DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:512
Nr. cadastral vechi:579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T53, P3260/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32810	1.407	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32810-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T53, P3260/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; regim de inaltime P+M
A1.2	32810-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2A, Jud. Dolj, T53, P3260/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151848 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. CVC 918, din 29/07/2020 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECHITA NICUSOR** 2) **Nechita Ionica-Alina**	
195094 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. contract de ipoteca nr 848, din 31/08/2023 emis de Bazgu Mariana (act administrativ nr adresa acord 23731 din 18.08.2023, emis de OTP Bank SA);		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare ,restructurare, amenajare, construire, demolare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195094 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. contract de ipoteca nr 848, din 31/08/2023 emis de Bazgu Mariana (act administrativ nr adresa acord 23731 din 18.08.2023, emis de OTP Bank SA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:186359 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32810	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.407	53	3260/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32810-C1	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; regim de inaltime P+M
A1.2	32810-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.767,819 304.571,704	2	414.771,301 304.546,137	25.803
2	414.771,301 304.546,137	3	414.772,141 304.535,734	10.437
3	414.772,141 304.535,734	4	414.772,526 304.529,538	6.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.772,526 304.529,538	5	414.772,968 304.520,061	9.487
5	414.772,968 304.520,061	6	414.773,798 304.493,16	26.914
6	414.773,798 304.493,16	7	414.781,615 304.491,164	8.068
7	414.781,615 304.491,164	8	414.808,181 304.484,467	27.397
8	414.808,181 304.484,467	9	414.811,854 304.483,638	3.765
9	414.811,854 304.483,638	10	414.807,492 304.492,458	9.84
10	414.807,492 304.492,458	11	414.782,723 304.542,54	55.872
11	414.782,723 304.542,54	12	414.778,959 304.549,878	8.247
12	414.778,959 304.549,878	13	414.771,146 304.565,111	17.12
13	414.771,146 304.565,111	1	414.767,819 304.571,704	7.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 4, Jud. Dolj, T85, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31750	862	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63682 / 10/05/2016		
Act Administrativ nr. Decizia de expropriere nr. 1710, din 09/12/2011 emis de CNADNR SA (Hotarareanr. 805/10-08-2011 emis de Guvernul Romaniei, Hotararea nr. 1234/16-12-2010 emis de GuvernulRomaniei; HG nr 1705 din 29.11.2006, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al statului la data de 07.11.202, Referatul Serviciului de cadastru nr. 1484/sc/23.04.2013);		
B3	se notează suprapunerea reală a imobilului înscris în prezenta carte funciară cu imobilul culoar de expropriere inscris în CFE 30761 Cosoveni	A1
136951 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1469, din 12/09/2017 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA JANETA GABRIELA** 2) **CHIREA GELU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31750	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	862	85	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.733,553 304.571,757	2	414.746,185 304.572,144	12.638
2	414.746,185 304.572,144	3	414.742,946 304.610,739	38.731
3	414.742,946 304.610,739	4	414.742,212 304.621,669	10.955
4	414.742,212 304.621,669	5	414.726,158 304.652,637	34.882
5	414.726,158 304.652,637	6	414.725,876 304.653,152	0.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.725,876 304.653,152	7	414.729,784 304.610,562	42.769
7	414.729,784 304.610,562	8	414.731,209 304.594,015	16.608
8	414.731,209 304.594,015	1	414.733,553 304.571,757	22.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2511
Nr. cadastral vechi:1570/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 6, Jud. Dolj, T85, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33864	943	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33864-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 6, Jud. Dolj, T85, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	33864-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 6, Jud. Dolj, T85, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - anexa cu Sc = 13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49704 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR 1462, din 28/08/2009 emis de NP Florin Marcel Nicu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARVU AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33864	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	85	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33864-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2	33864-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - anexa cu Sc = 13 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.739,14 304.504,78	2	414.736,678 304.534,287	29.61
2	414.736,678 304.534,287	3	414.733,553 304.571,757	37.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.733,553 304.571,757	4	414.731,209 304.594,015	22.381
4	414.731,209 304.594,015	5	414.720,798 304.593,118	10.45
5	414.720,798 304.593,118	6	414.722,074 304.577,931	15.241
6	414.722,074 304.577,931	7	414.722,326 304.574,937	3.005
7	414.722,326 304.574,937	8	414.725,246 304.542,411	32.657
8	414.725,246 304.542,411	9	414.726,131 304.533,641	8.815
9	414.726,131 304.533,641	10	414.725,223 304.533,585	0.91
10	414.725,223 304.533,585	11	414.725,595 304.527,497	6.099
11	414.725,595 304.527,497	12	414.725,976 304.527,52	0.382
12	414.725,976 304.527,52	13	414.728,172 304.508,875	18.774
13	414.728,172 304.508,875	1	414.739,14 304.504,78	11.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2512
Nr. cadastral vechi:1570/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 6A, Jud. Dolj, T85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33860	848	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 6A, Jud. Dolj, T85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49705 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR 1462, din 28/08/2009 emis de NP Florin M.N;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU FLORI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANESCU FLORI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33860	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	53	85	-	-	
2	arabil	DA	795	85	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.716,221 304.530,855	2	414.718,0 304.512,661	18.281
2	414.718,0 304.512,661	3	414.718,17 304.512,61	0.177
3	414.718,17 304.512,61	4	414.728,172 304.508,875	10.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.728,172 304.508,875	5	414.725,976 304.527,52	18.774
5	414.725,976 304.527,52	6	414.725,595 304.527,497	0.382
6	414.725,595 304.527,497	7	414.725,223 304.533,585	6.099
7	414.725,223 304.533,585	8	414.726,131 304.533,641	0.91
8	414.726,131 304.533,641	9	414.725,246 304.542,411	8.815
9	414.725,246 304.542,411	10	414.722,326 304.574,937	32.657
10	414.722,326 304.574,937	11	414.722,074 304.577,931	3.005
11	414.722,074 304.577,931	12	414.720,798 304.593,118	15.241
12	414.720,798 304.593,118	13	414.720,161 304.593,063	0.639
13	414.720,161 304.593,063	14	414.710,386 304.592,221	9.811
14	414.710,386 304.592,221	15	414.710,222 304.592,207	0.165
15	414.710,222 304.592,207	16	414.710,812 304.586,175	6.061
16	414.710,812 304.586,175	17	414.712,785 304.558,175	28.069
17	414.712,785 304.558,175	18	414.715,91 304.533,766	24.608
18	414.715,91 304.533,766	1	414.716,221 304.530,855	2.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 24A, Jud. Dolj, T85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32339	1.160	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218380 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 1808, din 12/09/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU MARIAN** 2) **BĂLĂNESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

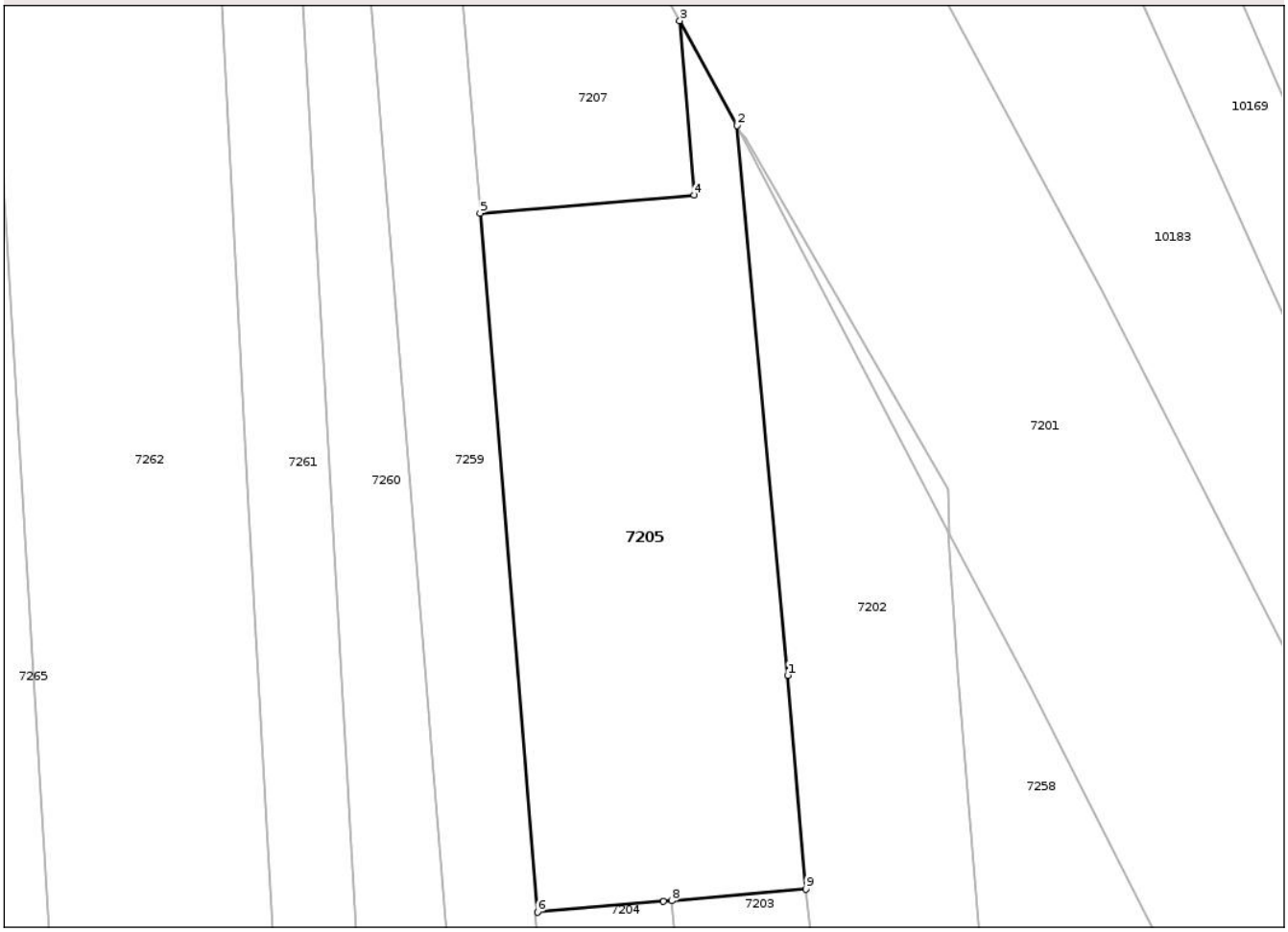
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32339	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	615	85	-	-	
2	vie	DA	545	85	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.729,784 304.610,562	2	414.725,876 304.653,152	42.769
2	414.725,876 304.653,152	3	414.721,428 304.661,275	9.261
3	414.721,428 304.661,275	4	414.722,547 304.647,78	13.541
4	414.722,547 304.647,78	5	414.705,95 304.646,375	16.656

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.705,95 304.646,375	6	414.710,386 304.592,221	54.335
6	414.710,386 304.592,221	7	414.720,161 304.593,063	9.811
7	414.720,161 304.593,063	8	414.720,798 304.593,118	0.639
8	414.720,798 304.593,118	9	414.731,209 304.594,015	10.45
9	414.731,209 304.594,015	1	414.729,784 304.610,562	16.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 24A, Jud. Dolj, T85, P3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32338	552	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103180 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 261, din 17/05/2018 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CEZBAL GRUP SRL**, CIF:35405902	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42153 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. PV DE SECHESTRU NR.DJ 167-1, din 19/02/2024 emis de ANAF AJFP DOLJ dosar nr C12770;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:146932 LEIsechestru	A1
	1) **ANAF AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

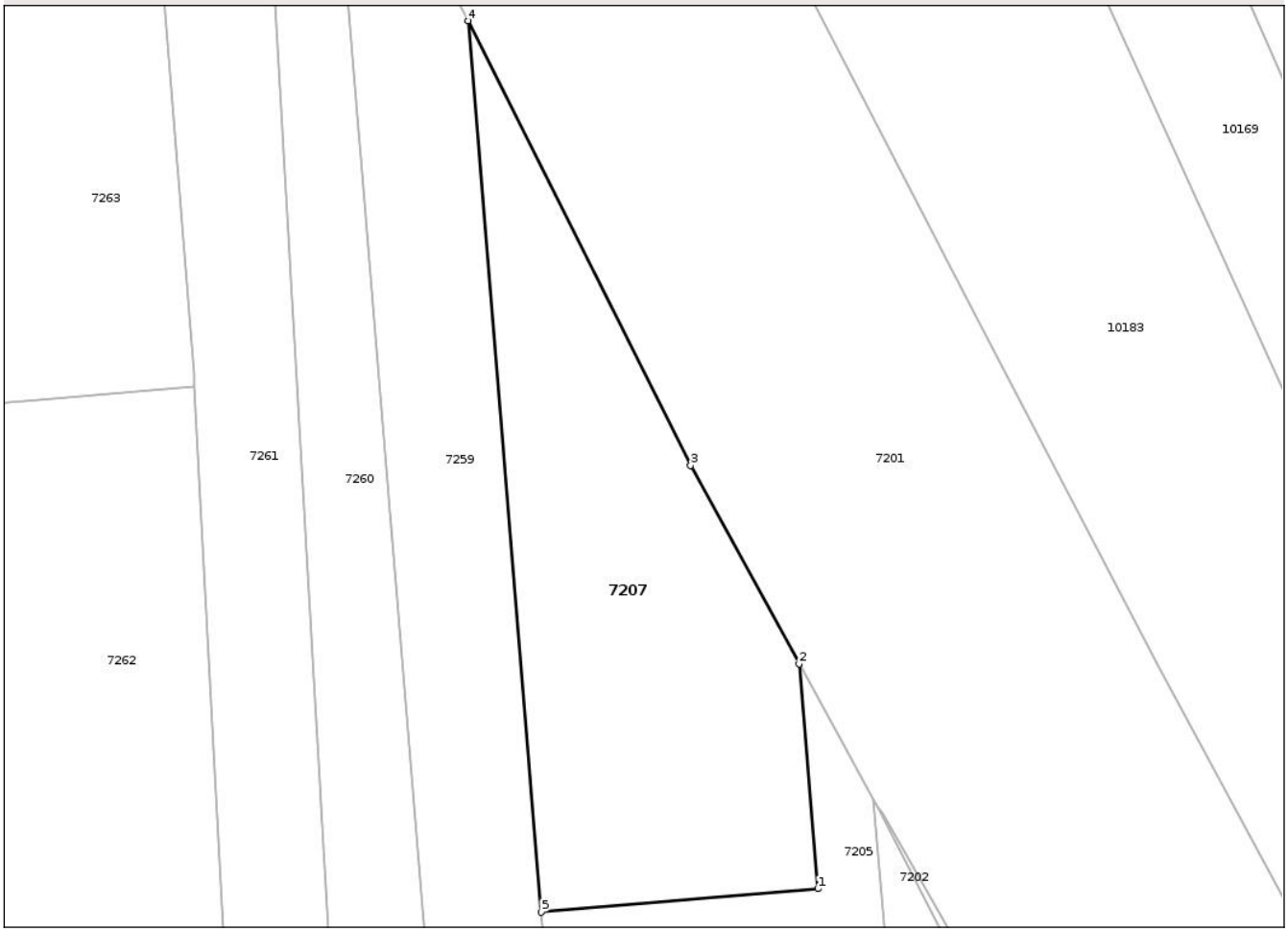
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32338	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	85	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.722,547 304.647,78	2	414.721,428 304.661,275	13.541
2	414.721,428 304.661,275	3	414.714,911 304.673,178	13.57
3	414.714,911 304.673,178	4	414.701,57 304.699,845	29.818
4	414.701,57 304.699,845	5	414.705,95 304.646,375	53.649
5	414.705,95 304.646,375	1	414.722,547 304.647,78	16.656

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1267
Nr. cadastral vechi:929

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T48, P8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30834	2.485	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6394 / 23/02/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 524/1998, din 01/01/1998 emis de NP Carstea T. (C.M. nr. 12/2006- NP Sandu C.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1267)	
103353 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. Decizia de expropriere nr. 1710, din 09/12/2011 emis de CNADNR SA (Hotarareanr. 805/10-08-2011 emis de Guvernul Romaniei, Hotararea nr. 1234/16-12-2010 emis de GuvernulRomaniei; HG nr 1705 din 29.11.2006, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al statului la data de 07.11.202, Referatul Serviciului de cadastru nr. 1484/sc/23.04.2013);		
B2	se notează suprapunerea reală a imobilului înscris în prezenta carte funciară cu imobilul culoar de expropriere inscris în CFE 30761 Cosoveni	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

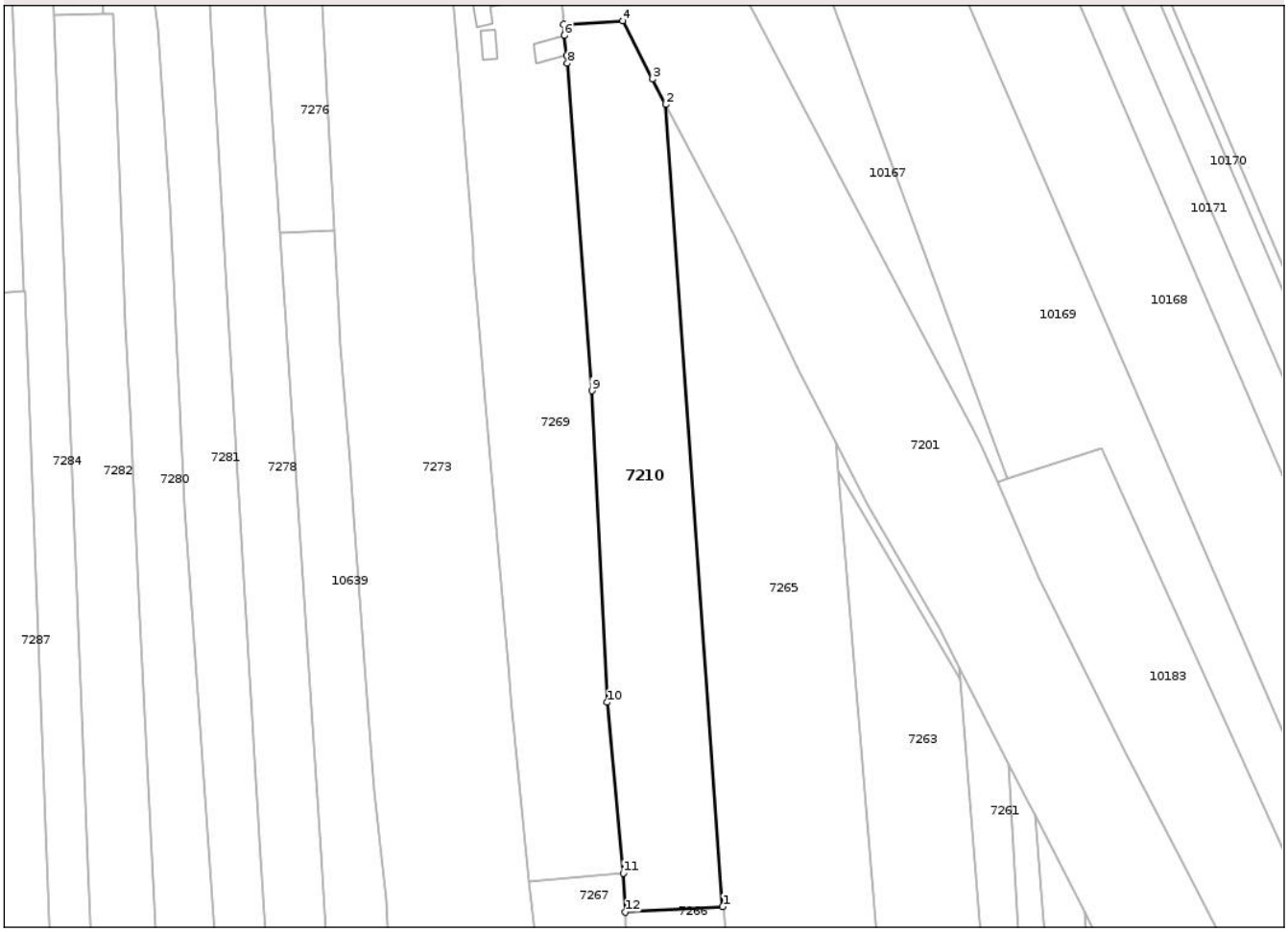
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30834	2.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.485	48	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.639,411 304.700,724	2	414.629,628 304.838,419	138.042
2	414.629,628 304.838,419	3	414.627,302 304.842,813	4.972
3	414.627,302 304.842,813	4	414.622,227 304.852,816	11.217
4	414.622,227 304.852,816	5	414.612,053 304.852,148	10.196
5	414.612,053 304.852,148	6	414.612,191 304.850,286	1.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.612,191 304.850,286	7	414.612,647 304.846,907	3.41
7	414.612,647 304.846,907	8	414.612,751 304.845,504	1.407
8	414.612,751 304.845,504	9	414.616,933 304.789,304	56.355
9	414.616,933 304.789,304	10	414.619,591 304.735,795	53.575
10	414.619,591 304.735,795	11	414.622,312 304.706,5	29.421
11	414.622,312 304.706,5	12	414.622,684 304.699,782	6.728
12	414.622,684 304.699,782	1	414.639,411 304.700,724	16.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1655
Nr. cadastral vechi:1207/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22A, Jud. Dolj, T85, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32941	1.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22A, Jud. Dolj, T85, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22A, Jud. Dolj, T85, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22A, Jud. Dolj, T85, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54897 / 04/09/2007		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_CU_CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARAR 1477, din 31/08/2007 emis de NP Ilie Victor Florea (Incheiere de rectificare nr. 5735/2007 - NP Ilie Victor Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDESCU GABI**, LIPSA CNP 2) **BUDESCU VIRGINIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUDESCU GABI**, LIPSA CNP 2) **BUDESCU VIRGINIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32941	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	85	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.579,497 304.558,799	2	414.576,821 304.606,227	47.503
2	414.576,821 304.606,227	3	414.574,177 304.653,085	46.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.574,177 304.653,085	4	414.574,109 304.654,111	1.028
4	414.574,109 304.654,111	5	414.563,429 304.653,494	10.698
5	414.563,429 304.653,494	6	414.563,492 304.652,468	1.028
6	414.563,492 304.652,468	7	414.564,436 304.633,024	19.467
7	414.564,436 304.633,024	8	414.564,579 304.631,803	1.229
8	414.564,579 304.631,803	9	414.564,675 304.630,438	1.368
9	414.564,675 304.630,438	10	414.565,485 304.618,284	12.181
10	414.565,485 304.618,284	11	414.565,801 304.614,988	3.311
11	414.565,801 304.614,988	12	414.566,445 304.604,561	10.447
12	414.566,445 304.604,561	13	414.566,711 304.600,844	3.727
13	414.566,711 304.600,844	14	414.566,976 304.592,942	7.906
14	414.566,976 304.592,942	15	414.567,989 304.562,959	30.0
15	414.567,989 304.562,959	16	414.578,735 304.559,065	11.43
16	414.578,735 304.559,065	1	414.579,497 304.558,799	0.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32288	2.256	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32288-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta P+E, construita in 1999, Scd 162mp
A1.2	32288-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa prevazuta cu sopron, construita in 1963, Scd 53mp
A1.3	32288-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa - garaj metalic, construit in 1999, Scd 19mp
A1.4	32288-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa-magazie din tabla, construita in 1963, Scd 18mp
A1.5	32288-C5	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 2, Jud. Dolj, T53, P3260,3261	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa-magazie din tabla, construita in 1967, Scd 14mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97199 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.37, din 12/04/2023 emis de Ghizdavu Stela (act notarial nr Act de lichidare nr.aut.728 din 12.04.2023, emis de Ghizdavu Stela);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUTUNARU VIOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTUNARU VIOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUTUNARU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32288	2.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	53	3260	-	
2	arabil	DA	1.417	53	3261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32288-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta P+E, construita in 1999, Scd 162mp
A1.2	32288-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa prevazuta cu sopron, construita in 1963, Scd 53mp
A1.3	32288-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa - garaj metalic, construit in 1999, Scd 19mp
A1.4	32288-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa-magazie din tabla, construita in 1963, Scd 18mp
A1.5	32288-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa-magazie din tabla, construita in 1967, Scd 14mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.771,301 304.546,137	2	414.767,819 304.571,704	25.803
2	414.767,819 304.571,704	3	414.759,592 304.588,008	18.262
3	414.759,592 304.588,008	4	414.748,749 304.609,533	24.102
4	414.748,749 304.609,533	5	414.742,323 304.621,463	13.551
5	414.742,323 304.621,463	6	414.742,212 304.621,669	0.234
6	414.742,212 304.621,669	7	414.742,946 304.610,739	10.955
7	414.742,946 304.610,739	8	414.746,185 304.572,144	38.731
8	414.746,185 304.572,144	9	414.746,81 304.564,425	7.744
9	414.746,81 304.564,425	10	414.749,538 304.527,832	36.695
10	414.749,538 304.527,832	11	414.749,699 304.522,889	4.946
11	414.749,699 304.522,889	12	414.750,883 304.504,918	18.01
12	414.750,883 304.504,918	13	414.751,154 304.500,476	4.45
13	414.751,154 304.500,476	14	414.751,163 304.500,246	0.23
14	414.751,163 304.500,246	15	414.773,798 304.493,16	23.718
15	414.773,798 304.493,16	16	414.772,968 304.520,061	26.914
16	414.772,968 304.520,061	17	414.772,526 304.529,538	9.487
17	414.772,526 304.529,538	18	414.772,141 304.535,734	6.208
18	414.772,141 304.535,734	1	414.771,301 304.546,137	10.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:47

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32348	1.401	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299198 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.121, din 08/09/2023 emis de HARTMANN IRINA NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENACHE ION**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **ENACHE ION**	
136789 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.1459, din 14/06/2024 emis de HARTMANN IRINA NICOLETA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32348	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.401	85	5	-	S = 1400 mp, Sm = 1401 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.710,812 304.586,175	2	414.710,222 304.592,207	6.061
2	414.710,222 304.592,207	3	414.710,386 304.592,221	0.165
3	414.710,386 304.592,221	4	414.705,95 304.646,375	54.335
4	414.705,95 304.646,375	5	414.701,57 304.699,845	53.649
5	414.701,57 304.699,845	6	414.693,078 304.716,382	18.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.693,078 304.716,382	7	414.703,299 304.591,611	125.189
7	414.703,299 304.591,611	8	414.709,56 304.515,183	76.684
8	414.709,56 304.515,183	9	414.716,876 304.512,997	7.636
9	414.716,876 304.512,997	10	414.718,0 304.512,661	1.173
10	414.718,0 304.512,661	11	414.716,221 304.530,855	18.281
11	414.716,221 304.530,855	12	414.715,91 304.533,766	2.928
12	414.715,91 304.533,766	13	414.712,785 304.558,175	24.608
13	414.712,785 304.558,175	1	414.710,812 304.586,175	28.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.294	85	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.709,56 304.515,183	2	414.703,299 304.591,611	76.684
2	414.703,299 304.591,611	3	414.693,078 304.716,382	125.189
3	414.693,078 304.716,382	4	414.691,805 304.718,861	2.787
4	414.691,805 304.718,861	5	414.688,817 304.724,689	6.549
5	414.688,817 304.724,689	6	414.688,511 304.725,285	0.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.688,511 304.725,285	7	414.700,605 304.518,317	207.321
7	414.700,605 304.518,317	8	414.700,881 304.518,226	0.291
8	414.700,881 304.518,226	1	414.709,56 304.515,183	9.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32349	1.397	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8461 / 17/01/2024		
Act Notarial nr. INCHEIERE RECTIFICARE NR.108, din 17/11/2023 emis de SPN DRAGUSIN DANUT-FLORIN (act notarial nr CM NR.121 din 08.09.2023, emis de SPN DRAGUSIN DANUT-FLORIN);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	
136808 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.1459, din 14/06/2024 emis de HARTMANN IRINA NICOLETA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32349	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.397	85	5/2	-	S = 1400 mp, Sm = 1397 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.688,511 304.725,285	2	414.680,084 304.741,723	18.472
2	414.680,084 304.741,723	3	414.680,248 304.739,652	2.077
3	414.680,248 304.739,652	4	414.685,081 304.678,659	61.184
4	414.685,081 304.678,659	5	414.685,119 304.677,936	0.724
5	414.685,119 304.677,936	6	414.687,916 304.625,228	52.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.687,916 304.625,228	7	414.693,833 304.520,531	104.864
7	414.693,833 304.520,531	8	414.700,605 304.518,317	7.125
8	414.700,605 304.518,317	1	414.688,511 304.725,285	207.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30268

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 10, Jud. Dolj, T85, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30268	2.665	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 10, Jud. Dolj, T85, P6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 10, Jud. Dolj, T85, P6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 10, Jud. Dolj, T85, P6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 10, Jud. Dolj, T85, P6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3881 / 24/01/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 374, din 21/01/2011 emis de NP Tudor MD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU MIHAELA CARMEN** 2) **LUNGU VASILE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGU MIHAELA CARMEN** 2) **LUNGU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30268	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.665	85	6/1	-	TARLAUA 85 PARCELA 6/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.685,119 304.677,936	2	414.667,243 304.676,401	17.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.667,243 304.676,401	3	414.673,612 304.573,449	103.149
3	414.673,612 304.573,449	4	414.676,955 304.526,251	47.316
4	414.676,955 304.526,251	5	414.693,833 304.520,531	17.821
5	414.693,833 304.520,531	6	414.687,916 304.625,228	104.864
6	414.687,916 304.625,228	1	414.685,119 304.677,936	52.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214
Nr. cadastral vechi:242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32379	1.436	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5820 / 16/05/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 563, din 01/01/2001 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANCAN DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **CIOBANCAN DINU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32379	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.436	85	6	-	S = 1436 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.685,119 304.677,936	2	414.685,081 304.678,659	0.724
2	414.685,081 304.678,659	3	414.680,248 304.739,652	61.184
3	414.680,248 304.739,652	4	414.659,273 304.775,503	41.536
4	414.659,273 304.775,503	5	414.667,522 304.677,152	98.696
5	414.667,522 304.677,152	6	414.667,196 304.677,158	0.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.667,196 304.677,158	7	414.667,243 304.676,401	0.758
7	414.667,243 304.676,401	1	414.685,119 304.677,936	17.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	85	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.659,273 304.775,503	2	414.680,248 304.739,652	41.536
2	414.680,248 304.739,652	3	414.680,084 304.741,723	2.077
3	414.680,084 304.741,723	4	414.676,625 304.748,47	7.582
4	414.676,625 304.748,47	5	414.664,273 304.769,842	24.685
5	414.664,273 304.769,842	6	414.658,866 304.780,352	11.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.658,866 304.780,352	1	414.659,273 304.775,503	4.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 12, Jud. Dolj, T85, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051-2219, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

