

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 52, Jud. Dolj, T 113, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 277	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 52, Jud. Dolj, T 113, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 52, Jud. Dolj, T 113, P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:433, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS NICUSOR CATALIN
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:433, din 06/04/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS PETRE PAVEL
	A1, A1.1, A1.2

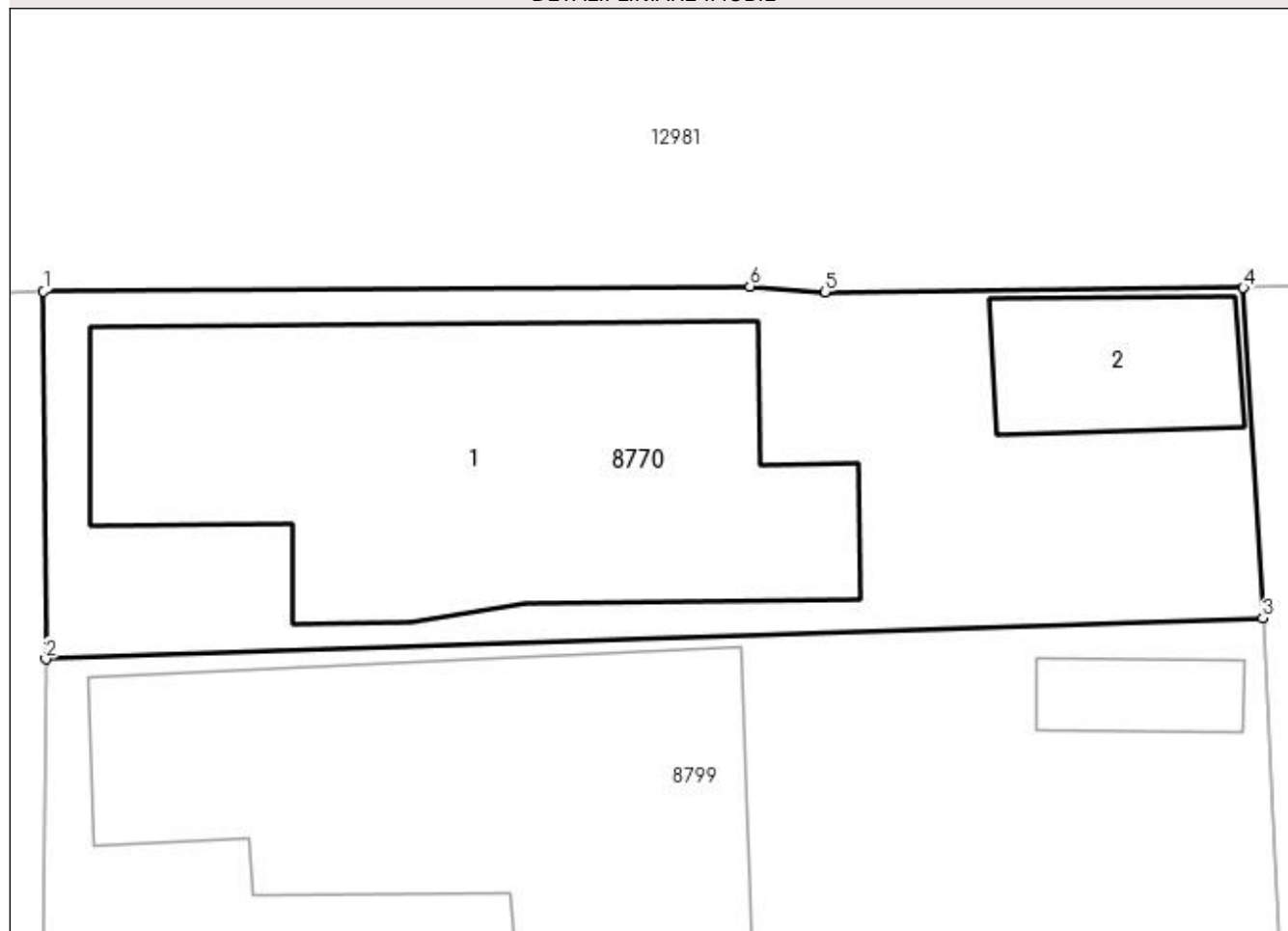
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	113	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.821,95 285.871,401	2	347.822,011 285.861,996	9.405
2	347.822,011 285.861,996	3	347.853,15 285.863,046	31.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.853,15 285.863,046	4	347.852,651 285.871,495	8.464
4	347.852,651 285.871,495	5	347.841,943 285.871,391	10.709
5	347.841,943 285.871,391	6	347.840,028 285.871,534	1.92
6	347.840,028 285.871,534	1	347.821,95 285.871,401	18.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 113, P 18;19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31240	Din acte: 1.410 Masurata: 1.400	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31240-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 113, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1- Locuinta din boltari cu 4 camere 1 hol, 1 baie, 1 pivnita, acoperite cu tigla ;
A1.2	31240-C2	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 113, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2 - Anexa din chirpici cu 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 113, P 18;19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93425 / 10/08/2015	
Act Notarial nr. CM:227, din 21/07/2015 emis de BNP BUDIANA IONIT-RAZVAN (act administrativ nr. TDP nr 2761-59334 , din 20.01.1999 , emis de CJ DOLJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ELENA
	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ELENA
	A1.3

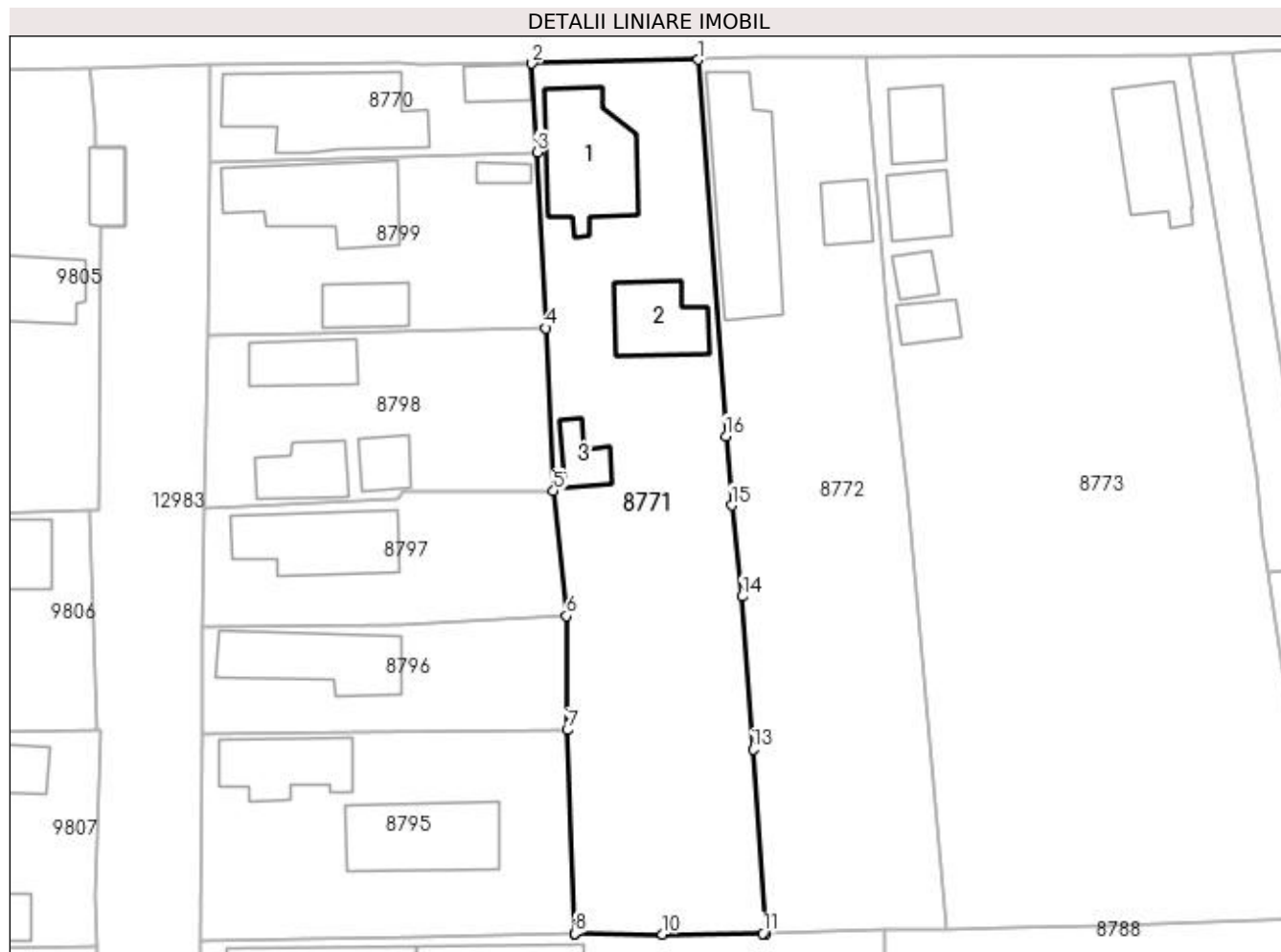
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31240	Din acte: 1.410 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	705	113	18;19	-	
2	arabil	DA	526	113	18;19	-	
3	vie	DA	169	113	18;19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31240-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1- Locuinta din boltari cu 4 camere 1 hol, 1 baie, 1 pivnita, acoperite cu tigla ;
A1.2	31240-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2 - Anexa din chirpici cu 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol ;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.868,483 285.871,841	2	347.852,651 285.871,495	15.836
2	347.852,651 285.871,495	3	347.853,15 285.863,046	8.464
3	347.853,15 285.863,046	4	347.853,984 285.846,278	16.789
4	347.853,984 285.846,278	5	347.854,707 285.830,771	15.524
5	347.854,707 285.830,771	6	347.855,94 285.818,874	11.961
6	347.855,94 285.818,874	7	347.856,019 285.807,997	10.877
7	347.856,019 285.807,997	8	347.856,747 285.788,634	19.377
8	347.856,747 285.788,634	9	347.856,765 285.788,634	0.018
9	347.856,765 285.788,634	10	347.865,078 285.788,556	8.313
10	347.865,078 285.788,556	11	347.874,652 285.788,627	9.574
11	347.874,652 285.788,627	12	347.874,877 285.788,633	0.225
12	347.874,877 285.788,633	13	347.873,706 285.806,149	17.555
13	347.873,706 285.806,149	14	347.872,665 285.820,736	14.624
14	347.872,665 285.820,736	15	347.871,665 285.829,398	8.72
15	347.871,665 285.829,398	16	347.871,114 285.836,01	6.635
16	347.871,114 285.836,01	1	347.868,483 285.871,841	35.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 113, P 20;21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.088 Masurata: 1.377	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 113, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 113, P 20;21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2326-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DA501174/05.02.1996.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1088/1377, cota initiala 1088/1377 1) DUMITRASCU CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1471, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 289/1377 in favoarea posesorilor 1) DUMITRASCU CONSTANTIN, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.088 Masurata: 1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	572	113	20;21	-	
2	arabil	DA	386	113	20;21	-	
3	vie	DA	419	113	20;21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.886,41 285.848,35	2	347.884,394 285.872,029	23.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.884,394 285.872,029	3	347.874,115 285.872,062	10.279
3	347.874,115 285.872,062	4	347.868,483 285.871,841	5.636
4	347.868,483 285.871,841	5	347.871,114 285.836,01	35.927
5	347.871,114 285.836,01	6	347.871,665 285.829,398	6.635
6	347.871,665 285.829,398	7	347.872,665 285.820,736	8.72
7	347.872,665 285.820,736	8	347.873,706 285.806,149	14.624
8	347.873,706 285.806,149	9	347.874,877 285.788,633	17.555
9	347.874,877 285.788,633	10	347.886,15 285.788,935	11.277
10	347.886,15 285.788,935	11	347.892,064 285.789,066	5.915
11	347.892,064 285.789,066	12	347.888,348 285.830,95	42.049
12	347.888,348 285.830,95	1	347.886,41 285.848,35	17.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.763	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 113, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2076-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	113	20	-	
2	arabil	DA	1.763	113	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.915,312 285.872,31	2	347.884,394 285.872,029	30.919
2	347.884,394 285.872,029	3	347.886,41 285.848,35	23.765
3	347.886,41 285.848,35	4	347.888,348 285.830,95	17.508
4	347.888,348 285.830,95	5	347.892,064 285.789,066	42.049
5	347.892,064 285.789,066	6	347.898,124 285.789,201	6.062
6	347.898,124 285.789,201	7	347.907,429 285.789,372	9.307
7	347.907,429 285.789,372	8	347.927,445 285.790,034	20.027
8	347.927,445 285.790,034	9	347.925,556 285.803,541	13.638
9	347.925,556 285.803,541	10	347.924,141 285.813,539	10.098
10	347.924,141 285.813,539	11	347.922,805 285.822,975	9.53
11	347.922,805 285.822,975	12	347.922,29 285.826,311	3.376
12	347.922,29 285.826,311	13	347.921,721 285.832,28	5.996
13	347.921,721 285.832,28	1	347.915,312 285.872,31	40.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 113, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1233, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	113	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.925,691 285.832,786	2	347.919,331 285.872,507	40.227
2	347.919,331 285.872,507	3	347.917,829 285.872,407	1.505
3	347.917,829 285.872,407	4	347.915,312 285.872,31	2.519
4	347.915,312 285.872,31	5	347.921,721 285.832,28	40.54
5	347.921,721 285.832,28	6	347.922,29 285.826,311	5.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.922,29 285.826,311	7	347.922,805 285.822,975	3.376
7	347.922,805 285.822,975	8	347.926,797 285.823,331	4.008
8	347.926,797 285.823,331	1	347.925,691 285.832,786	9.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 113, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 113, P 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1237, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU NORA VIORICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU NORA VIORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.122	113	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.945,509 285.852,486	2	347.943,235 285.864,427	12.156
2	347.943,235 285.864,427	3	347.941,63 285.873,36	9.076
3	347.941,63 285.873,36	4	347.920,883 285.872,61	20.761
4	347.920,883 285.872,61	5	347.919,331 285.872,507	1.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.919,331 285.872,507	6	347.925,691 285.832,786	40.227
6	347.925,691 285.832,786	7	347.926,797 285.823,331	9.519
7	347.926,797 285.823,331	8	347.950,607 285.825,456	23.905
8	347.950,607 285.825,456	1	347.945,509 285.852,486	27.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 113, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.959	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 113, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 113, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1296, din 17/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU VERGIL	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU VERGIL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

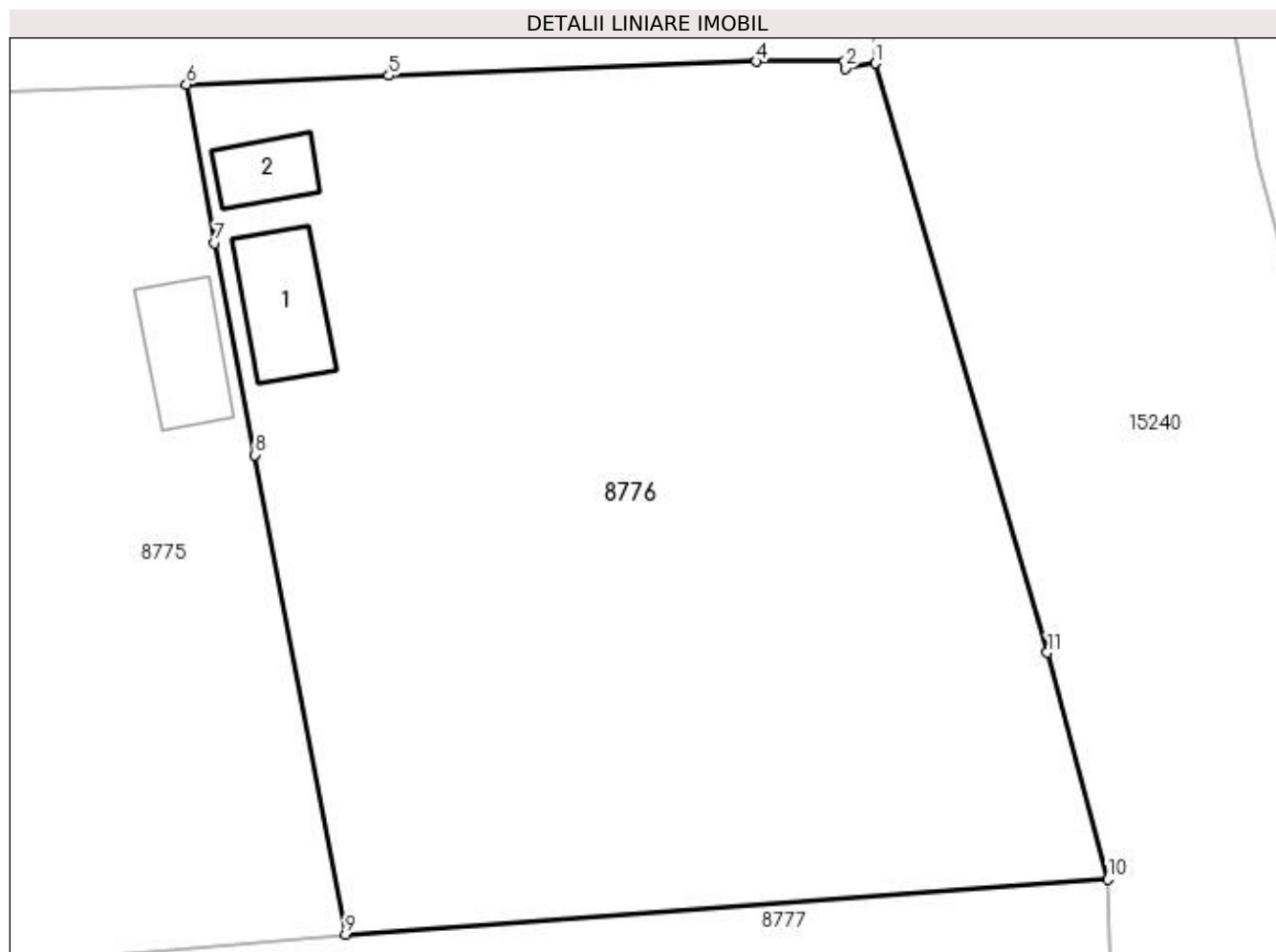
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.734	113	24	-	
2	vie	DA	225	113	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.980,496 285.874,565	2	347.978,784 285.874,275	1.736
2	347.978,784 285.874,275	3	347.978,735 285.874,663	0.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.978,735 285.874,663	4	347.973,795 285.874,655	4.94
4	347.973,795 285.874,655	5	347.953,049 285.873,877	20.761
5	347.953,049 285.873,877	6	347.941,63 285.873,36	11.431
6	347.941,63 285.873,36	7	347.943,235 285.864,427	9.076
7	347.943,235 285.864,427	8	347.945,509 285.852,486	12.156
8	347.945,509 285.852,486	9	347.950,607 285.825,456	27.507
9	347.950,607 285.825,456	10	347.993,6 285.828,55	43.104
10	347.993,6 285.828,55	11	347.990,188 285.841,344	13.241
11	347.990,188 285.841,344	1	347.980,496 285.874,565	34.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 113, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1238, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU LUCIAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

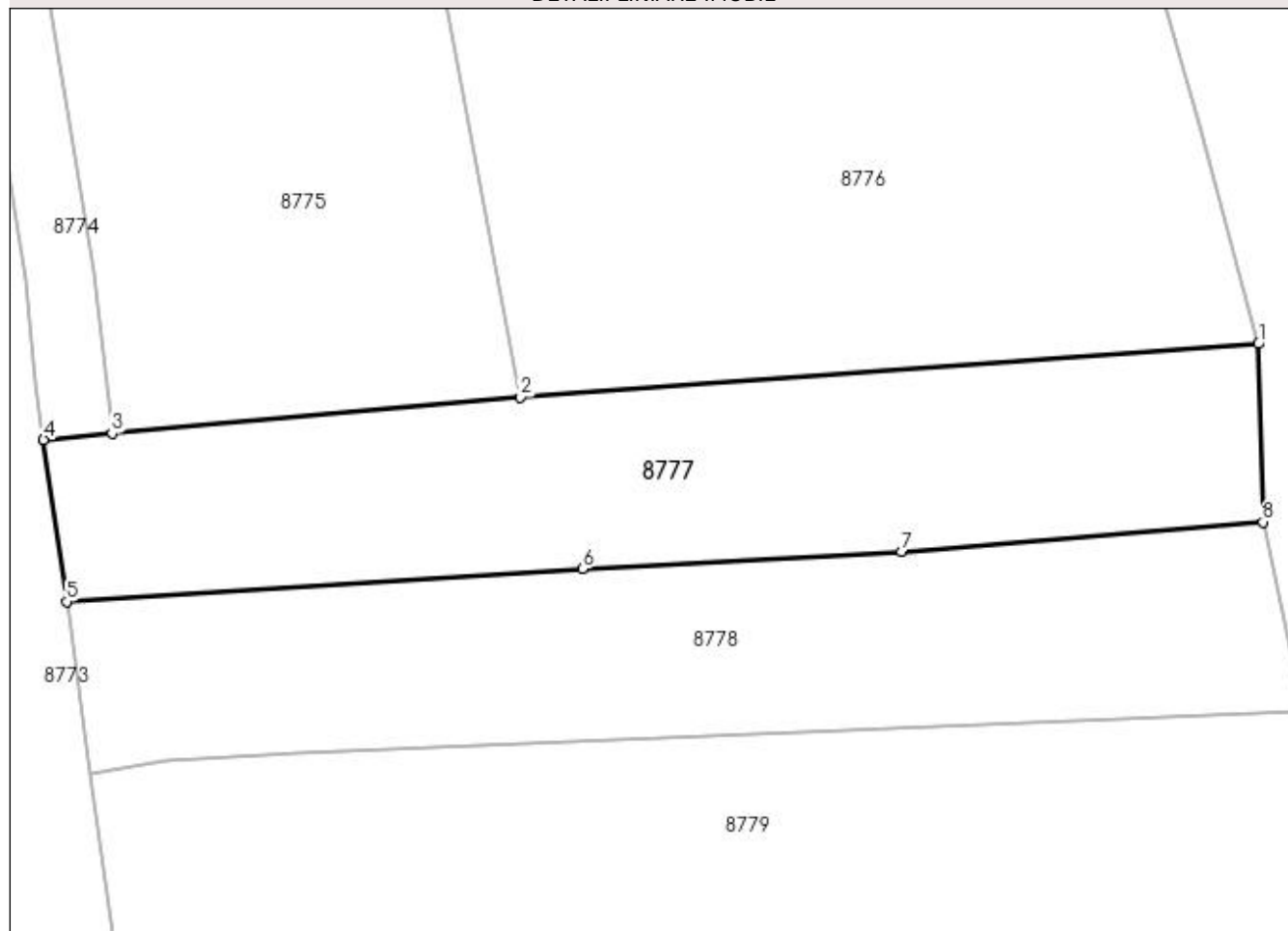
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	720	113	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.993,6 285.828,55	2	347.950,607 285.825,456	43.104
2	347.950,607 285.825,456	3	347.926,797 285.823,331	23.905
3	347.926,797 285.823,331	4	347.922,805 285.822,975	4.008
4	347.922,805 285.822,975	5	347.924,141 285.813,539	9.53
5	347.924,141 285.813,539	6	347.954,202 285.815,438	30.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.954,202 285.815,438	7	347.972,831 285.816,435	18.656
7	347.972,831 285.816,435	8	347.993,87 285.818,17	21.11
8	347.993,87 285.818,17	1	347.993,6 285.828,55	10.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 113, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 716	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

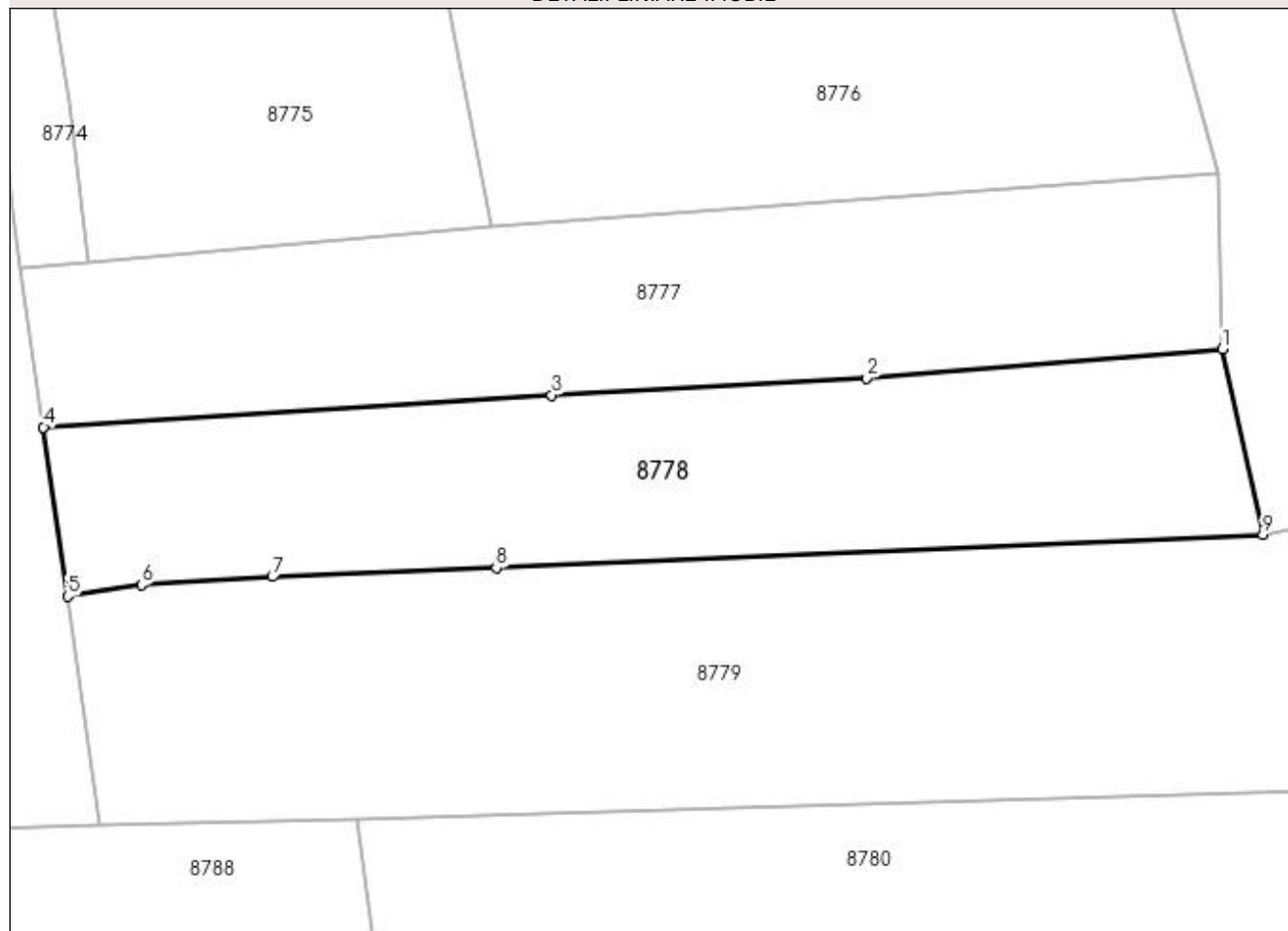
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	716	113	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.993,87 285.818,17	2	347.972,831 285.816,435	21.11
2	347.972,831 285.816,435	3	347.954,202 285.815,438	18.656
3	347.954,202 285.815,438	4	347.924,141 285.813,539	30.121
4	347.924,141 285.813,539	5	347.925,556 285.803,541	10.098
5	347.925,556 285.803,541	6	347.929,933 285.804,23	4.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.929,933 285.804,23	7	347.937,67 285.804,699	7.751
7	347.937,67 285.804,699	8	347.950,929 285.805,218	13.269
8	347.950,929 285.805,218	9	347.996,274 285.807,185	45.388
9	347.996,274 285.807,185	1	347.993,87 285.818,17	11.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 113, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.120	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1204, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU GHEORGHE
	A1

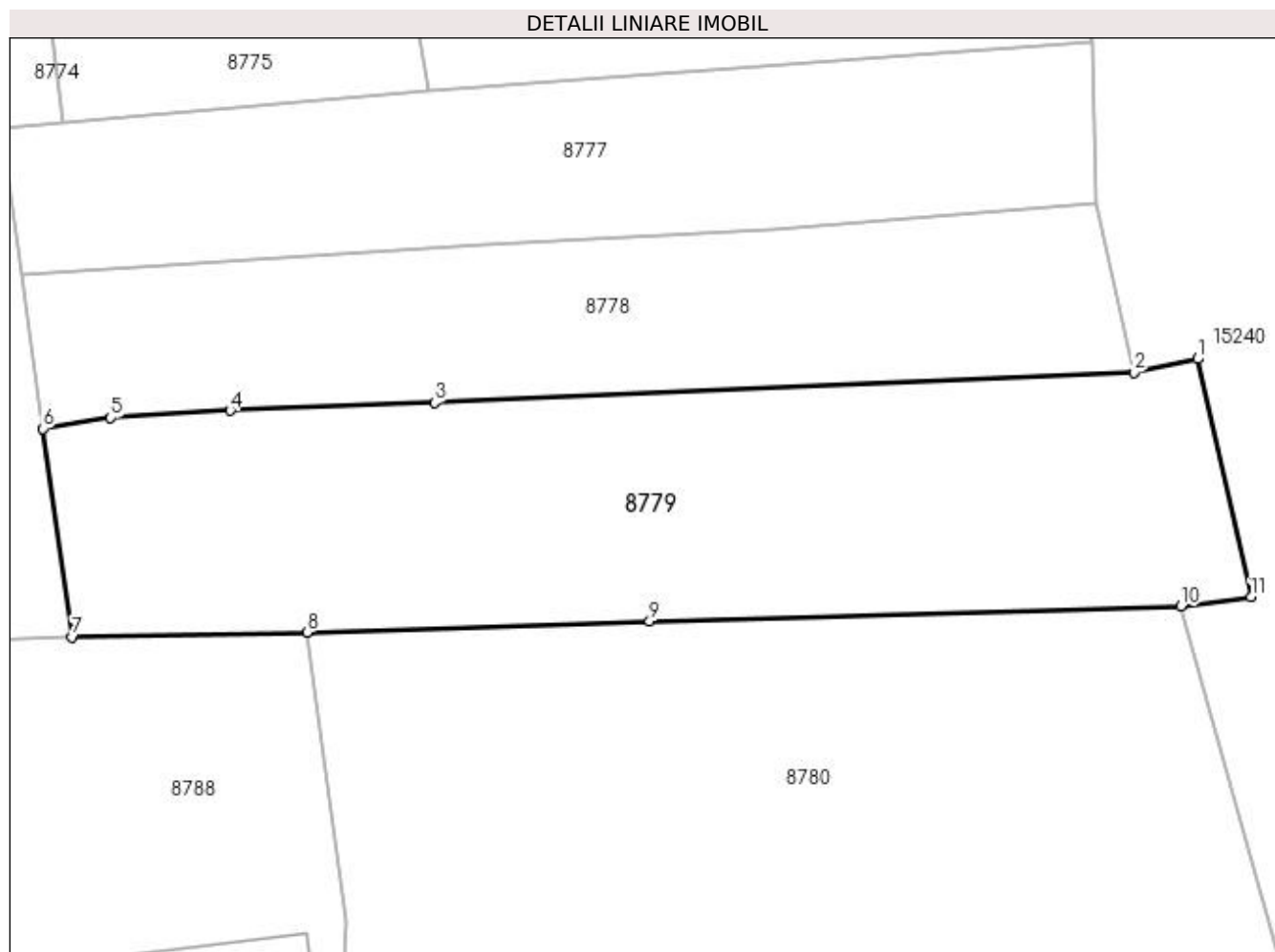
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.120	113	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.000,408 285.808,049	2	347.996,274 285.807,185	4.223
2	347.996,274 285.807,185	3	347.950,929 285.805,218	45.388
3	347.950,929 285.805,218	4	347.937,67 285.804,699	13.269
4	347.937,67 285.804,699	5	347.929,933 285.804,23	7.751
5	347.929,933 285.804,23	6	347.925,556 285.803,541	4.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.925,556 285.803,541	7	347.927,445 285.790,034	13.638
7	347.927,445 285.790,034	8	347.942,667 285.790,324	15.225
8	347.942,667 285.790,324	9	347.964,88 285.791,065	22.225
9	347.964,88 285.791,065	10	347.999,314 285.792,02	34.447
10	347.999,314 285.792,02	11	348.003,884 285.792,625	4.61
11	348.003,884 285.792,625	1	348.000,408 285.808,049	15.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 113, P 30;31, 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.304 Masurata: 2.554	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 113, P 30;31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 113, P 30;31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:842-59573, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR543979/14.03.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

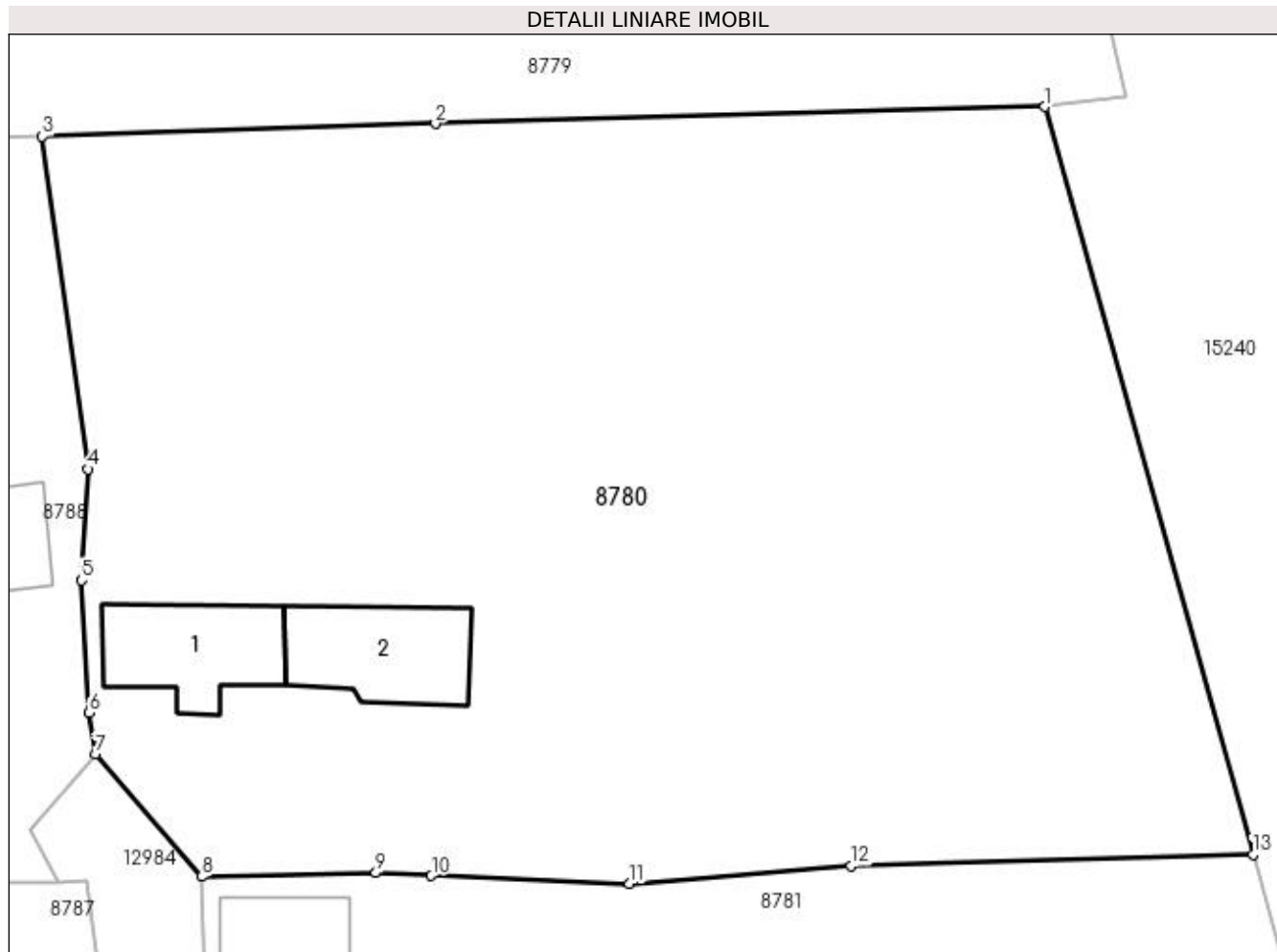
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.304 Masurata: 2.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.554	113	30;31	-	
2	curți construcții	DA	1.000	113	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.999,314 285.792,02	2	347.964,88 285.791,065	34.447
2	347.964,88 285.791,065	3	347.942,667 285.790,324	22.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.942,667 285.790,324	4	347.945,233 285.771,535	18.963
4	347.945,233 285.771,535	5	347.944,888 285.765,262	6.282
5	347.944,888 285.765,262	6	347.945,331 285.757,775	7.5
6	347.945,331 285.757,775	7	347.945,656 285.755,435	2.362
7	347.945,656 285.755,435	8	347.951,668 285.748,519	9.164
8	347.951,668 285.748,519	9	347.961,513 285.748,738	9.847
9	347.961,513 285.748,738	10	347.964,653 285.748,58	3.144
10	347.964,653 285.748,58	11	347.975,836 285.748,123	11.192
11	347.975,836 285.748,123	12	347.988,343 285.749,142	12.548
12	347.988,343 285.749,142	13	348.011,074 285.749,754	22.739
13	348.011,074 285.749,754	1	347.999,314 285.792,02	43.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 113, P 33, 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32175	Din acte: 1.520 Masurata: 1.166	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32175-C1	Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 113, P 33, 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit , REGIM DE INALTIME - PARTER , CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1975 SD=36 mp nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. ;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 113, P 33, 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119161 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:2504, din 07/08/2017 emis de BNP BUDIANA IONIT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACATUSU ALINA 2) LACATUSU DUMITRU	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LACATUSU DUMITRU 2) LACATUSU ALINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

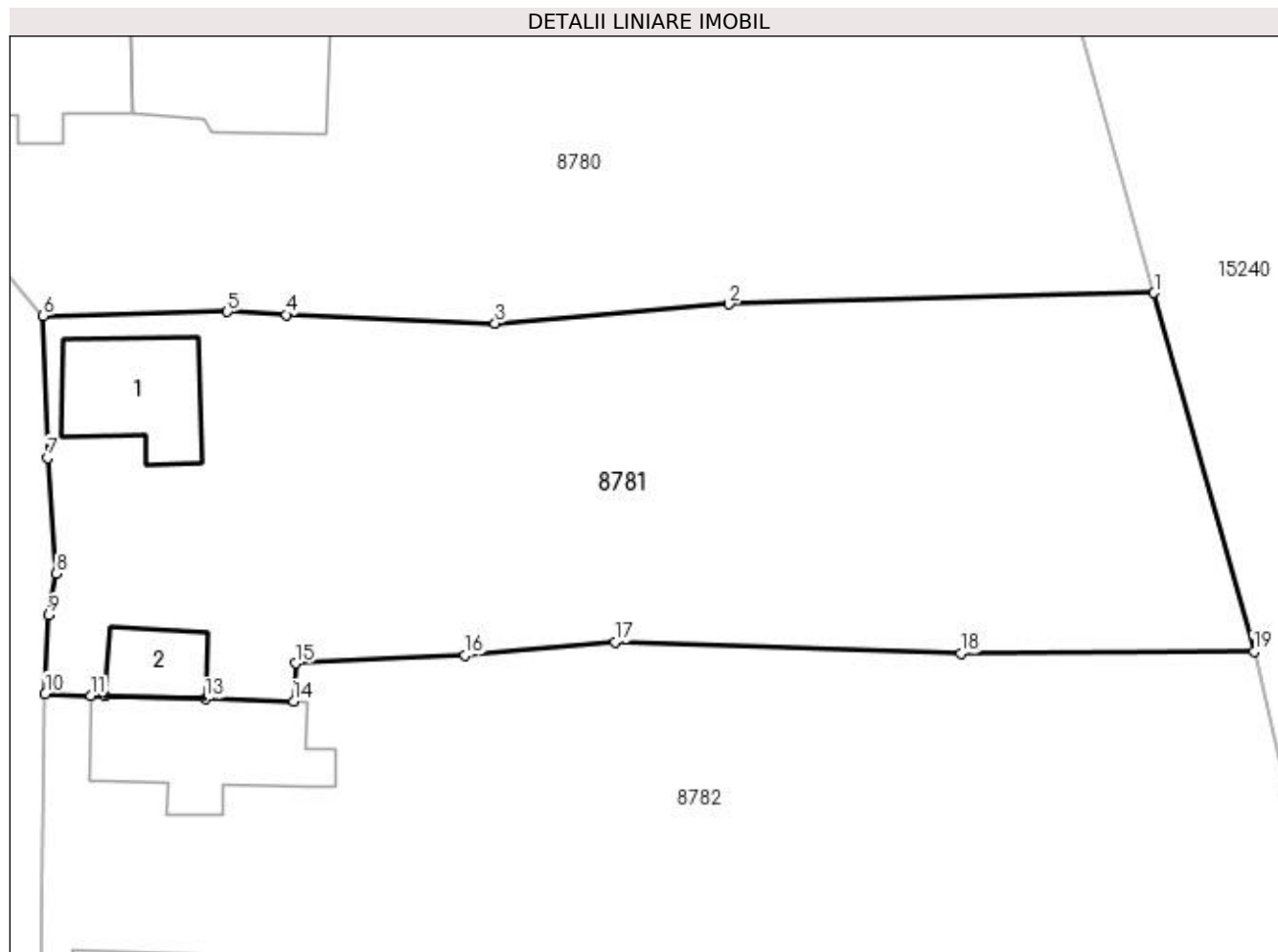
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32175	Din acte: 1.520 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	113	33	-	
2	curți construcții	DA	755	113	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32175-C1	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit , REGIM DE INALTIME -PARTER , CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1975 SD=36 mp nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. ;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.011,074 285.749,754	2	347.988,343 285.749,142	22.739
2	347.988,343 285.749,142	3	347.975,836 285.748,123	12.548
3	347.975,836 285.748,123	4	347.964,653 285.748,58	11.192
4	347.964,653 285.748,58	5	347.961,513 285.748,738	3.144
5	347.961,513 285.748,738	6	347.951,668 285.748,519	9.847
6	347.951,668 285.748,519	7	347.951,911 285.740,94	7.583
7	347.951,911 285.740,94	8	347.952,381 285.734,737	6.221
8	347.952,381 285.734,737	9	347.951,961 285.732,527	2.25
9	347.951,961 285.732,527	10	347.951,769 285.728,323	4.208
10	347.951,769 285.728,323	11	347.954,204 285.728,229	2.437
11	347.954,204 285.728,229	12	347.954,971 285.728,194	0.768
12	347.954,971 285.728,194	13	347.960,326 285.728,046	5.357
13	347.960,326 285.728,046	14	347.965,058 285.727,915	4.734
14	347.965,058 285.727,915	15	347.965,18 285.729,954	2.043
15	347.965,18 285.729,954	16	347.974,234 285.730,381	9.064
16	347.974,234 285.730,381	17	347.982,245 285.731,075	8.041
17	347.982,245 285.731,075	18	348.000,737 285.730,474	18.502
18	348.000,737 285.730,474	19	348.016,412 285.730,558	15.675
19	348.016,412 285.730,558	1	348.011,074 285.749,754	19.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 113, P 35, 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 1.417	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 113, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 113, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:844-59573, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ318631/11.03.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCLITU MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCLITU MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

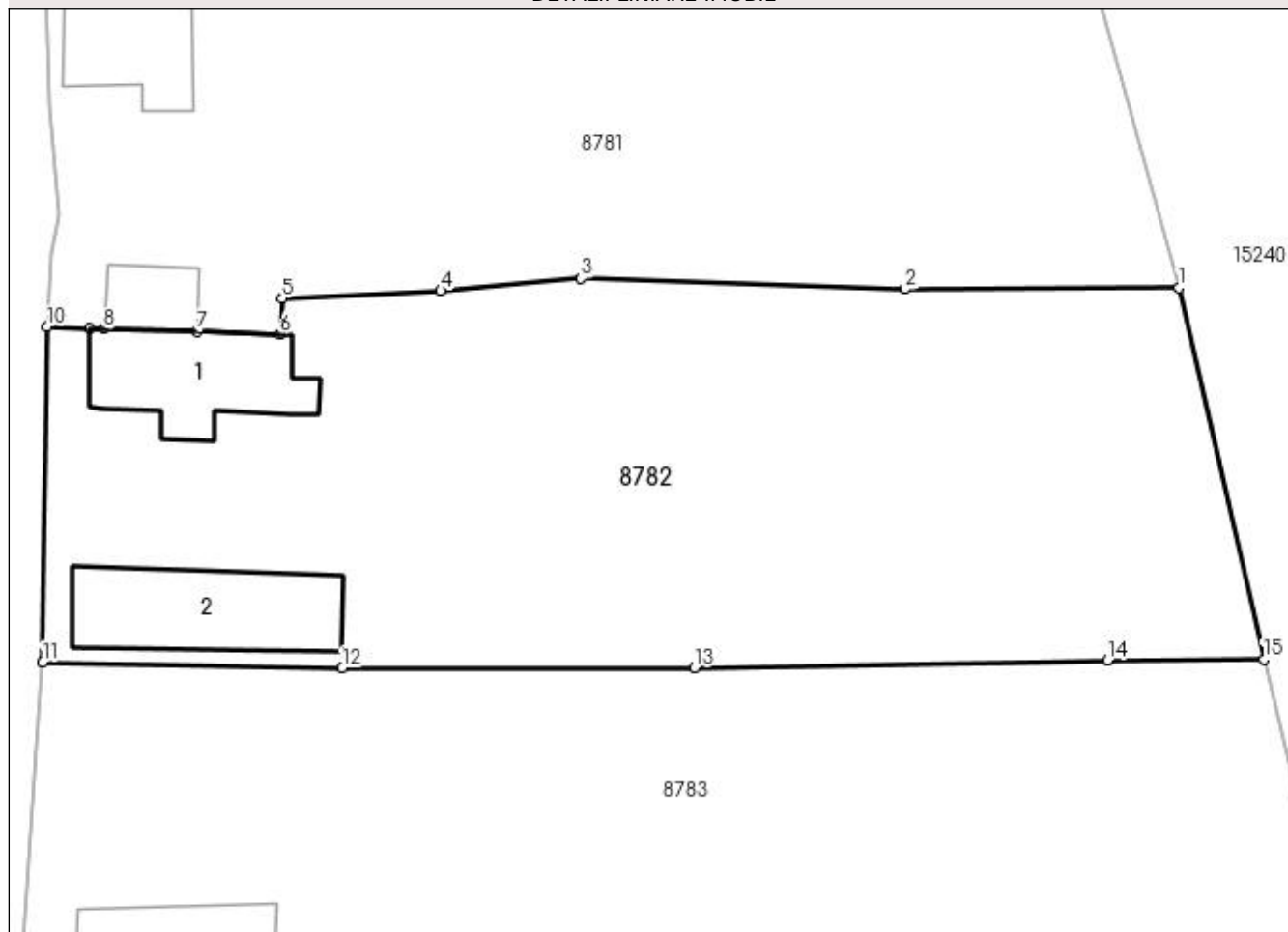
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.520 Masurata: 1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	988	113	35	-	
2	arabil	DA	429	113	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.016,412 285.730,558	2	348.000,737 285.730,474	15.675
2	348.000,737 285.730,474	3	347.982,245 285.731,075	18.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.982,245 285.731,075	4	347.974,234 285.730,381	8.041
4	347.974,234 285.730,381	5	347.965,18 285.729,954	9.064
5	347.965,18 285.729,954	6	347.965,058 285.727,915	2.043
6	347.965,058 285.727,915	7	347.960,326 285.728,046	4.734
7	347.960,326 285.728,046	8	347.954,971 285.728,194	5.357
8	347.954,971 285.728,194	9	347.954,204 285.728,229	0.768
9	347.954,204 285.728,229	10	347.951,769 285.728,323	2.437
10	347.951,769 285.728,323	11	347.951,49 285.709,144	19.181
11	347.951,49 285.709,144	12	347.968,598 285.708,835	17.111
12	347.968,598 285.708,835	13	347.988,719 285.708,836	20.121
13	347.988,719 285.708,836	14	348.012,336 285.709,28	23.621
14	348.012,336 285.709,28	15	348.021,246 285.709,312	8.91
15	348.021,246 285.709,312	1	348.016,412 285.730,558	21.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 37, 38, 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.994 Masurata: 2.809	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 37, 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 37, 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 37, 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:783-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE EUGENIU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE EUGENIU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

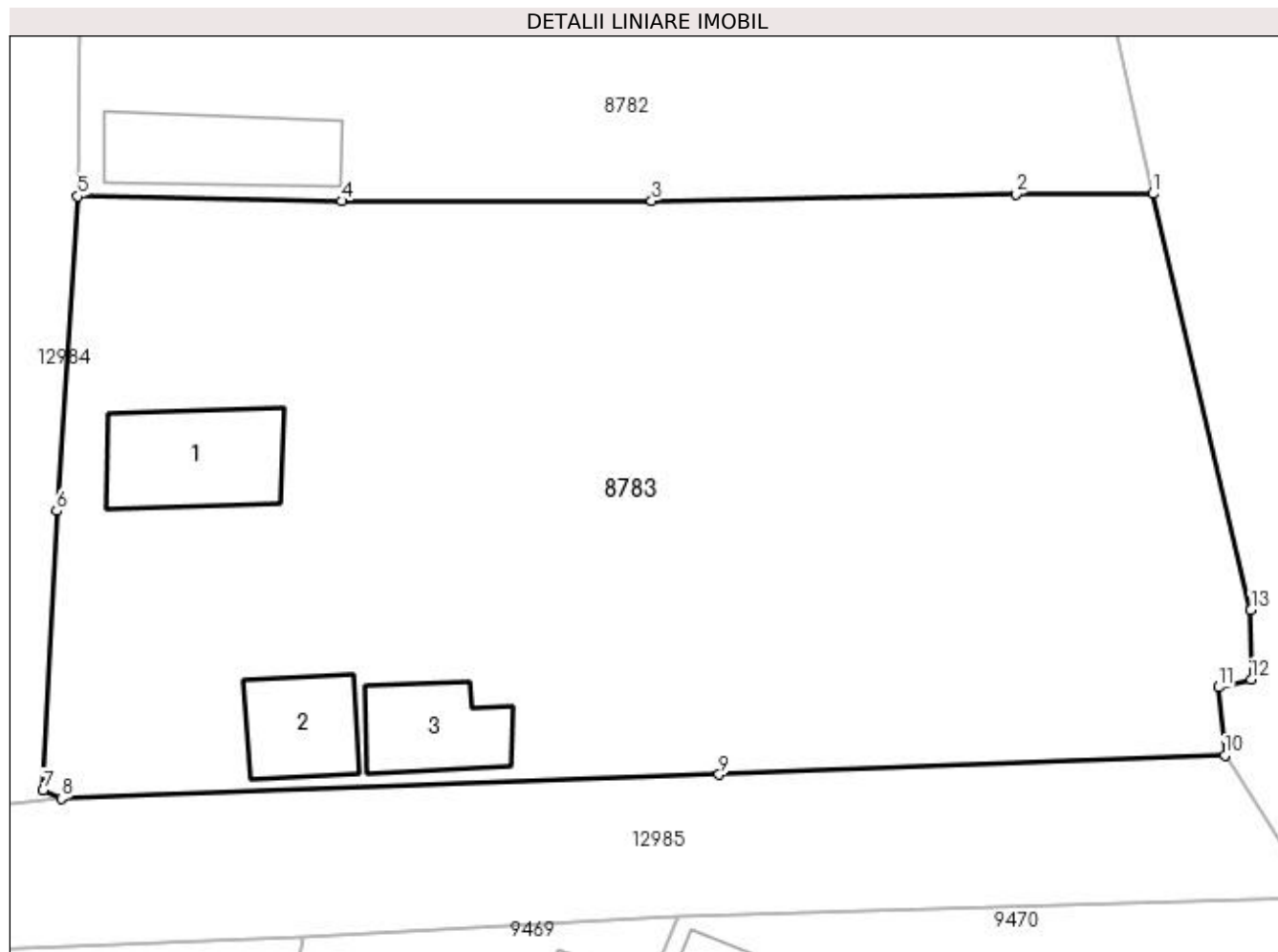
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.994 Masurata: 2.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	113	37	-	
2	vie	DA	819	113	38	-	
3	arabil	DA	990	113	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.021,246 285.709,312	2	348.012,336 285.709,28	8.91
2	348.012,336 285.709,28	3	347.988,719 285.708,836	23.621
3	347.988,719 285.708,836	4	347.968,598 285.708,835	20.121
4	347.968,598 285.708,835	5	347.951,49 285.709,144	17.111
5	347.951,49 285.709,144	6	347.950,1 285.688,744	20.447
6	347.950,1 285.688,744	7	347.949,234 285.670,602	18.163
7	347.949,234 285.670,602	8	347.950,422 285.670,094	1.292
8	347.950,422 285.670,094	9	347.993,099 285.671,633	42.705
9	347.993,099 285.671,633	10	348.025,916 285.672,887	32.841
10	348.025,916 285.672,887	11	348.025,516 285.677,3	4.431
11	348.025,516 285.677,3	12	348.027,618 285.677,811	2.163
12	348.027,618 285.677,811	13	348.027,604 285.682,299	4.488
13	348.027,604 285.682,299	1	348.021,246 285.709,312	27.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33894	Din acte: 500 Masurata: 1.124	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33894-C1	Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 43/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Constructie de locuit P din cranturi, acoperita cu tigla, avand 3 camere, bucatarie, hol si beci (11mp); Suprafata desfasurata 119mp; An constructie 1970.;
A1.2	33894-C2	Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 43/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa din lemn, acoperita cu tigla, (magazie/patul). An constructie 1970 ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
259503 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. CVC:1907, din 22/06/1970 emis de Cooperativa Agricola de Productie 1907 ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU GHEORGHE 2) COTOVEANU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU GHEORGHE 2) COTOVEANU FLOAREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33894	Din acte: 500 Masurata: 1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.124	113	43/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33894-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Constructie de locuit P din cranturi,acoperita cu tigla, avand 3 camere, bucatarie, hol si beci (11mp); Suprafata desfasurata 119mp; An constructie 1970. ;
A1.2	33894-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa din lemn, acoperita cu tigla, (magazie/patul). An constructie 1970 ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.945,548 285.708,802	2	347.934,312 285.707,318	11.334
2	347.934,312 285.707,318	3	347.915,995 285.707,922	18.327
3	347.915,995 285.707,922	4	347.916,118 285.688,071	19.851
4	347.916,118 285.688,071	5	347.914,648 285.668,475	19.651
5	347.914,648 285.668,475	6	347.942,789 285.669,351	28.155
6	347.942,789 285.669,351	7	347.943,959 285.671,004	2.025
7	347.943,959 285.671,004	8	347.944,166 285.675,79	4.79
8	347.944,166 285.675,79	1	347.945,548 285.708,802	33.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.102 Masurata: 1.169	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 42, 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:230, din 18/11/2011 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU CONSTANTA	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

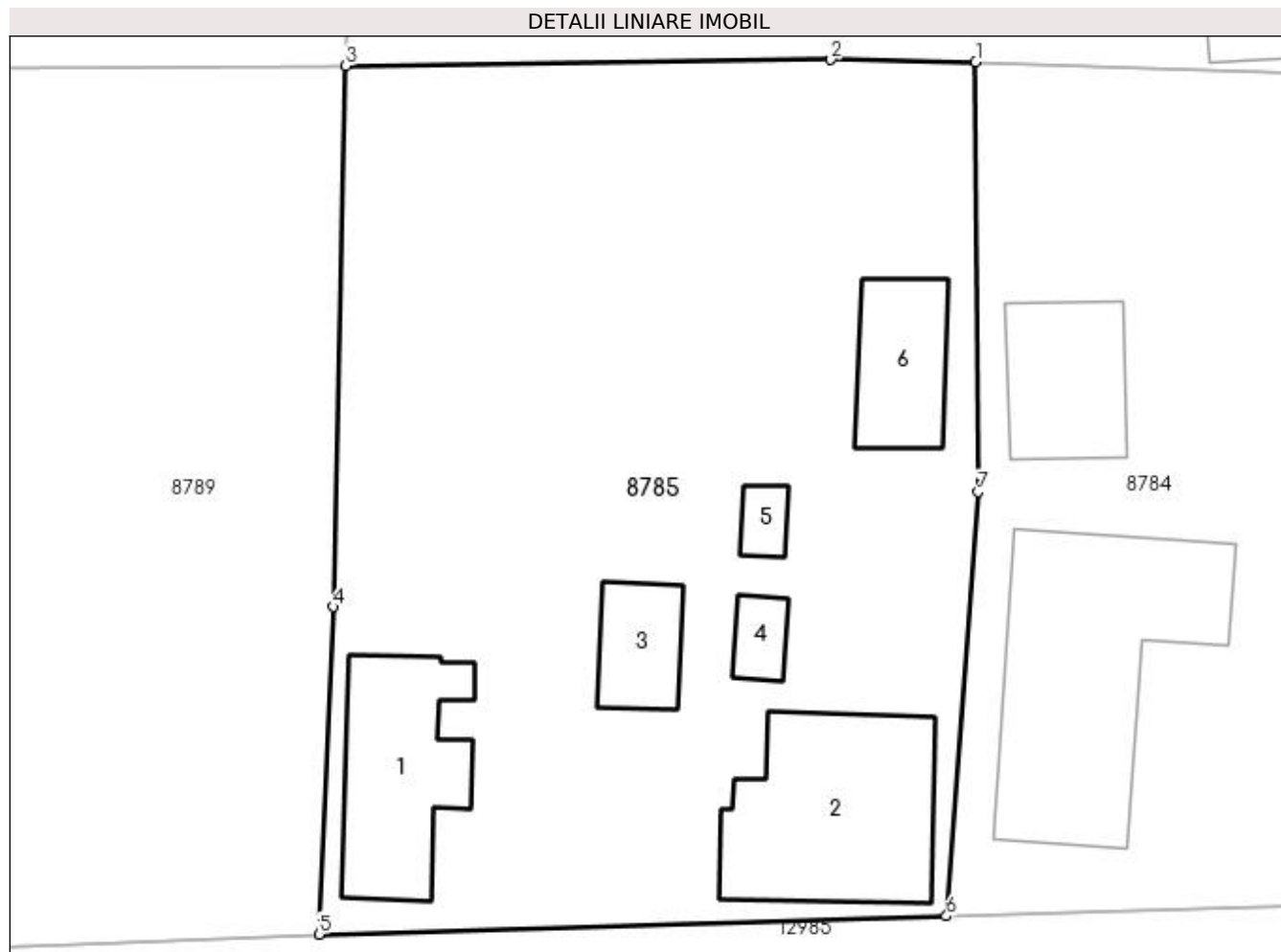
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.102 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	113	42	-	
2	arabil	DA	169	113	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.915,995 285.707,922	2	347.909,309 285.708,039	6.687
2	347.909,309 285.708,039	3	347.886,904 285.707,759	22.407
3	347.886,904 285.707,759	4	347.886,309 285.682,764	25.002
4	347.886,309 285.682,764	5	347.885,662 285.667,635	15.143
5	347.885,662 285.667,635	6	347.914,648 285.668,475	28.998
6	347.914,648 285.668,475	7	347.916,118 285.688,071	19.651
7	347.916,118 285.688,071	1	347.915,995 285.707,922	19.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 976 Masurata: 998	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 113, P 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:579-48414, din 22/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDICA IOANA 2) MERTESCU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDICA IOANA 2) MERTESCU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

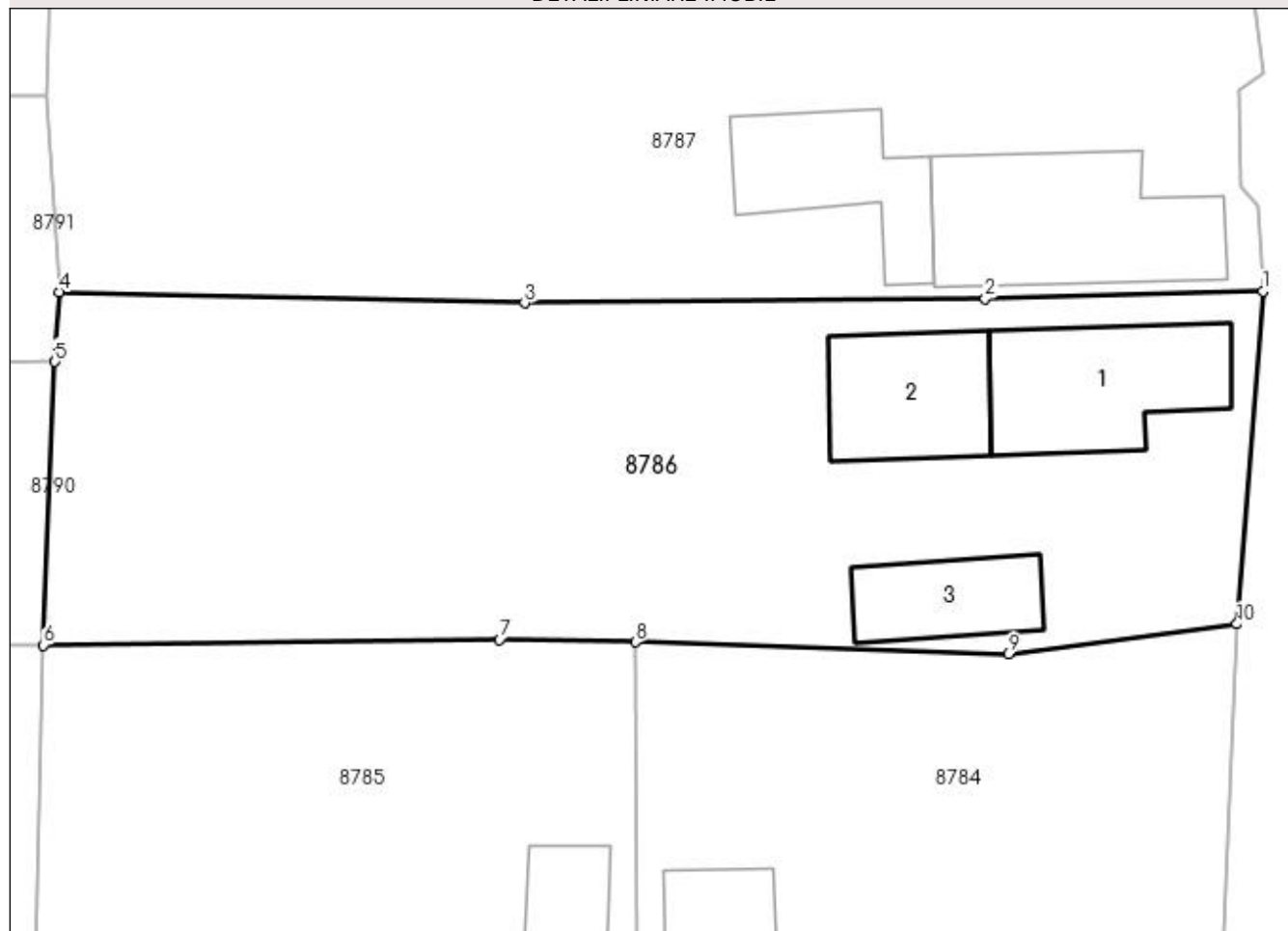
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 976 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	998	113	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.946,821 285.725,15	2	347.933,18 285.724,777	13.646
2	347.933,18 285.724,777	3	347.910,543 285.724,567	22.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.910,543 285.724,567	4	347.887,667 285.725,105	22.882
4	347.887,667 285.725,105	5	347.887,467 285.721,677	3.434
5	347.887,467 285.721,677	6	347.886,904 285.707,759	13.929
6	347.886,904 285.707,759	7	347.909,309 285.708,039	22.407
7	347.909,309 285.708,039	8	347.915,995 285.707,922	6.687
8	347.915,995 285.707,922	9	347.934,312 285.707,318	18.327
9	347.934,312 285.707,318	10	347.945,548 285.708,802	11.334
10	347.945,548 285.708,802	1	347.946,821 285.725,15	16.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 45, 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.464 Masurata: 1.371	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 113, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:589-48414, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

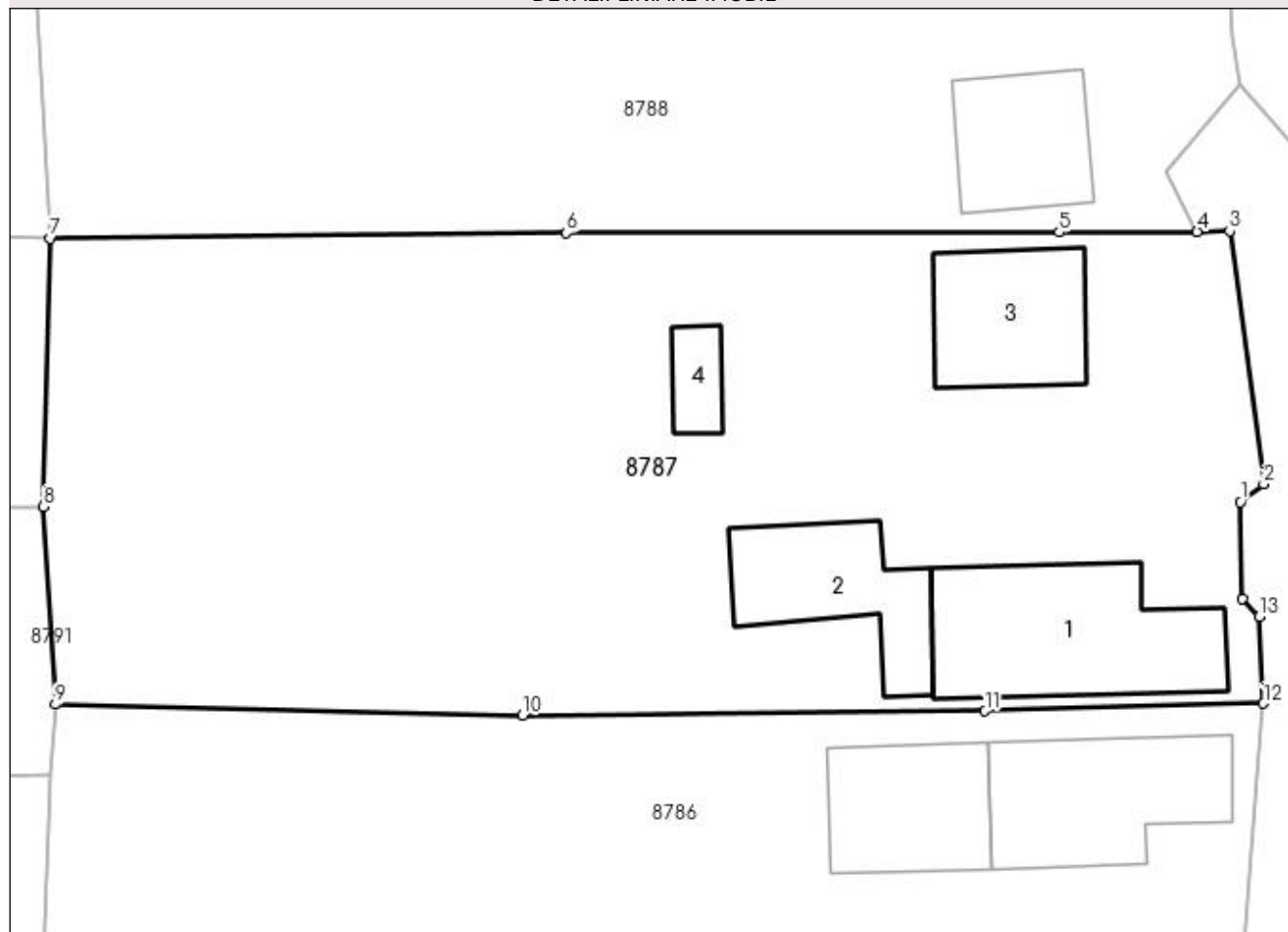
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.464 Masurata: 1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	113	45	-	
2	arabil	DA	371	113	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.945,686 285.735,012	2	347.946,831 285.735,89	1.443
2	347.946,831 285.735,89	3	347.945,164 285.748,26	12.482
3	347.945,164 285.748,26	4	347.943,569 285.748,221	1.595
4	347.943,569 285.748,221	5	347.936,815 285.748,199	6.754
5	347.936,815 285.748,199	6	347.912,693 285.748,173	24.122
6	347.912,693 285.748,173	7	347.887,417 285.747,896	25.278
7	347.887,417 285.747,896	8	347.887,088 285.734,783	13.117
8	347.887,088 285.734,783	9	347.887,667 285.725,105	9.695
9	347.887,667 285.725,105	10	347.910,543 285.724,567	22.882
10	347.910,543 285.724,567	11	347.933,18 285.724,777	22.638
11	347.933,18 285.724,777	12	347.946,821 285.725,15	13.646
12	347.946,821 285.725,15	13	347.946,598 285.729,388	4.244
13	347.946,598 285.729,388	14	347.945,787 285.730,274	1.201
14	347.945,787 285.730,274	1	347.945,686 285.735,012	4.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 47, 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.196 Masurata: 2.399	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 47, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 113, P 47, 48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1265-45405, din 25/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURIGUT ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

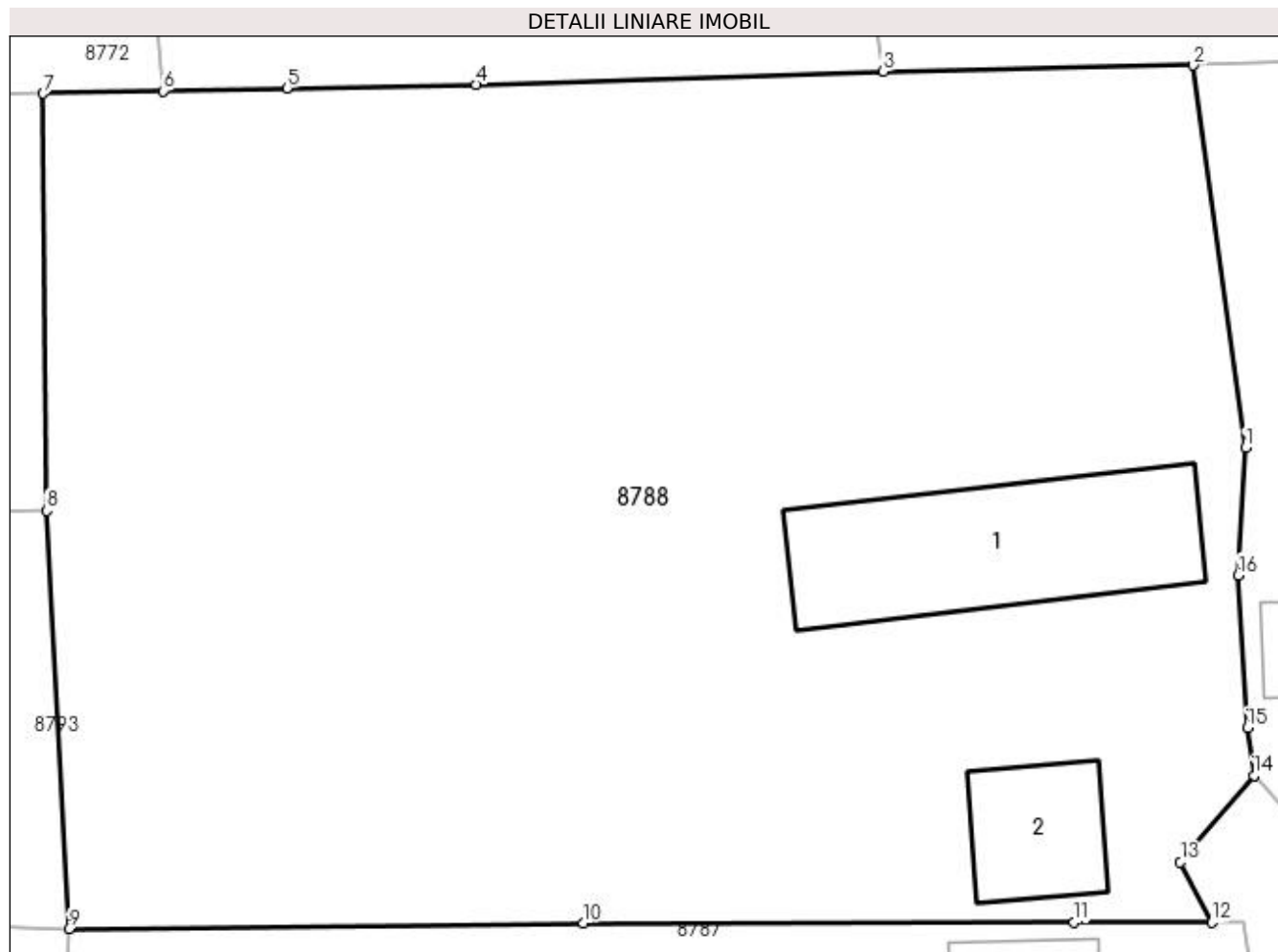
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.196 Masurata: 2.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	972	113	47	-	
2	arabil	DA	1.427	113	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.945,233 285.771,535	2	347.942,667 285.790,324	18.963
2	347.942,667 285.790,324	3	347.927,445 285.790,034	15.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.927,445 285.790,034	4	347.907,429 285.789,372	20.027
4	347.907,429 285.789,372	5	347.898,124 285.789,201	9.307
5	347.898,124 285.789,201	6	347.892,064 285.789,066	6.062
6	347.892,064 285.789,066	7	347.886,15 285.788,935	5.915
7	347.886,15 285.788,935	8	347.886,314 285.768,433	20.503
8	347.886,314 285.768,433	9	347.887,417 285.747,896	20.567
9	347.887,417 285.747,896	10	347.912,693 285.748,173	25.278
10	347.912,693 285.748,173	11	347.936,815 285.748,199	24.122
11	347.936,815 285.748,199	12	347.943,569 285.748,221	6.754
12	347.943,569 285.748,221	13	347.942,035 285.751,179	3.332
13	347.942,035 285.751,179	14	347.945,656 285.755,435	5.588
14	347.945,656 285.755,435	15	347.945,331 285.757,775	2.362
15	347.945,331 285.757,775	16	347.944,888 285.765,262	7.5
16	347.944,888 285.765,262	1	347.945,233 285.771,535	6.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 30, Jud. Dolj, T 113, P 1, 2, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.680 Masurata: 2.696	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 30, Jud. Dolj, T 113, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 30, Jud. Dolj, T 113, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 30, Jud. Dolj, T 113, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 30, Jud. Dolj, T 113, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:4183, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU FILON, LIPSA CNP
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU FILON, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

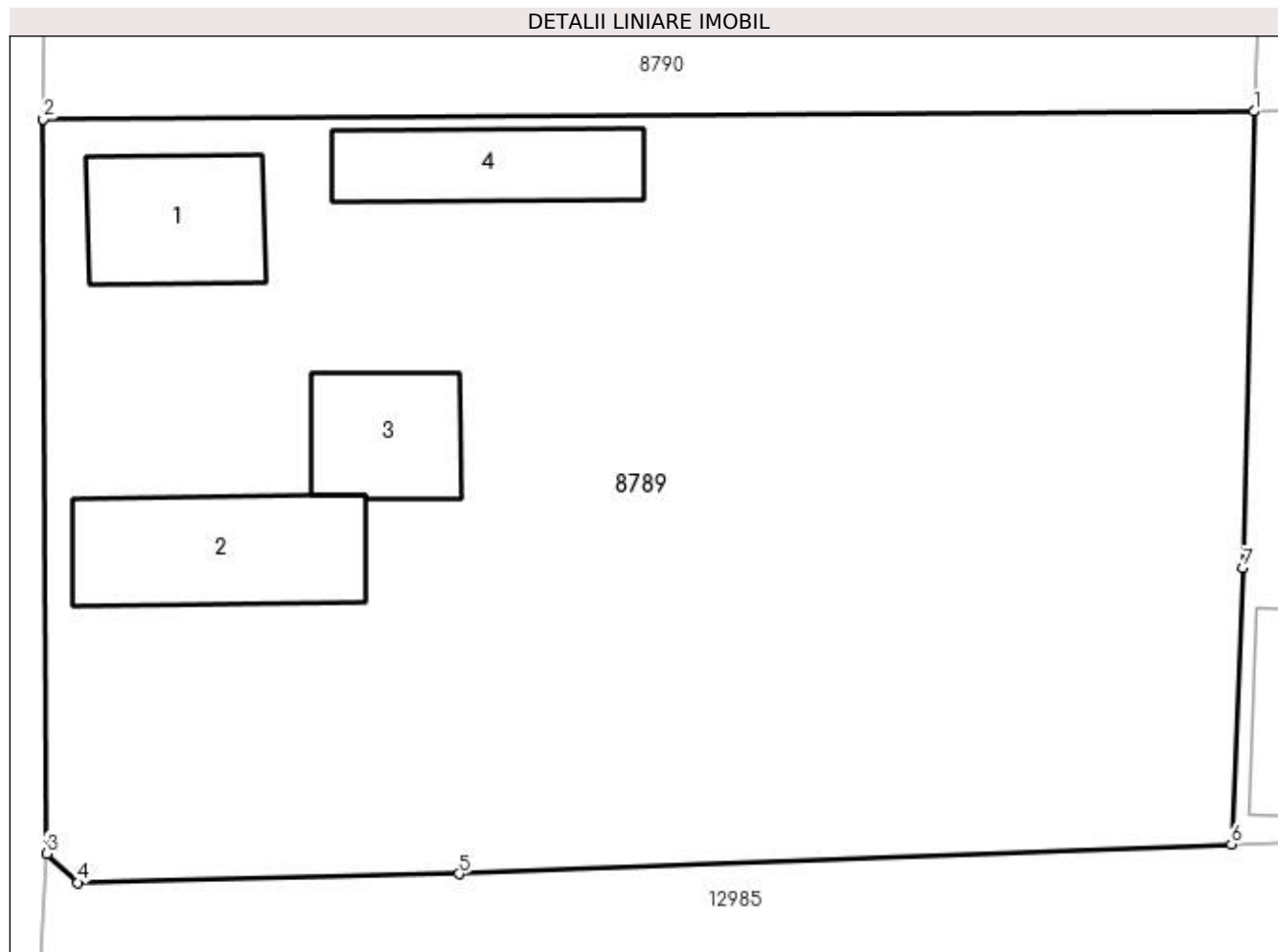
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.680 Masurata: 2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.317	113	1	-	
2	arabil	DA	731	113	2	-	
3	vie	DA	648	113	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.886,904 285.707,759	2	347.820,614 285.707,333	66.291
2	347.820,614 285.707,333	3	347.820,801 285.667,136	40.197
3	347.820,801 285.667,136	4	347.822,501 285.665,542	2.33
4	347.822,501 285.665,542	5	347.843,384 285.666,023	20.889
5	347.843,384 285.666,023	6	347.885,662 285.667,635	42.309
6	347.885,662 285.667,635	7	347.886,309 285.682,764	15.143
7	347.886,309 285.682,764	1	347.886,904 285.707,759	25.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:50

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 32, Jud. Dolj, T 113, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33028	Din acte: 845 Masurata: 904	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 32, Jud. Dolj, T 113, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1- casa de locuit cu patru camere si sopron, realizata in sistem parter, fundatie din beton, pereti din cranturi, sarpanta din lemn acoperita cu tigla arsa ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
790 / 15/12/2000		
Act Administrativ nr. TDP:585-48414, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZGLIMBEA CONSTANTA, LIPSA CNP	A1, A1.1

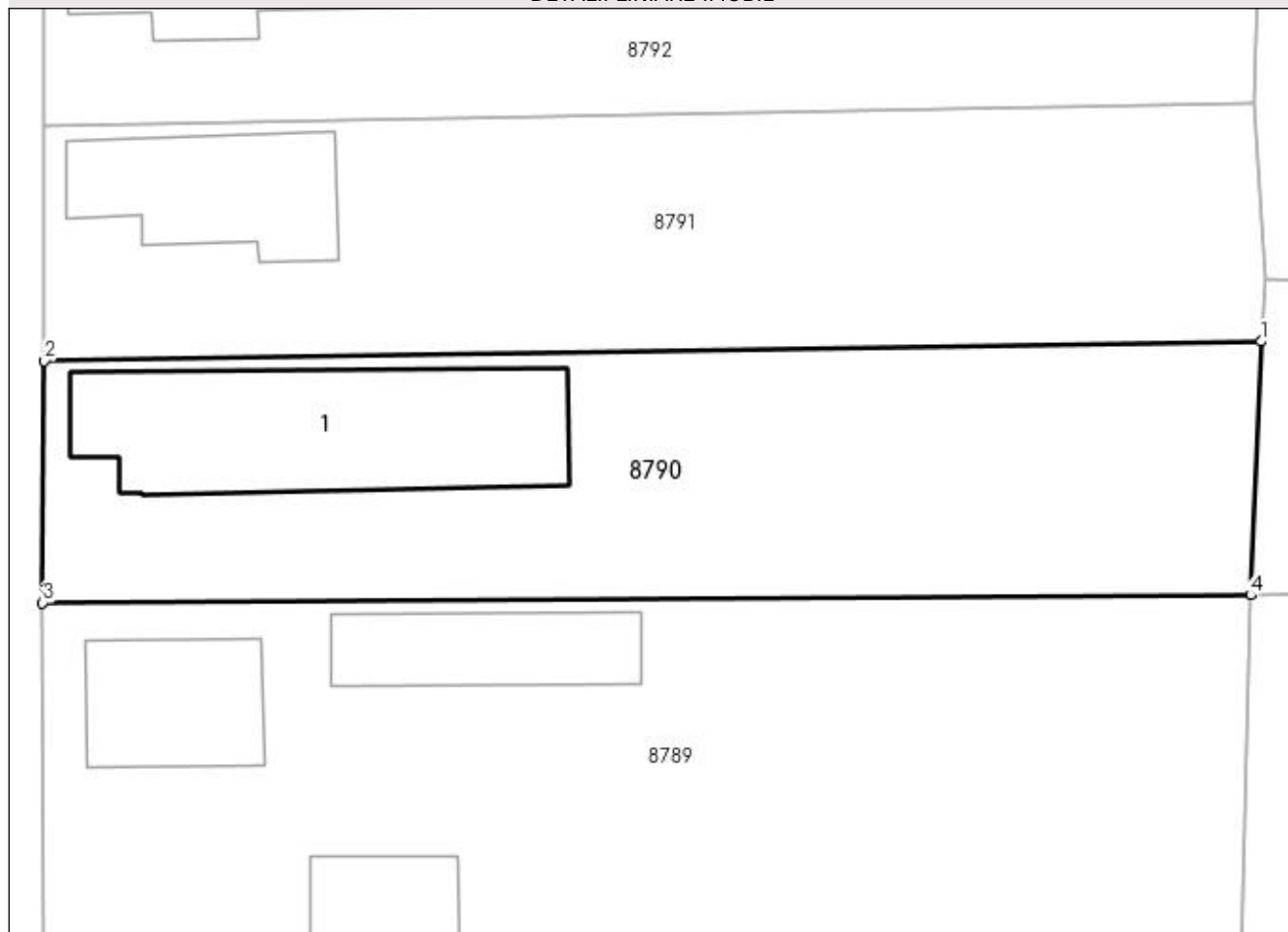
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
348 / 12/04/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA:1235, din 12/04/2002 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 ROLLA CONCURENTA SUMEI DE 60000000 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL ORADEA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
26880 / 03/05/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA:1263, din 03/05/2010 emis de NP ILINCA MARTA ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000 RONRANG II, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1
1255 / 06/10/1997		
Act Notarial nr. GARANTIE:2164, din 06/10/1997 emis de NP Florea Stoenescu ;		
C3	Se noteaza in prezenta carte faptul ca in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni exista inscris sub nr 1255/06.10.1997, asupra imobilului in cauza urmatoarele sarcini: ipoteca pentru suma de 30.000.000 lei(rol), in favoarea SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL 1) SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33028	Din acte: 845 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	904	113	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1- casa de locuit cu patru camere si sopron, realizata in sistem parter, fundatie din beton, pereti din cranturi, sarpanta din lemn acoperita cu tigla arsa ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.887,467 285.721,677	2	347.820,725 285.720,599	66.751
2	347.820,725 285.720,599	3	347.820,614 285.707,333	13.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.820,614 285.707,333	4	347.886,904 285.707,759	66.291
4	347.886,904 285.707,759	1	347.887,467 285.721,677	13.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 34, Jud. Dolj, T 113, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 845 Masurata: 868	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 34, Jud. Dolj, T 113, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:199-58784, din 02/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

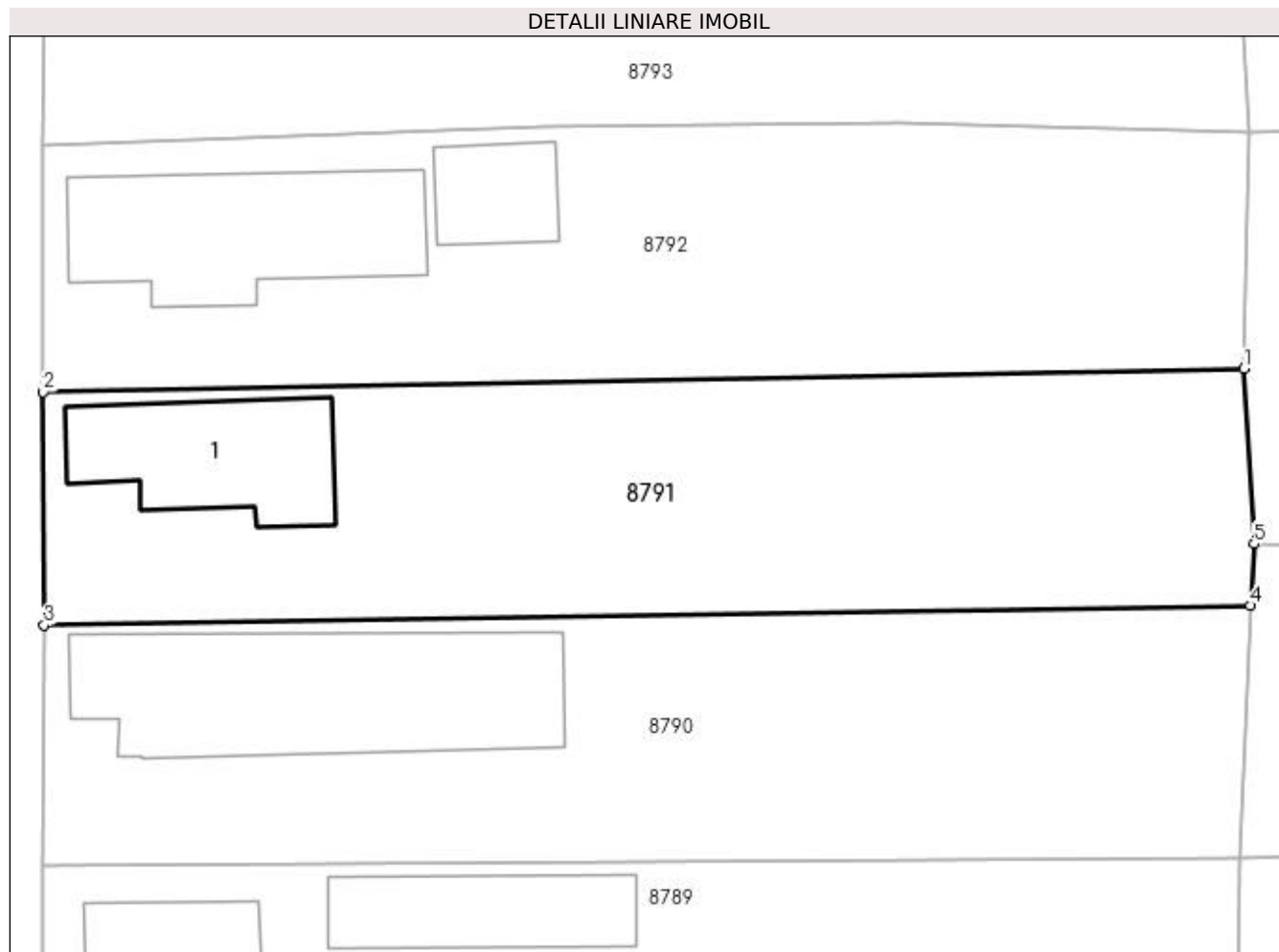
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 845 Masurata: 868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	868	113	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.887,088 285.734,783	2	347.820,673 285.733,503	66.427
2	347.820,673 285.733,503	3	347.820,725 285.720,599	12.904
3	347.820,725 285.720,599	4	347.887,467 285.721,677	66.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.887,467 285.721,677	5	347.887,667 285.725,105	3.434
5	347.887,667 285.725,105	1	347.887,088 285.734,783	9.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 36, Jud. Dolj, T 113, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 920	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 36, Jud. Dolj, T 113, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 36, Jud. Dolj, T 113, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1294, din 06/07/2004 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRABIE VASILE 2) VRABIE VIORICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRABIE VASILE 2) VRABIE VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

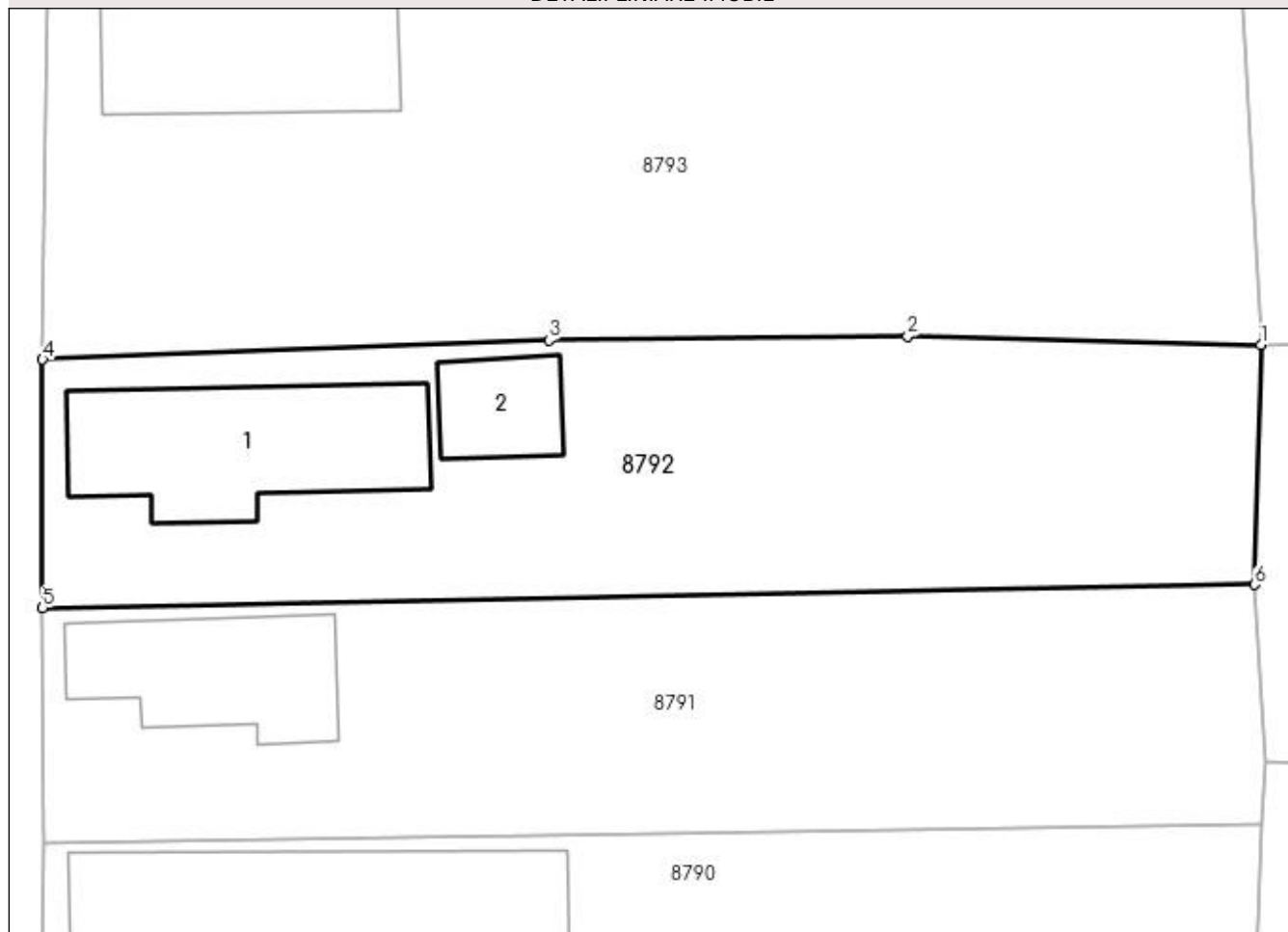
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	113	6	-	
2	vie	DA	260	113	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.887,417 285.747,896	2	347.868,063 285.748,362	19.36
2	347.868,063 285.748,362	3	347.848,426 285.748,157	19.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.848,426 285.748,157	4	347.820,683 285.747,101	27.763
4	347.820,683 285.747,101	5	347.820,673 285.733,503	13.598
5	347.820,673 285.733,503	6	347.887,088 285.734,783	66.427
6	347.887,088 285.734,783	1	347.887,417 285.747,896	13.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 38, Jud. Dolj, T 113, P 7, 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 38, Jud. Dolj, T 113, P 7, 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1930-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTOIU ION, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	113	7	-	
2	arabil	DA	316	113	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.886,314 285.768,433	2	347.861,204 285.768,018	25.113
2	347.861,204 285.768,018	3	347.820,903 285.767,303	40.307
3	347.820,903 285.767,303	4	347.820,683 285.747,101	20.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.820,683 285.747,101	5	347.848,426 285.748,157	27.763
5	347.848,426 285.748,157	6	347.868,063 285.748,362	19.638
6	347.868,063 285.748,362	7	347.887,417 285.747,896	19.36
7	347.887,417 285.747,896	1	347.886,314 285.768,433	20.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 40, Jud. Dolj, T 113, P 9, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32883	Din acte: 1.300 Masurata: 1.343	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32883-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 40, Jud. Dolj, T 113, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	32883-C2	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 40, Jud. Dolj, T 113, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 40, Jud. Dolj, T 113, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65225 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. CVC:1256, din 08/10/2007 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MIRCEA, LIPSA CNP 2) RUSU ELENA , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ELENA , LIPSA CNP 2) RUSU MIRCEA, LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

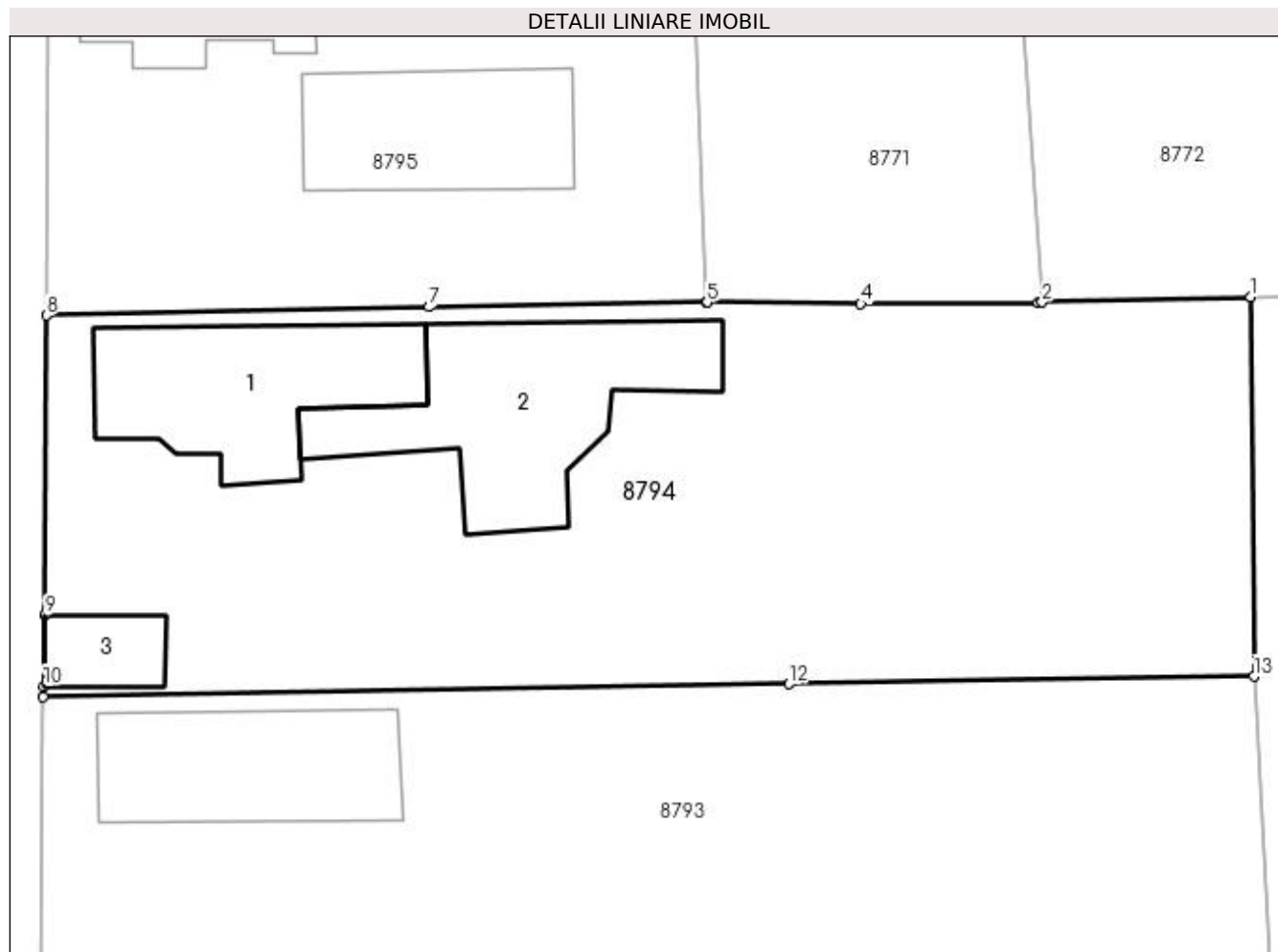
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32883	Din acte: 1.300 Masurata: 1.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	113	9	-	
2	arabil	DA	343	113	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32883-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	32883-C2	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.886,15 285.788,935	2	347.874,877 285.788,633	11.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.874,877 285.788,633	3	347.874,652 285.788,627	0.225
3	347.874,652 285.788,627	4	347.865,078 285.788,556	9.574
4	347.865,078 285.788,556	5	347.856,765 285.788,634	8.313
5	347.856,765 285.788,634	6	347.856,747 285.788,634	0.018
6	347.856,747 285.788,634	7	347.841,754 285.788,381	14.995
7	347.841,754 285.788,381	8	347.821,07 285.787,92	20.689
8	347.821,07 285.787,92	9	347.820,996 285.771,726	16.194
9	347.820,996 285.771,726	10	347.820,941 285.767,912	3.814
10	347.820,941 285.767,912	11	347.820,903 285.767,303	0.61
11	347.820,903 285.767,303	12	347.861,204 285.768,018	40.307
12	347.861,204 285.768,018	13	347.886,314 285.768,433	25.113
13	347.886,314 285.768,433	1	347.886,15 285.788,935	20.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 42, Jud. Dolj, T 113, P 112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33267	Din acte: 690 Masurata: 689	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33267-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 42, Jud. Dolj, T 113, P 112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie edificata in anul 1953, regim inaltime - P, S. desfasurata=65mp.;
A1.2	33267-C2	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 42, Jud. Dolj, T 113, P 112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie edificata in anul 1953, regim inaltime - P, S. desfasurata=85mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70841 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. CVC:809, din 16/03/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU MIHAELA 2) MITULETU DANIEL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

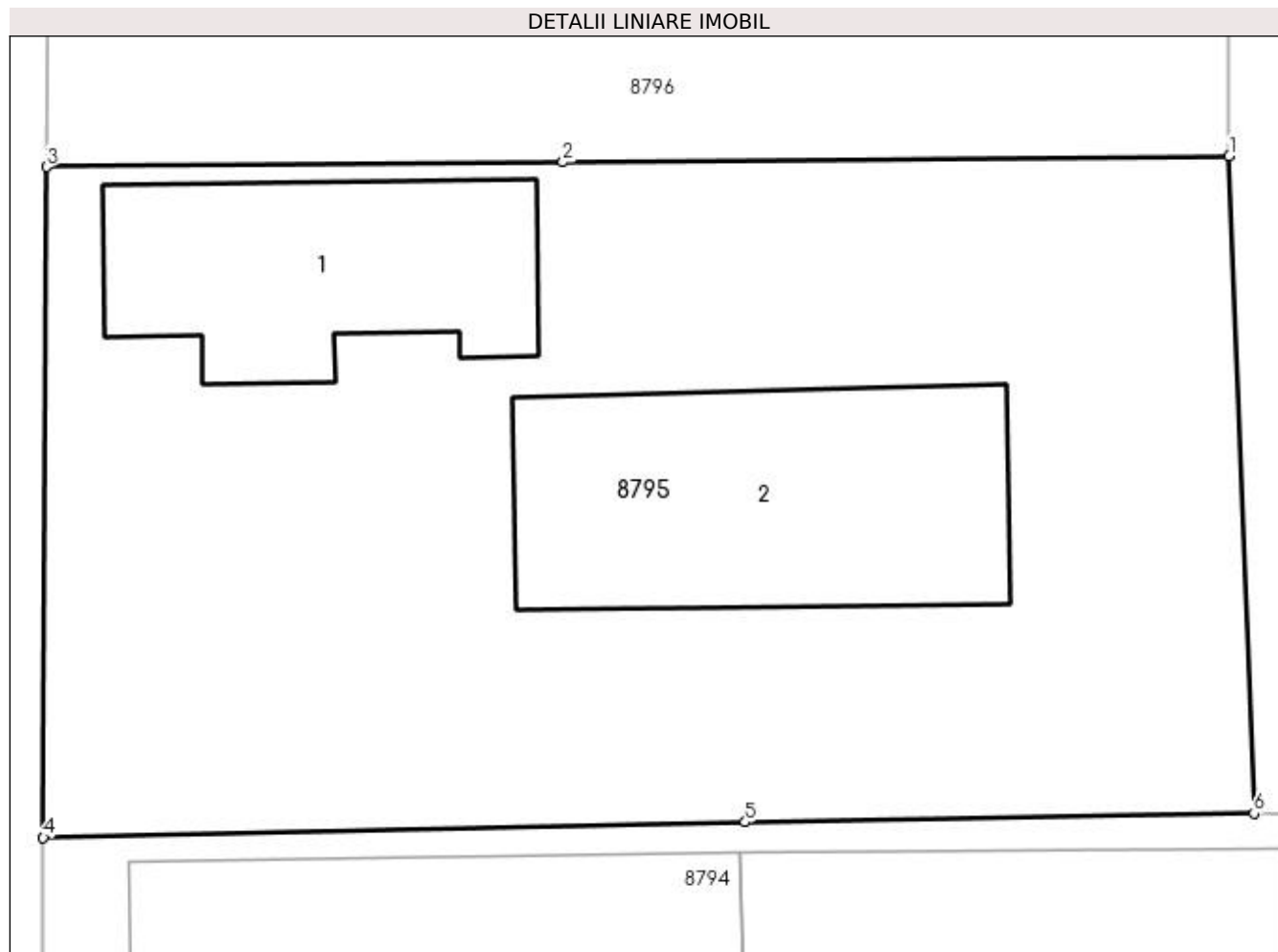
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33267	Din acte: 690 Masurata: 689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	689	113	112	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33267-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie edificata in anul 1953, regim inaltime - P, S. desfasurata=65mp.;
A1.2	33267-C2	construcții anexa	Din acte: 85 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie edificata in anul 1953, regim inaltime - P, S. desfasurata=85mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.856,019 285.807,997	2	347.836,387 285.807,823	19.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.836,387 285.807,823	3	347.821,171 285.807,687	15.217
3	347.821,171 285.807,687	4	347.821,07 285.787,92	19.767
4	347.821,07 285.787,92	5	347.841,754 285.788,381	20.689
5	347.841,754 285.788,381	6	347.856,747 285.788,634	14.995
6	347.856,747 285.788,634	1	347.856,019 285.807,997	19.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 44, Jud. Dolj, T 113, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33006	Din acte: 385 Masurata: 360	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33006-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 44, Jud. Dolj, T 113, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - casa de locuit cu 4 camere;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60 / 19/01/2004	
Act Notarial nr. CVC:6929, din 06/12/2001 emis de NP Neamtu si Popescu ;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS VIOREL , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

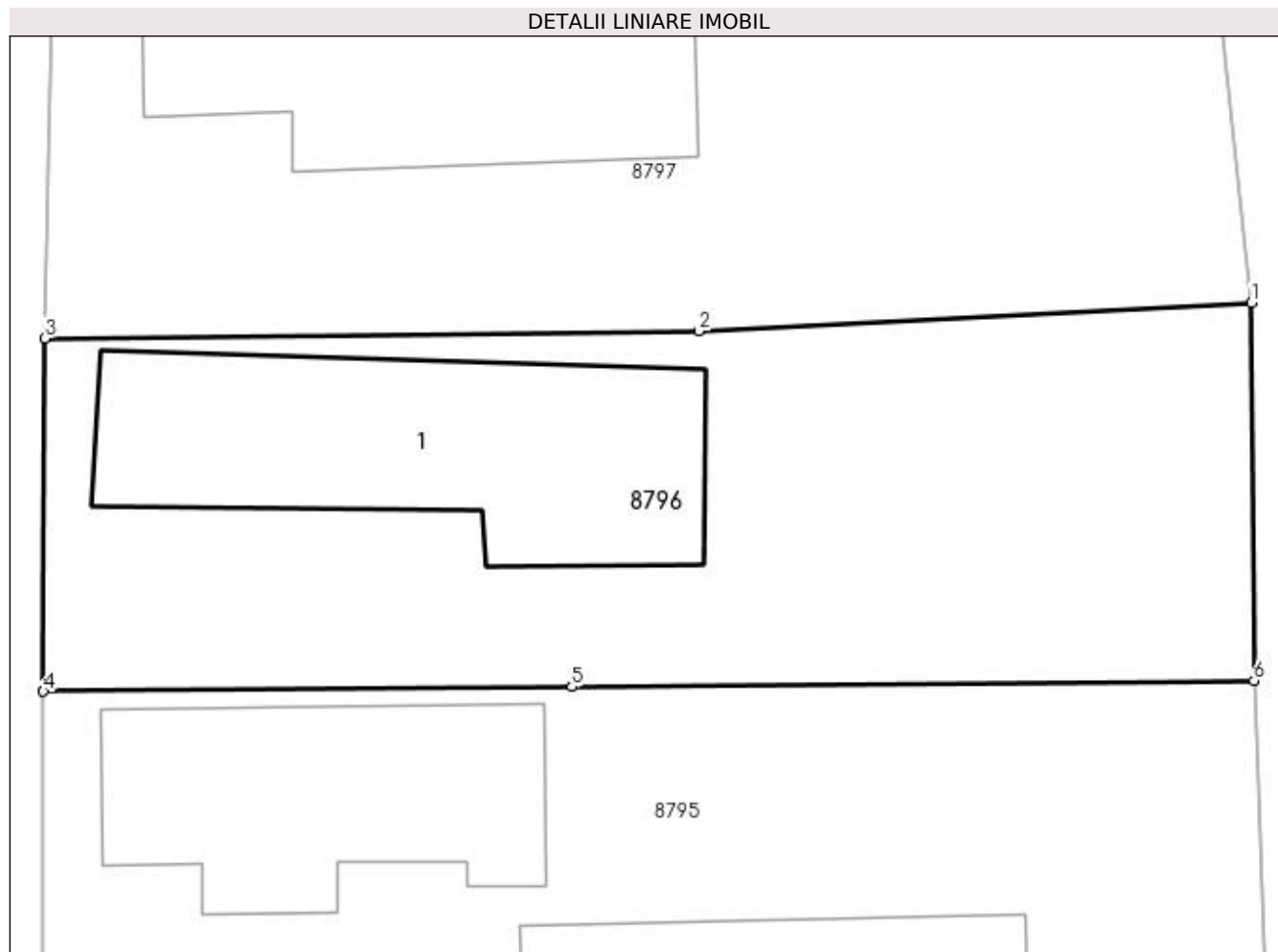
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33006	Din acte: 385 Masurata: 360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	113	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33006-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - casa de locuit cu 4 camere ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.855,94 285.818,874	2	347.840,045 285.818,061	15.916
2	347.840,045 285.818,061	3	347.821,223 285.817,84	18.823
3	347.821,223 285.817,84	4	347.821,171 285.807,687	10.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.821,171 285.807,687	5	347.836,387 285.807,823	15.217
5	347.836,387 285.807,823	6	347.856,019 285.807,997	19.633
6	347.856,019 285.807,997	1	347.855,94 285.818,874	10.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 46, Jud. Dolj, T 113, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 405	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 46, Jud. Dolj, T 113, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1603-48628, din 29/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	113	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.854,707 285.830,771	2	347.840,318 285.830,664	14.389
2	347.840,318 285.830,664	3	347.839,877 285.829,984	0.81
3	347.839,877 285.829,984	4	347.821,453 285.829,18	18.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.821,453 285.829,18	5	347.821,223 285.817,84	11.342
5	347.821,223 285.817,84	6	347.840,045 285.818,061	18.823
6	347.840,045 285.818,061	7	347.855,94 285.818,874	15.916
7	347.855,94 285.818,874	1	347.854,707 285.830,771	11.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 48, Jud. Dolj, T 113, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 510 Masurata: 519	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 48, Jud. Dolj, T 113, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 48, Jud. Dolj, T 113, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 48, Jud. Dolj, T 113, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:590-48414, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10016788/30.11.2016.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS AURICA DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS AURICA DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

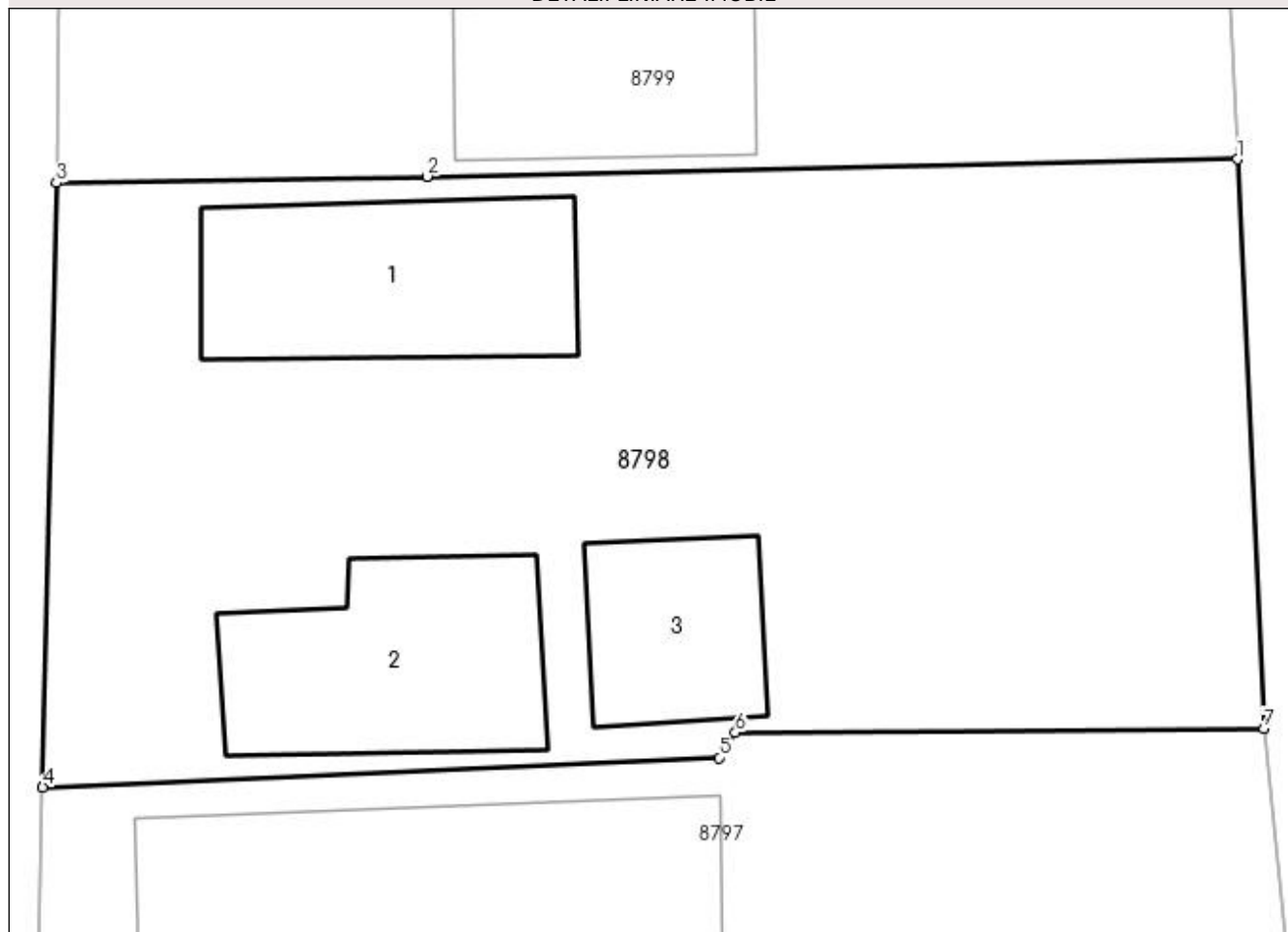
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 510 Masurata: 519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	519	113	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.853,984 285.846,278	2	347.831,923 285.845,809	22.066
2	347.831,923 285.845,809	3	347.821,829 285.845,629	10.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.821,829 285.845,629	4	347.821,453 285.829,18	16.453
4	347.821,453 285.829,18	5	347.839,877 285.829,984	18.442
5	347.839,877 285.829,984	6	347.840,318 285.830,664	0.81
6	347.840,318 285.830,664	7	347.854,707 285.830,771	14.389
7	347.854,707 285.830,771	1	347.853,984 285.846,278	15.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 50, Jud. Dolj, T 113, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 510 Masurata: 525	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 50, Jud. Dolj, T 113, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 50, Jud. Dolj, T 113, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 50, Jud. Dolj, T 113, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:100, din 16/03/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS SANDU	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

