenescu Florea (Act Administrativ nr. CNS nr. 6312, din 14/10/2021 emis de Primaria Maglavit; Act Administrativ nr. TDP nr. 2101-9685, din 08/01/1997 emis de CJ Dolj; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3772, din 14/10/2021 emis de Primaria Maglavit; Act Notarial nr. CM nr. 273, din 15/11/2010 emis de NP Stoenescu Florea);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

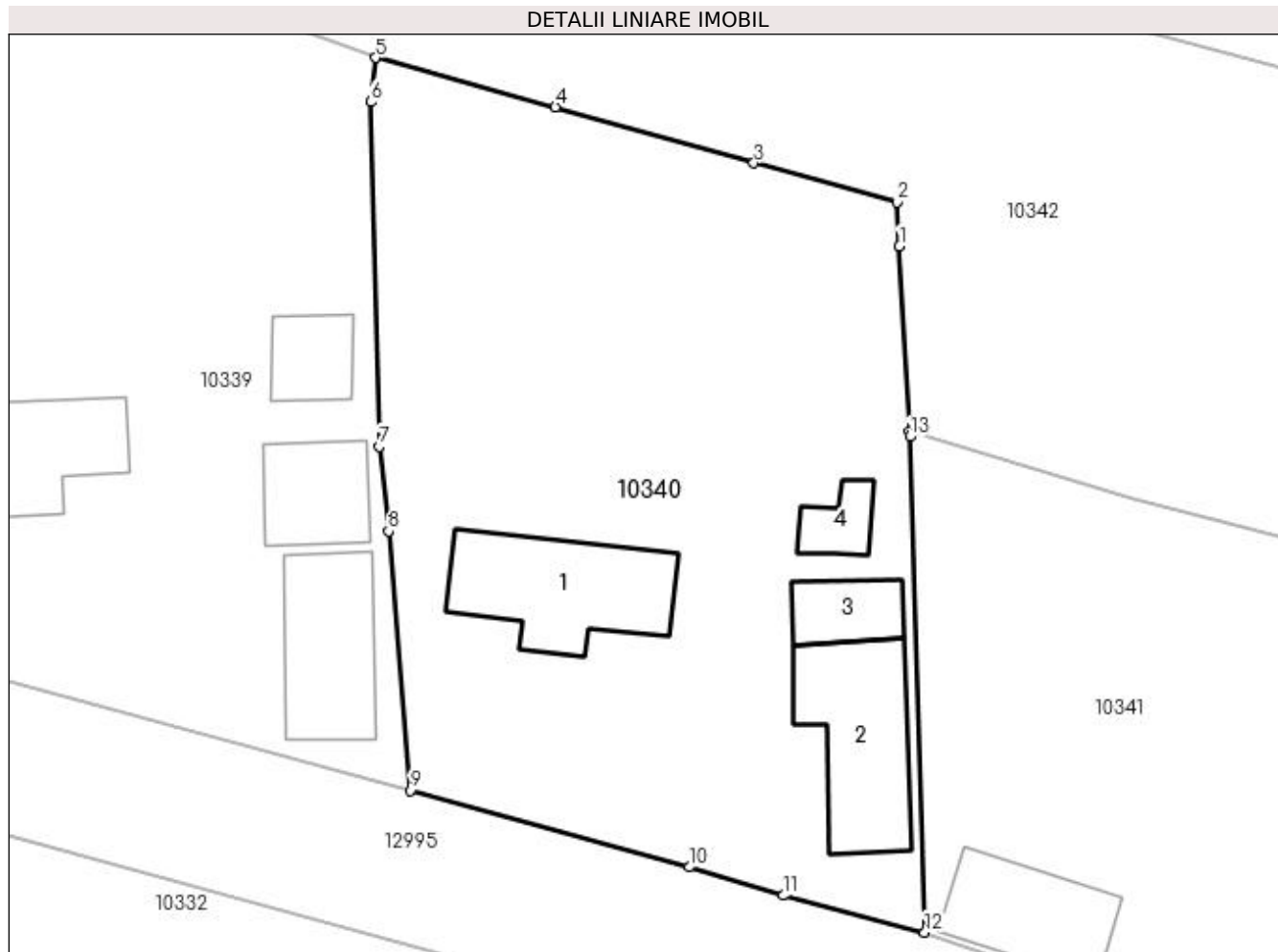
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33814	Din acte: 896 Masurata: 1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.037	134	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33814-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P +Beci - Sc desf. = 76mp, construita in anul 1950;
A1.2	33814-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1950; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa Sc desf. = 54mp, construita in anul 1950;
A1.3	33814-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1955; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj Sc desf. = 18mp, construita in anul 1955;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	33814-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul si Magazie Sc desf. = 12mp, construita in anul 1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.523,288 284.807,973	2	347.523,162 284.810,27	2.3
2	347.523,162 284.810,27	3	347.515,701 284.812,302	7.733
3	347.515,701 284.812,302	4	347.505,365 284.815,211	10.738
4	347.505,365 284.815,211	5	347.496,015 284.817,786	9.698
5	347.496,015 284.817,786	6	347.495,735 284.815,491	2.312
6	347.495,735 284.815,491	7	347.496,198 284.797,54	17.957
7	347.496,198 284.797,54	8	347.496,67 284.793,132	4.433
8	347.496,67 284.793,132	9	347.497,796 284.779,631	13.548
9	347.497,796 284.779,631	10	347.512,326 284.775,622	15.073
10	347.512,326 284.775,622	11	347.517,236 284.774,15	5.126
11	347.517,236 284.774,15	12	347.524,604 284.772,229	7.614
12	347.524,604 284.772,229	13	347.523,833 284.798,057	25.84
13	347.523,833 284.798,057	14	347.523,82 284.798,293	0.236
14	347.523,82 284.798,293	1	347.523,288 284.807,973	9.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 134, P 6;7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 1.056	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 134, P 6;7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 134, P 6;7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 134, P 6;7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 134, P 6;7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:115, din 05/04/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA GHEORGHITA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA GHEORGHITA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

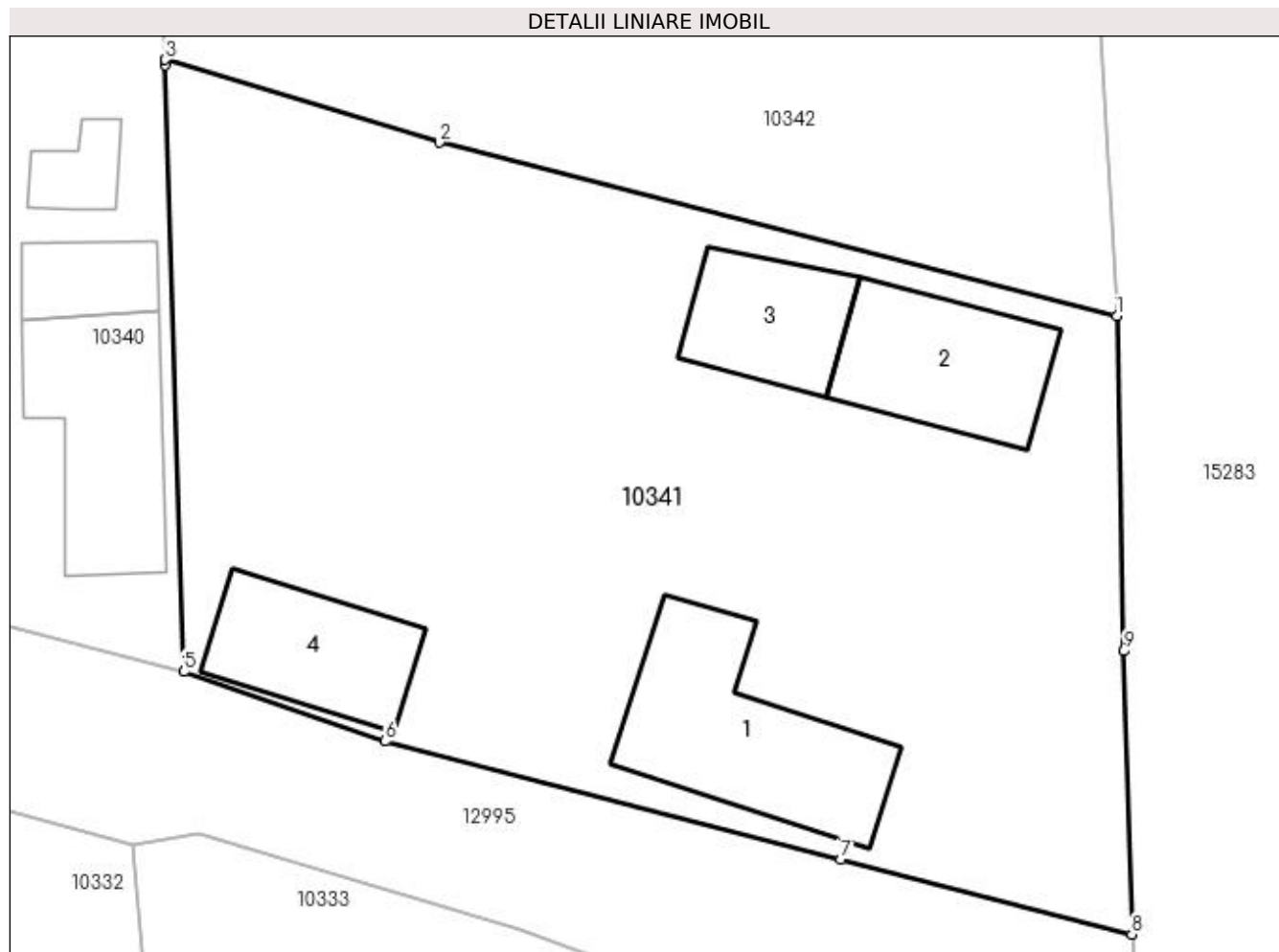
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.092 Masurata: 1.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.056	134	6;7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.564,346 284.787,376	2	347.535,491 284.794,77	29.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.535,491 284.794,77	3	347.523,82 284.798,293	12.191
3	347.523,82 284.798,293	4	347.523,833 284.798,057	0.236
4	347.523,833 284.798,057	5	347.524,604 284.772,229	25.84
5	347.524,604 284.772,229	6	347.533,195 284.769,271	9.086
6	347.533,195 284.769,271	7	347.552,582 284.764,227	20.032
7	347.552,582 284.764,227	8	347.564,989 284.761,052	12.807
8	347.564,989 284.761,052	9	347.564,647 284.773,109	12.062
9	347.564,647 284.773,109	1	347.564,346 284.787,376	14.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 134, P 8, 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32707	Din acte: 4.382 Masurata: 2.541	Sector cadastral:13 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32707-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 134, P 8, 8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1, locuinta, parter, din chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1936, formata din 3 camere (1, 2, 3), 1 hol + acces beci (4) si beci , cu Scd=78mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26027 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. CVC:692, din 12/02/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCILNAU VIOREL 2) COCILNAU GABRIELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

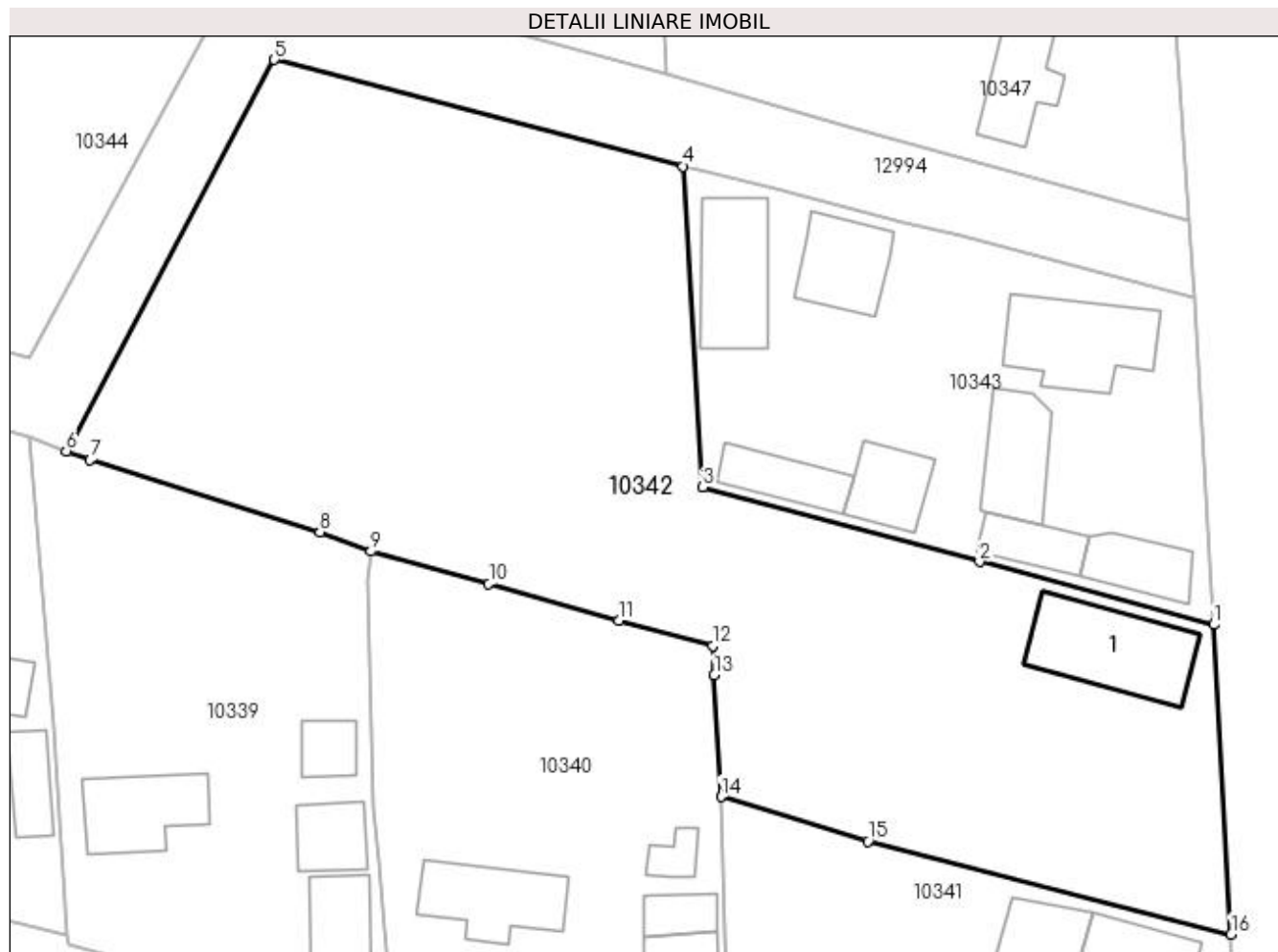
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32707	Din acte: 4.382 Masurata: 2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	989	134	8	-	
2	arabil	DA	1.552	134	8/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32707-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1, locuinta, parter, din chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1936, formata din 3 camere (1, 2, 3), 1 hol + acces beci (4) si beci , cu Scd=78mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.562,975 284.811,972	2	347.544,351 284.816,976	19.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.544,351 284.816,976	3	347.522,367 284.822,89	22.766
3	347.522,367 284.822,89	4	347.520,817 284.848,395	25.552
4	347.520,817 284.848,395	5	347.488,339 284.856,847	33.56
5	347.488,339 284.856,847	6	347.471,795 284.825,764	35.212
6	347.471,795 284.825,764	7	347.473,689 284.825,053	2.023
7	347.473,689 284.825,053	8	347.491,95 284.819,321	19.139
8	347.491,95 284.819,321	9	347.496,015 284.817,786	4.345
9	347.496,015 284.817,786	10	347.505,365 284.815,211	9.698
10	347.505,365 284.815,211	11	347.515,701 284.812,302	10.738
11	347.515,701 284.812,302	12	347.523,162 284.810,27	7.733
12	347.523,162 284.810,27	13	347.523,288 284.807,973	2.3
13	347.523,288 284.807,973	14	347.523,82 284.798,293	9.695
14	347.523,82 284.798,293	15	347.535,491 284.794,77	12.191
15	347.535,491 284.794,77	16	347.564,346 284.787,376	29.787
16	347.564,346 284.787,376	1	347.562,975 284.811,972	24.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30860	Din acte: 1.092 Masurata: 1.031	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30860-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; S. construita la sol:73 mp; Locuinta/1950 din chirpici cu 3 camere si sala,antreu, SU=56.73mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30860-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; Anexa/1950 din chirpici cu bucatarie de vara, camera, baie.
A1.3	30860-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; S. construita la sol:27 mp; Anexa/1950 din chirpici cu o bucatarie,debara si pivnita.;
A1.4	30860-C4	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; S. construita la sol:34 mp; Anexa din chirpici cu o singura incapere.;
A1.5	30860-C5	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S. construita la sol:35 mp; Anexa/1950,din chirpici cu o debara si o incapere.;
A1.6	30860-C6	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; S. construita la sol:47 mp; Anexa/2000-patul cu magazie si sopron deschis.;
A1.7	30860-C7	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; S. construita la sol:63 mp; Anexa/2000 din lemne si scandura inchis pe fundatie beton-depozit.;
A1.8	30860-C8	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 134, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; S. construita la sol:32 mp; Anexa/2000 din lemne si scandura cu sopron-cotete pasari.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50711 / 29/04/2014	
Act Notarial nr. CM:1, din 03/01/2014 emis de BNP Stoenescu Florea (Act Administrativ nr. TDP 4211, din 19/01/2005 emis de Comisia judeteana Dolj ; Certificat si P.V. nr. 3000/2014 Primaria Maglavit.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU PETRE	
80384 / 07/07/2014	
Act Notarial nr. CM:1, din 03/01/2014 emis de STOENESCU FLOREA (declaratia aut nr 1643/2014 BNP Budiana I R.);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU MARIA, LIPSA CNP	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COJOCARU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

