DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Jud. Dolj, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34995	1.820	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260630 / 22/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei , (Anexa 35- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cosoveni ;act administrativ nr Adeverinta nr. 9854 din 18.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL nr. 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34995	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.562,205 306.125,383	2	415.552,547 306.116,839	12.895
3	415.535,436 306.094,604	4	415.521,058 306.076,682	22.977
5	415.533,029 306.072,662	6	415.533,969 306.074,721	2.263
7	415.549,164 306.092,612	8	415.554,226 306.098,737	7.946
9	415.561,44 306.107,467	10	415.563,111 306.109,586	2.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.552,547 306.116,839	3	415.535,436 306.094,604	28.057
4	415.521,058 306.076,682	5	415.533,029 306.072,662	12.628
6	415.533,969 306.074,721	7	415.549,164 306.092,612	23.473
8	415.554,226 306.098,737	9	415.561,44 306.107,467	11.325
10	415.563,111 306.109,586	11	415.571,372 306.120,061	13.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.571,372 306.120,061	12	415.589,114 306.140,35	26.952
13	415.597,492 306.149,161	14	415.607,253 306.159,954	14.552
15	415.610,324 306.163,349	16	415.611,1 306.163,989	1.006
17	415.615,577 306.169,024	18	415.618,157 306.172,063	3.986
19	415.622,625 306.177,075	20	415.599,843 306.182,097	23.329
21	415.595,401 306.174,807	22	415.593,654 306.171,876	3.412
23	415.584,306 306.156,513	24	415.579,957 306.149,108	8.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.589,114 306.140,35	13	415.597,492 306.149,161	12.158
14	415.607,253 306.159,954	15	415.610,324 306.163,349	4.578
16	415.611,1 306.163,989	17	415.615,577 306.169,024	6.738
18	415.618,157 306.172,063	19	415.622,625 306.177,075	6.714
20	415.599,843 306.182,097	21	415.595,401 306.174,807	8.537
22	415.593,654 306.171,876	23	415.584,306 306.156,513	17.984
24	415.579,957 306.149,108	1	415.562,205 306.125,383	29.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35025	4.304	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25155 / 03/02/2021		
Act Normativ nr. HG nr 965 si Anexa nr 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL nr 17 si Anexa din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:4553534, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35025	4.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.716,694 306.297,526	2	415.734,551 306.299,144	17.93
4	415.726,19 306.303,294	5	415.718,662 306.307,031	8.405
7	415.705,069 306.310,487	8	415.697,826 306.312,328	7.473
10	415.679,641 306.316,952	11	415.679,475 306.316,994	0.171
13	415.654,746 306.323,475	14	415.638,471 306.327,39	16.739
16	415.628,847 306.330,199	17	415.620,142 306.332,549	9.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.734,551 306.299,144	3	415.726,438 306.303,171	9.057
5	415.718,662 306.307,031	6	415.713,271 306.308,402	5.563
8	415.697,826 306.312,328	9	415.688,562 306.314,684	9.559
11	415.679,475 306.316,994	12	415.668,283 306.320,254	11.657
14	415.638,471 306.327,39	15	415.634,369 306.328,708	4.309
17	415.620,142 306.332,549	18	415.596,943 306.338,242	23.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.726,438 306.303,171	4	415.726,19 306.303,294	0.277
6	415.713,271 306.308,402	7	415.705,069 306.310,487	8.463
9	415.688,562 306.314,684	10	415.679,641 306.316,952	9.205
12	415.668,283 306.320,254	13	415.654,746 306.323,475	13.915
15	415.634,369 306.328,708	16	415.628,847 306.330,199	5.72
18	415.596,943 306.338,242	19	415.584,158 306.341,474	13.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.584,158 306.341,474	20	415.568,682 306.348,042	16.812
22	415.511,47 306.375,93	23	415.507,52 306.378,04	4.478
25	415.468,849 306.398,785	26	415.461,405 306.402,692	8.407
28	415.456,99 306.405,009	29	415.444,735 306.411,422	13.832
31	415.422,132 306.420,87	32	415.402,034 306.428,678	21.561
34	415.373,588 306.441,241	35	415.371,478 306.430,282	11.16
37	415.387,191 306.424,449	38	415.396,113 306.420,785	9.645
40	415.406,418 306.415,263	41	415.411,319 306.413,407	5.241
43	415.424,231 306.408,457	44	415.434,631 306.402,834	11.823
46	415.463,991 306.387,132	47	415.476,285 306.381,126	13.683
49	415.523,719 306.356,651	50	415.528,685 306.354,247	5.517
52	415.542,67 306.347,48	53	415.560,155 306.338,638	19.594
55	415.571,302 306.333,875	56	415.584,038 306.329,058	13.617
58	415.625,68 306.318,955	59	415.642,696 306.314,974	17.475
61	415.671,605 306.307,997	1	415.716,694 306.297,526	46.289
20	415.568,682 306.348,042	21	415.532,073 306.365,105	40.39
23	415.507,52 306.378,04	24	415.484,061 306.390,401	26.516
26	415.461,405 306.402,692	27	415.458,979 306.403,965	2.74
29	415.444,735 306.411,422	30	415.435,466 306.415,075	9.963
32	415.402,034 306.428,678	33	415.390,774 306.433,633	12.302
35	415.371,478 306.430,282	36	415.373,596 306.429,591	2.228
38	415.396,113 306.420,785	39	415.407,022 306.416,391	11.761
41	415.411,319 306.413,407	42	415.411,711 306.414,334	1.006
44	415.434,631 306.402,834	45	415.456,253 306.391,144	24.58
47	415.476,285 306.381,126	48	415.499,075 306.368,804	25.908
50	415.528,685 306.354,247	51	415.541,936 306.347,835	14.721
53	415.560,155 306.338,638	54	415.571,249 306.333,898	12.064
56	415.584,038 306.329,058	57	415.609,348 306.322,341	26.186
59	415.642,696 306.314,974	60	415.657,946 306.311,301	15.686
21	415.532,073 306.365,105	22	415.511,47 306.375,93	23.274
24	415.484,061 306.390,401	25	415.468,849 306.398,785	17.369
27	415.458,979 306.403,965	28	415.456,99 306.405,009	2.246
30	415.435,466 306.415,075	31	415.422,132 306.420,87	14.539
33	415.390,774 306.433,633	34	415.373,588 306.441,241	18.795
36	415.373,596 306.429,591	37	415.387,191 306.424,449	14.535
39	415.407,022 306.416,391	40	415.406,418 306.415,263	1.28
42	415.411,711 306.414,334	43	415.424,231 306.408,457	13.831
45	415.456,253 306.391,144	46	415.463,991 306.387,132	8.716
48	415.499,075 306.368,804	49	415.523,719 306.356,651	27.478
51	415.541,936 306.347,835	52	415.542,67 306.347,48	0.815
54	415.571,249 306.333,898	55	415.571,302 306.333,875	0.058
57	415.609,348 306.322,341	58	415.625,68 306.318,955	16.679
60	415.657,946 306.311,301	61	415.671,605 306.307,997	14.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35023	13.027	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25173 / 03/02/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni - anexa la HCL 17/11.06.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:4553534, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

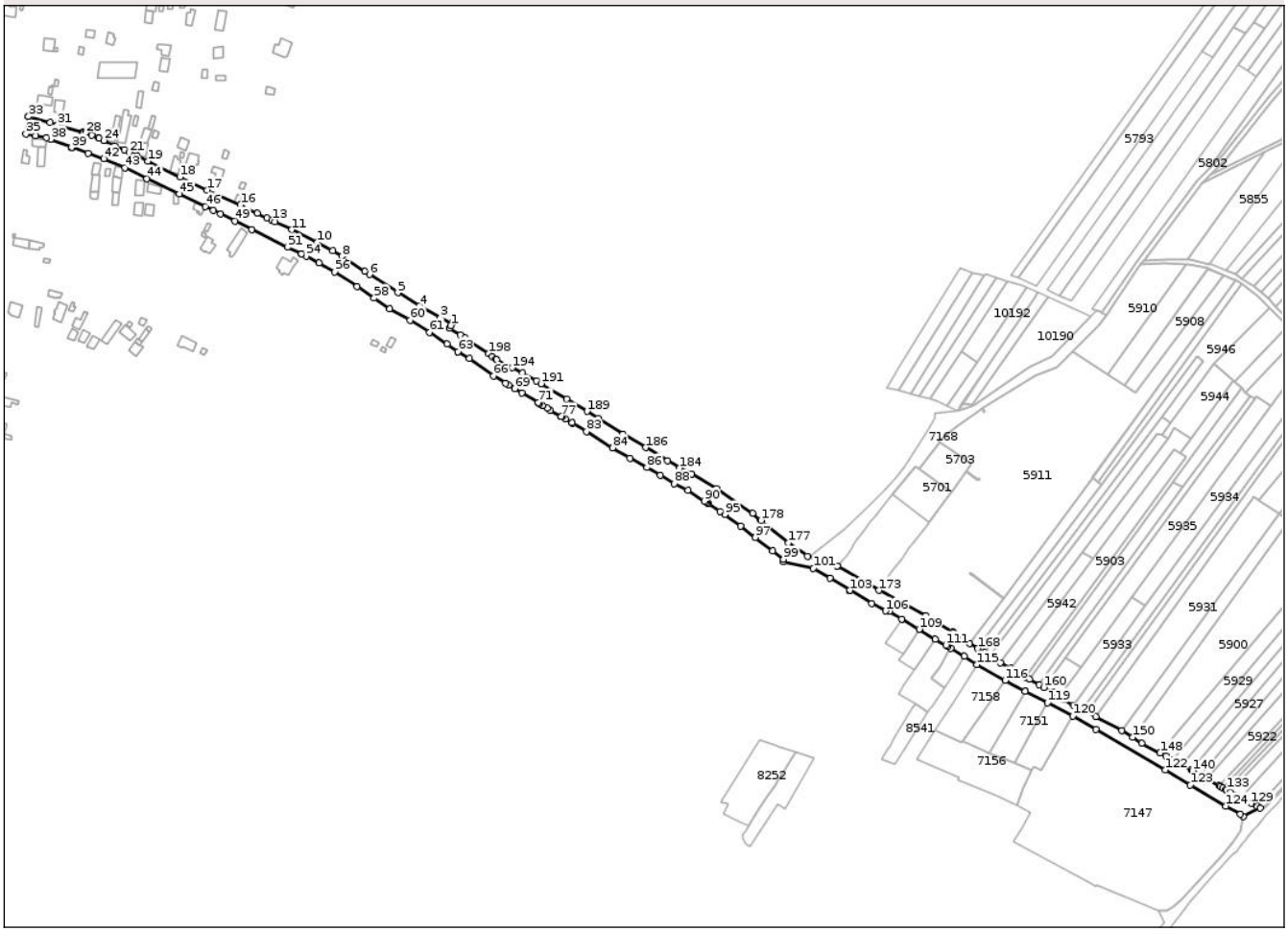
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35023	13.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	13.027	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.341,621 306.365,103	2	415.342,346 306.366,823	1.867
4	415.317,277 306.380,277	5	415.300,623 306.390,554	19.57
7	415.275,055 306.407,044	8	415.257,246 306.418,691	21.279
10	415.238,057 306.429,62	11	415.218,355 306.439,35	21.974
13	415.203,061 306.446,614	14	415.199,213 306.448,576	4.319
16	415.178,626 306.458,671	17	415.152,93 306.470,164	28.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.342,346 306.366,823	3	415.333,65 306.371,024	9.658
5	415.300,623 306.390,554	6	415.278,601 306.404,725	26.188
8	415.257,246 306.418,691	9	415.250,063 306.423,274	8.521
11	415.218,355 306.439,35	12	415.205,173 306.445,545	14.565
14	415.199,213 306.448,576	15	415.191,654 306.452,041	8.315
17	415.152,93 306.470,164	18	415.131,592 306.480,22	23.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.333,65 306.371,024	4	415.317,277 306.380,277	18.807
6	415.278,601 306.404,725	7	415.275,055 306.407,044	4.237
9	415.250,063 306.423,274	10	415.238,057 306.429,62	13.58
12	415.205,173 306.445,545	13	415.203,061 306.446,614	2.367
15	415.191,654 306.452,041	16	415.178,626 306.458,671	14.618
18	415.131,592 306.480,22	19	415.106,834 306.492,411	27.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.106,834 306.492,411	20	415.098,318 306.496,629	9.503
22	415.088,446 306.501,231	23	415.081,237 306.504,371	7.863
25	415.068,891 306.510,429	26	415.068,72 306.510,51	0.189
28	415.058,492 306.514,263	29	415.057,468 306.514,581	1.072
31	415.036,719 306.520,711	32	415.030,992 306.522,294	5.942
34	415.014,191 306.526,94	35	415.012,325 306.513,44	13.628
37	415.028,11 306.510,558	38	415.031,588 306.509,478	3.642
40	415.047,962 306.502,988	41	415.060,499 306.498,474	13.325
43	415.088,914 306.487,375	44	415.106,135 306.478,887	19.199
46	415.151,47 306.457,522	47	415.157,697 306.454,375	6.977
49	415.174,401 306.446,242	50	415.187,271 306.439,404	14.574
52	415.225,871 306.420,719	53	415.226,046 306.420,632	0.195
55	415.239,59 306.413,611	56	415.251,544 306.406,63	13.843
58	415.282,194 306.386,338	59	415.294,495 306.378,113	14.797
61	415.325,278 306.360,022	62	415.338,712 306.350,888	16.245
64	415.347,312 306.344,811	65	415.355,933 306.339,599	10.074
67	415.383,998 306.320,626	68	415.386,76 306.319,034	3.188
70	415.396,793 306.313,249	71	415.409,604 306.305,661	14.89
73	415.410,451 306.304,672	74	415.412,818 306.303,316	2.728
76	415.418,935 306.299,544	77	415.427,314 306.294,925	9.568
79	415.427,987 306.294,52	80	415.430,619 306.292,935	3.072
82	415.435,922 306.289,741	83	415.446,709 306.283,246	12.591
85	415.480,554 306.262,556	86	415.493,642 306.255,192	15.017
88	415.514,763 306.242,885	89	415.525,401 306.237,803	11.79
91	415.539,594 306.228,473	92	415.540,47 306.227,964	1.013
94	415.550,268 306.221,408	95	415.554,073 306.218,913	4.55
97	415.577,764 306.201,097	98	415.591,074 306.190,751	16.858
100	415.599,843 306.182,097	101	415.622,625 306.177,075	23.329
103	415.651,041 306.160,161	104	415.650,83 306.159,859	0.368
106	415.678,771 306.144,176	107	415.681,524 306.143,682	2.797
109	415.704,806 306.130,029	110	415.717,231 306.122,494	14.531
112	415.727,03 306.116,877	113	415.729,437 306.115,515	2.766
115	415.749,646 306.102,701	116	415.771,447 306.090,5	24.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.098,318 306.496,629	21	415.092,496 306.499,372	6.436
23	415.081,237 306.504,371	24	415.072,84 306.508,55	9.379
26	415.068,72 306.510,51	27	415.063,305 306.512,672	5.831
29	415.057,468 306.514,581	30	415.056,567 306.514,851	0.941
32	415.030,992 306.522,294	33	415.014,36 306.526,893	17.256
35	415.012,325 306.513,44	36	415.019,728 306.512,165	7.512
38	415.031,588 306.509,478	39	415.047,835 306.503,038	17.477
41	415.060,499 306.498,474	42	415.072,611 306.494,229	12.834
44	415.106,135 306.478,887	45	415.131,2 306.467,121	27.689
47	415.157,697 306.454,375	48	415.163,226 306.451,582	6.194
50	415.187,271 306.439,404	51	415.215,055 306.425,869	30.905
53	415.226,046 306.420,632	54	415.229,6 306.418,857	3.973
56	415.251,544 306.406,63	57	415.269,089 306.395,474	20.791
59	415.294,495 306.378,113	60	415.309,955 306.369,4	17.746
62	415.338,712 306.350,888	63	415.347,215 306.344,879	10.412
65	415.355,933 306.339,599	66	415.374,585 306.326,039	23.06
68	415.386,76 306.319,034	69	415.391,419 306.316,348	5.378
71	415.409,604 306.305,661	72	415.409,395 306.305,34	0.383
74	415.412,818 306.303,316	75	415.416,413 306.301,181	4.181
77	415.427,314 306.294,925	78	415.427,495 306.294,816	0.211
80	415.430,619 306.292,935	81	415.435,702 306.289,874	5.934
83	415.446,709 306.283,246	84	415.467,302 306.270,578	24.177
86	415.493,642 306.255,192	87	415.503,865 306.249,236	11.831
89	415.525,401 306.237,803	90	415.538,381 306.229,29	15.523
92	415.540,47 306.227,964	93	415.541,59 306.227,24	1.334
95	415.554,073 306.218,913	96	415.566,233 306.209,76	15.22
98	415.591,074 306.190,751	99	415.599,475 306.184,222	10.64
101	415.622,625 306.177,075	102	415.635,513 306.169,441	14.979
104	415.650,83 306.159,859	105	415.667,956 306.150,116	19.703
107	415.681,524 306.143,682	108	415.691,22 306.137,996	11.24
110	415.717,231 306.122,494	111	415.725,411 306.117,856	9.403
113	415.729,437 306.115,515	114	415.739,834 306.108,999	12.27
116	415.771,447 306.090,5	117	415.786,732 306.081,961	17.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.092,496 306.499,372	22	415.088,446 306.501,231	4.456
24	415.072,84 306.508,55	25	415.068,891 306.510,429	4.373
27	415.063,305 306.512,672	28	415.058,492 306.514,263	5.069
30	415.056,567 306.514,851	31	415.036,719 306.520,711	20.695
33	415.014,36 306.526,893	34	415.014,191 306.526,94	0.175
36	415.019,728 306.512,165	37	415.028,11 306.510,558	8.535
39	415.047,835 306.503,038	40	415.047,962 306.502,988	0.136
42	415.072,611 306.494,229	43	415.088,914 306.487,375	17.685
45	415.131,2 306.467,121	46	415.151,47 306.457,522	22.428
48	415.163,226 306.451,582	49	415.174,401 306.446,242	12.385
51	415.215,055 306.425,869	52	415.225,871 306.420,719	11.979
54	415.229,6 306.418,857	55	415.239,59 306.413,611	11.284
57	415.269,089 306.395,474	58	415.282,194 306.386,338	15.975
60	415.309,955 306.369,4	61	415.325,278 306.360,022	17.965
63	415.347,215 306.344,879	64	415.347,312 306.344,811	0.118
66	415.374,585 306.326,039	67	415.383,998 306.320,626	10.858
69	415.391,419 306.316,348	70	415.396,793 306.313,249	6.204
72	415.409,395 306.305,34	73	415.410,451 306.304,672	1.25
75	415.416,413 306.301,181	76	415.418,935 306.299,544	3.007
78	415.427,495 306.294,816	79	415.427,987 306.294,52	0.574
81	415.435,702 306.289,874	82	415.435,922 306.289,741	0.257
84	415.467,302 306.270,578	85	415.480,554 306.262,556	15.491
87	415.503,865 306.249,236	88	415.514,763 306.242,885	12.614
90	415.538,381 306.229,29	91	415.539,594 306.228,473	1.462
93	415.541,59 306.227,24	94	415.550,268 306.221,408	10.456
96	415.566,233 306.209,76	97	415.577,764 306.201,097	14.423
99	415.599,475 306.184,222	100	415.599,843 306.182,097	2.157
102	415.635,513 306.169,441	103	415.651,041 306.160,161	18.09
105	415.667,956 306.150,116	106	415.678,771 306.144,176	12.339
108	415.691,22 306.137,996	109	415.704,806 306.130,029	15.75
111	415.725,411 306.117,856	112	415.727,03 306.116,877	1.892
114	415.739,834 306.108,999	115	415.749,646 306.102,701	11.659
117	415.786,732 306.081,961	118	415.786,909 306.081,862	0.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.786,909 306.081,862	119	415.804,212 306.073,124	19.384
121	415.841,625 306.052,421	122	415.895,524 306.021,097	62.34
124	415.942,555 305.993,209	125	415.953,666 305.986,836	12.809
127	415.969,133 305.991,681	128	415.966,905 305.992,848	2.515
130	415.954,068 305.999,557	131	415.950,345 306.001,531	4.214
133	415.942,929 306.005,639	134	415.942,553 306.005,847	0.43
136	415.938,013 306.008,362	137	415.937,194 306.008,854	0.955
139	415.922,81 306.017,169	140	415.916,589 306.020,552	7.081
142	415.909,274 306.024,531	143	415.908,299 306.025,061	1.11
145	415.901,518 306.028,748	146	415.901,107 306.028,971	0.468
148	415.891,398 306.034,252	149	415.877,2 306.041,973	16.162
151	415.861,686 306.051,664	152	415.841,674 306.062,22	22.625
154	415.831,103 306.067,795	155	415.825,001 306.071,014	6.899
157	415.816,851 306.075,544	158	415.813,448 306.077,742	4.051
160	415.801,363 306.085,006	161	415.797,78 306.087,039	4.12
163	415.787,35 306.092,958	164	415.775,531 306.099,674	13.594
166	415.759,456 306.109,24	167	415.755,363 306.111,799	4.827
169	415.743,678 306.119,057	170	415.730,554 306.126,802	15.239
172	415.709,555 306.140,57	173	415.673,382 306.160,155	41.135
175	415.641,183 306.178,731	176	415.618,127 306.186,708	24.397
178	415.582,19 306.214,266	179	415.581,861 306.214,532	0.423
181	415.547,81 306.239,202	182	415.528,369 306.250,386	22.428
184	415.519,233 306.254,713	185	415.509,662 306.260,441	11.154
187	415.475,257 306.281,371	188	415.455,968 306.293,374	22.719
190	415.431,429 306.308,236	191	415.411,765 306.320,241	23.039
193	415.397,068 306.328,451	194	415.389,223 306.332,521	8.838
196	415.376,713 306.339,121	197	415.373,956 306.340,898	3.28
199	415.352,747 306.355,532	200	415.348,89 306.358,032	4.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	415.804,212 306.073,124	120	415.823,781 306.062,836	22.109
122	415.895,524 306.021,097	123	415.915,024 306.009,42	22.729
125	415.953,666 305.986,836	126	415.955,793 305.985,246	2.656
128	415.966,905 305.992,848	129	415.962,311 305.995,255	5.186
131	415.950,345 306.001,531	132	415.945,867 306.004,011	5.119
134	415.942,553 306.005,847	135	415.939,992 306.007,266	2.928
137	415.937,194 306.008,854	138	415.927,438 306.014,652	11.349
140	415.916,589 306.020,552	141	415.915,533 306.021,127	1.202
143	415.908,299 306.025,061	144	415.902,068 306.028,449	7.093
146	415.901,107 306.028,971	147	415.895,912 306.031,797	5.914
149	415.877,2 306.041,973	150	415.870,076 306.046,464	8.421
152	415.841,674 306.062,22	153	415.834,599 306.065,951	7.998
155	415.825,001 306.071,014	156	415.824,395 306.071,351	0.693
158	415.813,448 306.077,742	159	415.808,293 306.081,073	6.138
161	415.797,78 306.087,039	162	415.790,378 306.091,24	8.511
164	415.775,531 306.099,674	165	415.767,616 306.104,157	9.096
167	415.755,363 306.111,799	168	415.750,061 306.115,112	6.252
170	415.730,554 306.126,802	171	415.731,056 306.128,091	1.383
173	415.673,382 306.160,155	174	415.641,383 306.178,832	37.051
176	415.618,127 306.186,708	177	415.603,374 306.196,815	17.883
179	415.581,861 306.214,532	180	415.575,501 306.219,688	8.187
182	415.528,369 306.250,386	183	415.528,007 306.249,906	0.601
185	415.509,662 306.260,441	186	415.492,622 306.270,639	19.859
188	415.455,968 306.293,374	189	415.447,257 306.298,795	10.26
191	415.411,765 306.320,241	192	415.408,119 306.322,3	4.187
194	415.389,223 306.332,521	195	415.377,364 306.338,927	13.479
197	415.373,956 306.340,898	198	415.371,175 306.343,687	3.939
200	415.348,89 306.358,032	201	415.340,793 306.363,071	9.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	415.823,781 306.062,836	121	415.841,625 306.052,421	20.661
123	415.915,024 306.009,42	124	415.942,555 305.993,209	31.949
126	415.955,793 305.985,246	127	415.969,133 305.991,681	14.811
129	415.962,311 305.995,255	130	415.954,068 305.999,557	9.298
132	415.945,867 306.004,011	133	415.942,929 306.005,639	3.359
135	415.939,992 306.007,266	136	415.938,013 306.008,362	2.262
138	415.927,438 306.014,652	139	415.922,81 306.017,169	5.268
141	415.915,533 306.021,127	142	415.909,274 306.024,531	7.125
144	415.902,068 306.028,449	145	415.901,518 306.028,748	0.626
147	415.895,912 306.031,797	148	415.891,398 306.034,252	5.138
150	415.870,076 306.046,464	151	415.861,686 306.051,664	9.871
153	415.834,599 306.065,951	154	415.831,103 306.067,795	3.953
156	415.824,395 306.071,351	157	415.816,851 306.075,544	8.631
159	415.808,293 306.081,073	160	415.801,363 306.085,006	7.968
162	415.790,378 306.091,24	163	415.787,35 306.092,958	3.481
165	415.767,616 306.104,157	166	415.759,456 306.109,24	9.614
168	415.750,061 306.115,112	169	415.743,678 306.119,057	7.504
171	415.731,056 306.128,091	172	415.709,555 306.140,57	24.86
174	415.641,383 306.178,832	175	415.641,183 306.178,731	0.224
177	415.603,374 306.196,815	178	415.582,19 306.214,266	27.446
180	415.575,501 306.219,688	181	415.547,81 306.239,202	33.876
183	415.528,007 306.249,906	184	415.519,233 306.254,713	10.005
186	415.492,622 306.270,639	187	415.475,257 306.281,371	20.414
189	415.447,257 306.298,795	190	415.431,429 306.308,236	18.43
192	415.408,119 306.322,3	193	415.397,068 306.328,451	12.648
195	415.377,364 306.338,927	196	415.376,713 306.339,121	0.679
198	415.371,175 306.343,687	199	415.352,747 306.355,532	21.907
201	415.340,793 306.363,071	1	415.341,621 306.365,103	2.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35065	1.820	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61138 / 11/03/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei- Anexa 35 (act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni+ Anexa 17;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:4553534, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35065	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,639 306.565,857	2	415.424,81 306.557,465	11.039
3	415.427,18 306.562,682	4	415.434,333 306.579,326	18.116
5	415.449,299 306.613,424	6	415.457,891 306.633,598	21.927
7	415.466,042 306.652,745	8	415.471,357 306.665,231	13.57
9	415.488,056 306.705,226	10	415.494,953 306.720,038	16.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.424,81 306.557,465	3	415.427,18 306.562,682	5.73
4	415.434,333 306.579,326	5	415.449,299 306.613,424	37.238
6	415.457,891 306.633,598	7	415.466,042 306.652,745	20.81
8	415.471,357 306.665,231	9	415.488,056 306.705,226	43.341
10	415.494,953 306.720,038	11	415.487,33 306.729,828	12.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.487,33 306.729,828	12	415.475,307 306.701,096	31.146
13	415.464,659 306.676,408	14	415.460,785 306.667,271	9.924
15	415.455,53 306.654,64	16	415.454,949 306.653,243	1.513
17	415.451,83 306.645,748	18	415.448,926 306.638,767	7.561
19	415.448,22 306.637,07	20	415.445,801 306.631,257	6.296
21	415.438,218 306.613,151	22	415.429,022 306.592,127	22.947
23	415.427,3 306.588,229	1	415.417,639 306.565,857	24.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.475,307 306.701,096	13	415.464,659 306.676,408	26.886
14	415.460,785 306.667,271	15	415.455,53 306.654,64	13.681
16	415.454,949 306.653,243	17	415.451,83 306.645,748	8.118
18	415.448,926 306.638,767	19	415.448,22 306.637,07	1.838
20	415.445,801 306.631,257	21	415.438,218 306.613,151	19.63
22	415.429,022 306.592,127	23	415.427,3 306.588,229	4.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35030	9.346	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26879 / 05/02/2021		
Act Normativ nr. HG 965 + MO + Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI -DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553534	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

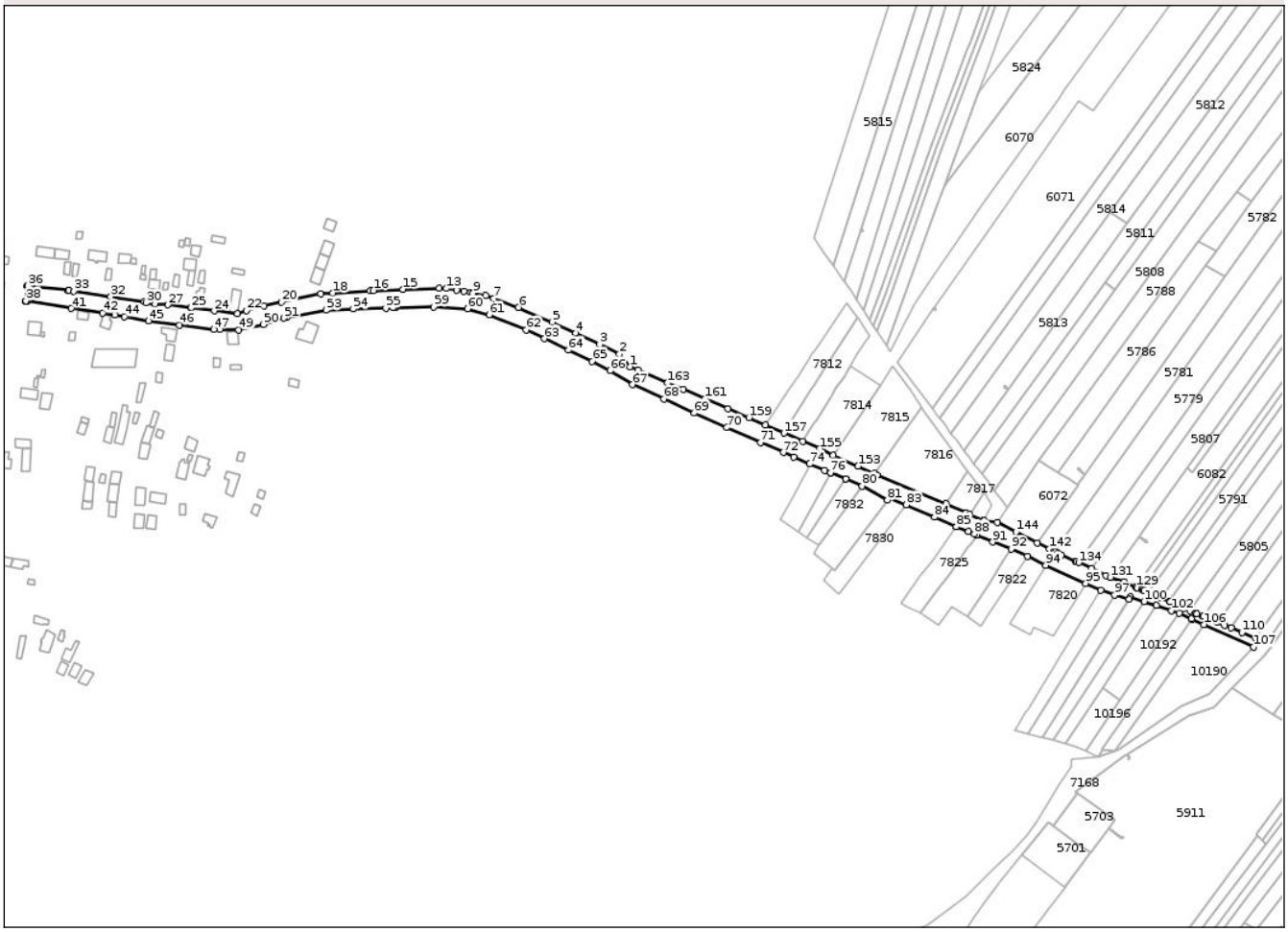
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35030	9.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.424,81 306.557,465	2	415.417,639 306.565,857	11.039
4	415.388,783 306.579,644	5	415.373,113 306.587,213	17.402
7	415.334,355 306.602,57	8	415.329,246 306.604,503	5.462
10	415.319,229 306.606,577	11	415.314,85 306.607,454	4.466
13	415.303,137 306.609,272	14	415.298,42 306.609,578	4.727
16	415.254,734 306.607,892	17	415.252,654 306.607,855	2.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.417,639 306.565,857	3	415.404,622 306.572,257	14.505
5	415.373,113 306.587,213	6	415.350,853 306.596,755	24.219
8	415.329,246 306.604,503	9	415.320,769 306.606,258	8.657
11	415.314,85 306.607,454	12	415.309,915 306.608,393	5.024
14	415.298,42 306.609,578	15	415.274,397 306.608,795	24.036
17	415.252,654 306.607,855	18	415.227,946 306.606,329	24.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.404,622 306.572,257	4	415.388,783 306.579,644	17.477
6	415.350,853 306.596,755	7	415.334,355 306.602,57	17.493
9	415.320,769 306.606,258	10	415.319,229 306.606,577	1.573
12	415.309,915 306.608,393	13	415.303,137 306.609,272	6.835
15	415.274,397 306.608,795	16	415.254,734 306.607,892	19.684
18	415.227,946 306.606,329	19	415.219,79 306.605,689	8.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.219,79 306.605,689	20	415.194,101 306.600,409	26.226
22	415.170,511 306.594,801	23	415.164,707 306.592,672	6.182
25	415.134,157 306.596,474	26	415.134,01 306.596,493	0.148
28	415.110,324 306.598,937	29	415.109,884 306.598,848	0.449
31	415.103,152 306.600,698	32	415.080,839 306.603,974	22.552
34	415.052,966 306.608,081	35	415.052,736 306.607,854	0.323
37	415.025,585 306.610,953	38	415.024,717 306.601,063	9.928
40	415.024,922 306.600,679	41	415.054,826 306.596,124	30.249
43	415.083,636 306.591,78	44	415.090,08 306.590,657	6.541
46	415.126,318 306.584,989	47	415.149,106 306.582,15	22.964
49	415.165,69 306.581,86	50	415.182,06 306.585,55	16.781
52	415.197,62 306.590,36	53	415.223,49 306.595,04	26.29
55	415.263,045 306.596,393	56	415.267,955 306.596,421	4.91
58	415.269,487 306.596,454	59	415.294,908 306.596,961	25.426
61	415.331,407 306.591,901	62	415.356,066 306.581,911	26.606
64	415.383,937 306.568,462	65	415.399,556 306.561,109	17.263
67	415.426,378 306.545,682	68	415.447,168 306.536,169	22.863
70	415.488,76 306.517,244	71	415.511,081 306.507,388	24.4
73	415.533,007 306.497,769	74	415.543,724 306.493,169	11.663
76	415.557,483 306.487,439	77	415.557,546 306.487,413	0.068
79	415.567,477 306.483,446	80	415.578,373 306.478,631	11.912
82	415.596,423 306.471,052	83	415.607,545 306.466,198	12.135
85	415.640,671 306.451,742	86	415.640,748 306.451,711	0.083
88	415.652,597 306.446,954	89	415.654,208 306.446,307	1.736
91	415.664,889 306.441,609	92	415.677,123 306.436,893	13.111
94	415.700,124 306.426,248	95	415.726,473 306.414,174	28.984
97	415.745,57 306.406,47	98	415.754,996 306.403,866	9.779
100	415.765,033 306.402,29	101	415.773,341 306.399,548	8.749
103	415.788,51 306.394,542	104	415.796,455 306.390,753	8.802
106	415.804,611 306.387,066	107	415.837,63 306.372,177	36.221
109	415.838,898 306.377,999	110	415.829,932 306.381,716	9.706
112	415.818,31 306.386,533	113	415.813,553 306.388,505	5.15
115	415.804,049 306.392,445	116	415.800,083 306.394,089	4.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.194,101 306.600,409	21	415.182,435 306.597,792	11.956
23	415.164,707 306.592,672	24	415.149,487 306.594,499	15.329
26	415.134,01 306.596,493	27	415.118,651 306.598,484	15.488
29	415.109,884 306.598,848	30	415.104,088 306.599,763	5.868
32	415.080,839 306.603,974	33	415.056,39 306.607,576	24.713
35	415.052,736 306.607,854	36	415.025,857 306.610,922	27.054
38	415.024,717 306.601,063	39	415.024,668 306.600,718	0.348
41	415.054,826 306.596,124	42	415.075,626 306.593,08	21.022
44	415.090,08 306.590,657	45	415.105,804 306.587,915	15.961
47	415.149,106 306.582,15	48	415.152,927 306.582,076	3.822
50	415.182,06 306.585,55	51	415.195,459 306.589,692	14.025
53	415.223,49 306.595,04	54	415.241,482 306.595,72	18.005
56	415.267,955 306.596,421	57	415.268,454 306.596,432	0.499
59	415.294,908 306.596,961	60	415.317,213 306.595,859	22.332
62	415.356,066 306.581,911	63	415.368,117 306.576,085	13.385
65	415.399,556 306.561,109	66	415.411,634 306.554,979	13.545
68	415.447,168 306.536,169	69	415.467,214 306.526,864	22.1
71	415.511,081 306.507,388	72	415.526,212 306.500,85	16.483
74	415.543,724 306.493,169	75	415.553,363 306.489,085	10.468
77	415.557,546 306.487,413	78	415.567,413 306.483,472	10.625
80	415.578,373 306.478,631	81	415.595,116 306.469,373	19.132
83	415.607,545 306.466,198	84	415.626,289 306.458,018	20.451
86	415.640,748 306.451,711	87	415.648,721 306.448,508	8.592
89	415.654,208 306.446,307	90	415.654,268 306.446,283	0.065
92	415.677,123 306.436,893	93	415.687,84 306.432,21	11.695
95	415.726,473 306.414,174	96	415.736,462 306.409,636	10.971
98	415.754,996 306.403,866	99	415.755,895 306.405,305	1.697
101	415.773,341 306.399,548	102	415.783,245 306.396,28	10.429
104	415.796,455 306.390,753	105	415.796,797 306.390,59	0.379
107	415.837,63 306.372,177	108	415.842,008 306.376,71	6.302
110	415.829,932 306.381,716	111	415.822,69 306.384,718	7.84
113	415.813,553 306.388,505	114	415.804,199 306.392,383	10.126
116	415.800,083 306.394,089	117	415.799,296 306.394,415	0.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.182,435 306.597,792	22	415.170,511 306.594,801	12.293
24	415.149,487 306.594,499	25	415.134,157 306.596,474	15.457
27	415.118,651 306.598,484	28	415.110,324 306.598,937	8.339
30	415.104,088 306.599,763	31	415.103,152 306.600,698	1.323
33	415.056,39 306.607,576	34	415.052,966 306.608,081	3.461
36	415.025,857 306.610,922	37	415.025,585 306.610,953	0.274
39	415.024,668 306.600,718	40	415.024,922 306.600,679	0.257
42	415.075,626 306.593,08	43	415.083,636 306.591,78	8.115
45	415.105,804 306.587,915	46	415.126,318 306.584,989	20.722
48	415.152,927 306.582,076	49	415.165,69 306.581,86	12.765
51	415.195,459 306.589,692	52	415.197,62 306.590,36	2.262
54	415.241,482 306.595,72	55	415.263,045 306.596,393	21.573
57	415.268,454 306.596,432	58	415.269,487 306.596,454	1.033
60	415.317,213 306.595,859	61	415.331,407 306.591,901	14.736
63	415.368,117 306.576,085	64	415.383,937 306.568,462	17.561
66	415.411,634 306.554,979	67	415.426,378 306.545,682	17.43
69	415.467,214 306.526,864	70	415.488,76 306.517,244	23.596
72	415.526,212 306.500,85	73	415.533,007 306.497,769	7.461
75	415.553,363 306.489,085	76	415.557,483 306.487,439	4.437
78	415.567,413 306.483,472	79	415.567,477 306.483,446	0.069
81	415.595,116 306.469,373	82	415.596,423 306.471,052	2.128
84	415.626,289 306.458,018	85	415.640,671 306.451,742	15.692
87	415.648,721 306.448,508	88	415.652,597 306.446,954	4.176
90	415.654,268 306.446,283	91	415.664,889 306.441,609	11.604
93	415.687,84 306.432,21	94	415.700,124 306.426,248	13.654
96	415.736,462 306.409,636	97	415.745,57 306.406,47	9.643
99	415.755,895 306.405,305	100	415.765,033 306.402,29	9.623
102	415.783,245 306.396,28	103	415.788,51 306.394,542	5.544
105	415.796,797 306.390,59	106	415.804,611 306.387,066	8.572
108	415.842,008 306.376,71	109	415.838,898 306.377,999	3.367
111	415.822,69 306.384,718	112	415.818,31 306.386,533	4.741
114	415.804,199 306.392,383	115	415.804,049 306.392,445	0.162
117	415.799,296 306.394,415	118	415.795,506 306.395,988	4.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.795,506 306.395,988	119	415.791,535 306.397,637	4.3
121	415.781,939 306.402,39	122	415.776,368 306.404,52	5.964
124	415.767,852 306.408,263	125	415.765,233 306.409,415	2.861
127	415.763,739 306.410,072	128	415.760,474 306.411,507	3.566
130	415.751,853 306.415,297	131	415.742,71 306.418,2	9.593
133	415.730,46 306.424,26	134	415.721,917 306.427,979	9.317
136	415.719,672 306.428,956	137	415.710,279 306.433,046	10.245
139	415.708,175 306.433,963	140	415.706,281 306.434,915	2.12
142	415.702,3 306.436,916	143	415.694,368 306.440,903	8.878
145	415.667,929 306.454,535	146	415.659,024 306.455,865	9.004
148	415.649,442 306.459,871	149	415.647,37 306.460,82	2.279
151	415.588,38 306.485,927	152	415.586,569 306.486,77	1.998
154	415.559,203 306.499,113	155	415.550,225 306.503,275	9.896
157	415.526,756 306.513,653	158	415.514,453 306.519,013	13.42
160	415.489,426 306.529,807	161	415.474,286 306.536,226	16.445
163	415.449,428 306.546,808	164	415.429,863 306.555,431	21.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	415.791,535 306.397,637	120	415.782,302 306.402,251	10.322
122	415.776,368 306.404,52	123	415.768,307 306.408,064	8.806
125	415.765,233 306.409,415	126	415.764,941 306.409,543	0.319
128	415.760,474 306.411,507	129	415.759,625 306.411,88	0.927
131	415.742,71 306.418,2	132	415.739,835 306.419,506	3.158
134	415.721,917 306.427,979	135	415.720,242 306.428,708	1.827
137	415.710,279 306.433,046	138	415.709,179 306.433,526	1.2
140	415.706,281 306.434,915	141	415.705,73 306.435,192	0.617
143	415.694,368 306.440,903	144	415.680,275 306.448,059	15.806
146	415.659,024 306.455,865	147	415.658,795 306.455,903	0.232
149	415.647,37 306.460,82	150	415.634,02 306.466,85	14.649
152	415.586,569 306.486,77	153	415.575,643 306.491,693	11.984
155	415.550,225 306.503,275	156	415.539,058 306.508,294	12.243
158	415.514,453 306.519,013	159	415.503,436 306.523,842	12.029
161	415.474,286 306.536,226	162	415.459,774 306.542,404	15.772
164	415.429,863 306.555,431	1	415.424,81 306.557,465	5.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	415.782,302 306.402,251	121	415.781,939 306.402,39	0.389
123	415.768,307 306.408,064	124	415.767,852 306.408,263	0.497
126	415.764,941 306.409,543	127	415.763,739 306.410,072	1.313
129	415.759,625 306.411,88	130	415.751,853 306.415,297	8.49
132	415.739,835 306.419,506	133	415.730,46 306.424,26	10.511
135	415.720,242 306.428,708	136	415.719,672 306.428,956	0.622
138	415.709,179 306.433,526	139	415.708,175 306.433,963	1.095
141	415.705,73 306.435,192	142	415.702,3 306.436,916	3.839
144	415.680,275 306.448,059	145	415.667,929 306.454,535	13.941
147	415.658,795 306.455,903	148	415.649,442 306.459,871	10.16
150	415.634,02 306.466,85	151	415.588,38 306.485,927	49.467
153	415.575,643 306.491,693	154	415.559,203 306.499,113	18.037
156	415.539,058 306.508,294	157	415.526,756 306.513,653	13.419
159	415.503,436 306.523,842	160	415.489,426 306.529,807	15.227
162	415.459,774 306.542,404	163	415.449,428 306.546,808	11.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35076	2.087	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61130 / 11/03/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:4553534, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35076	2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.426,378 306.545,682	2	415.411,634 306.554,979	17.43
3	415.410,094 306.549,678	4	415.396,922 306.518,026	34.283
5	415.394,506 306.512,222	6	415.386,976 306.495,027	18.771
7	415.377,297 306.472,338	8	415.370,383 306.456,125	17.626
9	415.368,152 306.450,894	10	415.366,444 306.446,908	4.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.411,634 306.554,979	3	415.410,094 306.549,678	5.52
4	415.396,922 306.518,026	5	415.394,506 306.512,222	6.287
6	415.386,976 306.495,027	7	415.377,297 306.472,338	24.667
8	415.370,383 306.456,125	9	415.368,152 306.450,894	5.687
10	415.366,444 306.446,908	11	415.356,749 306.424,264	24.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.356,749 306.424,264	12	415.353,223 306.416,234	8.77
13	415.352,851 306.415,387	14	415.347,147 306.402,381	14.202
15	415.333,65 306.371,024	16	415.342,346 306.366,823	9.658
17	415.343,166 306.368,77	18	415.354,868 306.394,097	27.9
19	415.355,936 306.393,568	20	415.371,478 306.430,282	39.868
21	415.373,588 306.441,241	22	415.380,513 306.456,768	17.001
23	415.390,735 306.479,263	24	415.391,717 306.481,425	2.375
25	415.402,295 306.503,762	26	415.407,333 306.515,458	12.735
27	415.419,698 306.543,064	28	415.423,879 306.541,027	4.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.353,223 306.416,234	13	415.352,851 306.415,387	0.925
14	415.347,147 306.402,381	15	415.333,65 306.371,024	34.138
16	415.342,346 306.366,823	17	415.343,166 306.368,77	2.113
18	415.354,868 306.394,097	19	415.355,936 306.393,568	1.192
20	415.371,478 306.430,282	21	415.373,588 306.441,241	11.16
22	415.380,513 306.456,768	23	415.390,735 306.479,263	24.709
24	415.391,717 306.481,425	25	415.402,295 306.503,762	24.715
26	415.407,333 306.515,458	27	415.419,698 306.543,064	30.249
28	415.423,879 306.541,027	1	415.426,378 306.545,682	5.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Jud. Dolj, Al. I Slt. Grigorie Constantin - Tr 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34994	1.233	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260629 / 22/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei- (Anexa 35- Inventarul bunurilor carec apartin domeniului public; act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9853 din 18.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34994	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.233	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.312,872 306.232,848	2	415.323,154 306.227,549	11.567
2	415.323,154 306.227,549	3	415.341,835 306.256,303	34.29
3	415.341,835 306.256,303	4	415.356,107 306.278,043	26.006
4	415.356,107 306.278,043	5	415.361,406 306.286,282	9.796
5	415.361,406 306.286,282	6	415.383,998 306.320,626	41.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.383,998 306.320,626	7	415.374,585 306.326,039	10.858
7	415.374,585 306.326,039	8	415.346,442 306.283,337	51.142
8	415.346,442 306.283,337	9	415.344,39 306.280,347	3.626
9	415.344,39 306.280,347	10	415.327,333 306.254,581	30.9
10	415.327,333 306.254,581	1	415.312,872 306.232,848	26.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35036	7.664	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25147 / 03/02/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei si Anexa 35 (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni si Anexa 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:4553534, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35036	7.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.552,547 306.116,839	2	415.562,205 306.125,383	12.895
4	415.540,229 306.140,154	5	415.526,43 306.149,06	16.423
7	415.475,915 306.182,57	8	415.466,196 306.188,142	11.203
10	415.452,243 306.191,891	11	415.432,728 306.188,283	19.846
13	415.411,174 306.184,615	14	415.405,204 306.185,211	6.0
16	415.388,976 306.189,34	17	415.372,257 306.199,1	19.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.562,205 306.125,383	3	415.552,365 306.131,997	11.856
5	415.526,43 306.149,06	6	415.498,009 306.167,585	33.925
8	415.466,196 306.188,142	9	415.459,192 306.190,129	7.28
11	415.432,728 306.188,283	12	415.413,164 306.184,416	19.943
14	415.405,204 306.185,211	15	415.400,663 306.185,665	4.564
17	415.372,257 306.199,1	18	415.372,186 306.199,141	0.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.552,365 306.131,997	4	415.540,229 306.140,154	14.623
6	415.498,009 306.167,585	7	415.475,915 306.182,57	26.696
9	415.459,192 306.190,129	10	415.452,243 306.191,891	7.169
12	415.413,164 306.184,416	13	415.411,174 306.184,615	2.0
15	415.400,663 306.185,665	16	415.388,976 306.189,34	12.251
18	415.372,186 306.199,141	19	415.356,074 306.208,693	18.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.356,074 306.208,693	20	415.323,154 306.227,549	37.938
22	415.304,774 306.236,364	23	415.304,496 306.236,485	0.303
25	415.282,813 306.247,157	26	415.277,865 306.249,815	5.617
28	415.260,774 306.259,51	29	415.247,79 306.267,93	15.475
31	415.230,481 306.279,397	32	415.217,898 306.287,724	15.089
34	415.189,435 306.303,757	35	415.184,521 306.306,024	5.412
37	415.160,557 306.317,293	38	415.139,863 306.324,715	21.985
40	415.125,424 306.328,921	41	415.115,402 306.331,536	10.358
43	415.102,011 306.335,5	44	415.100,498 306.335,941	1.576
46	415.086,692 306.339,839	47	415.074,481 306.343,631	12.786
49	415.065,116 306.346,415	50	415.057,748 306.349,182	7.87
52	415.036,931 306.357,134	53	415.029,752 306.359,852	7.676
55	415.008,311 306.367,815	56	415.008,084 306.367,898	0.242
58	414.988,992 306.362,208	59	415.039,177 306.344,071	53.362
61	415.071,231 306.332,118	62	415.092,469 306.324,135	22.689
64	415.113,596 306.319,051	65	415.118,922 306.317,683	5.499
67	415.133,33 306.315,108	68	415.137,53 306.313,576	4.471
70	415.146,521 306.309,475	71	415.151,299 306.307,399	5.21
73	415.165,113 306.300,991	74	415.170,472 306.298,402	5.952
76	415.176,736 306.295,372	77	415.182,403 306.292,531	6.339
79	415.198,35 306.284,534	80	415.202,332 306.282,23	4.601
82	415.253,924 306.249,85	83	415.267,329 306.241,509	15.788
85	415.302,673 306.222,165	86	415.316,124 306.216,716	14.513
88	415.340,804 306.204,977	89	415.350,358 306.199,908	10.815
91	415.351,982 306.199,085	92	415.361,294 306.194,368	10.439
94	415.363,527 306.191,614	95	415.382,724 306.178,475	23.263
97	415.394,756 306.171,963	98	415.406,656 306.170,546	11.984
100	415.416,135 306.171,787	101	415.417,323 306.172,096	1.228
103	415.458,786 306.178,367	104	415.470,131 306.173,351	12.404
106	415.479,911 306.166,404	107	415.491,081 306.158,507	13.68
109	415.505,573 306.148,96	110	415.520,485 306.139,136	17.857
112	415.539,691 306.126,488	1	415.552,547 306.116,839	16.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.323,154 306.227,549	21	415.312,872 306.232,848	11.567
23	415.304,496 306.236,485	24	415.293,103 306.241,63	12.501
26	415.277,865 306.249,815	27	415.274,863 306.251,319	3.358
29	415.247,79 306.267,93	30	415.238,565 306.274,003	11.045
32	415.217,898 306.287,724	33	415.202,955 306.296,666	17.414
35	415.184,521 306.306,024	36	415.175,588 306.310,282	9.896
38	415.139,863 306.324,715	39	415.130,109 306.327,684	10.196
41	415.115,402 306.331,536	42	415.104,809 306.334,684	11.051
44	415.100,498 306.335,941	45	415.096,248 306.337,179	4.427
47	415.074,481 306.343,631	48	415.069,95 306.344,994	4.732
50	415.057,748 306.349,182	51	415.050,571 306.352,016	7.716
53	415.029,752 306.359,852	54	415.022,838 306.362,508	7.407
56	415.008,084 306.367,898	57	414.990,673 306.374,097	18.482
59	415.039,177 306.344,071	60	415.060,561 306.336,117	22.815
62	415.092,469 306.324,135	63	415.108,89 306.320,008	16.932
65	415.118,922 306.317,683	66	415.128,691 306.316,03	9.908
68	415.137,53 306.313,576	69	415.138,19 306.313,275	0.725
71	415.151,299 306.307,399	72	415.155,259 306.305,578	4.359
74	415.170,472 306.298,402	75	415.175,948 306.295,796	6.064
77	415.182,403 306.292,531	78	415.186,202 306.290,625	4.25
80	415.202,332 306.282,23	81	415.223,766 306.269,83	24.762
83	415.267,329 306.241,509	84	415.285,842 306.230,731	21.422
86	415.316,124 306.216,716	87	415.327,736 306.211,433	12.757
89	415.350,358 306.199,908	90	415.351,864 306.199,145	1.688
92	415.361,294 306.194,368	93	415.364,253 306.192,879	3.313
95	415.382,724 306.178,475	96	415.383,224 306.179,195	0.877
98	415.406,656 306.170,546	99	415.409,876 306.170,162	3.243
101	415.417,323 306.172,096	102	415.439,202 306.176,798	22.379
104	415.470,131 306.173,351	105	415.471,009 306.172,729	1.076
107	415.491,081 306.158,507	108	415.505,365 306.149,097	17.105
110	415.520,485 306.139,136	111	415.537,421 306.127,983	20.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.312,872 306.232,848	22	415.304,774 306.236,364	8.828
24	415.293,103 306.241,63	25	415.282,813 306.247,157	11.68
27	415.274,863 306.251,319	28	415.260,774 306.259,51	16.297
30	415.238,565 306.274,003	31	415.230,481 306.279,397	9.718
33	415.202,955 306.296,666	34	415.189,435 306.303,757	15.267
36	415.175,588 306.310,282	37	415.160,557 306.317,293	16.586
39	415.130,109 306.327,684	40	415.125,424 306.328,921	4.846
42	415.104,809 306.334,684	43	415.102,011 306.335,5	2.915
45	415.096,248 306.337,179	46	415.086,692 306.339,839	9.919
48	415.069,95 306.344,994	49	415.065,116 306.346,415	5.039
51	415.050,571 306.352,016	52	415.036,931 306.357,134	14.569
54	415.022,838 306.362,508	55	415.008,311 306.367,815	15.466
57	414.990,673 306.374,097	58	414.988,992 306.362,208	12.007
60	415.060,561 306.336,117	61	415.071,231 306.332,118	11.395
63	415.108,89 306.320,008	64	415.113,596 306.319,051	4.802
66	415.128,691 306.316,03	67	415.133,33 306.315,108	4.73
69	415.138,19 306.313,275	70	415.146,521 306.309,475	9.157
72	415.155,259 306.305,578	73	415.165,113 306.300,991	10.869
75	415.175,948 306.295,796	76	415.176,736 306.295,372	0.895
78	415.186,202 306.290,625	79	415.198,35 306.284,534	13.589
81	415.223,766 306.269,83	82	415.253,924 306.249,85	36.176
84	415.285,842 306.230,731	85	415.302,673 306.222,165	18.885
87	415.327,736 306.211,433	88	415.340,804 306.204,977	14.576
90	415.351,864 306.199,145	91	415.351,982 306.199,085	0.132
93	415.364,253 306.192,879	94	415.363,527 306.191,614	1.459
96	415.383,224 306.179,195	97	415.394,756 306.171,963	13.612
99	415.409,876 306.170,162	100	415.416,135 306.171,787	6.467
102	415.439,202 306.176,798	103	415.458,786 306.178,367	19.647
105	415.471,009 306.172,729	106	415.479,911 306.166,404	10.92
108	415.505,365 306.149,097	109	415.505,573 306.148,96	0.249
111	415.537,421 306.127,983	112	415.539,691 306.126,488	2.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Jud. Dolj, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34999	1.616	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260626 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 9853, din 18/12/2020 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Adeverinta de intabulare nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL NR. 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act normativ nr HG NR.965 din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI- DOMENIULPUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34999	1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.316,124 306.216,716	2	415.302,673 306.222,165	14.513
2	415.302,673 306.222,165	3	415.303,143 306.220,121	2.097
3	415.303,143 306.220,121	4	415.289,245 306.196,638	27.287
4	415.289,245 306.196,638	5	415.282,825 306.185,757	12.634
5	415.282,825 306.185,757	6	415.258,154 306.146,864	46.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.258,154 306.146,864	7	415.255,117 306.142,076	5.67
7	415.255,117 306.142,076	8	415.231,219 306.104,4	44.616
8	415.231,219 306.104,4	9	415.242,124 306.101,51	11.281
9	415.242,124 306.101,51	10	415.258,216 306.124,342	27.933
10	415.258,216 306.124,342	11	415.274,203 306.150,424	30.592
11	415.274,203 306.150,424	12	415.292,733 306.180,052	34.945
12	415.292,733 306.180,052	13	415.296,481 306.186,032	7.057
13	415.296,481 306.186,032	14	415.305,572 306.200,535	17.117
14	415.305,572 306.200,535	1	415.316,124 306.216,716	19.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 17, Jud. Dolj, T5, P298/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35069	1.726	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de metal lemn si gard de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 17, Jud. Dolj, T5, P298/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21094 / 28/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 353, din 16/01/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 15203/215/2008 (act administrativ nr CNS nr. 9409 din 08.12.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU SIMONA-MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICULESCU SIMONA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35069	1.726	Imprejmuit cu gard de metal lemn si gard de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.726	5	298/3	17	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.219,79 306.605,689	2	415.227,946 306.606,329	8.181
2	415.227,946 306.606,329	3	415.242,962 306.650,794	46.932
3	415.242,962 306.650,794	4	415.249,915 306.671,862	22.186
4	415.249,915 306.671,862	5	415.256,16 306.689,863	19.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.256,16 306.689,863	6	415.276,224 306.750,179	63.566
6	415.276,224 306.750,179	7	415.281,593 306.766,49	17.172
7	415.281,593 306.766,49	8	415.289,805 306.791,439	26.266
8	415.289,805 306.791,439	9	415.280,803 306.793,126	9.159
9	415.280,803 306.793,126	10	415.265,313 306.745,33	50.243
10	415.265,313 306.745,33	11	415.261,314 306.733,439	12.545
11	415.261,314 306.733,439	12	415.250,4 306.702,945	32.388
12	415.250,4 306.702,945	13	415.250,283 306.702,617	0.348
13	415.250,283 306.702,617	14	415.236,682 306.659,384	45.322
14	415.236,682 306.659,384	15	415.230,415 306.639,464	20.883
15	415.230,415 306.639,464	1	415.219,79 306.605,689	35.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 2, Jud. Dolj, T5, P1256,1257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31779	1.043	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31779-C1	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 2, Jud. Dolj, T5, P1256,1257	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta construita in 1951 din caramida+tabla, Scd 38mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 2, Jud. Dolj, T5, P1256,1257	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentic nr. 1696, din 19/12/2016 emis de Dinca Adriana (act notarial nr Act aditional aut nr. 97 din 10.01.2019, emis de Dinca Adriana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 900/1043, cota initiala 900/1043	A1
	1) **CALOTA ION** 2) **CALOTĂ CAMELIA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALOTA ION** 2) **CALOTĂ CAMELIA-MARIA**	
B7	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 53 mp,	A1
	1) **CALOTA ION** 2) **CALOTĂ CAMELIA-MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CALOTA ION** 2) **CALOTĂ CAMELIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4349 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentic nr. 1696, din 19/12/2016 emis de Dinca Adriana (act notarial nr Act aditional aut nr. 97 din 10.01.2019, emis de Dinca Adriana);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **Vlad Dumitru**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Vlad Dumitru**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

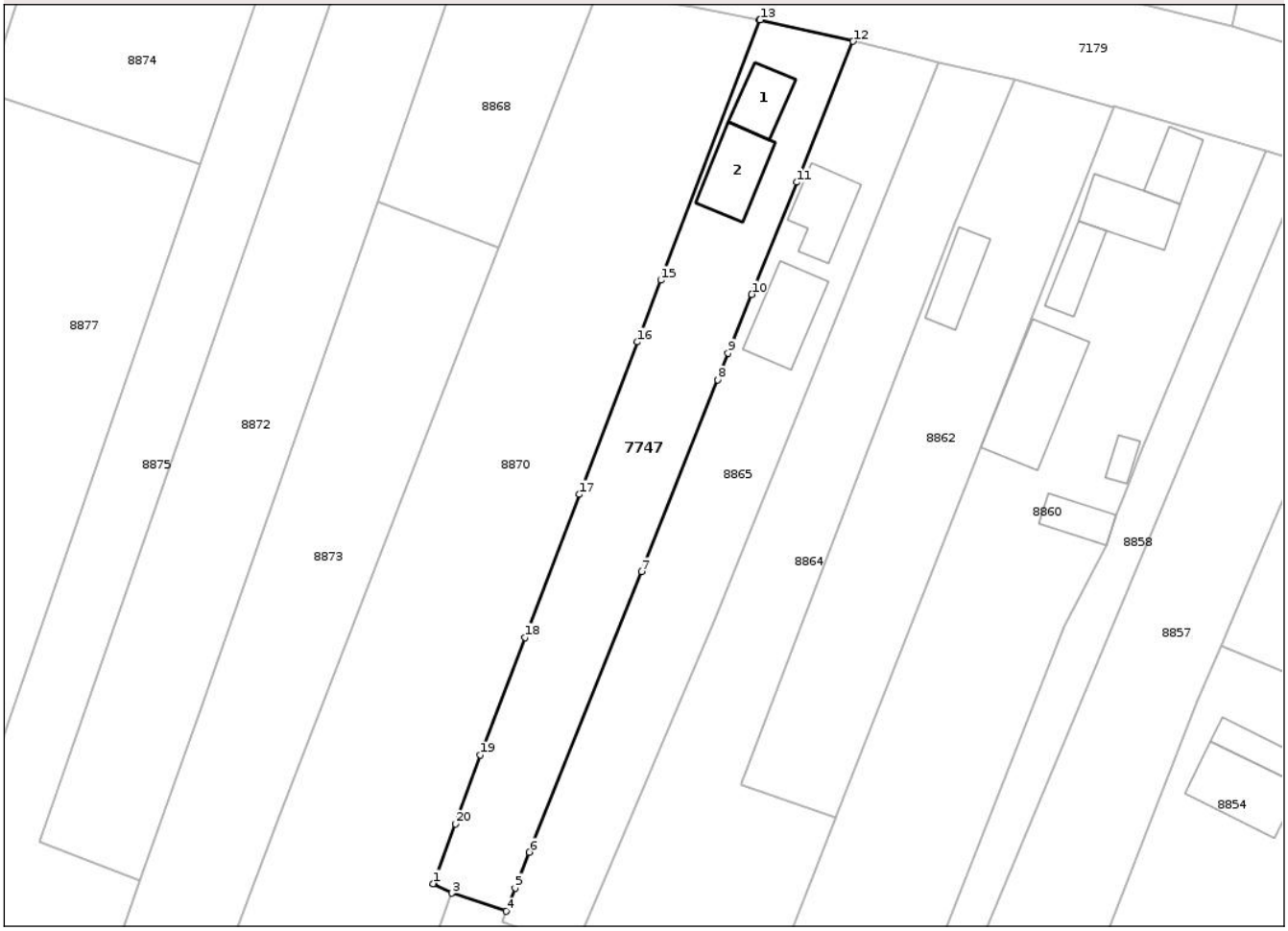
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31779	1.043	In TDP a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	5	1256	-	teren delimitat prin gard din scandura, plasa de sarma si hotar conventional; se solicita notarea posesiei ptr suprafata de 53mp in baza Legii 7/1996, art 41, alin 3, lit c
2	arabil	DA	623	5	1257	-	teren delimitat prin gard din plasa de sarma, metalic si hotar conventional; se solicita notarea posesiei ptr suprafata de 53mp in baza Legii 7/1996, art 41, alin 3, lit c

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31779-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta construita in 1951 din caramida+tabla, Scd 38mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.332,284 306.676,626	2	415.332,379 306.676,585	0.103
2	415.332,379 306.676,585	3	415.334,419 306.675,537	2.293
3	415.334,419 306.675,537	4	415.340,577 306.673,492	6.489
4	415.340,577 306.673,492	5	415.341,632 306.676,141	2.851
5	415.341,632 306.676,141	6	415.343,246 306.680,19	4.359
6	415.343,246 306.680,19	7	415.355,962 306.712,093	34.344
7	415.355,962 306.712,093	8	415.364,633 306.733,854	23.425
8	415.364,633 306.733,854	9	415.365,84 306.736,884	3.262
9	415.365,84 306.736,884	10	415.368,516 306.743,552	7.185
10	415.368,516 306.743,552	11	415.373,628 306.756,288	13.724
11	415.373,628 306.756,288	12	415.380,048 306.772,3	17.251
12	415.380,048 306.772,3	13	415.369,475 306.774,731	10.849
13	415.369,475 306.774,731	14	415.369,373 306.774,752	0.104
14	415.369,373 306.774,752	15	415.358,191 306.745,167	31.628
15	415.358,191 306.745,167	16	415.355,515 306.738,157	7.503
16	415.355,515 306.738,157	17	415.348,929 306.720,832	18.535
17	415.348,929 306.720,832	18	415.342,747 306.704,593	17.376
18	415.342,747 306.704,593	19	415.337,674 306.691,223	14.3
19	415.337,674 306.691,223	20	415.334,843 306.683,396	8.323
20	415.334,843 306.683,396	1	415.332,284 306.676,626	7.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P438/1,438/2,438/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34571	1.448	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; SMPR 1323,PE SUPRAFATA DE 102mp SE VA NOTA POSESIA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34571-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P438/1,438/2,438/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casa de locuit construita in 1964,din caramida ,acoperita cu tabla, compusadin 6 camere,2 holuri,bucatarie ,baie ,pivnita
A1.2	34571-C2	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P438/1,438/2,438/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexa construita in 1970,compusa din doua camere si patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142420 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. CM nr. 11, din 31/03/2017 emis de BIN BAJENARU ANAMARIA (act administrativ nr CNS nr. 4675 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Adeverinta nr. 5083 din 07.07.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr TDP nr. 2386 din 04.12.2003, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1150/1425, cota initiala 1150/1425	A1
	1) **ILIE SAIA**	
	OBSERVATII: Def. Ilie Ion	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol fiscal nr. 4946, din 02/07/2020 emis de PRIMARIA COSOVENI (inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din 29.09.2020, emis de VULTURU FILIP CONSTANTIN;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4746 din 03.07.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B2	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 275 mp.	A1
	1) **ILIE SAIA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4746, din 03/07/2020 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE SAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

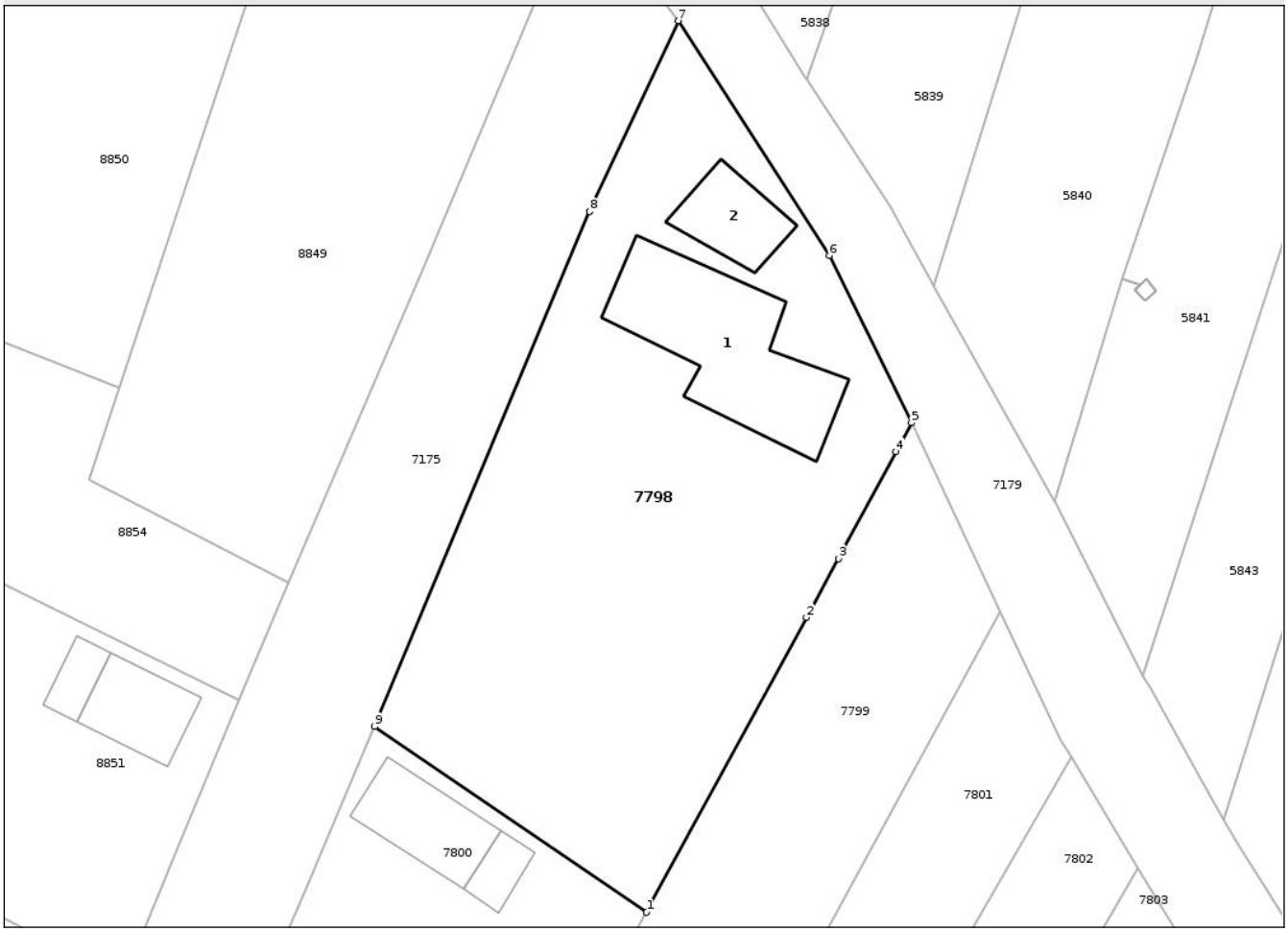
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34571	1.448	SMPR 1323,PE SUPRAFATA DE 102mp SE VA NOTA POSESIA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	7	438/1	-	
2	arabil	DA	153	7	438/2	-	
3	vie	DA	719	7	438/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34571-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; casa de locuit construita in 1964,din caramida , acoperita cu tabla,compusadin 6 camere,2 holuri,bucatarie ,baie ,pivnita
A1.2	34571-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexa construita in 1970,compusa din doua camere si patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.492,487 306.650,822	2	415.504,914 306.673,715	26.048
2	415.504,914 306.673,715	3	415.507,39 306.678,277	5.191
3	415.507,39 306.678,277	4	415.511,89 306.686,566	9.432
4	415.511,89 306.686,566	5	415.513,08 306.688,818	2.547
5	415.513,08 306.688,818	6	415.506,7 306.701,807	14.471
6	415.506,7 306.701,807	7	415.494,953 306.720,038	21.688
7	415.494,953 306.720,038	8	415.488,056 306.705,226	16.339
8	415.488,056 306.705,226	9	415.471,357 306.665,231	43.341
9	415.471,357 306.665,231	1	415.492,487 306.650,822	25.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P462/1,462/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	7	462/1	-	
2	vie	DA	534	7	462/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.519,978 306.674,184	2	415.513,08 306.688,818	16.178
2	415.513,08 306.688,818	3	415.511,89 306.686,566	2.547
3	415.511,89 306.686,566	4	415.507,39 306.678,277	9.432
4	415.507,39 306.678,277	5	415.504,914 306.673,715	5.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.504,914 306.673,715	6	415.492,487 306.650,822	26.048
6	415.492,487 306.650,822	7	415.487,499 306.641,5	10.573
7	415.487,499 306.641,5	8	415.486,809 306.640,211	1.462
8	415.486,809 306.640,211	9	415.482,141 306.631,487	9.894
9	415.482,141 306.631,487	10	415.478,14 306.624,009	8.481
10	415.478,14 306.624,009	11	415.488,546 306.618,526	11.762
11	415.488,546 306.618,526	12	415.489,433 306.618,029	1.017
12	415.489,433 306.618,029	1	415.519,978 306.674,184	63.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P438/4,438/5,438/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32857	771	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32857-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P438/4,438/5,438/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, edificata in anul 1974.
A1.2	32857-C2	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P438/4,438/5,438/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1974.
A1.3	32857-C3	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P438/4,438/5,438/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229817 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 2814, din 18/09/2024 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE FLORIAN IONUT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VASILE FLORIAN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32857	771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	7	438/4	-	
2	arabil	DA	369	7	438/5	-	
3	vie	DA	104	7	438/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32857-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, edificata in anul 1974.
A1.2	32857-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1974.
A1.3	32857-C3	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.471,357 306.665,231	2	415.466,042 306.652,745	13.57
2	415.466,042 306.652,745	3	415.457,891 306.633,598	20.81
3	415.457,891 306.633,598	4	415.478,14 306.624,009	22.405
4	415.478,14 306.624,009	5	415.482,141 306.631,487	8.481
5	415.482,141 306.631,487	6	415.486,809 306.640,211	9.894
6	415.486,809 306.640,211	7	415.487,499 306.641,5	1.462
7	415.487,499 306.641,5	8	415.492,487 306.650,822	10.573
8	415.492,487 306.650,822	1	415.471,357 306.665,231	25.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P462/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1107-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	776	7	462/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.488,546 306.618,526	2	415.478,543 306.600,733	20.412
2	415.478,543 306.600,733	3	415.486,974 306.596,099	9.621
3	415.486,974 306.596,099	4	415.525,497 306.662,852	77.071
4	415.525,497 306.662,852	5	415.524,699 306.664,169	1.54
5	415.524,699 306.664,169	6	415.519,978 306.674,184	11.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.519,978 306.674,184	7	415.489,433 306.618,029	63.925
7	415.489,433 306.618,029	1	415.488,546 306.618,526	1.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2219
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1513

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 39, Jud. Dolj, T7, P462/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34493	656	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 800 mp, Sm = 656 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49253 / 31/08/2009		
Act Notarial nr. CVC 2441, din 01/01/2009 emis de NP DT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIACONEASA IONEL FLORIN**, LIPSA CNP 2) **DIACONEASA SILVIA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZA GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **AMZA STEFANIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

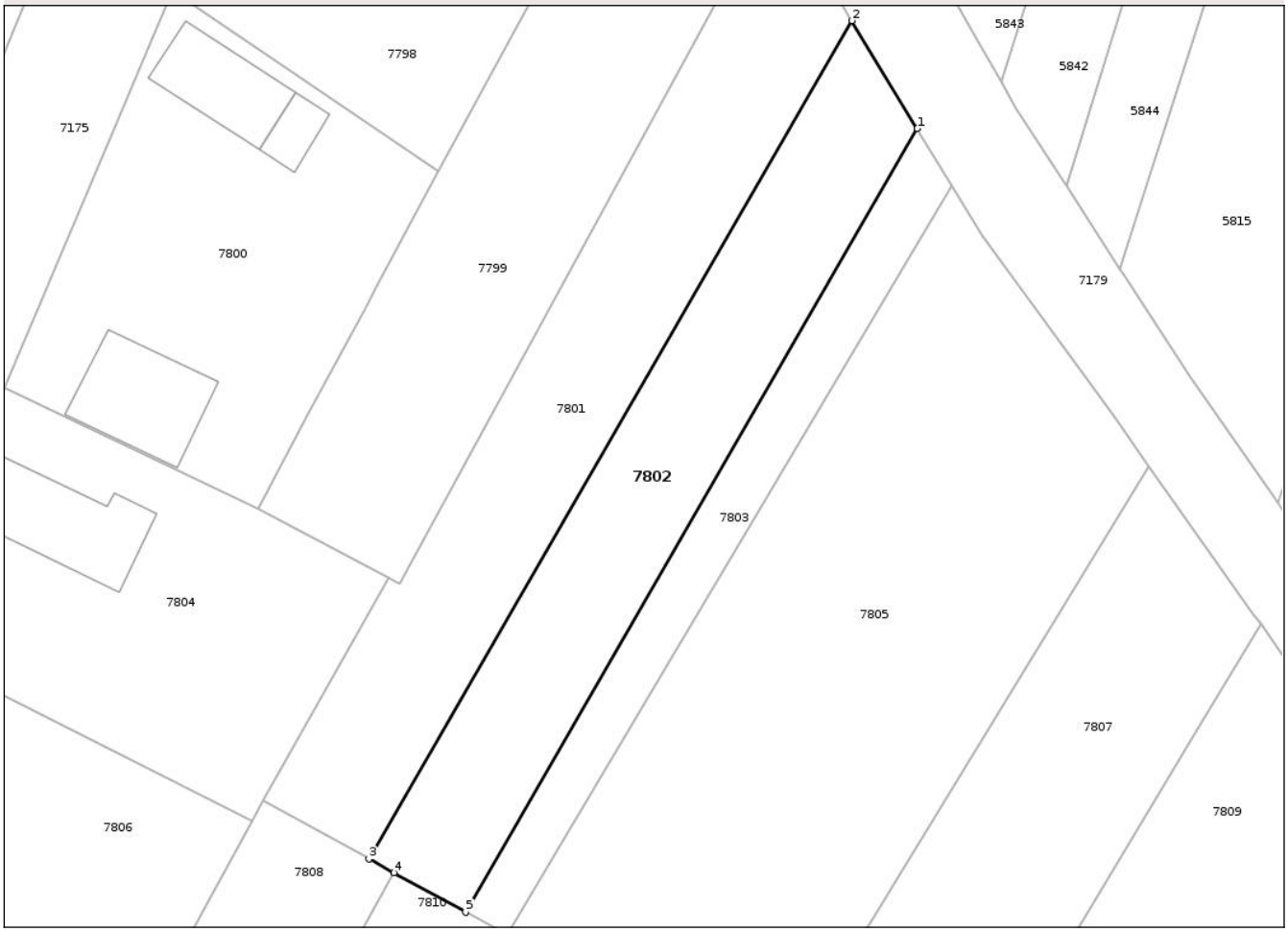
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34493	656	S = 800 mp, Sm = 656 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	656	7	462/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.530,7 306.654,266	2	415.525,497 306.662,852	10.039
2	415.525,497 306.662,852	3	415.486,974 306.596,099	77.071
3	415.486,974 306.596,099	4	415.488,967 306.595,004	2.274
4	415.488,967 306.595,004	5	415.494,686 306.591,86	6.526
5	415.494,686 306.591,86	1	415.530,7 306.654,266	72.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 39, Jud. Dolj, T7, P462/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

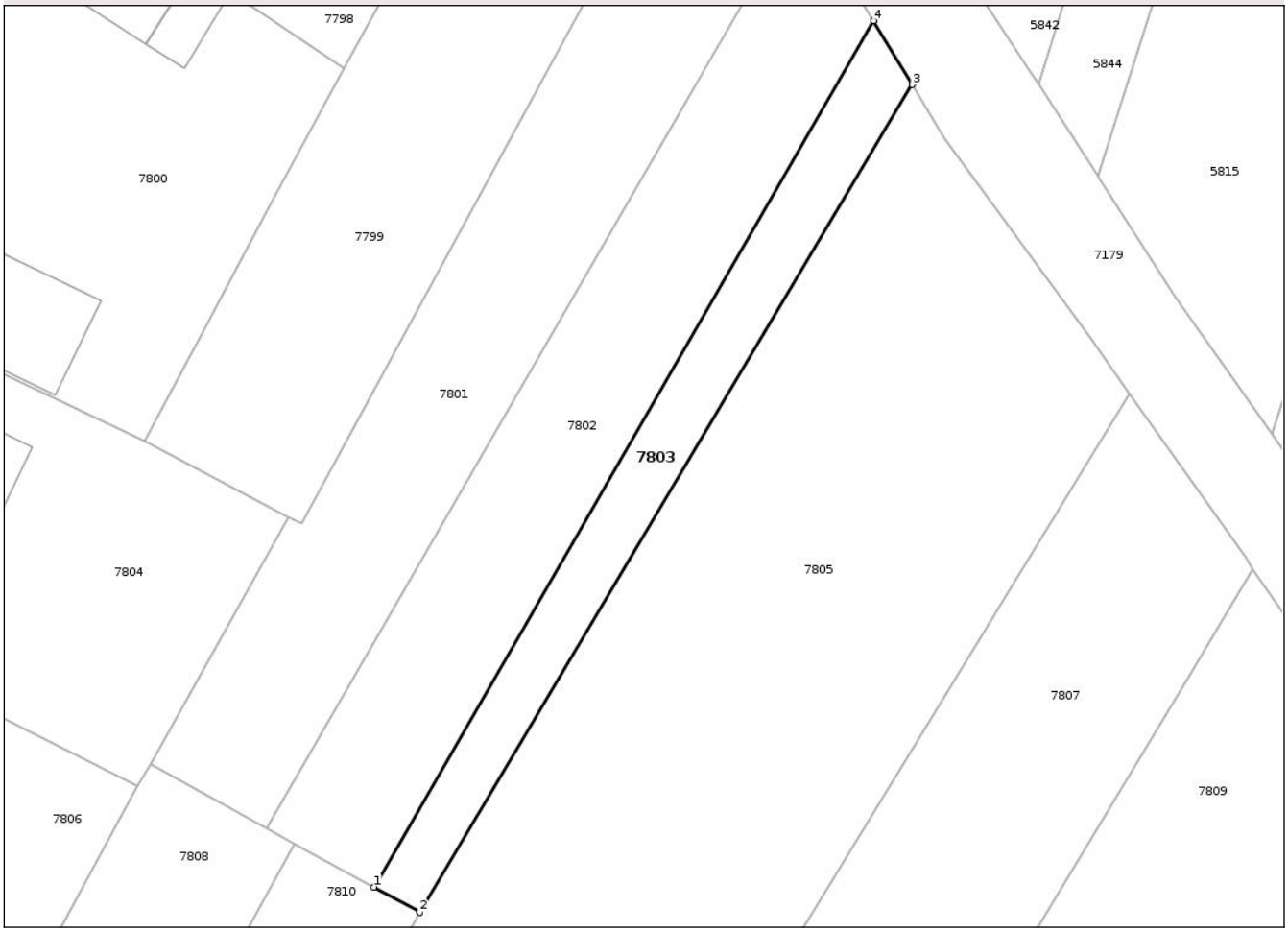
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	300	7	462/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.494,686 306.591,86	2	415.497,97 306.590,055	3.747
2	415.497,97 306.590,055	3	415.533,487 306.649,666	69.39
3	415.533,487 306.649,666	4	415.530,7 306.654,266	5.378
4	415.530,7 306.654,266	1	415.494,686 306.591,86	72.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T7, P438/7,438/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T7, P438/7,438/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 213-59017, din 26/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLINA ALEXADNRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLINA ALEXADNRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

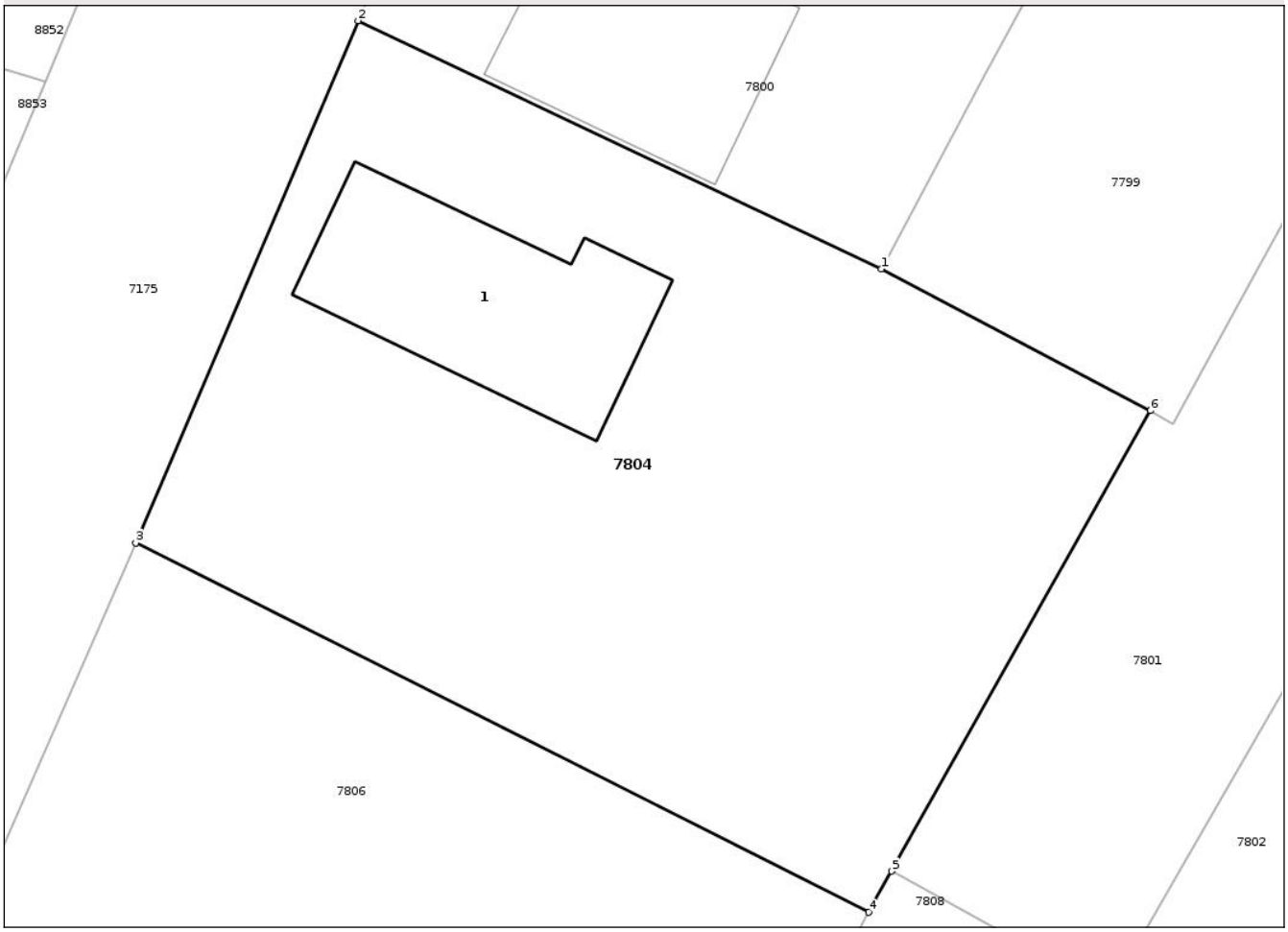
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	7	438/7	-	
2	arabil	DA	532	7	438/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.478,14 306.624,009	2	415.457,891 306.633,598	22.405
2	415.457,891 306.633,598	3	415.449,299 306.613,424	21.927
3	415.449,299 306.613,424	4	415.477,652 306.599,147	31.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.477,652 306.599,147	5	415.478,543 306.600,733	1.819
5	415.478,543 306.600,733	6	415.488,546 306.618,526	20.412
6	415.488,546 306.618,526	1	415.478,14 306.624,009	11.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2572
Nr. cadastral vechi:157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 43, Jud. Dolj, T7, P443,445

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33839	2.823	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1800 mp, Sm = 2767 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33839-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 43, Jud. Dolj, T7, P443,445	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33839-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 43, Jud. Dolj, T7, P443,445	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1582 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. CONVENTIE 72, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANA DANIEL**, LIPSA CNP 2) **STANA LILIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1582 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. CONVENTIE 72, din 01/01/2010 emis de NP Zavoi A.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU TOMA**, LIPSA CNP 2) **NEDELCU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33839	2.823	S = 1800 mp, Sm = 2767 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.823	7	443,445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33839-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	33839-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.474,286 306.536,226	2	415.489,426 306.529,807	16.445
2	415.489,426 306.529,807	3	415.549,196 306.627,369	114.415
3	415.549,196 306.627,369	4	415.546,367 306.631,374	4.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.546,367 306.631,374	5	415.535,858 306.645,753	17.81
5	415.535,858 306.645,753	6	415.533,487 306.649,666	4.575
6	415.533,487 306.649,666	7	415.497,97 306.590,055	69.39
7	415.497,97 306.590,055	8	415.485,348 306.567,185	26.122
8	415.485,348 306.567,185	9	415.476,125 306.549,548	19.903
9	415.476,125 306.549,548	10	415.478,822 306.548,091	3.065
10	415.478,822 306.548,091	1	415.474,286 306.536,226	12.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T7, P439,440

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T7, P439,440	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T7, P439,440	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1066-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COŞOVEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	439	-	
2	arabil	DA	1.056	7	440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.449,428 306.546,808	2	415.459,79 306.566,351	22.12
2	415.459,79 306.566,351	3	415.477,652 306.599,147	37.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.477,652 306.599,147	4	415.449,299 306.613,424	31.745
4	415.449,299 306.613,424	5	415.434,333 306.579,326	37.238
5	415.434,333 306.579,326	6	415.427,18 306.562,682	18.116
6	415.427,18 306.562,682	7	415.424,81 306.557,465	5.73
7	415.424,81 306.557,465	8	415.429,863 306.555,431	5.447
8	415.429,863 306.555,431	1	415.449,428 306.546,808	21.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1705
Nr. cadastral vechi:1240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T7, P446,447,448

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32497	1.609	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; face parte din sup. din act de 3200 mp din care s-a instrainat 1600 mp cu CVC 8243/1996 NP Radovici

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T7, P446,447,448	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207691 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1530, din 24/09/2019 emis de NP Ionica Vergica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32497	1.609	face parte din sup. din act de 3200 mp din care s-a instrainat 1600 mp cu CVC 8243/1996 NP Radovici

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	411	7	446,447,448	-	
2	arabil	DA	698	7	446,447,448	-	
3	curti constructii	DA	500	7	446,447,448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.489,426 306.529,807	2	415.503,436 306.523,842	15.227
2	415.503,436 306.523,842	3	415.513,9 306.541,26	20.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.513,9 306.541,26	4	415.516,126 306.544,965	4.322
4	415.516,126 306.544,965	5	415.526,322 306.561,937	19.799
5	415.526,322 306.561,937	6	415.553,397 306.607,008	52.578
6	415.553,397 306.607,008	7	415.558,065 306.614,79	9.075
7	415.558,065 306.614,79	8	415.557,577 306.615,504	0.865
8	415.557,577 306.615,504	9	415.549,196 306.627,369	14.527
9	415.549,196 306.627,369	1	415.489,426 306.529,807	114.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1481
Nr. cadastral vechi:1109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P442

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33831	706	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15654 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 1323, din 20/03/2007 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN MARIAN-NICOLAE** 2) **PIRVAN GEORGIANA SIMONA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PIRVAN MARIAN-NICOLAE** 2) **PIRVAN GEORGIANA SIMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33831	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	7	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.488,967 306.595,004	2	415.486,974 306.596,099	2.274
2	415.486,974 306.596,099	3	415.478,543 306.600,733	9.621
3	415.478,543 306.600,733	4	415.477,652 306.599,147	1.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.477,652 306.599,147	5	415.459,79 306.566,351	37.345
5	415.459,79 306.566,351	6	415.449,428 306.546,808	22.12
6	415.449,428 306.546,808	7	415.459,774 306.542,404	11.244
7	415.459,774 306.542,404	1	415.488,967 306.595,004	60.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T7, P48,446,447,448

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32969	1.430	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE SARMA, LEMN SI BETON - face parte din suprafata de 3200 mp din care s-a instrainat 1600 mp in baza CVC aut. nr. 151/08.02.2008 NP Rusescu Alina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32969-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T7, P48,446,447,448	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 89 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126986 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. CM NR. 114, din 08/08/2018 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL (act administrativ nr TDP nr.524-59057 din 15.03.1994, emis de COMISIA JUDETEANA Dolj;act notarial nr Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr. 8243 din 29.08.1996, emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;act administrativ nr CNS nr. 3631 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FOTA LEONTINA**	
207685 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1530, din 24/09/2019 emis de NP Ionica Vergica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FOTA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32969	1.430	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE SARMA, LEMN SI BETON - face parte din suprafata de 3200 mp din care s-a instrainat 1600 mp in baza CVC aut. nr.151/08.02.2008 NP Rusescu Alina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	7	446	-	1CC
2	arabil	DA	752	7	446,447,448	-	2A
3	vie	DA	373	7	48,446,447	-	3V

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32969-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 89 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.513,9 306.541,26	2	415.503,436 306.523,842	20.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.503,436 306.523,842	3	415.514,453 306.519,013	12.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.514,453 306.519,013	4	415.516,451 306.522,054	3.639
5	415.521,511 306.529,752	6	415.526,069 306.536,689	8.3
7	415.527,949 306.539,549	8	415.529,113 306.541,321	2.12
9	415.532,767 306.546,881	10	415.534,257 306.549,148	2.713
11	415.535,04 306.550,34	12	415.543,233 306.562,807	14.918
13	415.543,238 306.562,815	14	415.545,295 306.565,945	3.745
15	415.546,166 306.567,234	16	415.550,285 306.573,28	7.316
17	415.555,209 306.580,633	18	415.568,247 306.599,951	23.306
19	415.568,194 306.600,025	20	415.567,425 306.601,103	1.324
21	415.558,065 306.614,79	22	415.553,397 306.607,008	9.075
23	415.526,322 306.561,937	24	415.516,126 306.544,965	19.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.516,451 306.522,054	5	415.521,511 306.529,752	9.212
6	415.526,069 306.536,689	7	415.527,949 306.539,549	3.423
8	415.529,113 306.541,321	9	415.532,767 306.546,881	6.653
10	415.534,257 306.549,148	11	415.535,04 306.550,34	1.426
12	415.543,233 306.562,807	13	415.543,238 306.562,815	0.009
14	415.545,295 306.565,945	15	415.546,166 306.567,234	1.556
16	415.550,285 306.573,28	17	415.555,209 306.580,633	8.849
18	415.568,247 306.599,951	19	415.568,194 306.600,025	0.091
20	415.567,425 306.601,103	21	415.558,065 306.614,79	16.581
22	415.553,397 306.607,008	23	415.526,322 306.561,937	52.578
24	415.516,126 306.544,965	1	415.513,9 306.541,26	4.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 41A, Jud. Dolj, T7, P442

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		678	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 706 mp a fot instrainata conform CF 33831

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 41A, Jud. Dolj, T7, P442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 41A, Jud. Dolj, T7, P442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 41A, Jud. Dolj, T7, P442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1459-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU ECATERINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŞOVEANU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

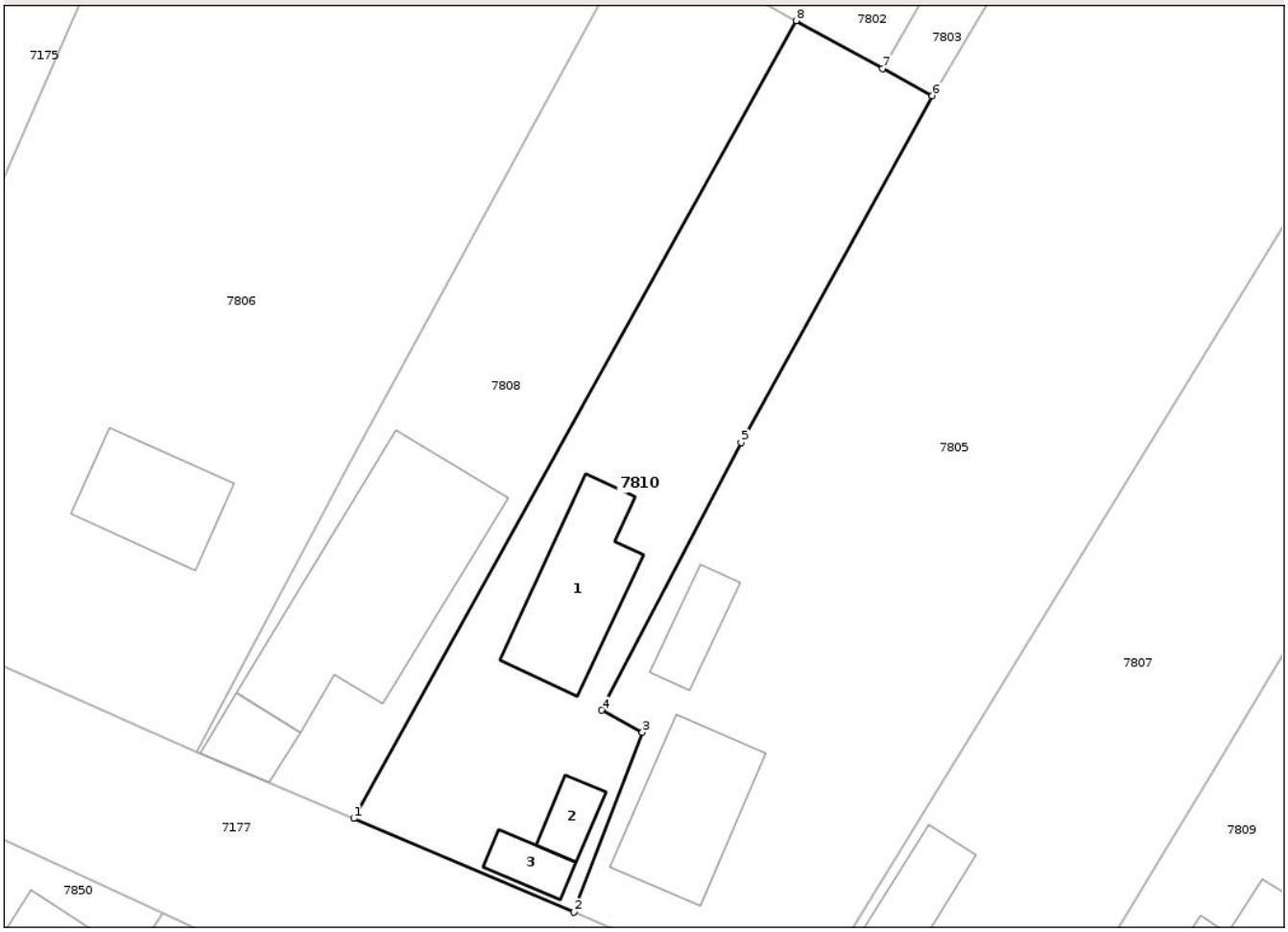
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	678	Diferenta de 706 mp a fot instrainata conform CF 33831

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	7	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.459,774 306.542,404	2	415.474,286 306.536,226	15.772
2	415.474,286 306.536,226	3	415.478,822 306.548,091	12.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.478,822 306.548,091	4	415.476,125 306.549,548	3.065
4	415.476,125 306.549,548	5	415.485,348 306.567,185	19.903
5	415.485,348 306.567,185	6	415.497,97 306.590,055	26.122
6	415.497,97 306.590,055	7	415.494,686 306.591,86	3.747
7	415.494,686 306.591,86	8	415.488,967 306.595,004	6.526
8	415.488,967 306.595,004	1	415.459,774 306.542,404	60.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P454/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

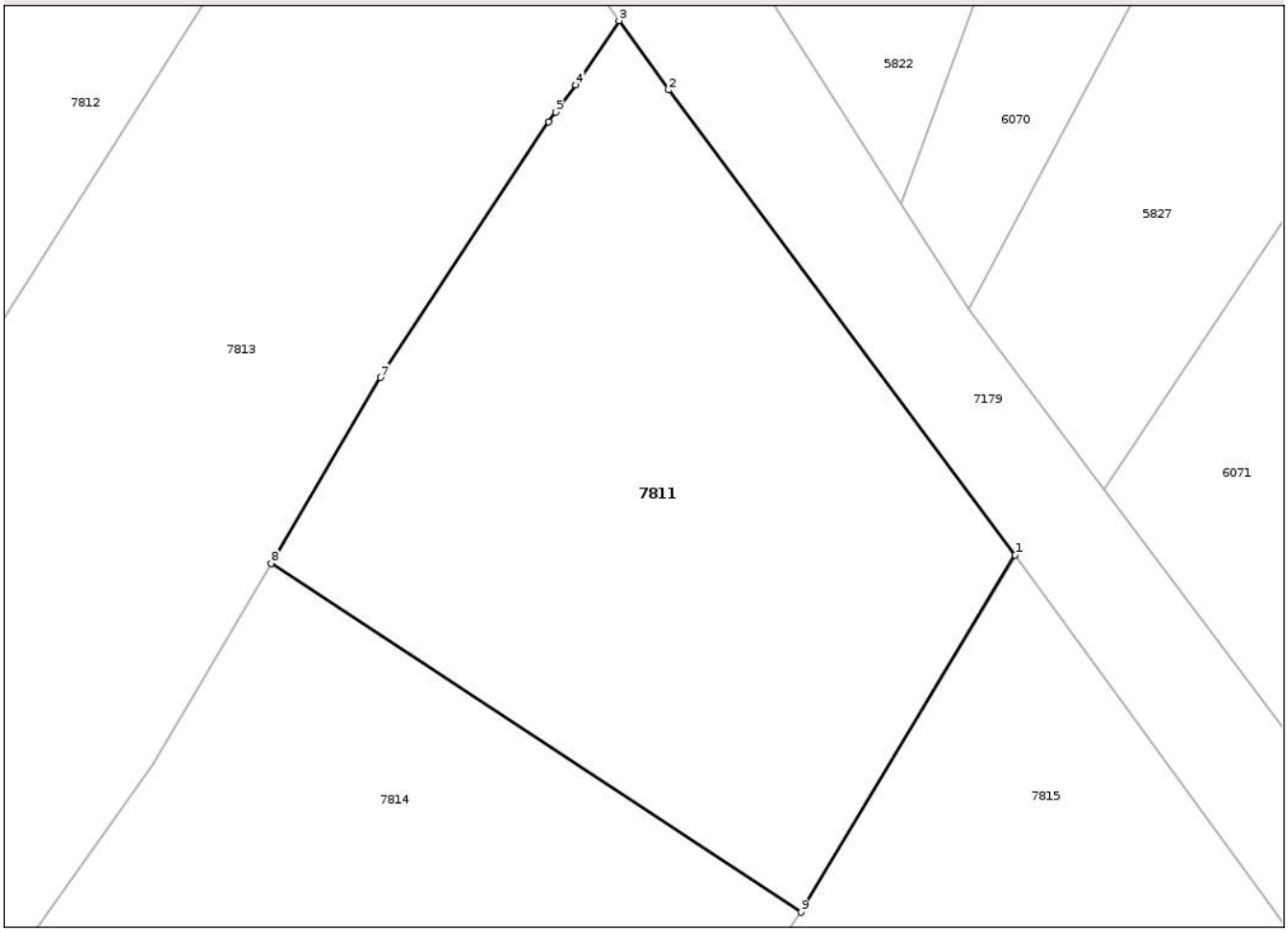
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	7	454/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.598,525 306.558,317	2	415.585,547 306.575,705	21.697
2	415.585,547 306.575,705	3	415.583,696 306.578,299	3.187
3	415.583,696 306.578,299	4	415.582,078 306.575,886	2.905
4	415.582,078 306.575,886	5	415.581,32 306.574,872	1.266
5	415.581,32 306.574,872	6	415.581,059 306.574,523	0.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.581,059 306.574,523	7	415.574,75 306.564,953	11.462
7	415.574,75 306.564,953	8	415.570,66 306.557,989	8.076
8	415.570,66 306.557,989	9	415.590,503 306.544,946	23.746
9	415.590,503 306.544,946	1	415.598,525 306.558,317	15.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T7, P449,450,451

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35379	1.160	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din placi de beton, scandura, plasa de sarma si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35379-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T7, P449,450,451	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; locuinta constr in 1951 Sc 87mp, nc 192-C1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179666 / 22/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila NR. 16077, din 11/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR 25814/215/2010;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHIȚĂ GEANINA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34566/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 16226 din 01/02/2022;	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.16077, din 11/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR NR 2514/215/2010 (act notarial nr CONVENTIE NR.2917 din 14.10.2022, emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHIȚĂ GEANINA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

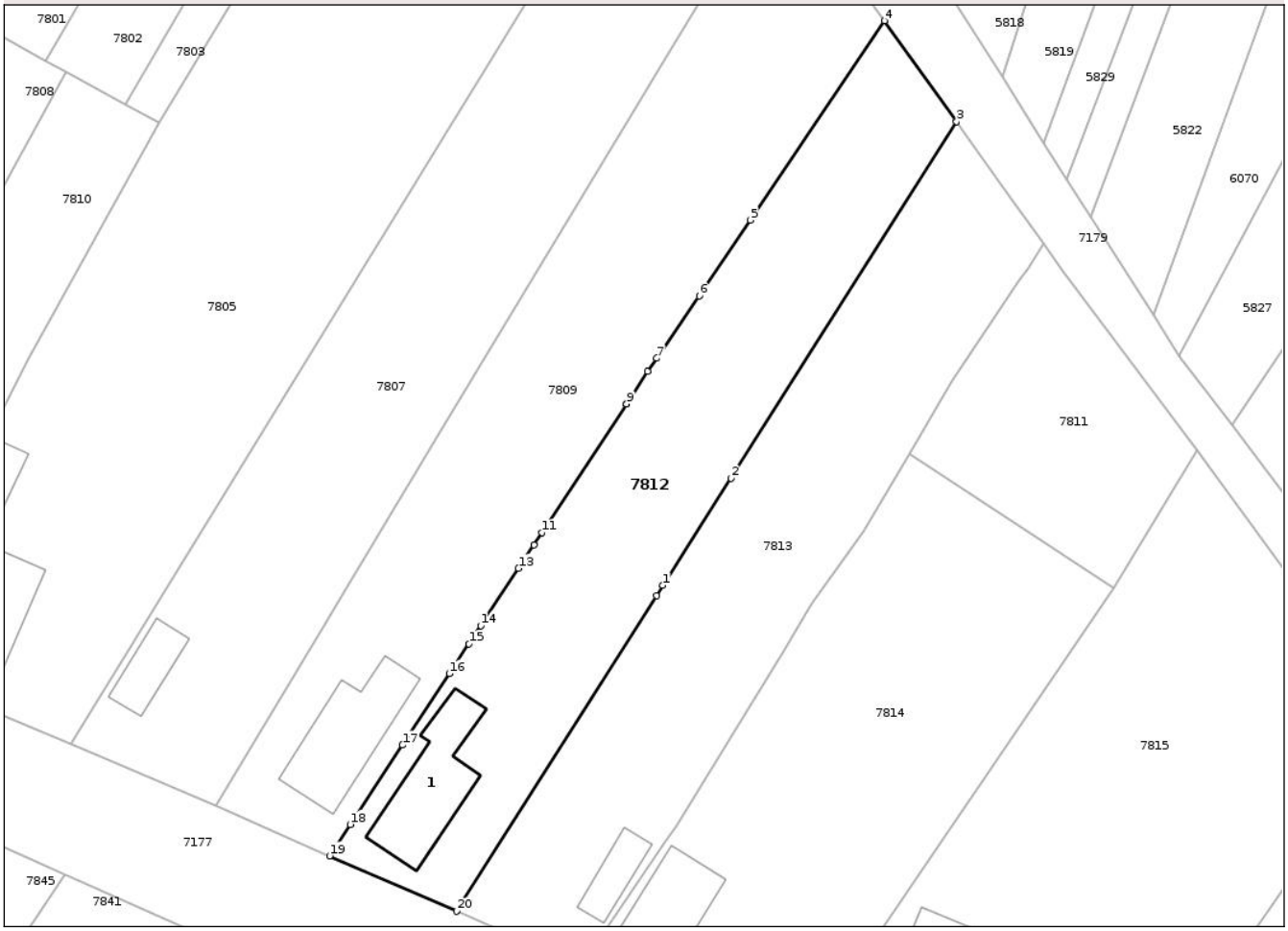
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35379	1.160	teren delimitat prin gard din placi de beton, scandura, plasa de sarma si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	7	449,450,451	-	
2	arabil	DA	676	7	449,450,451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35379-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; locuinta constr in 1951 Sc 87mp, nc 192-C1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.546,758 306.545,235	2	415.553,342 306.555,63	12.305
3	415.575,222 306.590,175	4	415.568,247 306.599,951	12.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.553,342 306.555,63	3	415.575,222 306.590,175	40.891
4	415.568,247 306.599,951	5	415.555,209 306.580,633	23.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.555,209 306.580,633	6	415.550,285 306.573,28	8.849
7	415.546,166 306.567,234	8	415.545,295 306.565,945	1.556
9	415.543,238 306.562,815	10	415.543,233 306.562,807	0.009
11	415.535,04 306.550,34	12	415.534,257 306.549,148	1.426
13	415.532,767 306.546,881	14	415.529,113 306.541,321	6.653
15	415.527,949 306.539,549	16	415.526,069 306.536,689	3.423
17	415.521,511 306.529,752	18	415.516,451 306.522,054	9.212
19	415.514,453 306.519,013	20	415.526,756 306.513,653	13.42
21	415.546,132 306.544,246	1	415.546,758 306.545,235	1.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.550,285 306.573,28	7	415.546,166 306.567,234	7.316
8	415.545,295 306.565,945	9	415.543,238 306.562,815	3.745
10	415.543,233 306.562,807	11	415.535,04 306.550,34	14.918
12	415.534,257 306.549,148	13	415.532,767 306.546,881	2.713
14	415.529,113 306.541,321	15	415.527,949 306.539,549	2.12
16	415.526,069 306.536,689	17	415.521,511 306.529,752	8.3
18	415.516,451 306.522,054	19	415.514,453 306.519,013	3.639
20	415.526,756 306.513,653	21	415.546,132 306.544,246	36.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T7, P449,450,451

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35380	1.159	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din placi de beton, scandura, plasa de sarma si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35380-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T7, P449,450,451	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa constr in 1951Sc 27mp, nc 192-C2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179666 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. CVC 2520, din 07/12/2000 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DANILA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34566/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 93 din 05/01/2001;	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.16077, din 11/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR NR 2514/215/2010 (act notarial nr CONVENTIE NR.2917 din 14.10.2022, emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DANILA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

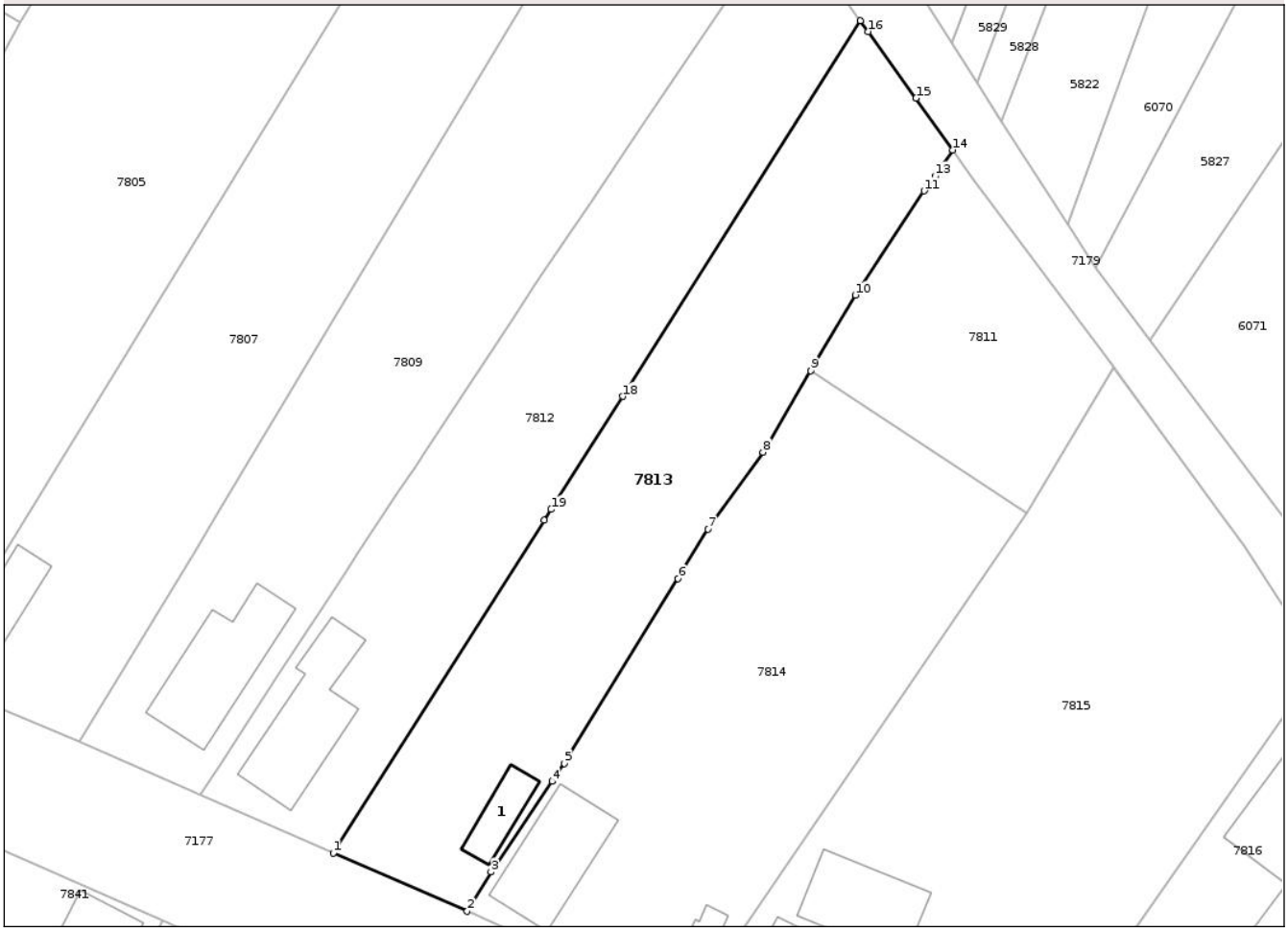
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35380	1.159	teren delimitat prin gard din placi de beton, scandura, plasa de sarma si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	7	449,450,451	-	
2	arabil	DA	218	7	449,450,451	-	
3	vie	DA	457	7	449,450,451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35380-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa constr in 1951Sc 27mp, nc 192-C2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.526,756 306.513,653	2	415.539,058 306.508,294	13.419
2	415.539,058 306.508,294	3	415.541,248 306.511,892	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.541,248 306.511,892	4	415.546,882 306.520,229	10.062
4	415.546,882 306.520,229	5	415.548,002 306.521,886	2.0
5	415.548,002 306.521,886	6	415.558,425 306.538,891	19.945
6	415.558,425 306.538,891	7	415.561,2 306.543,419	5.311
7	415.561,2 306.543,419	8	415.566,262 306.550,501	8.705
8	415.566,262 306.550,501	9	415.570,66 306.557,989	8.684
9	415.570,66 306.557,989	10	415.574,75 306.564,953	8.076
10	415.574,75 306.564,953	11	415.581,059 306.574,523	11.462
11	415.581,059 306.574,523	12	415.581,32 306.574,872	0.436
12	415.581,32 306.574,872	13	415.582,078 306.575,886	1.266
13	415.582,078 306.575,886	14	415.583,696 306.578,299	2.905
14	415.583,696 306.578,299	15	415.580,313 306.583,041	5.825
15	415.580,313 306.583,041	16	415.575,93 306.589,183	7.546
16	415.575,93 306.589,183	17	415.575,222 306.590,175	1.219
17	415.575,222 306.590,175	18	415.553,342 306.555,63	40.891
18	415.553,342 306.555,63	19	415.546,758 306.545,235	12.305
19	415.546,758 306.545,235	20	415.546,132 306.544,246	1.17
20	415.546,132 306.544,246	1	415.526,756 306.513,653	36.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T7, P452,453,454

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T7, P452,453,454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T7, P452,453,454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1067-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

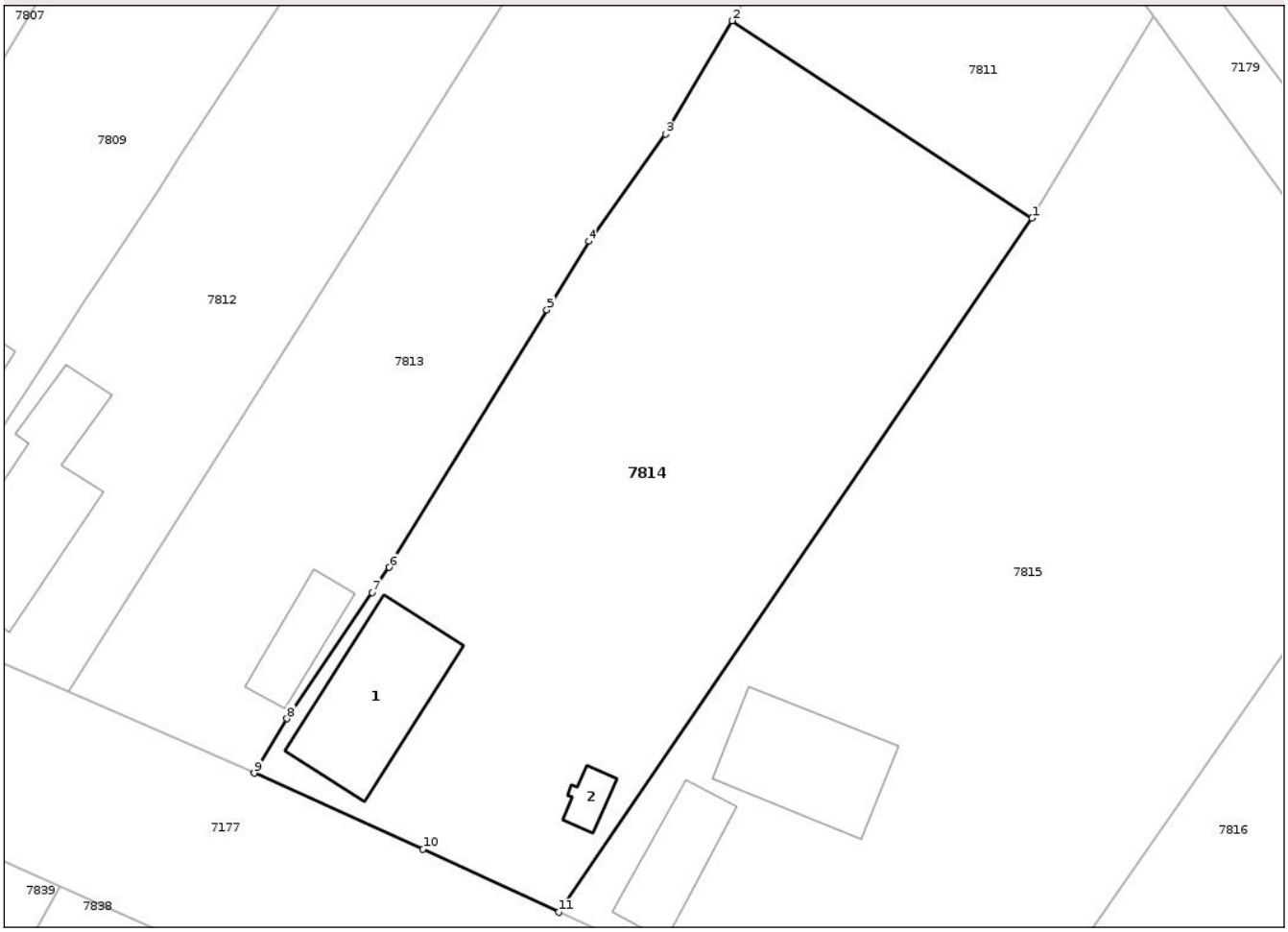
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	452	-	
2	arabil	DA	674	7	453	-	
3	vie	DA	126	7	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.590,503 306.544,946	2	415.570,66 306.557,989	23.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.570,66 306.557,989	3	415.566,262 306.550,501	8.684
3	415.566,262 306.550,501	4	415.561,2 306.543,419	8.705
4	415.561,2 306.543,419	5	415.558,425 306.538,891	5.311
5	415.558,425 306.538,891	6	415.548,002 306.521,886	19.945
6	415.548,002 306.521,886	7	415.546,882 306.520,229	2.0
7	415.546,882 306.520,229	8	415.541,248 306.511,892	10.062
8	415.541,248 306.511,892	9	415.539,058 306.508,294	4.212
9	415.539,058 306.508,294	10	415.550,225 306.503,275	12.243
10	415.550,225 306.503,275	11	415.559,203 306.499,113	9.896
11	415.559,203 306.499,113	1	415.590,503 306.544,946	55.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 51, Jud. Dolj, T7, P455,456,457,458

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 51, Jud. Dolj, T7, P455,456,457,458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 51, Jud. Dolj, T7, P455,456,457,458	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1138-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE AURICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE AURICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

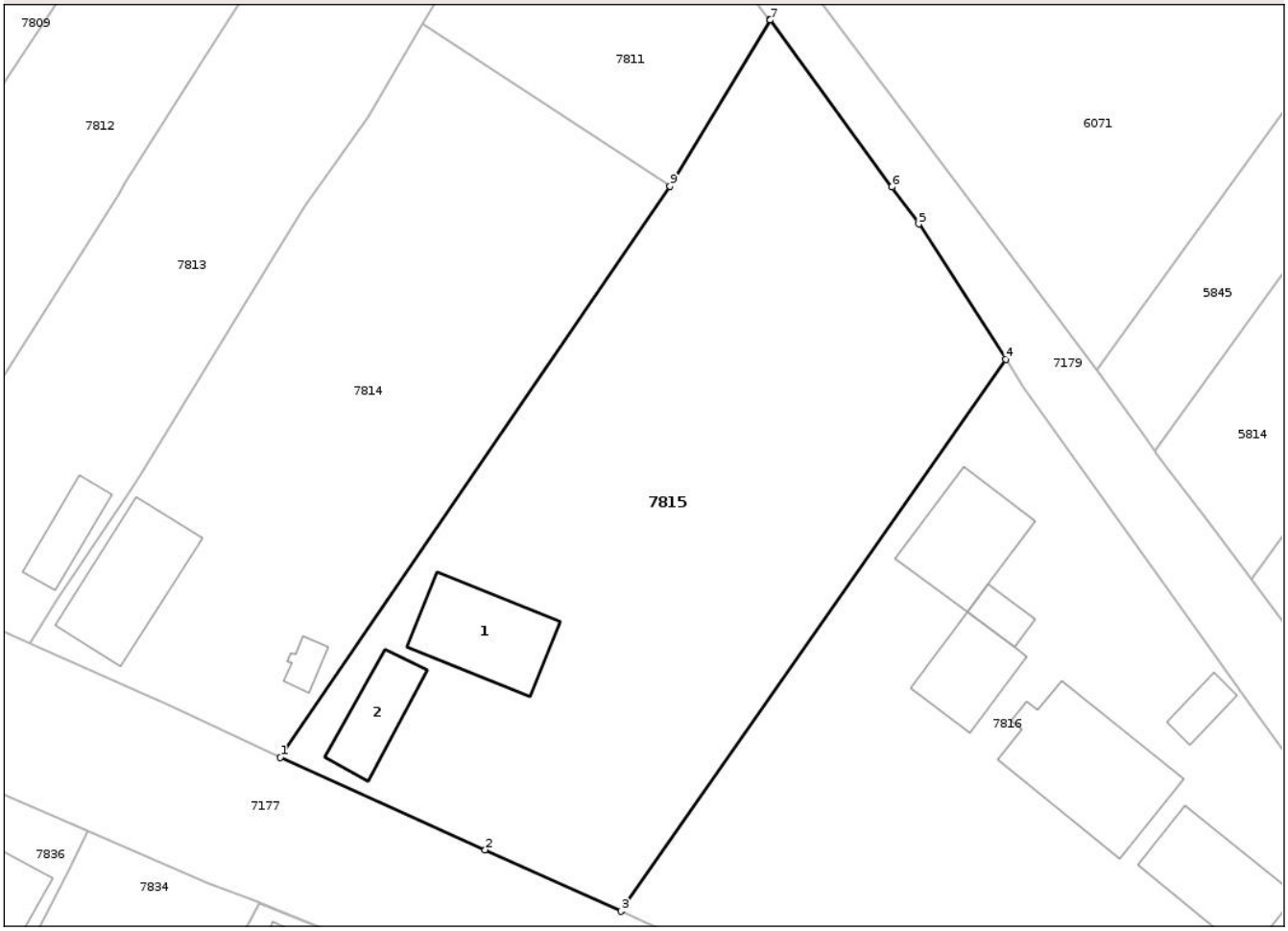
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	7	455	-	
2	arabil	DA	779	7	456	-	
3	arabil	DA	71	7	457	-	
4	vie	DA	125	7	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.559,203 306.499,113	2	415.575,643 306.491,693	18.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.575,643 306.491,693	3	415.586,569 306.486,77	11.984
3	415.586,569 306.486,77	4	415.617,46 306.531,057	53.996
4	415.617,46 306.531,057	5	415.610,471 306.541,928	12.924
5	415.610,471 306.541,928	6	415.608,315 306.544,893	3.666
6	415.608,315 306.544,893	7	415.598,544 306.558,291	16.582
7	415.598,544 306.558,291	8	415.598,525 306.558,317	0.032
8	415.598,525 306.558,317	9	415.590,503 306.544,946	15.593
9	415.590,503 306.544,946	1	415.559,203 306.499,113	55.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35260	1.984	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie=962mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35260-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1, construita in anul 2000
A1.2	35260-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1961
A1.3	35260-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa construita in anul 2000
A1.4	35260-C4	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa-bucatarie, construita in anul 1961
A1.5	35260-C5	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa construita in anul 2000
A1.6	35260-C6	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T7, P459,460	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa-patul, construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25693 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.8 si Incheiere rectificare nr. 13/28.01.2022, din 31/01/2012 emis de NP Gaspar Monica Ortansa (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.406-46174 din 10.02.1994, emis de Comisia Judetena Dolj;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.713 din 01.02.2022, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.931 din 01.02.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1962, cota initiala 1000/1962	A1
	1) **IVANA FIRU**	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de vecinatate, din 06/02/2022 emis de PFA Florea Alexandru (act administrativ nr Adeverinta istoric rol fiscal nr.936 din 01.02.2022, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.928 din 03.02.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B2	se noteaza posesia asupra diferentei de 962 mp din imobilul de sub A. in favoarea	A1
	1) **IVANA FIRU**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.928, din 03/02/2022 emis de Primaria Cosoveni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **IVANA FIRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **IVANA FIRU** 2) **IVANA VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25693 / 14/02/2022		
Act Administrativ nr. 8564, din 05/07/1995 emis de OCPI DOLJ;		
C1	se noteaza, prin transcriere, in prezenta carte funciara faptul ca in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni exista inscris sub nr. 8564/05.07.1995 asupra imobilului in cauza urmatoarele: IPOTECA pt suma de	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	17000000.00 lei in favoarea BCOOP, debitori IVANA FIRU SI VALERICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

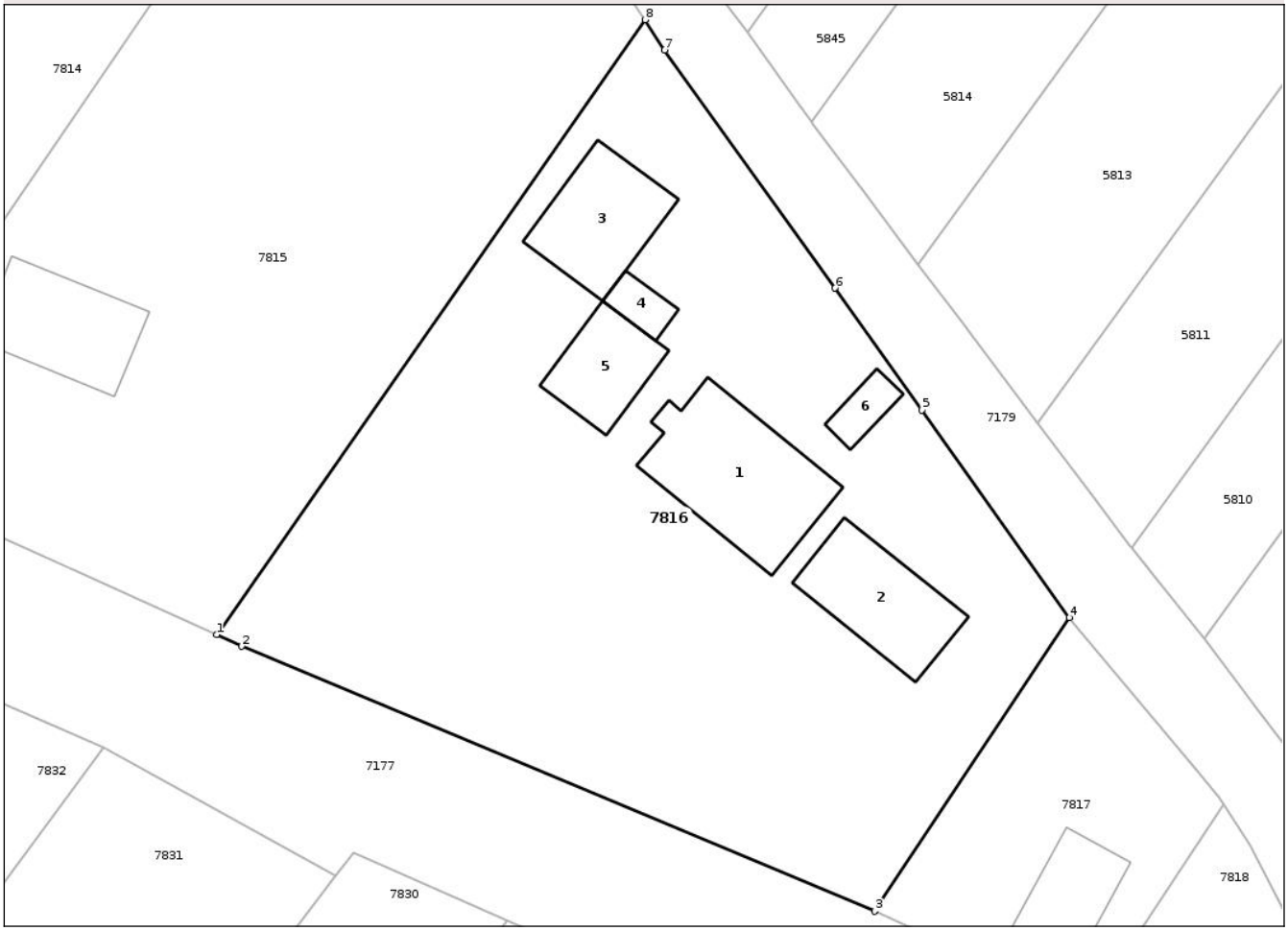
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35260	1.984	suprafata detinuta in posesie=962mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.984	7	459,460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35260-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1, construita in anul 2000
A1.2	35260-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1961
A1.3	35260-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa construita in anul 2000
A1.4	35260-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa-bucatarie, construita in anul 1961
A1.5	35260-C5	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa construita in anul 2000
A1.6	35260-C6	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa-patul, construita in anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.586,569 306.486,77	2	415.588,38 306.485,927	1.998
2	415.588,38 306.485,927	3	415.634,02 306.466,85	49.467
3	415.634,02 306.466,85	4	415.648,06 306.487,99	25.378
4	415.648,06 306.487,99	5	415.637,428 306.502,951	18.354
5	415.637,428 306.502,951	6	415.631,142 306.511,728	10.796
6	415.631,142 306.511,728	7	415.618,865 306.528,871	21.086
7	415.618,865 306.528,871	8	415.617,46 306.531,057	2.599
8	415.617,46 306.531,057	1	415.586,569 306.486,77	53.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2144
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1466

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 55, Jud. Dolj, T7, P462

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30769	360	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30769-C1	Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 55, Jud. Dolj, T7, P462	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172892 / 02/07/2025		
Act Notarial nr. cvc aut. 815, din 02/07/2025 emis de Vladoianu Teodora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU ŞTEFĂNIŢĂ-CRISTIAN** 2) **RADU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

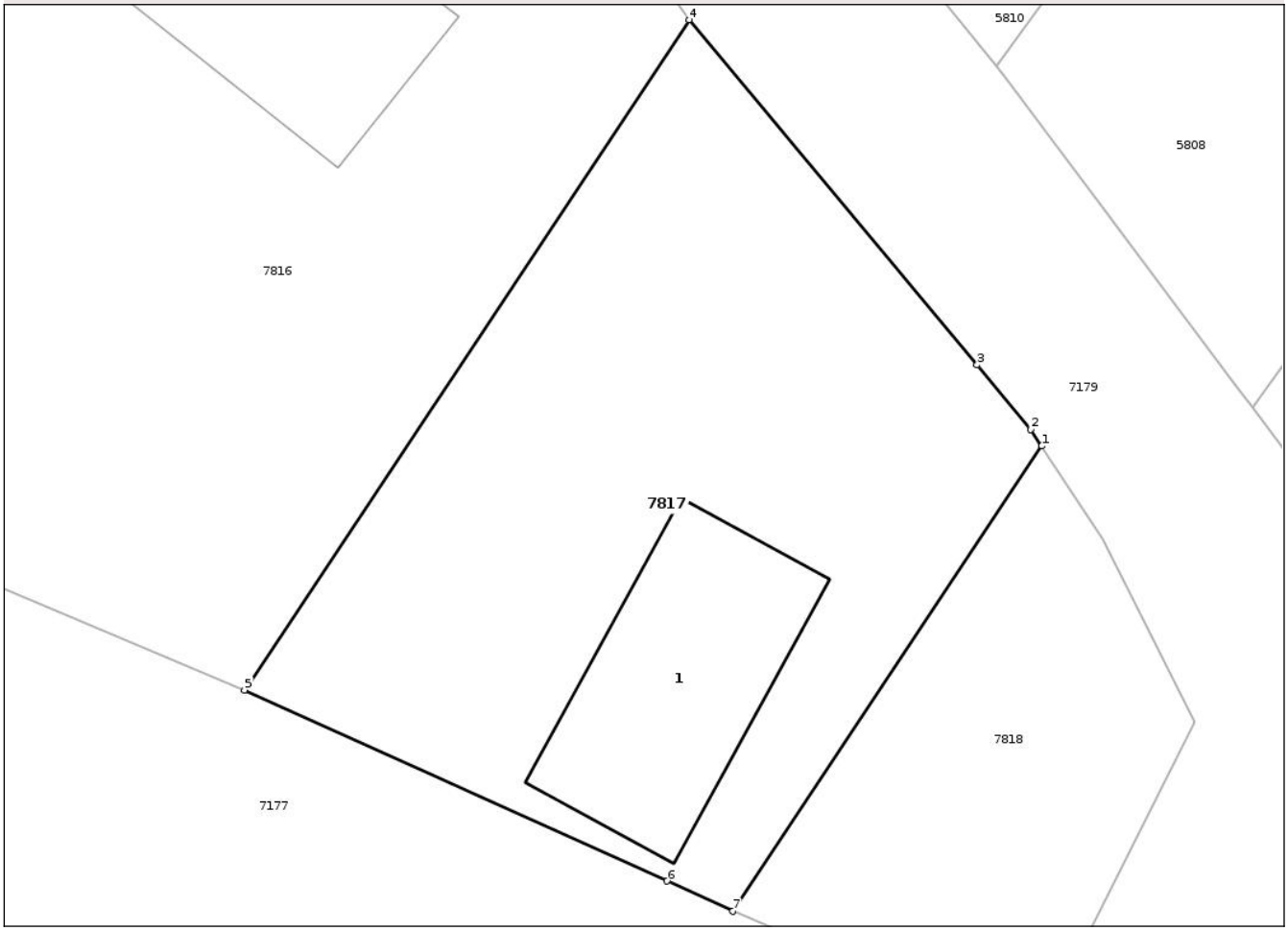
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30769	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	7	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30769-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.659,198 306.474,544	2	415.658,857 306.475,062	0.62
2	415.658,857 306.475,062	3	415.657,155 306.477,1	2.655
3	415.657,155 306.477,1	4	415.648,06 306.487,99	14.188
4	415.648,06 306.487,99	5	415.634,02 306.466,85	25.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.634,02 306.466,85	6	415.647,37 306.460,82	14.649
6	415.647,37 306.460,82	7	415.649,442 306.459,871	2.279
7	415.649,442 306.459,871	1	415.659,198 306.474,544	17.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T7, P462/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

