

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 6, P 108, 109, 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 920 Masurata: 3.176	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 6, P 108, 109, 110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Golumbelu, Jud. Dolj, T 6, P 108, 109, 110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 24/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. TDP:632-1399, din 17/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCOFAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCOFAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 3459, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA COM. FARCAS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA DIFERENTEI DE 2256 MP, DIN SUPRAFATA MASURATA DE 3176 MP, IN FAVOAREA POSESORULUI MOCOFAN C. ECATERINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

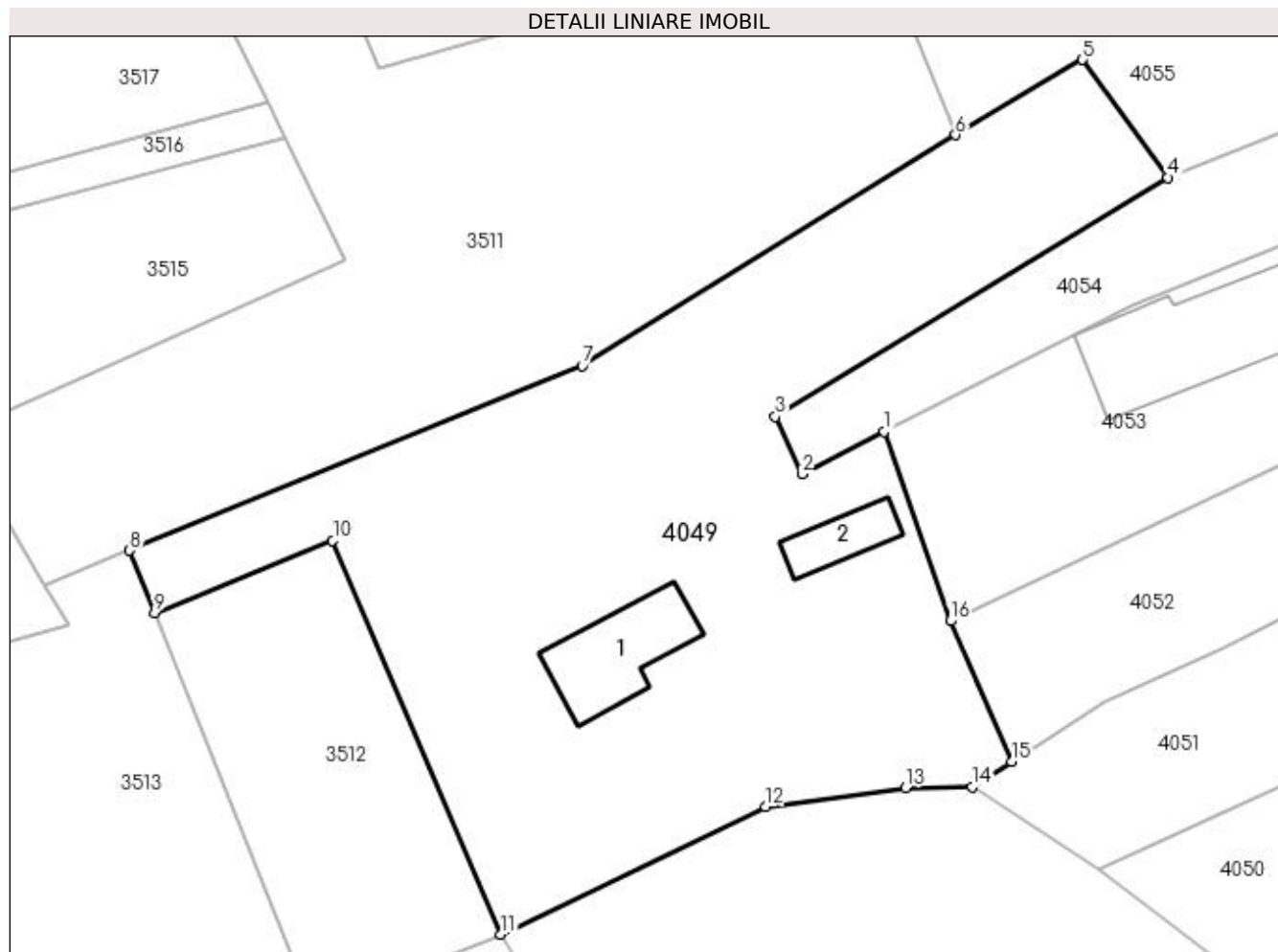
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 920 Masurata: 3.176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	6	108	-	
2	vie	DA	321	6	109	-	
3	arabil	DA	2.376	6	110	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	399.666,019 348.581,445	2	399.657,965 348.577,279	9.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	399.657,965 348.577,279	3	399.655,375 348.582,903	6.192
3	399.655,375 348.582,903	4	399.693,674 348.606,232	44.845
4	399.693,674 348.606,232	5	399.685,36 348.617,725	14.185
5	399.685,36 348.617,725	6	399.672,962 348.610,384	14.408
6	399.672,962 348.610,384	7	399.636,524 348.587,832	42.852
7	399.636,524 348.587,832	8	399.592,318 348.569,821	47.734
8	399.592,318 348.569,821	9	399.594,772 348.563,73	6.567
9	399.594,772 348.563,73	10	399.612,148 348.570,792	18.756
10	399.612,148 348.570,792	11	399.628,573 348.532,345	41.809
11	399.628,573 348.532,345	12	399.654,395 348.544,82	28.678
12	399.654,395 348.544,82	13	399.668,082 348.546,676	13.812
13	399.668,082 348.546,676	14	399.674,611 348.546,744	6.529
14	399.674,611 348.546,744	15	399.678,491 348.549,203	4.594
15	399.678,491 348.549,203	16	399.672,464 348.562,943	15.004
16	399.672,464 348.562,943	1	399.666,019 348.581,445	19.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.