

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 8, P 150, 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31186	1.320	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; LOT 2. Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma .

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 8, P 150, 153	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87288 / 26/04/2018</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT:1496, din 20/04/2018 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31186 a imobilului cu numarul cadastral 31186/Farcas, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31181 inscris in cartea funciara 31181;	A1
Act Notarial nr. CVC:1498, din 20/04/2018 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION-ADRIAN 2) DINU DENISA-DANIELA	A1
<b>0 / 24/10/2022</b>		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION-ADRIAN 2) DINU DENISA-DANIELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31186	1.320	LOT 2. Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma .

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	851	8	150	-	
2	arabil	DA	469	8	153	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.730,095 348.778,128	2	399.736,533 348.753,711	25.251
2	399.736,533 348.753,711	3	399.751,918 348.754,86	15.428
3	399.751,918 348.754,86	4	399.787,946 348.758,513	36.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	399.787,946 348.758,513	5	399.776,689 348.785,466	29.209
5	399.776,689 348.785,466	1	399.730,095 348.778,128	47.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.