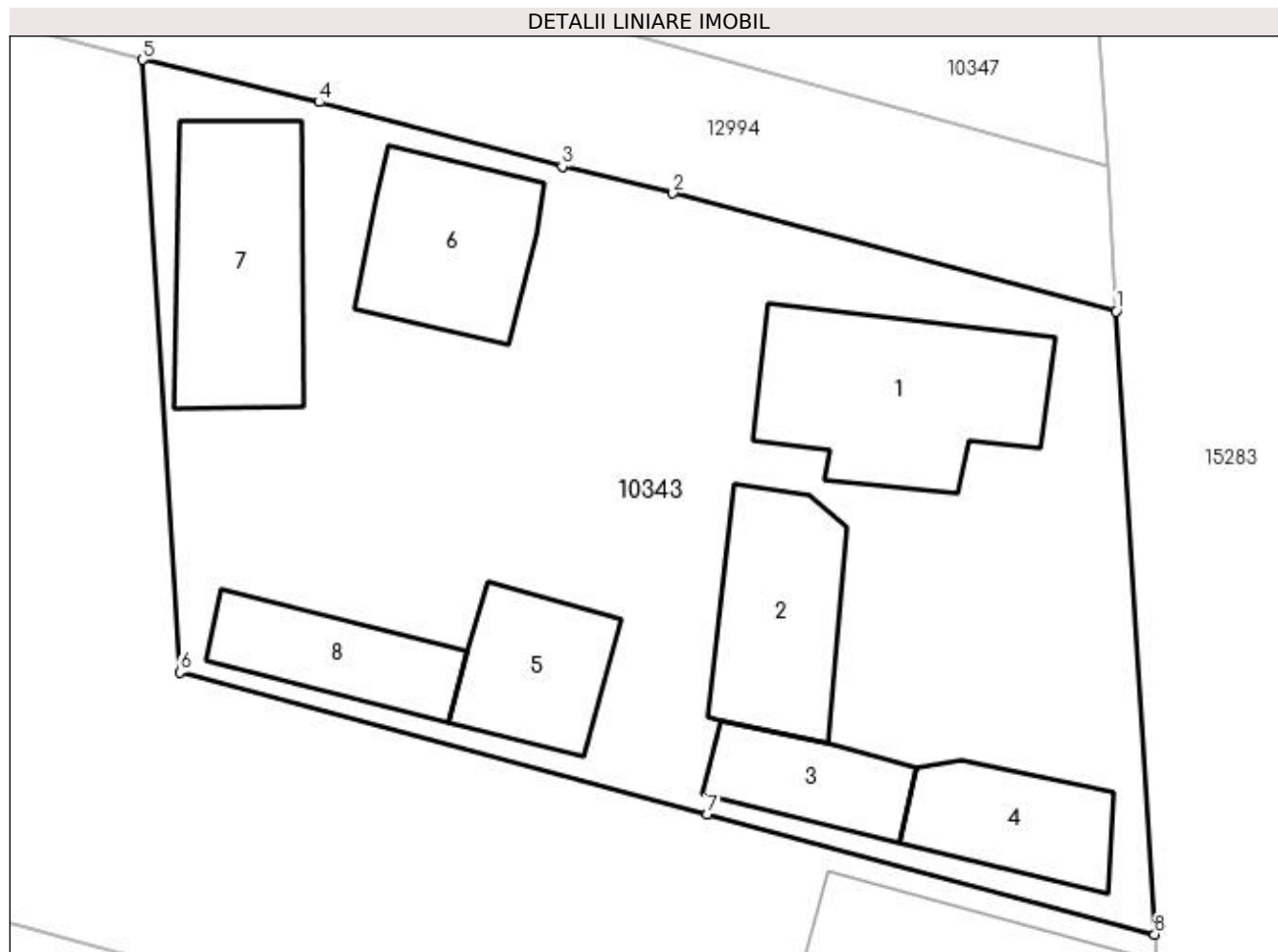
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30860	Din acte: 1.092 Masurata: 1.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.031	134	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30860-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; S. construita la sol:73 mp; Locuinta/1950 din chirpici cu 3 camere si sala,antreu, SU=56.73mp,fara certificat de performanta energetica a constructiei.;
A1.2	30860-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; S. construita la sol:48 mp; Anexa/1950 din chirpici cu bucatarie de vara, camera,baie.
A1.3	30860-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; S. construita la sol:27 mp; Anexa/1950 din chirpici cu o bucatarie,debara si pivnita.;
A1.4	30860-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; S. construita la sol:34 mp; Anexa din chirpici cu o singura incapere.;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	30860-C5	construcții administrative și social culturale	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; S. construita la sol:35 mp; Anexa/1950,din chirpici cu o debara și o incapere.;
A1.6	30860-C6	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; S. construita la sol:47 mp; Anexa/2000-patul cu magazie și sopron deschis.;
A1.7	30860-C7	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; S. construita la sol:63 mp; Anexa/2000 din lemne și scandura închis pe fundație beton-depozit.;
A1.8	30860-C8	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; S. construita la sol:32 mp; Anexa/2000 din lemne și scandura cu sopron-cotete pasari.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.561,372 284.837,928	2	347.542,91 284.842,835	19.103
2	347.542,91 284.842,835	3	347.538,305 284.843,947	4.737
3	347.538,305 284.843,947	4	347.528,174 284.846,63	10.48
4	347.528,174 284.846,63	5	347.520,817 284.848,395	7.566
5	347.520,817 284.848,395	6	347.522,367 284.822,89	25.552
6	347.522,367 284.822,89	7	347.544,351 284.816,976	22.766
7	347.544,351 284.816,976	8	347.562,975 284.811,972	19.285
8	347.562,975 284.811,972	1	347.561,372 284.837,928	26.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 134, P 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.382 Masurata: 1.841	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit; 1541mp AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF:32707;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:214, din 24/07/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA (CVC 492/05.03.2001;NP STOENESCU FLOREA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

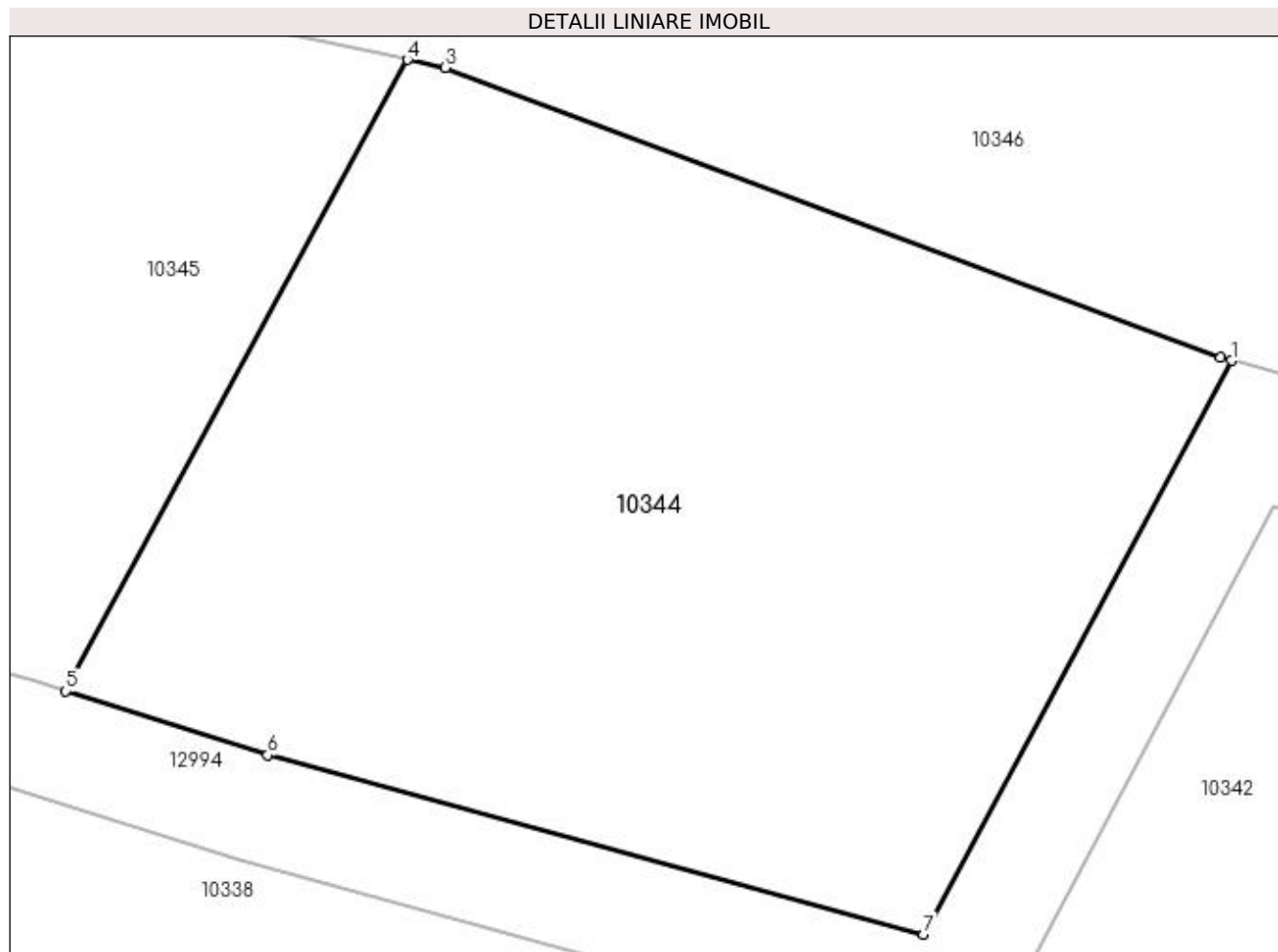
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.382 Masurata: 1.841	1541mp AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF:32707;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.841	134	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,982 284.864,919	2	347.485,391 284.865,081	0.613
2	347.485,391 284.865,081	3	347.442,434 284.881,129	45.857
3	347.442,434 284.881,129	4	347.440,329 284.881,579	2.153
4	347.440,329 284.881,579	5	347.421,389 284.846,596	39.781
5	347.421,389 284.846,596	6	347.432,583 284.843,055	11.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.432,583 284.843,055	7	347.468,921 284.833,133	37.668
7	347.468,921 284.833,133	1	347.485,982 284.864,919	36.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.571	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

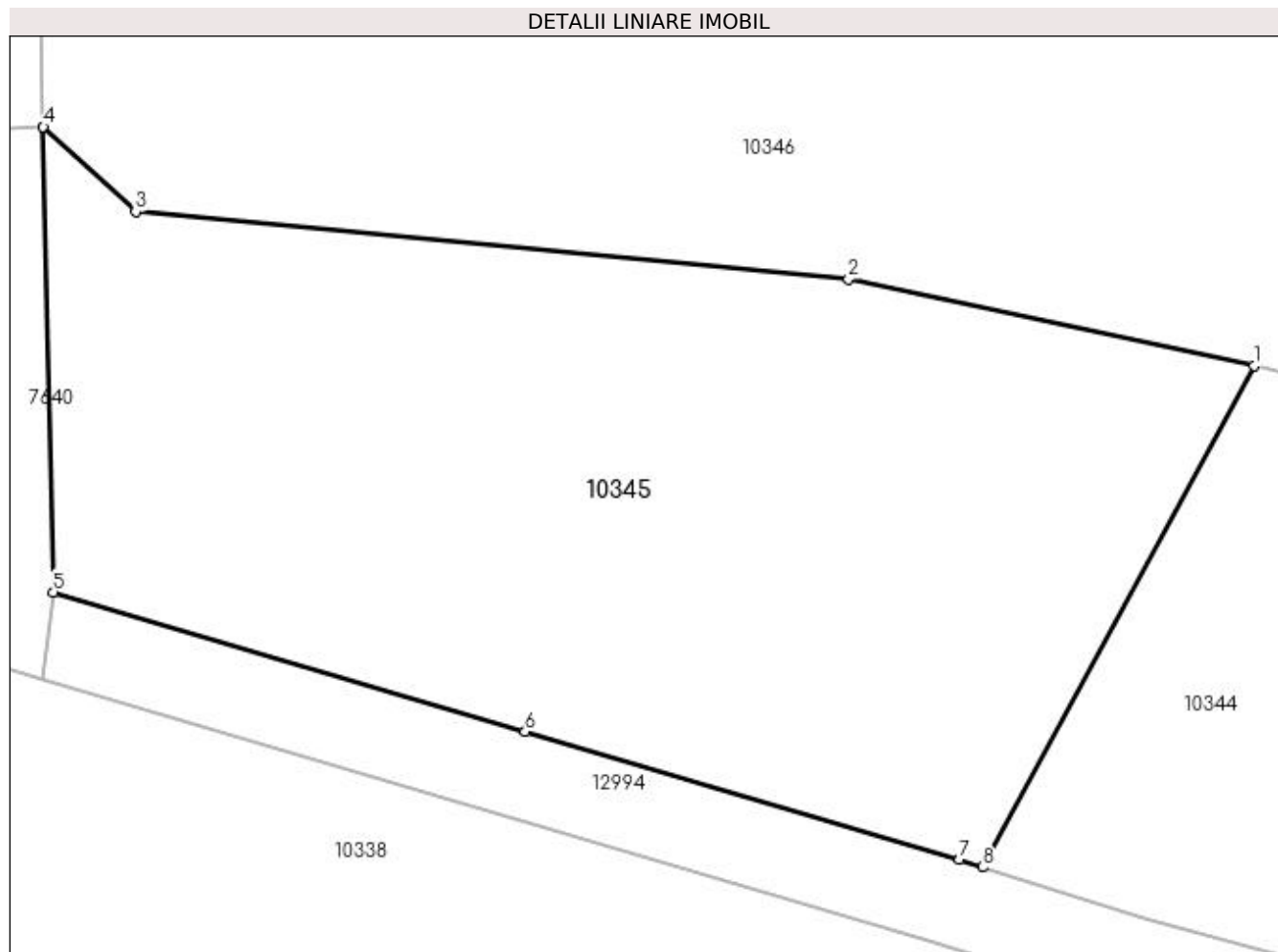
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.571	134		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.440,329 284.881,579	2	347.412,01 284.887,635	28.959
2	347.412,01 284.887,635	3	347.362,248 284.892,343	49.984
3	347.362,248 284.892,343	4	347.355,787 284.898,267	8.766
4	347.355,787 284.898,267	5	347.356,484 284.865,788	32.486
5	347.356,484 284.865,788	6	347.389,438 284.856,05	34.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.389,438 284.856,05	7	347.419,772 284.847,108	31.625
7	347.419,772 284.847,108	8	347.421,389 284.846,596	1.696
8	347.421,389 284.846,596	1	347.440,329 284.881,579	39.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:55

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 134, P 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33036	6.118	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
187 / 08/03/2001		
Act Notarial nr. CVC:492, din 05/03/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE LIVIU , necasatorit, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

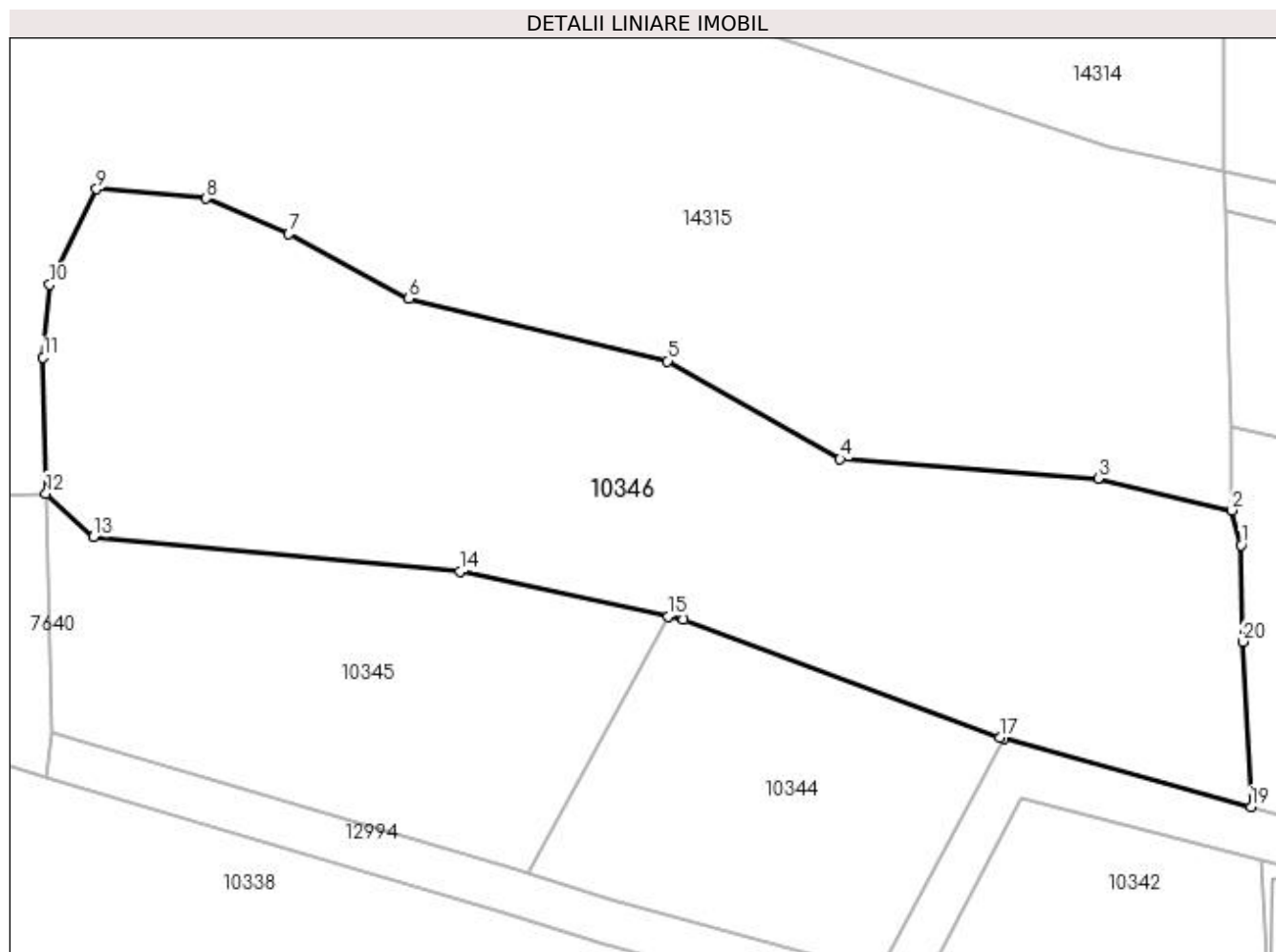
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33036	6.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.118	134	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.518,197 284.891,245	2	347.516,939 284.895,984	4.903
2	347.516,939 284.895,984	3	347.498,763 284.900,326	18.687
3	347.498,763 284.900,326	4	347.463,712 284.902,941	35.148
4	347.463,712 284.902,941	5	347.440,241 284.916,255	26.984
5	347.440,241 284.916,255	6	347.405,066 284.924,716	36.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.405,066 284.924,716	7	347.388,772 284.933,509	18.515
7	347.388,772 284.933,509	8	347.377,465 284.938,346	12.298
8	347.377,465 284.938,346	9	347.362,655 284.939,611	14.864
9	347.362,655 284.939,611	10	347.356,271 284.926,627	14.469
10	347.356,271 284.926,627	11	347.355,391 284.916,717	9.949
11	347.355,391 284.916,717	12	347.355,787 284.898,267	18.454
12	347.355,787 284.898,267	13	347.362,248 284.892,343	8.766
13	347.362,248 284.892,343	14	347.412,01 284.887,635	49.984
14	347.412,01 284.887,635	15	347.440,329 284.881,579	28.959
15	347.440,329 284.881,579	16	347.442,434 284.881,129	2.153
16	347.442,434 284.881,129	17	347.485,391 284.865,081	45.857
17	347.485,391 284.865,081	18	347.485,982 284.864,919	0.613
18	347.485,982 284.864,919	19	347.519,549 284.855,694	34.812
19	347.519,549 284.855,694	20	347.518,393 284.878,15	22.486
20	347.518,393 284.878,15	1	347.518,197 284.891,245	13.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maglavit, Calea Cetatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 135, P 1;2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.310 Masurata: 2.127	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Maglavit, Calea Cetatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 135, P 1;2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Maglavit, Calea Cetatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 135, P 1;2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Maglavit, Calea Cetatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 135, P 1;2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Maglavit, Calea Cetatii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 135, P 1;2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2023-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