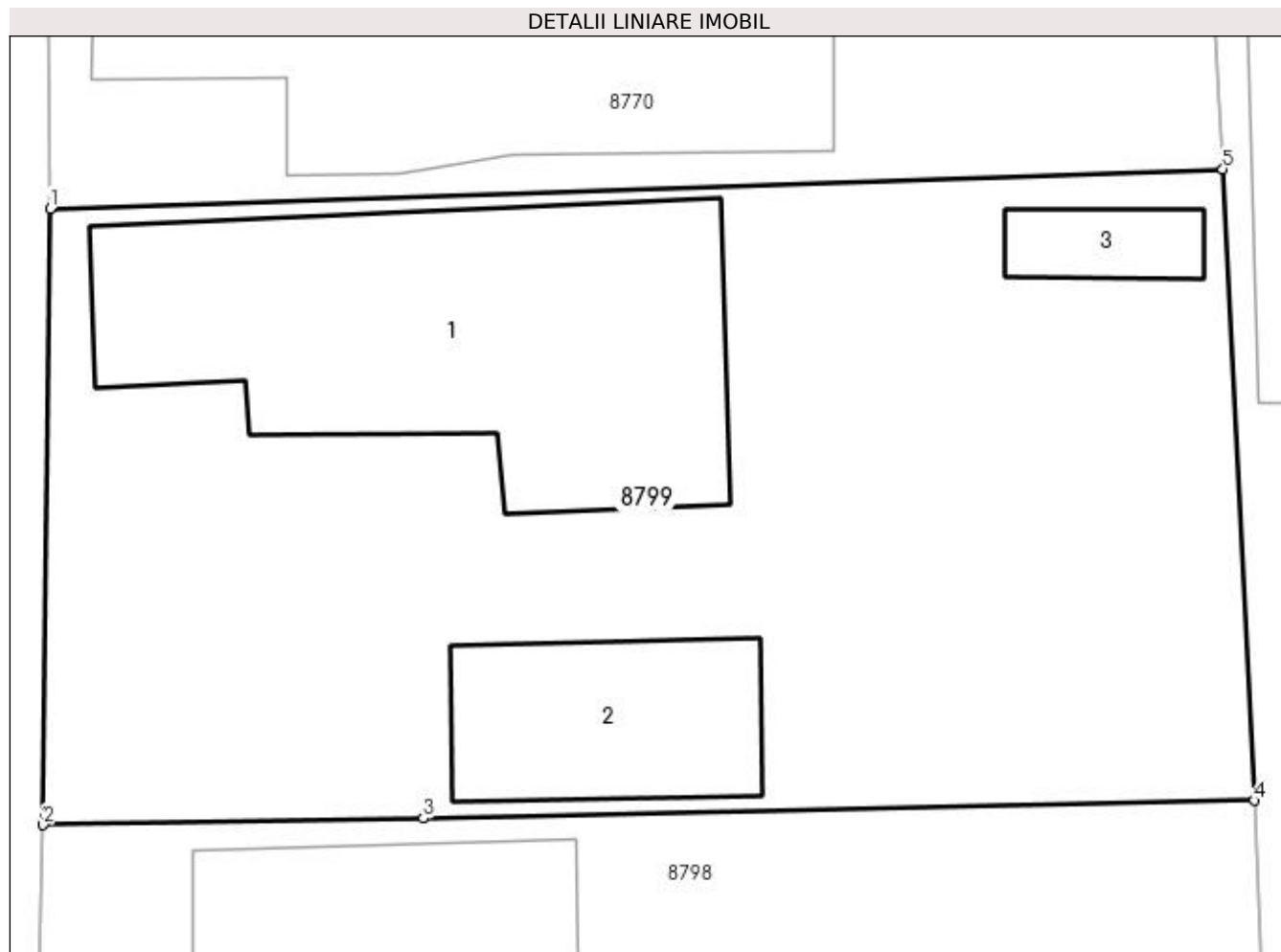
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 510 Masurata: 525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	113	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.822,011 285.861,996	2	347.821,829 285.845,629	16.368
2	347.821,829 285.845,629	3	347.831,923 285.845,809	10.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.831,923 285.845,809	4	347.853,984 285.846,278	22.066
4	347.853,984 285.846,278	5	347.853,15 285.863,046	16.789
5	347.853,15 285.863,046	1	347.822,011 285.861,996	31.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:513
Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33091	Din acte: 438 Masurata: 632	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33091-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1 - cladire oficiu postal cu Sc = 153 mp ;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22989 / 30/04/2009		
Act Notarial nr. CVC:1396, din 29/04/2009 emis de NP Dana Tomita (CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA:6571/12.10.2022;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETA EUGENIU, LIPSA CNP 2) SFETA ANGELA , LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETA ANGELA , LIPSA CNP 2) SFETA EUGENIU, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

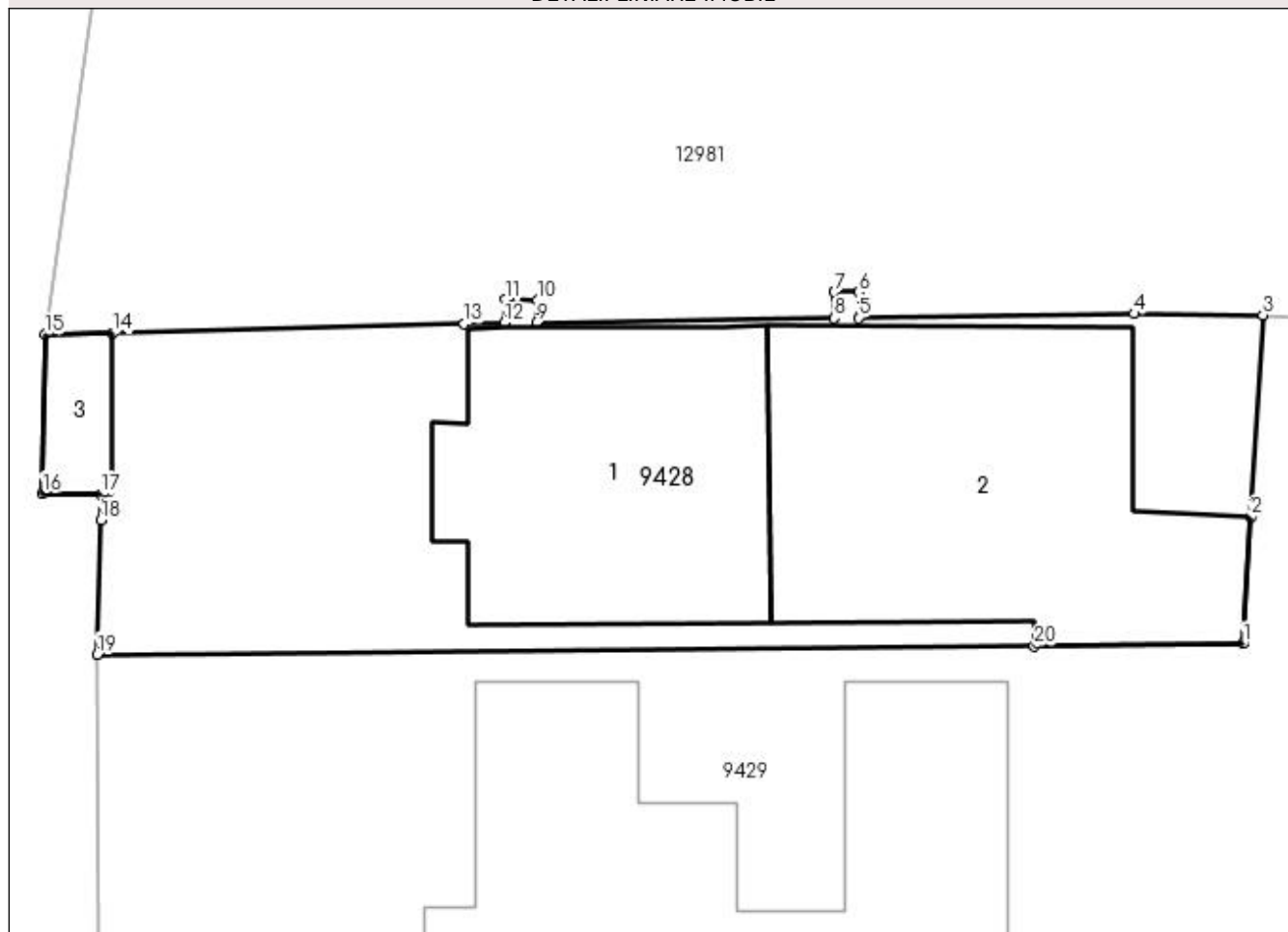
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33091	Din acte: 438 Masurata: 632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	111		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33091-C1	construcții administrative si social culturale	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1 - cladire oficiu postal cu Sc = 153 mp;
A1.2		construcții de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.608,713 285.853,59	2	347.609,02 285.858,712	5.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.609,02 285.858,712	3	347.609,507 285.866,85	8.153
3	347.609,507 285.866,85	4	347.604,327 285.866,904	5.18
4	347.604,327 285.866,904	5	347.593,18 285.866,742	11.148
5	347.593,18 285.866,742	6	347.593,185 285.867,781	1.039
6	347.593,185 285.867,781	7	347.592,211 285.867,786	0.974
7	347.592,211 285.867,786	8	347.592,205 285.866,728	1.058
8	347.592,205 285.866,728	9	347.580,178 285.866,552	12.028
9	347.580,178 285.866,552	10	347.580,212 285.867,471	0.92
10	347.580,212 285.867,471	11	347.578,922 285.867,481	1.29
11	347.578,922 285.867,481	12	347.578,876 285.866,533	0.949
12	347.578,876 285.866,533	13	347.577,262 285.866,51	1.614
13	347.577,262 285.866,51	14	347.563,07 285.866,115	14.197
14	347.563,07 285.866,115	15	347.560,329 285.866,062	2.742
15	347.560,329 285.866,062	16	347.560,24 285.859,662	6.401
16	347.560,24 285.859,662	17	347.562,592 285.859,614	2.352
17	347.562,592 285.859,614	18	347.562,586 285.858,58	1.034
18	347.562,586 285.858,58	19	347.562,446 285.853,162	5.42
19	347.562,446 285.853,162	20	347.600,276 285.853,512	37.832
20	347.600,276 285.853,512	1	347.608,713 285.853,59	8.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33295	Din acte: 6.500 Masurata: 5.662	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33295-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.2	33295-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; S. construita desfasurata:545 mp;
A1.3	33295-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
271755 / 04/12/2019	
Act Normativ nr. HG:965, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4123 din 01.01.2010, emis de Prefectura Jud Dolj;act administrativ nr HCL 3 din 22.02.1999, emis de Consiliul Local Maglavit;act administrativ nr 7243 din 28.11.2019, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr 2902 din 29.10.2019, emis de Primaria Maglavit;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MAGLAVIT DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

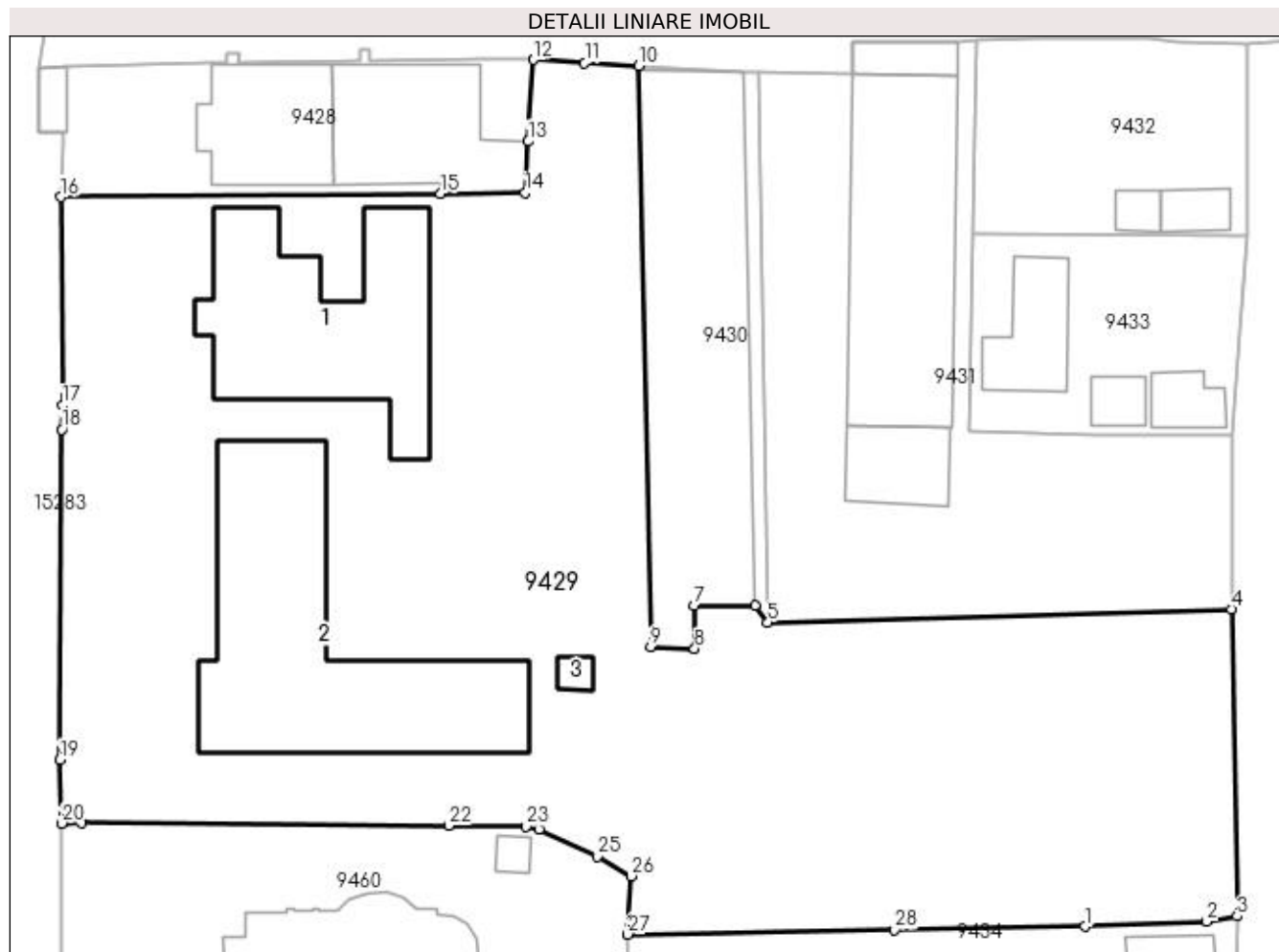
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33295	Din acte: 6.500 Masurata: 5.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.662	111		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33295-C1	construcții administrative și social culturale	382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.2	33295-C2	construcții administrative și social culturale	545	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; S. construita desfasurata:545 mp;
A1.3	33295-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.664,488 285.780,503	2	347.676,629 285.780,981	12.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	347.676,629 285.780,981	3	347.679,658 285.781,512	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.679,658 285.781,512	4	347.679,079 285.812,133	30.626
5	347.632,895 285.810,765	6	347.631,62 285.812,503	2.156
7	347.625,597 285.812,503	8	347.625,597 285.808,165	4.338
9	347.621,212 285.808,349	10	347.620,032 285.866,254	57.917
11	347.614,629 285.866,553	12	347.609,507 285.866,85	5.131
13	347.609,02 285.858,712	14	347.608,713 285.853,59	5.131
15	347.600,276 285.853,512	16	347.562,446 285.853,162	37.832
17	347.562,598 285.832,442	18	347.562,529 285.829,993	2.45
19	347.562,363 285.797,098	20	347.562,519 285.790,769	6.331
21	347.564,504 285.790,785	22	347.601,075 285.790,539	36.572
23	347.608,803 285.790,492	24	347.610,118 285.790,193	1.349
25	347.615,867 285.787,471	26	347.619,274 285.785,52	3.926
27	347.618,924 285.779,714	28	347.645,539 285.780,136	26.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.679,079 285.812,133	5	347.632,895 285.810,765	46.204
6	347.631,62 285.812,503	7	347.625,597 285.812,503	6.023
8	347.625,597 285.808,165	9	347.621,212 285.808,349	4.389
10	347.620,032 285.866,254	11	347.614,629 285.866,553	5.411
12	347.609,507 285.866,85	13	347.609,02 285.858,712	8.153
14	347.608,713 285.853,59	15	347.600,276 285.853,512	8.437
16	347.562,446 285.853,162	17	347.562,598 285.832,442	20.721
18	347.562,529 285.829,993	19	347.562,363 285.797,098	32.895
20	347.562,519 285.790,769	21	347.564,504 285.790,785	1.985
22	347.601,075 285.790,539	23	347.608,803 285.790,492	7.728
24	347.610,118 285.790,193	25	347.615,867 285.787,471	6.361
26	347.619,274 285.785,52	27	347.618,924 285.779,714	5.817
28	347.645,539 285.780,136	1	347.664,488 285.780,503	18.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		651	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:574 mp; S. construita desfasurata:574 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1205, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC MARIN
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC MARIN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	111		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	574	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:574 mp; S. construita desfasurata:574 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.621,212 285.808,349	2	347.625,597 285.808,165	4.389
2	347.625,597 285.808,165	3	347.625,597 285.812,503	4.338
3	347.625,597 285.812,503	4	347.631,62 285.812,503	6.023
4	347.631,62 285.812,503	5	347.632,895 285.810,765	2.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.632,895 285.810,765	6	347.631,958 285.865,641	54.884
6	347.631,958 285.865,641	7	347.630,433 285.865,566	1.527
7	347.630,433 285.865,566	8	347.620,032 285.866,254	10.424
8	347.620,032 285.866,254	1	347.621,212 285.808,349	57.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:217
Nr. cadastral vechi:329

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 111, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32969	Din acte: 1.536 Masurata: 1.633	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32969-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp;
A1.2	32969-C2	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	32969-C3	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20407 / 24/05/2006		
Act Notarial nr. CVC:279, din 01/01/2006 emis de NP Diaconu Laura (proces verbal nr 2628 de adjudecare laal licitatiei din 30.11.1994, emis de .;certificat nr 2747 ca petentul este cunoscut ca proprietar din 13.06.2005, emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAMBUR CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) CEAMBUR TEODORA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

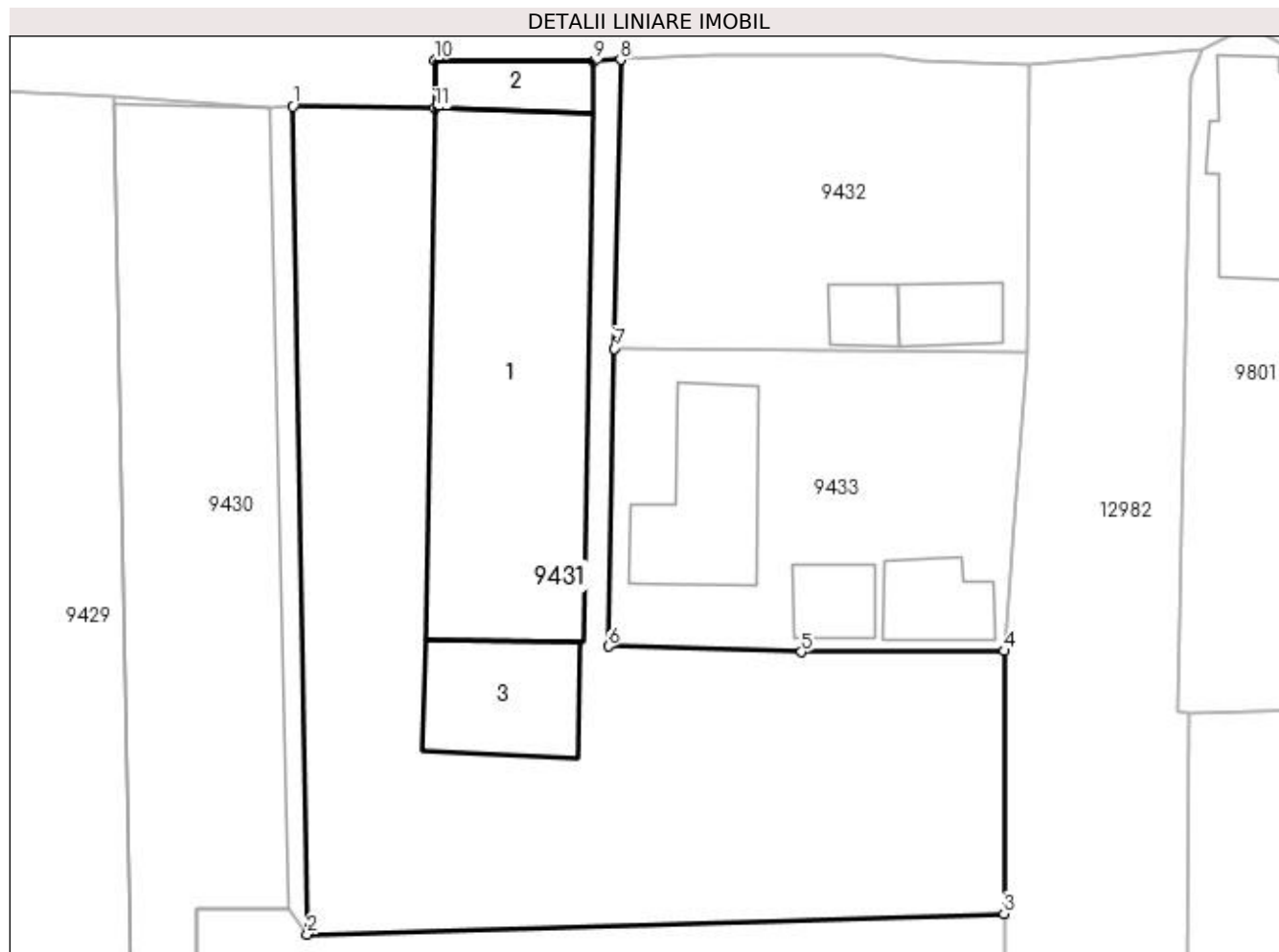
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32969	Din acte: 1.536 Masurata: 1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.633	111	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32969-C1	construcții de locuințe	Din acte: 377 Masurata: 370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; S. construita desfasurata:370 mp;
A1.2	32969-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	32969-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.631,958 285.865,641	2	347.632,895 285.810,765	54.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.632,895 285.810,765	3	347.679,079 285.812,133	46.204
3	347.679,079 285.812,133	4	347.679,097 285.829,54	17.407
4	347.679,097 285.829,54	5	347.665,644 285.829,478	13.453
5	347.665,644 285.829,478	6	347.652,861 285.829,846	12.788
6	347.652,861 285.829,846	7	347.653,268 285.849,586	19.744
7	347.653,268 285.849,586	8	347.653,661 285.868,727	19.145
8	347.653,661 285.868,727	9	347.651,899 285.868,629	1.765
9	347.651,899 285.868,629	10	347.641,336 285.868,704	10.563
10	347.641,336 285.868,704	11	347.641,363 285.865,509	3.195
11	347.641,363 285.865,509	1	347.631,958 285.865,641	9.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 57, Jud. Dolj, T 111, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 400 Masurata: 527	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 57, Jud. Dolj, T 111, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 57, Jud. Dolj, T 111, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. CM:437, din 23/11/2007 emis de NP STOENESCU FLOREA (CERTIF. DE DECES:D10379094/01.11.2018;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/527, cota initiala 400/527 1) PREDOI MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDOI MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1574, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 127/527 in favoarea posesorilor 1) PREDOI MARIA , LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

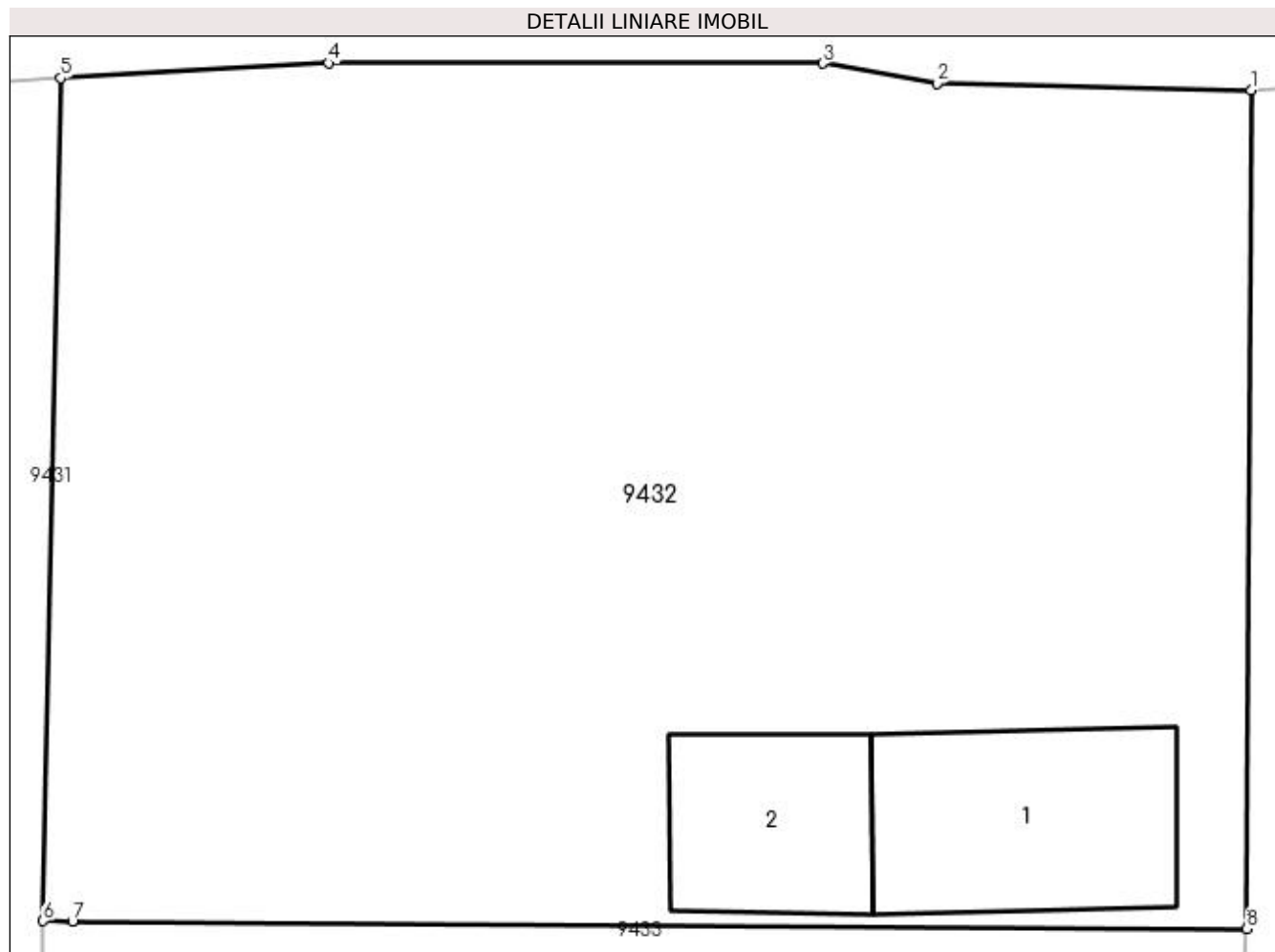
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 400 Masurata: 527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	527	111	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.680,715 285.868,45	2	347.673,575 285.868,604	7.142
2	347.673,575 285.868,604	3	347.670,987 285.869,058	2.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.670,987 285.869,058	4	347.659,761 285.869,067	11.226
4	347.659,761 285.869,067	5	347.653,661 285.868,727	6.109
5	347.653,661 285.868,727	6	347.653,268 285.849,586	19.145
6	347.653,268 285.849,586	7	347.653,934 285.849,582	0.666
7	347.653,934 285.849,582	8	347.680,625 285.849,402	26.692
8	347.680,625 285.849,402	1	347.680,715 285.868,45	19.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 55, Jud. Dolj, T 111, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30089	Din acte: 600 Masurata: 533	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 55, Jud. Dolj, T 111, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	30089-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 55, Jud. Dolj, T 111, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; COMPUSA DIN:2 CAMERE SI HOL ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 55, Jud. Dolj, T 111, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61240 / 21/09/2010		
Act Notarial nr. CVC:996, din 20/09/2010 emis de BNP BUDIANA I R ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINKOVIC STELA 2) MARINKOVIC MILE , LIPSA CNP	A1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINKOVIC MILE , LIPSA CNP 2) MARINKOVIC STELA	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

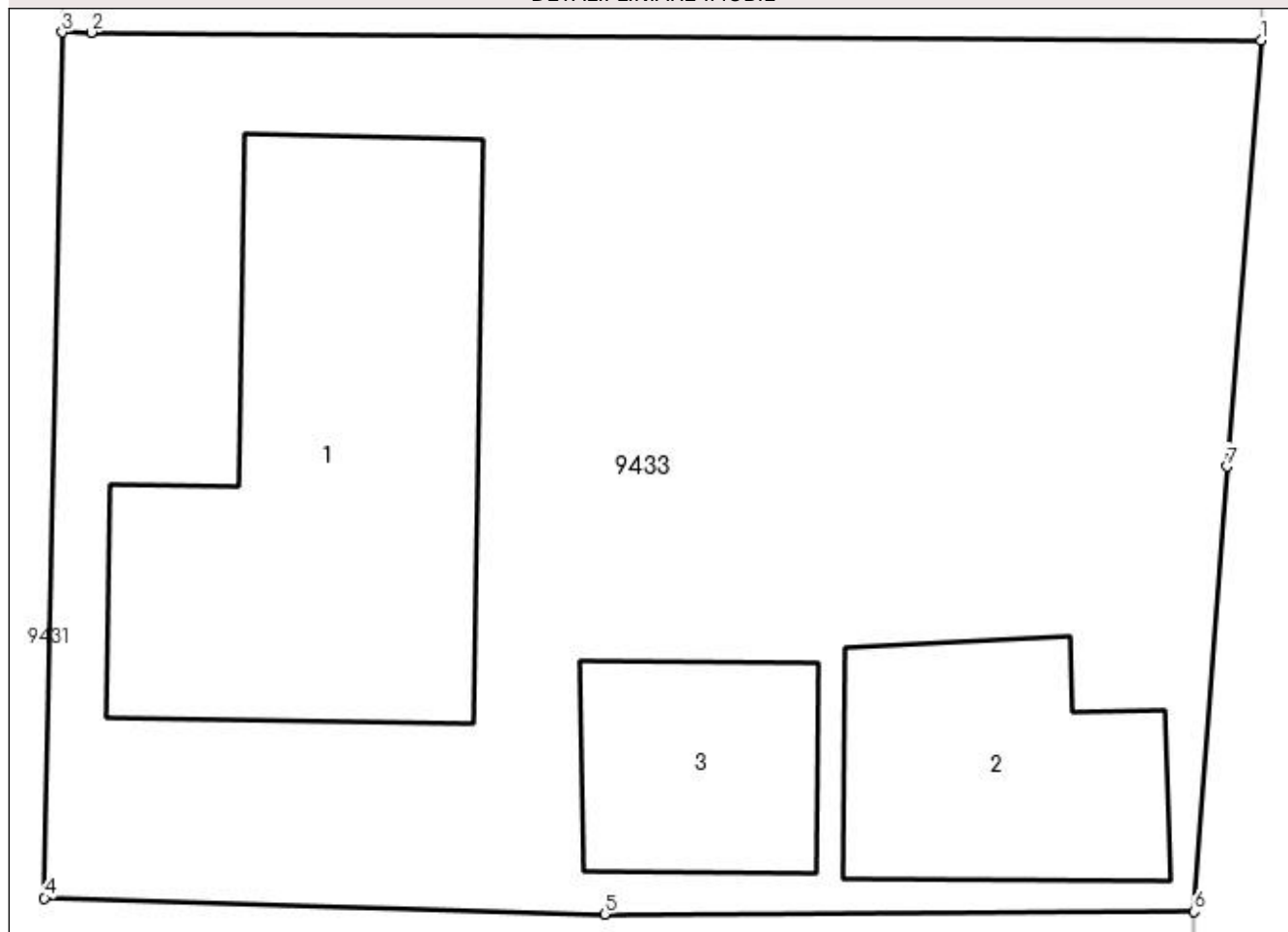
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30089	Din acte: 600 Masurata: 533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	533	111	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	30089-C1	construcții anexa	Din acte: 34 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; COMPUSA DIN:2 CAMERE SI HOL ;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.680,625 285.849,402	2	347.653,934 285.849,582	26.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.653,934 285.849,582	3	347.653,268 285.849,586	0.666
3	347.653,268 285.849,586	4	347.652,861 285.829,846	19.744
4	347.652,861 285.829,846	5	347.665,644 285.829,478	12.788
5	347.665,644 285.829,478	6	347.679,097 285.829,54	13.453
6	347.679,097 285.829,54	7	347.679,844 285.839,687	10.174
7	347.679,844 285.839,687	1	347.680,625 285.849,402	9.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 22, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.111	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 22, 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; RUINA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2517-60679, din 17/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHU ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHU ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

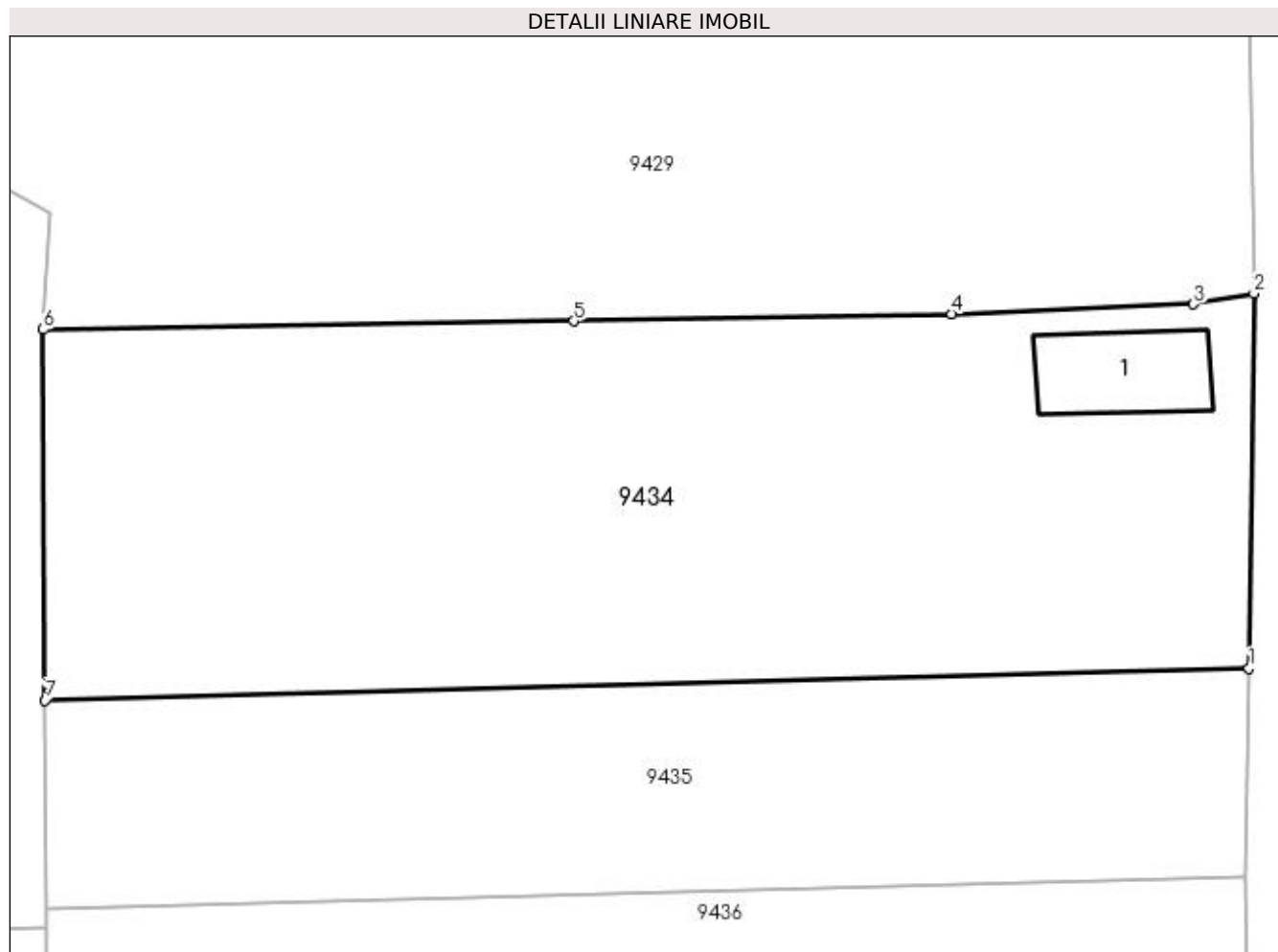
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	227	111	22	-	
2	arabil	DA	884	111	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; RUINA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,409 285.762,731	2	347.679,658 285.781,512	18.783
2	347.679,658 285.781,512	3	347.676,629 285.780,981	3.075
3	347.676,629 285.780,981	4	347.664,488 285.780,503	12.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.664,488 285.780,503	5	347.645,539 285.780,136	18.953
5	347.645,539 285.780,136	6	347.618,924 285.779,714	26.618
6	347.618,924 285.779,714	7	347.619,016 285.761,113	18.601
7	347.619,016 285.761,113	1	347.679,409 285.762,731	60.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2161-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

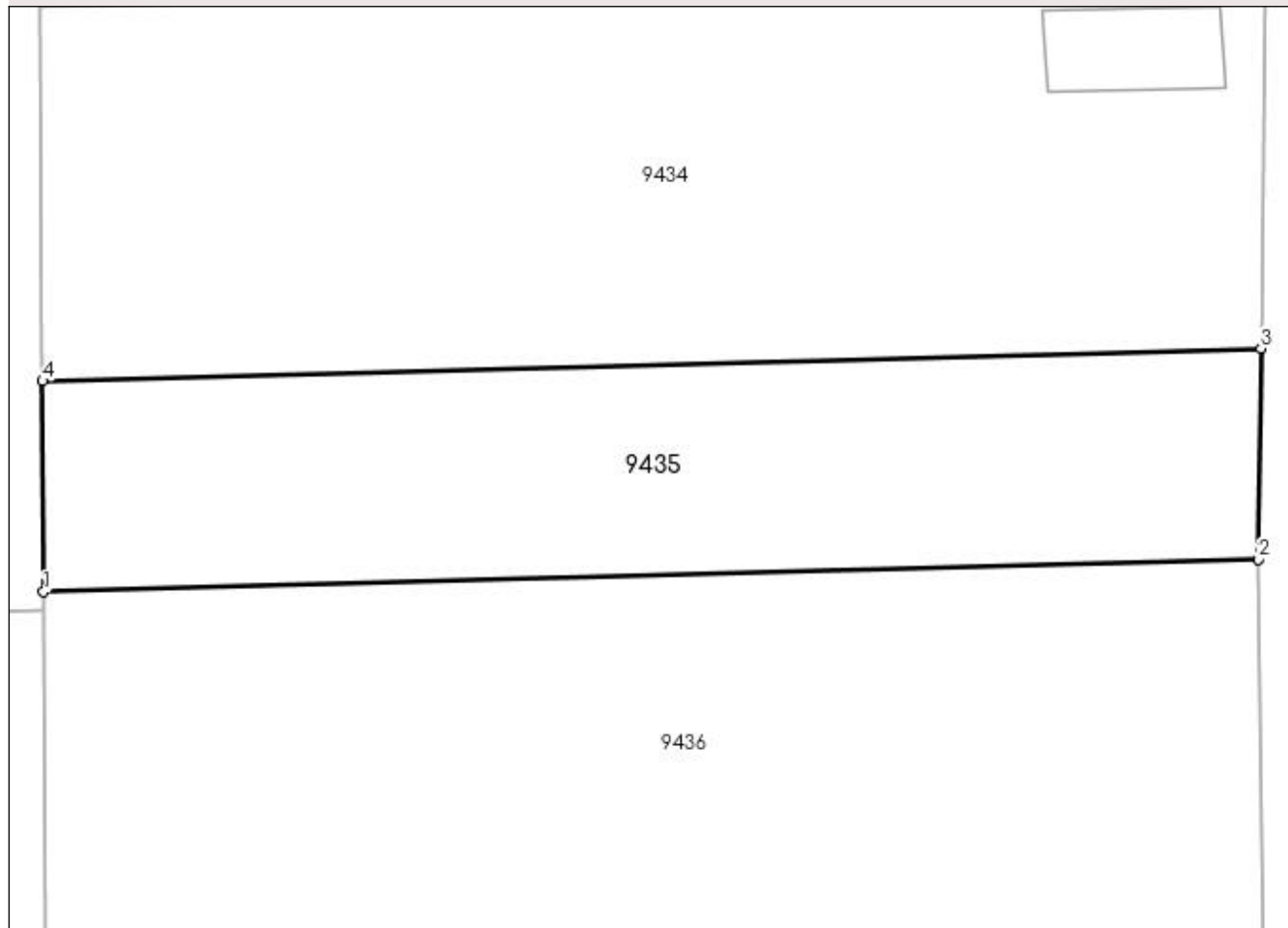
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	111	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,068 285.750,666	2	347.679,27 285.752,279	60.224
2	347.679,27 285.752,279	3	347.679,409 285.762,731	10.453
3	347.679,409 285.762,731	4	347.619,016 285.761,113	60.415
4	347.619,016 285.761,113	1	347.619,068 285.750,666	10.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 25;26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.638	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:972-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/1638, cota initiala 1000/1638 1) DOBRE STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1575, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 638/1638 in favoarea posesorilor 1) DOBRE STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

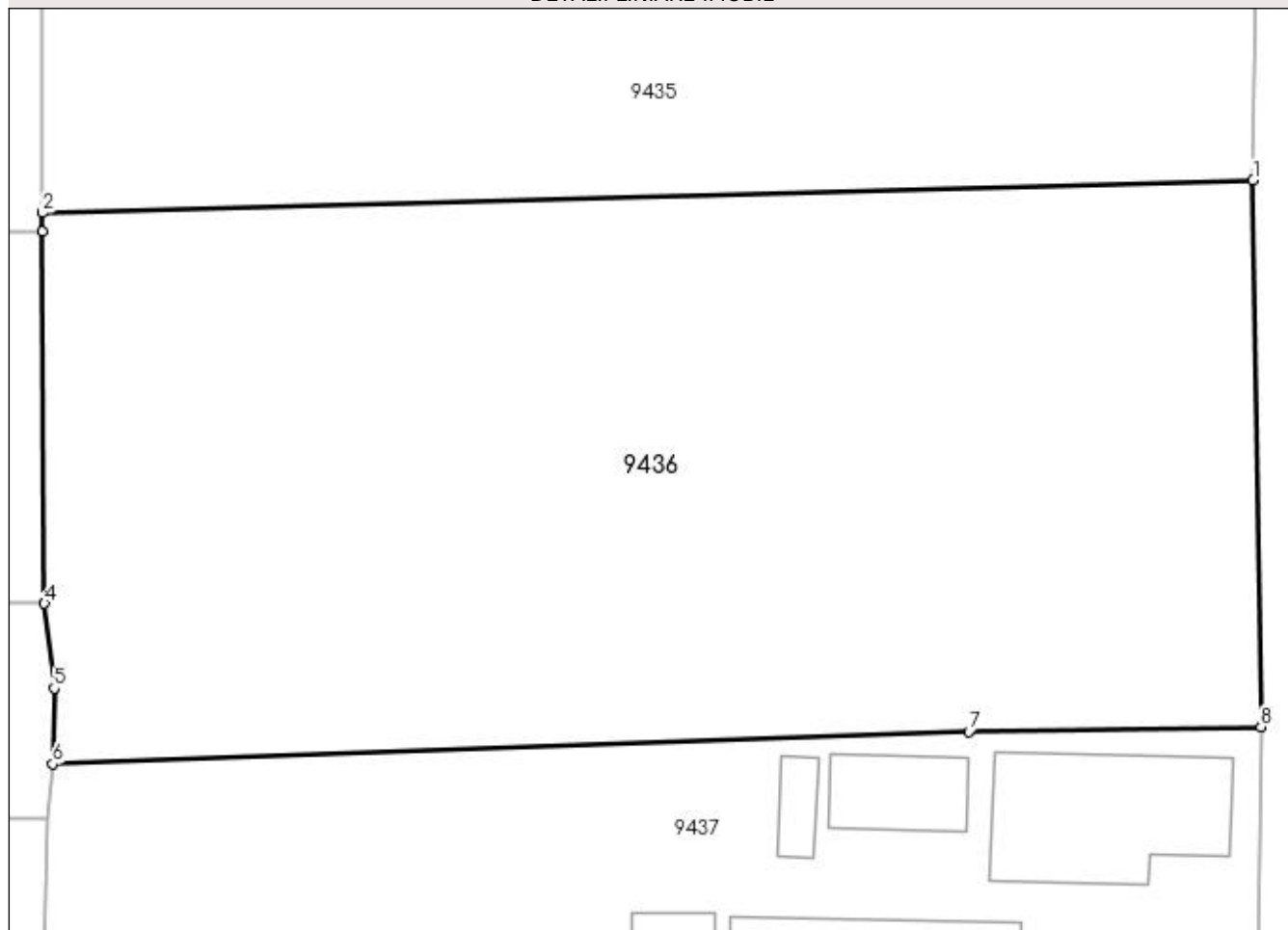
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.638	111	25;26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,27 285.752,279	2	347.619,068 285.750,666	60.224
2	347.619,068 285.750,666	3	347.619,073 285.749,727	0.939
3	347.619,073 285.749,727	4	347.619,165 285.731,247	18.48
4	347.619,165 285.731,247	5	347.619,646 285.727,023	4.251
5	347.619,646 285.727,023	6	347.619,57 285.723,262	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.619,57 285.723,262	7	347.665,137 285.724,881	45.596
7	347.665,137 285.724,881	8	347.679,662 285.725,103	14.527
8	347.679,662 285.725,103	1	347.679,27 285.752,279	27.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 840 Masurata: 832	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 47, Jud. Dolj, T 111, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2763-59334, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

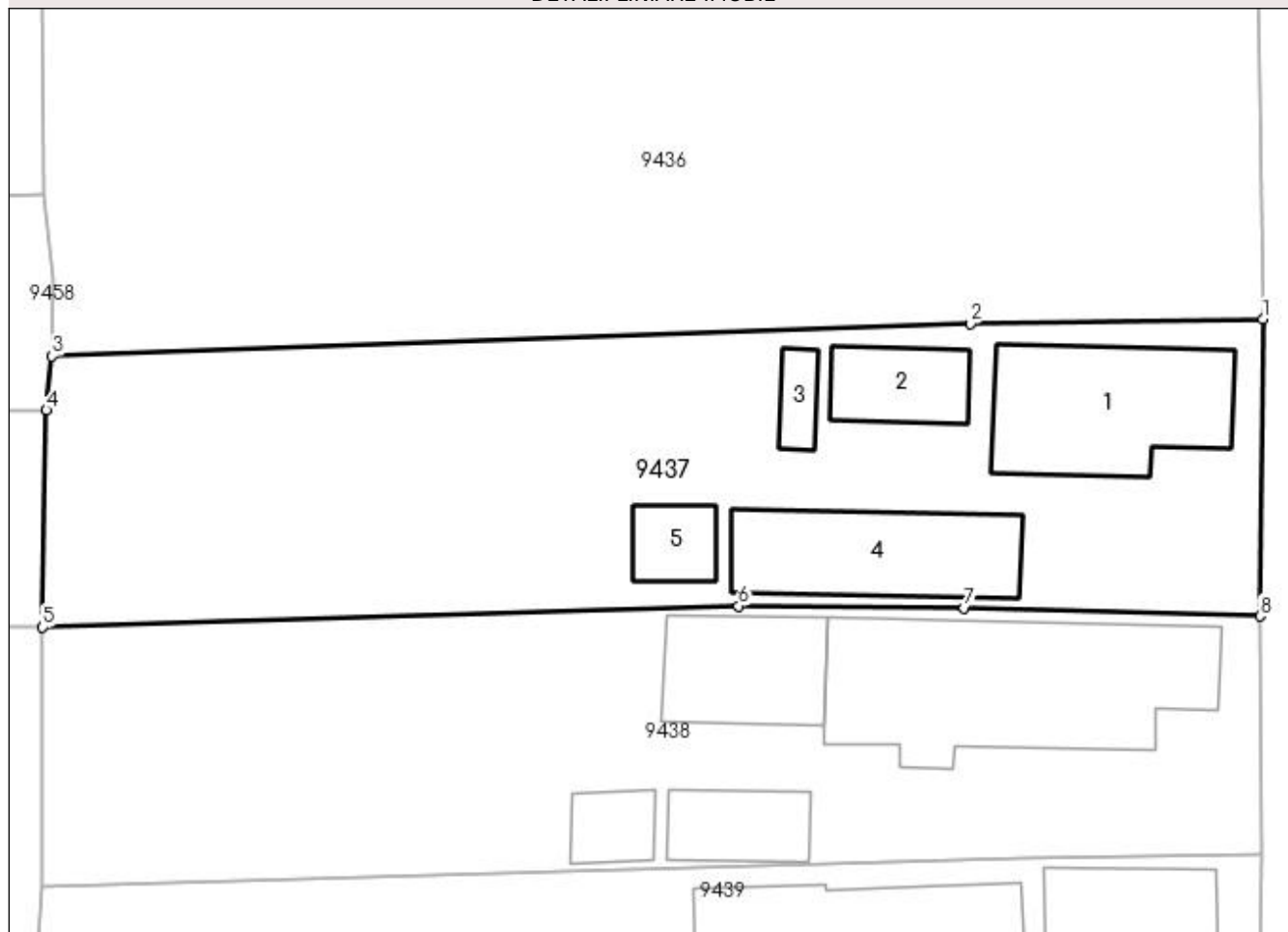
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 840 Masurata: 832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	832	111	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,662 285.725,103	2	347.665,137 285.724,881	14.527
2	347.665,137 285.724,881	3	347.619,57 285.723,262	45.596
3	347.619,57 285.723,262	4	347.619,288 285.720,591	2.686
4	347.619,288 285.720,591	5	347.619,105 285.709,825	10.768
5	347.619,105 285.709,825	6	347.653,637 285.710,882	34.548
6	347.653,637 285.710,882	7	347.664,844 285.710,772	11.208
7	347.664,844 285.710,772	8	347.679,518 285.710,379	14.679
8	347.679,518 285.710,379	1	347.679,662 285.725,103	14.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 45, Jud. Dolj, T 111, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 766	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 45, Jud. Dolj, T 111, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 45, Jud. Dolj, T 111, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 45, Jud. Dolj, T 111, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 45, Jud. Dolj, T 111, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1072-45339, din 14/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	766	111	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.679,518 285.710,379	2	347.664,844 285.710,772	14.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.664,844 285.710,772	3	347.653,637 285.710,882	11.208
3	347.653,637 285.710,882	4	347.619,105 285.709,825	34.548
4	347.619,105 285.709,825	5	347.619,066 285.696,994	12.831
5	347.619,066 285.696,994	6	347.648,24 285.697,797	29.185
6	347.648,24 285.697,797	7	347.667,765 285.698,356	19.533
7	347.667,765 285.698,356	8	347.679,613 285.698,575	11.85
8	347.679,613 285.698,575	1	347.679,518 285.710,379	11.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 43, Jud. Dolj, T 111, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 826	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 43, Jud. Dolj, T 111, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 43, Jud. Dolj, T 111, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2361-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

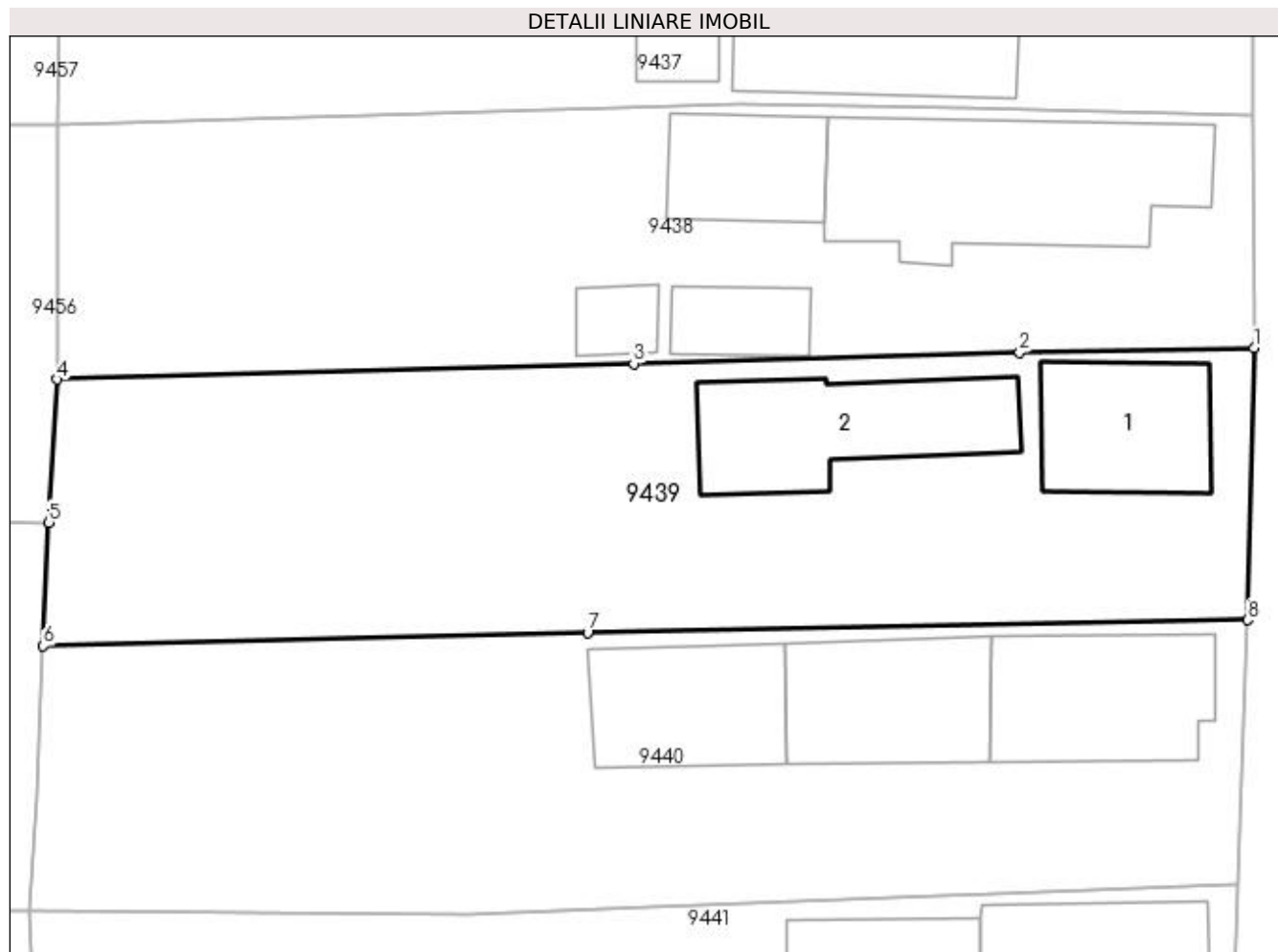
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	826	111	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.679,613 285.698,575	2	347.667,765 285.698,356	11.85
2	347.667,765 285.698,356	3	347.648,24 285.697,797	19.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.648,24 285.697,797	4	347.619,066 285.696,994	29.185
4	347.619,066 285.696,994	5	347.618,658 285.689,754	7.251
5	347.618,658 285.689,754	6	347.618,375 285.683,518	6.242
6	347.618,375 285.683,518	7	347.645,909 285.684,199	27.542
7	347.645,909 285.684,199	8	347.679,29 285.684,819	33.387
8	347.679,29 285.684,819	1	347.679,613 285.698,575	13.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 41, Jud. Dolj, T 111, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 780 Masurata: 837	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 41, Jud. Dolj, T 111, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 41, Jud. Dolj, T 111, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 41, Jud. Dolj, T 111, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2568-60679, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

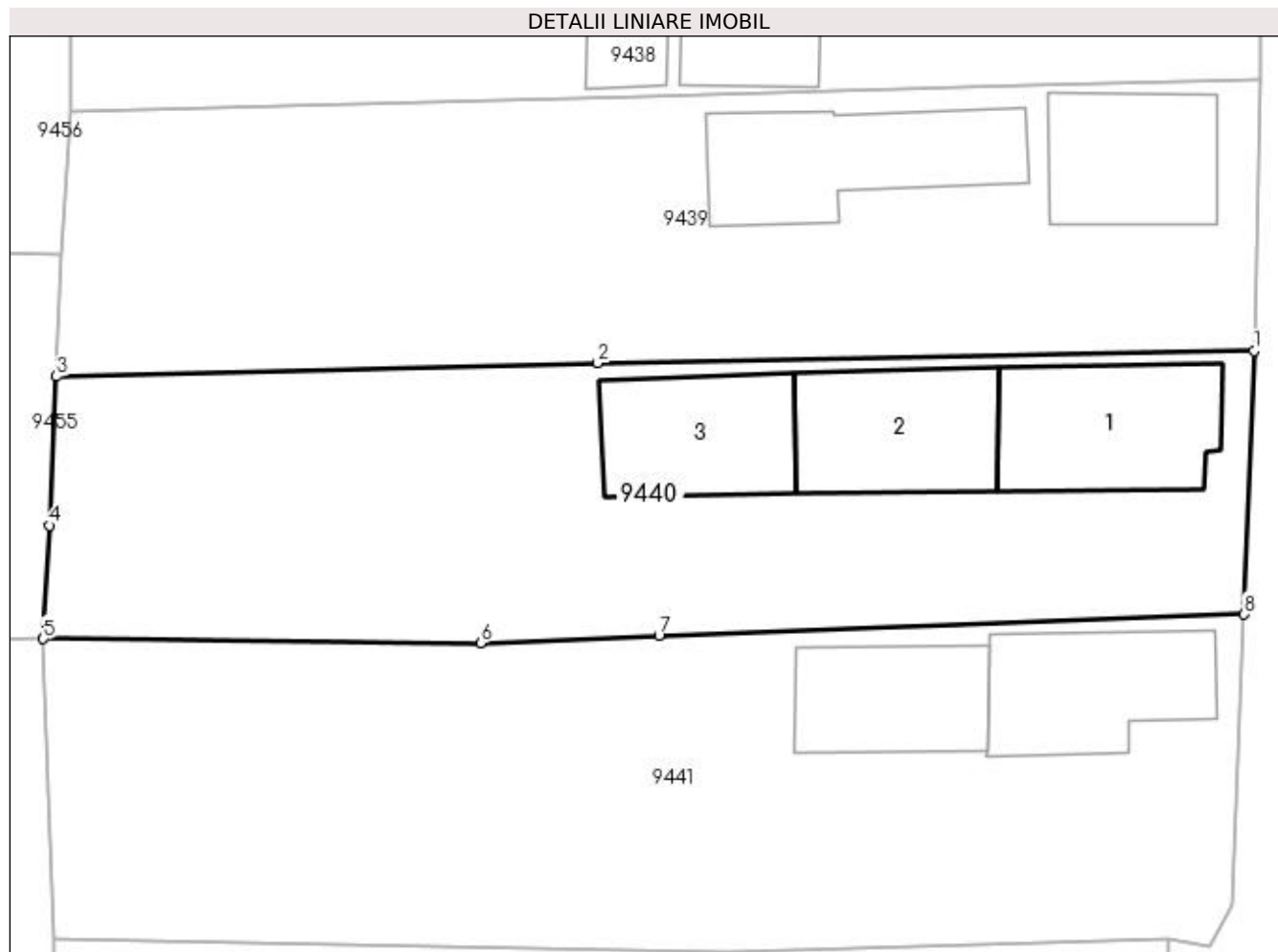
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 780 Masurata: 837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	111	30	-	
2	curți constructii	DA	181	111	30	-	
3	curți constructii	DA	116	111	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.679,29 285.684,819	2	347.645,909 285.684,199	33.387
2	347.645,909 285.684,199	3	347.618,375 285.683,518	27.542
3	347.618,375 285.683,518	4	347.618,011 285.675,945	7.582
4	347.618,011 285.675,945	5	347.617,697 285.670,175	5.779
5	347.617,697 285.670,175	6	347.639,937 285.669,96	22.241
6	347.639,937 285.669,96	7	347.649,023 285.670,347	9.094
7	347.649,023 285.670,347	8	347.678,796 285.671,42	29.792
8	347.678,796 285.671,42	1	347.679,29 285.684,819	13.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 39, Jud. Dolj, T 111, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 39, Jud. Dolj, T 111, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 39, Jud. Dolj, T 111, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2128-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACARU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

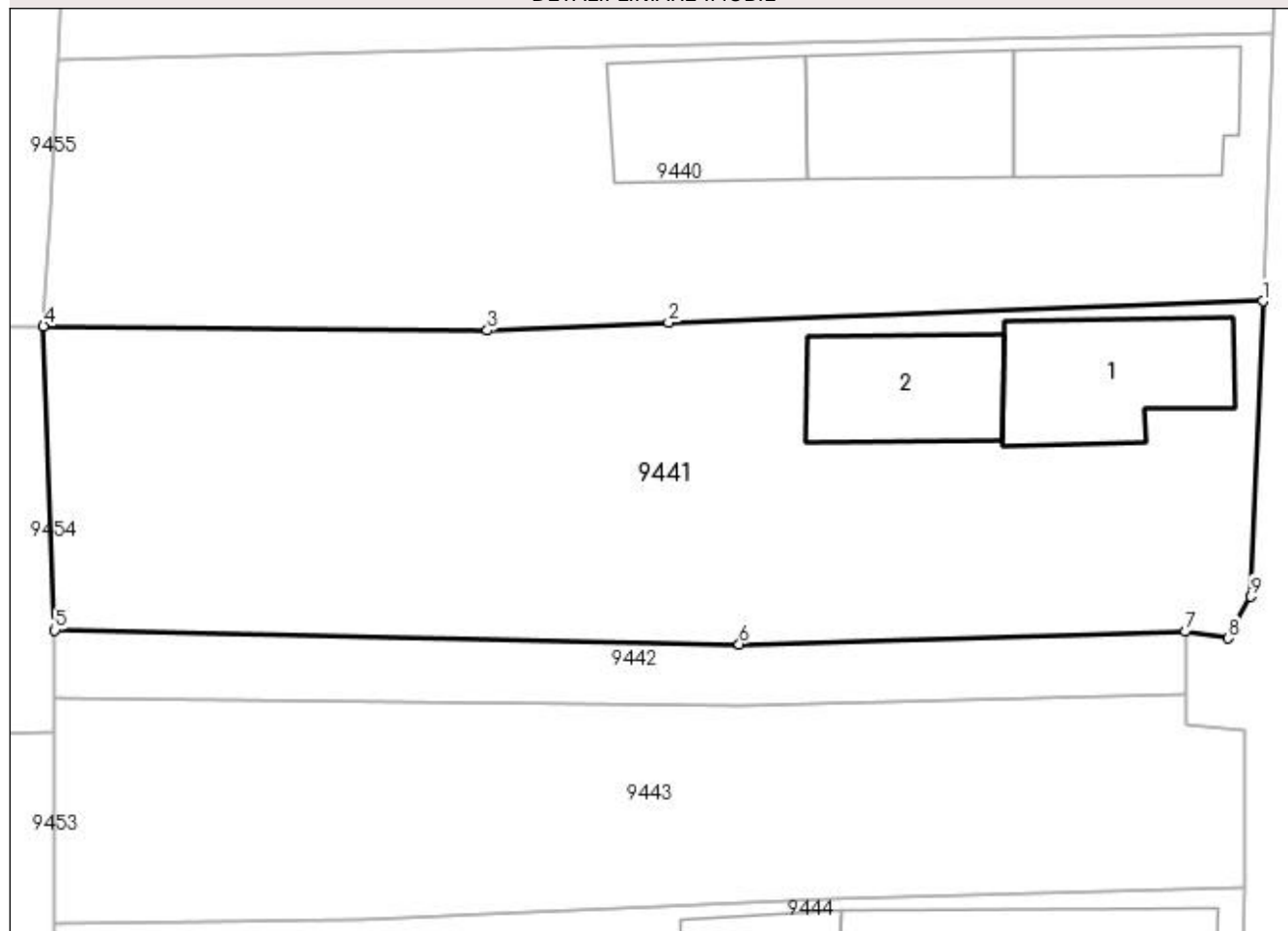
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	111	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.678,796 285.671,42	2	347.649,023 285.670,347	29.792
2	347.649,023 285.670,347	3	347.639,937 285.669,96	9.094
3	347.639,937 285.669,96	4	347.617,697 285.670,175	22.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.617,697 285.670,175	5	347.618,276 285.654,948	15.238
5	347.618,276 285.654,948	6	347.652,56 285.654,242	34.291
6	347.652,56 285.654,242	7	347.674,915 285.654,875	22.364
7	347.674,915 285.654,875	8	347.677,073 285.654,54	2.184
8	347.677,073 285.654,54	9	347.678,198 285.656,621	2.366
9	347.678,198 285.656,621	1	347.678,796 285.671,42	14.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		180	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2361-19545, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

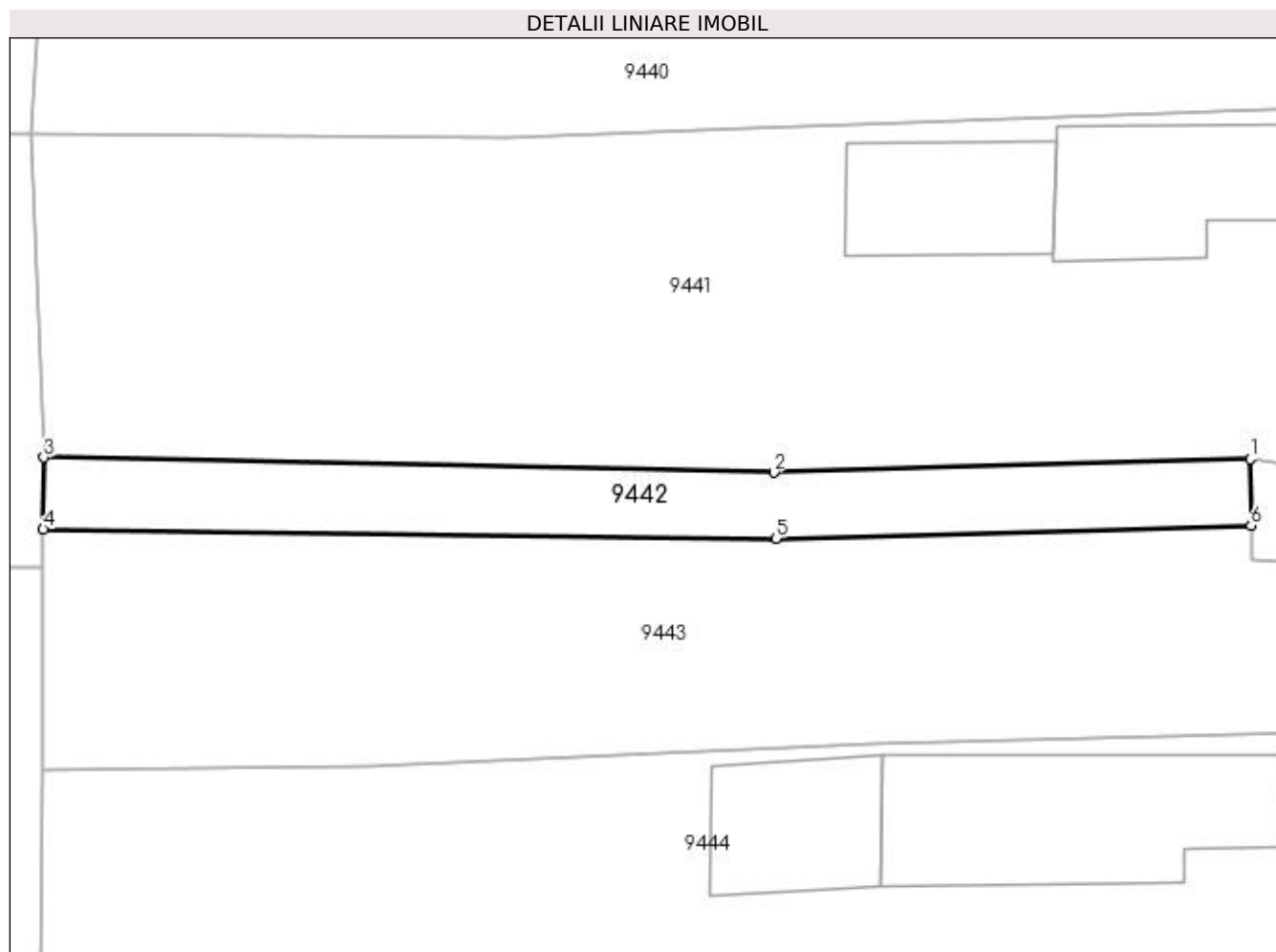
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	111	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.674,915 285.654,875	2	347.652,56 285.654,242	22.364
2	347.652,56 285.654,242	3	347.618,276 285.654,948	34.291
3	347.618,276 285.654,948	4	347.618,245 285.651,576	3.372
4	347.618,245 285.651,576	5	347.652,647 285.651,155	34.405
5	347.652,647 285.651,155	6	347.674,963 285.651,764	22.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.674,963 285.651,764	1	347.674,915 285.654,875	3.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 111, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 612	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1401-60682, din 02/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

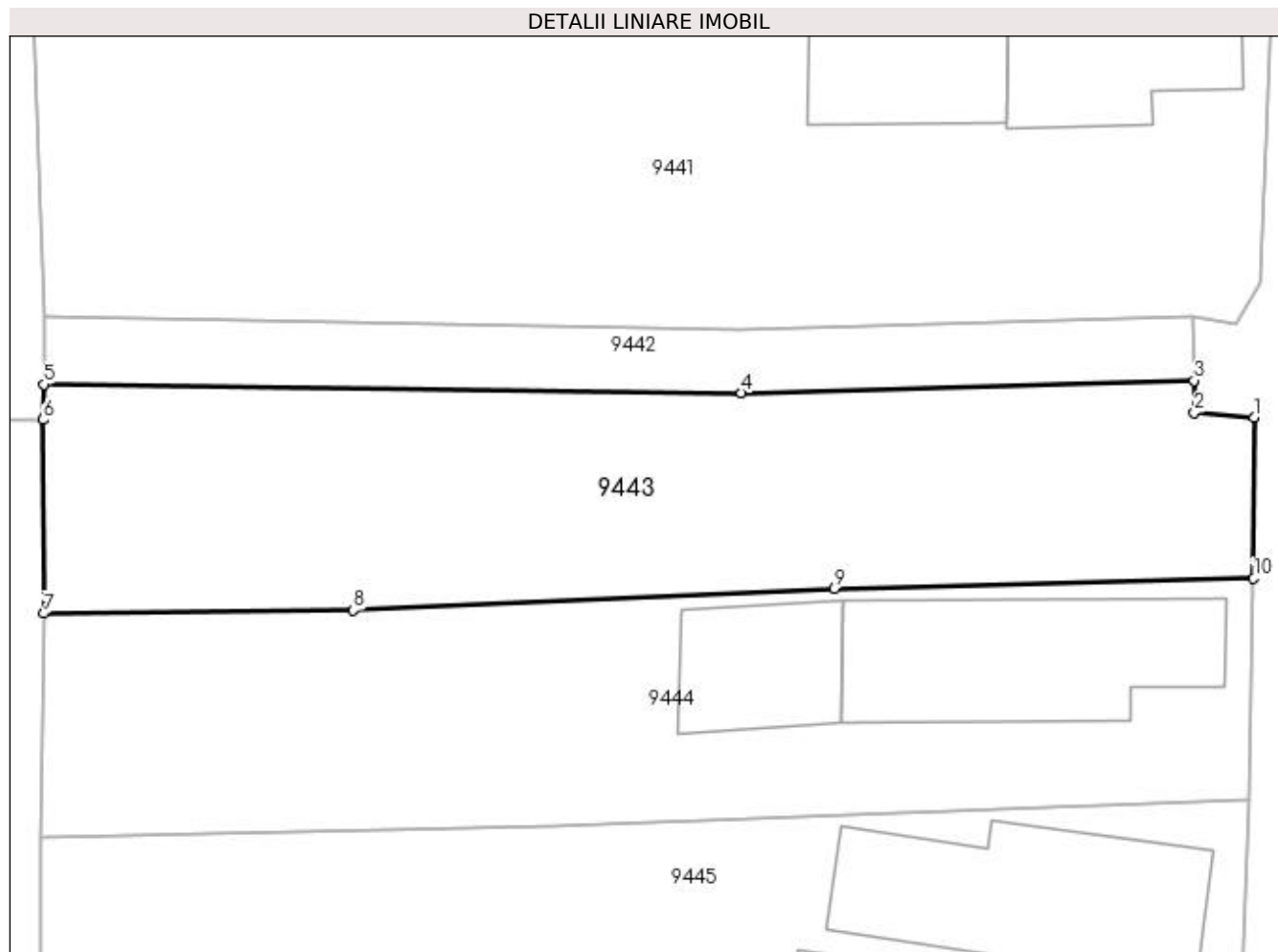
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	111	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.677,918 285.649,938	2	347.674,987 285.650,182	2.941
2	347.674,987 285.650,182	3	347.674,963 285.651,764	1.582
3	347.674,963 285.651,764	4	347.652,647 285.651,155	22.324
4	347.652,647 285.651,155	5	347.618,245 285.651,576	34.405
5	347.618,245 285.651,576	6	347.618,23 285.649,827	1.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.618,23 285.649,827	7	347.618,248 285.640,273	9.554
7	347.618,248 285.640,273	8	347.633,525 285.640,432	15.278
8	347.633,525 285.640,432	9	347.657,229 285.641,507	23.728
9	347.657,229 285.641,507	10	347.677,905 285.642,01	20.682
10	347.677,905 285.642,01	1	347.677,918 285.649,938	7.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 37, Jud. Dolj, T 111, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 656	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 37, Jud. Dolj, T 111, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 37, Jud. Dolj, T 111, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1406, din 23/09/2005 emis de NP ILIE VICTOR FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU LELIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

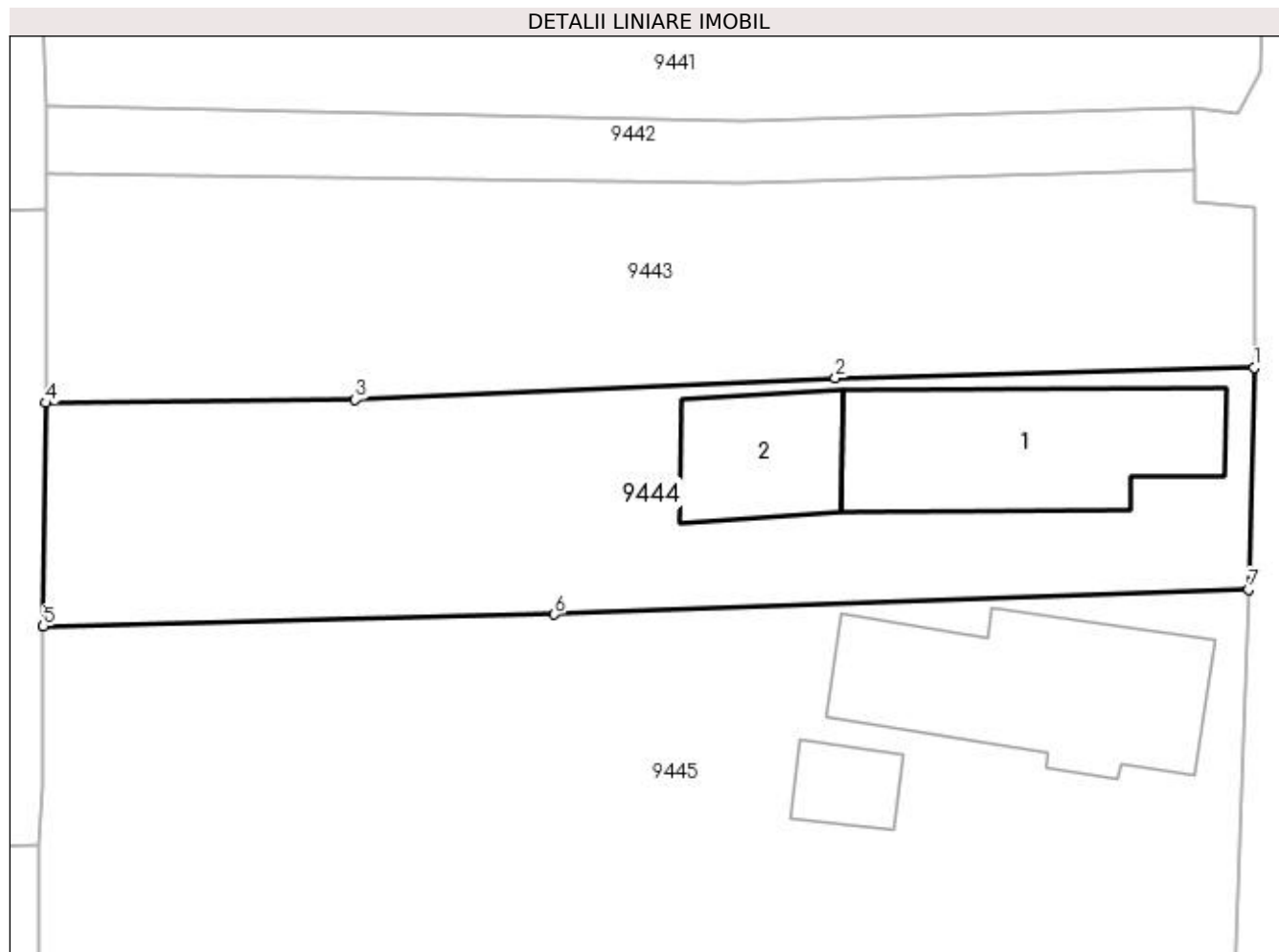
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	111	34	-	
2	vie	DA	166	111	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.677,905 285.642,01	2	347.657,229 285.641,507	20.682
2	347.657,229 285.641,507	3	347.633,525 285.640,432	23.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.633,525 285.640,432	4	347.618,248 285.640,273	15.278
4	347.618,248 285.640,273	5	347.618,111 285.629,251	11.023
5	347.618,111 285.629,251	6	347.643,361 285.629,839	25.257
6	347.643,361 285.629,839	7	347.677,632 285.631,073	34.293
7	347.677,632 285.631,073	1	347.677,905 285.642,01	10.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 35, Jud. Dolj, T 111, P 35, 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.088 Masurata: 1.981	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 35, Jud. Dolj, T 111, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 35, Jud. Dolj, T 111, P 35, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:987-9693, din 16/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

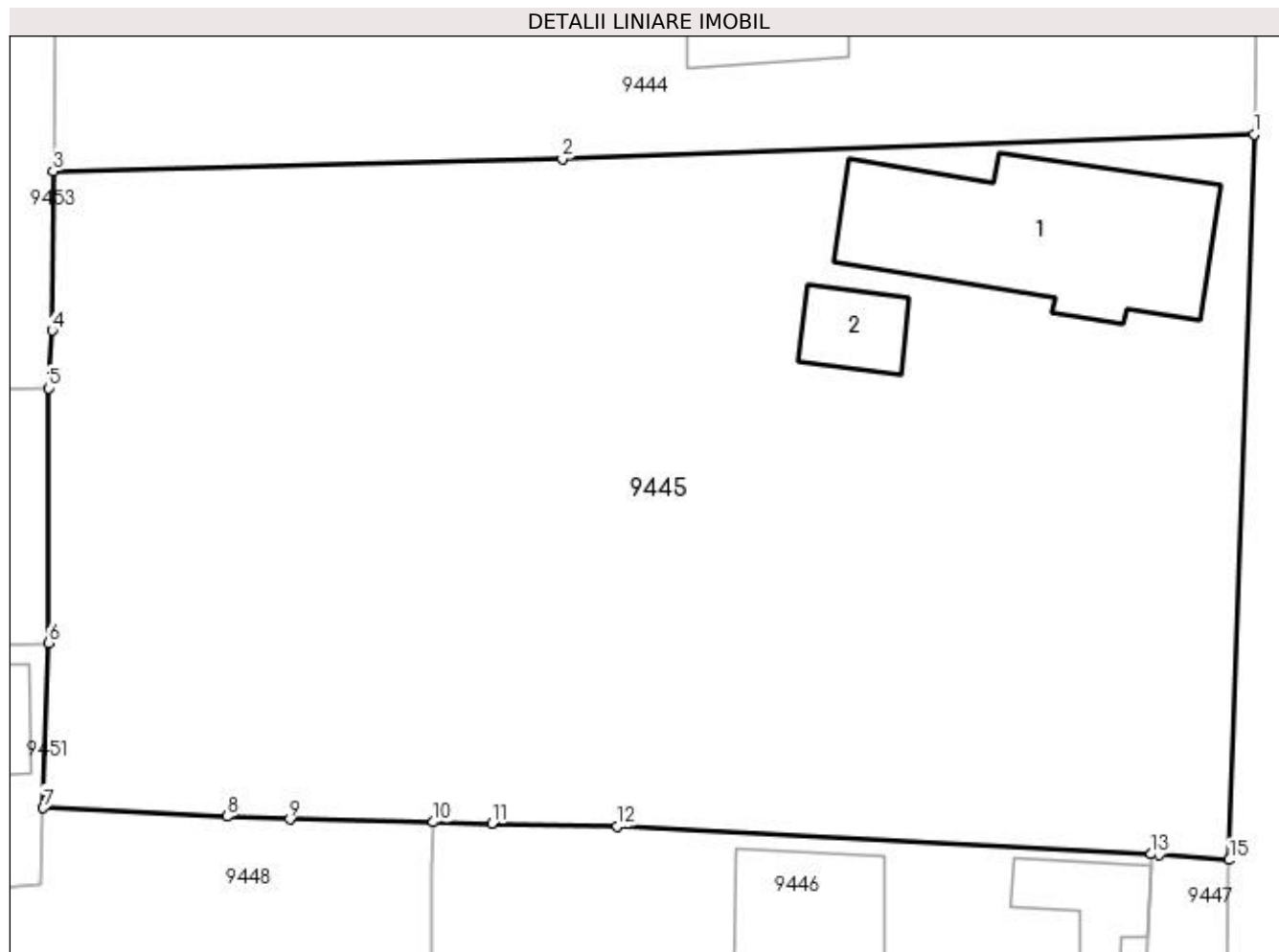
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.088 Masurata: 1.981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	111	35	-	
2	arabil	DA	981	111	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.677,632 285.631,073	2	347.643,361 285.629,839	34.293
2	347.643,361 285.629,839	3	347.618,111 285.629,251	25.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.618,111 285.629,251	4	347.618,07 285.621,344	7.907
4	347.618,07 285.621,344	5	347.617,897 285.618,487	2.862
5	347.617,897 285.618,487	6	347.617,886 285.605,864	12.623
6	347.617,886 285.605,864	7	347.617,635 285.597,688	8.18
7	347.617,635 285.597,688	8	347.626,731 285.597,273	9.105
8	347.626,731 285.597,273	9	347.629,847 285.597,131	3.119
9	347.629,847 285.597,131	10	347.636,962 285.596,987	7.116
10	347.636,962 285.596,987	11	347.639,862 285.596,929	2.901
11	347.639,862 285.596,929	12	347.646,087 285.596,792	6.227
12	347.646,087 285.596,792	13	347.672,532 285.595,403	26.481
13	347.672,532 285.595,403	14	347.672,964 285.595,38	0.433
14	347.672,964 285.595,38	15	347.676,402 285.595,119	3.448
15	347.676,402 285.595,119	1	347.677,632 285.631,073	35.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 111, P 38, 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 760 Masurata: 1.102	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 111, P 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 111, P 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 111, P 38, 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:970, din 11/06/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 760/1102, cota initiala 760/1102 1) IONCEL GABRIELA , LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONCEL GABRIELA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1576, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 342/1102 in favoarea posesorilor 1) IONCEL GABRIELA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

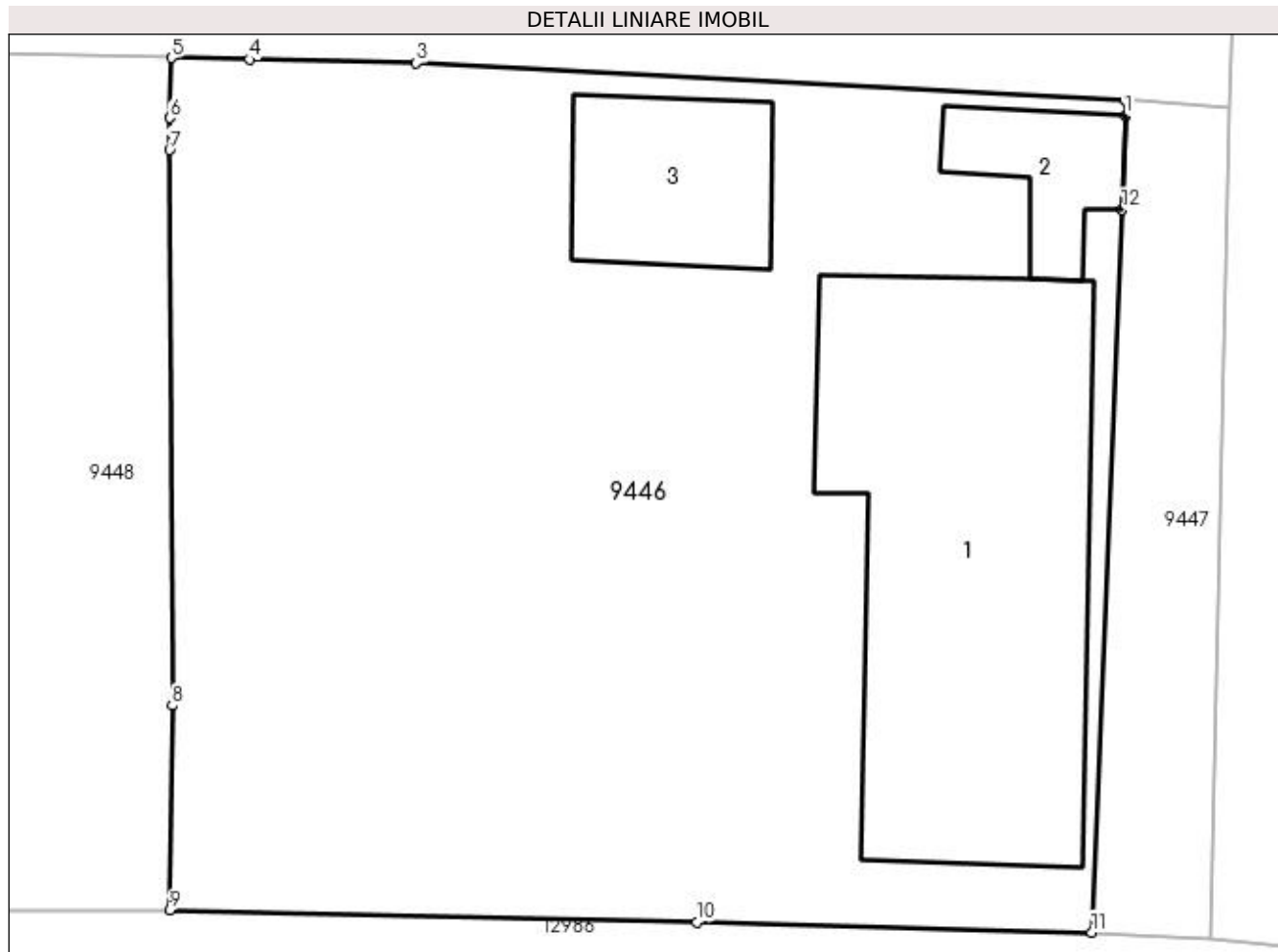
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:970, din 11/06/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17752 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICHITESCU VERONICA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8876 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU VERGIL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 760 Masurata: 1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	154	111	38	-	
2	curți constructii	DA	948	111	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.672,511 285.594,836	2	347.672,532 285.595,403	0.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.672,532 285.595,403	3	347.646,087 285.596,792	26.481
3	347.646,087 285.596,792	4	347.639,862 285.596,929	6.227
4	347.639,862 285.596,929	5	347.636,962 285.596,987	2.901
5	347.636,962 285.596,987	6	347.636,917 285.594,748	2.239
6	347.636,917 285.594,748	7	347.636,893 285.593,551	1.197
7	347.636,893 285.593,551	8	347.636,988 285.572,851	20.7
8	347.636,988 285.572,851	9	347.636,894 285.565,217	7.635
9	347.636,894 285.565,217	10	347.656,542 285.564,767	19.653
10	347.656,542 285.564,767	11	347.671,263 285.564,391	14.726
11	347.671,263 285.564,391	12	347.672,383 285.591,339	26.971
12	347.672,383 285.591,339	1	347.672,511 285.594,836	3.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 111, P 38;39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 379 Masurata: 129	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:970, din 11/06/2012 emis de JUDECATORIA CALAFAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU VERGIL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

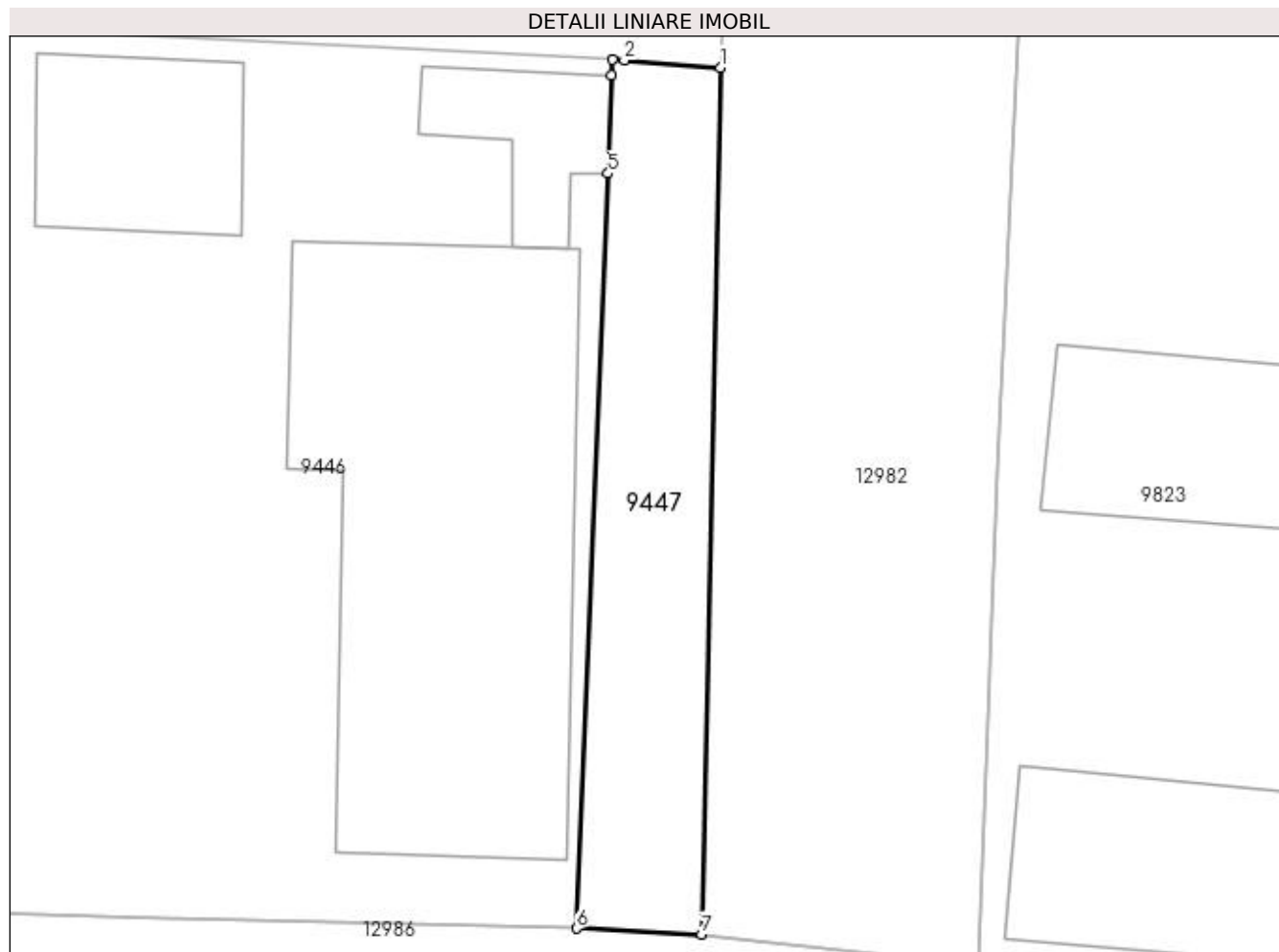
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 379 Masurata: 129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	111	38;39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.676,402 285.595,119	2	347.672,964 285.595,38	3.448
2	347.672,964 285.595,38	3	347.672,532 285.595,403	0.433
3	347.672,532 285.595,403	4	347.672,511 285.594,836	0.567
4	347.672,511 285.594,836	5	347.672,383 285.591,339	3.499
5	347.672,383 285.591,339	6	347.671,263 285.564,391	26.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.671,263 285.564,391	7	347.675,73 285.564,179	4.472
7	347.675,73 285.564,179	1	347.676,402 285.595,119	30.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 111, P 39, 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.177	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 111, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 111, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 111, P 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1314, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLAIORU ALEXANDRU 2) COLAIORU FLOAREA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1104, din 01/10/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLAIORU ALEXANDRU 2) COLAIORU FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

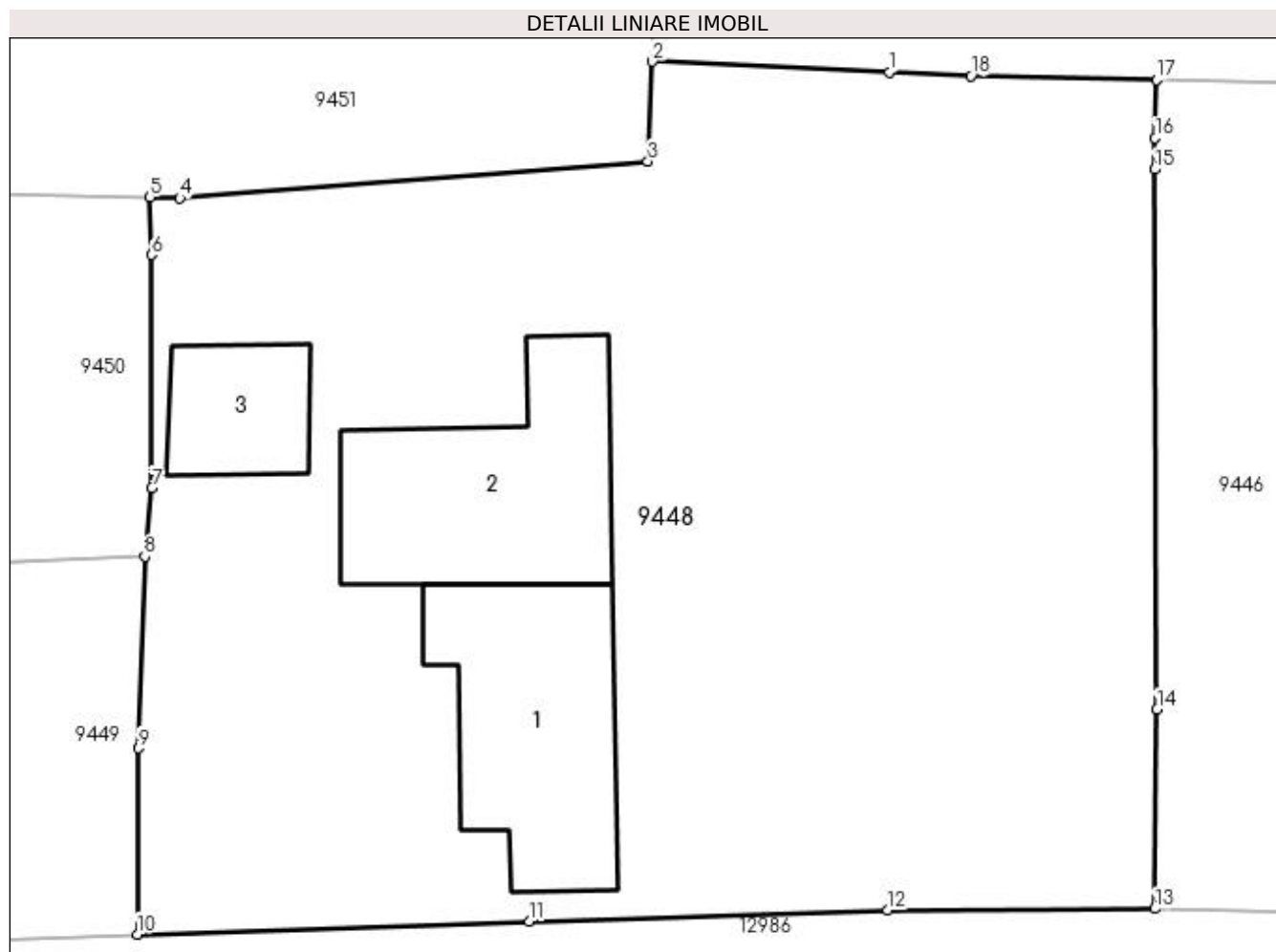
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	885	111	39	-	
2	vie	DA	292	111	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.626,731 285.597,273	2	347.617,635 285.597,688	9.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.617,635 285.597,688	3	347.617,467 285.593,861	3.831
3	347.617,467 285.593,861	4	347.599,519 285.592,451	18.003
4	347.599,519 285.592,451	5	347.598,37 285.592,491	1.15
5	347.598,37 285.592,491	6	347.598,437 285.590,278	2.214
6	347.598,437 285.590,278	7	347.598,449 285.581,344	8.934
7	347.598,449 285.581,344	8	347.598,177 285.578,718	2.64
8	347.598,177 285.578,718	9	347.597,932 285.571,366	7.356
9	347.597,932 285.571,366	10	347.597,885 285.564,236	7.13
10	347.597,885 285.564,236	11	347.612,91 285.564,724	15.033
11	347.612,91 285.564,724	12	347.626,664 285.565,159	13.761
12	347.626,664 285.565,159	13	347.636,894 285.565,217	10.23
13	347.636,894 285.565,217	14	347.636,988 285.572,851	7.635
14	347.636,988 285.572,851	15	347.636,893 285.593,551	20.7
15	347.636,893 285.593,551	16	347.636,917 285.594,748	1.197
16	347.636,917 285.594,748	17	347.636,962 285.596,987	2.239
17	347.636,962 285.596,987	18	347.629,847 285.597,131	7.116
18	347.629,847 285.597,131	1	347.626,731 285.597,273	3.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 111, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 504 Masurata: 532	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 111, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 111, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:789-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

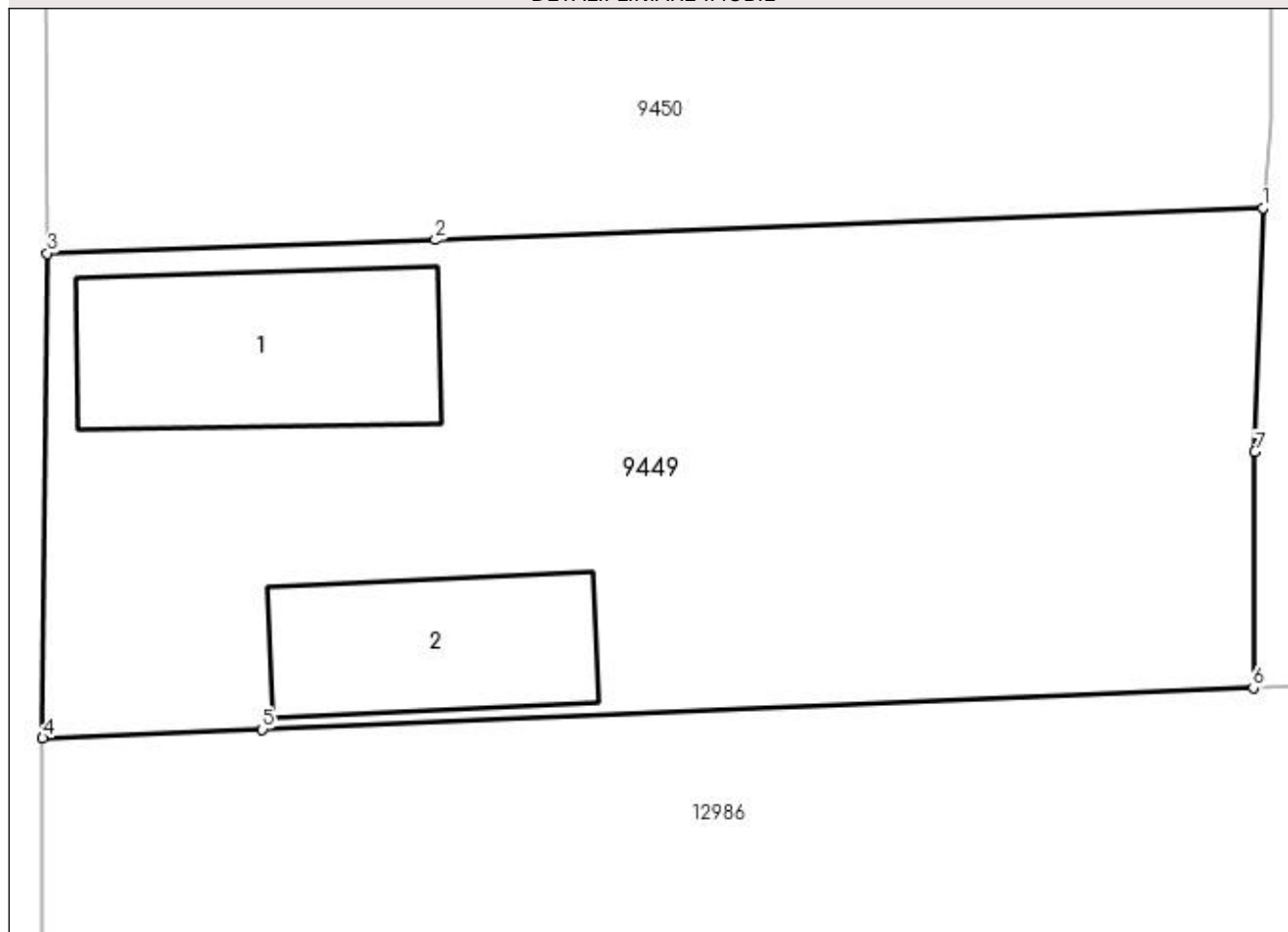
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 504 Masurata: 532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	532	111	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.598,177 285.578,718	2	347.573,185 285.577,758	25.01
2	347.573,185 285.577,758	3	347.561,472 285.577,35	11.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.561,472 285.577,35	4	347.561,327 285.562,719	14.632
4	347.561,327 285.562,719	5	347.567,962 285.562,987	6.64
5	347.567,962 285.562,987	6	347.597,885 285.564,236	29.949
6	347.597,885 285.564,236	7	347.597,932 285.571,366	7.13
7	347.597,932 285.571,366	1	347.598,177 285.578,718	7.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 111, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 512	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 111, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 111, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 111, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1905-48387, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORTOLEA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

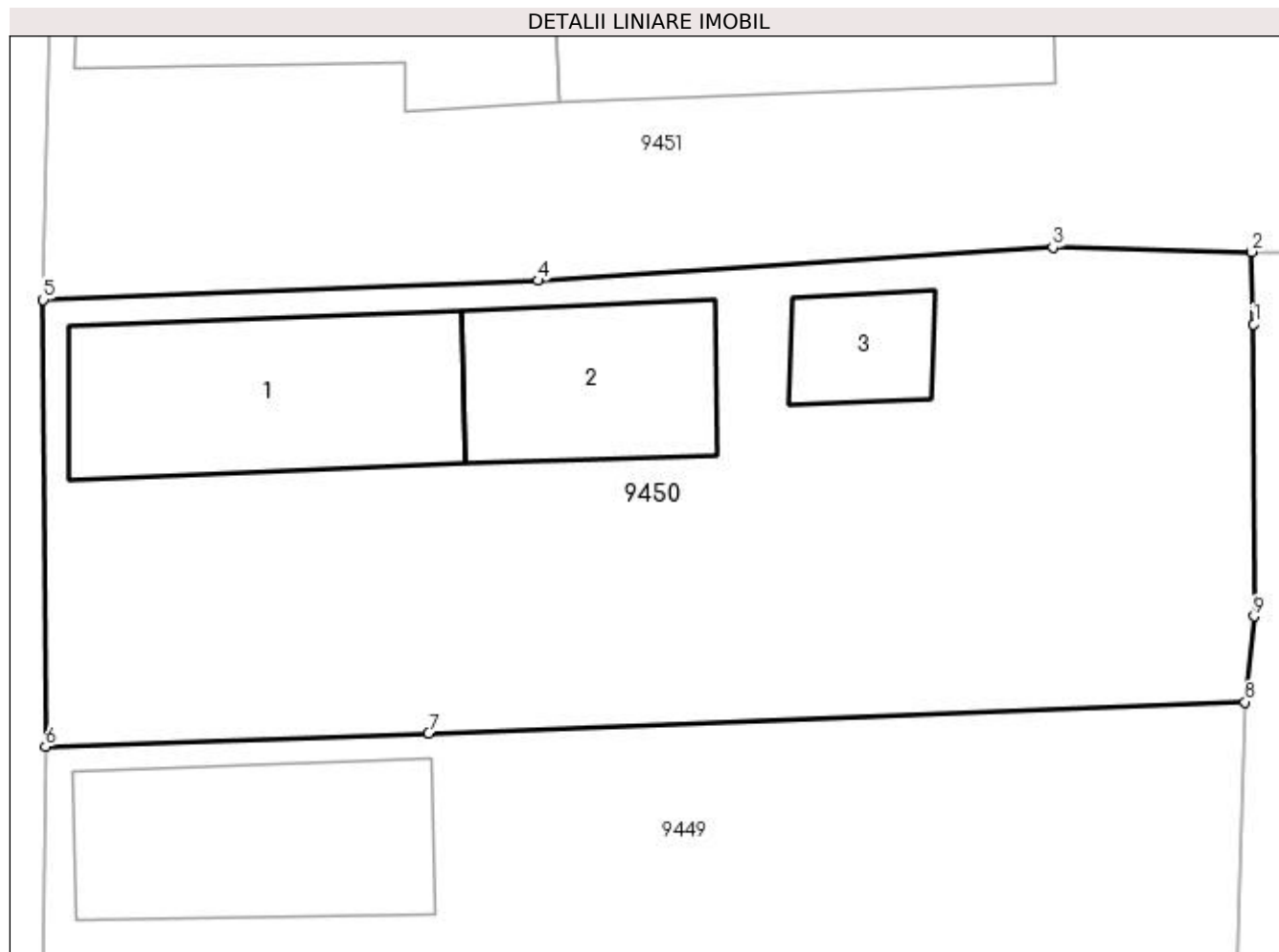
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	111	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.598,437 285.590,278	2	347.598,37 285.592,491	2.214
2	347.598,37 285.592,491	3	347.592,291 285.592,631	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.592,291 285.592,631	4	347.576,55 285.591,613	15.774
4	347.576,55 285.591,613	5	347.561,403 285.591,023	15.158
5	347.561,403 285.591,023	6	347.561,472 285.577,35	13.673
6	347.561,472 285.577,35	7	347.573,185 285.577,758	11.72
7	347.573,185 285.577,758	8	347.598,177 285.578,718	25.01
8	347.598,177 285.578,718	9	347.598,449 285.581,344	2.64
9	347.598,449 285.581,344	1	347.598,437 285.590,278	8.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 111, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 704	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 111, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 111, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 111, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1906-48387, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	111	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,635 285.597,688	2	347.617,886 285.605,864	8.18
2	347.617,886 285.605,864	3	347.607,612 285.605,557	10.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.607,612 285.605,557	4	347.602,472 285.605,29	5.147
4	347.602,472 285.605,29	5	347.593,523 285.604,866	8.959
5	347.593,523 285.604,866	6	347.592,842 285.604,843	0.681
6	347.592,842 285.604,843	7	347.589,489 285.604,671	3.357
7	347.589,489 285.604,671	8	347.584,123 285.604,464	5.37
8	347.584,123 285.604,464	9	347.576,062 285.604,371	8.062
9	347.576,062 285.604,371	10	347.573,094 285.604,395	2.968
10	347.573,094 285.604,395	11	347.561,715 285.603,952	11.388
11	347.561,715 285.603,952	12	347.561,403 285.591,023	12.933
12	347.561,403 285.591,023	13	347.576,55 285.591,613	15.158
13	347.576,55 285.591,613	14	347.592,291 285.592,631	15.774
14	347.592,291 285.592,631	15	347.598,37 285.592,491	6.081
15	347.598,37 285.592,491	16	347.599,519 285.592,451	1.15
16	347.599,519 285.592,451	17	347.617,467 285.593,861	18.003
17	347.617,467 285.593,861	1	347.617,635 285.597,688	3.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 727	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 111, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3522, din 21/11/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU STEFAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU STEFAN	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

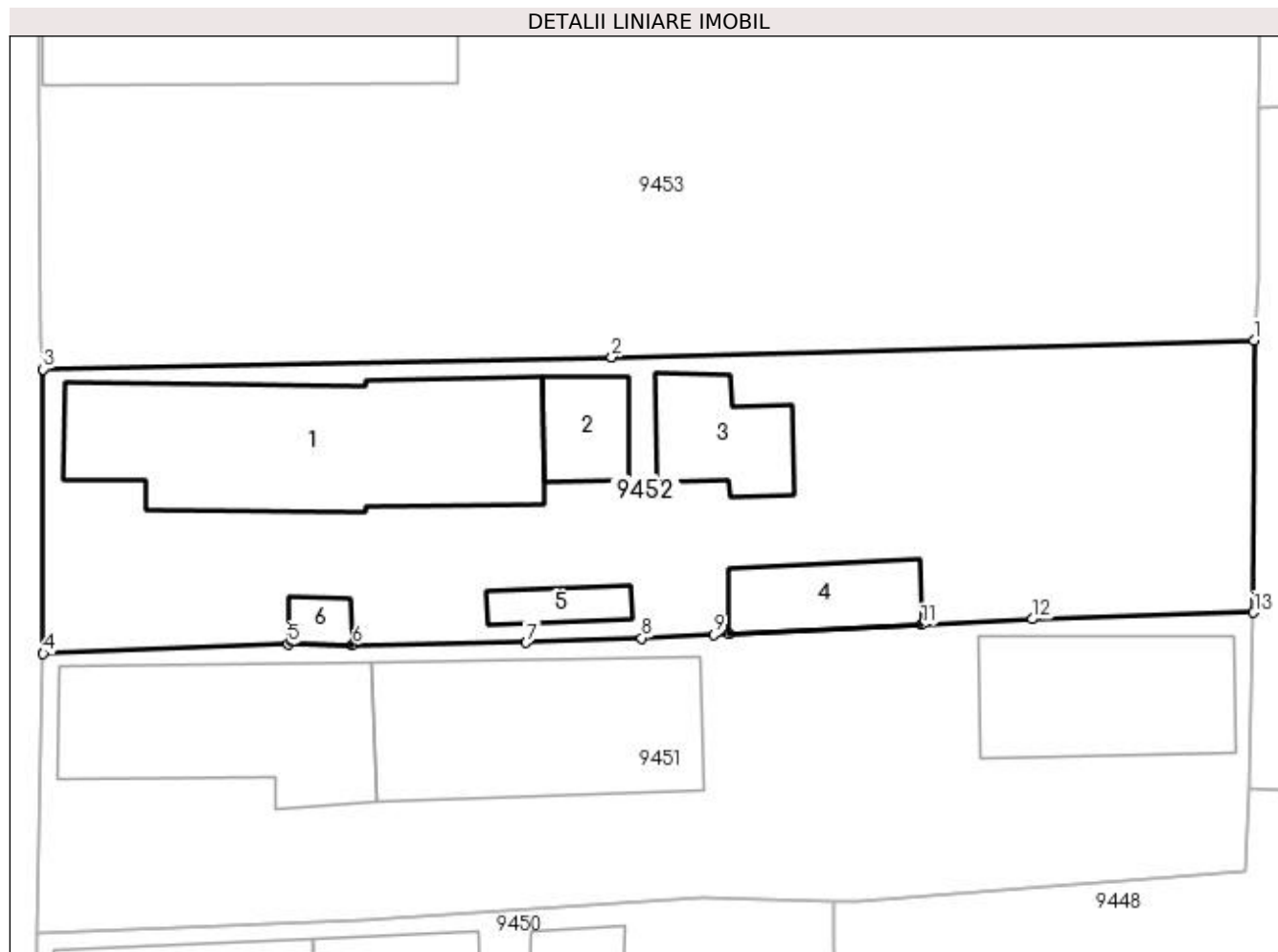
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	727	111	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,897 285.618,487	2	347.588,102 285.617,711	29.805
2	347.588,102 285.617,711	3	347.561,715 285.617,151	26.393
3	347.561,715 285.617,151	4	347.561,715 285.603,952	13.199
4	347.561,715 285.603,952	5	347.573,094 285.604,395	11.388
5	347.573,094 285.604,395	6	347.576,062 285.604,371	2.968
6	347.576,062 285.604,371	7	347.584,123 285.604,464	8.062
7	347.584,123 285.604,464	8	347.589,489 285.604,671	5.37
8	347.589,489 285.604,671	9	347.592,842 285.604,843	3.357
9	347.592,842 285.604,843	10	347.593,523 285.604,866	0.681
10	347.593,523 285.604,866	11	347.602,472 285.605,29	8.959
11	347.602,472 285.605,29	12	347.607,612 285.605,557	5.147
12	347.607,612 285.605,557	13	347.617,886 285.605,864	10.279
13	347.617,886 285.605,864	1	347.617,897 285.618,487	12.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 111, P 5, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31395	Din acte: 1.760 Masurata: 1.803	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31395-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 111, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1- Locuinta din chirpici cu 3 camere, 2 holuri, si 1 pivnita, acoperite cu tigla ;
A1.2	31395-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 111, P 5, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2 - Anexa din chirpici cu 3 camere, 1 patul, 1 magazie si 1 sopron, acoperite cu tigla arsa ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
161372 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. CVC:2847, din 28/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA IRINEL CRISTIAN 2) GHITA ELENA LIVIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