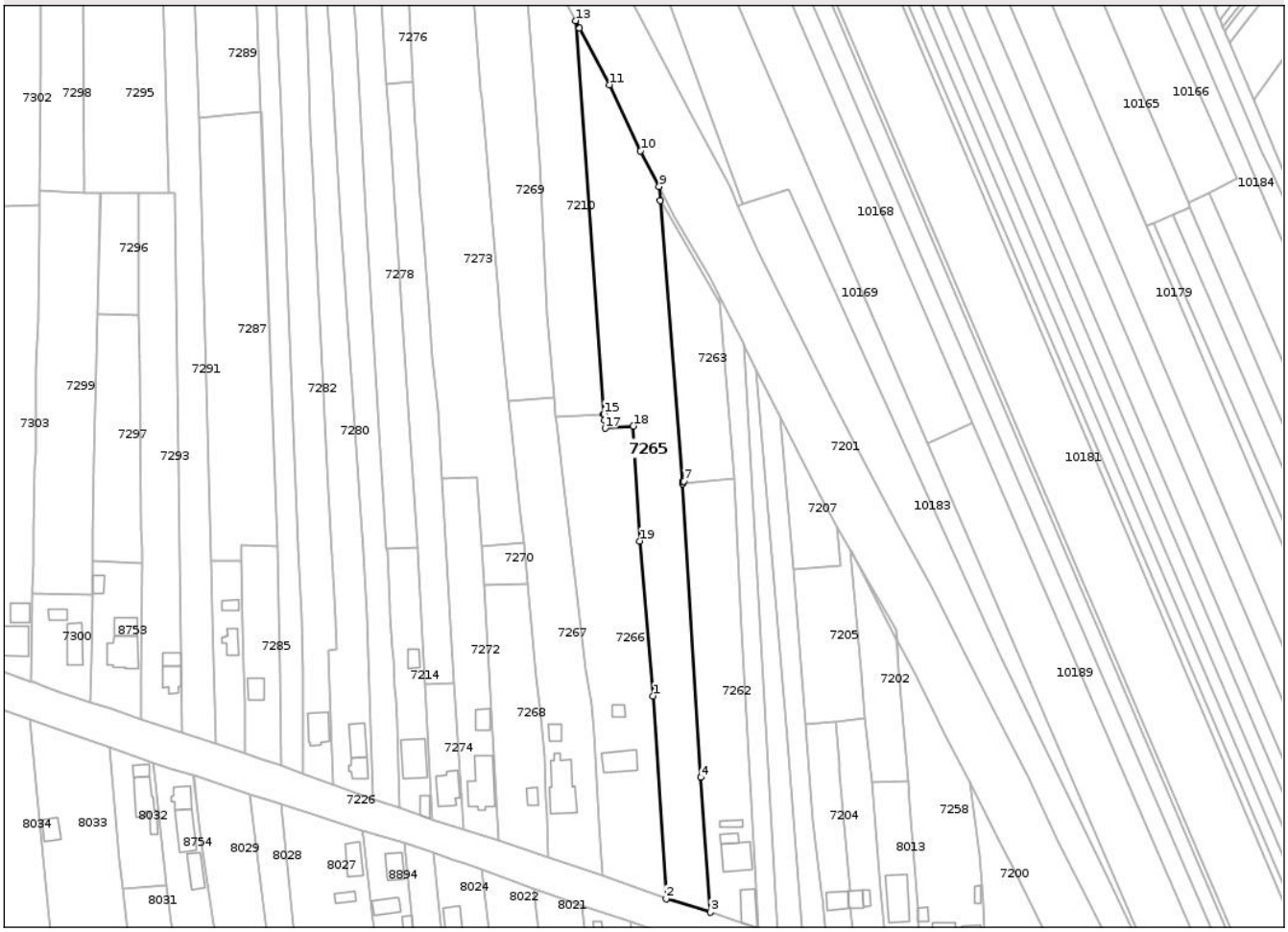
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.500	85	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.656,88 304.602,029	2	414.661,43 304.531,03	71.145
2	414.661,43 304.531,03	3	414.676,955 304.526,251	16.244
3	414.676,955 304.526,251	4	414.673,612 304.573,449	47.316
4	414.673,612 304.573,449	5	414.667,243 304.676,401	103.149
5	414.667,243 304.676,401	6	414.667,196 304.677,158	0.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.667,196 304.677,158	7	414.667,522 304.677,152	0.326
7	414.667,522 304.677,152	8	414.659,273 304.775,503	98.696
8	414.659,273 304.775,503	9	414.658,866 304.780,352	4.866
9	414.658,866 304.780,352	10	414.652,442 304.792,839	14.043
10	414.652,442 304.792,839	11	414.641,484 304.816,018	25.639
11	414.641,484 304.816,018	12	414.631,048 304.835,735	22.309
12	414.631,048 304.835,735	13	414.629,628 304.838,419	3.036
13	414.629,628 304.838,419	14	414.639,411 304.700,724	138.042
14	414.639,411 304.700,724	15	414.639,618 304.700,736	0.207
15	414.639,618 304.700,736	16	414.639,793 304.698,564	2.179
16	414.639,793 304.698,564	17	414.640,025 304.695,688	2.885
17	414.640,025 304.695,688	18	414.649,859 304.696,515	9.869
18	414.649,859 304.696,515	19	414.652,136 304.656,256	40.323
19	414.652,136 304.656,256	1	414.656,88 304.602,029	54.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1266
Nr. cadastral vechi:928

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 14, Jud. Dolj, T85, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34171	3.831	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; S = 4000 mp, Sm + 3831 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34171-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 14, Jud. Dolj, T85, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 84,16 mp
A1.2	34171-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 14, Jud. Dolj, T85, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6303 / 23/02/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE 1875-9640, din 01/01/2006 emis de CJSDPAT DOLJ (autorizatie de constructie pentru executari de lucrari nr 14 din 01.01.1994, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARAGAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34171	3.831	S = 4000 mp, Sm + 3831 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.831	85	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34171-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 84,16 mp
A1.2	34171-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.640,025 304.695,688	2	414.639,793 304.698,564	2.885
2	414.639,793 304.698,564	3	414.639,618 304.700,736	2.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.639,618 304.700,736	4	414.639,411 304.700,724	0.207
4	414.639,411 304.700,724	5	414.622,684 304.699,782	16.754
5	414.622,684 304.699,782	6	414.622,805 304.697,607	2.178
6	414.622,805 304.697,607	7	414.625,456 304.675,086	22.676
7	414.625,456 304.675,086	8	414.629,212 304.643,939	31.373
8	414.629,212 304.643,939	9	414.633,12 304.611,004	33.166
9	414.633,12 304.611,004	10	414.634,797 304.601,276	9.871
10	414.634,797 304.601,276	11	414.635,166 304.598,769	2.534
11	414.635,166 304.598,769	12	414.635,975 304.588,803	9.999
12	414.635,975 304.588,803	13	414.637,896 304.557,773	31.089
13	414.637,896 304.557,773	14	414.638,601 304.545,152	12.641
14	414.638,601 304.545,152	15	414.639,099 304.539,009	6.163
15	414.639,099 304.539,009	16	414.661,43 304.531,03	23.714
16	414.661,43 304.531,03	17	414.656,88 304.602,029	71.145
17	414.656,88 304.602,029	18	414.652,136 304.656,256	54.434
18	414.652,136 304.656,256	19	414.649,859 304.696,515	40.323
19	414.649,859 304.696,515	1	414.640,025 304.695,688	9.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 16, Jud. Dolj, T85, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32400	2.797	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32400-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 16, Jud. Dolj, T85, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa de locuit ââ¬â regim parter, compusa din patru camere, o bucatarie, o baie, doua holuri, un beci,construita din caramida in anul 1994, cu o suprafata construita de 157mp.
A1.2	32400-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 16, Jud. Dolj, T85, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa gospodareasca (magazie) ââ¬â regim parter, construita din paianta in anul 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69447 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. cvc aut nr 8256, din 16/04/1992 emis de Notariatul de Stat al Judetului Dolj (act administrativ nr Certificat fiscal nr 1646 din 20.03.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂRĂGAN VENIŢA** 2) **BĂRĂGAN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32400	2.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	85	9	-	
2	arabil	DA	1.782	85	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32400-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa de locuit ââ¬â regim parter, compusa din patru camere, o bucatarie, o baie, doua holuri, un beci, construita din caramida in anul 1994, cu o suprafata construita de 157mp.
A1.2	32400-C2	constructii anexa	Din acte: 69 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa gospodareasca (magazie) ââ¬â regim parter, construita din paianta in anul 1994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.606,121 304.705,044	2	414.606,931 304.698,014	7.077
3	414.610,408 304.665,501	4	414.611,392 304.655,605	9.945
5	414.612,82 304.641,238	6	414.615,998 304.608,401	32.99
7	414.616,99 304.598,339	8	414.618,809 304.580,863	17.57
9	414.619,338 304.565,918	10	414.619,695 304.560,169	5.76
11	414.620,148 304.545,597	12	414.639,099 304.539,009	20.063
13	414.638,601 304.545,152	14	414.637,896 304.557,773	12.641
15	414.635,975 304.588,803	16	414.635,166 304.598,769	9.999
17	414.634,797 304.601,276	18	414.633,12 304.611,004	9.871
19	414.629,212 304.643,939	20	414.625,456 304.675,086	31.373
21	414.622,805 304.697,607	22	414.622,684 304.699,782	2.178
23	414.622,312 304.706,5	1	414.606,121 304.705,044	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.606,931 304.698,014	3	414.610,408 304.665,501	32.698
4	414.611,392 304.655,605	5	414.612,82 304.641,238	14.438
6	414.615,998 304.608,401	7	414.616,99 304.598,339	10.111
8	414.618,809 304.580,863	9	414.619,338 304.565,918	14.954
10	414.619,695 304.560,169	11	414.620,148 304.545,597	14.579
12	414.639,099 304.539,009	13	414.638,601 304.545,152	6.163
14	414.637,896 304.557,773	15	414.635,975 304.588,803	31.089
16	414.635,166 304.598,769	17	414.634,797 304.601,276	2.534
18	414.633,12 304.611,004	19	414.629,212 304.643,939	33.166
20	414.625,456 304.675,086	21	414.622,805 304.697,607	22.676
22	414.622,684 304.699,782	23	414.622,312 304.706,5	6.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 18, Jud. Dolj, T85, P3266,3267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	85	3266	-	
2	arabil	DA	1.247	85	3267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.597,477 304.640,622	2	414.602,776 304.551,359	89.42
2	414.602,776 304.551,359	3	414.620,148 304.545,597	18.303
3	414.620,148 304.545,597	4	414.619,695 304.560,169	14.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.619,695 304.560,169	5	414.619,338 304.565,918	5.76
5	414.619,338 304.565,918	6	414.618,809 304.580,863	14.954
6	414.618,809 304.580,863	7	414.616,99 304.598,339	17.57
7	414.616,99 304.598,339	8	414.615,998 304.608,401	10.111
8	414.615,998 304.608,401	9	414.612,82 304.641,238	32.99
9	414.612,82 304.641,238	1	414.597,477 304.640,622	15.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Dolj, T48, P2710,2711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35247	3.068	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; suprafata din acte=2292mp, suprafata detinuta in posesie=776mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35247-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Dolj, T48, P2710,2711	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1978
A1.2	35247-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Dolj, T48, P2710,2711	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa construita in anul 1978
A1.3	35247-C3	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Dolj, T48, P2710,2711	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa-patul, construita in anul 1978
A1.4	35247-C4	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12, Jud. Dolj, T48, P2710,2711	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa-garaj construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108935 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.101, din 19/11/2021 emis de NP Laura Diaconu (redepunere ; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.4875 din 12.04.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.6582 din 26.07.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.9838 din 24.11.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 4876 din 14.05.2021, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.100 din 19.11.2021, emis de NP Laura Diaconu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.09 din 22.02.2017, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr Certificat de deces Cimpoaca Floarea din 28.09.1995, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale nr.2340 din 19.11.2021, emis de NP Laura Diaconu;act notarial nr Contract de intretinere nr.4958 din 22.02.1994, emis de Notariatul de stat;act notarial nr Act de partaj succesoral nr.2339 din 19.11.2021, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.310-44771 din 13.12.1993, emis de Comisia Judetena Dolj;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 935 din 21.05.1992, emis de Notariatul de stat;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 74 din 12.11.2020, emis de NP Laura Diaconu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1
	1) **DINUŢ IONICA**, cota de 29/32 din suprafata de 2600 mp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 49/64, cota initiala 49/64	A1.1
	1) **DINUŢ IONICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINUŢ IONICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **DINUŢ GHEORGHE**, cota de 3/32 din suprafata de 2600 mp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/64, cota initiala 15/64	A1.1
	1) **DINUŢ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINUŢ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de vecinatate, din 26/04/2021 emis de PFA Florea Alexandru		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
(act administrativ nr Adeverinta istoric rol nr.4874 din 14.05.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B8	se noteza posesia asupra diferentei de 776 mp din imobilul de sub A1 in favoarea:	A1
	1) **DINUŢ GHEORGHE** 2) **DINUŢ IONICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35223/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 283382 din 02/12/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

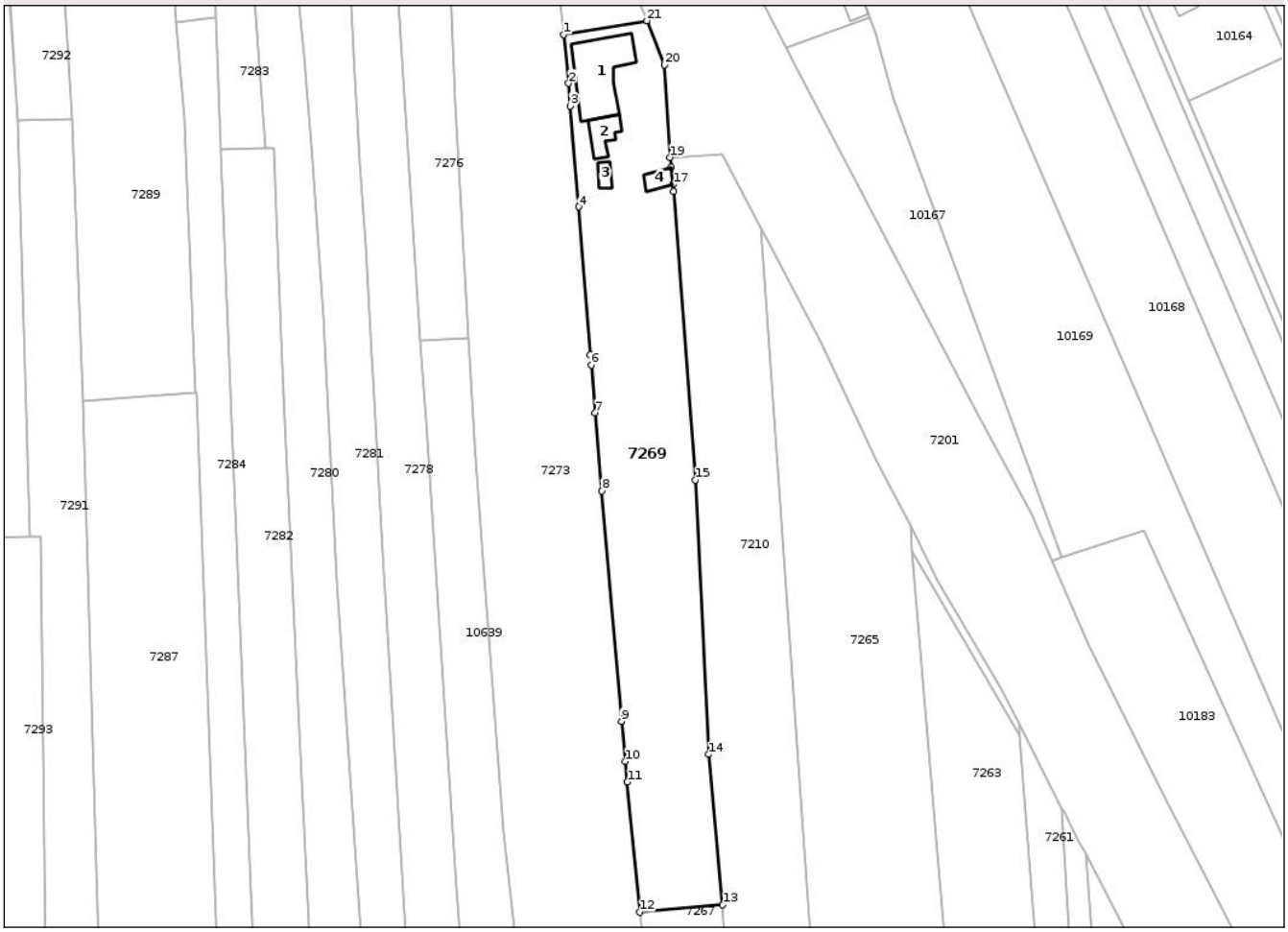
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35247	3.068	suprafata din acte=2292mp, suprafata detinuta in posesie=776mp

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	48	2710,2711	-	
2	arabil	DA	1.539	48	2710,2711	-	
3	vie	DA	424	48	2710,2711	-	
4	vie	DA	482	48	2710,2711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35247-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1978
A1.2	35247-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa construita in anul 1978
A1.3	35247-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa-patul, construita in anul 1978
A1.4	35247-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa-garaj construita in anul 2000

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.591,196 304.876,101	2	414.592,24 304.866,57	9.588
3	414.592,592 304.862,185	4	414.594,17 304.842,531	19.717
5	414.596,485 304.813,706	6	414.596,65 304.811,65	2.063
7	414.597,437 304.802,367	8	414.598,727 304.787,139	15.283
9	414.602,53 304.742,253	10	414.603,286 304.734,423	7.866
11	414.603,672 304.730,42	12	414.606,121 304.705,044	25.494
13	414.622,312 304.706,5	14	414.619,591 304.735,795	29.421
15	414.616,933 304.789,304	16	414.612,751 304.845,504	56.355
17	414.612,647 304.846,907	18	414.612,191 304.850,286	3.41
19	414.612,053 304.852,148	20	414.610,907 304.870,194	18.082
21	414.607,489 304.878,797	1	414.591,196 304.876,101	16.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.592,24 304.866,57	3	414.592,592 304.862,185	4.399
4	414.594,17 304.842,531	5	414.596,485 304.813,706	28.918
6	414.596,65 304.811,65	7	414.597,437 304.802,367	9.316
8	414.598,727 304.787,139	9	414.602,53 304.742,253	45.047
10	414.603,286 304.734,423	11	414.603,672 304.730,42	4.022
12	414.606,121 304.705,044	13	414.622,312 304.706,5	16.256
14	414.619,591 304.735,795	15	414.616,933 304.789,304	53.575
16	414.612,751 304.845,504	17	414.612,647 304.846,907	1.407
18	414.612,191 304.850,286	19	414.612,053 304.852,148	1.867
20	414.610,907 304.870,194	21	414.607,489 304.878,797	9.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 18, Jud. Dolj, T85, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

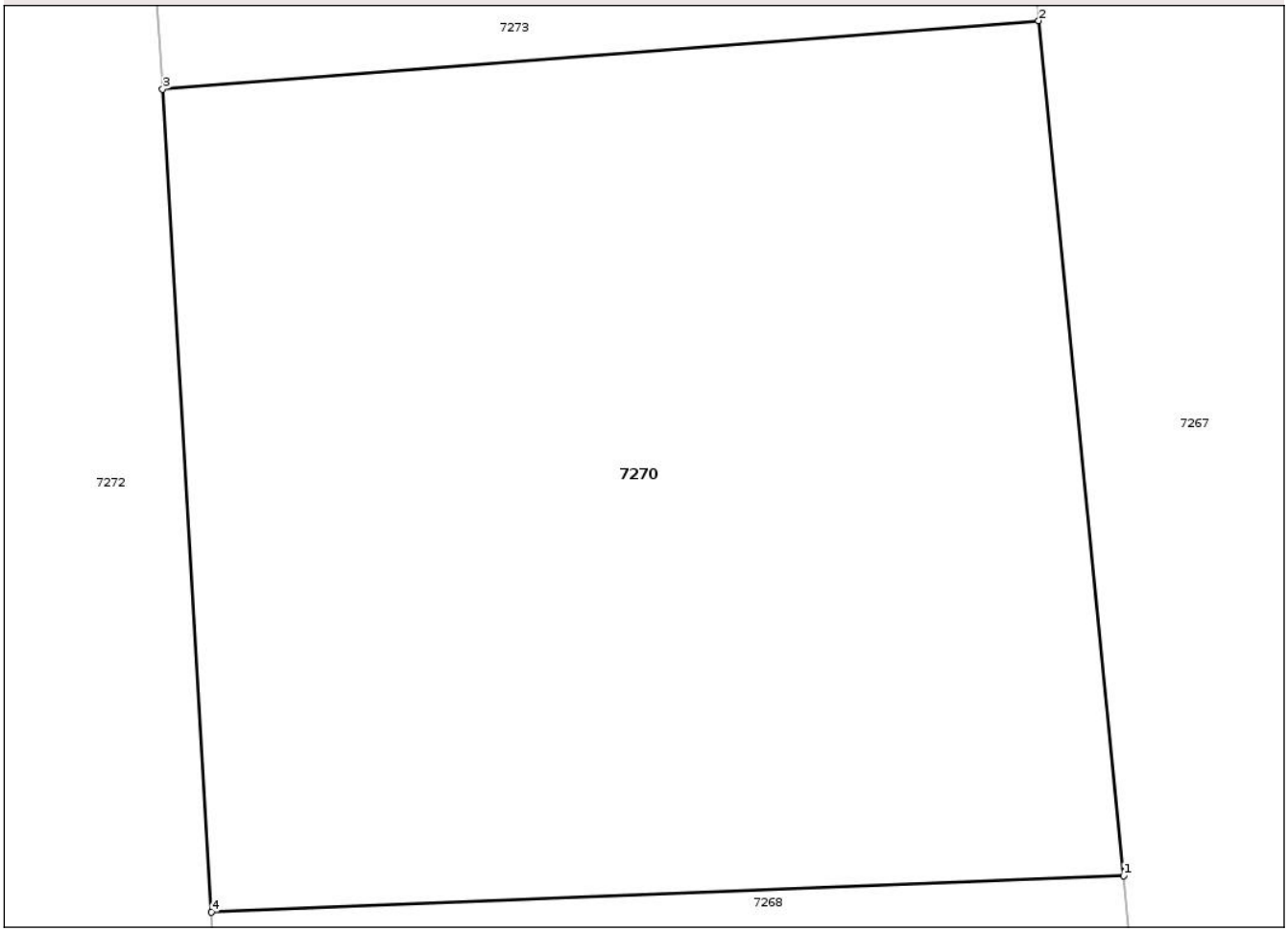
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	213	85	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.612,82 304.641,238	2	414.611,392 304.655,605	14.438
2	414.611,392 304.655,605	3	414.596,656 304.654,455	14.781
3	414.596,656 304.654,455	4	414.597,477 304.640,622	13.857
4	414.597,477 304.640,622	1	414.612,82 304.641,238	15.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 12A, Jud. Dolj, T48, P2710,2711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35246	412	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; suprafata din acte=308mp, suprafata detinuta in posesie=104mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108935 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 208, din 09/06/2022 emis de Diaconu Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 308/412, cota initiala 308/412	A1
	1) **ICĂ IONEL-ALIN** 2) **ICA MĂDĂLINA-ANGELICA**	
B8	se noteza posesia asupra diferentei de 104 mp din imobilul de sub A1	A1
	1) **ICĂ IONEL-ALIN** 2) **ICA MĂDĂLINA-ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

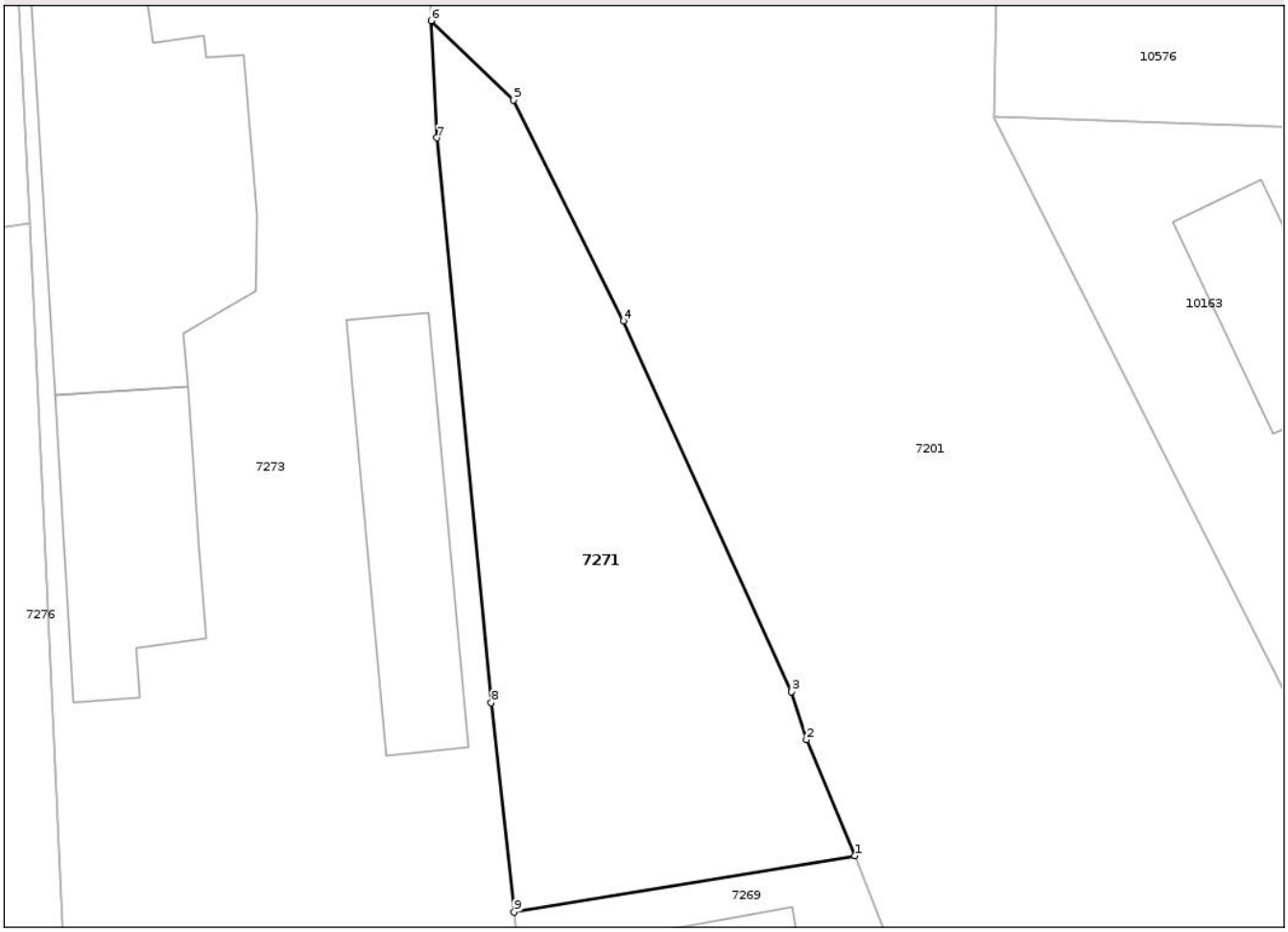
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35246	412	suprafata din acte=308mp, suprafata detinuta in posesie=104mp

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	48	2710,2711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.607,489 304.878,797	2	414.605,168 304.884,34	6.009
2	414.605,168 304.884,34	3	414.604,448 304.886,637	2.407
3	414.604,448 304.886,637	4	414.596,419 304.904,338	19.437
4	414.596,419 304.904,338	5	414.591,15 304.914,888	11.793
5	414.591,15 304.914,888	6	414.587,224 304.918,675	5.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.587,224 304.918,675	7	414.587,5 304.913,08	5.602
7	414.587,5 304.913,08	8	414.590,1 304.886,1	27.105
8	414.590,1 304.886,1	9	414.591,196 304.876,101	10.059
9	414.591,196 304.876,101	1	414.607,489 304.878,797	16.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 20, Jud. Dolj, T85, P12,12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	85	12	-	
2	vie	DA	923	85	12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.590,363 304.555,381	2	414.602,776 304.551,359	13.048
2	414.602,776 304.551,359	3	414.597,477 304.640,622	89.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.597,477 304.640,622	4	414.596,656 304.654,455	13.857
4	414.596,656 304.654,455	5	414.595,078 304.678,47	24.067
5	414.595,078 304.678,47	6	414.582,778 304.678,154	12.304
6	414.582,778 304.678,154	7	414.587,195 304.606,656	71.634
7	414.587,195 304.606,656	1	414.590,363 304.555,381	51.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32870	6.454	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32870-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;
A1.2	32870-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	32870-C3	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147011 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 2945, din 10/07/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Cirstea Petre** 2) **Cirstea Ana**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32183/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 183491 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 30378/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 30762 din 06/05/2011;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **Cirstea Petre** 2) **Cirstea Ana**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