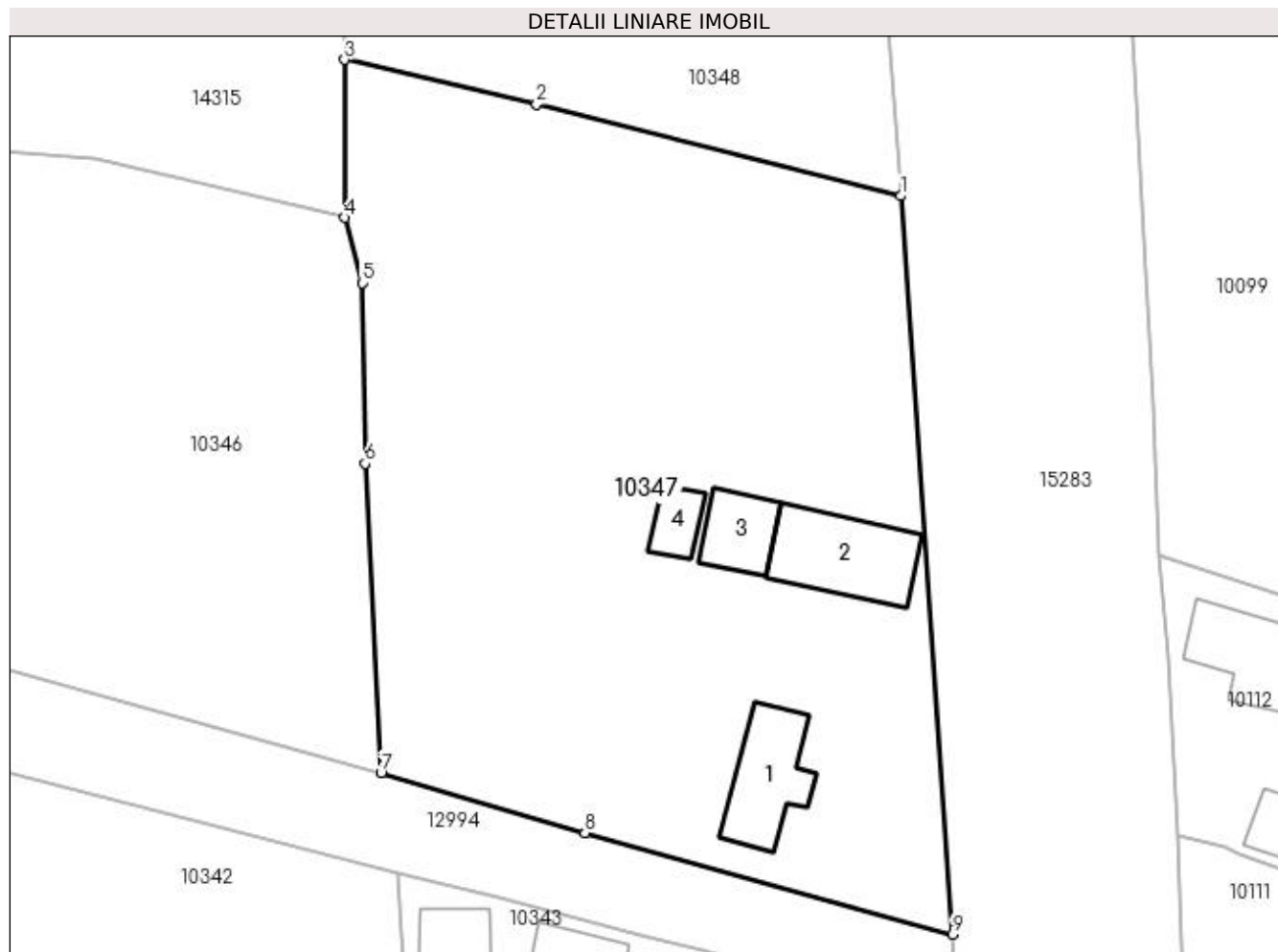
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.310 Masurata: 2.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.127	135	1;2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.557,269 284.897,55	2	347.530,85 284.904,216	27.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.530,85 284.904,216	3	347.516,921 284.907,432	14.295
3	347.516,921 284.907,432	4	347.516,939 284.895,984	11.448
4	347.516,939 284.895,984	5	347.518,197 284.891,245	4.903
5	347.518,197 284.891,245	6	347.518,393 284.878,15	13.096
6	347.518,393 284.878,15	7	347.519,549 284.855,694	22.486
7	347.519,549 284.855,694	8	347.534,353 284.851,367	15.423
8	347.534,353 284.851,367	9	347.561,014 284.844,0	27.66
9	347.561,014 284.844,0	1	347.557,269 284.897,55	53.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 135, P 3;4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.145	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 135, P 3;4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2400-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENUICA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENUICA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

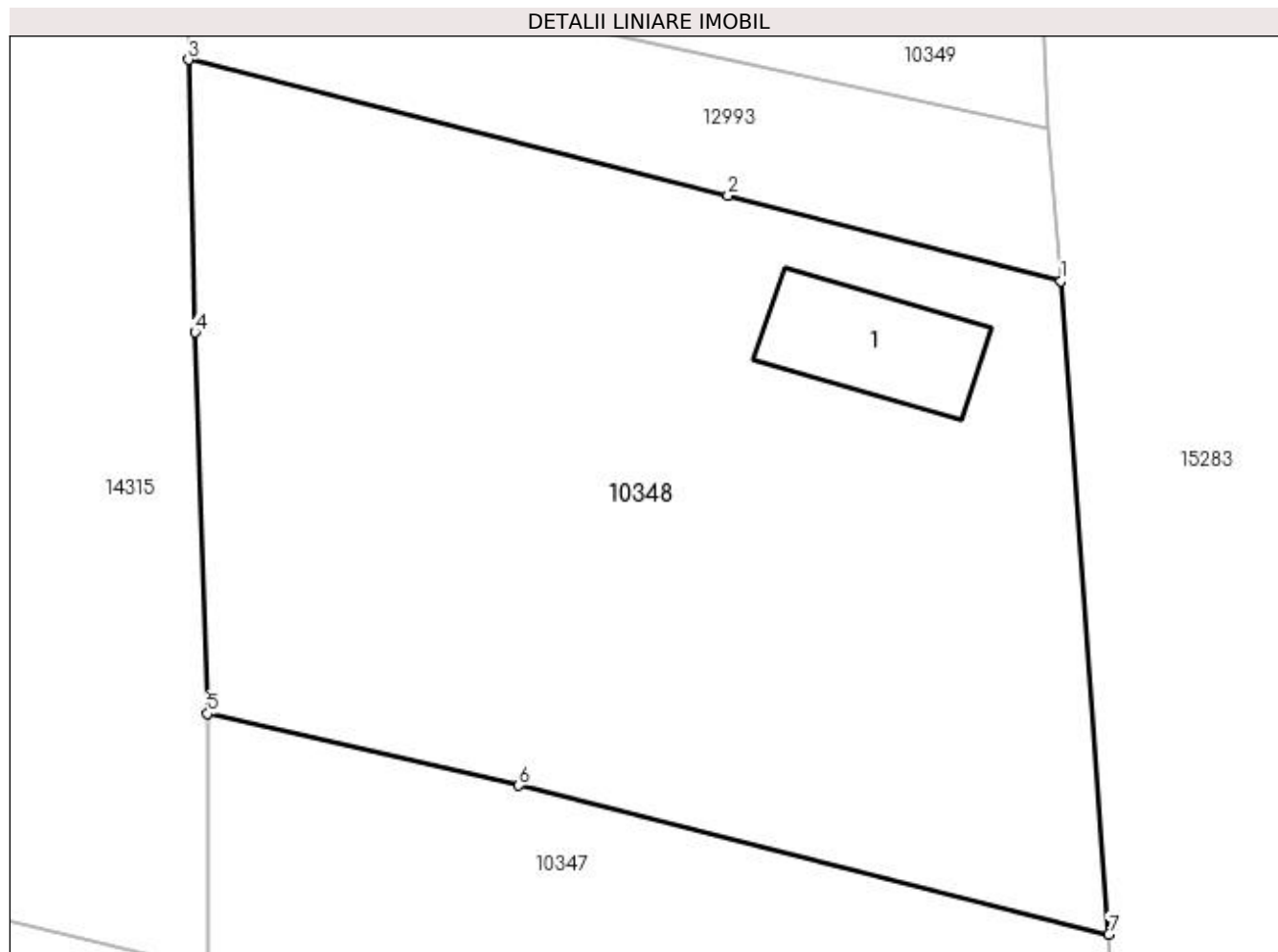
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.145	135	3;4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.555,131 284.926,806	2	347.540,214 284.930,637	15.401
2	347.540,214 284.930,637	3	347.516,054 284.936,706	24.911
3	347.516,054 284.936,706	4	347.516,352 284.924,495	12.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.516,352 284.924,495	5	347.516,921 284.907,432	17.072
5	347.516,921 284.907,432	6	347.530,85 284.904,216	14.295
6	347.530,85 284.904,216	7	347.557,269 284.897,55	27.247
7	347.557,269 284.897,55	1	347.555,131 284.926,806	29.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:35
 Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 135, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33026	Din acte: 1.000 Masurata: 880	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
515 / 22/09/2000		
Act Notarial nr. CVC:1469, din 20/09/2000 emis de NP MARIANA BAZGU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ILIE, LIPSA CNP 2) VILA ISABEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

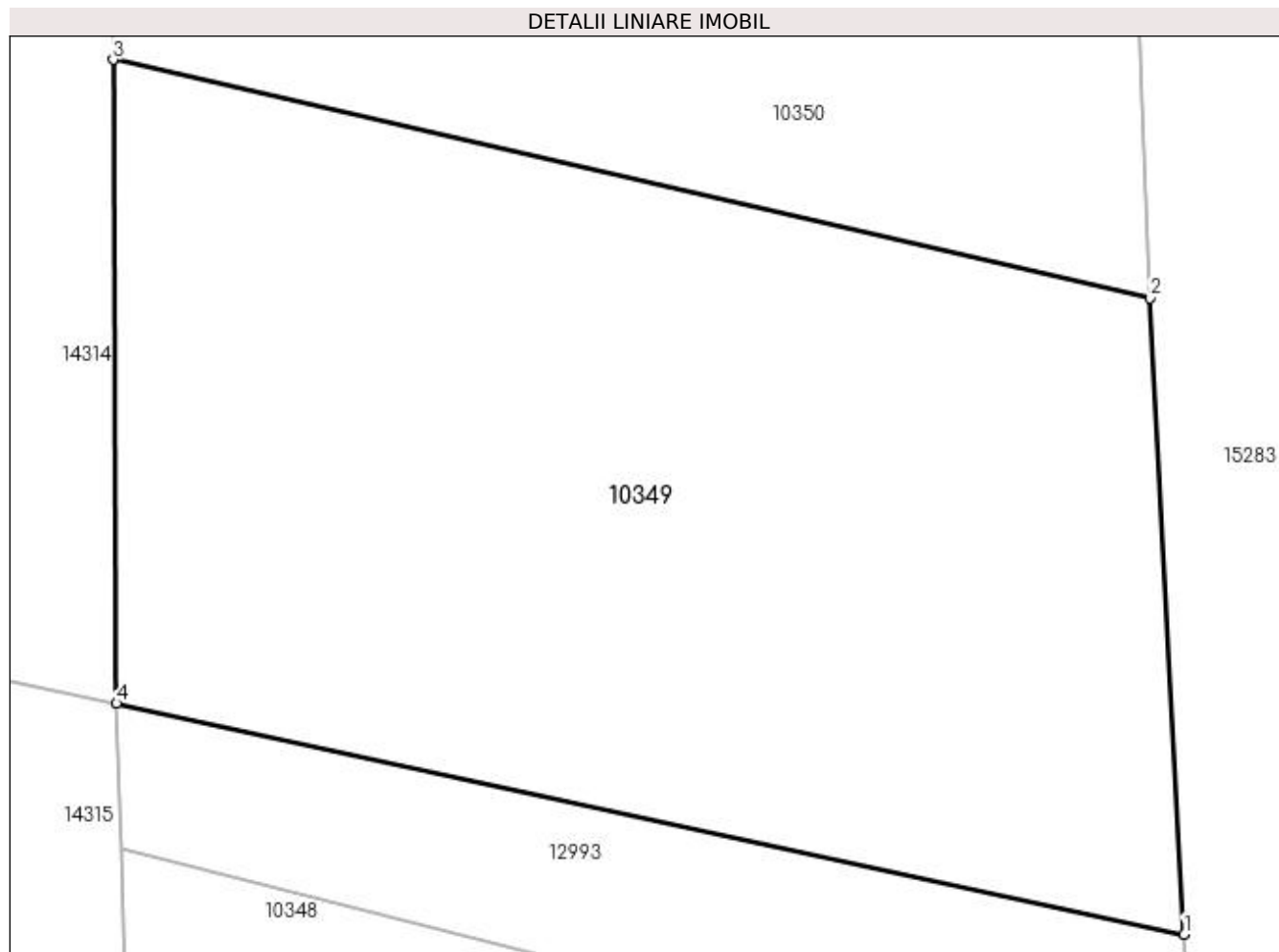
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33026	Din acte: 1.000 Masurata: 880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	880	135	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.554,585 284.933,628	2	347.553,358 284.956,691	23.096
2	347.553,358 284.956,691	3	347.515,744 284.965,336	38.595
3	347.515,744 284.965,336	4	347.515,868 284.942,0	23.336
4	347.515,868 284.942,0	1	347.554,585 284.933,628	39.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:37

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 129, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33068	Din acte: 1.000 Masurata: 933	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
503 / 18/09/2000		
Act Notarial nr. CVC:2189, din 18/09/2000 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ILIE, LIPSA CNP 2) VILA ISABEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

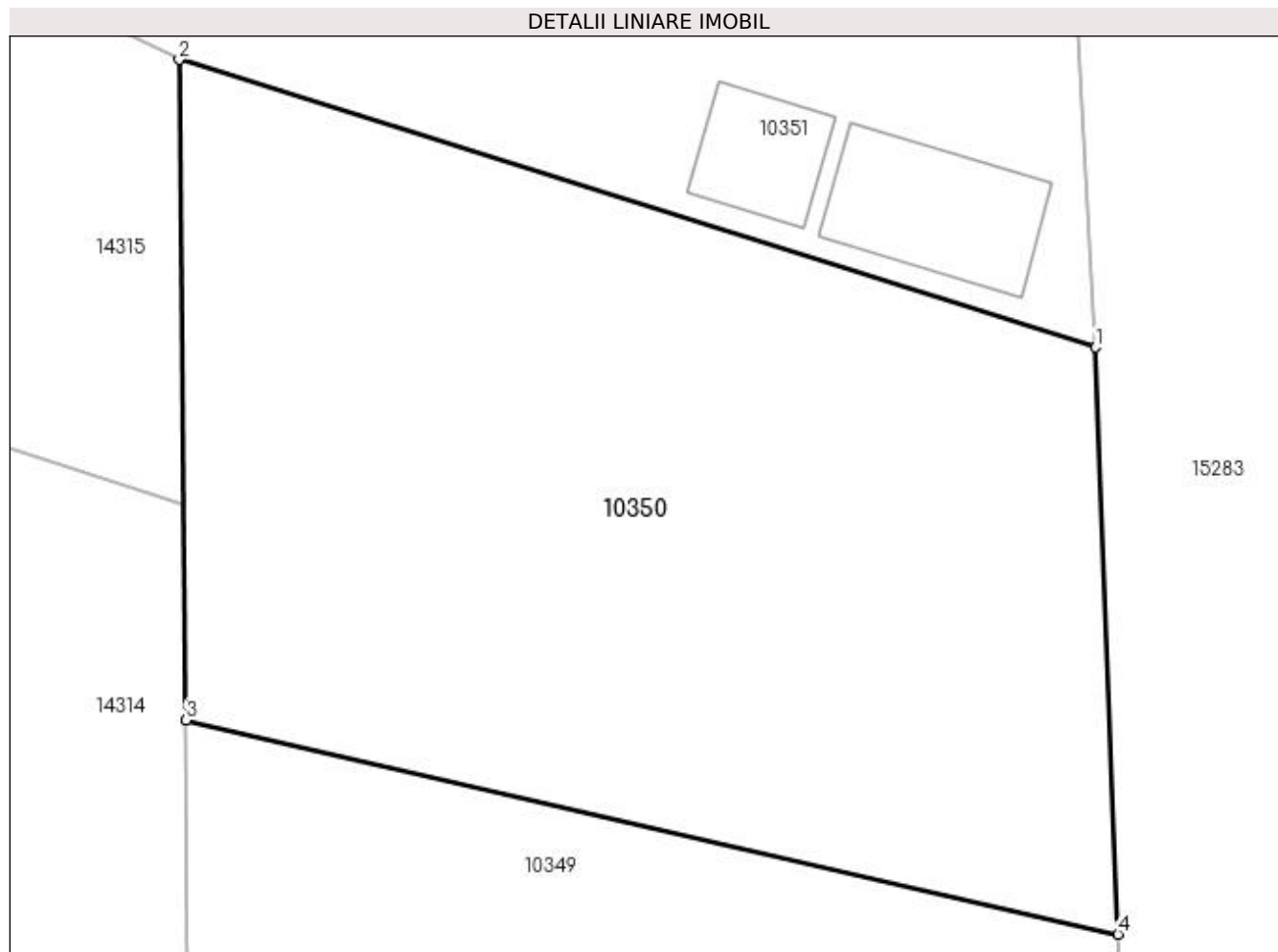
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33068	Din acte: 1.000 Masurata: 933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	933	129	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.552,453 284.980,376	2	347.515,461 284.991,99	38.772
2	347.515,461 284.991,99	3	347.515,744 284.965,336	26.656
3	347.515,744 284.965,336	4	347.553,358 284.956,691	38.595
4	347.553,358 284.956,691	1	347.552,453 284.980,376	23.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 135, P 7;8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.135	Sector cadastral:13 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 135, P 7;8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 135, P 7;8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 135, P 7;8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2490-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