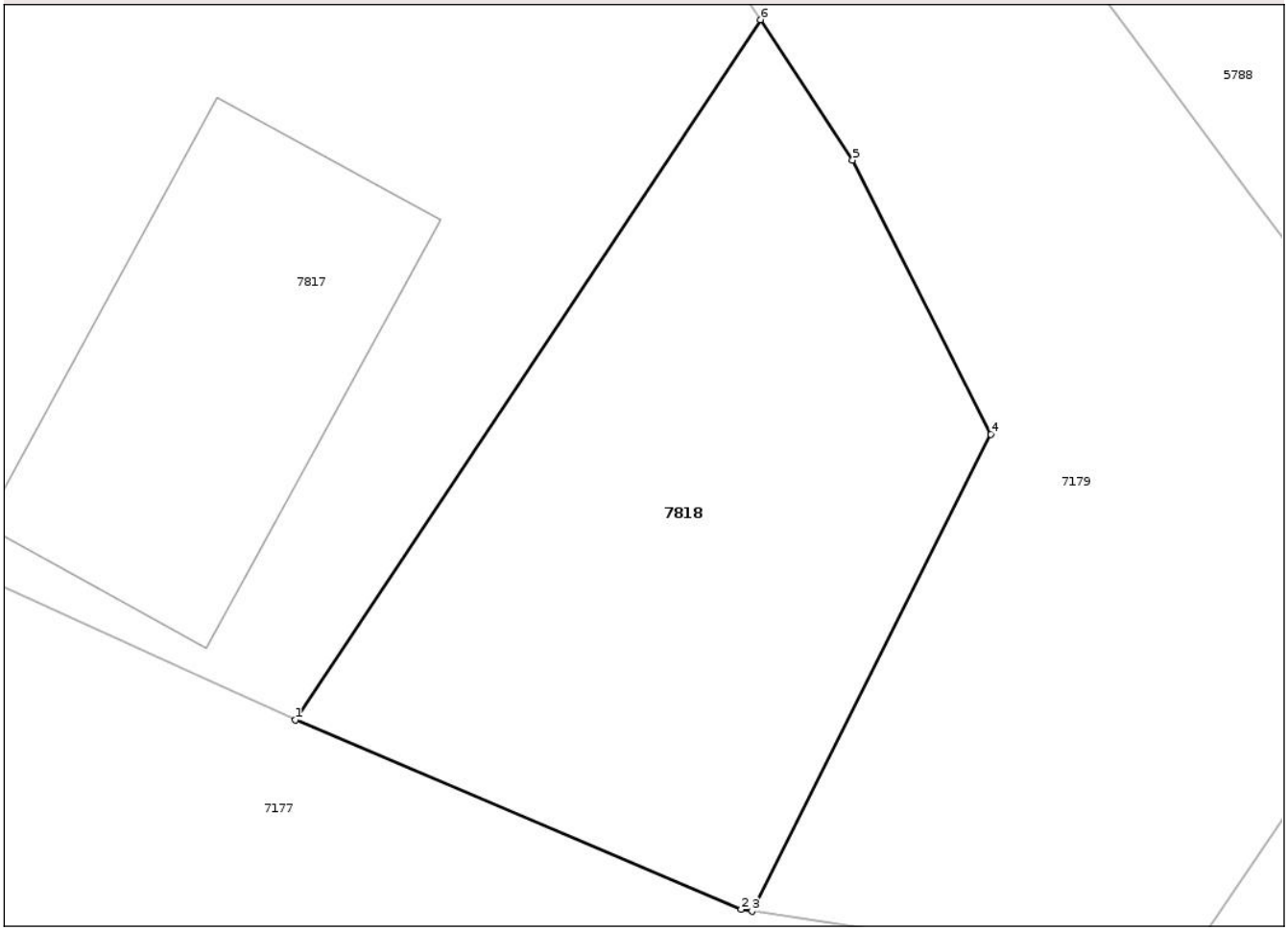
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	137	7	462/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.649,442 306.459,871	2	415.658,795 306.455,903	10.16
2	415.658,795 306.455,903	3	415.659,024 306.455,865	0.232
3	415.659,024 306.455,865	4	415.664,035 306.465,855	11.176
4	415.664,035 306.465,855	5	415.661,132 306.471,604	6.44
5	415.661,132 306.471,604	6	415.659,198 306.474,544	3.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.659,198 306.474,544	1	415.649,442 306.459,871	17.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P473,474

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32455	1.253	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32455-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P473,474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C 1- locuinta cu Sc -76 mp.
A1.2	32455-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P473,474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 2- anexa cu Sc -54 mp.
A1.3	32455-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P473,474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 3- anexa cu Sc -54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149289 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. CM nr. 630, din 30/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT (, Declaratie aut. nr. 198/16. 01.2018 NP Gunescu Tudor M D , Certificat de casatorie nr. 40/1951; act administrativ nr Certificat nr. 282 din 17.01.2018, emis de Primaria Cosoveni , Proces verbal de identificare a imobilului nr. 282/17.01.2018);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BĂNUŢ MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 23156 din 22/01/2018;	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.48, din 29/03/2018 emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3
	1) **BĂNUŢ MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 73077 din 30/03/2018;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **BĂNUŢ MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 73077 din 30/03/2018;	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.3050, din 27/07/2018 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2
	1) **BĂNUŢ MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3
	1) **BĂNUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

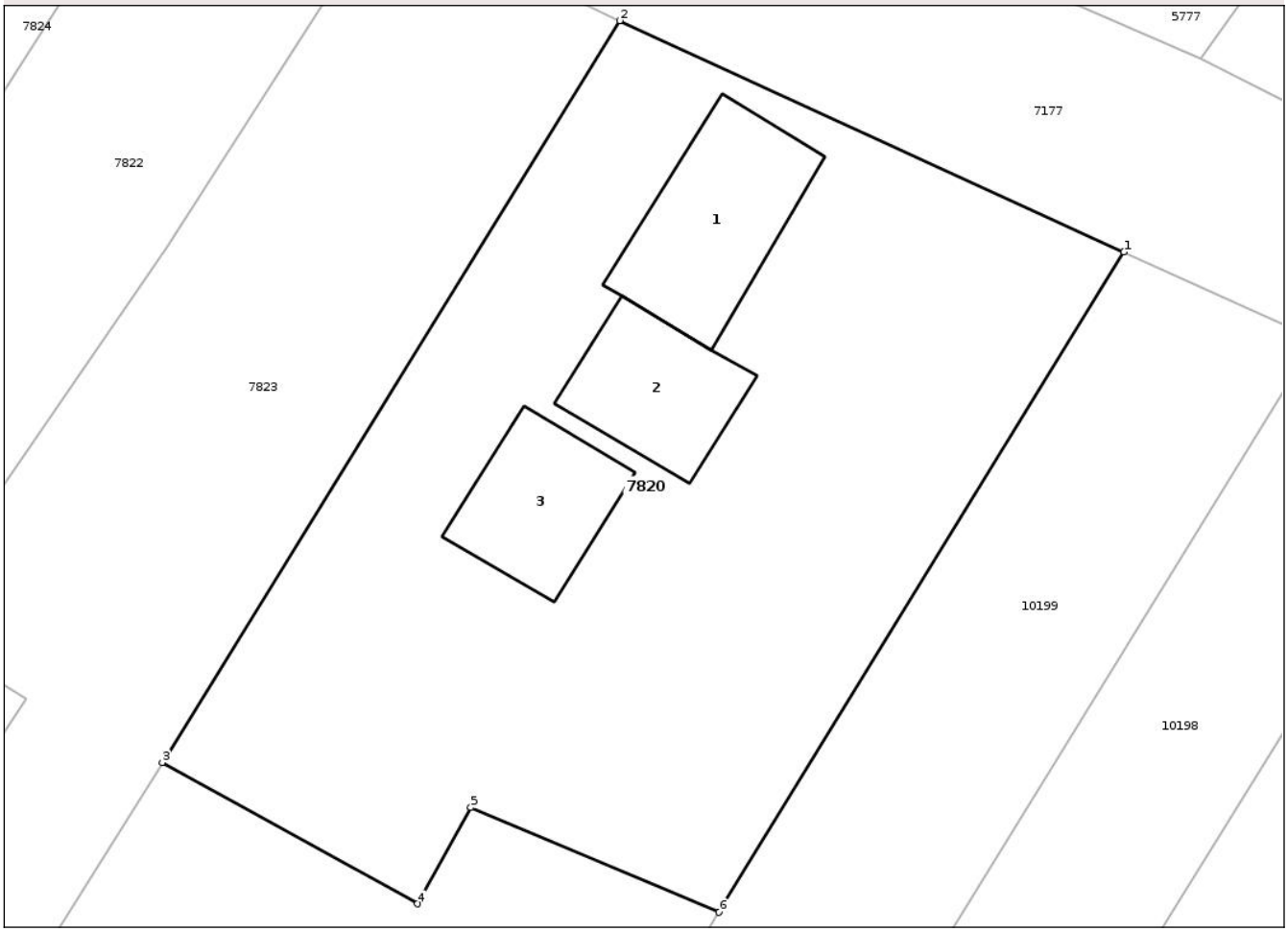
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32455	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.253	9	473,474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32455-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C 1-locuinta cu Sc -76 mp.
A1.2	32455-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 2-anexa cu Sc -54 mp.
A1.3	32455-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 3-anexa cu Sc -54 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.726,473 306.414,174	2	415.700,124 306.426,248	28.984
2	415.700,124 306.426,248	3	415.676,218 306.387,53	45.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.676,218 306.387,53	4	415.689,554 306.380,153	15.24
4	415.689,554 306.380,153	5	415.692,345 306.385,177	5.747
5	415.692,345 306.385,177	6	415.705,311 306.379,716	14.069
6	415.705,311 306.379,716	1	415.726,473 306.414,174	40.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T9, P473,474

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32456	1.219	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227470 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1837, din 16/09/2021 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBULESCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32456	1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	9	473,474	-	
2	arabil	DA	1.051	9	473,474	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.676,218 306.387,53	2	415.638,471 306.327,39	71.005
2	415.638,471 306.327,39	3	415.654,746 306.323,475	16.739
3	415.654,746 306.323,475	4	415.669,772 306.348,324	29.039
4	415.669,772 306.348,324	5	415.686,87 306.375,986	32.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.686,87 306.375,986	6	415.698,959 306.369,38	13.776
6	415.698,959 306.369,38	7	415.705,311 306.379,716	12.132
7	415.705,311 306.379,716	8	415.692,345 306.385,177	14.069
8	415.692,345 306.385,177	9	415.689,554 306.380,153	5.747
9	415.689,554 306.380,153	1	415.676,218 306.387,53	15.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32245	612	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135210 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. CV NR 2291, din 19/07/2022 emis de Ilie Victor Florea (CV);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CIPRIAN-MARIUS** 2) **SANDU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32245	612	Imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	612	9	476	-	imprejmuit cu gard de plasa si gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.687,84 306.432,21	2	415.677,123 306.436,893	11.695
2	415.677,123 306.436,893	3	415.672,538 306.429,745	8.492
3	415.672,538 306.429,745	4	415.662,478 306.414,107	18.594
4	415.662,478 306.414,107	5	415.648,23 306.391,96	26.334
5	415.648,23 306.391,96	6	415.656,965 306.386,102	10.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.656,965 306.386,102	7	415.662,861 306.394,673	10.403
7	415.662,861 306.394,673	8	415.676,484 306.414,478	24.038
8	415.676,484 306.414,478	1	415.687,84 306.432,21	21.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:271

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 25, Jud. Dolj, T9, P471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33923	1.268	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1236 mp, Sm = 1143 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33923-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 25, Jud. Dolj, T9, P471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	33923-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 25, Jud. Dolj, T9, P471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 25, Jud. Dolj, T9, P471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8730 / 25/07/2001		
Act Notarial nr. CVC 910, din 01/01/2001 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREJBEANU MARIUS**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PREJBEANU MARIUS**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8730 / 25/07/2001		
Act Notarial nr. CVC 910, din 01/01/2001 emis de NP Cernobai E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREJBEANU CASANDRA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33923	1.268	S = 1236 mp, Sm = 1143 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	9	471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33923-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	33923-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.628,847 306.330,199	2	415.634,369 306.328,708	5.72
2	415.634,369 306.328,708	3	415.638,471 306.327,39	4.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.638,471 306.327,39	4	415.676,218 306.387,53	71.005
4	415.676,218 306.387,53	5	415.700,124 306.426,248	45.504
5	415.700,124 306.426,248	6	415.687,84 306.432,21	13.654
6	415.687,84 306.432,21	7	415.676,484 306.414,478	21.057
7	415.676,484 306.414,478	8	415.662,861 306.394,673	24.038
8	415.662,861 306.394,673	9	415.669,094 306.390,851	7.311
9	415.669,094 306.390,851	10	415.650,933 306.363,438	32.883
10	415.650,933 306.363,438	1	415.628,847 306.330,199	39.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 42, Jud. Dolj, T9, P478,479,480

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 42, Jud. Dolj, T9, P478,479,480	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 42, Jud. Dolj, T9, P478,479,480	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 673-45343, din 04/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASPROIU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ASPROIU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

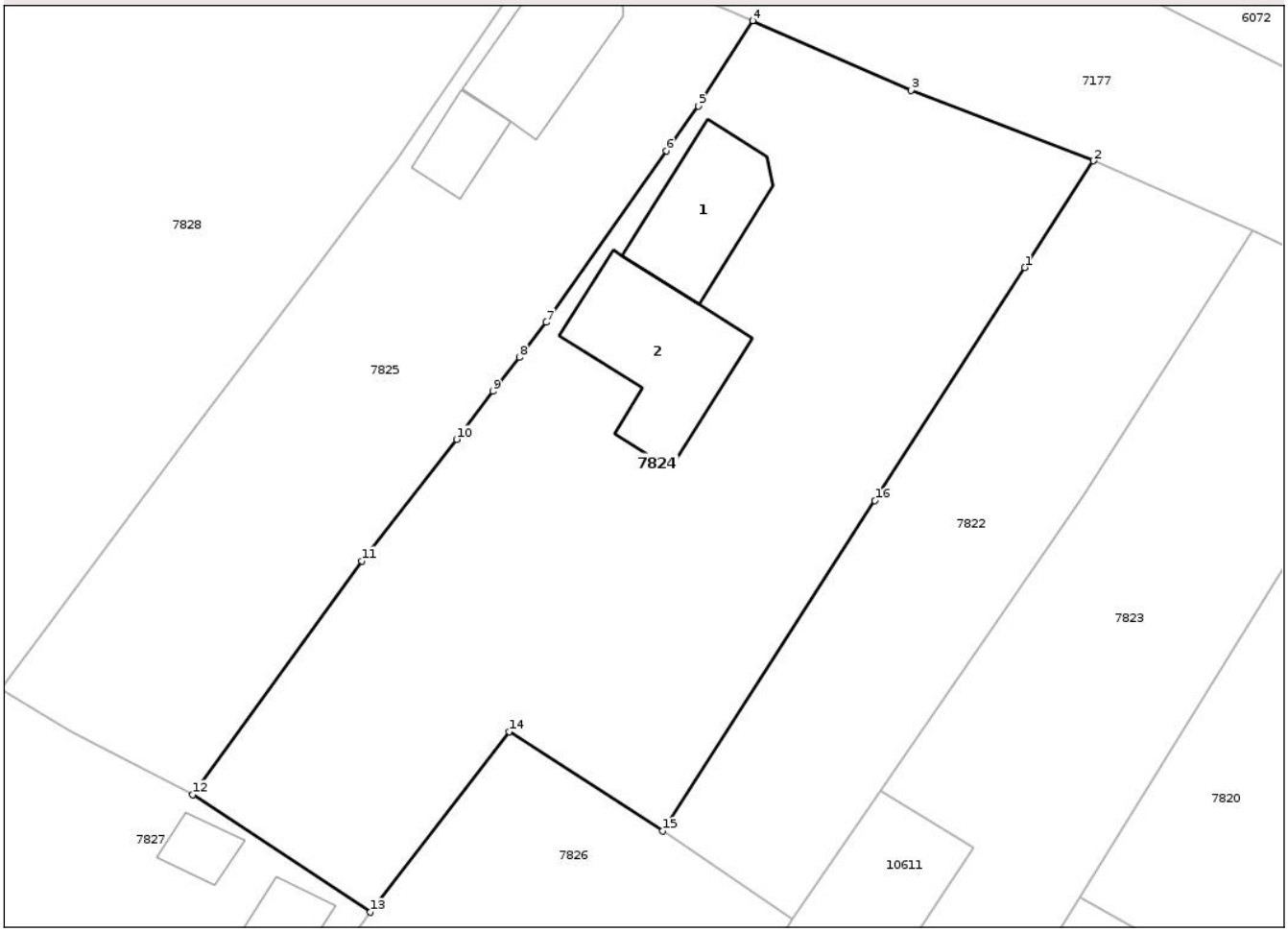
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	478	-	
2	arabil	DA	757	9	479	-	
3	vie	DA	252	9	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.672,538 306.429,745	2	415.677,123 306.436,893	8.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.677,123 306.436,893	3	415.664,889 306.441,609	13.111
3	415.664,889 306.441,609	4	415.654,268 306.446,283	11.604
4	415.654,268 306.446,283	5	415.650,63 306.440,55	6.79
5	415.650,63 306.440,55	6	415.648,475 306.437,563	3.683
6	415.648,475 306.437,563	7	415.640,424 306.426,066	14.036
7	415.640,424 306.426,066	8	415.638,605 306.423,725	2.965
8	415.638,605 306.423,725	9	415.636,836 306.421,447	2.884
9	415.636,836 306.421,447	10	415.634,392 306.418,215	4.052
10	415.634,392 306.418,215	11	415.628,044 306.410,075	10.323
11	415.628,044 306.410,075	12	415.616,708 306.394,406	19.34
12	415.616,708 306.394,406	13	415.628,615 306.386,522	14.281
13	415.628,615 306.386,522	14	415.637,915 306.398,628	15.266
14	415.637,915 306.398,628	15	415.648,23 306.391,96	12.283
15	415.648,23 306.391,96	16	415.662,478 306.414,107	26.334
16	415.662,478 306.414,107	1	415.672,538 306.429,745	18.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 40, Jud. Dolj, T9, P481,482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35144	917	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35144-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 40, Jud. Dolj, T9, P481,482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P+beci, din caramida, acoperita cu tabla.Anul constructiei 1956, S const. desfasurata S=92mp
A1.2	35144-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 40, Jud. Dolj, T9, P481,482	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din caramida si boltari, acoperita cu tigla. Anul constructiei 1956, S const. desfasurata S=24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183724 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE NR. 1646, din 30/07/2021 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA SORIN MIHAIL** 2) **POPA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

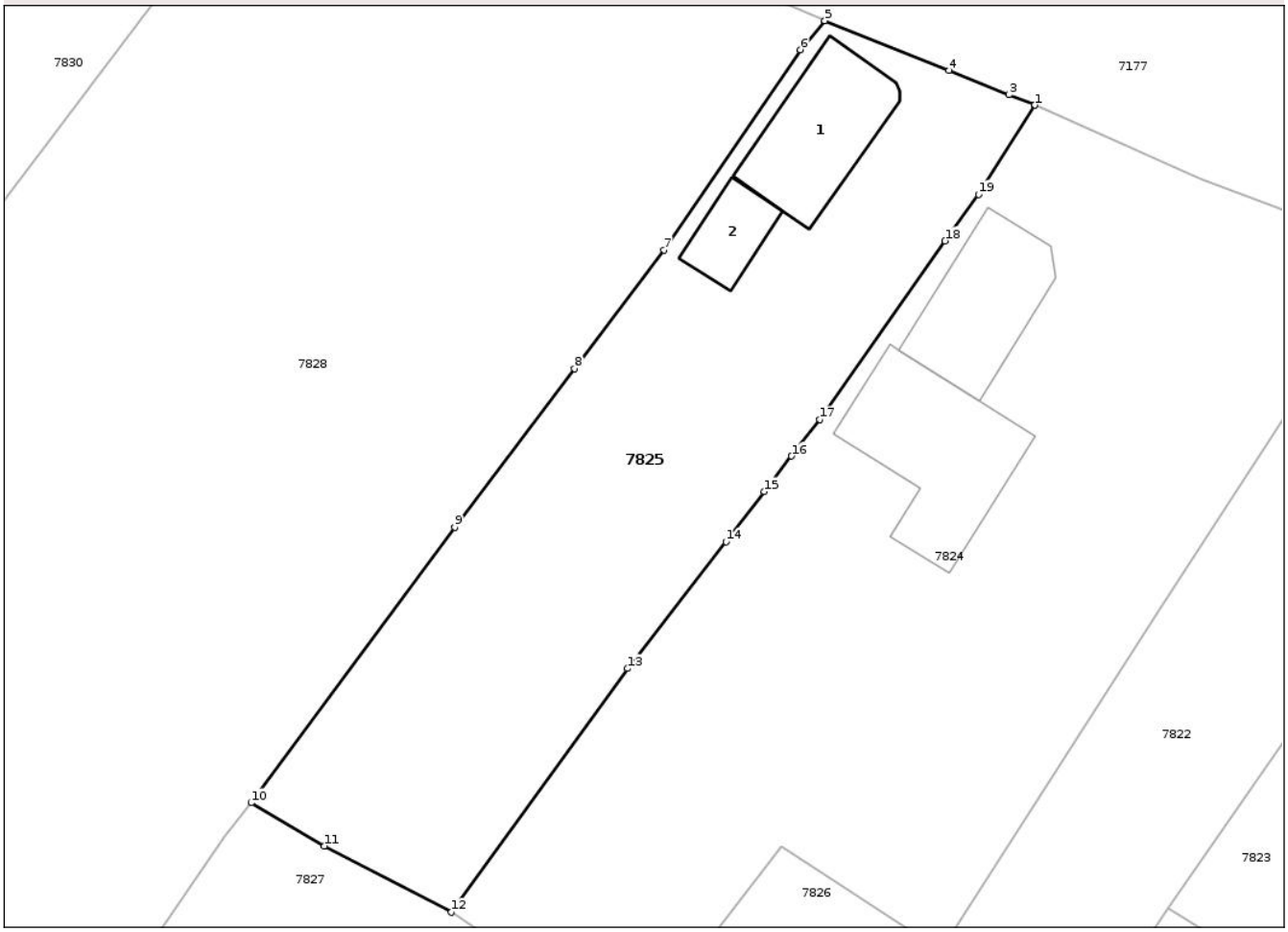
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35144	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	9	481	-	Imprejmuit: gard de beton, porti metalice, gard de lemn,gard metalic, gard de plasa sarma si limita conventionala
2	arabil	DA	517	9	482	-	Imprejmuit: gard de beton, porti metalice, gard de lemn,gard metalic, gard de plasa sarma si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35144-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta P+beci, din caramida, acoperita cu tabla.Anul constructiei 1956, S const. desfasurata S=92mp
A1.2	35144-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din caramida si boltari, acoperita cu tigla. Anul constructiei 1956, S const. desfasurata S=24mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.654,268 306.446,283	2	415.654,208 306.446,307	0.065
2	415.654,208 306.446,307	3	415.652,597 306.446,954	1.736
3	415.652,597 306.446,954	4	415.648,721 306.448,508	4.176
4	415.648,721 306.448,508	5	415.640,748 306.451,711	8.592
5	415.640,748 306.451,711	6	415.639,174 306.449,847	2.44
6	415.639,174 306.449,847	7	415.630,405 306.436,978	15.573
7	415.630,405 306.436,978	8	415.624,63 306.429,339	9.576
8	415.624,63 306.429,339	9	415.616,921 306.419,142	12.783
9	415.616,921 306.419,142	10	415.603,823 306.401,436	22.024
10	415.603,823 306.401,436	11	415.608,53 306.398,666	5.462
11	415.608,53 306.398,666	12	415.616,708 306.394,406	9.221
12	415.616,708 306.394,406	13	415.628,044 306.410,075	19.34
13	415.628,044 306.410,075	14	415.634,392 306.418,215	10.323
14	415.634,392 306.418,215	15	415.636,836 306.421,447	4.052
15	415.636,836 306.421,447	16	415.638,605 306.423,725	2.884
16	415.638,605 306.423,725	17	415.640,424 306.426,066	2.965
17	415.640,424 306.426,066	18	415.648,475 306.437,563	14.036
18	415.648,475 306.437,563	19	415.650,63 306.440,55	3.683
19	415.650,63 306.440,55	1	415.654,268 306.446,283	6.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 23, Jud. Dolj, T9, P468,469,470

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 5, din 25/07/2022 emis de Primăria Comunei Coşoveni;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	9	468	-	
2	arabil	DA	494	9	469	-	
3	arabil	DA	489	9	470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.6		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.642,0 306.363,554	2	415.648,749 306.373,191	11.765
2	415.648,749 306.373,191	3	415.651,831 306.377,592	5.373
3	415.651,831 306.377,592	4	415.656,965 306.386,102	9.939
4	415.656,965 306.386,102	5	415.648,23 306.391,96	10.517
5	415.648,23 306.391,96	6	415.637,915 306.398,628	12.283
6	415.637,915 306.398,628	7	415.628,615 306.386,522	15.266
7	415.628,615 306.386,522	8	415.620,26 306.375,062	14.182
8	415.620,26 306.375,062	9	415.620,002 306.374,684	0.458
9	415.620,002 306.374,684	10	415.605,35 306.352,349	26.712
10	415.605,35 306.352,349	11	415.596,943 306.338,242	16.422
11	415.596,943 306.338,242	12	415.620,142 306.332,549	23.887
12	415.620,142 306.332,549	1	415.642,0 306.363,554	37.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 21, Jud. Dolj, T9, P465,466,467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32532	1.250	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32532-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 21, Jud. Dolj, T9, P465,466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit , Scd = 322 mp , regim de inaltime P+1E, edificata in anul 1998;
A1.2	32532-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 21, Jud. Dolj, T9, P465,466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Patul
A1.3	32532-C3	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 21, Jud. Dolj, T9, P465,466,467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169349 / 11/09/2018		
Act Administrativ nr. TDP 11207, din 29/08/2008 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 4619 din 27.08.2018, emis de Comuna Cosoveni;act administrativ nr certificat de casatorie seria CI nr. 682795 din 13.11.1964, emis de Sfatul Popular al com Orlesti;act administrativ nr CNS 4601 din 02.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA FLORICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32532	1.250	Teren imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	9	465	-	
2	arabil	DA	356	9	467	-	
3	arabil	DA	326	9	466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32532-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit , Scd = 322 mp , regim de inaltime P+1E, edificata in anul 1998;
A1.2	32532-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Patul
A1.3	32532-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.605,35 306.352,349	2	415.620,002 306.374,684	26.712
2	415.620,002 306.374,684	3	415.620,26 306.375,062	0.458
3	415.620,26 306.375,062	4	415.628,615 306.386,522	14.182
4	415.628,615 306.386,522	5	415.616,708 306.394,406	14.281
5	415.616,708 306.394,406	6	415.608,53 306.398,666	9.221
6	415.608,53 306.398,666	7	415.603,823 306.401,436	5.462
7	415.603,823 306.401,436	8	415.602,099 306.399,283	2.758
8	415.602,099 306.399,283	9	415.595,468 306.389,583	11.75
9	415.595,468 306.389,583	10	415.593,96 306.387,377	2.672
10	415.593,96 306.387,377	11	415.599,605 306.383,882	6.639
11	415.599,605 306.383,882	12	415.594,71 306.371,746	13.086
12	415.594,71 306.371,746	13	415.584,158 306.341,474	32.058
13	415.584,158 306.341,474	14	415.596,943 306.338,242	13.187
14	415.596,943 306.338,242	1	415.605,35 306.352,349	16.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 17, Jud. Dolj, T9, P459/1,460/1,461/1,462/2,463

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.699	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 17, Jud. Dolj, T9, P459/1,460/1,461/1, 462/2,463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 17, Jud. Dolj, T9, P459/1,460/1,461/1, 462/2,463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 17, Jud. Dolj, T9, P459/1,460/1,461/1, 462/2,463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1793-15098, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITAN GENOVEVA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VITAN GENOVEVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	459/1	-	
2	arabil	DA	1.233	9	461/1	-	
3	arabil	DA	986	9	462/2	-	
4	arabil	DA	247	9	460/1	-	
5	vie	DA	1.233	9	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.626,289 306.458,018	2	415.607,545 306.466,198	20.451
2	415.607,545 306.466,198	3	415.563,015 306.407,203	73.914
3	415.563,015 306.407,203	4	415.562,36 306.407,74	0.847
4	415.562,36 306.407,74	5	415.556,44 306.400,68	9.214
5	415.556,44 306.400,68	6	415.553,43 306.396,89	4.84
6	415.553,43 306.396,89	7	415.546,93 306.387,03	11.81
7	415.546,93 306.387,03	8	415.541,12 306.378,81	10.066
8	415.541,12 306.378,81	9	415.532,073 306.365,105	16.422
9	415.532,073 306.365,105	10	415.568,682 306.348,042	40.39
10	415.568,682 306.348,042	11	415.593,96 306.387,377	46.757
11	415.593,96 306.387,377	12	415.595,468 306.389,583	2.672
12	415.595,468 306.389,583	13	415.602,099 306.399,283	11.75
13	415.602,099 306.399,283	14	415.603,823 306.401,436	2.758
14	415.603,823 306.401,436	15	415.616,921 306.419,142	22.024
15	415.616,921 306.419,142	16	415.624,63 306.429,339	12.783
16	415.624,63 306.429,339	17	415.630,405 306.436,978	9.576
17	415.630,405 306.436,978	18	415.639,174 306.449,847	15.573
18	415.639,174 306.449,847	19	415.640,748 306.451,711	2.44
19	415.640,748 306.451,711	20	415.640,671 306.451,742	0.083
20	415.640,671 306.451,742	1	415.626,289 306.458,018	15.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 19, Jud. Dolj, T9, P464

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

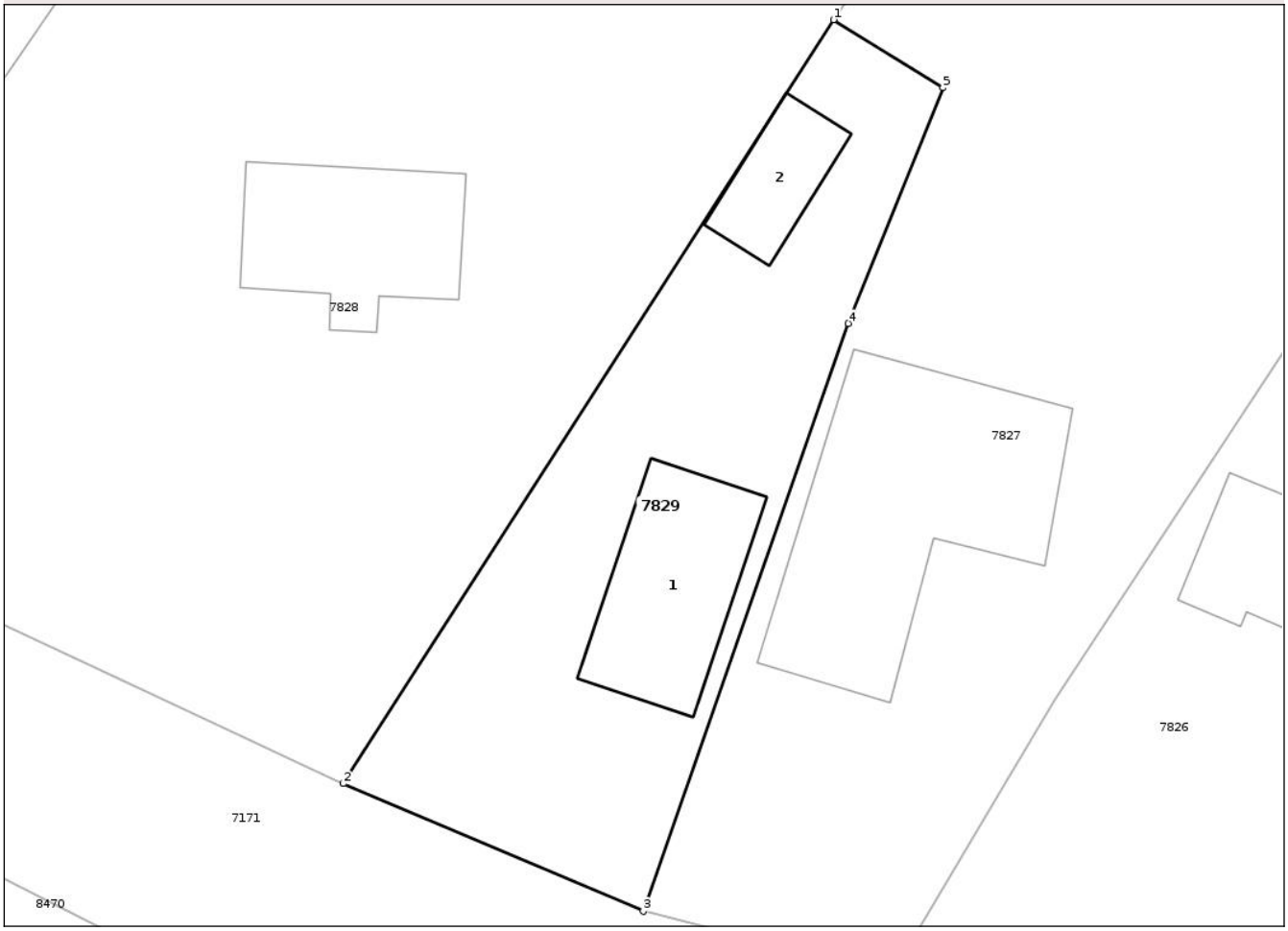
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	9	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.593,96 306.387,377	2	415.568,682 306.348,042	46.757
2	415.568,682 306.348,042	3	415.584,158 306.341,474	16.812
3	415.584,158 306.341,474	4	415.594,71 306.371,746	32.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.594,71 306.371,746	5	415.599,605 306.383,882	13.086
5	415.599,605 306.383,882	1	415.593,96 306.387,377	6.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P483/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32362	876	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51 / 04/01/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1978, din 27/12/2000 emis de NP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUGA COSTEL**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **MUGA MIRELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32362	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	876	9	483/1	-	S = 1060 mp, Sm = 1033 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.553,082 306.416,204	2	415.553,47 306.415,85	0.525
2	415.553,47 306.415,85	3	415.562,36 306.407,74	12.033
3	415.562,36 306.407,74	4	415.563,015 306.407,203	0.847
4	415.563,015 306.407,203	5	415.607,545 306.466,198	73.914
5	415.607,545 306.466,198	6	415.596,423 306.471,052	12.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.596,423 306.471,052	7	415.595,116 306.469,373	2.128
7	415.595,116 306.469,373	8	415.559,868 306.423,03	58.225
8	415.559,868 306.423,03	9	415.558,65 306.424,02	1.57
9	415.558,65 306.424,02	10	415.558,248 306.424,352	0.521
10	415.558,248 306.424,352	1	415.553,082 306.416,204	9.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 38, Jud. Dolj, T9, P481,482,483

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1459-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

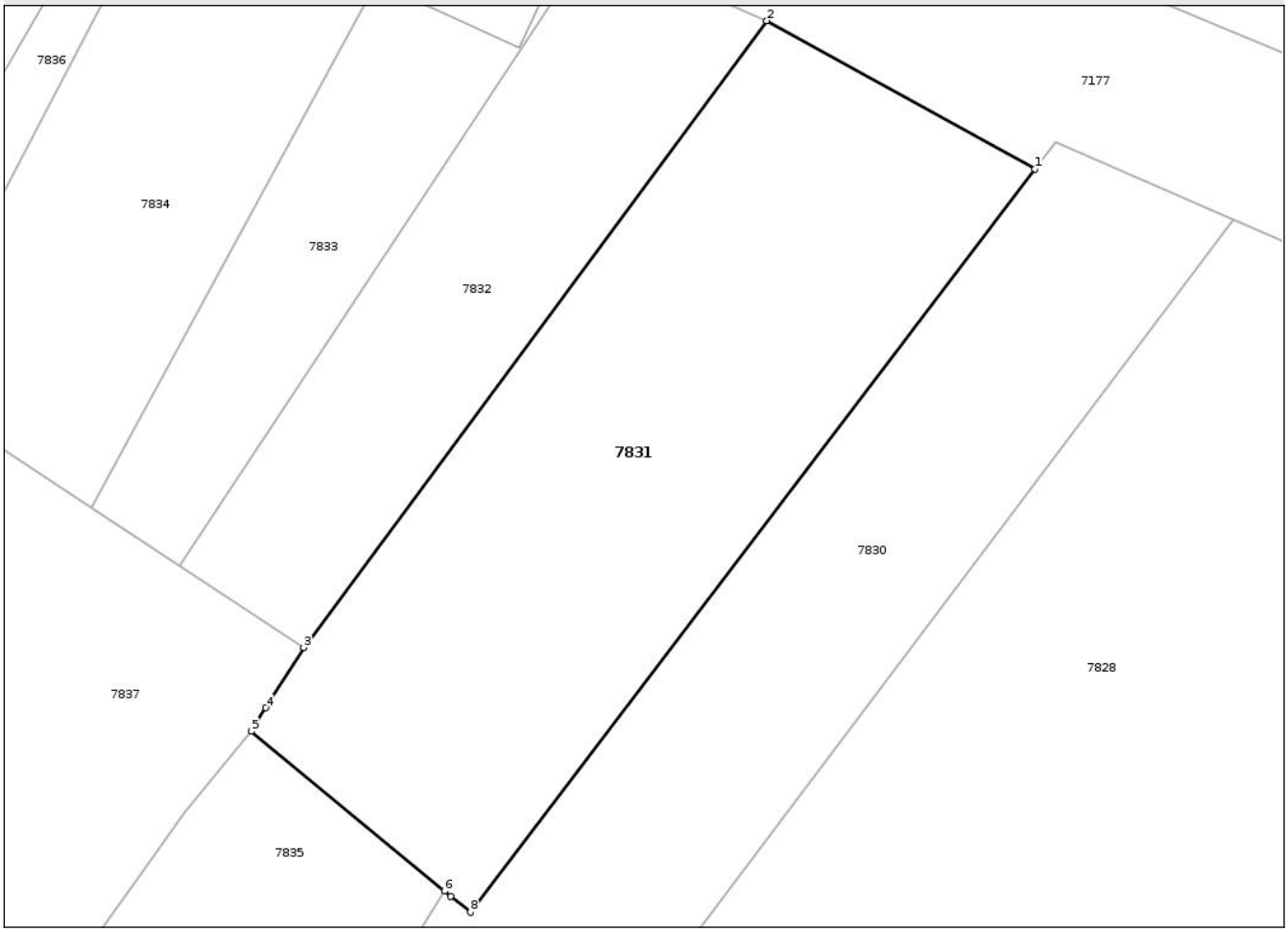
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	9	481	-	
2	arabil	DA	370	9	482	-	
3	vie	DA	278	9	483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.595,116 306.469,373	2	415.578,373 306.478,631	19.132
2	415.578,373 306.478,631	3	415.549,457 306.439,538	48.625
3	415.549,457 306.439,538	4	415.547,108 306.435,779	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.547,108 306.435,779	5	415.546,19 306.434,31	1.732
5	415.546,19 306.434,31	6	415.558,248 306.424,352	15.638
6	415.558,248 306.424,352	7	415.558,65 306.424,02	0.521
7	415.558,65 306.424,02	8	415.559,868 306.423,03	1.57
8	415.559,868 306.423,03	1	415.595,116 306.469,373	58.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2542
Nr. cadastral vechi:1696/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T9, P484,485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33849	500	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64841 / 10/11/2009		
Act Notarial nr. CVC 1327, din 01/01/2009 emis de NP RA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANOIU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

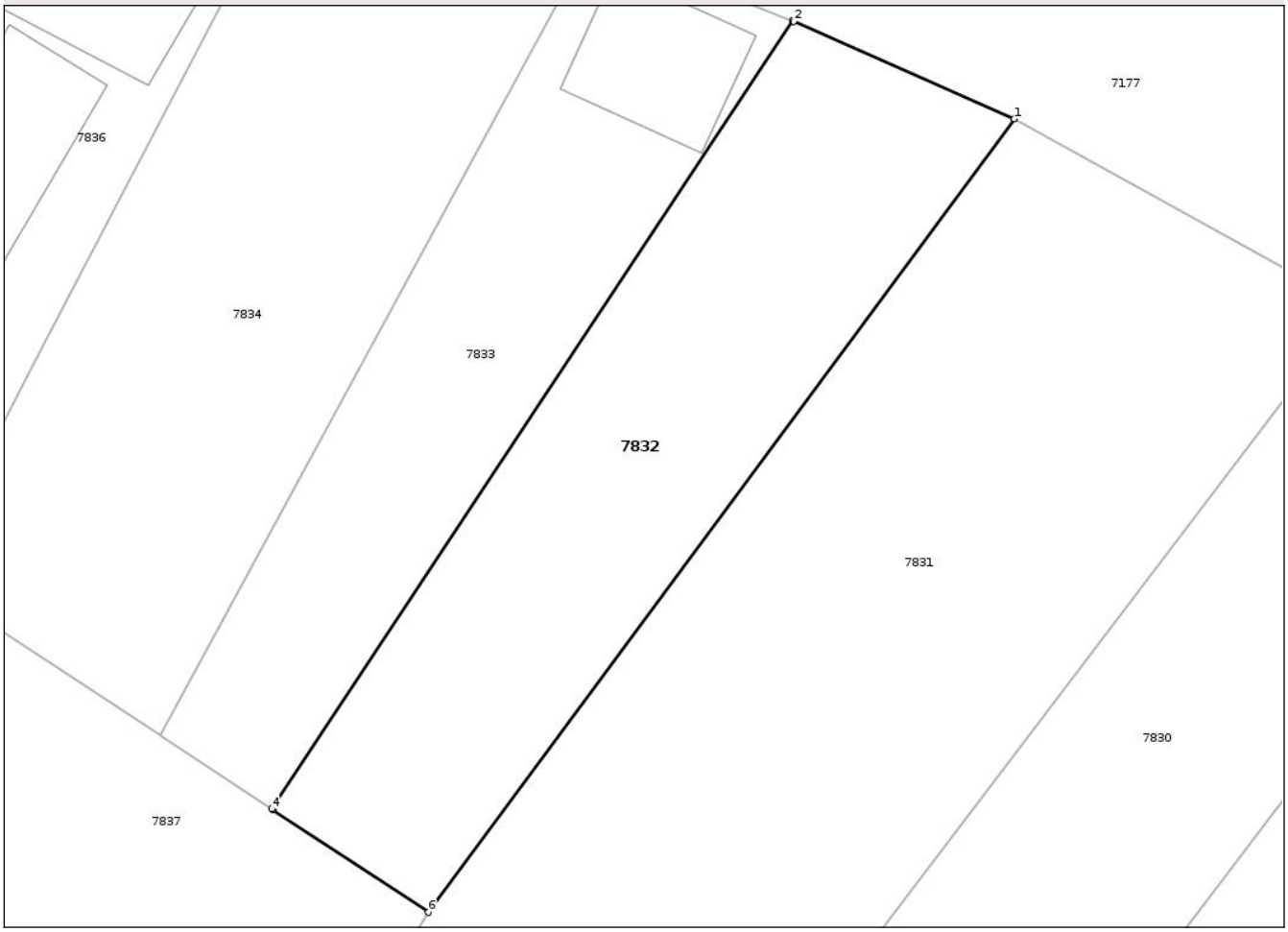
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33849	500	S = 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	484,485	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.578,373 306.478,631	2	415.567,477 306.483,446	11.912
2	415.567,477 306.483,446	3	415.567,413 306.483,472	0.069
3	415.567,413 306.483,472	4	415.541,718 306.444,634	46.568
4	415.541,718 306.444,634	5	415.541,774 306.444,597	0.067
5	415.541,774 306.444,597	6	415.549,457 306.439,538	9.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.549,457 306.439,538	1	415.578,373 306.478,631	48.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T9, P484,485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35249	390	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit,355 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35249-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T9, P484,485	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta cu Sc = 49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61412 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 355, din 24/02/2022 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 25 din 04.04.2022, emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂTĂNOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

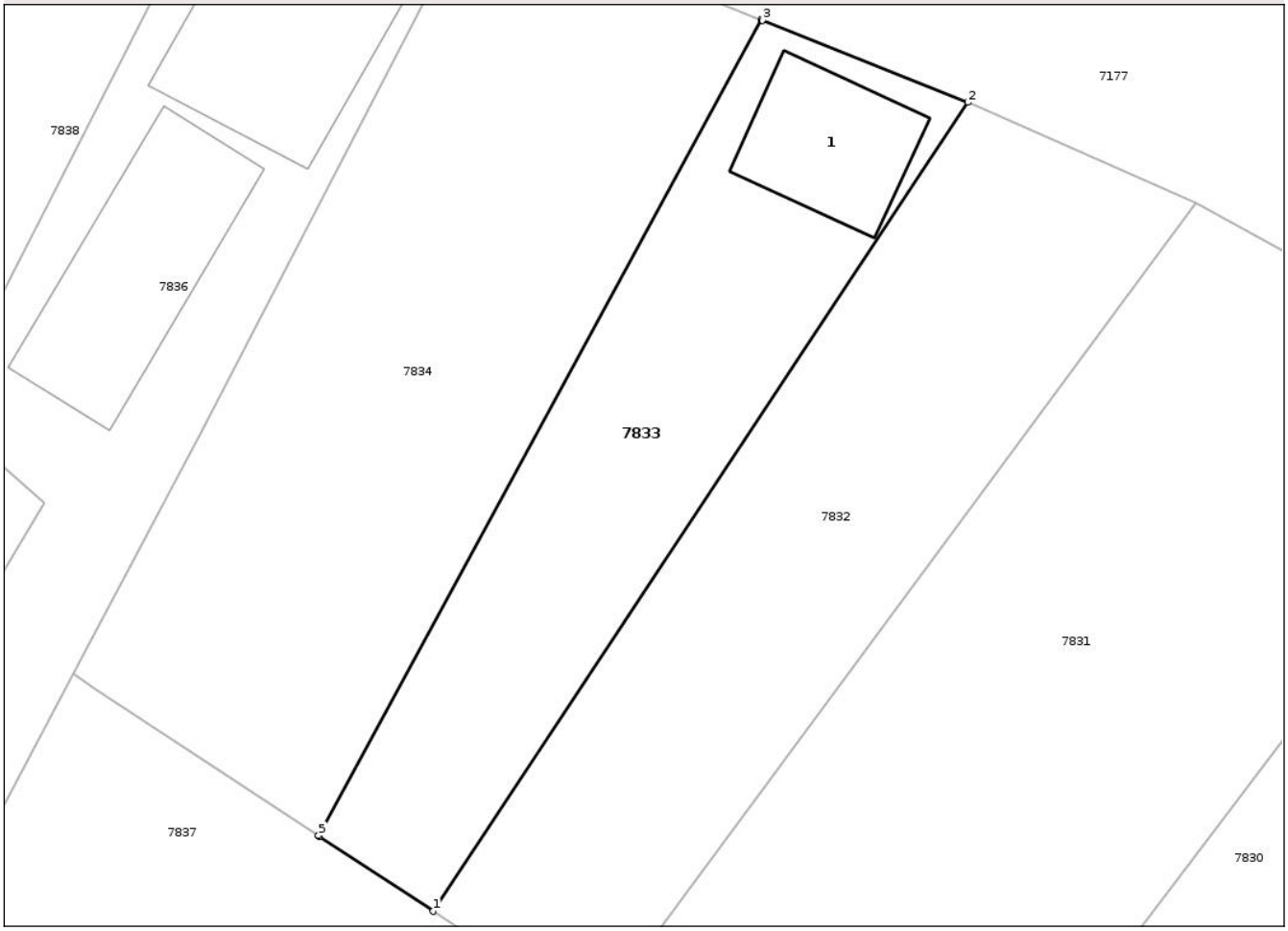
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35249	390	Partial imprejmuit,355 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	9	484,485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35249-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta cu Sc = 49 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.541,718 306.444,634	2	415.567,413 306.483,472	46.568
2	415.567,413 306.483,472	3	415.557,546 306.487,413	10.625
3	415.557,546 306.487,413	4	415.557,483 306.487,439	0.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.557,483 306.487,439	5	415.536,205 306.448,264	44.581
5	415.536,205 306.448,264	6	415.536,262 306.448,226	0.069
6	415.536,262 306.448,226	1	415.541,718 306.444,634	6.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T9, P484,485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35250	620	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit,545 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61412 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 355, din 24/02/2022 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 25 din 04.04.2022, emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂTĂNOIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35250	620	Partial imprejmuit,545 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	9	484,485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.557,483 306.487,439	2	415.553,363 306.489,085	4.437
2	415.553,363 306.489,085	3	415.543,724 306.493,169	10.468
3	415.543,724 306.493,169	4	415.542,177 306.490,012	3.516
4	415.542,177 306.490,012	5	415.530,469 306.467,44	25.428
5	415.530,469 306.467,44	6	415.524,444 306.456,034	12.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.524,444 306.456,034	7	415.525,431 306.455,357	1.197
7	415.525,431 306.455,357	8	415.536,205 306.448,264	12.899
8	415.536,205 306.448,264	1	415.557,483 306.487,439	44.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 15, Jud. Dolj, T9, P456/1,457/1,458/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30151	1.731	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30151-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 15, Jud. Dolj, T9, P456/1,457/1,458/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 15, Jud. Dolj, T9, P456/1,457/1,458/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
297095 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2447, din 14/12/2021 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA FLORIN GEORGE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPA FLORIN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30151	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	9	456/1	-	
2	arabil	DA	415	9	457/1	-	
3	vie	DA	436	9	458/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30151-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.562,36 306.407,74	2	415.553,47 306.415,85	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.553,47 306.415,85	3	415.553,082 306.416,204	0.525
3	415.553,082 306.416,204	4	415.558,248 306.424,352	9.648
4	415.558,248 306.424,352	5	415.546,19 306.434,31	15.638
5	415.546,19 306.434,31	6	415.542,03 306.429,21	6.581
6	415.542,03 306.429,21	7	415.540,764 306.427,441	2.175
7	415.540,764 306.427,441	8	415.531,1 306.413,94	16.603
8	415.531,1 306.413,94	9	415.528,721 306.410,728	3.997
9	415.528,721 306.410,728	10	415.527,36 306.408,89	2.287
10	415.527,36 306.408,89	11	415.521,638 306.400,797	9.912
11	415.521,638 306.400,797	12	415.517,57 306.394,24	7.716
12	415.517,57 306.394,24	13	415.515,648 306.391,141	3.647
13	415.515,648 306.391,141	14	415.507,52 306.378,04	15.418
14	415.507,52 306.378,04	15	415.511,47 306.375,93	4.478
15	415.511,47 306.375,93	16	415.532,073 306.365,105	23.274
16	415.532,073 306.365,105	17	415.541,12 306.378,81	16.422
17	415.541,12 306.378,81	18	415.546,93 306.387,03	10.066
18	415.546,93 306.387,03	19	415.553,43 306.396,89	11.81
19	415.553,43 306.396,89	20	415.556,44 306.400,68	4.84
20	415.556,44 306.400,68	1	415.562,36 306.407,74	9.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T9, P486,486/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31108	600	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T3, corect fiind T9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31108-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T9, P486,486/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2	31108-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T9, P486,486/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76769 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere si cu rezerva uzufructului aut nr 740, din 25/06/2014 emis de NP Marta Elena Daniela (certificat de casatorie seria C 3, nr 896000 din 31.10.1970);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PENCEA VALENTIN-VIOREL** 2) **PENCEA MARIA-ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PENCEA VALENTIN-VIOREL** 2) **PENCEA MARIA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76769 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere si cu rezerva uzufructului aut nr 740, din 25/06/2014 emis de NP Marta Elena Daniela (certificat de casatorie seria C 3, nr 896000 din 31.10.1970);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PENCEA FIRU** 2) **PENCEA TEODORINA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31108	600	In TDP a fost inscris in mod eronat T3, corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	9	486	-	Imprejmuit cu gard de metal, gard plasa de sarma, gard de beton si limita conventionala
2	arabil	DA	144	9	486/1	-	Imprejmuit cu gard de metal, gard plasa de sarma, gard de beton si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31108-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA
A1.2	31108-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.523,051 306.464,259	2	415.517,828 306.455,67	10.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.517,828 306.455,67	3	415.512,941 306.458,761	5.782
3	415.512,941 306.458,761	4	415.507,182 306.447,54	12.613
4	415.507,182 306.447,54	5	415.506,829 306.446,852	0.773
5	415.506,829 306.446,852	6	415.516,775 306.441,629	11.234
6	415.516,775 306.441,629	7	415.524,444 306.456,034	16.319
7	415.524,444 306.456,034	8	415.530,469 306.467,44	12.9
8	415.530,469 306.467,44	9	415.542,177 306.490,012	25.428
9	415.542,177 306.490,012	10	415.543,724 306.493,169	3.516
10	415.543,724 306.493,169	11	415.533,007 306.497,769	11.663
11	415.533,007 306.497,769	12	415.518,082 306.468,589	32.775
12	415.518,082 306.468,589	1	415.523,051 306.464,259	6.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 13, Jud. Dolj, T9, P454/1,455/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32305	2.049	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din scandura, plasa de sarma, zid si placi. in tdp a fost inscris in mod eronat t1, corect fiind t9

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32305-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 13, Jud. Dolj, T9, P454/1,455/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta parter+pivnita, edificata in ...., construita din caramida+tabla, Scd 116mp
A1.2	32305-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 13, Jud. Dolj, T9, P454/1,455/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa- garaj din placaj, edificata in ....., Scd=28mp
A1.3	32305-C3	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 13, Jud. Dolj, T9, P454/1,455/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa patul si sopron din scandura, Scd 15mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67379 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 674, din 12/03/2018 emis de NP Zavoi Aurelian Paul (act administrativ nr 1554-15055 din 03.04.1995, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 464 din 17.03.1986, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr certificat de atestare nr 1612 din 19.03.2018, emis de com Cosoveni;act notarial nr 27743 din 12.11.1993, emis de Notariatul de Stat;act notarial nr 25 din 12.03.2018, emis de Zavoi Aurelian Paul);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IORDACHE MARIN** 2) **IORDACHE MARINELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IORDACHE MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE MARIN** 2) **IORDACHE MARINELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32305	2.049	teren delimitat prin gard din scandura, plasa de sarma, zid si placi. in tdp a fost inscris in mod eronat t1, corect fiind t9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	9	454/1	-	
2	arabil	DA	987	9	455/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32305-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Locuinta parter+pivnita, edificata in ...., construita din caramida+tabla, Scd 116mp
A1.2	32305-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa- garaj din placaj, edificata in ....., Scd=28mp
A1.3	32305-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa patul si sopron din scandura, Scd 15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.536,262 306.448,226	2	415.536,205 306.448,264	0.069
3	415.525,431 306.455,357	4	415.524,444 306.456,034	1.197
5	415.516,775 306.441,629	6	415.488,785 306.397,519	52.241
7	415.484,061 306.390,401	8	415.507,52 306.378,04	26.516
9	415.515,648 306.391,141	10	415.517,57 306.394,24	3.647
11	415.521,638 306.400,797	12	415.527,36 306.408,89	9.912
13	415.528,721 306.410,728	14	415.531,1 306.413,94	3.997
15	415.540,764 306.427,441	16	415.542,03 306.429,21	2.175
17	415.546,19 306.434,31	18	415.547,108 306.435,779	1.732
19	415.549,457 306.439,538	20	415.541,774 306.444,597	9.199
21	415.541,718 306.444,634	1	415.536,262 306.448,226	6.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.536,205 306.448,264	3	415.525,431 306.455,357	12.899
4	415.524,444 306.456,034	5	415.516,775 306.441,629	16.319
6	415.488,785 306.397,519	7	415.484,061 306.390,401	8.543
8	415.507,52 306.378,04	9	415.515,648 306.391,141	15.418
10	415.517,57 306.394,24	11	415.521,638 306.400,797	7.716
12	415.527,36 306.408,89	13	415.528,721 306.410,728	2.287
14	415.531,1 306.413,94	15	415.540,764 306.427,441	16.603
16	415.542,03 306.429,21	17	415.546,19 306.434,31	6.581
18	415.547,108 306.435,779	19	415.549,457 306.439,538	4.433
20	415.541,774 306.444,597	21	415.541,718 306.444,634	0.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T9, P487,487/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	284	9	487	-	
2	curti constructii	DA	252	9	487/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.533,007 306.497,769	2	415.526,212 306.500,85	7.461
2	415.526,212 306.500,85	3	415.498,834 306.451,051	56.829
3	415.498,834 306.451,051	4	415.506,829 306.446,852	9.031
4	415.506,829 306.446,852	5	415.507,182 306.447,54	0.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.507,182 306.447,54	6	415.512,941 306.458,761	12.613
6	415.512,941 306.458,761	7	415.517,828 306.455,67	5.782
7	415.517,828 306.455,67	8	415.523,051 306.464,259	10.052
8	415.523,051 306.464,259	9	415.518,082 306.468,589	6.591
9	415.518,082 306.468,589	1	415.533,007 306.497,769	32.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 32, Jud. Dolj, T9, P488,489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32977	1.047	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 32, Jud. Dolj, T9, P488,489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238537 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 820, din 21/10/2019 emis de BNP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU CRISTIAN-FLORINEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU CRISTIAN-FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32977	1.047	Teren intravilan imprejmuit partial.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	9	488,489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.491,341 306.477,533	2	415.480,875 306.463,37	17.61
2	415.480,875 306.463,37	3	415.479,067 306.460,923	3.042
3	415.479,067 306.460,923	4	415.488,973 306.455,991	11.066
4	415.488,973 306.455,991	5	415.489,233 306.455,861	0.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.489,233 306.455,861	6	415.493,369 306.453,802	4.62
6	415.493,369 306.453,802	7	415.498,834 306.451,051	6.118
7	415.498,834 306.451,051	8	415.526,212 306.500,85	56.829
8	415.526,212 306.500,85	9	415.511,081 306.507,388	16.483
9	415.511,081 306.507,388	10	415.505,093 306.496,876	12.098
10	415.505,093 306.496,876	11	415.493,865 306.480,676	19.711
11	415.493,865 306.480,676	1	415.491,341 306.477,533	4.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 11, Jud. Dolj, T9, P452/1,453/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33823	1.133	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33823-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 11, Jud. Dolj, T9, P452/1,453/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit cu terasa acoperita, cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 175mp si suprafata construita desfasurata de 175mp.
A1.2	33823-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 11, Jud. Dolj, T9, P452/1,453/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 22mp si suprafata construita desfasurata de 22mp.
A1.3	33823-C3	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 11, Jud. Dolj, T9, P452/1,453/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 6mp si suprafata construita desfasurata de 6mp.
A1.4	33823-C4	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 11, Jud. Dolj, T9, P452/1,453/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 2000, cu suprafata construita de 8mp si suprafata construita desfasurata de 8mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77624 / 07/04/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 8645, din 08/07/2019 emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 14914/215/2017 (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2734 din 03.04.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTEFAN FLORICA**	
12960 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. CM 02, din 26/01/2022 emis de NP Marinescu Nina Cosmina (si act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 23/26.01.2022 NP Marinescu Nina Cosmina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTEFAN FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANA LILIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN CARMEN-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

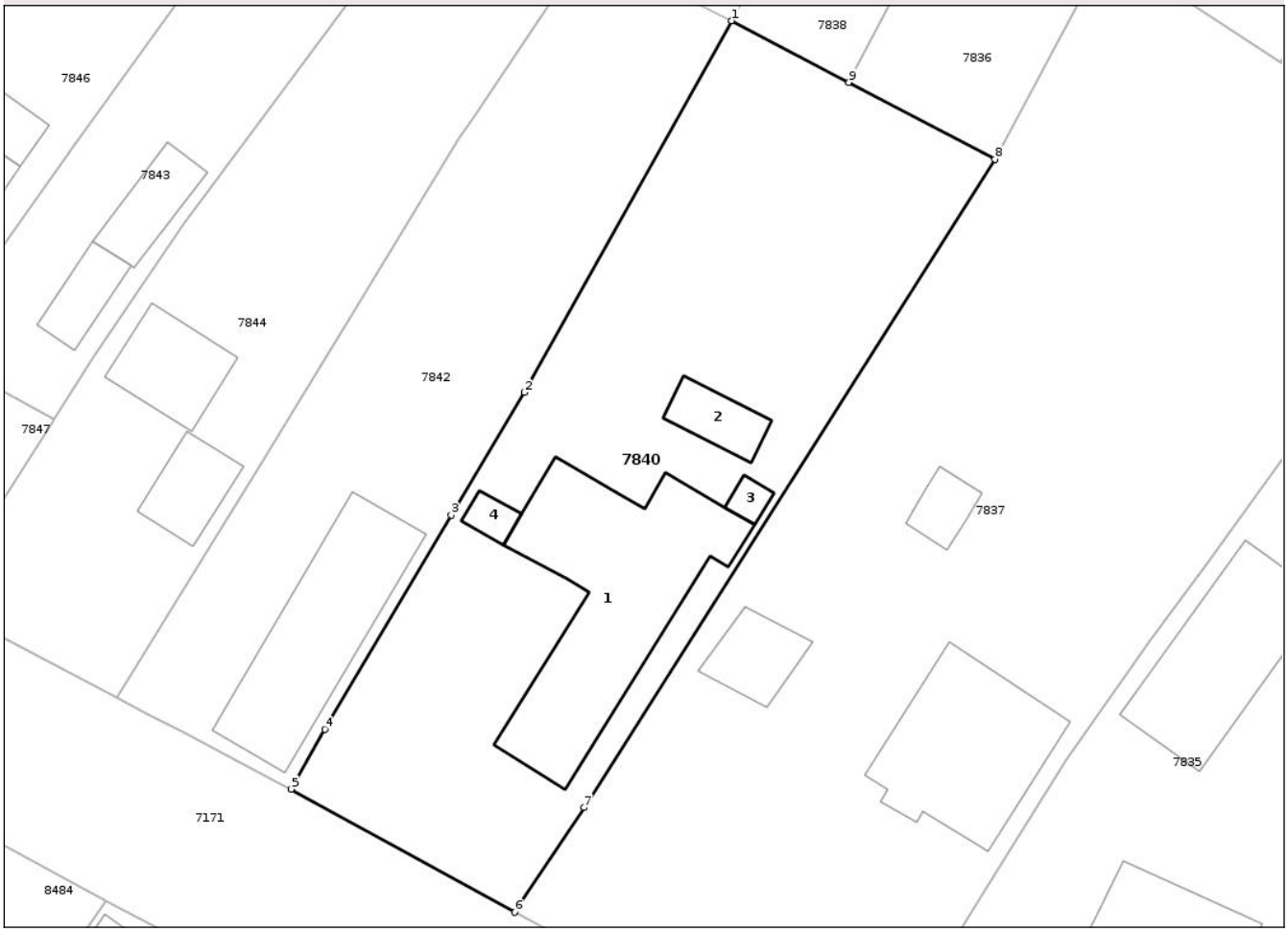
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33823	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	9	452/1,453/1	-	
2	arabil	DA	394	9	452/1,453/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33823-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit cu terasa acoperita, cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 175mp si suprafata construita desfasurata de 175mp.
A1.2	33823-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 22mp si suprafata construita desfasurata de 22mp.
A1.3	33823-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, cu suprafata construita de 6mp si suprafata construita desfasurata de 6mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	33823-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 2000, cu suprafata construita de 8mp si suprafata construita desfasurata de 8mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.498,834 306.451,051	2	415.484,742 306.425,76	28.952
2	415.484,742 306.425,76	3	415.479,746 306.417,414	9.727
3	415.479,746 306.417,414	4	415.471,127 306.402,848	16.925
4	415.471,127 306.402,848	5	415.468,849 306.398,785	4.658
5	415.468,849 306.398,785	6	415.484,061 306.390,401	17.369
6	415.484,061 306.390,401	7	415.488,785 306.397,519	8.543
7	415.488,785 306.397,519	8	415.516,775 306.441,629	52.241
8	415.516,775 306.441,629	9	415.506,829 306.446,852	11.234
9	415.506,829 306.446,852	1	415.498,834 306.451,051	9.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
Nr. cadastral vechi:547

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 30, Jud. Dolj, T9, P490

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33946	845	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 865,50 mp, Sm = 832 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33946-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 30, Jud. Dolj, T9, P490	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	33946-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 30, Jud. Dolj, T9, P490	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62776 / 18/08/2008		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1712, din 01/01/2008 emis de NP Gaspar M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SFIRLOGEA ION**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TANASE DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

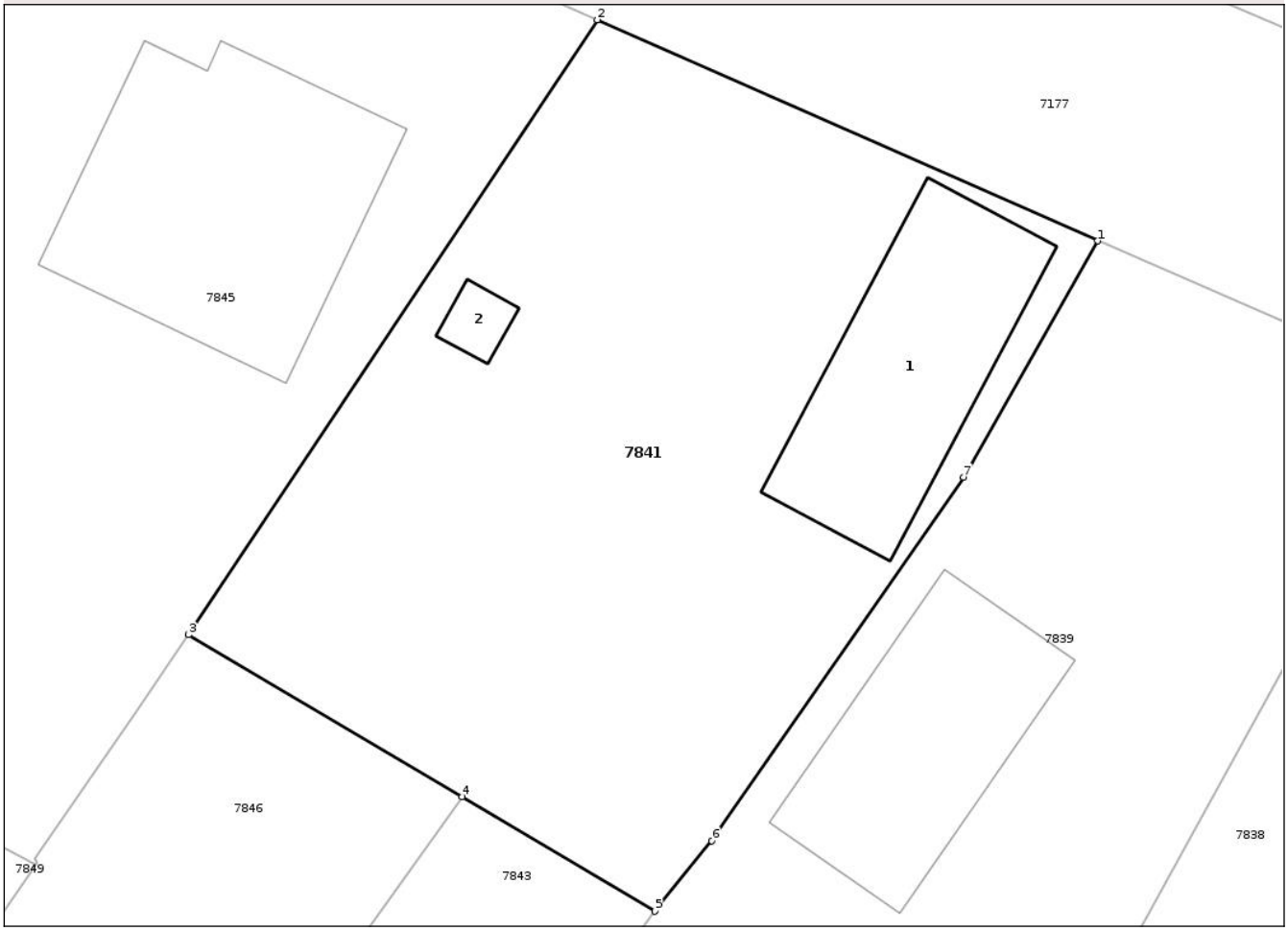
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33946	845	S = 865,50 mp, Sm = 832 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	9	490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33946-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	33946-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.511,081 306.507,388	2	415.488,76 306.517,244	24.4
2	415.488,76 306.517,244	3	415.470,528 306.489,845	32.911
3	415.470,528 306.489,845	4	415.482,736 306.482,627	14.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.482,736 306.482,627	5	415.491,341 306.477,533	10.0
5	415.491,341 306.477,533	6	415.493,865 306.480,676	4.031
6	415.493,865 306.480,676	7	415.505,093 306.496,876	19.711
7	415.505,093 306.496,876	1	415.511,081 306.507,388	12.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 9, Jud. Dolj, T9, P450/1,451/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35266	755	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu garduri de metal,ciment,plasa de sirma,scindura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35266-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 9, Jud. Dolj, T9, P450/1,451/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta parter prevazuta cu pivnita,an construire 1920,suprafata construita desfasurata 126 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33468 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 6997, din 18/03/1993 emis de Notariat de Stat Judetean Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35266	755	Imprejmuit cu garduri de metal,ciment,plasa de sirma,scindura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	9	450/1	-	
2	arabil	DA	346	9	451/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35266-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta parter prevazuta cu pivnita,an construire 1920, suprafata construita desfasurata 126 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.493,369 306.453,802	2	415.489,233 306.455,861	4.62
2	415.489,233 306.455,861	3	415.488,973 306.455,991	0.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.488,973 306.455,991	4	415.481,254 306.444,449	13.885
4	415.481,254 306.444,449	5	415.480,243 306.443,003	1.764
5	415.480,243 306.443,003	6	415.473,505 306.431,915	12.975
6	415.473,505 306.431,915	7	415.466,721 306.420,751	13.064
7	415.466,721 306.420,751	8	415.456,99 306.405,009	18.507
8	415.456,99 306.405,009	9	415.458,979 306.403,965	2.246
9	415.458,979 306.403,965	10	415.461,405 306.402,692	2.74
10	415.461,405 306.402,692	11	415.468,849 306.398,785	8.407
11	415.468,849 306.398,785	12	415.471,127 306.402,848	4.658
12	415.471,127 306.402,848	13	415.479,746 306.417,414	16.925
13	415.479,746 306.417,414	14	415.484,742 306.425,76	9.727
14	415.484,742 306.425,76	15	415.498,834 306.451,051	28.952
15	415.498,834 306.451,051	1	415.493,369 306.453,802	6.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32935	629	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151204 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 1540, din 16/07/2019 emis de Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPOE FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOPOE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32935	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	9	445/1	-	
2	arabil	DA	307	9	446/1	-	
3	vie	DA	169	9	447/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.452,691 306.423,937	2	415.455,422 306.428,23	5.088
2	415.455,422 306.428,23	3	415.461,489 306.437,227	10.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.461,489 306.437,227	4	415.470,111 306.448,835	14.46
4	415.470,111 306.448,835	5	415.474,985 306.455,398	8.175
5	415.474,985 306.455,398	6	415.479,067 306.460,923	6.869
6	415.479,067 306.460,923	7	415.480,875 306.463,37	3.042
7	415.480,875 306.463,37	8	415.491,341 306.477,533	17.61
8	415.491,341 306.477,533	9	415.482,736 306.482,627	10.0
9	415.482,736 306.482,627	10	415.472,814 306.468,741	17.067
10	415.472,814 306.468,741	11	415.453,966 306.442,364	32.419
11	415.453,966 306.442,364	12	415.444,127 306.428,594	16.924
12	415.444,127 306.428,594	1	415.452,691 306.423,937	9.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 7, Jud. Dolj, T9, P449/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33958	763	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33958-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 7, Jud. Dolj, T9, P449/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1 - casa de locuit din caramida, cu 2 camere si anexe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 7, Jud. Dolj, T9, P449/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15704 / 11/07/2005		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1487, din 06/07/2005 emis de NP Floricel Nicu Marcel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIVU GRIGORAS FLORIN**, LIPSA CNP, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PARASCHIVU GRIGORAS FLORIN**, LIPSA CNP, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33958	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	9	449/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33958-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C1 - casa de locuit din caramida, cu 2 camere si anexe
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.473,505 306.431,915	2	415.480,243 306.443,003	12.975
2	415.480,243 306.443,003	3	415.481,254 306.444,449	1.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.481,254 306.444,449	4	415.488,973 306.455,991	13.885
4	415.488,973 306.455,991	5	415.479,067 306.460,923	11.066
5	415.479,067 306.460,923	6	415.474,985 306.455,398	6.869
6	415.474,985 306.455,398	7	415.470,111 306.448,835	8.175
7	415.470,111 306.448,835	8	415.461,489 306.437,227	14.46
8	415.461,489 306.437,227	9	415.455,422 306.428,23	10.851
9	415.455,422 306.428,23	10	415.452,691 306.423,937	5.088
10	415.452,691 306.423,937	11	415.452,581 306.423,763	0.206
11	415.452,581 306.423,763	12	415.449,137 306.418,349	6.417
12	415.449,137 306.418,349	13	415.444,735 306.411,422	8.207
13	415.444,735 306.411,422	14	415.456,99 306.405,009	13.832
14	415.456,99 306.405,009	15	415.466,721 306.420,751	18.507
15	415.466,721 306.420,751	1	415.473,505 306.431,915	13.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:950
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:775

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 28, Jud. Dolj, T9, P492

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30650	981	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; 1057,5 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 28, Jud. Dolj, T9, P492	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46954 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 1563, din 22/03/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU-MIC MINODORA** 2) **NANU-MIC AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NANU-MIC MINODORA** 2) **NANU-MIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

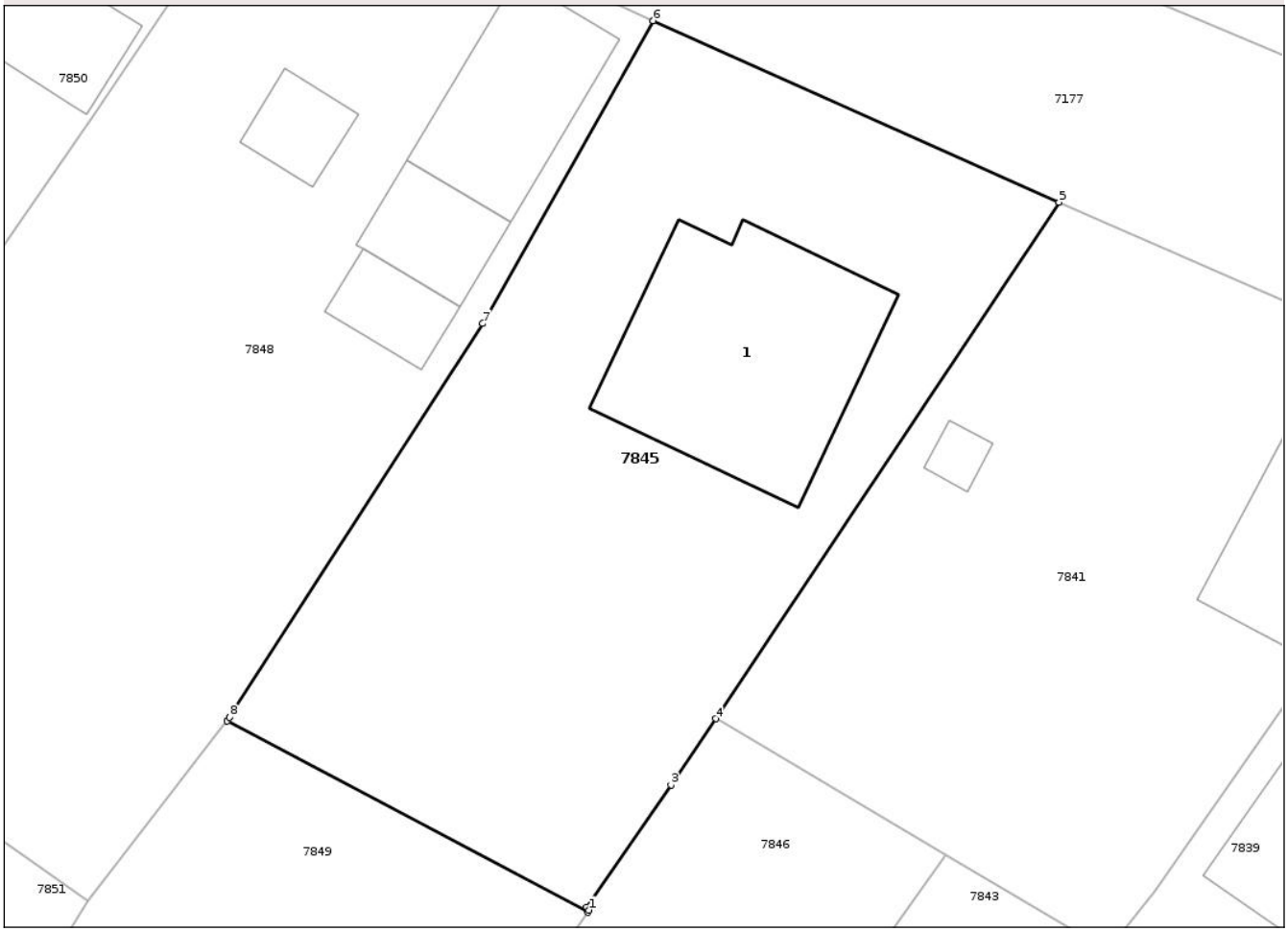
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30650	981	1057,5 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	981	9	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.463,803 306.479,694	2	415.463,679 306.479,857	0.205
2	415.463,679 306.479,857	3	415.468,155 306.486,332	7.871
3	415.468,155 306.486,332	4	415.470,528 306.489,845	4.239
4	415.470,528 306.489,845	5	415.488,76 306.517,244	32.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.488,76 306.517,244	6	415.467,214 306.526,864	23.596
6	415.467,214 306.526,864	7	415.458,164 306.510,796	18.441
7	415.458,164 306.510,796	8	415.444,725 306.489,913	24.834
8	415.444,725 306.489,913	9	415.444,586 306.489,734	0.227
9	415.444,586 306.489,734	10	415.463,724 306.479,58	21.665
10	415.463,724 306.479,58	1	415.463,803 306.479,694	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32934	1.120	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S din acte -1171 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32934-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1966,compusa din 2 camere,1 hol,1 sala
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1,446/1,447/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151204 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 2650, din 12/09/2017 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOPOE ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31882/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 137552 din 13/09/2017;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TOPOE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32934	1.120	S din acte -1171 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	9	445/1	-	
2	arabil	DA	439	9	446/1	-	
3	vie	DA	234	9	447/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32934-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1966,compusa din 2 camere,1 hol,1 sala
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.444,007 306.428,426	2	415.444,127 306.428,594	0.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.444,127 306.428,594	3	415.453,966 306.442,364	16.924
3	415.453,966 306.442,364	4	415.472,814 306.468,741	32.419
4	415.472,814 306.468,741	5	415.482,736 306.482,627	17.067
5	415.482,736 306.482,627	6	415.470,528 306.489,845	14.182
6	415.470,528 306.489,845	7	415.468,155 306.486,332	4.239
7	415.468,155 306.486,332	8	415.463,679 306.479,857	7.871
8	415.463,679 306.479,857	9	415.463,803 306.479,694	0.205
9	415.463,803 306.479,694	10	415.463,724 306.479,58	0.139
10	415.463,724 306.479,58	11	415.461,462 306.476,303	3.982
11	415.461,462 306.476,303	12	415.443,202 306.449,715	32.254
12	415.443,202 306.449,715	13	415.436,123 306.439,62	12.33
13	415.436,123 306.439,62	14	415.422,132 306.420,87	23.395
14	415.422,132 306.420,87	15	415.435,466 306.415,075	14.539
15	415.435,466 306.415,075	1	415.444,007 306.428,426	15.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 5, Jud. Dolj, T9, P445/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 1737 mp a fot instrainata conform CF 32935, 32934

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 14075, din 11/11/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOPOE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

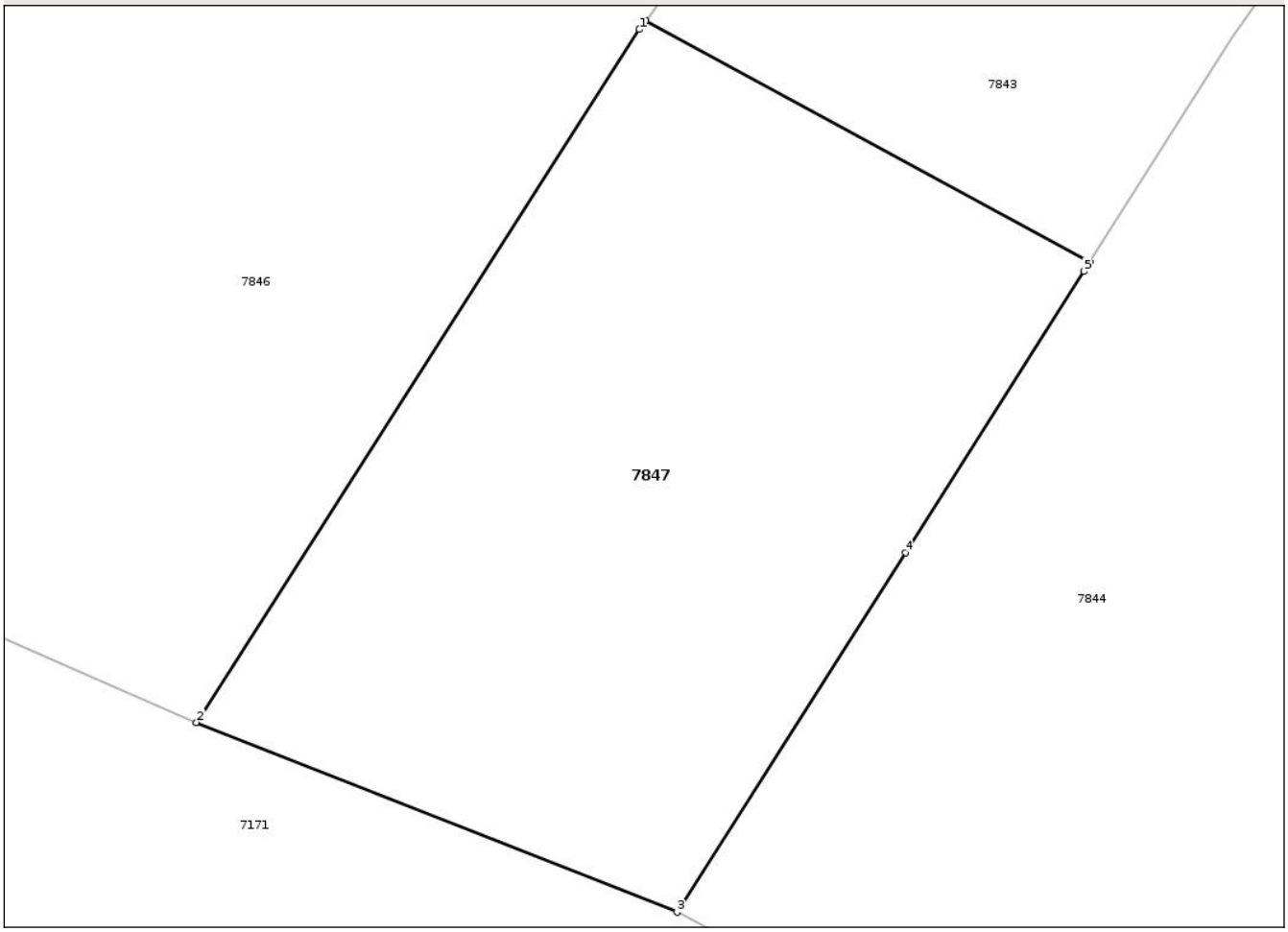
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151	Diferenta de 1737 mp a fot instrainata conform CF 32935, 32934

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	9	445/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.444,007 306.428,426	2	415.435,466 306.415,075	15.849
2	415.435,466 306.415,075	3	415.444,735 306.411,422	9.963
3	415.444,735 306.411,422	4	415.449,137 306.418,349	8.207
4	415.449,137 306.418,349	5	415.452,581 306.423,763	6.417
5	415.452,581 306.423,763	6	415.452,691 306.423,937	0.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.452,691 306.423,937	7	415.444,127 306.428,594	9.748
7	415.444,127 306.428,594	1	415.444,007 306.428,426	0.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:511
Nr. cadastral vechi:557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T9, P493,494

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31034	1.255	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31034-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T9, P493,494	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1- casa de locuit compusa din 3 camere si dependinte
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T9, P493,494	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T9, P493,494	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T9, P493,494	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9989 / 12/07/2004		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5136/, din 01/01/2004 emis de BNP Tudor M.D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE CORNEL** 2) **MIHALACHE MARIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 511)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE CORNEL** 2) **MIHALACHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31034	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	654	9	494	-	
2	curti constructii	DA	601	9	493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31034-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-casa de locuit compusa din 3 camere si dependinte
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.437,194 306.480,151	2	415.444,586 306.489,734	12.103
2	415.444,586 306.489,734	3	415.444,725 306.489,913	0.227
3	415.444,725 306.489,913	4	415.458,164 306.510,796	24.834
4	415.458,164 306.510,796	5	415.467,214 306.526,864	18.441
5	415.467,214 306.526,864	6	415.447,168 306.536,169	22.1
6	415.447,168 306.536,169	7	415.443,923 306.531,418	5.753
7	415.443,923 306.531,418	8	415.437,444 306.521,796	11.6
8	415.437,444 306.521,796	9	415.431,059 306.512,606	11.19
9	415.431,059 306.512,606	10	415.426,28 306.506,105	8.069
10	415.426,28 306.506,105	11	415.418,189 306.493,522	14.96
11	415.418,189 306.493,522	1	415.437,194 306.480,151	23.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 3, Jud. Dolj, T9, P441/1,442/1,443/1,444/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32296	1.583	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din scandura si plasa de sarma; Se noteaza posesia pentru suprafata de 43mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32296-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 3, Jud. Dolj, T9, P441/1,442/1,443/1,444/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta parter+pivnita, construita in 1959 din caramida+tabla, Scd 70mp
A1.2	32296-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 3, Jud. Dolj, T9, P441/1,442/1,443/1,444/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa construita in 1996 din caramida+tabla, Scd 73mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46837 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. certicat de casatorie nr 568899, din 31/08/2008 emis de SPCEP Craiova (act administrativ nr TDP nr 770-48635 din 20.06.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM nr 74 din 22.11.2006, emis de Peia Ofelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1540/6332, cota initiala 1540/6332	A1
	1) **TOPOE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4620/6332, cota initiala 4620/6332	A1
	1) **BĂNICĂ LAVINIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **TOPOE ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂNICĂ LAVINIA**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr 1033, din 21/02/2018 emis de Primaria Cosoveni, (proces verbal de vacinatate din 21.02.2018);		
B5	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 43 mp in favoarea lui	A1
	1) **TOPOE ELENA** 2) **BĂNICĂ LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32296	1.583	teren delimitat prin gard din scandura si plasa de sarma; Se noteaza posesia pentru suprafata de 43mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	9	441/1	-	
2	arabil	DA	195	9	442/1	-	
3	vie	DA	508	9	444/1	-	
4	arabil	DA	195	9	443/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32296-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Locuinta parter+pivnita, construita in 1959 din caramida+tabla, Scd 70mp
A1.2	32296-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa construita in 1996 din caramida+tabla, Scd 73mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.463,724 306.479,58	2	415.444,586 306.489,734	21.665
2	415.444,586 306.489,734	3	415.437,194 306.480,151	12.103
3	415.437,194 306.480,151	4	415.432,276 306.472,495	9.1
4	415.432,276 306.472,495	5	415.424,044 306.460,387	14.641
5	415.424,044 306.460,387	6	415.409,483 306.439,06	25.824
6	415.409,483 306.439,06	7	415.402,034 306.428,678	12.778
7	415.402,034 306.428,678	8	415.422,132 306.420,87	21.561
8	415.422,132 306.420,87	9	415.436,123 306.439,62	23.395
9	415.436,123 306.439,62	10	415.443,202 306.449,715	12.33
10	415.443,202 306.449,715	11	415.461,462 306.476,303	32.254
11	415.461,462 306.476,303	1	415.463,724 306.479,58	3.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T9, P495,496,497

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T9, P495,496,497	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T9, P495,496,497	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1107-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

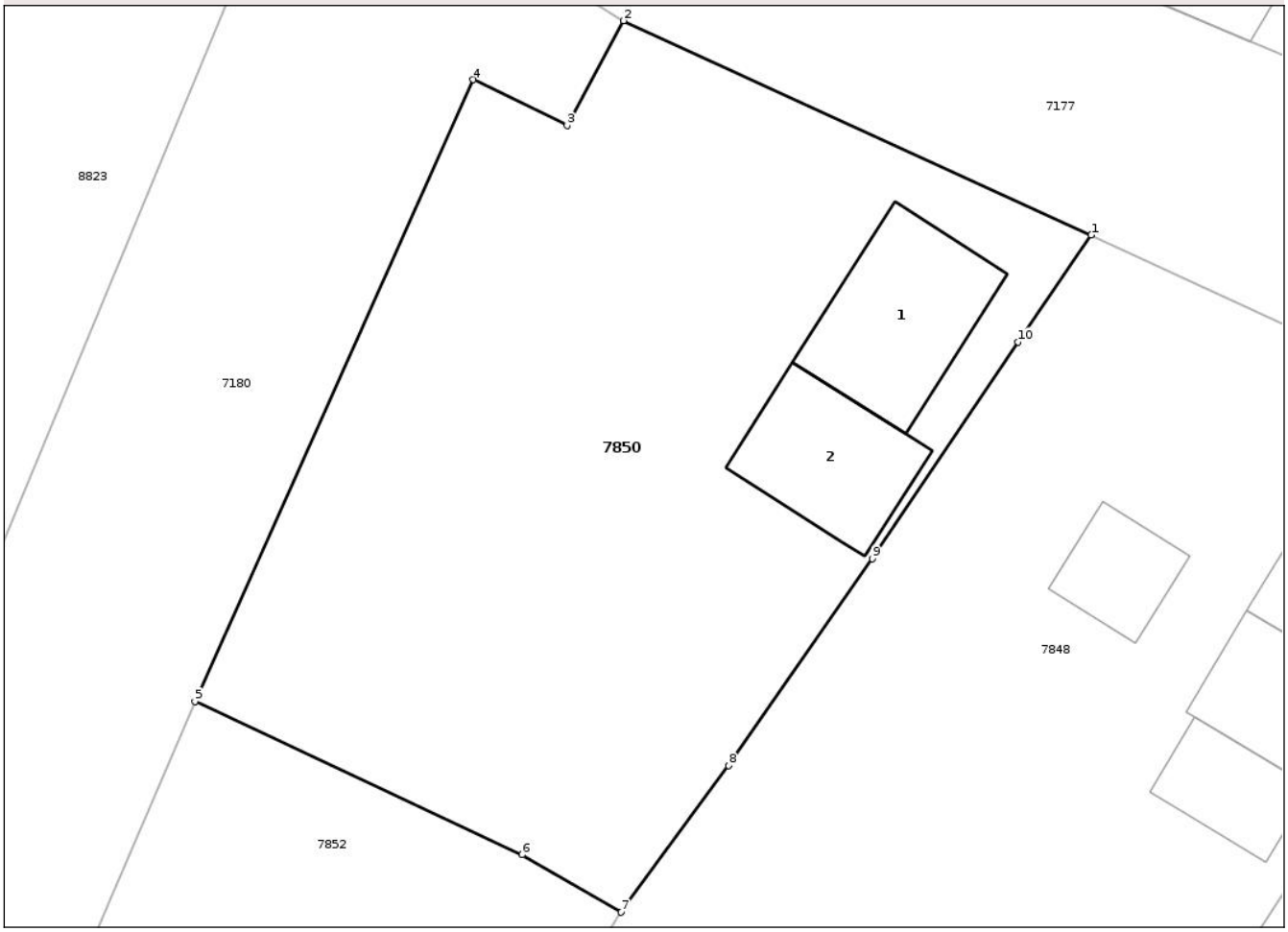
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	9	495	-	
2	arabil	DA	272	9	496	-	
3	vie	DA	180	9	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.447,168 306.536,169	2	415.426,378 306.545,682	22.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.426,378 306.545,682	3	415.423,879 306.541,027	5.283
3	415.423,879 306.541,027	4	415.419,698 306.543,064	4.651
4	415.419,698 306.543,064	5	415.407,333 306.515,458	30.249
5	415.407,333 306.515,458	6	415.421,873 306.508,654	16.053
6	415.421,873 306.508,654	7	415.426,28 306.506,105	5.091
7	415.426,28 306.506,105	8	415.431,059 306.512,606	8.069
8	415.431,059 306.512,606	9	415.437,444 306.521,796	11.19
9	415.437,444 306.521,796	10	415.443,923 306.531,418	11.6
10	415.443,923 306.531,418	1	415.447,168 306.536,169	5.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P494/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.184	9	494/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.418,189 306.493,522	2	415.408,054 306.473,567	22.381
2	415.408,054 306.473,567	3	415.407,157 306.471,686	2.084
3	415.407,157 306.471,686	4	415.407,032 306.471,423	0.291
4	415.407,032 306.471,423	5	415.398,357 306.453,234	20.152
5	415.398,357 306.453,234	6	415.397,63 306.450,407	2.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.397,63 306.450,407	7	415.397,43 306.449,628	0.804
7	415.397,43 306.449,628	8	415.395,177 306.443,35	6.67
8	415.395,177 306.443,35	9	415.390,774 306.433,633	10.668
9	415.390,774 306.433,633	10	415.402,034 306.428,678	12.302
10	415.402,034 306.428,678	11	415.409,483 306.439,06	12.778
11	415.409,483 306.439,06	12	415.424,044 306.460,387	25.824
12	415.424,044 306.460,387	13	415.432,276 306.472,495	14.641
13	415.432,276 306.472,495	14	415.437,194 306.480,151	9.1
14	415.437,194 306.480,151	1	415.418,189 306.493,522	23.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 1, Jud. Dolj, T9, P439/1,440/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32993	757	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din acte=700mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238148 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 2368, din 23/10/2019 emis de Dragancea Ofelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU EMILIAN-ROSI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

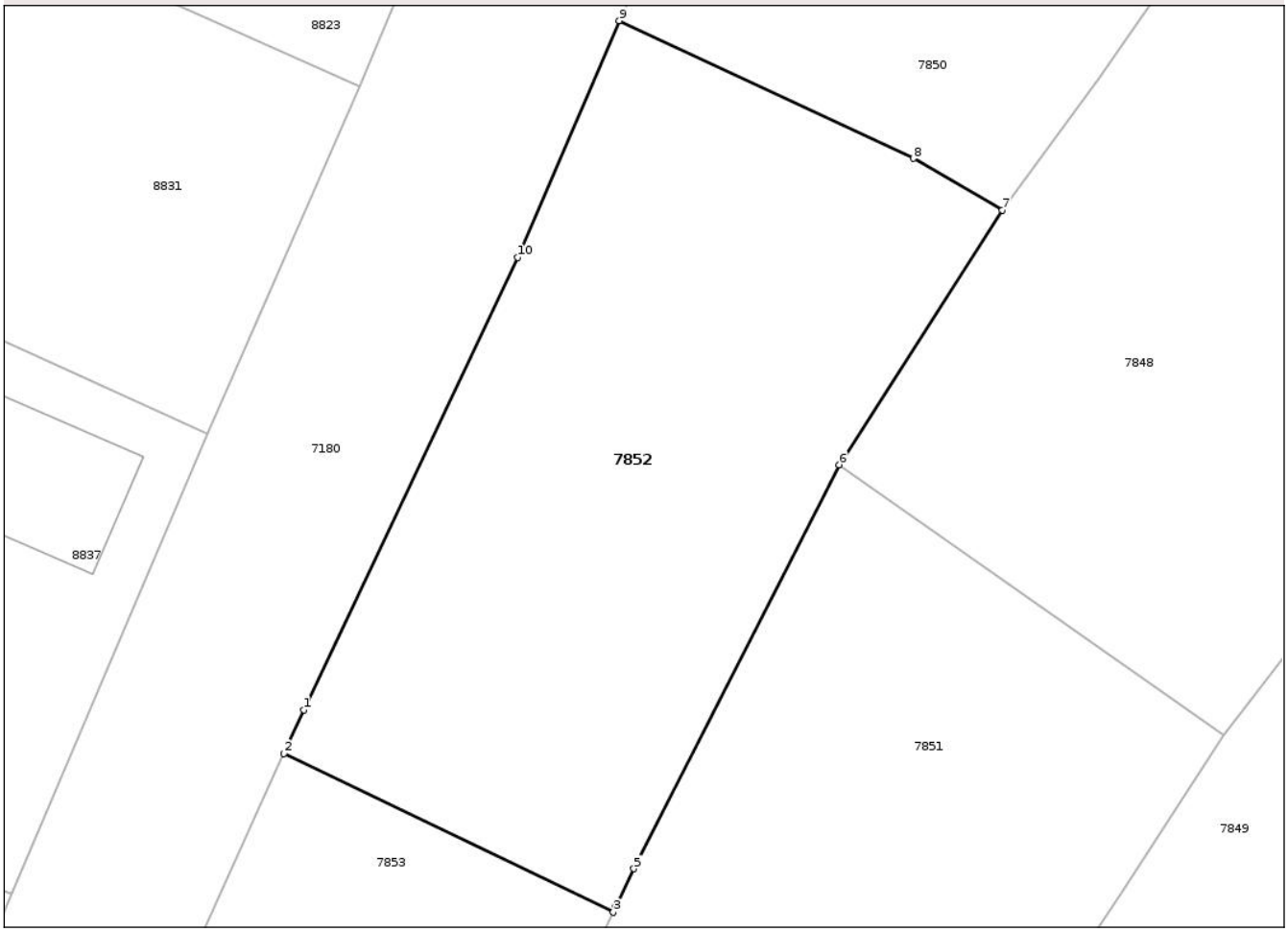
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32993	757	suprafata din acte=700mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	9	439/1,440/1	-	
2	arabil	DA	194	9	439/1,440/1	-	
3	vie	DA	549	9	439/1,440/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.391,717 306.481,425	2	415.390,735 306.479,263	2.375
2	415.390,735 306.479,263	3	415.407,032 306.471,423	18.085
3	415.407,032 306.471,423	4	415.407,157 306.471,686	0.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.407,157 306.471,686	5	415.408,054 306.473,567	2.084
5	415.408,054 306.473,567	6	415.418,189 306.493,522	22.381
6	415.418,189 306.493,522	7	415.426,28 306.506,105	14.96
7	415.426,28 306.506,105	8	415.421,873 306.508,654	5.091
8	415.421,873 306.508,654	9	415.407,333 306.515,458	16.053
9	415.407,333 306.515,458	10	415.402,295 306.503,762	12.735
10	415.402,295 306.503,762	1	415.391,717 306.481,425	24.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 1, Jud. Dolj, T9, P439/1,440/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32992	756	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din acte=700mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32992-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 1, Jud. Dolj, T9, P439/1,440/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950
A1.2	32992-C2	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 1, Jud. Dolj, T9, P439/1,440/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201729 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 2021, din 13/09/2019 emis de Dragancea Ofelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32992	756	suprafata din acte=700mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	9	439/1,440/1	-	
2	arabil	DA	320	9	439/1,440/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32992-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950
A1.2	32992-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.390,735 306.479,263	2	415.380,513 306.456,768	24.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.380,513 306.456,768	3	415.373,588 306.441,241	17.001
3	415.373,588 306.441,241	4	415.390,774 306.433,633	18.795
4	415.390,774 306.433,633	5	415.395,177 306.443,35	10.668
5	415.395,177 306.443,35	6	415.397,43 306.449,628	6.67
6	415.397,43 306.449,628	7	415.397,63 306.450,407	0.804
7	415.397,63 306.450,407	8	415.398,357 306.453,234	2.919
8	415.398,357 306.453,234	9	415.407,032 306.471,423	20.152
9	415.407,032 306.471,423	1	415.390,735 306.479,263	18.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:84
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 24, Jud. Dolj, T15, P716,717,718

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30802	1.910	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30802-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 24, Jud. Dolj, T15, P716, 717,718	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	30802-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 24, Jud. Dolj, T15, P716, 717,718	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C 3- patul cu Sc-13,45 mp.
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 24, Jud. Dolj, T15, P716, 717,718	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5794 / 31/05/2000		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 980, din 19/05/2000 emis de NP DE (Adeverinta nr. 826/2013- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **PARASCHIV ELENA LILIANA**, LIPSA CNP 2) **PARASCHIV COSTEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PARASCHIV ELENA LILIANA**, LIPSA CNP 2) **PARASCHIV COSTEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5795 / 31/05/2000		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 980, din 19/05/2000 emis de BNP DE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **VATAMAN ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30802	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	15	716	-	
2	vie	DA	1.162	15	717,718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30802-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	30802-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C 3-patul cu Sc-13,45 mp.
A1.4		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.258,154 306.146,864	2	415.282,825 306.185,757	46.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.282,825 306.185,757	3	415.289,245 306.196,638	12.634
3	415.289,245 306.196,638	4	415.303,143 306.220,121	27.287
4	415.303,143 306.220,121	5	415.302,673 306.222,165	2.097
5	415.302,673 306.222,165	6	415.285,842 306.230,731	18.885
6	415.285,842 306.230,731	7	415.282,586 306.225,171	6.443
7	415.282,586 306.225,171	8	415.266,789 306.201,41	28.533
8	415.266,789 306.201,41	9	415.266,085 306.200,358	1.266
9	415.266,085 306.200,358	10	415.250,163 306.176,567	28.627
10	415.250,163 306.176,567	11	415.237,543 306.158,473	22.06
11	415.237,543 306.158,473	1	415.258,154 306.146,864	23.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 22, Jud. Dolj, T15, P713,714,715

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31747	1.862	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31747-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 22, Jud. Dolj, T15, P713, 714,715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31747-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 22, Jud. Dolj, T15, P713, 714,715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3	31747-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 22, Jud. Dolj, T15, P713, 714,715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156420 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1396, din 05/08/2020 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU MARIAN** 2) **BARBU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BARBU MARIAN** 2) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

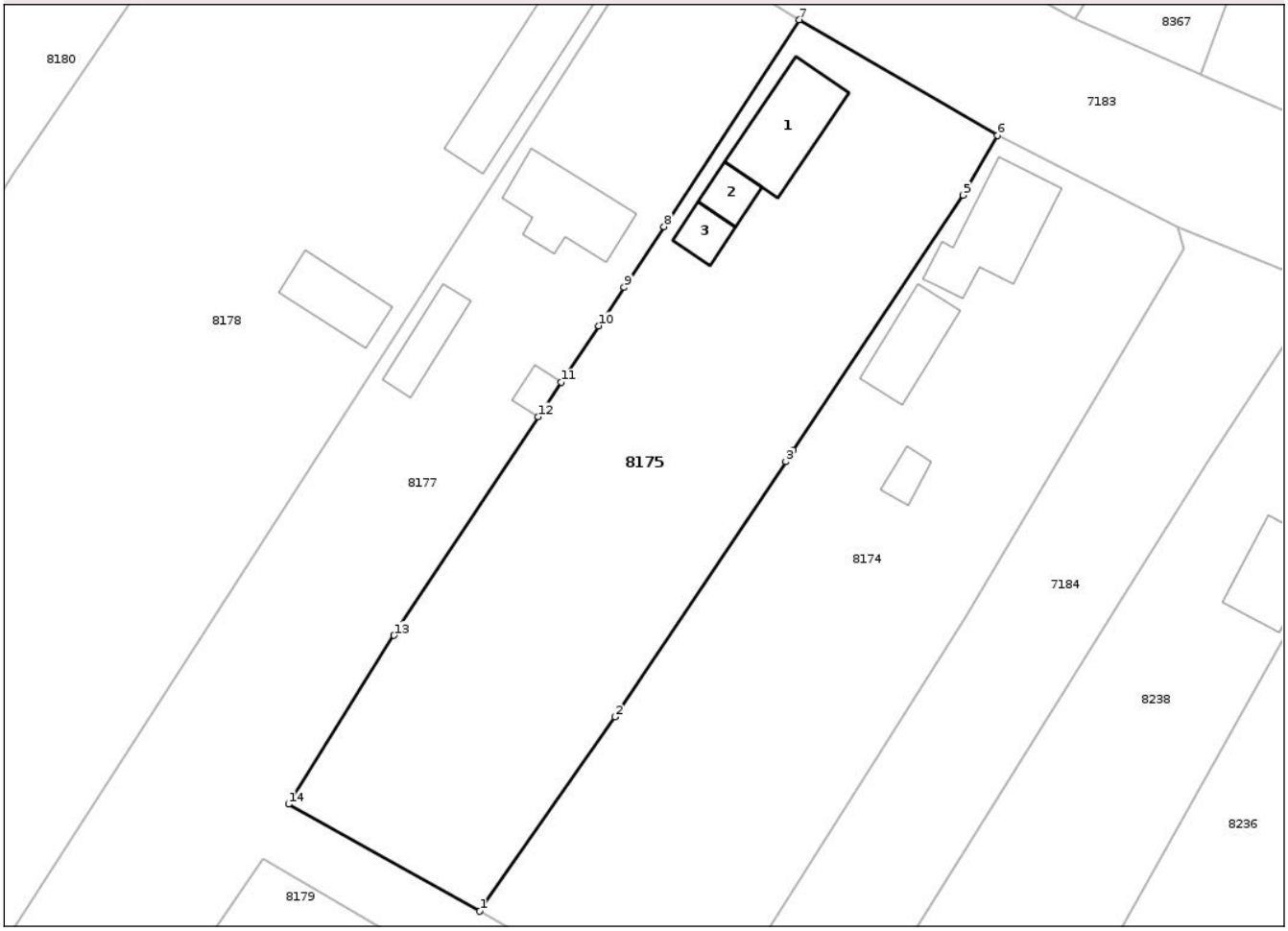
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31747	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	15	713,714,715	-	
2	arabil	DA	796	15	713,714,715	-	
3	arabil	DA	320	15	713,714,715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31747-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31747-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3	31747-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.237,543 306.158,473	2	415.250,163 306.176,567	22.06
2	415.250,163 306.176,567	3	415.266,085 306.200,358	28.627
3	415.266,085 306.200,358	4	415.266,789 306.201,41	1.266
4	415.266,789 306.201,41	5	415.282,586 306.225,171	28.533
5	415.282,586 306.225,171	6	415.285,842 306.230,731	6.443
6	415.285,842 306.230,731	7	415.267,329 306.241,509	21.422
7	415.267,329 306.241,509	8	415.254,732 306.222,244	23.018
8	415.254,732 306.222,244	9	415.251,018 306.216,565	6.786
9	415.251,018 306.216,565	10	415.248,646 306.213,007	4.276
10	415.248,646 306.213,007	11	415.245,133 306.207,736	6.334
11	415.245,133 306.207,736	12	415.242,979 306.204,522	3.869
12	415.242,979 306.204,522	13	415.229,544 306.184,168	24.388
13	415.229,544 306.184,168	14	415.219,707 306.168,437	18.553
14	415.219,707 306.168,437	1	415.237,543 306.158,473	20.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 3, Jud. Dolj, T15, P719,720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.492	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	15	719	-	
2	arabil	DA	1.044	15	720	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.199,049 306.109,072	2	415.231,219 306.104,4	32.507
2	415.231,219 306.104,4	3	415.255,117 306.142,076	44.616
3	415.255,117 306.142,076	4	415.229,276 306.156,324	29.509
4	415.229,276 306.156,324	5	415.202,576 306.114,879	49.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.202,576 306.114,879	1	415.199,049 306.109,072	6.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1302
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:956

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 20, Jud. Dolj, T15, P710,711,712

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31544	2.373	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31544-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 20, Jud. Dolj, T15, P710, 711,712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	31544-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 20, Jud. Dolj, T15, P710, 711,712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	31544-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 20, Jud. Dolj, T15, P710, 711,712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76213 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 41, din 30/06/2015 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19607 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 141, din 01/01/1999 emis de NP Patrau Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU FELICIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1302)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31544	2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.065	15	710,711,712	-	
2	arabil	DA	544	15	710,711,712	-	
3	vie	DA	764	15	710,711,712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31544-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	31544-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	31544-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.255,117 306.142,076	2	415.258,154 306.146,864	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.258,154 306.146,864	3	415.237,543 306.158,473	23.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.237,543 306.158,473	4	415.219,707 306.168,437	20.43
5	415.229,544 306.184,168	6	415.242,979 306.204,522	24.388
7	415.245,133 306.207,736	8	415.248,646 306.213,007	6.334
9	415.251,018 306.216,565	10	415.254,732 306.222,244	6.786
11	415.267,329 306.241,509	12	415.253,924 306.249,85	15.788
13	415.193,095 306.155,346	14	415.187,367 306.147,31	9.868
15	415.187,338 306.147,265	16	415.164,358 306.112,227	41.902
17	415.173,321 306.111,904	18	415.200,21 306.151,975	48.257
19	415.207,119 306.148,456	20	415.217,349 306.163,308	18.034
21	415.229,276 306.156,324	1	415.255,117 306.142,076	29.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.219,707 306.168,437	5	415.229,544 306.184,168	18.553
6	415.242,979 306.204,522	7	415.245,133 306.207,736	3.869
8	415.248,646 306.213,007	9	415.251,018 306.216,565	4.276
10	415.254,732 306.222,244	11	415.267,329 306.241,509	23.018
12	415.253,924 306.249,85	13	415.193,095 306.155,346	112.388
14	415.187,367 306.147,31	15	415.187,338 306.147,265	0.054
16	415.164,358 306.112,227	17	415.173,321 306.111,904	8.969
18	415.200,21 306.151,975	19	415.207,119 306.148,456	7.754
20	415.217,349 306.163,308	21	415.229,276 306.156,324	13.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 18, Jud. Dolj, T15, P707,708,709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.608	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 2003 mp a fot instrainata conform CF 32609

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 18, Jud. Dolj, T15, P707, 708,709	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 18, Jud. Dolj, T15, P707, 708,709	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 18, Jud. Dolj, T15, P707, 708,709	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17968, din 31/10/2013 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU AURELIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COŞOVEANU AURELIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

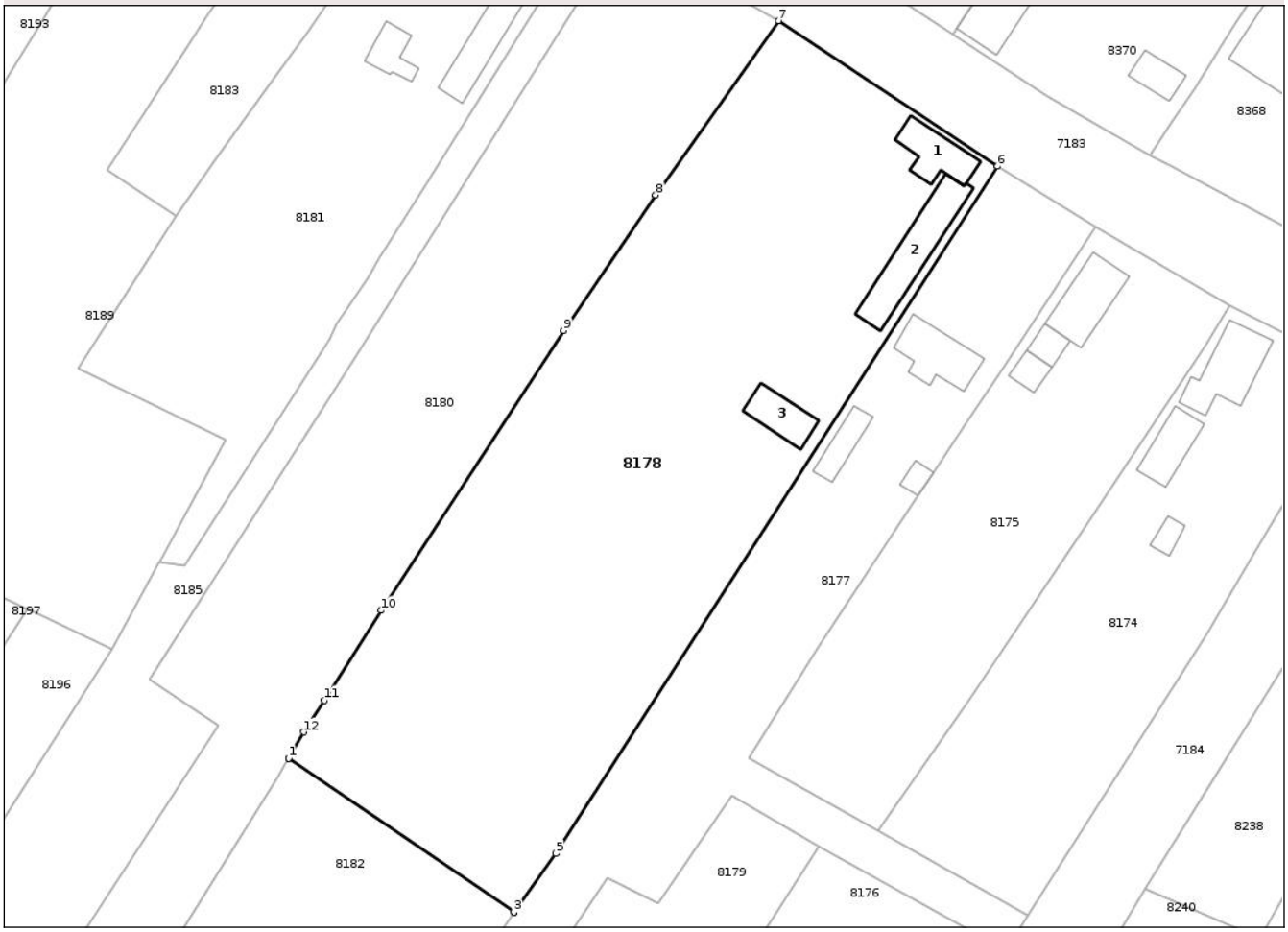
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.608	Diferenta de 2003 mp a fot instrainata conform CF 32609

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	15	707	-	
2	arabil	DA	2.861	15	708	-	
3	vie	DA	547	15	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.156,348 306.168,422	2	415.156,322 306.168,375	0.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.156,322 306.168,375	3	415.187,338 306.147,265	37.518
3	415.187,338 306.147,265	4	415.187,367 306.147,31	0.054
4	415.187,367 306.147,31	5	415.193,095 306.155,346	9.868
5	415.193,095 306.155,346	6	415.253,924 306.249,85	112.388
6	415.253,924 306.249,85	7	415.223,766 306.269,83	36.176
7	415.223,766 306.269,83	8	415.206,851 306.245,888	29.314
8	415.206,851 306.245,888	9	415.194,164 306.227,236	22.558
9	415.194,164 306.227,236	10	415.169,05 306.188,761	45.946
10	415.169,05 306.188,761	11	415.161,219 306.176,42	14.616
11	415.161,219 306.176,42	12	415.158,442 306.172,043	5.184
12	415.158,442 306.172,043	1	415.156,348 306.168,422	4.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P705/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31899	1.229	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata posesie 700 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P705/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168324 / 06/12/2016		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 830, din 25/05/2005 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr CNS NR. 7087 din 28.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act notarial nr C.M. NR. 129 din 25.05.2005, emis de NP CERNOBAI EMIL;act administrativ nr TDP NR. 1276-48645 din 20.02.1995, emis de CJPSDDPAT DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 439/1139, cota initiala 439/1139	A1
	1) **MARIN Florea**	
178453 / 21/09/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE nr. 178453, din 21/09/2022 emis de MARIN FLOREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 700/1139, cota initiala 700/1139	A1
	1) **MARIN FLOREA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

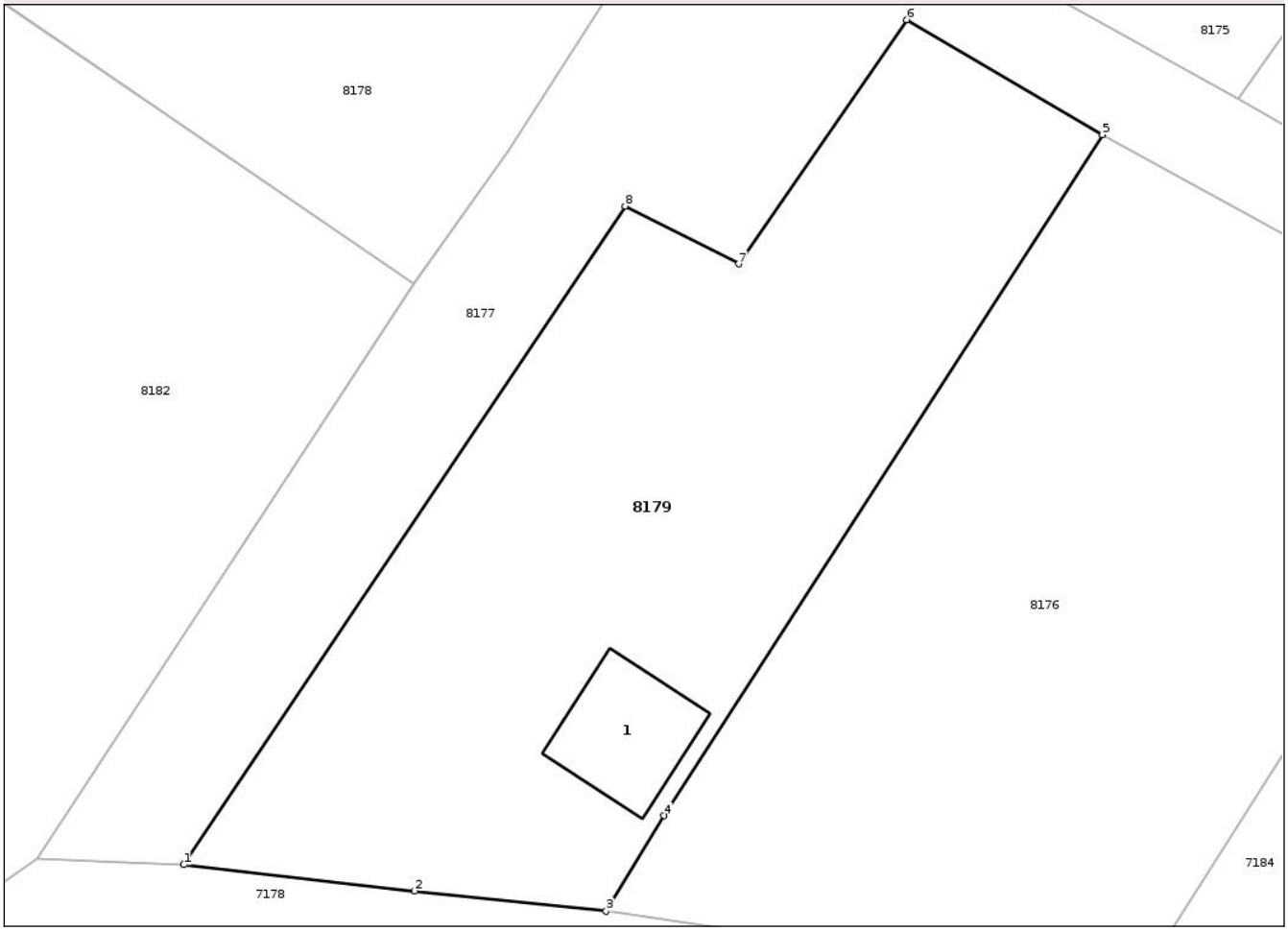
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31899	1.229	suprafata posesie 700 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.229	15	705/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.173,321 306.111,904	2	415.187,385 306.110,31	14.154
2	415.187,385 306.110,31	3	415.199,049 306.109,072	11.73
3	415.199,049 306.109,072	4	415.202,576 306.114,879	6.794
4	415.202,576 306.114,879	5	415.229,276 306.156,324	49.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.229,276 306.156,324	6	415.217,349 306.163,308	13.821
6	415.217,349 306.163,308	7	415.207,119 306.148,456	18.034
7	415.207,119 306.148,456	8	415.200,21 306.151,975	7.754
8	415.200,21 306.151,975	1	415.173,321 306.111,904	48.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 16, Jud. Dolj, T15, PP706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31802	3.323	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116450 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 823, din 20/04/2021 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA SILVIU DANIEL**, casatorit cu 2) **MIREA MIHAELA MADALINA** 3) **FLOREA GABRIEL-IONEL**, casatorit cu 4) **FLOREA ANA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31802	3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.323	15	P706	-	Dezlipire - Lotul nr. 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.119,022 306.130,592	2	415.124,78 306.126,36	7.146
2	415.124,78 306.126,36	3	415.128,264 306.123,636	4.422
3	415.128,264 306.123,636	4	415.154,839 306.165,811	49.849
4	415.154,839 306.165,811	5	415.156,322 306.168,375	2.962
5	415.156,322 306.168,375	6	415.156,348 306.168,422	0.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.156,348 306.168,422	7	415.158,442 306.172,043	4.183
7	415.158,442 306.172,043	8	415.161,219 306.176,42	5.184
8	415.161,219 306.176,42	9	415.169,05 306.188,761	14.616
9	415.169,05 306.188,761	10	415.194,164 306.227,236	45.946
10	415.194,164 306.227,236	11	415.206,851 306.245,888	22.558
11	415.206,851 306.245,888	12	415.223,766 306.269,83	29.314
12	415.223,766 306.269,83	13	415.202,332 306.282,23	24.762
13	415.202,332 306.282,23	14	415.166,131 306.224,439	68.193
14	415.166,131 306.224,439	15	415.146,225 306.193,191	37.05
15	415.146,225 306.193,191	16	415.137,225 306.179,262	16.584
16	415.137,225 306.179,262	17	415.146,687 306.173,004	11.344
17	415.146,687 306.173,004	1	415.119,022 306.130,592	50.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 14, Jud. Dolj, T15, P701,702,702/1,703

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35492	2.327	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuiri din garduri de ciment,metal,plasa de sirma,scandura,limita conventionala,suprafata pentru care se va nota posesia = 427 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35492-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 14, Jud. Dolj, T15, P701, 702,702/1,703	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta parter prevazuta cu beci,an construire 1962,suprafata construita desfasurata 86 mp, SAC 88 mp
A1.2	35492-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 14, Jud. Dolj, T15, P701, 702,702/1,703	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa parter,an construire 1972, suprafata construita desfasurata 70 mp,SAC 98 Mp
A1.3	35492-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 14, Jud. Dolj, T15, P701, 702,702/1,703	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa parter prevazuta cu beci,an construire 1995,suprafata construita desfasurata 58 mp, SAC 50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129008 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 73, din 10/11/2020 emis de BNP Diaconu Laura (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4954 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Titlu de proprietate 2336 din 28.07.2003, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEALICU GEORGETA**	
	OBSERVATII: def. Dan Anghel, Dan Nicolita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35492	2.327	Imprejmuiri din garduri de ciment,metal,plasa de sirma,scandura,limita conventionala,suprafata pentru care se va nota posesia = 427 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	15	701	-	
2	arabil	DA	291	15	703	-	
3	vie	DA	970	15	702,702/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35492-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta parter prevazuta cu beci,an construire 1962,suprafata construita desfasurata 86 mp,SAC 88 mp
A1.2	35492-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa parter,an construire 1972,suprafata construita desfasurata 70 mp,SAC 98 Mp
A1.3	35492-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa parter prevazuta cu beci,an construire 1995,suprafata construita desfasurata 58 mp,SAC 50 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.140,77 306.243,012	2	415.127,3 306.221,954	24.998
3	415.147,633 306.212,248	4	415.138,709 306.195,614	18.877
5	415.138,57 306.195,355	6	415.139,747 306.195,201	1.187
7	415.142,046 306.194,901	8	415.161,906 306.226,025	36.92
9	415.162,965 306.228,171	10	415.167,21 306.234,576	7.684
11	415.168,857 306.237,181	12	415.173,473 306.244,482	8.638
13	415.174,898 306.246,777	14	415.198,35 306.284,534	44.448
15	415.186,202 306.290,625	16	415.182,403 306.292,531	4.25
17	415.176,736 306.295,372	18	415.172,183 306.288,008	8.658
19	415.158,983 306.268,334	20	415.153,186 306.260,274	9.928
21	415.146,684 306.251,234	1	415.140,77 306.243,012	10.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.127,3 306.221,954	3	415.147,633 306.212,248	22.531
4	415.138,709 306.195,614	5	415.138,57 306.195,355	0.294
6	415.139,747 306.195,201	7	415.142,046 306.194,901	2.318
8	415.161,906 306.226,025	9	415.162,965 306.228,171	2.393
10	415.167,21 306.234,576	11	415.168,857 306.237,181	3.082
12	415.173,473 306.244,482	13	415.174,898 306.246,777	2.701
14	415.198,35 306.284,534	15	415.186,202 306.290,625	13.589
16	415.182,403 306.292,531	17	415.176,736 306.295,372	6.339
18	415.172,183 306.288,008	19	415.158,983 306.268,334	23.692
20	415.153,186 306.260,274	21	415.146,684 306.251,234	11.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 1A, Jud. Dolj, T15, P708,709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32609	1.957	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4698 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.202, din 11/01/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU COSTEL** 2) **COSOVEANU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

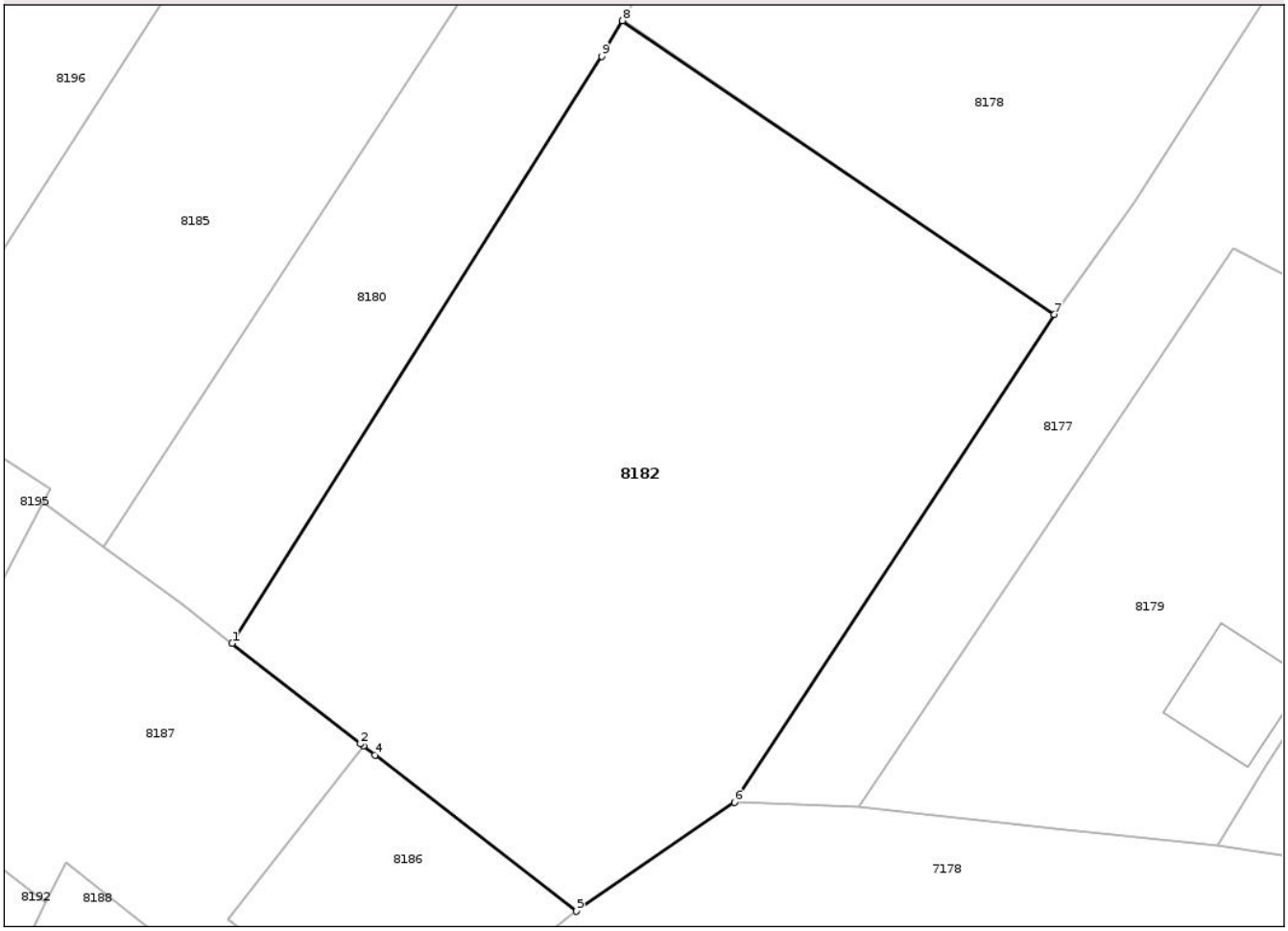
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32609	1.957	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.957	15	708,709	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.128,264 306.123,636	2	415.137,506 306.116,411	11.731
2	415.137,506 306.116,411	3	415.137,705 306.116,255	0.253
3	415.137,705 306.116,255	4	415.138,542 306.115,601	1.062
4	415.138,542 306.115,601	5	415.153,018 306.104,389	18.31
5	415.153,018 306.104,389	6	415.164,358 306.112,227	13.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.164,358 306.112,227	7	415.187,338 306.147,265	41.902
7	415.187,338 306.147,265	8	415.156,322 306.168,375	37.518
8	415.156,322 306.168,375	9	415.154,839 306.165,811	2.962
9	415.154,839 306.165,811	1	415.128,264 306.123,636	49.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 12, Jud. Dolj, T15, P699,700

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 12, Jud. Dolj, T15, P699, 700	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 486-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BINEA VERONICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BINEA VERONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	15	699	-	
2	arabil	DA	474	15	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.176,736 306.295,372	2	415.175,948 306.295,796	0.895
2	415.175,948 306.295,796	3	415.170,472 306.298,402	6.064
3	415.170,472 306.298,402	4	415.165,113 306.300,991	5.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.165,113 306.300,991	5	415.155,753 306.285,262	18.303
5	415.155,753 306.285,262	6	415.155,066 306.285,678	0.803
6	415.155,066 306.285,678	7	415.152,352 306.281,567	4.926
7	415.152,352 306.281,567	8	415.147,198 306.273,479	9.591
8	415.147,198 306.273,479	9	415.145,16 306.270,527	3.587
9	415.145,16 306.270,527	10	415.142,838 306.266,981	4.239
10	415.142,838 306.266,981	11	415.131,394 306.249,377	20.997
11	415.131,394 306.249,377	12	415.140,77 306.243,012	11.332
12	415.140,77 306.243,012	13	415.146,684 306.251,234	10.128
13	415.146,684 306.251,234	14	415.153,186 306.260,274	11.135
14	415.153,186 306.260,274	15	415.158,983 306.268,334	9.928
15	415.158,983 306.268,334	16	415.172,183 306.288,008	23.692
16	415.172,183 306.288,008	1	415.176,736 306.295,372	8.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P695/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