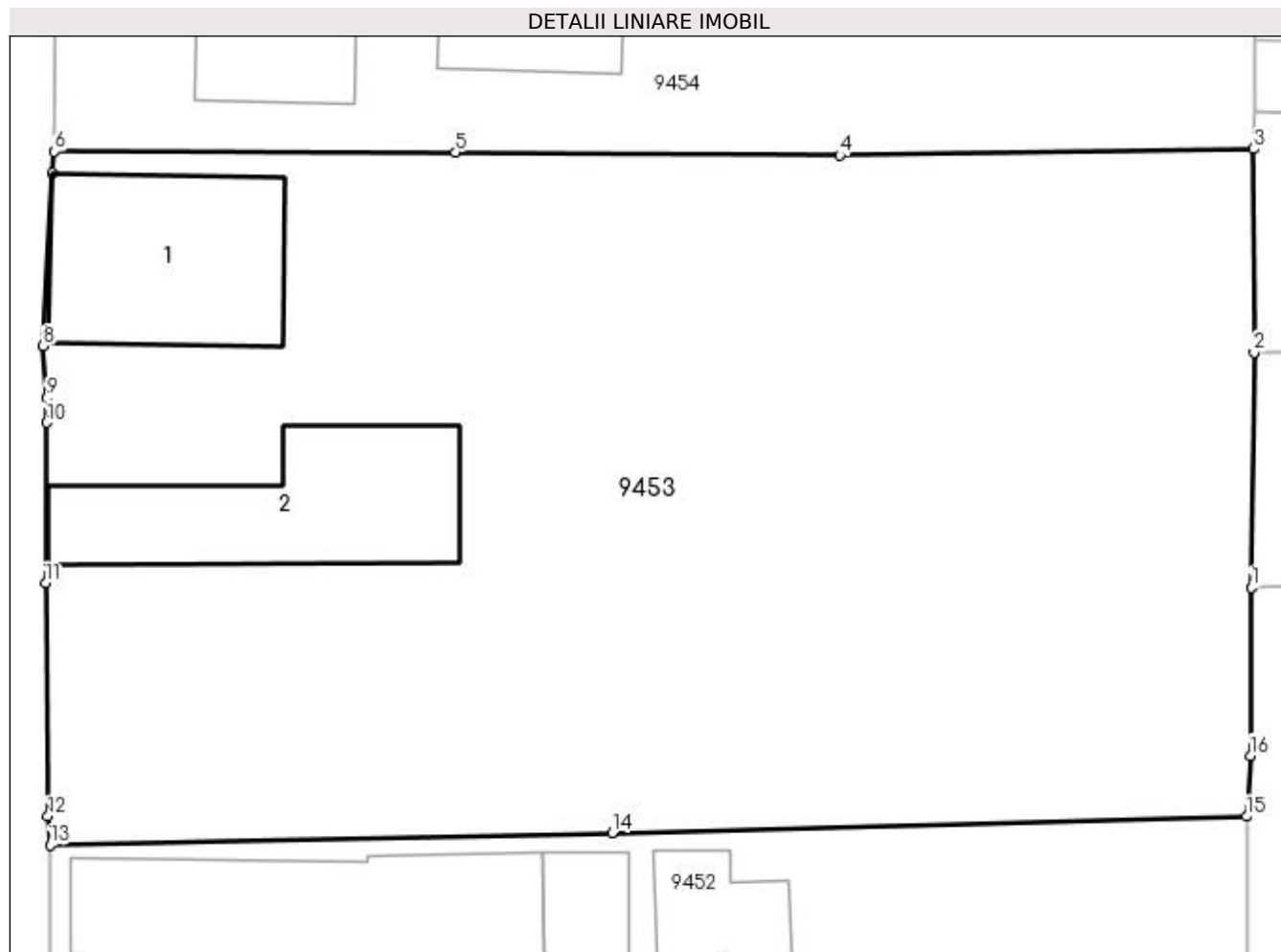
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31395	Din acte: 1.760 Masurata: 1.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.117	111	5	-	
2	vie	DA	686	111	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31395-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1- Locuinta din chirpici cu 3 camere, 2 holuri, si 1 pivnita, acoperite cu tigla;
A1.2	31395-C2	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C2 - Anexa din chirpici cu 3 camere, 1 patul, 1 magazie si 1 sopron, acoperite cu tigla arsa;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.618,111 285.629,251	2	347.618,248 285.640,273	11.023
2	347.618,248 285.640,273	3	347.618,23 285.649,827	9.554
3	347.618,23 285.649,827	4	347.598,795 285.649,531	19.437
4	347.598,795 285.649,531	5	347.580,756 285.649,669	18.04
5	347.580,756 285.649,669	6	347.561,916 285.649,707	18.84
6	347.561,916 285.649,707	7	347.561,841 285.648,712	0.998
7	347.561,841 285.648,712	8	347.561,394 285.640,58	8.144
8	347.561,394 285.640,58	9	347.561,557 285.638,138	2.447
9	347.561,557 285.638,138	10	347.561,547 285.636,983	1.155
10	347.561,547 285.636,983	11	347.561,506 285.629,448	7.535
11	347.561,506 285.629,448	12	347.561,619 285.618,504	10.945
12	347.561,619 285.618,504	13	347.561,715 285.617,151	1.356
13	347.561,715 285.617,151	14	347.588,102 285.617,711	26.393
14	347.588,102 285.617,711	15	347.617,897 285.618,487	29.805
15	347.617,897 285.618,487	16	347.618,07 285.621,344	2.862
16	347.618,07 285.621,344	1	347.618,111 285.629,251	7.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 111, P 5, 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 111, P 5, 7	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 111, P 5, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 111, P 5, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 111, P 5, 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:112, din 25/08/2014 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS MIRABELA CORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAVALAS MIRABELA CORINA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAVALAS POMPILICA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVALAS MIRABELA CORINA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

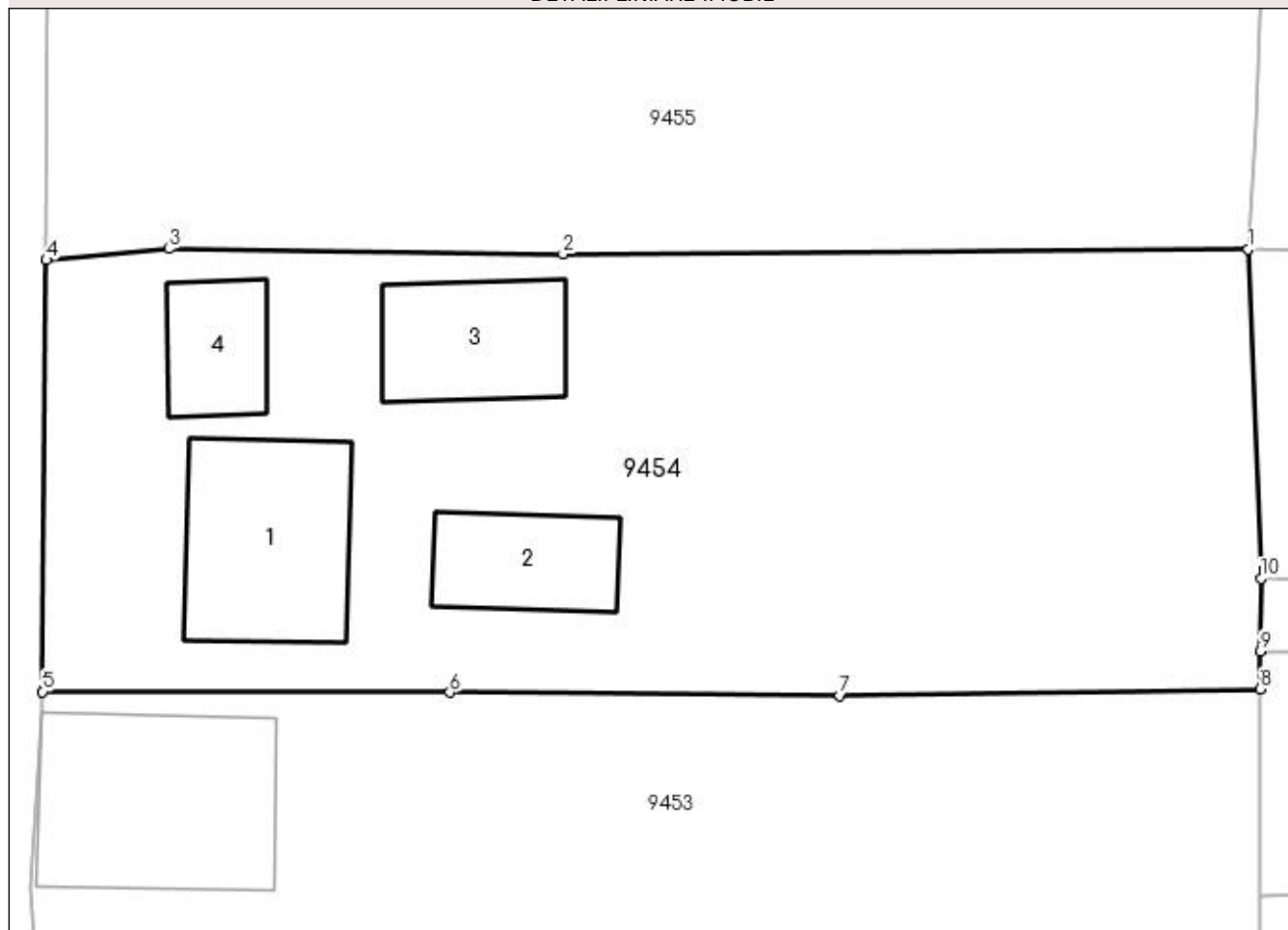
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	143	111	5	-	
2	curți construcții	DA	1.000	111	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,697 285.670,175	2	347.585,996 285.669,948	31.702
2	347.585,996 285.669,948	3	347.567,759 285.670,188	18.239
3	347.567,759 285.670,188	4	347.562,092 285.669,673	5.69
4	347.562,092 285.669,673	5	347.561,916 285.649,707	19.967
5	347.561,916 285.649,707	6	347.580,756 285.649,669	18.84
6	347.580,756 285.649,669	7	347.598,795 285.649,531	18.04
7	347.598,795 285.649,531	8	347.618,23 285.649,827	19.437
8	347.618,23 285.649,827	9	347.618,245 285.651,576	1.749
9	347.618,245 285.651,576	10	347.618,276 285.654,948	3.372
10	347.618,276 285.654,948	1	347.617,697 285.670,175	15.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 111, P 9, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.113	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 111, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 111, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 111, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:20563, din 22/05/2018 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR (TDP: 2522-60679/17.02.1997;CERTIF. DE DECES:D11101490/07.02.2018;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR LUCIAN DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR LUCIAN DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

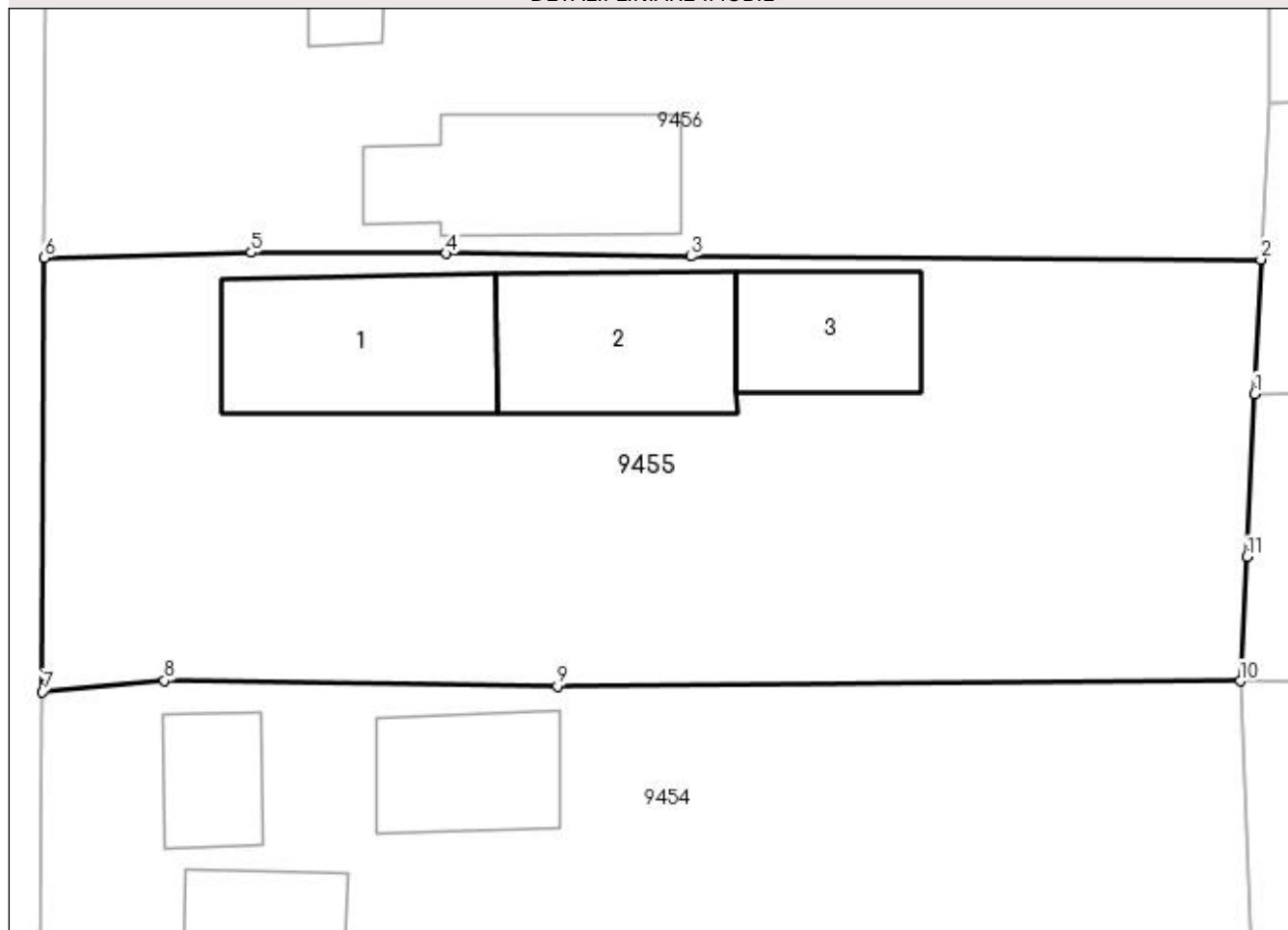
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	111	9	-	
2	arabil	DA	113	111	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.618,375 285.683,518	2	347.618,658 285.689,754	6.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.618,658 285.689,754	3	347.592,182 285.689,887	26.476
3	347.592,182 285.689,887	4	347.580,818 285.690,03	11.365
4	347.580,818 285.690,03	5	347.571,786 285.690,076	9.032
5	347.571,786 285.690,076	6	347.562,183 285.689,822	9.606
6	347.562,183 285.689,822	7	347.562,092 285.669,673	20.149
7	347.562,092 285.669,673	8	347.567,759 285.670,188	5.69
8	347.567,759 285.670,188	9	347.585,996 285.669,948	18.239
9	347.585,996 285.669,948	10	347.617,697 285.670,175	31.702
10	347.617,697 285.670,175	11	347.618,011 285.675,945	5.779
11	347.618,011 285.675,945	1	347.618,375 285.683,518	7.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 111, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 111, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 111, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1255, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU AURELIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

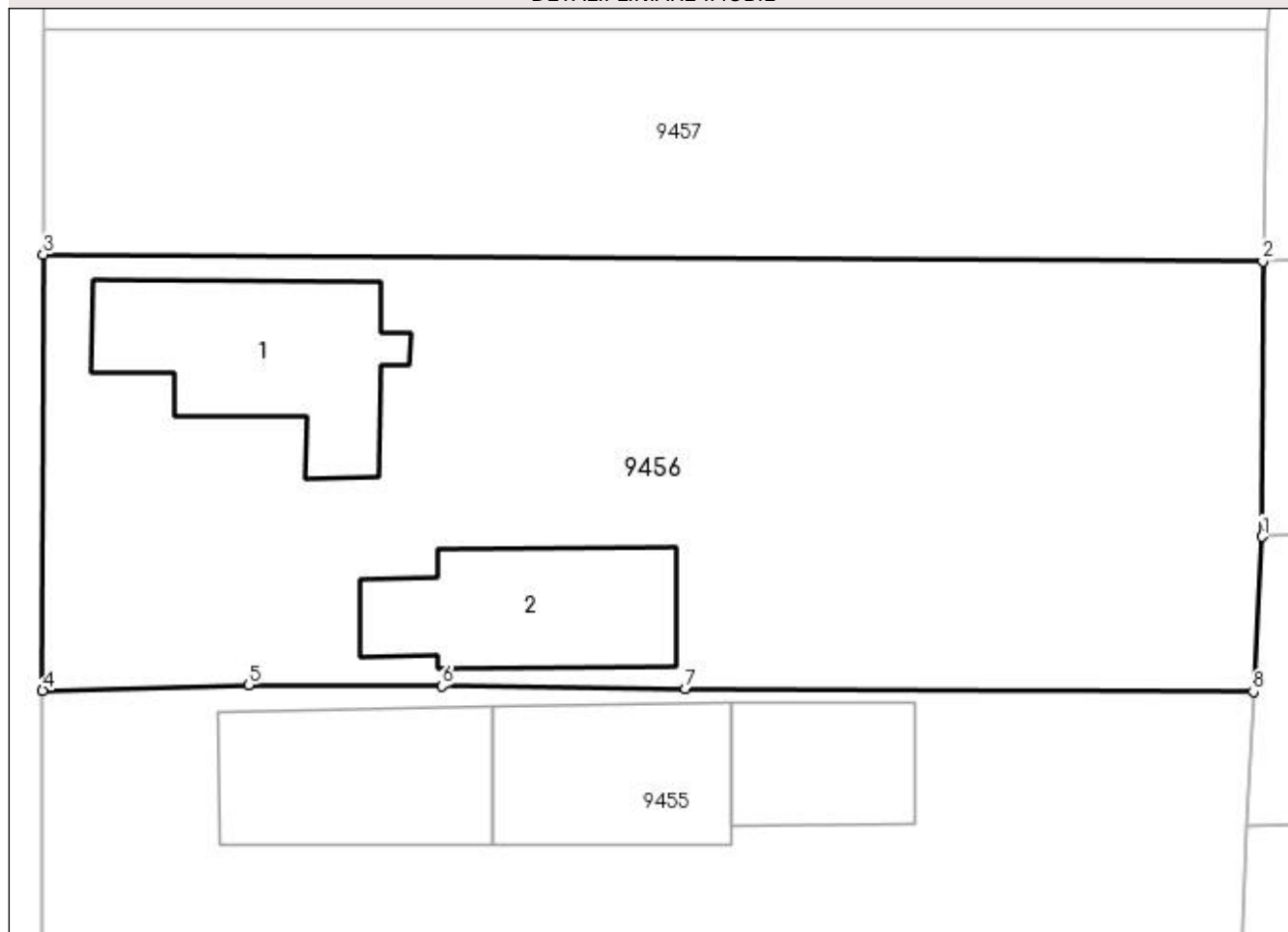
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	111	11	-	
2	arabil	DA	420	111	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,066 285.696,994	2	347.619,105 285.709,825	12.831
2	347.619,105 285.709,825	3	347.562,213 285.710,135	56.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.562,213 285.710,135	4	347.562,183 285.689,822	20.313
4	347.562,183 285.689,822	5	347.571,786 285.690,076	9.606
5	347.571,786 285.690,076	6	347.580,818 285.690,03	9.032
6	347.580,818 285.690,03	7	347.592,182 285.689,887	11.365
7	347.592,182 285.689,887	8	347.618,658 285.689,754	26.476
8	347.618,658 285.689,754	1	347.619,066 285.696,994	7.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 111, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 606	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

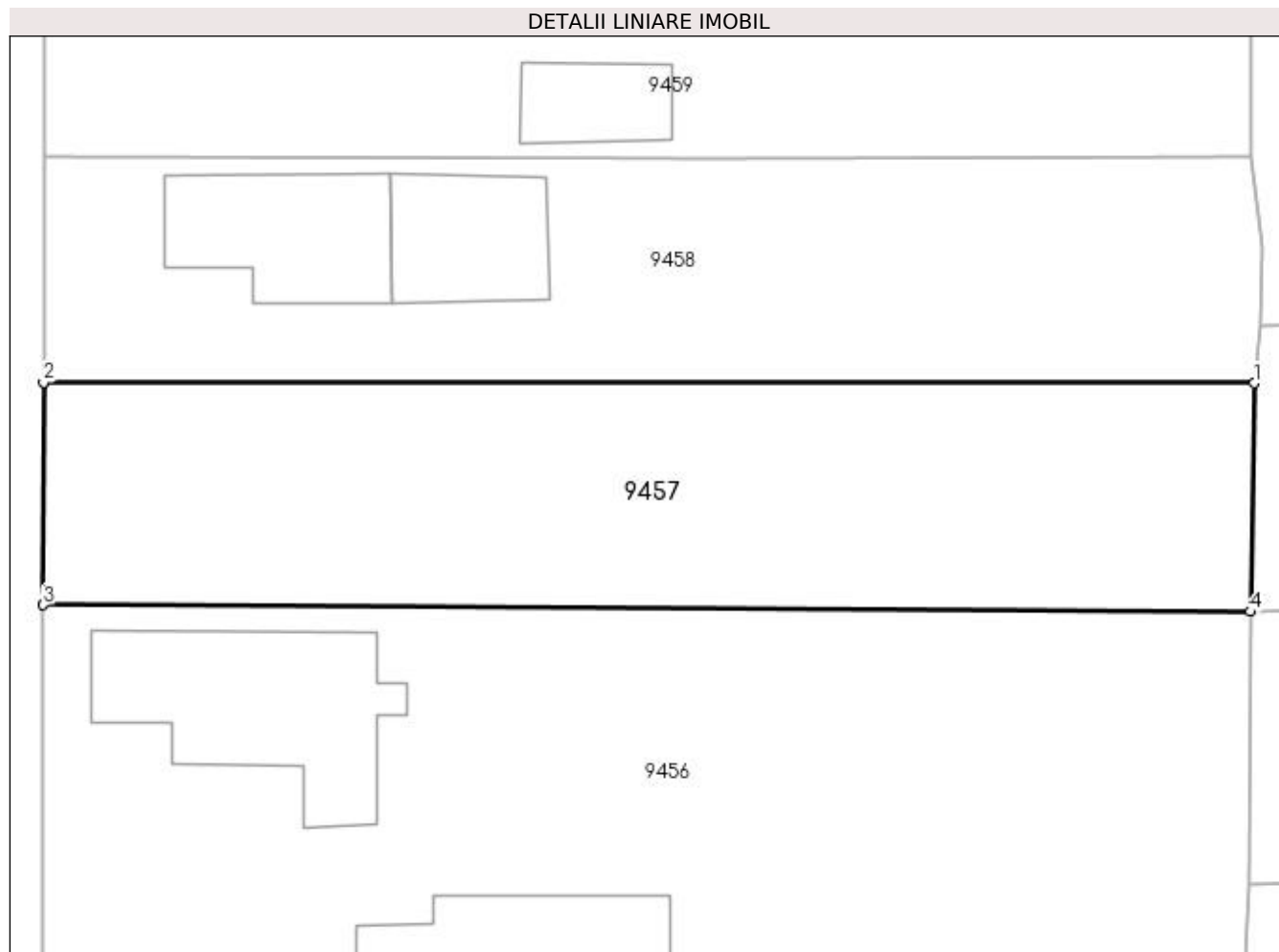
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	606	111	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,288 285.720,591	2	347.562,234 285.720,634	57.054
2	347.562,234 285.720,634	3	347.562,213 285.710,135	10.499
3	347.562,213 285.710,135	4	347.619,105 285.709,825	56.893
4	347.619,105 285.709,825	1	347.619,288 285.720,591	10.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 111, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 550 Masurata: 606	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 111, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 111, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:787-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

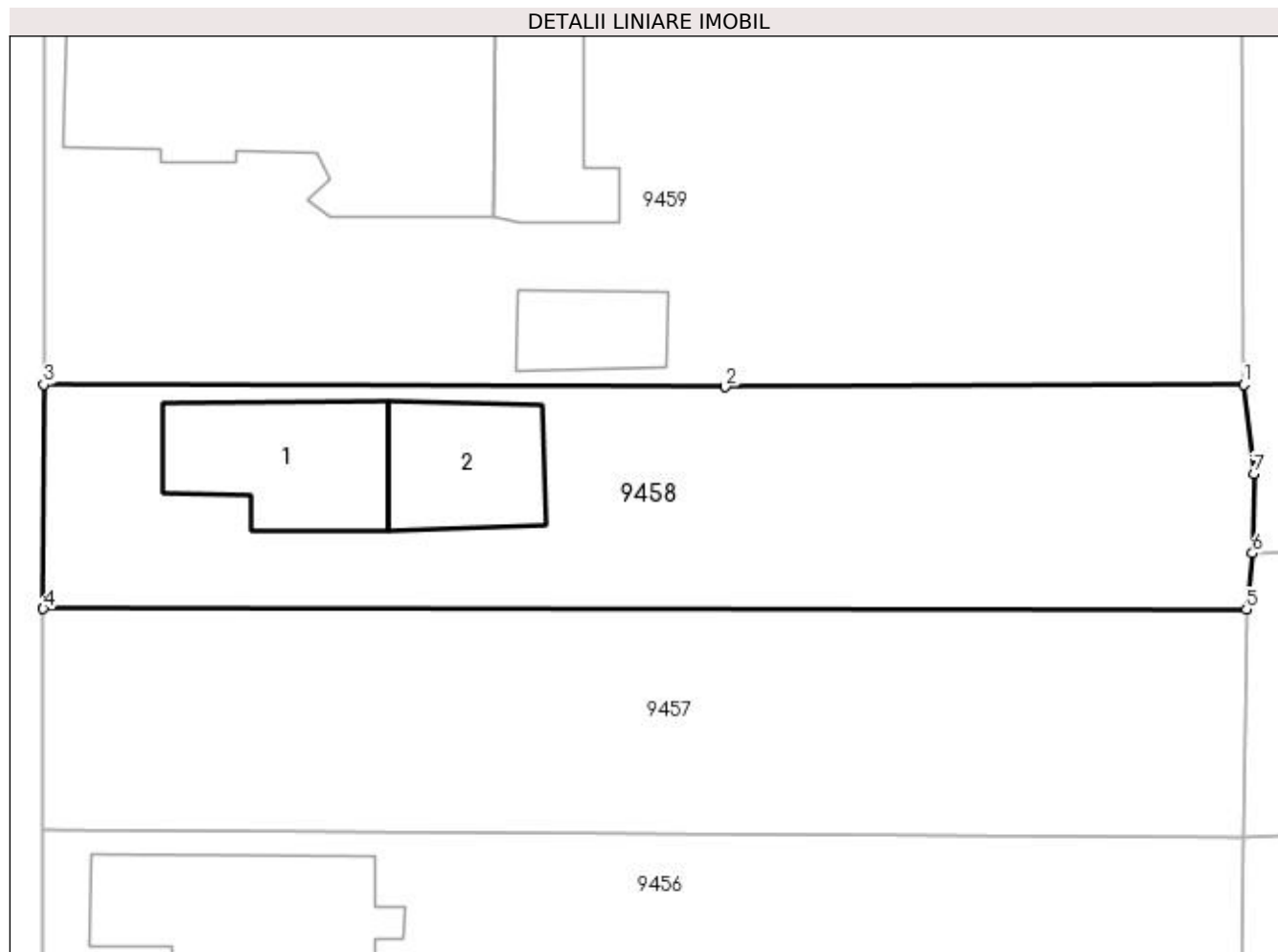
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 550 Masurata: 606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	111	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.619,165 285.731,247	2	347.594,573 285.731,147	24.592
2	347.594,573 285.731,147	3	347.562,256 285.731,257	32.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.562,256 285.731,257	4	347.562,234 285.720,634	10.623
4	347.562,234 285.720,634	5	347.619,288 285.720,591	57.054
5	347.619,288 285.720,591	6	347.619,57 285.723,262	2.686
6	347.619,57 285.723,262	7	347.619,646 285.727,023	3.762
7	347.619,646 285.727,023	1	347.619,165 285.731,247	4.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 111, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.051	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 111, P 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:790-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

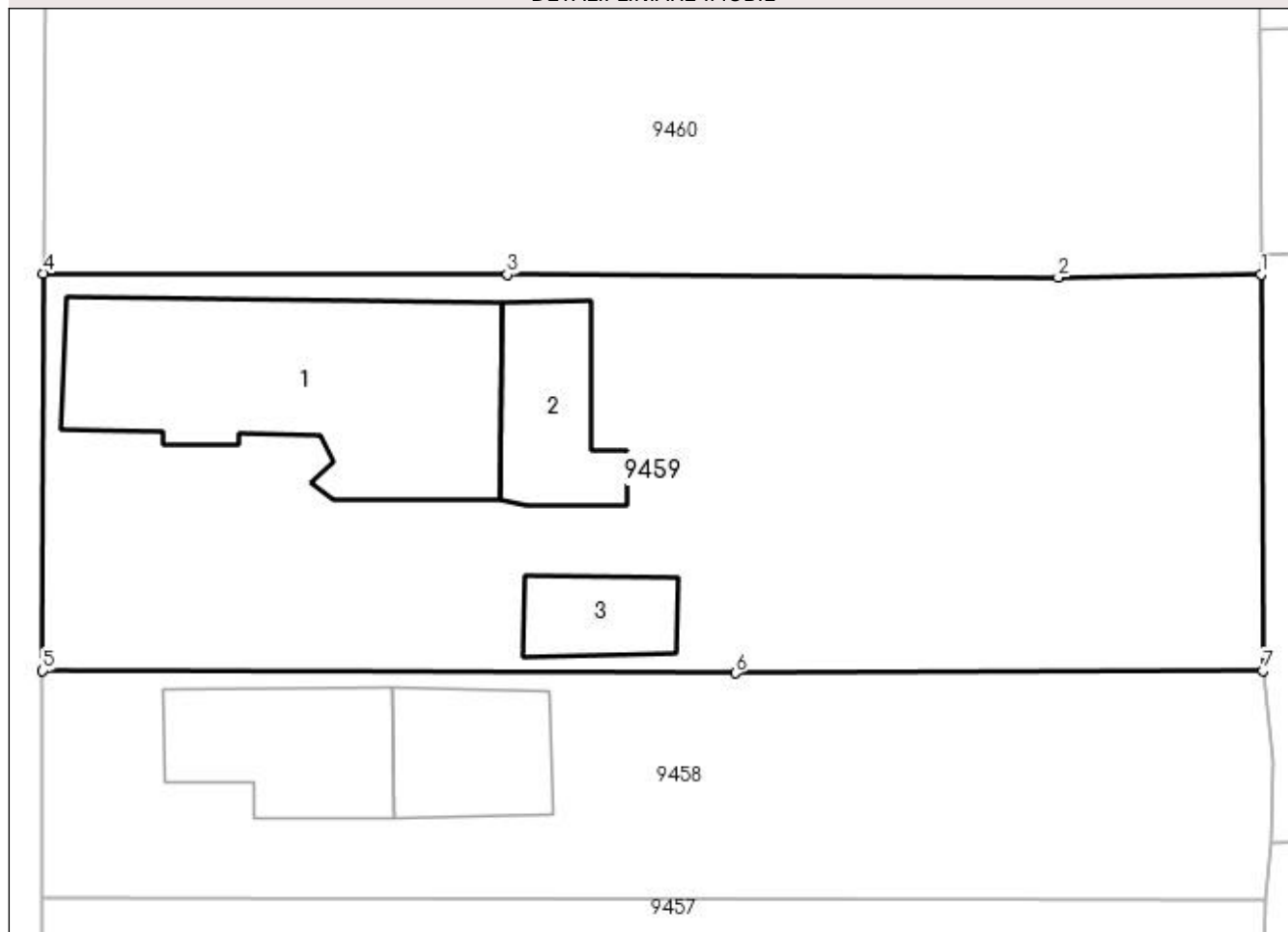
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.051	111	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,073 285.749,727	2	347.609,619 285.749,577	9.455
2	347.609,619 285.749,577	3	347.583,929 285.749,725	25.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.583,929 285.749,725	4	347.562,301 285.749,776	21.628
4	347.562,301 285.749,776	5	347.562,256 285.731,257	18.519
5	347.562,256 285.731,257	6	347.594,573 285.731,147	32.317
6	347.594,573 285.731,147	7	347.619,165 285.731,247	24.592
7	347.619,165 285.731,247	1	347.619,073 285.749,727	18.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; BISERICA HUNIA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1206, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA SFANTUL NICOLAE HUNIA , CIF:12593009	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA SFANTUL NICOLAE HUNIA , CIF:12593009	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

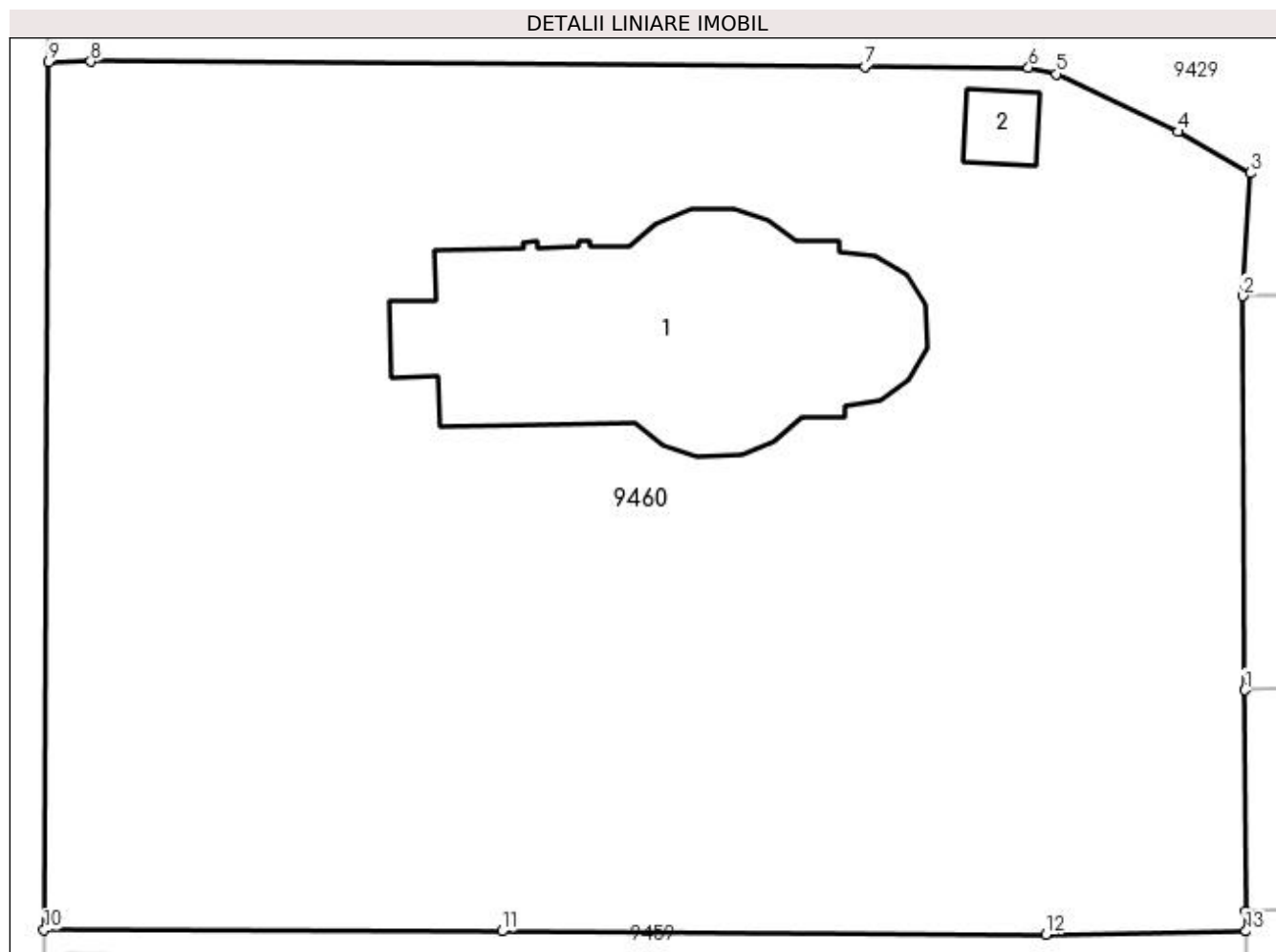
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	BISERICA HUNIA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.295	111		-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.619,016 285.761,113	2	347.618,924 285.779,714	18.601
2	347.618,924 285.779,714	3	347.619,274 285.785,52	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.619,274 285.785,52	4	347.615,867 285.787,471	3.926
4	347.615,867 285.787,471	5	347.610,118 285.790,193	6.361
5	347.610,118 285.790,193	6	347.608,803 285.790,492	1.349
6	347.608,803 285.790,492	7	347.601,075 285.790,539	7.728
7	347.601,075 285.790,539	8	347.564,504 285.790,785	36.572
8	347.564,504 285.790,785	9	347.562,519 285.790,769	1.985
9	347.562,519 285.790,769	10	347.562,301 285.749,776	40.994
10	347.562,301 285.749,776	11	347.583,929 285.749,725	21.628
11	347.583,929 285.749,725	12	347.609,619 285.749,577	25.69
12	347.609,619 285.749,577	13	347.619,073 285.749,727	9.455
13	347.619,073 285.749,727	14	347.619,068 285.750,666	0.939
14	347.619,068 285.750,666	1	347.619,016 285.761,113	10.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 114, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.217	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 114, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 114, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 114, P 1, 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2776-59334, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODRESCU MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODRESCU MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

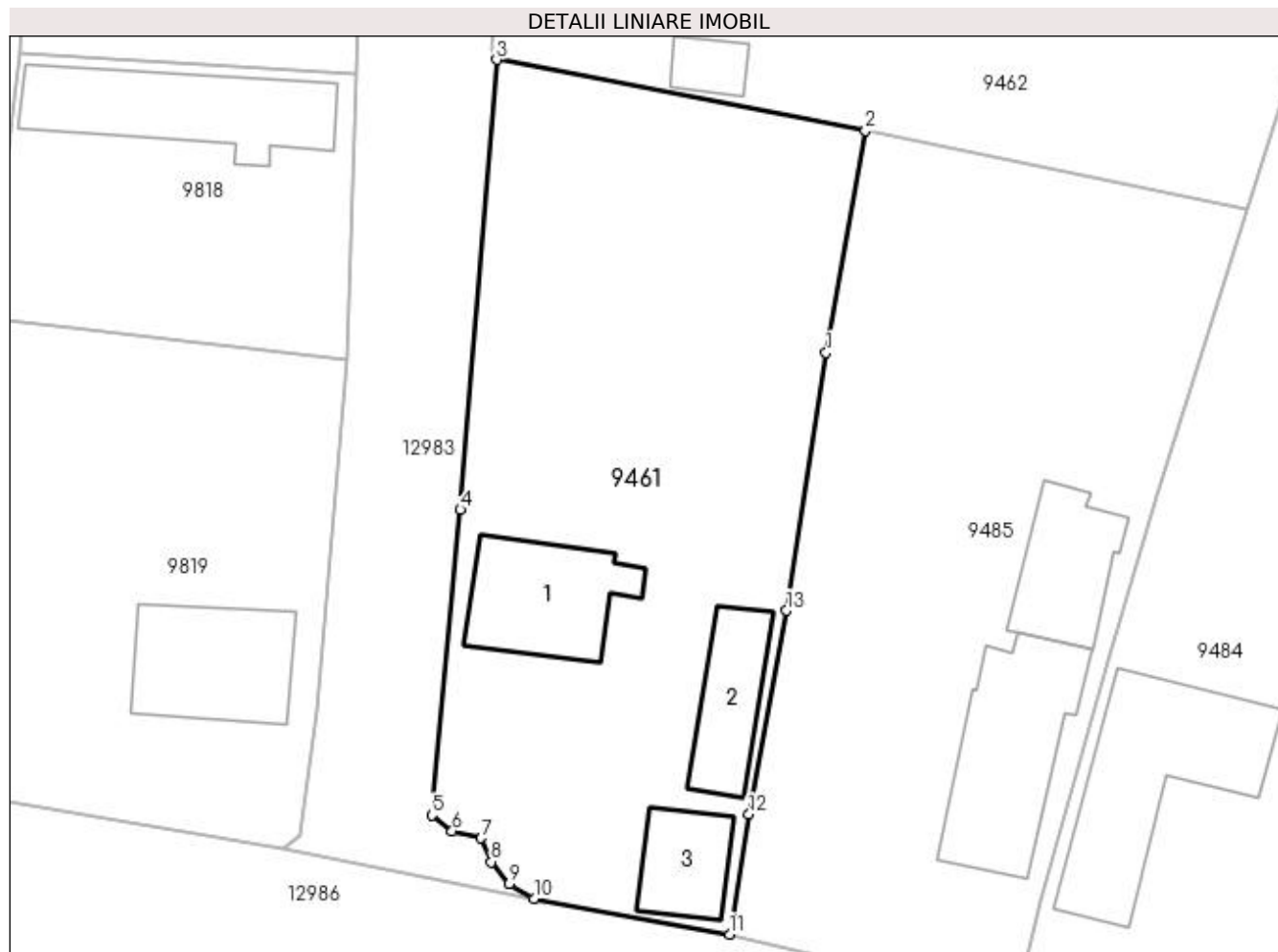
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	665	114	1	-	
2	vie	DA	552	114	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.839,802 285.579,688	2	347.842,423 285.594,486	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.842,423 285.594,486	3	347.817,861 285.599,204	25.011
3	347.817,861 285.599,204	4	347.815,446 285.569,239	30.062
4	347.815,446 285.569,239	5	347.813,543 285.548,888	20.44
5	347.813,543 285.548,888	6	347.814,894 285.547,836	1.712
6	347.814,894 285.547,836	7	347.816,843 285.547,381	2.001
7	347.816,843 285.547,381	8	347.817,5 285.545,786	1.725
8	347.817,5 285.545,786	9	347.818,702 285.544,329	1.889
9	347.818,702 285.544,329	10	347.820,353 285.543,353	1.918
10	347.820,353 285.543,353	11	347.833,386 285.540,969	13.249
11	347.833,386 285.540,969	12	347.834,676 285.548,949	8.084
12	347.834,676 285.548,949	13	347.837,151 285.562,522	13.797
13	347.837,151 285.562,522	1	347.839,802 285.579,688	17.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 24, Jud. Dolj, T 106, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 1.236	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 24, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 24, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 24, Jud. Dolj, T 106, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1231-45405, din 20/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 640/1236, cota initiala 640/1236 1) LAZAR ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1577, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 596/1236 in favoarea posesorilor 1) LAZAR ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

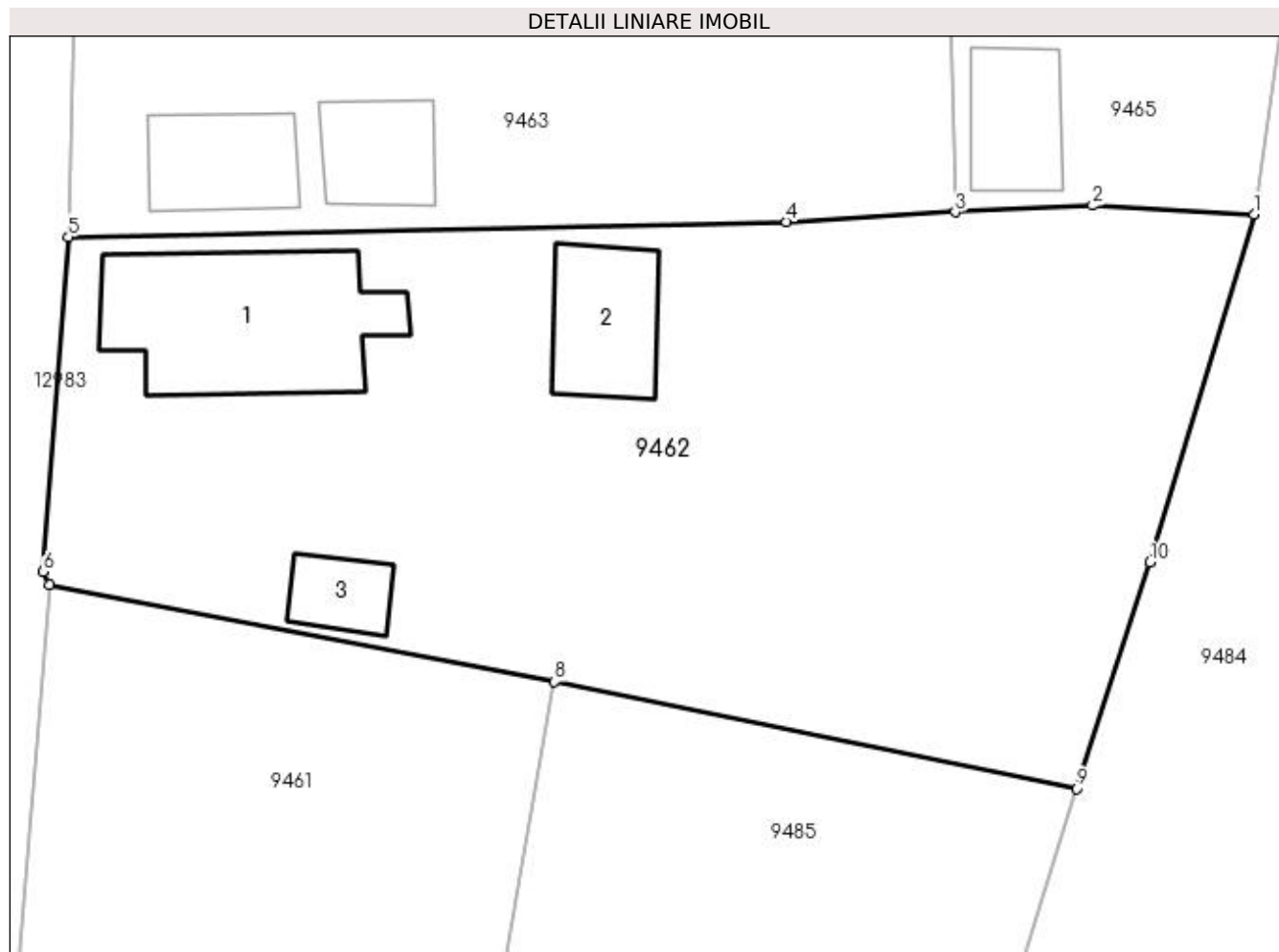
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	106	6	-	
2	vie	DA	573	106	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.876,426 285.617,214	2	347.868,578 285.617,634	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.868,578 285.617,634	3	347.861,899 285.617,315	6.687
3	347.861,899 285.617,315	4	347.853,691 285.616,844	8.222
4	347.853,691 285.616,844	5	347.818,793 285.616,11	34.906
5	347.818,793 285.616,11	6	347.817,568 285.599,835	16.321
6	347.817,568 285.599,835	7	347.817,861 285.599,204	0.696
7	347.817,861 285.599,204	8	347.842,423 285.594,486	25.011
8	347.842,423 285.594,486	9	347.867,826 285.589,297	25.928
9	347.867,826 285.589,297	10	347.871,368 285.600,29	11.55
10	347.871,368 285.600,29	1	347.876,426 285.617,214	17.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 26, Jud. Dolj, T 114, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33637	Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33637-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 26, Jud. Dolj, T 114, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit (P+pivnita), edificata in anul 1986,;
A1.2	33637-C2	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 26, Jud. Dolj, T 114, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P)- edificata in anul 1986,;
A1.3	33637-C3	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 26, Jud. Dolj, T 114, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P)- edificata in anul 1986,;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
292909 / 14/12/2021	
Act Notarial nr. CVC:3654, din 13/12/2021 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ALINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33637	Din acte: 800 Masurata: 856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	114	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33637-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit (P+pivnita), edificata in anul 1986,;
A1.2	33637-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P)-edificata in anul 1986,;
A1.3	33637-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P)-edificata in anul 1986,;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.861,527 285.637,05	2	347.843,125 285.636,837	18.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.843,125 285.636,837	3	347.832,284 285.636,445	10.848
3	347.832,284 285.636,445	4	347.819,312 285.636,142	12.976
4	347.819,312 285.636,142	5	347.818,793 285.616,11	20.039
5	347.818,793 285.616,11	6	347.853,691 285.616,844	34.906
6	347.853,691 285.616,844	7	347.861,899 285.617,315	8.222
7	347.861,899 285.617,315	1	347.861,527 285.637,05	19.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25
Nr. cadastral vechi:27

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 28, Jud. Dolj, T 114, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33069	Din acte: 900 Masurata: 847	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33069-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 28, Jud. Dolj, T 114, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa din cranturi cu 3 camere si sala, acoperita cu tigla;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 28, Jud. Dolj, T 114, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253 / 26/05/2000		
Act Notarial nr. CM:55, din 01/01/2000 emis de NP Stoenescu Florea (contract de intretinere nr aut 1447 din 26.05.2000, emis de NP Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP	A1, A1.1
38948 / 29/06/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2044, din 01/01/2007 emis de NP Stoenescu Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) SOIMU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULETU FLOREA, LIPSA CNP 2) SOIMU MARIA, LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

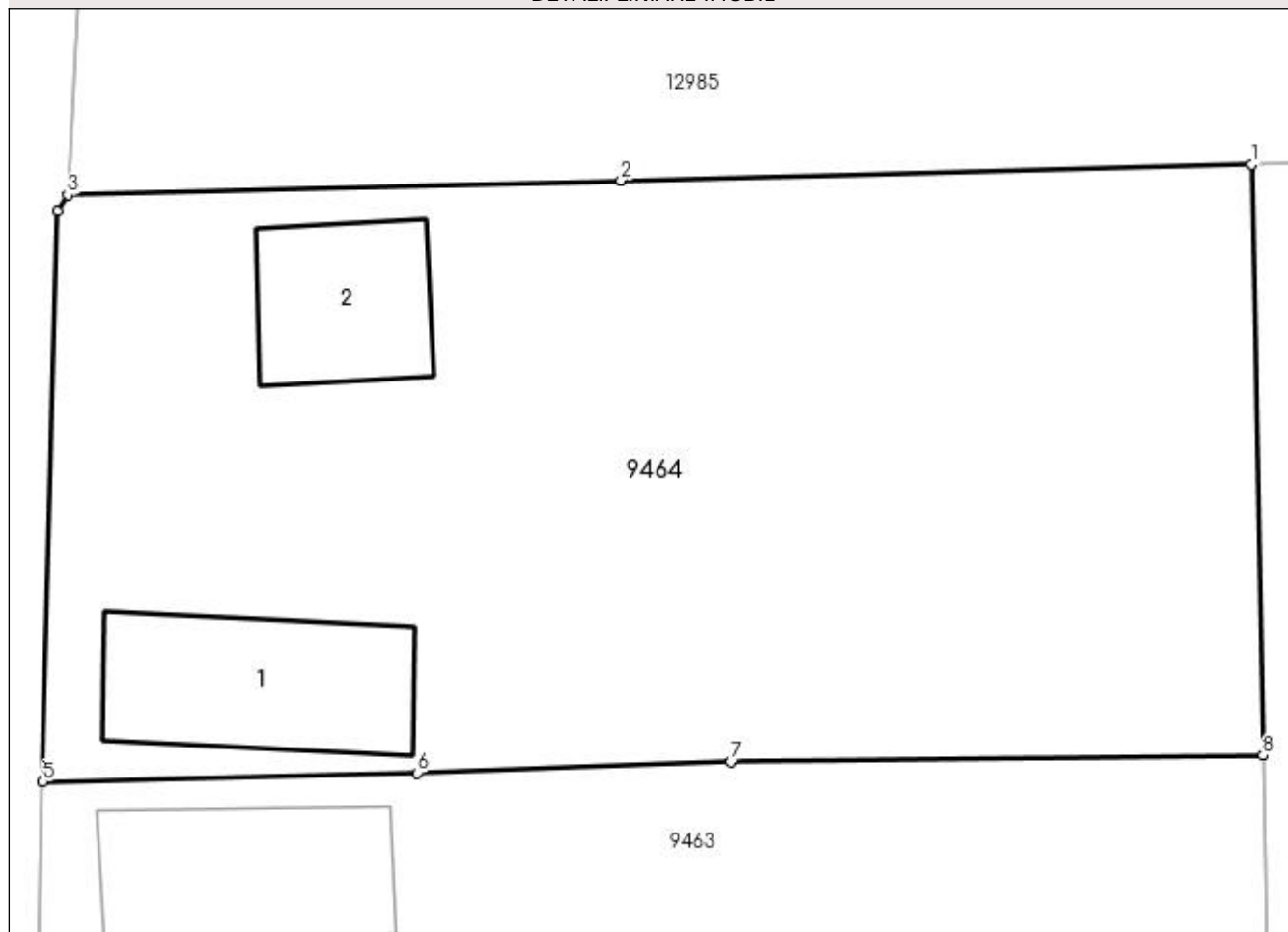
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33069	Din acte: 900 Masurata: 847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	114	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33069-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa din cranturi cu 3 camere si sala, acoperita cu tigla;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.861,142 285.657,476	2	347.839,324 285.656,934	21.825
2	347.839,324 285.656,934	3	347.820,177 285.656,43	19.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.820,177 285.656,43	4	347.819,817 285.655,863	0.672
4	347.819,817 285.655,863	5	347.819,312 285.636,142	19.727
5	347.819,312 285.636,142	6	347.832,284 285.636,445	12.976
6	347.832,284 285.636,445	7	347.843,125 285.636,837	10.848
7	347.843,125 285.636,837	8	347.861,527 285.637,05	18.403
8	347.861,527 285.637,05	1	347.861,142 285.657,476	20.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 114, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 664	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 114, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 114, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2437-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

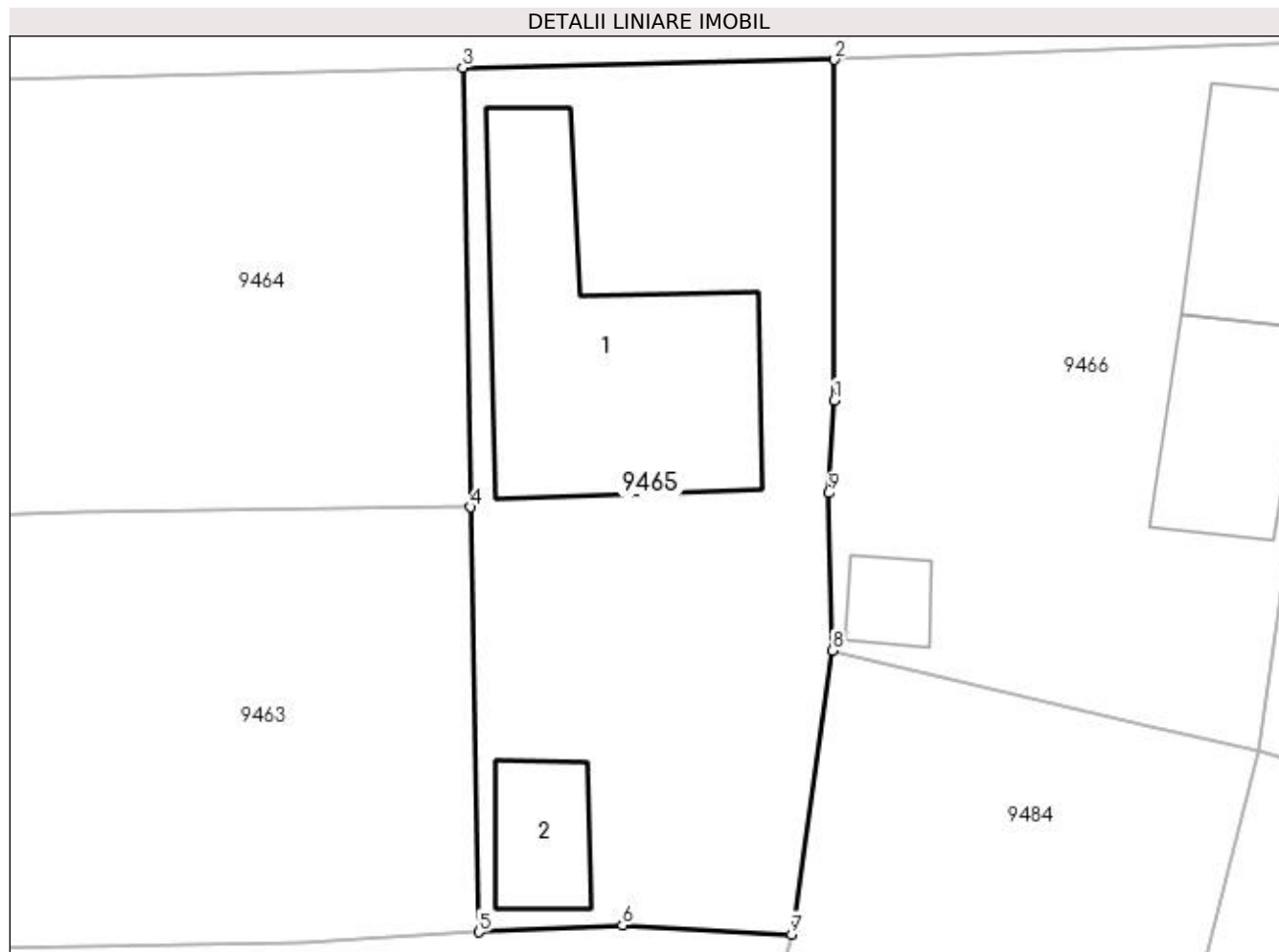
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	114	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.878,411 285.642,011	2	347.878,43 285.657,838	15.827
2	347.878,43 285.657,838	3	347.861,142 285.657,476	17.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.861,142 285.657,476	4	347.861,527 285.637,05	20.43
4	347.861,527 285.637,05	5	347.861,899 285.617,315	19.739
5	347.861,899 285.617,315	6	347.868,578 285.617,634	6.687
6	347.868,578 285.617,634	7	347.876,426 285.617,214	7.859
7	347.876,426 285.617,214	8	347.878,322 285.630,388	13.31
8	347.878,322 285.630,388	9	347.878,141 285.637,701	7.315
9	347.878,141 285.637,701	1	347.878,411 285.642,011	4.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 114, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 840 Masurata: 673	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 114, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 114, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 114, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:248, din 04/08/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA DORINA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALEA DORINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 840 Masurata: 673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	673	114	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.900,566 285.642,775	2	347.902,623 285.658,753	16.11
2	347.902,623 285.658,753	3	347.878,43 285.657,838	24.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.878,43 285.657,838	4	347.878,411 285.642,011	15.827
4	347.878,411 285.642,011	5	347.878,141 285.637,701	4.318
5	347.878,141 285.637,701	6	347.878,322 285.630,388	7.315
6	347.878,322 285.630,388	7	347.893,017 285.626,837	15.118
7	347.893,017 285.626,837	8	347.898,116 285.625,763	5.211
8	347.898,116 285.625,763	1	347.900,566 285.642,775	17.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 114, P 8, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.252 Masurata: 1.456	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 114, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 114, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 114, P 8, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:901-9693, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU VASILE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU VASILE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

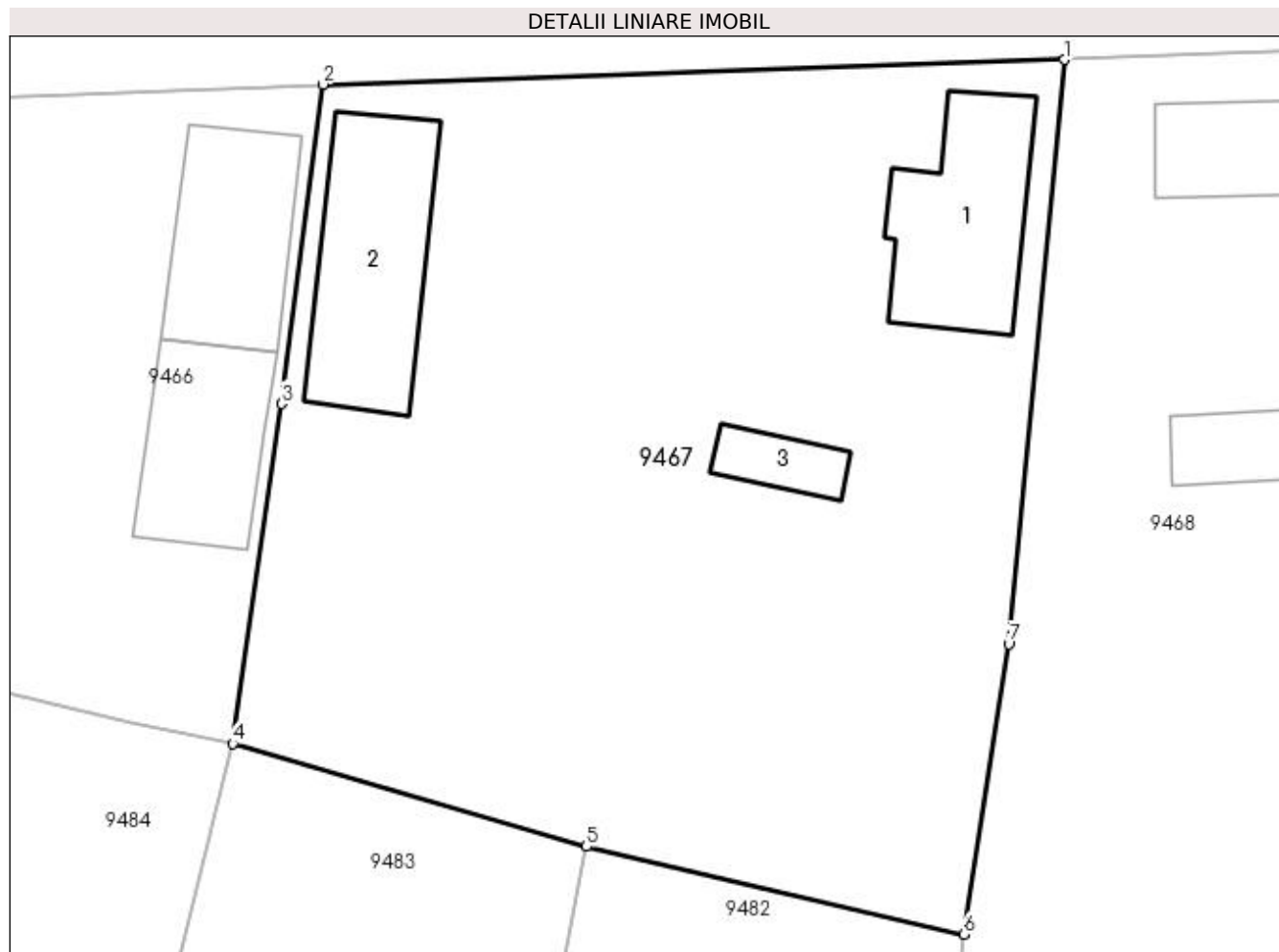
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.252 Masurata: 1.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	114	8	-	
2	arabil	DA	456	114	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.939,761 285.659,993	2	347.902,623 285.658,753	37.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.902,623 285.658,753	3	347.900,566 285.642,775	16.11
3	347.900,566 285.642,775	4	347.898,116 285.625,763	17.188
4	347.898,116 285.625,763	5	347.915,824 285.620,596	18.446
5	347.915,824 285.620,596	6	347.934,709 285.616,211	19.387
6	347.934,709 285.616,211	7	347.936,97 285.630,744	14.708
7	347.936,97 285.630,744	1	347.939,761 285.659,993	29.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 114, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 114, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 114, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:136, din 15/04/2021 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU DOREL CONSTANTIN	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU DOREL CONSTANTIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

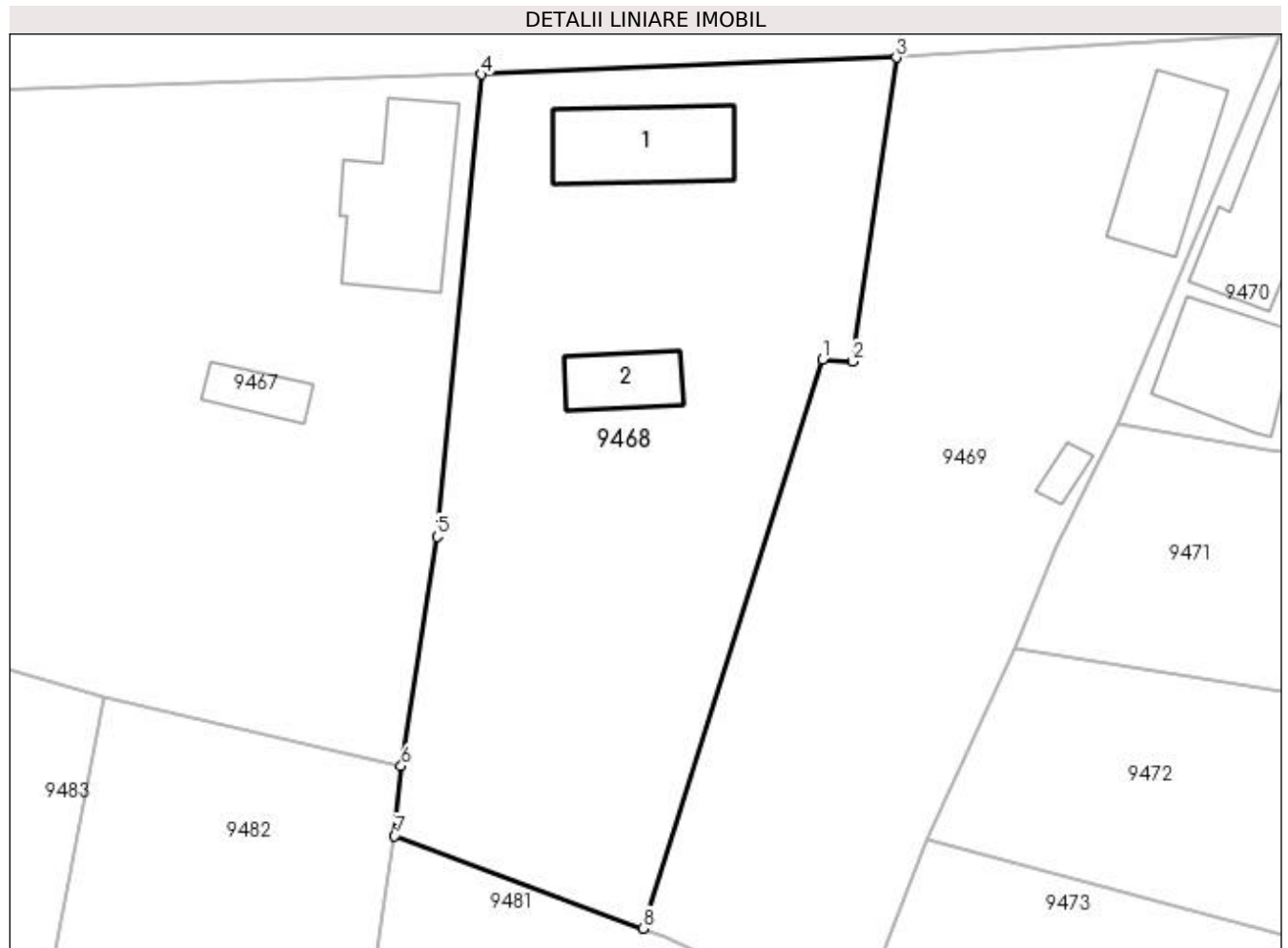
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	821	114	10	-	
2	vie	DA	323	114	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.961,393 285.641,937	2	347.963,3 285.641,829	1.91
2	347.963,3 285.641,829	3	347.966,06 285.661,061	19.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.966,06 285.661,061	4	347.939,761 285.659,993	26.321
4	347.939,761 285.659,993	5	347.936,97 285.630,744	29.382
5	347.936,97 285.630,744	6	347.934,709 285.616,211	14.708
6	347.934,709 285.616,211	7	347.934,287 285.611,79	4.441
7	347.934,287 285.611,79	8	347.950,001 285.605,929	16.771
8	347.950,001 285.605,929	1	347.961,393 285.641,937	37.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 114, P 12, 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.115	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 114, P 12, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 114, P 12, 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1131-58820, din 06/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DS041447/21.07.2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IOANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU IOANA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

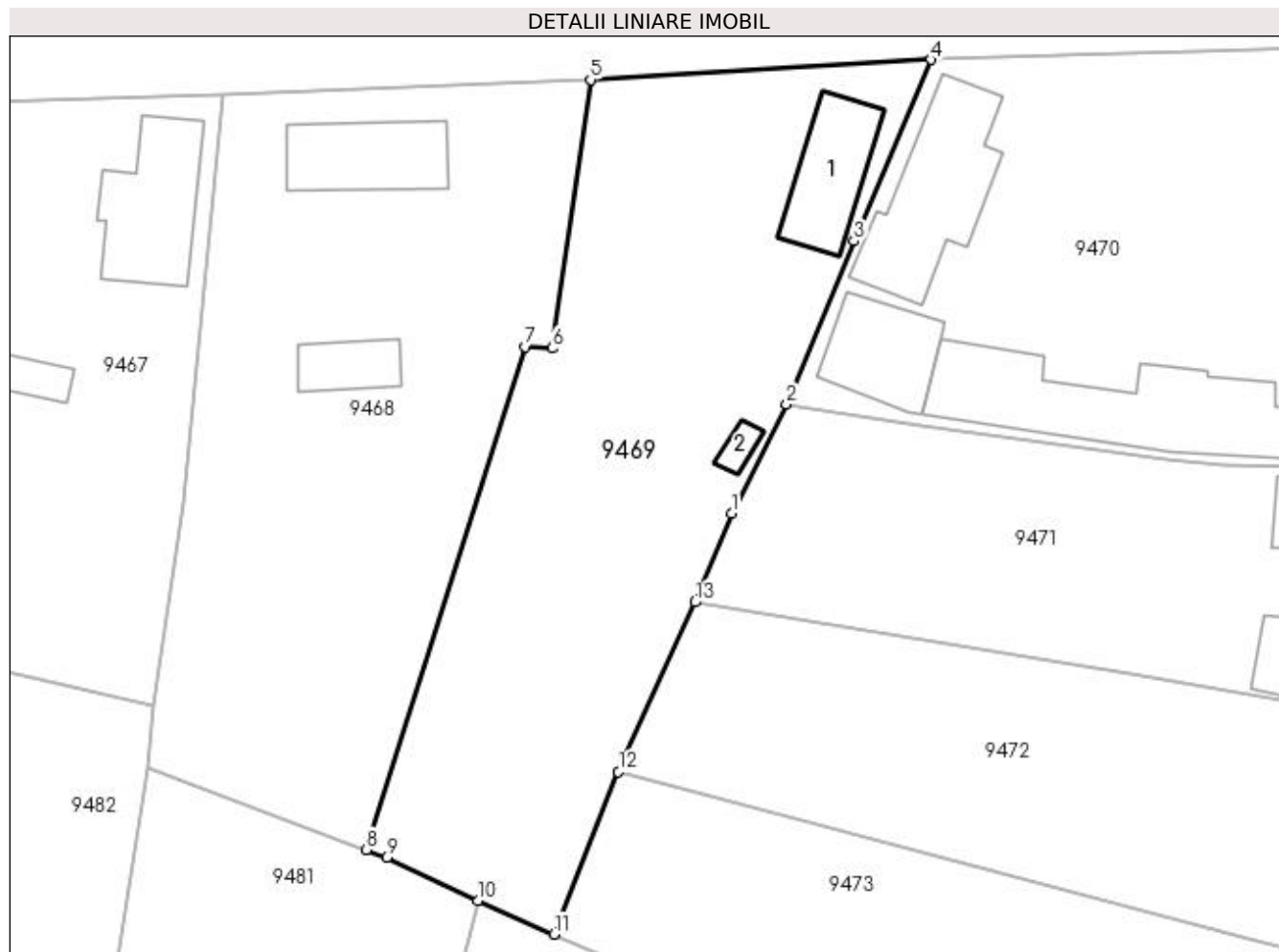
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	114	12	-	
2	vie	DA	115	114	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.976,16 285.630,025	2	347.980,101 285.637,829	8.743
2	347.980,101 285.637,829	3	347.984,921 285.649,515	12.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.984,921 285.649,515	4	347.990,438 285.662,5	14.108
4	347.990,438 285.662,5	5	347.966,06 285.661,061	24.42
5	347.966,06 285.661,061	6	347.963,3 285.641,829	19.429
6	347.963,3 285.641,829	7	347.961,393 285.641,937	1.91
7	347.961,393 285.641,937	8	347.950,001 285.605,929	37.767
8	347.950,001 285.605,929	9	347.951,457 285.605,387	1.554
9	347.951,457 285.605,387	10	347.957,989 285.602,292	7.228
10	347.957,989 285.602,292	11	347.963,424 285.599,883	5.945
11	347.963,424 285.599,883	12	347.968,057 285.611,51	12.516
12	347.968,057 285.611,51	13	347.973,53 285.623,671	13.336
13	347.973,53 285.623,671	1	347.976,16 285.630,025	6.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 114, P 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.452	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 114, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 114, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T 114, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:73, din 26/02/2019 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TURCU ANA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ORASEL ANA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU ANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

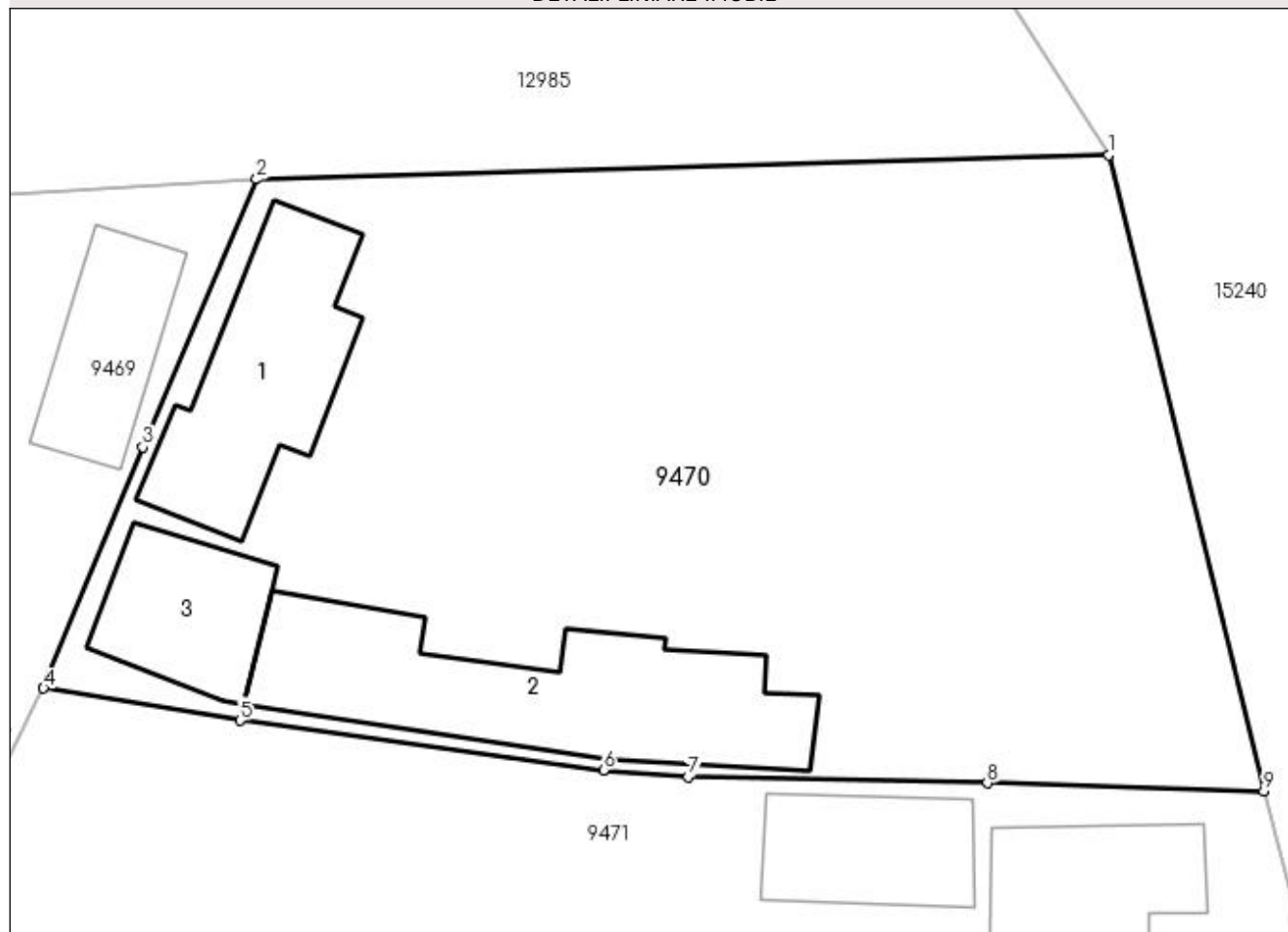
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	114	14	-	
2	arabil	DA	652	114	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.031,749 285.663,676	2	347.990,438 285.662,5	41.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.990,438 285.662,5	3	347.984,921 285.649,515	14.108
3	347.984,921 285.649,515	4	347.980,101 285.637,829	12.641
4	347.980,101 285.637,829	5	347.989,625 285.636,28	9.649
5	347.989,625 285.636,28	6	348.007,265 285.633,874	17.803
6	348.007,265 285.633,874	7	348.011,348 285.633,528	4.098
7	348.011,348 285.633,528	8	348.025,865 285.633,244	14.52
8	348.025,865 285.633,244	9	348.039,28 285.632,839	13.421
9	348.039,28 285.632,839	1	348.031,749 285.663,676	31.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 114, P 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 114, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 114, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 114, P 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2456-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASEL GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASEL GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

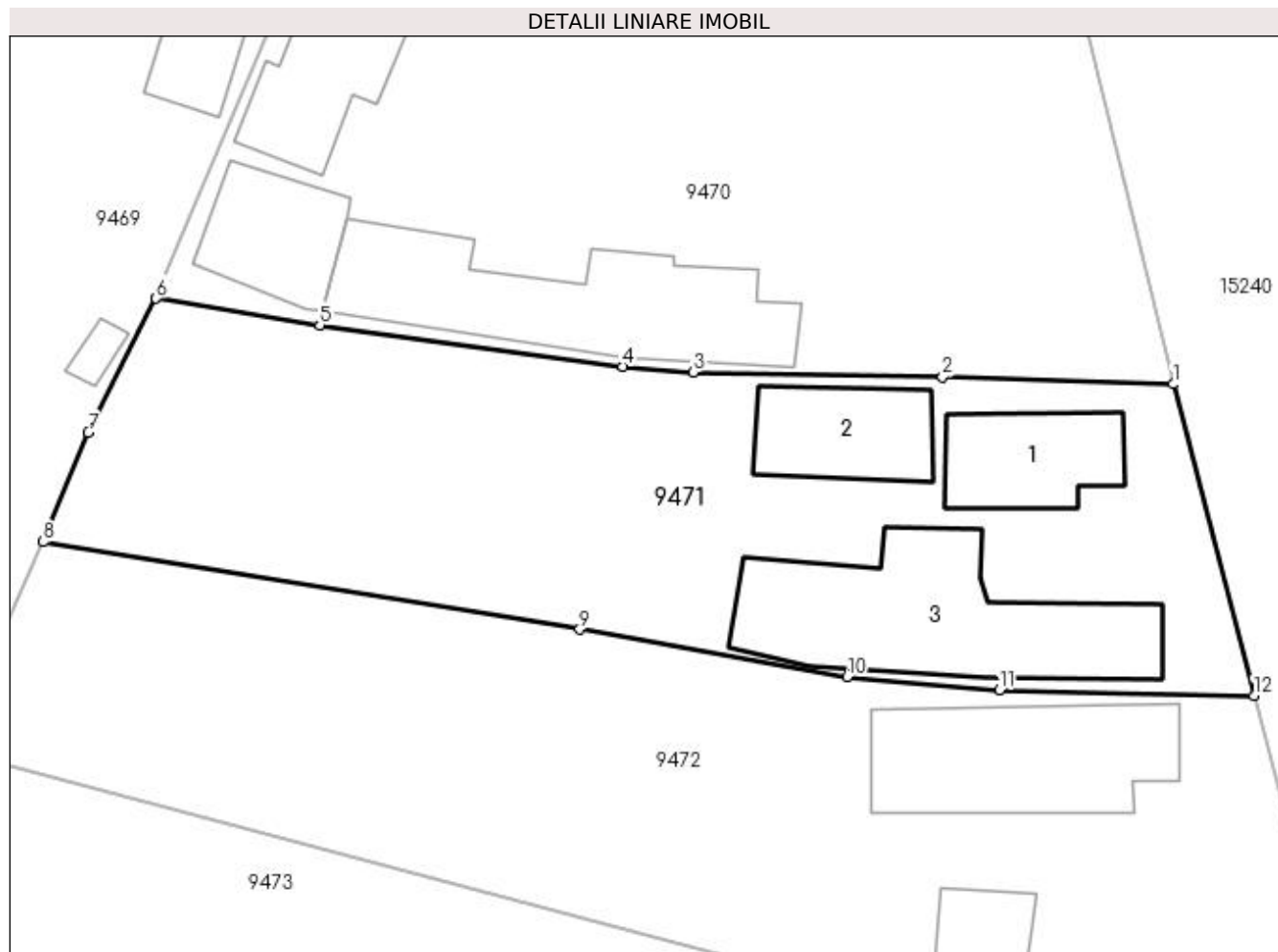
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	114	16	-	
2	arabil	DA	349	114	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.039,28 285.632,839	2	348.025,865 285.633,244	13,421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.025,865 285.633,244	3	348.011,348 285.633,528	14.52
3	348.011,348 285.633,528	4	348.007,265 285.633,874	4.098
4	348.007,265 285.633,874	5	347.989,625 285.636,28	17.803
5	347.989,625 285.636,28	6	347.980,101 285.637,829	9.649
6	347.980,101 285.637,829	7	347.976,16 285.630,025	8.743
7	347.976,16 285.630,025	8	347.973,53 285.623,671	6.877
8	347.973,53 285.623,671	9	348.004,751 285.618,571	31.635
9	348.004,751 285.618,571	10	348.020,311 285.615,811	15.803
10	348.020,311 285.615,811	11	348.029,172 285.615,037	8.895
11	348.029,172 285.615,037	12	348.043,991 285.614,72	14.822
12	348.043,991 285.614,72	1	348.039,28 285.632,839	18.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 114, P 18, 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.301	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 114, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 114, P 18, 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:802-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINU GEORGETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINU GEORGETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

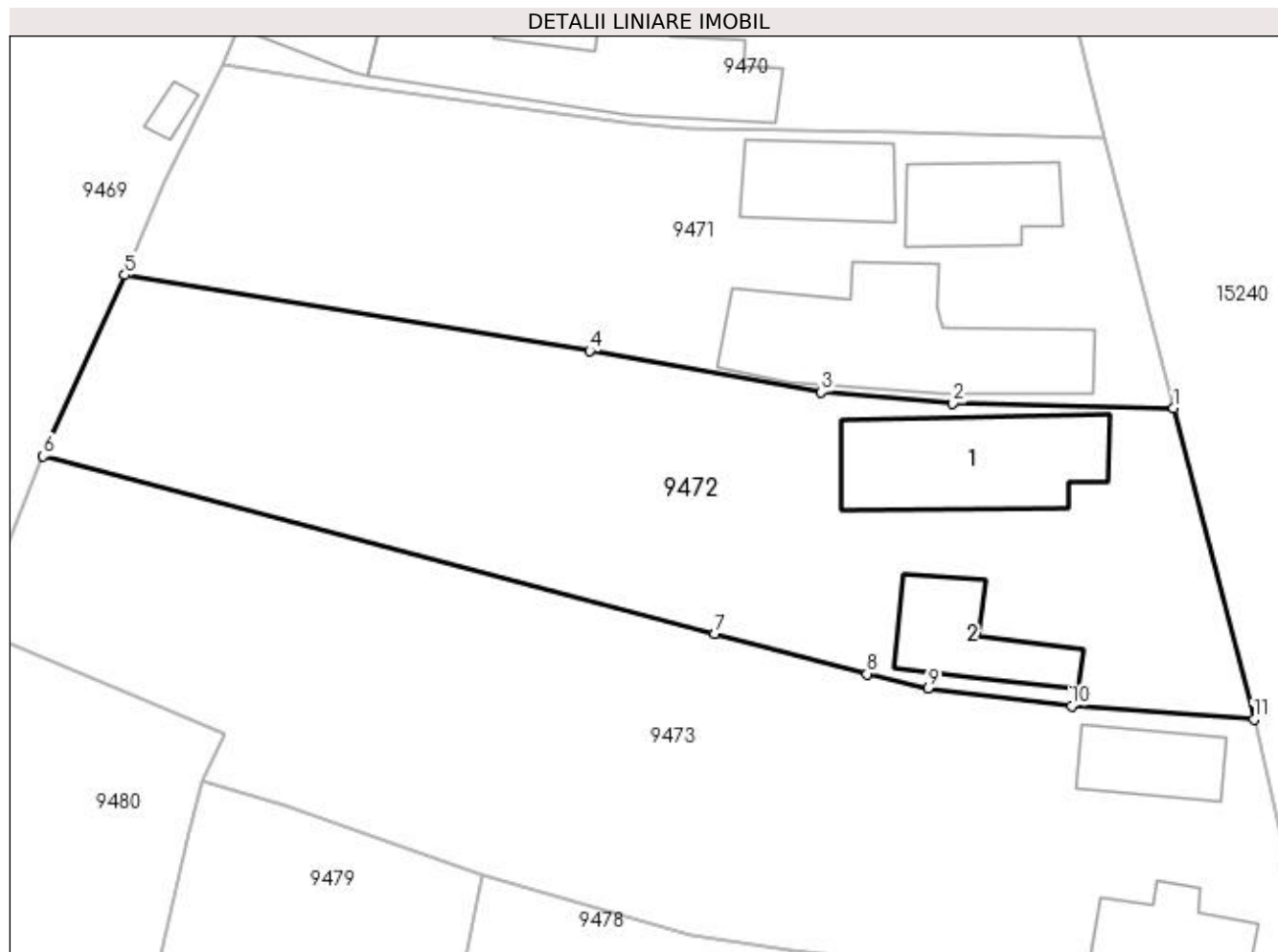
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	987	114	18	-	
2	arabil	DA	314	114	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.043,991 285.614,72	2	348.029,172 285.615,037	14.822
2	348.029,172 285.615,037	3	348.020,311 285.615,811	8.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.020,311 285.615,811	4	348.004,751 285.618,571	15.803
4	348.004,751 285.618,571	5	347.973,53 285.623,671	31.635
5	347.973,53 285.623,671	6	347.968,057 285.611,51	13.336
6	347.968,057 285.611,51	7	348.013,165 285.599,581	46.659
7	348.013,165 285.599,581	8	348.023,386 285.596,872	10.574
8	348.023,386 285.596,872	9	348.027,495 285.595,92	4.218
9	348.027,495 285.595,92	10	348.037,138 285.594,728	9.716
10	348.037,138 285.594,728	11	348.049,388 285.593,833	12.283
11	348.049,388 285.593,833	1	348.043,991 285.614,72	21.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 114, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.610	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 114, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Linistei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 114, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:804-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

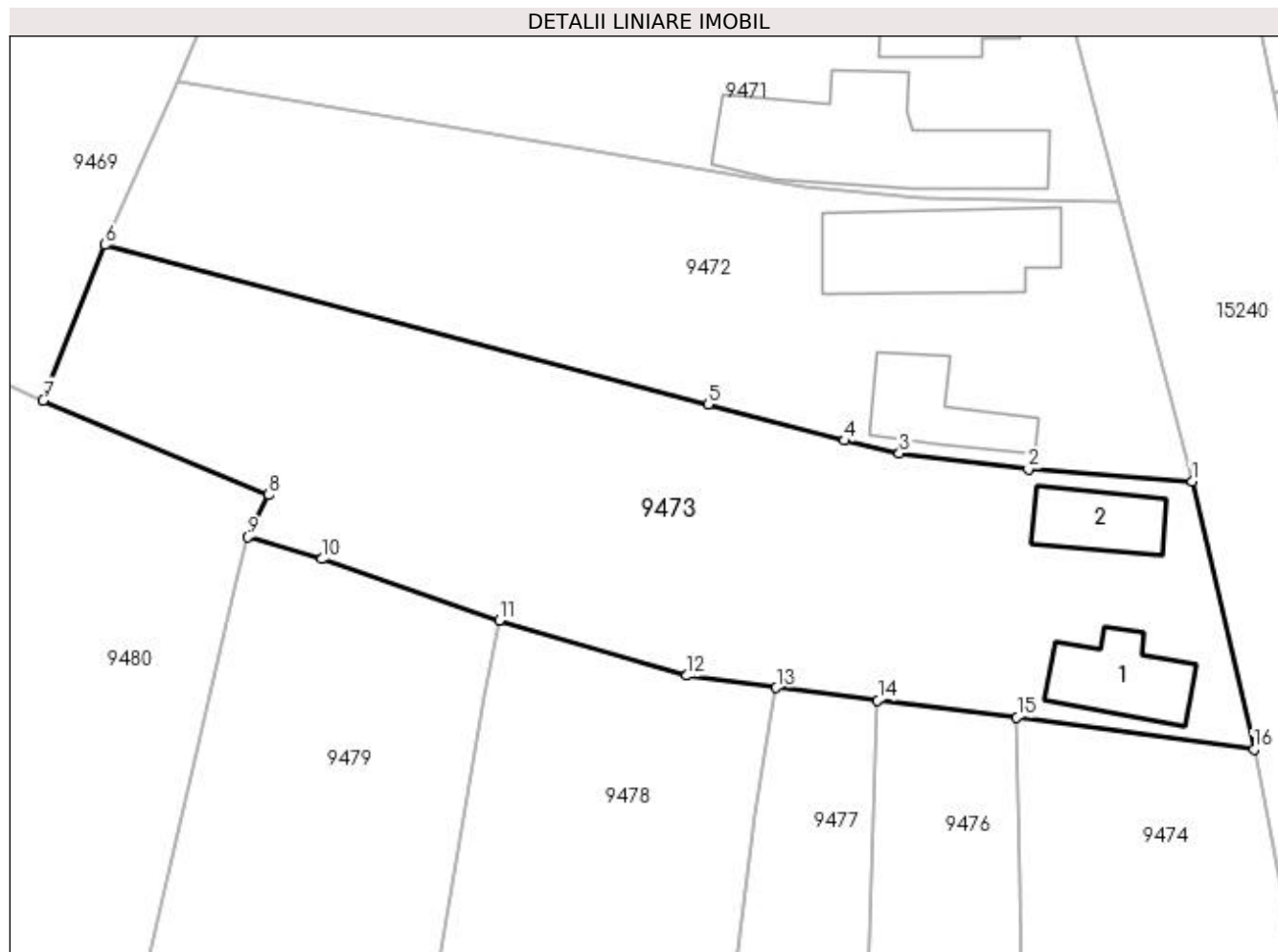
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.610	114	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.049,388 285.593,833	2	348.037,138 285.594,728	12.283
2	348.037,138 285.594,728	3	348.027,495 285.595,92	9.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.027,495 285.595,92	4	348.023,386 285.596,872	4.218
4	348.023,386 285.596,872	5	348.013,165 285.599,581	10.574
5	348.013,165 285.599,581	6	347.968,057 285.611,51	46.659
6	347.968,057 285.611,51	7	347.963,424 285.599,883	12.516
7	347.963,424 285.599,883	8	347.980,293 285.592,796	18.297
8	347.980,293 285.592,796	9	347.978,718 285.589,647	3.521
9	347.978,718 285.589,647	10	347.984,277 285.588,007	5.796
10	347.984,277 285.588,007	11	347.997,553 285.583,425	14.044
11	347.997,553 285.583,425	12	348.011,592 285.579,284	14.637
12	348.011,592 285.579,284	13	348.018,287 285.578,38	6.756
13	348.018,287 285.578,38	14	348.025,883 285.577,444	7.653
14	348.025,883 285.577,444	15	348.036,288 285.576,162	10.484
15	348.036,288 285.576,162	16	348.054,029 285.573,782	17.9
16	348.054,029 285.573,782	1	348.049,388 285.593,833	20.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:82

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 114, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	32889	Din acte: 990 Masurata: 1.017	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
509 / 05/07/2001		
Act Notarial nr. CVC:1338, din 05/07/2001 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VILA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

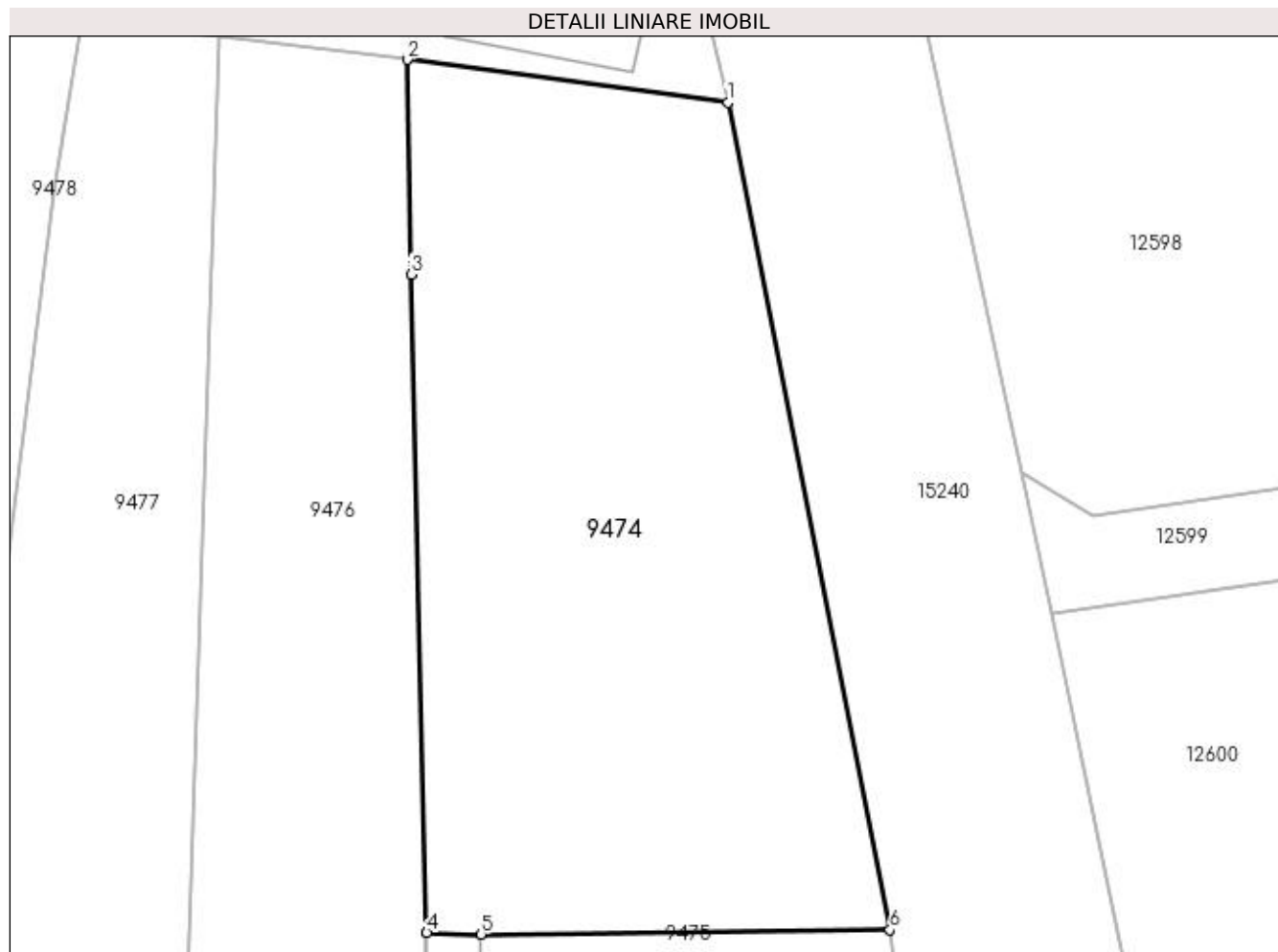
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32889	Din acte: 990 Masurata: 1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.017	114	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.054,029 285.573,782	2	348.036,288 285.576,162	17.9
2	348.036,288 285.576,162	3	348.036,502 285.564,273	11.891
3	348.036,502 285.564,273	4	348.037,376 285.527,859	36.424
4	348.037,376 285.527,859	5	348.040,385 285.527,773	3.01
5	348.040,385 285.527,773	6	348.063,011 285.528,014	22.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.063,011 285.528,014	1	348.054,029 285.573,782	46.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 37, Jud. Dolj, T 114, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2123-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA GEORGETA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

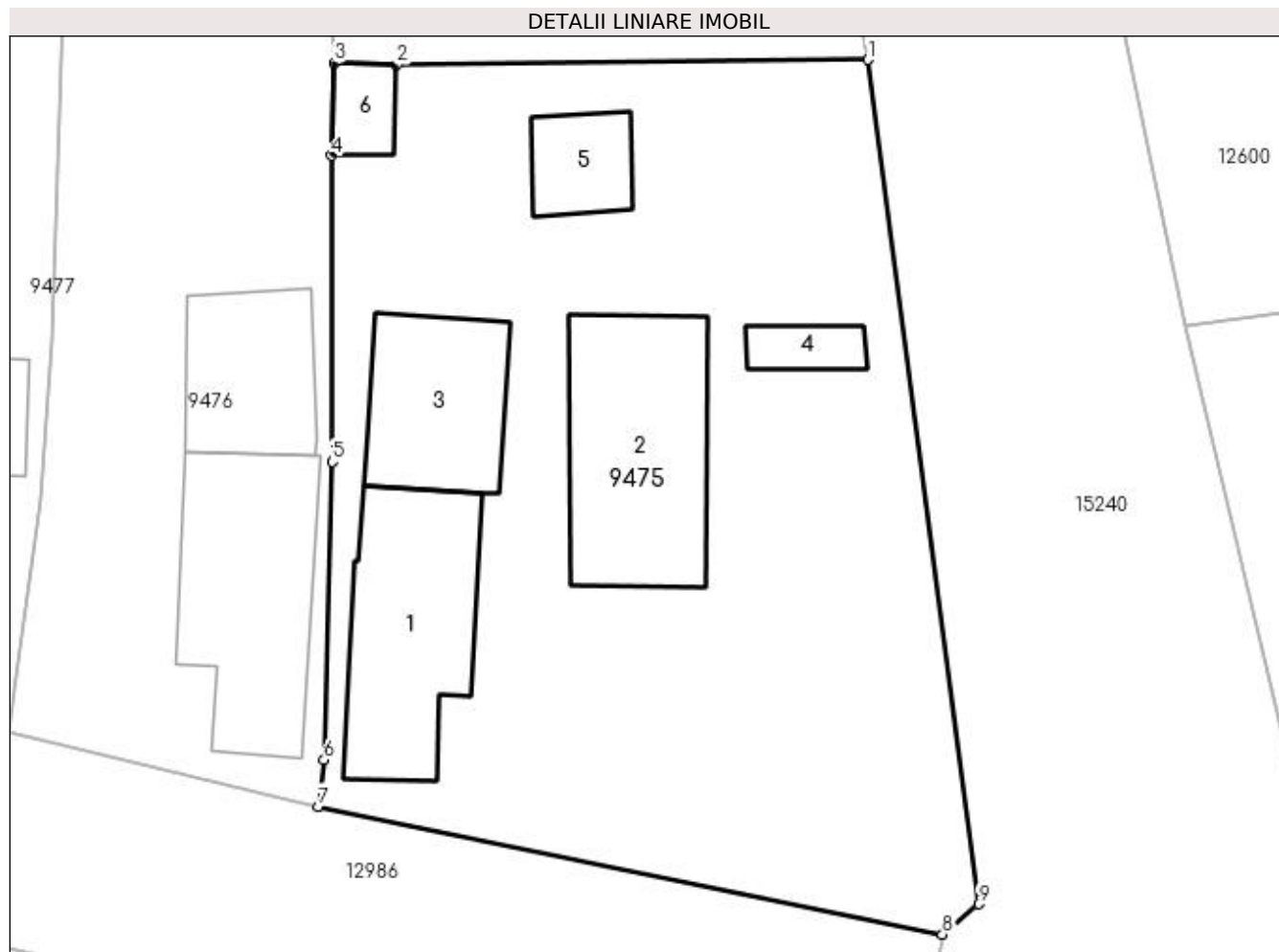
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.107	114	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.063,011 285.528,014	2	348.040,385 285.527,773	22.627
2	348.040,385 285.527,773	3	348.037,376 285.527,859	3.01
3	348.037,376 285.527,859	4	348.037,26 285.523,404	4.457
4	348.037,26 285.523,404	5	348.037,295 285.508,715	14.689
5	348.037,295 285.508,715	6	348.036,891 285.494,406	14.315
6	348.036,891 285.494,406	7	348.036,64 285.492,163	2.257
7	348.036,64 285.492,163	8	348.066,585 285.486,031	30.566
8	348.066,585 285.486,031	9	348.068,324 285.487,488	2.269
9	348.068,324 285.487,488	1	348.063,011 285.528,014	40.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 114, P 23;24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 1.047	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 114, P 23;24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 35, Jud. Dolj, T 114, P 23;24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1127-58820, din 05/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

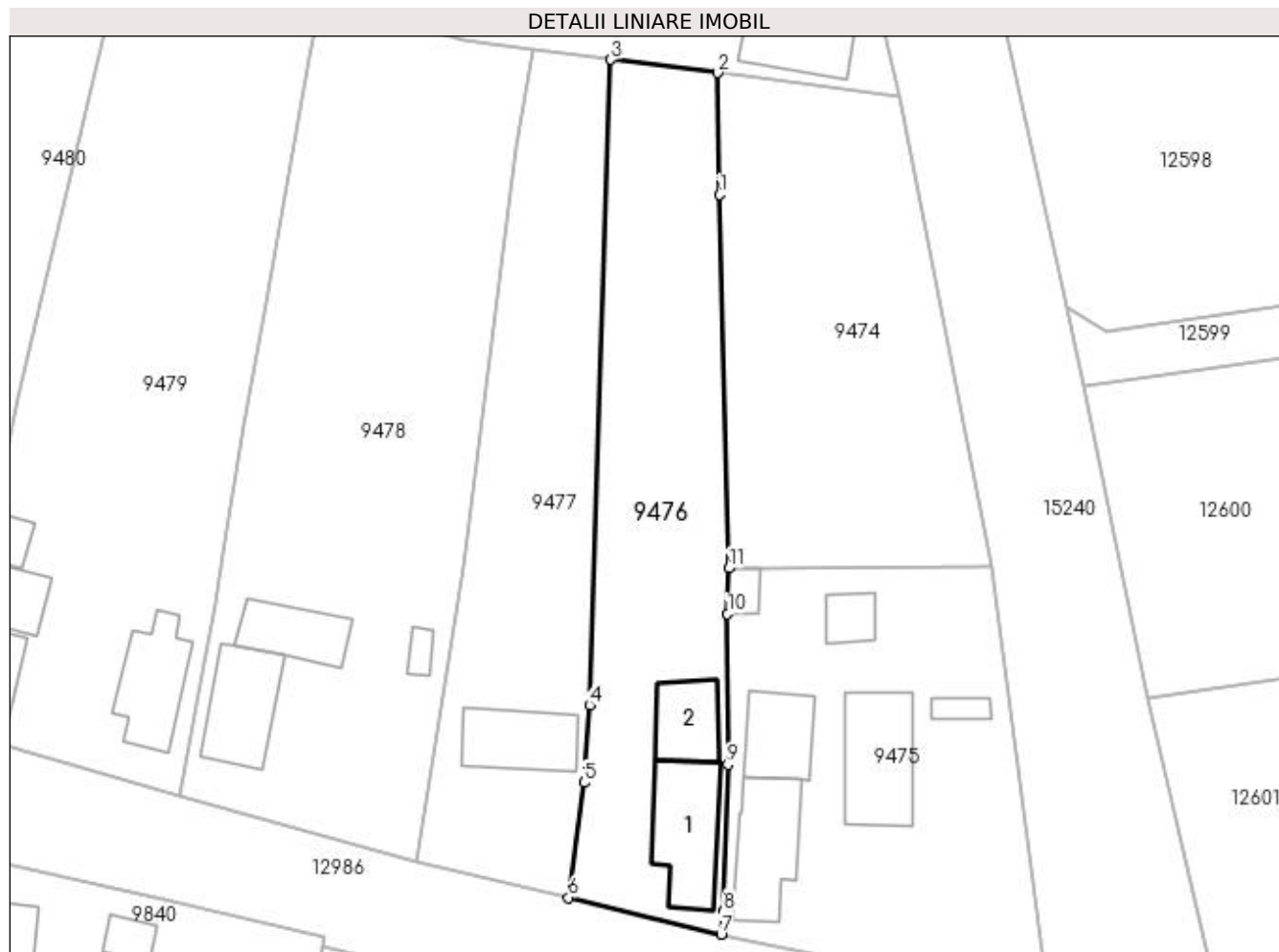
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.140 Masurata: 1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.047	114	23;24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	348.036,502 285.564,273	2	348.036,288 285.576,162	11.891
2	348.036,288 285.576,162	3	348.025,883 285.577,444	10.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	348.025,883 285.577,444	4	348.023,794 285.514,539	62.94
4	348.023,794 285.514,539	5	348.023,292 285.506,938	7.618
5	348.023,292 285.506,938	6	348.021,756 285.495,728	11.315
6	348.021,756 285.495,728	7	348.036,64 285.492,163	15.305
7	348.036,64 285.492,163	8	348.036,891 285.494,406	2.257
8	348.036,891 285.494,406	9	348.037,295 285.508,715	14.315
9	348.037,295 285.508,715	10	348.037,26 285.523,404	14.689
10	348.037,26 285.523,404	11	348.037,376 285.527,859	4.457
11	348.037,376 285.527,859	1	348.036,502 285.564,273	36.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 35A, Jud. Dolj, T 114, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 955	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 35A, Jud. Dolj, T 114, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2516-60679, din 17/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE ANA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

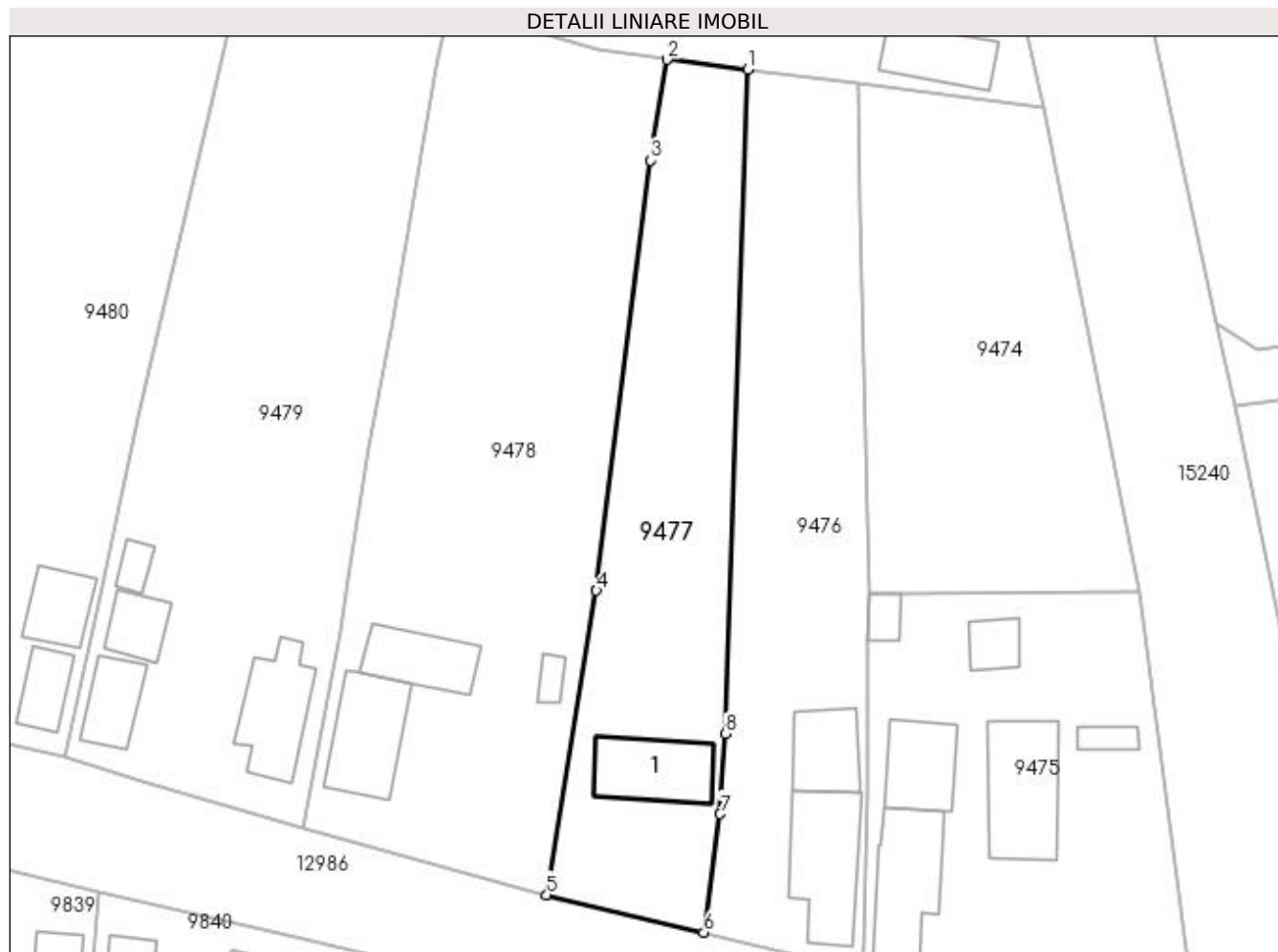
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	955	114	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.025,883 285.577,444	2	348.018,287 285.578,38	7.653
2	348.018,287 285.578,38	3	348.016,704 285.568,816	9.694
3	348.016,704 285.568,816	4	348.011,57 285.528,081	41.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.011,57 285.528,081	5	348.006,872 285.499,293	29.169
5	348.006,872 285.499,293	6	348.021,756 285.495,728	15.305
6	348.021,756 285.495,728	7	348.023,292 285.506,938	11.315
7	348.023,292 285.506,938	8	348.023,794 285.514,539	7.618
8	348.023,794 285.514,539	1	348.025,883 285.577,444	62.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 114, P 26, 27, 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.848 Masurata: 1.799	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 114, P 26, 27, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 114, P 26, 27, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 114, P 26, 27, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:984-9693, din 15/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