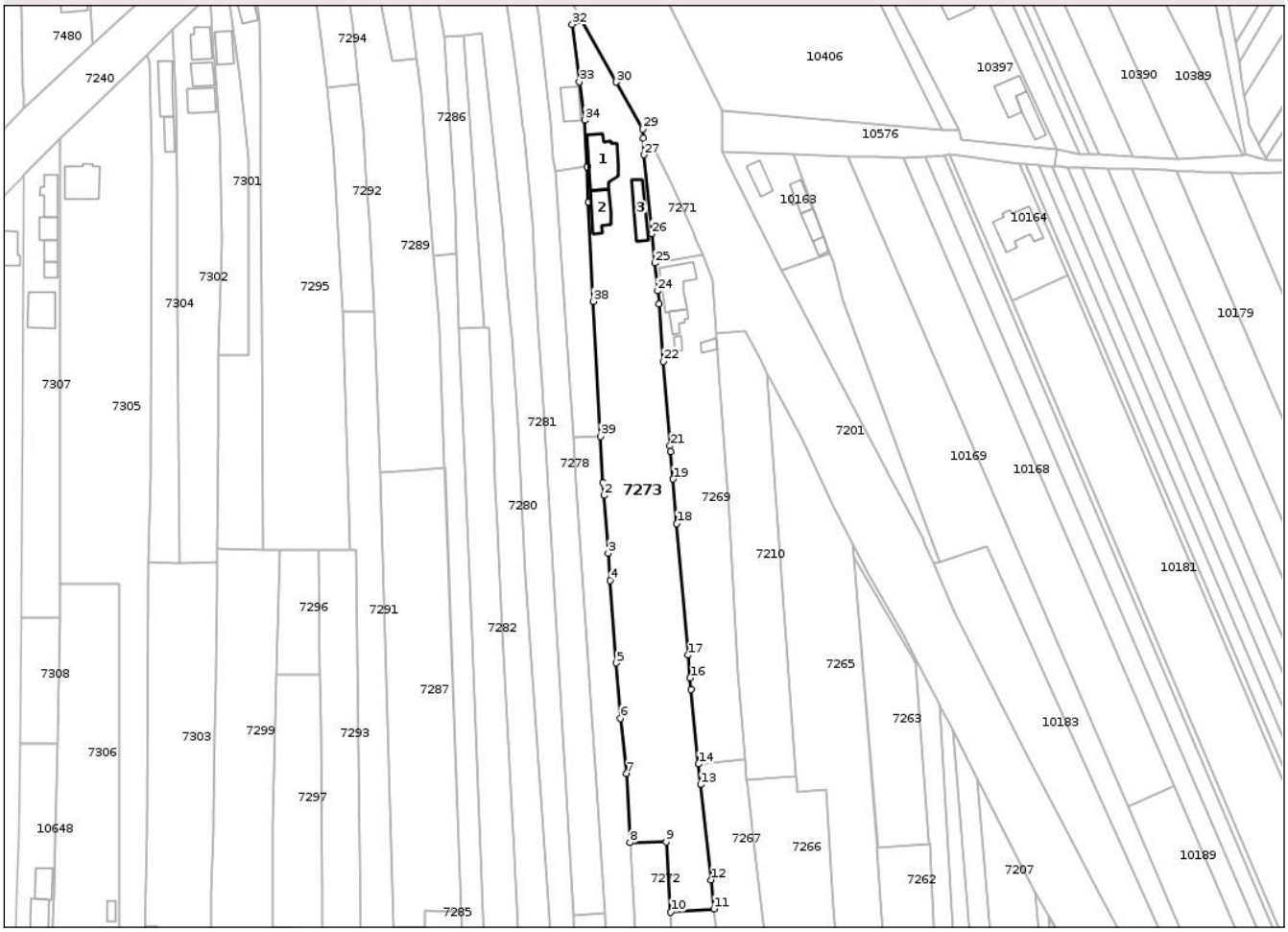
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32870	6.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	48	11	-	1CC
2	arabil	DA	5.400	48	11	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32870-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;
A1.2	32870-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	32870-C3	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.573,544 304.801,223	2	414.573,788 304.796,765	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.573,788 304.796,765	3	414.575,274 304.777,039	19.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.575,274 304.777,039	4	414.576,022 304.767,688	9.381
5	414.578,1 304.739,525	6	414.579,523 304.720,638	18.941
7	414.581,605 304.701,894	8	414.582,778 304.678,154	23.769
9	414.595,078 304.678,47	10	414.596,656 304.654,455	24.067
11	414.611,392 304.655,605	12	414.610,408 304.665,501	9.945
13	414.606,931 304.698,014	14	414.606,121 304.705,044	7.077
15	414.603,672 304.730,42	16	414.603,286 304.734,423	4.022
17	414.602,53 304.742,253	18	414.598,727 304.787,139	45.047
19	414.597,437 304.802,367	20	414.596,65 304.811,65	9.316
21	414.596,485 304.813,706	22	414.594,17 304.842,531	28.918
23	414.592,592 304.862,185	24	414.592,24 304.866,57	4.399
25	414.591,196 304.876,101	26	414.590,1 304.886,1	10.059
27	414.587,5 304.913,08	28	414.587,224 304.918,675	5.602
29	414.587,07 304.921,79	30	414.577,936 304.937,893	18.513
31	414.566,332 304.958,854	32	414.563,023 304.957,598	3.539
33	414.565,422 304.938,011	34	414.567,284 304.924,913	13.23
35	414.568,02 304.909,072	36	414.568,025 304.908,981	0.091
37	414.568,591 304.896,795	38	414.570,161 304.863,029	33.802
39	414.572,687 304.816,893	1	414.573,544 304.801,223	15.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.576,022 304.767,688	5	414.578,1 304.739,525	28.24
6	414.579,523 304.720,638	7	414.581,605 304.701,894	18.859
8	414.582,778 304.678,154	9	414.595,078 304.678,47	12.304
10	414.596,656 304.654,455	11	414.611,392 304.655,605	14.781
12	414.610,408 304.665,501	13	414.606,931 304.698,014	32.698
14	414.606,121 304.705,044	15	414.603,672 304.730,42	25.494
16	414.603,286 304.734,423	17	414.602,53 304.742,253	7.866
18	414.598,727 304.787,139	19	414.597,437 304.802,367	15.283
20	414.596,65 304.811,65	21	414.596,485 304.813,706	2.063
22	414.594,17 304.842,531	23	414.592,592 304.862,185	19.717
24	414.592,24 304.866,57	25	414.591,196 304.876,101	9.588
26	414.590,1 304.886,1	27	414.587,5 304.913,08	27.105
28	414.587,224 304.918,675	29	414.587,07 304.921,79	3.119
30	414.577,936 304.937,893	31	414.566,332 304.958,854	23.959
32	414.563,023 304.957,598	33	414.565,422 304.938,011	19.733
34	414.567,284 304.924,913	35	414.568,02 304.909,072	15.858
36	414.568,025 304.908,981	37	414.568,591 304.896,795	12.199
38	414.570,161 304.863,029	39	414.572,687 304.816,893	46.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1545
Nr. cadastral vechi:1153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22, Jud. Dolj, T85, P13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34211	520	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; S = 582,08 mp, Sm = 523 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18850 / 05/04/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 27324, din 04/12/2002 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBINCAN DINU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34211	520	S = 582,08 mp, Sm = 523 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	85	13/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.576,821 304.606,227	2	414.579,497 304.558,799	47.503
2	414.579,497 304.558,799	3	414.590,363 304.555,381	11.391
3	414.590,363 304.555,381	4	414.587,195 304.606,656	51.373
4	414.587,195 304.606,656	1	414.576,821 304.606,227	10.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T48, P2711/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	913	48	2711/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.572,687 304.816,893	2	414.570,161 304.863,029	46.205
2	414.570,161 304.863,029	3	414.568,591 304.896,795	33.802
3	414.568,591 304.896,795	4	414.568,025 304.908,981	12.199
4	414.568,025 304.908,981	5	414.557,069 304.907,387	11.071
5	414.557,069 304.907,387	6	414.558,192 304.894,688	12.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.558,192 304.894,688	7	414.563,369 304.816,447	78.412
7	414.563,369 304.816,447	1	414.572,687 304.816,893	9.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 8-10, Jud. Dolj, T48, P2710,2711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33788	674	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Suprafata din act 674mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33788-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 8-10, Jud. Dolj, T48, P2710,2711	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P+E cu pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34521 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr 8817, din 05/11/2019 emis de Primaria Comunei Cosoveni (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 8 din 20.04.1980, emis de Consiliul Popular al com. Cosoveni);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAE MARIN** 2) **BAE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33752/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 258470 din 18/11/2019;	
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT NR 377, din 20/02/2020 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 1936 din 26.05.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 20585 din 14.06.2018, emis de Comisia Judeteana Dolj;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2742 din 23.11.2017, emis de NP Balaci Eugen;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 17057 din 03.11.1999, emis de Judecatoria Craiova, in Dosar nr. 8252/1997);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/674, cota initiala 14/674	A1
	1) **BAE MARIN** 2) **BAE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32182/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 183491 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 33752/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 258470 din 18/11/2019;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 660/674, cota initiala 660/674	A1
	1) **BAE MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32182/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 183491 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 33752/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 258470 din 18/11/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33788	674	Suprafata din act 674mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	48	2710,2711	-	
2	arabil	DA	47	48	2710,2711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33788-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta P+E cu pivnita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.557,061 304.907,477	2	414.557,069 304.907,387	0.09
2	414.557,069 304.907,387	3	414.568,025 304.908,981	11.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.568,025 304.908,981	4	414.568,02 304.909,072	0.091
4	414.568,02 304.909,072	5	414.567,284 304.924,913	15.858
5	414.567,284 304.924,913	6	414.565,422 304.938,011	13.23
6	414.565,422 304.938,011	7	414.563,023 304.957,598	19.733
7	414.563,023 304.957,598	8	414.566,332 304.958,854	3.539
8	414.566,332 304.958,854	9	414.562,12 304.966,455	8.69
9	414.562,12 304.966,455	10	414.550,666 304.965,084	11.536
10	414.550,666 304.965,084	11	414.551,373 304.961,338	3.812
11	414.551,373 304.961,338	12	414.553,547 304.942,646	18.818
12	414.553,547 304.942,646	13	414.555,433 304.924,119	18.623
13	414.555,433 304.924,119	14	414.556,628 304.911,648	12.528
14	414.556,628 304.911,648	1	414.557,061 304.907,477	4.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1623
Nr. cadastral vechi:1207/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 4, Jud. Dolj, T48, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34285	3.589	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34285-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 4, Jud. Dolj, T48, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116233 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 918, din 20/06/2022 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NISTOR GEORGETA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34285	3.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.589	48	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34285-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.556,253 304.771,142	2	414.560,045 304.708,968	62.29
3	414.563,429 304.653,494	4	414.574,109 304.654,111	10.698
5	414.570,415 304.709,944	6	414.564,405 304.800,785	91.04
7	414.563,369 304.816,447	8	414.558,192 304.894,688	78.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.560,045 304.708,968	3	414.563,429 304.653,494	55.577
4	414.574,109 304.654,111	5	414.570,415 304.709,944	55.955
6	414.564,405 304.800,785	7	414.563,369 304.816,447	15.696
8	414.558,192 304.894,688	9	414.557,069 304.907,387	12.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.557,069 304.907,387	10	414.557,061 304.907,477	0.09
11	414.556,628 304.911,648	12	414.555,433 304.924,119	12.528
13	414.553,547 304.942,646	14	414.551,373 304.961,338	18.818
15	414.550,666 304.965,084	16	414.550,168 304.970,406	5.345
17	414.549,431 304.976,233	18	414.548,319 304.982,155	6.025
19	414.551,268 304.983,032	20	414.553,018 304.983,591	1.837
21	414.538,016 305.013,477	22	414.534,681 305.011,834	3.718
23	414.532,975 305.010,899	24	414.534,865 304.999,909	11.151
25	414.537,686 304.983,499	26	414.541,951 304.955,155	28.663
27	414.544,56 304.937,315	28	414.546,305 304.922,434	14.983
29	414.546,485 304.920,562	30	414.549,395 304.889,972	30.728
31	414.550,377 304.872,445	32	414.551,567 304.851,211	21.267
33	414.552,544 304.834,834	1	414.556,253 304.771,142	63.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.557,061 304.907,477	11	414.556,628 304.911,648	4.193
12	414.555,433 304.924,119	13	414.553,547 304.942,646	18.623
14	414.551,373 304.961,338	15	414.550,666 304.965,084	3.812
16	414.550,168 304.970,406	17	414.549,431 304.976,233	5.873
18	414.548,319 304.982,155	19	414.551,268 304.983,032	3.077
20	414.553,018 304.983,591	21	414.538,016 305.013,477	33.44
22	414.534,681 305.011,834	23	414.532,975 305.010,899	1.945
24	414.534,865 304.999,909	25	414.537,686 304.983,499	16.651
26	414.541,951 304.955,155	27	414.544,56 304.937,315	18.03
28	414.546,305 304.922,434	29	414.546,485 304.920,562	1.881
30	414.549,395 304.889,972	31	414.550,377 304.872,445	17.554
32	414.551,567 304.851,211	33	414.552,544 304.834,834	16.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 6, Jud. Dolj, T48, P2710,2711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35397	144	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179150 / 22/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr 17057+Raport expertiza, DOSAR NR. 8252/1997, din 03/11/1999 emis de Judecatoria Craiova (act notarial nr Certificat de mostenitor nr 1936 din 26.05.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act administrativ nr TDP nr 20585 din 14.06.2018, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAE ION**	
	OBSERVATII: def. Bae Florea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

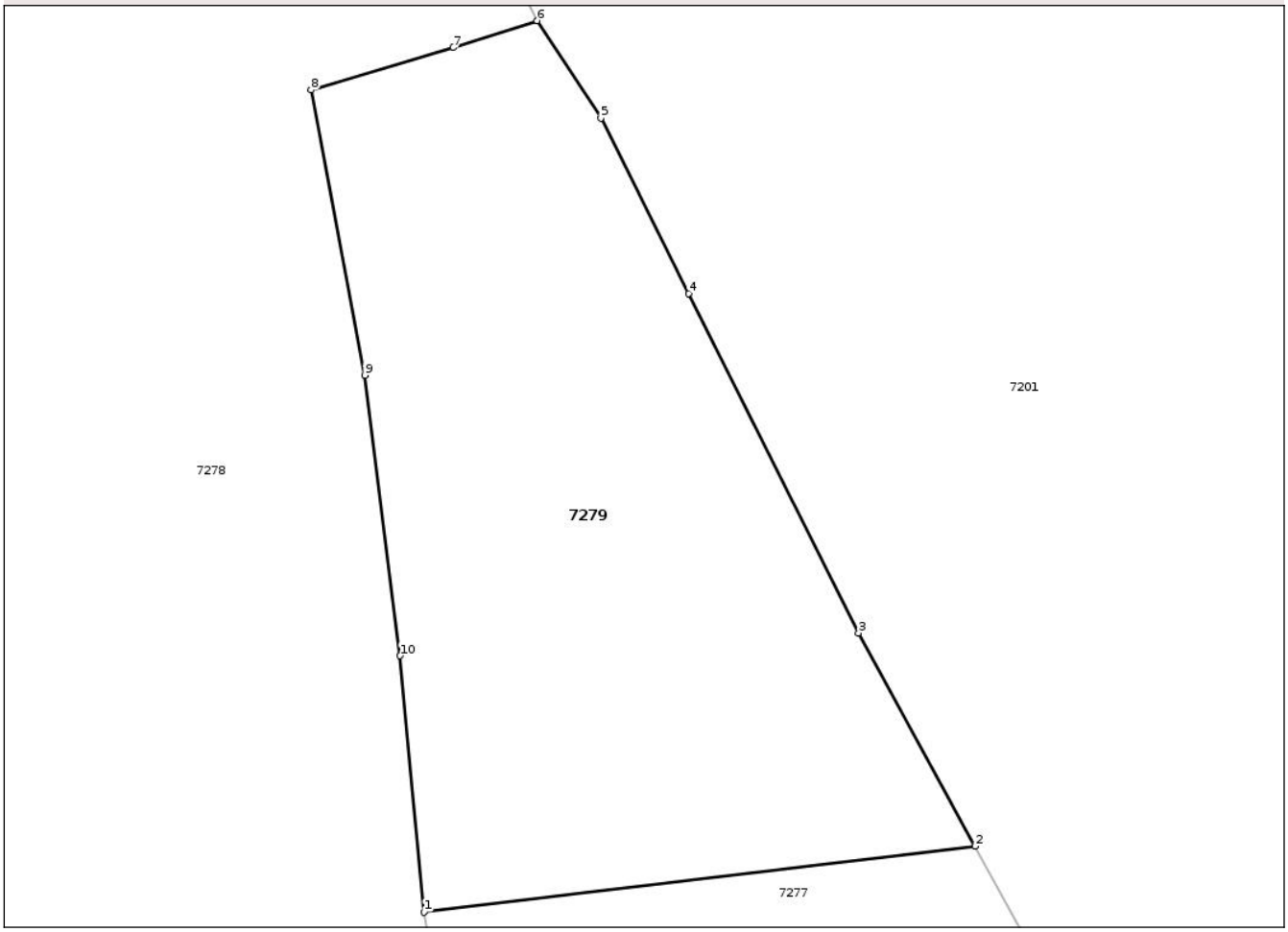
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35397	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	48	2710,2711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.550,666 304.965,084	2	414.562,12 304.966,455	11.536
2	414.562,12 304.966,455	3	414.559,696 304.970,883	5.048
3	414.559,696 304.970,883	4	414.556,165 304.977,929	7.881
4	414.556,165 304.977,929	5	414.554,341 304.981,569	4.071
5	414.554,341 304.981,569	6	414.553,018 304.983,591	2.416

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.553,018 304.983,591	7	414.551,268 304.983,032	1.837
7	414.551,268 304.983,032	8	414.548,319 304.982,155	3.077
8	414.548,319 304.982,155	9	414.549,431 304.976,233	6.025
9	414.549,431 304.976,233	10	414.550,168 304.970,406	5.873
10	414.550,168 304.970,406	1	414.550,666 304.965,084	5.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 24, Jud. Dolj, T53, P3268,3269

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 24, Jud. Dolj, T53, P3268,3269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 24, Jud. Dolj, T53, P3268,3269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 373-44771, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA IONEL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIREA IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	53	3268	-	
2	arabil	DA	2.900	53	3269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.535,736 304.919,689	2	414.531,967 304.954,412	34.927
3	414.525,676 304.953,84	4	414.527,685 304.931,565	22.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.531,967 304.954,412	3	414.525,676 304.953,84	6.317
4	414.527,685 304.931,565	5	414.533,056 304.853,985	77.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.533,056 304.853,985	6	414.534,678 304.854,025	1.622
7	414.534,704 304.853,734	8	414.536,133 304.817,004	36.758
9	414.536,774 304.800,601	10	414.537,53 304.786,104	14.517
11	414.539,2 304.750,374	12	414.543,027 304.673,981	76.489
13	414.545,433 304.629,048	14	414.545,903 304.618,348	10.71
15	414.543,052 304.618,098	16	414.544,583 304.571,059	47.064
17	414.558,781 304.565,991	18	414.556,431 304.630,041	64.093
19	414.555,079 304.652,462	20	414.546,973 304.769,703	117.521
21	414.544,367 304.821,245	22	414.542,286 304.851,396	30.223
23	414.542,018 304.854,518	24	414.540,504 304.872,159	17.706
25	414.539,054 304.889,048	1	414.535,736 304.919,689	30.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.534,678 304.854,025	7	414.534,704 304.853,734	0.292
8	414.536,133 304.817,004	9	414.536,774 304.800,601	16.416
10	414.537,53 304.786,104	11	414.539,2 304.750,374	35.769
12	414.543,027 304.673,981	13	414.545,433 304.629,048	44.997
14	414.545,903 304.618,348	15	414.543,052 304.618,098	2.862
16	414.544,583 304.571,059	17	414.558,781 304.565,991	15.075
18	414.556,431 304.630,041	19	414.555,079 304.652,462	22.462
20	414.546,973 304.769,703	21	414.544,367 304.821,245	51.608
22	414.542,286 304.851,396	23	414.542,018 304.854,518	3.133
24	414.540,504 304.872,159	25	414.539,054 304.889,048	16.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T85,48, P15,15/1,2712,2713,2714,2715

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34593	5.665	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34593-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T85,48, P15,15/1, 2712,2713,2714,2715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; - C1 ââ¬â locuinta, P, alcatuita din: - parter: 3 camere, 1 baie, 1 bucatarie, 2 hol-uri + acces beci, si 1 beci, din anul 1948 , cu Scd =108mp;
A1.2	34593-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T85,48, P15,15/1, 2712,2713,2714,2715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 ââ¬â anexa gospodareasca P, din in anul 1948 , Scd=70mp;
A1.3	34593-C3	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T85,48, P15,15/1, 2712,2713,2714,2715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 ââ¬â anexa gospodareasca P, din in anul 1948, Scd=15mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202416 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. CM nr. 06, din 09/02/2004 emis de BNP SANDU COSMIN (act administrativ nr Adeverinta nr. 7580 din 02.10.2020, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act administrativ nr Adeverinta nr. 6644 din 03.09.2020, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act administrativ nr TDP nr. 1134-9673 din 02.02.1995, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7369 din 24.09.2020, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act administrativ nr CNS nr. 6796 din 08.09.2020, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂZĂVAN ILEANA**	
Act Notarial nr. CM nr. 109, din 11/10/2004 emis de BNP SANDU COSMIN (act notarial nr CM nr. 63 din 12.06.2015, emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂZĂVAN ILEANA**	
166471 / 07/07/2021		
Certificat Grefa nr. DOSAR 15302/215/2021, din 05/07/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B3	Se notează litigiul din dosarul nr.15302/215/2021 aflat pe rolul intre reclamanta MIREA ELENA ,PREDA VIORICA -COSMINA SI MIREA MARIUS CLAUDIU in contradictoriu cu pârata BĂZĂVAN ILEANA,a fost formulata actiune in granițuire a rectificari inscrierii din cartea funciara 34593 Cosoveni , solicitand instantei de judecata ca prin hotararea ce se va pronunta sa se stabileasca linia de hotar care depaseste proprietatile acestora si sa se corecteze inscrierea inexacta cu pivire la suprafata de 342 mp inscrisa eronat in CF 34593,care se suprapune peste terenul proprietatea acestora.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34593	5.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	2712	-	
2	curti constructii	DA	500	48	2714	-	
3	arabil	DA	1.499	48	2713,2715	-	
4	arabil	DA	1.499	85	15	-	
5	vie	DA	1.667	85	15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34593-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; - C1 ââ¬â locuinta, P, alcatuita din: - parter: 3 camere, 1 baie, 1 bucatarie, 2 holuri + acces beci, si 1 beci, din anul 1948 , cu Scd =108mp;
A1.2	34593-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 ââ¬â anexa gospodareasca P, din in anul 1948 , Scd=70mp;
A1.3	34593-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 ââ¬â anexa gospodareasca P, din in anul 1948, Scd=15mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.514,686 304.980,107	2	414.519,241 304.953,255	27.236
4	414.531,967 304.954,412	5	414.535,736 304.919,689	34.927
7	414.540,504 304.872,159	8	414.542,018 304.854,518	17.706
10	414.544,367 304.821,245	11	414.546,973 304.769,703	51.608
13	414.556,431 304.630,041	14	414.558,781 304.565,991	64.093
16	414.566,976 304.592,942	17	414.566,711 304.600,844	7.906
19	414.565,801 304.614,988	20	414.565,485 304.618,284	3.311
22	414.564,579 304.631,803	23	414.564,436 304.633,024	1.229
25	414.563,429 304.653,494	26	414.560,045 304.708,968	55.577
28	414.552,544 304.834,834	29	414.551,567 304.851,211	16.406
31	414.549,395 304.889,972	32	414.546,485 304.920,562	30.728
34	414.544,56 304.937,315	35	414.541,951 304.955,155	18.03
37	414.534,865 304.999,909	38	414.532,975 305.010,899	11.151
40	414.538,016 305.013,477	41	414.536,316 305.017,078	3.982
43	414.526,089 305.039,198	44	414.524,969 305.040,873	2.015
46	414.520,971 305.041,985	47	414.518,954 305.041,259	2.144
49	414.505,153 305.028,786	50	414.508,802 305.011,321	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.519,241 304.953,255	3	414.525,676 304.953,84	6.462
5	414.535,736 304.919,689	6	414.539,054 304.889,048	30.82
8	414.542,018 304.854,518	9	414.542,286 304.851,396	3.133
11	414.546,973 304.769,703	12	414.555,079 304.652,462	117.521
14	414.558,781 304.565,991	15	414.567,989 304.562,959	9.694
17	414.566,711 304.600,844	18	414.566,445 304.604,561	3.727
20	414.565,485 304.618,284	21	414.564,675 304.630,438	12.181
23	414.564,436 304.633,024	24	414.563,492 304.652,468	19.467
26	414.560,045 304.708,968	27	414.556,253 304.771,142	62.29
29	414.551,567 304.851,211	30	414.550,377 304.872,445	21.267
32	414.546,485 304.920,562	33	414.546,305 304.922,434	1.881
35	414.541,951 304.955,155	36	414.537,686 304.983,499	28.663
38	414.532,975 305.010,899	39	414.534,681 305.011,834	1.945
41	414.536,316 305.017,078	42	414.528,773 305.033,379	17.962
44	414.524,969 305.040,873	45	414.523,023 305.041,821	2.165
47	414.518,954 305.041,259	48	414.517,148 305.040,145	2.122
50	414.508,802 305.011,321	51	414.510,225 305.003,777	7.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.525,676 304.953,84	4	414.531,967 304.954,412	6.317
6	414.539,054 304.889,048	7	414.540,504 304.872,159	16.951
9	414.542,286 304.851,396	10	414.544,367 304.821,245	30.223
12	414.555,079 304.652,462	13	414.556,431 304.630,041	22.462
15	414.567,989 304.562,959	16	414.566,976 304.592,942	30.0
18	414.566,445 304.604,561	19	414.565,801 304.614,988	10.447
21	414.564,675 304.630,438	22	414.564,579 304.631,803	1.368
24	414.563,492 304.652,468	25	414.563,429 304.653,494	1.028
27	414.556,253 304.771,142	28	414.552,544 304.834,834	63.8
30	414.550,377 304.872,445	31	414.549,395 304.889,972	17.554
33	414.546,305 304.922,434	34	414.544,56 304.937,315	14.983
36	414.537,686 304.983,499	37	414.534,865 304.999,909	16.651
39	414.534,681 305.011,834	40	414.538,016 305.013,477	3.718
42	414.528,773 305.033,379	43	414.526,089 305.039,198	6.408
45	414.523,023 305.041,821	46	414.520,971 305.041,985	2.059
48	414.517,148 305.040,145	49	414.505,153 305.028,786	16.52
51	414.510,225 305.003,777	1	414.514,686 304.980,107	24.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2452
Nr. cadastral vechi:1652

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 26, Jud. Dolj, T85, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32222	3.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32222-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 26, Jud. Dolj, T85, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construita in 2010 din beton si BCA, acoperita cu tabla.Detine cetificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41145 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 239, din 02/03/2019 emis de Tomita Sebastian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARTAGEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32222	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	85	16	-	
2	arabil	DA	2.190	85	16	-	
3	vie	DA	362	85	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32222-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construita in 2010 din beton si BCA,acoperita cu tabla. Detine cetificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.524,417 304.853,482	2	414.526,321 304.806,875	46.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.526,321 304.806,875	3	414.528,684 304.749,016	57.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.528,684 304.749,016	4	414.532,552 304.654,306	94.789
5	414.532,559 304.654,142	6	414.533,555 304.629,761	24.401
7	414.533,902 304.611,2	8	414.533,912 304.589,331	21.869
9	414.534,042 304.574,844	10	414.544,583 304.571,059	11.2
11	414.543,052 304.618,098	12	414.545,903 304.618,348	2.862
13	414.545,433 304.629,048	14	414.543,027 304.673,981	44.997
15	414.539,2 304.750,374	16	414.537,53 304.786,104	35.769
17	414.536,774 304.800,601	18	414.536,133 304.817,004	16.416
19	414.534,704 304.853,734	20	414.534,678 304.854,025	0.292
21	414.533,056 304.853,985	22	414.524,406 304.853,774	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.532,552 304.654,306	5	414.532,559 304.654,142	0.164
6	414.533,555 304.629,761	7	414.533,902 304.611,2	18.564
8	414.533,912 304.589,331	9	414.534,042 304.574,844	14.488
10	414.544,583 304.571,059	11	414.543,052 304.618,098	47.064
12	414.545,903 304.618,348	13	414.545,433 304.629,048	10.71
14	414.543,027 304.673,981	15	414.539,2 304.750,374	76.489
16	414.537,53 304.786,104	17	414.536,774 304.800,601	14.517
18	414.536,133 304.817,004	19	414.534,704 304.853,734	36.758
20	414.534,678 304.854,025	21	414.533,056 304.853,985	1.622
22	414.524,406 304.853,774	1	414.524,417 304.853,482	0.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 3, Jud. Dolj, T48, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	741	48	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.525,676 304.953,84	2	414.519,241 304.953,255	6.462
2	414.519,241 304.953,255	3	414.522,87 304.895,349	58.02
3	414.522,87 304.895,349	4	414.523,459 304.879,396	15.964
4	414.523,459 304.879,396	5	414.524,406 304.853,774	25.639
5	414.524,406 304.853,774	6	414.533,056 304.853,985	8.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.533,056 304.853,985	7	414.527,685 304.931,565	77.766
7	414.527,685 304.931,565	1	414.525,676 304.953,84	22.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 28, Jud. Dolj, T85, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1222-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	85	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.525,225 304.654,493	2	414.525,014 304.654,498	0.211
3	414.525,028 304.654,098	4	414.525,809 304.611,876	42.229
5	414.526,458 304.577,6	6	414.534,042 304.574,844	8.069
7	414.533,912 304.589,331	8	414.533,902 304.611,2	21.869
9	414.533,555 304.629,761	10	414.532,559 304.654,142	24.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.525,014 304.654,498	3	414.525,028 304.654,098	0.4
4	414.525,809 304.611,876	5	414.526,458 304.577,6	34.282
6	414.534,042 304.574,844	7	414.533,912 304.589,331	14.488
8	414.533,902 304.611,2	9	414.533,555 304.629,761	18.564
10	414.532,559 304.654,142	11	414.532,552 304.654,306	0.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.532,552 304.654,306	12	414.528,684 304.749,016	94.789
13	414.526,321 304.806,875	14	414.524,417 304.853,482	46.646
15	414.524,406 304.853,774	16	414.523,459 304.879,396	25.639
17	414.515,68 304.878,547	18	414.517,195 304.859,513	19.094
19	414.517,452 304.853,185	20	414.519,359 304.806,319	46.905
21	414.519,569 304.806,336	1	414.525,225 304.654,493	151.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.528,684 304.749,016	13	414.526,321 304.806,875	57.907
14	414.524,417 304.853,482	15	414.524,406 304.853,774	0.292
16	414.523,459 304.879,396	17	414.515,68 304.878,547	7.825
18	414.517,195 304.859,513	19	414.517,452 304.853,185	6.333
20	414.519,359 304.806,319	21	414.519,569 304.806,336	0.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2182
Nr. cadastral vechi:1493