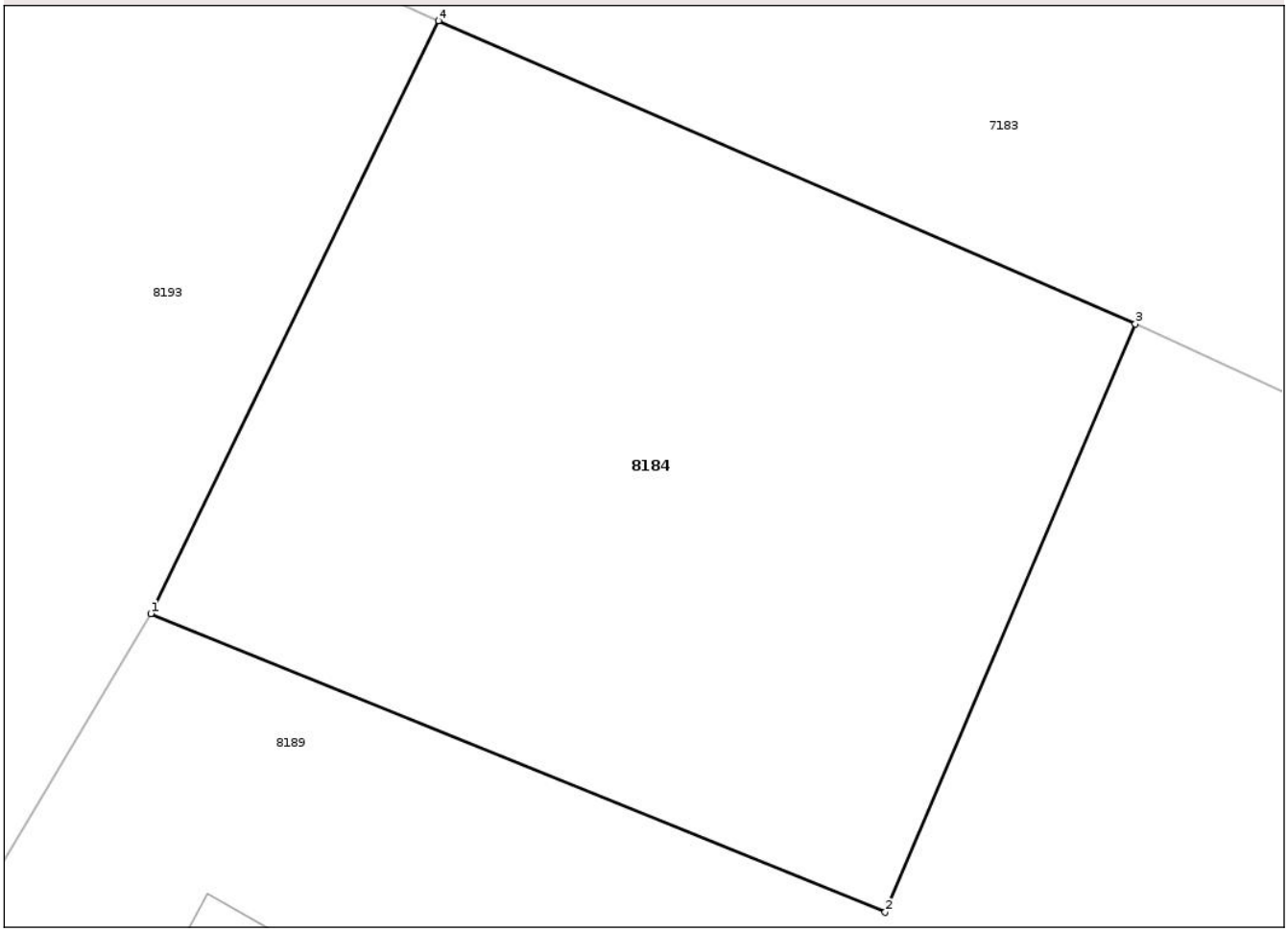
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	15	695/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.144,55 306.305,416	2	415.149,584 306.303,372	5.433
2	415.149,584 306.303,372	3	415.151,299 306.307,399	4.377
3	415.151,299 306.307,399	4	415.146,521 306.309,475	5.21
4	415.146,521 306.309,475	1	415.144,55 306.305,416	4.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 16, Jud. Dolj, T15, PP706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31803	1.469	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106223 / 17/08/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1632-14972, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial C.M. nr. 17/04-09-2000 emis de NP Adriana Dinca; act administrativ nr. 2636/04-05-2015 emis de Primaria Cosoveni;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINCA JEAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31514/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 60248 din 28/05/2015;	
106229 / 17/08/2016		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1226, din 11/08/2016 emis de NP Dinca Alina Camelia (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DINCA JEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31803	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.469	15	P706	-	Dezlipire - Lotul nr. 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.202,332 306.282,23	2	415.198,35 306.284,534	4.601
3	415.174,898 306.246,777	4	415.173,473 306.244,482	2.701
5	415.168,857 306.237,181	6	415.167,21 306.234,576	3.082
7	415.162,965 306.228,171	8	415.161,906 306.226,025	2.393
9	415.142,046 306.194,901	10	415.139,747 306.195,201	2.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.198,35 306.284,534	3	415.174,898 306.246,777	44.448
4	415.173,473 306.244,482	5	415.168,857 306.237,181	8.638
6	415.167,21 306.234,576	7	415.162,965 306.228,171	7.684
8	415.161,906 306.226,025	9	415.142,046 306.194,901	36.92
10	415.139,747 306.195,201	11	415.138,57 306.195,355	1.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.138,57 306.195,355	12	415.136,254 306.191,039	4.898
13	415.132,001 306.183,37	14	415.104,956 306.141,363	49.96
15	415.115,236 306.134,723	16	415.114,703 306.133,767	1.095
17	415.119,022 306.130,592	18	415.146,687 306.173,004	50.637
19	415.137,225 306.179,262	20	415.146,225 306.193,191	16.584
21	415.166,131 306.224,439	1	415.202,332 306.282,23	68.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.136,254 306.191,039	13	415.132,001 306.183,37	8.769
14	415.104,956 306.141,363	15	415.115,236 306.134,723	12.238
16	415.114,703 306.133,767	17	415.119,022 306.130,592	5.36
18	415.146,687 306.173,004	19	415.137,225 306.179,262	11.344
20	415.146,225 306.193,191	21	415.166,131 306.224,439	37.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P722,723

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35415	275	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Lot nr. 4. S=275mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283649 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub numărul 15, din 16/10/2024 emis de BUDICA-IACOB ADRIAN FLORIN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MIHAI** 2) **MARIN LAURA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

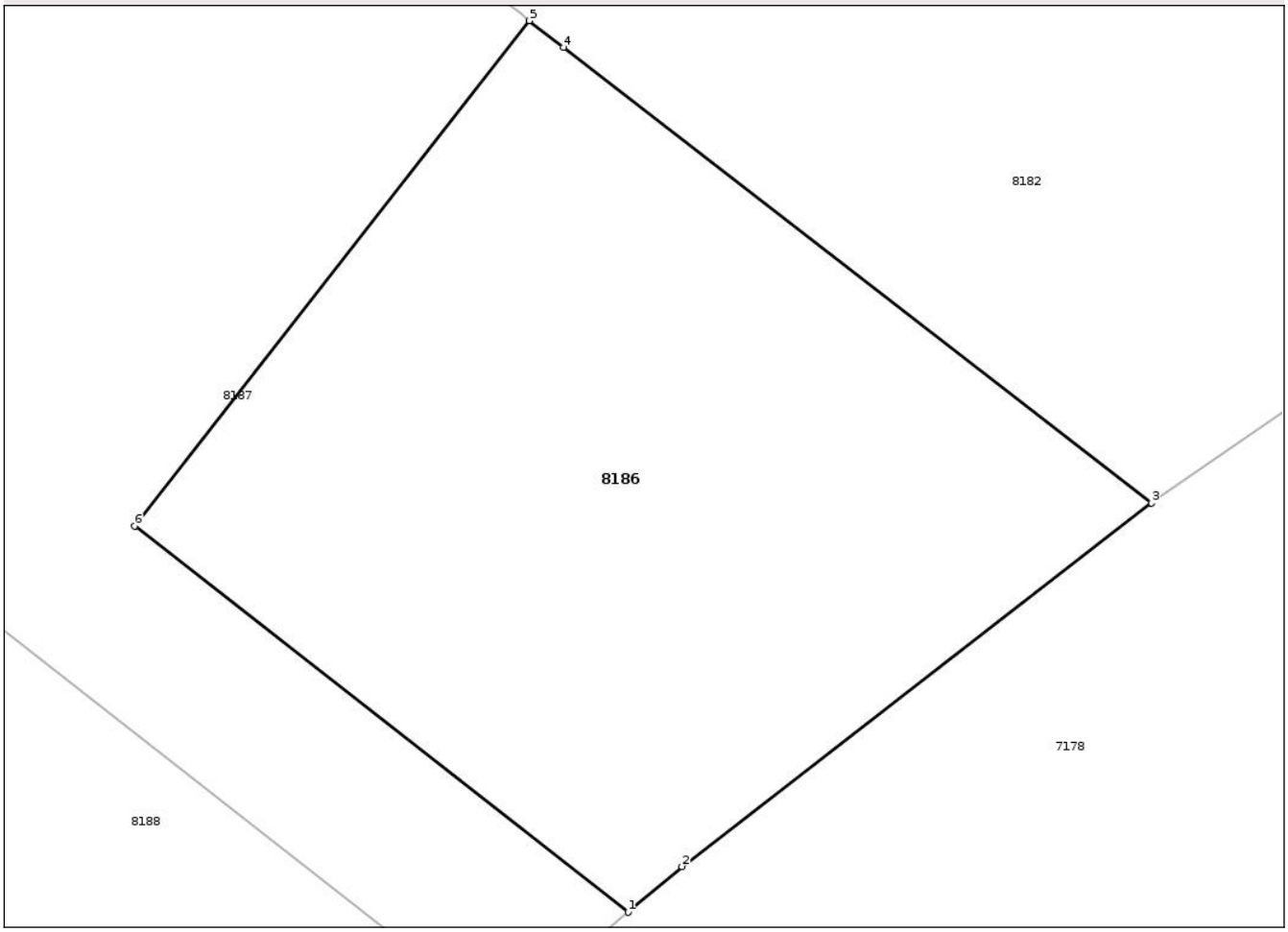
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35415	275	Lot nr. 4. S=275mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	15	722	-	
2	vie	DA	16	15	723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.140,132 306.094,329	2	415.141,46 306.095,45	1.738
2	415.141,46 306.095,45	3	415.153,018 306.104,389	14.611
3	415.153,018 306.104,389	4	415.138,542 306.115,601	18.31
4	415.138,542 306.115,601	5	415.137,705 306.116,255	1.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.137,705 306.116,255	6	415.127,987 306.103,825	15.778
6	415.127,987 306.103,825	1	415.140,132 306.094,329	15.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P722,723

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35413	640	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Lot nr. 2. S=640mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150905 / 22/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 6893, din 14/09/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 5299/215/2019 (hotarare judecatoreasca nr 1058 din 23.06.2022, emis de TRIBUNALUL DOLJ din dosar nr 5299/215/2019);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ DOINA** 2) **NICOARA OVIDIU**	
112993 / 05/05/2025		
Certificat Grefa nr. DOSAR NR. 30801/215/2024, din 08/04/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B11	se noteaza LITIGIUL intervenit intre reclamanta Administratia Judeteana a Finantelor Publice Brasov in contradictoriu cu paratii Nicoara Doina si Nicoara Ovidiu, s-a solicitat ca prin hotararea ce se va pronunta sa se dispuna partajarea/iesirea din indiviziune, cu stabilirea unei sulte cu privire la imobilul de sub A 1.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16194 / 29/01/2024		
Somatie nr. Somatie nr. 1670924131326, din 29/12/2014 emis de DGFP BRASOV;		
C1	Se notează începerea urmăririi silite a imobilului de sub A1 asupra cotei devalmase ce ii va reveni lui NICOARA OVIDIU pentru suma de 415.354 lei	A1
	1) **ANAF- DGRFP BRASOV- AJFP**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

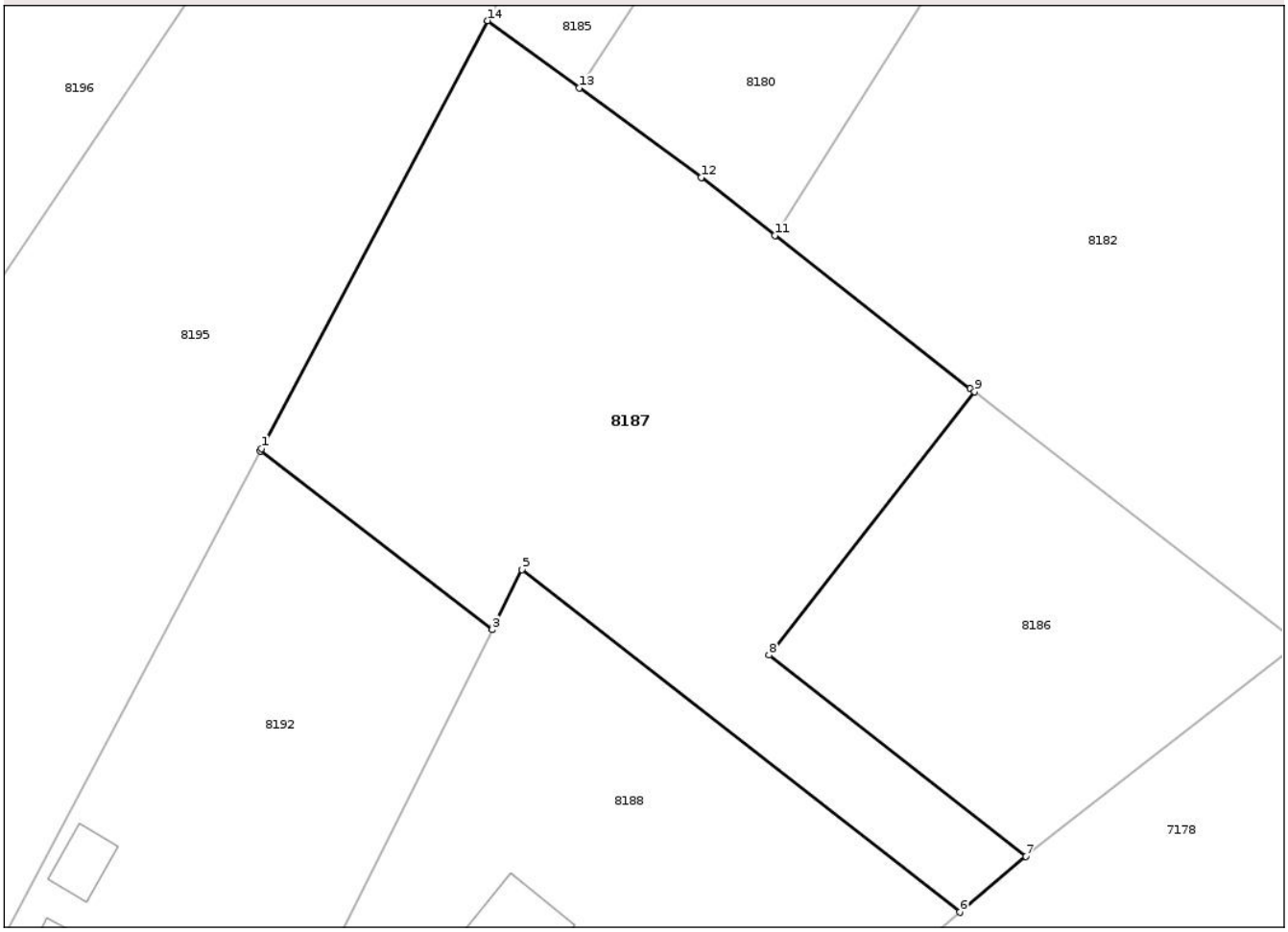
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35413	640	Lot nr. 2. S=640mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	56	15	722	-	
2	vie	DA	584	15	723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.104,016 306.113,577	2	415.103,947 306.113,447	0.147
2	415.103,947 306.113,447	3	415.114,905 306.105,035	13.814
3	415.114,905 306.105,035	4	415.114,971 306.105,167	0.148
4	415.114,971 306.105,167	5	415.116,318 306.107,862	3.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.116,318 306.107,862	6	415.137,008 306.091,693	26.259
6	415.137,008 306.091,693	7	415.140,132 306.094,329	4.088
7	415.140,132 306.094,329	8	415.127,987 306.103,825	15.417
8	415.127,987 306.103,825	9	415.137,705 306.116,255	15.778
9	415.137,705 306.116,255	10	415.137,506 306.116,411	0.253
10	415.137,506 306.116,411	11	415.128,264 306.123,636	11.731
11	415.128,264 306.123,636	12	415.124,78 306.126,36	4.422
12	415.124,78 306.126,36	13	415.119,022 306.130,592	7.146
13	415.119,022 306.130,592	14	415.114,703 306.133,767	5.36
14	415.114,703 306.133,767	1	415.104,016 306.113,577	22.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P721,722,723

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35414	640	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Lot nr. 3. S=640mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P721, 722,723	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231869 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. CVC aut.2875, din 18/09/2024 emis de Bajenaru Anamaria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCU CRISTIAN-DUMITRU** 2) **PUŞCU CARMEN-FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PUŞCU CRISTIAN-DUMITRU** 2) **PUŞCU CARMEN-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

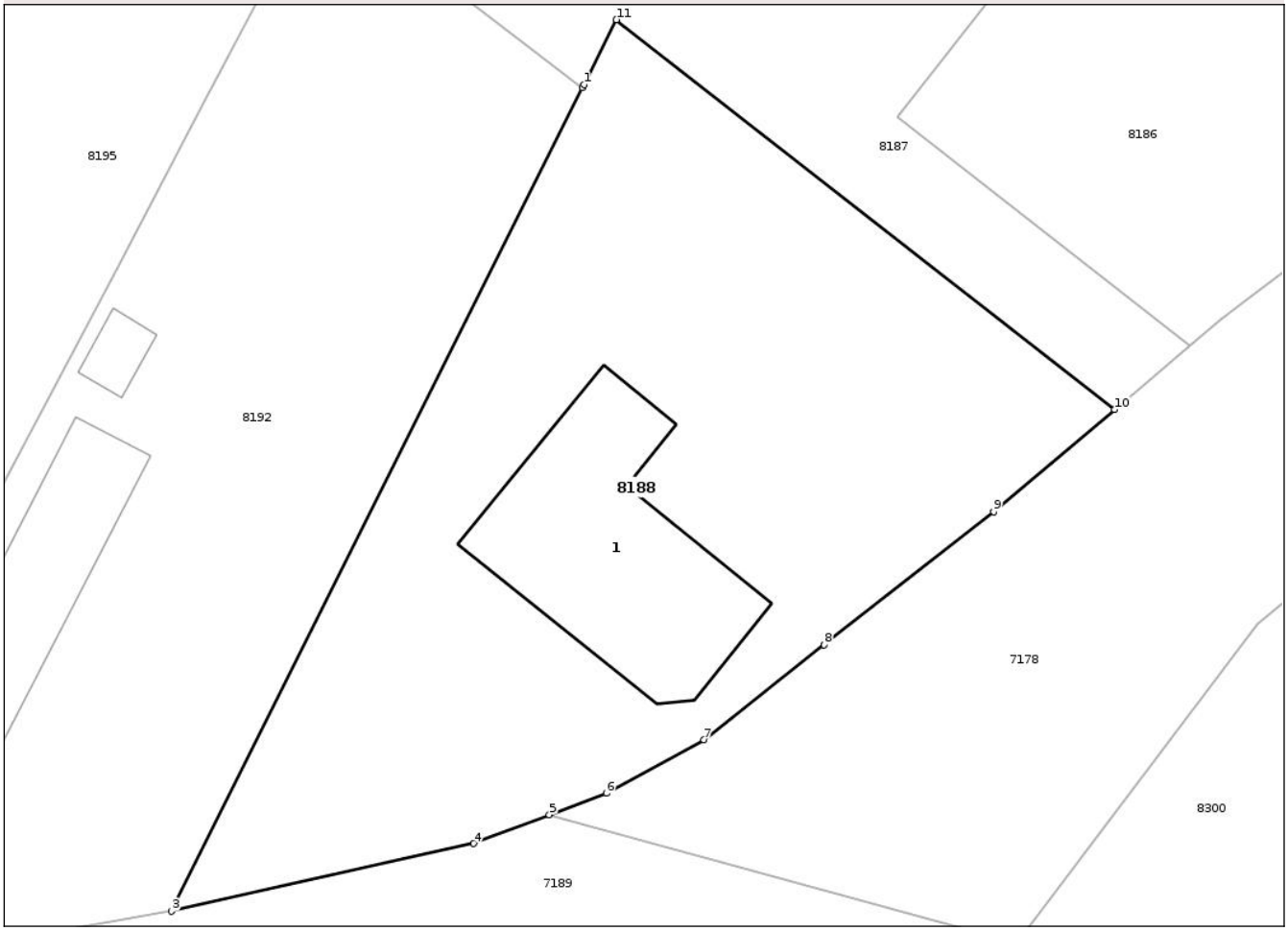
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35414	640	Lot nr. 3. S=640mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	15	721	-	
2	arabil	DA	270	15	722	-	
3	vie	DA	93	15	723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.114,971 306.105,167	2	415.114,905 306.105,035	0.148
2	415.114,905 306.105,035	3	415.097,84 306.070,88	38.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.097,84 306.070,88	4	415.110,39 306.073,69	12.861
4	415.110,39 306.073,69	5	415.113,531 306.074,881	3.359
5	415.113,531 306.074,881	6	415.115,9 306.075,78	2.534
6	415.115,9 306.075,78	7	415.119,95 306.078,0	4.619
7	415.119,95 306.078,0	8	415.124,948 306.081,926	6.356
8	415.124,948 306.081,926	9	415.131,98 306.087,45	8.942
9	415.131,98 306.087,45	10	415.137,008 306.091,693	6.579
10	415.137,008 306.091,693	11	415.116,318 306.107,862	26.259
11	415.116,318 306.107,862	1	415.114,971 306.105,167	3.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 10, Jud. Dolj, T15, P695,696,697,698

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32437	4.809	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard metal, beton, lemn, plasa de sarma si sarma ghimpata.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 10, Jud. Dolj, T15, P695, 696,697,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tabla, construita in anul 1946.
A1.2	32437-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 10, Jud. Dolj, T15, P695, 696,697,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din caramida, regim inaltime P, acoperita cu tabla, construita in anul 1952.
A1.3	32437-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 10, Jud. Dolj, T15, P695, 696,697,698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta BCA, regim inaltime P+M, an constructie 2021, Scd=70mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109423 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. CM 78, din 07/12/2006 emis de BNP Laura Diaconu (act administrativ nr TDP 1280-48645 din 20.02.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Certificat fiscal nr 2756 din 08.05.2018, emis de Comuna Cosoveni;act administrativ nr CNS nr 2755 din 08.05.2018, emis de Primaria com Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4300/4795, cota initiala 4300/4795	A1
	1) **SCURTU ILIE**	
	OBSERVATII: defunct Scurtu Ion	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCURTU ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 3238, din 25/05/2018 emis de Comuna Cosoveni (si P-V de vecinatate emis de Comuna Cosoveni; act administrativ nr P-V de vecinatate din 30.05.2018, emis de Comuna Cosoveni);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 495 mp	A1
	1) **SCURTU ILIE**	
356030 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. certificat nr 6857, din 20/11/2024 emis de Primaria Cosoveni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SCURTU ILIE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SCURTU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32437	4.809	Terenul este imprejmuit partial cu gard metal, beton, lemn, plasa de sarma si sarma ghimpata.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	15	695	-	
2	arabil	DA	283	15	698	-	
3	vie	DA	3.385	15	697	-	
4	arabil	DA	283	15	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tabla, construita in anul 1946.
A1.2	32437-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din caramida, regim inaltime P, acoperita cu tabla, construita in anul 1952.
A1.3	32437-C3	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta BCA, regim inaltime P+M, an constructie 2021, Scd=70mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.155,753 306.285,262	2	415.165,113 306.300,991	18.303
3	415.155,259 306.305,578	4	415.151,299 306.307,399	4.359
5	415.149,584 306.303,372	6	415.144,55 306.305,416	5.433
7	415.139,347 306.296,711	8	415.128,779 306.280,498	19.353
9	415.122,181 306.269,502	10	415.115,664 306.259,007	12.354
11	415.108,969 306.248,187	12	415.091,241 306.219,539	33.69
13	415.063,721 306.176,861	14	415.068,964 306.172,164	7.039
15	415.085,08 306.157,725	16	415.103,488 306.185,888	33.645
17	415.108,809 306.194,399	18	415.120,314 306.188,928	12.74
19	415.120,835 306.188,68	20	415.132,001 306.183,37	12.364
21	415.136,254 306.191,039	22	415.138,57 306.195,355	4.898
23	415.138,709 306.195,614	24	415.147,633 306.212,248	18.877
25	415.127,3 306.221,954	26	415.140,77 306.243,012	24.998
27	415.131,394 306.249,377	28	415.142,838 306.266,981	20.997
29	415.145,16 306.270,527	30	415.147,198 306.273,479	3.587
31	415.152,352 306.281,567	32	415.155,066 306.285,678	4.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.165,113 306.300,991	3	415.155,259 306.305,578	10.869
4	415.151,299 306.307,399	5	415.149,584 306.303,372	4.377
6	415.144,55 306.305,416	7	415.139,347 306.296,711	10.141
8	415.128,779 306.280,498	9	415.122,181 306.269,502	12.824
10	415.115,664 306.259,007	11	415.108,969 306.248,187	12.724
12	415.091,241 306.219,539	13	415.063,721 306.176,861	50.782
14	415.068,964 306.172,164	15	415.085,08 306.157,725	21.638
16	415.103,488 306.185,888	17	415.108,809 306.194,399	10.037
18	415.120,314 306.188,928	19	415.120,835 306.188,68	0.577
20	415.132,001 306.183,37	21	415.136,254 306.191,039	8.769
22	415.138,57 306.195,355	23	415.138,709 306.195,614	0.294
24	415.147,633 306.212,248	25	415.127,3 306.221,954	22.531
26	415.140,77 306.243,012	27	415.131,394 306.249,377	11.332
28	415.142,838 306.266,981	29	415.145,16 306.270,527	4.239
30	415.147,198 306.273,479	31	415.152,352 306.281,567	9.591
32	415.155,066 306.285,678	1	415.155,753 306.285,262	0.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1446
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1050

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 8, Jud. Dolj, T15, P692,693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34229	663	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 8, Jud. Dolj, T15, P692, 693	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20626 / 17/04/2007		
Act Notarial nr. CVC 799, din 16/04/2007 emis de NP Gaspar M.O;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA GEROGICA**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA LOREDANA IONELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILA GEROGICA**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA LOREDANA IONELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34229	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	15	692,693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.099,697 306.254,346	2	415.100,377 306.253,893	0.817
2	415.100,377 306.253,893	3	415.138,19 306.313,275	70.399
3	415.138,19 306.313,275	4	415.137,53 306.313,576	0.725
4	415.137,53 306.313,576	5	415.133,33 306.315,108	4.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.133,33 306.315,108	6	415.128,691 306.316,03	4.73
6	415.128,691 306.316,03	7	415.125,054 306.310,642	6.501
7	415.125,054 306.310,642	8	415.106,528 306.281,486	34.544
8	415.106,528 306.281,486	9	415.092,561 306.259,085	26.399
9	415.092,561 306.259,085	10	415.098,615 306.255,064	7.268
10	415.098,615 306.255,064	1	415.099,697 306.254,346	1.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P692,693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32724	624	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD DE LEMN SI GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21171 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 152, din 30/01/2019 emis de Dragusin Danut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Contor Virgil-Marinica** 2) **CONTOR ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32724	624	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD DE LEMN SI GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	15	692,693	-	1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.128,691 306.316,03	2	415.118,922 306.317,683	9.908
2	415.118,922 306.317,683	3	415.113,517 306.309,29	9.983
3	415.113,517 306.309,29	4	415.107,515 306.300,339	10.777
4	415.107,515 306.300,339	5	415.102,248 306.292,111	9.769
5	415.102,248 306.292,111	6	415.083,447 306.264,07	33.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.083,447 306.264,07	7	415.092,561 306.259,085	10.388
7	415.092,561 306.259,085	8	415.106,528 306.281,486	26.399
8	415.106,528 306.281,486	9	415.125,054 306.310,642	34.544
9	415.125,054 306.310,642	1	415.128,691 306.316,03	6.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P721,722,723

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35412	624	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Lot nr. 1. S=640mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35412-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P721, 722,723	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa - parter, construita in anul 1940, pereti din caramida , acoperis din tigla, Suprafata construita desfasurata=54mp
A1.2	35412-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 43, Jud. Dolj, T15, P721, 722,723	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133926 / 11/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1711, din 10/06/2024 emis de NP GASPAR M O;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIREA DANIELA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIREA DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

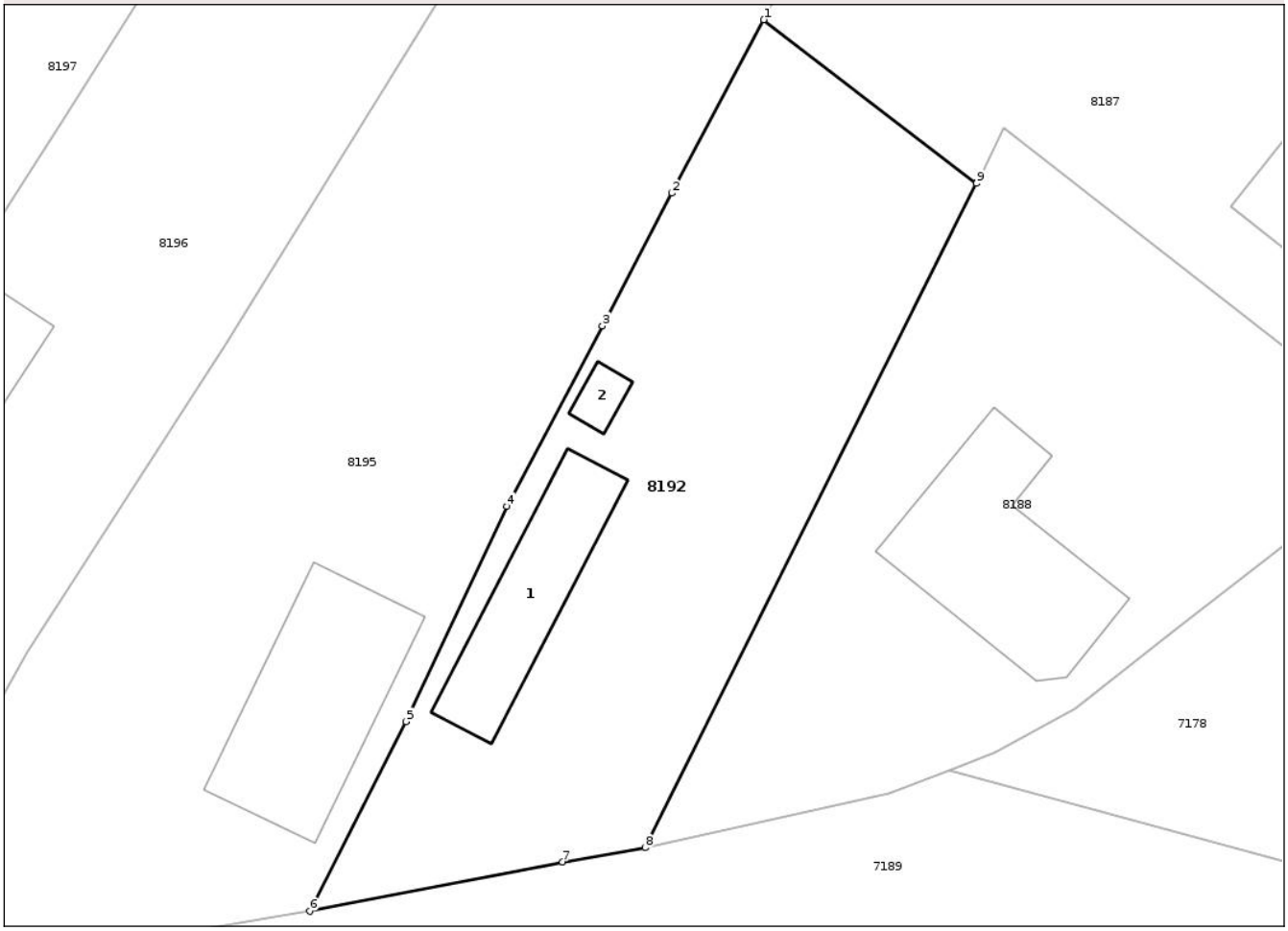
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35412	624	Lot nr. 1. S=640mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	15	721	-	
2	arabil	DA	195	15	722	-	
3	vie	DA	64	15	723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35412-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa - parter, construita in anul 1940, pereti din caramida , acoperis din tigla, Suprafata construita desfasurata=54mp
A1.2	35412-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.103,947 306.113,447	2	415.099,229 306.104,533	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.099,229 306.104,533	3	415.095,649 306.097,706	7.709
3	415.095,649 306.097,706	4	415.090,734 306.088,423	10.504
4	415.090,734 306.088,423	5	415.085,53 306.077,37	12.217
5	415.085,53 306.077,37	6	415.080,58 306.067,62	10.935
6	415.080,58 306.067,62	7	415.093,59 306.070,16	13.256
7	415.093,59 306.070,16	8	415.097,84 306.070,88	4.311
8	415.097,84 306.070,88	9	415.114,905 306.105,035	38.181
9	415.114,905 306.105,035	1	415.103,947 306.113,447	13.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1439
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1049

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 8, Jud. Dolj, T15, P692,693,694

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32193	1.821	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32193-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 8, Jud. Dolj, T15, P692, 693,694	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 8, Jud. Dolj, T15, P692, 693,694	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1545 / 11/01/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 5487, din 25/05/2004 emis de Judecatoria Craiova- dosar nr. 4624/2001 (certificat , PV nr. 44/2006 Primaria Cosoveni, Raport de expertiza (completare) dosar nr. 4624/2001 Judecatoria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAVRILĂ ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAVRILĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1545 / 11/01/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 5487, din 25/05/2004 emis de Judecatoria Craiova (, raport de expertiza dosar nr. 4624/2001);		
C1	Se inscrie sulta pentru suma de 1.274.406 lei in favoarea:	A1, A1.1
	1) **GAVRILA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
C2	Se inscrie sulta pentru suma de 1.274.406 lei in favoarea:	A1, A1.1
	1) **CALIMARA MARIA**, LIPSA CNP	
C3	Se inscrie sulta pentru suma de 1.710.387 lei in favoarea:	A1, A1.1
	1) **GAVRILA ELENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32193	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	15	692,693,694	-	
2	arabil	DA	243	15	692,693,694	-	
3	arabil	DA	243	15	692,693,694	-	
4	vie	DA	885	15	692,693,694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32193-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.100,377 306.253,893	2	415.099,697 306.254,346	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.099,697 306.254,346	3	415.098,615 306.255,064	1.299
3	415.098,615 306.255,064	4	415.053,088 306.186,062	82.668
4	415.053,088 306.186,062	5	415.063,721 306.176,861	14.061
5	415.063,721 306.176,861	6	415.091,241 306.219,539	50.782
6	415.091,241 306.219,539	7	415.108,969 306.248,187	33.69
7	415.108,969 306.248,187	8	415.115,664 306.259,007	12.724
8	415.115,664 306.259,007	9	415.122,181 306.269,502	12.354
9	415.122,181 306.269,502	10	415.128,779 306.280,498	12.824
10	415.128,779 306.280,498	11	415.139,347 306.296,711	19.353
11	415.139,347 306.296,711	12	415.144,55 306.305,416	10.141
12	415.144,55 306.305,416	13	415.146,521 306.309,475	4.512
13	415.146,521 306.309,475	14	415.138,19 306.313,275	9.157
14	415.138,19 306.313,275	1	415.100,377 306.253,893	70.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 6, Jud. Dolj, T15, P692

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 3079 mp a fot instrainata conform CF 32193, 32724, 34229

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 6, Jud. Dolj, T15, P692	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 6, Jud. Dolj, T15, P692	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1358-59067, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA GRIGORE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA GRIGORE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

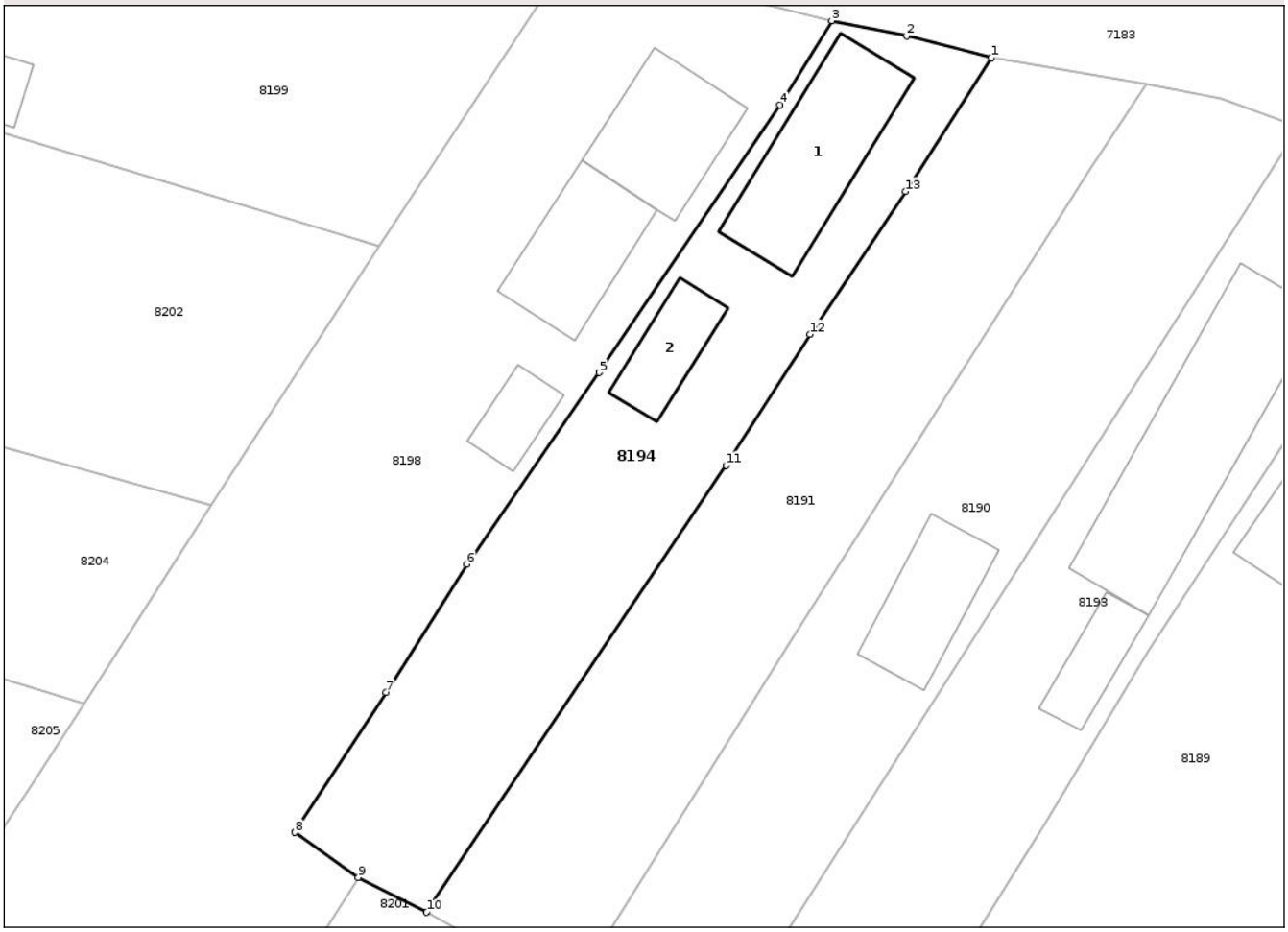
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	Diferenta de 3079 mp a fot instrainata conform CF 32193, 32724, 34229

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	15	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.118,922 306.317,683	2	415.113,596 306.319,051	5.499
2	415.113,596 306.319,051	3	415.108,89 306.320,008	4.802
3	415.108,89 306.320,008	4	415.105,649 306.314,718	6.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.105,649 306.314,718	5	415.094,271 306.297,925	20.285
5	415.094,271 306.297,925	6	415.085,988 306.285,91	14.593
6	415.085,988 306.285,91	7	415.080,891 306.277,854	9.533
7	415.080,891 306.277,854	8	415.075,157 306.269,071	10.489
8	415.075,157 306.269,071	9	415.079,145 306.266,259	4.88
9	415.079,145 306.266,259	10	415.083,447 306.264,07	4.827
10	415.083,447 306.264,07	11	415.102,248 306.292,111	33.761
11	415.102,248 306.292,111	12	415.107,515 306.300,339	9.769
12	415.107,515 306.300,339	13	415.113,517 306.309,29	10.777
13	415.113,517 306.309,29	1	415.118,922 306.317,683	9.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:223

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 41, Jud. Dolj, T15, P724,725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33077	1.344	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; sup din mas 1332.05 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 41, Jud. Dolj, T15, P724,725	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2301 / 22/02/2001		
Act Notarial nr. CVC 362, din 21/02/2001 emis de NP PATRAU G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA ANGELA MARIANA**, LIPSA CNP 2) **MIREA AURELIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIREA ANGELA MARIANA**, LIPSA CNP 2) **MIREA AURELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33077	1.344	sup din mas 1332.05 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.344	15	724,725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.056,146 306.063,542	2	415.080,58 306.067,62	24.772
2	415.080,58 306.067,62	3	415.085,53 306.077,37	10.935
3	415.085,53 306.077,37	4	415.090,734 306.088,423	12.217
4	415.090,734 306.088,423	5	415.095,649 306.097,706	10.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.095,649 306.097,706	6	415.099,229 306.104,533	7.709
6	415.099,229 306.104,533	7	415.103,947 306.113,447	10.086
7	415.103,947 306.113,447	8	415.104,016 306.113,577	0.147
8	415.104,016 306.113,577	9	415.114,703 306.133,767	22.844
9	415.114,703 306.133,767	10	415.115,236 306.134,723	1.095
10	415.115,236 306.134,723	11	415.104,956 306.141,363	12.238
11	415.104,956 306.141,363	12	415.090,403 306.119,667	26.125
12	415.090,403 306.119,667	13	415.076,249 306.096,73	26.953
13	415.076,249 306.096,73	14	415.066,055 306.080,938	18.796
14	415.066,055 306.080,938	1	415.056,146 306.063,542	20.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1539
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:813

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 39, Jud. Dolj, T15, P726,727,728

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34271	1.914	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1600 mp, Sm = 1867 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34271-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 39, Jud. Dolj, T15, P726, 727,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	34271-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 39, Jud. Dolj, T15, P726, 727,728	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11194 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 394, din 01/01/2007 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **BADEA CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11194 / 02/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 394, din 01/01/2007 emis de NP Patrau Ghe.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra camerei nr. 1 si magaziei nr. 5 din constructia C2, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADEA ILIE**, LIPSA CNP 2) **BADEA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34271	1.914	S = 1600 mp, Sm = 1867 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.914	15	726,727,728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34271-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	34271-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.114,376 306.179,844	2	415.092,574 306.146,49	39.847
2	415.092,574 306.146,49	3	415.074,93 306.119,495	32.25
3	415.074,93 306.119,495	4	415.068,096 306.108,643	12.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.068,096 306.108,643	5	415.049,564 306.079,684	34.381
5	415.049,564 306.079,684	6	415.042,71 306.068,601	13.031
6	415.042,71 306.068,601	7	415.039,975 306.064,004	5.349
7	415.039,975 306.064,004	8	415.056,146 306.063,542	16.178
8	415.056,146 306.063,542	9	415.066,055 306.080,938	20.02
9	415.066,055 306.080,938	10	415.076,249 306.096,73	18.796
10	415.076,249 306.096,73	11	415.090,403 306.119,667	26.953
11	415.090,403 306.119,667	12	415.104,956 306.141,363	26.125
12	415.104,956 306.141,363	13	415.132,001 306.183,37	49.96
13	415.132,001 306.183,37	14	415.120,835 306.188,68	12.364
14	415.120,835 306.188,68	15	415.120,314 306.188,928	0.577
15	415.120,314 306.188,928	1	415.114,376 306.179,844	10.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1964
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1349

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 37, Jud. Dolj, T15, P729,730,731

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34368	1.842	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34368-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 37, Jud. Dolj, T15, P729, 730,731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - locuinta
A1.2	34368-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 37, Jud. Dolj, T15, P729, 730,731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2 - patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85333 / 21/12/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 2970/1994, din 01/01/1994 emis de NP Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU TOMA**, LIPSA CNP 2) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

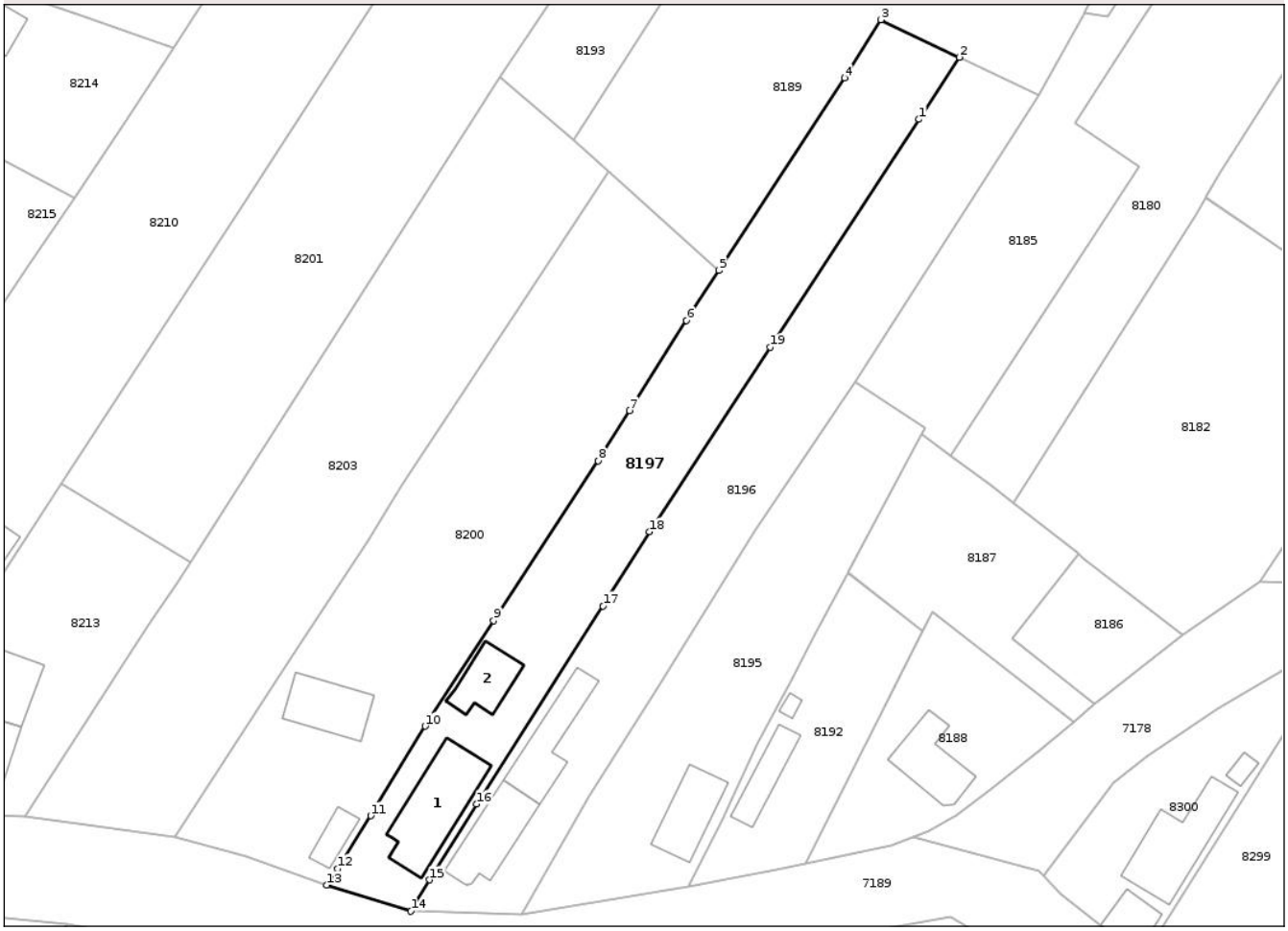
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34368	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.842	15	729,730,731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34368-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - locuinta
A1.2	34368-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C2 - patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.114,376 306.179,844	2	415.120,314 306.188,928	10.853
2	415.120,314 306.188,928	3	415.108,809 306.194,399	12.74
3	415.108,809 306.194,399	4	415.103,488 306.185,888	10.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.103,488 306.185,888	5	415.085,08 306.157,725	33.645
5	415.085,08 306.157,725	6	415.080,31 306.150,428	8.718
6	415.080,31 306.150,428	7	415.072,009 306.137,223	15.597
7	415.072,009 306.137,223	8	415.067,406 306.129,9	8.65
8	415.067,406 306.129,9	9	415.052,118 306.106,504	27.948
9	415.052,118 306.106,504	10	415.042,038 306.091,077	18.428
10	415.042,038 306.091,077	11	415.034,087 306.077,962	15.337
11	415.034,087 306.077,962	12	415.029,267 306.070,247	9.097
12	415.029,267 306.070,247	13	415.027,632 306.067,833	2.916
13	415.027,632 306.067,833	14	415.039,975 306.064,004	12.923
14	415.039,975 306.064,004	15	415.042,71 306.068,601	5.349
15	415.042,71 306.068,601	16	415.049,564 306.079,684	13.031
16	415.049,564 306.079,684	17	415.068,096 306.108,643	34.381
17	415.068,096 306.108,643	18	415.074,93 306.119,495	12.825
18	415.074,93 306.119,495	19	415.092,574 306.146,49	32.25
19	415.092,574 306.146,49	1	415.114,376 306.179,844	39.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2461
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1659

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 4, Jud. Dolj, T15, P688,689,690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32789	1.865	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32789-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 4, Jud. Dolj, T15, P688, 689,690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	32789-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 4, Jud. Dolj, T15, P688, 689,690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 4, Jud. Dolj, T15, P688, 689,690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24555 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE cu clauza de intretinere aut. nr. 2290 din 2009, din 06/05/2009 emis de NP CERNOBAI C E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ALEXANDRU**	
196912 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. CM NR. 232, din 30/08/2023 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE RAMONA ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NICOLAE ALEXANDRU** 2) **NICOLAE RAMONA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24555 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut. nr. 2290 din 2009, din 06/05/2009 emis de NP CERNOBAI C E;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADOI ELENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32789	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	15	688	-	
2	arabil	DA	397	15	689	-	
3	vie	DA	646	15	690	-	
4	arabil	DA	200	15	690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32789-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	32789-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.054,657 306.228,123	2	415.055,452 306.229,362	1.472
2	415.055,452 306.229,362	3	415.079,145 306.266,259	43.849
3	415.079,145 306.266,259	4	415.075,157 306.269,071	4.88
4	415.075,157 306.269,071	5	415.080,891 306.277,854	10.489
5	415.080,891 306.277,854	6	415.085,988 306.285,91	9.533
6	415.085,988 306.285,91	7	415.094,271 306.297,925	14.593
7	415.094,271 306.297,925	8	415.105,649 306.314,718	20.285
8	415.105,649 306.314,718	9	415.108,89 306.320,008	6.204
9	415.108,89 306.320,008	10	415.092,469 306.324,135	16.932
10	415.092,469 306.324,135	11	415.080,459 306.305,832	21.892
11	415.080,459 306.305,832	12	415.069,877 306.289,608	19.37
12	415.069,877 306.289,608	13	415.061,95 306.277,169	14.75
13	415.061,95 306.277,169	14	415.058,556 306.271,961	6.216
14	415.058,556 306.271,961	15	415.055,636 306.267,479	5.349
15	415.055,636 306.267,479	16	415.048,573 306.256,521	13.037
16	415.048,573 306.256,521	17	415.041,439 306.245,795	12.882
17	415.041,439 306.245,795	18	415.036,662 306.238,681	8.569
18	415.036,662 306.238,681	1	415.054,657 306.228,123	20.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:304

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 2, Jud. Dolj, T15, P685,686,687

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33922	1.232	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1300 mp, Sm = 1307 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33922-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 2, Jud. Dolj, T15, P685, 686,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	33922-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 2, Jud. Dolj, T15, P685, 686,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9584 / 15/08/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1647, din 14/08/2001 emis de NP CCE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOACA REMUS IONEL**, LIPSA CNP 2) **CIOACA EMILIA MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9584 / 15/08/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1647, din 01/01/2001 emis de NP CCE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GATRU IOANA**, LIPSA CNP	

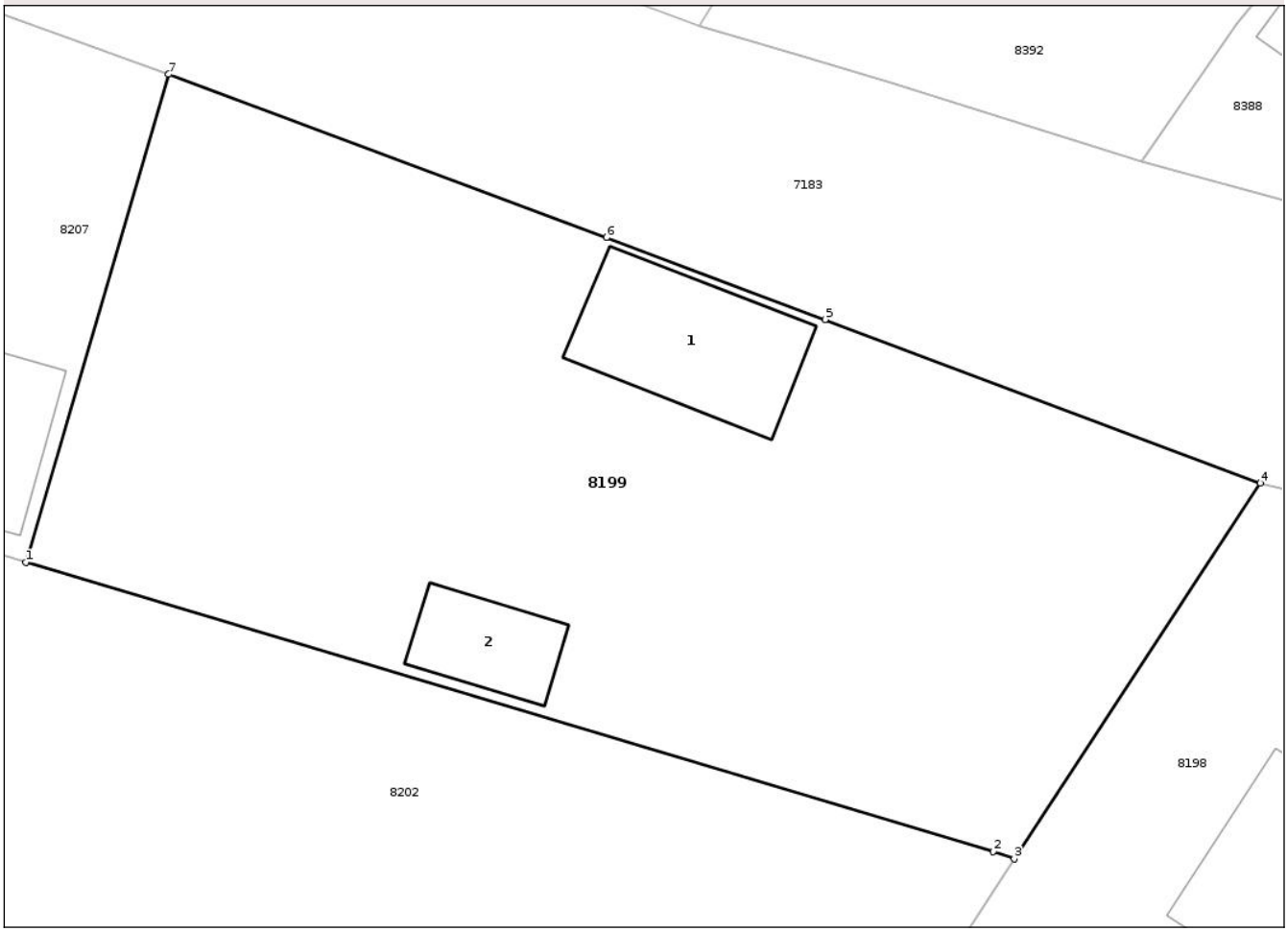
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33922	1.232	S = 1300 mp, Sm = 1307 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.232	15	685,686,687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33922-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	33922-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.032,221 306.320,275	2	415.079,444 306.306,171	49.284
2	415.079,444 306.306,171	3	415.080,459 306.305,832	1.07
3	415.080,459 306.305,832	4	415.092,469 306.324,135	21.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.092,469 306.324,135	5	415.071,231 306.332,118	22.689
5	415.071,231 306.332,118	6	415.060,561 306.336,117	11.395
6	415.060,561 306.336,117	7	415.039,177 306.344,071	22.815
7	415.039,177 306.344,071	1	415.032,221 306.320,275	24.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 35, Jud. Dolj, T15, P732,733,734

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35168	2.446	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35168-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 35, Jud. Dolj, T15, P732, 733,734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa P si pivnita construita in anul 1915 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	35168-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 35, Jud. Dolj, T15, P732, 733,734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa construita in anul 1915 din caramida si lemn acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220096 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr.1178, din 08/09/2021 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNESCU NICOLAE-RĂDUCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35168	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	15	732	-	
2	arabil	DA	400	15	733	-	
3	vie	DA	1.369	15	734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35168-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa P si pivnita construita in anul 1915 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	35168-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anexa construita in anul 1915 din caramida si lemn acoperita cu placi de azbociment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.085,08 306.157,725	2	415.068,964 306.172,164	21.638
2	415.068,964 306.172,164	3	415.054,882 306.151,053	25.377
3	415.054,882 306.151,053	4	415.038,643 306.126,403	29.518
4	415.038,643 306.126,403	5	415.033,786 306.118,314	9.435
5	415.033,786 306.118,314	6	415.023,77 306.103,119	18.199
6	415.023,77 306.103,119	7	415.020,773 306.098,573	5.445
7	415.020,773 306.098,573	8	415.005,364 306.074,85	28.288
8	415.005,364 306.074,85	9	415.015,869 306.071,971	10.892
9	415.015,869 306.071,971	10	415.027,632 306.067,833	12.47
10	415.027,632 306.067,833	11	415.029,267 306.070,247	2.916
11	415.029,267 306.070,247	12	415.034,087 306.077,962	9.097
12	415.034,087 306.077,962	13	415.042,038 306.091,077	15.337
13	415.042,038 306.091,077	14	415.052,118 306.106,504	18.428
14	415.052,118 306.106,504	15	415.067,406 306.129,9	27.948
15	415.067,406 306.129,9	16	415.072,009 306.137,223	8.65
16	415.072,009 306.137,223	17	415.080,31 306.150,428	15.597
17	415.080,31 306.150,428	1	415.085,08 306.157,725	8.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 31, Jud. Dolj, T15, P691/1,737,738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32689	3.646	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de sarma si hotar conventional. Suprafata masurata in care intra si procentul de 10% (Smpr) = 3300 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58288 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut 850, din 26/03/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA**	
B4	Se noteaza posesie asupra diferentei de teren de 323 mp	A1
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA**	
107135 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR AUT NR 71, din 15/04/2021 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VĂDĂSTREANU RADU-IONUŢ**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VADASTREANU VLAD ANDREI**	
B9	Se noteaza posesie asupra diferentei de teren de 323 mp	A1
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA** 2) **VĂDĂSTREANU RADU-IONUŢ** 3) **VADASTREANU VLAD ANDREI** *OBSERVATII: VĂDĂSTREANU ZAMFIRA cota de 2/8, VĂDĂSTREANU RADU-IONUŢ cota de 3/8, VADASTREANU VLAD ANDREI cota de 3/8*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32689	3.646	Imobil partial imprejmuit cu gard de sarma si hotar conventional. Suprafata masurata in care intra si procentul de 10% (Smpr) = 3300 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.672	15	691/1,737	-	
2	vie	DA	974	15	738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.083,447 306.264,07	2	415.079,145 306.266,259	4.827
2	415.079,145 306.266,259	3	415.055,452 306.229,362	43.849
3	415.055,452 306.229,362	4	415.054,657 306.228,123	1.472
4	415.054,657 306.228,123	5	415.038,567 306.203,068	29.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.038,567 306.203,068	6	415.014,016 306.165,286	45.058
6	415.014,016 306.165,286	7	414.988,811 306.126,498	46.258
7	414.988,811 306.126,498	8	415.007,639 306.115,0	22.061
8	415.007,639 306.115,0	9	415.053,088 306.186,062	84.353
9	415.053,088 306.186,062	10	415.098,615 306.255,064	82.668
10	415.098,615 306.255,064	11	415.092,561 306.259,085	7.268
11	415.092,561 306.259,085	1	415.083,447 306.264,07	10.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2505
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1698

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 56, Jud. Dolj, T15, P765,766,767

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33829	1.861	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1824 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33829-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 56, Jud. Dolj, T15, P765,766,767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 51 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 56, Jud. Dolj, T15, P765,766,767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 56, Jud. Dolj, T15, P765,766,767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48211 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 15863, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (adeverinta nr 4701 din 11.08.2009, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHITALAU ILEANA**, LIPSA CNP	
98584 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 39, din 18/04/2023 emis de NP Tone Florian (Certificat de moștenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂLĂU ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂLĂU CORINA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂLĂU IULIAN-CIPRIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GHIŢĂLĂU ILEANA** 2) **GHIŢĂLĂU CORINA-ELENA** 3) **GHIŢĂLĂU IULIAN-CIPRIAN** 4) **GHITALAU ILEANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33829	1.861	S = 1000 mp, Sm = 1824 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.861	15	765,766,767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33829-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 51 mp
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.080,459 306.305,832	2	415.079,444 306.306,171	1.07
2	415.079,444 306.306,171	3	415.032,221 306.320,275	49.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.032,221 306.320,275	4	415.023,167 306.322,979	9.449
4	415.023,167 306.322,979	5	414.984,427 306.334,549	40.431
5	414.984,427 306.334,549	6	414.980,717 306.315,072	19.827
6	414.980,717 306.315,072	7	415.020,81 306.303,344	41.773
7	415.020,81 306.303,344	8	415.069,877 306.289,608	50.953
8	415.069,877 306.289,608	1	415.080,459 306.305,832	19.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 33, Jud. Dolj, T15, P691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.477	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.477	15	691	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.068,964 306.172,164	2	415.063,721 306.176,861	7.039
2	415.063,721 306.176,861	3	415.053,088 306.186,062	14.061
3	415.053,088 306.186,062	4	415.007,639 306.115,0	84.353
4	415.007,639 306.115,0	5	415.005,735 306.112,023	3.534
5	415.005,735 306.112,023	6	415.001,446 306.105,852	7.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.001,446 306.105,852	7	414.983,539 306.077,954	33.151
7	414.983,539 306.077,954	8	415.005,364 306.074,85	22.045
8	415.005,364 306.074,85	9	415.020,773 306.098,573	28.288
9	415.020,773 306.098,573	10	415.023,77 306.103,119	5.445
10	415.023,77 306.103,119	11	415.033,786 306.118,314	18.199
11	415.033,786 306.118,314	12	415.038,643 306.126,403	9.435
12	415.038,643 306.126,403	13	415.054,882 306.151,053	29.518
13	415.054,882 306.151,053	1	415.068,964 306.172,164	25.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 54, Jud. Dolj, T15, P763,764,764/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 54, Jud. Dolj, T15, P763,764,764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 54, Jud. Dolj, T15, P763,764,764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13038, din 13/03/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA GICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

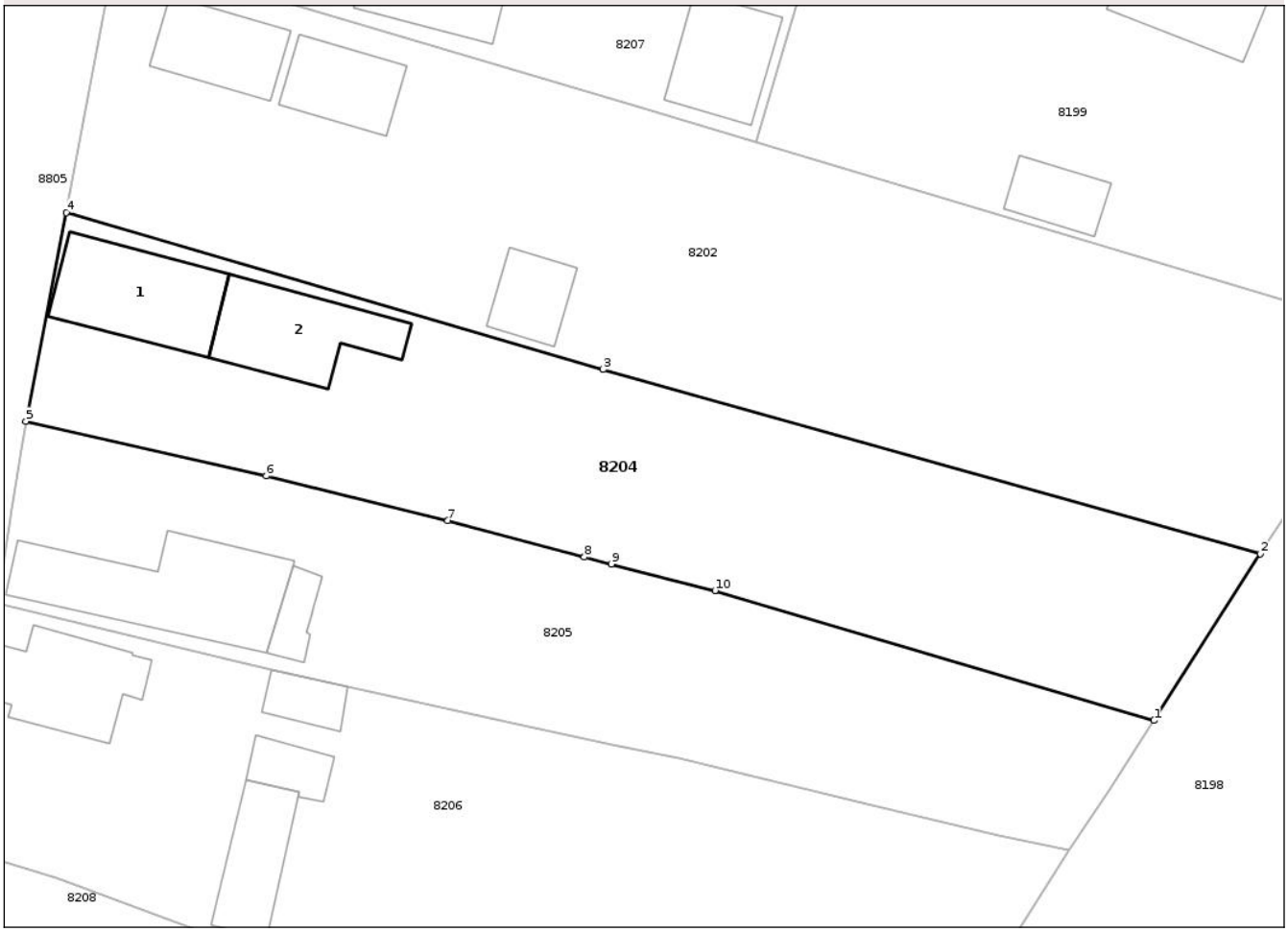
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	15	763	-	
2	arabil	DA	587	15	764/1	-	
3	vie	DA	294	15	764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.061,95 306.277,169	2	415.069,877 306.289,608	14.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.069,877 306.289,608	3	415.020,81 306.303,344	50.953
3	415.020,81 306.303,344	4	414.980,717 306.315,072	41.773
4	414.980,717 306.315,072	5	414.977,713 306.299,498	15.861
5	414.977,713 306.299,498	6	414.995,647 306.295,403	18.396
6	414.995,647 306.295,403	7	415.009,22 306.292,083	13.973
7	415.009,22 306.292,083	8	415.019,408 306.289,361	10.545
8	415.019,408 306.289,361	9	415.021,435 306.288,843	2.092
9	415.021,435 306.288,843	10	415.029,165 306.286,866	7.979
10	415.029,165 306.286,866	1	415.061,95 306.277,169	34.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 52, Jud. Dolj, T15, P760,761,762

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32808	1.100	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32808-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 52, Jud. Dolj, T15, P760,761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952.
A1.2	32808-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 52, Jud. Dolj, T15, P760,761,762	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71052 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR.1762, din 12/04/2019 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU ALIN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

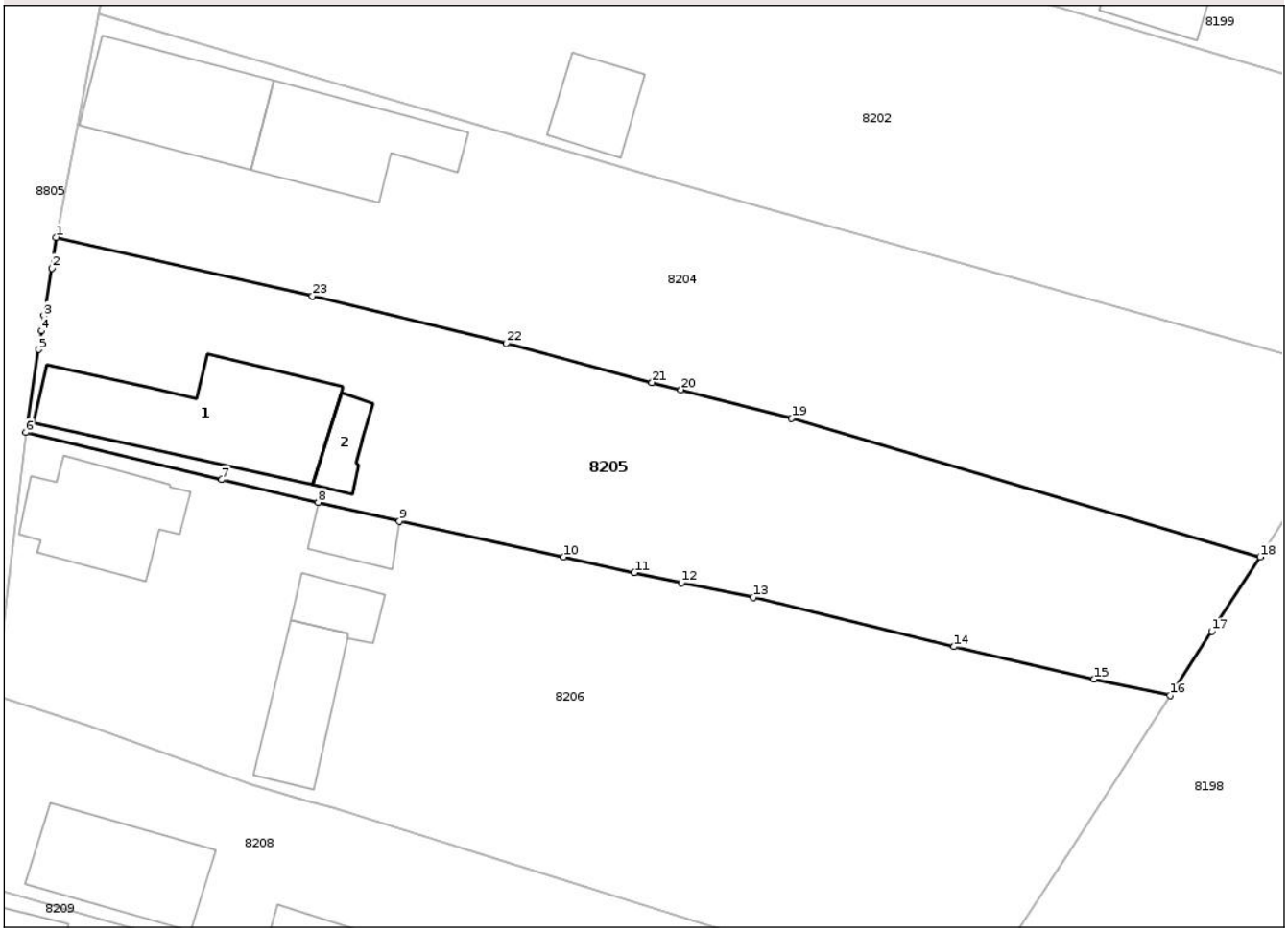
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32808	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	15	760	-	
2	arabil	DA	239	15	761	-	
3	vie	DA	252	15	762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32808-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952.
A1.2	32808-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.977,713 306.299,498	2	414.977,406 306.297,349	2.171
3	414.976,867 306.294,021	4	414.976,692 306.292,968	1.067
5	414.976,497 306.291,654	6	414.975,608 306.285,879	5.843
7	414.989,304 306.282,559	8	414.996,062 306.280,981	6.94
9	415.001,746 306.279,675	10	415.013,209 306.277,161	11.735
11	415.018,169 306.276,073	12	415.021,459 306.275,352	3.368
13	415.026,476 306.274,332	14	415.040,534 306.270,899	14.471
15	415.050,33 306.268,623	16	415.055,636 306.267,479	5.428
17	415.058,556 306.271,961	18	415.061,95 306.277,169	6.216
19	415.029,165 306.286,866	20	415.021,435 306.288,843	7.979
21	415.019,408 306.289,361	22	415.009,22 306.292,083	10.545
23	414.995,647 306.295,403	1	414.977,713 306.299,498	18.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.977,406 306.297,349	3	414.976,867 306.294,021	3.371
4	414.976,692 306.292,968	5	414.976,497 306.291,654	1.328
6	414.975,608 306.285,879	7	414.989,304 306.282,559	14.093
8	414.996,062 306.280,981	9	415.001,746 306.279,675	5.832
10	415.013,209 306.277,161	11	415.018,169 306.276,073	5.078
12	415.021,459 306.275,352	13	415.026,476 306.274,332	5.12
14	415.040,534 306.270,899	15	415.050,33 306.268,623	10.057
16	415.055,636 306.267,479	17	415.058,556 306.271,961	5.349
18	415.061,95 306.277,169	19	415.029,165 306.286,866	34.189
20	415.021,435 306.288,843	21	415.019,408 306.289,361	2.092
22	415.009,22 306.292,083	23	414.995,647 306.295,403	13.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 50, Jud. Dolj, T15, P757,758,759

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32899	1.653	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Suprafata posesie 453mp Suprafata din act (Sa):1200 mp, Suprafata totala masuratori (Stm): 1653 mp, Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41, alin. 3, lit. b din legea nr. 7/1996R (Smpr):1320 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32899-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 50, Jud. Dolj, T15, P757,758,759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 90mp, construita in anul 1950.
A1.2	32899-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 50, Jud. Dolj, T15, P757,758,759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 47mp,construita in anul 1950.
A1.3	32899-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 50, Jud. Dolj, T15, P757,758,759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 20mp,construita in anul 1950.
A1.4	32899-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 50, Jud. Dolj, T15, P757,758,759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 20mp,construita in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94600 / 09/05/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1027-2219, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS nr. 3136 din 22.04.2019, emis de Primaria comunei Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3120 din 23.04.2019, emis de Primaria comunei Cosoveni;act notarial nr C.M. nr. 159 din 24.12.2003, emis de NP Gageatu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1200/1653, cota initiala 1200/1653	A1
	1) **VITAN LUMINITA**	
	OBSERVATII: Catrina Florica	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VITAN LUMINITA**	
	OBSERVATII: Catrina Florica	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3135, din 22/04/2019 emis de Primaria comunei Cosoveni (act administrativ nr Proces verbal nr.1 din 20.04.2019, emis de Primaria Cosoveni);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 453 mp.	A1
	1) **VITAN LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

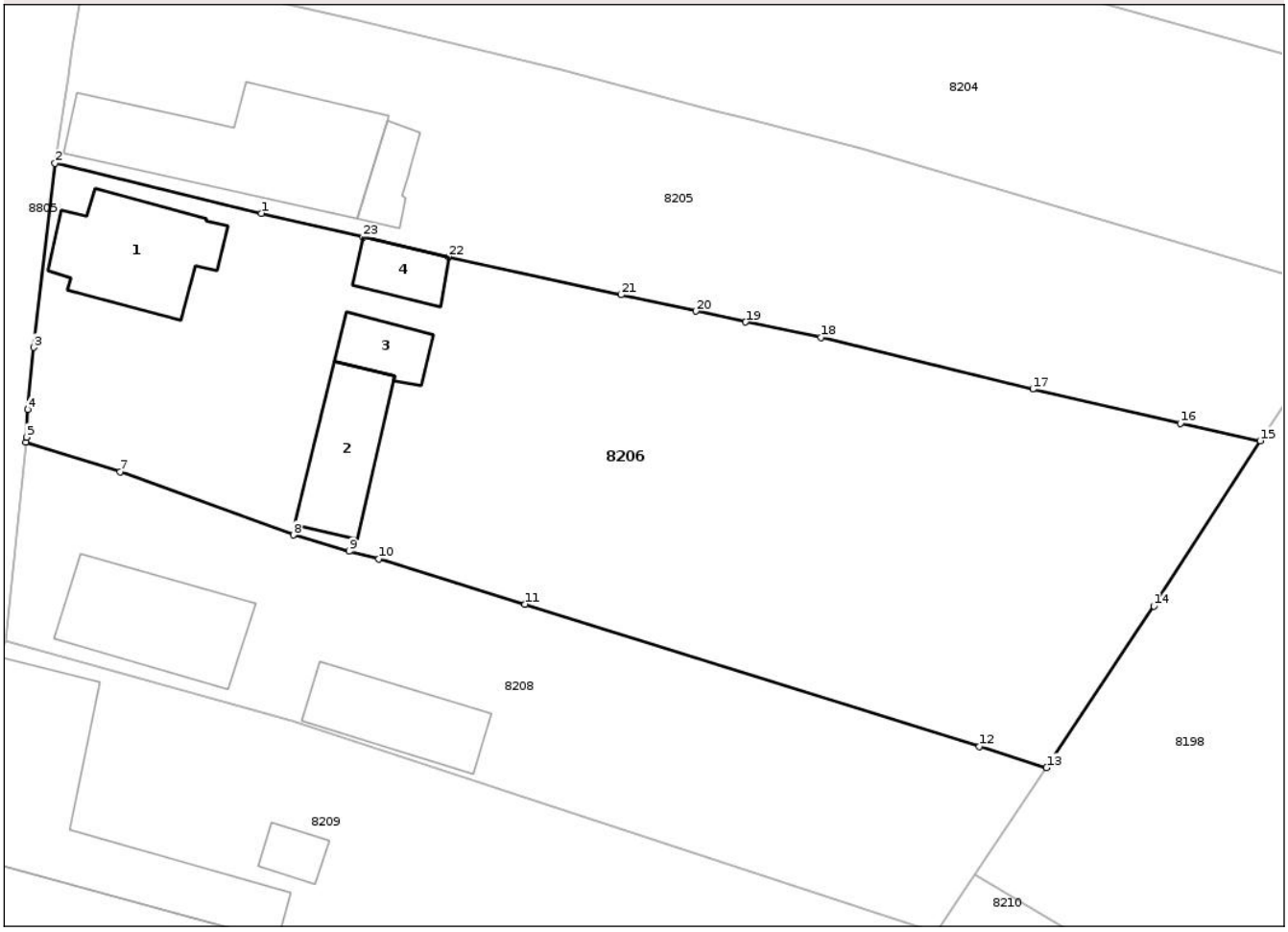
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32899	1.653	Suprafata posesie 453mp Suprafata din act (Sa):1200 mp, Suprafata totala masuratori (Stm): 1653 mp, Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41, alin. 3, lit. b din legea nr. 7/1996R (Smpr):1320 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	15	757	-	
2	arabil	DA	677	15	758	-	
3	vie	DA	244	15	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32899-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 90mp,construita in anul 1950.
A1.2	32899-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 47mp, construita in anul 1950.
A1.3	32899-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 20mp, construita in anul 1950.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32899-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 20mp, construita in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.989,304 306.282,559	2	414.975,608 306.285,879	14.093
3	414.974,208 306.273,665	4	414.973,786 306.269,542	4.145
5	414.973,709 306.267,709	6	414.973,678 306.267,4	0.311
7	414.979,947 306.265,428	8	414.991,435 306.261,226	12.232
9	414.995,144 306.260,142	10	414.997,116 306.259,649	2.033
11	415.006,803 306.256,64	12	415.037,0 306.247,202	31.638
13	415.041,439 306.245,795	14	415.048,573 306.256,521	12.882
15	415.055,636 306.267,479	16	415.050,33 306.268,623	5.428
17	415.040,534 306.270,899	18	415.026,476 306.274,332	14.471
19	415.021,459 306.275,352	20	415.018,169 306.276,073	3.368
21	415.013,209 306.277,161	22	415.001,746 306.279,675	11.735
23	414.996,062 306.280,981	1	414.989,304 306.282,559	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.975,608 306.285,879	3	414.974,208 306.273,665	12.294
4	414.973,786 306.269,542	5	414.973,709 306.267,709	1.835
6	414.973,678 306.267,4	7	414.979,947 306.265,428	6.572
8	414.991,435 306.261,226	9	414.995,144 306.260,142	3.864
10	414.997,116 306.259,649	11	415.006,803 306.256,64	10.144
12	415.037,0 306.247,202	13	415.041,439 306.245,795	4.657
14	415.048,573 306.256,521	15	415.055,636 306.267,479	13.037
16	415.050,33 306.268,623	17	415.040,534 306.270,899	10.057
18	415.026,476 306.274,332	19	415.021,459 306.275,352	5.12
20	415.018,169 306.276,073	21	415.013,209 306.277,161	5.078
22	415.001,746 306.279,675	23	414.996,062 306.280,981	5.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:149

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 58, Jud. Dolj, T15, P682,683,684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31797	1.353	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata - 1353,19 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31797-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 58, Jud. Dolj, T15, P682,683,684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 58, Jud. Dolj, T15, P682,683,684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84988 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.583, din 27/06/2016 emis de NP Nicu Florin Marcel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAPAZILACHE DUMITRU ELVIS**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAPAZILACHE DUMITRU ELVIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84988 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.583, din 27/06/2016 emis de NP Nicu Florin Marcel;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGOROIU EMILIAN** 2) **GRIGOROIU GEORGETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii	A1, A1.1
	1) **GRIGOROIU EMILIAN** 2) **GRIGOROIU GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

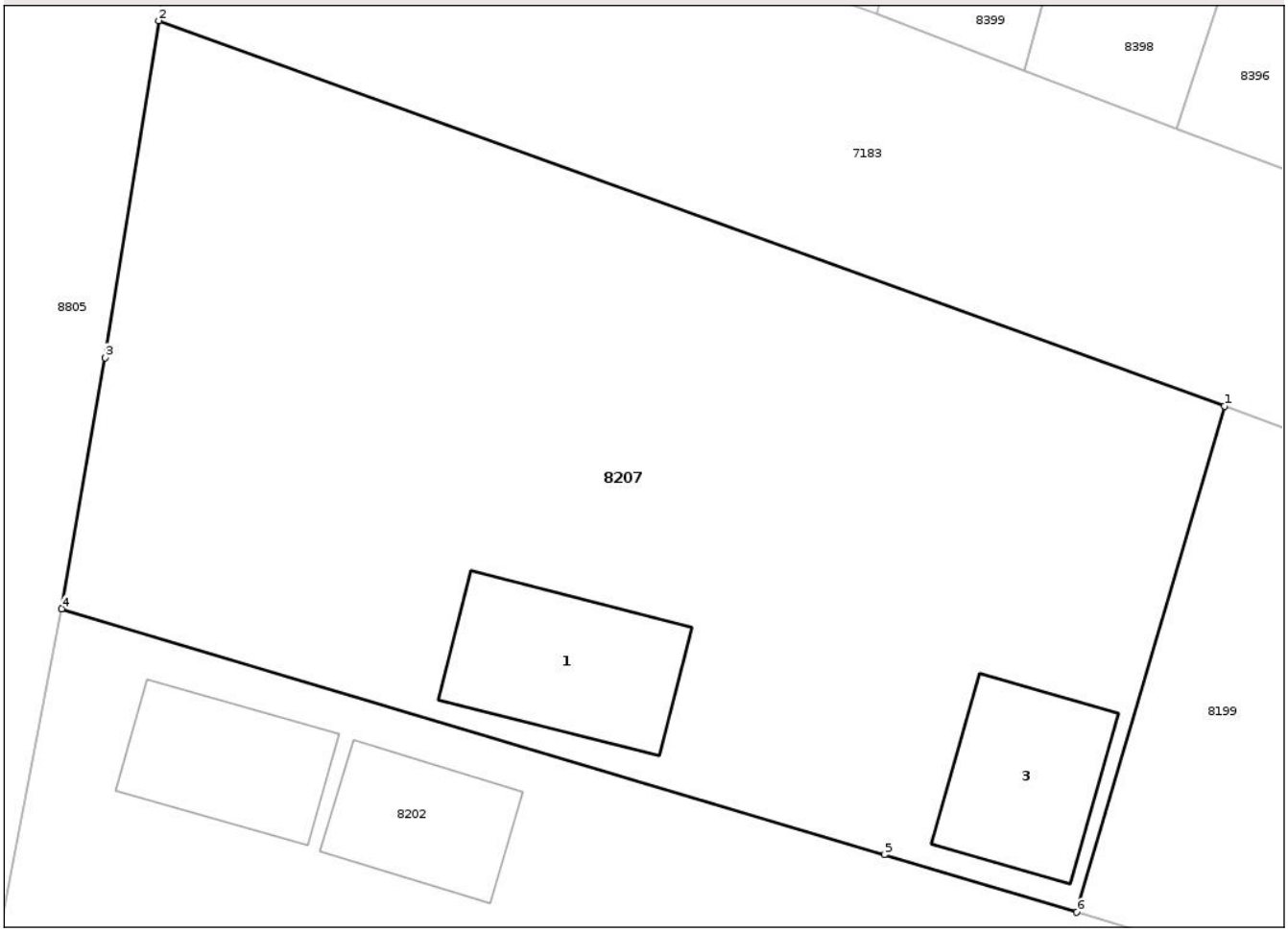
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31797	1.353	suprafata - 1353,19 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	15	682,683,684	-	
2	arabil	DA	660	15	682,683,684	-	
3	vie	DA	556	15	682,683,684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31797-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.039,177 306.344,071	2	414.988,992 306.362,208	53.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.988,992 306.362,208	3	414.986,459 306.346,363	16.046
3	414.986,459 306.346,363	4	414.984,427 306.334,549	11.987
4	414.984,427 306.334,549	5	415.023,167 306.322,979	40.431
5	415.023,167 306.322,979	6	415.032,221 306.320,275	9.449
6	415.032,221 306.320,275	1	415.039,177 306.344,071	24.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2019
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1128

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 48, Jud. Dolj, T15, P757/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	838	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34408-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 48, Jud. Dolj, T15, P757/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - constructie cu Sc = 72 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 48, Jud. Dolj, T15, P757/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39467 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. CVC 3018, din 01/01/2008 emis de NP CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **DRAGOMIR VALERIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **DRAGOMIR VALERIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

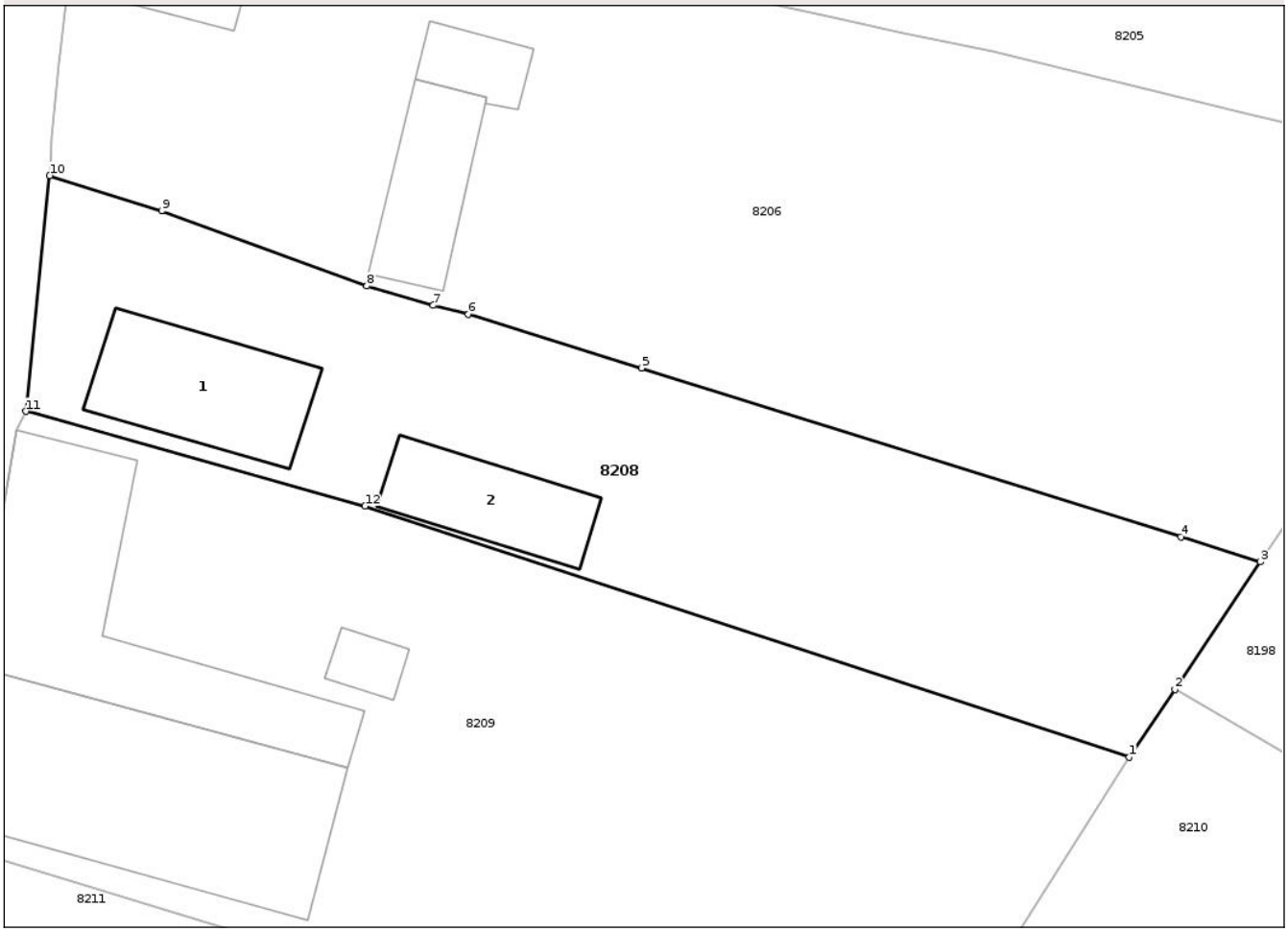
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	15	757/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34408-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - constructie cu Sc = 72 mp
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.034,107 306.234,876	2	415.036,662 306.238,681	4.583
2	415.036,662 306.238,681	3	415.041,439 306.245,795	8.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.041,439 306.245,795	4	415.037,0 306.247,202	4.657
4	415.037,0 306.247,202	5	415.006,803 306.256,64	31.638
5	415.006,803 306.256,64	6	414.997,116 306.259,649	10.144
6	414.997,116 306.259,649	7	414.995,144 306.260,142	2.033
7	414.995,144 306.260,142	8	414.991,435 306.261,226	3.864
8	414.991,435 306.261,226	9	414.979,947 306.265,428	12.232
9	414.979,947 306.265,428	10	414.973,678 306.267,4	6.572
10	414.973,678 306.267,4	11	414.972,346 306.254,225	13.242
11	414.972,346 306.254,225	12	414.991,333 306.248,922	19.714
12	414.991,333 306.248,922	1	415.034,107 306.234,876	45.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 46, Jud. Dolj, T15, P754,755,756

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32037	1.468	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma, constructie zidarie si gard de beton. Suprafata notare posesie 148mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32037-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 46, Jud. Dolj, T15, P754,755,756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuinta cu: parter - 3 camere, baie, 2 holuri, 2 terase; etaj - 3 camere si hol
A1.2	32037-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 46, Jud. Dolj, T15, P754,755,756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa cu: 3 magazii, garaj, sopron si pivnita
A1.3	32037-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 46, Jud. Dolj, T15, P754,755,756	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa cu: bucatarie\

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70331 / 10/05/2017		
Act Administrativ nr. TDP. 1188-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1320/1468, cota initiala 1320/1468	A1
	1) **GAVRILĂ FLORIN**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 2676, din 27/04/2017 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr proces verbal de vecinatate din 19.04.2017, emis de Primaria com. Cosoveni);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEasupra diferentei de teren in suprafata de 148 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 148/1468, cota initiala 148/1468	A1
	1) **GAVRILĂ FLORIN**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 3467, din 06/06/2017 emis de Primaria com. Cosoveni (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 23 din 16.10.1993, emis de Primaria com. Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ FLORIN** 2) **GAVRILĂ FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

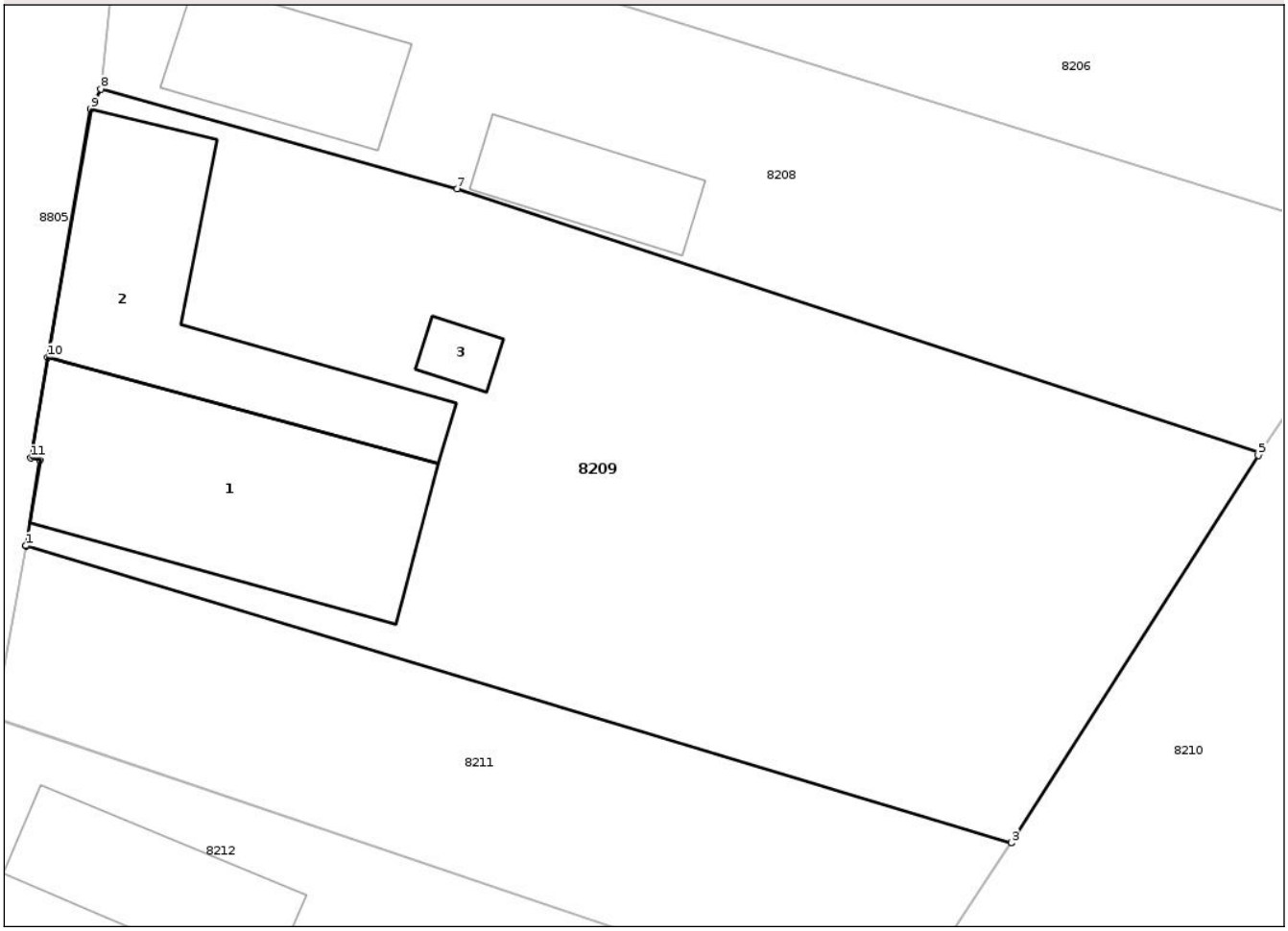
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32037	1.468	Imobil imprejmuit cu gard de sarma, constructie zidarie si gard de beton. Suprafata notare posesie 148mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	15	754,755,756	-	
2	arabil	DA	463	15	754,755,756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32037-C1	constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Locuinta cu: parter - 3 camere, baie, 2 holuri, 2 terase; etaj - 3 camere si hol
A1.2	32037-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa cu: 3 magazii, garaj, sopron si pivnita
A1.3	32037-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa cu: bucatarie\

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.968,373 306.229,913	2	414.968,369 306.229,894	0.019
2	414.968,369 306.229,894	3	415.020,836 306.214,087	54.796
3	415.020,836 306.214,087	4	415.020,846 306.214,103	0.019
4	415.020,846 306.214,103	5	415.034,0 306.234,716	24.452
5	415.034,0 306.234,716	6	415.034,107 306.234,876	0.192
6	415.034,107 306.234,876	7	414.991,333 306.248,922	45.021
7	414.991,333 306.248,922	8	414.972,346 306.254,225	19.714
8	414.972,346 306.254,225	9	414.971,81 306.253,178	1.176
9	414.971,81 306.253,178	10	414.969,531 306.239,941	13.432
10	414.969,531 306.239,941	11	414.968,634 306.234,59	5.426
11	414.968,634 306.234,59	12	414.969,117 306.234,471	0.497
12	414.969,117 306.234,471	1	414.968,373 306.229,913	4.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 29, Jud. Dolj, T15, P739,740,741,742

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.931	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	15	739	-	
2	arabil	DA	590	15	740	-	
3	vie	DA	1.179	15	741	-	
4	arabil	DA	1.376	15	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.036,662 306.238,681	2	415.034,107 306.234,876	4.583
3	415.034,0 306.234,716	4	415.020,846 306.214,103	24.452
5	415.020,836 306.214,087	6	415.014,591 306.204,655	11.312
7	415.014,547 306.204,588	8	415.008,422 306.195,139	11.261
9	415.005,281 306.190,292	10	414.998,573 306.179,944	12.332
11	414.990,684 306.168,296	12	414.983,806 306.158,163	12.247
13	414.982,089 306.155,582	14	414.975,431 306.145,713	11.905
15	414.963,726 306.128,398	16	414.962,107 306.126,004	2.89
17	414.957,233 306.118,306	18	414.945,906 306.100,908	20.76
19	414.933,171 306.079,528	20	414.959,456 306.080,088	26.291
21	414.970,209 306.097,541	22	414.979,948 306.112,832	18.129
23	414.986,885 306.123,534	24	414.988,811 306.126,498	3.535
25	415.014,016 306.165,286	26	415.038,567 306.203,068	45.058
27	415.054,657 306.228,123	1	415.036,662 306.238,681	20.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.034,107 306.234,876	3	415.034,0 306.234,716	0.192
4	415.020,846 306.214,103	5	415.020,836 306.214,087	0.019
6	415.014,591 306.204,655	7	415.014,547 306.204,588	0.08
8	415.008,422 306.195,139	9	415.005,281 306.190,292	5.776
10	414.998,573 306.179,944	11	414.990,684 306.168,296	14.068
12	414.983,806 306.158,163	13	414.982,089 306.155,582	3.1
14	414.975,431 306.145,713	15	414.963,726 306.128,398	20.9
16	414.962,107 306.126,004	17	414.957,233 306.118,306	9.111
18	414.945,906 306.100,908	19	414.933,171 306.079,528	24.885
20	414.959,456 306.080,088	21	414.970,209 306.097,541	20.5
22	414.979,948 306.112,832	23	414.986,885 306.123,534	12.754
24	414.988,811 306.126,498	25	415.014,016 306.165,286	46.258
26	415.038,567 306.203,068	27	415.054,657 306.228,123	29.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

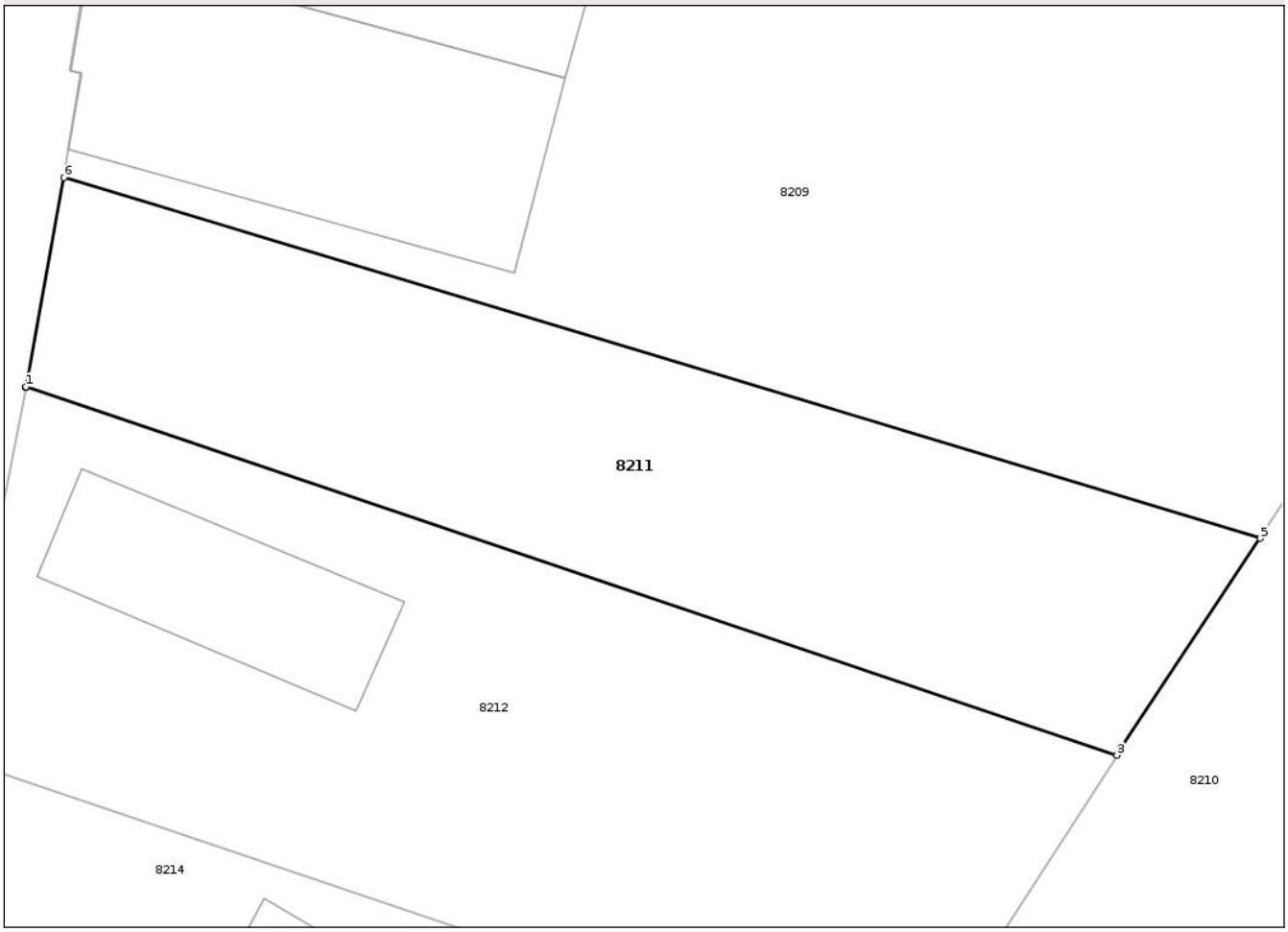
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	15	753	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.966,709 306.220,737	2	414.966,704 306.220,712	0.025
2	414.966,704 306.220,712	3	415.014,547 306.204,588	50.487
3	415.014,547 306.204,588	4	415.014,591 306.204,655	0.08
4	415.014,591 306.204,655	5	415.020,836 306.214,087	11.312
5	415.020,836 306.214,087	6	414.968,369 306.229,894	54.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.968,369 306.229,894	1	414.966,709 306.220,737	9.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 44, Jud. Dolj, T15, P750,751,752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32997	776	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32997-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 44, Jud. Dolj, T15, P750,751,752	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198530 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1602, din 10/09/2019 emis de N.P. LAURA DIACONU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU ISABELA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

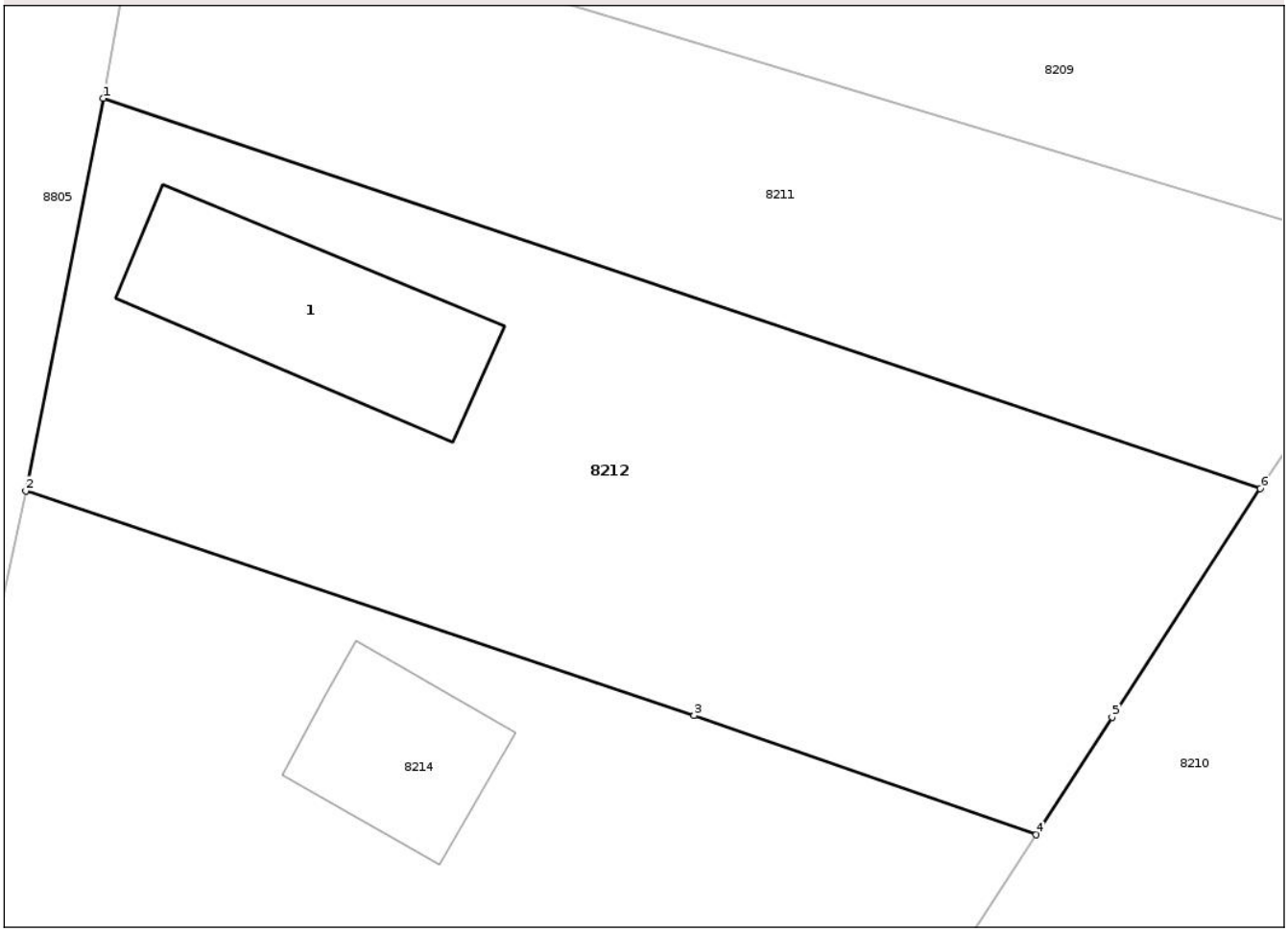
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32997	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	15	750,751,752	-	
2	arabil	DA	149	15	750,751,752	-	
3	vie	DA	83	15	750,751,752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32997-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.966,704 306.220,712	2	414.963,502 306.204,497	16.528
2	414.963,502 306.204,497	3	414.991,137 306.195,206	29.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.991,137 306.195,206	4	415.005,281 306.190,292	14.973
4	415.005,281 306.190,292	5	415.008,422 306.195,139	5.776
5	415.008,422 306.195,139	6	415.014,547 306.204,588	11.261
6	415.014,547 306.204,588	1	414.966,704 306.220,712	50.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 31, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32502	1.086	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32502-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1- casa cu 3 camere, antreu, sala si beci cu Sc- 108mp si Su- 80,08mp
A1.2	32502-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C2- anexa compusa din camara , antreu, bucatarie si sala cu Sc- 65,00mp si Su- 38,66mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160687 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1981, din 10/08/2018 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA**	
107178 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR AUT NR 71, din 15/04/2021 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **VĂDĂSTREANU ZAMFIRA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **VĂDĂSTREANU RADU-IONUŢ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADASTREANU VLAD ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32502	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	15	735	-	
2	arabil	DA	582	15	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32502-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1-casa cu 3 camere, antreu, sala si beci cu Sc-108mp si Su- 80,08mp
A1.2	32502-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C2-anexa compusa din camara , antreu, bucatarie si sala cu Sc- 65,00mp si Su- 38,66mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.001,446 306.105,852	2	415.005,735 306.112,023	7.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.005,735 306.112,023	3	415.007,639 306.115,0	3.534
3	415.007,639 306.115,0	4	414.988,811 306.126,498	22.061
4	414.988,811 306.126,498	5	414.986,885 306.123,534	3.535
5	414.986,885 306.123,534	6	414.979,948 306.112,832	12.754
6	414.979,948 306.112,832	7	414.970,209 306.097,541	18.129
7	414.970,209 306.097,541	8	414.959,456 306.080,088	20.5
8	414.959,456 306.080,088	9	414.976,943 306.078,118	17.598
9	414.976,943 306.078,118	10	414.983,539 306.077,954	6.598
10	414.983,539 306.077,954	1	415.001,446 306.105,852	33.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 44, Jud. Dolj, T15, P750,751,752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32998	909	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32998-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 44, Jud. Dolj, T15, P750,751,752	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35501 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 228, din 10/02/2021 emis de NP Diaconu Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBIŞ VASILE-SEBASTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

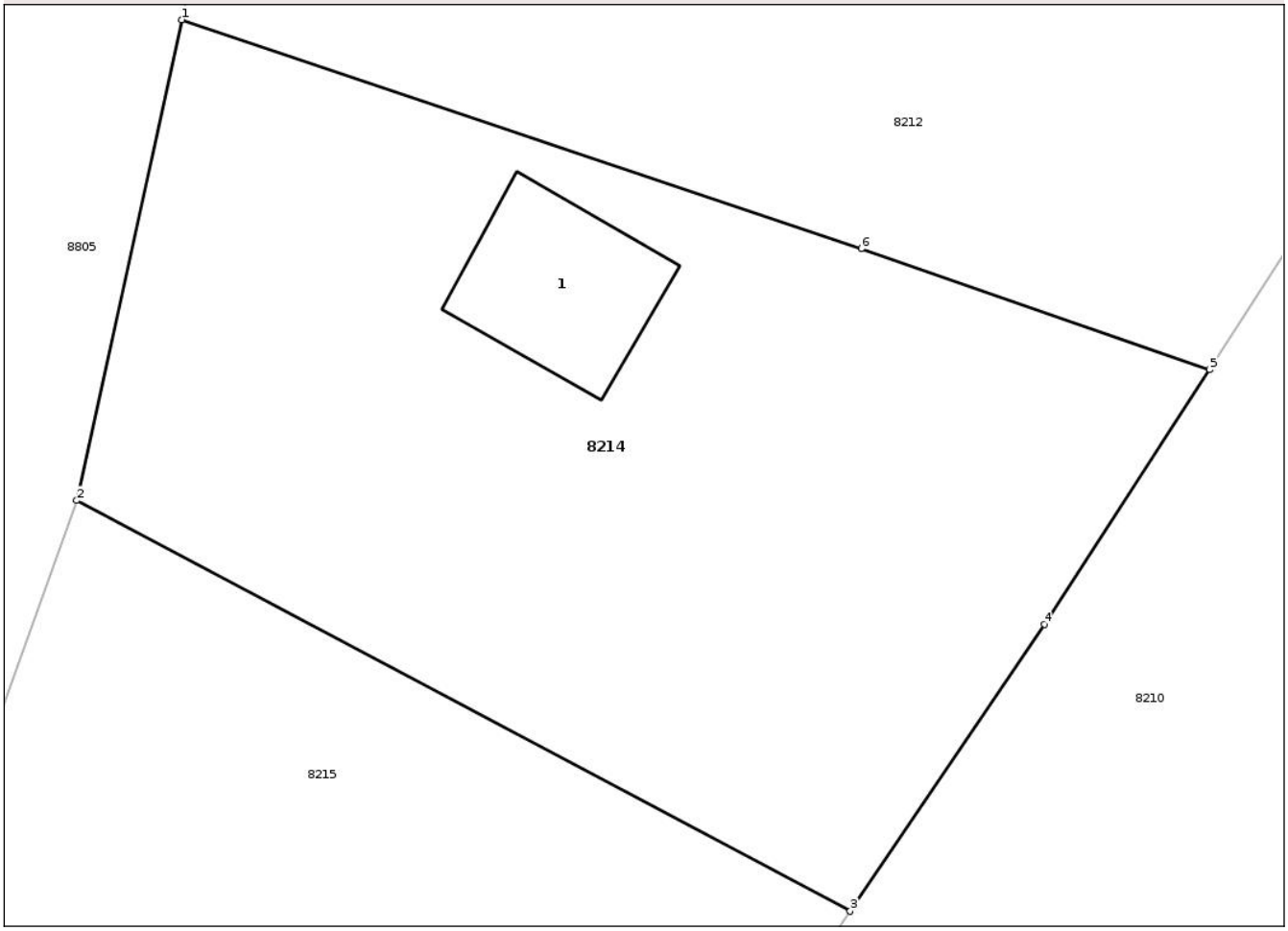
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32998	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	15	750,751,752	-	
2	vie	DA	782	15	750,751,752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32998-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.963,502 306.204,497	2	414.959,245 306.184,975	19.981
2	414.959,245 306.184,975	3	414.990,684 306.168,296	35.589
3	414.990,684 306.168,296	4	414.998,573 306.179,944	14.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.998,573 306.179,944	5	415.005,281 306.190,292	12.332
5	415.005,281 306.190,292	6	414.991,137 306.195,206	14.973
6	414.991,137 306.195,206	1	414.963,502 306.204,497	29.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 40; 42, Jud. Dolj, T15, P75/1,747,748,749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32546	1.780	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32546-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 40; 42, Jud. Dolj, T15, P75/1,747,748,749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Construita in 1932 din caramida acoperita cu tabla, Scd 120mp, nu are lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere, 3 holuri,antreu, bucatarie, pivnita si baie
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 40; 42, Jud. Dolj, T15, P75/1,747,748,749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 40; 42, Jud. Dolj, T15, P75/1,747,748,749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208249 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 374, din 25/03/2013 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GAVRILA DALIA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30798/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 27005 din 26/03/2013;	
Act Administrativ nr. TDP nr. 2064-44562, din 06/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ (, Contract de donatie aut. nr. 2991/05.12.1997 NP Cernobai Emil , CM nr. 1398/1973, CM nr. 14/12.02.2013 NP Laura Diaconu; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 1739 din 09.02.2017, emis de JUDECATORIA CRAIOVA in Dosar nr. 6618/215/2016);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a admiterii reexaminării nr. 115328/01.08.2017 la încheierea de carte funciară nr. 92392/13. 06.2017., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **Gavrila Iulian Alin**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30850/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 115328 din 01/08/2017;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GAVRILA DALIA FLORENTINA** 2) **Gavrila Iulian Alin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32546	1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	427	15	75/1	-	
2	curti constructii	DA	763	15	747	-	
3	arabil	DA	427	15	748	-	
4	vie	DA	163	15	749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32546-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Construita in 1932 din caramida acoperita cu tabla, Scd 120mp, nu are lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere, 3 holuri,antreu, bucatarie, pivnita si baie
A1.3		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.959,245 306.184,975	2	414.955,069 306.173,375	12.329
2	414.955,069 306.173,375	3	414.954,033 306.170,452	3.101
3	414.954,033 306.170,452	4	414.939,926 306.140,344	33.249
4	414.939,926 306.140,344	5	414.934,939 306.129,722	11.734
5	414.934,939 306.129,722	6	414.957,233 306.118,306	25.047
6	414.957,233 306.118,306	7	414.962,107 306.126,004	9.111
7	414.962,107 306.126,004	8	414.963,726 306.128,398	2.89
8	414.963,726 306.128,398	9	414.975,431 306.145,713	20.9
9	414.975,431 306.145,713	10	414.982,089 306.155,582	11.905
10	414.982,089 306.155,582	11	414.983,806 306.158,163	3.1
11	414.983,806 306.158,163	12	414.990,684 306.168,296	12.247
12	414.990,684 306.168,296	1	414.959,245 306.184,975	35.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P743,744,745,746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P743, 744,745,746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P743, 744,745,746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P743, 744,745,746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P743, 744,745,746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2344, din 01/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	743	-	
2	arabil	DA	117	15	745	-	
3	arabil	DA	234	15	744	-	
4	vie	DA	233	15	746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.957,233 306.118,306	2	414.934,939 306.129,722	25.047
2	414.934,939 306.129,722	3	414.929,017 306.118,27	12.893
3	414.929,017 306.118,27	4	414.922,135 306.105,593	14.425
4	414.922,135 306.105,593	5	414.915,17 306.091,665	15.572
5	414.915,17 306.091,665	6	414.908,515 306.078,453	14.793
6	414.908,515 306.078,453	7	414.933,171 306.079,528	24.679
7	414.933,171 306.079,528	8	414.945,906 306.100,908	24.885
8	414.945,906 306.100,908	1	414.957,233 306.118,306	20.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 19, Jud. Dolj, T14, P637,638

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 19, Jud. Dolj, T14, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 19, Jud. Dolj, T14, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1212-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

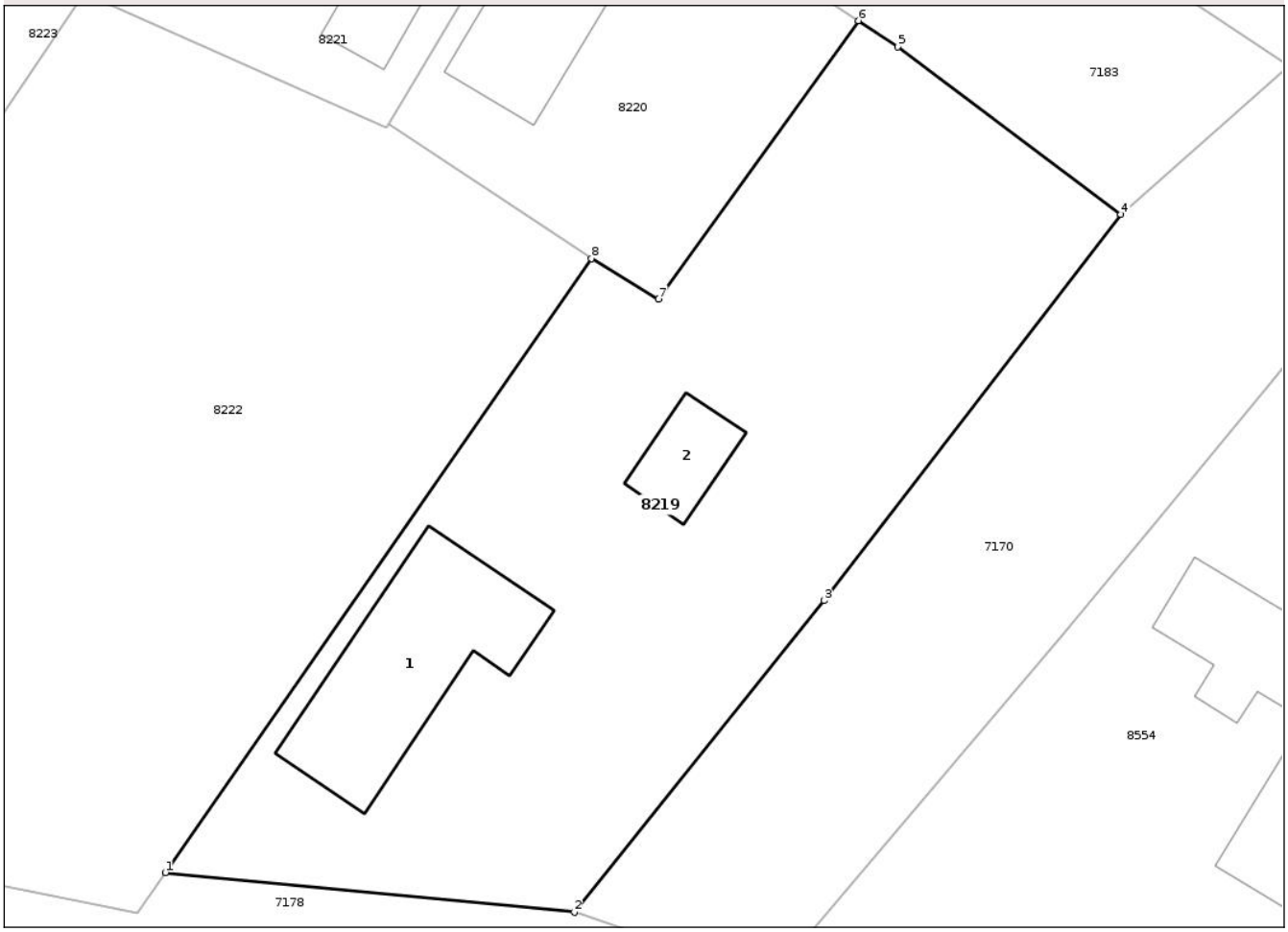
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	14	637	-	
2	arabil	DA	469	14	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.497,5 306.078,965	2	415.521,058 306.076,682	23.668
2	415.521,058 306.076,682	3	415.535,436 306.094,604	22.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.535,436 306.094,604	4	415.552,547 306.116,839	28.057
4	415.552,547 306.116,839	5	415.539,691 306.126,488	16.074
5	415.539,691 306.126,488	6	415.537,421 306.127,983	2.718
6	415.537,421 306.127,983	7	415.525,899 306.111,97	19.727
7	415.525,899 306.111,97	8	415.522,046 306.114,294	4.5
8	415.522,046 306.114,294	1	415.497,5 306.078,965	43.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 48, Jud. Dolj, T14, P639

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 48, Jud. Dolj, T14, P639	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2320, din 17/04/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

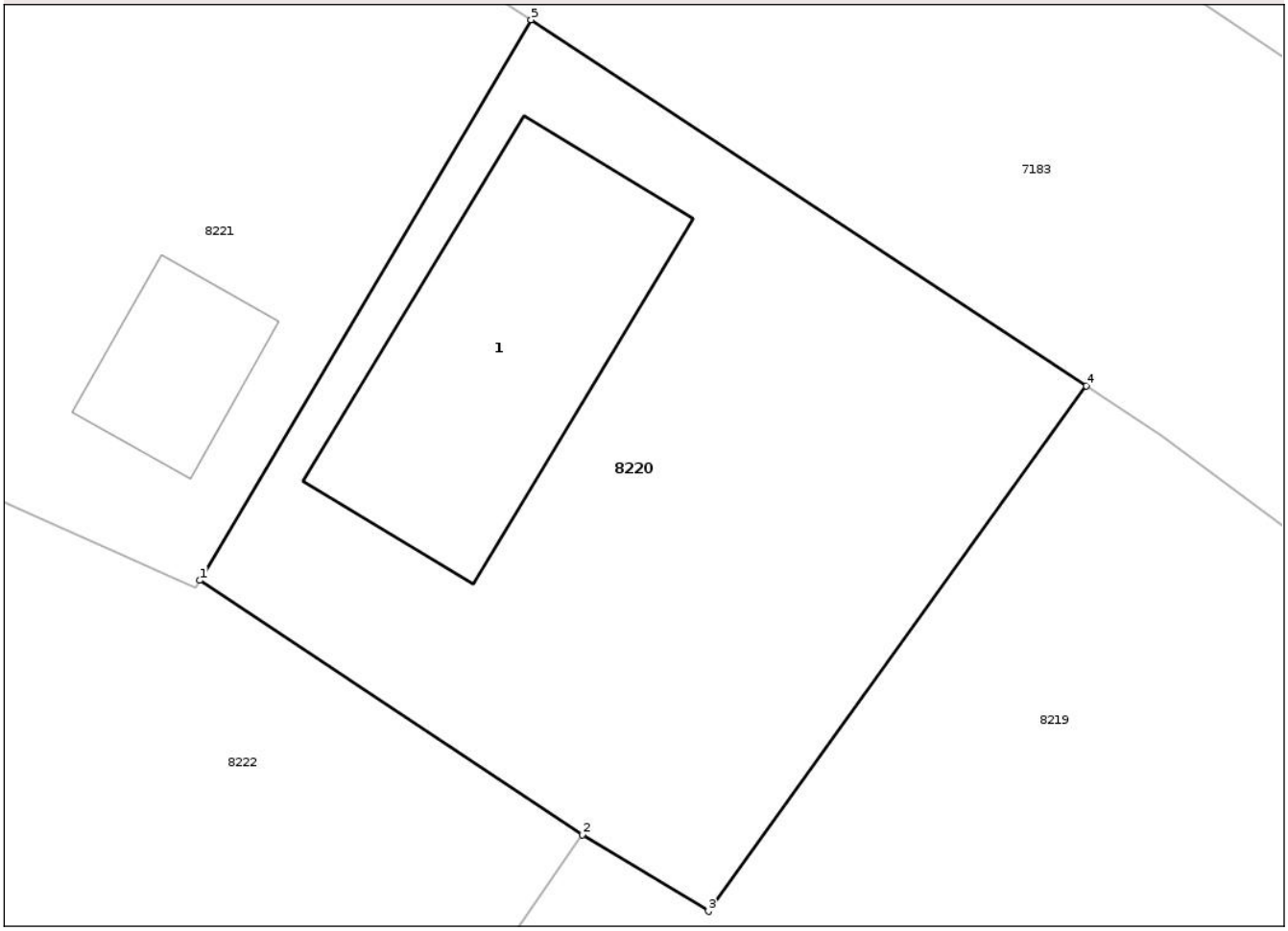
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	14	639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.510,383 306.122,051	2	415.522,046 306.114,294	14.007
2	415.522,046 306.114,294	3	415.525,899 306.111,97	4.5
3	415.525,899 306.111,97	4	415.537,421 306.127,983	19.727
4	415.537,421 306.127,983	5	415.520,485 306.139,136	20.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.520,485 306.139,136	1	415.510,383 306.122,051	19.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 46, Jud. Dolj, T14, P640,641

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 46, Jud. Dolj, T14, P640, 641	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 271-59017, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHINA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHERGHINA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

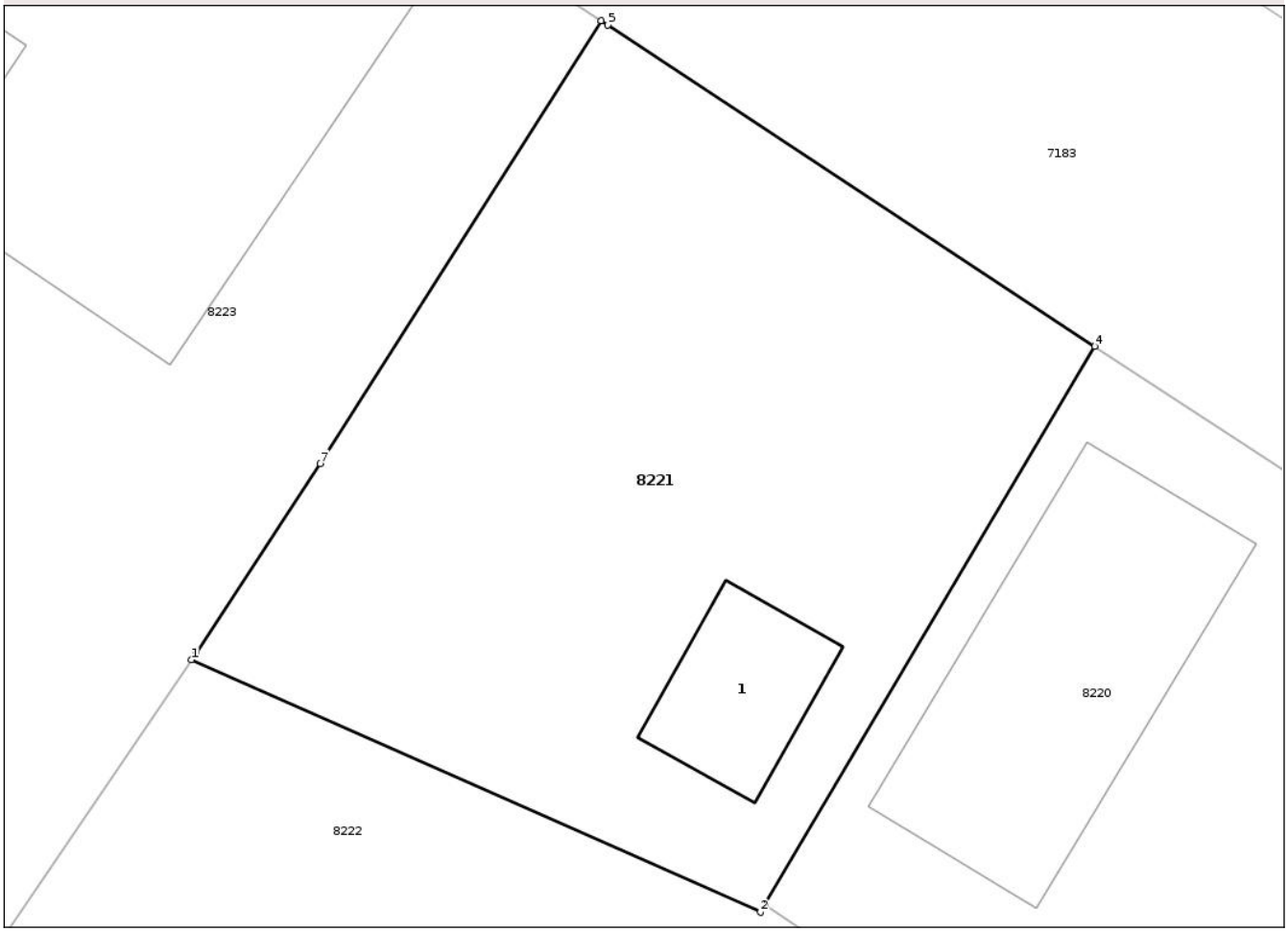
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	14	640	-	
2	arabil	DA	200	14	641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.492,821 306.129,545	2	415.510,249 306.121,824	19.062
2	415.510,249 306.121,824	3	415.510,383 306.122,051	0.264
3	415.510,383 306.122,051	4	415.520,485 306.139,136	19.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.520,485 306.139,136	5	415.505,573 306.148,96	17.857
5	415.505,573 306.148,96	6	415.505,365 306.149,097	0.249
6	415.505,365 306.149,097	7	415.496,766 306.135,546	16.049
7	415.496,766 306.135,546	8	415.492,971 306.129,766	6.915
8	415.492,971 306.129,766	1	415.492,821 306.129,545	0.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1188
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:837

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 17, Jud. Dolj, T14, P680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34140	1.658	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20154 / 23/08/2005		
Act Notarial nr. CVC 2999, din 22/08/2005 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA DORA RAMONA**, LIPSA CNP 2) **BADEA DAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34140	1.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.658	14	680	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.510,383 306.122,051	2	415.510,249 306.121,824	0.264
2	415.510,249 306.121,824	3	415.492,821 306.129,545	19.062
3	415.492,821 306.129,545	4	415.476,888 306.106,088	28.357
4	415.476,888 306.106,088	5	415.462,397 306.083,323	26.986
5	415.462,397 306.083,323	6	415.484,839 306.078,85	22.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.484,839 306.078,85	7	415.495,882 306.076,649	11.26
7	415.495,882 306.076,649	8	415.497,5 306.078,965	2.825
8	415.497,5 306.078,965	9	415.522,046 306.114,294	43.019
9	415.522,046 306.114,294	1	415.510,383 306.122,051	14.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496
Nr. cadastral vechi:569

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 44, Jud. Dolj, T14, P642

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32196	882	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; in CF 820,50.mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 44, Jud. Dolj, T14, P642	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13943 / 21/09/2004		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. 4429, din 20/09/2004 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRISOR PETRISOR EUGEN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OPRISOR PETRISOR EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32196	882	in CF 820,50.mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	14	642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.505,365 306.149,097	2	415.491,081 306.158,507	17.105
2	415.491,081 306.158,507	3	415.469,447 306.124,877	39.988
3	415.469,447 306.124,877	4	415.462,7 306.114,388	12.472
4	415.462,7 306.114,388	5	415.476,888 306.106,088	16.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.476,888 306.106,088	6	415.492,821 306.129,545	28.357
6	415.492,821 306.129,545	7	415.492,971 306.129,766	0.267
7	415.492,971 306.129,766	8	415.496,766 306.135,546	6.915
8	415.496,766 306.135,546	1	415.505,365 306.149,097	16.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 42, Jud. Dolj, T14, P644,645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 42, Jud. Dolj, T14, P644, 645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1603-14972, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA**, LIPSA CNP 2) **IANA VASILE**, LIPSA CNP 3) **IANA NICOLAE**, LIPSA CNP 4) **IANA ION**, LIPSA CNP 5) **IANA MIHAI**, LIPSA CNP 6) **IANA ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE MARIA**, LIPSA CNP 2) **IANA VASILE**, LIPSA CNP 3) **IANA NICOLAE**, LIPSA CNP 4) **IANA ION**, LIPSA CNP 5) **IANA MIHAI**, LIPSA CNP 6) **IANA ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	14	644	-	
2	arabil	DA	276	14	645	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.469,447 306.124,877	2	415.491,081 306.158,507	39.988
2	415.491,081 306.158,507	3	415.479,911 306.166,404	13.68
3	415.479,911 306.166,404	4	415.471,009 306.172,729	10.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.471,009 306.172,729	5	415.470,131 306.173,351	1.076
5	415.470,131 306.173,351	6	415.451,977 306.145,942	32.876
6	415.451,977 306.145,942	7	415.446,441 306.137,397	10.182
7	415.446,441 306.137,397	1	415.469,447 306.124,877	26.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T14, PP675,P676,P677,P678, P679

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32258	867	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32258-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T14, PP675,P676,P677,P678,P679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	32258-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T14, PP675,P676,P677,P678,P679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197633 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. act de partaj aut 2446, din 11/12/2017 emis de BNP LAURA DIACONU (act notarial nr 30 din 18.03.2005, emis de BNP IONICA VERGICA;act notarial nr 1274 din 03.07.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ;act notarial nr 3727 din 14.03.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ;act administrativ nr 1092-2219 din 21.02.1995, emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;act notarial nr 6 din 10.01.2001, emis de BNP CERNOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 26/32, cota initiala 26/32	A1
	1) **MUNTEANU MARIEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MUNTEANU FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **SALATIN FLORIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 98/128, cota initiala 98/128	A1.1
	1) **MUNTEANU MARIEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128, cota initiala 15/128	A1.1
	1) **MUNTEANU FLORIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128, cota initiala 15/128	A1.1
	1) **SALATIN FLORIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEANU MARIEANA** 2) **MUNTEANU FLORIAN** 3) **SALATIN FLORIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