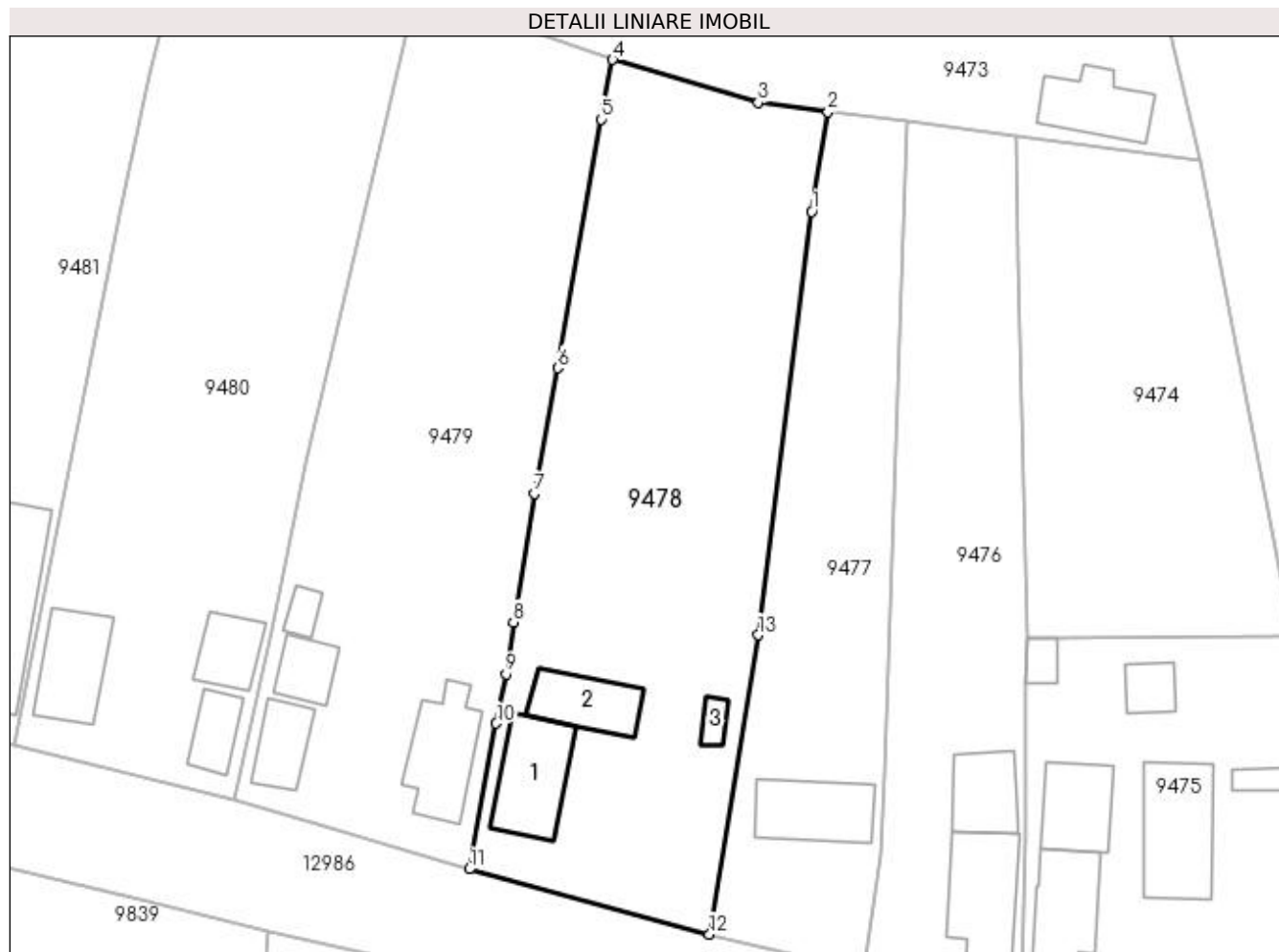
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.848	
	Masurata: 1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	668	114	26	-	
2	vie	DA	592	114	27	-	
3	arabil	DA	539	114	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.016,704 285.568,816	2	348.018,287 285.578,38	9.694
2	348.018,287 285.578,38	3	348.011,592 285.579,284	6.756
3	348.011,592 285.579,284	4	347.997,553 285.583,425	14.637
4	347.997,553 285.583,425	5	347.996,43 285.577,697	5.837
5	347.996,43 285.577,697	6	347.992,275 285.553,769	24.286
6	347.992,275 285.553,769	7	347.990,016 285.541,7	12.279
7	347.990,016 285.541,7	8	347.988,011 285.529,311	12.55
8	347.988,011 285.529,311	9	347.987,292 285.524,333	5.03
9	347.987,292 285.524,333	10	347.986,356 285.519,571	4.853
10	347.986,356 285.519,571	11	347.983,76 285.505,564	14.246
11	347.983,76 285.505,564	12	348.006,872 285.499,293	23.948
12	348.006,872 285.499,293	13	348.011,57 285.528,081	29.169
13	348.011,57 285.528,081	1	348.016,704 285.568,816	41.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 114, P 29, 30;31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.785 Masurata: 1.724	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 114, P 29, 30;31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 114, P 29, 30;31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 114, P 29, 30;31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 114, P 29, 30;31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1064-45339, din 13/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

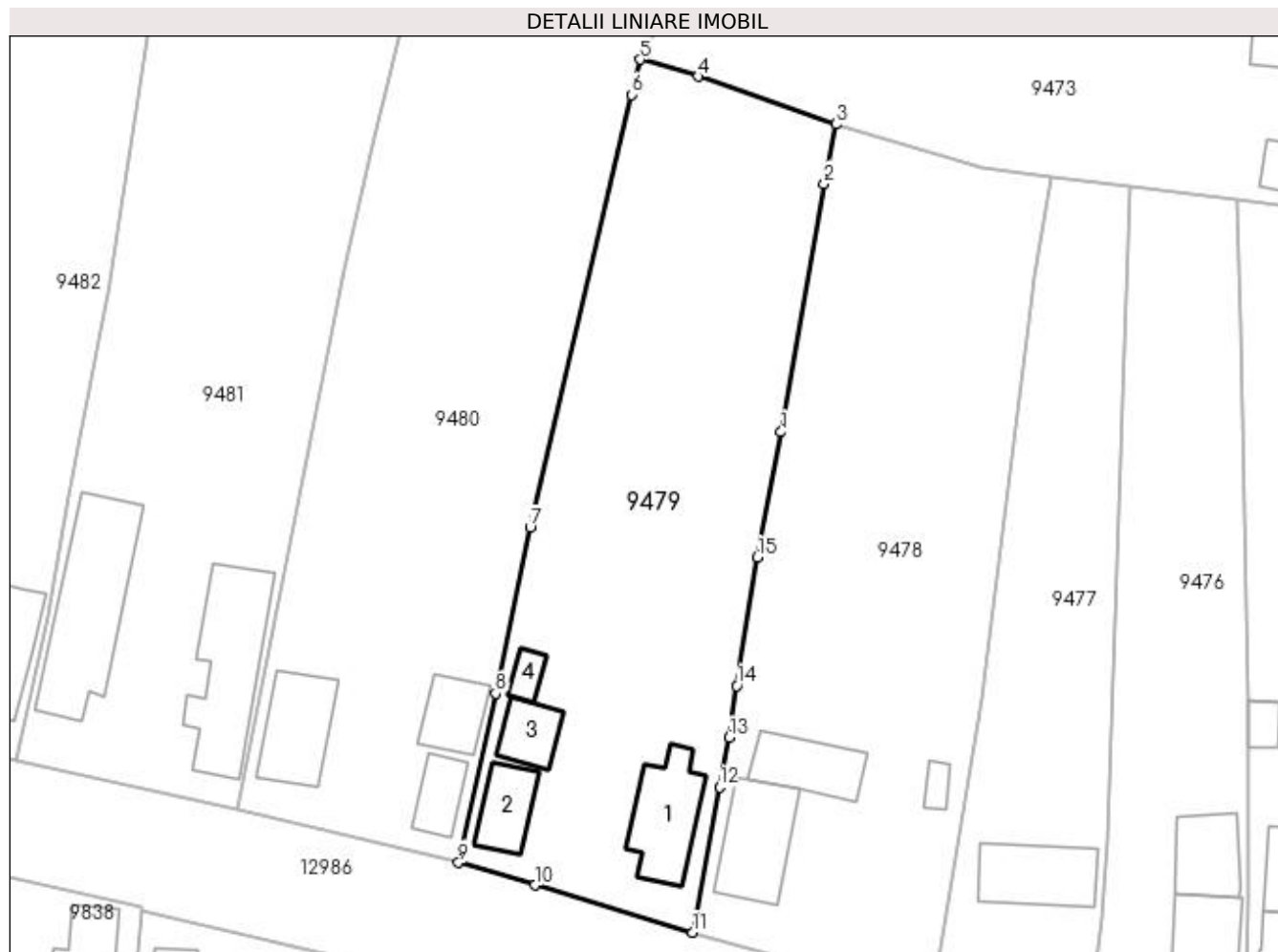
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.785 Masurata: 1.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	795	114	29	-	
2	arabil	DA	453	114	30;31	-	
3	vie	DA	476	114	30;31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.992,275 285.553,769	2	347.996,43 285.577,697	24.286
2	347.996,43 285.577,697	3	347.997,553 285.583,425	5.837
3	347.997,553 285.583,425	4	347.984,277 285.588,007	14.044
4	347.984,277 285.588,007	5	347.978,718 285.589,647	5.796
5	347.978,718 285.589,647	6	347.977,858 285.586,277	3.478
6	347.977,858 285.586,277	7	347.968,104 285.544,562	42.84
7	347.968,104 285.544,562	8	347.964,755 285.528,604	16.306
8	347.964,755 285.528,604	9	347.961,205 285.512,269	16.716
9	347.961,205 285.512,269	10	347.968,538 285.510,098	7.648
10	347.968,538 285.510,098	11	347.983,76 285.505,564	15.883
11	347.983,76 285.505,564	12	347.986,356 285.519,571	14.246
12	347.986,356 285.519,571	13	347.987,292 285.524,333	4.853
13	347.987,292 285.524,333	14	347.988,011 285.529,311	5.03
14	347.988,011 285.529,311	15	347.990,016 285.541,7	12.55
15	347.990,016 285.541,7	1	347.992,275 285.553,769	12.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 114, P 32, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.785 Masurata: 1.920	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 114, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 114, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 29, Jud. Dolj, T 114, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1067-45339, din 13/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRTOPEANU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRTOPEANU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

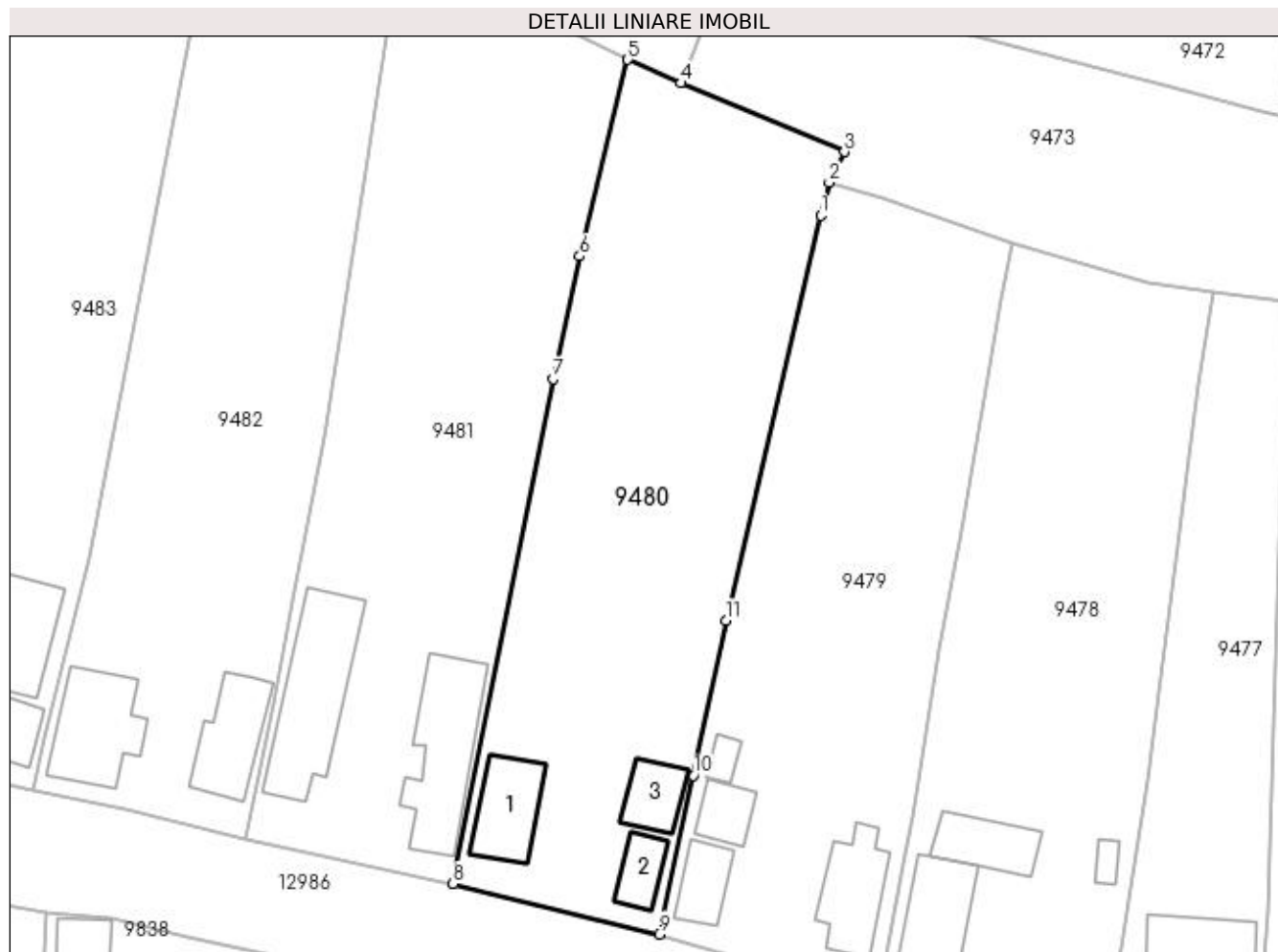
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.785 Masurata: 1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	114	32	-	
2	arabil	DA	920	114	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.977,858 285.586,277	2	347.978,718 285.589,647	3,478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.978,718 285.589,647	3	347.980,293 285.592,796	3.521
3	347.980,293 285.592,796	4	347.963,424 285.599,883	18.297
4	347.963,424 285.599,883	5	347.957,989 285.602,292	5.945
5	347.957,989 285.602,292	6	347.953,018 285.582,081	20.813
6	347.953,018 285.582,081	7	347.950,281 285.569,408	12.965
7	347.950,281 285.569,408	8	347.939,975 285.517,462	52.958
8	347.939,975 285.517,462	9	347.961,205 285.512,269	21.856
9	347.961,205 285.512,269	10	347.964,755 285.528,604	16.716
10	347.964,755 285.528,604	11	347.968,104 285.544,562	16.306
11	347.968,104 285.544,562	1	347.977,858 285.586,277	42.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141

Nr. cadastral vechi:191

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 114, P 35, 35;36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32965	Din acte: 1.785 Masurata: 2.011	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32965-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 114, P 35, 35;36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	32965-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 114, P 35, 35;36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2733 / 17/02/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:765, din 01/01/2005 emis de BNP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CATANOIU ANISOARA FLORINA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CATANOIU GEORGETA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

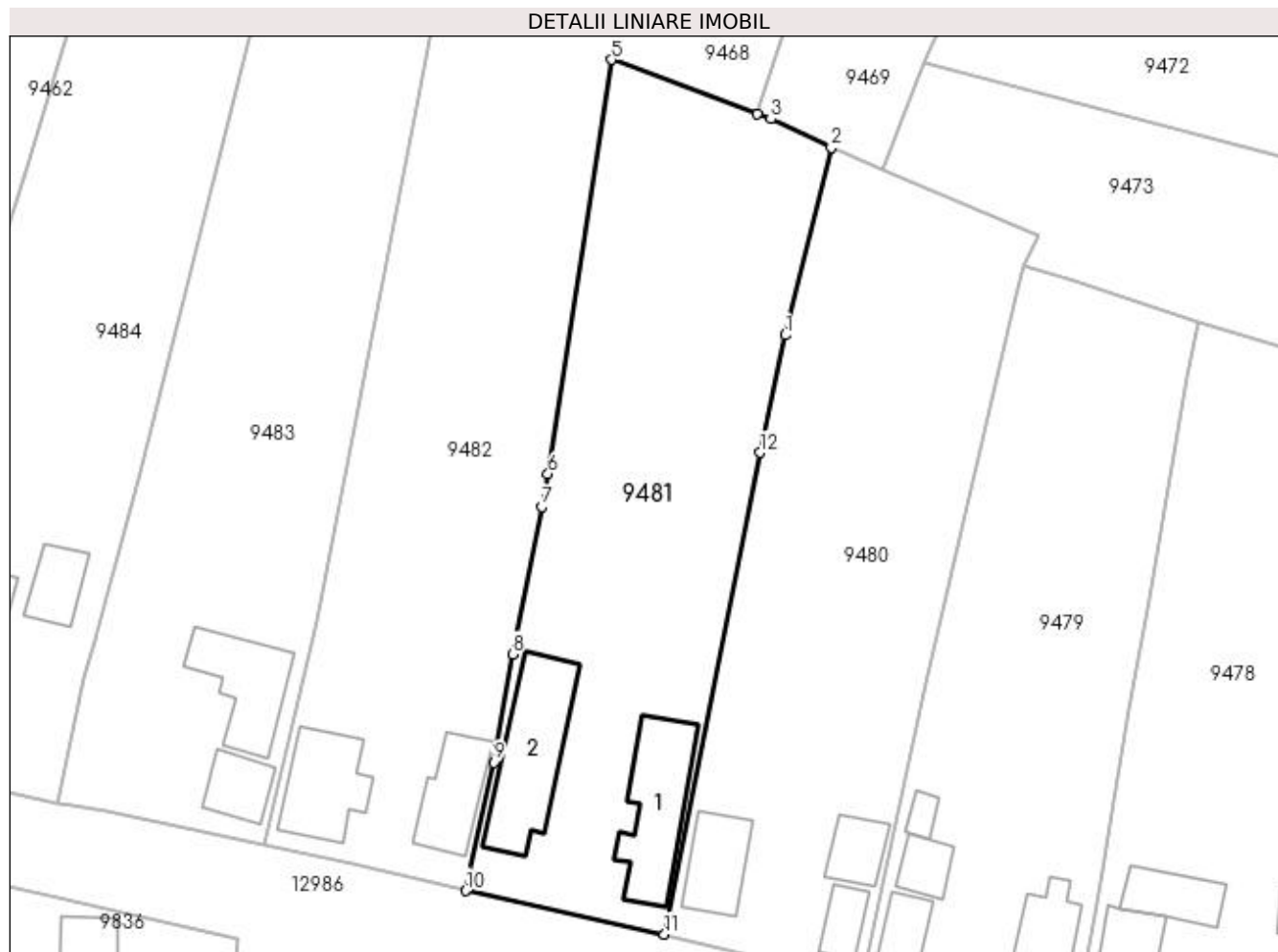
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32965	Din acte: 1.785 Masurata: 2.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	114	35	-	
2	arabil	DA	1.089	114	35;36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32965-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2	32965-C2	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.953,018 285.582,081	2	347.957,989 285.602,292	20.813
2	347.957,989 285.602,292	3	347.951,457 285.605,387	7.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.951,457 285.605,387	4	347.950,001 285.605,929	1.554
4	347.950,001 285.605,929	5	347.934,287 285.611,79	16.771
5	347.934,287 285.611,79	6	347.927,421 285.567,123	45.192
6	347.927,421 285.567,123	7	347.926,72 285.563,547	3.644
7	347.926,72 285.563,547	8	347.923,609 285.547,669	16.18
8	347.923,609 285.547,669	9	347.921,55 285.535,993	11.856
9	347.921,55 285.535,993	10	347.918,559 285.522,15	14.162
10	347.918,559 285.522,15	11	347.939,975 285.517,462	21.923
11	347.939,975 285.517,462	12	347.950,281 285.569,408	52.958
12	347.950,281 285.569,408	1	347.953,018 285.582,081	12.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:186

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 114, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33082	Din acte: 1.980 Masurata: 2.010	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33082-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 114, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	33082-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 114, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
27543 / 05/07/2006		
Act Administrativ nr. TDP:4127, din 19/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (certificat de mostenitor nr 1244 din 01.01.1975, emis de Not Bailesti;act nr 2645 Certificat (A5), PV (A6) din 01.01.2006, emis de Primaria Maglavit;certificat de mostenitor nr 384 din 01.01.1995, emis de Not Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREOTEASA ADRIANA, LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM:1244, din 01/01/1975 emis de NOT BAILESTI (TITLU DE PROPRIETATE 1179 nr. 4127 , din 01.01.2004 , emis de Comisia Jud Dolj ;act nr 2645 Certificat (A5), PV (A6) din 01.01.2006, emis de Primaria Maglavit;certificat de mostenitor nr 384 din 01.01.1995, emis de Not Calafat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PREOTEASA ADRIANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
43559 / 12/10/2006		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:621, din 18/04/2022 emis de NP DRAGANCEA OFELIA (act nr 2645 Certificat (A5), PV (A6) din 01.01.2006, emis de Primaria Maglavit;certificat de mostenitor nr 1244 din 01.01.1975, emis de Not Bailesti;certificat de mostenitor nr 384 din 01.01.1995, emis de Not Calafat);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREOTEASA ADRIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PREOTEASA ADRIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

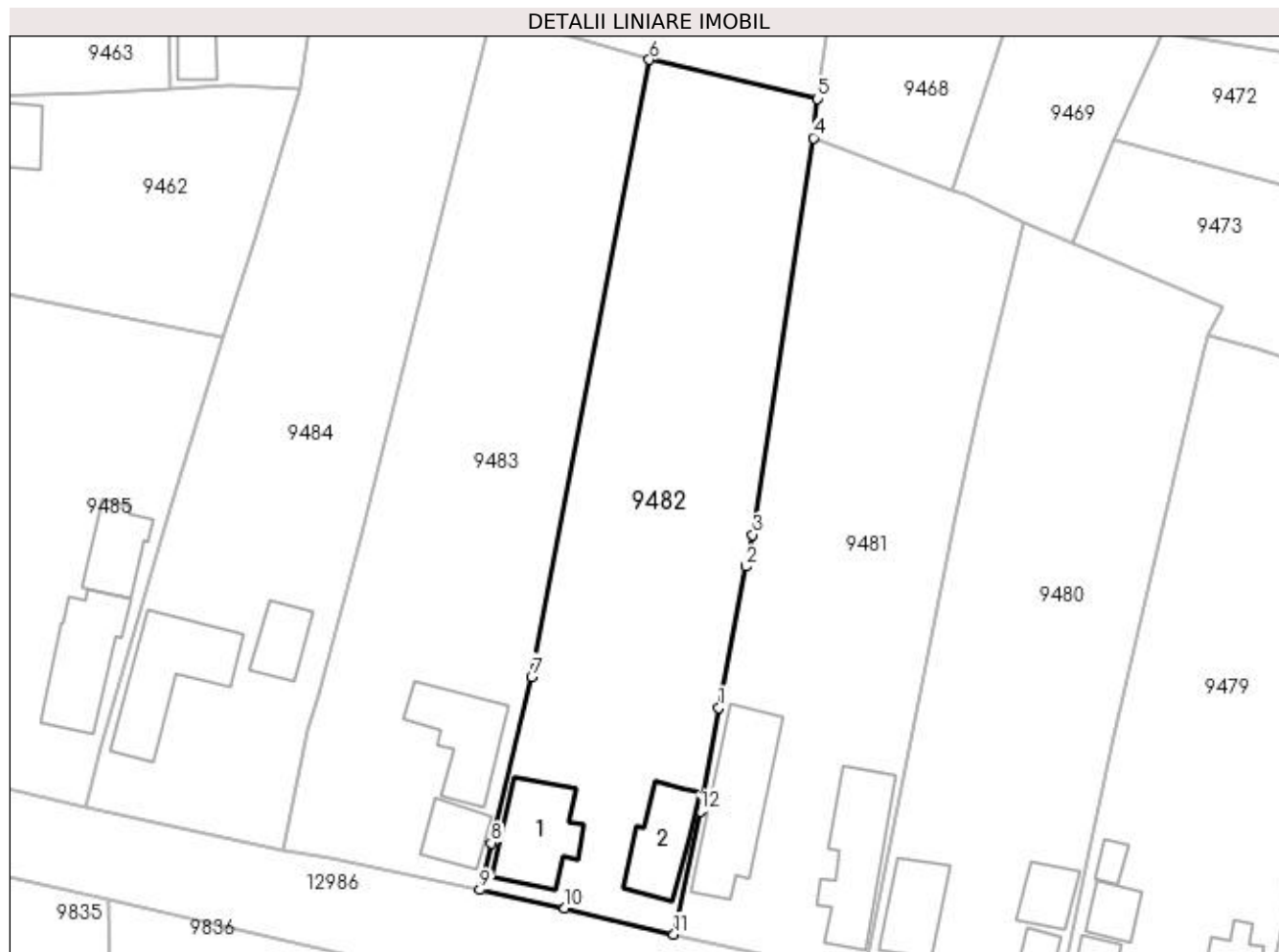
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33082	Din acte: 1.980 Masurata: 2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	580	114	37	-	
2	arabil	DA	1.271	114	37	-	
3	vie	DA	159	114	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33082-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	33082-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.923,609 285.547,669	2	347.926,72 285.563,547	16.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.926,72 285.563,547	3	347.927,421 285.567,123	3.644
3	347.927,421 285.567,123	4	347.934,287 285.611,79	45.192
4	347.934,287 285.611,79	5	347.934,709 285.616,211	4.441
5	347.934,709 285.616,211	6	347.915,824 285.620,596	19.387
6	347.915,824 285.620,596	7	347.902,551 285.551,157	70.696
7	347.902,551 285.551,157	8	347.897,994 285.532,426	19.277
8	347.897,994 285.532,426	9	347.896,741 285.527,152	5.421
9	347.896,741 285.527,152	10	347.906,269 285.525,117	9.743
10	347.906,269 285.525,117	11	347.918,559 285.522,15	12.643
11	347.918,559 285.522,15	12	347.921,55 285.535,993	14.162
12	347.921,55 285.535,993	1	347.923,609 285.547,669	11.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 114, P 40, 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 2.024	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 114, P 40, 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 114, P 40, 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1093-45339, din 15/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DZ107657/07.04.2011.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

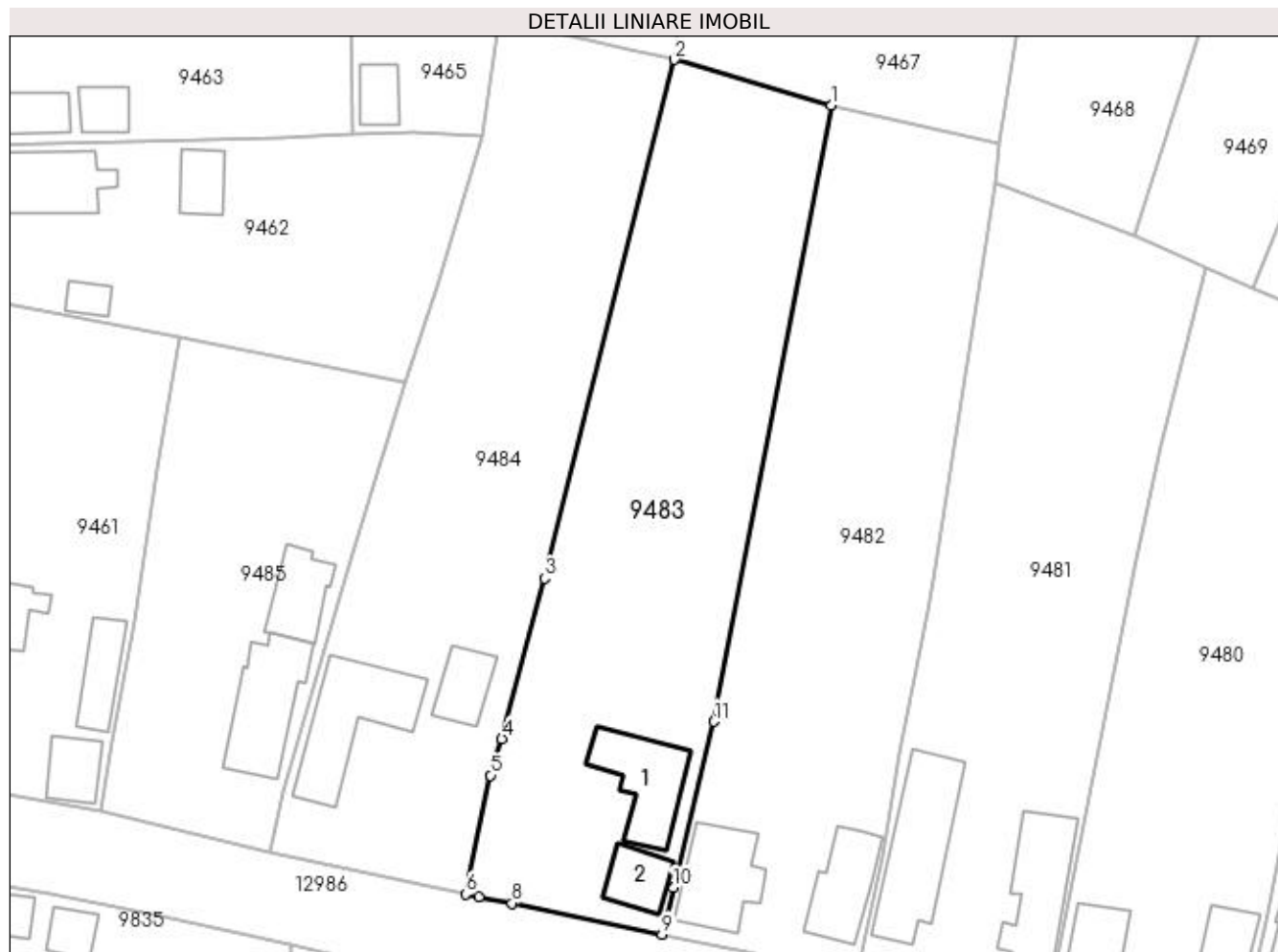
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980	
	Masurata: 2.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	114	40	-	
2	arabil	DA	1.034	114	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.915,824 285.620,596	2	347.898,116 285.625,763	18.446
2	347.898,116 285.625,763	3	347.883,449 285.567,294	60.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.883,449 285.567,294	4	347.878,661 285.549,192	18.725
4	347.878,661 285.549,192	5	347.877,384 285.545,067	4.318
5	347.877,384 285.545,067	6	347.874,595 285.531,663	13.691
6	347.874,595 285.531,663	7	347.876,051 285.531,345	1.49
7	347.876,051 285.531,345	8	347.879,817 285.530,661	3.828
8	347.879,817 285.530,661	9	347.896,741 285.527,152	17.284
9	347.896,741 285.527,152	10	347.897,994 285.532,426	5.421
10	347.897,994 285.532,426	11	347.902,551 285.551,157	19.277
11	347.902,551 285.551,157	1	347.915,824 285.620,596	70.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 114, P 42, 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 2.021	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 114, P 42, 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 114, P 42, 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2439-19512, din 22/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

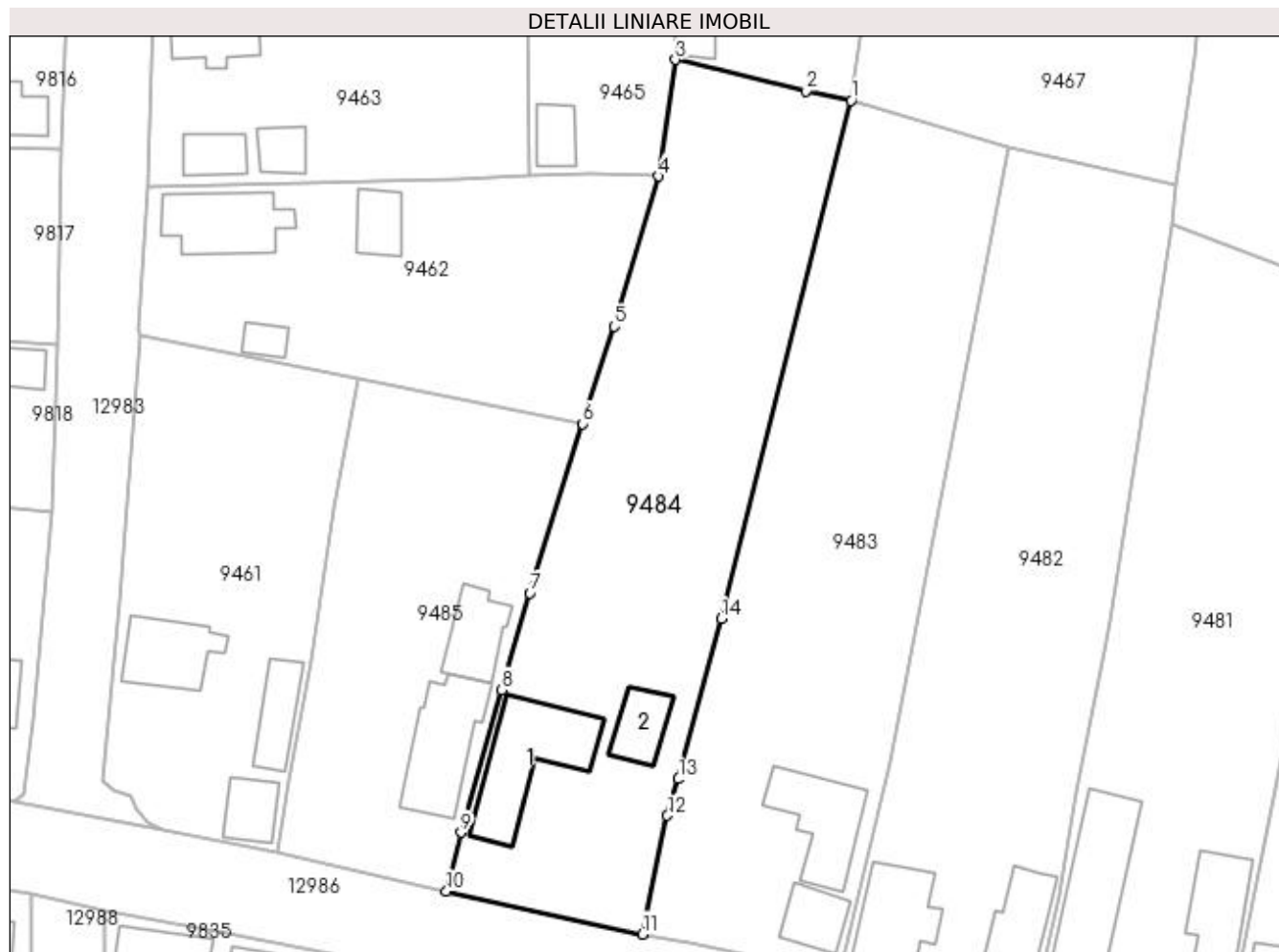
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980	
	Masurata: 2.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	114	42	-	
2	vie	DA	604	114	43	-	
3	arabil	DA	417	114	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.898,116 285.625,763	2	347.893,017 285.626,837	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.893,017 285.626,837	3	347.878,322 285.630,388	15.118
3	347.878,322 285.630,388	4	347.876,426 285.617,214	13.31
4	347.876,426 285.617,214	5	347.871,368 285.600,29	17.664
5	347.871,368 285.600,29	6	347.867,826 285.589,297	11.55
6	347.867,826 285.589,297	7	347.861,849 285.570,197	20.013
7	347.861,849 285.570,197	8	347.858,632 285.559,246	11.414
8	347.858,632 285.559,246	9	347.854,09 285.543,161	16.714
9	347.854,09 285.543,161	10	347.852,443 285.536,495	6.866
10	347.852,443 285.536,495	11	347.874,595 285.531,663	22.673
11	347.874,595 285.531,663	12	347.877,384 285.545,067	13.691
12	347.877,384 285.545,067	13	347.878,661 285.549,192	4.318
13	347.878,661 285.549,192	14	347.883,449 285.567,294	18.725
14	347.883,449 285.567,294	1	347.898,116 285.625,763	60.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 114, P 45, 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.226	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 114, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 114, P 45, 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2657-47996, din 15/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRAN RADU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRAN RADU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

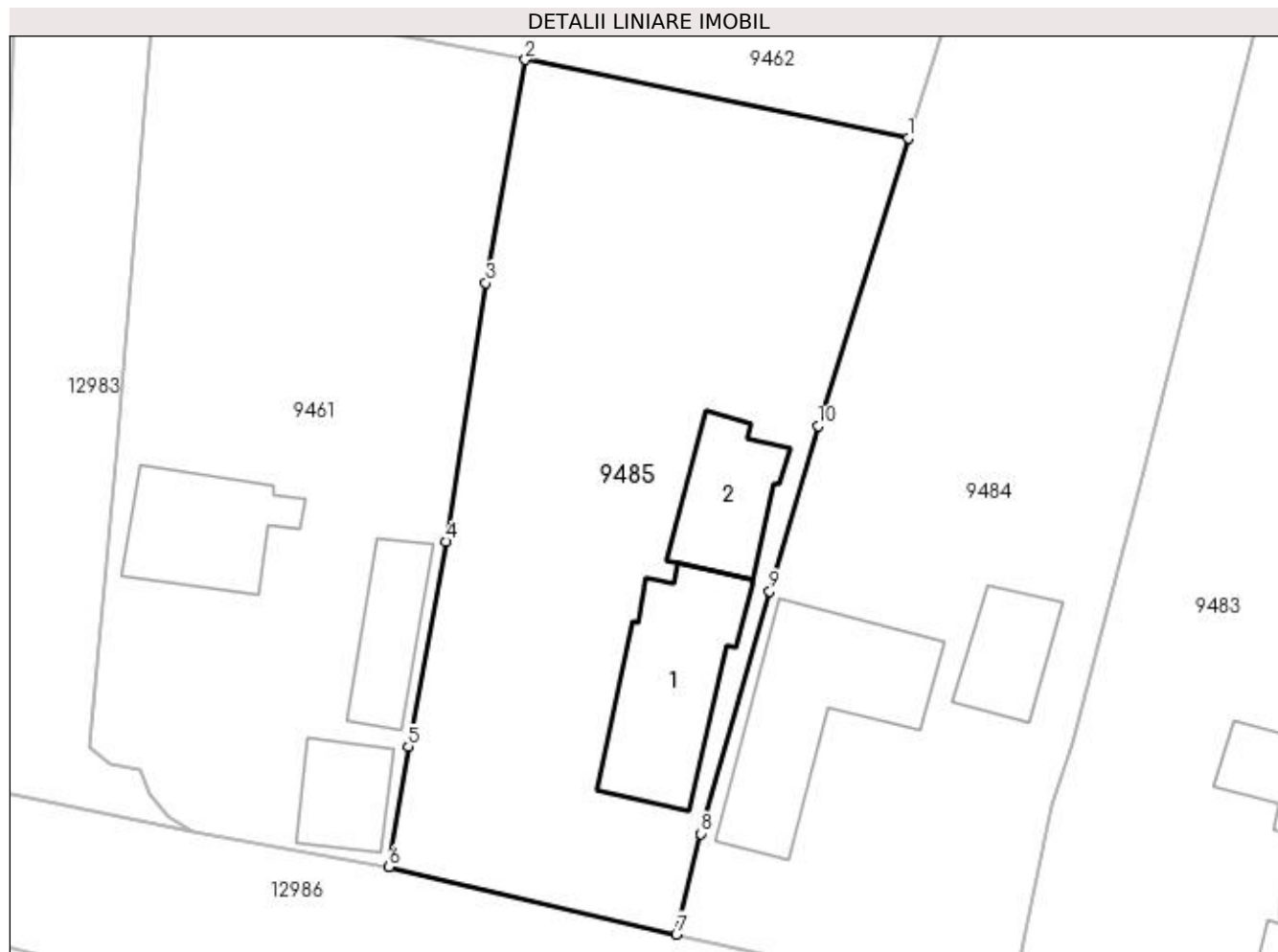
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	114	45	-	
2	arabil	DA	226	114	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.867,826 285.589,297	2	347.842,423 285.594,486	25.928
2	347.842,423 285.594,486	3	347.839,802 285.579,688	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.839,802 285.579,688	4	347.837,151 285.562,522	17.369
4	347.837,151 285.562,522	5	347.834,676 285.548,949	13.797
5	347.834,676 285.548,949	6	347.833,386 285.540,969	8.084
6	347.833,386 285.540,969	7	347.852,443 285.536,495	19.575
7	347.852,443 285.536,495	8	347.854,09 285.543,161	6.866
8	347.854,09 285.543,161	9	347.858,632 285.559,246	16.714
9	347.858,632 285.559,246	10	347.861,849 285.570,197	11.414
10	347.861,849 285.570,197	1	347.867,826 285.589,297	20.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:100
Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 112, P 20, 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32932	Din acte: 1.179 Masurata: 1.216	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32932-C1	Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 112, P 20, 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - casa din caramida cu 3 camere, hol si pivnita, acoperita cu tigla ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44200 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. CVC:1991, din 12/06/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA MIOARA, necasatorita, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

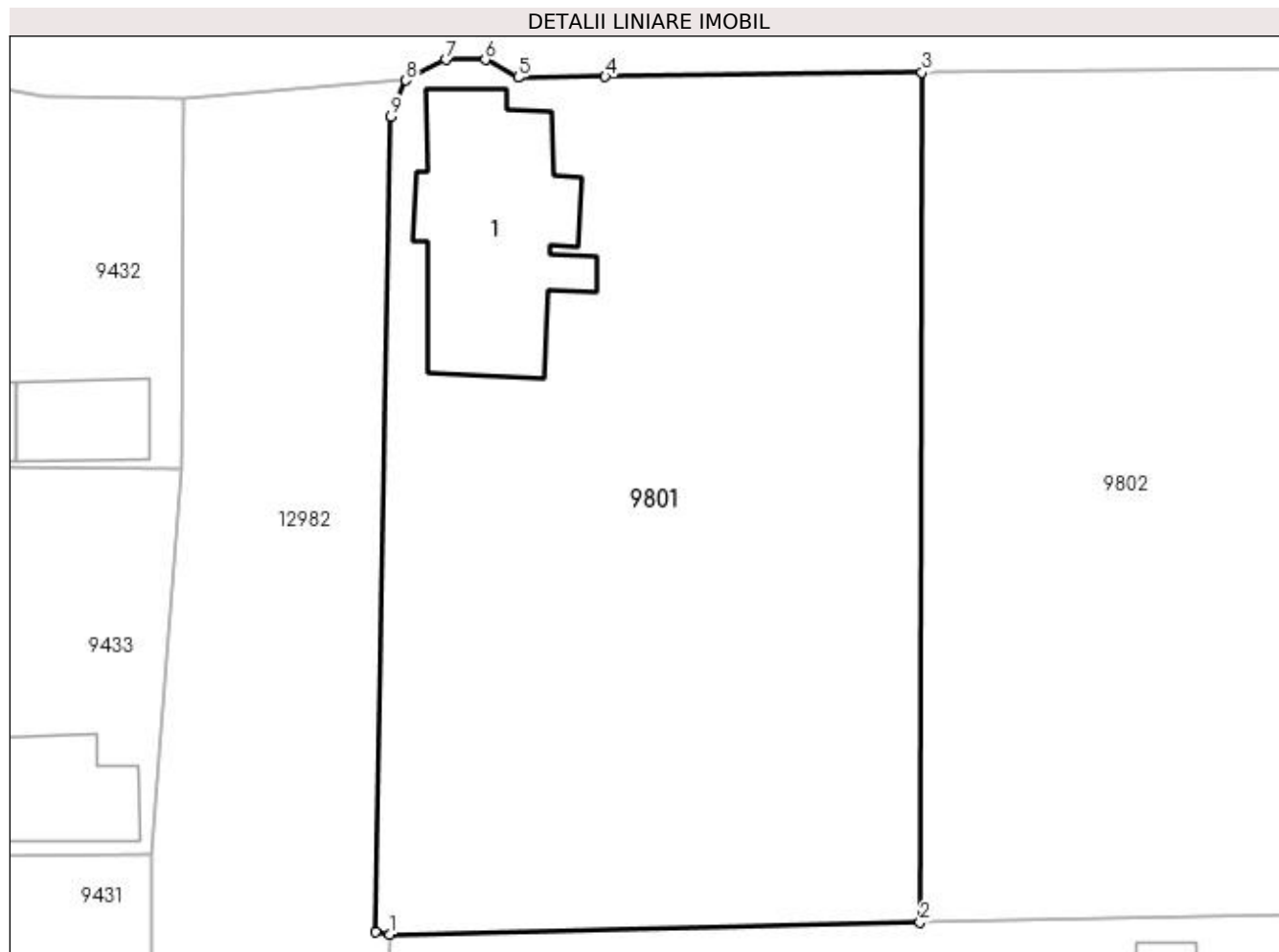
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32932	Din acte: 1.179 Masurata: 1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	112	20	-	
2	arabil	DA	758	112	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32932-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - casa din caramida cu 3 camere, hol si pivnita, acoperita cu tigla ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.691,347 285.825,461	2	347.718,641 285.826,074	27.301
2	347.718,641 285.826,074	3	347.718,747 285.869,8	43.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.718,747 285.869,8	4	347.702,443 285.869,594	16.305
4	347.702,443 285.869,594	5	347.697,959 285.869,543	4.484
5	347.697,959 285.869,543	6	347.696,277 285.870,455	1.913
6	347.696,277 285.870,455	7	347.694,247 285.870,461	2.03
7	347.694,247 285.870,461	8	347.692,198 285.869,402	2.306
8	347.692,198 285.869,402	9	347.691,415 285.867,549	2.012
9	347.691,415 285.867,549	10	347.690,606 285.825,589	41.968
10	347.690,606 285.825,589	1	347.691,347 285.825,461	0.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

 Nr. CF vechi:100
 Nr. cadastral vechi:132

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 112, P 23, 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32933	Din acte: 1.300 Masurata: 1.416	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44200 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. CVC:1991, din 12/02/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA MIOARA, necasatorita, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

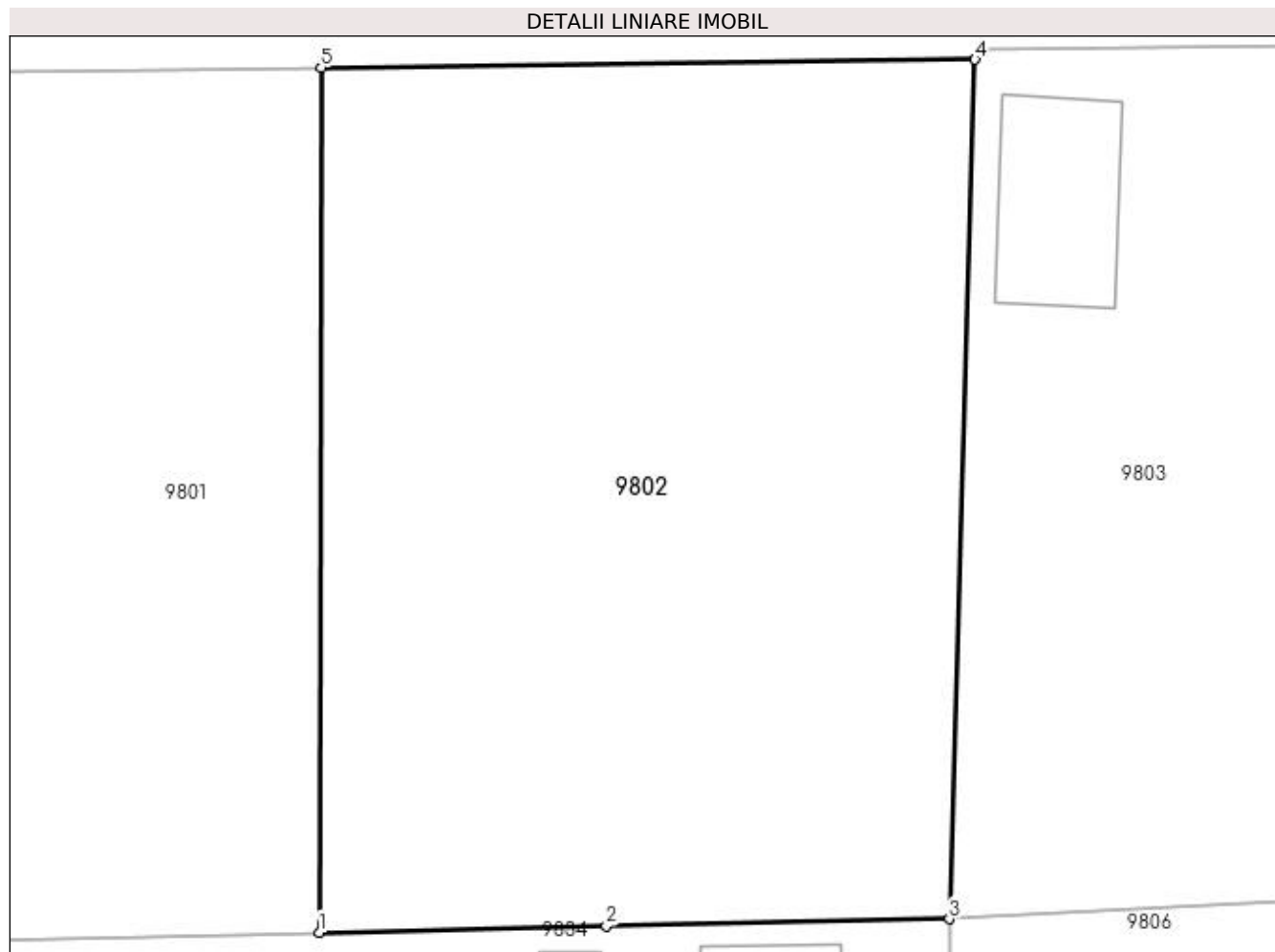
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32933	Din acte: 1.300 Masurata: 1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	112	23	-	
2	arabil	DA	416	112	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.718,641 285.826,074	2	347.733,176 285.826,4	14.539
2	347.733,176 285.826,4	3	347.750,535 285.826,754	17.363
3	347.750,535 285.826,754	4	347.751,833 285.870,217	43.482
4	347.751,833 285.870,217	5	347.718,747 285.869,8	33.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.718,747 285.869,8	1	347.718,641 285.826,074	43.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 112, P 25, 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.294	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 112, P 25, 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 112, P 25, 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2286-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA CONSTANTA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

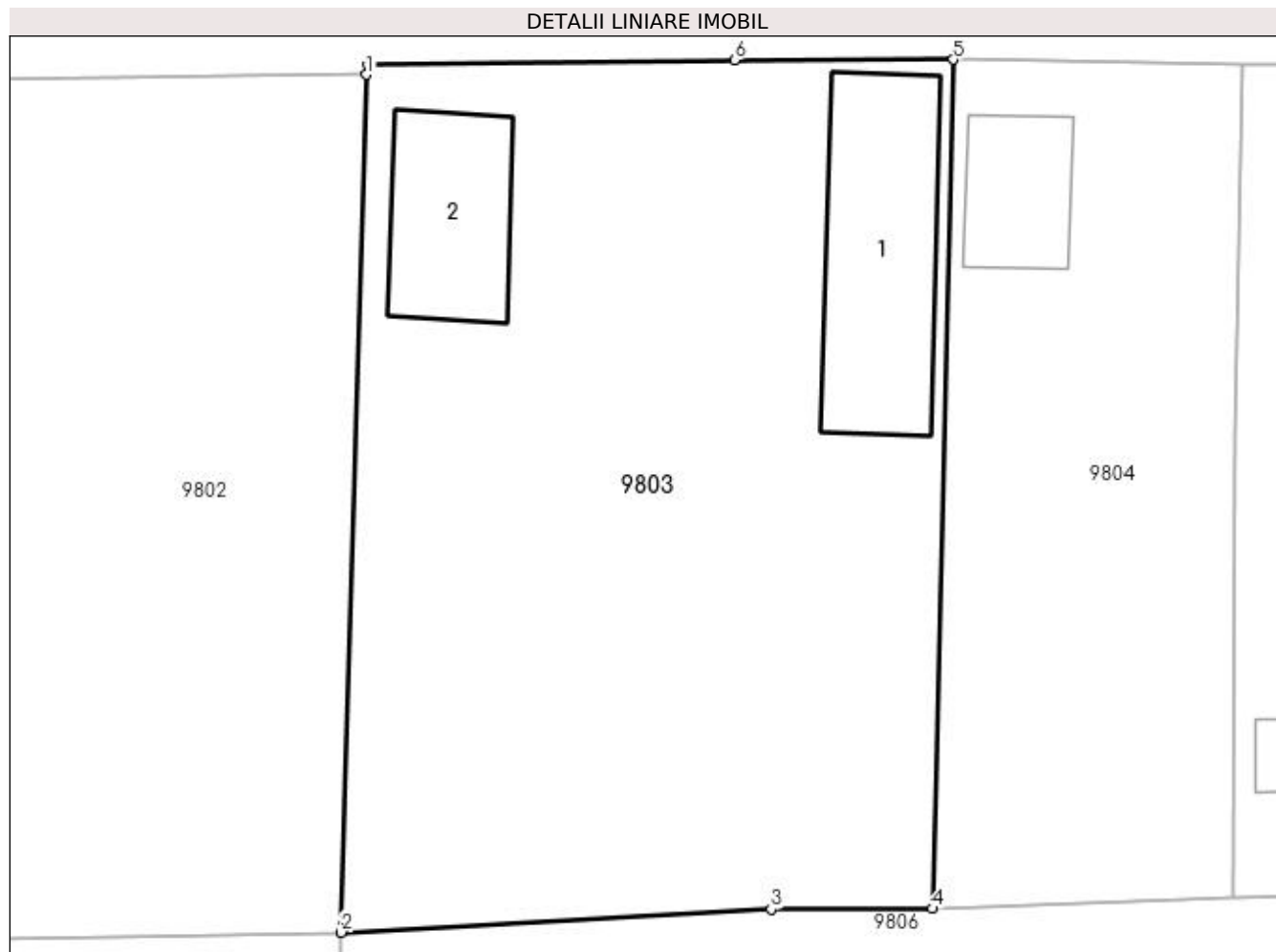
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	112	25	-	
2	arabil	DA	700	112	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.751,833 285.870,217	2	347.750,535 285.826,754	43.482
2	347.750,535 285.826,754	3	347.772,346 285.827,929	21.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.772,346 285.827,929	4	347.780,502 285.827,957	8.156
4	347.780,502 285.827,957	5	347.781,564 285.870,982	43.038
5	347.781,564 285.870,982	6	347.770,481 285.870,968	11.083
6	347.770,481 285.870,968	7	347.751,913 285.870,727	18.57
7	347.751,913 285.870,727	1	347.751,833 285.870,217	0.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 112, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 634	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 112, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:427, din 10/12/1998 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINAS MARIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	112	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.781,564 285.870,982	2	347.780,502 285.827,957	43.038
2	347.780,502 285.827,957	3	347.795,78 285.828,547	15.289
3	347.795,78 285.828,547	4	347.795,861 285.851,945	23.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.795,861 285.851,945	5	347.796,252 285.870,71	18.769
5	347.796,252 285.870,71	1	347.781,564 285.870,982	14.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 49, Jud. Dolj, T 112, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 670	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 49, Jud. Dolj, T 112, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 49, Jud. Dolj, T 112, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 49, Jud. Dolj, T 112, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4154, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASA FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASA FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	670	112	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.796,252 285.870,71	2	347.795,861 285.851,945	18.769
2	347.795,861 285.851,945	3	347.795,78 285.828,547	23.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.795,78 285.828,547	4	347.810,428 285.828,888	14.652
4	347.810,428 285.828,888	5	347.811,469 285.828,881	1.041
5	347.811,469 285.828,881	6	347.811,61 285.856,033	27.152
6	347.811,61 285.856,033	7	347.813,973 285.856,021	2.363
7	347.813,973 285.856,021	8	347.813,965 285.863,535	7.514
8	347.813,965 285.863,535	9	347.811,125 285.863,467	2.841
9	347.811,125 285.863,467	10	347.810,975 285.865,404	1.943
10	347.810,975 285.865,404	11	347.810,645 285.869,722	4.331
11	347.810,645 285.869,722	12	347.810,533 285.870,96	1.243
12	347.810,533 285.870,96	1	347.796,252 285.870,71	14.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 47, Jud. Dolj, T 112, P 29, 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.228	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 47, Jud. Dolj, T 112, P 29, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 47, Jud. Dolj, T 112, P 29, 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:801-59573, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

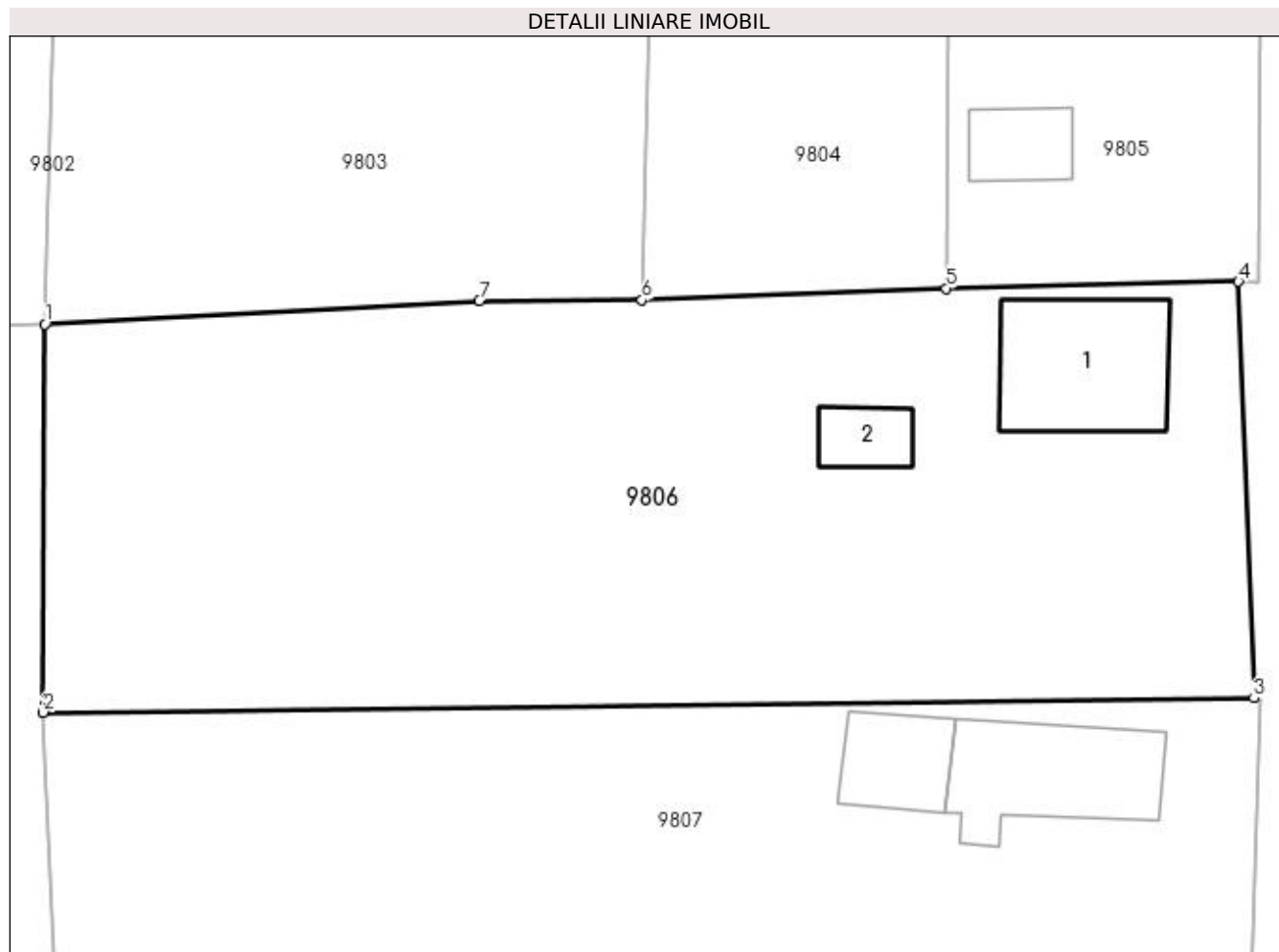
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	112	29	-	
2	arabil	DA	228	112	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.750,535 285.826,754	2	347.750,459 285.807,281	19.473
2	347.750,459 285.807,281	3	347.811,209 285.807,992	60.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.811,209 285.807,992	4	347.810,428 285.828,888	20.911
4	347.810,428 285.828,888	5	347.795,78 285.828,547	14.652
5	347.795,78 285.828,547	6	347.780,502 285.827,957	15.289
6	347.780,502 285.827,957	7	347.772,346 285.827,929	8.156
7	347.772,346 285.827,929	1	347.750,535 285.826,754	21.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 45, Jud. Dolj, T 112, P 31, 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.253	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 45, Jud. Dolj, T 112, P 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 45, Jud. Dolj, T 112, P 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 45, Jud. Dolj, T 112, P 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1926-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

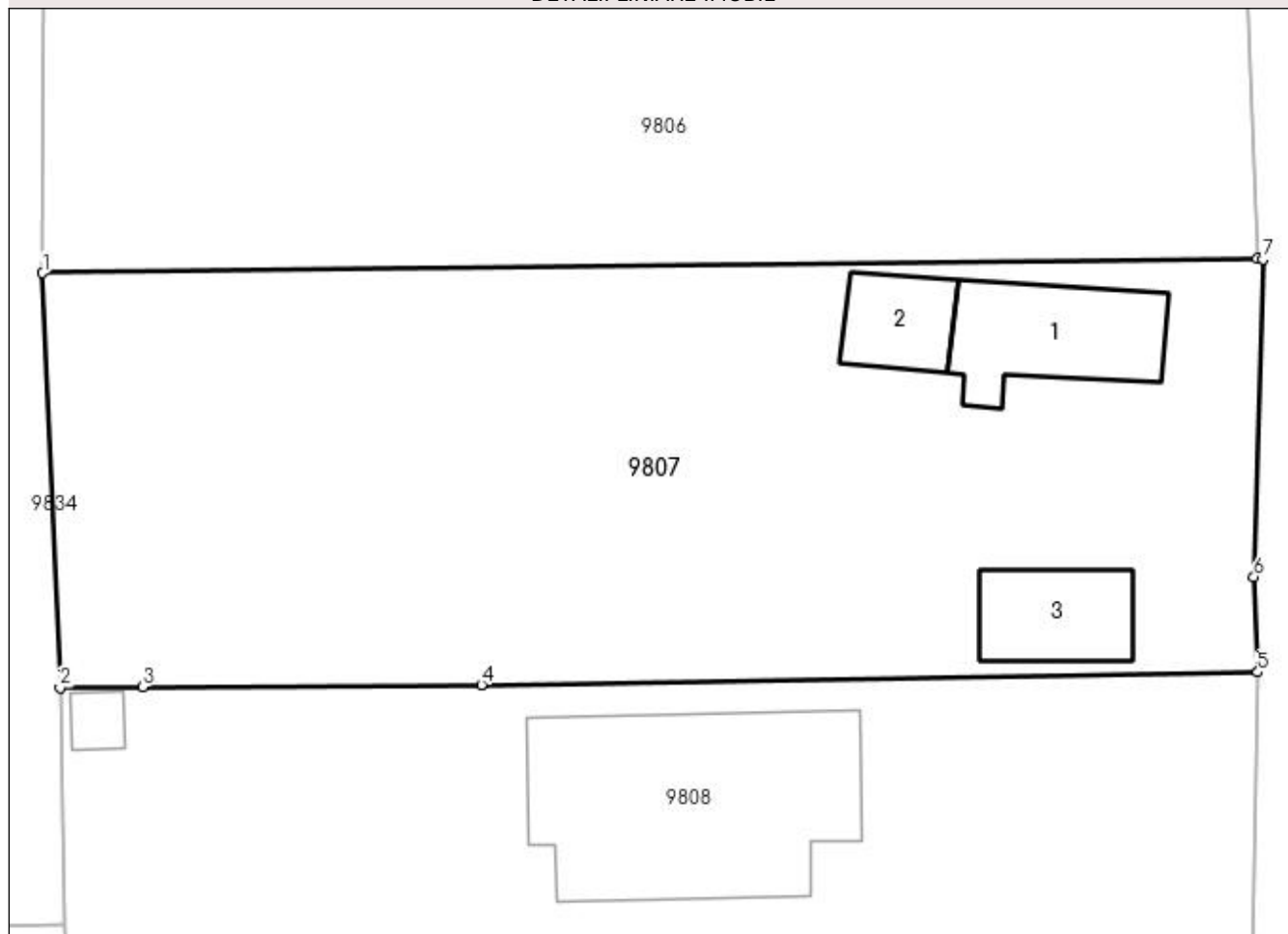
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	112	31	-	
2	arabil	DA	253	112	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.750,459 285.807,281	2	347.751,325 285.786,567	20.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.751,325 285.786,567	3	347.755,463 285.786,593	4.138
3	347.755,463 285.786,593	4	347.772,415 285.786,71	16.952
4	347.772,415 285.786,71	5	347.811,254 285.787,33	38.844
5	347.811,254 285.787,33	6	347.811,053 285.792,092	4.766
6	347.811,053 285.792,092	7	347.811,502 285.807,977	15.891
7	347.811,502 285.807,977	8	347.811,209 285.807,992	0.293
8	347.811,209 285.807,992	1	347.750,459 285.807,281	60.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:521
Nr. cadastral vechi:813

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 43, Jud. Dolj, T 112, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30692	Din acte: 660 Masurata: 1.116	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 43, Jud. Dolj, T 112, P 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 43, Jud. Dolj, T 112, P 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47176 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. CVC:800, din 11/11/2009 emis de BNP CERNOBAI E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOESCU ELENA	A1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGOESCU ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

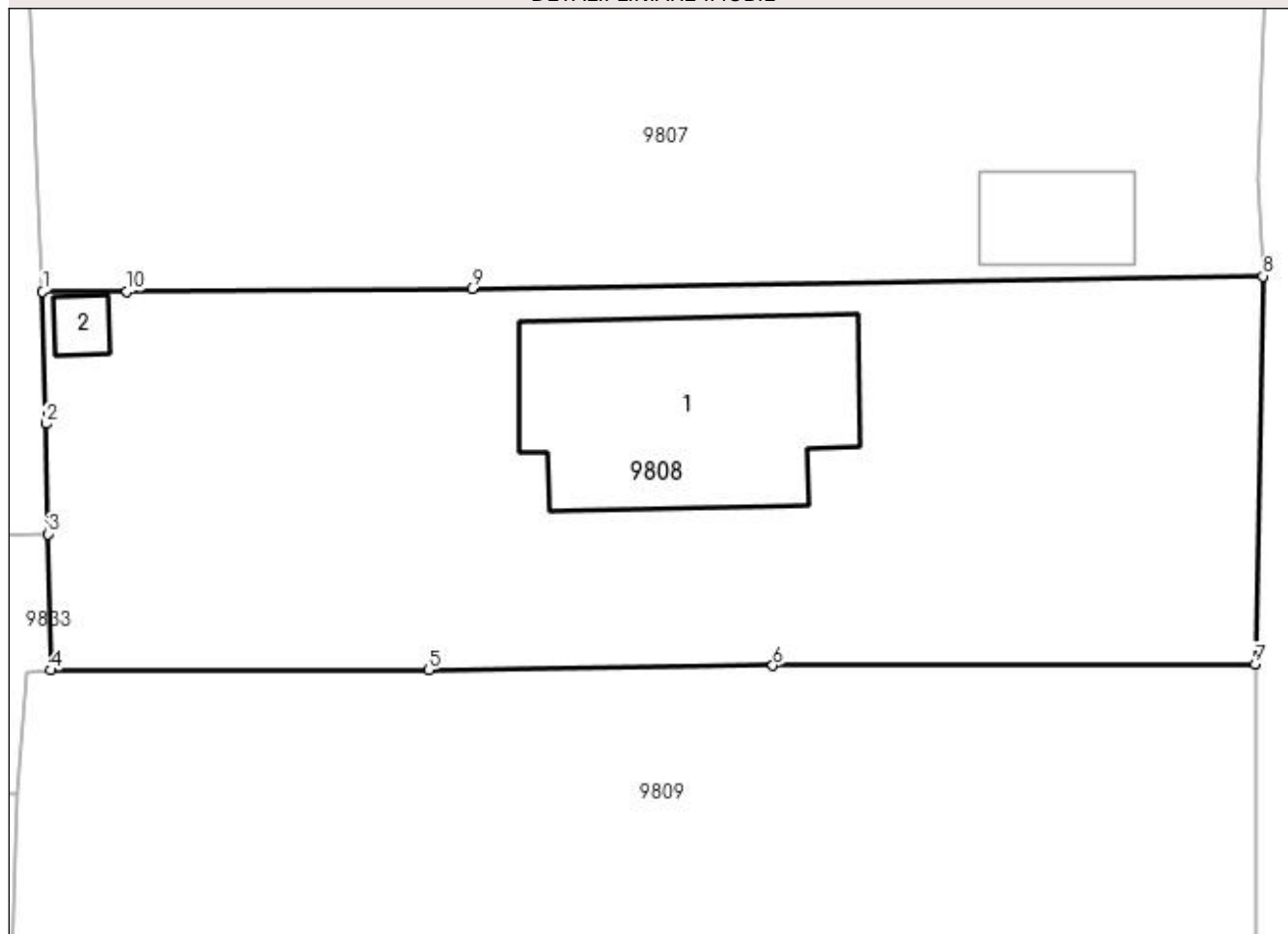
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30692	Din acte: 660 Masurata: 1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.116	112	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.751,325 285.786,567	2	347.751,489 285.780,092	6.477
2	347.751,489 285.780,092	3	347.751,596 285.774,681	5.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.751,596 285.774,681	4	347.751,717 285.767,995	6.687
4	347.751,717 285.767,995	5	347.770,289 285.768,01	18.572
5	347.770,289 285.768,01	6	347.787,196 285.768,228	16.908
6	347.787,196 285.768,228	7	347.810,876 285.768,283	23.68
7	347.810,876 285.768,283	8	347.811,254 285.787,33	19.051
8	347.811,254 285.787,33	9	347.772,415 285.786,71	38.844
9	347.772,415 285.786,71	10	347.755,463 285.786,593	16.952
10	347.755,463 285.786,593	1	347.751,325 285.786,567	4.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 41, Jud. Dolj, T 112, P 34, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.208	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 41, Jud. Dolj, T 112, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:941-9693, din 16/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE MARIN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

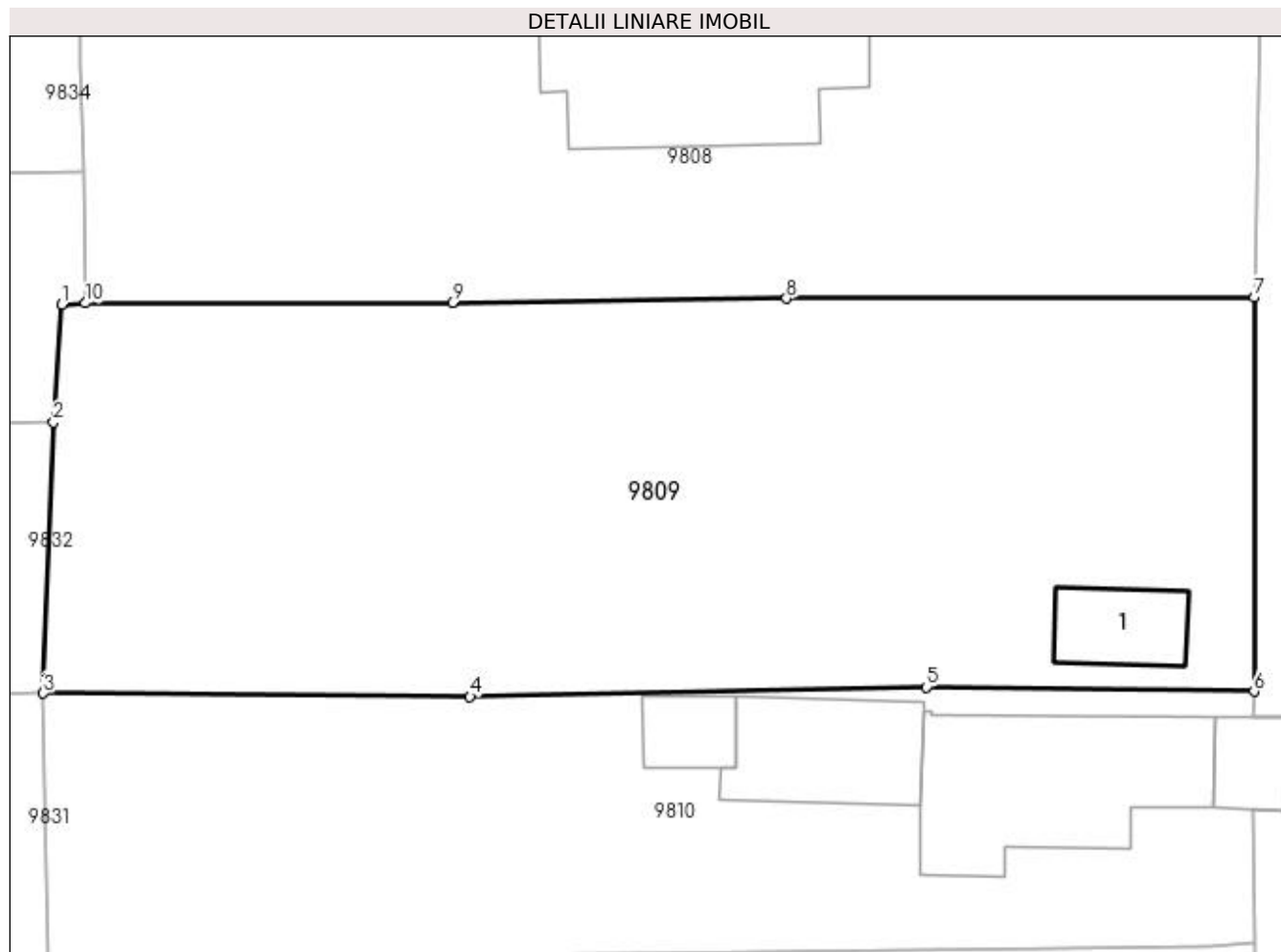
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	112	34	-	
2	vie	DA	412	112	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.750,514 285.767,93	2	347.750,105 285.761,956	5.988
2	347.750,105 285.761,956	3	347.749,579 285.748,249	13.717
3	347.749,579 285.748,249	4	347.771,18 285.748,078	21.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.771,18 285.748,078	5	347.794,271 285.748,557	23.096
5	347.794,271 285.748,557	6	347.810,873 285.748,331	16.604
6	347.810,873 285.748,331	7	347.810,876 285.768,283	19.952
7	347.810,876 285.768,283	8	347.787,196 285.768,228	23.68
8	347.787,196 285.768,228	9	347.770,289 285.768,01	16.908
9	347.770,289 285.768,01	10	347.751,717 285.767,995	18.572
10	347.751,717 285.767,995	1	347.750,514 285.767,93	1.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 112, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32558	Din acte: 720 Masurata: 818	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32558-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 112, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=18mp, Sd=18mp ;
A1.2	32558-C2	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 112, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuita -Parter + beci, construita in anul1970, Sc=96mp, Sd=150mp. ;
A1.3	32558-C3	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 112, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=50mp, Sd=50mp ;
A1.4	32558-C4	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 112, P 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=17mp, Sd=17mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
166578 / 07/07/2021	
Act Notarial nr. CVC:971, din 06/07/2021 emis de NP NEAGOE MONICA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU IONELA NUSA	

C. Partea III. SARCINI .

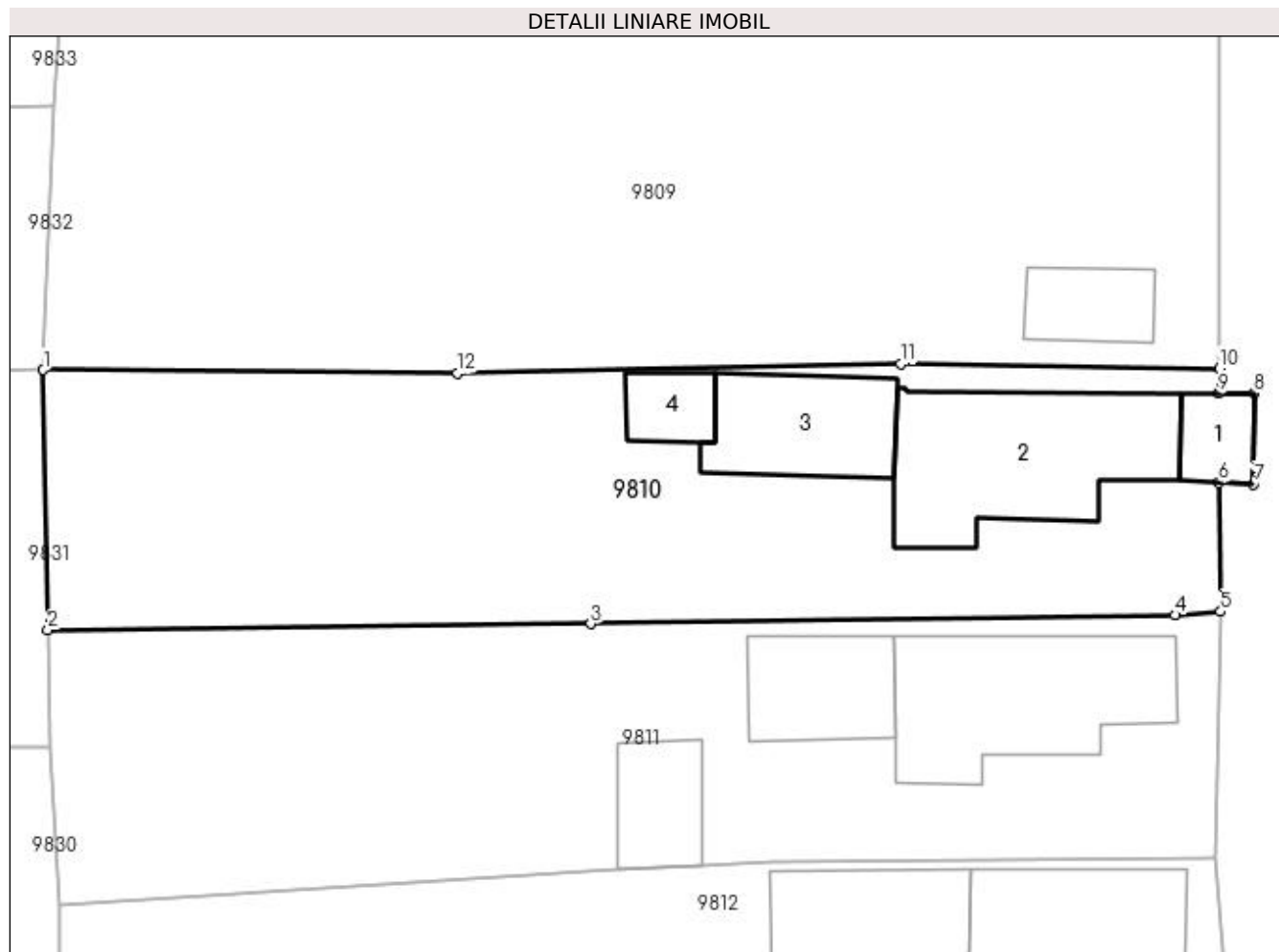
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32558	Din acte: 720 Masurata: 818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	818	112	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32558-C1	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=18mp, Sd=18mp ;
A1.2	32558-C2	construcții de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuita -Parter + beci, construita in anul1970, Sc=96mp, Sd=150mp. ;
A1.3	32558-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=50mp, Sd=50mp ;
A1.4	32558-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa - Parter, construita in anul 1970, Sc=17mp, Sd=17mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.749,579 285.748,249	2	347.749,815 285.734,689	13.562
2	347.749,815 285.734,689	3	347.778,121 285.735,011	28.308
3	347.778,121 285.735,011	4	347.808,593 285.735,468	30.475
4	347.808,593 285.735,468	5	347.810,944 285.735,648	2.358
5	347.810,944 285.735,648	6	347.810,843 285.742,381	6.734
6	347.810,843 285.742,381	7	347.812,67 285.742,3	1.829
7	347.812,67 285.742,3	8	347.812,69 285.747,03	4.73
8	347.812,69 285.747,03	9	347.810,846 285.747,02	1.844
9	347.810,846 285.747,02	10	347.810,873 285.748,331	1.311
10	347.810,873 285.748,331	11	347.794,271 285.748,557	16.604
11	347.794,271 285.748,557	12	347.771,18 285.748,078	23.096
12	347.771,18 285.748,078	1	347.749,579 285.748,249	21.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 37, Jud. Dolj, T 112, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 796	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 37, Jud. Dolj, T 112, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 37, Jud. Dolj, T 112, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 37, Jud. Dolj, T 112, P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:948-9693, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MARE PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MARE PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

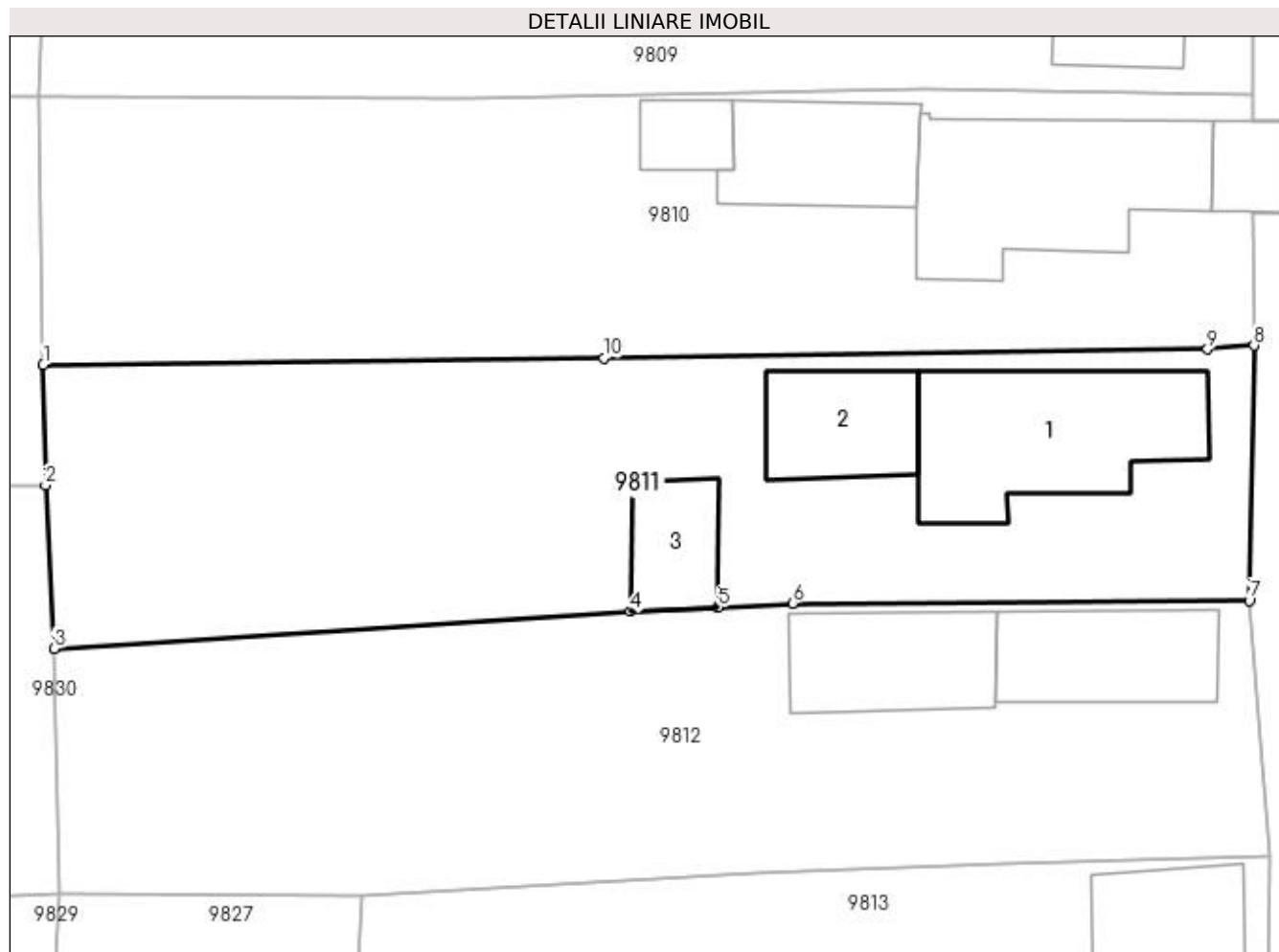
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	112	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.749,815 285.734,689	2	347.749,921 285.728,602	6.088
2	347.749,921 285.728,602	3	347.750,375 285.720,36	8.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.750,375 285.720,36	4	347.779,478 285.722,219	29.162
4	347.779,478 285.722,219	5	347.783,884 285.722,428	4.411
5	347.783,884 285.722,428	6	347.787,64 285.722,639	3.762
6	347.787,64 285.722,639	7	347.810,71 285.722,78	23.07
7	347.810,71 285.722,78	8	347.810,944 285.735,648	12.87
8	347.810,944 285.735,648	9	347.808,593 285.735,468	2.358
9	347.808,593 285.735,468	10	347.778,121 285.735,011	30.475
10	347.778,121 285.735,011	1	347.749,815 285.734,689	28.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 35, Jud. Dolj, T 112, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 720 Masurata: 804	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 35, Jud. Dolj, T 112, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 35, Jud. Dolj, T 112, P 38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:582-48414, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER FILON, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER FILON, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

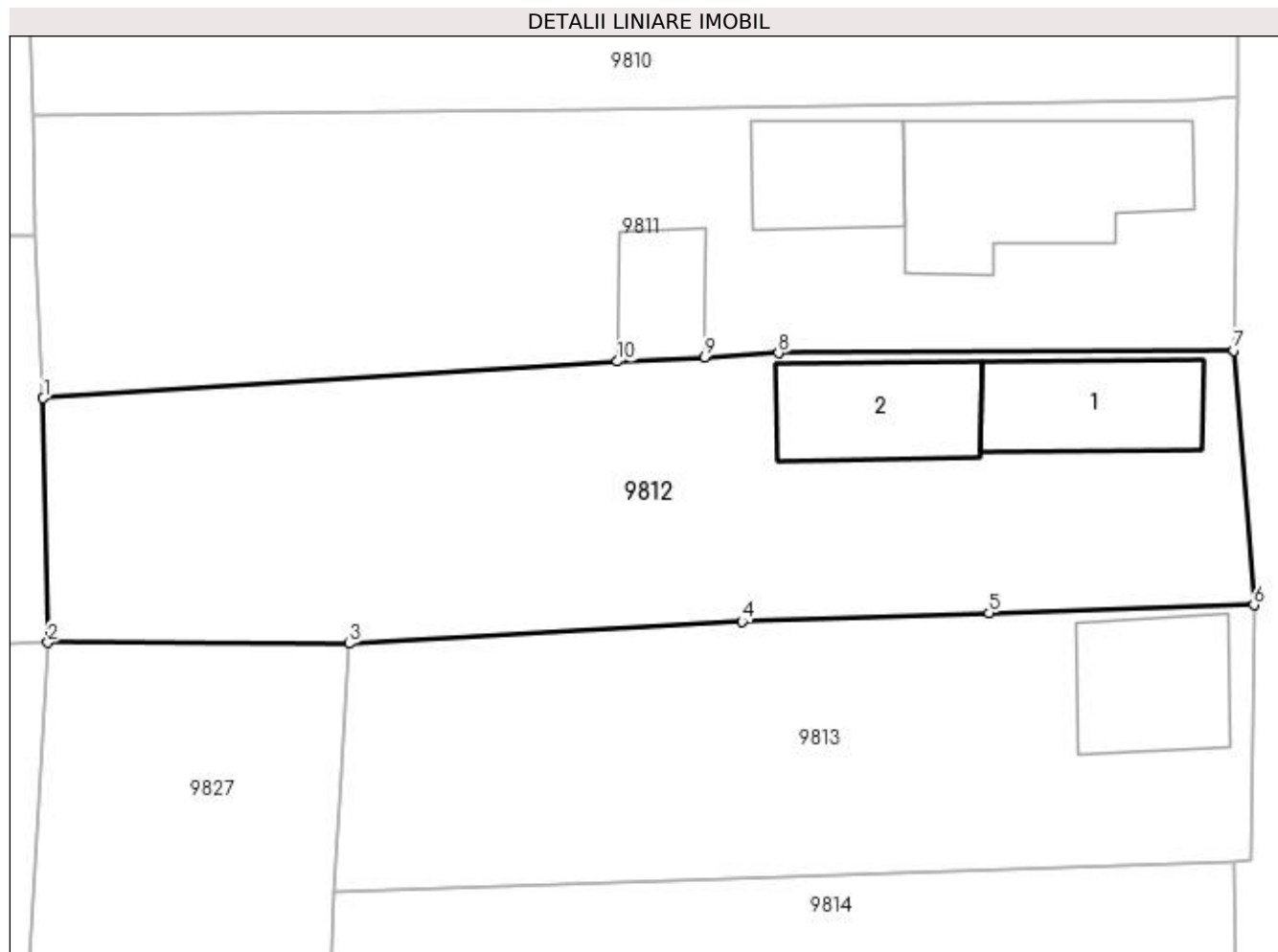
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 720 Masurata: 804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	804	112	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.750,375 285.720,36	2	347.750,609 285.707,976	12.386
2	347.750,609 285.707,976	3	347.765,874 285.707,921	15.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.765,874 285.707,921	4	347.785,772 285.709,041	19.929
4	347.785,772 285.709,041	5	347.798,308 285.709,466	12.543
5	347.798,308 285.709,466	6	347.811,725 285.709,875	13.423
6	347.811,725 285.709,875	7	347.810,71 285.722,78	12.945
7	347.810,71 285.722,78	8	347.787,64 285.722,639	23.07
8	347.787,64 285.722,639	9	347.783,884 285.722,428	3.762
9	347.783,884 285.722,428	10	347.779,478 285.722,219	4.411
10	347.779,478 285.722,219	1	347.750,375 285.720,36	29.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 33, Jud. Dolj, T 112, P 39;40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 595	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 33, Jud. Dolj, T 112, P 39;40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:591-48414, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI AURICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI AURICA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

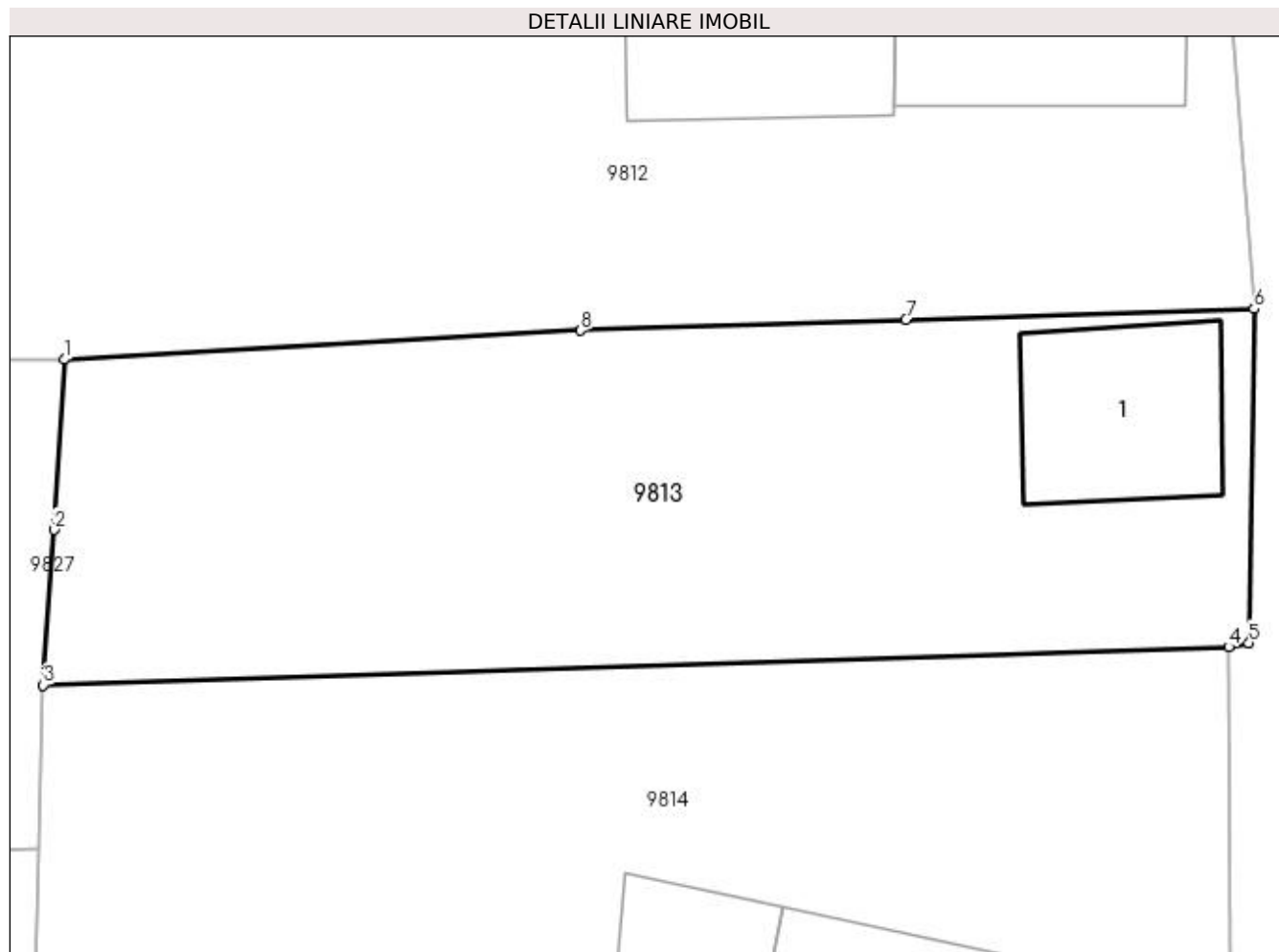
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.196 Masurata: 595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	112	39;40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.765,874 285.707,921	2	347.765,493 285.701,368	6.564
2	347.765,493 285.701,368	3	347.765,069 285.695,384	5.999
3	347.765,069 285.695,384	4	347.810,748 285.696,85	45.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.810,748 285.696,85	5	347.811,527 285.697,008	0.795
5	347.811,527 285.697,008	6	347.811,725 285.709,875	12.869
6	347.811,725 285.709,875	7	347.798,308 285.709,466	13.423
7	347.798,308 285.709,466	8	347.785,772 285.709,041	12.543
8	347.785,772 285.709,041	1	347.765,874 285.707,921	19.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 31, Jud. Dolj, T 112, P 41, 41/1, 41/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 986 Masurata: 1.548	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 31, Jud. Dolj, T 112, P 41, 41/1, 41/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 31, Jud. Dolj, T 112, P 41, 41/1, 41/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 31, Jud. Dolj, T 112, P 41, 41/1, 41/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2213-48388, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

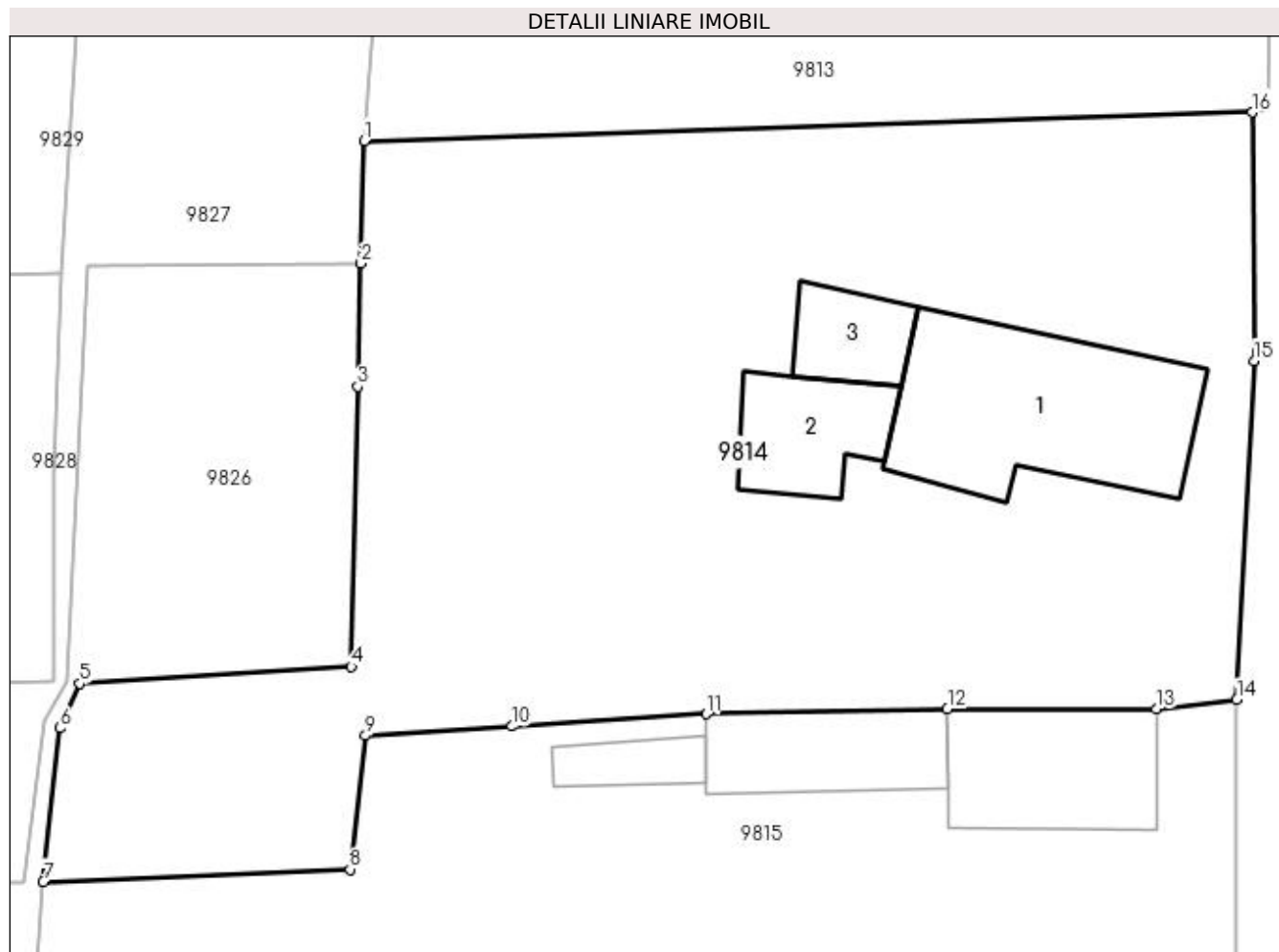
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 986 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	824	112	41	-	
2	vie	DA	238	112	41/1	-	
3	arabil	DA	486	112	41/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.765,069 285.695,384	2	347.764,896 285.689,072	6.314
2	347.764,896 285.689,072	3	347.764,723 285.682,759	6.315
3	347.764,723 285.682,759	4	347.764,398 285.668,338	14.425
4	347.764,398 285.668,338	5	347.750,435 285.667,464	13.99
5	347.750,435 285.667,464	6	347.749,41 285.665,177	2.506
6	347.749,41 285.665,177	7	347.748,547 285.657,275	7.949
7	347.748,547 285.657,275	8	347.764,33 285.657,907	15.796
8	347.764,33 285.657,907	9	347.765,123 285.664,788	6.927
9	347.765,123 285.664,788	10	347.772,637 285.665,264	7.529
10	347.772,637 285.665,264	11	347.782,655 285.665,899	10.038
11	347.782,655 285.665,899	12	347.795,054 285.666,159	12.402
12	347.795,054 285.666,159	13	347.805,802 285.666,159	10.748
13	347.805,802 285.666,159	14	347.809,946 285.666,634	4.171
14	347.809,946 285.666,634	15	347.810,835 285.684,065	17.454
15	347.810,835 285.684,065	16	347.810,748 285.696,85	12.785
16	347.810,748 285.696,85	1	347.765,069 285.695,384	45.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 29, Jud. Dolj, T 112, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 986 Masurata: 937	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 29, Jud. Dolj, T 112, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CLADIRE IN STADIU AVANSAT DE DEGRADARE;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 29, Jud. Dolj, T 112, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LEMN;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 29, Jud. Dolj, T 112, P 42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LEMN;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4191, din 12/08/2015 emis de NP DIACONU CRISTIAN (CERTIF. DE DECES: D10024297/28.06.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA GHEORGHE, DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

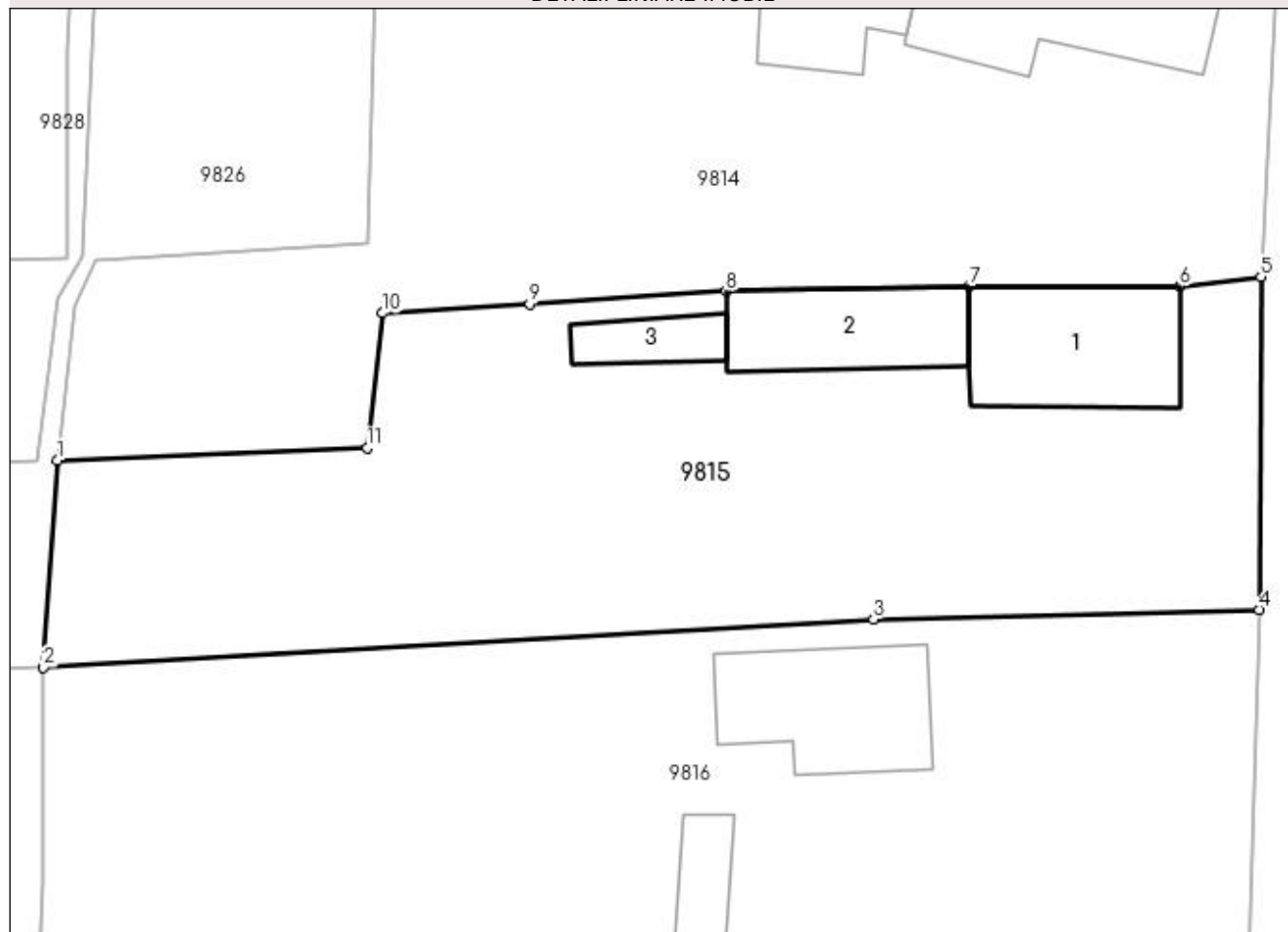
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 986 Masurata: 937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	112	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CLADIRE IN STADIU AVANSAT DE DEGRADARE;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LEMN;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; LEMN;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.748,547 285.657,275	2	347.747,817 285.646,725	10.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.747,817 285.646,725	3	347.790,168 285.649,178	42.422
3	347.790,168 285.649,178	4	347.809,864 285.649,677	19.702
4	347.809,864 285.649,677	5	347.809,946 285.666,634	16.957
5	347.809,946 285.666,634	6	347.805,802 285.666,159	4.171
6	347.805,802 285.666,159	7	347.795,054 285.666,159	10.748
7	347.795,054 285.666,159	8	347.782,655 285.665,899	12.402
8	347.782,655 285.665,899	9	347.772,637 285.665,264	10.038
9	347.772,637 285.665,264	10	347.765,123 285.664,788	7.529
10	347.765,123 285.664,788	11	347.764,33 285.657,907	6.927
11	347.764,33 285.657,907	1	347.748,547 285.657,275	15.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 27, Jud. Dolj, T 112, P 43, 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.588 Masurata: 1.683	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 27, Jud. Dolj, T 112, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 27, Jud. Dolj, T 112, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 27, Jud. Dolj, T 112, P 43, 44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:198-58784, din 02/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA LUCRETIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA LUCRETIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

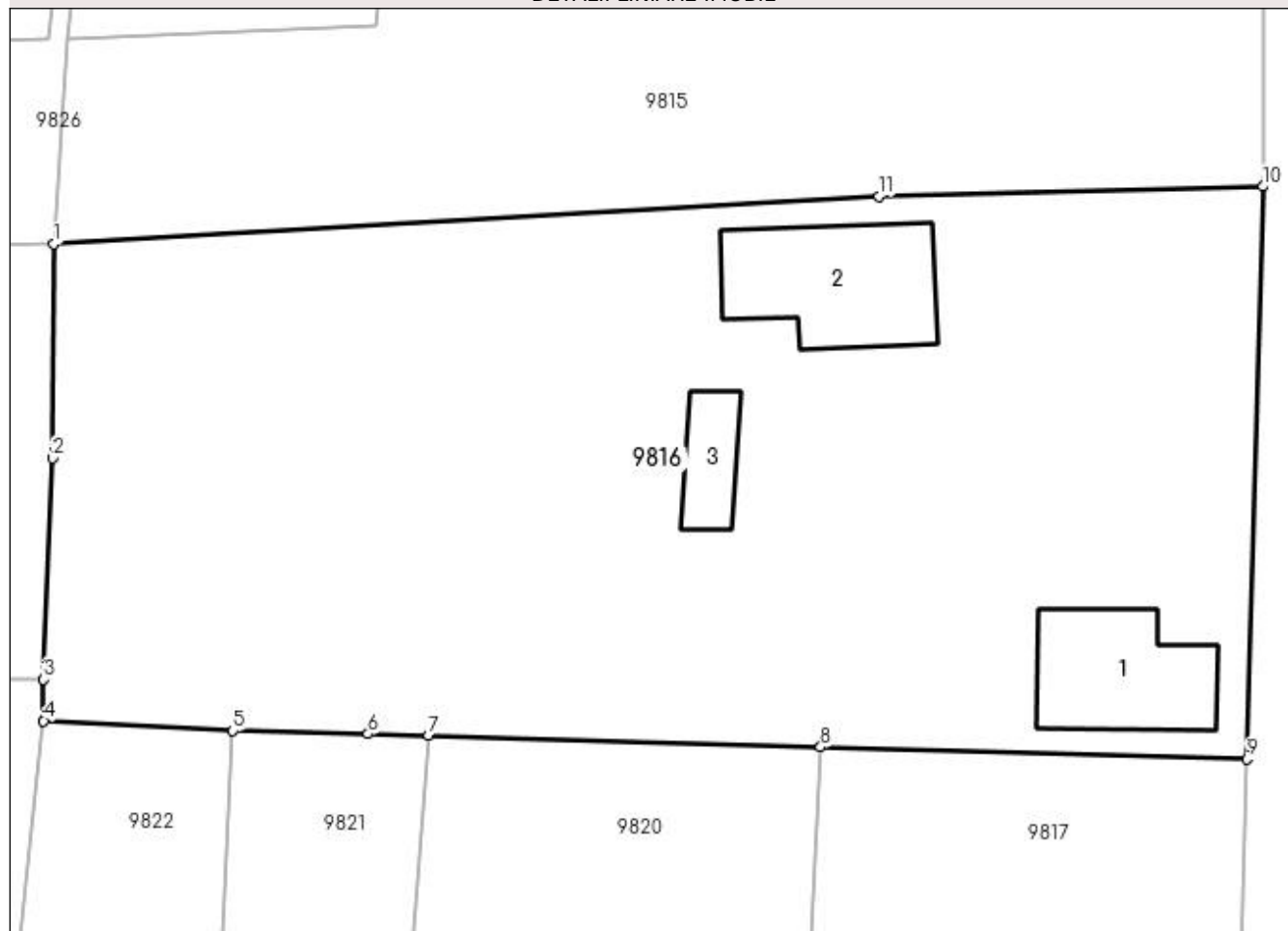
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.588 Masurata: 1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	112	43	-	
2	arabil	DA	683	112	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.747,817 285.646,725	2	347.747,747 285.635,745	10.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.747,747 285.635,745	3	347.747,303 285.624,382	11.372
3	347.747,303 285.624,382	4	347.747,295 285.622,265	2.117
4	347.747,295 285.622,265	5	347.757,007 285.621,769	9.725
5	347.757,007 285.621,769	6	347.763,946 285.621,595	6.941
6	347.763,946 285.621,595	7	347.767,057 285.621,543	3.111
7	347.767,057 285.621,543	8	347.787,172 285.620,918	20.125
8	347.787,172 285.620,918	9	347.809,044 285.620,321	21.88
9	347.809,044 285.620,321	10	347.809,864 285.649,677	29.367
10	347.809,864 285.649,677	11	347.790,168 285.649,178	19.702
11	347.790,168 285.649,178	1	347.747,817 285.646,725	42.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 112, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 550 Masurata: 481	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:623-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOTOVICI PETRE, LIPSA CNP	
2) ZAMFIRESCU EUGENIA, LIPSA CNP	
3) BABARADA ECATERINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

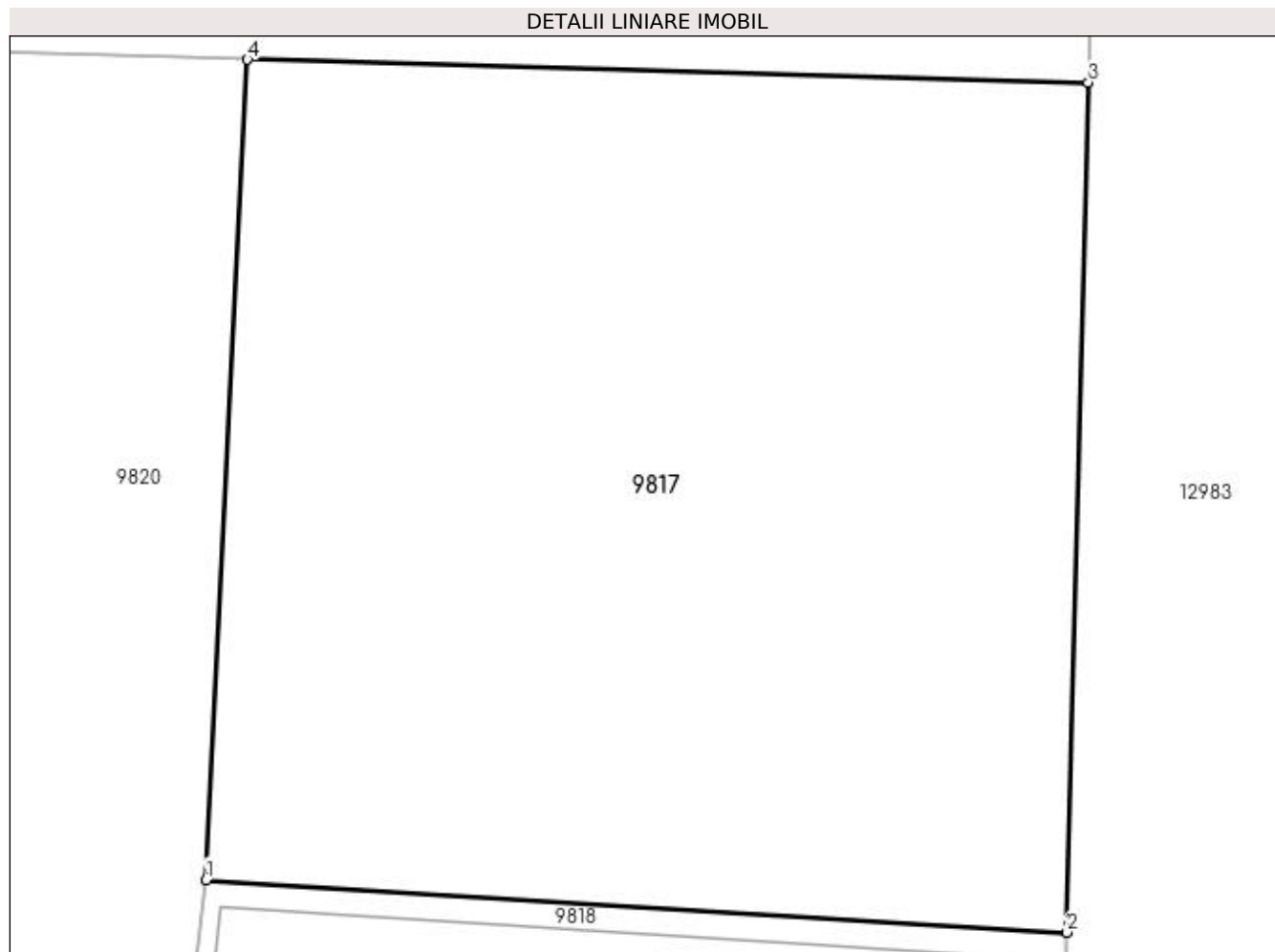
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 550 Masurata: 481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	481	112	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.786,094 285.599,592	2	347.808,491 285.598,226	22.439
2	347.808,491 285.598,226	3	347.809,044 285.620,321	22.102
3	347.809,044 285.620,321	4	347.787,172 285.620,918	21.88
4	347.787,172 285.620,918	1	347.786,094 285.599,592	21.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:71

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 25, Jud. Dolj, T 112, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33039	Din acte: 300 Masurata: 426	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33039-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 25, Jud. Dolj, T 112, P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43125 / 11/06/2008		
Act Notarial nr. CVC:1975, din 10/06/2008 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/426, cota initiala 300/426 1) POPESCU EMIL, LIPSA CNP 2) POPESCU GEORGETA RODICA, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU EMIL, LIPSA CNP 2) POPESCU GEORGETA RODICA, LIPSA CNP	A1.1
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1622, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 126/426 in favoarea posesorilor 1) POPESCU EMIL, LIPSA CNP 2) POPESCU GEORGETA RODICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