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 30, Jud. Dolj, T85, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34480	937	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 30, Jud. Dolj, T85, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52320 / 14/07/2008		
Act Notarial nr. CVC 15832, din 01/01/1992 emis de Notariatul de Stat Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARSAN DANUT**, LIPSA CNP 2) **BARSAN VERONICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARSAN DANUT**, LIPSA CNP 2) **BARSAN VERONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34480	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	85	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.513,512 304.600,273	2	414.513,798 304.581,897	18.378
2	414.513,798 304.581,897	3	414.519,69 304.579,917	6.216
3	414.519,69 304.579,917	4	414.523,755 304.578,47	4.315
4	414.523,755 304.578,47	5	414.526,458 304.577,6	2.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.526,458 304.577,6	6	414.525,809 304.611,876	34.282
6	414.525,809 304.611,876	7	414.525,028 304.654,098	42.229
7	414.525,028 304.654,098	8	414.525,014 304.654,498	0.4
8	414.525,014 304.654,498	9	414.512,524 304.654,816	12.494
9	414.512,524 304.654,816	10	414.512,531 304.654,416	0.4
10	414.512,531 304.654,416	11	414.512,627 304.649,287	5.13
11	414.512,627 304.649,287	12	414.512,631 304.649,102	0.185
12	414.512,631 304.649,102	13	414.513,063 304.626,695	22.411
13	414.513,063 304.626,695	14	414.513,341 304.611,208	15.489
14	414.513,341 304.611,208	1	414.513,512 304.600,273	10.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 3, Jud. Dolj, T48, P2714/1,2715/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.333	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	48	2714/1	-	
2	arabil	DA	852	48	2715/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.514,416 304.894,426	2	414.515,68 304.878,547	15.929
2	414.515,68 304.878,547	3	414.523,459 304.879,396	7.825
3	414.523,459 304.879,396	4	414.522,87 304.895,349	15.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.522,87 304.895,349	5	414.519,241 304.953,255	58.02
5	414.519,241 304.953,255	6	414.514,686 304.980,107	27.236
6	414.514,686 304.980,107	7	414.510,225 305.003,777	24.087
7	414.510,225 305.003,777	8	414.508,802 305.011,321	7.677
8	414.508,802 305.011,321	9	414.505,153 305.028,786	17.842
9	414.505,153 305.028,786	10	414.497,52 305.022,066	10.17
10	414.497,52 305.022,066	11	414.498,592 305.018,361	3.857
11	414.498,592 305.018,361	12	414.505,032 304.983,624	35.329
12	414.505,032 304.983,624	13	414.509,76 304.946,087	37.834
13	414.509,76 304.946,087	14	414.511,282 304.933,793	12.388
14	414.511,282 304.933,793	15	414.512,148 304.922,922	10.905
15	414.512,148 304.922,922	1	414.514,416 304.894,426	28.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1702-15098, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN MIHAI**, LIPSA CNP 2) **ION CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

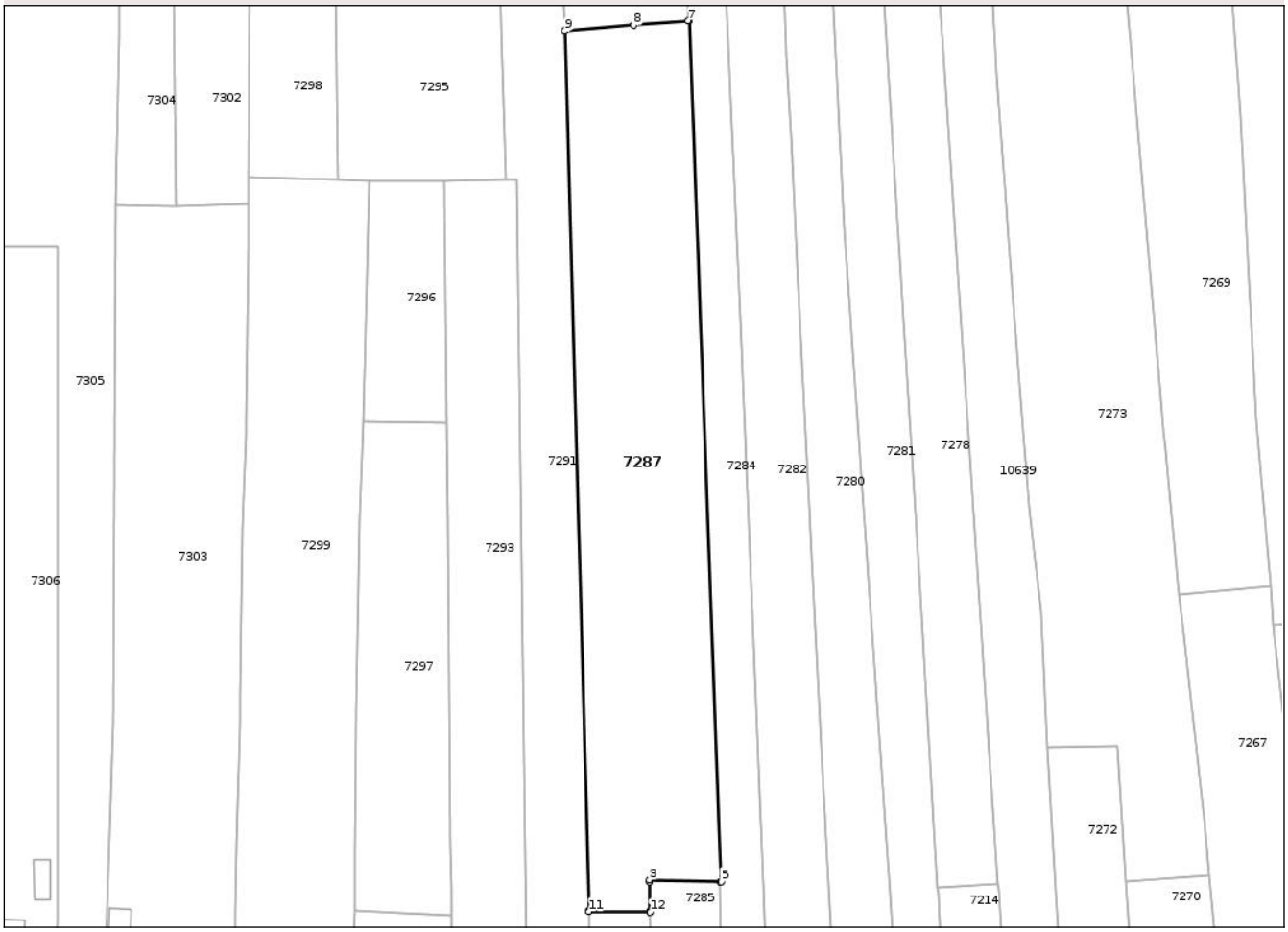
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	85	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.512,627 304.649,287	2	414.512,531 304.654,416	5.13
2	414.512,531 304.654,416	3	414.512,524 304.654,816	0.4
3	414.512,524 304.654,816	4	414.525,014 304.654,498	12.494
4	414.525,014 304.654,498	5	414.525,225 304.654,493	0.211
5	414.525,225 304.654,493	6	414.519,569 304.806,336	151.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.519,569 304.806,336	7	414.519,359 304.806,319	0.211
7	414.519,359 304.806,319	8	414.509,698 304.805,549	9.692
8	414.509,698 304.805,549	9	414.497,564 304.804,582	12.172
9	414.497,564 304.804,582	10	414.501,798 304.649,414	155.226
10	414.501,798 304.649,414	11	414.501,802 304.649,229	0.185
11	414.501,802 304.649,229	12	414.512,631 304.649,102	10.83
12	414.512,631 304.649,102	1	414.512,627 304.649,287	0.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 32, Jud. Dolj, T53, P3270,3271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30309	701	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30309-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 32, Jud. Dolj, T53, P3270,3271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 CAMERE, BUCATARIE SI HOL.
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 32, Jud. Dolj, T53, P3270,3271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18911 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. CVC 813, din 17/03/2011 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAVELCA MARIA**, vaduva	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAVELCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18911 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. CVC 813, din 17/03/2011 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30309	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	53	3270,3271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30309-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 CAMERE, BUCATARIE SI HOL.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.503,345 304.585,164	2	414.513,798 304.581,897	10.952
2	414.513,798 304.581,897	3	414.513,512 304.600,273	18.378
3	414.513,512 304.600,273	4	414.513,341 304.611,208	10.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.513,341 304.611,208	5	414.513,063 304.626,695	15.489
5	414.513,063 304.626,695	6	414.512,631 304.649,102	22.411
6	414.512,631 304.649,102	7	414.501,802 304.649,229	10.83
7	414.501,802 304.649,229	8	414.502,189 304.630,911	18.322
8	414.502,189 304.630,911	9	414.502,925 304.600,625	30.295
9	414.502,925 304.600,625	1	414.503,345 304.585,164	15.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T48, P2720,2721,2722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35146	3.650	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, SARMA SI SARMA CU FUNDATIE DIN BETON

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35146-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T48, P2720,2721,2722	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 84 MP, EDIFICATA IN ANUL 1956.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144023 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. CM NR 18, din 23/03/2018 emis de BNP CERNOBAI EMIL (CM ; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5281 din 27.05.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr TDP NR 499-46174 din 16.03.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOBOC IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35146	3.650	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, SARMA SI SARMA CU FUNDATIE DIN BETON

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	48	2720	-	
2	arabil	DA	1.168	48	2721	-	
3	vie	DA	1.321	48	2722	-	
4	arabil	DA	290	48	2721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35146-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 84 MP, EDIFICATA IN ANUL 1956.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.517,452 304.853,185	2	414.517,195 304.859,513	6.333
3	414.515,68 304.878,547	4	414.514,416 304.894,426	15.929
5	414.512,148 304.922,922	6	414.511,282 304.933,793	10.905
7	414.509,76 304.946,087	8	414.501,352 304.944,911	8.49
9	414.488,352 305.013,453	10	414.487,704 305.012,844	0.889
11	414.480,627 305.006,197	12	414.483,647 304.987,431	19.007
13	414.487,781 304.958,437	14	414.490,043 304.937,388	21.17
15	414.490,786 304.930,476	16	414.490,886 304.929,292	1.188
17	414.491,497 304.922,08	18	414.492,456 304.906,485	15.624
19	414.493,479 304.890,894	20	414.495,461 304.859,708	31.249
21	414.497,564 304.804,582	22	414.509,698 304.805,549	12.172
23	414.519,359 304.806,319	1	414.517,452 304.853,185	46.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.517,195 304.859,513	3	414.515,68 304.878,547	19.094
4	414.514,416 304.894,426	5	414.512,148 304.922,922	28.586
6	414.511,282 304.933,793	7	414.509,76 304.946,087	12.388
8	414.501,352 304.944,911	9	414.488,352 305.013,453	69.764
10	414.487,704 305.012,844	11	414.480,627 305.006,197	9.709
12	414.483,647 304.987,431	13	414.487,781 304.958,437	29.287
14	414.490,043 304.937,388	15	414.490,786 304.930,476	6.952
16	414.490,886 304.929,292	17	414.491,497 304.922,08	7.238
18	414.492,456 304.906,485	19	414.493,479 304.890,894	15.625
20	414.495,461 304.859,708	21	414.497,564 304.804,582	55.166
22	414.509,698 304.805,549	23	414.519,359 304.806,319	9.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T48, P2720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Diferenta de 3371 mp a fot instrainata conform CF 35146

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T48, P2720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 499-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILCIU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VILCIU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	Diferenta de 3371 mp a fot instrainata conform CF 35146

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	48	2720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.497,52 305.022,066	2	414.488,352 305.013,453	12.579
2	414.488,352 305.013,453	3	414.501,352 304.944,911	69.764
3	414.501,352 304.944,911	4	414.509,76 304.946,087	8.49
4	414.509,76 304.946,087	5	414.505,032 304.983,624	37.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.505,032 304.983,624	6	414.498,592 305.018,361	35.329
6	414.498,592 305.018,361	1	414.497,52 305.022,066	3.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 34, Jud. Dolj, T85, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.897	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1644-14972, din 03/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJINA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.897	85	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.489,194 304.778,24	2	414.491,569 304.589,073	189.182
2	414.491,569 304.589,073	3	414.503,345 304.585,164	12.408
3	414.503,345 304.585,164	4	414.502,925 304.600,625	15.467
4	414.502,925 304.600,625	5	414.502,189 304.630,911	30.295
5	414.502,189 304.630,911	6	414.501,802 304.649,229	18.322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.501,802 304.649,229	7	414.501,798 304.649,414	0.185
7	414.501,798 304.649,414	8	414.497,564 304.804,582	155.226
8	414.497,564 304.804,582	9	414.495,461 304.859,708	55.166
9	414.495,461 304.859,708	10	414.484,755 304.859,447	10.709
10	414.484,755 304.859,447	11	414.484,638 304.859,445	0.117
11	414.484,638 304.859,445	12	414.487,195 304.778,209	81.276
12	414.487,195 304.778,209	1	414.489,194 304.778,24	1.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9,7, Jud. Dolj, T48, P2721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	835	48	2721	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.491,497 304.922,08	2	414.490,886 304.929,292	7.238
2	414.490,886 304.929,292	3	414.490,786 304.930,476	1.188
3	414.490,786 304.930,476	4	414.490,043 304.937,388	6.952
4	414.490,043 304.937,388	5	414.479,08 304.936,139	11.034
5	414.479,08 304.936,139	6	414.479,9 304.928,04	8.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.479,9 304.928,04	7	414.481,055 304.916,646	11.452
7	414.481,055 304.916,646	8	414.484,755 304.859,447	57.319
8	414.484,755 304.859,447	9	414.495,461 304.859,708	10.709
9	414.495,461 304.859,708	10	414.493,479 304.890,894	31.249
10	414.493,479 304.890,894	11	414.492,456 304.906,485	15.625
11	414.492,456 304.906,485	1	414.491,497 304.922,08	15.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 36, Jud. Dolj, T85,53, P21,3374

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	53	3374	-	
2	arabil	DA	1.732	85	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.489,194 304.778,24	2	414.487,195 304.778,209	1.999
2	414.487,195 304.778,209	3	414.476,376 304.778,04	10.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.476,376 304.778,04	4	414.476,638 304.735,406	42.635
4	414.476,638 304.735,406	5	414.476,958 304.717,881	17.528
5	414.476,958 304.717,881	6	414.477,442 304.660,757	57.126
6	414.477,442 304.660,757	7	414.477,678 304.653,012	7.749
7	414.477,678 304.653,012	8	414.477,649 304.648,499	4.513
8	414.477,649 304.648,499	9	414.477,376 304.606,743	41.757
9	414.477,376 304.606,743	10	414.477,337 304.593,936	12.807
10	414.477,337 304.593,936	11	414.491,569 304.589,073	15.04
11	414.491,569 304.589,073	1	414.489,194 304.778,24	189.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Dolj, T48, P2720,2721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32798	729	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; suprafata imobilului se va citi 728,54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3066 / 29/03/2000		
Act Notarial nr. CVC aut nr. 488/2000, din 29/03/2000 emis de BNP CERNOBAI E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC MIHAI**, LIPSA CNP 2) **BOBOC IONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32798	729	suprafata imobilului se va citi 728,54 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	729	48	2720,2721	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.479,08 304.936,139	2	414.490,043 304.937,388	11.034
2	414.490,043 304.937,388	3	414.487,781 304.958,437	21.17
3	414.487,781 304.958,437	4	414.483,647 304.987,431	29.287
4	414.483,647 304.987,431	5	414.480,627 305.006,197	19.007
5	414.480,627 305.006,197	6	414.475,406 305.001,292	7.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.475,406 305.001,292	7	414.471,196 304.997,324	5.785
7	414.471,196 304.997,324	8	414.472,503 304.987,437	9.973
8	414.472,503 304.987,437	9	414.478,691 304.939,982	47.857
9	414.478,691 304.939,982	1	414.479,08 304.936,139	3.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Dolj, T48, P2724,2725,2726

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Dolj, T48, P2724,2725,2726	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 811-44672, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DINCĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE DINCĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

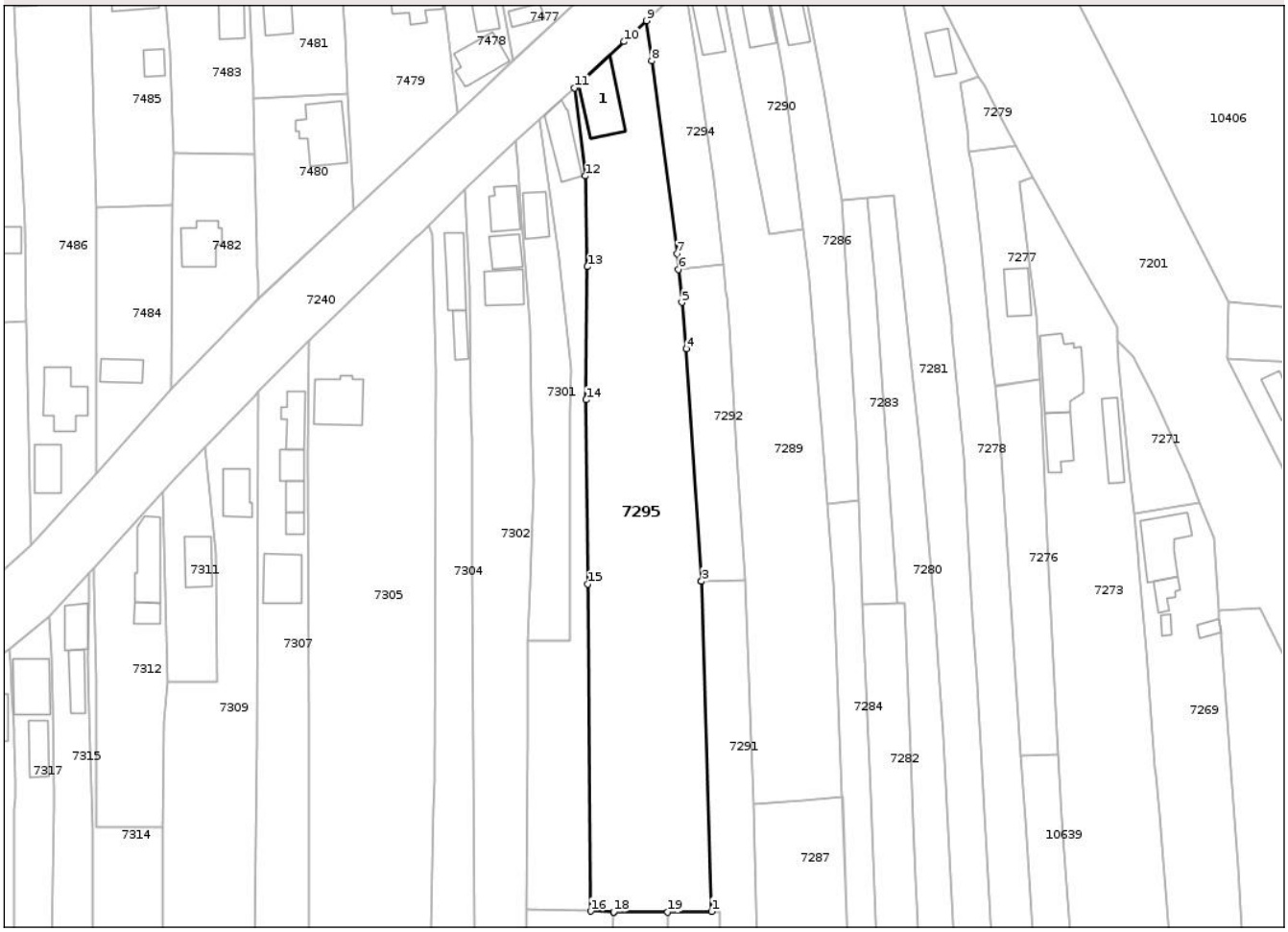
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	48	2724	-	
2	arabil	DA	2.964	48	2726	-	
3	vie	DA	936	48	2725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.487,195 304.778,209	2	414.484,638 304.859,445	81.276
2	414.484,638 304.859,445	3	414.484,755 304.859,447	0.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.484,755 304.859,447	4	414.481,055 304.916,646	57.319
4	414.481,055 304.916,646	5	414.479,9 304.928,04	11.452
5	414.479,9 304.928,04	6	414.479,08 304.936,139	8.14
6	414.479,08 304.936,139	7	414.478,691 304.939,982	3.863
7	414.478,691 304.939,982	8	414.472,503 304.987,437	47.857
8	414.472,503 304.987,437	9	414.471,196 304.997,324	9.973
9	414.471,196 304.997,324	10	414.465,713 304.992,186	7.514
10	414.465,713 304.992,186	11	414.453,496 304.980,796	16.703
11	414.453,496 304.980,796	12	414.456,076 304.959,135	21.814
12	414.456,076 304.959,135	13	414.456,642 304.936,813	22.329
13	414.456,642 304.936,813	14	414.456,32 304.904,055	32.76
14	414.456,32 304.904,055	15	414.456,735 304.858,765	45.292
15	414.456,735 304.858,765	16	414.457,472 304.778,301	80.467
16	414.457,472 304.778,301	17	414.463,077 304.778,14	5.607
17	414.463,077 304.778,14	18	414.463,1 304.778,139	0.023
18	414.463,1 304.778,139	19	414.476,376 304.778,04	13.276
19	414.476,376 304.778,04	1	414.487,195 304.778,209	10.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9,7, Jud. Dolj, T48, P22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		596	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

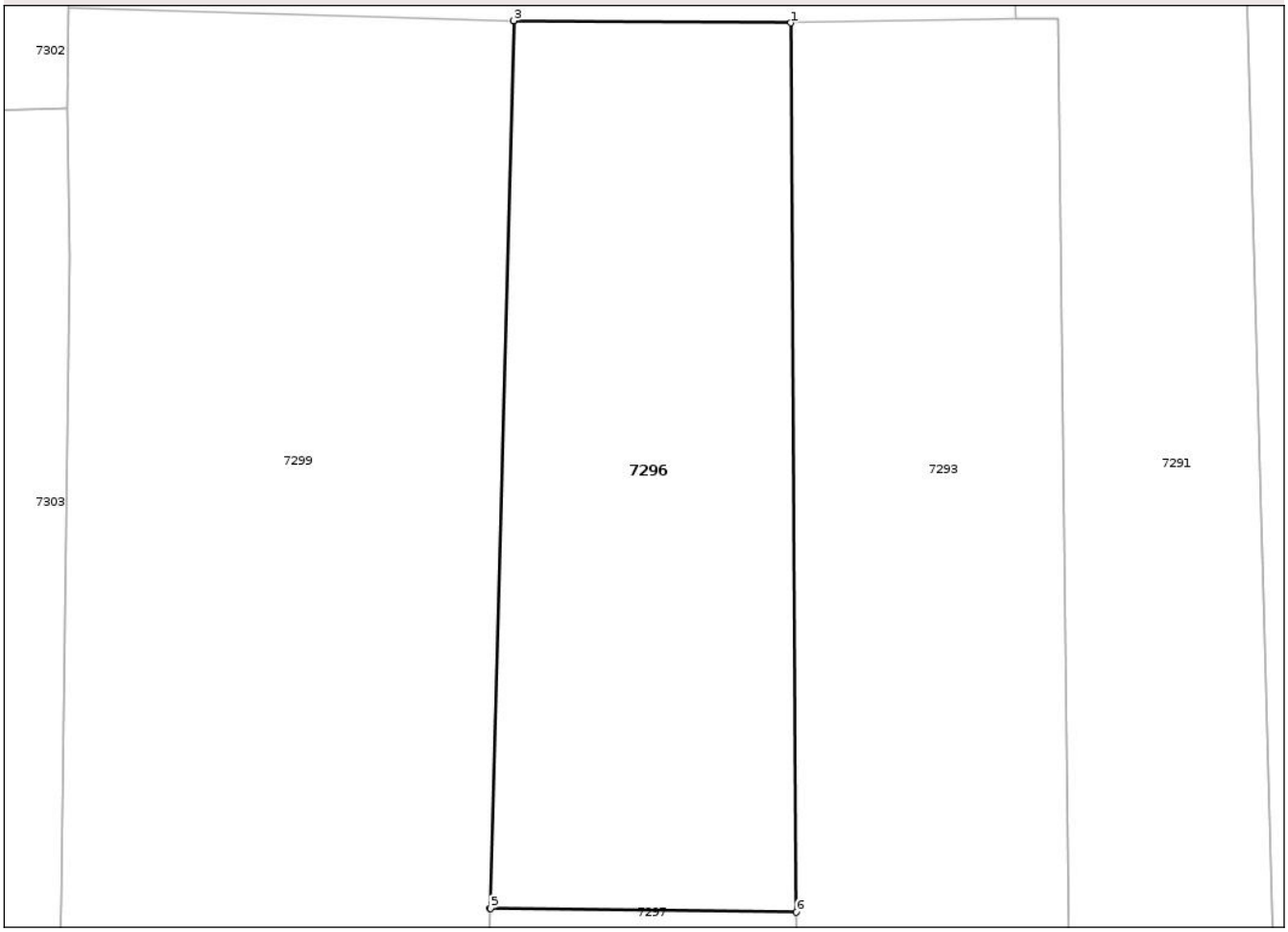
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	596	48	22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.476,376 304.778,04	2	414.463,1 304.778,139	13.276
2	414.463,1 304.778,139	3	414.463,077 304.778,14	0.023
3	414.463,077 304.778,14	4	414.461,943 304.735,584	42.571
4	414.461,943 304.735,584	5	414.461,966 304.735,584	0.023
5	414.461,966 304.735,584	6	414.476,638 304.735,406	14.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.476,638 304.735,406	1	414.476,376 304.778,04	42.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35244	1.400	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6220 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR 1495, din 09/11/2006 emis de NP PAPA EUGENIA (act administrativ nr ADEV 247 din 12.01.2022, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI;act administrativ nr TDP 1031-2219 din 23.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM 95 din 09.11.2006, emis de NP PAPA EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU PETRISOR**	
	OBSERVATII: def Nitu Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

