DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35034	4.738	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19654 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. HG 965 + Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553534	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

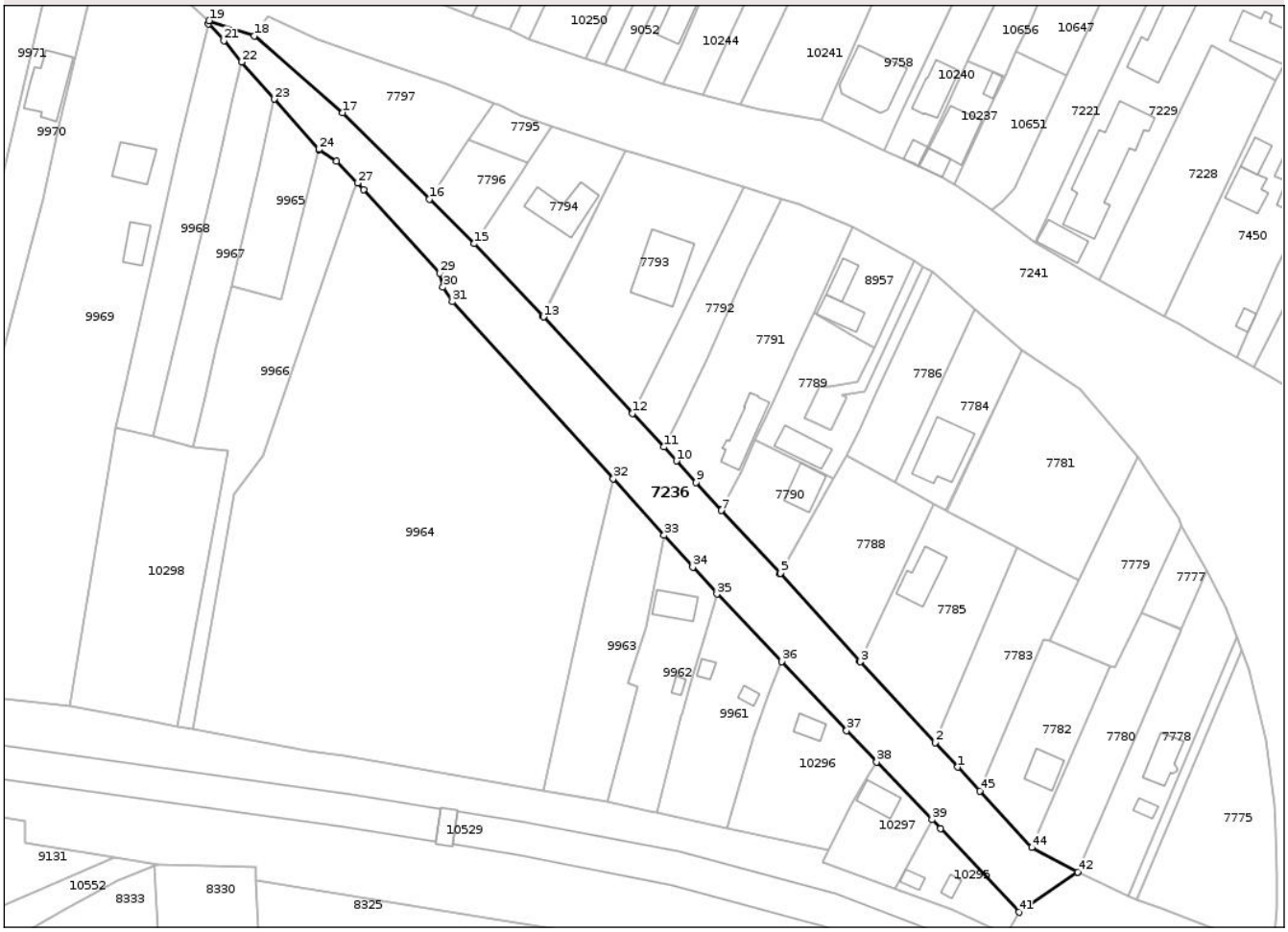
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35034	4.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.401,93 305.491,906	2	414.395,638 305.498,698	9.259
4	414.374,805 305.521,189	5	414.352,865 305.545,553	32.787
7	414.336,481 305.562,834	8	414.336,581 305.563,034	0.224
10	414.324,114 305.576,527	11	414.320,562 305.580,372	5.235
13	414.287,306 305.616,331	14	414.287,107 305.616,546	0.293
16	414.255,741 305.648,915	17	414.231,782 305.672,809	33.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.395,638 305.498,698	3	414.374,974 305.521,007	30.409
5	414.352,865 305.545,553	6	414.352,757 305.545,362	0.219
8	414.336,581 305.563,034	9	414.329,577 305.570,614	10.32
11	414.320,562 305.580,372	12	414.311,943 305.589,71	12.708
14	414.287,107 305.616,546	15	414.268,123 305.636,582	27.601
17	414.231,782 305.672,809	18	414.207,308 305.693,996	32.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.374,974 305.521,007	4	414.374,805 305.521,189	0.248
6	414.352,757 305.545,362	7	414.336,481 305.562,834	23.878
9	414.329,577 305.570,614	10	414.324,114 305.576,527	8.05
12	414.311,943 305.589,71	13	414.287,306 305.616,331	36.272
15	414.268,123 305.636,582	16	414.255,741 305.648,915	17.476
18	414.207,308 305.693,996	19	414.194,782 305.698,206	13.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.194,782 305.698,206	20	414.194,582 305.697,278	0.949
22	414.203,775 305.686,777	23	414.212,847 305.676,558	13.665
25	414.225,141 305.662,623	26	414.230,102 305.659,444	5.892
28	414.237,603 305.651,582	29	414.258,561 305.628,505	31.173
31	414.262,092 305.620,574	32	414.306,647 305.571,614	66.198
34	414.328,638 305.547,203	35	414.335,328 305.539,771	10.0
37	414.371,204 305.502,019	38	414.379,479 305.493,313	12.011
40	414.397,179 305.474,952	41	414.418,87 305.451,819	31.712
43	414.435,166 305.462,953	44	414.422,373 305.469,672	14.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	414.194,582 305.697,278	21	414.198,866 305.692,715	6.259
23	414.212,847 305.676,558	24	414.225,156 305.662,686	18.546
26	414.230,102 305.659,444	27	414.235,897 305.653,371	8.394
29	414.258,561 305.628,505	30	414.259,507 305.624,538	4.078
32	414.306,647 305.571,614	33	414.320,71 305.556,004	21.01
35	414.335,328 305.539,771	36	414.353,188 305.521,099	25.838
38	414.379,479 305.493,313	39	414.394,784 305.477,436	22.053
41	414.418,87 305.451,819	42	414.435,109 305.462,915	19.668
44	414.422,373 305.469,672	45	414.408,031 305.485,319	21.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	414.198,866 305.692,715	22	414.203,775 305.686,777	7.704
24	414.225,156 305.662,686	25	414.225,141 305.662,623	0.065
27	414.235,897 305.653,371	28	414.237,603 305.651,582	2.472
30	414.259,507 305.624,538	31	414.262,092 305.620,574	4.732
33	414.320,71 305.556,004	34	414.328,638 305.547,203	11.845
36	414.353,188 305.521,099	37	414.371,204 305.502,019	26.242
39	414.394,784 305.477,436	40	414.397,179 305.474,952	3.451
42	414.435,109 305.462,915	43	414.435,166 305.462,953	0.069
45	414.408,031 305.485,319	1	414.401,93 305.491,906	8.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2334/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

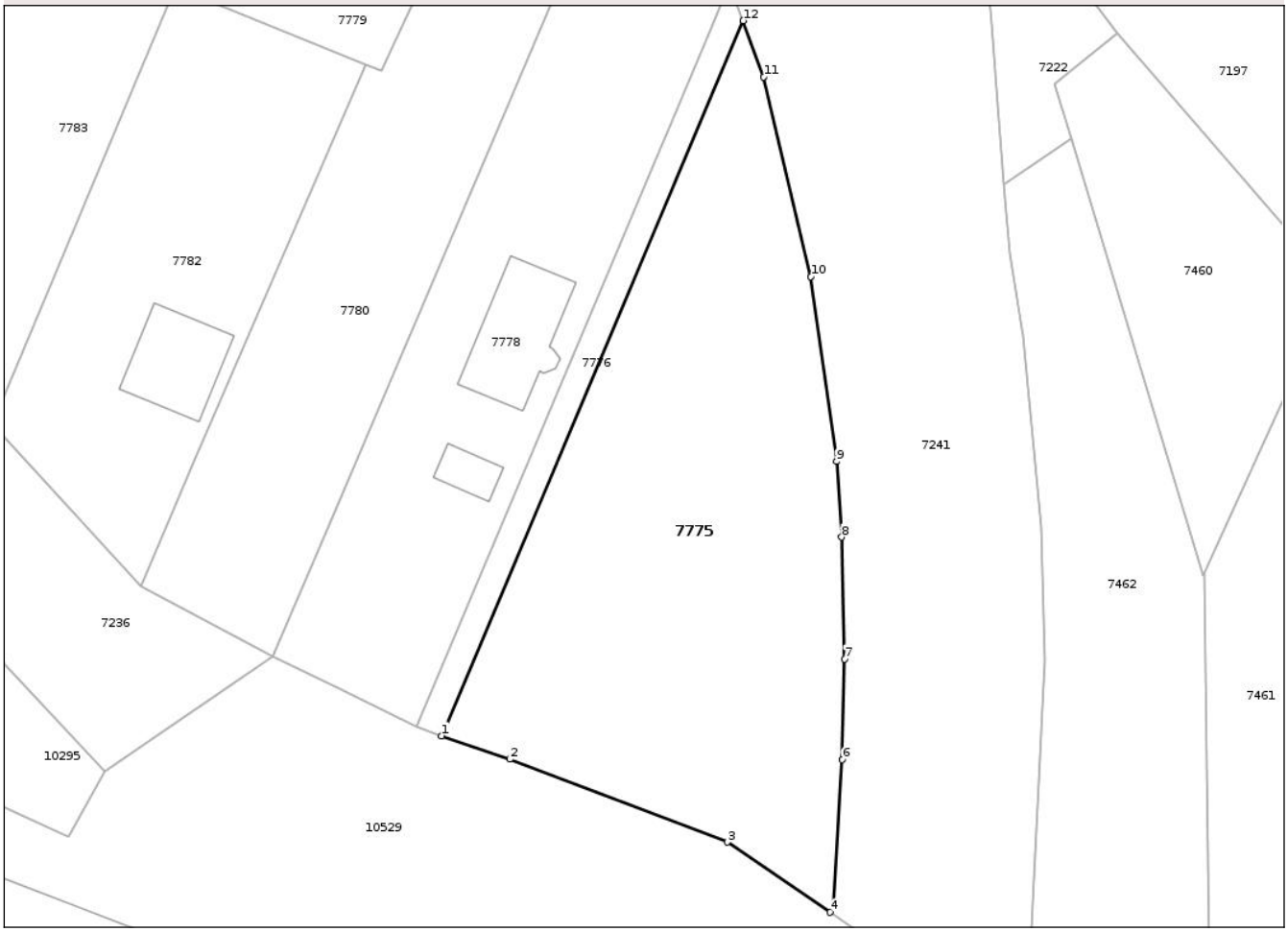
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.769	40	2334/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.451,429 305.455,25	2	414.458,0 305.453,0	6.946
2	414.458,0 305.453,0	3	414.479,0 305.445,0	22.472
3	414.479,0 305.445,0	4	414.488,898 305.438,251	11.98
4	414.488,898 305.438,251	5	414.489,256 305.438,917	0.756
5	414.489,256 305.438,917	6	414.490,077 305.452,956	14.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.490,077 305.452,956	7	414.490,294 305.462,662	9.708
7	414.490,294 305.462,662	8	414.490,039 305.474,4	11.741
8	414.490,039 305.474,4	9	414.489,53 305.481,717	7.335
9	414.489,53 305.481,717	10	414.487,069 305.499,523	17.975
10	414.487,069 305.499,523	11	414.482,504 305.518,775	19.786
11	414.482,504 305.518,775	12	414.480,524 305.524,187	5.763
12	414.480,524 305.524,187	1	414.451,429 305.455,25	74.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2334/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1355-59067, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

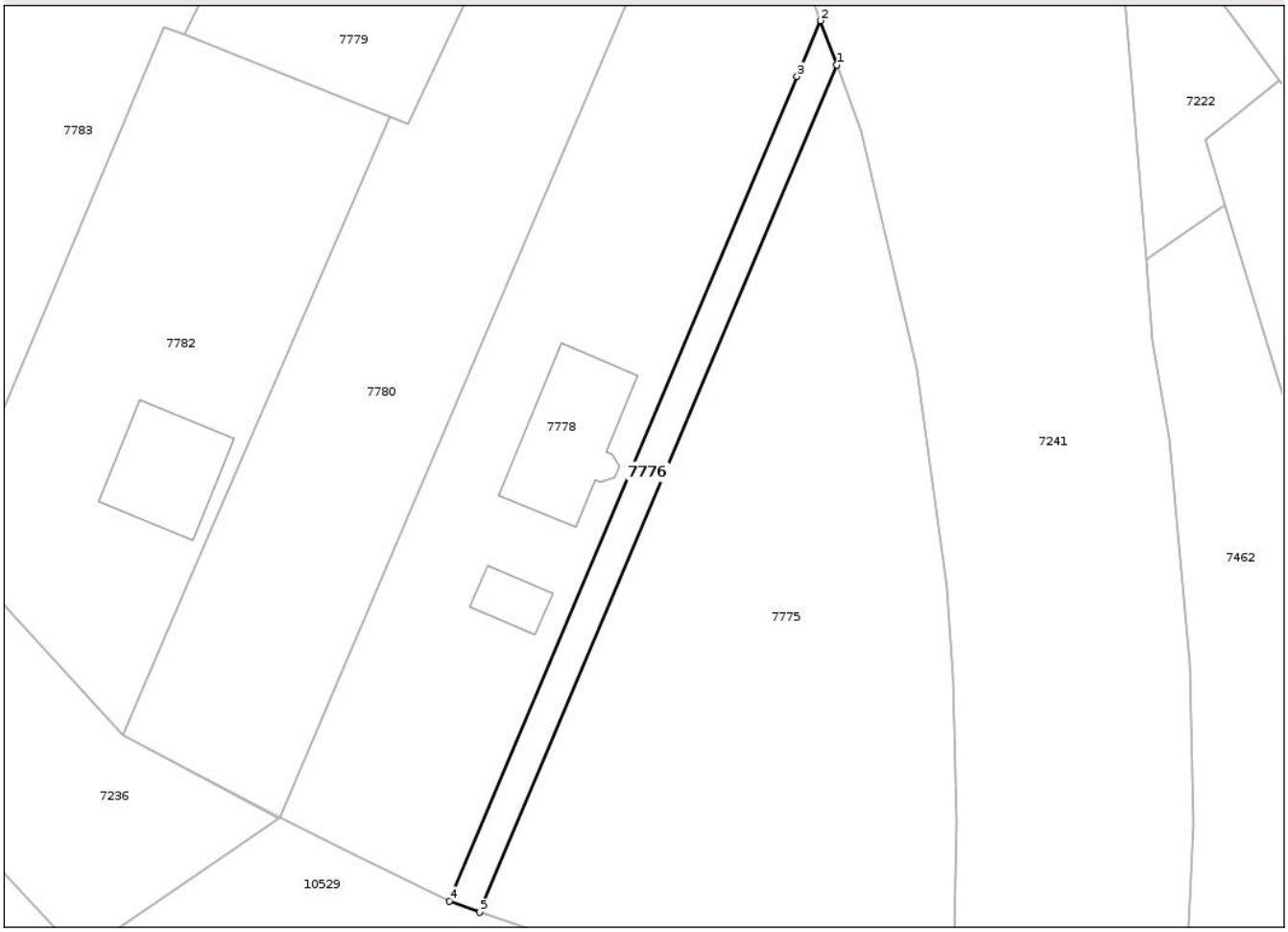
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	40	2334/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.480,524 305.524,187	2	414.479,203 305.527,799	3.846
2	414.479,203 305.527,799	3	414.477,291 305.523,269	4.917
3	414.477,291 305.523,269	4	414.448,969 305.456,164	72.837
4	414.448,969 305.456,164	5	414.451,429 305.455,25	2.624
5	414.451,429 305.455,25	1	414.480,524 305.524,187	74.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P233/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

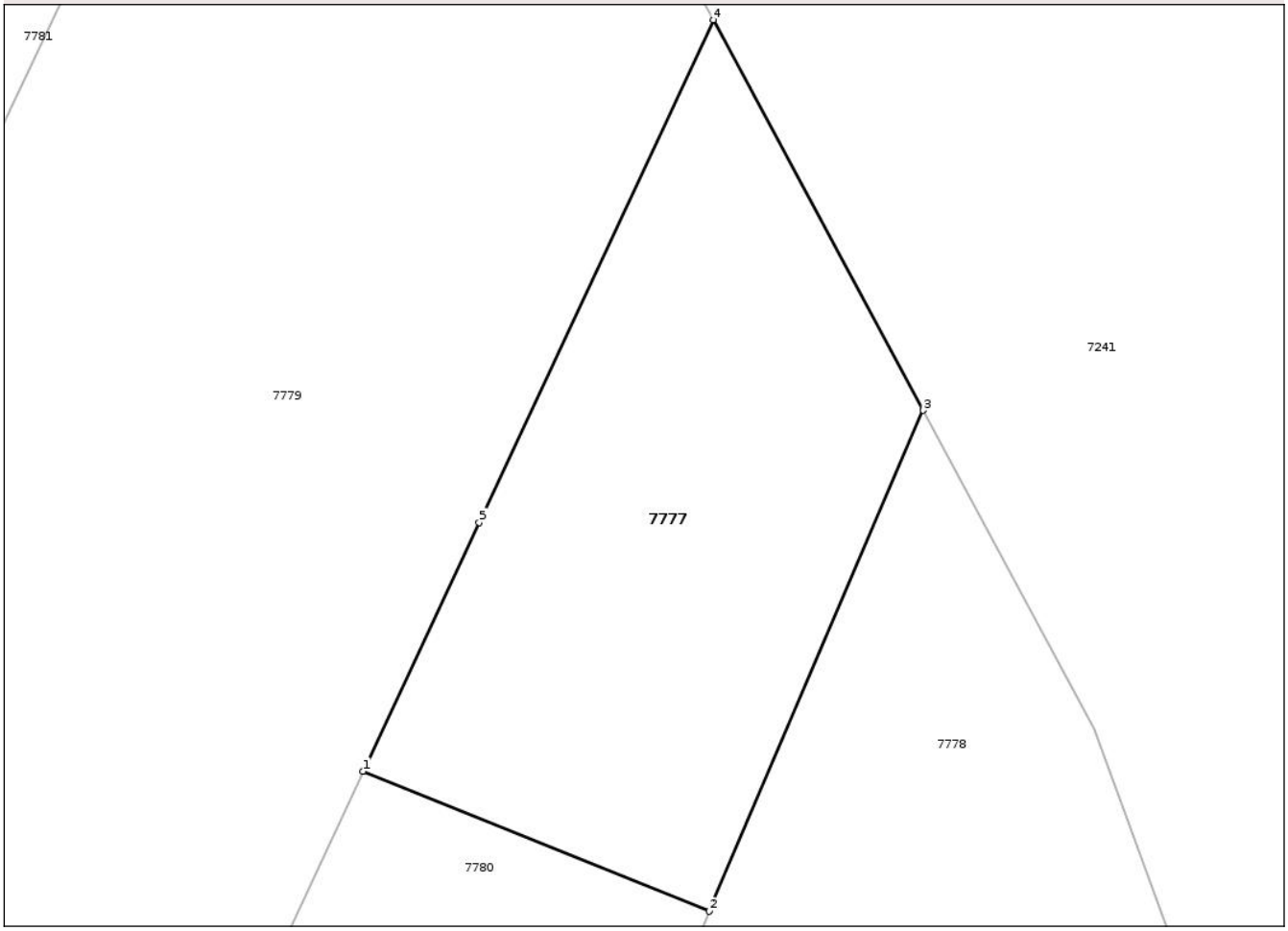
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	40	233/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.452,667 305.534,585	2	414.463,825 305.530,082	12.032
2	414.463,825 305.530,082	3	414.470,705 305.546,198	17.523
3	414.470,705 305.546,198	4	414.463,945 305.558,765	14.27
4	414.463,945 305.558,765	5	414.456,402 305.542,593	17.845
5	414.456,402 305.542,593	1	414.452,667 305.534,585	8.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:577
Nr. cadastral vechi:617

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T40, P2344/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32533	1.285	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32533-C1	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T40, P2344/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit construita din b.c.a in anul 2004, acoperita cu tigla Sc. desf=282mp, regim de inaltime S+P+M
A1.2	32533-C2	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T40, P2344/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83868 / 29/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.494, din 28/04/2020 emis de Ghizdavu Stela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUNĂ MARIUS** 2) **DUNĂ ILEANA-MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUNĂ MARIUS** 2) **DUNĂ ILEANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

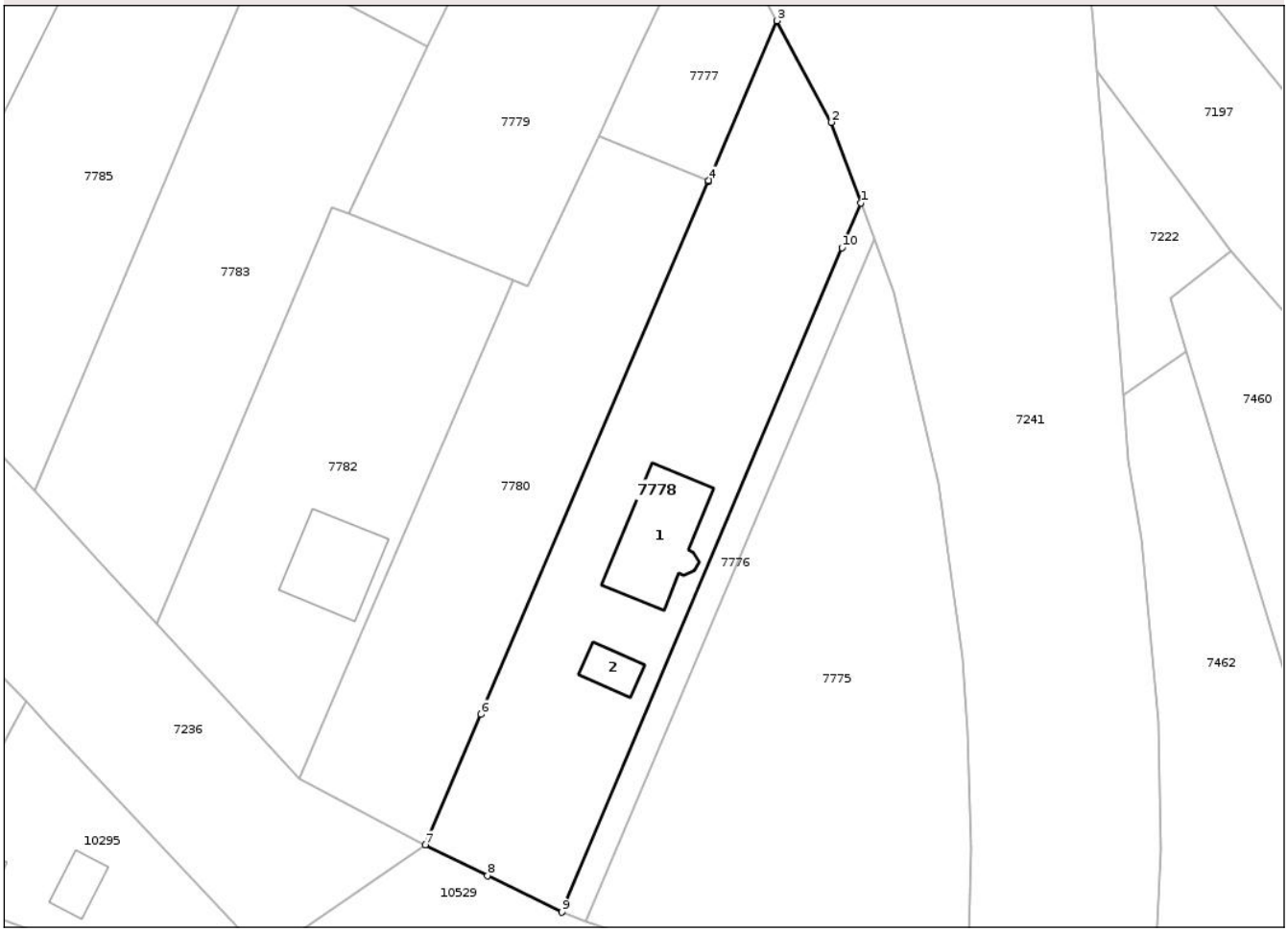
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32533	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.285	40	2344/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32533-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit construita din b.c.a in anul 2004, acoperita cu tigla Sc.desf=282mp, regim de inaltime S+P+M
A1.2	32533-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.479,203 305.527,799	2	414.476,226 305.535,936	8.664
2	414.476,226 305.535,936	3	414.470,705 305.546,198	11.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.470,705 305.546,198	4	414.463,825 305.530,082	17.523
4	414.463,825 305.530,082	5	414.463,761 305.529,931	0.164
5	414.463,761 305.529,931	6	414.440,799 305.476,147	58.481
6	414.440,799 305.476,147	7	414.435,166 305.462,953	14.346
7	414.435,166 305.462,953	8	414.441,455 305.459,86	7.008
8	414.441,455 305.459,86	9	414.448,969 305.456,164	8.374
9	414.448,969 305.456,164	10	414.477,291 305.523,269	72.837
10	414.477,291 305.523,269	1	414.479,203 305.527,799	4.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:974

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2332/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33044	971	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26901 / 30/06/2006		
Act Notarial nr. CVC 14614, din 09/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODORA GEORGETA TINELA** 2) **MODORA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

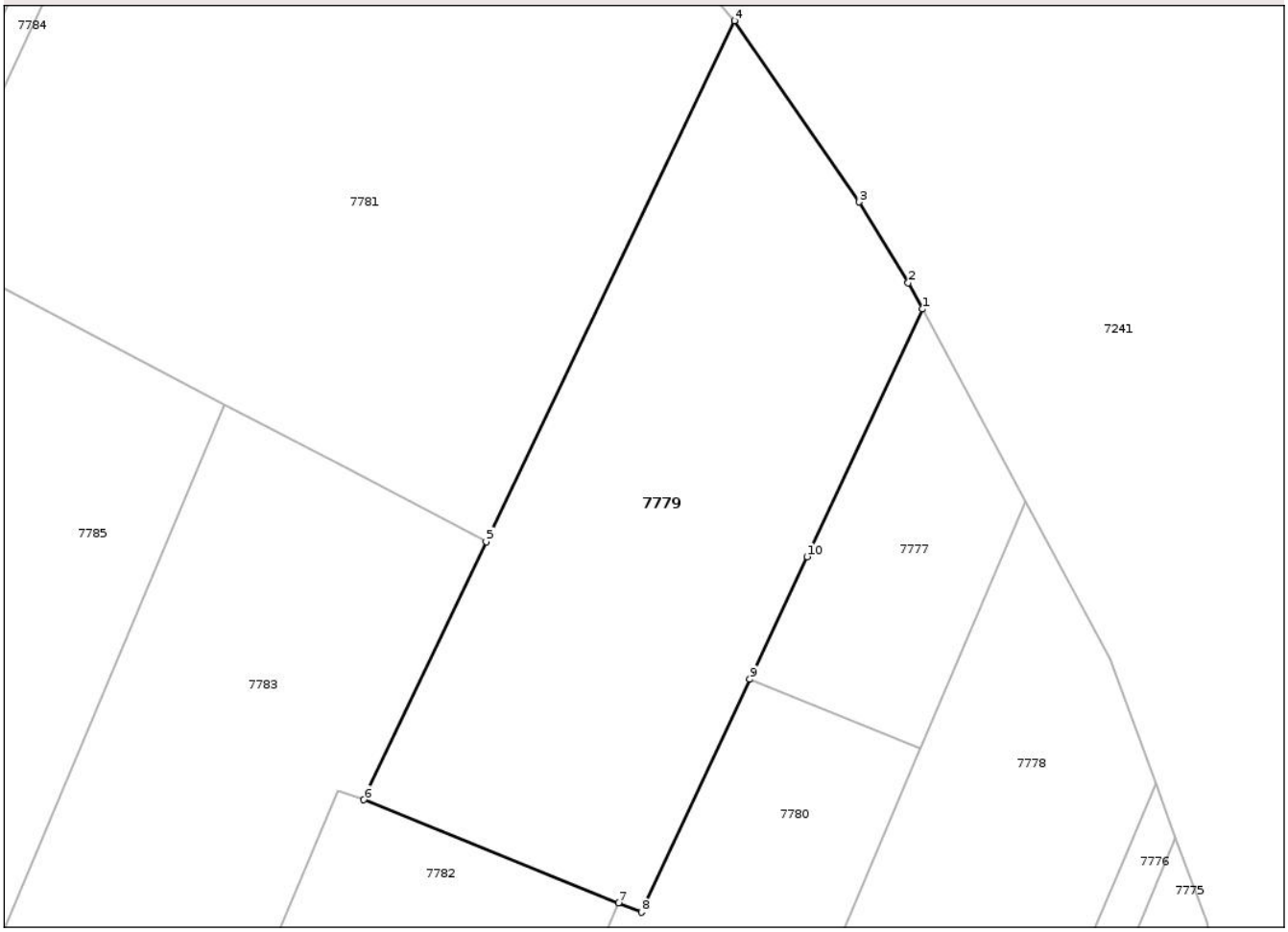
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33044	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	40	2332/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.463,945 305.558,765	2	414.463,02 305.560,484	1.952
2	414.463,02 305.560,484	3	414.459,821 305.565,759	6.169
3	414.459,821 305.565,759	4	414.451,652 305.577,604	14.389
4	414.451,652 305.577,604	5	414.435,415 305.543,575	37.704
5	414.435,415 305.543,575	6	414.427,406 305.526,712	18.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.427,406 305.526,712	7	414.444,074 305.519,986	17.974
7	414.444,074 305.519,986	8	414.445,569 305.519,366	1.618
8	414.445,569 305.519,366	9	414.452,667 305.534,585	16.793
9	414.452,667 305.534,585	10	414.456,402 305.542,593	8.836
10	414.456,402 305.542,593	1	414.463,945 305.558,765	17.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T40, P2332/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1970-48498, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ ANGHEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

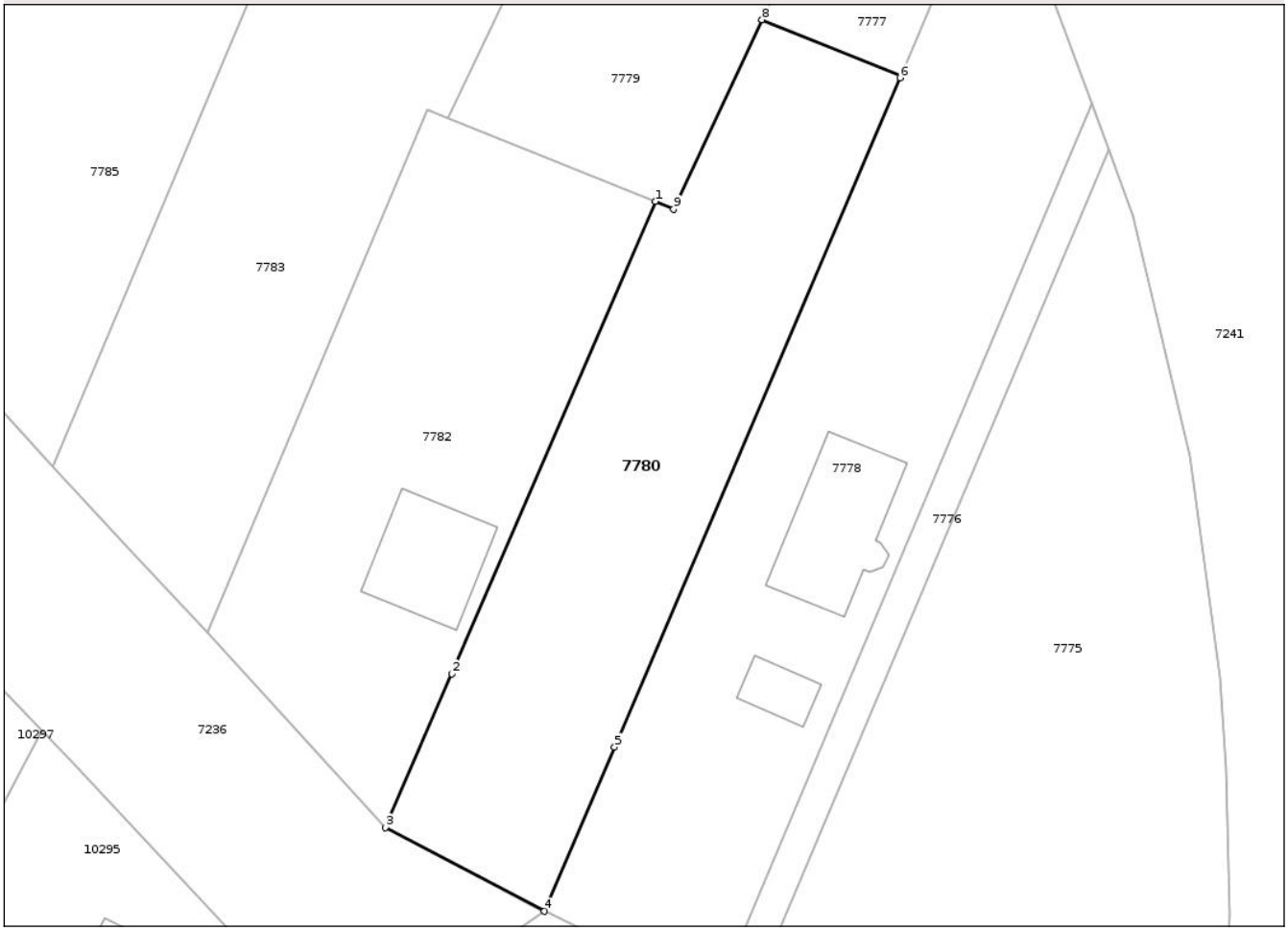
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	40	2332/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.444,074 305.519,986	2	414.427,708 305.482,041	41.324
2	414.427,708 305.482,041	3	414.422,373 305.469,672	13.471
3	414.422,373 305.469,672	4	414.435,166 305.462,953	14.45
4	414.435,166 305.462,953	5	414.440,799 305.476,147	14.346
5	414.440,799 305.476,147	6	414.463,761 305.529,931	58.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.463,761 305.529,931	7	414.463,825 305.530,082	0.164
7	414.463,825 305.530,082	8	414.452,667 305.534,585	12.032
8	414.452,667 305.534,585	9	414.445,569 305.519,366	16.793
9	414.445,569 305.519,366	1	414.444,074 305.519,986	1.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1149
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:861/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30814	1.858	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20905 / 30/08/2005		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 1293-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Act de lotizare aut. nr. 2756/23.08.2005 NP Razvan Georgescu , Contract de partaj voluntar aut. nr. 2757/23.08.2005 NP Razvan Georgescu .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU MARINA DOINA ELEONORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1149)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30814	1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.858	40	2332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.451,652 305.577,604	2	414.435,693 305.596,383	24.644
2	414.435,693 305.596,383	3	414.419,676 305.607,222	19.34
3	414.419,676 305.607,222	4	414.398,965 305.562,716	49.089
4	414.398,965 305.562,716	5	414.418,33 305.552,546	21.873
5	414.418,33 305.552,546	6	414.425,826 305.548,61	8.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.425,826 305.548,61	7	414.435,415 305.543,575	10.831
7	414.435,415 305.543,575	1	414.451,652 305.577,604	37.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T40, P2332/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Diferenta de 1000 mp a fot instrainata conform CF 33044

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T40, P2332/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 166414972, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA STEFAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	981	Diferenta de 1000 mp a fot instrainata conform CF 33044

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	40	2332/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.408,031 305.485,319	2	414.422,373 305.469,672	21.225
2	414.422,373 305.469,672	3	414.427,708 305.482,041	13.471
3	414.427,708 305.482,041	4	414.444,074 305.519,986	41.324
4	414.444,074 305.519,986	5	414.427,406 305.526,712	17.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.427,406 305.526,712	6	414.425,729 305.527,315	1.782
6	414.425,729 305.527,315	1	414.408,031 305.485,319	45.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1211
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:862

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2333

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30815	1.063	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20906 / 30/08/2005		
Act Notarial nr. voluntar aut. nr. 2757, din 23/08/2005 emis de NP Razvan Georgescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU DOINA MARINA ELEONORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1211)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

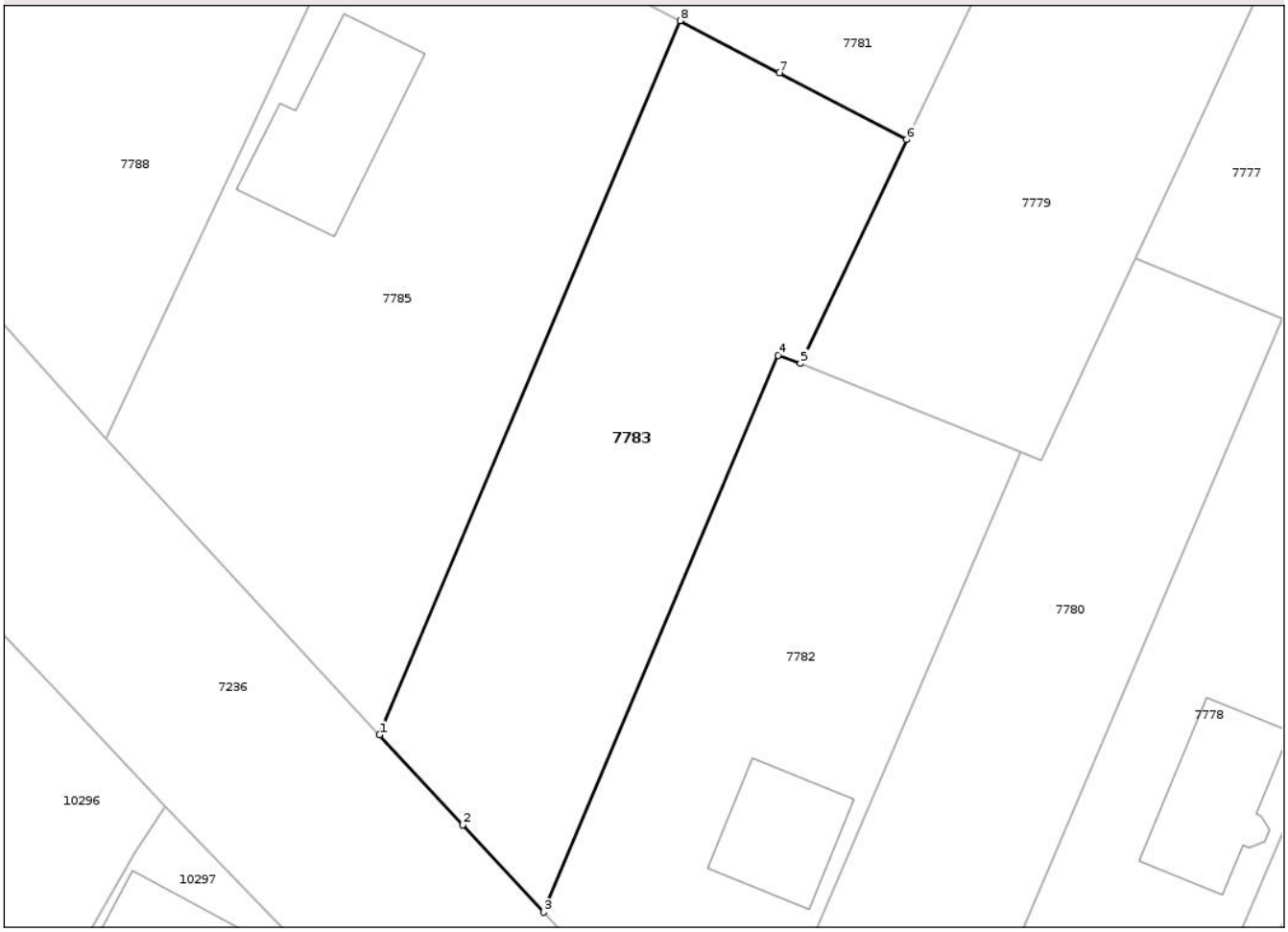
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30815	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	40	2333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,638 305.498,698	2	414.401,93 305.491,906	9.259
2	414.401,93 305.491,906	3	414.408,031 305.485,319	8.978
3	414.408,031 305.485,319	4	414.425,729 305.527,315	45.573
4	414.425,729 305.527,315	5	414.427,406 305.526,712	1.782
5	414.427,406 305.526,712	6	414.435,415 305.543,575	18.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.435,415 305.543,575	7	414.425,826 305.548,61	10.831
7	414.425,826 305.548,61	8	414.418,33 305.552,546	8.467
8	414.418,33 305.552,546	1	414.395,638 305.498,698	58.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1156
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:861/1/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2F, Jud. Dolj, T40, P2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30816	836	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SI GARD DE BETON.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30816-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2F, Jud. Dolj, T40, P2332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 2021, AVAND Sc=180mp, Sd=180mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23579 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub numarul 2108, din 06/11/2023 emis de Balaci Eugen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **PAVELIUC IOANA-ALEXANDRA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SPĂTARU CRISTIAN-IRINEL**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PAVELIUC MIRELA-GEORGETA** 2) **PAVELIUC COSTEL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

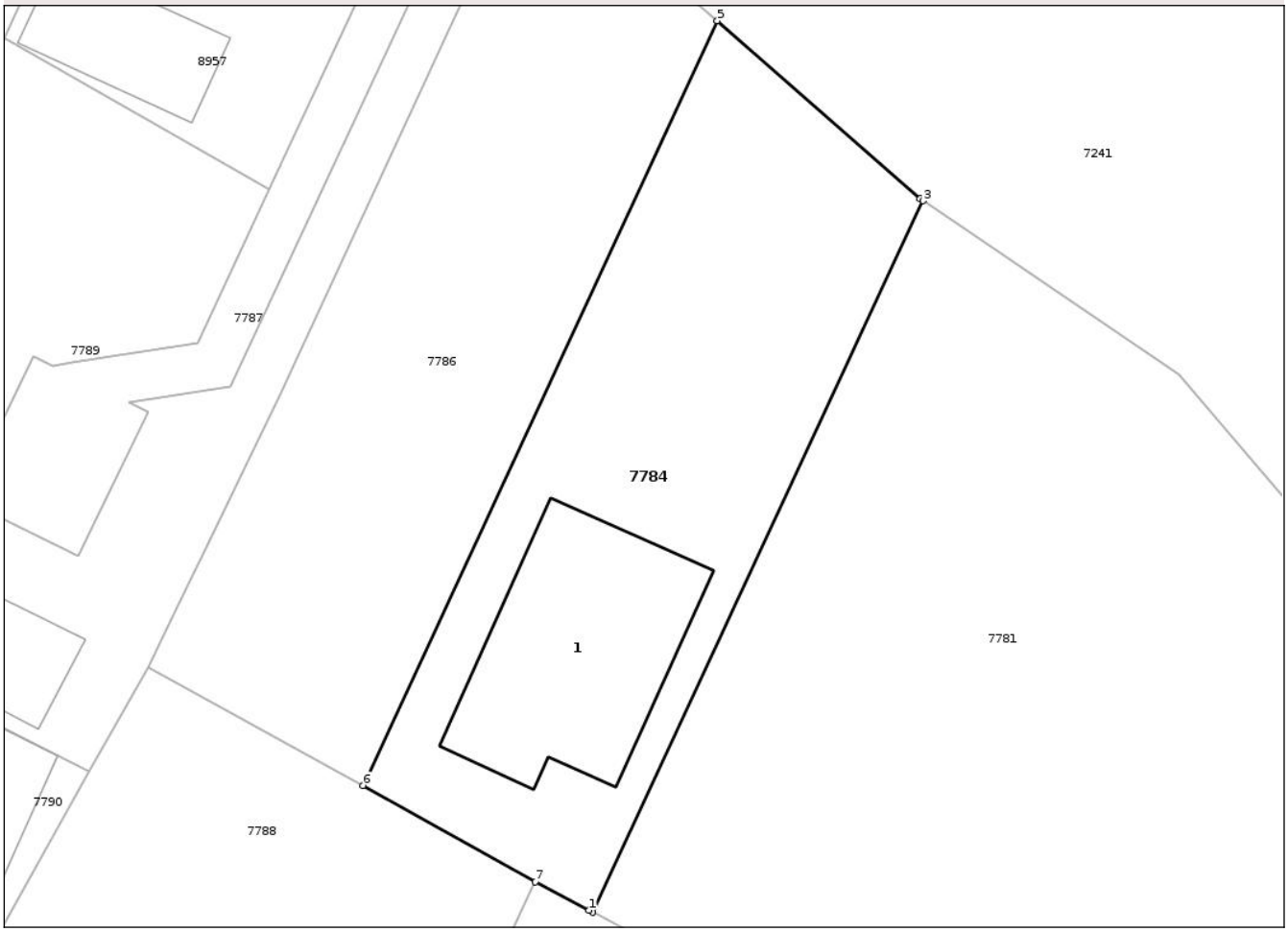
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30816	836	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SI GARD DE BETON.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	40	2332	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SI GARD DE BETON.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30816-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 2021, AVAND Sc=180mp,Sd=180mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.398,748 305.562,83	2	414.398,965 305.562,716	0.245
2	414.398,965 305.562,716	3	414.419,676 305.607,222	49.089
3	414.419,676 305.607,222	4	414.419,471 305.607,361	0.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.419,471 305.607,361	5	414.406,783 305.618,486	16.875
5	414.406,783 305.618,486	6	414.384,594 305.570,647	52.734
6	414.384,594 305.570,647	7	414.395,378 305.564,614	12.357
7	414.395,378 305.564,614	1	414.398,748 305.562,83	3.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 7, Jud. Dolj, T40, P2333/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.433	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

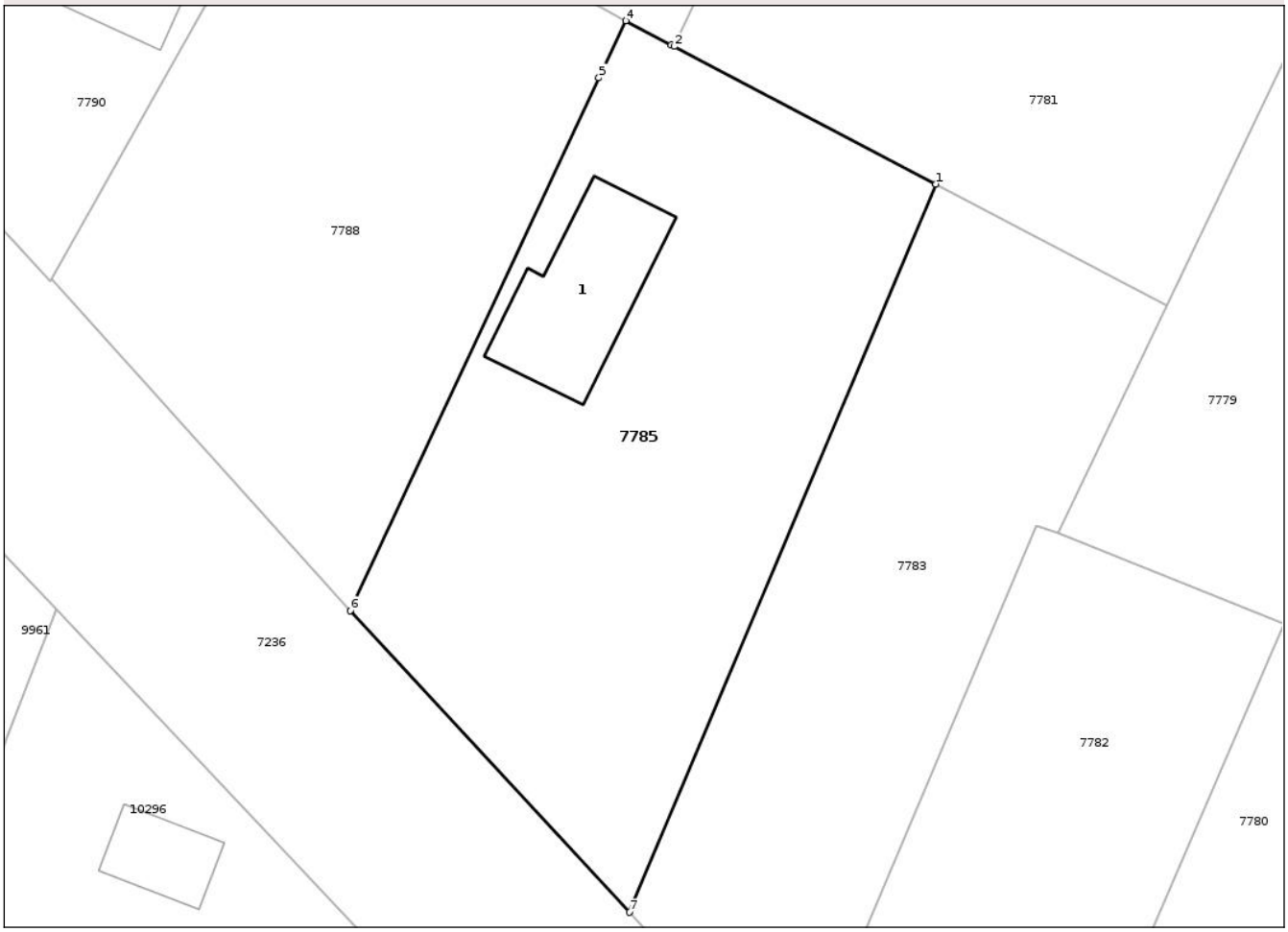
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.433	40	2333/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.418,33 305.552,546	2	414.398,965 305.562,716	21.873
2	414.398,965 305.562,716	3	414.398,748 305.562,83	0.245
3	414.398,748 305.562,83	4	414.395,378 305.564,614	3.813
4	414.395,378 305.564,614	5	414.393,373 305.560,382	4.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.393,373 305.560,382	6	414.374,974 305.521,007	43.462
6	414.374,974 305.521,007	7	414.395,638 305.498,698	30.409
7	414.395,638 305.498,698	1	414.418,33 305.552,546	58.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1201
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:861/1/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30709	819	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 40, P 2332

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181119 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2909, din 26/08/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PISTAE TIBERIU MIRCEA** 2) **PISTAE NICOLETA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30709	819	T 40, P 2332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	819	40	2332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.406,783 305.618,486	2	414.395,015 305.628,762	15.623
2	414.395,015 305.628,762	3	414.379,382 305.595,059	37.152
3	414.379,382 305.595,059	4	414.374,762 305.585,503	10.614
4	414.374,762 305.585,503	5	414.373,057 305.581,977	3.917
5	414.373,057 305.581,977	6	414.371,165 305.578,064	4.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.371,165 305.578,064	7	414.384,594 305.570,647	15.341
7	414.384,594 305.570,647	1	414.406,783 305.618,486	52.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T40, P2331,2331/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30227	216	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; .. In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74772 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut nr 2023, din 18/11/2010 emis de BNP ILIE VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RCS & RDS SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

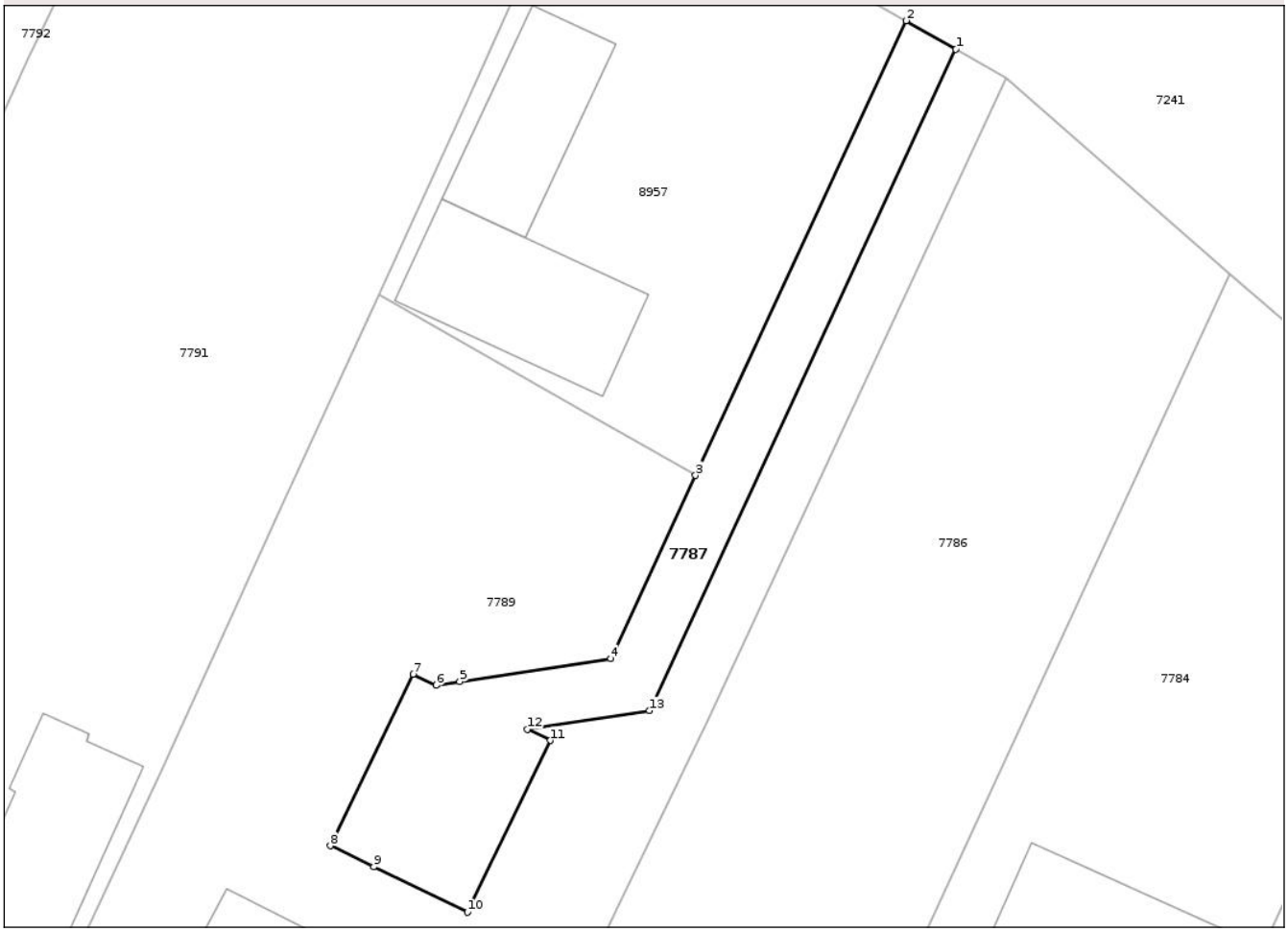
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30227	216	.. In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	40	2331/1	-	
2	vie	DA	25	40	2331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.392,401 305.630,256	2	414.389,787 305.631,749	3.01
2	414.389,787 305.631,749	3	414.378,733 305.607,917	26.271
3	414.378,733 305.607,917	4	414.374,278 305.598,314	10.586
4	414.374,278 305.598,314	5	414.366,364 305.597,108	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.366,364 305.597,108	6	414.365,137 305.596,921	1.241
6	414.365,137 305.596,921	7	414.363,922 305.597,509	1.35
7	414.363,922 305.597,509	8	414.359,569 305.588,506	10.0
8	414.359,569 305.588,506	9	414.361,851 305.587,409	2.532
9	414.361,851 305.587,409	10	414.366,772 305.585,024	5.468
10	414.366,772 305.585,024	11	414.371,125 305.594,027	10.0
11	414.371,125 305.594,027	12	414.369,91 305.594,614	1.349
12	414.369,91 305.594,614	13	414.376,323 305.595,592	6.487
13	414.376,323 305.595,592	1	414.392,401 305.630,256	38.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1148
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:863

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T40, P2334

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31586	1.249	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
267936 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 1821, din 15/10/2024 emis de NP Balaci Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA CRISTIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

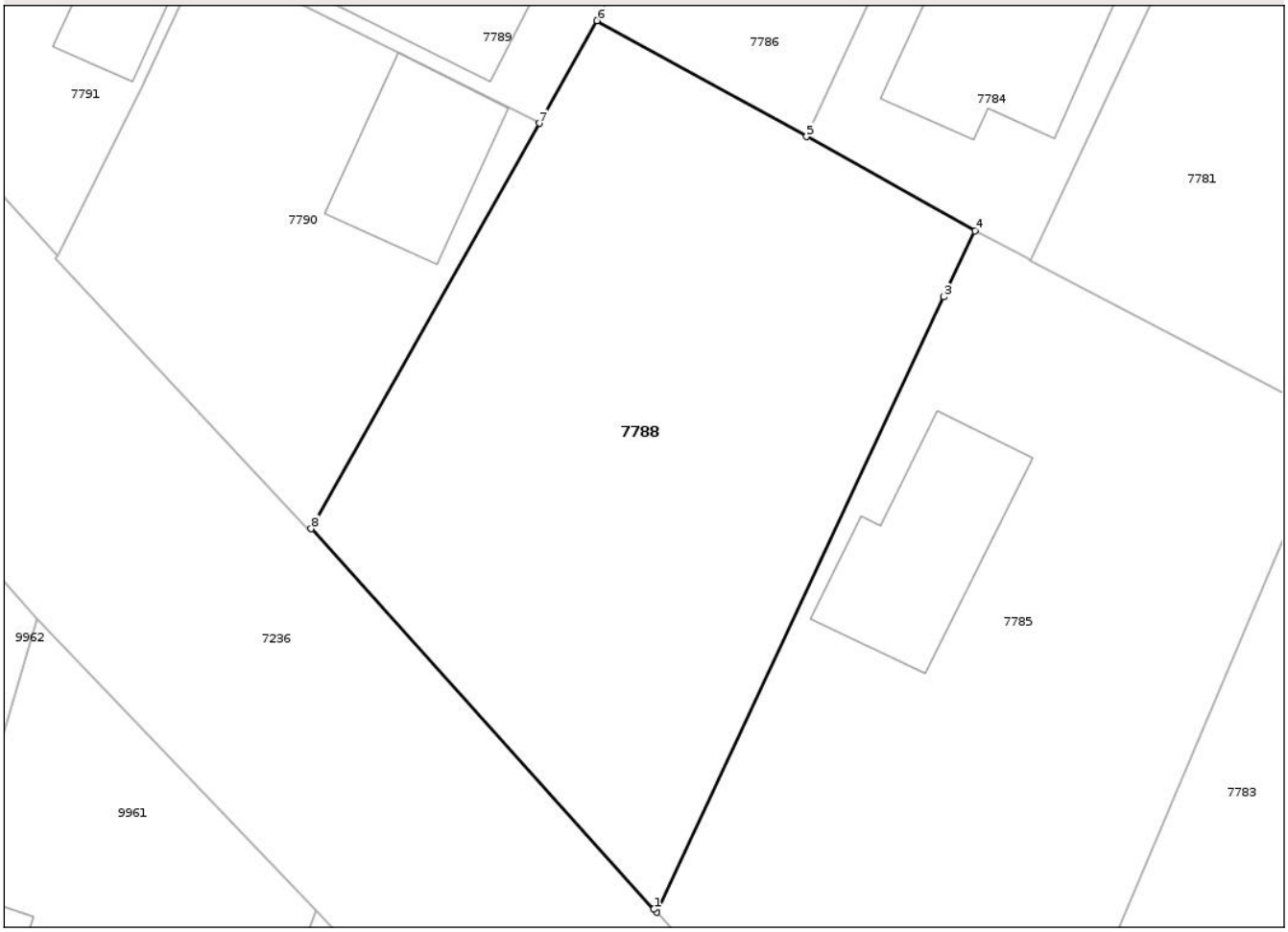
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31586	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.249	40	2334	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.374,805 305.521,189	2	414.374,974 305.521,007	0.248
2	414.374,974 305.521,007	3	414.393,373 305.560,382	43.462
3	414.393,373 305.560,382	4	414.395,378 305.564,614	4.683
4	414.395,378 305.564,614	5	414.384,594 305.570,647	12.357
5	414.384,594 305.570,647	6	414.371,165 305.578,064	15.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.371,165 305.578,064	7	414.367,471 305.571,501	7.531
7	414.367,471 305.571,501	8	414.352,865 305.545,553	29.776
8	414.352,865 305.545,553	1	414.374,805 305.521,189	32.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31173	883	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31173-C1	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit inscrisa in CF, compusa din trei dormitoare, marchiza si hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101669 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1331, din 25/08/2015 emis de NP Diaconu Laura (Incheiere de rectificare nr. 46/06.10.2015 NP Diaconu Laura);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIU AUREL COSMIN** 2) **MIU ANGELA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

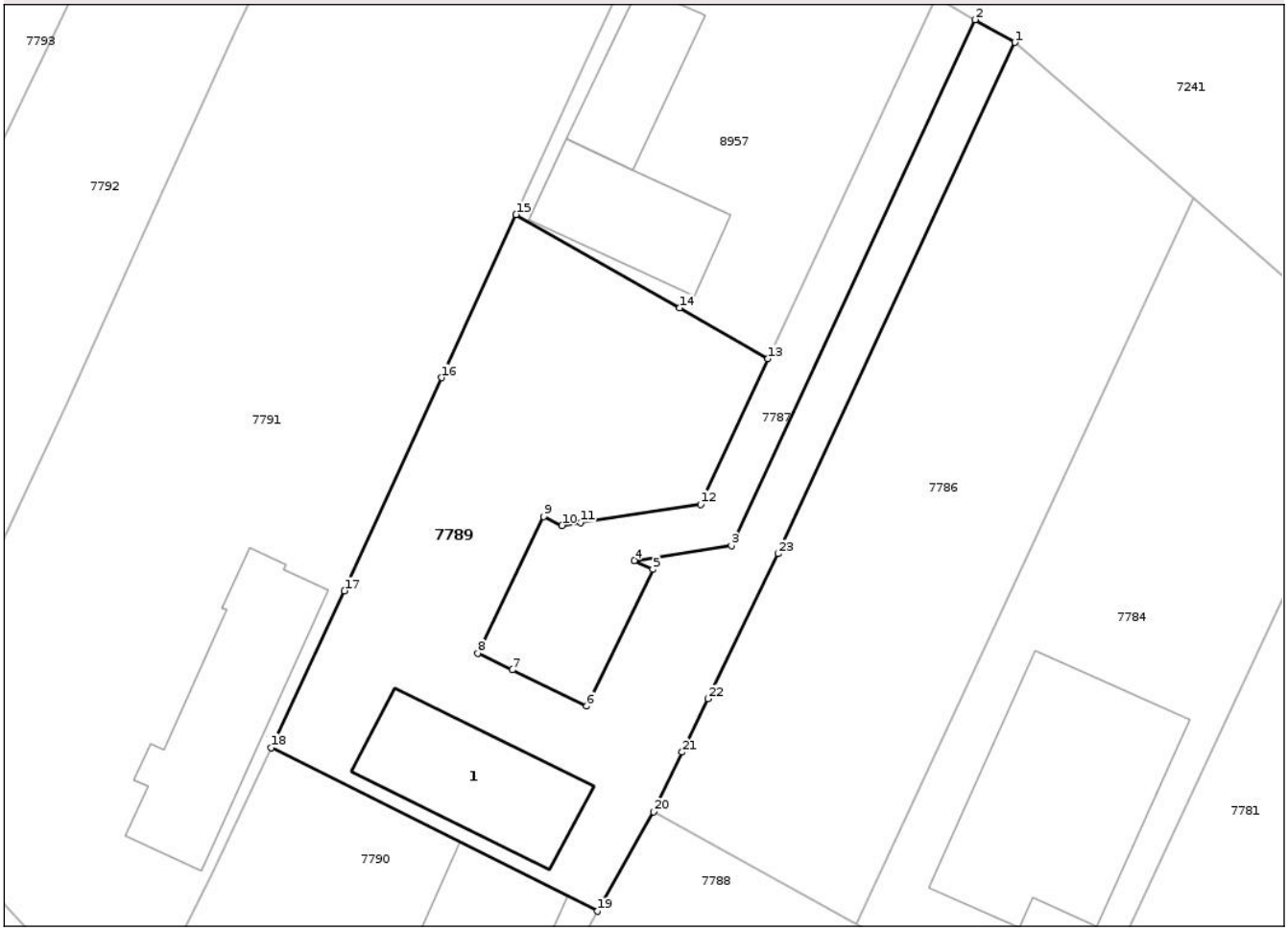
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31173	883	In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	40	2330,2331,2331/1	-	
2	arabil	DA	88	40	2330,2331,2331/1	-	
3	arabil	DA	88	40	2330,2331,2331/1	-	
4	vie	DA	421	40	2330,2331,2331/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31173-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit inscrisa in CF, compusa din trei dormitoare, marchiza si hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.395,015 305.628,762	2	414.392,401 305.630,256	3.011
3	414.376,323 305.595,592	4	414.369,91 305.594,614	6.487
5	414.371,125 305.594,027	6	414.366,772 305.585,024	10.0
7	414.361,851 305.587,409	8	414.359,569 305.588,506	2.532
9	414.363,922 305.597,509	10	414.365,137 305.596,921	1.35
11	414.366,364 305.597,108	12	414.374,278 305.598,314	8.005
13	414.378,733 305.607,917	14	414.372,882 305.611,26	6.739
15	414.362,107 305.617,416	16	414.357,203 305.606,671	11.811
17	414.350,788 305.592,622	18	414.345,954 305.582,287	11.41
19	414.367,471 305.571,501	20	414.371,165 305.578,064	7.531
21	414.373,057 305.581,977	22	414.374,762 305.585,503	3.917
23	414.379,382 305.595,059	1	414.395,015 305.628,762	37.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.392,401 305.630,256	3	414.376,323 305.595,592	38.211
4	414.369,91 305.594,614	5	414.371,125 305.594,027	1.349
6	414.366,772 305.585,024	7	414.361,851 305.587,409	5.468
8	414.359,569 305.588,506	9	414.363,922 305.597,509	10.0
10	414.365,137 305.596,921	11	414.366,364 305.597,108	1.241
12	414.374,278 305.598,314	13	414.378,733 305.607,917	10.586
14	414.372,882 305.611,26	15	414.362,107 305.617,416	12.41
16	414.357,203 305.606,671	17	414.350,788 305.592,622	15.444
18	414.345,954 305.582,287	19	414.367,471 305.571,501	24.069
20	414.371,165 305.578,064	21	414.373,057 305.581,977	4.346
22	414.374,762 305.585,503	23	414.379,382 305.595,059	10.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31172	600	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101669 / 26/08/2015		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1331, din 25/08/2015 emis de NP Diaconu Laura (Incheiere de rectificare nr. 46/06.10.2015 NP Diaconu Laura);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CORNEL**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

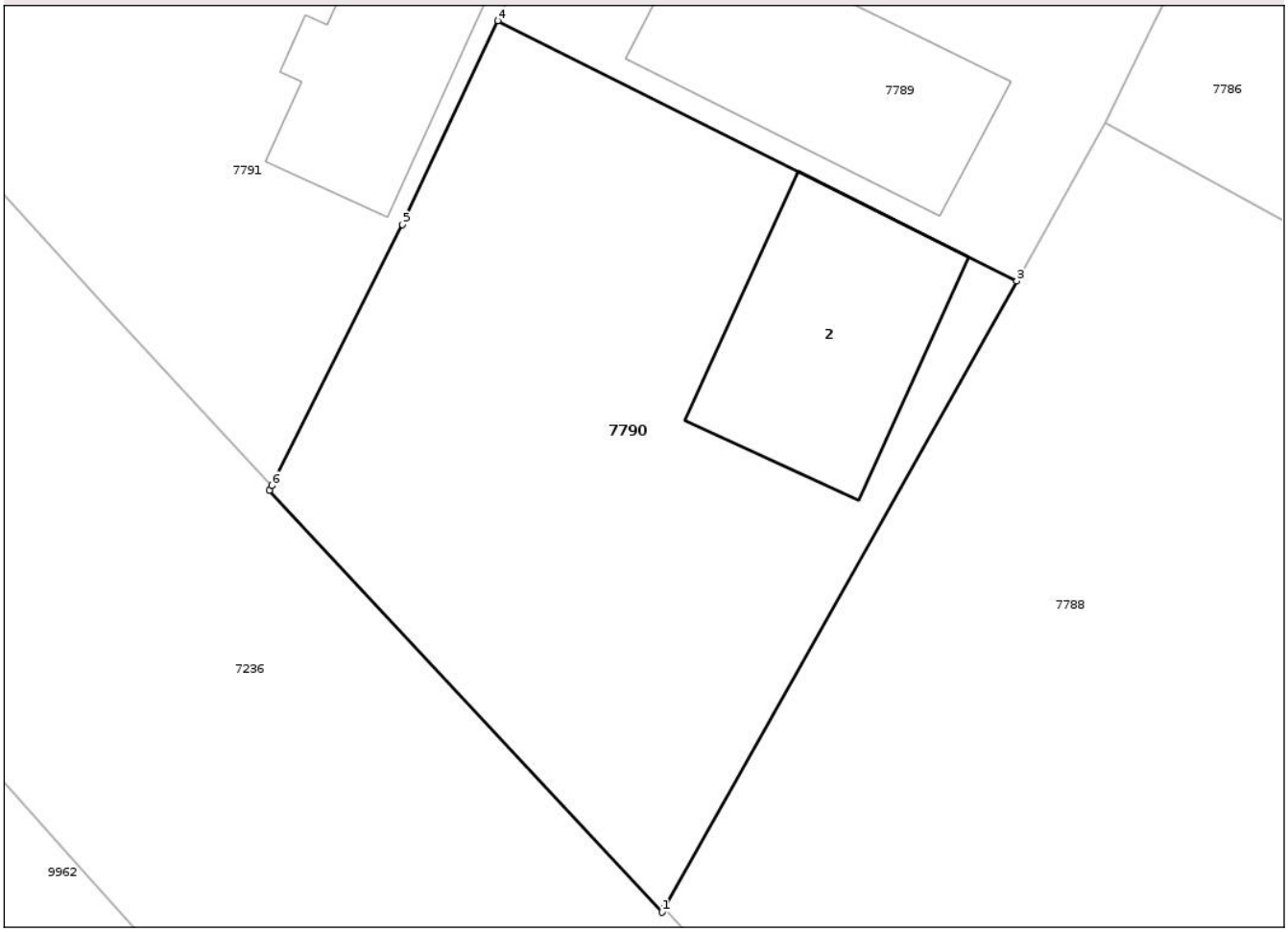
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31172	600	In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	40	2330,2331,2331/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.352,757 305.545,362	2	414.352,865 305.545,553	0.219
2	414.352,865 305.545,553	3	414.367,471 305.571,501	29.776
3	414.367,471 305.571,501	4	414.345,954 305.582,287	24.069
4	414.345,954 305.582,287	5	414.342,003 305.573,841	9.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.342,003 305.573,841	6	414.336,581 305.563,034	12.091
6	414.336,581 305.563,034	7	414.336,481 305.562,834	0.224
7	414.336,481 305.562,834	1	414.352,757 305.545,362	23.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2460
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1651

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T40, P2329,2329/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33875	1.772	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; S = 1772 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33875-C1	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T40, P2329,2329/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 118 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68910 / 26/11/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 5854, din 01/01/2009 emis de NP CCE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURLUI MARIAN**, LIPSA CNP 2) **TURLUI GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68910 / 26/11/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 5854, din 01/01/2009 emis de NP CCE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURLUI ION**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

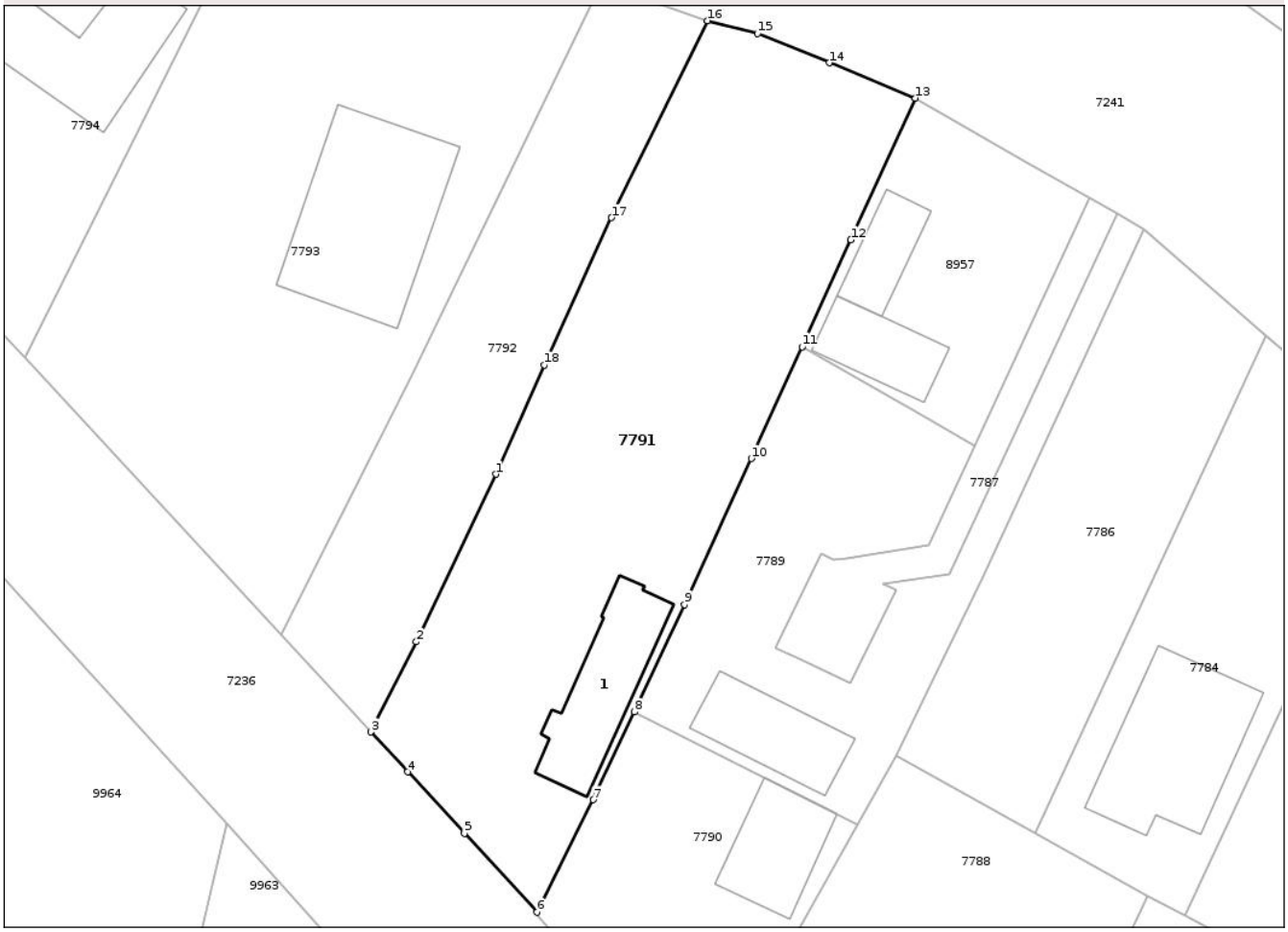
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33875	1.772	S = 1772 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.772	40	2329,2329/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33875-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 118 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.332,6 305.605,154	2	414.324,959 305.589,036	17.837
2	414.324,959 305.589,036	3	414.320,562 305.580,372	9.716
3	414.320,562 305.580,372	4	414.324,114 305.576,527	5.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.324,114 305.576,527	5	414.329,577 305.570,614	8.05
5	414.329,577 305.570,614	6	414.336,581 305.563,034	10.32
6	414.336,581 305.563,034	7	414.342,003 305.573,841	12.091
7	414.342,003 305.573,841	8	414.345,954 305.582,287	9.324
8	414.345,954 305.582,287	9	414.350,788 305.592,622	11.41
9	414.350,788 305.592,622	10	414.357,203 305.606,671	15.444
10	414.357,203 305.606,671	11	414.362,107 305.617,416	11.811
11	414.362,107 305.617,416	12	414.366,798 305.627,696	11.3
12	414.366,798 305.627,696	13	414.373,014 305.641,333	14.987
13	414.373,014 305.641,333	14	414.364,726 305.644,735	8.959
14	414.364,726 305.644,735	15	414.357,806 305.647,575	7.48
15	414.357,806 305.647,575	16	414.352,994 305.648,783	4.961
16	414.352,994 305.648,783	17	414.343,743 305.629,834	21.087
17	414.343,743 305.629,834	18	414.337,282 305.615,662	15.575
18	414.337,282 305.615,662	1	414.332,6 305.605,154	11.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2005-44562, din 05/08/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOTIŢĂ CONSTANŢA**, LIPSA CNP 2) **RADA ILIE**, LIPSA CNP 3) **CIMPOACĂ VALENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

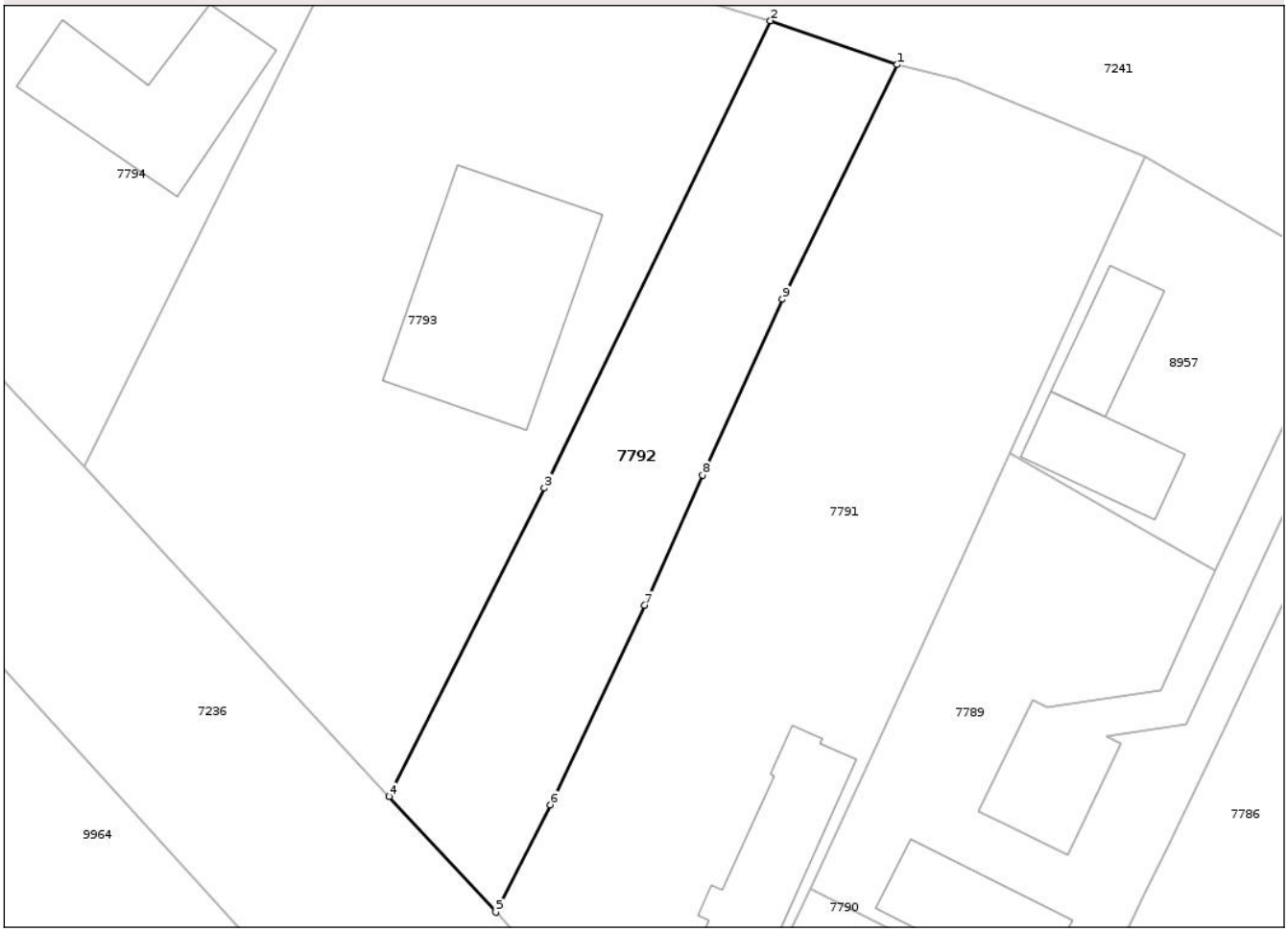
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	40	2328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.352,994 305.648,783	2	414.342,747 305.652,323	10.841
2	414.342,747 305.652,323	3	414.324,489 305.614,617	41.894
3	414.324,489 305.614,617	4	414.311,943 305.589,71	27.888
4	414.311,943 305.589,71	5	414.320,562 305.580,372	12.708
5	414.320,562 305.580,372	6	414.324,959 305.589,036	9.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.324,959 305.589,036	7	414.332,6 305.605,154	17.837
7	414.332,6 305.605,154	8	414.337,282 305.615,662	11.504
8	414.337,282 305.615,662	9	414.343,743 305.629,834	15.575
9	414.343,743 305.629,834	1	414.352,994 305.648,783	21.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2257
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1536

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Dolj, T40, P2326/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31720	2.053	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din placi de beton, sarma si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31720-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Dolj, T40, P2326/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; Brutarie cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1968, Scd 228mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4728 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 93, din 11/01/2019 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PETRESCU SABIN MARCEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DIACONU CRISTIAN-ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

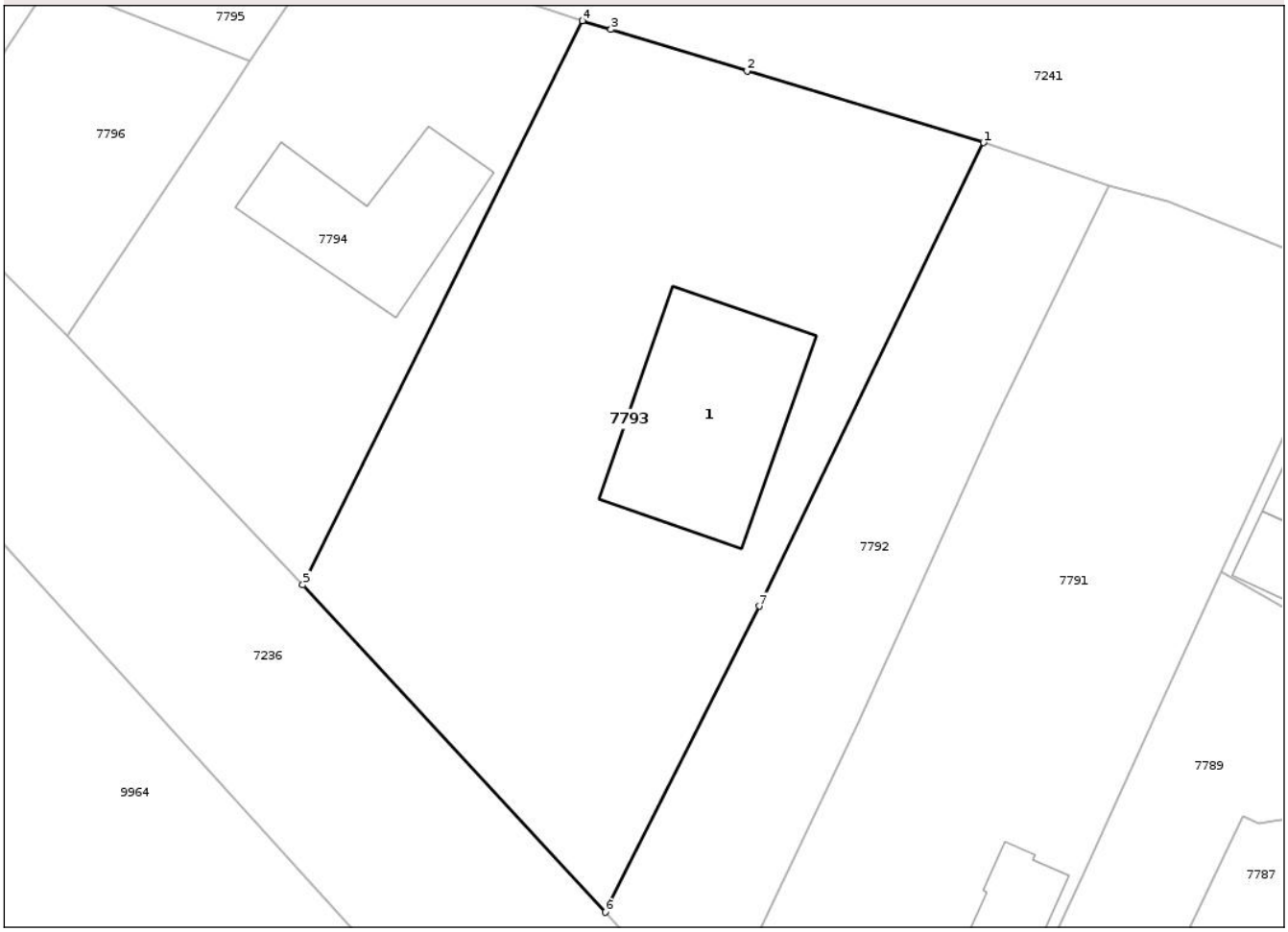
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31720	2.053	teren delimitat prin gard din placi de beton, sarma si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.053	40	2326/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31720-C1	constructii industriale si edilitare	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; Brutarie cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1968, Scd 228mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.342,747 305.652,323	2	414.323,491 305.658,163	20.122
2	414.323,491 305.658,163	3	414.312,417 305.661,528	11.574
3	414.312,417 305.661,528	4	414.310,094 305.662,243	2.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.310,094 305.662,243	5	414.287,306 305.616,331	51.256
5	414.287,306 305.616,331	6	414.311,943 305.589,71	36.272
6	414.311,943 305.589,71	7	414.324,489 305.614,617	27.888
7	414.324,489 305.614,617	1	414.342,747 305.652,323	41.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2446
Nr. cadastral vechi:1642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Dolj, T40, P2326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33871	1.074	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33871-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Dolj, T40, P2326	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1 - sediu Primarie cu Sc = 153 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7641 / 16/02/2009		
Act Normativ nr. 13, din 01/01/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7641 / 16/02/2009		
Act Normativ nr. 13, din 01/01/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Se noteaza dreptul de administrare asupra imobilului de sub A 1.	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

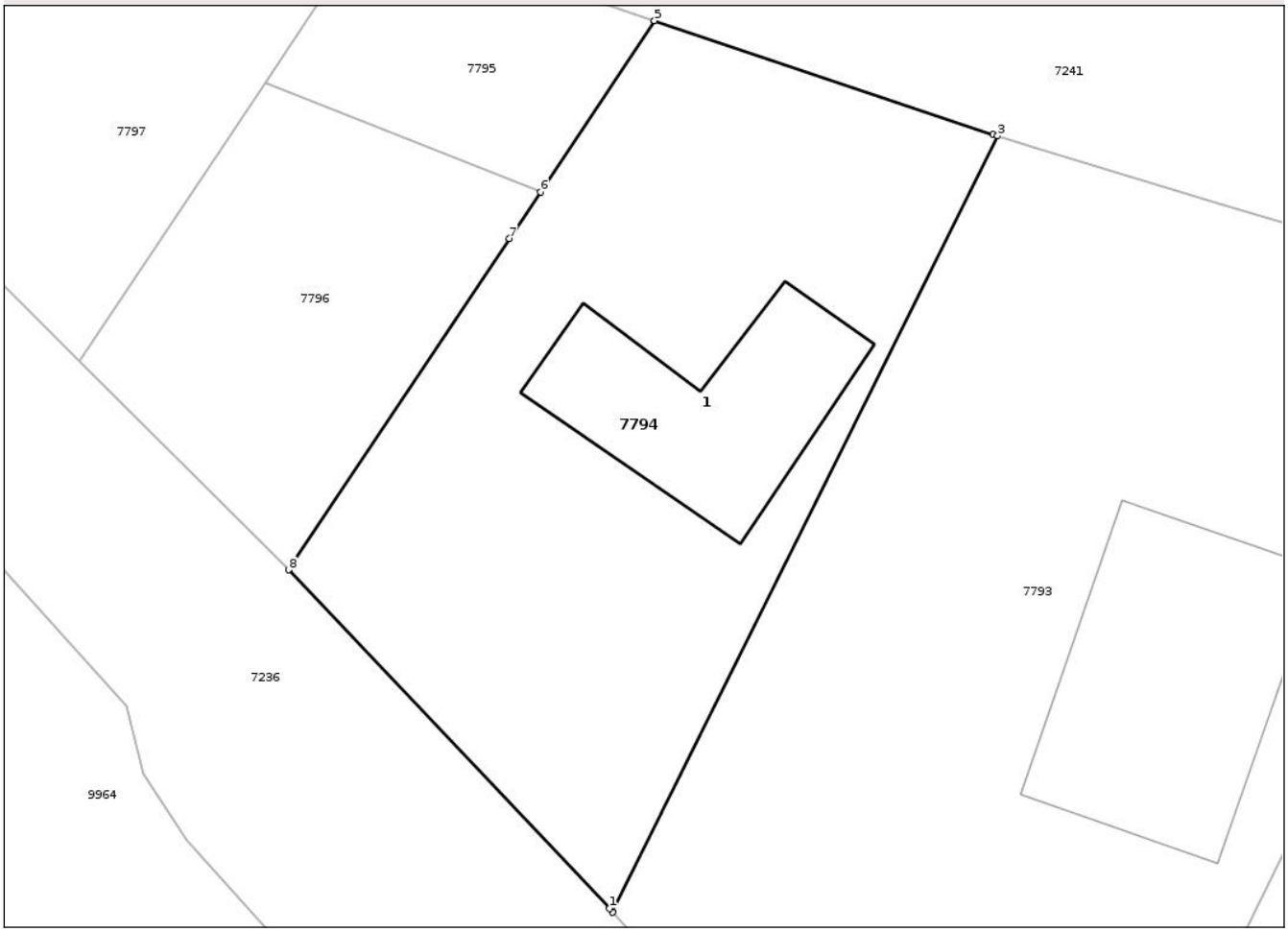
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33871	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	40	2326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33871-C1	constructii administrative si social culturale	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; C1 - sediu Primarie cu Sc = 153 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.287,107 305.616,546	2	414.287,306 305.616,331	0.293
2	414.287,306 305.616,331	3	414.310,094 305.662,243	51.256
3	414.310,094 305.662,243	4	414.309,829 305.662,325	0.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.309,829 305.662,325	5	414.289,784 305.669,05	21.143
5	414.289,784 305.669,05	6	414.283,032 305.658,931	12.165
6	414.283,032 305.658,931	7	414.281,193 305.656,174	3.314
7	414.281,193 305.656,174	8	414.268,123 305.636,582	23.551
8	414.268,123 305.636,582	1	414.287,107 305.616,546	27.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 26, Jud. Dolj, T40, P2325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31857	205	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Suprafata din acte:205mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50096 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1348, din 09/03/2016 emis de NP Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREANU TUDOREL** 2) **BEREANU MADALINA NICOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30725/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 33996 din 09/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

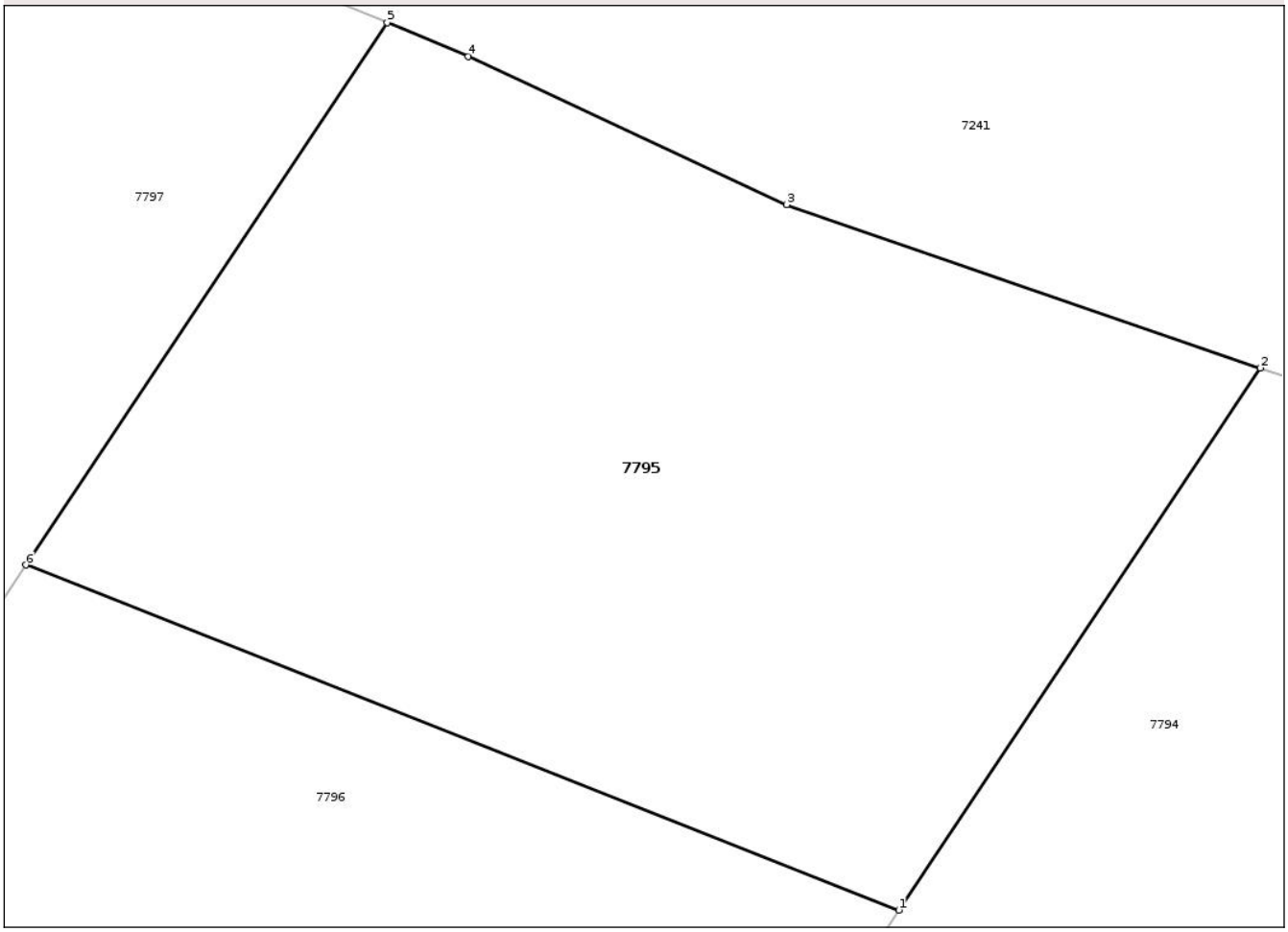
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31857	205	Suprafata din acte:205mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	205	40	2325	-	1A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.283,032 305.658,931	2	414.289,784 305.669,05	12.165
2	414.289,784 305.669,05	3	414.280,939 305.672,099	9.356
3	414.280,939 305.672,099	4	414.274,989 305.674,865	6.561
4	414.274,989 305.674,865	5	414.273,473 305.675,493	1.641
5	414.273,473 305.675,493	6	414.266,722 305.665,373	12.165

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.266,722 305.665,373	1	414.283,032 305.658,931	17.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T40, P2325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31858	400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE SARMA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50096 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1348, din 09/03/2016 emis de NP Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREANU TUDOREL** 2) **BEREANU MADALINA NICOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30725/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 33996 din 09/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

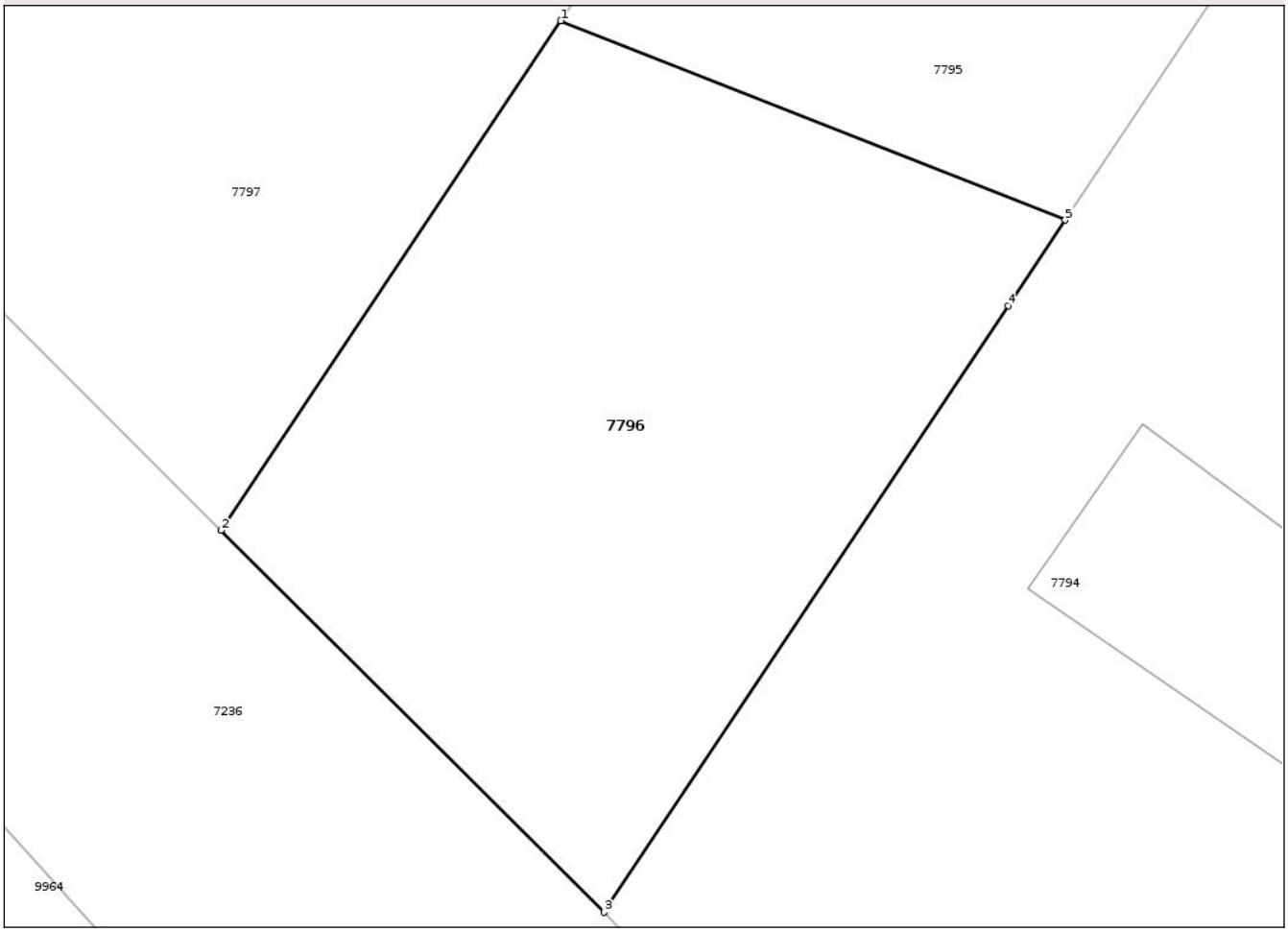
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31858	400	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	40	2325	-	1A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.266,722 305.665,373	2	414.255,741 305.648,915	19.785
2	414.255,741 305.648,915	3	414.268,123 305.636,582	17.476
3	414.268,123 305.636,582	4	414.281,193 305.656,174	23.551
4	414.281,193 305.656,174	5	414.283,032 305.658,931	3.314
5	414.283,032 305.658,931	1	414.266,722 305.665,373	17.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T40, P2325/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

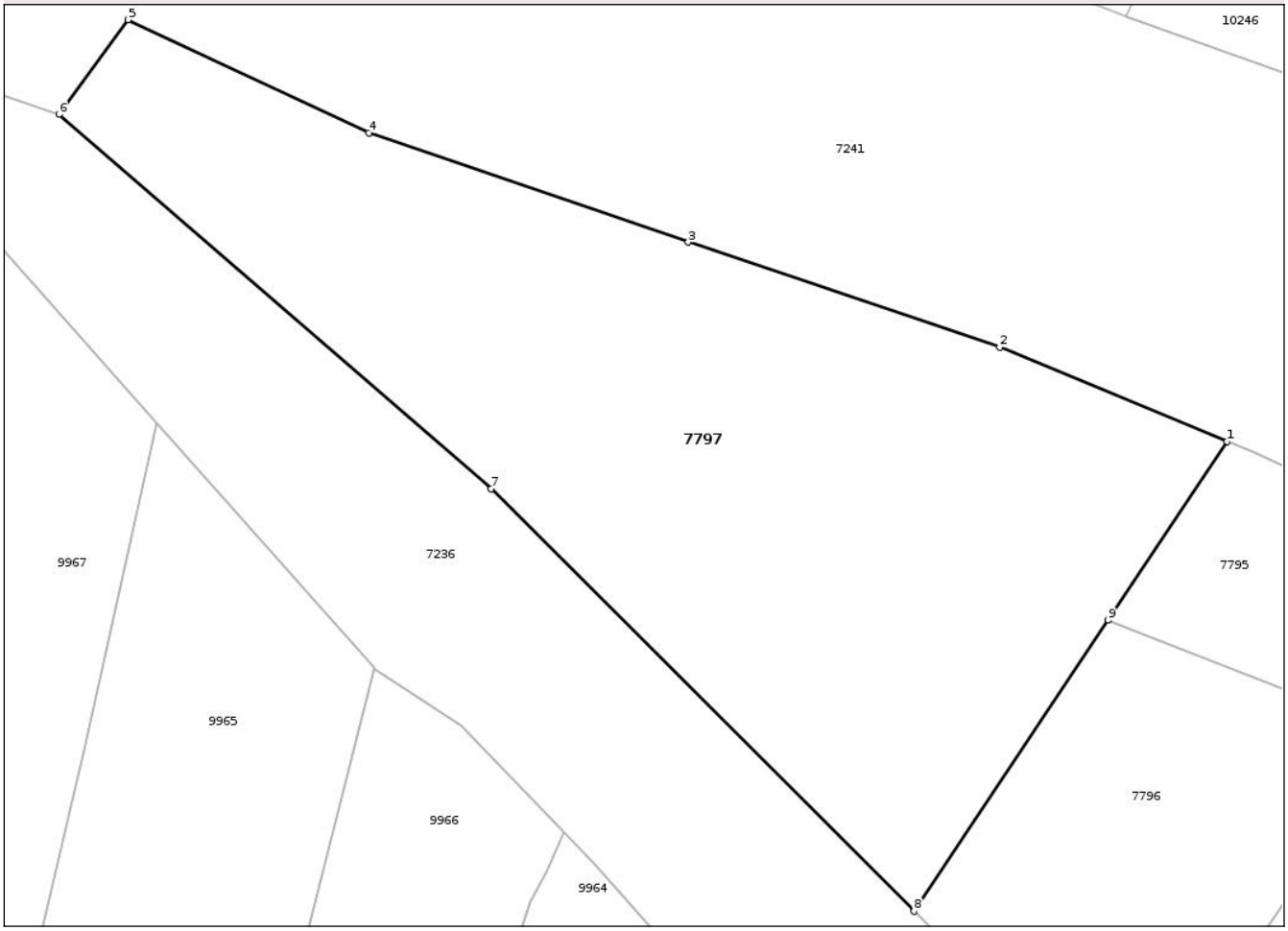
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.198	40	2325/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.273,473 305.675,493	2	414.260,581 305.680,832	13.954
2	414.260,581 305.680,832	3	414.242,945 305.686,766	18.608
3	414.242,945 305.686,766	4	414.224,865 305.692,956	19.11
4	414.224,865 305.692,956	5	414.211,219 305.699,35	15.07
5	414.211,219 305.699,35	6	414.207,308 305.693,996	6.63

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.207,308 305.693,996	7	414.231,782 305.672,809	32.371
7	414.231,782 305.672,809	8	414.255,741 305.648,915	33.837
8	414.255,741 305.648,915	9	414.266,722 305.665,373	19.785
9	414.266,722 305.665,373	1	414.273,473 305.675,493	12.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2 C, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30372	503	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2 C, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta- parter, edificata in anul 2012, din B.C.A., acoperita cu tabla. Sc=70 mp; Sd=70 mp; Su=59.4 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 2 C, Jud. Dolj, T40, P2330,2331,2331/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36896 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. CVC 3093, din 27/05/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINZAN NICOLAE**, casatorit 2) **BRINZAN COSTINELA LILIANA**, LIPSA CNP	
134253 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare 2603, din 15/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI (Certificat de atestare a edificarii nr. 2603 ; act administrativ nr Adeverinta 6727 din 29.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr Autorizatie de construire 14 din 22.03.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr Proces verbal de receptie 1 din 28.12.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr Certificat fiscal 4254 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRINZAN NICOLAE** 2) **BRÎNZAN LILIANA-COSTINELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BRINZAN NICOLAE** 2) **BRINZAN COSTINELA LILIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