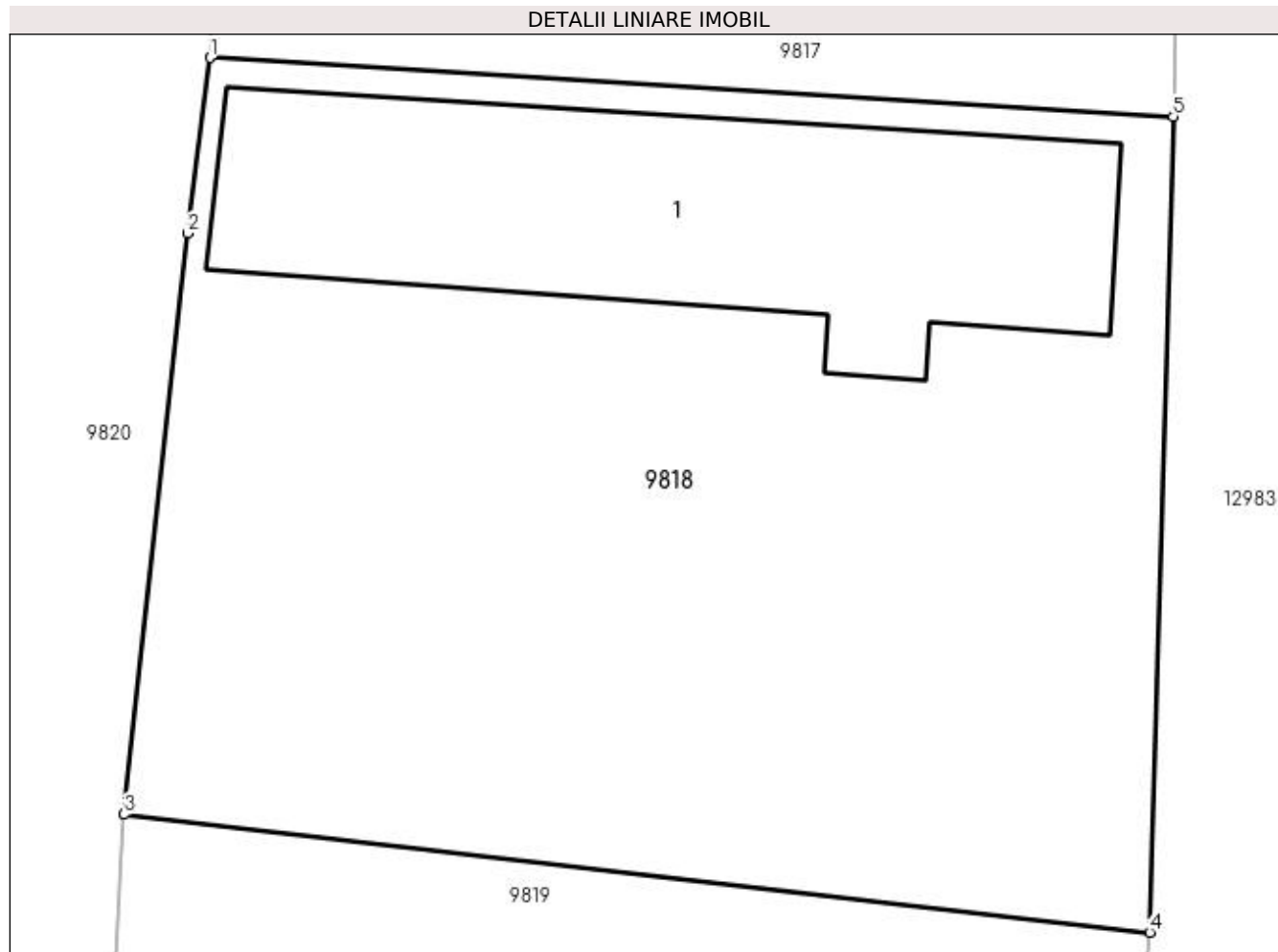
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33039	Din acte: 300 Masurata: 426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	426	112	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33039-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; construita din CRANTURI; acoperita cu TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.786,094 285.599,592	2	347.785,579 285.595,514	4.11
2	347.785,579 285.595,514	3	347.784,099 285.582,006	13.589
3	347.784,099 285.582,006	4	347.807,944 285.579,263	24.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.807,944 285.579,263	5	347.808,491 285.598,226	18.971
5	347.808,491 285.598,226	1	347.786,094 285.599,592	22.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 112, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 704 Masurata: 755	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Dolj, T 112, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:612-48415, din 03/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

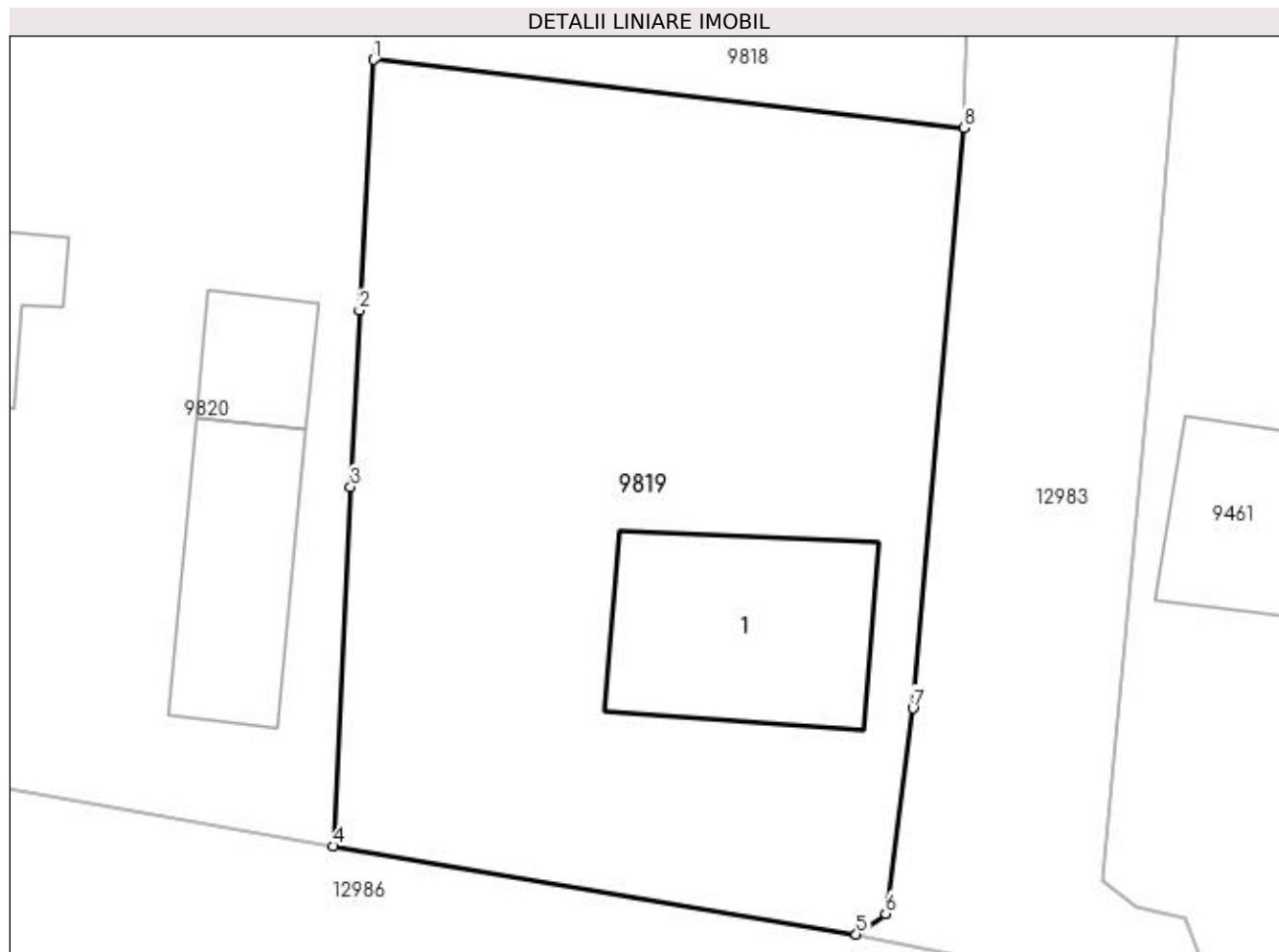
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 704 Masurata: 755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	112	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.784,099 285.582,006	2	347.783,516 285.571,889	10.134
2	347.783,516 285.571,889	3	347.783,155 285.564,759	7.139
3	347.783,155 285.564,759	4	347.782,446 285.550,249	14.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.782,446 285.550,249	5	347.803,576 285.546,698	21.426
5	347.803,576 285.546,698	6	347.804,765 285.547,529	1.451
6	347.804,765 285.547,529	7	347.805,862 285.555,817	8.36
7	347.805,862 285.555,817	8	347.807,944 285.579,263	23.538
8	347.807,944 285.579,263	1	347.784,099 285.582,006	24.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 112, P 48, 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 112, P 48, 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 112, P 48, 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 112, P 48, 49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2404-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP275436/22.11.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUIU ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.008	112	48	-	
2	arabil	DA	400	112	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.762,319 285.553,799	2	347.782,446 285.550,249	20.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.782,446 285.550,249	3	347.783,155 285.564,759	14.527
3	347.783,155 285.564,759	4	347.783,516 285.571,889	7.139
4	347.783,516 285.571,889	5	347.784,099 285.582,006	10.134
5	347.784,099 285.582,006	6	347.785,579 285.595,514	13.589
6	347.785,579 285.595,514	7	347.786,094 285.599,592	4.11
7	347.786,094 285.599,592	8	347.787,172 285.620,918	21.353
8	347.787,172 285.620,918	9	347.767,057 285.621,543	20.125
9	347.767,057 285.621,543	10	347.766,308 285.611,552	10.019
10	347.766,308 285.611,552	11	347.763,311 285.573,502	38.168
11	347.763,311 285.573,502	1	347.762,319 285.553,799	19.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 112, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30891	Din acte: 700 Masurata: 644	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100324 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. CVC:1289, din 25/08/2014 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARACU ELENA, neacasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30891	Din acte: 700 Masurata: 644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	644	112	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.757,007 285.621,769	2	347.756,207 285.606,652	15.138
2	347.756,207 285.606,652	3	347.754,982 285.588,697	17.997
3	347.754,982 285.588,697	4	347.752,894 285.554,742	34.019
4	347.752,894 285.554,742	5	347.762,319 285.553,799	9.472
5	347.762,319 285.553,799	6	347.763,311 285.573,502	19.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.763,311 285.573,502	7	347.766,308 285.611,552	38.168
7	347.766,308 285.611,552	8	347.767,057 285.621,543	10.019
8	347.767,057 285.621,543	9	347.763,946 285.621,595	3.111
9	347.763,946 285.621,595	1	347.757,007 285.621,769	6.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 112, P 1, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.710 Masurata: 1.967	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:110, din 07/05/2015 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

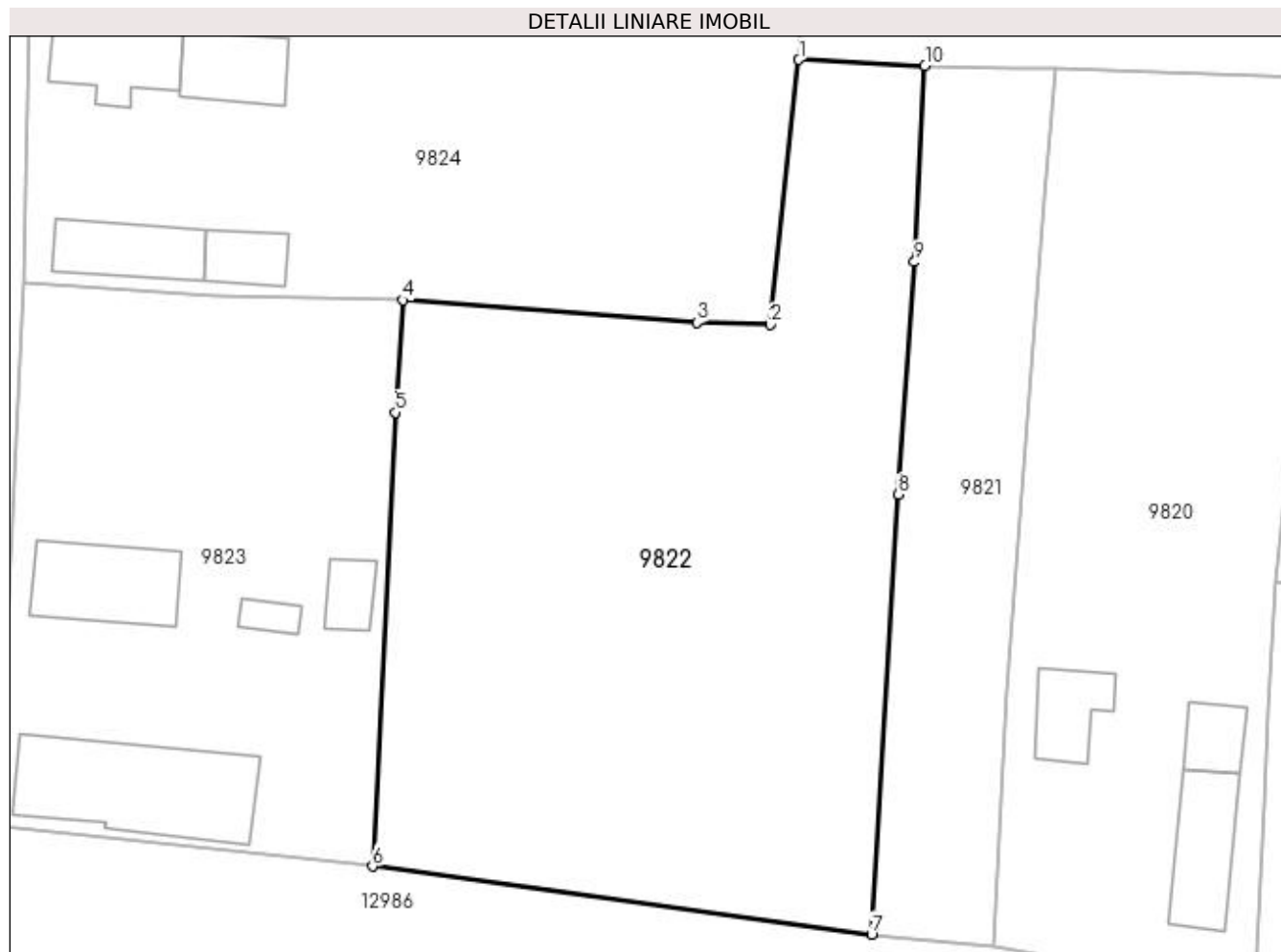
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.710 Masurata: 1.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.257	112	1	-	
2	vie	DA	710	112	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.747,295 285.622,265	2	347.745,102 285.601,813	20.569
2	347.745,102 285.601,813	3	347.739,399 285.601,956	5.705
3	347.739,399 285.601,956	4	347.716,739 285.603,701	22.727
4	347.716,739 285.603,701	5	347.716,168 285.595,022	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.716,168 285.595,022	6	347.714,369 285.559,992	35.076
6	347.714,369 285.559,992	7	347.752,894 285.554,742	38.881
7	347.752,894 285.554,742	8	347.754,982 285.588,697	34.019
8	347.754,982 285.588,697	9	347.756,207 285.606,652	17.997
9	347.756,207 285.606,652	10	347.757,007 285.621,769	15.138
10	347.757,007 285.621,769	1	347.747,295 285.622,265	9.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 24, Jud. Dolj, T 112, P 2, 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32449	Din acte: 1.176 Masurata: 1.244	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32449-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 24, Jud. Dolj, T 112, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	32449-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 24, Jud. Dolj, T 112, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 24, Jud. Dolj, T 112, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 24, Jud. Dolj, T 112, P 2, 2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46339 / 23/02/2018	
Act Notarial nr. CM:433, din 02/12/2015 emis de NP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr certificat fiscal nr. 52 din 12.02.2018, emis de Primaria Maglavit;act administrativ nr TP 3947 din 24.04.2003, emis de Comisia Judeteana Dolj;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILEA LINA
	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TILEA LINA
	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32449	Din acte: 1.176 Masurata: 1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	966	112	2	-	
2	arabil	DA	278	112	2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32449-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	32449-C2	construcții anexa	Din acte: 118 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.687,401 285.605,09	2	347.686,297 285.580,697	24.418
2	347.686,297 285.580,697	3	347.685,607 285.563,068	17.642
3	347.685,607 285.563,068	4	347.714,369 285.559,992	28.926
4	347.714,369 285.559,992	5	347.716,168 285.595,022	35.076
5	347.716,168 285.595,022	6	347.716,739 285.603,701	8.698
6	347.716,739 285.603,701	7	347.702,236 285.604,026	14.507
7	347.702,236 285.604,026	1	347.687,401 285.605,09	14.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 26, Jud. Dolj, T 112, P 5, 5/1, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.259	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 26, Jud. Dolj, T 112, P 5, 5/1, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 26, Jud. Dolj, T 112, P 5, 5/1, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 26, Jud. Dolj, T 112, P 5, 5/1, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 26, Jud. Dolj, T 112, P 5, 5/1, 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3210, din 16/11/2021 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA EUGENIA
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA EUGENIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	613	112	5	-	
2	vie	DA	492	112	5/1	-	
3	arabil	DA	154	112	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.687,401 285.605,09	2	347.702,236 285.604,026	14.873
2	347.702,236 285.604,026	3	347.716,739 285.603,701	14.507
3	347.716,739 285.603,701	4	347.739,399 285.601,956	22.727
4	347.739,399 285.601,956	5	347.745,102 285.601,813	5.705
5	347.745,102 285.601,813	6	347.747,295 285.622,265	20.569
6	347.747,295 285.622,265	7	347.747,303 285.624,382	2.117
7	347.747,303 285.624,382	8	347.714,341 285.624,618	32.963
8	347.714,341 285.624,618	9	347.687,919 285.625,949	26.456
9	347.687,919 285.625,949	1	347.687,401 285.605,09	20.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.288	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; construita din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 28, Jud. Dolj, T 112, P 7, 7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:215, din 18/04/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOMA STERIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA STERIE 2) TOMA MARIA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	112	7	-	
2	vie	DA	288	112	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; S. construită desfasurata:88 mp; construită din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfasurata:29 mp; construită din CHIRPICI; acoperita cu TIGLA
A1.3		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfasurata:52 mp; construită din LEMN; acoperita cu TIGLA
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfasurata:39 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.688,584 285.646,449	2	347.687,919 285.625,949	20.511
2	347.687,919 285.625,949	3	347.714,341 285.624,618	26.456
3	347.714,341 285.624,618	4	347.747,303 285.624,382	32.963
4	347.747,303 285.624,382	5	347.747,747 285.635,745	11.372
5	347.747,747 285.635,745	6	347.747,817 285.646,725	10.98
6	347.747,817 285.646,725	7	347.726,254 285.646,54	21.564
7	347.726,254 285.646,54	8	347.716,699 285.646,462	9.555
8	347.716,699 285.646,462	1	347.688,584 285.646,449	28.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:32;31

Nr. cadastral vechi:31/2;31/1

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 30, Jud. Dolj, T 112, P 9, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33080	Din acte: 1.700 Masurata: 926	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33080-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 30, Jud. Dolj, T 112, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa din cranturi cu trei camere, sala si pivnita, acoperita cu tigla cu Sc 65,99 mp ;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 30, Jud. Dolj, T 112, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 30, Jud. Dolj, T 112, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1158 / 29/12/2004	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2157, din 14/09/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA (INCHEIERE nr. aut 1697 de indreptare a erorii materiale , din 16.05.2000 , emis de NP Stoenescu F.);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU LUCRETIA, LIPSA CNP	
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU LUCRETIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

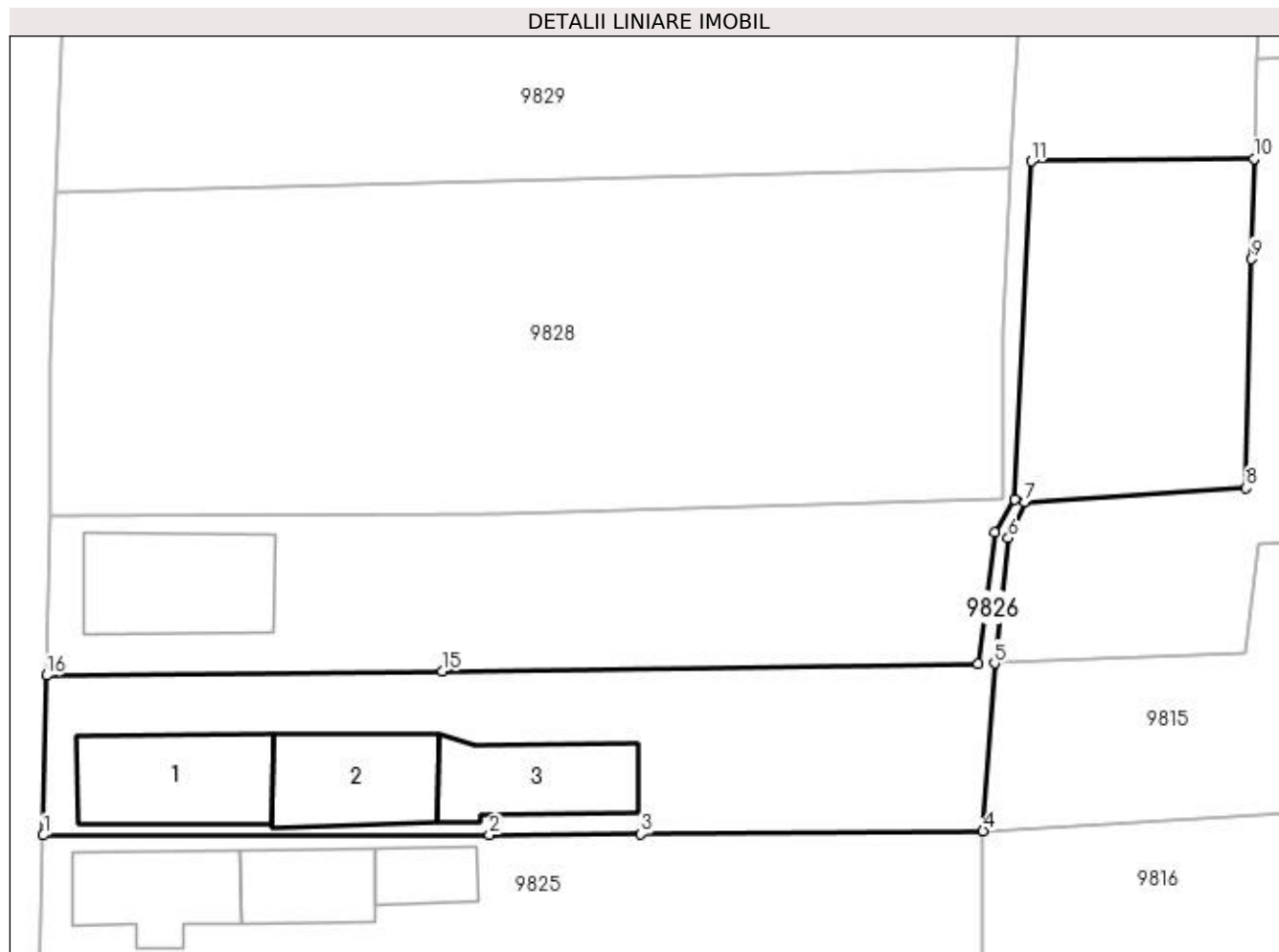
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33080	Din acte: 1.700 Masurata: 926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	112	9	-	
2	arabil	DA	311	112	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33080-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa din cranturi cu trei camere, sala si pivnita, acoperita cu tigla cu Sc 65,99 mp ;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.688,584 285.646,449	2	347.716,699 285.646,462	28.115
2	347.716,699 285.646,462	3	347.726,254 285.646,54	9.555
3	347.726,254 285.646,54	4	347.747,817 285.646,725	21.564
4	347.747,817 285.646,725	5	347.748,547 285.657,275	10.575
5	347.748,547 285.657,275	6	347.749,41 285.665,177	7.949
6	347.749,41 285.665,177	7	347.750,435 285.667,464	2.506
7	347.750,435 285.667,464	8	347.764,398 285.668,338	13.99
8	347.764,398 285.668,338	9	347.764,723 285.682,759	14.425
9	347.764,723 285.682,759	10	347.764,896 285.689,072	6.315
10	347.764,896 285.689,072	11	347.750,851 285.688,921	14.046
11	347.750,851 285.688,921	12	347.749,794 285.667,632	21.315
12	347.749,794 285.667,632	13	347.748,571 285.665,513	2.447
13	347.748,571 285.665,513	14	347.747,518 285.657,241	8.339
14	347.747,518 285.657,241	15	347.713,735 285.656,769	33.786
15	347.713,735 285.656,769	16	347.688,792 285.656,519	24.944
16	347.688,792 285.656,519	1	347.688,584 285.646,449	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 32, Jud. Dolj, T 112, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32620	Din acte: 862 Masurata: 911	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32620-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 32, Jud. Dolj, T 112, P 51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128850 / 10/07/2018		
Act Notarial nr. CM:67, din 04/07/2018 emis de NP PAPA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMITA CONSTANTIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

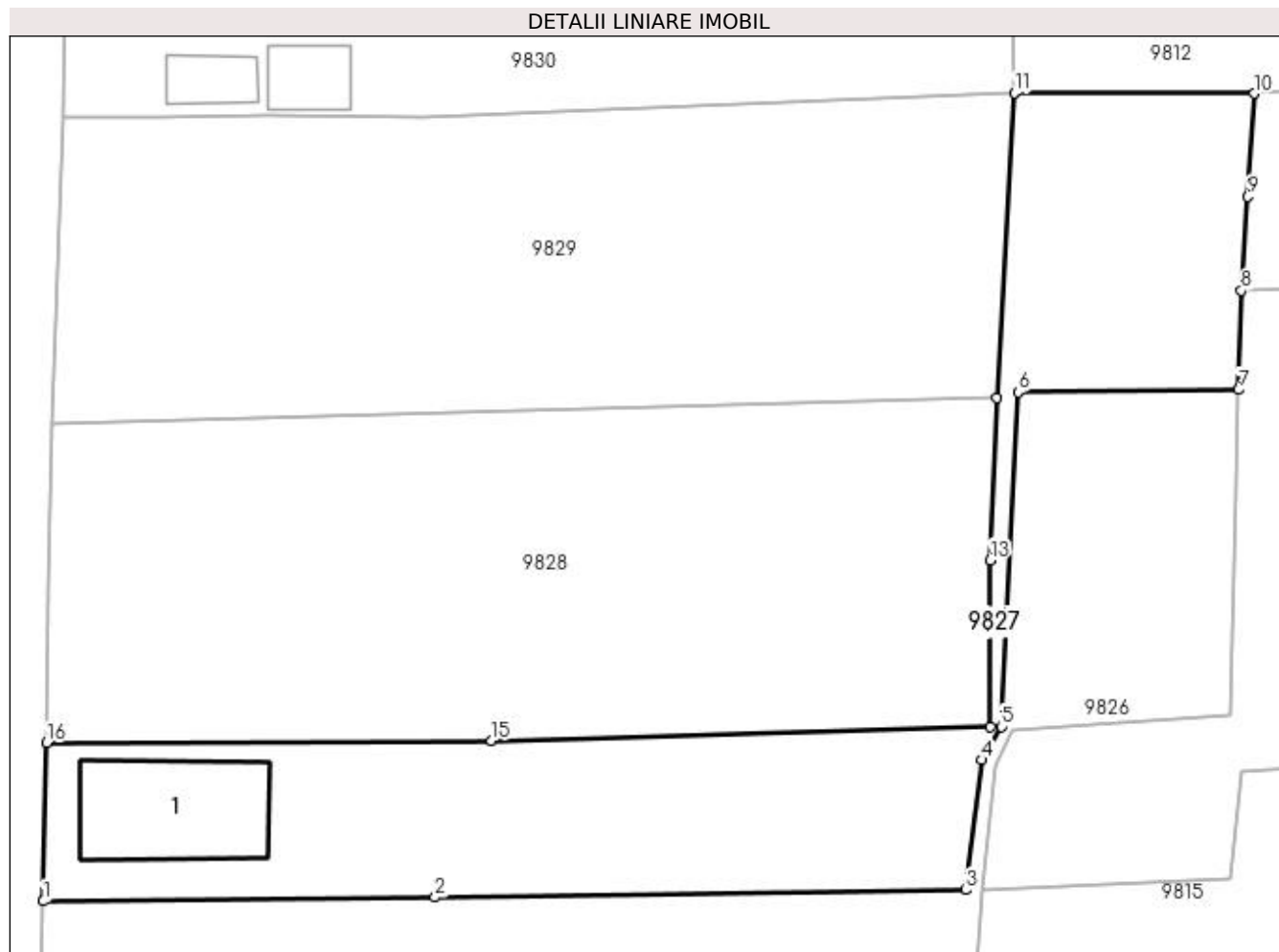
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32620	Din acte: 862 Masurata: 911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	112	51	-	
2	arabil	DA	626	112	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32620-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.688,792 285.656,519	2	347.713,735 285.656,769	24.944
2	347.713,735 285.656,769	3	347.747,518 285.657,241	33.786
3	347.747,518 285.657,241	4	347.748,571 285.665,513	8.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.748,571 285.665,513	5	347.749,794 285.667,632	2.447
5	347.749,794 285.667,632	6	347.750,851 285.688,921	21.315
6	347.750,851 285.688,921	7	347.764,896 285.689,072	14.046
7	347.764,896 285.689,072	8	347.765,069 285.695,384	6.314
8	347.765,069 285.695,384	9	347.765,493 285.701,368	5.999
9	347.765,493 285.701,368	10	347.765,874 285.707,921	6.564
10	347.765,874 285.707,921	11	347.750,609 285.707,976	15.265
11	347.750,609 285.707,976	12	347.749,498 285.688,554	19.454
12	347.749,498 285.688,554	13	347.749,077 285.678,222	10.341
13	347.749,077 285.678,222	14	347.749,078 285.667,618	10.604
14	347.749,078 285.667,618	15	347.717,339 285.666,729	31.751
15	347.717,339 285.666,729	16	347.689,0 285.666,589	28.339
16	347.689,0 285.666,589	1	347.688,792 285.656,519	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 34, Jud. Dolj, T 112, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.249	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1305-42778, din 27/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/1249, cota initiala 600/1249 1) COLA LUCIAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1623, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 649/1249 in favoarea posesorilor 1) COLA LUCIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

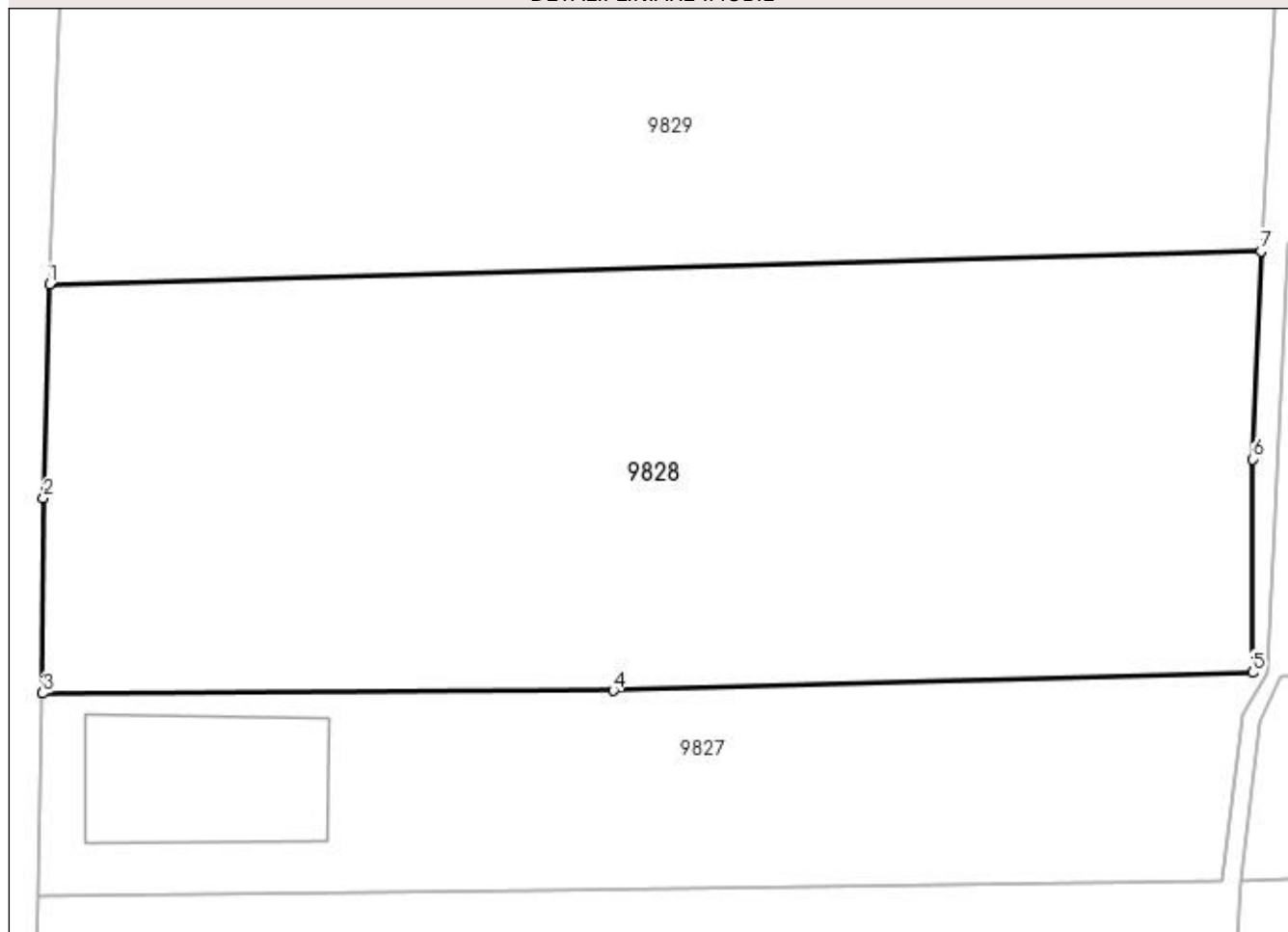
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.249	112	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.689,339 285.686,902	2	347.689,055 285.676,273	10.633
2	347.689,055 285.676,273	3	347.689,0 285.666,589	9.684
3	347.689,0 285.666,589	4	347.717,339 285.666,729	28.339
4	347.717,339 285.666,729	5	347.749,078 285.667,618	31.751
5	347.749,078 285.667,618	6	347.749,077 285.678,222	10.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.749,077 285.678,222	7	347.749,498 285.688,554	10.341
7	347.749,498 285.688,554	1	347.689,339 285.686,902	60.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 36, Jud. Dolj, T 112, P 12;13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.158	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

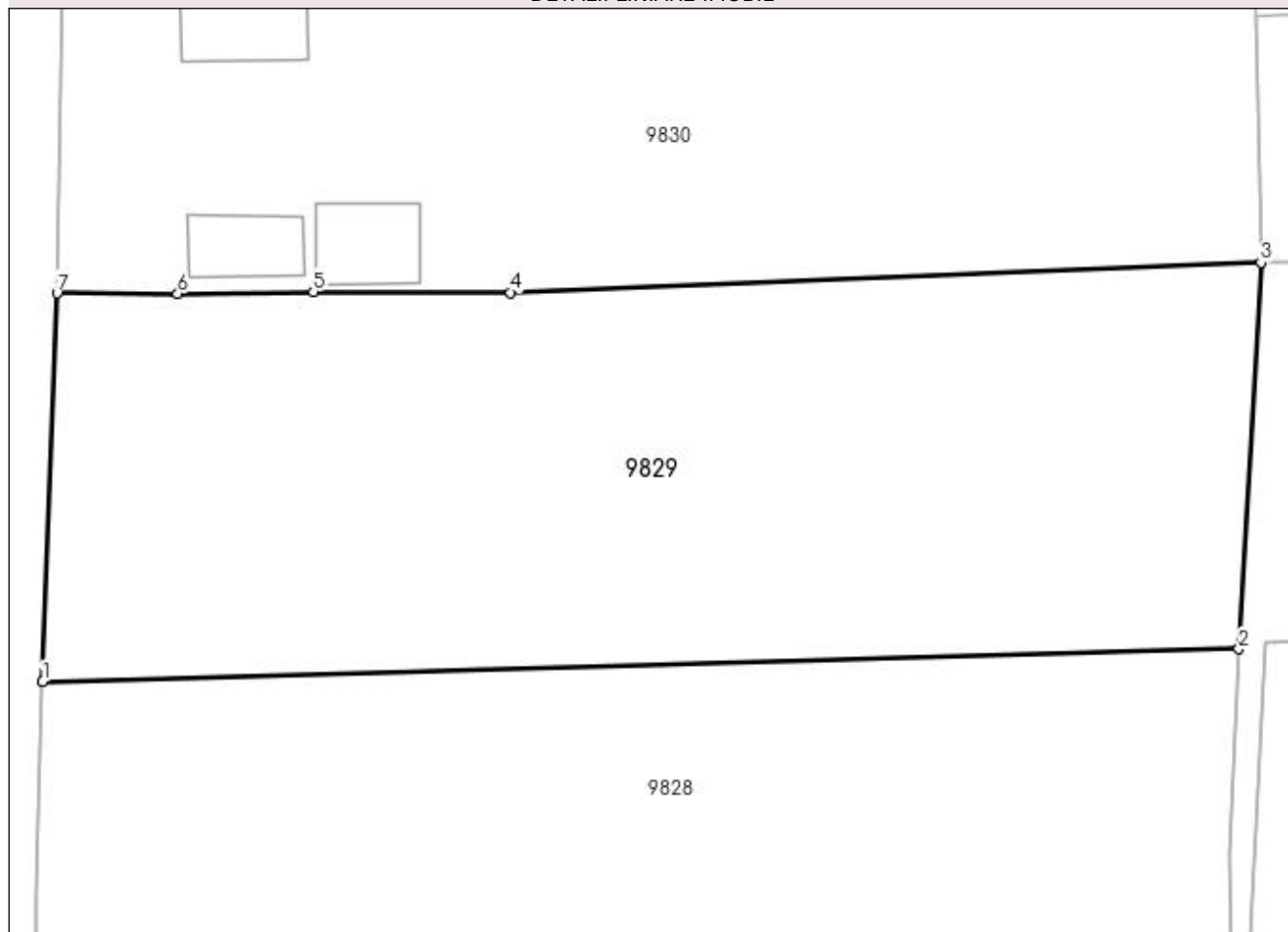
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.158	112	12;13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.689,339 285.686,902	2	347.749,498 285.688,554	60.182
2	347.749,498 285.688,554	3	347.750,609 285.707,976	19.454
3	347.750,609 285.707,976	4	347.712,878 285.706,472	37.761
4	347.712,878 285.706,472	5	347.702,957 285.706,517	9.921
5	347.702,957 285.706,517	6	347.696,137 285.706,411	6.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.696,137 285.706,411	7	347.690,07 285.706,435	6.067
7	347.690,07 285.706,435	1	347.689,339 285.686,902	19.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 38, Jud. Dolj, T 112, P 14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33802	Din acte: 1.200 Masurata: 1.286	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33802-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 38, Jud. Dolj, T 112, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu parter edificata in 1943 fiind construita din cranturi si BCA si pivnita cu pereti din caramida.Scđ=(83mp+12mp)=95mp. ;
A1.2	33802-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 38, Jud. Dolj, T 112, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa cu parter din BCA edificata in 1988.Scđ=17mp ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 38, Jud. Dolj, T 112, P 14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
278372 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2028, din 22/11/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
0 / 17/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA CONSTANTIN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
278372 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2028, din 22/11/2021 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA ION	A1, A1.1, A1.2

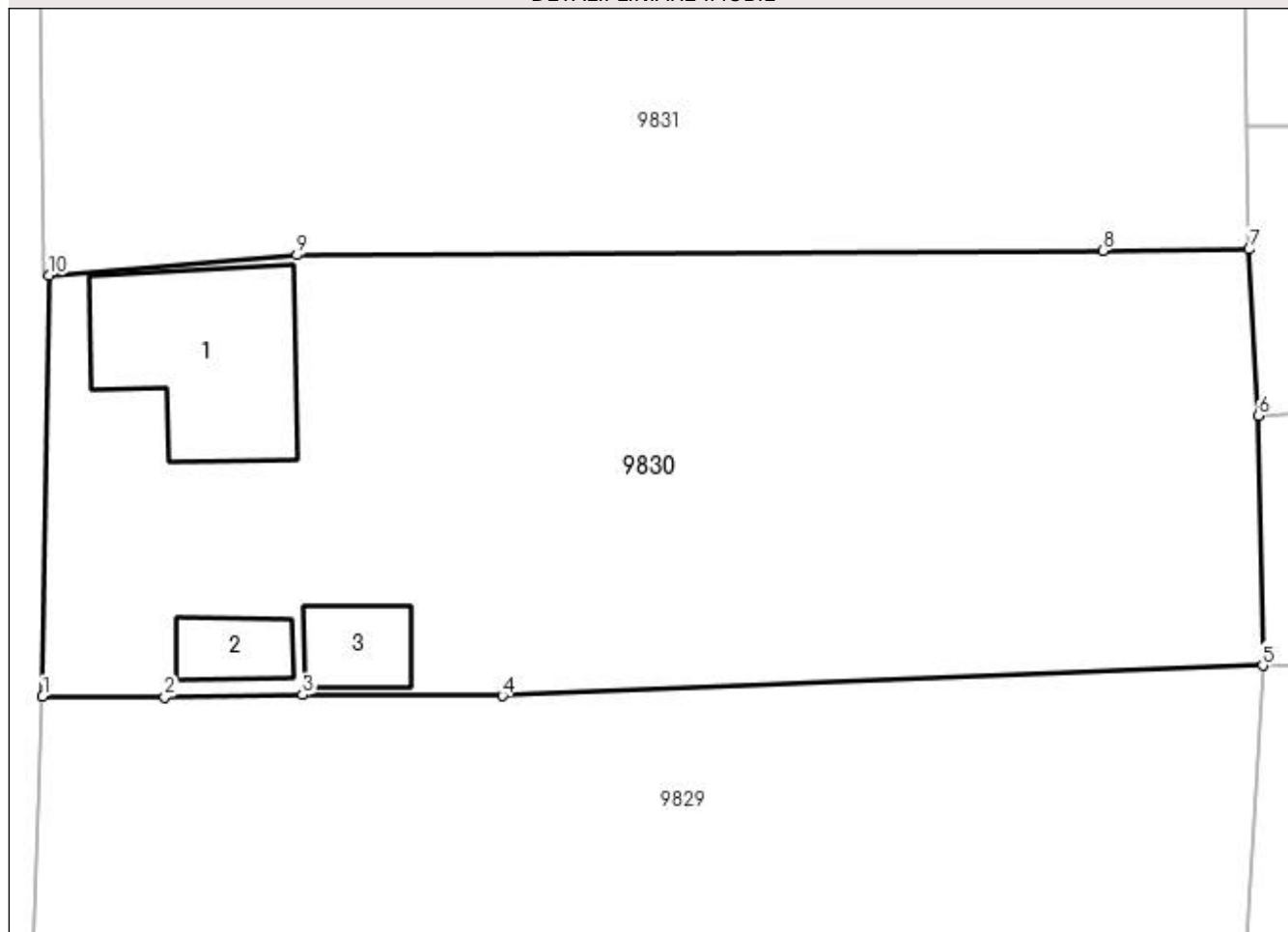
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33802	Din acte: 1.200 Masurata: 1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	486	112	14	-	
2	arabil	DA	600	112	14	-	
3	vie	DA	200	112	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33802-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu parter edificata in 1943 fiind construita din cranturi si BCA si pivnita cu pereti din caramida.Sc _d =(83mp+12mp)=95mp. ;
A1.2	33802-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa cu parter din BCA edificata in 1988.Sc _d =17mp ;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.690,07 285.706,435	2	347.696,137 285.706,411	6.067
2	347.696,137 285.706,411	3	347.702,957 285.706,517	6.821
3	347.702,957 285.706,517	4	347.712,878 285.706,472	9.921
4	347.712,878 285.706,472	5	347.750,609 285.707,976	37.761
5	347.750,609 285.707,976	6	347.750,375 285.720,36	12.386
6	347.750,375 285.720,36	7	347.749,921 285.728,602	8.254
7	347.749,921 285.728,602	8	347.742,68 285.728,548	7.241
8	347.742,68 285.728,548	9	347.702,695 285.728,319	39.986
9	347.702,695 285.728,319	10	347.690,4 285.727,306	12.337
10	347.690,4 285.727,306	1	347.690,07 285.706,435	20.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 40, Jud. Dolj, T 112, P 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33690	Din acte: 1.400 Masurata: 1.146	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82643 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. CVC:1076, din 26/04/2022 emis de NP DEFTA CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGICA GHIORGHITA	A1

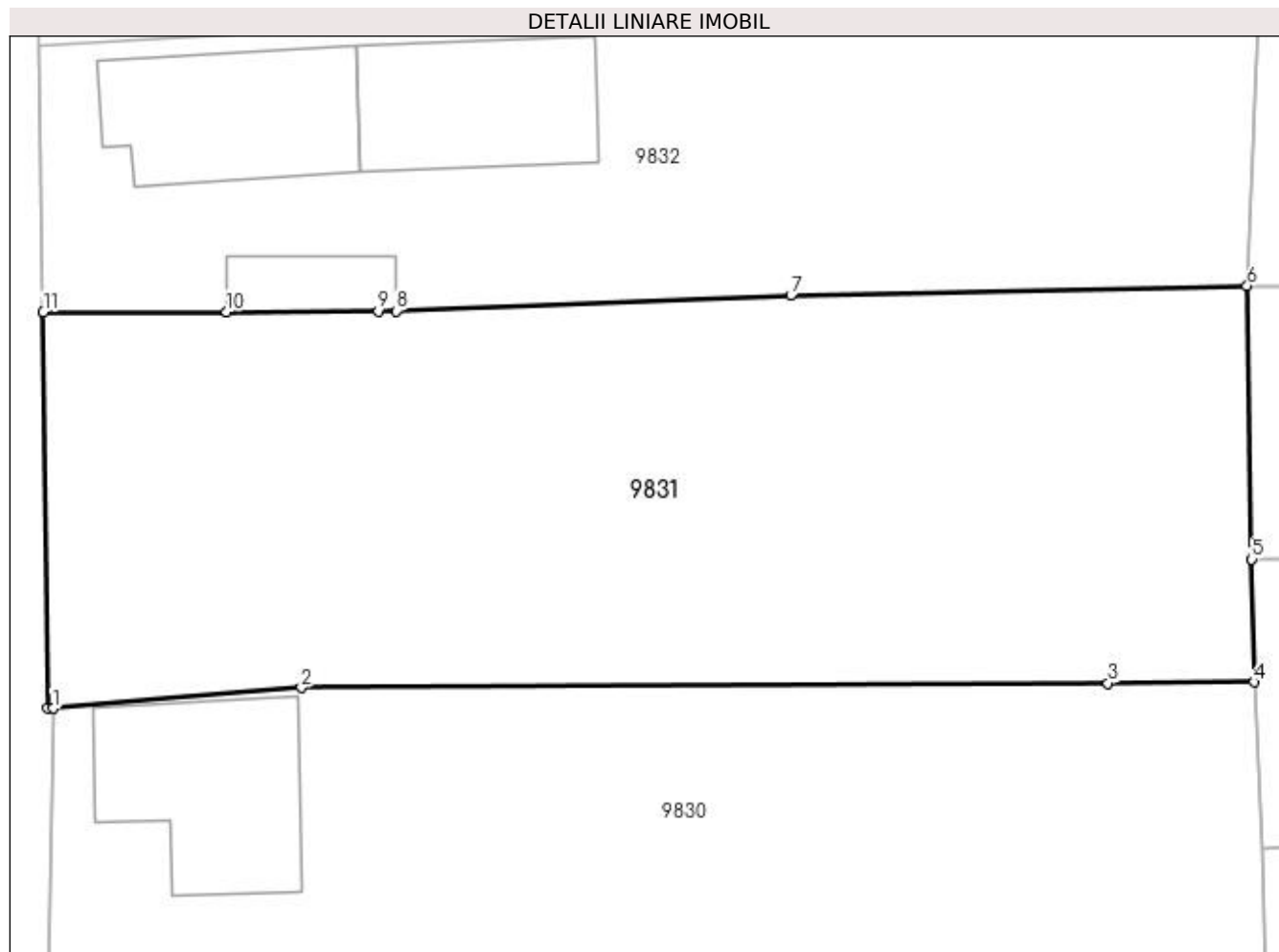
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33690	Din acte: 1.400 Masurata: 1.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	112	16	-	
2	arabil	DA	176	112	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.690,4 285.727,306	2	347.702,695 285.728,319	12.337
2	347.702,695 285.728,319	3	347.742,68 285.728,548	39.986
3	347.742,68 285.728,548	4	347.749,921 285.728,602	7.241
4	347.749,921 285.728,602	5	347.749,815 285.734,689	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.749,815 285.734,689	6	347.749,579 285.748,249	13.562
6	347.749,579 285.748,249	7	347.726,961 285.747,759	22.623
7	347.726,961 285.747,759	8	347.707,4 285.746,995	19.576
8	347.707,4 285.746,995	9	347.706,518 285.746,99	0.882
9	347.706,518 285.746,99	10	347.698,986 285.746,951	7.532
10	347.698,986 285.746,951	11	347.689,904 285.746,949	9.082
11	347.689,904 285.746,949	12	347.690,11 285.727,303	19.647
12	347.690,11 285.727,303	1	347.690,4 285.727,306	0.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 42, Jud. Dolj, T 112, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 833	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 42, Jud. Dolj, T 112, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 42, Jud. Dolj, T 112, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 42, Jud. Dolj, T 112, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1074-45339, din 14/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/833, cota initiala 700/833 1) COTOVEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1624, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 133/833 in favoarea posesorilor 1) COTOVEANU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

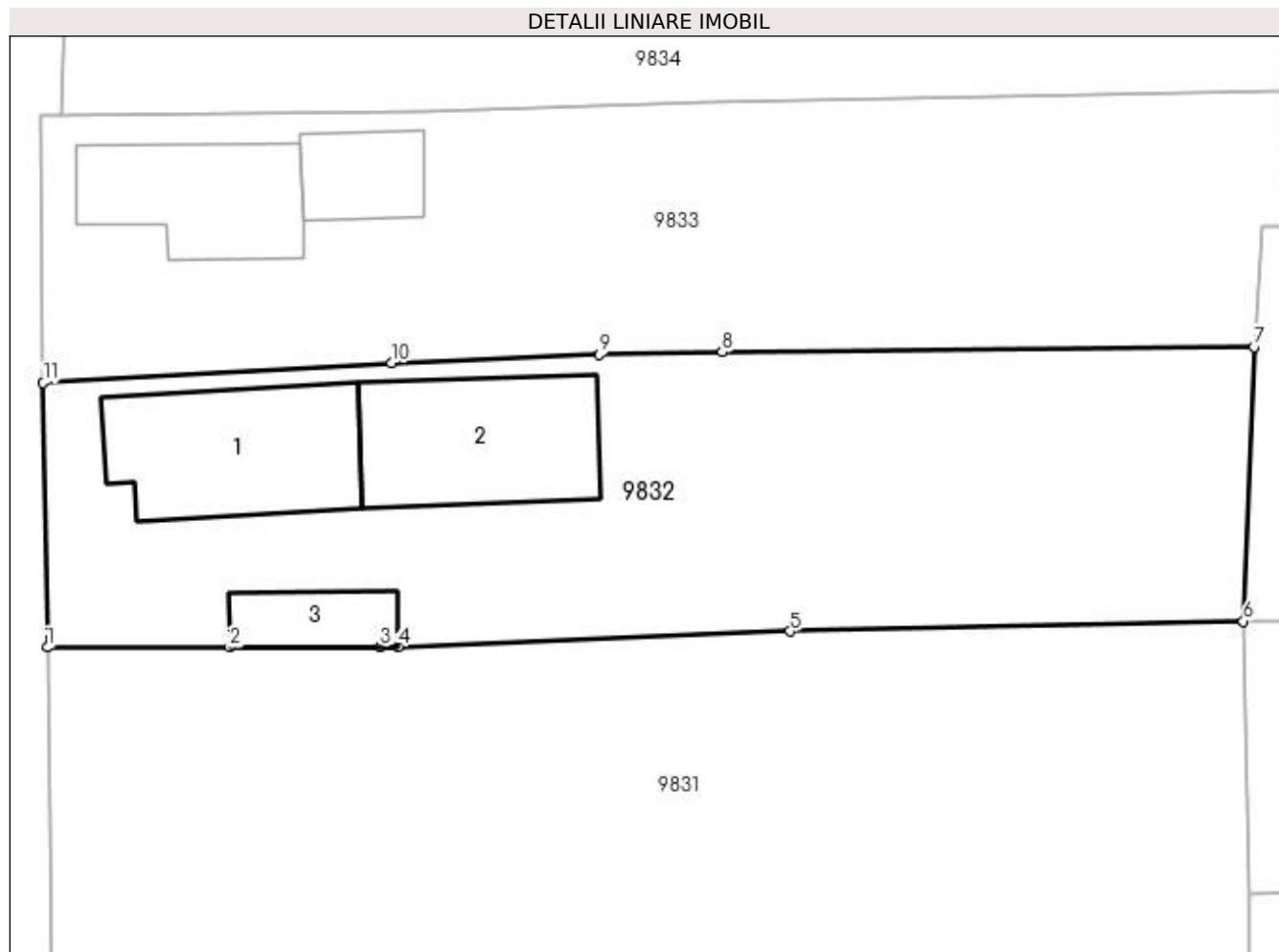
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	112	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.689,904 285.746,949	2	347.698,986 285.746,951	9.082
2	347.698,986 285.746,951	3	347.706,518 285.746,99	7.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.706,518 285.746,99	4	347.707,4 285.746,995	0.882
4	347.707,4 285.746,995	5	347.726,961 285.747,759	19.576
5	347.726,961 285.747,759	6	347.749,579 285.748,249	22.623
6	347.749,579 285.748,249	7	347.750,105 285.761,956	13.717
7	347.750,105 285.761,956	8	347.723,571 285.761,68	26.535
8	347.723,571 285.761,68	9	347.717,457 285.761,551	6.115
9	347.717,457 285.761,551	10	347.707,059 285.761,129	10.407
10	347.707,059 285.761,129	11	347.689,692 285.760,144	17.395
11	347.689,692 285.760,144	1	347.689,904 285.746,949	13.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 44, Jud. Dolj, T 112, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32567	Din acte: 800 Masurata: 776	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32567-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 44, Jud. Dolj, T 112, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 -Locuinta este compusa din : 3 camere, 1 hol, 1 pivnita, edificata in anul 1961. ;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 44, Jud. Dolj, T 112, P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16631 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:146, din 28/01/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE ELENA DANIELA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE ELENA DANIELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16631 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:146, din 28/01/2019 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACESANU GHEORGHITA	A1, A1.1

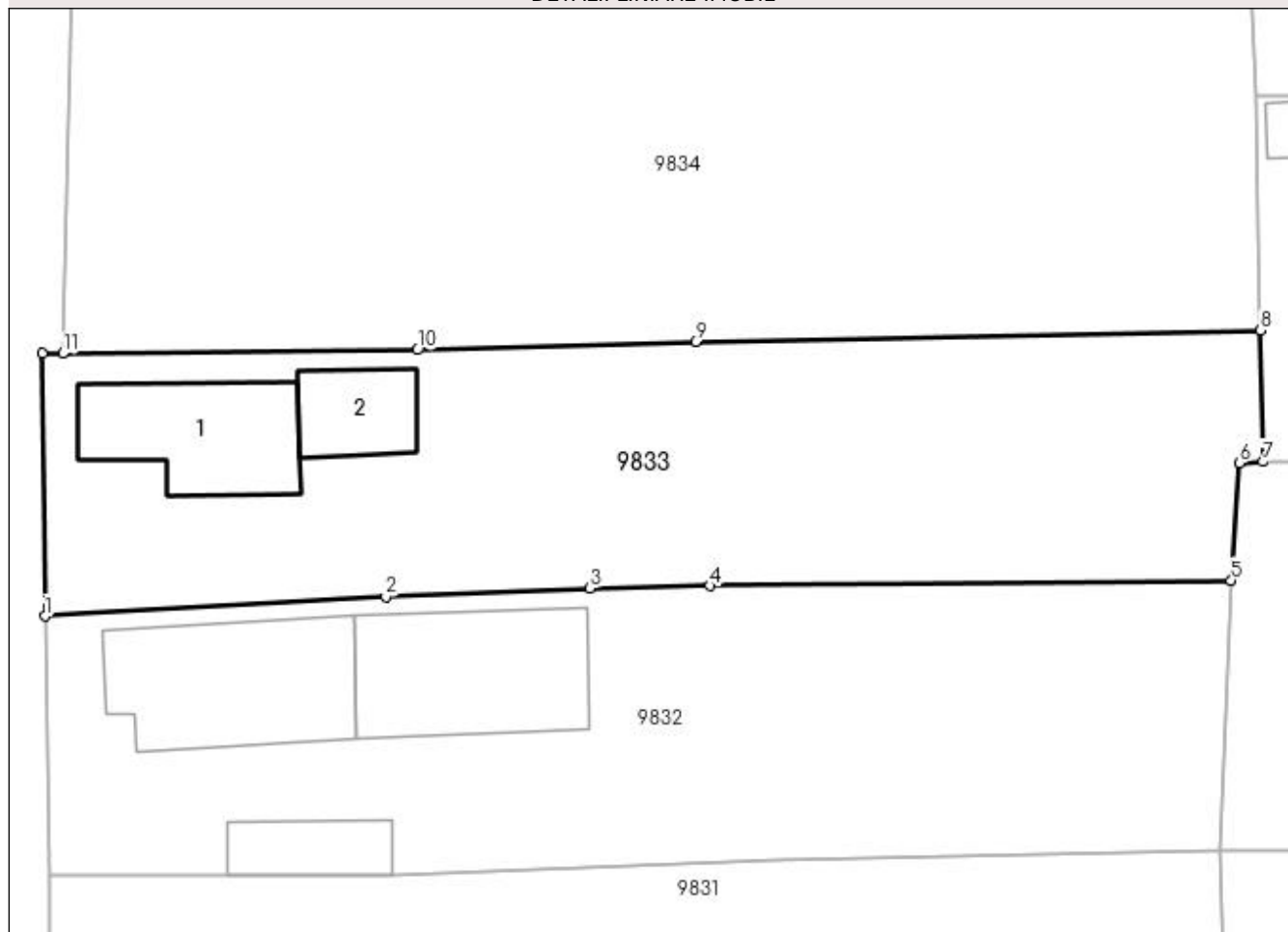
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32567	Din acte: 800 Masurata: 776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	426	112	19	-	
2	vie	DA	350	112	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32567-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 -Locuinta este compusa din : 3 camere, 1 hol, 1 pivnita, edificata in anul 1961. ;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.689,692 285.760,144	2	347.707,059 285.761,129	17.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.707,059 285.761,129	3	347.717,457 285.761,551	10.407
3	347.717,457 285.761,551	4	347.723,571 285.761,68	6.115
4	347.723,571 285.761,68	5	347.750,105 285.761,956	26.535
5	347.750,105 285.761,956	6	347.750,514 285.767,93	5.988
6	347.750,514 285.767,93	7	347.751,717 285.767,995	1.205
7	347.751,717 285.767,995	8	347.751,596 285.774,681	6.687
8	347.751,596 285.774,681	9	347.722,825 285.774,109	28.777
9	347.722,825 285.774,109	10	347.708,66 285.773,686	14.171
10	347.708,66 285.773,686	11	347.690,603 285.773,499	18.058
11	347.690,603 285.773,499	12	347.689,58 285.773,492	1.023
12	347.689,58 285.773,492	1	347.689,692 285.760,144	13.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 46, Jud. Dolj, T 112, P 19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33279	Din acte: 2.900 Masurata: 3.115	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33279-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 46, Jud. Dolj, T 112, P 19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:313 mp; S. construita desfasurata:313 mp;
A1.2	33279-C2	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 46, Jud. Dolj, T 112, P 19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	33279-C3	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 46, Jud. Dolj, T 112, P 19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
255590 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. HCL:3, din 22/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (act administrativ nr Adeverinta nr. 2198 din 29.10.2019, emis de Primaria Com Maglavit;act administrativ nr Adeverinta nr.2197 din 29.10.2019, emis de Primaria Com Maglavit;act administrativ nr Refretar de legalitate nr 4123 din 01.01.2010, emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

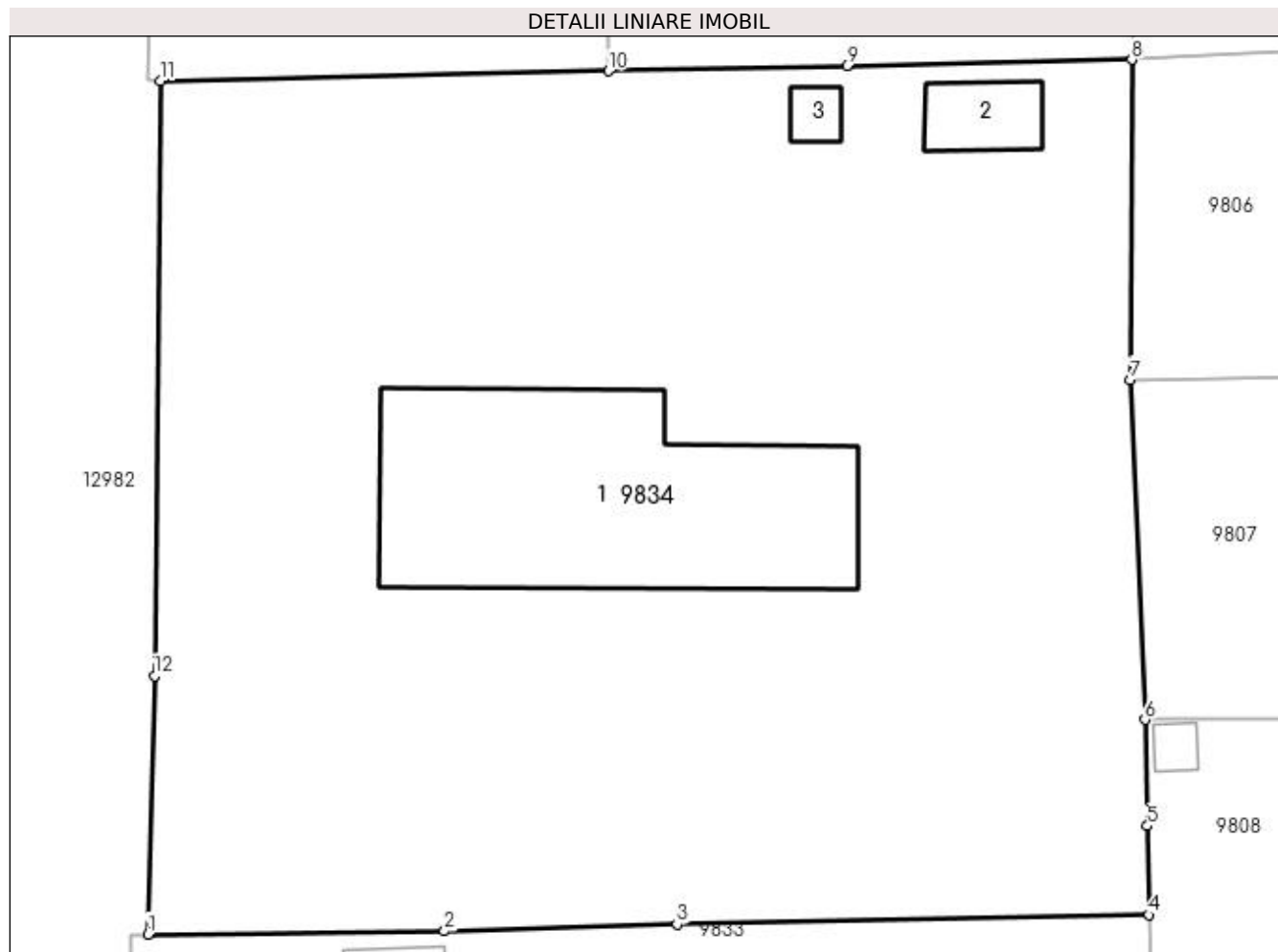
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107460 / 08/06/2022		
Act Administrativ nr. CONTRACT:338, din 23/03/2021 emis de RCS&RDS;		
C1	se noteaza locatiunea asupra suprafetei de 200 mp din imobilul de sub A 1 pe o perioada de 20 ani 1) RCS & RDS S.A. , CIF:5888716	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33279	Din acte: 2.900 Masurata: 3.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.115	112	19/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33279-C1	construcții administrative și social culturale	313	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:313 mp; S. construita desfasurata:313 mp;
A1.2	33279-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	33279-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.690,603 285.773,499	2	347.708,66 285.773,686	18.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.708,66 285.773,686	3	347.722,825 285.774,109	14.171
3	347.722,825 285.774,109	4	347.751,596 285.774,681	28.777
4	347.751,596 285.774,681	5	347.751,489 285.780,092	5.412
5	347.751,489 285.780,092	6	347.751,325 285.786,567	6.477
6	347.751,325 285.786,567	7	347.750,459 285.807,281	20.732
7	347.750,459 285.807,281	8	347.750,535 285.826,754	19.473
8	347.750,535 285.826,754	9	347.733,176 285.826,4	17.363
9	347.733,176 285.826,4	10	347.718,641 285.826,074	14.539
10	347.718,641 285.826,074	11	347.691,347 285.825,461	27.301
11	347.691,347 285.825,461	12	347.691,018 285.789,242	36.22
12	347.691,018 285.789,242	1	347.690,603 285.773,499	15.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 881	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:424-48412, din 13/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

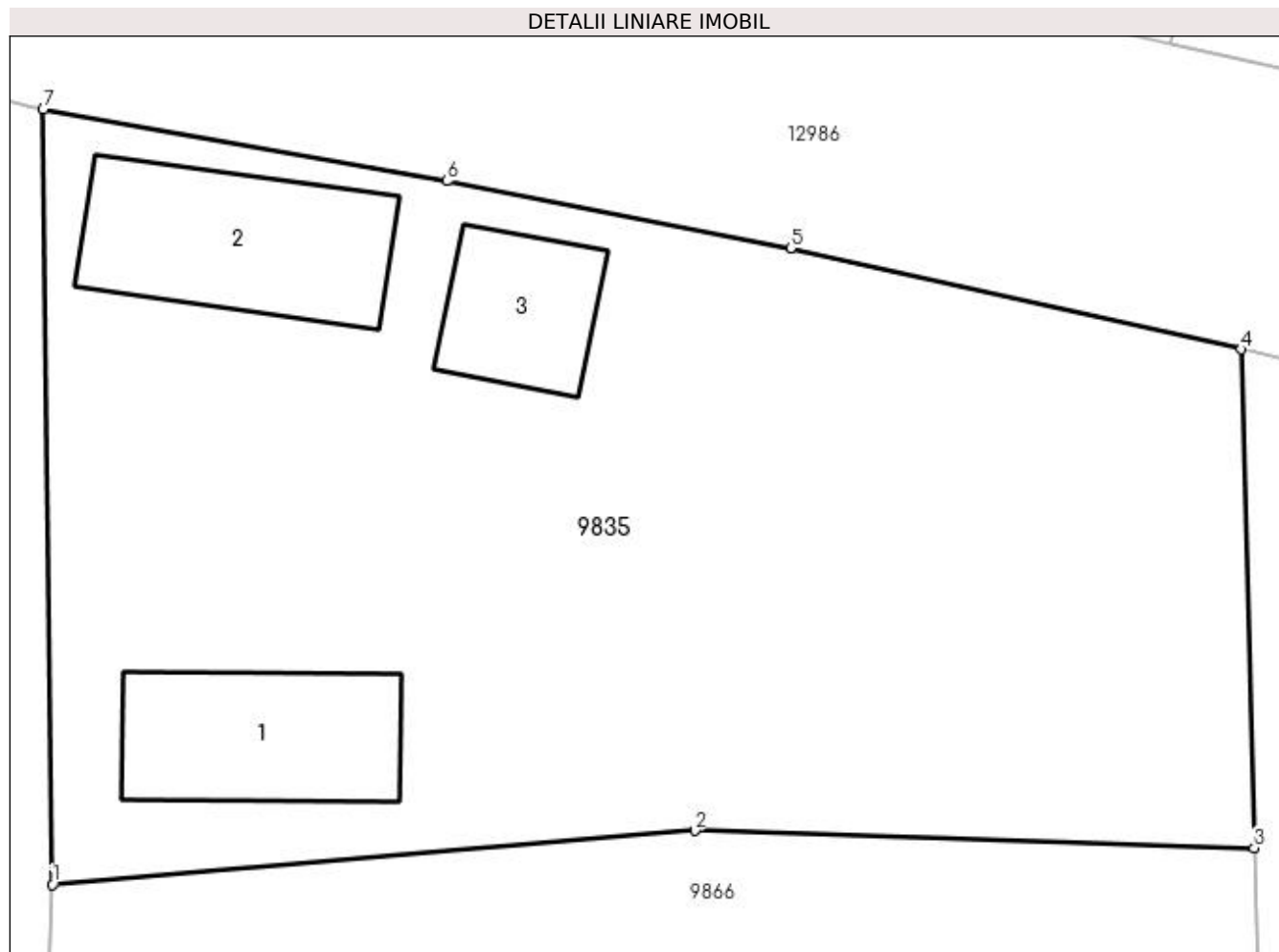
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	115	9	-	
2	vie	DA	260	115	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.814,155 285.507,683	2	347.836,159 285.509,526	22.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.836,159 285.509,526	3	347.855,321 285.508,933	19.171
3	347.855,321 285.508,933	4	347.854,889 285.526,021	17.093
4	347.854,889 285.526,021	5	347.839,449 285.529,481	15.823
5	347.839,449 285.529,481	6	347.827,664 285.531,786	12.008
6	347.827,664 285.531,786	7	347.813,838 285.534,231	14.041
7	347.813,838 285.534,231	1	347.814,155 285.507,683	26.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 115, P 10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.139	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 115, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Dolj, T 115, P 10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:415-48412, din 13/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9235141/05.01.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE IOANA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE IOANA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

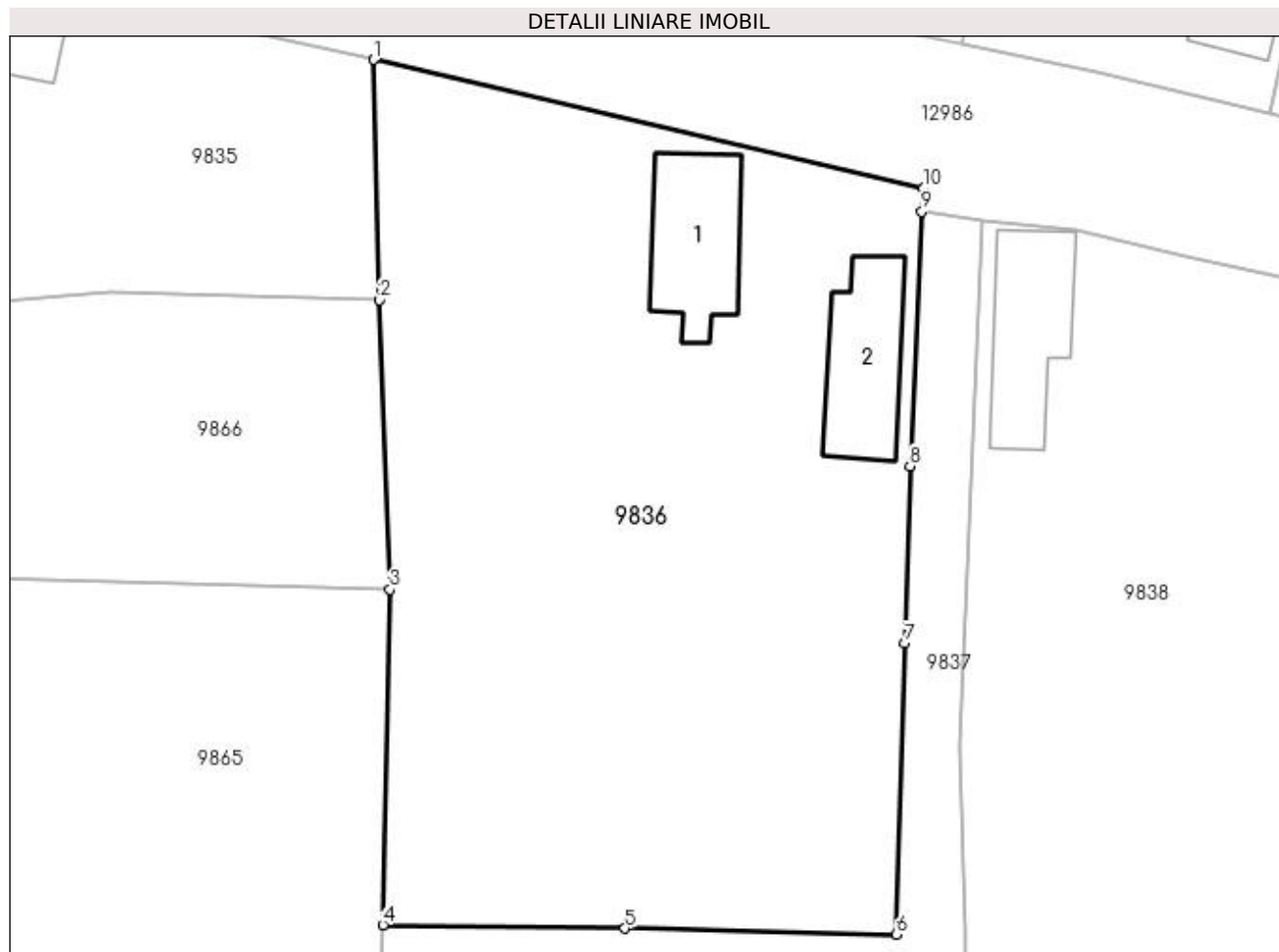
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.729	115	10	-	
2	arabil	DA	410	115	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.854,889 285.526,021	2	347.855,321 285.508,933	17.093
2	347.855,321 285.508,933	3	347.856,061 285.488,356	20.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.856,061 285.488,356	4	347.855,551 285.464,515	23.846
4	347.855,551 285.464,515	5	347.872,759 285.464,251	17.21
5	347.872,759 285.464,251	6	347.892,063 285.463,838	19.308
6	347.892,063 285.463,838	7	347.892,674 285.484,53	20.701
7	347.892,674 285.484,53	8	347.893,038 285.497,129	12.604
8	347.893,038 285.497,129	9	347.893,872 285.515,219	18.109
9	347.893,872 285.515,219	10	347.893,999 285.516,885	1.671
10	347.893,999 285.516,885	1	347.854,889 285.526,021	40.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.553 Masurata: 1.655	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2345-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGOE STEFANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

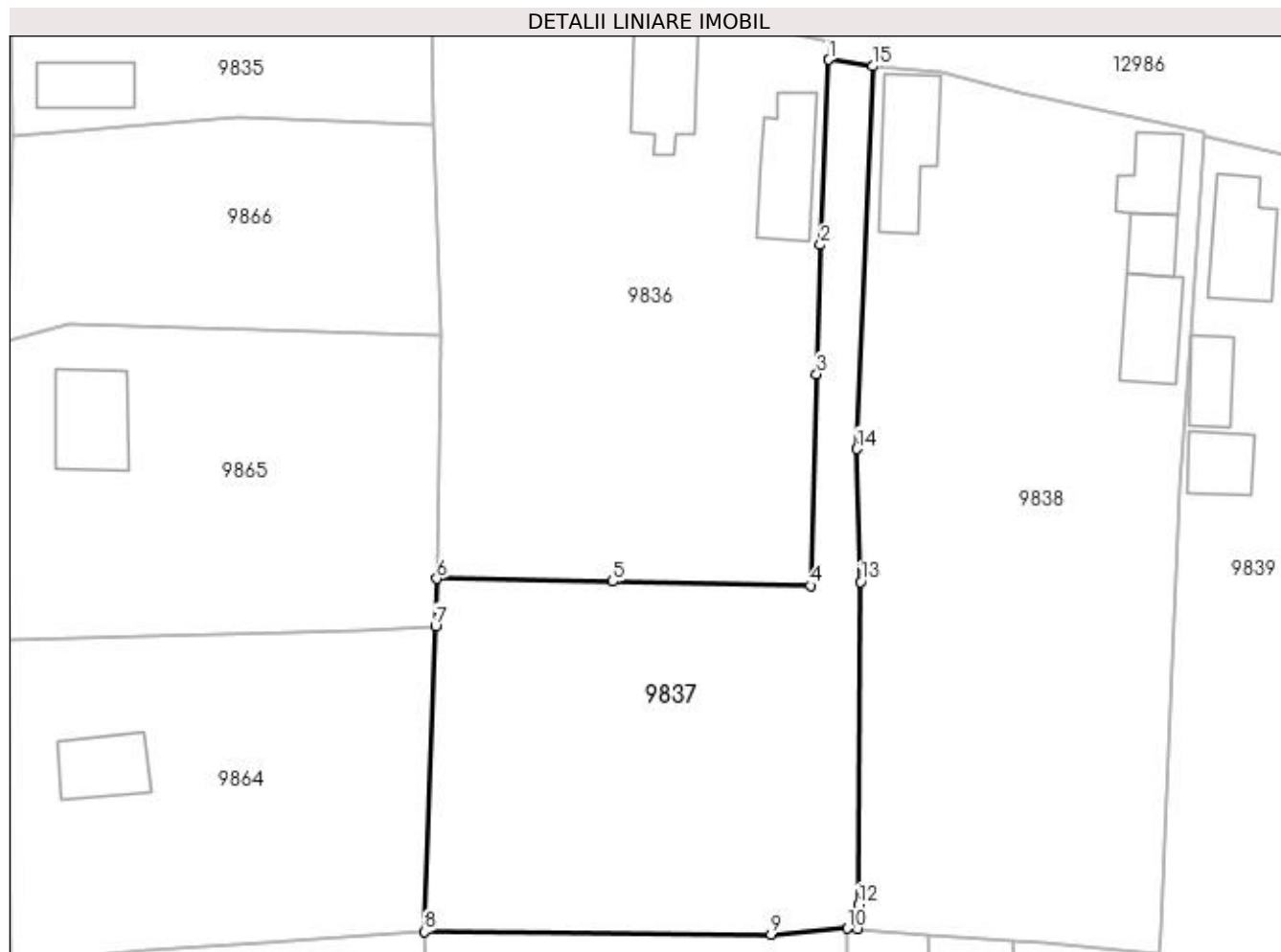
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.553 Masurata: 1.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.655	115	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.893,872 285.515,219	2	347.893,038 285.497,129	18.109
2	347.893,038 285.497,129	3	347.892,674 285.484,53	12.604
3	347.892,674 285.484,53	4	347.892,063 285.463,838	20.701
4	347.892,063 285.463,838	5	347.872,759 285.464,251	19.308
5	347.872,759 285.464,251	6	347.855,551 285.464,515	17.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.855,551 285.464,515	7	347.855,448 285.459,908	4.608
7	347.855,448 285.459,908	8	347.854,36 285.430,041	29.887
8	347.854,36 285.430,041	9	347.888,227 285.429,788	33.868
9	347.888,227 285.429,788	10	347.895,669 285.430,375	7.465
10	347.895,669 285.430,375	11	347.896,722 285.430,298	1.056
11	347.896,722 285.430,298	12	347.896,76 285.432,708	2.41
12	347.896,76 285.432,708	13	347.896,958 285.464,206	31.499
13	347.896,958 285.464,206	14	347.896,579 285.477,19	12.99
14	347.896,579 285.477,19	15	347.898,163 285.514,585	37.429
15	347.898,163 285.514,585	1	347.893,872 285.515,219	4.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 13, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33580	Din acte: 2.739 Masurata: 2.577	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; T15 ERONAT IN CF

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33580-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=76mp. ;
A1.2	33580-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=42mp. ;
A1.3	33580-C3	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=28mp. ;
A1.4	33580-C4	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=58mp. ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
184898 / 02/08/2021	
Act Notarial nr. CVC:2021, din 28/07/2021 emis de NP Gherge Anca-Costina ;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ION	

C. Partea III. SARCINI .

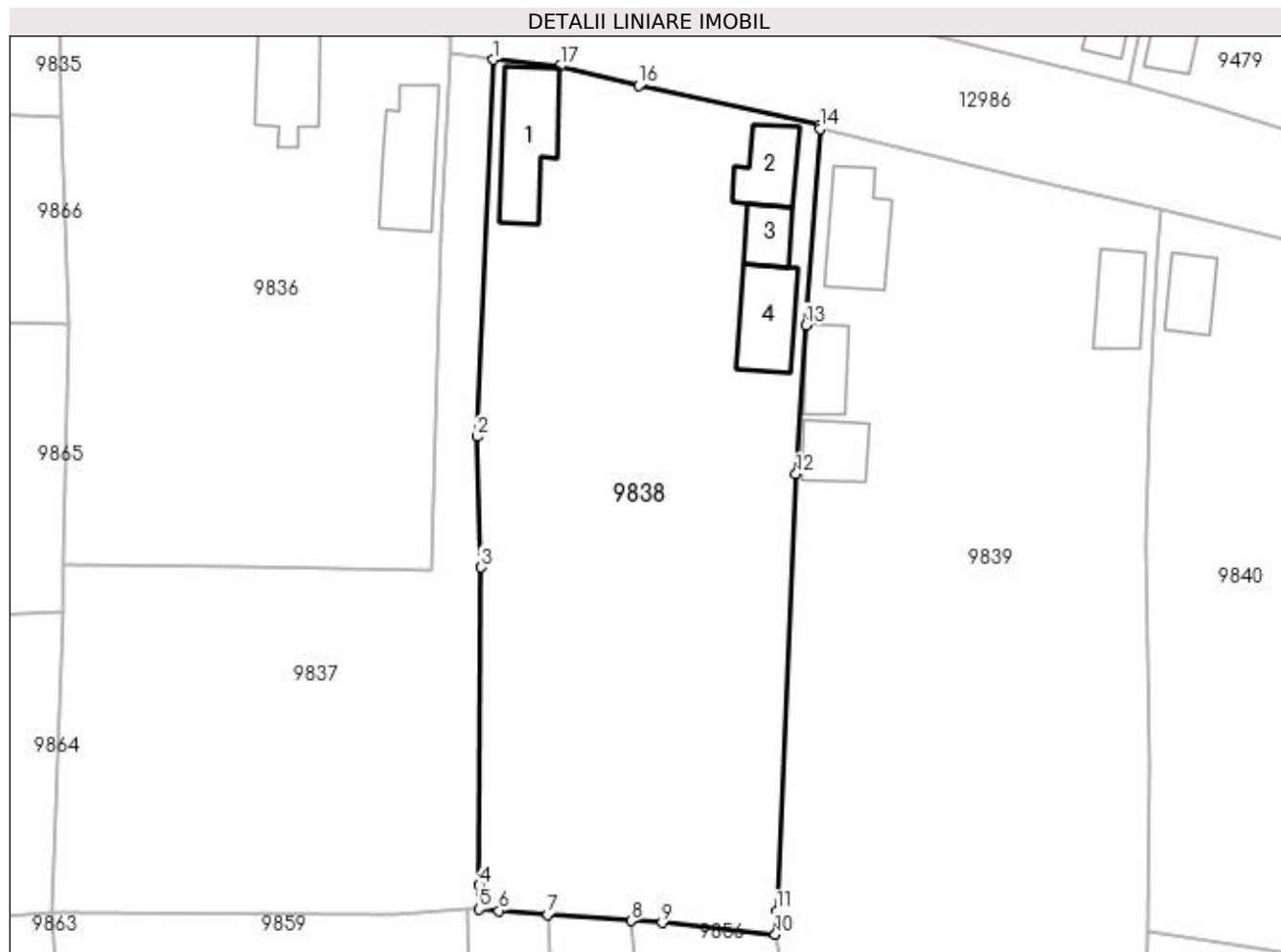
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33580	Din acte: 2.739 Masurata: 2.577	T15 ERONAT IN CF

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	977	115	13	-	T15 ERONAT IN CF
2	arabil	DA	1.600	115	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33580-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=76mp.;
A1.2	33580-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=42mp.;
A1.3	33580-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=28mp.;
A1.4	33580-C4	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=58mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.898,163 285.514,585	2	347.896,579 285.477,19	37.429
2	347.896,579 285.477,19	3	347.896,958 285.464,206	12.99
3	347.896,958 285.464,206	4	347.896,76 285.432,708	31.499
4	347.896,76 285.432,708	5	347.896,722 285.430,298	2.41
5	347.896,722 285.430,298	6	347.898,729 285.430,151	2.012
6	347.898,729 285.430,151	7	347.903,575 285.429,781	4.86
7	347.903,575 285.429,781	8	347.911,817 285.429,152	8.266
8	347.911,817 285.429,152	9	347.914,922 285.428,952	3.111
9	347.914,922 285.428,952	10	347.926,168 285.427,817	11.303
10	347.926,168 285.427,817	11	347.926,273 285.430,131	2.316
11	347.926,273 285.430,131	12	347.928,221 285.473,474	43.387
12	347.928,221 285.473,474	13	347.929,161 285.488,257	14.813
13	347.929,161 285.488,257	14	347.930,586 285.507,745	19.54
14	347.930,586 285.507,745	15	347.930,59 285.508,096	0.351
15	347.930,59 285.508,096	16	347.912,595 285.511,995	18.413
16	347.912,595 285.511,995	17	347.904,799 285.513,943	8.036
17	347.904,799 285.513,943	1	347.898,163 285.514,585	6.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 15, 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33755	Din acte: 2.905 Masurata: 3.020	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33755-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit (P), Sc=Sd=68mp, construita in anul 1930 ;
A1.2	33755-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), Sc=Sd=44mp, construita in anul. 1935 ;
A1.3	33755-C3	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa (P), c=Sd=37 mp, construita in anul 1935 ;
A1.4	33755-C4	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 22, Jud. Dolj, T 115, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (P), Sc=Sd=38 mp, construita in anul 1935

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
265479 / 03/11/2021	
Act Notarial nr. CVC:3045, din 02/11/2021 emis de NP Budiana Ionut Razvan ;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NISIPASIU FLORIN-DUMITRU , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

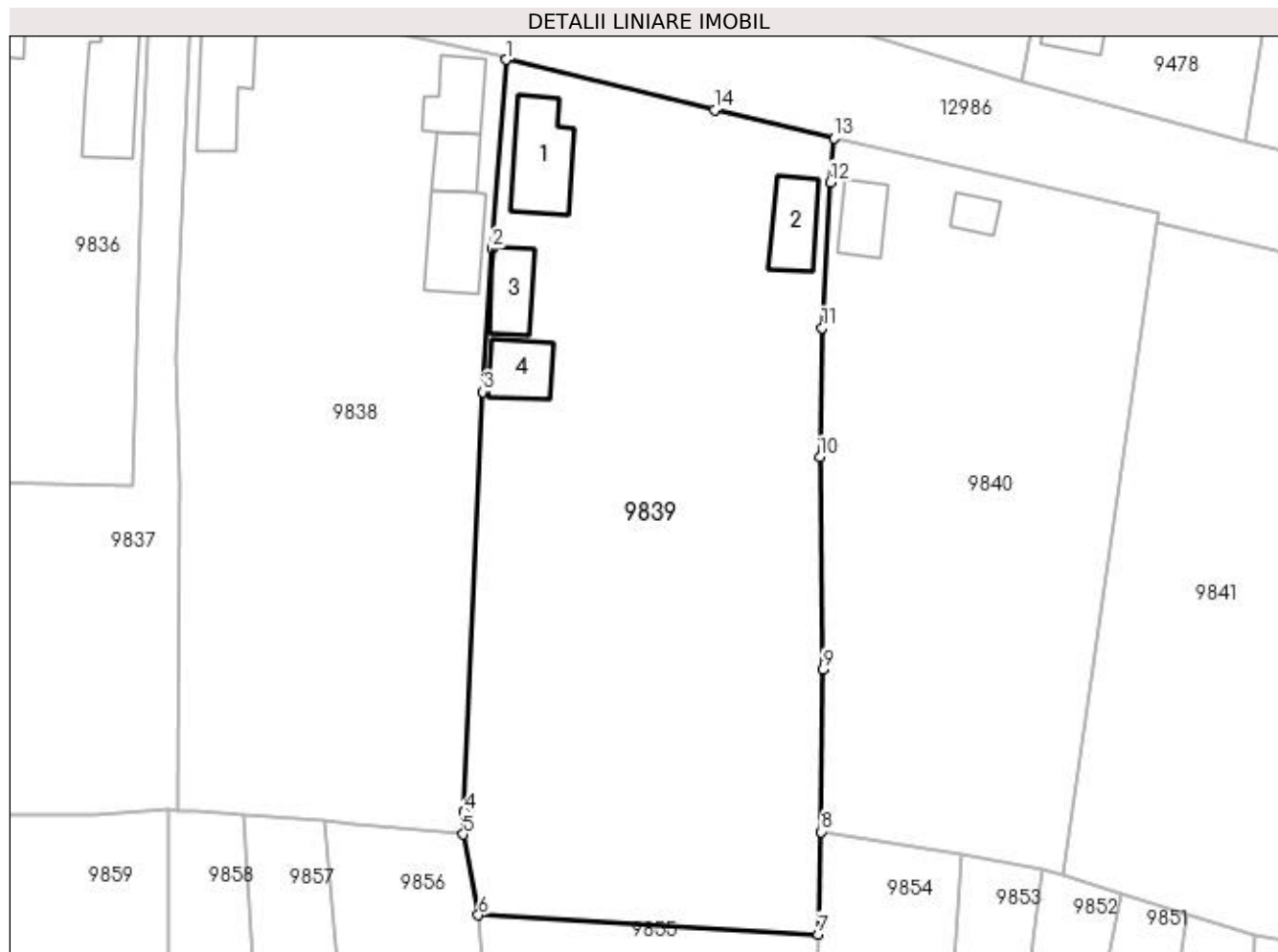
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33755	Din acte: 2.905 Masurata: 3.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	115	15	-	
2	vie	DA	820	115	16	-	
3	arabil	DA	1.200	115	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33755-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit (P), Sc=Sd=68mp, construita in anul 1930 ;
A1.2	33755-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa (P), Sc=Sd=44mp, construita in anul. 1935 ;
A1.3	33755-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa (P), c=Sd=37 mp, construita in anul 1935 ;
A1.4	33755-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (P), Sc=Sd=38 mp, construita in anul 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.930,586 285.507,745	2	347.929,161 285.488,257	19.54
2	347.929,161 285.488,257	3	347.928,221 285.473,474	14.813
3	347.928,221 285.473,474	4	347.926,273 285.430,131	43.387
4	347.926,273 285.430,131	5	347.926,168 285.427,817	2.316
5	347.926,168 285.427,817	6	347.927,735 285.419,464	8.499
6	347.927,735 285.419,464	7	347.962,792 285.417,489	35.113
7	347.962,792 285.417,489	8	347.963,134 285.428,058	10.575
8	347.963,134 285.428,058	9	347.963,285 285.444,833	16.776
9	347.963,285 285.444,833	10	347.962,965 285.466,737	21.906
10	347.962,965 285.466,737	11	347.963,195 285.480,067	13.332
11	347.963,195 285.480,067	12	347.964,06 285.495,095	15.053
12	347.964,06 285.495,095	13	347.964,423 285.499,65	4.569
13	347.964,423 285.499,65	14	347.952,114 285.502,58	12.653
14	347.952,114 285.502,58	1	347.930,586 285.507,745	22.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 115, P 18;19;20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.211 Masurata: 2.106	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 115, P 18;19;20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 115, P 18;19;20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1084-45339, din 15/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GETA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

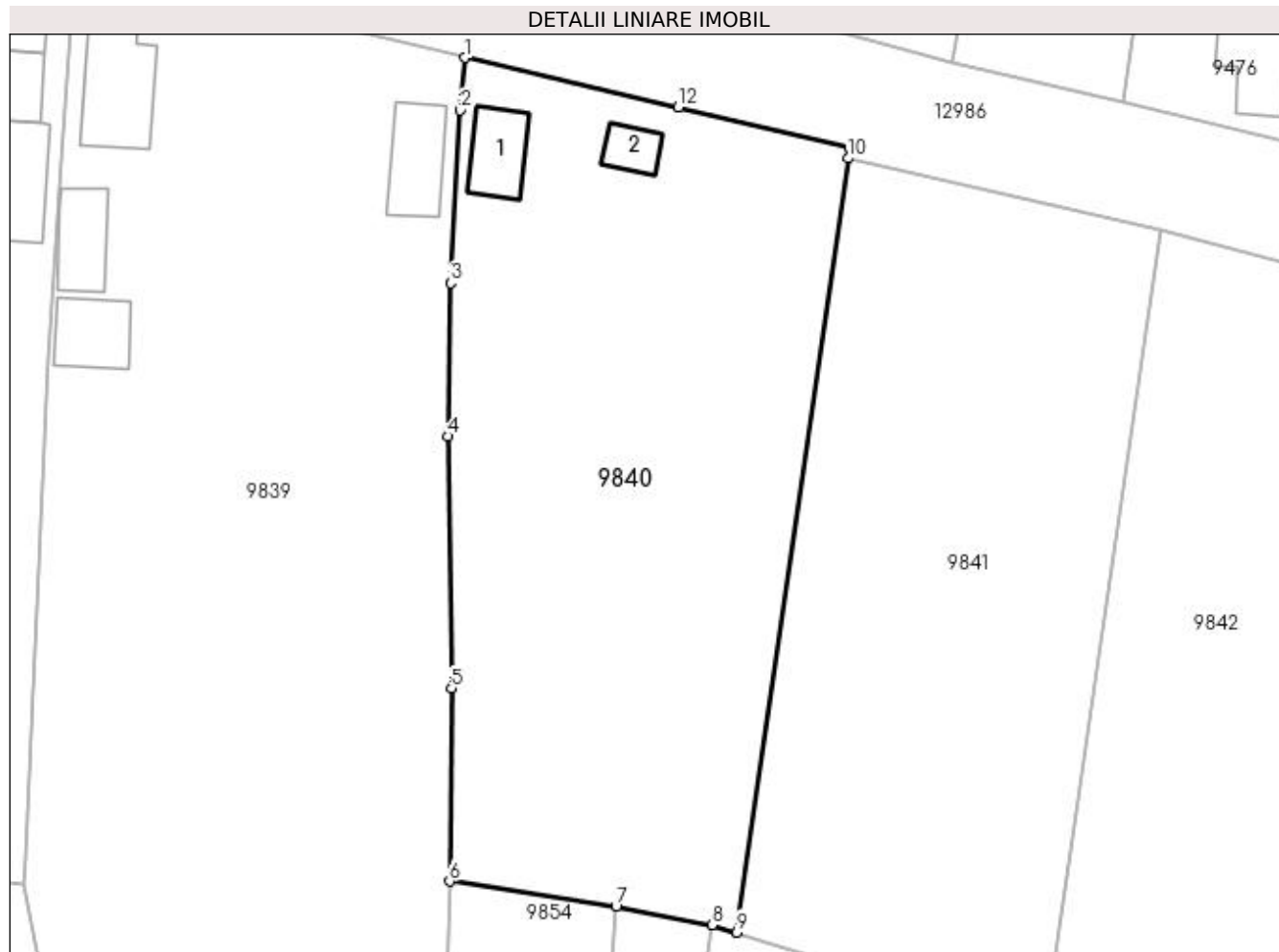
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.211 Masurata: 2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	115	18;19;20	-	
2	arabil	DA	1.512	115	18;19;20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.964,423 285.499,65	2	347.964,06 285.495,095	4.569
2	347.964,06 285.495,095	3	347.963,195 285.480,067	15.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.963,195 285.480,067	4	347.962,965 285.466,737	13.332
4	347.962,965 285.466,737	5	347.963,285 285.444,833	21.906
5	347.963,285 285.444,833	6	347.963,134 285.428,058	16.776
6	347.963,134 285.428,058	7	347.977,592 285.425,839	14.627
7	347.977,592 285.425,839	8	347.985,953 285.424,237	8.513
8	347.985,953 285.424,237	9	347.988,11 285.423,609	2.247
9	347.988,11 285.423,609	10	347.997,788 285.490,904	67.987
10	347.997,788 285.490,904	11	347.997,903 285.491,831	0.934
11	347.997,903 285.491,831	12	347.983,018 285.495,336	15.292
12	347.983,018 285.495,336	1	347.964,423 285.499,65	19.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32442	Din acte: 1.980 Masurata: 1.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1110 / 27/11/2003		
Act Notarial nr. CVC:2148, din 27/11/2003 emis de NP Belu Aurel ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

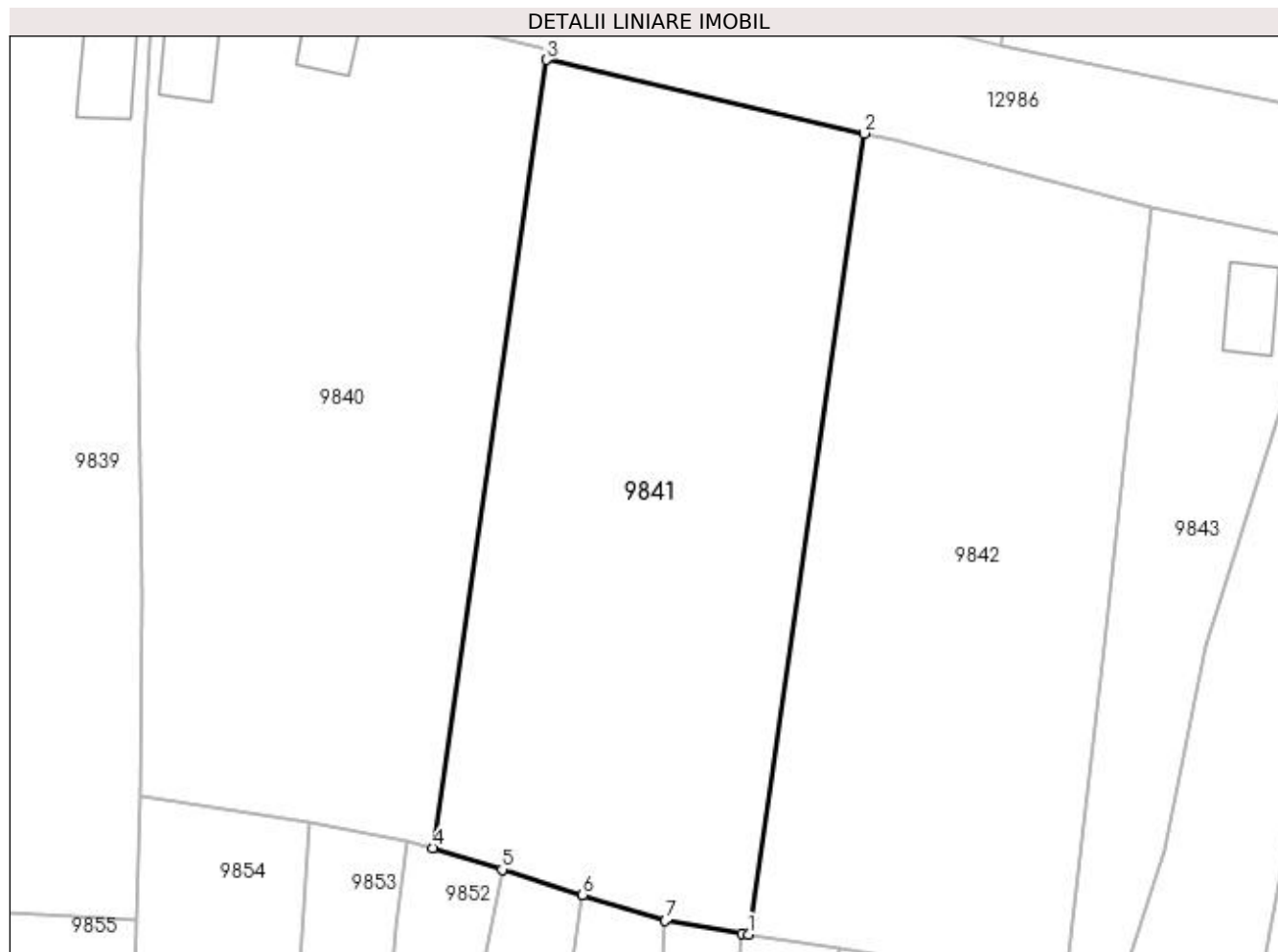
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32442	Din acte: 1.980 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.909	115	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.015,017 285.416,241	2	348.024,897 285.484,616	69.085
2	348.024,897 285.484,616	3	347.997,788 285.490,904	27.829
3	347.997,788 285.490,904	4	347.988,11 285.423,609	67.987
4	347.988,11 285.423,609	5	347.993,991 285.421,77	6.162
5	347.993,991 285.421,77	6	348.000,879 285.419,617	7.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.000,879 285.419,617	7	348.007,922 285.417,415	7.379
7	348.007,922 285.417,415	8	348.014,45 285.416,333	6.617
8	348.014,45 285.416,333	1	348.015,017 285.416,241	0.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 1.790	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:642-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DR544773/31.03.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU EVA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

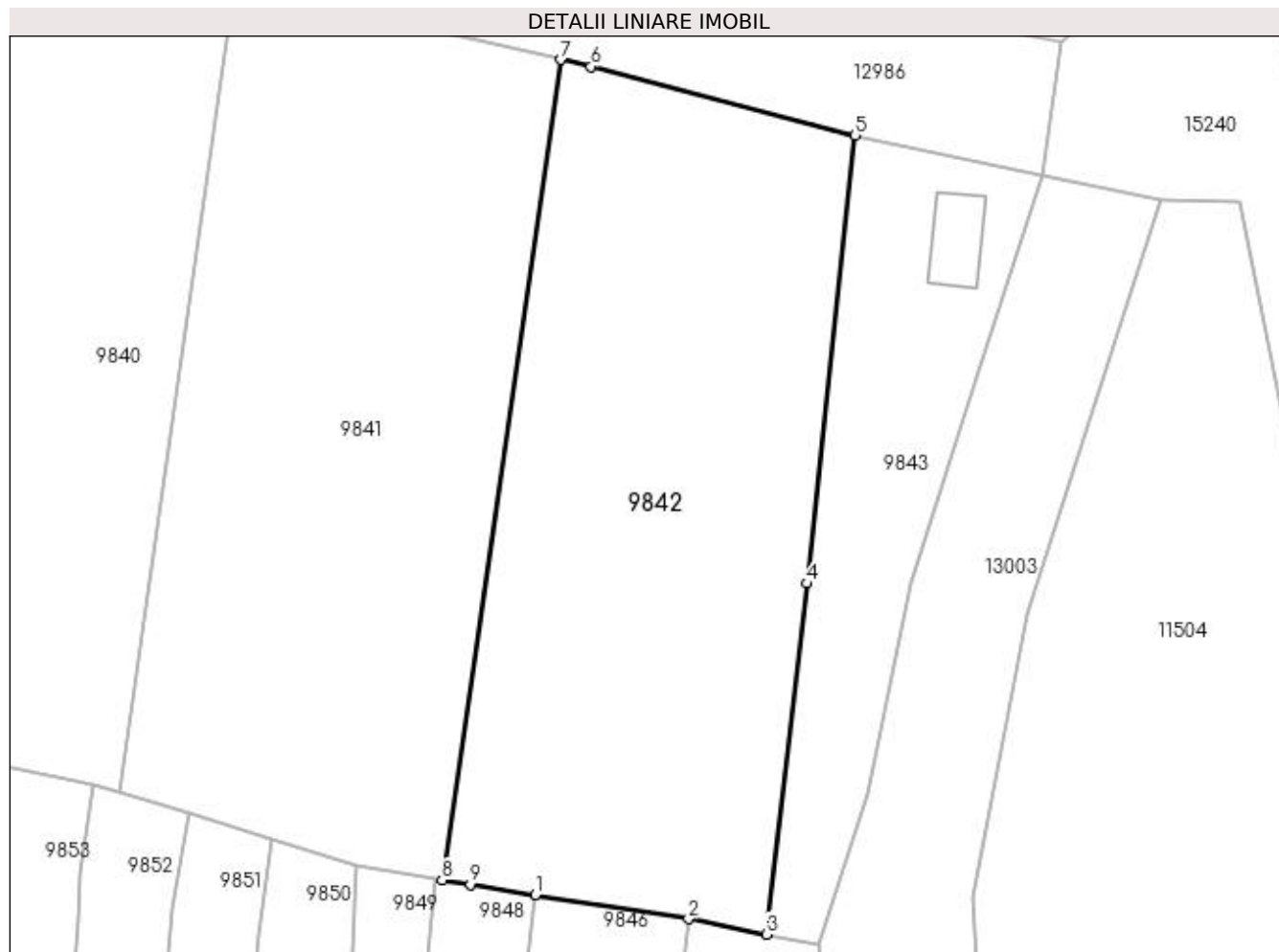
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980 Masurata: 1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.790	115	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.022,778 285.415,008	2	348.035,561 285.412,993	12.941
2	348.035,561 285.412,993	3	348.042,05 285.411,722	6.612
3	348.042,05 285.411,722	4	348.045,451 285.440,961	29.436
4	348.045,451 285.440,961	5	348.049,443 285.478,294	37.546
5	348.049,443 285.478,294	6	348.027,408 285.484,034	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.027,408 285.484,034	7	348.024,897 285.484,616	2.578
7	348.024,897 285.484,616	8	348.015,017 285.416,241	69.085
8	348.015,017 285.416,241	9	348.017,382 285.415,858	2.396
9	348.017,382 285.415,858	1	348.022,778 285.415,008	5.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 654	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

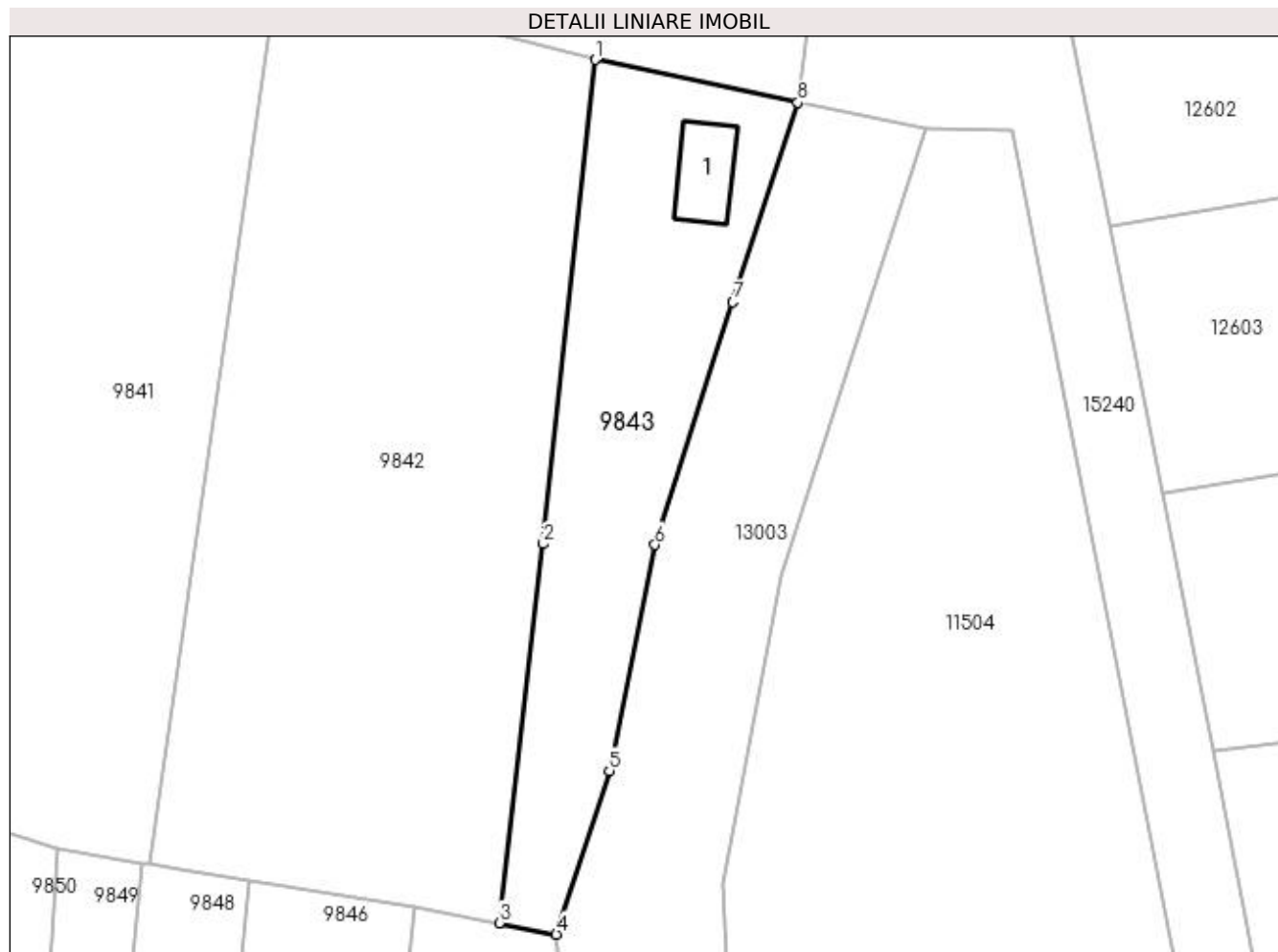
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	654	115	22/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.049,443 285.478,294	2	348.045,451 285.440,961	37.546
2	348.045,451 285.440,961	3	348.042,05 285.411,722	29.436
3	348.042,05 285.411,722	4	348.046,464 285.410,841	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.046,464 285.410,841	5	348.050,543 285.423,462	13.264
5	348.050,543 285.423,462	6	348.054,056 285.440,891	17.78
6	348.054,056 285.440,891	7	348.060,069 285.459,603	19.654
7	348.060,069 285.459,603	8	348.065,096 285.475,001	16.198
8	348.065,096 285.475,001	1	348.049,443 285.478,294	15.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 790	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3522, din 21/11/2017 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 600/790, cota initiala 600/790 1) DINU STEFAN	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1625, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 190/790 in favoarea posesorilor 1) DINU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

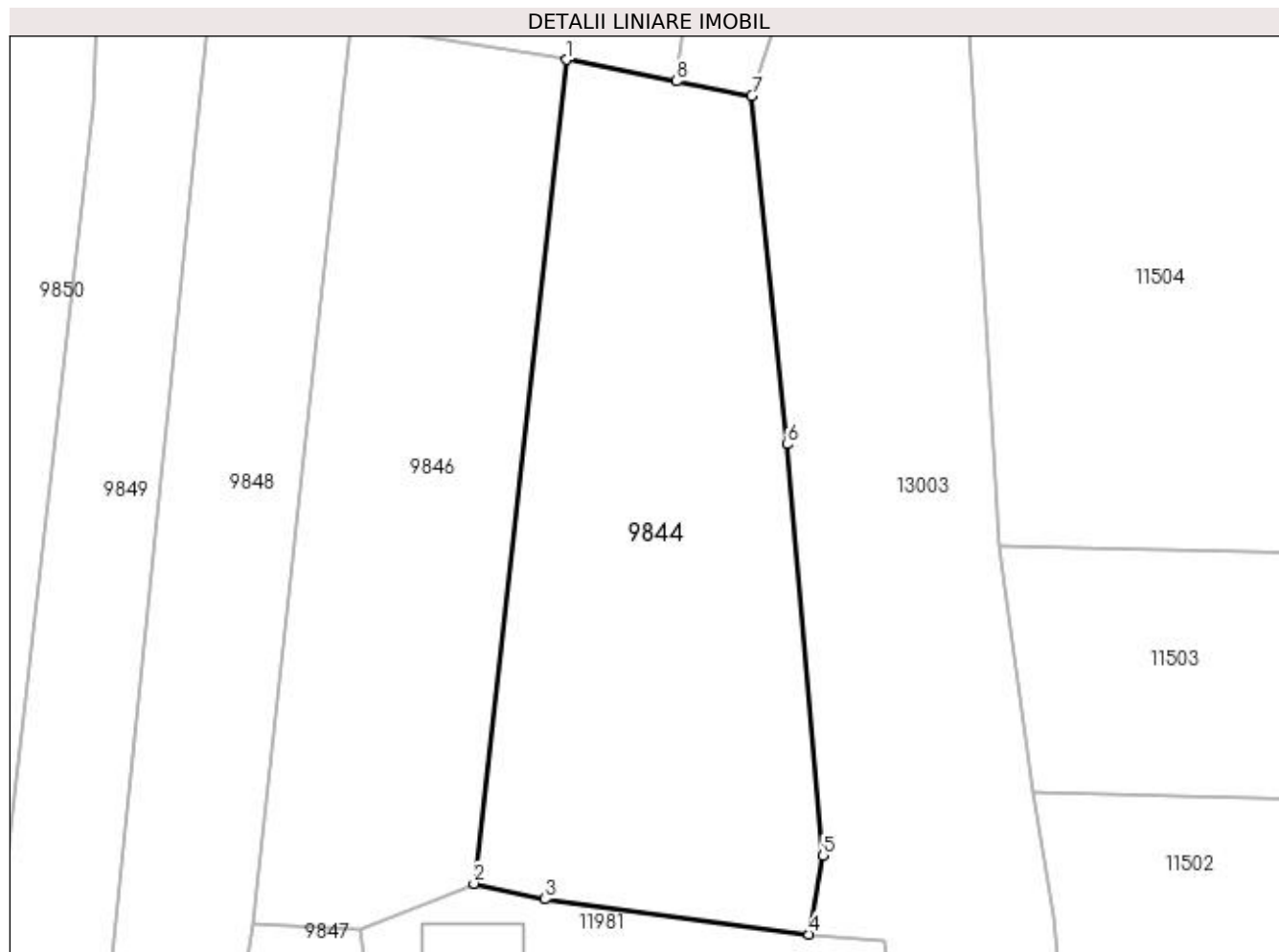
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	790	115	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.035,561 285.412,993	2	348.030,079 285.364,38	48.921
2	348.030,079 285.364,38	3	348.034,263 285.363,458	4.284
3	348.034,263 285.363,458	4	348.049,848 285.361,378	15.723
4	348.049,848 285.361,378	5	348.050,697 285.366,024	4.723
5	348.050,697 285.366,024	6	348.048,555 285.390,293	24.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.048,555 285.390,293	7	348.046,464 285.410,841	20.654
7	348.046,464 285.410,841	8	348.042,05 285.411,722	4.501
8	348.042,05 285.411,722	1	348.035,561 285.412,993	6.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 480 Masurata: 664	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2271-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 480/664, cota initiala 480/664 1) ENACHE GHEORGHE , LIPSA CNP 2) ENACHE ILIE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1626, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 184/664 in favoarea posesorilor 1) ENACHE GHEORGHE , LIPSA CNP 2) ENACHE ILIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