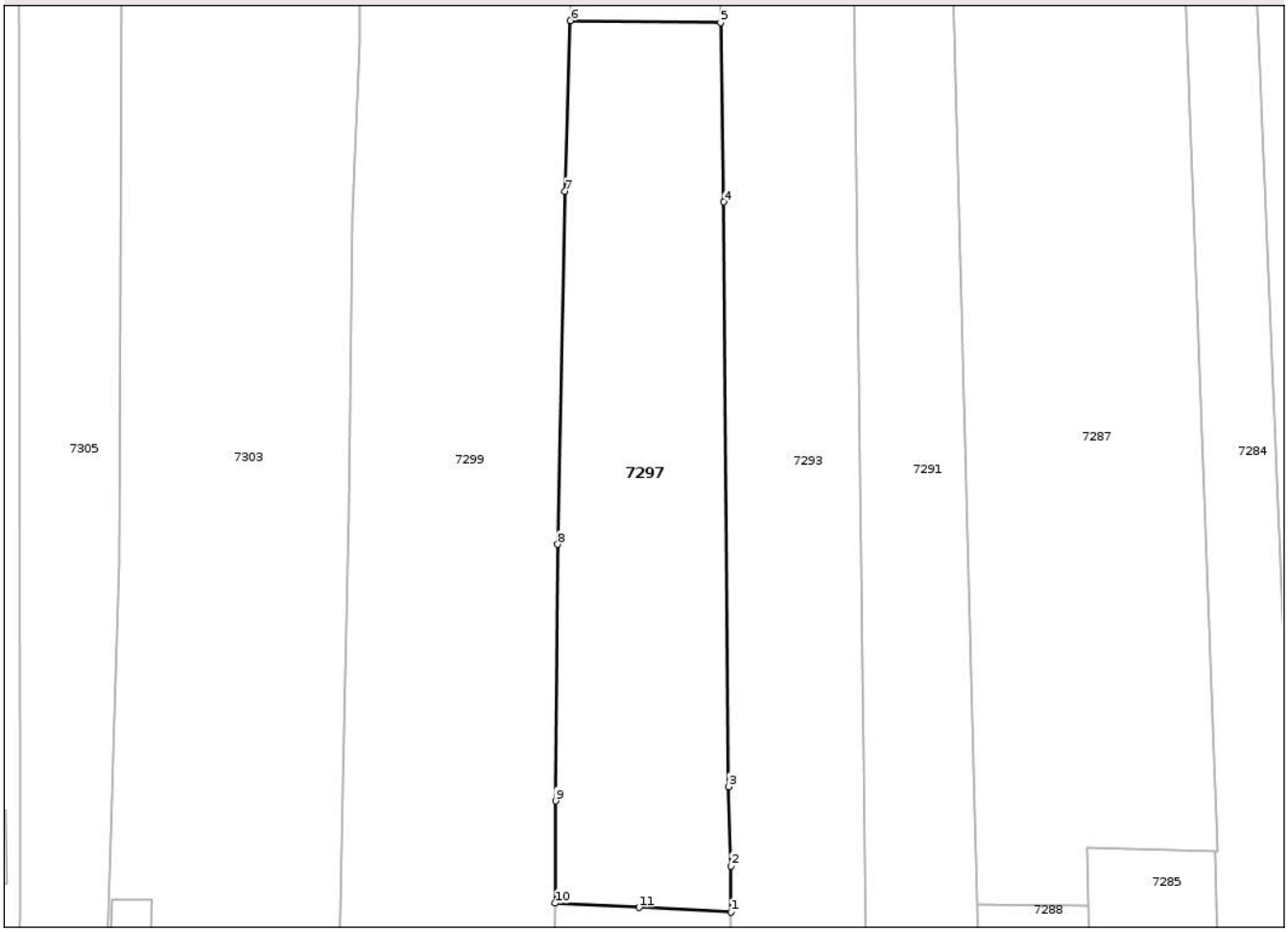
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35244	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	85	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.477,649 304.648,499	2	414.477,678 304.653,012	4.513
2	414.477,678 304.653,012	3	414.477,442 304.660,757	7.749
3	414.477,442 304.660,757	4	414.476,958 304.717,881	57.126
4	414.476,958 304.717,881	5	414.476,638 304.735,406	17.528
5	414.476,638 304.735,406	6	414.461,966 304.735,584	14.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.461,966 304.735,584	7	414.461,411 304.718,926	16.667
7	414.461,411 304.718,926	8	414.460,739 304.684,431	34.502
8	414.460,739 304.684,431	9	414.460,525 304.659,36	25.072
9	414.460,525 304.659,36	10	414.460,462 304.649,378	9.982
10	414.460,462 304.649,378	11	414.468,672 304.648,958	8.221
11	414.468,672 304.648,958	1	414.477,649 304.648,499	8.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11A, Jud. Dolj, T48, P2729,2730,2731

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Diferenta de 1350 mp a fot instrainata conform CF 33894

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11A, Jud. Dolj, T48, P2729, 2730,2731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41246174, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURLUI IONEL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢURLUI IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

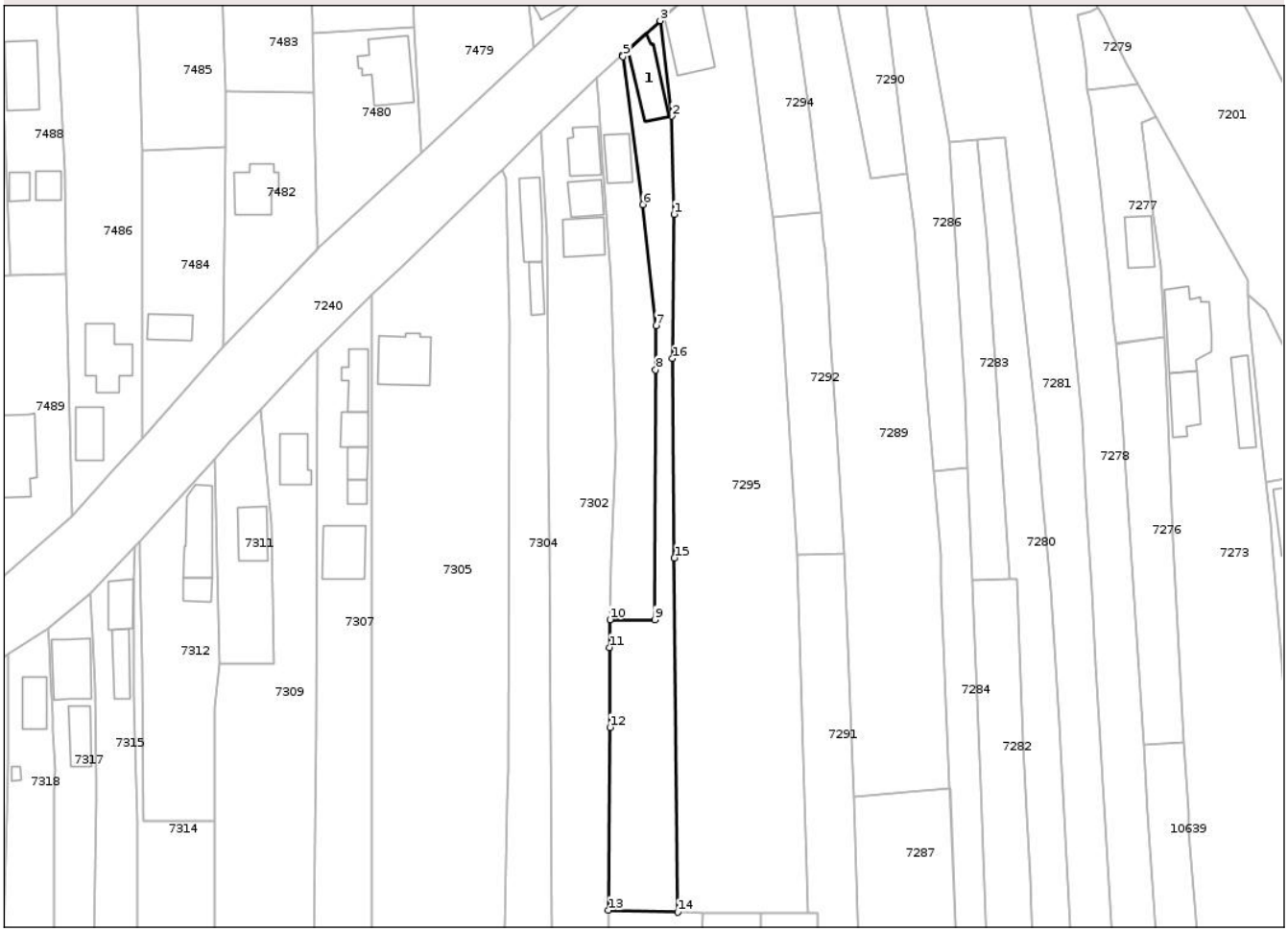
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	Diferenta de 1350 mp a fot instrainata conform CF 33894

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2729	-	
2	arabil	DA	544	48	2731	-	
3	vie	DA	227	48	2730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.456,642 304.936,813	2	414.456,076 304.959,135	22.329
2	414.456,076 304.959,135	3	414.453,496 304.980,796	21.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.453,496 304.980,796	4	414.444,785 304.972,968	11.711
4	414.444,785 304.972,968	5	414.445,02 304.972,641	0.403
5	414.445,02 304.972,641	6	414.449,578 304.939,008	33.94
6	414.449,578 304.939,008	7	414.452,514 304.911,503	27.661
7	414.452,514 304.911,503	8	414.452,458 304.901,503	10.0
8	414.452,458 304.901,503	9	414.452,211 304.844,754	56.75
9	414.452,211 304.844,754	10	414.442,045 304.844,728	10.166
10	414.442,045 304.844,728	11	414.442,017 304.838,452	6.276
11	414.442,017 304.838,452	12	414.442,041 304.820,275	18.177
12	414.442,041 304.820,275	13	414.441,712 304.778,755	41.521
13	414.441,712 304.778,755	14	414.457,472 304.778,301	15.767
14	414.457,472 304.778,301	15	414.456,735 304.858,765	80.467
15	414.456,735 304.858,765	16	414.456,32 304.904,055	45.292
16	414.456,32 304.904,055	1	414.456,642 304.936,813	32.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T85, P23,23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35583	2.925	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34976 / 18/02/2025		
Act Notarial nr. CVC AUT.549, din 17/02/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIA-ROBERTA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

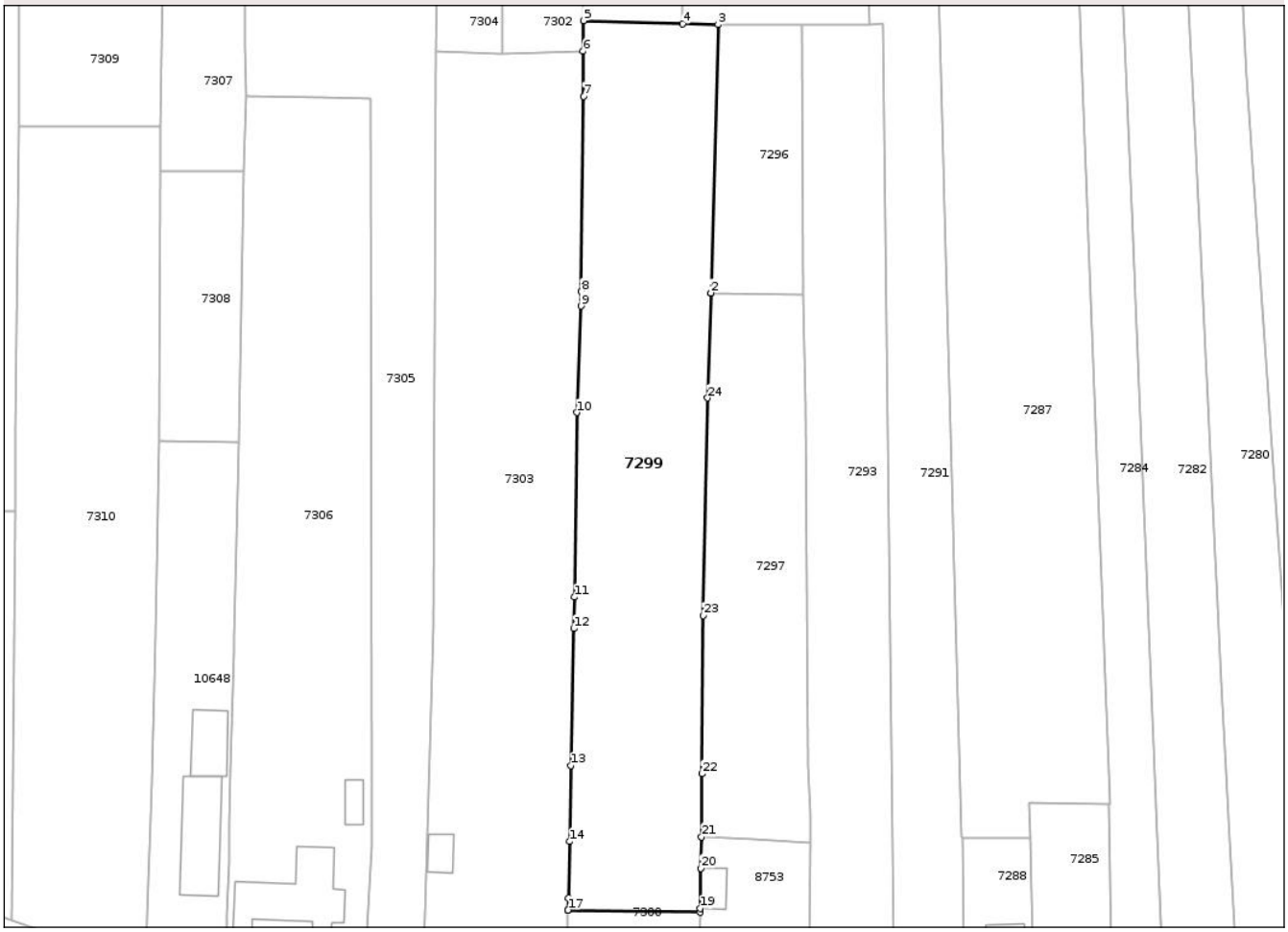
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35583	2.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.951	85	23	-	
2	vie	DA	974	85	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.461,966 304.735,584	2	414.461,943 304.735,584	0.023
3	414.463,077 304.778,14	4	414.457,472 304.778,301	5.607
5	414.441,712 304.778,755	6	414.441,674 304.773,93	4.825
7	414.441,751 304.766,787	8	414.441,375 304.735,833	30.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.461,943 304.735,584	3	414.463,077 304.778,14	42.571
4	414.457,472 304.778,301	5	414.441,712 304.778,755	15.767
6	414.441,674 304.773,93	7	414.441,751 304.766,787	7.143
8	414.441,375 304.735,833	9	414.441,338 304.733,53	2.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	414.441,338 304.733,53	10	414.440,644 304.716,644	16.9
11	414.440,286 304.687,375	12	414.440,176 304.682,4	4.976
13	414.439,695 304.660,655	14	414.439,474 304.648,617	12.04
15	414.439,309 304.639,659	16	414.439,26 304.637,757	1.903
17	414.439,272 304.637,761	18	414.460,216 304.637,417	20.947
19	414.460,228 304.638,002	20	414.460,359 304.644,384	6.383
21	414.460,462 304.649,378	22	414.460,525 304.659,36	9.982
23	414.460,739 304.684,431	24	414.461,411 304.718,926	34.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	414.440,644 304.716,644	11	414.440,286 304.687,375	29.271
12	414.440,176 304.682,4	13	414.439,695 304.660,655	21.75
14	414.439,474 304.648,617	15	414.439,309 304.639,659	8.96
16	414.439,26 304.637,757	17	414.439,272 304.637,761	0.013
18	414.460,216 304.637,417	19	414.460,228 304.638,002	0.585
20	414.460,359 304.644,384	21	414.460,462 304.649,378	4.995
22	414.460,525 304.659,36	23	414.460,739 304.684,431	25.072
24	414.461,411 304.718,926	1	414.461,966 304.735,584	16.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 40, Jud. Dolj, T53, P3276,3277

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33904	715	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33904-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 40, Jud. Dolj, T53, P3276,3277	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit.Regim de inaltime P+Subsol partial (Beci). S constr. Beci = 18mp
A1.2	33904-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 40, Jud. Dolj, T53, P3276,3277	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa.Regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34961 / 18/02/2025		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.549, din 17/02/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU IULIA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

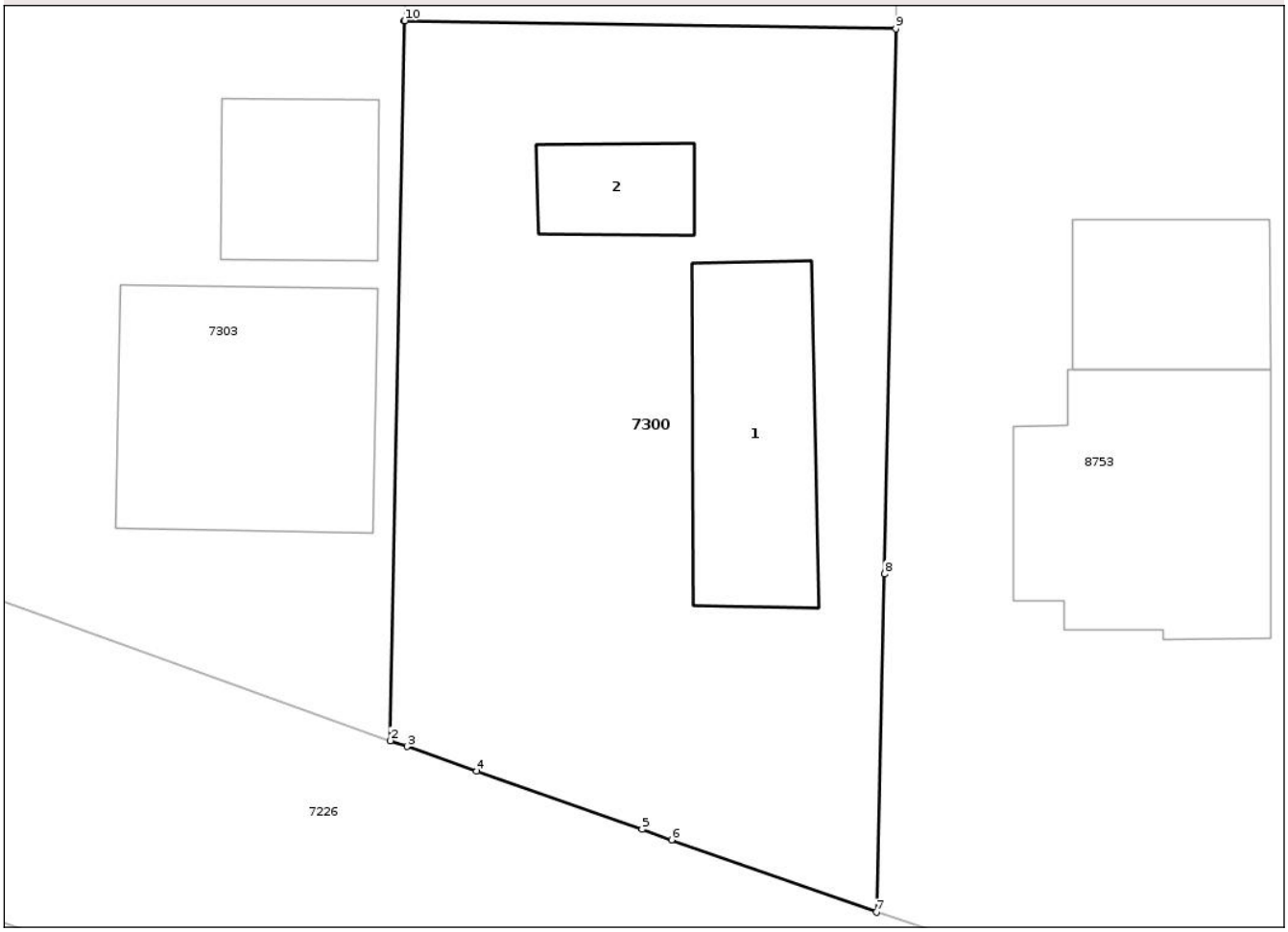
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33904	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	53	3276,3277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33904-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P+Subsol partial (Beci). S constr. Beci = 18mp
A1.2	33904-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa.Regim de inaltime P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.439,26 304.637,757	2	414.438,668 304.607,088	30.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.438,668 304.607,088	3	414.439,38 304.606,837	0.755
3	414.439,38 304.606,837	4	414.442,351 304.605,788	3.151
4	414.442,351 304.605,788	5	414.449,399 304.603,301	7.474
5	414.449,399 304.603,301	6	414.450,656 304.602,857	1.333
6	414.450,656 304.602,857	7	414.459,398 304.599,774	9.27
7	414.459,398 304.599,774	8	414.459,738 304.614,184	14.414
8	414.459,738 304.614,184	9	414.460,216 304.637,417	23.238
9	414.460,216 304.637,417	10	414.439,272 304.637,761	20.947
10	414.439,272 304.637,761	1	414.439,26 304.637,757	0.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2441
Nr. cadastral vechi:1459/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T48, P2729,2730,2731

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33894	1.120	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; S = 1350 mp, Sm = 1353 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33894-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T48, P2729,2730,2731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - casa cu Sc = 64,71 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8354 / 19/02/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_CU_PARTAJ_VOLUNTAR 886, din 01/01/2009 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PREDESCU IOANA**, LIPSA CNP	
8556 / 19/02/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 887, din 01/01/2009 emis de NP Cernobai E.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PREDESCU IOANA**, LIPSA CNP 2) **PREDESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8556 / 19/02/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 887, din 01/01/2004 emis de NP Cernobai E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TURLUI AURICA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33894	1.120	S = 1350 mp, Sm = 1353 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	48	2729,2730,2731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33894-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - casa cu Sc = 64,71 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.444,785 304.972,968	2	414.438,959 304.967,733	7.832
2	414.438,959 304.967,733	3	414.439,587 304.961,413	6.351
3	414.439,587 304.961,413	4	414.440,439 304.947,6	13.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.440,439 304.947,6	5	414.440,606 304.944,903	2.702
5	414.440,606 304.944,903	6	414.442,391 304.922,0	22.972
6	414.442,391 304.922,0	7	414.442,911 304.903,236	18.771
7	414.442,911 304.903,236	8	414.443,366 304.884,601	18.641
8	414.443,366 304.884,601	9	414.443,342 304.883,901	0.7
9	414.443,342 304.883,901	10	414.442,436 304.857,837	26.08
10	414.442,436 304.857,837	11	414.442,045 304.844,728	13.115
11	414.442,045 304.844,728	12	414.452,211 304.844,754	10.166
12	414.452,211 304.844,754	13	414.452,458 304.901,503	56.75
13	414.452,458 304.901,503	14	414.452,514 304.911,503	10.0
14	414.452,514 304.911,503	15	414.449,578 304.939,008	27.661
15	414.449,578 304.939,008	16	414.445,02 304.972,641	33.94
16	414.445,02 304.972,641	1	414.444,785 304.972,968	0.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T48, P2732,2733,2734

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30944	2.633	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30944-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T48, P2732,2733,2734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2	30944-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T48, P2732,2733,2734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta cu 2 dormitoare si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, are fundatie din beton, peretii din caramida si BCA si este acoperita cu tigla si placi azboci
A1.3		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T48, P2732,2733,2734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132089 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 833/06.10.2016, din 06/10/2016 emis de NP Cernobai Emil (CONTRACT DE INTRETINERE AUTENTIC NUMARUL 833/06.10.2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN CRISTIAN-MARCEL** 2) **CALIN BIANCA-MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CĂLIN CRISTIAN-MARCEL** 2) **CALIN BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

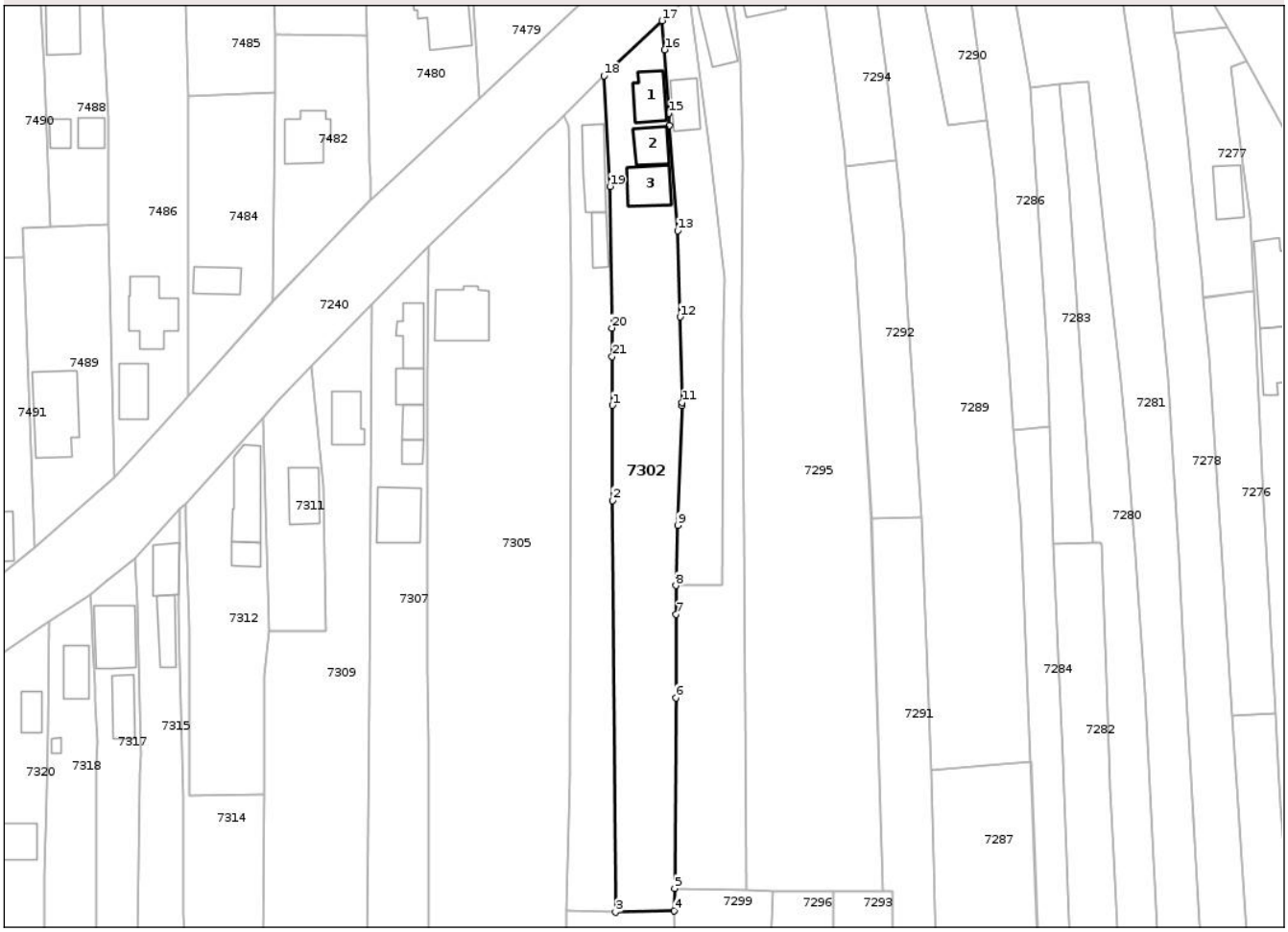
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30944	2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	48	2732	-	
2	arabil	DA	420	48	2733	-	
3	vie	DA	1.534	48	2734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30944-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, 2 holuri, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2	30944-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta cu 2 dormitoare si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, are fundatie din beton, peretii din caramida si BCA si este acoperita cu tigla si placi azboci
A1.3		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.428,134 304.883,982	2	414.428,173 304.863,269	20.713
3	414.428,832 304.773,579	4	414.441,674 304.773,93	12.847
5	414.441,712 304.778,755	6	414.442,041 304.820,275	41.521
7	414.442,017 304.838,452	8	414.442,045 304.844,728	6.276
9	414.442,436 304.857,837	10	414.443,342 304.883,901	26.08
11	414.443,366 304.884,601	12	414.442,911 304.903,236	18.641
13	414.442,391 304.922,0	14	414.440,606 304.944,903	22.972
15	414.440,439 304.947,6	16	414.439,587 304.961,413	13.839
17	414.438,959 304.967,733	18	414.426,333 304.955,716	17.431
19	414.427,671 304.931,619	20	414.428,04 304.900,81	30.811
21	414.428,114 304.894,618	1	414.428,134 304.883,982	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.428,173 304.863,269	3	414.428,832 304.773,579	89.692
4	414.441,674 304.773,93	5	414.441,712 304.778,755	4.825
6	414.442,041 304.820,275	7	414.442,017 304.838,452	18.177
8	414.442,045 304.844,728	9	414.442,436 304.857,837	13.115
10	414.443,342 304.883,901	11	414.443,366 304.884,601	0.7
12	414.442,911 304.903,236	13	414.442,391 304.922,0	18.771
14	414.440,606 304.944,903	15	414.440,439 304.947,6	2.702
16	414.439,587 304.961,413	17	414.438,959 304.967,733	6.351
18	414.426,333 304.955,716	19	414.427,671 304.931,619	24.134
20	414.428,04 304.900,81	21	414.428,114 304.894,618	6.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 42, Jud. Dolj, T85,53, P24,3280,3280/1,3280/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.718	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 42, Jud. Dolj, T85,53, P24,3280,3280/1, 3280/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 42, Jud. Dolj, T85,53, P24,3280,3280/1, 3280/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 42, Jud. Dolj, T85,53, P24,3280,3280/1, 3280/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1225-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRĂ VICTOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRĂ VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	53	3280	-	
2	arabil	DA	2.115	85	24	-	
3	arabil	DA	445	53	3280/2	-	
4	vie	DA	558	53	3280/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.439,695 304.660,655	2	414.440,176 304.682,4	21.75
2	414.440,176 304.682,4	3	414.440,286 304.687,375	4.976
3	414.440,286 304.687,375	4	414.440,644 304.716,644	29.271
4	414.440,644 304.716,644	5	414.441,338 304.733,53	16.9
5	414.441,338 304.733,53	6	414.441,375 304.735,833	2.303
6	414.441,375 304.735,833	7	414.441,751 304.766,787	30.956
7	414.441,751 304.766,787	8	414.441,674 304.773,93	7.143
8	414.441,674 304.773,93	9	414.428,832 304.773,579	12.847
9	414.428,832 304.773,579	10	414.428,342 304.773,566	0.49
10	414.428,342 304.773,566	11	414.418,194 304.773,895	10.153
11	414.418,194 304.773,895	12	414.417,83 304.682,536	91.36
12	414.417,83 304.682,536	13	414.416,663 304.643,268	39.285
13	414.416,663 304.643,268	14	414.415,866 304.615,263	28.016
14	414.415,866 304.615,263	15	414.438,668 304.607,088	24.223
15	414.438,668 304.607,088	16	414.439,26 304.637,757	30.675
16	414.439,26 304.637,757	17	414.439,309 304.639,659	1.903
17	414.439,309 304.639,659	18	414.439,474 304.648,617	8.96
18	414.439,474 304.648,617	1	414.439,695 304.660,655	12.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Dolj, T48, P2735,2736

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32353	1.642	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; S = 1521, 43 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Dolj, T48, P2735,2736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Dolj, T48, P2735,2736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8697 / 03/08/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1032, din 01/01/2000 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV VASILE**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **PARASCHIV VIORICA DANIELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV VASILE**, LIPSA CNP 2) **PARASCHIV VIORICA DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32353	1.642	S = 1521, 43 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.642	48	2735,2736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.419,281 304.911,565	2	414.418,957 304.810,48	101.086
2	414.418,957 304.810,48	3	414.418,814 304.803,603	6.878
3	414.418,814 304.803,603	4	414.418,194 304.773,895	29.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.418,194 304.773,895	5	414.428,342 304.773,566	10.153
5	414.428,342 304.773,566	6	414.428,832 304.773,579	0.49
6	414.428,832 304.773,579	7	414.428,173 304.863,269	89.692
7	414.428,173 304.863,269	8	414.428,134 304.883,982	20.713
8	414.428,134 304.883,982	9	414.428,114 304.894,618	10.636
9	414.428,114 304.894,618	10	414.428,04 304.900,81	6.192
10	414.428,04 304.900,81	11	414.427,671 304.931,619	30.811
11	414.427,671 304.931,619	12	414.426,333 304.955,716	24.134
12	414.426,333 304.955,716	13	414.417,624 304.947,011	12.314
13	414.417,624 304.947,011	14	414.418,529 304.944,839	2.353
14	414.418,529 304.944,839	1	414.419,281 304.911,565	33.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 17, Jud. Dolj, T85,48, P25,2737,2738,2739,2740