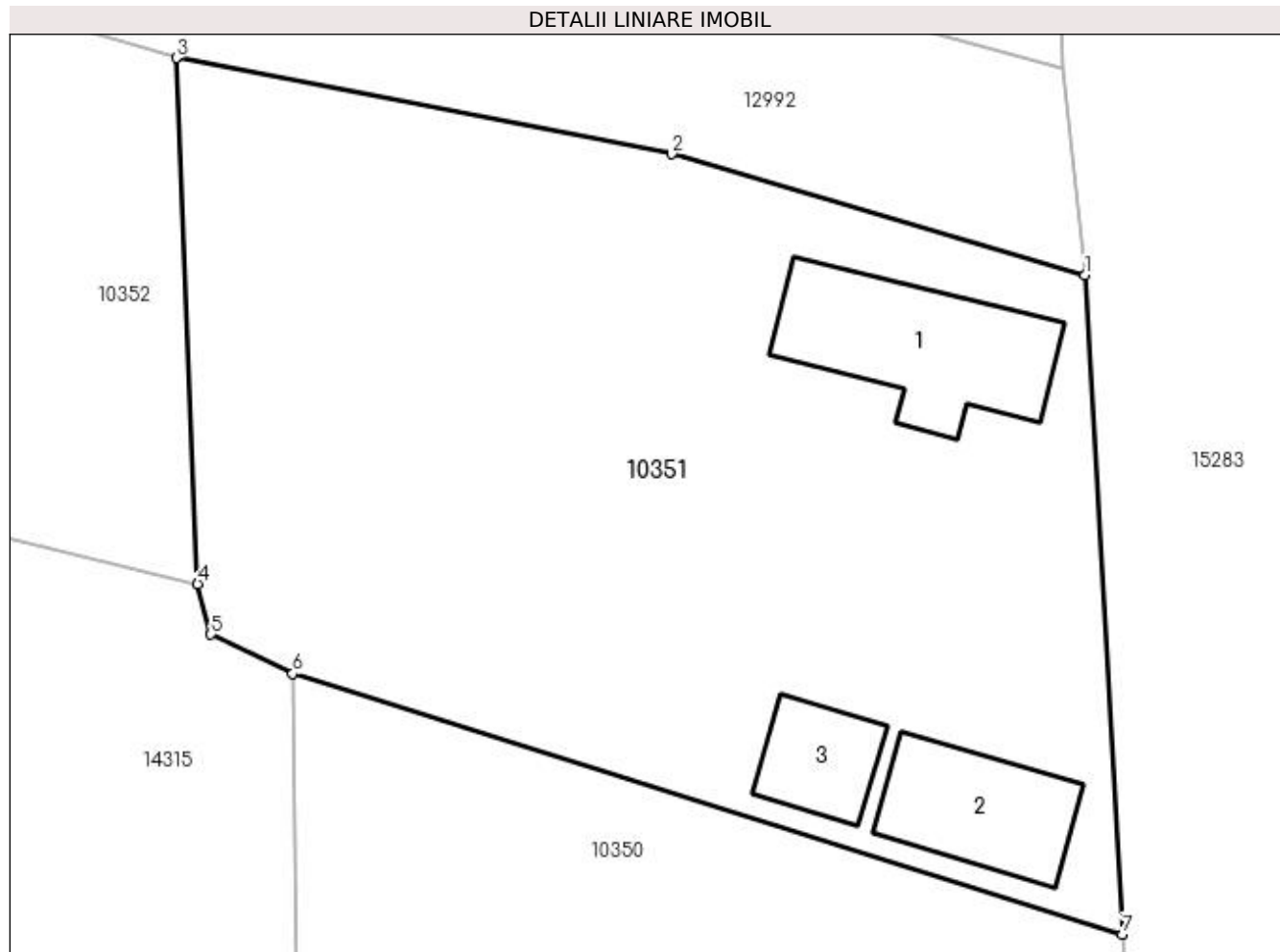
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.135	135	7;8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.550,786 285.009,749	2	347.532,359 285.015,134	19.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.532,359 285.015,134	3	347.510,283 285.019,421	22.488
3	347.510,283 285.019,421	4	347.511,217 284.995,989	23.451
4	347.511,217 284.995,989	5	347.511,813 284.993,737	2.33
5	347.511,813 284.993,737	6	347.515,461 284.991,99	4.045
6	347.515,461 284.991,99	7	347.552,453 284.980,376	38.772
7	347.552,453 284.980,376	1	347.550,786 285.009,749	29.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 35, P 9/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:20982, din 03/06/2019 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SERBU STEFAN	
2) MUNTEANU LELIA	

C. Partea III. SARCINI .

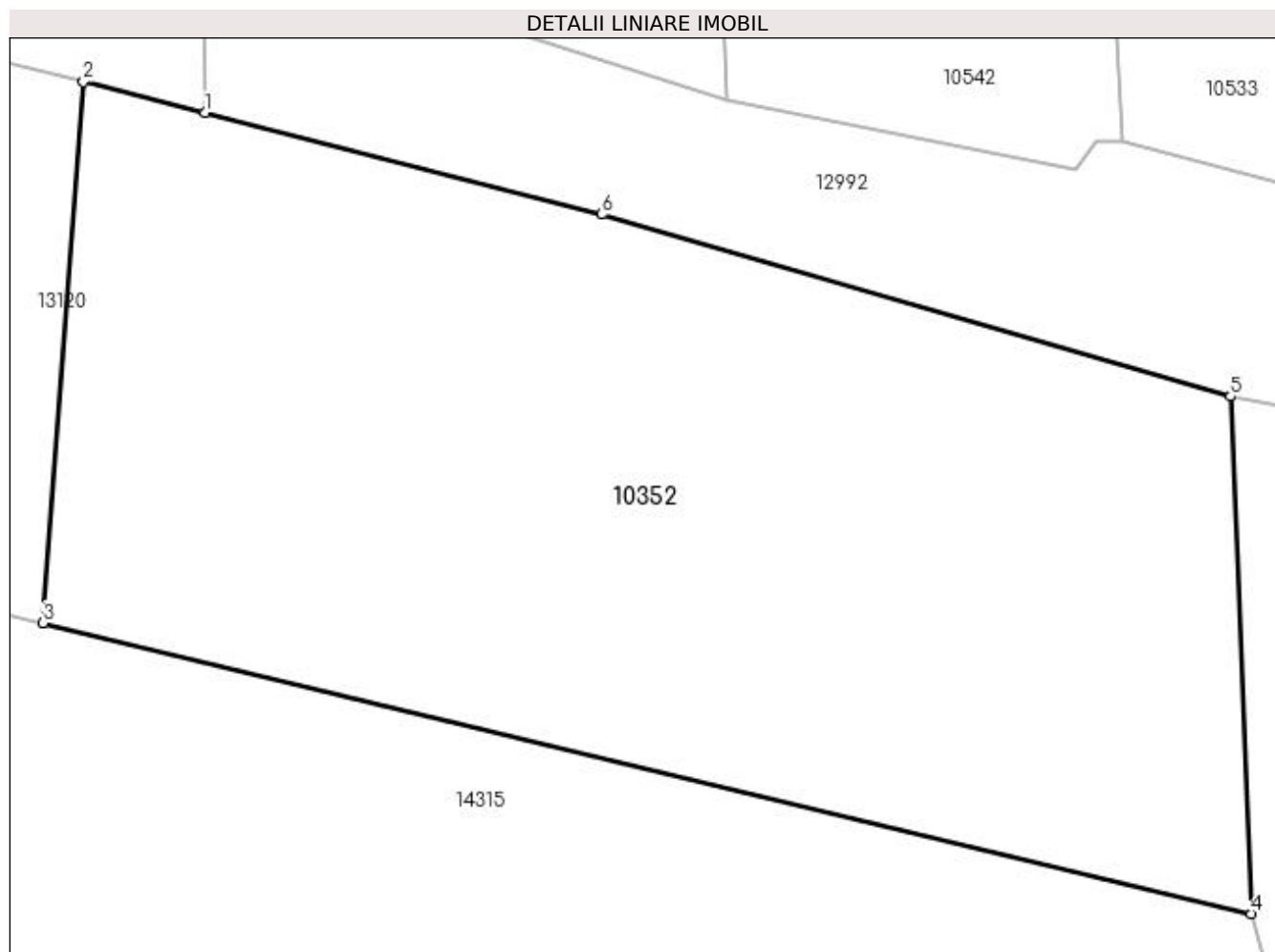
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	197	35	9/2	-	
1	vie	DA	1.099	35	9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.463,812 285.032,263	2	347.458,314 285.033,667	5.674
2	347.458,314 285.033,667	3	347.456,488 285.009,172	24.563
3	347.456,488 285.009,172	4	347.511,217 284.995,989	56.294
4	347.511,217 284.995,989	5	347.510,283 285.019,421	23.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.510,283 285.019,421	6	347.481,811 285.027,669	29.643
6	347.481,811 285.027,669	1	347.463,812 285.032,263	18.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73
 Nr. cadastral vechi:94

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 999	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:1834, din 12/09/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

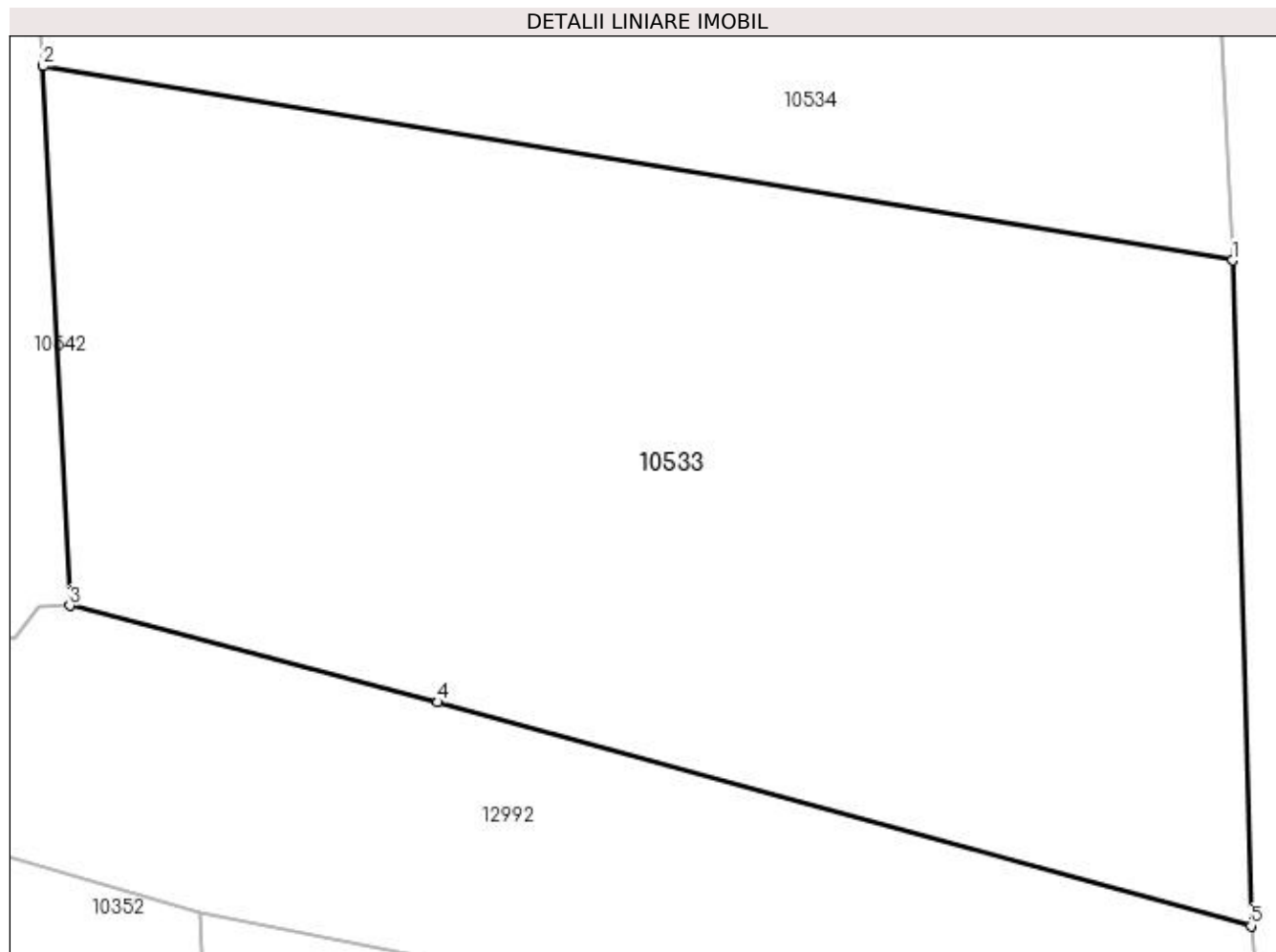
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.056 Masurata: 999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	999	136	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.549,096 285.043,967	2	347.504,365 285.051,276	45.324
2	347.504,365 285.051,276	3	347.505,363 285.030,987	20.314
3	347.505,363 285.030,987	4	347.519,219 285.027,359	14.323
4	347.519,219 285.027,359	5	347.549,804 285.018,948	31.72
5	347.549,804 285.018,948	1	347.549,096 285.043,967	25.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 136, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30673	Din acte: 500 Masurata: 499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109319 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CVC:2315, din 22/08/2016 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOASE MARIOARA 2) GOGOASE STEFAN-GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

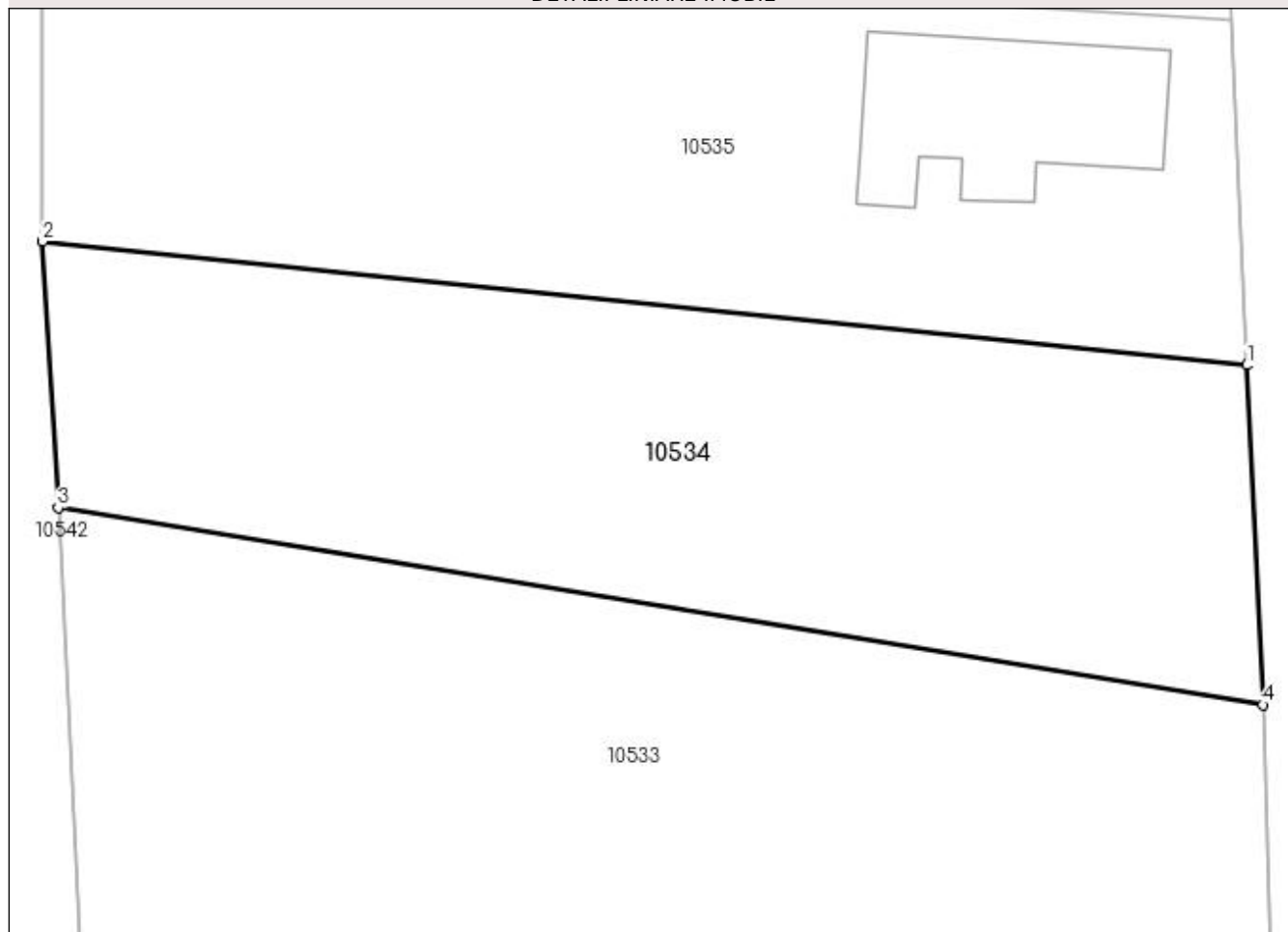
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30673	Din acte: 500 Masurata: 499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	136	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.548,498 285.056,573	2	347.503,787 285.061,159	44.946
2	347.503,787 285.061,159	3	347.504,365 285.051,276	9.9
3	347.504,365 285.051,276	4	347.549,096 285.043,967	45.324
4	347.549,096 285.043,967	1	347.548,498 285.056,573	12.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:92

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 136, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 528 Masurata: 525	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 136, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CVC:1179, din 22/05/2002 emis de NP BELU AUREL;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

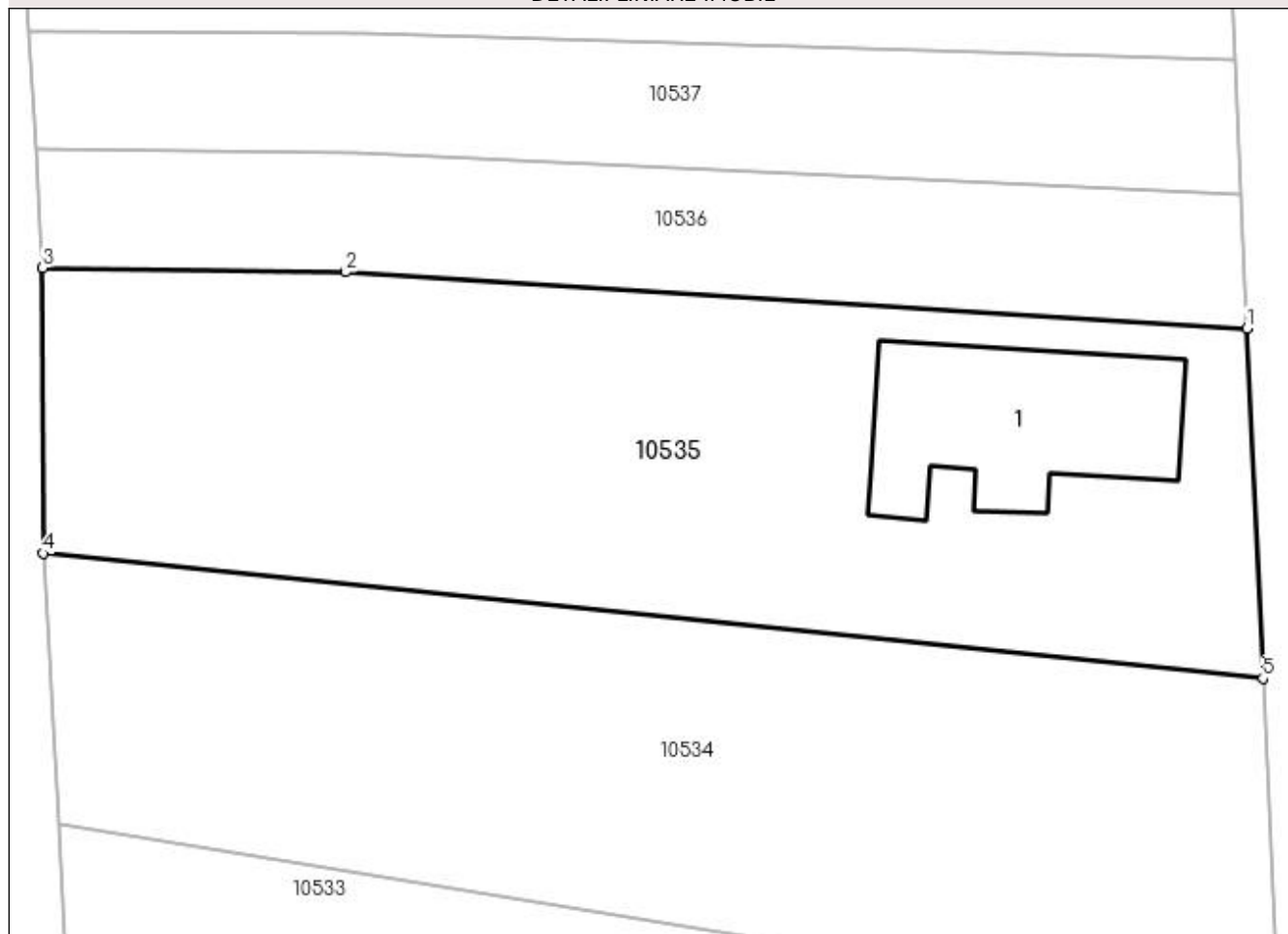
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 528 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	136	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.547,903 285.069,408	2	347.514,842 285.071,468	33.125
2	347.514,842 285.071,468	3	347.503,751 285.071,617	11.092
3	347.503,751 285.071,617	4	347.503,787 285.061,159	10.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.503,787 285.061,159	5	347.548,498 285.056,573	44.946
5	347.548,498 285.056,573	1	347.547,903 285.069,408	12.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:756, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 1670/2005);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNAVATU MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