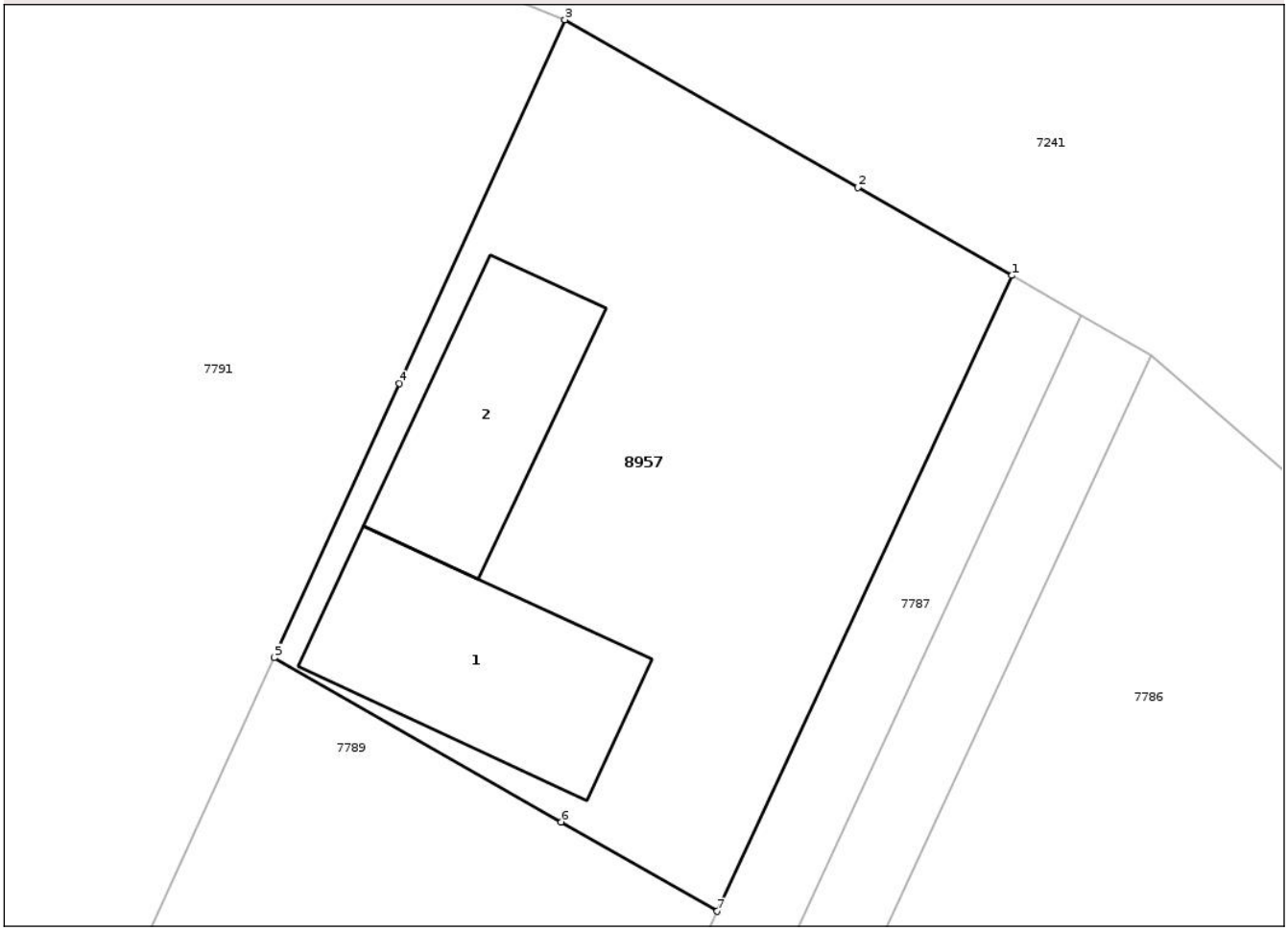
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30372	503	In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T40

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	40	2330,2331,2331/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta-parter, edificata in anul 2012, din B.C.A., acoperita cu tabla. Sc=70 mp; Sd=70 mp; Su=59.4 mp
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.389,787 305.631,749	2	414.384,015 305.635,048	6.648
2	414.384,015 305.635,048	3	414.373,014 305.641,333	12.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.373,014 305.641,333	4	414.366,798 305.627,696	14.987
4	414.366,798 305.627,696	5	414.362,107 305.617,416	11.3
5	414.362,107 305.617,416	6	414.372,882 305.611,26	12.41
6	414.372,882 305.611,26	7	414.378,733 305.607,917	6.739
7	414.378,733 305.607,917	1	414.389,787 305.631,749	26.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:630/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T64, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32835	1.114	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32835-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T64, P42	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit P+1, construita in anul 2019 cu Sc=82mp, Scd=172mp din masuratori si Sc=69mp, Scd=139mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23404 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.506, din 05/02/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI NICU** 2) **MIHAI VIRGINIA-ESMERALDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32835	1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.114	64	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32835-C1	constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit P+1, construita in anul 2019 cu Sc=82mp, Scd=172mp din masuratori si Sc=69mp, Scd=139mp din acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.966,823 305.894,689	2	414.021,109 305.895,271	54.289
2	414.021,109 305.895,271	3	414.021,789 305.897,221	2.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.021,789 305.897,221	4	414.021,879 305.897,479	0.273
4	414.021,879 305.897,479	5	414.005,912 305.920,594	28.094
5	414.005,912 305.920,594	6	413.964,023 305.913,067	42.56
6	413.964,023 305.913,067	1	413.966,823 305.894,689	18.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2407, din 03/02/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCUŢ PANTELIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

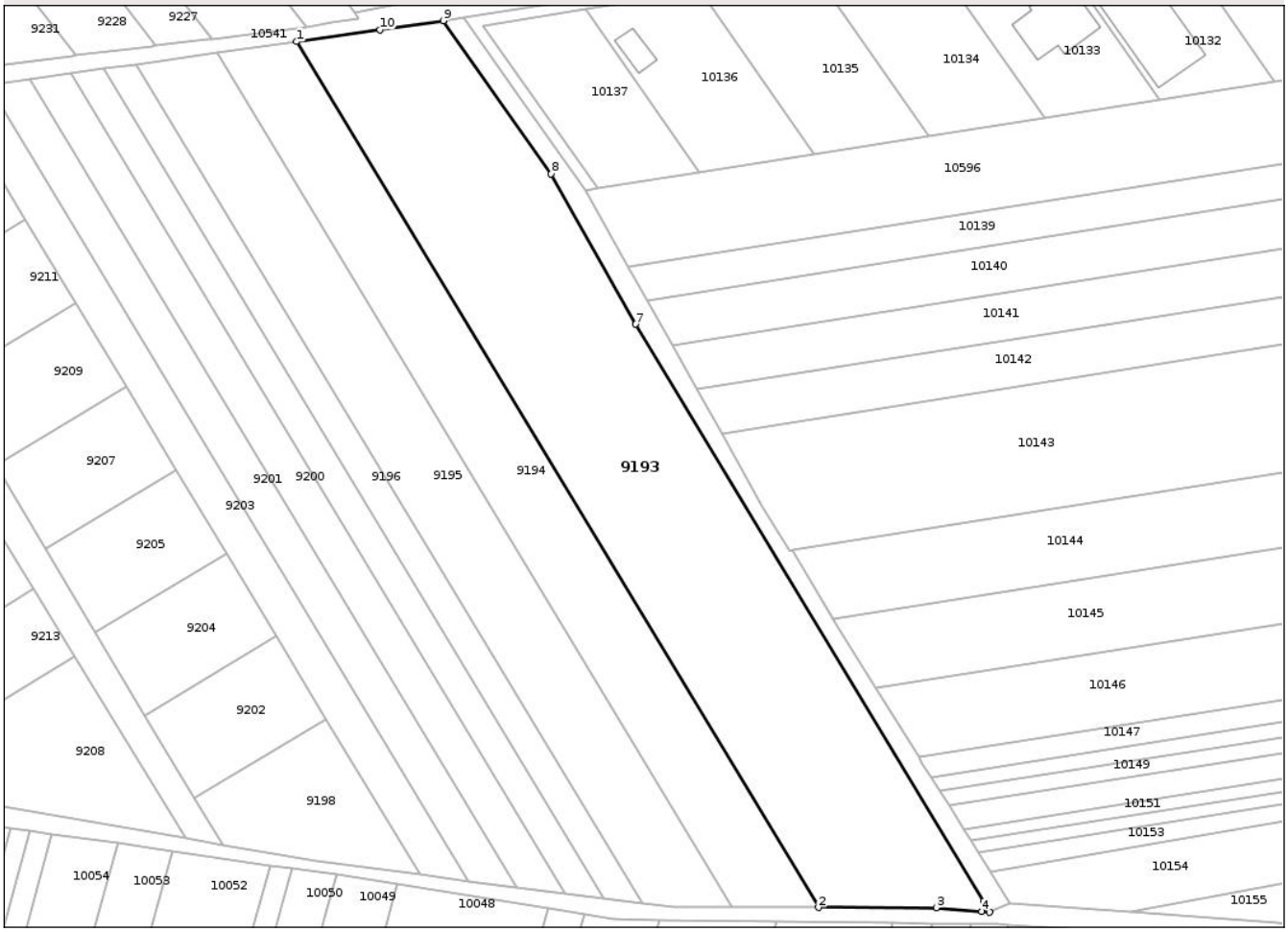
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	64	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.602,422 306.066,16	2	413.698,325 305.907,246	185.61
2	413.698,325 305.907,246	3	413.719,963 305.907,22	21.638
3	413.719,963 305.907,22	4	413.728,381 305.906,508	8.448
4	413.728,381 305.906,508	5	413.729,83 305.906,386	1.454
5	413.729,83 305.906,386	6	413.728,617 305.908,396	2.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.728,617 305.908,396	7	413.664,715 306.014,283	123.675
7	413.664,715 306.014,283	8	413.649,234 306.041,875	31.638
8	413.649,234 306.041,875	9	413.629,432 306.069,981	34.381
9	413.629,432 306.069,981	10	413.617,786 306.068,333	11.762
10	413.617,786 306.068,333	1	413.602,422 306.066,16	15.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1981
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1361

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34374	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4423 / 28/01/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1179 681-45343/1994, din 01/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (CM 261/2003 NP Cernobai Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

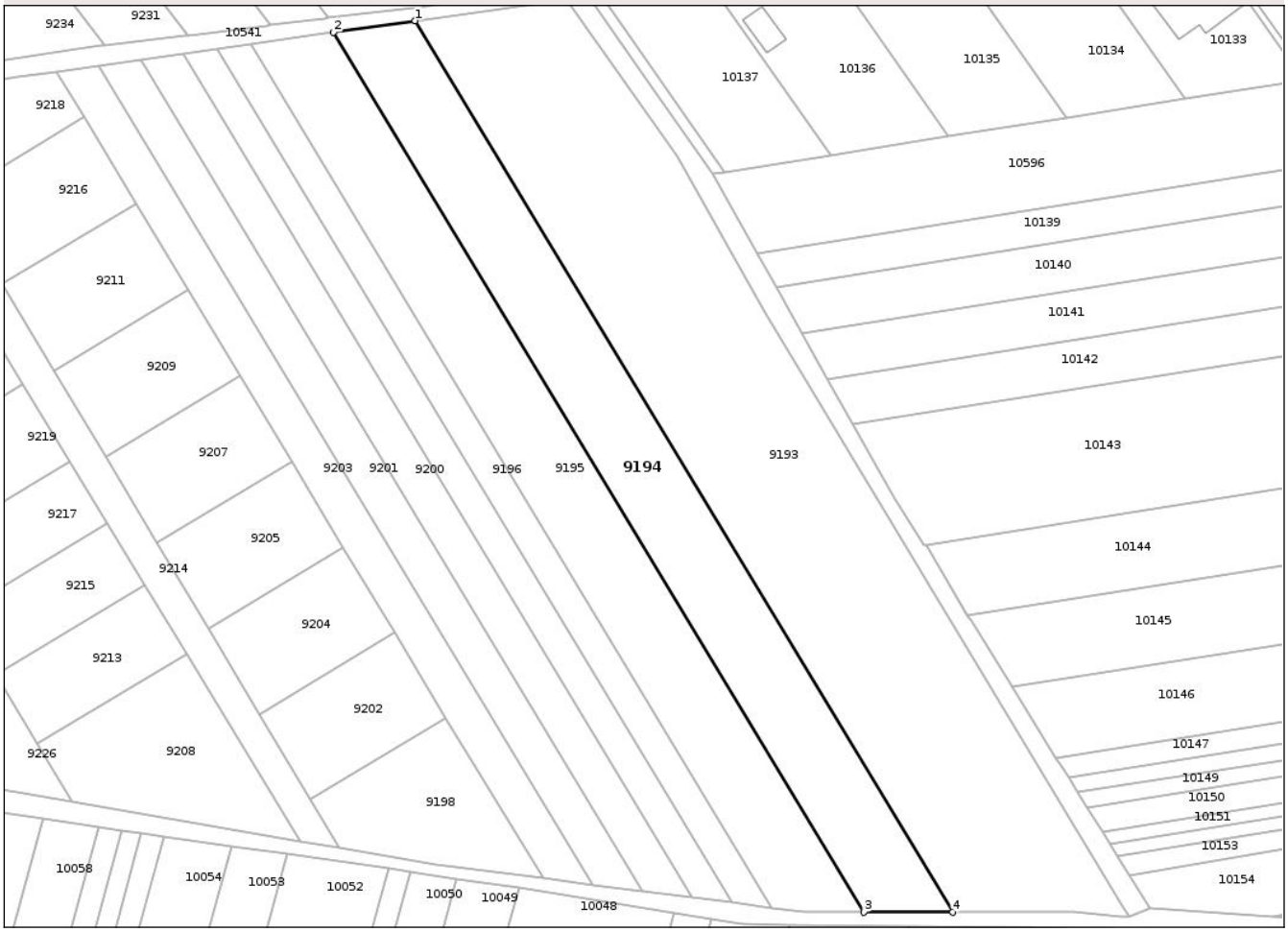
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34374	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	64	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.602,422 306.066,16	2	413.587,832 306.064,096	14.735
2	413.587,832 306.064,096	3	413.682,478 305.907,267	183.175
3	413.682,478 305.907,267	4	413.698,325 305.907,246	15.847
4	413.698,325 305.907,246	1	413.602,422 306.066,16	185.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2362
Nr. cadastral vechi:1599

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33878	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 2500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3891 / 28/01/2009		
Act Notarial nr. CVC 533, din 01/01/2009 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IONICA**, LIPSA CNP 2) **ILIE ELENA IULIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

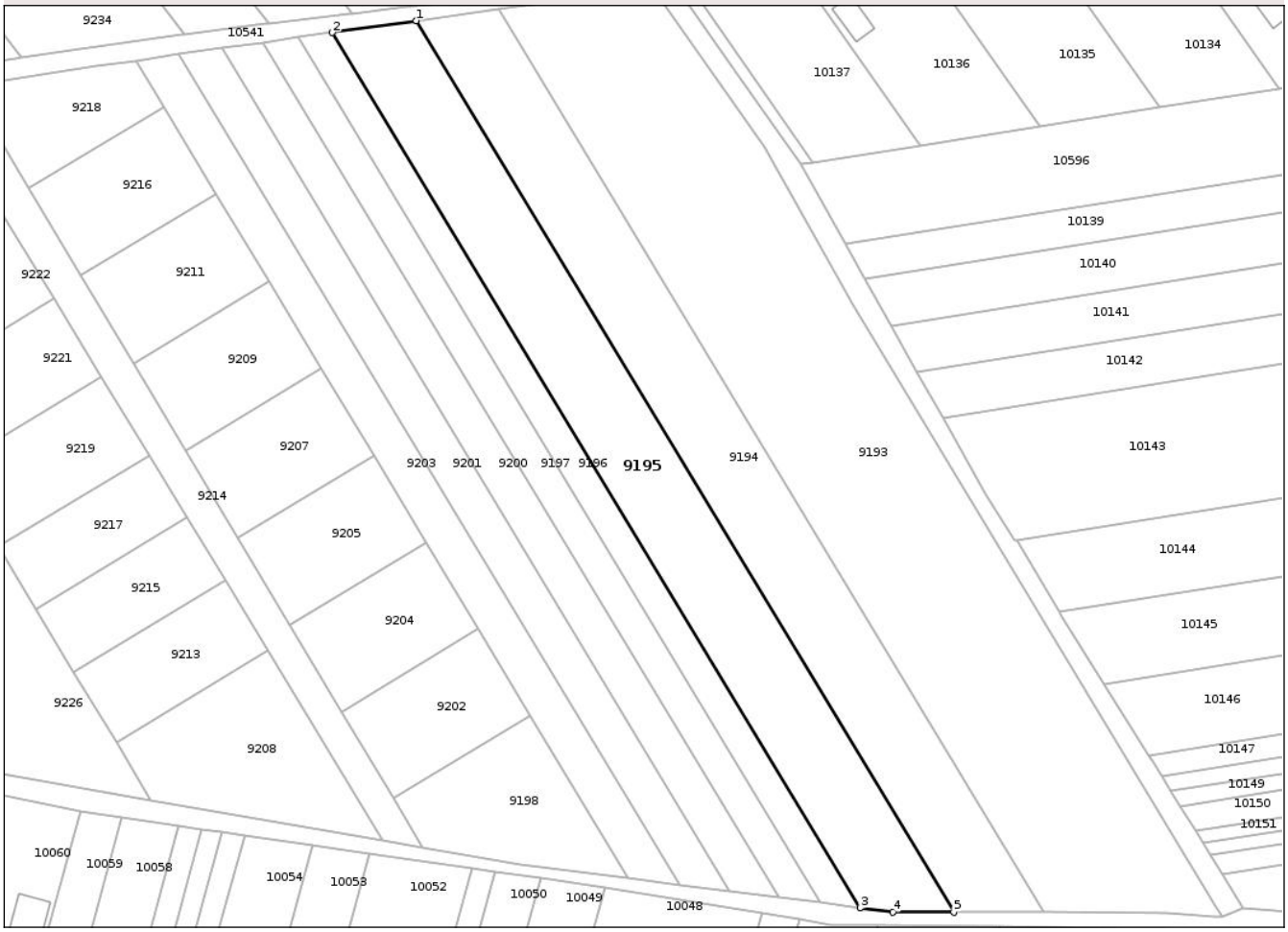
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33878	2.500	S = 2500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	64	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.587,832 306.064,096	2	413.573,033 306.062,003	14.946
2	413.573,033 306.062,003	3	413.665,957 305.908,027	179.843
3	413.665,957 305.908,027	4	413.671,765 305.907,279	5.856
4	413.671,765 305.907,279	5	413.682,478 305.907,267	10.713
5	413.682,478 305.907,267	1	413.587,832 306.064,096	183.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30687	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172030 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. CVC 1111, din 01/09/2020 emis de Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARIU MIHAI** 2) **FERARIU NICOLETA-DANIELA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30687	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	64	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.573,033 306.062,003	2	413.567,015 306.061,152	6.078
2	413.567,015 306.061,152	3	413.658,874 305.908,939	177.783
3	413.658,874 305.908,939	4	413.665,957 305.908,027	7.141
4	413.665,957 305.908,027	1	413.573,033 306.062,003	179.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

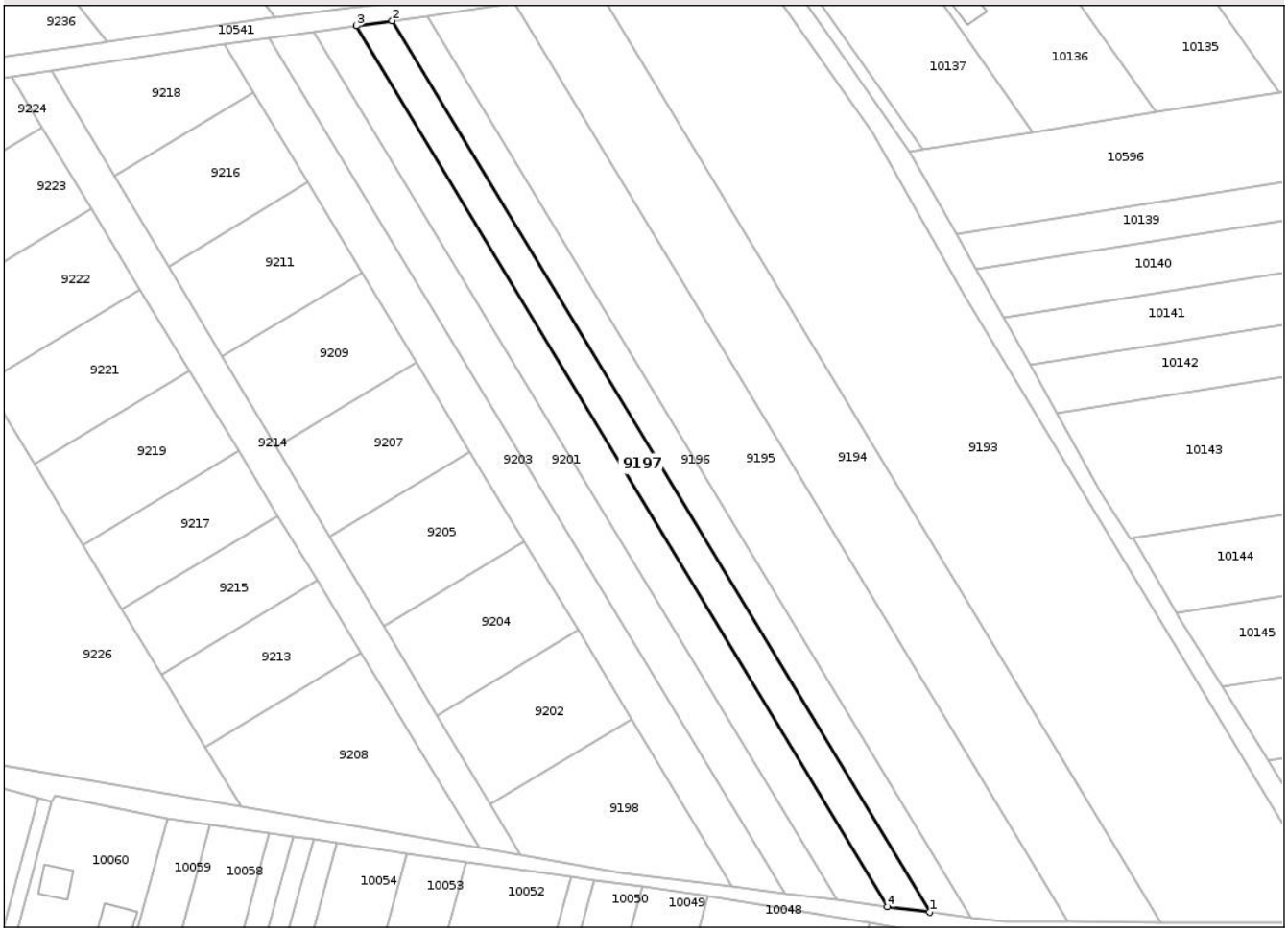
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	64	61/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.658,874 305.908,939	2	413.567,015 306.061,152	177.783
2	413.567,015 306.061,152	3	413.560,926 306.060,291	6.15
3	413.560,926 306.060,291	4	413.651,71 305.909,861	175.701
4	413.651,71 305.909,861	1	413.658,874 305.908,939	7.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2425
Nr. cadastral vechi:1275/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31833	620	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_PARCELARE_204/2009, din 01/01/2009 emis de BNP PEIA O (contract de vanzare cumparare nr 66/2008 din 01.01.2008, emis de BNP A.TOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

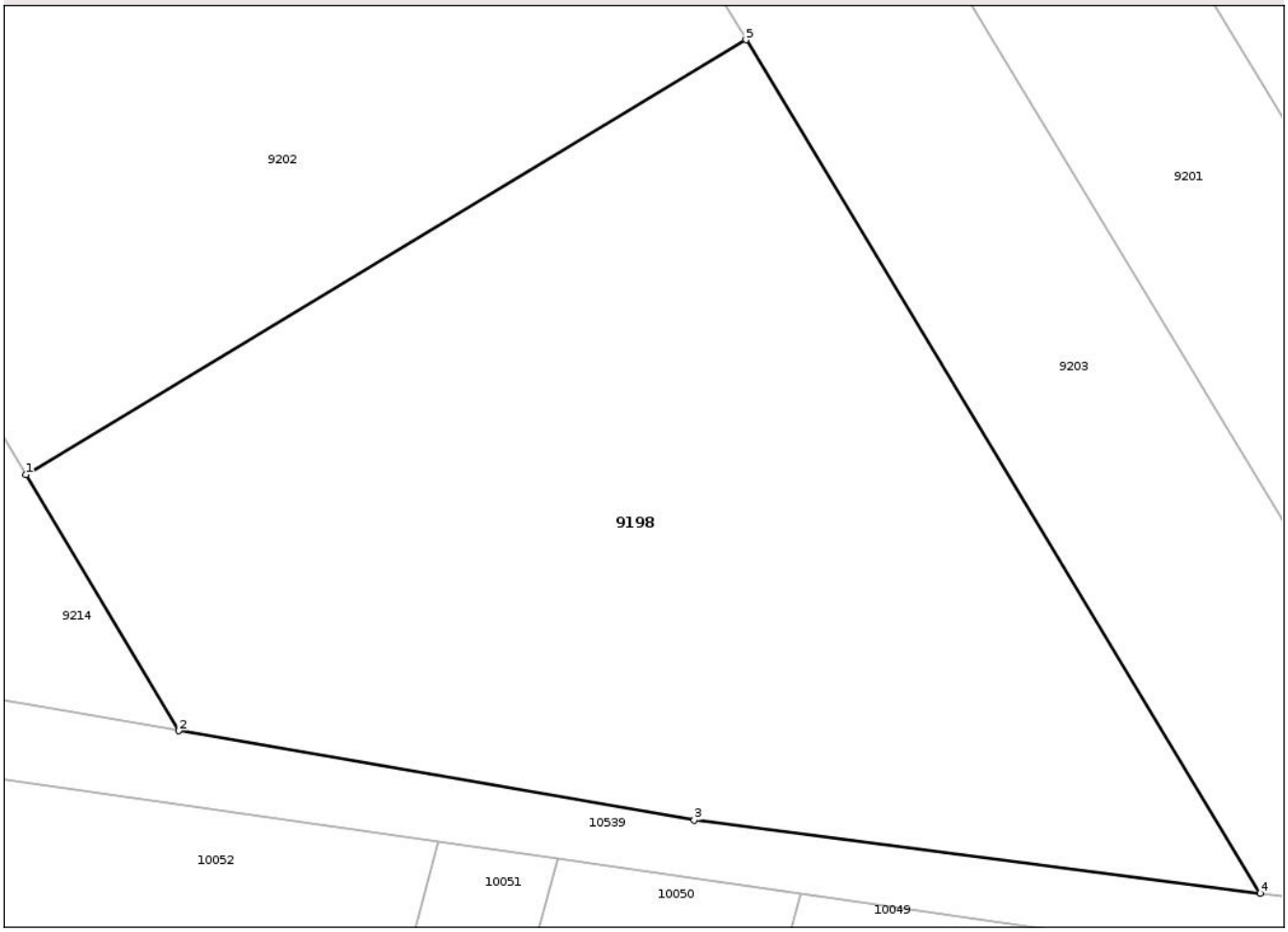
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31833	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.583,76 305.927,302	2	413.588,894 305.918,72	10.0
2	413.588,894 305.918,72	3	413.606,186 305.915,72	17.55
3	413.606,186 305.915,72	4	413.625,181 305.913,275	19.152
4	413.625,181 305.913,275	5	413.607,918 305.941,881	33.411
5	413.607,918 305.941,881	1	413.583,76 305.927,302	28.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33073	808	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Suprafata din acte S=1000mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T64, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259455 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4826, din 31/10/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA VASILE** 2) **SANDA SIMONA-DANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDA VASILE** 2) **SANDA SIMONA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

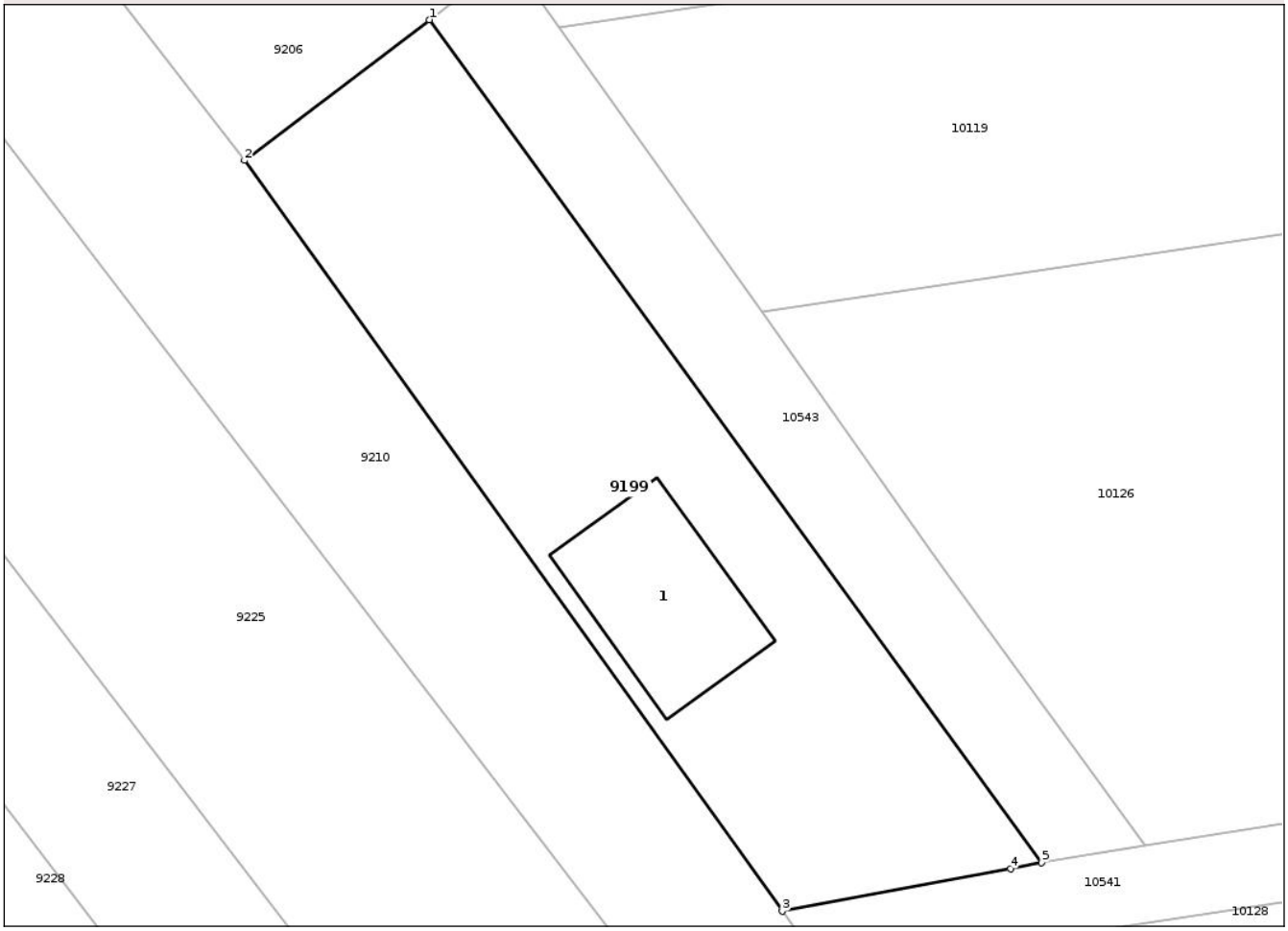
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33073	808	Suprafata din acte S=1000mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	64	1	-	
2	arabil	DA	705	64	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.592,207 306.124,17	2	413.581,279 306.115,86	13.729
2	413.581,279 306.115,86	3	413.613,075 306.071,522	54.56
3	413.613,075 306.071,522	4	413.626,57 306.074,043	13.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.626,57 306.074,043	5	413.628,419 306.074,388	1.881
5	413.628,419 306.074,388	1	413.592,207 306.124,17	61.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2379
Nr. cadastral vechi:1606

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34431	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 1200 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2905 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. CVC 371, din 01/01/2009 emis de NP Cernobai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IONICA**, LIPSA CNP 2) **ILIE IULIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34431	1.200	S = 1200 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	64	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.560,926 306.060,291	2	413.553,524 306.059,243	7.476
2	413.553,524 306.059,243	3	413.642,999 305.910,981	173.169
3	413.642,999 305.910,981	4	413.651,71 305.909,861	8.783
4	413.651,71 305.909,861	1	413.560,926 306.060,291	175.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31579	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
352979 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 108, din 14/12/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BUȘU CORNEL**	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2712, din 14/12/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUȘU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31579	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	64	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.553,524 306.059,243	2	413.546,01 306.058,181	7.589
2	413.546,01 306.058,181	3	413.634,157 305.912,12	170.598
3	413.634,157 305.912,12	4	413.642,999 305.910,981	8.915
4	413.642,999 305.910,981	1	413.553,524 306.059,243	173.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2424
Nr. cadastral vechi:1275/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34429	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_CU_PARTAJ_VOLUNTAR_204, din 01/01/2009 emis de NP Peia O.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

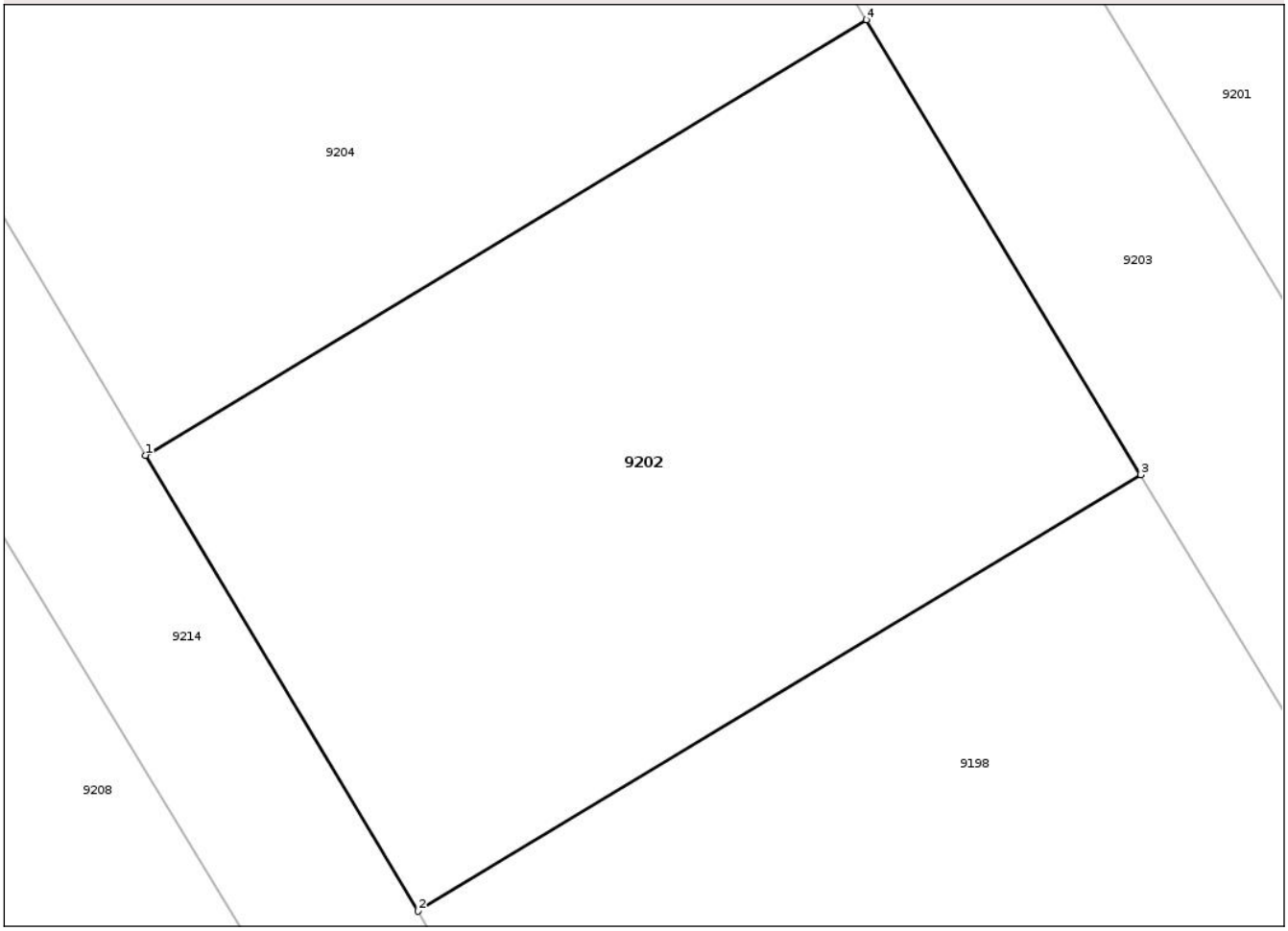
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34429	500	S = 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.574,651 305.942,527	2	413.583,76 305.927,302	17.742
2	413.583,76 305.927,302	3	413.607,918 305.941,881	28.216
3	413.607,918 305.941,881	4	413.598,75 305.957,071	17.742
4	413.598,75 305.957,071	1	413.574,651 305.942,527	28.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P40,55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	64	40	-	
2	arabil	DA	200	64	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.634,157 305.912,12	2	413.546,01 306.058,181	170.598
2	413.546,01 306.058,181	3	413.538,383 306.057,102	7.703
3	413.538,383 306.057,102	4	413.543,277 306.048,992	9.472
4	413.543,277 306.048,992	5	413.552,581 306.033,576	18.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.552,581 306.033,576	6	413.561,858 306.018,202	17.956
6	413.561,858 306.018,202	7	413.571,116 306.002,863	17.916
7	413.571,116 306.002,863	8	413.580,349 305.987,562	17.871
8	413.580,349 305.987,562	9	413.589,561 305.972,298	17.828
9	413.589,561 305.972,298	10	413.598,75 305.957,071	17.785
10	413.598,75 305.957,071	11	413.607,918 305.941,881	17.742
11	413.607,918 305.941,881	12	413.625,181 305.913,275	33.411
12	413.625,181 305.913,275	1	413.634,157 305.912,12	9.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2423
Nr. cadastral vechi:1275/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34437	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 500 mp, Sm = 500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. CVC 66, din 01/01/2008 emis de NP A Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

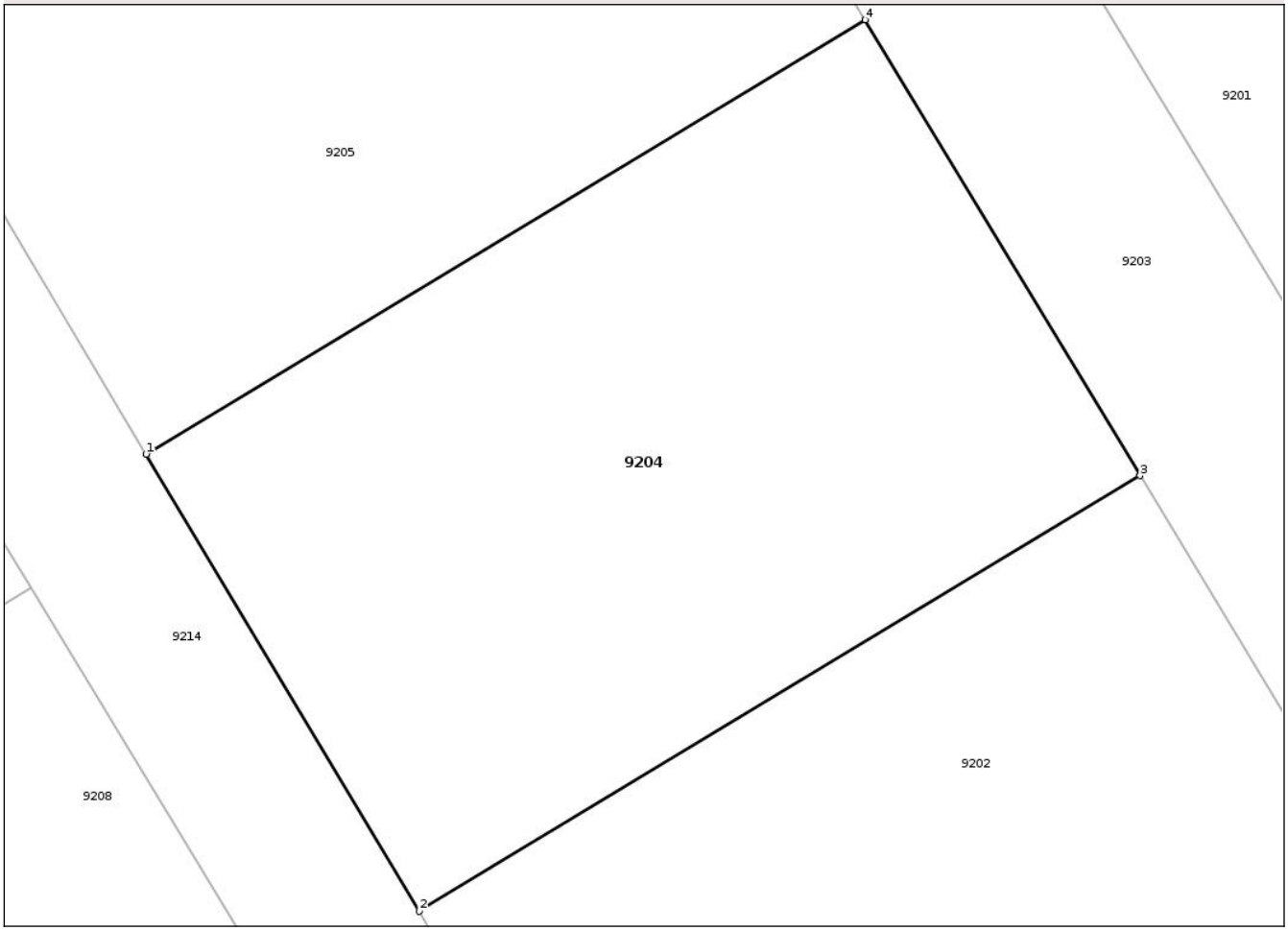
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34437	500	S = 500 mp, Sm = 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.565,52 305.957,789	2	413.574,651 305.942,527	17.785
2	413.574,651 305.942,527	3	413.598,75 305.957,071	28.148
3	413.598,75 305.957,071	4	413.589,561 305.972,298	17.785
4	413.589,561 305.972,298	1	413.565,52 305.957,789	28.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2422
Nr. cadastral vechi:1275/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34436	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. 66, din 01/01/2008 emis de NP A T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

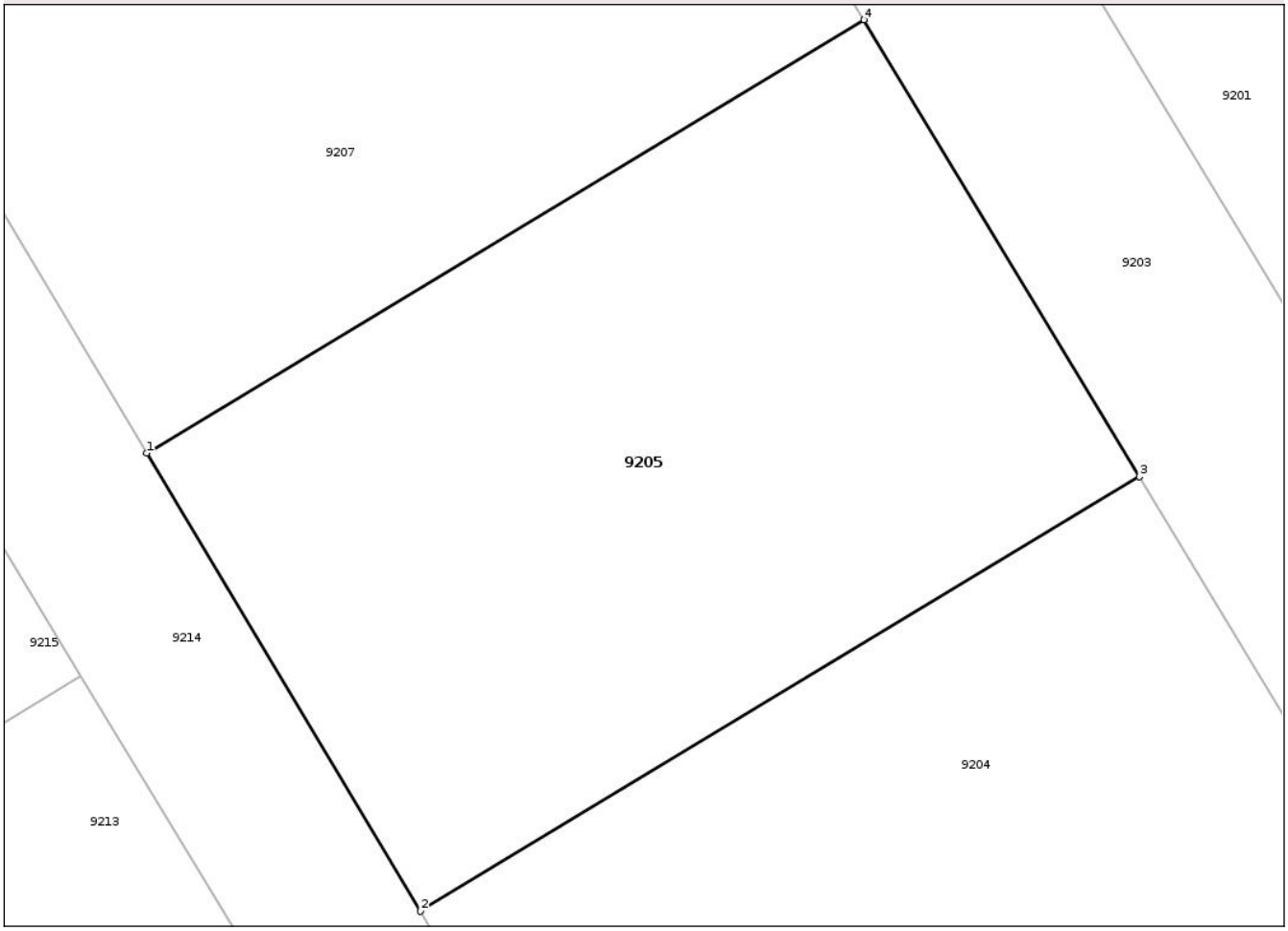
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34436	500	S = 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.556,367 305.973,088	2	413.565,52 305.957,789	17.828
2	413.565,52 305.957,789	3	413.589,561 305.972,298	28.08
3	413.589,561 305.972,298	4	413.580,349 305.987,562	17.828
4	413.580,349 305.987,562	1	413.556,367 305.973,088	28.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33914	900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Suprafata din acte S=900mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104007 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 116, din 10/11/2016 emis de CANTAR ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA CĂTĂLIN-NICUŞOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33072/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 247068 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 31817/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 147708 din 11/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

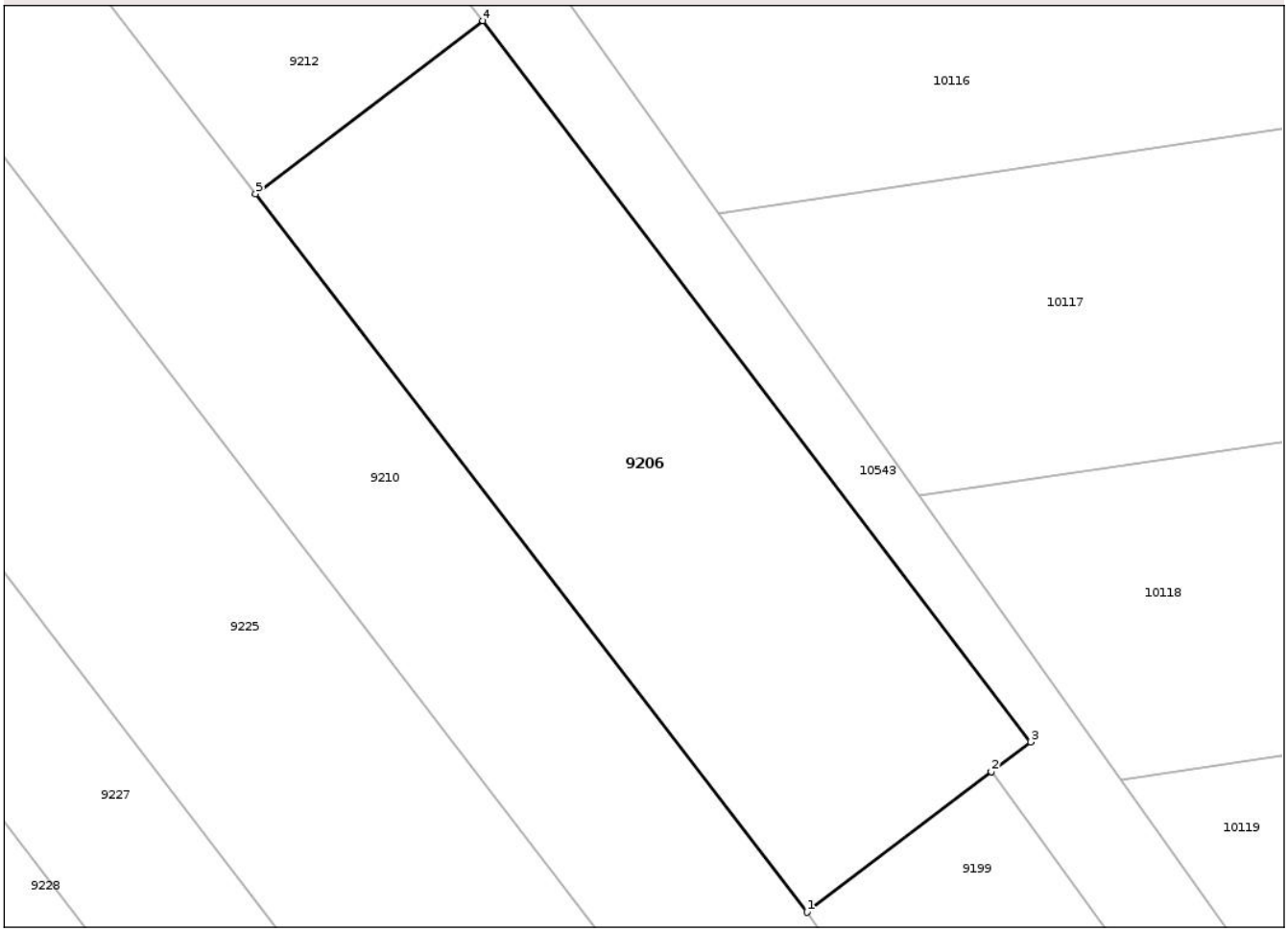
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33914	900	Suprafata din acte S=900mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.581,279 306.115,86	2	413.592,207 306.124,17	13.729
2	413.592,207 306.124,17	3	413.594,533 306.125,939	2.922
3	413.594,533 306.125,939	4	413.562,063 306.168,64	53.644
4	413.562,063 306.168,64	5	413.548,597 306.158,401	16.917
5	413.548,597 306.158,401	1	413.581,279 306.115,86	53.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2421
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1275/6

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31744	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66258 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 463, din 13/05/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

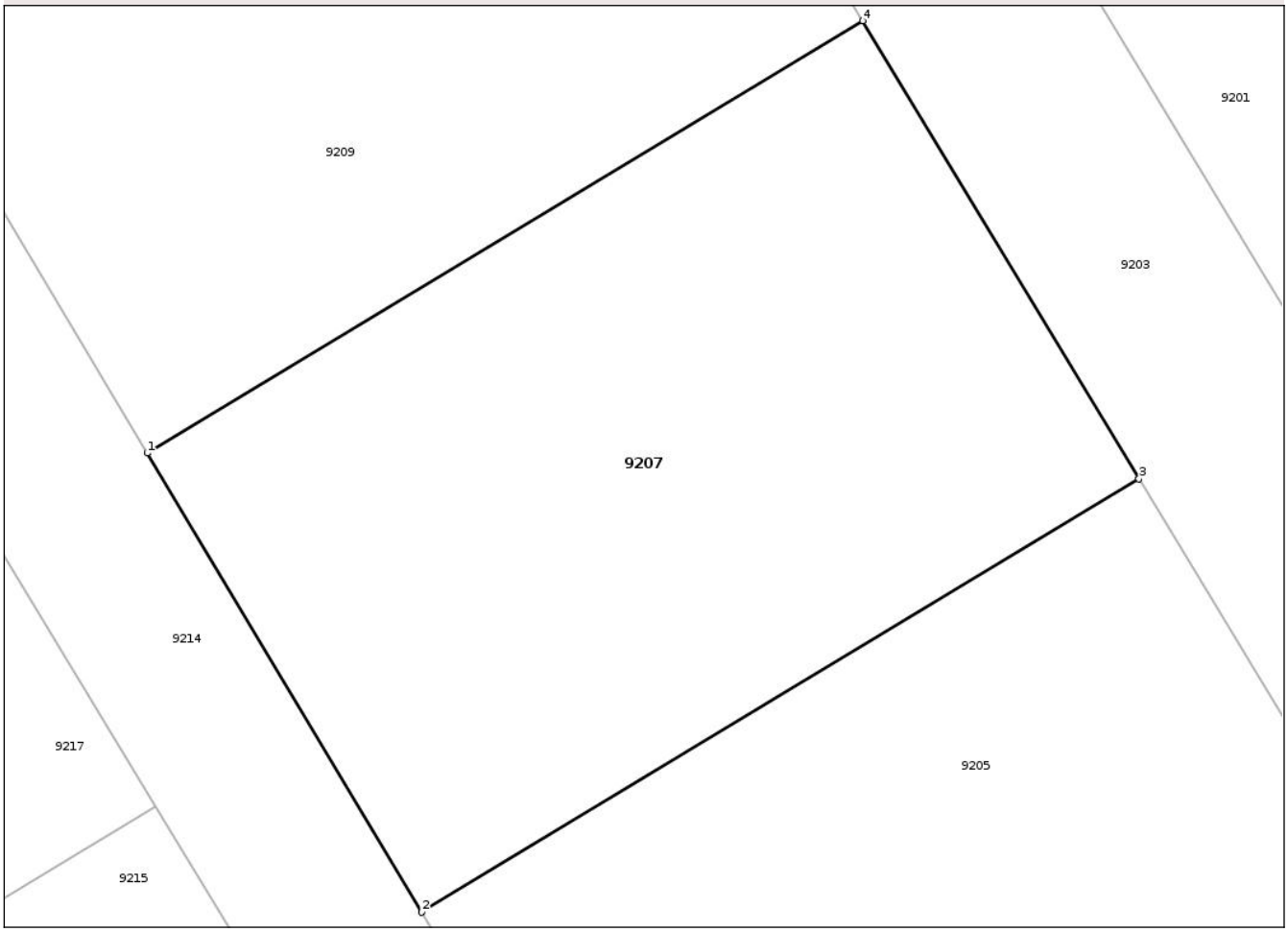
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31744	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.547,191 305.988,425	2	413.556,367 305.973,088	17.872
2	413.556,367 305.973,088	3	413.580,349 305.987,562	28.011
3	413.580,349 305.987,562	4	413.571,116 306.002,863	17.871
4	413.571,116 306.002,863	1	413.547,191 305.988,425	27.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2426

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31826	796	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. aut nr 204, din 10/02/2009 emis de NP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

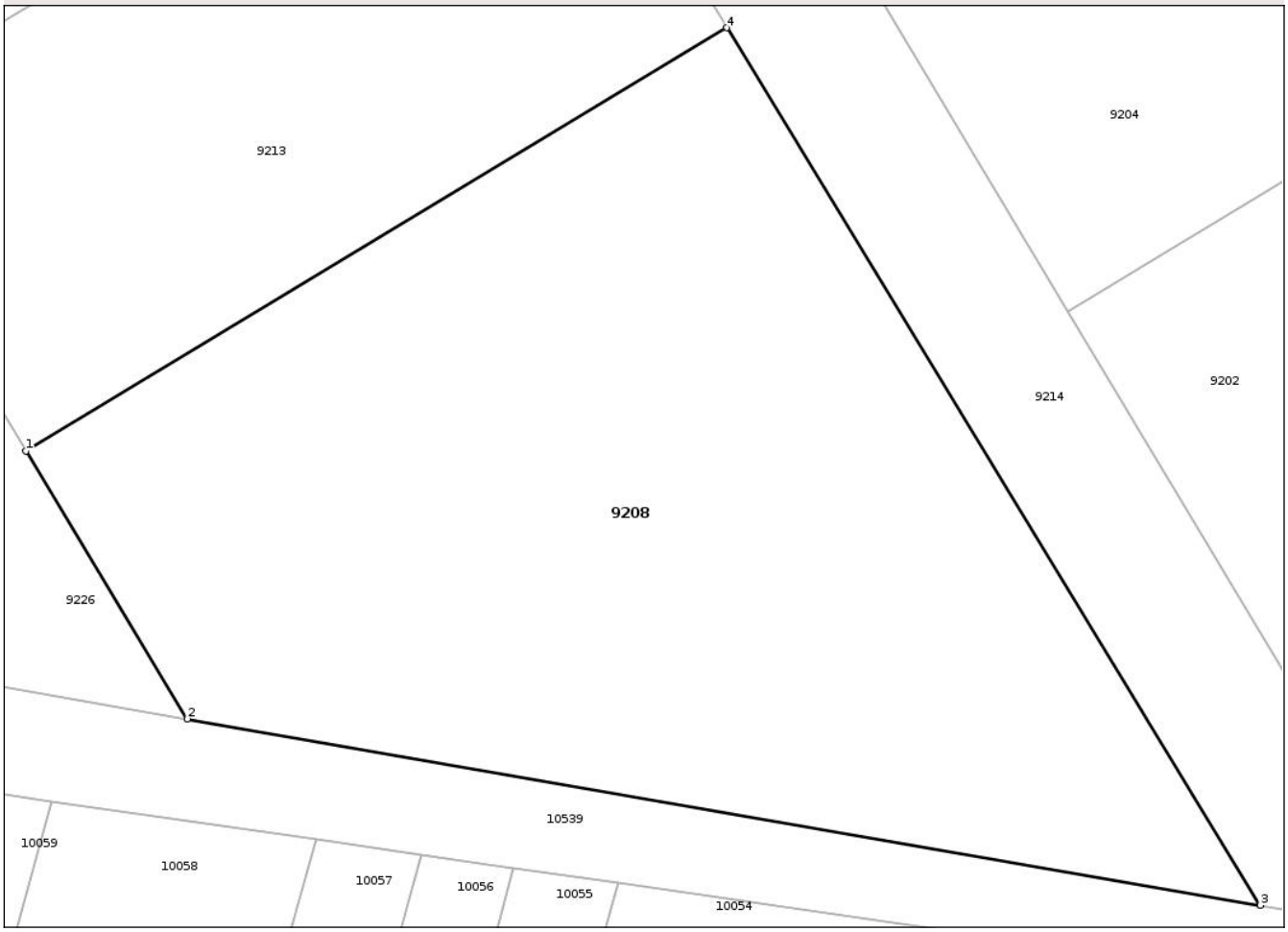
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31826	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	796	64	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.534,974 305.937,202	2	413.541,125 305.927,009	11.905
2	413.541,125 305.927,009	3	413.581,997 305.919,917	41.483
3	413.581,997 305.919,917	4	413.561,667 305.953,311	39.096
4	413.561,667 305.953,311	1	413.534,974 305.937,202	31.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2420
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1275/5

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31742	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66254 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.463, din 13/05/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICA ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

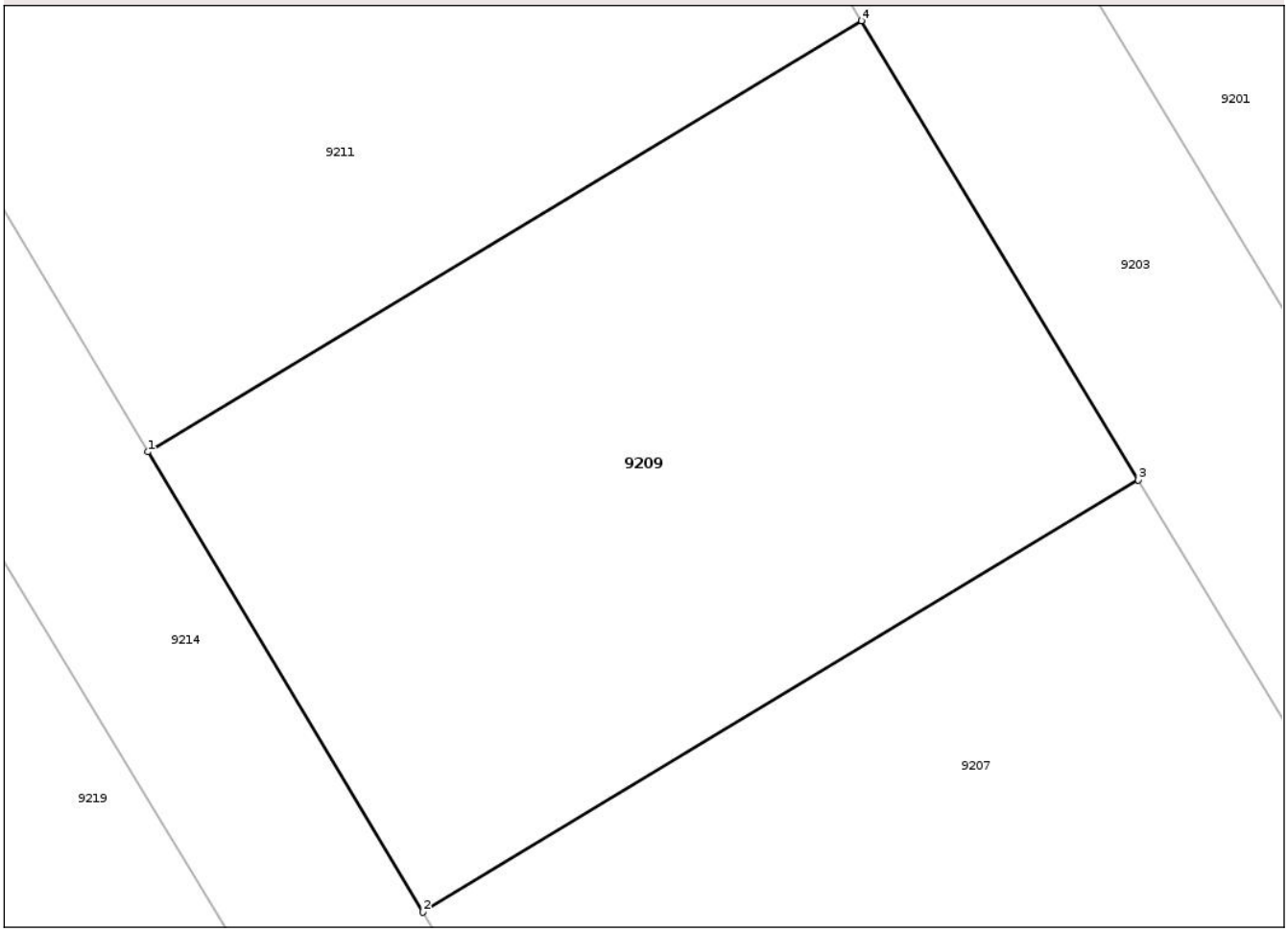
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31742	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.537,993 306.003,799	2	413.547,191 305.988,425	17.915
2	413.547,191 305.988,425	3	413.571,116 306.002,863	27.944
3	413.571,116 306.002,863	4	413.561,858 306.018,202	17.916
4	413.561,858 306.018,202	1	413.537,993 306.003,799	27.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2524
Nr. cadastral vechi:1023/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31082	2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171064 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. CV aut nr 1182, din 17/07/2024 emis de Dragancea Ofelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA VASILE** 2) **SANDA SIMONA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

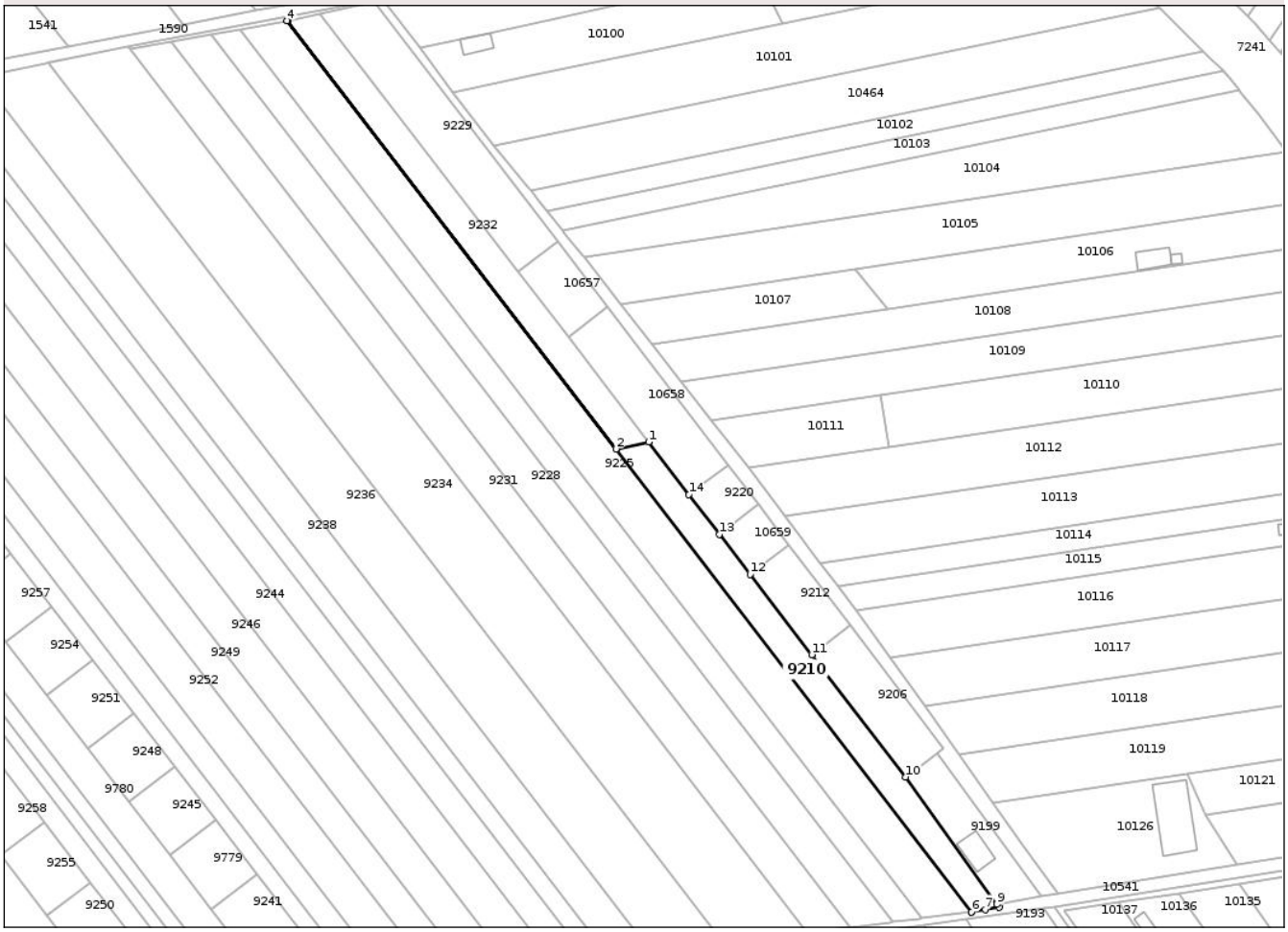
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31082	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	64	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.491,737 306.232,415	2	413.480,365 306.230,032	11.619
2	413.480,365 306.230,032	3	413.365,832 306.379,105	187.991
3	413.365,832 306.379,105	4	413.365,769 306.379,093	0.064
4	413.365,769 306.379,093	5	413.604,213 306.068,745	391.371
5	413.604,213 306.068,745	6	413.604,277 306.068,753	0.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.604,277 306.068,753	7	413.609,056 306.069,686	4.869
7	413.609,056 306.069,686	8	413.613,871 306.070,412	4.869
8	413.613,871 306.070,412	9	413.613,075 306.071,522	1.366
9	413.613,075 306.071,522	10	413.581,279 306.115,86	54.56
10	413.581,279 306.115,86	11	413.548,597 306.158,401	53.646
11	413.548,597 306.158,401	12	413.527,095 306.186,39	35.295
12	413.527,095 306.186,39	13	413.516,428 306.200,277	17.511
13	413.516,428 306.200,277	14	413.505,813 306.214,095	17.425
14	413.505,813 306.214,095	1	413.491,737 306.232,415	23.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2419
Nr. cadastral vechi:1275/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31673	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81096 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1424, din 26/05/2017 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ANDREEA LARISA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

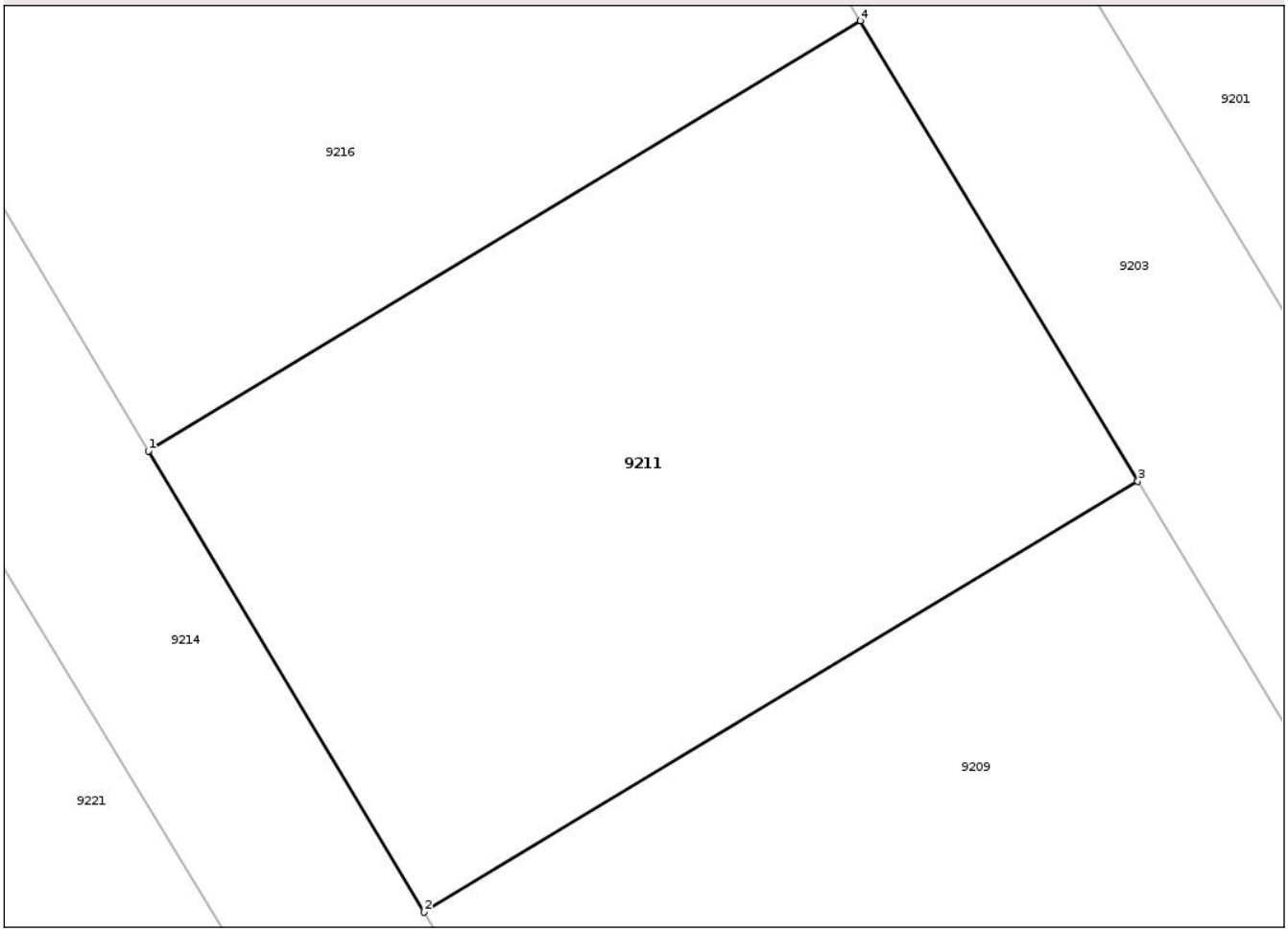
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31673	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.528,772 306.019,211	2	413.537,993 306.003,799	17.96
2	413.537,993 306.003,799	3	413.561,858 306.018,202	27.874
3	413.561,858 306.018,202	4	413.552,581 306.033,576	17.956
4	413.552,581 306.033,576	1	413.528,772 306.019,211	27.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35124	600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Suprafata din acte S=600mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135177 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1832, din 21/05/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂDINARU FLORIN-ALEXANDRU** 2) **GRADINARU IONELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

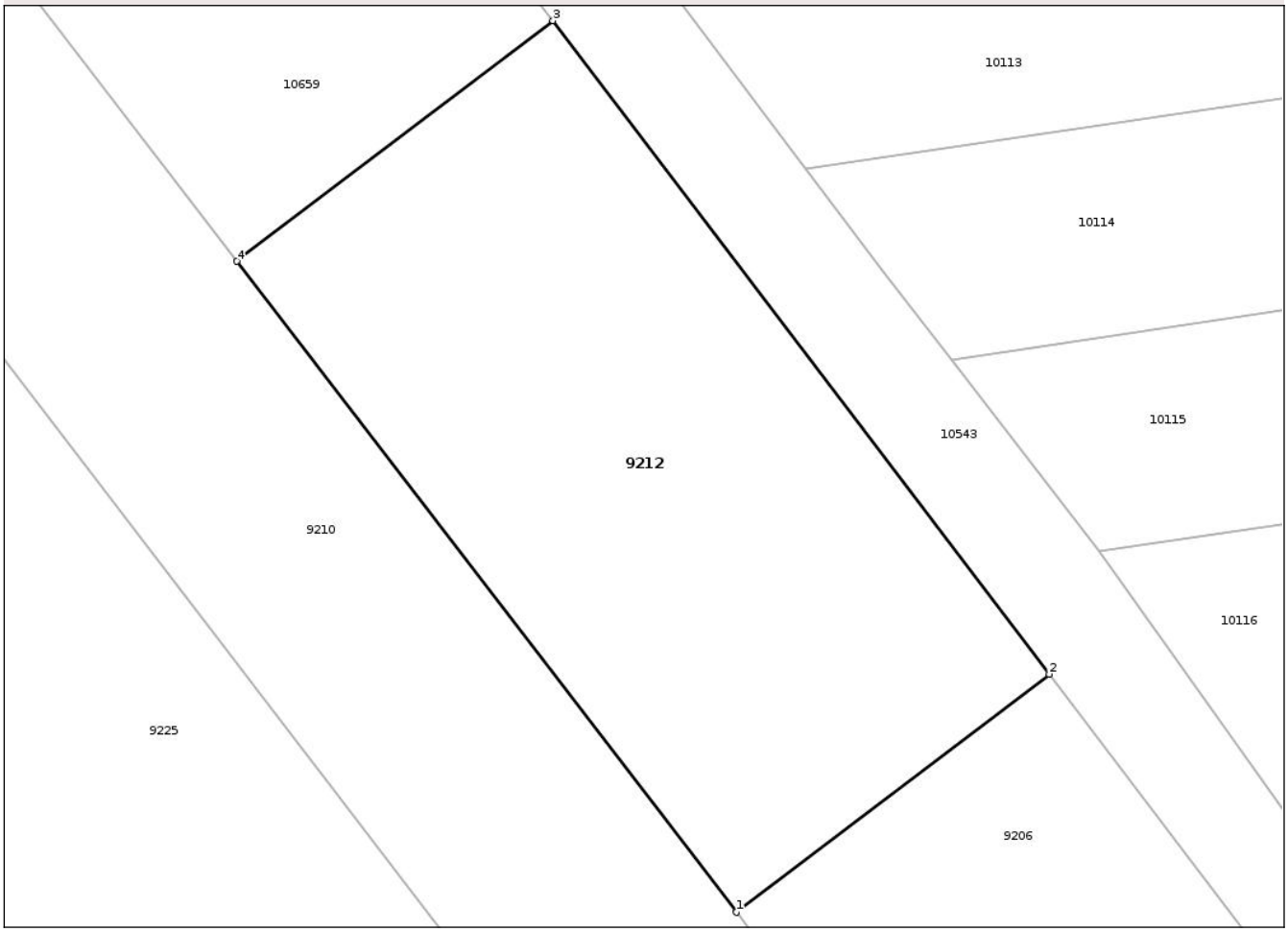
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35124	600	Suprafata din acte S=600mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.548,597 306.158,401	2	413.562,063 306.168,64	16.917
2	413.562,063 306.168,64	3	413.540,699 306.196,735	35.295
3	413.540,699 306.196,735	4	413.527,095 306.186,39	17.091
4	413.527,095 306.186,39	1	413.548,597 306.158,401	35.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2427
Nr. cadastral vechi:1275/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31825	450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. aut.nr. 66/2008, din 01/01/2008 emis de BNP A.TOMITA (act dezmembrare nr aut nr. 204/2009 din 01.01.2009, emis de BNP PEIA OFELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

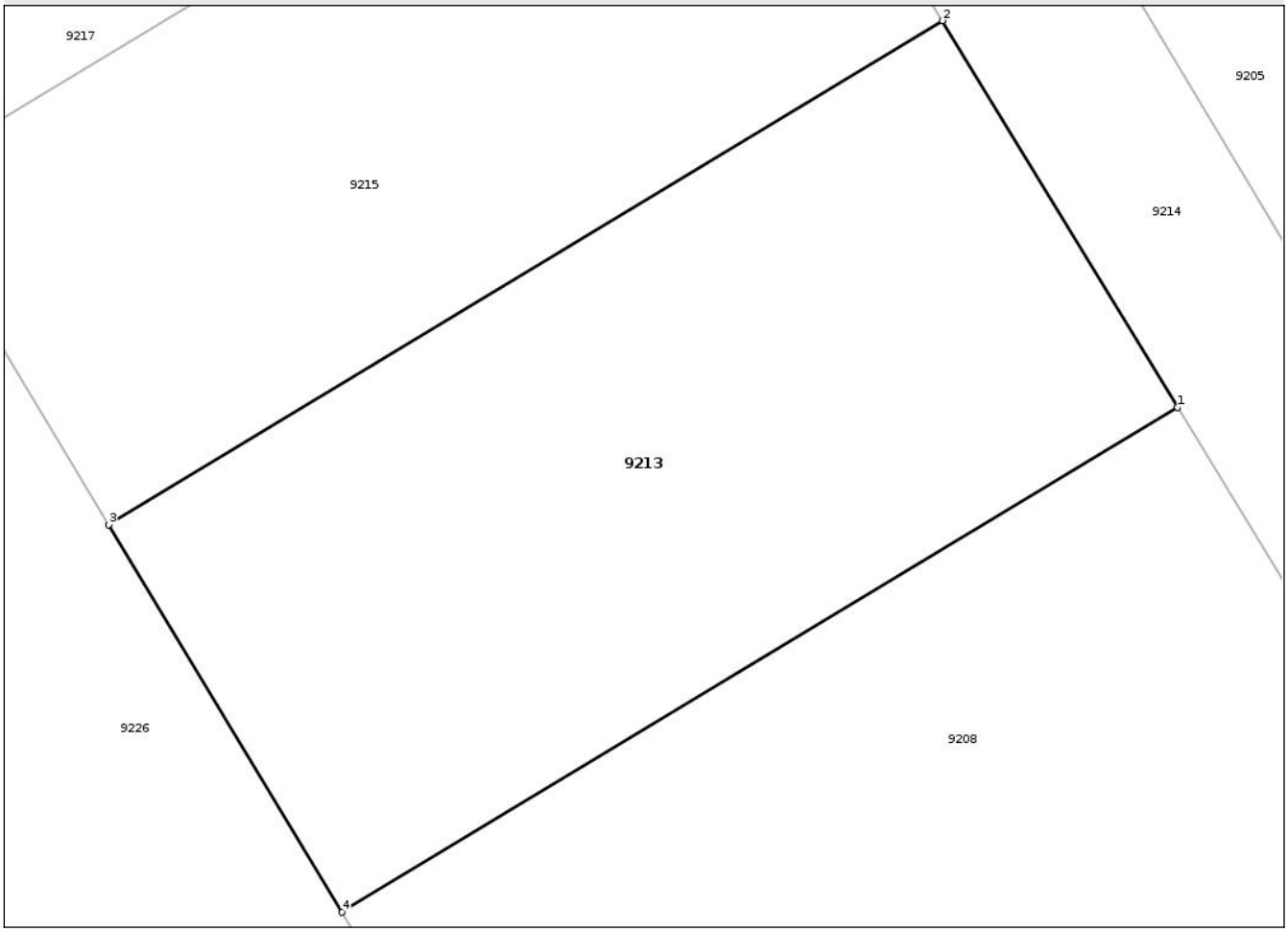
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31825	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	64	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.561,667 305.953,311	2	413.554,154 305.965,651	14.447
2	413.554,154 305.965,651	3	413.527,509 305.949,57	31.122
3	413.527,509 305.949,57	4	413.534,974 305.937,202	14.446
4	413.534,974 305.937,202	1	413.561,667 305.953,311	31.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2416
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1275/1
Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31683	912	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 66/2008, din 01/01/2008 emis de NP A. Tomita (act de dezmembrare nr. 204/2009 NP Peia Ofelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/72, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA** 2) **DOROBANTU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2416)	
66264 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 464, din 13/05/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **TICA ION**, necasatorit	
66289 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 466, din 13/05/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **MORARU BOGDAN ALEXANDRU**	
81102 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1424, din 26/05/2017 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **MORARU ANDREEA LARISA**	
251214 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1765, din 16/10/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **SANDU ION**, bun propriu	
319693 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACTUL DE VANZARE CUMPARARE AUT.3283, din 29/11/2023 emis de Defta Florentin Leonard;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **CIURTE RODICA-MARIANA**	
219545 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 1694, din 27/06/2024 emis de NP Defta Cristian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/72, cota initiala 9/72	A1
	1) **FLORESCU ION-ALIN** 2) **FLORESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31683	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.508,818 306.052,564	2	413.501,903 306.051,478	7.0
2	413.501,903 306.051,478	3	413.507,103 306.042,936	10.0
3	413.507,103 306.042,936	4	413.515,545 306.029,07	16.234
4	413.515,545 306.029,07	5	413.523,969 306.015,233	16.2
5	413.523,969 306.015,233	6	413.532,376 306.001,424	16.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.532,376 306.001,424	7	413.540,766 305.987,643	16.134
7	413.540,766 305.987,643	8	413.547,465 305.976,638	12.884
8	413.547,465 305.976,638	9	413.554,154 305.965,651	12.863
9	413.554,154 305.965,651	10	413.561,667 305.953,311	14.447
10	413.561,667 305.953,311	11	413.581,997 305.919,917	39.096
11	413.581,997 305.919,917	12	413.588,894 305.918,72	7.0
12	413.588,894 305.918,72	13	413.583,76 305.927,302	10.0
13	413.583,76 305.927,302	14	413.574,651 305.942,527	17.742
14	413.574,651 305.942,527	15	413.565,52 305.957,789	17.785
15	413.565,52 305.957,789	16	413.556,367 305.973,088	17.828
16	413.556,367 305.973,088	17	413.547,191 305.988,425	17.872
17	413.547,191 305.988,425	18	413.537,993 306.003,799	17.915
18	413.537,993 306.003,799	19	413.528,772 306.019,211	17.96
19	413.528,772 306.019,211	20	413.519,528 306.034,662	18.005
20	413.519,528 306.034,662	1	413.508,818 306.052,564	20.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2428
Nr. cadastral vechi:1275/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34428	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 400 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. 66, din 01/01/2008 emis de NP A Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

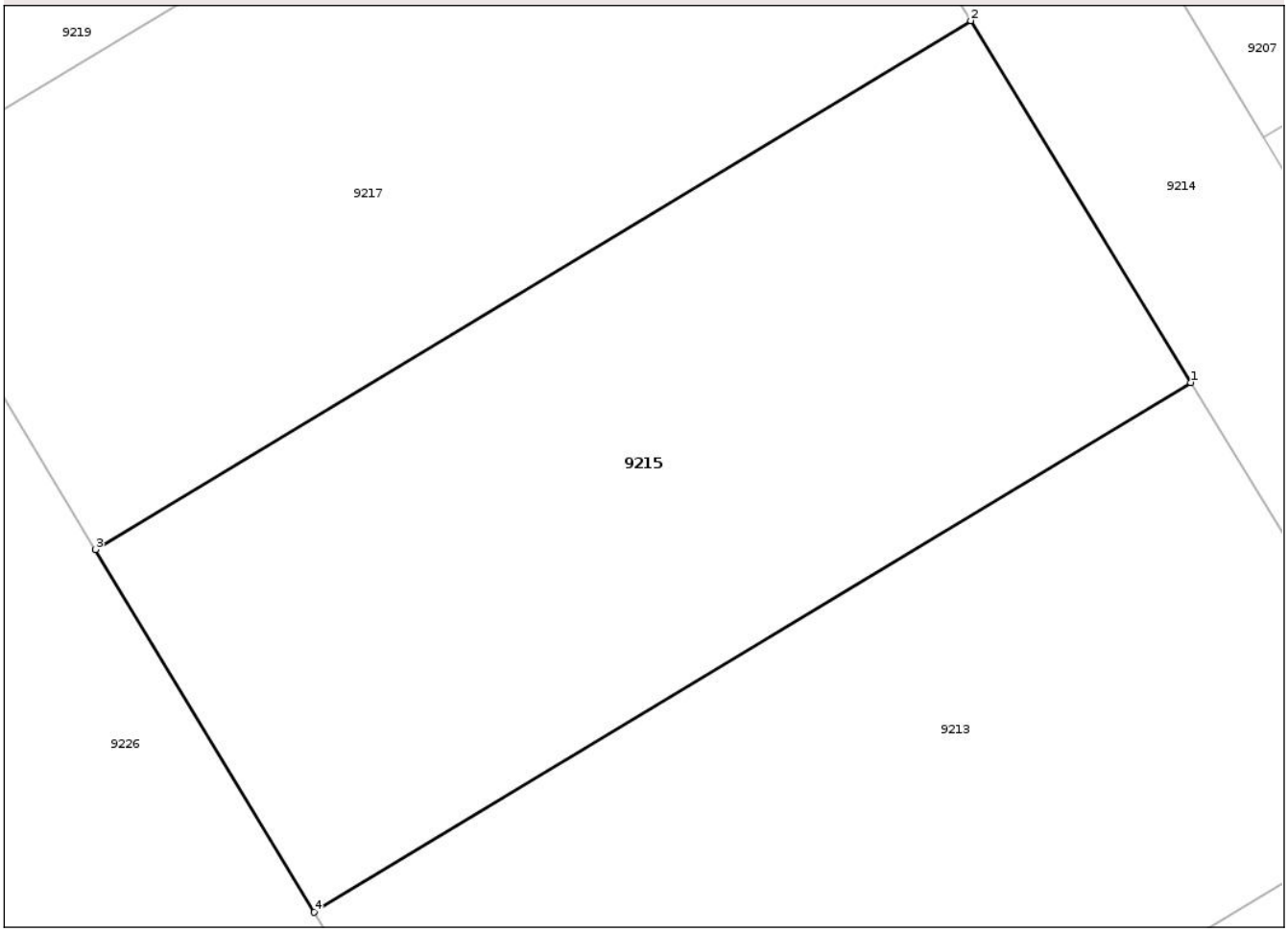
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34428	400	S = 400 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.554,154 305.965,651	2	413.547,465 305.976,638	12.863
2	413.547,465 305.976,638	3	413.520,863 305.960,583	31.071
3	413.520,863 305.960,583	4	413.527,509 305.949,57	12.863
4	413.527,509 305.949,57	1	413.554,154 305.965,651	31.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2418
Nr. cadastral vechi:1275/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31745	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66288 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 465, din 13/05/2016 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU BOGDAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

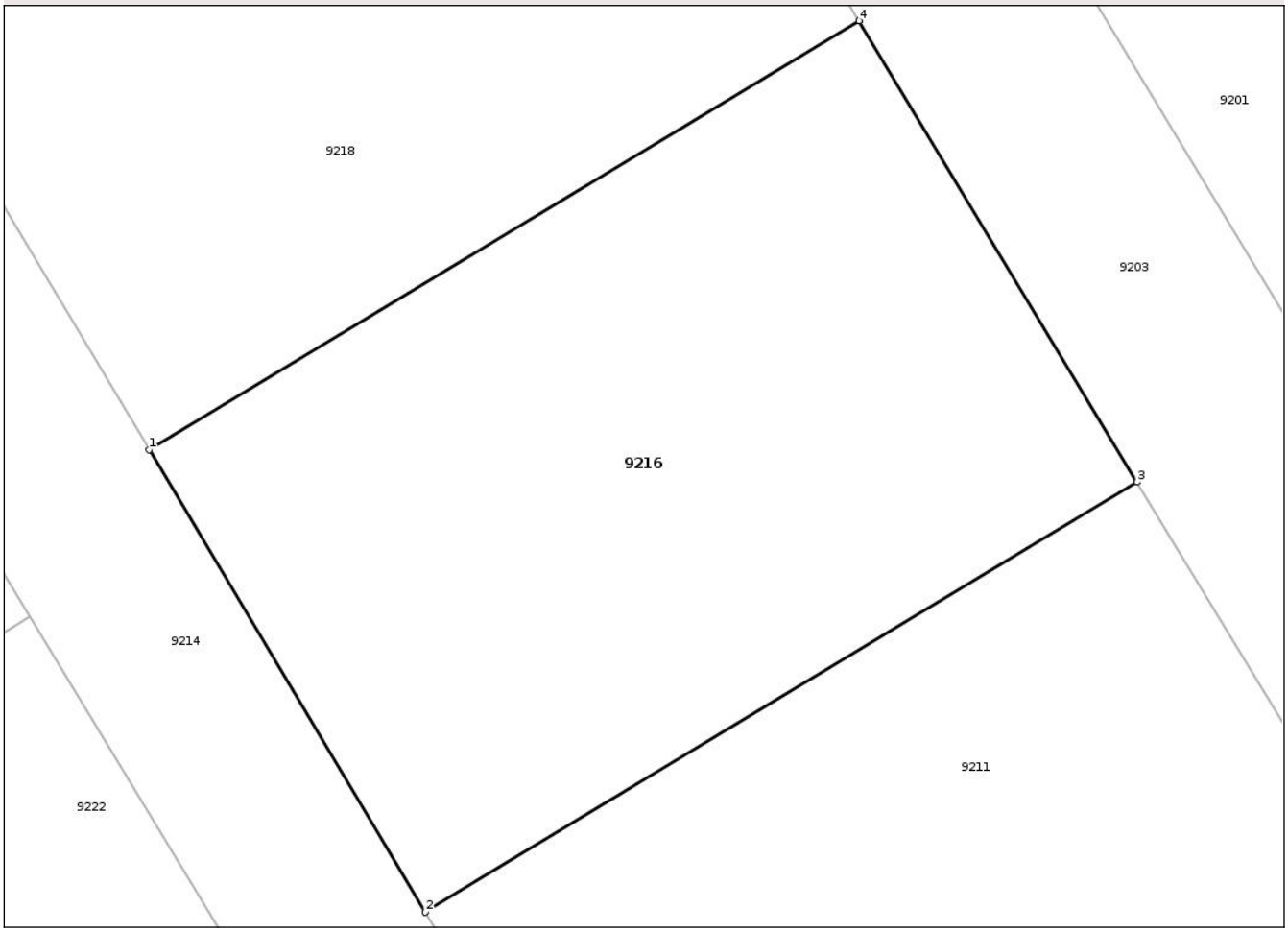
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31745	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.519,528 306.034,662	2	413.528,772 306.019,211	18.005
2	413.528,772 306.019,211	3	413.552,581 306.033,576	27.807
3	413.552,581 306.033,576	4	413.543,277 306.048,992	18.006
4	413.543,277 306.048,992	1	413.519,528 306.034,662	27.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2429
Nr. cadastral vechi:1275/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34427	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 400 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. 66, din 01/01/2008 emis de NP A Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

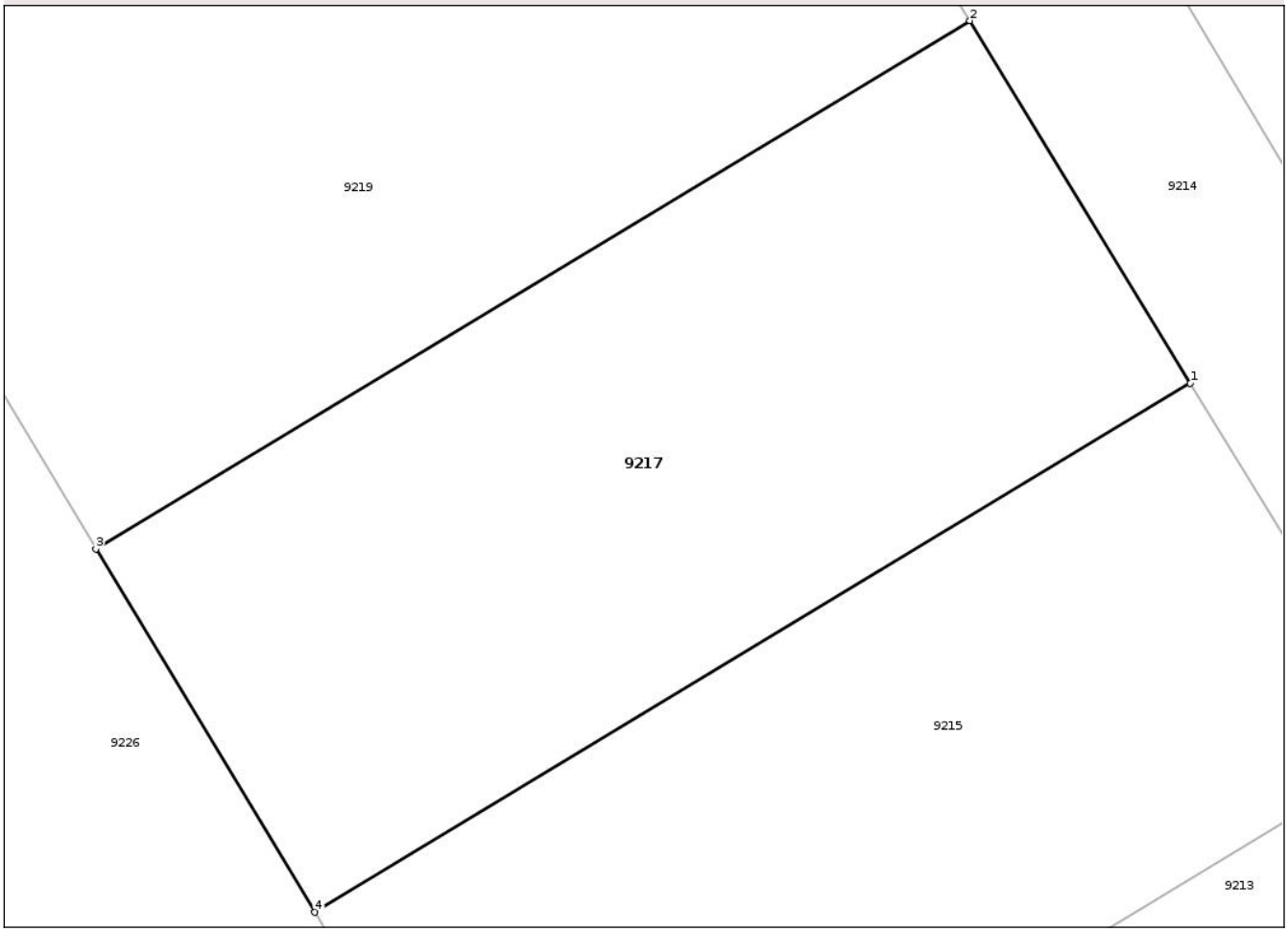
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34427	400	S = 400 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.547,465 305.976,638	2	413.540,766 305.987,643	12.884
2	413.540,766 305.987,643	3	413.514,206 305.971,614	31.022
3	413.514,206 305.971,614	4	413.520,863 305.960,583	12.884
4	413.520,863 305.960,583	1	413.547,465 305.976,638	31.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2417
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1275/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31741	422	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66271 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 465, din 13/05/2016 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU BOGDAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

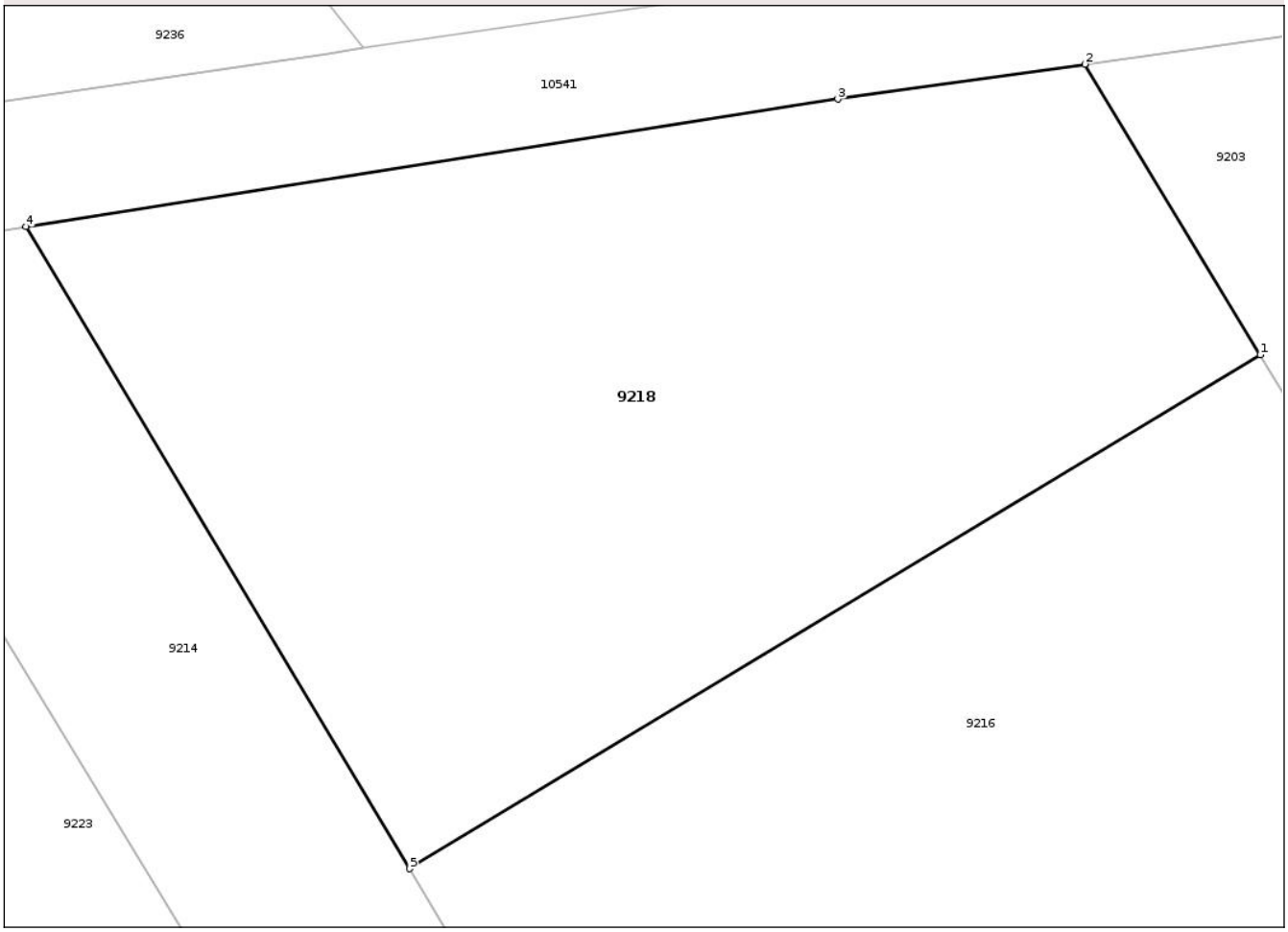
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31741	422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.543,277 306.048,992	2	413.538,383 306.057,102	9.472
2	413.538,383 306.057,102	3	413.531,486 306.056,127	6.966
3	413.531,486 306.056,127	4	413.508,818 306.052,564	22.946
4	413.508,818 306.052,564	5	413.519,528 306.034,662	20.861
5	413.519,528 306.034,662	1	413.543,277 306.048,992	27.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2430
Nr. cadastral vechi:1275/15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34426	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6658 / 11/02/2009		
Act Notarial nr. 204, din 01/01/2009 emis de NP Peie O.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU AURELIA**, LIPSA CNP 2) **DOROBANTU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

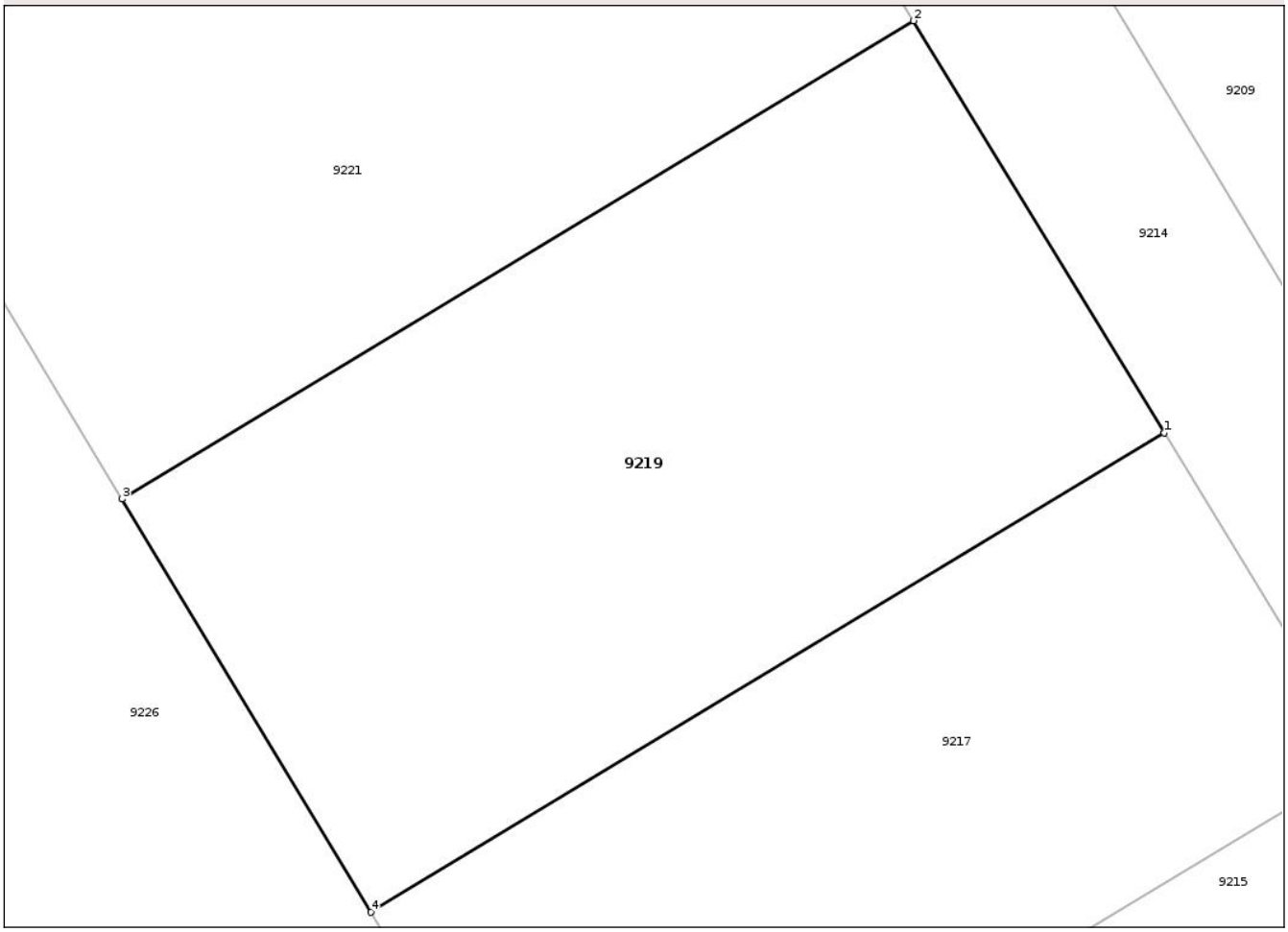
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34426	500	S = 500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.540,766 305.987,643	2	413.532,376 306.001,424	16.134
2	413.532,376 306.001,424	3	413.505,869 305.985,428	30.96
3	413.505,869 305.985,428	4	413.514,206 305.971,614	16.135
4	413.514,206 305.971,614	1	413.540,766 305.987,643	31.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35719	300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222268 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.3598, din 04/10/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANISLAV SEBASTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35622/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 261082 din 07/10/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

