

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5146	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (tarlaua 66, parcela 906/2)		IE33156	111	E	-	66	906/2	A	111	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMAN	-	-	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	Hotararea de stabilire a despagubirilor nr 7 la Lg nr 198/2004/05.03.2008	MINISTERUL TRANSPORTURIL OR	Lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5147	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (T66 P906/2)			1188	E	-	66	906/2	A	1188	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CROITORU		CONSTANTIN	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Almaj, localitate Almaj	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	2434/29.10.2002	CJSDPT DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 5152 si ID 5146. Restul de suprafata pana la suprafata din acte se afla la coridorul de expropriere (ID 2583+ID 2584+ID 2585)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5148	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906 Lot 3)		IE33346	2334	I	-	66	906	A	2334	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUZATU		RITTA ALECSANDRINA	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CVC aut. nr. 2837/24.09.2010 03:00:00	NP Florescu M M	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
					,		5148	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ		

									251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2 023 03:00:00			
					,		5148	act notarial	CONTRACT DE COMODAT AUT . NR. 2292/13.09.2012 03:00:00	NP STEFANESCU FLORIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează împrumutul de folosință cu titlu gratuit (comodatul) imobilului de sub A 1 pe o perioadă de 11 ani , în favoarea comodataramului OLTEANU LAVINIA IONELA	act notarial	CONTRACT DE COMODAT AUT . NR. 2292/13.09.2012 03:00:00	NP STEFANESCU FLORIANA	TEREN
Se noteaza transcrierea suprafeței de 2334 din totalul de 26.859 mp înscris in IE nr.30010 a loc. Cotofenii din Fata , în prezenta carte funciara sub A 1, cu situația juridica neschimbata .	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
Se noteaza transcrierea împrumutului de folosință cu titlu gratuit (comodatul) de sub C 1 din CFE 30010 Cotofenii din Fata , în prezenta carte funciara sub C 2 , cu situația juridica neschimbata .	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
--------------------------------	---------------------------------	-----------------

neîmprejmuit		
--------------	--	--

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5149	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906 Lot 3)		IE33327	3064	I	-	66	906	A	3064	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1261/03.07.2017 03:00:00	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5150	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, strada EUROPEANA, nr. 156, (tarla 66, parcela 906/1 Lot 2)		IE33102	45232	I	-	66	906/1	CC	7312	1	CL	125	1		DA
						-	66	906/1	A	37920	2	CA	187	1		DA
						-	-	-	-	-	3	CA	88	1		DA
						-	-	-	-	-	4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BODARNEA		ION	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CVC aut nr 2198/22.12.2008	BNP Diaconu L	Lipsa CNP
BODARNEA		CORNELIA	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CVC aut nr 2198/22.12.2008	BNP Diaconu L	Lipsa CNP
BODARNEA		ION	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Neidentificata								
BODARNEA		CORNELIA	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		ION	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		CORNELIA	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		ION	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		CORNELIA	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C3	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		ION	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BODARNEA		CORNELIA	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C4	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

				Neidentificata								
--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza transcrierea suprafetei de 186 mp din imobilul de sub A1 in CFE 33348 Cotofenii din Fata cu situatia juridica neschimbata din CFE 33102 Cotofenii din Fata	act administrativ	Dispozitie nr.251/23.07.2020 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de PUG conform HCL nr.40/29.12.2016

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5151	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906 Lot 3)		IE33331	509	I	-	66	906	HR	509	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015 02:00:00	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

se transcrie din CFE 30501 Cotofenii din Fata suprafata de 509 mp in prezenta carte funciara, astfel	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216 _ 29.09.2021/19.07.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
---	-------------------	--	-------------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5152	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (T66 P906/2)			26230	E	-	66	906/2	A	26230	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CROITORU		CONSTANTIN	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Almaj, localitate Almaj	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	2434/29.10.2002	CJSDPT DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Restul de suprafata se afla la ID 5147 si ID 5146. Restul de suprafata pana la suprafata din acte se afla la coridorul de expropriere (ID 2583+ID 2584+ID 2585)

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav/ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5153	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906 Lot 3)		IE33329	345	I	-	66	906	A	345	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015 02:00:00	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

se transcrie din CFE 30502 Cotofenii din Fata suprafata de 345 mp in prezenta carte funciara, astfel	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/20.07.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
---	-------------------	--	-------------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neimprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5154	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906)		IE33340	1548	I	-	66	906	A	1548	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/08.08.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Lot 4 - 1548 din suprafata totala de 6276 mp