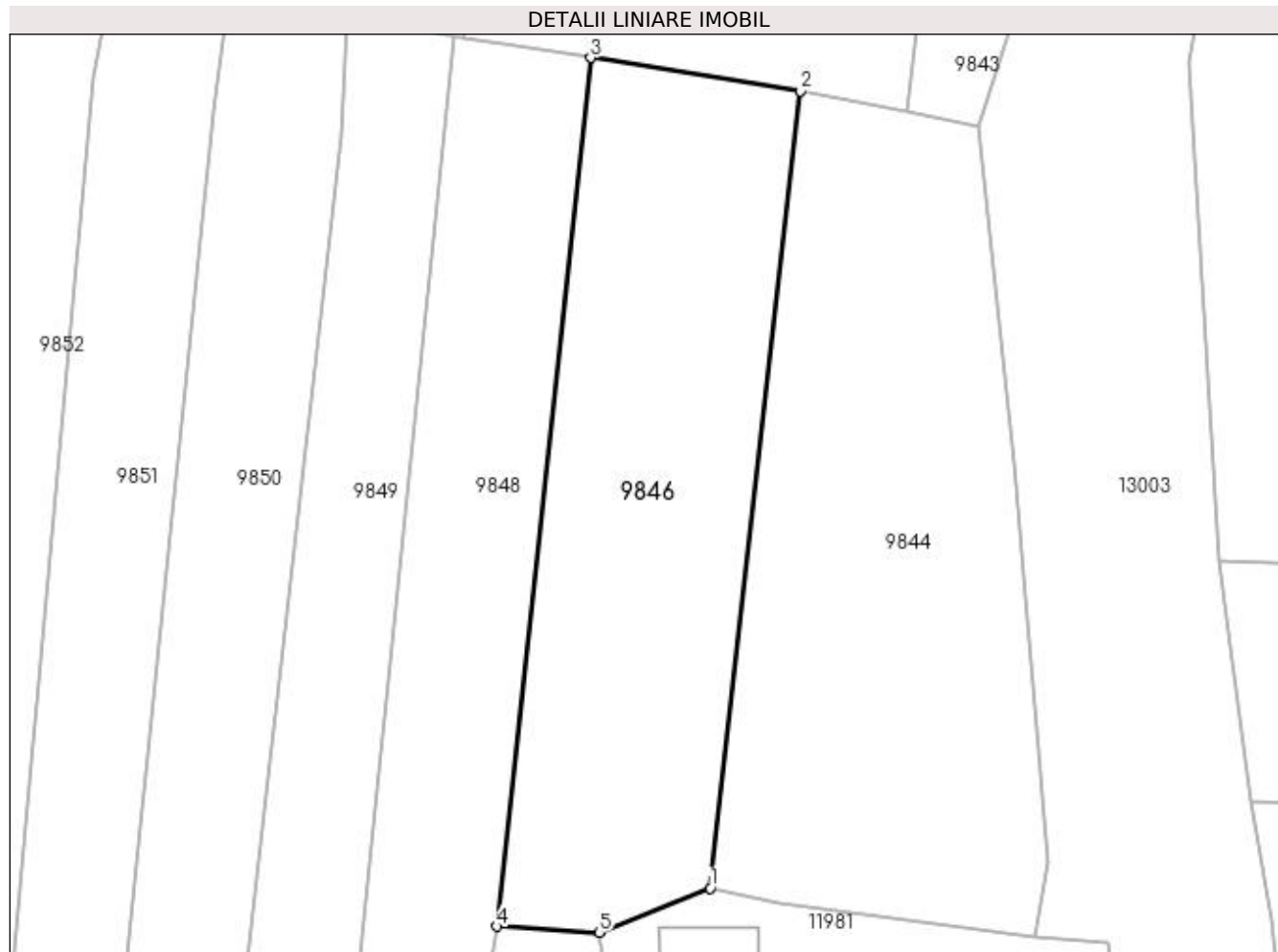
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 480 Masurata: 664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	664	115	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.030,079 285.364,38	2	348.035,561 285.412,993	48.921
2	348.035,561 285.412,993	3	348.022,778 285.415,008	12.941
3	348.022,778 285.415,008	4	348.017,071 285.362,052	53.263
4	348.017,071 285.362,052	5	348.023,307 285.361,695	6.246
5	348.023,307 285.361,695	1	348.030,079 285.364,38	7.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 25/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1259, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU PETRISOR-LILI	A1

C. Partea III. SARCINI .

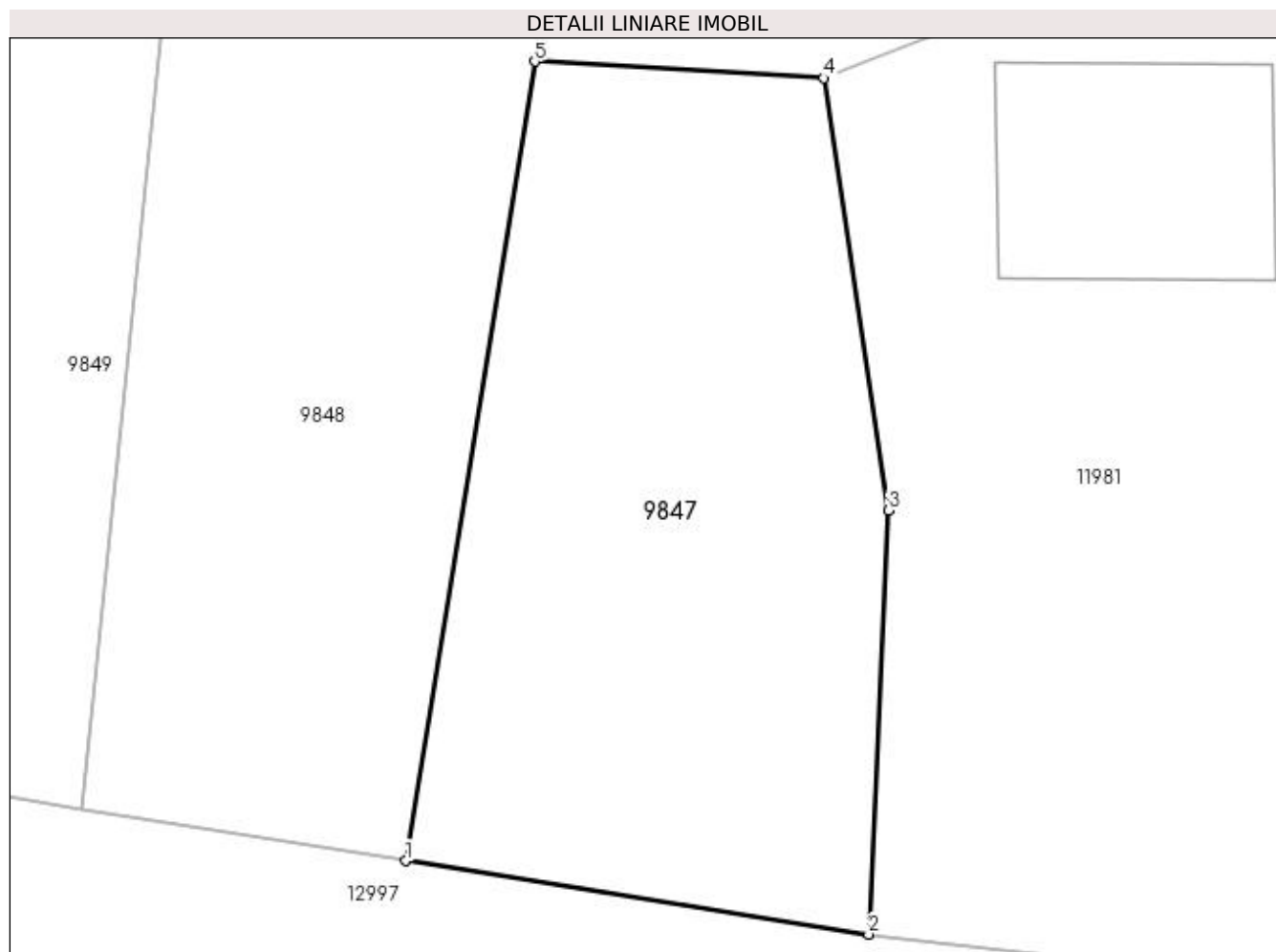
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	154	115	25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.014,288 285.344,817	2	348.024,27 285.343,235	10.107
2	348.024,27 285.343,235	3	348.024,699 285.352,374	9.149
3	348.024,699 285.352,374	4	348.023,307 285.361,695	9.424
4	348.023,307 285.361,695	5	348.017,071 285.362,052	6.246
5	348.017,071 285.362,052	1	348.014,288 285.344,817	17.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 525 Masurata: 572	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1075-45339, din 14/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

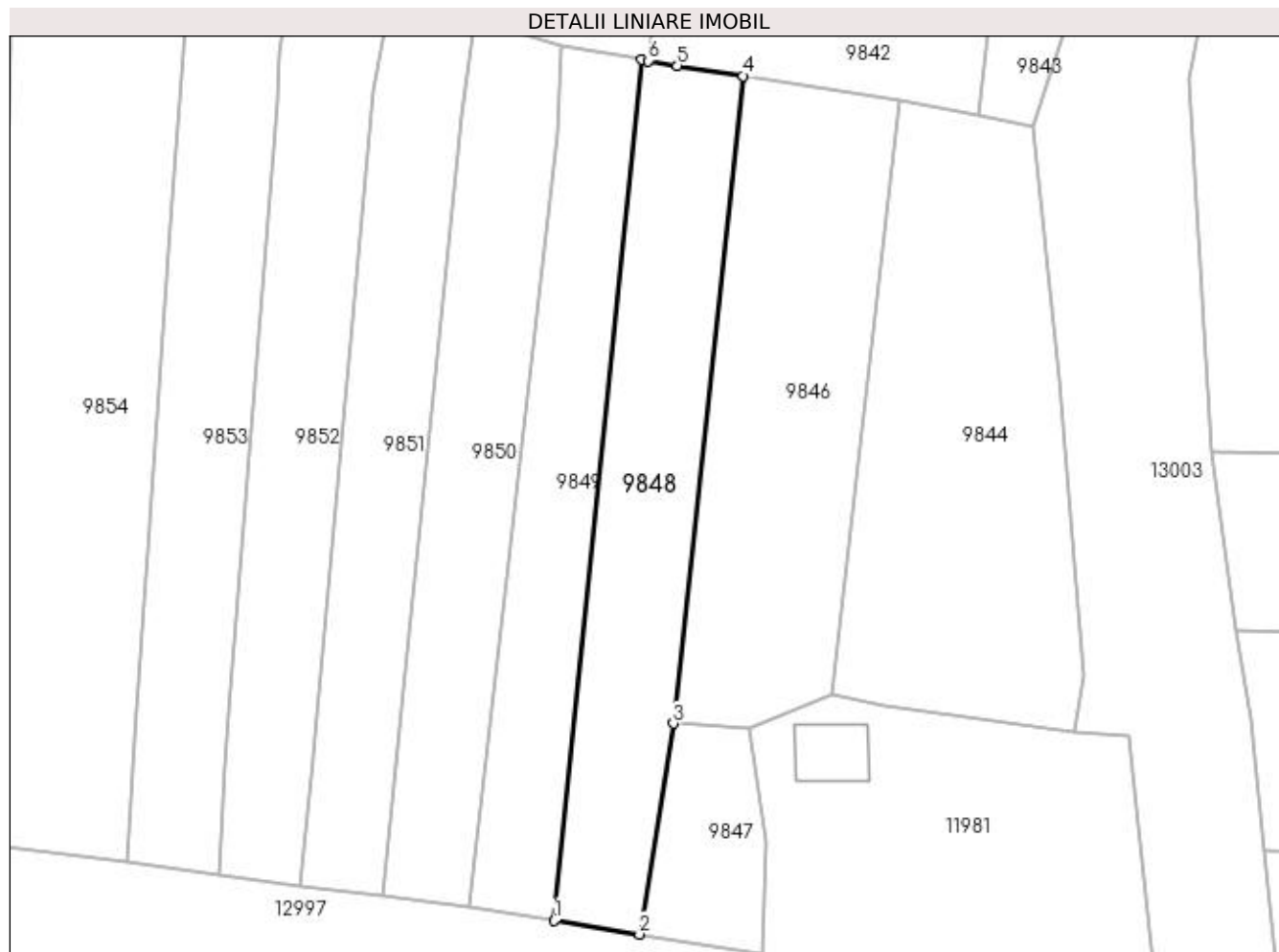
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 525 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	572	115	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.007,313 285.345,944	2	348.014,288 285.344,817	7.065
2	348.014,288 285.344,817	3	348.017,071 285.362,052	17.458
3	348.017,071 285.362,052	4	348.022,778 285.415,008	53.263
4	348.022,778 285.415,008	5	348.017,382 285.415,858	5.463
5	348.017,382 285.415,858	6	348.015,017 285.416,241	2.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.015,017 285.416,241	7	348.014,45 285.416,333	0.574
7	348.014,45 285.416,333	1	348.007,313 285.345,944	70.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 525 Masurata: 468	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:974-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

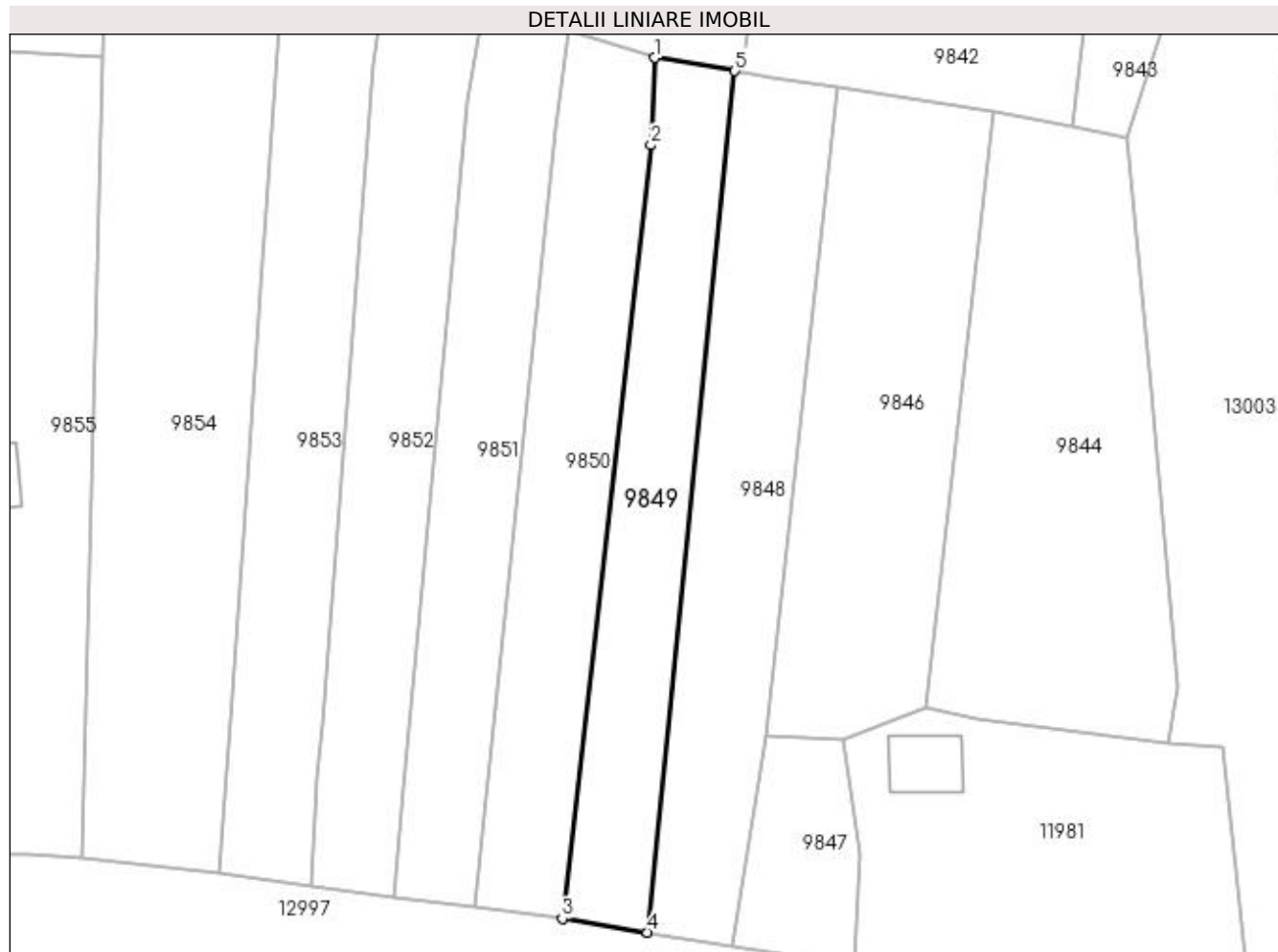
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 525 Masurata: 468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	468	115	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.007,922 285.417,415	2	348.007,58 285.410,276	7.147
2	348.007,58 285.410,276	3	348.000,338 285.347,07	63.62
3	348.000,338 285.347,07	4	348.007,313 285.345,944	7.065
4	348.007,313 285.345,944	5	348.014,45 285.416,333	70.75
5	348.014,45 285.416,333	1	348.007,922 285.417,415	6.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 520 Masurata: 538	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:521, din 09/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALATAN ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

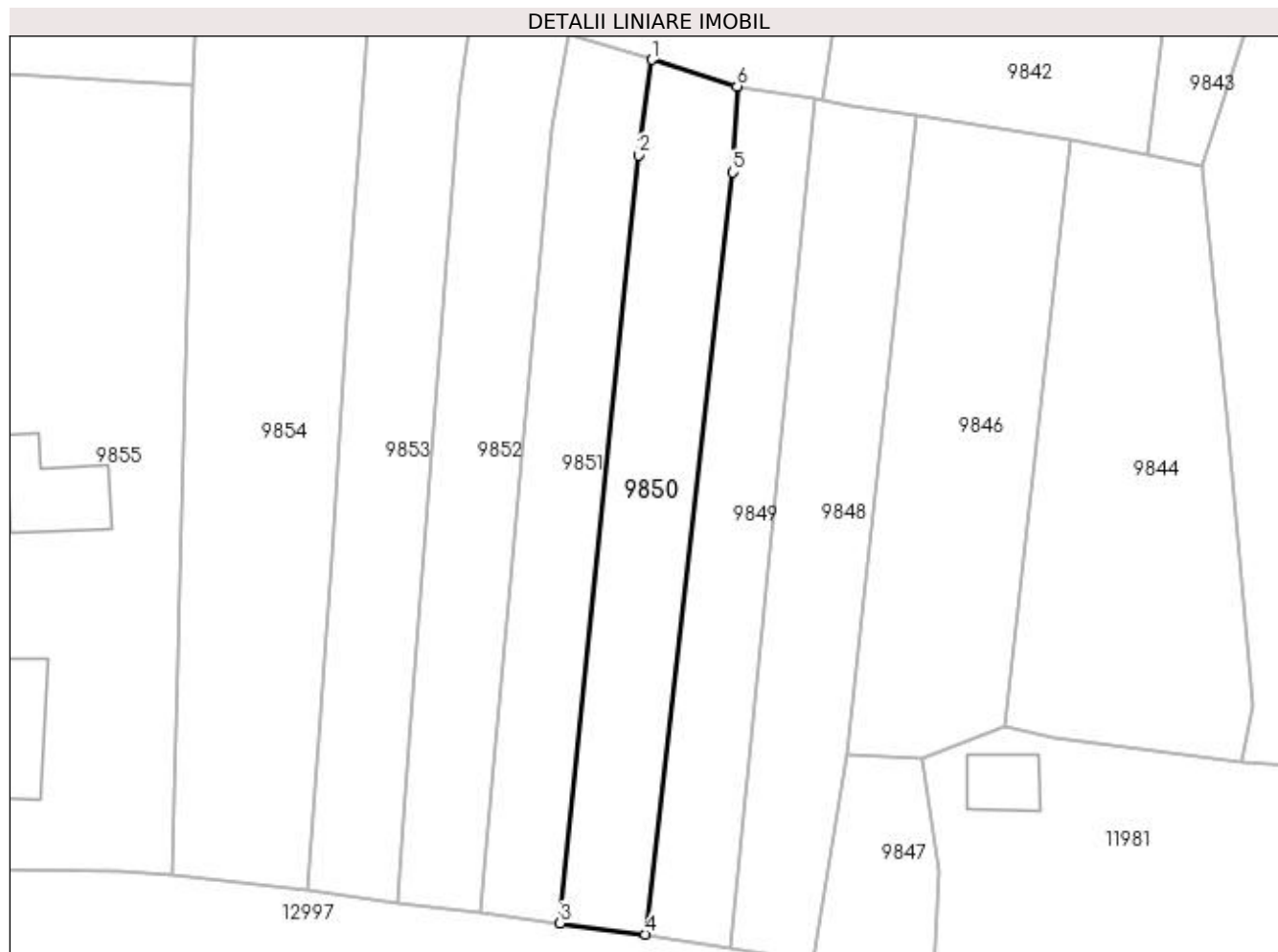
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 520 Masurata: 538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	538	115	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.000,879 285.419,617	2	347.999,76 285.411,712	7.984
2	347.999,76 285.411,712	3	347.993,26 285.348,008	64.035
3	347.993,26 285.348,008	4	348.000,338 285.347,07	7.14
4	348.000,338 285.347,07	5	348.007,58 285.410,276	63.62
5	348.007,58 285.410,276	6	348.007,922 285.417,415	7.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.007,922 285.417,415	1	348.000,879 285.419,617	7.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		516	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1260, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGEL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

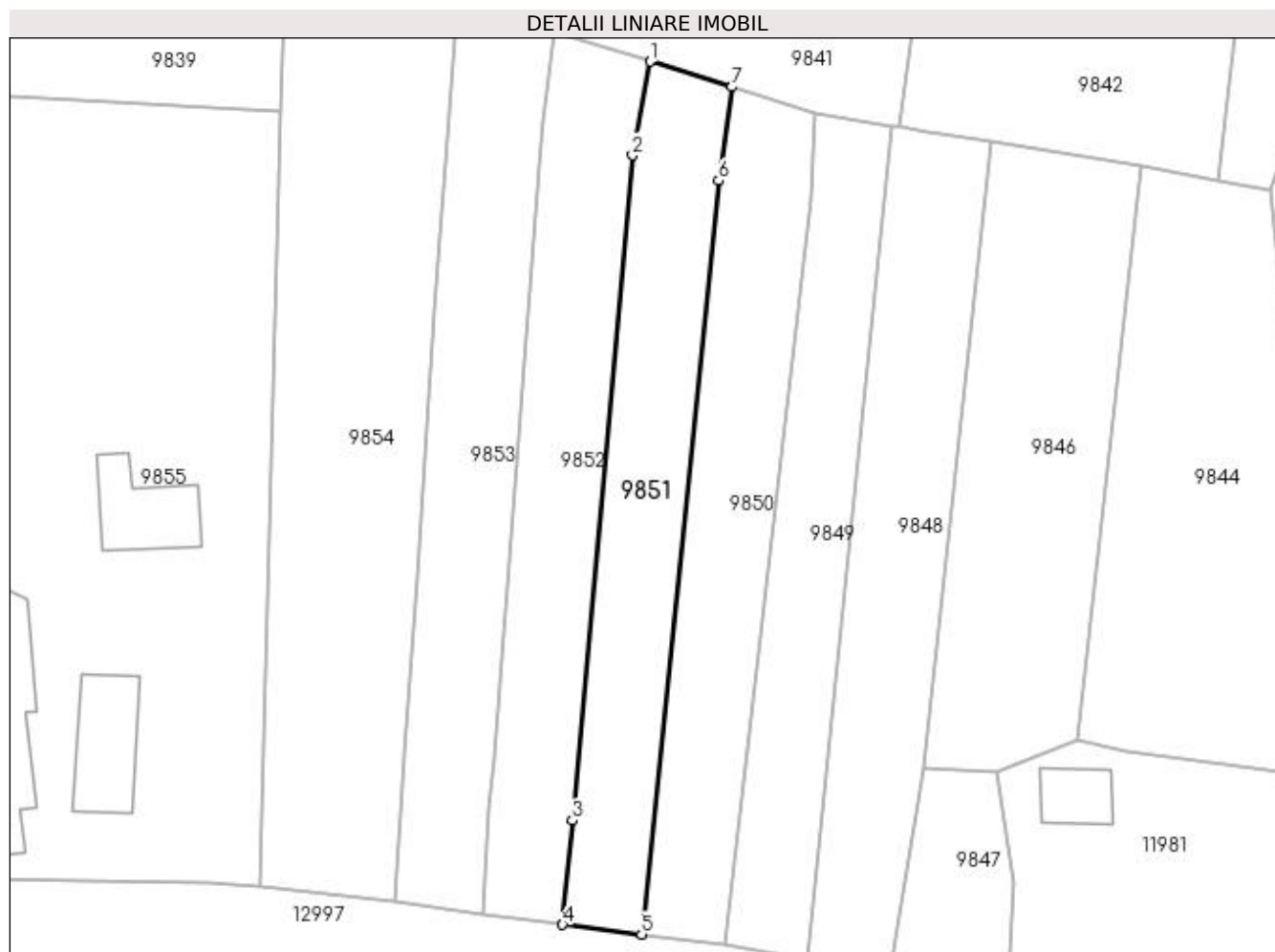
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	516	115	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.993,991 285.421,77	2	347.992,504 285.413,849	8.059
2	347.992,504 285.413,849	3	347.987,398 285.357,634	56.446
3	347.987,398 285.357,634	4	347.986,573 285.348,817	8.856
4	347.986,573 285.348,817	5	347.993,26 285.348,008	6.736
5	347.993,26 285.348,008	6	347.999,76 285.411,712	64.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.999,76 285.411,712	7	348.000,879 285.419,617	7.984
7	348.000,879 285.419,617	1	347.993,991 285.421,77	7.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 525 Masurata: 551	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2131-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

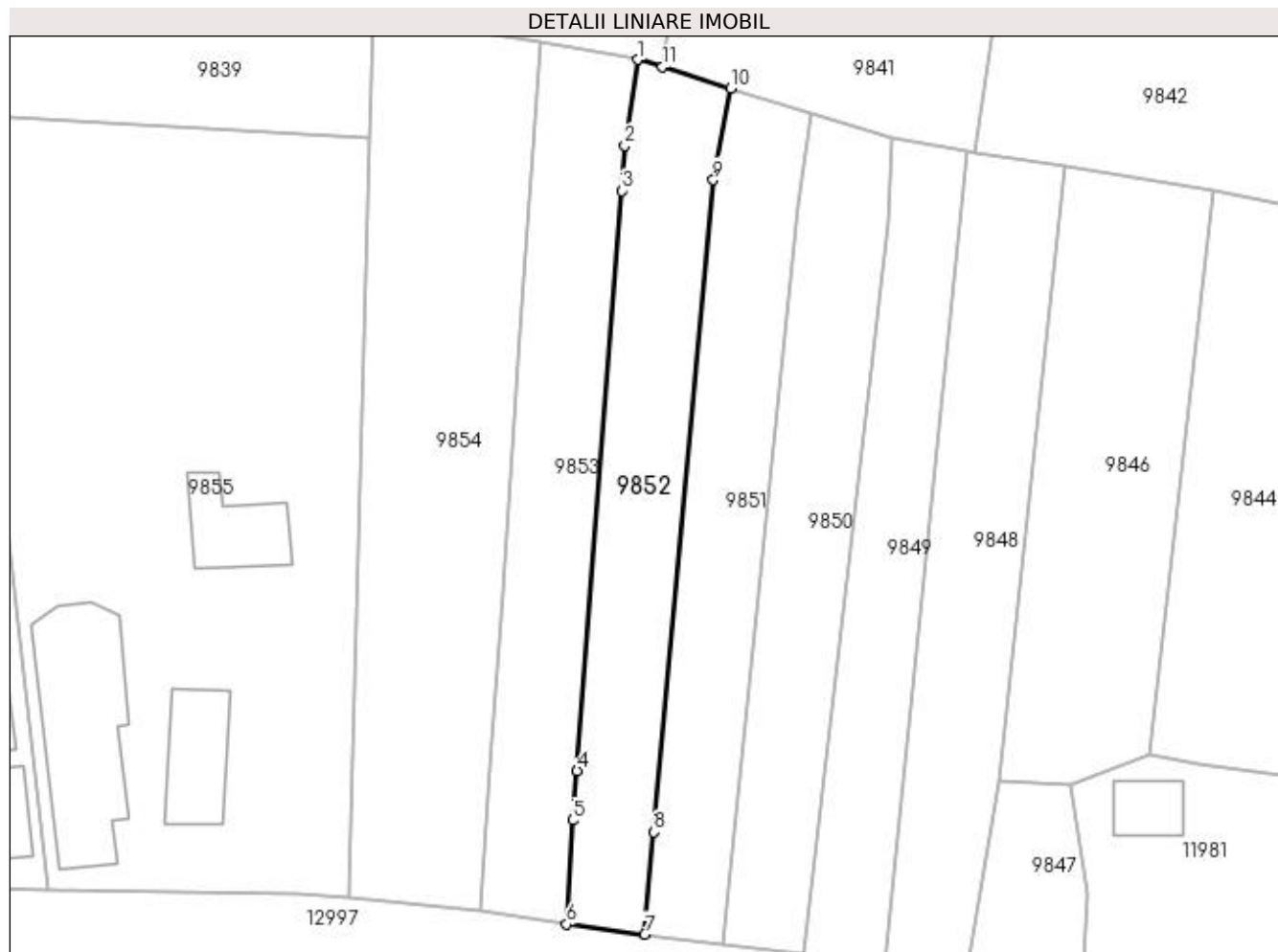
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 525 Masurata: 551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	551	115	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.985,953 285.424,237	2	347.984,873 285.416,815	7.5
2	347.984,873 285.416,815	3	347.984,627 285.412,902	3.921
3	347.984,627 285.412,902	4	347.980,759 285.362,909	50.142
4	347.980,759 285.362,909	5	347.980,356 285.358,654	4.274
5	347.980,356 285.358,654	6	347.979,849 285.349,667	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.979,849 285.349,667	7	347.986,573 285.348,817	6.778
7	347.986,573 285.348,817	8	347.987,398 285.357,634	8.856
8	347.987,398 285.357,634	9	347.992,504 285.413,849	56.446
9	347.992,504 285.413,849	10	347.993,991 285.421,77	8.059
10	347.993,991 285.421,77	11	347.988,11 285.423,609	6.162
11	347.988,11 285.423,609	1	347.985,953 285.424,237	2.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 525 Masurata: 583	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:913-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

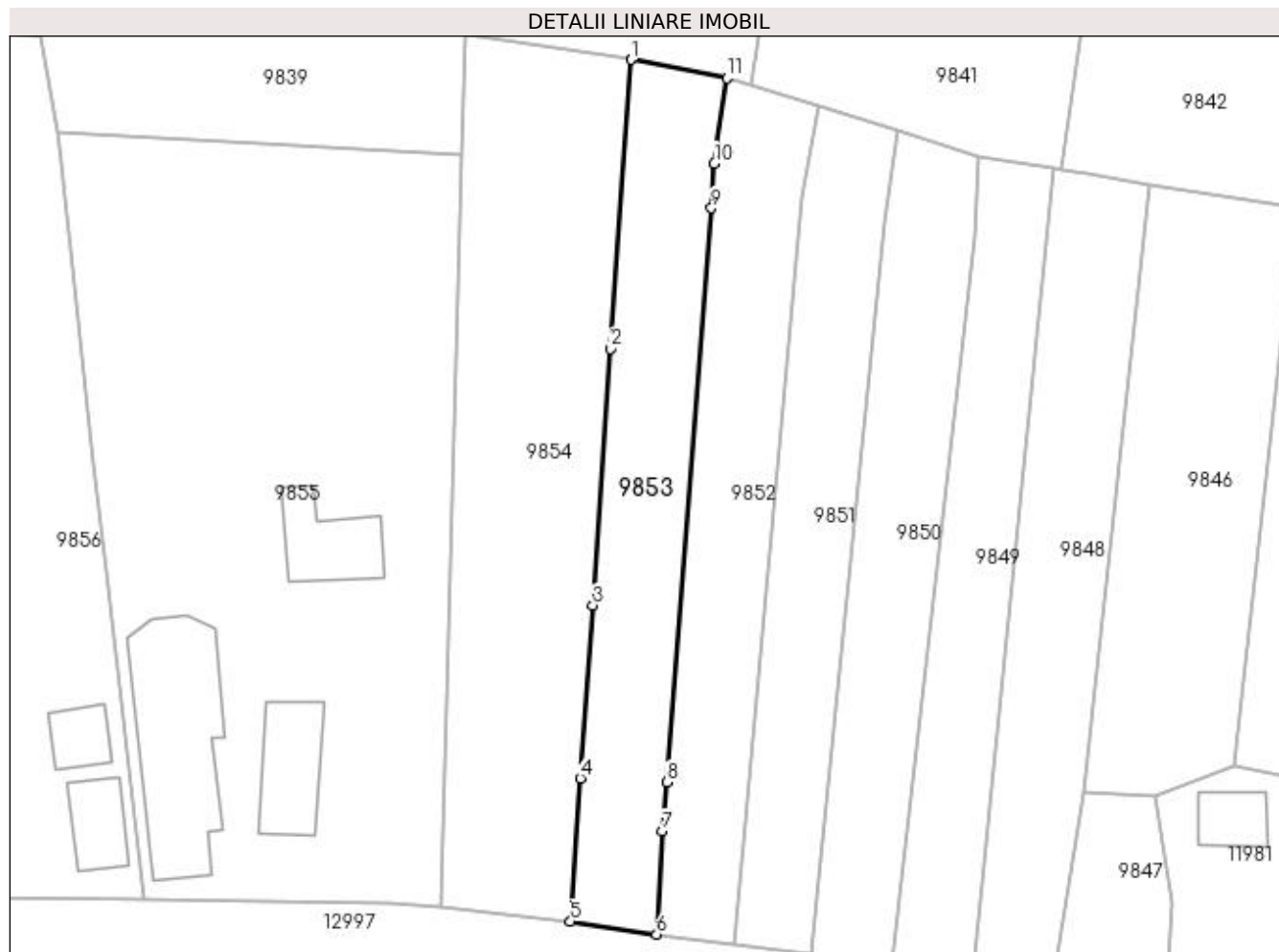
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 525 Masurata: 583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	583	115	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.977,592 285.425,839	2	347.975,789 285.400,673	25.231
2	347.975,789 285.400,673	3	347.974,28 285.378,303	22.421
3	347.974,28 285.378,303	4	347.973,206 285.363,247	15.094
4	347.973,206 285.363,247	5	347.972,336 285.350,788	12.489
5	347.972,336 285.350,788	6	347.979,849 285.349,667	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.979,849 285.349,667	7	347.980,356 285.358,654	9.001
7	347.980,356 285.358,654	8	347.980,759 285.362,909	4.274
8	347.980,759 285.362,909	9	347.984,627 285.412,902	50.142
9	347.984,627 285.412,902	10	347.984,873 285.416,815	3.921
10	347.984,873 285.416,815	11	347.985,953 285.424,237	7.5
11	347.985,953 285.424,237	1	347.977,592 285.425,839	8.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		981	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1261, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

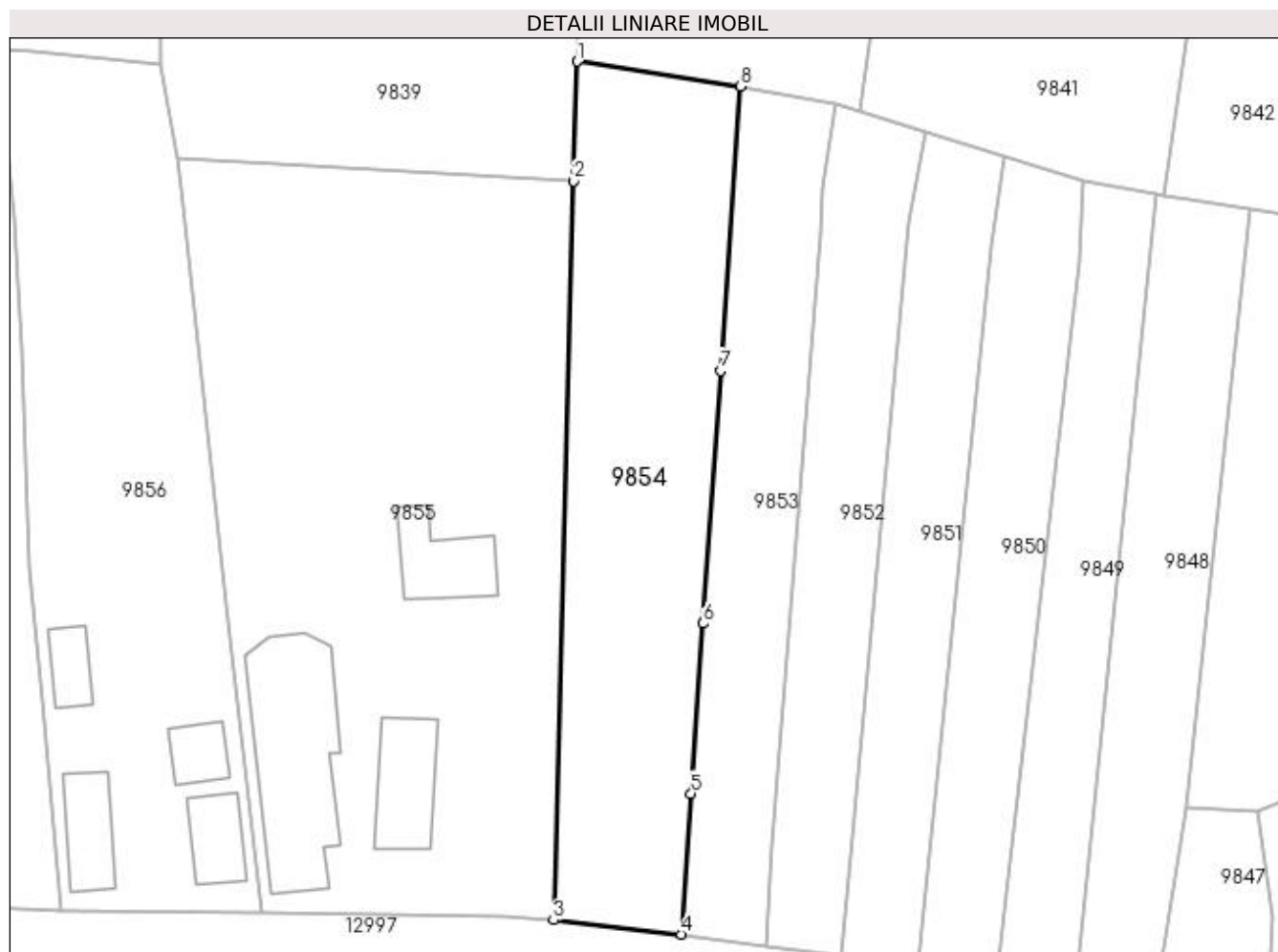
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	981	115	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.963,134 285.428,058	2	347.962,792 285.417,489	10.575
2	347.962,792 285.417,489	3	347.961,025 285.352,058	65.455
3	347.961,025 285.352,058	4	347.972,336 285.350,788	11.382
4	347.972,336 285.350,788	5	347.973,206 285.363,247	12.489
5	347.973,206 285.363,247	6	347.974,28 285.378,303	15.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.974,28 285.378,303	7	347.975,789 285.400,673	22.421
7	347.975,789 285.400,673	8	347.977,592 285.425,839	25.231
8	347.977,592 285.425,839	1	347.963,134 285.428,058	14.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 31, Jud. Dolj, T 115, P 32, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.875 Masurata: 2.013	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 31, Jud. Dolj, T 115, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 31, Jud. Dolj, T 115, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 31, Jud. Dolj, T 115, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:921-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU VERONICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU VERONICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

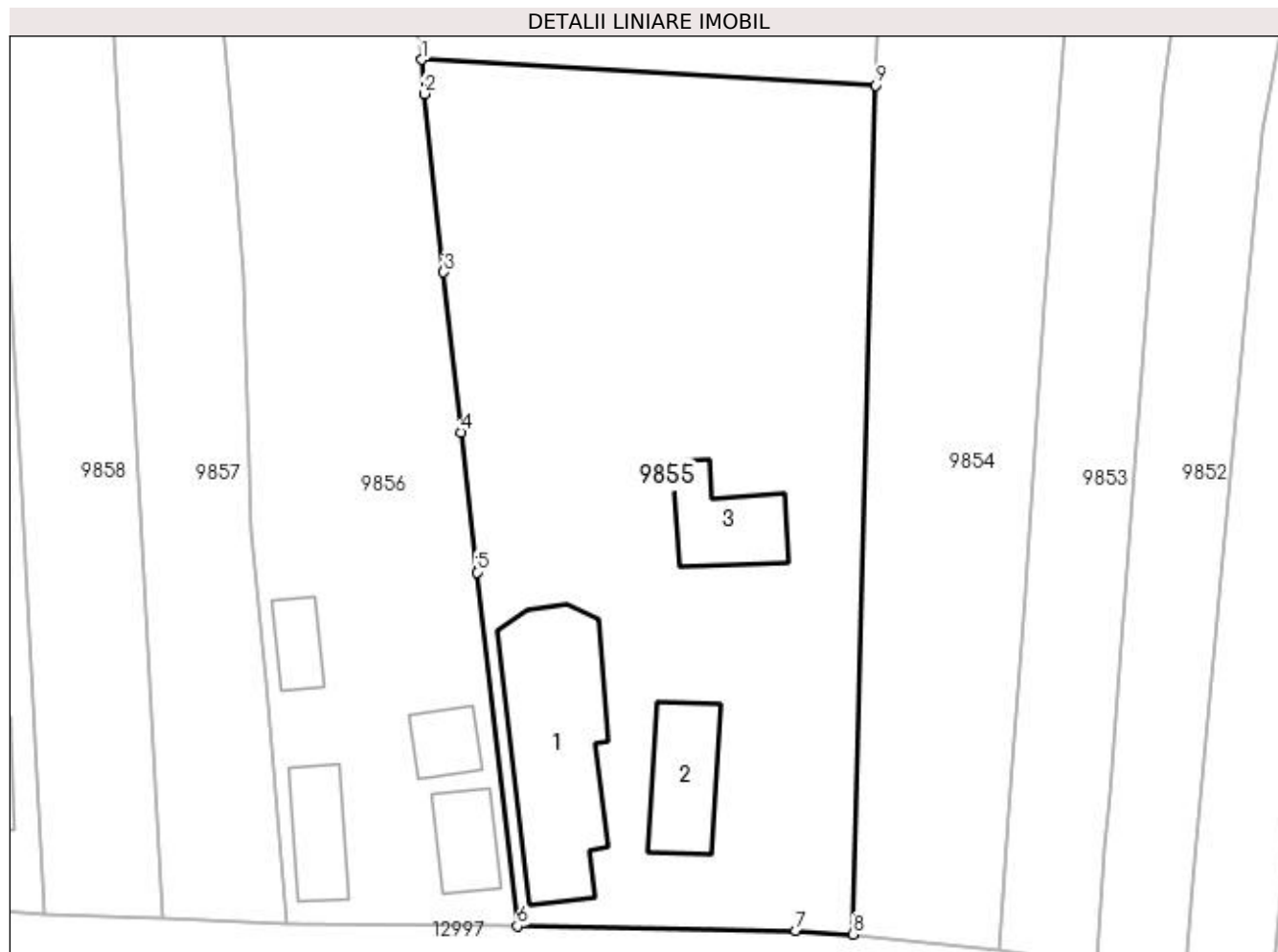
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.875 Masurata: 2.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.070	115	32	-	
2	arabil	DA	943	115	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.927,735 285.419,464	2	347.927,973 285.416,838	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.927,973 285.416,838	3	347.929,459 285.403,094	13.824
3	347.929,459 285.403,094	4	347.930,81 285.390,755	12.413
4	347.930,81 285.390,755	5	347.932,027 285.379,963	10.86
5	347.932,027 285.379,963	6	347.935,138 285.352,696	27.444
6	347.935,138 285.352,696	7	347.956,626 285.352,321	21.491
7	347.956,626 285.352,321	8	347.961,025 285.352,058	4.407
8	347.961,025 285.352,058	9	347.962,792 285.417,489	65.455
9	347.962,792 285.417,489	1	347.927,735 285.419,464	35.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 29, Jud. Dolj, T 115, P 34, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 1.232	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 29, Jud. Dolj, T 115, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 29, Jud. Dolj, T 115, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 29, Jud. Dolj, T 115, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 29, Jud. Dolj, T 115, P 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:917-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10020693/22.08.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERTESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERTESCU DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.350 Masurata: 1.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	115	34	-	
2	arabil	DA	767	115	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.911,817 285.429,152	2	347.913,195 285.414,175	15.04
2	347.913,195 285.414,175	3	347.913,991 285.402,703	11.5
3	347.913,991 285.402,703	4	347.914,662 285.383,198	19.517
4	347.914,662 285.383,198	5	347.915,722 285.371,52	11.726
5	347.915,722 285.371,52	6	347.917,396 285.352,83	18.765
6	347.917,396 285.352,83	7	347.935,138 285.352,696	17.743
7	347.935,138 285.352,696	8	347.932,027 285.379,963	27.444
8	347.932,027 285.379,963	9	347.930,81 285.390,755	10.86
9	347.930,81 285.390,755	10	347.929,459 285.403,094	12.413
10	347.929,459 285.403,094	11	347.927,973 285.416,838	13.824
11	347.927,973 285.416,838	12	347.927,735 285.419,464	2.637
12	347.927,735 285.419,464	13	347.926,168 285.427,817	8.499
13	347.926,168 285.427,817	14	347.914,922 285.428,952	11.303
14	347.914,922 285.428,952	1	347.911,817 285.429,152	3.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 27, Jud. Dolj, T 115, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 676	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:612-48415, din 03/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	676	115	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.903,575 285.429,781	2	347.907,743 285.353,246	76.648
2	347.907,743 285.353,246	3	347.917,396 285.352,83	9.662
3	347.917,396 285.352,83	4	347.915,722 285.371,52	18.765
4	347.915,722 285.371,52	5	347.914,662 285.383,198	11.726
5	347.914,662 285.383,198	6	347.913,991 285.402,703	19.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.913,991 285.402,703	7	347.913,195 285.414,175	11.5
7	347.913,195 285.414,175	8	347.911,817 285.429,152	15.04
8	347.911,817 285.429,152	1	347.903,575 285.429,781	8.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 27, Jud. Dolj, T 115, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 750 Masurata: 677	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:238, din 22/12/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 750 Masurata: 677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	677	115	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.898,729 285.430,151	2	347.896,722 285.430,298	2.012
2	347.896,722 285.430,298	3	347.895,669 285.430,375	1.056
3	347.895,669 285.430,375	4	347.895,762 285.407,788	22.587
4	347.895,762 285.407,788	5	347.898,753 285.353,634	54.237
5	347.898,753 285.353,634	6	347.907,743 285.353,246	8.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.907,743 285.353,246	7	347.903,575 285.429,781	76.648
7	347.903,575 285.429,781	1	347.898,729 285.430,151	4.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 115, P 38, 39, 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.150 Masurata: 3.094	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 115, P 38, 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 115, P 38, 39, 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:920-9693, din 11/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.150 Masurata: 3.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.024	115	38	-	
2	arabil	DA	1.022	115	39	-	
3	vie	DA	1.048	115	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.888,227 285.429,788	2	347.854,36 285.430,041	33.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.854,36 285.430,041	3	347.855,43 285.412,959	17.115
3	347.855,43 285.412,959	4	347.855,43 285.412,952	0.007
4	347.855,43 285.412,952	5	347.855,477 285.397,744	15.208
5	347.855,477 285.397,744	6	347.855,349 285.392,605	5.141
6	347.855,349 285.392,605	7	347.855,349 285.392,603	0.002
7	347.855,349 285.392,603	8	347.855,434 285.382,58	10.023
8	347.855,434 285.382,58	9	347.856,041 285.368,777	13.816
9	347.856,041 285.368,777	10	347.855,958 285.356,718	12.059
10	347.855,958 285.356,718	11	347.855,956 285.356,458	0.26
11	347.855,956 285.356,458	12	347.869,131 285.355,839	13.19
12	347.869,131 285.355,839	13	347.870,529 285.355,341	1.484
13	347.870,529 285.355,341	14	347.898,753 285.353,634	28.276
14	347.898,753 285.353,634	15	347.895,762 285.407,788	54.237
15	347.895,762 285.407,788	16	347.895,669 285.430,375	22.587
16	347.895,669 285.430,375	1	347.888,227 285.429,788	7.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 23, Jud. Dolj, T 115, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 798 Masurata: 775	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 23, Jud. Dolj, T 115, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 23, Jud. Dolj, T 115, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 23, Jud. Dolj, T 115, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 23, Jud. Dolj, T 115, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1227-45405, din 19/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPIR STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

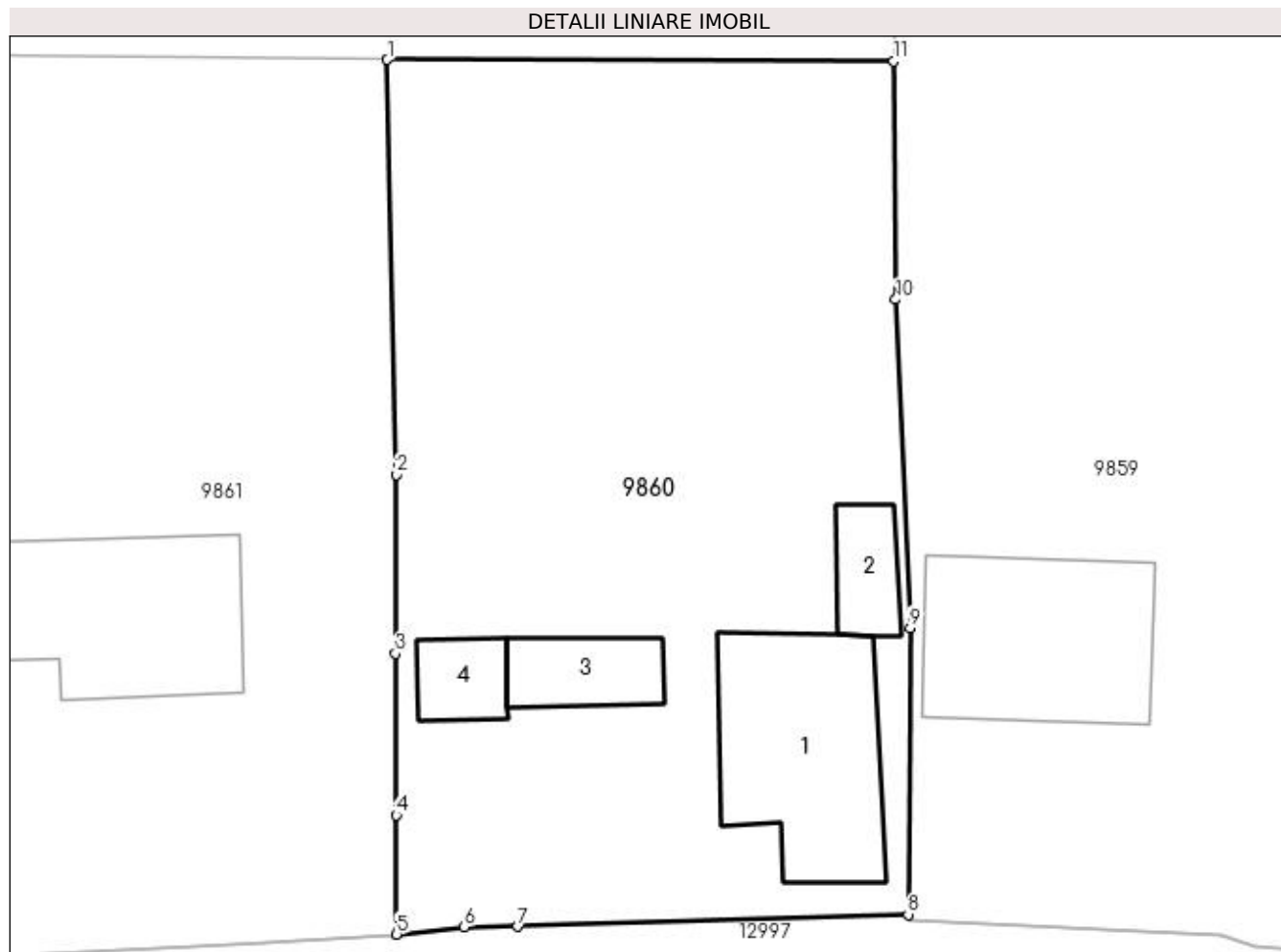
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 798 Masurata: 775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	775	115	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.834,058 285.392,655	2	347.834,453 285.375,206	17.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.834,453 285.375,206	3	347.834,411 285.367,686	7.52
3	347.834,411 285.367,686	4	347.834,433 285.360,9	6.786
4	347.834,433 285.360,9	5	347.834,449 285.355,887	5.013
5	347.834,449 285.355,887	6	347.837,299 285.356,202	2.867
6	347.837,299 285.356,202	7	347.839,548 285.356,218	2.249
7	347.839,548 285.356,218	8	347.855,958 285.356,718	16.418
8	347.855,958 285.356,718	9	347.856,041 285.368,777	12.059
9	347.856,041 285.368,777	10	347.855,434 285.382,58	13.816
10	347.855,434 285.382,58	11	347.855,349 285.392,603	10.023
11	347.855,349 285.392,603	1	347.834,058 285.392,655	21.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 10, Jud. Dolj, T 115, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 760	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 10, Jud. Dolj, T 115, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1904-48387, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

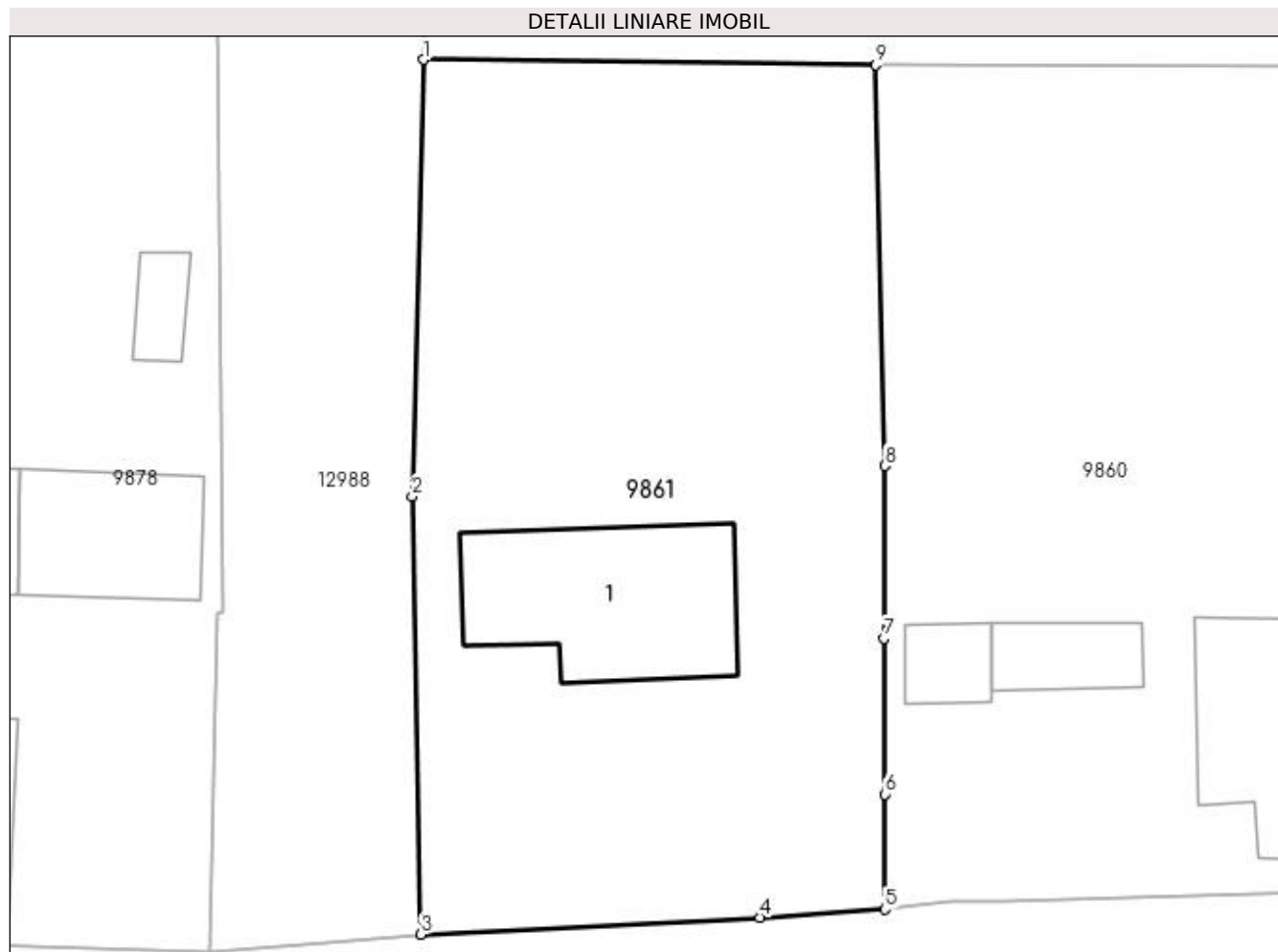
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	115	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.814,333 285.392,891	2	347.813,858 285.373,88	19.017
2	347.813,858 285.373,88	3	347.814,241 285.354,799	19.085
3	347.814,241 285.354,799	4	347.829,0 285.355,533	14.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.829,0 285.355,533	5	347.834,449 285.355,887	5.46
5	347.834,449 285.355,887	6	347.834,433 285.360,9	5.013
6	347.834,433 285.360,9	7	347.834,411 285.367,686	6.786
7	347.834,411 285.367,686	8	347.834,453 285.375,206	7.52
8	347.834,453 285.375,206	9	347.834,058 285.392,655	17.453
9	347.834,058 285.392,655	1	347.814,333 285.392,891	19.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 12, Jud. Dolj, T 115, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31835	800	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31835-C1	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 12, Jud. Dolj, T 115, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit construita din cranturi in anul 1956, regim de inaltime parter, acoperita cu tigla compusa dintr-o camera si una sala. ;
A1.2	31835-C2	Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 12, Jud. Dolj, T 115, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa construita din BCA, in anul 1988, acoperita cu tigla, regim de inaltime P+1, 6 incaperi ;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 12, Jud. Dolj, T 115, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
107415 / 19/08/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:689, din 15/06/2015 emis de JUDECATORIA CALAFAT (act administrativ nr 3331 din 27.06.2016, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act administrativ nr 2223-48388 din 09.01.1997, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA GHEORGHE
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

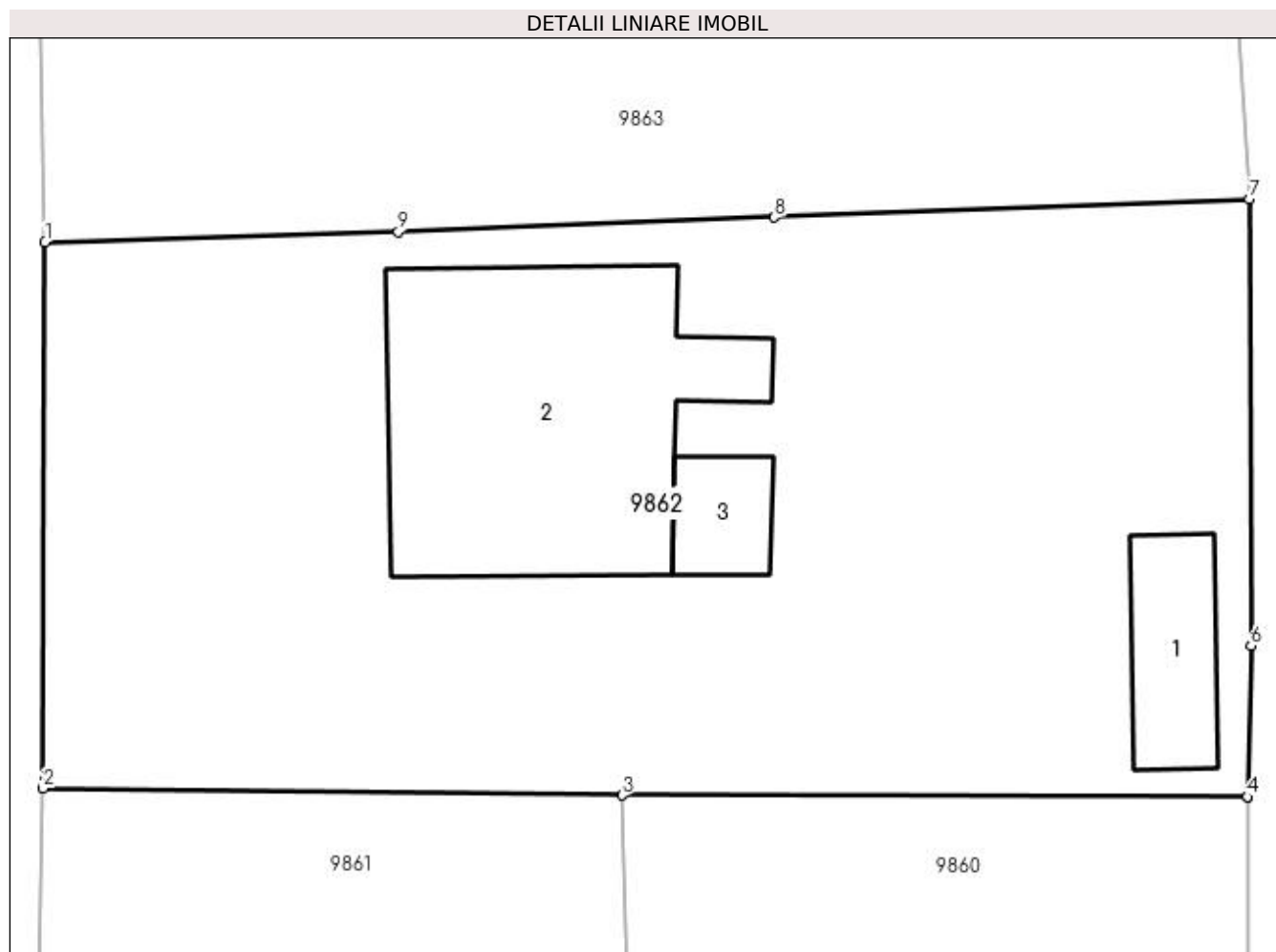
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31835	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	115	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31835-C1	construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casa de locuit construita din cranturi in anul 1956, regim de inaltime parter, acoperita cu tigla compusa dintr-o camera si una sala.;
A1.2	31835-C2	construcții anexa	Din acte: 105 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa construita din BCA, in anul 1988, acoperita cu tigla, regim de inaltime P+1, 6 incaperi ;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.814,399 285.411,484	2	347.814,333 285.392,891	18.593
2	347.814,333 285.392,891	3	347.834,058 285.392,655	19.726
3	347.834,058 285.392,655	4	347.855,349 285.392,603	21.291
4	347.855,349 285.392,603	5	347.855,349 285.392,605	0.002
5	347.855,349 285.392,605	6	347.855,477 285.397,744	5.141
6	347.855,477 285.397,744	7	347.855,43 285.412,952	15.208
7	347.855,43 285.412,952	8	347.839,247 285.412,328	16.195
8	347.839,247 285.412,328	9	347.826,43 285.411,828	12.827
9	347.826,43 285.411,828	1	347.814,399 285.411,484	12.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 14, Jud. Dolj, T 115, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 671	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 14, Jud. Dolj, T 115, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 14, Jud. Dolj, T 115, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1075-45339, din 14/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BETIU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

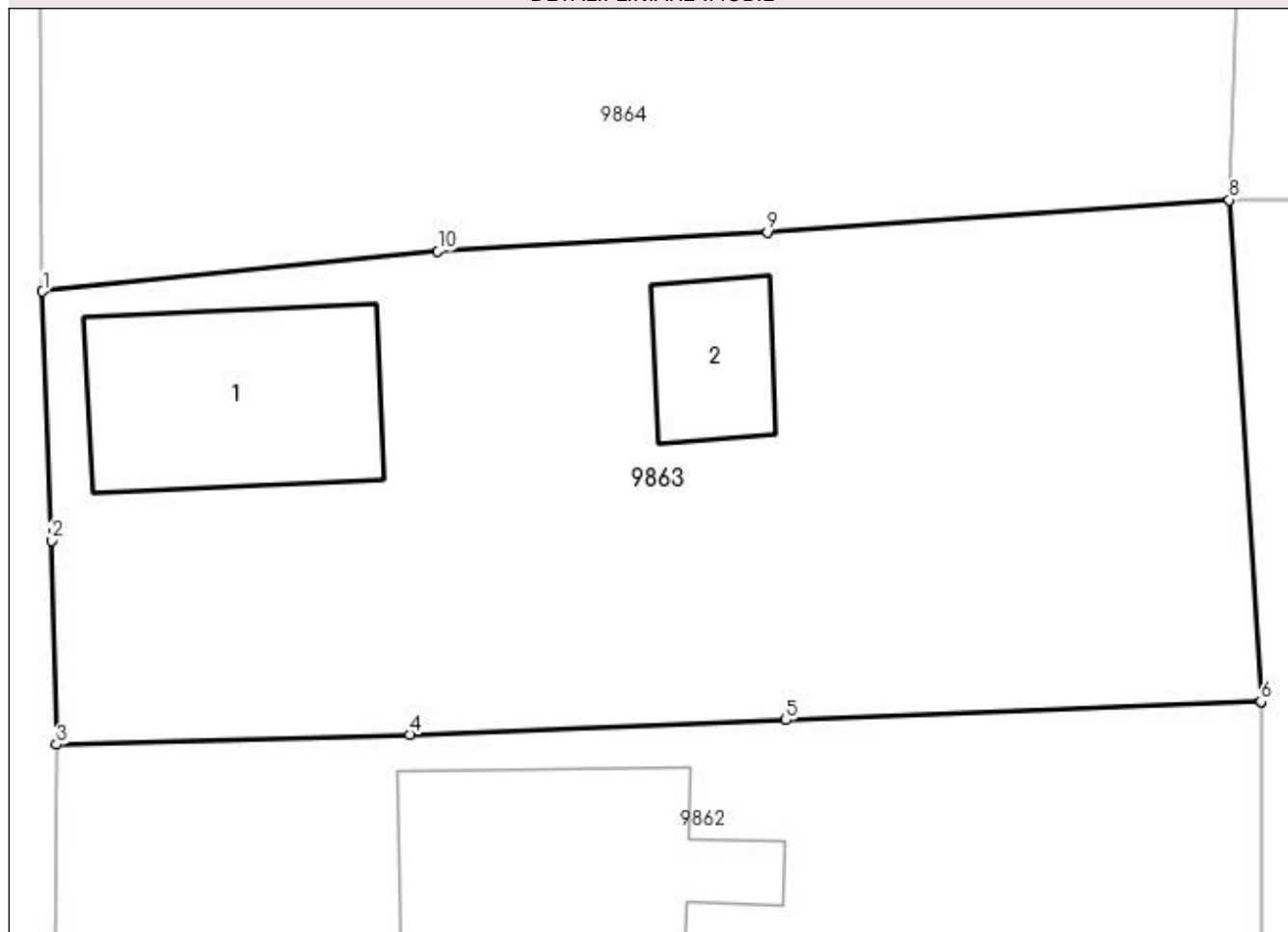
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	115	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.813,921 285.426,92	2	347.814,222 285.418,44	8.485
2	347.814,222 285.418,44	3	347.814,399 285.411,484	6.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.814,399 285.411,484	4	347.826,43 285.411,828	12.036
4	347.826,43 285.411,828	5	347.839,247 285.412,328	12.827
5	347.839,247 285.412,328	6	347.855,43 285.412,952	16.195
6	347.855,43 285.412,952	7	347.855,43 285.412,959	0.007
7	347.855,43 285.412,959	8	347.854,36 285.430,041	17.115
8	347.854,36 285.430,041	9	347.838,621 285.428,934	15.778
9	347.838,621 285.428,934	10	347.827,392 285.428,282	11.248
10	347.827,392 285.428,282	1	347.813,921 285.426,92	13.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 16, Jud. Dolj, T 115, P 4, 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.254	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 16, Jud. Dolj, T 115, P 4, 4/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2839-59439, din 14/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLA MIC ILIE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

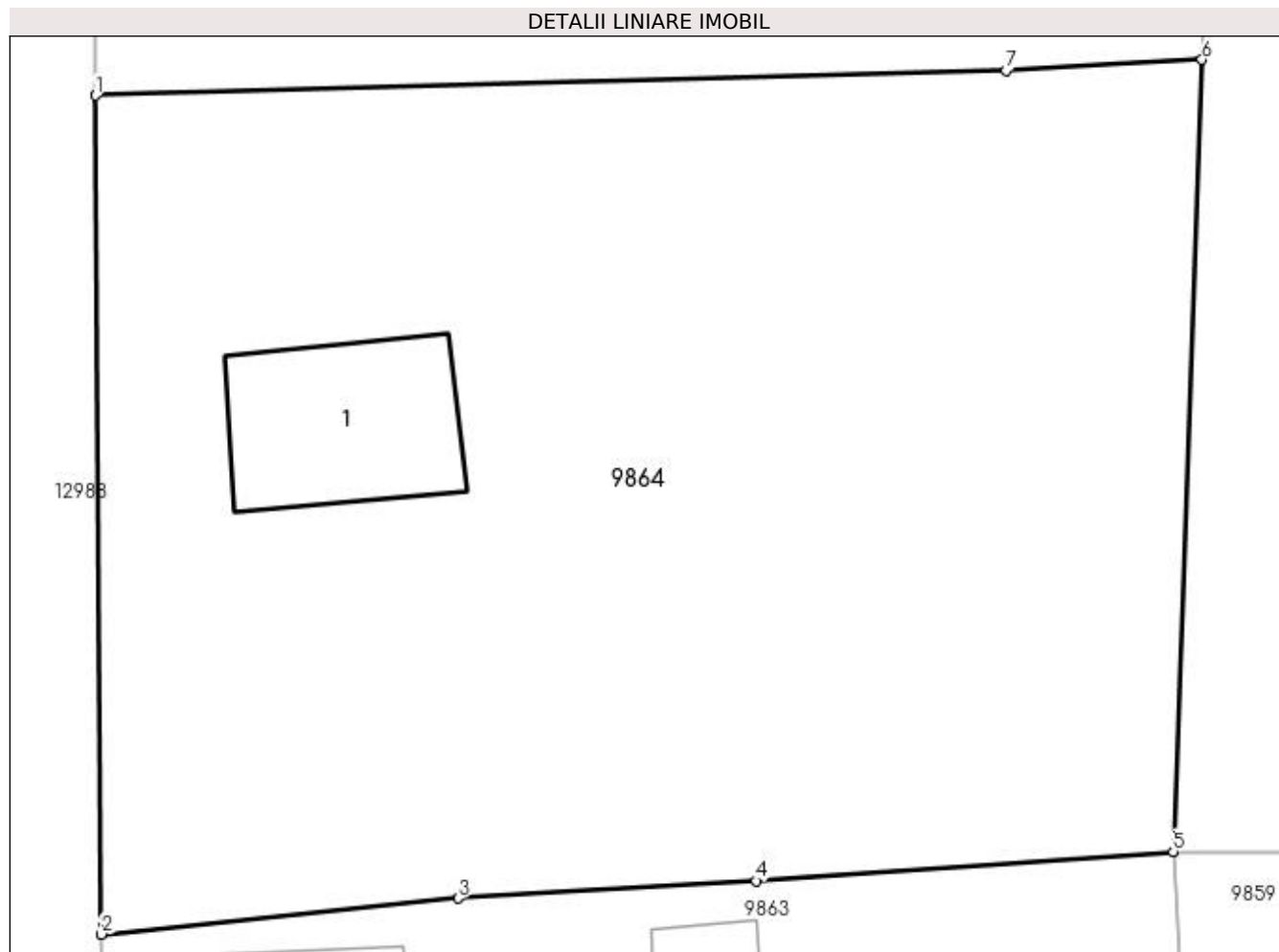
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	254	115	4	-	
2	arabil	DA	1.000	115	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.813,701 285.458,555	2	347.813,921 285.426,92	31.636
2	347.813,921 285.426,92	3	347.827,392 285.428,282	13.54
3	347.827,392 285.428,282	4	347.838,621 285.428,934	11.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.838,621 285.428,934	5	347.854,36 285.430,041	15.778
5	347.854,36 285.430,041	6	347.855,448 285.459,908	29.887
6	347.855,448 285.459,908	7	347.848,055 285.459,493	7.405
7	347.848,055 285.459,493	1	347.813,701 285.458,555	34.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 18, Jud. Dolj, T 115, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.251	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 18, Jud. Dolj, T 115, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1946-48387, din 11/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOANA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

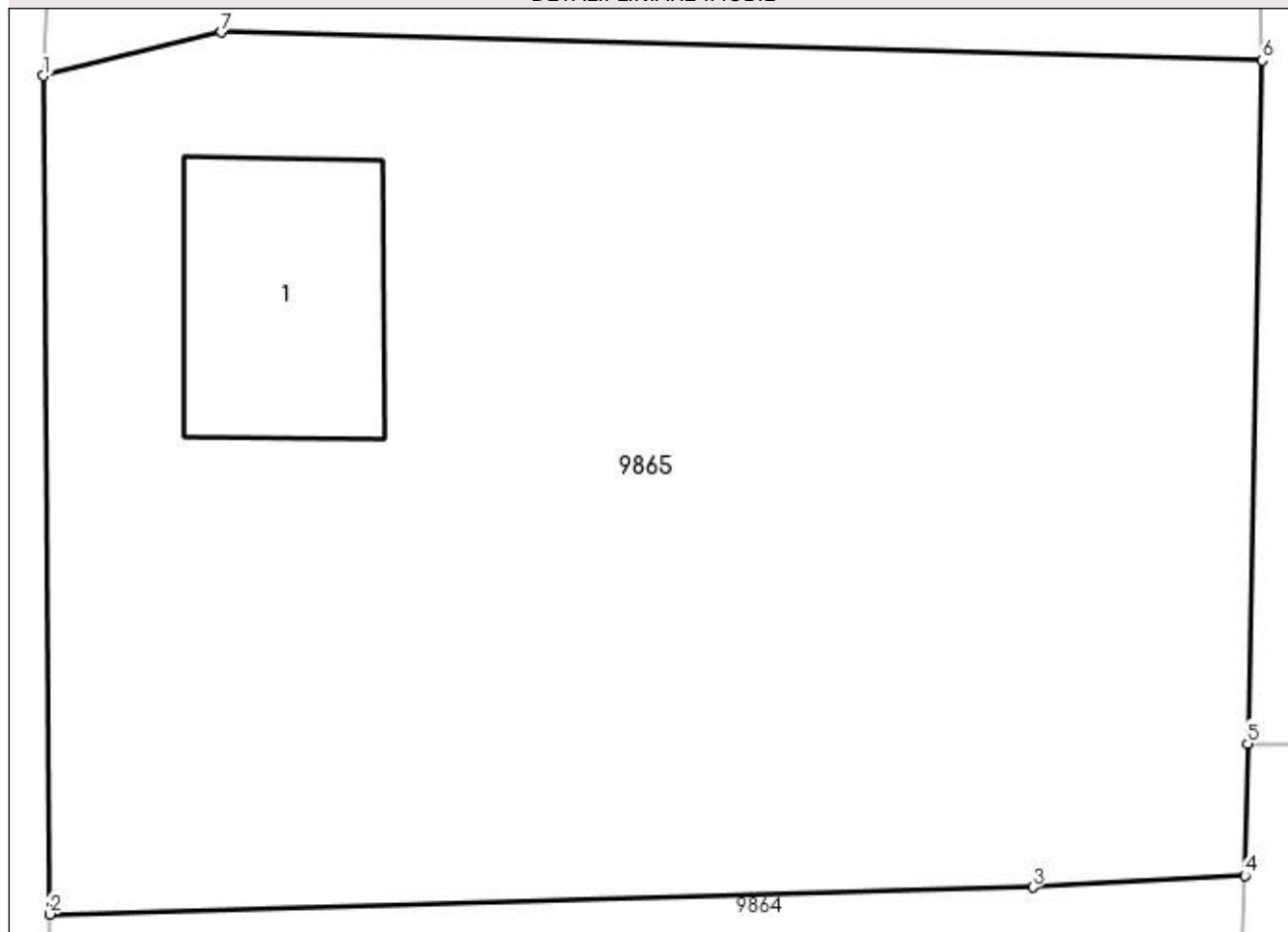
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.251	115	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.813,479 285.487,82	2	347.813,701 285.458,555	29.266
2	347.813,701 285.458,555	3	347.848,055 285.459,493	34.367
3	347.848,055 285.459,493	4	347.855,448 285.459,908	7.405
4	347.855,448 285.459,908	5	347.855,551 285.464,515	4.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	347.855,551 285.464,515	6	347.856,061 285.488,356	23.846
6	347.856,061 285.488,356	7	347.819,702 285.489,341	36.372
7	347.819,702 285.489,341	1	347.813,479 285.487,82	6.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 20, Jud. Dolj, T 115, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2255-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU SILVIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

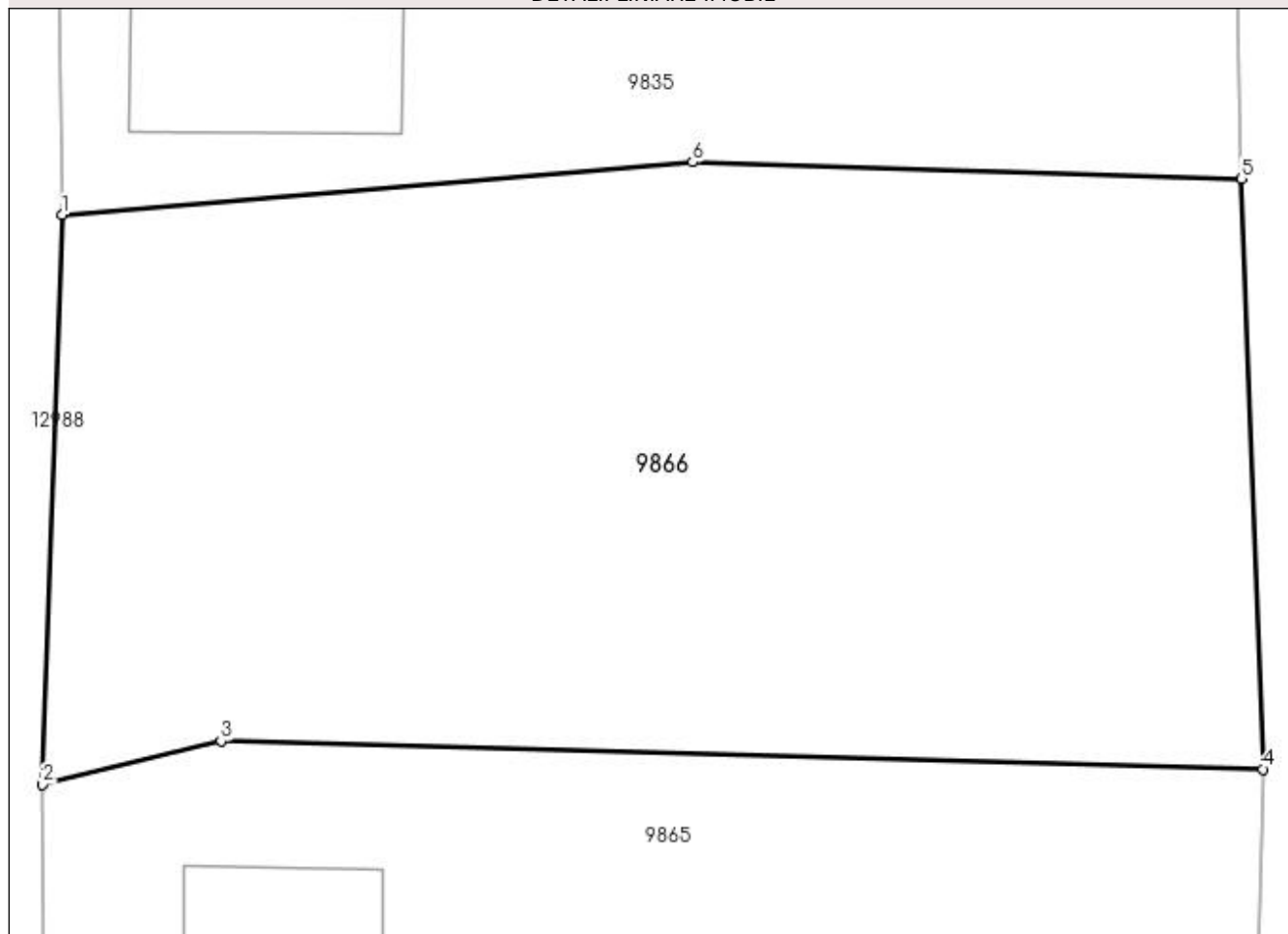
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	840	115	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.814,155 285.507,683	2	347.813,479 285.487,82	19.874
2	347.813,479 285.487,82	3	347.819,702 285.489,341	6.406
3	347.819,702 285.489,341	4	347.856,061 285.488,356	36.372
4	347.856,061 285.488,356	5	347.855,321 285.508,933	20.59
5	347.855,321 285.508,933	6	347.836,159 285.509,526	19.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.836,159 285.509,526	1	347.814,155 285.507,683	22.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 22, Jud. Dolj, T 116, P 12, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.457 Masurata: 1.416	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 22, Jud. Dolj, T 116, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 22, Jud. Dolj, T 116, P 12, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:985-9693, din 15/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGA STEFANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGA STEFANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

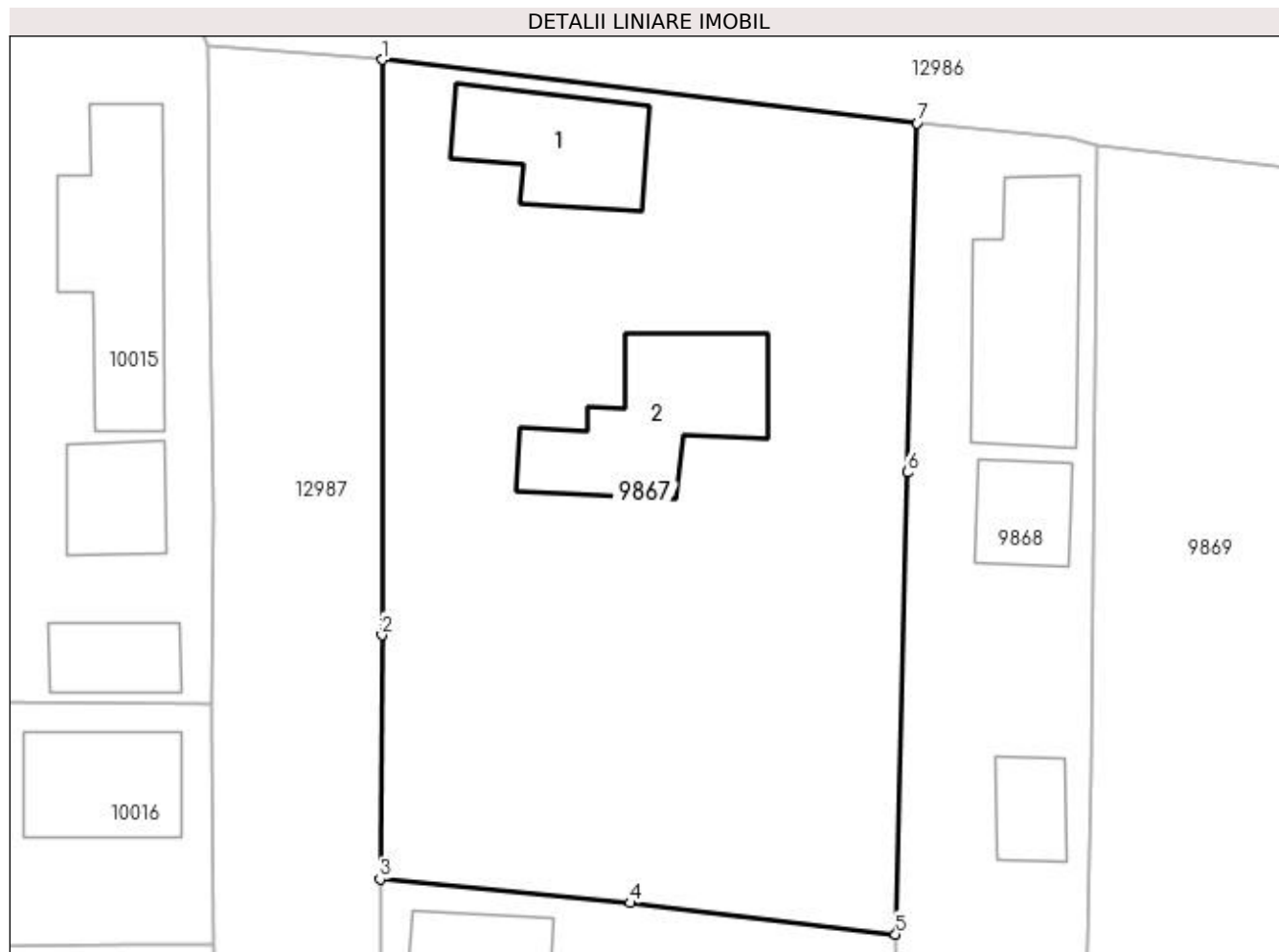
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.457 Masurata: 1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	983	116	12	-	
2	arabil	DA	433	116	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.685,493 285.551,373	2	347.685,486 285.518,271	33.102
2	347.685,486 285.518,271	3	347.685,376 285.504,22	14.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.685,376 285.504,22	4	347.699,761 285.502,851	14.45
4	347.699,761 285.502,851	5	347.715,051 285.501,041	15.397
5	347.715,051 285.501,041	6	347.715,715 285.527,621	26.588
6	347.715,715 285.527,621	7	347.716,301 285.547,727	20.115
7	347.716,301 285.547,727	1	347.685,493 285.551,373	31.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 116, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 956	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 116, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 116, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 10, Jud. Dolj, T 116, P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2308-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9631458/18.09.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

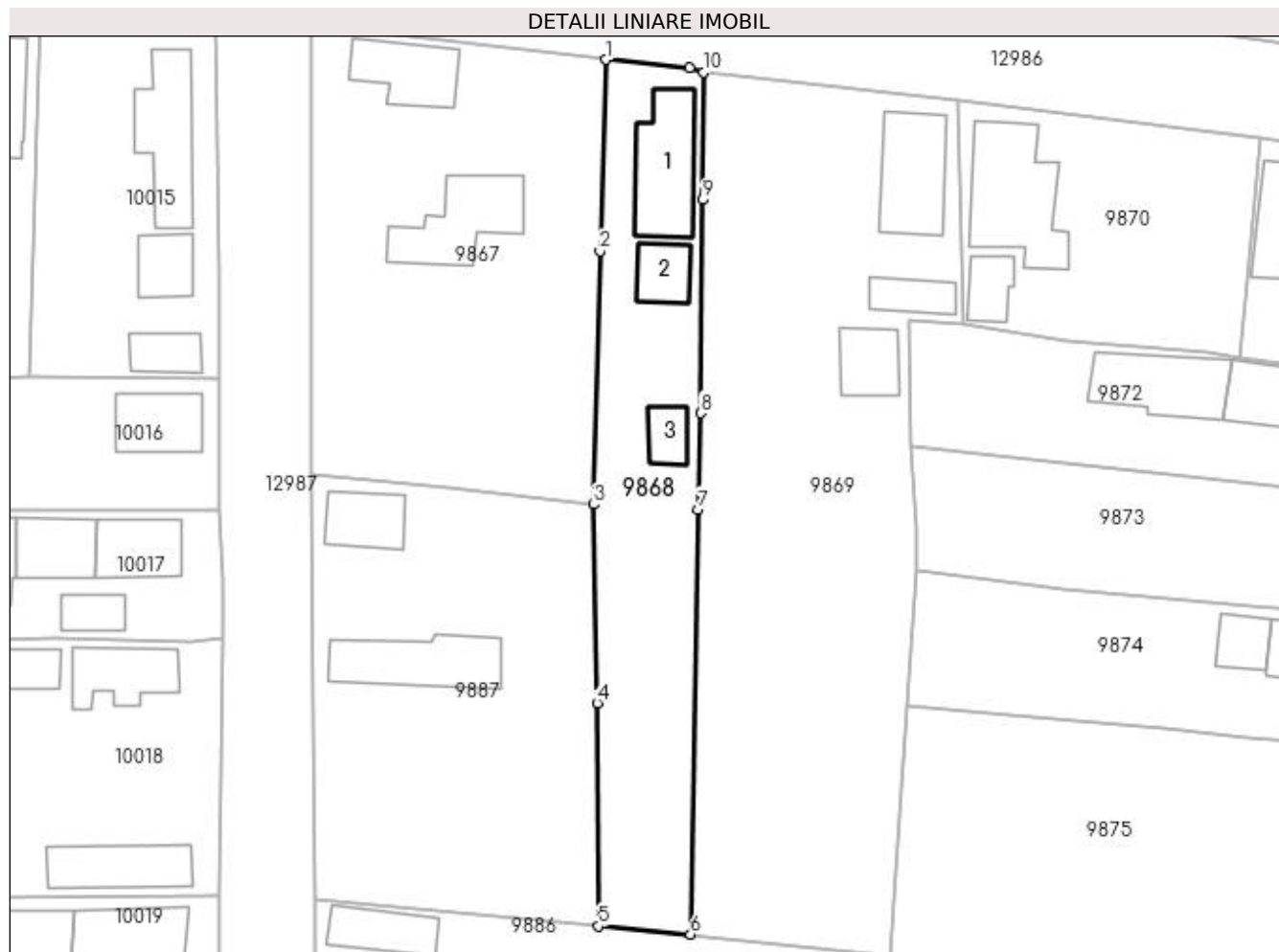
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	116	13	-	
2	arabil	DA	456	116	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.716,301 285.547,727	2	347.715,715 285.527,621	20.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.715,715 285.527,621	3	347.715,051 285.501,041	26.588
3	347.715,051 285.501,041	4	347.715,427 285.480,192	20.852
4	347.715,427 285.480,192	5	347.715,547 285.456,763	23.429
5	347.715,547 285.456,763	6	347.725,238 285.455,919	9.728
6	347.725,238 285.455,919	7	347.726,051 285.500,524	44.612
7	347.726,051 285.500,524	8	347.726,326 285.510,63	10.11
8	347.726,326 285.510,63	9	347.726,487 285.533,026	22.397
9	347.726,487 285.533,026	10	347.726,615 285.546,414	13.389
10	347.726,615 285.546,414	11	347.725,137 285.546,852	1.542
11	347.725,137 285.546,852	1	347.716,301 285.547,727	8.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 15, 16, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33970	Din acte: 2.026 Masurata: 2.118	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33970-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=82mp.;
A1.2	33970-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=24mp.;
A1.3	33970-C3	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 15, 16, 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=31mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56495 / 29/03/2022	
Act Administrativ nr. TDP:865-59573, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCICIAR (act administrativ nr Certificat Fiscal nr 2411 din 02.03.2022, emis de PRIMARIA MAGLAVIT;act administrativ nr CNS nr 5280 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA MAGLAVIT);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI MARIN, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

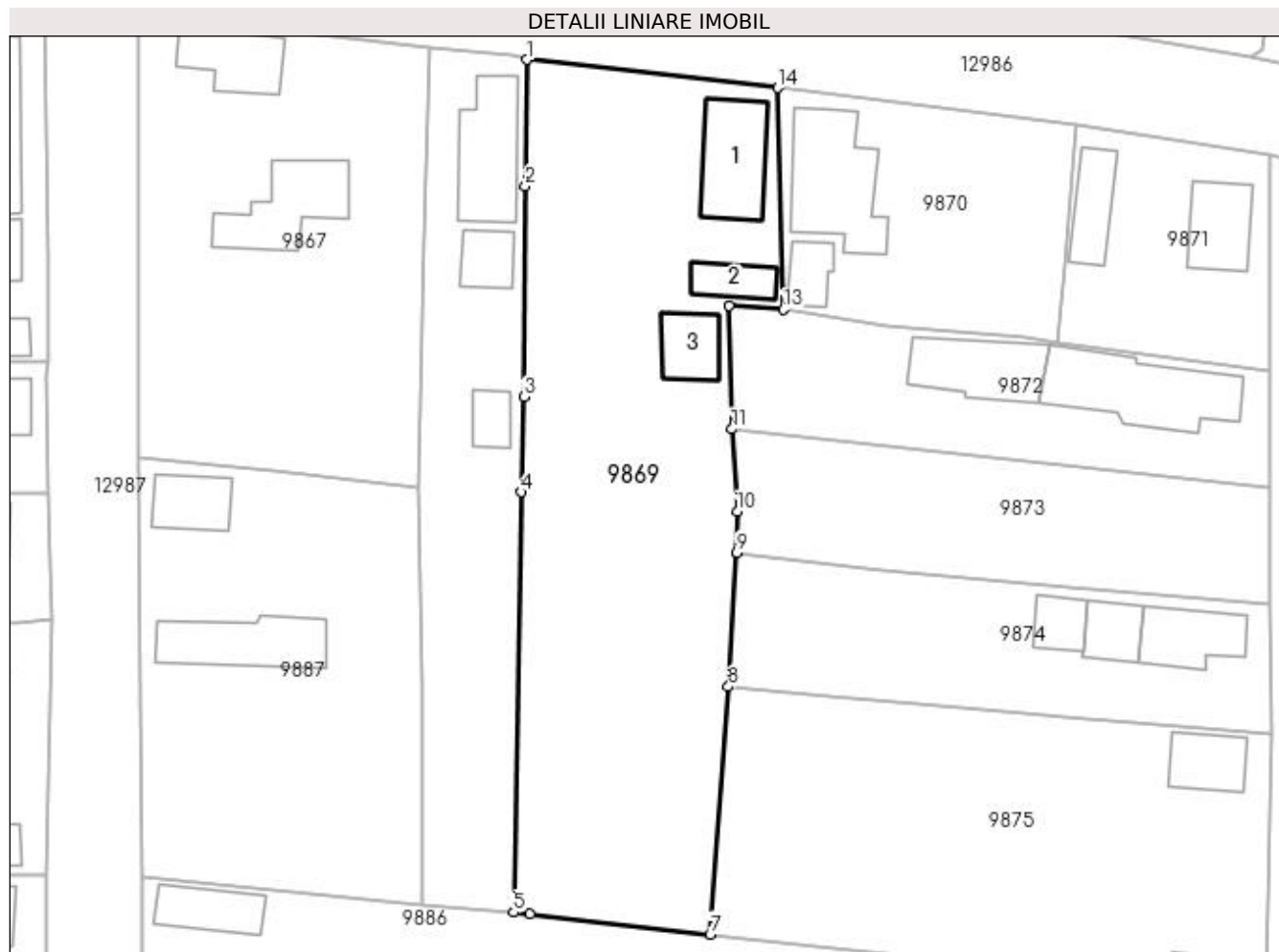
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33970	Din acte: 2.026 Masurata: 2.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	116	15	-	
2	arabil	DA	128	116	16	-	
3	vie	DA	990	116	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33970-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=82mp.;
A1.2	33970-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=24mp.;
A1.3	33970-C3	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An constr. 1968, regim inaltime-P, S. desf.=31mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.726,615 285.546,414	2	347.726,487 285.533,026	13.389
2	347.726,487 285.533,026	3	347.726,326 285.510,63	22.397
3	347.726,326 285.510,63	4	347.726,051 285.500,524	10.11
4	347.726,051 285.500,524	5	347.725,238 285.455,919	44.612
5	347.725,238 285.455,919	6	347.726,937 285.455,73	1.709
6	347.726,937 285.455,73	7	347.746,094 285.453,599	19.275
7	347.746,094 285.453,599	8	347.748,033 285.479,882	26.354
8	347.748,033 285.479,882	9	347.748,935 285.494,113	14.26
9	347.748,935 285.494,113	10	347.748,977 285.498,459	4.346
10	347.748,977 285.498,459	11	347.748,398 285.507,203	8.763
11	347.748,398 285.507,203	12	347.748,118 285.520,305	13.105
12	347.748,118 285.520,305	13	347.753,885 285.519,894	5.782
13	347.753,885 285.519,894	14	347.753,243 285.543,433	23.548
14	347.753,243 285.543,433	1	347.726,615 285.546,414	26.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 18, 191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 716	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit; 497 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF32952

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 18, 191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 18, 191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:44, din 15/02/2001 emis de NP STOENESCU FLOREA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNOIU CONSTANTA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

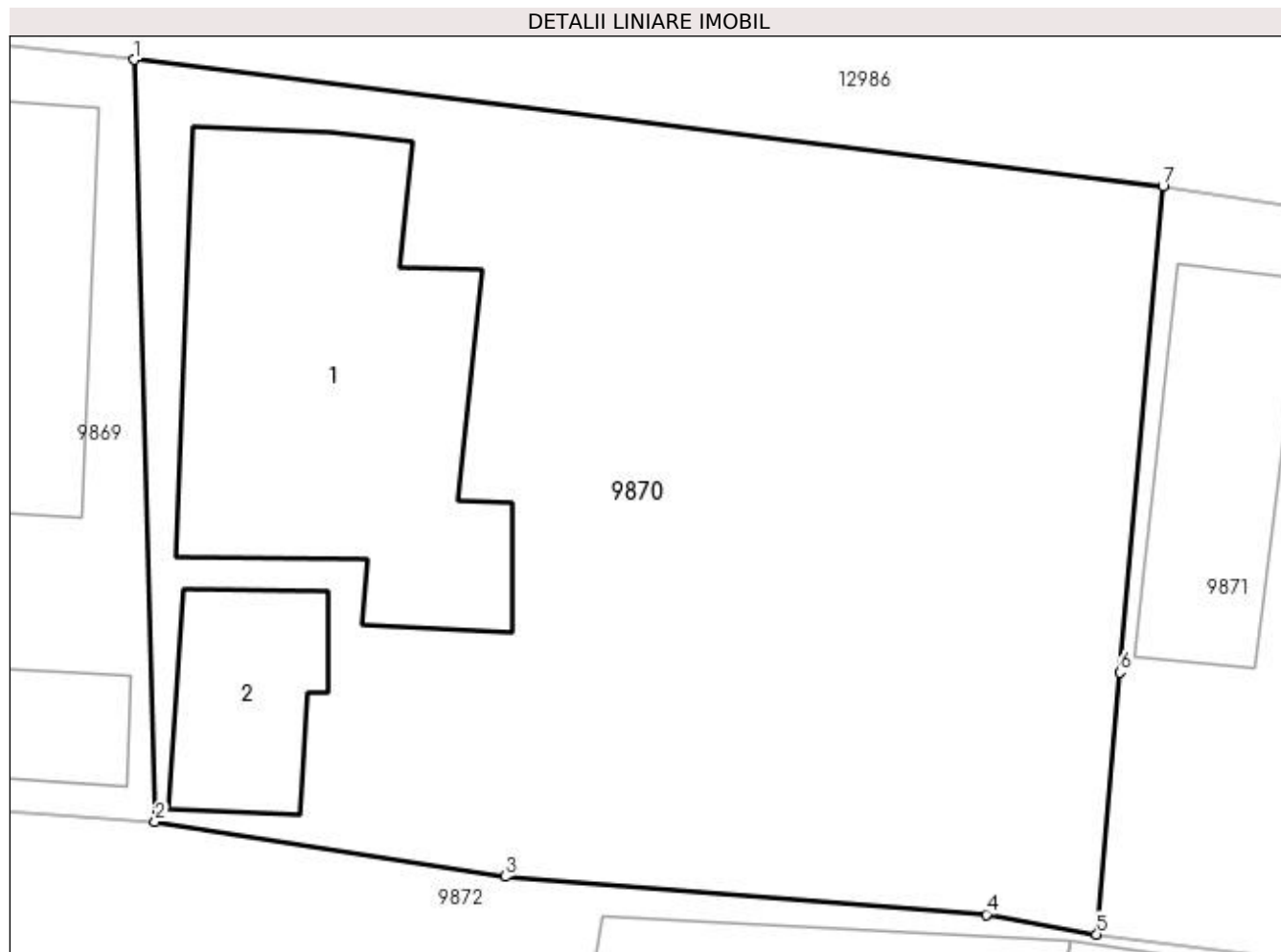
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.196 Masurata: 716	497 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF32952

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	116	18	-	
2	arabil	DA	106	116	191	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.753,243 285.543,433	2	347.753,885 285.519,894	23.548
2	347.753,885 285.519,894	3	347.764,7 285.518,201	10.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.764,7 285.518,201	4	347.779,561 285.517,028	14.907
4	347.779,561 285.517,028	5	347.782,973 285.516,416	3.466
5	347.782,973 285.516,416	6	347.783,691 285.524,512	8.128
6	347.783,691 285.524,512	7	347.785,013 285.539,531	15.077
7	347.785,013 285.539,531	1	347.753,243 285.543,433	32.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:160

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32952	497	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32952-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1- locuinta,din cranturi cu 2 camere si sala ;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
852 / 15/10/2004		
Act Notarial nr. CVC:3673, din 15/10/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN MARIAN , LIPSA CNP 2) MILITARU LELIANA , LIPSA CNP	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN MARIAN , LIPSA CNP 2) MILITARU LELIANA , LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

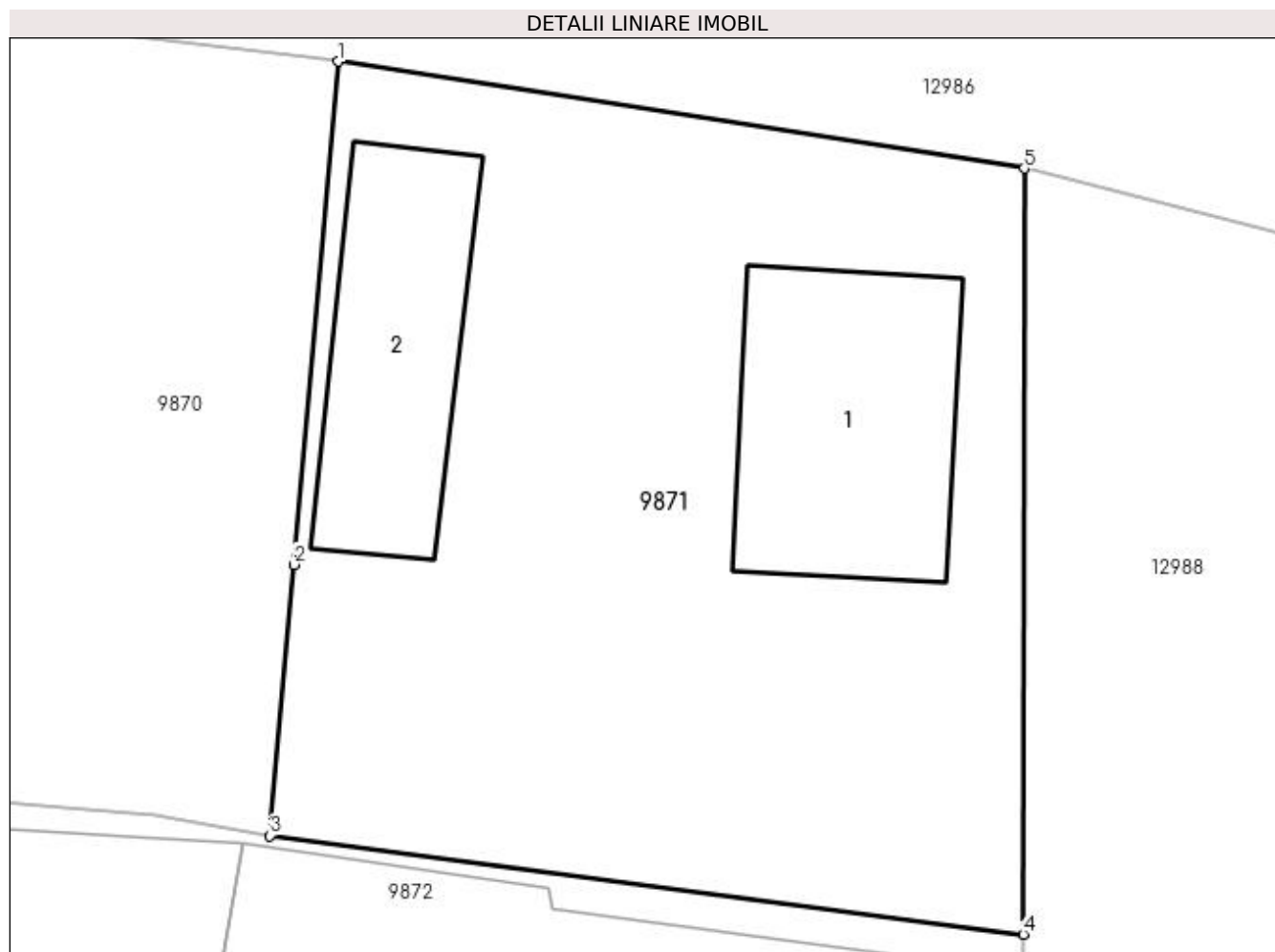
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32952	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	116	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32952-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1- locuinta,din cranturi cu 2 camere si sala ;
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.785,013 285.539,531	2	347.783,691 285.524,512	15.077
2	347.783,691 285.524,512	3	347.782,973 285.516,416	8.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.782,973 285.516,416	4	347.805,48 285.513,471	22.699
4	347.805,48 285.513,471	5	347.805,499 285.536,342	22.871
5	347.805,499 285.536,342	1	347.785,013 285.539,531	20.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 21, Jud. Dolj, T 116, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 624 Masurata: 741	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 21, Jud. Dolj, T 116, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 21, Jud. Dolj, T 116, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2271-48388, din 10/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 624/741, cota initiala 624/741 1) ENACHE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) ENACHE ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) ENACHE ILIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1627, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 117/741 in favoarea posesorilor 1) ENACHE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) ENACHE ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

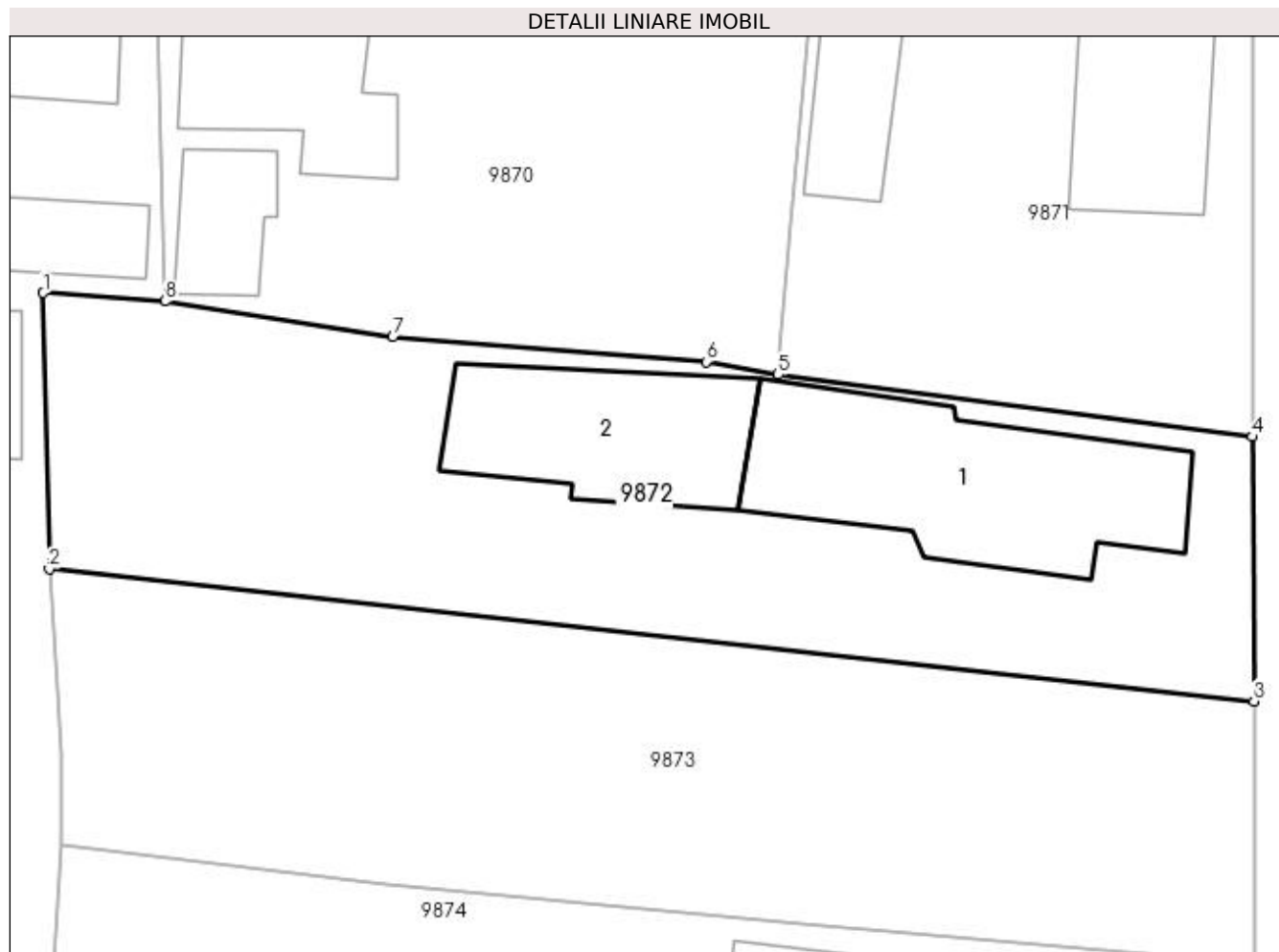
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 624 Masurata: 741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	741	116	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.748,118 285.520,305	2	347.748,398 285.507,203	13.105
2	347.748,398 285.507,203	3	347.805,551 285.500,929	57.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.805,551 285.500,929	4	347.805,48 285.513,471	12.542
4	347.805,48 285.513,471	5	347.782,973 285.516,416	22.699
5	347.782,973 285.516,416	6	347.779,561 285.517,028	3.466
6	347.779,561 285.517,028	7	347.764,7 285.518,201	14.907
7	347.764,7 285.518,201	8	347.753,885 285.519,894	10.947
8	347.753,885 285.519,894	1	347.748,118 285.520,305	5.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 116, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 712 Masurata: 734	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2308-19545, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9631458/18.09.1992;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VASILE, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 712 Masurata: 734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	734	116	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.748,398 285.507,203	2	347.748,977 285.498,459	8.763
2	347.748,977 285.498,459	3	347.748,935 285.494,113	4.346
3	347.748,935 285.494,113	4	347.764,439 285.492,235	15.617
4	347.764,439 285.492,235	5	347.784,066 285.490,377	19.715
5	347.784,066 285.490,377	6	347.805,574 285.488,538	21.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.805,574 285.488,538	7	347.805,551 285.500,929	12.391
7	347.805,551 285.500,929	1	347.748,398 285.507,203	57.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 728 Masurata: 790	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1115-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER OLIMPIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER OLIMPIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

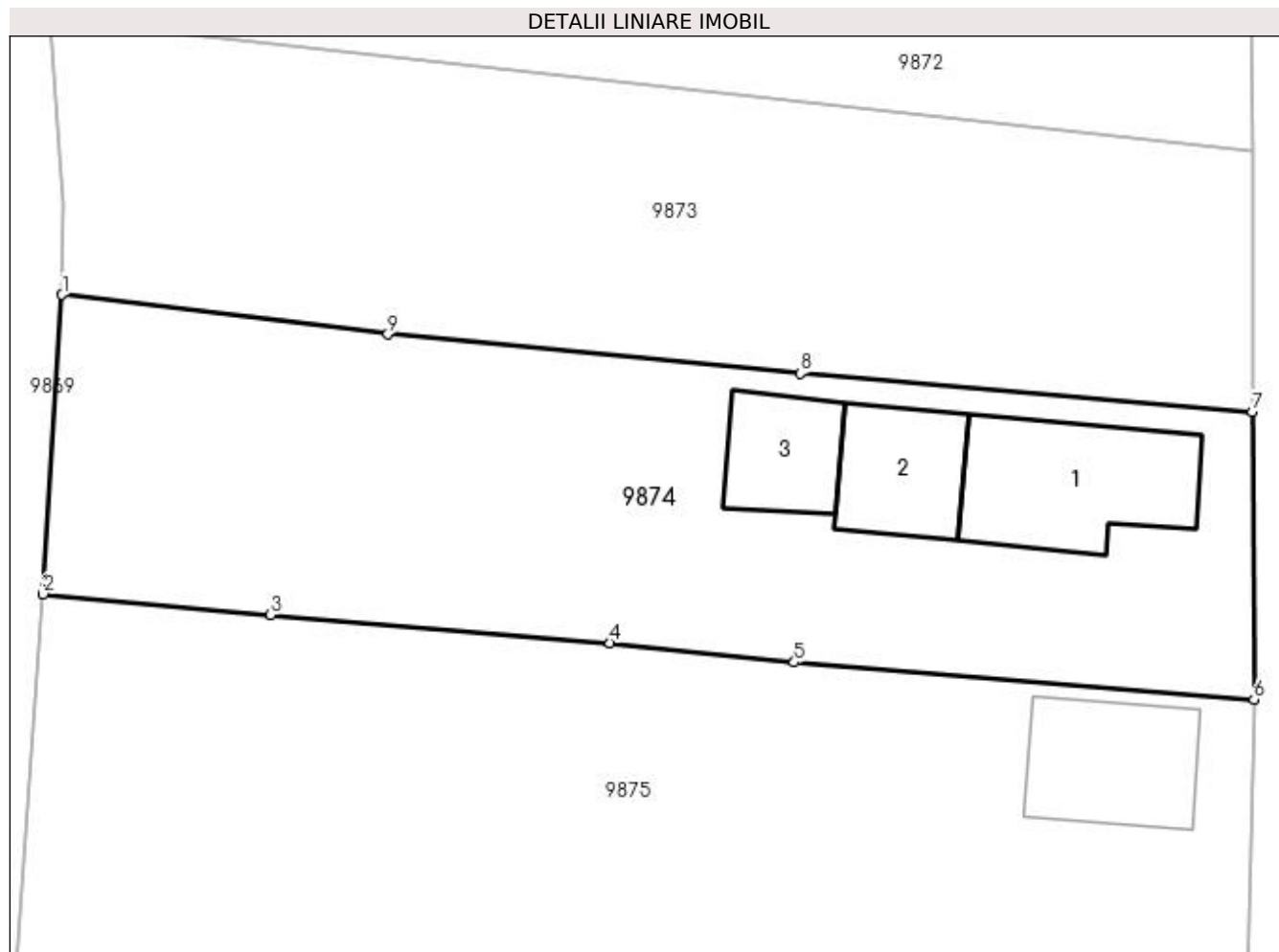
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 728 Masurata: 790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	116	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.748,935 285.494,113	2	347.748,033 285.479,882	14.26
2	347.748,033 285.479,882	3	347.758,839 285.478,883	10.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.758,839 285.478,883	4	347.775,005 285.477,543	16.221
4	347.775,005 285.477,543	5	347.783,769 285.476,62	8.812
5	347.783,769 285.476,62	6	347.805,646 285.474,867	21.947
6	347.805,646 285.474,867	7	347.805,574 285.488,538	13.671
7	347.805,574 285.488,538	8	347.784,066 285.490,377	21.586
8	347.784,066 285.490,377	9	347.764,439 285.492,235	19.715
9	347.764,439 285.492,235	1	347.748,935 285.494,113	15.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 116, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.569	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