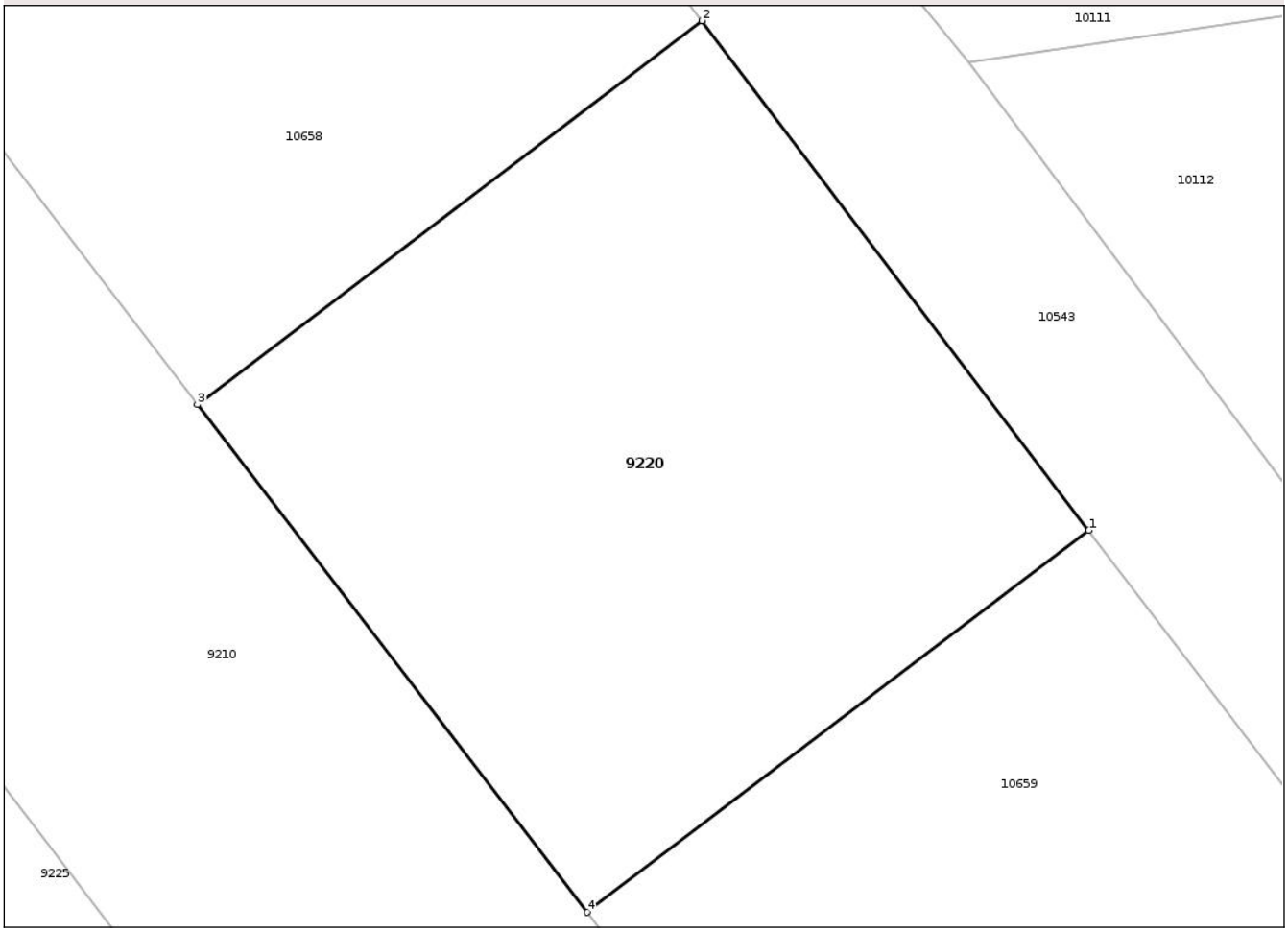
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35719	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.530,101 306.210,673	2	413.519,554 306.224,543	17.425
2	413.519,554 306.224,543	3	413.505,813 306.214,095	17.262
3	413.505,813 306.214,095	4	413.516,428 306.200,277	17.425
4	413.516,428 306.200,277	1	413.530,101 306.210,673	17.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2431
Nr. cadastral vechi:1275/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31832	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155493 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. nr.1694, din 27/06/2024 emis de Defta Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ION-ALIN** 2) **FLORESCU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

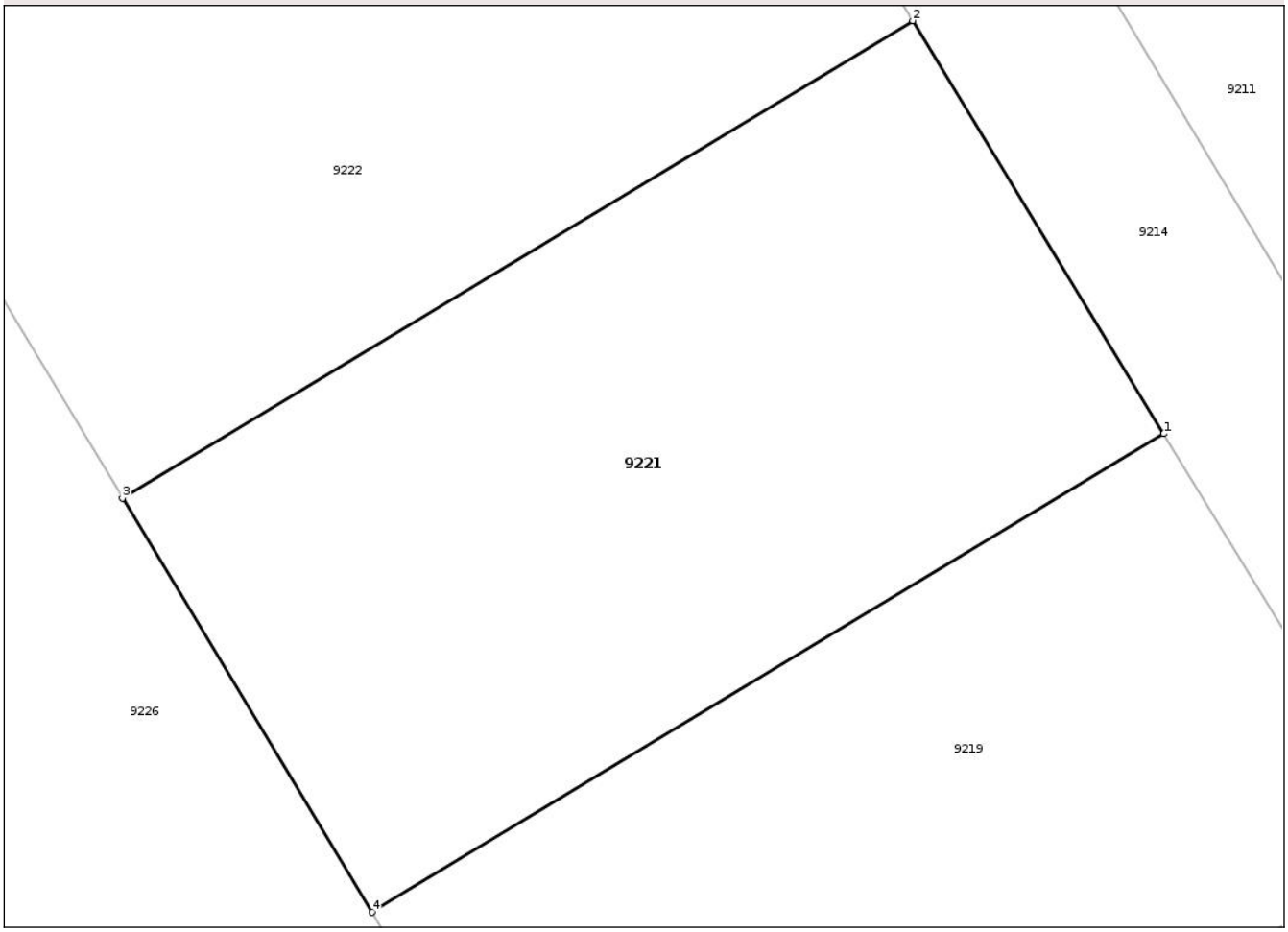
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31832	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.532,376 306.001,424	2	413.523,969 306.015,233	16.167
2	413.523,969 306.015,233	3	413.497,516 305.999,269	30.897
3	413.497,516 305.999,269	4	413.505,869 305.985,428	16.166
4	413.505,869 305.985,428	1	413.532,376 306.001,424	30.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2432
Nr. cadastral vechi:1275/17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31829	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
319674 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.3283, din 27/11/2023 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIURTE RODICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

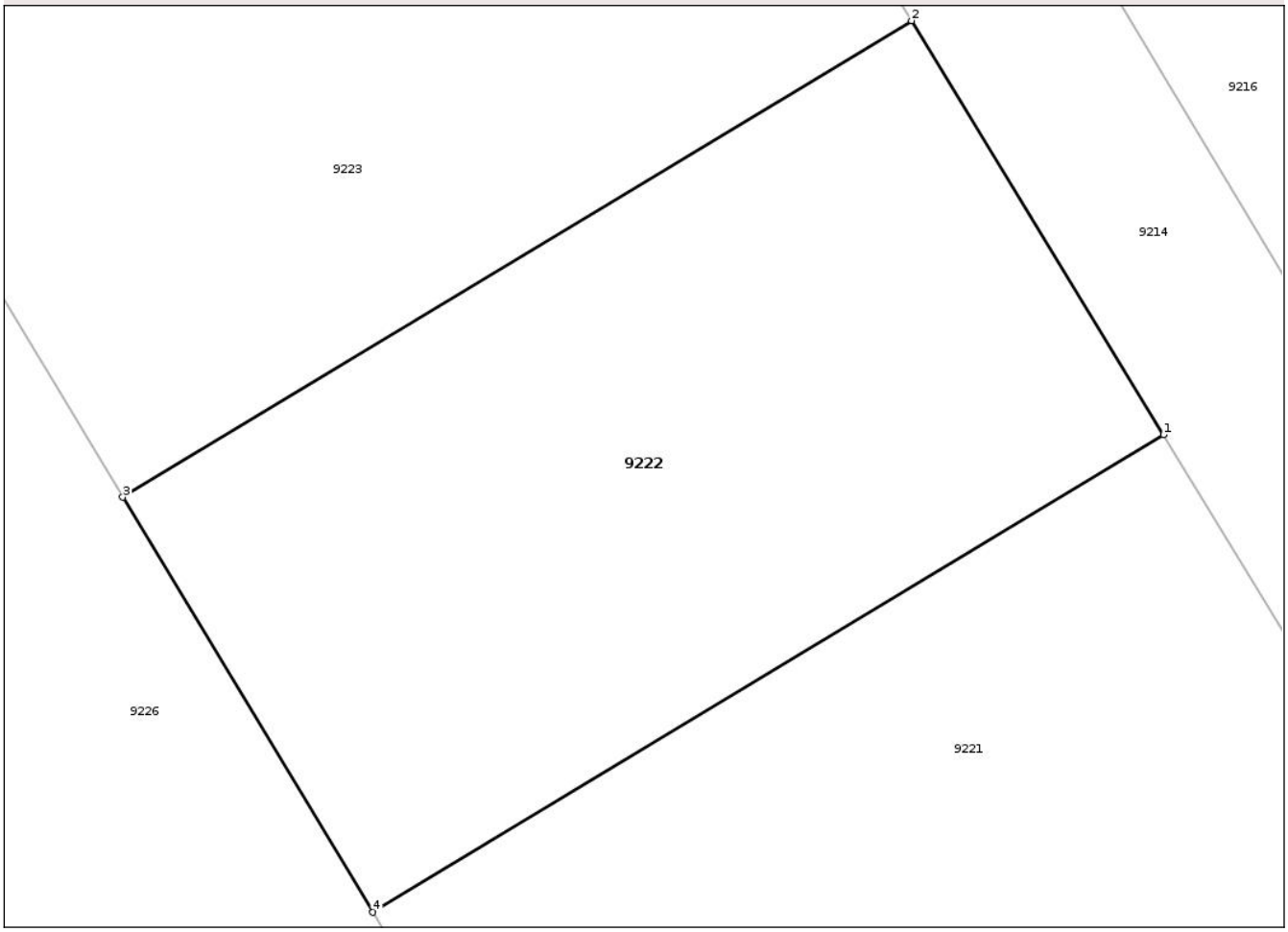
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31829	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.523,969 306.015,233	2	413.515,545 306.029,07	16.2
2	413.515,545 306.029,07	3	413.489,146 306.013,139	30.833
3	413.489,146 306.013,139	4	413.497,516 305.999,269	16.2
4	413.497,516 305.999,269	1	413.523,969 306.015,233	30.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2433
Nr. cadastral vechi:1275/18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31830	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251239 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1765, din 16/10/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

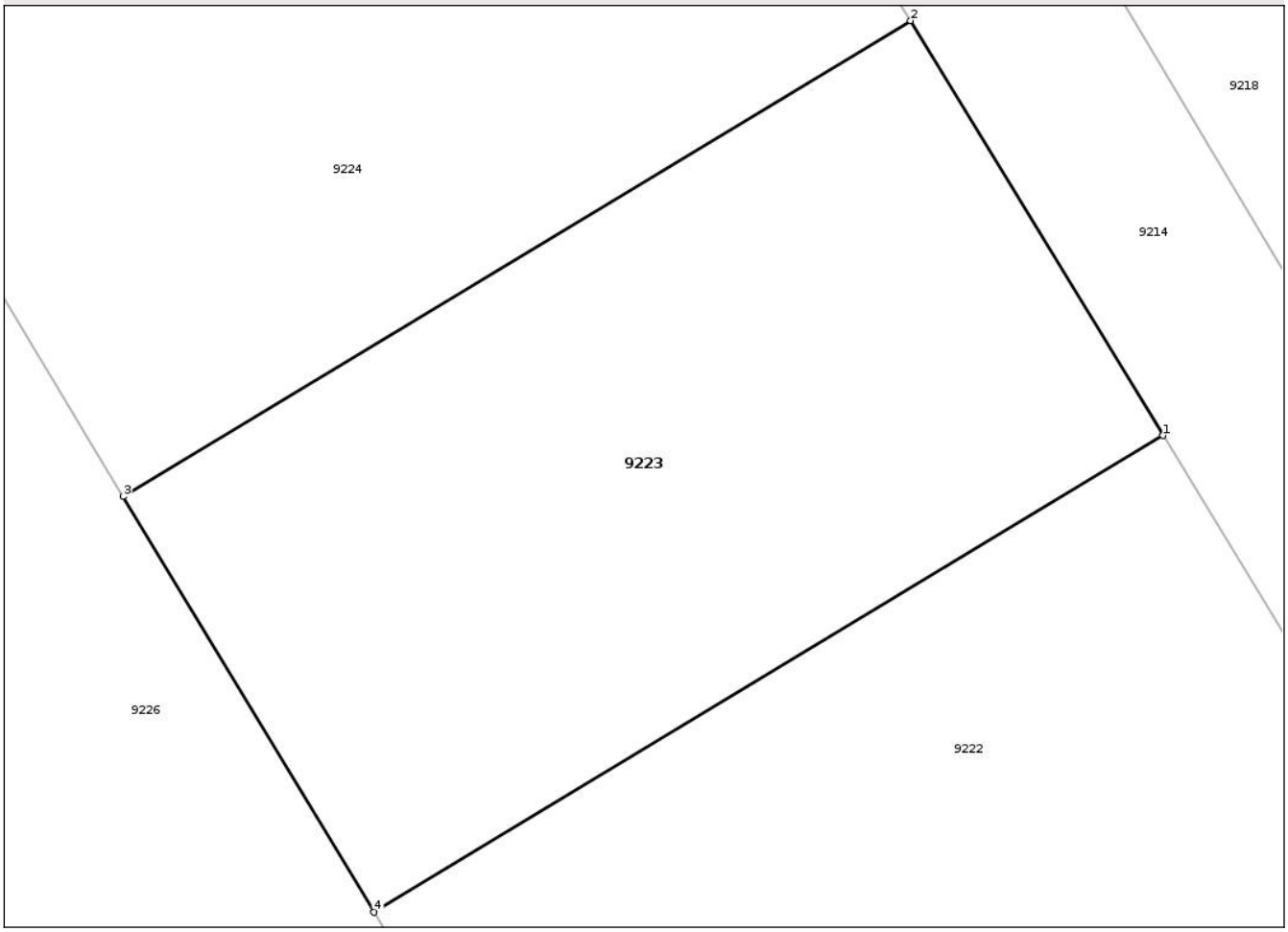
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31830	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.515,545 306.029,07	2	413.507,103 306.042,936	16.234
2	413.507,103 306.042,936	3	413.480,758 306.027,037	30.771
3	413.480,758 306.027,037	4	413.489,146 306.013,139	16.233
4	413.489,146 306.013,139	1	413.515,545 306.029,07	30.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2434
Nr. cadastral vechi:1275/19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31834	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251231 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. CVC NR. 1765, din 16/10/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

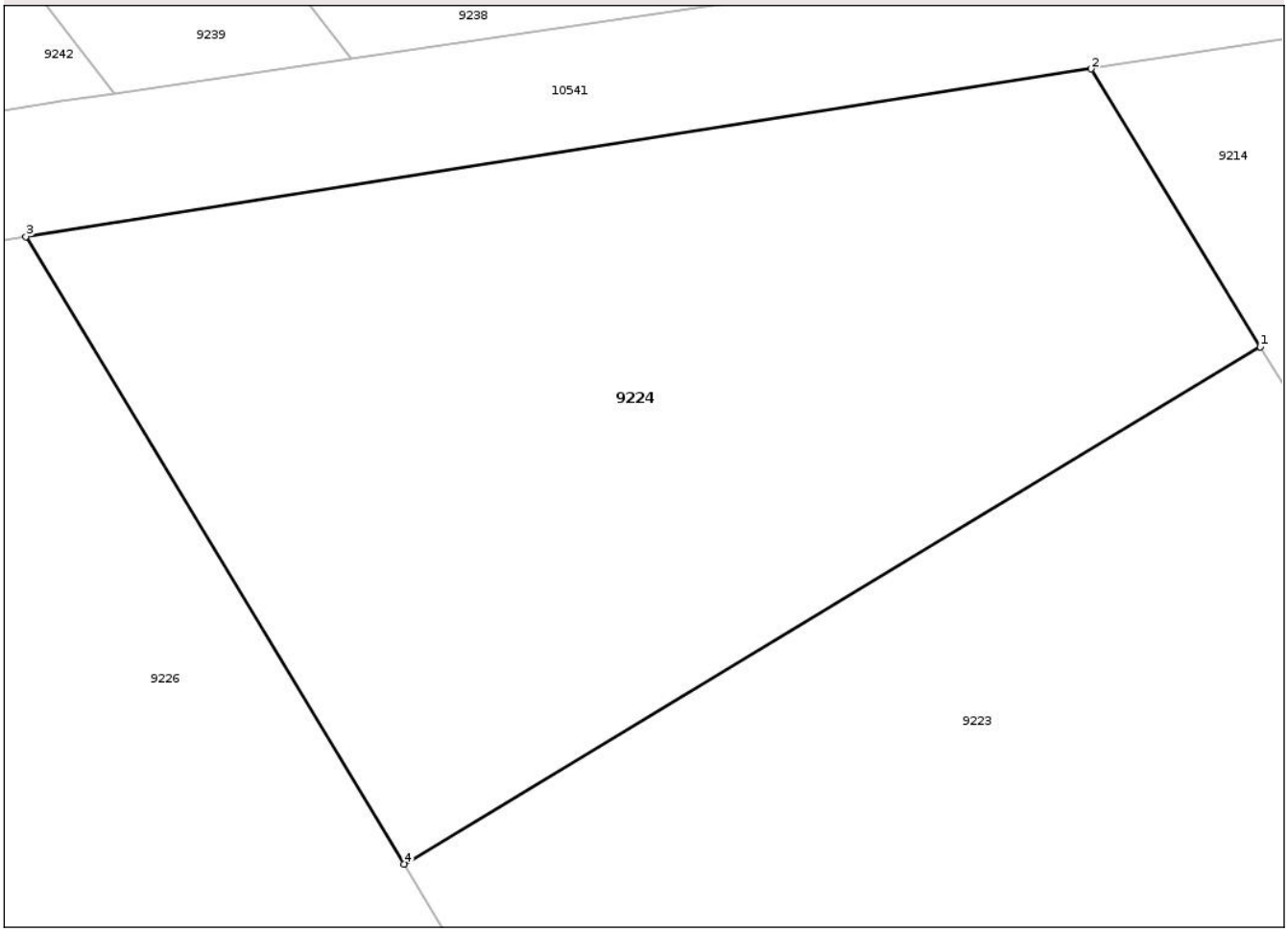
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31834	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.507,103 306.042,936	2	413.501,903 306.051,478	10.0
2	413.501,903 306.051,478	3	413.469,118 306.046,325	33.187
3	413.469,118 306.046,325	4	413.480,758 306.027,037	22.528
4	413.480,758 306.027,037	1	413.507,103 306.042,936	30.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.860	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1969-48498, din 16/12/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

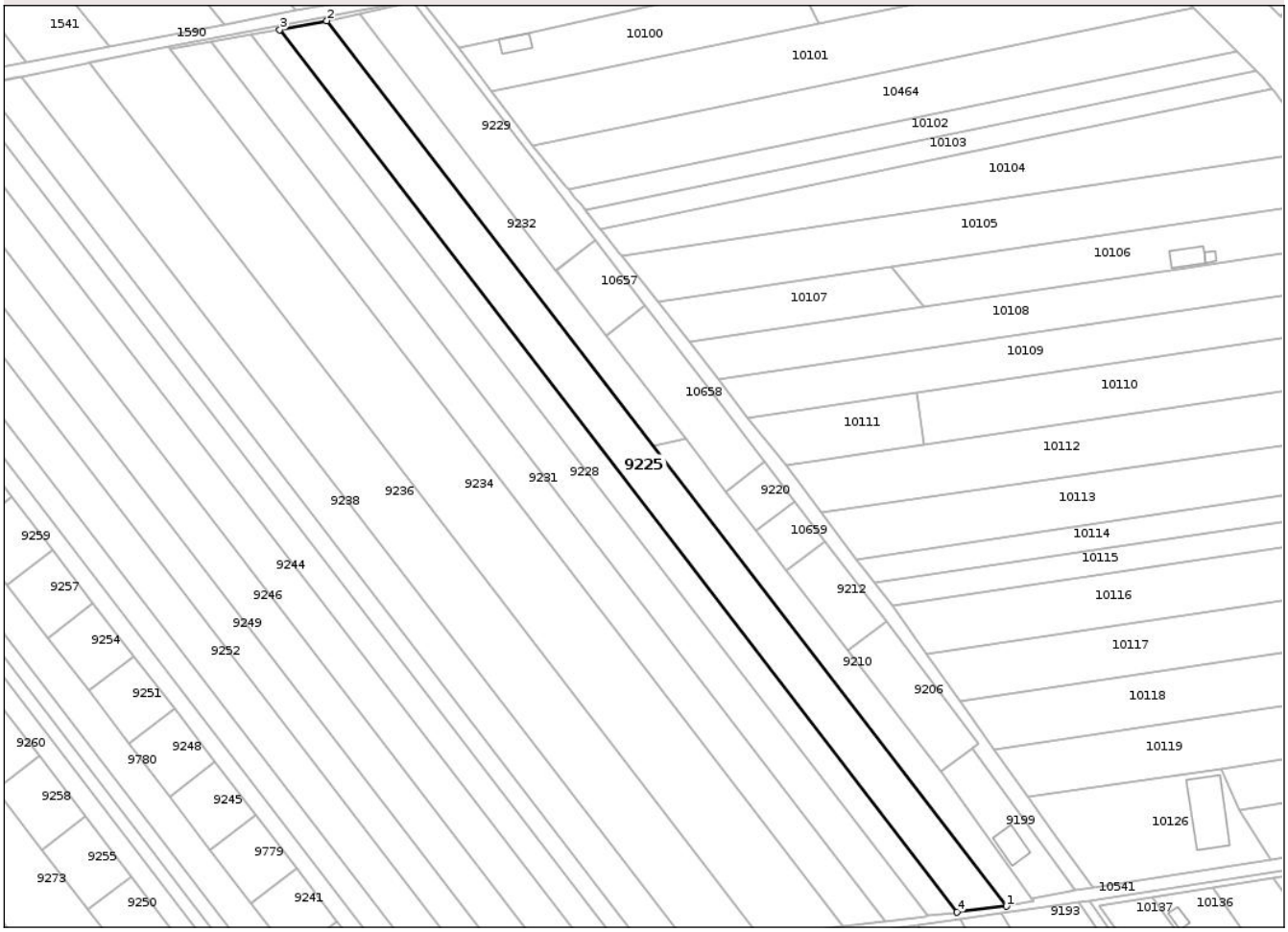
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.860	64	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.604,213 306.068,745	2	413.365,769 306.379,093	391.371
2	413.365,769 306.379,093	3	413.349,261 306.375,965	16.802
3	413.349,261 306.375,965	4	413.586,918 306.066,637	390.083
4	413.586,918 306.066,637	1	413.604,213 306.068,745	17.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31726	6.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199639 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR NR.71, din 24/10/2018 emis de Marta Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TURLUI FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VÎLCIU MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31726	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.250	64	54	-	
2	arabil	DA	3.250	64	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.469,118 306.046,325	2	413.467,188 306.046,003	1.957
2	413.467,188 306.046,003	3	413.413,729 306.037,069	54.2
3	413.413,729 306.037,069	4	413.437,043 306.000,309	43.53
4	413.437,043 306.000,309	5	413.477,908 305.935,877	76.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.477,908 305.935,877	6	413.492,221 305.935,495	14.318
6	413.492,221 305.935,495	7	413.541,125 305.927,009	49.635
7	413.541,125 305.927,009	8	413.534,974 305.937,202	11.905
8	413.534,974 305.937,202	9	413.527,509 305.949,57	14.446
9	413.527,509 305.949,57	10	413.520,863 305.960,583	12.863
10	413.520,863 305.960,583	11	413.514,206 305.971,614	12.884
11	413.514,206 305.971,614	12	413.505,869 305.985,428	16.135
12	413.505,869 305.985,428	13	413.497,516 305.999,269	16.166
13	413.497,516 305.999,269	14	413.489,146 306.013,139	16.2
14	413.489,146 306.013,139	15	413.480,758 306.027,037	16.233
15	413.480,758 306.027,037	1	413.469,118 306.046,325	22.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32192	3.490	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138161 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. C.M. 04, din 12/02/2016 emis de NP Bajenaru Anamaria (act administrativ nr TDP. 809-44672 din 27.06.1994, emis de Com. Jud. Dolj;act notarial nr C.M. 51 din 14.03.2015, emis de NP Zavoi Aurelian Paul);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUTA NICOLITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MINDRILA MARIANA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

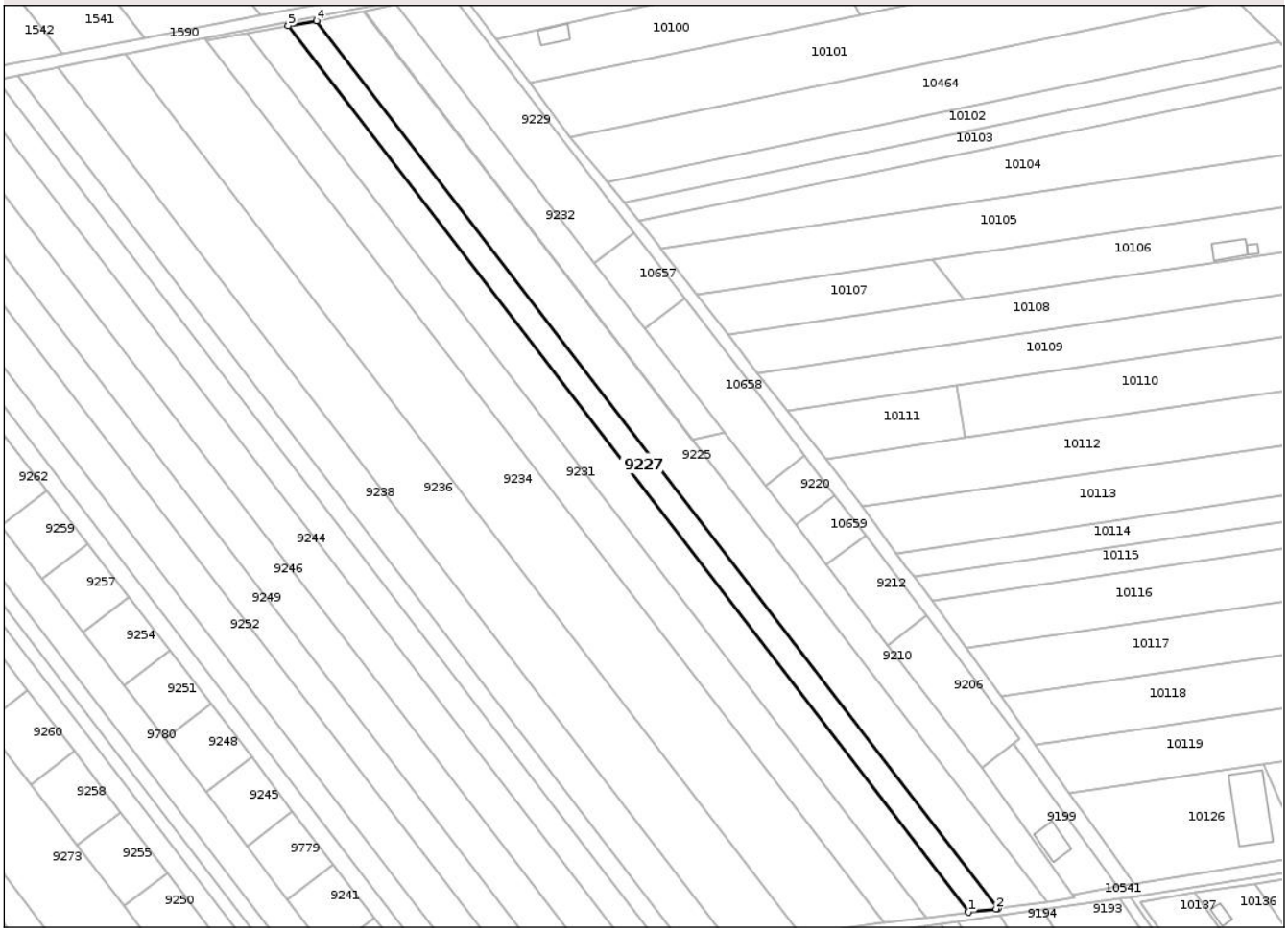
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32192	3.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.490	64	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.576,593 306.065,379	2	413.586,198 306.066,549	9.676
2	413.586,198 306.066,549	3	413.586,918 306.066,637	0.725
3	413.586,918 306.066,637	4	413.349,261 306.375,965	390.083
4	413.349,261 306.375,965	5	413.339,338 306.374,182	10.082
5	413.339,338 306.374,182	1	413.576,593 306.065,379	389.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32204	4.960	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169457 / 06/11/2017		
Act Notarial nr. CVC 3551, din 04/11/1998 emis de NP Elvira Diaconescu (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 21 din 17.08.2017, emis de NP Neagoe Monica;act notarial nr CM 04 din 12.02.2016, emis de NP Bajenaru Anamaria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **TUTA NICOLITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MINDRILA MARIANA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

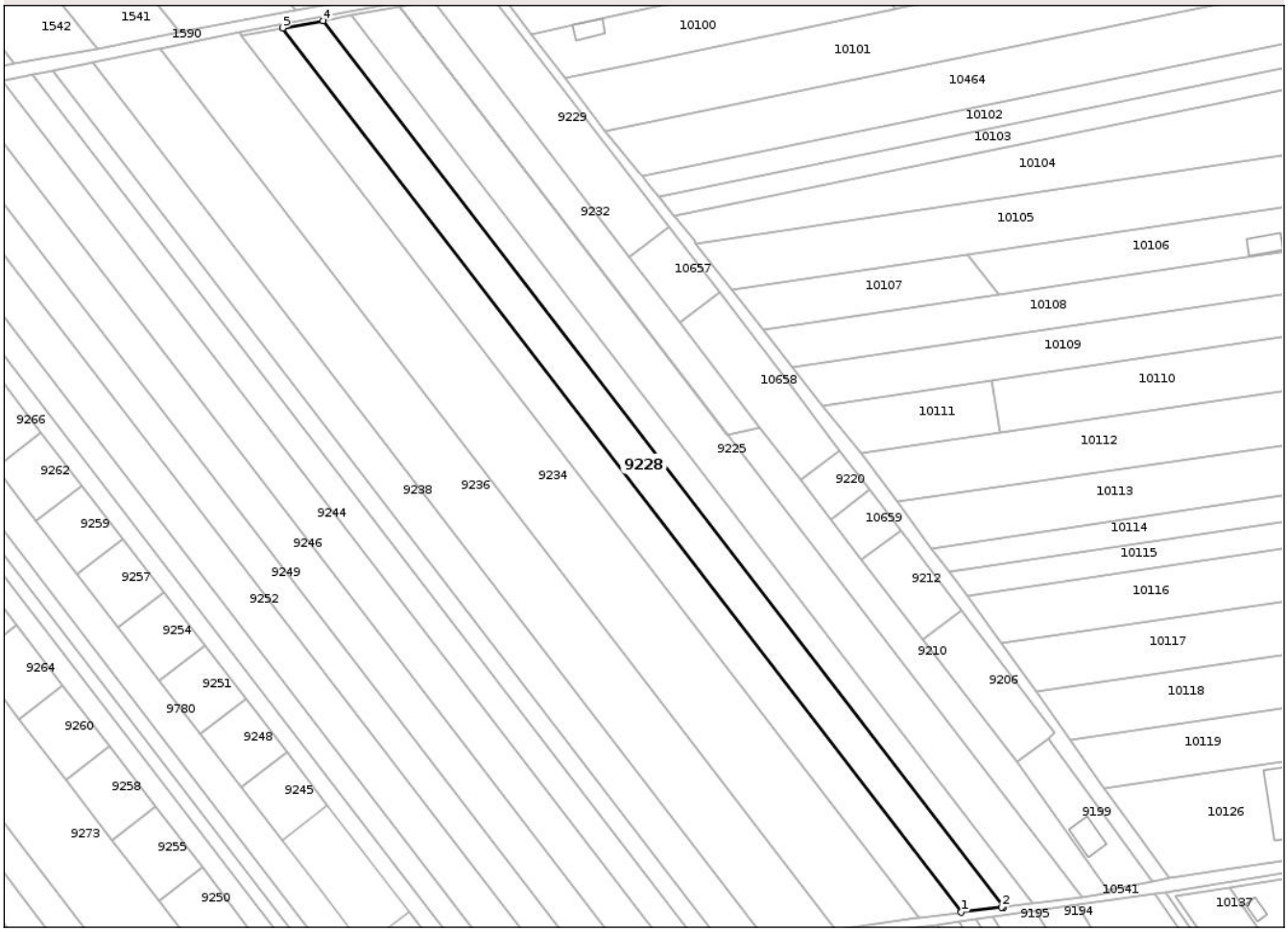
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32204	4.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.960	64	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.561,887 306.063,587	2	413.575,915 306.065,296	14.132
2	413.575,915 306.065,296	3	413.576,593 306.065,379	0.683
3	413.576,593 306.065,379	4	413.339,338 306.374,182	389.422
4	413.339,338 306.374,182	5	413.325,209 306.371,641	14.356
5	413.325,209 306.371,641	1	413.561,887 306.063,587	388.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35731	1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207941 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 116, din 10/11/2016 emis de CANTAR ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA CĂTĂLIN-NICUŞOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35621/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 261082 din 07/10/2024; pozitie transcrisa din CF 35125/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 135177 din 24/05/2021; pozitie transcrisa din CF 33913/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 104007 din 12/04/2021; pozitie transcrisa din CF 33072/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 247068 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 31817/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 147708 din 11/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

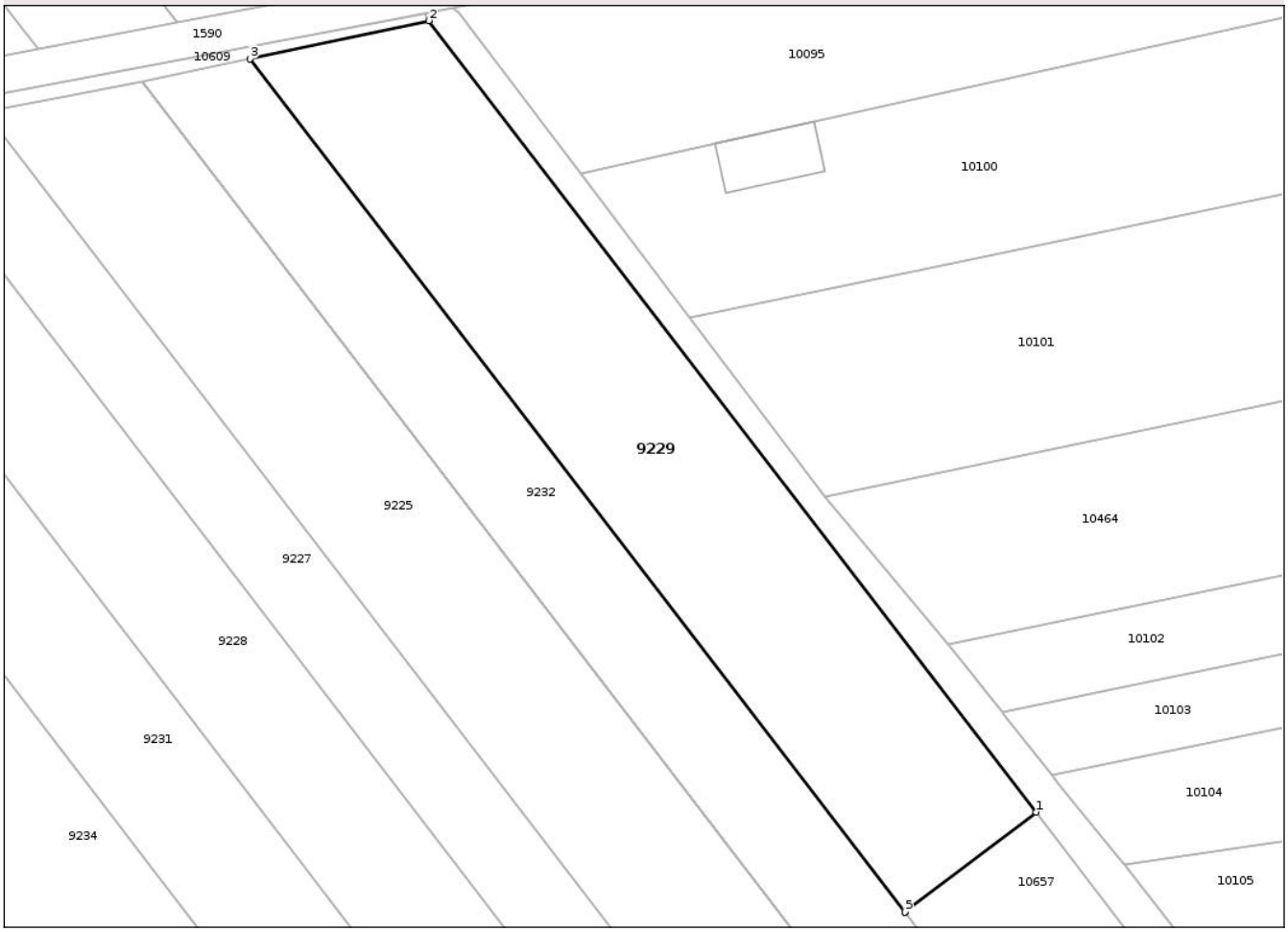
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35731	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.460,052 306.302,193	2	413.396,008 306.385,529	105.102
2	413.396,008 306.385,529	3	413.377,146 306.381,522	19.283
3	413.377,146 306.381,522	4	413.446,207 306.291,66	113.334
4	413.446,207 306.291,66	5	413.446,211 306.291,669	0.01
5	413.446,211 306.291,669	1	413.460,052 306.302,193	17.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35304	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248494 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. aut. 1958, din 13/10/2009 emis de BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRAIANU NICOLAE**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32850/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 58601 din 14/10/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

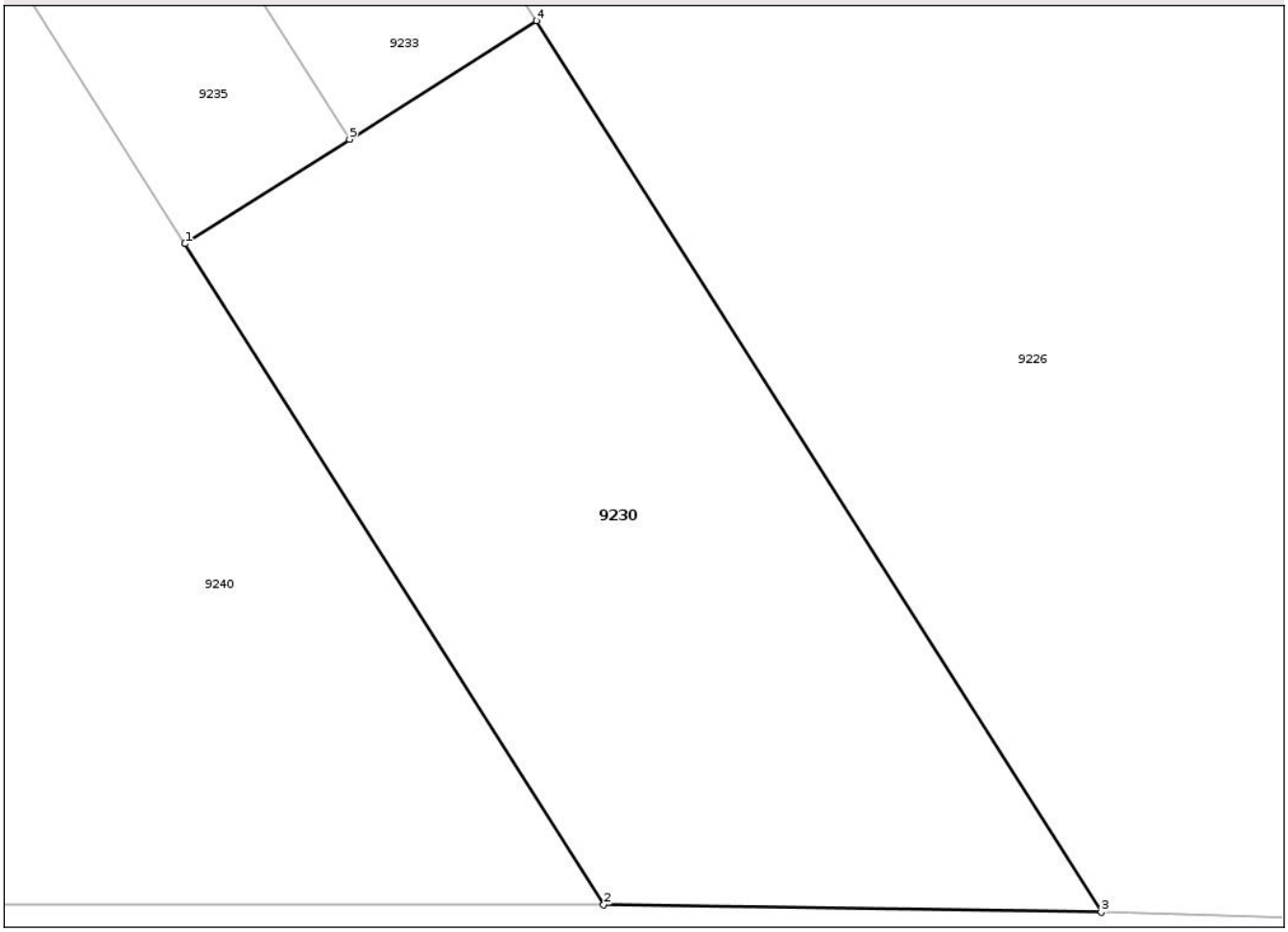
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35304	2.000	Teren neimprejmuit, limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	64	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.411,618 305.984,186	2	413.441,918 305.936,411	56.573
2	413.441,918 305.936,411	3	413.477,908 305.935,877	35.994
3	413.477,908 305.935,877	4	413.437,043 306.000,309	76.298
4	413.437,043 306.000,309	5	413.423,531 305.991,741	16.0
5	413.423,531 305.991,741	1	413.411,618 305.984,186	14.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30698	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93359 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 4419, din 31/10/2012 emis de NOTAR PUBLIC CATANOIU GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CACALECEANU IONEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

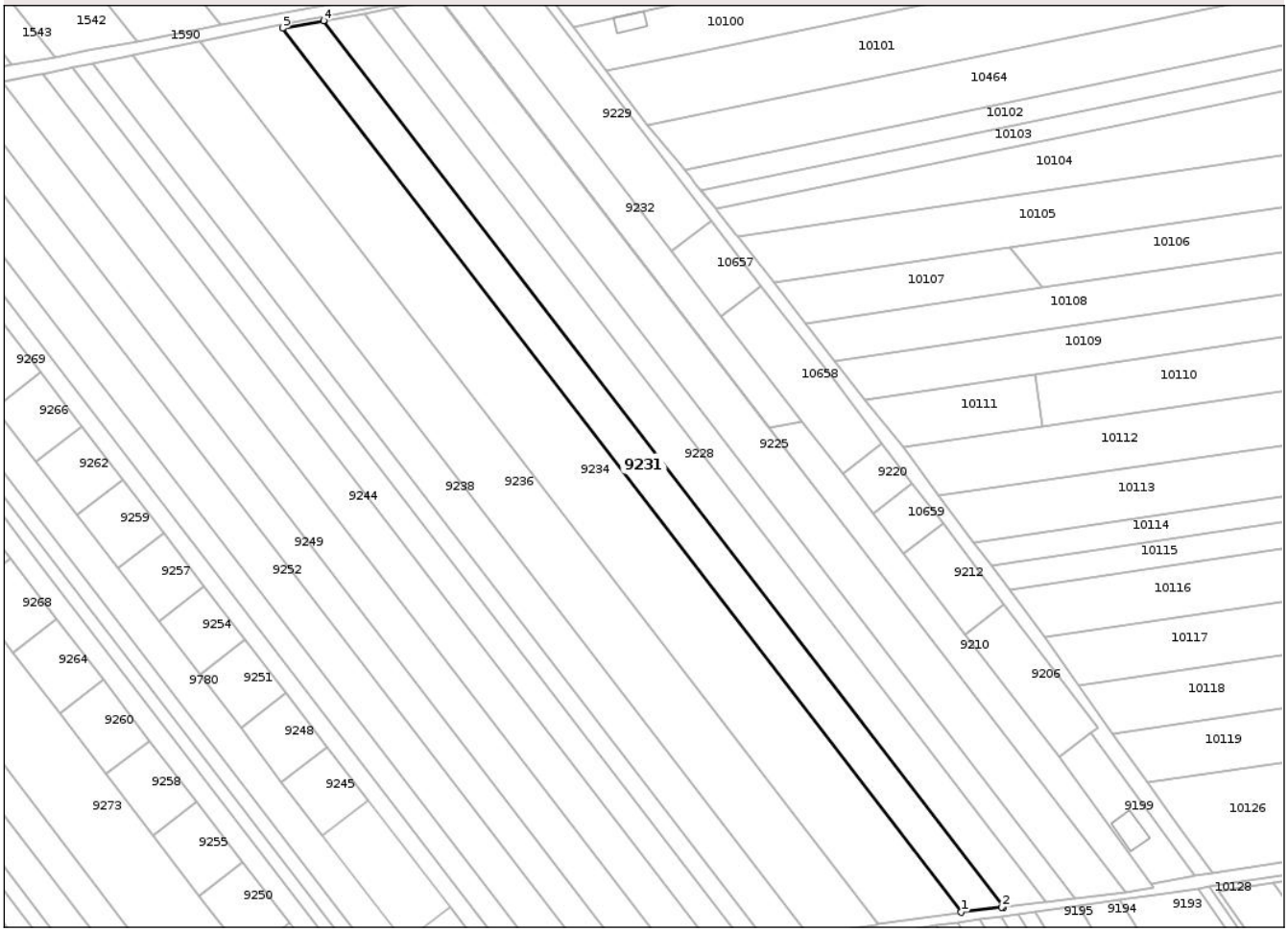
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30698	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	64	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.547,028 306.061,776	2	413.561,267 306.063,511	14.344
2	413.561,267 306.063,511	3	413.561,887 306.063,587	0.625
3	413.561,887 306.063,587	4	413.325,209 306.371,641	388.476
4	413.325,209 306.371,641	5	413.310,93 306.369,075	14.508
5	413.310,93 306.369,075	1	413.547,028 306.061,776	387.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2523
Nr. cadastral vechi:1023/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30318	1.966	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136082 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr.654, din 12/06/2024 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABALAU LIVIU** 2) **STEFANOAICA LAURA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

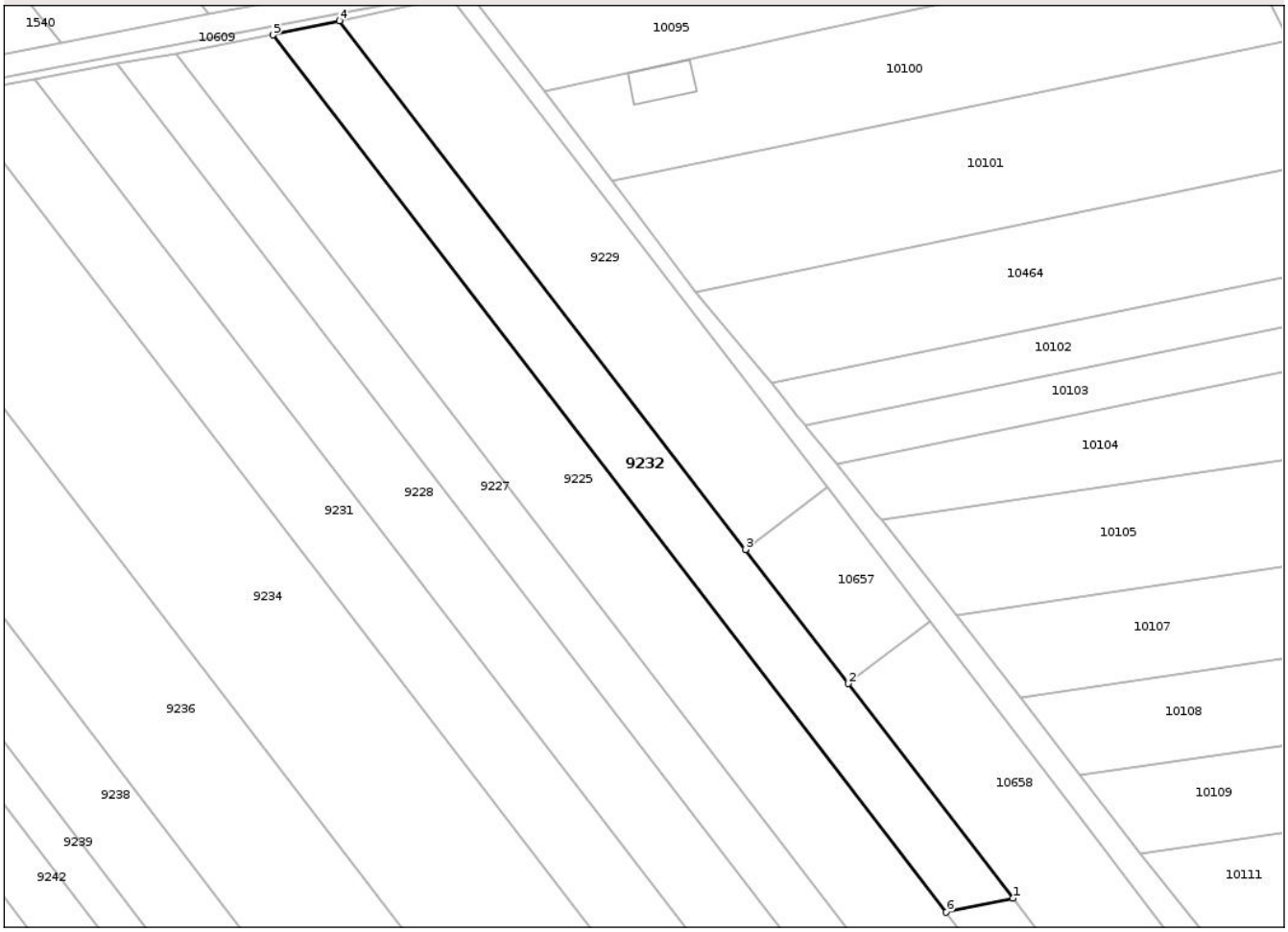
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30318	1.966	T 64, P 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.966	64	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.491,737 306.232,415	2	413.463,719 306.268,872	45.98
2	413.463,719 306.268,872	3	413.446,207 306.291,66	28.74
3	413.446,207 306.291,66	4	413.377,146 306.381,522	113.334
4	413.377,146 306.381,522	5	413.365,832 306.379,105	11.569
5	413.365,832 306.379,105	6	413.480,365 306.230,032	187.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.480,365 306.230,032	1	413.491,737 306.232,415	11.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35303	750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248494 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. aut. 1958, din 13/10/2009 emis de BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRAIANU NICOLAE**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32850/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 58601 din 14/10/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

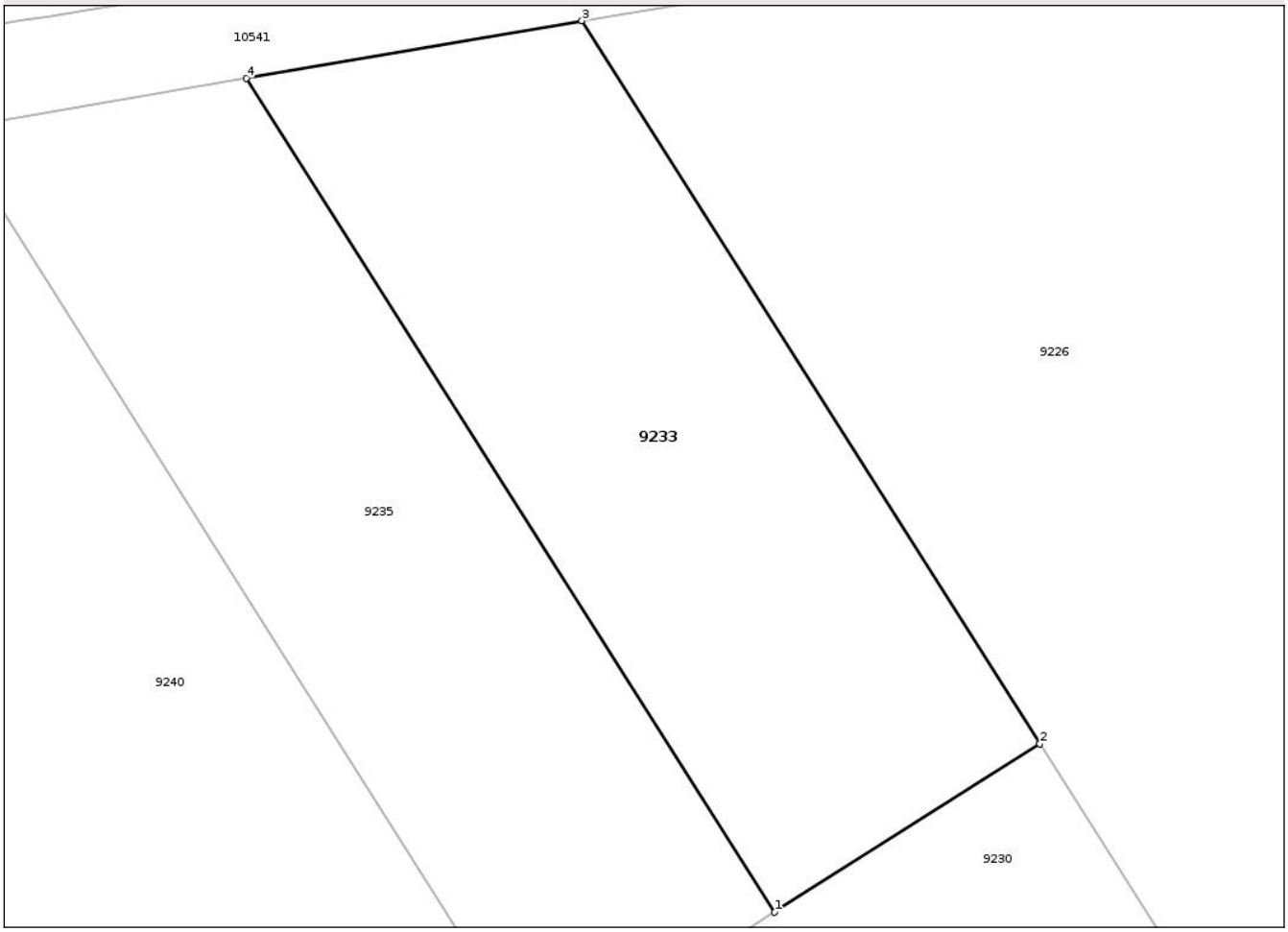
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35303	750	Teren neimprejmuit, limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	64	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.423,531 305.991,741	2	413.437,043 306.000,309	16.0
2	413.437,043 306.000,309	3	413.413,729 306.037,069	43.53
3	413.413,729 306.037,069	4	413.396,635 306.034,149	17.342
4	413.396,635 306.034,149	1	413.423,531 305.991,741	50.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.861	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2088-44562, din 31/10/2001 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

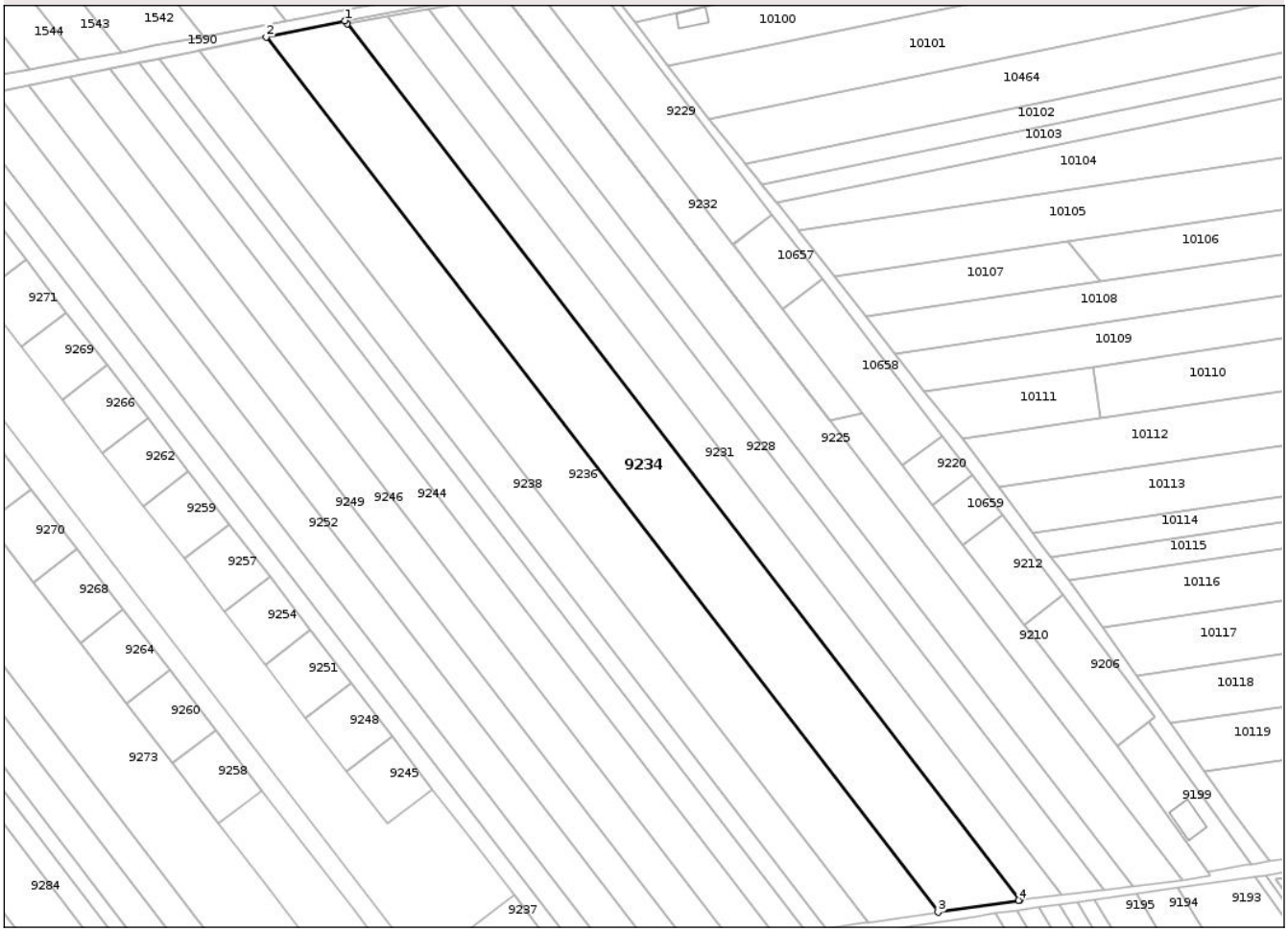
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.861	64	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.310,15 306.370,09	2	413.282,443 306.364,427	28.28
2	413.282,443 306.364,427	3	413.518,222 306.057,544	387.0
3	413.518,222 306.057,544	4	413.546,468 306.061,694	28.549
4	413.546,468 306.061,694	5	413.547,028 306.061,776	0.566
5	413.547,028 306.061,776	6	413.310,93 306.369,075	387.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.310,93 306.369,075	1	413.310,15 306.370,09	1.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35302	750	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248494 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. aut. 1958, din 13/10/2009 emis de BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRAIANU NICOLAE**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32850/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 58601 din 14/10/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

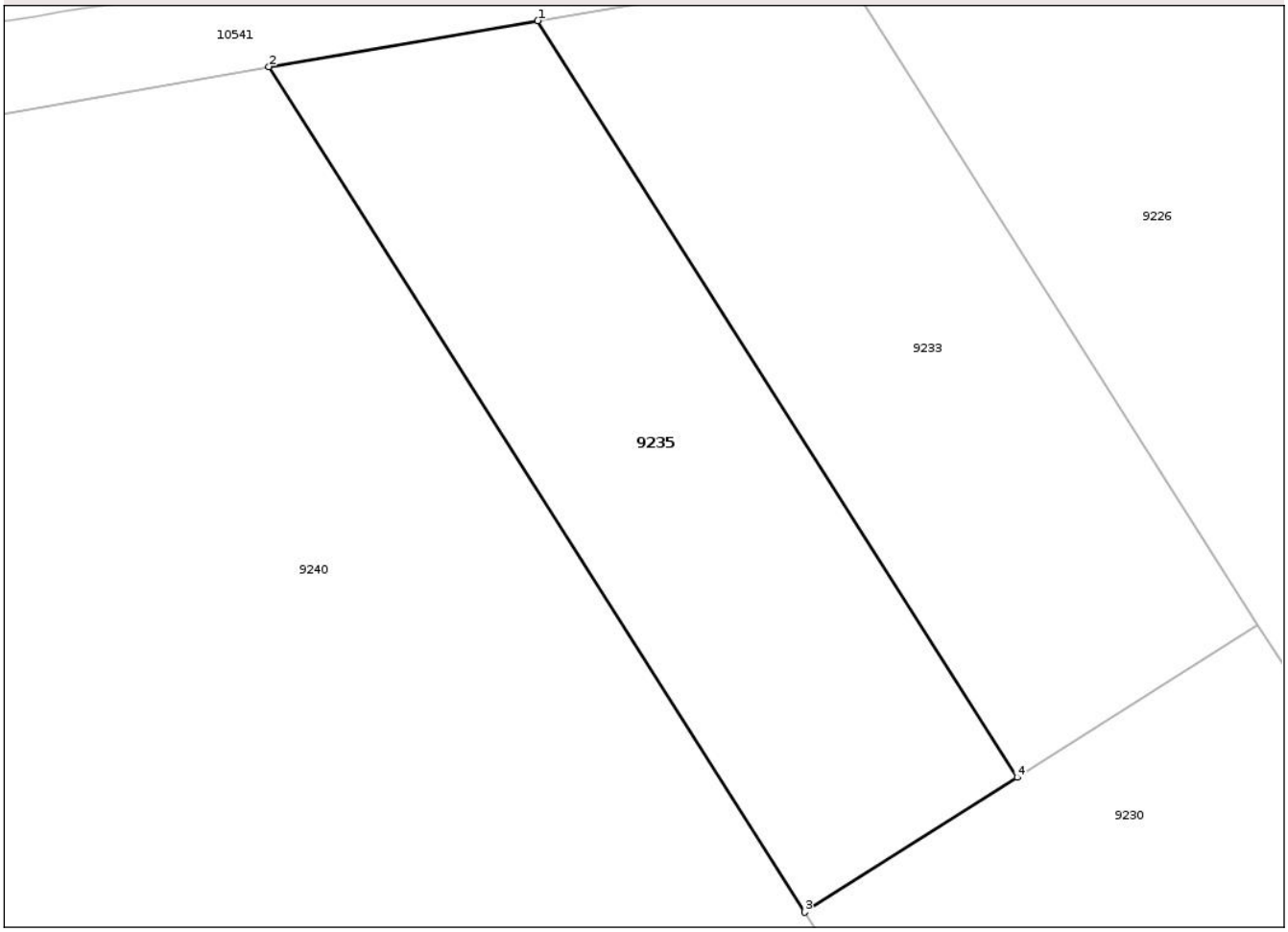
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35302	750	Teren neimprejmuit, limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	64	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.396,635 306.034,149	2	413.381,563 306.031,574	15.29
2	413.381,563 306.031,574	3	413.411,618 305.984,186	56.115
3	413.411,618 305.984,186	4	413.423,531 305.991,741	14.107
4	413.423,531 305.991,741	1	413.396,635 306.034,149	50.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.382	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1738-15098, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA ANETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

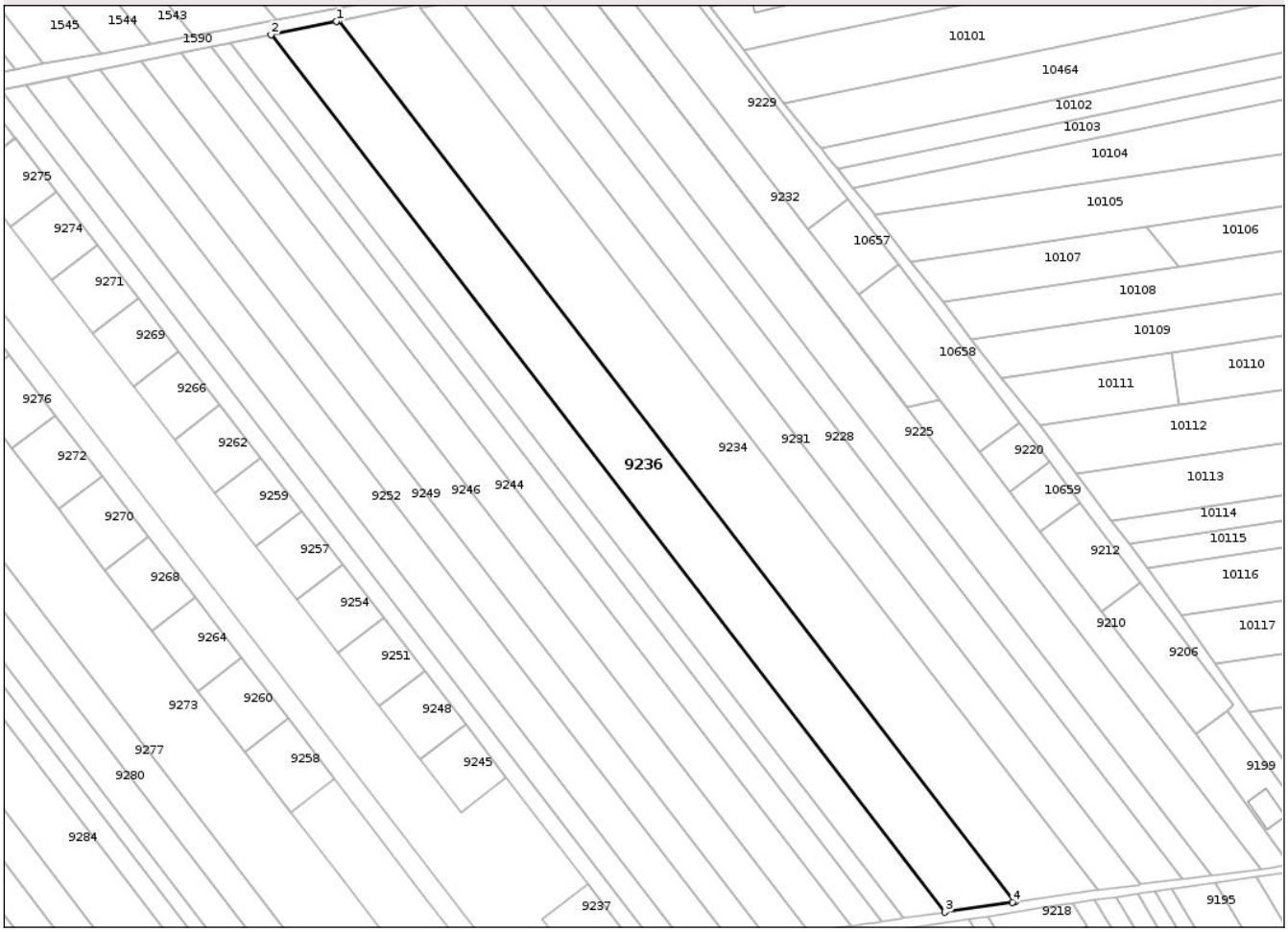
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.382	64	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.281,509 306.364,237	2	413.258,789 306.359,594	23.19
2	413.258,789 306.359,594	3	413.493,631 306.053,931	385.462
3	413.493,631 306.053,931	4	413.517,252 306.057,401	23.875
4	413.517,252 306.057,401	5	413.518,222 306.057,544	0.98
5	413.518,222 306.057,544	6	413.282,443 306.364,427	387.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.282,443 306.364,427	1	413.281,509 306.364,237	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2198
Nr. cadastral vechi:1183/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34490	499	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 499 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
320482 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. CM nr 166, din 24/11/2023 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ILIE IULIA-FELICIA**	
87958 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. Act de Partaj succesoral aut 646, din 28/03/2025 emis de Papa Andreea Diana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **ILIE IULIA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

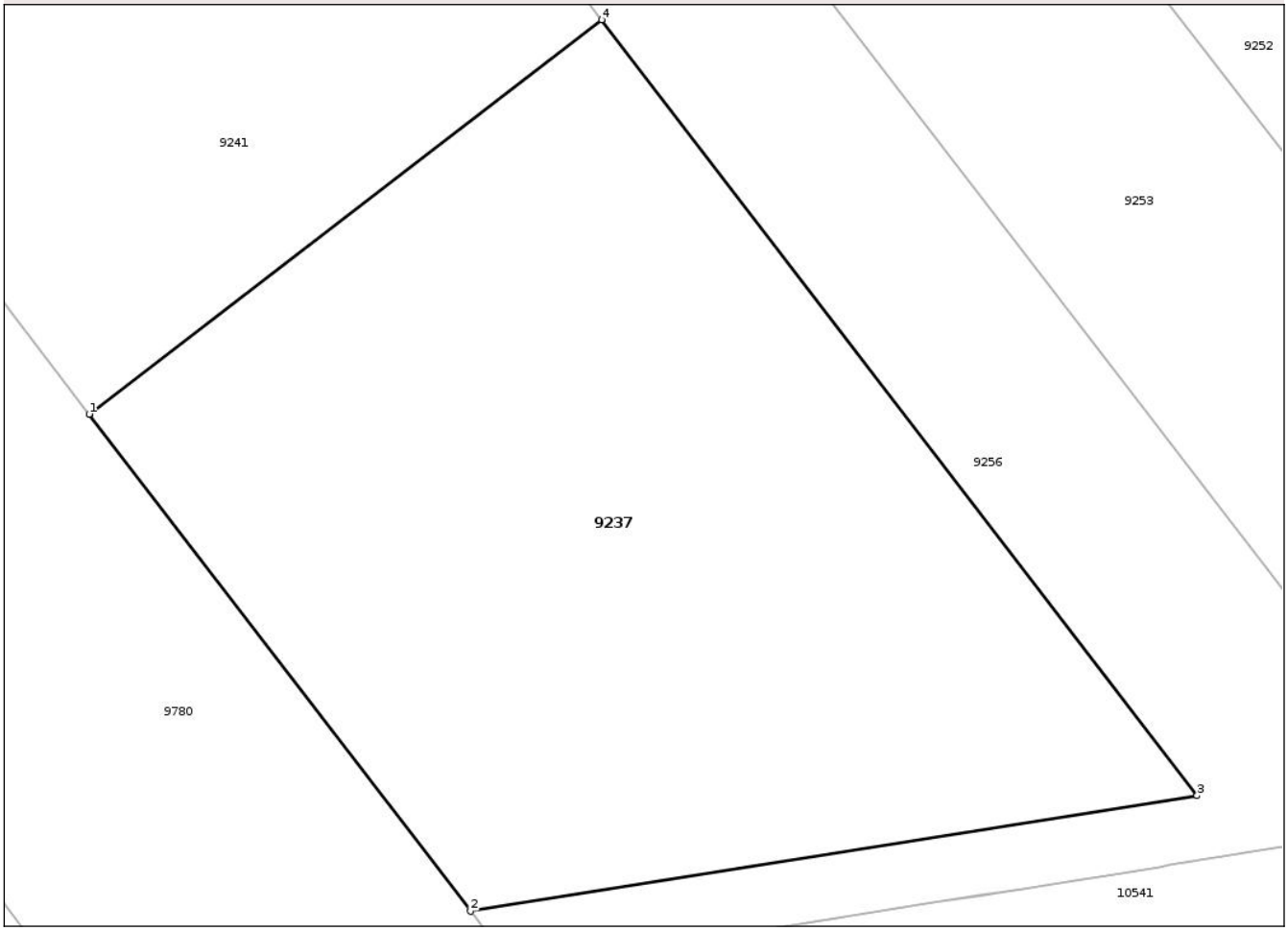
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34490	499	S = 499 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	499	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.353,485 306.051,354	2	413.365,327 306.035,941	19.437
2	413.365,327 306.035,941	3	413.387,875 306.039,528	22.832
3	413.387,875 306.039,528	4	413.369,397 306.063,579	30.33
4	413.369,397 306.063,579	1	413.353,485 306.051,354	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.930	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1095-2219, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN PANTELIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

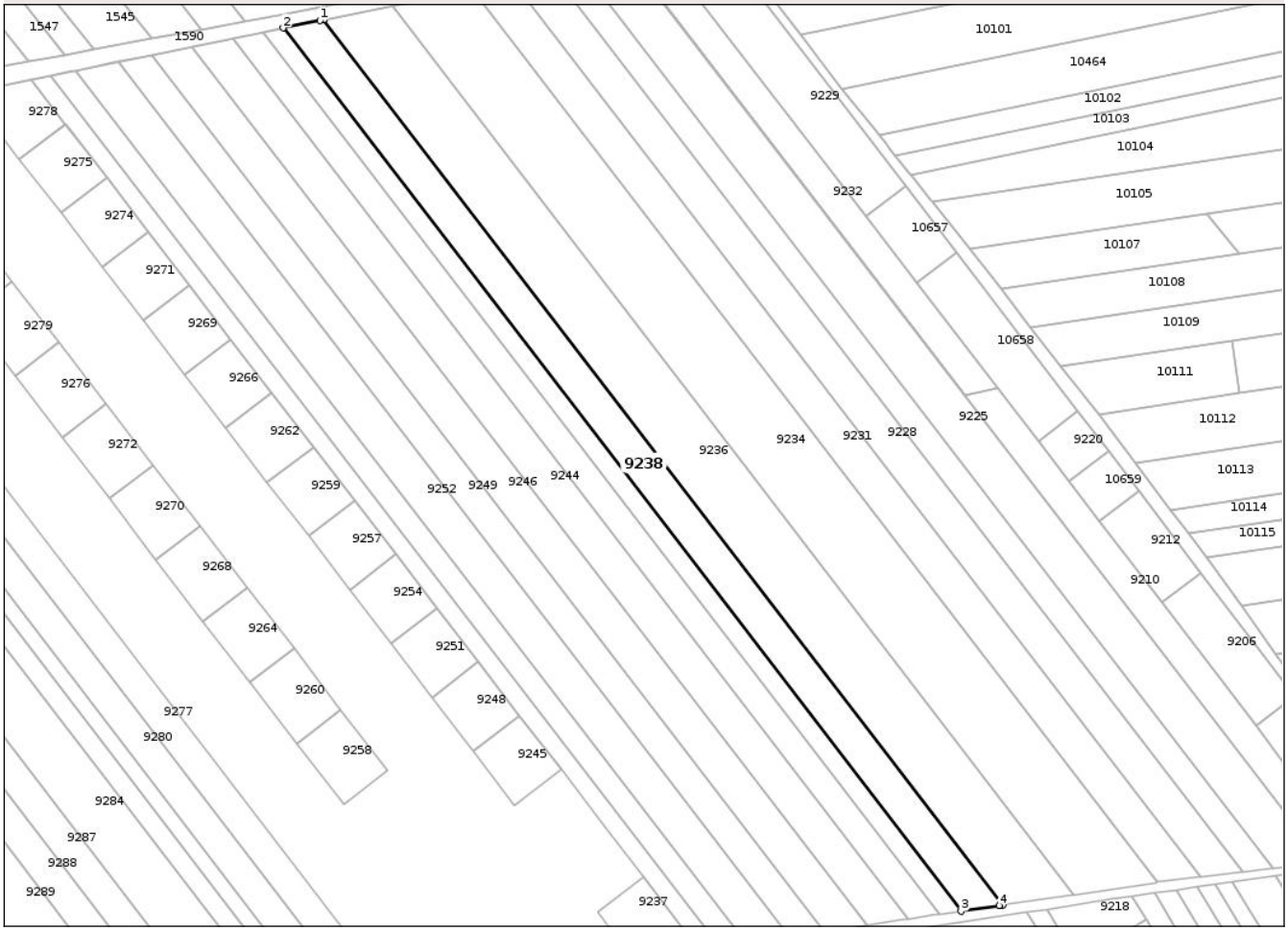
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.930	64	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.257,518 306.359,334	2	413.244,832 306.356,741	12.948
2	413.244,832 306.356,741	3	413.479,12 306.051,799	384.552
3	413.479,12 306.051,799	4	413.492,309 306.053,737	13.331
4	413.492,309 306.053,737	5	413.493,631 306.053,931	1.336
5	413.493,631 306.053,931	6	413.258,789 306.359,594	385.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.258,789 306.359,594	1	413.257,518 306.359,334	1.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.465	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1657-14972, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCEA COSTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

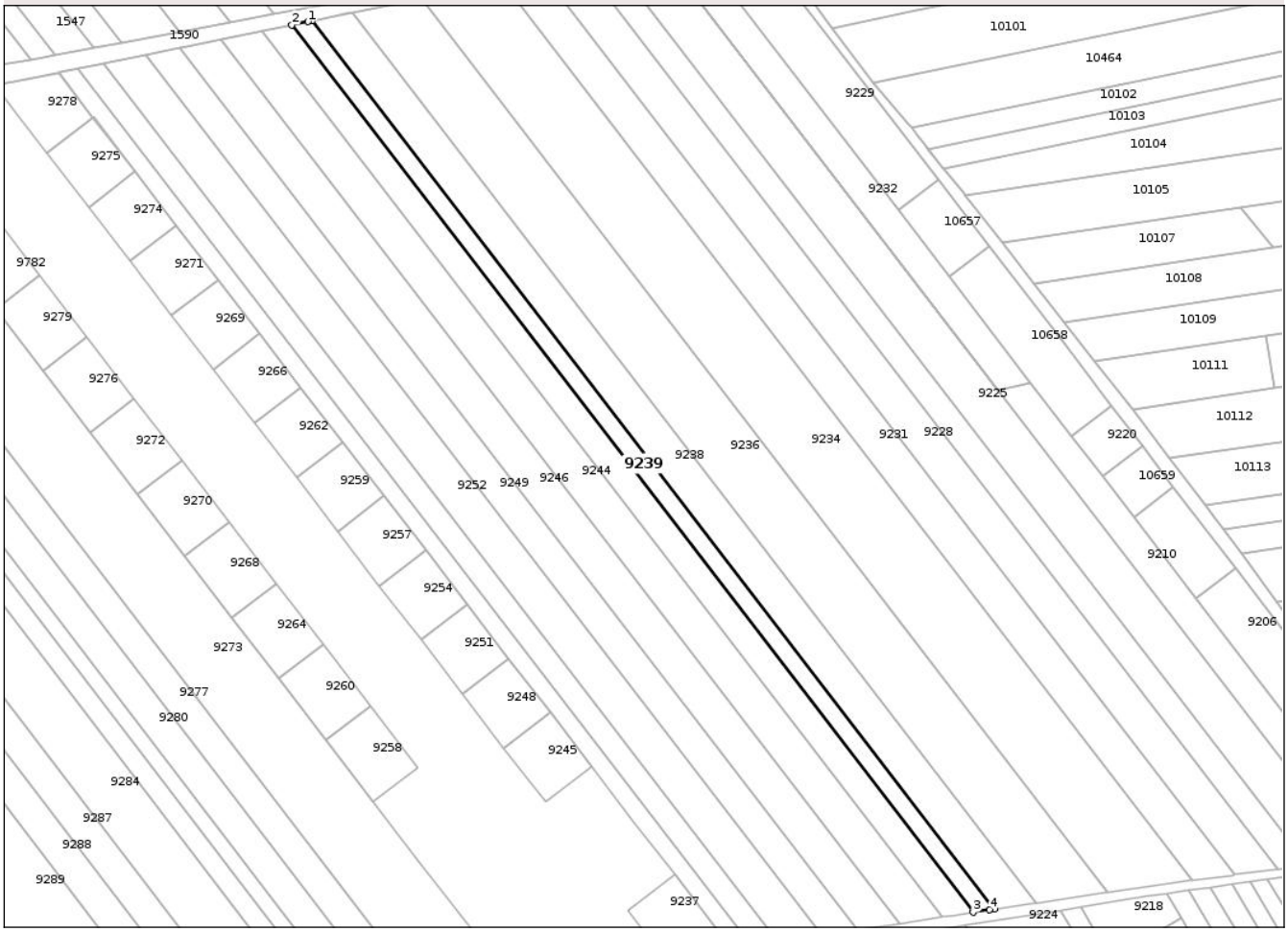
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.465	64	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.243,36 306.356,441	2	413.237,84 306.355,313	5.634
2	413.237,84 306.355,313	3	413.471,851 306.050,731	384.098
3	413.471,851 306.050,731	4	413.477,59 306.051,574	5.801
4	413.477,59 306.051,574	5	413.479,12 306.051,799	1.546
5	413.479,12 306.051,799	6	413.244,832 306.356,741	384.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.244,832 306.356,741	1	413.243,36 306.356,441	1.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2029
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1404

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31869	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150288 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR NR.203, din 14/11/2016 emis de Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NEAGOE VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NEAGOE NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ZAMFIR MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NEAGOE FLORIN**	
26225 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr.21, din 21/02/2017 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **GAVRILĂ FLORIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **GAVRILĂ SANDA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **MĂJINĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31869	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	64	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.381,563 306.031,574	2	413.351,448 306.026,203	30.59
2	413.351,448 306.026,203	3	413.306,18 306.020,456	45.631
3	413.306,18 306.020,456	4	413.283,349 306.017,557	23.014
4	413.283,349 306.017,557	5	413.275,895 306.016,466	7.533
5	413.275,895 306.016,466	6	413.325,261 305.938,632	92.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.325,261 305.938,632	7	413.362,474 305.936,509	37.274
7	413.362,474 305.936,509	8	413.441,918 305.936,411	79.444
8	413.441,918 305.936,411	9	413.411,618 305.984,186	56.573
9	413.411,618 305.984,186	1	413.381,563 306.031,574	56.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2197
Nr. cadastral vechi:1183/15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34489	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67894 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. CVC 1726, din 01/01/2009 emis de NP IVF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU VASILICA**, LIPSA CNP 2) **MARCU TUDORITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

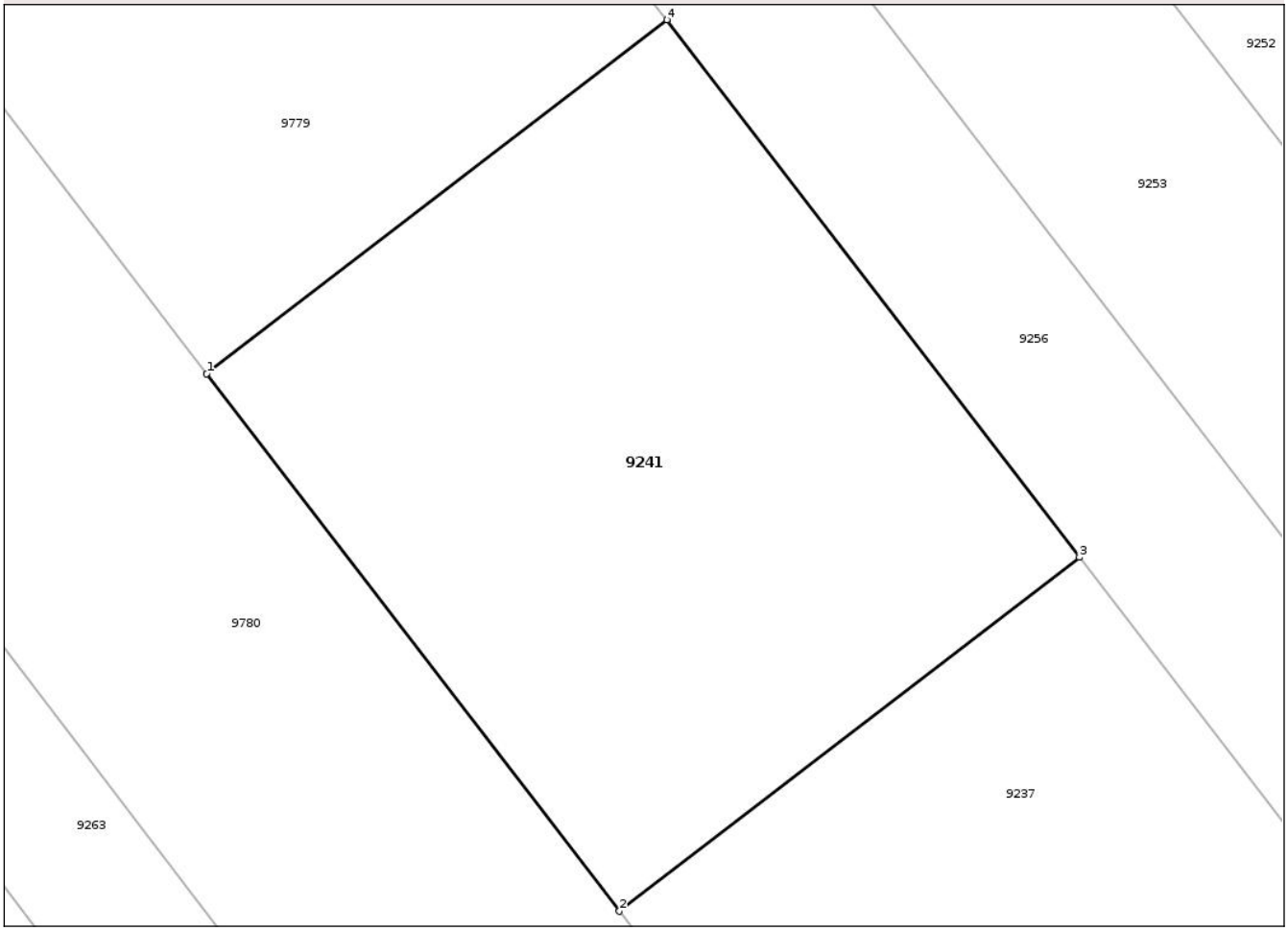
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34489	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.339,215 306.069,927	2	413.353,485 306.051,354	23.422
2	413.353,485 306.051,354	3	413.369,397 306.063,579	20.066
3	413.369,397 306.063,579	4	413.355,127 306.082,152	23.422
4	413.355,127 306.082,152	1	413.339,215 306.069,927	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.649	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 15556, din 26/08/2010 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA NĂSTASE** 2) **BALSAM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

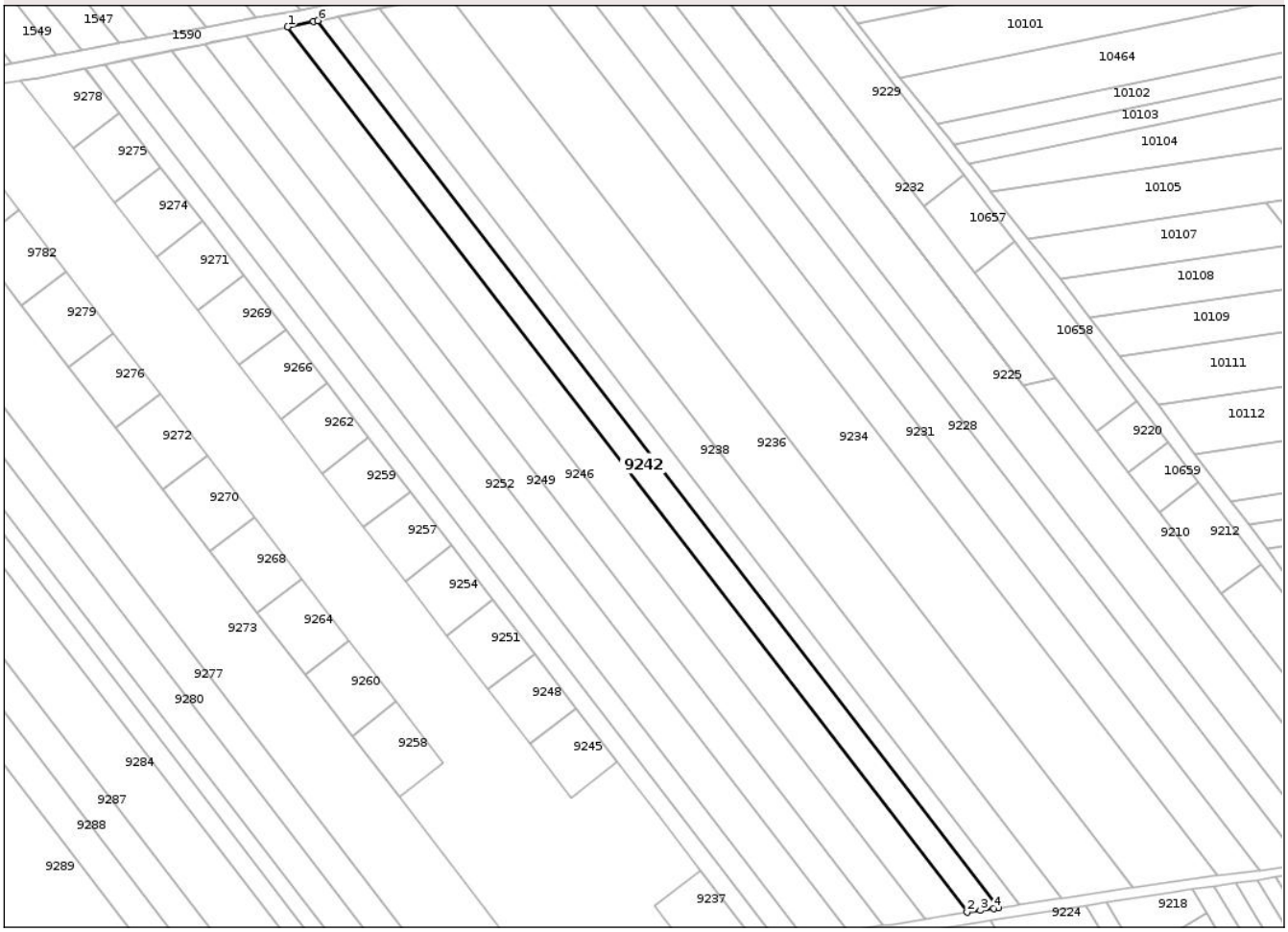
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.649	64	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.227,478 306.353,195	2	413.461,078 306.049,148	383.423
2	413.461,078 306.049,148	3	413.465,663 306.049,712	4.62
3	413.465,663 306.049,712	4	413.470,217 306.050,491	4.62
4	413.470,217 306.050,491	5	413.471,851 306.050,731	1.652
5	413.471,851 306.050,731	6	413.237,84 306.355,313	384.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.237,84 306.355,313	7	413.236,268 306.354,991	1.605
7	413.236,268 306.354,991	1	413.227,478 306.353,195	8.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2357
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1595

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31094	4.965	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38387 / 31/03/2014		
Act Notarial nr. CVC AUT 747, din 31/03/2014 emis de Ilie Victor Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPOI ILIE**, casatorit cu 2) **PIPOI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40516 / 04/04/2014		
Somatie nr. din Dosar nr 62/2013, din 03/04/2014 emis de BEJ IVANOVICI DRAGOS THEODOR;		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A 1, pentru creanţa de 37479,52 lei în favoarea lui BCR	A1
24905 / 25/01/2018		
Somatie nr. somatie, din 18/12/2017 emis de BEJ JOSCEANU CLAUDIU dosar nr 190/2017;		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A 1, pentru creanţa de 90234,09 lei în favoarea lui	A1
	1) **CHC 77 INSOLV IPURL**, CIF:32298798	
220158 / 06/09/2024		
Somatie nr. 382589, din 19/10/2012 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 1130.28 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 383121, din 26/04/2013 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C6	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 172,27 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 760028, din 07/12/2015 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 665,73 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 662121, din 16/11/2017 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C8	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 425.28 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 701623, din 12/11/2018 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 249.08 lei	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 701263, din 13/11/2019 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C10	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 287,01 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 815964, din 11/12/2021 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C11	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 632,59 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 833530, din 05/09/2022 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C12	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 308,27 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 750628, din 20/09/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C13	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 1385,10 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 348920, din 10/10/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIT CRAIOVA NR 307583/2024;		
C14	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce ii apartine lui PIPOI ILIE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 83071 lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31094	4.965	T 64, P 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.965	64	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.446,513 306.046,831	2	413.459,304 306.048,866	12.952
2	413.459,304 306.048,866	3	413.461,078 306.049,148	1.796
3	413.461,078 306.049,148	4	413.227,478 306.353,195	383.423
4	413.227,478 306.353,195	5	413.225,757 306.352,843	1.757
5	413.225,757 306.352,843	6	413.213,349 306.350,308	12.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.213,349 306.350,308	1	413.446,513 306.046,831	382.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2195
Nr. cadastral vechi:1183/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30002	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13298 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. CVC 303, din 24/02/2010 emis de NP ILIE V.F.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRICA NICU**, LIPSA CNP 2) **DUMITRICA EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

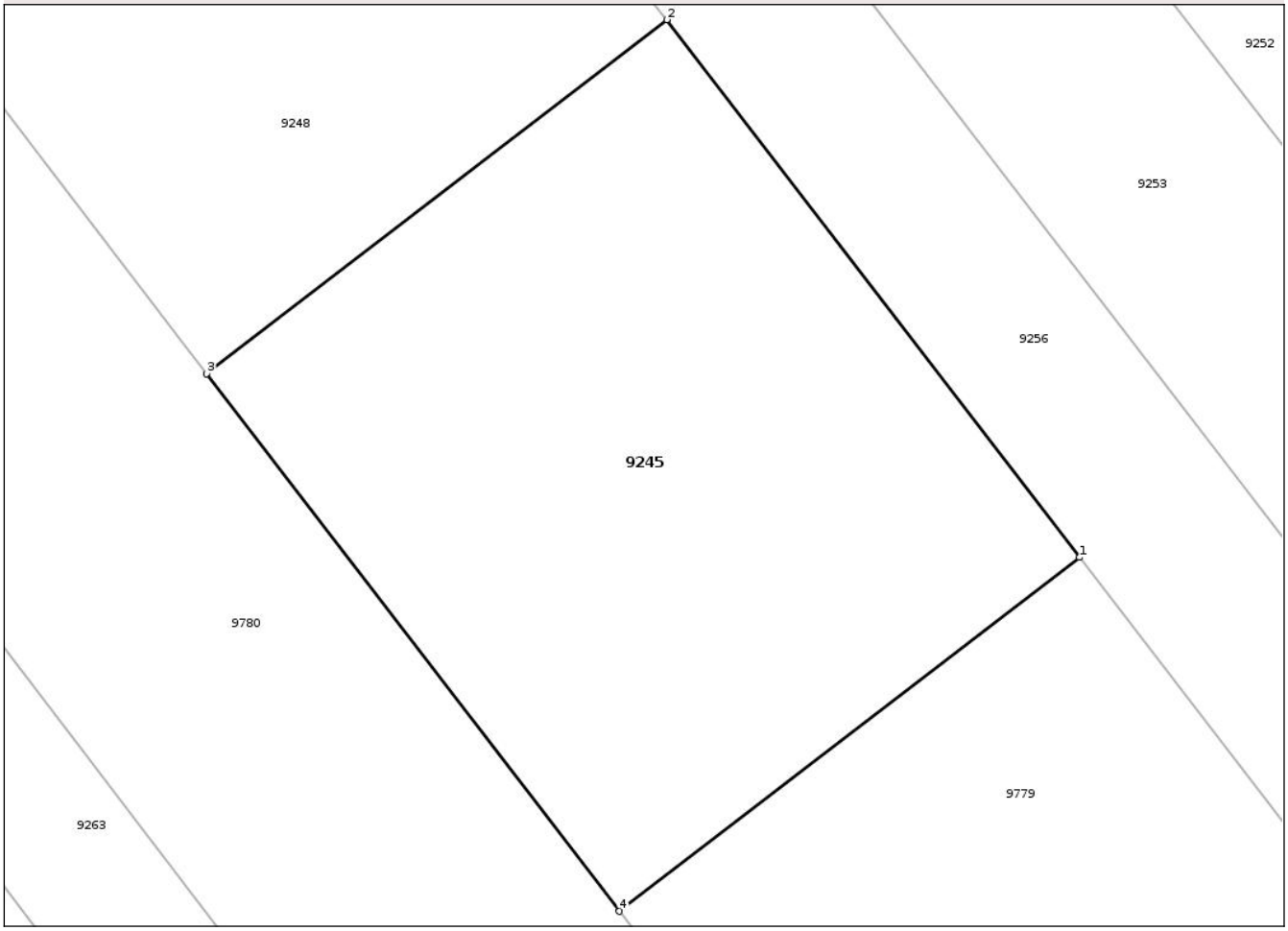
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30002	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.340,856 306.100,726	2	413.326,586 306.119,3	23.423
2	413.326,586 306.119,3	3	413.310,674 306.107,074	20.067
3	413.310,674 306.107,074	4	413.324,944 306.088,501	23.422
4	413.324,944 306.088,501	1	413.340,856 306.100,726	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.941	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17401, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV FLOREA** 2) **GHINDEANU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

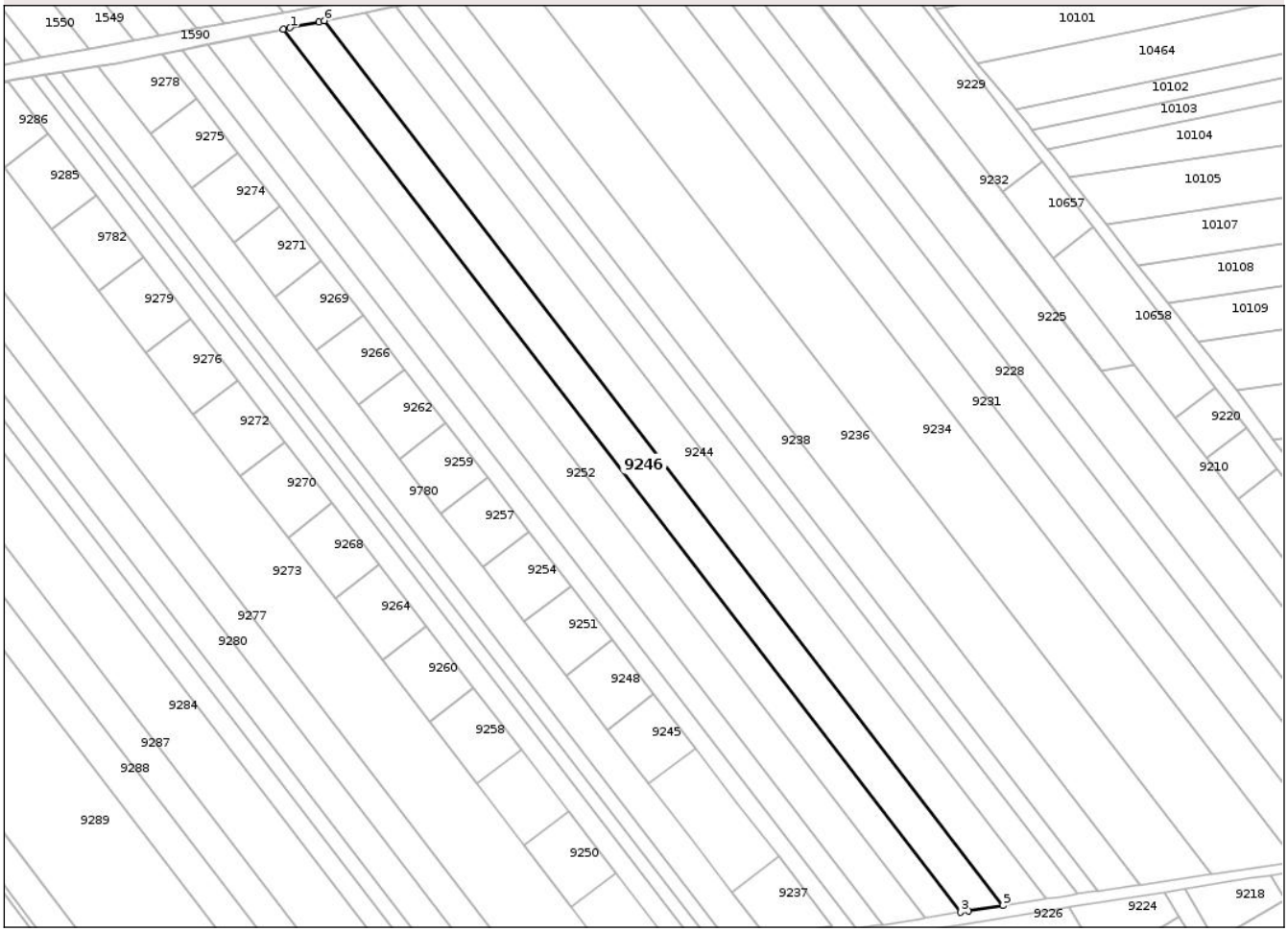
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.941	64	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.201,706 306.347,928	2	413.199,264 306.347,429	2.492
2	413.199,264 306.347,429	3	413.431,991 306.044,52	381.989
3	413.431,991 306.044,52	4	413.434,509 306.044,921	2.55
4	413.434,509 306.044,921	5	413.446,513 306.046,831	12.155
5	413.446,513 306.046,831	6	413.213,349 306.350,308	382.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.213,349 306.350,308	7	413.211,584 306.349,947	1.802
7	413.211,584 306.349,947	1	413.201,706 306.347,928	10.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2306
Nr. cadastral vechi:1192/15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30300	553	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9935 / 17/02/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 220, din 16/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ALIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

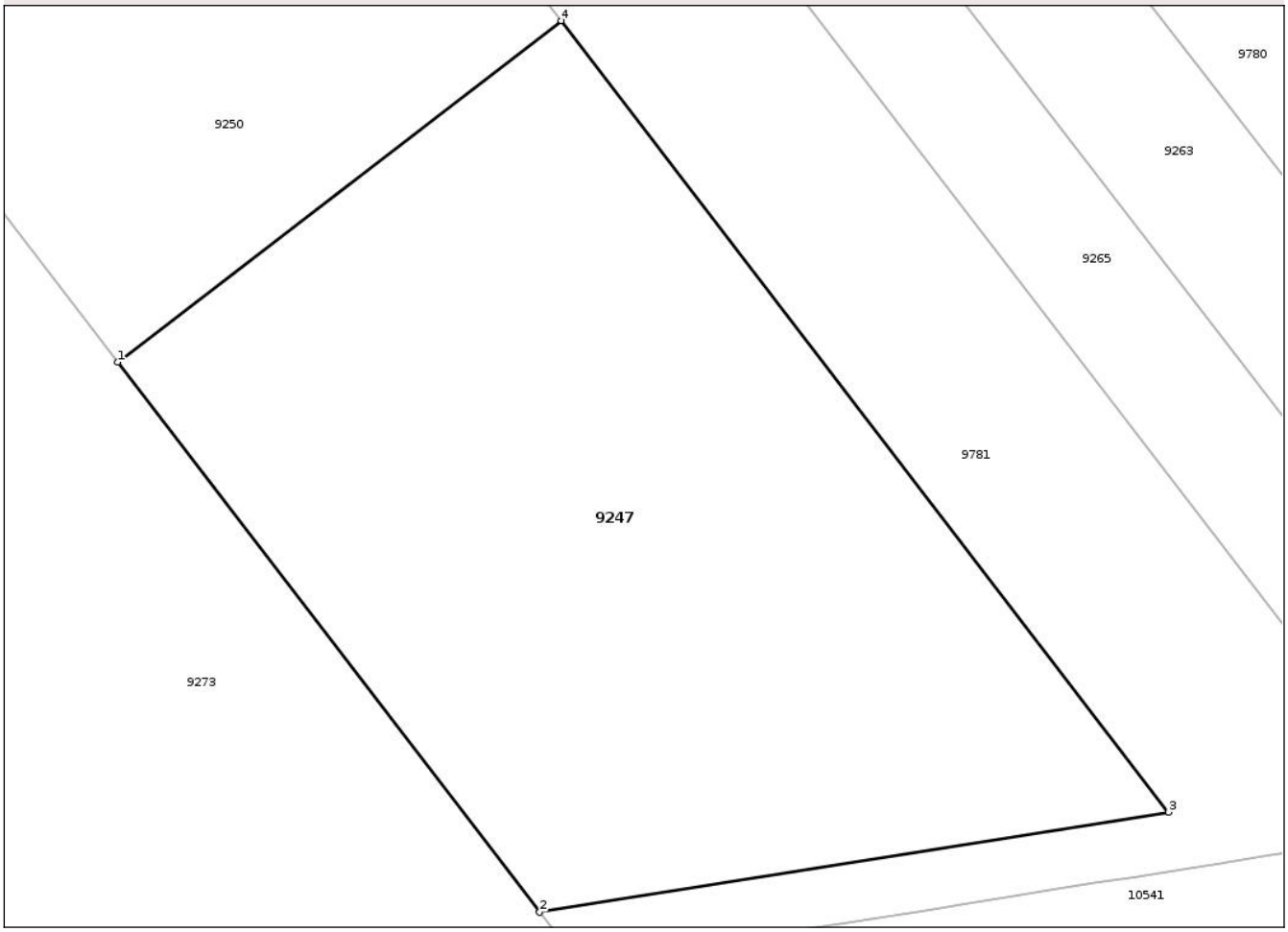
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30300	553	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	553	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.298,275 306.046,367	2	413.312,716 306.027,571	23.703
2	413.312,716 306.027,571	3	413.334,232 306.030,994	21.787
3	413.334,232 306.030,994	4	413.313,459 306.058,032	34.096
4	413.313,459 306.058,032	1	413.298,275 306.046,367	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2194
Nr. cadastral vechi:1183/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34488	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53608 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 565, din 01/01/2007 emis de NP TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU CARMEN FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