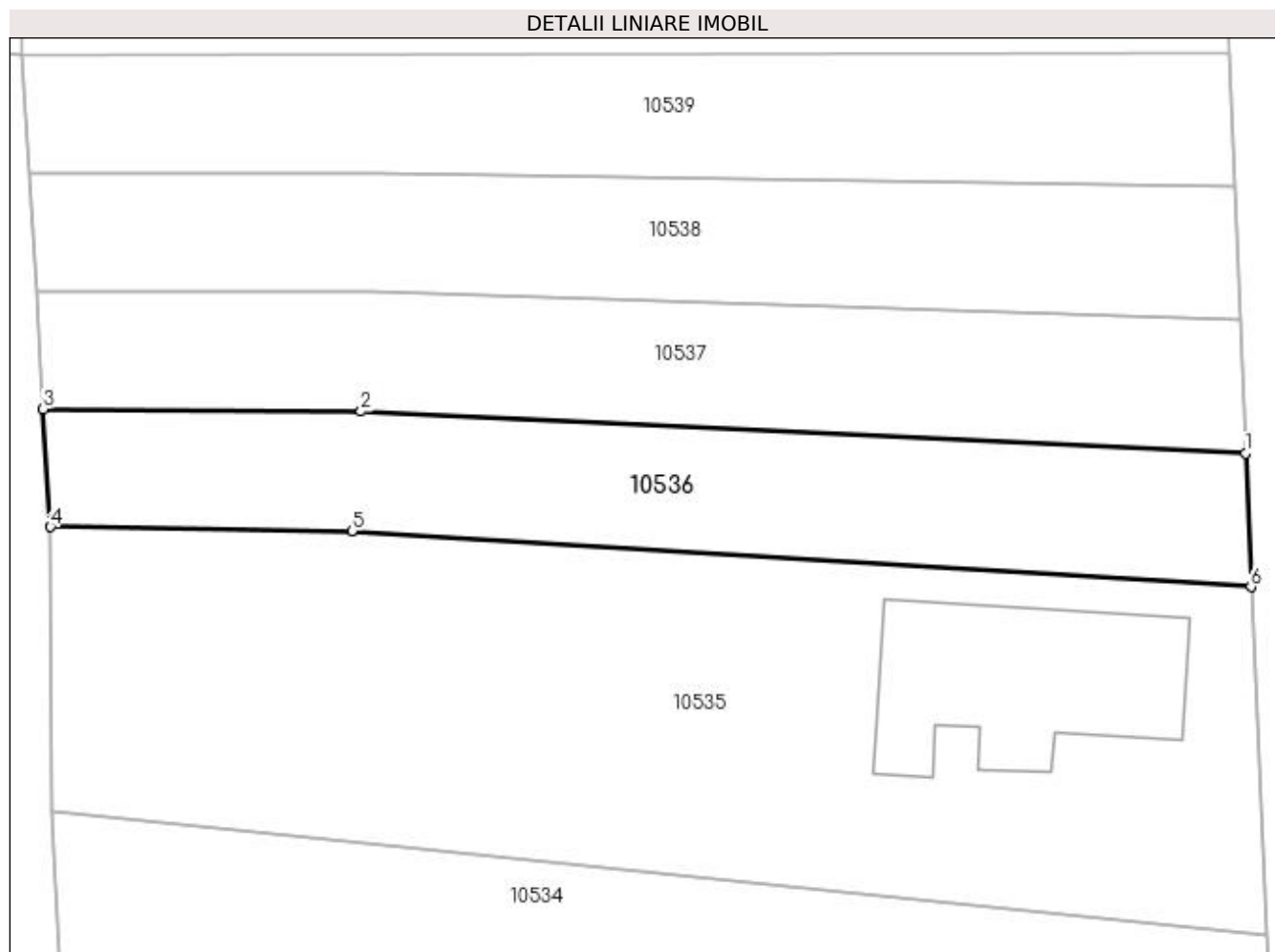
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	202	136	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.547,702 285.074,317	2	347.515,177 285.075,855	32.561
2	347.515,177 285.075,855	3	347.503,485 285.075,942	11.692
3	347.503,485 285.075,942	4	347.503,751 285.071,617	4.333
4	347.503,751 285.071,617	5	347.514,842 285.071,468	11.092
5	347.514,842 285.071,468	6	347.547,903 285.069,408	33.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.547,903 285.069,408	1	347.547,702 285.074,317	4.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:756, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 1670/2005);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDAN ALINA, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

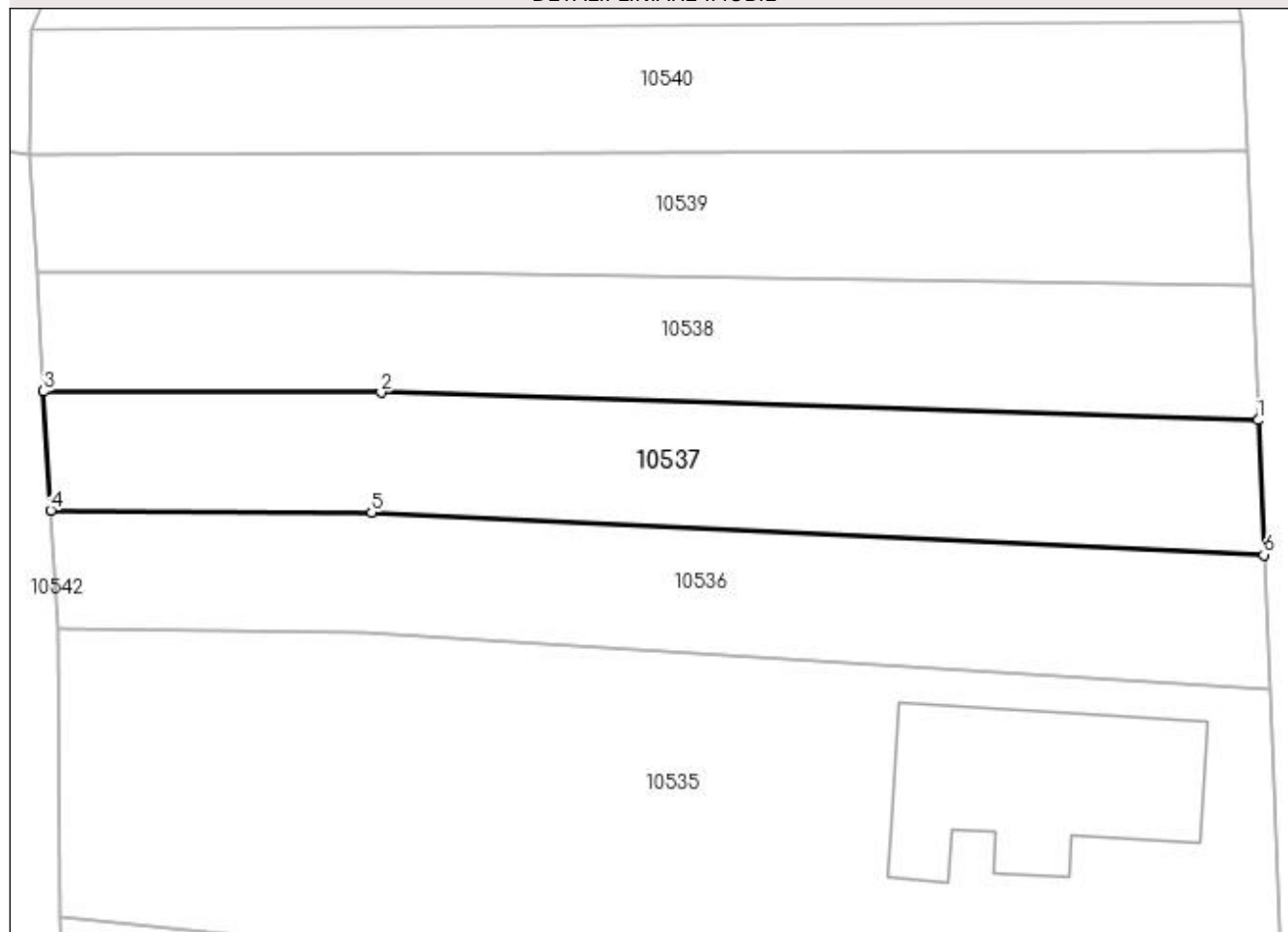
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	202	136	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.547,501 285.079,226	2	347.515,521 285.080,229	31.996
2	347.515,521 285.080,229	3	347.503,219 285.080,267	12.302
3	347.503,219 285.080,267	4	347.503,485 285.075,942	4.333
4	347.503,485 285.075,942	5	347.515,177 285.075,855	11.692
5	347.515,177 285.075,855	6	347.547,702 285.074,317	32.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.547,702 285.074,317	1	347.547,501 285.079,226	4.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:756, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 1670/2005);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU LAURIAN , LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

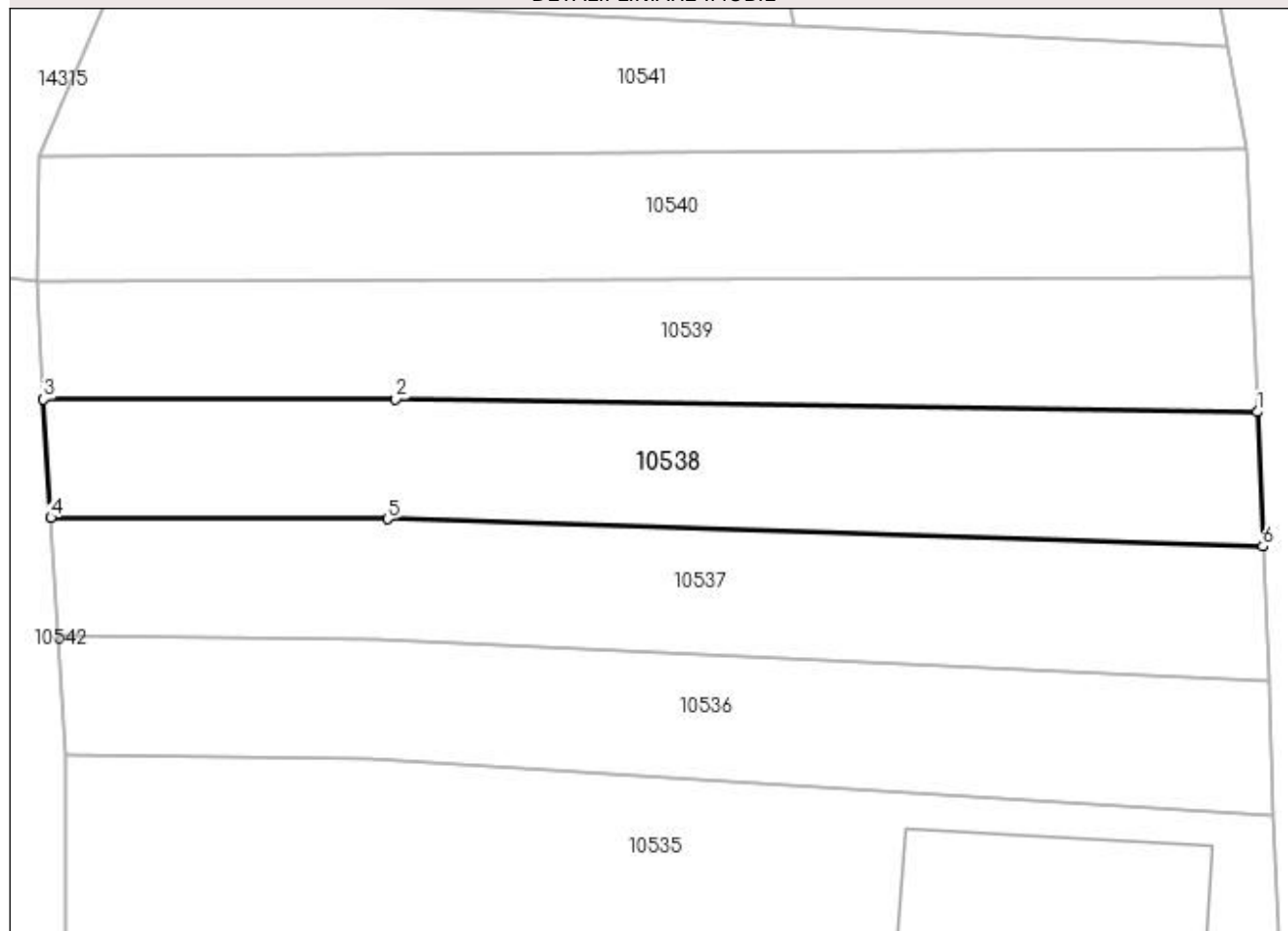
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	202	136	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.547,301 285.084,135	2	347.515,818 285.084,603	31.486
2	347.515,818 285.084,603	3	347.502,952 285.084,591	12.866
3	347.502,952 285.084,591	4	347.503,219 285.080,267	4.332
4	347.503,219 285.080,267	5	347.515,521 285.080,229	12.302
5	347.515,521 285.080,229	6	347.547,501 285.079,226	31.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.547,501 285.079,226	1	347.547,301 285.084,135	4.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		202	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:756, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR 1670/2005;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ECATERINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

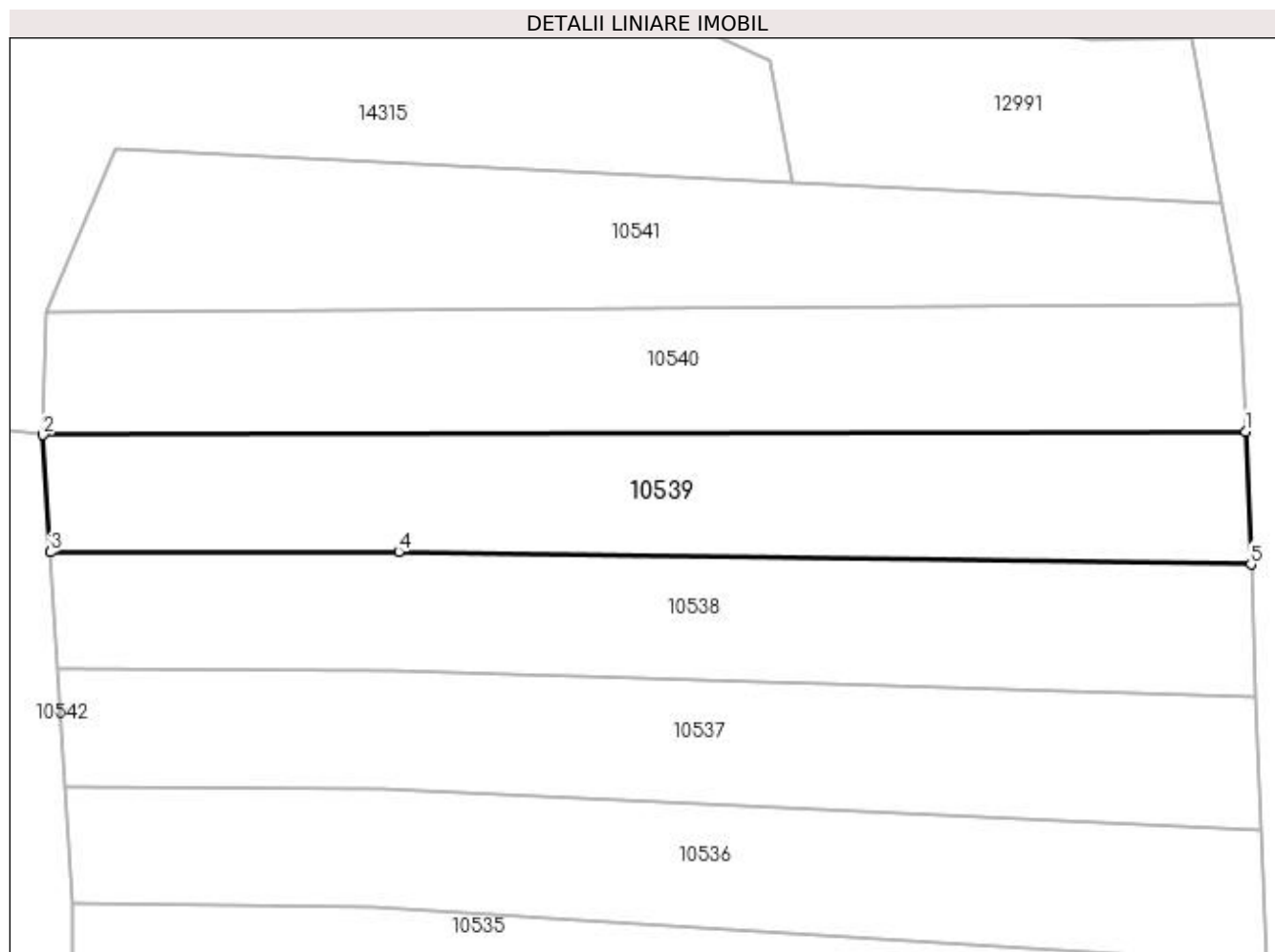
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	202	136	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.547,1 285.089,045	2	347.502,686 285.088,919	44.414
2	347.502,686 285.088,919	3	347.502,952 285.084,591	4.336
3	347.502,952 285.084,591	4	347.515,818 285.084,603	12.866
4	347.515,818 285.084,603	5	347.547,301 285.084,135	31.486
5	347.547,301 285.084,135	1	347.547,1 285.089,045	4.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 25A, Jud. Dolj, T 136, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33258	204	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209651 / 27/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:756, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT (DOSAR NR. 1670/2005, din 16/09/2005 emis de JUDECATORIA CALAFAT; Act Administrativ nr. TDP NR. 2484-19512, din 22/01/1997 emis de C.J. DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU PETRE	A1