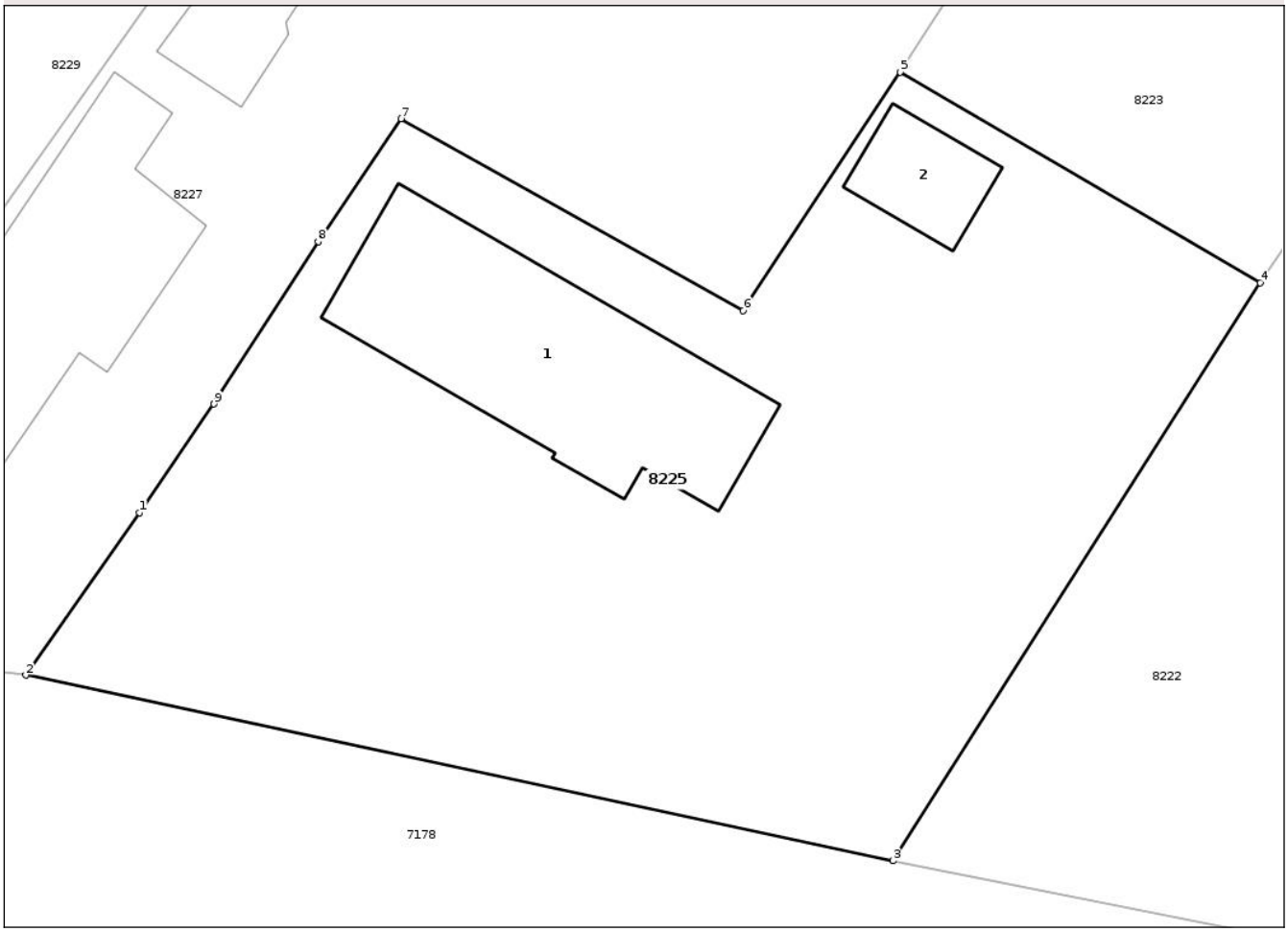
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32258	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	14	P675,P678	-	
2	arabil	DA	198	14	P676,P677, P679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32258-C1	constructii de locuinte	Din acte: 73 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	32258-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.432,702 306.097,028	2	415.428,227 306.090,641	7.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.428,227 306.090,641	3	415.462,397 306.083,323	34.945
3	415.462,397 306.083,323	4	415.476,888 306.106,088	26.986
4	415.476,888 306.106,088	5	415.462,7 306.114,388	16.437
5	415.462,7 306.114,388	6	415.456,502 306.104,996	11.253
6	415.456,502 306.104,996	7	415.443,029 306.112,555	15.449
7	415.443,029 306.112,555	8	415.439,751 306.107,705	5.854
8	415.439,751 306.107,705	9	415.435,644 306.101,31	7.6
9	415.435,644 306.101,31	1	415.432,702 306.097,028	5.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 40, Jud. Dolj, T14, P646,647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31238	599	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 40, Jud. Dolj, T14, P646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 40, Jud. Dolj, T14, P646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 40, Jud. Dolj, T14, P646, 647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143372 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. cvc aut nr 2236, din 19/11/2014 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IONUT-MARIUS** 2) **NICOLAE NICOLETA-ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE IONUT-MARIUS** 2) **NICOLAE NICOLETA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31238	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	14	646,647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.470,131 306.173,351	2	415.458,786 306.178,367	12.404
2	415.458,786 306.178,367	3	415.457,151 306.174,251	4.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.457,151 306.174,251	4	415.438,251 306.141,024	38.226
4	415.438,251 306.141,024	5	415.432,449 306.132,001	10.727
5	415.432,449 306.132,001	6	415.428,905 306.126,342	6.677
6	415.428,905 306.126,342	7	415.436,326 306.121,785	8.708
7	415.436,326 306.121,785	8	415.436,993 306.122,782	1.2
8	415.436,993 306.122,782	9	415.446,224 306.137,063	17.005
9	415.446,224 306.137,063	10	415.446,441 306.137,397	0.398
10	415.446,441 306.137,397	11	415.451,977 306.145,942	10.182
11	415.451,977 306.145,942	1	415.470,131 306.173,351	32.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:442

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T14, P673,674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34514	940	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34514-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T14, P673,674	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2	34514-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T14, P673,674	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17220 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. CVC 1748, din 16/12/2002 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANA FLORIAN**, LIPSA CNP 2) **IANA MARINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17220 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. CVC 1748, din 16/12/2002 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANA MARIA**, LIPSA CNP	
31809 / 15/06/2009		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA din dosar 175/E/2009, din 20/05/2009 emis de BEJ Cringusi Florina;		
C2	se inscrie somatie asupra cotei nedeterminate din imobilul de sub A 1, A1.1, A1.2, A1.3, proprietatea lui Iana Florian pentru suma de 5164,86 lei cu titlu de debit cat si pentru suma de 722,40 lei taxe de timbru si executare silita	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC UNO DISTRIBUTION SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
2356 / 15/01/2010		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA din dosar nr 53/A/EDJ/2009, din 14/01/2010 emis de Corpul executorilor bancari;		
C3	se inscrie somatie asupra A 1, A1.1, A1.2, A1.3, pentru suma de 100.958,57 lei + dobanzi +cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
40367 / 30/06/2010		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA 679, din 29/06/2010 emis de BEJ ILIE MAGDALENA , dosar 49/EB/2009;		
C4	se noteaza somatie asupra A 1, A1.1, A1.2, A1.3, pentru suma de 43.745,80 ron(compusa din 34304,11 ron credit restant si 9321,69 ron dobanzi, penalitati aferente restante) +120 ron cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA ROMANEASCA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
43970 / 11/04/2014		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA ., din 26/03/2014 emis de BEJ DRAGAN CR (, dosar 39/E/2013 , incheiere nr 795/2013 dosar nr 3178/215/2013 Judecatoria Craiova);		
C5	se noteaza inceperea urmariri silite asupra cotei parti nedeterminate a	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	lui Iana Florian din imobilul de sub A 1, A1.1, A1.2, A1.3, pt creanta de 61156,66 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **DDM INVEST III AG**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
141717 / 17/11/2014		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA ., din 16/09/2014 emis de BEJ Tapusi Ruxandra (, dosar 873/ 2012, Incheiere din data 28.10.2009 Judecatoria Craiova);		
C6	se noteaza inceperea urmariri silite asupra imobilului de sub A 1, A1.1, A1.2, A1.3, pt creanta de 75764,89 lei formata din 68878,14 lei debit si suma de 6886,70 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
59724 / 15/03/2024		
Somatie nr. DIN DOSAR NR.683/E/2016, din 11/03/2024 emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS-DOSAR NR. 683/E/2016 (act administrativ nr INCHEIERE DOSAR NR.683/E/2016 din 03.02.2016, emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS-DOSAR NR.683/E/2016);		
C8	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa a coproprietarului-debitor IANA FLORIAN, de sub B 1, imobilului de sub A 1, A 1.1, A 1.2, A 1.3 pentru creanţa de 93.416,08 lei în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

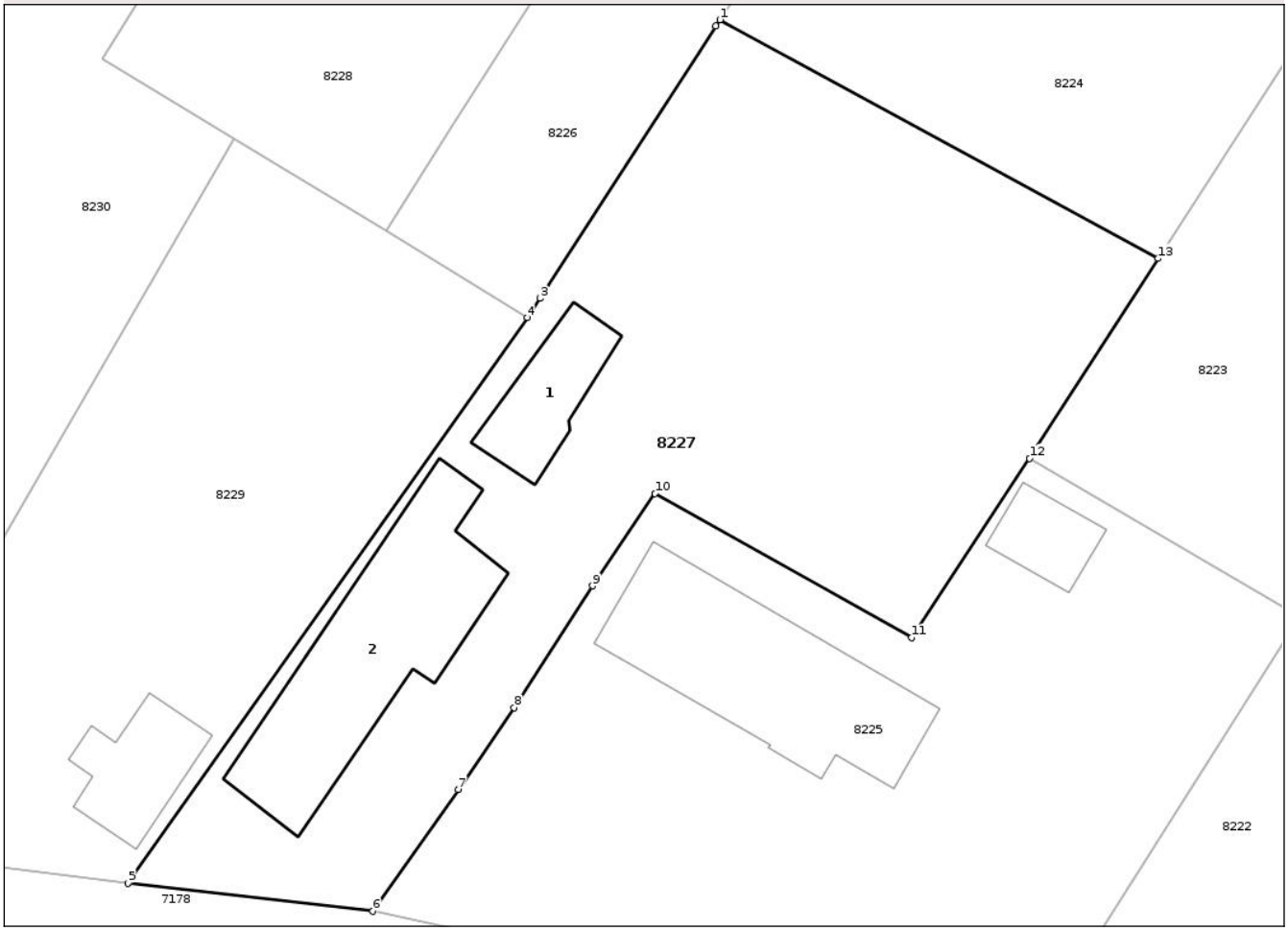
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34514	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	14	673,674	-	
2	arabil	DA	270	14	673,674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34514-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2	34514-C2	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.446,441 306.137,397	2	415.446,224 306.137,063	0.398
2	415.446,224 306.137,063	3	415.436,993 306.122,782	17.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.436,993 306.122,782	4	415.436,326 306.121,785	1.2
4	415.436,326 306.121,785	5	415.415,368 306.092,113	36.327
5	415.415,368 306.092,113	6	415.428,227 306.090,641	12.943
6	415.428,227 306.090,641	7	415.432,702 306.097,028	7.799
7	415.432,702 306.097,028	8	415.435,644 306.101,31	5.195
8	415.435,644 306.101,31	9	415.439,751 306.107,705	7.6
9	415.439,751 306.107,705	10	415.443,029 306.112,555	5.854
10	415.443,029 306.112,555	11	415.456,502 306.104,996	15.449
11	415.456,502 306.104,996	12	415.462,7 306.114,388	11.253
12	415.462,7 306.114,388	13	415.469,447 306.124,877	12.472
13	415.469,447 306.124,877	1	415.446,441 306.137,397	26.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P648,649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P648, 649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P648, 649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P648, 649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 38, Jud. Dolj, T14, P648, 649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 919-15004, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LISANDRU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LISANDRU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

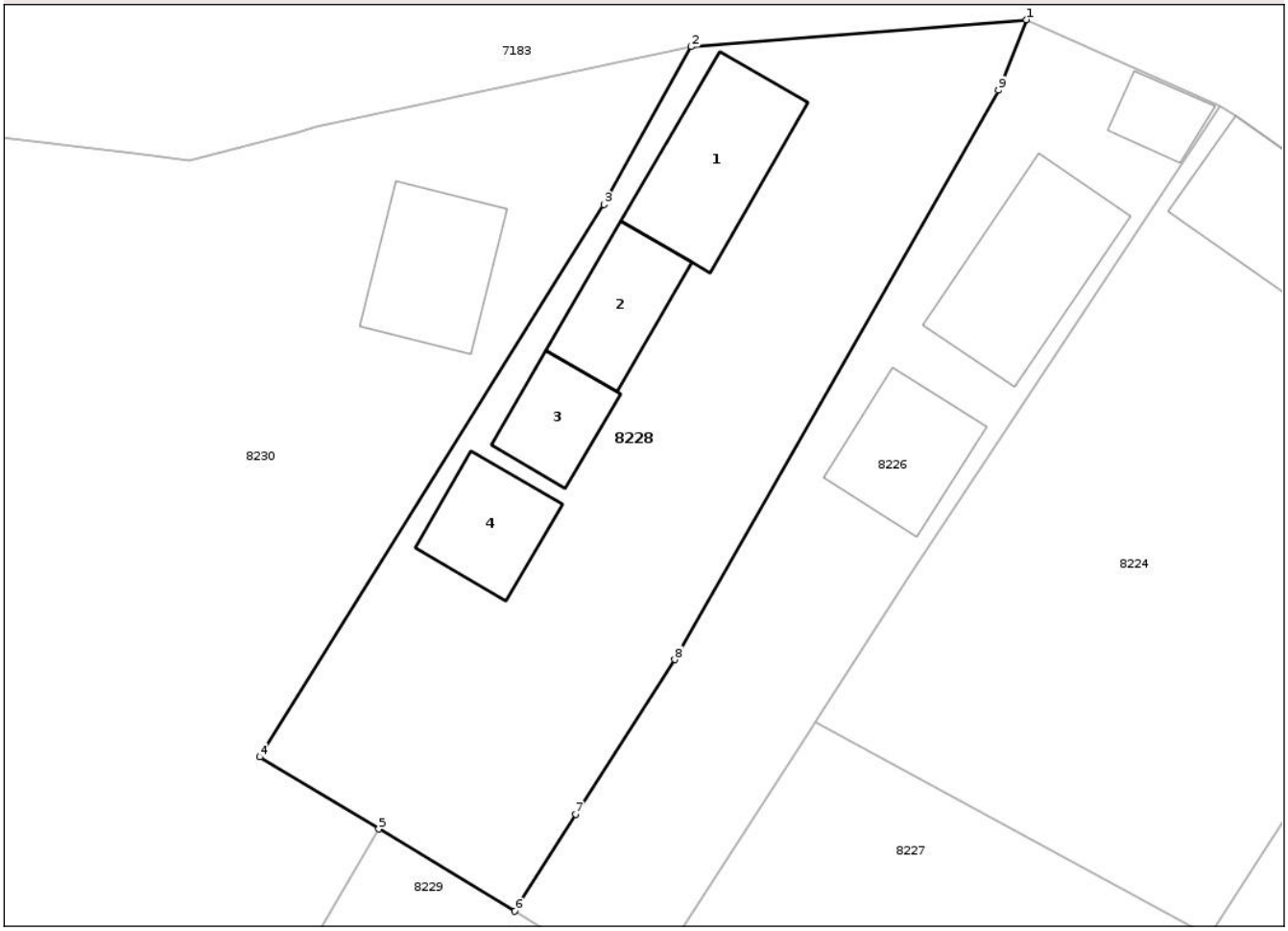
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	14	648	-	
2	arabil	DA	533	14	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.458,786 306.178,367	2	415.439,202 306.176,798	19.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.439,202 306.176,798	3	415.434,1 306.167,584	10.532
3	415.434,1 306.167,584	4	415.413,999 306.135,336	38.0
4	415.413,999 306.135,336	5	415.420,953 306.131,14	8.122
5	415.420,953 306.131,14	6	415.428,905 306.126,342	9.287
6	415.428,905 306.126,342	7	415.432,449 306.132,001	6.677
7	415.432,449 306.132,001	8	415.438,251 306.141,024	10.727
8	415.438,251 306.141,024	9	415.457,151 306.174,251	38.226
9	415.457,151 306.174,251	1	415.458,786 306.178,367	4.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 11, Jud. Dolj, T14, P671,672

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	14	671	-	
2	arabil	DA	387	14	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.399,395 306.094,115	2	415.415,368 306.092,113	16.098
2	415.415,368 306.092,113	3	415.436,326 306.121,785	36.327
3	415.436,326 306.121,785	4	415.428,905 306.126,342	8.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.428,905 306.126,342	5	415.420,953 306.131,14	9.287
5	415.420,953 306.131,14	1	415.399,395 306.094,115	42.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 36, Jud. Dolj, T14, P650,651,652,681/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 36, Jud. Dolj, T14, P650, 651,652,681/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1986-48498, din 03/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU PAULINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU PAULINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

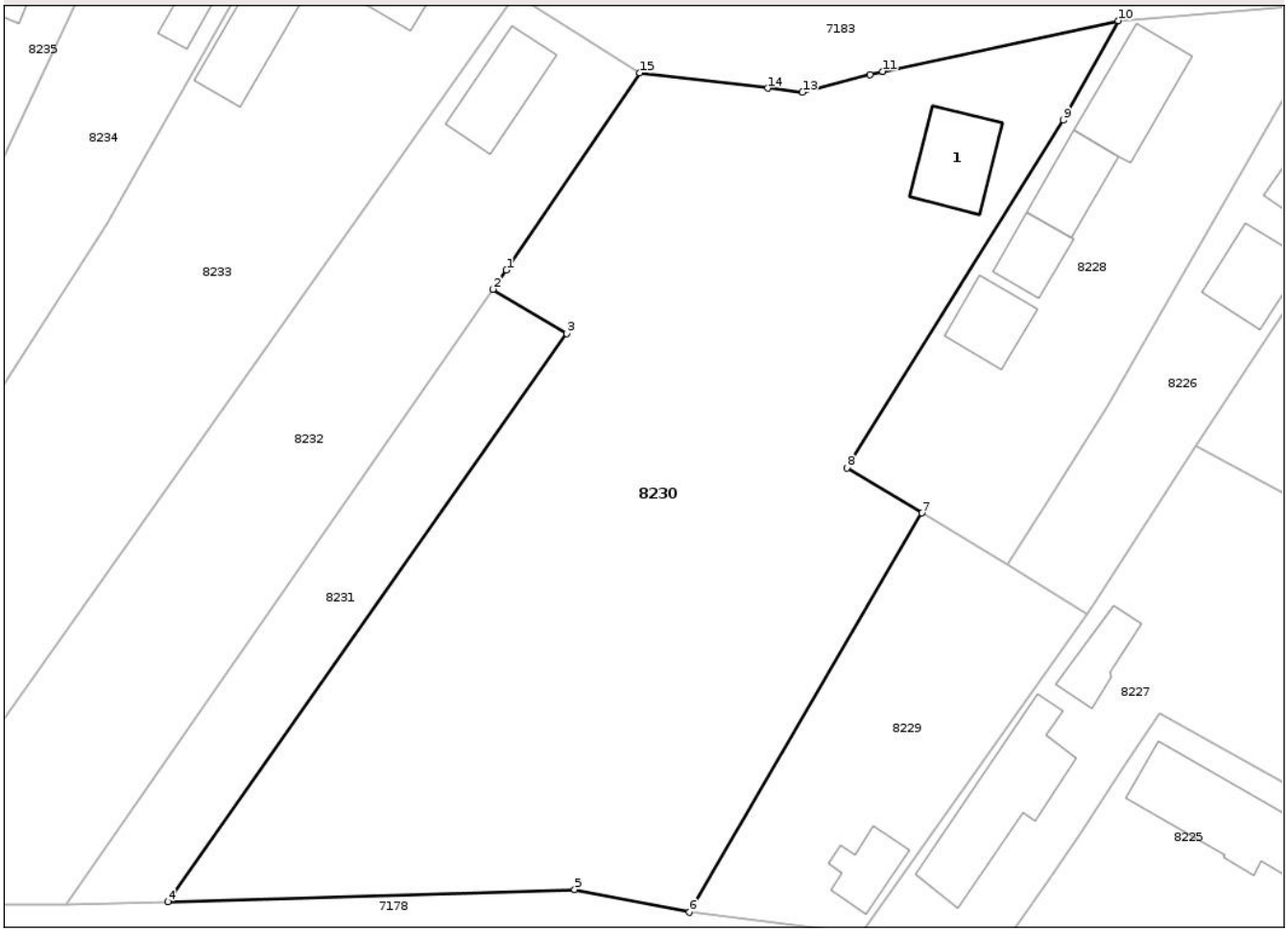
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	14	650	-	
2	arabil	DA	300	14	651	-	
3	arabil	DA	1.800	14	681/1	-	
4	vie	DA	700	14	652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.382,393 306.153,671	2	415.381,152 306.151,883	2.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.381,152 306.151,883	3	415.387,981 306.147,789	7.962
3	415.387,981 306.147,789	4	415.350,96 306.095,099	64.396
4	415.350,96 306.095,099	5	415.388,727 306.096,215	37.783
5	415.388,727 306.096,215	6	415.399,395 306.094,115	10.873
6	415.399,395 306.094,115	7	415.420,953 306.131,14	42.844
7	415.420,953 306.131,14	8	415.413,999 306.135,336	8.122
8	415.413,999 306.135,336	9	415.434,1 306.167,584	38.0
9	415.434,1 306.167,584	10	415.439,202 306.176,798	10.532
10	415.439,202 306.176,798	11	415.417,323 306.172,096	22.379
11	415.417,323 306.172,096	12	415.416,135 306.171,787	1.228
12	415.416,135 306.171,787	13	415.409,876 306.170,162	6.467
13	415.409,876 306.170,162	14	415.406,656 306.170,546	3.243
14	415.406,656 306.170,546	15	415.394,756 306.171,963	11.984
15	415.394,756 306.171,963	1	415.382,393 306.153,671	22.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T14, P681

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	14	681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.387,981 306.147,789	2	415.381,152 306.151,883	7.962
2	415.381,152 306.151,883	3	415.341,555 306.094,808	69.466
3	415.341,555 306.094,808	4	415.350,96 306.095,099	9.41
4	415.350,96 306.095,099	1	415.387,981 306.147,789	64.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 34, Jud. Dolj, T14, P653,653/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

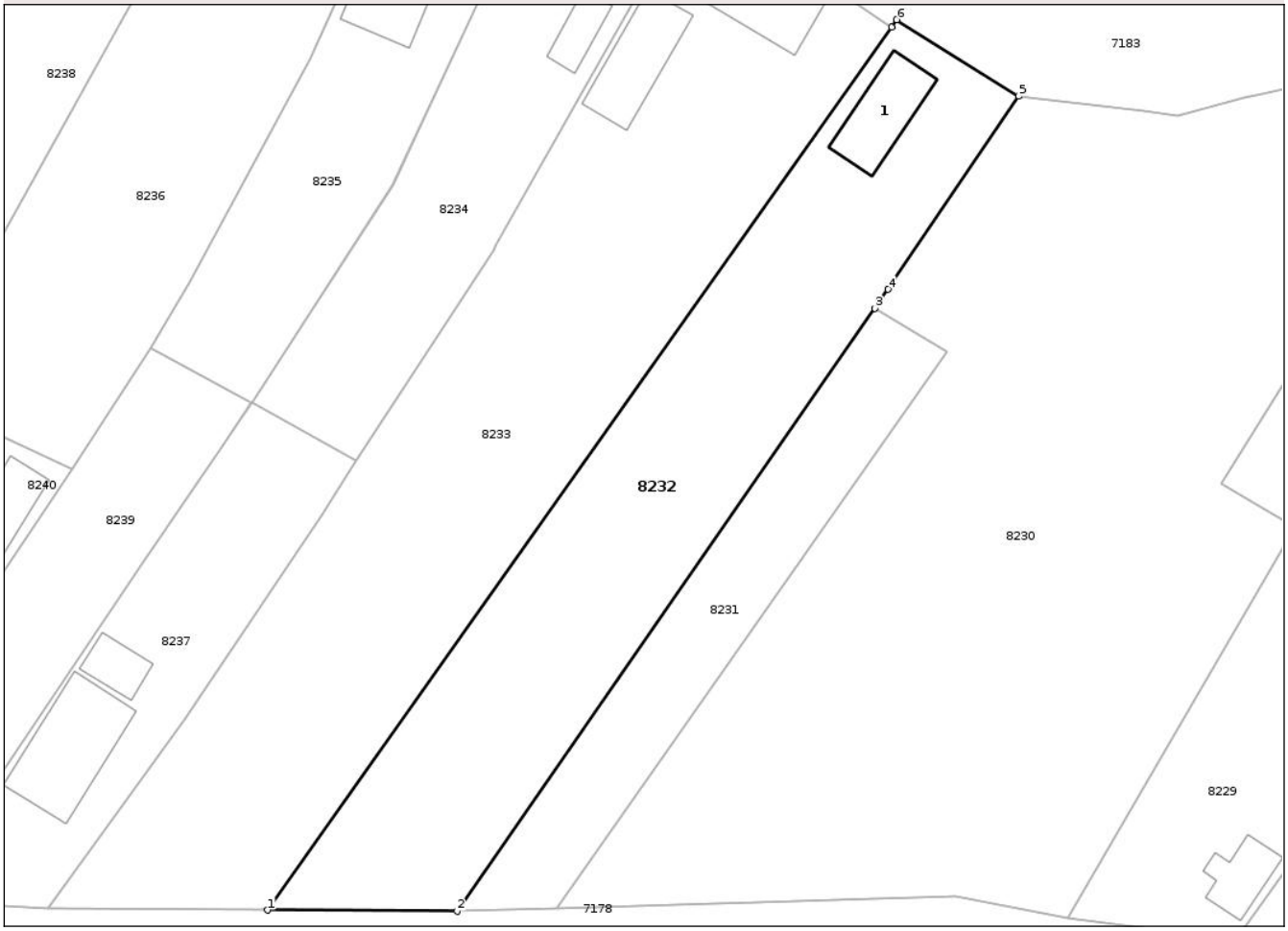
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	14	653	-	
2	arabil	DA	1.125	14	653/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.323,603 306.094,911	2	415.341,555 306.094,808	17.952
2	415.341,555 306.094,808	3	415.381,152 306.151,883	69.466
3	415.381,152 306.151,883	4	415.382,393 306.153,671	2.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.382,393 306.153,671	5	415.394,756 306.171,963	22.078
5	415.394,756 306.171,963	6	415.383,224 306.179,195	13.612
6	415.383,224 306.179,195	7	415.382,724 306.178,475	0.877
7	415.382,724 306.178,475	1	415.323,603 306.094,911	102.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 32, Jud. Dolj, T14, P654,655

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	14	654	-	
2	arabil	DA	1.613	14	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.382,724 306.178,475	2	415.363,527 306.191,614	23.263
2	415.363,527 306.191,614	3	415.358,929 306.182,043	10.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.358,929 306.182,043	4	415.345,185 306.157,765	27.898
4	415.345,185 306.157,765	5	415.345,132 306.157,671	0.108
5	415.345,132 306.157,671	6	415.344,987 306.157,415	0.294
6	415.344,987 306.157,415	7	415.332,029 306.137,443	23.807
7	415.332,029 306.137,443	8	415.328,626 306.132,198	6.252
8	415.328,626 306.132,198	9	415.315,684 306.112,995	23.157
9	415.315,684 306.112,995	10	415.302,822 306.095,041	22.086
10	415.302,822 306.095,041	11	415.323,603 306.094,911	20.781
11	415.323,603 306.094,911	1	415.382,724 306.178,475	102.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1216
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:905/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 30, Jud. Dolj, T14, P656,657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32301	781	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 30, Jud. Dolj, T14, P656, 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 30, Jud. Dolj, T14, P656, 657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29703 / 10/11/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE 4213, din 07/04/1987 emis de . (act de dezmembrare cu contract de vanzare cumparare nr 226 din 30.01.2006, emis de BNP Patrau Gheorghe (Incheiere nr 2807/28.02.2006);incheiere nr din dosar nr 6433/CIV/2003 din 01.01.2003, emis de Tribunalul Dolj, Dosar nr 6433/CIV/2003 Tribunalul Dolj;sentinta civila nr 6973 din 23.06.2003, emis de Judecatoria Craiova din dosar nr 7352/2003, decizia civila nr 1623, dosar nr 6433/CIV/2003 emisa Trib Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**, LIPSA CNP	
189031 / 05/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr 11404, Dosar nr. 35743/215/2016, din 12/11/2018 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE IN DOSAR NR. 35743/215/2016 din 15.04.2019, emis de JUDECATORIA CRAIOVA);		
B2	Se notează existența sentinței civile nr. 11404/12.11.2018 in dosar nr. 35743/215/2016, emisa de JUDECATORIA CRAIOVA, privind pe reclamantii Gheorghe Sanda si Gheorghe Iacob Stelian, si paratii Gheorghe Catalin, Vasile Ana- Maria, Gheorghe Constantina, Gheorghe Mario Iulian, Gheorghe Florin Cristian si Nitu Daniela, avand ca obiect partaj judiciar, prin care s-a dispus iesirea din indiviziune cu privire la cota de 1/2 din imobilul de sub A1, care se atribuie reclamantilor Gheorghe Sanda- cota de 1/4 si Gheorghe Iacob Stelian - cota de 1/4	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32301	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	14	656,657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.335,497 306.163,557	2	415.335,454 306.163,584	0.051
2	415.335,454 306.163,584	3	415.322,087 306.142,957	24.579
3	415.322,087 306.142,957	4	415.332,029 306.137,443	11.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.332,029 306.137,443	5	415.344,987 306.157,415	23.807
5	415.344,987 306.157,415	6	415.345,132 306.157,671	0.294
6	415.345,132 306.157,671	7	415.345,185 306.157,765	0.108
7	415.345,185 306.157,765	8	415.358,929 306.182,043	27.898
8	415.358,929 306.182,043	9	415.363,527 306.191,614	10.618
9	415.363,527 306.191,614	10	415.364,253 306.192,879	1.459
10	415.364,253 306.192,879	11	415.361,294 306.194,368	3.313
11	415.361,294 306.194,368	12	415.351,982 306.199,085	10.439
12	415.351,982 306.199,085	1	415.335,497 306.163,557	39.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 28, Jud. Dolj, T14, P659,660,661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31839	769	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31839-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 28, Jud. Dolj, T14, P659, 660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, bucatarie, camara, antreu, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960.
A1.2	31839-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 28, Jud. Dolj, T14, P659, 660,661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa cu bucatarie, grajd si 2 soproane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1953

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121682 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUTENTIFICAT SUB NR 1176/19.09.2016, din 19/09/2016 emis de Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN MARIAN** 2) **IVAN VIOLETA-LELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

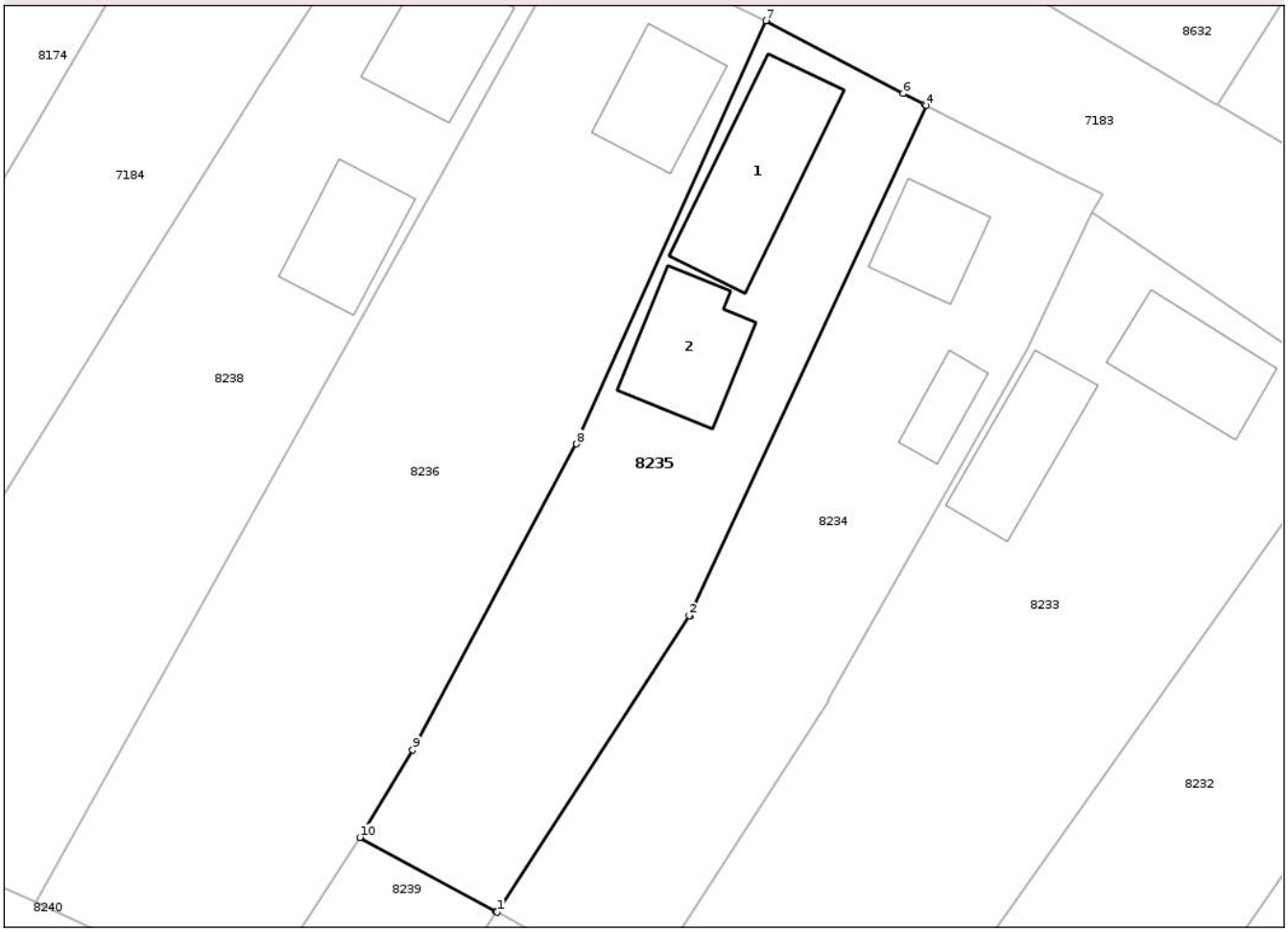
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31839	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	14	659,660,661	-	
2	curti constructii	DA	234	14	659,660,661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31839-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, bucatarie, camara, antreu, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960.
A1.2	31839-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa cu bucatarie, grajd si 2 soproane. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1953

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.322,087 306.142,957	2	415.335,454 306.163,584	24.579
2	415.335,454 306.163,584	3	415.335,497 306.163,557	0.051
3	415.335,497 306.163,557	4	415.351,982 306.199,085	39.166
4	415.351,982 306.199,085	5	415.351,864 306.199,145	0.132
5	415.351,864 306.199,145	6	415.350,358 306.199,908	1.688
6	415.350,358 306.199,908	7	415.340,804 306.204,977	10.815
7	415.340,804 306.204,977	8	415.327,614 306.175,534	32.262
8	415.327,614 306.175,534	9	415.316,201 306.154,255	24.146
9	415.316,201 306.154,255	10	415.312,514 306.148,151	7.131
10	415.312,514 306.148,151	11	415.322,016 306.142,997	10.81
11	415.322,016 306.142,997	1	415.322,087 306.142,957	0.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 26, Jud. Dolj, T14, P662,663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.298	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 26, Jud. Dolj, T14, P662, 663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40546174, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCEA COSTICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PENCEA COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	14	662	-	
2	arabil	DA	998	14	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.290,0 306.143,654	2	415.290,096 306.143,613	0.104
2	415.290,096 306.143,613	3	415.305,106 306.136,683	16.533
3	415.305,106 306.136,683	4	415.312,514 306.148,151	13.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.312,514 306.148,151	5	415.316,201 306.154,255	7.131
5	415.316,201 306.154,255	6	415.327,614 306.175,534	24.146
6	415.327,614 306.175,534	7	415.340,804 306.204,977	32.262
7	415.340,804 306.204,977	8	415.327,736 306.211,433	14.576
8	415.327,736 306.211,433	9	415.318,057 306.193,994	19.945
9	415.318,057 306.193,994	1	415.290,0 306.143,654	57.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1304
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:905/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 7, Jud. Dolj, T14, P658

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34181	614	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 7, Jud. Dolj, T14, P658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 7, Jud. Dolj, T14, P658	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2807 / 28/02/2006		
Act Notarial nr. 226, din 30/01/2006 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CATALIN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CATALIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34181	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	14	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.290,183 306.095,889	2	415.302,822 306.095,041	12.667
2	415.302,822 306.095,041	3	415.315,684 306.112,995	22.086
3	415.315,684 306.112,995	4	415.328,626 306.132,198	23.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.328,626 306.132,198	5	415.332,029 306.137,443	6.252
5	415.332,029 306.137,443	6	415.322,087 306.142,957	11.369
6	415.322,087 306.142,957	7	415.322,016 306.142,997	0.081
7	415.322,016 306.142,997	8	415.319,199 306.138,65	5.18
8	415.319,199 306.138,65	9	415.311,759 306.127,686	13.25
9	415.311,759 306.127,686	1	415.290,183 306.095,889	38.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I. Sbl. Grigorie C-Tin, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P664,665,666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32357	1.171	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1170,67 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32357-C1	Loc. Cosoveni, Al I. Sbl. Grigorie C-Tin, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P664,665,666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al I. Sbl. Grigorie C-Tin, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P664,665,666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10001 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 508, din 01/01/2000 emis de NP Ionica V.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FELDIOREANU VASILE**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **FELDIOREANU DOINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FELDIOREANU VASILE**, LIPSA CNP 2) **FELDIOREANU DOINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10002 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 508, din 01/01/2000 emis de NP Ionica V.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE MARIEA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32357	1.171	S = 1170,67 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.171	14	664,665,666	-	S = 1170,67 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32357-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.327,736 306.211,433	2	415.316,124 306.216,716	12.757
2	415.316,124 306.216,716	3	415.305,572 306.200,535	19.318
3	415.305,572 306.200,535	4	415.296,481 306.186,032	17.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.296,481 306.186,032	5	415.292,733 306.180,052	7.057
5	415.292,733 306.180,052	6	415.274,203 306.150,424	34.945
6	415.274,203 306.150,424	7	415.290,0 306.143,654	17.187
7	415.290,0 306.143,654	8	415.318,057 306.193,994	57.631
8	415.318,057 306.193,994	1	415.327,736 306.211,433	19.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 28, Jud. Dolj, T14, P659,660,661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31840	622	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121676 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUTENTIFICAT SUB NR 1177/19.09.2016, din 19/09/2016 emis de Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CĂTĂLIN** 2) **GHEORGHE MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31840	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	14	659,660,661	-	
2	vie	DA	421	14	659,660,661	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.322,016 306.142,997	2	415.312,514 306.148,151	10.81
2	415.312,514 306.148,151	3	415.305,106 306.136,683	13.653
3	415.305,106 306.136,683	4	415.304,612 306.135,919	0.91
4	415.304,612 306.135,919	5	415.303,024 306.133,588	2.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.303,024 306.133,588	6	415.287,76 306.111,044	27.225
6	415.287,76 306.111,044	7	415.279,496 306.097,501	15.865
7	415.279,496 306.097,501	8	415.279,313 306.096,342	1.173
8	415.279,313 306.096,342	9	415.290,183 306.095,889	10.879
9	415.290,183 306.095,889	10	415.311,759 306.127,686	38.426
10	415.311,759 306.127,686	11	415.319,199 306.138,65	13.25
11	415.319,199 306.138,65	1	415.322,016 306.142,997	5.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T14, P667,668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T14, P667,668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T14, P667,668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 247-59017, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU PAVEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSESCU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

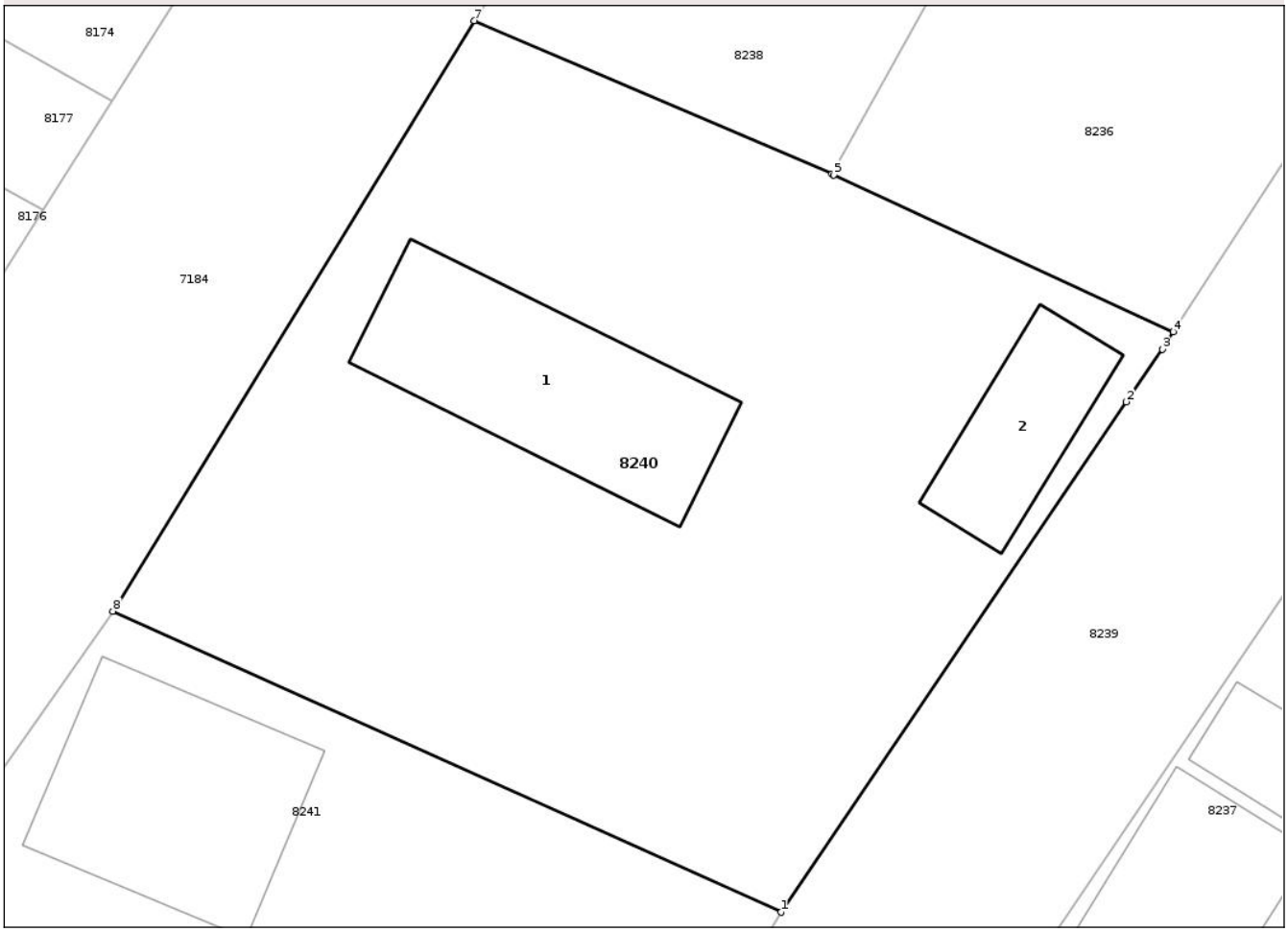
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	14	667	-	
2	arabil	DA	511	14	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.287,76 306.111,044	2	415.303,024 306.133,588	27.225
2	415.303,024 306.133,588	3	415.304,612 306.135,919	2.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.304,612 306.135,919	4	415.305,106 306.136,683	0.91
4	415.305,106 306.136,683	5	415.290,096 306.143,613	16.533
5	415.290,096 306.143,613	6	415.290,0 306.143,654	0.104
6	415.290,0 306.143,654	7	415.274,203 306.150,424	17.187
7	415.274,203 306.150,424	8	415.258,216 306.124,342	30.592
8	415.258,216 306.124,342	1	415.287,76 306.111,044	32.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:991
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:805

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T14, P669,670

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34060	746	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Conform CF T74

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34060-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T14, P669,670	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T14, P669,670	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2890 / 21/02/2005		
Act Notarial nr. CVC 596/2005, din 01/01/2005 emis de NP Zavoi A.P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **NICULESCU MIHAELA GEORGETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **NICULESCU MIHAELA GEORGETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

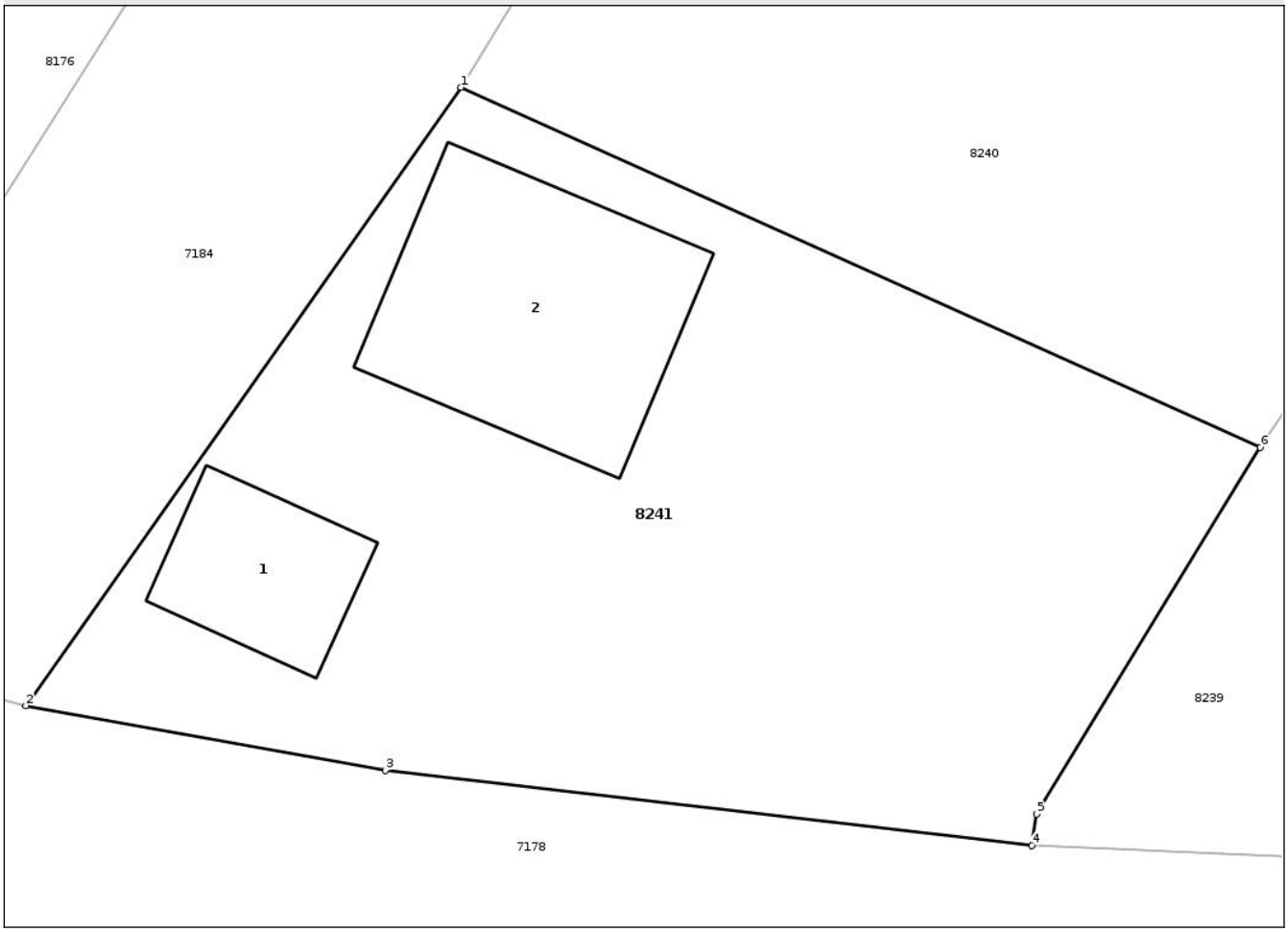
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34060	746	Conform CF T74

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	14	669,670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34060-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.258,216 306.124,342	2	415.242,124 306.101,51	27.933
2	415.242,124 306.101,51	3	415.255,411 306.099,119	13.5
3	415.255,411 306.099,119	4	415.279,313 306.096,342	24.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.279,313 306.096,342	5	415.279,496 306.097,501	1.173
5	415.279,496 306.097,501	6	415.287,76 306.111,044	15.865
6	415.287,76 306.111,044	1	415.258,216 306.124,342	32.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820,821,822,823,824,825,826

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.345	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820, 821,822,823,824,825,826	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820, 821,822,823,824,825,826	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820, 821,822,823,824,825,826	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820, 821,822,823,824,825,826	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 33, Jud. Dolj, T16, P820, 821,822,823,824,825,826	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 12, din 07/04/2017 emis de BNP BAJENARU ANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA GEORGICĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IANA GEORGICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

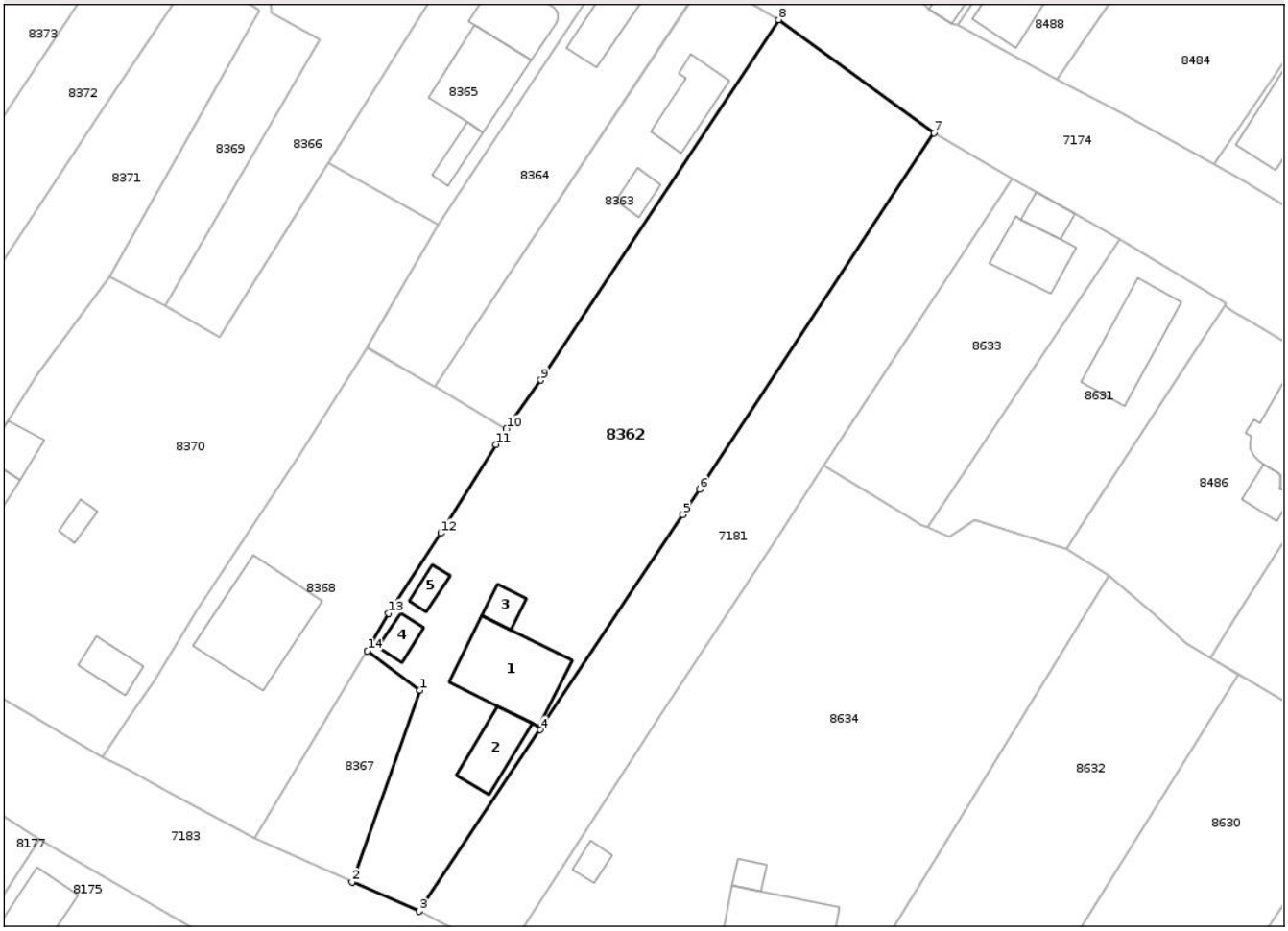
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	16	820	-	
2	curti constructii	DA	200	16	824	-	
3	arabil	DA	389	16	821	-	
4	arabil	DA	259	16	822	-	
5	arabil	DA	389	16	823	-	
6	arabil	DA	259	16	825	-	
7	vie	DA	649	16	826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.312,906 306.259,312	2	415.304,774 306.236,364	24.346
2	415.304,774 306.236,364	3	415.312,872 306.232,848	8.828
3	415.312,872 306.232,848	4	415.327,333 306.254,581	26.104
4	415.327,333 306.254,581	5	415.344,39 306.280,347	30.9
5	415.344,39 306.280,347	6	415.346,442 306.283,337	3.626
6	415.346,442 306.283,337	7	415.374,585 306.326,039	51.142
7	415.374,585 306.326,039	8	415.355,933 306.339,599	23.06
8	415.355,933 306.339,599	9	415.327,402 306.296,449	51.729
9	415.327,402 306.296,449	10	415.323,304 306.290,623	7.123
10	415.323,304 306.290,623	11	415.322,05 306.288,733	2.268
11	415.322,05 306.288,733	12	415.315,425 306.278,116	12.514
12	415.315,425 306.278,116	13	415.309,184 306.268,506	11.459
13	415.309,184 306.268,506	14	415.306,644 306.264,002	5.171
14	415.306,644 306.264,002	1	415.312,906 306.259,312	7.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 30, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35725	Din acte: 580 Masurata: 598	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35725-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constr. locuinta P+1, Sc = 50mp, Sdesf = 88mp edificat in 2000
A1.2	35725-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 30, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constr. anexa P, Sc = 16mp, Sdesf = 16mp edificat in 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176584 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. CVC aut nr.3821, din 03/07/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3994 din 27.06.2025, emis de PRIM.COM COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU ELENA** 2) **ALECU MIRCEA-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
176584 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. CVC aut nr.3821, din 03/07/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3994 din 27.06.2025, emis de PRIM.COM COSOVENI);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA FLOAREA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35725	Din acte: 580 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	16	818	-	Teren imprejmuit 86-62;58-59 g lemn, 62-49-58; 59-86 g sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35725-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constr. locuinta P+1, Sc = 50mp, Sdesf = 88mp edificat in 2000
A1.2	35725-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constr. anexa P, Sc = 16mp, Sdesf = 16mp edificat in 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.355,933 306.339,599	2	415.347,312 306.344,811	10.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.347,312 306.344,811	3	415.347,215 306.344,879	0.118
3	415.347,215 306.344,879	4	415.314,706 306.295,66	58.986
4	415.314,706 306.295,66	5	415.314,81 306.295,601	0.12
5	415.314,81 306.295,601	6	415.314,868 306.295,689	0.105
6	415.314,868 306.295,689	7	415.323,304 306.290,623	9.84
7	415.323,304 306.290,623	8	415.327,402 306.296,449	7.123
8	415.327,402 306.296,449	1	415.355,933 306.339,599	51.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 28, Jud. Dolj, T16, P819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34578	608	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34578-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 28, Jud. Dolj, T16, P819	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit construita in 1947,din caramida,acoperita cu tigla, compusa din 2 camere,hol si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75748 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1323, din 21/04/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTINESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75748 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1323, din 21/04/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTINESCU CORNELIA-MARIA** 2) **CONSTANTINESCU IULIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34578	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	16	819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34578-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit construita in 1947,din caramida, acoperita cu tigla,compusa din 2 camere,hol si dependinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.314,706 306.295,66	2	415.347,215 306.344,879	58.986
2	415.347,215 306.344,879	3	415.338,712 306.350,888	10.412
3	415.338,712 306.350,888	4	415.315,14 306.315,042	42.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.315,14 306.315,042	5	415.306,581 306.300,367	16.989
5	415.306,581 306.300,367	6	415.306,525 306.300,278	0.105
6	415.306,525 306.300,278	1	415.314,706 306.295,66	9.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T16, P816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32741	681	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32741-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T16, P816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla.
A1.2	32741-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T16, P816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodaresca.
A1.3	32741-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26, Jud. Dolj, T16, P816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241263 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. CM 132, din 07/10/1999 emis de CERNOBAI EMIL (act administrativ nr ADEVERINTA 6975 din 12.11.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr TDP 584-59057 din 25.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr CNS 4120 din 16.07.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE MARIANA-MIRELA**	
	OBSERVATII: def. Ivana Costica	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 7381, din 28/11/2018 emis de PRIMARIA COSOVENI (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 3237 din 26.09.1996, emis de CONSILIUL LOCAL COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE MARIAN** 2) **TUDOSIE MARIANA-MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDOSIE MARIANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

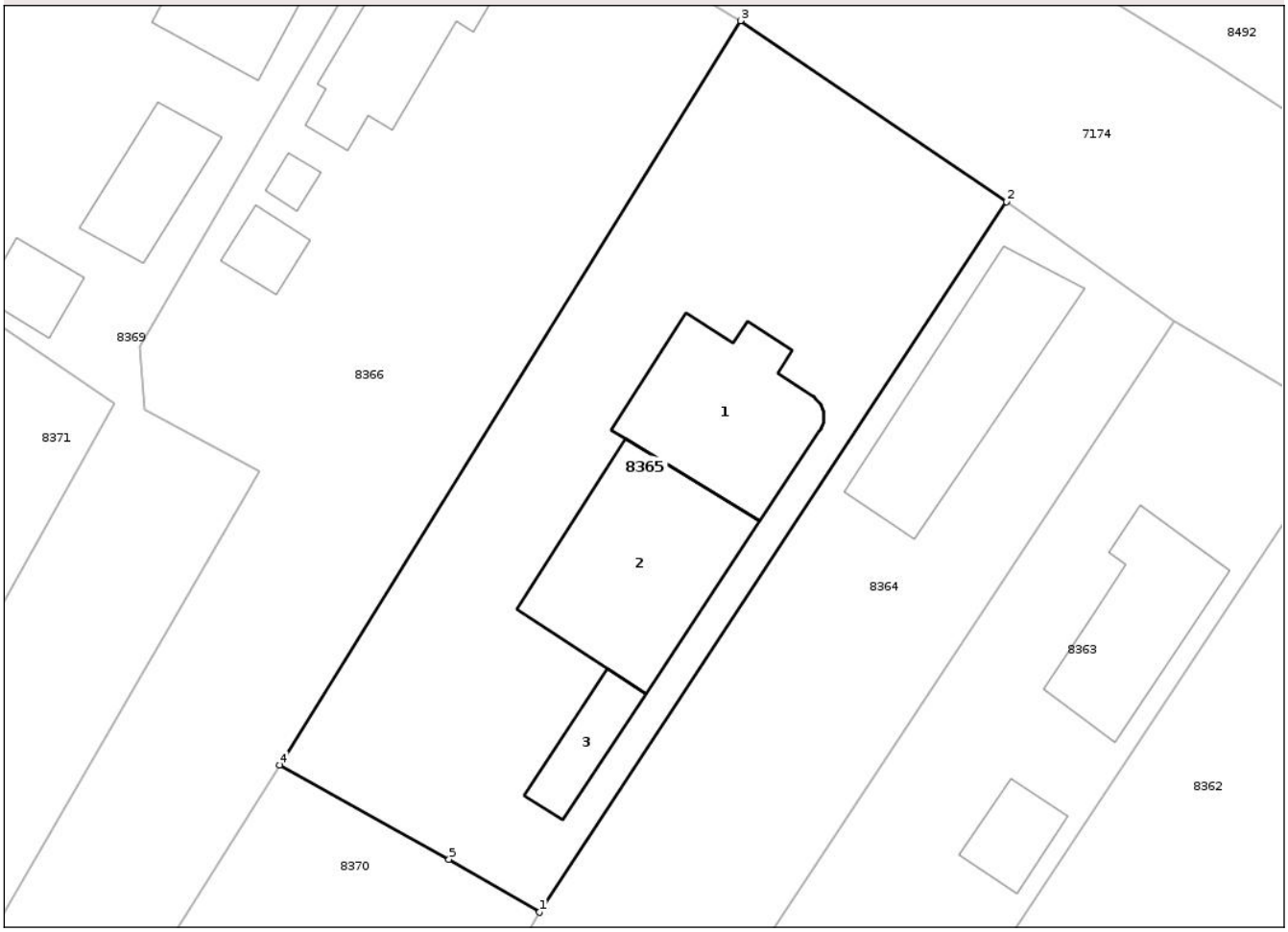
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32741	681	Teren imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	16	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32741-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla.
A1.2	32741-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa gospodaresca.
A1.3	32741-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.315,14 306.315,042	2	415.338,712 306.350,888	42.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.338,712 306.350,888	3	415.325,278 306.360,022	16.245
3	415.325,278 306.360,022	4	415.302,011 306.322,469	44.177
4	415.302,011 306.322,469	5	415.310,563 306.317,714	9.785
5	415.310,563 306.317,714	1	415.315,14 306.315,042	5.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26A, Jud. Dolj, T16, P809,810,811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35612	860	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35612-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26A, Jud. Dolj, T16, P809,810,811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constr. locuinta P+Sp, Sc = 60mp, Sdesf = 70mp, edificat in 1950
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26A, Jud. Dolj, T16, P809,810,811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 26A, Jud. Dolj, T16, P809,810,811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217959 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare nr. 1180, din 02/09/2024 emis de Udriștoiu Ioana-Mirela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTOI ILINCA ILARIA** 2) **BUTOI IONUŢ-GABRIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUTOI ILINCA ILARIA** 2) **BUTOI IONUŢ-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35612	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	16	809,810,811	-	
2	vie	DA	308	16	809,810,811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35612-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constr. locuinta P+Sp, Sc = 60mp, Sdesf = 70mp, edificat in 1950
A1.2		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.282,418 306.305,297	2	415.288,87 306.301,573	7.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.288,87 306.301,573	3	415.302,011 306.322,469	24.685
3	415.302,011 306.322,469	4	415.325,278 306.360,022	44.177
4	415.325,278 306.360,022	5	415.309,955 306.369,4	17.965
5	415.309,955 306.369,4	6	415.294,948 306.343,604	29.844
6	415.294,948 306.343,604	7	415.295,16 306.340,418	3.193
7	415.295,16 306.340,418	8	415.300,993 306.337,288	6.62
8	415.300,993 306.337,288	1	415.282,418 306.305,297	36.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. FN, Jud. Dolj, T16, P828

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

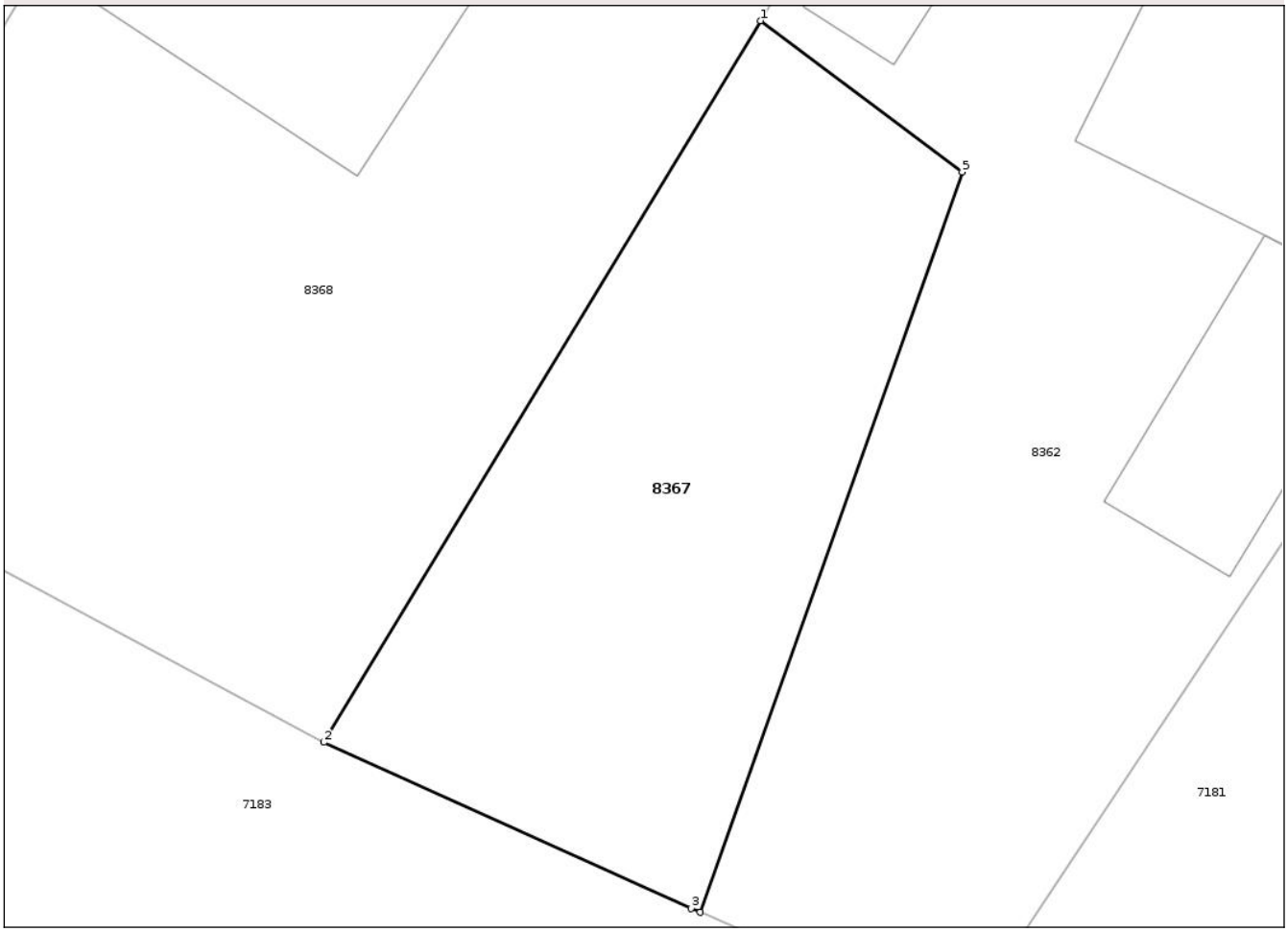
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	257	16	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.306,644 306.264,002	2	415.293,103 306.241,63	26.151
2	415.293,103 306.241,63	3	415.304,496 306.236,485	12.501
3	415.304,496 306.236,485	4	415.304,774 306.236,364	0.303
4	415.304,774 306.236,364	5	415.312,906 306.259,312	24.346
5	415.312,906 306.259,312	1	415.306,644 306.264,002	7.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 29, Jud. Dolj, T16, P1978,1979,1980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34583	1.142	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma gard beton gard de lemn. Conform CF T34

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	34583-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 29, Jud. Dolj, T16, P1978,1979,1980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit,Sc=130.0mp,regim de inaltime P, edificata in anul 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226644 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2724, din 30/10/2020 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU MARIUS-DAN** 2) **ANDREESCU COLITA**	
35927 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 774, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANDREESCU COLITA** 2) **ANDREESCU MARIUS-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

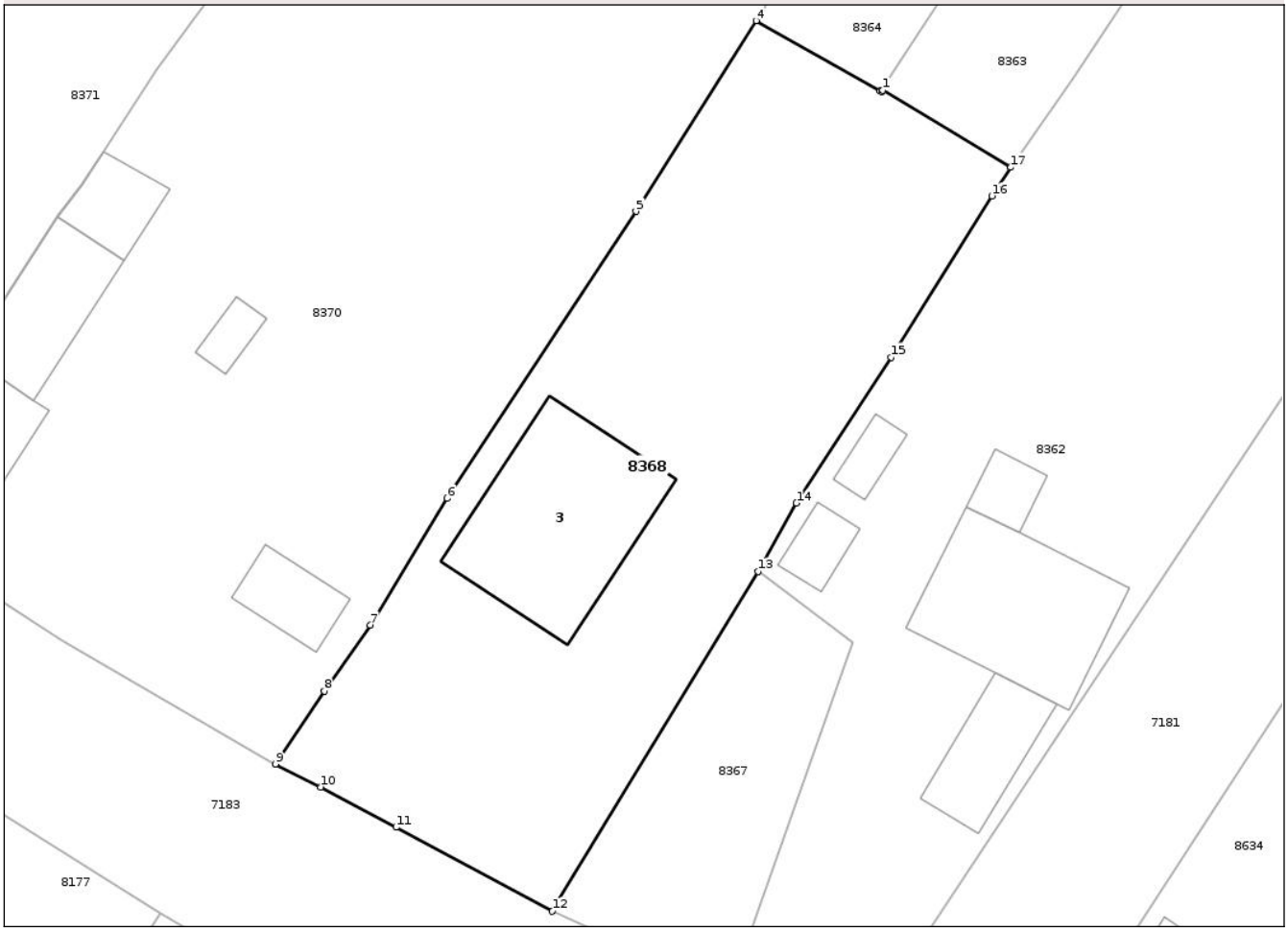
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34583	1.142	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma gard beton gard de lemn. Conform CF T34

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	16	1978,1979,1980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	34583-C3	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Sc=130.0mp,regim de inaltime P, edificata in anul 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.314,868 306.295,689	2	415.314,81 306.295,601	0.105
2	415.314,81 306.295,601	3	415.314,706 306.295,66	0.12
3	415.314,706 306.295,66	4	415.306,525 306.300,278	9.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.306,525 306.300,278	5	415.298,613 306.287,723	14.84
5	415.298,613 306.287,723	6	415.286,177 306.268,825	22.623
6	415.286,177 306.268,825	7	415.281,113 306.260,475	9.766
7	415.281,113 306.260,475	8	415.278,081 306.256,13	5.298
8	415.278,081 306.256,13	9	415.274,863 306.251,319	5.788
9	415.274,863 306.251,319	10	415.277,865 306.249,815	3.358
10	415.277,865 306.249,815	11	415.282,813 306.247,157	5.617
11	415.282,813 306.247,157	12	415.293,103 306.241,63	11.68
12	415.293,103 306.241,63	13	415.306,644 306.264,002	26.151
13	415.306,644 306.264,002	14	415.309,184 306.268,506	5.171
14	415.309,184 306.268,506	15	415.315,425 306.278,116	11.459
15	415.315,425 306.278,116	16	415.322,05 306.288,733	12.514
16	415.322,05 306.288,733	17	415.323,304 306.290,623	2.268
17	415.323,304 306.290,623	1	415.314,868 306.295,689	9.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1312
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:961

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T16, P808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34185	872	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 800 mp, Sm = 854 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34185-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T16, P808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 72 mp
A1.2	34185-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T16, P808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T16, P808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 24, Jud. Dolj, T16, P808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27118 / 15/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 832, din 01/01/2007 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONU MARIUS** 2) **DIACONU MARILENA-IONICA**	
124213 / 28/05/2024		
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 15906, din 27/04/2006 emis de OCPI DOLJ (act notarial nr Contract de întreținere aut. nr. 832 din 15.05.2007, emis de NP Patrau Gheorghe);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIACONU MARILENA-IONICA** 2) **DIACONU MARIUS**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DIACONU MARIUS** 2) **DIACONU MARILENA-IONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27118 / 15/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 832, din 01/01/2007 emis de NP Patrau Ghe.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONU FELICIA**, LIPSA CNP 2) **DIACONU AUREL**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34185	872	S = 800 mp, Sm = 854 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	16	808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34185-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 72 mp
A1.2	34185-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.309,955 306.369,4	2	415.294,495 306.378,113	17.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.294,495 306.378,113	3	415.278,161 306.351,036	31.622
3	415.278,161 306.351,036	4	415.286,21 306.345,781	9.613
4	415.286,21 306.345,781	5	415.293,673 306.340,679	9.04
5	415.293,673 306.340,679	6	415.275,726 306.308,894	36.502
6	415.275,726 306.308,894	7	415.282,418 306.305,297	7.597
7	415.282,418 306.305,297	8	415.300,993 306.337,288	36.993
8	415.300,993 306.337,288	9	415.295,16 306.340,418	6.62
9	415.295,16 306.340,418	10	415.294,948 306.343,604	3.193
10	415.294,948 306.343,604	1	415.309,955 306.369,4	29.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30632	1.970	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30632-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LCOUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30632-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3	30632-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; SOPRON CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA
A1.4	30632-C4	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PATUL
A1.5	30632-C5	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 25-27, Jud. Dolj, T16, P832,833,834,835	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39393 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 126, din 13/11/2011 emis de NP Dana Tomita (contract de vanzare - cumparare aut nr. 2016/28.02.1996 emis de BNP GHEORGHE CIOVICA; contract de intretinere aut nr 2662/30-01-1994 emis de Notariatul de Stat JUdetean Dolj; certificat - anexa 1 - nr. 2394/12-04-2012 emis de PRIMARIA COSOVENI; certificat - anexa 1 - nr. 2393/12-04-2012 emis de PRIMARIA COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **PREDA VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **PREDA IONUT-SERGIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **PREDA ANDREEA-CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PREDA VICTORIA** 2) **PREDA IONUT-SERGIU** 3) **PREDA ANDREEA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30632	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	16	832,833,834, 835	-	
2	arabil	DA	859	16	832,833,834, 835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30632-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LCOUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30632-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.3	30632-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; SOPRON CONSTRUIT DIN LEMN, ACOPERIT CU TABLA
A1.4	30632-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PATUL
A1.5	30632-C5	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.247,79 306.267,93	2	415.260,774 306.259,51	15.475
3	415.274,863 306.251,319	4	415.278,081 306.256,13	5.788
5	415.281,113 306.260,475	6	415.286,177 306.268,825	9.766
7	415.298,613 306.287,723	8	415.306,525 306.300,278	14.84
9	415.306,581 306.300,367	10	415.315,14 306.315,042	16.989
11	415.310,563 306.317,714	12	415.302,011 306.322,469	9.785
13	415.288,87 306.301,573	14	415.282,418 306.305,297	7.45
15	415.275,726 306.308,894	16	415.267,037 306.297,069	14.674
17	415.263,513 306.291,657	18	415.262,088 306.289,47	2.61
19	415.260,519 306.287,399	20	415.254,553 306.278,221	10.947
21	415.250,938 306.272,836	22	415.248,307 306.268,733	4.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.260,774 306.259,51	3	415.274,863 306.251,319	16.297
4	415.278,081 306.256,13	5	415.281,113 306.260,475	5.298
6	415.286,177 306.268,825	7	415.298,613 306.287,723	22.623
8	415.306,525 306.300,278	9	415.306,581 306.300,367	0.105
10	415.315,14 306.315,042	11	415.310,563 306.317,714	5.3
12	415.302,011 306.322,469	13	415.288,87 306.301,573	24.685
14	415.282,418 306.305,297	15	415.275,726 306.308,894	7.597
16	415.267,037 306.297,069	17	415.263,513 306.291,657	6.458
18	415.262,088 306.289,47	19	415.260,519 306.287,399	2.598
20	415.254,553 306.278,221	21	415.250,938 306.272,836	6.486
22	415.248,307 306.268,733	1	415.247,79 306.267,93	0.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 23A, Jud. Dolj, T16, P836

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32958	931	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179859 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare, aut. nr. 1104, din 21/08/2019 emis de NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRU VALENTIN-MARIAN** 2) **BÎRU NICOLETA-OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32958	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	16	836	-	
2	arabil	DA	295	16	836	-	
3	vie	DA	384	16	836	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.238,565 306.274,003	2	415.247,79 306.267,93	11.045
2	415.247,79 306.267,93	3	415.248,307 306.268,733	0.955
3	415.248,307 306.268,733	4	415.250,938 306.272,836	4.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.250,938 306.272,836	5	415.254,553 306.278,221	6.486
5	415.254,553 306.278,221	6	415.260,519 306.287,399	10.947
6	415.260,519 306.287,399	7	415.262,088 306.289,47	2.598
7	415.262,088 306.289,47	8	415.263,513 306.291,657	2.61
8	415.263,513 306.291,657	9	415.267,037 306.297,069	6.458
9	415.267,037 306.297,069	10	415.275,726 306.308,894	14.674
10	415.275,726 306.308,894	11	415.293,673 306.340,679	36.502
11	415.293,673 306.340,679	12	415.286,21 306.345,781	9.04
12	415.286,21 306.345,781	13	415.274,556 306.328,375	20.947
13	415.274,556 306.328,375	14	415.265,103 306.314,112	17.111
14	415.265,103 306.314,112	1	415.238,565 306.274,003	48.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 23, Jud. Dolj, T16, P836/1,837/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30486	825	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
360904 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr 3489, din 29/12/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30486	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	16	836/1,837/1	-	
2	arabil	DA	290	16	836/1,837/1	-	
3	vie	DA	369	16	836/1,837/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.230,481 306.279,397	2	415.238,565 306.274,003	9.718
2	415.238,565 306.274,003	3	415.265,103 306.314,112	48.094
3	415.265,103 306.314,112	4	415.274,556 306.328,375	17.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.274,556 306.328,375	5	415.286,21 306.345,781	20.947
5	415.286,21 306.345,781	6	415.278,161 306.351,036	9.613
6	415.278,161 306.351,036	7	415.257,032 306.319,157	38.245
7	415.257,032 306.319,157	8	415.240,531 306.294,435	29.723
8	415.240,531 306.294,435	1	415.230,481 306.279,397	18.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2210
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1500

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 21, Jud. Dolj, T16, P805,806,807

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31762	1.821	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
360910 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3489, din 27/12/2023 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN IONUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31762	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	16	805,806,807	-	
2	arabil	DA	529	16	805,806,807	-	
3	vie	DA	584	16	805,806,807	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.217,898 306.287,724	2	415.230,481 306.279,397	15.089
2	415.230,481 306.279,397	3	415.240,531 306.294,435	18.087
3	415.240,531 306.294,435	4	415.257,032 306.319,157	29.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.257,032 306.319,157	5	415.278,161 306.351,036	38.245
5	415.278,161 306.351,036	6	415.294,495 306.378,113	31.622
6	415.294,495 306.378,113	7	415.282,194 306.386,338	14.797
7	415.282,194 306.386,338	8	415.276,496 306.377,114	10.842
8	415.276,496 306.377,114	9	415.257,569 306.347,619	35.045
9	415.257,569 306.347,619	10	415.247,948 306.333,764	16.868
10	415.247,948 306.333,764	11	415.234,452 306.314,461	23.553
11	415.234,452 306.314,461	12	415.232,083 306.310,626	4.508
12	415.232,083 306.310,626	13	415.225,943 306.300,575	11.778
13	415.225,943 306.300,575	1	415.217,898 306.287,724	15.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T16, P799,800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T16, P799,800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T16, P799,800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 357-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOAICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **TRUŢĂ MARIA**, LIPSA CNP 3) **CIMPOAICĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIMPOAICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **TRUŢĂ MARIA**, LIPSA CNP 3) **CIMPOAICĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	16	799	-	
2	vie	DA	730	16	800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.220,715 306.349,908	2	415.231,629 306.342,533	13.172
2	415.231,629 306.342,533	3	415.232,288 306.342,118	0.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.232,288 306.342,118	4	415.242,846 306.356,712	18.013
4	415.242,846 306.356,712	5	415.248,874 306.365,544	10.693
5	415.248,874 306.365,544	6	415.256,136 306.375,76	12.534
6	415.256,136 306.375,76	7	415.259,686 306.380,742	6.117
7	415.259,686 306.380,742	8	415.269,089 306.395,474	17.477
8	415.269,089 306.395,474	9	415.251,544 306.406,63	20.791
9	415.251,544 306.406,63	10	415.236,179 306.377,042	33.34
10	415.236,179 306.377,042	11	415.231,369 306.368,883	9.471
11	415.231,369 306.368,883	12	415.227,186 306.361,36	8.608
12	415.227,186 306.361,36	13	415.225,284 306.357,938	3.915
13	415.225,284 306.357,938	1	415.220,715 306.349,908	9.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802,803,804,839,840,841

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31732	2.017	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; din acte 2035 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31732-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa din caramida, compusa din 4 camere, 2 holuri, antreu si pivnita la subsol, construita in anul 1968.
A1.2	31732-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casa din BCA, compusa din 2 camere, hol, baie si antreu, construita in anul 1972.
A1.3	31732-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa din caramida, compusa din 3 camere, hol si pivnita la subsol, construita in anul 1963.
A1.4	31732-C4	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa gospodareasca din BCA, construita in anul 1989
A1.5	31732-C5	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca âî¬âgaraj din caramida, construita in anul 1975
A1.6	31732-C6	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 19, Jud. Dolj, T16, P802, 803,804,839,840,841	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa gospodareasca âî¬âpatul din lemn, construita in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27 / 03/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT.4960, din 28/12/2018 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN ELISABETA DENISA** 2) **DAN FIRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DAN ELISABETA DENISA** 2) **DAN FIRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27 / 03/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT.4960, din 28/12/2018 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN MIHAIL** 2) **DAN MARIOARA**	
C4	ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN MIHAIL** 2) **DAN MARIOARA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31732	2.017	din acte 2035 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	16	839	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003
2	arabil	DA	52	16	840	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003
3	arabil	DA	52	16	841	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003
4	vie	DA	847	16	804	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003
5	arabil	DA	52	16	803	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003
6	curti constructii	DA	507	16	802	-	380-44771/14.02.1994 si 174/16.11.2015,2322 din 17.04.2003

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31732-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa din caramida, compusa din 4 camere, 2 holuri, antreu si pivnita la subsol, construita in anul 1968.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	31732-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casa din BCA, compusa din 2 camere, hol, baie si antreu, construita in anul 1972.
A1.3	31732-C3	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casa din caramida, compusa din 3 camere, hol si pivnita la subsol, construita in anul 1963.
A1.4	31732-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa gospodareasca din BCA, construita in anul 1989
A1.5	31732-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca ââ¬âgaraj din caramida, construita in anul 1975
A1.6	31732-C6	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa gospodareasca ââ¬âpatul din lemn, construita in anul 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.282,194 306.386,338	2	415.269,089 306.395,474	15.975
3	415.259,686 306.380,742	4	415.256,136 306.375,76	6.117
5	415.248,874 306.365,544	6	415.242,846 306.356,712	10.693
7	415.232,288 306.342,118	8	415.231,156 306.340,553	1.931
9	415.230,649 306.339,852	10	415.230,26 306.339,314	0.664
11	415.229,704 306.338,483	12	415.227,239 306.334,803	4.429
13	415.224,497 306.330,707	14	415.221,893 306.326,819	4.679
15	415.219,289 306.322,931	16	415.218,121 306.320,954	2.296
17	415.216,507 306.318,224	18	415.213,724 306.313,516	5.469
19	415.211,381 306.309,821	20	415.209,037 306.306,126	4.376
21	415.206,694 306.302,431	22	415.204,35 306.298,736	4.376
23	415.202,955 306.296,666	24	415.217,898 306.287,724	17.414
25	415.225,943 306.300,575	26	415.232,083 306.310,626	11.778
27	415.234,452 306.314,461	28	415.247,948 306.333,764	23.553
29	415.257,569 306.347,619	30	415.276,496 306.377,114	35.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.269,089 306.395,474	3	415.259,686 306.380,742	17.477
4	415.256,136 306.375,76	5	415.248,874 306.365,544	12.534
6	415.242,846 306.356,712	7	415.232,288 306.342,118	18.013
8	415.231,156 306.340,553	9	415.230,649 306.339,852	0.865
10	415.230,26 306.339,314	11	415.229,704 306.338,483	1.0
12	415.227,239 306.334,803	13	415.224,497 306.330,707	4.929
14	415.221,893 306.326,819	15	415.219,289 306.322,931	4.679
16	415.218,121 306.320,954	17	415.216,507 306.318,224	3.171
18	415.213,724 306.313,516	19	415.211,381 306.309,821	4.375
20	415.209,037 306.306,126	21	415.206,694 306.302,431	4.375
22	415.204,35 306.298,736	23	415.202,955 306.296,666	2.496
24	415.217,898 306.287,724	25	415.225,943 306.300,575	15.161
26	415.232,083 306.310,626	27	415.234,452 306.314,461	4.508
28	415.247,948 306.333,764	29	415.257,569 306.347,619	16.868
30	415.276,496 306.377,114	1	415.282,194 306.386,338	10.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T16, P796,797,798

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35667	1.026	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35667-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T16, P796,797,798	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, P+beci, construita in anul 1964, Scd=167.1mp, formata din: 4 dormitoare, 1 living, 3 bucatarii, 1 hol+chepeng, 1 hol si 1 beci
A1.2	35667-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T16, P796,797,798	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, construita in anul 1964, Scd=14.4mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64037 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. CM Nr.17, din 03/03/2025 emis de BNP Sorop Alexandru Oliviu (act administrativ nr TDP Nr. 252-59017 din 24.11.1993, emis de CJ Dolj;act administrativ nr Fiscal Nr.1373 din 03.03.2025, emis de Primaria Com. Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOJA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35667	1.026	Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	796	-	
2	arabil	DA	300	16	797	-	
3	vie	DA	226	16	798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35667-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, P+beci, construita in anul 1964, Scd=167.1mp, formata din: 4 dormitoare, 1 living, 3 bucatarii, 1 hol+chepeng, 1 hol si 1 beci
A1.2	35667-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa, P, construita in anul 1964, Scd=14.4mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.251,544 306.406,63	2	415.239,59 306.413,611	13.843
2	415.239,59 306.413,611	3	415.233,927 306.404,6	10.643
3	415.233,927 306.404,6	4	415.221,103 306.383,726	24.499
4	415.221,103 306.383,726	5	415.212,608 306.369,887	16.238
5	415.212,608 306.369,887	6	415.205,99 306.359,449	12.359
6	415.205,99 306.359,449	7	415.205,679 306.358,977	0.565
7	415.205,679 306.358,977	8	415.218,24 306.351,605	14.565
8	415.218,24 306.351,605	9	415.220,715 306.349,908	3.001
9	415.220,715 306.349,908	10	415.225,284 306.357,938	9.239
10	415.225,284 306.357,938	11	415.227,186 306.361,36	3.915
11	415.227,186 306.361,36	12	415.231,369 306.368,883	8.608
12	415.231,369 306.368,883	13	415.236,179 306.377,042	9.471
13	415.236,179 306.377,042	1	415.251,544 306.406,63	33.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16A, Jud. Dolj, T16, P793

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30163	457	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30163-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16A, Jud. Dolj, T16, P793	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta - parter+mansarda - fundatie din beton, pereti din caramida , acoperis din tabla, fara lift si fara certificat de performanta energetica - Suprafata construita desfasurata=244mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59369 / 10/09/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj voluntar nr 4521, din 09/09/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE NICOLAE** 2) **NASTASE ROXANA - LAURA**	
105976 / 30/10/2013		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 20, din 22/06/2010 emis de Primaria com. Cosoveni (proces verbal de receptie nr. 2518/25-05-2011 emis de Primaria Comunei Cosoveni;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NASTASE NICOLAE** 2) **NASTASE ROXANA - LAURA**	
38952 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 711, din 31/03/2014 emis de NP Neagoe Monica;		
B9	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire si de a incheia contracte de comodat in fav: ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	A1, A1.1
38956 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 712, din 31/03/2014 emis de NP Neagoe Monica;		
B10	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire si de a incheia contracte de comodat in fav: ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38952 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 711, din 31/03/2014 emis de NP Neagoe Monica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
38956 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 712, din 31/03/2014 emis de NP Neagoe Monica;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30163	457	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	16	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30163-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta - parter+mansarda - fundatie din beton, pereti din caramida , acoperis din tabla, fara lift si fara certificat de performanta energetica - Suprafata construita desfasurata=244mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.207,929 306.389,445	2	415.208,038 306.389,634	0.218
2	415.208,038 306.389,634	3	415.226,046 306.420,632	35.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.226,046 306.420,632	4	415.225,871 306.420,719	0.195
4	415.225,871 306.420,719	5	415.215,055 306.425,869	11.979
5	415.215,055 306.425,869	6	415.196,446 306.397,116	34.25
6	415.196,446 306.397,116	7	415.196,336 306.396,94	0.208
7	415.196,336 306.396,94	1	415.207,929 306.389,445	13.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842,843,844

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32539	873	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa sarma si limita conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32539-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842, 843,844	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	32539-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842, 843,844	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	32539-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842, 843,844	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195395 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3359, din 27/09/2018 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a admiterii reexaminării nr 195395/19.10.2018 la încheierea de carte funciară nr.179575/2018, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU MITA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU MITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32539	873	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa sarma si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	16	842	-	
2	arabil	DA	246	16	843	-	
3	vie	DA	156	16	844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32539-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	32539-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	32539-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.189,435 306.303,757	2	415.202,955 306.296,666	15.267
3	415.204,35 306.298,736	4	415.206,694 306.302,431	4.376
5	415.209,037 306.306,126	6	415.211,381 306.309,821	4.376
7	415.213,724 306.313,516	8	415.216,507 306.318,224	5.469
9	415.218,121 306.320,954	10	415.219,289 306.322,931	2.296
11	415.221,893 306.326,819	12	415.224,497 306.330,707	4.679
13	415.227,239 306.334,803	14	415.229,704 306.338,483	4.429
15	415.230,26 306.339,314	16	415.230,649 306.339,852	0.664
17	415.231,156 306.340,553	18	415.232,288 306.342,118	1.931
19	415.231,629 306.342,533	20	415.220,715 306.349,908	13.172
21	415.218,24 306.351,605	22	415.214,104 306.344,495	8.225
23	415.207,571 306.333,775	24	415.204,011 306.328,223	6.595
25	415.201,907 306.324,501	26	415.198,307 306.318,625	6.891
27	415.194,211 306.311,768	28	415.190,904 306.306,367	6.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.202,955 306.296,666	3	415.204,35 306.298,736	2.496
4	415.206,694 306.302,431	5	415.209,037 306.306,126	4.375
6	415.211,381 306.309,821	7	415.213,724 306.313,516	4.375
8	415.216,507 306.318,224	9	415.218,121 306.320,954	3.171
10	415.219,289 306.322,931	11	415.221,893 306.326,819	4.679
12	415.224,497 306.330,707	13	415.227,239 306.334,803	4.929
14	415.229,704 306.338,483	15	415.230,26 306.339,314	1.0
16	415.230,649 306.339,852	17	415.231,156 306.340,553	0.865
18	415.232,288 306.342,118	19	415.231,629 306.342,533	0.779
20	415.220,715 306.349,908	21	415.218,24 306.351,605	3.001
22	415.214,104 306.344,495	23	415.207,571 306.333,775	12.554
24	415.204,011 306.328,223	25	415.201,907 306.324,501	4.276
26	415.198,307 306.318,625	27	415.194,211 306.311,768	7.987
28	415.190,904 306.306,367	1	415.189,435 306.303,757	2.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P793,794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30164	580	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P793,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59369 / 10/09/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si partaj voluntar nr 4521, din 09/09/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLAN DANIEL** 2) **COLAN FLORENTINA - ALICE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COLAN DANIEL** 2) **COLAN FLORENTINA - ALICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30164	580	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	16	793,794	-	
2	vie	DA	189	16	793,794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.200,385 306.373,219	2	415.223,624 306.409,617	43.184
2	415.223,624 306.409,617	3	415.229,6 306.418,857	11.004
3	415.229,6 306.418,857	4	415.226,046 306.420,632	3.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.226,046 306.420,632	5	415.208,038 306.389,634	35.849
5	415.208,038 306.389,634	6	415.207,929 306.389,445	0.218
6	415.207,929 306.389,445	7	415.196,336 306.396,94	13.805
7	415.196,336 306.396,94	8	415.190,701 306.387,933	10.624
8	415.190,701 306.387,933	9	415.183,935 306.377,182	12.703
9	415.183,935 306.377,182	10	415.180,308 306.371,449	6.784
10	415.180,308 306.371,449	11	415.180,648 306.371,296	0.373
11	415.180,648 306.371,296	12	415.192,453 306.365,777	13.031
12	415.192,453 306.365,777	13	415.193,811 306.365,143	1.499
13	415.193,811 306.365,143	14	415.194,969 306.364,601	1.279
14	415.194,969 306.364,601	1	415.200,385 306.373,219	10.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 15, Jud. Dolj, T16, P795,845,846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35613	1.665	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35613-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 15, Jud. Dolj, T16, P795, 845,846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, regim P (Pivnita Sc=24mp), an 1959.
A1.2	35613-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 15, Jud. Dolj, T16, P795, 845,846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, regim P, an 1959.
A1.3	35613-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 15, Jud. Dolj, T16, P795, 845,846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, regim P, an 1959.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182127 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. 916, din 02/10/2012 emis de NP Telea Constantina-Diana (si Incheiere nr. 2/17.07.2024 BNP Telea CD;act administrativ nr CNS nr. 4307 din 23.07.2024, emis de Primaria com. Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4263 din 18.07.2024, emis de Primaria com. Cosoveni; act notarial nr CM NR 27 din 02.10.2012, emis de NP Telea Constantina-Diana;act notarial nr CVC Aut 11801 din 08.06.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUTA DORU AUREL**	
	OBSERVATII: def Ciuta Nicolita, Ciuta Anghel	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35613	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	16	795,845,846	-	
2	arabil	DA	1.093	16	795,845,846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35613-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, regim P (Pivnita Sc=24mp), an 1959.
A1.2	35613-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa, regim P, an 1959.
A1.3	35613-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, regim P, an 1959.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.205,679 306.358,977	2	415.205,99 306.359,449	0.565
2	415.205,99 306.359,449	3	415.212,608 306.369,887	12.359
3	415.212,608 306.369,887	4	415.221,103 306.383,726	16.238
4	415.221,103 306.383,726	5	415.233,927 306.404,6	24.499
5	415.233,927 306.404,6	6	415.239,59 306.413,611	10.643
6	415.239,59 306.413,611	7	415.229,6 306.418,857	11.284
7	415.229,6 306.418,857	8	415.223,624 306.409,617	11.004
8	415.223,624 306.409,617	9	415.200,385 306.373,219	43.184
9	415.200,385 306.373,219	10	415.194,969 306.364,601	10.179
10	415.194,969 306.364,601	11	415.193,811 306.365,143	1.279
11	415.193,811 306.365,143	12	415.192,453 306.365,777	1.499
12	415.192,453 306.365,777	13	415.172,032 306.334,655	37.224
13	415.172,032 306.334,655	14	415.160,557 306.317,293	20.811
14	415.160,557 306.317,293	15	415.175,588 306.310,282	16.586
15	415.175,588 306.310,282	16	415.194,232 306.339,91	35.006
16	415.194,232 306.339,91	17	415.203,568 306.355,215	17.928
17	415.203,568 306.355,215	1	415.205,679 306.358,977	4.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842,843,844

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32540	833	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu garduri din placi de beton , porti metal intre punctele 6,4,3,1,35,14,32 si limita conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32540-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 17, Jud. Dolj, T16, P842, 843,844	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta cu un nivel, construita in anul 2023 cu Sc = 157.4 mp Sc desfasurata =157.4 mp si Sc aferenta = 200.6 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197990 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3824, din 23/10/2018 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 33 din 16.11.2018, emis de NP Sorop Alexandru Oliviu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOJA STELIAN-CĂTĂLIN** 2) **MOJA SORINA-GABRIELA**	
127866 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. ANEXA 28_NR.3172, din 03/04/2023 emis de Primaria Com. Cosoveni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOJA STELIAN-CĂTĂLIN** 2) **MOJA SORINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32540	833	Imobil imprejmuit cu garduri din placi de beton , porti metal intre punctele 6,4,3,1,35,14,32 si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	16	842,843,844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32540-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta cu un nivel, construita in anul 2023 cu Sc = 157.4 mp Sc desfasurata =157.4 mp si Sc aferenta = 200.6 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.218,24 306.351,605	2	415.205,679 306.358,977	14.565
2	415.205,679 306.358,977	3	415.203,568 306.355,215	4.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.203,568 306.355,215	4	415.194,232 306.339,91	17.928
4	415.194,232 306.339,91	5	415.175,588 306.310,282	35.006
5	415.175,588 306.310,282	6	415.184,521 306.306,024	9.896
6	415.184,521 306.306,024	7	415.189,435 306.303,757	5.412
7	415.189,435 306.303,757	8	415.190,904 306.306,367	2.995
8	415.190,904 306.306,367	9	415.194,211 306.311,768	6.333
9	415.194,211 306.311,768	10	415.198,307 306.318,625	7.987
10	415.198,307 306.318,625	11	415.201,907 306.324,501	6.891
11	415.201,907 306.324,501	12	415.204,011 306.328,223	4.276
12	415.204,011 306.328,223	13	415.207,571 306.333,775	6.595
13	415.207,571 306.333,775	14	415.214,104 306.344,495	12.554
14	415.214,104 306.344,495	1	415.218,24 306.351,605	8.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2231
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1524/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P791,792,794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31603	2.055	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din acte 2039,25 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31603-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P791,792,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 locuinta cu sc 74 mp
A1.2	31603-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T16, P791,792,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2 anexa cu sc 17 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119029 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr.2908, din 30/09/2015 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGULESCU MILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOLOS SILVICA** 2) **TOLOS PETRE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119029 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut.nr.2908, din 30/09/2015 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TURLUI ION** 2) **TURLUI CONSTANTA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **TURLUI ION** 2) **TURLUI CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31603	2.055	suprafata din acte 2039,25 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.866	16	791,792,794	-	
2	vie	DA	189	16	791,792,794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31603-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 locuinta cu sc 74 mp
A1.2	31603-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2 anexa cu sc 17 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.162,794 306.379,867	2	415.172,36 306.374,661	10.891
2	415.172,36 306.374,661	3	415.172,559 306.374,971	0.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.172,559 306.374,971	4	415.176,037 306.373,359	3.833
4	415.176,037 306.373,359	5	415.180,308 306.371,449	4.679
5	415.180,308 306.371,449	6	415.183,935 306.377,182	6.784
6	415.183,935 306.377,182	7	415.190,701 306.387,933	12.703
7	415.190,701 306.387,933	8	415.196,336 306.396,94	10.624
8	415.196,336 306.396,94	9	415.196,446 306.397,116	0.208
9	415.196,446 306.397,116	10	415.215,055 306.425,869	34.25
10	415.215,055 306.425,869	11	415.187,271 306.439,404	30.905
11	415.187,271 306.439,404	12	415.174,486 306.420,35	22.946
12	415.174,486 306.420,35	13	415.169,357 306.413,027	8.941
13	415.169,357 306.413,027	14	415.167,111 306.409,749	3.974
14	415.167,111 306.409,749	15	415.163,658 306.405,541	5.443
15	415.163,658 306.405,541	16	415.157,812 306.397,207	10.18
16	415.157,812 306.397,207	17	415.150,261 306.386,152	13.388
17	415.150,261 306.386,152	1	415.162,794 306.379,867	14.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 13, Jud. Dolj, T16, P847,847/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 13, Jud. Dolj, T16, P847, 847/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1349-59067, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢA TINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NIŢA TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	16	847	-	
2	arabil	DA	633	16	847	-	
3	vie	DA	500	16	847/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.161,618 306.357,885	2	415.145,192 306.332,568	30.179
2	415.145,192 306.332,568	3	415.144,831 306.332,016	0.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.144,831 306.332,016	4	415.139,863 306.324,715	8.831
4	415.139,863 306.324,715	5	415.160,557 306.317,293	21.985
5	415.160,557 306.317,293	6	415.172,032 306.334,655	20.811
6	415.172,032 306.334,655	7	415.192,453 306.365,777	37.224
7	415.192,453 306.365,777	8	415.180,648 306.371,296	13.031
8	415.180,648 306.371,296	9	415.180,308 306.371,449	0.373
9	415.180,308 306.371,449	10	415.176,037 306.373,359	4.679
10	415.176,037 306.373,359	11	415.172,559 306.374,971	3.833
11	415.172,559 306.374,971	12	415.172,36 306.374,661	0.368
12	415.172,36 306.374,661	1	415.161,618 306.357,885	19.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 14, Jud. Dolj, T16, P788,789,790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35016	873	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35016-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 14, Jud. Dolj, T16, P788,789,790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Compusa din 3 camere,1 bucatarie, 1 camera centrala termica,2 sali,1 baie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130774 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 2521, din 29/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BÎRCEA MIHAELA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28967 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 1456, din 22/04/2019 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE NICOLAE** 2) **NEAGOE GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31894/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 78015 din 23/04/2019;	
130774 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 2521, din 29/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **NEAGOE NICOLAE** 2) **NEAGOE GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

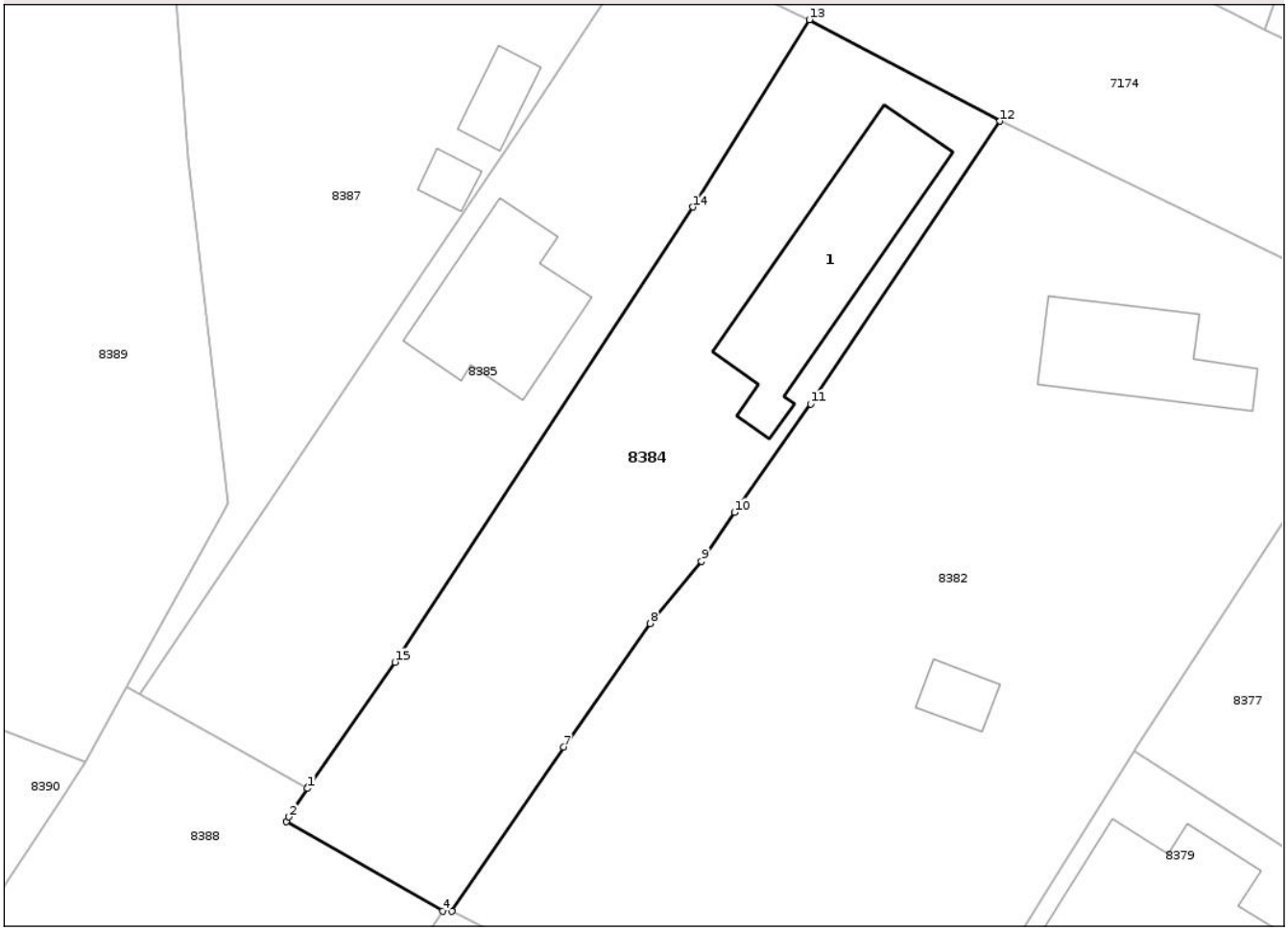
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35016	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	16	789	-	
2	vie	DA	387	16	788,790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35016-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Compusa din 3 camere,1 bucatarie,1 camera centrala termica, 2 sali,1 baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.140,536 306.394,421	2	415.139,28 306.392,501	2.294
2	415.139,28 306.392,501	3	415.139,087 306.392,206	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.139,087 306.392,206	4	415.149,658 306.386,148	12.184
4	415.149,658 306.386,148	5	415.149,83 306.386,401	0.306
5	415.149,83 306.386,401	6	415.150,261 306.386,152	0.498
6	415.150,261 306.386,152	7	415.157,812 306.397,207	13.388
7	415.157,812 306.397,207	8	415.163,658 306.405,541	10.18
8	415.163,658 306.405,541	9	415.167,111 306.409,749	5.443
9	415.167,111 306.409,749	10	415.169,357 306.413,027	3.974
10	415.169,357 306.413,027	11	415.174,486 306.420,35	8.941
11	415.174,486 306.420,35	12	415.187,271 306.439,404	22.946
12	415.187,271 306.439,404	13	415.174,401 306.446,242	14.574
13	415.174,401 306.446,242	14	415.166,523 306.433,619	14.88
14	415.166,523 306.433,619	15	415.146,423 306.402,927	36.688
15	415.146,423 306.402,927	16	415.140,621 306.394,552	10.188
16	415.140,621 306.394,552	1	415.140,536 306.394,421	0.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T16, P786,788,790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35070	785	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35070-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T16, P786,788,790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P+1Et,an construire 2022, suprafata construita desfasurata 193 mp,are certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79330 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. CVC 2347, din 10/09/2020 emis de NP DEFTA CRISTIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MARINEL-BOGDAN** 2) **NEAGOE ANIŞOARA-ALINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34557/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 181496 din 11/09/2020; pozitie transcrisa din CF 35017/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 28967 din 09/02/2021; pozitie transcrisa din CF 31894/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 78015 din 23/04/2019;	
149971 / 12/08/2022		
Act Administrativ nr. Adeverinta 6069, din 29/07/2022 emis de Primaria Cosoveni;		
B10	se noteaza schimbarea partiala a categoriei de folosinta din arabil 395 mp, curti constructii 36 mp si vie 345 mp, in curti constructii 431 mp si vie 345 mp	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei 6068, din 29/07/2022 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Autorizatie de construire 22 din 12.07.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor 5623 din 12.07.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGOE MARINEL-BOGDAN** 2) **NEAGOE ANIŞOARA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

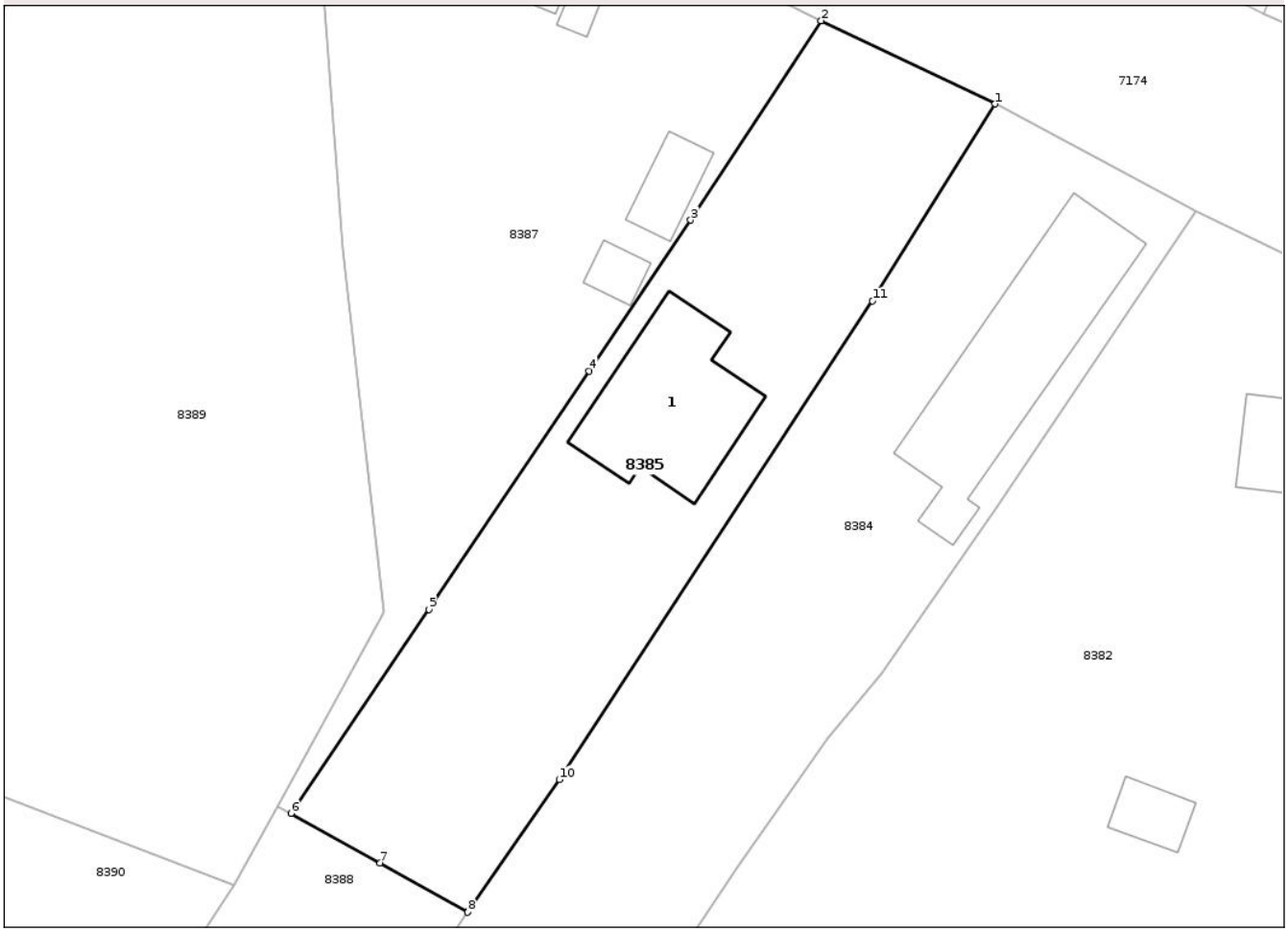
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35070	785	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	16	786	-	
2	vie	DA	354	16	788,790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35070-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta P+1Et, an construire 2022,suprafata construita desfasurata 193 mp,are certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.174,401 306.446,242	2	415.163,226 306.451,582	12.385
2	415.163,226 306.451,582	3	415.154,849 306.438,794	15.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.154,849 306.438,794	4	415.148,336 306.429,125	11.658
4	415.148,336 306.429,125	5	415.138,06 306.413,834	18.423
5	415.138,06 306.413,834	6	415.129,191 306.400,763	15.796
6	415.129,191 306.400,763	7	415.134,921 306.397,57	6.56
7	415.134,921 306.397,57	8	415.140,536 306.394,421	6.438
8	415.140,536 306.394,421	9	415.140,621 306.394,552	0.156
9	415.140,621 306.394,552	10	415.146,423 306.402,927	10.188
10	415.146,423 306.402,927	11	415.166,523 306.433,619	36.688
11	415.166,523 306.433,619	1	415.174,401 306.446,242	14.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 11, Jud. Dolj, T16, P848,849,850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35045	1.588	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton metal lemn si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 11, Jud. Dolj, T16, P848, 849,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, regim inaltime P, an constructie 1972
A1.2	35045-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 11, Jud. Dolj, T16, P848, 849,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa din caramida, acoperita cu placi azbociment, regim inaltime P, an constructie 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203411 / 11/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2791, din 11/09/2023 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANA FLORIN-BOGDAN** 2) **ANA FLORIANA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
203411 / 11/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2791, din 11/09/2023 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GABRIEL** 2) **TUDOR IONICA-VIORICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GABRIEL** 2) **TUDOR IONICA-VIORICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35045	1.588	Terenul este imprejmuit cu gard beton metal lemn si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	16	848,849,850	-	
2	arabil	DA	761	16	848,849,850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, regim inaltime P, an constructie 1972
A1.2	35045-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa din caramida, acoperita cu placi azbociment, regim inaltime P, an constructie 1972

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.172,36 306.374,661	2	415.162,794 306.379,867	10.891
2	415.162,794 306.379,867	3	415.150,261 306.386,152	14.021
3	415.150,261 306.386,152	4	415.149,83 306.386,401	0.498
4	415.149,83 306.386,401	5	415.149,658 306.386,148	0.306
5	415.149,658 306.386,148	6	415.140,817 306.373,226	15.657
6	415.140,817 306.373,226	7	415.134,011 306.363,265	12.064
7	415.134,011 306.363,265	8	415.130,099 306.356,736	7.611
8	415.130,099 306.356,736	9	415.121,695 306.342,713	16.348
9	415.121,695 306.342,713	10	415.115,402 306.331,536	12.827
10	415.115,402 306.331,536	11	415.125,424 306.328,921	10.358
11	415.125,424 306.328,921	12	415.130,109 306.327,684	4.846
12	415.130,109 306.327,684	13	415.139,863 306.324,715	10.196
13	415.139,863 306.324,715	14	415.144,831 306.332,016	8.831
14	415.144,831 306.332,016	15	415.145,192 306.332,568	0.66
15	415.145,192 306.332,568	16	415.161,618 306.357,885	30.179
16	415.161,618 306.357,885	1	415.172,36 306.374,661	19.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 12, Jud. Dolj, T16, P786,787,788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34556	942	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; - 930.mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34556-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 12, Jud. Dolj, T16, P786,787,788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 49 mp
A1.2	34556-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 12, Jud. Dolj, T16, P786,787,788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa parter, suprafata construita desfasurata 20 mp,fara acte
A1.3	34556-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 12, Jud. Dolj, T16, P786,787,788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa parter, suprafata construita desfasurata 10 mp.fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181496 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 537, din 22/04/2008 emis de NP Cernobai Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE VALENTIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30852/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 80902 din 14/08/2013; pozitie transcrisa din CF 30813/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 31220 din 05/05/2008;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE VALENTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

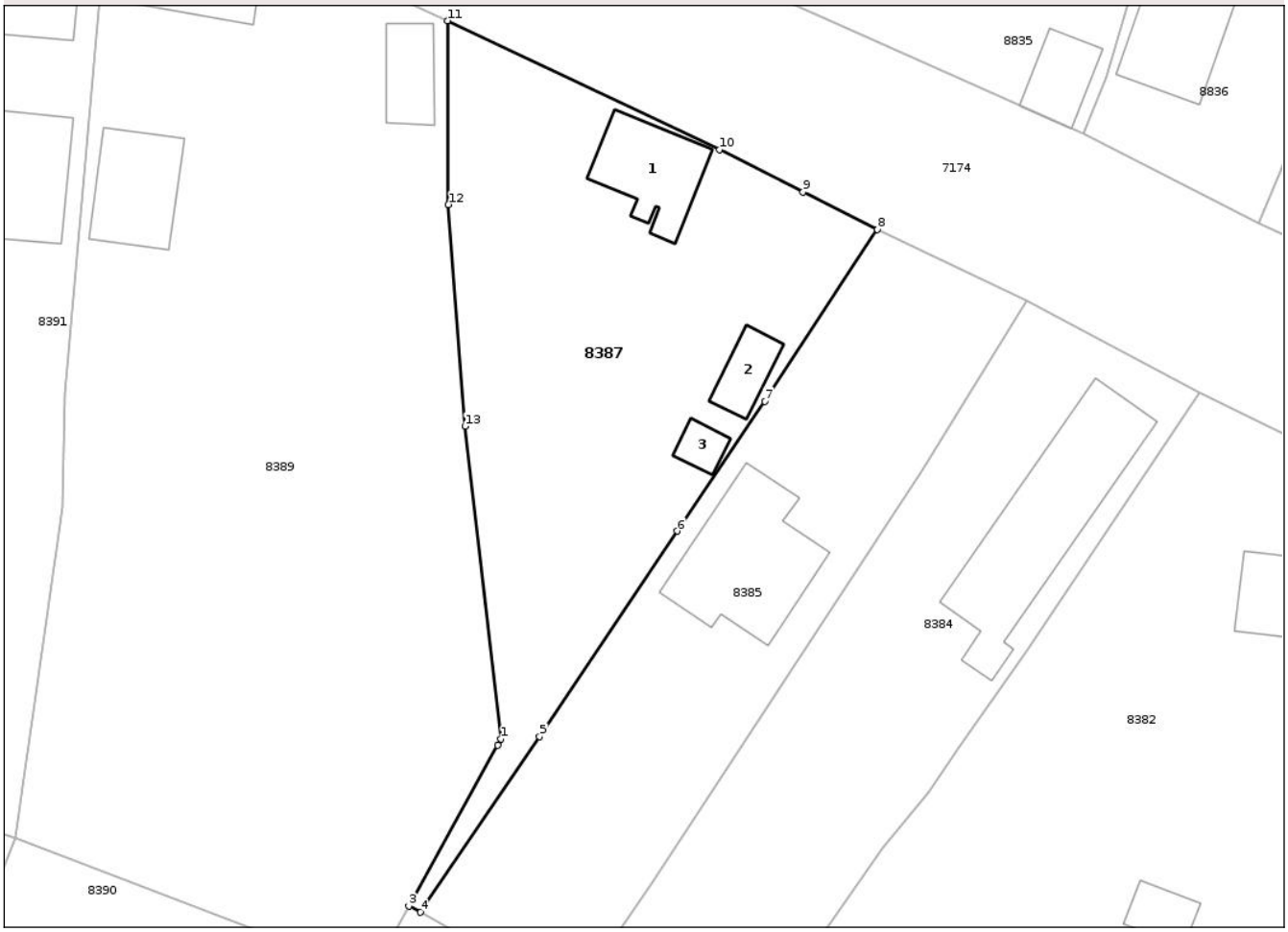
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34556	942	- 930.mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	16	786	-	
2	arabil	DA	6	16	787	-	
3	vie	DA	154	16	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34556-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta parter,suprafata construita desfasurata 49 mp
A1.2	34556-C2	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa parter,suprafata construita desfasurata 20 mp, fara acte
A1.3	34556-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa parter,suprafata construita desfasurata 10 mp. fara acte.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.135,188 306.413,658	2	415.134,931 306.413,193	0.531
2	415.134,931 306.413,193	3	415.128,317 306.401,229	13.67
3	415.128,317 306.401,229	4	415.129,191 306.400,763	0.99
4	415.129,191 306.400,763	5	415.138,06 306.413,834	15.796
5	415.138,06 306.413,834	6	415.148,336 306.429,125	18.423
6	415.148,336 306.429,125	7	415.154,849 306.438,794	11.658
7	415.154,849 306.438,794	8	415.163,226 306.451,582	15.287
8	415.163,226 306.451,582	9	415.157,697 306.454,375	6.194
9	415.157,697 306.454,375	10	415.151,47 306.457,522	6.977
10	415.151,47 306.457,522	11	415.131,2 306.467,121	22.428
11	415.131,2 306.467,121	12	415.131,269 306.453,433	13.688
12	415.131,269 306.453,433	13	415.132,499 306.436,942	16.537
13	415.132,499 306.436,942	1	415.135,188 306.413,658	23.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 9, Jud. Dolj, T16, P850,851,852

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35254	1.809	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, porti metalice, gard de lemn si gard de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35254-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 9, Jud. Dolj, T16, P850, 851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.2	35254-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 9, Jud. Dolj, T16, P850, 851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.3	35254-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 9, Jud. Dolj, T16, P850, 851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.4	35254-C4	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 9, Jud. Dolj, T16, P850, 851,852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa din botari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23330 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. 3159, din 03/06/1996 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr Certificat de deces nr. 5 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Certificat de deces nr. 33 din 28.11.2016, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLĂVICHEANU TOMIŢA** 2) **PLĂVICHEANU DUMITRU**, - decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35254	1.809	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, porti metalice, gard de lemn si gard de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	16	850,851,852	-	
2	arabil	DA	423	16	850,851,852	-	
3	vie	DA	868	16	850,851,852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35254-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.2	35254-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.3	35254-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.
A1.4	35254-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa din botari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1957. Regim inaltime: P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.149,658 306.386,148	2	415.139,087 306.392,206	12.184
3	415.139,28 306.392,501	4	415.140,536 306.394,421	2.294
5	415.134,921 306.397,57	6	415.129,191 306.400,763	6.56
7	415.128,317 306.401,229	8	415.125,51 306.396,187	5.771
9	415.123,92 306.393,691	10	415.116,508 306.382,483	13.437
11	415.116,486 306.382,449	12	415.112,112 306.375,69	8.051
13	415.110,101 306.372,583	14	415.106,653 306.367,255	6.346
15	415.100,043 306.357,962	16	415.093,514 306.349,219	10.912
17	415.091,354 306.346,532	18	415.086,692 306.339,839	8.157
19	415.096,248 306.337,179	20	415.100,498 306.335,941	4.427
21	415.102,011 306.335,5	22	415.104,809 306.334,684	2.915
23	415.115,402 306.331,536	24	415.121,695 306.342,713	12.827
25	415.130,099 306.356,736	26	415.134,011 306.363,265	7.611
27	415.140,817 306.373,226	1	415.149,658 306.386,148	15.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.139,087 306.392,206	3	415.139,28 306.392,501	0.353
4	415.140,536 306.394,421	5	415.134,921 306.397,57	6.438
6	415.129,191 306.400,763	7	415.128,317 306.401,229	0.99
8	415.125,51 306.396,187	9	415.123,92 306.393,691	2.959
10	415.116,508 306.382,483	11	415.116,486 306.382,449	0.04
12	415.112,112 306.375,69	13	415.110,101 306.372,583	3.701
14	415.106,653 306.367,255	15	415.100,043 306.357,962	11.404
16	415.093,514 306.349,219	17	415.091,354 306.346,532	3.448
18	415.086,692 306.339,839	19	415.096,248 306.337,179	9.919
20	415.100,498 306.335,941	21	415.102,011 306.335,5	1.576
22	415.104,809 306.334,684	23	415.115,402 306.331,536	11.051
24	415.121,695 306.342,713	25	415.130,099 306.356,736	16.348
26	415.134,011 306.363,265	27	415.140,817 306.373,226	12.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2480
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1675

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T16, P783

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33884	2.154	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33884-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T16, P783	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - locuinta cu Sc = 65 mp
A1.2	33884-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T16, P783	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T16, P783	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44517 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. CVC 809, din 01/01/2009 emis de NP IV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUREA CORNEL**, LIPSA CNP 2) **GIUREA MARIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GIUREA CORNEL**, LIPSA CNP 2) **GIUREA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44517 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. CVC 809, din 01/01/2009 emis de NP IV;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTa unei camere din constructia C1., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUREA CONSTANTA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33884	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.154	16	783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33884-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - locuinta cu Sc = 65 mp
A1.2	33884-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.131,269 306.453,433	2	415.131,2 306.467,121	13.688
2	415.131,2 306.467,121	3	415.106,135 306.478,887	27.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.106,135 306.478,887	4	415.102,657 306.439,381	39.659
4	415.102,657 306.439,381	5	415.102,491 306.430,895	8.488
5	415.102,491 306.430,895	6	415.098,972 306.406,299	24.846
6	415.098,972 306.406,299	7	415.125,51 306.396,187	28.399
7	415.125,51 306.396,187	8	415.128,317 306.401,229	5.771
8	415.128,317 306.401,229	9	415.134,931 306.413,193	13.67
9	415.134,931 306.413,193	10	415.135,188 306.413,658	0.531
10	415.135,188 306.413,658	11	415.132,499 306.436,942	23.439
11	415.132,499 306.436,942	1	415.131,269 306.453,433	16.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. FN, Jud. Dolj, T16, P856/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

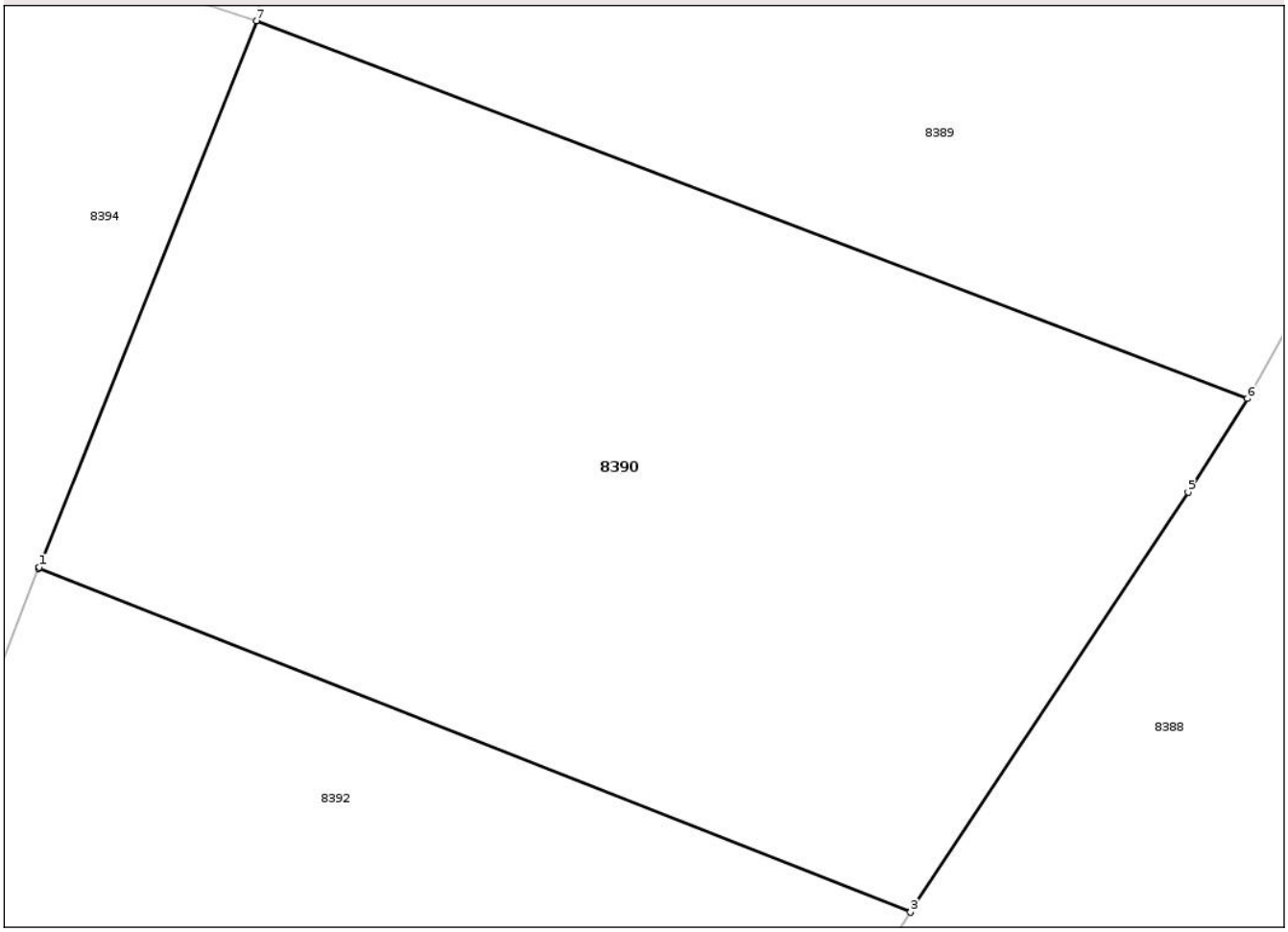
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	16	856/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.093,153 306.391,678	2	415.093,138 306.391,641	0.04
2	415.093,138 306.391,641	3	415.116,486 306.382,449	25.092
3	415.116,486 306.382,449	4	415.116,508 306.382,483	0.04
4	415.116,508 306.382,483	5	415.123,92 306.393,691	13.437
5	415.123,92 306.393,691	6	415.125,51 306.396,187	2.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.125,51 306.396,187	7	415.098,972 306.406,299	28.399
7	415.098,972 306.406,299	1	415.093,153 306.391,678	15.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T16, P780,781,782

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.488	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	16	780	-	
2	arabil	DA	446	16	781	-	
3	vie	DA	447	16	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.080,322 306.431,421	2	415.076,71 306.413,671	18.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.076,71 306.413,671	3	415.098,972 306.406,299	23.451
3	415.098,972 306.406,299	4	415.102,491 306.430,895	24.846
4	415.102,491 306.430,895	5	415.102,657 306.439,381	8.488
5	415.102,657 306.439,381	6	415.106,135 306.478,887	39.659
6	415.106,135 306.478,887	7	415.088,914 306.487,375	19.199
7	415.088,914 306.487,375	8	415.084,408 306.449,686	37.957
8	415.084,408 306.449,686	1	415.080,322 306.431,421	18.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7A, Jud. Dolj, T16, P854,855,856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31730	1.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31730-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7A, Jud. Dolj, T16, P854, 855,856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa din BCA, compusa din 4 camere, hol, bucatarie, antreu si camara, construita in anul 1990.
A1.2	31730-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7A, Jud. Dolj, T16, P854, 855,856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa din caramida, compusa din 3 camere, hol, bucatarie si pivnita, construita in anul 1966.
A1.3	31730-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7A, Jud. Dolj, T16, P854, 855,856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca âmagazie cu o camera construita in anul 1990.
A1.4	31730-C4	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7A, Jud. Dolj, T16, P854, 855,856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca âpatul din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41831 / 24/03/2016		
Act Notarial nr. cvc aut nr. 358, din 23/03/2016 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAN IONICA** 2) **IVAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41831 / 24/03/2016		
Act Notarial nr. cvc aut nr. 358, din 23/03/2016 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAN VICTOR** 2) **IVAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31730	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	16	854	-	
2	arabil	DA	165	16	855	-	
3	vie	DA	275	16	856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31730-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa din BCA, compusa din 4 camere, hol, bucatarie, antreu si camara, construita in anul 1990.
A1.2	31730-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa din caramida, compusa din 3 camere, hol, bucatarie si pivnita, construita in anul 1966.
A1.3	31730-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca âmagazie cu o camera construita in anul 1990.
A1.4	31730-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca âpatul din lemn.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.093,138 306.391,641	2	415.090,197 306.384,116	8.079
2	415.090,197 306.384,116	3	415.089,773 306.382,243	1.92
3	415.089,773 306.382,243	4	415.086,981 306.378,643	4.556
4	415.086,981 306.378,643	5	415.084,055 306.374,927	4.73
5	415.084,055 306.374,927	6	415.078,006 306.366,49	10.381
6	415.078,006 306.366,49	7	415.069,675 306.354,305	14.761
7	415.069,675 306.354,305	8	415.065,116 306.346,415	9.112
8	415.065,116 306.346,415	9	415.069,95 306.344,994	5.039
9	415.069,95 306.344,994	10	415.074,481 306.343,631	4.732
10	415.074,481 306.343,631	11	415.086,692 306.339,839	12.786
11	415.086,692 306.339,839	12	415.091,354 306.346,532	8.157
12	415.091,354 306.346,532	13	415.093,514 306.349,219	3.448
13	415.093,514 306.349,219	14	415.100,043 306.357,962	10.912
14	415.100,043 306.357,962	15	415.106,653 306.367,255	11.404
15	415.106,653 306.367,255	16	415.110,101 306.372,583	6.346
16	415.110,101 306.372,583	17	415.112,112 306.375,69	3.701
17	415.112,112 306.375,69	18	415.116,486 306.382,449	8.051
18	415.116,486 306.382,449	1	415.093,138 306.391,641	25.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T16, P777,778,779