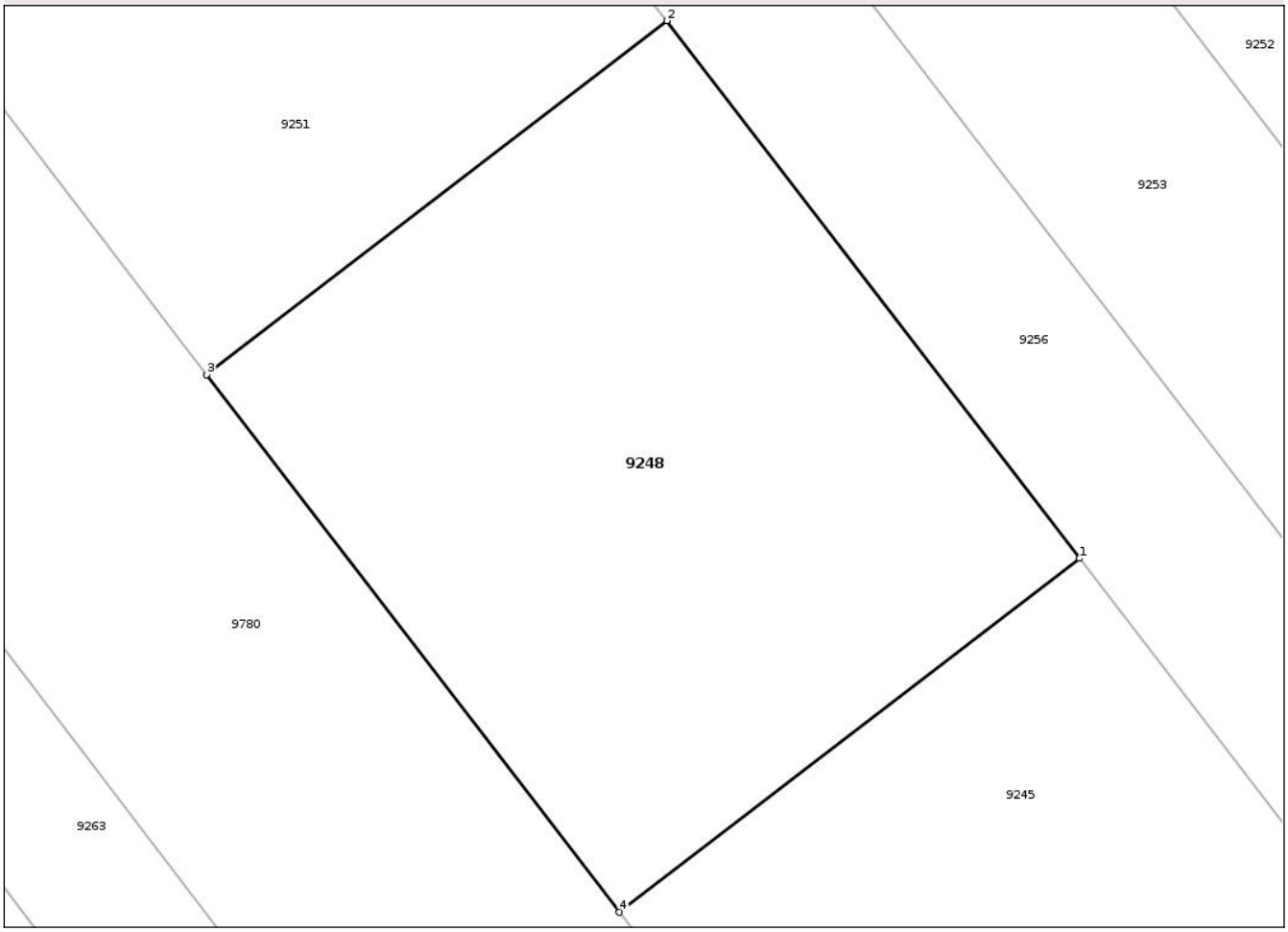
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34488	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.326,586 306.119,3	2	413.312,316 306.137,873	23.422
2	413.312,316 306.137,873	3	413.296,404 306.125,648	20.066
3	413.296,404 306.125,648	4	413.310,674 306.107,074	23.423
4	413.310,674 306.107,074	1	413.326,586 306.119,3	20.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1584
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1165

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34221	4.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 4100 mp, Sm = 4085 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53126 / 16/08/2010		
Act Notarial nr. CVC 1731, din 13/08/2010 emis de NP Neagoe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU EUGEN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU CRISTINA SIMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

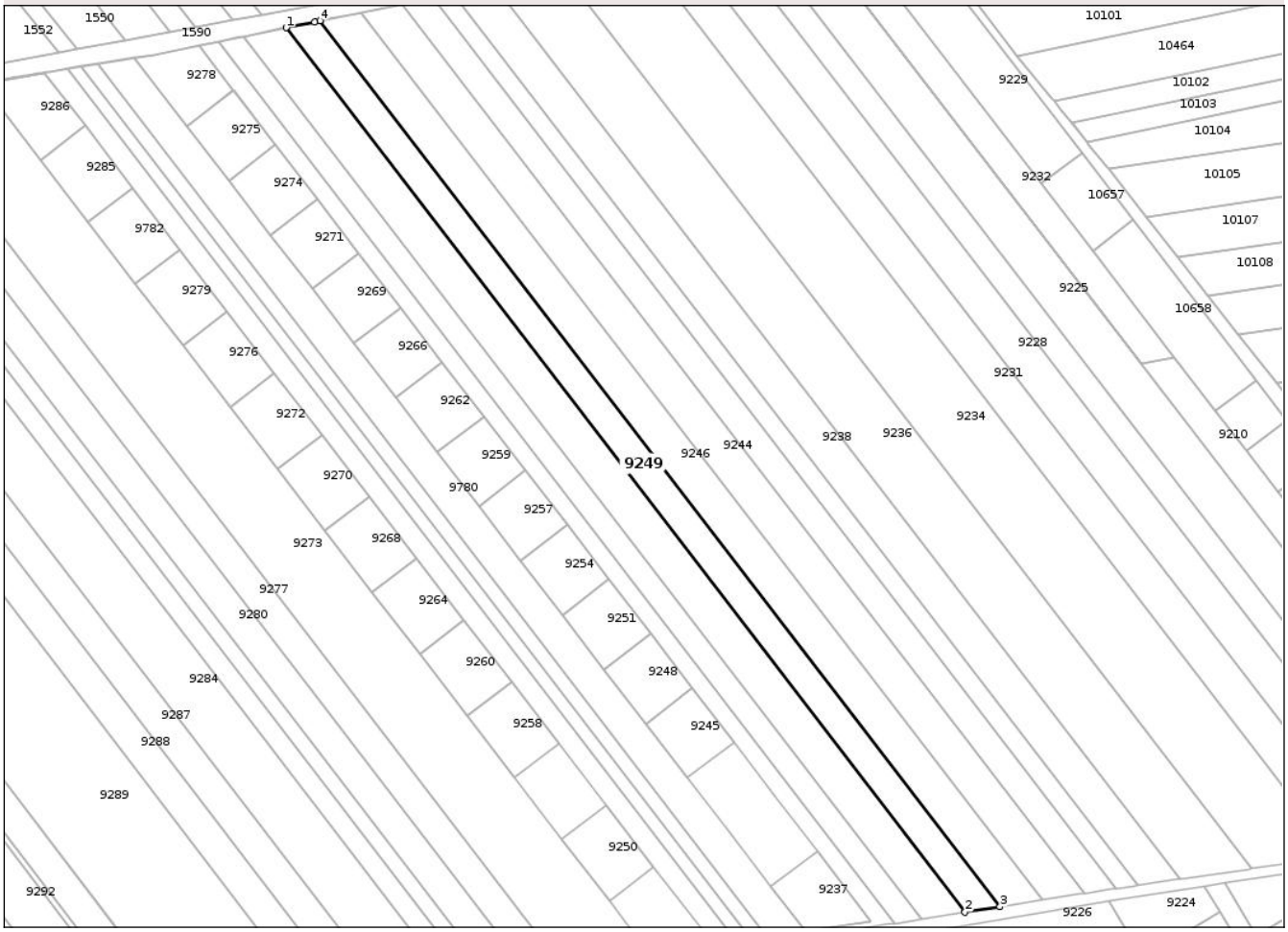
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34221	4.085	S = 4100 mp, Sm = 4085 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.085	64	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.187,599 306.345,046	2	413.419,965 306.042,607	381.397
2	413.419,965 306.042,607	3	413.431,991 306.044,52	12.177
3	413.431,991 306.044,52	4	413.199,264 306.347,429	381.989
4	413.199,264 306.347,429	5	413.197,327 306.347,033	1.977
5	413.197,327 306.347,033	1	413.187,599 306.345,046	9.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2305
Nr. cadastral vechi:1192/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30301	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9938 / 17/02/2011		
Act Notarial nr. CVC 220, din 16/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONESCU ALIN CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

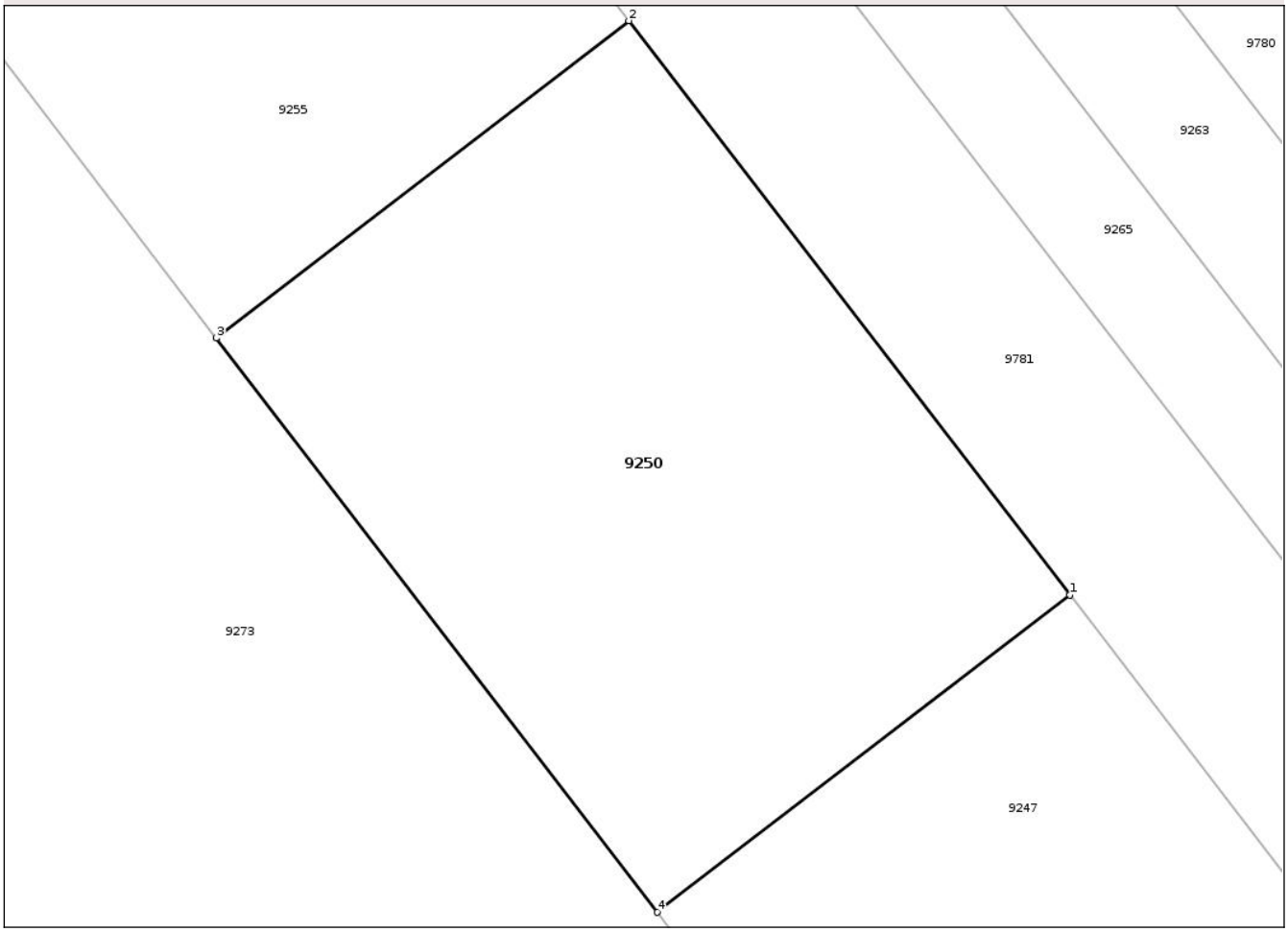
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30301	510	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.313,459 306.058,032	2	413.297,231 306.079,154	26.636
2	413.297,231 306.079,154	3	413.282,048 306.067,489	19.147
3	413.282,048 306.067,489	4	413.298,275 306.046,367	26.636
4	413.298,275 306.046,367	1	413.313,459 306.058,032	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2193
Nr. cadastral vechi:1183/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34487	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53608 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 565, din 01/01/2007 emis de NP AT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU CARMEN FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

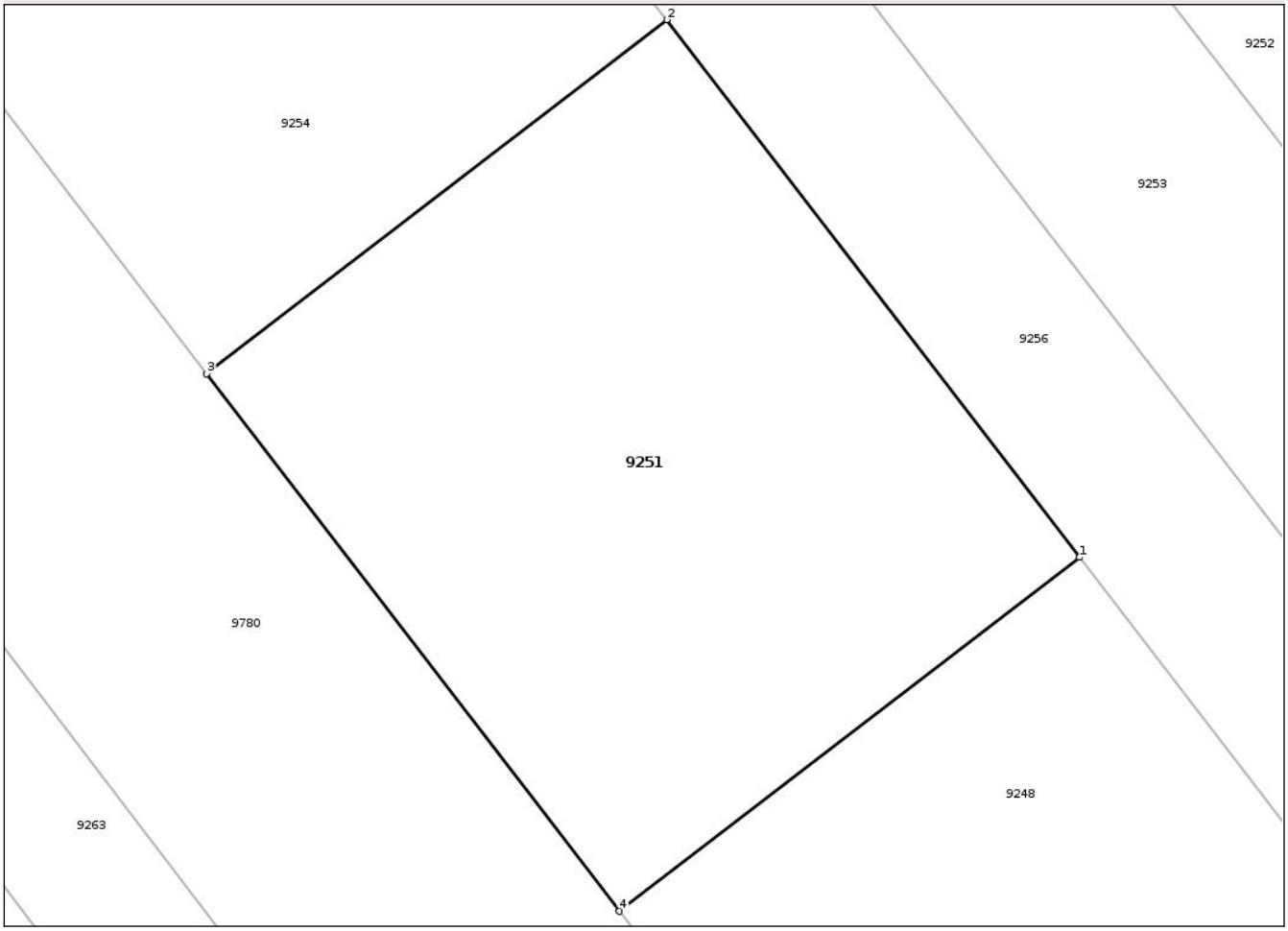
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34487	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.312,316 306.137,873	2	413.298,046 306.156,447	23.423
2	413.298,046 306.156,447	3	413.282,134 306.144,222	20.066
3	413.282,134 306.144,222	4	413.296,404 306.125,648	23.423
4	413.296,404 306.125,648	1	413.312,316 306.137,873	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34956	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179097 / 08/09/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr 1044-2219, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr CM nr 406 din 08.12.2005, emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;act administrativ nr adeverinta nr 5063 din 07.07.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIRVU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONELU GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

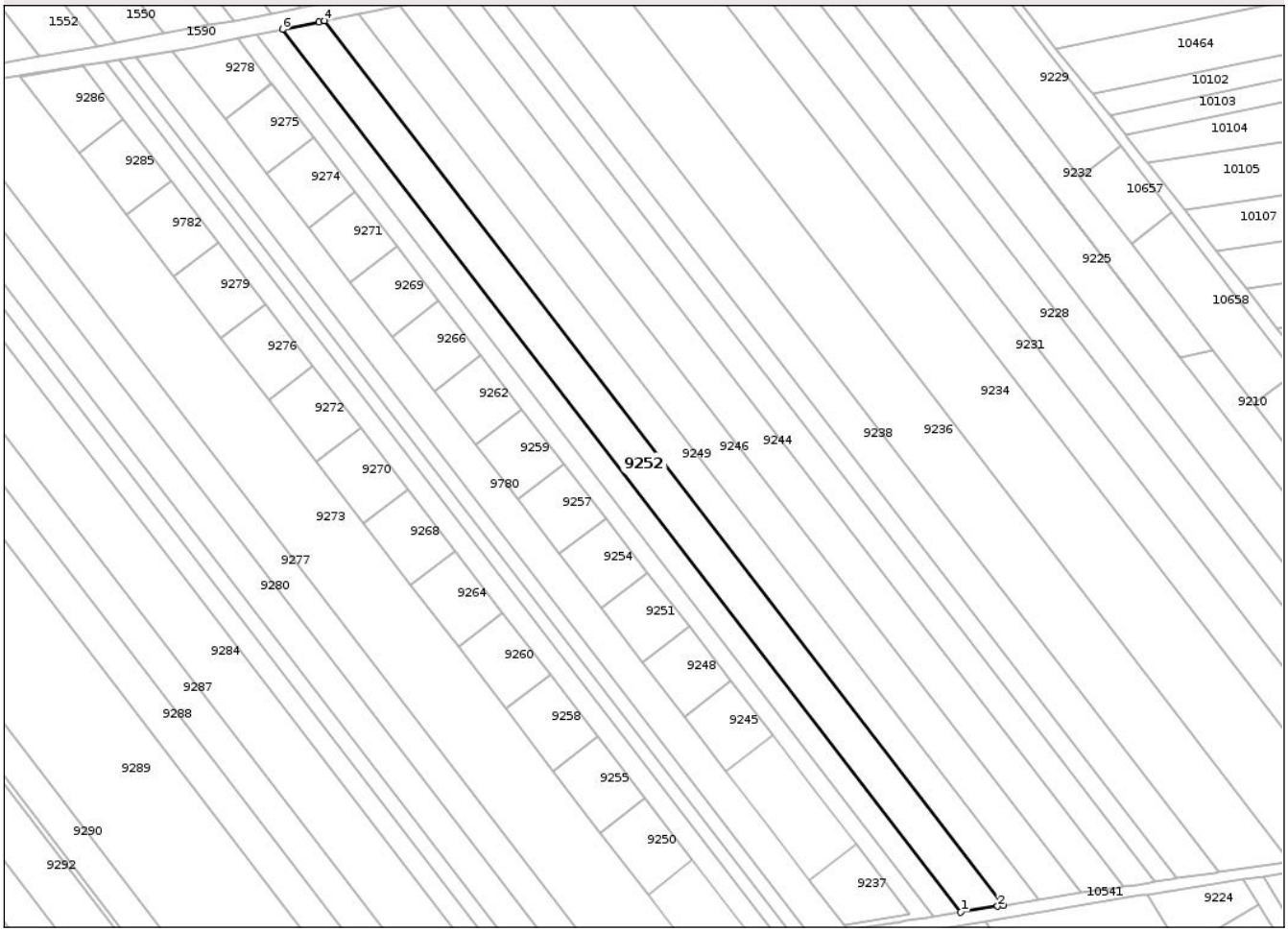
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34956	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	64	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.405,297 306.040,274	2	413.417,964 306.042,289	12.826
2	413.417,964 306.042,289	3	413.419,965 306.042,607	2.026
3	413.419,965 306.042,607	4	413.187,599 306.345,046	381.397
4	413.187,599 306.345,046	5	413.185,659 306.344,649	1.98
5	413.185,659 306.344,649	6	413.173,221 306.342,107	12.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.173,221 306.342,107	1	413.405,297 306.040,274	380.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 366-44771, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

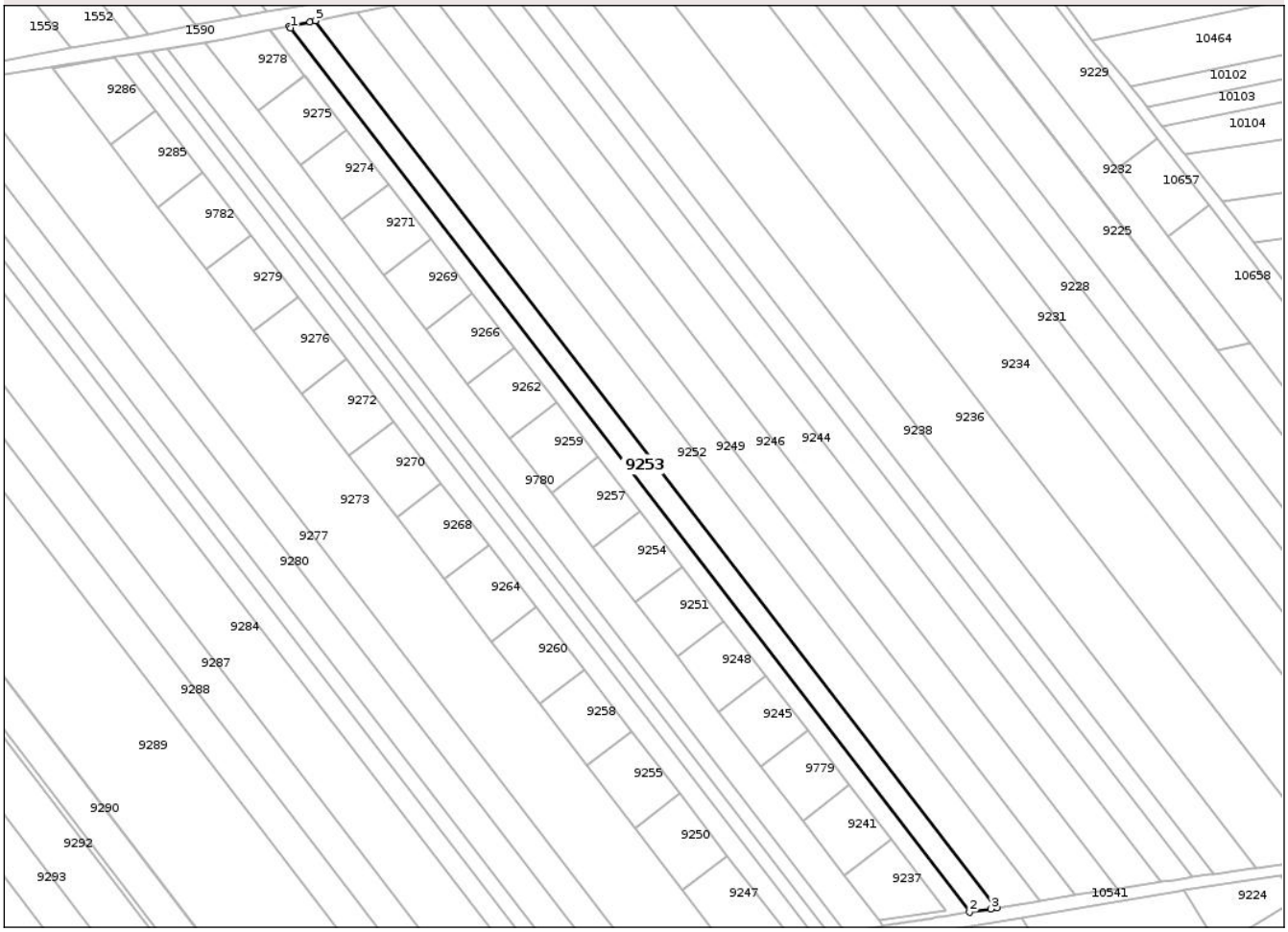
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.120	64	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.164,838 306.339,674	2	413.396,004 306.038,796	379.428
2	413.396,004 306.038,796	3	413.403,214 306.039,943	7.301
3	413.403,214 306.039,943	4	413.405,297 306.040,274	2.109
4	413.405,297 306.040,274	5	413.173,221 306.342,107	380.739
5	413.173,221 306.342,107	6	413.171,353 306.341,725	1.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.171,353 306.341,725	7	413.164,36 306.340,296	7.138
7	413.164,36 306.340,296	1	413.164,838 306.339,674	0.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2192
Nr. cadastral vechi:1183/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34486	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53608 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 565, din 01/01/2007 emis de NP TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU CARMEN FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

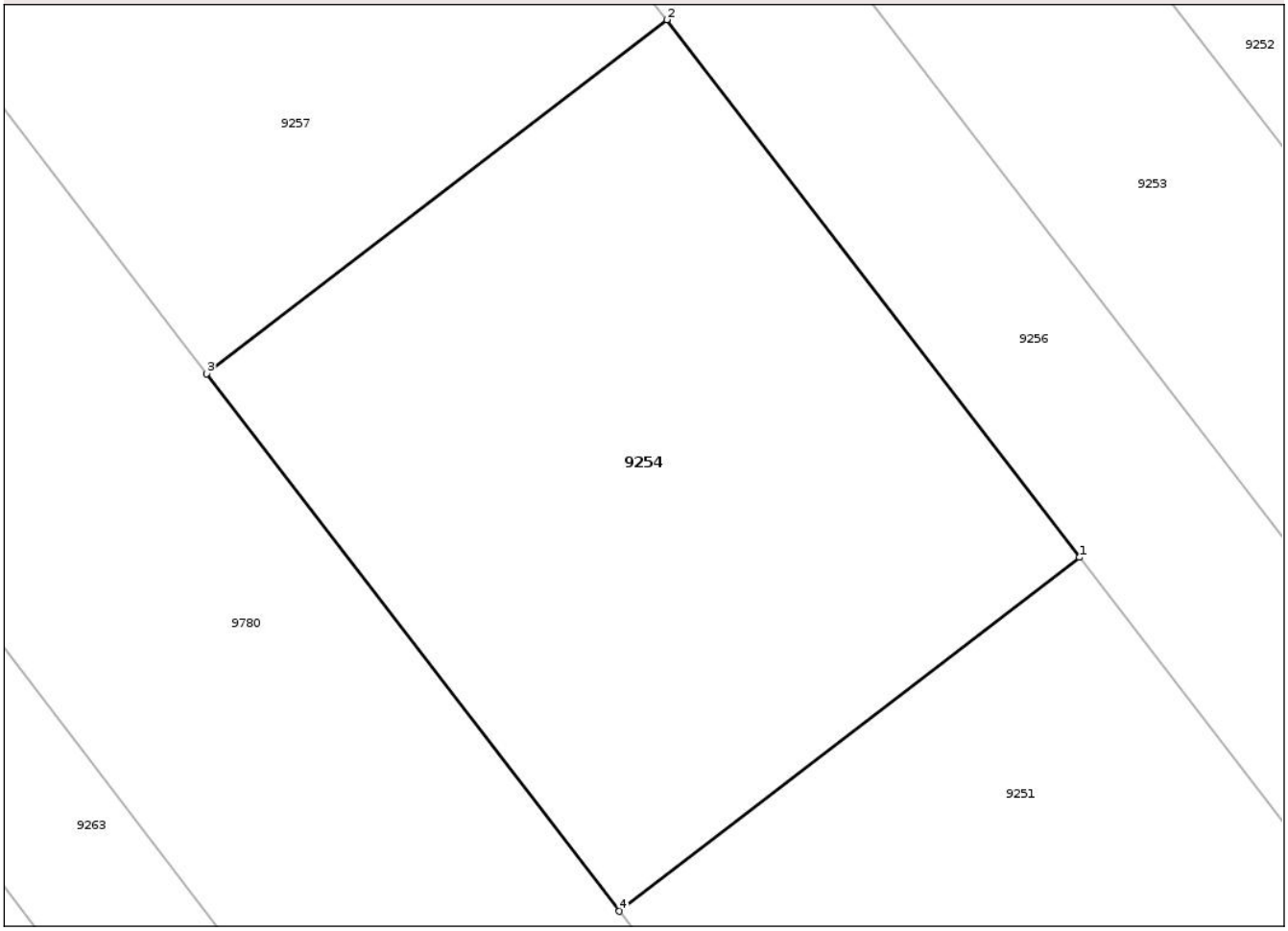
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34486	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.298,046 306.156,447	2	413.283,776 306.175,02	23.422
2	413.283,776 306.175,02	3	413.267,864 306.162,795	20.066
3	413.267,864 306.162,795	4	413.282,134 306.144,222	23.422
4	413.282,134 306.144,222	1	413.298,046 306.156,447	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de 8470 mp a fost instrainata conform CF 30028, 30031, 30195, 30196, 30197, 30198, 30199, 30200, 30294, 30295, 30300, 30301. Diferenta de suprafata se regaseste si la ID 9264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 661-45343, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

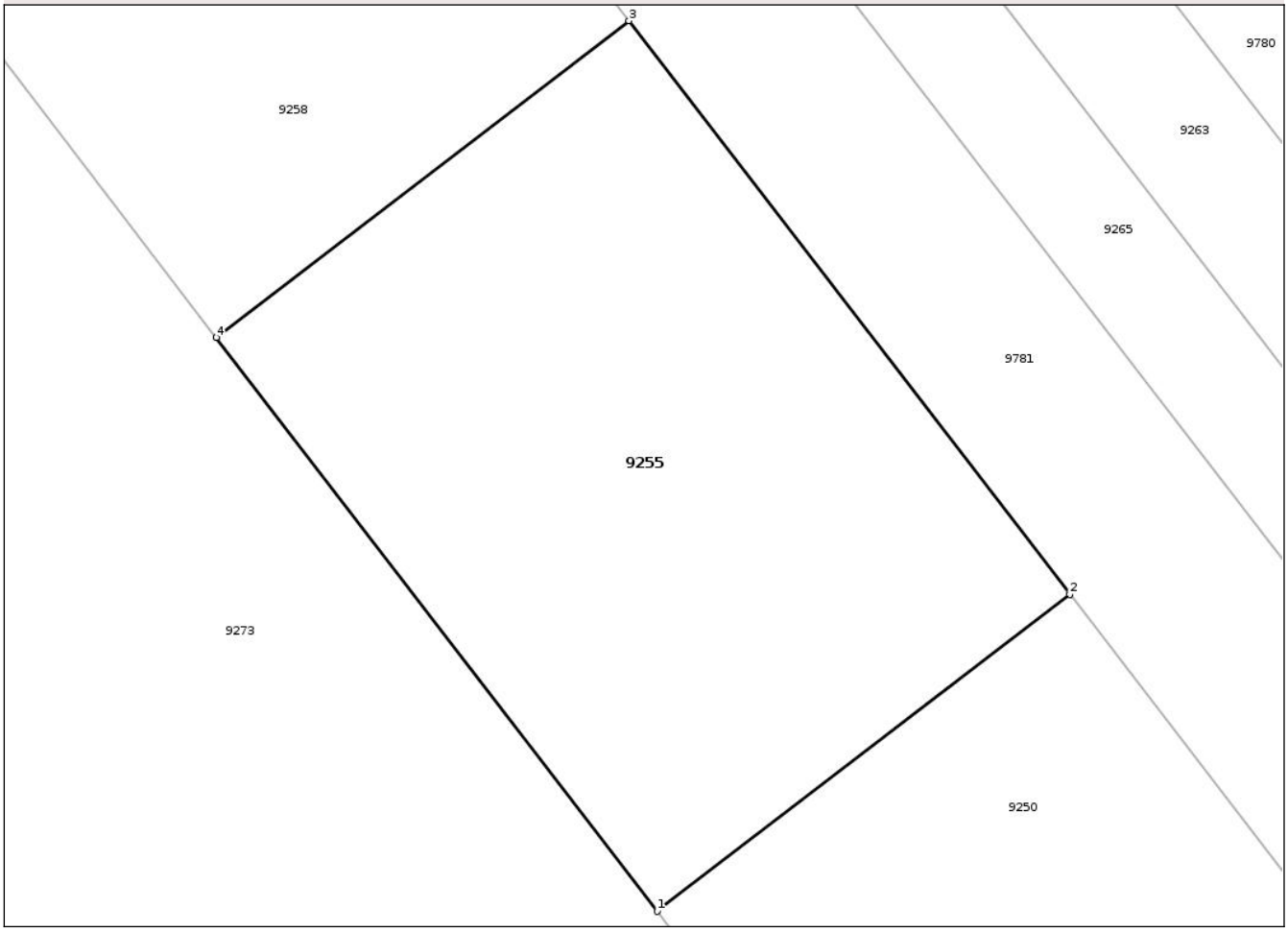
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	Diferenta de 8470 mp a fost instrainata conform CF 30028, 30031, 30195, 30196, 30197, 30198, 30199, 30200, 30294, 30295, 30300, 30301. Diferenta de suprafata se regaseste si la ID 9264

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.282,048 306.067,489	2	413.297,231 306.079,154	19.147
2	413.297,231 306.079,154	3	413.281,003 306.100,276	26.636
3	413.281,003 306.100,276	4	413.265,819 306.088,611	19.147
4	413.265,819 306.088,611	1	413.282,048 306.067,489	26.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2199
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1183/17

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30000	2.329	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53608 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 565/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Tomita Andrei (act de dezmembrare aut nr 1752/2008 BNP Tomita Andrei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 16/16	A1
	1) **PENCIU CARMEN FLORENTINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2199)	
88551 / 21/11/2008		
Act Notarial nr. 3325/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Dana Tomita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/32, cota initiala 1/16	A1
	1) **ILIE GEORGETA**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2199)	
67891 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1726/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Ilie Victor Florea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **MARCU VASILICA**, LIPSA CNP 2) **MARCU TUDORITA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2199)	
71877 / 10/12/2009		
Act Notarial nr. 1833/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Ilie Victor Florea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **IANCU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **IANCU ARGENTINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2199)	
13294 / 01/03/2010		
Act Normativ nr. CVC 303, din 24/02/2010 emis de NP ILIE V.F.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DUMITRICA NICU**, casatorit cu 2) **DUMITRICA EMILIA**, LIPSA CNP	
151227 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 532, din 16/07/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 12/16	A1
	1) **BUTOI MARINEL-CRISTIAN**	
231948 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 826, din 11/10/2019 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **FURDUI OLIVIA-ȘTEFANA**	
282665 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 1997, din 22/11/2021 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **FURDUI OLIVIA-ȘTEFANA**	
26813 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 95, din 20/01/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PENCIU ARINA**	
49165 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 261, din 10/02/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PERIŞOARĂ MIHAI-CEZAR**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 262, din 10/02/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PENCIU RARES ANDREI**	
320437 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. CM 166, din 24/11/2023 emis de Papa Andreea Diana (CM);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/128, cota initiala 1/128	A1
	1) **ILIE GEORGETA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/128, cota initiala 1/128	A1
	1) **ILIE CORNEL**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/128, cota initiala 1/128	A1
	1) **ILIE MIHAI**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/128, cota initiala 1/128	A1
	1) **ILIE IULIA-FELICIA**	
52132 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 385, din 01/03/2024 emis de NP Ionica Vergica;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **IACOBESCU ALEXANDRU NICHOLAS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

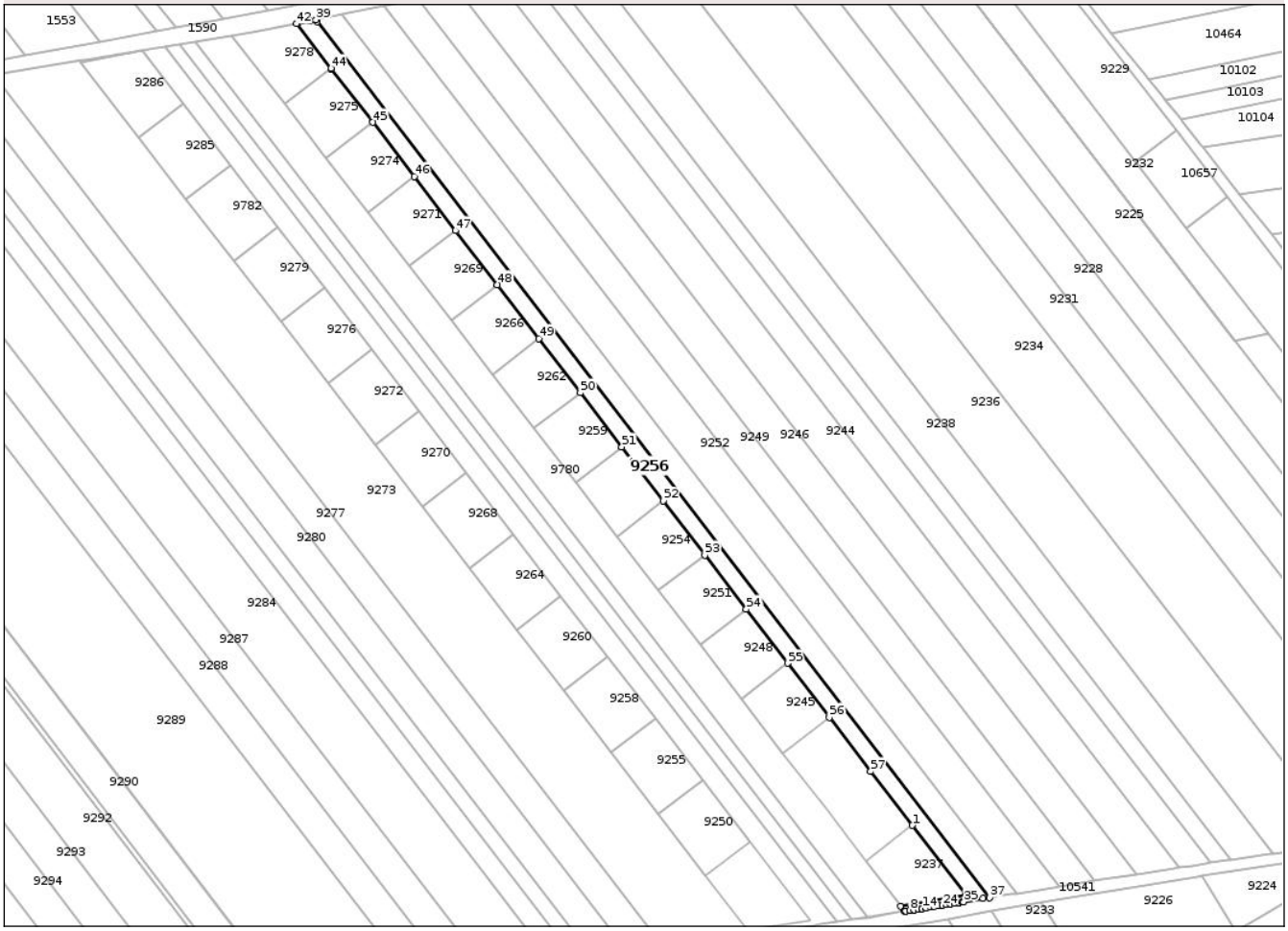
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30000	2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.329	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.369,397 306.063,579	2	413.387,875 306.039,528	30.33
4	413.366,713 306.034,136	5	413.367,164 306.034,208	0.457
7	413.368,557 306.034,429	8	413.368,563 306.034,43	0.006
10	413.369,956 306.034,652	11	413.371,342 306.034,872	1.403
13	413.372,734 306.035,094	14	413.372,741 306.035,095	0.007
16	413.374,133 306.035,316	17	413.375,518 306.035,537	1.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.387,875 306.039,528	3	413.365,327 306.035,941	22.832
5	413.367,164 306.034,208	6	413.367,17 306.034,209	0.006
8	413.368,563 306.034,43	9	413.369,949 306.034,651	1.404
11	413.371,342 306.034,872	12	413.371,348 306.034,873	0.006
14	413.372,741 306.035,095	15	413.374,126 306.035,315	1.402
17	413.375,518 306.035,537	18	413.375,525 306.035,538	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.365,327 306.035,941	4	413.366,713 306.034,136	2.276
6	413.367,17 306.034,209	7	413.368,557 306.034,429	1.404
9	413.369,949 306.034,651	10	413.369,956 306.034,652	0.007
12	413.371,348 306.034,873	13	413.372,734 306.035,094	1.404
15	413.374,126 306.035,315	16	413.374,133 306.035,316	0.007
18	413.375,525 306.035,538	19	413.376,91 306.035,758	1.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.376,91 306.035,758	20	413.376,916 306.035,759	0.006
22	413.378,308 306.035,98	23	413.379,693 306.036,201	1.403
25	413.381,084 306.036,422	26	413.381,09 306.036,423	0.006
28	413.382,481 306.036,644	29	413.383,865 306.036,865	1.402
31	413.385,306 306.037,094	32	413.385,313 306.037,095	0.007
34	413.386,703 306.037,316	35	413.387,019 306.037,366	0.32
37	413.396,004 306.038,796	38	413.164,838 306.339,674	379.428
40	413.162,182 306.339,851	41	413.157,82 306.338,96	4.452
43	413.169,49 306.323,517	44	413.169,613 306.323,611	0.155
46	413.198,154 306.286,463	47	413.212,424 306.267,889	23.423
49	413.240,965 306.230,742	50	413.255,235 306.212,168	23.423
52	413.283,776 306.175,02	53	413.298,046 306.156,447	23.422
55	413.326,586 306.119,3	56	413.340,856 306.100,726	23.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.376,916 306.035,759	21	413.378,301 306.035,979	1.402
23	413.379,693 306.036,201	24	413.379,699 306.036,202	0.006
26	413.381,09 306.036,423	27	413.382,475 306.036,643	1.402
29	413.383,865 306.036,865	30	413.383,872 306.036,866	0.007
32	413.385,313 306.037,095	33	413.386,697 306.037,315	1.401
35	413.387,019 306.037,366	36	413.393,759 306.038,439	6.825
38	413.164,838 306.339,674	39	413.164,36 306.340,296	0.784
41	413.157,82 306.338,96	42	413.157,651 306.338,926	0.172
44	413.169,613 306.323,611	45	413.183,883 306.305,037	23.423
47	413.212,424 306.267,889	48	413.226,694 306.249,315	23.423
50	413.255,235 306.212,168	51	413.269,505 306.193,594	23.423
53	413.298,046 306.156,447	54	413.312,316 306.137,873	23.423
56	413.340,856 306.100,726	57	413.355,127 306.082,152	23.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.378,301 306.035,979	22	413.378,308 306.035,98	0.007
24	413.379,699 306.036,202	25	413.381,084 306.036,422	1.402
27	413.382,475 306.036,643	28	413.382,481 306.036,644	0.006
30	413.383,872 306.036,866	31	413.385,306 306.037,094	1.452
33	413.386,697 306.037,315	34	413.386,703 306.037,316	0.006
36	413.393,759 306.038,439	37	413.396,004 306.038,796	2.273
39	413.164,36 306.340,296	40	413.162,182 306.339,851	2.223
42	413.157,651 306.338,926	43	413.169,49 306.323,517	19.432
45	413.183,883 306.305,037	46	413.198,154 306.286,463	23.423
48	413.226,694 306.249,315	49	413.240,965 306.230,742	23.423
51	413.269,505 306.193,594	52	413.283,776 306.175,02	23.423
54	413.312,316 306.137,873	55	413.326,586 306.119,3	23.422
57	413.355,127 306.082,152	1	413.369,397 306.063,579	23.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2191
Nr. cadastral vechi:1183/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34485	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53608 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 565, din 01/01/2007 emis de NP TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU CARMEN FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

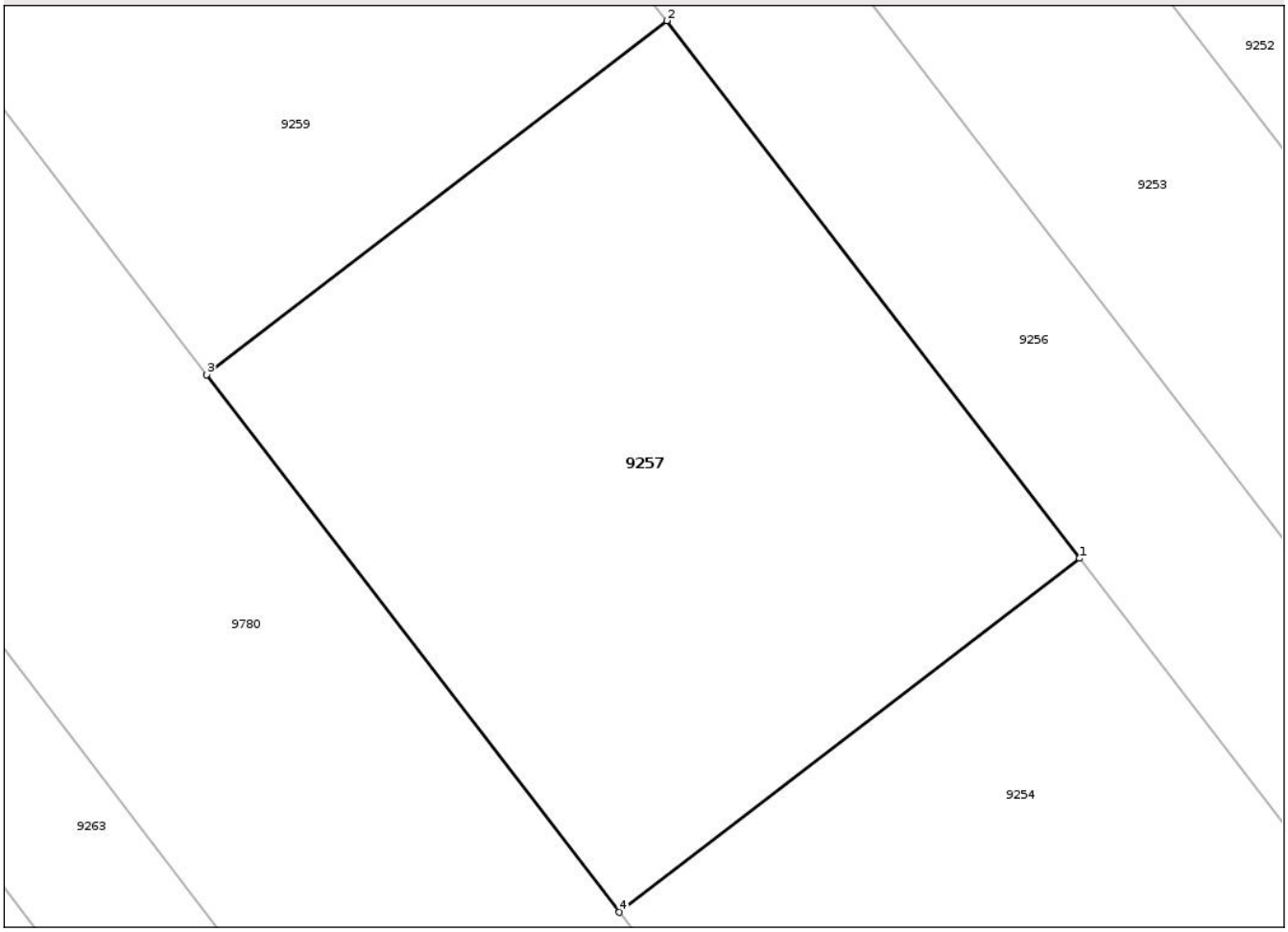
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34485	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.283,776 306.175,02	2	413.269,505 306.193,594	23.423
2	413.269,505 306.193,594	3	413.253,593 306.181,369	20.066
3	413.253,593 306.181,369	4	413.267,864 306.162,795	23.423
4	413.267,864 306.162,795	1	413.283,776 306.175,02	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2303
Nr. cadastral vechi:1192/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30199	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103305 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 813, din 29/11/2012 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIOI VASILICA CATALIN** 2) **BANCIOI CATELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

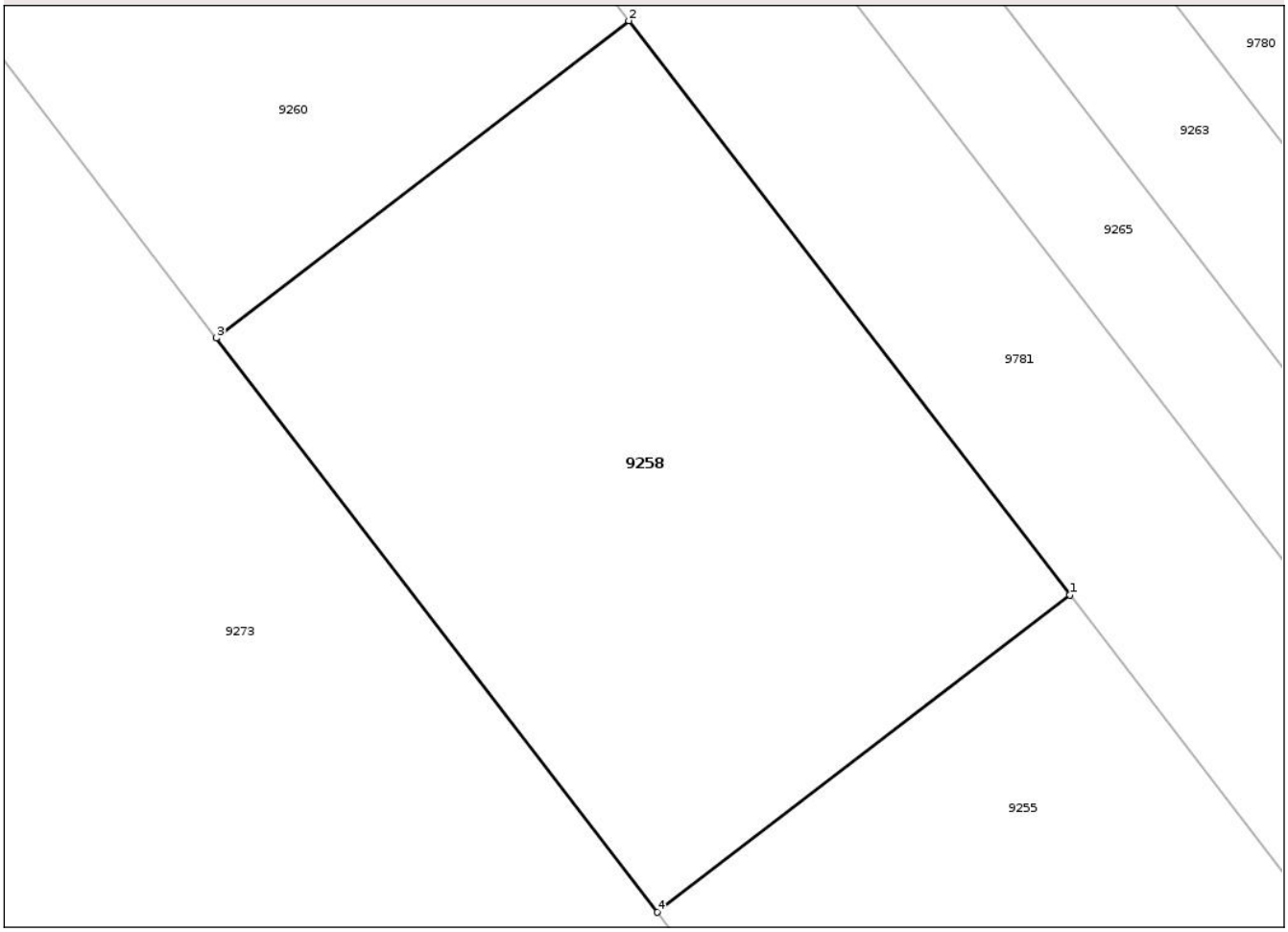
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30199	510	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.281,003 306.100,276	2	413.264,774 306.121,398	26.637
2	413.264,774 306.121,398	3	413.249,591 306.109,733	19.147
3	413.249,591 306.109,733	4	413.265,819 306.088,611	26.636
4	413.265,819 306.088,611	1	413.281,003 306.100,276	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2190
Nr. cadastral vechi:1183/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34484	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S - 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49210 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 261, din 10/02/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERIŞOARĂ MIHAI-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

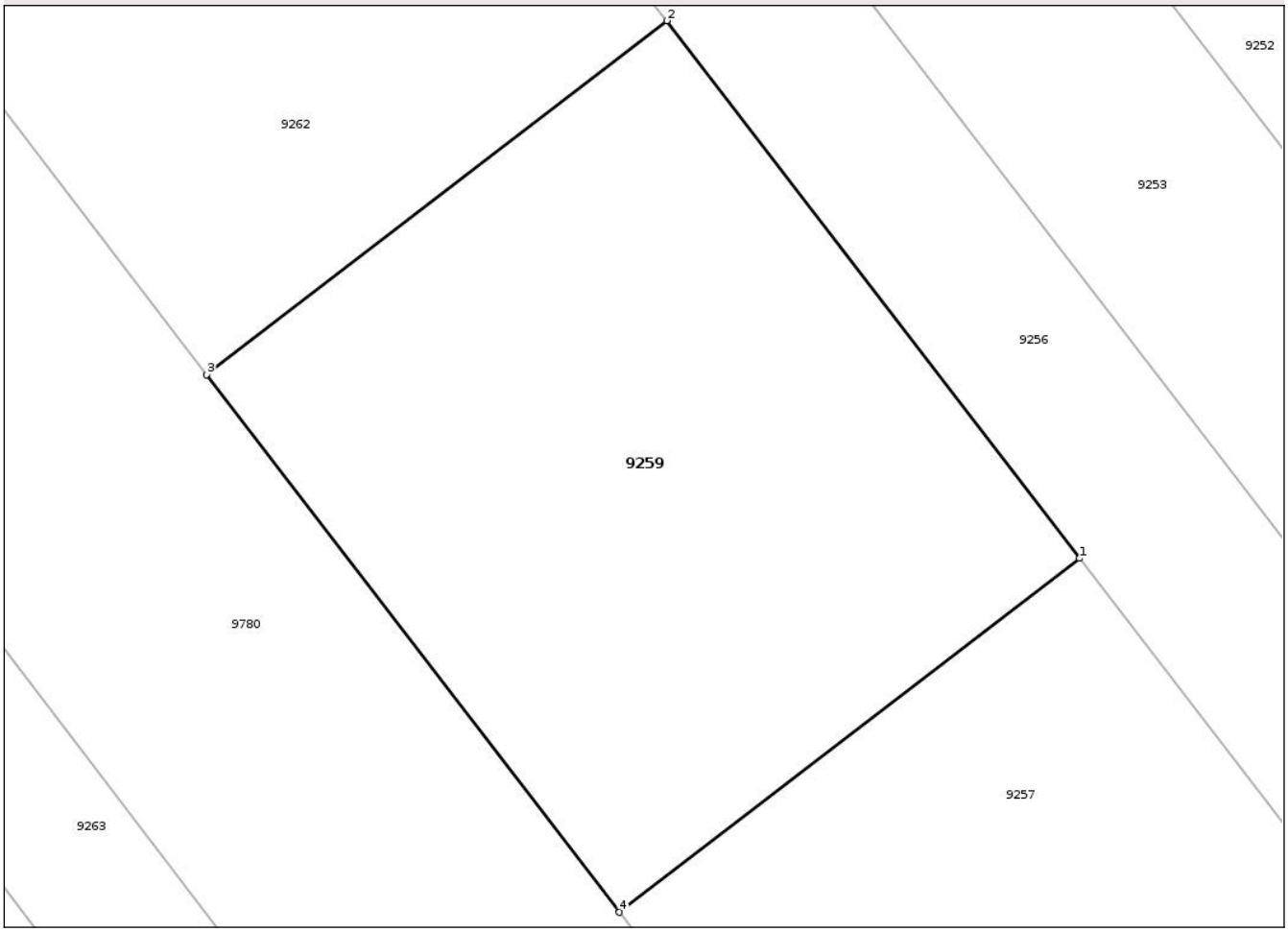
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34484	470	S - 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.269,505 306.193,594	2	413.255,235 306.212,168	23.423
2	413.255,235 306.212,168	3	413.239,323 306.199,943	20.066
3	413.239,323 306.199,943	4	413.253,593 306.181,369	23.423
4	413.253,593 306.181,369	1	413.269,505 306.193,594	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2302
Nr. cadastral vechi:1192/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30196	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64 P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103299 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 813, din 29/11/2012 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIOI VASILICA CATALIN** 2) **BANCIOI CATELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

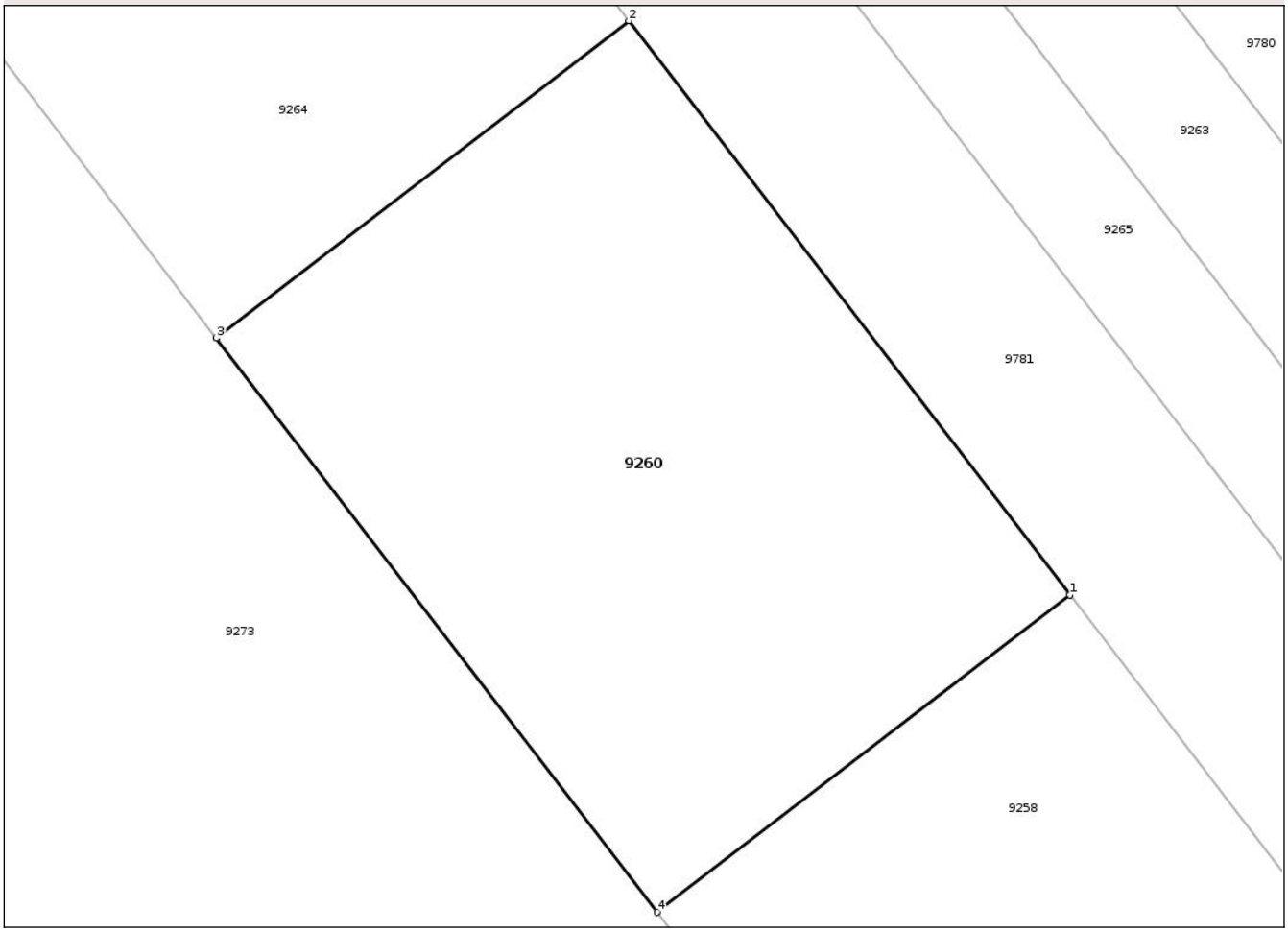
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30196	510	T 64 P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.264,774 306.121,398	2	413.248,546 306.142,52	26.636
2	413.248,546 306.142,52	3	413.233,363 306.130,855	19.147
3	413.233,363 306.130,855	4	413.249,591 306.109,733	26.636
4	413.249,591 306.109,733	1	413.264,774 306.121,398	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2189
Nr. cadastral vechi:1183/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34483	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49181 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 262, din 10/02/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU RARES ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

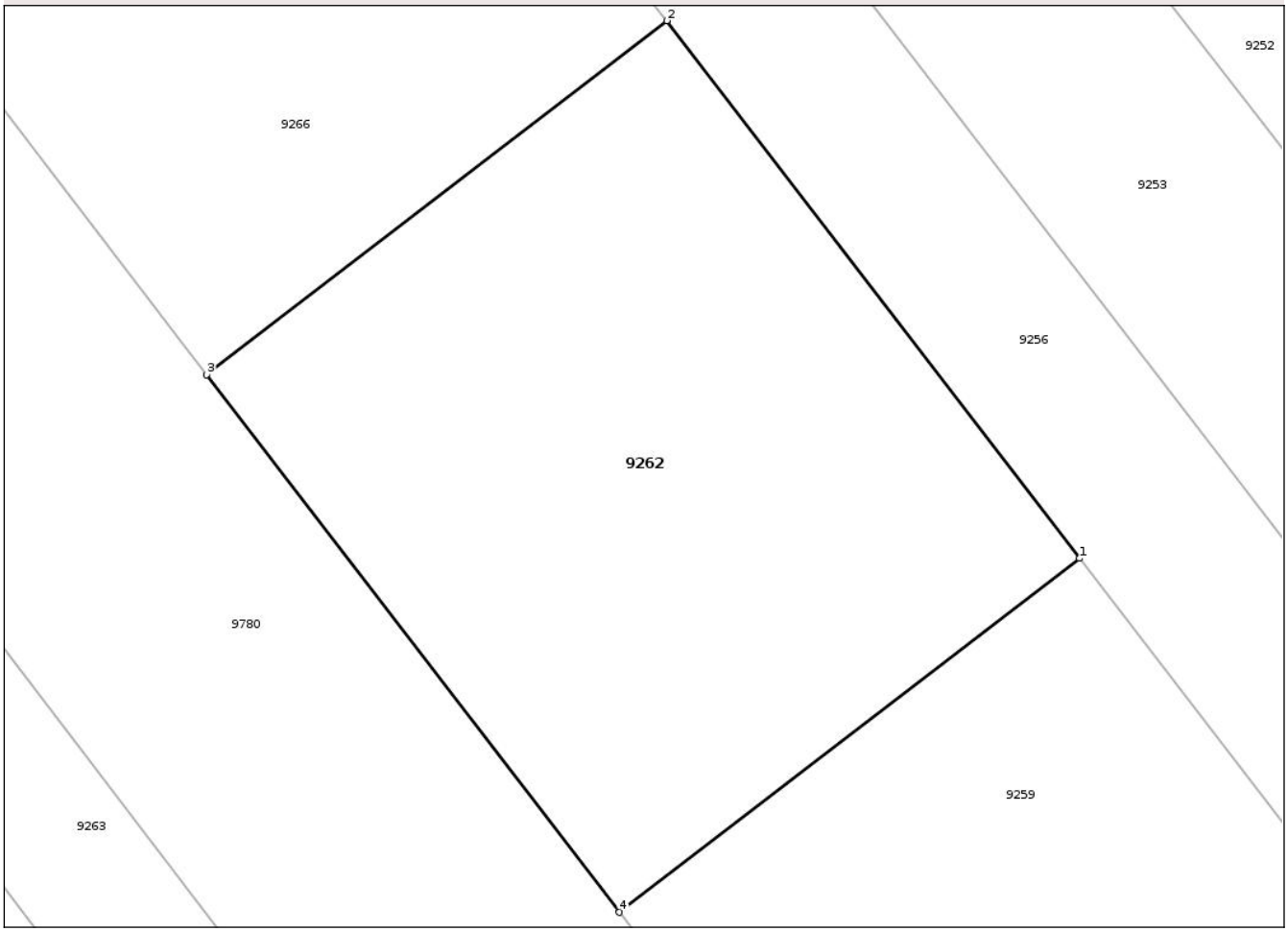
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34483	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.255,235 306.212,168	2	413.240,965 306.230,742	23.423
2	413.240,965 306.230,742	3	413.225,053 306.218,516	20.067
3	413.225,053 306.218,516	4	413.239,323 306.199,943	23.422
4	413.239,323 306.199,943	1	413.255,235 306.212,168	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1648-14972, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎJU ANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

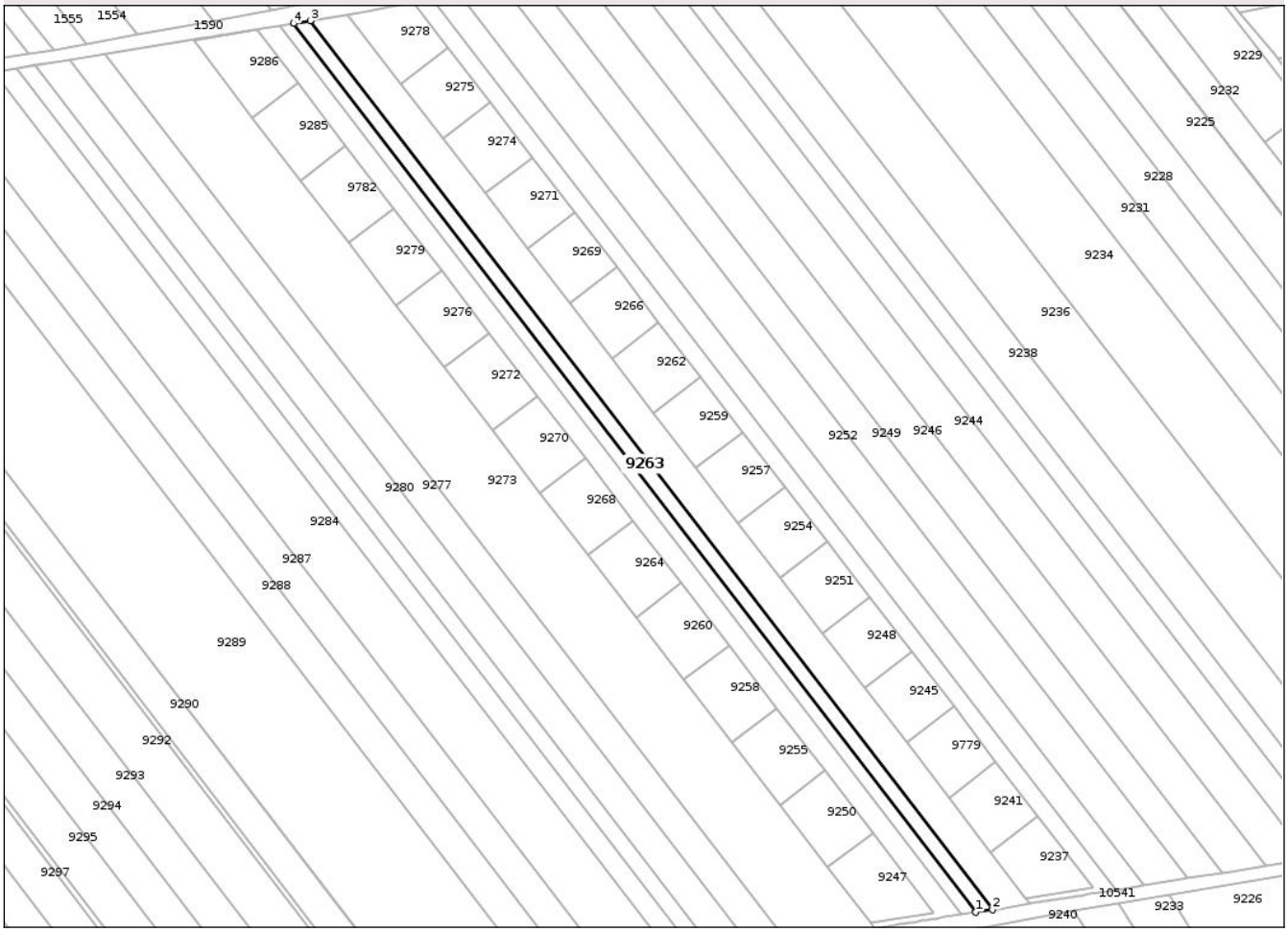
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	64	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.348,334 306.031,212	2	413.353,967 306.032,108	5.704
2	413.353,967 306.032,108	3	413.123,029 306.332,688	379.052
3	413.123,029 306.332,688	4	413.117,404 306.331,783	5.697
4	413.117,404 306.331,783	1	413.348,334 306.031,212	379.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de 8470 mp a fost instrainata conform CF 30028, 30031, 30195, 30196, 30197, 30198, 30199, 30200, 30294, 30295, 30300, 30301. Diferenta de suprafata se regaseste si la ID 9255

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 661-45343, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

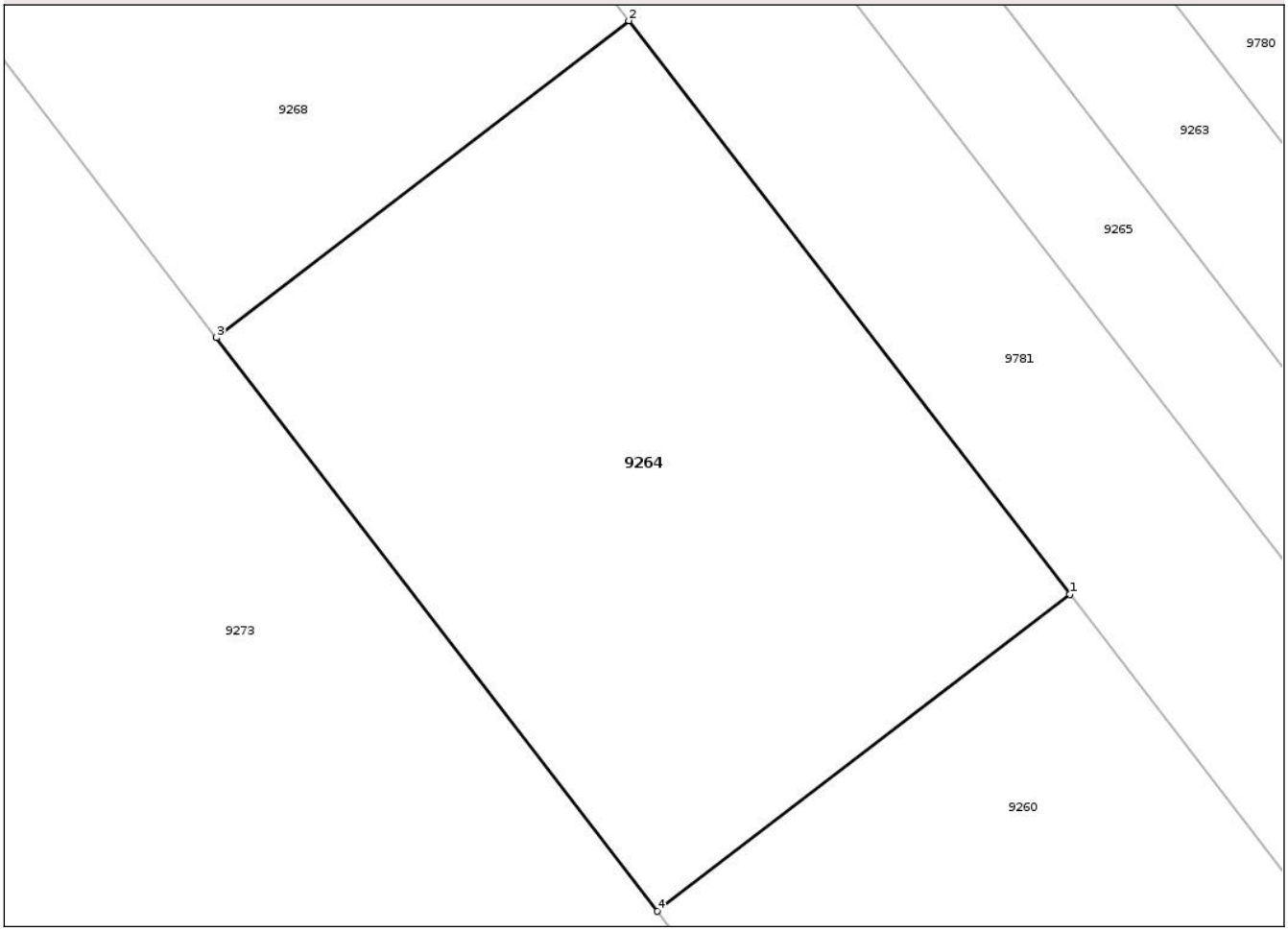
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	Diferenta de 8470 mp a fost instrainata conform CF 30028, 30031, 30195, 30196, 30197, 30198, 30199, 30200, 30294, 30295, 30300, 30301. Diferenta de suprafata se regaseste si la ID 9255

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.248,546 306.142,52	2	413.232,318 306.163,642	26.636
2	413.232,318 306.163,642	3	413.217,135 306.151,977	19.147
3	413.217,135 306.151,977	4	413.233,363 306.130,855	26.636
4	413.233,363 306.130,855	1	413.248,546 306.142,52	19.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.635	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

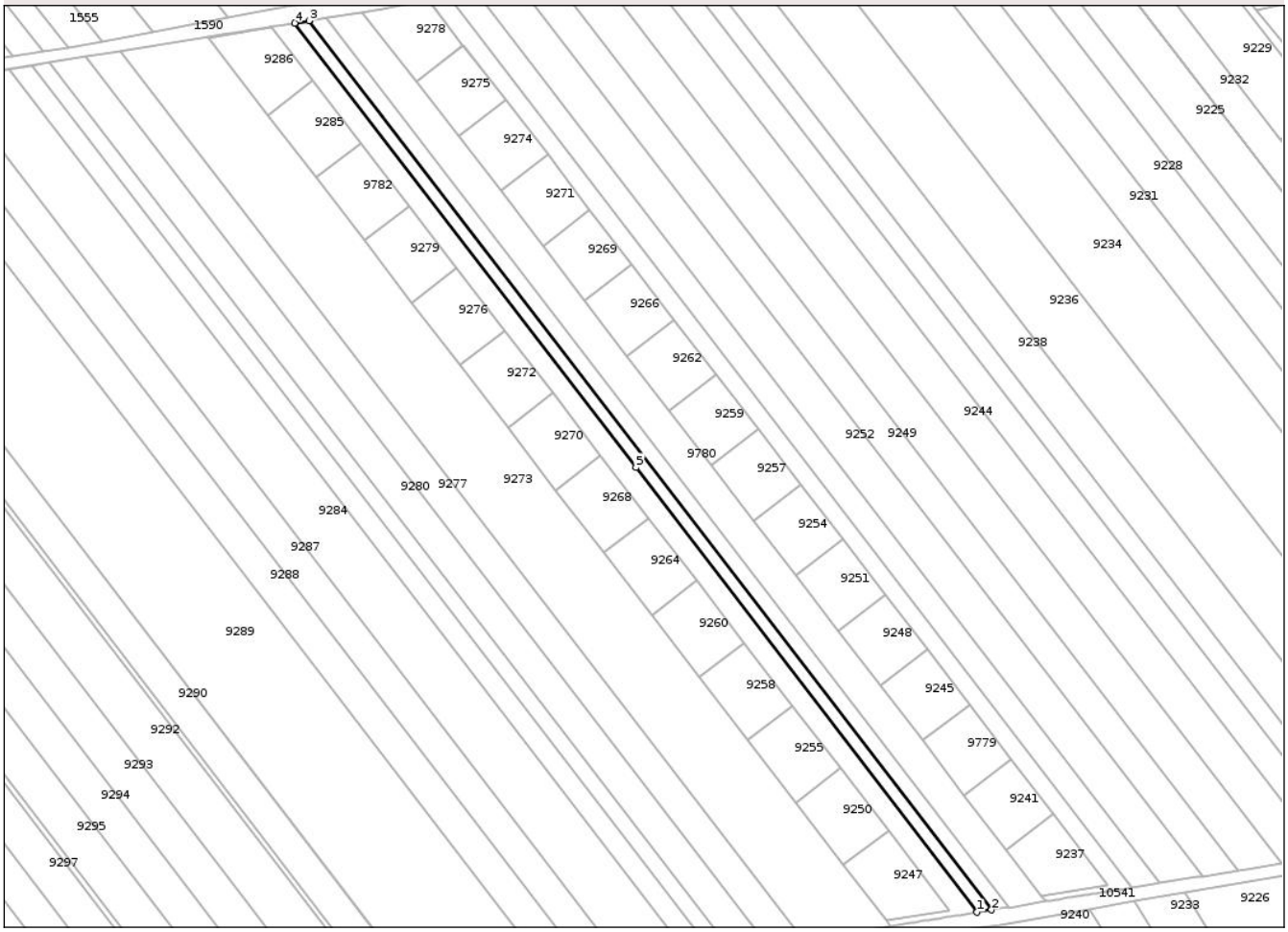
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.635	64	16/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.343,485 306.030,44	2	413.348,334 306.031,212	4.91
2	413.348,334 306.031,212	3	413.117,404 306.331,783	379.04
3	413.117,404 306.331,783	4	413.112,562 306.331,003	4.904
4	413.112,562 306.331,003	5	413.228,026 306.180,723	189.515
5	413.228,026 306.180,723	1	413.343,485 306.030,44	189.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2188
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1183/6

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33811	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52103 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 385, din 01/03/2024 emis de Ionica Vergica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBESCU ALEXANDRU NICHOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

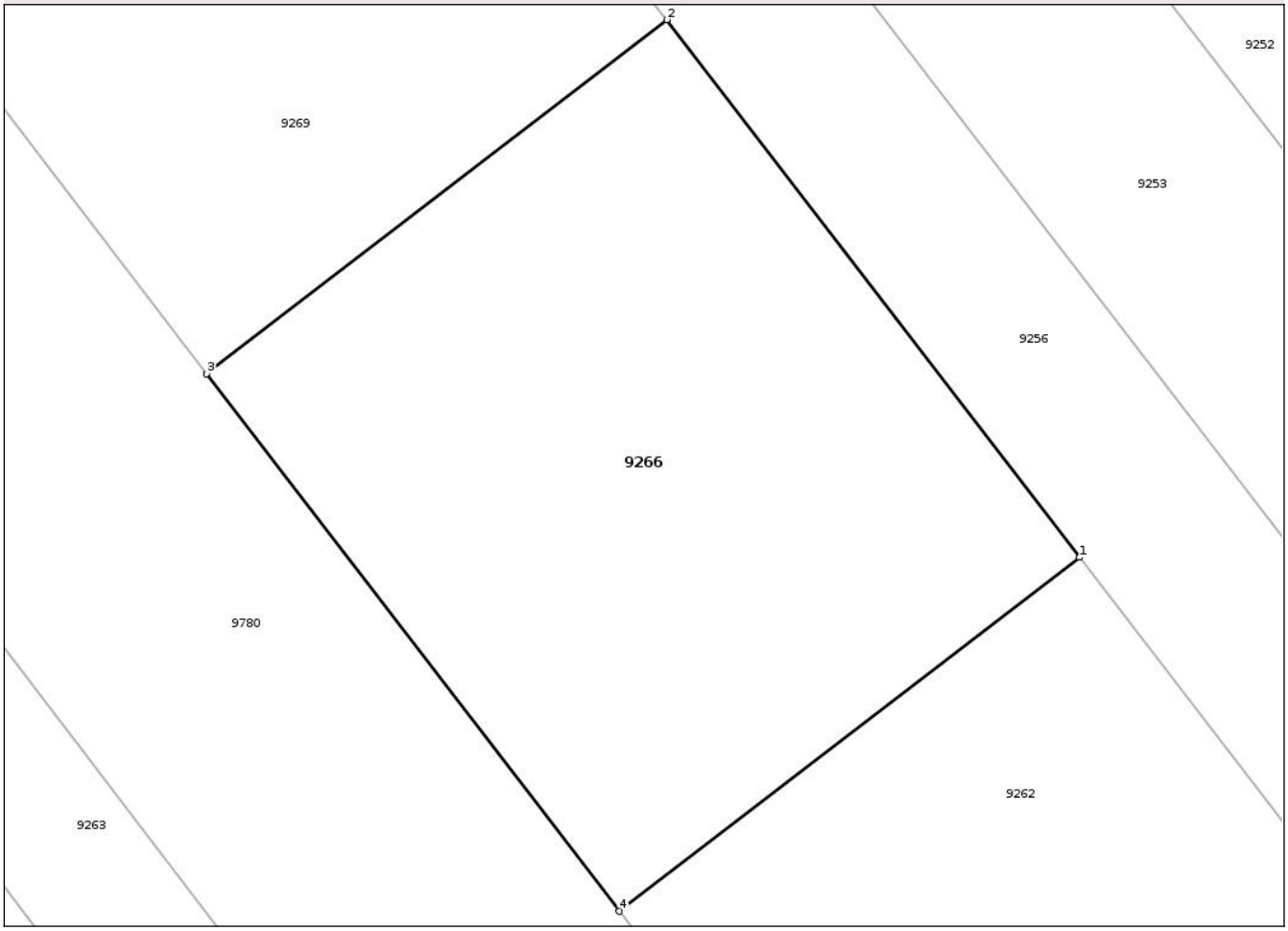
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33811	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.240,965 306.230,742	2	413.226,694 306.249,315	23.423
2	413.226,694 306.249,315	3	413.210,783 306.237,09	20.065
3	413.210,783 306.237,09	4	413.225,053 306.218,516	23.423
4	413.225,053 306.218,516	1	413.240,965 306.230,742	20.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2300
Nr. cadastral vechi:1192/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30031	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22922 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. CVC 576, din 09/04/2010 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALL GHEORGHE PETRISOR**, LIPSA CNP 2) **PALL VALENTINA SORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

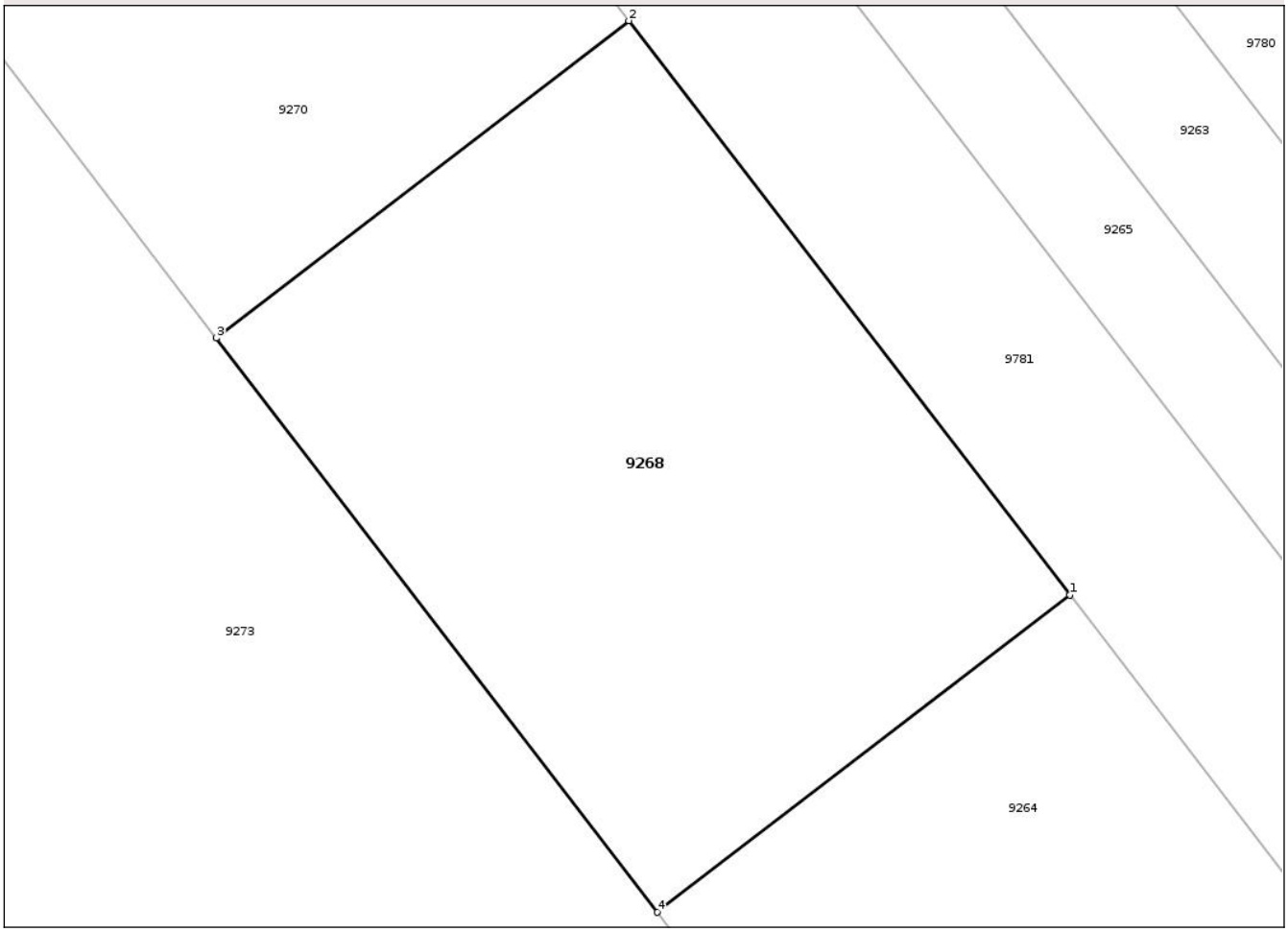
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30031	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.232,318 306.163,642	2	413.216,09 306.184,764	26.636
2	413.216,09 306.184,764	3	413.200,907 306.173,099	19.147
3	413.200,907 306.173,099	4	413.217,135 306.151,977	26.636
4	413.217,135 306.151,977	1	413.232,318 306.163,642	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2187
Nr. cadastral vechi:1183/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33810	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52120 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 385, din 01/03/2024 emis de Ionica Vergica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOBESCU ALEXANDRU NICHOLAS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

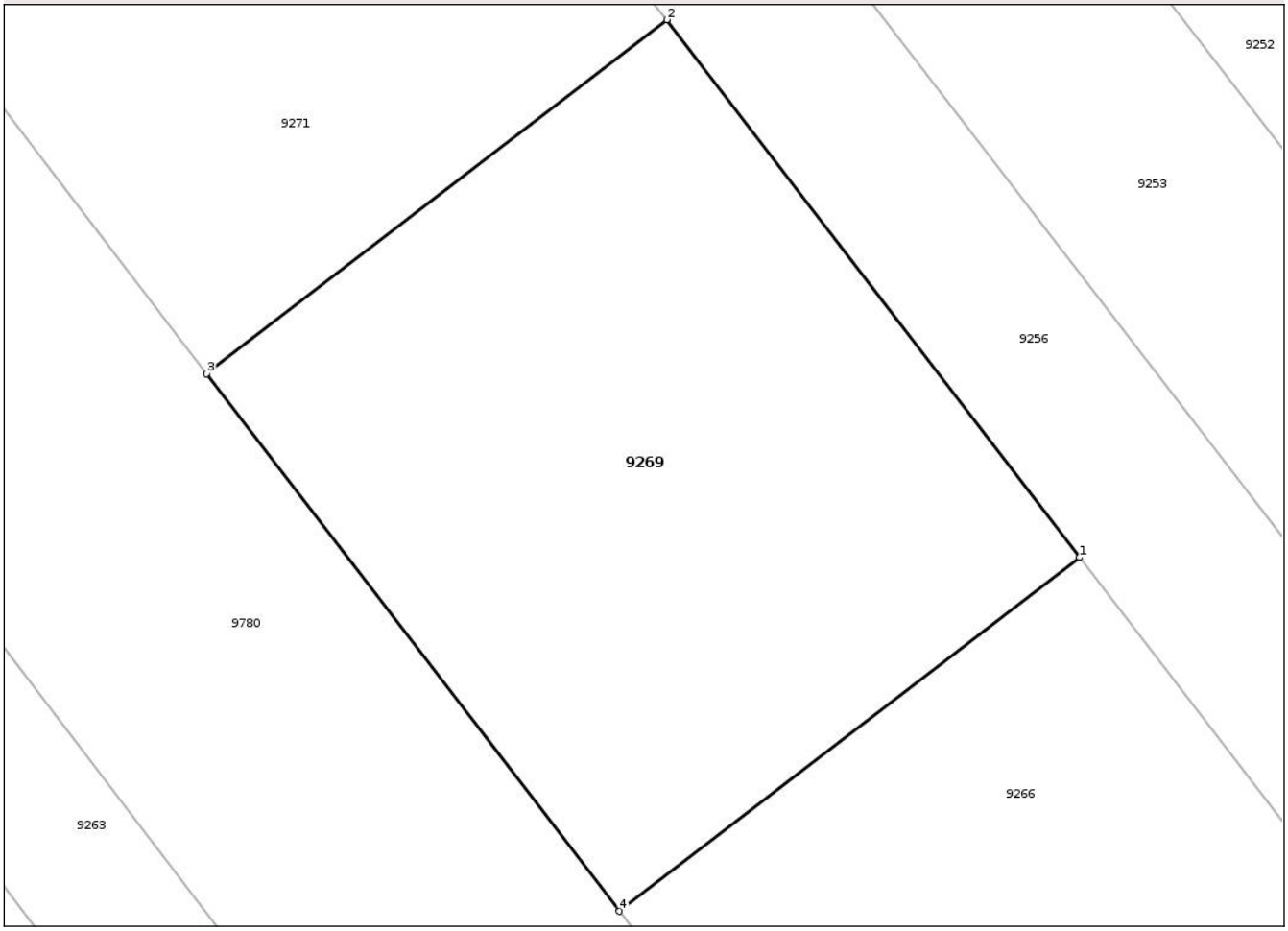
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33810	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.226,694 306.249,315	2	413.212,424 306.267,889	23.423
2	413.212,424 306.267,889	3	413.196,512 306.255,664	20.066
3	413.196,512 306.255,664	4	413.210,783 306.237,09	23.423
4	413.210,783 306.237,09	1	413.226,694 306.249,315	20.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2299
Nr. cadastral vechi:1192/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30197	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62125 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1706, din 22/09/2010 emis de NP DIACONU L.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALL GHEORGHE PETRISOR**, casatorit cu 2) **PALL VALENTINA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

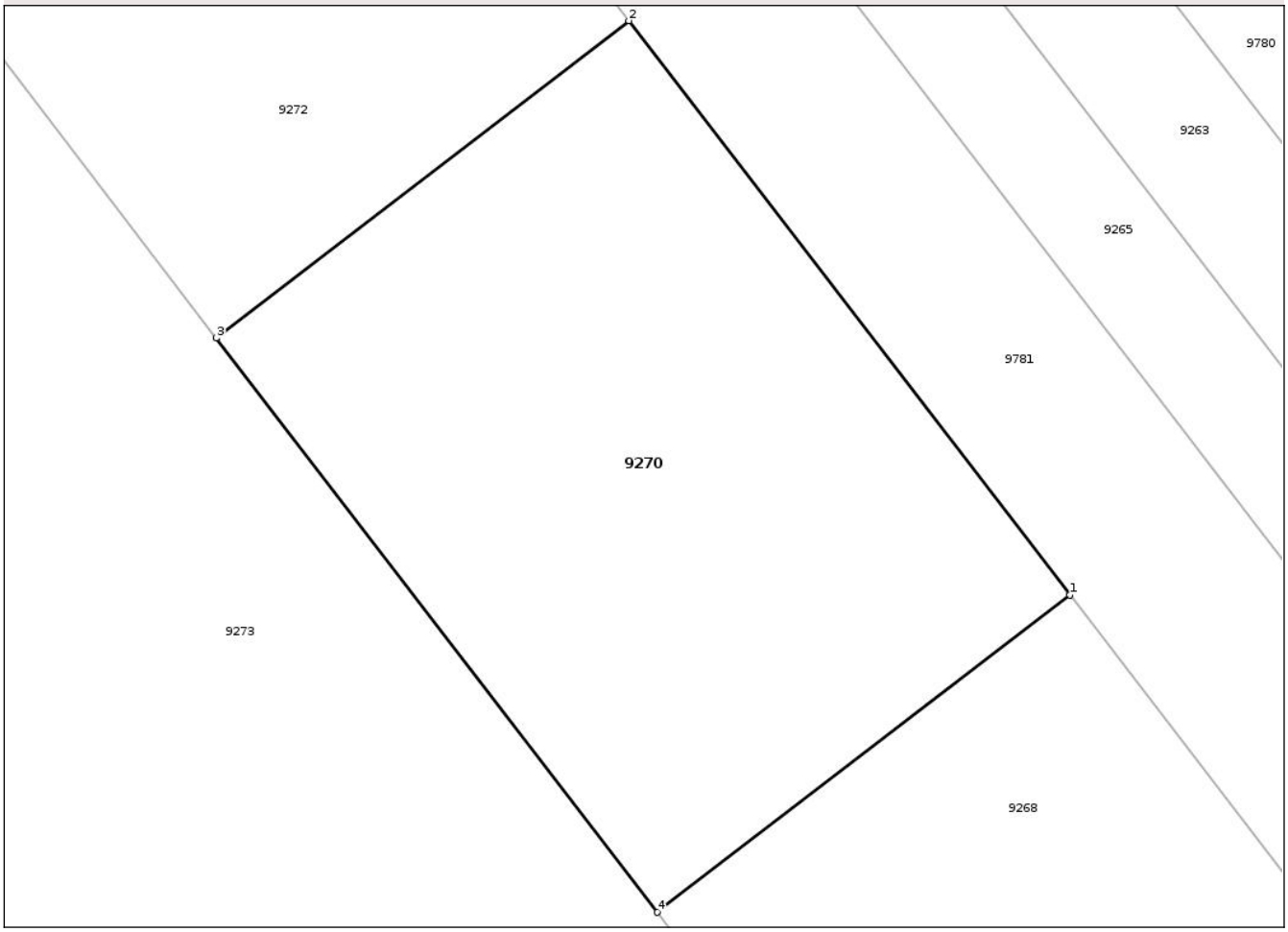
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30197	510	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.216,09 306.184,764	2	413.199,861 306.205,887	26.638
2	413.199,861 306.205,887	3	413.184,678 306.194,222	19.147
3	413.184,678 306.194,222	4	413.200,907 306.173,099	26.638
4	413.200,907 306.173,099	1	413.216,09 306.184,764	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2186
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1183/4

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34469	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
282676 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1997, din 22/11/2021 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI OLIVIA-ȘTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

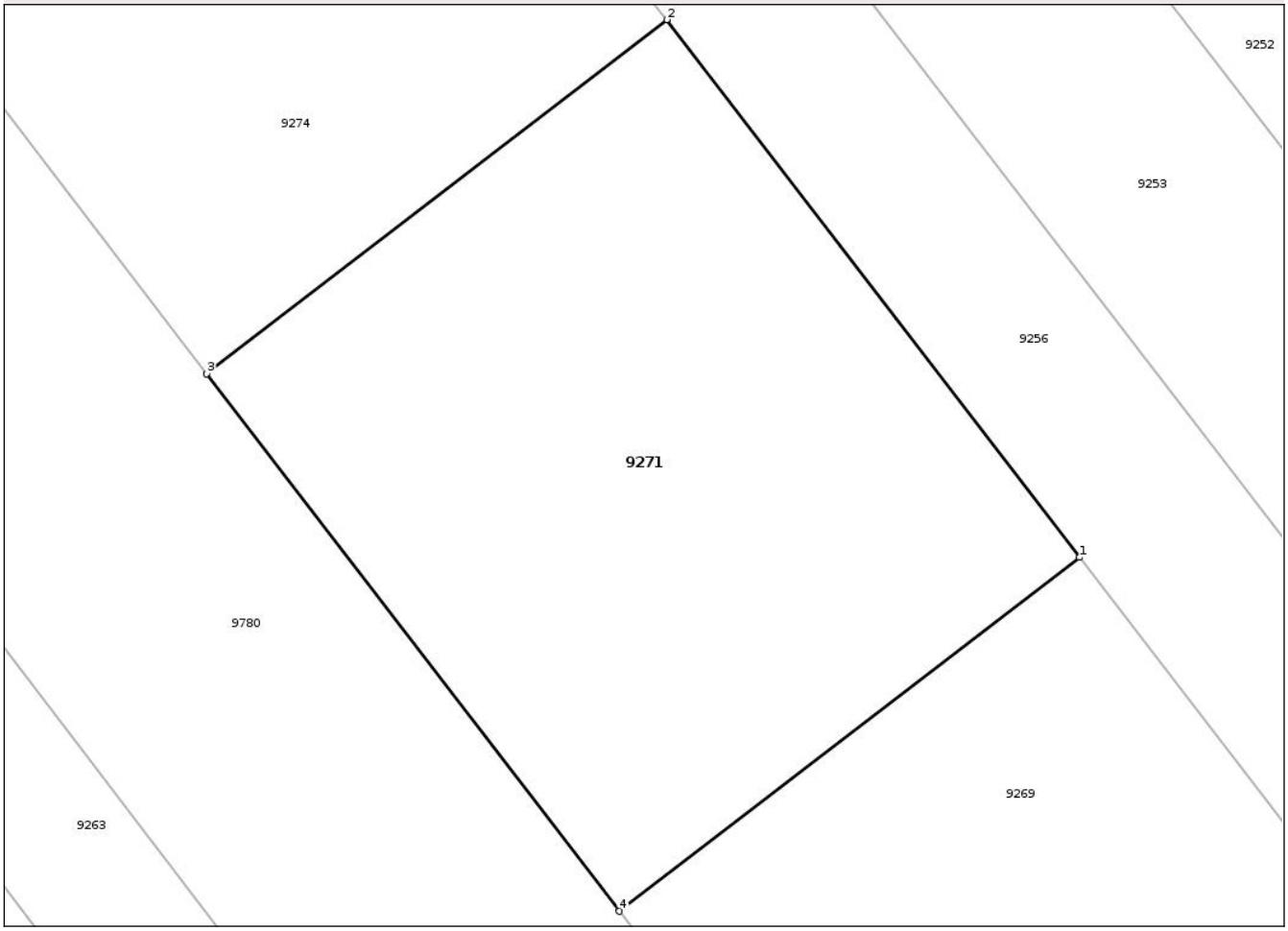
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34469	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	Teren intravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.212,424 306.267,889	2	413.198,154 306.286,463	23.423
2	413.198,154 306.286,463	3	413.182,242 306.274,238	20.066
3	413.182,242 306.274,238	4	413.196,512 306.255,664	23.423
4	413.196,512 306.255,664	1	413.212,424 306.267,889	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2298
Nr. cadastral vechi:1192/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30200	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; ... T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13809 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 108, din 07/02/2014 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DABACAN PAUL-GEORGE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

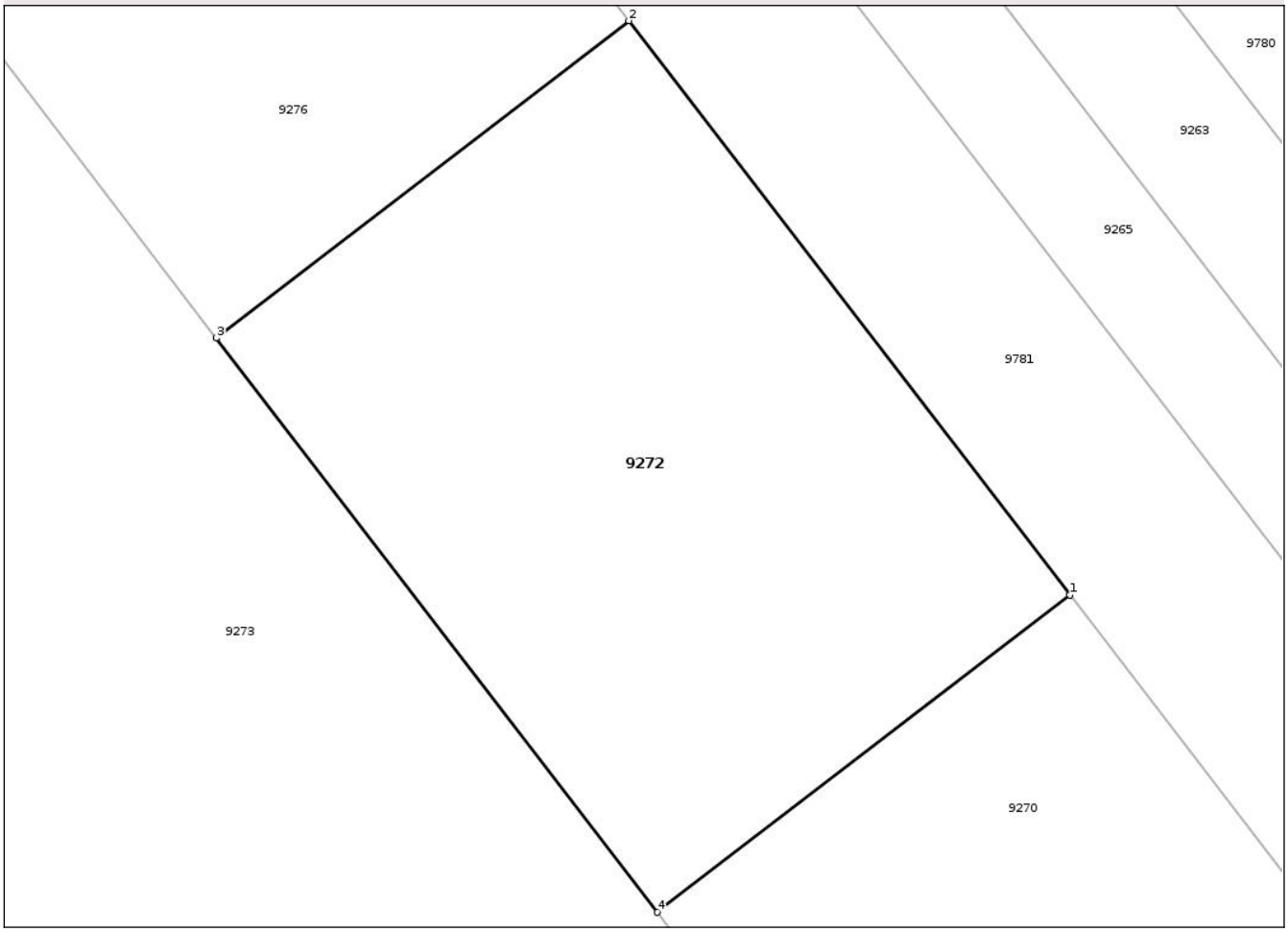
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30200	510	... T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.199,861 306.205,887	2	413.183,633 306.227,009	26.636
2	413.183,633 306.227,009	3	413.168,45 306.215,344	19.147
3	413.168,45 306.215,344	4	413.184,678 306.194,222	26.636
4	413.184,678 306.194,222	1	413.199,861 306.205,887	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35592	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131719 / 06/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr 1838, din 01/03/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, dosar nr 34208/215/2016* (act administrativ nr TDP nr 926-15004 din 15.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA IVONA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