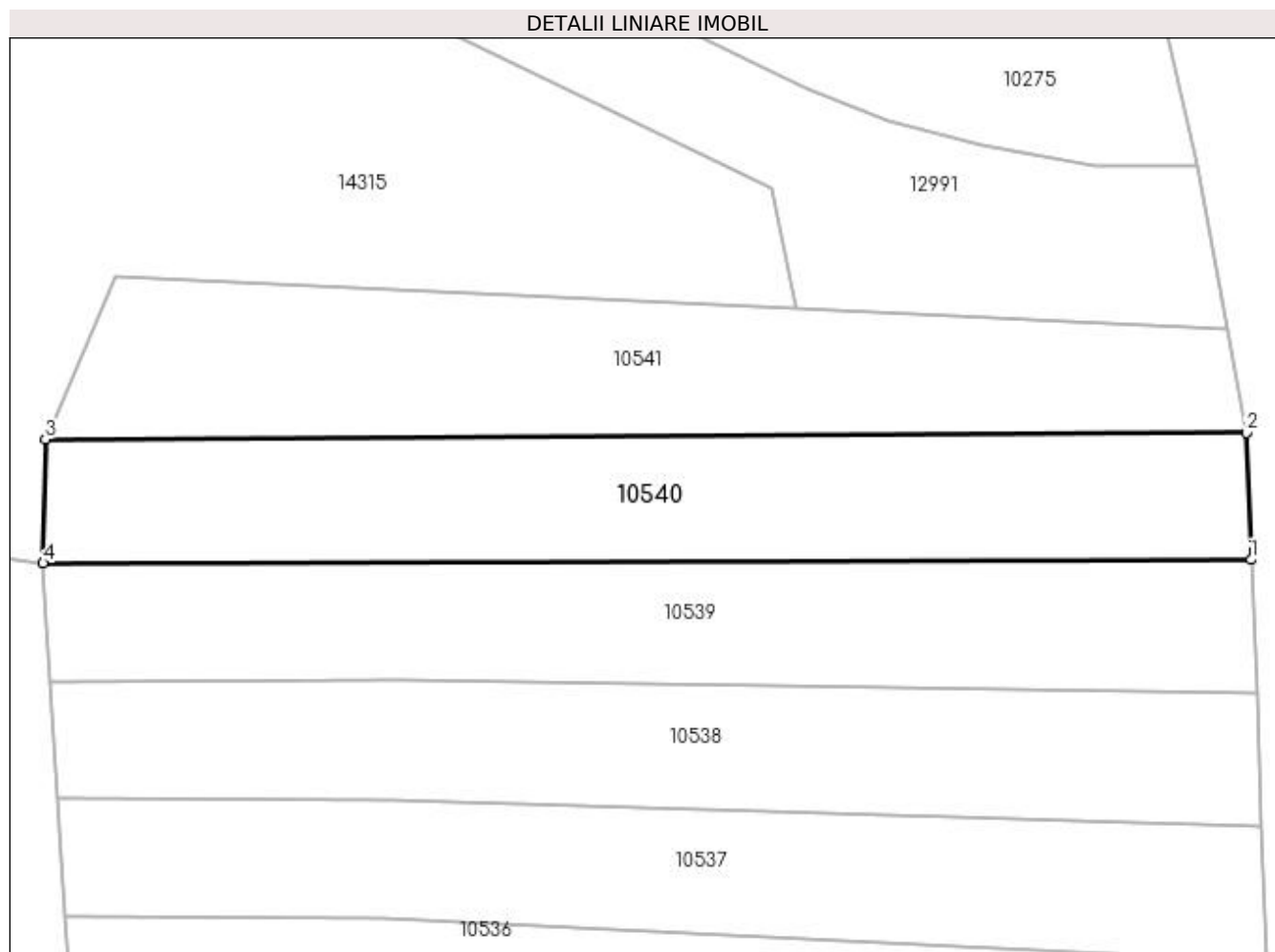
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33258	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	204	136	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.547,101 285.089,045	2	347.546,933 285.093,714	4.672
2	347.546,933 285.093,714	3	347.502,763 285.093,474	44.171
3	347.502,763 285.093,474	4	347.502,686 285.088,919	4.556
4	347.502,686 285.088,919	1	347.547,101 285.089,045	44.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 208	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

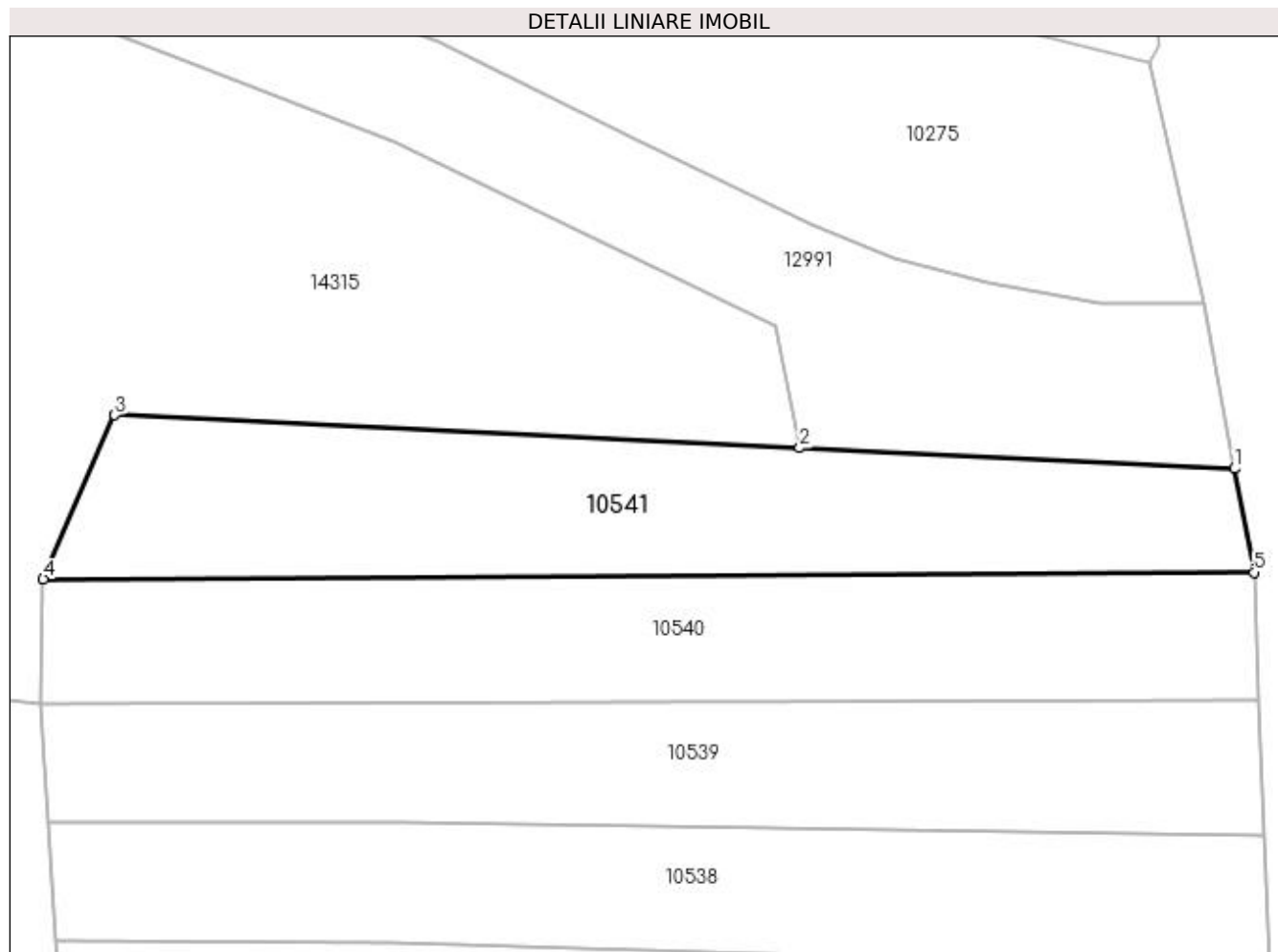
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	208	136		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.546,215 285.097,494	2	347.530,355 285.098,252	15.878
2	347.530,355 285.098,252	3	347.505,375 285.099,444	25.008
3	347.505,375 285.099,444	4	347.502,763 285.093,474	6.516
4	347.502,763 285.093,474	5	347.546,933 285.093,714	44.171
5	347.546,933 285.093,714	1	347.546,215 285.097,494	3.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 136, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.242 Masurata: 1.035	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:421, din 13/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELU AUREL 2) BELU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

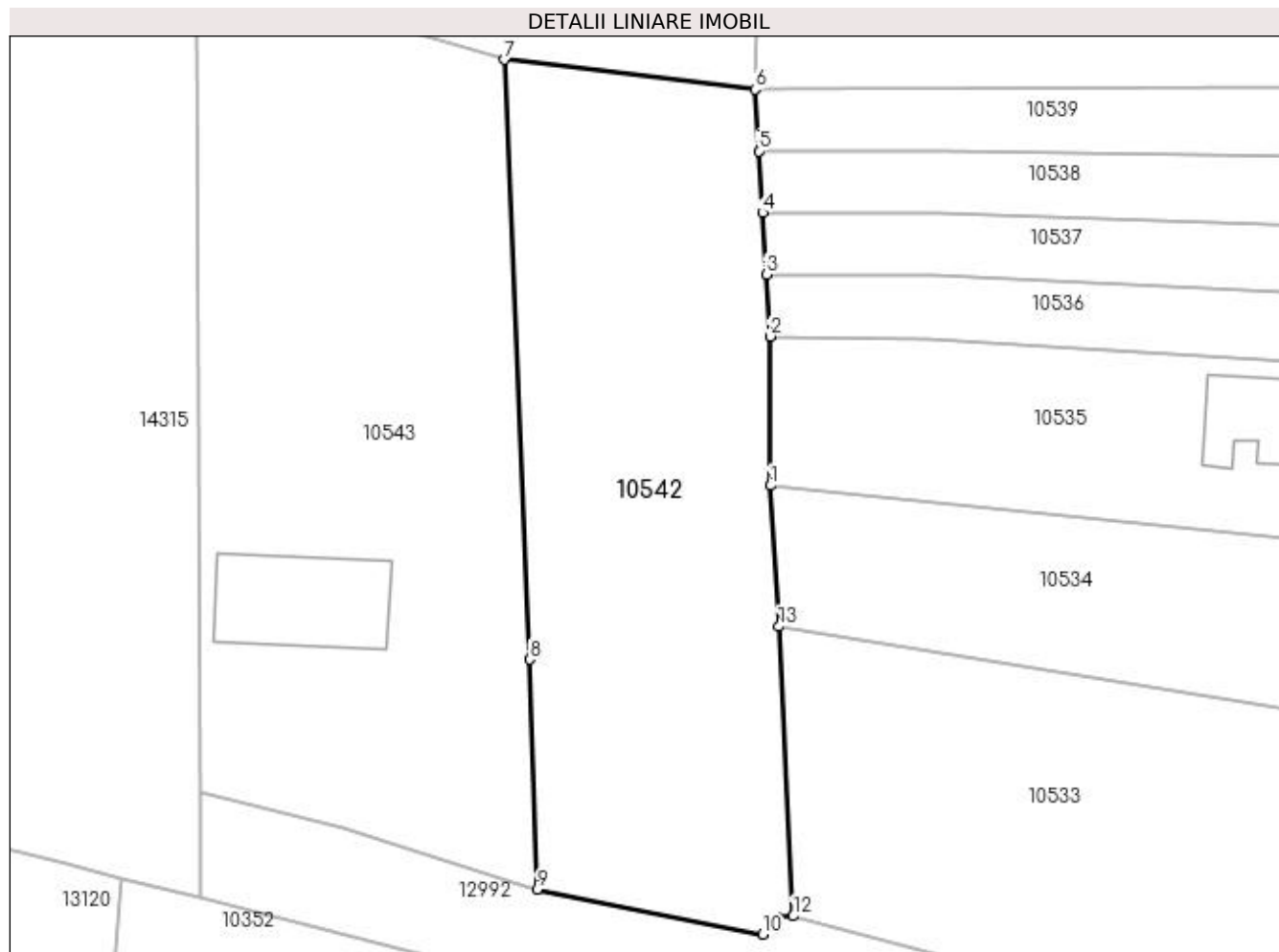
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.242 Masurata: 1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.035	136	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.503,787 285.061,159	2	347.503,751 285.071,617	10.458
2	347.503,751 285.071,617	3	347.503,485 285.075,942	4.333
3	347.503,485 285.075,942	4	347.503,219 285.080,267	4.333
4	347.503,219 285.080,267	5	347.502,952 285.084,591	4.332
5	347.502,952 285.084,591	6	347.502,686 285.088,919	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.502,686 285.088,919	7	347.485,128 285.090,99	17.68
7	347.485,128 285.090,99	8	347.486,914 285.048,966	42.062
8	347.486,914 285.048,966	9	347.487,432 285.032,852	16.122
9	347.487,432 285.032,852	10	347.503,255 285.029,722	16.13
10	347.503,255 285.029,722	11	347.504,218 285.030,944	1.556
11	347.504,218 285.030,944	12	347.505,363 285.030,987	1.146
12	347.505,363 285.030,987	13	347.504,365 285.051,276	20.314
13	347.504,365 285.051,276	1	347.503,787 285.061,159	9.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 136, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.283	Sector cadastral:13 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Gutuiului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 136, P 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1234, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA ANGELA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA ANGELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

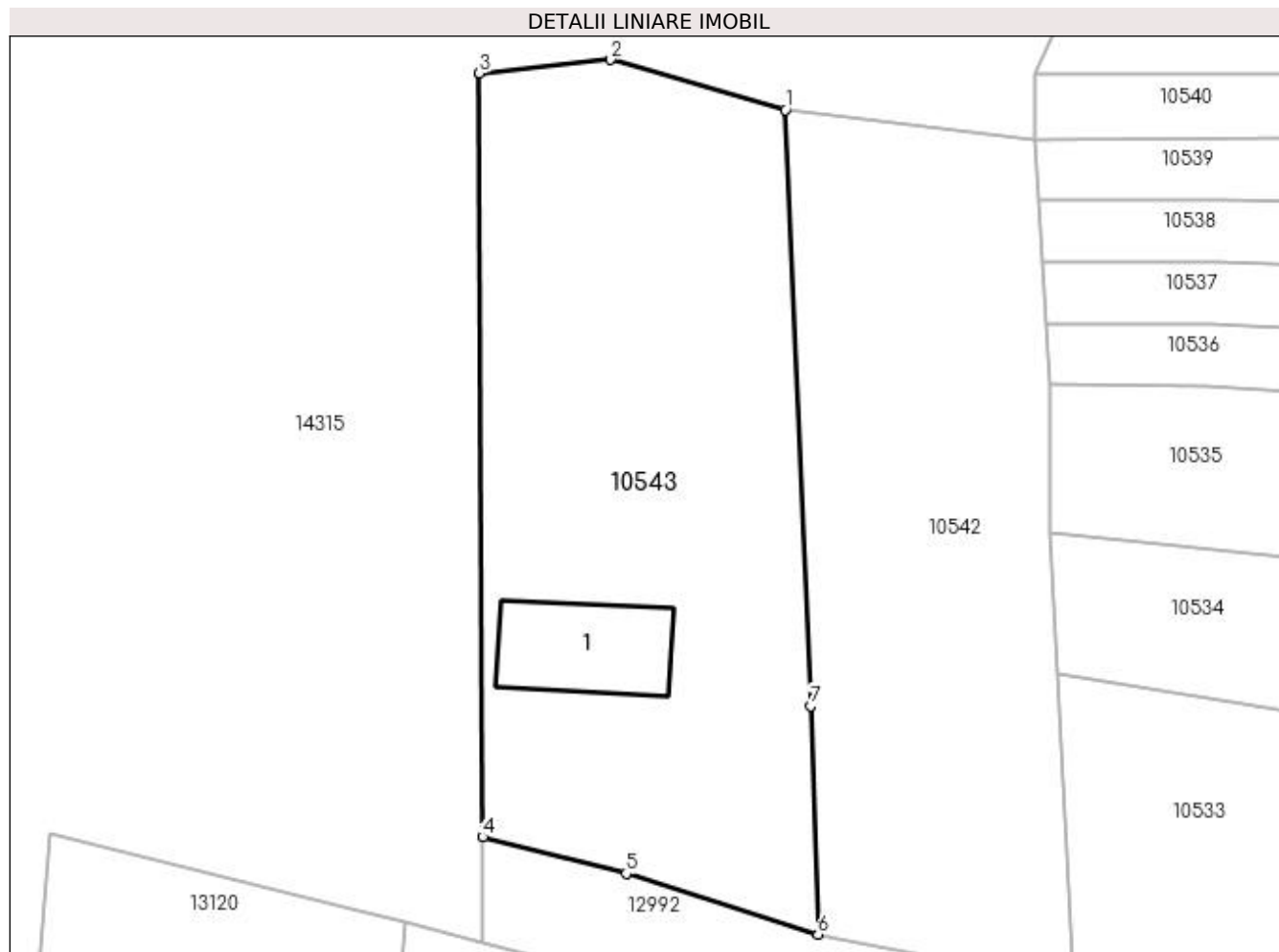
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.283	136	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,128 285.090,99	2	347.472,776 285.094,537	12.851
2	347.472,776 285.094,537	3	347.463,529 285.093,596	9.295
3	347.463,529 285.093,596	4	347.463,777 285.039,716	53.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.463,777 285.039,716	5	347.473,893 285.037,142	10.438
5	347.473,893 285.037,142	6	347.487,432 285.032,852	14.202
6	347.487,432 285.032,852	7	347.486,914 285.048,966	16.122
7	347.486,914 285.048,966	1	347.485,128 285.090,99	42.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.573	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; STR POPA SAPCA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.5.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