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32209	956	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32209-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T16, P777,778,779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, construita din caramida si acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si o sala edificata in anul 1929.
A1.2	32209-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T16, P777,778,779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P construita din caramida acoperita cu placi de azbociment,edificata in anul 1990.
A1.3	32209-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T16, P777,778,779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4	32209-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T16, P777,778,779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201351 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr. 3500, din 22/12/2017 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMA CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **SIMA LEONICA-MARINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SIMA CĂTĂLIN-IONUŢ** 2) **SIMA LEONICA-MARINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
201351 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr. 3500, din 22/12/2017 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMA SANDU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMA SANDU**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32209	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	16	777	-	
2	arabil	DA	307	16	778	-	
3	vie	DA	111	16	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32209-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, construita din caramida si acoperita cu tabla, compusa din 2 camere si o sala edificata in anul 1929.
A1.2	32209-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P construita din caramida acoperita cu placi de azbociment,edificata in anul 1990.
A1.3	32209-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4	32209-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.088,914 306.487,375	2	415.072,611 306.494,229	17.685
2	415.072,611 306.494,229	3	415.070,239 306.474,547	19.824
3	415.070,239 306.474,547	4	415.068,999 306.463,607	11.01
4	415.068,999 306.463,607	5	415.068,748 306.459,642	3.973
5	415.068,748 306.459,642	6	415.067,78 306.451,094	8.603
6	415.067,78 306.451,094	7	415.066,808 306.442,512	8.637
7	415.066,808 306.442,512	8	415.066,054 306.435,85	6.705
8	415.066,054 306.435,85	9	415.080,322 306.431,421	14.94
9	415.080,322 306.431,421	10	415.084,408 306.449,686	18.716
10	415.084,408 306.449,686	1	415.088,914 306.487,375	37.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 7, Jud. Dolj, T16, P857,858,859

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	16	857	-	
2	arabil	DA	694	16	858	-	
3	vie	DA	139	16	859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.098,972 306.406,299	2	415.076,71 306.413,671	23.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.076,71 306.413,671	3	415.064,828 306.383,645	32.292
3	415.064,828 306.383,645	4	415.060,945 306.374,502	9.933
4	415.060,945 306.374,502	5	415.050,571 306.352,016	24.764
5	415.050,571 306.352,016	6	415.057,748 306.349,182	7.716
6	415.057,748 306.349,182	7	415.065,116 306.346,415	7.87
7	415.065,116 306.346,415	8	415.069,675 306.354,305	9.112
8	415.069,675 306.354,305	9	415.078,006 306.366,49	14.761
9	415.078,006 306.366,49	10	415.084,055 306.374,927	10.381
10	415.084,055 306.374,927	11	415.086,981 306.378,643	4.73
11	415.086,981 306.378,643	12	415.089,773 306.382,243	4.556
12	415.089,773 306.382,243	13	415.090,197 306.384,116	1.92
13	415.090,197 306.384,116	14	415.093,138 306.391,641	8.079
14	415.093,138 306.391,641	15	415.093,153 306.391,678	0.04
15	415.093,153 306.391,678	1	415.098,972 306.406,299	15.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T16, P775,776

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30519	765	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30519-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T16, P775,776	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; locuinta cu hol si 3 camere, construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1960, nu detine lift si certificat de performanta de enegetica
A1.2	30519-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T16, P775,776	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexa cu 5 incaperi, construita din caram. acoperita cu tabla in anul 1972, nu are lift si certificat de performanta energetica.
A1.3	30519-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T16, P775,776	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Patul cu sopron din scandura. Nu face obiectul.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179636 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUTENTIC NR. 1202, din 21/07/2021 emis de NP NICU FLORIN MARCEL (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 69 din 22.07.2021, emis de NP NICU FLORIN MARCEL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLOI ADI-CORNEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂLOI ADI-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30519	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	16	775	-	
2	vie	DA	170	16	776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30519-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; locuinta cu hol si 3 camere, construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1960, nu detine lift si certificat de performanta de enegetica
A1.2	30519-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; anexa cu 5 incaperi, construita din caram. acoperita cu tabla in anul 1972, nu are lift si certificat de performanta energetica.
A1.3	30519-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Patul cu sopron din scandura. Nu face obiectul.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.072,611 306.494,229	2	415.060,499 306.498,474	12.834
2	415.060,499 306.498,474	3	415.059,569 306.492,648	5.9
3	415.059,569 306.492,648	4	415.057,466 306.479,865	12.955
4	415.057,466 306.479,865	5	415.056,212 306.464,897	15.02
5	415.056,212 306.464,897	6	415.055,585 306.456,341	8.579
6	415.055,585 306.456,341	7	415.053,801 306.438,535	17.895
7	415.053,801 306.438,535	8	415.061,797 306.436,824	8.177
8	415.061,797 306.436,824	9	415.061,957 306.436,787	0.164
9	415.061,957 306.436,787	10	415.066,054 306.435,85	4.203
10	415.066,054 306.435,85	11	415.066,808 306.442,512	6.705
11	415.066,808 306.442,512	12	415.067,78 306.451,094	8.637
12	415.067,78 306.451,094	13	415.068,748 306.459,642	8.603
13	415.068,748 306.459,642	14	415.068,999 306.463,607	3.973
14	415.068,999 306.463,607	15	415.070,239 306.474,547	11.01
15	415.070,239 306.474,547	1	415.072,611 306.494,229	19.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:401

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 5, Jud. Dolj, T16, P860,861,862,863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31626	1.552	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31626-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 5, Jud. Dolj, T16, P860, 861,862,863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	31626-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 5, Jud. Dolj, T16, P860, 861,862,863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 5, Jud. Dolj, T16, P860, 861,862,863	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81280 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 1477, din 23/04/2019 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOIE - SOCACIU ISABELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOIE - SOCACIU ISABELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81280 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 1477, din 23/04/2019 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCACIU GHEORGHE** 2) **SOCACIU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31626	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	16	860,861,862, 863	-	
2	arabil	DA	518	16	860,861,862, 863	-	
3	vie	DA	355	16	860,861,862, 863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31626-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	31626-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.076,71 306.413,671	2	415.080,322 306.431,421	18.114
2	415.080,322 306.431,421	3	415.066,054 306.435,85	14.94
3	415.066,054 306.435,85	4	415.061,957 306.436,787	4.203
4	415.061,957 306.436,787	5	415.061,713 306.435,997	0.827
5	415.061,713 306.435,997	6	415.053,54 306.409,493	27.736
6	415.053,54 306.409,493	7	415.049,445 306.395,943	14.155
7	415.049,445 306.395,943	8	415.047,54 306.389,216	6.992
8	415.047,54 306.389,216	9	415.036,931 306.357,134	33.791
9	415.036,931 306.357,134	10	415.050,571 306.352,016	14.569
10	415.050,571 306.352,016	11	415.060,945 306.374,502	24.764
11	415.060,945 306.374,502	12	415.064,828 306.383,645	9.933
12	415.064,828 306.383,645	1	415.076,71 306.413,671	32.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T16, P773,774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1101-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI SÎIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	773	-	
2	vie	DA	300	16	774	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.041,896 306.453,335	2	415.042,226 306.453,274	0.336
2	415.042,226 306.453,274	3	415.040,437 306.441,339	12.068
3	415.040,437 306.441,339	4	415.051,715 306.438,954	11.527
4	415.051,715 306.438,954	5	415.053,801 306.438,535	2.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.053,801 306.438,535	6	415.055,585 306.456,341	17.895
6	415.055,585 306.456,341	7	415.056,212 306.464,897	8.579
7	415.056,212 306.464,897	8	415.057,466 306.479,865	15.02
8	415.057,466 306.479,865	9	415.059,569 306.492,648	12.955
9	415.059,569 306.492,648	10	415.060,499 306.498,474	5.9
10	415.060,499 306.498,474	11	415.047,962 306.502,988	13.325
11	415.047,962 306.502,988	12	415.047,835 306.503,038	0.136
12	415.047,835 306.503,038	13	415.047,296 306.498,523	4.547
13	415.047,296 306.498,523	14	415.044,525 306.479,964	18.765
14	415.044,525 306.479,964	15	415.043,098 306.463,396	16.629
15	415.043,098 306.463,396	1	415.041,896 306.453,335	10.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 3, Jud. Dolj, T16, PP864,865,866,867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32949	746	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 3, Jud. Dolj, T16, PP864, 865,866,867	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139667 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. CM NR.108, din 03/08/2004 emis de NP DEFTA EMIL (act administrativ nr Sentinta Civila nr. 12908 din 10.12.2018, emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 4962/215/2018;act notarial nr Act de Partaj Voluntar aut nr. 1771 din 03.08.2004, emis de NP DEFTA EMIL;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6057 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr TDP NR. 1535-15055 din 03.04.1995, emis de Comisia Judeteana DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU BALOI IONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARCU BALOI IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

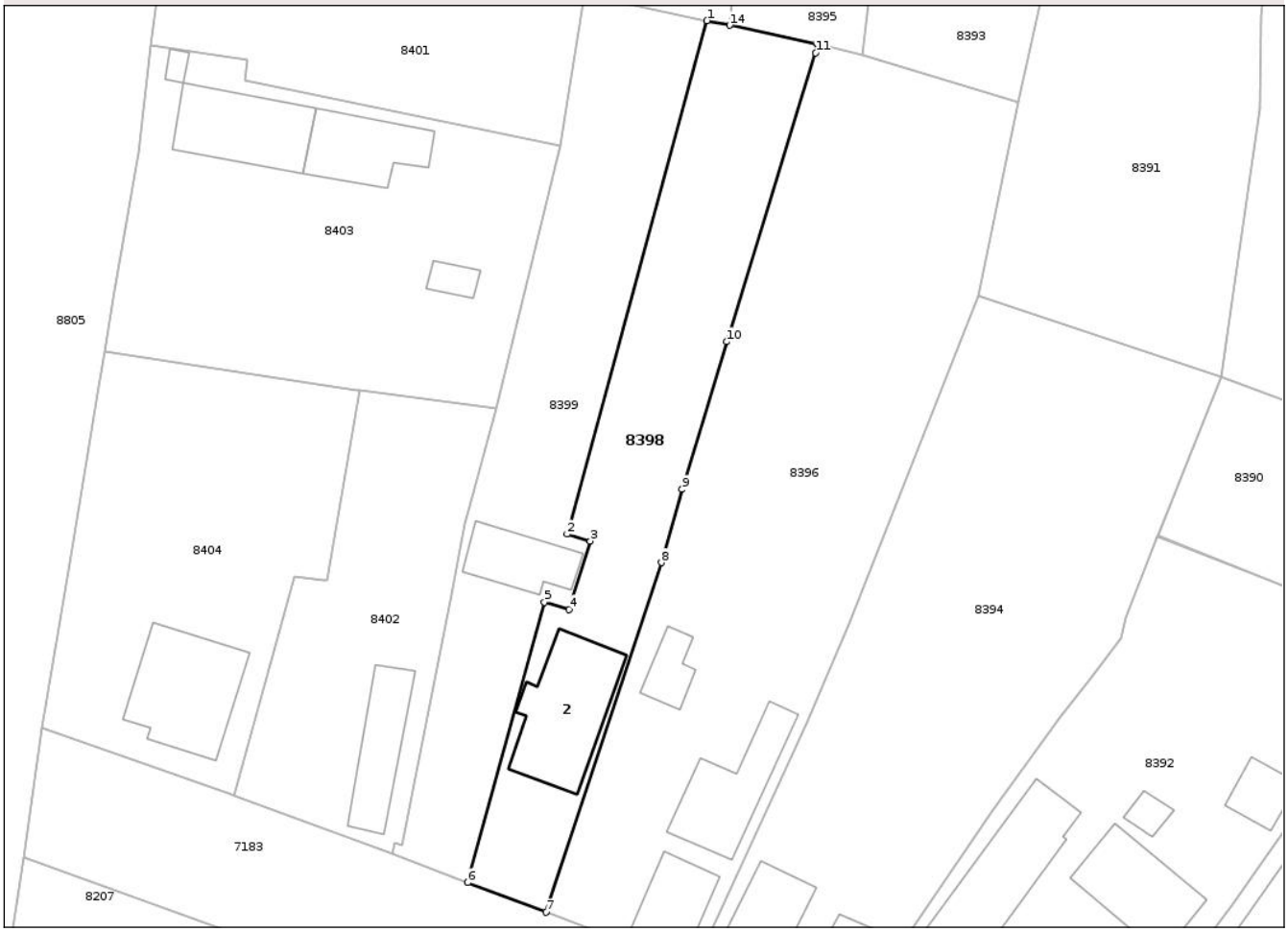
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32949	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	16	865,866,867, P864	-	
2	arabil	DA	481	16	865,866,867, P864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.051,715 306.438,954	2	415.038,884 306.391,826	48.843
2	415.038,884 306.391,826	3	415.040,997 306.391,212	2.2
3	415.040,997 306.391,212	4	415.039,054 306.384,932	6.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.039,054 306.384,932	5	415.036,796 306.385,584	2.35
5	415.036,796 306.385,584	6	415.029,752 306.359,852	26.679
6	415.029,752 306.359,852	7	415.036,931 306.357,134	7.676
7	415.036,931 306.357,134	8	415.047,54 306.389,216	33.791
8	415.047,54 306.389,216	9	415.049,445 306.395,943	6.992
9	415.049,445 306.395,943	10	415.053,54 306.409,493	14.155
10	415.053,54 306.409,493	11	415.061,713 306.435,997	27.736
11	415.061,713 306.435,997	12	415.061,957 306.436,787	0.827
12	415.061,957 306.436,787	13	415.061,797 306.436,824	0.164
13	415.061,797 306.436,824	14	415.053,801 306.438,535	8.177
14	415.053,801 306.438,535	1	415.051,715 306.438,954	2.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 3, Jud. Dolj, T16, PP864,865,866,867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32951	756	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32951-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 3, Jud. Dolj, T16, PP864, 865,866,867	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa locuibila construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din doua camere si dependinte. = SC = 45 mp, SD = 45 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139665 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr.1535-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 1771 din 03.08.2004, emis de NP DEFTA EMIL;act notarial nr CM NR. 108 din 03.08.2004, emis de NP DEFTA EMIL;act administrativ nr Sentinta Civila nr.4009 din 03.04.2019, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 4954/215/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU ANA**	
	OBSERVATII: Def. Baloi Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32951	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	16	865,866,867, P864	-	
2	arabil	DA	481	16	865,866,867, P864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32951-C1	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa locuibila construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din doua camere si dependinte. = SC = 45 mp, SD = 45 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.040,437 306.441,339	2	415.038,296 306.427,51	13.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.038,296 306.427,51	3	415.038,291 306.427,477	0.033
3	415.038,291 306.427,477	4	415.032,319 306.403,414	24.793
4	415.032,319 306.403,414	5	415.029,912 306.394,33	9.397
5	415.029,912 306.394,33	6	415.029,511 306.392,818	1.564
6	415.029,511 306.392,818	7	415.028,238 306.386,323	6.619
7	415.028,238 306.386,323	8	415.023,72 306.363,272	23.49
8	415.023,72 306.363,272	9	415.023,066 306.363,488	0.689
9	415.023,066 306.363,488	10	415.022,838 306.362,508	1.006
10	415.022,838 306.362,508	11	415.029,752 306.359,852	7.407
11	415.029,752 306.359,852	12	415.036,796 306.385,584	26.679
12	415.036,796 306.385,584	13	415.039,054 306.384,932	2.35
13	415.039,054 306.384,932	14	415.040,997 306.391,212	6.574
14	415.040,997 306.391,212	15	415.038,884 306.391,826	2.2
15	415.038,884 306.391,826	16	415.051,715 306.438,954	48.843
16	415.051,715 306.438,954	1	415.040,437 306.441,339	11.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 62, Jud. Dolj, T16, P769,770,771,772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35351	1.893	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din acte - 1700 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35351-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 62, Jud. Dolj, T16, P769,770,771,772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 64,12 mp
A1.2	35351-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 62, Jud. Dolj, T16, P769,770,771,772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 - magazie cu sopron, deasupra patul si magazie cu Sc = 47,70 mp
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 62, Jud. Dolj, T16, P769,770,771,772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217581 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. act de partaj nr.2660, din 02/09/2024 emis de Bajenaru Anamaria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRSEANU MARINA** 2) **MIRSEANU MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MIRSEANU MARINA** 2) **MIRSEANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35351	1.893	suprafata din acte - 1700 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	16	769,770,771, 772	-	
2	arabil	DA	992	16	769,770,771, 772	-	
3	vie	DA	41	16	769,770,771, 772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35351-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 64,12 mp
A1.2	35351-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2 - magazie cu sopron, deasupra patul si magazie cu Sc = 47,70 mp
A1.4		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.043,098 306.463,396	2	415.044,525 306.479,964	16.629
2	415.044,525 306.479,964	3	415.047,296 306.498,523	18.765
3	415.047,296 306.498,523	4	415.047,835 306.503,038	4.547
4	415.047,835 306.503,038	5	415.031,588 306.509,478	17.477
5	415.031,588 306.509,478	6	415.028,11 306.510,558	3.642
6	415.028,11 306.510,558	7	415.019,728 306.512,165	8.535
7	415.019,728 306.512,165	8	415.012,325 306.513,44	7.512
8	415.012,325 306.513,44	9	415.010,195 306.501,253	12.372
9	415.010,195 306.501,253	10	415.008,055 306.487,922	13.502
10	415.008,055 306.487,922	11	415.011,354 306.484,76	4.57
11	415.011,354 306.484,76	12	415.011,728 306.481,807	2.977
12	415.011,728 306.481,807	13	415.015,112 306.480,854	3.516
13	415.015,112 306.480,854	14	415.014,494 306.473,933	6.949
14	415.014,494 306.473,933	15	415.005,834 306.472,754	8.74
15	415.005,834 306.472,754	16	415.004,003 306.460,481	12.409
16	415.004,003 306.460,481	17	415.030,498 306.455,42	26.974
17	415.030,498 306.455,42	18	415.041,896 306.453,335	11.587
18	415.041,896 306.453,335	1	415.043,098 306.463,396	10.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. FN, Jud. Dolj, T16, P769,770,771,772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35352	983	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din acte - 900 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138470 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 842, din 22/07/2022 emis de Bazgu Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU NICOLAE SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

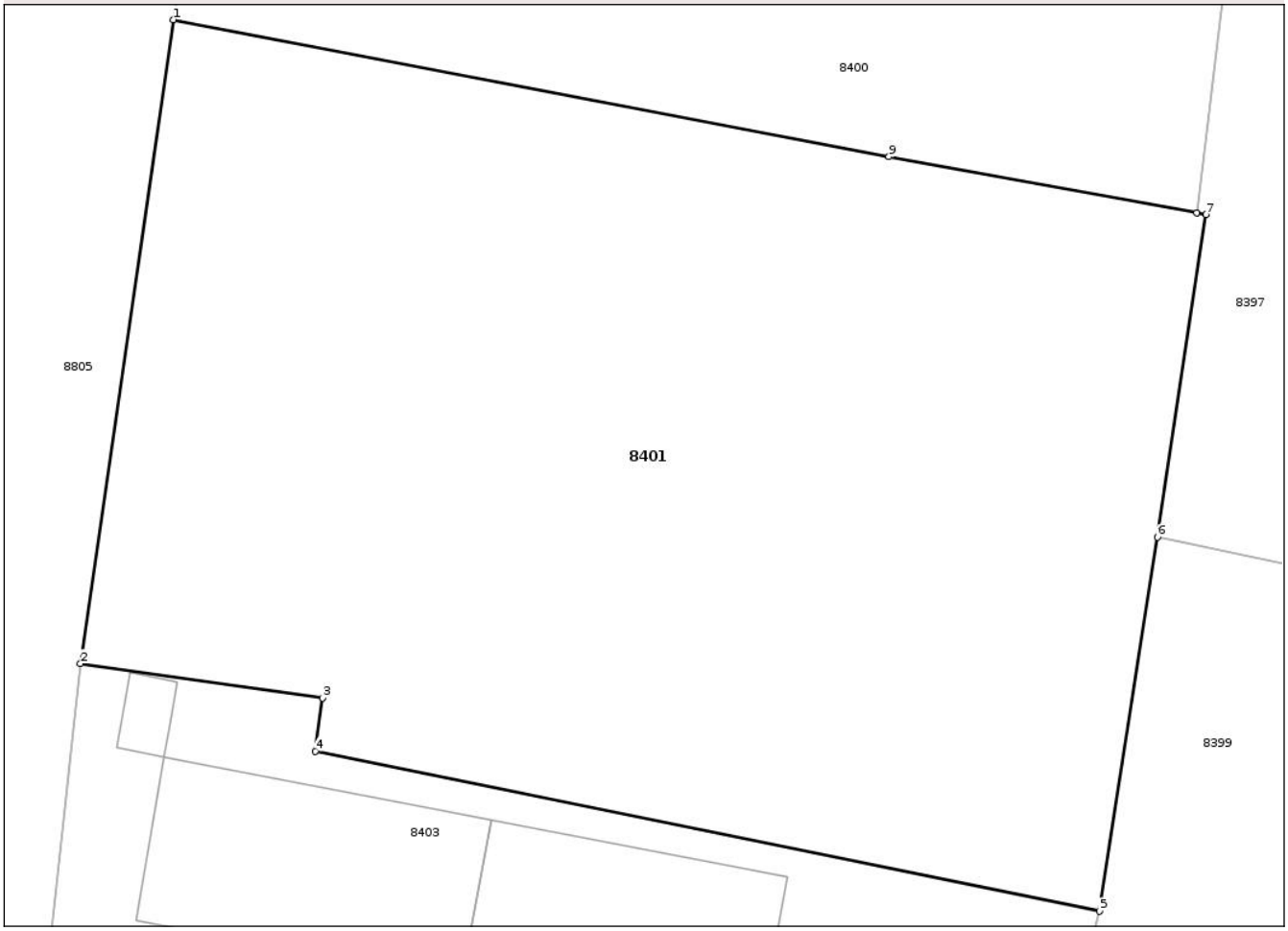
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35352	983	suprafata din acte - 900 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	983	16	769,770,771, 772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.004,003 306.460,481	2	415.000,563 306.436,667	24.061
2	415.000,563 306.436,667	3	415.009,528 306.435,396	9.055
3	415.009,528 306.435,396	4	415.009,269 306.433,427	1.986
4	415.009,269 306.433,427	5	415.038,296 306.427,51	29.624
5	415.038,296 306.427,51	6	415.040,437 306.441,339	13.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.040,437 306.441,339	7	415.042,226 306.453,274	12.068
7	415.042,226 306.453,274	8	415.041,896 306.453,335	0.336
8	415.041,896 306.453,335	9	415.030,498 306.455,42	11.587
9	415.030,498 306.455,42	1	415.004,003 306.460,481	26.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:706/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 1A, Jud. Dolj, T16, P868,869,870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34015	553	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 471 mp, Sm = 534 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34015-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 1A, Jud. Dolj, T16, P868, 869,870	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4580 / 31/03/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 758, din 01/01/2004 emis de NP Ionica V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CITEA LIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4580 / 31/03/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 758, din 01/01/2004 emis de NP Ionica V.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34015	553	S = 471 mp, Sm = 534 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	16	868,869,870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34015-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.016,791 306.387,582	2	415.016,454 306.387,619	0.339
2	415.016,454 306.387,619	3	415.013,859 306.387,904	2.611
3	415.013,859 306.387,904	4	415.008,311 306.367,815	20.841
4	415.008,311 306.367,815	5	415.022,838 306.362,508	15.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.022,838 306.362,508	6	415.023,066 306.363,488	1.006
6	415.023,066 306.363,488	7	415.023,72 306.363,272	0.689
7	415.023,72 306.363,272	8	415.028,238 306.386,323	23.49
8	415.028,238 306.386,323	9	415.029,511 306.392,818	6.619
9	415.029,511 306.392,818	10	415.029,912 306.394,33	1.564
10	415.029,912 306.394,33	11	415.032,319 306.403,414	9.397
11	415.032,319 306.403,414	12	415.019,848 306.405,028	12.575
12	415.019,848 306.405,028	1	415.016,791 306.387,582	17.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2494
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1689

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P872,873,874

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33887	984	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33887-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P872,873,874	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 - locuinta cu Sc = 75 mp
A1.2	33887-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P872,873,874	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - anexa cu Sc = 59 mp
A1.3	33887-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P872,873,874	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - patul cu Sc = 12 mp
A1.4	33887-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 60, Jud. Dolj, T16, P872,873,874	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C4 - garaj cu Sc = 5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157244 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. CM SUPLIMENTAR nr. 54, din 18/06/2021 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CITEA LIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52036 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. CVC 450, din 01/01/2009 emis de NP Carstea Terezia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILCOIU ION**, LIPSA CNP 2) **VASILCOIU NICOLITA**, LIPSA CNP	

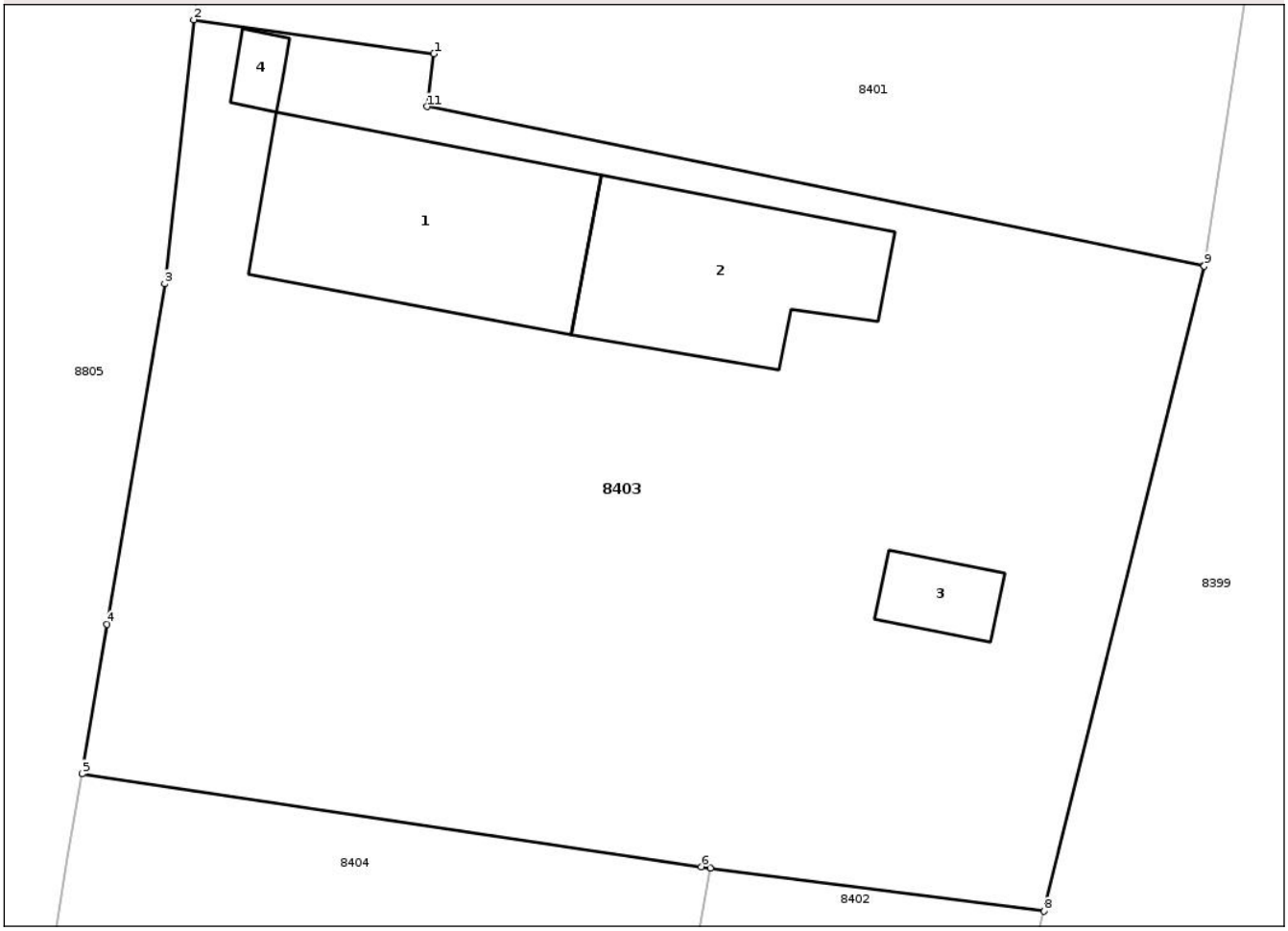
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33887	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	16	872,873,874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33887-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 - locuinta cu Sc = 75 mp
A1.2	33887-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - anexa cu Sc = 59 mp
A1.3	33887-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3 - patul cu Sc = 12 mp
A1.4	33887-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C4 - garaj cu Sc = 5 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.009,528 306.435,396	2	415.000,563 306.436,667	9.055
2	415.000,563 306.436,667	3	414.999,474 306.426,816	9.911
3	414.999,474 306.426,816	4	414.997,326 306.414,118	12.878
4	414.997,326 306.414,118	5	414.996,383 306.408,542	5.655
5	414.996,383 306.408,542	6	415.019,511 306.405,072	23.387
6	415.019,511 306.405,072	7	415.019,848 306.405,028	0.34
7	415.019,848 306.405,028	8	415.032,319 306.403,414	12.575
8	415.032,319 306.403,414	9	415.038,291 306.427,477	24.793
9	415.038,291 306.427,477	10	415.038,296 306.427,51	0.033
10	415.038,296 306.427,51	11	415.009,269 306.433,427	29.624
11	415.009,269 306.433,427	1	415.009,528 306.435,396	1.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:787
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:706/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 1, Jud. Dolj, T16, P868,869,870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34016	792	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 729 mp, Sm = 792 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 1, Jud. Dolj, T16, P868, 869,870	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4579 / 31/03/2004		
Act Notarial nr. CVC 757, din 01/01/2004 emis de NP Ionica V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA IULIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIREA IULIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4579 / 31/03/2004		
Act Notarial nr. CVC 757, din 01/01/2004 emis de NP Ionica V;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

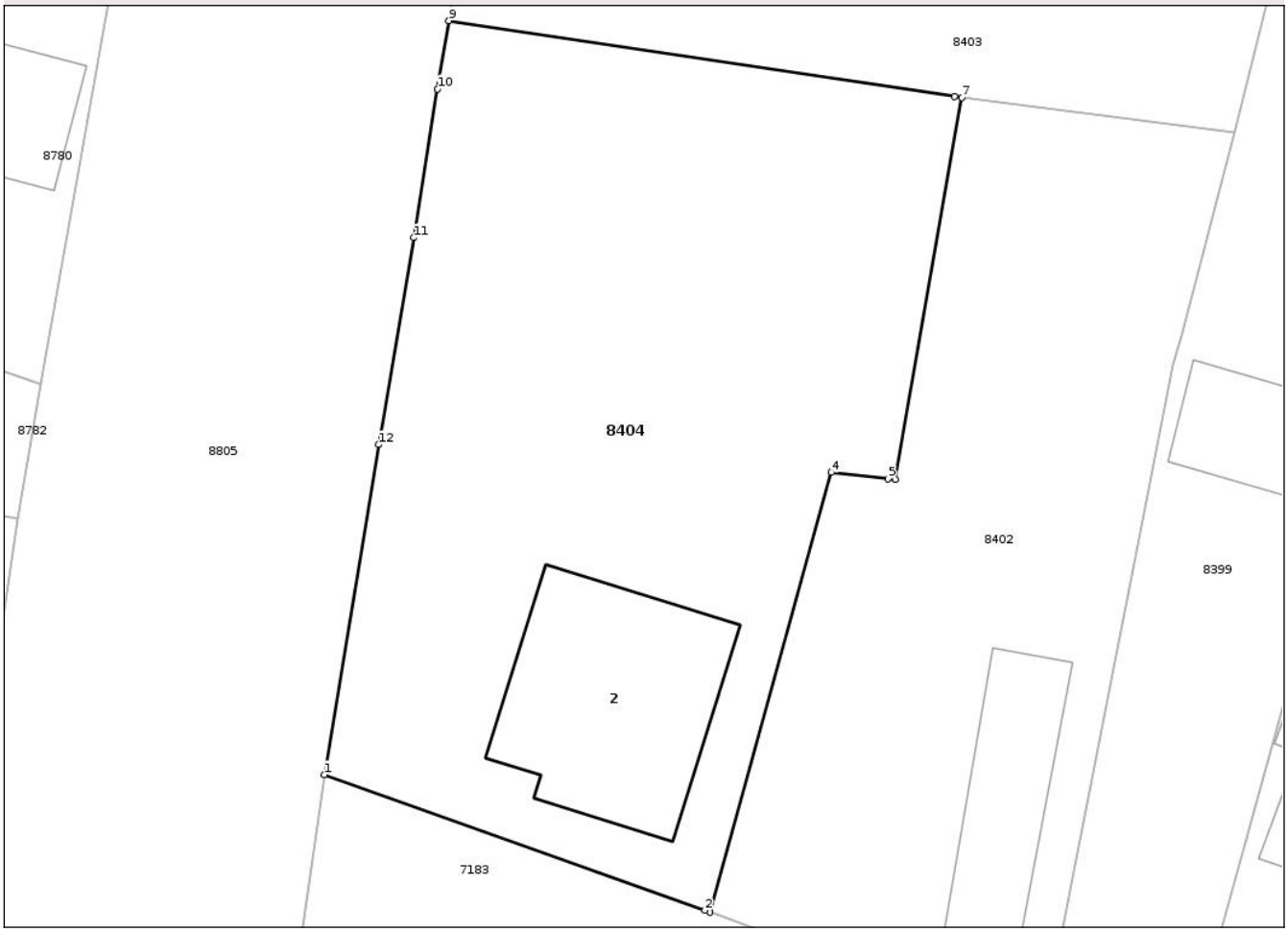
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34016	792	S = 729 mp, Sm = 792 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	16	868,869,870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.990,673 306.374,097	2	415.008,084 306.367,898	18.482
2	415.008,084 306.367,898	3	415.008,311 306.367,815	0.242
3	415.008,311 306.367,815	4	415.013,859 306.387,904	20.841
4	415.013,859 306.387,904	5	415.016,454 306.387,619	2.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.016,454 306.387,619	6	415.016,791 306.387,582	0.339
6	415.016,791 306.387,582	7	415.019,848 306.405,028	17.712
7	415.019,848 306.405,028	8	415.019,511 306.405,072	0.34
8	415.019,511 306.405,072	9	414.996,383 306.408,542	23.387
9	414.996,383 306.408,542	10	414.995,856 306.405,427	3.159
10	414.995,856 306.405,427	11	414.994,775 306.398,634	6.878
11	414.994,775 306.398,634	12	414.993,167 306.389,18	9.59
12	414.993,167 306.389,18	1	414.990,673 306.374,097	15.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P531

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.893	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

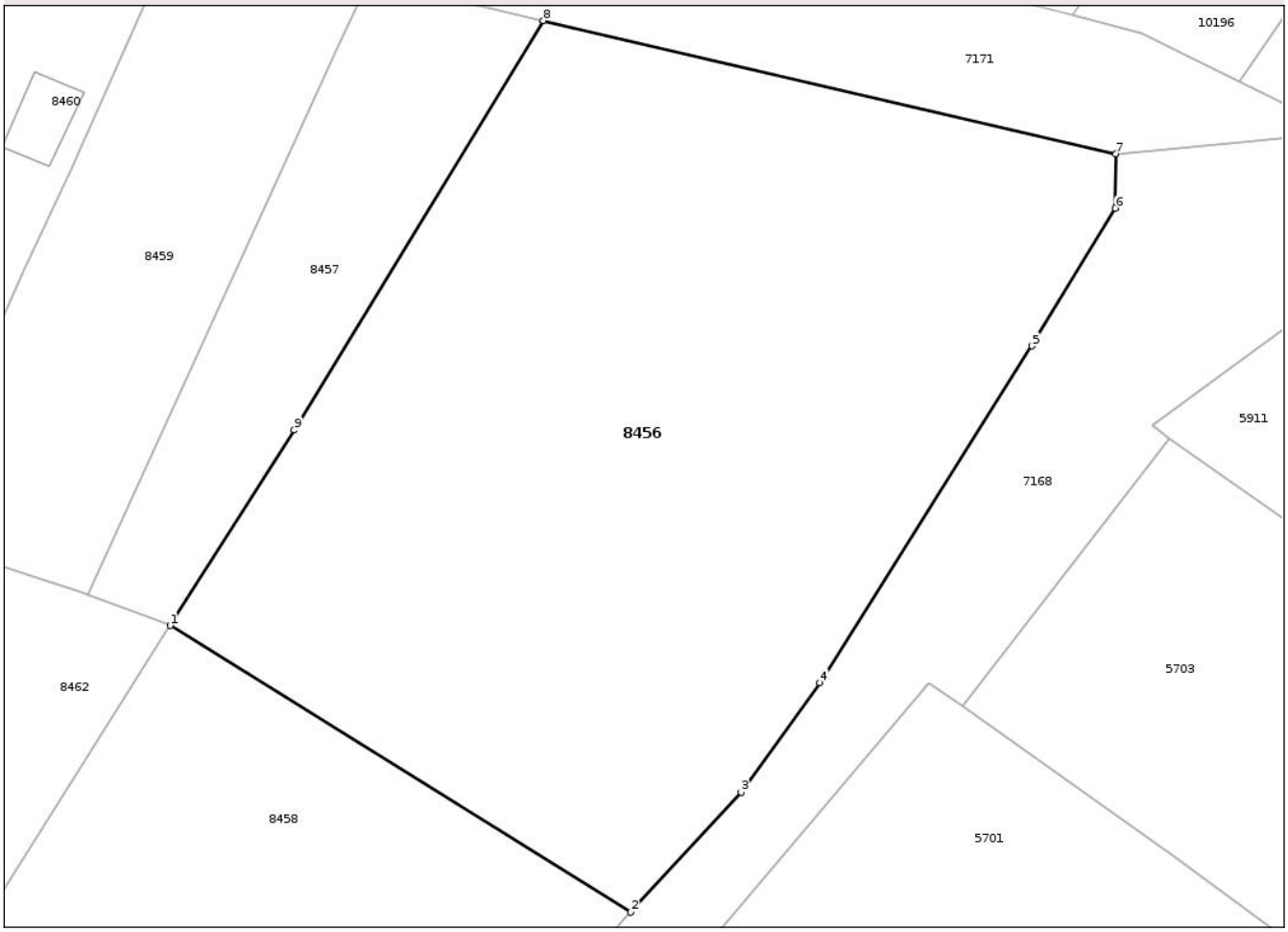
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.893	10	531	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.642,223 306.260,426	2	415.678,482 306.237,878	42.698
2	415.678,482 306.237,878	3	415.687,18 306.247,316	12.835
3	415.687,18 306.247,316	4	415.693,391 306.255,909	10.603
4	415.693,391 306.255,909	5	415.710,084 306.282,419	31.328
5	415.710,084 306.282,419	6	415.716,646 306.293,258	12.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.716,646 306.293,258	7	415.716,694 306.297,526	4.268
7	415.716,694 306.297,526	8	415.671,605 306.307,997	46.289
8	415.671,605 306.307,997	9	415.651,983 306.275,802	37.703
9	415.651,983 306.275,802	1	415.642,223 306.260,426	18.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P531/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 15650, din 04/10/2010 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

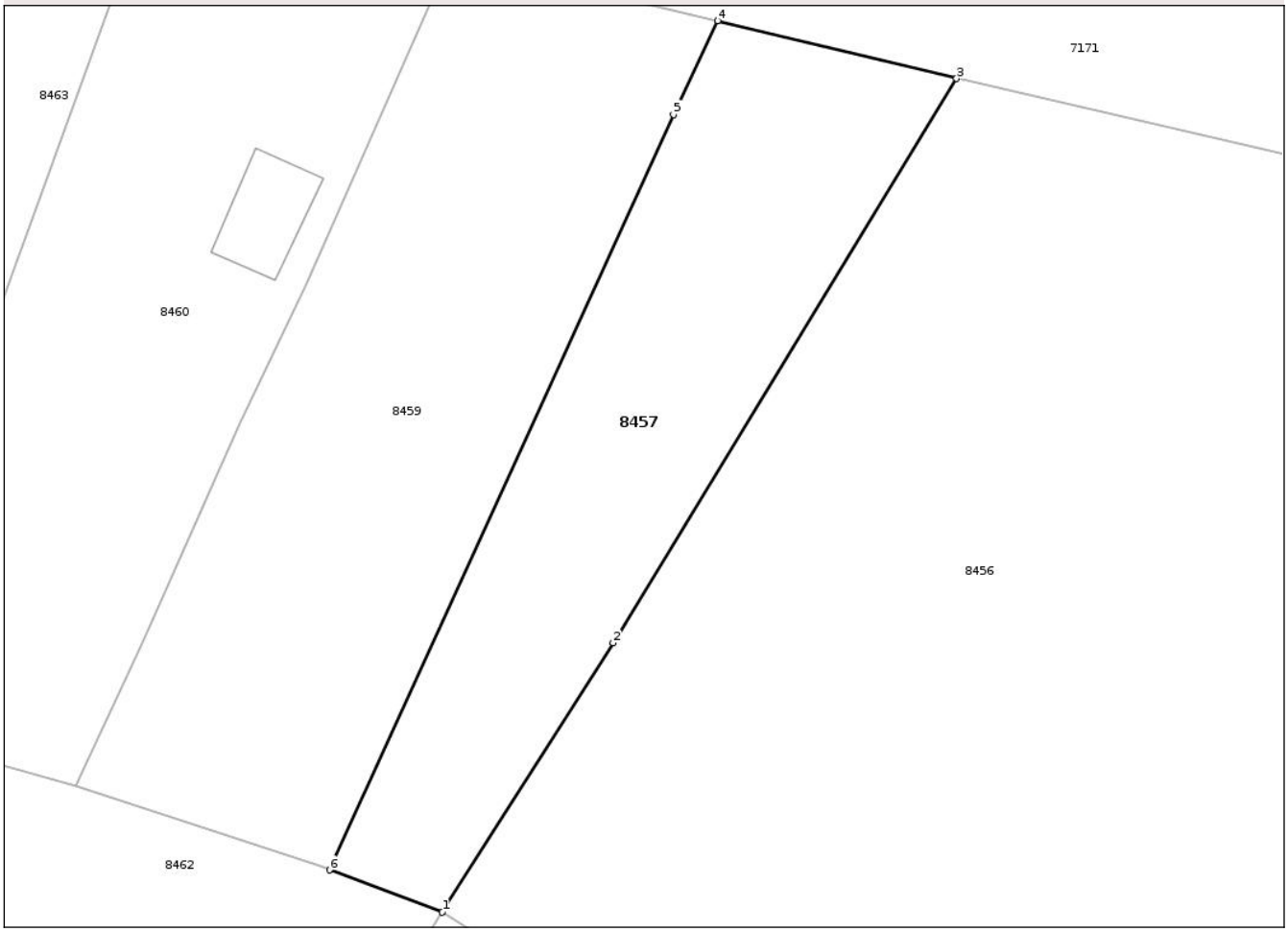
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	10	531/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.642,223 306.260,426	2	415.651,983 306.275,802	18.212
2	415.651,983 306.275,802	3	415.671,605 306.307,997	37.703
3	415.671,605 306.307,997	4	415.657,946 306.311,301	14.053
4	415.657,946 306.311,301	5	415.655,428 306.305,955	5.909
5	415.655,428 306.305,955	6	415.635,779 306.262,839	47.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.635,779 306.262,839	1	415.642,223 306.260,426	6.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Slt.Grigorie Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P529,530

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.562	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

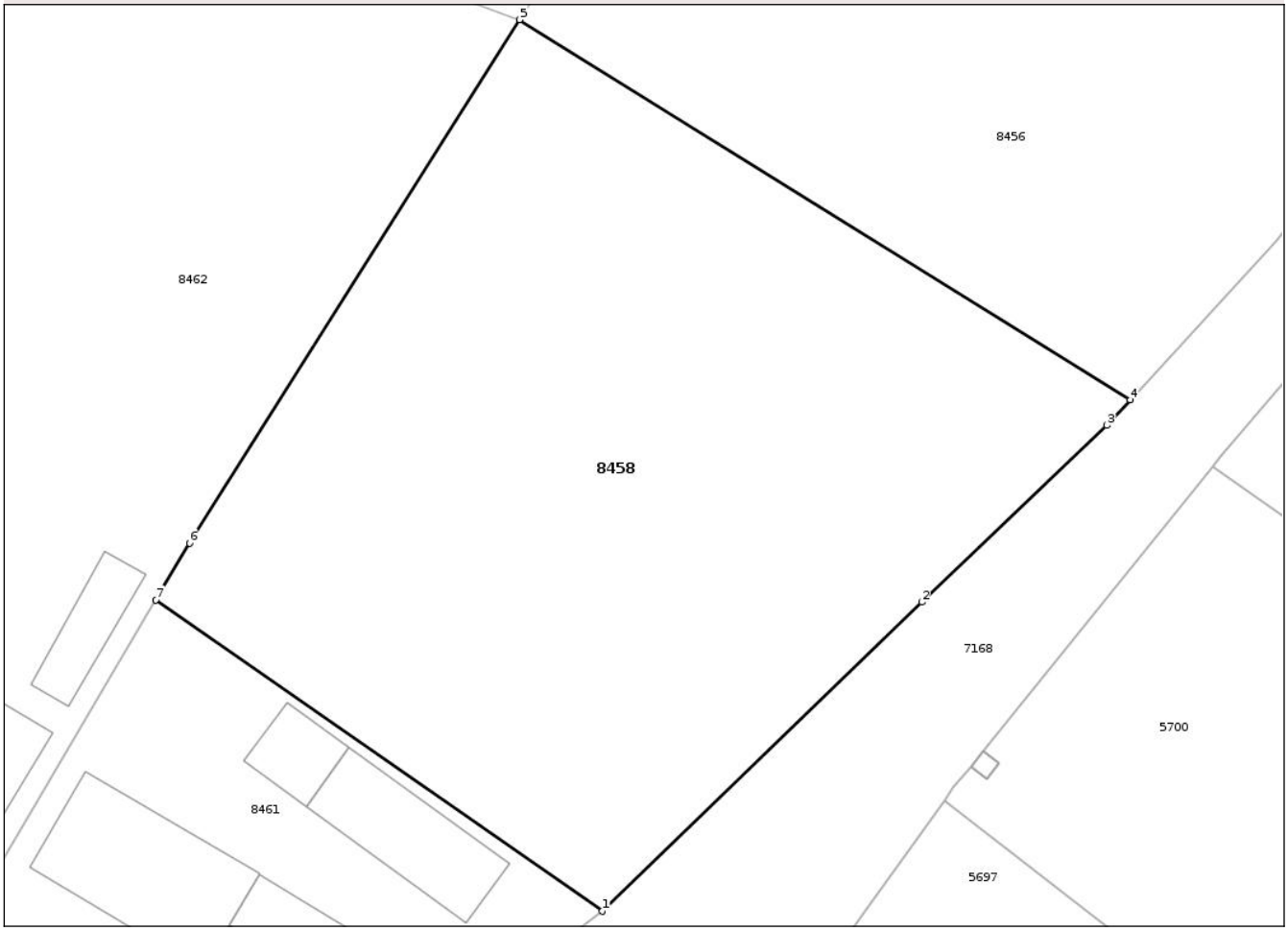
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	781	10	529	-	
2	arabil	DA	781	10	530	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.647,136 306.207,548	2	415.666,102 306.225,877	26.375
2	415.666,102 306.225,877	3	415.677,091 306.236,368	15.193
3	415.677,091 306.236,368	4	415.678,482 306.237,878	2.053
4	415.678,482 306.237,878	5	415.642,223 306.260,426	42.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.642,223 306.260,426	6	415.622,616 306.229,387	36.713
6	415.622,616 306.229,387	7	415.620,625 306.226,016	3.915
7	415.620,625 306.226,016	1	415.647,136 306.207,548	32.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2481
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1676

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P531/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33885	799	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24618 / 15/06/2009		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 189, din 01/01/2005 emis de NP Cernobai E. (titlu de proprietate nr 1276-48645 din 01.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33885	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	799	10	531/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.635,224 306.263,047	2	415.635,779 306.262,839	0.593
2	415.635,779 306.262,839	3	415.655,428 306.305,955	47.382
3	415.655,428 306.305,955	4	415.657,946 306.311,301	5.909
4	415.657,946 306.311,301	5	415.642,696 306.314,974	15.686
5	415.642,696 306.314,974	6	415.634,44 306.296,261	20.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.634,44 306.296,261	7	415.630,654 306.288,369	8.753
7	415.630,654 306.288,369	8	415.625,071 306.275,79	13.762
8	415.625,071 306.275,79	9	415.621,288 306.267,598	9.023
9	415.621,288 306.267,598	1	415.635,224 306.263,047	14.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 22, Jud. Dolj, T10, P532,533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30377	785	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 22, Jud. Dolj, T10, P532,533	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59649 / 19/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 276, din 14/04/2017 emis de Telea Constantina Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICA MARIA** 2) **BICA IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICA FLORIN-MIHAITA** 2) **BICA DANIELA-VERONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BICA MARIA** 2) **BICA IONEL** 3) **BICA FLORIN-MIHAITA** 4) **BICA DANIELA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30377	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	10	532	-	
2	arabil	DA	279	10	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.621,288 306.267,598	2	415.625,071 306.275,79	9.023
2	415.625,071 306.275,79	3	415.630,654 306.288,369	13.762
3	415.630,654 306.288,369	4	415.634,44 306.296,261	8.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.634,44 306.296,261	5	415.642,696 306.314,974	20.453
5	415.642,696 306.314,974	6	415.625,68 306.318,955	17.475
6	415.625,68 306.318,955	7	415.608,97 306.273,059	48.843
7	415.608,97 306.273,059	8	415.611,883 306.270,753	3.715
8	415.611,883 306.270,753	9	415.615,534 306.269,297	3.931
9	415.615,534 306.269,297	10	415.615,929 306.269,14	0.425
10	415.615,929 306.269,14	1	415.621,288 306.267,598	5.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 57, Jud. Dolj, T10, P527,528

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

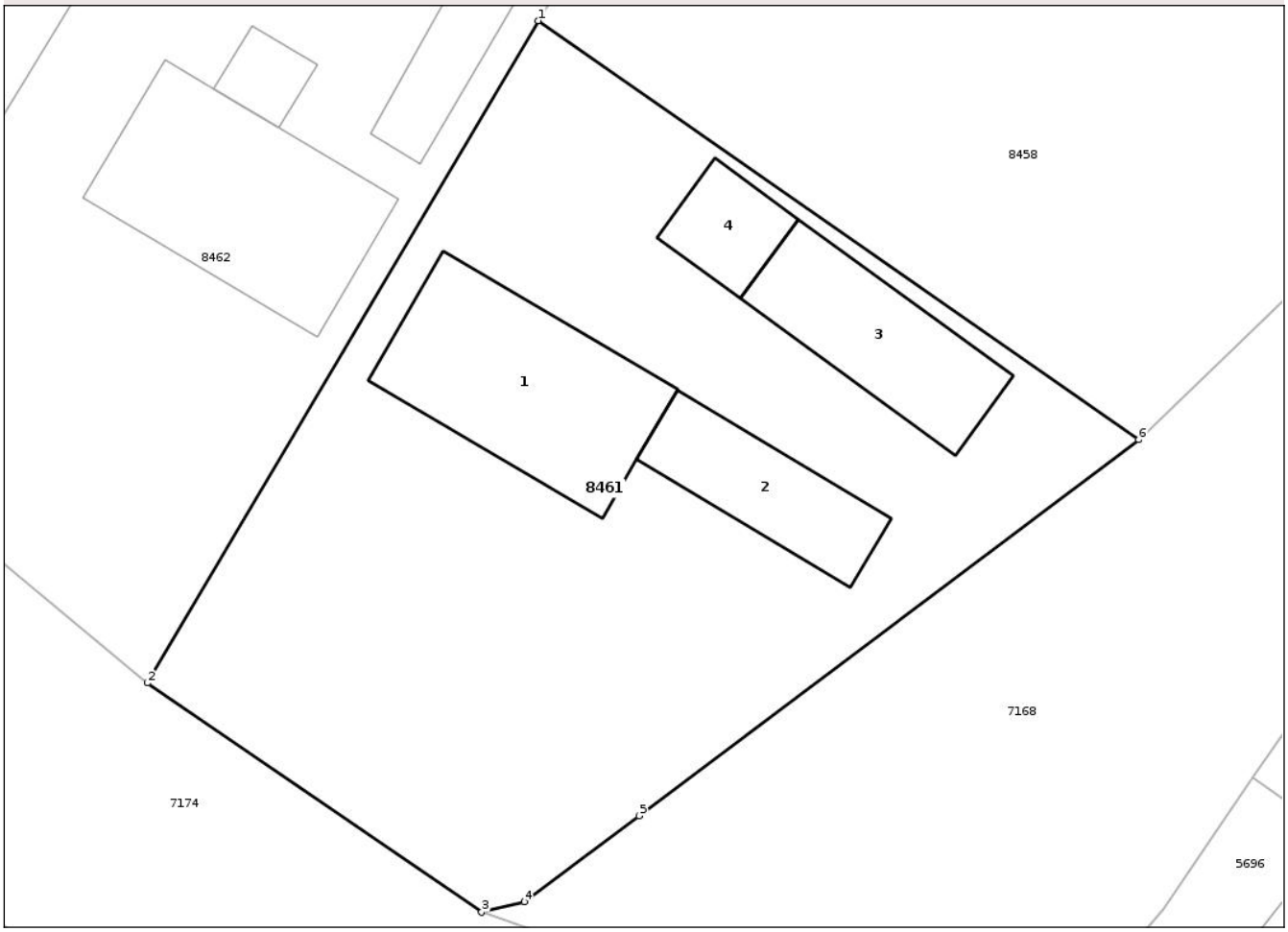
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	10	527	-	
2	arabil	DA	430	10	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.620,625 306.226,016	2	415.603,374 306.196,815	33.916
2	415.603,374 306.196,815	3	415.618,127 306.186,708	17.883
3	415.618,127 306.186,708	4	415.620,005 306.187,165	1.933
4	415.620,005 306.187,165	5	415.625,072 306.190,961	6.331
5	415.625,072 306.190,961	6	415.647,136 306.207,548	27.603
6	415.647,136 306.207,548	1	415.620,625 306.226,016	32.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31875	1.893	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie=334mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31875-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	31875-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; bucatarie
A1.3	31875-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; magazie
A1.4	31875-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; sopron
A1.5	31875-C5	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53-55, Jud. Dolj, T10, P524,525,525/1,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa degradata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140011 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 12, din 31/05/2012 emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5582 din 05.09.2016, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr 1116-9673 din 02.02.1995, emis de COM JUD DOLJ;act notarial nr S.1472 din 16.09.1980, emis de NOTARIATUL DE STAT; hotarare judecatoreasca nr 12813 din 26.11.2003, emis de JUD CRAIOVA;act administrativ nr 1261-48645 din 22.02.1995, emis de COM JUD DOLJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 780/1893, cota initiala 780/1893	A1
	1) **BARBU MIOARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BARBU MIOARA**	
Act Administrativ nr. 6939, din 20/10/2016 emis de PRIMARIA COSOVENI (act administrativ nr Proces verbal de vecinatate din 10.10.2016, emis de .);		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEpentru diferenta de suprafata de 334 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 167/1893, cota initiala 167/1893	A1
	1) **BARBU MIOARA**	
156286 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1564, din 13/10/2017 emis de MIREA IOANA-MIRELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 780/1893, cota initiala 780/1893	A1
	1) **BARBU MARIUS** 2) **BARBU GABRIELA RAMONA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BARBU MARIUS** 2) **BARBU GABRIELA RAMONA**	
B9	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEpentru diferenta de suprafata de 334 mp, cota actuala 167/1893, dobandit prin Conventie, cota actuala 167/1893, cota initiala 167/1893	A1
	1) **BARBU MARIUS** 2) **BARBU GABRIELA RAMONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.3, A1.4, A1.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BARBU MARIUS** 2) **BARBU GABRIELA RAMONA** 3) **BARBU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31875	1.893	suprafata detinuta in posesie=334mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	10	524	-	
2	arabil	DA	285	10	525,525/1	-	
3	vie	DA	660	10	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31875-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	31875-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; bucatarie
A1.3	31875-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; magazie
A1.4	31875-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; sopron
A1.5	31875-C5	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa degradata

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.621,288 306.267,598	2	415.615,929 306.269,14	5.576
2	415.615,929 306.269,14	3	415.615,534 306.269,297	0.425
3	415.615,534 306.269,297	4	415.581,861 306.214,532	64.289
4	415.581,861 306.214,532	5	415.582,19 306.214,266	0.423
5	415.582,19 306.214,266	6	415.603,374 306.196,815	27.446
6	415.603,374 306.196,815	7	415.620,625 306.226,016	33.916
7	415.620,625 306.226,016	8	415.622,616 306.229,387	3.915
8	415.622,616 306.229,387	9	415.642,223 306.260,426	36.713
9	415.642,223 306.260,426	10	415.635,779 306.262,839	6.881
10	415.635,779 306.262,839	11	415.635,224 306.263,047	0.593
11	415.635,224 306.263,047	1	415.621,288 306.267,598	14.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P534	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P534	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC1611, din 26/06/1998 emis de BNP ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	10	534	-	
2	vie	DA	473	10	534	-	
3	arabil	DA	789	10	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.571,827 306.272,366	2	415.598,209 306.259,103	29.528
2	415.598,209 306.259,103	3	415.608,97 306.273,059	17.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.608,97 306.273,059	4	415.625,68 306.318,955	48.843
4	415.625,68 306.318,955	5	415.609,348 306.322,341	16.679
5	415.609,348 306.322,341	6	415.603,329 306.314,712	9.718
6	415.603,329 306.314,712	7	415.591,207 306.298,271	20.427
7	415.591,207 306.298,271	8	415.583,85 306.288,384	12.324
8	415.583,85 306.288,384	1	415.571,827 306.272,366	20.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P523

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	558	10	523	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.615,534 306.269,297	2	415.611,883 306.270,753	3.931
2	415.611,883 306.270,753	3	415.608,97 306.273,059	3.715
3	415.608,97 306.273,059	4	415.598,209 306.259,103	17.623
4	415.598,209 306.259,103	5	415.583,929 306.234,992	28.022
5	415.583,929 306.234,992	6	415.575,501 306.219,688	17.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.575,501 306.219,688	7	415.581,861 306.214,532	8.187
7	415.581,861 306.214,532	1	415.615,534 306.269,297	64.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1297
Nr. cadastral vechi:953

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32475	878	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma si gard de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240463 / 19/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 8246, din 05/06/2007 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (in dosar nr 4988/215/2006 numar nou 815/215/2006; hotarare judecatoreasca nr SC NR 15875 din 07.11.2012, emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr 6080/215/2012;act notarial nr DECLARATIE NR 3963 din 31.10.2018, emis de SOROP ALEXANDRU OLIVIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

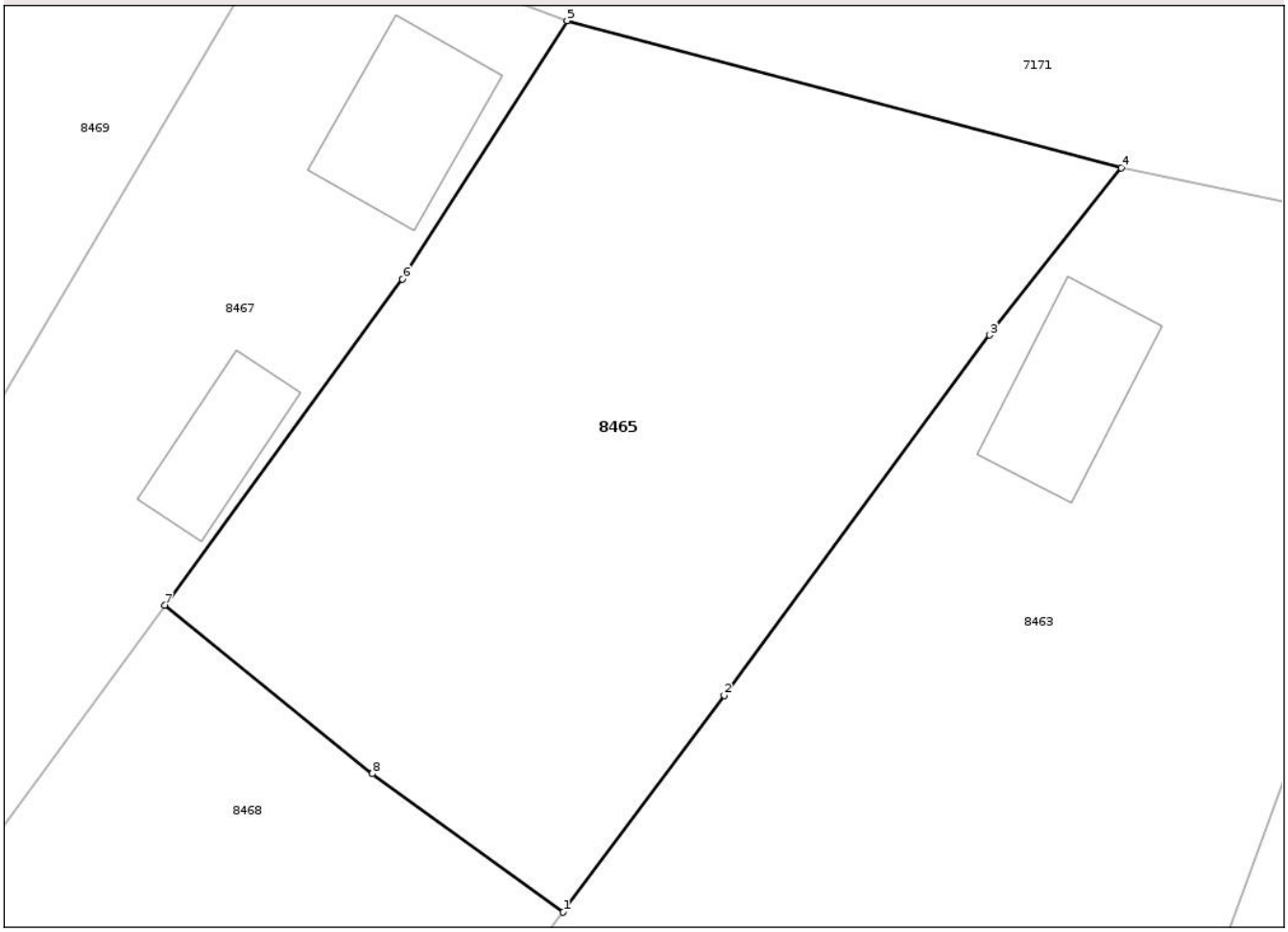
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32475	878	Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma si gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	10	535	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.583,85 306.288,384	2	415.591,207 306.298,271	12.324
2	415.591,207 306.298,271	3	415.603,329 306.314,712	20.427
3	415.603,329 306.314,712	4	415.609,348 306.322,341	9.718
4	415.609,348 306.322,341	5	415.584,038 306.329,058	26.186
5	415.584,038 306.329,058	6	415.576,51 306.317,277	13.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.576,51 306.317,277	7	415.565,66 306.302,399	18.414
7	415.565,66 306.302,399	8	415.575,138 306.294,707	12.207
8	415.575,138 306.294,707	1	415.583,85 306.288,384	10.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2569
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1732

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30854	1.356	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30854-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2	30854-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa
A1.3	30854-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; garaj
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 53, Jud. Dolj, T10, P519,520,521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40718 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.968, din 29/04/2013 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATIESANU MARIANA ELENA** 2) **CATIESANU VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CATIESANU MARIANA ELENA** 2) **CATIESANU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

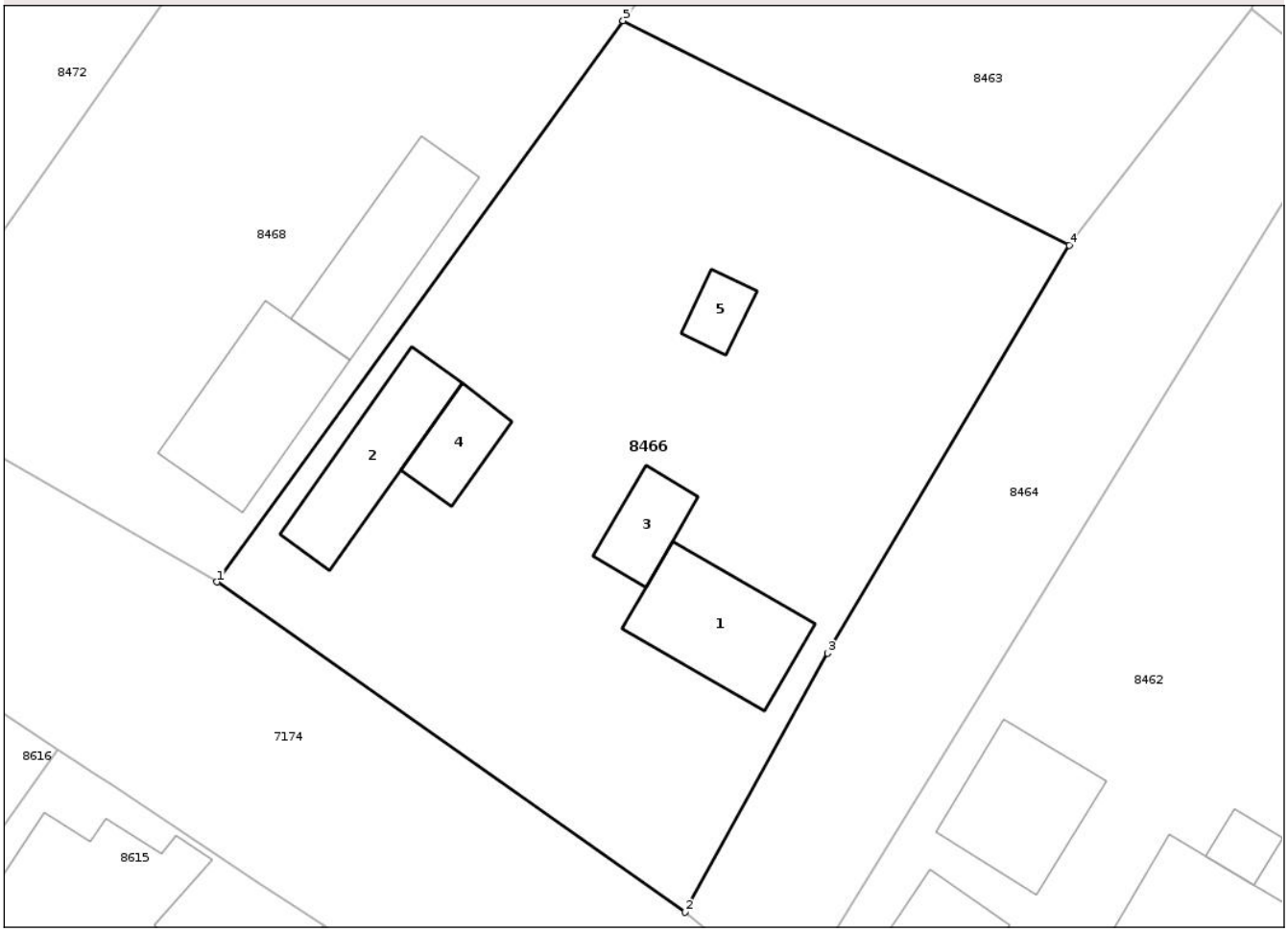
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30854	1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	10	519,520,521	-	
2	arabil	DA	380	10	519,520,521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30854-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casa
A1.2	30854-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa
A1.3	30854-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; garaj
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.547,81 306.239,202	2	415.575,501 306.219,688	33.876
2	415.575,501 306.219,688	3	415.583,929 306.234,992	17.471
3	415.583,929 306.234,992	4	415.598,209 306.259,103	28.022
4	415.598,209 306.259,103	5	415.571,827 306.272,366	29.528
5	415.571,827 306.272,366	1	415.547,81 306.239,202	40.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 227-59017, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCEA MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PENCEA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

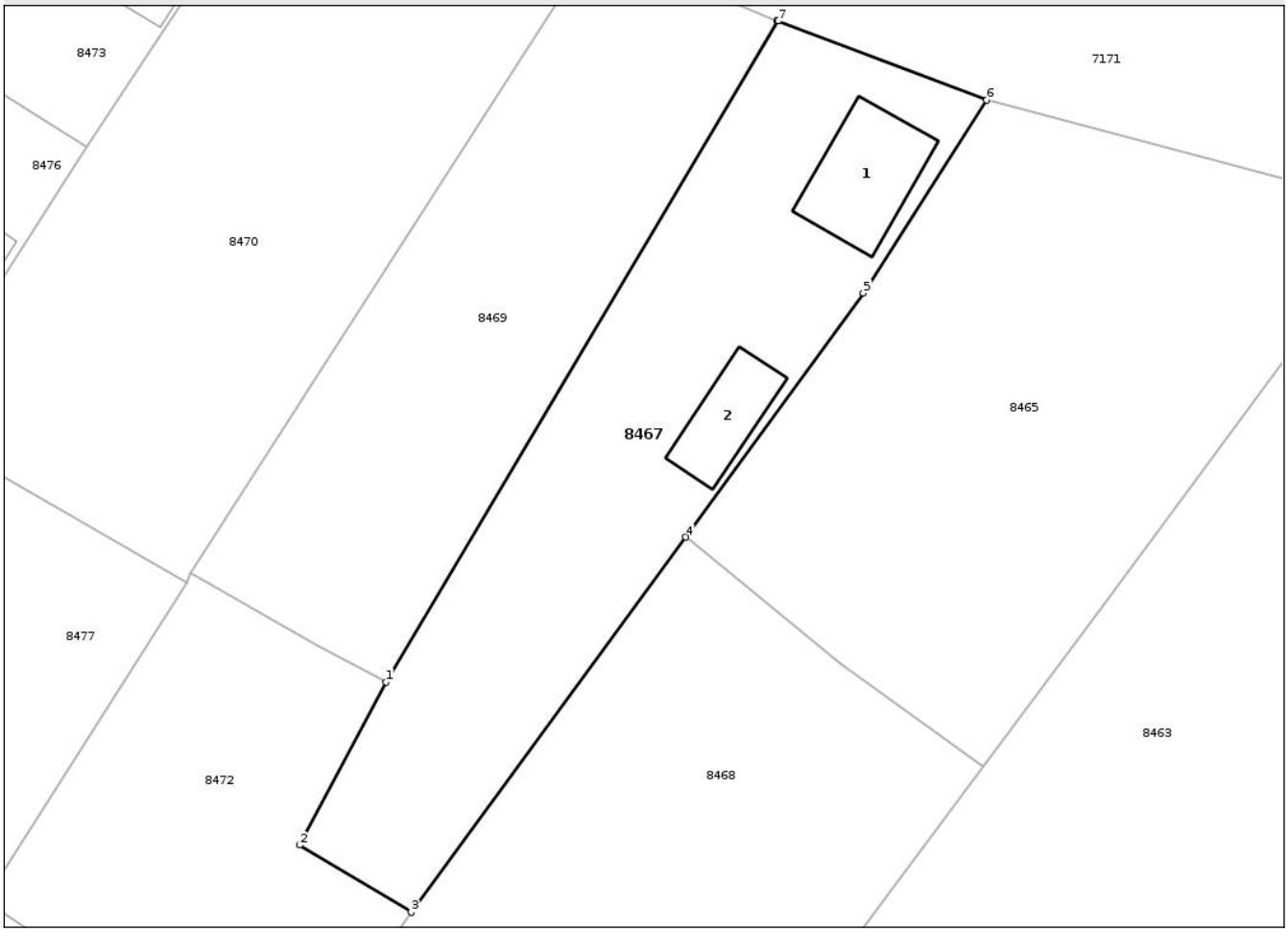
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	10	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.547,379 306.293,559	2	415.542,08 306.283,608	11.274
2	415.542,08 306.283,608	3	415.548,904 306.279,52	7.955
3	415.548,904 306.279,52	4	415.565,66 306.302,399	28.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.565,66 306.302,399	5	415.576,51 306.317,277	18.414
5	415.576,51 306.317,277	6	415.584,038 306.329,058	13.981
6	415.584,038 306.329,058	7	415.571,302 306.333,875	13.617
7	415.571,302 306.333,875	8	415.571,249 306.333,898	0.058
8	415.571,249 306.333,898	1	415.547,379 306.293,559	46.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T10, P517,518,518/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.413	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T10, P517,518,518/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 49, Jud. Dolj, T10, P517,518,518/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1175-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU CONSTNATIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU CONSTNATIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	10	517	-	
2	arabil	DA	581	10	518	-	
3	vie	DA	232	10	518/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.528,369 306.250,386	2	415.547,81 306.239,202	22.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.547,81 306.239,202	3	415.571,827 306.272,366	40.947
3	415.571,827 306.272,366	4	415.583,85 306.288,384	20.028
4	415.583,85 306.288,384	5	415.575,138 306.294,707	10.765
5	415.575,138 306.294,707	6	415.565,66 306.302,399	12.207
6	415.565,66 306.302,399	7	415.548,904 306.279,52	28.359
7	415.548,904 306.279,52	1	415.528,369 306.250,386	35.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T10, P538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	594	10	538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.571,249 306.333,898	2	415.560,155 306.338,638	12.064
2	415.560,155 306.338,638	3	415.535,405 306.300,234	45.688
3	415.535,405 306.300,234	4	415.543,172 306.295,784	8.951
4	415.543,172 306.295,784	5	415.547,379 306.293,559	4.759
5	415.547,379 306.293,559	1	415.571,249 306.333,898	46.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 16, Jud. Dolj, T10, P539

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30361	890	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129929 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 3389, din 05/09/2016 emis de NP Faurar Claudiu Virgil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GABRIEL ROBERT** 2) **SMARANDACHE ROXANA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30361	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	890	10	539	-	STR. DASCALULUI NR.16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.529,046 306.326,189	2	415.518,265 306.309,309	20.029
2	415.518,265 306.309,309	3	415.535,211 306.299,631	19.515
3	415.535,211 306.299,631	4	415.535,405 306.300,234	0.633
4	415.535,405 306.300,234	5	415.560,155 306.338,638	45.688
5	415.560,155 306.338,638	6	415.542,67 306.347,48	19.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.542,67 306.347,48	7	415.541,936 306.347,835	0.815
7	415.541,936 306.347,835	8	415.538,182 306.340,162	8.542
8	415.538,182 306.340,162	9	415.538,291 306.340,108	0.122
9	415.538,291 306.340,108	1	415.529,046 306.326,189	16.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1661/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30171	124	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; t 10, p 540, p 541

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30171-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50196 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1231, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE MANUEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

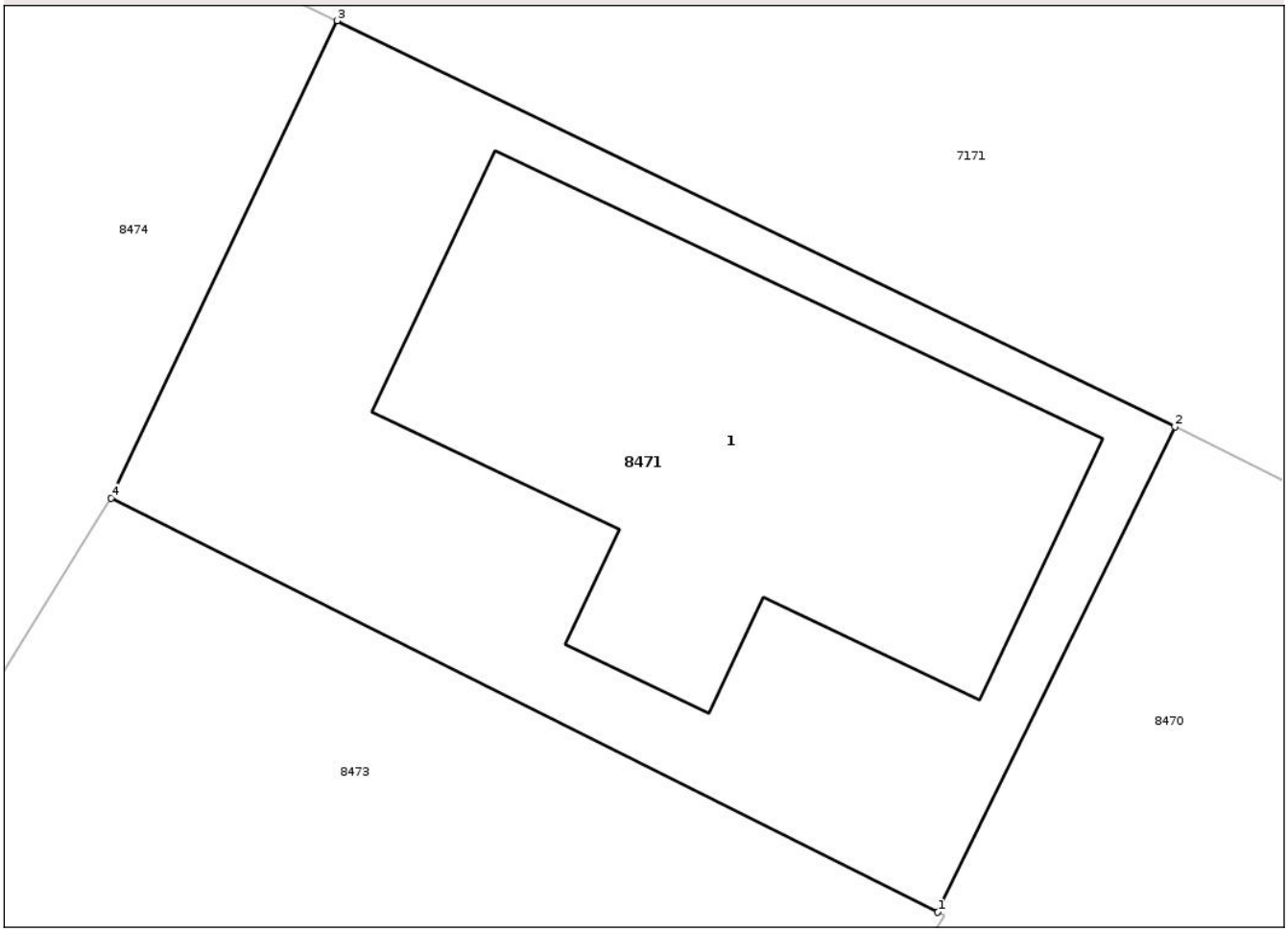
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30171	124	t 10, p 540, p 541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	10	540,541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30171-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.538,182 306.340,162	2	415.541,936 306.347,835	8.542
2	415.541,936 306.347,835	3	415.528,685 306.354,247	14.721
3	415.528,685 306.354,247	4	415.525,107 306.346,707	8.346
4	415.525,107 306.346,707	1	415.538,182 306.340,162	14.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T10, P515,516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T10, P515,516	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 47, Jud. Dolj, T10, P515,516	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 443-46174, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ COSTICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	515	-	
2	arabil	DA	441	10	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.509,662 306.260,441	2	415.519,233 306.254,713	11.154
2	415.519,233 306.254,713	3	415.528,007 306.249,906	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.528,007 306.249,906	4	415.528,369 306.250,386	0.601
4	415.528,369 306.250,386	5	415.548,904 306.279,52	35.644
5	415.548,904 306.279,52	6	415.542,08 306.283,608	7.955
6	415.542,08 306.283,608	7	415.547,379 306.293,559	11.274
7	415.547,379 306.293,559	8	415.543,172 306.295,784	4.759
8	415.543,172 306.295,784	9	415.535,405 306.300,234	8.951
9	415.535,405 306.300,234	10	415.535,211 306.299,631	0.633
10	415.535,211 306.299,631	11	415.514,639 306.267,452	38.193
11	415.514,639 306.267,452	1	415.509,662 306.260,441	8.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1661/3

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30172	237	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; t 10, p 540, p 541

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50196 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT.1225, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire in seria rangului, incheierea cf nr 16920/01.04.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE VASILE**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SMARANDACHE VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

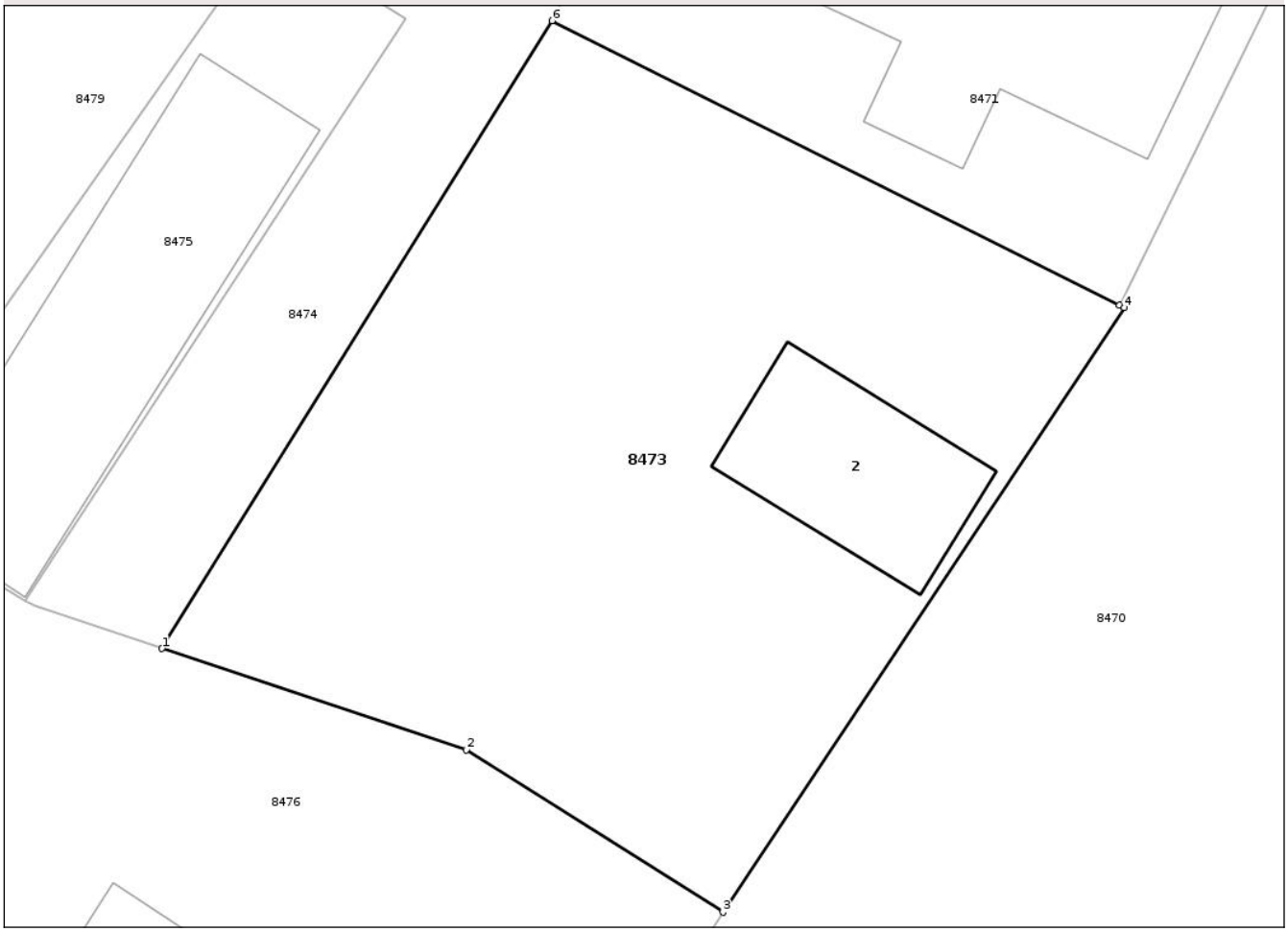
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30172	237	t 10, p 540, p 541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	10	540,541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.516,117 306.332,259	2	415.523,127 306.329,927	7.388
2	415.523,127 306.329,927	3	415.529,046 306.326,189	7.001
3	415.529,046 306.326,189	4	415.538,291 306.340,108	16.71
4	415.538,291 306.340,108	5	415.538,182 306.340,162	0.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.538,182 306.340,162	6	415.525,107 306.346,707	14.622
6	415.525,107 306.346,707	1	415.516,117 306.332,259	17.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1661/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30169	108	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50196 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT.1225, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire in seria rangului incheierea cartii funciare nr 16920/01.04.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **SMARANDACHE VASILE**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1230, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SMARANDACHE GABRIEL-ROBERT** 2) **SMARANDACHE ROXANA-FLORENTINA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1231, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SMARANDACHE MANUEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

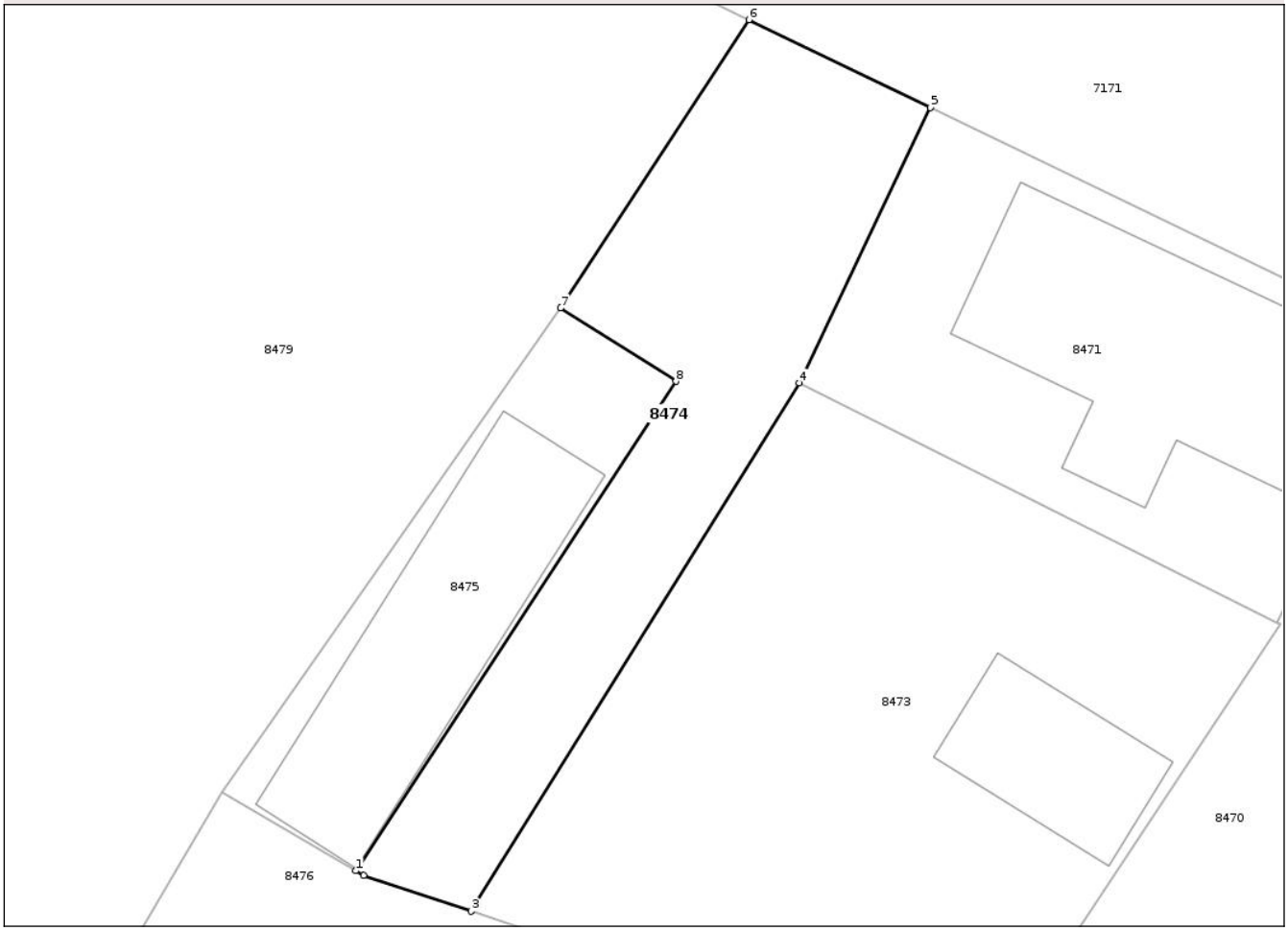
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30169	108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	10	540,541	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.512,957 306.333,365	2	415.513,172 306.333,238	0.25
2	415.513,172 306.333,238	3	415.516,117 306.332,259	3.103
3	415.516,117 306.332,259	4	415.525,107 306.346,707	17.017
4	415.525,107 306.346,707	5	415.528,685 306.354,247	8.346
5	415.528,685 306.354,247	6	415.523,719 306.356,651	5.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.523,719 306.356,651	7	415.518,554 306.348,761	9.43
7	415.518,554 306.348,761	8	415.521,725 306.346,758	3.751
8	415.521,725 306.346,758	1	415.512,957 306.333,365	16.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1661/4

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30173	64	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; t 10, p 540, p 541

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10, Jud. Dolj, T10, P540,541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50196 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT.1225, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire in seria rangului incheierii cf nr 16920/01.04.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE VASILE**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SMARANDACHE VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

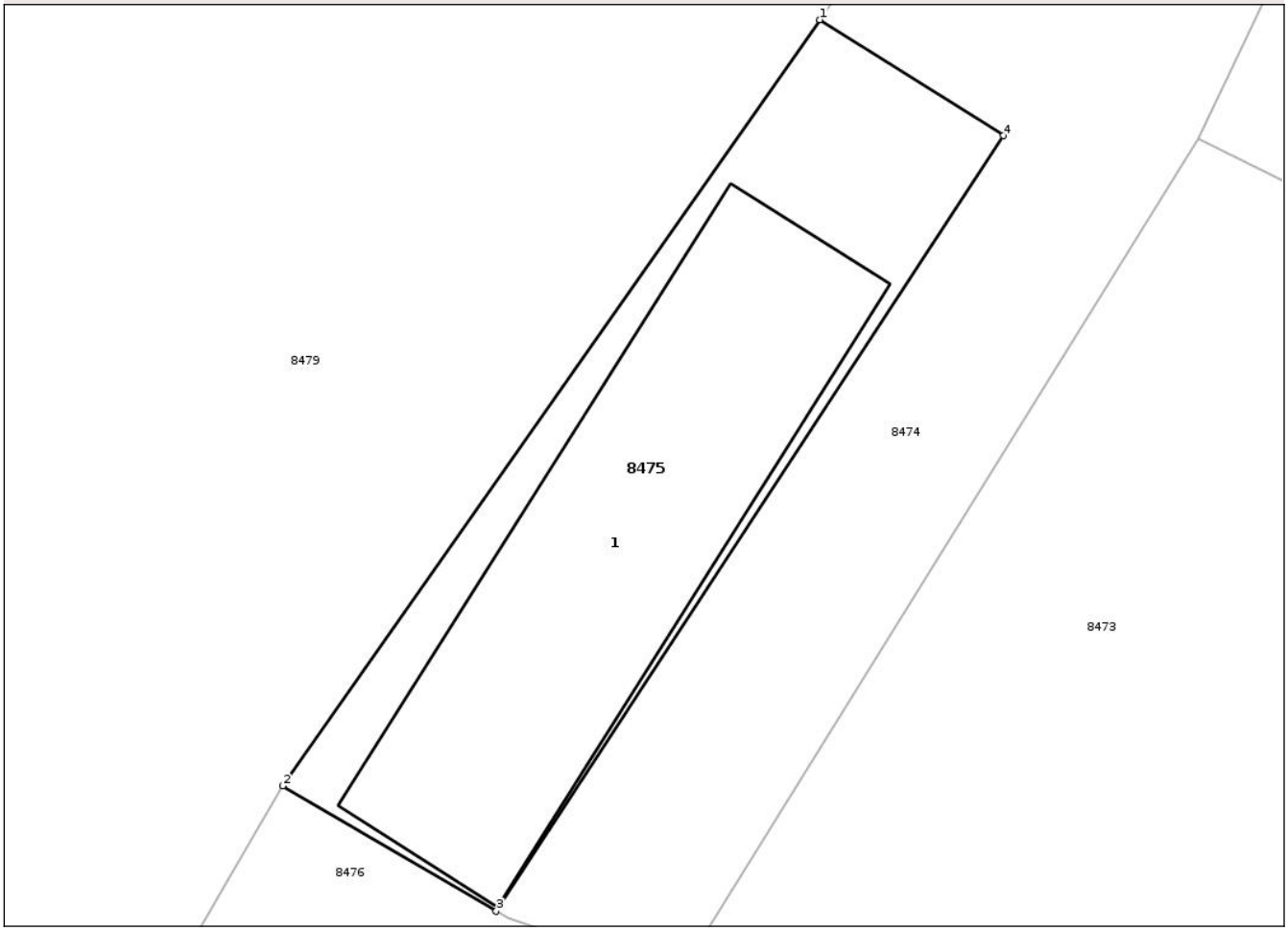
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30173	64	t 10, p 540, p 541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	10	540,541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.518,554 306.348,761	2	415.509,271 306.335,53	16.163
2	415.509,271 306.335,53	3	415.512,957 306.333,365	4.275
3	415.512,957 306.333,365	4	415.521,725 306.346,758	16.008
4	415.521,725 306.346,758	1	415.518,554 306.348,761	3.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1661/5

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10A, Jud. Dolj, T10, P540,541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30174	410	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; t 10, p 540, p 541

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 10A, Jud. Dolj, T10, P540,541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50196 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1231, din 03/08/2010 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GABRIEL-ROBERT**, casatorit 2) **SMARANDACHE ROXANA-FLORENTINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SMARANDACHE GABRIEL-ROBERT** 2) **SMARANDACHE ROXANA-FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30174	410	t 10, p 540, p 541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	10	540,541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.518,265 306.309,309	2	415.529,046 306.326,189	20.029
2	415.529,046 306.326,189	3	415.523,127 306.329,927	7.001
3	415.523,127 306.329,927	4	415.516,117 306.332,259	7.388
4	415.516,117 306.332,259	5	415.513,172 306.333,238	3.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.513,172 306.333,238	6	415.512,957 306.333,365	0.25
6	415.512,957 306.333,365	7	415.509,271 306.335,53	4.275
7	415.509,271 306.335,53	8	415.500,19 306.320,077	17.924
8	415.500,19 306.320,077	1	415.518,265 306.309,309	21.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T10, P513,514

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T10, P513,514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 45, Jud. Dolj, T10, P513,514	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2069-44562, din 11/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDRICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **BUDRICĂ TOMA**, LIPSA CNP 3) **BUDRICĂ MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUDRICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **BUDRICĂ TOMA**, LIPSA CNP 3) **BUDRICĂ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	513	-	
2	arabil	DA	418	10	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.492,622 306.270,639	2	415.509,662 306.260,441	19.859
2	415.509,662 306.260,441	3	415.514,639 306.267,452	8.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.514,639 306.267,452	4	415.535,211 306.299,631	38.193
4	415.535,211 306.299,631	5	415.518,265 306.309,309	19.515
5	415.518,265 306.309,309	6	415.515,888 306.305,449	4.533
6	415.515,888 306.305,449	7	415.510,964 306.298,001	8.929
7	415.510,964 306.298,001	8	415.504,487 306.288,204	11.744
8	415.504,487 306.288,204	9	415.504,08 306.287,603	0.726
9	415.504,08 306.287,603	1	415.492,622 306.270,639	20.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1105
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:845

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43 A, Jud. Dolj, T10, P511,512

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32849	960	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32849-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43 A, Jud. Dolj, T10, P511,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1, casa de locuit, parter, construita in anul 1948, cu Scd = 65mp, alcatuita din: 4 camere si 1 bucatarie.
A1.2	32849-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43 A, Jud. Dolj, T10, P511,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2, casa de locuit, parter, construita in anul 1948, cu Scd=65mp, alcatuita din:3 camere, 1 hol si 1 beci
A1.3	32849-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43 A, Jud. Dolj, T10, P511,512	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3,anexa gospodareasca, construita in anul 1948, cu Scd=23mp, alcatuita din:2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186417 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1687, din 03/08/2021 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARAGAN GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32849	960	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	10	511,512	-	
2	arabil	DA	536	10	511,512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32849-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1, casa de locuit, parter, construita in anul 1948, cu Scd = 65mp, alcatuita din: 4 camere si 1 bucatarie.
A1.2	32849-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2, casa de locuit, parter, construita in anul 1948, cu Scd=65mp, alcatuita din:3 camere, 1 hol si 1 beci
A1.3	32849-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3,anexa gospodareasca, construita in anul 1948, cu Scd=23mp, alcatuita din:2 incaperi

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.475,257 306.281,371	2	415.492,622 306.270,639	20.414
2	415.492,622 306.270,639	3	415.504,08 306.287,603	20.471
3	415.504,08 306.287,603	4	415.504,487 306.288,204	0.726
4	415.504,487 306.288,204	5	415.510,964 306.298,001	11.744
5	415.510,964 306.298,001	6	415.515,888 306.305,449	8.929
6	415.515,888 306.305,449	7	415.518,265 306.309,309	4.533
7	415.518,265 306.309,309	8	415.500,19 306.320,077	21.039
8	415.500,19 306.320,077	9	415.493,044 306.309,076	13.118
9	415.493,044 306.309,076	10	415.486,716 306.298,774	12.09
10	415.486,716 306.298,774	1	415.475,257 306.281,371	20.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43, Jud. Dolj, T10, P508,509,510

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.711	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 43, Jud. Dolj, T10, P508,509,510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 630-45343, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA FLORENTINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANA FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	10	508	-	
2	arabil	DA	2.082	10	509	-	
3	vie	DA	329	10	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.447,257 306.298,795	2	415.455,968 306.293,374	10.26
2	415.455,968 306.293,374	3	415.475,257 306.281,371	22.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.475,257 306.281,371	4	415.486,716 306.298,774	20.837
4	415.486,716 306.298,774	5	415.493,044 306.309,076	12.09
5	415.493,044 306.309,076	6	415.500,19 306.320,077	13.118
6	415.500,19 306.320,077	7	415.509,271 306.335,53	17.924
7	415.509,271 306.335,53	8	415.518,554 306.348,761	16.163
8	415.518,554 306.348,761	9	415.523,719 306.356,651	9.43
9	415.523,719 306.356,651	10	415.499,075 306.368,804	27.478
10	415.499,075 306.368,804	11	415.483,526 306.347,938	26.022
11	415.483,526 306.347,938	12	415.472,774 306.334,105	17.52
12	415.472,774 306.334,105	13	415.470,661 306.335,149	2.357
13	415.470,661 306.335,149	1	415.447,257 306.298,795	43.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 8, Jud. Dolj, T10, P477,546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30395	1.058	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30395-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 8, Jud. Dolj, T10, P477,546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa de locuit cu 2 camere, hol, beci si acces beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82576 / 10/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.394, din 10/07/2014 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PENCEA ROBERT DANIEL** 2) **PENCEA FLORENTINA LOREDANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PENCEA IONICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

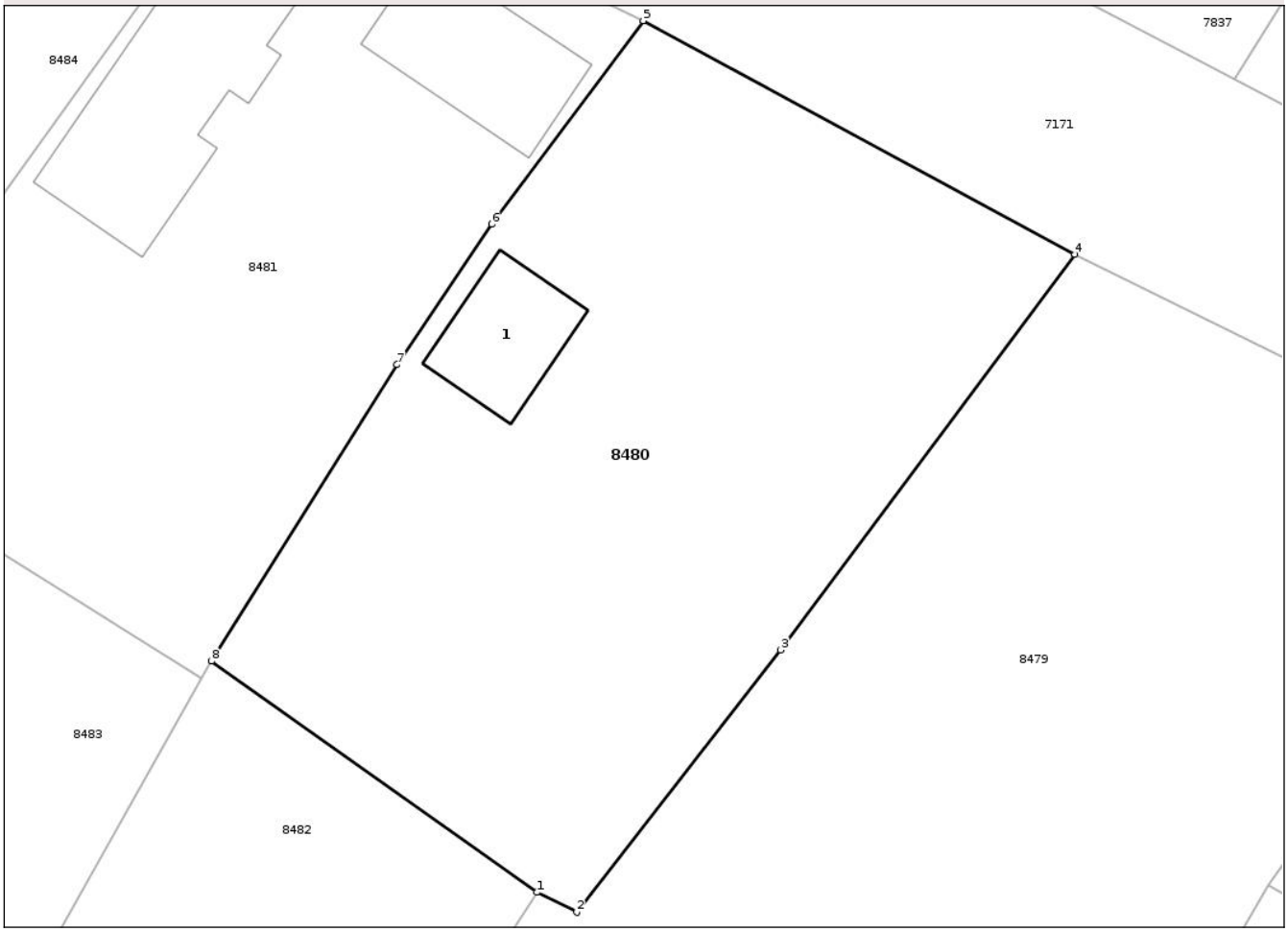
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30395	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	10	546	-	
2	arabil	DA	433	10	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30395-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa de locuit cu 2 camere, hol, beci si acces beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.470,661 306.335,149	2	415.472,774 306.334,105	2.357
2	415.472,774 306.334,105	3	415.483,526 306.347,938	17.52
3	415.483,526 306.347,938	4	415.499,075 306.368,804	26.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.499,075 306.368,804	5	415.476,285 306.381,126	25.908
5	415.476,285 306.381,126	6	415.468,282 306.370,381	13.398
6	415.468,282 306.370,381	7	415.463,277 306.362,985	8.93
7	415.463,277 306.362,985	8	415.453,475 306.347,341	18.461
8	415.453,475 306.347,341	1	415.470,661 306.335,149	21.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 6, Jud. Dolj, T10, P544,545

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 6, Jud. Dolj, T10, P544,545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 6, Jud. Dolj, T10, P544,545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 6, Jud. Dolj, T10, P544,545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1275-48645, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

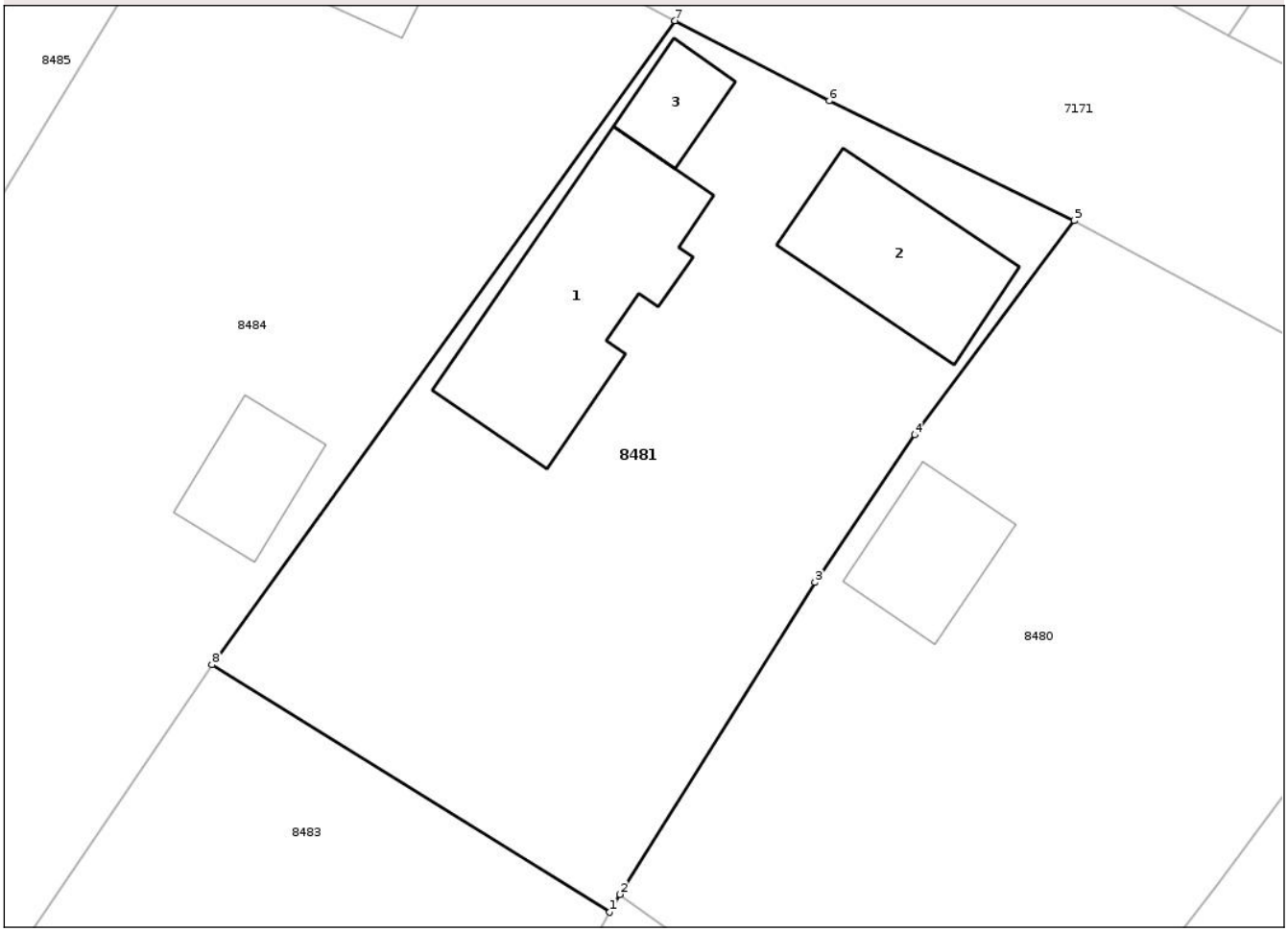
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	544	-	
2	arabil	DA	412	10	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.452,971 306.346,449	2	415.453,475 306.347,341	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.453,475 306.347,341	3	415.463,277 306.362,985	18.461
3	415.463,277 306.362,985	4	415.468,282 306.370,381	8.93
4	415.468,282 306.370,381	5	415.476,285 306.381,126	13.398
5	415.476,285 306.381,126	6	415.463,991 306.387,132	13.683
6	415.463,991 306.387,132	7	415.456,253 306.391,144	8.716
7	415.456,253 306.391,144	8	415.433,012 306.358,849	39.788
8	415.433,012 306.358,849	1	415.452,971 306.346,449	23.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1314
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:948

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 41, Jud. Dolj, T10, P506,507

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31320	868	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; suprafata din act 900 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31320-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 41, Jud. Dolj, T10, P506,507	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C 1 - locuinta, sc. 103,29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21178 / 29/05/2006		
Act Notarial nr. AUT. NR. 1405, din 25/05/2006 emis de NP. Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANGHELINA MISU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1314)	
152838 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.1472, din 03/05/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela (act notarial nr ACT ADITIONAL AUT. NR. 2092 din 26.06.2023, emis de NP Marinescu Maria Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANGHELINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
182778 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE UZUFRUCT NR.3238, din 22/09/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHELINA ELENA**	

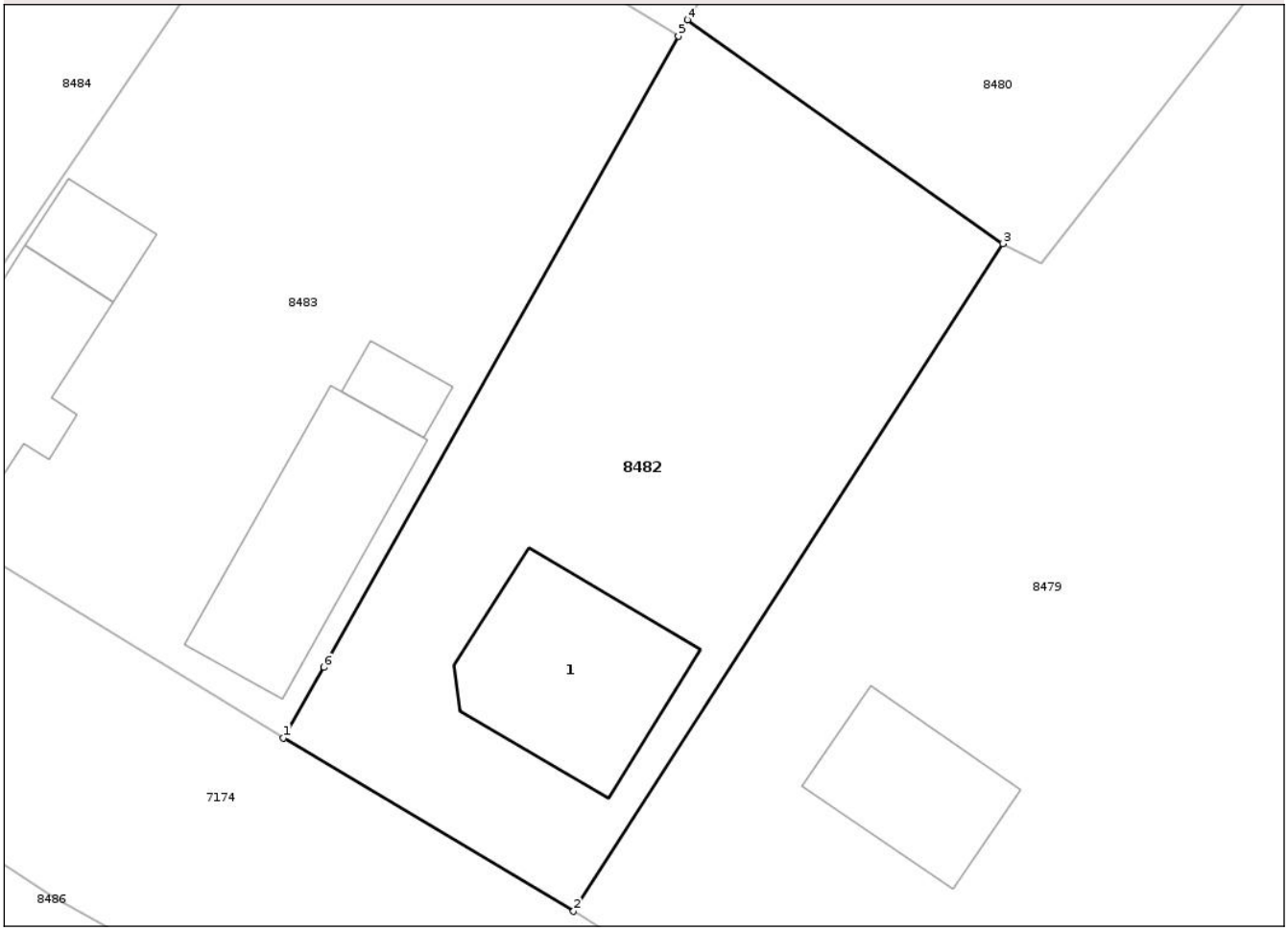
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31320	868	suprafata din act 900 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	10	506,507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31320-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C 1 - locuinta, sc. 103,29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.431,429 306.308,236	2	415.447,257 306.298,795	18.43
2	415.447,257 306.298,795	3	415.470,661 306.335,149	43.236
3	415.470,661 306.335,149	4	415.453,475 306.347,341	21.071
4	415.453,475 306.347,341	5	415.452,971 306.346,449	1.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.452,971 306.346,449	6	415.433,637 306.312,079	39.435
6	415.433,637 306.312,079	1	415.431,429 306.308,236	4.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T10, P505

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T10, P505	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T10, P505	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T10, P505	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 39, Jud. Dolj, T10, P505	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16653, din 21/05/2012 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	10	505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.408,119 306.322,3	2	415.411,765 306.320,241	4.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.411,765 306.320,241	3	415.431,429 306.308,236	23.039
3	415.431,429 306.308,236	4	415.433,637 306.312,079	4.432
4	415.433,637 306.312,079	5	415.452,971 306.346,449	39.435
5	415.452,971 306.346,449	6	415.433,012 306.358,849	23.497
6	415.433,012 306.358,849	1	415.408,119 306.322,3	44.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 4, Jud. Dolj, T10, P503,504,546,547

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35448	1.839	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8485

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35448-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 4, Jud. Dolj, T10, P503,504,546,547	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1- casa de locuit compusa din 3 camere si 2 holuri Sc. 66,18 mp, Su. 47,66 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 4, Jud. Dolj, T10, P503,504,546,547	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11996 / 13/10/2000		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 591, din 31/07/2000 emis de NP Radovici Lucretia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN MARIN DORU**, LIPSA CNP 2) **DAN DOINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DAN MARIN DORU**, LIPSA CNP 2) **DAN DOINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35448	1.839	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8485

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	10	503,504,546, 547	-	
2	arabil	DA	302	10	503,504,546, 547	-	
3	arabil	DA	302	10	503,504,546, 547	-	
4	vie	DA	575	10	503,504,546, 547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35448-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1- casa de locuit compusa din 3 camere si 2 holuri Sc. 66,18 mp, Su. 47,66 mp
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.412,8 306.366,648	2	415.389,223 306.332,521	41.479
2	415.389,223 306.332,521	3	415.397,068 306.328,451	8.838
3	415.397,068 306.328,451	4	415.408,119 306.322,3	12.648
4	415.408,119 306.322,3	5	415.433,012 306.358,849	44.221
5	415.433,012 306.358,849	6	415.456,253 306.391,144	39.788
6	415.456,253 306.391,144	7	415.434,631 306.402,834	24.58
7	415.434,631 306.402,834	8	415.429,939 306.394,645	9.438
8	415.429,939 306.394,645	1	415.412,8 306.366,648	32.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 4A, Jud. Dolj, T10, P548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8484

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 4A, Jud. Dolj, T10, P548	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1712-15098, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DAN PETRE**, LIPSA CNP 3) **DAN STEFAN**, LIPSA CNP 4) **DAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DAN PETRE**, LIPSA CNP 3) **DAN STEFAN**, LIPSA CNP 4) **DAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

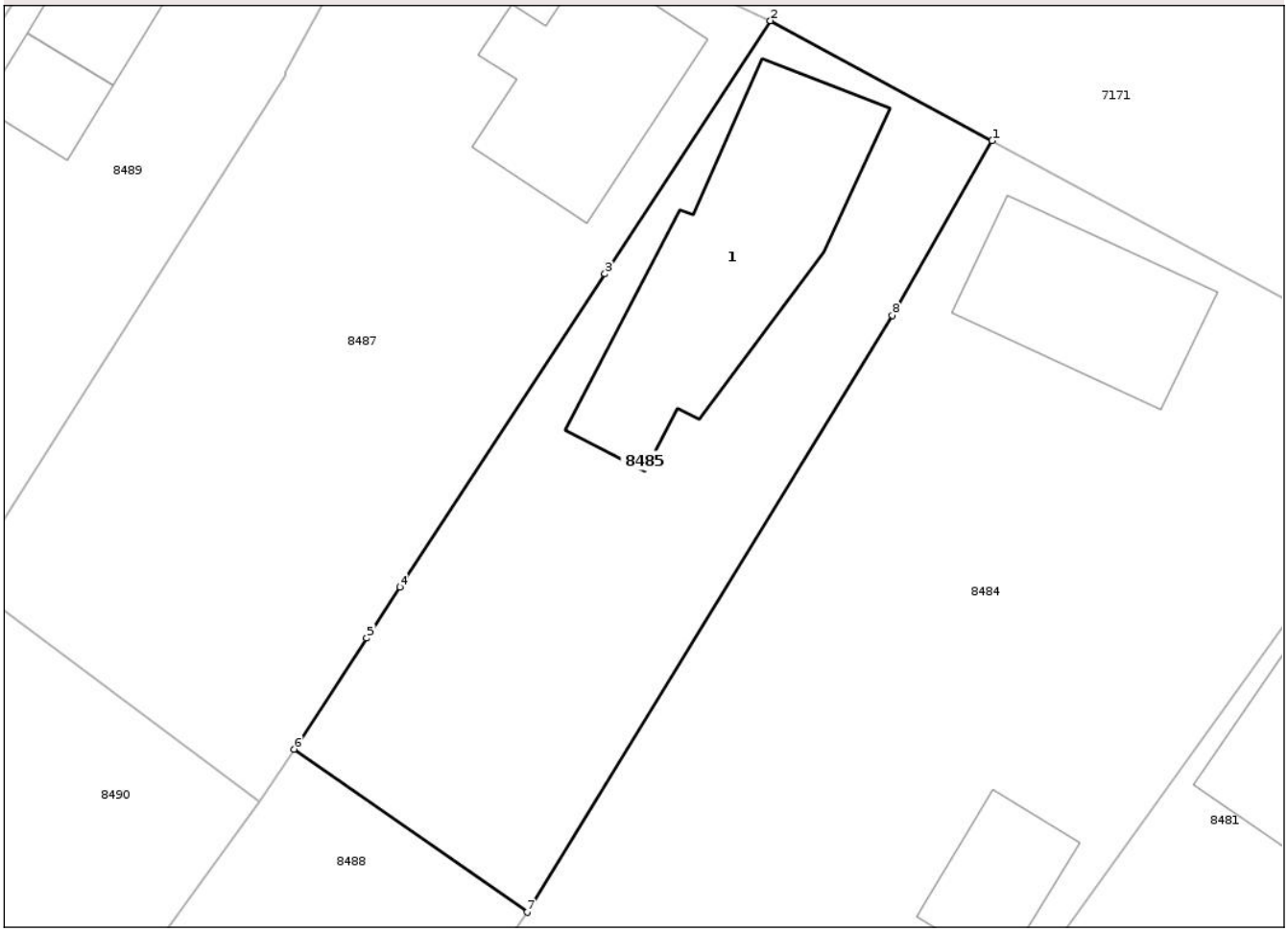
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8484

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	10	548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.434,631 306.402,834	2	415.424,231 306.408,457	11.823
2	415.424,231 306.408,457	3	415.416,456 306.396,585	14.191
3	415.416,456 306.396,585	4	415.406,837 306.381,899	17.556
4	415.406,837 306.381,899	5	415.405,27 306.379,507	2.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.405,27 306.379,507	6	415.401,861 306.374,3	6.224
6	415.401,861 306.374,3	7	415.412,8 306.366,648	13.35
7	415.412,8 306.366,648	8	415.429,939 306.394,645	32.826
8	415.429,939 306.394,645	1	415.434,631 306.402,834	9.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T12, P568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31668	761	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Conform CF T10

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31668-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T12, P568	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit P+E, din caramida si BCA, acoperita cu tabla, edificata in 1997
A1.2	31668-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 34, Jud. Dolj, T12, P568	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca, acoperita cu tabla, edificata in 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144116 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 89, din 08/01/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (certificat nr. 6602/23-10-2015 emis de PRIMARIA COSOVENI; adeverinta nr 6446/2015 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PITEI CORNELIA**	
298514 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 169, din 08/11/2023 emis de NP Nicolescu Oana Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **PITEI ANDREI ROBERT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MAGDALENA-CARLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

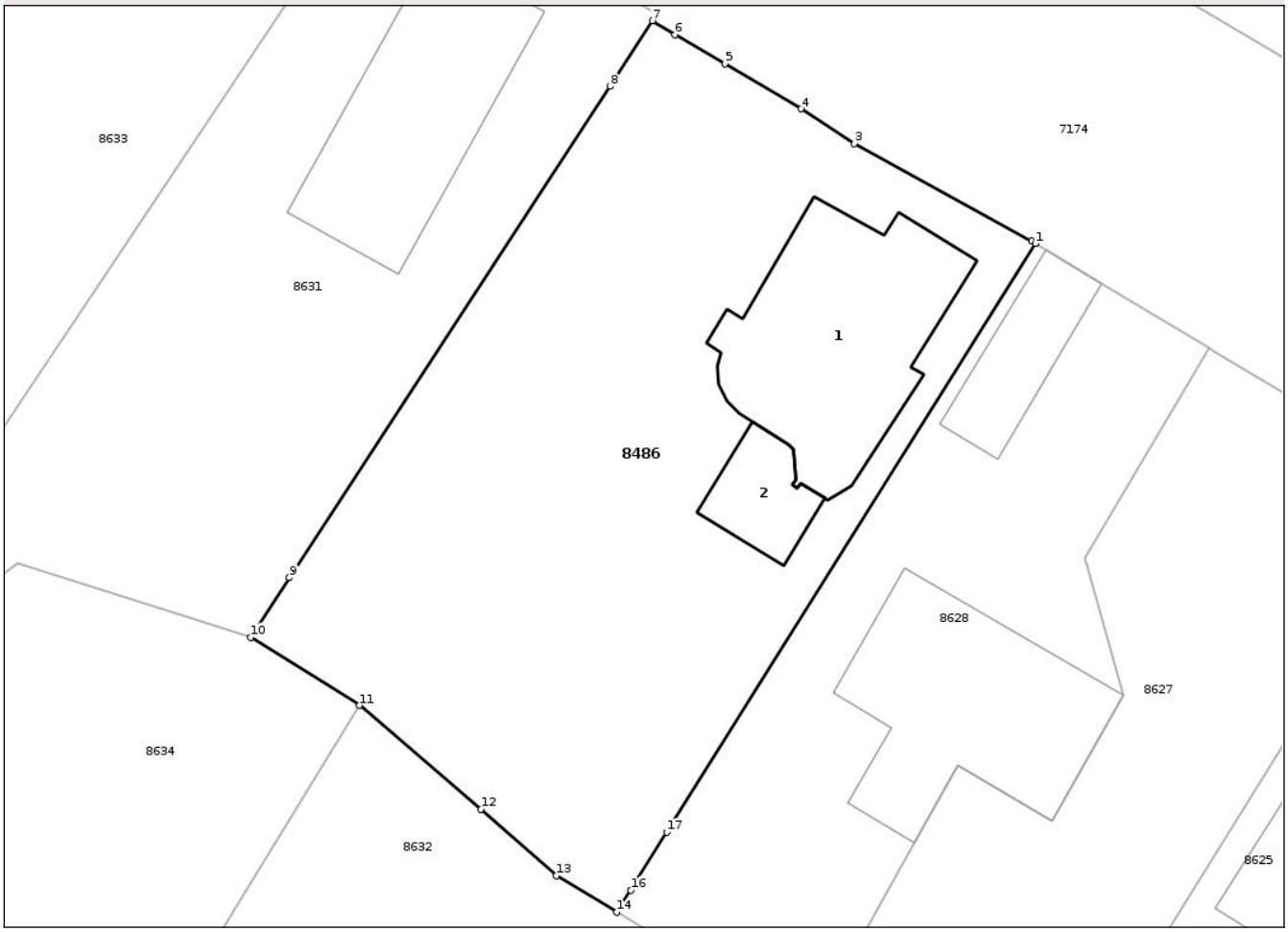
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31668	761	Conform CF T10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	12	568	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma, gard de beton si porti metalice

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31668-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit P+E, din caramida si BCA, acoperita cu tabla, edificata in 1997
A1.2	31668-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca, acoperita cu tabla, edificata in 1997

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.427,495 306.294,816	2	415.427,314 306.294,925	0.211
2	415.427,314 306.294,925	3	415.418,935 306.299,544	9.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.418,935 306.299,544	4	415.416,413 306.301,181	3.007
4	415.416,413 306.301,181	5	415.412,818 306.303,316	4.181
5	415.412,818 306.303,316	6	415.410,451 306.304,672	2.728
6	415.410,451 306.304,672	7	415.409,395 306.305,34	1.25
7	415.409,395 306.305,34	8	415.407,376 306.302,246	3.694
8	415.407,376 306.302,246	9	415.392,231 306.279,038	27.712
9	415.392,231 306.279,038	10	415.390,397 306.276,227	3.356
10	415.390,397 306.276,227	11	415.395,545 306.273,002	6.075
11	415.395,545 306.273,002	12	415.401,284 306.268,108	7.542
12	415.401,284 306.268,108	13	415.404,838 306.264,961	4.747
13	415.404,838 306.264,961	14	415.407,695 306.263,238	3.336
14	415.407,695 306.263,238	15	415.407,966 306.263,671	0.511
15	415.407,966 306.263,671	16	415.408,374 306.264,276	0.73
16	415.408,374 306.264,276	17	415.410,061 306.267,012	3.214
17	415.410,061 306.267,012	1	415.427,495 306.294,816	32.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P549,550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32722	736	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN CU FUNDATIE DE BETON, GARD DE LEMN SI GARD DE SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32722-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P549,550	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE, BUCATARIE, HOL SI SALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
737 / 07/01/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 3117, din 20/12/2018 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALUTA ANGEL-GIGI** 2) **BĂLUŢĂ ELENA-COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

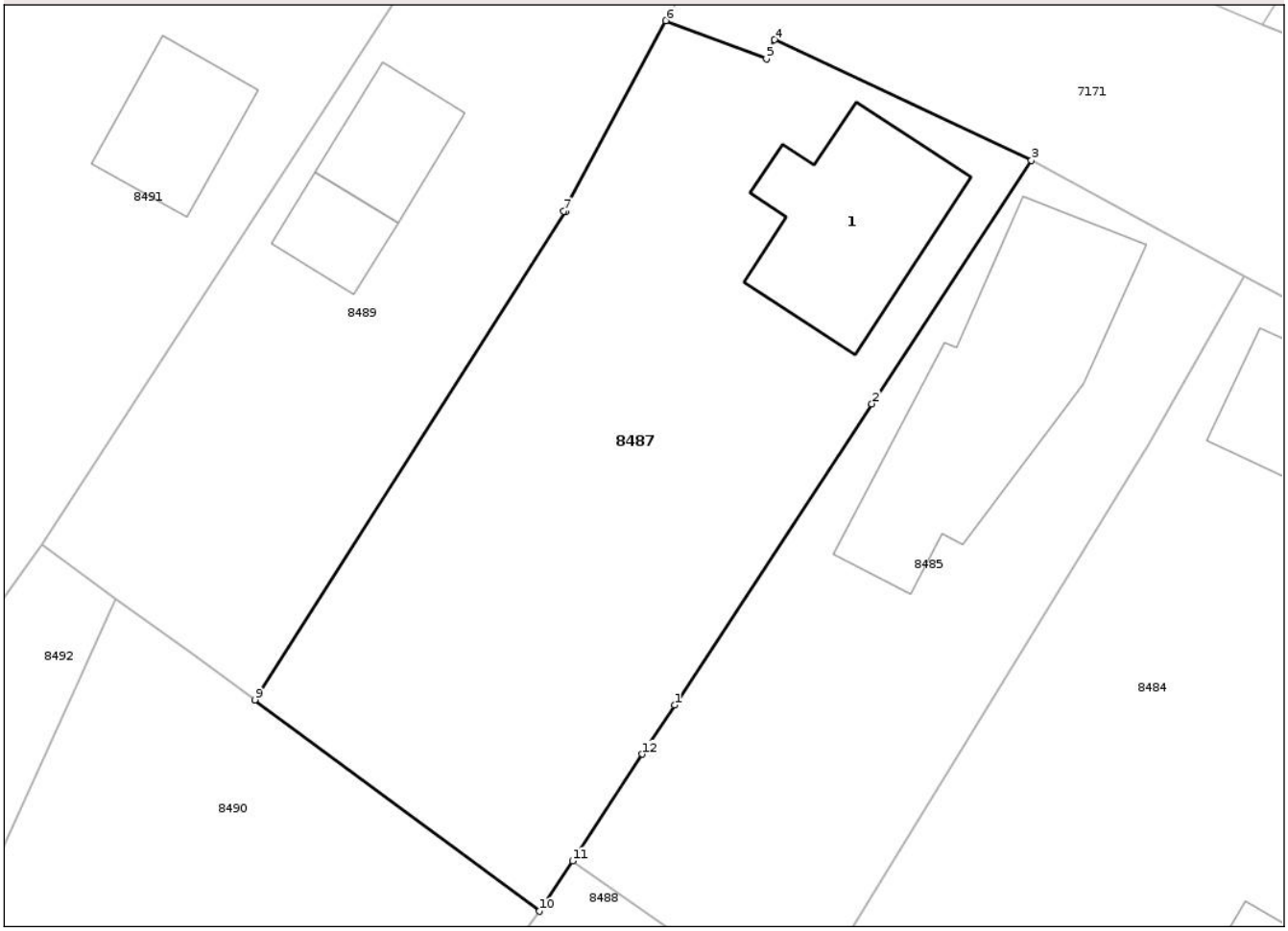
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32722	736	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN CU FUNDATIE DE BETON, GARD DE LEMN SI GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	10	549,550	-	1CC
2	arabil	DA	312	10	549,550	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32722-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE, BUCATARIE, HOL SI SALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.406,837 306.381,899	2	415.416,456 306.396,585	17.556
2	415.416,456 306.396,585	3	415.424,231 306.408,457	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.424,231 306.408,457	4	415.411,711 306.414,334	13.831
4	415.411,711 306.414,334	5	415.411,319 306.413,407	1.006
5	415.411,319 306.413,407	6	415.406,418 306.415,263	5.241
6	415.406,418 306.415,263	7	415.401,441 306.405,975	10.537
7	415.401,441 306.405,975	8	415.401,508 306.405,933	0.079
8	415.401,508 306.405,933	9	415.386,368 306.382,155	28.189
9	415.386,368 306.382,155	10	415.400,257 306.371,852	17.293
10	415.400,257 306.371,852	11	415.401,861 306.374,3	2.927
11	415.401,861 306.374,3	12	415.405,27 306.379,507	6.224
12	415.405,27 306.379,507	1	415.406,837 306.381,899	2.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 35, Jud. Dolj, T10, P501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 838 mp a fot instrainata conform CF 30190, 30366

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 35, Jud. Dolj, T10, P501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 35, Jud. Dolj, T10, P501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1239-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform certificatului de deces seria DC nr. 676962 din data de 31.10.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

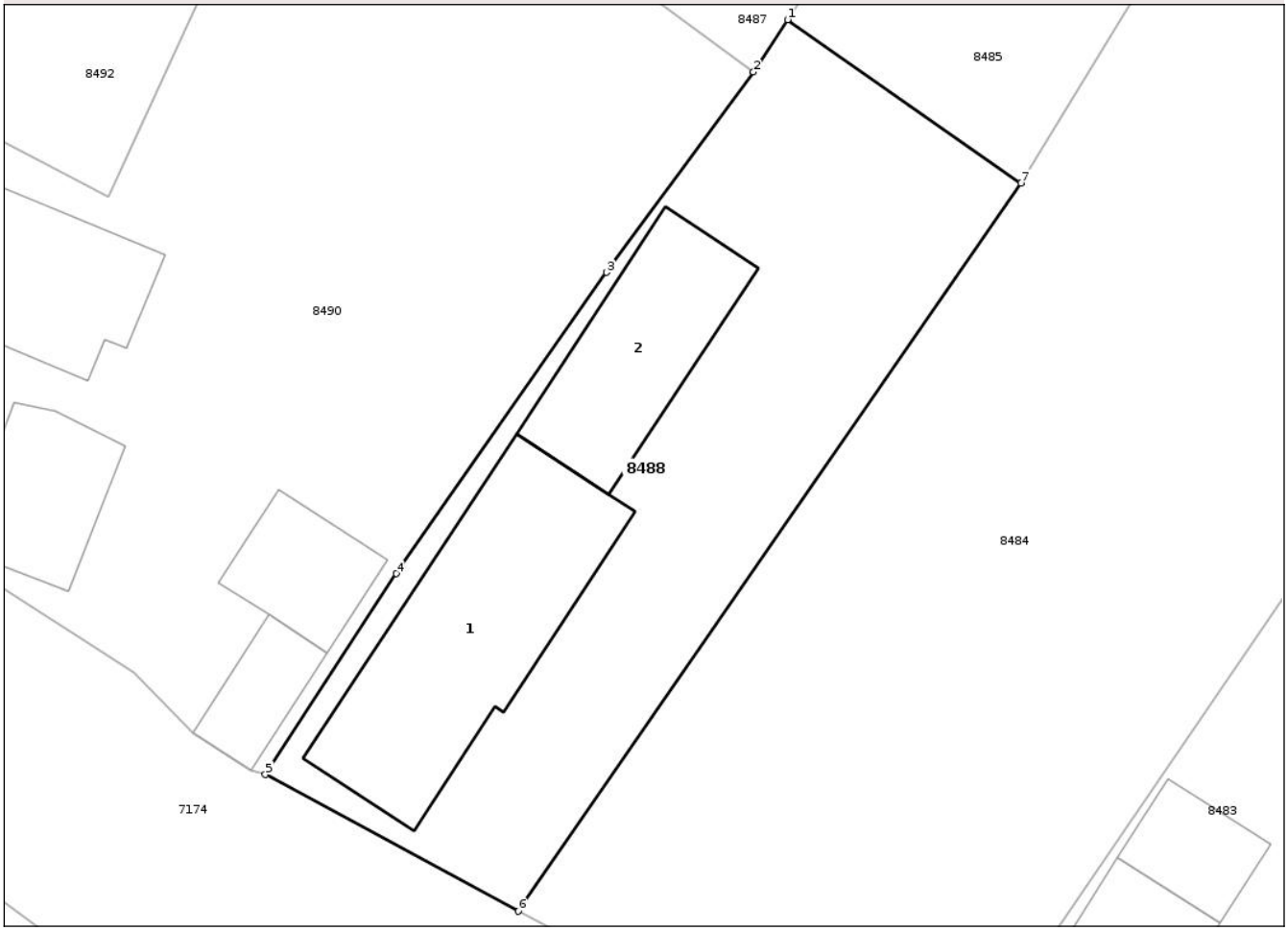
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	Diferenta de 838 mp a fot instrainata conform CF 30190, 30366