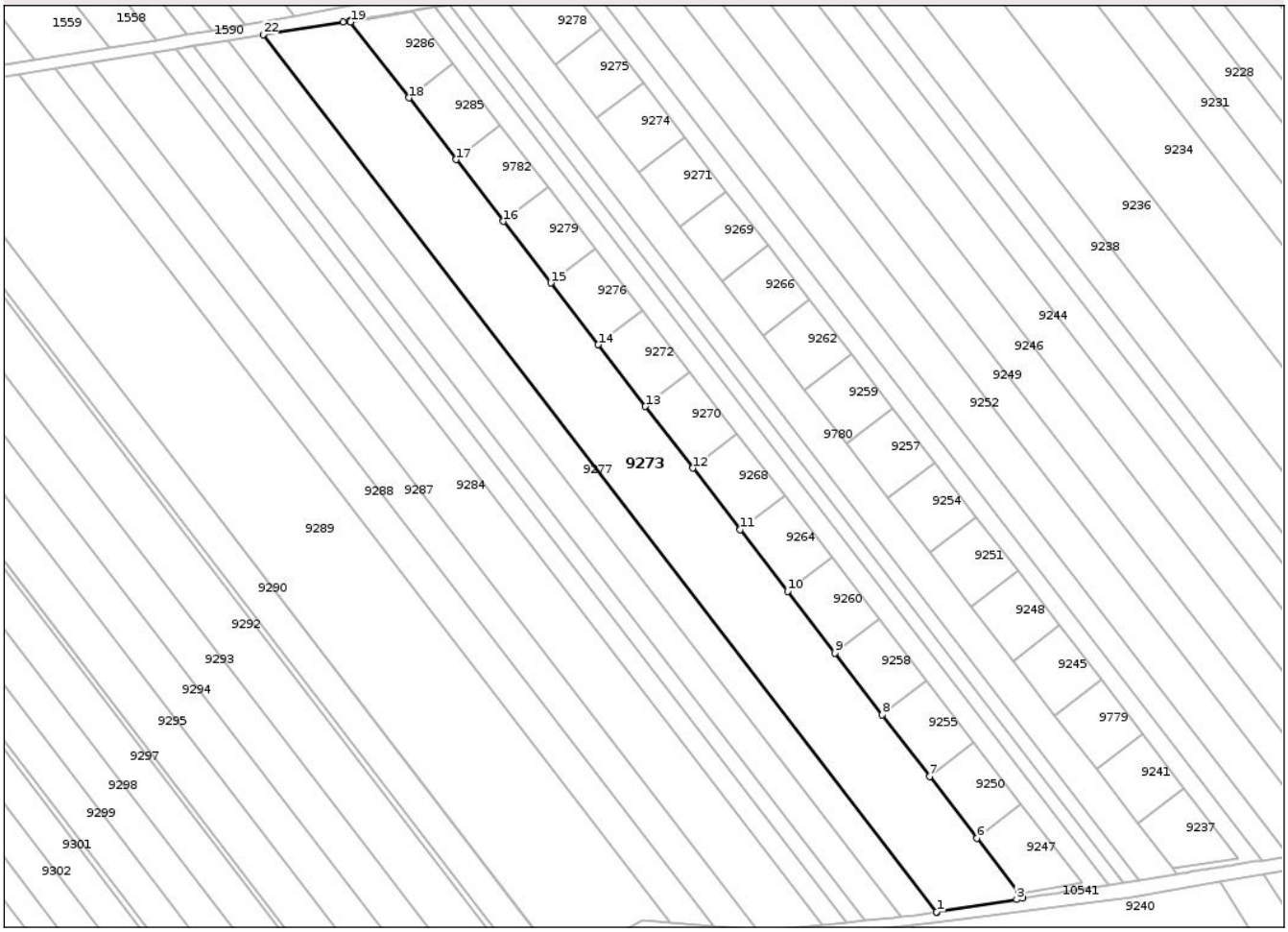
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35592	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	64	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.284,446 306.021,053	2	413.284,674 306.021,085	0.23
3	413.311,834 306.025,405	4	413.314,103 306.025,766	2.298
5	413.312,716 306.027,571	6	413.298,275 306.046,367	23.703
7	413.282,048 306.067,489	8	413.265,819 306.088,611	26.637
9	413.249,591 306.109,733	10	413.233,363 306.130,855	26.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.284,674 306.021,085	3	413.311,834 306.025,405	27.501
4	413.314,103 306.025,766	5	413.312,716 306.027,571	2.276
6	413.298,275 306.046,367	7	413.282,048 306.067,489	26.636
8	413.265,819 306.088,611	9	413.249,591 306.109,733	26.636
10	413.233,363 306.130,855	11	413.217,135 306.151,977	26.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.217,135 306.151,977	12	413.200,907 306.173,099	26.636
13	413.184,678 306.194,222	14	413.168,45 306.215,344	26.636
15	413.152,222 306.236,466	16	413.135,994 306.257,589	26.637
17	413.119,765 306.278,711	18	413.103,537 306.299,834	26.637
19	413.083,586 306.325,801	20	413.083,219 306.326,279	0.603
21	413.080,952 306.325,914	22	413.053,603 306.321,511	27.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.200,907 306.173,099	13	413.184,678 306.194,222	26.638
14	413.168,45 306.215,344	15	413.152,222 306.236,466	26.636
16	413.135,994 306.257,589	17	413.119,765 306.278,711	26.637
18	413.103,537 306.299,834	19	413.083,586 306.325,801	32.746
20	413.083,219 306.326,279	21	413.080,952 306.325,914	2.296
22	413.053,603 306.321,511	1	413.284,446 306.021,053	378.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2185
Nr. cadastral vechi:1183/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32983	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231928 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 826, din 11/10/2019 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI OLIVIA-ȘTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

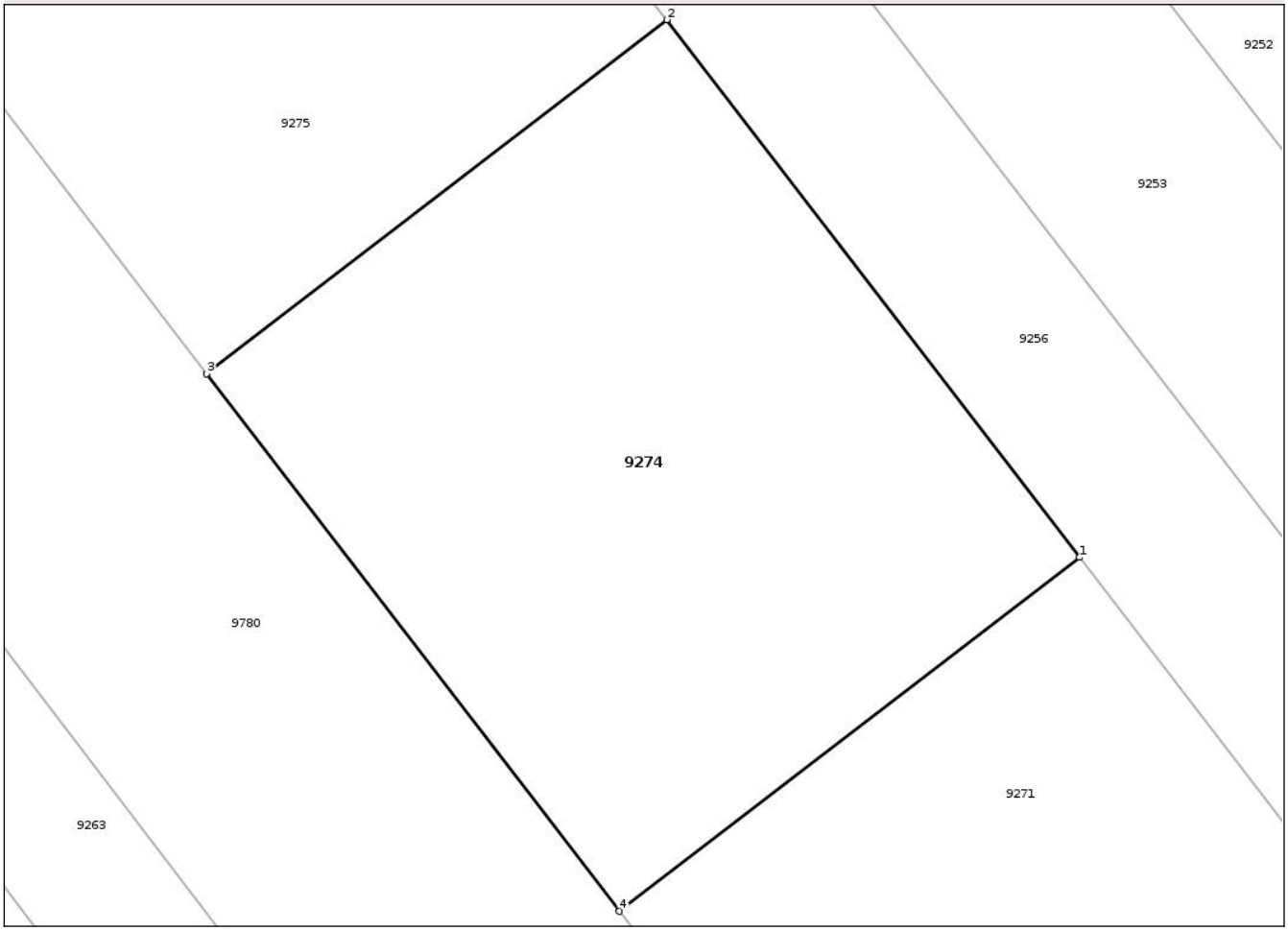
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32983	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.198,154 306.286,463	2	413.183,883 306.305,037	23.423
2	413.183,883 306.305,037	3	413.167,971 306.292,812	20.066
3	413.167,971 306.292,812	4	413.182,242 306.274,238	23.423
4	413.182,242 306.274,238	1	413.198,154 306.286,463	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2184
Nr. cadastral vechi:1183/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34481	470	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 470 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26816 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 95, din 20/01/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU ARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

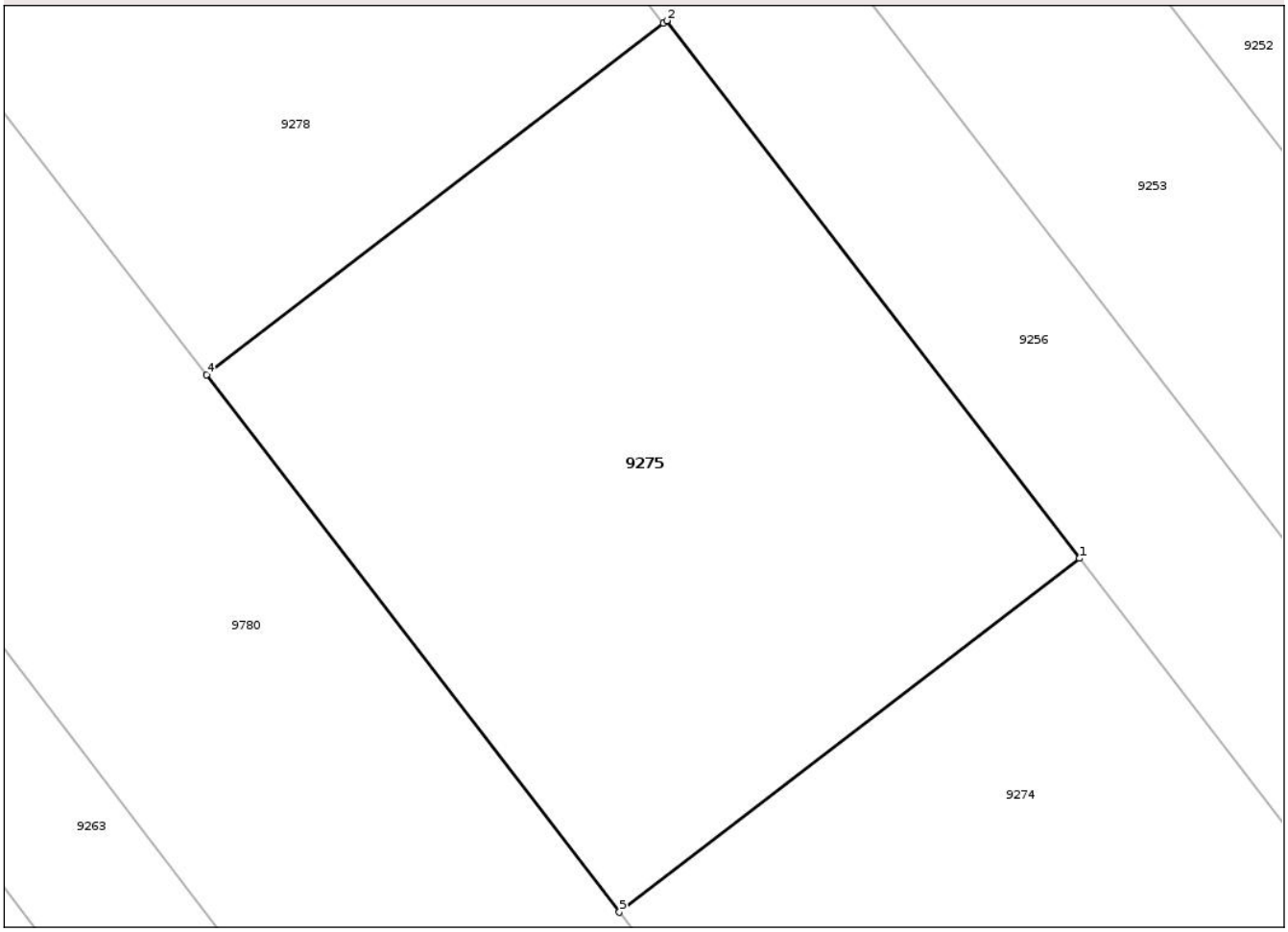
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34481	470	S = 470 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.183,883 306.305,037	2	413.169,613 306.323,611	23.423
2	413.169,613 306.323,611	3	413.169,49 306.323,517	0.155
3	413.169,49 306.323,517	4	413.153,701 306.311,385	19.912
4	413.153,701 306.311,385	5	413.167,971 306.292,812	23.422
5	413.167,971 306.292,812	1	413.183,883 306.305,037	20.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2297
Nr. cadastral vechi:1192/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30195	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61900 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 514, din 22/09/2010 emis de NP VLADOIANU T.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU RALUCA - ELENA**, casatorita 2) **SANDU VASILE - MARIUS**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

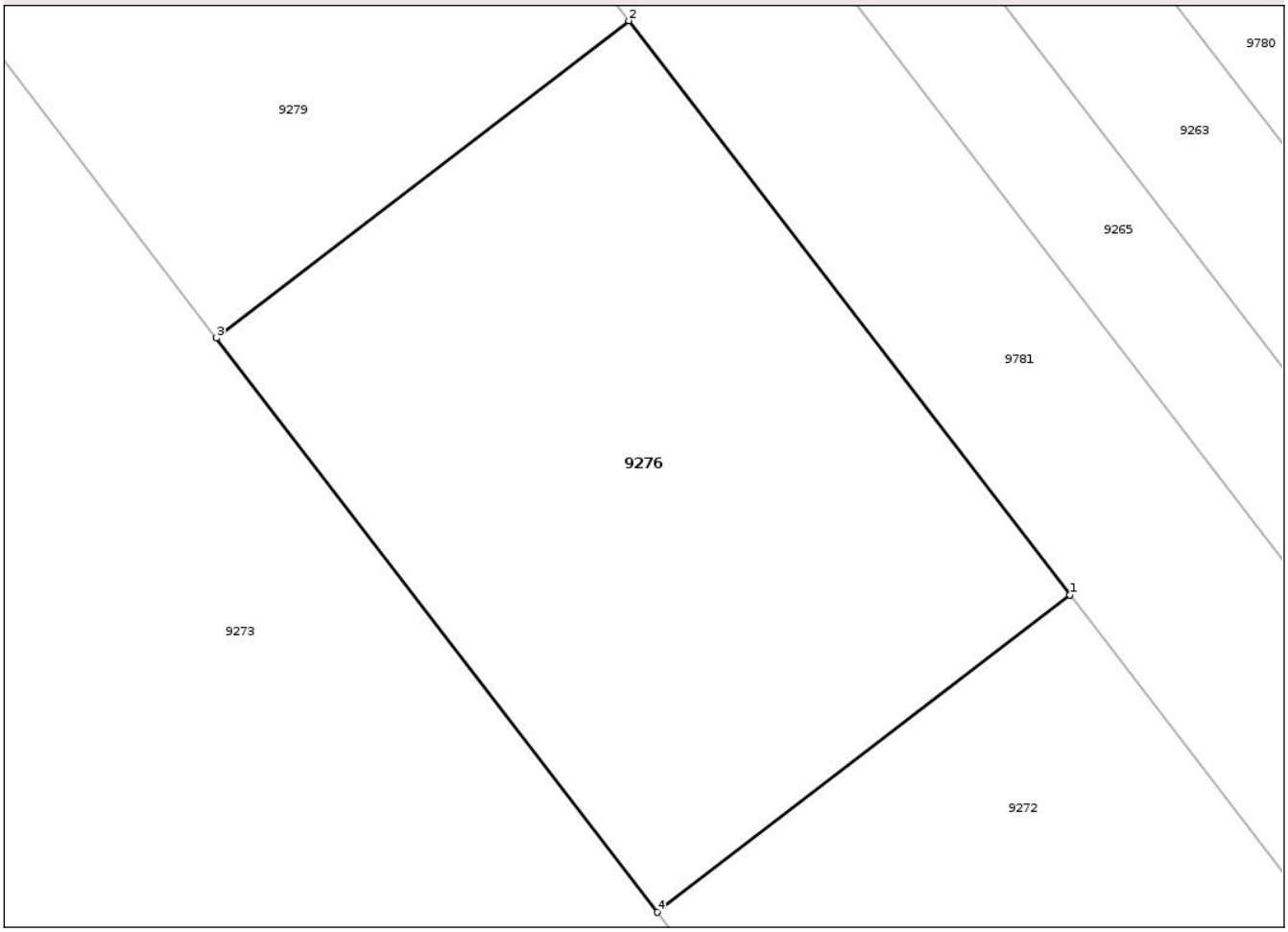
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30195	510	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.183,633 306.227,009	2	413.167,405 306.248,131	26.636
2	413.167,405 306.248,131	3	413.152,222 306.236,466	19.147
3	413.152,222 306.236,466	4	413.168,45 306.215,344	26.636
4	413.168,45 306.215,344	1	413.183,633 306.227,009	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.997	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2.5%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1378-59067, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDOI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

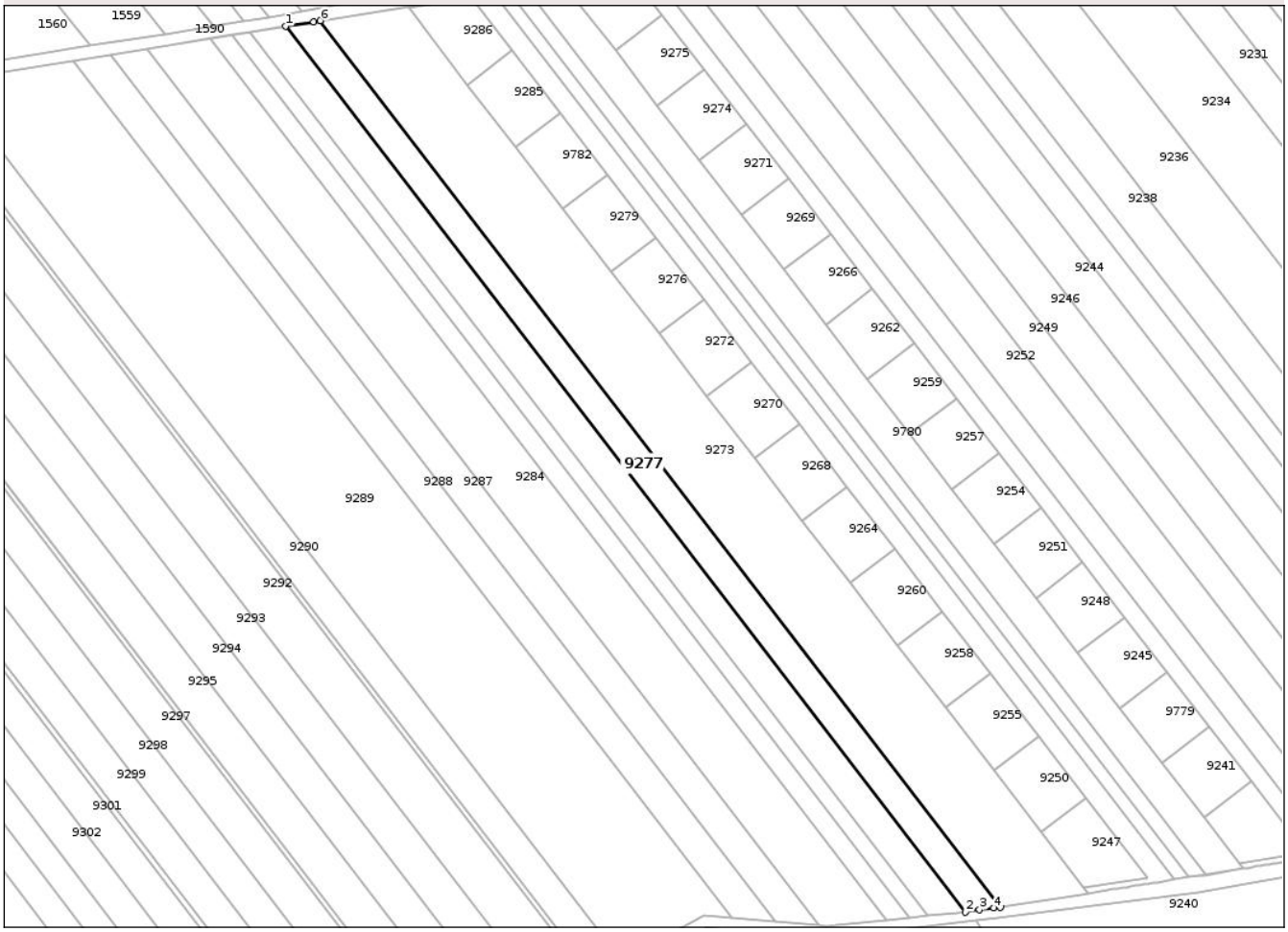
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.997	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2.5%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.997	64	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.041,759 306.319,603	2	413.272,45 306.019,344	378.647
2	413.272,45 306.019,344	3	413.277,282 306.020,159	4.9
3	413.277,282 306.020,159	4	413.282,149 306.020,726	4.9
4	413.282,149 306.020,726	5	413.284,446 306.021,053	2.32
5	413.284,446 306.021,053	6	413.053,603 306.321,511	378.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.053,603 306.321,511	7	413.051,336 306.321,146	2.296
7	413.051,336 306.321,146	1	413.041,759 306.319,603	9.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2183
Nr. cadastral vechi:1183/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31664	487	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151241 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 532, din 16/07/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI MARINEL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

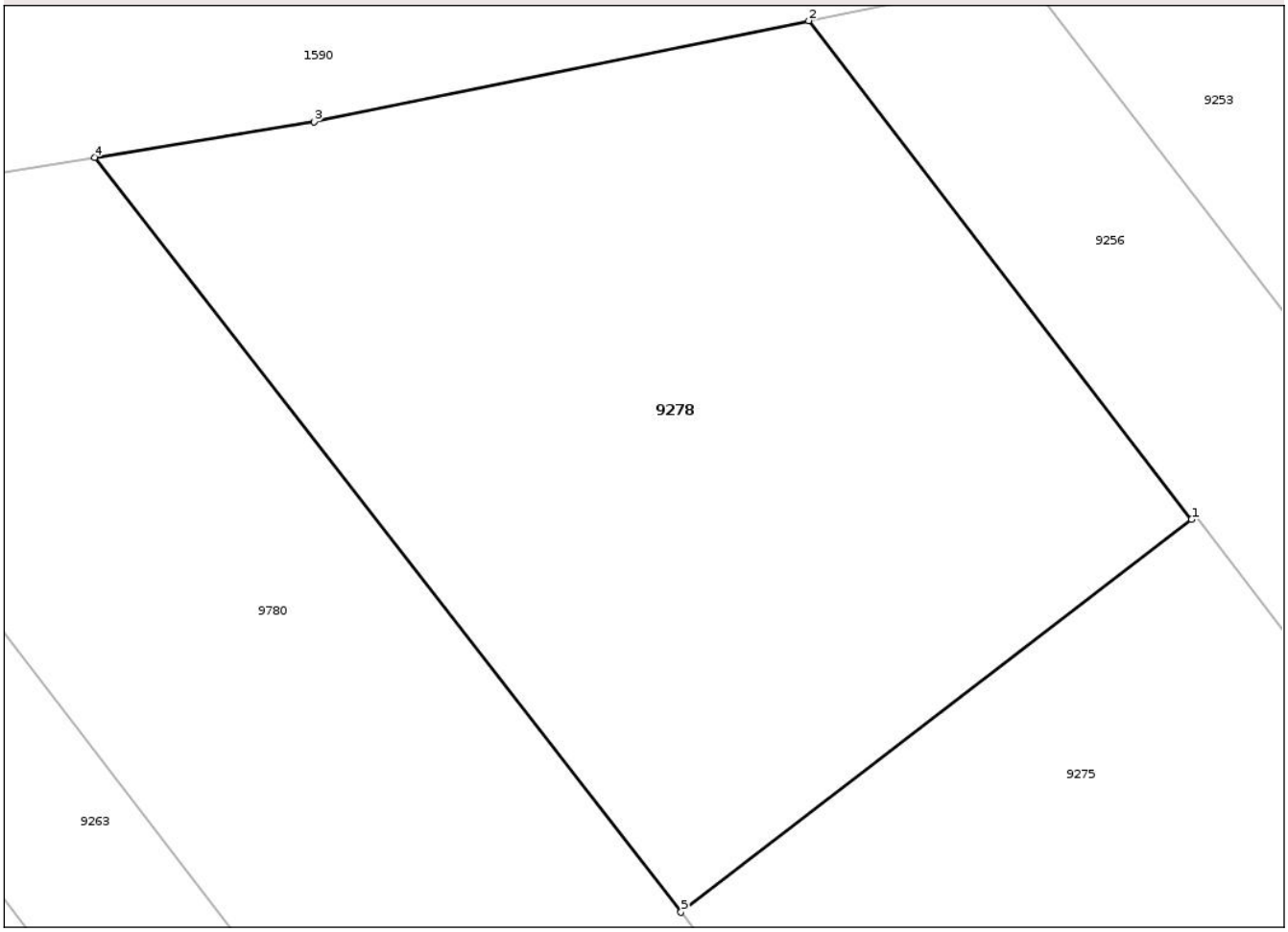
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31664	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	487	64	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.169,49 306.323,517	2	413.157,651 306.338,926	19.432
2	413.157,651 306.338,926	3	413.142,355 306.335,8	15.612
3	413.142,355 306.335,8	4	413.135,568 306.334,707	6.874
4	413.135,568 306.334,707	5	413.153,701 306.311,385	29.542
5	413.153,701 306.311,385	1	413.169,49 306.323,517	19.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2296
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1192/5

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30198	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74282 / 18/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 571, din 15/11/2010 emis de NP VLADOIANU T;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALINA MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

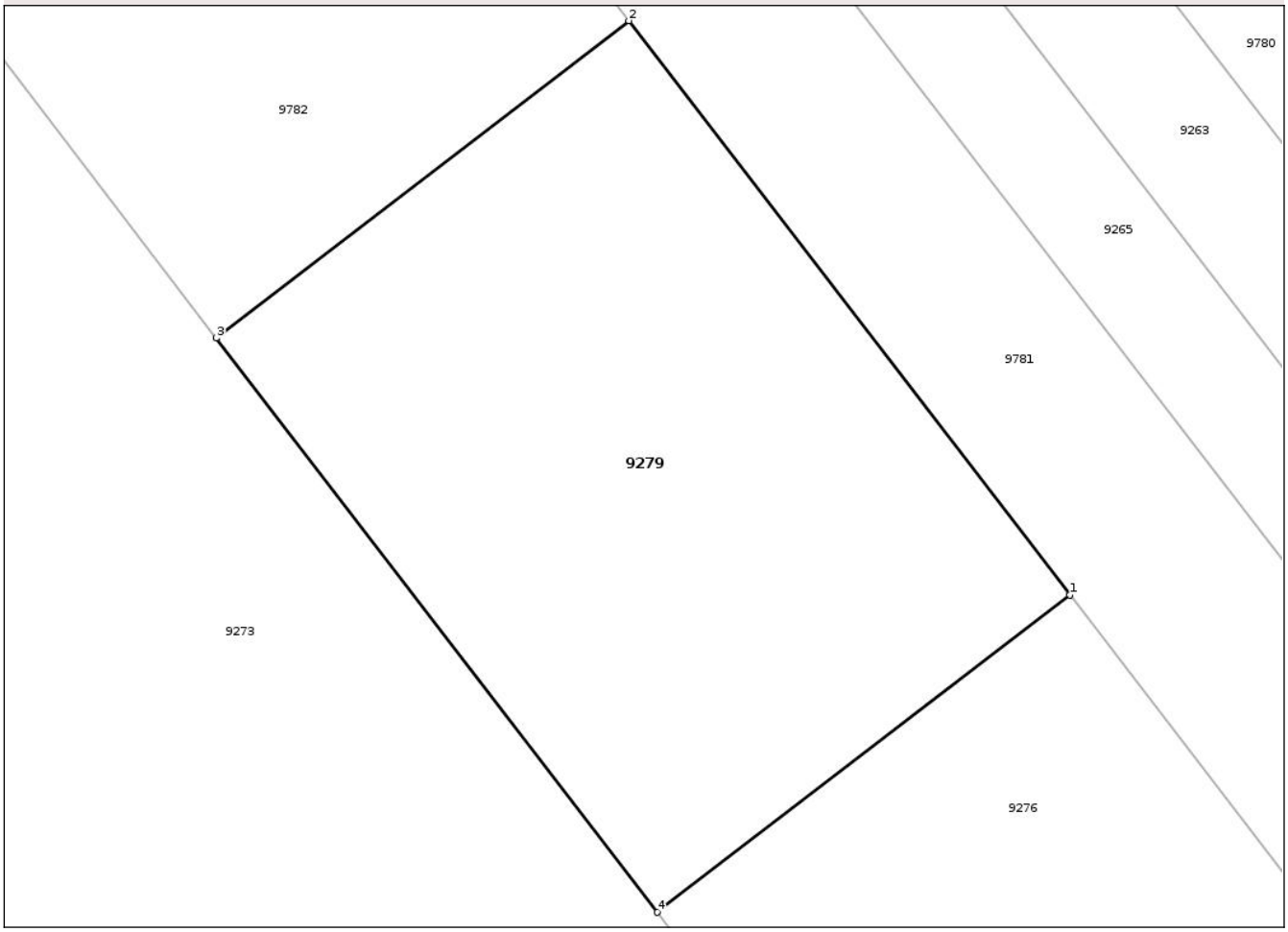
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30198	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.167,405 306.248,131	2	413.151,176 306.269,254	26.638
2	413.151,176 306.269,254	3	413.135,994 306.257,589	19.146
3	413.135,994 306.257,589	4	413.152,222 306.236,466	26.637
4	413.152,222 306.236,466	1	413.167,405 306.248,131	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2474
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1666
Adresa: Jud. Dolj, T64, P20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32026	4.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36323 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_ 612, din 02/07/2009 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ANGELA**	
80838 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. CM nr. 18, din 25/05/2017 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEAGOE ANGELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BUZATU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

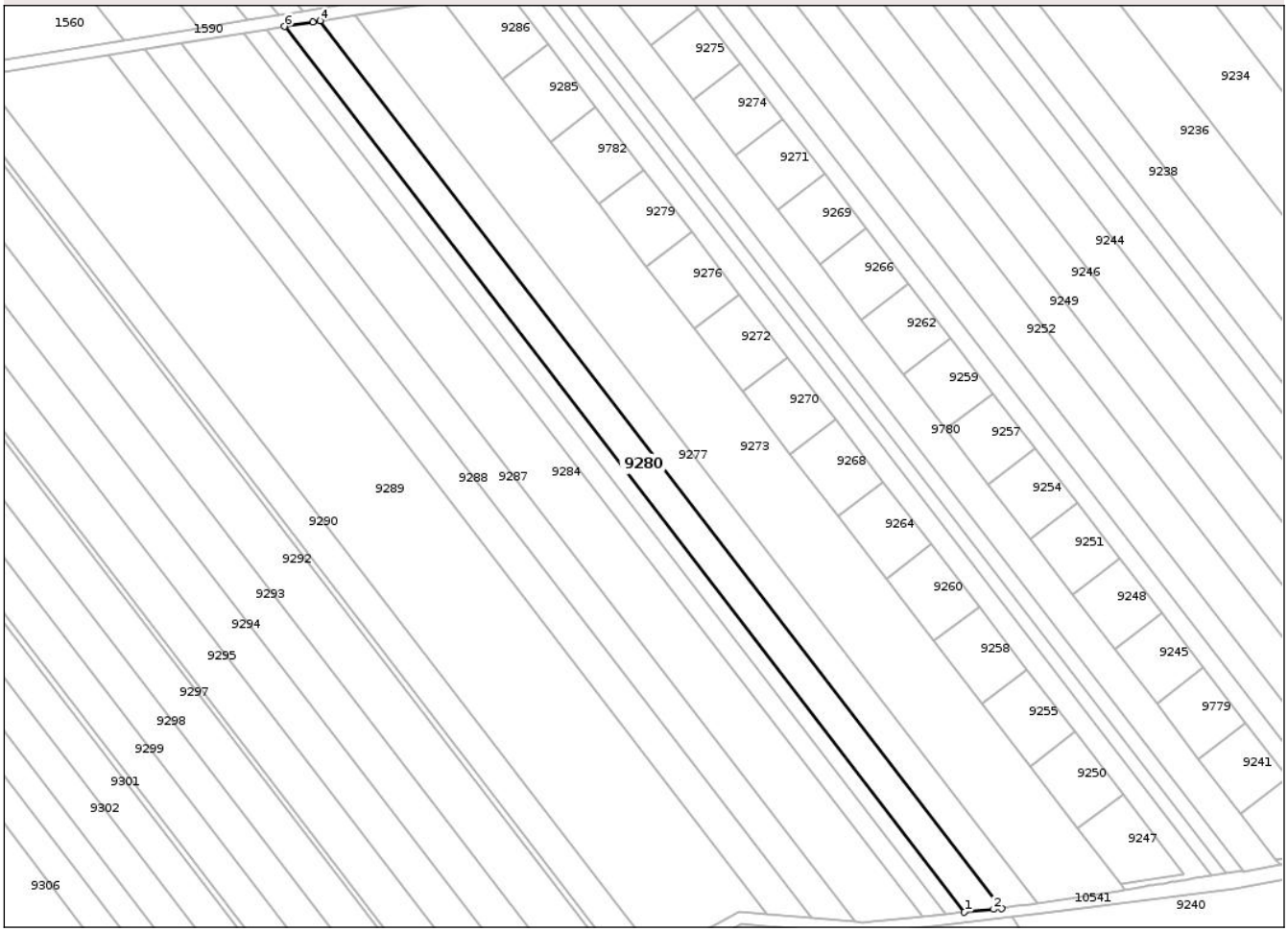
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32026	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.085	64	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.259,804 306.018,11	2	413.269,76 306.019,081	10.003
2	413.269,76 306.019,081	3	413.272,45 306.019,344	2.703
3	413.272,45 306.019,344	4	413.041,759 306.319,603	378.647
4	413.041,759 306.319,603	5	413.039,186 306.319,189	2.606
5	413.039,186 306.319,189	6	413.029,614 306.317,648	9.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.029,614 306.317,648	1	413.259,804 306.018,11	377.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 28, din 16/03/2004 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRACHE DINA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PĂUN LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

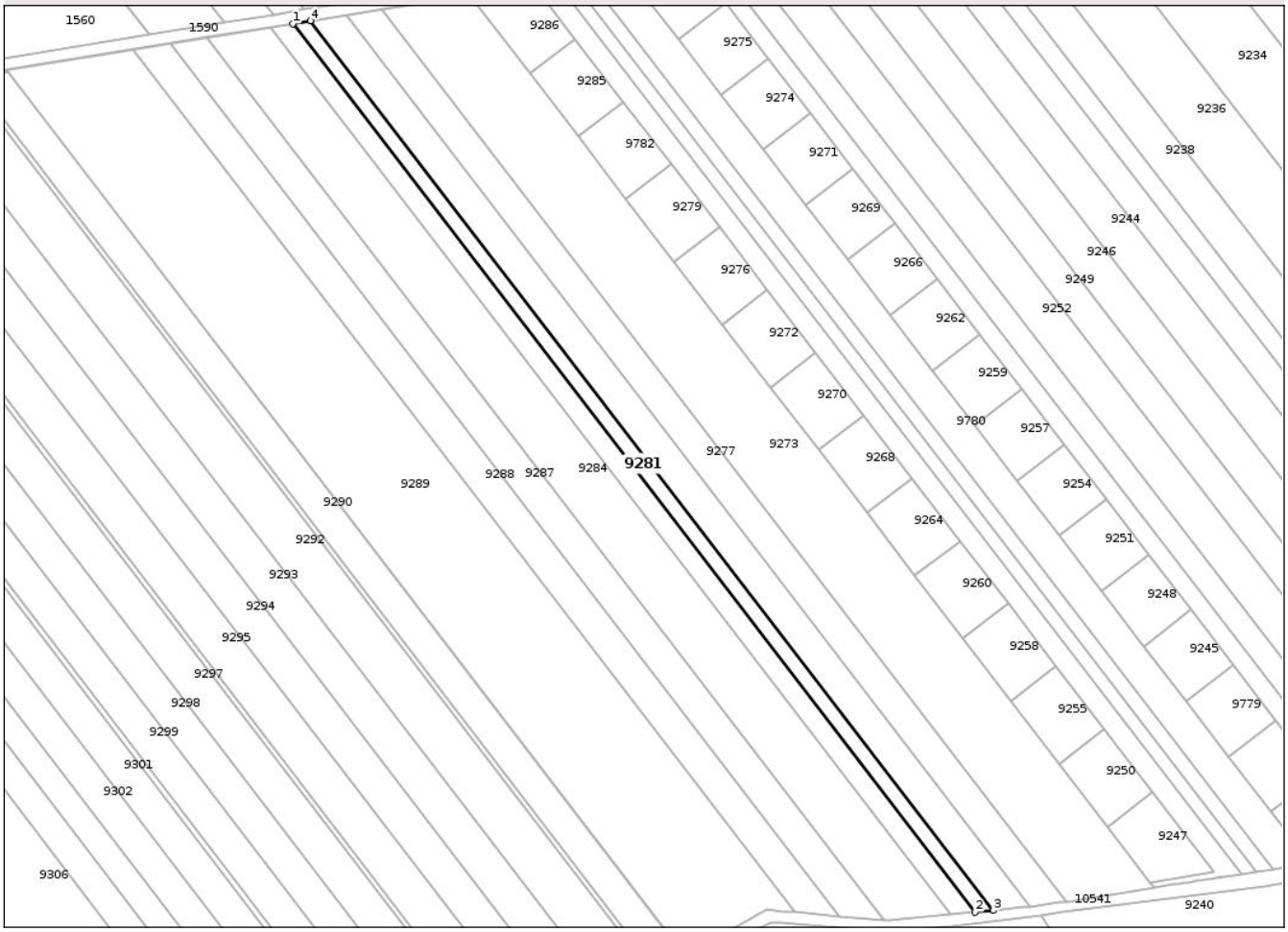
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	64	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.023,657 306.316,689	2	413.253,6 306.017,506	377.338
2	413.253,6 306.017,506	3	413.259,804 306.018,11	6.233
3	413.259,804 306.018,11	4	413.029,614 306.317,648	377.77
4	413.029,614 306.317,648	1	413.023,657 306.316,689	6.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P21/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.582	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

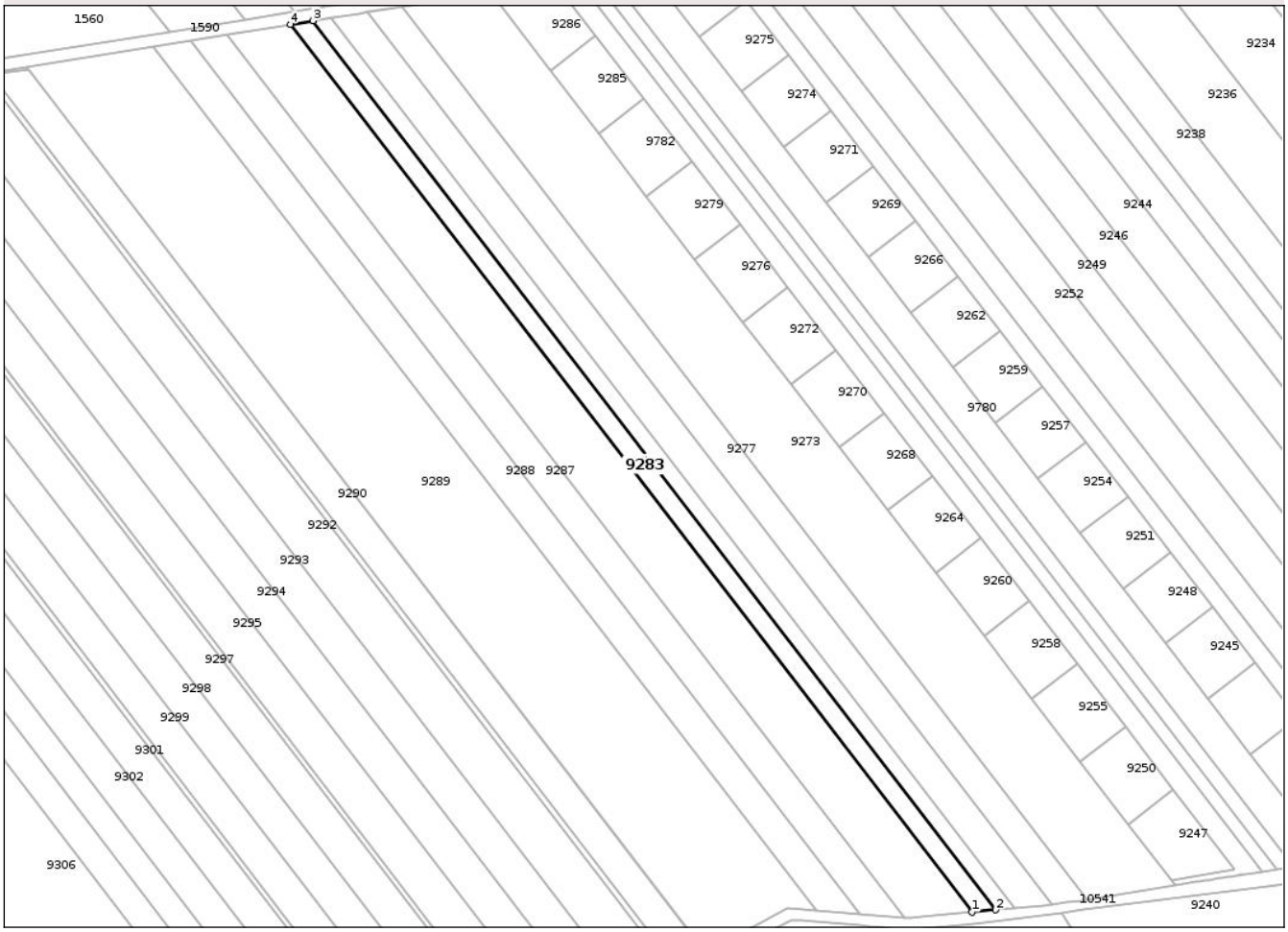
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.582	64	21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.245,541 306.016,72	2	413.253,6 306.017,506	8.097
2	413.253,6 306.017,506	3	413.023,657 306.316,689	377.338
3	413.023,657 306.316,689	4	413.015,997 306.315,455	7.759
4	413.015,997 306.315,455	1	413.245,541 306.016,72	376.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32112	7.175	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220490 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. CM NR 117, din 05/09/2024 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TOMA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TOMA MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TOMA DORINA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

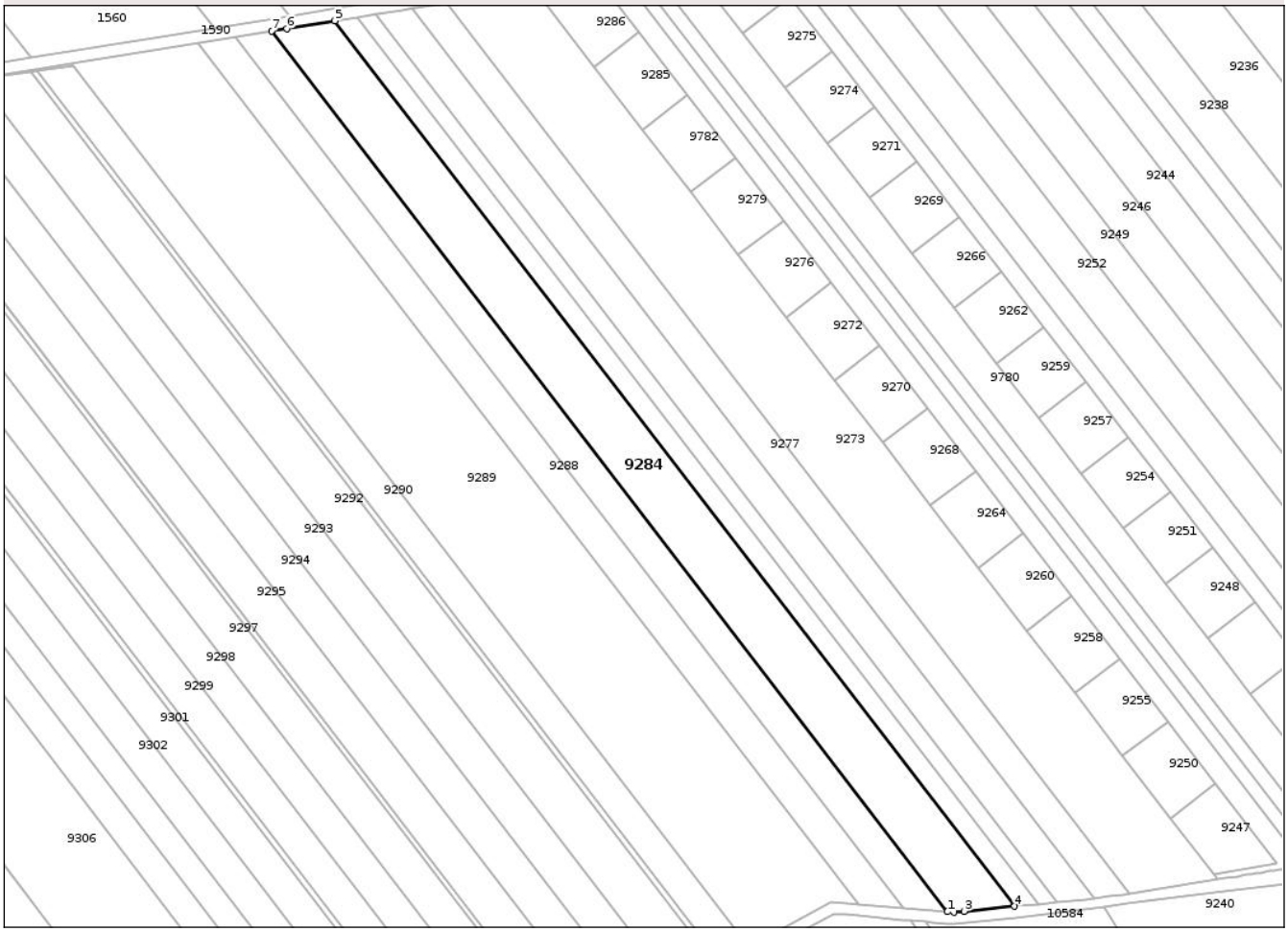
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32112	7.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.175	64	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.222,842 306.014,92	2	413.225,121 306.014,727	2.287
2	413.225,121 306.014,727	3	413.228,496 306.015,056	3.391
3	413.228,496 306.015,056	4	413.245,541 306.016,72	17.126
4	413.245,541 306.016,72	5	413.015,997 306.315,455	376.74
5	413.015,997 306.315,455	6	412.999,713 306.312,834	16.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.999,713 306.312,834	7	412.994,588 306.312,009	5.191
7	412.994,588 306.312,009	1	413.222,842 306.014,92	374.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2294
Nr. cadastral vechi:1192/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30294	510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T. 64, P. 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11305 / 22/02/2011		
Act Normativ nr. CVC aut nr 238, din 17/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU CRISTINA MARGARETA** 2) **COJOCARU PETRE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

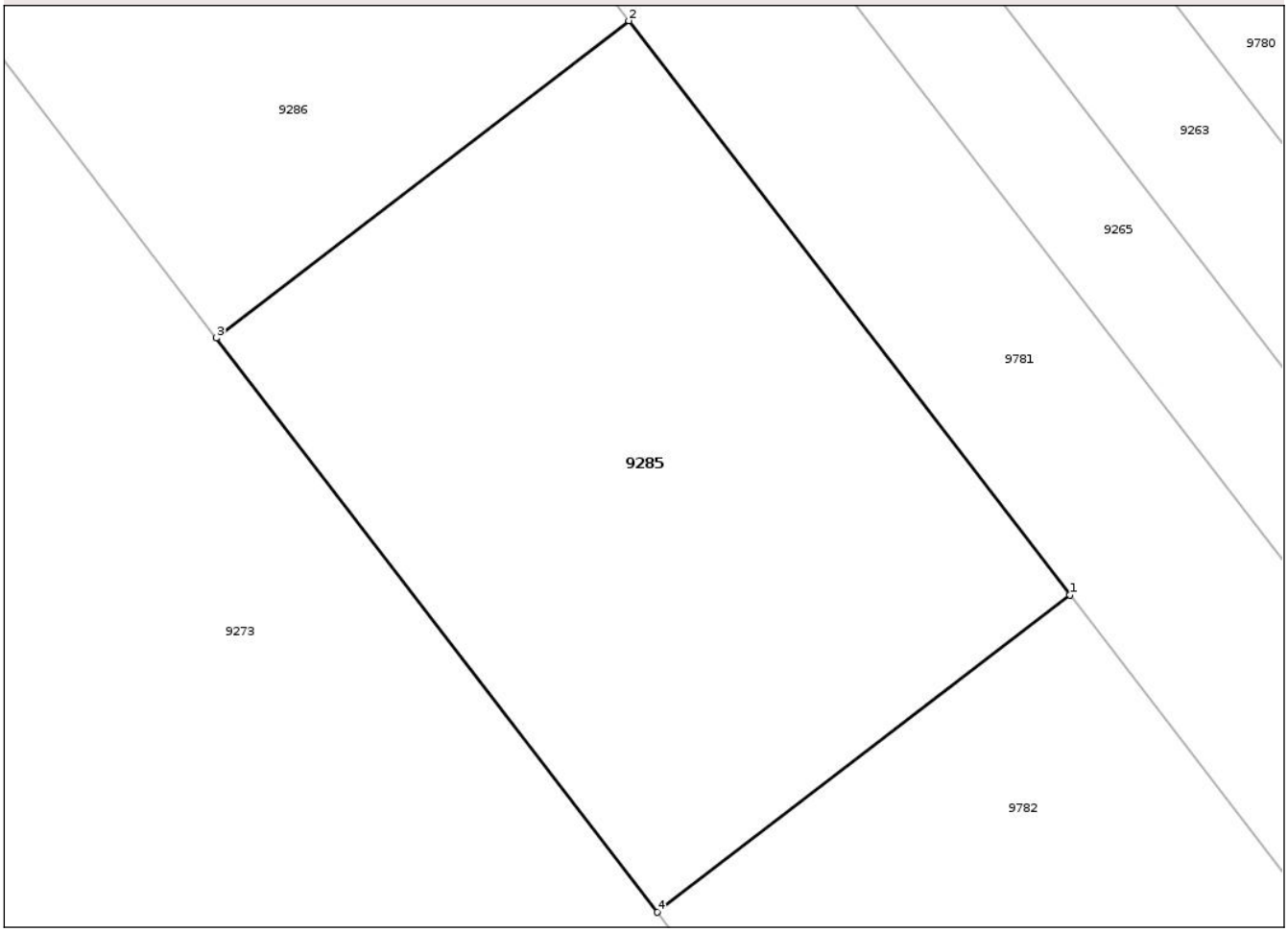
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30294	510	T. 64, P. 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.134,948 306.290,376	2	413.118,719 306.311,499	26.638
2	413.118,719 306.311,499	3	413.103,537 306.299,834	19.146
3	413.103,537 306.299,834	4	413.119,765 306.278,711	26.637
4	413.119,765 306.278,711	1	413.134,948 306.290,376	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2293
Nr. cadastral vechi:1192/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30295	532	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11304 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 238, din 17/02/2011 emis de NP Laura Diaconu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU CRISTINA MARGARETA**, casatorita cu 2) **COJOCARU PETRE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

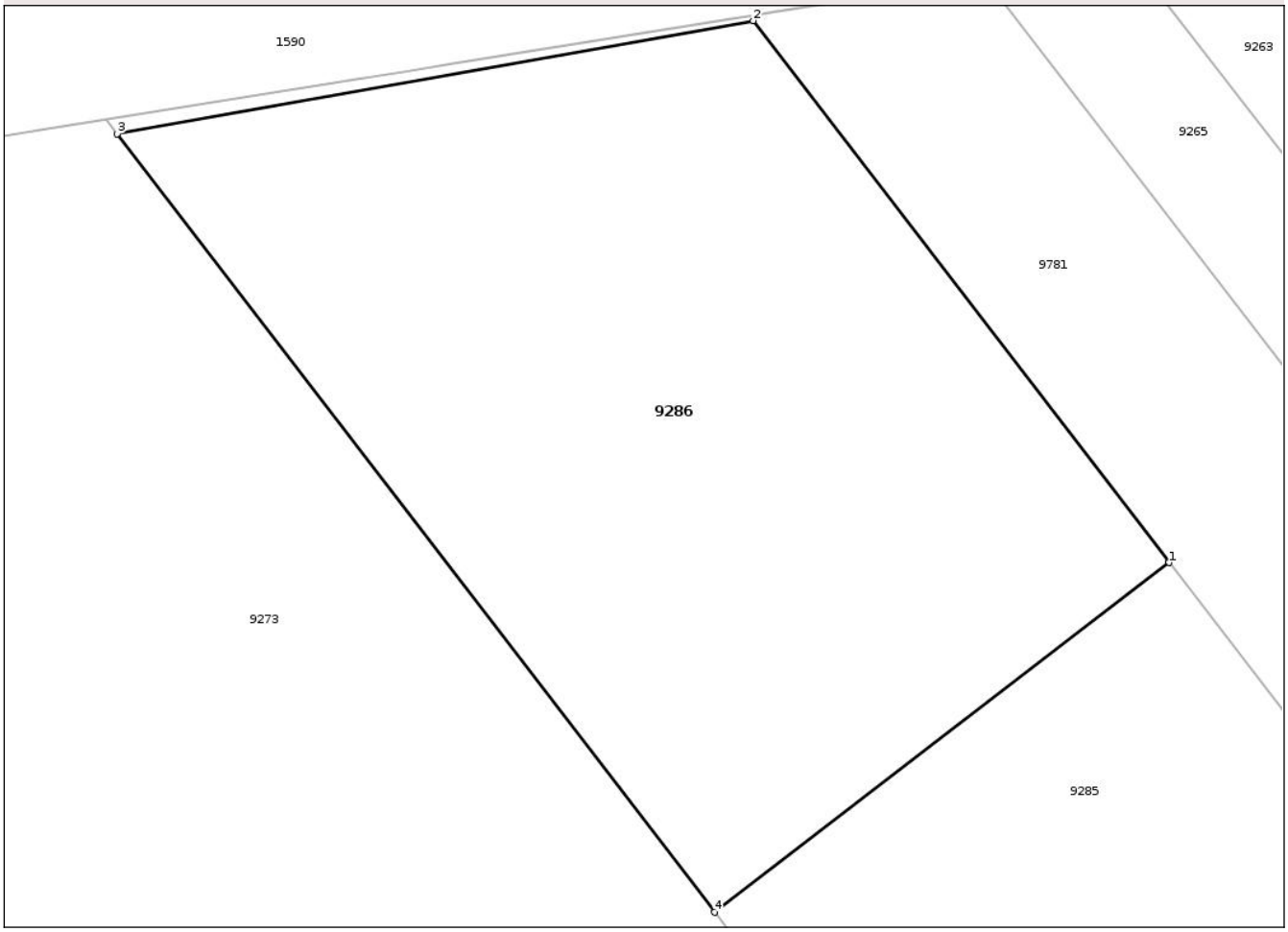
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30295	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	64	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.118,719 306.311,499	2	413.104,83 306.329,576	22.797
2	413.104,83 306.329,576	3	413.083,586 306.325,801	21.577
3	413.083,586 306.325,801	4	413.103,537 306.299,834	32.746
4	413.103,537 306.299,834	1	413.118,719 306.311,499	19.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1628
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1214

Adresa: Jud. Dolj, T64, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34286	4.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133594 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1539, din 31/05/2023 emis de NP Diaconu Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASIM TEODOR CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

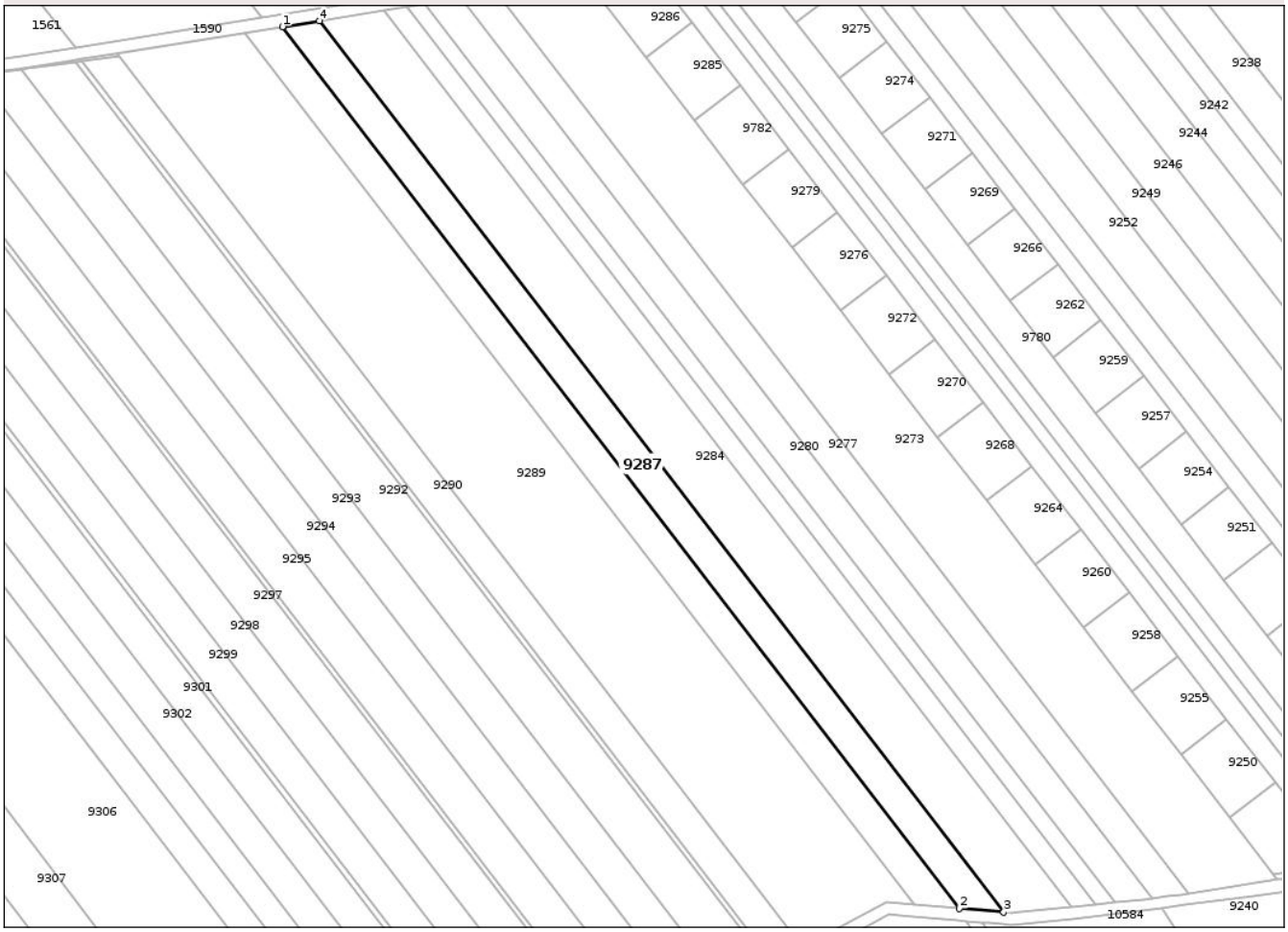
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34286	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.085	64	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.982,284 306.310,028	2	413.208,048 306.016,18	370.562
2	413.208,048 306.016,18	3	413.222,842 306.014,92	14.848
3	413.222,842 306.014,92	4	412.994,588 306.312,009	374.649
4	412.994,588 306.312,009	1	412.982,284 306.310,028	12.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1745-15098, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TARABUGA ION**, LIPSA CNP 2) **TARABUGA VASILE**, LIPSA CNP 3) **TARABUGA SIA**, LIPSA CNP 4) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

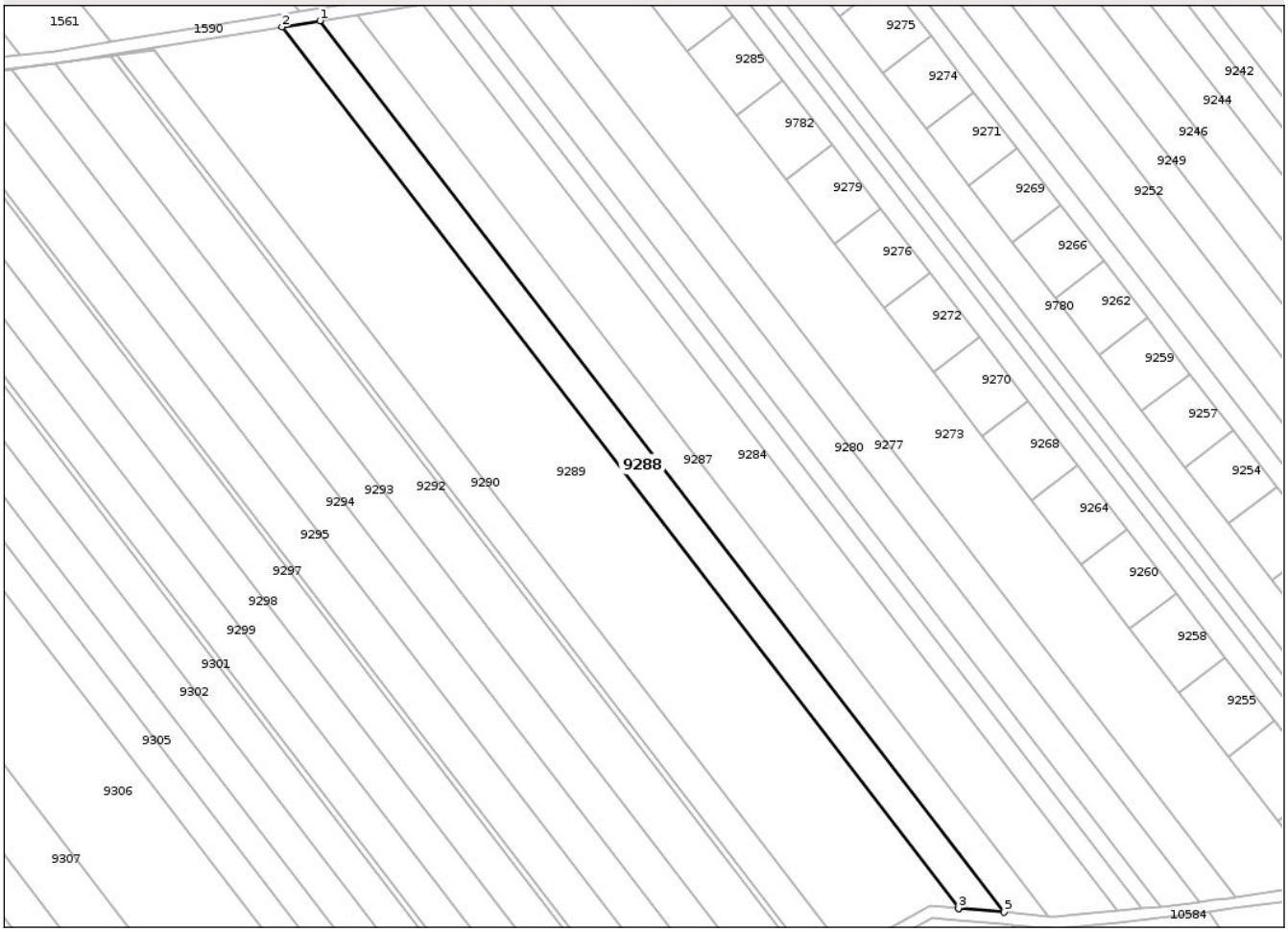
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	64	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.982,284 306.310,028	2	412.969,798 306.308,018	12.647
2	412.969,798 306.308,018	3	413.193,035 306.017,459	366.414
3	413.193,035 306.017,459	4	413.193,072 306.017,456	0.037
4	413.193,072 306.017,456	5	413.208,048 306.016,18	15.03
5	413.208,048 306.016,18	1	412.982,284 306.310,028	370.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.067	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

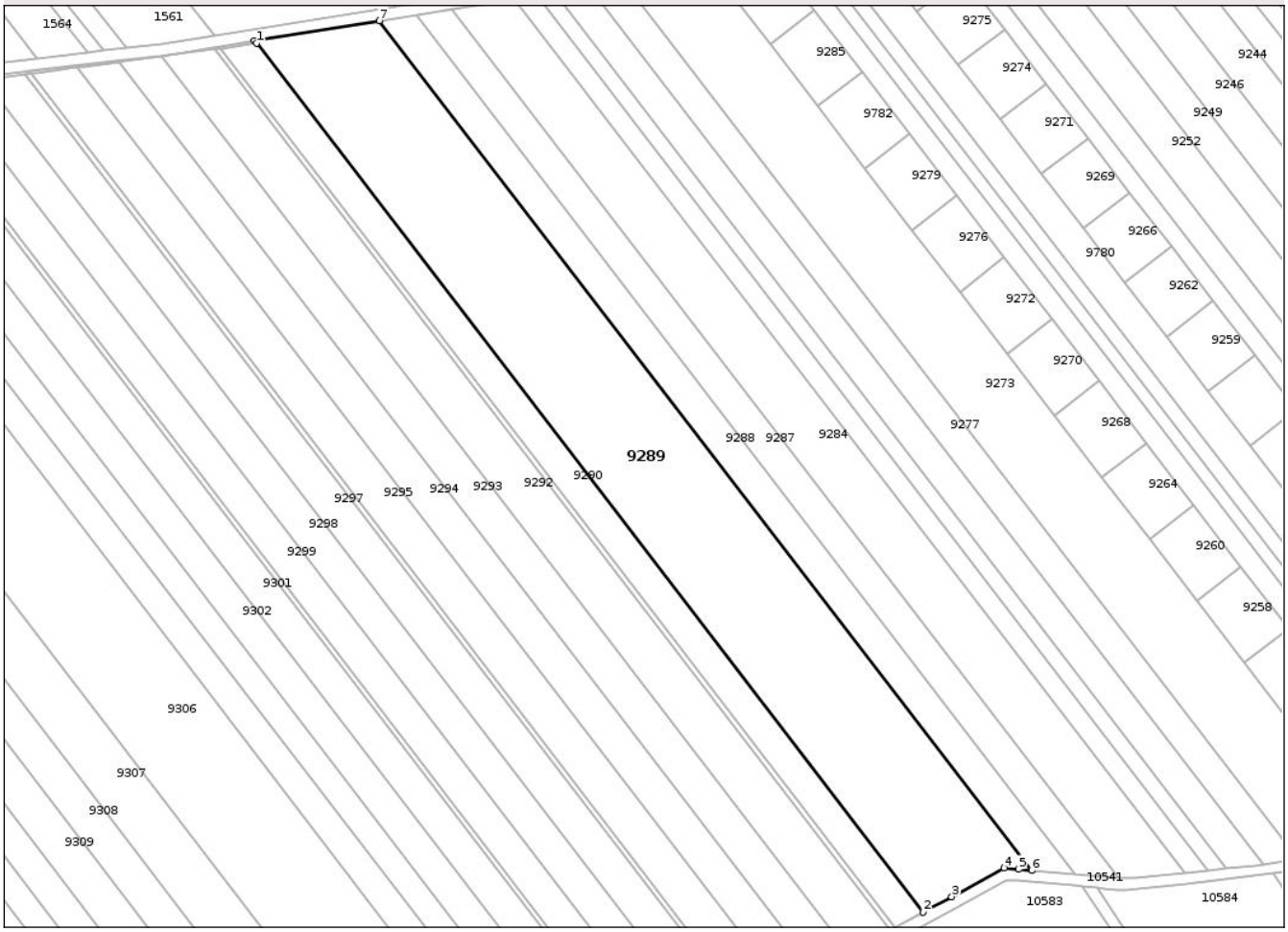
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.067	64	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.927,647 306.300,298	2	413.155,945 306.003,152	374.721
2	413.155,945 306.003,152	3	413.165,688 306.008,467	11.098
3	413.165,688 306.008,467	4	413.183,64 306.018,26	20.449
4	413.183,64 306.018,26	5	413.188,622 306.017,835	5.0
5	413.188,622 306.017,835	6	413.193,035 306.017,459	4.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.193,035 306.017,459	7	412.969,798 306.308,018	366.414
7	412.969,798 306.308,018	8	412.927,009 306.301,128	43.34
8	412.927,009 306.301,128	1	412.927,647 306.300,298	1.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32719	4.085	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32985 / 21/02/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 424, din 20/02/2019 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

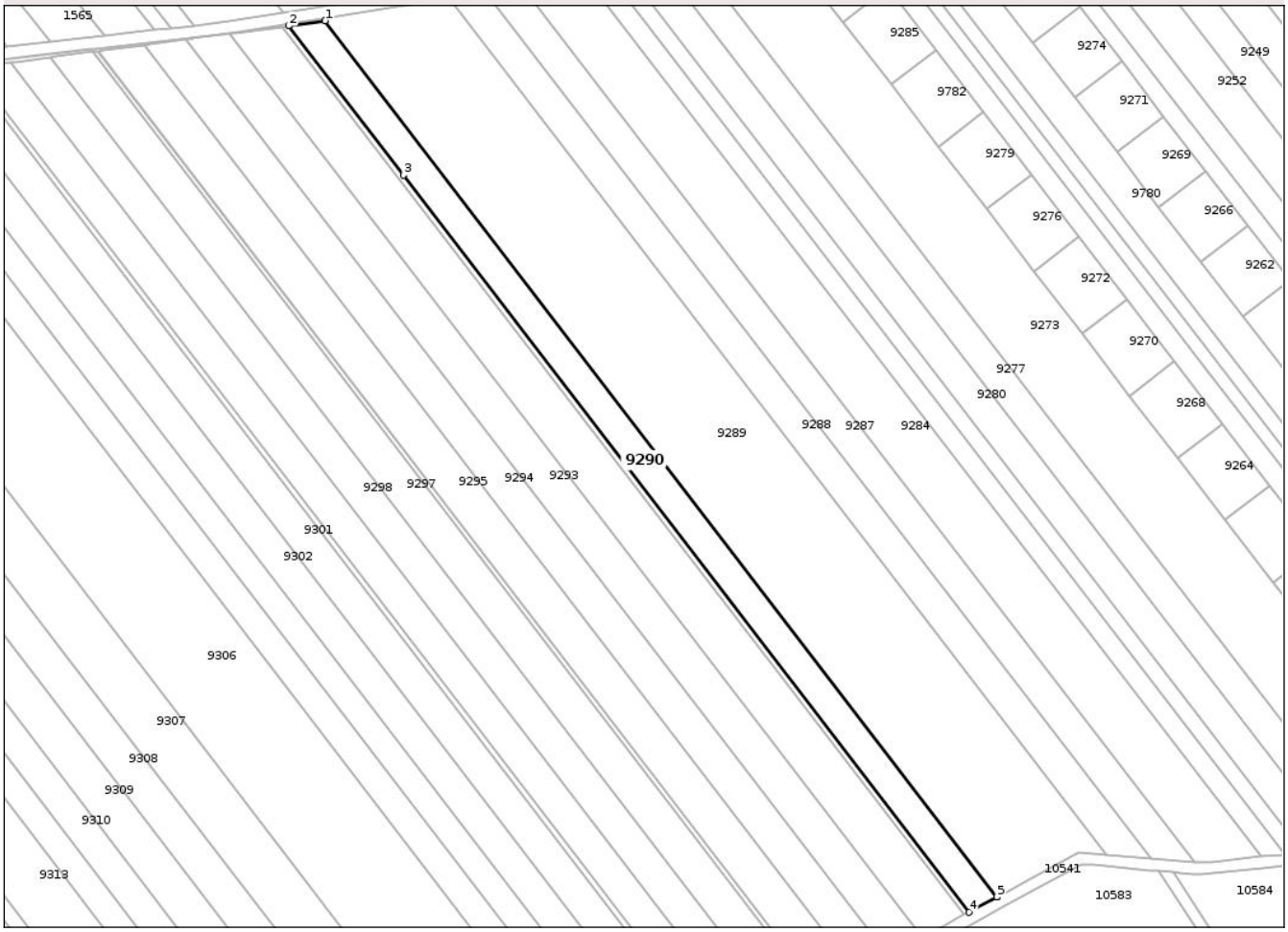
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32719	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.085	64	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.927,647 306.300,298	2	412.915,32 306.298,553	12.45
2	412.915,32 306.298,553	3	412.954,251 306.247,882	63.9
3	412.954,251 306.247,882	4	413.146,314 305.997,899	315.245
4	413.146,314 305.997,899	5	413.155,783 306.003,063	10.786
5	413.155,783 306.003,063	6	413.155,945 306.003,152	0.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.155,945 306.003,152	1	412.927,647 306.300,298	374.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:696
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33995	684	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Conform CF T64/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19829 / 21/11/2003		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1536-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

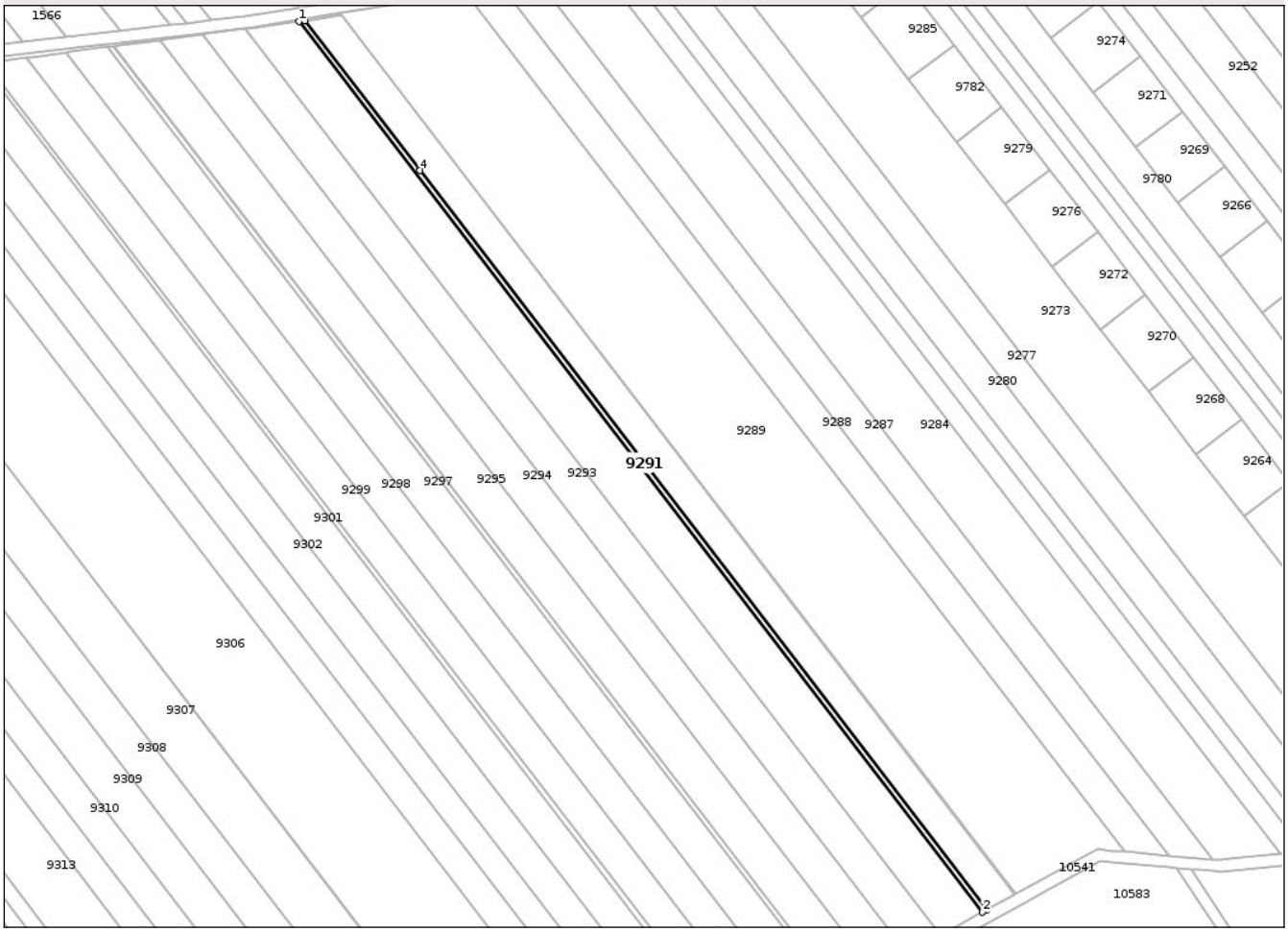
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33995	684	Conform CF T64/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	684	64	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.913,257 306.298,28	2	413.144,713 305.997,025	379.903
2	413.144,713 305.997,025	3	413.146,314 305.997,899	1.824
3	413.146,314 305.997,899	4	412.954,251 306.247,882	315.245
4	412.954,251 306.247,882	5	412.915,32 306.298,553	63.9
5	412.915,32 306.298,553	1	412.913,257 306.298,28	2.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1980
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1363
Adresa: Jud. Dolj, T64, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34373	6.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81647 / 23/10/2008		
Act Notarial nr. CVC 5166/2008, din 01/01/2008 emis de NP Cernobai C.E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU PAUL TIBERIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

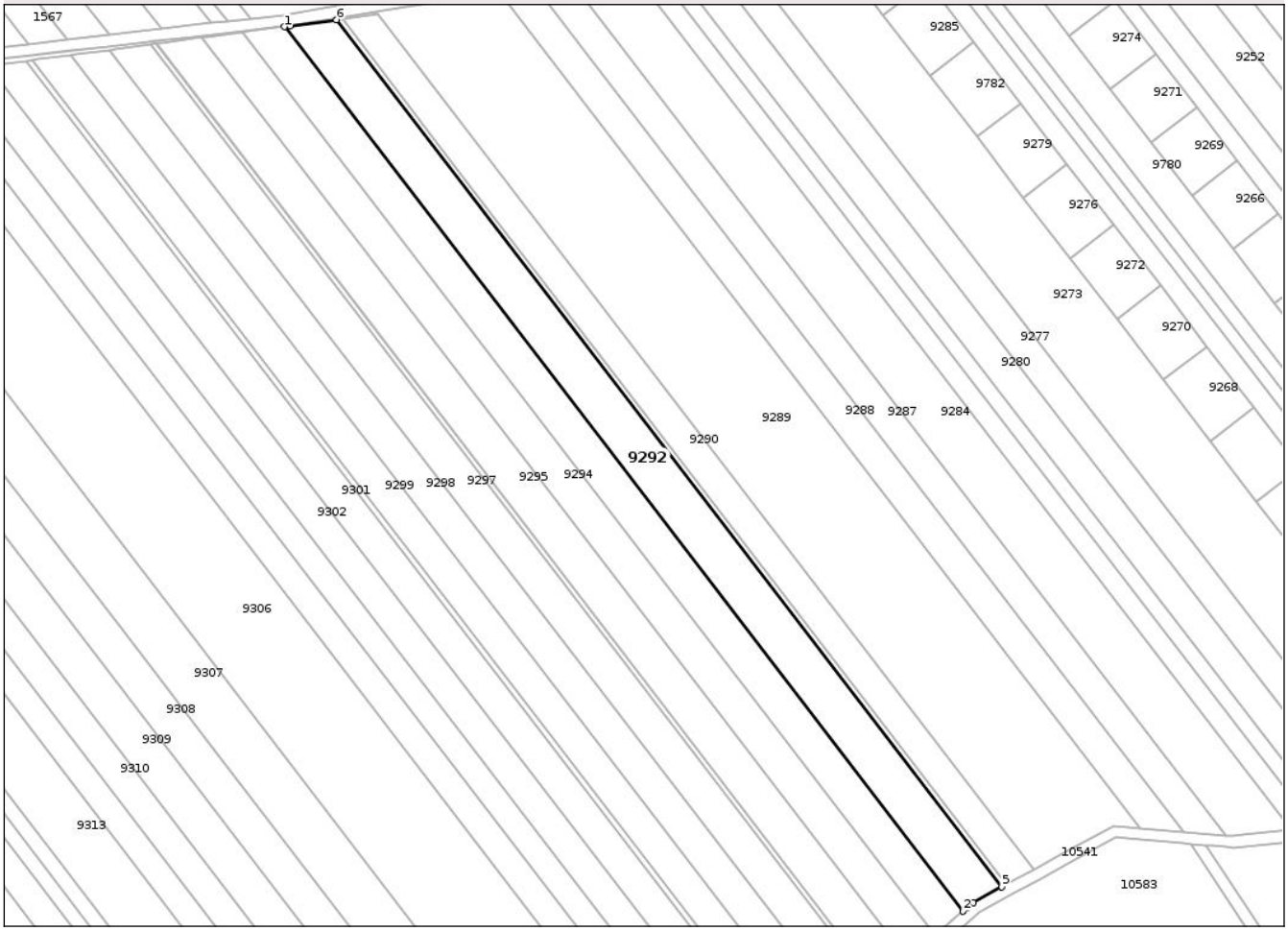
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34373	6.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.080	64	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.895,106 306.295,874	2	413.131,232 305.988,541	387.568
2	413.131,232 305.988,541	3	413.132,571 305.989,7	1.771
3	413.132,571 305.989,7	4	413.134,766 305.991,599	2.902
4	413.134,766 305.991,599	5	413.144,713 305.997,025	11.331
5	413.144,713 305.997,025	6	412.913,257 306.298,28	379.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.913,257 306.298,28	7	412.897,129 306.296,142	16.269
7	412.897,129 306.296,142	1	412.895,106 306.295,874	2.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 697-45343, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IOANA**, LIPSA CNP 2) **NEDELEA CONSTANŢA**, LIPSA CNP 3) **MITRAN ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

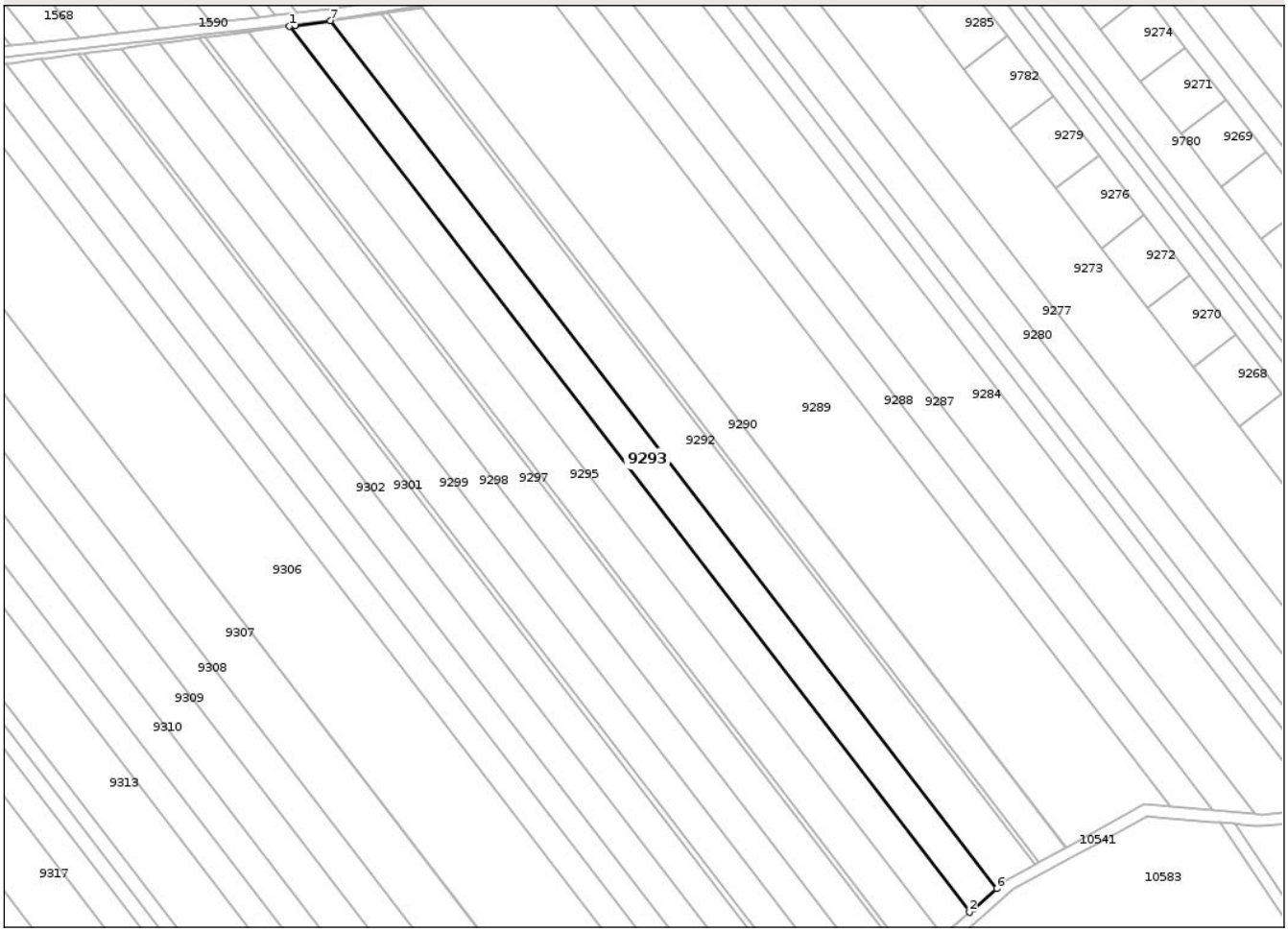
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.880,493 306.293,938	2	413.121,56 305.980,174	395.678
2	413.121,56 305.980,174	3	413.122,871 305.981,309	1.734
3	413.122,871 305.981,309	4	413.122,9 305.981,334	0.038
4	413.122,9 305.981,334	5	413.122,906 305.981,339	0.008
5	413.122,906 305.981,339	6	413.131,232 305.988,541	11.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.131,232 305.988,541	7	412.895,106 306.295,874	387.568
7	412.895,106 306.295,874	8	412.882,527 306.294,207	12.689
8	412.882,527 306.294,207	9	412.882,475 306.294,2	0.052
9	412.882,475 306.294,2	1	412.880,493 306.293,938	1.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 775-48635, din 20/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

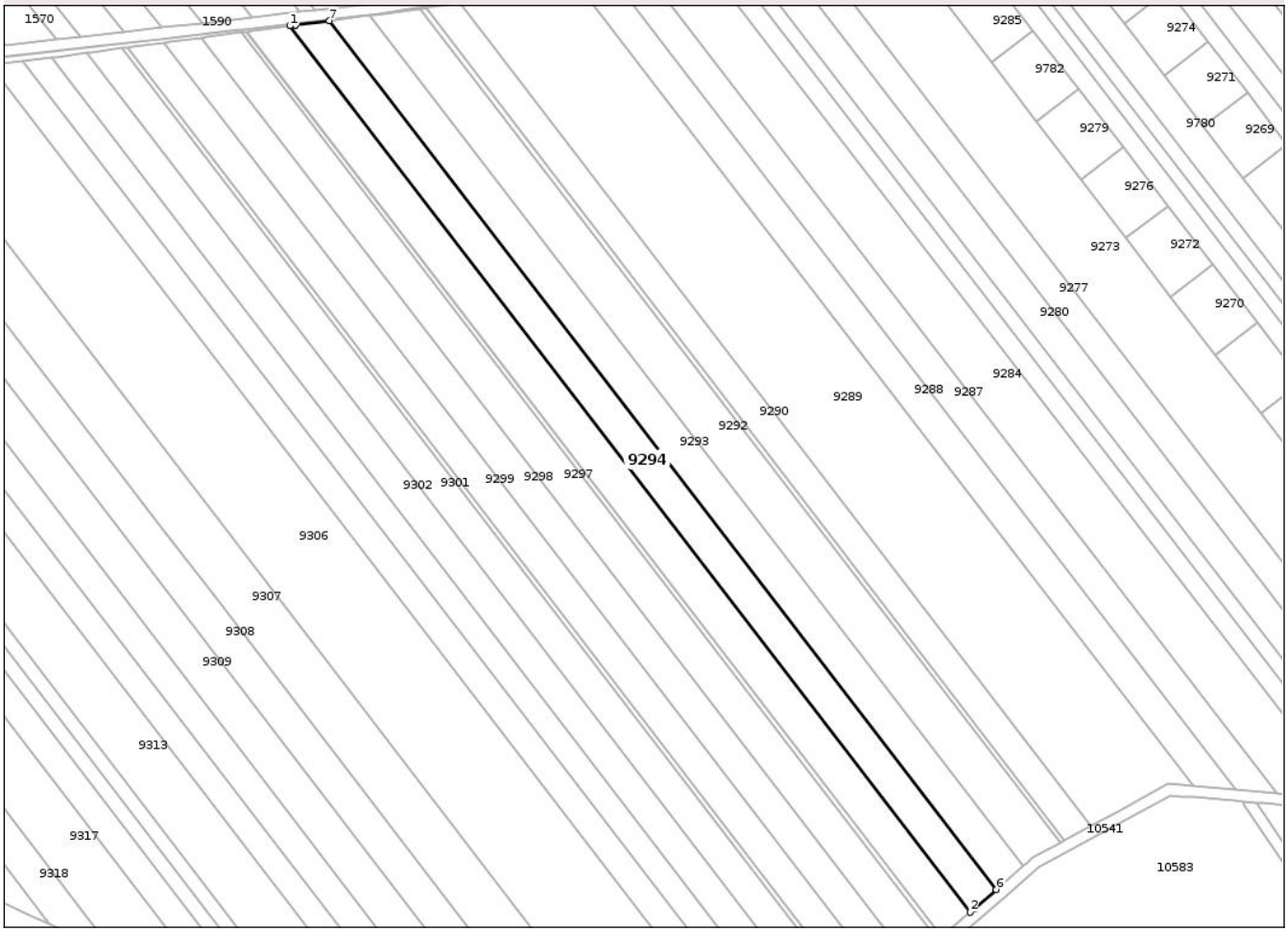
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.866,174 306.292,04	2	413.112,082 305.971,975	403.624
2	413.112,082 305.971,975	3	413.113,367 305.973,087	1.699
3	413.113,367 305.973,087	4	413.113,423 305.973,136	0.074
4	413.113,423 305.973,136	5	413.113,435 305.973,146	0.016
5	413.113,435 305.973,146	6	413.121,56 305.980,174	10.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.121,56 305.980,174	7	412.880,493 306.293,938	395.678
7	412.880,493 306.293,938	8	412.868,219 306.292,311	12.381
8	412.868,219 306.292,311	9	412.868,116 306.292,297	0.104
9	412.868,116 306.292,297	1	412.866,174 306.292,04	1.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 320-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

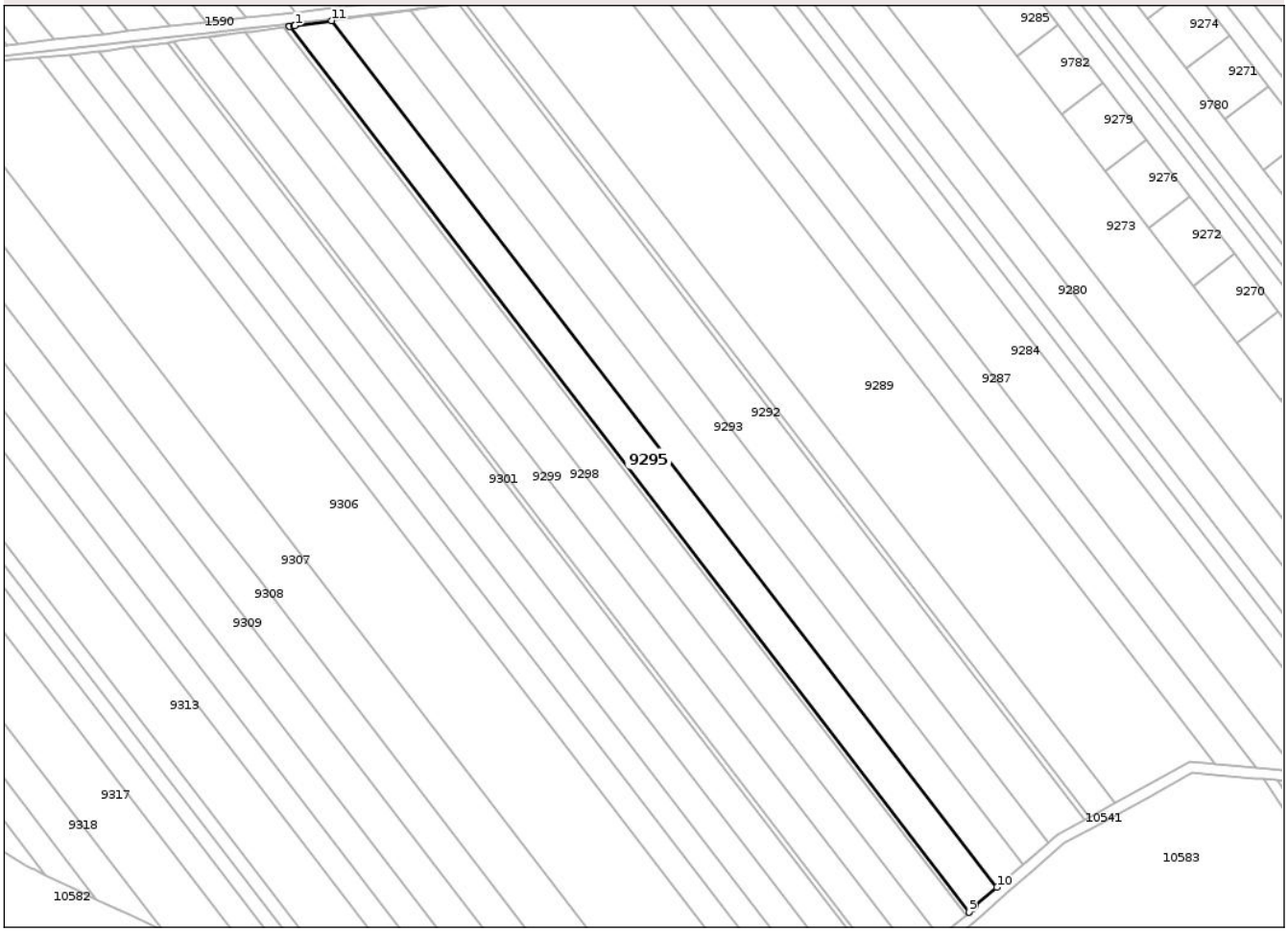
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	64	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.852,521 306.290,231	2	412.852,366 306.290,21	0.156
2	412.852,366 306.290,21	3	412.850,582 306.289,974	1.8
3	412.850,582 306.289,974	4	412.850,465 306.289,958	0.118
4	412.850,465 306.289,958	5	413.101,825 305.962,797	412.573
5	413.101,825 305.962,797	6	413.101,898 305.962,87	0.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.101,898 305.962,87	7	413.103,01 305.963,979	1.57
7	413.103,01 305.963,979	8	413.103,107 305.964,076	0.137
8	413.103,107 305.964,076	9	413.104,128 305.965,094	1.442
9	413.104,128 305.965,094	10	413.112,082 305.971,975	10.517
10	413.112,082 305.971,975	11	412.866,174 306.292,04	403.624
11	412.866,174 306.292,04	1	412.852,521 306.290,231	13.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 316-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

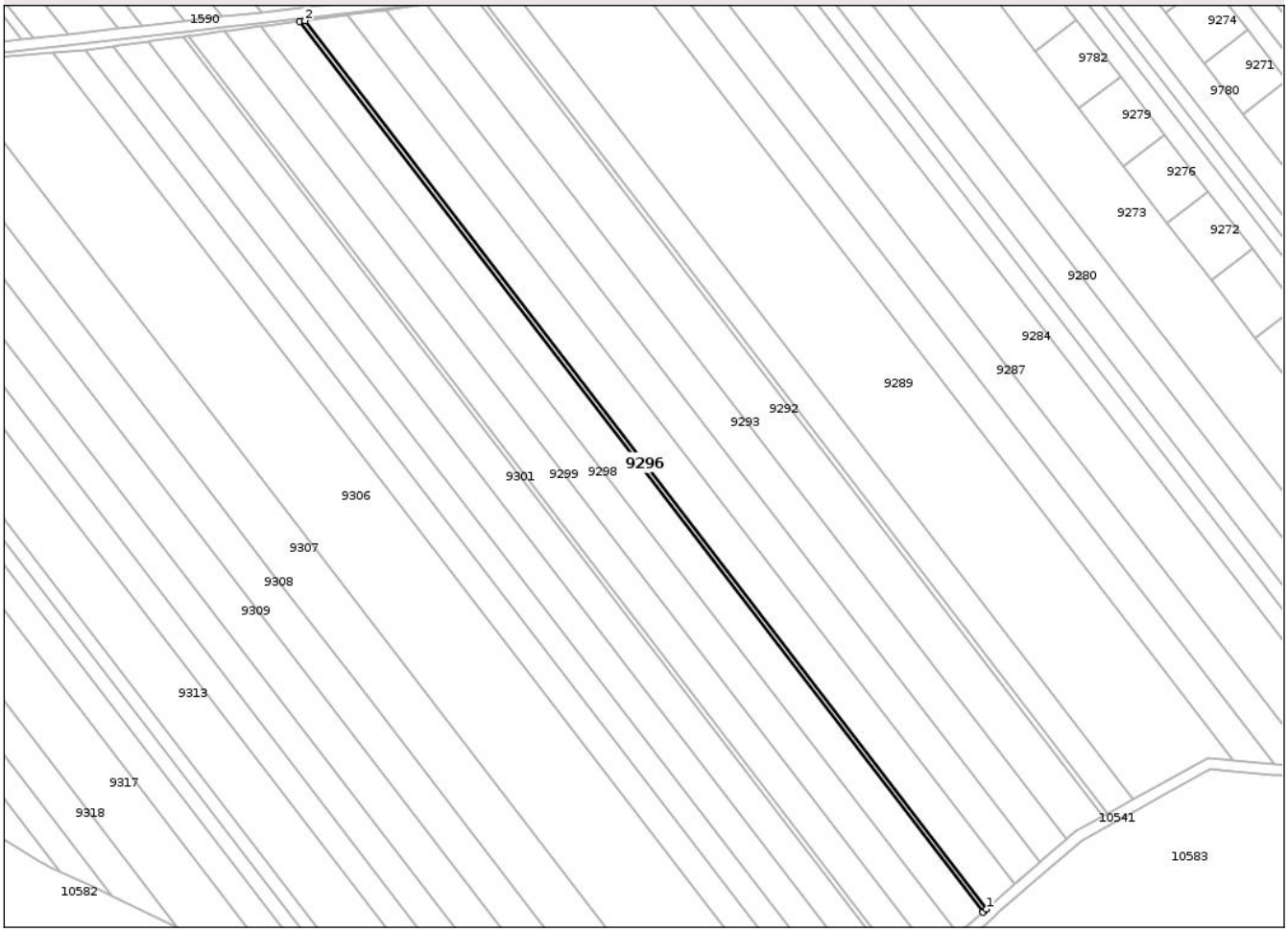
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	64	33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.101,825 305.962,797	2	412.850,465 306.289,958	412.573
2	412.850,465 306.289,958	3	412.850,421 306.289,952	0.044
3	412.850,421 306.289,952	4	412.848,526 306.289,701	1.912
4	412.848,526 306.289,701	5	413.100,588 305.961,627	413.724
5	413.100,588 305.961,627	6	413.100,971 305.961,945	0.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.100,971 305.961,945	7	413.101,797 305.962,77	1.167
7	413.101,797 305.962,77	1	413.101,825 305.962,797	0.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 312-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

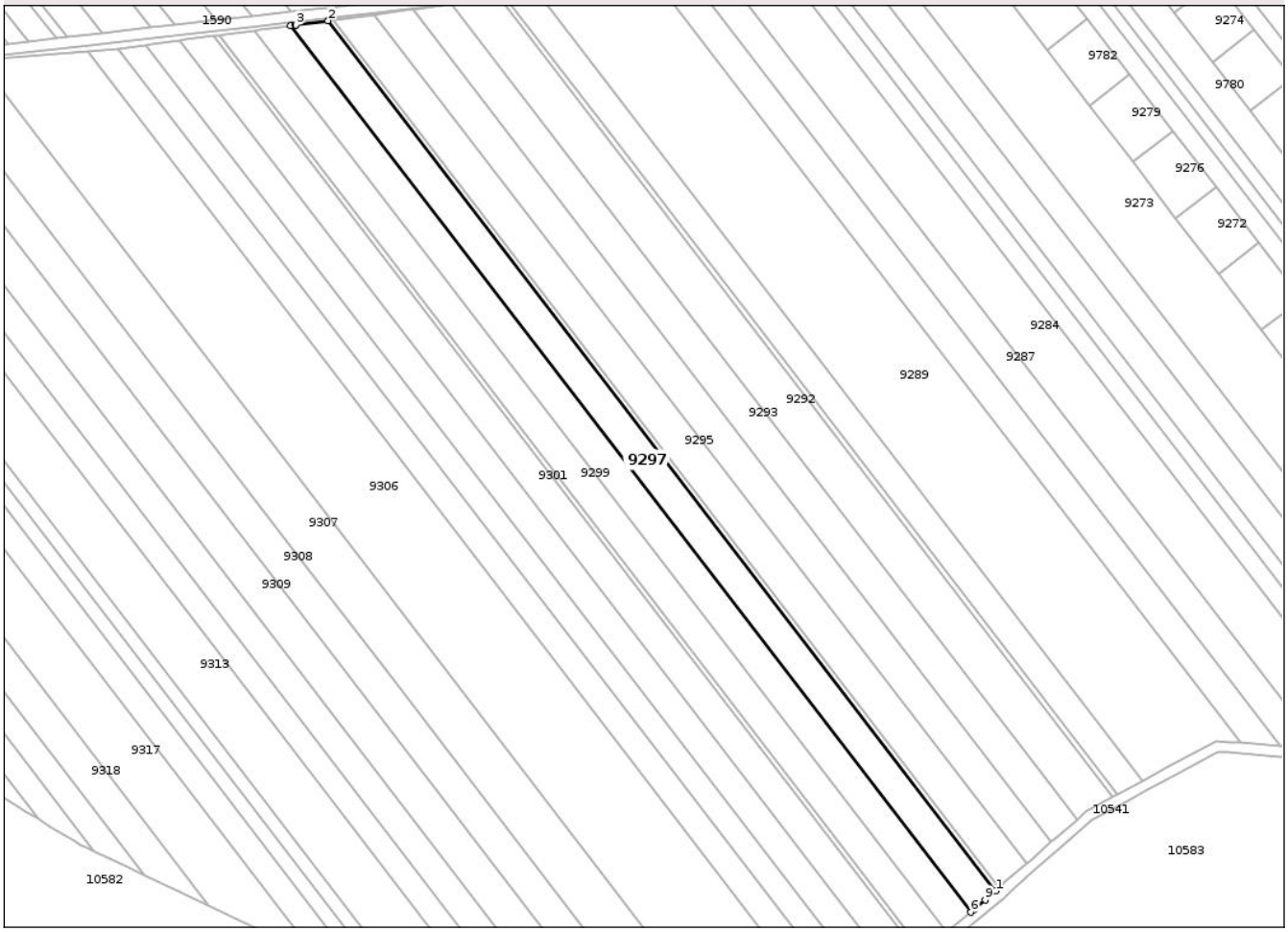
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	64	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.100,588 305.961,627	2	412.848,526 306.289,701	413.724
2	412.848,526 306.289,701	3	412.836,34 306.288,086	12.293
3	412.836,34 306.288,086	4	412.836,133 306.288,059	0.209
4	412.836,133 306.288,059	5	412.834,274 306.287,812	1.875
5	412.834,274 306.287,812	6	413.091,039 305.953,616	421.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.091,039 305.953,616	7	413.092,281 305.954,665	1.626
7	413.092,281 305.954,665	8	413.092,42 305.954,782	0.182
8	413.092,42 305.954,782	9	413.096,51 305.958,238	5.355
9	413.096,51 305.958,238	1	413.100,588 305.961,627	5.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1264-48645, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IANA ION**, LIPSA CNP 2) **IANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **IANA MARIN**, LIPSA CNP 4) **IANA GHEORGHE**, LIPSA CNP 5) **VĂTĂMA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. DONATIE 4786, din 21/12/2004 emis de BNP SANDU COSMIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VĂTĂMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