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.613	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 17, Jud. Dolj, T85,48, P25, 2737,2738,2739,2740	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1299-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNOBAI PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERNOBAI PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	48	2737	-	
2	arabil	DA	1.929	48	2738	-	
3	arabil	DA	566	48	2739	-	
4	arabil	DA	2.263	85	25	-	
5	vie	DA	855	48	2740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.417,83 304.682,536	2	414.418,194 304.773,895	91.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.418,194 304.773,895	3	414.418,814 304.803,603	29.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.418,814 304.803,603	4	414.418,957 304.810,48	6.878
5	414.419,281 304.911,565	6	414.418,529 304.944,839	33.282
7	414.417,624 304.947,011	8	414.415,314 304.944,841	3.169
9	414.414,293 304.943,882	10	414.405,381 304.935,278	12.388
11	414.395,318 304.925,563	12	414.387,976 304.918,675	10.067
13	414.387,841 304.890,599	14	414.387,935 304.826,229	64.37
15	414.387,957 304.811,013	16	414.387,969 304.803,313	7.7
17	414.388,01 304.774,872	18	414.388,1 304.766,762	8.11
19	414.399,742 304.766,513	20	414.407,999 304.766,488	8.257
21	414.408,099 304.660,547	22	414.408,108 304.647,842	12.705
23	414.406,346 304.617,748	24	414.415,866 304.615,263	9.839
25	414.416,663 304.643,268	1	414.417,83 304.682,536	39.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.418,957 304.810,48	5	414.419,281 304.911,565	101.086
6	414.418,529 304.944,839	7	414.417,624 304.947,011	2.353
8	414.415,314 304.944,841	9	414.414,293 304.943,882	1.401
10	414.405,381 304.935,278	11	414.395,318 304.925,563	13.987
12	414.387,976 304.918,675	13	414.387,841 304.890,599	28.076
14	414.387,935 304.826,229	15	414.387,957 304.811,013	15.216
16	414.387,969 304.803,313	17	414.388,01 304.774,872	28.441
18	414.388,1 304.766,762	19	414.399,742 304.766,513	11.645
20	414.407,999 304.766,488	21	414.408,099 304.660,547	105.941
22	414.408,108 304.647,842	23	414.406,346 304.617,748	30.146
24	414.415,866 304.615,263	25	414.416,663 304.643,268	28.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 46, Jud. Dolj, T53, P3278,3279

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30116	3.115	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 46, Jud. Dolj, T53, P3278,3279	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 46, Jud. Dolj, T53, P3278,3279	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27457 / 05/05/2010		
Act Administrativ nr. TP 306-44771, din 13/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR:72/07-06-1999 emis de BNP PATRAU GHEORGHE; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR:226/22-10-2008 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: def Dida Nastasia dec 1999, Baluta Ioana dec 2002	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STANCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30116	3.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	53	3278	-	
2	arabil	DA	2.247	53	3279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.388,1 304.766,762	2	414.387,78 304.754,962	11.804
2	414.387,78 304.754,962	3	414.386,921 304.711,97	43.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.386,921 304.711,97	4	414.386,251 304.680,828	31.149
4	414.386,251 304.680,828	5	414.386,205 304.678,688	2.14
5	414.386,205 304.678,688	6	414.385,689 304.659,859	18.836
6	414.385,689 304.659,859	7	414.385,461 304.651,54	8.322
7	414.385,461 304.651,54	8	414.385,428 304.645,465	6.075
8	414.385,428 304.645,465	9	414.385,11 304.636,858	8.613
9	414.385,11 304.636,858	10	414.384,989 304.624,844	12.015
10	414.384,989 304.624,844	11	414.406,346 304.617,748	22.505
11	414.406,346 304.617,748	12	414.408,108 304.647,842	30.146
12	414.408,108 304.647,842	13	414.408,099 304.660,547	12.705
13	414.408,099 304.660,547	14	414.407,999 304.766,488	105.941
14	414.407,999 304.766,488	15	414.399,742 304.766,513	8.257
15	414.399,742 304.766,513	1	414.388,1 304.766,762	11.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1703
Nr. cadastral vechi:1258

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32423	2.003	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32423-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	32423-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	32423-C3	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	32423-C4	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.5	32423-C5	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Dolj, T48, P2742,2743,2743/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66603 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 11918, din 01/01/1984 emis de Notariatul de Stat Jud Dolj (contract de donatie nr 4310/2002 NP Cernobai C E);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IVANA MIKAELA**, LIPSA CNP 2) **IVANA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66603 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 11918, din 01/01/1984 emis de Notariatul de Stat Dolj (contract de donatie aut nr 4310/2002 NP Cernobai C E);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MICU ION**, LIPSA CNP; decedat 2) **MICU ARITICA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

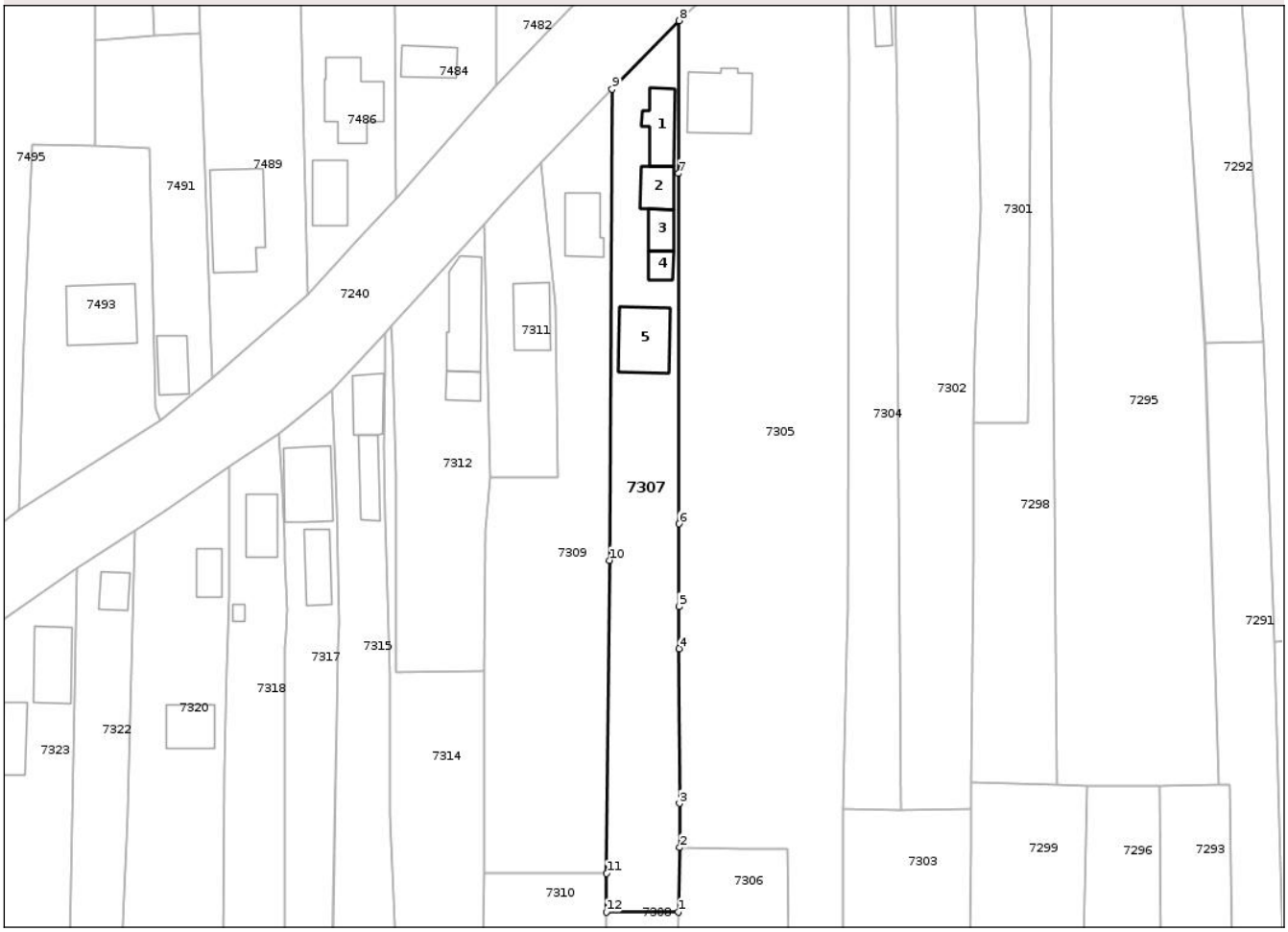
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32423	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	973	48	2742,2743,2743/1	-	
2	vie	DA	554	48	2742,2743,2743/1	-	
3	arabil	DA	476	48	2742,2743,2743/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32423-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	32423-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	32423-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	32423-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.5	32423-C5	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.387,78 304.754,962	2	414.388,1 304.766,762	11.804
2	414.388,1 304.766,762	3	414.388,01 304.774,872	8.11
3	414.388,01 304.774,872	4	414.387,969 304.803,313	28.441
4	414.387,969 304.803,313	5	414.387,957 304.811,013	7.7
5	414.387,957 304.811,013	6	414.387,935 304.826,229	15.216
6	414.387,935 304.826,229	7	414.387,841 304.890,599	64.37
7	414.387,841 304.890,599	8	414.387,976 304.918,675	28.076
8	414.387,976 304.918,675	9	414.375,632 304.906,074	17.64
9	414.375,632 304.906,074	10	414.375,206 304.819,524	86.551
10	414.375,206 304.819,524	11	414.374,635 304.762,011	57.516
11	414.374,635 304.762,011	12	414.374,564 304.754,891	7.12
12	414.374,564 304.754,891	1	414.387,78 304.754,962	13.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T53, P3279/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

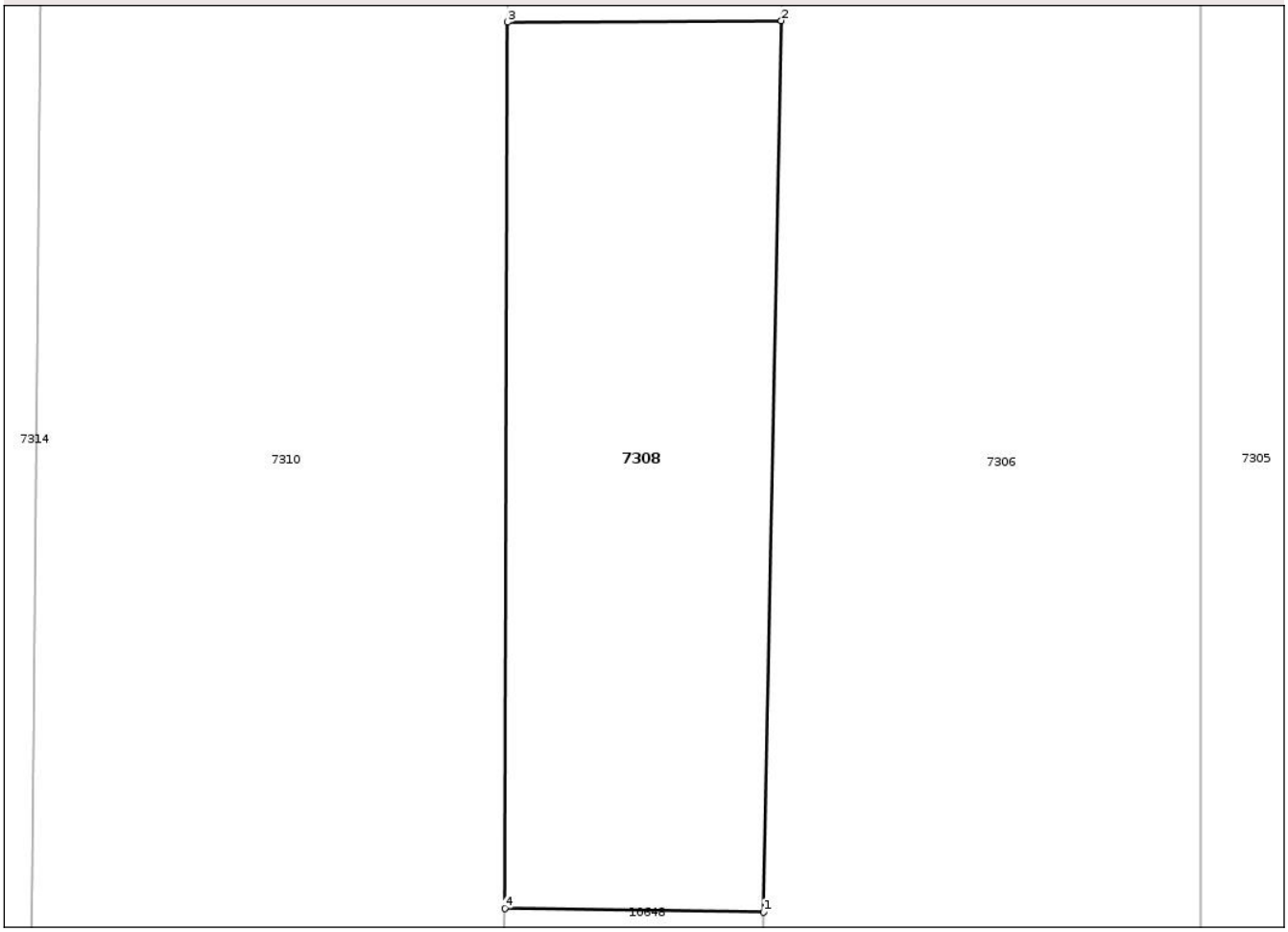
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	53	3279/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta parter,an construire 1994,suprafata construita desfasurata 117 mp
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa parter,an construire 1994,suprafata construita desfasurata 60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.386,921 304.711,97	2	414.387,78 304.754,962	43.001
2	414.387,78 304.754,962	3	414.374,564 304.754,891	13.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.374,564 304.754,891	4	414.374,422 304.712,165	42.726
4	414.374,422 304.712,165	1	414.386,921 304.711,97	12.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:762
Nr. cadastral vechi:700/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21A, Jud. Dolj, T48, P2744,2745,2746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34002	2.366	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34002-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21A, Jud. Dolj, T48, P2744, 2745,2746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 - casa cu 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2842 / 26/02/2004		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR 3189/2002, din 01/01/2002 emis de NP Cernobai C.E (act de dezmembrare parcelare nr 970/2004 din 01.01.2004, emis de NP Cernobai C.E);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSESCU ANDREI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

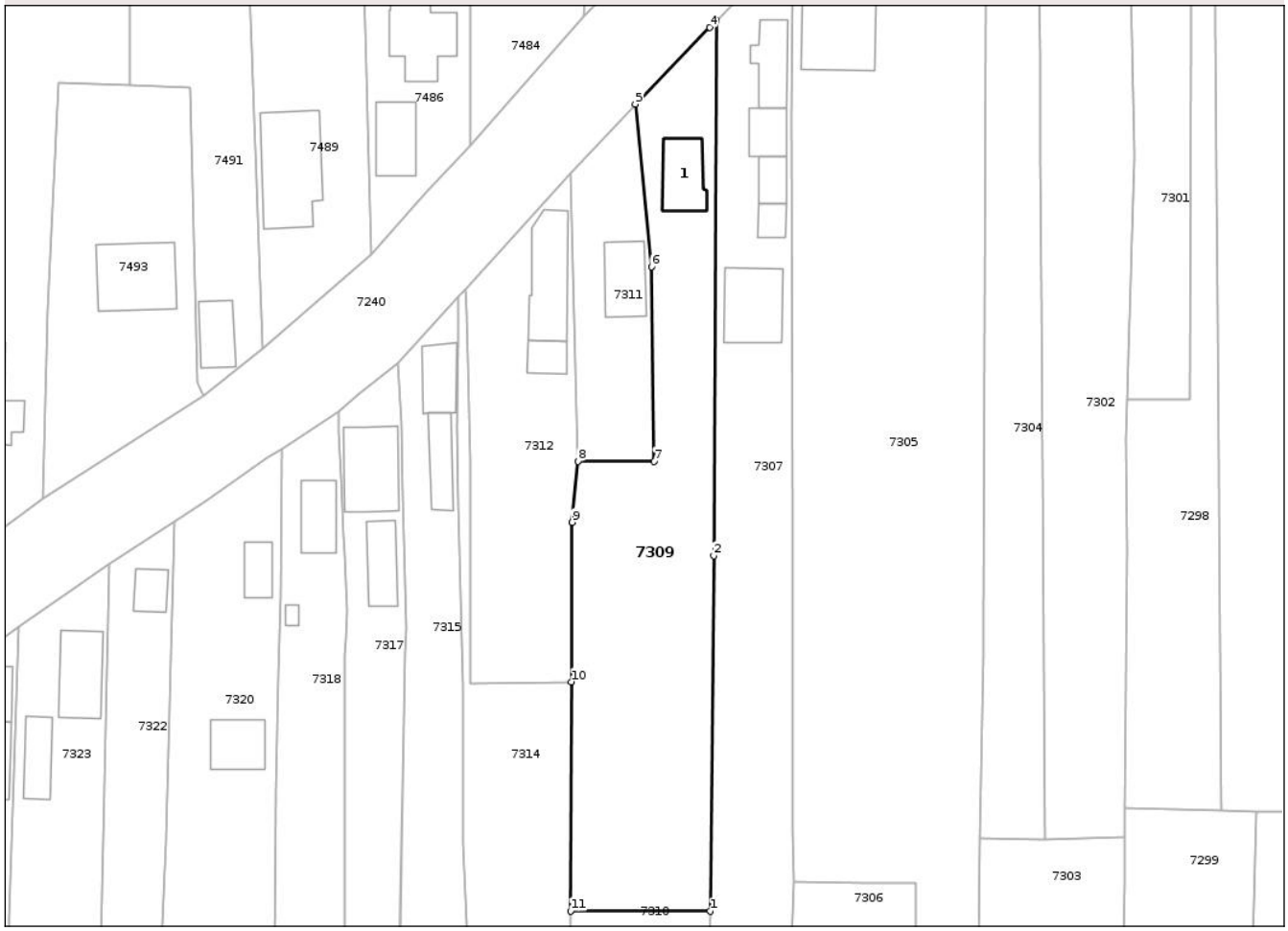
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34002	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.366	48	2744,2745,2746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34002-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1 - casa cu 4 camere si dependinte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.374,635 304.762,011	2	414.375,206 304.819,524	57.516
2	414.375,206 304.819,524	3	414.375,632 304.906,074	86.551
3	414.375,632 304.906,074	4	414.374,557 304.905,019	1.506
4	414.374,557 304.905,019	5	414.362,494 304.892,574	17.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.362,494 304.892,574	6	414.365,134 304.866,297	26.409
6	414.365,134 304.866,297	7	414.365,571 304.834,802	31.498
7	414.365,571 304.834,802	8	414.353,202 304.834,792	12.369
8	414.353,202 304.834,792	9	414.352,304 304.824,938	9.895
9	414.352,304 304.824,938	10	414.352,15 304.799,124	25.814
10	414.352,15 304.799,124	11	414.352,051 304.762,077	37.047
11	414.352,051 304.762,077	1	414.374,635 304.762,011	22.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1529
Nr. cadastral vechi:1142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 50, Jud. Dolj, T85, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34255	2.907	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196775 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. CVC aut.2203, din 25/08/2023 emis de Defta Florentin Leonard (act notarial nr declaratie aut.2282 din 01.09.2023, emis de Defta Florentin Leonard);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIAN-LIVIU** 2) **ANDREI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34255	2.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.907	85	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.352,051 304.762,077	2	414.351,602 304.713,707	48.372
2	414.351,602 304.713,707	3	414.351,484 304.701,074	12.634
3	414.351,484 304.701,074	4	414.350,881 304.636,219	64.858
4	414.350,881 304.636,219	5	414.372,172 304.628,73	22.57
5	414.372,172 304.628,73	6	414.373,147 304.657,966	29.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.373,147 304.657,966	7	414.373,845 304.681,308	23.352
7	414.373,845 304.681,308	8	414.374,422 304.712,165	30.862
8	414.374,422 304.712,165	9	414.374,564 304.754,891	42.726
9	414.374,564 304.754,891	10	414.374,635 304.762,011	7.12
10	414.374,635 304.762,011	1	414.352,051 304.762,077	22.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:763
Nr. cadastral vechi:700/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Dolj, T48, P2744,2745,2746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31042	642	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Dolj, T48, P2744,2745,2746	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127205 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 2645, din 20/12/2013 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA DUMITRU DANIEL** 2) **BALUTA TINUTA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALUTA DUMITRU DANIEL** 2) **BALUTA TINUTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31042	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	48	2744,2745,2746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.362,494 304.892,574	2	414.355,483 304.885,03	10.299
2	414.355,483 304.885,03	3	414.352,086 304.881,292	5.051
3	414.352,086 304.881,292	4	414.353,202 304.834,792	46.513
4	414.353,202 304.834,792	5	414.365,571 304.834,802	12.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.365,571 304.834,802	6	414.365,134 304.866,297	31.498
6	414.365,134 304.866,297	1	414.362,494 304.892,574	26.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Dolj, T48, P2747,2748,2749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30223	1.239	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30223-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Dolj, T48, P2747,2748,2749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, SCARA SI PIVNITA
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Dolj, T48, P2747,2748,2749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113346 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 711, din 24/07/2017 emis de Tarbujaru Maria Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU FLORIANA -CERASELA** 2) **BARBU IONEL-CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BARBU FLORIANA -CERASELA** 2) **BARBU IONEL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113346 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 711, din 24/07/2017 emis de Tarbujaru Maria Monica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VICA SIMION** 2) **VICA IONICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **VICA SIMION** 2) **VICA IONICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

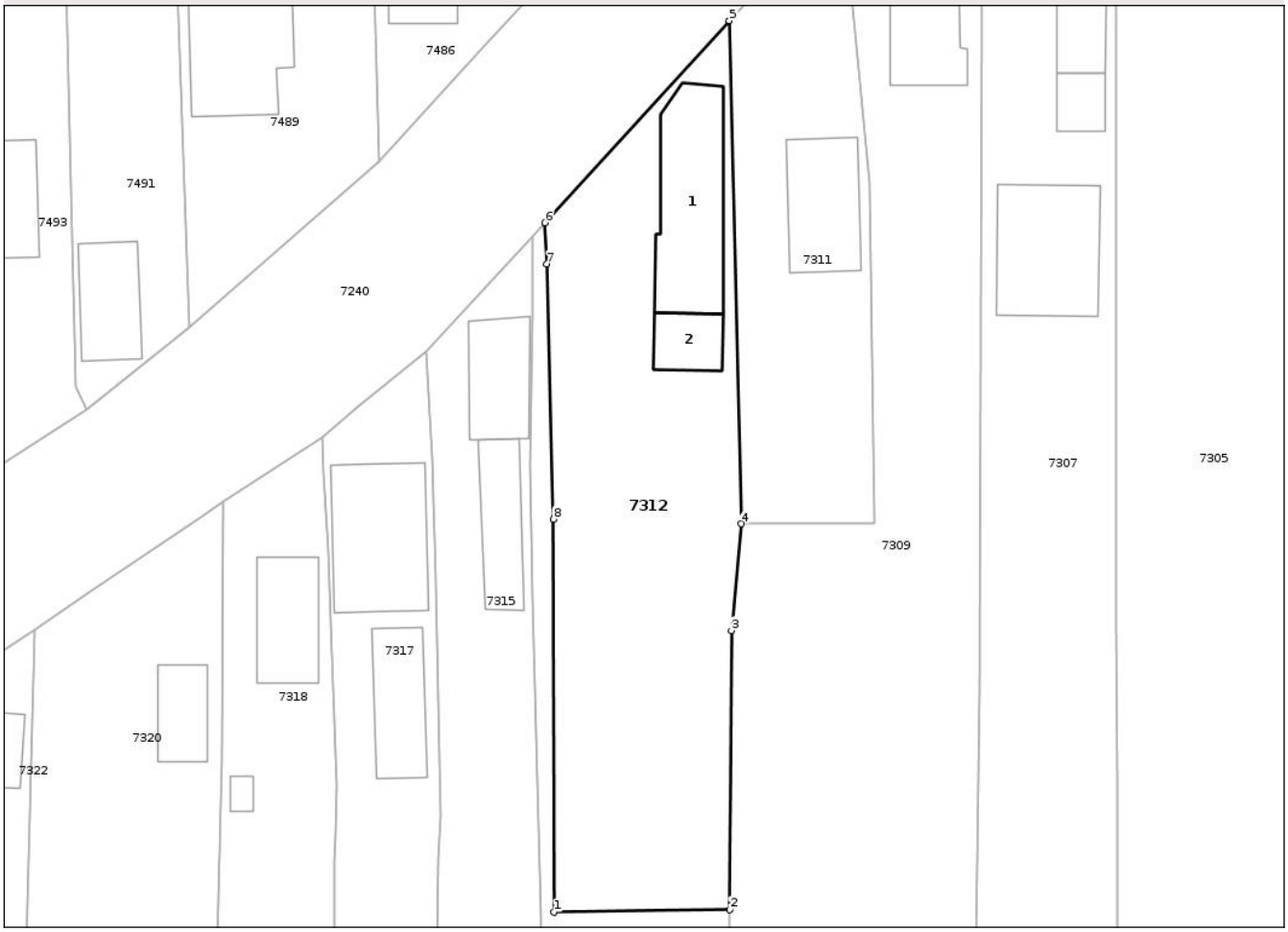
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30223	1.239	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	48	2747	-	
2	arabil	DA	595	48	2748,2749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30223-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, SCARA SI PIVNITA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.335,847 304.798,896	2	414.352,15 304.799,124	16.305
2	414.352,15 304.799,124	3	414.352,304 304.824,938	25.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.352,304 304.824,938	4	414.353,202 304.834,792	9.895
4	414.353,202 304.834,792	5	414.352,086 304.881,292	46.513
5	414.352,086 304.881,292	6	414.335,031 304.862,615	25.292
6	414.335,031 304.862,615	7	414.335,217 304.858,819	3.801
7	414.335,217 304.858,819	8	414.335,829 304.835,214	23.613
8	414.335,829 304.835,214	1	414.335,847 304.798,896	36.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1274
Nr. cadastral vechi:822

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 52, Jud. Dolj, T48, P2803/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35220	857	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9863 / 20/03/2006		
Act Notarial nr. CVC 1598, din 20/05/1999 emis de NP GHEORGHE CIOVICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULU IULICA**	
302318 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. ACT DE LICHIDARE A REGMULUI COMUNITATII LEGALE AUT 5422, din 22/12/2021 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B2	se notează lichidarea comunităţii legale şi menţionarea cotelor-părţi asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: Ciulu Iulica - cota de 1/2 si Ciulu - cota 1/2	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SULPIMENTAR NR 160, din 22/12/2021 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **CIULU IULICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CIULU COSMIN-VALERICĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MORARU ADRIANA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35220	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	48	2803/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.336,969 304.700,597	2	414.337,61 304.674,42	26.185
2	414.337,61 304.674,42	3	414.337,791 304.667,031	7.391
3	414.337,791 304.667,031	4	414.337,403 304.643,45	23.584
4	414.337,403 304.643,45	5	414.336,77 304.641,281	2.259
5	414.336,77 304.641,281	6	414.337,223 304.640,81	0.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.337,223 304.640,81	7	414.350,881 304.636,219	14.409
7	414.350,881 304.636,219	8	414.351,484 304.701,074	64.858
8	414.351,484 304.701,074	1	414.336,969 304.700,597	14.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23A, Jud. Dolj, T48, P2750,2751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 561-59057, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