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5155	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906 Lot 2)		IE30010	26131	I	-	66	906	A	26131	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BUZATU		RITTA ALECSANDRINA	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2837/24.09.2010	BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA	Lipsa CNP
BUZATU		CONSTANTIN	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2837/24.09.2010	BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
					,		5155	act notarial	CONTRACT DE COMODAT AUT 2292/13.09.2012	BNP STEFANESCU FLORIANA		
					,		5155	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2 023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează împrumutul de folosință cu titlu gratuit (comodatul) imobilului de sub A 1 pe o perioadă de 11 ani , în favoarea comodatului OLTEANU LAVINIA IONELA	act notarial	CONTRACT DE COMODAT AUT 2292/13.09.2012	BNP STEFANESCU FLORIANA	TEREN
Se noteaza transcrierea împrumutului de folosință cu titlu gratuit (comodatul) de sub C 1 și în CFE 33346 Cotofenii din Fata sub C 1 , cu situația juridica neschimbata .	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
Se noteaza transcrierea suprafeței de 2.334 mp din totalul de 26.859 mp din imobilul de sub A 1 , în CFE 33346 Cotofenii din Fata , cu situația juridica neschimbata .	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021;/20.09.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5156	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T66, P906 (FOST UAT ALMAJ) Lot 2)		IE30500	32838	I	-	66	906	A	32838	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza transcrierea suprafetei de 3064 mp din imobilul de sub A1 in CFE 33327 Cotofenii din Fata cu situatia juridica neschimbata	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_ 29.09.2021/19.07.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
---	-------------------	---	-------------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5163	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (T69, P914/1 (fosta Com. Almaj))		IE33104	72000	E	-	69	914/1	A	72000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BODARNEA		ION	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	CONTRACT VANZARE-CUMP ARARE	2198/22.12.2008	NP Laura Diaconu	Lipsa CNP
BODARNEA		CORNELIA	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	CONTRACT VANZARE-CUMP ARARE	2198/22.12.2008	NP Laura Diaconu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5164	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, strada EUROPEANA, nr. 147A, (fost T66,P906 fost UAT Almaj Lot 2)		IE30509	6871	I	-	66	906	CC	6871	1	CIE	295	1		DA
						-	-	-	-	-	2	CA	357	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	
SC IND COREALIS SA	-	-	999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 1687/27.04.2017	PRIMARIA COTOFENII DIN FATA	-
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate	1/1	C2	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

				Neidentificata								
--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
LUKOIL ROMANIA SRL	-	-	10547022	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	,		5164	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează locațiunea(închirierea) imobilului de sub A1 ,A1.1 pe o perioadă de 3 ani incepand cu data de 01.10.2017 si pana la data de 30.09.2020 în favoarea LUKOIL ROMANIA SRL LUKOIL ROMANIA SRL	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	TEREN
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare LUKOIL ROMANIA SRL LUKOIL ROMANIA SRL	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	TEREN
se noteaza dreptul de preferinta asupra imobilului de sub A1 in favoarea LUKOIL ROMANIA SRL LUKOIL ROMANIA SRL	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	TEREN
Se notează locațiunea(închirierea) imobilului de sub A1 ,A1.1 pe o perioadă de 3 ani incepand cu data	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	1

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

de 01.10.2017 si pana la data de 30.09.2020 în favoarea				
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	1
se noteaza dreptul de preferinta asupra imobilului de sub A1 in favoarea	inscris sub semnatura privata	CONTRACT INCHIRIERE nr. 27640/25.09.2017	LUKOIL ROMANIA SRL	1