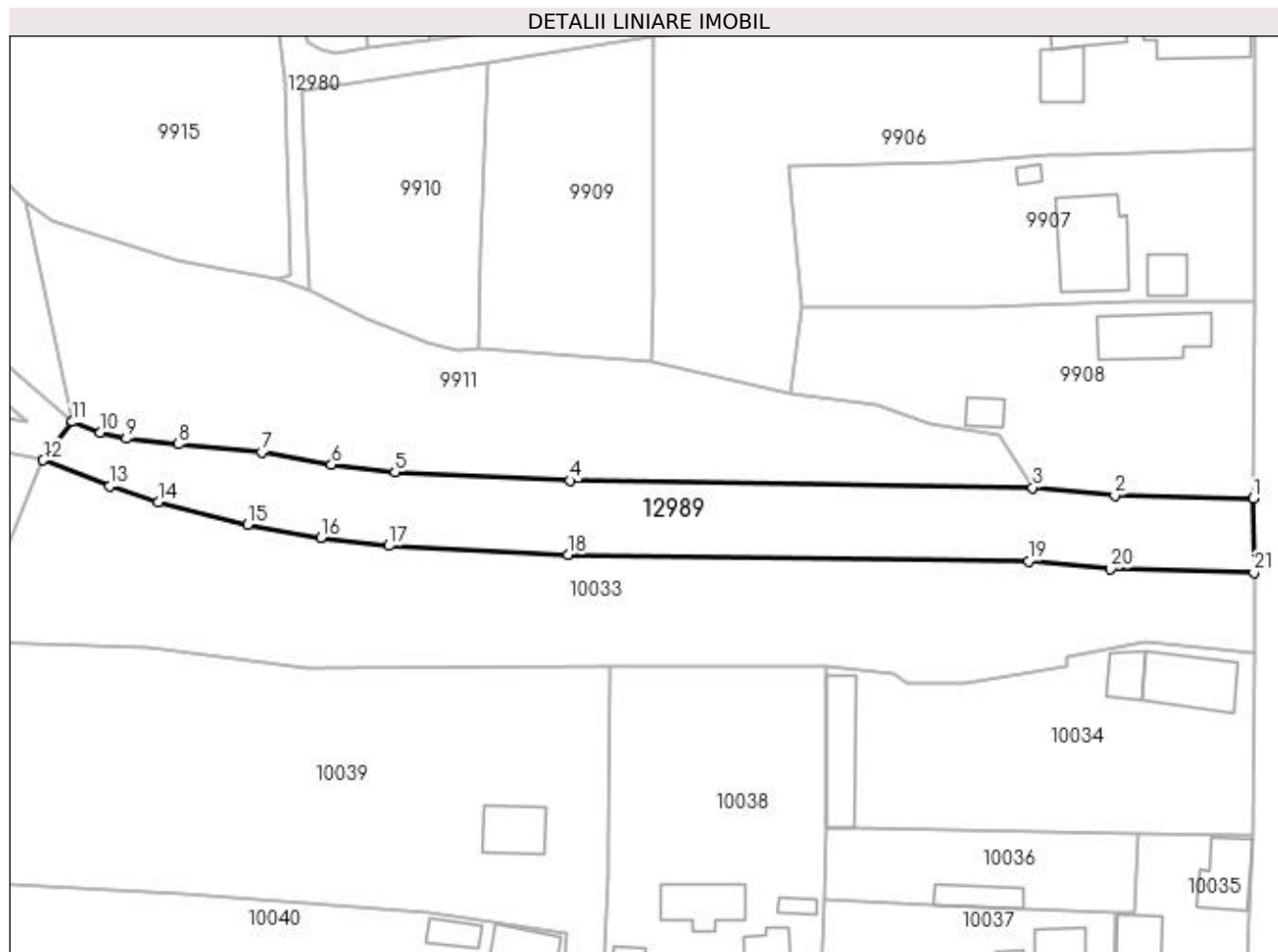
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.573	STR POPA SAPCA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	267			-	
2	drum	DA	1.306			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.544,755 285.358,557	2	347.526,038 285.358,985	18.722
3	347.514,9 285.360,026	4	347.452,219 285.360,968	62.688
5	347.428,442 285.362,138	6	347.419,825 285.363,141	8.675
7	347.410,352 285.364,816	8	347.399,088 285.365,914	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.526,038 285.358,985	3	347.514,9 285.360,026	11.187
4	347.452,219 285.360,968	5	347.428,442 285.362,138	23.806
6	347.419,825 285.363,141	7	347.410,352 285.364,816	9.62
8	347.399,088 285.365,914	9	347.392,0 285.366,662	7.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.392,0 285.366,662	10	347.388,51 285.367,543	3.599
11	347.384,723 285.368,957	12	347.380,759 285.363,745	6.548
13	347.389,827 285.360,279	14	347.396,343 285.358,089	6.874
15	347.408,437 285.354,999	16	347.418,375 285.353,242	10.092
17	347.427,617 285.352,167	18	347.451,898 285.350,972	24.31
19	347.514,359 285.350,033	20	347.525,458 285.348,996	11.147
21	347.544,901 285.348,551	1	347.544,755 285.358,557	10.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.388,51 285.367,543	11	347.384,723 285.368,957	4.042
12	347.380,759 285.363,745	13	347.389,827 285.360,279	9.708
14	347.396,343 285.358,089	15	347.408,437 285.354,999	12.483
16	347.418,375 285.353,242	17	347.427,617 285.352,167	9.304
18	347.451,898 285.350,972	19	347.514,359 285.350,033	62.468
20	347.525,458 285.348,996	21	347.544,901 285.348,551	19.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Vlad Tepes, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 551	Sector cadastral:13 Teren neimprejmit; STR VLAD TEPES

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.6.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

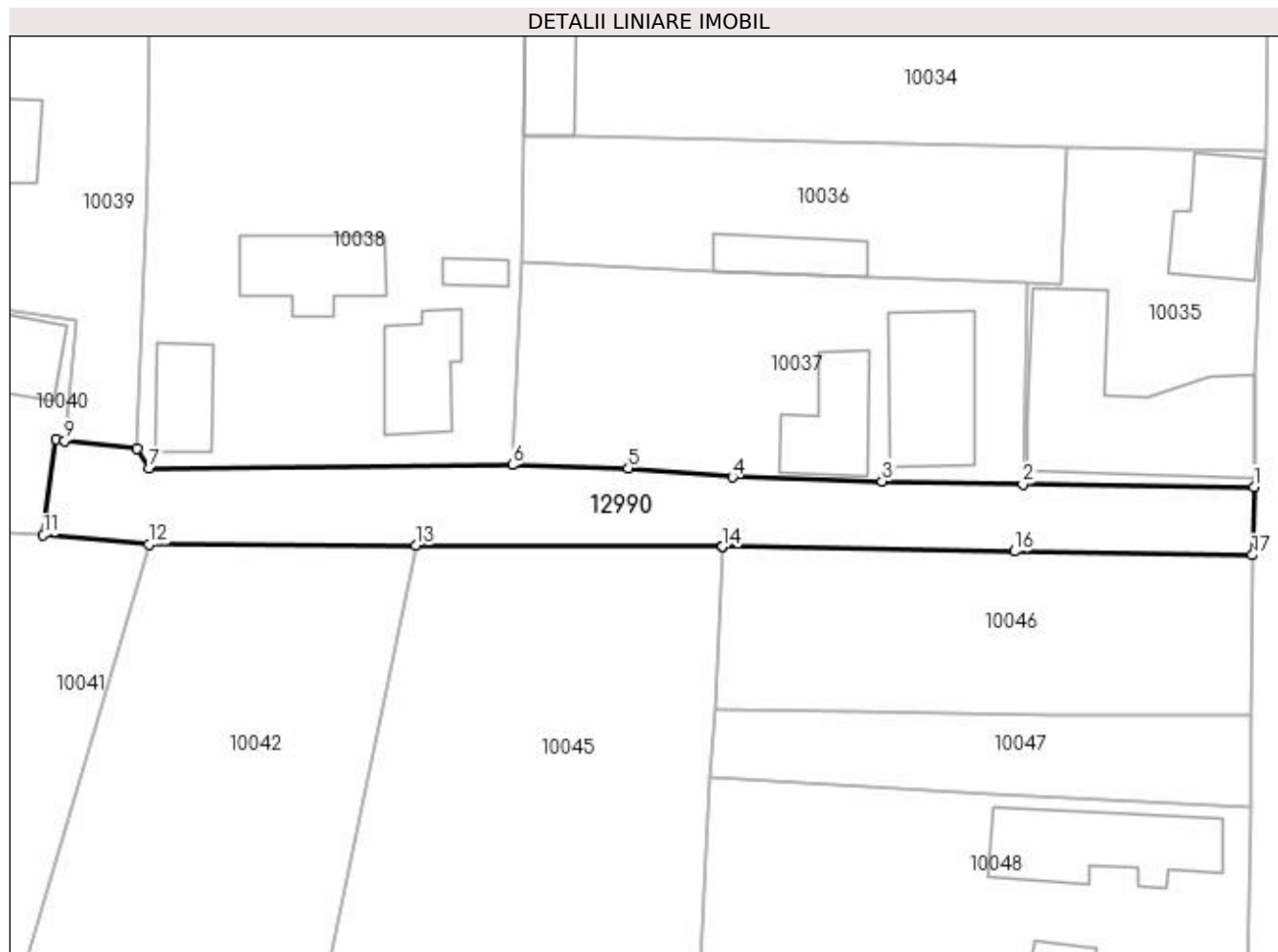
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 551	STR VLAD TEPEȘ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	551			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.543,838 285.286,578	2	347.525,77 285.286,785	18.069
2	347.525,77 285.286,785	3	347.514,775 285.287,002	10.997
3	347.514,775 285.287,002	4	347.503,072 285.287,345	11.708
4	347.503,072 285.287,345	5	347.494,942 285.288,017	8.158
5	347.494,942 285.288,017	6	347.485,87 285.288,29	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.485,87 285.288,29	7	347.457,512 285.287,995	28.36
7	347.457,512 285.287,995	8	347.456,53 285.289,57	1.856
8	347.456,53 285.289,57	9	347.450,878 285.290,171	5.684
9	347.450,878 285.290,171	10	347.450,221 285.290,319	0.673
10	347.450,221 285.290,319	11	347.449,197 285.282,795	7.593
11	347.449,197 285.282,795	12	347.457,443 285.282,082	8.277
12	347.457,443 285.282,082	13	347.478,313 285.281,997	20.87
13	347.478,313 285.281,997	14	347.502,315 285.281,899	24.002
14	347.502,315 285.281,899	15	347.502,316 285.281,914	0.015
15	347.502,316 285.281,914	16	347.525,129 285.281,532	22.816
16	347.525,129 285.281,532	17	347.543,712 285.281,244	18.585
17	347.543,712 285.281,244	1	347.543,838 285.286,578	5.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, DC 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 505	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DC 35

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

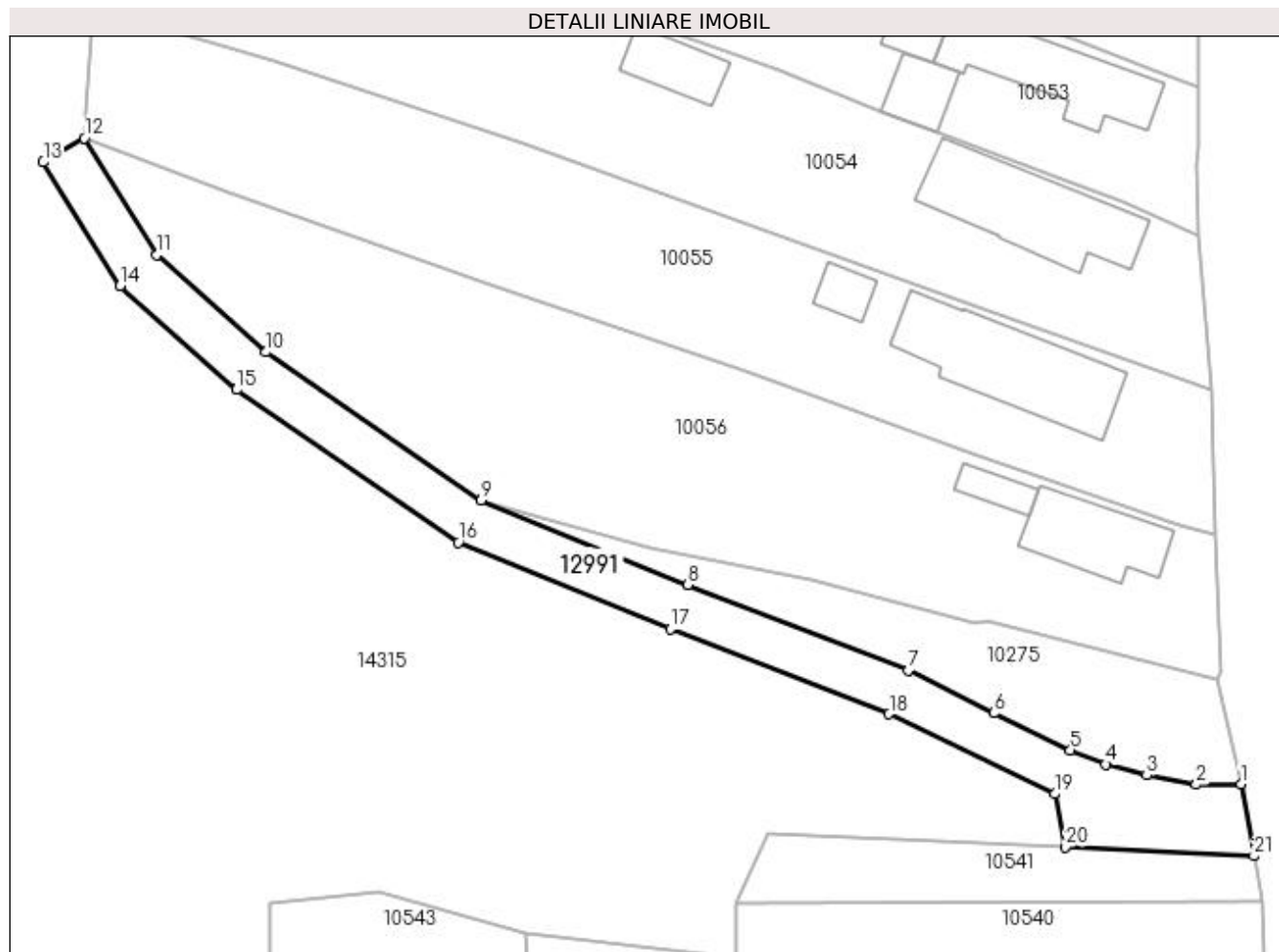
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 505	DC 35

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	105			-	
2	drum	DA	400			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.545,129 285.103,537	2	347.541,364 285.103,492	3.765
3	347.537,208 285.104,265	4	347.533,771 285.105,19	3.559
5	347.530,797 285.106,379	6	347.524,385 285.109,485	7.125
7	347.517,209 285.113,065	8	347.498,701 285.120,267	19.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.541,364 285.103,492	3	347.537,208 285.104,265	4.227
4	347.533,771 285.105,19	5	347.530,797 285.106,379	3.203
6	347.524,385 285.109,485	7	347.517,209 285.113,065	8.019
8	347.498,701 285.120,267	9	347.481,331 285.127,337	18.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.481,331 285.127,337	10	347.463,282 285.139,776	21.92
11	347.454,119 285.147,962	12	347.448,024 285.157,738	11.52
13	347.444,569 285.155,719	14	347.451,027 285.145,36	12.207
15	347.460,805 285.136,625	16	347.479,42 285.123,796	22.608
17	347.497,222 285.116,551	18	347.515,587 285.109,403	19.707
19	347.529,502 285.102,703	20	347.530,355 285.098,252	4.532
21	347.546,215 285.097,494	1	347.545,129 285.103,537	6.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.463,282 285.139,776	11	347.454,119 285.147,962	12.287
12	347.448,024 285.157,738	13	347.444,569 285.155,719	4.002
14	347.451,027 285.145,36	15	347.460,805 285.136,625	13.111
16	347.479,42 285.123,796	17	347.497,222 285.116,551	19.22
18	347.515,587 285.109,403	19	347.529,502 285.102,703	15.444
20	347.530,355 285.098,252	21	347.546,215 285.097,494	15.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, DC 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 727	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DC 9

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

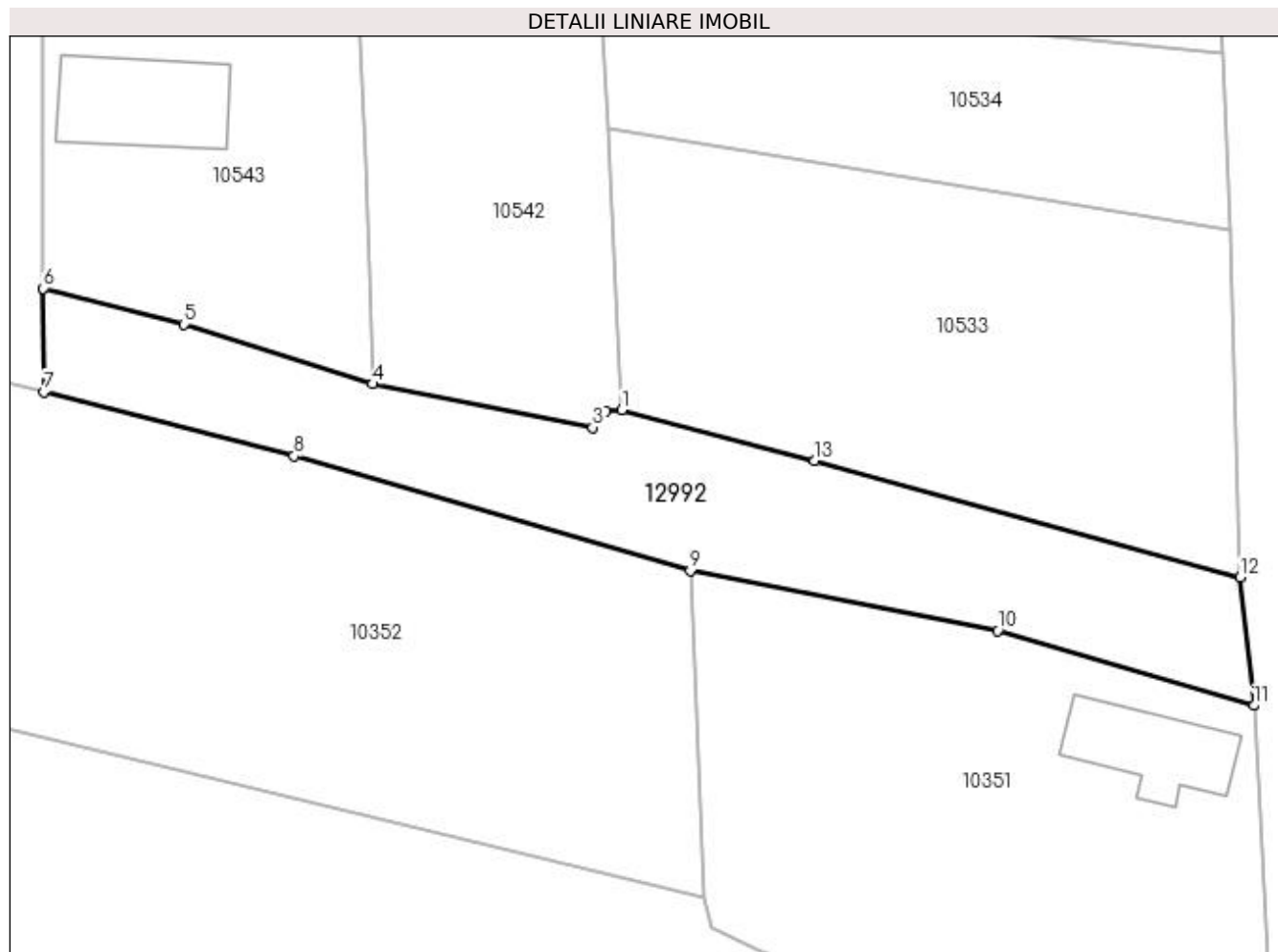
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 727	DC 9

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	727			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.505,363 285.030,987	2	347.504,218 285.030,944	1.146
2	347.504,218 285.030,944	3	347.503,255 285.029,722	1.556
3	347.503,255 285.029,722	4	347.487,432 285.032,852	16.13
4	347.487,432 285.032,852	5	347.473,893 285.037,142	14.202
5	347.473,893 285.037,142	6	347.463,777 285.039,716	10.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.463,777 285.039,716	7	347.463,812 285.032,263	7.453
7	347.463,812 285.032,263	8	347.481,811 285.027,669	18.576
8	347.481,811 285.027,669	9	347.510,283 285.019,421	29.643
9	347.510,283 285.019,421	10	347.532,359 285.015,134	22.488
10	347.532,359 285.015,134	11	347.550,786 285.009,749	19.198
11	347.550,786 285.009,749	12	347.549,804 285.018,948	9.251
12	347.549,804 285.018,948	13	347.519,219 285.027,359	31.72
13	347.519,219 285.027,359	1	347.505,363 285.030,987	14.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, DC 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 231	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DC 8