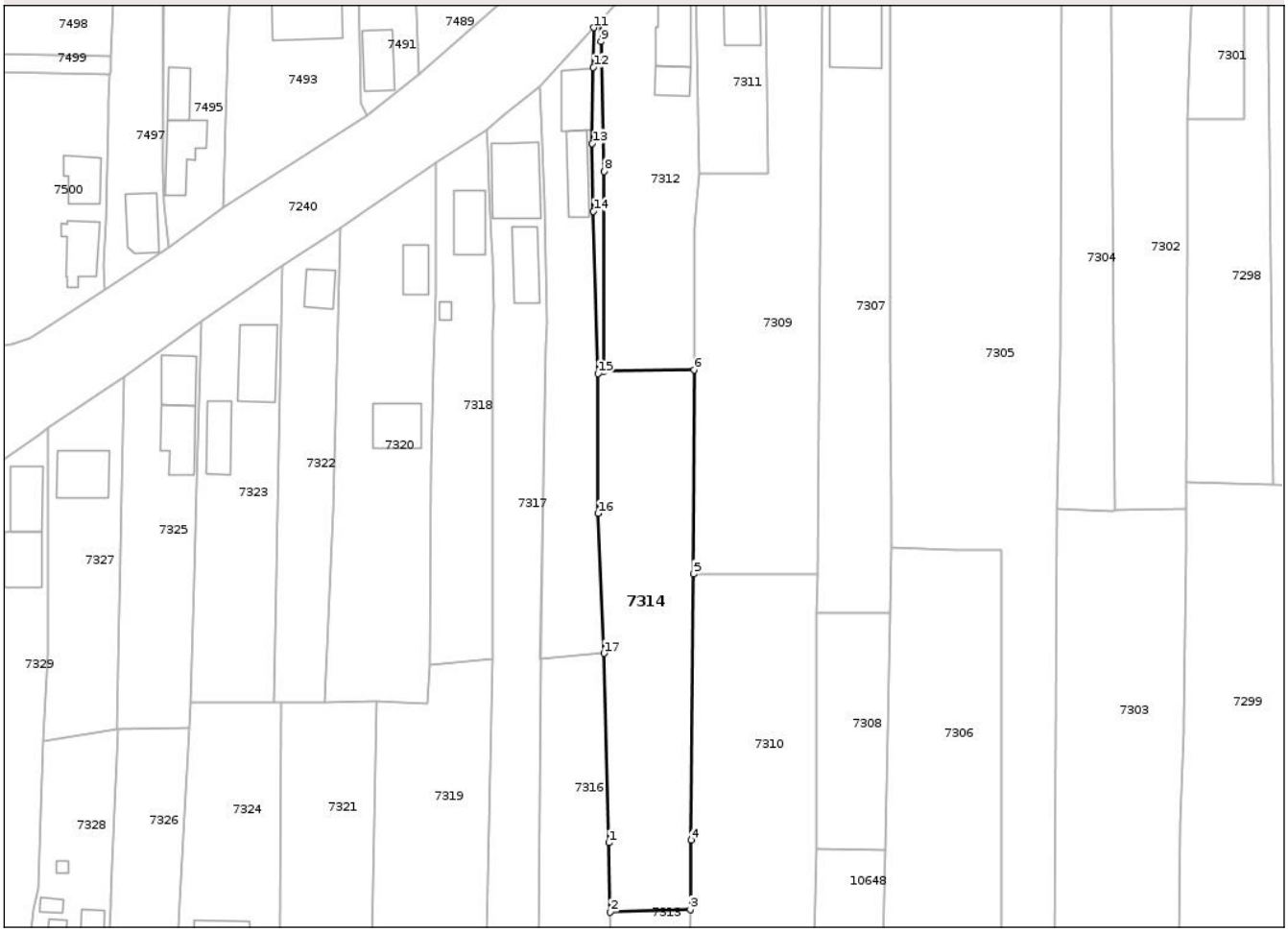
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	2750	-	
2	arabil	DA	1.200	48	2751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.336,661 304.713,216	2	414.336,969 304.700,597	12.623
2	414.336,969 304.700,597	3	414.351,484 304.701,074	14.523
3	414.351,484 304.701,074	4	414.351,602 304.713,707	12.634
4	414.351,602 304.713,707	5	414.352,051 304.762,077	48.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.352,051 304.762,077	6	414.352,15 304.799,124	37.047
6	414.352,15 304.799,124	7	414.335,847 304.798,896	16.305
7	414.335,847 304.798,896	8	414.335,829 304.835,214	36.318
8	414.335,829 304.835,214	9	414.335,217 304.858,819	23.613
9	414.335,217 304.858,819	10	414.335,031 304.862,615	3.801
10	414.335,031 304.862,615	11	414.333,929 304.861,339	1.686
11	414.333,929 304.861,339	12	414.333,851 304.854,127	7.212
12	414.333,851 304.854,127	13	414.333,664 304.840,315	13.813
13	414.333,664 304.840,315	14	414.333,857 304.827,971	12.346
14	414.333,857 304.827,971	15	414.334,678 304.798,488	29.494
15	414.334,678 304.798,488	16	414.334,703 304.773,071	25.417
16	414.334,703 304.773,071	17	414.335,818 304.747,656	25.439
17	414.335,818 304.747,656	1	414.336,661 304.713,216	34.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Dolj, T48, P2753,2754

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Dolj, T48, P2753,2754	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Dolj, T48, P2753,2754	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1639-14972, din 03/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE AURICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE AURICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	48	2753	-	
2	arabil	DA	660	48	2754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.333,929 304.861,339	2	414.324,0 304.850,73	14.531
2	414.324,0 304.850,73	3	414.324,561 304.840,853	9.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.324,561 304.840,853	4	414.324,926 304.829,455	11.404
4	414.324,926 304.829,455	5	414.325,382 304.807,823	21.637
5	414.325,382 304.807,823	6	414.325,178 304.803,708	4.12
6	414.325,178 304.803,708	7	414.324,177 304.746,68	57.037
7	414.324,177 304.746,68	8	414.324,301 304.746,69	0.124
8	414.324,301 304.746,69	9	414.335,818 304.747,656	11.557
9	414.335,818 304.747,656	10	414.334,703 304.773,071	25.439
10	414.334,703 304.773,071	11	414.334,678 304.798,488	25.417
11	414.334,678 304.798,488	12	414.333,857 304.827,971	29.494
12	414.333,857 304.827,971	13	414.333,664 304.840,315	12.346
13	414.333,664 304.840,315	14	414.333,851 304.854,127	13.813
14	414.333,851 304.854,127	1	414.333,929 304.861,339	7.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 54, Jud. Dolj, T48, P2803,2804,2805,2806

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.627	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 54, Jud. Dolj, T48, P2803,2804,2805,2806	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 54, Jud. Dolj, T48, P2803,2804,2805,2806	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 54, Jud. Dolj, T48, P2803,2804,2805,2806	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1004-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE TINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	2803	-	
2	arabil	DA	487	48	2804	-	
3	arabil	DA	325	48	2806	-	
4	vie	DA	315	48	2805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,773 304.674,11	2	414.323,649 304.674,107	0.124
2	414.323,649 304.674,107	3	414.313,989 304.673,891	9.662
3	414.313,989 304.673,891	4	414.313,431 304.648,515	25.382
4	414.313,431 304.648,515	5	414.336,77 304.641,281	24.434
5	414.336,77 304.641,281	6	414.337,403 304.643,45	2.259
6	414.337,403 304.643,45	7	414.337,791 304.667,031	23.584
7	414.337,791 304.667,031	8	414.337,61 304.674,42	7.391
8	414.337,61 304.674,42	9	414.336,969 304.700,597	26.185
9	414.336,969 304.700,597	10	414.336,661 304.713,216	12.623
10	414.336,661 304.713,216	11	414.335,818 304.747,656	34.45
11	414.335,818 304.747,656	12	414.324,301 304.746,69	11.557
12	414.324,301 304.746,69	1	414.323,773 304.674,11	72.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1169
Nr. cadastral vechi:831

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Dolj, T48, P2753,2754,2755

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34135	1.618	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34135-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Dolj, T48, P2753,2754,2755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1 - locuinta P+1
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Dolj, T48, P2753,2754,2755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23284 / 20/09/2005		
Act Administrativ nr. TITLU PROPRIETATE 1450-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (autorizatie desfiintare nr 6 din 08.06.2005, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANESCU MARIA**, LIPSA CNP	
2208 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE_DE_CONSTRUCTIE_PENTRU_EXECUTARI_DE_LUC 12/2005, din 01/01/2005 emis de Primaria Cosoveni (, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 7503/2007 Primaria Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALANESCU MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BALANESCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

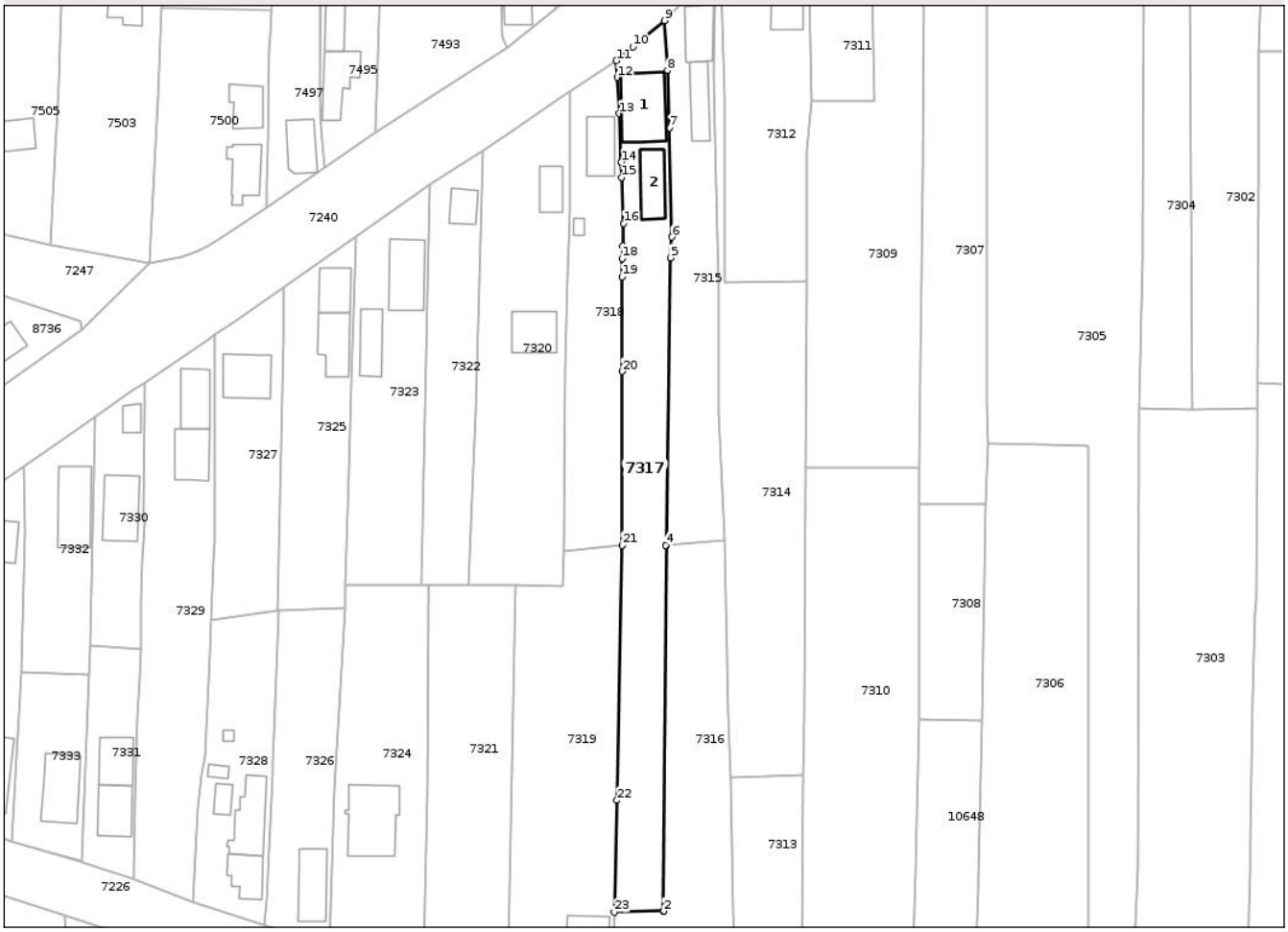
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34135	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.618	48	2753,2754,2755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34135-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1 - locuinta P+1
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.323,649 304.674,107	2	414.323,773 304.674,11	0.124
3	414.324,301 304.746,69	4	414.324,177 304.746,68	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.323,773 304.674,11	3	414.324,301 304.746,69	72.582
4	414.324,177 304.746,68	5	414.325,178 304.803,708	57.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.325,178 304.803,708	6	414.325,382 304.807,823	4.12
7	414.324,926 304.829,455	8	414.324,561 304.840,853	11.404
9	414.324,0 304.850,73	10	414.317,667 304.845,561	8.175
11	414.314,395 304.842,792	12	414.314,574 304.839,502	3.295
13	414.314,951 304.832,293	14	414.315,347 304.822,675	9.626
15	414.315,463 304.819,67	16	414.315,802 304.810,516	9.16
17	414.315,633 304.806,059	18	414.315,539 304.803,58	2.481
19	414.315,537 304.799,982	20	414.315,525 304.781,157	18.825
21	414.315,505 304.746,691	22	414.314,477 304.696,066	50.635
23	414.313,989 304.673,891	1	414.323,649 304.674,107	9.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.325,382 304.807,823	7	414.324,926 304.829,455	21.637
8	414.324,561 304.840,853	9	414.324,0 304.850,73	9.893
10	414.317,667 304.845,561	11	414.314,395 304.842,792	4.286
12	414.314,574 304.839,502	13	414.314,951 304.832,293	7.219
14	414.315,347 304.822,675	15	414.315,463 304.819,67	3.007
16	414.315,802 304.810,516	17	414.315,633 304.806,059	4.46
18	414.315,539 304.803,58	19	414.315,537 304.799,982	3.598
20	414.315,525 304.781,157	21	414.315,505 304.746,691	34.466
22	414.314,477 304.696,066	23	414.313,989 304.673,891	22.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Dolj, T48, P2758,2760,2761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30547	1.010	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30547-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Dolj, T48, P2758,2760,2761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare si 2 holuri. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tab
A1.2	30547-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Dolj, T48, P2758,2760,2761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa cu patul. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, are fundatie din beton si caramida, peretii din lemn si este acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19337 / 13/03/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.1131, din 12/03/2012 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEBUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30547	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	48	2758	-	
2	arabil	DA	206	48	2760	-	
3	vie	DA	397	48	2761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30547-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare si 2 holuri. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si este acoperita cu tab
A1.2	30547-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa cu patul. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1970, are fundatie din beton si caramida, peretii din lemn si este acoperita cu tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.314,395 304.842,792	2	414.305,263 304.836,819	10.912
2	414.305,263 304.836,819	3	414.305,13 304.813,111	23.708
3	414.305,13 304.813,111	4	414.304,788 304.799,93	13.185
4	414.304,788 304.799,93	5	414.304,3 304.781,187	18.749
5	414.304,3 304.781,187	6	414.304,082 304.745,544	35.644
6	414.304,082 304.745,544	7	414.315,505 304.746,691	11.48
7	414.315,505 304.746,691	8	414.315,525 304.781,157	34.466
8	414.315,525 304.781,157	9	414.315,537 304.799,982	18.825
9	414.315,537 304.799,982	10	414.315,539 304.803,58	3.598
10	414.315,539 304.803,58	11	414.315,633 304.806,059	2.481
11	414.315,633 304.806,059	12	414.315,802 304.810,516	4.46
12	414.315,802 304.810,516	13	414.315,463 304.819,67	9.16
13	414.315,463 304.819,67	14	414.315,347 304.822,675	3.007
14	414.315,347 304.822,675	15	414.314,951 304.832,293	9.626
15	414.314,951 304.832,293	16	414.314,574 304.839,502	7.219
16	414.314,574 304.839,502	1	414.314,395 304.842,792	3.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 56, Jud. Dolj, T48, P2801,2802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.905	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 56, Jud. Dolj, T48, P2801,2802	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 56, Jud. Dolj, T48, P2801,2802	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16391, din 20/10/2011 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂ GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP 2) **OPRIŞOR IONEL**, LIPSA CNP 3) **SECU ECATERINA**, LIPSA CNP 4) **VASILE VALERICA**, LIPSA CNP 5) **ŢOPOE OLGA**, LIPSA CNP 6) **PENCEA SILVIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCĂ GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP 2) **OPRIŞOR IONEL**, LIPSA CNP 3) **SECU ECATERINA**, LIPSA CNP 4) **VASILE VALERICA**, LIPSA CNP 5) **ŢOPOE OLGA**, LIPSA CNP 6) **PENCEA SILVIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	48	2801	-	
2	arabil	DA	1.405	48	2802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.315,505 304.746,691	2	414.304,082 304.745,544	11.48
2	414.304,082 304.745,544	3	414.303,748 304.738,453	7.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.303,748 304.738,453	4	414.294,327 304.738,893	9.431
4	414.294,327 304.738,893	5	414.292,731 304.655,129	83.779
5	414.292,731 304.655,129	6	414.313,431 304.648,515	21.731
6	414.313,431 304.648,515	7	414.313,989 304.673,891	25.382
7	414.313,989 304.673,891	8	414.314,477 304.696,066	22.18
8	414.314,477 304.696,066	1	414.315,505 304.746,691	50.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Dolj, T48, P2762,2763,2764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Dolj, T48, P2762,2763,2764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Dolj, T48, P2762,2763,2764	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1153-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAGEATU FLORICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAGEATU FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	48	2762	-	
2	arabil	DA	482	48	2763	-	
3	vie	DA	963	48	2764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.285,083 304.738,82	2	414.294,219 304.738,898	9.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.294,219 304.738,898	3	414.294,327 304.738,893	0.108
3	414.294,327 304.738,893	4	414.303,748 304.738,453	9.431
4	414.303,748 304.738,453	5	414.304,082 304.745,544	7.099
5	414.304,082 304.745,544	6	414.304,3 304.781,187	35.644
6	414.304,3 304.781,187	7	414.304,788 304.799,93	18.749
7	414.304,788 304.799,93	8	414.305,13 304.813,111	13.185
8	414.305,13 304.813,111	9	414.305,263 304.836,819	23.708
9	414.305,263 304.836,819	10	414.302,999 304.835,334	2.708
10	414.302,999 304.835,334	11	414.292,892 304.828,413	12.25
11	414.292,892 304.828,413	12	414.287,869 304.824,973	6.088
12	414.287,869 304.824,973	13	414.286,476 304.773,21	51.782
13	414.286,476 304.773,21	1	414.285,083 304.738,82	34.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2239
Nr. cadastral vechi:1149/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 58A, Jud. Dolj, T48, P2798/1,2798/2,2799,2800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34505	1.366	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150325 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1871, din 27/07/2020 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALIN-DANIEL** 2) **STANCIU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34505	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.366	48	2798/1, 2798/2, 2799,2800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.292,517 304.655,198	2	414.292,731 304.655,129	0.225
2	414.292,731 304.655,129	3	414.294,327 304.738,893	83.779
3	414.294,327 304.738,893	4	414.294,219 304.738,898	0.108
4	414.294,219 304.738,898	5	414.285,083 304.738,82	9.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.285,083 304.738,82	6	414.277,155 304.738,751	7.928
6	414.277,155 304.738,751	7	414.276,785 304.697,464	41.289
7	414.276,785 304.697,464	8	414.276,05 304.660,536	36.935
8	414.276,05 304.660,536	9	414.277,125 304.660,25	1.112
9	414.277,125 304.660,25	1	414.292,517 304.655,198	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Dolj, T48, P2765,2766

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Dolj, T48, P2765,2766	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1142-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	48	2765	-	
2	arabil	DA	430	48	2766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.275,71 304.738,756	2	414.277,155 304.738,751	1.445
2	414.277,155 304.738,751	3	414.285,083 304.738,82	7.928
3	414.285,083 304.738,82	4	414.286,476 304.773,21	34.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.286,476 304.773,21	5	414.287,869 304.824,973	51.782
5	414.287,869 304.824,973	6	414.277,285 304.818,13	12.603
6	414.277,285 304.818,13	1	414.275,71 304.738,756	79.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 35, Jud. Dolj, T48, P2767,2768,2769

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	48	2767	-	
2	arabil	DA	330	48	2768	-	
3	arabil	DA	330	48	2769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.277,285 304.818,13	2	414.262,617 304.807,991	17.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.262,617 304.807,991	3	414.261,678 304.778,309	29.697
3	414.261,678 304.778,309	4	414.261,2 304.760,914	17.402
4	414.261,2 304.760,914	5	414.260,591 304.738,8	22.122
5	414.260,591 304.738,8	6	414.275,71 304.738,756	15.119
6	414.275,71 304.738,756	1	414.277,285 304.818,13	79.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2238
Nr. cadastral vechi:1149/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 58, Jud. Dolj, T48, P2798/1,2798/2,2799,2800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30201	1.352	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; T. 48, P. 2798/1,P. 2799, P. 2800, P. 2798/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30201-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 58, Jud. Dolj, T48, P2798/1,2798/2, 2799,2800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1-locuinta in regim de inaltime P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67498 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut. nr. 769 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP Vladoianu Teodora (CVC aut. nr. 333/2007 BNP Adriana Dinca, Autorizatie de desfintare nr.81/2008 emis de Primaria Cosoveni, Proces verbal de receptie nr. 6781/2009 emis de Primaria Comunei Cosoveni, Autorizatie de construire nr. 82/2008 , Proces verbal de receptie nr. 6782/2009 emise de Primaria Comunei Cosoveni , conform Incheierii nr. 69959/02.12.2009 .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU GEORGE**, casatorit 2) **STANCIU CONSTANTA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2238)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30201	1.352	T. 48, P. 2798/1,P. 2799, P. 2800, P. 2798/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	48	2798/1, 2798/2, 2799,2800	-	
2	arabil	DA	629	48	2798/1, 2798/2, 2799,2800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30201-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1-locuinta in regim de inaltime P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.277,155 304.738,751	2	414.275,71 304.738,756	1.445
2	414.275,71 304.738,756	3	414.260,591 304.738,8	15.119

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.260,591 304.738,8	4	414.260,441 304.734,12	4.682
4	414.260,441 304.734,12	5	414.258,62 304.702,332	31.84
5	414.258,62 304.702,332	6	414.258,402 304.697,992	4.345
6	414.258,402 304.697,992	7	414.258,159 304.690,289	7.707
7	414.258,159 304.690,289	8	414.257,332 304.666,658	23.645
8	414.257,332 304.666,658	9	414.276,05 304.660,536	19.694
9	414.276,05 304.660,536	10	414.276,785 304.697,464	36.935
10	414.276,785 304.697,464	1	414.277,155 304.738,751	41.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 37, Jud. Dolj, T48, P2770,2771,2772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30342	937	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30342-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 37, Jud. Dolj, T48, P2770,2771,2772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, BUCATARIE, HOL, BAIE, MAGAZIE, SCARA SI PIVNITA
A1.2	30342-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 37, Jud. Dolj, T48, P2770,2771,2772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9721 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. 1254-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr 4 S/25.01.2011 NP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BARAGAN IULIAN**	
	OBSERVATII: defunct Baragan Constanta	
Act Notarial nr. CM nr 911, din 25/05/1984 emis de Notariatul de Stat Dolj (CM nr 11/30.01.2003 NP Cernobai Emil, certificat nr 457/28.01.2011 Primaria Cosoveni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARAGAN IULIAN**	
	OBSERVATII: defunct Baragan Constanta, Baragan Ion	
27972 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. CVC 458, din 22/04/2011 emis de NP PATRAU GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BARAGAN IULIAN**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **BARAGAN IONICA -CLAUDIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BARAGAN IONICA -CLAUDIA**, LIPSA CNP 2) **BARAGAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30342	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	48	2770	-	
2	arabil	DA	286	48	2771	-	
3	vie	DA	227	48	2772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30342-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, BUCATARIE, HOL, BAIE, MAGAZIE, SCARA SI PIVNITA
A1.2	30342-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.247,184 304.733,814	2	414.247,352 304.733,84	0.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.247,352 304.733,84	3	414.260,441 304.734,12	13.092
3	414.260,441 304.734,12	4	414.260,591 304.738,8	4.682
4	414.260,591 304.738,8	5	414.261,2 304.760,914	22.122
5	414.261,2 304.760,914	6	414.261,678 304.778,309	17.402
6	414.261,678 304.778,309	7	414.262,617 304.807,991	29.697
7	414.262,617 304.807,991	8	414.248,389 304.797,939	17.421
8	414.248,389 304.797,939	9	414.248,207 304.787,681	10.26
9	414.248,207 304.787,681	1	414.247,184 304.733,814	53.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 60, Jud. Dolj, T48, P2795,2796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30257	828	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30257-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 60, Jud. Dolj, T48, P2795,2796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; 3 CAMERE,SALA, BUCATARIE,CAMARA, PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40494 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 344, din 10/06/2011 emis de BNP VLADOIANU TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONU MARIAN** 2) **DIACONU ALMA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30257	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	48	2795	-	
2	arabil	DA	404	48	2796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30257-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; 3 CAMERE,SALA,BUCATARIE,CAMARA, PIVNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.246,097 304.701,505	2	414.244,92 304.676,247	25.285
2	414.244,92 304.676,247	3	414.244,438 304.671,289	4.981
3	414.244,438 304.671,289	4	414.257,332 304.666,658	13.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.257,332 304.666,658	5	414.258,159 304.690,289	23.645
5	414.258,159 304.690,289	6	414.258,402 304.697,992	7.707
6	414.258,402 304.697,992	7	414.258,62 304.702,332	4.345
7	414.258,62 304.702,332	8	414.260,441 304.734,12	31.84
8	414.260,441 304.734,12	9	414.247,352 304.733,84	13.092
9	414.247,352 304.733,84	10	414.246,338 304.708,991	24.87
10	414.246,338 304.708,991	11	414.246,134 304.702,907	6.087
11	414.246,134 304.702,907	1	414.246,097 304.701,505	1.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 39, Jud. Dolj, T48, P2773,2774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35222	799	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35222-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 39, Jud. Dolj, T48, P2773,2774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Parter + Subsol partial (beci) - S=18mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278955 / 23/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 4542, din 17/05/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 10987/215/2020 (act administrativ nr CNS nr. 7562 din 01.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUTOIU MIHAIL**	
Act Administrativ nr. Certificat de edificare a constructiei nr. 9699, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI (act administrativ nr PV de receptie nr. 161 din 11.01.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 42 din 10.08.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADUTOIU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35222	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	48	2773,2774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35222-C1	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Parter + Subsol partial (beci) - S=18mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.247,184 304.733,814	2	414.248,207 304.787,681	53.877
2	414.248,207 304.787,681	3	414.248,389 304.797,939	10.26
3	414.248,389 304.797,939	4	414.238,591 304.791,23	11.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.238,591 304.791,23	5	414.234,68 304.788,552	4.74
5	414.234,68 304.788,552	6	414.234,555 304.752,519	36.033
6	414.234,555 304.752,519	7	414.234,538 304.747,778	4.741
7	414.234,538 304.747,778	8	414.234,395 304.743,849	3.932
8	414.234,395 304.743,849	9	414.233,79 304.731,767	12.097
9	414.233,79 304.731,767	1	414.247,184 304.733,814	13.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32987	826	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard zidit, placi de beton, gard din scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32987-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1968
A1.2	32987-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa construita in anul 1968
A1.3	32987-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj construit in anul 1968
A1.4	32987-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; magazie construita in anul 1968
A1.5	32987-C5	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 62, Jud. Dolj, T48, P2793,2794,2794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; patul construit in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177828 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2332, din 19/04/1996 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5970 din 12.08.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES SERIA DB NR 147523 din 16.03.1998, emis de PRIMARIA COSOVENI; act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES SERIA DP NR 277237 din 04.02.2005, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LEOVEANU ION** 2) **LEOVEANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32987	826	imprejmuit cu gard zidit, placi de beton, gard din scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	48	2793,2794,2794/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32987-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1968
A1.2	32987-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa construita in anul 1968
A1.3	32987-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj construit in anul 1968
A1.4	32987-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; magazie construita in anul 1968
A1.5	32987-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; patul construit in anul 1968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.233,79 304.731,767	2	414.233,547 304.725,105	6.666
2	414.233,547 304.725,105	3	414.232,806 304.704,758	20.36
3	414.232,806 304.704,758	4	414.231,928 304.701,088	3.774
4	414.231,928 304.701,088	5	414.231,302 304.694,703	6.416
5	414.231,302 304.694,703	6	414.230,212 304.675,987	18.748
6	414.230,212 304.675,987	7	414.244,438 304.671,289	14.982
7	414.244,438 304.671,289	8	414.244,92 304.676,247	4.981
8	414.244,92 304.676,247	9	414.246,097 304.701,505	25.285
9	414.246,097 304.701,505	10	414.246,134 304.702,907	1.402
10	414.246,134 304.702,907	11	414.246,338 304.708,991	6.087
11	414.246,338 304.708,991	12	414.247,352 304.733,84	24.87
12	414.247,352 304.733,84	13	414.247,184 304.733,814	0.17
13	414.247,184 304.733,814	1	414.233,79 304.731,767	13.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Dolj, T48, P2775,2776,2777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35572	1.431	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35572-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Dolj, T48, P2775,2776,2777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; locuinta parter, S constr.desf.=69mp, construita in anul 1976
A1.2	35572-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Dolj, T48, P2775,2776,2777	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:104 mp; anexa-demisol si parter, S constr. desf.=104mp, construita in anul 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237053 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. aut. 1933, din 24/09/2024 emis de Ghizdavu Stela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE FLORENTINA-RAMONA** 2) **MIHALACHE MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE MARIAN-ILARION**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
237053 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr. aut. 1933, din 24/09/2024 emis de Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV VASILE** 2) **PARASCHIV GEORGETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV VASILE** 2) **PARASCHIV GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35572	1.431	imprejmuit cu gard din scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	48	2775	-	
2	arabil	DA	342	48	2776	-	
3	vie	DA	525	48	2777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35572-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; locuinta parter, S constr.desf.=69mp, construita in anul 1976
A1.2	35572-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:104 mp; anexa-demisol si parter, S constr.desf.=104mp, construita in anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.219,894 304.726,055	2	414.219,648 304.720,537	5.523
3	414.219,293 304.712,608	4	414.218,815 304.696,092	16.523
5	414.218,578 304.680,56	6	414.230,212 304.675,987	12.5
7	414.231,302 304.694,703	8	414.231,928 304.701,088	6.416
9	414.232,806 304.704,758	10	414.233,547 304.725,105	20.36
11	414.233,79 304.731,767	12	414.234,395 304.743,849	12.097
13	414.234,538 304.747,778	14	414.234,555 304.752,519	4.741
15	414.234,68 304.788,552	16	414.233,331 304.787,628	1.635
17	414.220,722 304.778,935	18	414.220,653 304.774,82	4.116
19	414.220,387 304.753,273	20	414.220,682 304.751,135	2.158
21	414.220,251 304.743,336	22	414.219,927 304.735,758	7.585
23	414.220,054 304.732,586	1	414.219,894 304.726,055	6.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.219,648 304.720,537	3	414.219,293 304.712,608	7.937
4	414.218,815 304.696,092	5	414.218,578 304.680,56	15.534
6	414.230,212 304.675,987	7	414.231,302 304.694,703	18.748
8	414.231,928 304.701,088	9	414.232,806 304.704,758	3.774
10	414.233,547 304.725,105	11	414.233,79 304.731,767	6.666
12	414.234,395 304.743,849	13	414.234,538 304.747,778	3.932
14	414.234,555 304.752,519	15	414.234,68 304.788,552	36.033
16	414.233,331 304.787,628	17	414.220,722 304.778,935	15.315
18	414.220,653 304.774,82	19	414.220,387 304.753,273	21.549
20	414.220,682 304.751,135	21	414.220,251 304.743,336	7.811
22	414.219,927 304.735,758	23	414.220,054 304.732,586	3.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Dolj, T48, P2778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31160	490	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31160-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Dolj, T48, P2778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie locuinta compusa dintr-o camera si bucatarie,construita din chirpici,acoperita cu tigla,edificata in anul 1960,P
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Dolj, T48, P2778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68961 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliara aut nr 625, din 16/03/2004 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (adeverinta nr 3184/2014 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAUN NICU CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAUN NICU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31160	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	48	2778	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn,plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31160-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie locuinta compusa dintr-o camera si bucatarie,construita din chirpici,acoperita cu tigla,edificata in anul 1960,P
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.219,894 304.726,055	2	414.220,054 304.732,586	6.533