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5166	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T 66 P 906/4)			34972	I	-	99	906/4	A	34972	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5680/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI COTOFENII DIN FATA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5167	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T 66 P 906/5)			624	I	-	66	906/5	A	624	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5680/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI COTOFENII DIN FATA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5168	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (T72, P924 (fosta Com. Alma)))		IE33109	10000	E	-	72	924	A	10000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BODIRNEA		ION	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	aut 2198/22.12.2008	NP Laura Diaconu	Lipsa CNP
BODIRNEA		CORNELIA	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	aut 2198/22.12.2008	NP Laura Diaconu	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5169	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T66, P906 (FOST UAT ALMAJ) Lot 2)		IE30501	37585	I	-	66	906	A	37585	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

se transcrie suprafata de 509 mp din imobilul de sub A1 in CFE 33331 Cotofenii din Fata	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/19.07.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
--	-------------------	--	-------------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5170	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T66, P906 (FOST UAT ALMAJ) Lot 3)		IE30508	1909	I	-	66	906	CC	1559	-	-	-	-	-	-
						-	66	906	A	350	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

se transcrie suprafata de 364 mp din imobilul de sub A1 in CFE 33341 Cotofenii din Fata	act administrativ	LISTE Anexa 4 la Hotararea nr 216 din 2021_Poz 11/29.09.2021 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
se noteaza transcrierea suprafetei de 66 mp (lot 7) din prezenta Carte Funciara in CFE nr 33338 UAT COTOFENII DIN FATA cu situatia juridica neschimbata.	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/08.08.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
se noteaza transcrierea suprafetei de 1548 mp (lot 4) in CFE nr 33340 UAT COTOFENII DIN FATA cu situatia juridica neschimbata.	act administrativ	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/08.08.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN
se noteaza transcrierea suprafetei de 80 mp (lot 6) din prezenta Carte Funciara in CFE nr 33339 UAT COTOFENII DIN FATA cu situatia juridica neschimbata.	inscris sub semnatura privata	H.C.J. 265_12.12.2019; Dispozitie 251_23.07.2020; H.C.J. 216_29.09.2021/08.08.2023 03:00:00	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5171	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, strada EUROPEANA, nr. 147B, (fost T 66,P 906 Lot 2-fost Uat Almai)		IE30504	9641	I	-	66	906	CC	9641	1	CA	48	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	C1	-	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr 4027/04.10.2021 03:00:00	PRIMARIA COTOFENII DIN FATA	-

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5172	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T69, P914/2)			78615	I	-	69	914/2	A	65390	-	-	-	-	-	-
						-	69	914/2	A	13225	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5680/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI COTOFENII DIN FATA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5174	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T66, P906 (FOST UAT ALMAJ))		IE30503	10267	I	-	66	906	A	10267	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
IND-COREALIS SA	-	-	33960019	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act administrativ	Rezolutia nr 255/12.01.2015	ORC DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		...

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5175	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (DE 907)			731	I	-	-	DE 907	DR	731	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COTOFENII DIN FATA	-	-	16397900	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	24/04.05.2010	Consiliul Local Cotofenii din Fata	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5177	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 67, parcela 908 Lot 2)		IE30563	22784	I	-	67	908	A	22784	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC IND-COREALIS SA	-	-	33960019	, (Jud: Neidentifica	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	PROIECT DE DESPRINDERE IN INTERESUL SOCIETATII AUT NR 2177/29.12.2015	NP Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5178	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 67, parcela 908 Lot 2)		IE30562	27536	I	-	67	908	A	27536	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC IND-COREALIS SA	-	-	33960019	, (Jud: Neidentifica	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	PROIECT DE DESPRINDERE IN INTERESUL SOCIETATII AUT NR 2177/29.12.2015	NP Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BMO OLTENIA	-	-	34948811	Judet DOLJ,	IPOTECA		5178	act notarial	promisiune	Papa Eugenia	298200	LEI

S.A				Comuna Craiova, localitate Craiova, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 134	LEGALA, pentru restituirea sumelor platite de promitentul achizitor				bilaterală de vânzare 126/28.02.2024 02:00:00			
-----	--	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza promisiunea de vânzare - cumpărare, între promitentă vânzătoare de la B 1 si promitentă cumpărătoare BMO OLTENIA S.A, cu privire la imobilul de sub A 1, pentru suma totală de 34.908.779 lei , din care s-a achitat suma de 298.200 lei, contractul urmand a se autentifica pana la data de 28.08.2024	act notarial	promisiune bilaterala de vânzare 126/28.02.2024 02:00:00	Papa Eugenia	TEREN
Se notează completarea promisiunii bilaterale de v.cumpărare de sub B2, conform actului adițional autentic nr. 713 din 31.10.2024, în sensul prelungirii termenului de perfectare a CVC. pana la data de 31.01.2025.	act notarial	act aditional aut. 713/31.10.2024 02:00:00	Papa Eugenia	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de limita unitatilor administrativ - teritoriale ALMAJ si COTOFENII DIN FATA