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

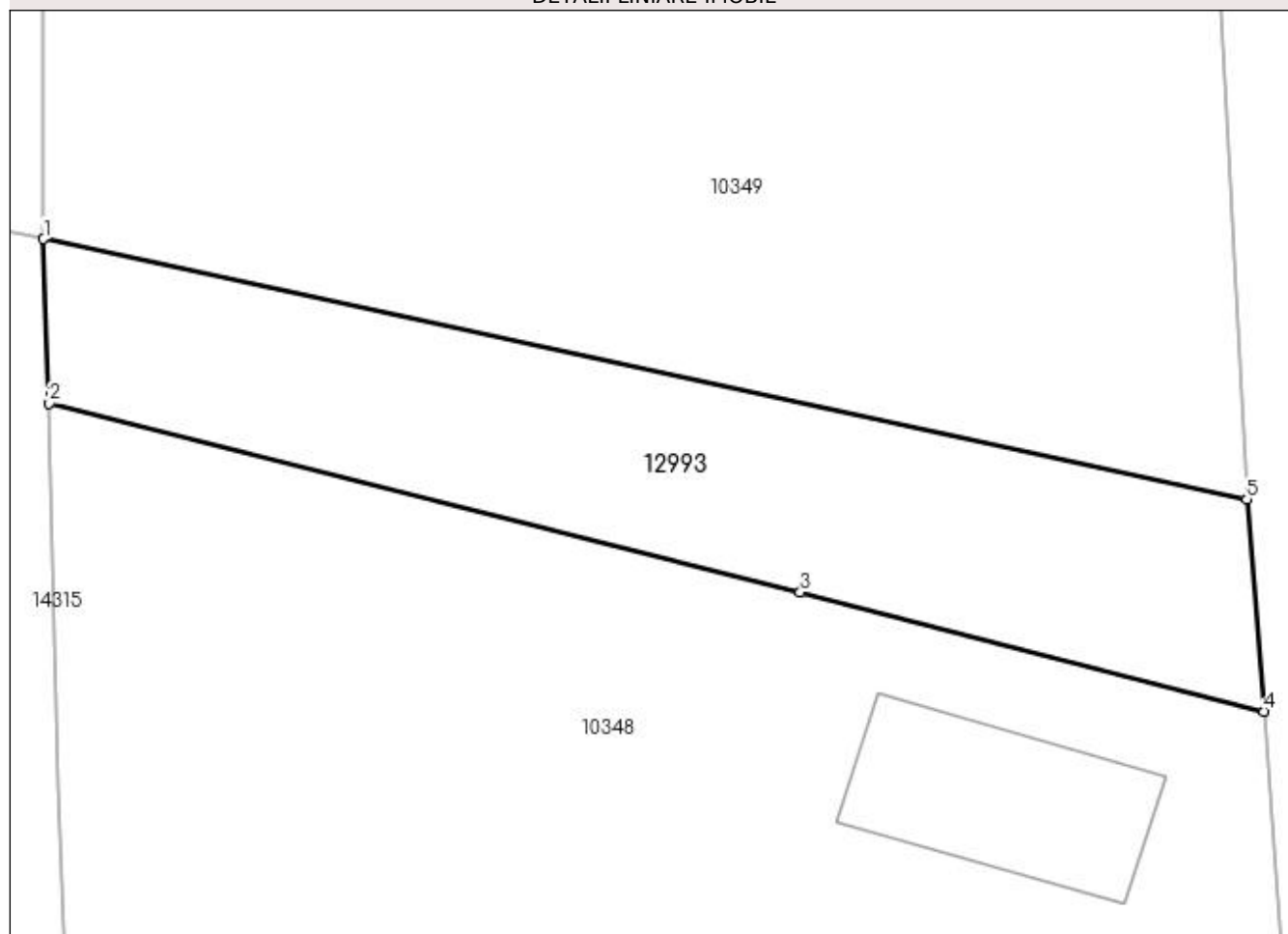
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 231	DC 8

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	231			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.515,868 284.942,0	2	347.516,054 284.936,706	5.297
2	347.516,054 284.936,706	3	347.540,214 284.930,637	24.911
3	347.540,214 284.930,637	4	347.555,131 284.926,806	15.401
4	347.555,131 284.926,806	5	347.554,585 284.933,628	6.844
5	347.554,585 284.933,628	1	347.515,868 284.942,0	39.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, DC 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.422	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DC 11

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

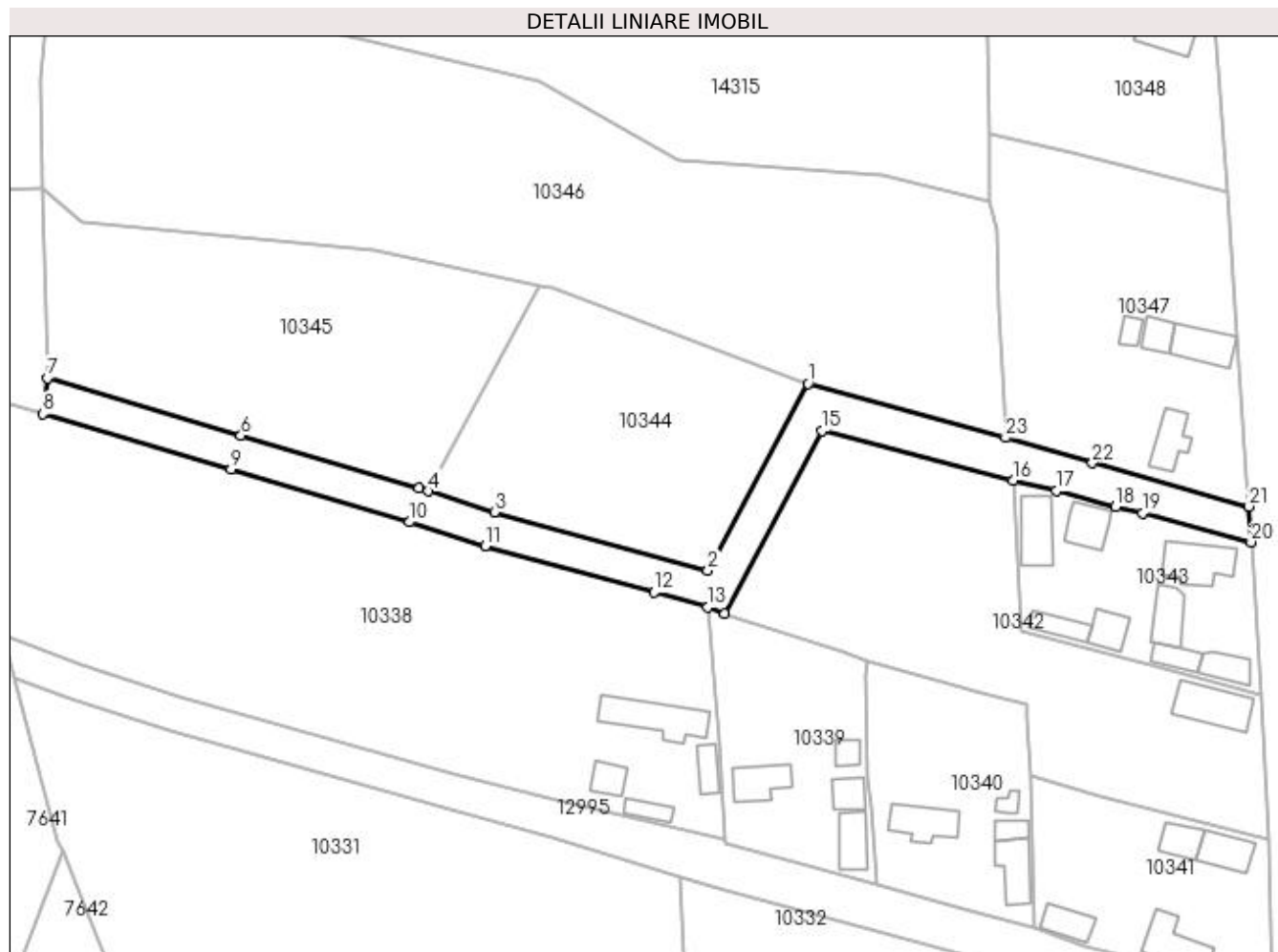
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.422	DC 11

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	774			-	
2	drum	DA	648			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.485,982 284.864,919	2	347.468,921 284.833,133	36.075
3	347.432,583 284.843,055	4	347.421,389 284.846,596	11.741
5	347.419,772 284.847,108	6	347.389,438 284.856,05	31.625
7	347.356,484 284.865,788	8	347.355,779 284.859,74	6.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.468,921 284.833,133	3	347.432,583 284.843,055	37.668
4	347.421,389 284.846,596	5	347.419,772 284.847,108	1.696
6	347.389,438 284.856,05	7	347.356,484 284.865,788	34.363
8	347.355,779 284.859,74	9	347.387,738 284.850,296	33.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.387,738 284.850,296	10	347.418,075 284.841,353	31.628
11	347.431,003 284.837,267	12	347.459,81 284.829,401	29.862
13	347.468,9 284.826,85	14	347.471,795 284.825,764	3.092
15	347.488,339 284.856,847	16	347.520,817 284.848,395	33.56
17	347.528,174 284.846,63	18	347.538,305 284.843,947	10.48
19	347.542,91 284.842,835	20	347.561,372 284.837,928	19.103
21	347.561,014 284.844,0	22	347.534,353 284.851,367	27.66
23	347.519,549 284.855,694	1	347.485,982 284.864,919	34.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.418,075 284.841,353	11	347.431,003 284.837,267	13.558
12	347.459,81 284.829,401	13	347.468,9 284.826,85	9.441
14	347.471,795 284.825,764	15	347.488,339 284.856,847	35.212
16	347.520,817 284.848,395	17	347.528,174 284.846,63	7.566
18	347.538,305 284.843,947	19	347.542,91 284.842,835	4.737
20	347.561,372 284.837,928	21	347.561,014 284.844,0	6.083
22	347.534,353 284.851,367	23	347.519,549 284.855,694	15.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Marului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.509	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; STR MARULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.11;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

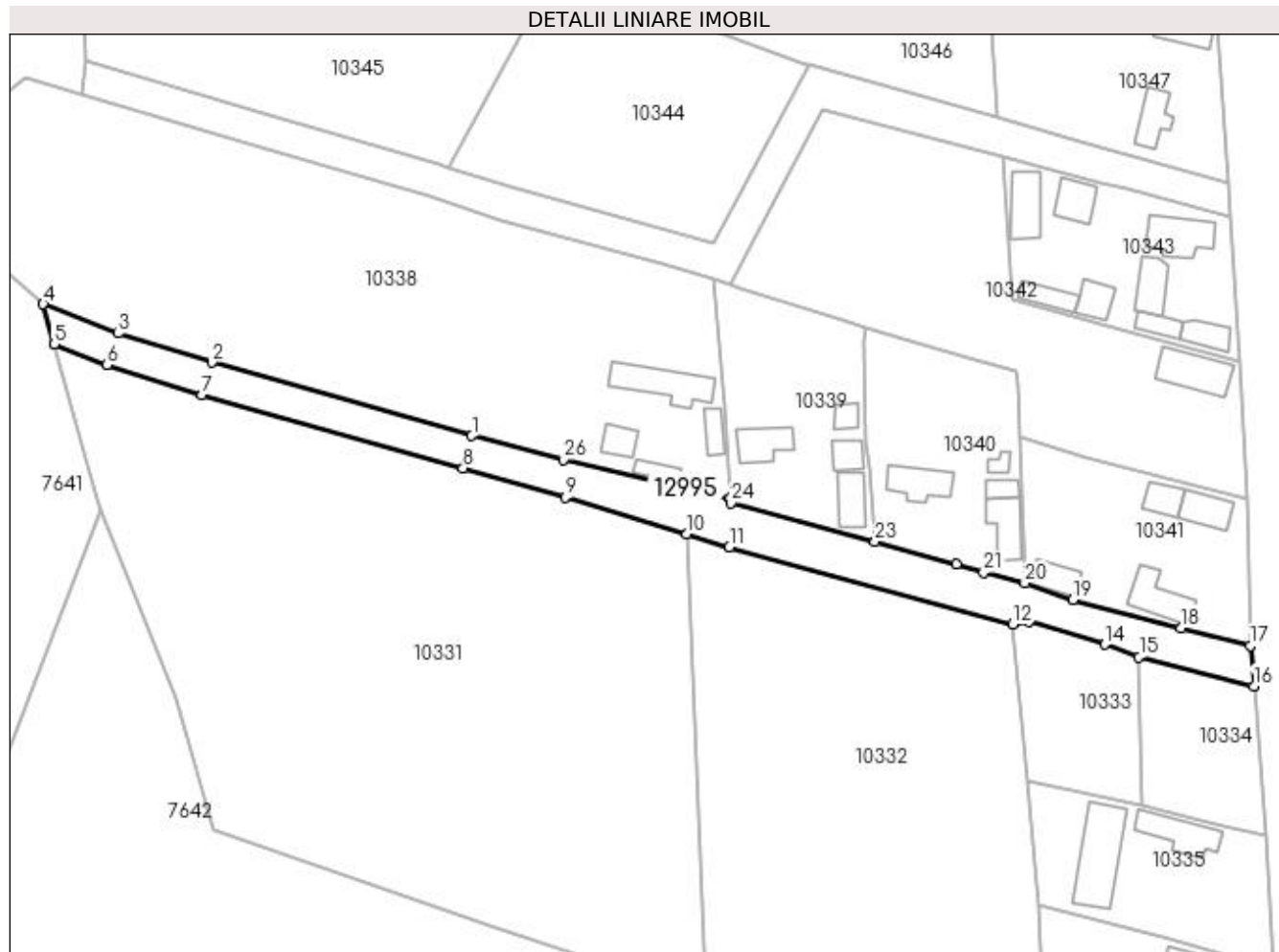
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.509	STR MARULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.198			-	
2	drum	DA	311			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.425,606 284.798,598	2	347.379,047 284.811,727	48.375
3	347.362,281 284.816,936	4	347.348,878 284.822,176	14.391
5	347.350,83 284.814,971	6	347.360,296 284.811,27	10.164
7	347.377,342 284.805,974	8	347.424,042 284.792,805	48.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.379,047 284.811,727	3	347.362,281 284.816,936	17.557
4	347.348,878 284.822,176	5	347.350,83 284.814,971	7.465
6	347.360,296 284.811,27	7	347.377,342 284.805,974	17.85
8	347.424,042 284.792,805	9	347.442,338 284.787,619	19.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	347.442,338 284.787,619	10	347.464,129 284.780,996	22.775
11	347.471,715 284.778,69	12	347.522,416 284.764,886	52.547
13	347.525,254 284.765,337	14	347.538,942 284.761,268	14.28
15	347.545,038 284.759,011	16	347.565,63 284.753,789	21.244
17	347.564,989 284.761,052	18	347.552,582 284.764,227	12.807
19	347.533,195 284.769,271	20	347.524,604 284.772,229	9.086
21	347.517,236 284.774,15	22	347.512,326 284.775,622	5.126
23	347.497,796 284.779,631	24	347.471,959 284.786,58	26.755
25	347.471,808 284.787,341	26	347.441,978 284.794,375	30.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	347.464,129 284.780,996	11	347.471,715 284.778,69	7.929
12	347.522,416 284.764,886	13	347.525,254 284.765,337	2.874
14	347.538,942 284.761,268	15	347.545,038 284.759,011	6.5
16	347.565,63 284.753,789	17	347.564,989 284.761,052	7.291
18	347.552,582 284.764,227	19	347.533,195 284.769,271	20.032
20	347.524,604 284.772,229	21	347.517,236 284.774,15	7.614
22	347.512,326 284.775,622	23	347.497,796 284.779,631	15.073
24	347.471,959 284.786,58	25	347.471,808 284.787,341	0.776
26	347.441,978 284.794,375	1	347.425,606 284.798,598	16.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 629	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

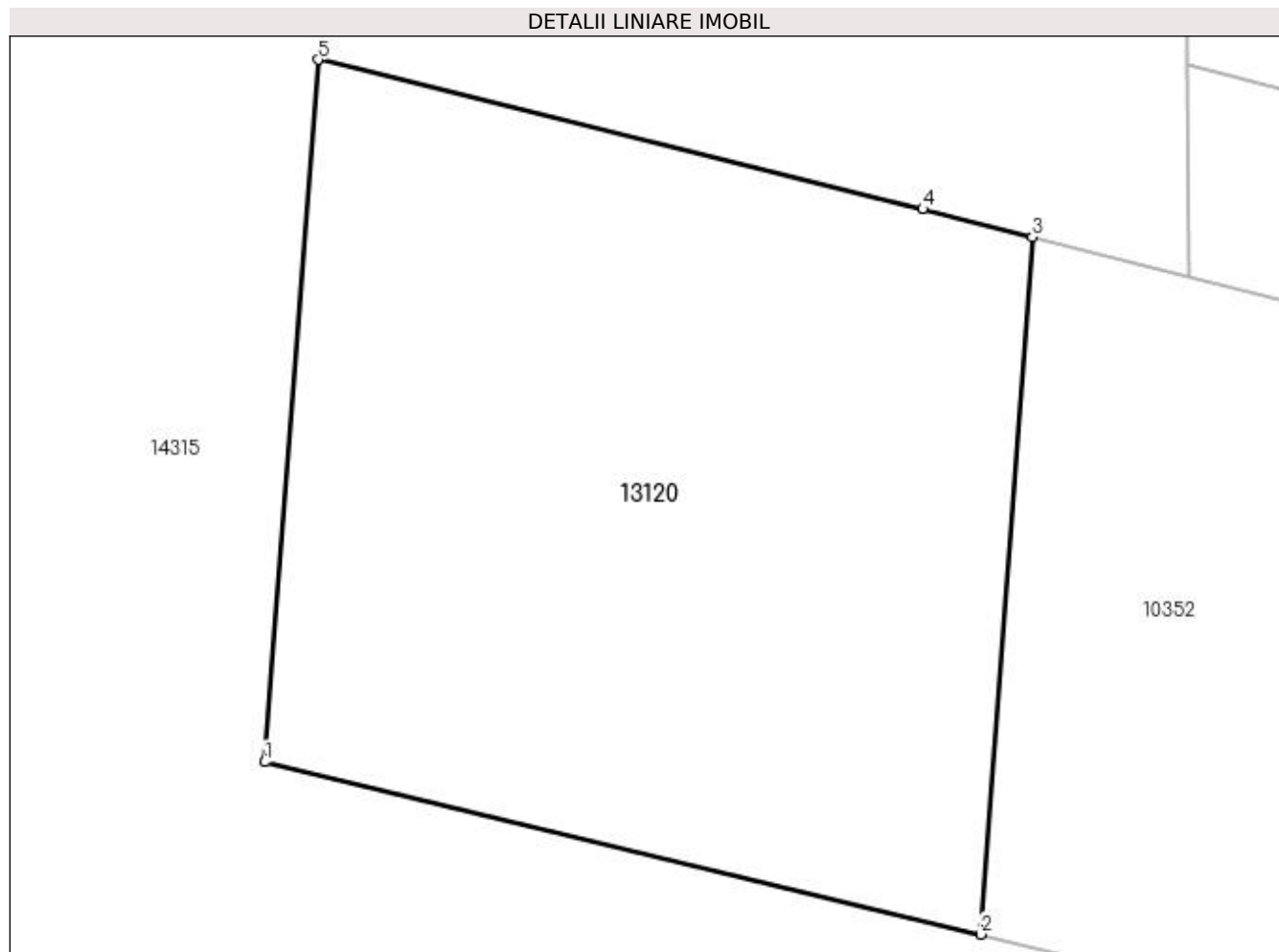
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	629	35		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.431,337 285.015,231	2	347.456,488 285.009,172	25.871
2	347.456,488 285.009,172	3	347.458,314 285.033,667	24.563
3	347.458,314 285.033,667	4	347.454,461 285.034,65	3.976
4	347.454,461 285.034,65	5	347.433,21 285.039,901	21.89
5	347.433,21 285.039,901	1	347.431,337 285.015,231	24.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