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	10	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.401,861 306.374,3	2	415.400,257 306.371,852	2.927
2	415.400,257 306.371,852	3	415.393,369 306.362,46	11.647
3	415.393,369 306.362,46	4	415.383,51 306.348,34	17.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.383,51 306.348,34	5	415.377,364 306.338,927	11.242
5	415.377,364 306.338,927	6	415.389,223 306.332,521	13.479
6	415.389,223 306.332,521	7	415.412,8 306.366,648	41.479
7	415.412,8 306.366,648	1	415.401,861 306.374,3	13.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2161
Nr. cadastral vechi:1475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T10, P550/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34499	483	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34499-C1	Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T10, P550/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T10, P550/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59717 / 05/08/2008		
Act Notarial nr. CVC 1418, din 01/01/2008 emis de NP TI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANA COSTEL**, LIPSA CNP 2) **IANA MONICA MIHAELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IANA COSTEL**, LIPSA CNP 2) **IANA MONICA MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

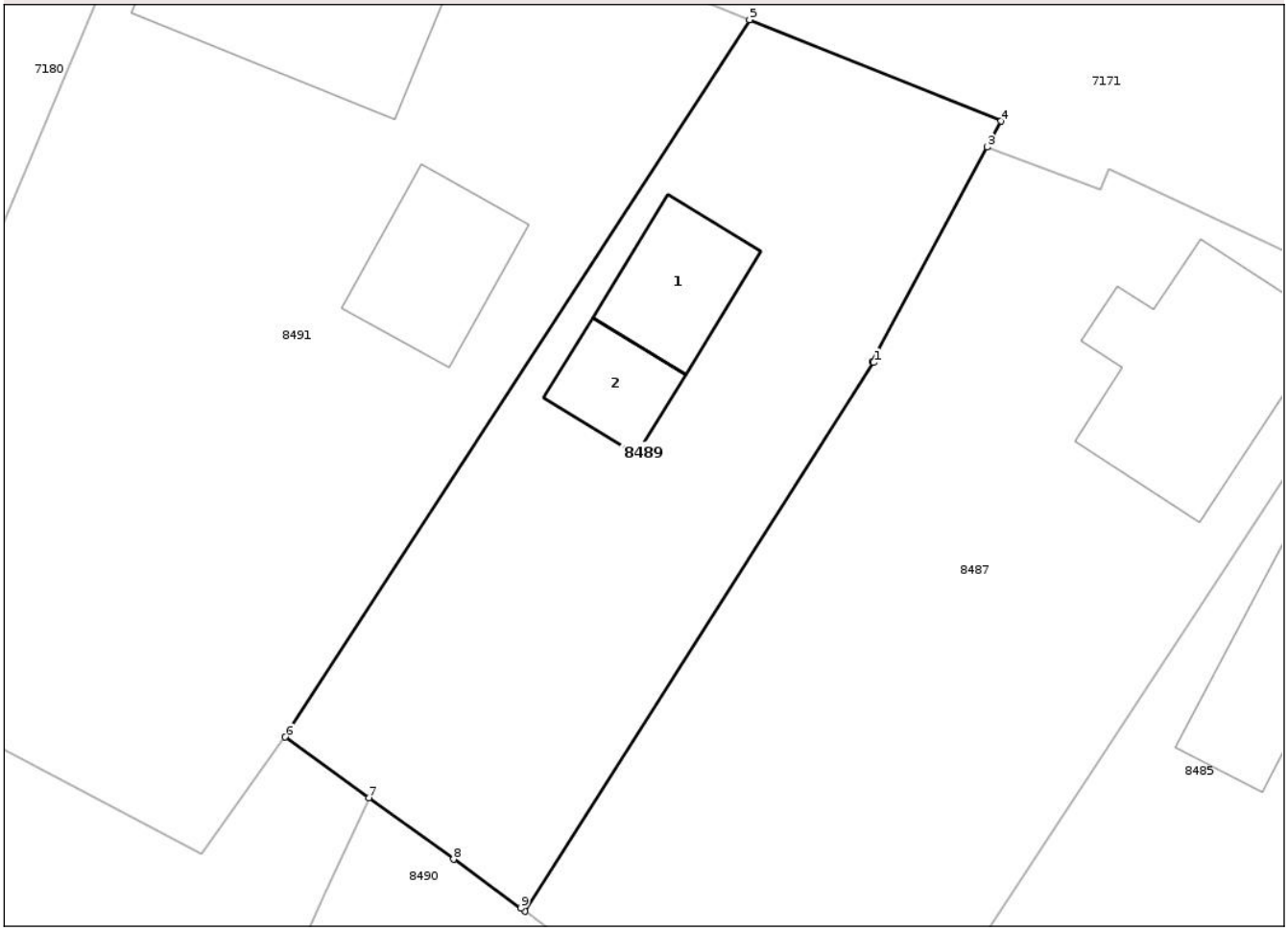
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34499	483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	10	550/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34499-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1 - casa de locuit
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.401,508 306.405,933	2	415.401,441 306.405,975	0.079
2	415.401,441 306.405,975	3	415.406,418 306.415,263	10.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.406,418 306.415,263	4	415.407,022 306.416,391	1.28
4	415.407,022 306.416,391	5	415.396,113 306.420,785	11.761
5	415.396,113 306.420,785	6	415.375,977 306.389,698	37.039
6	415.375,977 306.389,698	7	415.379,609 306.387,073	4.481
7	415.379,609 306.387,073	8	415.383,275 306.384,407	4.533
8	415.383,275 306.384,407	9	415.386,196 306.382,283	3.612
9	415.386,196 306.382,283	10	415.386,368 306.382,155	0.214
10	415.386,368 306.382,155	1	415.401,508 306.405,933	28.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T10, P499

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32922	1.073	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn gard de sarma si zid constructie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32922-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T10, P499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 Ãâåâ¬Å¡Ãâ¹ÂËÃâÂËÃÂ¢âåÂ¬ÃÂ¡Ã âÂÂ¬ÃâÃËÃÂ¢ââ¬Å¡ÃÂ¬ÃÂ¹âå¬º Locuinta P, construita din caramida, acoperita cu tabla, in anul 1940, Scd=75mp.
A1.2	32922-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T10, P499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa gospodareasca din bca si acoperita cu placi de azbociment din anul 1994, Scd=42mp.
A1.3	32922-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T10, P499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3 - Anexa gospodareasca din lemn si acoperita cu tabla din anul 1997, Scd=22mp.
A1.4	32922-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T10, P499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4 - Anexa gospodareasca din fier si acoperita cu tabla din anul 1998, Scd=31mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
271706 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2698, din 27/11/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORBU NICOLETA MARIA** 2) **CORBU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
271706 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2698, din 27/11/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FERARU MARIN** 2) **FERARU MARIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

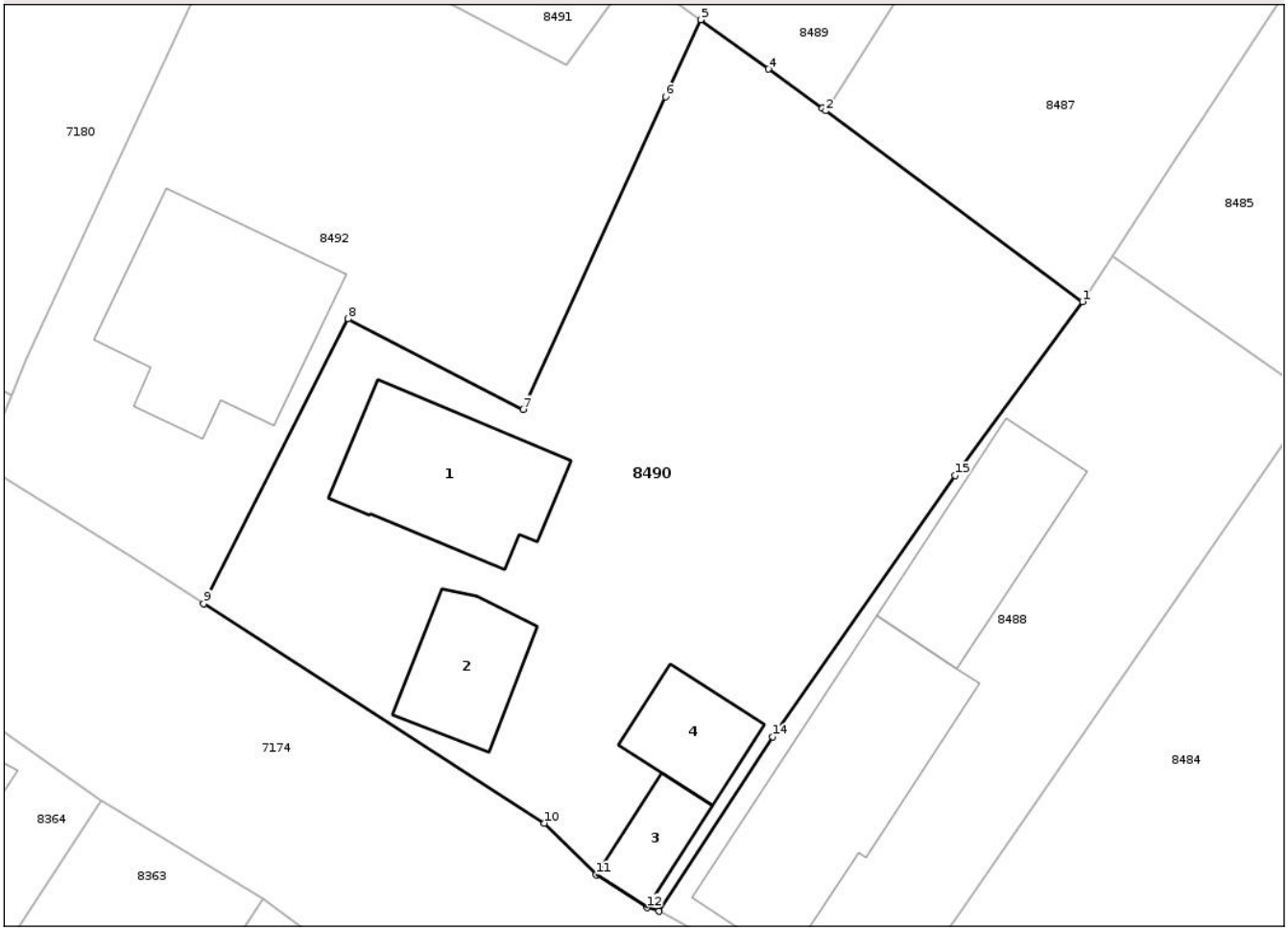
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32922	1.073	Teren imprejmuit cu gard de lemn gard de sarma si zid constructie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	10	499	-	
2	arabil	DA	509	10	499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32922-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1 Ãâåâ¬Å¡Ãâ ¹ÂËÃâÃËÃÂ¢âåÂ¬ÃÂ¡ÂâÂÂ¬ÃâÃËÃÂ¢âå ¬Å¡ÂÂ¬ÃÂ¹âå¬º Locuinta P, construita din caramida, acoperita cu tabla, in anul 1940, Scd=75mp.
A1.2	32922-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa gospodareasca din bca si acoperita cu placi de azbociment din anul 1994, Scd=42mp.
A1.3	32922-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3 - Anexa gospodareasca din lemn si acoperita cu tabla din anul 1997, Scd=22mp.
A1.4	32922-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C4 - Anexa gospodareasca din fier si acoperita cu tabla din anul 1998, Scd=31mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.400,257 306.371,852	2	415.386,368 306.382,155	17.293
2	415.386,368 306.382,155	3	415.386,196 306.382,283	0.214
3	415.386,196 306.382,283	4	415.383,275 306.384,407	3.612
4	415.383,275 306.384,407	5	415.379,609 306.387,073	4.533
5	415.379,609 306.387,073	6	415.377,712 306.382,911	4.574
6	415.377,712 306.382,911	7	415.370,015 306.366,026	18.557
7	415.370,015 306.366,026	8	415.360,555 306.370,926	10.654
8	415.360,555 306.370,926	9	415.352,747 306.355,532	17.261
9	415.352,747 306.355,532	10	415.371,175 306.343,687	21.907
10	415.371,175 306.343,687	11	415.373,956 306.340,898	3.939
11	415.373,956 306.340,898	12	415.376,713 306.339,121	3.28
12	415.376,713 306.339,121	13	415.377,364 306.338,927	0.679
13	415.377,364 306.338,927	14	415.383,51 306.348,34	11.242
14	415.383,51 306.348,34	15	415.393,369 306.362,46	17.221
15	415.393,369 306.362,46	1	415.400,257 306.371,852	11.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P551,552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P551,552	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T10, P551,552	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 948-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	10	551	-	
2	arabil	DA	239	10	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.396,113 306.420,785	2	415.387,191 306.424,449	9.645
2	415.387,191 306.424,449	3	415.373,596 306.429,591	14.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.373,596 306.429,591	4	415.371,478 306.430,282	2.228
4	415.371,478 306.430,282	5	415.355,936 306.393,568	39.868
5	415.355,936 306.393,568	6	415.362,918 306.389,627	8.017
6	415.362,918 306.389,627	7	415.372,34 306.384,642	10.659
7	415.372,34 306.384,642	8	415.375,977 306.389,698	6.228
8	415.375,977 306.389,698	1	415.396,113 306.420,785	37.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1588
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1170

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33 A, Jud. Dolj, T10, P500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30810	723	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuire cu gard de lemn, plasa de sarma , porti de metal si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30810-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 33 A, Jud. Dolj, T10, P500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in anul 2017 avand suprafata construita desfasurata de 214mp;Are Certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44791 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1180, din 01/01/2007 emis de NP IONICA V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBU ADRIAN**, casatorit cu 2) **CORBU NICOLETA MARIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1588)	
11436 / 19/01/2021		
Act Administrativ nr. Certificat 177, din 11/01/2021 emis de Primaria comunei Cosoveni (anexa 1.52) (act administrativ nr PV de receptie 4308 din 26.07.2017, emis de Primaria comunei Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal 170 din 12.01.2021, emis de Primaria comunei Cosoveni;act administrativ nr Autorizatie de construire 25 din 28.06.2013, emis de Primaria comunei Cosoveni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORBU ADRIAN** 2) **CORBU NICOLETA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

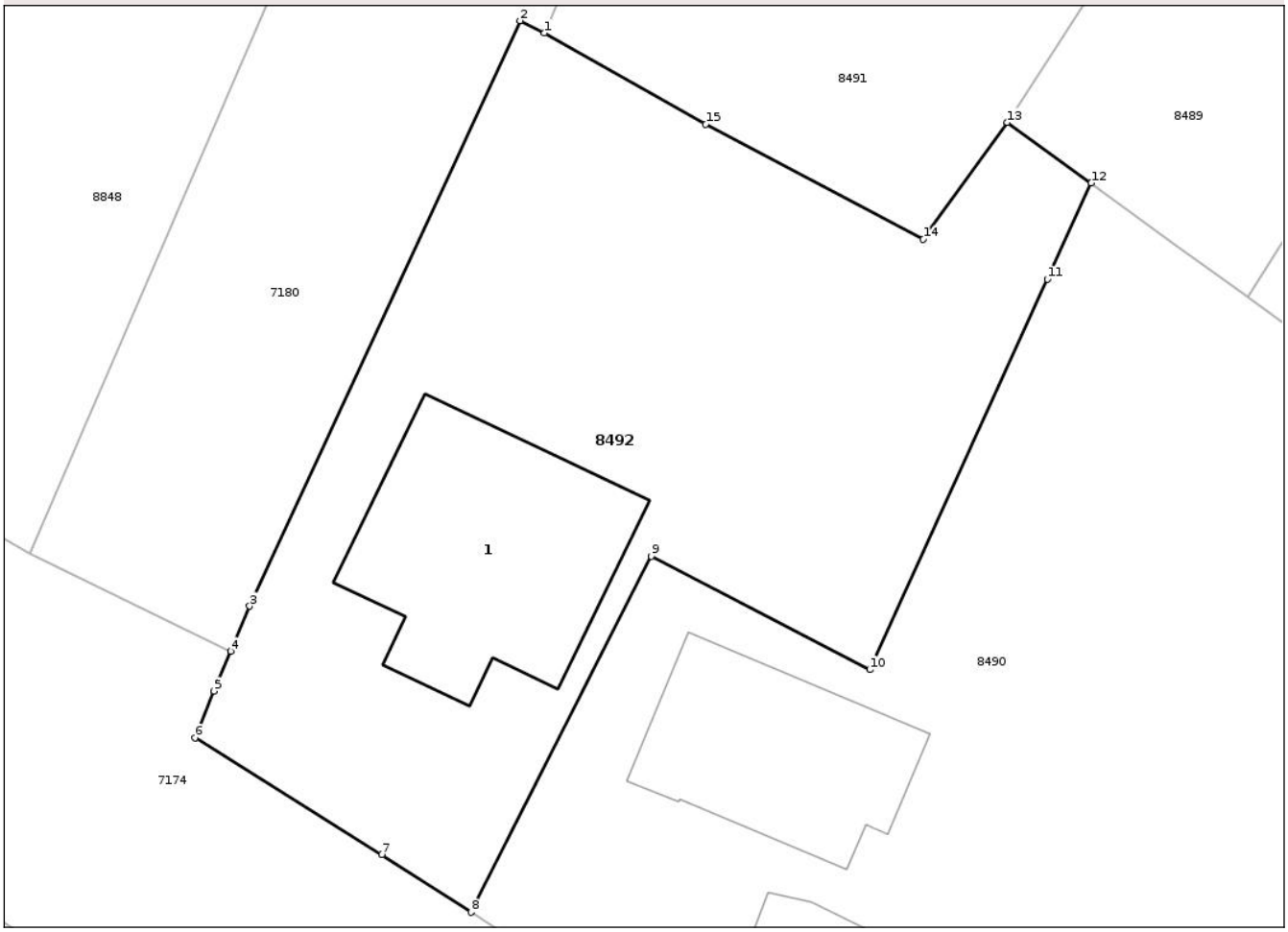
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30810	723	Imprejmuire cu gard de lemn, plasa de sarma , porti de metal si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	10	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30810-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in anul 2017 avand suprafata construita desfasurata de 214mp;Are Certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.355,936 306.393,568	2	415.354,868 306.394,097	1.192
2	415.354,868 306.394,097	3	415.343,166 306.368,77	27.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.343,166 306.368,77	4	415.342,346 306.366,823	2.113
4	415.342,346 306.366,823	5	415.341,621 306.365,103	1.867
5	415.341,621 306.365,103	6	415.340,793 306.363,071	2.194
6	415.340,793 306.363,071	7	415.348,89 306.358,032	9.537
7	415.348,89 306.358,032	8	415.352,747 306.355,532	4.596
8	415.352,747 306.355,532	9	415.360,555 306.370,926	17.261
9	415.360,555 306.370,926	10	415.370,015 306.366,026	10.654
10	415.370,015 306.366,026	11	415.377,712 306.382,911	18.557
11	415.377,712 306.382,911	12	415.379,609 306.387,073	4.574
12	415.379,609 306.387,073	13	415.375,977 306.389,698	4.481
13	415.375,977 306.389,698	14	415.372,34 306.384,642	6.228
14	415.372,34 306.384,642	15	415.362,918 306.389,627	10.659
15	415.362,918 306.389,627	1	415.355,936 306.393,568	8.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 58, Jud. Dolj, T13, P523

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35630	342	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Conform CF T10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
316422 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr. 1188, din 01/11/2024 emis de Bazgu Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCIULESCU AUREL** 2) **STANCIULESCU ELENA-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

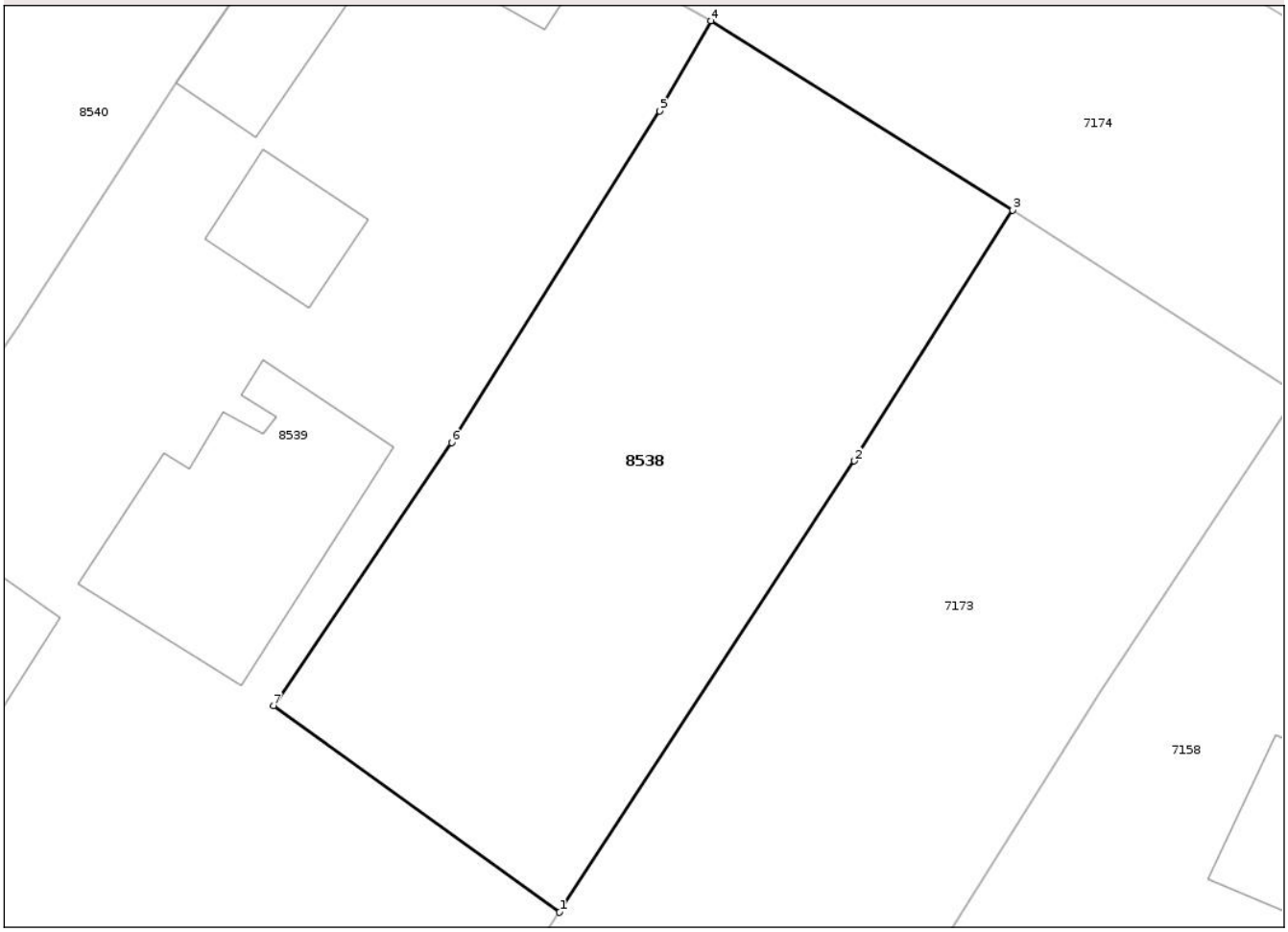
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35630	342	Conform CF T10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	13	523	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.724,229 306.084,859	2	415.734,378 306.100,375	18.54
2	415.734,378 306.100,375	3	415.739,834 306.108,999	10.205
3	415.739,834 306.108,999	4	415.729,437 306.115,515	12.27
4	415.729,437 306.115,515	5	415.727,675 306.112,408	3.572
5	415.727,675 306.112,408	6	415.720,518 306.101,006	13.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.720,518 306.101,006	7	415.714,378 306.091,962	10.931
7	415.714,378 306.091,962	1	415.724,229 306.084,859	12.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1622
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1198/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33817	1.032	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Suprafata in posesie 577mp. Conform CF T31

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33817-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 59mp si suprafata construita desfasurata de 59mp.
A1.2	33817-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 84mp si suprafata construita desfasurata de 84mp.
A1.3	33817-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 56mp si suprafata construita desfasurata de 56mp.
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
297282 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1150, din 13/11/2023 emis de NP Bazgu Mariana;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 455/1032, cota initiala 455/1032	A1
	1) **STĂNCIULESCU AUREL** 2) **STANCIULESCU ELENA-MADALINA**	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNCIULESCU AUREL** 2) **STANCIULESCU ELENA-MADALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STĂNCIULESCU AUREL** 2) **STANCIULESCU ELENA-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33817	1.032	Suprafata in posesie 577mp. Conform CF T31

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	13	606,607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33817-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 59mp si suprafata construita desfasurata de 59mp.
A1.2	33817-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 84mp si suprafata construita desfasurata de 84mp.
A1.3	33817-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1955, cu suprafata construita de 56mp si suprafata construita desfasurata de 56mp.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.729,437 306.115,515	2	415.727,03 306.116,877	2.766
2	415.727,03 306.116,877	3	415.725,411 306.117,856	1.892
3	415.725,411 306.117,856	4	415.717,231 306.122,494	9.403
4	415.717,231 306.122,494	5	415.711,009 306.113,372	11.042
5	415.711,009 306.113,372	6	415.705,584 306.104,96	10.01
6	415.705,584 306.104,96	7	415.701,374 306.098,95	7.338
7	415.701,374 306.098,95	8	415.693,024 306.086,357	15.11
8	415.693,024 306.086,357	9	415.689,285 306.080,157	7.24
9	415.689,285 306.080,157	10	415.701,48 306.072,094	14.62
10	415.701,48 306.072,094	11	415.711,12 306.065,632	11.605
11	415.711,12 306.065,632	12	415.711,275 306.065,528	0.187
12	415.711,275 306.065,528	13	415.713,283 306.068,258	3.389
13	415.713,283 306.068,258	14	415.715,101 306.071,038	3.322
14	415.715,101 306.071,038	15	415.724,229 306.084,859	16.563
15	415.724,229 306.084,859	16	415.714,378 306.091,962	12.145
16	415.714,378 306.091,962	17	415.720,518 306.101,006	10.931
17	415.720,518 306.101,006	18	415.727,675 306.112,408	13.462
18	415.727,675 306.112,408	1	415.729,437 306.115,515	3.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T13, P611/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	412	13	611/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.688,956 306.106,14	2	415.701,374 306.098,95	14.349
2	415.701,374 306.098,95	3	415.705,584 306.104,96	7.338
3	415.705,584 306.104,96	4	415.711,009 306.113,372	10.01
4	415.711,009 306.113,372	5	415.717,231 306.122,494	11.042
5	415.717,231 306.122,494	6	415.704,806 306.130,029	14.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.704,806 306.130,029	7	415.692,328 306.111,222	22.57
7	415.692,328 306.111,222	1	415.688,956 306.106,14	6.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2140
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1198/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31109	545	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31109-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P606,607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39568 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 342, din 16/02/2018 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA-CHEJA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ELENA-CHEJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31109	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	13	606,607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31109-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.686,049 306.025,641	2	415.711,12 306.065,632	47.2
2	415.711,12 306.065,632	3	415.701,48 306.072,094	11.605
3	415.701,48 306.072,094	4	415.699,323 306.068,529	4.167
4	415.699,323 306.068,529	5	415.686,233 306.046,894	25.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.686,233 306.046,894	6	415.684,4 306.043,863	3.542
6	415.684,4 306.043,863	7	415.681,859 306.039,663	4.909
7	415.681,859 306.039,663	8	415.679,483 306.035,735	4.591
8	415.679,483 306.035,735	9	415.676,725 306.031,176	5.328
9	415.676,725 306.031,176	10	415.675,605 306.029,325	2.163
10	415.675,605 306.029,325	1	415.686,049 306.025,641	11.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T13, P614/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

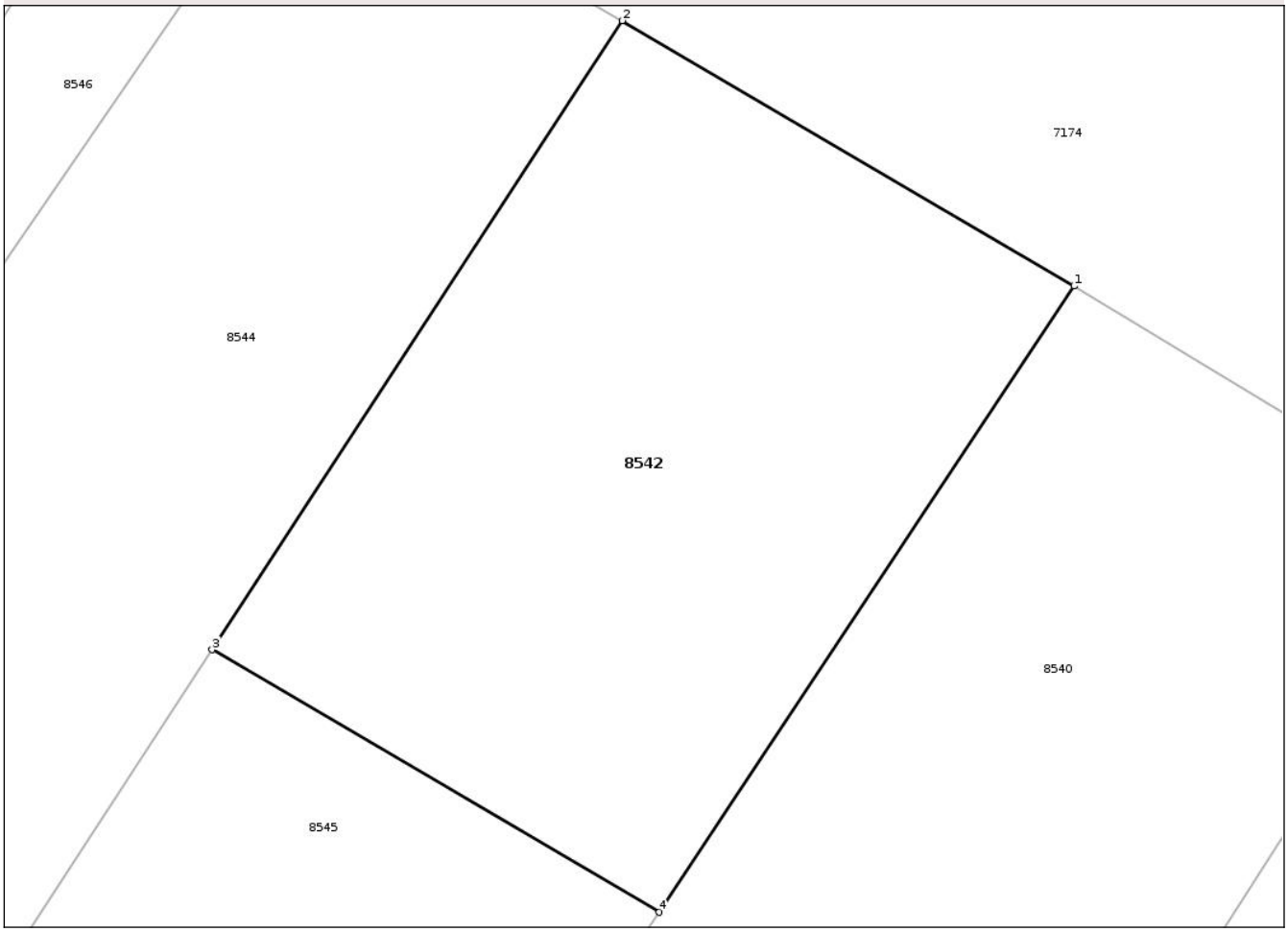
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	353	13	614/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.704,806 306.130,029	2	415.691,22 306.137,996	15.75
2	415.691,22 306.137,996	3	415.678,889 306.119,103	22.561
3	415.678,889 306.119,103	4	415.692,328 306.111,222	15.579
4	415.692,328 306.111,222	1	415.704,806 306.130,029	22.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1610
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:99/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P609,610,611

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32703	1.910	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32703-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P609,610,611	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1- casa cu doua camere si dependinte, cu Sc 48,74 mp
A1.3	32703-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 31, Jud. Dolj, T13, P609,610,611	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Anexa parter fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139792 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1643, din 26/05/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ AURORA** 2) **DINCA CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DINCĂ AURORA** 2) **DINCA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32703	1.910	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	13	609,610,611	-	
2	arabil	DA	894	13	609,610,611	-	
3	vie	DA	313	13	609,610,611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32703-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1-casa cu doua camere si dependinte, cu Sc 48,74 mp
A1.3	32703-C3	constructii anexa	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Anexa parter fara acte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.645,836 306.037,963	2	415.660,878 306.033,598	15.663
2	415.660,878 306.033,598	3	415.675,605 306.029,325	15.334
3	415.675,605 306.029,325	4	415.676,725 306.031,176	2.163
4	415.676,725 306.031,176	5	415.679,483 306.035,735	5.328
5	415.679,483 306.035,735	6	415.681,859 306.039,663	4.591
6	415.681,859 306.039,663	7	415.684,4 306.043,863	4.909
7	415.684,4 306.043,863	8	415.686,233 306.046,894	3.542
8	415.686,233 306.046,894	9	415.699,323 306.068,529	25.287
9	415.699,323 306.068,529	10	415.701,48 306.072,094	4.167
10	415.701,48 306.072,094	11	415.689,285 306.080,157	14.62
11	415.689,285 306.080,157	12	415.693,024 306.086,357	7.24
12	415.693,024 306.086,357	13	415.701,374 306.098,95	15.11
13	415.701,374 306.098,95	14	415.688,956 306.106,14	14.349
14	415.688,956 306.106,14	15	415.677,267 306.087,658	21.868
15	415.677,267 306.087,658	16	415.660,226 306.060,715	31.88
16	415.660,226 306.060,715	1	415.645,836 306.037,963	26.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T13, P615,616,617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 698 mp a fot instrainata conform CF 30425

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 846-44672, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	Diferenta de 698 mp a fot instrainata conform CF 30425

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	13	615	-	
2	arabil	DA	193	13	616	-	
3	vie	DA	193	13	617	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.649,054 306.095,038	2	415.658,877 306.088,444	11.831
2	415.658,877 306.088,444	3	415.678,889 306.119,103	36.612
3	415.678,889 306.119,103	4	415.691,22 306.137,996	22.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.691,22 306.137,996	5	415.681,524 306.143,682	11.24
5	415.681,524 306.143,682	6	415.670,81 306.128,096	18.913
6	415.670,81 306.128,096	1	415.649,054 306.095,038	39.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 27, Jud. Dolj, T13, P612,613,614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 27, Jud. Dolj, T13, P612,613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 27, Jud. Dolj, T13, P612,613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 27, Jud. Dolj, T13, P612,613,614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1165-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOTIŢĂ TINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NOTIŢĂ TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	612	-	
2	arabil	DA	700	13	613	-	
3	vie	DA	200	13	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.692,328 306.111,222	2	415.678,889 306.119,103	15.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.678,889 306.119,103	3	415.658,877 306.088,444	36.612
3	415.658,877 306.088,444	4	415.657,488 306.086,242	2.603
4	415.657,488 306.086,242	5	415.630,367 306.043,231	50.848
5	415.630,367 306.043,231	6	415.645,836 306.037,963	16.341
6	415.645,836 306.037,963	7	415.660,226 306.060,715	26.921
7	415.660,226 306.060,715	8	415.677,267 306.087,658	31.88
8	415.677,267 306.087,658	9	415.688,956 306.106,14	21.868
9	415.688,956 306.106,14	1	415.692,328 306.111,222	6.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 56, Jud. Dolj, T13, P618,619,620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.995	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 56, Jud. Dolj, T13, P618,619,620	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 56, Jud. Dolj, T13, P618,619,620	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 4575, din 26/08/2022 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ION FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	13	618	-	
2	arabil	DA	730	13	619	-	
3	vie	DA	365	13	620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.639,8 306.138,507	2	415.617,286 306.103,791	41.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.617,286 306.103,791	3	415.631,175 306.099,217	14.623
3	415.631,175 306.099,217	4	415.648,425 306.094,156	17.977
4	415.648,425 306.094,156	5	415.648,456 306.094,147	0.032
5	415.648,456 306.094,147	6	415.649,054 306.095,038	1.073
6	415.649,054 306.095,038	7	415.670,81 306.128,096	39.575
7	415.670,81 306.128,096	8	415.681,524 306.143,682	18.913
8	415.681,524 306.143,682	9	415.678,771 306.144,176	2.797
9	415.678,771 306.144,176	10	415.667,956 306.150,116	12.339
10	415.667,956 306.150,116	11	415.650,83 306.159,859	19.703
11	415.650,83 306.159,859	12	415.641,024 306.140,875	21.367
12	415.641,024 306.140,875	1	415.639,8 306.138,507	2.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1381
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1009

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 25, Jud. Dolj, T13, P615,616,617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30425	700	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuiri din garduri de scandura,metal,plasa sirma,limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30425-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 25, Jud. Dolj, T13, P615,616,617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60144 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 860, din 30/08/2011 emis de NP BALACI EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAMAN MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43923 / 16/10/2006		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2054, din 10/10/2006 emis de NP Mircea Dragusin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1381)	
60144 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 860, din 30/08/2011 emis de NP BALACI EUGEN;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

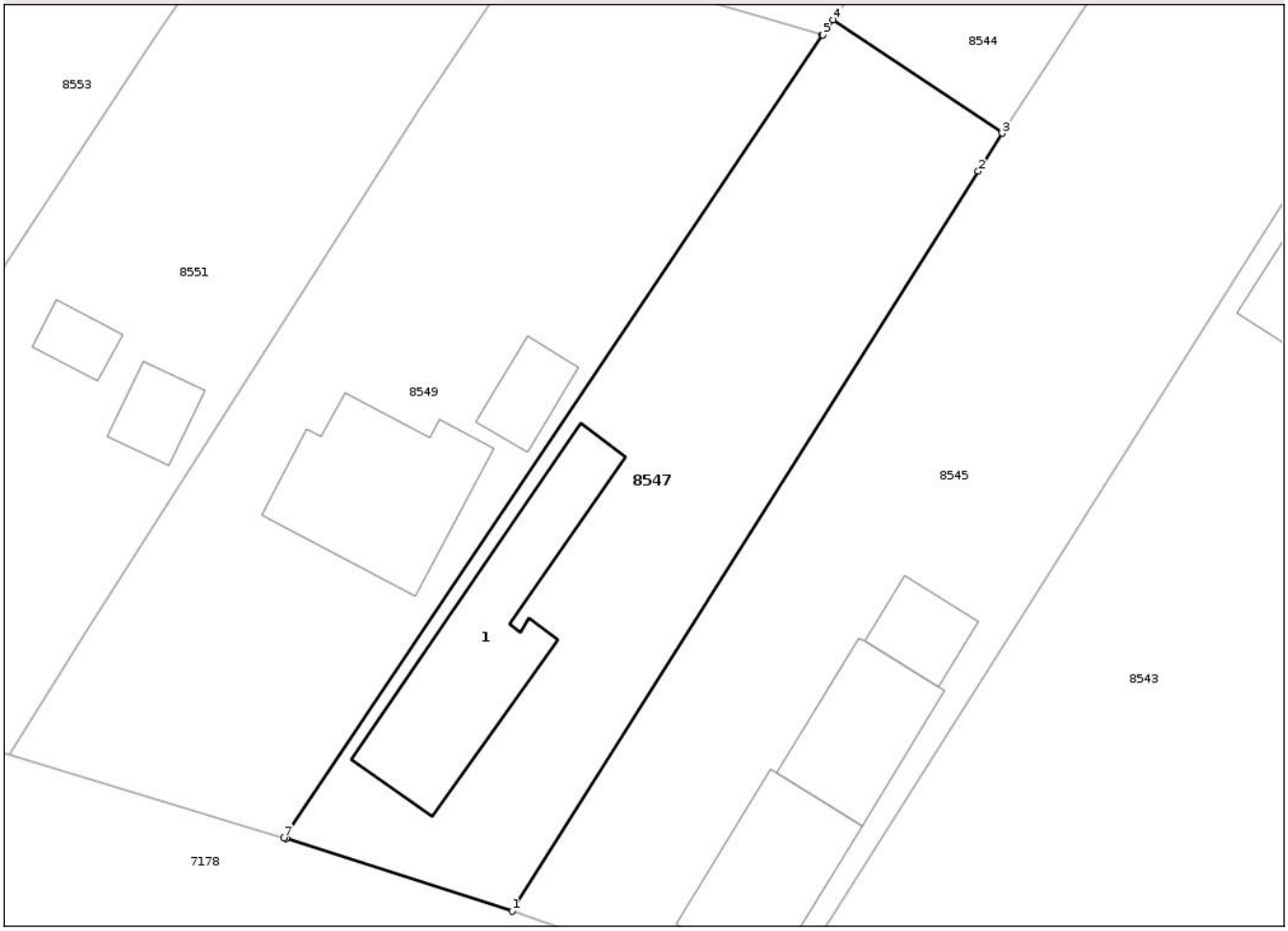
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30425	700	Imprejmuiri din garduri de scandura,metal,plasa sirma,limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	13	615,616,617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30425-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.630,367 306.043,231	2	415.657,488 306.086,242	50.848
2	415.657,488 306.086,242	3	415.658,877 306.088,444	2.603
3	415.658,877 306.088,444	4	415.649,054 306.095,038	11.831
4	415.649,054 306.095,038	5	415.648,456 306.094,147	1.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.648,456 306.094,147	6	415.648,425 306.094,156	0.032
6	415.648,425 306.094,156	7	415.617,106 306.047,493	56.199
7	415.617,106 306.047,493	8	415.617,233 306.047,454	0.133
8	415.617,233 306.047,454	1	415.630,367 306.043,231	13.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T13, P623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

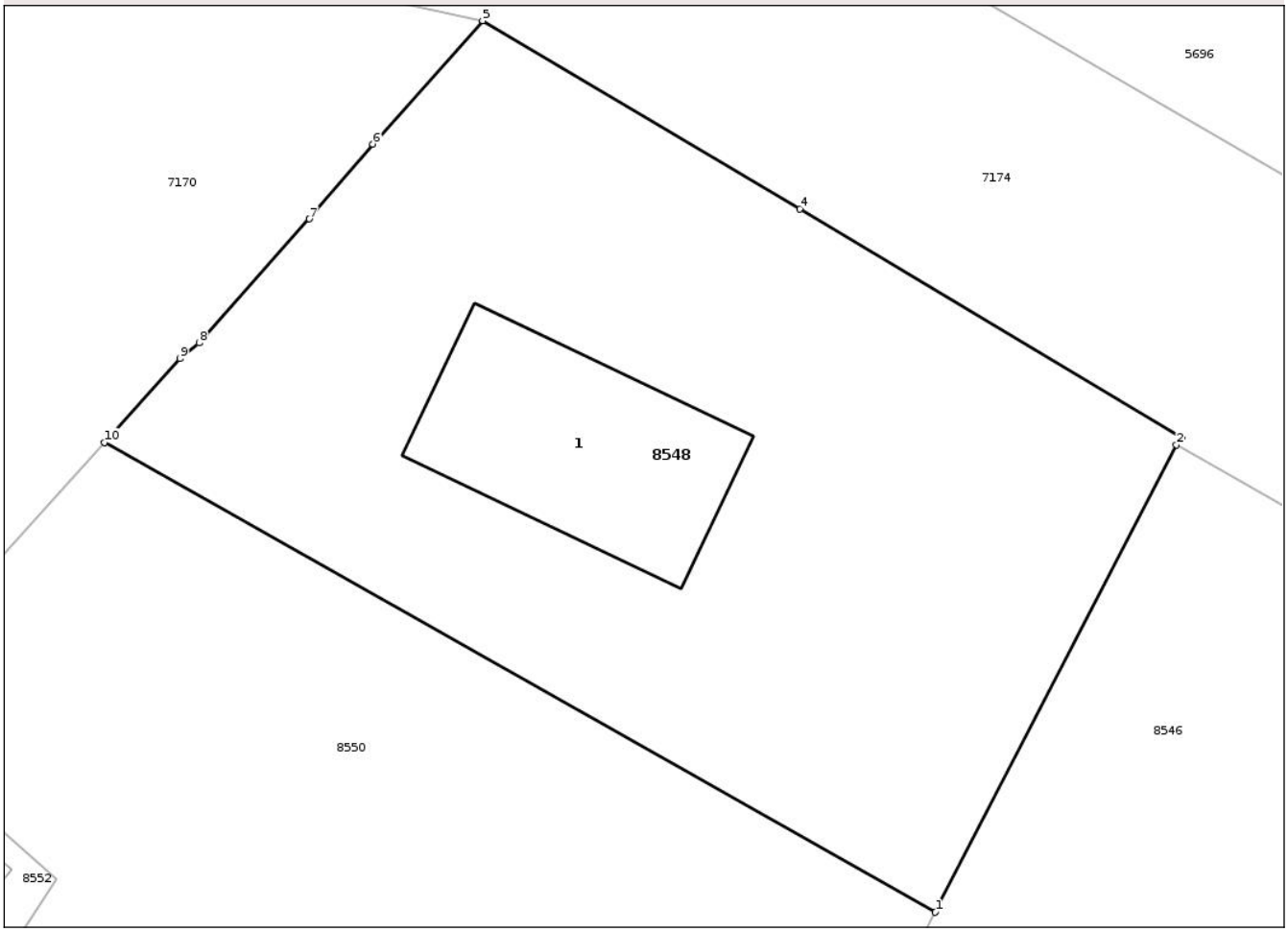
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	13	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.641,024 306.140,875	2	415.650,83 306.159,859	21.367
2	415.650,83 306.159,859	3	415.651,041 306.160,161	0.368
3	415.651,041 306.160,161	4	415.635,513 306.169,441	18.09
4	415.635,513 306.169,441	5	415.622,625 306.177,075	14.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.622,625 306.177,075	6	415.618,157 306.172,063	6.714
6	415.618,157 306.172,063	7	415.615,577 306.169,024	3.986
7	415.615,577 306.169,024	8	415.611,1 306.163,989	6.738
8	415.611,1 306.163,989	9	415.610,324 306.163,349	1.006
9	415.610,324 306.163,349	10	415.607,253 306.159,954	4.578
10	415.607,253 306.159,954	1	415.641,024 306.140,875	38.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T13, P632,634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30639	935	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuiri din garduri de ciment,metal,plasa de sirma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30639-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T13, P632,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla,construita in anul 1951,compusa din 3 camere,sala,acces pivnita, magazie,baie,bucatarie,pivnita
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T13, P632,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157459 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 1287, din 23/06/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIREA MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIREA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
157459 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 1287, din 23/06/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIREA SIMION** 2) **MIREA CORNELIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MIREA SIMION** 2) **MIREA CORNELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30639	935	Imprejmuiri din garduri de ciment,metal,plasa de sirma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	13	632	-	
2	vie	DA	389	13	634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30639-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla,construita in anul 1951, compusa din 3 camere,sala,acces pivnita, magazie,baie,bucatarie,pivnita
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.624,974 306.089,801	2	415.605,67 306.059,657	35.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.605,67 306.059,657	3	415.601,13 306.052,3	8.645
3	415.601,13 306.052,3	4	415.617,106 306.047,493	16.684
4	415.617,106 306.047,493	5	415.648,425 306.094,156	56.199
5	415.648,425 306.094,156	6	415.631,175 306.099,217	17.977
6	415.631,175 306.099,217	1	415.624,974 306.089,801	11.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T13, P624,625

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 990-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB TITU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

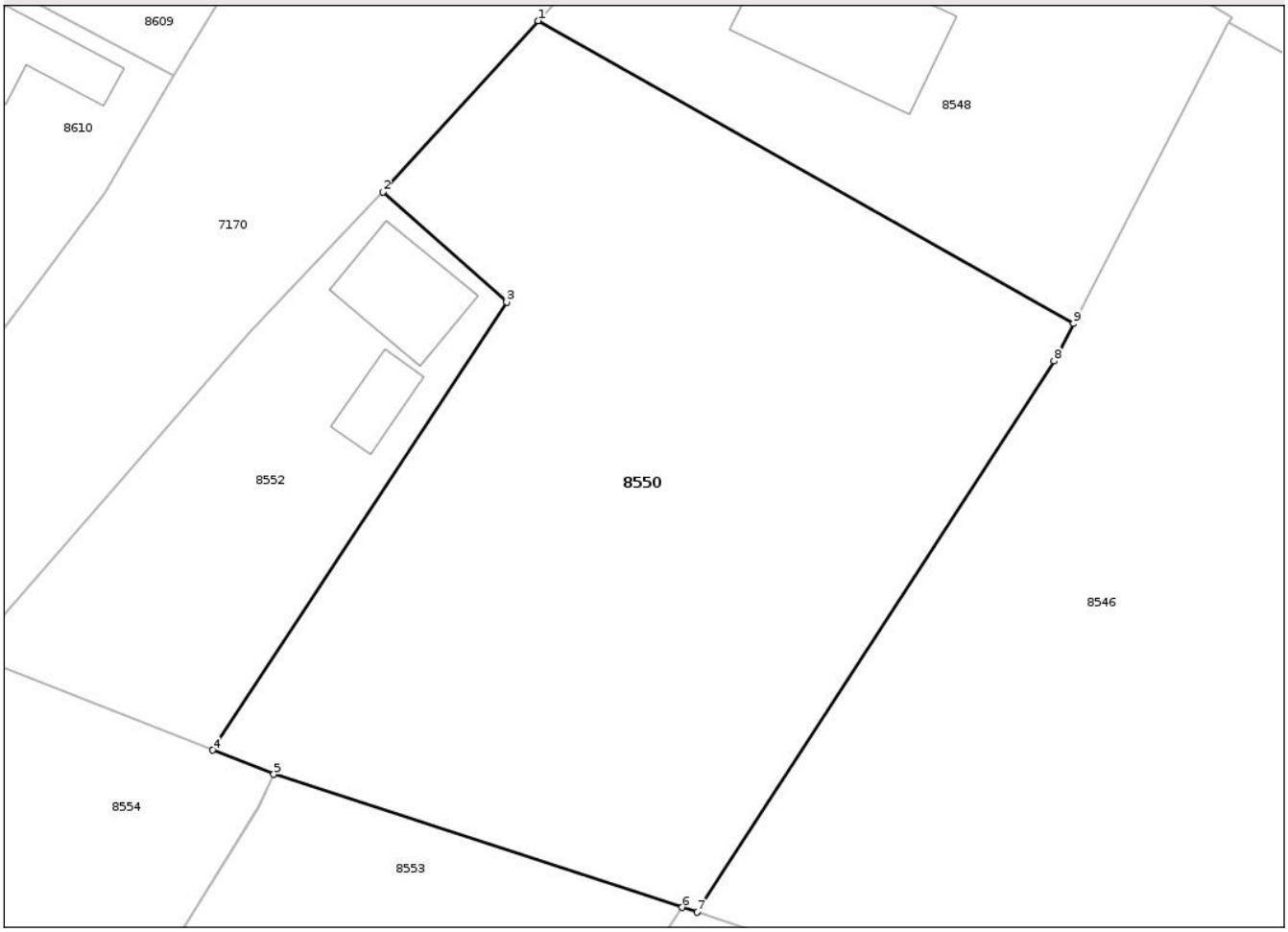
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.408	13	624,625	-	
2	livada	DA	200	13	624,625	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.607,253 306.159,954	2	415.597,492 306.149,161	14.552
2	415.597,492 306.149,161	3	415.605,285 306.142,217	10.438
3	415.605,285 306.142,217	4	415.586,741 306.113,997	33.768
4	415.586,741 306.113,997	5	415.590,591 306.112,471	4.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.590,591 306.112,471	6	415.616,351 306.104,092	27.088
6	415.616,351 306.104,092	7	415.617,286 306.103,791	0.982
7	415.617,286 306.103,791	8	415.639,8 306.138,507	41.377
8	415.639,8 306.138,507	9	415.641,024 306.140,875	2.666
9	415.641,024 306.140,875	1	415.607,253 306.159,954	38.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23A, Jud. Dolj, T13, P632,633,634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30628	854	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23A, Jud. Dolj, T13, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 23A, Jud. Dolj, T13, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70824 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1343, din 14/08/2012 emis de NP Mircea Dragusin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA COSTICA** 2) **GAVRILA NICOLETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA COSTICA** 2) **GAVRILA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

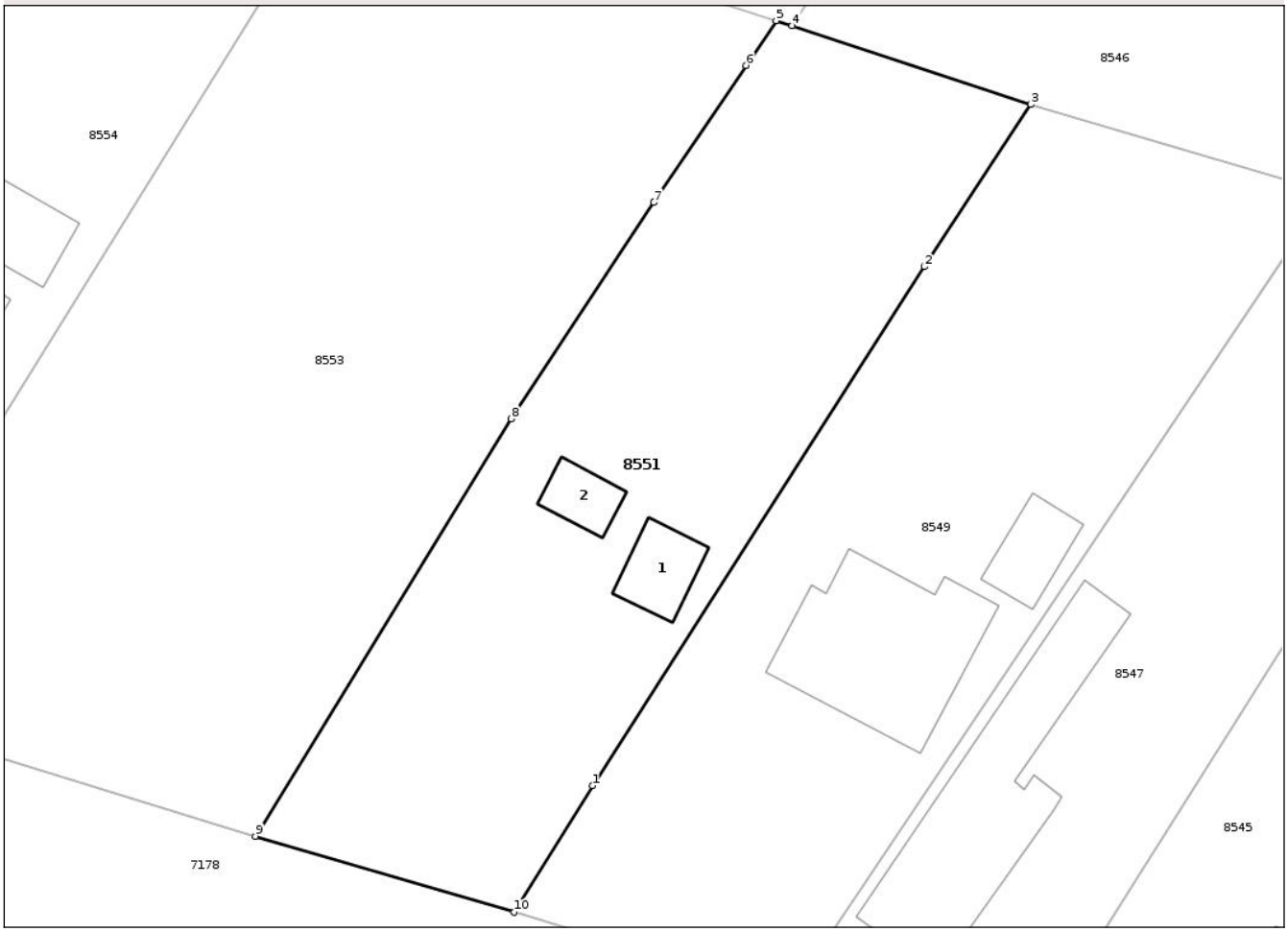
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30628	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	13	632	-	
2	arabil	DA	520	13	633	-	
3	vie	DA	135	13	634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.605,67 306.059,657	2	415.624,974 306.089,801	35.795
2	415.624,974 306.089,801	3	415.631,175 306.099,217	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.631,175 306.099,217	4	415.617,286 306.103,791	14.623
4	415.617,286 306.103,791	5	415.616,351 306.104,092	0.982
5	415.616,351 306.104,092	6	415.614,603 306.101,492	3.133
6	415.614,603 306.101,492	7	415.609,248 306.093,528	9.597
7	415.609,248 306.093,528	8	415.600,945 306.080,962	15.061
8	415.600,945 306.080,962	9	415.586,063 306.056,718	28.447
9	415.586,063 306.056,718	10	415.601,13 306.052,3	15.701
10	415.601,13 306.052,3	1	415.605,67 306.059,657	8.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T13, P627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32068	484	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32068-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T13, P627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	32068-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T13, P627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221592 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr.79, din 28/09/2023 emis de Marta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

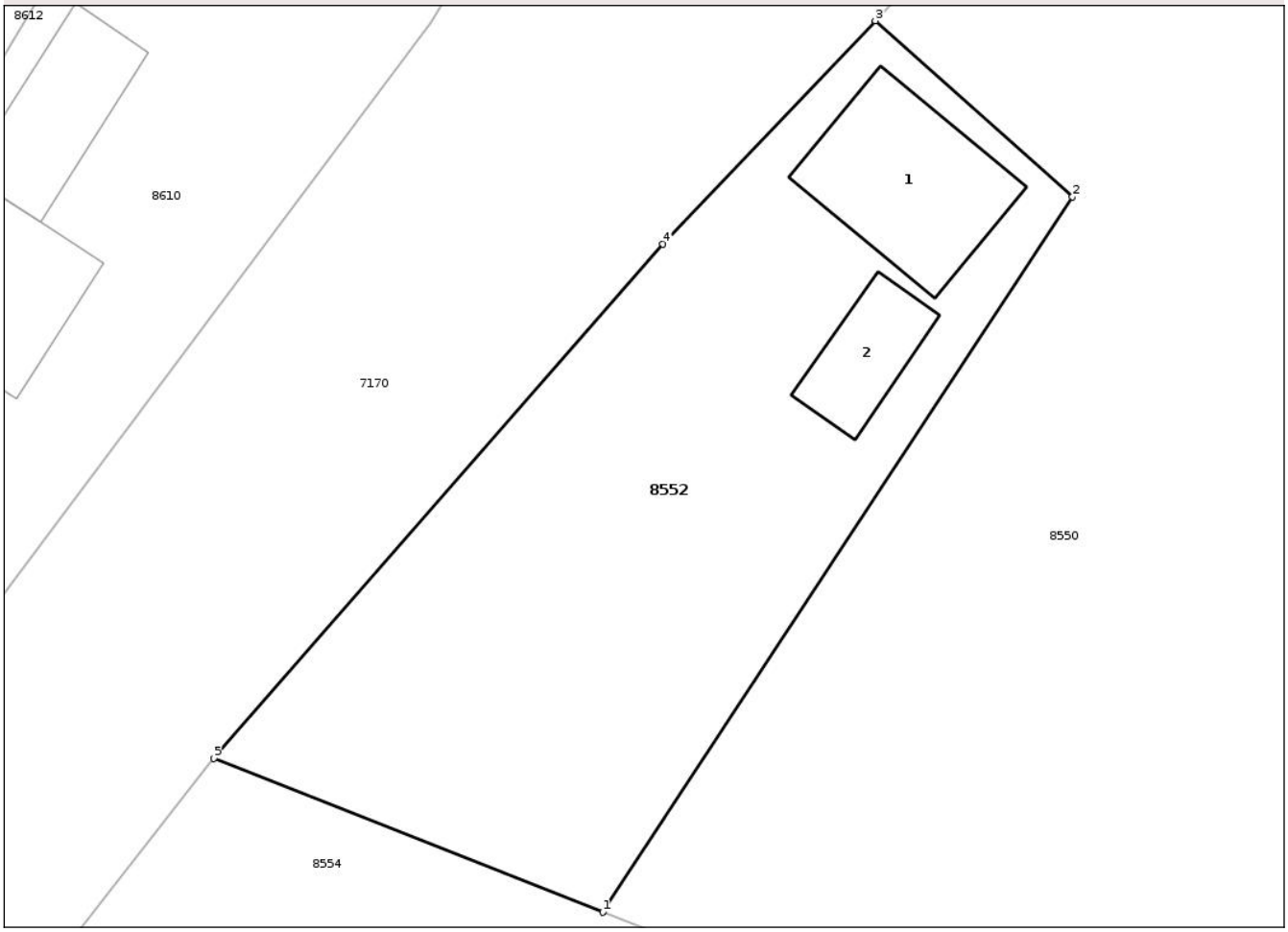
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32068	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	13	627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32068-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	32068-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.586,741 306.113,997	2	415.605,285 306.142,217	33.768
2	415.605,285 306.142,217	3	415.597,492 306.149,161	10.438
3	415.597,492 306.149,161	4	415.589,114 306.140,35	12.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.589,114 306.140,35	5	415.571,372 306.120,061	26.952
5	415.571,372 306.120,061	1	415.586,741 306.113,997	16.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2492
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1683

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 21, Jud. Dolj, T13, P633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32727	1.430	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46535 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. CVC 1309, din 01/01/2009 emis de BNP Gageatu I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZA LUCIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32727	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	13	633	-	
2	vie	DA	250	13	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.609,248 306.093,528	2	415.614,603 306.101,492	9.597
2	415.614,603 306.101,492	3	415.616,351 306.104,092	3.133
3	415.616,351 306.104,092	4	415.590,591 306.112,471	27.088
4	415.590,591 306.112,471	5	415.589,629 306.110,447	2.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.589,629 306.110,447	6	415.589,648 306.110,44	0.02
6	415.589,648 306.110,44	7	415.561,019 306.064,39	54.224
7	415.561,019 306.064,39	8	415.586,063 306.056,718	26.193
8	415.586,063 306.056,718	9	415.600,945 306.080,962	28.447
9	415.600,945 306.080,962	1	415.609,248 306.093,528	15.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T13, P629,630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T13, P629,630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T13, P629,630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T13, P629,630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1681-14972, din 18/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

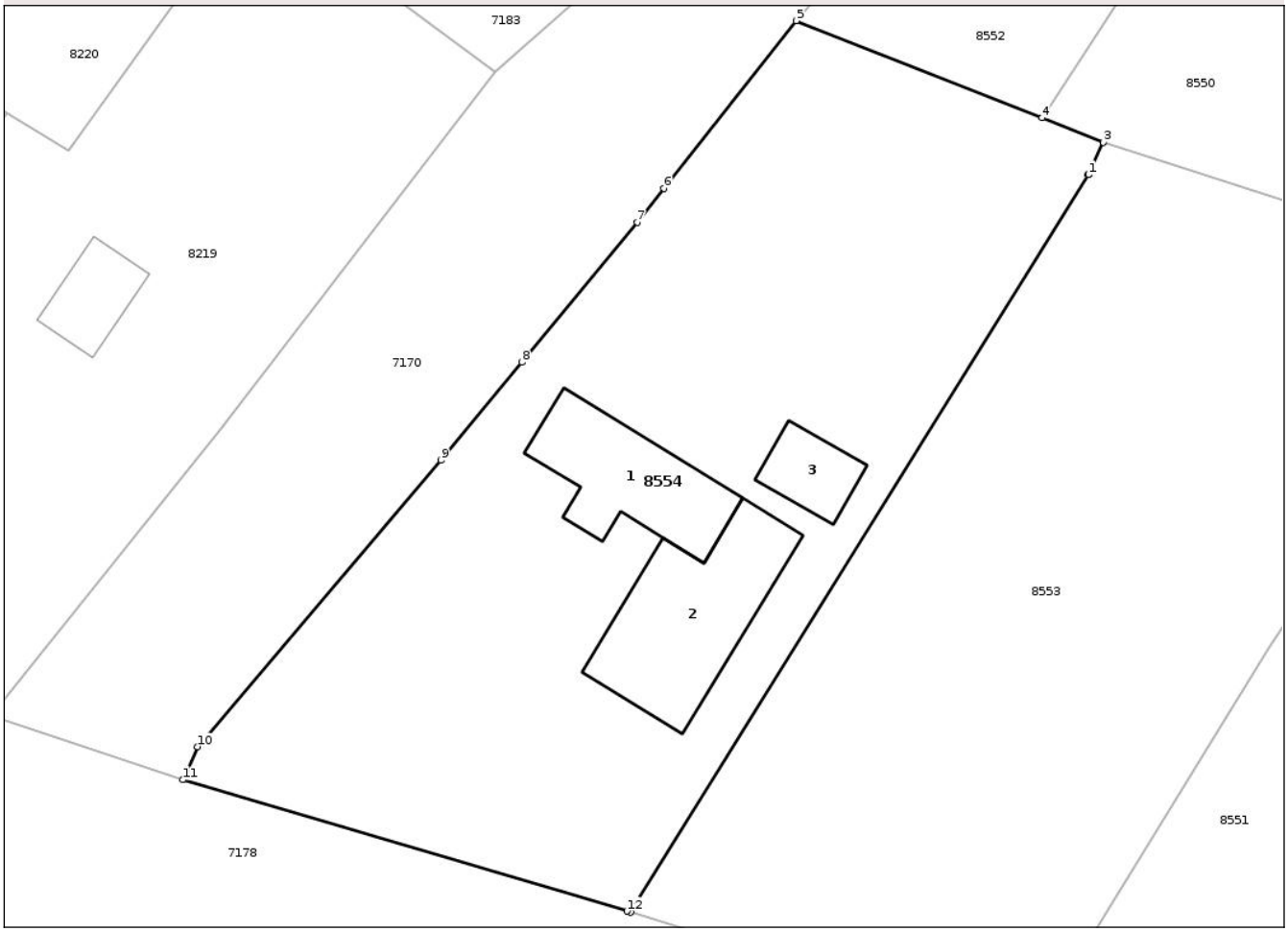
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	13	629	-	
2	arabil	DA	707	13	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.589,648 306.110,44	2	415.589,629 306.110,447	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.589,629 306.110,447	3	415.590,591 306.112,471	2.241
3	415.590,591 306.112,471	4	415.586,741 306.113,997	4.141
4	415.586,741 306.113,997	5	415.571,372 306.120,061	16.522
5	415.571,372 306.120,061	6	415.563,111 306.109,586	13.341
6	415.563,111 306.109,586	7	415.561,44 306.107,467	2.699
7	415.561,44 306.107,467	8	415.554,226 306.098,737	11.325
8	415.554,226 306.098,737	9	415.549,164 306.092,612	7.946
9	415.549,164 306.092,612	10	415.533,969 306.074,721	23.473
10	415.533,969 306.074,721	11	415.533,029 306.072,662	2.263
11	415.533,029 306.072,662	12	415.560,797 306.064,458	28.955
12	415.560,797 306.064,458	13	415.561,019 306.064,39	0.232
13	415.561,019 306.064,39	1	415.589,648 306.110,44	54.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 3, Jud. Dolj, T12, P590,590/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30862	935	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30862-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 3, Jud. Dolj, T12, P590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; casa de locuit cu pivnita
A1.2	30862-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 3, Jud. Dolj, T12, P590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	30862-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 3, Jud. Dolj, T12, P590,590/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37435 / 19/04/2013		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16746, din 18/06/2012 emis de CJSDPAT DOLJ (Titlu de proprietate nr.648-45343/02-05-1994 emis de CJ DOLJ; Certificat de moştenitor nr.145/07-07-2006 emis de BNP DANA TOMITA; Certificat de moştenitor nr.S1914/11-12-1980 emis de NOT DE STAT; Certificat de atestare(Anexa nr.1) nr.2079/28-03-2013 emis de PRIM COSOVENI; Proces-verbal de identificare(Anexa 2)nr. 2079/28-03-2013 emis de PRIM COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CATANOIU AUREL**	
55630 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr.12, din 20/03/2019 emis de NP Marta Elena Daniela (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr.492 din 20.03.2019, emis de NP Marta Elena Daniela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **CATANOIU AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **BUZDUGAN IONICA-ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CATANOIU AUREL** 2) **CATANOIU AURELIA** 3) **BUZDUGAN IONICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

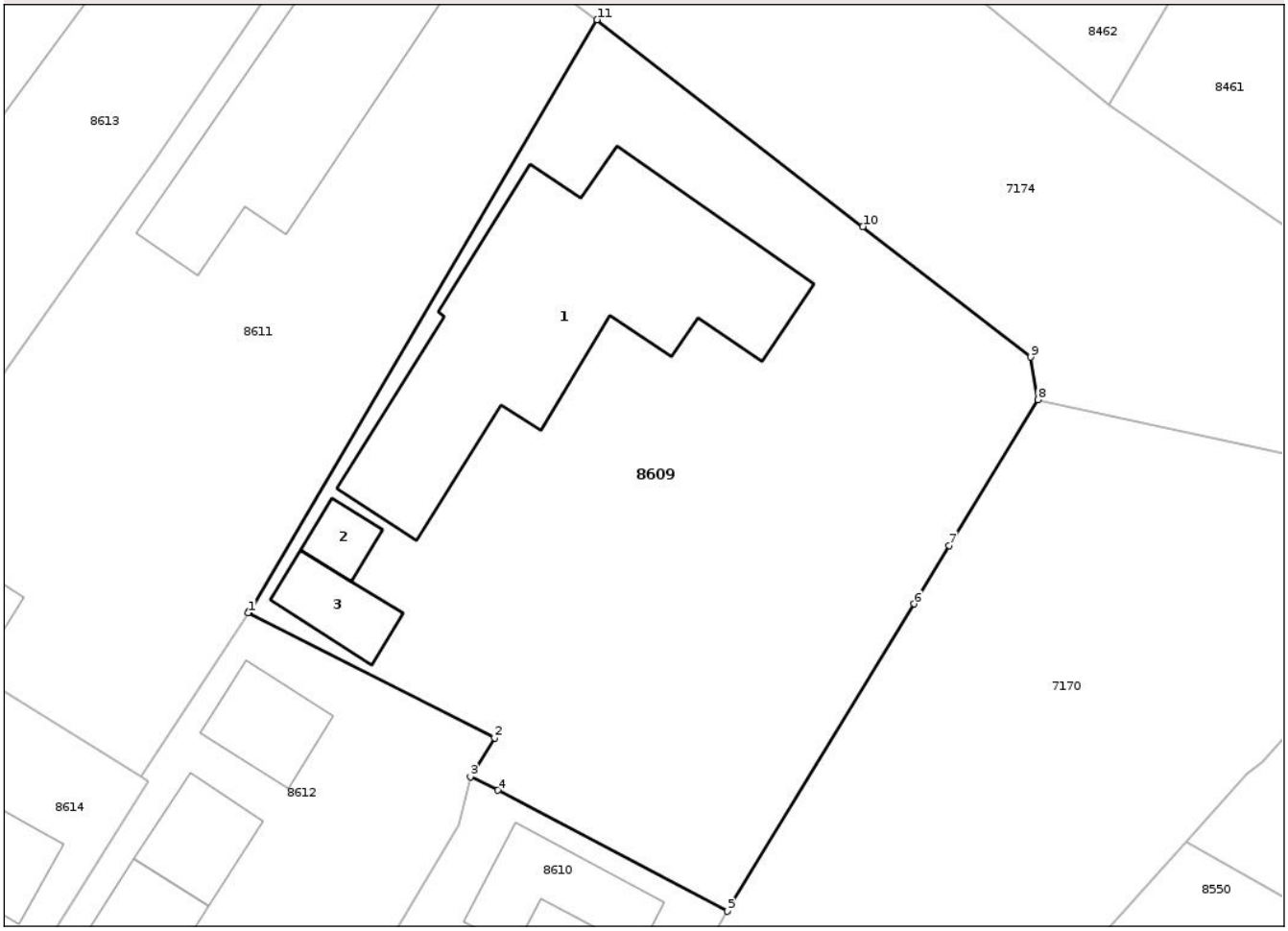
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30862	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	12	590	-	
2	arabil	DA	433	12	590/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30862-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; casa de locuit cu pivnita
A1.2	30862-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	30862-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.560,308 306.171,437	2	415.572,643 306.165,181	13.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.572,643 306.165,181	3	415.571,431 306.163,24	2.288
3	415.571,431 306.163,24	4	415.572,812 306.162,564	1.538
4	415.572,812 306.162,564	5	415.584,306 306.156,513	12.989
5	415.584,306 306.156,513	6	415.593,654 306.171,876	17.984
6	415.593,654 306.171,876	7	415.595,401 306.174,807	3.412
7	415.595,401 306.174,807	8	415.599,843 306.182,097	8.537
8	415.599,843 306.182,097	9	415.599,475 306.184,222	2.157
9	415.599,475 306.184,222	10	415.591,074 306.190,751	10.64
10	415.591,074 306.190,751	11	415.577,764 306.201,097	16.858
11	415.577,764 306.201,097	12	415.560,356 306.171,493	34.343
12	415.560,356 306.171,493	13	415.560,348 306.171,497	0.009
13	415.560,348 306.171,497	1	415.560,308 306.171,437	0.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T12, P588,589

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	12	588	-	
2	arabil	DA	96	12	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.552,365 306.131,997	2	415.562,205 306.125,383	11.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.562,205 306.125,383	3	415.579,957 306.149,108	29.631
3	415.579,957 306.149,108	4	415.584,306 306.156,513	8.588
4	415.584,306 306.156,513	5	415.572,812 306.162,564	12.989
5	415.572,812 306.162,564	6	415.571,431 306.163,24	1.538
6	415.571,431 306.163,24	7	415.570,851 306.160,802	2.506
7	415.570,851 306.160,802	8	415.561,162 306.144,577	18.898
8	415.561,162 306.144,577	1	415.552,365 306.131,997	15.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 54, Jud. Dolj, T12, P585,586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31177	713	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31177-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 54, Jud. Dolj, T12, P585,586	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, hol si 2 bucatarii. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1994, are fundatie din beton, peretii din chirpici si este acoperita cu placi de azboc
A1.2	31177-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 54, Jud. Dolj, T12, P585,586	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Fara acte. Nu face obiectul inscrierii in CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357816 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR.1916, din 20/12/2023 emis de Marta Elena Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LOGOFĂTU GEORGE-MIHĂIŢĂ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LOGOFĂTU GEORGE-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
357816 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR.1916, din 20/12/2023 emis de Marta Elena Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LOGOFATU CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31177	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	12	585,586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31177-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, hol si 2 bucatarii. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1994, are fundatie din beton, peretii din chirpici si este acoperita cu placi de azboc
A1.2	31177-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Fara acte. Nu face obiectul inscrierii in CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.540,225 306.172,365	2	415.542,718 306.170,852	2.916
2	415.542,718 306.170,852	3	415.554,922 306.163,238	14.384
3	415.554,922 306.163,238	4	415.560,308 306.171,437	9.81
4	415.560,308 306.171,437	5	415.560,348 306.171,497	0.072
5	415.560,348 306.171,497	6	415.560,356 306.171,493	0.009
6	415.560,356 306.171,493	7	415.577,764 306.201,097	34.343
7	415.577,764 306.201,097	8	415.566,233 306.209,76	14.423
8	415.566,233 306.209,76	9	415.557,579 306.196,955	15.455
9	415.557,579 306.196,955	10	415.555,642 306.194,144	3.414
10	415.555,642 306.194,144	11	415.550,835 306.187,313	8.353
11	415.550,835 306.187,313	1	415.540,225 306.172,365	18.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:16

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 51, Jud. Dolj, T12, P587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33940	557	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33940-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 51, Jud. Dolj, T12, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 51, Jud. Dolj, T12, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 51, Jud. Dolj, T12, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 51, Jud. Dolj, T12, P587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 02/09/1999		
Act Notarial nr. CVC 1847/1999, din 01/01/1999 emis de NP Patrau G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **OPRISOR IULIAN ION**, LIPSA CNP	
1933 / 29/02/2000		
Act Notarial nr. CVC 419, din 25/02/2000 emis de NP Patrau G.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **OPRISOR IULIAN ION**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPRISOR IULIAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33940	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	12	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33940-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.572,643 306.165,181	2	415.560,308 306.171,437	13.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.560,308 306.171,437	3	415.554,922 306.163,238	9.81
3	415.554,922 306.163,238	4	415.555,286 306.163,011	0.429
4	415.555,286 306.163,011	5	415.549,757 306.154,191	10.41
5	415.549,757 306.154,191	6	415.540,229 306.140,154	16.965
6	415.540,229 306.140,154	7	415.552,365 306.131,997	14.623
7	415.552,365 306.131,997	8	415.561,162 306.144,577	15.351
8	415.561,162 306.144,577	9	415.570,851 306.160,802	18.898
9	415.570,851 306.160,802	10	415.571,431 306.163,24	2.506
10	415.571,431 306.163,24	1	415.572,643 306.165,181	2.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:558

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33948	695	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33948-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire de locuit(Sb+P), Sc=65mp, Scd-81mp, construita in anul 1939
A1.2	33948-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa(P), Scd-10mp, construita in anul 1939
A1.3	33948-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa(P), Scd-3mp, construita in anul 1939
A1.4	33948-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC(P), Scd-2mp, construit in anul 1939
A1.5	33948-C5	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit(P), Scd-49mp, construita in anul 2002. Fara acte
A1.6	33948-C6	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 52, Jud. Dolj, T12, P591/1,591/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire de locuit(P), Scd-15mp, construita in anul 2002. Fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142928 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1620, din 29/07/2022 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLAE CRISTIAN-ŞTEFAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **NICOLAE CRISTIAN-ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

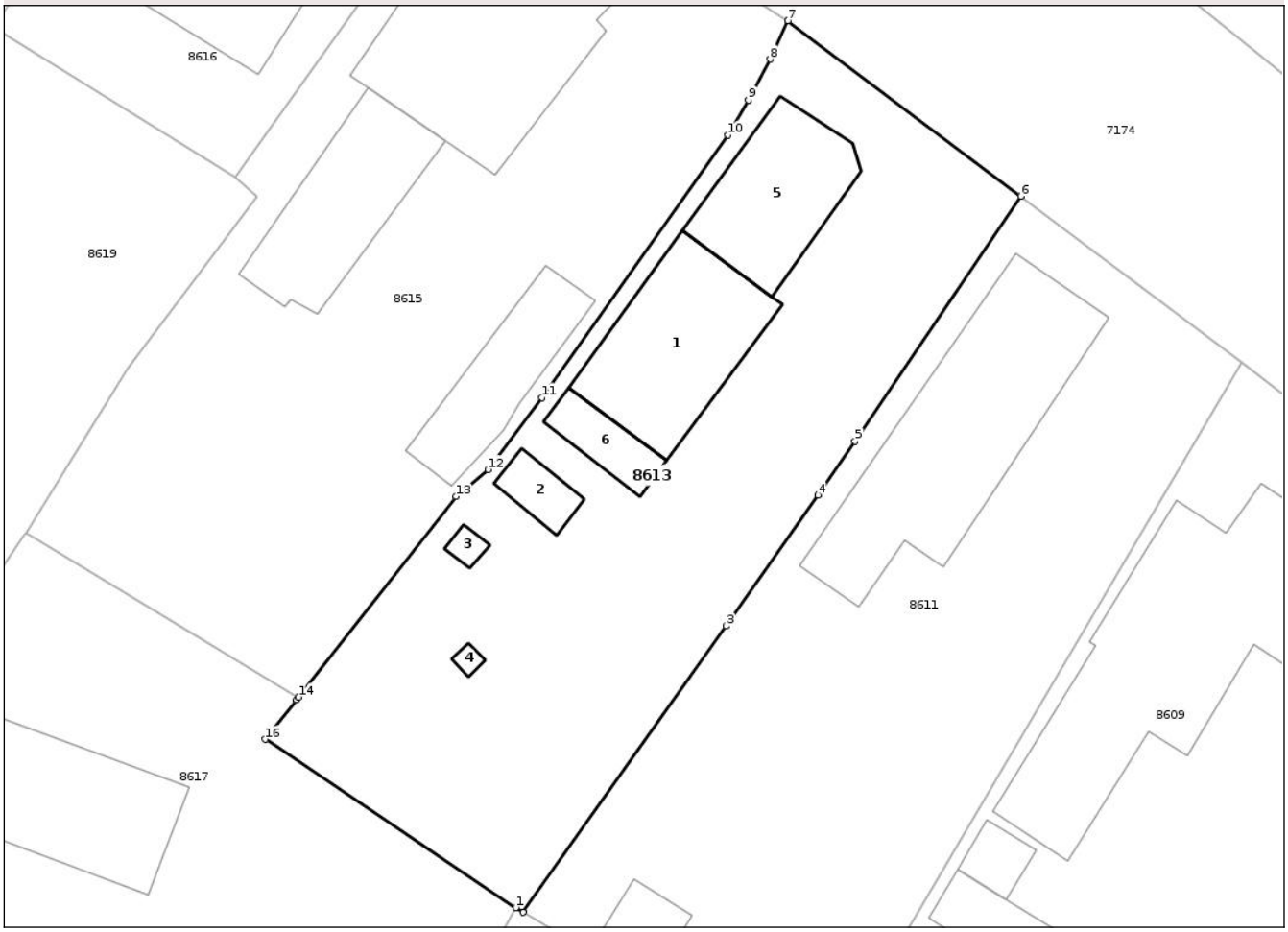
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33948	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	12	591/1,591/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33948-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Cladire de locuit (Sb+P), Sc=65mp, Scd-81mp, construita in anul 1939
A1.2	33948-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa(P), Scd-10mp, construita in anul 1939
A1.3	33948-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa(P), Scd-3mp, construita in anul 1939
A1.4	33948-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC(P), Scd-2mp, construit in anul 1939
A1.5	33948-C5	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Cladire de locuit (P), Scd-49mp, construita in anul 2002. Fara acte
A1.6	33948-C6	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cladire de locuit (P), Scd-15mp, construita in anul 2002. Fara acte

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.539,836 306.172,601	2	415.540,225 306.172,365	0.455
2	415.540,225 306.172,365	3	415.550,835 306.187,313	18.331
3	415.550,835 306.187,313	4	415.555,642 306.194,144	8.353
4	415.555,642 306.194,144	5	415.557,579 306.196,955	3.414
5	415.557,579 306.196,955	6	415.566,233 306.209,76	15.455
6	415.566,233 306.209,76	7	415.554,073 306.218,913	15.22
7	415.554,073 306.218,913	8	415.553,132 306.216,908	2.215
8	415.553,132 306.216,908	9	415.551,991 306.214,769	2.424
9	415.551,991 306.214,769	10	415.550,921 306.212,935	2.123
10	415.550,921 306.212,935	11	415.541,197 306.199,232	16.803
11	415.541,197 306.199,232	12	415.538,389 306.195,481	4.686
12	415.538,389 306.195,481	13	415.536,72 306.194,076	2.182
13	415.536,72 306.194,076	14	415.528,485 306.183,595	13.329
14	415.528,485 306.183,595	15	415.528,373 306.183,452	0.182
15	415.528,373 306.183,452	16	415.526,755 306.181,393	2.619
16	415.526,755 306.181,393	1	415.539,836 306.172,601	15.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 49, Jud. Dolj, T12, P585,586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31178	474	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31178-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 49, Jud. Dolj, T12, P585, 586	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construita in 2015 din BCA si boltari,acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91982 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 3387, din 31/07/2014 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 346/469, cota initiala 346/469	A1
	1) **SANDU MIHAELA ROXANA** 2) **SANDU MARIAN IONUT**	
57007 / 22/03/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1900, din 19/03/2019 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 28 din 29.06.2015, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Proces verbal de receptie nr. 3121 din 17.05.2017, emis de Primaria Cosoveni);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU MARIAN IONUT** 2) **SANDU MIHAELA ROXANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta 1900, din 19/03/2019 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Proces verbal de vecinatate din 19.03.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B10	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 123 mp	A1
	1) **SANDU MARIAN IONUT** 2) **SANDU MIHAELA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

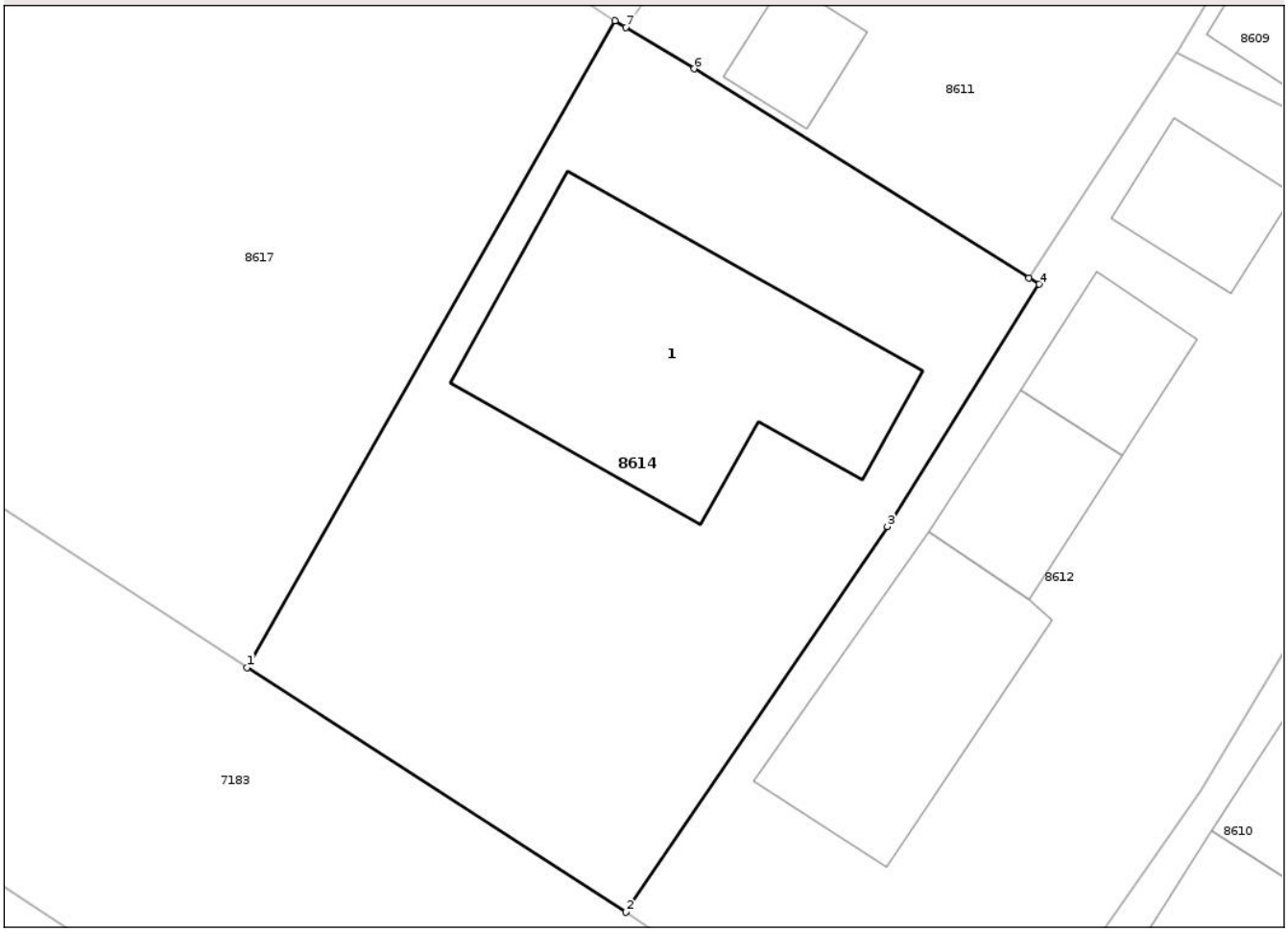
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31178	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	12	585,586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31178-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construita in 2015 din BCA si boltari,acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.526,43 306.149,06	2	415.540,229 306.140,154	16.423
2	415.540,229 306.140,154	3	415.549,757 306.154,191	16.965
3	415.549,757 306.154,191	4	415.555,286 306.163,011	10.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.555,286 306.163,011	5	415.554,922 306.163,238	0.429
5	415.554,922 306.163,238	6	415.542,718 306.170,852	14.384
6	415.542,718 306.170,852	7	415.540,225 306.172,365	2.916
7	415.540,225 306.172,365	8	415.539,836 306.172,601	0.455
8	415.539,836 306.172,601	1	415.526,43 306.149,06	27.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 48, Jud. Dolj, T12, P591

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35004	820	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35004-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 48, Jud. Dolj, T12, P591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit cu beci cu regim de inaltime Sp+P construita in anul 1960 cu suprafata construita desfasurata de 141mp
A1.2	35004-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 48, Jud. Dolj, T12, P591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit cu beci cu regim de inaltime Sp+P construita in anul 1966 cu suprafata construita desfasurata de 63mp;
A1.3	35004-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 48, Jud. Dolj, T12, P591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 cu suprafata construita desfasurata de 40mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252613 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. act de partaj vountar aut nr 1269, din 22/05/2020 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (act notarial nr CM nr 14 din 11.02.2020, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act administrativ nr TDP nr 1557-15055 din 03.04.1995, emis de CJ Dolj;act administrativ nr adeverinta istoric rol fiscal nr 8325 din 02.11.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Certificat casatorie nr 5078 din 13.04.1995, emis de Consiliul Popular al Comunei Cosoveni;act notarial nr CM nr 1 din 09.01.2020, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act administrativ nr CNS nr 8324 din 01.11.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr certificat casatorie nr 921 din 20.03.1957, emis de Sfatul Popular al Raionului Craiova;act notarial nr CM nr 286 din 15.05.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/820, cota initiala 200/820	A1
	1) **GAVRILA NICOLAE**	
	OBSERVATII: def/copartaj: Gavrila Ion, Neagoe Elena (fosta Mitrica, fosta Gavrila), Gavrila Costica si Arsenie Nicoleta	
Act Administrativ nr. adeverinta istoric rol fiscal nr 8325, din 02/11/2020 emis de PRIMARIA COSOVENI (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal vecinatati din 01.11.2020, emis de Nica Adi Stefan);		
B2	se noteaza posesia asupra diferentei de 620 mp din imobilul de sub A1	A1
	1) **GAVRILA NICOLAE**	
Act Notarial nr. act de partaj vountar aut nr 1269, din 22/05/2020 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (act notarial nr CM nr 14 din 11.02.2020, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act administrativ nr TDP nr 1557-15055 din 03.04.1995, emis de CJ Dolj;act administrativ nr adeverinta istoric rol fiscal nr 8325 din 02.11.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Certificat casatorie nr 5078 din 13.04.1995, emis de Consiliul Popular al Comunei Cosoveni;act notarial nr CM nr 1 din 09.01.2020, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act administrativ nr CNS nr 8324 din 01.11.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr certificat casatorie nr 921 din 20.03.1957, emis de Sfatul Popular al Raionului Craiova;act notarial nr CM nr 286 din 15.05.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

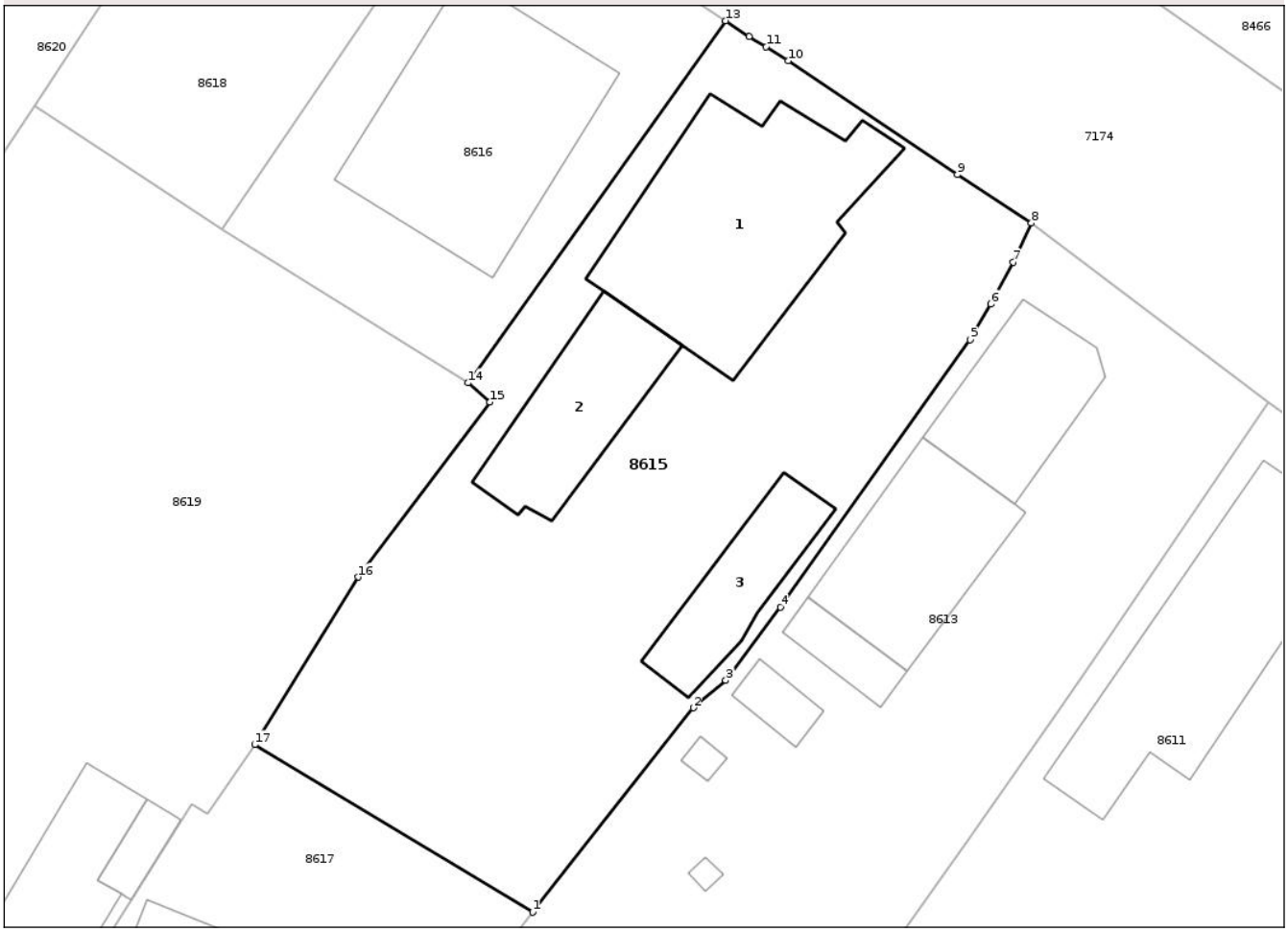
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35004	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	12	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35004-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit cu beci cu regim de inaltime Sp+P construita in anul 1960 cu suprafata construita desfasurata de 141mp
A1.2	35004-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit cu beci cu regim de inaltime Sp+P construita in anul 1966 cu suprafata construita desfasurata de 63mp;
A1.3	35004-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa gospodaresca cu regim de inaltime parter construita in anul 1960 cu suprafata construita desfasurata de 40mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.528,485 306.183,595	2	415.536,72 306.194,076	13.329
2	415.536,72 306.194,076	3	415.538,389 306.195,481	2.182
3	415.538,389 306.195,481	4	415.541,197 306.199,232	4.686
4	415.541,197 306.199,232	5	415.550,921 306.212,935	16.803
5	415.550,921 306.212,935	6	415.551,991 306.214,769	2.123
6	415.551,991 306.214,769	7	415.553,132 306.216,908	2.424
7	415.553,132 306.216,908	8	415.554,073 306.218,913	2.215
8	415.554,073 306.218,913	9	415.550,268 306.221,408	4.55
9	415.550,268 306.221,408	10	415.541,59 306.227,24	10.456
10	415.541,59 306.227,24	11	415.540,47 306.227,964	1.334
11	415.540,47 306.227,964	12	415.539,594 306.228,473	1.013
12	415.539,594 306.228,473	13	415.538,381 306.229,29	1.462
13	415.538,381 306.229,29	14	415.525,158 306.210,727	22.791
14	415.525,158 306.210,727	15	415.526,289 306.209,74	1.501
15	415.526,289 306.209,74	16	415.519,527 306.200,77	11.233
16	415.519,527 306.200,77	17	415.514,218 306.192,178	10.1
17	415.514,218 306.192,178	1	415.528,485 306.183,595	16.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 46, Jud. Dolj, T12, P592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30265	347	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 46, Jud. Dolj, T12, P592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183416 / 28/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2010, din 27/08/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDIŢĂ COSTINEL-COSMIN** 2) **BUDITA ANDREEA-MIRABELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUDIŢĂ COSTINEL-COSMIN** 2) **BUDITA ANDREEA-MIRABELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

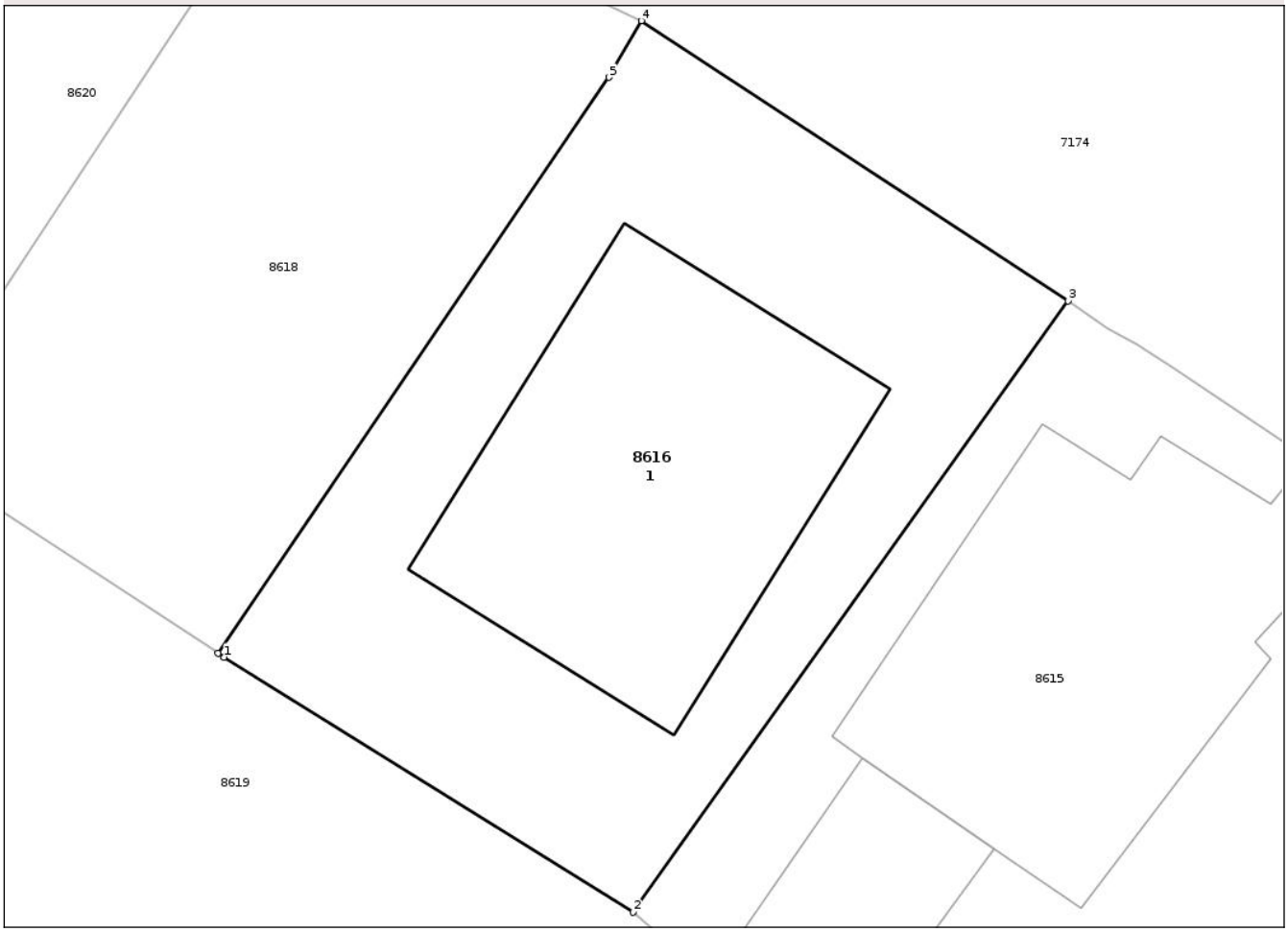
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30265	347	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	12	592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.512,716 306.218,471	2	415.525,158 306.210,727	14.655
2	415.525,158 306.210,727	3	415.538,381 306.229,29	22.791
3	415.538,381 306.229,29	4	415.525,401 306.237,803	15.523
4	415.525,401 306.237,803	5	415.524,413 306.236,084	1.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.524,413 306.236,084	6	415.512,531 306.218,592	21.146
6	415.512,531 306.218,592	1	415.512,716 306.218,471	0.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 47, Jud. Dolj, T12, P583,584

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30683	954	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30683-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 47, Jud. Dolj, T12, P583, 584	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1935, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79165 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2264, din 19/09/2012 emis de SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCAUNASU SORINA** 2) **SCAUNASU IOSIF TITI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79165 / 20/09/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2264, din 19/09/2012 emis de SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LOGOFATU ION**	

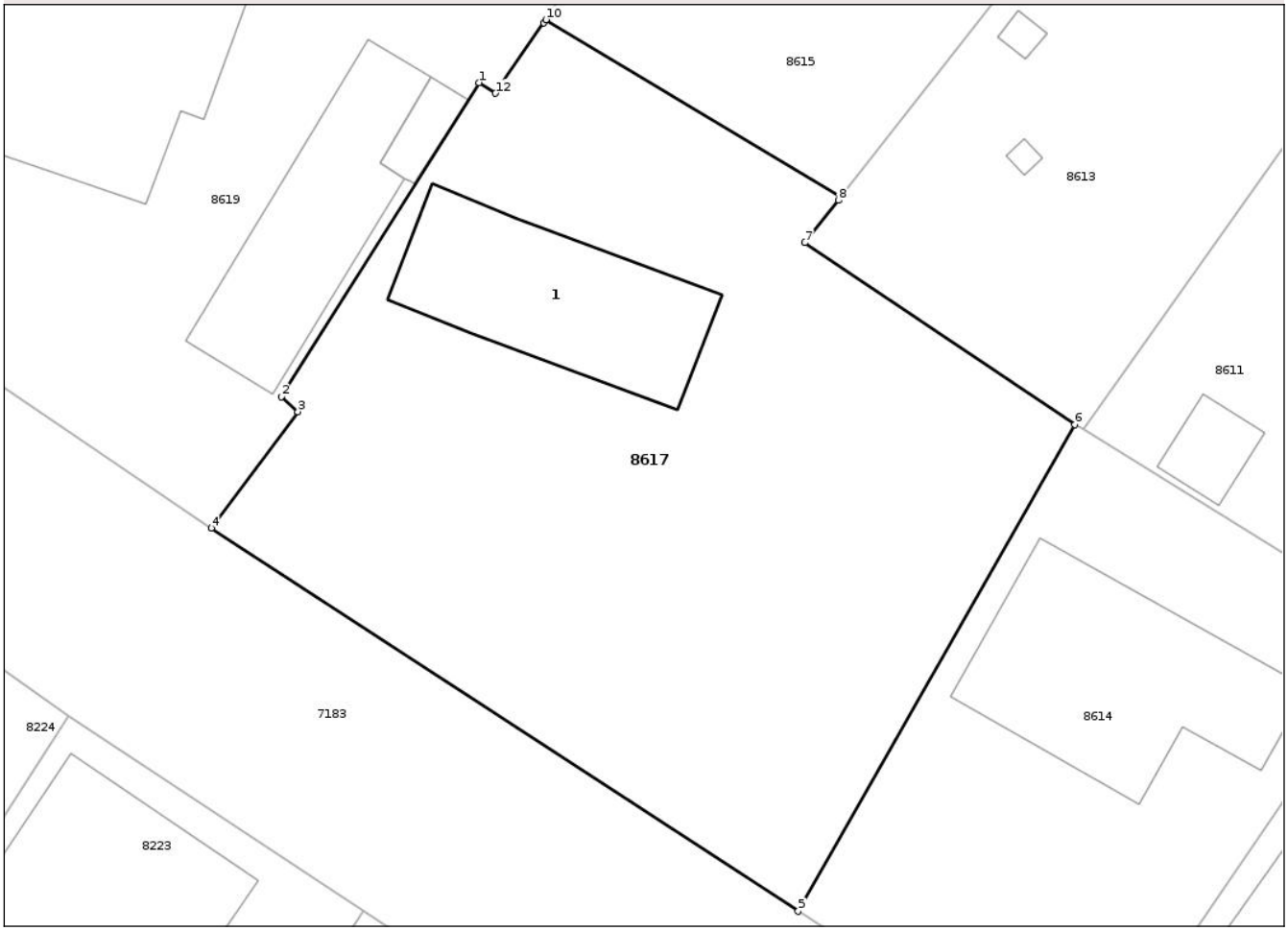
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30683	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	12	583,584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30683-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1935, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.510,981 306.189,139	2	415.501,407 306.173,949	17.955
2	415.501,407 306.173,949	3	415.502,208 306.173,223	1.081
3	415.502,208 306.173,223	4	415.498,009 306.167,585	7.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.498,009 306.167,585	5	415.526,43 306.149,06	33.925
5	415.526,43 306.149,06	6	415.539,836 306.172,601	27.091
6	415.539,836 306.172,601	7	415.526,755 306.181,393	15.761
7	415.526,755 306.181,393	8	415.528,373 306.183,452	2.619
8	415.528,373 306.183,452	9	415.528,485 306.183,595	0.182
9	415.528,485 306.183,595	10	415.514,218 306.192,178	16.65
10	415.514,218 306.192,178	11	415.514,123 306.192,025	0.18
11	415.514,123 306.192,025	12	415.511,775 306.188,618	4.138
12	415.511,775 306.188,618	1	415.510,981 306.189,139	0.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T12, P592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		261	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Diferenta de 261 mp a fot instrainata conform CF 30265

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 787-48635, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

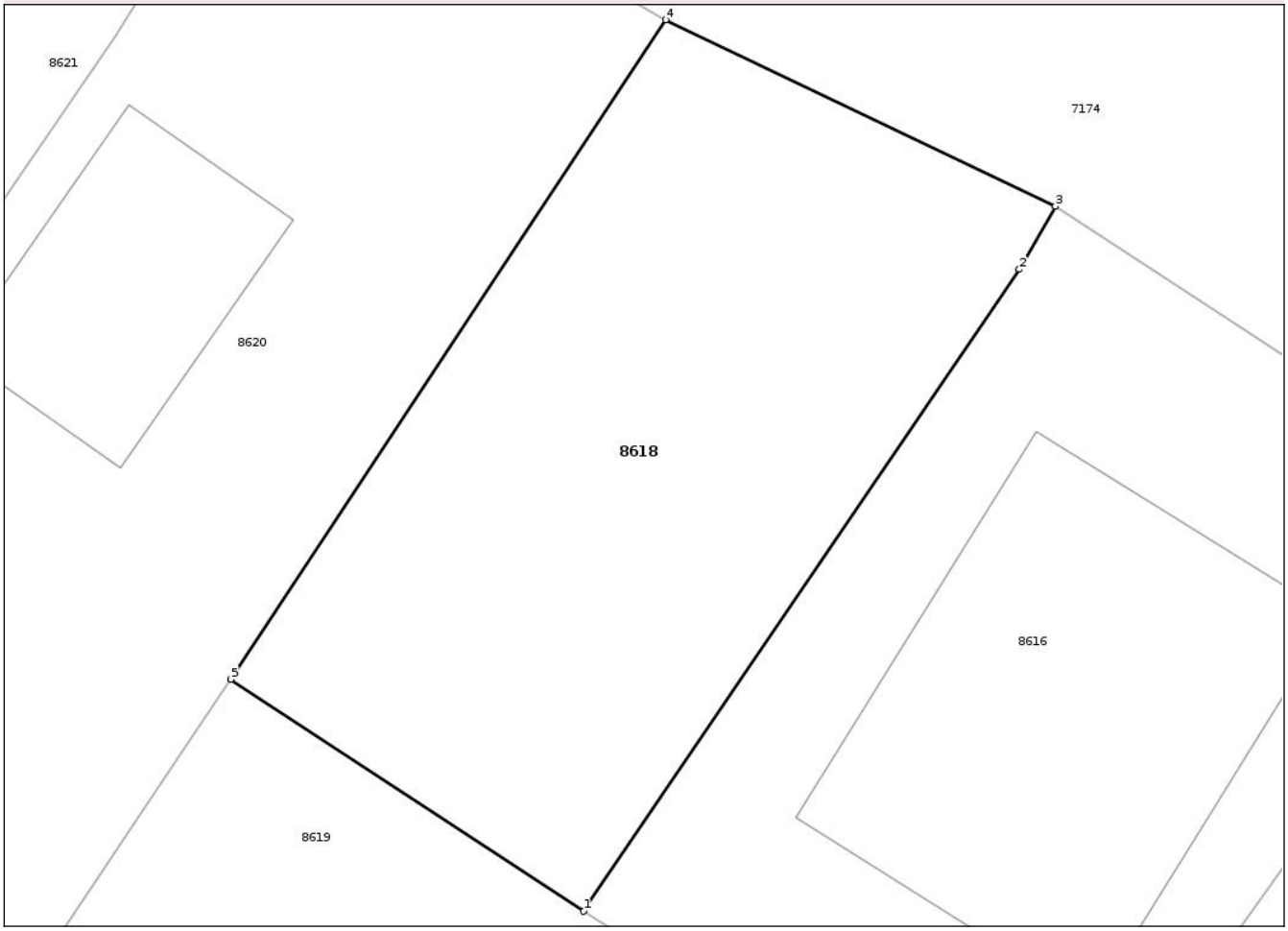
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	261	Diferenta de 261 mp a fot instrainata conform CF 30265

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	12	592	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.512,531 306.218,592	2	415.524,413 306.236,084	21.146
2	415.524,413 306.236,084	3	415.525,401 306.237,803	1.983
3	415.525,401 306.237,803	4	415.514,763 306.242,885	11.79
4	415.514,763 306.242,885	5	415.502,899 306.224,914	21.534
5	415.502,899 306.224,914	1	415.512,531 306.218,592	11.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 45, Jud. Dolj, T12, P580,582,850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35510	1.358	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial: limita conventionala intre punctele 3-2-526-524,1-511

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35510-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 45, Jud. Dolj, T12, P580, 582,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950. Regim de inaltime P+Beci. S constr. Beci=39mp Sup. aferenta C1 = 165mp
A1.2	35510-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 45, Jud. Dolj, T12, P580, 582,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1977. Regim de inaltime P. Sup. aferenta C2 = 89mp
A1.3	35510-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 45, Jud. Dolj, T12, P580, 582,850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1950. Regim de inaltime P. Sup. aferenta C3 = 12mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173028 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. CM nr. 111, din 05/10/2017 emis de BNP LAURA DIACONU (act notarial nr APV nr. 271 din 04.02.2003, emis de BNP TONEA FLORIAN;act notarial nr CM nr. 1682 din 29.09.1983, emis de NOT. DE STAT JUD. DOLJ;act administrativ nr Decizie nr. 195719/777 din 24.10.1991, emis de Departamentul Politie-Directia Evidenta Populatiei;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.7104 din 14.09.2023, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr TDP nr. 2046-44562 din 15.12.1998, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35510	1.358	Imobil imprejmuit partial: limita conventionala intre punctele 3-2-526-524,1-511

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	12	850	-	
2	arabil	DA	331	12	580	-	
3	vie	DA	292	12	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35510-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950. Regim de inaltime P+Beci. S constr. Beci=39mp Sup. aferenta C1 = 165mp
A1.2	35510-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1977. Regim de inaltime P. Sup. aferenta C2 = 89mp
A1.3	35510-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1950. Regim de inaltime P. Sup. aferenta C3 = 12mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.502,899 306.224,914	2	415.501,553 306.222,874	2.444
2	415.501,553 306.222,874	3	415.493,822 306.211,425	13.815
3	415.493,822 306.211,425	4	415.485,069 306.197,078	16.806
4	415.485,069 306.197,078	5	415.480,545 306.189,269	9.025
5	415.480,545 306.189,269	6	415.477,811 306.185,135	4.956
6	415.477,811 306.185,135	7	415.475,915 306.182,57	3.19
7	415.475,915 306.182,57	8	415.498,009 306.167,585	26.696
8	415.498,009 306.167,585	9	415.502,208 306.173,223	7.03
9	415.502,208 306.173,223	10	415.501,407 306.173,949	1.081
10	415.501,407 306.173,949	11	415.510,981 306.189,139	17.955
11	415.510,981 306.189,139	12	415.511,775 306.188,618	0.95
12	415.511,775 306.188,618	13	415.514,123 306.192,025	4.138
13	415.514,123 306.192,025	14	415.514,218 306.192,178	0.18
14	415.514,218 306.192,178	15	415.519,527 306.200,77	10.1
15	415.519,527 306.200,77	16	415.526,289 306.209,74	11.233
16	415.526,289 306.209,74	17	415.525,158 306.210,727	1.501
17	415.525,158 306.210,727	18	415.512,716 306.218,471	14.655
18	415.512,716 306.218,471	19	415.512,531 306.218,592	0.221
19	415.512,531 306.218,592	1	415.502,899 306.224,914	11.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T12, P595/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 44, Jud. Dolj, T12, P595/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1566, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEBLEA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEBLEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

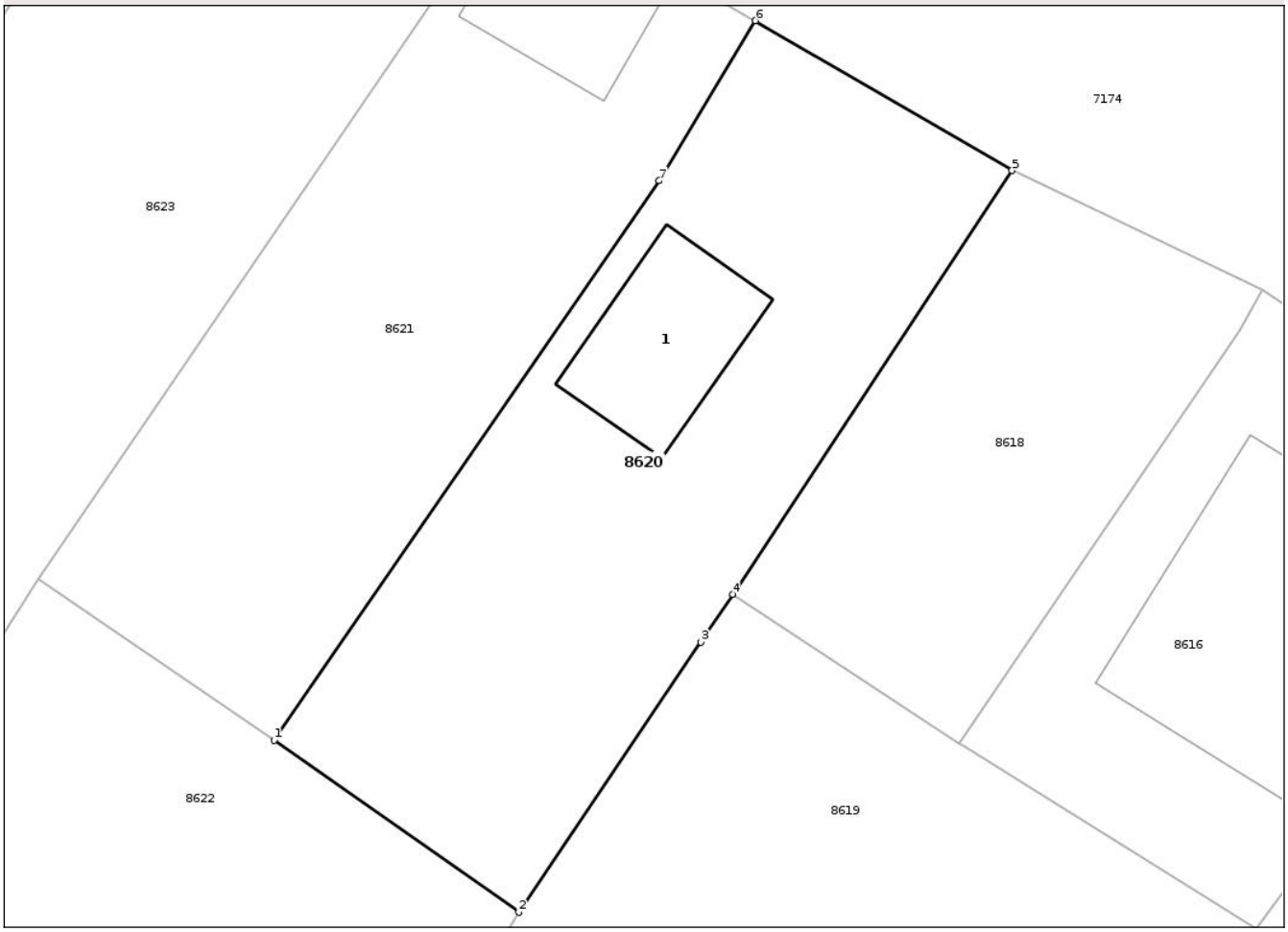
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	12	595/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.483,428 306.218,718	2	415.493,822 306.211,425	12.697
2	415.493,822 306.211,425	3	415.501,553 306.222,874	13.815
3	415.501,553 306.222,874	4	415.502,899 306.224,914	2.444
4	415.502,899 306.224,914	5	415.514,763 306.242,885	21.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.514,763 306.242,885	6	415.503,865 306.249,236	12.614
6	415.503,865 306.249,236	7	415.499,776 306.242,45	7.923
7	415.499,776 306.242,45	1	415.483,428 306.218,718	28.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 42, Jud. Dolj, T12, P595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 42, Jud. Dolj, T12, P595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11622, din 23/10/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEBLEA DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEBLEA DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	12	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.503,865 306.249,236	2	415.493,642 306.255,192	11.831
2	415.493,642 306.255,192	3	415.473,434 306.225,578	35.852
3	415.473,434 306.225,578	4	415.483,428 306.218,718	12.122
4	415.483,428 306.218,718	5	415.499,776 306.242,45	28.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.499,776 306.242,45	1	415.503,865 306.249,236	7.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 43, Jud. Dolj, T12, P577,578,579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		908	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	12	577	-	
2	arabil	DA	299	12	578	-	
3	arabil	DA	309	12	579	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.473,434 306.225,578	2	415.457,911 306.201,307	28.811
2	415.457,911 306.201,307	3	415.452,243 306.191,891	10.99
3	415.452,243 306.191,891	4	415.459,192 306.190,129	7.169
4	415.459,192 306.190,129	5	415.466,196 306.188,142	7.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.466,196 306.188,142	6	415.475,915 306.182,57	11.203
6	415.475,915 306.182,57	7	415.477,811 306.185,135	3.19
7	415.477,811 306.185,135	8	415.480,545 306.189,269	4.956
8	415.480,545 306.189,269	9	415.485,069 306.197,078	9.025
9	415.485,069 306.197,078	10	415.493,822 306.211,425	16.806
10	415.493,822 306.211,425	11	415.483,428 306.218,718	12.697
11	415.483,428 306.218,718	1	415.473,434 306.225,578	12.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41, Jud. Dolj, T12, P574,575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41, Jud. Dolj, T12, P574, 575	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41, Jud. Dolj, T12, P574, 575	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41, Jud. Dolj, T12, P574, 575	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 843-44672, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDRICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUDRICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	12	574	-	
2	arabil	DA	400	12	575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.493,642 306.255,192	2	415.480,554 306.262,556	15.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.480,554 306.262,556	3	415.458,821 306.229,692	39.4
3	415.458,821 306.229,692	4	415.448,651 306.213,895	18.788
4	415.448,651 306.213,895	5	415.432,728 306.188,283	30.158
5	415.432,728 306.188,283	6	415.452,243 306.191,891	19.846
6	415.452,243 306.191,891	7	415.457,911 306.201,307	10.99
7	415.457,911 306.201,307	8	415.473,434 306.225,578	28.811
8	415.473,434 306.225,578	1	415.493,642 306.255,192	35.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:517/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 40, Jud. Dolj, T12, P597,598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33937	853	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 800 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33937-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 40, Jud. Dolj, T12, P597,598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12889 / 20/09/2002		
Act Notarial nr. CVC 1518, din 01/01/2002 emis de NP DE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP; vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33937	853	S = 800 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	12	597,598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33937-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.436,795 306.221,673	2	415.448,651 306.213,895	14.18
2	415.448,651 306.213,895	3	415.458,821 306.229,692	18.788
3	415.458,821 306.229,692	4	415.480,554 306.262,556	39.4
4	415.480,554 306.262,556	5	415.467,302 306.270,578	15.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.467,302 306.270,578	6	415.454,361 306.249,697	24.566
6	415.454,361 306.249,697	7	415.444,543 306.234,082	18.445
7	415.444,543 306.234,082	1	415.436,795 306.221,673	14.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 38, Jud. Dolj, T12, P599,600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 38, Jud. Dolj, T12, P599,600	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 38, Jud. Dolj, T12, P599,600	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 175515098, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DINU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	12	599	-	
2	arabil	DA	1.180	12	600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.3		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.467,302 306.270,578	2	415.446,709 306.283,246	24.177
2	415.446,709 306.283,246	3	415.427,683 306.252,556	36.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.427,683 306.252,556	4	415.427,05 306.251,753	1.022
4	415.427,05 306.251,753	5	415.427,968 306.251,212	1.066
5	415.427,968 306.251,212	6	415.408,954 306.222,343	34.568
6	415.408,954 306.222,343	7	415.430,402 306.211,931	23.842
7	415.430,402 306.211,931	8	415.436,795 306.221,673	11.652
8	415.436,795 306.221,673	9	415.444,543 306.234,082	14.629
9	415.444,543 306.234,082	10	415.454,361 306.249,697	18.445
10	415.454,361 306.249,697	1	415.467,302 306.270,578	24.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2179
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:517/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41A, Jud. Dolj, T12, P573

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34479	536	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S - 500 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 41A, Jud. Dolj, T12, P573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53346 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. CVC 1144, din 01/01/2008 emis de NP PG;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEIAS FLORIN**, LIPSA CNP 2) **MATEIAS MADALINA STELIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEIAS FLORIN**, LIPSA CNP 2) **MATEIAS MADALINA STELIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

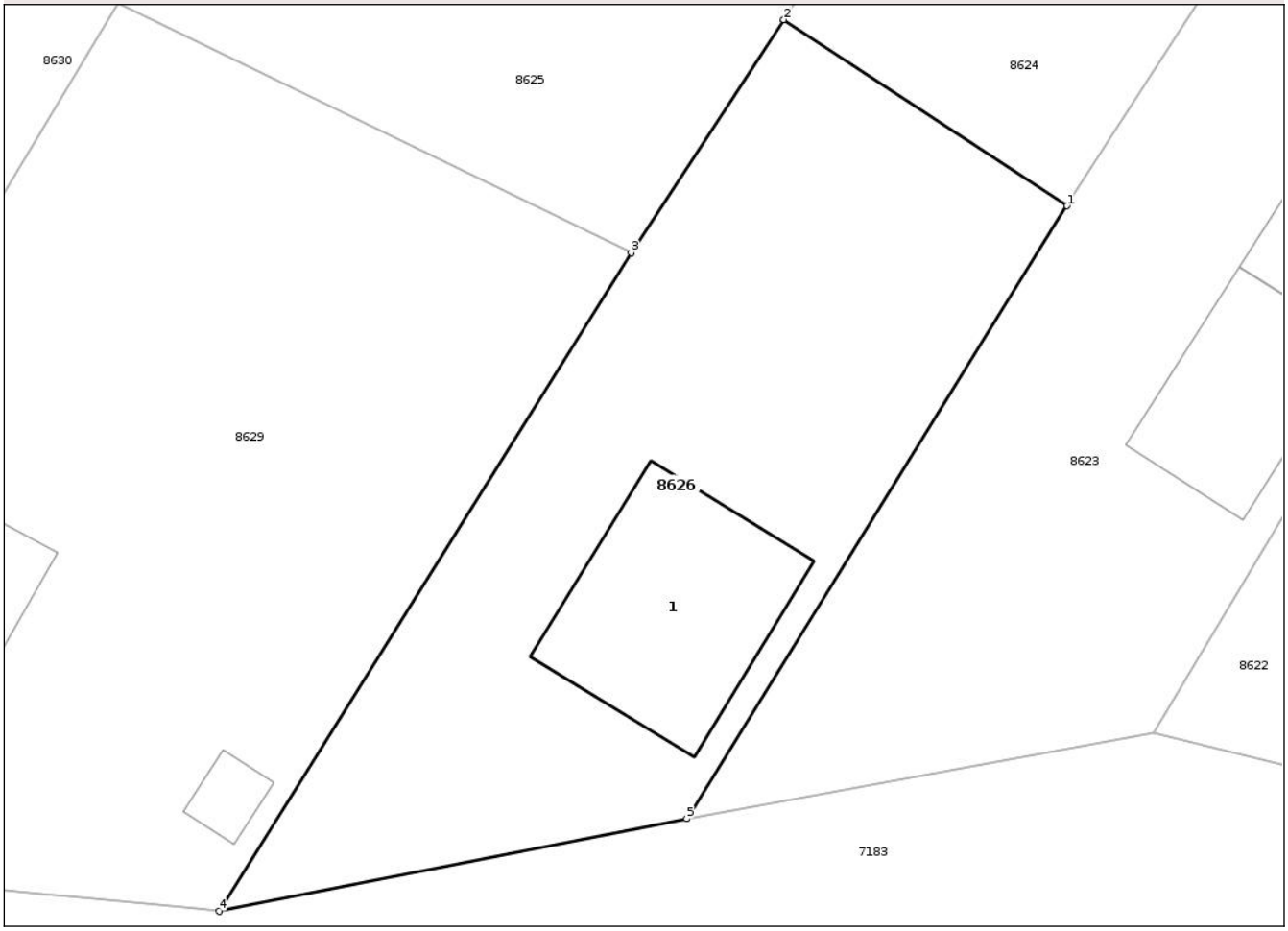
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34479	536	S - 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	12	573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.448,651 306.213,895	2	415.436,795 306.221,673	14.18
2	415.436,795 306.221,673	3	415.430,402 306.211,931	11.652
3	415.430,402 306.211,931	4	415.413,164 306.184,416	32.469
4	415.413,164 306.184,416	5	415.432,728 306.188,283	19.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.432,728 306.188,283	1	415.448,651 306.213,895	30.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 36 A, Jud. Dolj, T12, P501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30366	419	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78101 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. CVC 6099, din 28/10/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU DANIEL**, casatorit 2) **NEDELCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30366	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	12	501	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,424 306.258,783	2	415.416,766 306.257,825	1.162
2	415.416,766 306.257,825	3	415.427,05 306.251,753	11.943
3	415.427,05 306.251,753	4	415.427,683 306.252,556	1.022
4	415.427,683 306.252,556	5	415.446,709 306.283,246	36.109
5	415.446,709 306.283,246	6	415.435,922 306.289,741	12.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.435,922 306.289,741	7	415.435,702 306.289,874	0.257
7	415.435,702 306.289,874	8	415.429,833 306.279,935	11.542
8	415.429,833 306.279,935	9	415.429,929 306.279,591	0.357
9	415.429,929 306.279,591	10	415.431,632 306.273,482	6.342
10	415.431,632 306.273,482	11	415.428,278 306.267,566	6.801
11	415.428,278 306.267,566	12	415.423,811 306.270,161	5.166
12	415.423,811 306.270,161	13	415.421,778 306.266,539	4.154
13	415.421,778 306.266,539	1	415.417,424 306.258,783	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2526
Nr. cadastral vechi:1708

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T12, P501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30190	419	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30190-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T12, P501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 36, Jud. Dolj, T12, P501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60745 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 4663, din 15/09/2010 emis de NP CERNOBAI C.E.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU DANIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

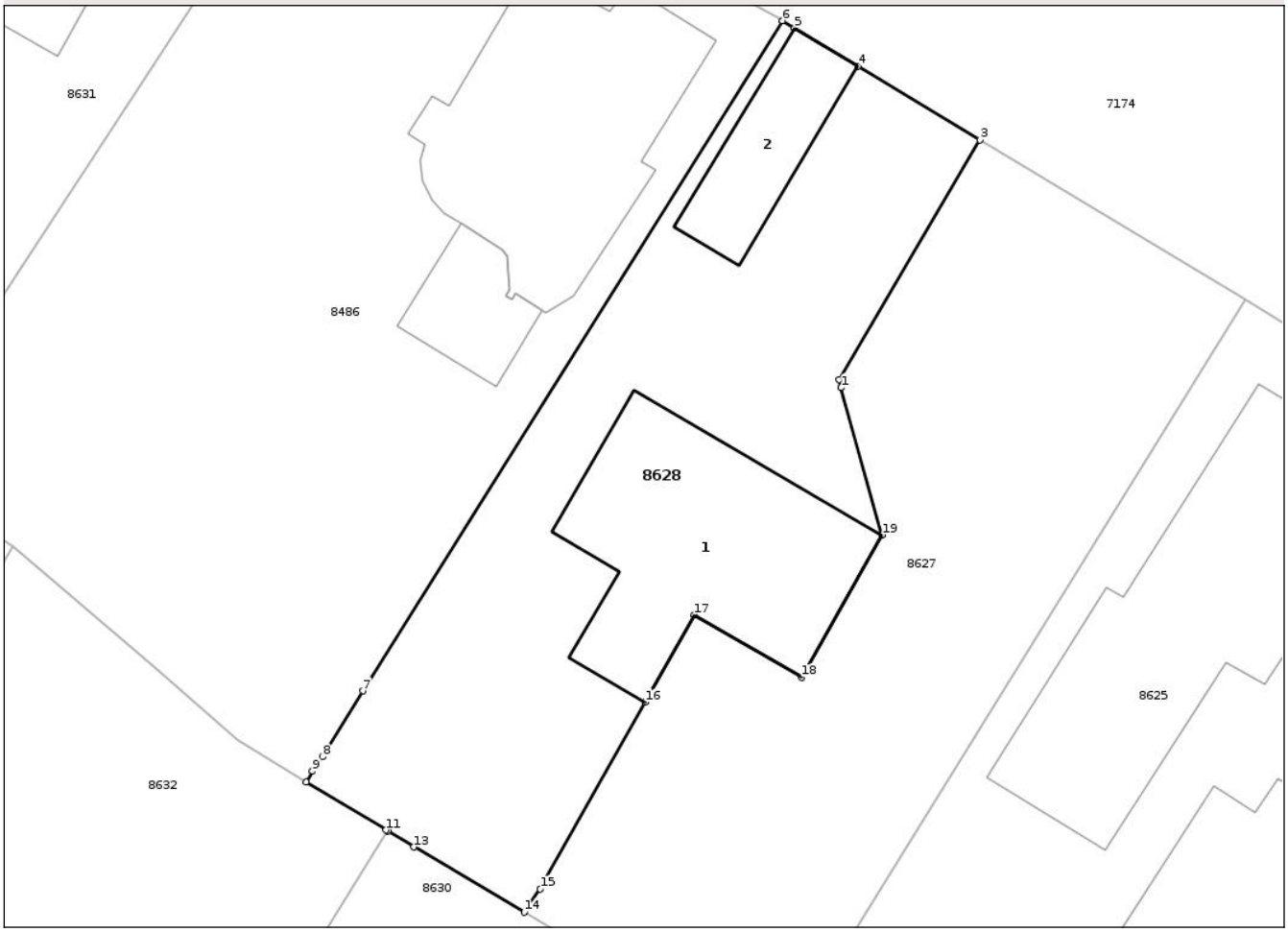
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30190	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	12	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30190-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.429,929 306.279,591	2	415.429,833 306.279,935	0.357
2	415.429,833 306.279,935	3	415.435,702 306.289,874	11.542
3	415.435,702 306.289,874	4	415.430,619 306.292,935	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.430,619 306.292,935	5	415.427,987 306.294,52	3.072
5	415.427,987 306.294,52	6	415.427,495 306.294,816	0.574
6	415.427,495 306.294,816	7	415.410,061 306.267,012	32.818
7	415.410,061 306.267,012	8	415.408,374 306.264,276	3.214
8	415.408,374 306.264,276	9	415.407,966 306.263,671	0.73
9	415.407,966 306.263,671	10	415.407,695 306.263,238	0.511
10	415.407,695 306.263,238	11	415.411,018 306.261,234	3.881
11	415.411,018 306.261,234	12	415.411,088 306.261,191	0.082
12	415.411,088 306.261,191	13	415.412,179 306.260,533	1.274
13	415.412,179 306.260,533	14	415.416,766 306.257,825	5.327
14	415.416,766 306.257,825	15	415.417,424 306.258,783	1.162
15	415.417,424 306.258,783	16	415.421,778 306.266,539	8.895
16	415.421,778 306.266,539	17	415.423,811 306.270,161	4.154
17	415.423,811 306.270,161	18	415.428,278 306.267,566	5.166
18	415.428,278 306.267,566	19	415.431,632 306.273,482	6.801
19	415.431,632 306.273,482	1	415.429,929 306.279,591	6.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39A, Jud. Dolj, T12, P572