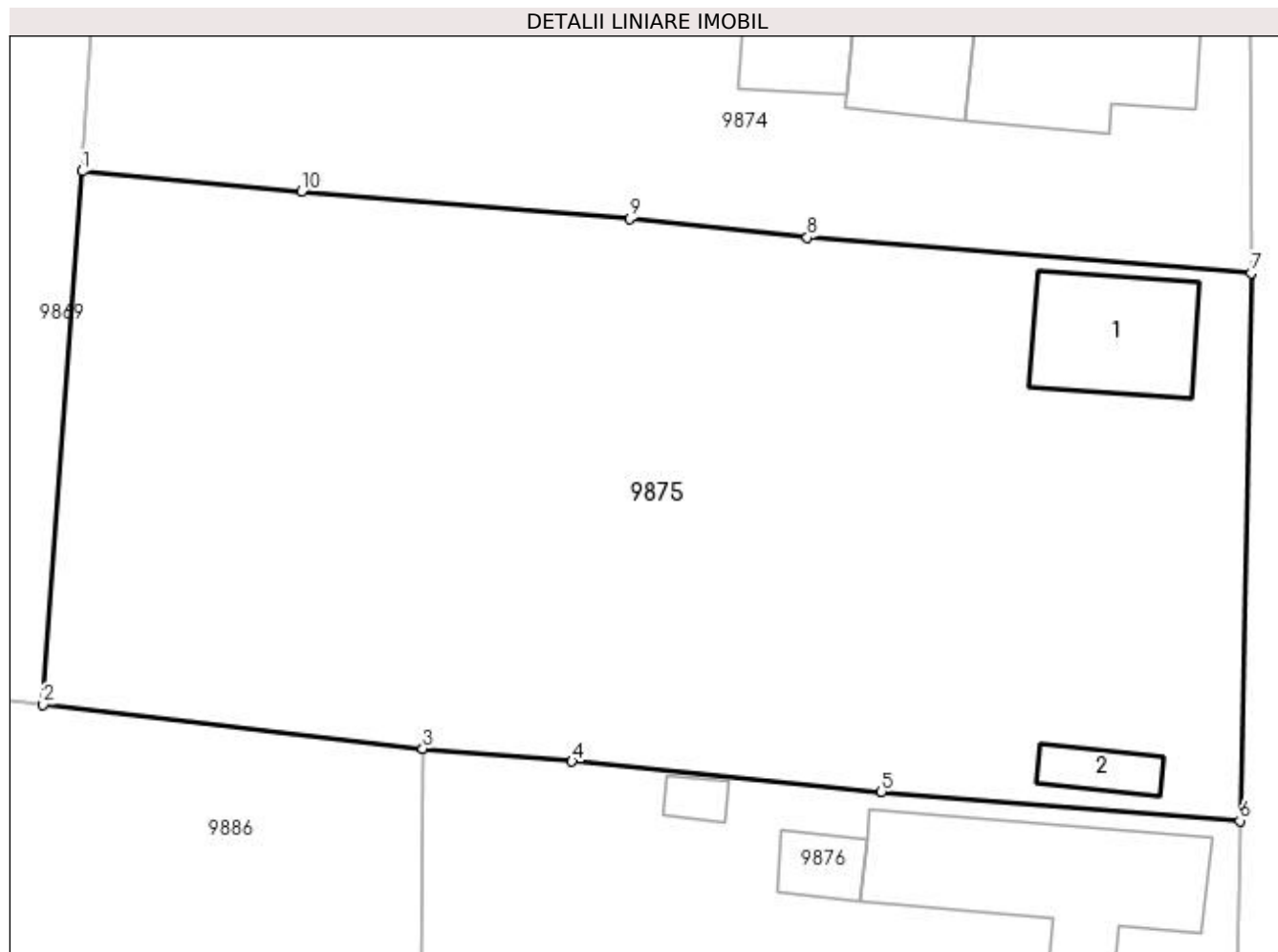
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.569	116	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.748,033 285.479,882	2	347.746,094 285.453,599	26.354
2	347.746,094 285.453,599	3	347.764,814 285.451,431	18.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.764,814 285.451,431	4	347.772,166 285.450,804	7.379
4	347.772,166 285.450,804	5	347.787,416 285.449,313	15.323
5	347.787,416 285.449,313	6	347.805,095 285.447,872	17.738
6	347.805,095 285.447,872	7	347.805,646 285.474,867	27.001
7	347.805,646 285.474,867	8	347.783,769 285.476,62	21.947
8	347.783,769 285.476,62	9	347.775,005 285.477,543	8.812
9	347.775,005 285.477,543	10	347.758,839 285.478,883	16.221
10	347.758,839 285.478,883	1	347.748,033 285.479,882	10.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 701	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1082-45339, din 15/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODAGIU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

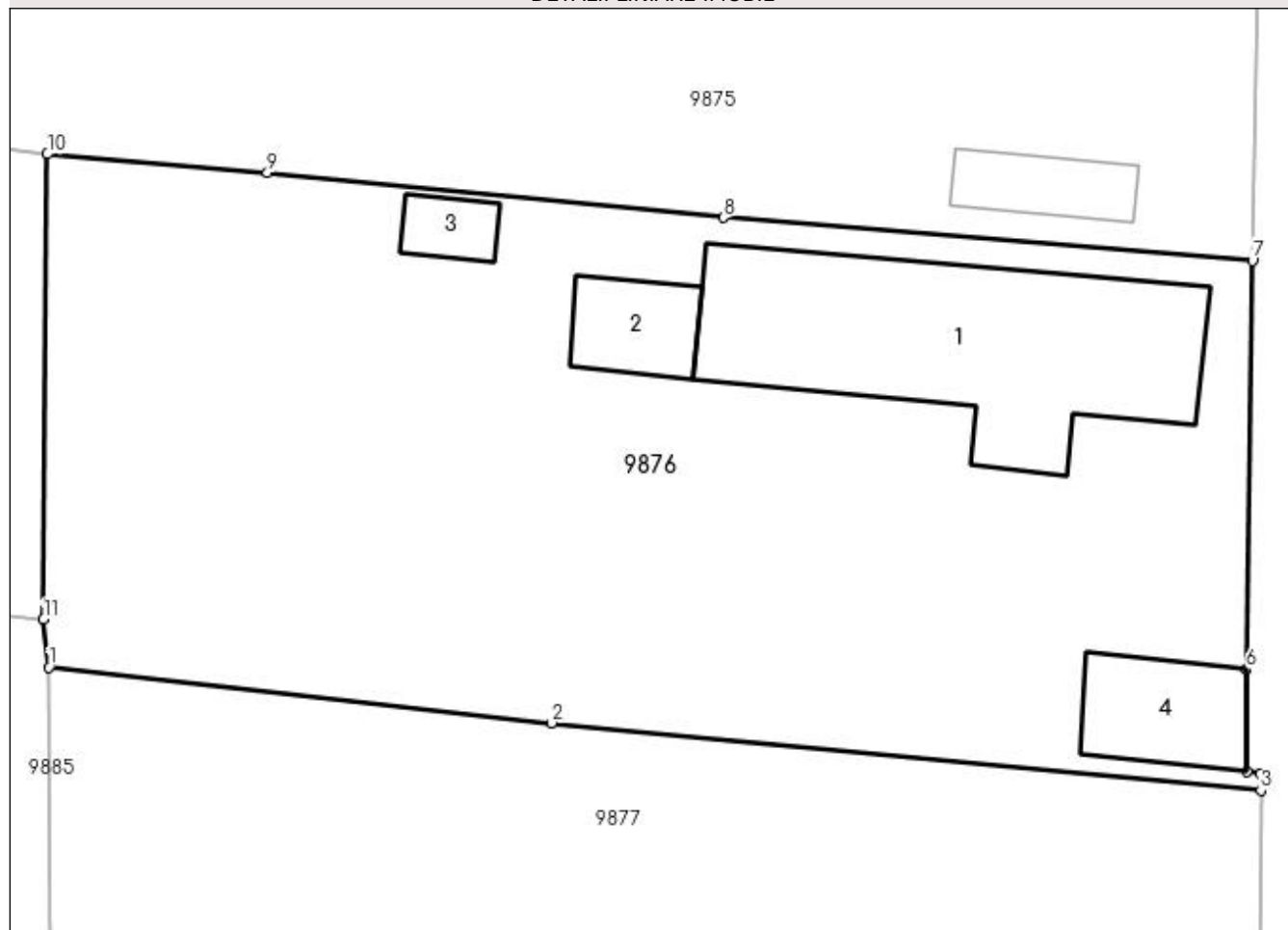
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	701	116	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.764,865 285.434,292	2	347.781,666 285.432,431	16.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.781,666 285.432,431	3	347.805,383 285.430,185	23.823
3	347.805,383 285.430,185	4	347.805,371 285.430,734	0.549
4	347.805,371 285.430,734	5	347.804,916 285.430,815	0.462
5	347.804,916 285.430,815	6	347.804,9 285.434,218	3.403
6	347.804,9 285.434,218	7	347.805,095 285.447,872	13.655
7	347.805,095 285.447,872	8	347.787,416 285.449,313	17.738
8	347.787,416 285.449,313	9	347.772,166 285.450,804	15.323
9	347.772,166 285.450,804	10	347.764,814 285.451,431	7.379
10	347.764,814 285.451,431	11	347.764,684 285.435,897	15.535
11	347.764,684 285.435,897	1	347.764,865 285.434,292	1.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 16, 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 16, 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2788-59334, din 09/11/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:DP871674/21.06.2007;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE EUGEN DEFUNCT:Da 2) DOBRE ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE EUGEN DEFUNCT:Da 2) DOBRE ELENA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

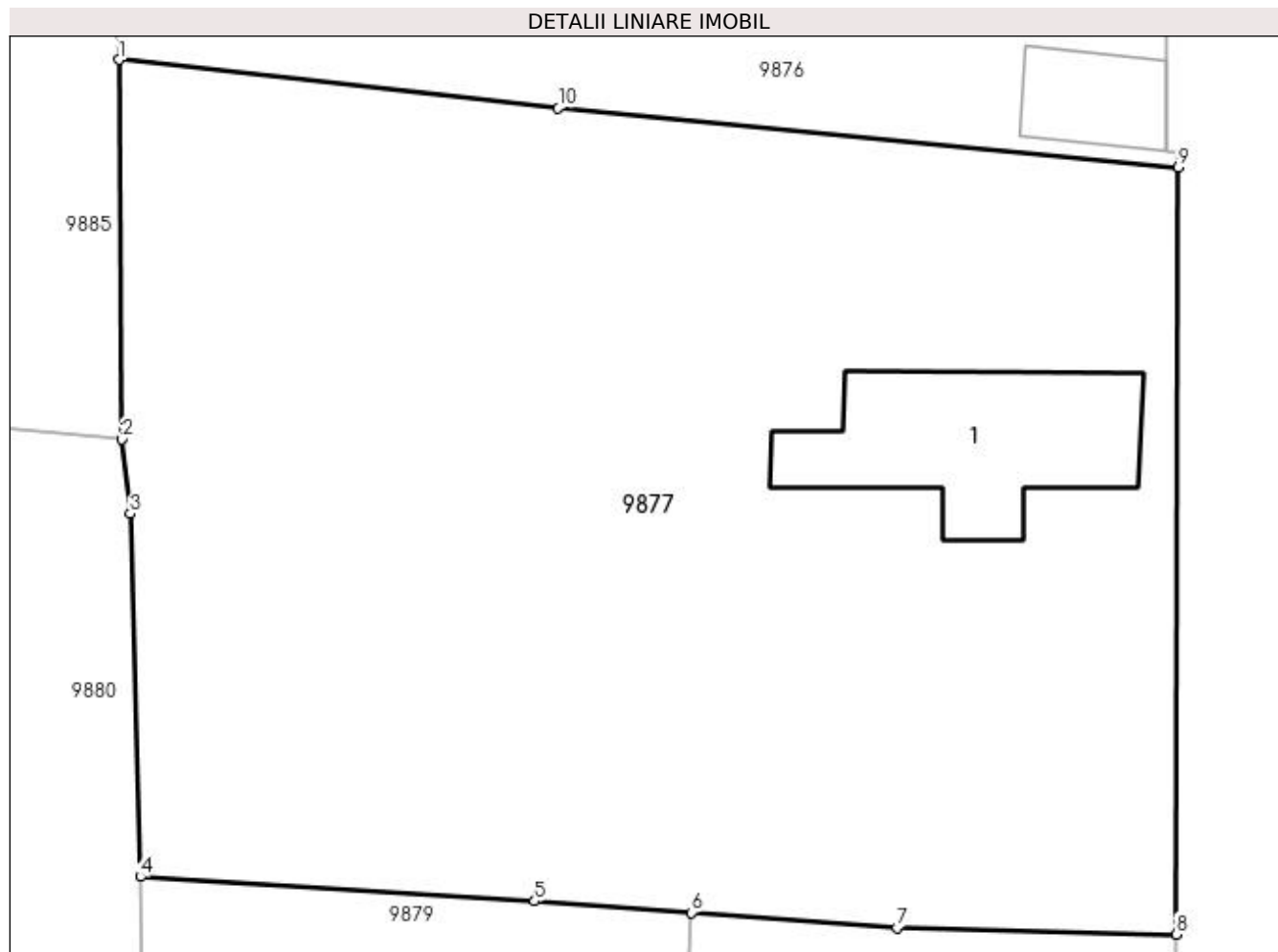
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.007	116	16	-	
2	vie	DA	210	116	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.764,865 285.434,292	2	347.764,976 285.419,78	14.512
2	347.764,976 285.419,78	3	347.765,296 285.416,934	2.864
3	347.765,296 285.416,934	4	347.765,689 285.403,048	13.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.765,689 285.403,048	5	347.780,763 285.402,116	15.103
5	347.780,763 285.402,116	6	347.786,766 285.401,675	6.019
6	347.786,766 285.401,675	7	347.794,637 285.401,104	7.892
7	347.794,637 285.401,104	8	347.805,292 285.400,849	10.658
8	347.805,292 285.400,849	9	347.805,383 285.430,185	29.336
9	347.805,383 285.430,185	10	347.781,666 285.432,431	23.823
10	347.781,666 285.432,431	1	347.764,865 285.434,292	16.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 920	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Nr. 11, Jud. Dolj, T 116, P 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1070-45339, din 13/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D10016787/26.11.2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STEFAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STEFAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

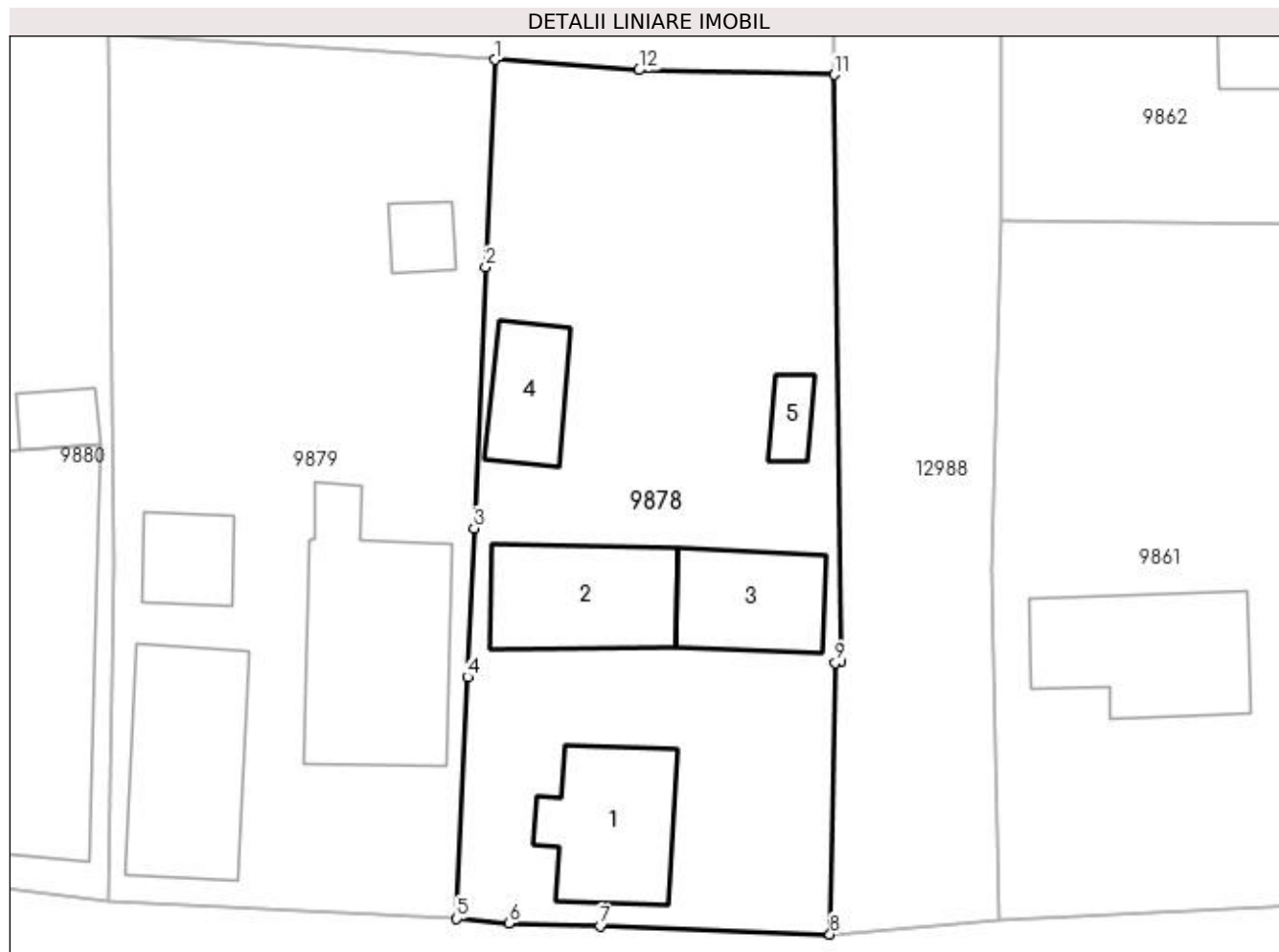
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	116	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.786,766 285.401,675	2	347.786,267 285.390,369	11.317
2	347.786,267 285.390,369	3	347.785,639 285.376,133	14.25
3	347.785,639 285.376,133	4	347.785,281 285.368,022	8.119
4	347.785,281 285.368,022	5	347.784,7 285.354,853	13.182
5	347.784,7 285.354,853	6	347.787,529 285.354,583	2.842
6	347.787,529 285.354,583	7	347.792,534 285.354,454	5.007
7	347.792,534 285.354,454	8	347.805,048 285.353,994	12.522
8	347.805,048 285.353,994	9	347.805,339 285.368,79	14.799
9	347.805,339 285.368,79	10	347.805,623 285.368,831	0.287
10	347.805,623 285.368,831	11	347.805,292 285.400,849	32.02
11	347.805,292 285.400,849	12	347.794,637 285.401,104	10.658
12	347.794,637 285.401,104	1	347.786,766 285.401,675	7.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32736	Din acte: 900 Masurata: 937	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32736-C1	Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 Locuinta: 2 camere, 1bucatarie, 1 hol si 1 pivnita, edificata in anul 1952 ;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 19, Jud. Dolj, T 116, P 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
214085 / 15/11/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:521, din 09/03/2009 emis de JUDECATORIA CALAFAT (dosar nr 676/201/2009 , act administrativ nr TDP nr 1120-58820 din 04.01.1995, emis de CJ DOLJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALATAN ECATERINA
0 / 12/12/2022	
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALATAN ECATERINA

C. Partea III. SARCINI .

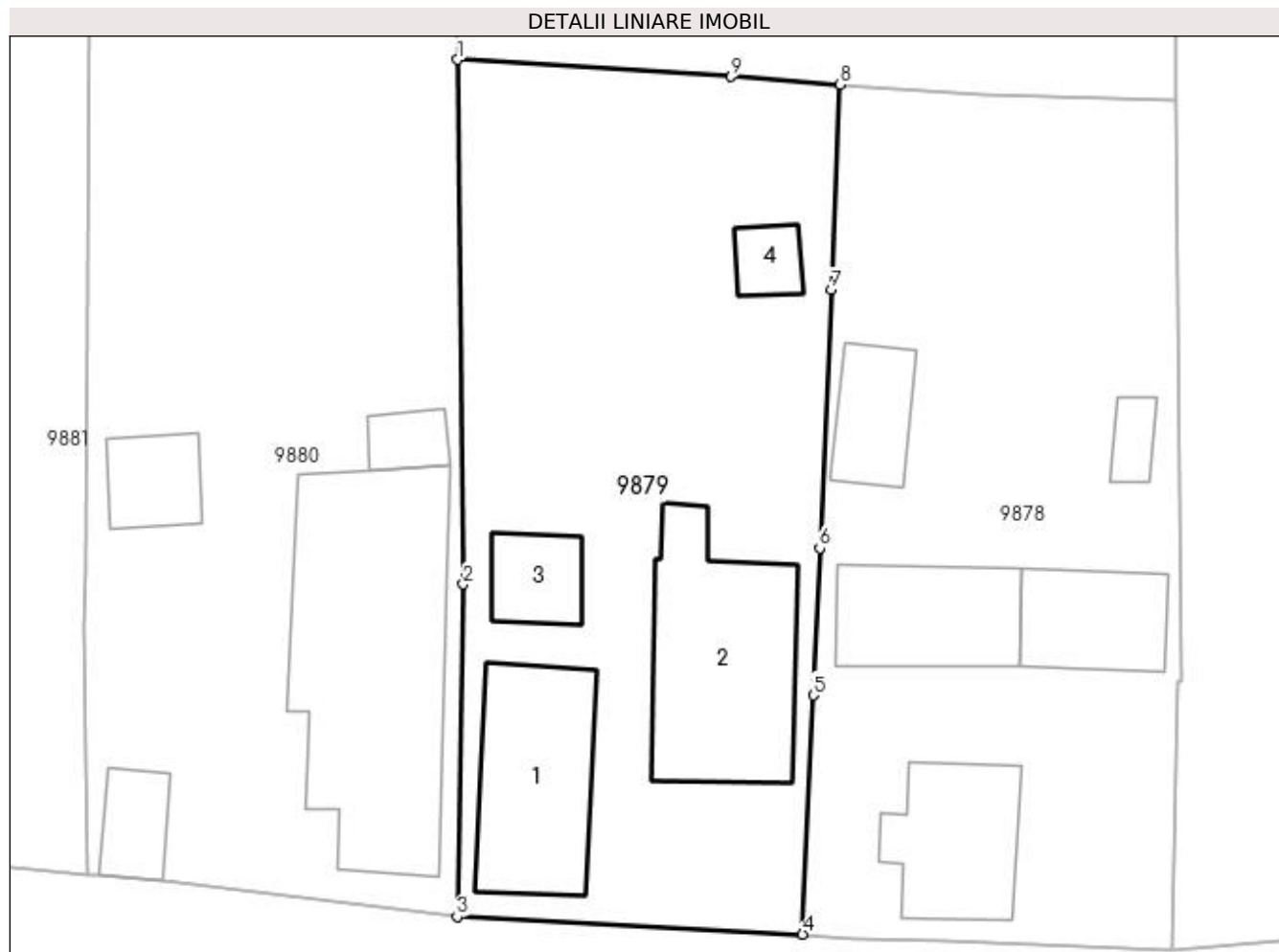
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32736	Din acte: 900 Masurata: 937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	116	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32736-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 Locuinta: 2 camere, 1bucatarie, 1 hol si 1 pivnita, edificata in anul 1952 ;
A1.2		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.765,689 285.403,048	2	347.766,004 285.374,14	28.91
2	347.766,004 285.374,14	3	347.765,658 285.355,811	18.332
3	347.765,658 285.355,811	4	347.784,7 285.354,853	19.066
4	347.784,7 285.354,853	5	347.785,281 285.368,022	13.182
5	347.785,281 285.368,022	6	347.785,639 285.376,133	8.119
6	347.785,639 285.376,133	7	347.786,267 285.390,369	14.25
7	347.786,267 285.390,369	8	347.786,766 285.401,675	11.317
8	347.786,766 285.401,675	9	347.780,763 285.402,116	6.019
9	347.780,763 285.402,116	1	347.765,689 285.403,048	15.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 116, P 30, 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.301	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 116, P 30, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 116, P 30, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 116, P 30, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 116, P 30, 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2007-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

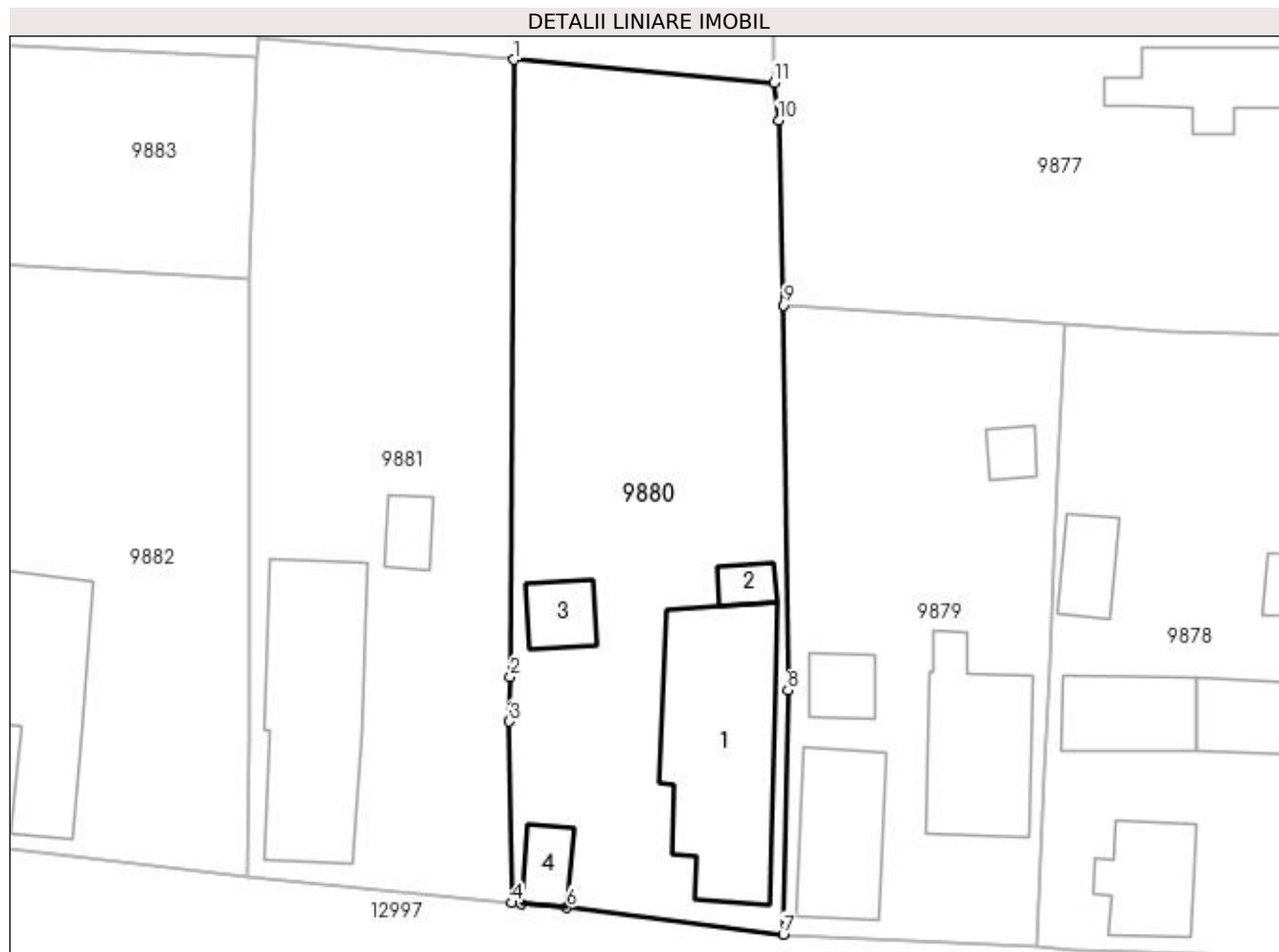
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.101	116	30	-	
2	arabil	DA	200	116	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.745,437 285.421,491	2	347.745,161 285.375,146	46.346
2	347.745,161 285.375,146	3	347.745,079 285.371,795	3.352
3	347.745,079 285.371,795	4	347.745,242 285.358,176	13.62
4	347.745,242 285.358,176	5	347.745,955 285.358,087	0.719
5	347.745,955 285.358,087	6	347.749,393 285.357,812	3.449
6	347.749,393 285.357,812	7	347.765,658 285.355,811	16.388
7	347.765,658 285.355,811	8	347.766,004 285.374,14	18.332
8	347.766,004 285.374,14	9	347.765,689 285.403,048	28.91
9	347.765,689 285.403,048	10	347.765,296 285.416,934	13.892
10	347.765,296 285.416,934	11	347.764,976 285.419,78	2.864
11	347.764,976 285.419,78	1	347.745,437 285.421,491	19.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 32, 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.241	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 15, Jud. Dolj, T 116, P 32, 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:990-9693, din 22/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

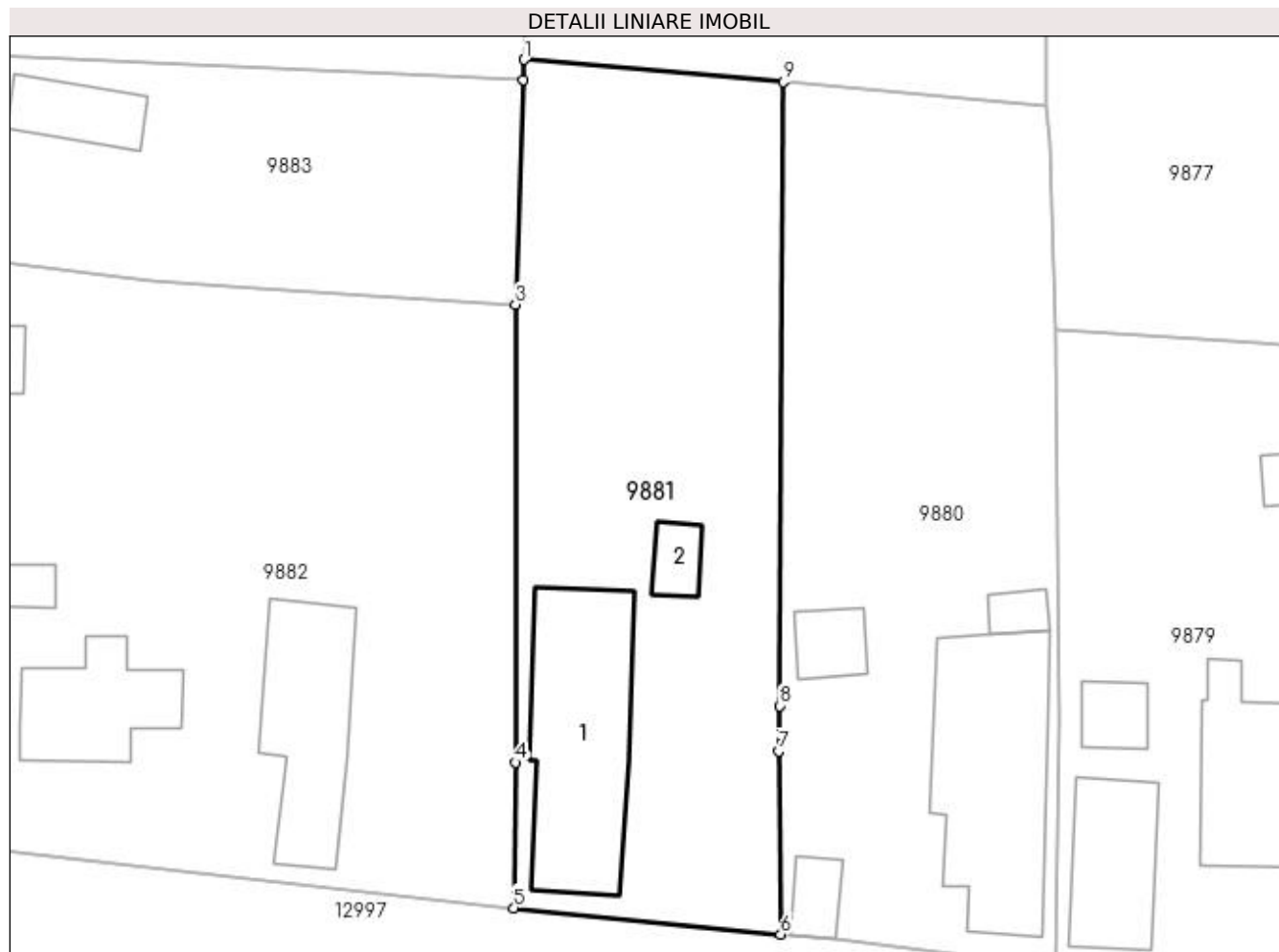
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.041	116	32	-	
2	arabil	DA	200	116	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.726,192 285.423,148	2	347.726,139 285.421,668	1.481
2	347.726,139 285.421,668	3	347.725,545 285.404,965	16.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.725,545 285.404,965	4	347.725,524 285.370,954	34.011
4	347.725,524 285.370,954	5	347.725,424 285.360,139	10.815
5	347.725,424 285.360,139	6	347.745,242 285.358,176	19.915
6	347.745,242 285.358,176	7	347.745,079 285.371,795	13.62
7	347.745,079 285.371,795	8	347.745,161 285.375,146	3.352
8	347.745,161 285.375,146	9	347.745,437 285.421,491	46.346
9	347.745,437 285.421,491	1	347.726,192 285.423,148	19.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 1, 2, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.720 Masurata: 1.739	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 13, Jud. Dolj, T 116, P 1, 2, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:898-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI AURELIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI AURELIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

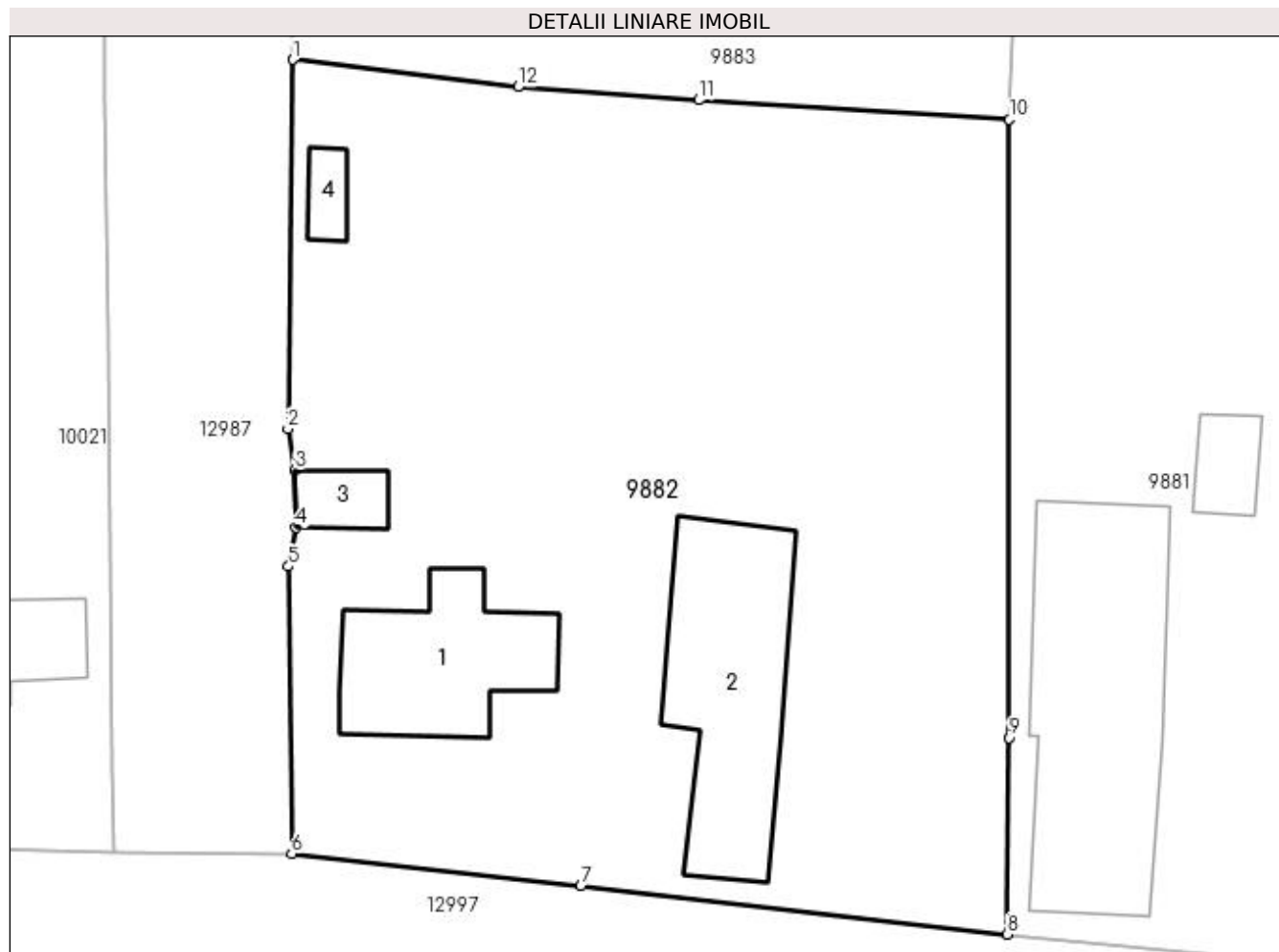
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.720 Masurata: 1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	116	1	-	
2	arabil	DA	383	116	2	-	
3	vie	DA	356	116	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.686,094 285.408,258	2	347.685,838 285.387,95	20.31
2	347.685,838 285.387,95	3	347.686,24 285.385,677	2.308
3	347.686,24 285.385,677	4	347.686,298 285.382,527	3.151
4	347.686,298 285.382,527	5	347.685,879 285.380,382	2.186
5	347.685,879 285.380,382	6	347.686,06 285.364,589	15.794
6	347.686,06 285.364,589	7	347.701,964 285.362,793	16.005
7	347.701,964 285.362,793	8	347.725,424 285.360,139	23.61
8	347.725,424 285.360,139	9	347.725,524 285.370,954	10.815
9	347.725,524 285.370,954	10	347.725,545 285.404,965	34.011
10	347.725,545 285.404,965	11	347.708,449 285.406,04	17.13
11	347.708,449 285.406,04	12	347.698,504 285.406,759	9.971
12	347.698,504 285.406,759	1	347.686,094 285.408,258	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 645	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 12, Jud. Dolj, T 116, P 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:265, din 14/10/2003 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GEORGETA, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

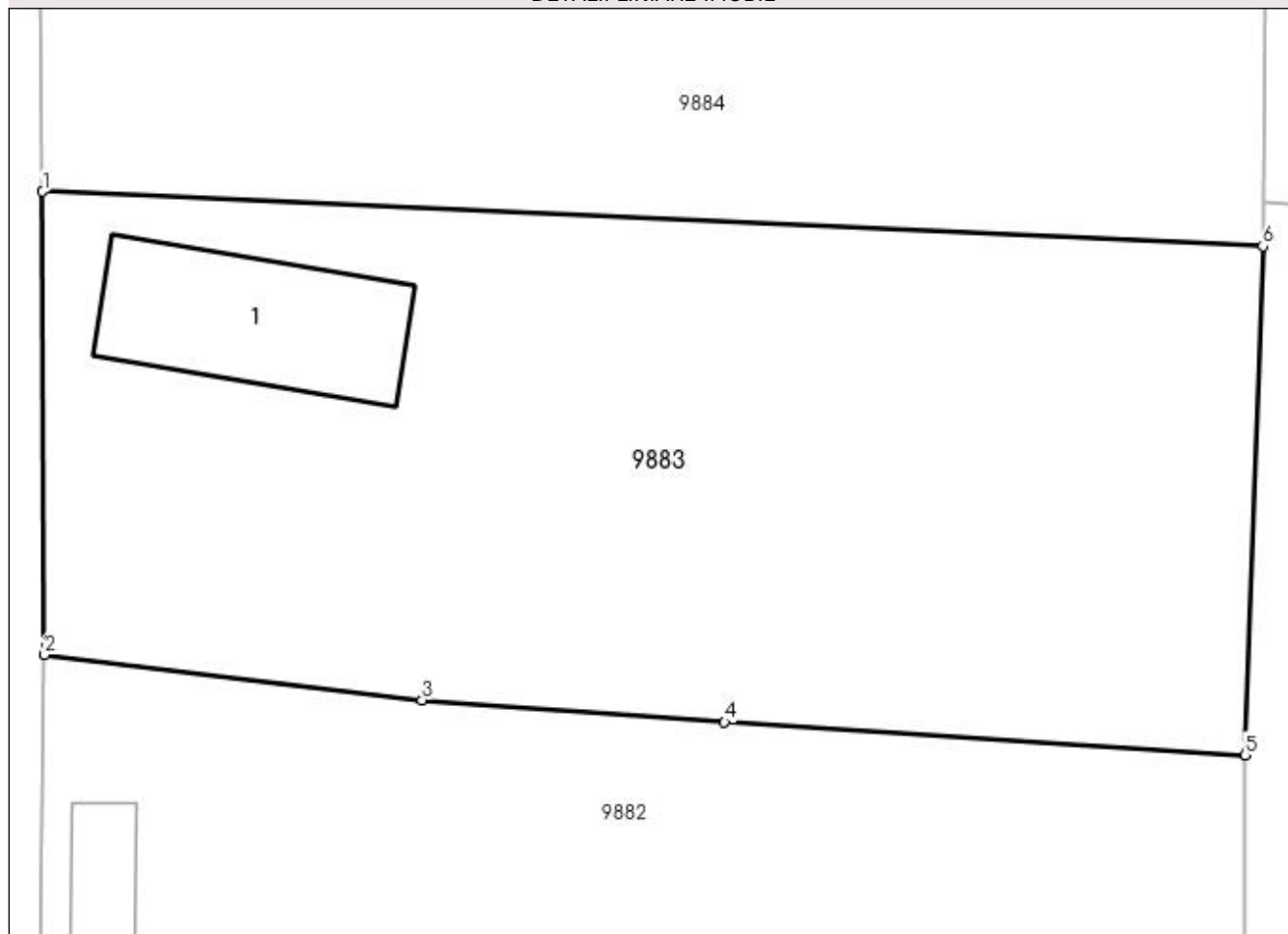
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	116	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.686,029 285.423,463	2	347.686,094 285.408,258	15.205
2	347.686,094 285.408,258	3	347.698,504 285.406,759	12.5
3	347.698,504 285.406,759	4	347.708,449 285.406,04	9.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.708,449 285.406,04	5	347.725,545 285.404,965	17.13
5	347.725,545 285.404,965	6	347.726,139 285.421,668	16.714
6	347.726,139 285.421,668	1	347.686,029 285.423,463	40.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 640 Masurata: 633	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 14, Jud. Dolj, T 116, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2411-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMBEI MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

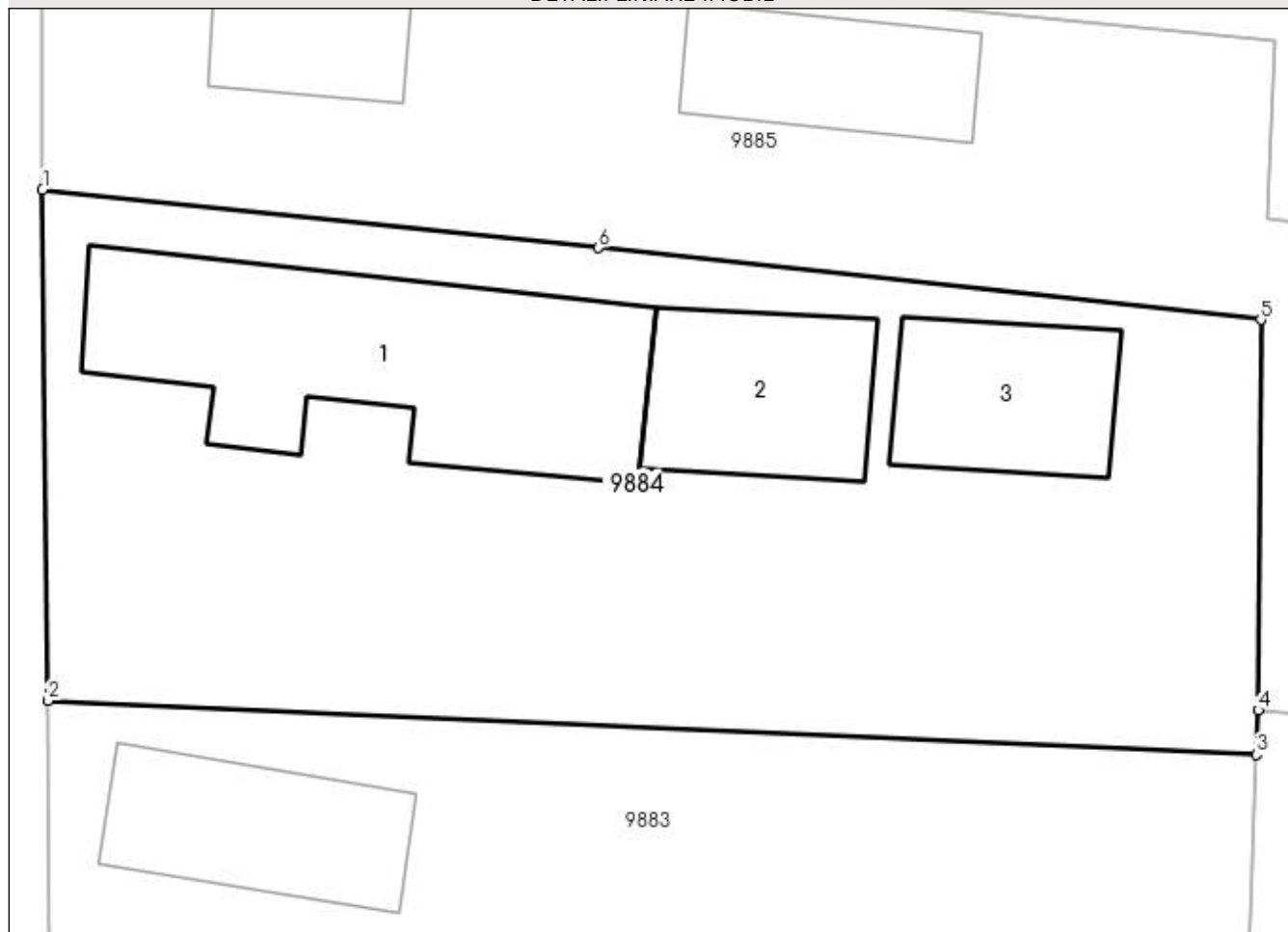
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 640 Masurata: 633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	116	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.685,849 285.440,416	2	347.686,029 285.423,463	16.954
2	347.686,029 285.423,463	3	347.726,139 285.421,668	40.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.726,139 285.421,668	4	347.726,192 285.423,148	1.481
4	347.726,192 285.423,148	5	347.726,29 285.436,101	12.953
5	347.726,29 285.436,101	6	347.704,306 285.438,492	22.114
6	347.704,306 285.438,492	1	347.685,849 285.440,416	18.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 968 Masurata: 998	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 16, Jud. Dolj, T 116, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:543, din 16/12/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSAN SILVIA-VASILICA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSAN SILVIA-VASILICA	A1.1, A1.2

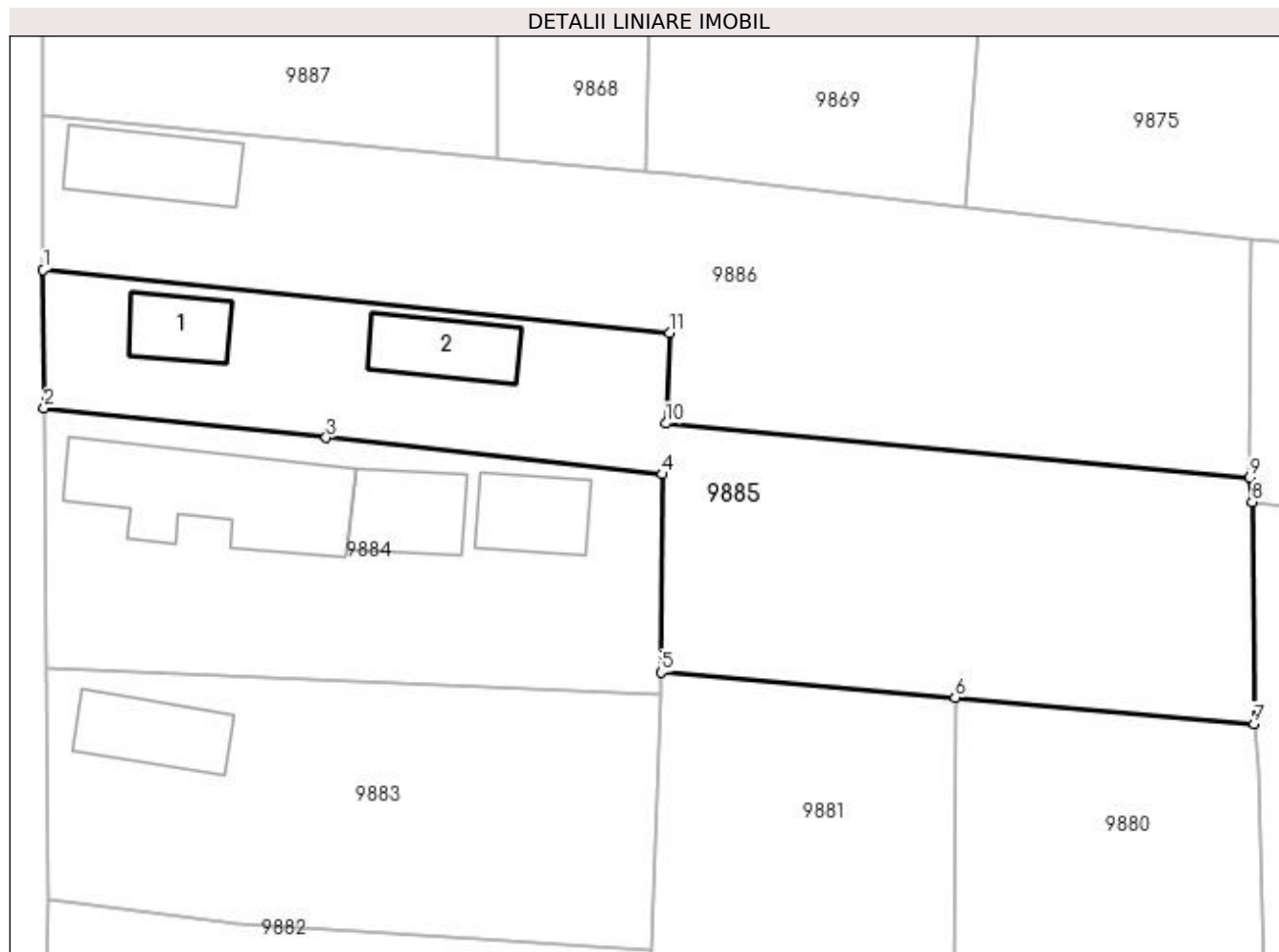
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 968 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	116	6	-	
2	vie	DA	626	116	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.685,799 285.449,447	2	347.685,849 285.440,416	9.031
2	347.685,849 285.440,416	3	347.704,306 285.438,492	18.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.704,306 285.438,492	4	347.726,29 285.436,101	22.114
4	347.726,29 285.436,101	5	347.726,192 285.423,148	12.953
5	347.726,192 285.423,148	6	347.745,437 285.421,491	19.316
6	347.745,437 285.421,491	7	347.764,976 285.419,78	19.614
7	347.764,976 285.419,78	8	347.764,865 285.434,292	14.512
8	347.764,865 285.434,292	9	347.764,684 285.435,897	1.615
9	347.764,684 285.435,897	10	347.726,519 285.439,427	38.328
10	347.726,519 285.439,427	11	347.726,755 285.445,337	5.915
11	347.726,755 285.445,337	1	347.685,799 285.449,447	41.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:1

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 18, Jud. Dolj, T 116, P 7;8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33014	Din acte: 1.000 Masurata: 1.028	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33014-C1	Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 18, Jud. Dolj, T 116, P 7;8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa din cranturi, cu 2 camere si sala, acoperita cu tigla, Sc 52,46 mp ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55 / 31/01/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:391, din 31/01/2000 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISIPASU ION , LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33014	Din acte: 1.000 Masurata: 1.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	116	7;8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33014-C1	construcții de locuințe	Din acte: 52 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; casa din cranturi, cu 2 camere si sala, acoperita cu tigla, Sc 52,46 mp ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.685,742 285.459,607	2	347.685,799 285.449,447	10.16
2	347.685,799 285.449,447	3	347.726,755 285.445,337	41.162
3	347.726,755 285.445,337	4	347.726,519 285.439,427	5.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.726,519 285.439,427	5	347.764,684 285.435,897	38.328
5	347.764,684 285.435,897	6	347.764,814 285.451,431	15.535
6	347.764,814 285.451,431	7	347.746,094 285.453,599	18.845
7	347.746,094 285.453,599	8	347.726,937 285.455,73	19.275
8	347.726,937 285.455,73	9	347.725,238 285.455,919	1.709
9	347.725,238 285.455,919	10	347.715,547 285.456,763	9.728
10	347.715,547 285.456,763	1	347.685,742 285.459,607	29.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 20, Jud. Dolj, T 116, P 10, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.364 Masurata: 1.325	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 20, Jud. Dolj, T 116, P 10, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 20, Jud. Dolj, T 116, P 10, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:972-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STEFAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

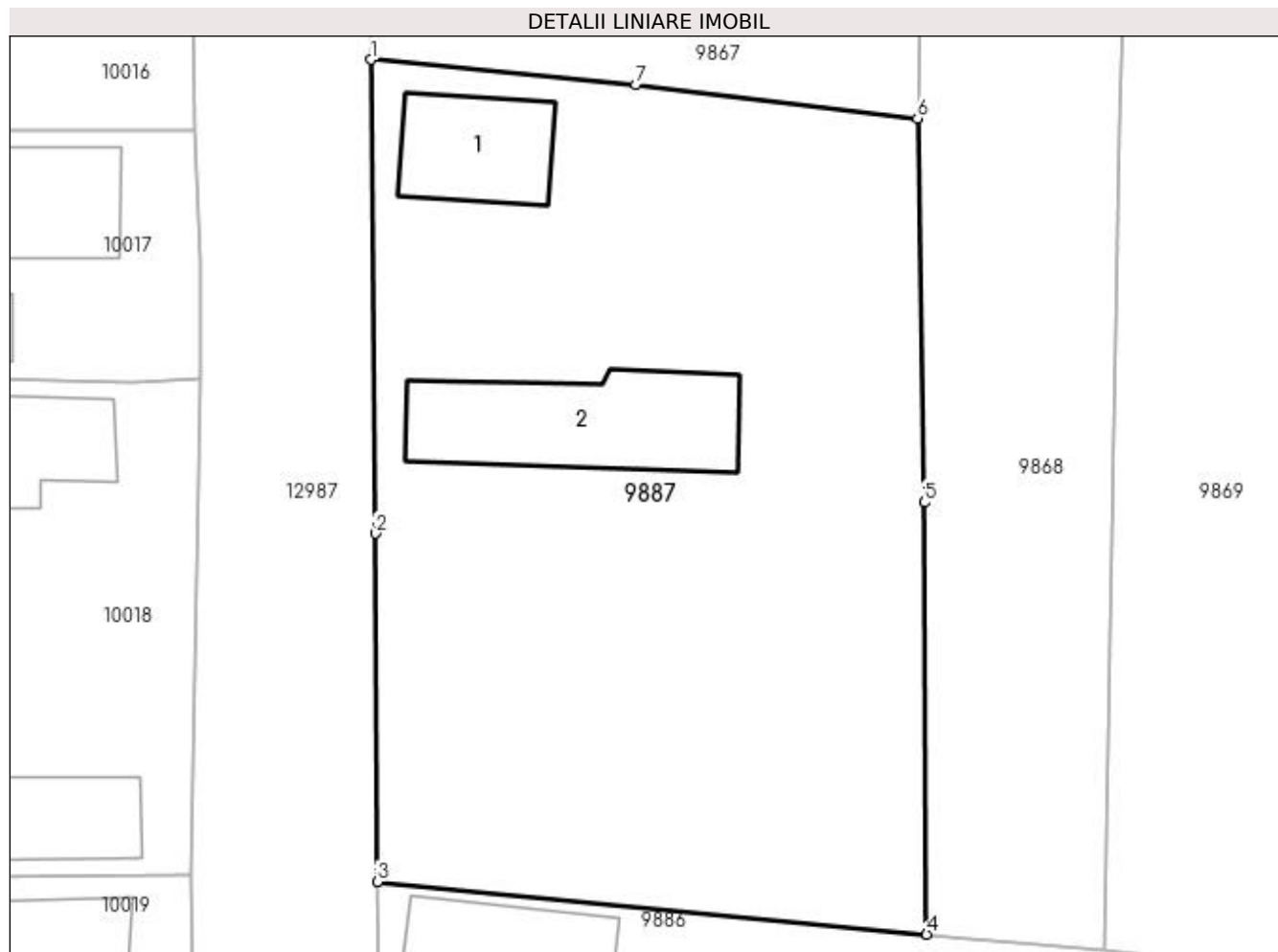
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.364 Masurata: 1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	116	10	-	
2	arabil	DA	333	116	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.685,376 285.504,22	2	347.685,634 285.478,506	25.715
2	347.685,634 285.478,506	3	347.685,742 285.459,607	18.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.685,742 285.459,607	4	347.715,547 285.456,763	29.94
4	347.715,547 285.456,763	5	347.715,427 285.480,192	23.429
5	347.715,427 285.480,192	6	347.715,051 285.501,041	20.852
6	347.715,051 285.501,041	7	347.699,761 285.502,851	15.397
7	347.699,761 285.502,851	1	347.685,376 285.504,22	14.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.300	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 117, P 9, 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Notarial nr. CM:118, din 24/06/2020 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ION
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU ION

C. Partea III. SARCINI .

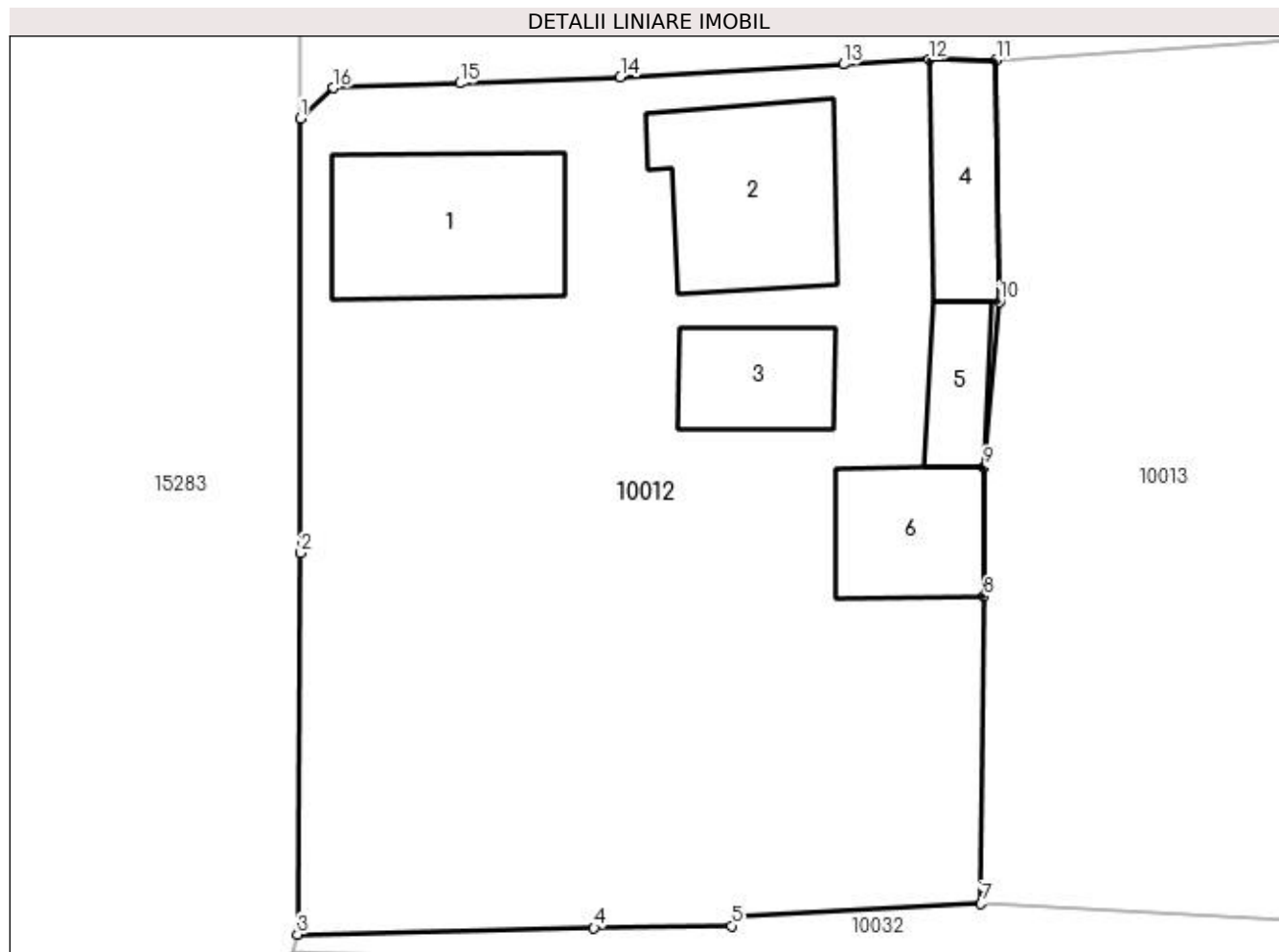
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	117	9	-	
2	vie	DA	380	117	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.561,319 285.550,775	2	347.561,323 285.530,262	20.513
2	347.561,323 285.530,262	3	347.561,175 285.512,263	18.0
3	347.561,175 285.512,263	4	347.575,162 285.512,563	13.99
4	347.575,162 285.512,563	5	347.581,661 285.512,669	6.5
5	347.581,661 285.512,669	6	347.581,913 285.513,127	0.523
6	347.581,913 285.513,127	7	347.593,447 285.513,71	11.549
7	347.593,447 285.513,71	8	347.593,571 285.528,2	14.491
8	347.593,571 285.528,2	9	347.593,572 285.534,314	6.114
9	347.593,572 285.534,314	10	347.594,313 285.542,115	7.836
10	347.594,313 285.542,115	11	347.594,154 285.553,52	11.406
11	347.594,154 285.553,52	12	347.590,988 285.553,541	3.166
12	347.590,988 285.553,541	13	347.586,94 285.553,325	4.054
13	347.586,94 285.553,325	14	347.576,407 285.552,72	10.55
14	347.576,407 285.552,72	15	347.568,828 285.552,426	7.585
15	347.568,828 285.552,426	16	347.562,859 285.552,212	5.973
16	347.562,859 285.552,212	1	347.561,319 285.550,775	2.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 117, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 930	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 117, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:623-48415, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTOVICI PETRE, LIPSA CNP 2) ZAMFIRESCU EUGENIA, LIPSA CNP 3) BABARADA ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABARADA ECATERINA, LIPSA CNP 2) IOTOVICI PETRE, LIPSA CNP 3) ZAMFIRESCU EUGENIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

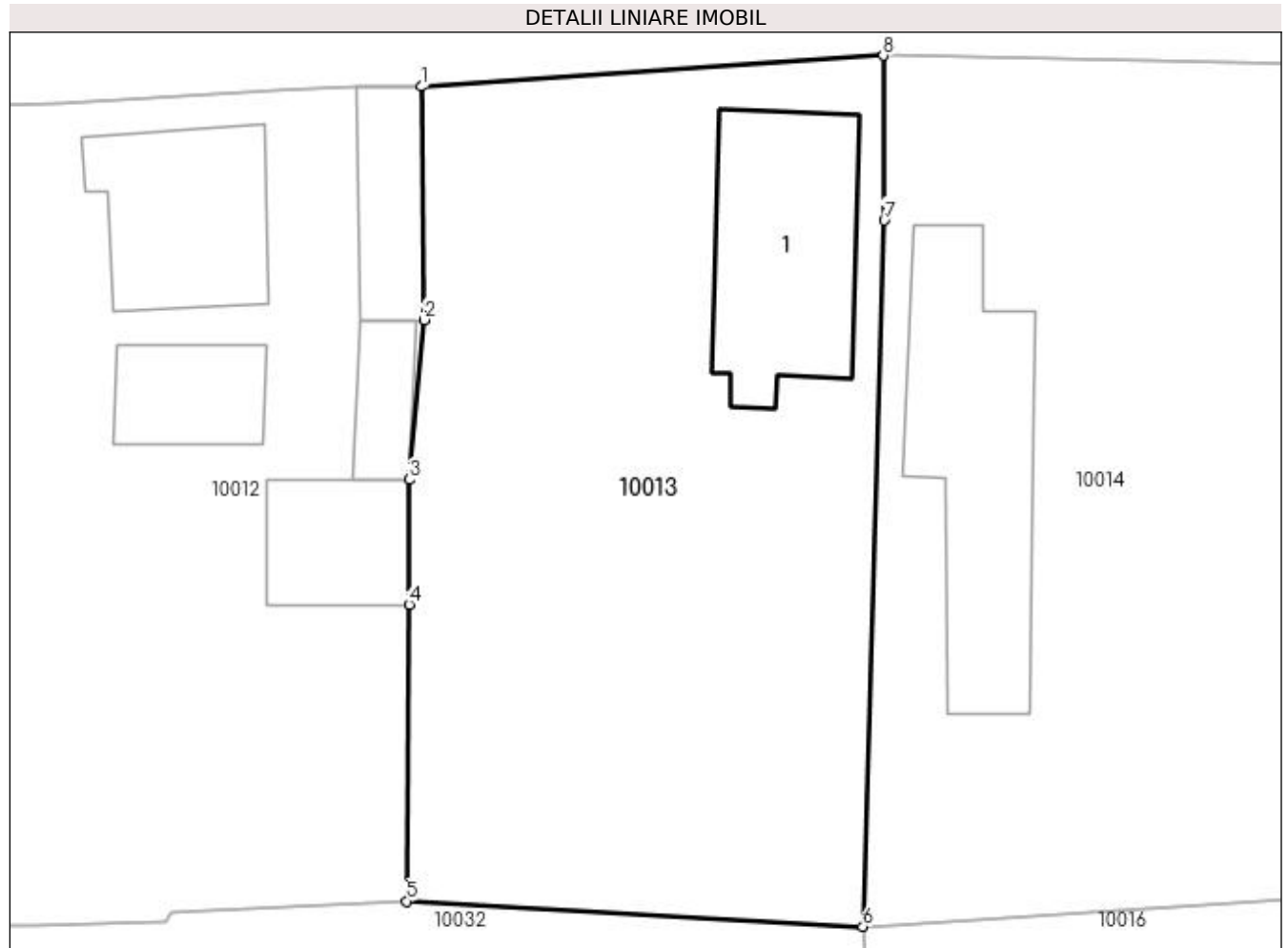
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	117	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.594,154 285.553,52	2	347.594,313 285.542,115	11.406
2	347.594,313 285.542,115	3	347.593,572 285.534,314	7.836
3	347.593,572 285.534,314	4	347.593,571 285.528,2	6.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.593,571 285.528,2	5	347.593,447 285.513,71	14.491
5	347.593,447 285.513,71	6	347.615,766 285.512,469	22.353
6	347.615,766 285.512,469	7	347.616,81 285.546,979	34.526
7	347.616,81 285.546,979	8	347.616,763 285.555,034	8.055
8	347.616,763 285.555,034	1	347.594,154 285.553,52	22.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 117, P 12, 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33340	Din acte: 1.480 Masurata: 1.649	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33340-C1	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 117, P 12, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 101 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit (P+pivnita)Sc=101mp,Sd=137mp,din chirpici si caramida, constr.in 1936,acoperita cu tigla;
A1.2	33340-C2	Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 117, P 12, 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa (P) din chirpici si lemn, Sc=Sd=113 mp, construita in anul 1938 acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133767 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. CVC:2120, din 14/07/2022 emis de Gherghe Anca-Costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDICI CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

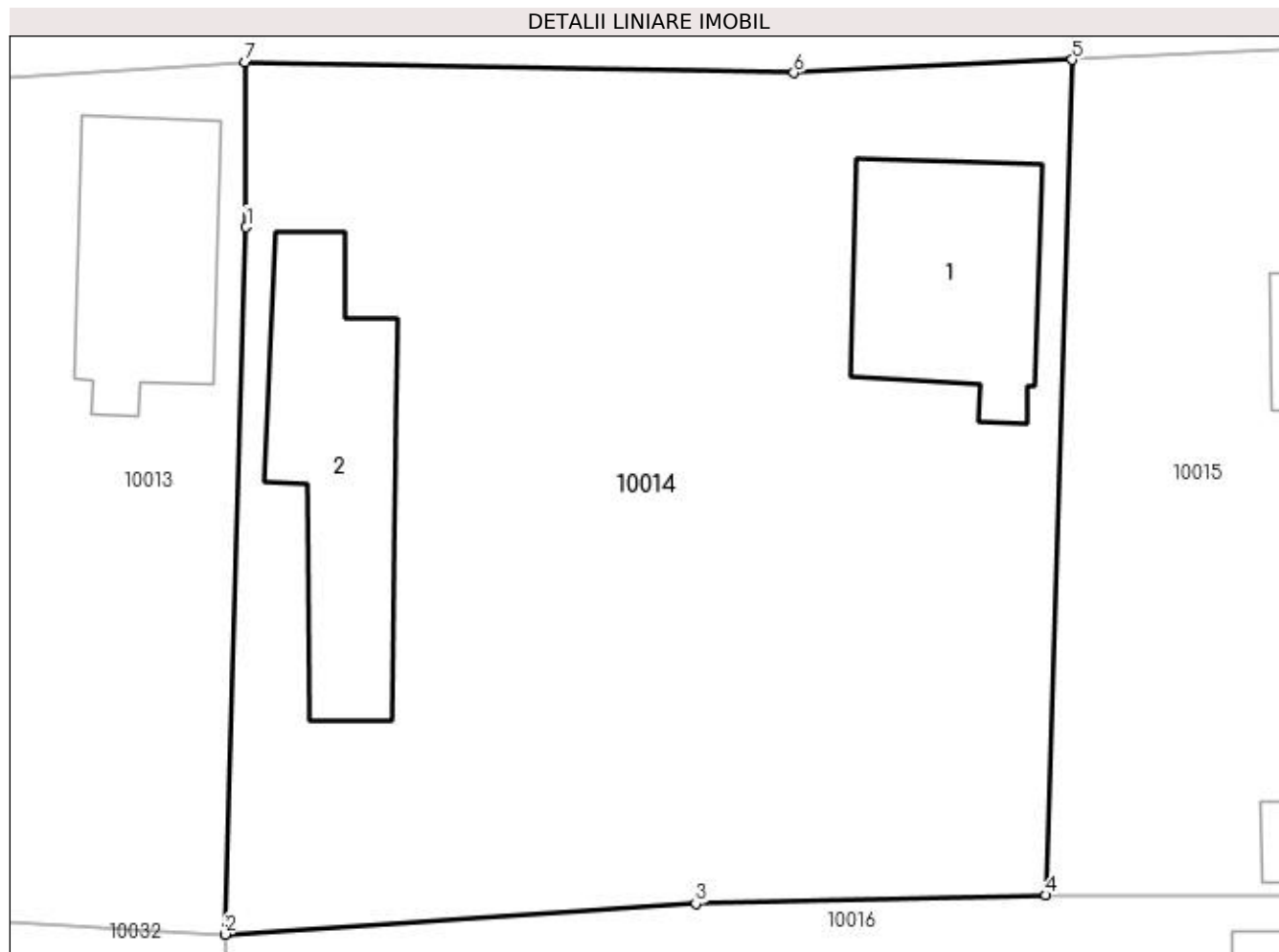
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
133767 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. CVC:2120, din 14/07/2022 emis de Gherghe Anca-Costina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVARIK ELISABETA-ROZALIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33340	Din acte: 1.480 Masurata: 1.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	117	12	-	
2	arabil	DA	649	117	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33340-C1	construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit (P+pivnita) Sc=101mp,Sd=137mp,din chirpici si caramida, constr.in 1936,acoperita cu tigla;
A1.2	33340-C2	construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexa (P) din chirpici si lemn, Sc=Sd=113 mp, construita in anul 1938 acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.616,81 285.546,979	2	347.615,766 285.512,469	34.526
2	347.615,766 285.512,469	3	347.638,746 285.513,965	23.029
3	347.638,746 285.513,965	4	347.655,837 285.514,379	17.096
4	347.655,837 285.514,379	5	347.657,126 285.555,138	40.779
5	347.657,126 285.555,138	6	347.643,527 285.554,49	13.614
6	347.643,527 285.554,49	7	347.616,763 285.555,034	26.77
7	347.616,763 285.555,034	1	347.616,81 285.546,979	8.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 117, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30970	Din acte: 700 Masurata: 785	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 117, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita defasurata:90 mp; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA.;
A1.2		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 117, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita defasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Dolj, T 117, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita defasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31957 / 25/03/2015		
Act Administrativ nr. TDP:2071-44772, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIFICAT si P.V. nr. 2318/09-03-2015 emise de PRIMARIA MUNICIPIULUI MAGLAVIT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU CONSTANTIN	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU CONSTANTIN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

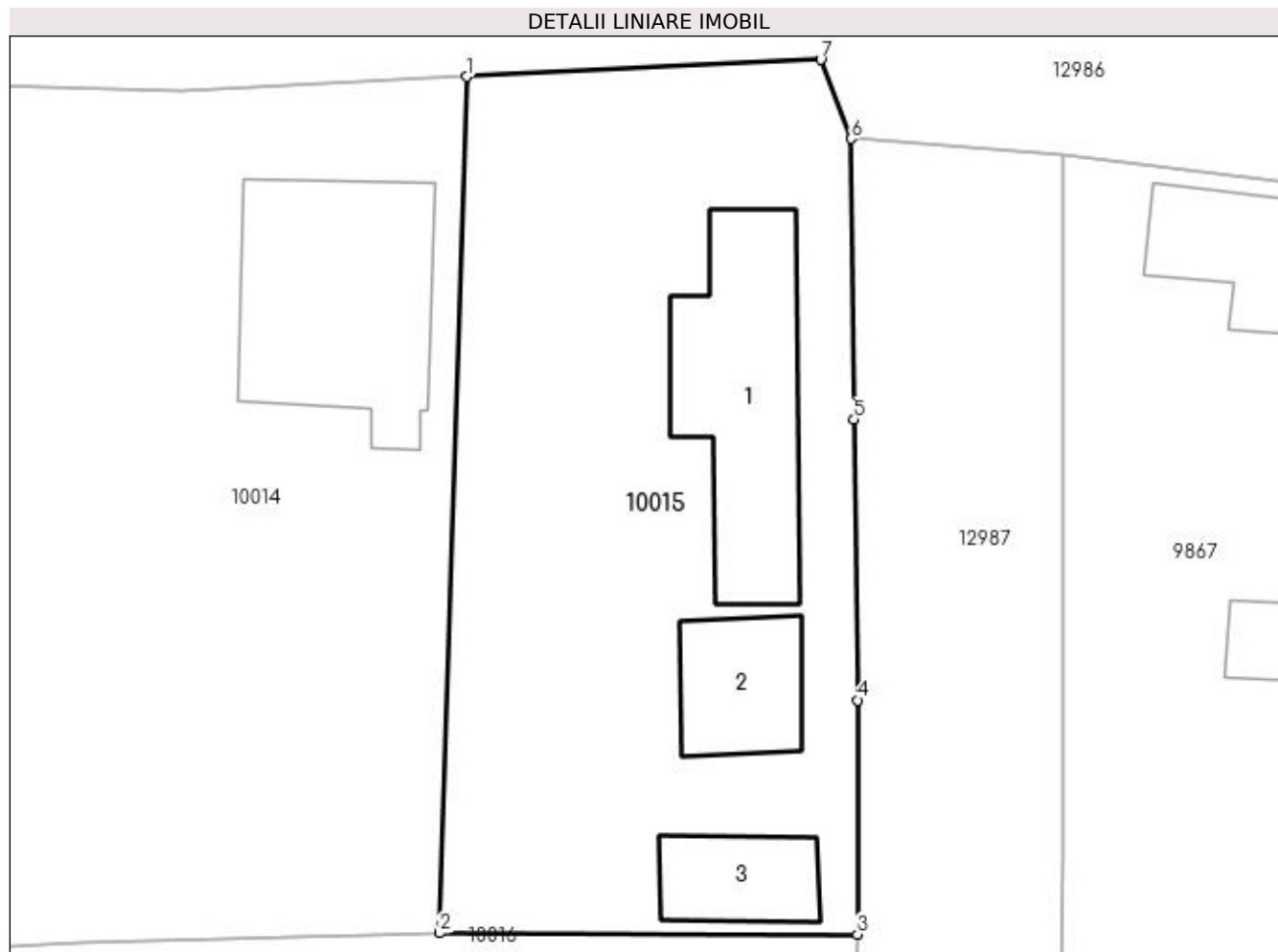
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30970	Din acte: 700 Masurata: 785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	117	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA.;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.657,126 285.555,138	2	347.655,837 285.514,379	40.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.655,837 285.514,379	3	347.675,73 285.514,318	19.893
3	347.675,73 285.514,318	4	347.675,742 285.525,458	11.14
4	347.675,742 285.525,458	5	347.675,569 285.538,818	13.361
5	347.675,569 285.538,818	6	347.675,428 285.552,176	13.359
6	347.675,428 285.552,176	7	347.673,978 285.555,94	4.034
7	347.673,978 285.555,94	1	347.657,126 285.555,138	16.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 33, Jud. Dolj, T 117, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 806	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 33, Jud. Dolj, T 117, P 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1081-45339, din 15/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR (CERTIF. DE DECES:D9633542/04.01.1993;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 700/806, cota initiala 700/806 1) PANESCU EUGENIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANESCU EUGENIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1638, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 106/806 in favoarea posesorilor 1) PANESCU EUGENIA, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

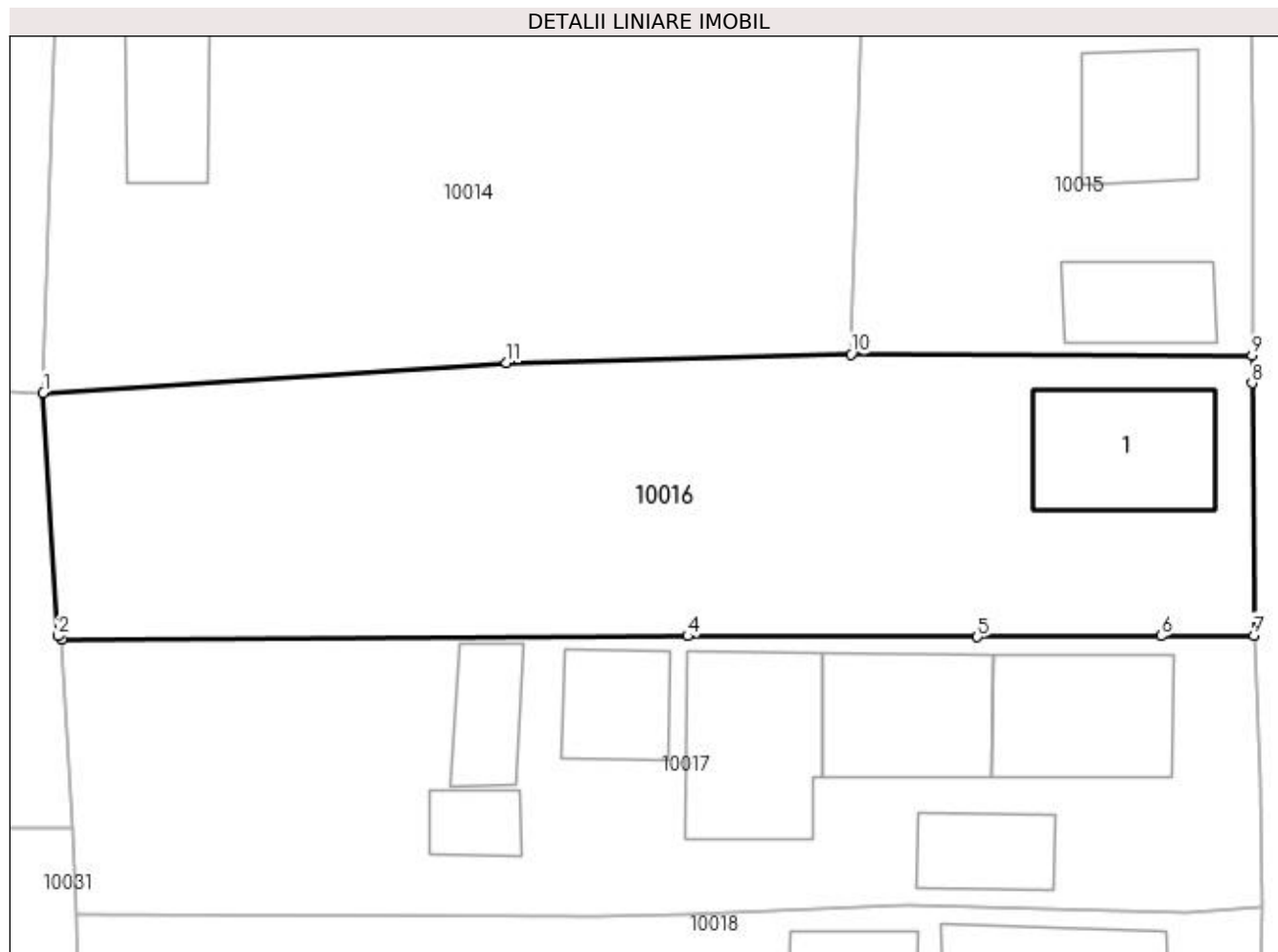
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	806	117	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.615,766 285.512,469	2	347.616,497 285.500,405	12.086
2	347.616,497 285.500,405	3	347.616,696 285.500,22	0.272
3	347.616,696 285.500,22	4	347.647,728 285.500,402	31.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.647,728 285.500,402	5	347.662,088 285.500,36	14.36
5	347.662,088 285.500,36	6	347.671,206 285.500,412	9.118
6	347.671,206 285.500,412	7	347.675,814 285.500,434	4.608
7	347.675,814 285.500,434	8	347.675,716 285.512,952	12.518
8	347.675,716 285.512,952	9	347.675,73 285.514,318	1.366
9	347.675,73 285.514,318	10	347.655,837 285.514,379	19.893
10	347.655,837 285.514,379	11	347.638,746 285.513,965	17.096
11	347.638,746 285.513,965	1	347.615,766 285.512,469	23.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 805	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.7		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 31, Jud. Dolj, T 117, P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:543, din 16/12/2016 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSAN SILVIA-VASILICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSAN SILVIA-VASILICA	A1.2, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

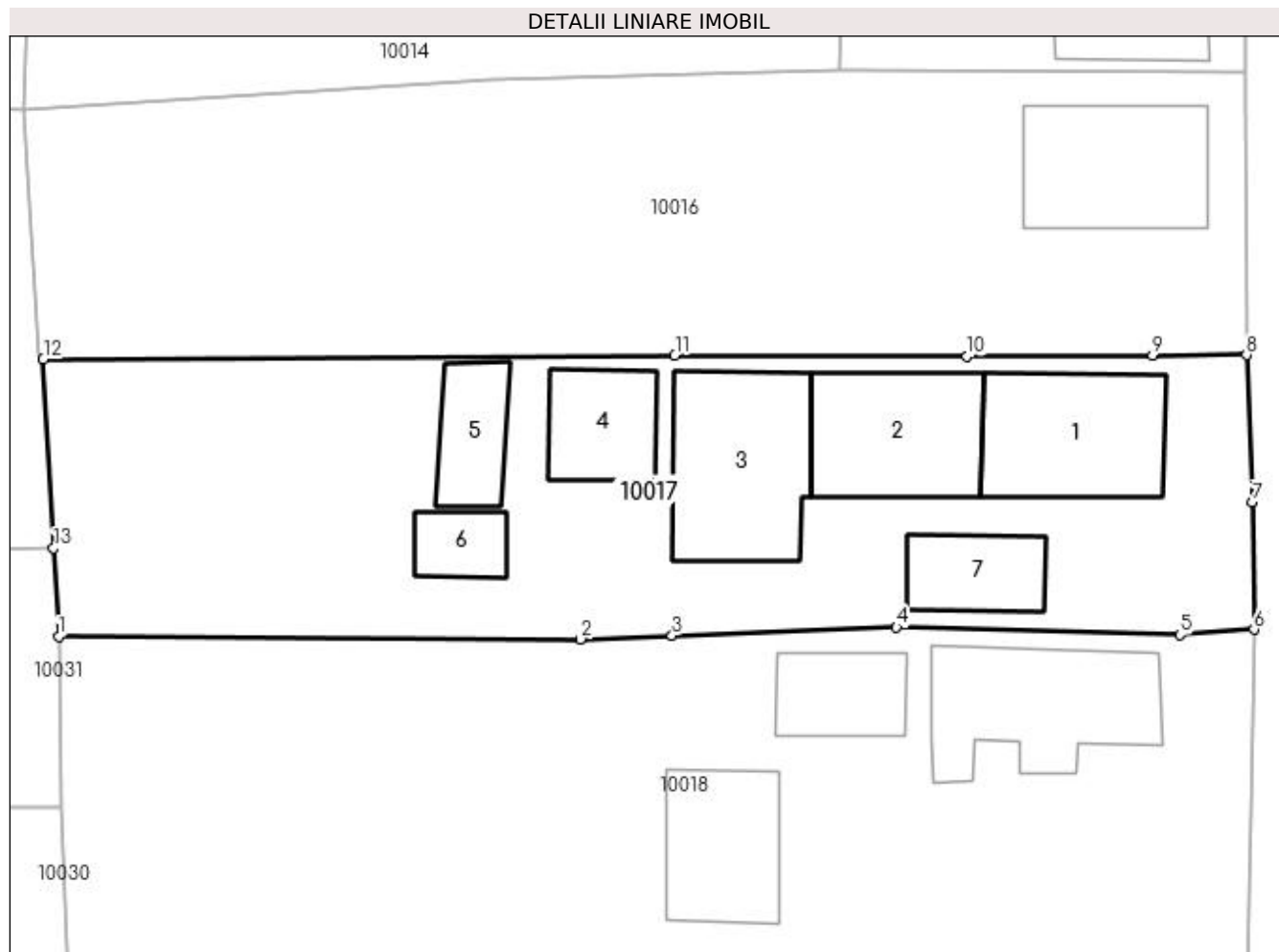
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	117	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.6		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.7		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,451 285.486,608	2	347.643,094 285.486,479	25.643
2	347.643,094 285.486,479	3	347.647,588 285.486,645	4.497
3	347.647,588 285.486,645	4	347.658,618 285.487,054	11.038
4	347.658,618 285.487,054	5	347.672,531 285.486,692	13.918
5	347.672,531 285.486,692	6	347.676,179 285.486,951	3.657
6	347.676,179 285.486,951	7	347.676,114 285.493,199	6.248
7	347.676,114 285.493,199	8	347.675,814 285.500,434	7.241
8	347.675,814 285.500,434	9	347.671,206 285.500,412	4.608
9	347.671,206 285.500,412	10	347.662,088 285.500,36	9.118
10	347.662,088 285.500,36	11	347.647,728 285.500,402	14.36
11	347.647,728 285.500,402	12	347.616,696 285.500,22	31.033
12	347.616,696 285.500,22	13	347.617,211 285.490,935	9.299
13	347.617,211 285.490,935	1	347.617,451 285.486,608	4.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 29, Jud. Dolj, T 117, P 17, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 1.564	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 29, Jud. Dolj, T 117, P 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 29, Jud. Dolj, T 117, P 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 29, Jud. Dolj, T 117, P 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 29, Jud. Dolj, T 117, P 17, 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2127-9685, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

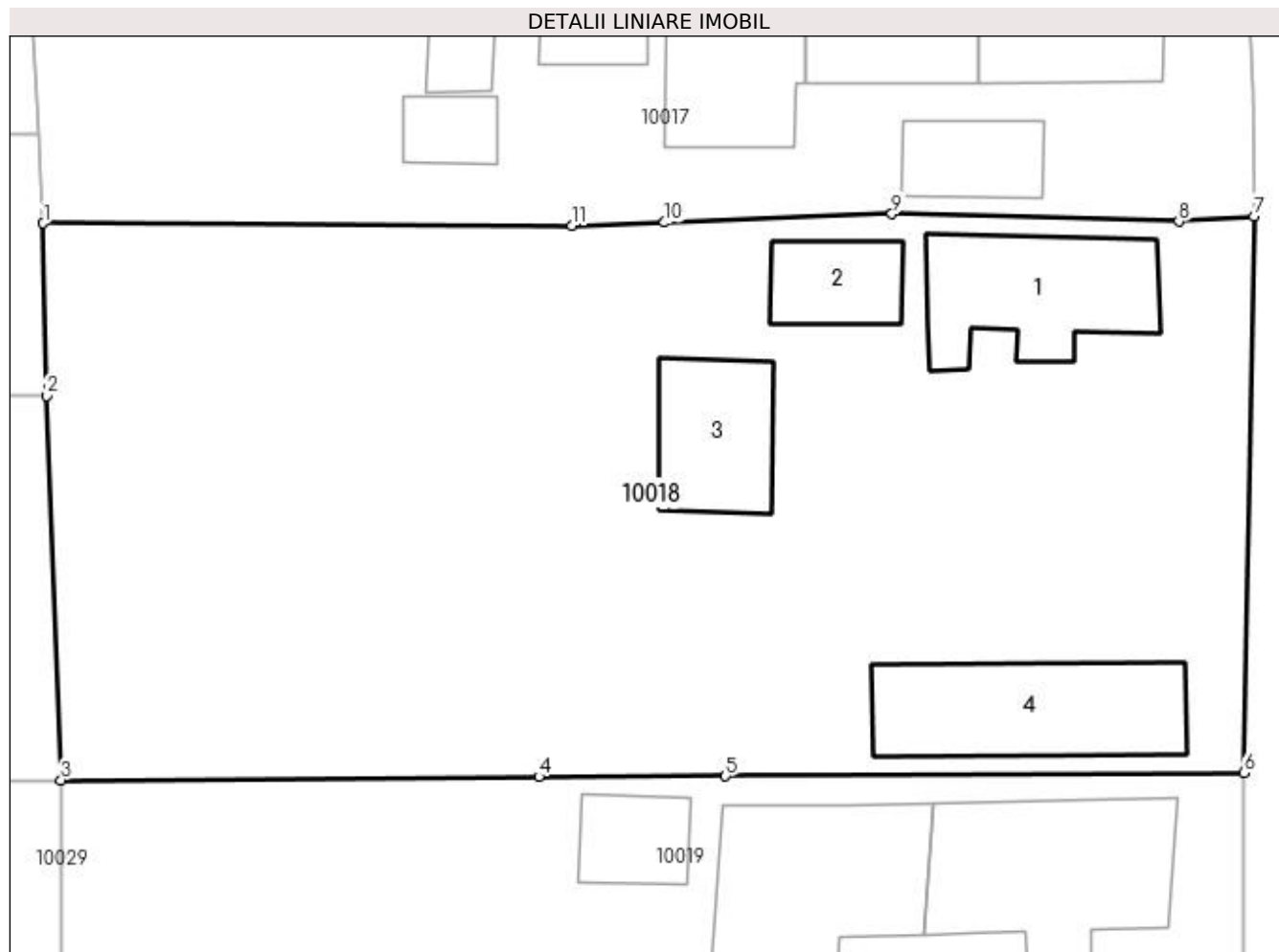
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.594 Masurata: 1.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	838	117	17	-	
2	vie	DA	726	117	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,451 285.486,608	2	347.617,603 285.478,243	8.366
2	347.617,603 285.478,243	3	347.618,321 285.459,607	18.65
3	347.618,321 285.459,607	4	347.641,488 285.459,766	23.168
4	347.641,488 285.459,766	5	347.650,548 285.459,796	9.06
5	347.650,548 285.459,796	6	347.675,67 285.459,942	25.122
6	347.675,67 285.459,942	7	347.676,179 285.486,951	27.014
7	347.676,179 285.486,951	8	347.672,531 285.486,692	3.657
8	347.672,531 285.486,692	9	347.658,618 285.487,054	13.918
9	347.658,618 285.487,054	10	347.647,588 285.486,645	11.038
10	347.647,588 285.486,645	11	347.643,094 285.486,479	4.497
11	347.643,094 285.486,479	1	347.617,451 285.486,608	25.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 27, Jud. Dolj, T 117, P 19, 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.348	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 27, Jud. Dolj, T 117, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 27, Jud. Dolj, T 117, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 27, Jud. Dolj, T 117, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 27, Jud. Dolj, T 117, P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:981-9693, din 15/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGA CICERONE	A1
Act Notarial nr. CM:29, din 12/02/2021 emis de NP GHERGHE ANCA-COSTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DRAGA CICERONE	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CIOLACU MIANA	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGA CICERONE	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.001	117	19	-	
2	arabil	DA	347	117	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.618,321 285.459,607	2	347.618,238 285.437,42	22.187
2	347.618,238 285.437,42	3	347.632,52 285.436,823	14.294
3	347.632,52 285.436,823	4	347.661,507 285.435,758	29.007
4	347.661,507 285.435,758	5	347.675,741 285.435,322	14.241
5	347.675,741 285.435,322	6	347.675,67 285.459,942	24.62
6	347.675,67 285.459,942	7	347.650,548 285.459,796	25.122
7	347.650,548 285.459,796	8	347.641,488 285.459,766	9.06
8	347.641,488 285.459,766	1	347.618,321 285.459,607	23.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 25, Jud. Dolj, T 117, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 787	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 25, Jud. Dolj, T 117, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 25, Jud. Dolj, T 117, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Nr. 25, Jud. Dolj, T 117, P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2013-44772, din 09/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

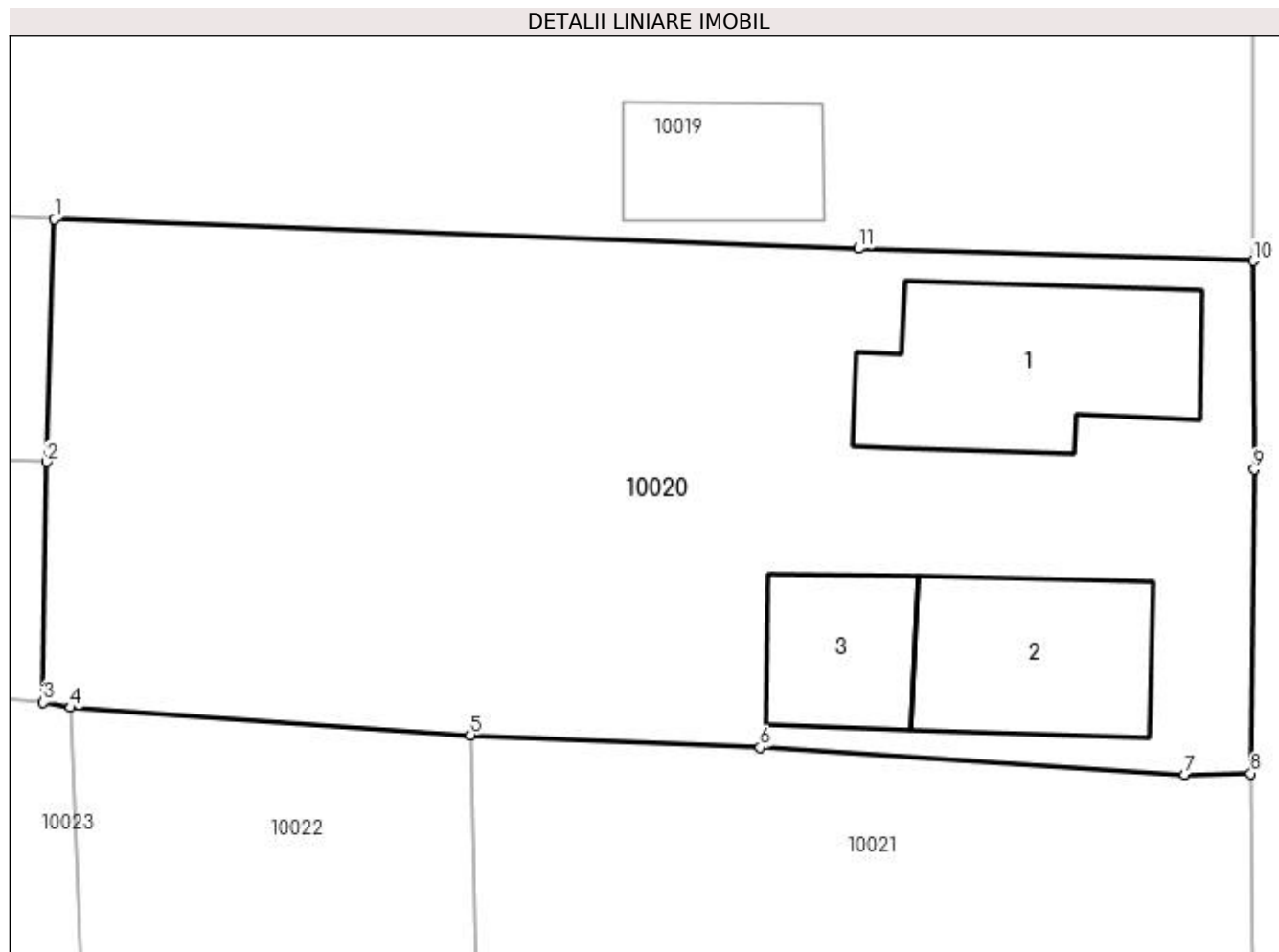
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	787	117	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.632,52 285.436,823	2	347.632,234 285.428,063	8.765
2	347.632,234 285.428,063	3	347.632,111 285.419,398	8.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.632,111 285.419,398	4	347.633,091 285.419,219	0.996
4	347.633,091 285.419,219	5	347.647,523 285.418,231	14.466
5	347.647,523 285.418,231	6	347.657,954 285.417,772	10.441
6	347.657,954 285.417,772	7	347.673,258 285.416,792	15.335
7	347.673,258 285.416,792	8	347.675,648 285.416,84	2.39
8	347.675,648 285.416,84	9	347.675,765 285.427,8	10.961
9	347.675,765 285.427,8	10	347.675,741 285.435,322	7.522
10	347.675,741 285.435,322	11	347.661,507 285.435,758	14.241
11	347.661,507 285.435,758	1	347.632,52 285.436,823	29.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.405 Masurata: 1.467	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 11, Jud. Dolj, T 117, P 23, 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:900-59573, din 10/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELES ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELES ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

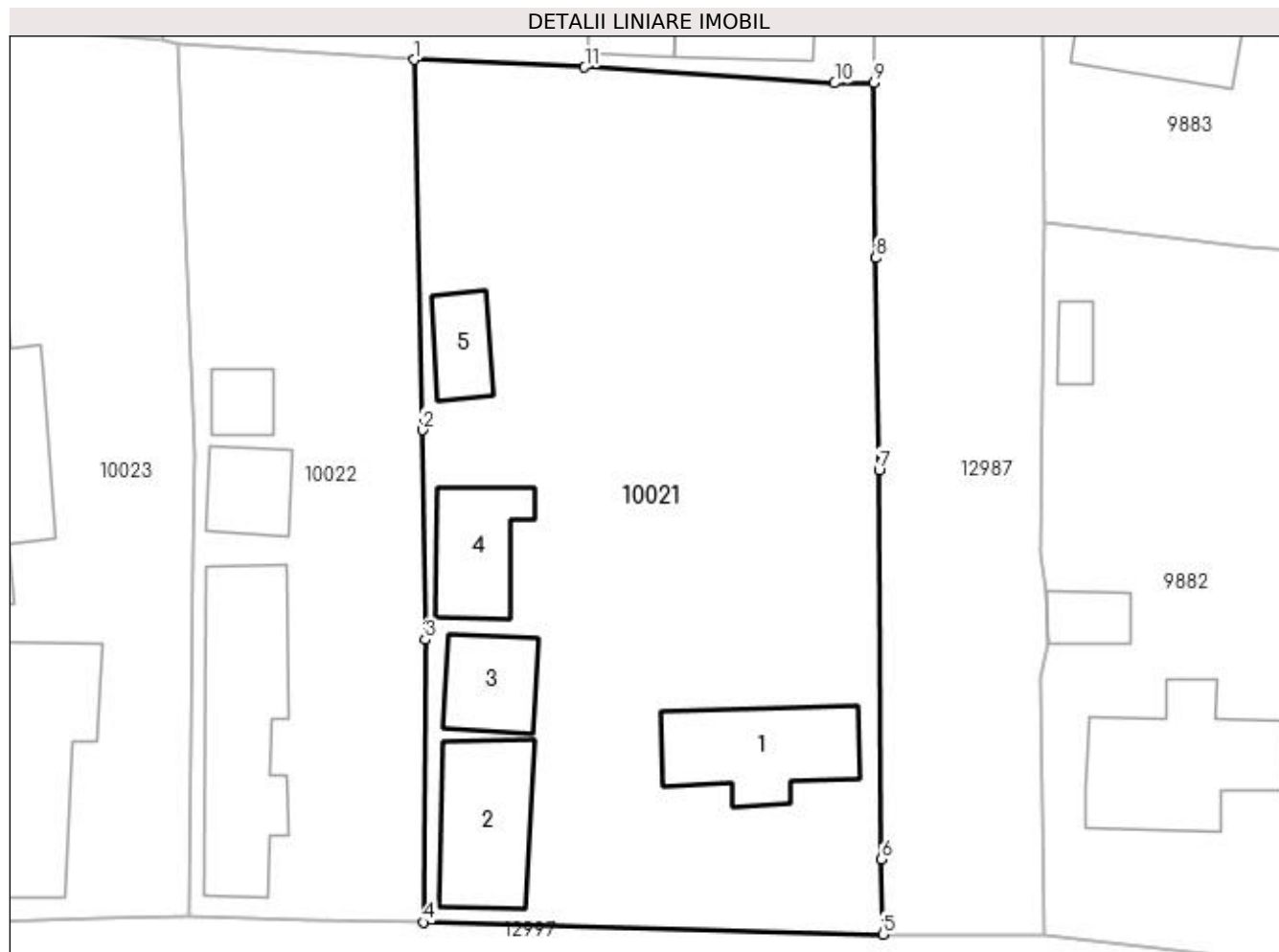
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.405 Masurata: 1.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	117	23	-	
2	arabil	DA	467	117	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.647,523 285.418,231	2	347.648,019 285.395,56	22.676
2	347.648,019 285.395,56	3	347.648,177 285.382,722	12.839
3	347.648,177 285.382,722	4	347.648,105 285.365,402	17.32
4	347.648,105 285.365,402	5	347.676,221 285.364,679	28.125
5	347.676,221 285.364,679	6	347.676,13 285.369,276	4.598
6	347.676,13 285.369,276	7	347.675,973 285.393,109	23.834
7	347.675,973 285.393,109	8	347.675,786 285.406,083	12.975
8	347.675,786 285.406,083	9	347.675,648 285.416,84	10.758
9	347.675,648 285.416,84	10	347.673,258 285.416,792	2.39
10	347.673,258 285.416,792	11	347.657,954 285.417,772	15.335
11	347.657,954 285.417,772	1	347.647,523 285.418,231	10.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Dolj, T 117, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 756	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Dolj, T 117, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Dolj, T 117, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 9, Jud. Dolj, T 117, P 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:227, din 05/08/2021 emis de NP GHERGHE ANCA-COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELES PETRICA	A1, A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELES PETRICA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

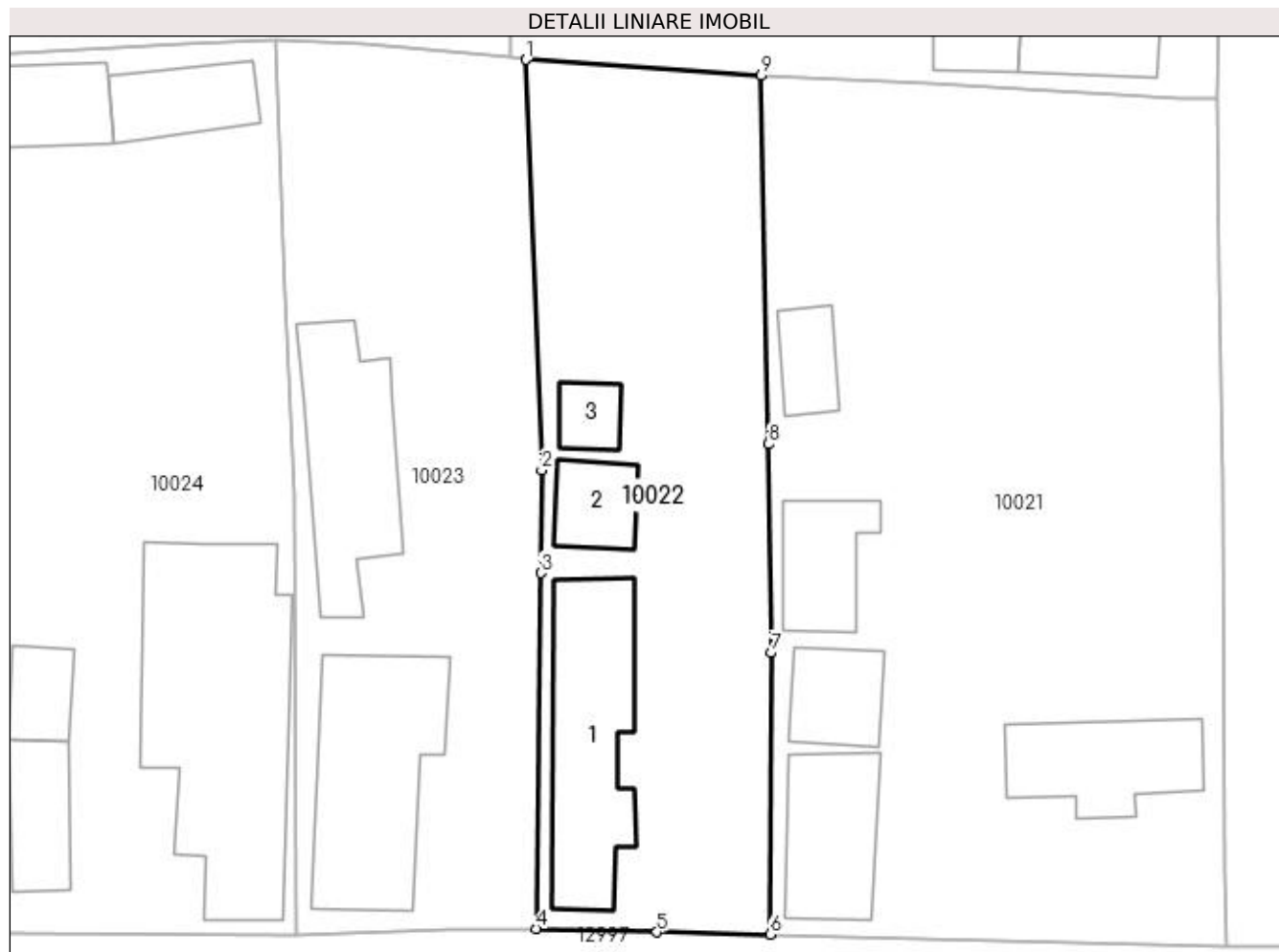
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	117	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.633,091 285.419,219	2	347.634,049 285.393,954	25.283
2	347.634,049 285.393,954	3	347.634,014 285.387,627	6.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.634,014 285.387,627	4	347.633,694 285.365,744	21.885
4	347.633,694 285.365,744	5	347.641,14 285.365,534	7.449
5	347.641,14 285.365,534	6	347.648,105 285.365,402	6.966
6	347.648,105 285.365,402	7	347.648,177 285.382,722	17.32
7	347.648,177 285.382,722	8	347.648,019 285.395,56	12.839
8	347.648,019 285.395,56	9	347.647,523 285.418,231	22.676
9	347.647,523 285.418,231	1	347.633,091 285.419,219	14.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Dolj, T 117, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31931	Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31931-C1	Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Dolj, T 117, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	31931-C2	Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 7, Jud. Dolj, T 117, P 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29237 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:338, din 03/03/2017 emis de Ghizdavu Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURESCU EUGEN 2) BURESCU OLGA CRISTINA	A1, A1.1
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURESCU EUGEN 2) BURESCU OLGA CRISTINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29237 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:338, din 03/03/2017 emis de Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURESCU LUCIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURESCU LUCIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31931	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	117	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31931-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	31931-C2	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.617,63 285.420,478	2	347.618,243 285.404,847	15.643
2	347.618,243 285.404,847	3	347.618,835 285.392,462	12.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.618,835 285.392,462	4	347.618,89 285.365,406	27.056
4	347.618,89 285.365,406	5	347.628,337 285.365,657	9.45
5	347.628,337 285.365,657	6	347.633,694 285.365,744	5.358
6	347.633,694 285.365,744	7	347.634,014 285.387,627	21.885
7	347.634,014 285.387,627	8	347.634,049 285.393,954	6.327
8	347.634,049 285.393,954	9	347.633,091 285.419,219	25.283
9	347.633,091 285.419,219	10	347.632,111 285.419,398	0.996
10	347.632,111 285.419,398	11	347.623,114 285.420,157	9.029
11	347.623,114 285.420,157	1	347.617,63 285.420,478	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 985	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 5, Jud. Dolj, T 117, P 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:974-9693, din 12/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	117	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.601,086 285.365,509	2	347.618,89 285.365,406	17.804
2	347.618,89 285.365,406	3	347.618,835 285.392,462	27.056
3	347.618,835 285.392,462	4	347.618,243 285.404,847	12.399
4	347.618,243 285.404,847	5	347.617,63 285.420,478	15.643
5	347.617,63 285.420,478	6	347.612,039 285.420,147	5.601
6	347.612,039 285.420,147	7	347.599,621 285.419,515	12.434
7	347.599,621 285.419,515	8	347.600,071 285.411,821	7.707
8	347.600,071 285.411,821	9	347.599,894 285.407,782	4.043
9	347.599,894 285.407,782	10	347.600,367 285.400,702	7.096
10	347.600,367 285.400,702	11	347.600,558 285.391,737	8.967
11	347.600,558 285.391,737	1	347.601,086 285.365,509	26.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 3, Jud. Dolj, T 117, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 715 Masurata: 671	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:2615-47996, din 01/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