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.220,054 304.732,586	3	414.219,927 304.735,758	3.175
3	414.219,927 304.735,758	4	414.220,251 304.743,336	7.585
4	414.220,251 304.743,336	5	414.220,682 304.751,135	7.811
5	414.220,682 304.751,135	6	414.220,387 304.753,273	2.158
6	414.220,387 304.753,273	7	414.220,653 304.774,82	21.549
7	414.220,653 304.774,82	8	414.220,722 304.778,935	4.116
8	414.220,722 304.778,935	9	414.218,304 304.777,338	2.898
9	414.218,304 304.777,338	10	414.210,894 304.772,264	8.981
10	414.210,894 304.772,264	11	414.209,805 304.726,757	45.52
11	414.209,805 304.726,757	1	414.219,894 304.726,055	10.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 64, Jud. Dolj, T48, P2792

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31522	444	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31522-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 64, Jud. Dolj, T48, P2792	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 64, Jud. Dolj, T48, P2792	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74508 / 29/06/2015		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.55, din 22/06/2015 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IAVORSCHI MIRCEA DOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IAVORSCHI MIRCEA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31522	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	0	48	2792	-	Cosoveni
2	curti constructii	DA	444	48	2792	-	Cosoveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31522-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.218,578 304.680,56	2	414.218,815 304.696,092	15.534
2	414.218,815 304.696,092	3	414.219,293 304.712,608	16.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.219,293 304.712,608	4	414.219,648 304.720,537	7.937
4	414.219,648 304.720,537	5	414.219,894 304.726,055	5.523
5	414.219,894 304.726,055	6	414.209,805 304.726,757	10.113
6	414.209,805 304.726,757	7	414.209,68 304.720,98	5.778
7	414.209,68 304.720,98	8	414.209,734 304.720,978	0.054
8	414.209,734 304.720,978	9	414.208,278 304.683,923	37.084
9	414.208,278 304.683,923	1	414.218,578 304.680,56	10.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1273
Nr. cadastral vechi:933

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Dolj, T48, P2780,2781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32488	625	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Dolj, T48, P2780,2781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9035 / 14/03/2006		
Act Notarial nr. CVC 10028, din 19/04/1995 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLOREA-MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETRACHE FLOREA-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32488	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	48	2780,2781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.209,68 304.720,98	2	414.209,805 304.726,757	5.778
2	414.209,805 304.726,757	3	414.210,894 304.772,264	45.52
3	414.210,894 304.772,264	4	414.203,616 304.767,186	8.874
4	414.203,616 304.767,186	5	414.196,656 304.762,329	8.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.196,656 304.762,329	6	414.196,952 304.749,38	12.952
6	414.196,952 304.749,38	7	414.196,135 304.721,583	27.809
7	414.196,135 304.721,583	1	414.209,68 304.720,98	13.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 66, Jud. Dolj, T48, P2790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31171	491	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; suprafata se va citi 491,07 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31171-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 66, Jud. Dolj, T48, P2790	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1937 / 28/02/2000		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 326/, din 01/01/2000 emis de BNP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1, A1.1
	1) **FLOREA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	
83142 / 11/07/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.143, din 10/07/2014 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **FLOREA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **FLOREA ANDREI CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA SORINA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31171	491	suprafata se va citi 491,07 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	48	2790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31171-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.209,734 304.720,978	2	414.209,68 304.720,98	0.054
2	414.209,68 304.720,98	3	414.196,135 304.721,583	13.558
3	414.196,135 304.721,583	4	414.194,299 304.688,002	33.631
4	414.194,299 304.688,002	5	414.208,224 304.683,941	14.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.208,224 304.683,941	6	414.208,278 304.683,923	0.057
6	414.208,278 304.683,923	1	414.209,734 304.720,978	37.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47, Jud. Dolj, T48, P2782,2783,2784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47, Jud. Dolj, T48, P2782,2783,2784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47, Jud. Dolj, T48, P2782,2783,2784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1228-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Defunct conform certificatului de deces seria DC nr. 676929 din data de 30.03.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA PAUN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANDA PAUN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	48	2782	-	
2	arabil	DA	374	48	2784	-	
3	vie	DA	187	48	2783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.182,696 304.752,834	2	414.181,246 304.711,195	41.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.181,246 304.711,195	3	414.180,563 304.692,935	18.273
3	414.180,563 304.692,935	4	414.194,299 304.688,002	14.595
4	414.194,299 304.688,002	5	414.196,135 304.721,583	33.631
5	414.196,135 304.721,583	6	414.196,952 304.749,38	27.809
6	414.196,952 304.749,38	7	414.196,656 304.762,329	12.952
7	414.196,656 304.762,329	8	414.193,564 304.760,162	3.776
8	414.193,564 304.760,162	1	414.182,696 304.752,834	13.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:658

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie, Nr. 49, Jud. Dolj, T48, P2785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30544	1.154	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; in CF 1262,6.mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30544-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie, Nr. 49, Jud. Dolj, T48, P2785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie, Nr. 49, Jud. Dolj, T48, P2785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie, Nr. 49, Jud. Dolj, T48, P2785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4537 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 135, din 12/03/2010 emis de NP Balaci Eugen (contract de intretinere aut nr 96/23.09.1996 NP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA MARIANA**, fosta OCNEANU	
288294 / 08/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila NR 11579, din 31/10/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 6821/215/2013 (act notarial nr DECLARATIE NR 357 din 28.02.2020, emis de BAJENARU ANA MARIA; act notarial nr DECLARATIE NR 706 din 09.06.2020, emis de BAJENARU ANA MARIA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOANA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IOANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30544	1.154	in CF 1262,6.mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	48	2785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30544-C1	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.182,696 304.752,834	2	414.157,269 304.735,359	30.853
2	414.157,269 304.735,359	3	414.157,582 304.724,703	10.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.157,582 304.724,703	4	414.157,618 304.720,773	3.93
4	414.157,618 304.720,773	5	414.157,765 304.718,851	1.928
5	414.157,765 304.718,851	6	414.157,619 304.714,842	4.012
6	414.157,619 304.714,842	7	414.157,517 304.710,725	4.118
7	414.157,517 304.710,725	8	414.157,06 304.699,654	11.08
8	414.157,06 304.699,654	9	414.157,146 304.699,623	0.091
9	414.157,146 304.699,623	10	414.180,563 304.692,935	24.353
10	414.180,563 304.692,935	11	414.181,246 304.711,195	18.273
11	414.181,246 304.711,195	1	414.182,696 304.752,834	41.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Dolj, T48, P2787,2788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35357	287	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Lotul nr. 2 - Suprafata din acte = 250mp;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35357-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Dolj, T48, P2787,2788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952, cu suprafata construita de 66mp si suprafata construita desfasurata de 66mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60239 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIC 963, din 28/02/2023 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV IONUŢA-DELIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60239 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIC 963, din 28/02/2023 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBU ŞTEFANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

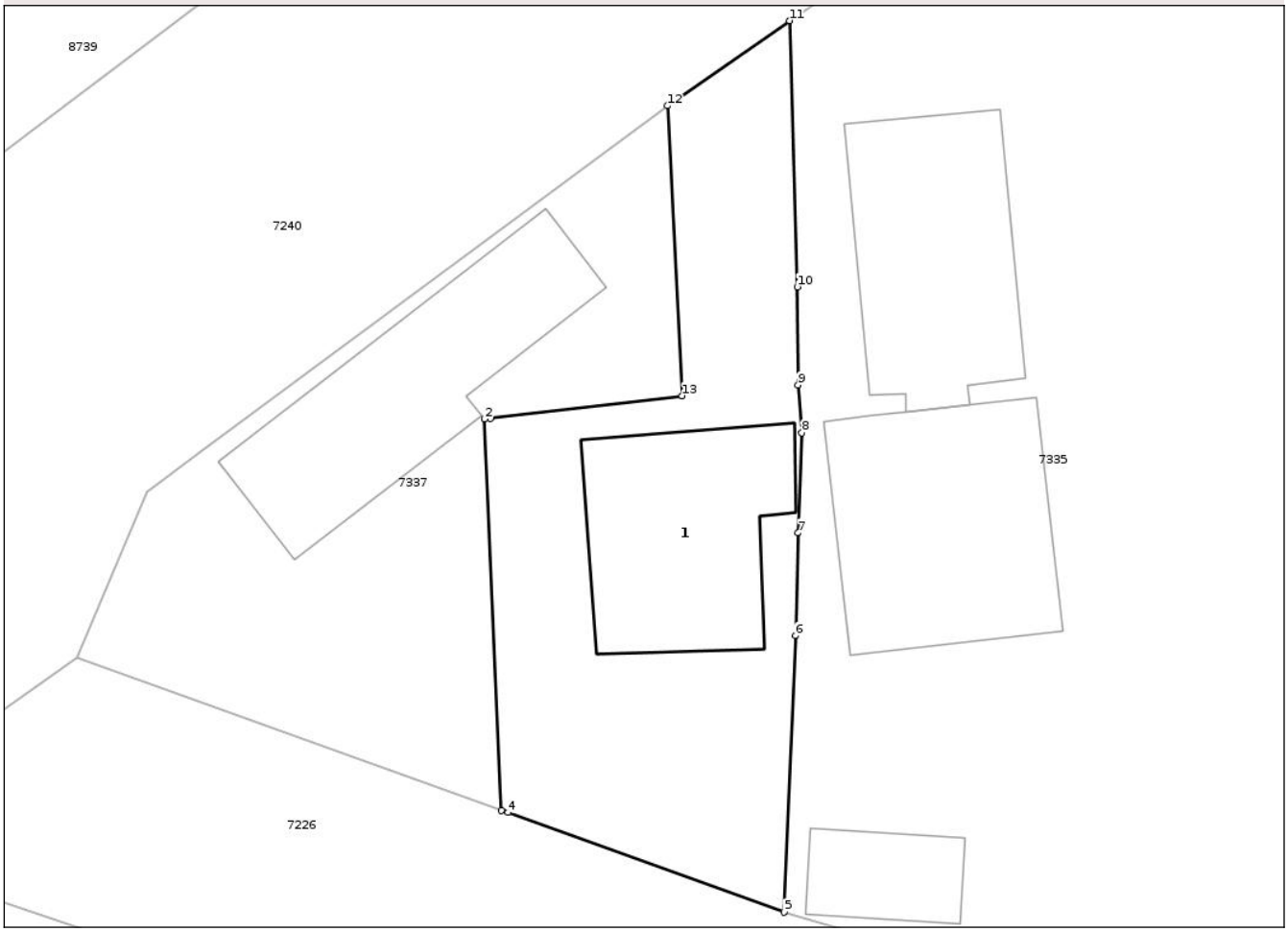
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35357	287	Lotul nr. 2 - Suprafata din acte = 250mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	48	2787	-	Suprafata din acte = 241mp;
2	arabil	DA	10	48	2788	-	Suprafata din acte = 9mp;

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35357-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952, cu suprafata construita de 66mp si suprafata construita desfasurata de 66mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.145,291 304.719,44	2	414.145,038 304.719,411	0.255
2	414.145,038 304.719,411	3	414.145,723 304.703,741	15.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.145,723 304.703,741	4	414.145,981 304.703,649	0.274
4	414.145,981 304.703,649	5	414.157,06 304.699,654	11.777
5	414.157,06 304.699,654	6	414.157,517 304.710,725	11.08
6	414.157,517 304.710,725	7	414.157,619 304.714,842	4.118
7	414.157,619 304.714,842	8	414.157,765 304.718,851	4.012
8	414.157,765 304.718,851	9	414.157,618 304.720,773	1.928
9	414.157,618 304.720,773	10	414.157,582 304.724,703	3.93
10	414.157,582 304.724,703	11	414.157,269 304.735,359	10.661
11	414.157,269 304.735,359	12	414.152,371 304.731,951	5.967
12	414.152,371 304.731,951	13	414.152,971 304.720,334	11.632
13	414.152,971 304.720,334	1	414.145,291 304.719,44	7.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Dolj, T48, P2787,2788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35356	293	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Lotul nr. 1 - Suprafata din acte = 250mp;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Dolj, T48, P2787,2788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; spatiu comercial, regim de inaltime parter, S cosntr.desf=75. 3mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40409 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR 294, din 02/02/2023 emis de NP DEFTA CRISTIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ANDREEA-CERASELA** 2) **IORDACHE VASILE-LAURENŢIU**	
166577 / 25/06/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 3499, din 26/05/2025 emis de Primaria Cosoveni;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE VASILE-LAURENŢIU** 2) **IORDACHE ANDREEA-CERASELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40409 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR 294, din 02/02/2023 emis de NP DEFTA CRISTIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV VIORICA-DANIELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii	A1
	1) **PARASCHIV VIORICA-DANIELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

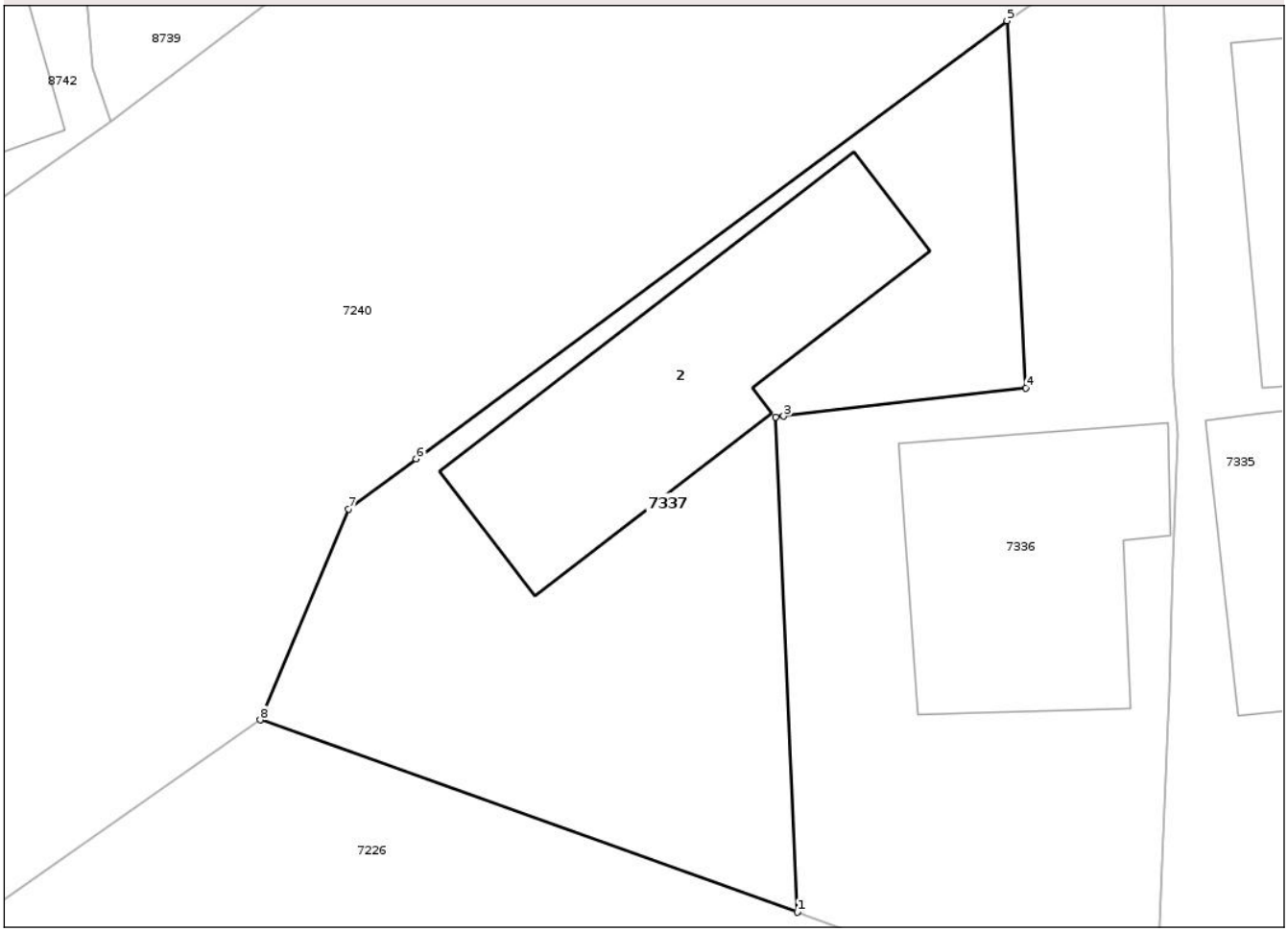
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35356	293	Lotul nr. 1 - Suprafata din acte = 250mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	48	2787	-	Suprafata din acte = 59mp;
2	arabil	DA	207	48	2788	-	Suprafata din acte = 191mp:

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; spatiu comercial, regim de inaltime parter, S cosntr. desf=75.3mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.145,723 304.703,741	2	414.145,038 304.719,411	15.685
2	414.145,038 304.719,411	3	414.145,291 304.719,44	0.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.145,291 304.719,44	4	414.152,971 304.720,334	7.732
4	414.152,971 304.720,334	5	414.152,371 304.731,951	11.632
5	414.152,371 304.731,951	6	414.133,657 304.718,087	23.29
6	414.133,657 304.718,087	7	414.131,514 304.716,5	2.667
7	414.131,514 304.716,5	8	414.128,712 304.709,829	7.236
8	414.128,712 304.709,829	1	414.145,723 304.703,741	18.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 4, Jud. Dolj, T85, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31749	853	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31749-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 4, Jud. Dolj, T85, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit-are regim de inaltime parter, construita din BCA, acoperita cu tabla lindab, compusa din: camera de zi, doua dormitoare, bucatarie, vestibul, hol, baie, terasa acoperita. Este edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279305 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de Întreţinere nr.aut.2353, din 13/12/2019 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CALINOIU GIGI-DANIEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TRANCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
279305 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de Întreţinere nr.aut.2353, din 13/12/2019 emis de NP Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALINOIU ELENA** 2) **CALINOIU IONEL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **CALINOIU ELENA** 2) **CALINOIU IONEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31749	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	85	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31749-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit-are regim de inaltime parter, construita din BCA, acoperita cu tabla lindab, compusa din: camera de zi, doua dormitoare, bucatarie, vestibul, hol, baie, terasa acoperita. Este edificata in anul 2018.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.733,553 304.571,757	2	414.736,678 304.534,287	37.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.736,678 304.534,287	3	414.739,14 304.504,78	29.61
3	414.739,14 304.504,78	4	414.751,154 304.500,476	12.762
4	414.751,154 304.500,476	5	414.750,883 304.504,918	4.45
5	414.750,883 304.504,918	6	414.749,699 304.522,889	18.01
6	414.749,699 304.522,889	7	414.749,538 304.527,832	4.946
7	414.749,538 304.527,832	8	414.746,81 304.564,425	36.695
8	414.746,81 304.564,425	9	414.746,185 304.572,144	7.744
9	414.746,185 304.572,144	1	414.733,553 304.571,757	12.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 38, Jud. Dolj, T53, P3275

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35243	915	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35243-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 38, Jud. Dolj, T53, P3275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; constructia C1- locuinta, parter si beci, din anul 1967, cu suprafata construita la sol de 115mp si suprafata construita desfasurata Scd=124mp (din care beci-ul are 9mp) si contine urmatoarele incaperi: 3 hol-uri, 1 veranda,3 dormitoare, 1 sufragerie, 1
A1.2	35243-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 38, Jud. Dolj, T53, P3275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; constructia C2- anexa, parter, din anul 1967, cu suprafata construita la sol de 54mp si suprafata construita desfasurata Scd=54mp.
A1.3	35243-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 38, Jud. Dolj, T53, P3275	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; constructia C3- anexa, parter, din anul 1980, cu suprafata construita la sol de 26mp si suprafata construita desfasurata Scd=26mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5941 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1456, din 12/11/2013 emis de NP PAPA EUGENIA (act administrativ nr TDP NR.1031-2219 din 23.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM NR. 85 din 12.11.2013, emis de NP PAPA EUGENIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITU PETRISOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5941 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1456, din 12/11/2013 emis de NP PAPA EUGENIA (act administrativ nr TDP NR.1031-2219 din 23.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM NR. 85 din 12.11.2013, emis de NP PAPA EUGENIA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Nitu Maria**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Nitu Maria**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35243	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	53	3275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35243-C1	constructii de locuinte	Din acte: 124 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; constructia C1-locuinta, parter si beci, din anul 1967, cu suprafata construita la sol de 115mp si suprafata construita desfasurata Scd=124mp (din care beci-ul are 9mp) si contine urmatoarele incaperi: 3 hol-uri, 1 veranda,3 dormitoare, 1 sufragerie, 1
A1.2	35243-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; constructia C2-anexa, parter, din anul 1967, cu suprafata construita la sol de 54mp si suprafata construita desfasurata Scd=54mp.
A1.3	35243-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; constructia C3-anexa, parter, din anul 1980, cu suprafata construita la sol de 26mp si suprafata construita desfasurata Scd=26mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.460,462 304.649,378	2	414.460,359 304.644,384	4.995
2	414.460,359 304.644,384	3	414.460,228 304.638,002	6.383
3	414.460,228 304.638,002	4	414.460,216 304.637,417	0.585
4	414.460,216 304.637,417	5	414.459,738 304.614,184	23.238
5	414.459,738 304.614,184	6	414.459,398 304.599,774	14.414
6	414.459,398 304.599,774	7	414.466,621 304.597,423	7.596
7	414.466,621 304.597,423	8	414.477,337 304.593,936	11.269
8	414.477,337 304.593,936	9	414.477,376 304.606,743	12.807
9	414.477,376 304.606,743	10	414.477,649 304.648,499	41.757
10	414.477,649 304.648,499	11	414.468,672 304.648,958	8.989
11	414.468,672 304.648,958	1	414.460,462 304.649,378	8.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 22, Jud. Dolj, T85, P13,13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.080	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20585, din 14/06/2018 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAE MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

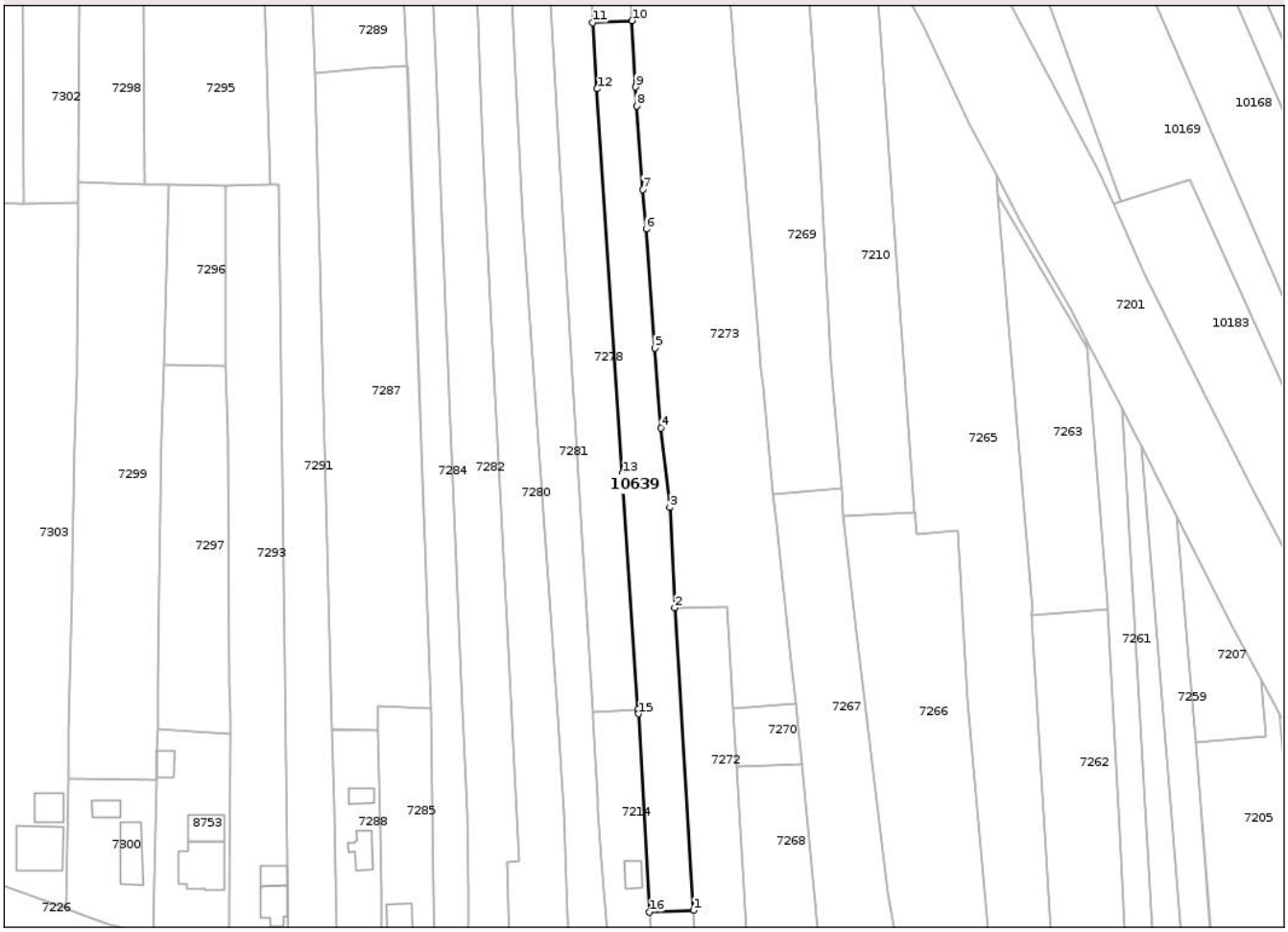
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	85	13/1	-	
2	vie	DA	2.005	85	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.587,195 304.606,656	2	414.582,778 304.678,154	71.634
2	414.582,778 304.678,154	3	414.581,605 304.701,894	23.769
3	414.581,605 304.701,894	4	414.579,523 304.720,638	18.859
4	414.579,523 304.720,638	5	414.578,1 304.739,525	18.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.578,1 304.739,525	6	414.576,022 304.767,688	28.24
6	414.576,022 304.767,688	7	414.575,274 304.777,039	9.381
7	414.575,274 304.777,039	8	414.573,788 304.796,765	19.782
8	414.573,788 304.796,765	9	414.573,544 304.801,223	4.465
9	414.573,544 304.801,223	10	414.572,687 304.816,893	15.693
10	414.572,687 304.816,893	11	414.563,369 304.816,447	9.329
11	414.563,369 304.816,447	12	414.564,405 304.800,785	15.696
12	414.564,405 304.800,785	13	414.570,415 304.709,944	91.04
13	414.570,415 304.709,944	14	414.574,109 304.654,111	55.955
14	414.574,109 304.654,111	15	414.574,177 304.653,085	1.028
15	414.574,177 304.653,085	16	414.576,821 304.606,227	46.933
16	414.576,821 304.606,227	1	414.587,195 304.606,656	10.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 48, Jud. Dolj, T53, P3279/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35712	1.070	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132354 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vinzare cumparare 10088, din 06/04/1994 emis de Notariat de Stat Dolj (act administrativ nr Autorizatie de construire 68 din 21.11.1994, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala 2115 din 31.03.2025, emis de PFA Butoianu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN MADELINA**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 79, din 14/03/2025 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STAN MADELINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŢUCĂ FLORENTINA- SIMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STAN MARINELA DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STAN CARMEN-TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35712	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	53	3279/1	-	
2	vie	DA	386	53	3279/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.374,422 304.712,165	2	414.373,845 304.681,308	30.862
2	414.373,845 304.681,308	3	414.373,147 304.657,966	23.352
3	414.373,147 304.657,966	4	414.372,172 304.628,73	29.252
4	414.372,172 304.628,73	5	414.374,201 304.628,086	2.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.374,201 304.628,086	6	414.377,983 304.626,885	3.968
6	414.377,983 304.626,885	7	414.384,987 304.624,661	7.349
7	414.384,987 304.624,661	8	414.384,989 304.624,844	0.183
8	414.384,989 304.624,844	9	414.385,11 304.636,858	12.015
9	414.385,11 304.636,858	10	414.385,428 304.645,465	8.613
10	414.385,428 304.645,465	11	414.385,461 304.651,54	6.075
11	414.385,461 304.651,54	12	414.385,689 304.659,859	8.322
12	414.385,689 304.659,859	13	414.386,205 304.678,688	18.836
13	414.386,205 304.678,688	14	414.386,251 304.680,828	2.14
14	414.386,251 304.680,828	15	414.386,921 304.711,97	31.149
15	414.386,921 304.711,97	1	414.374,422 304.712,165	12.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018