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30082	849	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30082-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39A, Jud. Dolj, T12, P572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta construita in 2017 din beton si BCA,acoperita cu tabla.
A1.2	30082-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39A, Jud. Dolj, T12, P572	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa-fosa septica,construita in 2017 din beton si boltari,acoperita cu placa de beton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136511 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 704, din 10/07/2020 emis de Cernobai Claudiu Emil;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPRIŞOR IULIAN-ION** 2) **OPRIŞOR NADIA-MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30082	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	12	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30082-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta construita in 2017 din beton si BCA,acoperita cu tabla.
A1.2	30082-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa-fosa septica,construita in 2017 din beton si boltari, acoperita cu placa de beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.408,954 306.222,343	2	415.388,976 306.189,34	38.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.388,976 306.189,34	3	415.400,663 306.185,665	12.251
3	415.400,663 306.185,665	4	415.405,204 306.185,211	4.564
4	415.405,204 306.185,211	5	415.411,174 306.184,615	6.0
5	415.411,174 306.184,615	6	415.413,164 306.184,416	2.0
6	415.413,164 306.184,416	7	415.430,402 306.211,931	32.469
7	415.430,402 306.211,931	1	415.408,954 306.222,343	23.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39, Jud. Dolj, T12, P570,571,596

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39, Jud. Dolj, T12, P570, 571,596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 39, Jud. Dolj, T12, P570, 571,596	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 975-15004, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU AURICA**, LIPSA CNP 2) **STANCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSESCU AURICA**, LIPSA CNP 2) **STANCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	12	596	-	
2	arabil	DA	604	12	570	-	
3	vie	DA	296	12	571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.372,257 306.199,1	2	415.388,976 306.189,34	19.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.388,976 306.189,34	3	415.408,954 306.222,343	38.579
3	415.408,954 306.222,343	4	415.427,968 306.251,212	34.568
4	415.427,968 306.251,212	5	415.427,05 306.251,753	1.066
5	415.427,05 306.251,753	6	415.416,766 306.257,825	11.943
6	415.416,766 306.257,825	7	415.412,179 306.260,533	5.327
7	415.412,179 306.260,533	8	415.411,088 306.261,191	1.274
8	415.411,088 306.261,191	1	415.372,257 306.199,1	73.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 32A, Jud. Dolj, T12, P602;603;604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30389	567	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 32A, Jud. Dolj, T12, P602;603;604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41013 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. ACT Contract de intretinere aut nr 410 din 1997, din 01/01/1997 emis de BNP Cernobai E;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA DANIEL**, LIPSA CNP 2) **IANA ANGELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANA DANIEL**, LIPSA CNP 2) **IANA ANGELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

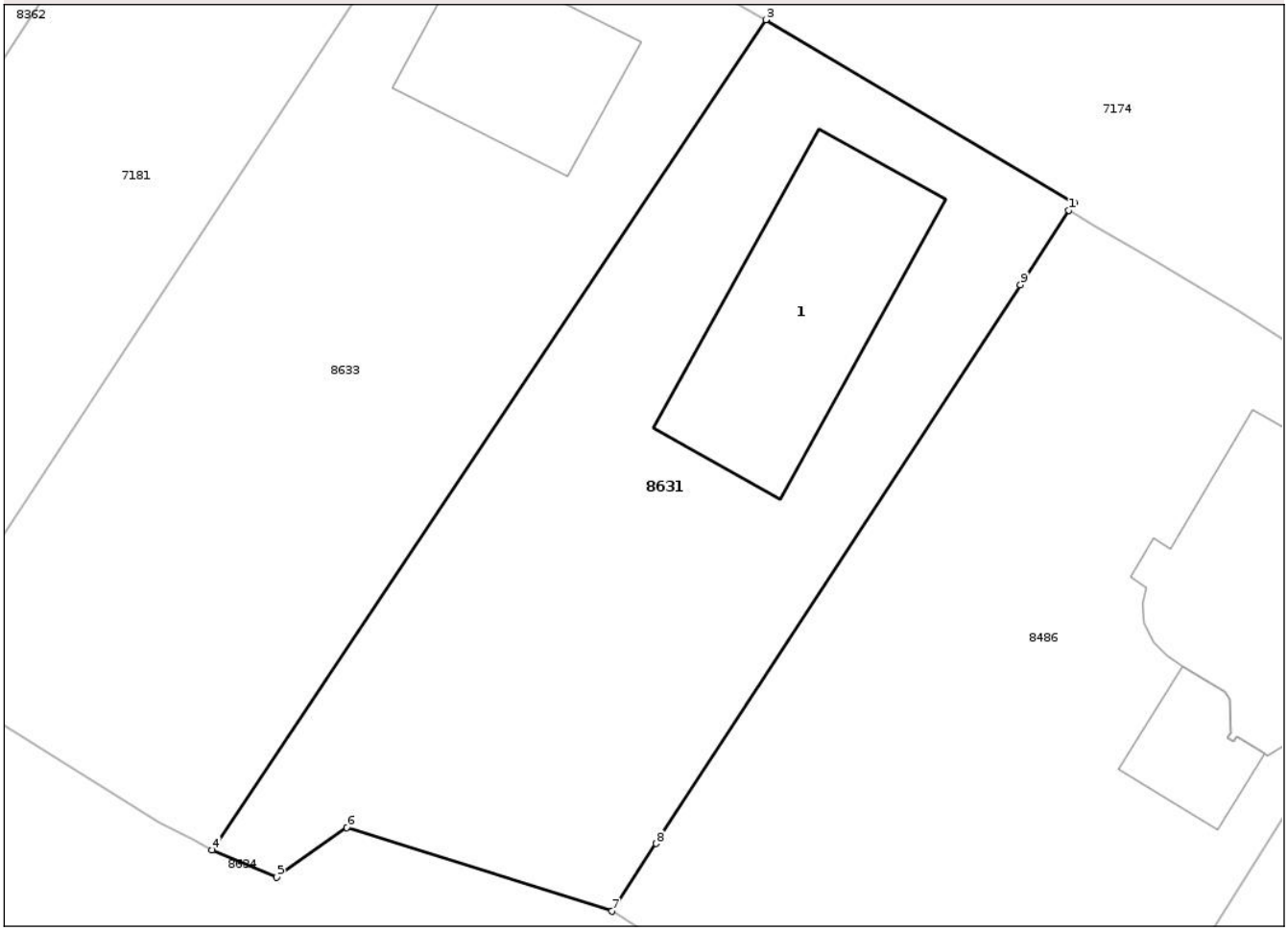
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30389	567	In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	12	602;603;604	-	CORP 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.409,395 306.305,34	2	415.409,604 306.305,661	0.383
2	415.409,604 306.305,661	3	415.396,793 306.313,249	14.89
3	415.396,793 306.313,249	4	415.373,778 306.278,769	41.456
4	415.373,778 306.278,769	5	415.376,464 306.277,648	2.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.376,464 306.277,648	6	415.379,377 306.279,702	3.564
6	415.379,377 306.279,702	7	415.390,397 306.276,227	11.555
7	415.390,397 306.276,227	8	415.392,231 306.279,038	3.356
8	415.392,231 306.279,038	9	415.407,376 306.302,246	27.712
9	415.407,376 306.302,246	1	415.409,395 306.305,34	3.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 37, Jud. Dolj, T12, P566,567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	12	566	-	
2	arabil	DA	851	12	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.372,186 306.199,141	2	415.372,257 306.199,1	0.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.372,257 306.199,1	3	415.411,088 306.261,191	73.233
3	415.411,088 306.261,191	4	415.411,018 306.261,234	0.082
4	415.411,018 306.261,234	5	415.407,695 306.263,238	3.881
5	415.407,695 306.263,238	6	415.404,838 306.264,961	3.336
6	415.404,838 306.264,961	7	415.401,284 306.268,108	4.747
7	415.401,284 306.268,108	8	415.395,545 306.273,002	7.542
8	415.395,545 306.273,002	9	415.356,074 306.208,693	75.456
9	415.356,074 306.208,693	1	415.372,186 306.199,141	18.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P602;603;604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30388	604	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30388-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P602;603;604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCATARIE SI HOL
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P602;603;604	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41013 / 15/06/2011		
Act Notarial nr. 1775, din 10/06/2011 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURCEA LAUR**, casatorit cu 2) **PURCEA PAULA**	
	OBSERVATII: pret 10.000 lei	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PURCEA LAUR** 2) **PURCEA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30388	604	In TDP a fost inscris in mod eronat T10, corect fiind T12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	12	602;603;604	-	CORP 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30388-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA CU 2 CAMERE, BUCATARIE SI HOL
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.396,793 306.313,249	2	415.391,419 306.316,348	6.204
2	415.391,419 306.316,348	3	415.386,76 306.319,034	5.378
3	415.386,76 306.319,034	4	415.383,998 306.320,626	3.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.383,998 306.320,626	5	415.361,406 306.286,282	41.109
5	415.361,406 306.286,282	6	415.371,55 306.279,937	11.965
6	415.371,55 306.279,937	7	415.372,976 306.279,19	1.61
7	415.372,976 306.279,19	8	415.373,778 306.278,769	0.906
8	415.373,778 306.278,769	1	415.396,793 306.313,249	41.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2570
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1730

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 35, Jud. Dolj, T12, P562,563,564,565

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32297	2.671	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32297-C1	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 35, Jud. Dolj, T12, P562, 563,564,565	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	32297-C2	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 35, Jud. Dolj, T12, P562, 563,564,565	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	32297-C3	Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 35, Jud. Dolj, T12, P562, 563,564,565	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Capitan Scurtu Gheorghe, Nr. 35, Jud. Dolj, T12, P562, 563,564,565	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73307 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 754, din 30/03/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU EMIL** 2) **DINU ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DINU EMIL** 2) **DINU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73307 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 754, din 30/03/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU ANDREI**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU AGELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32297	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.148	12	562,563,564, 565	-	
2	arabil	DA	348	12	562,563,564, 565	-	
3	vie	DA	1.175	12	562,563,564, 565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32297-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	32297-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	32297-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.373,778 306.278,769	2	415.372,976 306.279,19	0.906
2	415.372,976 306.279,19	3	415.371,55 306.279,937	1.61
3	415.371,55 306.279,937	4	415.361,406 306.286,282	11.965
4	415.361,406 306.286,282	5	415.356,107 306.278,043	9.796
5	415.356,107 306.278,043	6	415.341,835 306.256,303	26.006
6	415.341,835 306.256,303	7	415.323,154 306.227,549	34.29
7	415.323,154 306.227,549	8	415.356,074 306.208,693	37.938
8	415.356,074 306.208,693	9	415.395,545 306.273,002	75.456
9	415.395,545 306.273,002	10	415.390,397 306.276,227	6.075
10	415.390,397 306.276,227	11	415.379,377 306.279,702	11.555
11	415.379,377 306.279,702	12	415.376,464 306.277,648	3.564
12	415.376,464 306.277,648	1	415.373,778 306.278,769	2.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 2, Jud. Dolj, T6, P424/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

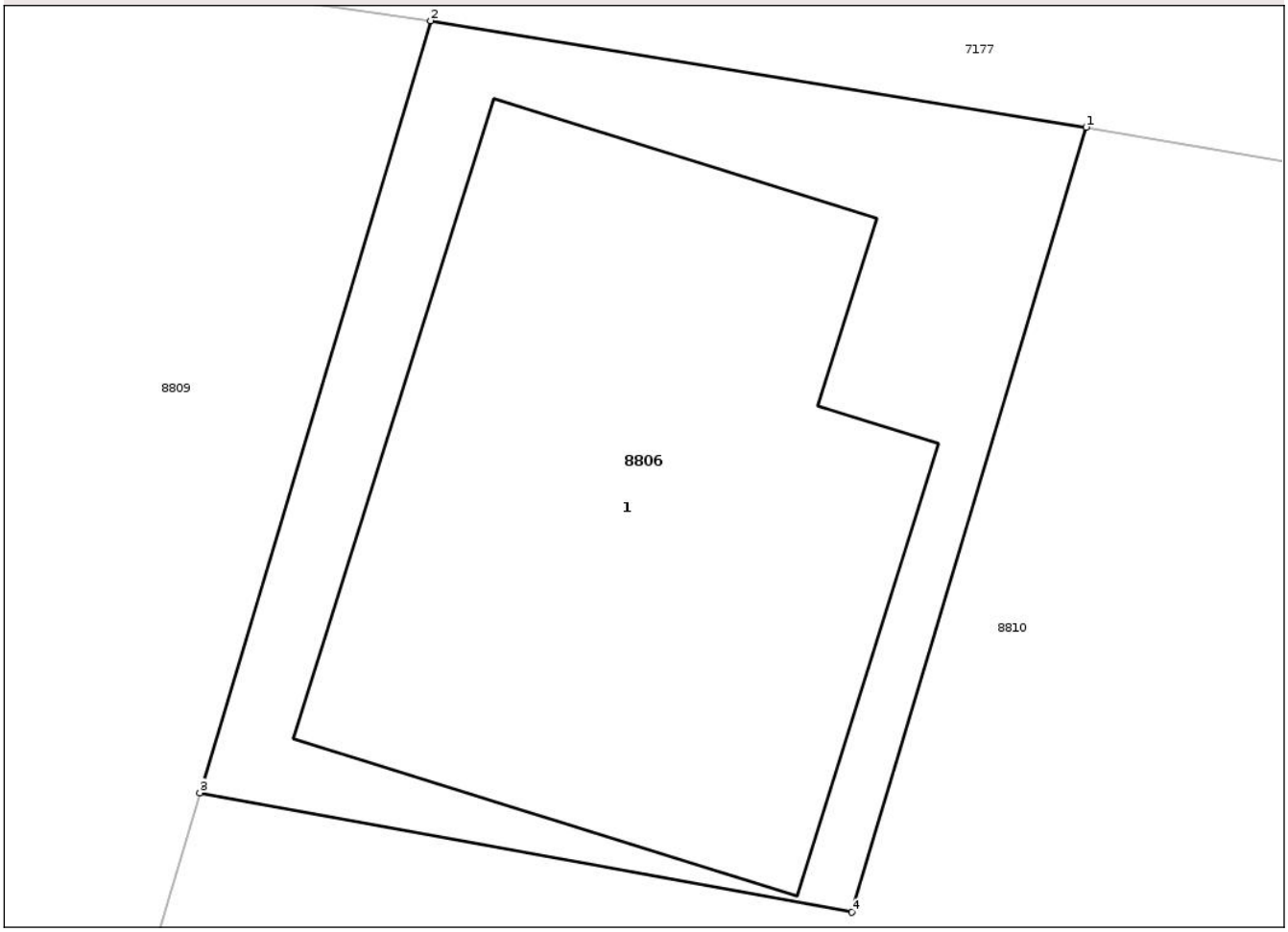
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	6	424/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.083,636 306.591,78	2	415.075,626 306.593,08	8.115
2	415.075,626 306.593,08	3	415.072,807 306.583,657	9.836
3	415.072,807 306.583,657	4	415.080,769 306.582,2	8.094
4	415.080,769 306.582,2	1	415.083,636 306.591,78	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 64, Jud. Dolj, T6, P427,428

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 64, Jud. Dolj, T6, P427,428	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 64, Jud. Dolj, T6, P427,428	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 494-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTAN ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

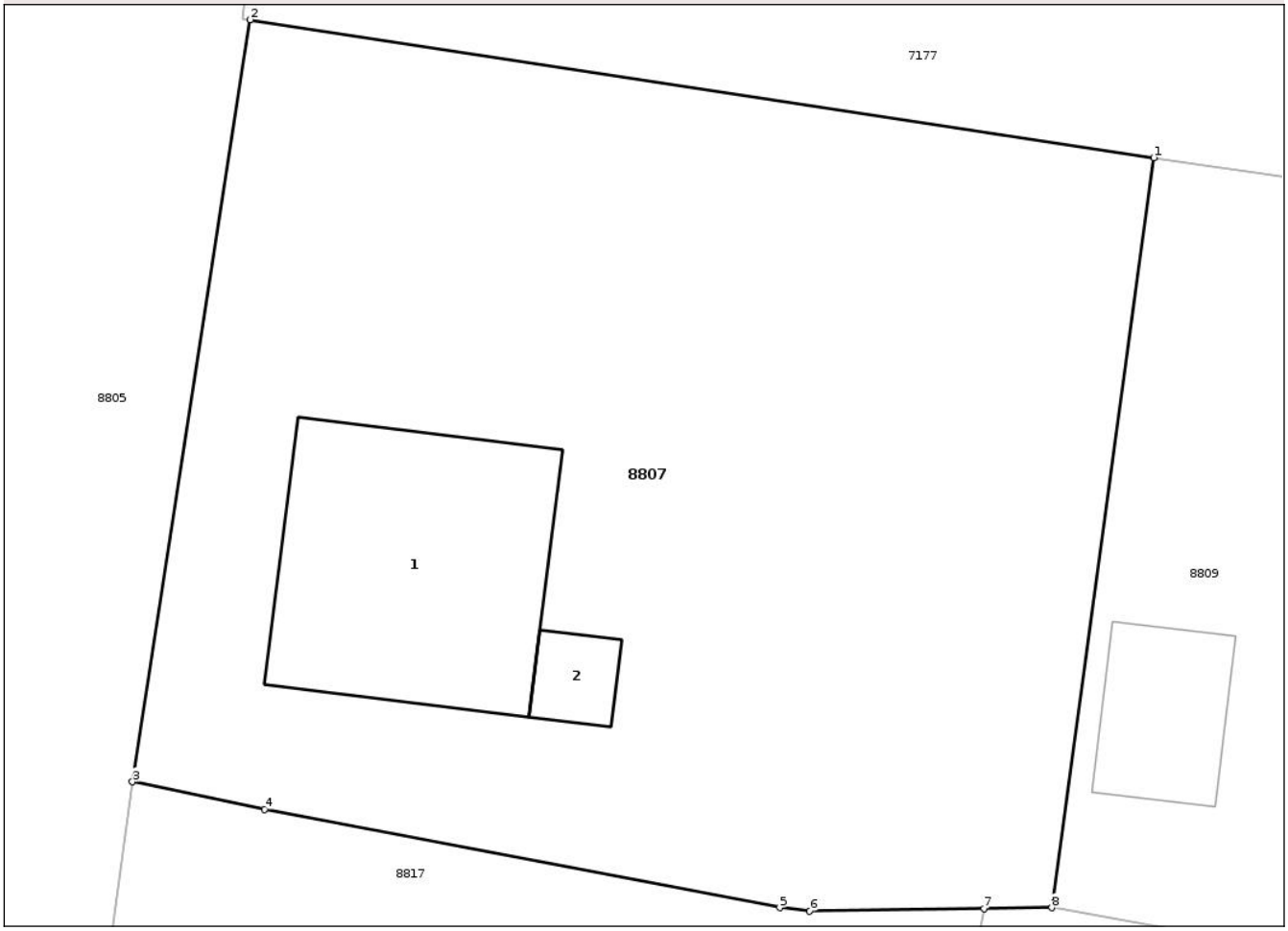
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	6	428	-	
2	arabil	DA	590	6	427	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.054,826 306.596,124	2	415.024,922 306.600,679	30.249
2	415.024,922 306.600,679	3	415.021,035 306.575,488	25.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.021,035 306.575,488	4	415.025,405 306.574,58	4.463
4	415.025,405 306.574,58	5	415.042,455 306.571,325	17.358
5	415.042,455 306.571,325	6	415.043,447 306.571,209	0.999
6	415.043,447 306.571,209	7	415.049,21 306.571,294	5.764
7	415.049,21 306.571,294	8	415.051,458 306.571,328	2.248
8	415.051,458 306.571,328	1	415.054,826 306.596,124	25.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T6, P425/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30895	482	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T6, P425/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T6, P425/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54444 / 18/05/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1300, din 14/05/2015 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OZUNU FLORIAN** 2) **OZUNU LIDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OZUNU FLORIAN** 2) **OZUNU LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30895	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	6	425/1	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.051,458 306.571,328	2	415.056,064 306.570,492	4.681
2	415.056,064 306.570,492	3	415.060,281 306.569,727	4.286
3	415.060,281 306.569,727	4	415.064,375 306.568,984	4.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.064,375 306.568,984	5	415.068,209 306.568,288	3.897
5	415.068,209 306.568,288	6	415.072,807 306.583,657	16.042
6	415.072,807 306.583,657	7	415.075,626 306.593,08	9.836
7	415.075,626 306.593,08	8	415.054,826 306.596,124	21.022
8	415.054,826 306.596,124	1	415.051,458 306.571,328	25.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T6, P424,425

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31721	1.007	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Dolj, T6, P424,425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32471 / 07/03/2016		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 273, din 04/03/2016 emis de BNP Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ION** 2) **DIACONU MIHAELA CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU ION** 2) **DIACONU MIHAELA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

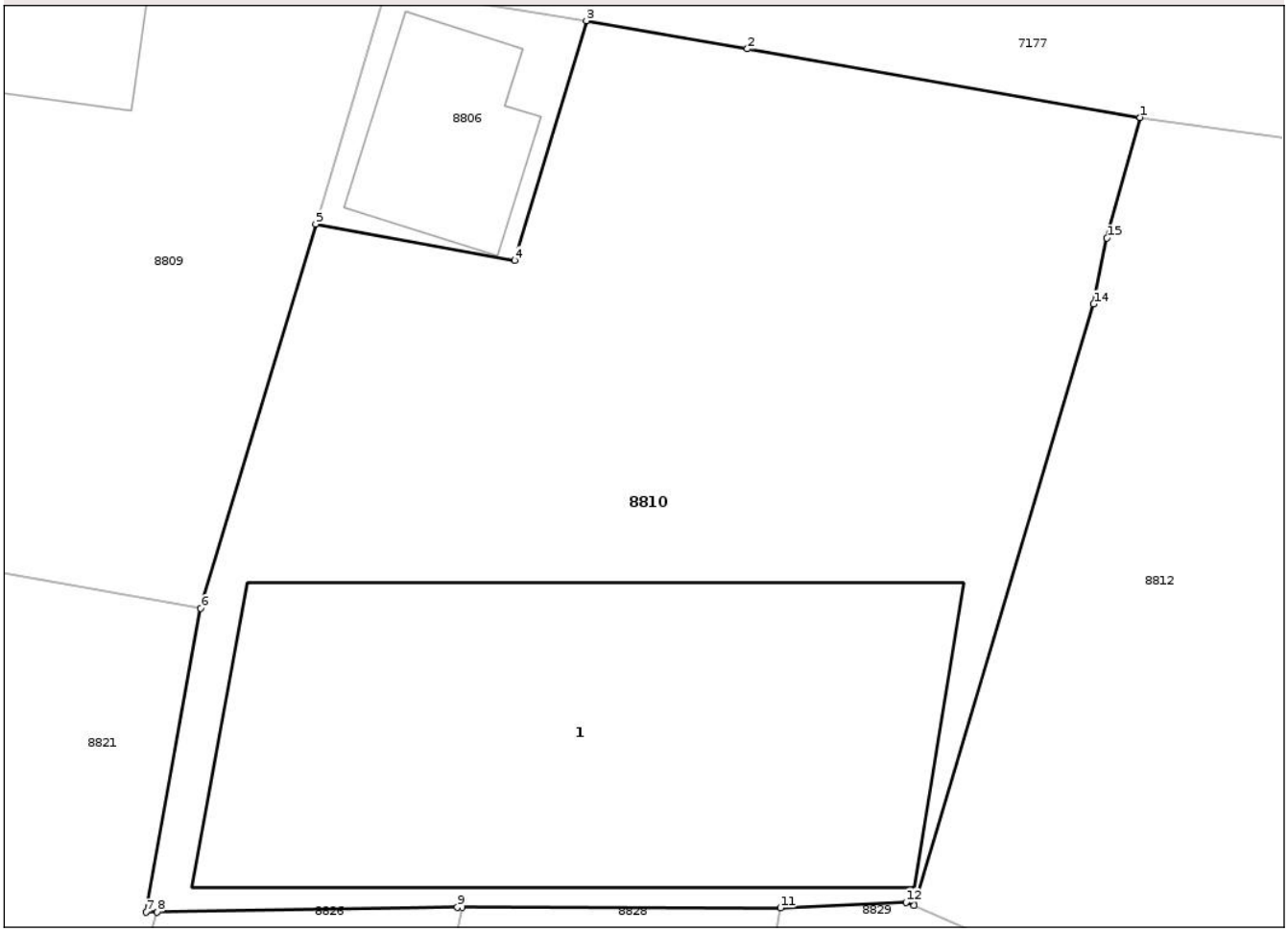
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31721	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	6	424,425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	350	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.105,804 306.587,915	2	415.090,08 306.590,657	15.961
2	415.090,08 306.590,657	3	415.083,636 306.591,78	6.541
3	415.083,636 306.591,78	4	415.080,769 306.582,2	10.0
4	415.080,769 306.582,2	5	415.072,807 306.583,657	8.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.072,807 306.583,657	6	415.068,209 306.568,288	16.042
6	415.068,209 306.568,288	7	415.066,011 306.556,144	12.341
7	415.066,011 306.556,144	8	415.066,461 306.556,151	0.45
8	415.066,461 306.556,151	9	415.078,472 306.556,348	12.013
9	415.078,472 306.556,348	10	415.078,66 306.556,348	0.188
10	415.078,66 306.556,348	11	415.091,403 306.556,317	12.743
11	415.091,403 306.556,317	12	415.096,429 306.556,545	5.031
12	415.096,429 306.556,545	13	415.096,749 306.556,407	0.348
13	415.096,749 306.556,407	14	415.103,935 306.580,452	25.096
14	415.103,935 306.580,452	15	415.104,473 306.583,091	2.693
15	415.104,473 306.583,091	1	415.105,804 306.587,915	5.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10A, Jud. Dolj, T6, P418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32944	848	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10A, Jud. Dolj, T6, P418	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta P+1, Sup.constr. desfasurata = 195.0 mp, an 2022
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10A, Jud. Dolj, T6, P418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, Sup.constr.desfasurata = 34.3 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64149 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1056, din 06/03/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AFREM DRAGOS STELIAN** 2) **AFREM ILEANA VICTORITA**	
321845 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE NR 6277, din 30/10/2024 emis de PRIMARIA COSOVENI (ANEXA 28);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AFREM DRAGOS STELIAN** 2) **AFREM ILEANA VICTORITA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **AFREM DRAGOS STELIAN** 2) **AFREM ILEANA VICTORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32944	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	6	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta P+1, Sup.constr.desfasurata = 195.0 mp, an 2022
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, Sup. constr.desfasurata = 34.3 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.209,19 306.552,9	2	415.210,152 306.556,329	3.561
2	415.210,152 306.556,329	3	415.220,857 306.587,676	33.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.220,857 306.587,676	4	415.223,49 306.595,04	7.821
4	415.223,49 306.595,04	5	415.197,62 306.590,36	26.29
5	415.197,62 306.590,36	6	415.195,459 306.589,692	2.262
6	415.195,459 306.589,692	7	415.197,602 306.589,429	2.159
7	415.197,602 306.589,429	8	415.196,7 306.542,96	46.478
8	415.196,7 306.542,96	9	415.205,43 306.541,89	8.795
9	415.205,43 306.541,89	1	415.209,19 306.552,9	11.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P422,423

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32202	917	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si sarma.Se noteaza posesia ptr. suprafata de 257mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32202-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P422,423	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta cu 3 incaperi si dependinte.
A1.2	32202-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P422,423	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta cu 3 incaperi si sala
A1.3	32202-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P422,423	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa- fara releveu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167003 / 01/11/2017		
Act Administrativ nr. 674-45343, din 04/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr 66 din 09.06.2015, emis de BNP Mircea Dragusin;act notarial nr 16 din 17.02.2000, emis de BNP Mircea Dragusin;act administrativ nr 6269 din 09.10.2017, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr PV de vecinatate din 09.10.2017, emis de .;act administrativ nr 6270 din 09.10.2017, emis de Primaria Cosoveni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1980/3668, cota initiala 1980/3668	A1
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: def Dan Mircea, cota de 3/4 din cota de 660/917	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 6269, din 09/10/2017 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr PV de vecinatate din 09.10.2017, emis de .);		
B5	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 257 mp,	A1
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**, - cota de 3/4	
234089 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.197, din 21/11/2022 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 660/3668, cota initiala 660/3668	A1
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**	
B8	se noteaza POSESIA asupra cotei de 1/4 din suprafata de 257.mp	A1
	1) **GUŢAN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32202	917	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si sarma.Se noteaza posesia ptr. suprafata de 257mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	6	422	-	
2	arabil	DA	215	6	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32202-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta cu 3 incaperi si dependinte.
A1.2	32202-C2	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta cu 3 incaperi si sala
A1.3	32202-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa- fara releveu

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.124,932 306.575,478	2	415.126,318 306.584,989	9.611
2	415.126,318 306.584,989	3	415.105,804 306.587,915	20.722
3	415.105,804 306.587,915	4	415.104,473 306.583,091	5.004
4	415.104,473 306.583,091	5	415.103,935 306.580,452	2.693
5	415.103,935 306.580,452	6	415.096,749 306.556,407	25.096
6	415.096,749 306.556,407	7	415.099,509 306.555,212	3.008
7	415.099,509 306.555,212	8	415.106,01 306.552,399	7.083
8	415.106,01 306.552,399	9	415.103,756 306.544,276	8.43
9	415.103,756 306.544,276	10	415.117,876 306.541,302	14.43
10	415.117,876 306.541,302	11	415.123,79 306.565,555	24.964
11	415.123,79 306.565,555	12	415.124,749 306.572,085	6.6
12	415.124,749 306.572,085	1	415.124,932 306.575,478	3.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 14A, Jud. Dolj, T6, P412,413

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.627	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 14A, Jud. Dolj, T6, P412,413	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1160-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IORGU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU IORGU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	412	-	
2	arabil	DA	1.027	6	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.268,454 306.596,432	2	415.267,955 306.596,421	0.499
2	415.267,955 306.596,421	3	415.263,045 306.596,393	4.91
3	415.263,045 306.596,393	4	415.241,482 306.595,72	21.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.241,482 306.595,72	5	415.231,905 306.565,972	31.252
5	415.231,905 306.565,972	6	415.229,235 306.557,854	8.546
6	415.229,235 306.557,854	7	415.223,731 306.539,811	18.864
7	415.223,731 306.539,811	8	415.236,26 306.536,324	13.005
8	415.236,26 306.536,324	9	415.246,101 306.529,538	11.954
9	415.246,101 306.529,538	10	415.247,053 306.529,303	0.981
10	415.247,053 306.529,303	1	415.268,454 306.596,432	70.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T6, P420,421

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T6, P420,421	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T6, P420,421	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 8, Jud. Dolj, T6, P420,421	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 484-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMICIUC OCTAVIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMICIUC OCTAVIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

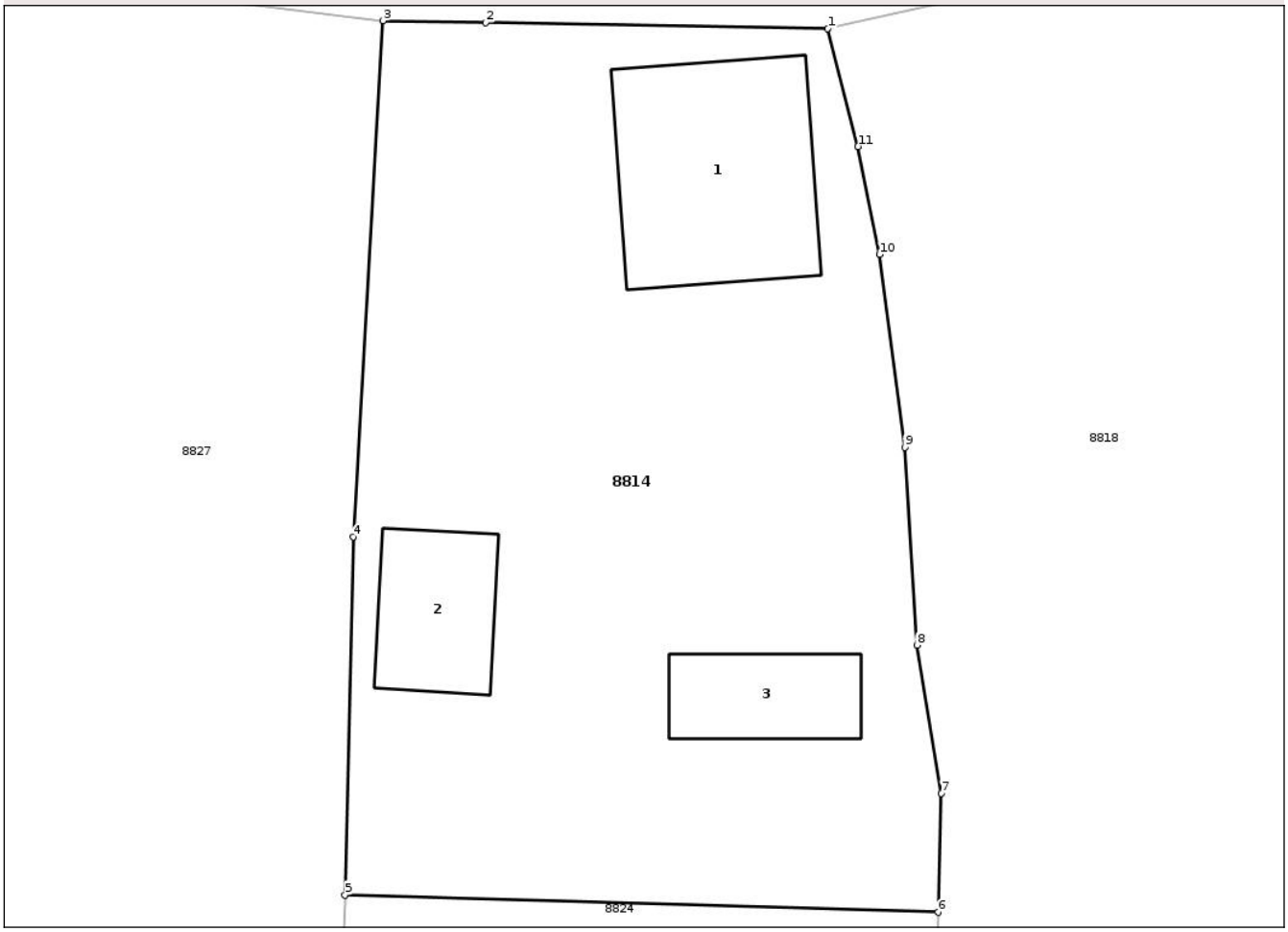
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	6	420	-	
2	arabil	DA	358	6	421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.165,69 306.581,86	2	415.152,927 306.582,076	12.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.152,927 306.582,076	3	415.149,106 306.582,15	3.822
3	415.149,106 306.582,15	4	415.147,982 306.562,908	19.275
4	415.147,982 306.562,908	5	415.147,684 306.549,565	13.346
5	415.147,684 306.549,565	6	415.169,807 306.548,925	22.132
6	415.169,807 306.548,925	7	415.169,92 306.553,36	4.436
7	415.169,92 306.553,36	8	415.169,02 306.558,88	5.593
8	415.169,02 306.558,88	9	415.168,57 306.566,25	7.384
9	415.168,57 306.566,25	10	415.167,62 306.573,44	7.252
10	415.167,62 306.573,44	11	415.166,82 306.577,46	4.099
11	415.166,82 306.577,46	1	415.165,69 306.581,86	4.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P410,410/1,411

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31788	1.725	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31788-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P410,410/1,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE, CASA SCARII SI BALCON, REGIM DE INALTIME P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2008.
A1.2	31788-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P410,410/1,411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77810 / 08/06/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr.765-48635, din 17/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (Autorizatia de construire nr. 36/21-07-2004 emis de PRIMARIA COM. COSOVENI; Proces-verbal nr. 3551/10-09-2008 emis de PRIMARIA COM. COSOVENI, Certificat nr. 3213/30-05-2016 emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU NICOLAE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VOICU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31788	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	6	410	-	
2	arabil	DA	281	6	410/1	-	
3	vie	DA	781	6	411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31788-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, BUCATARIE, CASA SCARII SI BALCON, REGIM DE INALTIME P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2008.
A1.2	31788-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.294,908 306.596,961	2	415.269,487 306.596,454	25.426
2	415.269,487 306.596,454	3	415.268,454 306.596,432	1.033
3	415.268,454 306.596,432	4	415.247,053 306.529,303	70.458
4	415.247,053 306.529,303	5	415.248,004 306.529,067	0.98
5	415.248,004 306.529,067	6	415.248,914 306.528,843	0.937
6	415.248,914 306.528,843	7	415.256,156 306.527,052	7.46
7	415.256,156 306.527,052	8	415.260,682 306.525,933	4.662
8	415.260,682 306.525,933	9	415.268,031 306.524,115	7.571
9	415.268,031 306.524,115	10	415.278,702 306.552,468	30.295
10	415.278,702 306.552,468	11	415.280,628 306.557,585	5.467
11	415.280,628 306.557,585	12	415.287,147 306.575,561	19.122
12	415.287,147 306.575,561	1	415.294,908 306.596,961	22.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 12, Jud. Dolj, T6, P414,415

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	6	414	-	
2	arabil	DA	650	6	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.216,834 306.521,645	2	415.216,853 306.521,702	0.06
2	415.216,853 306.521,702	3	415.223,671 306.539,654	19.203
3	415.223,671 306.539,654	4	415.223,731 306.539,811	0.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.223,731 306.539,811	5	415.229,235 306.557,854	18.864
5	415.229,235 306.557,854	6	415.231,905 306.565,972	8.546
6	415.231,905 306.565,972	7	415.241,482 306.595,72	31.252
7	415.241,482 306.595,72	8	415.223,49 306.595,04	18.005
8	415.223,49 306.595,04	9	415.220,857 306.587,676	7.821
9	415.220,857 306.587,676	10	415.210,152 306.556,329	33.124
10	415.210,152 306.556,329	11	415.209,19 306.552,9	3.561
11	415.209,19 306.552,9	12	415.205,43 306.541,89	11.634
12	415.205,43 306.541,89	13	415.200,946 306.526,842	15.702
13	415.200,946 306.526,842	14	415.200,927 306.526,785	0.06
14	415.200,927 306.526,785	1	415.216,834 306.521,645	16.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35649	1.127	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn, porti metalice. Suprafata pe care se va nota posesia este 234mp. Suprafata din acte=893mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35649-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata constr. desfas.=94.2mp - Pivnita+Parter - Locuinta, constr. in anul 1999.
A1.2	35649-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata constr. desfas.= 14.2mp - Parter - Anexa, fara acte.
A1.3	35649-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata constr. desfas.= 14.4mp - Parter - Anexa, fara acte.
A1.4	35649-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Suprafata constr. desfas.= 1.1mp - Parter - Anexa, fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74110 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr..5825, din 11/12/1998 emis de BNP GAGEATU ILIE (CVC NR.5825 ; act notarial nr CM NR.93 din 15.10.2024, emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr.6875 din 21.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecinatate nr. 4 din 14.11.2024, emis de ND TOPOGRAPHY SRL;act administrativ nr ADEVERINTA ROL ISTORIC nr. 6874 din 21.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI;act administrativ nr CNS nr.6490 din 06.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MLADIN IONEL-DORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35640/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 354551 din 02/12/2024;	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 431, din 11/03/2025 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 893/1127, cota initiala 893/1127	A1
	1) **MLADIN IONEL-DORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **MLADIN IONEL-DORIN**	
B11	Se notează POSESIA asupra diferenței de teren in suprafața de 234 mp	A1
	1) **MLADIN IONEL-DORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MLADIN IONEL-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

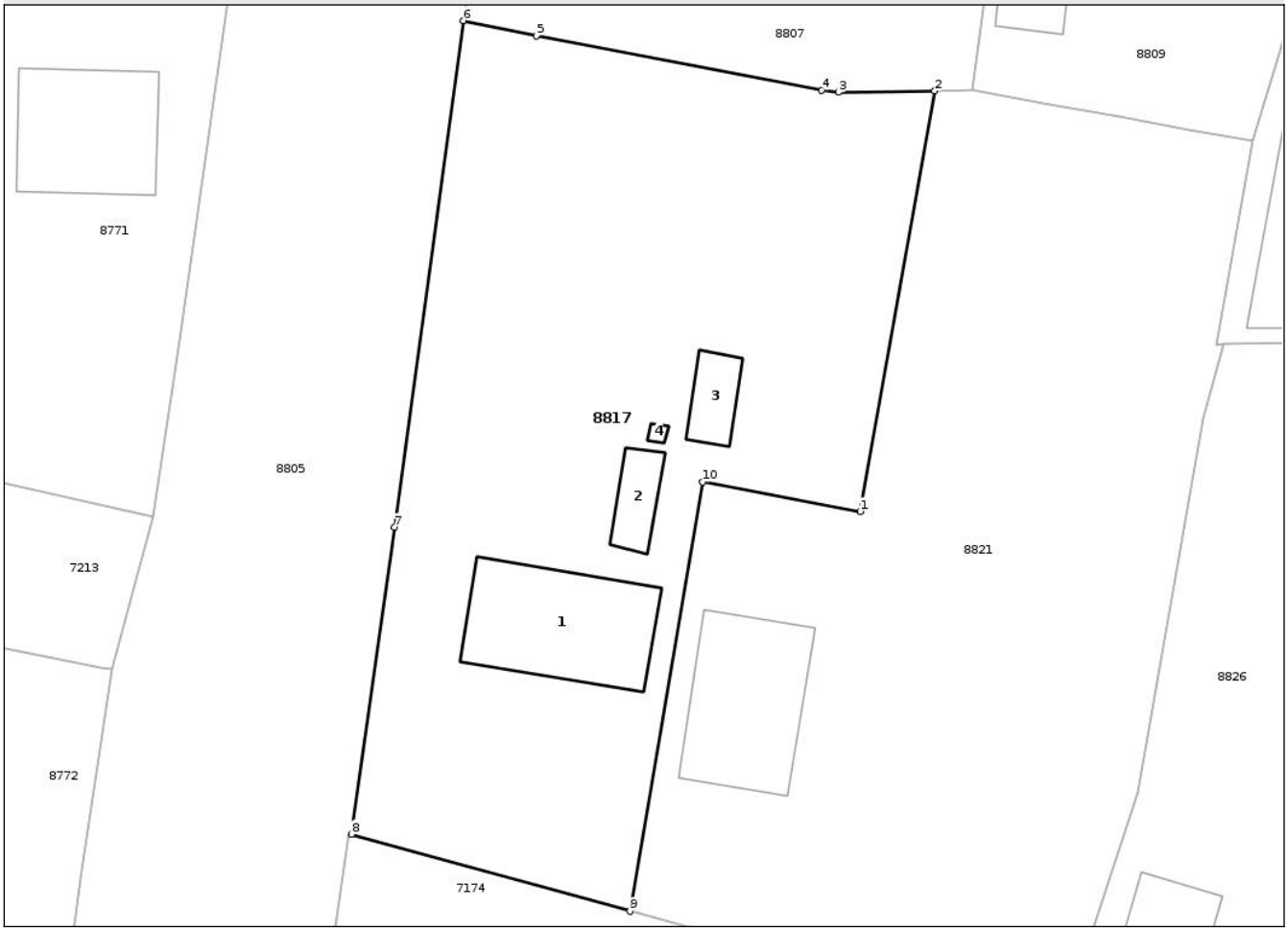
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35649	1.127	Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn, porti metalice. Suprafata pe care se va nota posesia este 234mp. Suprafata din acte=893mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	6	348,349,350	-	
2	arabil	DA	468	6	348,349,350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35649-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata constr. desfas.=94.2mp - Pivnita+Parter - Locuinta, constr. in anul 1999.
A1.2	35649-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata constr. desfas.= 14.2mp - Parter - Anexa, fara acte.
A1.3	35649-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Suprafata constr. desfas.= 14.4mp - Parter - Anexa, fara acte.
A1.4	35649-C4	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Suprafata constr. desfas.= 1.1mp - Parter - Anexa, fara acte.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.044,746 306.546,174	2	415.049,21 306.571,294	25.514
2	415.049,21 306.571,294	3	415.043,447 306.571,209	5.764
3	415.043,447 306.571,209	4	415.042,455 306.571,325	0.999
4	415.042,455 306.571,325	5	415.025,405 306.574,58	17.358
5	415.025,405 306.574,58	6	415.021,035 306.575,488	4.463
6	415.021,035 306.575,488	7	415.016,941 306.545,238	30.526
7	415.016,941 306.545,238	8	415.014,36 306.526,893	18.526
8	415.014,36 306.526,893	9	415.030,992 306.522,294	17.256
9	415.030,992 306.522,294	10	415.035,353 306.547,927	26.001
10	415.035,353 306.547,927	1	415.044,746 306.546,174	9.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P416,417,419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32943	2.045	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32943-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P416,417,419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casa parter si pivnita construita din caramida acoperita cu tabla, edificata in 1946
A1.2	32943-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P416,417,419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa magazie construita din caramida acoperita cu placi de azbociment, edificata in 1946
A1.3	32943-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P416,417,419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexa patul construita din caramida acoperita cu placi de azbociment, edificata in 1946

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64149 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 2348, din 06/09/1994 emis de NP PETRESCU FLORIANA (act administrativ nr Certificat de deces nr.9086 din 24.04.1998, emis de CONSILIUL LOCAL COSOVENI;act administrativ nr CNS NR 2872 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU LUCIAN** 2) **DIACONU MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32911/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 105816 din 22/05/2019;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64149 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 2348, din 06/09/1994 emis de NP PETRESCU FLORIANA (act administrativ nr Certificat de deces nr.9086 din 24.04.1998, emis de CONSILIUL LOCAL COSOVENI);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32911/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 105816 din 22/05/2019;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32943	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	6	416	-	LOTUL 1
2	arabil	DA	858	6	419	-	LOTUL 1
3	vie	DA	542	6	417	-	LOTUL 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32943-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casa parter si pivnita construita din caramida acoperita cu tabla, edificata in 1946
A1.2	32943-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa magazie construita din caramida acoperita cu placi de azbociment, edificata in 1946
A1.3	32943-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anexa patul construita din caramida acoperita cu placi de azbociment, edificata in 1946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.200,946 306.526,842	2	415.205,43 306.541,89	15.702
3	415.196,7 306.542,96	4	415.197,602 306.589,429	46.478
5	415.195,459 306.589,692	6	415.182,06 306.585,55	14.025
7	415.165,69 306.581,86	8	415.166,82 306.577,46	4.543
9	415.167,62 306.573,44	10	415.168,57 306.566,25	7.252
11	415.169,02 306.558,88	12	415.169,92 306.553,36	5.593
13	415.169,807 306.548,925	14	415.169,619 306.541,533	7.394
15	415.169,55 306.538,81	16	415.169,64 306.529,08	9.73
17	415.169,158 306.521,272	18	415.177,923 306.519,235	8.999
19	415.189,69 306.516,2	20	415.196,589 306.513,956	7.255
21	415.200,927 306.526,785	1	415.200,946 306.526,842	0.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.205,43 306.541,89	3	415.196,7 306.542,96	8.795
4	415.197,602 306.589,429	5	415.195,459 306.589,692	2.159
6	415.182,06 306.585,55	7	415.165,69 306.581,86	16.781
8	415.166,82 306.577,46	9	415.167,62 306.573,44	4.099
10	415.168,57 306.566,25	11	415.169,02 306.558,88	7.384
12	415.169,92 306.553,36	13	415.169,807 306.548,925	4.436
14	415.169,619 306.541,533	15	415.169,55 306.538,81	2.724
16	415.169,64 306.529,08	17	415.169,158 306.521,272	7.823
18	415.177,923 306.519,235	19	415.189,69 306.516,2	12.152
20	415.196,589 306.513,956	21	415.200,927 306.526,785	13.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T6, P405,406,407,408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35156	1.400	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35156-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T6, P405,406,407,408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta parter construita in anul 1971
A1.2	35156-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T6, P405,406,407,408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa construita in anul 1990
A1.3	35156-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T6, P405,406,407,408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa construita in anul 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160101 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. CM NR 38, din 15/03/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA (act administrativ nr TDP NR 1314-59067 din 04.03.2021, emis de CJ DOLJ;act notarial nr Incheiere de indreptare a erorii materiale 3809 din 18.03.2011, emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5800 din 25.06.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35156	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	6	405,406,407, 408	-	
2	vie	DA	596	6	405,406,407, 408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35156-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta parter construita in anul 1971
A1.2	35156-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa construita in anul 1990
A1.3	35156-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa construita in anul 1971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.305,44 306.561,405	2	415.299,897 306.546,283	16.106
2	415.299,897 306.546,283	3	415.298,64 306.542,854	3.652
3	415.298,64 306.542,854	4	415.289,802 306.518,38	26.021
4	415.289,802 306.518,38	5	415.283,809 306.502,472	16.999
5	415.283,809 306.502,472	6	415.291,111 306.499,964	7.721
6	415.291,111 306.499,964	7	415.297,415 306.498,576	6.455
7	415.297,415 306.498,576	8	415.305,682 306.521,431	24.304
8	415.305,682 306.521,431	9	415.311,725 306.538,107	17.737
9	415.311,725 306.538,107	10	415.312,603 306.540,662	2.702
10	415.312,603 306.540,662	11	415.313,255 306.542,384	1.841
11	415.313,255 306.542,384	12	415.318,505 306.556,24	14.817
12	415.318,505 306.556,24	13	415.321,587 306.564,815	9.112
13	415.321,587 306.564,815	14	415.329,205 306.585,778	22.304
14	415.329,205 306.585,778	15	415.331,407 306.591,901	6.507
15	415.331,407 306.591,901	16	415.317,213 306.595,859	14.736
16	415.317,213 306.595,859	17	415.310,328 306.575,399	21.587
17	415.310,328 306.575,399	18	415.308,027 306.568,655	7.126
18	415.308,027 306.568,655	19	415.307,734 306.567,795	0.909
19	415.307,734 306.567,795	1	415.305,44 306.561,405	6.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1654
Nr. cadastral vechi:1226

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P396,397

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32684	676	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32684-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P396,397	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	32684-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P396,397	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P396,397	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 22, Jud. Dolj, T6, P396,397	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209657 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1578, din 27/08/2024 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DÎRĂ DĂNUŢ-PETRIŞOR**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DÎRĂ DĂNUŢ-PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32684	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	6	396	-	
2	arabil	DA	371	6	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32684-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	32684-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.384,544 306.524,698	2	415.399,556 306.561,109	39.384
2	415.399,556 306.561,109	3	415.383,937 306.568,462	17.263
3	415.383,937 306.568,462	4	415.374,842 306.544,707	25.437
4	415.374,842 306.544,707	5	415.368,855 306.530,952	15.001
5	415.368,855 306.530,952	6	415.368,693 306.530,571	0.414
6	415.368,693 306.530,571	1	415.384,544 306.524,698	16.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35650	1.270	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn, porti metalice. Suprafata pe care se va nota posesia este 263mp. Suprafata din acte=1007mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35650-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P348,349,350	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata constr. desfas.= 67.8mp - Parter - Anexa, constr. in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74110 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr..5825, din 11/12/1998 emis de BNP GAGEATU ILIE (CVC NR.5825 ; act notarial nr CM NR.93 din 15.10.2024, emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr.6875 din 21.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecinatate nr. 4 din 14.11.2024, emis de ND TOPOGRAPHY SRL;act administrativ nr ADEVERINTA ROL ISTORIC nr. 6874 din 21.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI;act administrativ nr CNS nr.6490 din 06.11.2024, emis de PRIMARIA COM COSOVENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MLADIN FLORIN-MĂDĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35640/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 354551 din 02/12/2024;	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 431, din 11/03/2025 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1007/1270, cota initiala 1007/1270	A1
	1) **MLADIN FLORIN-MĂDĂLIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **MLADIN FLORIN-MĂDĂLIN**	
B11	Se noteaza POSESIA asupra diferenței de teren in suprafața de 263 mp	A1
	1) **MLADIN FLORIN-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

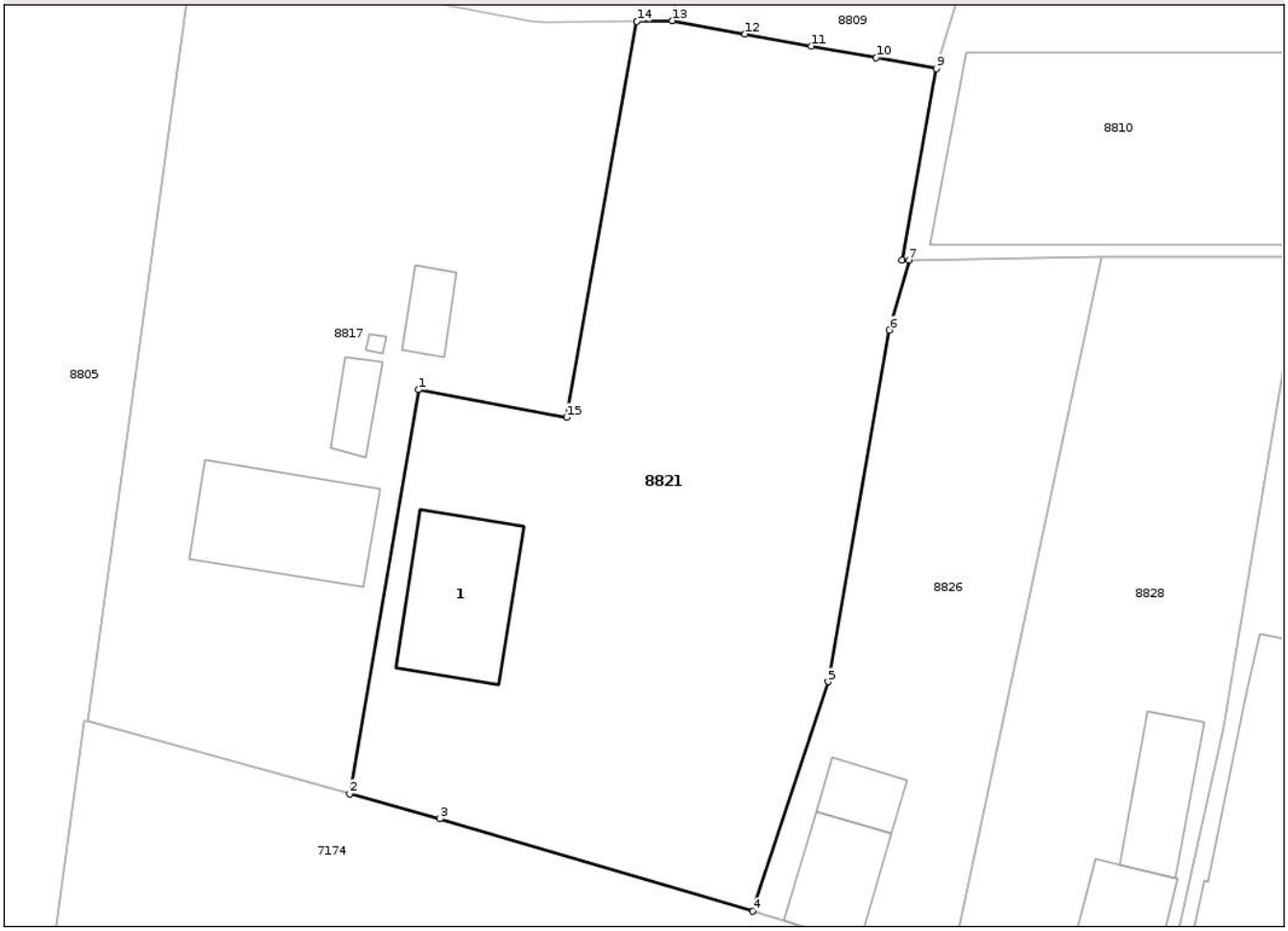
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35650	1.270	Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn, porti metalice. Suprafata pe care se va nota posesia este 263mp. Suprafata din acte=1007mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	6	348,349,350	-	
2	arabil	DA	1.044	6	348,349,350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35650-C1	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata constr. desfas.= 67.8mp - Parter - Anexa, constr. in anul 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.035,353 306.547,927	2	415.030,992 306.522,294	26.001
2	415.030,992 306.522,294	3	415.036,719 306.520,711	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.036,719 306.520,711	4	415.056,567 306.514,851	20.695
4	415.056,567 306.514,851	5	415.061,342 306.529,407	15.319
5	415.061,342 306.529,407	6	415.065,234 306.551,7	22.63
6	415.065,234 306.551,7	7	415.066,461 306.556,151	4.617
7	415.066,461 306.556,151	8	415.066,011 306.556,144	0.45
8	415.066,011 306.556,144	9	415.068,209 306.568,288	12.341
9	415.068,209 306.568,288	10	415.064,375 306.568,984	3.897
10	415.064,375 306.568,984	11	415.060,281 306.569,727	4.161
11	415.060,281 306.569,727	12	415.056,064 306.570,492	4.286
12	415.056,064 306.570,492	13	415.051,458 306.571,328	4.681
13	415.051,458 306.571,328	14	415.049,21 306.571,294	2.248
14	415.049,21 306.571,294	15	415.044,746 306.546,174	25.514
15	415.044,746 306.546,174	1	415.035,353 306.547,927	9.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T6, P400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33905	3.708	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 3200 mp, Sm = 3701 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T6, P400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T6, P400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T6, P400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 18, Jud. Dolj, T6, P400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4040 / 20/03/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1266, din 01/01/2002 emis de NP Cernobai C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE PANTELIE**, LIPSA CNP 2) **ENACHE IOANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE PANTELIE**, LIPSA CNP 2) **ENACHE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4040 / 28/03/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1266, din 01/01/2002 emis de NP Cernobai C;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **RUSESCU AURICA**, LIPSA CNP 3) **RUSESCU COSTICA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33905	3.708	S = 3200 mp, Sm = 3701 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.708	6	400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.4		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.297,415 306.498,576	2	415.306,306 306.495,845	9.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.306,306 306.495,845	3	415.331,599 306.488,429	26.358
3	415.331,599 306.488,429	4	415.336,894 306.500,587	13.261
4	415.336,894 306.500,587	5	415.337,009 306.500,85	0.287
5	415.337,009 306.500,85	6	415.346,524 306.522,7	23.832
6	415.346,524 306.522,7	7	415.368,117 306.576,085	57.587
7	415.368,117 306.576,085	8	415.356,066 306.581,911	13.385
8	415.356,066 306.581,911	9	415.331,407 306.591,901	26.606
9	415.331,407 306.591,901	10	415.329,205 306.585,778	6.507
10	415.329,205 306.585,778	11	415.321,587 306.564,815	22.304
11	415.321,587 306.564,815	12	415.318,505 306.556,24	9.112
12	415.318,505 306.556,24	13	415.313,255 306.542,384	14.817
13	415.313,255 306.542,384	14	415.312,603 306.540,662	1.841
14	415.312,603 306.540,662	15	415.311,725 306.538,107	2.702
15	415.311,725 306.538,107	16	415.305,682 306.521,431	17.737
16	415.305,682 306.521,431	1	415.297,415 306.498,576	24.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P395/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 781-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	649	6	395/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.394,506 306.512,222	2	415.396,922 306.518,026	6.287
2	415.396,922 306.518,026	3	415.410,094 306.549,678	34.283
3	415.410,094 306.549,678	4	415.411,634 306.554,979	5.52
4	415.411,634 306.554,979	5	415.399,556 306.561,109	13.545
5	415.399,556 306.561,109	6	415.384,544 306.524,698	39.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.384,544 306.524,698	7	415.381,752 306.517,926	7.325
7	415.381,752 306.517,926	1	415.394,506 306.512,222	13.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T6, P421/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

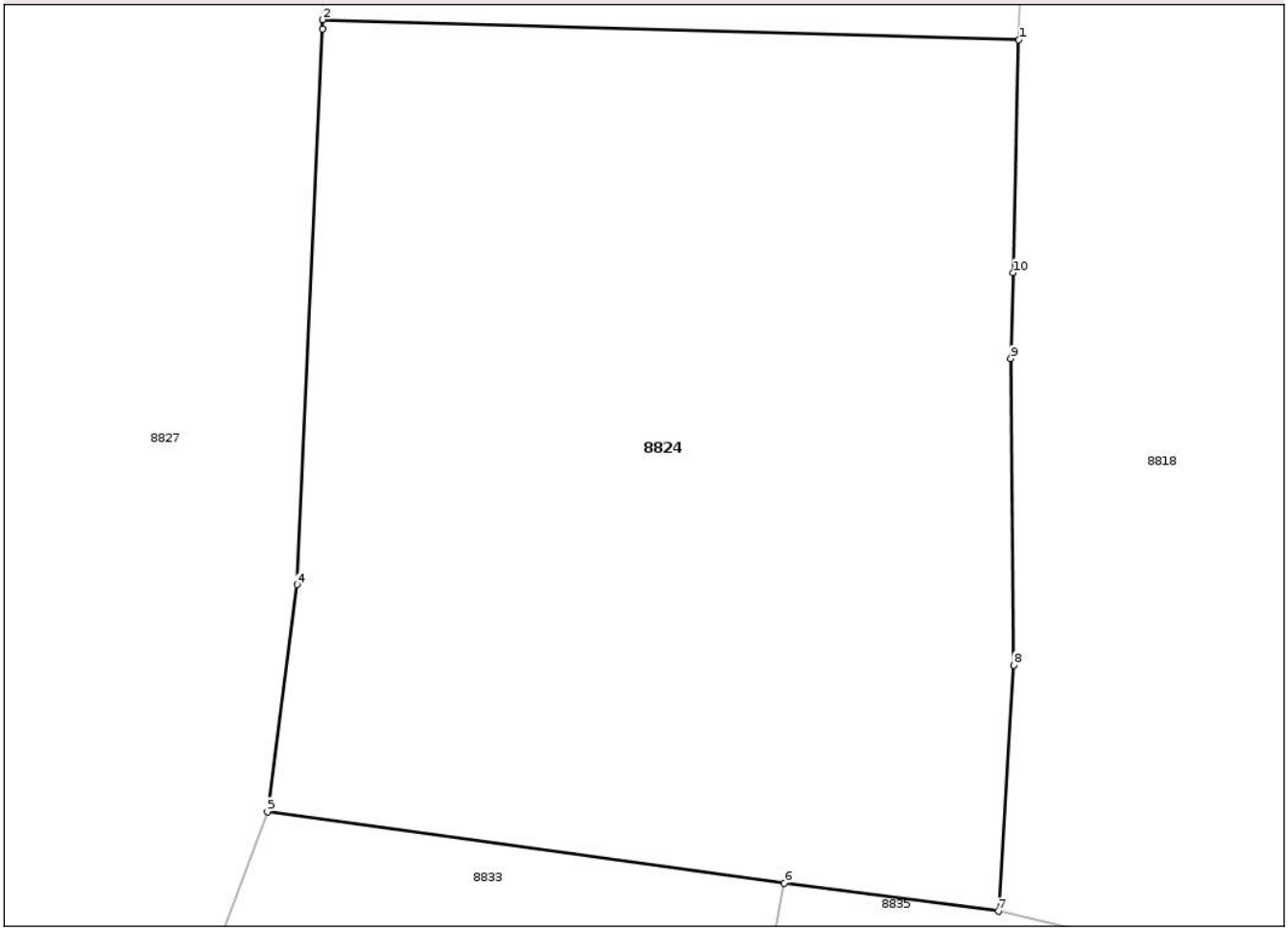
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	6	421/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.169,807 306.548,925	2	415.147,684 306.549,565	22.132
2	415.147,684 306.549,565	3	415.147,677 306.549,274	0.291
3	415.147,677 306.549,274	4	415.146,87 306.531,636	17.656
4	415.146,87 306.531,636	5	415.145,931 306.524,433	7.264
5	415.145,931 306.524,433	6	415.162,357 306.522,164	16.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.162,357 306.522,164	7	415.169,158 306.521,272	6.859
7	415.169,158 306.521,272	8	415.169,64 306.529,08	7.823
8	415.169,64 306.529,08	9	415.169,55 306.538,81	9.73
9	415.169,55 306.538,81	10	415.169,619 306.541,533	2.724
10	415.169,619 306.541,533	1	415.169,807 306.548,925	7.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T6, P398,399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.416	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T6, P398,399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 20, Jud. Dolj, T6, P398,399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1103, din 02/09/2009 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLOI CORNEL ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	398	-	
2	arabil	DA	816	6	399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.353,472 306.494,928	2	415.359,061 306.508,101	14.31
2	415.359,061 306.508,101	3	415.366,058 306.524,362	17.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.366,058 306.524,362	4	415.368,693 306.530,571	6.745
4	415.368,693 306.530,571	5	415.368,855 306.530,952	0.414
5	415.368,855 306.530,952	6	415.374,842 306.544,707	15.001
6	415.374,842 306.544,707	7	415.383,937 306.568,462	25.437
7	415.383,937 306.568,462	8	415.368,117 306.576,085	17.561
8	415.368,117 306.576,085	9	415.346,524 306.522,7	57.587
9	415.346,524 306.522,7	10	415.337,009 306.500,85	23.832
10	415.337,009 306.500,85	1	415.353,472 306.494,928	17.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P351,352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P351,352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P351,352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 980-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI CONSTANTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLOI CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	6	351	-	
2	arabil	DA	232	6	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.068,891 306.510,429	2	415.078,66 306.556,348	46.947
2	415.078,66 306.556,348	3	415.078,472 306.556,348	0.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.078,472 306.556,348	4	415.066,461 306.556,151	12.013
4	415.066,461 306.556,151	5	415.065,234 306.551,7	4.617
5	415.065,234 306.551,7	6	415.061,342 306.529,407	22.63
6	415.061,342 306.529,407	7	415.056,567 306.514,851	15.319
7	415.056,567 306.514,851	8	415.057,468 306.514,581	0.941
8	415.057,468 306.514,581	9	415.058,492 306.514,263	1.072
9	415.058,492 306.514,263	10	415.063,305 306.512,672	5.069
10	415.063,305 306.512,672	11	415.068,72 306.510,51	5.831
11	415.068,72 306.510,51	1	415.068,891 306.510,429	0.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6, P359,360,361

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35109	2.770	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35109-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6, P359,360,361	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 75mp si suprafata construita desfasurata de 75mp.
A1.2	35109-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6, P359,360,361	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1930, cu suprafata construita de 12mp si suprafata construita desfasurata de 12mp.
A1.3	35109-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6, P359,360,361	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 56mp si suprafata construita desfasurata de 56mp.
A1.4	35109-C4	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6, P359,360,361	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 22mp si suprafata construita desfasurata de 22mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107140 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. Contract intretinere 22687, din 27/09/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (act administrativ nr Certificat fiscal 3071 din 31.03.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat deces DA 504226 din 19.01.1996, emis de Consiliul local al com. Cosoveni;act administrativ nr Certificat deces DA 235808 din 28.09.1994, emis de Consiliul local al com. Cosoveni;act administrativ nr CA 014959 din 11.11.1995, emis de Consiliul Local Municipal Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35109	2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	6	359	-	
2	arabil	DA	618	6	360	-	
3	vie	DA	1.227	6	361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35109-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 75mp si suprafata construita desfasurata de 75mp.
A1.2	35109-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1930, cu suprafata construita de 12mp si suprafata construita desfasurata de 12mp.
A1.3	35109-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 56mp si suprafata construita desfasurata de 56mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	35109-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 22mp si suprafata construita desfasurata de 22mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.112,987 306.524,065	2	415.110,164 306.514,331	10.135
3	415.109,15 306.511,436	4	415.108,164 306.506,227	5.301
5	415.106,834 306.492,411	6	415.131,592 306.480,22	27.597
7	415.138,016 306.503,795	8	415.139,8 306.507,913	4.488
9	415.145,931 306.524,433	10	415.146,87 306.531,636	7.264
11	415.147,677 306.549,274	12	415.147,684 306.549,565	0.291
13	415.147,982 306.562,908	14	415.149,106 306.582,15	19.275
15	415.126,318 306.584,989	16	415.124,932 306.575,478	9.611
17	415.124,749 306.572,085	18	415.123,79 306.565,555	6.6
19	415.117,876 306.541,302	20	415.115,91 306.534,747	6.843
21	415.113,769 306.527,103	1	415.112,987 306.524,065	3.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.110,164 306.514,331	3	415.109,15 306.511,436	3.067
4	415.108,164 306.506,227	5	415.106,834 306.492,411	13.88
6	415.131,592 306.480,22	7	415.138,016 306.503,795	24.435
8	415.139,8 306.507,913	9	415.145,931 306.524,433	17.621
10	415.146,87 306.531,636	11	415.147,677 306.549,274	17.656
12	415.147,684 306.549,565	13	415.147,982 306.562,908	13.346
14	415.149,106 306.582,15	15	415.126,318 306.584,989	22.964
16	415.124,932 306.575,478	17	415.124,749 306.572,085	3.398
18	415.123,79 306.565,555	19	415.117,876 306.541,302	24.964
20	415.115,91 306.534,747	21	415.113,769 306.527,103	7.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P353,354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32970	669	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32970-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P353,354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta cu regim de inaltime P, edificata in anul 1960.
A1.2	32970-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P353,354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154525 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1281, din 01/03/1996 emis de NP CERNOBAI EMIL (act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 549 din 11.07.2014, emis de NP CERNOBAI EMIL;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 87 din 11.07.2014, emis de NP CERNOBAI EMIL;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5287 din 10.07.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr CNS nr. 5273 din 09.07.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA CONSTANTINA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32970	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	6	353,354	-	Terenul este imprejmuit cu gard beton, gard lemn, gard plasa sarma, gard metal si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32970-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta cu regim de inaltime P, edificata in anul 1960.
A1.2	32970-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1975.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.078,66 306.556,348	2	415.068,891 306.510,429	46.947
2	415.068,891 306.510,429	3	415.072,84 306.508,55	4.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.072,84 306.508,55	4	415.081,237 306.504,371	9.379
4	415.081,237 306.504,371	5	415.082,278 306.507,663	3.453
5	415.082,278 306.507,663	6	415.086,436 306.526,539	19.329
6	415.086,436 306.526,539	7	415.088,213 306.537,194	10.802
7	415.088,213 306.537,194	8	415.089,427 306.544,469	7.376
8	415.089,427 306.544,469	9	415.091,403 306.556,317	12.012
9	415.091,403 306.556,317	1	415.078,66 306.556,348	12.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35051	735	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35051-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, cu suprafata construita de 150mp si suprafata construita desfasurata de 150mp.
A1.2	35051-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970, cu suprafata construita de 23mp si suprafata construita desfasurata de 23mp.
A1.3	35051-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P355	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970, cu suprafata construita de 48mp si suprafata construita desfasurata de 48mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36444 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr.730, din 05/05/1999 emis de BNP Peia Ofelia (act administrativ nr Certificat de deces nr. 06 din 09.04.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de deces nr. 18 din 27.03.2001, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOGOFĂTU IONICA** 2) **LOGOFĂTU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35051	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	6	355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35051-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, cu suprafata construita de 150mp si suprafata construita desfasurata de 150mp.
A1.2	35051-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970, cu suprafata construita de 23mp si suprafata construita desfasurata de 23mp.
A1.3	35051-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970, cu suprafata construita de 48mp si suprafata construita desfasurata de 48mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.103,756 306.544,276	2	415.106,01 306.552,399	8.43
3	415.099,509 306.555,212	4	415.096,749 306.556,407	3.008
5	415.096,429 306.556,545	6	415.091,403 306.556,317	5.031
7	415.089,427 306.544,469	8	415.088,213 306.537,194	7.376
9	415.086,436 306.526,539	10	415.082,278 306.507,663	19.329
11	415.081,237 306.504,371	12	415.088,446 306.501,231	7.863
13	415.092,496 306.499,372	14	415.097,562 306.515,53	16.934
15	415.097,687 306.515,928	16	415.097,389 306.516,326	0.497
17	415.097,514 306.517,652	18	415.098,029 306.519,492	1.911
19	415.099,914 306.527,083	20	415.100,117 306.527,029	0.21
21	415.100,792 306.529,29	22	415.102,624 306.538,075	8.974
23	415.102,94 306.539,806	1	415.103,756 306.544,276	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.106,01 306.552,399	3	415.099,509 306.555,212	7.083
4	415.096,749 306.556,407	5	415.096,429 306.556,545	0.348
6	415.091,403 306.556,317	7	415.089,427 306.544,469	12.012
8	415.088,213 306.537,194	9	415.086,436 306.526,539	10.802
10	415.082,278 306.507,663	11	415.081,237 306.504,371	3.453
12	415.088,446 306.501,231	13	415.092,496 306.499,372	4.456
14	415.097,562 306.515,53	15	415.097,687 306.515,928	0.417
16	415.097,389 306.516,326	17	415.097,514 306.517,652	1.332
18	415.098,029 306.519,492	19	415.099,914 306.527,083	7.822
20	415.100,117 306.527,029	21	415.100,792 306.529,29	2.36
22	415.102,624 306.538,075	23	415.102,94 306.539,806	1.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P357,358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32323	650	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32323-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P357,358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu un nivel, construita in anul 1962 din caramida, compusa din trei camere, o sala si un beci, cu suprafata construita de 64 mp.
A1.2	32323-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P357,358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1962 din caramida, cu suprafata construita de 64 mp.
A1.3	32323-C3	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T6, P357,358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1970 din caramida, cu suprafata construita de 36 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71468 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr 6344, din 25/04/1991 emis de Notariatul de Stat al Judetului Dolj (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 1821 din 26.03.2018, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr adeverinta nr 1453 din 13.03.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOGOFĂTU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32323	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	6	357,358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32323-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu un nivel, construita in anul 1962 din caramida, compusa din trei camere, o sala si un beci, cu suprafata construita de 64 mp.
A1.2	32323-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1962 din caramida, cu suprafata construita de 64 mp.
A1.3	32323-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1970 din caramida, cu suprafata construita de 36 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.108,164 306.506,227	2	415.109,15 306.511,436	5.301
3	415.110,164 306.514,331	4	415.112,987 306.524,065	10.135
5	415.113,769 306.527,103	6	415.115,91 306.534,747	7.938
7	415.117,876 306.541,302	8	415.103,756 306.544,276	14.43
9	415.102,94 306.539,806	10	415.102,624 306.538,075	1.76
11	415.100,792 306.529,29	12	415.100,117 306.527,029	2.36
13	415.099,914 306.527,083	14	415.098,029 306.519,492	7.822
15	415.097,514 306.517,652	16	415.097,389 306.516,326	1.332
17	415.097,687 306.515,928	18	415.097,562 306.515,53	0.417
19	415.092,496 306.499,372	20	415.098,318 306.496,629	6.436
21	415.106,834 306.492,411	1	415.108,164 306.506,227	13.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.109,15 306.511,436	3	415.110,164 306.514,331	3.067
4	415.112,987 306.524,065	5	415.113,769 306.527,103	3.137
6	415.115,91 306.534,747	7	415.117,876 306.541,302	6.843
8	415.103,756 306.544,276	9	415.102,94 306.539,806	4.544
10	415.102,624 306.538,075	11	415.100,792 306.529,29	8.974
12	415.100,117 306.527,029	13	415.099,914 306.527,083	0.21
14	415.098,029 306.519,492	15	415.097,514 306.517,652	1.911
16	415.097,389 306.516,326	17	415.097,687 306.515,928	0.497
18	415.097,562 306.515,53	19	415.092,496 306.499,372	16.934
20	415.098,318 306.496,629	21	415.106,834 306.492,411	9.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1645
Nr. cadastral vechi:1220

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 71, Jud. Dolj, T6, P394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34291	688	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51951 / 22/08/2007		
Act Notarial nr. CVC 141/1996, din 01/01/1996 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU VALENTIN**, LIPSA CNP 2) **FIERARU TOMITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

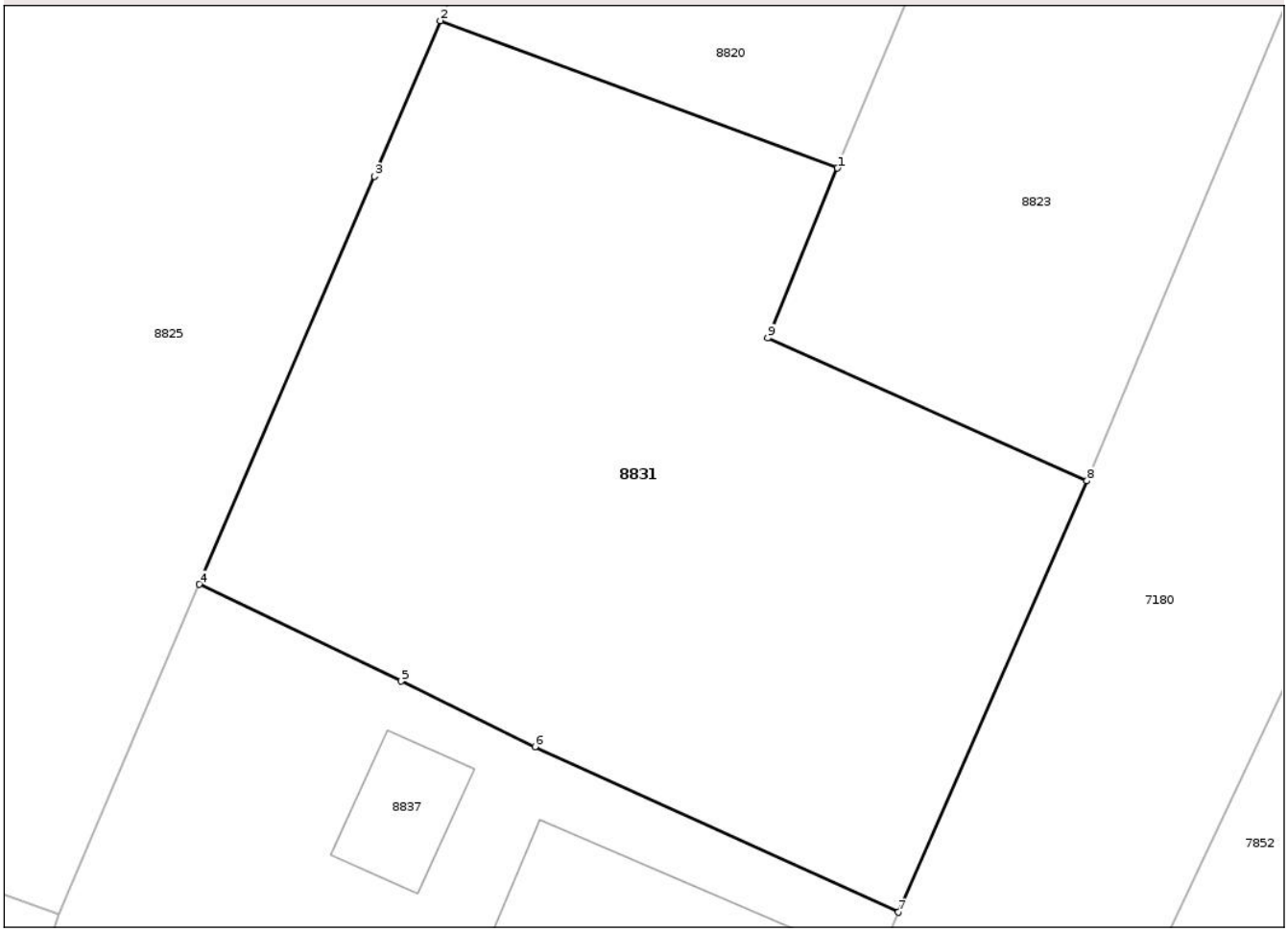
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34291	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	688	6	394	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.384,544 306.524,698	2	415.368,693 306.530,571	16.904
2	415.368,693 306.530,571	3	415.366,058 306.524,362	6.745
3	415.366,058 306.524,362	4	415.359,061 306.508,101	17.702
4	415.359,061 306.508,101	5	415.367,129 306.504,239	8.945
5	415.367,129 306.504,239	6	415.372,468 306.501,623	5.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.372,468 306.501,623	7	415.386,976 306.495,027	15.937
7	415.386,976 306.495,027	8	415.394,506 306.512,222	18.771
8	415.394,506 306.512,222	9	415.381,752 306.517,926	13.971
9	415.381,752 306.517,926	1	415.384,544 306.524,698	7.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T6, P377,378,378/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.759	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T6, P377,378,378/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T6, P377,378,378/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T6, P377,378,378/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 536-59057, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.559	6	377	-	
2	vie	DA	878	6	378	-	
3	livada	DA	1.322	6	378/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.254,842 306.482,875	2	415.248,812 306.483,793	6.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.248,812 306.483,793	3	415.248,785 306.483,631	0.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.248,785 306.483,631	4	415.246,387 306.469,505	14.328
5	415.244,574 306.458,686	6	415.248,853 306.456,548	4.783
7	415.238,057 306.429,62	8	415.250,063 306.423,274	13.58
9	415.251,994 306.427,225	10	415.271,371 306.468,978	46.03
11	415.283,809 306.502,472	12	415.289,802 306.518,38	16.999
13	415.298,64 306.542,854	14	415.299,897 306.546,283	3.652
15	415.305,44 306.561,405	16	415.307,734 306.567,795	6.789
17	415.308,027 306.568,655	18	415.310,328 306.575,399	7.126
19	415.317,213 306.595,859	20	415.294,908 306.596,961	22.332
21	415.287,147 306.575,561	22	415.280,628 306.557,585	19.122
23	415.278,702 306.552,468	24	415.268,031 306.524,115	30.295
25	415.266,906 306.520,598	26	415.265,455 306.516,116	4.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.246,387 306.469,505	5	415.244,574 306.458,686	10.97
6	415.248,853 306.456,548	7	415.238,057 306.429,62	29.012
8	415.250,063 306.423,274	9	415.251,994 306.427,225	4.398
10	415.271,371 306.468,978	11	415.283,809 306.502,472	35.729
12	415.289,802 306.518,38	13	415.298,64 306.542,854	26.021
14	415.299,897 306.546,283	15	415.305,44 306.561,405	16.106
16	415.307,734 306.567,795	17	415.308,027 306.568,655	0.909
18	415.310,328 306.575,399	19	415.317,213 306.595,859	21.587
20	415.294,908 306.596,961	21	415.287,147 306.575,561	22.764
22	415.280,628 306.557,585	23	415.278,702 306.552,468	5.467
24	415.268,031 306.524,115	25	415.266,906 306.520,598	3.693
26	415.265,455 306.516,116	1	415.254,842 306.482,875	34.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1451
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1061

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T6, P362,363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30756	1.008	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30756-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T6, P362,363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P+M construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2017-2018 compusa din 1 living, 3 dormitoare,1 casa scarii,1 bucatarie,2 bai,2 holuri,1 dressing,1 terasa acoperita,2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73486 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1380, din 24/06/2015 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU LAURENTIU NICUSOR**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU LIVIA ELENA**, necasatorita	
120442 / 11/06/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei 3413, din 03/05/2019 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU LAURENTIU NICUSOR** 2) **VOICU LIVIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30756	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	6	362,363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30756-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P+M construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2017-2018 compusa din 1 living,3 dormitoare,1 casa scarii,1 bucatarie,2 bai,2 holuri,1 dressing, 1 terasa acoperita,2 balcoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.162,357 306.522,164	2	415.145,931 306.524,433	16.582
2	415.145,931 306.524,433	3	415.139,8 306.507,913	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.139,8 306.507,913	4	415.138,016 306.503,795	4.488
4	415.138,016 306.503,795	5	415.131,592 306.480,22	24.435
5	415.131,592 306.480,22	6	415.152,93 306.470,164	23.589
6	415.152,93 306.470,164	7	415.155,622 306.484,147	14.24
7	415.155,622 306.484,147	8	415.158,561 306.501,408	17.509
8	415.158,561 306.501,408	1	415.162,357 306.522,164	21.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, 6, P371,372,373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31275	1.295	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31275-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, 6, P371,372,373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie caramida,acoperita cu tabla.
A1.2	31275-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, 6, P371,372,373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie caramida,acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103820 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 488, din 26/08/2015 emis de NP CARSTEA CABA TEREZIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MACESANU FLORIAN** 2) **MACESANU DORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MACESANU FLORIAN** 2) **MACESANU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31275	1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	371	-	
2	arabil	DA	495	6	372	-	
3	vie	DA	300	3	373	-	Conform CF T3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31275-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie caramida,acoperita cu tabla.
A1.2	31275-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie caramida,acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.223,731 306.539,811	2	415.223,671 306.539,654	0.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.223,671 306.539,654	3	415.216,853 306.521,702	19.203
3	415.216,853 306.521,702	4	415.216,834 306.521,645	0.06
4	415.216,834 306.521,645	5	415.208,379 306.495,948	27.052
5	415.208,379 306.495,948	6	415.204,68 306.485,882	10.724
6	415.204,68 306.485,882	7	415.200,798 306.475,32	11.253
7	415.200,798 306.475,32	8	415.195,747 306.462,796	13.504
8	415.195,747 306.462,796	9	415.193,235 306.455,889	7.35
9	415.193,235 306.455,889	10	415.191,654 306.452,041	4.16
10	415.191,654 306.452,041	11	415.199,213 306.448,576	8.315
11	415.199,213 306.448,576	12	415.203,061 306.446,614	4.319
12	415.203,061 306.446,614	13	415.205,173 306.445,545	2.367
13	415.205,173 306.445,545	14	415.211,094 306.462,977	18.41
14	415.211,094 306.462,977	15	415.213,83 306.470,415	7.925
15	415.213,83 306.470,415	16	415.216,414 306.477,946	7.962
16	415.216,414 306.477,946	17	415.221,161 306.492,524	15.331
17	415.221,161 306.492,524	18	415.236,26 306.536,324	46.329
18	415.236,26 306.536,324	1	415.223,731 306.539,811	13.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P364,365,366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34987	1.761	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Suprafata pentru care se va nota posesia 388 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34987-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P364,365,366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta parter prevazuta cu pivnita construita in anul 1960,suprafata construita desfasurata 123 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P364,365,366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P364,365,366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T6, P364,365,366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263906 / 31/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 15617, DOSAR NR. 18864/215/2008, din 24/10/2008 emis de Judecatoria Craiova (act administrativ nr Titlu de proprietate 372-44771 din 10.02.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1400/1788, cota initiala 1400/1788	A1
	1) **LISANDRU AURICA**	
Act Notarial nr. Contract de donatie 6001, din 21/03/1986 emis de Notariat de Stat Judetean Dolj (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 9673 din 15.12.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LISANDRU AURICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LISANDRU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34987	1.761	Suprafata pentru care se va nota posesia 388 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	6	364	-	
2	arabil	DA	389	6	365	-	
3	vie	DA	584	6	366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34987-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta parter prevazuta cu pivnita construita in anul 1960,suprafata construita desfasurata 123 mp
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.152,93 306.470,164	2	415.178,626 306.458,671	28.149
2	415.178,626 306.458,671	3	415.180,325 306.462,941	4.596
3	415.180,325 306.462,941	4	415.183,607 306.474,082	11.614
4	415.183,607 306.474,082	5	415.186,527 306.483,073	9.453
5	415.186,527 306.483,073	6	415.189,363 306.491,801	9.177
6	415.189,363 306.491,801	7	415.195,868 306.511,826	21.055
7	415.195,868 306.511,826	8	415.196,589 306.513,956	2.249
8	415.196,589 306.513,956	9	415.189,69 306.516,2	7.255
9	415.189,69 306.516,2	10	415.177,923 306.519,235	12.152
10	415.177,923 306.519,235	11	415.169,158 306.521,272	8.999
11	415.169,158 306.521,272	12	415.162,357 306.522,164	6.859
12	415.162,357 306.522,164	13	415.158,561 306.501,408	21.1
13	415.158,561 306.501,408	14	415.155,622 306.484,147	17.509
14	415.155,622 306.484,147	1	415.152,93 306.470,164	14.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P368,370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30376	1.174	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30376-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P368,370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Tarla 6, parcela 368- Locuinta cu : 3 camere, 1sala, 1 antreu si 1 pivnita.
A1.2	30376-C2	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 17, Jud. Dolj, T6, P368,370	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Tarla 6, parcela 368- Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68521 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 843, din 06/06/2014 emis de BNP Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACESANU FLORIAN** 2) **MACESANU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30376	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	6	368	-	
2	vie	DA	626	6	370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30376-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Tarla 6, parcela 368- Locuinta cu : 3 camere, 1sala, 1 antreu si 1 pivnita.
A1.2	30376-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Tarla 6, parcela 368- Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.216,834 306.521,645	2	415.200,927 306.526,785	16.717
2	415.200,927 306.526,785	3	415.196,589 306.513,956	13.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.196,589 306.513,956	4	415.195,868 306.511,826	2.249
4	415.195,868 306.511,826	5	415.189,363 306.491,801	21.055
5	415.189,363 306.491,801	6	415.186,527 306.483,073	9.177
6	415.186,527 306.483,073	7	415.183,607 306.474,082	9.453
7	415.183,607 306.474,082	8	415.180,325 306.462,941	11.614
8	415.180,325 306.462,941	9	415.178,626 306.458,671	4.596
9	415.178,626 306.458,671	10	415.191,654 306.452,041	14.618
10	415.191,654 306.452,041	11	415.193,235 306.455,889	4.16
11	415.193,235 306.455,889	12	415.195,747 306.462,796	7.35
12	415.195,747 306.462,796	13	415.200,798 306.475,32	13.504
13	415.200,798 306.475,32	14	415.204,68 306.485,882	11.253
14	415.204,68 306.485,882	15	415.208,379 306.495,948	10.724
15	415.208,379 306.495,948	1	415.216,834 306.521,645	27.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P393,395

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

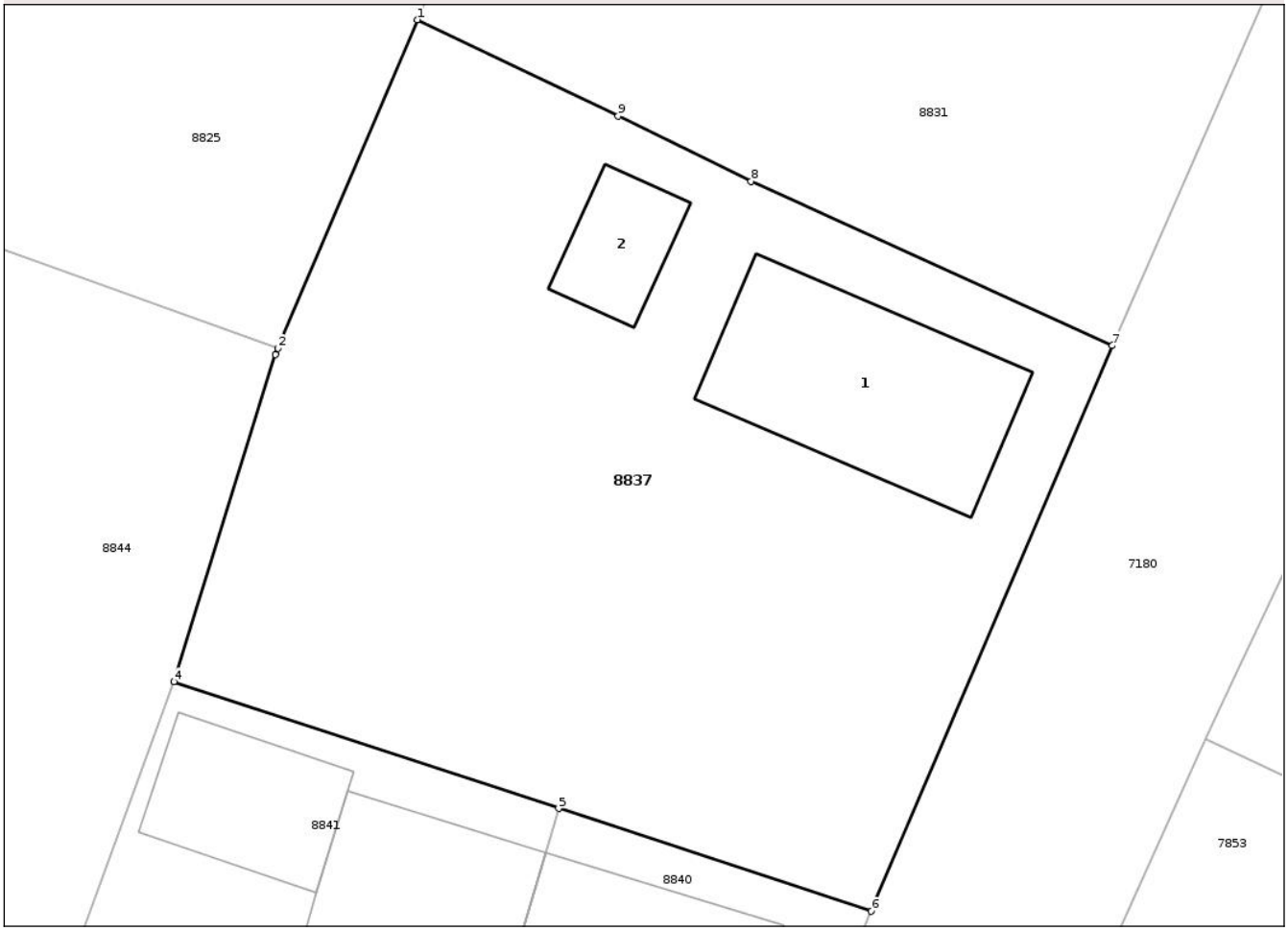
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	6	393	-	
2	arabil	DA	403	6	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.359,061 306.508,101	2	415.353,472 306.494,928	14.31
2	415.353,472 306.494,928	3	415.353,361 306.494,664	0.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.353,361 306.494,664	4	415.349,284 306.481,539	13.744
4	415.349,284 306.481,539	5	415.364,738 306.476,46	16.267
5	415.364,738 306.476,46	6	415.377,297 306.472,338	13.218
6	415.377,297 306.472,338	7	415.386,976 306.495,027	24.667
7	415.386,976 306.495,027	8	415.372,468 306.501,623	15.937
8	415.372,468 306.501,623	9	415.367,129 306.504,239	5.945
9	415.367,129 306.504,239	1	415.359,061 306.508,101	8.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1127
Nr. cadastral vechi:866

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T6, P371/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34136	1.250	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 900 mp, Sm = 1179 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T6, P371/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T6, P371/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17579 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. CVC 4218, din 27/06/2005 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STUPARU CONSTANTINA**, LIPSA CNP 2) **STUPARU ION**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUDA AIDA**, LIPSA CNP 2) **BUDA MARIUS**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STUPARU CONSTANTINA**, LIPSA CNP 2) **STUPARU ION**, LIPSA CNP 3) **BUDA AIDA**, LIPSA CNP 4) **BUDA MARIUS**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34136	1.250	S = 900 mp, Sm = 1179 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	6	371/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.246,101 306.529,538	2	415.236,26 306.536,324	11.954
2	415.236,26 306.536,324	3	415.221,161 306.492,524	46.329
3	415.221,161 306.492,524	4	415.216,414 306.477,946	15.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.216,414 306.477,946	5	415.213,83 306.470,415	7.962
5	415.213,83 306.470,415	6	415.211,094 306.462,977	7.925
6	415.211,094 306.462,977	7	415.205,173 306.445,545	18.41
7	415.205,173 306.445,545	8	415.218,355 306.439,35	14.565
8	415.218,355 306.439,35	9	415.223,089 306.453,491	14.912
9	415.223,089 306.453,491	10	415.226,509 306.465,293	12.288
10	415.226,509 306.465,293	11	415.228,245 306.471,177	6.135
11	415.228,245 306.471,177	12	415.229,11 306.473,894	2.851
12	415.229,11 306.473,894	13	415.230,18 306.477,259	3.531
13	415.230,18 306.477,259	14	415.238,309 306.503,406	27.381
14	415.238,309 306.503,406	15	415.240,715 306.511,383	8.332
15	415.240,715 306.511,383	16	415.244,443 306.523,941	13.1
16	415.244,443 306.523,941	1	415.246,101 306.529,538	5.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1309
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:830

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P374,375,376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34184	2.040	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34184-C1	Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 23, Jud. Dolj, T6, P374,375,376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1930, cu suprafata construita de 168mp si suprafata construita desfasurata de 168mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263066 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 3082, din 29/12/2020 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA COSTEL-GABRIEL** 2) **PREDA ELISABETA-LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
263066 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 3082, din 29/12/2020 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Preda Florin** 2) **PREDA FLOAREA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **Preda Florin** 2) **PREDA FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34184	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	6	374	-	
2	arabil	DA	241	6	375	-	
3	vie	DA	971	6	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34184-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1930, cu suprafata construita de 168mp si suprafata construita desfasurata de 168mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.248,785 306.483,631	2	415.248,812 306.483,793	0.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	415.248,812 306.483,793	3	415.254,842 306.482,875	6.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.254,842 306.482,875	4	415.265,455 306.516,116	34.894
5	415.266,906 306.520,598	6	415.268,031 306.524,115	3.693
7	415.260,682 306.525,933	8	415.256,156 306.527,052	4.662
9	415.248,914 306.528,843	10	415.248,004 306.529,067	0.937
11	415.247,053 306.529,303	12	415.246,101 306.529,538	0.981
13	415.244,443 306.523,941	14	415.240,715 306.511,383	13.1
15	415.238,309 306.503,406	16	415.230,18 306.477,259	27.381
17	415.229,11 306.473,894	18	415.228,245 306.471,177	2.851
19	415.226,509 306.465,293	20	415.223,089 306.453,491	12.288
21	415.218,355 306.439,35	22	415.238,057 306.429,62	21.974
23	415.248,853 306.456,548	24	415.244,574 306.458,686	4.783
25	415.246,387 306.469,505	1	415.248,785 306.483,631	14.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.265,455 306.516,116	5	415.266,906 306.520,598	4.711
6	415.268,031 306.524,115	7	415.260,682 306.525,933	7.571
8	415.256,156 306.527,052	9	415.248,914 306.528,843	7.46
10	415.248,004 306.529,067	11	415.247,053 306.529,303	0.98
12	415.246,101 306.529,538	13	415.244,443 306.523,941	5.837
14	415.240,715 306.511,383	15	415.238,309 306.503,406	8.332
16	415.230,18 306.477,259	17	415.229,11 306.473,894	3.531
18	415.228,245 306.471,177	19	415.226,509 306.465,293	6.135
20	415.223,089 306.453,491	21	415.218,355 306.439,35	14.912
22	415.238,057 306.429,62	23	415.248,853 306.456,548	29.012
24	415.244,574 306.458,686	25	415.246,387 306.469,505	10.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2457
Nr. cadastral vechi:964/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P391,392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35056	209	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35056-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P391,392	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1/1- locuinta cu Sc= 58,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7302 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. CVC 1478, din 03/12/2009 emis de NP BAZGU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSIE MARIAN**, LIPSA CNP 2) **TUDOSIE RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

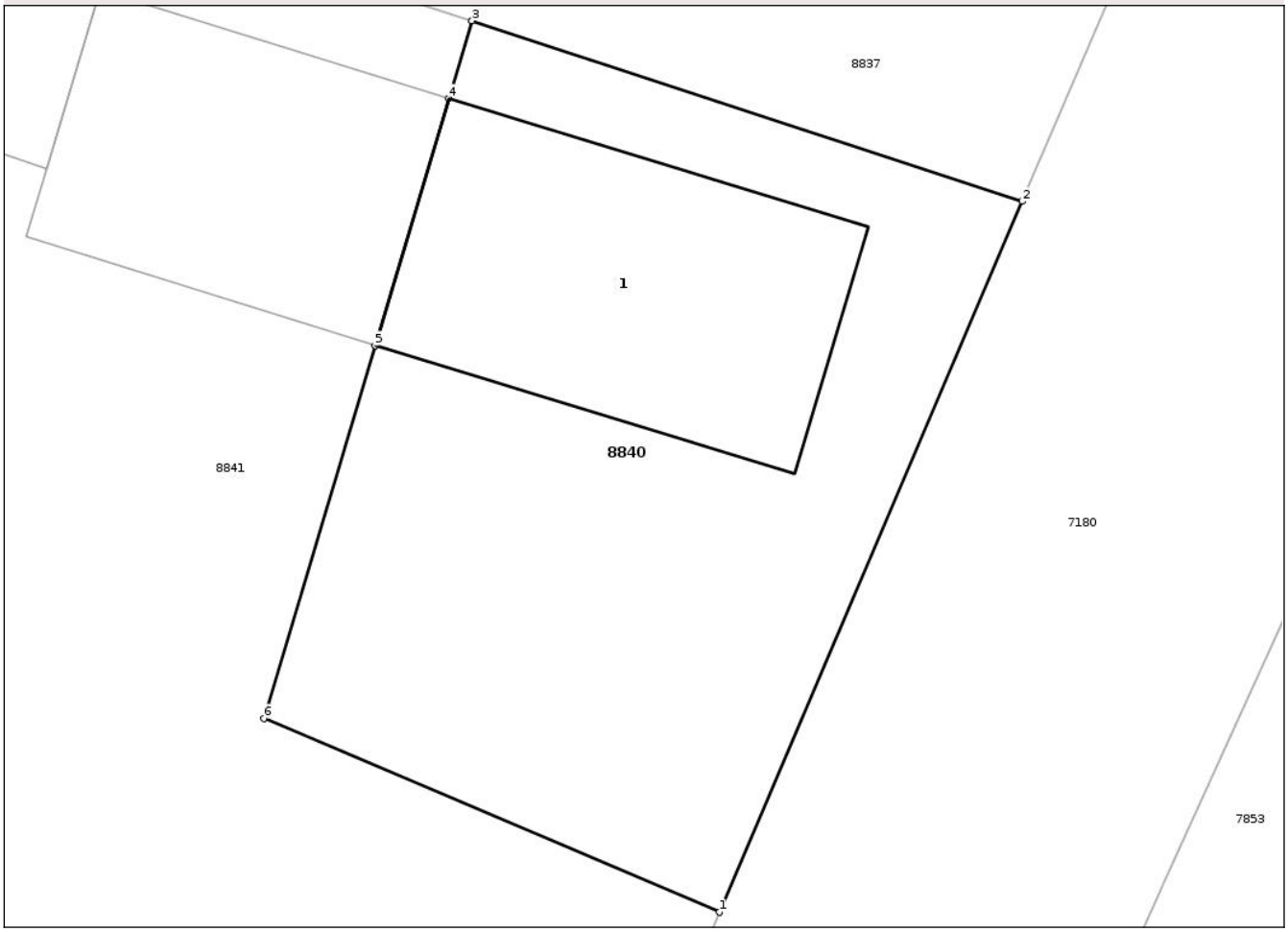
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35056	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	6	391,392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35056-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1/1-locuinta cu Sc= 58,98 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.370,383 306.456,125	2	415.377,297 306.472,338	17.626
2	415.377,297 306.472,338	3	415.364,738 306.476,46	13.218
3	415.364,738 306.476,46	4	415.364,206 306.474,688	1.85
4	415.364,206 306.474,688	5	415.362,522 306.469,05	5.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.362,522 306.469,05	6	415.359,991 306.460,548	8.871
6	415.359,991 306.460,548	1	415.370,383 306.456,125	11.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2550
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:964/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P391,392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34439	524	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 505 mp, Sm = 524 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34439-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P391,392	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta cu Sc = 48,06 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6, P391,392	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73018 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. CVC 1479, din 01/01/2009 emis de NP Bazgu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSIE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **TUDOSIE TITINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDOSIE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **TUDOSIE TITINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

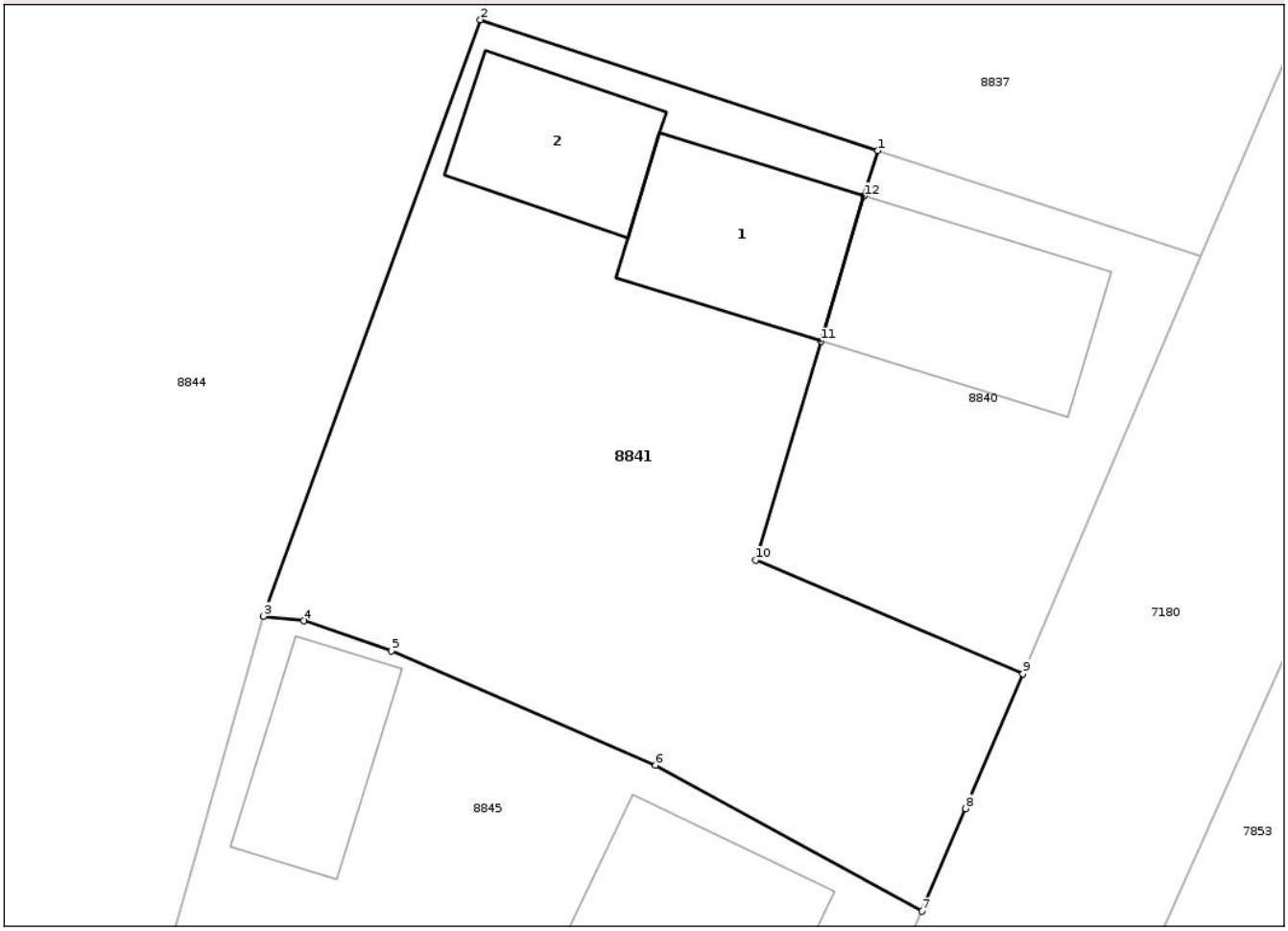
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34439	524	S = 505 mp, Sm = 524 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	6	391,392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34439-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C1 - locuinta cu Sc = 48,06 mp
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.364,738 306.476,46	2	415.349,284 306.481,539	16.267
2	415.349,284 306.481,539	3	415.340,831 306.458,369	24.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.340,831 306.458,369	4	415.342,422 306.458,187	1.601
4	415.342,422 306.458,187	5	415.345,827 306.457,022	3.599
5	415.345,827 306.457,022	6	415.356,098 306.452,58	11.19
6	415.356,098 306.452,58	7	415.366,444 306.446,908	11.799
7	415.366,444 306.446,908	8	415.368,152 306.450,894	4.337
8	415.368,152 306.450,894	9	415.370,383 306.456,125	5.687
9	415.370,383 306.456,125	10	415.359,991 306.460,548	11.294
10	415.359,991 306.460,548	11	415.362,522 306.469,05	8.871
11	415.362,522 306.469,05	12	415.364,206 306.474,688	5.884
12	415.364,206 306.474,688	1	415.364,738 306.476,46	1.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 27, Jud. Dolj, T6, P379,380,381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.343	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	6	379	-	
2	vie	DA	586	6	380	-	
3	arabil	DA	1.171	6	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.257,246 306.418,691	2	415.275,055 306.407,044	21.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.275,055 306.407,044	3	415.290,779 306.445,419	41.471
3	415.290,779 306.445,419	4	415.306,306 306.495,845	52.762
4	415.306,306 306.495,845	5	415.297,415 306.498,576	9.301
5	415.297,415 306.498,576	6	415.291,111 306.499,964	6.455
6	415.291,111 306.499,964	7	415.283,809 306.502,472	7.721
7	415.283,809 306.502,472	8	415.271,371 306.468,978	35.729
8	415.271,371 306.468,978	9	415.251,994 306.427,225	46.03
9	415.251,994 306.427,225	10	415.257,075 306.426,416	5.145
10	415.257,075 306.426,416	11	415.258,647 306.424,533	2.453
11	415.258,647 306.424,533	1	415.257,246 306.418,691	6.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T6, P382,383,384

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.647	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T6, P382,383,384	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T6, P382,383,384	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T6, P382,383,384	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1686-14972, din 19/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSESCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	6	382	-	
2	arabil	DA	1.168	6	384	-	
3	vie	DA	779	6	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.331,599 306.488,429	2	415.306,306 306.495,845	26.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.306,306 306.495,845	3	415.290,779 306.445,419	52.762
3	415.290,779 306.445,419	4	415.275,055 306.407,044	41.471
4	415.275,055 306.407,044	5	415.278,601 306.404,725	4.237
5	415.278,601 306.404,725	6	415.300,623 306.390,554	26.188
6	415.300,623 306.390,554	1	415.331,599 306.488,429	102.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 31, Jud. Dolj, T6, P385,386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 31, Jud. Dolj, T6, P385,386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. 31, Jud. Dolj, T6, P385,386	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2312, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TOMIŢA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE TOMIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	385	-	
2	arabil	DA	1.200	6	386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.349,284 306.481,539	2	415.353,361 306.494,664	13.744
2	415.353,361 306.494,664	3	415.353,472 306.494,928	0.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.353,472 306.494,928	4	415.337,009 306.500,85	17.496
4	415.337,009 306.500,85	5	415.336,894 306.500,587	0.287
5	415.336,894 306.500,587	6	415.331,599 306.488,429	13.261
6	415.331,599 306.488,429	7	415.300,623 306.390,554	102.66
7	415.300,623 306.390,554	8	415.317,277 306.380,277	19.57
8	415.317,277 306.380,277	9	415.331,113 306.423,889	45.754
9	415.331,113 306.423,889	10	415.331,351 306.424,73	0.874
10	415.331,351 306.424,73	11	415.333,596 306.432,66	8.242
11	415.333,596 306.432,66	12	415.340,831 306.458,369	26.708
12	415.340,831 306.458,369	1	415.349,284 306.481,539	24.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P389,390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P389,390	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T6, P389,390	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 781-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE VICTOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSIE VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

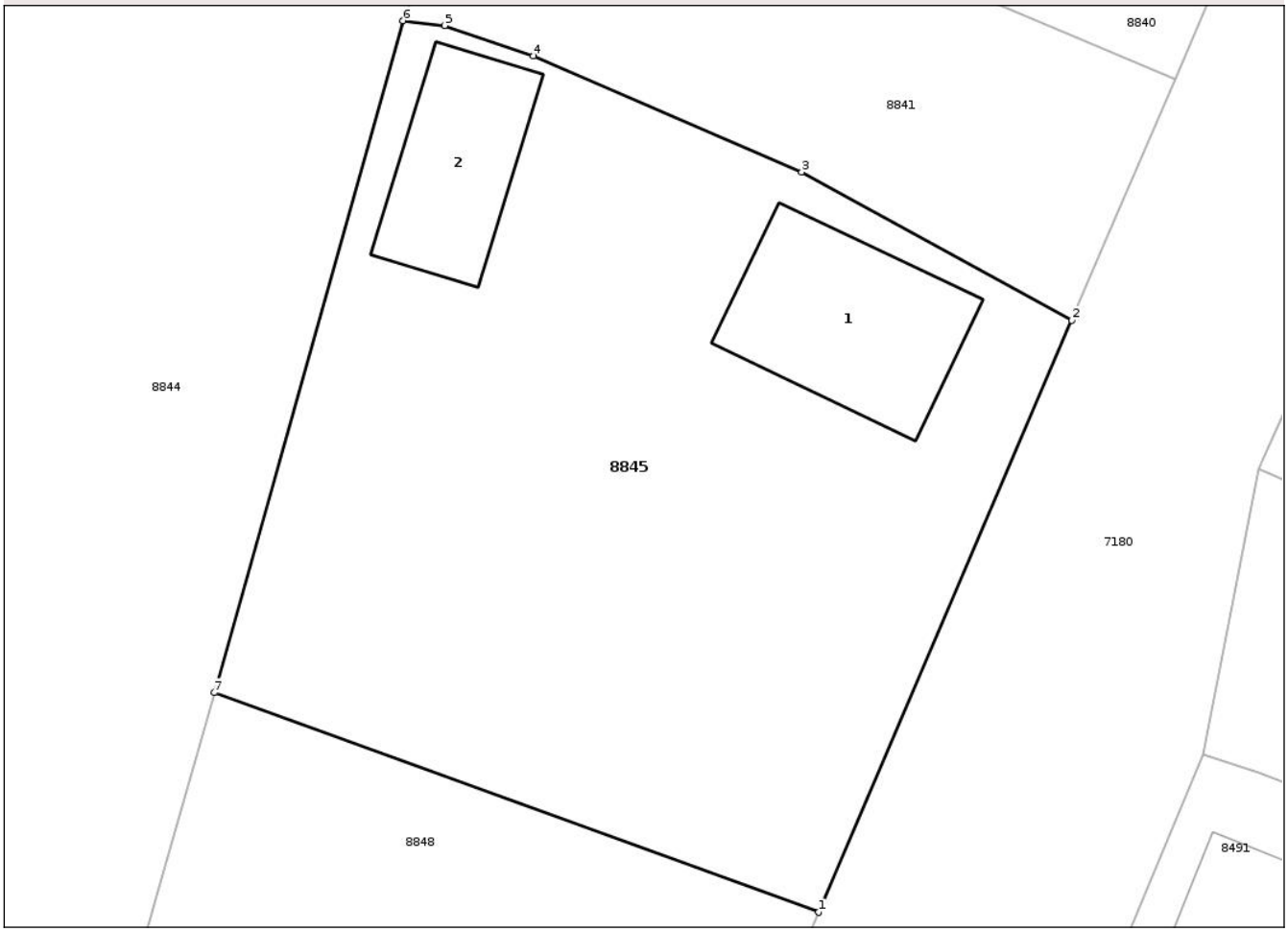
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	389,390	-	
2	arabil	DA	292	6	389,390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.356,749 306.424,264	2	415.366,444 306.446,908	24.632
2	415.366,444 306.446,908	3	415.356,098 306.452,58	11.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.356,098 306.452,58	4	415.345,827 306.457,022	11.19
4	415.345,827 306.457,022	5	415.342,422 306.458,187	3.599
5	415.342,422 306.458,187	6	415.340,831 306.458,369	1.601
6	415.340,831 306.458,369	7	415.333,596 306.432,66	26.708
7	415.333,596 306.432,66	1	415.356,749 306.424,264	24.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T6, P379/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

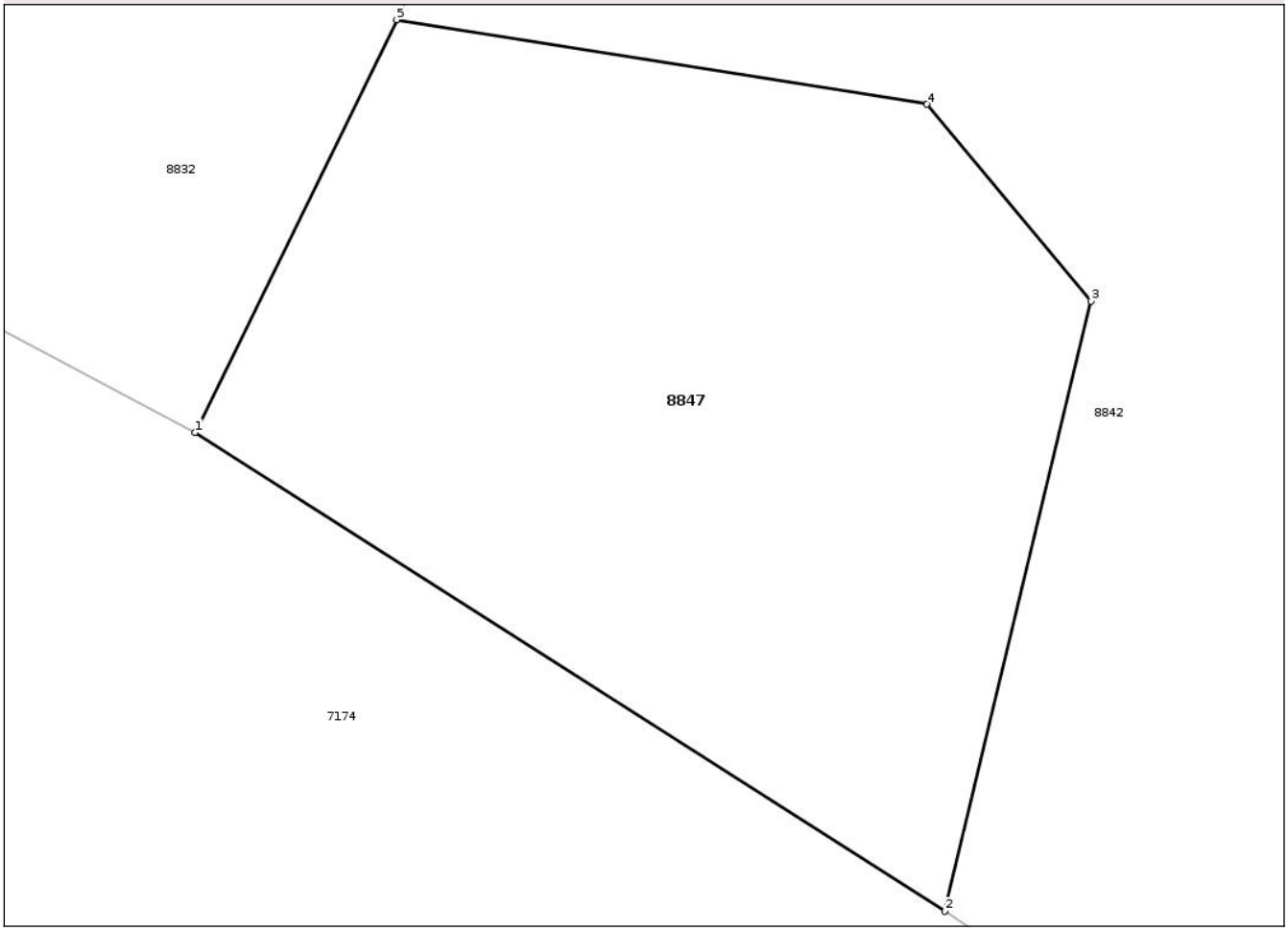
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	6	379/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.250,063 306.423,274	2	415.257,246 306.418,691	8.521
2	415.257,246 306.418,691	3	415.258,647 306.424,533	6.008
3	415.258,647 306.424,533	4	415.257,075 306.426,416	2.453
4	415.257,075 306.426,416	5	415.251,994 306.427,225	5.145
5	415.251,994 306.427,225	1	415.250,063 306.423,274	4.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2345
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1585

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P387,388

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30275	1.208	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30275-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T6, P387,388	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; locuinta cu Sc - 76,69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
350478 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NJR 4703, din 13/12/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIELE MIHAIL IULIAN** 2) **PIELE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30275	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.208	6	387,388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30275-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; locuinta cu Sc - 76,69 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.331,351 306.424,73	2	415.331,113 306.423,889	0.874
2	415.331,113 306.423,889	3	415.317,277 306.380,277	45.754
3	415.317,277 306.380,277	4	415.333,65 306.371,024	18.807
4	415.333,65 306.371,024	5	415.347,147 306.402,381	34.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.347,147 306.402,381	6	415.352,851 306.415,387	14.202
6	415.352,851 306.415,387	7	415.353,223 306.416,234	0.925
7	415.353,223 306.416,234	8	415.356,749 306.424,264	8.77
8	415.356,749 306.424,264	9	415.333,596 306.432,66	24.628
9	415.333,596 306.432,66	1	415.331,351 306.424,73	8.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31284	1.202	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T7, corect fiind T5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19797 / 30/01/2025		
Act Notarial nr. contract vanzare aut 240, din 29/01/2025 emis de VLĂDESCU LOREDANA-ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢOAICA GIORGIANA-CĂTĂLINA** 2) **GHIŢOAICA ANDREI-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

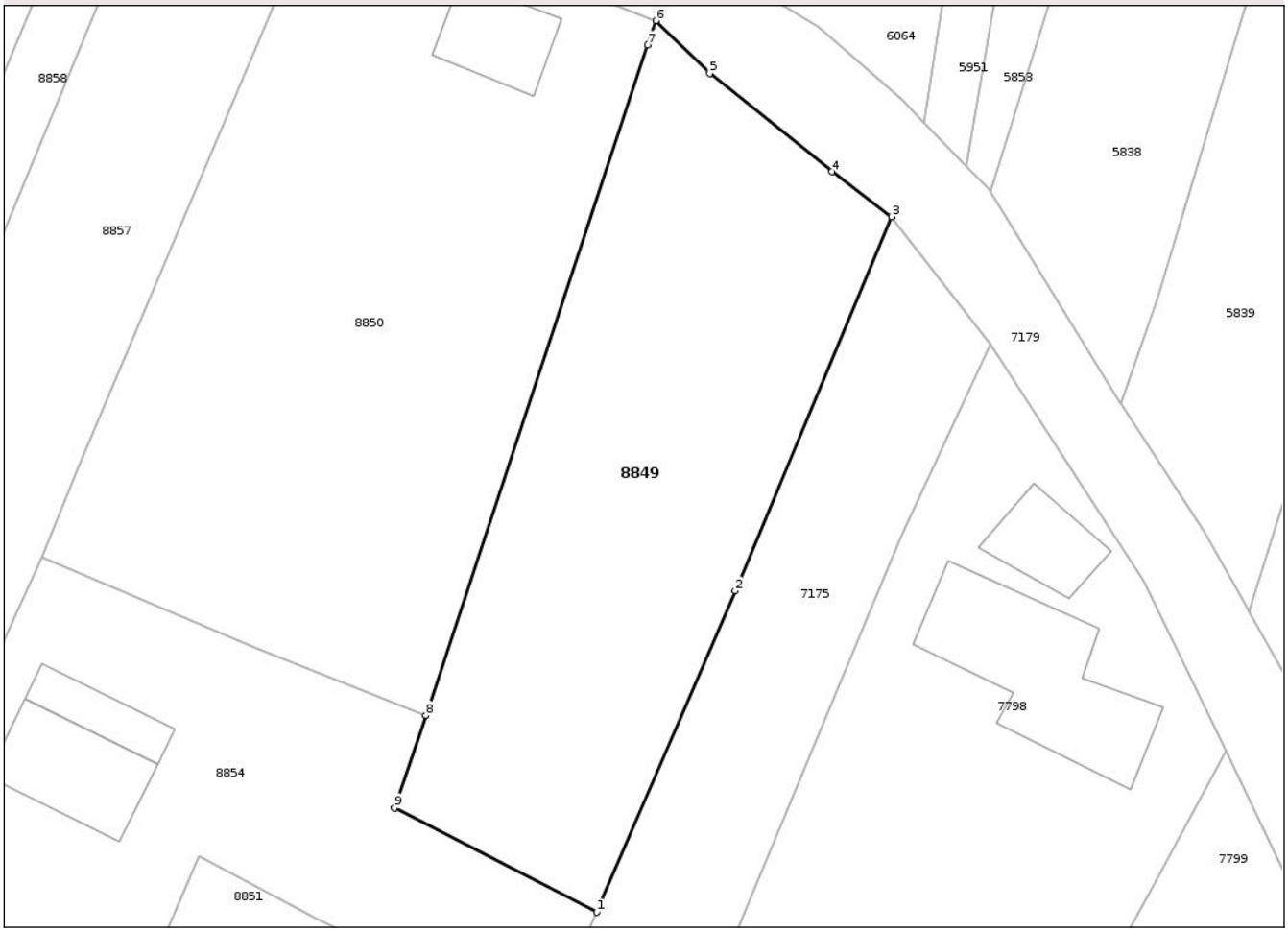
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31284	1.202	In TDP a fost inscris in mod eronat T7, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.202	5	336	-	Nr. cad. 795

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.464,659 306.676,408	2	415.475,307 306.701,096	26.886
2	415.475,307 306.701,096	3	415.487,33 306.729,828	31.146
3	415.487,33 306.729,828	4	415.482,729 306.733,273	5.748
4	415.482,729 306.733,273	5	415.473,353 306.740,814	12.032
5	415.473,353 306.740,814	6	415.469,203 306.744,873	5.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.469,203 306.744,873	7	415.468,568 306.743,02	1.959
7	415.468,568 306.743,02	8	415.451,506 306.691,517	54.256
8	415.451,506 306.691,517	9	415.449,124 306.684,43	7.477
9	415.449,124 306.684,43	1	415.464,659 306.676,408	17.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 12, Jud. Dolj, T5, P334

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31121	1.670	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31121-C1	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 12, Jud. Dolj, T5, P334	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, din caramida acoperita cu tabla, edificata in 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139269 / 11/11/2014		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 3667, din 07/11/2014 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU VICTOR ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

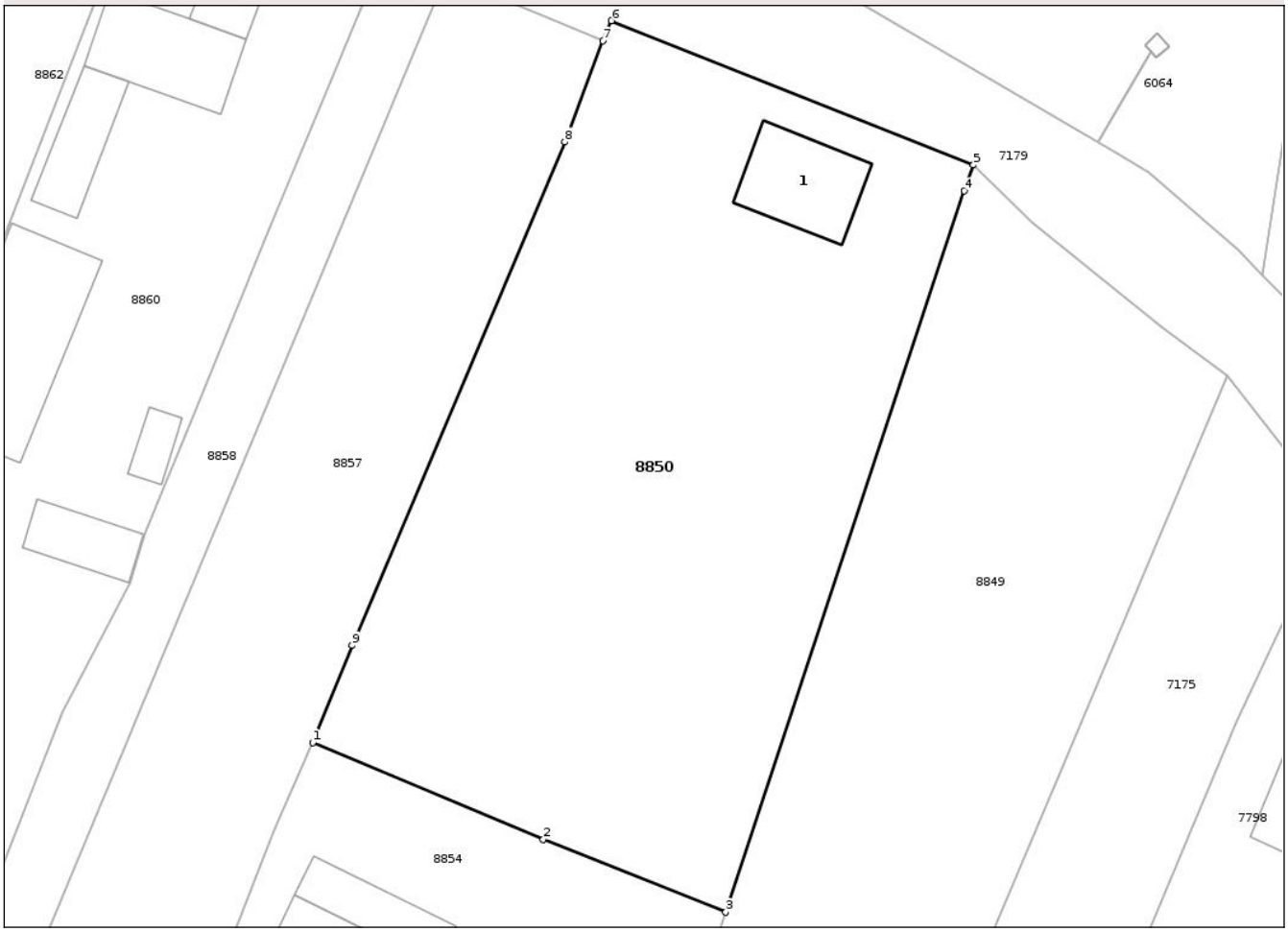
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31121	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.670	5	334	-	Teren intravilan partial imprejumuit cu gard lemn si sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31121-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, din caramida acoperita cu tabla, edificata in 2007.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.421,979 306.703,629	2	415.438,462 306.696,722	17.872
2	415.438,462 306.696,722	3	415.451,506 306.691,517	14.044
3	415.451,506 306.691,517	4	415.468,568 306.743,02	54.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.468,568 306.743,02	5	415.469,203 306.744,873	1.959
5	415.469,203 306.744,873	6	415.443,337 306.755,178	27.843
6	415.443,337 306.755,178	7	415.442,706 306.753,752	1.559
7	415.442,706 306.753,752	8	415.440,002 306.746,529	7.713
8	415.440,002 306.746,529	9	415.424,779 306.710,581	39.038
9	415.424,779 306.710,581	1	415.421,979 306.703,629	7.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T5, P329,330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35286	700	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Suprafata aflata in posesie: 165mp. In TDP a fost inscris in mod eronat T3, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35286-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T5, P329,330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CNSTRUITA DESFASURATA DE 47 MP, EDIFICATA IN ANUL 1951.
A1.2	35286-C2	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T5, P329,330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 18 MP, EDIFICATA IN ANUL 1951.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57205 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 684, din 28/03/2022 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 535/700, cota initiala 535/700	A1
	1) **BUCOVINĂ GHEORGHE** 2) **BUCOVINĂ NICOLETA**	
B8	Se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 165 mp,	A1
	1) **BUCOVINĂ GHEORGHE** 2) **BUCOVINĂ NICOLETA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCOVINĂ GHEORGHE** 2) **BUCOVINĂ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

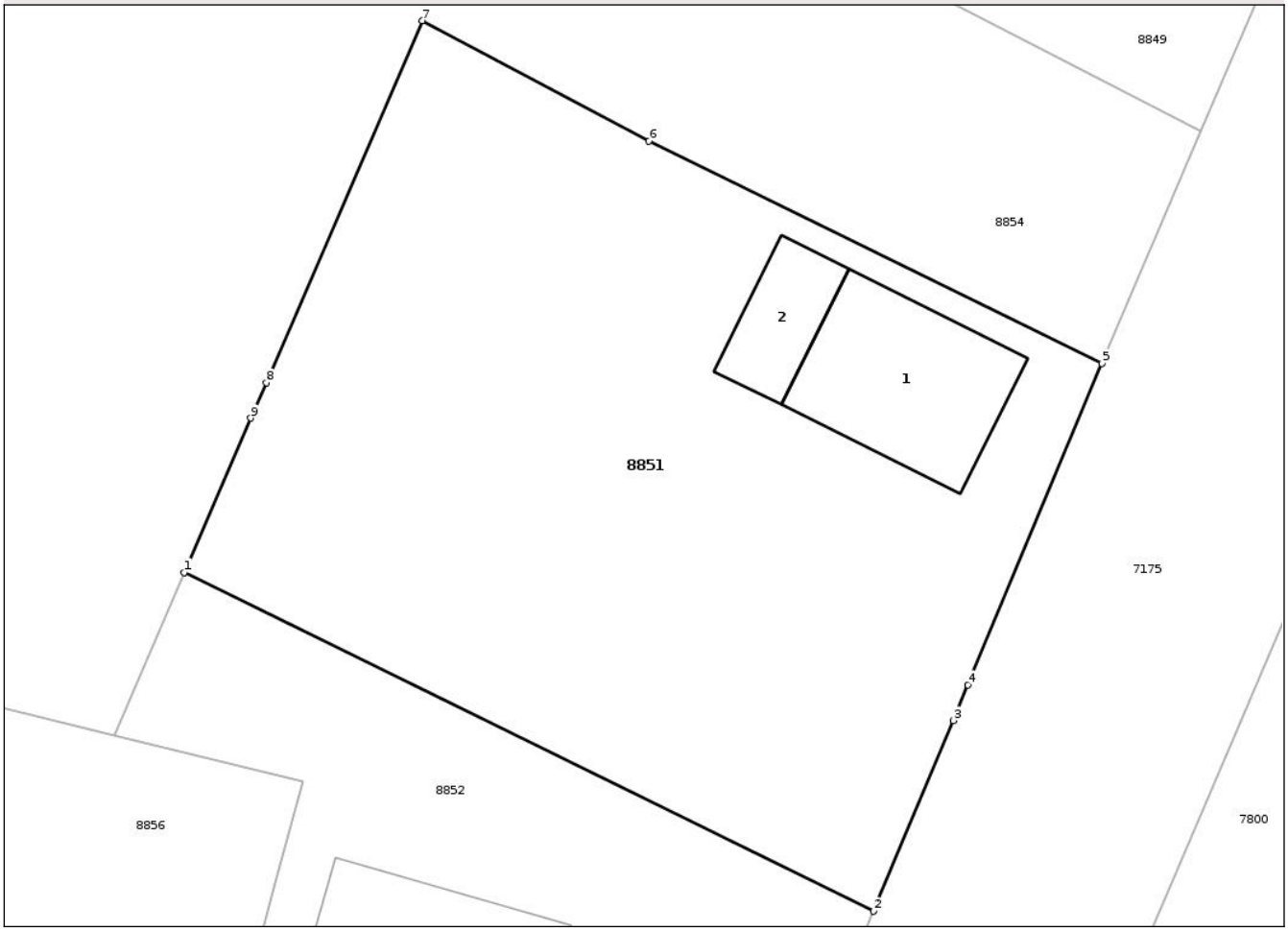
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35286	700	Suprafata aflata in posesie: 165mp. In TDP a fost inscris in mod eronat T3, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	5	329	-	
2	arabil	DA	244	5	330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35286-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CNSTRUITA DESFASURATA DE 47 MP, EDIFICATA IN ANUL 1951.
A1.2	35286-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 18 MP, EDIFICATA IN ANUL 1951.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.424,753 306.659,06	2	415.451,83 306.645,748	30.172
2	415.451,83 306.645,748	3	415.454,949 306.653,243	8.118
3	415.454,949 306.653,243	4	415.455,53 306.654,64	1.513
4	415.455,53 306.654,64	5	415.460,785 306.667,271	13.681
5	415.460,785 306.667,271	6	415.443,006 306.676,012	19.812
6	415.443,006 306.676,012	7	415.434,098 306.680,73	10.08
7	415.434,098 306.680,73	8	415.427,965 306.666,51	15.486
8	415.427,965 306.666,51	9	415.427,364 306.665,116	1.518
9	415.427,364 306.665,116	1	415.424,753 306.659,06	6.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 13A, Jud. Dolj, T5, P330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35287	431	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton pe latura de nord gard de metal si gard de beton pe latura de est gard de lemn si gard de sarma pe latura de sud gard de sarma pe latura de vest;, In TDP a fost inscris in mod eronat T3 corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35287-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 13A, Jud. Dolj, T5, P330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa de locuit - regim de inaltime P, edificata in anul 2023, suprafata construita la sol reiesita din masuratori 97 mp, suprafata desfasurata 97 mp. Suprafata construita si neconstruita necesara pentru a asigura exploatarea normala a constructiei, S = 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106311 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1206, din 06/06/2022 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 265/431, cota initiala 265/431	A1
	1) **TICU SILVIU CRISTIAN**	
B7	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 166 mp	A1
	1) **TICU SILVIU CRISTIAN**	
100734 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2126, din 23/03/2023 emis de Primaria Cosoveni;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TICU SILVIU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