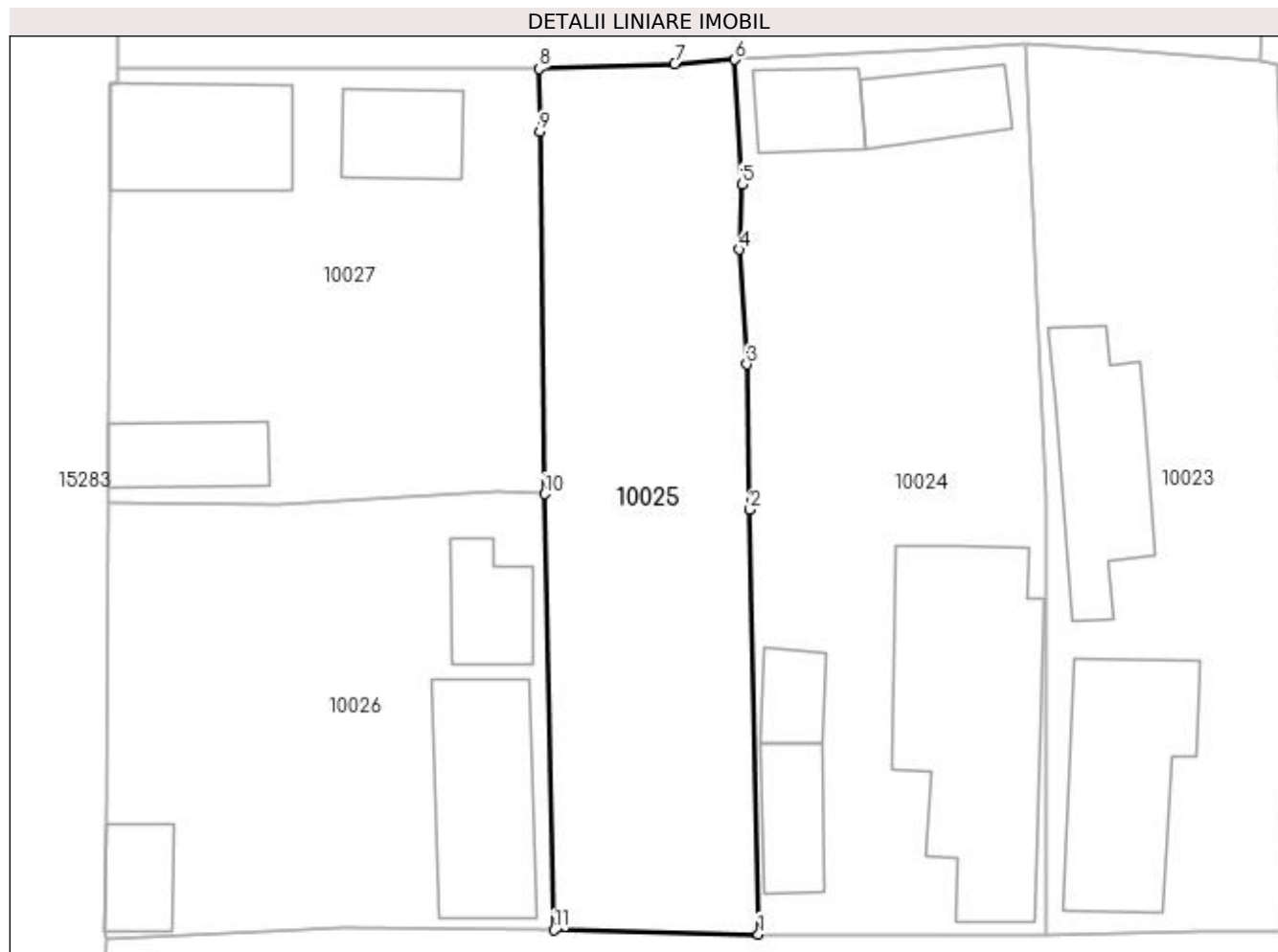
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 715 Masurata: 671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	117	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.601,086 285.365,509	2	347.600,558 285.391,737	26.233
2	347.600,558 285.391,737	3	347.600,367 285.400,702	8.967
3	347.600,367 285.400,702	4	347.599,894 285.407,782	7.096
4	347.599,894 285.407,782	5	347.600,071 285.411,821	4.043
5	347.600,071 285.411,821	6	347.599,621 285.419,515	7.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.599,621 285.419,515	7	347.595,913 285.419,255	3.717
7	347.595,913 285.419,255	8	347.587,515 285.418,958	8.403
8	347.587,515 285.418,958	9	347.587,597 285.415,063	3.896
9	347.587,597 285.415,063	10	347.587,859 285.392,703	22.362
10	347.587,859 285.392,703	11	347.588,47 285.365,777	26.933
11	347.588,47 285.365,777	1	347.601,086 285.365,509	12.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Dolj, T 117, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 812 Masurata: 727	Sector cadastral:12 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Dolj, T 117, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Dolj, T 117, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Str Popa Sapca, Nr. 1, Jud. Dolj, T 117, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1117-58820, din 04/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ALEXE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ALEXE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

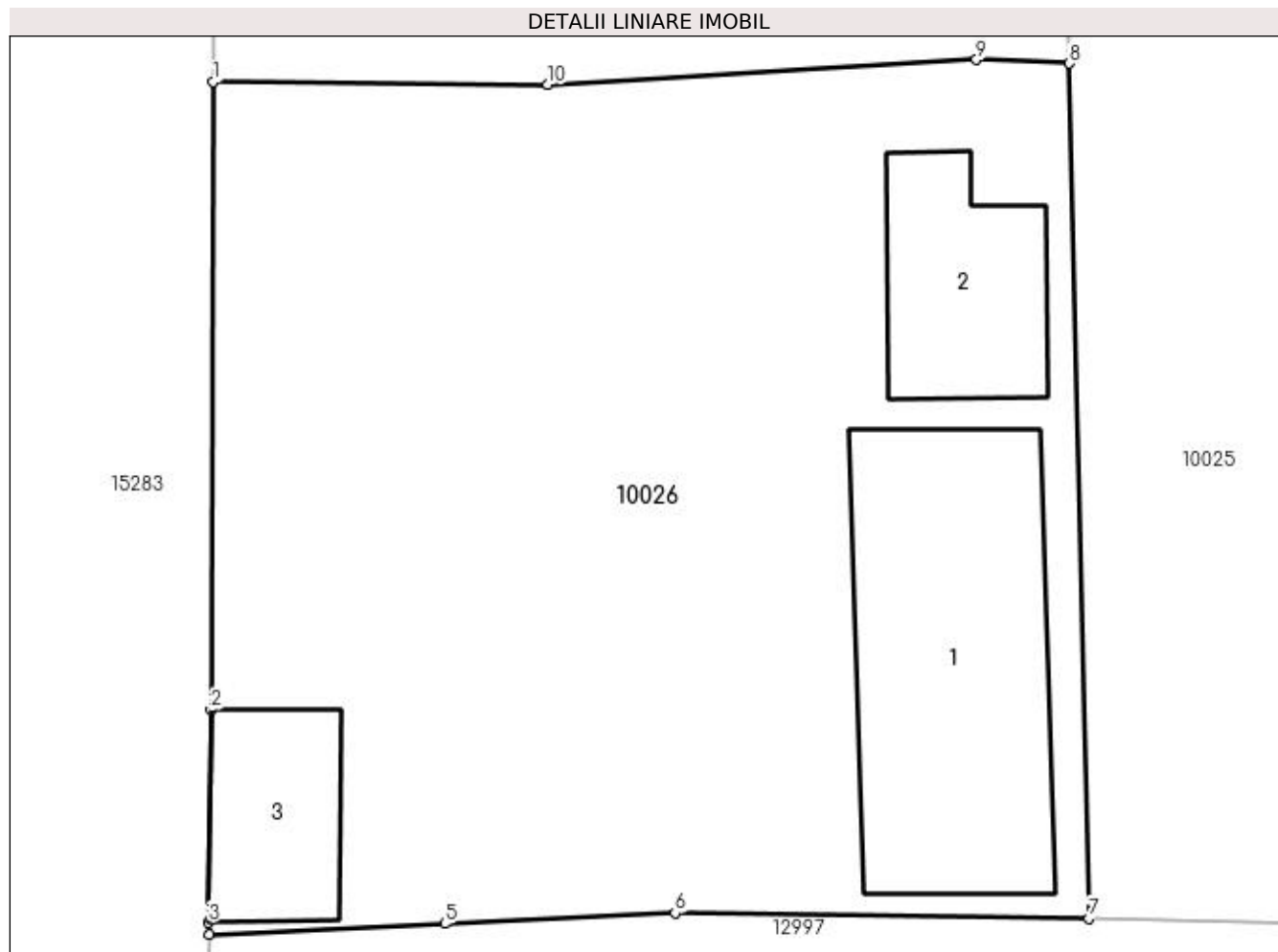
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 812 Masurata: 727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	727	117	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.560,891 285.392,13	2	347.560,817 285.372,342	19.788
2	347.560,817 285.372,342	3	347.560,738 285.365,65	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.560,738 285.365,65	4	347.560,761 285.365,282	0.369
4	347.560,761 285.365,282	5	347.568,184 285.365,62	7.431
5	347.568,184 285.365,62	6	347.575,442 285.365,948	7.265
6	347.575,442 285.365,948	7	347.588,47 285.365,777	13.029
7	347.588,47 285.365,777	8	347.587,859 285.392,703	26.933
8	347.587,859 285.392,703	9	347.584,928 285.392,822	2.933
9	347.584,928 285.392,822	10	347.571,427 285.392,037	13.524
10	347.571,427 285.392,037	1	347.560,891 285.392,13	10.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 117, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 728 Masurata: 711	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 117, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 117, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 117, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:4178, din 17/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

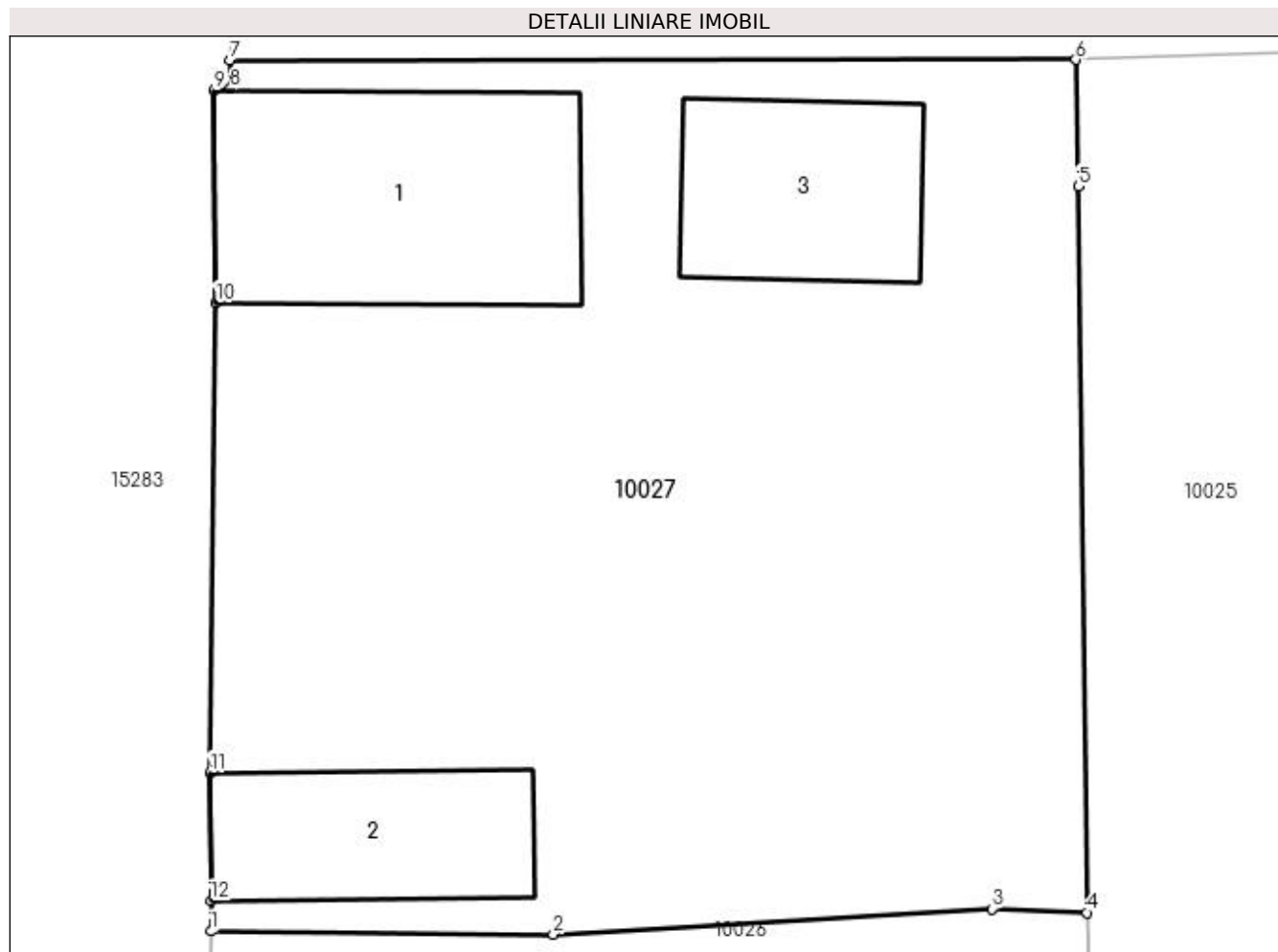
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 728 Masurata: 711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	711	117	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.560,891 285.392,13	2	347.571,427 285.392,037	10.536
2	347.571,427 285.392,037	3	347.584,928 285.392,822	13.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.584,928 285.392,822	4	347.587,859 285.392,703	2.933
4	347.587,859 285.392,703	5	347.587,597 285.415,063	22.362
5	347.587,597 285.415,063	6	347.587,515 285.418,958	3.896
6	347.587,515 285.418,958	7	347.561,467 285.418,949	26.048
7	347.561,467 285.418,949	8	347.561,489 285.418,06	0.889
8	347.561,489 285.418,06	9	347.560,987 285.418,018	0.504
9	347.560,987 285.418,018	10	347.561,052 285.411,48	6.538
10	347.561,052 285.411,48	11	347.560,873 285.397,013	14.468
11	347.560,873 285.397,013	12	347.560,894 285.393,066	3.947
12	347.560,894 285.393,066	1	347.560,891 285.392,13	0.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 117, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30712	Din acte: 700 Masurata: 801	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30712-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 117, P 3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit in stare avansata de degradare;
A1.2	30712-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 117, P 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa din lemn ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80385 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. CVC:1181, din 13/08/2013 emis de BNP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ADRIAN PETRE 2) VOICU ADRIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

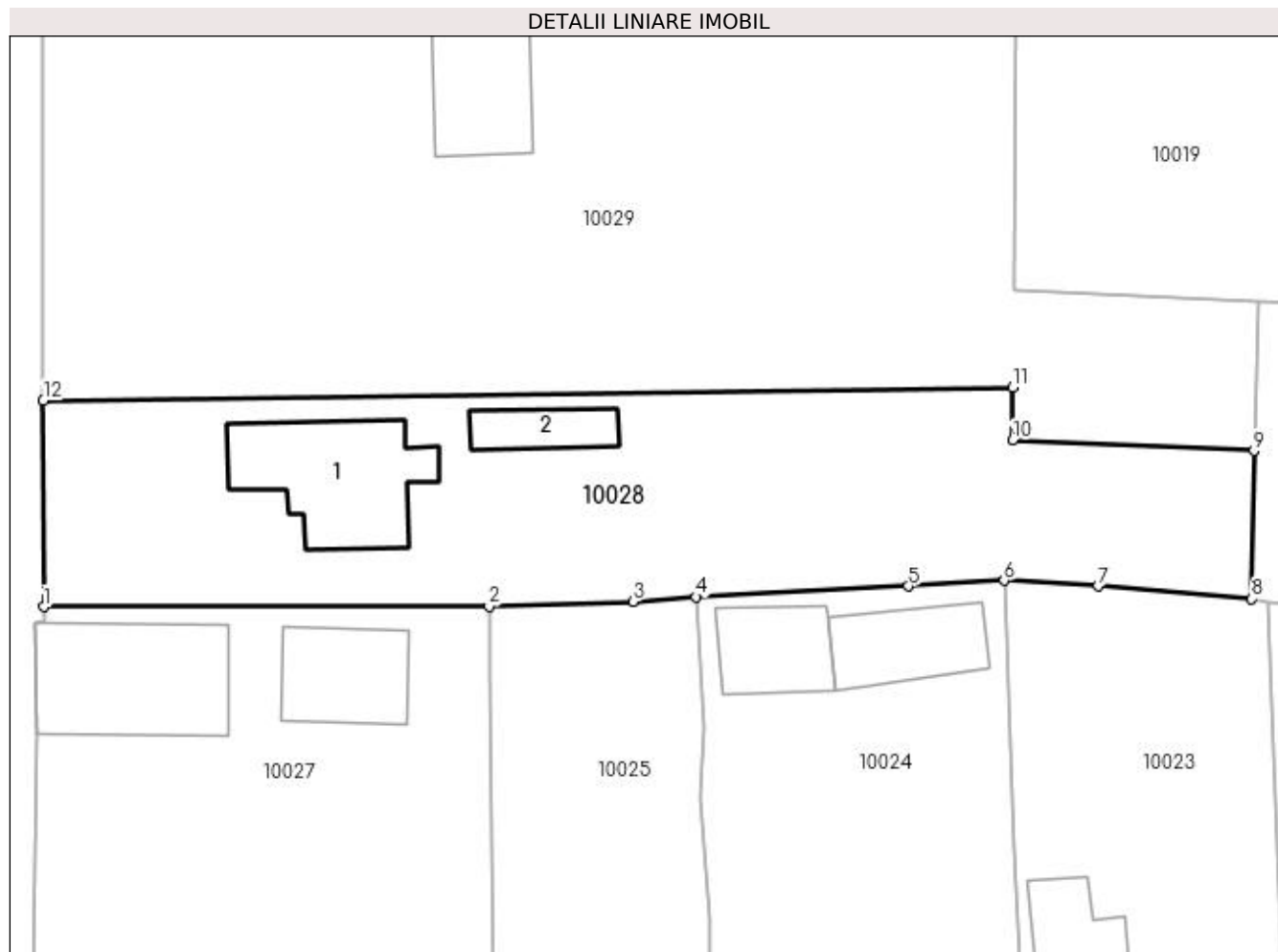
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30712	Din acte: 700 Masurata: 801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	801	117	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30712-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit in stare avansata de degradare;
A1.2	30712-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa din lemn;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.561,467 285.418,949	2	347.587,515 285.418,958	26.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	347.587,515 285.418,958	3	347.595,913 285.419,255	8.403
3	347.595,913 285.419,255	4	347.599,621 285.419,515	3.717
4	347.599,621 285.419,515	5	347.612,039 285.420,147	12.434
5	347.612,039 285.420,147	6	347.617,63 285.420,478	5.601
6	347.617,63 285.420,478	7	347.623,114 285.420,157	5.493
7	347.623,114 285.420,157	8	347.632,111 285.419,398	9.029
8	347.632,111 285.419,398	9	347.632,234 285.428,063	8.666
9	347.632,234 285.428,063	10	347.618,123 285.428,682	14.125
10	347.618,123 285.428,682	11	347.618,128 285.431,778	3.096
11	347.618,128 285.431,778	12	347.561,453 285.431,003	56.68
12	347.561,453 285.431,003	1	347.561,467 285.418,949	12.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 117, P 4, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30004	1.711	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30004-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 117, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	30004-C2	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 117, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	30004-C3	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 117, P 4, 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101873 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. CVC:796, din 07/04/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA MADALIN-GHEORGHE 2) BURTEA RAMONA-GABRIELA	A1, A1.1, A1.2
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTEA MADALIN-GHEORGHE 2) BURTEA RAMONA-GABRIELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

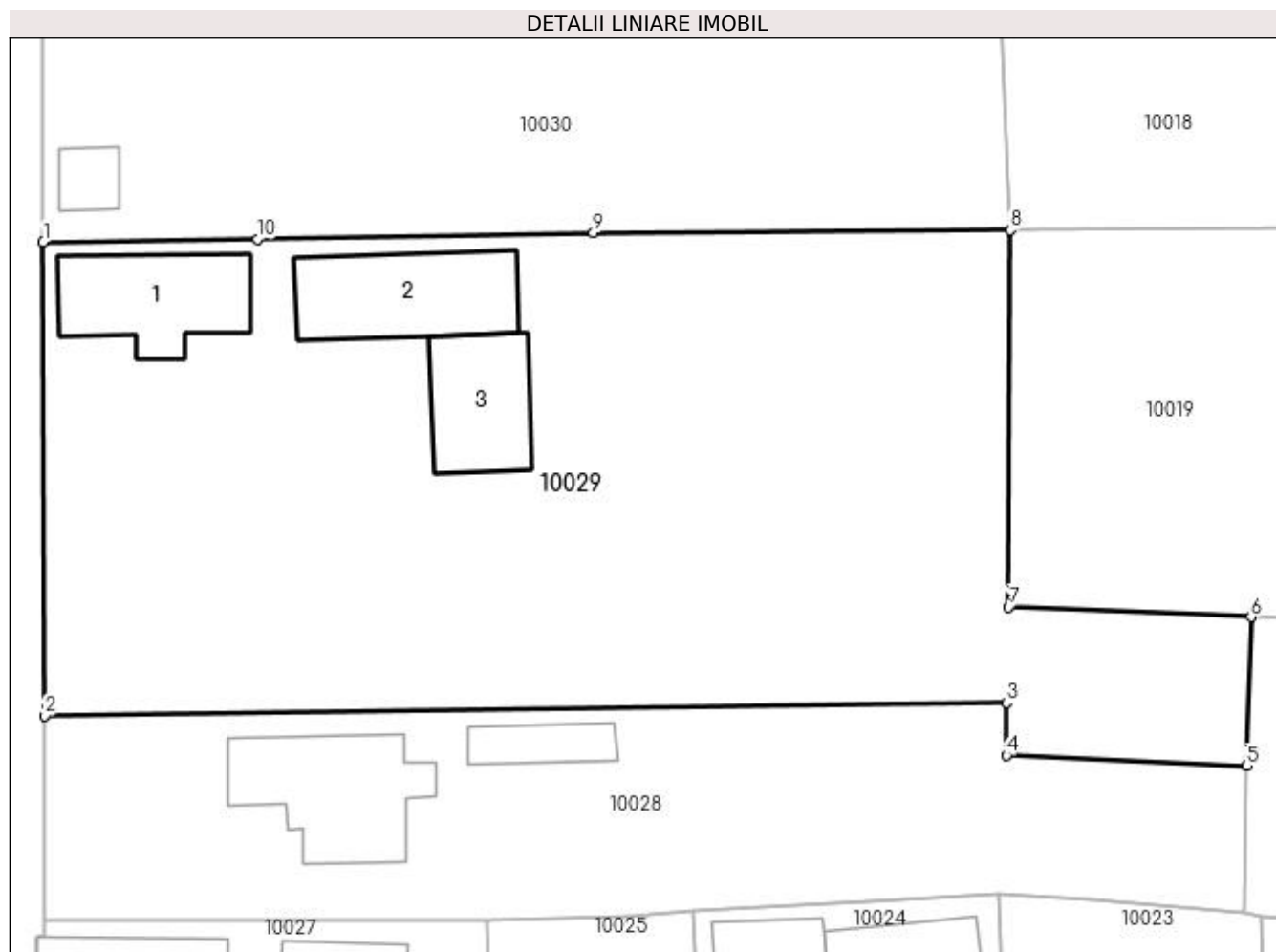
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30004	1.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	523	117	4	-	
2	vie	DA	388	117	5	-	
3	arabil	DA	800	117	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30004-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	30004-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	30004-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.561,382 285.458,892	2	347.561,453 285.431,003	27.889
2	347.561,453 285.431,003	3	347.618,128 285.431,778	56.68
3	347.618,128 285.431,778	4	347.618,123 285.428,682	3.096
4	347.618,123 285.428,682	5	347.632,234 285.428,063	14.125
5	347.632,234 285.428,063	6	347.632,52 285.436,823	8.765
6	347.632,52 285.436,823	7	347.618,238 285.437,42	14.294
7	347.618,238 285.437,42	8	347.618,321 285.459,607	22.187
8	347.618,321 285.459,607	9	347.593,784 285.459,43	24.538
9	347.593,784 285.459,43	10	347.574,013 285.459,065	19.774
10	347.574,013 285.459,065	1	347.561,382 285.458,892	12.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 117, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.061	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 117, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 117, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 117, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:797-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA PETRE	A1
Act Notarial nr. CVC:60, din 14/01/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA PETRE 2) FLOAREA DORINA, LIPSA CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOAREA PETRE	A1.2, A1.3

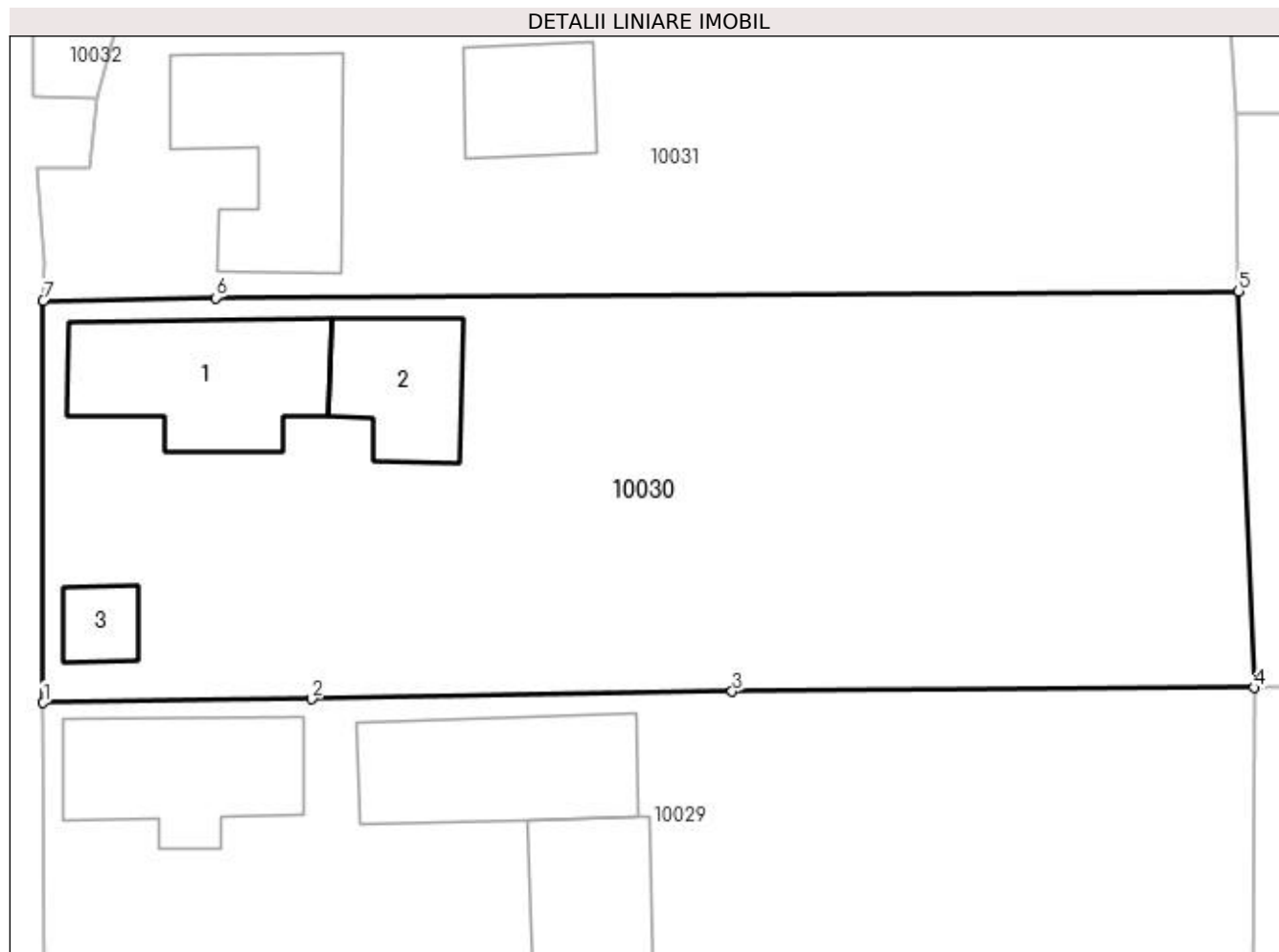
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.061	117	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.561,382 285.458,892	2	347.574,013 285.459,065	12.632
2	347.574,013 285.459,065	3	347.593,784 285.459,43	19.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.593,784 285.459,43	4	347.618,321 285.459,607	24.538
4	347.618,321 285.459,607	5	347.617,603 285.478,243	18.65
5	347.617,603 285.478,243	6	347.569,484 285.477,931	48.12
6	347.569,484 285.477,931	7	347.561,386 285.477,777	8.099
7	347.561,386 285.477,777	1	347.561,382 285.458,892	18.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 117, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 935 Masurata: 694	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 117, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 117, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP:796-58782, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

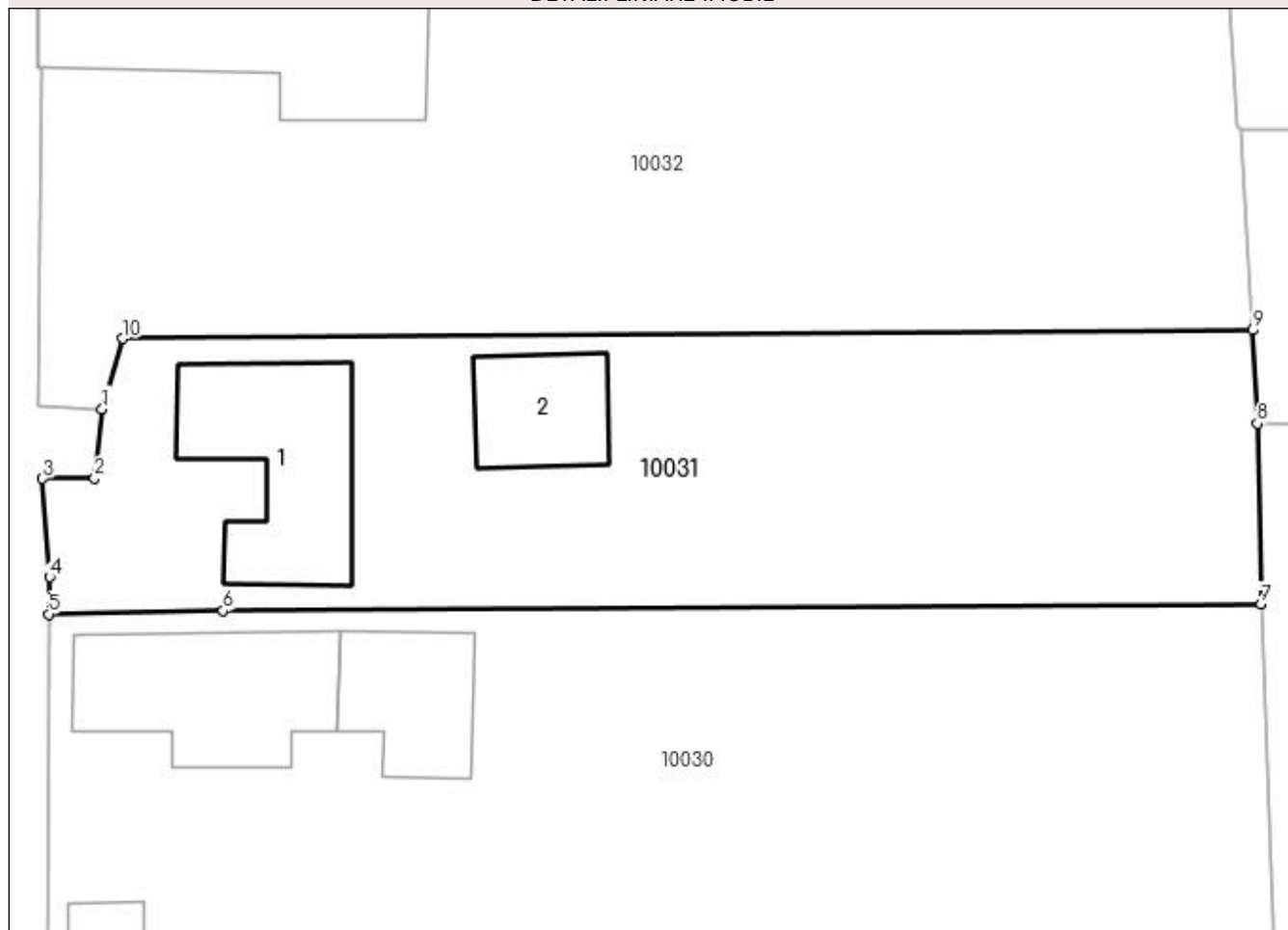
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 935 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	117	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	347.563,878 285.487,291	2	347.563,521 285.484,075	3.236
2	347.563,521 285.484,075	3	347.561,111 285.484,05	2.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	347.561,111 285.484,05	4	347.561,43 285.479,491	4.57
4	347.561,43 285.479,491	5	347.561,386 285.477,777	1.715
5	347.561,386 285.477,777	6	347.569,484 285.477,931	8.099
6	347.569,484 285.477,931	7	347.617,603 285.478,243	48.12
7	347.617,603 285.478,243	8	347.617,451 285.486,608	8.366
8	347.617,451 285.486,608	9	347.617,211 285.490,935	4.334
9	347.617,211 285.490,935	10	347.564,835 285.490,547	52.377
10	347.564,835 285.490,547	1	347.563,878 285.487,291	3.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 117, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32931	Din acte: 1.400 Masurata: 1.244	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32931-C1	Loc. Hunia, Calea Cetatii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 117, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; S. construita la sol:135 mp; locuinta cu trei camere si dependinte avand Sc 135,37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51413 / 23/11/2006		
Act Notarial nr. CVC:2209, din 01/01/2006 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTINEL CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) ANGHEL MIRELA, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

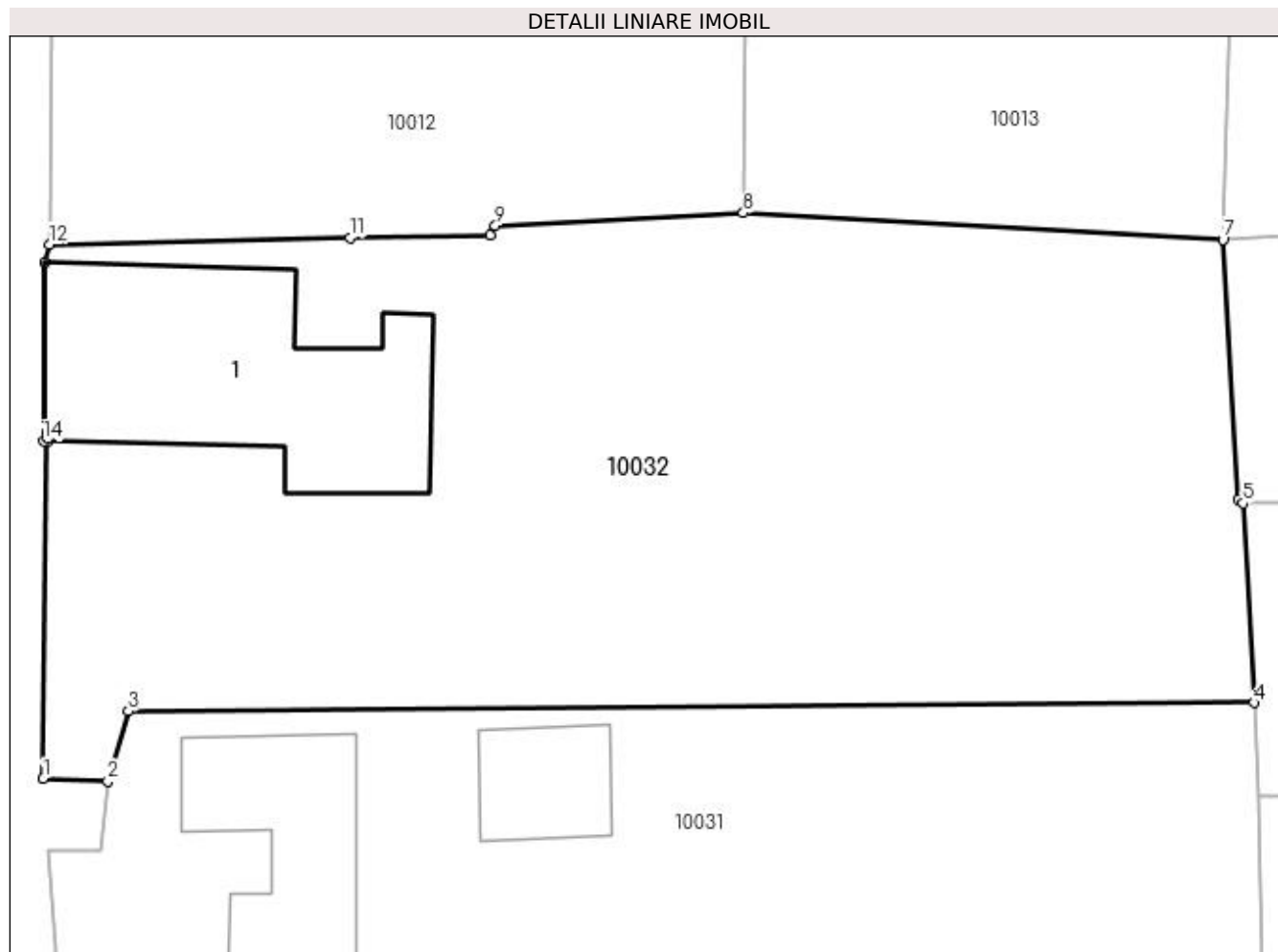
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32931	Din acte: 1.400 Masurata: 1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.244	117	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32931-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; S. construita la sol:135 mp; locuinta cu trei camere si dependinte avand Sc 135,37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.560,877 285.487,396	2	347.563,878 285.487,291	3.003
2	347.563,878 285.487,291	3	347.564,835 285.490,547	3.394
3	347.564,835 285.490,547	4	347.617,211 285.490,935	52.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	347.617,211 285.490,935	5	347.616,696 285.500,22	9.299
5	347.616,696 285.500,22	6	347.616,497 285.500,405	0.272
6	347.616,497 285.500,405	7	347.615,766 285.512,469	12.086
7	347.615,766 285.512,469	8	347.593,447 285.513,71	22.353
8	347.593,447 285.513,71	9	347.581,913 285.513,127	11.549
9	347.581,913 285.513,127	10	347.581,661 285.512,669	0.523
10	347.581,661 285.512,669	11	347.575,162 285.512,563	6.5
11	347.575,162 285.512,563	12	347.561,175 285.512,263	13.99
12	347.561,175 285.512,263	13	347.560,96 285.511,416	0.874
13	347.560,96 285.511,416	14	347.560,895 285.503,096	8.32
14	347.560,895 285.503,096	15	347.561,038 285.503,079	0.144
15	347.561,038 285.503,079	1	347.560,877 285.487,396	15.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 125, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2767-59334, din 20/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

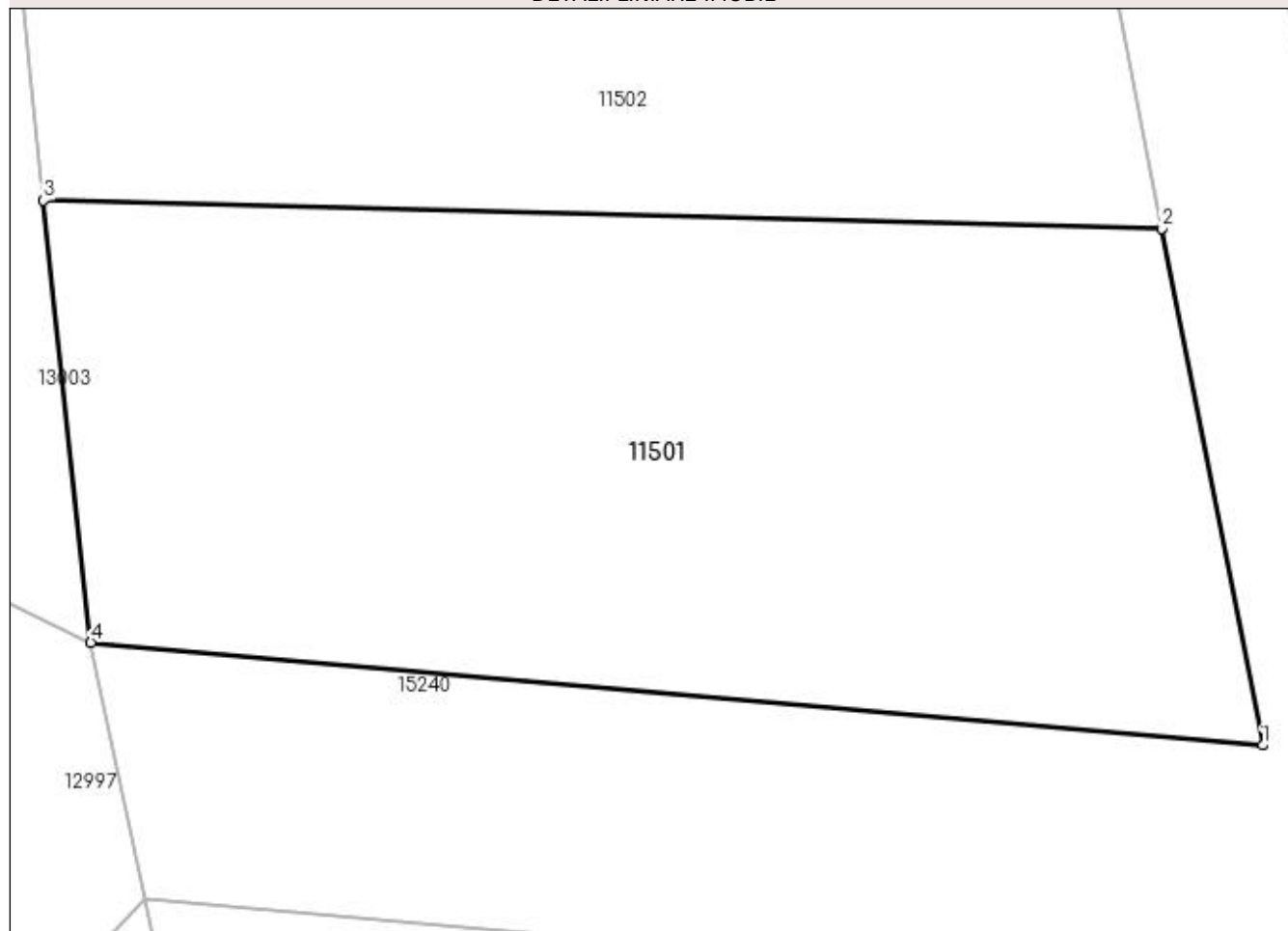
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	125	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.109,147 285.332,084	2	348.105,517 285.350,611	18.879
2	348.105,517 285.350,611	3	348.065,409 285.351,623	40.121
3	348.065,409 285.351,623	4	348.067,104 285.335,763	15.95
4	348.067,104 285.335,763	1	348.109,147 285.332,084	42.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 12/12/2022	
Act Administrativ nr. TDP:2413-19512, din 21/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLAE, LIPSA CNP	

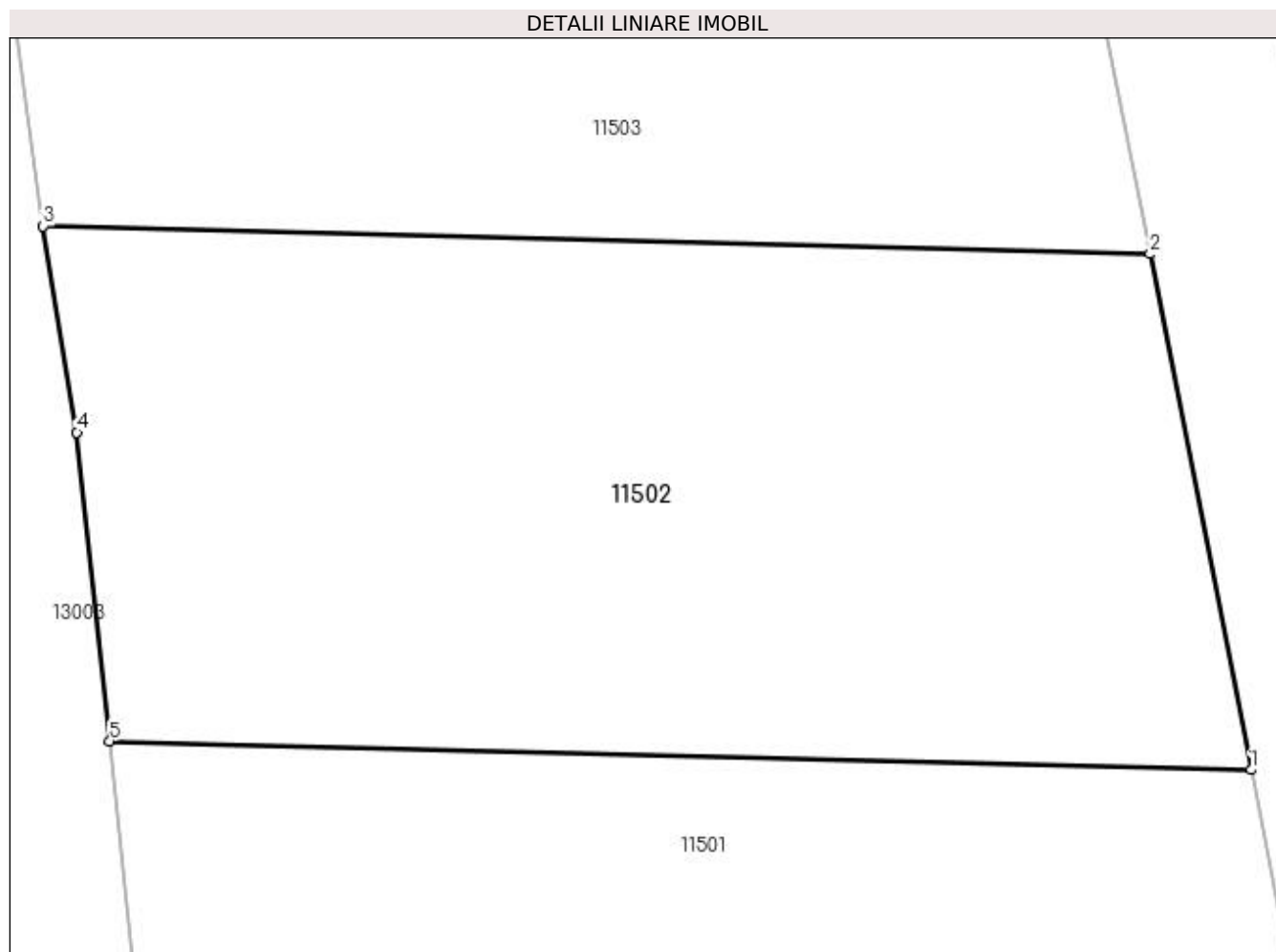
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	710	115	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.105,517 285.350,611	2	348.101,967 285.368,73	18.463
2	348.101,967 285.368,73	3	348.063,069 285.369,712	38.91
3	348.063,069 285.369,712	4	348.064,251 285.362,466	7.342
4	348.064,251 285.362,466	5	348.065,409 285.351,623	10.905
5	348.065,409 285.351,623	1	348.105,517 285.350,611	40.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. CM:197, din 12/09/2016 emis de BIN BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISICA MARIN	A1

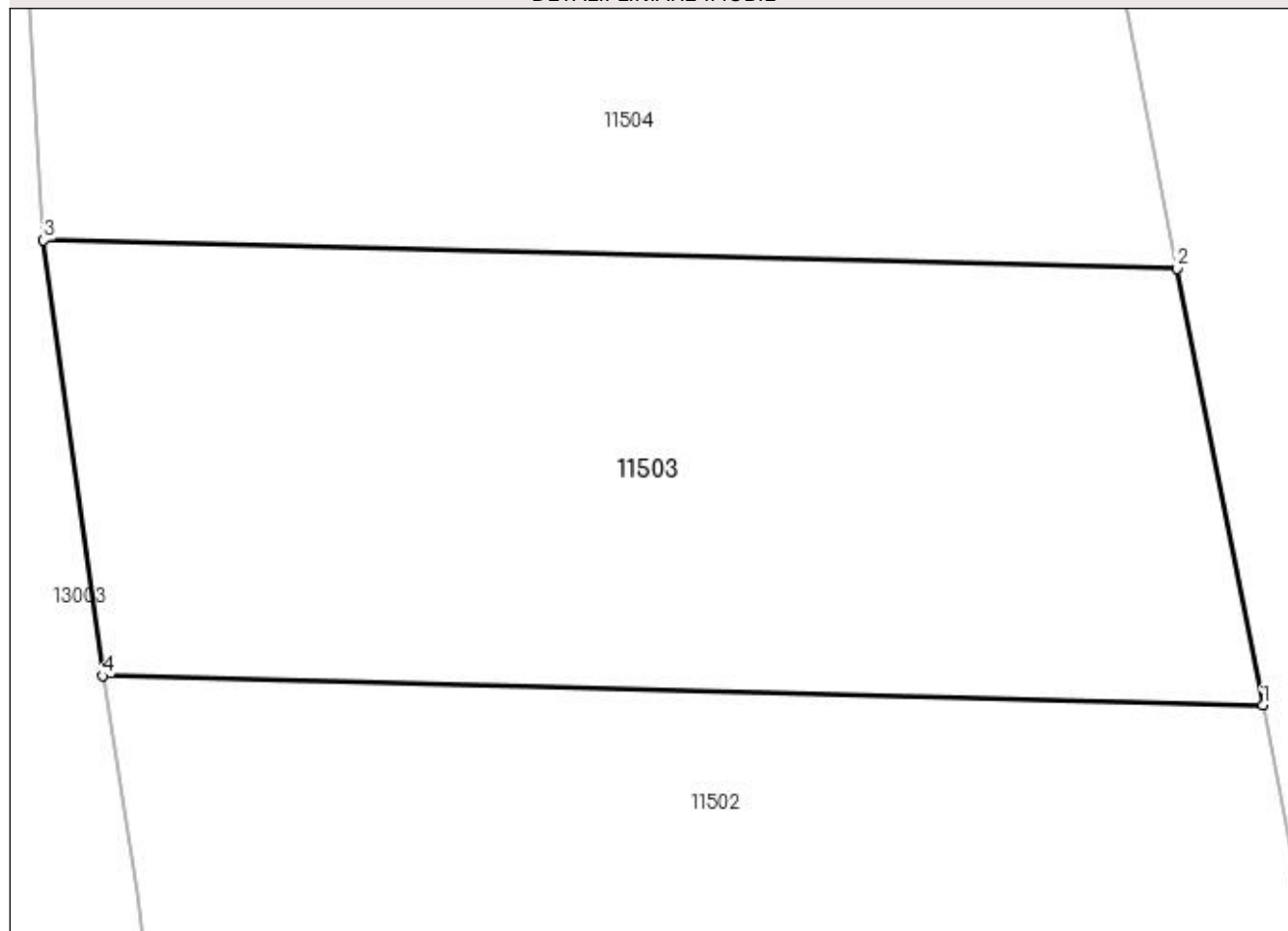
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	560	115	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.101,967 285.368,73	2	348.099,098 285.383,371	14.919
2	348.099,098 285.383,371	3	348.061,093 285.384,317	38.017
3	348.061,093 285.384,317	4	348.063,069 285.369,712	14.738
4	348.063,069 285.369,712	1	348.101,967 285.368,73	38.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.334	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

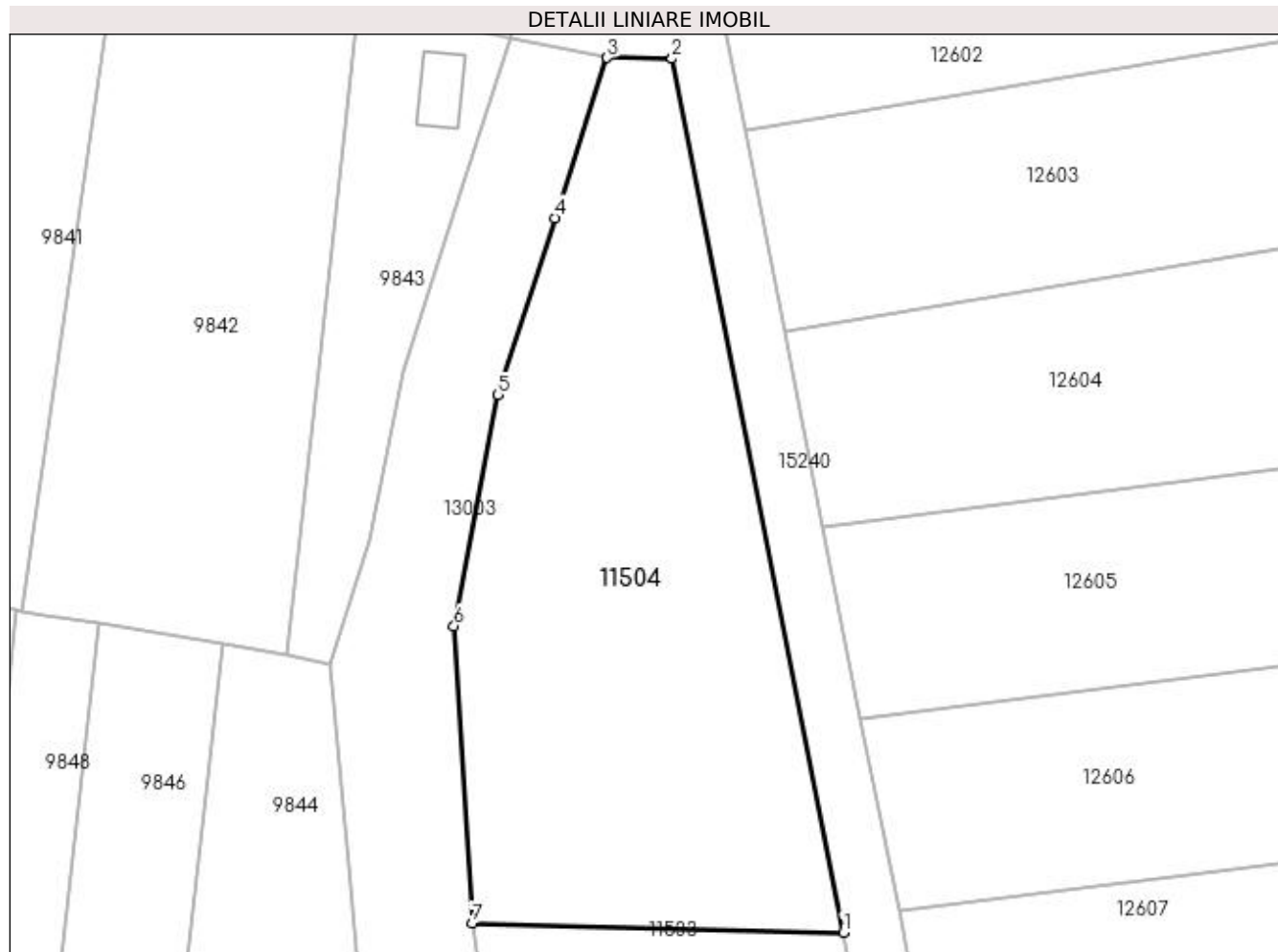
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.334	115		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.099,098 285.383,371	2	348.081,572 285.472,829	91.159
2	348.081,572 285.472,829	3	348.074,939 285.472,93	6.634
3	348.074,939 285.472,93	4	348.069,582 285.456,522	17.26
4	348.069,582 285.456,522	5	348.063,764 285.438,415	19.019
5	348.063,764 285.438,415	6	348.059,252 285.414,763	24.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.059,252 285.414,763	7	348.061,093 285.384,317	30.502
7	348.061,093 285.384,317	1	348.099,098 285.383,371	38.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:12 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Hunia, Jud. Dolj, T 115, P 24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT:1335, din 23/11/2022 emis de PRIMARIA MAGLAVIT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU VALENTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU VALENTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

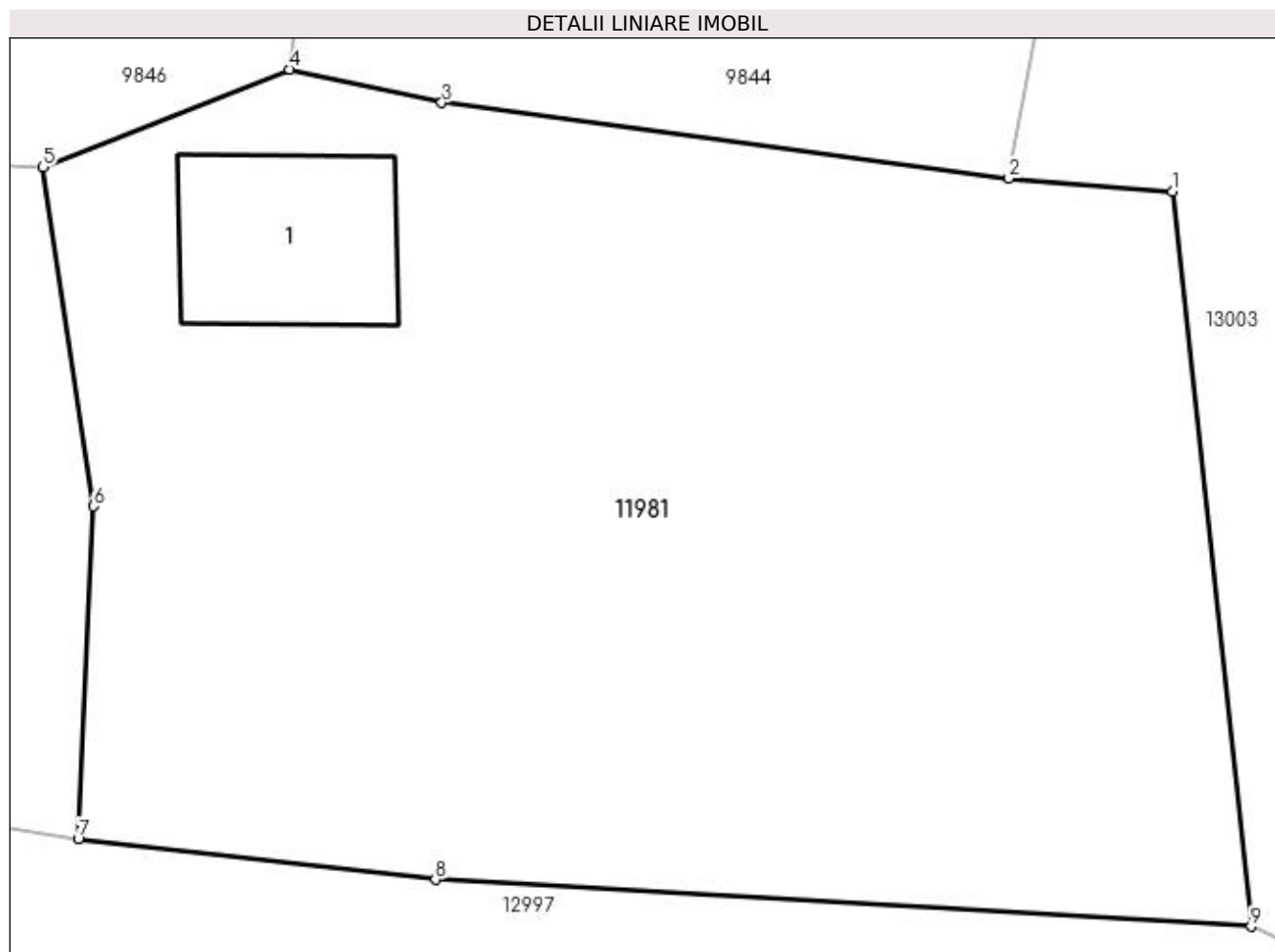
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	115	24/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.054,348 285.361,022	2	348.049,848 285.361,378	4.514
2	348.049,848 285.361,378	3	348.034,263 285.363,458	15.723
3	348.034,263 285.363,458	4	348.030,079 285.364,38	4.284
4	348.030,079 285.364,38	5	348.023,307 285.361,695	7.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.023,307 285.361,695	6	348.024,699 285.352,374	9.424
6	348.024,699 285.352,374	7	348.024,27 285.343,235	9.149
7	348.024,27 285.343,235	8	348.034,088 285.342,12	9.881
8	348.034,088 285.342,12	9	348.056,506 285.340,828	22.455
9	348.056,506 285.340,828	1	348.054,348 285.361,022	20.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Mihail Sadoveanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32812	Din acte: 5.215 Masurata: 5.255	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR MIHAIL SADOVEANU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
236937 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (Anexa nr. 1, referat de legalitate nr, 4123/2010 Institutia Prefectului Judetul Dolj , act administrativ nr 3 din 22.02.1999, emis de C. L. Maglavit;act administrativ nr 2648 din 04.12.2018, emis de Primaria Com.Maglavit;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

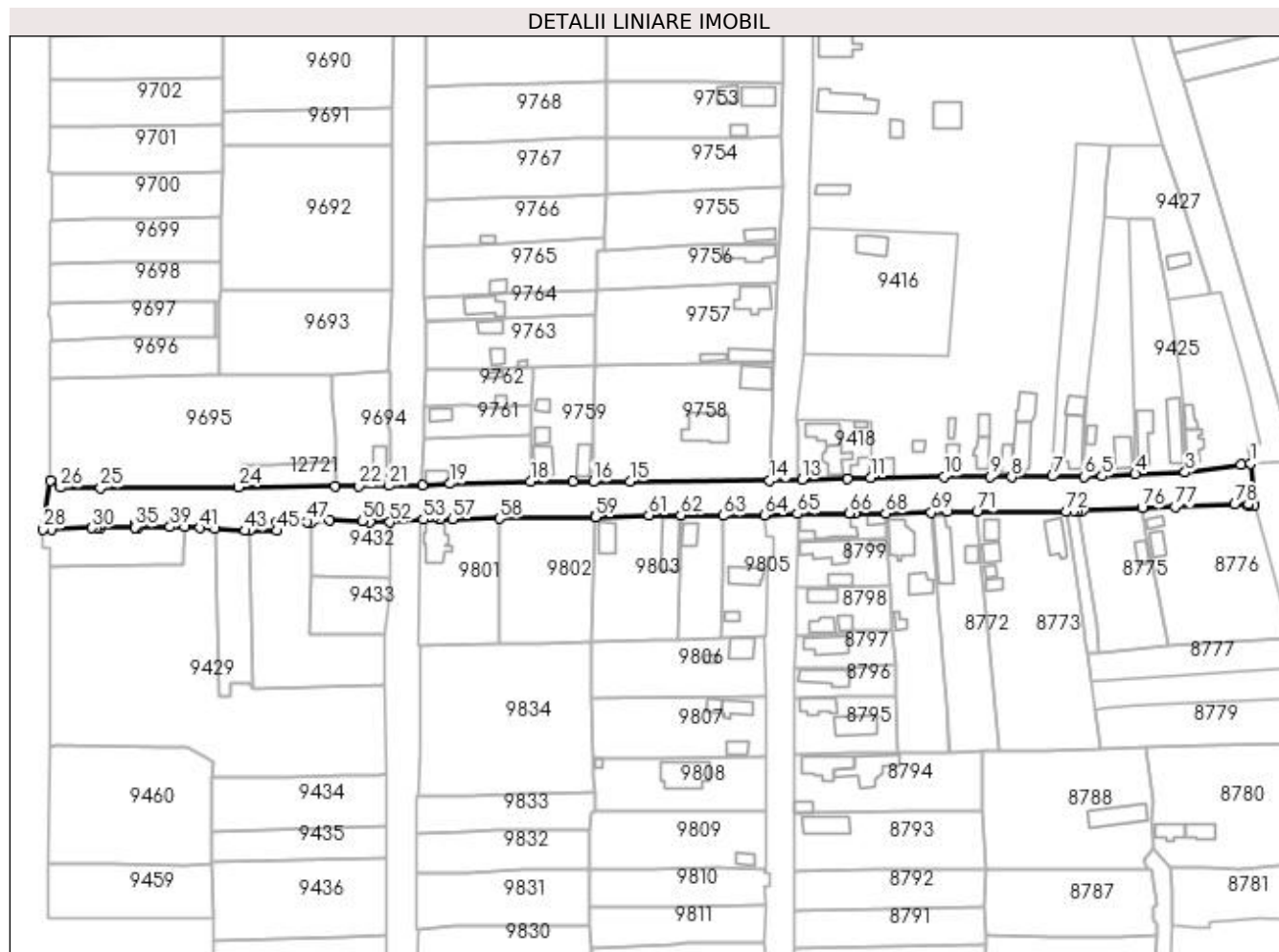
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32812	Din acte: 5.215 Masurata: 5.255	STR MIHAIL SADOVEANU

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.255			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.979,403 285.888,928	2	347.975,887 285.888,31	3.57	2	347.975,887 285.888,31	3	347.956,611 285.885,812	19.437	3	347.956,611 285.885,812	4	347.939,278 285.885,212	17.343
4	347.939,278 285.885,212	5	347.927,764 285.884,482	11.537	5	347.927,764 285.884,482	6	347.921,452 285.884,37	6.313	6	347.921,452 285.884,37	7	347.910,491 285.884,418	10.961
7	347.910,491 285.884,418	8	347.896,373 285.884,137	14.121	8	347.896,373 285.884,137	9	347.889,006 285.884,257	7.368	9	347.889,006 285.884,257	10	347.872,825 285.884,387	16.182
10	347.872,825 285.884,387	11	347.847,405 285.883,876	25.425	11	347.847,405 285.883,876	12	347.839,422 285.883,667	7.986	12	347.839,422 285.883,667	13	347.823,638 285.883,231	15.79
13	347.823,638 285.883,231	14	347.812,372 285.882,95	11.27	14	347.812,372 285.882,95	15	347.763,899 285.882,664	48.474	15	347.763,899 285.882,664	16	347.751,187 285.882,51	12.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.751,187 285.882,51	17	347.744,129 285.882,552	7.058	17	347.744,129 285.882,552	18	347.729,359 285.882,559	14.77	18	347.729,359 285.882,559	19	347.701,546 285.881,836	27.82 2
19	347.701,546 285.881,836	20	347.691,964 285.881,436	9.59	20	347.691,964 285.881,436	21	347.680,346 285.881,183	11.62 1	21	347.680,346 285.881,183	22	347.669,895 285.881,016	10.45 2
22	347.669,895 285.881,016	23	347.661,605 285.880,883	8.291	23	347.661,605 285.880,883	24	347.627,943 285.880,61	33.66 3	24	347.627,943 285.880,61	25	347.580,173 285.880,391	47.77 1
25	347.580,173 285.880,391	26	347.566,368 285.880,494	13.80 5	26	347.566,368 285.880,494	27	347.562,743 285.882,856	4.327	27	347.562,743 285.882,856	28	347.560,329 285.866,062	16.96 7
28	347.560,329 285.866,062	29	347.563,07 285.866,115	2.742	29	347.563,07 285.866,115	30	347.577,262 285.866,51	14.19 7	30	347.577,262 285.866,51	31	347.578,876 285.866,533	1.614
31	347.578,876 285.866,533	32	347.578,922 285.867,481	0.949	32	347.578,922 285.867,481	33	347.580,212 285.867,471	1.29	33	347.580,212 285.867,471	34	347.580,178 285.866,552	0.92
34	347.580,178 285.866,552	35	347.592,205 285.866,728	12.02 8	35	347.592,205 285.866,728	36	347.592,211 285.867,786	1.058	36	347.592,211 285.867,786	37	347.593,185 285.867,781	0.974
37	347.593,185 285.867,781	38	347.593,18 285.866,742	1.039	38	347.593,18 285.866,742	39	347.604,327 285.866,904	11.14 8	39	347.604,327 285.866,904	40	347.609,507 285.866,85	5.18
40	347.609,507 285.866,85	41	347.614,629 285.866,553	5.131	41	347.614,629 285.866,553	42	347.620,032 285.866,254	5.411	42	347.620,032 285.866,254	43	347.630,433 285.865,566	10.42 4
43	347.630,433 285.865,566	44	347.631,958 285.865,641	1.527	44	347.631,958 285.865,641	45	347.641,363 285.865,509	9.406	45	347.641,363 285.865,509	46	347.641,336 285.868,704	3.195
46	347.641,336 285.868,704	47	347.651,899 285.868,629	10.56 3	47	347.651,899 285.868,629	48	347.653,661 285.868,727	1.765	48	347.653,661 285.868,727	49	347.659,761 285.869,067	6.109
49	347.659,761 285.869,067	50	347.670,987 285.869,058	11.22 6	50	347.670,987 285.869,058	51	347.673,575 285.868,604	2.628	51	347.673,575 285.868,604	52	347.680,715 285.868,45	7.142
52	347.680,715 285.868,45	53	347.692,198 285.869,402	11.52 2	53	347.692,198 285.869,402	54	347.694,247 285.870,461	2.306	54	347.694,247 285.870,461	55	347.696,277 285.870,455	2.03
55	347.696,277 285.870,455	56	347.697,959 285.869,543	1.913	56	347.697,959 285.869,543	57	347.702,443 285.869,594	4.484	57	347.702,443 285.869,594	58	347.718,747 285.869,8	16.30 5
58	347.718,747 285.869,8	59	347.751,833 285.870,217	33.08 9	59	347.751,833 285.870,217	60	347.751,913 285.870,727	0.516	60	347.751,913 285.870,727	61	347.770,481 285.870,968	18.57
61	347.770,481 285.870,968	62	347.781,564 285.870,982	11.08 3	62	347.781,564 285.870,982	63	347.796,252 285.870,71	14.69 1	63	347.796,252 285.870,71	64	347.810,533 285.870,96	14.28 3
64	347.810,533 285.870,96	65	347.821,95 285.871,401	11.42 6	65	347.821,95 285.871,401	66	347.840,028 285.871,534	18.07 8	66	347.840,028 285.871,534	67	347.841,943 285.871,391	1.92
67	347.841,943 285.871,391	68	347.852,651 285.871,495	10.70 9	68	347.852,651 285.871,495	69	347.868,483 285.871,841	15.83 6	69	347.868,483 285.871,841	70	347.874,115 285.872,062	5.636
70	347.874,115 285.872,062	71	347.884,394 285.872,029	10.27 9	71	347.884,394 285.872,029	72	347.915,312 285.872,31	30.91 9	72	347.915,312 285.872,31	73	347.917,829 285.872,407	2.519
73	347.917,829 285.872,407	74	347.919,331 285.872,507	1.505	74	347.919,331 285.872,507	75	347.920,883 285.872,61	1.555	75	347.920,883 285.872,61	76	347.941,63 285.873,36	20.76 1
76	347.941,63 285.873,36	77	347.953,049 285.873,877	11.43 1	77	347.953,049 285.873,877	78	347.973,795 285.874,655	20.76 1	78	347.973,795 285.874,655	79	347.978,735 285.874,663	4.94
79	347.978,735 285.874,663	80	347.978,784 285.874,275	0.391	80	347.978,784 285.874,275	81	347.980,496 285.874,565	1.736	81	347.980,496 285.874,565	1	347.979,403 285.888,928	14.40 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.282	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR TUDOR ARGHEZII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.4.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

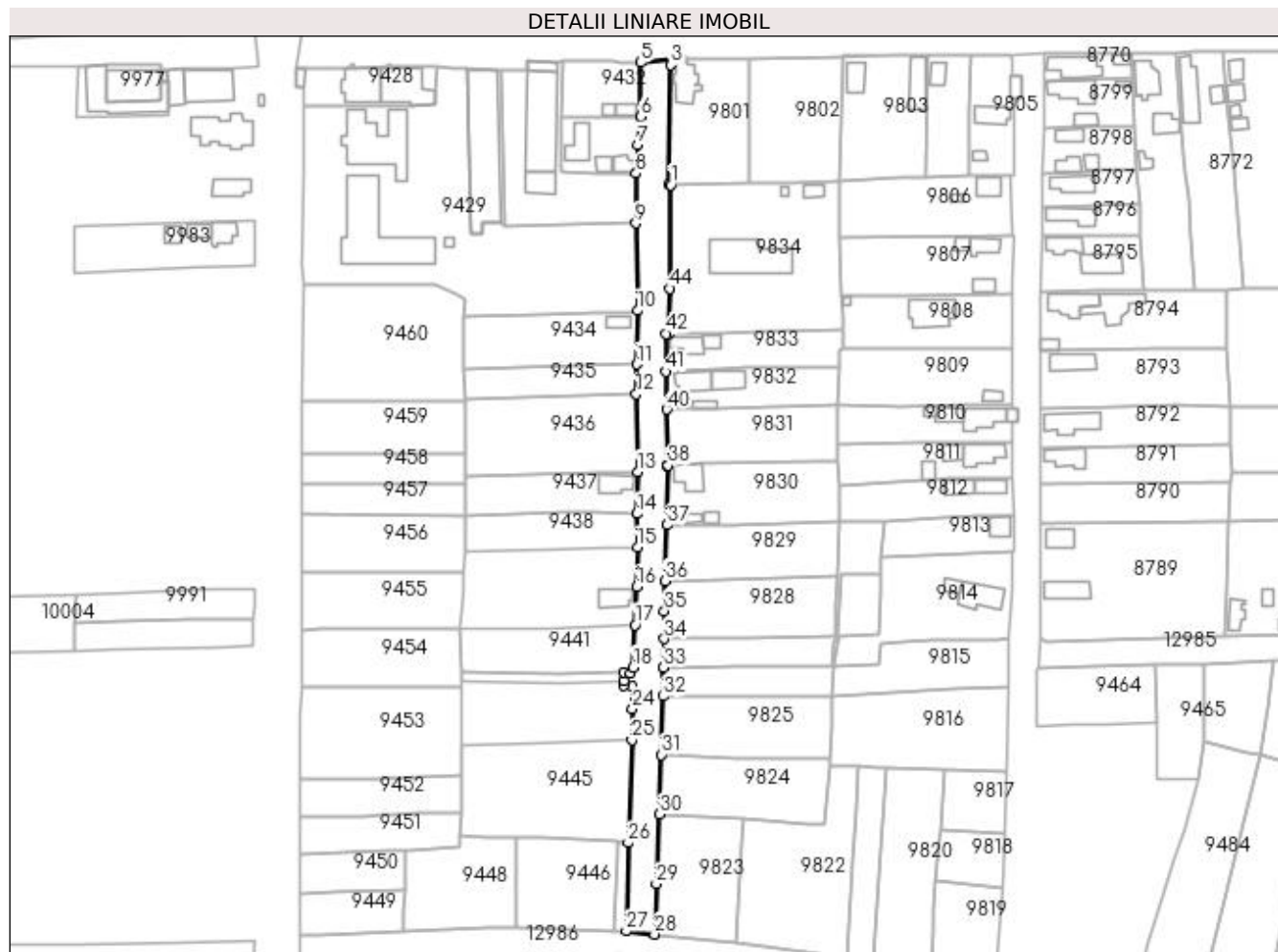
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.282	STR TUDOR ARGHEZII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.282			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.691,347 285.825,461	2	347.690,606 285.825,589	0.752	2	347.690,606 285.825,589	3	347.691,415 285.867,549	41.968	3	347.691,415 285.867,549	4	347.692,198 285.869,402	2.012
4	347.692,198 285.869,402	5	347.680,715 285.868,45	11.522	5	347.680,715 285.868,45	6	347.680,625 285.849,402	19.048	6	347.680,625 285.849,402	7	347.679,844 285.839,687	9.746
7	347.679,844 285.839,687	8	347.679,097 285.829,54	10.174	8	347.679,097 285.829,54	9	347.679,079 285.812,133	17.407	9	347.679,079 285.812,133	10	347.679,658 285.781,512	30.626
10	347.679,658 285.781,512	11	347.679,409 285.762,731	18.783	11	347.679,409 285.762,731	12	347.679,27 285.752,279	10.453	12	347.679,27 285.752,279	13	347.679,662 285.725,103	27.179
13	347.679,662 285.725,103	14	347.679,518 285.710,379	14.725	14	347.679,518 285.710,379	15	347.679,613 285.698,575	11.804	15	347.679,613 285.698,575	16	347.679,29 285.684,819	13.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.679,29 285.684,819	17	347.678,796 285.671,42	13.408	17	347.678,796 285.671,42	18	347.678,198 285.656,621	14.811	18	347.678,198 285.656,621	19	347.677,073 285.654,54	2.366
19	347.677,073 285.654,54	20	347.674,915 285.654,875	2.184	20	347.674,915 285.654,875	21	347.674,963 285.651,764	3.111	21	347.674,963 285.651,764	22	347.674,987 285.650,182	1.582
22	347.674,987 285.650,182	23	347.677,918 285.649,938	2.941	23	347.677,918 285.649,938	24	347.677,905 285.642,01	7.928	24	347.677,905 285.642,01	25	347.677,632 285.631,073	10.94
25	347.677,632 285.631,073	26	347.676,402 285.595,119	35.975	26	347.676,402 285.595,119	27	347.675,73 285.564,179	30.947	27	347.675,73 285.564,179	28	347.685,607 285.563,068	9.939
28	347.685,607 285.563,068	29	347.686,297 285.580,697	17.642	29	347.686,297 285.580,697	30	347.687,401 285.605,09	24.418	30	347.687,401 285.605,09	31	347.687,919 285.625,949	20.865
31	347.687,919 285.625,949	32	347.688,584 285.646,449	20.511	32	347.688,584 285.646,449	33	347.688,792 285.656,519	10.072	33	347.688,792 285.656,519	34	347.689,0 285.666,589	10.072
34	347.689,0 285.666,589	35	347.689,055 285.676,273	9.684	35	347.689,055 285.676,273	36	347.689,339 285.686,902	10.633	36	347.689,339 285.686,902	37	347.690,07 285.706,435	19.547
37	347.690,07 285.706,435	38	347.690,4 285.727,306	20.874	38	347.690,4 285.727,306	39	347.690,11 285.727,303	0.29	39	347.690,11 285.727,303	40	347.689,904 285.746,949	19.647
40	347.689,904 285.746,949	41	347.689,692 285.760,144	13.197	41	347.689,692 285.760,144	42	347.689,58 285.773,492	13.348	42	347.689,58 285.773,492	43	347.690,603 285.773,499	1.023
43	347.690,603 285.773,499	44	347.691,018 285.789,242	15.748	44	347.691,018 285.789,242	1	347.691,347 285.825,461	36.22					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.161	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR REGELE MIHAI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.811,053 285.792,092	17	347.811,254 285.787,33	4.766	17	347.811,254 285.787,33	18	347.810,876 285.768,283	19.051	18	347.810,876 285.768,283	19	347.810,873 285.748,331	19.952
19	347.810,873 285.748,331	20	347.810,846 285.747,02	1.311	20	347.810,846 285.747,02	21	347.812,69 285.747,03	1.844	21	347.812,69 285.747,03	22	347.812,67 285.742,3	4.73
22	347.812,67 285.742,3	23	347.810,843 285.742,381	1.829	23	347.810,843 285.742,381	24	347.810,944 285.735,648	6.734	24	347.810,944 285.735,648	25	347.810,71 285.722,78	12.87
25	347.810,71 285.722,78	26	347.811,725 285.709,875	12.945	26	347.811,725 285.709,875	27	347.811,527 285.697,008	12.869	27	347.811,527 285.697,008	28	347.810,748 285.696,85	0.795
28	347.810,748 285.696,85	29	347.810,835 285.684,065	12.785	29	347.810,835 285.684,065	30	347.809,946 285.666,634	17.454	30	347.809,946 285.666,634	31	347.809,864 285.649,677	16.957
31	347.809,864 285.649,677	32	347.809,044 285.620,321	29.367	32	347.809,044 285.620,321	33	347.808,491 285.598,226	22.102	33	347.808,491 285.598,226	34	347.807,944 285.579,263	18.971
34	347.807,944 285.579,263	35	347.805,862 285.555,817	23.538	35	347.805,862 285.555,817	36	347.804,765 285.547,529	8.36	36	347.804,765 285.547,529	37	347.803,576 285.546,698	1.451
37	347.803,576 285.546,698	38	347.820,353 285.543,353	17.107	38	347.820,353 285.543,353	39	347.818,702 285.544,329	1.918	39	347.818,702 285.544,329	40	347.817,5 285.545,786	1.889
40	347.817,5 285.545,786	41	347.816,843 285.547,381	1.725	41	347.816,843 285.547,381	42	347.814,894 285.547,836	2.001	42	347.814,894 285.547,836	43	347.813,543 285.548,888	1.712
43	347.813,543 285.548,888	44	347.815,446 285.569,239	20.44	44	347.815,446 285.569,239	45	347.817,861 285.599,204	30.062	45	347.817,861 285.599,204	46	347.817,568 285.599,835	0.696
46	347.817,568 285.599,835	47	347.818,793 285.616,11	16.321	47	347.818,793 285.616,11	48	347.819,312 285.636,142	20.039	48	347.819,312 285.636,142	49	347.819,817 285.655,863	19.727
49	347.819,817 285.655,863	50	347.820,177 285.656,43	0.672	50	347.820,177 285.656,43	51	347.820,801 285.667,136	10.724	51	347.820,801 285.667,136	52	347.820,614 285.707,333	40.197
52	347.820,614 285.707,333	53	347.820,725 285.720,599	13.266	53	347.820,725 285.720,599	54	347.820,673 285.733,503	12.904	54	347.820,673 285.733,503	55	347.820,683 285.747,101	13.598
55	347.820,683 285.747,101	56	347.820,903 285.767,303	20.203	56	347.820,903 285.767,303	57	347.820,941 285.767,912	0.61	57	347.820,941 285.767,912	58	347.820,996 285.771,726	3.814
58	347.820,996 285.771,726	59	347.821,07 285.787,92	16.194	59	347.821,07 285.787,92	60	347.821,171 285.807,687	19.767	60	347.821,171 285.807,687	61	347.821,223 285.817,84	10.153
61	347.821,223 285.817,84	1	347.821,453 285.829,18	11.342										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Bucatarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 478	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR BUCATARILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

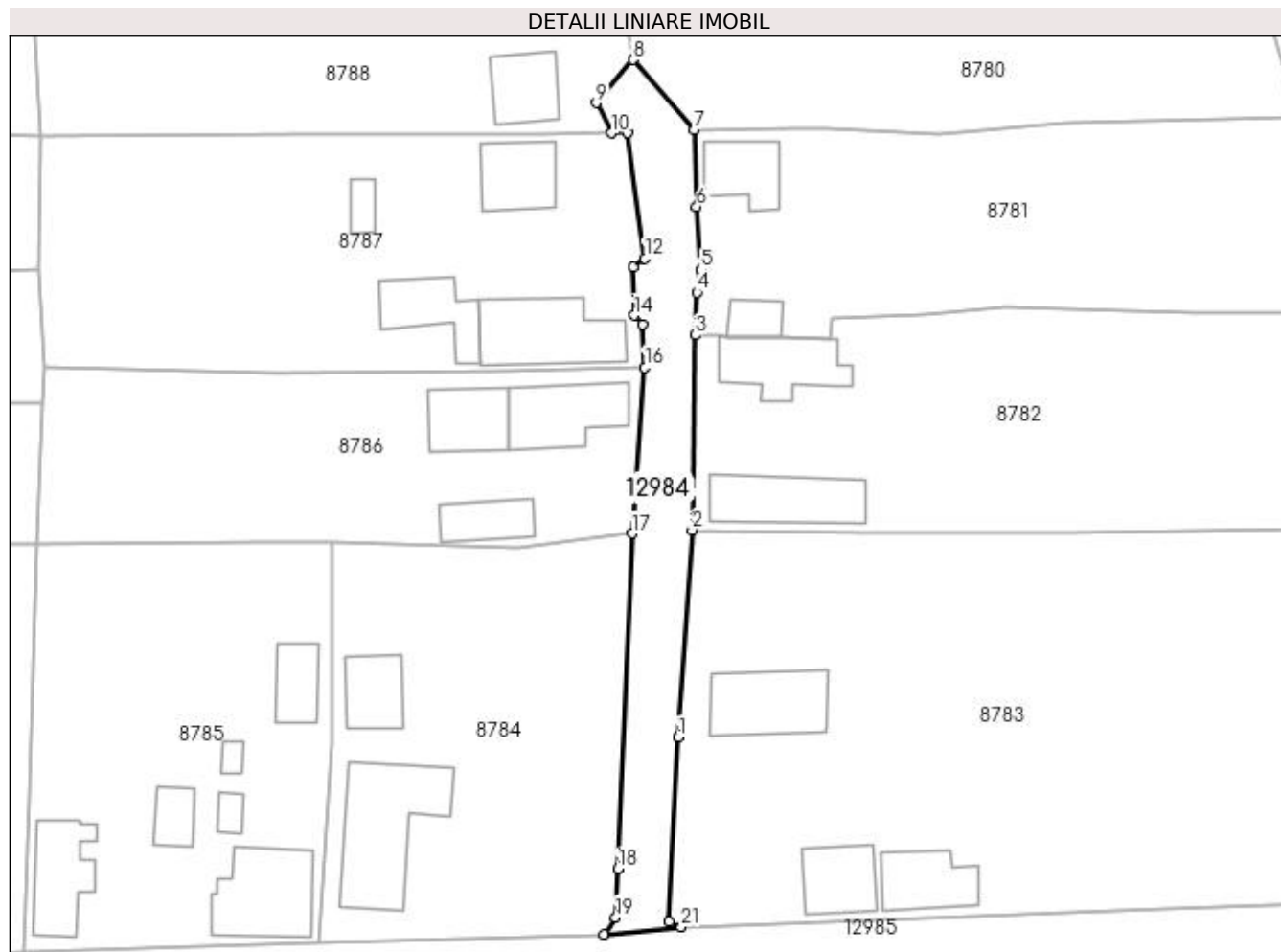
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 478	STR BUCATARILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	478			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.950,1 285.688,744	2	347.951,49 285.709,144	20.447	2	347.951,49 285.709,144	3	347.951,769 285.728,323	19.181
3	347.951,769 285.728,323	4	347.951,961 285.732,527	4.208	4	347.951,961 285.732,527	5	347.952,381 285.734,737	2.25
5	347.952,381 285.734,737	6	347.951,911 285.740,94	6.221	6	347.951,911 285.740,94	7	347.951,668 285.748,519	7.583
7	347.951,668 285.748,519	8	347.945,656 285.755,435	9.164	8	347.945,656 285.755,435	9	347.942,035 285.751,179	5.588
9	347.942,035 285.751,179	10	347.943,569 285.748,221	3.332	10	347.943,569 285.748,221	11	347.945,164 285.748,26	1.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.945,164 285.748,26	12	347.946,831 285.735,89	12.482
13	347.945,686 285.735,012	14	347.945,787 285.730,274	4.739
15	347.946,598 285.729,388	16	347.946,821 285.725,15	4.244
17	347.945,548 285.708,802	18	347.944,166 285.675,79	33.041
19	347.943,959 285.671,004	20	347.942,789 285.669,351	2.025
21	347.950,422 285.670,094	22	347.949,234 285.670,602	1.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	347.946,831 285.735,89	13	347.945,686 285.735,012	1.443
14	347.945,787 285.730,274	15	347.946,598 285.729,388	1.201
16	347.946,821 285.725,15	17	347.945,548 285.708,802	16.397
18	347.944,166 285.675,79	19	347.943,959 285.671,004	4.79
20	347.942,789 285.669,351	21	347.950,422 285.670,094	7.669
22	347.949,234 285.670,602	1	347.950,1 285.688,744	18.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Stomatologilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.939	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR STOMATOLOGILOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 2;);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

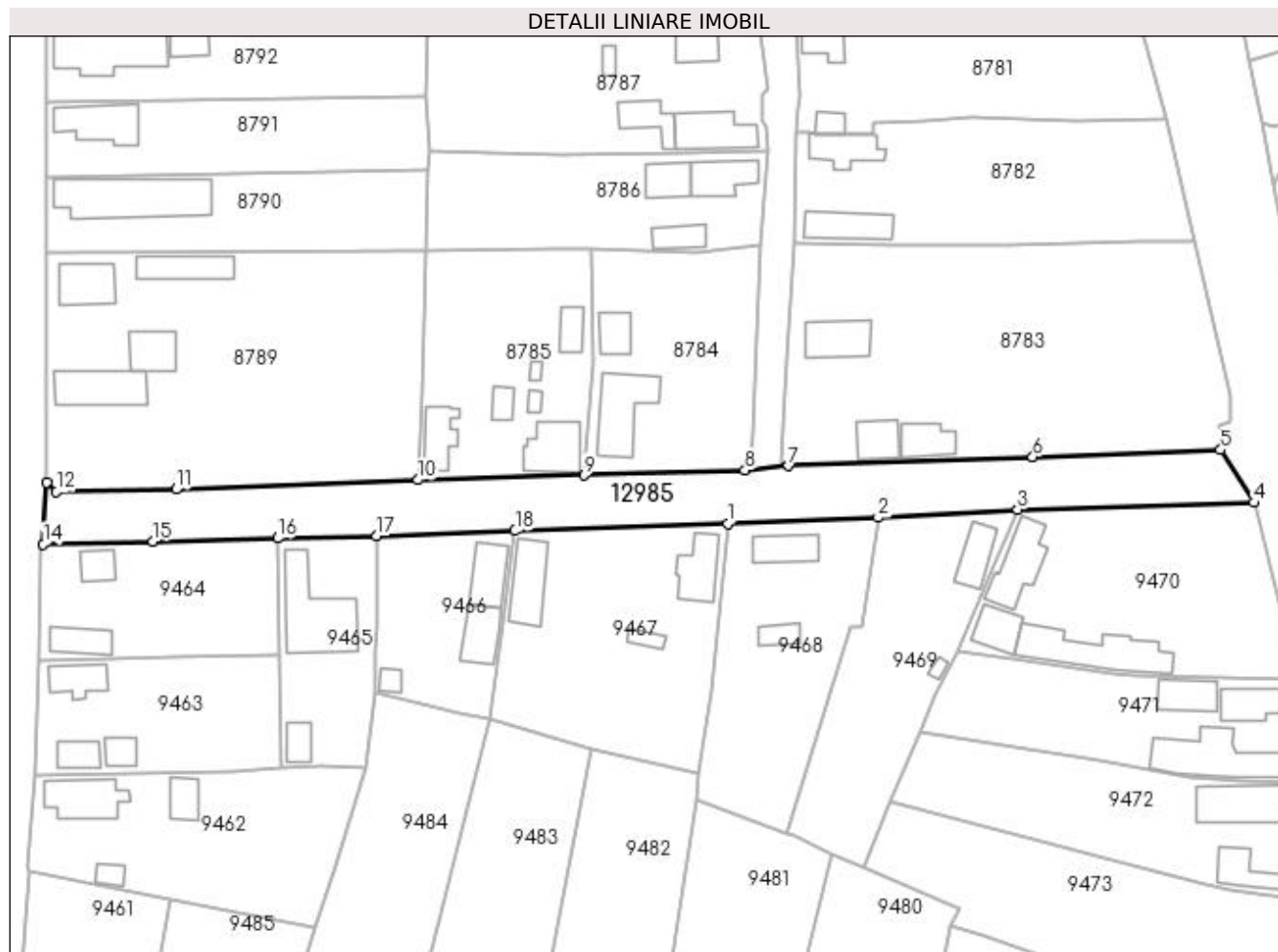
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.939	STR STOMATOLOGILOR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.939			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.939,761 285.659,993	2	347.966,06 285.661,061	26.321
2	347.966,06 285.661,061	3	347.990,438 285.662,5	24.42
3	347.990,438 285.662,5	4	348.031,749 285.663,676	41.328
4	348.031,749 285.663,676	5	348.025,916 285.672,887	10.903
5	348.025,916 285.672,887	6	347.993,099 285.671,633	32.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	347.993,099 285.671,633	7	347.950,422 285.670,094	42.705
7	347.950,422 285.670,094	8	347.942,789 285.669,351	7.669
8	347.942,789 285.669,351	9	347.914,648 285.668,475	28.155
9	347.914,648 285.668,475	10	347.885,662 285.667,635	28.998
10	347.885,662 285.667,635	11	347.843,384 285.666,023	42.309
11	347.843,384 285.666,023	12	347.822,501 285.665,542	20.889
12	347.822,501 285.665,542	13	347.820,801 285.667,136	2.33
13	347.820,801 285.667,136	14	347.820,177 285.656,43	10.724
14	347.820,177 285.656,43	15	347.839,324 285.656,934	19.154
15	347.839,324 285.656,934	16	347.861,142 285.657,476	21.825
16	347.861,142 285.657,476	17	347.878,43 285.657,838	17.292
17	347.878,43 285.657,838	18	347.902,623 285.658,753	24.21
18	347.902,623 285.658,753	1	347.939,761 285.659,993	37.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Garofitei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.455	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR GAROFITEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 62.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

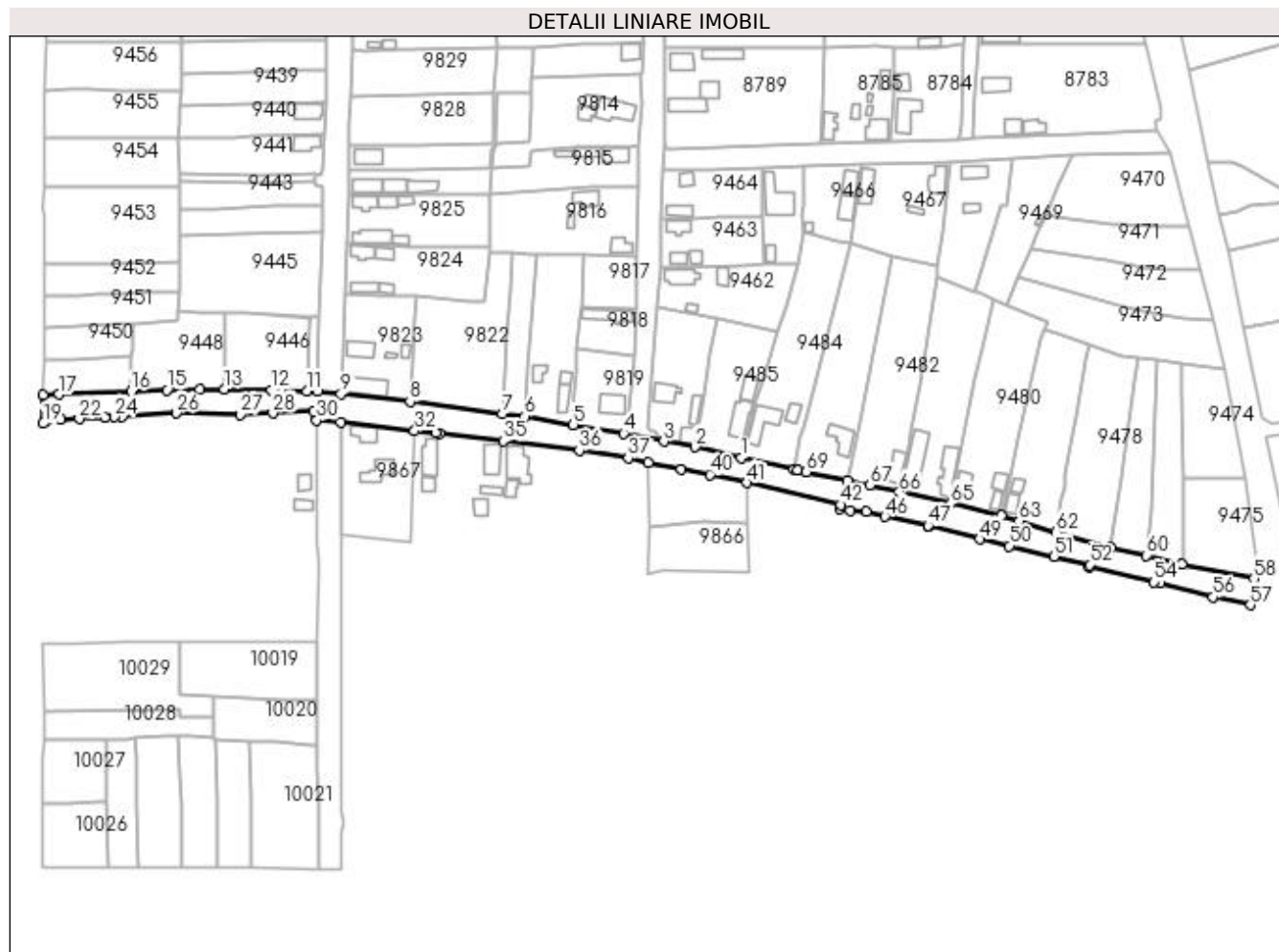
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.455	STR GAROFITEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.455			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	347.852,443 285.536,495	2	347.833,386 285.540,969	19.575	2	347.833,386 285.540,969	3	347.820,353 285.543,353	13.249	3	347.820,353 285.543,353	4	347.803,576 285.546,698	17.107
4	347.803,576 285.546,698	5	347.782,446 285.550,249	21.426	5	347.782,446 285.550,249	6	347.762,319 285.553,799	20.438	6	347.762,319 285.553,799	7	347.752,894 285.554,742	9.472
7	347.752,894 285.554,742	8	347.714,369 285.559,992	38.881	8	347.714,369 285.559,992	9	347.685,607 285.563,068	28.926	9	347.685,607 285.563,068	10	347.675,73 285.564,179	9.939
10	347.675,73 285.564,179	11	347.671,263 285.564,391	4.472	11	347.671,263 285.564,391	12	347.656,542 285.564,767	14.726	12	347.656,542 285.564,767	13	347.636,894 285.565,217	19.653
13	347.636,894 285.565,217	14	347.626,664 285.565,159	10.23	14	347.626,664 285.565,159	15	347.612,91 285.564,724	13.761	15	347.612,91 285.564,724	16	347.597,885 285.564,236	15.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	347.597,885 285.564,236	17	347.567,962 285.562,987	29.949	17	347.567,962 285.562,987	18	347.561,327 285.562,719	6.64	18	347.561,327 285.562,719	19	347.561,319 285.550,775	11.944
19	347.561,319 285.550,775	20	347.562,859 285.552,212	2.106	20	347.562,859 285.552,212	21	347.568,828 285.552,426	5.973	21	347.568,828 285.552,426	22	347.576,407 285.552,72	7.585
22	347.576,407 285.552,72	23	347.586,94 285.553,325	10.55	23	347.586,94 285.553,325	24	347.590,988 285.553,541	4.054	24	347.590,988 285.553,541	25	347.594,154 285.553,52	3.166
25	347.594,154 285.553,52	26	347.616,763 285.555,034	22.66	26	347.616,763 285.555,034	27	347.643,527 285.554,49	26.77	27	347.643,527 285.554,49	28	347.657,126 285.555,138	13.614
28	347.657,126 285.555,138	29	347.673,978 285.555,94	16.871	29	347.673,978 285.555,94	30	347.675,428 285.552,176	4.034	30	347.675,428 285.552,176	31	347.685,493 285.551,373	10.097
31	347.685,493 285.551,373	32	347.716,301 285.547,727	31.023	32	347.716,301 285.547,727	33	347.725,137 285.546,852	8.879	33	347.725,137 285.546,852	34	347.726,615 285.546,414	1.542
34	347.726,615 285.546,414	35	347.753,243 285.543,433	26.794	35	347.753,243 285.543,433	36	347.785,013 285.539,531	32.009	36	347.785,013 285.539,531	37	347.805,499 285.536,342	20.733
37	347.805,499 285.536,342	38	347.813,838 285.534,231	8.602	38	347.813,838 285.534,231	39	347.827,664 285.531,786	14.041	39	347.827,664 285.531,786	40	347.839,449 285.529,481	12.008
40	347.839,449 285.529,481	41	347.854,889 285.526,021	15.823	41	347.854,889 285.526,021	42	347.893,999 285.516,885	40.163	42	347.893,999 285.516,885	43	347.893,872 285.515,219	1.671
43	347.893,872 285.515,219	44	347.898,163 285.514,585	4.338	44	347.898,163 285.514,585	45	347.904,799 285.513,943	6.667	45	347.904,799 285.513,943	46	347.912,595 285.511,995	8.036
46	347.912,595 285.511,995	47	347.930,59 285.508,096	18.413	47	347.930,59 285.508,096	48	347.930,586 285.507,745	0.351	48	347.930,586 285.507,745	49	347.952,114 285.502,58	22.139
49	347.952,114 285.502,58	50	347.964,423 285.499,65	12.653	50	347.964,423 285.499,65	51	347.983,018 285.495,336	19.089	51	347.983,018 285.495,336	52	347.997,903 285.491,831	15.292
52	347.997,903 285.491,831	53	347.997,788 285.490,904	0.934	53	347.997,788 285.490,904	54	348.024,897 285.484,616	27.829	54	348.024,897 285.484,616	55	348.027,408 285.484,034	2.578
55	348.027,408 285.484,034	56	348.049,443 285.478,294	22.77	56	348.049,443 285.478,294	57	348.065,096 285.475,001	15.996	57	348.065,096 285.475,001	58	348.066,585 285.486,031	11.13
58	348.066,585 285.486,031	59	348.036,64 285.492,163	30.566	59	348.036,64 285.492,163	60	348.021,756 285.495,728	15.305	60	348.021,756 285.495,728	61	348.006,872 285.499,293	15.305
61	348.006,872 285.499,293	62	347.983,76 285.505,564	23.948	62	347.983,76 285.505,564	63	347.968,538 285.510,098	15.883	63	347.968,538 285.510,098	64	347.961,205 285.512,269	7.648
64	347.961,205 285.512,269	65	347.939,975 285.517,462	21.856	65	347.939,975 285.517,462	66	347.918,559 285.522,15	21.923	66	347.918,559 285.522,15	67	347.906,269 285.525,117	12.643
67	347.906,269 285.525,117	68	347.896,741 285.527,152	9.743	68	347.896,741 285.527,152	69	347.879,817 285.530,661	17.284	69	347.879,817 285.530,661	70	347.876,051 285.531,345	3.828
70	347.876,051 285.531,345	71	347.874,595 285.531,663	1.49	71	347.874,595 285.531,663	1	347.852,443 285.536,495	22.673					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Tudor Arghezi, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.857	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR TUDOR ARGHEZII

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.4.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

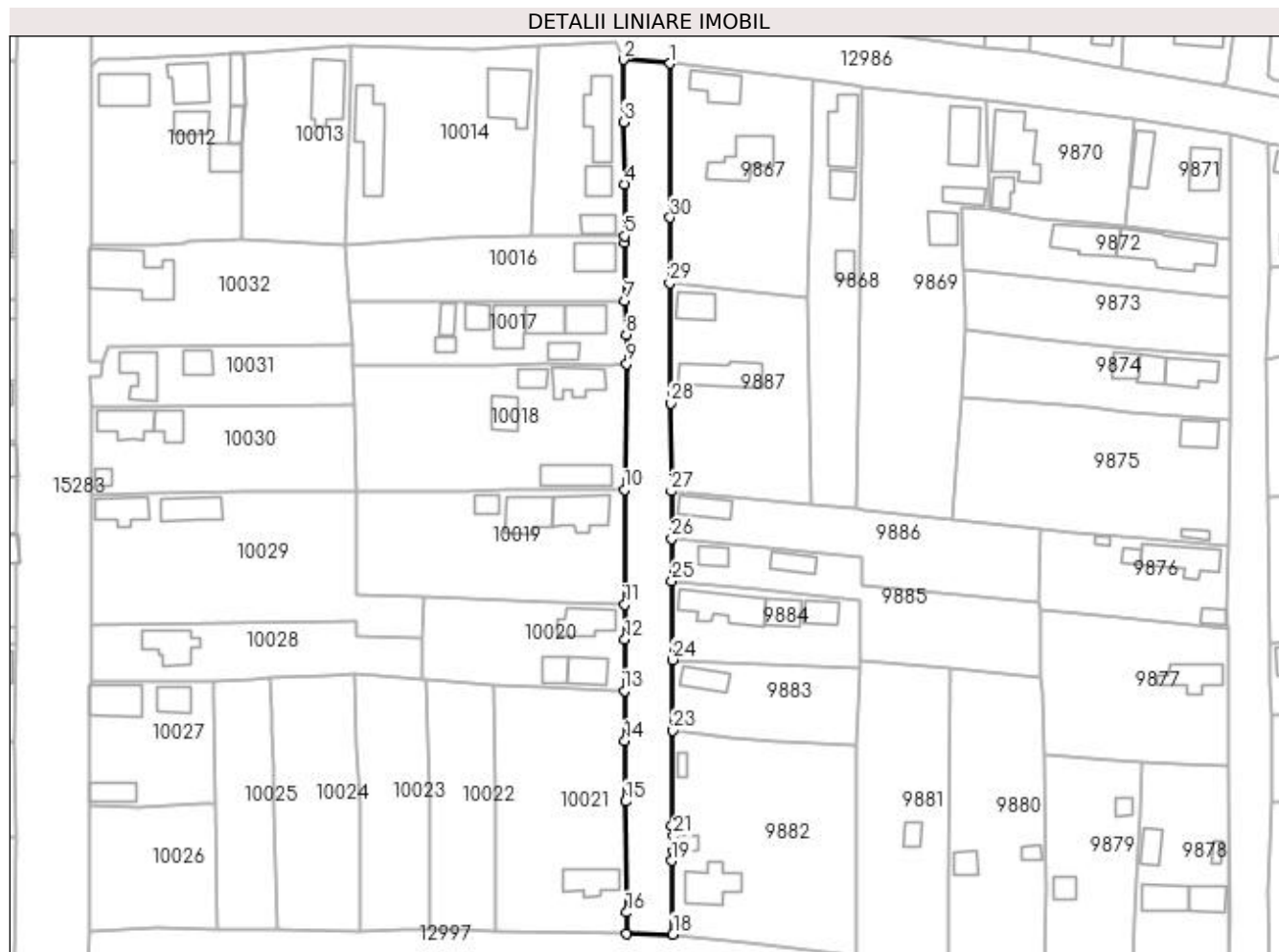
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.857	STR TUDOR ARGHEZII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.857			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.685,493 285.551,373	2	347.675,428 285.552,176	10.097	2	347.675,428 285.552,176	3	347.675,569 285.538,818	13.359
3	347.675,569 285.538,818	4	347.675,742 285.525,458	13.361	4	347.675,742 285.525,458	5	347.675,73 285.514,318	11.14
5	347.675,73 285.514,318	6	347.675,716 285.512,952	1.366	6	347.675,716 285.512,952	7	347.675,814 285.500,434	12.518
7	347.675,814 285.500,434	8	347.676,114 285.493,199	7.241	8	347.676,114 285.493,199	9	347.676,179 285.486,951	6.248
9	347.676,179 285.486,951	10	347.675,67 285.459,942	27.014	10	347.675,67 285.459,942	11	347.675,741 285.435,322	24.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	347.675,741 285.435,322	12	347.675,765 285.427,8	7.522	12	347.675,765 285.427,8	13	347.675,648 285.416,84	10.961
13	347.675,648 285.416,84	14	347.675,786 285.406,083	10.758	14	347.675,786 285.406,083	15	347.675,973 285.393,109	12.975
15	347.675,973 285.393,109	16	347.676,13 285.369,276	23.834	16	347.676,13 285.369,276	17	347.676,221 285.364,679	4.598
17	347.676,221 285.364,679	18	347.686,06 285.364,589	9.839	18	347.686,06 285.364,589	19	347.685,879 285.380,382	15.794
19	347.685,879 285.380,382	20	347.686,298 285.382,527	2.186	20	347.686,298 285.382,527	21	347.686,24 285.385,677	3.151
21	347.686,24 285.385,677	22	347.685,838 285.387,95	2.308	22	347.685,838 285.387,95	23	347.686,094 285.408,258	20.31
23	347.686,094 285.408,258	24	347.686,029 285.423,463	15.205	24	347.686,029 285.423,463	25	347.685,849 285.440,416	16.954
25	347.685,849 285.440,416	26	347.685,799 285.449,447	9.031	26	347.685,799 285.449,447	27	347.685,742 285.459,607	10.16
27	347.685,742 285.459,607	28	347.685,634 285.478,506	18.899	28	347.685,634 285.478,506	29	347.685,376 285.504,22	25.715
29	347.685,376 285.504,22	30	347.685,486 285.518,271	14.051	30	347.685,486 285.518,271	1	347.685,493 285.551,373	33.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Regele Mihai, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.549	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR REGELE MIHAI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/12/2022		
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.3.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.549	STR REGELE MIHAI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.549			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	347.813,838 285.534,231	2	347.805,499 285.536,342	8.602	2	347.805,499 285.536,342	3	347.805,48 285.513,471	22.871
3	347.805,48 285.513,471	4	347.805,551 285.500,929	12.542	4	347.805,551 285.500,929	5	347.805,574 285.488,538	12.391
5	347.805,574 285.488,538	6	347.805,646 285.474,867	13.671	6	347.805,646 285.474,867	7	347.805,095 285.447,872	27.001
7	347.805,095 285.447,872	8	347.804,9 285.434,218	13.655	8	347.804,9 285.434,218	9	347.804,916 285.430,815	3.403
9	347.804,916 285.430,815	10	347.805,371 285.430,734	0.462	10	347.805,371 285.430,734	11	347.805,383 285.430,185	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	347.805,383 285.430,185	12	347.805,292 285.400,849	29.336
13	347.805,623 285.368,831	14	347.805,339 285.368,79	0.287
15	347.805,048 285.353,994	16	347.814,241 285.354,799	9.228
17	347.813,858 285.373,88	18	347.814,333 285.392,891	19.017
19	347.814,399 285.411,484	20	347.814,222 285.418,44	6.958
21	347.813,921 285.426,92	22	347.813,701 285.458,555	31.636
23	347.813,479 285.487,82	24	347.814,155 285.507,683	19.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	347.805,292 285.400,849	13	347.805,623 285.368,831	32.02
14	347.805,339 285.368,79	15	347.805,048 285.353,994	14.799
16	347.814,241 285.354,799	17	347.813,858 285.373,88	19.085
18	347.814,333 285.392,891	19	347.814,399 285.411,484	18.593
20	347.814,222 285.418,44	21	347.813,921 285.426,92	8.485
22	347.813,701 285.458,555	23	347.813,479 285.487,82	29.266
24	347.814,155 285.507,683	1	347.813,838 285.534,231	26.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunia, Str Linistei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.526	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR LINISTEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/12/2022	
Act Administrativ nr. HCL:2, din 05/03/2010 emis de CONSILIUL LOCAL MAGLAVIT (ANEXA 1;POZ. 63.2.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA MAGLAVIT - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

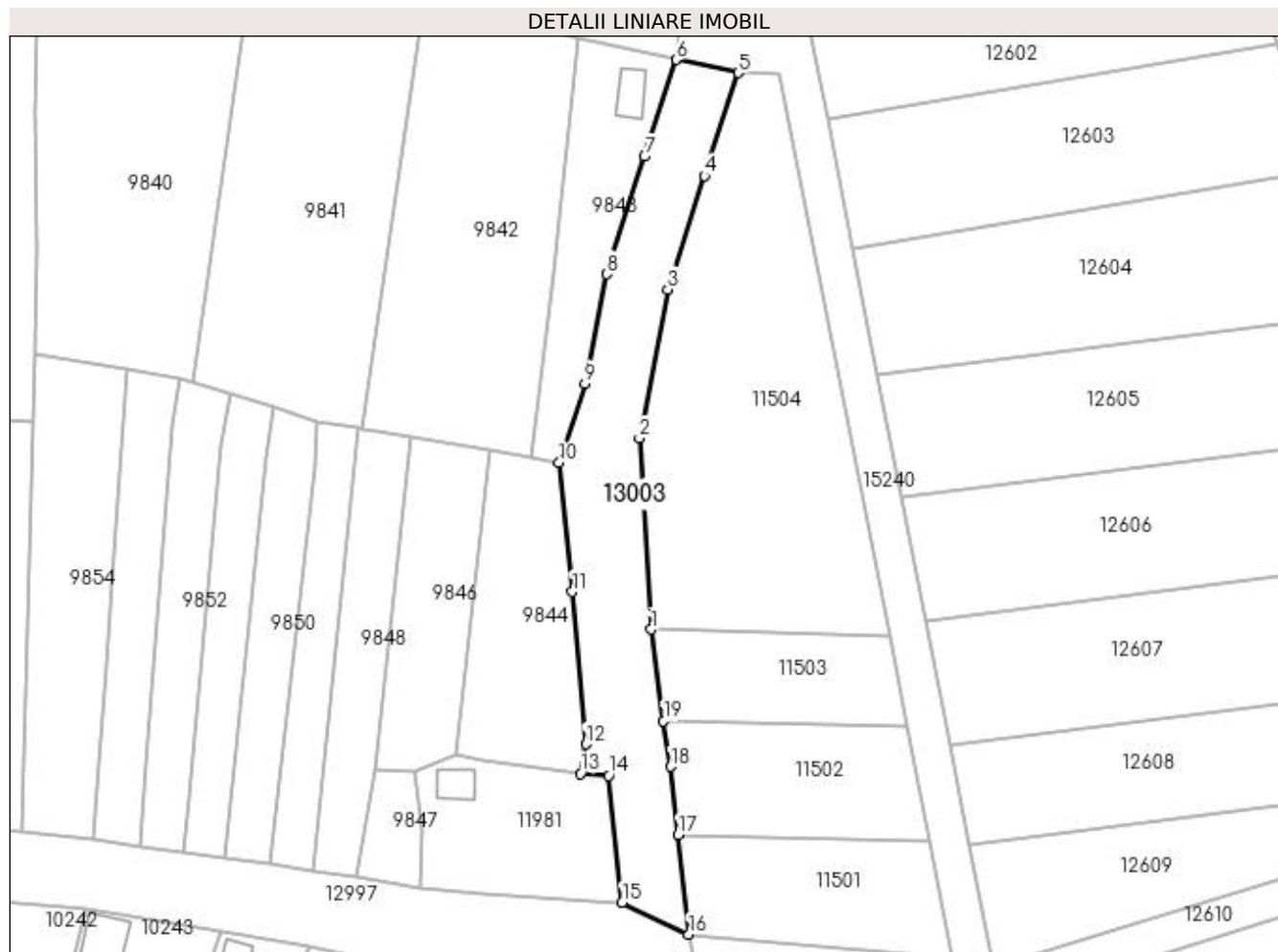
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.526	STR LINISTEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.526			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.061,093 285.384,317	2	348.059,252 285.414,763	30.502
2	348.059,252 285.414,763	3	348.063,764 285.438,415	24.079
3	348.063,764 285.438,415	4	348.069,582 285.456,522	19.019
4	348.069,582 285.456,522	5	348.074,939 285.472,93	17.26
5	348.074,939 285.472,93	6	348.065,096 285.475,001	10.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.065,096 285.475,001	7	348.060,069 285.459,603	16.198
7	348.060,069 285.459,603	8	348.054,056 285.440,891	19.654
8	348.054,056 285.440,891	9	348.050,543 285.423,462	17.78
9	348.050,543 285.423,462	10	348.046,464 285.410,841	13.264
10	348.046,464 285.410,841	11	348.048,555 285.390,293	20.654
11	348.048,555 285.390,293	12	348.050,697 285.366,024	24.363
12	348.050,697 285.366,024	13	348.049,848 285.361,378	4.723
13	348.049,848 285.361,378	14	348.054,348 285.361,022	4.514
14	348.054,348 285.361,022	15	348.056,506 285.340,828	20.309
15	348.056,506 285.340,828	16	348.067,104 285.335,763	11.746
16	348.067,104 285.335,763	17	348.065,409 285.351,623	15.95
17	348.065,409 285.351,623	18	348.064,251 285.362,466	10.905
18	348.064,251 285.362,466	19	348.063,069 285.369,712	7.342
19	348.063,069 285.369,712	1	348.061,093 285.384,317	14.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