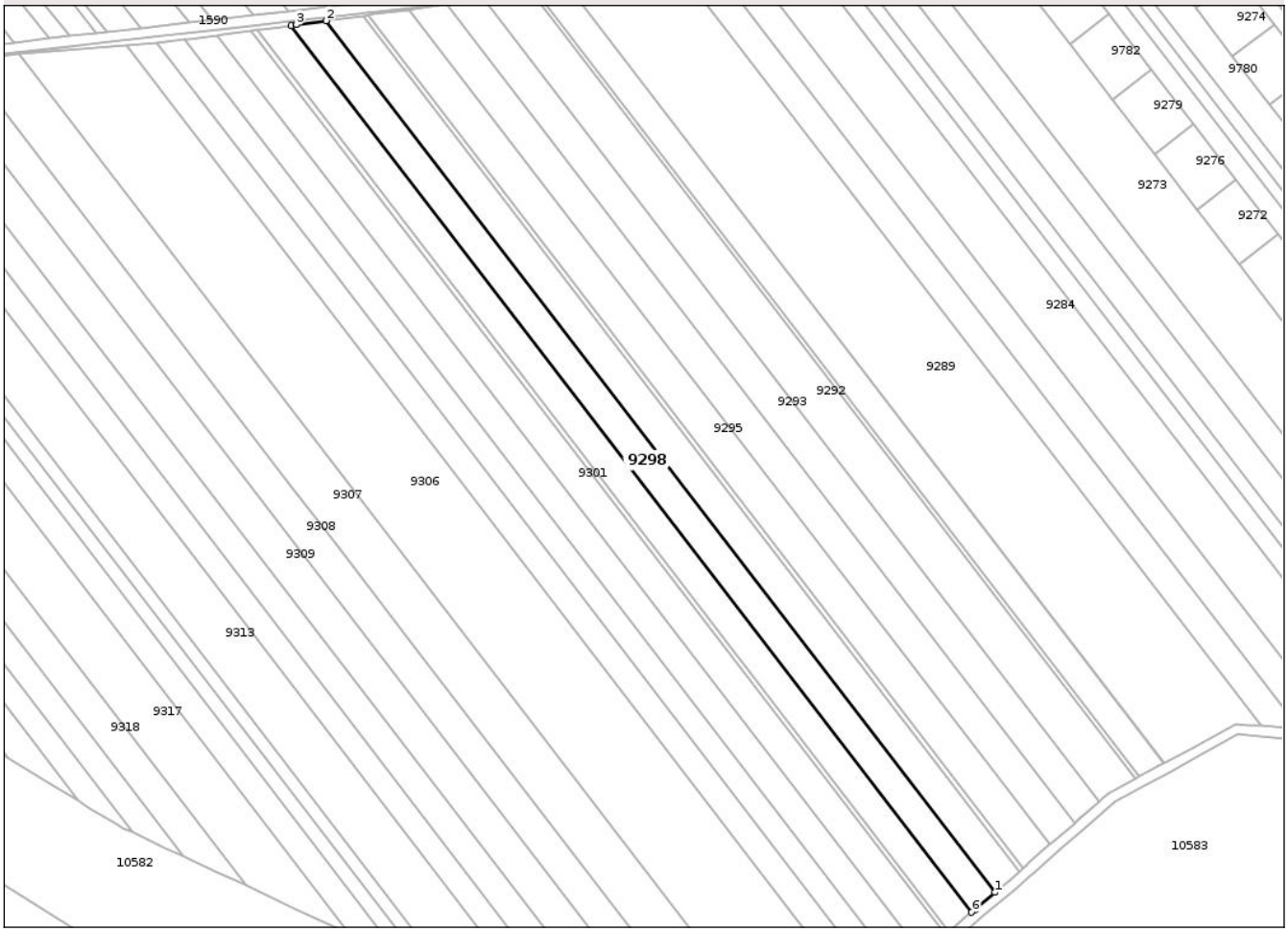
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.091,039 305.953,616	2	412.834,274 306.287,812	421.444
2	412.834,274 306.287,812	3	412.822,891 306.286,304	11.482
3	412.822,891 306.286,304	4	412.822,64 306.286,27	0.253
4	412.822,64 306.286,27	5	412.820,812 306.286,028	1.844
5	412.820,812 306.286,028	6	413.082,057 305.946,001	428.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.082,057 305.946,001	7	413.083,267 305.947,047	1.599
7	413.083,267 305.947,047	8	413.083,369 305.947,136	0.135
8	413.083,369 305.947,136	9	413.083,434 305.947,191	0.085
9	413.083,434 305.947,191	1	413.091,039 305.953,616	9.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 633-45343, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

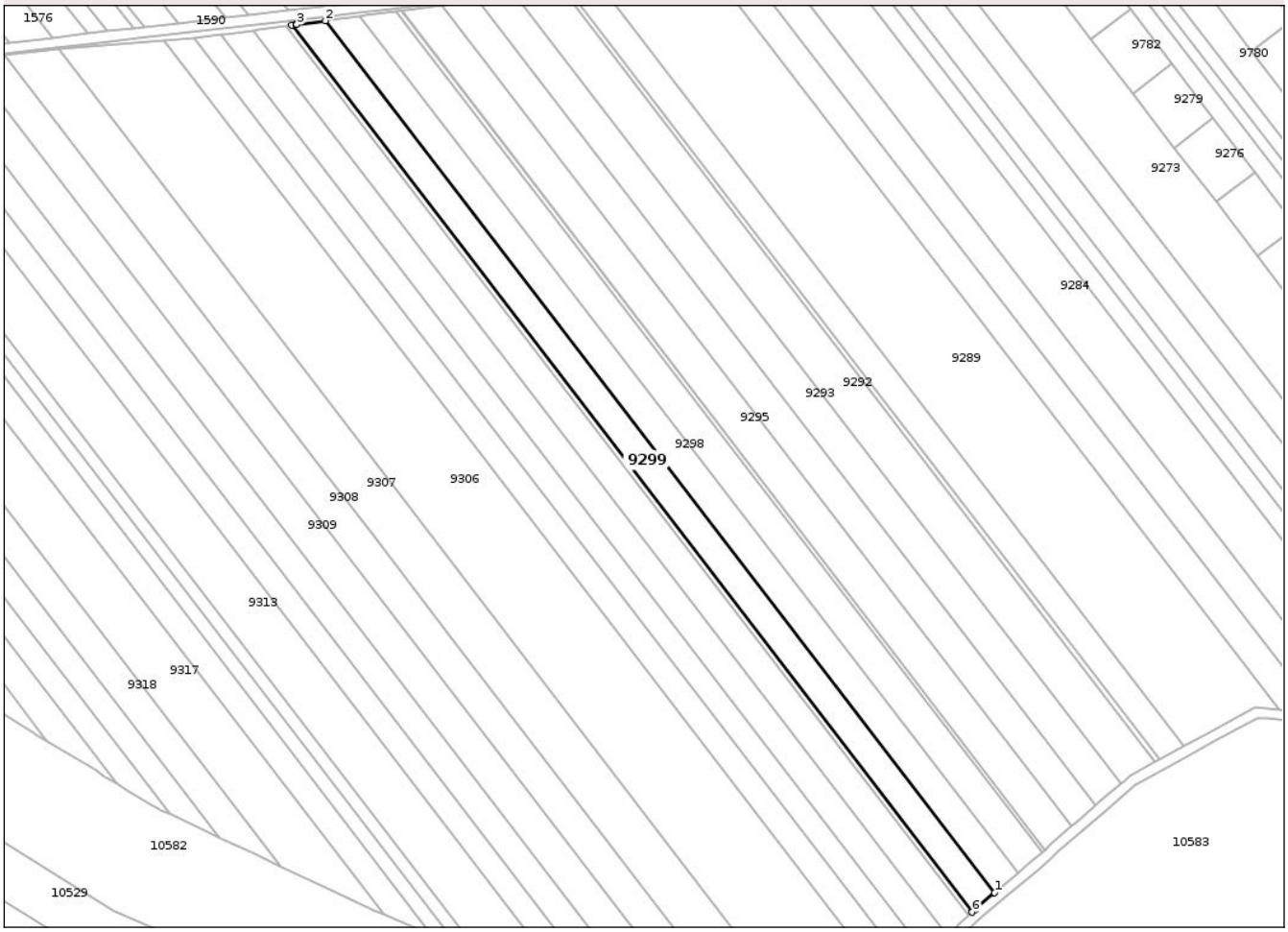
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.082,057 305.946,001	2	412.820,812 306.286,028	428.798
2	412.820,812 306.286,028	3	412.809,671 306.284,552	11.238
3	412.809,671 306.284,552	4	412.809,377 306.284,513	0.297
4	412.809,377 306.284,513	5	412.807,58 306.284,275	1.813
5	412.807,58 306.284,275	6	413.073,299 305.938,424	436.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.073,299 305.938,424	7	413.074,488 305.939,453	1.572
7	413.074,488 305.939,453	8	413.074,603 305.939,552	0.152
8	413.074,603 305.939,552	9	413.074,683 305.939,622	0.106
9	413.074,683 305.939,622	1	413.082,057 305.946,001	9.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 530-59057, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAE VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

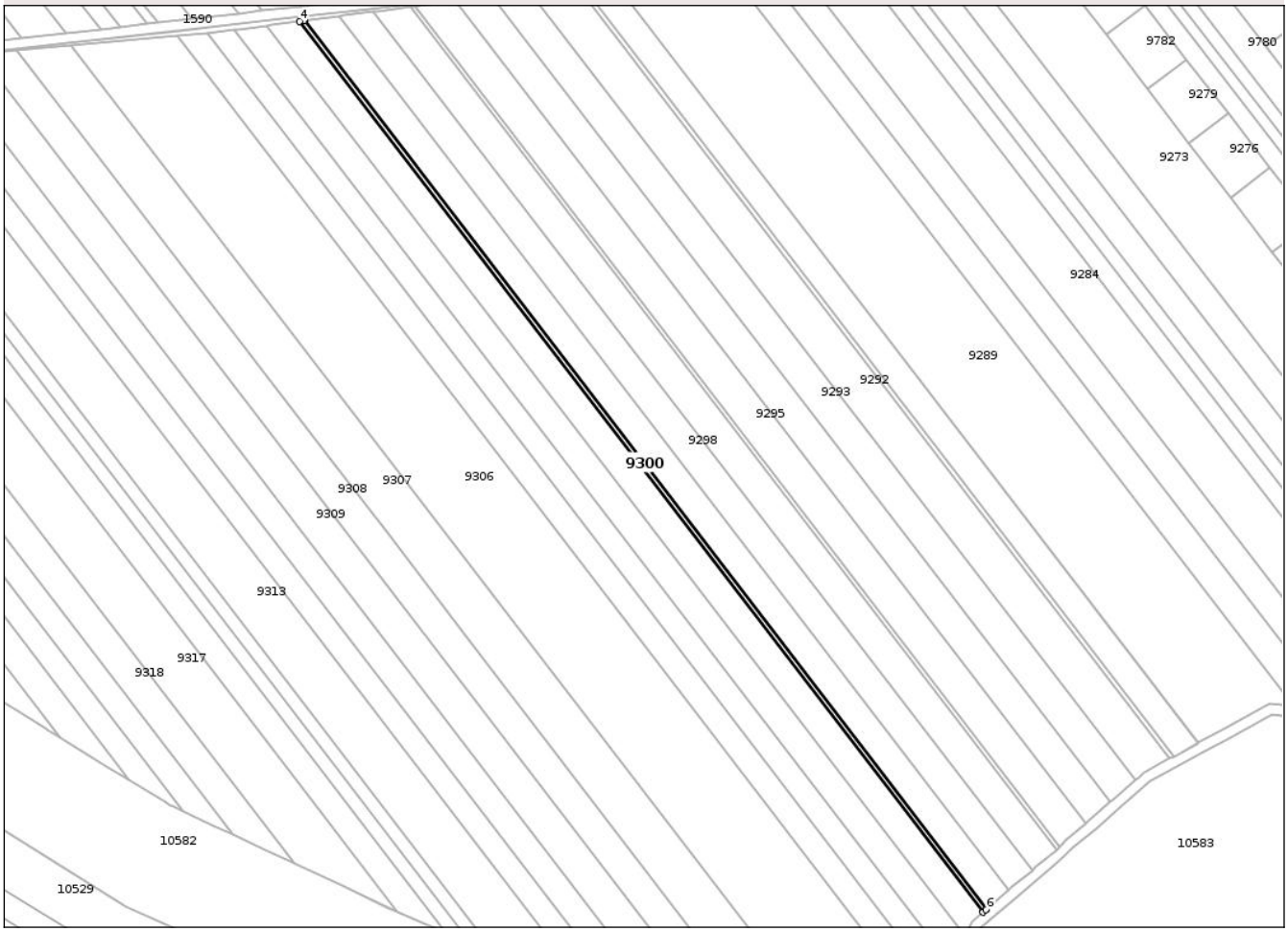
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	64	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.073,299 305.938,424	2	412.807,58 306.284,275	436.142
2	412.807,58 306.284,275	3	412.807,275 306.284,234	0.308
3	412.807,275 306.284,234	4	412.805,483 306.283,997	1.808
4	412.805,483 306.283,997	5	413.071,911 305.937,223	437.305
5	413.071,911 305.937,223	6	413.073,097 305.938,25	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.073,097 305.938,25	1	413.073,299 305.938,424	0.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 662-45343, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

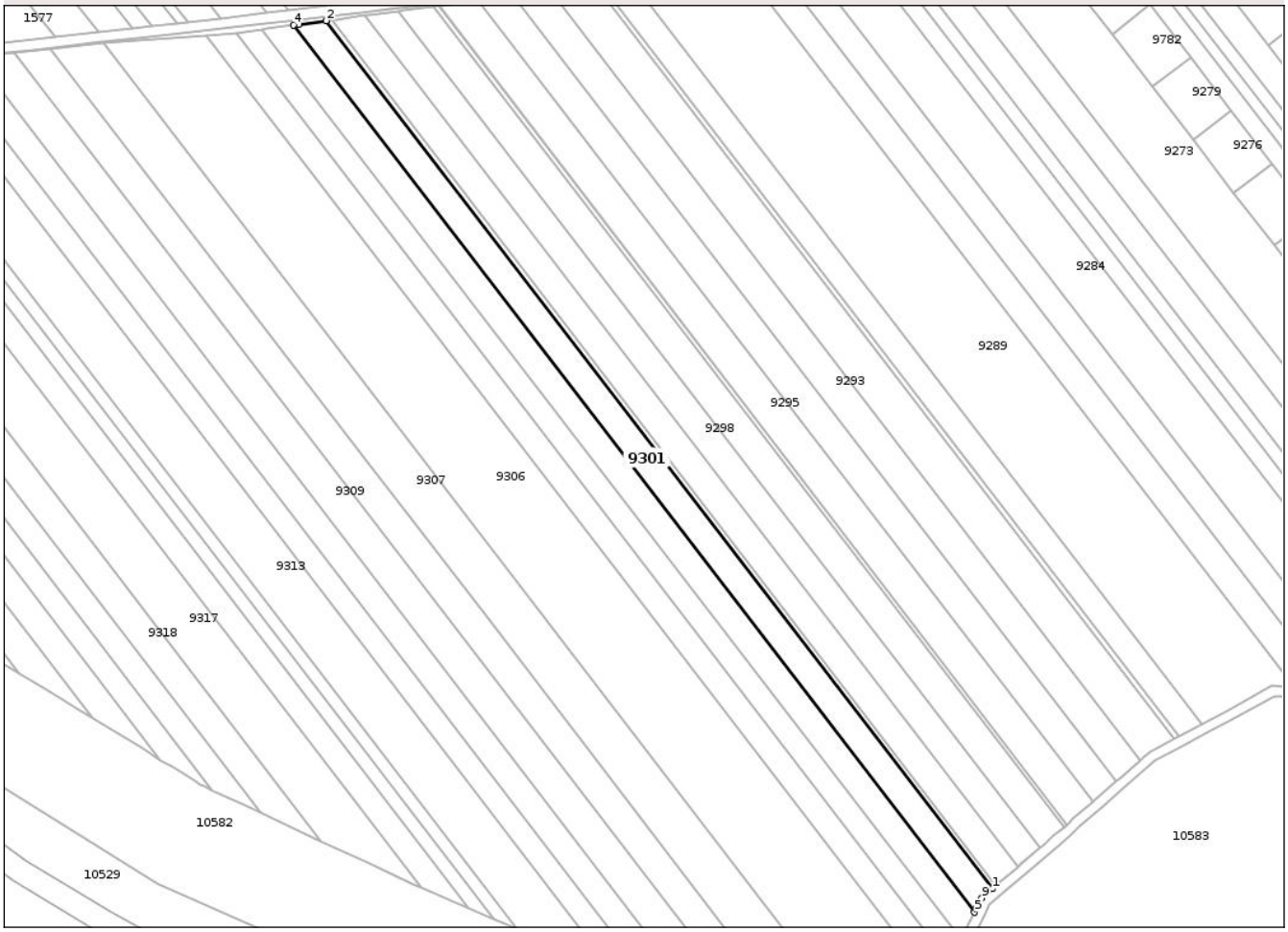
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.071,911 305.937,223	2	412.805,483 306.283,997	437.305
2	412.805,483 306.283,997	3	412.794,618 306.282,557	10.96
3	412.794,618 306.282,557	4	412.792,522 306.282,279	2.114
4	412.792,522 306.282,279	5	413.064,827 305.927,855	446.952
5	413.064,827 305.927,855	6	413.065,588 305.929,382	1.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.065,588 305.929,382	7	413.065,667 305.929,54	0.177
7	413.065,667 305.929,54	8	413.065,736 305.929,68	0.156
8	413.065,736 305.929,68	9	413.067,662 305.933,548	4.321
9	413.067,662 305.933,548	1	413.071,911 305.937,223	5.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2349, din 01/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE NASTASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.064,827 305.927,855	2	412.792,522 306.282,279	446.952
2	412.792,522 306.282,279	3	412.781,972 306.280,881	10.642
3	412.781,972 306.280,881	4	412.781,832 306.280,862	0.141
4	412.781,832 306.280,862	5	412.779,884 306.280,604	1.965
5	412.779,884 306.280,604	6	413.059,352 305.916,859	458.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.059,352 305.916,859	7	413.060,178 305.918,518	1.853
7	413.060,178 305.918,518	8	413.060,196 305.918,553	0.039
8	413.060,196 305.918,553	9	413.060,256 305.918,675	0.136
9	413.060,256 305.918,675	1	413.064,827 305.927,855	10.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

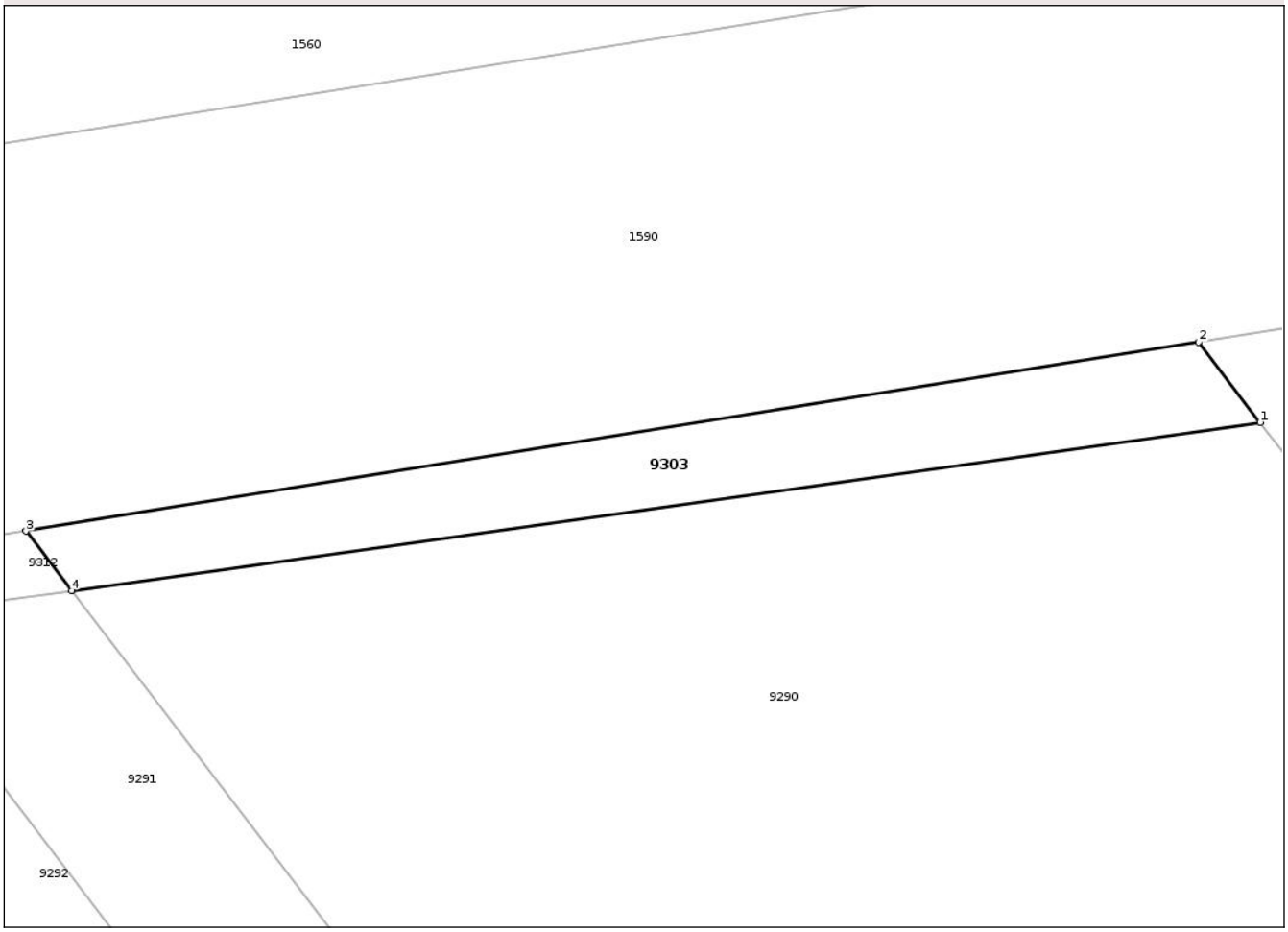
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10	64	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.927,647 306.300,298	2	412.927,009 306.301,128	1.047
2	412.927,009 306.301,128	3	412.914,846 306.299,17	12.32
3	412.914,846 306.299,17	4	412.915,32 306.298,553	0.778
4	412.915,32 306.298,553	1	412.927,647 306.300,298	12.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P41/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.221	64	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.059,352 305.916,859	2	412.779,884 306.280,604	458.708
2	412.779,884 306.280,604	3	412.769,462 306.279,223	10.513
3	412.769,462 306.279,223	4	412.838,629 306.189,197	113.529
4	412.838,629 306.189,197	5	413.054,836 305.907,79	354.874
5	413.054,836 305.907,79	1	413.059,352 305.916,859	10.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P41/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31542	4.685	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86679 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr.1236, din 22/07/2015 emis de NP Tone Florian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU AUREL**, casatorit cu 2) **COJOCARU JENI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86679 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr.1236, din 22/07/2015 emis de NP Tone Florian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CETERAS AURICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1
	1) **CETERAS AURICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31542	4.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.685	64	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.049,934 305.897,947	2	413.054,836 305.907,79	10.996
2	413.054,836 305.907,79	3	412.838,629 306.189,197	354.874
3	412.838,629 306.189,197	4	412.769,462 306.279,223	113.529
4	412.769,462 306.279,223	5	412.757,735 306.278,264	11.766
5	412.757,735 306.278,264	1	413.049,934 305.897,947	479.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.242	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 0.34%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 357-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOAICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **TRUŢĂ MARIA**, LIPSA CNP 3) **CIMPOAICĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.242	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 0.34%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.242	64	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.757,735 306.278,264	2	412.716,581 306.274,901	41.291
2	412.716,581 306.274,901	3	413.028,967 305.868,308	512.741
3	413.028,967 305.868,308	4	413.036,542 305.877,515	11.923
4	413.036,542 305.877,515	5	413.044,692 305.887,418	12.825
5	413.044,692 305.887,418	6	413.047,795 305.893,652	6.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.047,795 305.893,652	7	413.049,934 305.897,947	4.798
7	413.049,934 305.897,947	1	412.757,735 306.278,264	479.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.268	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 0.34%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 315-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBUICĂ COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.268	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 0.34%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.268	64	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.870,043 306.045,392	2	413.005,74 305.868,773	222.728
2	413.005,74 305.868,773	3	413.010,866 305.868,668	5.127
3	413.010,866 305.868,668	4	413.027,879 305.868,318	17.017
4	413.027,879 305.868,318	5	413.028,957 305.868,296	1.078
5	413.028,957 305.868,296	6	413.028,967 305.868,308	0.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.028,967 305.868,308	7	412.716,581 306.274,901	512.741
7	412.716,581 306.274,901	8	412.716,562 306.274,899	0.019
8	412.716,562 306.274,899	9	412.695,409 306.272,69	21.268
9	412.695,409 306.272,69	10	412.820,391 306.110,017	205.141
10	412.820,391 306.110,017	11	412.838,778 306.086,086	30.179
11	412.838,778 306.086,086	1	412.870,043 306.045,392	51.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32928	6.350	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247423 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 931, din 30/10/2019 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL**, CIF:28847294	
36636 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.154, din 02/02/2021 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36636 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.154, din 02/02/2021 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1524648 RON+alte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32928	6.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.350	64	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.984,779 305.875,449	2	412.997,42 305.869,76	13.862
2	412.997,42 305.869,76	3	412.999,321 305.868,905	2.084
3	412.999,321 305.868,905	4	413.000,741 305.868,876	1.42
4	413.000,741 305.868,876	5	413.005,74 305.868,773	5.0
5	413.005,74 305.868,773	6	412.870,043 306.045,392	222.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.870,043 306.045,392	7	412.838,778 306.086,086	51.318
7	412.838,778 306.086,086	8	412.820,391 306.110,017	30.179
8	412.820,391 306.110,017	9	412.695,409 306.272,69	205.141
9	412.695,409 306.272,69	10	412.680,754 306.271,159	14.735
10	412.680,754 306.271,159	1	412.984,779 305.875,449	499.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.664	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2.0%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 319-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBUICĂ COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.664	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 2.0%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.664	64	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.664,895 306.269,502	2	412.958,595 305.887,232	482.069
2	412.958,595 305.887,232	3	412.978,202 305.878,408	21.501
3	412.978,202 305.878,408	4	412.984,779 305.875,449	7.212
4	412.984,779 305.875,449	5	412.680,754 306.271,159	499.017
5	412.680,754 306.271,159	6	412.665,104 306.269,524	15.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.665,104 306.269,524	1	412.664,895 306.269,502	0.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35083	5.096	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47493 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 514, din 10/03/2022 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL**, CIF:28847294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

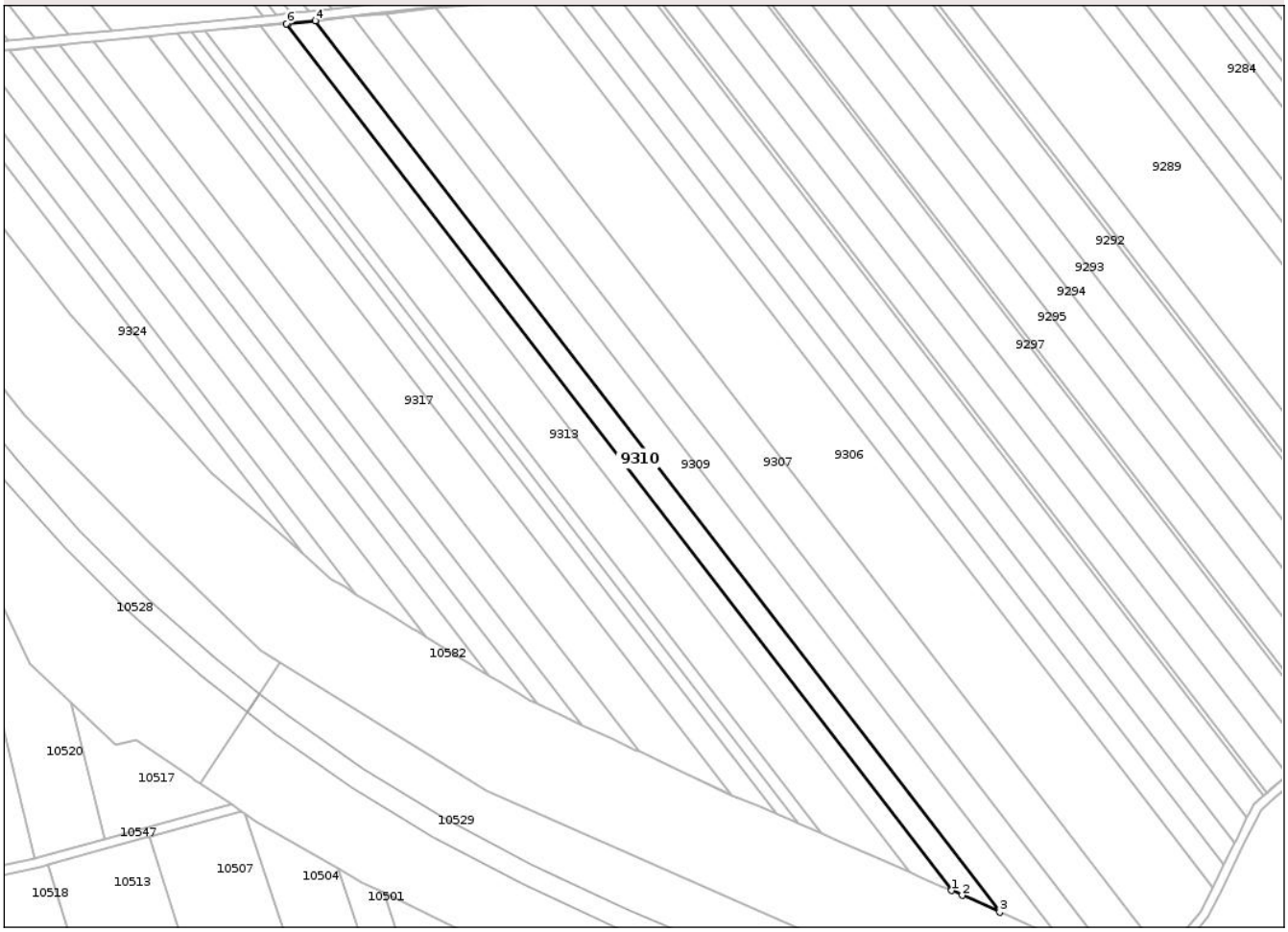
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35083	5.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.096	64	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.937,932 305.896,53	2	412.942,5 305.894,475	5.009
2	412.942,5 305.894,475	3	412.958,595 305.887,232	17.65
3	412.958,595 305.887,232	4	412.664,895 306.269,502	482.069
4	412.664,895 306.269,502	5	412.653,084 306.268,269	11.875
5	412.653,084 306.268,269	6	412.652,37 306.268,21	0.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.652,37 306.268,21	1	412.937,932 305.896,53	468.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.324	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobilul a fost diminuat cu un procent de 13.51%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1226-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEASA MARITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

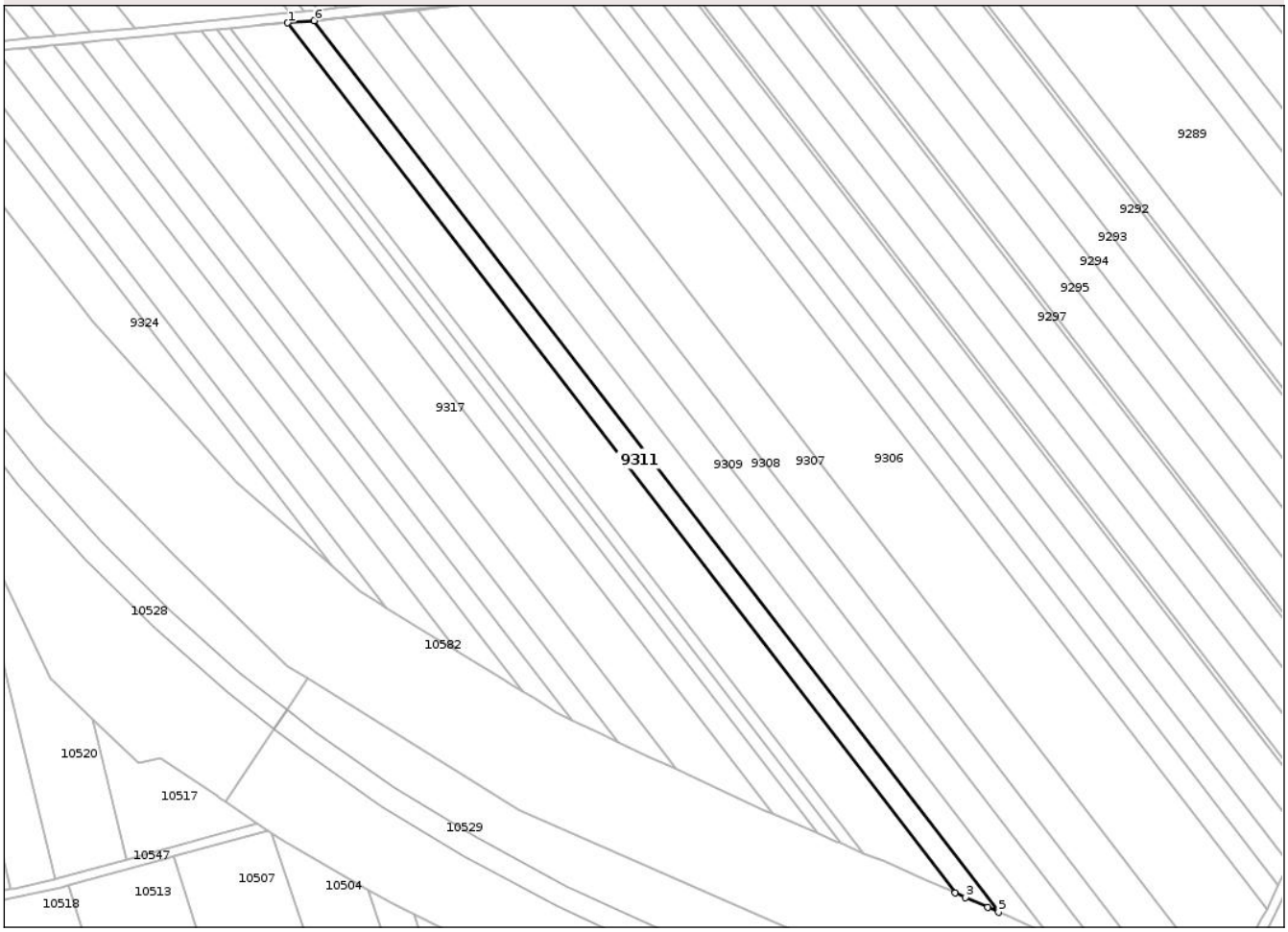
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.324	Imobilul a fost diminuat cu un procent de 13.51%

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.324	64	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.641,301 306.267,288	2	412.919,931 305.904,631	457.334
2	412.919,931 305.904,631	3	412.924,257 305.902,684	4.744
3	412.924,257 305.902,684	4	412.933,436 305.898,554	10.065
4	412.933,436 305.898,554	5	412.937,932 305.896,53	4.931
5	412.937,932 305.896,53	6	412.652,37 306.268,21	468.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.652,37 306.268,21	1	412.641,301 306.267,288	11.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

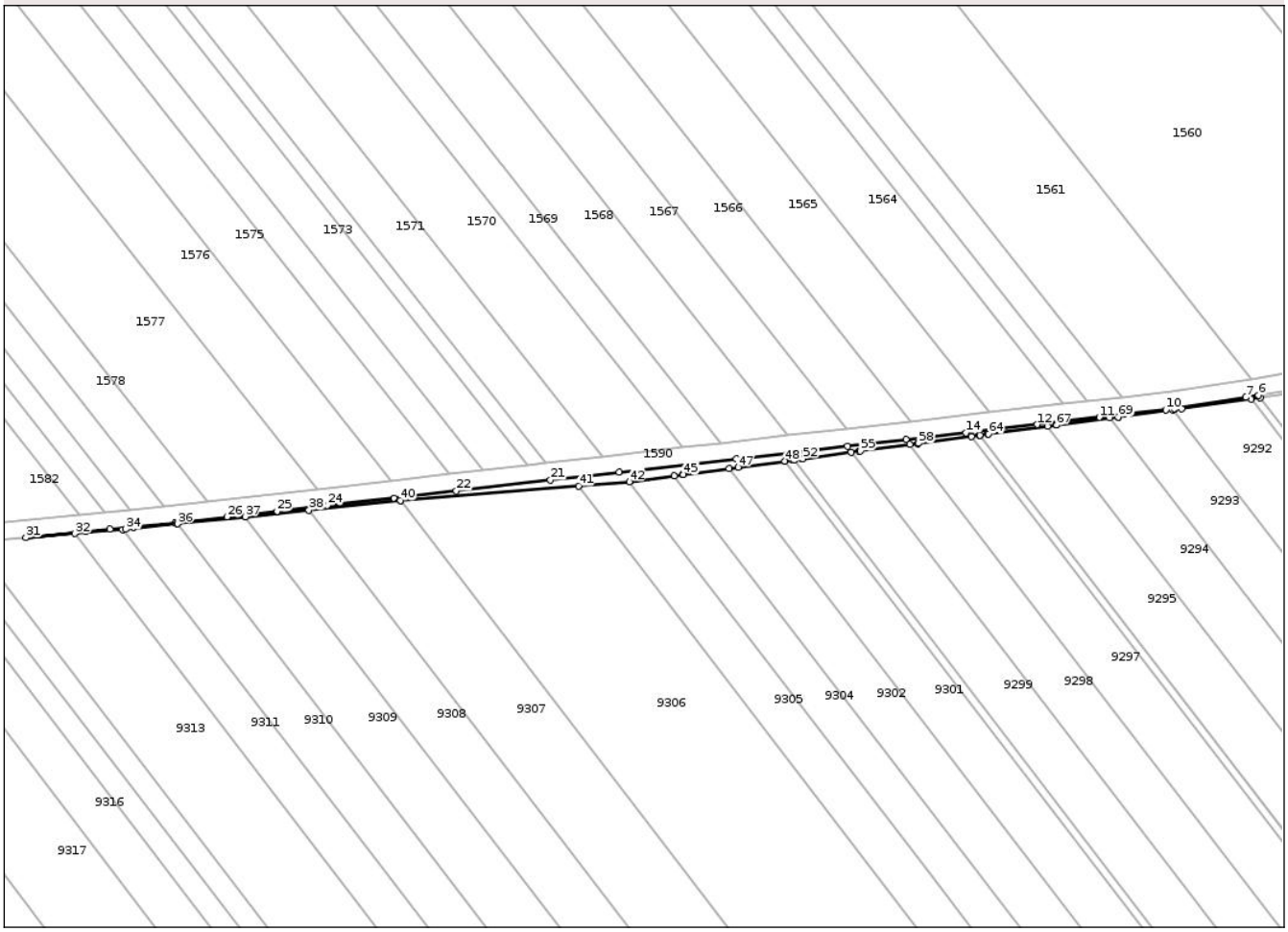
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	290	64	42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	412.882,527 306.294,207	2	412.895,106 306.295,874	12.689
4	412.913,257 306.298,28	5	412.915,32 306.298,553	2.081
7	412.911,974 306.298,708	8	412.895,601 306.296,071	16.584
10	412.893,511 306.295,83	11	412.878,167 306.294,081	15.443
13	412.849,57 306.290,82	14	412.847,332 306.290,565	2.252
16	412.819,907 306.287,438	17	412.806,556 306.285,916	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	412.895,106 306.295,874	3	412.897,129 306.296,142	2.041
5	412.915,32 306.298,553	6	412.914,846 306.299,17	0.778
8	412.895,601 306.296,071	9	412.895,536 306.296,061	0.066
11	412.878,167 306.294,081	12	412.863,724 306.292,434	14.537
14	412.847,332 306.290,565	15	412.833,495 306.288,988	13.927
17	412.806,556 306.285,916	18	412.794,259 306.284,514	12.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	412.897,129 306.296,142	4	412.913,257 306.298,28	16.269
6	412.914,846 306.299,17	7	412.911,974 306.298,708	2.909
9	412.895,536 306.296,061	10	412.893,511 306.295,83	2.038
12	412.863,724 306.292,434	13	412.849,57 306.290,82	14.246
15	412.833,495 306.288,988	16	412.819,907 306.287,438	13.676
18	412.794,259 306.284,514	19	412.767,159 306.281,424	27.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	412.767,159 306.281,424	20	412.759,667 306.280,57	7.541
22	412.729,515 306.277,133	23	412.715,053 306.275,484	14.556
25	412.688,066 306.272,407	26	412.676,505 306.271,089	11.636
28	412.654,918 306.268,784	29	412.649,402 306.268,244	5.542
31	412.630,015 306.266,35	32	412.641,301 306.267,288	11.325
34	412.653,084 306.268,269	35	412.664,895 306.269,502	11.875
37	412.680,754 306.271,159	38	412.695,409 306.272,69	14.735
40	412.716,581 306.274,901	41	412.757,735 306.278,264	41.291
43	412.779,884 306.280,604	44	412.781,832 306.280,862	1.965
46	412.792,522 306.282,279	47	412.794,618 306.282,557	2.114
49	412.807,275 306.284,234	50	412.807,58 306.284,275	0.308
52	412.809,671 306.284,552	53	412.820,812 306.286,028	11.238
55	412.822,891 306.286,304	56	412.834,274 306.287,812	11.482
58	412.836,34 306.288,086	59	412.848,526 306.289,701	12.293
61	412.850,465 306.289,958	62	412.850,582 306.289,974	0.118
64	412.852,521 306.290,231	65	412.866,174 306.292,04	13.772
67	412.868,219 306.292,311	68	412.880,493 306.293,938	12.381
20	412.759,667 306.280,57	21	412.751,261 306.279,612	8.46
23	412.715,053 306.275,484	24	412.699,657 306.273,728	15.496
26	412.676,505 306.271,089	27	412.664,499 306.269,72	12.084
29	412.649,402 306.268,244	30	412.643,816 306.267,698	5.613
32	412.641,301 306.267,288	33	412.652,37 306.268,21	11.107
35	412.664,895 306.269,502	36	412.665,104 306.269,524	0.21
38	412.695,409 306.272,69	39	412.716,562 306.274,899	21.268
41	412.757,735 306.278,264	42	412.769,462 306.279,223	11.766
44	412.781,832 306.280,862	45	412.781,972 306.280,881	0.141
47	412.794,618 306.282,557	48	412.805,483 306.283,997	10.96
50	412.807,58 306.284,275	51	412.809,377 306.284,513	1.813
53	412.820,812 306.286,028	54	412.822,64 306.286,27	1.844
56	412.834,274 306.287,812	57	412.836,133 306.288,059	1.875
59	412.848,526 306.289,701	60	412.850,421 306.289,952	1.912
62	412.850,582 306.289,974	63	412.852,366 306.290,21	1.8
65	412.866,174 306.292,04	66	412.868,116 306.292,297	1.959
68	412.880,493 306.293,938	69	412.882,475 306.294,2	1.999
21	412.751,261 306.279,612	22	412.729,515 306.277,133	21.887
24	412.699,657 306.273,728	25	412.688,066 306.272,407	11.666
27	412.664,499 306.269,72	28	412.654,918 306.268,784	9.627
30	412.643,816 306.267,698	31	412.630,015 306.266,35	13.867
33	412.652,37 306.268,21	34	412.653,084 306.268,269	0.716
36	412.665,104 306.269,524	37	412.680,754 306.271,159	15.735
39	412.716,562 306.274,899	40	412.716,581 306.274,901	0.019
42	412.769,462 306.279,223	43	412.779,884 306.280,604	10.513
45	412.781,972 306.280,881	46	412.792,522 306.282,279	10.642
48	412.805,483 306.283,997	49	412.807,275 306.284,234	1.808
51	412.809,377 306.284,513	52	412.809,671 306.284,552	0.297
54	412.822,64 306.286,27	55	412.822,891 306.286,304	0.253
57	412.836,133 306.288,059	58	412.836,34 306.288,086	0.209
60	412.850,421 306.289,952	61	412.850,465 306.289,958	0.044
63	412.852,366 306.290,21	64	412.852,521 306.290,231	0.156
66	412.868,116 306.292,297	67	412.868,219 306.292,311	0.104
69	412.882,475 306.294,2	1	412.882,527 306.294,207	0.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32713	8.957	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32979 / 21/02/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 425, din 20/02/2019 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

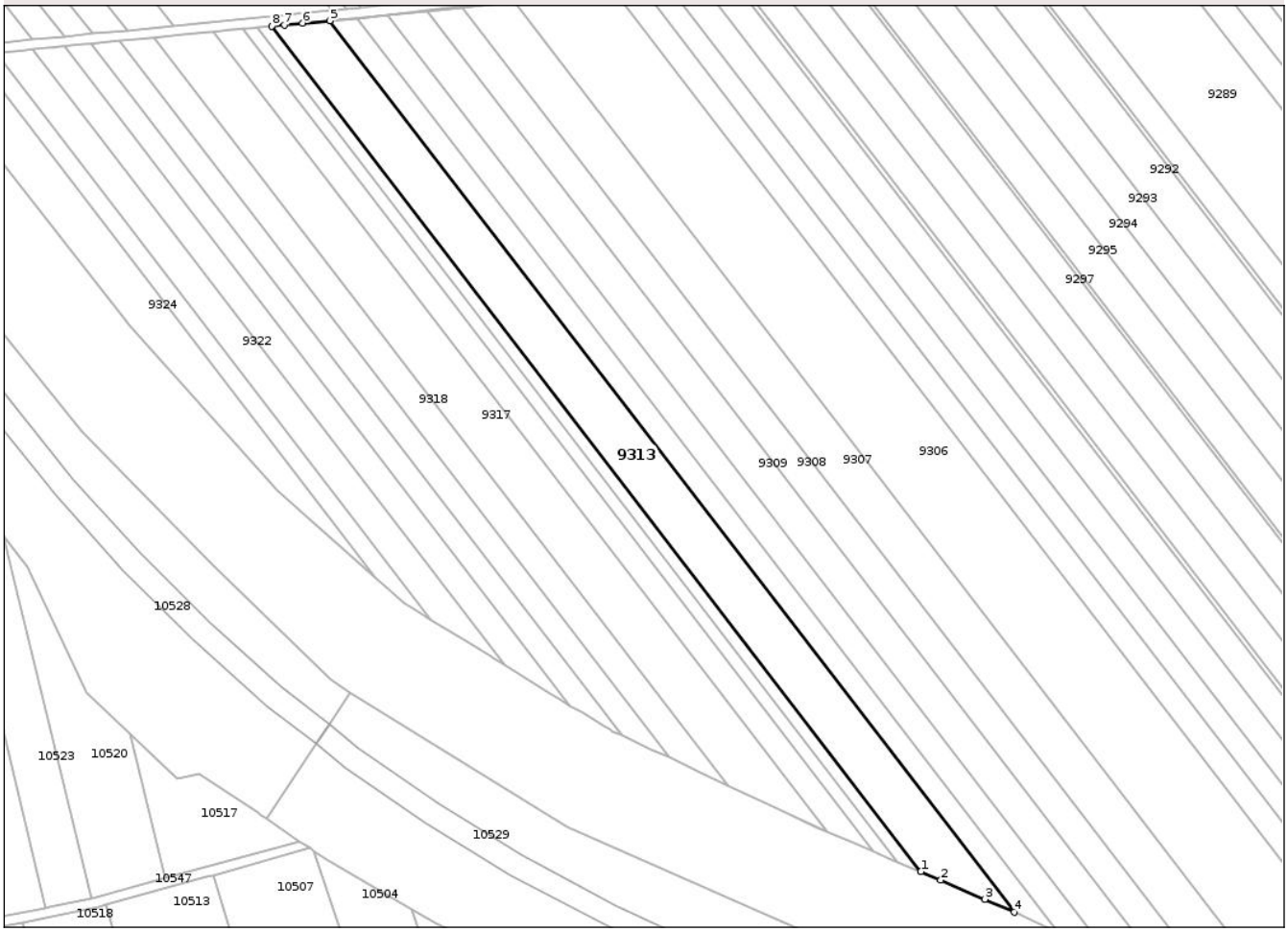
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32713	8.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.957	64	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.881,904 305.921,129	2	412.889,99 305.917,681	8.79
2	412.889,99 305.917,681	3	412.907,959 305.909,91	19.577
3	412.907,959 305.909,91	4	412.919,931 305.904,631	13.084
4	412.919,931 305.904,631	5	412.641,301 306.267,288	457.334
5	412.641,301 306.267,288	6	412.630,015 306.266,35	11.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.630,015 306.266,35	7	412.622,659 306.265,63	7.391
7	412.622,659 306.265,63	8	412.617,599 306.265,136	5.084
8	412.617,599 306.265,136	1	412.881,904 305.921,129	433.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32049	2.206	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74388 / 16/05/2017		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2303, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Incheiere de rectificare nr. 3823 din 29.07.2004, emis de NP Patrau Gheorghe;act notarial nr C.M. nr. 80 S din 21.07.2004, emis de NP Patrau Gheorghe;act notarial nr C.M. nr. 81 din 21.07.2004, emis de NP Patrau Gheorghe;act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 1650 din 21.07.2004, emis de NP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU PETRIŞOR**	
	OBSERVATII: Stanescu Ioana si Ionescu Marin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

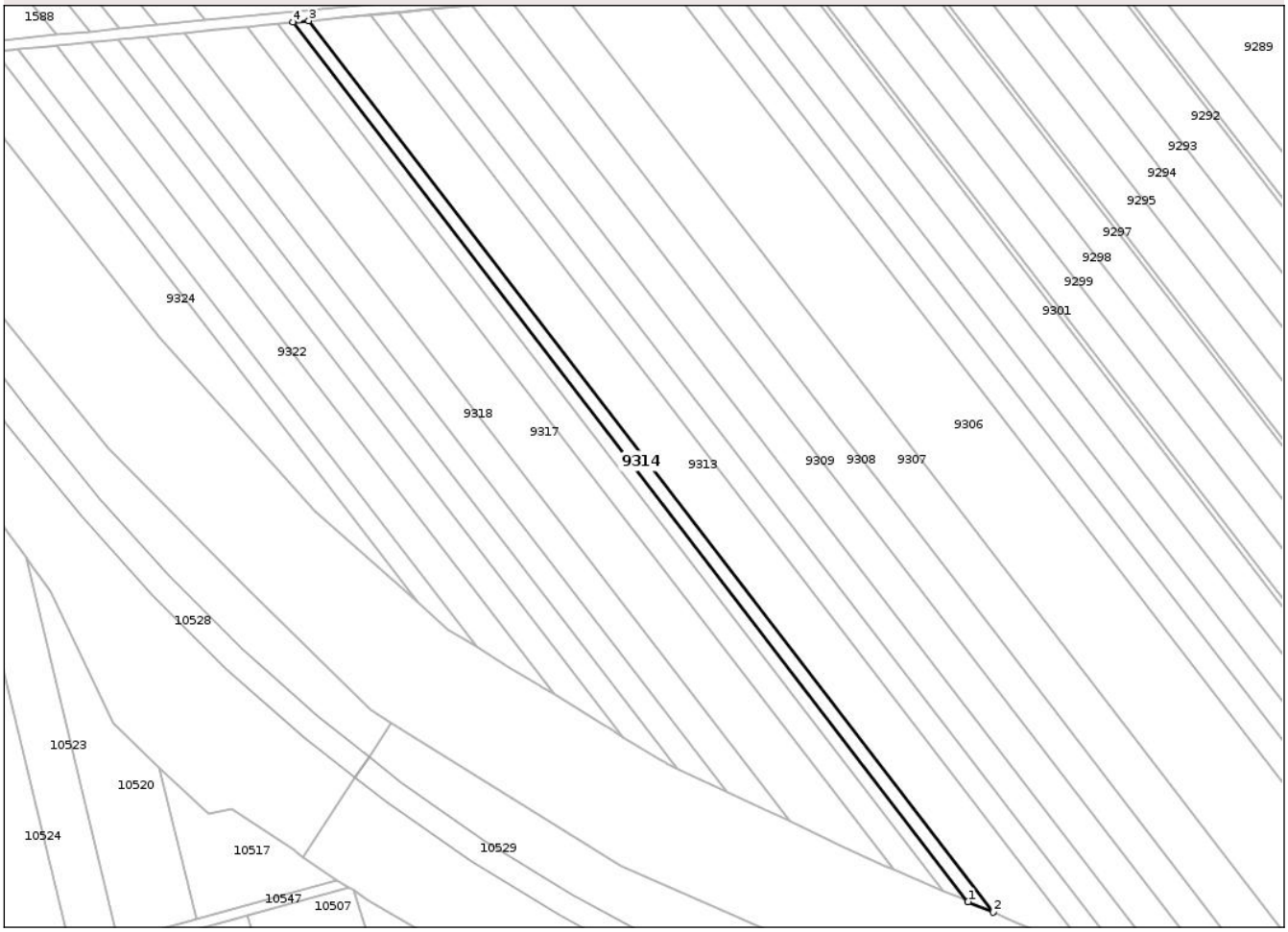
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32049	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	64	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.872,303 305.925,224	2	412.881,904 305.921,129	10.438
2	412.881,904 305.921,129	3	412.617,599 306.265,136	433.818
3	412.617,599 306.265,136	4	412.611,593 306.264,549	6.035
4	412.611,593 306.264,549	1	412.872,303 305.925,224	427.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35665	2.206	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63172 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1650, din 21/07/2004 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC PATRAU GHEORGHE; (incheiere de rectificare nr 3823/29.07.2004. act notarial nr CERTIFICAT SUPLIMENTAR DE MOSTENITOR NR.80S din 21.07.2004, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC PATRAU GHEORGHE;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR.2303 din 17.01.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR NR. 81 din 21.07.2004, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC PATRAU GHEORGHE;act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR NR.112 din 05.09.1998, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC PATRAU GHEORGHE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

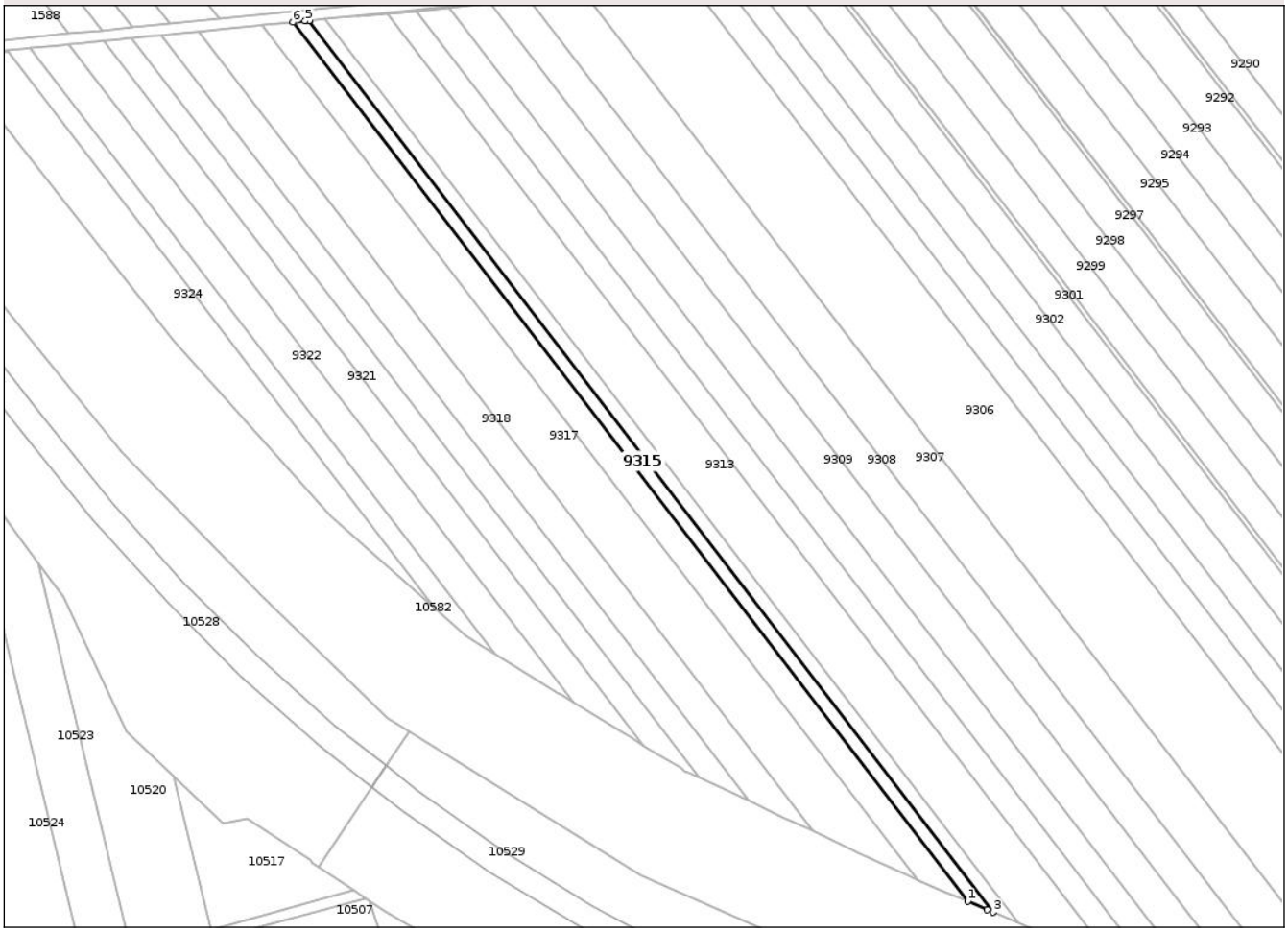
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35665	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.206	64	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.862,565 305.929,377	2	412.870,026 305.926,195	8.111
2	412.870,026 305.926,195	3	412.872,303 305.925,224	2.475
3	412.872,303 305.925,224	4	412.611,593 306.264,549	427.915
4	412.611,593 306.264,549	5	412.610,174 306.264,41	1.426
5	412.610,174 306.264,41	6	412.605,503 306.263,954	4.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.605,503 306.263,954	1	412.862,565 305.929,377	421.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.202	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

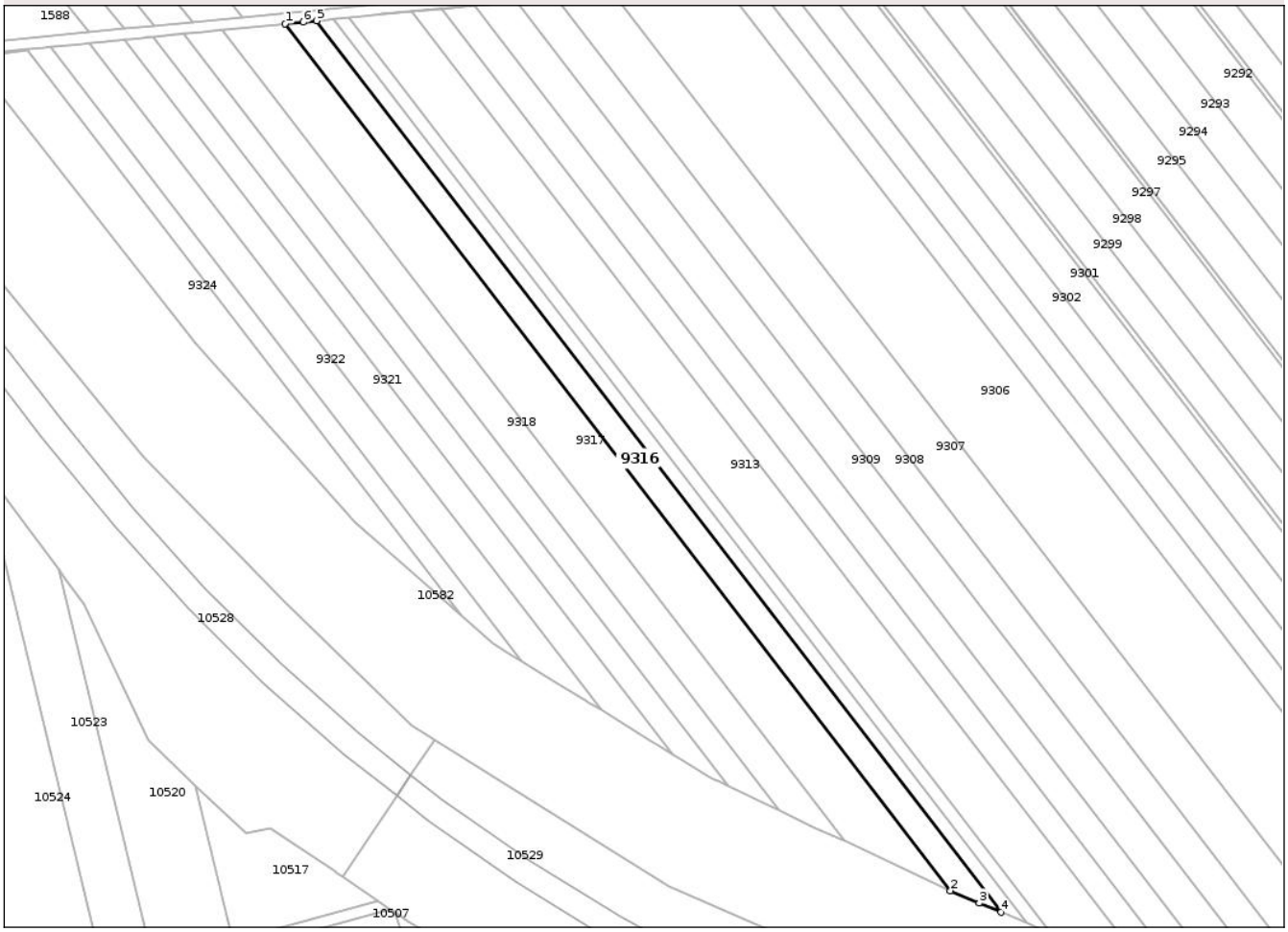
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.202	64	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.593,66 306.262,796	2	412.843,621 305.937,456	410.276
2	412.843,621 305.937,456	3	412.854,459 305.932,834	11.782
3	412.854,459 305.932,834	4	412.862,565 305.929,377	8.812
4	412.862,565 305.929,377	5	412.605,503 306.263,954	421.927
5	412.605,503 306.263,954	6	412.600,439 306.263,459	5.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.600,439 306.263,459	1	412.593,66 306.262,796	6.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35553	8.105	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173874 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2639, din 19/07/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMSORT SRL**, CIF:28646070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35553	8.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.105	64	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.803,502 305.956,175	2	412.821,72 305.947,602	20.134
2	412.821,72 305.947,602	3	412.839,903 305.939,046	20.095
3	412.839,903 305.939,046	4	412.840,0 305.939,0	0.107
4	412.840,0 305.939,0	5	412.843,621 305.937,456	3.936
5	412.843,621 305.937,456	6	412.593,66 306.262,796	410.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.593,66 306.262,796	7	412.591,339 306.262,569	2.332
7	412.591,339 306.262,569	8	412.580,541 306.261,514	10.849
8	412.580,541 306.261,514	9	412.569,722 306.260,456	10.871
9	412.569,722 306.260,456	1	412.803,502 305.956,175	383.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35602	4.605	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145300 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 120, din 09/05/2024 emis de NP DIACONU CRISTIAN (act administrativ nr TDP 317-44771 din 03.01.1994, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NĂSTASIE ANGHELINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NĂSTASIE EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICULESCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NĂSTASIE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

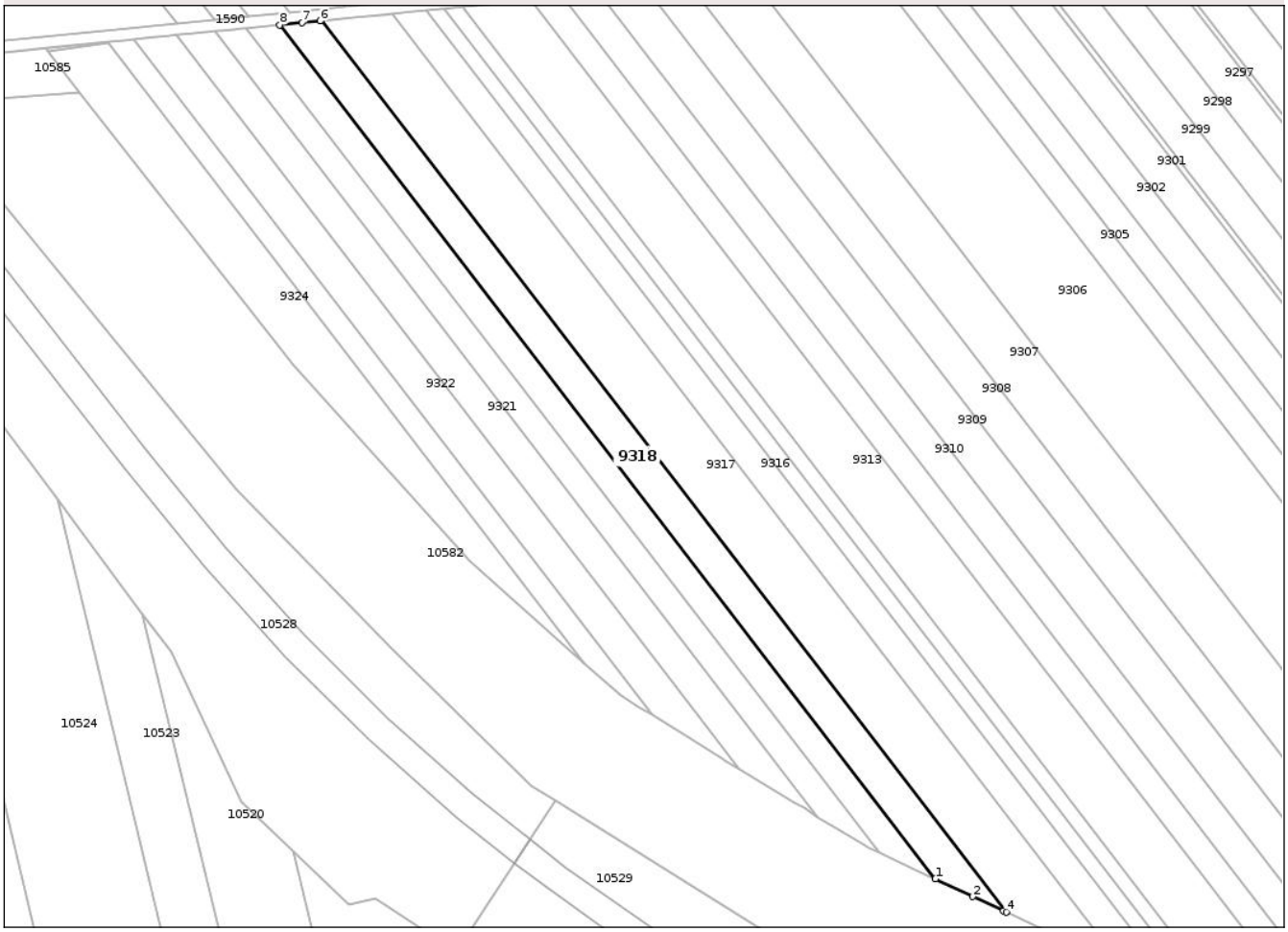
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35602	4.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.605	64	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.779,288 305.967,571	2	412.792,117 305.961,533	14.179
2	412.792,117 305.961,533	3	412.802,524 305.956,635	11.502
3	412.802,524 305.956,635	4	412.803,502 305.956,175	1.081
4	412.803,502 305.956,175	5	412.569,722 306.260,456	383.719
5	412.569,722 306.260,456	6	412.569,142 306.260,4	0.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.569,142 306.260,4	7	412.562,961 306.259,796	6.21
7	412.562,961 306.259,796	8	412.555,342 306.259,051	7.655
8	412.555,342 306.259,051	1	412.779,288 305.967,571	367.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35450	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139646 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.2067, din 23/05/2025 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

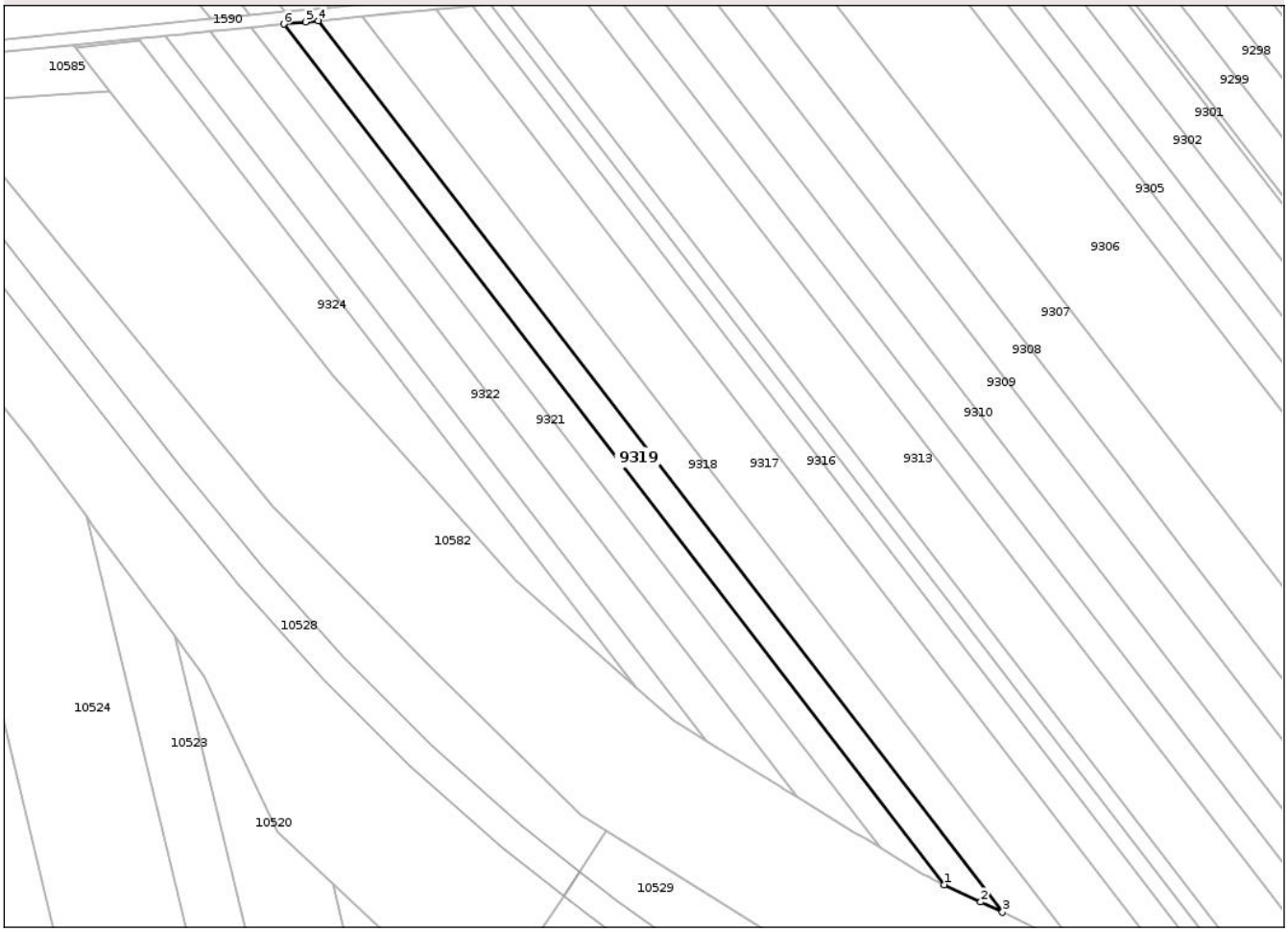
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35450	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	64	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.760,148 305.976,578	2	412.772,171 305.970,92	13.288
2	412.772,171 305.970,92	3	412.779,288 305.967,571	7.866
3	412.779,288 305.967,571	4	412.555,342 306.259,051	367.576
4	412.555,342 306.259,051	5	412.551,117 306.258,638	4.245
5	412.551,117 306.258,638	6	412.543,976 306.257,94	7.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.543,976 306.257,94	1	412.760,148 305.976,578	354.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 363-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU DĂNUŢ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

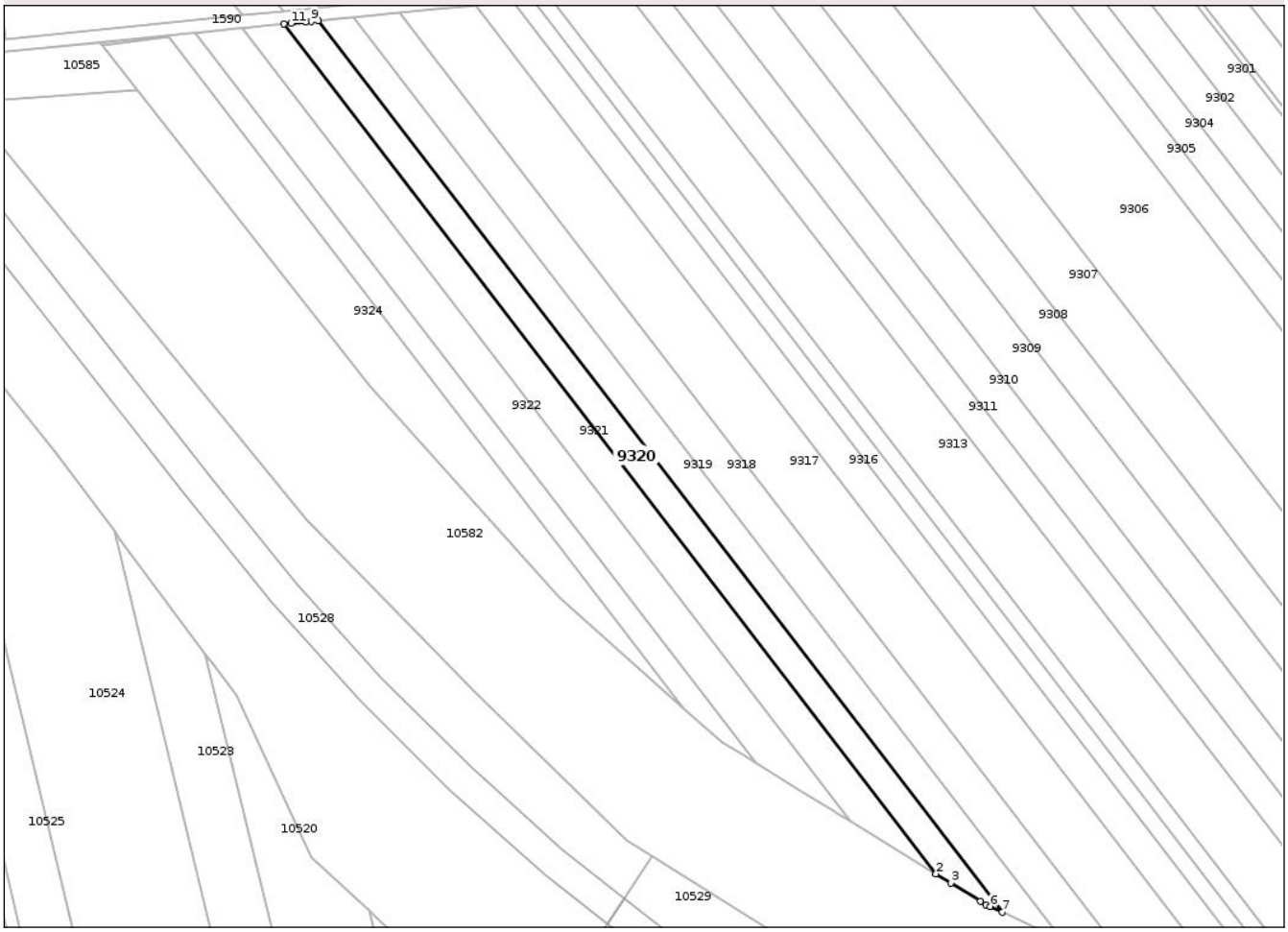
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	64	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.533,165 306.256,883	2	412.739,228 305.988,675	338.227
2	412.739,228 305.988,675	3	412.743,876 305.985,824	5.453
3	412.743,876 305.985,824	4	412.753,255 305.980,07	11.003
4	412.753,255 305.980,07	5	412.755,0 305.979,0	2.047
5	412.755,0 305.979,0	6	412.756,326 305.978,376	1.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.756,326 305.978,376	7	412.760,148 305.976,578	4.224
7	412.760,148 305.976,578	8	412.543,976 306.257,94	354.817
8	412.543,976 306.257,94	9	412.541,708 306.257,718	2.279
9	412.541,708 306.257,718	10	412.540,062 306.257,557	1.654
10	412.540,062 306.257,557	11	412.535,45 306.257,107	4.634
11	412.535,45 306.257,107	1	412.533,165 306.256,883	2.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1256-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURLUI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

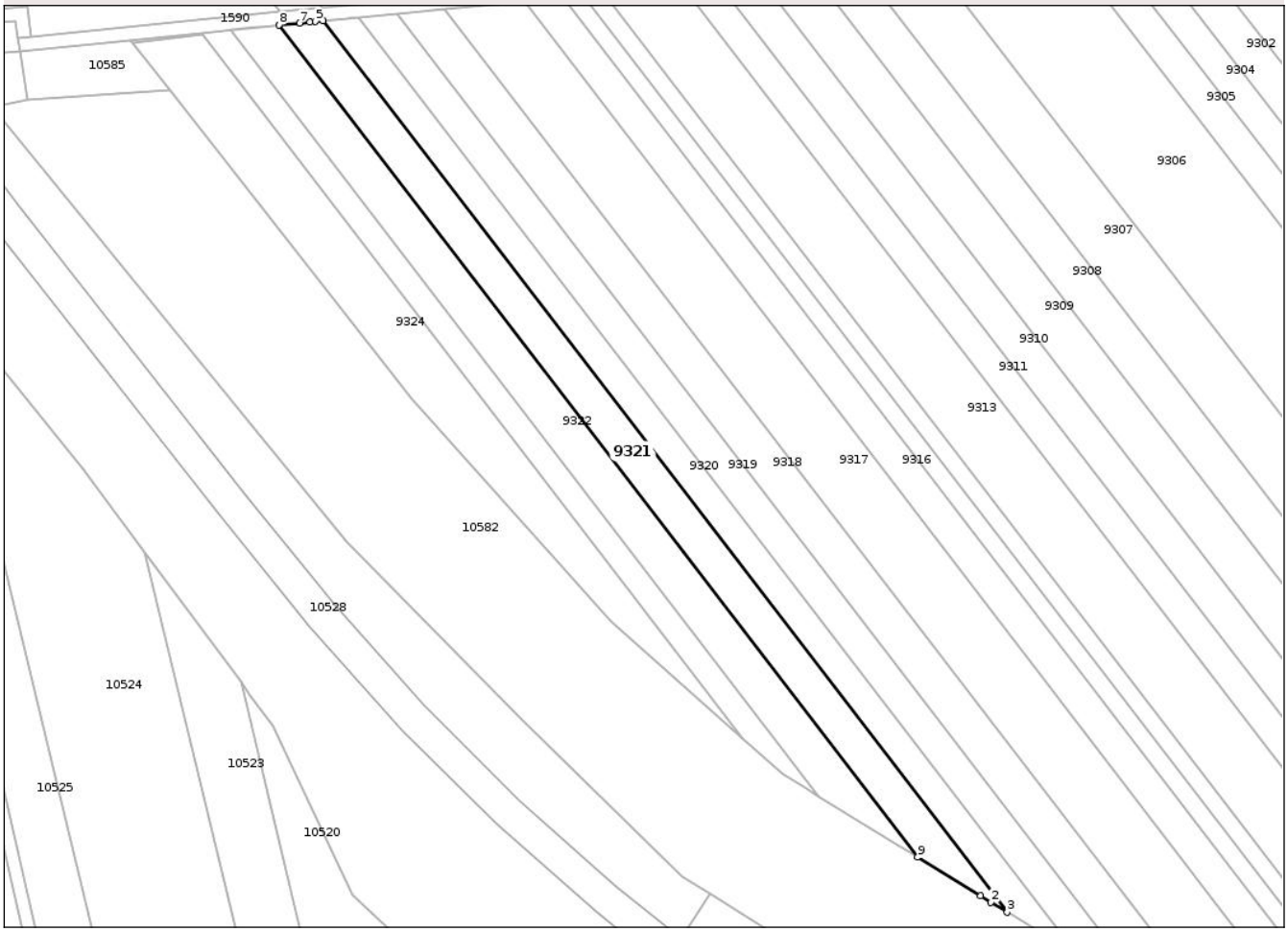
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	64	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.731,222 305.993,587	2	412.734,375 305.991,652	3.699
2	412.734,375 305.991,652	3	412.739,228 305.988,675	5.693
3	412.739,228 305.988,675	4	412.533,165 306.256,883	338.227
4	412.533,165 306.256,883	5	412.530,778 306.256,65	2.398
5	412.530,778 306.256,65	6	412.529,228 306.256,498	1.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.529,228 306.256,498	7	412.526,11 306.256,194	3.133
7	412.526,11 306.256,194	8	412.519,903 306.255,57	6.238
8	412.519,903 306.255,57	9	412.712,235 306.005,235	315.688
9	412.712,235 306.005,235	1	412.731,222 305.993,587	22.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1679
Nr. cadastral vechi:1239

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34308	3.785	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82770 / 13/12/2007		
Act Notarial nr. CVC 2874/2007, din 01/01/2007 emis de NP Opris corenlia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIS CORNELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

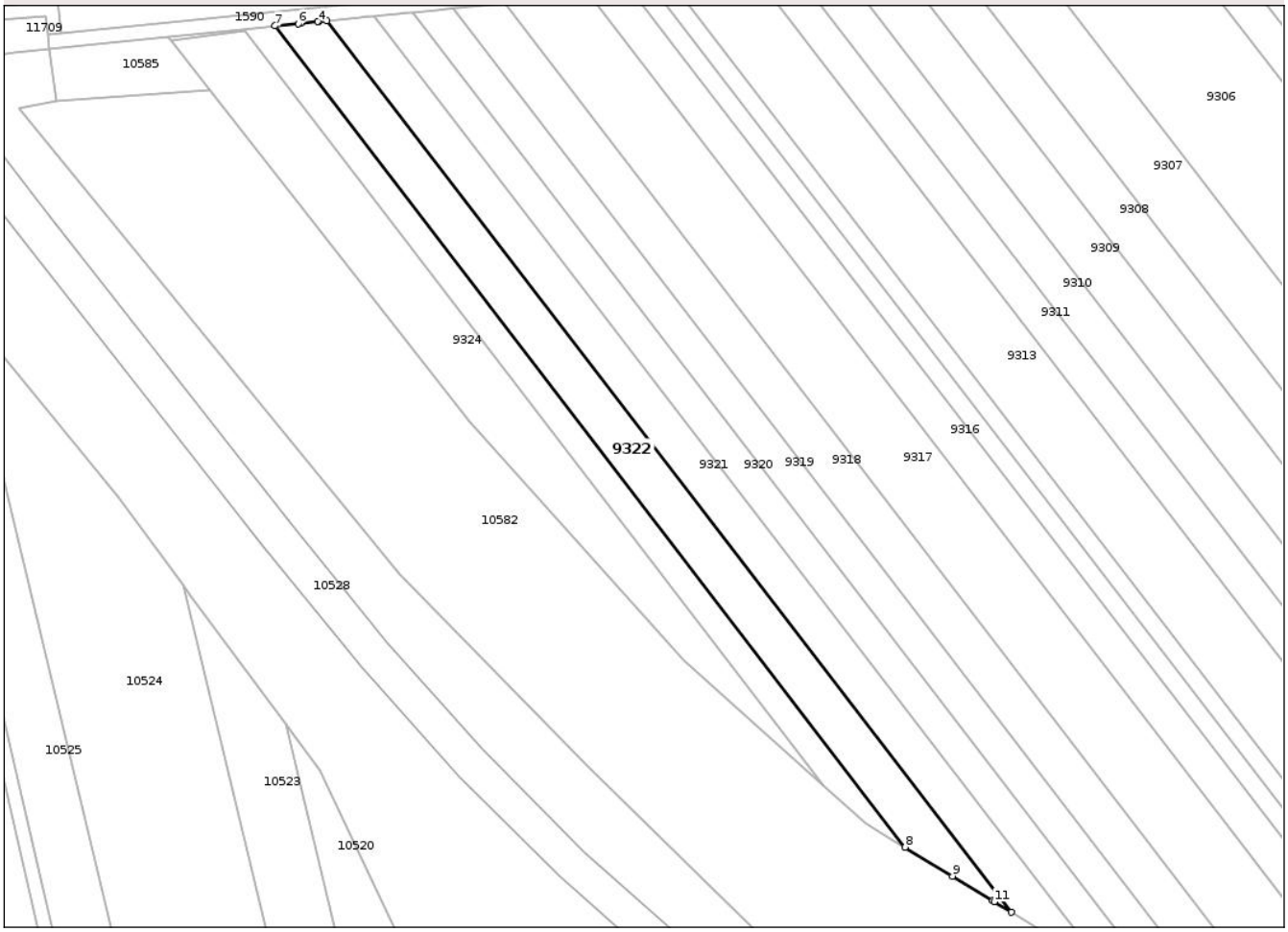
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34308	3.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.785	64	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.712,235 306.005,235	2	412.519,903 306.255,57	315.688
2	412.519,903 306.255,57	3	412.517,574 306.255,336	2.341
3	412.517,574 306.255,336	4	412.517,348 306.255,314	0.227
4	412.517,348 306.255,314	5	412.512,503 306.254,827	4.869
5	412.512,503 306.254,827	6	412.511,8 306.254,757	0.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.511,8 306.254,757	7	412.505,289 306.254,104	6.544
7	412.505,289 306.254,104	8	412.682,463 306.023,499	290.808
8	412.682,463 306.023,499	9	412.695,726 306.015,362	15.56
9	412.695,726 306.015,362	10	412.707,031 306.008,427	13.263
10	412.707,031 306.008,427	11	412.707,491 306.008,145	0.54
11	412.707,491 306.008,145	1	412.712,235 306.005,235	5.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.137	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

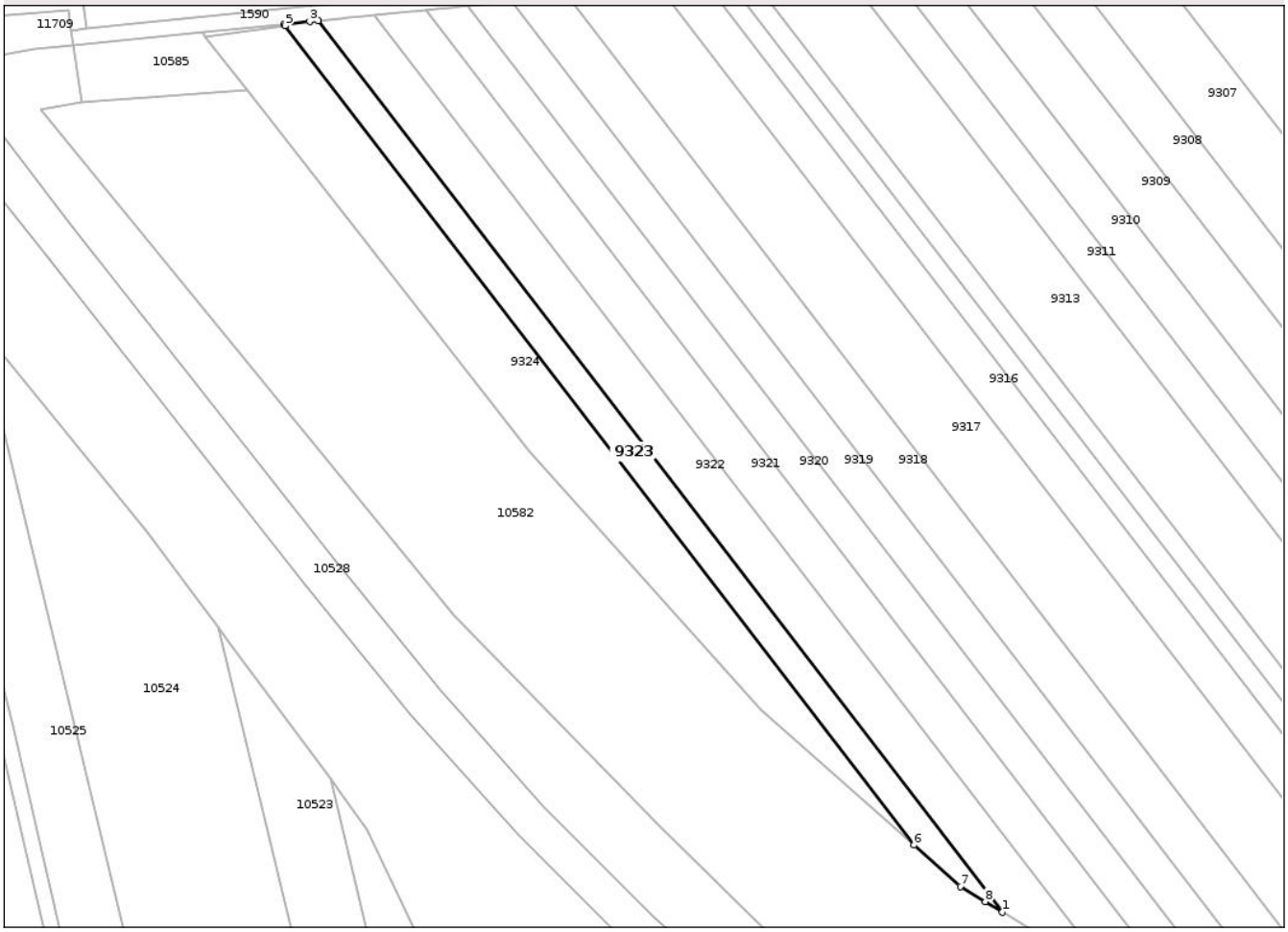
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.137	64	55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.682,463 306.023,499	2	412.505,289 306.254,104	290.808
2	412.505,289 306.254,104	3	412.503,105 306.253,885	2.195
3	412.503,105 306.253,885	4	412.496,406 306.253,213	6.733
4	412.496,406 306.253,213	5	412.496,742 306.252,775	0.552
5	412.496,742 306.252,775	6	412.659,563 306.040,851	267.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.659,563 306.040,851	7	412.671,582 306.030,174	16.077
7	412.671,582 306.030,174	8	412.678,013 306.026,229	7.545
8	412.678,013 306.026,229	1	412.682,463 306.023,499	5.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32786	3.731	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82457 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 1255, din 06/05/2019 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL**, CIF:28847294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

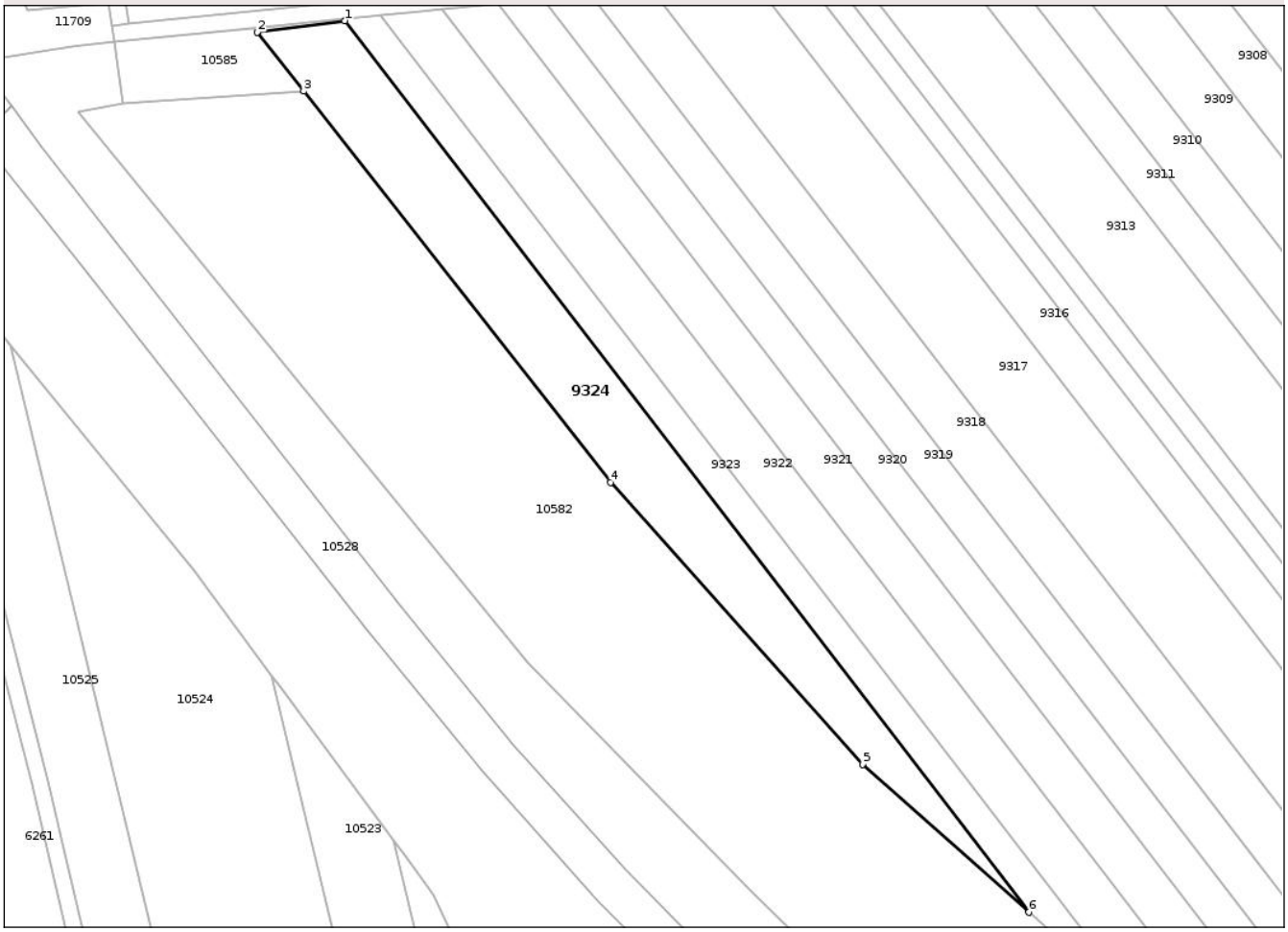
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32786	3.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.731	64	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.496,742 306.252,775	2	412.475,957 306.250,068	20.961
2	412.475,957 306.250,068	3	412.487,0 306.236,0	17.885
3	412.487,0 306.236,0	4	412.560,0 306.143,0	118.229
4	412.560,0 306.143,0	5	412.620,0 306.076,0	89.939
5	412.620,0 306.076,0	6	412.659,563 306.040,851	52.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	412.659,563 306.040,851	1	412.496,742 306.252,775	267.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P27/1,56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

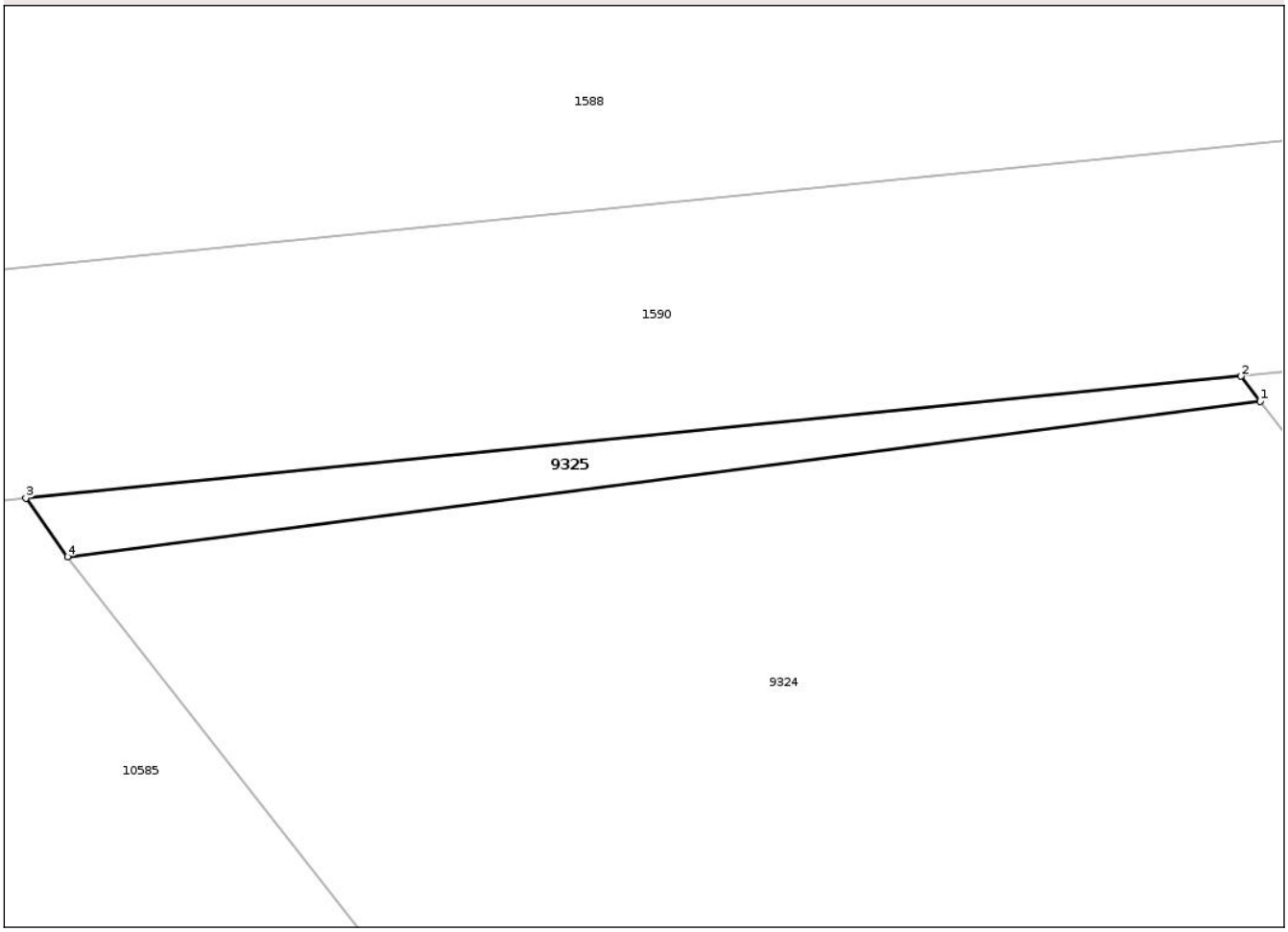
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17	64	56/1,27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.496,742 306.252,775	2	412.496,406 306.253,213	0.552
2	412.496,406 306.253,213	3	412.475,229 306.251,089	21.283
3	412.475,229 306.251,089	4	412.475,957 306.250,068	1.254
4	412.475,957 306.250,068	1	412.496,742 306.252,775	20.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2196
Nr. cadastral vechi:1183/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32060	470	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71879 / 10/12/2009		
Act Notarial nr. aut.1833, din 09/12/2009 emis de NP Ilie Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU MARIAN** 2) **IANCU ARGENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

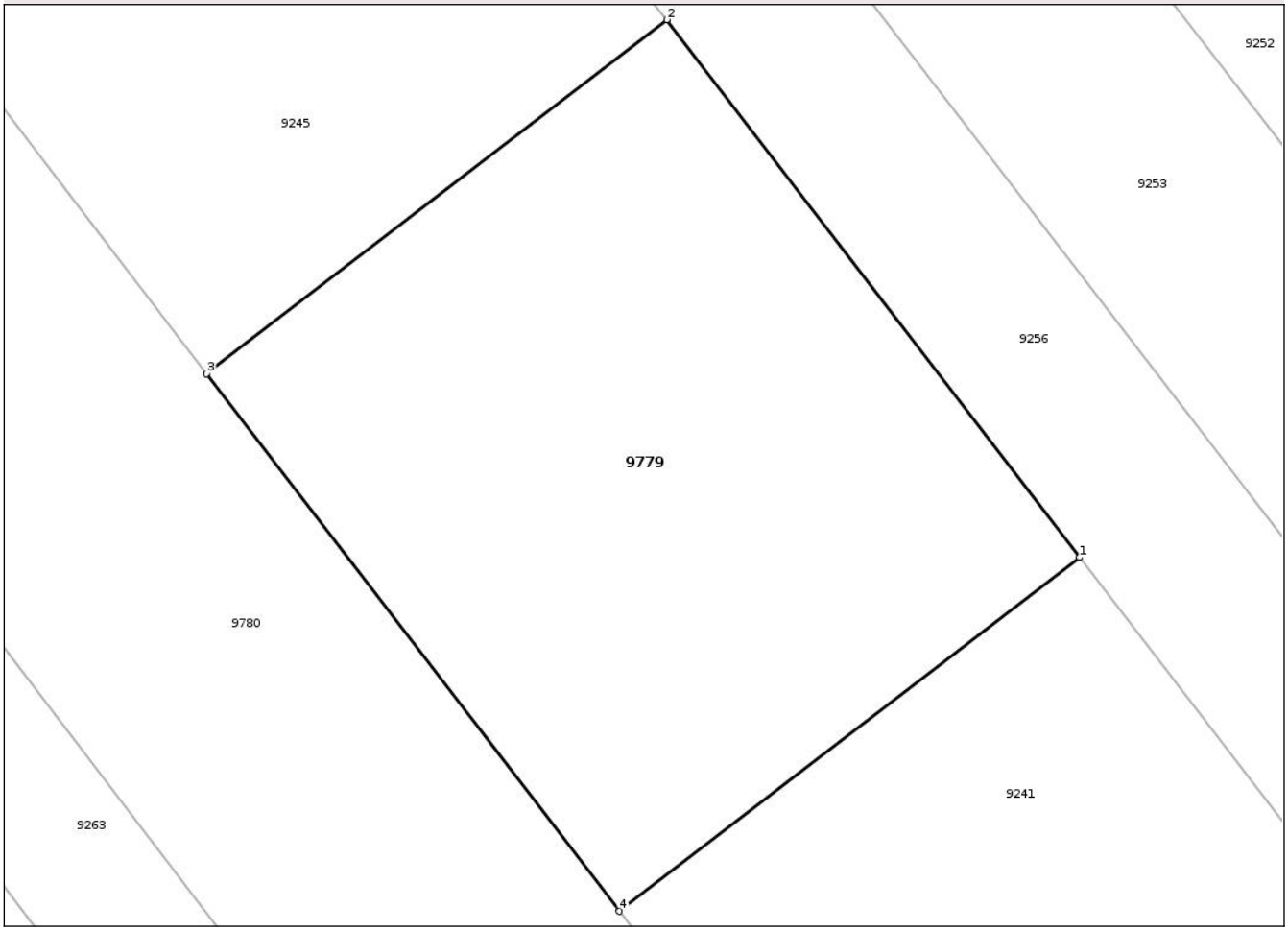
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32060	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	64	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.355,127 306.082,152	2	413.340,856 306.100,726	23.423
2	413.340,856 306.100,726	3	413.324,944 306.088,501	20.066
3	413.324,944 306.088,501	4	413.339,215 306.069,927	23.423
4	413.339,215 306.069,927	1	413.355,127 306.082,152	20.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 464-46174, din 11/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOTOI AURICĂ**, LIPSA CNP 2) **ŞOTOI FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

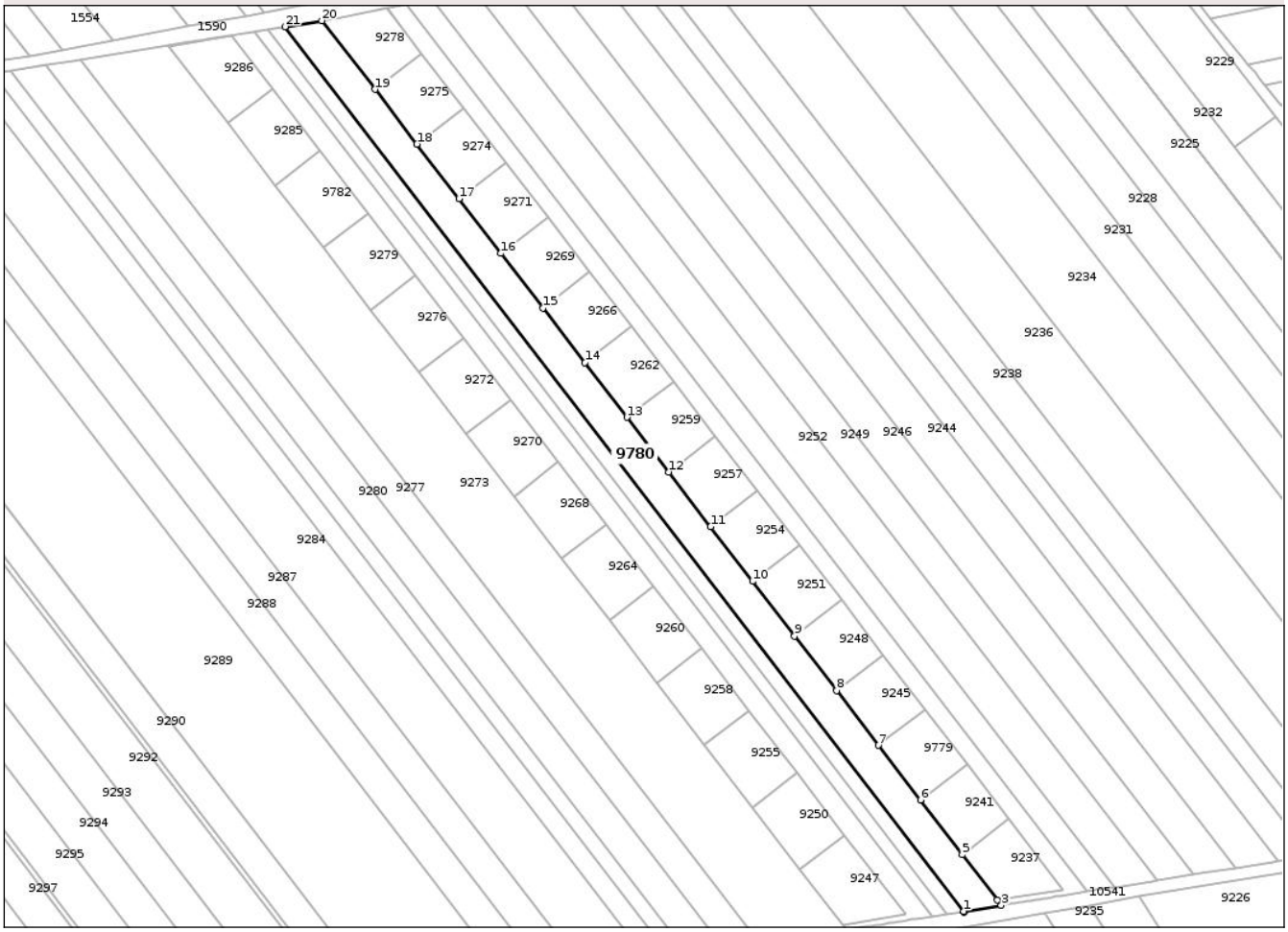
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	64	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.353,967 306.032,108	2	413.354,201 306.031,78	0.403
3	413.366,713 306.034,136	4	413.365,327 306.035,941	2.276
5	413.353,485 306.051,354	6	413.339,215 306.069,927	23.422
7	413.324,944 306.088,501	8	413.310,674 306.107,074	23.422
9	413.296,404 306.125,648	10	413.282,134 306.144,222	23.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.354,201 306.031,78	3	413.366,713 306.034,136	12.732
4	413.365,327 306.035,941	5	413.353,485 306.051,354	19.437
6	413.339,215 306.069,927	7	413.324,944 306.088,501	23.423
8	413.310,674 306.107,074	9	413.296,404 306.125,648	23.423
10	413.282,134 306.144,222	11	413.267,864 306.162,795	23.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.267,864 306.162,795	12	413.253,593 306.181,369	23.423
13	413.239,323 306.199,943	14	413.225,053 306.218,516	23.422
15	413.210,783 306.237,09	16	413.196,512 306.255,664	23.423
17	413.182,242 306.274,238	18	413.167,971 306.292,812	23.423
19	413.153,701 306.311,385	20	413.135,568 306.334,707	29.542
21	413.123,029 306.332,688	1	413.353,967 306.032,108	379.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.253,593 306.181,369	13	413.239,323 306.199,943	23.423
14	413.225,053 306.218,516	15	413.210,783 306.237,09	23.423
16	413.196,512 306.255,664	17	413.182,242 306.274,238	23.423
18	413.167,971 306.292,812	19	413.153,701 306.311,385	23.422
20	413.135,568 306.334,707	21	413.123,029 306.332,688	12.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1594
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1192/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30028	2.705	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 64,P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65833 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. aut nr.1493 din 2009, din 01/01/2009 emis de BNP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5510/38570, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GIULIANO GABRIEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1594)	
22925 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 576, din 09/04/2010 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2755/38570, cota initiala 1/14	A1
	1) **PALL GHEORGHE - PETRISOR**, casatorit cu 2) **PALL VALENTINA SORINA**, LIPSA CNP	
61889 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 514, din 22/09/2010 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5314/38570, cota initiala 5/14	A1
	1) **SANDU RALUCA ELENA**, casatorita cu 2) **SANDU VASILE MARIUS**, LIPSA CNP	
62122 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR. 1706, din 22/09/2010 emis de NP DIACONU L.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2755/38570, cota initiala 1/14	A1
	1) **PALL GHEORGHE - PETRISOR**, casatorit 2) **PALL VALENTINA SORINA**, LIPSA CNP	
74283 / 18/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 571, din 15/11/2010 emis de NP VLADOIANU TEODORA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 196/38570, cota initiala 14/2755	A1
	1) **ENACHE ALINA-MIHAELA**, necasatorita	
11300 / 22/02/2011		
Act Normativ nr. CVC 220, din 16/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5510/38570, cota initiala 2/14	A1
	1) **DIACONESCU ALIN -CONSTANTIN**, necasatorit	
11303 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. CVC 238, din 17/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8265/38570, cota initiala 3/14	A1
	1) **COJOCARU CRISTINA MARGARETA**, casatorita 2) **COJOCARU PETRE RADU**	
103310 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. CVC. aut . nr. 813, din 29/11/2012 emis de NP. VLADOIANU TEODORA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5510/38570, cota initiala 2/14	A1
	1) **BANCIOI VASILICA CATALIN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **BANCIOI CATELUTA**	
13806 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 108, din 07/02/2014 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2755/38570, cota initiala 1/14	A1
	1) **DABACAN PAUL GEORGE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

