

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 8, P 150, 151, 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31185	1.360	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; LOT 1. Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31185-C1	Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 8, P 150, 151, 52	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; SUPRAFATA DESFASURATA 98mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
87288 / 26/04/2018	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT:1496, din 20/04/2018 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31185 a imobilului cu numarul cadastral 31185/Farcas, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31181 inscris in cartea funciara 31181;
Act Administrativ nr. TDP:1874, din 24/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 3350 din 07.11.2017, emis de Primaria Comunei Farcas;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) TRUSCA EUGENIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31181/Farcas, inscrisa prin incheierea nr. 173148 din 13/11/2017;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

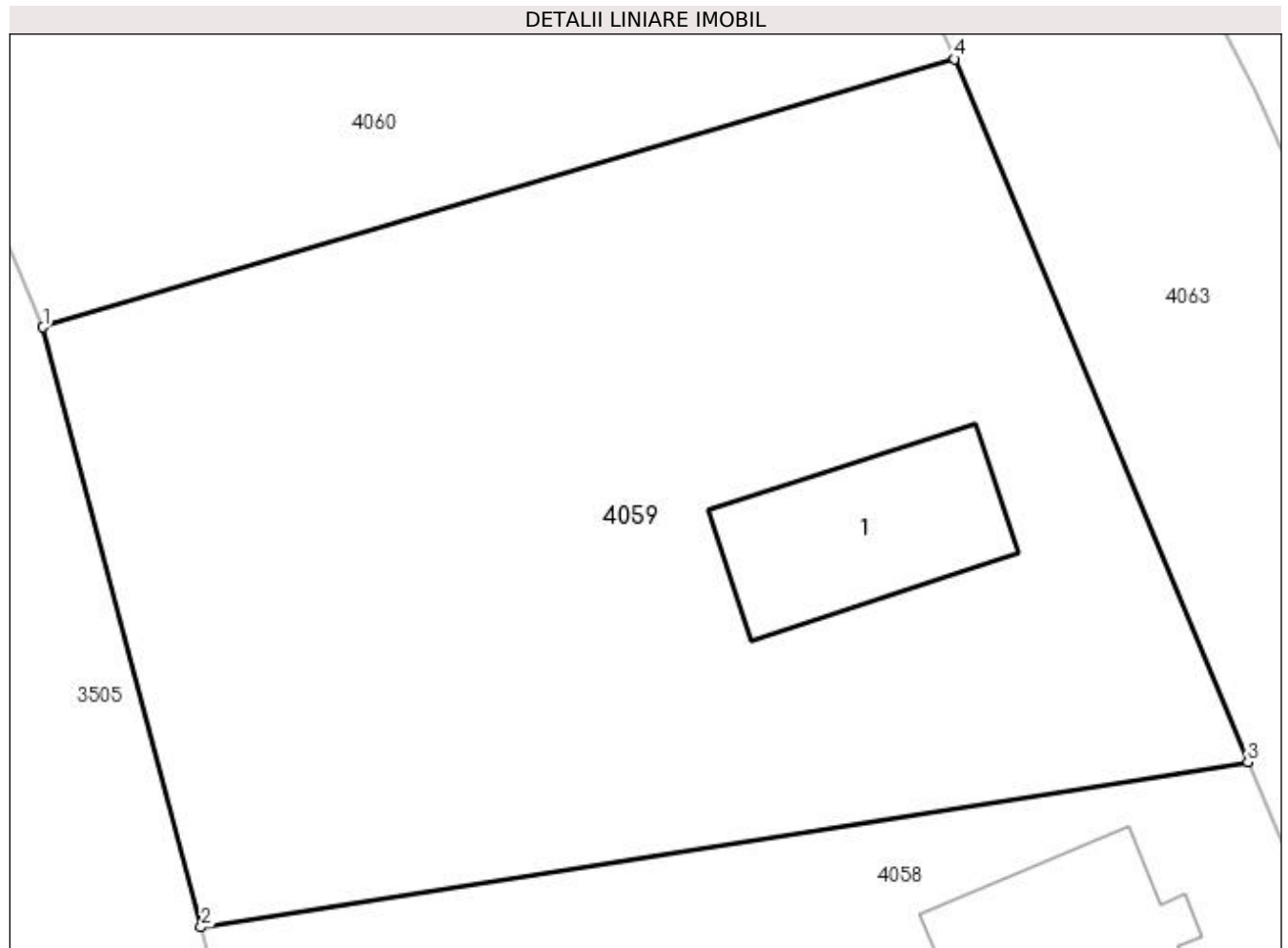
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31185	1.360	LOT 1. Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.081	8	150	-	
2	arabil	DA	126	8	151	-	
3	vie	DA	153	8	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31185-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; SUPRAFATA DESFASURATA 98mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.723,06 348.804,807	2	399.730,095 348.778,128	27.591
2	399.730,095 348.778,128	3	399.776,689 348.785,466	47.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	399.776,689 348.785,466	4	399.763,625 348.816,747	33.899
4	399.763,625 348.816,747	1	399.723,06 348.804,807	42.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.