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5179	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, (DE)			1010	E	-	-	DE	DR	1010	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5680/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI COTOFENII DIN FATA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de limita unitatilor administrativ - teritoriale ALMAJ si COTOFENII DIN FATA

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5180	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (DE 909)			3774	I	-	-	DE 909	DR	2555	-	-	-	-	-	-
						-	-	DE 909	DR	1219	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COTOFENII DIN FATA	-	-	16397900	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	24/04.05.2010	Consiliul Local Cotofenii din Fata	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de limita unitatilor administrativ - teritoriale ALMAJ si COTOFENII DIN FATA

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5181	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T69, P914 FOST UAT ALMAJ)	1230	326(IE 30175)	189659	I	-	69	914	A	179760	-	-	-	-	-	-
						-	69	914	A	9899	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC IND-COREALIS SA	-	-	33960019	, (Jud: Neidentifica	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	PROIECT DE DESPRINDERE IN INTERESUL SOCIETATII AUT NR 2177/29.12.2015	NP Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
BMO OLTENIA	-	-	34948811	Judet DOLJ,	IPOTECA		5181	act notarial	Promisiune	Papa Eugenia	298200	LEI

S.A				Comuna Craiova, localitate Craiova, strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 134	LEGALA, ,ce are ca obiect restituirea sumelor platite de promitentul achizitor				Bilaterala de Vanzare Cumparare 126/28.02.2024 02:00:00			
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza actul aditional 713/31.10.2024 la promisiunea bilaterala de vanzare cumparare 126/28.02.2024 de sub B 2 in sensul prelungirii termenului de perfectare a contractului in forma autentica pana la data de 31.01.2025	act notarial	Act Aditonal 713/31.10.2024 02:00:00	Papa Eugenia	TEREN
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra imobilului de sub A1 intre promitentul vanzator de sub B1 si promitentul comparator BMO OLTENIA S.A , pentru suma de 18703000 Lei din care s-a achitat suma de 298200 Lei , contractul de vanzare-cumparare urmand a se perfecta pana la data de 28.08.2024	act notarial	Promisiune Bilaterala de Vanzare Cumparare 126/28.02.2024 02:00:00	Papa Eugenia	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de PUG conform HCL nr.40/29.12.2016

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5182	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (DE 913)			2018	I	-	-	DE 913	DR	2018	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COTOFENII DIN FATA	-	-	16397900	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	24/04.05.2010	Consiliul Local Cotofenii din Fata	Domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
5183	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T68, P912 FOST UAT ALMAJ)	1232	328(IE 30115)	112000	I	-	68	912	A	105409	-	-	-	-	-	-
						-	68	912	A	6591	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
N&D CONSTRUCTION DINAMIC SRL	-	-	36967380	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1455/28.08.2023 03:00:00	Lazar Tamara Elena	
BERI REAL ESTATE SRL	-	-	45294844	, localitate Bucuresti Sectorul 2, strada VACARESCU BARBU, nr. 102, sc. A, et. 8, ap. 31	1/2	TEREN	-	Conventie	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1455/28.08.2023 03:00:00	Lazar Tamara Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Imobil traversat de PUG conform HCL nr.40/29.12.2016

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6804	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (T72, P924/1)			3297	I	-	72	924/1	N	253	-	-	-	-	-	-
						-	72	924/1	N	3044	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5680/13.12.2024	PRIMARIA COMUNEI COTOFENII DIN FATA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN
---	--------------	--------------	----------------------	-------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:											DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Suprafata parcela.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6805	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Beharca, (tarla 66, parcela 906/1 Lot 3)		IE33348	186	I	-	66	906/1	A	186	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BODARNEA		ION	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CVC aut nr 2198/22.12.2008 02:00:00	BNP Diaconu L	Lipsa CNP
BODARNEA		CORNELIA	9999999999999	Judet DOLJ, Comuna Cotofenii din Fata, localitate Neidentificata	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	CVC aut nr 2198/22.12.2008 02:00:00	BNP Diaconu L	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					proprietate							
--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cotofenii din Fata, Anul 2025

Sector cadastral nr. 14

Spre publicare