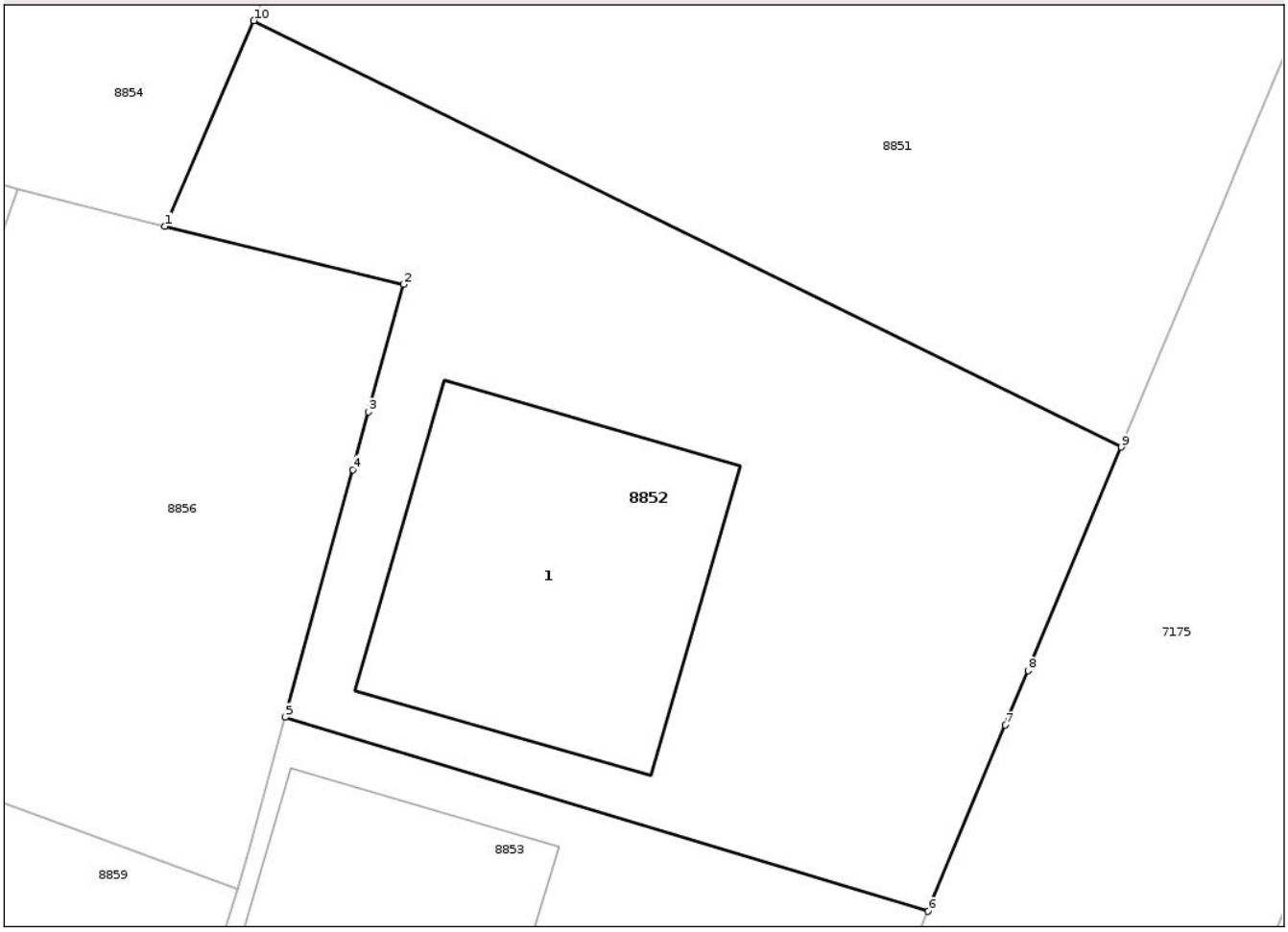
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35287	431	Teren imprejmuit cu gard de beton pe latura de nord gard de metal si gard de beton pe latura de est gard de lemn si gard de sarma pe latura de sud gard de sarma pe latura de vest;, In TDP a fost inscris in mod eronat T3 corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	5	330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35287-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa de locuit - regim de inaltime P, edificata in anul 2023, suprafata construita la sol reiesita din masuratori 97 mp, suprafata desfasurata 97 mp. Suprafata construita si neconstruita necesara pentru a asigura exploatarea normala a constructiei, S = 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.421,983 306.652,638	2	415.429,428 306.650,825	7.663
2	415.429,428 306.650,825	3	415.428,338 306.646,845	4.127
3	415.428,338 306.646,845	4	415.427,845 306.645,044	1.867
4	415.427,845 306.645,044	5	415.425,726 306.637,311	8.018
5	415.425,726 306.637,311	6	415.445,801 306.631,257	20.968
6	415.445,801 306.631,257	7	415.448,22 306.637,07	6.296
7	415.448,22 306.637,07	8	415.448,926 306.638,767	1.838
8	415.448,926 306.638,767	9	415.451,83 306.645,748	7.561
9	415.451,83 306.645,748	10	415.424,753 306.659,06	30.172
10	415.424,753 306.659,06	1	415.421,983 306.652,638	6.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35530	388	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35530-C1	Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P328	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CL Regim P,Supr.desf. 88mp, Anul edificarii 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228460 / 09/10/2023		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 27374, din 04/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 15025 din 30.10.2009, emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 15762/215/2009; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 7266 din 29.04.2009, emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 1151/215/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBOSU CRISTIAN-MARIUS**	
54838 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. Anexa 29 nr.413, din 29/01/2024 emis de Primaria Com. Cosoveni (act administrativ nr Certificat Fiscal 1050 din 15.02.2024, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBOSU CRISTIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

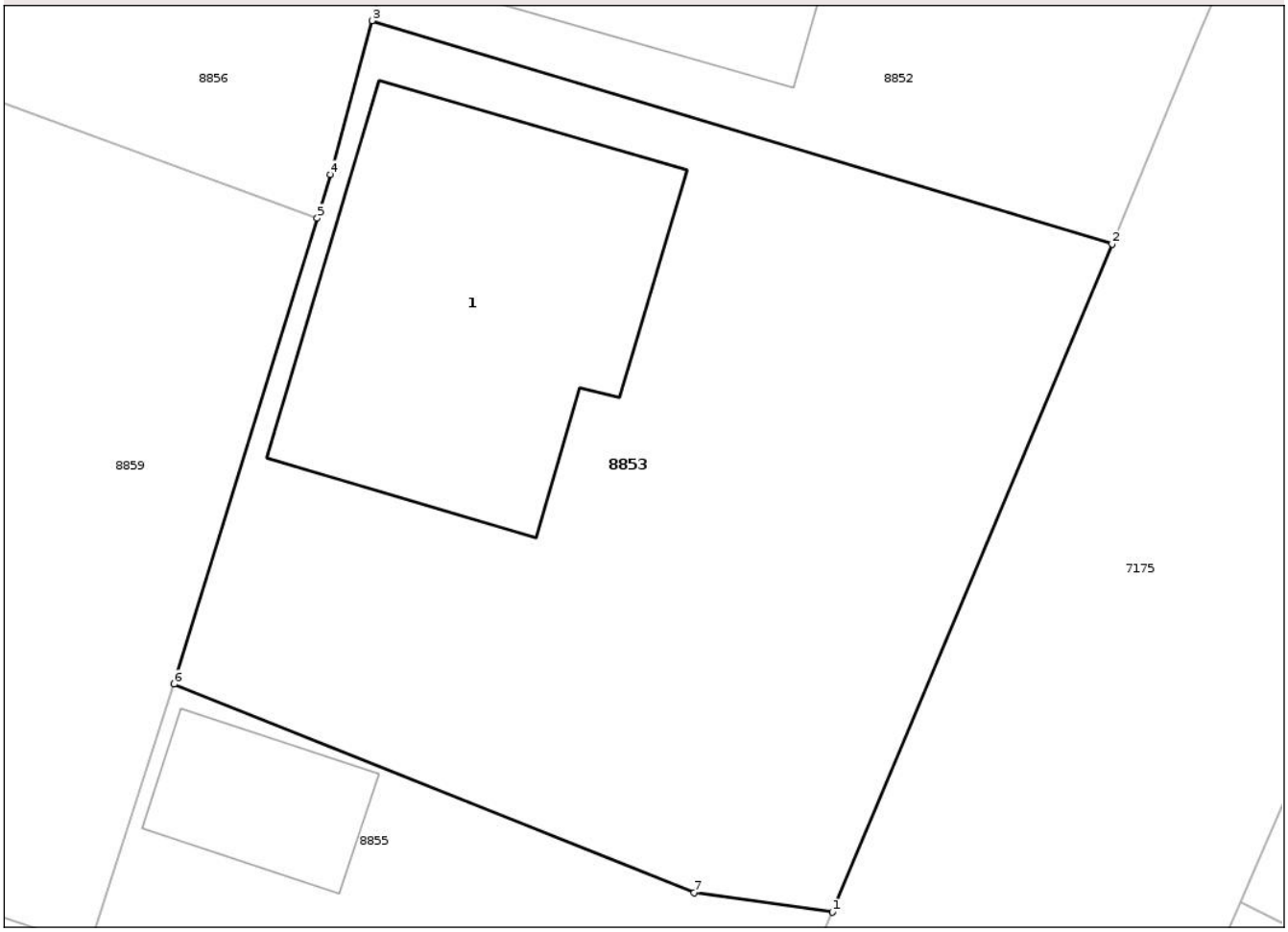
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35530	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	5	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35530-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CL Regim P, Supr.desf. 88mp, Anul edificarii 2019

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.438,218 306.613,151	2	415.445,801 306.631,257	19.63
2	415.445,801 306.631,257	3	415.425,726 306.637,311	20.968
3	415.425,726 306.637,311	4	415.424,601 306.633,138	4.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.424,601 306.633,138	5	415.424,24 306.631,962	1.23
5	415.424,24 306.631,962	6	415.420,358 306.619,33	13.215
6	415.420,358 306.619,33	7	415.434,465 306.613,683	15.195
7	415.434,465 306.613,683	1	415.438,218 306.613,151	3.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Primarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P331,332,335,383

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

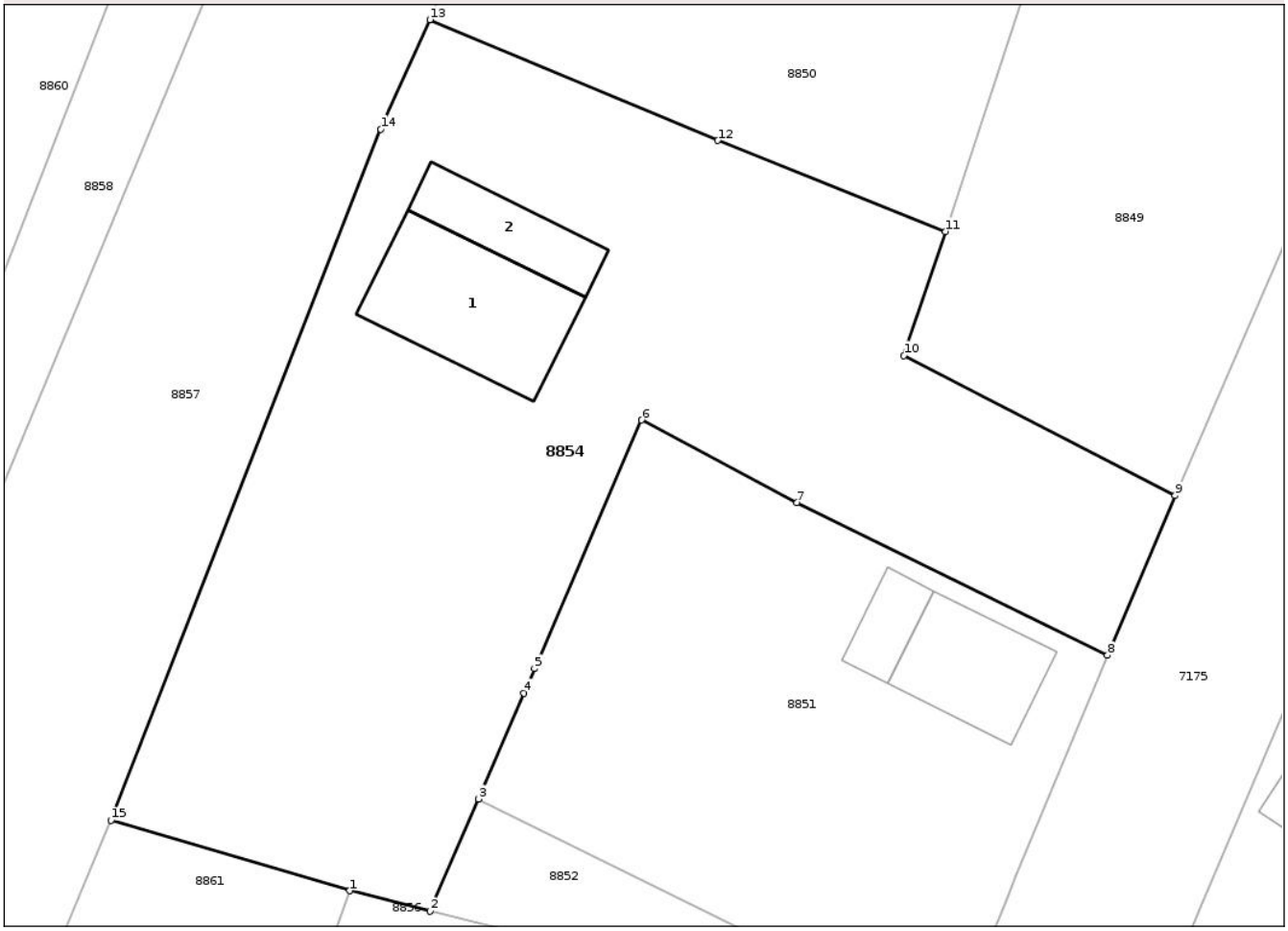
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	5	331	-	
2	arabil	DA	200	5	332	-	
3	vie	DA	467	5	383	-	
4	arabil	DA	400	5	335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,386 306.653,811	2	415.421,983 306.652,638	4.744
2	415.421,983 306.652,638	3	415.424,753 306.659,06	6.994
3	415.424,753 306.659,06	4	415.427,364 306.665,116	6.595
4	415.427,364 306.665,116	5	415.427,965 306.666,51	1.518
5	415.427,965 306.666,51	6	415.434,098 306.680,73	15.486
6	415.434,098 306.680,73	7	415.443,006 306.676,012	10.08
7	415.443,006 306.676,012	8	415.460,785 306.667,271	19.812
8	415.460,785 306.667,271	9	415.464,659 306.676,408	9.924
9	415.464,659 306.676,408	10	415.449,124 306.684,43	17.484
10	415.449,124 306.684,43	11	415.451,506 306.691,517	7.477
11	415.451,506 306.691,517	12	415.438,462 306.696,722	14.044
12	415.438,462 306.696,722	13	415.421,979 306.703,629	17.872
13	415.421,979 306.703,629	14	415.419,172 306.697,372	6.858
14	415.419,172 306.697,372	15	415.403,716 306.657,834	42.452
15	415.403,716 306.657,834	1	415.417,386 306.653,811	14.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1357
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:985

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34194	813	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 700 mp, Sm = 813 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34194-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1 - locuinta cu Sc = 82 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.7		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 37, Jud. Dolj, T5, P326,327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34680 / 22/08/2006		
Act Notarial nr. 11531, din 01/01/2006 emis de NP VLADOIANU T.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBUICA FLORIN**, LIPSA CNP 2) **BARBUICA ANISOARA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BARBUICA FLORIN**, LIPSA CNP 2) **BARBUICA ANISOARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34680 / 22/08/2006		
Act Notarial nr. 1153, din 01/01/2006 emis de NP Vladoianu T.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **BARBUICA TITU**, LIPSA CNP	
98068 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 810/D/2011, din 01/01/2011 emis de BEJ Moraru CJ;		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase a lui Barbuica Florin, din imobilul de sub A1 pentru creanta de 23268,49 lei in favoarea	A1, A1.1
	1) **SECAPITAL SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34194	813	S = 700 mp, Sm = 813 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	5	326,327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34194-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1 - locuinta cu Sc = 82 mp
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.7		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.420,358 306.619,33	2	415.416,173 306.606,393	13.597
2	415.416,173 306.606,393	3	415.413,662 306.598,627	8.162
3	415.413,662 306.598,627	4	415.414,549 306.598,013	1.079
4	415.414,549 306.598,013	5	415.409,235 306.584,007	14.98
5	415.409,235 306.584,007	6	415.404,622 306.572,257	12.623
6	415.404,622 306.572,257	7	415.417,639 306.565,857	14.505
7	415.417,639 306.565,857	8	415.427,3 306.588,229	24.369
8	415.427,3 306.588,229	9	415.429,022 306.592,127	4.261
9	415.429,022 306.592,127	10	415.438,218 306.613,151	22.947
10	415.438,218 306.613,151	11	415.434,465 306.613,683	3.791
11	415.434,465 306.613,683	1	415.420,358 306.619,33	15.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P325/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		247	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

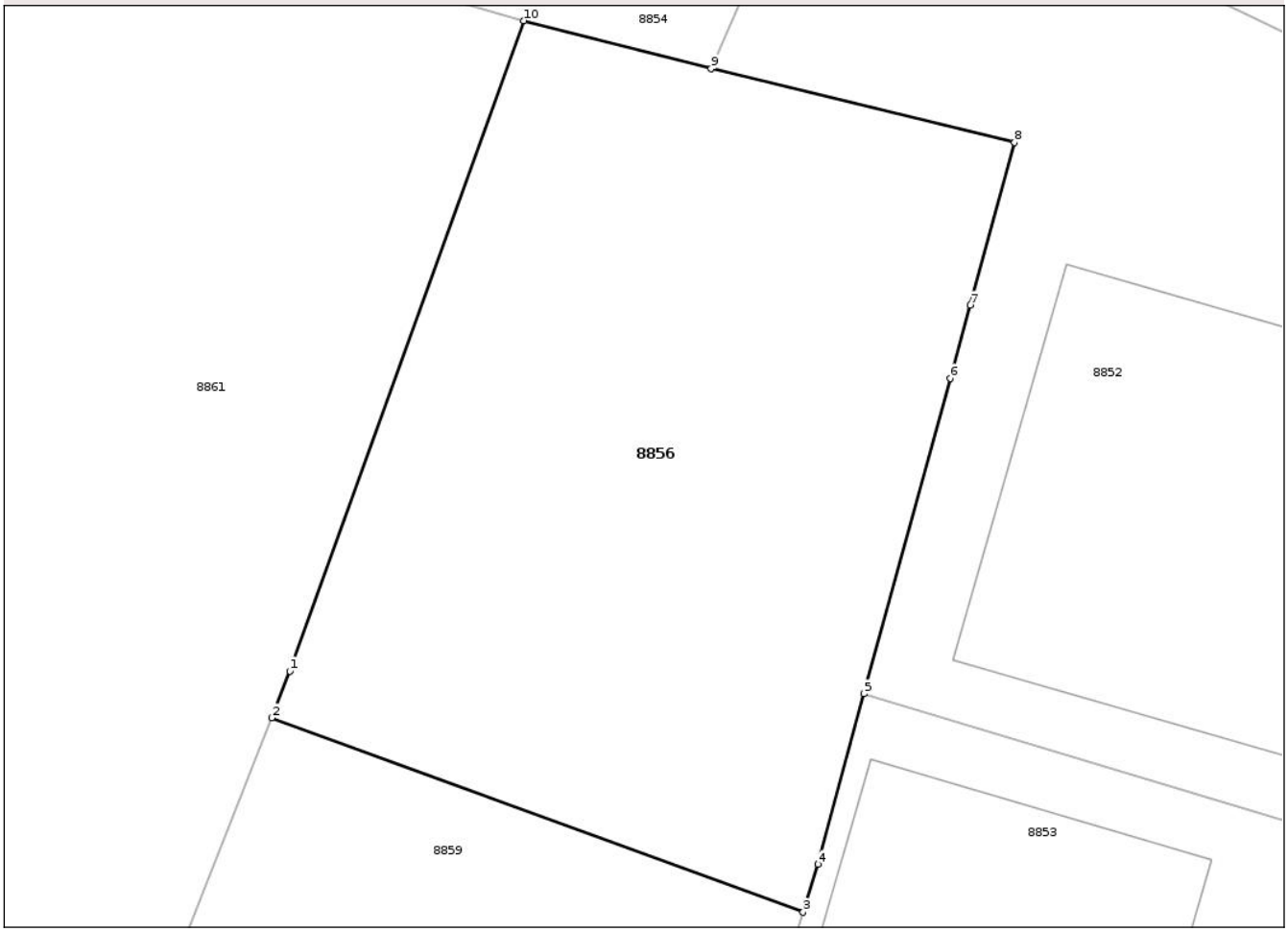
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	247	5	325/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.411,647 306.637,87	2	415.411,198 306.636,726	1.229
2	415.411,198 306.636,726	3	415.424,24 306.631,962	13.885
3	415.424,24 306.631,962	4	415.424,601 306.633,138	1.23
4	415.424,601 306.633,138	5	415.425,726 306.637,311	4.322
5	415.425,726 306.637,311	6	415.427,845 306.645,044	8.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.427,845 306.645,044	7	415.428,338 306.646,845	1.867
7	415.428,338 306.646,845	8	415.429,428 306.650,825	4.127
8	415.429,428 306.650,825	9	415.421,983 306.652,638	7.663
9	415.421,983 306.652,638	10	415.417,386 306.653,811	4.744
10	415.417,386 306.653,811	1	415.411,647 306.637,87	16.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P337/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30192	1.437	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 5, P 337/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51554 / 10/08/2010		
Act Notarial nr. CVC naut nr 2520, din 12/03/1996 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA (act administrativ nr. 3217/03-06-2010 emis de PRIMARIA COM COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSESCU PAVEL**	
216074 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 87, din 08/10/2018 emis de Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30192	1.437	T 5, P 337/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.437	5	337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.442,706 306.753,752	2	415.431,467 306.758,46	12.185
2	415.431,467 306.758,46	3	415.387,353 306.652,642	114.645
3	415.387,353 306.652,642	4	415.399,301 306.647,299	13.088
4	415.399,301 306.647,299	5	415.403,716 306.657,834	11.423
5	415.403,716 306.657,834	6	415.419,172 306.697,372	42.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.419,172 306.697,372	7	415.421,979 306.703,629	6.858
7	415.421,979 306.703,629	8	415.424,779 306.710,581	7.495
8	415.424,779 306.710,581	9	415.440,002 306.746,529	39.038
9	415.440,002 306.746,529	1	415.442,706 306.753,752	7.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P337/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30152	517	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40541 / 30/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 11631, din 13/08/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30152	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	5	337/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.383,76 306.653,99	2	415.387,353 306.652,642	3.838
2	415.387,353 306.652,642	3	415.431,467 306.758,46	114.645
3	415.431,467 306.758,46	4	415.426,988 306.759,851	4.69
4	415.426,988 306.759,851	5	415.418,867 306.740,299	21.171
5	415.418,867 306.740,299	6	415.412,768 306.725,456	16.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.412,768 306.725,456	7	415.410,867 306.720,831	5.0
7	415.410,867 306.720,831	8	415.409,917 306.718,519	2.5
8	415.409,917 306.718,519	9	415.408,89 306.715,05	3.618
9	415.408,89 306.715,05	10	415.404,067 306.705,799	10.433
10	415.404,067 306.705,799	1	415.383,76 306.653,99	55.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2468
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1662

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 35, Jud. Dolj, T5, P324,325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31635	1.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	31635-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 35, Jud. Dolj, T5, P324,325	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-Locuinta construita in anul 2023, regim de inaltime Parter, Supraf.constr.desf.=94,6mp. S. a.c.=128,7mp. Nu are lift si detine Certificat Energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25398 / 13/05/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 237, din 01/01/2009 emis de BNP Cernobai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN DANIEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2468)	
205981 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ȘI DE STABILIRE A COTEI DE CONTRIBUȚIE LA ACHIZIȚIONAREA BUNURILOR AUT.3844, din 25/10/2018 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Se notează faptul că proprietarii de sub B 1 deţin imobilul înscris în cartea funciară în cote-părţi astfel: Badea Constantin Daniel cota de 1/2 din cote de 1/2 si Badea Monica cota de 1/2 din cota de 1/2.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN-DANIEL**	
87781 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei Nr.1644, din 10/03/2023 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Proces-Verbal de Receptie Nr.1097 din 17.02.2023, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Autorizatie de Construire Nr.54 din 18.11.2015, emis de Primaria Cosoveni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADEA CONSTANTIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31635	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	324,325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	31635-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C2-Locuinta construita in anul 2023, regim de inaltime Parter, Supraf.constr.desf.=94,6mp. S.a.c. =128,7mp. Nu are lift si detine Certificat Energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.411,198 306.636,726	2	415.393,949 306.592,806	47.186
2	415.393,949 306.592,806	3	415.388,783 306.579,644	14.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.388,783 306.579,644	4	415.404,622 306.572,257	17.477
4	415.404,622 306.572,257	5	415.409,235 306.584,007	12.623
5	415.409,235 306.584,007	6	415.414,549 306.598,013	14.98
6	415.414,549 306.598,013	7	415.413,662 306.598,627	1.079
7	415.413,662 306.598,627	8	415.416,173 306.606,393	8.162
8	415.416,173 306.606,393	9	415.420,358 306.619,33	13.597
9	415.420,358 306.619,33	10	415.424,24 306.631,962	13.215
10	415.424,24 306.631,962	1	415.411,198 306.636,726	13.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1493
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1110

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30120	1.913	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30120-C1	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE 2 HOLURI SI BECI. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA NU ARE LIFT
A1.3	30120-C3	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	30120-C4	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.7		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P338,339,340	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35878 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR.945, din 11/06/2010 emis de NP DIACONU L.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STANCU EUGEN-ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU COSTINELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STANCU EUGEN-ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU COSTINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35878 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR.945, din 11/06/2010 emis de NP DIACONU L.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU AMELIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30120	1.913	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	5	338	-	
2	arabil	DA	110	5	339	-	
3	vie	DA	789	5	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30120-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE 2 HOLURI SI BECI. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA NU ARE LIFT
A1.3	30120-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	30120-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.6		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.7		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.426,988 306.759,851	2	415.409,74 306.764,99	17.997
2	415.409,74 306.764,99	3	415.409,649 306.764,757	0.25
3	415.409,649 306.764,757	4	415.406,25 306.756,072	9.326
4	415.406,25 306.756,072	5	415.400,592 306.741,612	15.528
5	415.400,592 306.741,612	6	415.388,55 306.710,84	33.044
6	415.388,55 306.710,84	7	415.378,249 306.684,517	28.267
7	415.378,249 306.684,517	8	415.378,121 306.684,19	0.351
8	415.378,121 306.684,19	9	415.368,53 306.659,68	26.32
9	415.368,53 306.659,68	10	415.370,4 306.659,0	1.99
10	415.370,4 306.659,0	11	415.373,17 306.658,0	2.945
11	415.373,17 306.658,0	12	415.383,76 306.653,99	11.324
12	415.383,76 306.653,99	13	415.404,067 306.705,799	55.647
13	415.404,067 306.705,799	14	415.408,89 306.715,05	10.433
14	415.408,89 306.715,05	15	415.409,917 306.718,519	3.618
15	415.409,917 306.718,519	16	415.410,867 306.720,831	2.5
16	415.410,867 306.720,831	17	415.412,768 306.725,456	5.0
17	415.412,768 306.725,456	18	415.418,867 306.740,299	16.047
18	415.418,867 306.740,299	1	415.426,988 306.759,851	21.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 33, Jud. Dolj, T5, P322,323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	5	322	-	
2	arabil	DA	742	5	323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.373,113 306.587,213	2	415.388,783 306.579,644	17.402
2	415.388,783 306.579,644	3	415.393,949 306.592,806	14.14
3	415.393,949 306.592,806	4	415.411,198 306.636,726	47.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.411,198 306.636,726	5	415.411,647 306.637,87	1.229
5	415.411,647 306.637,87	6	415.417,386 306.653,811	16.943
6	415.417,386 306.653,811	7	415.403,716 306.657,834	14.25
7	415.403,716 306.657,834	8	415.399,301 306.647,299	11.423
8	415.399,301 306.647,299	9	415.384,795 306.613,525	36.757
9	415.384,795 306.613,525	1	415.373,113 306.587,213	28.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P344,345,345/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32414	1.014	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; teren delimitat prin zid, gard din plasa de sarma si hotar conventional. Conform CF T6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P344,345,345/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116057 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1397, din 14/06/2018 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU EUGEN-ION** 2) **STANCU COSTINELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU EUGEN-ION** 2) **STANCU COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

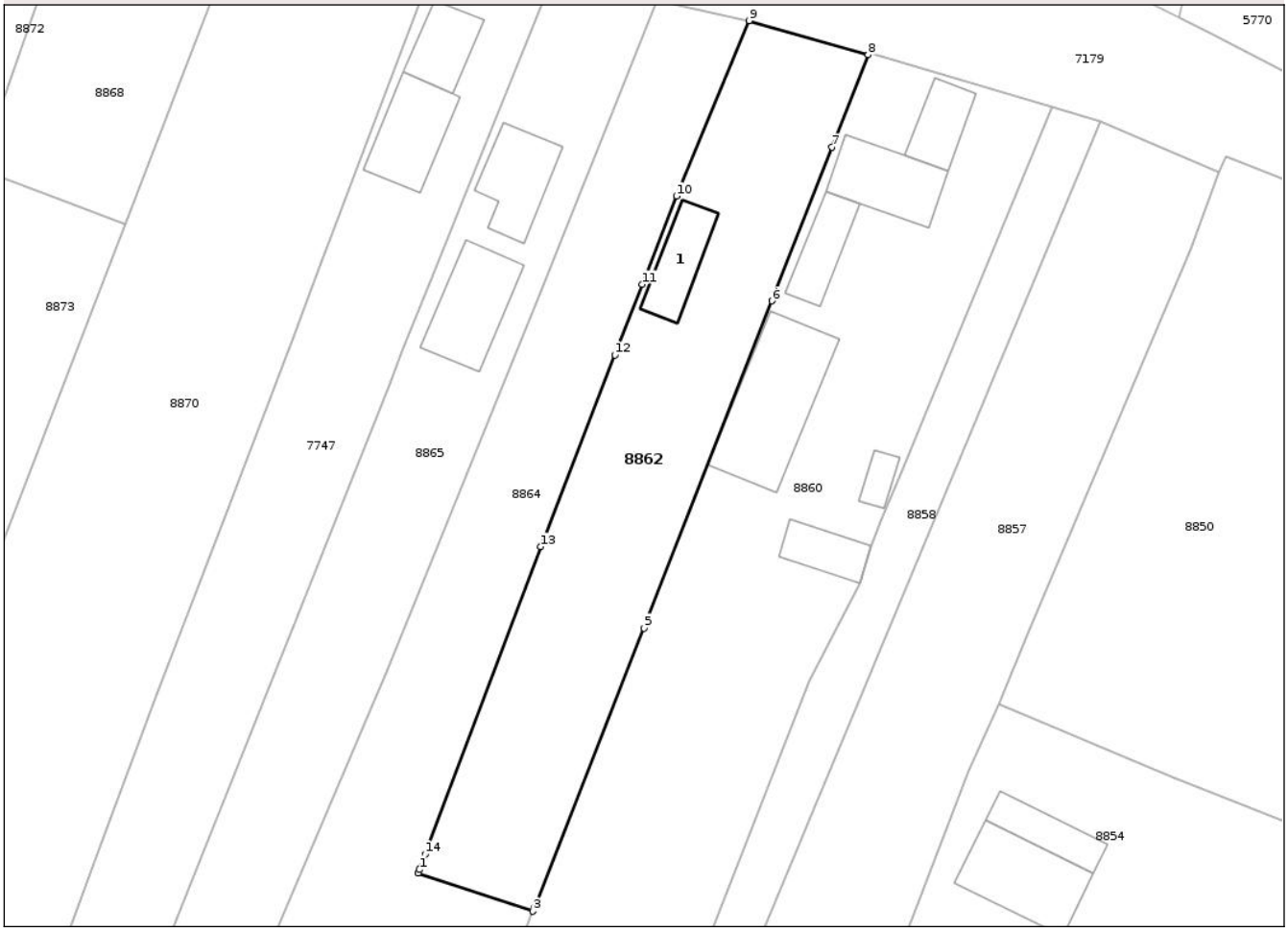
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32414	1.014	teren delimitat prin zid, gard din plasa de sarma si hotar conventional. Conform CF T6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	5	344	-	
2	arabil	DA	72	5	345	-	
3	vie	DA	562	5	345/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.367,432 306.688,101	2	415.367,308 306.687,772	0.352
2	415.367,308 306.687,772	3	415.378,121 306.684,19	11.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.378,121 306.684,19	4	415.378,249 306.684,517	0.351
4	415.378,249 306.684,517	5	415.388,55 306.710,84	28.267
5	415.388,55 306.710,84	6	415.400,592 306.741,612	33.044
6	415.400,592 306.741,612	7	415.406,25 306.756,072	15.528
7	415.406,25 306.756,072	8	415.409,649 306.764,757	9.326
8	415.409,649 306.764,757	9	415.398,468 306.767,98	11.636
9	415.398,468 306.767,98	10	415.391,613 306.751,476	17.871
10	415.391,613 306.751,476	11	415.388,401 306.743,175	8.901
11	415.388,401 306.743,175	12	415.385,829 306.736,526	7.129
12	415.385,829 306.736,526	13	415.378,853 306.718,492	19.336
13	415.378,853 306.718,492	14	415.367,975 306.689,547	30.922
14	415.367,975 306.689,547	1	415.367,432 306.688,101	1.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P319,320,321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	5	319	-	
2	arabil	DA	522	5	320	-	
3	arabil	DA	696	5	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.399,301 306.647,299	2	415.387,353 306.652,642	13.088
2	415.387,353 306.652,642	3	415.383,76 306.653,99	3.838
3	415.383,76 306.653,99	4	415.373,17 306.658,0	11.324
4	415.373,17 306.658,0	5	415.366,535 306.640,677	18.55
5	415.366,535 306.640,677	6	415.357,581 306.616,135	26.124
6	415.357,581 306.616,135	7	415.350,853 306.596,755	20.515
7	415.350,853 306.596,755	8	415.373,113 306.587,213	24.219
8	415.373,113 306.587,213	9	415.384,795 306.613,525	28.789
9	415.384,795 306.613,525	1	415.399,301 306.647,299	36.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.325	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.325	5	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.378,121 306.684,19	2	415.367,308 306.687,772	11.391
2	415.367,308 306.687,772	3	415.367,432 306.688,101	0.352
3	415.367,432 306.688,101	4	415.367,975 306.689,547	1.545
4	415.367,975 306.689,547	5	415.378,853 306.718,492	30.922
5	415.378,853 306.718,492	6	415.385,829 306.736,526	19.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.385,829 306.736,526	7	415.388,401 306.743,175	7.129
7	415.388,401 306.743,175	8	415.391,613 306.751,476	8.901
8	415.391,613 306.751,476	9	415.398,468 306.767,98	17.871
9	415.398,468 306.767,98	10	415.389,773 306.769,921	8.909
10	415.389,773 306.769,921	11	415.378,96 306.742,818	29.18
11	415.378,96 306.742,818	12	415.364,297 306.706,625	39.05
12	415.364,297 306.706,625	13	415.348,348 306.669,109	40.765
13	415.348,348 306.669,109	14	415.358,206 306.664,183	11.02
14	415.358,206 306.664,183	15	415.358,41 306.664,094	0.223
15	415.358,41 306.664,094	16	415.368,53 306.659,68	11.041
16	415.368,53 306.659,68	1	415.378,121 306.684,19	26.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 4, Jud. Dolj, T5, P344,345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32500	1.048	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu gard de beton si de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32500-C1	Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 4, Jud. Dolj, T5, P344,345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT REGIM P CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA COMPUSA DIN SALA , 2 CAMERE SI BUCATARIE CU SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA DE 53 MP
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 4, Jud. Dolj, T5, P344,345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150829 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. TP 14808, din 26/04/2010 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS 4327 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr certificat fiscal nr. 5148 din 28.08.2018, emis de Comuna Cosoveni;act administrativ nr certificat de casatorie 23 din 02.10.1971, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr certificat deces nr. 2001 din 19.08.2009, emis de PRIMARIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSOVEANU GHEORGHE**, decedat 2) **BARAGAN ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSOVEANU GHEORGHE** 2) **BARAGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32500	1.048	imobil imprejmuit cu gard de beton si de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	5	344	-	imobil imprejmuit cu gard de sarma si beton
2	arabil	DA	748	5	345	-	imobil imprejmuit cu gard de sarma si beton

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32500-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT REGIM P CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CARAMIDA COMPUSA DIN SALA , 2 CAMERE SI BUCATARIE CU SUPRAFATA TOTALA DESFASURATA DE 53 MP
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.389,773 306.769,921	2	415.386,147 306.770,847	3.742
2	415.386,147 306.770,847	3	415.380,048 306.772,3	6.27
3	415.380,048 306.772,3	4	415.373,628 306.756,288	17.251
4	415.373,628 306.756,288	5	415.368,516 306.743,552	13.724
5	415.368,516 306.743,552	6	415.365,84 306.736,884	7.185
6	415.365,84 306.736,884	7	415.364,633 306.733,854	3.262
7	415.364,633 306.733,854	8	415.355,962 306.712,093	23.425
8	415.355,962 306.712,093	9	415.343,246 306.680,19	34.344
9	415.343,246 306.680,19	10	415.341,632 306.676,141	4.359
10	415.341,632 306.676,141	11	415.340,577 306.673,492	2.851
11	415.340,577 306.673,492	12	415.340,148 306.672,308	1.259
12	415.340,148 306.672,308	13	415.344,045 306.670,788	4.183
13	415.344,045 306.670,788	14	415.348,348 306.669,109	4.619
14	415.348,348 306.669,109	15	415.364,297 306.706,625	40.765
15	415.364,297 306.706,625	16	415.378,96 306.742,818	39.05
16	415.378,96 306.742,818	1	415.389,773 306.769,921	29.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:621
Nr. cadastral vechi:580

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T5, P316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33975	1.095	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1057 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33975-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T5, P316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 29, Jud. Dolj, T5, P316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11304 / 25/06/2003		
Act Notarial nr. CVC 2208, din 01/01/2003 emis de NP Mondea A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IURUCOVICI MILAN**, LIPSA CNP 2) **IURUCOVICI ELENA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IURUCOVICI MILAN**, LIPSA CNP 2) **IURUCOVICI ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3666 / 12/03/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 1963, din 01/01/2004 emis de NP Tudor M;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500 USDPLUS DOBANZI CONFORM CONTRACT CREDIT D - 7837/2004	A1, A1.1
	1) **MIRA BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C2	Se noteaza interdictia de grevare sau instrainare.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33975	1.095	S = 1000 mp, Sm = 1057 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	5	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33975-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.334,355 306.602,57	2	415.350,853 306.596,755	17.493
2	415.350,853 306.596,755	3	415.357,581 306.616,135	20.515
3	415.357,581 306.616,135	4	415.366,535 306.640,677	26.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.366,535 306.640,677	5	415.373,17 306.658,0	18.55
5	415.373,17 306.658,0	6	415.370,4 306.659,0	2.945
6	415.370,4 306.659,0	7	415.368,53 306.659,68	1.99
7	415.368,53 306.659,68	8	415.358,41 306.664,094	11.041
8	415.358,41 306.664,094	9	415.358,206 306.664,183	0.223
9	415.358,206 306.664,183	10	415.346,517 306.634,084	32.289
10	415.346,517 306.634,084	11	415.338,041 306.612,978	22.744
11	415.338,041 306.612,978	1	415.334,355 306.602,57	11.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

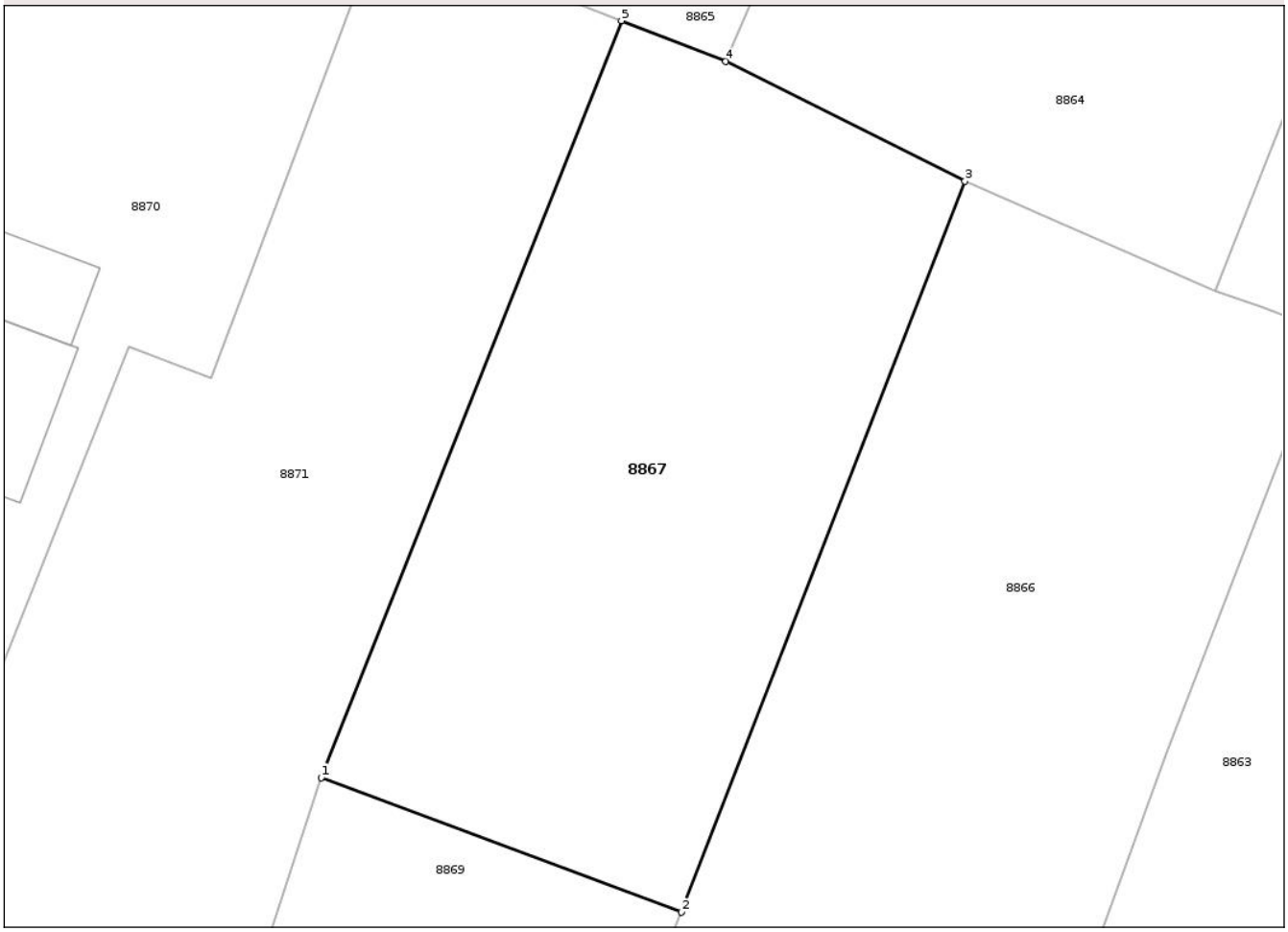
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	5	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.331,67 306.639,631	2	415.346,517 306.634,084	15.849
2	415.346,517 306.634,084	3	415.358,206 306.664,183	32.289
3	415.358,206 306.664,183	4	415.348,348 306.669,109	11.02
4	415.348,348 306.669,109	5	415.344,045 306.670,788	4.619
5	415.344,045 306.670,788	1	415.331,67 306.639,631	33.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P305/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

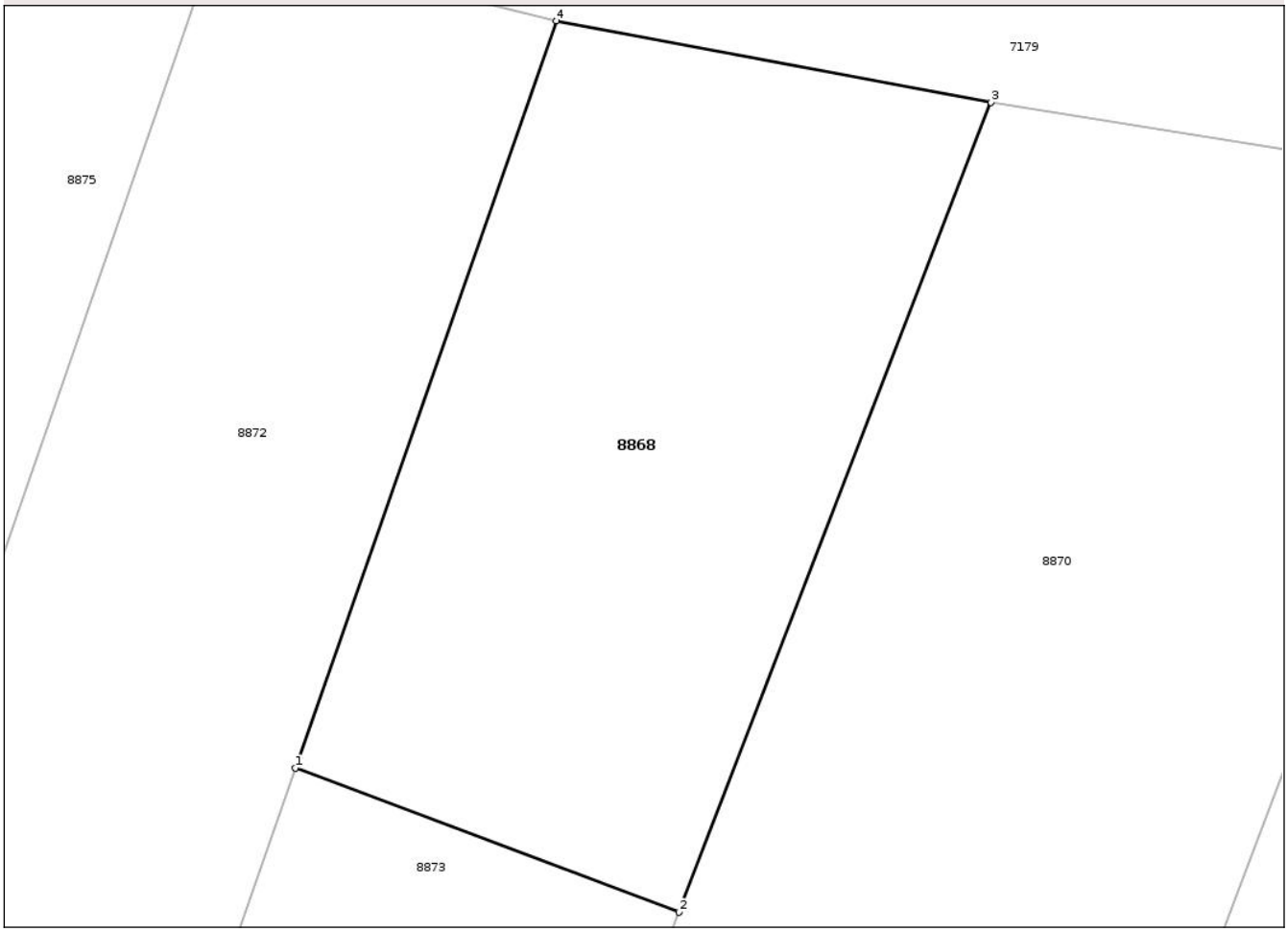
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	454	5	305/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.325,961 306.754,065	2	415.339,762 306.748,886	14.741
2	415.339,762 306.748,886	3	415.350,99 306.778,01	31.213
3	415.350,99 306.778,01	4	415.335,347 306.780,941	15.915
4	415.335,347 306.780,941	1	415.325,961 306.754,065	28.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27A, Jud. Dolj, T5, P312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33809	506	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33809-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27A, Jud. Dolj, T5, P312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; an constructie 1999
A1.2	33809-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27A, Jud. Dolj, T5, P312	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; an constructie 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40509 / 27/02/2020		
Act Notarial nr. Act de Partaj Voluntar 610, din 21/02/2017 emis de SPN DEFTA (act notarial nr CM 21 din 21.02.2017, emis de SPN DEFTA FL;act notarial nr CM 83 din 12.08.2008, emis de BNP PATRAU GHEORGHE; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 1290 din 17.02.2020, emis de Comuna Cosoveni;act notarial nr CM 14 din 30.01.2006, emis de BNP GAGEATU ILIE;act administrativ nr TDP 774-48635 din 20.06.1994, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr CNS nr 1108 din 12.02.2020, emis de Primaria com Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ SANDA**	
	OBSERVATII: def Gavrila Elena, Gavrila Nicolae, Gavrila Marin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33809	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	5	312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33809-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; an constructie 1999
A1.2	33809-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; an constructie 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.320,769 306.606,258	2	415.329,246 306.604,503	8.657
2	415.329,246 306.604,503	3	415.334,355 306.602,57	5.462
3	415.334,355 306.602,57	4	415.338,041 306.612,978	11.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.338,041 306.612,978	5	415.346,517 306.634,084	22.744
5	415.346,517 306.634,084	6	415.331,67 306.639,631	15.849
6	415.331,67 306.639,631	1	415.320,769 306.606,258	35.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T5, P308,309,310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31781	2.972	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31781-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T5, P308,309,310	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, construita din caramida si acoperita cu tabla, cu regim de inaltime P, compusa din 3 camere si sala, edificata in anul 1966, cu o suprafata utila de 46mp. Nu detine CPE
A1.2	31781-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 25, Jud. Dolj, T5, P308,309,310	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa de locuit, construita din carmida si acoperita cu tabla, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75463 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr 2088-44562, din 31/10/2001 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat fiscal nr. 2018/31-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSOVEANU COSTICA**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31781	2.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	5	308	-	
2	arabil	DA	1.385	5	309	-	
3	vie	DA	840	5	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31781-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa de locuit, construita din caramida si acoperita cu tabla, cu regim de inaltime P, compusa din 3 camere si sala, edificata in anul 1966, cu o suprafata utila de 46mp. Nu detine CPE
A1.2	31781-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa de locuit, construita din carmida si acoperita cu tabla, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1966.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.332,379 306.676,585	2	415.332,284 306.676,626	0.103
3	415.334,843 306.683,396	4	415.337,674 306.691,223	8.323
5	415.342,747 306.704,593	6	415.348,929 306.720,832	17.376
7	415.355,515 306.738,157	8	415.358,191 306.745,167	7.503
9	415.369,373 306.774,752	10	415.361,839 306.776,264	7.684
11	415.350,99 306.778,01	12	415.339,762 306.748,886	31.213
13	415.314,79 306.684,113	14	415.309,889 306.671,402	13.623
15	415.302,686 306.652,961	16	415.299,975 306.645,922	7.543
17	415.298,006 306.640,744	18	415.301,917 306.637,737	4.933
19	415.305,202 306.634,789	20	415.306,038 306.632,666	2.282
21	415.306,429 306.630,592	22	415.298,42 306.609,578	22.488
23	415.303,137 306.609,272	24	415.310,944 306.631,076	23.16
25	415.312,92 306.630,536	26	415.316,669 306.639,598	9.807
27	415.323,722 306.657,344	28	415.327,138 306.656,059	3.65
29	415.329,958 306.663,605	30	415.334,419 306.675,537	12.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.332,284 306.676,626	3	415.334,843 306.683,396	7.237
4	415.337,674 306.691,223	5	415.342,747 306.704,593	14.3
6	415.348,929 306.720,832	7	415.355,515 306.738,157	18.535
8	415.358,191 306.745,167	9	415.369,373 306.774,752	31.628
10	415.361,839 306.776,264	11	415.350,99 306.778,01	10.989
12	415.339,762 306.748,886	13	415.314,79 306.684,113	69.42
14	415.309,889 306.671,402	15	415.302,686 306.652,961	19.798
16	415.299,975 306.645,922	17	415.298,006 306.640,744	5.54
18	415.301,917 306.637,737	19	415.305,202 306.634,789	4.414
20	415.306,038 306.632,666	21	415.306,429 306.630,592	2.111
22	415.298,42 306.609,578	23	415.303,137 306.609,272	4.727
24	415.310,944 306.631,076	25	415.312,92 306.630,536	2.048
26	415.316,669 306.639,598	27	415.323,722 306.657,344	19.096
28	415.327,138 306.656,059	29	415.329,958 306.663,605	8.056
30	415.334,419 306.675,537	1	415.332,379 306.676,585	2.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P311,313,314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P311,313,314	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P311,313,314	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P311,313,314	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 779-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	311	-	
2	arabil	DA	399	5	313	-	
3	vie	DA	199	5	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.344,045 306.670,788	2	415.340,148 306.672,308	4.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.340,148 306.672,308	3	415.340,577 306.673,492	1.259
3	415.340,577 306.673,492	4	415.334,419 306.675,537	6.489
4	415.334,419 306.675,537	5	415.329,958 306.663,605	12.739
5	415.329,958 306.663,605	6	415.327,138 306.656,059	8.056
6	415.327,138 306.656,059	7	415.323,722 306.657,344	3.65
7	415.323,722 306.657,344	8	415.316,669 306.639,598	19.096
8	415.316,669 306.639,598	9	415.312,92 306.630,536	9.807
9	415.312,92 306.630,536	10	415.310,944 306.631,076	2.048
10	415.310,944 306.631,076	11	415.303,137 306.609,272	23.16
11	415.303,137 306.609,272	12	415.309,915 306.608,393	6.835
12	415.309,915 306.608,393	13	415.314,85 306.607,454	5.024
13	415.314,85 306.607,454	14	415.319,229 306.606,577	4.466
14	415.319,229 306.606,577	15	415.320,769 306.606,258	1.573
15	415.320,769 306.606,258	16	415.331,67 306.639,631	35.108
16	415.331,67 306.639,631	1	415.344,045 306.670,788	33.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P301/1,301/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	5	301/1	-	
2	arabil	DA	1.152	5	301/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.298,985 306.676,923	2	415.306,057 306.697,069	21.351
2	415.306,057 306.697,069	3	415.325,961 306.754,065	60.371
3	415.325,961 306.754,065	4	415.335,347 306.780,941	28.468
4	415.335,347 306.780,941	5	415.323,135 306.783,997	12.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.323,135 306.783,997	6	415.287,59 306.681,32	108.655
6	415.287,59 306.681,32	1	415.298,985 306.676,923	12.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P303,304,305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P303,304,305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 23, Jud. Dolj, T5, P303,304,305	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1469-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COŞOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

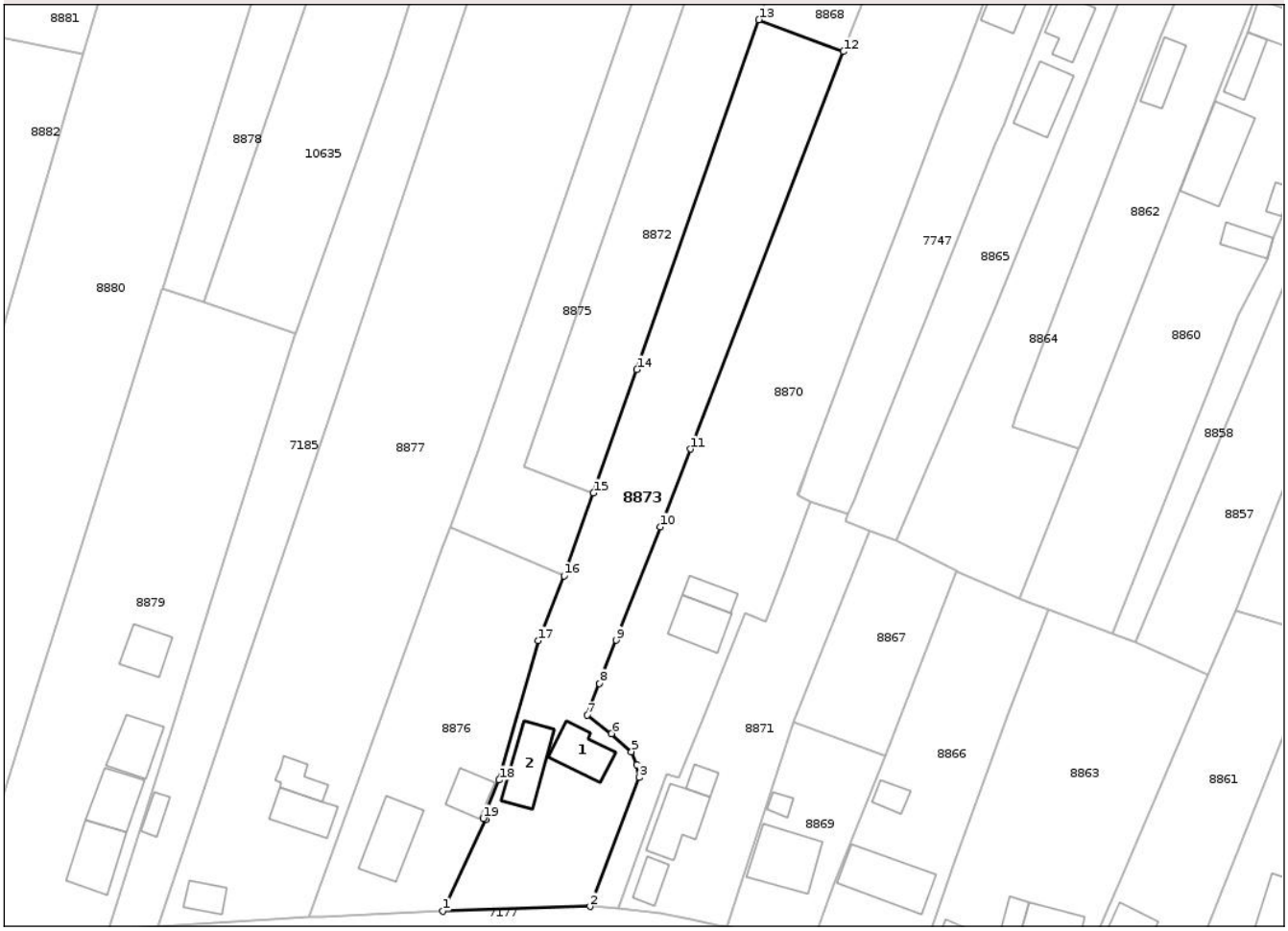
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	303	-	
2	arabil	DA	1.412	5	304	-	
3	vie	DA	188	5	305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.274,397 306.608,795	2	415.298,42 306.609,578	24.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.298,42 306.609,578	3	415.306,429 306.630,592	22.488
3	415.306,429 306.630,592	4	415.306,038 306.632,666	2.111
4	415.306,038 306.632,666	5	415.305,202 306.634,789	2.282
5	415.305,202 306.634,789	6	415.301,917 306.637,737	4.414
6	415.301,917 306.637,737	7	415.298,006 306.640,744	4.933
7	415.298,006 306.640,744	8	415.299,975 306.645,922	5.54
8	415.299,975 306.645,922	9	415.302,686 306.652,961	7.543
9	415.302,686 306.652,961	10	415.309,889 306.671,402	19.798
10	415.309,889 306.671,402	11	415.314,79 306.684,113	13.623
11	415.314,79 306.684,113	12	415.339,762 306.748,886	69.42
12	415.339,762 306.748,886	13	415.325,961 306.754,065	14.741
13	415.325,961 306.754,065	14	415.306,057 306.697,069	60.371
14	415.306,057 306.697,069	15	415.298,985 306.676,923	21.351
15	415.298,985 306.676,923	16	415.294,204 306.663,452	14.294
16	415.294,204 306.663,452	17	415.289,993 306.652,866	11.393
17	415.289,993 306.652,866	18	415.283,576 306.630,172	23.584
18	415.283,576 306.630,172	19	415.280,97 306.623,914	6.779
19	415.280,97 306.623,914	20	415.281,444 306.623,693	0.523
20	415.281,444 306.623,693	1	415.274,397 306.608,795	16.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

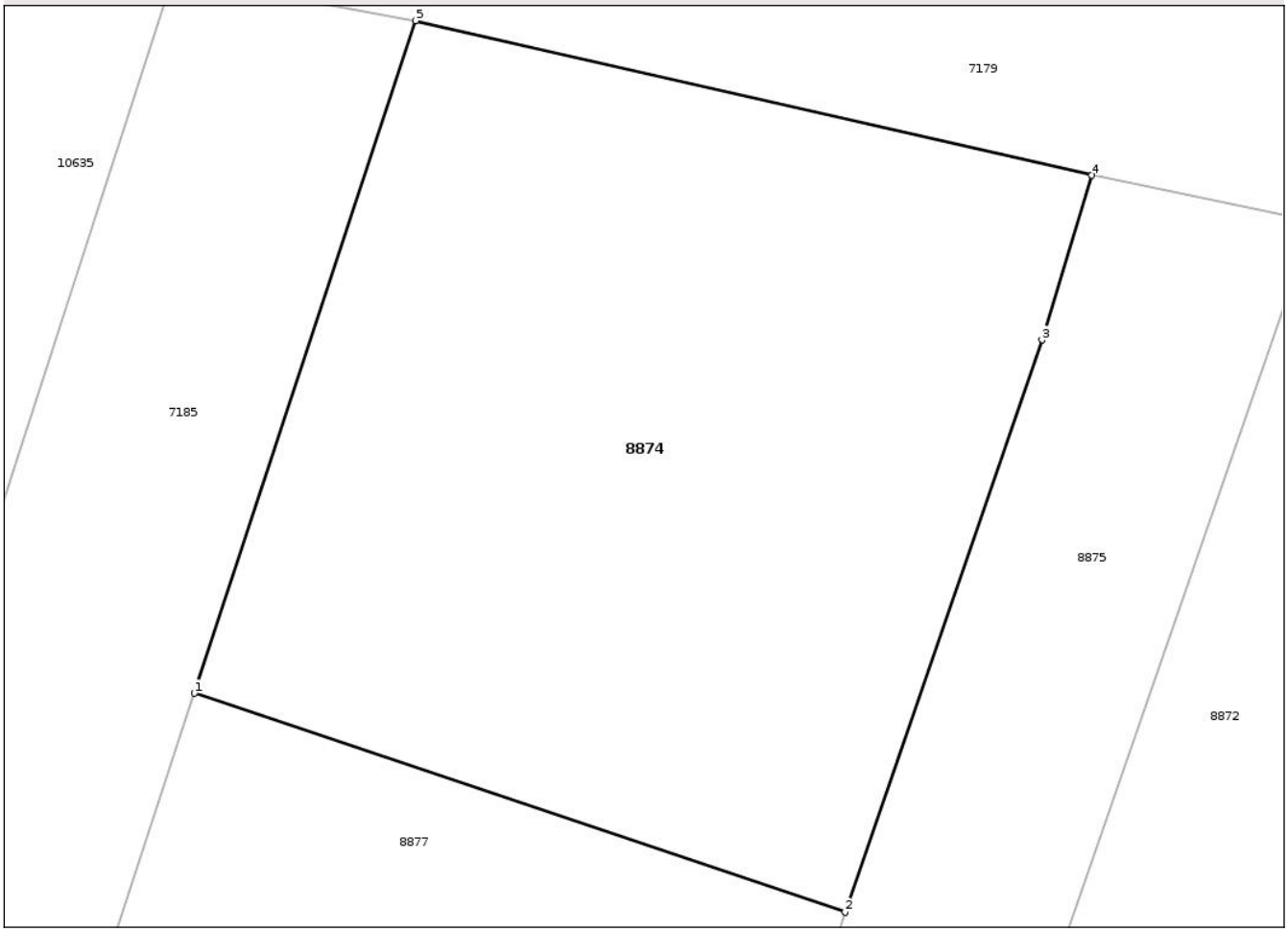
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	707	5	296/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.281,593 306.766,49	2	415.305,763 306.758,368	25.498
2	415.305,763 306.758,368	3	415.313,066 306.779,597	22.45
3	415.313,066 306.779,597	4	415.314,921 306.785,702	6.381
4	415.314,921 306.785,702	5	415.289,805 306.791,439	25.763
5	415.289,805 306.791,439	1	415.281,593 306.766,49	26.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T5, P300,301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35178	1.145	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
283294 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2595, din 25/11/2021 emis de UDRISTOIU IOANA MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELLA-ALIS** 2) **ANGHEL ALIN-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35178	1.145	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	321	5	300	-	
2	vie	DA	824	5	301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.323,135 306.783,997	2	415.314,921 306.785,702	8.389
2	415.314,921 306.785,702	3	415.313,066 306.779,597	6.381
3	415.313,066 306.779,597	4	415.305,763 306.758,368	22.45
4	415.305,763 306.758,368	5	415.280,139 306.683,883	78.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.280,139 306.683,883	6	415.275,557 306.671,281	13.409
6	415.275,557 306.671,281	7	415.294,204 306.663,452	20.224
7	415.294,204 306.663,452	8	415.298,985 306.676,923	14.294
8	415.298,985 306.676,923	9	415.287,59 306.681,32	12.214
9	415.287,59 306.681,32	1	415.323,135 306.783,997	108.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T5, P299,300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35177	1.301	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard beton, gard de plasa de sarma, gard de scandura si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T5, P299,300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita in anul 1958 din caramida acoperita cu tabla compusa din 4 camere, 2 holuri si beci Constructia nu detine certificat de performanta energetic si lift
A1.2	35177-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 21, Jud. Dolj, T5, P299,300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163938 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. CVC AUT 2662, din 02/09/2022 emis de Bajenaru Anamaria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUŢUREANU FLORIN** 2) **PUŢUREANU ANCA-MAGDALENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PUŢUREANU FLORIN** 2) **PUŢUREANU ANCA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35177	1.301	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard beton, gard de plasa de sarma, gard de scandura si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	299	-	
2	arabil	DA	701	5	300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35177-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit construita in anul 1958 din caramida acoperita cu tabla compusa din 4 camere, 2 holuri si beci Constructia nu detine certificat de performanta energetic si lift
A1.2	35177-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.252,654 306.607,855	2	415.254,734 306.607,892	2.08
2	415.254,734 306.607,892	3	415.274,397 306.608,795	19.684
3	415.274,397 306.608,795	4	415.281,444 306.623,693	16.481
4	415.281,444 306.623,693	5	415.280,97 306.623,914	0.523
5	415.280,97 306.623,914	6	415.283,576 306.630,172	6.779
6	415.283,576 306.630,172	7	415.289,993 306.652,866	23.584
7	415.289,993 306.652,866	8	415.294,204 306.663,452	11.393
8	415.294,204 306.663,452	9	415.275,557 306.671,281	20.224
9	415.275,557 306.671,281	10	415.274,551 306.668,513	2.945
10	415.274,551 306.668,513	11	415.264,004 306.639,504	30.867
11	415.264,004 306.639,504	12	415.256,69 306.619,368	21.423
12	415.256,69 306.619,368	1	415.252,654 306.607,855	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1541-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUŞESCU VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUŞESCU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.000	5	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.227,946 306.606,329	2	415.252,654 306.607,855	24.755
2	415.252,654 306.607,855	3	415.256,69 306.619,368	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.256,69 306.619,368	4	415.264,004 306.639,504	21.423
4	415.264,004 306.639,504	5	415.274,551 306.668,513	30.867
5	415.274,551 306.668,513	6	415.275,557 306.671,281	2.945
6	415.275,557 306.671,281	7	415.280,139 306.683,883	13.409
7	415.280,139 306.683,883	8	415.305,763 306.758,368	78.769
8	415.305,763 306.758,368	9	415.281,593 306.766,49	25.498
9	415.281,593 306.766,49	10	415.276,224 306.750,179	17.172
10	415.276,224 306.750,179	11	415.256,16 306.689,863	63.566
11	415.256,16 306.689,863	12	415.249,915 306.671,862	19.054
12	415.249,915 306.671,862	13	415.242,962 306.650,794	22.186
13	415.242,962 306.650,794	1	415.227,946 306.606,329	46.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	763	5	297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.265,422 306.795,745	2	415.255,994 306.797,35	9.564
2	415.255,994 306.797,35	3	415.228,632 306.710,285	91.263
3	415.228,632 306.710,285	4	415.235,397 306.708,004	7.139
4	415.235,397 306.708,004	1	415.265,422 306.795,745	92.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P298,298/1,298/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30335	2.490	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30335-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P298,298/1,298/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT C1 - COMPUSA DIN 2 CAMERE , O BUCATARIE , O BAIE SI UN HOL
A1.2	30335-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P298,298/1,298/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa C2 ââ¬â COMPUSA DIN 3 CAMERE , O SALA SI PIVNITA
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P298,298/1,298/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 15, Jud. Dolj, T5, P298,298/1,298/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16240 / 10/03/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.587, din 26/02/1998 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.495/2011 BNP PG, ADEV. NR.863/2011 PRIM. COM. COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROAIBA TRAIAN MUGUREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ROAIBA TRAIAN MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30335	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	5	298	-	
2	arabil	DA	1.035	5	298/2	-	
3	vie	DA	484	5	298/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30335-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT C1 - COMPUSA DIN 2 CAMERE , O BUCATARIE , O BAIE SI UN HOL
A1.2	30335-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa C2 ââ¬â COMPUSA DIN 3 CAMERE , O SALA SI PIVNITA
A1.3		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.208,679 306.646,794	2	415.194,101 306.600,409	48.622
2	415.194,101 306.600,409	3	415.219,79 306.605,689	26.226
3	415.219,79 306.605,689	4	415.230,415 306.639,464	35.407
4	415.230,415 306.639,464	5	415.236,682 306.659,384	20.883
5	415.236,682 306.659,384	6	415.250,283 306.702,617	45.322
6	415.250,283 306.702,617	7	415.250,4 306.702,945	0.348
7	415.250,4 306.702,945	8	415.235,397 306.708,004	15.833
8	415.235,397 306.708,004	9	415.228,632 306.710,285	7.139
9	415.228,632 306.710,285	10	415.228,528 306.709,953	0.348
10	415.228,528 306.709,953	11	415.214,939 306.666,716	45.322
11	415.214,939 306.666,716	1	415.208,679 306.646,794	20.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:388

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 13, Jud. Dolj, T5, P296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33909	4.791	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1051 / 29/01/2002		
Act Notarial nr. CVC 107, din 18/01/2002 emis de NP V. Ionica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MIHAI**, LIPSA CNP 2) **ZAHARIA CORNELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33909	4.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.791	5	296/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.170,511 306.594,801	2	415.182,435 306.597,792	12.293
2	415.182,435 306.597,792	3	415.194,101 306.600,409	11.956
3	415.194,101 306.600,409	4	415.208,679 306.646,794	48.622
4	415.208,679 306.646,794	5	415.214,939 306.666,716	20.882
5	415.214,939 306.666,716	6	415.228,528 306.709,953	45.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.228,528 306.709,953	7	415.228,632 306.710,285	0.348
7	415.228,632 306.710,285	8	415.255,994 306.797,35	91.263
8	415.255,994 306.797,35	9	415.241,538 306.798,303	14.487
9	415.241,538 306.798,303	10	415.230,599 306.799,024	10.963
10	415.230,599 306.799,024	11	415.215,745 306.748,54	52.624
11	415.215,745 306.748,54	12	415.184,21 306.641,359	111.724
12	415.184,21 306.641,359	13	415.182,943 306.637,055	4.487
13	415.182,943 306.637,055	1	415.170,511 306.594,801	44.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

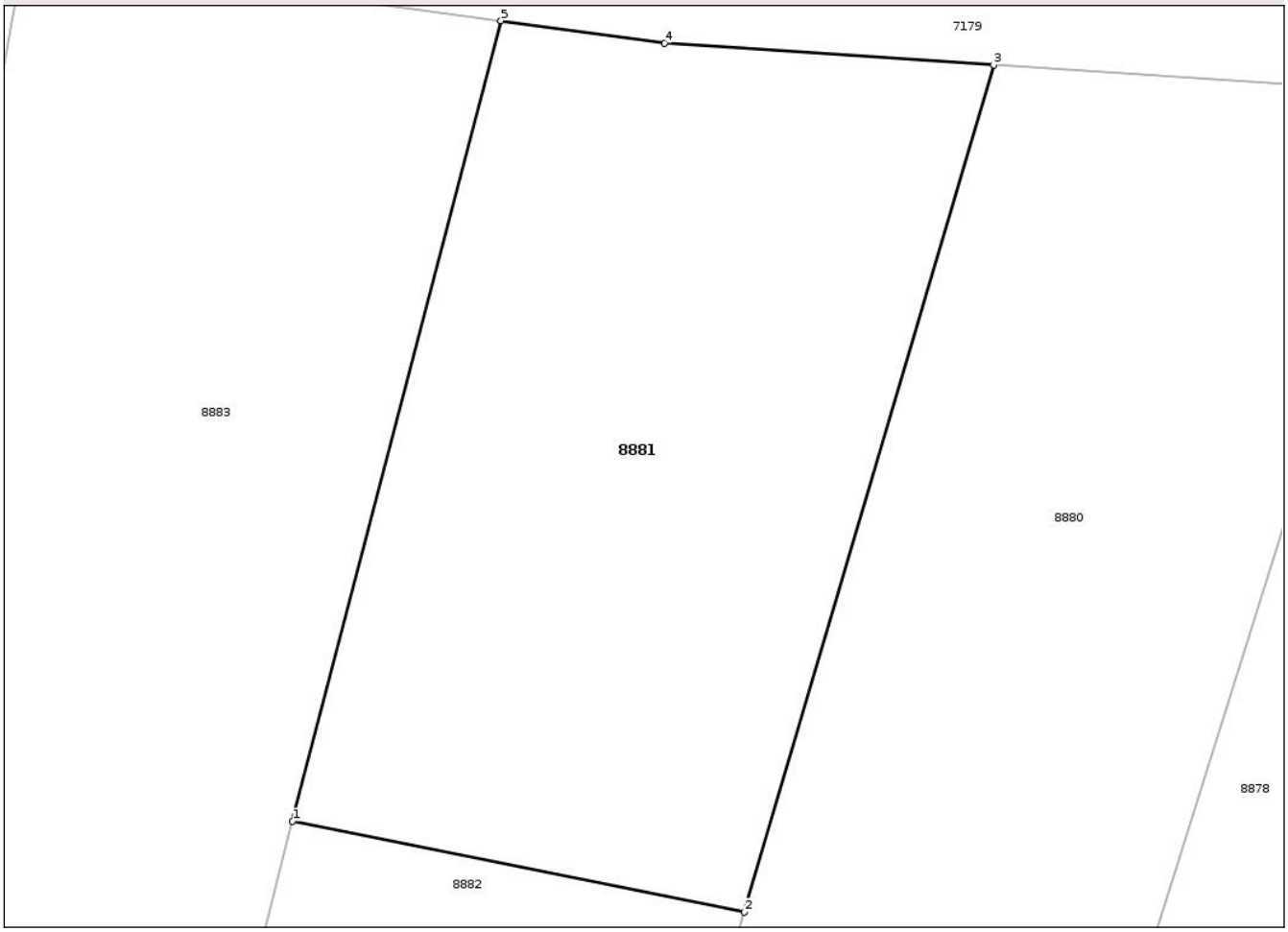
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.431	5	296/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.188,789 306.753,952	2	415.215,745 306.748,54	27.494
2	415.215,745 306.748,54	3	415.230,599 306.799,024	52.624
3	415.230,599 306.799,024	4	415.210,972 306.800,318	19.67
4	415.210,972 306.800,318	5	415.201,22 306.801,663	9.844
5	415.201,22 306.801,663	1	415.188,789 306.753,952	49.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P293,295,296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P293,295,296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P293,295,296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1532-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	5	293	-	
2	vie	DA	900	5	295	-	
3	arabil	DA	1.700	5	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.182,943 306.637,055	2	415.184,21 306.641,359	4.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.184,21 306.641,359	3	415.215,745 306.748,54	111.724
3	415.215,745 306.748,54	4	415.188,789 306.753,952	27.494
4	415.188,789 306.753,952	5	415.174,508 306.699,142	56.64
5	415.174,508 306.699,142	6	415.161,677 306.647,796	52.925
6	415.161,677 306.647,796	7	415.160,398 306.643,307	4.668
7	415.160,398 306.643,307	8	415.154,791 306.621,233	22.775
8	415.154,791 306.621,233	9	415.149,487 306.594,499	27.255
9	415.149,487 306.594,499	10	415.164,707 306.592,672	15.329
10	415.164,707 306.592,672	11	415.170,511 306.594,801	6.182
11	415.170,511 306.594,801	1	415.182,943 306.637,055	44.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
Nr. cadastral vechi:629

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T5, P288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33976	4.500	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 4500 mp, Sm = 4455 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33976-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T5, P288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	33976-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T5, P288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	33976-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Dolj, T5, P288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12202 / 06/07/2003		
Act Notarial nr. CVC 1640, din 01/01/2003 emis de NP Elvira Diaconescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PENCEA ILIE**, LIPSA CNP 2) **PENCEA VASILICHIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33976	4.500	S = 4500 mp, Sm = 4455 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.500	5	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33976-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	33976-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	33976-C3	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.160,398 306.643,307	2	415.161,677 306.647,796	4.668
2	415.161,677 306.647,796	3	415.174,508 306.699,142	52.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.174,508 306.699,142	4	415.188,789 306.753,952	56.64
4	415.188,789 306.753,952	5	415.201,22 306.801,663	49.304
5	415.201,22 306.801,663	6	415.200,165 306.801,809	1.065
6	415.200,165 306.801,809	7	415.172,765 306.805,589	27.66
7	415.172,765 306.805,589	8	415.144,875 306.653,406	154.718
8	415.144,875 306.653,406	9	415.143,662 306.646,799	6.717
9	415.143,662 306.646,799	10	415.142,34 306.639,085	7.826
10	415.142,34 306.639,085	11	415.140,695 306.630,186	9.05
11	415.140,695 306.630,186	12	415.138,969 306.621,663	8.696
12	415.138,969 306.621,663	13	415.137,054 306.612,332	9.525
13	415.137,054 306.612,332	14	415.135,058 306.601,949	10.573
14	415.135,058 306.601,949	15	415.134,01 306.596,493	5.556
15	415.134,01 306.596,493	16	415.134,157 306.596,474	0.148
16	415.134,157 306.596,474	17	415.149,487 306.594,499	15.457
17	415.149,487 306.594,499	18	415.154,791 306.621,233	27.255
18	415.154,791 306.621,233	1	415.160,398 306.643,307	22.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683
Nr. cadastral vechi:673

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33989	3.864	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; S = 3700 mp, Sm = 3713 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33989-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	33989-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	33989-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10240 / 10/11/2003		
Act Notarial nr. CVC 5353, din 01/01/2003 emis de NP Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIRANESCU PETRE**, LIPSA CNP 2) **FIRANESCU DANIELA MARILENA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FIRANESCU PETRE**, LIPSA CNP 2) **FIRANESCU DANIELA MARILENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33989	3.864	S = 3700 mp, Sm = 3713 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.864	5	285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33989-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	33989-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	33989-C3	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.118,651 306.598,484	2	415.134,01 306.596,493	15.488
2	415.134,01 306.596,493	3	415.135,058 306.601,949	5.556
3	415.135,058 306.601,949	4	415.137,054 306.612,332	10.573
4	415.137,054 306.612,332	5	415.138,969 306.621,663	9.525
5	415.138,969 306.621,663	6	415.140,695 306.630,186	8.696
6	415.140,695 306.630,186	7	415.142,34 306.639,085	9.05
7	415.142,34 306.639,085	8	415.143,662 306.646,799	7.826
8	415.143,662 306.646,799	9	415.144,875 306.653,406	6.717
9	415.144,875 306.653,406	10	415.172,765 306.805,589	154.718
10	415.172,765 306.805,589	11	415.152,799 306.808,319	20.152
11	415.152,799 306.808,319	12	415.140,202 306.732,066	77.287
12	415.140,202 306.732,066	13	415.127,659 306.656,139	76.956
13	415.127,659 306.656,139	1	415.118,651 306.598,484	58.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.619	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

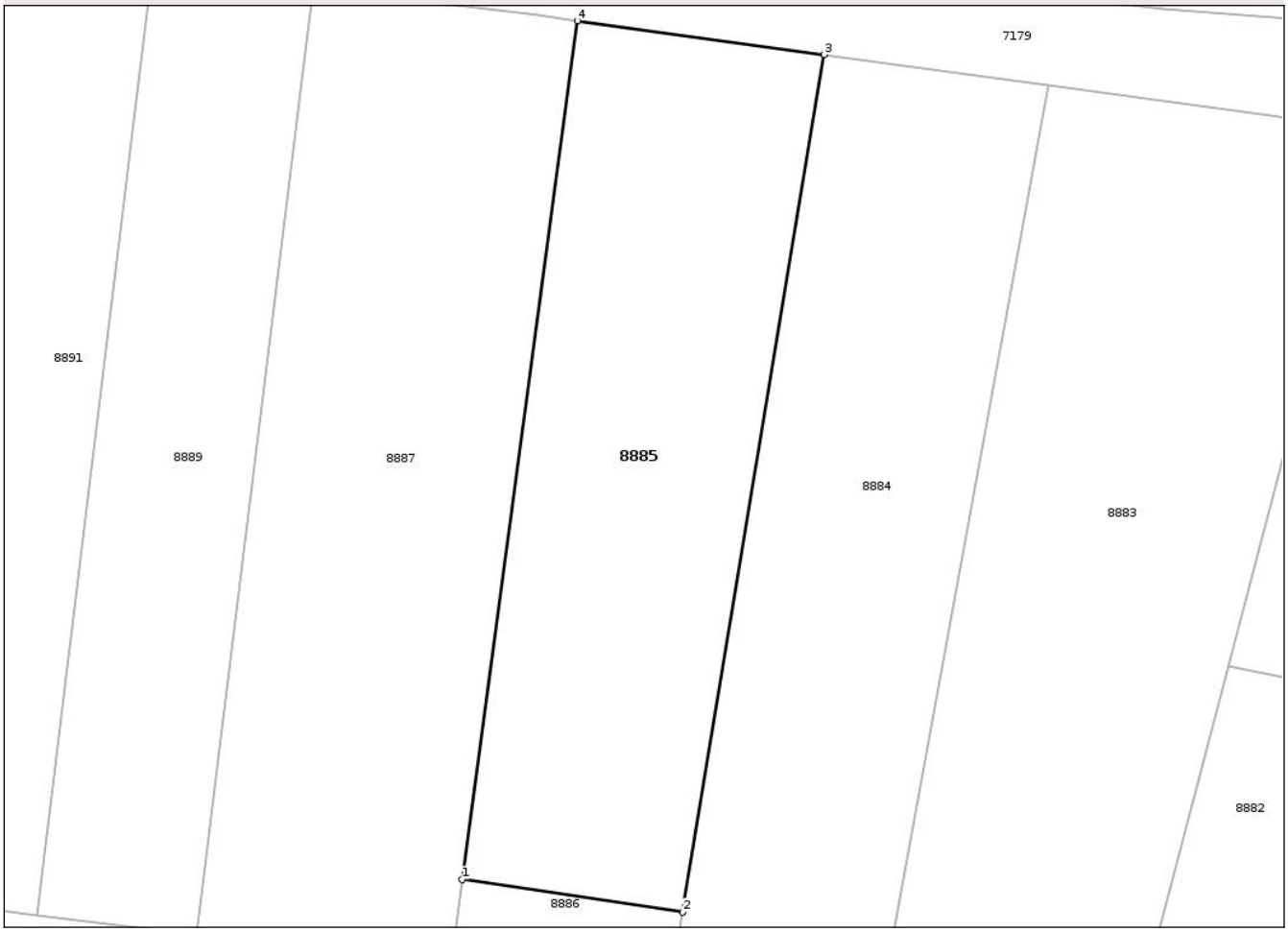
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.619	5	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.120,605 306.734,98	2	415.140,202 306.732,066	19.812
2	415.140,202 306.732,066	3	415.152,799 306.808,319	77.287
3	415.152,799 306.808,319	4	415.130,841 306.811,322	22.162
4	415.130,841 306.811,322	1	415.120,605 306.734,98	77.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T5, P281, 282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T5, P281, 282	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T5, P281, 282	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T5, P281, 282	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Dolj, T5, P281, 282	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1192-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU MIŞU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COŞOVEANU MIŞU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	281	-	
2	arabil	DA	1.800	5	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.115,636 306.697,915	2	415.103,152 306.600,698	98.015
2	415.103,152 306.600,698	3	415.104,088 306.599,763	1.323
3	415.104,088 306.599,763	4	415.109,884 306.598,848	5.868
4	415.109,884 306.598,848	5	415.110,324 306.598,937	0.449
5	415.110,324 306.598,937	6	415.118,651 306.598,484	8.339
6	415.118,651 306.598,484	7	415.127,659 306.656,139	58.354
7	415.127,659 306.656,139	8	415.140,202 306.732,066	76.956
8	415.140,202 306.732,066	9	415.120,605 306.734,98	19.812
9	415.120,605 306.734,98	1	415.115,636 306.697,915	37.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 20, Jud. Dolj, T5, P284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32164	2.646	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU : GARD DE SARMA GHIMPATA SI GARD DE SARMA; SUPRAFATA ASUPRA CAREIA SE NOTEAZA POSESIA ESTE DE 1280 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176459 / 16/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1465, din 27/10/2017 emis de Bajenaru Anamaria (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICAE NR. 24 din 04.12.2017, emis de Bajenaru Anamaria;act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 21 din 15.11.2017, emis de Bajenaru Anamaria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1100/2380, cota initiala 1100/2380	A1
	1) **DIACONU ION** 2) **DIACONU MIHAELA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32164	2.646	IMOBIL IMPREJMUIT CU : GARD DE SARMA GHIMPATA SI GARD DE SARMA; SUPRAFATA ASUPRA CAREIA SE NOTEAZA POSESIA ESTE DE 1280 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.646	5	284	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU:GARD DE SARMA GHIMPATA SI GARD DE SARMA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.096,974 306.730,064	2	415.095,271 306.716,233	13.935
2	415.095,271 306.716,233	3	415.093,238 306.700,121	16.24
3	415.093,238 306.700,121	4	415.115,636 306.697,915	22.506
4	415.115,636 306.697,915	5	415.120,605 306.734,98	37.397
5	415.120,605 306.734,98	6	415.130,841 306.811,322	77.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.130,841 306.811,322	7	415.127,396 306.811,793	3.477
7	415.127,396 306.811,793	8	415.107,317 306.814,207	20.224
8	415.107,317 306.814,207	9	415.107,28 306.813,786	0.423
9	415.107,28 306.813,786	1	415.096,974 306.730,064	84.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Timplarului, Nr. 3, Jud. Dolj, T5, P281,282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.195	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1192-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU MIŞU**, , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	281	-	
2	arabil	DA	1.595	5	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.115,636 306.697,915	2	415.093,238 306.700,121	22.506
2	415.093,238 306.700,121	3	415.091,707 306.688,663	11.56
3	415.091,707 306.688,663	4	415.086,07 306.646,472	42.566
4	415.086,07 306.646,472	5	415.085,308 306.639,291	7.221
5	415.085,308 306.639,291	6	415.082,896 306.616,555	22.864
6	415.082,896 306.616,555	7	415.082,542 306.613,217	3.357
7	415.082,542 306.613,217	8	415.080,839 306.603,974	9.399
8	415.080,839 306.603,974	9	415.103,152 306.600,698	22.552
9	415.103,152 306.600,698	1	415.115,636 306.697,915	98.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P271/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

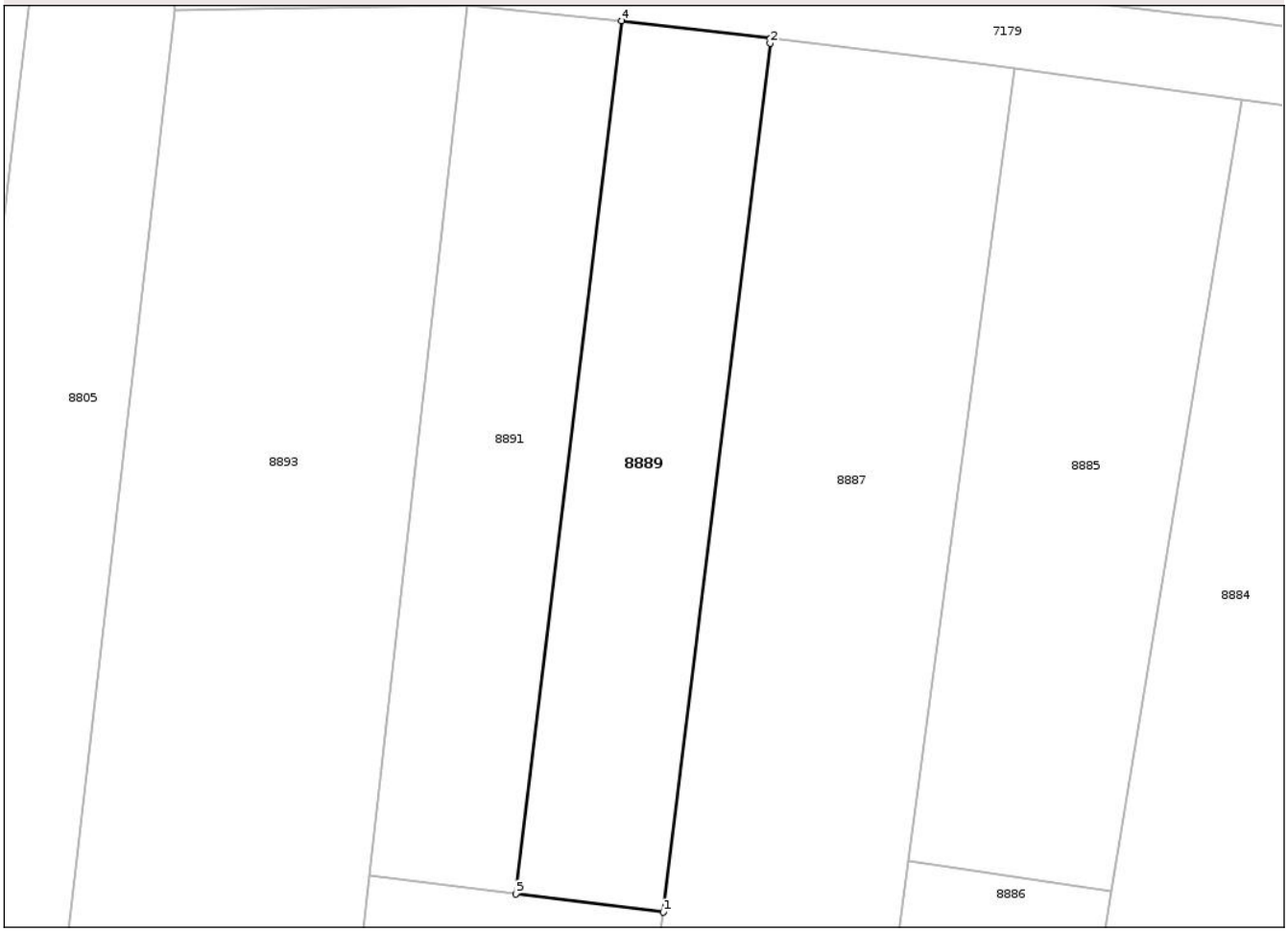
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.221	5	271/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.096,974 306.730,064	2	415.107,28 306.813,786	84.354
2	415.107,28 306.813,786	3	415.107,317 306.814,207	0.423
3	415.107,317 306.814,207	4	415.092,968 306.815,932	14.452
4	415.092,968 306.815,932	5	415.082,741 306.731,83	84.722
5	415.082,741 306.731,83	1	415.096,974 306.730,064	14.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

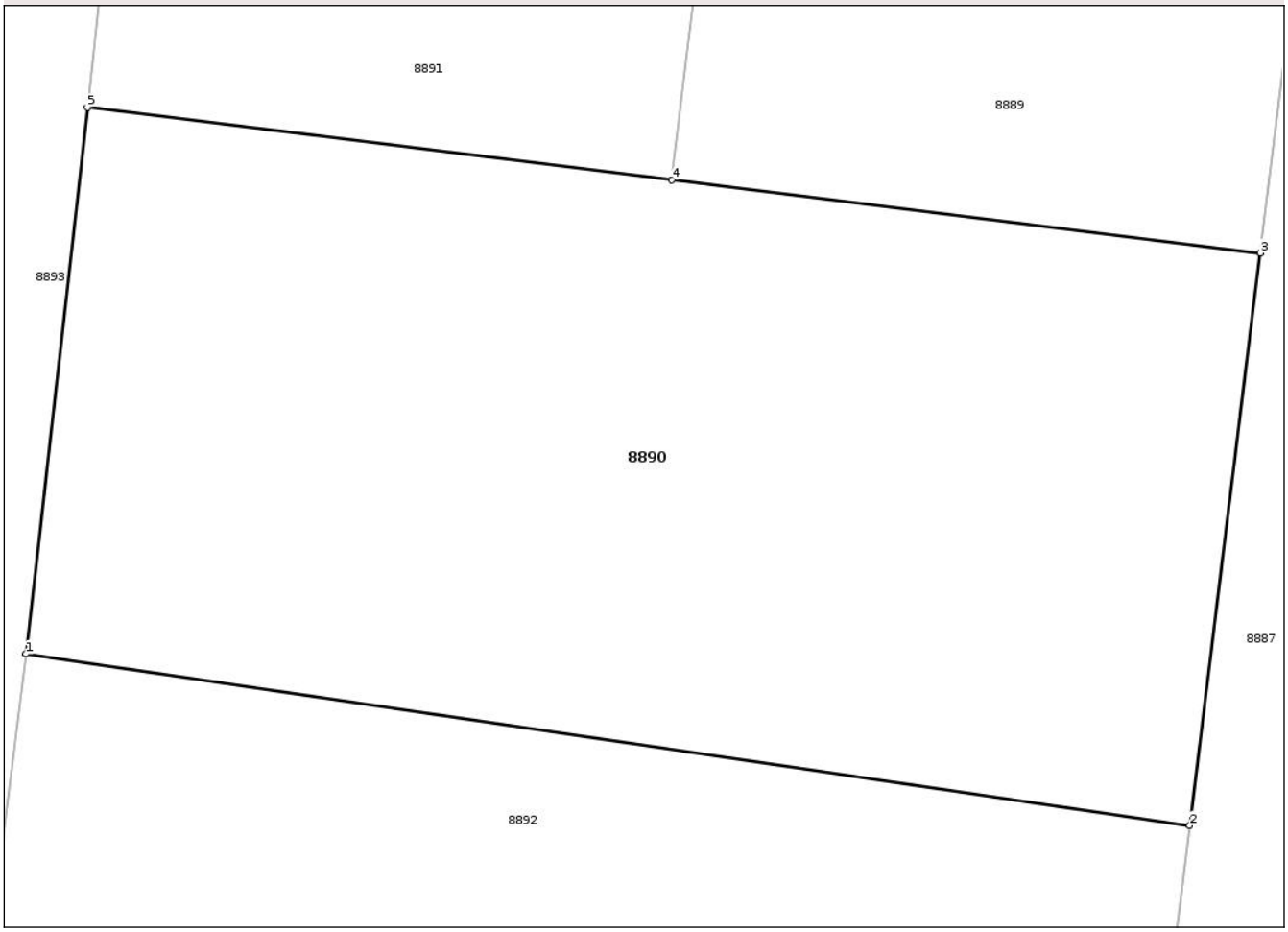
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	388	5	274/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.067,124 306.720,381	2	415.095,271 306.716,233	28.451
2	415.095,271 306.716,233	3	415.096,974 306.730,064	13.935
3	415.096,974 306.730,064	4	415.082,741 306.731,83	14.342
4	415.082,741 306.731,83	5	415.068,613 306.733,583	14.236
5	415.068,613 306.733,583	1	415.067,124 306.720,381	13.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. 22, Jud. Dolj, T5, P271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32294	1.235	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma ghimpata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43262 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. C.M. 54, din 18/12/2013 emis de BNP Bajenaru Anamaria (act administrativ nr 914 din 15.02.2018, emis de Primaria Cosoveni si CNS nr. 914/2018, Primaria Cosoveni;act administrativ nr TDP. nr. 2008-44562 din 05.08.1998, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr C.M. 59 din 13.12.2004, emis de BNP Dinca Adriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Diaconu Florin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

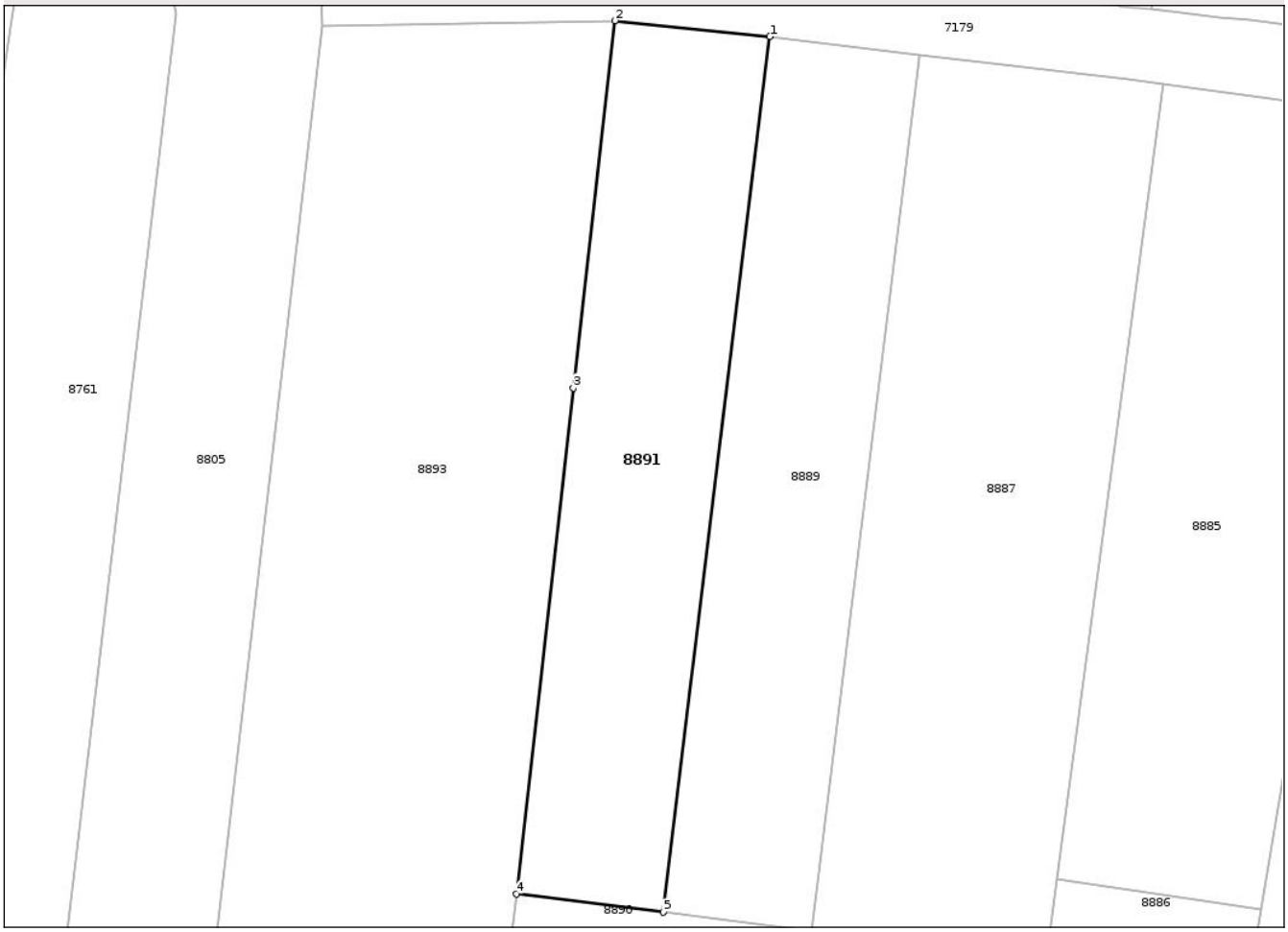
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32294	1.235	Imobil imprejmuit cu gard de sarma ghimpata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.235	5	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.092,968 306.815,932	2	415.078,068 306.817,449	14.977
2	415.078,068 306.817,449	3	415.074,091 306.782,177	35.495
3	415.074,091 306.782,177	4	415.068,613 306.733,583	48.902
4	415.068,613 306.733,583	5	415.082,741 306.731,83	14.236
5	415.082,741 306.731,83	1	415.092,968 306.815,932	84.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P272,273,274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30013	3.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30013-C1	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P272,273,274	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	30013-C2	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P272,273,274	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	30013-C3	Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P272,273,274	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P272,273,274	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11904 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.18, din 22/02/2002 emis de BNP ELVIRA DIACONESCU (titlu de proprietate nr.1290-48645/21-02-1995 emis de Comisia Judeteana Dolj, adeverinta nr.516/28-01-2010 emis de Primaria com. Cosoveni,adeverinta nr.1105/19-02-2010 emis de Primaria com. Cosoveni,certificat de atestare a edificarii constructiei(anexa nr.17)nr.515/28-01-2010 emis de Primaria com. Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI MARIA**	
	OBSERVATII: dobandit prin mostenire de la defunctii DAN ELENA si DAN TITU	
25405 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT NR 2298, din 23/04/2010 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EPURE COSTEL**, LIPSA CNP 2) **EPURE CONSTANTA DORINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MIHAI MARIA** 2) **EPURE COSTEL**, LIPSA CNP 3) **EPURE CONSTANTA DORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25405 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE AUT NR 2298, din 23/04/2010 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI MARIA**, LIPSA CNP 2) **MIHAI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30013	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	5	272	-	
2	arabil	DA	1.648	5	273	-	
3	vie	DA	542	5	274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30013-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	30013-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	30013-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.067,124 306.720,381	2	415.065,012 306.703,541	16.972
2	415.065,012 306.703,541	3	415.063,671 306.692,794	10.83
3	415.063,671 306.692,794	4	415.058,66 306.652,38	40.723
4	415.058,66 306.652,38	5	415.057,583 306.644,308	8.144
5	415.057,583 306.644,308	6	415.057,461 306.643,395	0.921
6	415.057,461 306.643,395	7	415.056,931 306.639,423	4.007
7	415.056,931 306.639,423	8	415.054,118 306.616,106	23.486
8	415.054,118 306.616,106	9	415.052,966 306.608,081	8.107
9	415.052,966 306.608,081	10	415.056,39 306.607,576	3.461
10	415.056,39 306.607,576	11	415.080,839 306.603,974	24.713
11	415.080,839 306.603,974	12	415.082,542 306.613,217	9.399
12	415.082,542 306.613,217	13	415.082,896 306.616,555	3.357
13	415.082,896 306.616,555	14	415.085,308 306.639,291	22.864
14	415.085,308 306.639,291	15	415.086,07 306.646,472	7.221
15	415.086,07 306.646,472	16	415.091,707 306.688,663	42.566
16	415.091,707 306.688,663	17	415.093,238 306.700,121	11.56
17	415.093,238 306.700,121	18	415.095,271 306.716,233	16.24
18	415.095,271 306.716,233	1	415.067,124 306.720,381	28.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 66, Jud. Dolj, T5, P267,268,269,270,271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.842	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 66, Jud. Dolj, T5, P267,268,269,270,271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 66, Jud. Dolj, T5, P267,268,269,270,271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 66, Jud. Dolj, T5, P267,268,269,270,271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1631-14972, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLAN FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOLAN FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	5	267	-	
2	arabil	DA	2.526	5	268	-	
3	arabil	DA	1.098	5	271	-	
4	vie	DA	659	5	269	-	
5	vie	DA	659	5	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.057,461 306.643,395	2	415.057,583 306.644,308	0.921
2	415.057,583 306.644,308	3	415.058,66 306.652,38	8.144
3	415.058,66 306.652,38	4	415.063,671 306.692,794	40.723
4	415.063,671 306.692,794	5	415.065,012 306.703,541	10.83
5	415.065,012 306.703,541	6	415.067,124 306.720,381	16.972
6	415.067,124 306.720,381	7	415.068,613 306.733,583	13.286
7	415.068,613 306.733,583	8	415.074,091 306.782,177	48.902
8	415.074,091 306.782,177	9	415.078,068 306.817,449	35.495
9	415.078,068 306.817,449	10	415.049,908 306.816,938	28.165
10	415.049,908 306.816,938	11	415.030,129 306.646,817	171.267
11	415.030,129 306.646,817	12	415.025,857 306.610,922	36.148
12	415.025,857 306.610,922	13	415.052,736 306.607,854	27.054
13	415.052,736 306.607,854	14	415.052,966 306.608,081	0.323
14	415.052,966 306.608,081	15	415.054,118 306.616,106	8.107
15	415.054,118 306.616,106	16	415.056,931 306.639,423	23.486
16	415.056,931 306.639,423	1	415.057,461 306.643,395	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.184	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

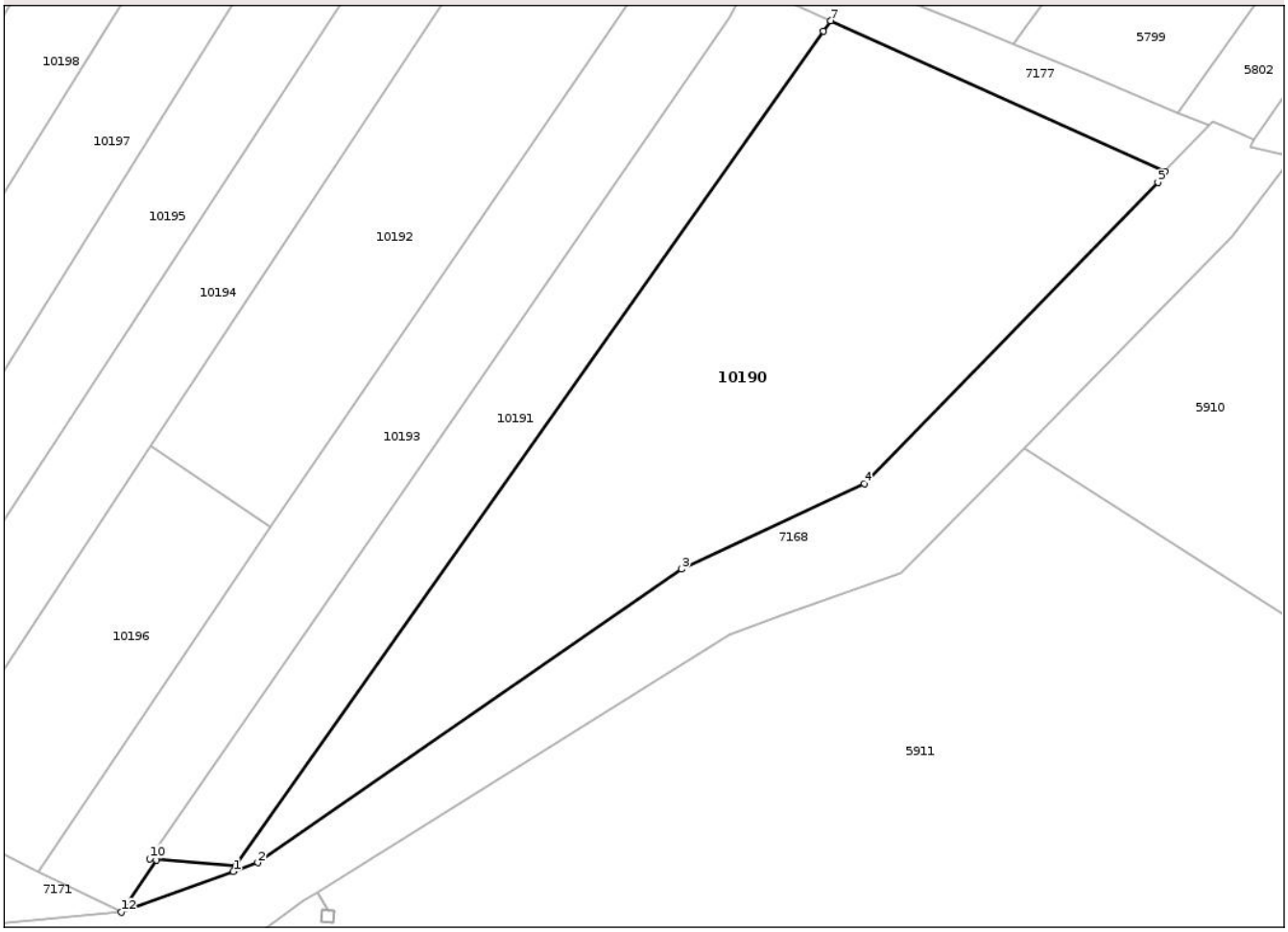
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.184	9	475/7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.745,636 306.303,149	2	415.748,05 306.304,021	2.567
2	415.748,05 306.304,021	3	415.789,862 306.332,985	50.864
3	415.789,862 306.332,985	4	415.807,931 306.341,428	19.944
4	415.807,931 306.341,428	5	415.836,919 306.371,11	41.489
5	415.836,919 306.371,11	6	415.837,63 306.372,177	1.282

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.837,63 306.372,177	7	415.804,611 306.387,066	36.221
7	415.804,611 306.387,066	8	415.803,879 306.386,023	1.274
8	415.803,879 306.386,023	9	415.745,854 306.303,705	100.713
9	415.745,854 306.303,705	10	415.737,383 306.304,405	8.5
10	415.737,383 306.304,405	11	415.738,047 306.304,276	0.676
11	415.738,047 306.304,276	12	415.734,551 306.299,144	6.21
12	415.734,551 306.299,144	1	415.745,636 306.303,149	11.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2368
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1603

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31855	812	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130062 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE SI COMPLETARE NR 30, din 05/10/2016 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu (RECTIFICARE ; act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 33 din 07.09.2009, emis de NP RADOVICI LUCRETIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

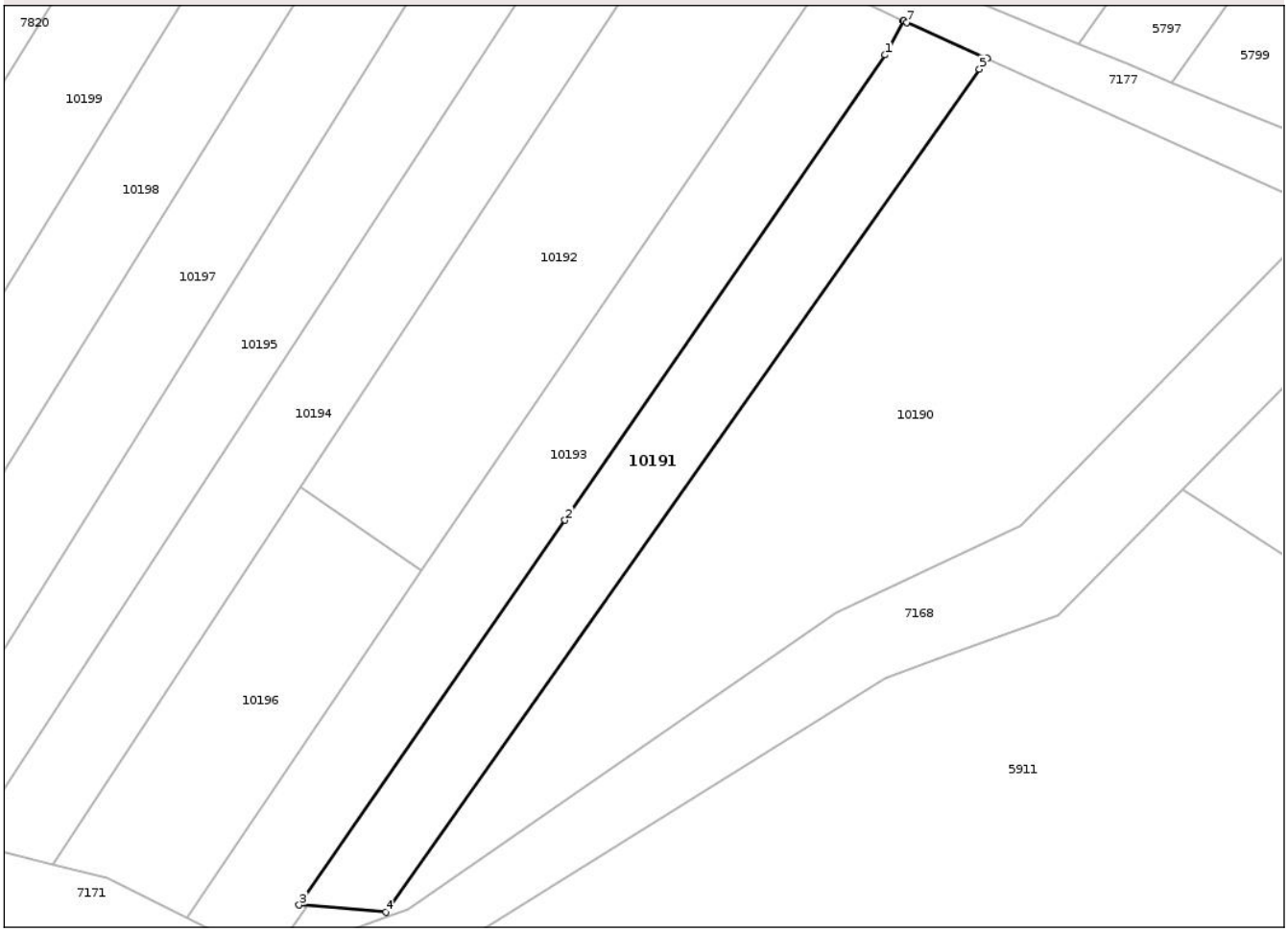
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31855	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	812	9	475/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.794,638 306.387,418	2	415.763,373 306.341,98	55.155
2	415.763,373 306.341,98	3	415.737,383 306.304,405	45.688
3	415.737,383 306.304,405	4	415.745,854 306.303,705	8.5
4	415.745,854 306.303,705	5	415.803,879 306.386,023	100.713
5	415.803,879 306.386,023	6	415.804,611 306.387,066	1.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.804,611 306.387,066	7	415.796,797 306.390,59	8.572
7	415.796,797 306.390,59	8	415.796,455 306.390,753	0.379
8	415.796,455 306.390,753	9	415.796,451 306.390,746	0.008
9	415.796,451 306.390,746	1	415.794,638 306.387,418	3.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32513	1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101387 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2038, din 16/05/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂUTARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

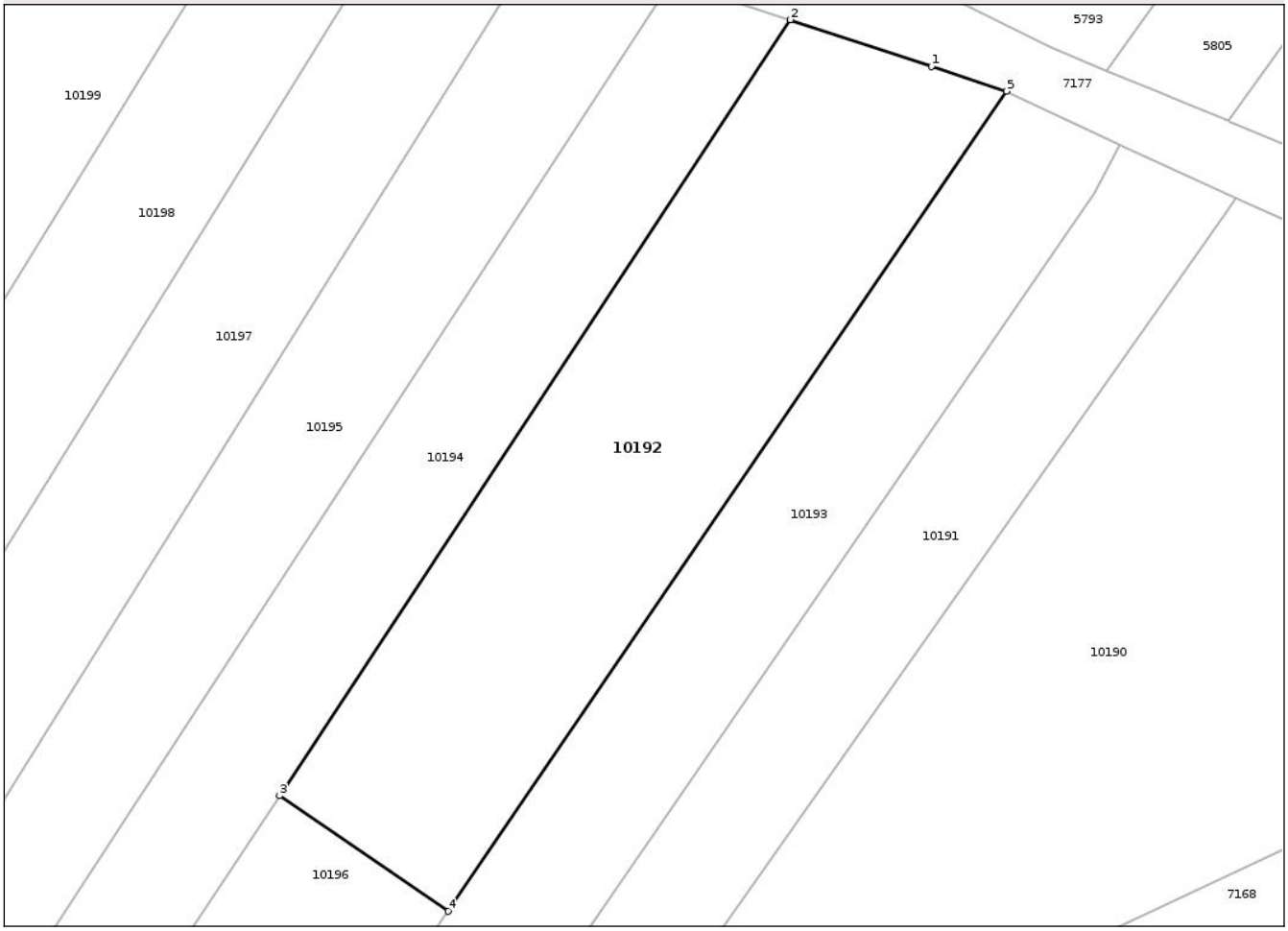
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32513	1.000	Teren intravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	9	475/7	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.783,245 306.396,28	2	415.773,341 306.399,548	10.429
2	415.773,341 306.399,548	3	415.737,511 306.345,183	65.11
3	415.737,511 306.345,183	4	415.749,329 306.337,089	14.324
4	415.749,329 306.337,089	5	415.788,51 306.394,542	69.541
5	415.788,51 306.394,542	1	415.783,245 306.396,28	5.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32679	976	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; teren intravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236790 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.4700, din 11/12/2018 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂUTARU VASILE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32679	976	teren intravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	976	9	475/6	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.726,438 306.303,171	2	415.734,551 306.299,144	9.057
2	415.734,551 306.299,144	3	415.738,047 306.304,276	6.21
3	415.738,047 306.304,276	4	415.737,383 306.304,405	0.676
4	415.737,383 306.304,405	5	415.763,373 306.341,98	45.688
5	415.763,373 306.341,98	6	415.794,638 306.387,418	55.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.794,638 306.387,418	7	415.796,451 306.390,746	3.79
7	415.796,451 306.390,746	8	415.796,455 306.390,753	0.008
8	415.796,455 306.390,753	9	415.788,51 306.394,542	8.802
9	415.788,51 306.394,542	10	415.749,329 306.337,089	69.541
10	415.749,329 306.337,089	1	415.726,438 306.303,171	40.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35416	900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249214 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 5082, din 13/10/2023 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN DANUŢ**, casatorit cu 2) **DAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35416	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	900	9	475/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.773,341 306.399,548	2	415.765,033 306.402,29	8.749
2	415.765,033 306.402,29	3	415.705,069 306.310,487	109.652
3	415.705,069 306.310,487	4	415.713,271 306.308,402	8.463
4	415.713,271 306.308,402	5	415.737,511 306.345,183	44.05
5	415.737,511 306.345,183	1	415.773,341 306.399,548	65.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35474	900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T19 corect fiind T9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101950 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. CM NR. 08, din 09/02/2023 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA (act notarial nr CVC NR. 1045 din 09.04.1997, emis de BNP CERNOBAI EMIL;act administrativ nr TDP NR. 992-15004 din 16.02.1995, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **TURLUI ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEGULESCU HORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEGULESCU MILICA**	
Act Notarial nr. CVC NR. 1045, din 09/04/1997 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURLUI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

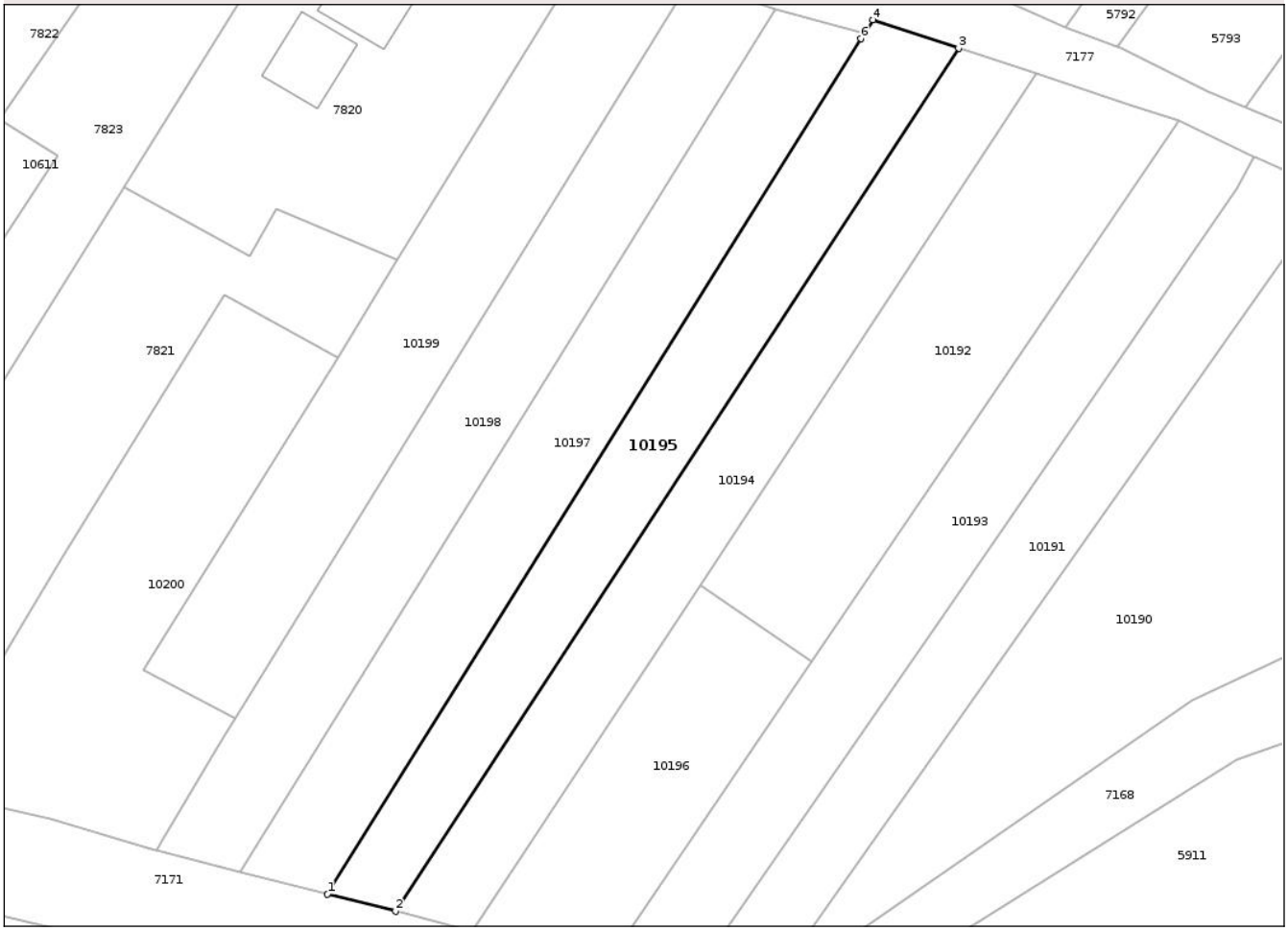
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35474	900	In TDP a fost inscris in mod eronat T19 corect fiind T9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	9	475/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.697,826 306.312,328	2	415.705,069 306.310,487	7.473
2	415.705,069 306.310,487	3	415.765,033 306.402,29	109.652
3	415.765,033 306.402,29	4	415.755,895 306.405,305	9.623
4	415.755,895 306.405,305	5	415.754,996 306.403,866	1.697
5	415.754,996 306.403,866	6	415.754,643 306.403,3	0.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.754,643 306.403,3	1	415.697,826 306.312,328	107.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:709
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33997	594	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20440 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 5808/2003, din 01/01/2003 emis de NP Tudor M.D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEANU MARIUS**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

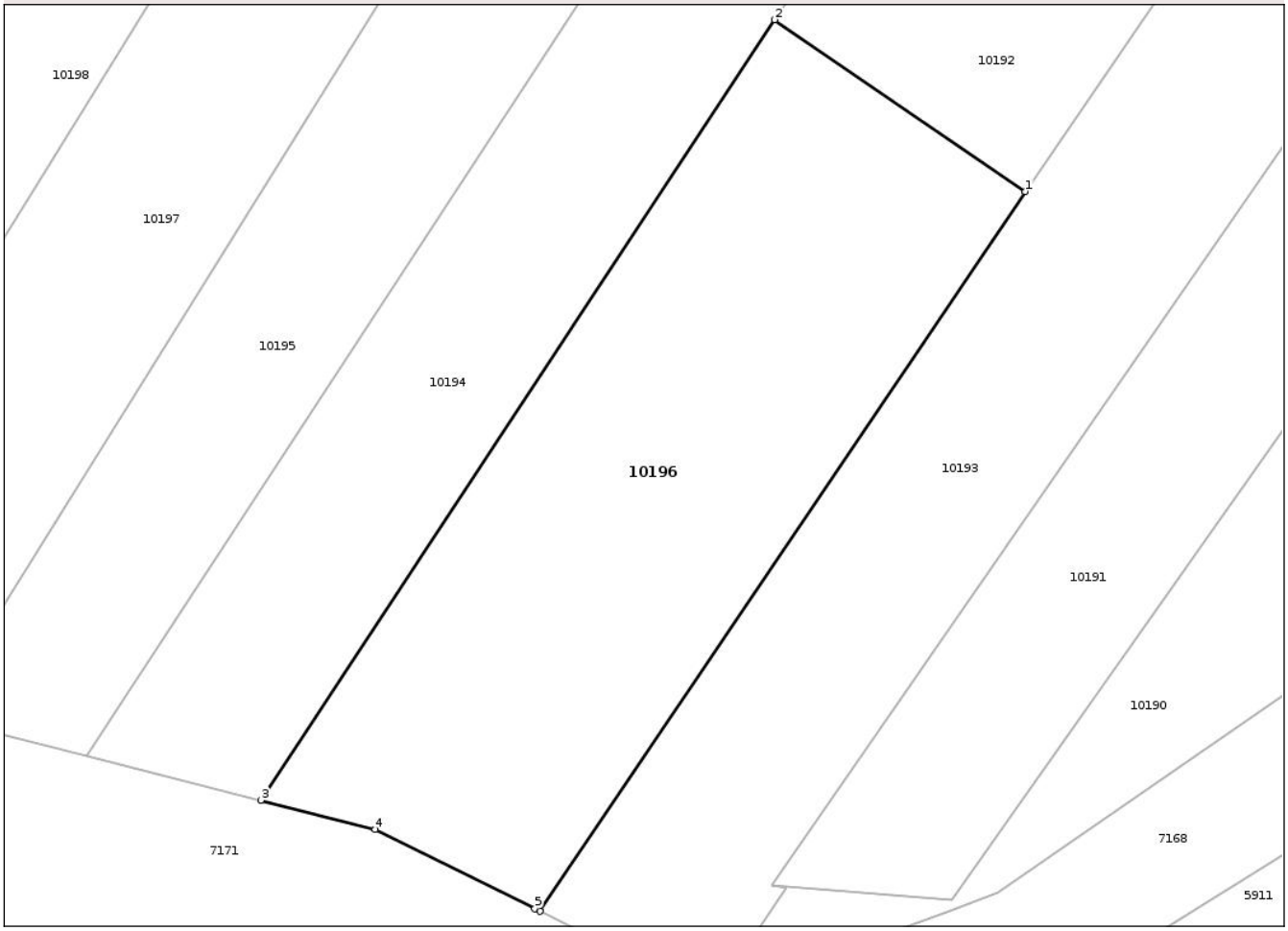
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33997	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	594	9	475/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.749,329 306.337,089	2	415.737,511 306.345,183	14.324
2	415.737,511 306.345,183	3	415.713,271 306.308,402	44.05
3	415.713,271 306.308,402	4	415.718,662 306.307,031	5.563
4	415.718,662 306.307,031	5	415.726,19 306.303,294	8.405
5	415.726,19 306.303,294	6	415.726,438 306.303,171	0.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.726,438 306.303,171	1	415.749,329 306.337,089	40.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35535	998	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51962 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 615, din 05/03/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRÎNZAN ALIN-FLORIN**	
109662 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1287, din 25/04/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRÎNZAN ALIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35535	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	998	9	475/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.754,996 306.403,866	2	415.745,57 306.406,47	9.779
2	415.745,57 306.406,47	3	415.688,562 306.314,684	108.049
3	415.688,562 306.314,684	4	415.697,826 306.312,328	9.559
4	415.697,826 306.312,328	5	415.754,643 306.403,3	107.257
5	415.754,643 306.403,3	1	415.754,996 306.403,866	0.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35534	999	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
347457 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.126, din 12/06/2023 emis de SPN BONA-FIDES (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.13238 din 10.04.2009, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.7306 din 25.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRINZAN VICTOR FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35524/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 221127 din 28/09/2023;	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTATAR AUT NR 4074, din 11/12/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRINZAN VICTOR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35534	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	9	475/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.736,462 306.409,636	2	415.688,006 306.331,033	92.339
2	415.688,006 306.331,033	3	415.686,677 306.328,878	2.532
3	415.686,677 306.328,878	4	415.680,33 306.318,183	12.437
4	415.680,33 306.318,183	5	415.679,641 306.316,952	1.411
5	415.679,641 306.316,952	6	415.688,562 306.314,684	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.688,562 306.314,684	7	415.745,57 306.406,47	108.049
7	415.745,57 306.406,47	1	415.736,462 306.409,636	9.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Tamplarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1275-48645, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	9	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.678,222 306.336,17	2	415.688,006 306.331,033	11.051
2	415.688,006 306.331,033	3	415.736,462 306.409,636	92.339
3	415.736,462 306.409,636	4	415.726,473 306.414,174	10.971
4	415.726,473 306.414,174	5	415.705,311 306.379,716	40.437
5	415.705,311 306.379,716	6	415.698,959 306.369,38	12.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.698,959 306.369,38	1	415.678,222 306.336,17	39.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. FN, Jud. Dolj, T9, P475/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.007	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.007	9	475/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.698,959 306.369,38	2	415.686,87 306.375,986	13.776
2	415.686,87 306.375,986	3	415.669,772 306.348,324	32.52
3	415.669,772 306.348,324	4	415.654,746 306.323,475	29.039
4	415.654,746 306.323,475	5	415.668,283 306.320,254	13.915
5	415.668,283 306.320,254	6	415.679,475 306.316,994	11.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.679,475 306.316,994	7	415.679,641 306.316,952	0.171
7	415.679,641 306.316,952	8	415.680,33 306.318,183	1.411
8	415.680,33 306.318,183	9	415.686,677 306.328,878	12.437
9	415.686,677 306.328,878	10	415.688,006 306.331,033	2.532
10	415.688,006 306.331,033	11	415.678,222 306.336,17	11.051
11	415.678,222 306.336,17	1	415.698,959 306.369,38	39.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Dascalului, Nr. 25, Jud. Dolj, T9, P471,472

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13479, din 27/05/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	9	471	-	
2	arabil	DA	414	9	472	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.662,861 306.394,673	2	415.656,965 306.386,102	10.403
2	415.656,965 306.386,102	3	415.651,831 306.377,592	9.939
3	415.651,831 306.377,592	4	415.648,749 306.373,191	5.373
4	415.648,749 306.373,191	5	415.642,0 306.363,554	11.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.642,0 306.363,554	6	415.620,142 306.332,549	37.935
6	415.620,142 306.332,549	7	415.628,847 306.330,199	9.017
7	415.628,847 306.330,199	8	415.650,933 306.363,438	39.908
8	415.650,933 306.363,438	9	415.669,094 306.390,851	32.883
9	415.669,094 306.390,851	1	415.662,861 306.394,673	7.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1520
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1113

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Raion, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34253	1.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31080 / 30/05/2007		
Act Notarial nr. CVC 848/2007, din 01/01/2007 emis de NP Bazgu Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROAIBA TRAIAN MUGUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34253	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	5	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.235,397 306.708,004	2	415.250,4 306.702,945	15.833
2	415.250,4 306.702,945	3	415.261,314 306.733,439	32.388
3	415.261,314 306.733,439	4	415.265,313 306.745,33	12.545
4	415.265,313 306.745,33	5	415.280,803 306.793,126	50.243
5	415.280,803 306.793,126	6	415.265,422 306.795,745	15.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.265,422 306.795,745	1	415.235,397 306.708,004	92.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.