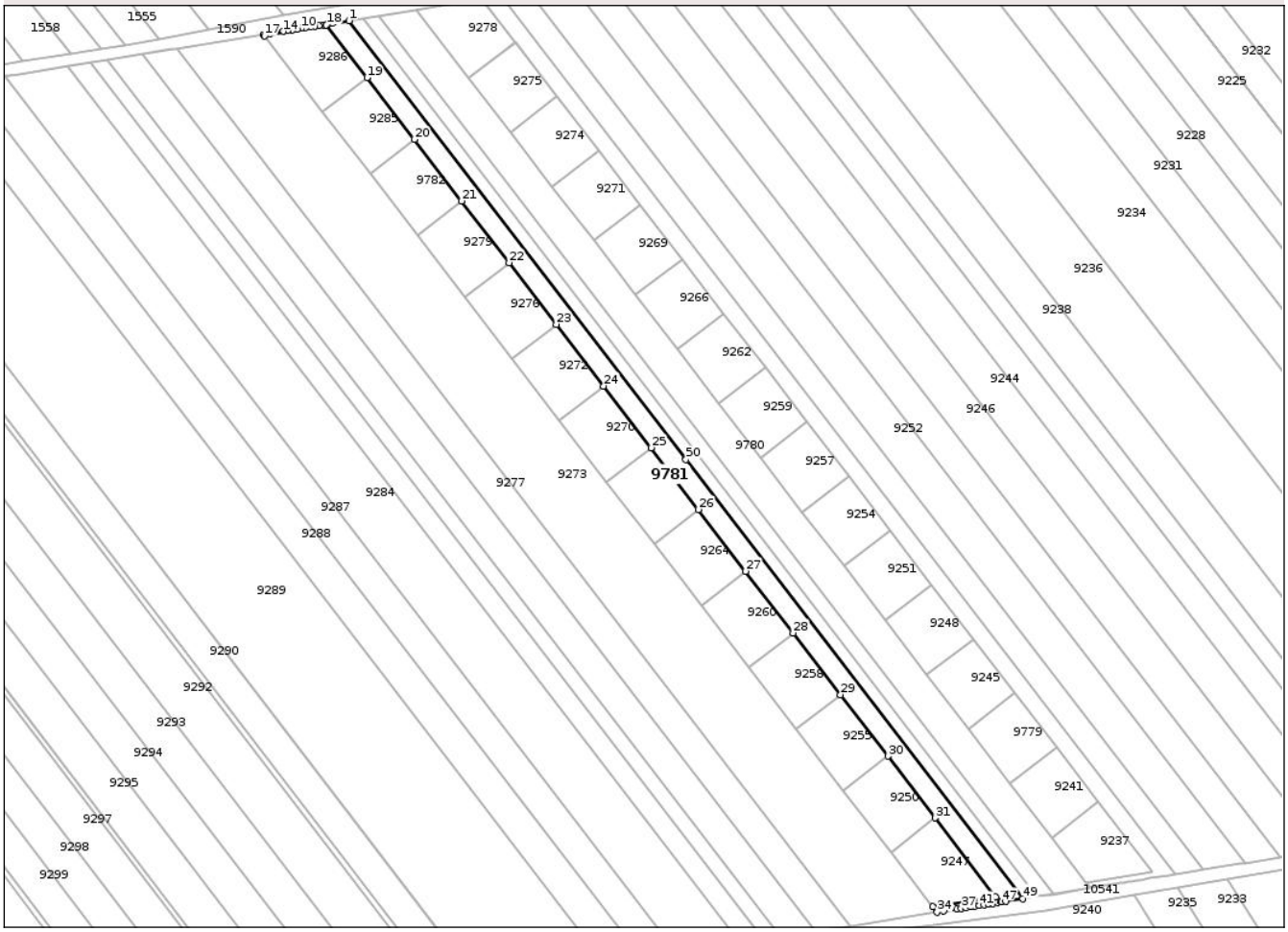
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30028	2.705	T 64,P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.705	64	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.112,562 306.331,003	2	413.106,818 306.330,078	5.818
4	413.105,114 306.329,804	5	413.103,798 306.329,592	1.333
7	413.100,778 306.329,106	8	413.099,268 306.328,863	1.529
10	413.096,247 306.328,376	11	413.094,737 306.328,133	1.529
13	413.091,524 306.327,616	14	413.090,014 306.327,373	1.529
16	413.083,219 306.326,279	17	413.083,586 306.325,801	0.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.106,818 306.330,078	3	413.105,308 306.329,835	1.529
5	413.103,798 306.329,592	6	413.102,288 306.329,349	1.529
8	413.099,268 306.328,863	9	413.097,757 306.328,62	1.53
11	413.094,737 306.328,133	12	413.093,162 306.327,88	1.595
14	413.090,014 306.327,373	15	413.085,483 306.326,643	4.589
17	413.083,586 306.325,801	18	413.104,83 306.329,576	21.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.105,308 306.329,835	4	413.105,114 306.329,804	0.196
6	413.102,288 306.329,349	7	413.100,778 306.329,106	1.529
9	413.097,757 306.328,62	10	413.096,247 306.328,376	1.53
12	413.093,162 306.327,88	13	413.091,524 306.327,616	1.659
15	413.085,483 306.326,643	16	413.083,219 306.326,279	2.293
18	413.104,83 306.329,576	19	413.118,719 306.311,499	22.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.118,719 306.311,499	20	413.134,948 306.290,376	26.638
22	413.167,405 306.248,131	23	413.183,633 306.227,009	26.636
25	413.216,09 306.184,764	26	413.232,318 306.163,642	26.636
28	413.264,774 306.121,398	29	413.281,003 306.100,276	26.637
31	413.313,459 306.058,032	32	413.334,232 306.030,994	34.096
34	413.314,103 306.025,766	35	413.316,371 306.026,127	2.297
37	413.322,42 306.027,089	38	413.324,059 306.027,35	1.66
40	413.327,149 306.027,841	41	413.328,661 306.028,082	1.531
43	413.331,685 306.028,563	44	413.333,198 306.028,804	1.532
46	413.336,034 306.029,255	47	413.336,222 306.029,285	0.19
49	413.343,485 306.030,44	50	413.228,026 306.180,723	189.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.134,948 306.290,376	21	413.151,176 306.269,254	26.636
23	413.183,633 306.227,009	24	413.199,861 306.205,887	26.636
26	413.232,318 306.163,642	27	413.248,546 306.142,52	26.636
29	413.281,003 306.100,276	30	413.297,231 306.079,154	26.636
32	413.334,232 306.030,994	33	413.312,716 306.027,571	21.787
35	413.316,371 306.026,127	36	413.320,907 306.026,849	4.593
38	413.324,059 306.027,35	39	413.325,637 306.027,601	1.598
41	413.328,661 306.028,082	42	413.330,173 306.028,323	1.531
44	413.333,198 306.028,804	45	413.334,71 306.029,044	1.531
47	413.336,222 306.029,285	48	413.337,734 306.029,525	1.531
50	413.228,026 306.180,723	1	413.112,562 306.331,003	189.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.151,176 306.269,254	22	413.167,405 306.248,131	26.638
24	413.199,861 306.205,887	25	413.216,09 306.184,764	26.638
27	413.248,546 306.142,52	28	413.264,774 306.121,398	26.636
30	413.297,231 306.079,154	31	413.313,459 306.058,032	26.636
33	413.312,716 306.027,571	34	413.314,103 306.025,766	2.276
36	413.320,907 306.026,849	37	413.322,42 306.027,089	1.532
39	413.325,637 306.027,601	40	413.327,149 306.027,841	1.531
42	413.330,173 306.028,323	43	413.331,685 306.028,563	1.531
45	413.334,71 306.029,044	46	413.336,034 306.029,255	1.341
48	413.337,734 306.029,525	49	413.343,485 306.030,44	5.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2295
Nr. cadastral vechi:1192/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P510

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30292	510	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 64, P 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11307 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 238, din 17/02/2011 emis de NP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU CRISTINA MARGARETA** 2) **COJOCARU PETRE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

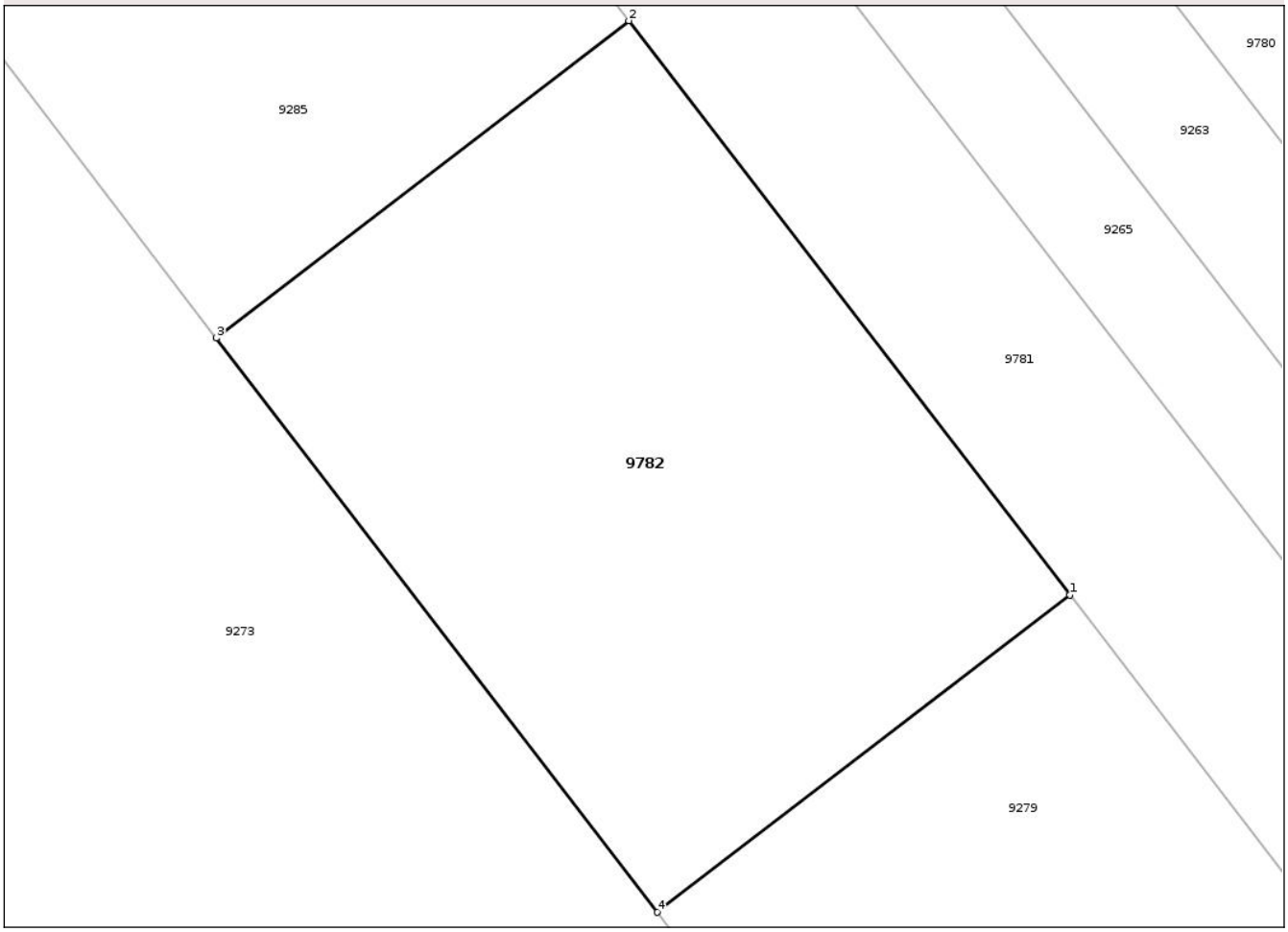
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30292	510	T 64, P 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	64	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.151,176 306.269,254	2	413.134,948 306.290,376	26.636
2	413.134,948 306.290,376	3	413.119,765 306.278,711	19.147
3	413.119,765 306.278,711	4	413.135,994 306.257,589	26.637
4	413.135,994 306.257,589	1	413.151,176 306.269,254	19.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T105, P2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30398	1.173	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30398-C2	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T105, P2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T105, P2/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67903 / 13/04/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj aut. 932, din 12/04/2022 emis de Vladoianu Teodora;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **DURBAC IONELA AURORA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **DURBAC ALEXANDRU LIVIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **DURBAC IONELA AURORA** 2) **DURBAC ALEXANDRU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30398	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	105	2/2	-	
2	vie	DA	533	105	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30398-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.338,202 305.475,032	2	414.345,472 305.500,49	26.476
2	414.345,472 305.500,49	3	414.345,544 305.500,468	0.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.345,544 305.500,468	4	414.349,596 305.511,645	11.889
4	414.349,596 305.511,645	5	414.353,188 305.521,099	10.113
5	414.353,188 305.521,099	6	414.335,328 305.539,771	25.838
6	414.335,328 305.539,771	7	414.331,983 305.528,429	11.825
7	414.331,983 305.528,429	8	414.328,274 305.516,335	12.65
8	414.328,274 305.516,335	9	414.325,688 305.506,707	9.969
9	414.325,688 305.506,707	10	414.325,545 305.506,176	0.55
10	414.325,545 305.506,176	11	414.319,05 305.480,586	26.401
11	414.319,05 305.480,586	12	414.318,756 305.479,202	1.415
12	414.318,756 305.479,202	1	414.338,202 305.475,032	19.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384
Nr. cadastral vechi:500

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2,2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33897	1.066	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2,2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2,2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10693 / 12/08/2002		
Act Notarial nr. CVC 2808, din 23/07/2002 emis de NP Tudor M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARESCU CORNEL**, LIPSA CNP 2) **PURCARESCU MARCELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PURCARESCU CORNEL**, LIPSA CNP 2) **PURCARESCU MARCELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33897	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	105	2,2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.316,786 305.479,624	2	414.318,756 305.479,202	2.015
2	414.318,756 305.479,202	3	414.319,05 305.480,586	1.415
3	414.319,05 305.480,586	4	414.325,545 305.506,176	26.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.325,545 305.506,176	5	414.325,688 305.506,707	0.55
5	414.325,688 305.506,707	6	414.328,274 305.516,335	9.969
6	414.328,274 305.516,335	7	414.331,983 305.528,429	12.65
7	414.331,983 305.528,429	8	414.335,328 305.539,771	11.825
8	414.335,328 305.539,771	9	414.328,638 305.547,203	10.0
9	414.328,638 305.547,203	10	414.320,71 305.556,004	11.845
10	414.320,71 305.556,004	11	414.315,56 305.530,422	26.095
11	414.315,56 305.530,422	12	414.310,751 305.515,174	15.988
12	414.310,751 305.515,174	13	414.313,391 305.514,269	2.791
13	414.313,391 305.514,269	14	414.304,93 305.482,509	32.868
14	414.304,93 305.482,509	1	414.316,786 305.479,624	12.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.459	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

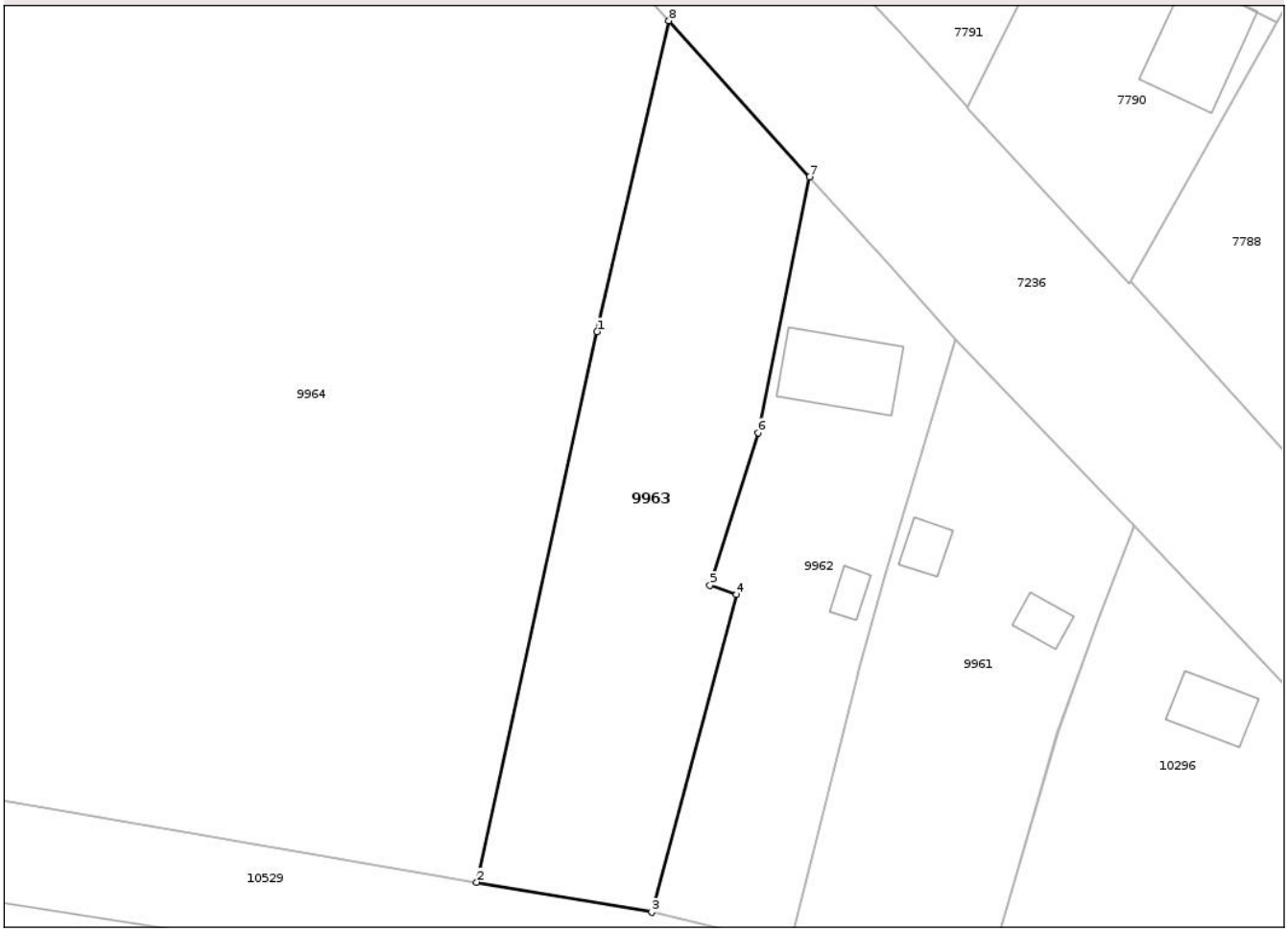
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.459	105	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.299,446 305.540,534	2	414.287,404 305.485,511	56.325
2	414.287,404 305.485,511	3	414.304,93 305.482,509	17.781
3	414.304,93 305.482,509	4	414.313,391 305.514,269	32.868
4	414.313,391 305.514,269	5	414.310,751 305.515,174	2.791
5	414.310,751 305.515,174	6	414.315,56 305.530,422	15.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.315,56 305.530,422	7	414.320,71 305.556,004	26.095
7	414.320,71 305.556,004	8	414.306,647 305.571,614	21.01
8	414.306,647 305.571,614	1	414.299,446 305.540,534	31.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.975	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.975	105	2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.190,277 305.502,388	2	414.222,0 305.496,402	32.283
2	414.222,0 305.496,402	3	414.232,0 305.495,0	10.098
3	414.232,0 305.495,0	4	414.287,404 305.485,511	56.211
4	414.287,404 305.485,511	5	414.299,446 305.540,534	56.325
5	414.299,446 305.540,534	6	414.306,647 305.571,614	31.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.306,647 305.571,614	7	414.262,092 305.620,574	66.198
7	414.262,092 305.620,574	8	414.259,507 305.624,538	4.732
8	414.259,507 305.624,538	9	414.258,561 305.628,505	4.078
9	414.258,561 305.628,505	10	414.237,603 305.651,582	31.173
10	414.237,603 305.651,582	11	414.235,897 305.653,371	2.472
11	414.235,897 305.653,371	12	414.234,944 305.651,175	2.394
12	414.234,944 305.651,175	13	414.233,992 305.649,413	2.003
13	414.233,992 305.649,413	14	414.209,784 305.577,95	75.452
14	414.209,784 305.577,95	15	414.201,832 305.567,262	13.322
15	414.201,832 305.567,262	1	414.190,277 305.502,388	65.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33957	704	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5838 / 17/12/1999		
Act Notarial nr. CVC 1199/1999, din 01/01/1999 emis de NP Dragusin M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIBU DUMITRU DANIEL**, LIPSA CNP 2) **BIBU MARCELA COSTELINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

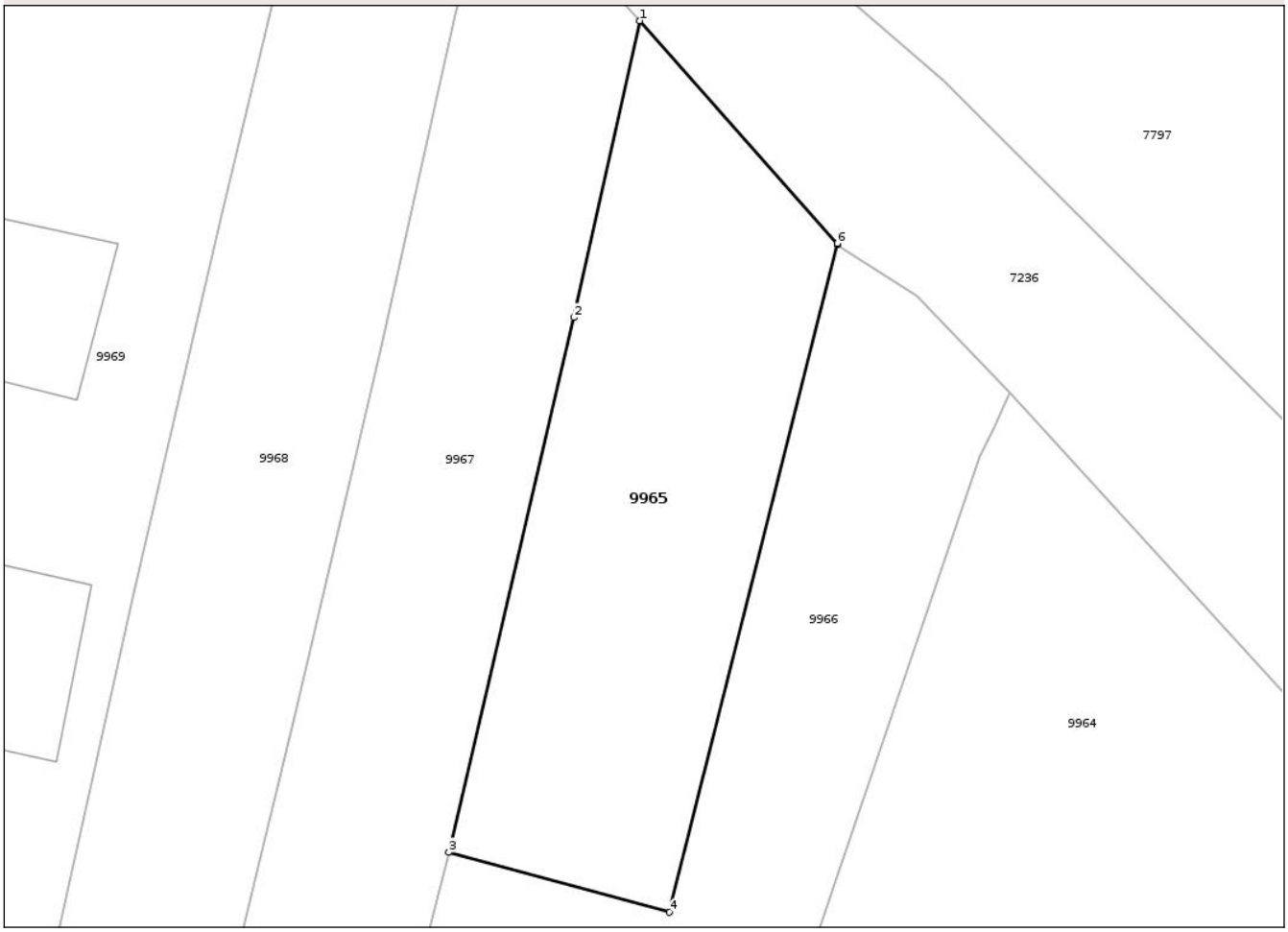
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33957	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	105	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.212,847 305.676,558	2	414.208,715 305.658,071	18.943
2	414.208,715 305.658,071	3	414.200,937 305.624,772	34.195
3	414.200,937 305.624,772	4	414.214,699 305.621,035	14.26
4	414.214,699 305.621,035	5	414.225,141 305.662,623	42.879
5	414.225,141 305.662,623	6	414.225,156 305.662,686	0.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.225,156 305.662,686	1	414.212,847 305.676,558	18.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.735	105	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.234,944 305.651,175	2	414.235,897 305.653,371	2.394
2	414.235,897 305.653,371	3	414.230,102 305.659,444	8.394
3	414.230,102 305.659,444	4	414.225,141 305.662,623	5.892
4	414.225,141 305.662,623	5	414.214,699 305.621,035	42.879
5	414.214,699 305.621,035	6	414.200,937 305.624,772	14.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.200,937 305.624,772	7	414.196,637 305.607,622	17.681
7	414.196,637 305.607,622	8	414.193,559 305.593,953	14.011
8	414.193,559 305.593,953	9	414.190,239 305.580,489	13.867
9	414.190,239 305.580,489	10	414.200,145 305.579,202	9.989
10	414.200,145 305.579,202	11	414.186,046 305.503,186	77.312
11	414.186,046 305.503,186	12	414.190,277 305.502,388	4.306
12	414.190,277 305.502,388	13	414.201,832 305.567,262	65.895
13	414.201,832 305.567,262	14	414.209,784 305.577,95	13.322
14	414.209,784 305.577,95	15	414.233,992 305.649,413	75.452
15	414.233,992 305.649,413	1	414.234,944 305.651,175	2.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T105, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35610	1.158	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
374741 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. act partaj voluntar aut. nr. 588, din 20/12/2024 emis de Dinca Flavius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COANDĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35610	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	336	105	3	-	
2	vie	DA	822	105	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.179,312 305.583,252	2	414.190,239 305.580,489	11.271
2	414.190,239 305.580,489	3	414.193,559 305.593,953	13.867
3	414.193,559 305.593,953	4	414.196,637 305.607,622	14.011
4	414.196,637 305.607,622	5	414.200,937 305.624,772	17.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.200,937 305.624,772	6	414.208,715 305.658,071	34.195
6	414.208,715 305.658,071	7	414.212,847 305.676,558	18.943
7	414.212,847 305.676,558	8	414.203,775 305.686,777	13.665
8	414.203,775 305.686,777	9	414.201,315 305.676,914	10.165
9	414.201,315 305.676,914	10	414.196,626 305.655,982	21.451
10	414.196,626 305.655,982	11	414.191,379 305.633,531	23.056
11	414.191,379 305.633,531	1	414.179,312 305.583,252	51.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T105, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35609	1.242	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239782 / 26/09/2024		
Act Notarial nr. CM nr. 34, din 17/03/2016 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COANDĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35587/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 112670 din 24/05/2024;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COANDĂ ANGEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35587/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 112670 din 24/05/2024;	
Act Notarial nr. CM nr. 3, din 21/02/2024 emis de BNP DINCA FLAVIUS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **COANDĂ IONEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35587/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 112670 din 24/05/2024;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **PÎRVULESCU MONICA-ALINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35587/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 112670 din 24/05/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

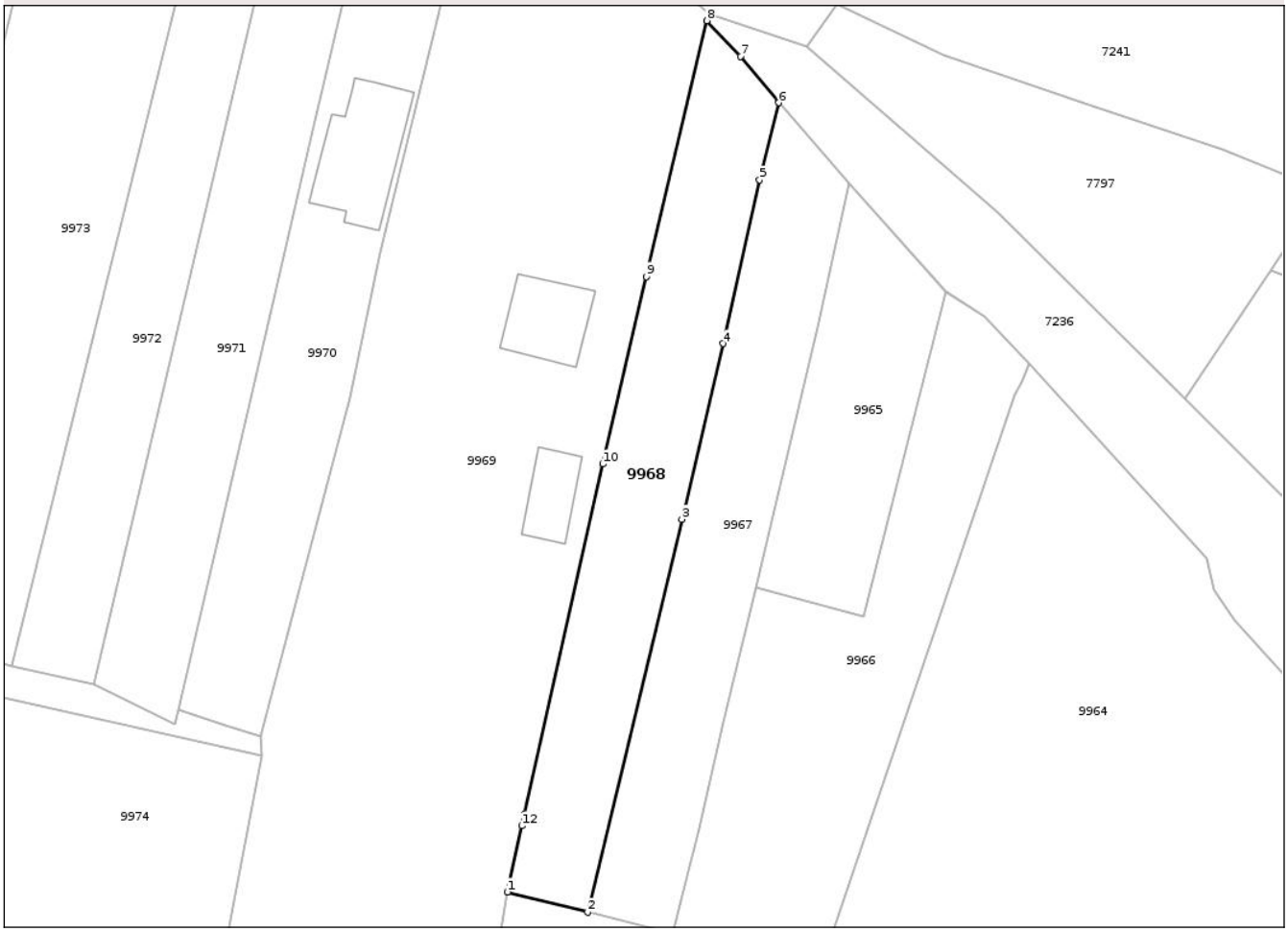
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35609	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.242	105	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.169,034 305.585,85	2	414.179,312 305.583,252	10.601
2	414.179,312 305.583,252	3	414.191,379 305.633,531	51.707
3	414.191,379 305.633,531	4	414.196,626 305.655,982	23.056
4	414.196,626 305.655,982	5	414.201,315 305.676,914	21.451
5	414.201,315 305.676,914	6	414.203,775 305.686,777	10.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.203,775 305.686,777	7	414.198,866 305.692,715	7.704
7	414.198,866 305.692,715	8	414.194,582 305.697,278	6.259
8	414.194,582 305.697,278	9	414.186,81 305.664,552	33.636
9	414.186,81 305.664,552	10	414.181,227 305.640,584	24.61
10	414.181,227 305.640,584	11	414.171,209 305.595,757	45.933
11	414.171,209 305.595,757	12	414.170,883 305.594,299	1.494
12	414.170,883 305.594,299	1	414.169,034 305.585,85	8.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1212
Nr. cadastral vechi:306

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32919	7.019	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32919-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	32919-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13861 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR_1636, din 06/07/2005 emis de NP. Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIBU DUMITRU DANIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32919	7.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	105	4	-	
2	arabil	DA	6.858	105	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32919-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	32919-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.137,386 305.605,724	2	414.137,577 305.603,211	2.52
2	414.137,577 305.603,211	3	414.129,0 305.558,0	46.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.129,0 305.558,0	4	414.124,635 305.530,327	28.015
4	414.124,635 305.530,327	5	414.121,69 305.512,575	17.995
5	414.121,69 305.512,575	6	414.156,257 305.508,793	34.773
6	414.156,257 305.508,793	7	414.169,034 305.585,85	78.109
7	414.169,034 305.585,85	8	414.170,883 305.594,299	8.649
8	414.170,883 305.594,299	9	414.171,209 305.595,757	1.494
9	414.171,209 305.595,757	10	414.181,227 305.640,584	45.933
10	414.181,227 305.640,584	11	414.186,81 305.664,552	24.61
11	414.186,81 305.664,552	12	414.194,582 305.697,278	33.636
12	414.194,582 305.697,278	13	414.194,782 305.698,206	0.949
13	414.194,782 305.698,206	14	414.166,541 305.724,148	38.348
14	414.166,541 305.724,148	15	414.160,569 305.699,914	24.959
15	414.160,569 305.699,914	16	414.152,796 305.667,612	33.224
16	414.152,796 305.667,612	17	414.148,83 305.649,072	18.959
17	414.148,83 305.649,072	1	414.137,386 305.605,724	44.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T105, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35509	1.500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si porti metalice.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35509-C1	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T105, P5	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - Casa de locuit(P+1), construita in anul 1999, Sc=160mp Sd=232mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217984 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 2279, din 22/09/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STANCIU MIHAI-EUGEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ŞOVA GEORGIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1
	1) **ŞOVA NICOLETA**	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.nr.2281, din 22/09/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	
B7	Se noteaza interdictia de a incheia contract de comodat	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
217984 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.nr.2281, din 22/09/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:184500 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35509	1.500	Terenul este imprejmuit cu gard de plasa, gard de lemn si porti metalice.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	105	5	-	
2	arabil	DA	516	105	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35509-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - Casa de locuit(P+1), construita in anul 1999, Sc=160mp Sd=232mp,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.126,896 305.609,134	2	414.132,928 305.607,211	6.331
2	414.132,928 305.607,211	3	414.137,386 305.605,724	4.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.137,386 305.605,724	4	414.148,83 305.649,072	44.833
4	414.148,83 305.649,072	5	414.152,796 305.667,612	18.959
5	414.152,796 305.667,612	6	414.160,569 305.699,914	33.224
6	414.160,569 305.699,914	7	414.166,541 305.724,148	24.959
7	414.166,541 305.724,148	8	414.160,958 305.728,66	7.178
8	414.160,958 305.728,66	9	414.155,464 305.733,28	7.178
9	414.155,464 305.733,28	10	414.150,425 305.709,878	23.938
10	414.150,425 305.709,878	11	414.149,207 305.704,707	5.313
11	414.149,207 305.704,707	12	414.144,465 305.684,586	20.672
12	414.144,465 305.684,586	13	414.138,758 305.660,364	24.885
13	414.138,758 305.660,364	14	414.136,76 305.651,734	8.858
14	414.136,76 305.651,734	1	414.126,896 305.609,134	43.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:417

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30115	1.450	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210559 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 4603, din 25/10/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUREA REMUS COSTIN** 2) **TUREA ROXANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30115	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	105	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.155,464 305.733,28	2	414.147,914 305.740,463	10.421
2	414.147,914 305.740,463	3	414.146,492 305.741,815	1.962
3	414.146,492 305.741,815	4	414.116,153 305.612,373	132.95
4	414.116,153 305.612,373	5	414.126,477 305.607,322	11.493
5	414.126,477 305.607,322	6	414.126,896 305.609,134	1.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.126,896 305.609,134	7	414.136,76 305.651,734	43.727
7	414.136,76 305.651,734	8	414.138,758 305.660,364	8.858
8	414.138,758 305.660,364	9	414.144,465 305.684,586	24.885
9	414.144,465 305.684,586	10	414.149,207 305.704,707	20.672
10	414.149,207 305.704,707	11	414.150,425 305.709,878	5.313
11	414.150,425 305.709,878	1	414.155,464 305.733,28	23.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268
Nr. cadastral vechi:337

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T105, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32058	1.355	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32058-C1	Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T105, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119861 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 4680, din 14/09/2016 emis de NP Floricel Mihai MArian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TUREA ROXANA ELENA** 2) **TUREA REMUS COSTIN**	
81105 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2200, din 25/05/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TUREA ROXANA ELENA** 2) **TUREA REMUS COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32058	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	105	11	-	
2	arabil	DA	622	105	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32058-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.105,546 305.614,782	2	414.116,153 305.612,373	10.877
2	414.116,153 305.612,373	3	414.146,492 305.741,815	132.95
3	414.146,492 305.741,815	4	414.138,366 305.747,482	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.138,366 305.747,482	1	414.105,546 305.614,782	136.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.874	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.874	105	11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.138,642 305.748,457	2	414.137,916 305.749,185	1.028
2	414.137,916 305.749,185	3	414.122,46 305.764,69	21.893
3	414.122,46 305.764,69	4	414.105,68 305.699,37	67.441
4	414.105,68 305.699,37	5	414.086,133 305.619,728	82.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.086,133 305.619,728	6	414.095,682 305.617,314	9.849
6	414.095,682 305.617,314	7	414.105,546 305.614,782	10.184
7	414.105,546 305.614,782	8	414.138,366 305.747,482	136.698
8	414.138,366 305.747,482	1	414.138,642 305.748,457	1.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

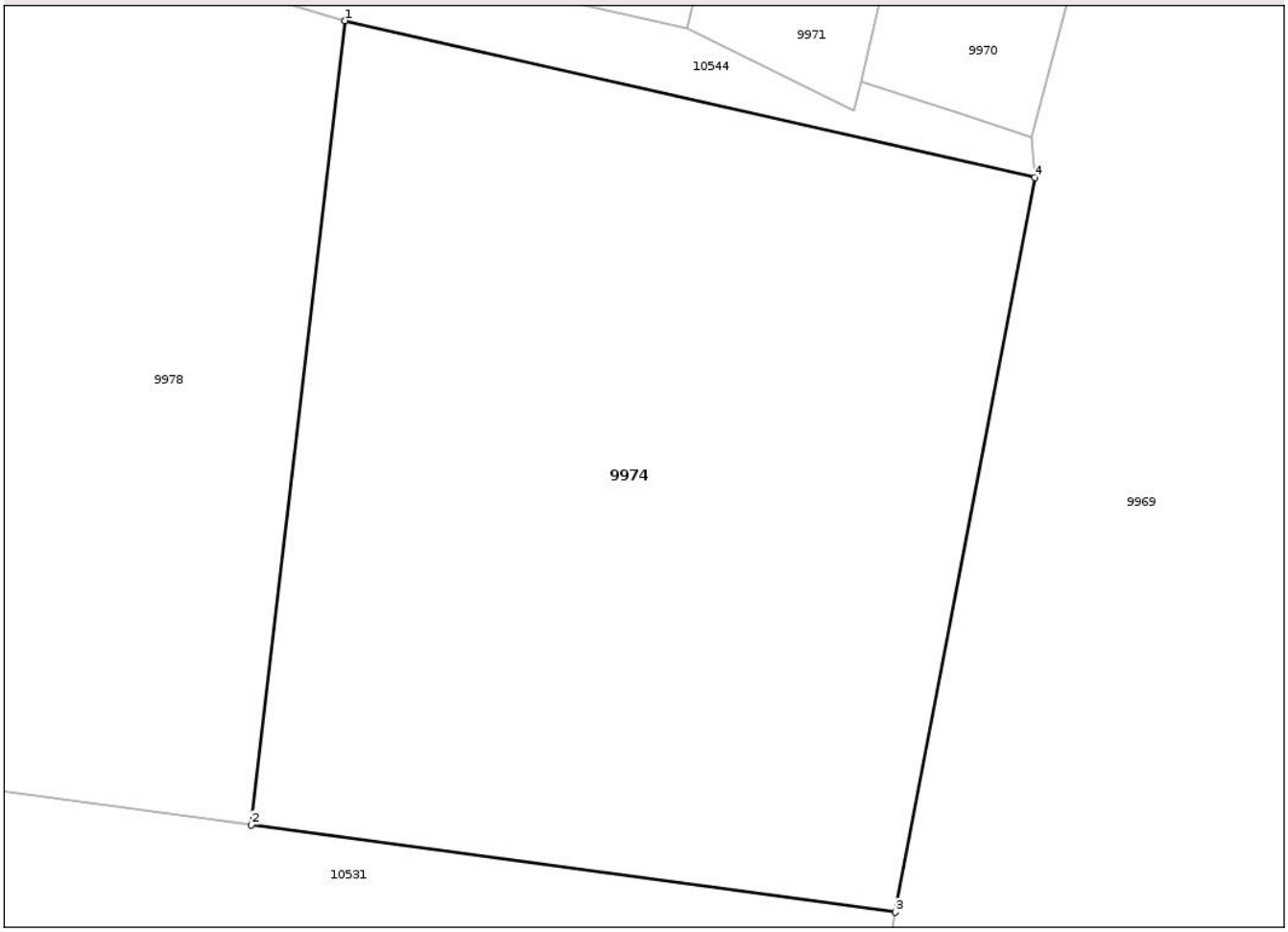
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.999	105	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.095,087 305.612,863	2	414.089,325 305.563,376	49.821
2	414.089,325 305.563,376	3	414.129,0 305.558,0	40.038
3	414.129,0 305.558,0	4	414.137,577 305.603,211	46.017
4	414.137,577 305.603,211	1	414.095,087 305.612,863	43.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2239bis
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1535

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P16, 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34498	4.300	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75998 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.814, din 24/03/2021 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA BIANCA ALEXANDRA** 2) **SAVA DRAGOS-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34498	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	105	16, 16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.122,46 305.764,69	2	414.112,647 305.776,742	15.542
2	414.112,647 305.776,742	3	414.105,41 305.785,63	11.462
3	414.105,41 305.785,63	4	414.103,356 305.788,533	3.556
4	414.103,356 305.788,533	5	414.101,919 305.790,564	2.488
5	414.101,919 305.790,564	6	414.095,54 305.767,783	23.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.095,54 305.767,783	7	414.074,612 305.684,986	85.401
7	414.074,612 305.684,986	8	414.059,282 305.626,537	60.426
8	414.059,282 305.626,537	9	414.073,905 305.622,207	15.251
9	414.073,905 305.622,207	10	414.085,877 305.618,686	12.479
10	414.085,877 305.618,686	11	414.086,133 305.619,728	1.073
11	414.086,133 305.619,728	12	414.105,68 305.699,37	82.006
12	414.105,68 305.699,37	1	414.122,46 305.764,69	67.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	105	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.101,919 305.790,564	2	414.100,618 305.792,097	2.011
2	414.100,618 305.792,097	3	414.056,76 305.627,322	170.512
3	414.056,76 305.627,322	4	414.059,282 305.626,537	2.641
4	414.059,282 305.626,537	5	414.074,612 305.684,986	60.426
5	414.074,612 305.684,986	6	414.095,54 305.767,783	85.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.095,54 305.767,783	1	414.101,919 305.790,564	23.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31558	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70229 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. TDP 1286-48645, din 20/02/1995 emis de C J DOLJ, (CM 16/2003 NP CERNOBAI E. ACT DE PARTAJ AUT 197/2003 NP CERNOBAI E);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31558	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	105	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.092,984 305.800,894	2	414.090,469 305.803,691	3.761
2	414.090,469 305.803,691	3	414.082,922 305.814,082	12.843
3	414.082,922 305.814,082	4	414.081,053 305.816,545	3.092
4	414.081,053 305.816,545	5	414.067,328 305.768,783	49.695
5	414.067,328 305.768,783	6	414.049,832 305.700,0	70.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.049,832 305.700,0	7	414.064,981 305.695,893	15.696
7	414.064,981 305.695,893	8	414.082,473 305.764,644	70.941
8	414.082,473 305.764,644	1	414.092,984 305.800,894	37.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35323	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94688 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.37, din 03/04/2002 emis de NP Cernobai Emil, incheiere de rectificare nr (35/21.03.2022. act notarial nr Incheiere de completare nr.62 din 20.05.2022, emis de NP Cernobai Claudiu Emil;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.1291-48645 din 21.02.1995, emis de Comisia Judetena Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr.3460 din 27.04.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAUNASU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

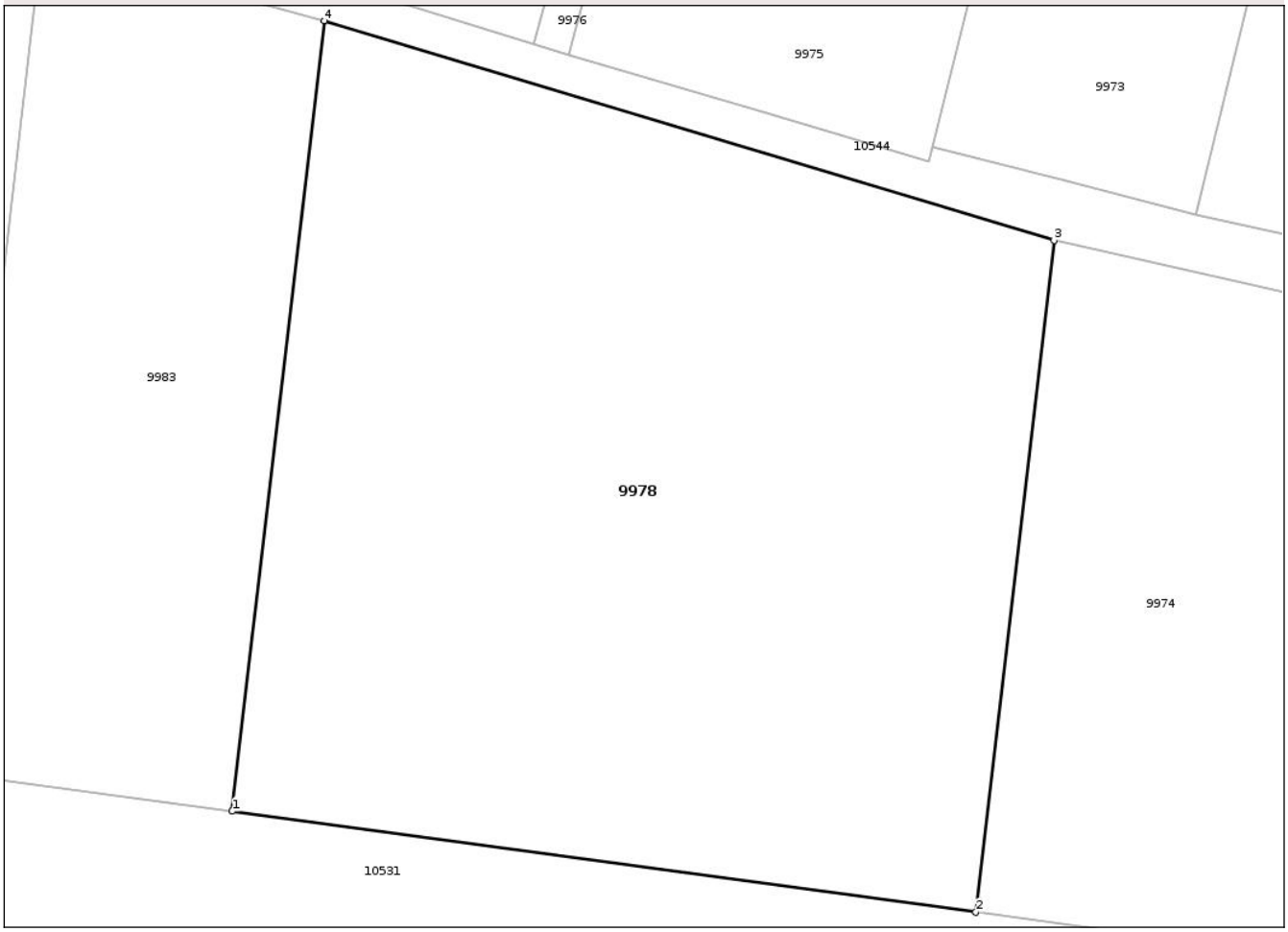
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35323	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	105	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.034,488 305.570,807	2	414.089,325 305.563,376	55.338
2	414.089,325 305.563,376	3	414.095,087 305.612,863	49.821
3	414.095,087 305.612,863	4	414.041,268 305.629,036	56.197
4	414.041,268 305.629,036	1	414.034,488 305.570,807	58.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	105	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.067,328 305.768,783	2	414.081,053 305.816,545	49.695
2	414.081,053 305.816,545	3	414.077,343 305.821,434	6.137
3	414.077,343 305.821,434	4	414.076,272 305.822,929	1.839
4	414.076,272 305.822,929	5	414.074,873 305.817,672	5.44
5	414.074,873 305.817,672	6	414.054,401 305.740,757	79.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.054,401 305.740,757	7	414.026,699 305.636,682	107.699
7	414.026,699 305.636,682	8	414.056,76 305.627,322	31.484
8	414.056,76 305.627,322	9	414.100,618 305.792,097	170.512
9	414.100,618 305.792,097	10	414.095,993 305.797,547	7.148
10	414.095,993 305.797,547	11	414.092,984 305.800,894	4.501
11	414.092,984 305.800,894	12	414.082,473 305.764,644	37.743
12	414.082,473 305.764,644	13	414.064,981 305.695,893	70.941
13	414.064,981 305.695,893	14	414.049,832 305.700,0	15.696
14	414.049,832 305.700,0	1	414.067,328 305.768,783	70.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Dolj, T105, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32507	3.722	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32507-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Dolj, T105, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2017; Regim inaltime: P; Suprafata construita desfasurata: 143 mp. Constructia nu are lift si detine certificat de performanta energetica.
A1.2	32507-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Dolj, T105, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa - S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa din BCA si lemn, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2020; Regim inaltime: P
A1.3	32507-C3	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Dolj, T105, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa - S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie anexa din BCA si metal, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2020; Regim inaltime: P
A1.4	32507-C4	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. 36, Jud. Dolj, T105, P11/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - Parter+beci, S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166734 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. cvc aut nr 339, din 27/01/2016 emis de Defta Florentin Leonard (Contract de Vânzare-Cumpărare nr CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 3668 din 03.11.2016, emis de Defta Emil,;act notarial nr act de alipire aut.3076 din 03.09.2018, emis de DEFTA CRISTIAN;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii consreuctiei nr. 6167/04.10.2017 din 04.10.2017, emis de Primaria c om. Cosoveni, autorizatia de construire nr. 48/29.08.2016, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3074/15.05.2017, adeverinta nr. 5094/06.10.2017);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRVULESCU GEORGE HORAȚIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31648/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 10448 din 28/01/2016;	
120856 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii construcției nr. 2921, din 24/03/2021 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU GEORGE HORAȚIU**	
348023 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 4214, din 06/11/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU GEORGE HORAȚIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PÎRVULESCU GEORGE HORAȚIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32507	3.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.709	105	11/1	-	Teren partial imprejmuit cu gard de beton.
2	arabil	DA	2.013	105	11/1	-	Teren partial imprejmuit cu gard de beton.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32507-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2017; Regim inaltime: P; Suprafata construita desfasurata: 143 mp. Constructia nu are lift si detine certificat de performanta energetica.
A1.2	32507-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa - S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa din BCA si lemn, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2020; Regim inaltime: P
A1.3	32507-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa - S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie anexa din BCA si metal, acoperita cu tigla metalica, edificata in anul 2020; Regim inaltime: P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32507-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - Parter+beci, S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.076,272 305.822,929	2	414.075,462 305.824,059	1.39
2	414.075,462 305.824,059	3	414.062,246 305.842,494	22.683
3	414.062,246 305.842,494	4	414.059,601 305.832,556	10.284
4	414.059,601 305.832,556	5	414.008,751 305.641,514	197.694
5	414.008,751 305.641,514	6	414.014,688 305.640,156	6.09
6	414.014,688 305.640,156	7	414.026,699 305.636,682	12.503
7	414.026,699 305.636,682	8	414.054,401 305.740,757	107.699
8	414.054,401 305.740,757	9	414.074,873 305.817,672	79.593
9	414.074,873 305.817,672	1	414.076,272 305.822,929	5.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409
Nr. cadastral vechi:490

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32177	1.300	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12655 / 17/09/2002		
Act Notarial nr. CVC aut nr 848, din 01/01/2002 emis de NP Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	
146123 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 81, din 29/09/2017 emis de NP Tone Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VOICU MARIA**	
176135 / 16/11/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 2531, din 15/11/2017 emis de NP Tone Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32177	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	105	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.055,497 305.851,821	2	414.053,843 305.854,092	2.809
2	414.053,843 305.854,092	3	414.046,252 305.861,644	10.708
3	414.046,252 305.861,644	4	414.017,103 305.753,274	112.222
4	414.017,103 305.753,274	5	414.017,131 305.753,268	0.029
5	414.017,131 305.753,268	6	414.018,663 305.752,906	1.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.018,663 305.752,906	7	414.029,251 305.750,411	10.878
7	414.029,251 305.750,411	1	414.055,497 305.851,821	104.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32019	1.250	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
289750 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 4214, din 06/11/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVULESCU GEORGE HORATIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

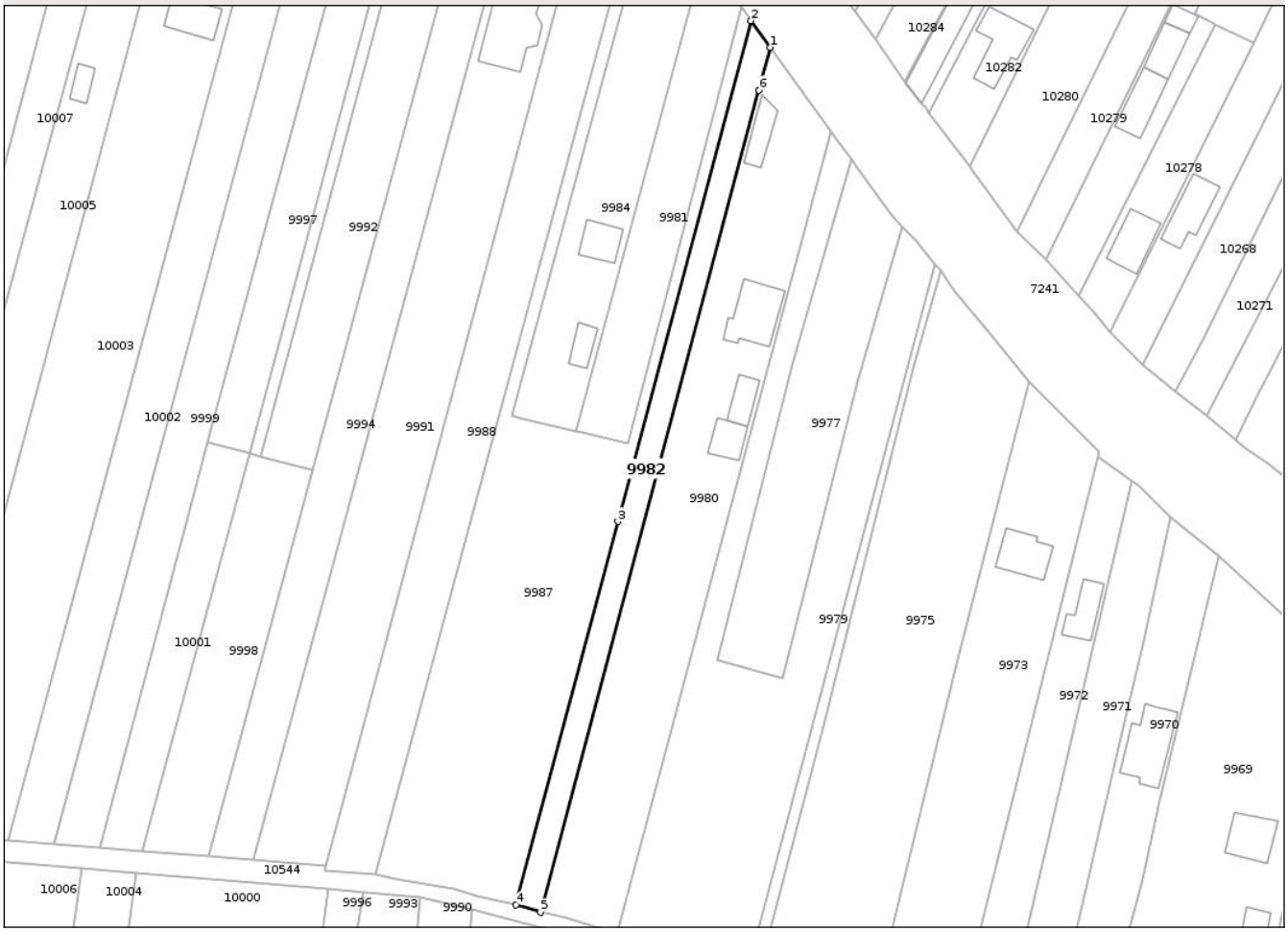
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32019	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	105	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.062,246 305.842,494	2	414.057,777 305.848,683	7.634
2	414.057,777 305.848,683	3	414.026,754 305.732,305	120.442
3	414.026,754 305.732,305	4	414.003,037 305.643,2	92.207
4	414.003,037 305.643,2	5	414.008,751 305.641,514	5.958
5	414.008,751 305.641,514	6	414.059,601 305.832,556	197.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.059,601 305.832,556	1	414.062,246 305.842,494	10.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33775	1.283	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29233 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 284, din 14/02/2020 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMACHE IULIAN-ANDREI** 2) **TOMACHE FLORENTINA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33775	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.283	105	13	-	Teren neimprejmuit si limita conventionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.041,268 305.629,036	2	414.020,412 305.634,783	21.633
2	414.020,412 305.634,783	3	414.013,854 305.578,116	57.045
3	414.013,854 305.578,116	4	414.013,315 305.573,676	4.473
4	414.013,315 305.573,676	5	414.034,488 305.570,807	21.366
5	414.034,488 305.570,807	1	414.041,268 305.629,036	58.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30155	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37279 / 21/06/2010		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1759-15098, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (C.M. nr. 93/10-05-2010 e-BNP Tudor MD, Adeverinta nr. 2869/14.05.2010- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRU VASILE**	
	OBSERVATII: defunct Biru Stefan	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BIRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

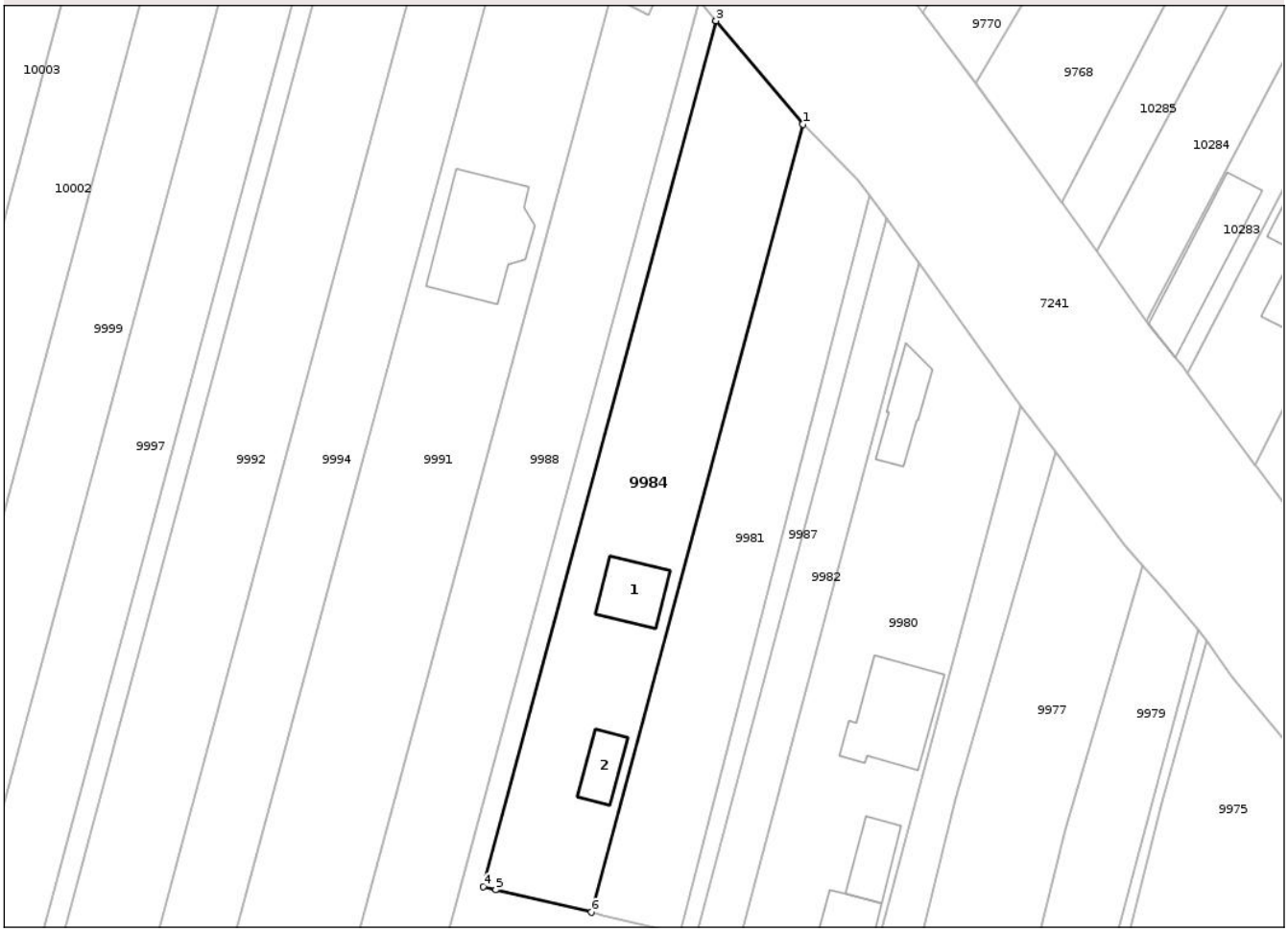
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30155	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	105	23	-	
2	arabil	DA	1.673	105	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.046,252 305.861,644	2	414.034,276 305.875,879	18.603
2	414.034,276 305.875,879	3	414.034,261 305.875,897	0.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.034,261 305.875,897	4	414.002,221 305.756,781	123.35
4	414.002,221 305.756,781	5	414.003,963 305.756,371	1.79
5	414.003,963 305.756,371	6	414.017,103 305.753,274	13.5
6	414.017,103 305.753,274	1	414.046,252 305.861,644	112.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

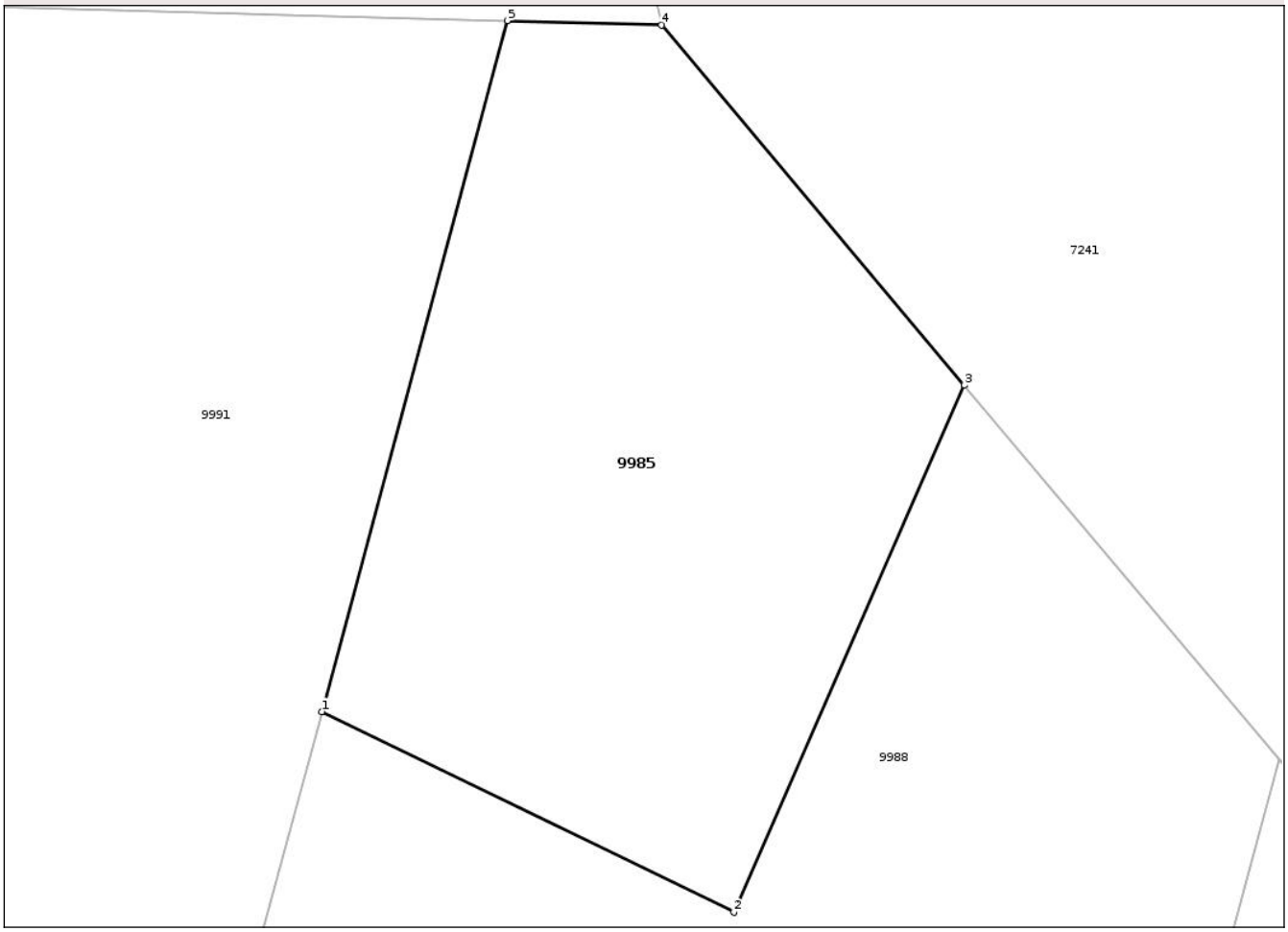
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	105	26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.019,745 305.879,299	2	414.024,984 305.876,753	5.825
2	414.024,984 305.876,753	3	414.027,914 305.883,441	7.302
3	414.027,914 305.883,441	4	414.024,065 305.888,016	5.979
4	414.024,065 305.888,016	5	414.022,102 305.888,07	1.964
5	414.022,102 305.888,07	1	414.019,745 305.879,299	9.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35682	600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78472 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1650, din 27/07/2004 emis de NP PATRAU GHEORGHE (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 4941 din 27.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act notarial nr CM NR. 80S din 21.07.2004, emis de NP PATRAU GHEORGHE;act notarial nr CM NR. 112 din 05.09.1998, emis de NP PATRAU GHEORGHE;act notarial nr CM NR. 81 din 21.07.2004, emis de NP PATRAU GHEORGHE; act administrativ nr TDP NR.1539-15055 din 03.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35682	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	105	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.020,412 305.634,783	2	414.010,993 305.637,354	9.764
2	414.010,993 305.637,354	3	414.003,774 305.574,969	62.801
3	414.003,774 305.574,969	4	414.013,315 305.573,676	9.628
4	414.013,315 305.573,676	5	414.013,854 305.578,116	4.473
5	414.013,854 305.578,116	1	414.020,412 305.634,783	57.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P16,16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.303	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.903	105	16/1	-	
2	arabil	DA	2.400	105	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.018,663 305.752,906	2	414.017,131 305.753,268	1.574
2	414.017,131 305.753,268	3	414.017,103 305.753,274	0.029
3	414.017,103 305.753,274	4	414.003,963 305.756,371	13.5
4	414.003,963 305.756,371	5	414.002,221 305.756,781	1.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.002,221 305.756,781	6	414.034,261 305.875,897	123.35
6	414.034,261 305.875,897	7	414.031,91 305.878,691	3.652
7	414.031,91 305.878,691	8	413.970,51 305.650,26	236.539
8	413.970,51 305.650,26	9	413.975,156 305.649,198	4.766
9	413.975,156 305.649,198	10	413.988,64 305.646,915	13.676
10	413.988,64 305.646,915	11	413.993,939 305.645,334	5.53
11	413.993,939 305.645,334	12	414.003,037 305.643,2	9.345
12	414.003,037 305.643,2	13	414.026,754 305.732,305	92.207
13	414.026,754 305.732,305	14	414.057,777 305.848,683	120.442
14	414.057,777 305.848,683	15	414.055,497 305.851,821	3.879
15	414.055,497 305.851,821	16	414.029,251 305.750,411	104.751
16	414.029,251 305.750,411	1	414.018,663 305.752,906	10.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T105, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31703	2.818	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175882 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 1269, din 08/07/2024 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SANDA FLORIAN ALIN** 2) **SANDA CRISTINA MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FILIP GABRIEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANDREESCU LAURENTIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31703	2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.818	105	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.958,749 305.652,322	2	413.958,476 305.651,308	1.05
2	413.958,476 305.651,308	3	413.970,51 305.650,26	12.08
3	413.970,51 305.650,26	4	414.031,91 305.878,691	236.539
4	414.031,91 305.878,691	5	414.027,914 305.883,441	6.207
5	414.027,914 305.883,441	6	414.024,984 305.876,753	7.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.024,984 305.876,753	7	414.019,745 305.879,299	5.825
7	414.019,745 305.879,299	1	413.958,749 305.652,322	235.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.820	105	11/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.973,327 305.557,197	2	413.999,354 305.554,085	26.212
2	413.999,354 305.554,085	3	414.002,978 305.575,077	21.303
3	414.002,978 305.575,077	4	414.003,622 305.574,99	0.65
4	414.003,622 305.574,99	5	414.003,774 305.574,969	0.153
5	414.003,774 305.574,969	6	414.010,993 305.637,354	62.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.010,993 305.637,354	7	413.992,906 305.642,29	18.748
7	413.992,906 305.642,29	8	413.987,489 305.585,261	57.286
8	413.987,489 305.585,261	9	413.975,801 305.586,659	11.771
9	413.975,801 305.586,659	1	413.973,327 305.557,197	29.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32967	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
295108 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.76, din 14/12/2021 emis de Ghizdavu Stela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOMACHE MARIA**	
Act Notarial nr. Act de partaj nr.aut.2238, din 14/12/2021 emis de Ghizdavu Stela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TOMACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32967	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	105	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.992,906 305.642,29	2	413.980,706 305.645,078	12.515
2	413.980,706 305.645,078	3	413.975,801 305.586,659	58.625
3	413.975,801 305.586,659	4	413.987,489 305.585,261	11.771
4	413.987,489 305.585,261	1	413.992,906 305.642,29	57.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30205	4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P27	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74817 / 22/11/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 6349, din 19/11/2010 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IONEL-CRISTIAN**, casatorit 2) **BARBU FLORIANA -CERASELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU IONEL-CRISTIAN**, casatorit 2) **BARBU FLORIANA -CERASELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30205	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	105	27	-	
2	arabil	DA	3.798	105	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.942,102 305.653,626	2	413.958,749 305.652,322	16.698
2	413.958,749 305.652,322	3	414.019,745 305.879,299	235.03
3	414.019,745 305.879,299	4	414.022,102 305.888,07	9.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.022,102 305.888,07	5	414.005,229 305.888,531	16.879
5	414.005,229 305.888,531	1	413.942,102 305.653,626	243.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32552	1.870	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE=1870mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71826 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 454, din 27/01/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN (act administrativ nr TDP 10384 din 10.04.2008, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM 140 din 07.07.2010, emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VICA IONICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31969/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 51292 din 31/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32552	1.870	SUPRAFATA DIN ACTE=1870mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.870	105	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.955,797 305.744,235	2	413.994,652 305.888,821	149.716
2	413.994,652 305.888,821	3	413.994,7 305.888,998	0.183
3	413.994,7 305.888,998	4	413.981,711 305.889,264	12.992
4	413.981,711 305.889,264	5	413.943,616 305.747,439	146.852
5	413.943,616 305.747,439	1	413.955,797 305.744,235	12.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	113	105	11/1	-	
2	arabil	NU	1.296	105	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.975,801 305.586,659	2	413.980,706 305.645,078	58.625
2	413.980,706 305.645,078	3	413.968,233 305.646,1	12.515
3	413.968,233 305.646,1	4	413.967,424 305.646,169	0.812
4	413.967,424 305.646,169	5	413.954,709 305.559,362	87.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.954,709 305.559,362	6	413.958,082 305.559,02	3.39
6	413.958,082 305.559,02	7	413.973,327 305.557,197	15.354
7	413.973,327 305.557,197	1	413.975,801 305.586,659	29.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2064
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1414

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30526	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
320719 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 2517, din 28/11/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODÎRJAC ELENA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

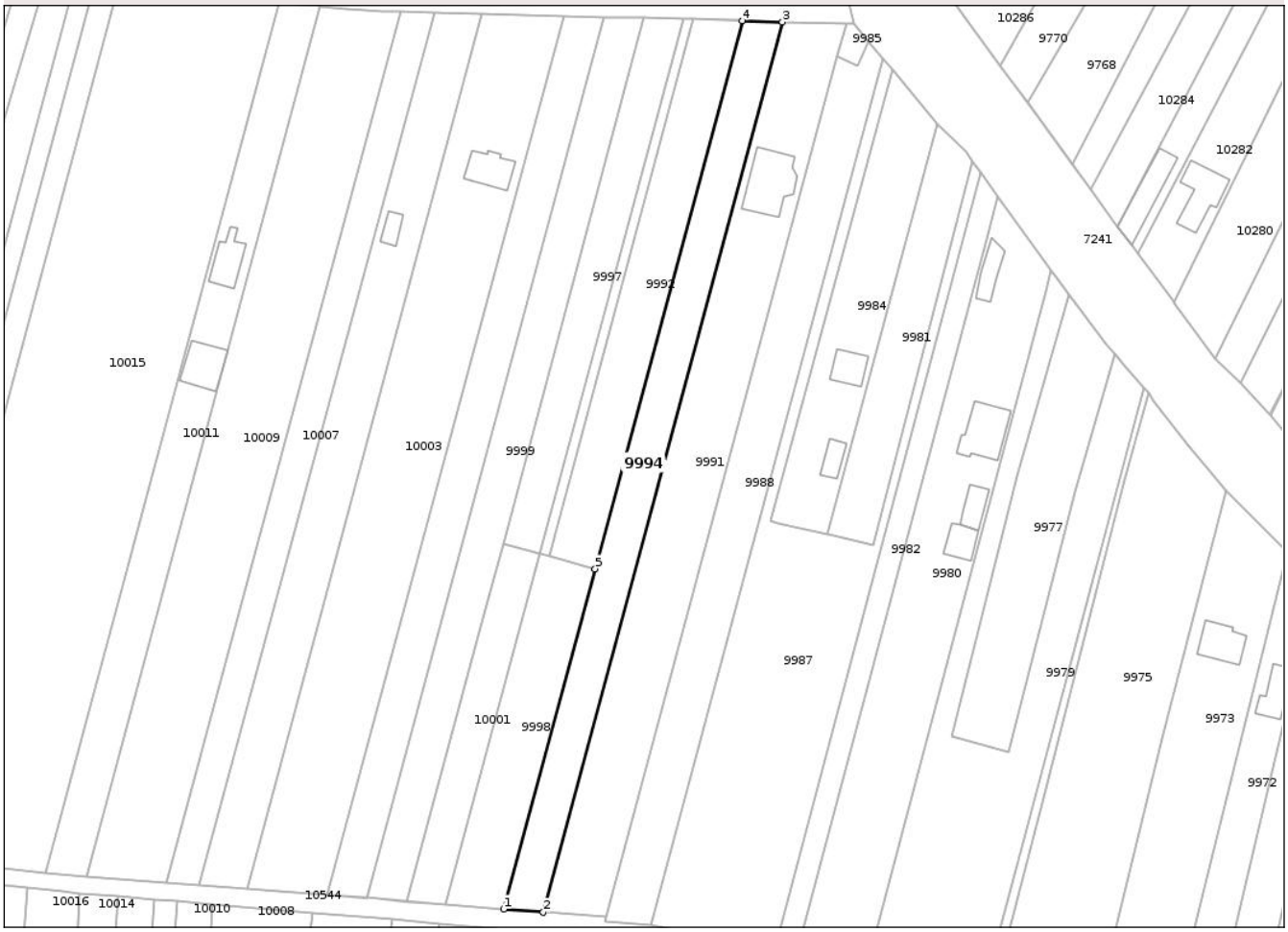
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30526	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.931,667 305.654,444	2	413.942,102 305.653,626	10.467
2	413.942,102 305.653,626	3	414.005,229 305.888,531	243.239
3	414.005,229 305.888,531	4	413.994,652 305.888,821	10.581
4	413.994,652 305.888,821	5	413.955,797 305.744,235	149.716
5	413.955,797 305.744,235	1	413.931,667 305.654,444	92.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32554	390	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE=390mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29116 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 174, din 08/02/2021 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU LAURA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32554	390	SUPRAFATA DIN ACTE=390mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	105	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.943,616 305.747,439	2	413.981,711 305.889,264	146.852
2	413.981,711 305.889,264	3	413.978,981 305.889,32	2.731
3	413.978,981 305.889,32	4	413.941,035 305.748,117	146.213
4	413.941,035 305.748,117	1	413.943,616 305.747,439	2.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1887-9640, din 12/03/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMACHE ILIE TOMA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

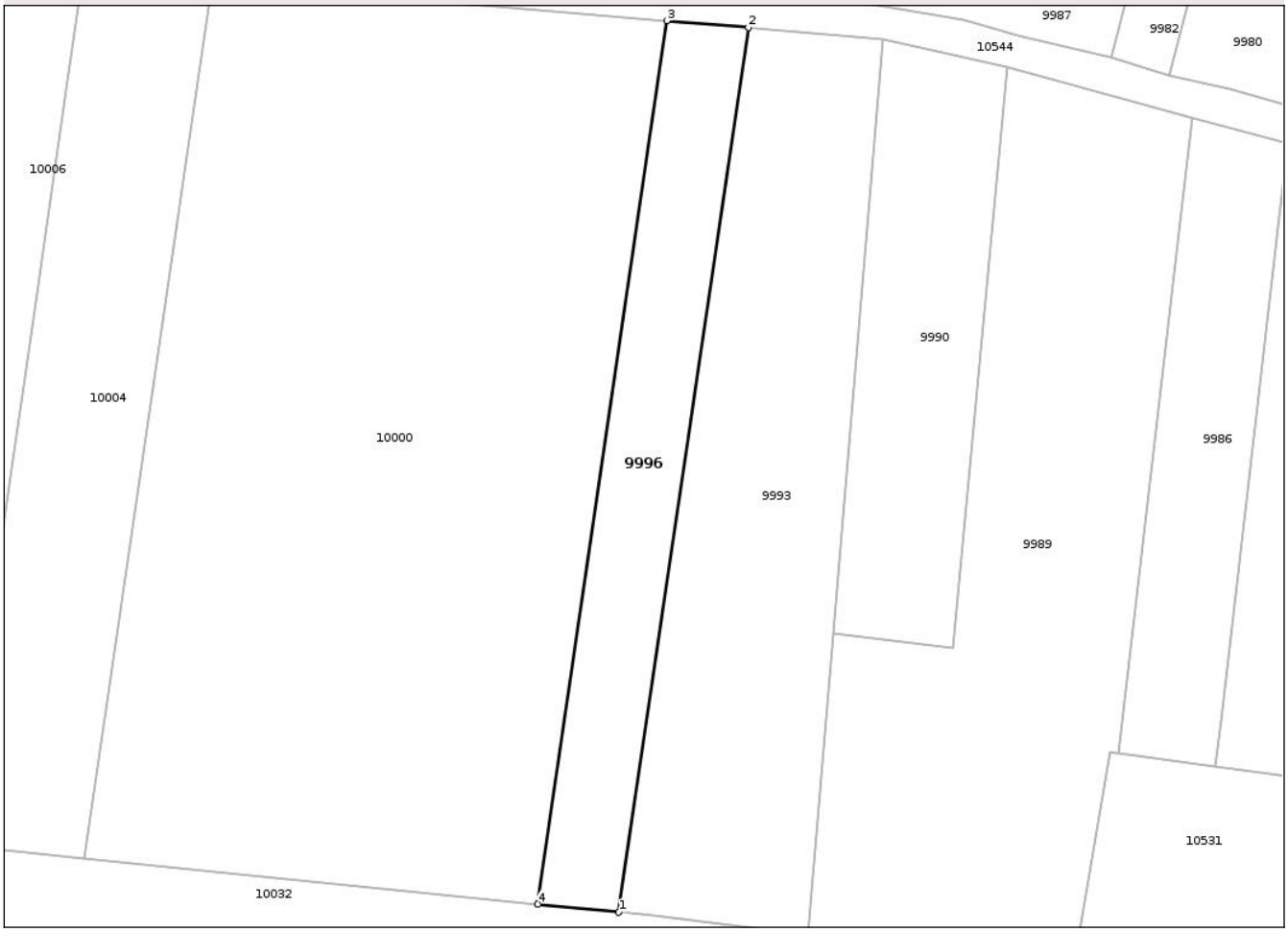
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	105	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.954,709 305.559,362	2	413.967,424 305.646,169	87.733
2	413.967,424 305.646,169	3	413.959,453 305.646,844	8.0
3	413.959,453 305.646,844	4	413.946,757 305.560,169	87.6
4	413.946,757 305.560,169	1	413.954,709 305.559,362	7.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32523	1.440	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Sacte=1440mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29127 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 174, din 08/02/2021 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU LAURA-MARINELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32523	1.440	Sacte=1440mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.440	105	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.931,43 305.750,643	2	413.941,035 305.748,117	9.932
2	413.941,035 305.748,117	3	413.978,981 305.889,32	146.213
3	413.978,981 305.889,32	4	413.968,754 305.889,529	10.229
4	413.968,754 305.889,529	1	413.931,43 305.750,643	143.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32553	1.440	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE=1440mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94862 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB aut. nr. 1291, din 09/05/2019 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IONEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

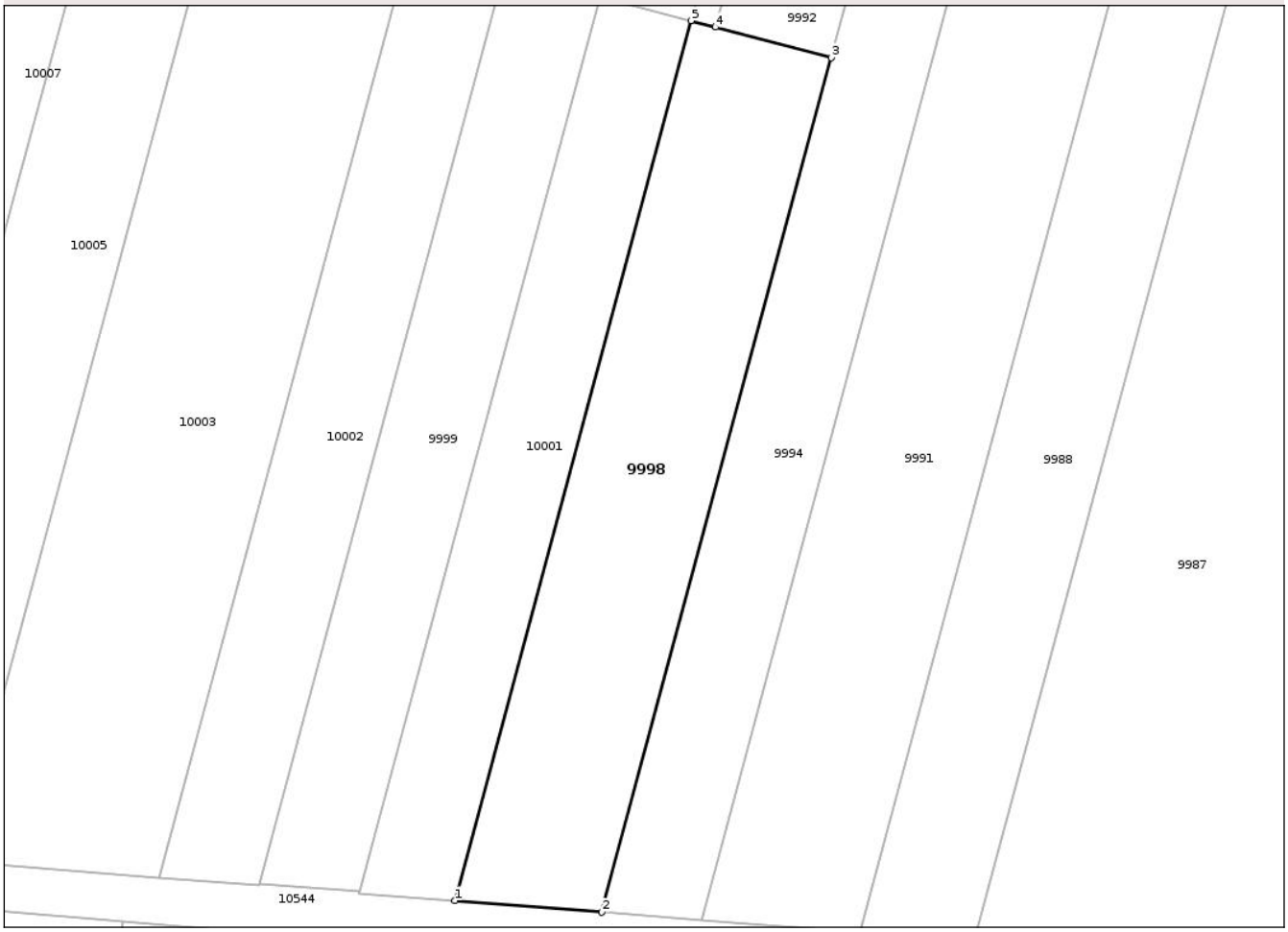
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32553	1.440	SUPRAFATA DIN ACTE=1440mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.440	105	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.916,188 305.655,657	2	413.931,667 305.654,444	15.526
2	413.931,667 305.654,444	3	413.955,797 305.744,235	92.977
3	413.955,797 305.744,235	4	413.943,616 305.747,439	12.595
4	413.943,616 305.747,439	5	413.941,035 305.748,117	2.669
5	413.941,035 305.748,117	1	413.916,188 305.655,657	95.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 442-46174, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

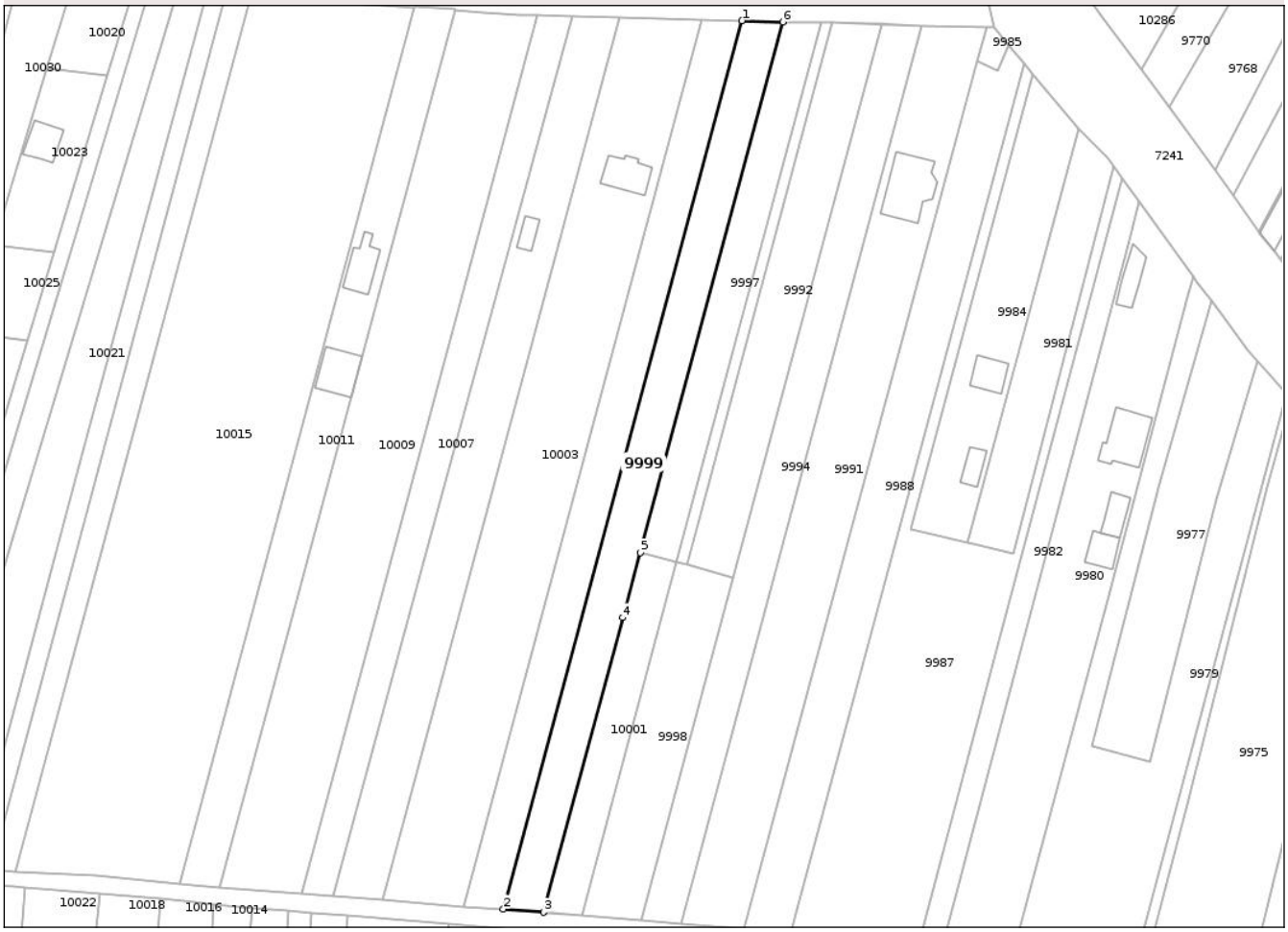
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.958,084 305.889,821	2	413.895,636 305.657,425	240.64
2	413.895,636 305.657,425	3	413.906,158 305.656,601	10.554
3	413.906,158 305.656,601	4	413.926,865 305.733,655	79.788
4	413.926,865 305.733,655	5	413.931,43 305.750,643	17.591
5	413.931,43 305.750,643	6	413.968,754 305.889,529	143.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.968,754 305.889,529	1	413.958,084 305.889,821	10.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1612-14972, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU STEFAN**, LIPSA CNP 2) **DIMA VERONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	105	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.946,757 305.560,169	2	413.959,453 305.646,844	87.6
2	413.959,453 305.646,844	3	413.914,819 305.650,622	44.794
3	413.914,819 305.650,622	4	413.902,231 305.564,683	86.856
4	413.902,231 305.564,683	1	413.946,757 305.560,169	44.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32524	960	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72813 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar Nr. 1088, din 11/05/2017 emis de NP Zăvoi Aurelian Paul (act notarial nr Certificat de moștenitor Nr.73 din 11.05.2017, emis de NP Zăvoi Aurelian Paul;act administrativ nr Titlu de proprietate Nr.808-44672 din 27.06.1994, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DOLJ;act notarial nr Certificat de moștenitor Nr.71 din 11.05.2017, emis de NP Zăvoi Aurelian Paul);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IONEL-MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32465/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 120079 din 22/06/2018; defunct Sandu Ilie, Sandu Costica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32524	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	105	29	-	Sacte=960mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.906,158 305.656,601	2	413.906,116 305.656,446	0.161
2	413.906,116 305.656,446	3	413.916,188 305.655,657	10.103
3	413.916,188 305.655,657	4	413.941,035 305.748,117	95.74
4	413.941,035 305.748,117	5	413.931,43 305.750,643	9.932
5	413.931,43 305.750,643	6	413.926,865 305.733,655	17.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.926,865 305.733,655	1	413.906,158 305.656,601	79.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31706	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126247 / 25/06/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.838, din 24/06/2020 emis de Marta Elena Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMART SOLUTIONS TECHNOLOGY SRL**, CIF:27731347	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31706	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.885,053 305.658,097	2	413.895,594 305.657,271	10.573
2	413.895,594 305.657,271	3	413.895,636 305.657,425	0.16
3	413.895,636 305.657,425	4	413.958,084 305.889,821	240.64
4	413.958,084 305.889,821	5	413.947,4 305.890,113	10.688
5	413.947,4 305.890,113	1	413.885,053 305.658,097	240.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30539	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71512 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 3169, din 26/05/2016 emis de NP Diaconu Cristian;		
B2	se noteaza cotele de contributie ale proprietarilor de sub B 1 ca fiind : Scaunasu Constanta -cota de 1/3, Albu Aurica -cota de 1/3 si Iordache Marin -cota de 1/3.	A1
170344 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2425, din 27/08/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA MIHĂIŢĂ-LAURENŢIU** 2) **LUCA IULIA-MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCA MIHĂIŢĂ-LAURENŢIU** 2) **LUCA IULIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30539	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	105	33	-	
2	arabil	DA	4.895	105	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.863,895 305.659,755	2	413.885,053 305.658,097	21.223
2	413.885,053 305.658,097	3	413.947,4 305.890,113	240.247
3	413.947,4 305.890,113	4	413.925,957 305.890,7	21.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.925,957 305.890,7	1	413.863,895 305.659,755	239.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 721-48635, din 10/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARIEI AURICA**, LIPSA CNP 2) **DINU MANDA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	105	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.902,231 305.564,683	2	413.914,819 305.650,622	86.856
2	413.914,819 305.650,622	3	413.902,161 305.651,694	12.703
3	413.902,161 305.651,694	4	413.900,692 305.641,668	10.133
4	413.900,692 305.641,668	5	413.897,041 305.616,743	25.191
5	413.897,041 305.616,743	6	413.889,603 305.565,963	51.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.889,603 305.565,963	1	413.902,231 305.564,683	12.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30422	2.953	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75856 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1211, din 14/10/2011 emis de NP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAMAN IONEL CRISTIAN** 2) **VATAMAN CRISTINA BRINDUSA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VATAMAN IONEL CRISTIAN** 2) **VATAMAN CRISTINA BRINDUSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

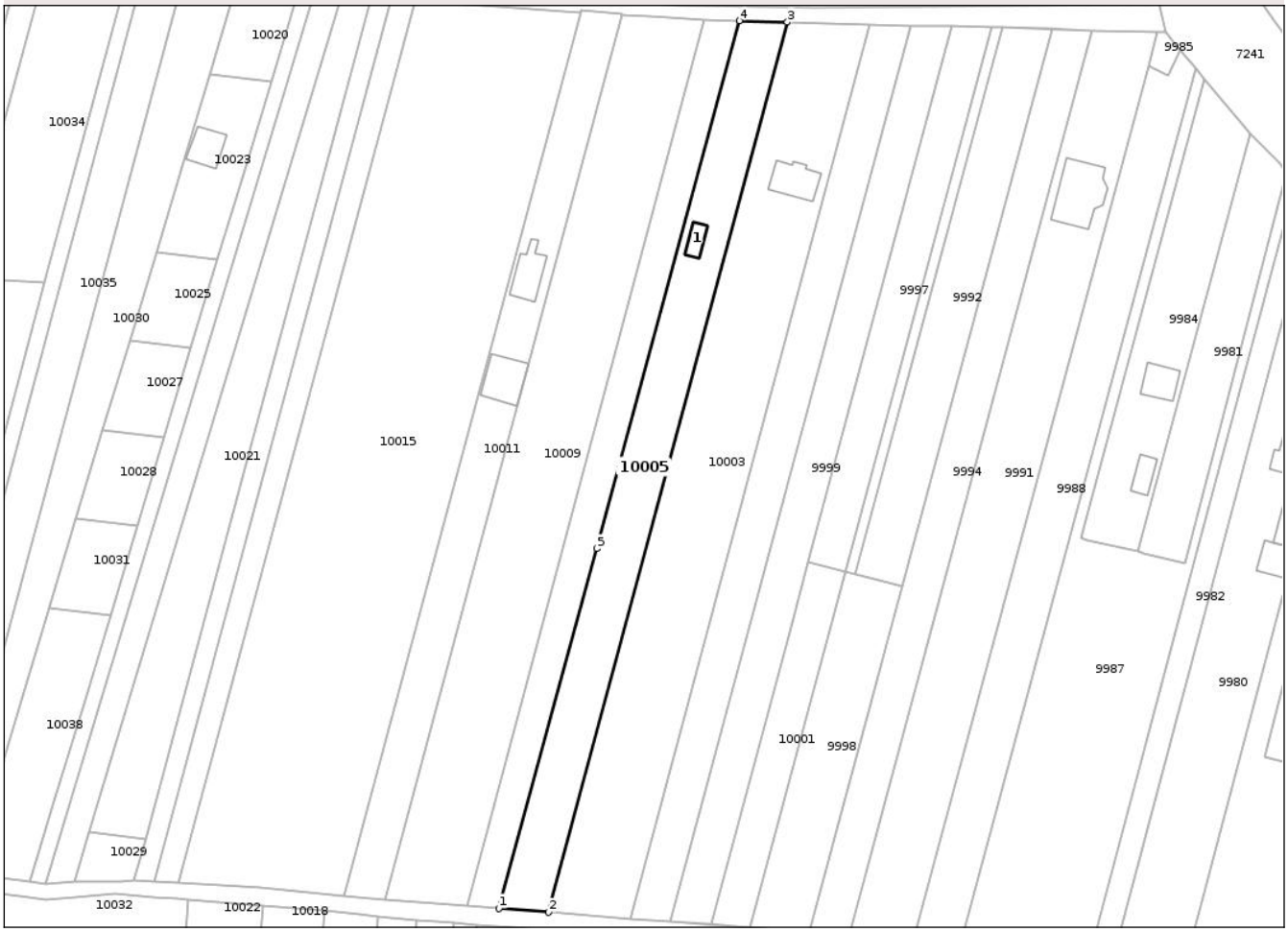
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30422	2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	37	105	34	-	
2	arabil	DA	2.916	105	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.851,005 305.660,766	2	413.863,895 305.659,755	12.93
2	413.863,895 305.659,755	3	413.925,957 305.890,7	239.139
3	413.925,957 305.890,7	4	413.913,543 305.891,039	12.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.913,543 305.891,039	5	413.876,399 305.754,059	141.927
5	413.876,399 305.754,059	1	413.851,005 305.660,766	96.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30423	1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7555 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. CVC 154, din 17/01/2019 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Glavan Nicoleta-Rodica** 2) **GLAVAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30423	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	105	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.902,161 305.651,694	2	413.881,289 305.653,442	20.945
2	413.881,289 305.653,442	3	413.868,952 305.568,666	85.669
3	413.868,952 305.568,666	4	413.883,251 305.566,601	14.447
4	413.883,251 305.566,601	5	413.889,603 305.565,963	6.384
5	413.889,603 305.565,963	6	413.897,041 305.616,743	51.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.897,041 305.616,743	7	413.900,692 305.641,668	25.191
7	413.900,692 305.641,668	1	413.902,161 305.651,694	10.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35384	2.035	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 453 mp se suprapune cu IE 30422

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
293523 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 2173, din 30/10/2023 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA FLORIAN ALIN** 2) **SANDA CRISTINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

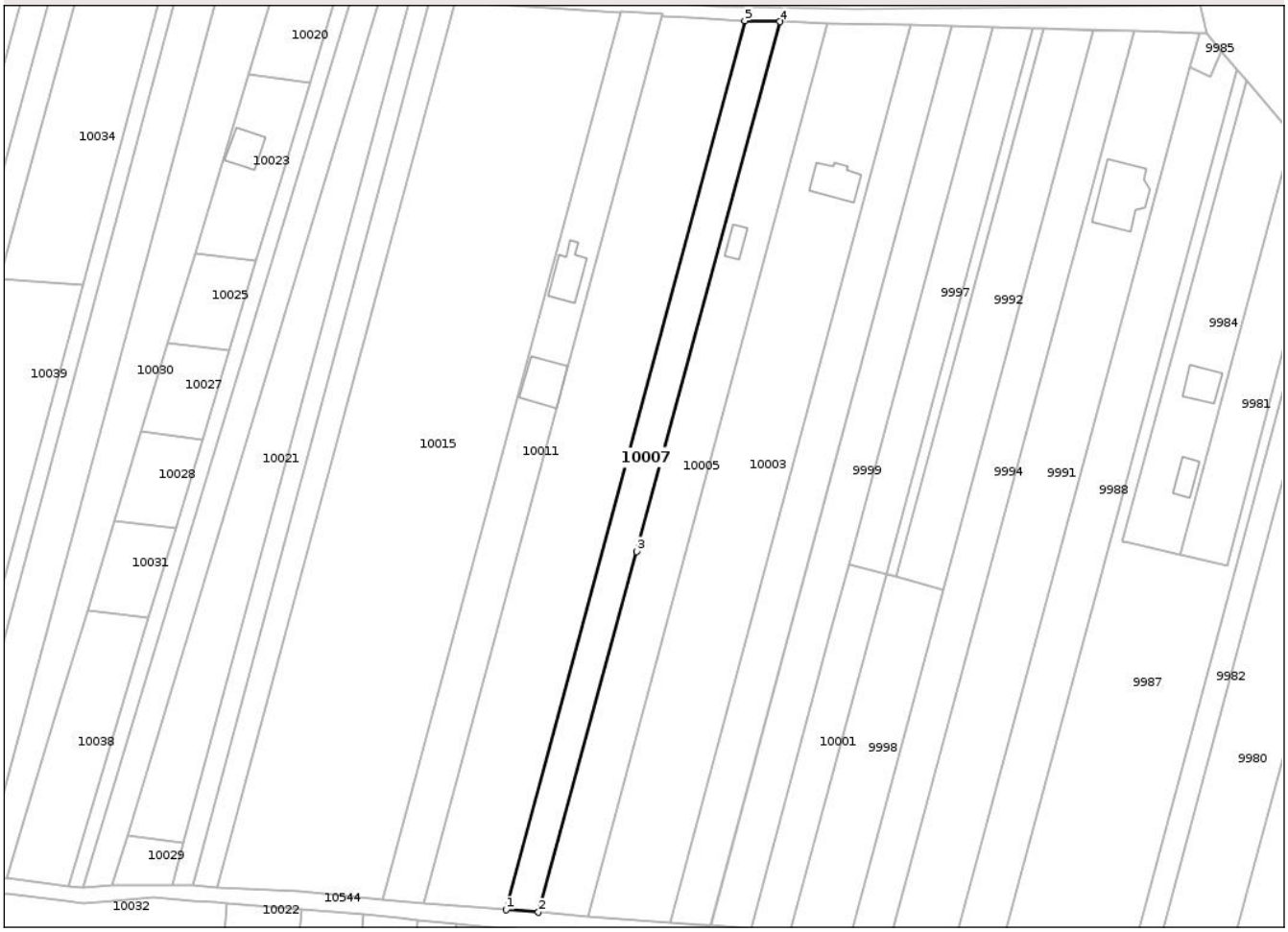
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35384	2.035	Diferenta de suprafata de 453 mp se suprapune cu IE 30422

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.035	105	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.842,691 305.661,418	2	413.851,005 305.660,766	8.34
2	413.851,005 305.660,766	3	413.876,399 305.754,059	96.687
3	413.876,399 305.754,059	4	413.913,543 305.891,039	141.927
4	413.913,543 305.891,039	5	413.904,465 305.891,286	9.081
5	413.904,465 305.891,286	1	413.842,691 305.661,418	238.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.966	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

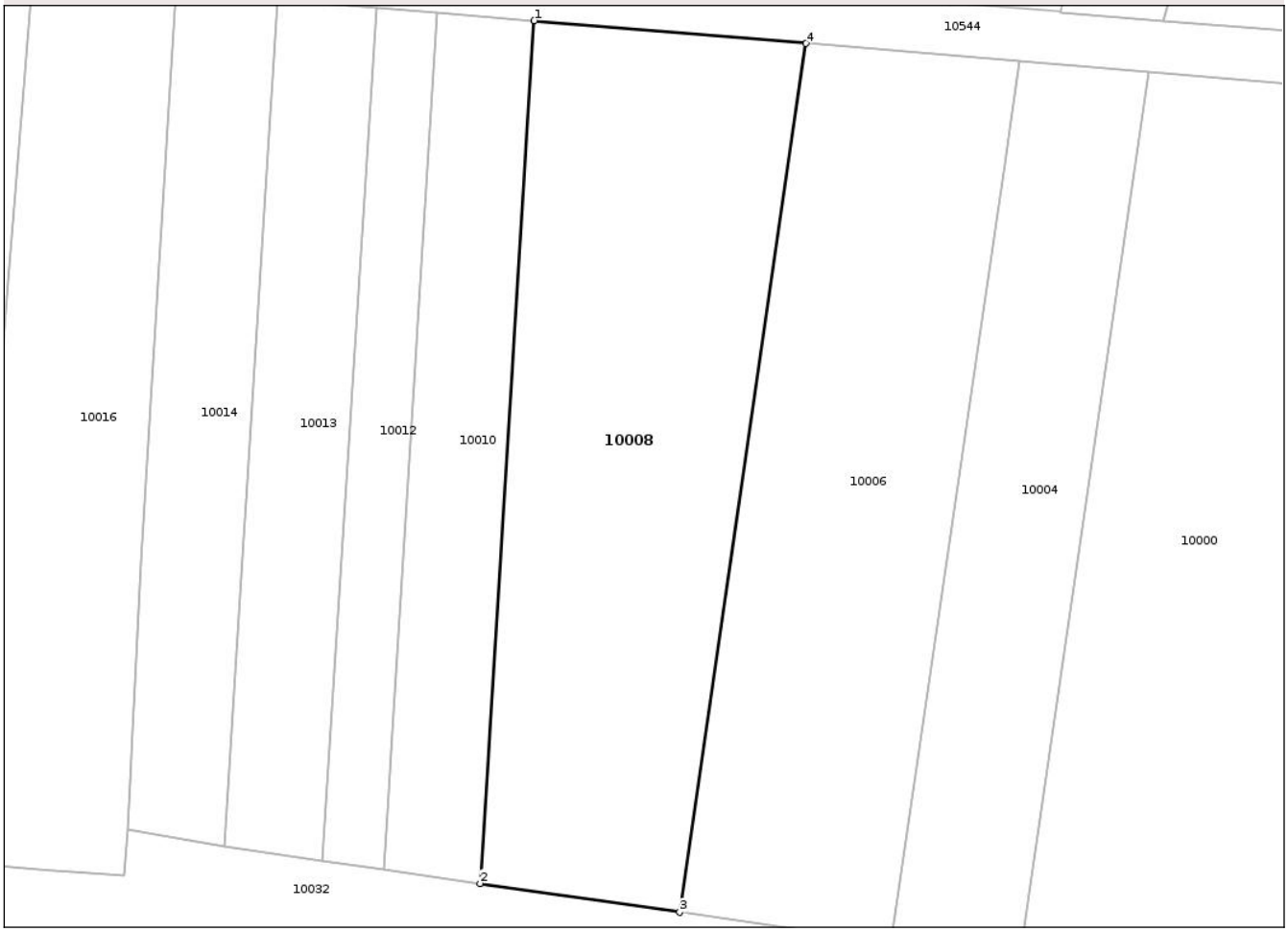
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.966	105	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.854,743 305.655,666	2	413.849,475 305.571,478	84.353
2	413.849,475 305.571,478	3	413.868,952 305.568,666	19.679
3	413.868,952 305.568,666	4	413.881,289 305.653,442	85.669
4	413.881,289 305.653,442	1	413.854,743 305.655,666	26.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32779	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63839 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT NR 1001, din 02/04/2019 emis de NP Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI EDUARD**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

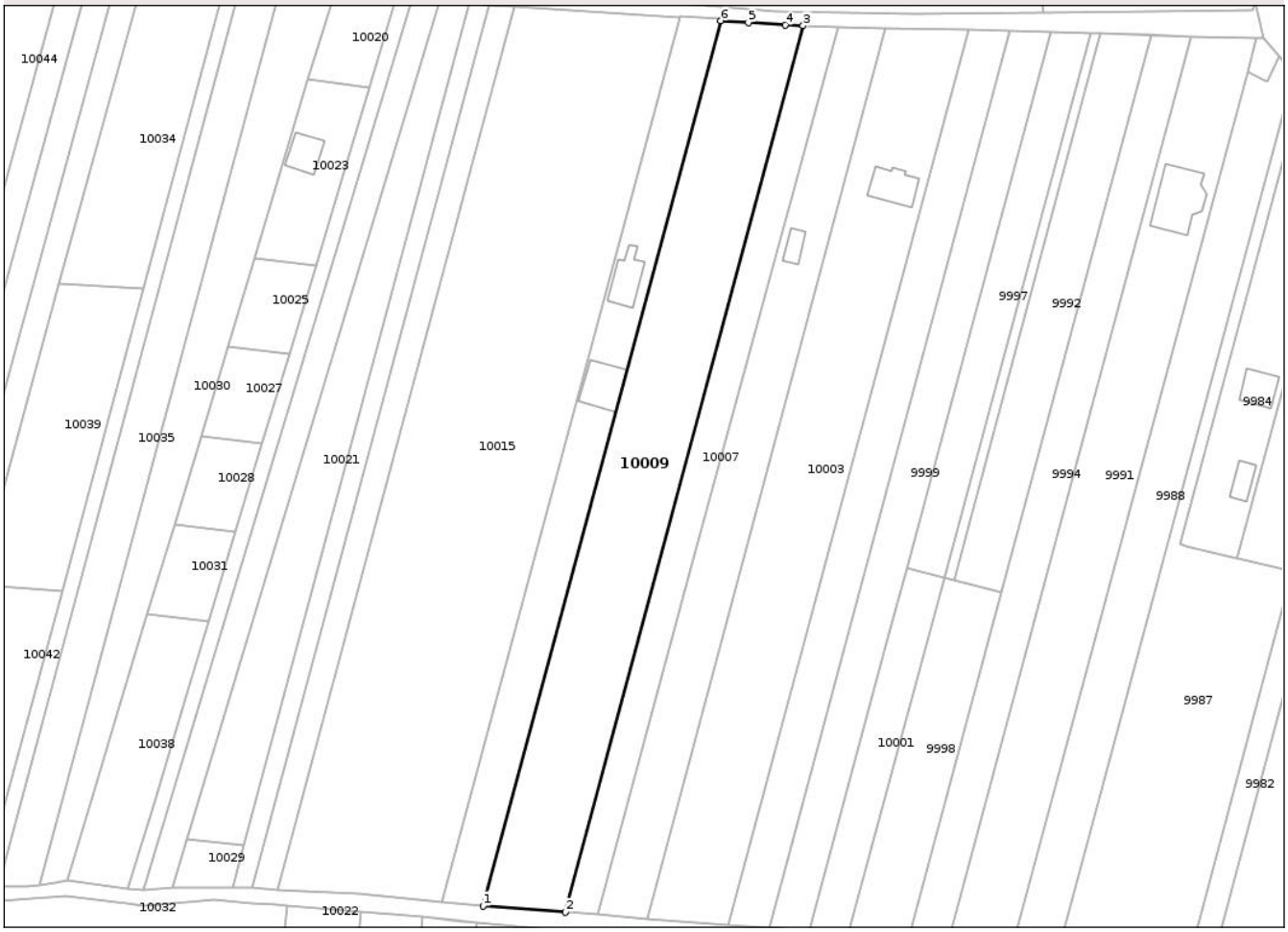
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32779	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	105	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.821,363 305.663,088	2	413.842,691 305.661,418	21.393
2	413.842,691 305.661,418	3	413.904,465 305.891,286	238.024
3	413.904,465 305.891,286	4	413.899,785 305.891,414	4.682
4	413.899,785 305.891,414	5	413.890,234 305.892,056	9.573
5	413.890,234 305.892,056	6	413.883,031 305.892,564	7.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.883,031 305.892,564	1	413.821,363 305.663,088	237.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1140-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

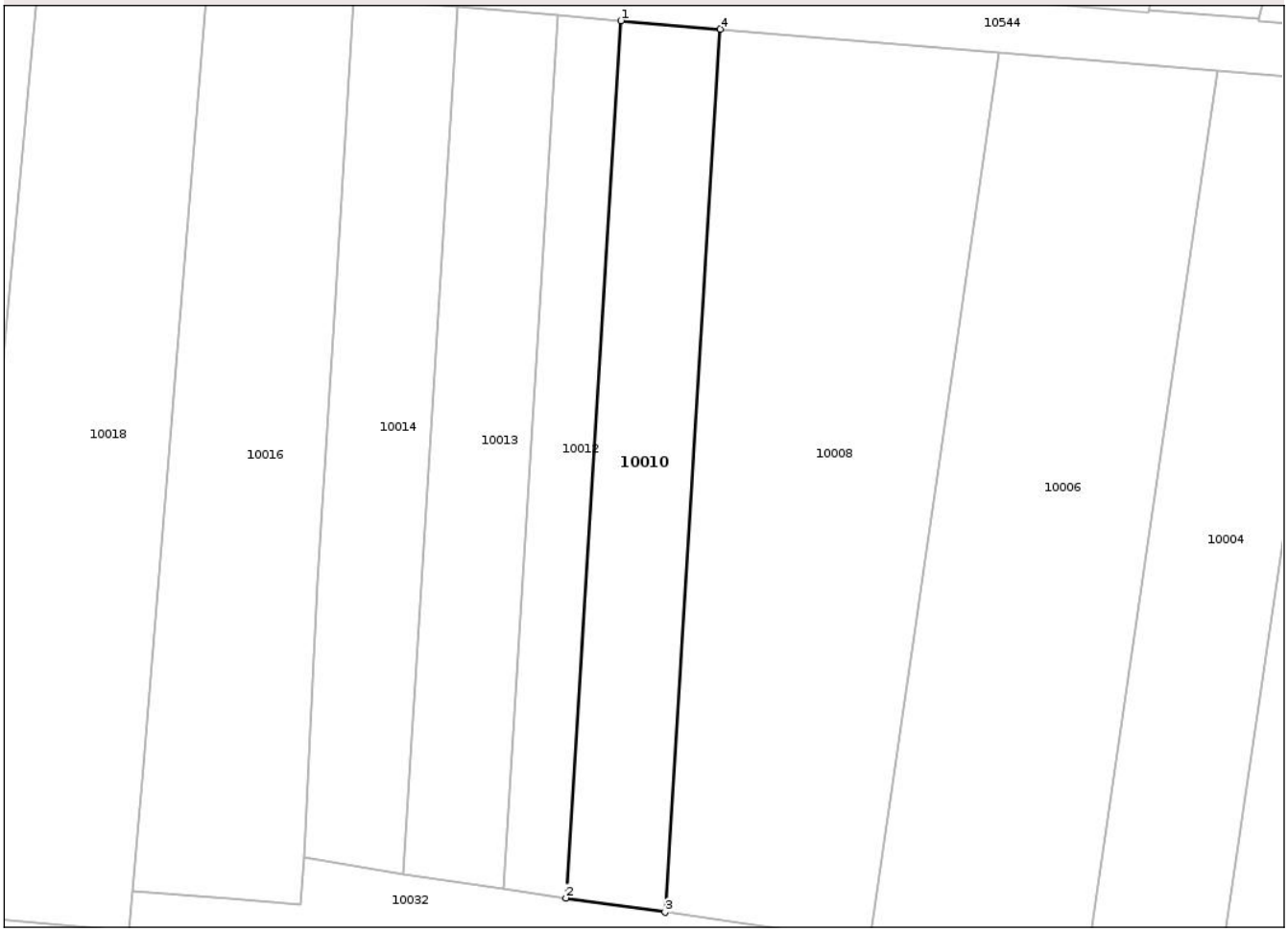
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	105	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.845,258 305.656,46	2	413.840,025 305.572,843	83.781
2	413.840,025 305.572,843	3	413.849,475 305.571,478	9.548
3	413.849,475 305.571,478	4	413.854,743 305.655,666	84.353
4	413.854,743 305.655,666	1	413.845,258 305.656,46	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Saduri, Nr. 25, Jud. Dolj, T105, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32453	2.500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32453-C1	Loc. Cosoveni, Str Saduri, Nr. 25, Jud. Dolj, T105, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de Locuit Sp+P, anul 2024, Scd= 125mp
A1.2	32453-C2	Loc. Cosoveni, Str Saduri, Nr. 25, Jud. Dolj, T105, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA - Sc =111mp, Fara Acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126426 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2096, din 04/07/2018 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA ADRIANA**	
309086 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr.5506, din 30/09/2024 emis de Primaria Com.Cosoveni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32453	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.172	105	37	-	
2	arabil	DA	1.328	105	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32453-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de Locuit Sp+P, anul 2024, Scd= 125mp
A1.2	32453-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA - Sc =111mp, Fara Acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.810,707 305.663,923	2	413.821,363 305.663,088	10.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.821,363 305.663,088	3	413.883,031 305.892,564	237.618
3	413.883,031 305.892,564	4	413.883,137 305.892,957	0.407
4	413.883,137 305.892,957	5	413.872,433 305.893,612	10.724
5	413.872,433 305.893,612	6	413.872,338 305.893,259	0.366
6	413.872,338 305.893,259	1	413.810,707 305.663,923	237.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 186, din 15/12/2004 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCA IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	105	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.839,297 305.656,96	2	413.834,087 305.573,7	83.423
2	413.834,087 305.573,7	3	413.840,025 305.572,843	6.0
3	413.840,025 305.572,843	4	413.845,258 305.656,46	83.781
4	413.845,258 305.656,46	1	413.839,297 305.656,96	5.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 930-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

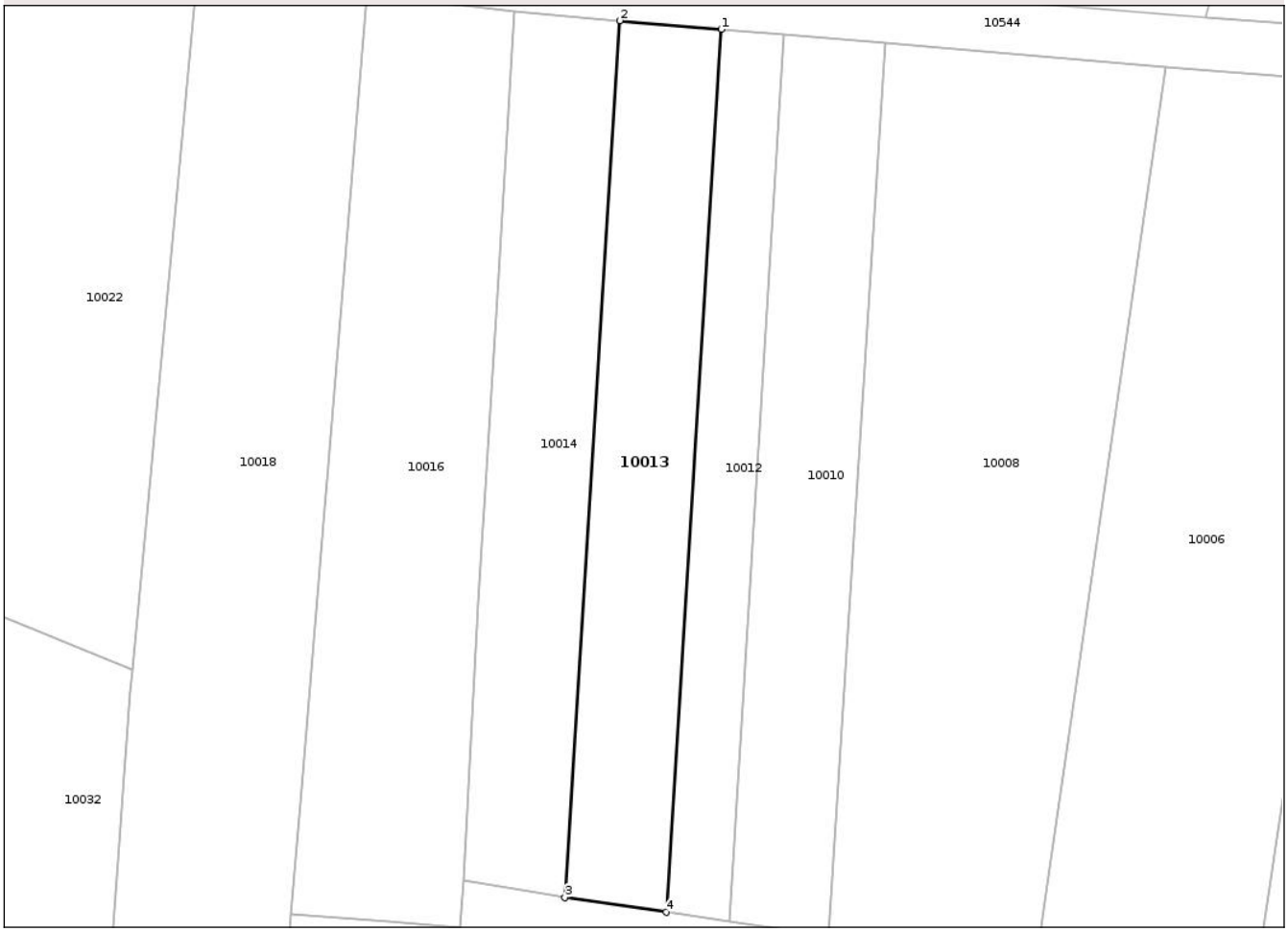
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	105	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.839,297 305.656,96	2	413.829,705 305.657,763	9.626
2	413.829,705 305.657,763	3	413.824,531 305.575,08	82.845
3	413.824,531 305.575,08	4	413.834,087 305.573,7	9.655
4	413.834,087 305.573,7	1	413.839,297 305.656,96	83.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2223
Nr. cadastral vechi:1527

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34494	815	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 800 mp, Sm = 815 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17472 / 02/04/2009		
Act Notarial nr. CVC 389, din 01/01/2009 emis de NP TF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIAN**, LIPSA CNP 2) **SIMA DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34494	815	S = 800 mp, Sm = 815 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	815	105	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.829,705 305.657,763	2	413.819,724 305.658,643	10.02
2	413.819,724 305.658,643	3	413.818,028 305.629,975	28.718
3	413.818,028 305.629,975	4	413.816,333 305.602,885	27.143
4	413.816,333 305.602,885	5	413.815,008 305.576,709	26.21
5	413.815,008 305.576,709	6	413.824,531 305.575,08	9.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.824,531 305.575,08	1	413.829,705 305.657,763	82.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2311, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCUŢ NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **NEDELCUŢ ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	105	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.829,437 305.896,244	2	413.767,906 305.667,277	237.091
2	413.767,906 305.667,277	3	413.789,016 305.666,294	21.133
3	413.789,016 305.666,294	4	413.810,707 305.663,923	21.82
4	413.810,707 305.663,923	5	413.872,338 305.893,259	237.473
5	413.872,338 305.893,259	1	413.829,437 305.896,244	43.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P91/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	105	91/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.818,028 305.629,975	2	413.819,724 305.658,643	28.718
2	413.819,724 305.658,643	3	413.814,989 305.659,172	4.764
3	413.814,989 305.659,172	4	413.814,97 305.659,175	0.019
4	413.814,97 305.659,175	5	413.805,81 305.660,199	9.217
5	413.805,81 305.660,199	6	413.799,654 305.585,374	75.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.799,654 305.585,374	7	413.798,679 305.573,517	11.897
7	413.798,679 305.573,517	8	413.807,861 305.572,774	9.212
8	413.807,861 305.572,774	9	413.814,654 305.572,225	6.815
9	413.814,654 305.572,225	10	413.815,008 305.576,709	4.498
10	413.815,008 305.576,709	11	413.816,333 305.602,885	26.21
11	413.816,333 305.602,885	1	413.818,028 305.629,975	27.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30021	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17833 / 18/03/2010		
Act Normativ nr. TDP NR 12887, din 26/02/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 7/08-12-2009 emis de BNP ADRIANA DINCA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **DIACONU FLORIN**	
	OBSERVATII: defunct DIACONU GHEORGHE	
24588 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. CM supliment nr 08, din 28/02/2014 emis de Bajenaru Anamaria (CM nr 54/2013 BNP Bajenaru Anamaria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIACONU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

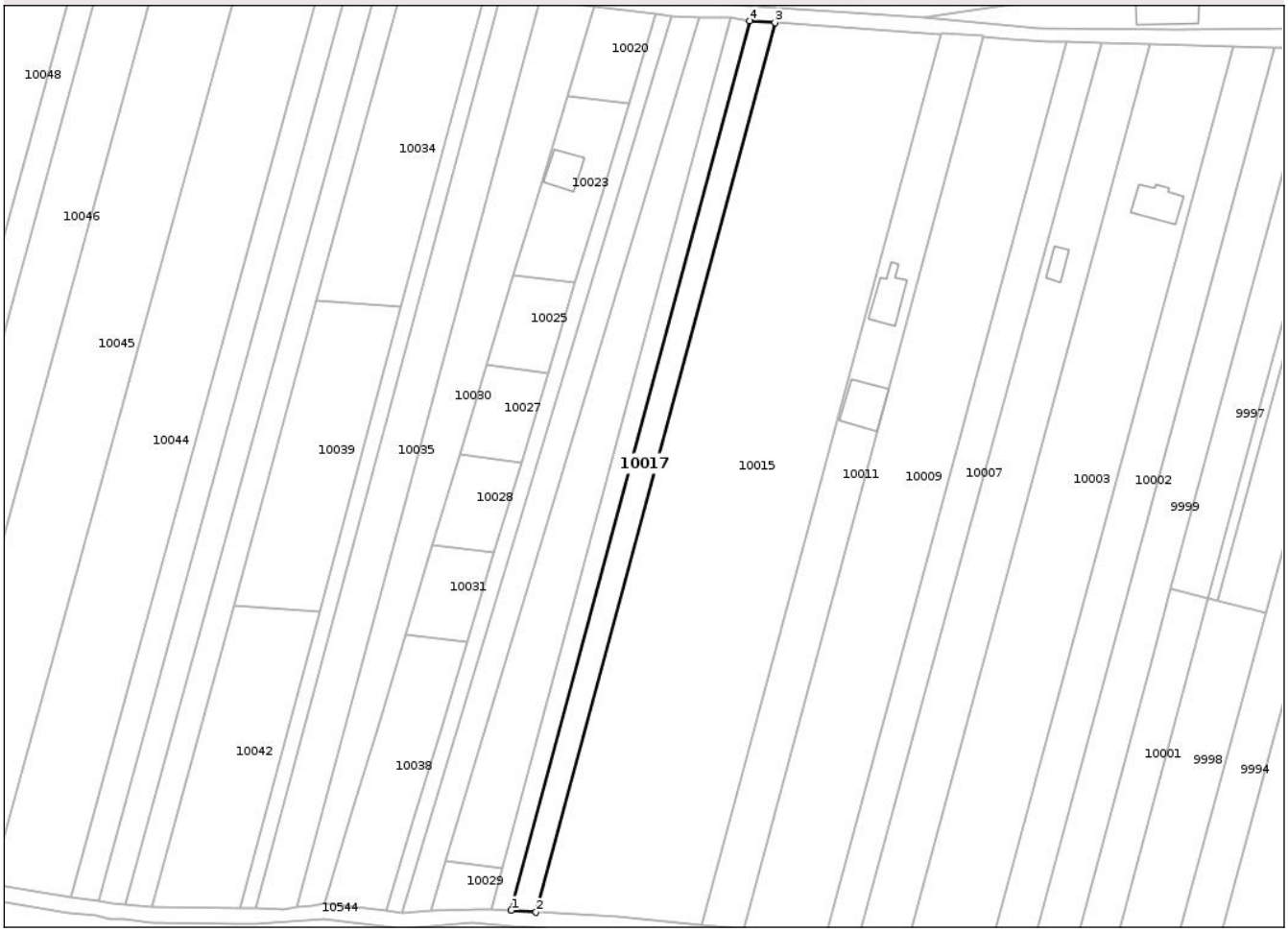
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30021	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	105	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.761,489 305.667,78	2	413.767,906 305.667,277	6.437
2	413.767,906 305.667,277	3	413.829,437 305.896,244	237.091
3	413.829,437 305.896,244	4	413.823,004 305.896,686	6.448
4	413.823,004 305.896,686	1	413.761,489 305.667,78	237.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32517	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162708 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2067-44562, din 06/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ (, CM nr. 122/20.12.2006 NP Laura Diaconu, Adeverinta nr.5135 / 28.08.2018 emisa de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Ciupureanu Elena**	
	OBSERVATII: def. Papa Ghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32517	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.500	105	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.783,685 305.596,596	2	413.783,487 305.594,499	2.106
2	413.783,487 305.594,499	3	413.781,949 305.572,311	22.241
3	413.781,949 305.572,311	4	413.781,866 305.571,119	1.195
4	413.781,866 305.571,119	5	413.798,364 305.569,694	16.559
5	413.798,364 305.569,694	6	413.798,679 305.573,517	3.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.798,679 305.573,517	7	413.799,654 305.585,374	11.897
7	413.799,654 305.585,374	8	413.805,81 305.660,199	75.078
8	413.805,81 305.660,199	9	413.789,829 305.661,58	16.041
9	413.789,829 305.661,58	1	413.783,685 305.596,596	65.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35181	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212050 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.237, din 28/01/2003 emis de NP Gageatu Ilie (referat de completare ; act administrativ nr Titlu de proprietate nr.1683-14972 din 18.10.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.25 din 22.03.2013, emis de NP Tone Florian;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.18 din 20.02.2019, emis de NP Tone Florian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂGAN PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35181	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	105	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.756,287 305.667,901	2	413.761,489 305.667,78	5.203
2	413.761,489 305.667,78	3	413.823,004 305.896,686	237.028
3	413.823,004 305.896,686	4	413.817,992 305.897,512	5.08
4	413.817,992 305.897,512	5	413.784,381 305.772,44	129.509
5	413.784,381 305.772,44	6	413.759,187 305.678,692	97.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.759,187 305.678,692	1	413.756,287 305.667,901	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2557
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32098	380	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58973 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA aut. nr.400, din 09/03/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERDINAND VICTOR ALIN** 2) **FERDINAND CARMEN MIRABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

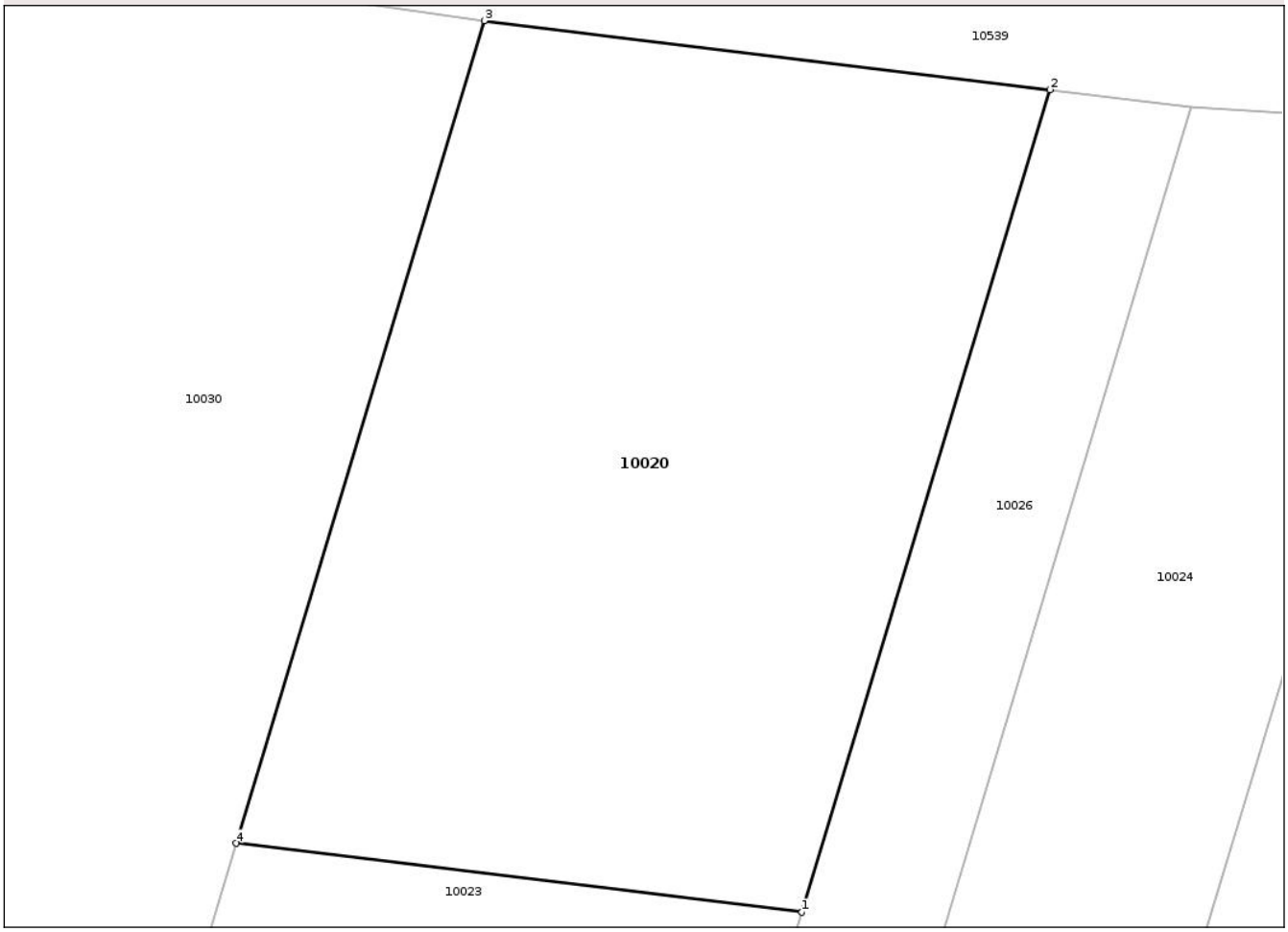
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32098	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	105	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.791,908 305.875,323	2	413.798,866 305.898,396	24.099
2	413.798,866 305.898,396	3	413.782,984 305.900,329	15.999
3	413.782,984 305.900,329	4	413.776,026 305.877,255	24.1
4	413.776,026 305.877,255	1	413.791,908 305.875,323	15.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 810-44672, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELU MIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.744,639 305.680,462	2	413.759,187 305.678,692	14.655
2	413.759,187 305.678,692	3	413.784,381 305.772,44	97.074
3	413.784,381 305.772,44	4	413.817,992 305.897,512	129.509
4	413.817,992 305.897,512	5	413.810,075 305.897,433	7.917
5	413.810,075 305.897,433	1	413.744,639 305.680,462	226.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2473
Nr. cadastral vechi:1669

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32027	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121461 / 09/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1056, din 08/08/2017 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIŢĂ COSTEL**, casatorit cu 2) **BĂDIŢĂ ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32027	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	105	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.789,829 305.661,58	2	413.770,419 305.663,049	19.466
2	413.770,419 305.663,049	3	413.765,183 305.604,117	59.164
3	413.765,183 305.604,117	4	413.783,685 305.596,596	19.972
4	413.783,685 305.596,596	1	413.789,829 305.661,58	65.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35407	760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35407-C1	Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit P+1. S aferenta C1=88mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225494 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 2751, din 06/09/2012 emis de MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN FLORIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30369/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 76788 din 13/09/2012; pozitie transcrisa din CF 32103/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 145760 din 05/08/2022;	
147141 / 19/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1335 din, din 28/02/2023 emis de Primaria Comunei Cosoveni;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSU CONSTANTIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35407	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	105	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35407-C1	constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit P+1. S aferenta C1=88mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.777,99 305.829,176	2	413.784,949 305.852,249	24.1
2	413.784,949 305.852,249	3	413.791,908 305.875,323	24.101
3	413.791,908 305.875,323	4	413.776,026 305.877,255	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.776,026 305.877,255	5	413.769,067 305.854,182	24.1
5	413.769,067 305.854,182	6	413.762,108 305.831,108	24.101
6	413.762,108 305.831,108	1	413.777,99 305.829,176	15.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35671	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68251 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1058-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr.1242 din 26.02.2025, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35671	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	105	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.733,232 305.667,117	2	413.740,789 305.667,697	7.579
2	413.740,789 305.667,697	3	413.744,639 305.680,462	13.333
3	413.744,639 305.680,462	4	413.810,075 305.897,433	226.624
4	413.810,075 305.897,433	5	413.802,837 305.897,913	7.254
5	413.802,837 305.897,913	1	413.733,232 305.667,117	241.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2560
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/4

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32106	380	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 10027

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36234 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 496, din 11/02/2021 emis de NP CUREA IONEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIUS-MĂDĂLIN** 2) **NISTOR AURA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

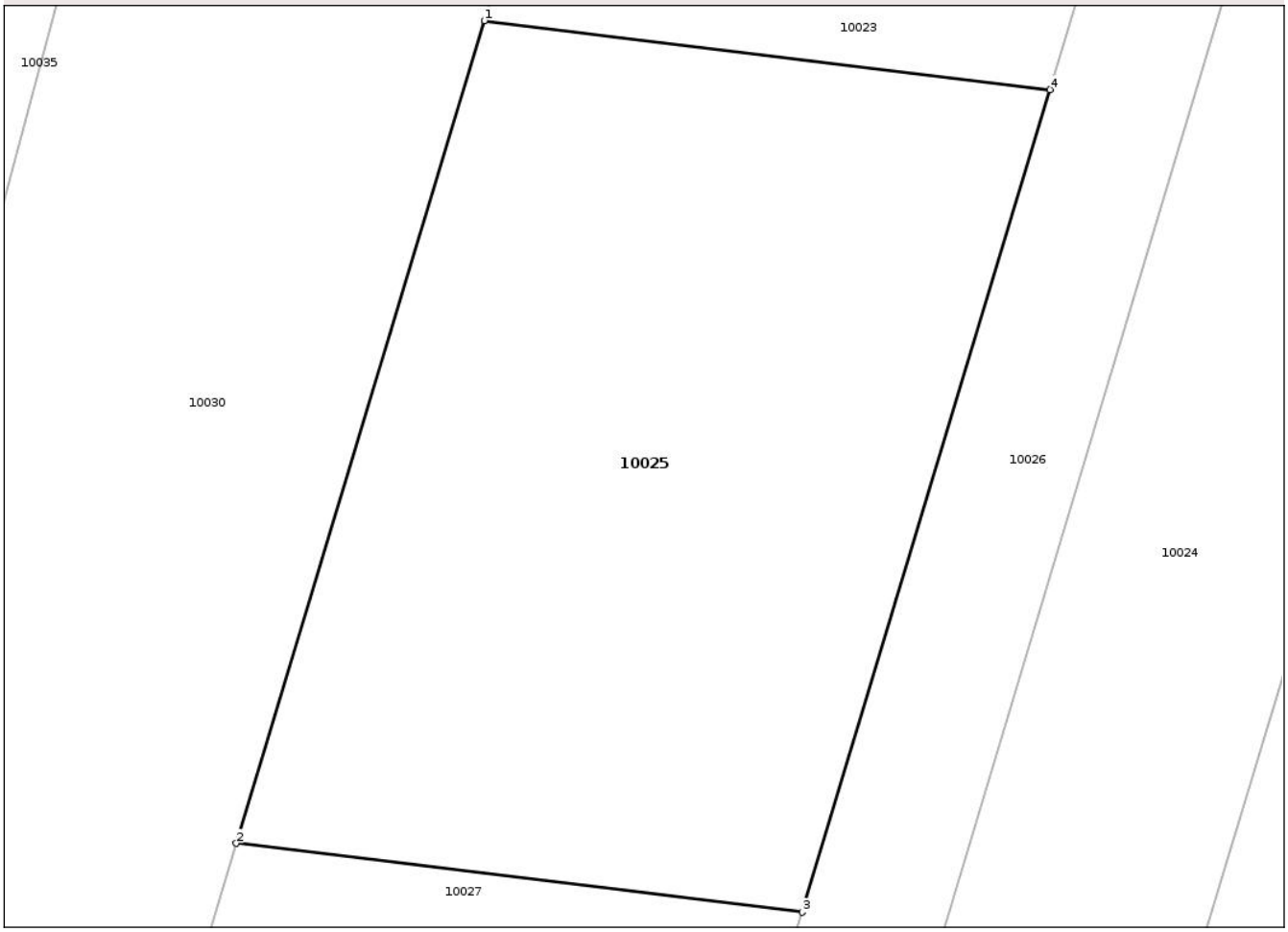
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32106	380	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 10027

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	105	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.762,108 305.831,108	2	413.755,149 305.808,035	24.1
2	413.755,149 305.808,035	3	413.771,032 305.806,102	16.0
3	413.771,032 305.806,102	4	413.777,99 305.829,176	24.1
4	413.777,99 305.829,176	1	413.762,108 305.831,108	15.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2567
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/11

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30368	950	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76790 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 2751, din 06/09/2012 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN FLORIN**, necasatorit	
59053 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA aut. nr.400, din 09/03/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/10, cota initiala 6/10	A1
	1) **FERDINAND VICTOR ALIN** 2) **FERDINAND CARMEN MIRABELA**	
36221 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 496, din 11/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **NISTOR MARIUS-MĂDĂLIN** 2) **NISTOR AURA MIHAELA**	
	OBSERVATII: de la B5	
145741 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2723, din 04/08/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30368	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	950	105	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.729,261 305.667,6	2	413.733,232 305.667,117	4.0
2	413.733,232 305.667,117	3	413.802,837 305.897,913	241.064
3	413.802,837 305.897,913	4	413.798,866 305.898,396	4.0
4	413.798,866 305.898,396	5	413.791,908 305.875,323	24.099
5	413.791,908 305.875,323	6	413.784,949 305.852,249	24.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.784,949 305.852,249	7	413.777,99 305.829,176	24.1
7	413.777,99 305.829,176	8	413.771,032 305.806,102	24.1
8	413.771,032 305.806,102	9	413.764,073 305.783,029	24.1
9	413.764,073 305.783,029	10	413.757,114 305.759,955	24.101
10	413.757,114 305.759,955	11	413.750,156 305.736,882	24.099
11	413.750,156 305.736,882	12	413.743,197 305.713,808	24.101
12	413.743,197 305.713,808	13	413.736,23 305.690,706	24.13
13	413.736,23 305.690,706	1	413.729,261 305.667,6	24.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2561
Nr. cadastral vechi:746/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32099	380	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 10025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36213 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 496, din 11/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIUS-MĂDĂLIN** 2) **NISTOR AURA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

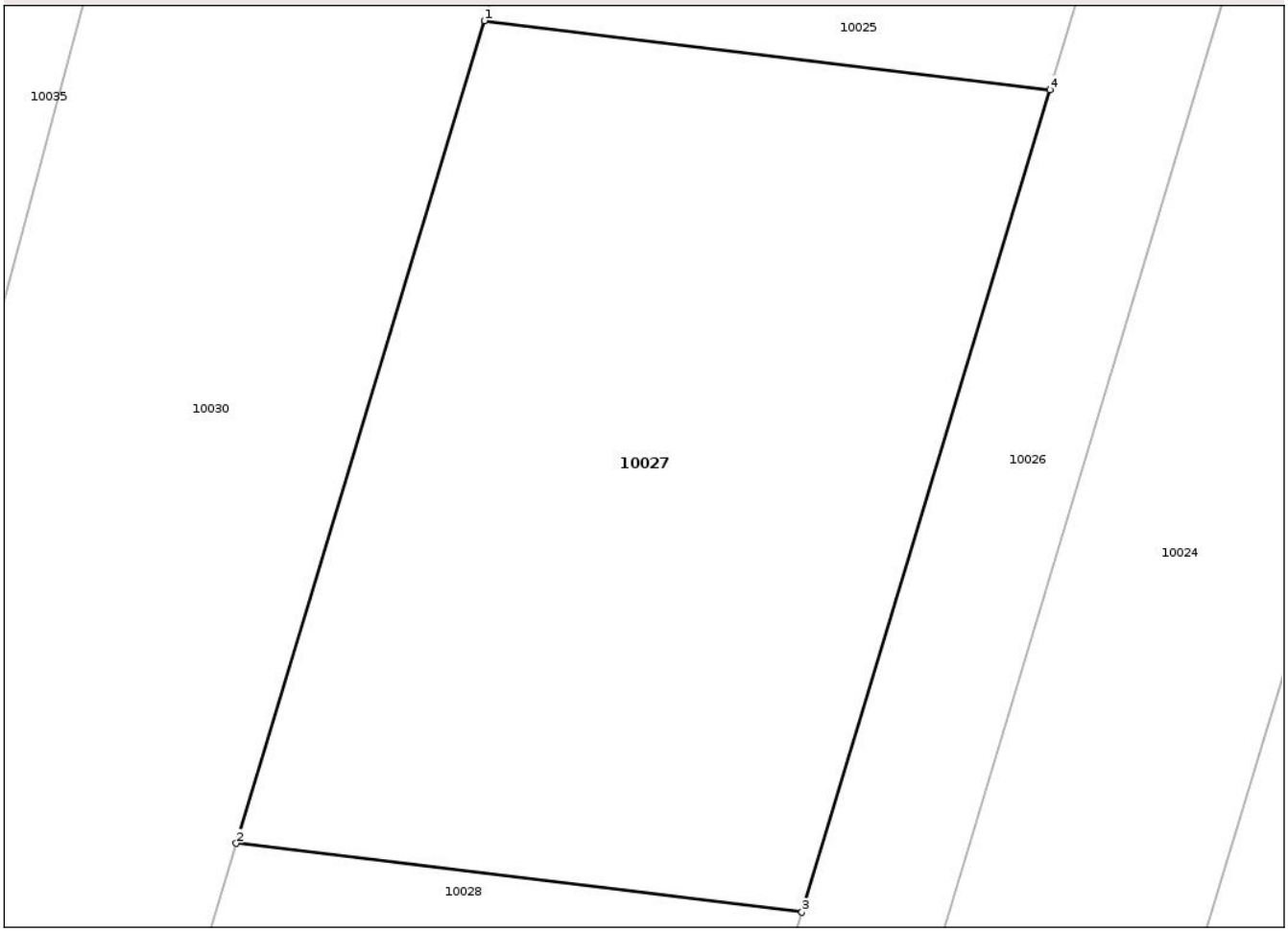
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32099	380	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 10025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	105	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.755,149 305.808,035	2	413.748,19 305.784,961	24.101
2	413.748,19 305.784,961	3	413.764,073 305.783,029	16.0
3	413.764,073 305.783,029	4	413.771,032 305.806,102	24.1
4	413.771,032 305.806,102	1	413.755,149 305.808,035	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2562
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/6

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32104	380	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58987 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA aut. nr.400, din 09/03/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERDINAND VICTOR ALIN** 2) **FERDINAND CARMEN MIRABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

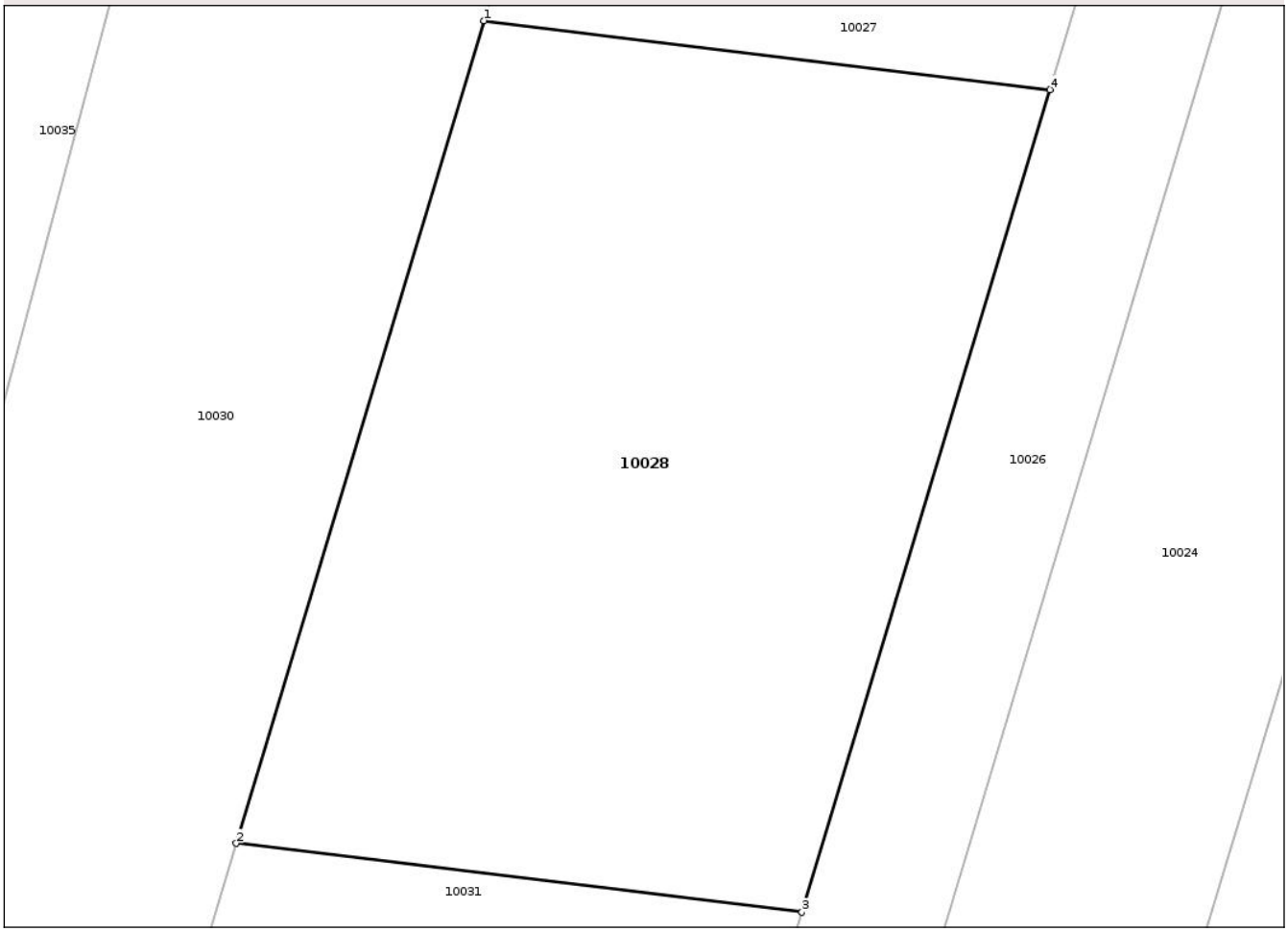
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32104	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	105	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.748,19 305.784,961	2	413.741,232 305.761,888	24.099
2	413.741,232 305.761,888	3	413.757,114 305.759,955	15.999
3	413.757,114 305.759,955	4	413.764,073 305.783,029	24.101
4	413.764,073 305.783,029	1	413.748,19 305.784,961	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P41/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		180	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

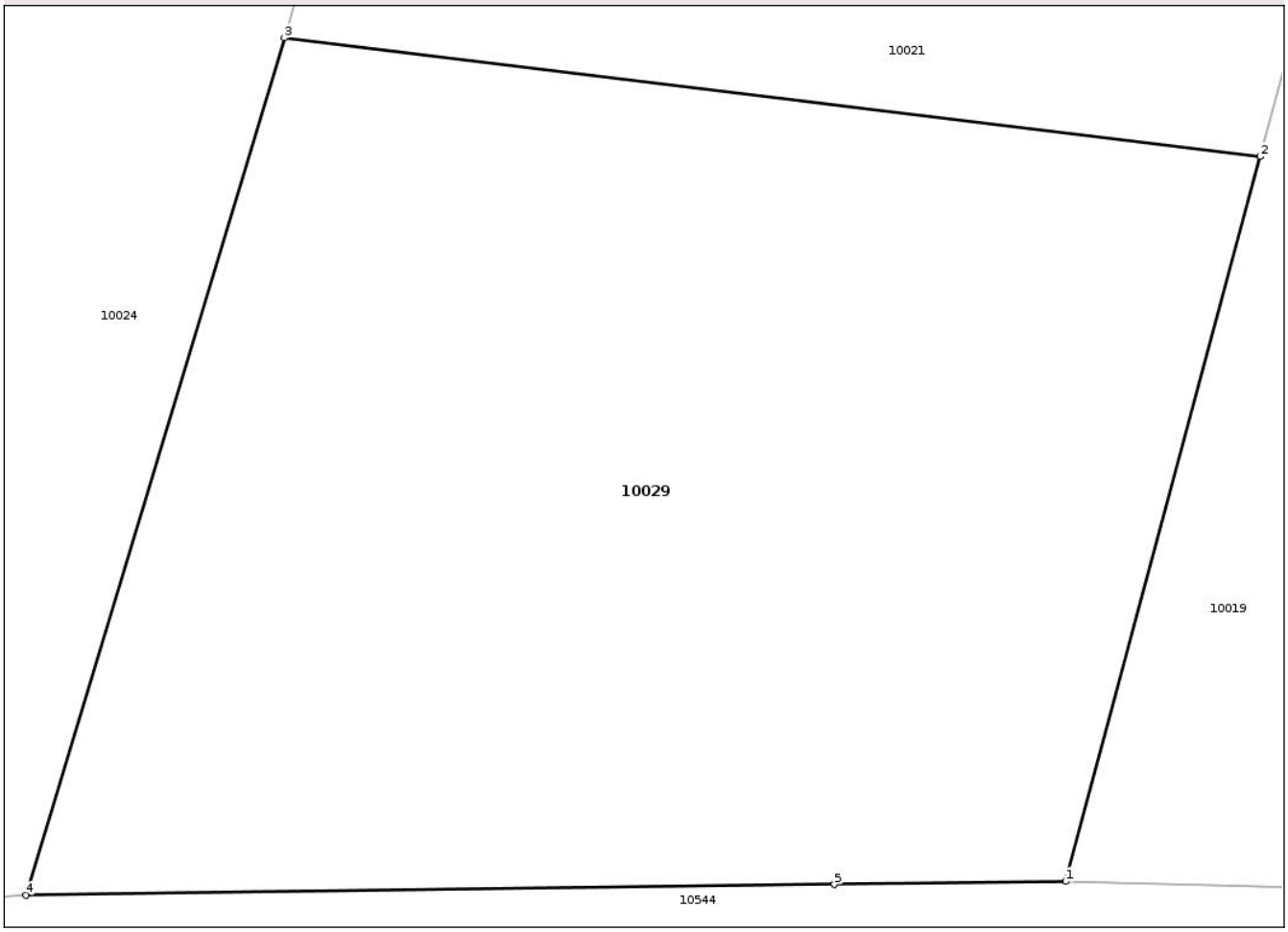
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	105	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.756,287 305.667,901	2	413.759,187 305.678,692	11.174
2	413.759,187 305.678,692	3	413.744,639 305.680,462	14.655
3	413.744,639 305.680,462	4	413.740,789 305.667,697	13.333
4	413.740,789 305.667,697	5	413.752,839 305.667,856	12.051
5	413.752,839 305.667,856	1	413.756,287 305.667,901	3.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.469	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13237, din 14/04/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE AURICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.469	105	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.776,0 305.901,319	2	413.768,949 305.901,747	7.064
2	413.768,949 305.901,747	3	413.706,268 305.668,513	241.51
3	413.706,268 305.668,513	4	413.710,317 305.668,973	4.075
4	413.710,317 305.668,973	5	413.713,417 305.669,528	3.149
5	413.713,417 305.669,528	6	413.720,347 305.692,639	24.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.720,347 305.692,639	7	413.727,314 305.715,741	24.13
7	413.727,314 305.715,741	8	413.734,273 305.738,814	24.1
8	413.734,273 305.738,814	9	413.741,232 305.761,888	24.101
9	413.741,232 305.761,888	10	413.748,19 305.784,961	24.099
10	413.748,19 305.784,961	11	413.755,149 305.808,035	24.101
11	413.755,149 305.808,035	12	413.762,108 305.831,108	24.1
12	413.762,108 305.831,108	13	413.769,067 305.854,182	24.101
13	413.769,067 305.854,182	14	413.776,026 305.877,255	24.1
14	413.776,026 305.877,255	15	413.782,984 305.900,329	24.1
15	413.782,984 305.900,329	1	413.776,0 305.901,319	7.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2563
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:746/7

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32105	380	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58993 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA aut. nr.400, din 09/03/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERDINAND VICTOR ALIN** 2) **FERDINAND CARMEN MIRABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

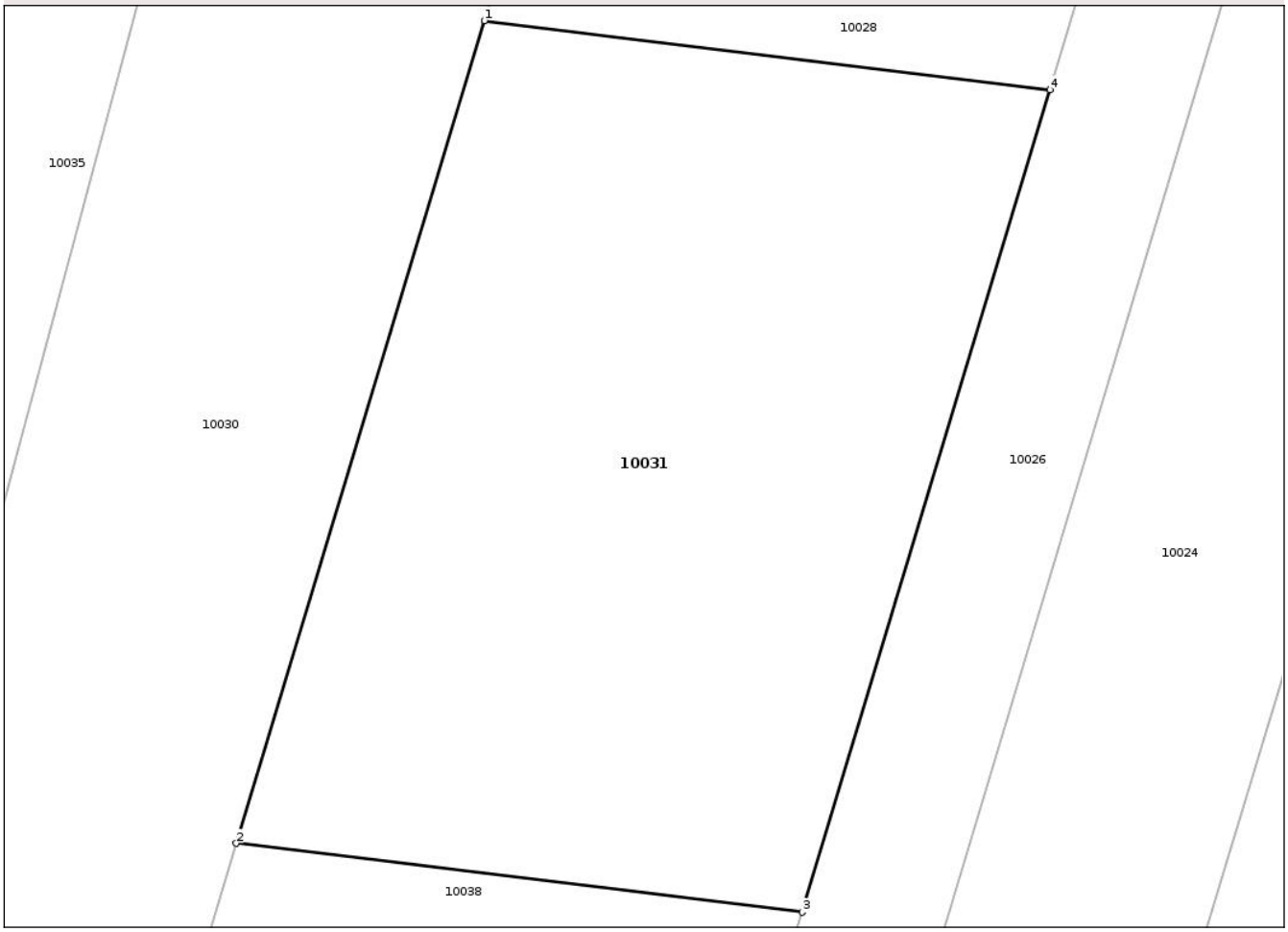
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32105	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	105	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.741,232 305.761,888	2	413.734,273 305.738,814	24.101
2	413.734,273 305.738,814	3	413.750,156 305.736,882	16.0
3	413.750,156 305.736,882	4	413.757,114 305.759,955	24.099
4	413.757,114 305.759,955	1	413.741,232 305.761,888	15.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.274	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	15.274	105	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.751,0 305.611,0	2	413.748,917 305.579,068	32.0
4	413.760,774 305.563,197	5	413.781,265 305.560,304	20.694
7	413.939,0 305.537,0	8	413.995,0 305.529,0	56.569
10	413.999,354 305.554,085	11	413.973,327 305.557,197	26.212
13	413.954,709 305.559,362	14	413.946,757 305.560,169	7.993
16	413.889,603 305.565,963	17	413.883,251 305.566,601	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.748,917 305.579,068	3	413.748,0 305.565,0	14.098
5	413.781,265 305.560,304	6	413.833,0 305.553,0	52.248
8	413.995,0 305.529,0	9	413.998,124 305.546,96	18.23
11	413.973,327 305.557,197	12	413.958,082 305.559,02	15.354
14	413.946,757 305.560,169	15	413.902,231 305.564,683	44.754
17	413.883,251 305.566,601	18	413.868,952 305.568,666	14.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.748,0 305.565,0	4	413.760,774 305.563,197	12.901
6	413.833,0 305.553,0	7	413.939,0 305.537,0	107.201
9	413.998,124 305.546,96	10	413.999,354 305.554,085	7.23
12	413.958,082 305.559,02	13	413.954,709 305.559,362	3.39
15	413.902,231 305.564,683	16	413.889,603 305.565,963	12.693
18	413.868,952 305.568,666	19	413.849,475 305.571,478	19.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.849,475 305.571,478	20	413.840,025 305.572,843	9.548
22	413.824,531 305.575,08	23	413.815,008 305.576,709	9.661
25	413.807,861 305.572,774	26	413.798,679 305.573,517	9.212
28	413.781,866 305.571,119	29	413.781,949 305.572,311	1.195
31	413.783,685 305.596,596	32	413.765,183 305.604,117	19.972
34	413.767,594 305.663,289	35	413.761,286 305.663,784	6.327
37	413.740,969 305.663,699	38	413.733,142 305.663,099	7.85
40	413.713,278 305.665,515	41	413.695,766 305.664,266	17.556
43	413.668,515 305.664,566	44	413.661,908 305.665,385	6.658
46	413.654,478 305.666,307	47	413.647,574 305.667,163	6.957
49	413.555,557 305.667,883	50	413.543,381 305.667,534	12.181
52	413.490,279 305.674,003	53	413.508,0 305.666,0	19.444
55	413.567,846 305.645,356	56	413.594,0 305.638,0	27.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.840,025 305.572,843	21	413.834,087 305.573,7	6.0
23	413.815,008 305.576,709	24	413.814,654 305.572,225	4.498
26	413.798,679 305.573,517	27	413.798,364 305.569,694	3.836
29	413.781,949 305.572,311	30	413.783,487 305.594,499	22.241
32	413.765,183 305.604,117	33	413.770,419 305.663,049	59.164
35	413.761,286 305.663,784	36	413.751,481 305.664,552	9.835
38	413.733,142 305.663,099	39	413.728,778 305.663,63	4.396
41	413.695,766 305.664,266	42	413.691,472 305.664,313	4.294
44	413.661,908 305.665,385	45	413.658,012 305.665,463	3.897
47	413.647,574 305.667,163	48	413.627,17 305.670,62	20.695
50	413.543,381 305.667,534	51	413.502,044 305.675,399	42.079
53	413.508,0 305.666,0	54	413.530,0 305.656,0	24.166
56	413.594,0 305.638,0	57	413.605,487 305.635,066	11.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.834,087 305.573,7	22	413.824,531 305.575,08	9.655
24	413.814,654 305.572,225	25	413.807,861 305.572,774	6.815
27	413.798,364 305.569,694	28	413.781,866 305.571,119	16.559
30	413.783,487 305.594,499	31	413.783,685 305.596,596	2.106
33	413.770,419 305.663,049	34	413.767,594 305.663,289	2.835
36	413.751,481 305.664,552	37	413.740,969 305.663,699	10.547
39	413.728,778 305.663,63	40	413.713,278 305.665,515	15.614
42	413.691,472 305.664,313	43	413.668,515 305.664,566	22.958
45	413.658,012 305.665,463	46	413.654,478 305.666,307	3.633
48	413.627,17 305.670,62	49	413.555,557 305.667,883	71.665
51	413.502,044 305.675,399	52	413.490,279 305.674,003	11.848
54	413.530,0 305.656,0	55	413.567,846 305.645,356	39.314
57	413.605,487 305.635,066	1	413.751,0 305.611,0	147.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2129
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1319/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33057	1.743	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39111 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. si CVC aut 1017, din 20/05/2008 emis de NP Marinescu MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALACI MIHAI CRISTIAN**, LIPSA CNP, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33057	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.743	105	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.733,1 305.823,056	2	413.754,501 305.902,691	82.461
2	413.754,501 305.902,691	3	413.743,852 305.903,445	10.676
3	413.743,852 305.903,445	4	413.733,196 305.904,103	10.676
4	413.733,196 305.904,103	5	413.711,409 305.824,495	82.535
5	413.711,409 305.824,495	1	413.733,1 305.823,056	21.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.469	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1222-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

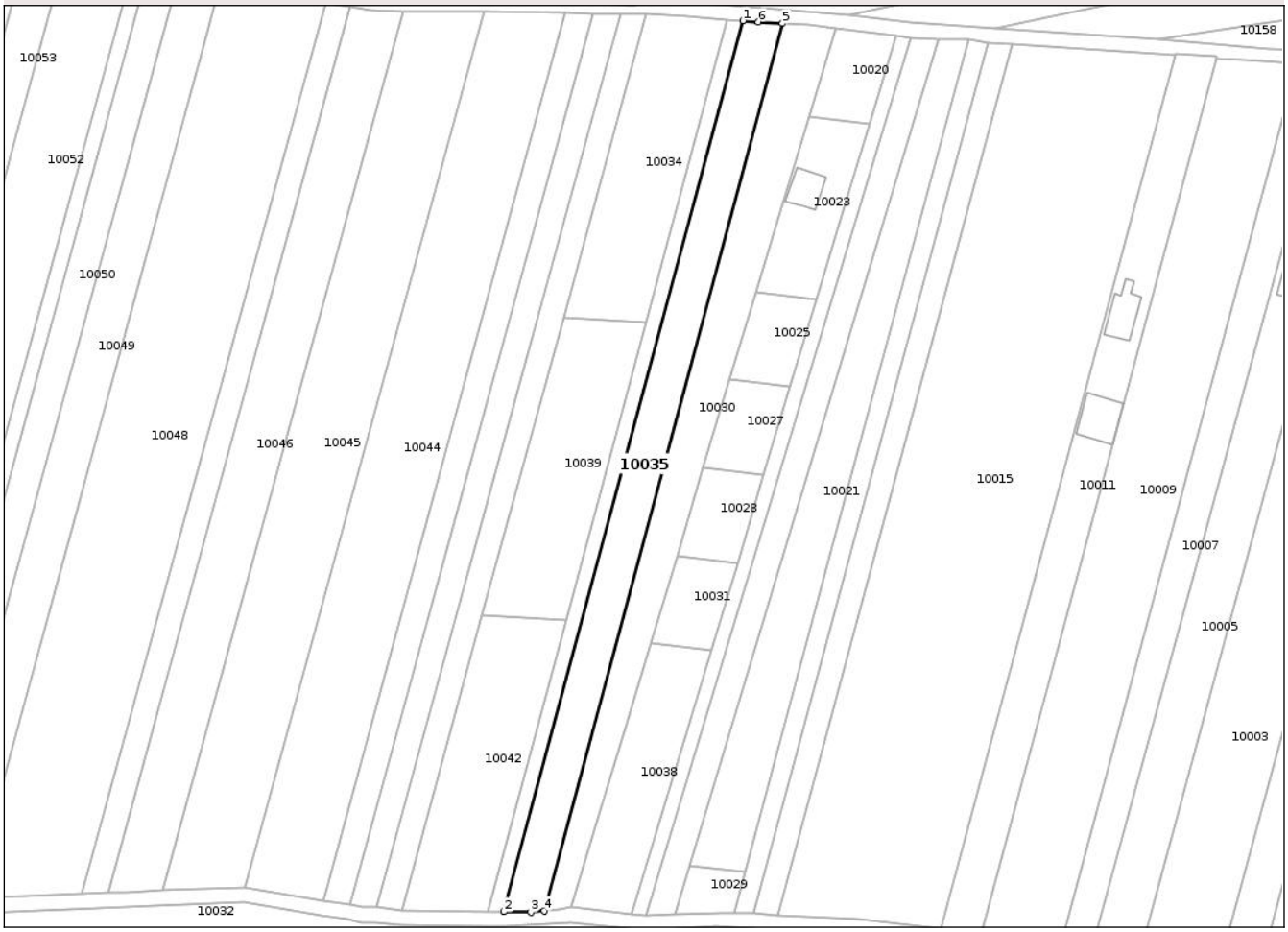
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.469	105	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.758,574 305.902,424	2	413.695,645 305.668,267	242.466
2	413.695,645 305.668,267	3	413.702,75 305.668,113	7.107
3	413.702,75 305.668,113	4	413.706,268 305.668,513	3.541
4	413.706,268 305.668,513	5	413.768,949 305.901,747	241.51
5	413.768,949 305.901,747	6	413.762,602 305.902,131	6.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.762,602 305.902,131	1	413.758,574 305.902,424	4.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2132
Nr. cadastral vechi:1319/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33055	971	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; alee de acces

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89111 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. si CVC aut 1017, din 20/05/2008 emis de NP Marinescu MD, act partaj voluntar aut (1817/2007-NP Tone F. , TDP nr. 1512-15855/1995-CJ Dolj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3238/9710, cota initiala 3238/9710	A1
	1) **BALACI MIHAI CRISTIAN**, LIPSA CNP, necasatorit	
39115 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. CVC 1019, din 20/05/2008 emis de NP Marinescu MD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3236/9710, cota initiala 3236/9710	A1
	1) **CHIRIGEL CORNEL**, LIPSA CNP, necasatorit	
3474 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. Contracat de donatie 49, din 06/01/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3236/9710, cota initiala 3236/9710	A1
	1) **GISCA DRAGOS LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

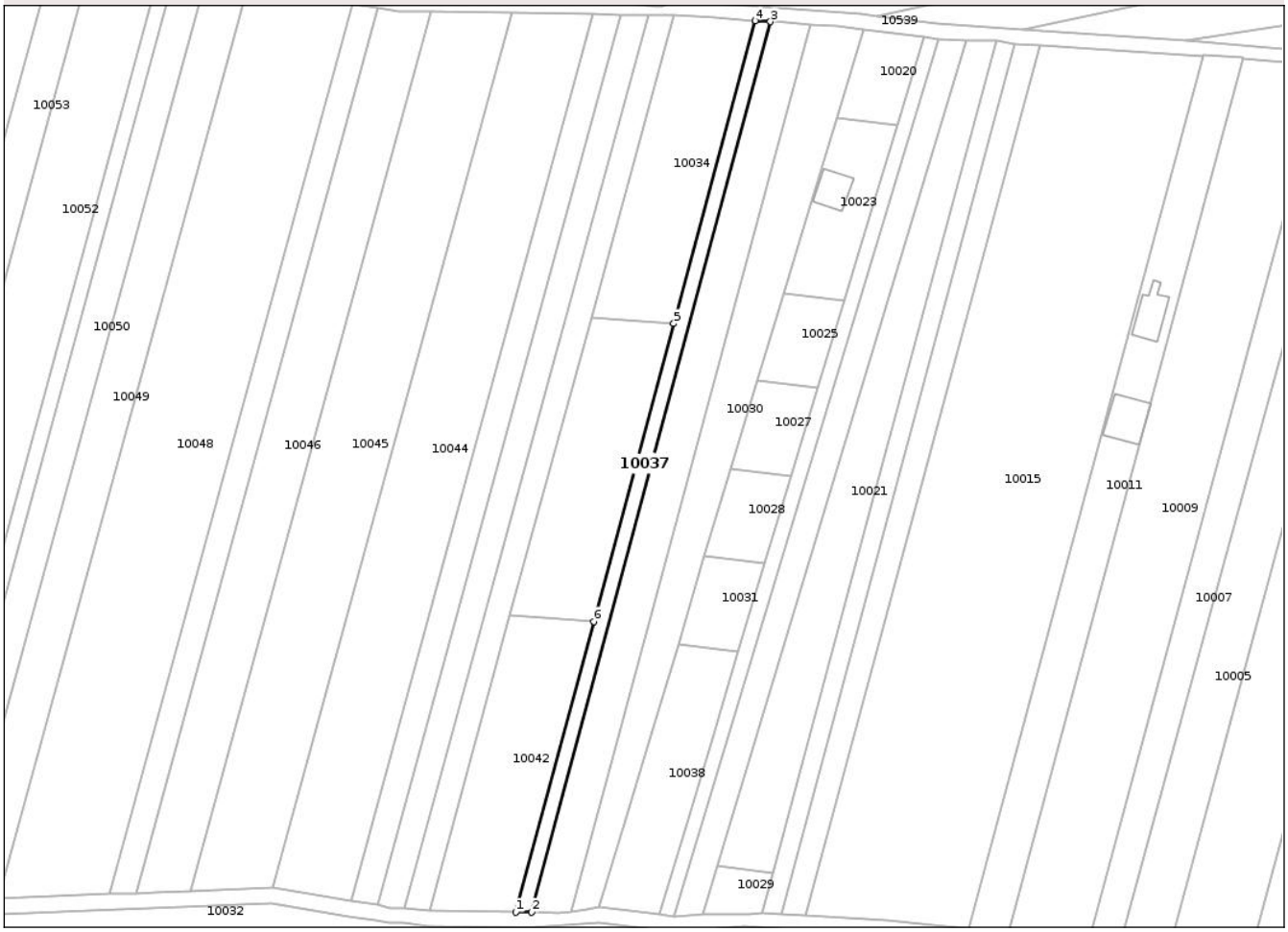
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33055	971	alee de acces

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	105	45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.691,516 305.668,313	2	413.695,645 305.668,267	4.129
2	413.695,645 305.668,267	3	413.758,574 305.902,424	242.466
3	413.758,574 305.902,424	4	413.754,501 305.902,691	4.082
4	413.754,501 305.902,691	5	413.733,1 305.823,056	82.461
5	413.733,1 305.823,056	6	413.712,055 305.744,744	81.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.712,055 305.744,744	1	413.691,516 305.668,313	79.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, Tarla 105 Parcela 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35736	Din acte: 0 Masurata: 1.140	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209896 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA aut. nr.400, din 09/03/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERDINAND VICTOR ALIN** 2) **FERDINAND CARMEN MIRABELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32102/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 59022 din 12/03/2018; pozitie transcrisa din CF 32100/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 59015 din 12/03/2018; pozitie transcrisa din CF 32101/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 59048 din 12/03/2018;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209896 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SUPERIFICIE NR.1416, din 12/08/2025 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 40 de ani	A1
	1) **ACVA MED CENTER SRL**, CIF:40767267	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35736	Din acte: 0 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.140	105	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.727,314 305.715,741	2	413.720,347 305.692,639	24.13
2	413.720,347 305.692,639	3	413.713,417 305.669,528	24.128
3	413.713,417 305.669,528	4	413.729,261 305.667,6	15.961
4	413.729,261 305.667,6	5	413.736,23 305.690,706	24.134
5	413.736,23 305.690,706	6	413.743,197 305.713,808	24.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.743,197 305.713,808	7	413.750,156 305.736,882	24.101
7	413.750,156 305.736,882	8	413.734,273 305.738,814	16.0
8	413.734,273 305.738,814	1	413.727,314 305.715,741	24.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2130
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1319/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33056	1.743	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3468 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 49, din 06/01/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GISCA DRAGOS LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33056	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.743	105	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.712,055 305.744,744	2	413.733,1 305.823,056	81.09
2	413.733,1 305.823,056	3	413.711,409 305.824,495	21.739
3	413.711,409 305.824,495	4	413.690,004 305.746,208	81.161
4	413.690,004 305.746,208	1	413.712,055 305.744,744	22.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31677	1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156646 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr. 762- 48635, din 17/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (Act de partaj voluntar aut. nr.1862/07.07.2006 NP Andrei Tomita , CM nr. 6/27.01.2015 NP Curea Ionel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VIORICA**	
	OBSERVATII: def. Popa Marin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

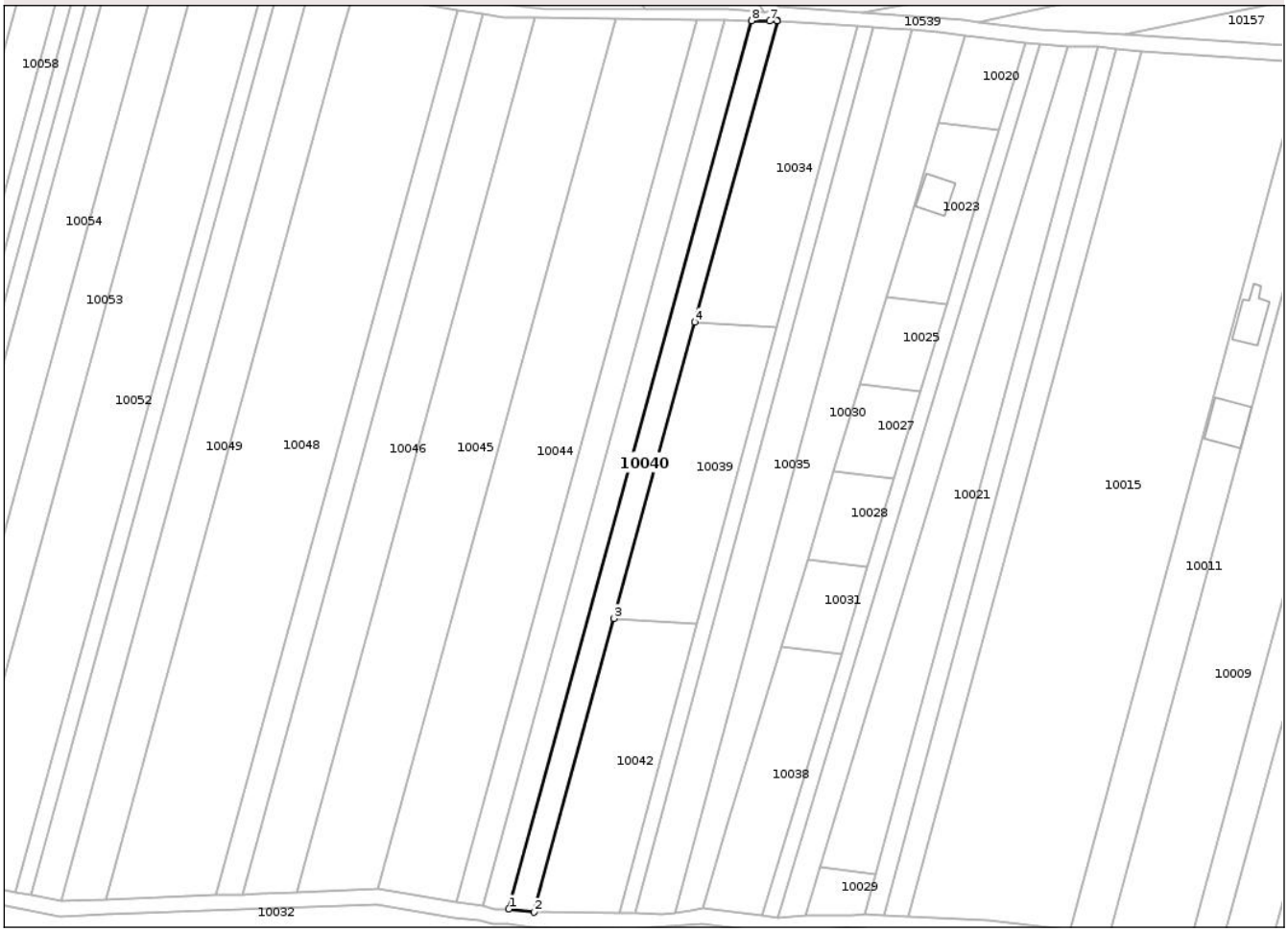
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31677	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	105	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.662,195 305.669,38	2	413.668,784 305.668,563	6.639
2	413.668,784 305.668,563	3	413.690,004 305.746,208	80.492
3	413.690,004 305.746,208	4	413.711,409 305.824,495	81.161
4	413.711,409 305.824,495	5	413.733,196 305.904,103	82.535
5	413.733,196 305.904,103	6	413.733,176 305.904,106	0.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.733,176 305.904,106	7	413.731,19 305.904,133	1.986
7	413.731,19 305.904,133	8	413.726,41 305.904,204	4.781
8	413.726,41 305.904,204	1	413.662,195 305.669,38	243.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31859	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171523 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4750, din 09/12/2016 emis de NP Faurar Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VIORICA**, divortata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

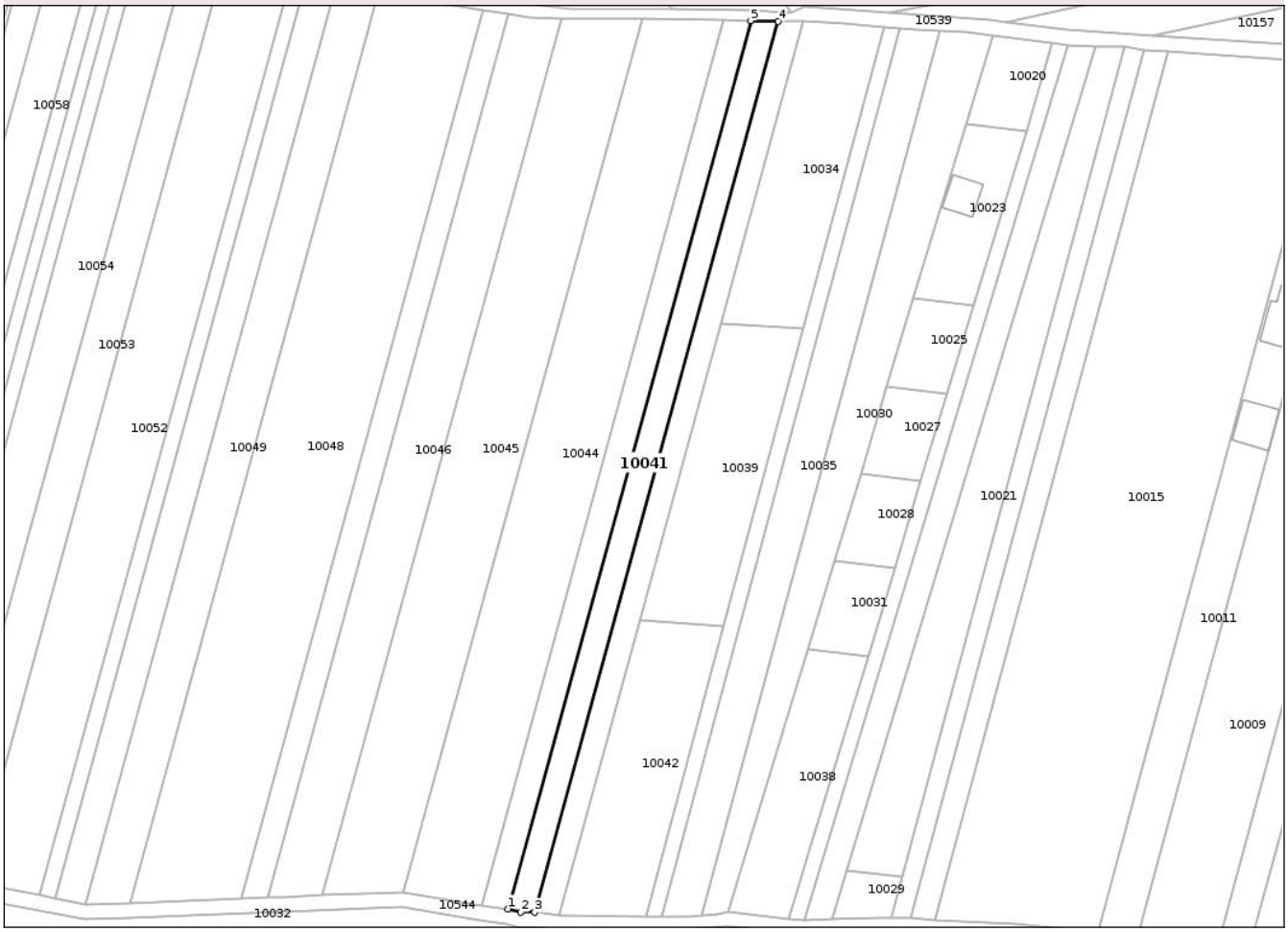
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31859	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	105	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.655,191 305.670,249	2	413.658,522 305.669,454	3.425
2	413.658,522 305.669,454	3	413.662,195 305.669,38	3.674
3	413.662,195 305.669,38	4	413.726,41 305.904,204	243.446
4	413.726,41 305.904,204	5	413.719,19 305.904,314	7.221
5	413.719,19 305.904,314	1	413.655,191 305.670,249	242.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2131
Nr. cadastral vechi:1319/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33058	1.743	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39115 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. CVC 1019, din 20/05/2008 emis de NP Marinescu MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIGEL CORNEL**, LIPSA CNP, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33058	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.743	105	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.690,004 305.746,208	2	413.668,784 305.668,563	80.492
2	413.668,784 305.668,563	3	413.691,516 305.668,313	22.733
3	413.691,516 305.668,313	4	413.712,055 305.744,744	79.143
4	413.712,055 305.744,744	1	413.690,004 305.746,208	22.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31836	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14104 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.361, din 03/02/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31836	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	105	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.648,155 305.671,122	2	413.655,191 305.670,249	7.09
2	413.655,191 305.670,249	3	413.719,19 305.904,314	242.657
3	413.719,19 305.904,314	4	413.711,945 305.904,422	7.246
4	413.711,945 305.904,422	1	413.648,155 305.671,122	241.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35457	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125343 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 976, din 22/05/2023 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSUB CARMEN-MARIA** 2) **IOSUB ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35457	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	105	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.627,431 305.674,633	2	413.648,155 305.671,122	21.019
2	413.648,155 305.671,122	3	413.711,945 305.904,422	241.864
3	413.711,945 305.904,422	4	413.690,561 305.904,742	21.386
4	413.690,561 305.904,742	1	413.627,431 305.674,633	238.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.905	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 804-44672, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIN**, LIPSA CNP 2) **ALBU AURICA**, LIPSA CNP 3) **SCĂUNAŞU CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

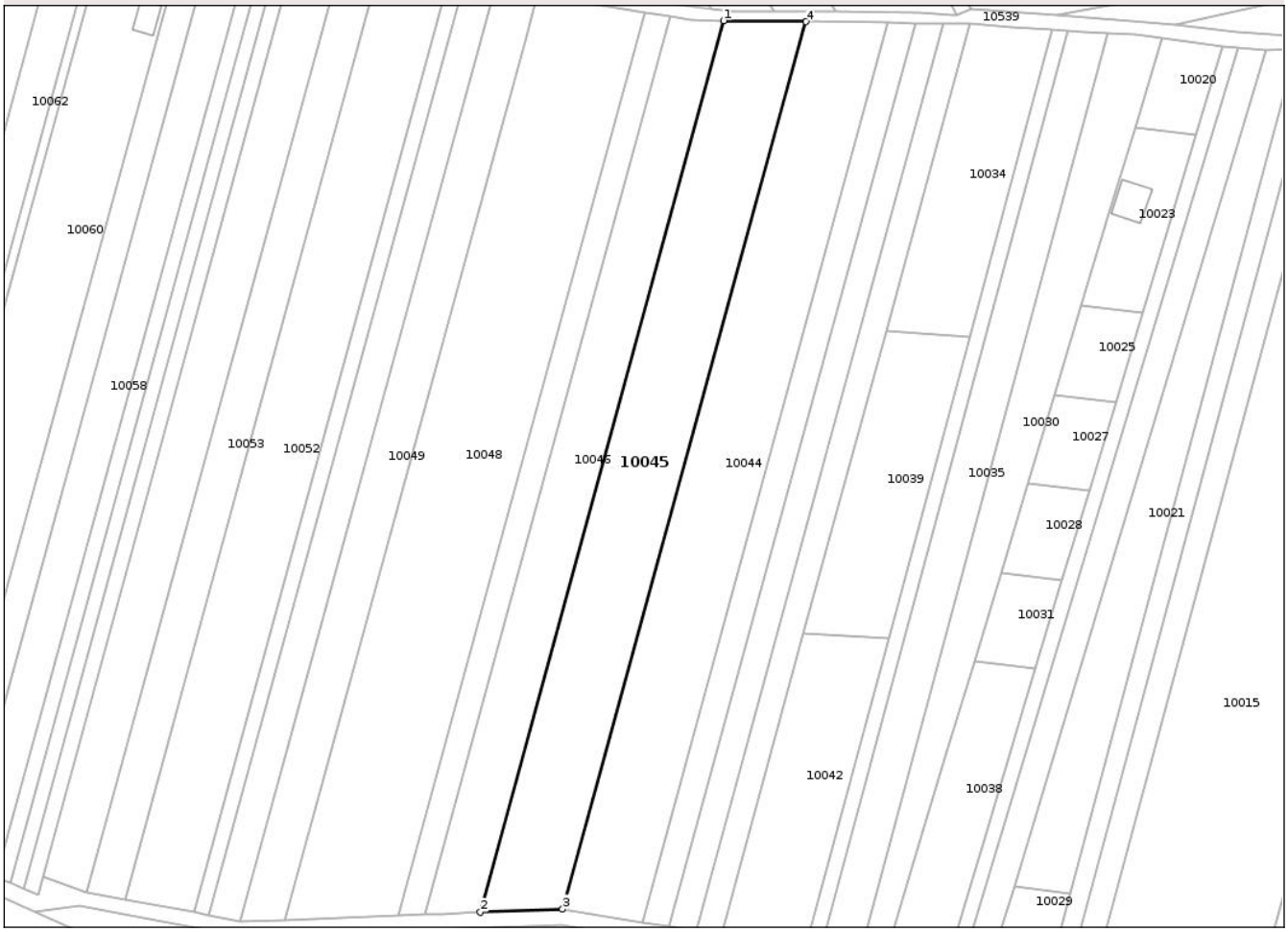
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.905	105	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.669,231 305.904,975	2	413.606,063 305.673,816	239.634
2	413.606,063 305.673,816	3	413.627,431 305.674,633	21.384
3	413.627,431 305.674,633	4	413.690,561 305.904,742	238.612
4	413.690,561 305.904,742	1	413.669,231 305.904,975	21.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 531-59057, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

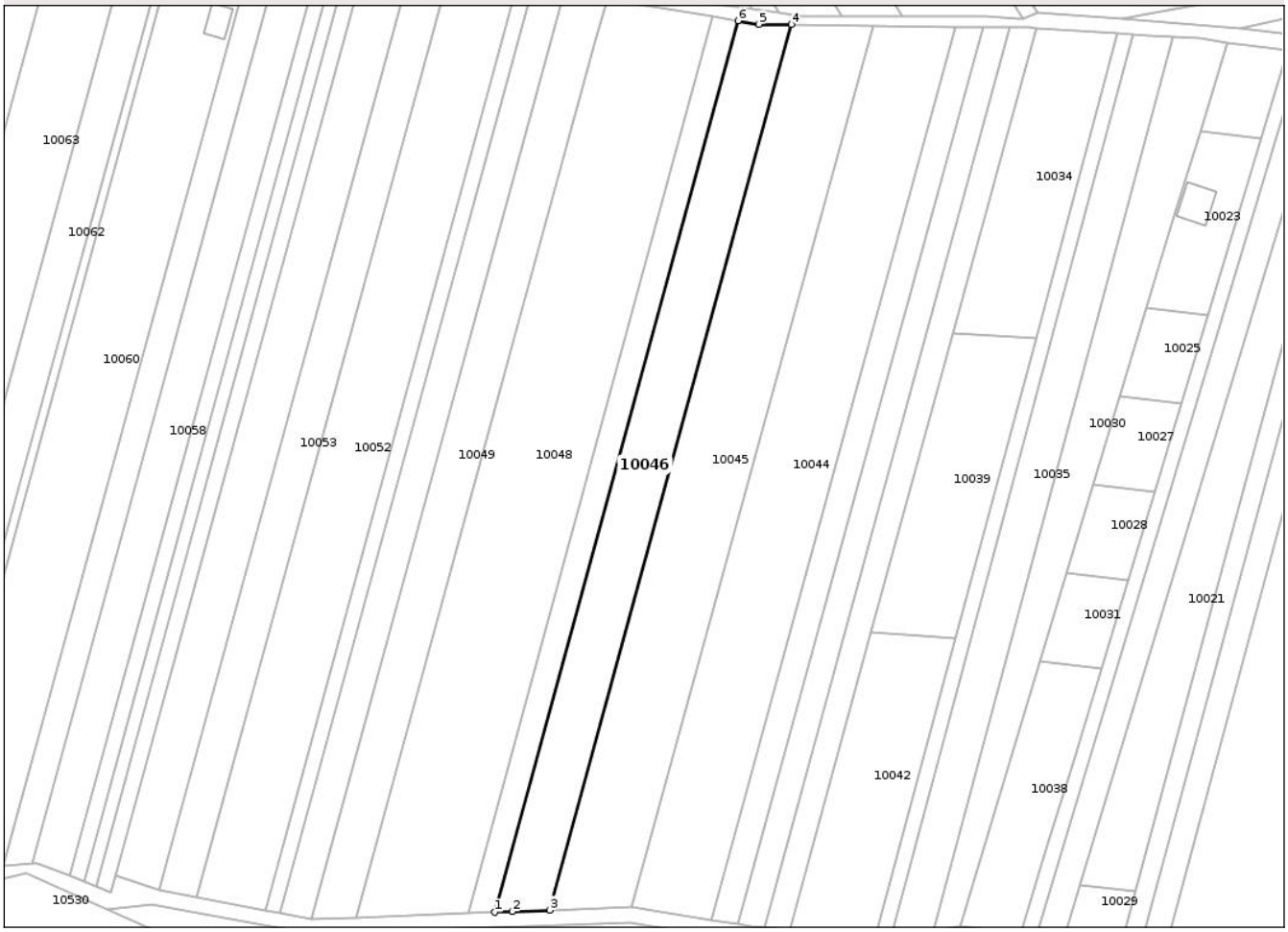
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	105	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.591,669 305.673,266	2	413.596,245 305.673,441	4.579
2	413.596,245 305.673,441	3	413.606,063 305.673,816	9.825
3	413.606,063 305.673,816	4	413.669,231 305.904,975	239.634
4	413.669,231 305.904,975	5	413.660,742 305.905,068	8.49
5	413.660,742 305.905,068	6	413.655,261 305.905,973	5.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.655,261 305.905,973	1	413.591,669 305.673,266	241.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.605	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1173-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTRATE SIMION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.605	105	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.584,718 305.673,0	2	413.591,669 305.673,266	6.956
2	413.591,669 305.673,266	3	413.655,261 305.905,973	241.239
3	413.655,261 305.905,973	4	413.648,679 305.907,06	6.671
4	413.648,679 305.907,06	1	413.584,718 305.673,0	242.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1994-48498, din 03/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU EUFIMIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

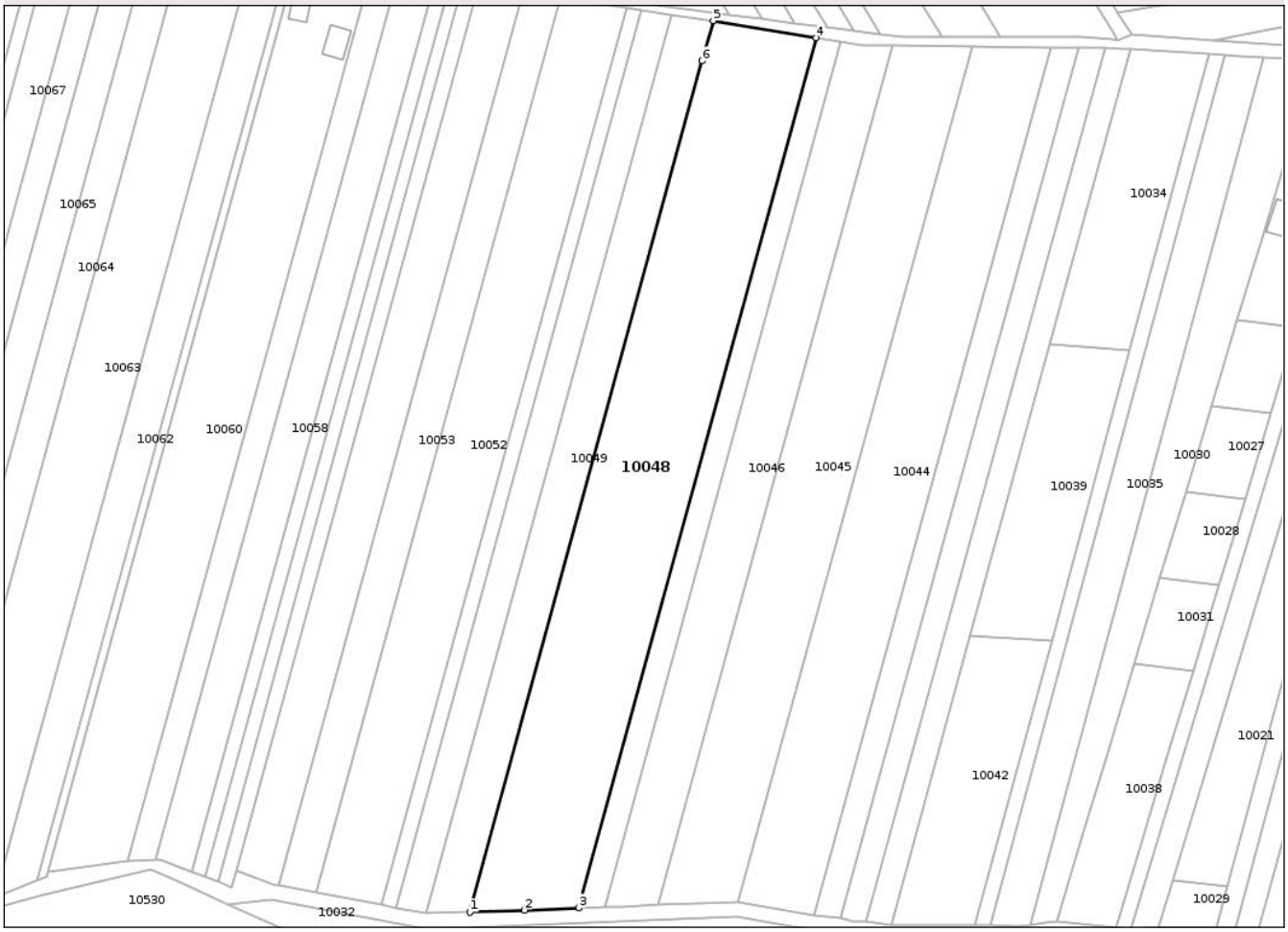
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.867	105	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.555,423 305.671,881	2	413.570,069 305.672,479	14.658
2	413.570,069 305.672,479	3	413.584,718 305.673,0	14.658
3	413.584,718 305.673,0	4	413.648,679 305.907,06	242.642
4	413.648,679 305.907,06	5	413.620,977 305.911,634	28.077
5	413.620,977 305.911,634	6	413.617,979 305.900,798	11.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.617,979 305.900,798	1	413.555,423 305.671,881	237.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35452	2.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146734 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentic nr. 235, din 15/06/2023 emis de Dinca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA MARINEL SORIN** 2) **CHIREA GEORGIANA COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35452	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	105	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.543,701 305.671,545	2	413.555,423 305.671,881	11.727
2	413.555,423 305.671,881	3	413.617,979 305.900,798	237.31
3	413.617,979 305.900,798	4	413.620,977 305.911,634	11.243
4	413.620,977 305.911,634	5	413.609,751 305.913,248	11.341
5	413.609,751 305.913,248	1	413.543,701 305.671,545	250.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P53/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.052	105	53/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.601,594 305.914,421	2	413.535,605 305.673,075	250.205
2	413.535,605 305.673,075	3	413.543,701 305.671,545	8.239
3	413.543,701 305.671,545	4	413.609,751 305.913,248	250.565
4	413.609,751 305.913,248	1	413.601,594 305.914,421	8.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1256-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURLUI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	105	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.531,664 305.673,821	2	413.535,605 305.673,075	4.011
2	413.535,605 305.673,075	3	413.601,594 305.914,421	250.205
3	413.601,594 305.914,421	4	413.597,606 305.914,995	4.029
4	413.597,606 305.914,995	1	413.531,664 305.673,821	250.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 931-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

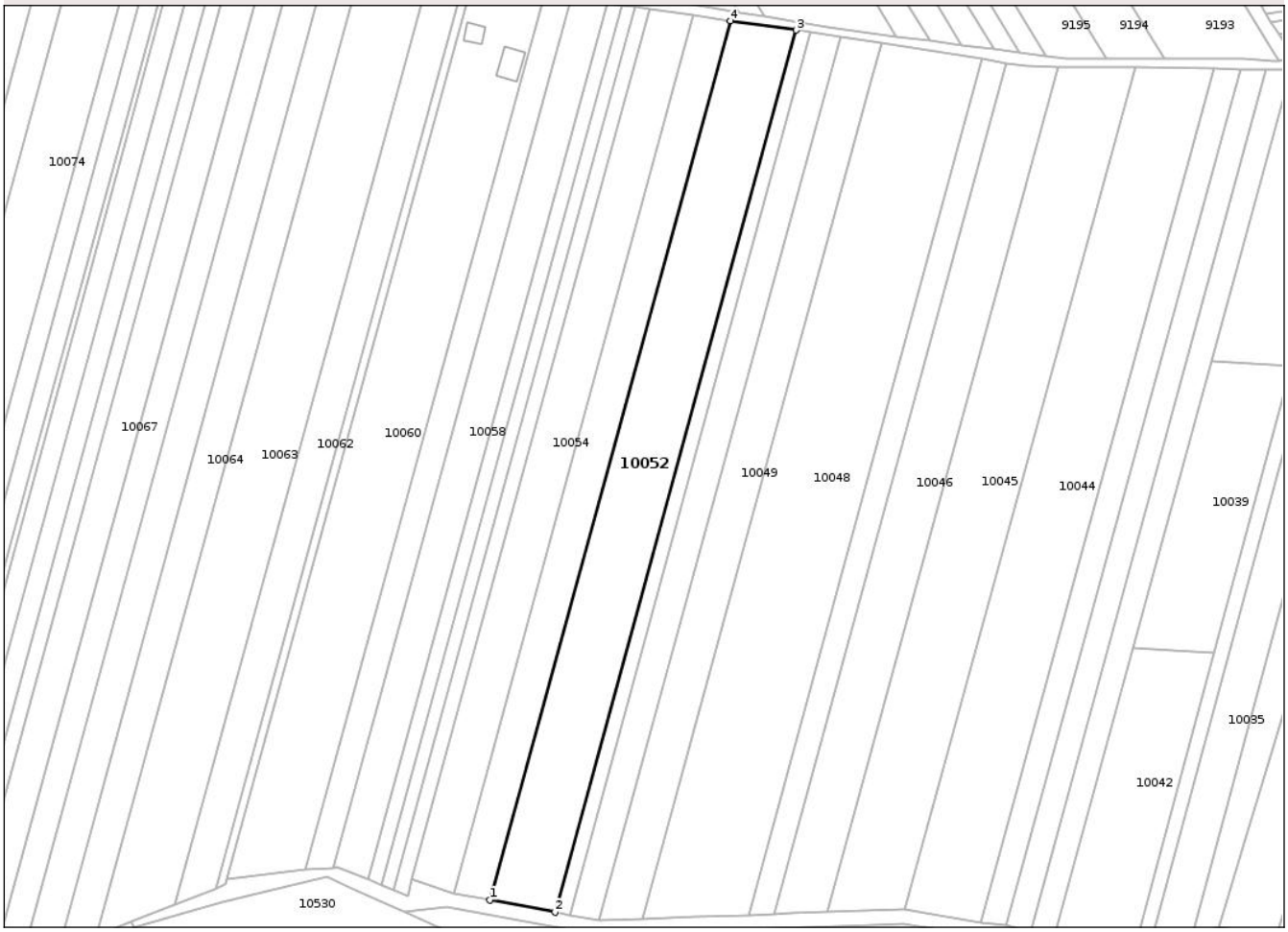
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	105	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.513,894 305.677,18	2	413.531,664 305.673,821	18.085
2	413.531,664 305.673,821	3	413.597,606 305.914,995	250.026
3	413.597,606 305.914,995	4	413.579,625 305.917,581	18.166
4	413.579,625 305.917,581	1	413.513,894 305.677,18	249.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1047-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAE AURICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.503,997 305.679,051	2	413.513,894 305.677,18	10.072
2	413.513,894 305.677,18	3	413.579,625 305.917,581	249.225
3	413.579,625 305.917,581	4	413.569,61 305.919,022	10.118
4	413.569,61 305.919,022	1	413.503,997 305.679,051	248.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1976
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1357

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31130	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; sat Cosoveni, T 105, P 56

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3416 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 2864, din 13/12/2006 emis de NP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERCIU STEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1976)	
66965 / 04/06/2014		
Act Notarial nr. ACtde partaj voluntar aut. nr. 688, din 30/05/2014 emis de NP Diaconu Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/20, cota initiala 5/100	A1
	1) **CHERCIU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31130	3.000	sat Cosoveni, T 105, P 56

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	105	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.492,501 305.682,926	2	413.503,076 305.679,274	11.188
2	413.503,076 305.679,274	3	413.503,997 305.679,051	0.948
3	413.503,997 305.679,051	4	413.569,61 305.919,022	248.779
4	413.569,61 305.919,022	5	413.557,53 305.920,759	12.204
5	413.557,53 305.920,759	1	413.492,501 305.682,926	246.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35462	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97024 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 654, din 12/04/2023 emis de Balaci Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCT PREST SRL**, CIF:28383526	
359530 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2450, din 22/12/2023 emis de Balaci Eugen;		
B6	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:13435694	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
359530 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2450, din 22/12/2023 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:13435694	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35462	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	105	57/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.487,573 305.680,026	2	413.491,252 305.678,359	4.039
2	413.491,252 305.678,359	3	413.492,501 305.682,926	4.735
3	413.492,501 305.682,926	4	413.557,53 305.920,759	246.563
4	413.557,53 305.920,759	5	413.553,552 305.921,331	4.019
5	413.553,552 305.921,331	1	413.487,573 305.680,026	250.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P57/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	884	105	57/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.550,022 305.921,839	2	413.484,258 305.681,316	249.352
2	413.484,258 305.681,316	3	413.487,573 305.680,026	3.557
3	413.487,573 305.680,026	4	413.553,552 305.921,331	250.163
4	413.553,552 305.921,331	1	413.550,022 305.921,839	3.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1383-59067, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURLUI FICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	105	57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.480,493 305.682,781	2	413.484,258 305.681,316	4.04
2	413.484,258 305.681,316	3	413.550,022 305.921,839	249.352
3	413.550,022 305.921,839	4	413.546,014 305.922,415	4.049
4	413.546,014 305.922,415	1	413.480,493 305.682,781	248.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1730-15098, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA ANETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.472,036 305.686,072	2	413.480,493 305.682,781	9.075
2	413.480,493 305.682,781	3	413.546,014 305.922,415	248.43
3	413.546,014 305.922,415	4	413.535,931 305.923,866	10.187
4	413.535,931 305.923,866	5	413.470,893 305.686,0	246.597
5	413.470,893 305.686,0	1	413.472,036 305.686,072	1.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1376-59067, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALSAM PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	105	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.463,218 305.685,518	2	413.470,893 305.686,0	7.69
2	413.470,893 305.686,0	3	413.535,931 305.923,866	246.597
3	413.535,931 305.923,866	4	413.528,673 305.924,91	7.333
4	413.528,673 305.924,91	1	413.463,218 305.685,518	248.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1983
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1358

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30558	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; sat Cosoveni T 105 P 60

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20639 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 146, din 20/02/2014 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

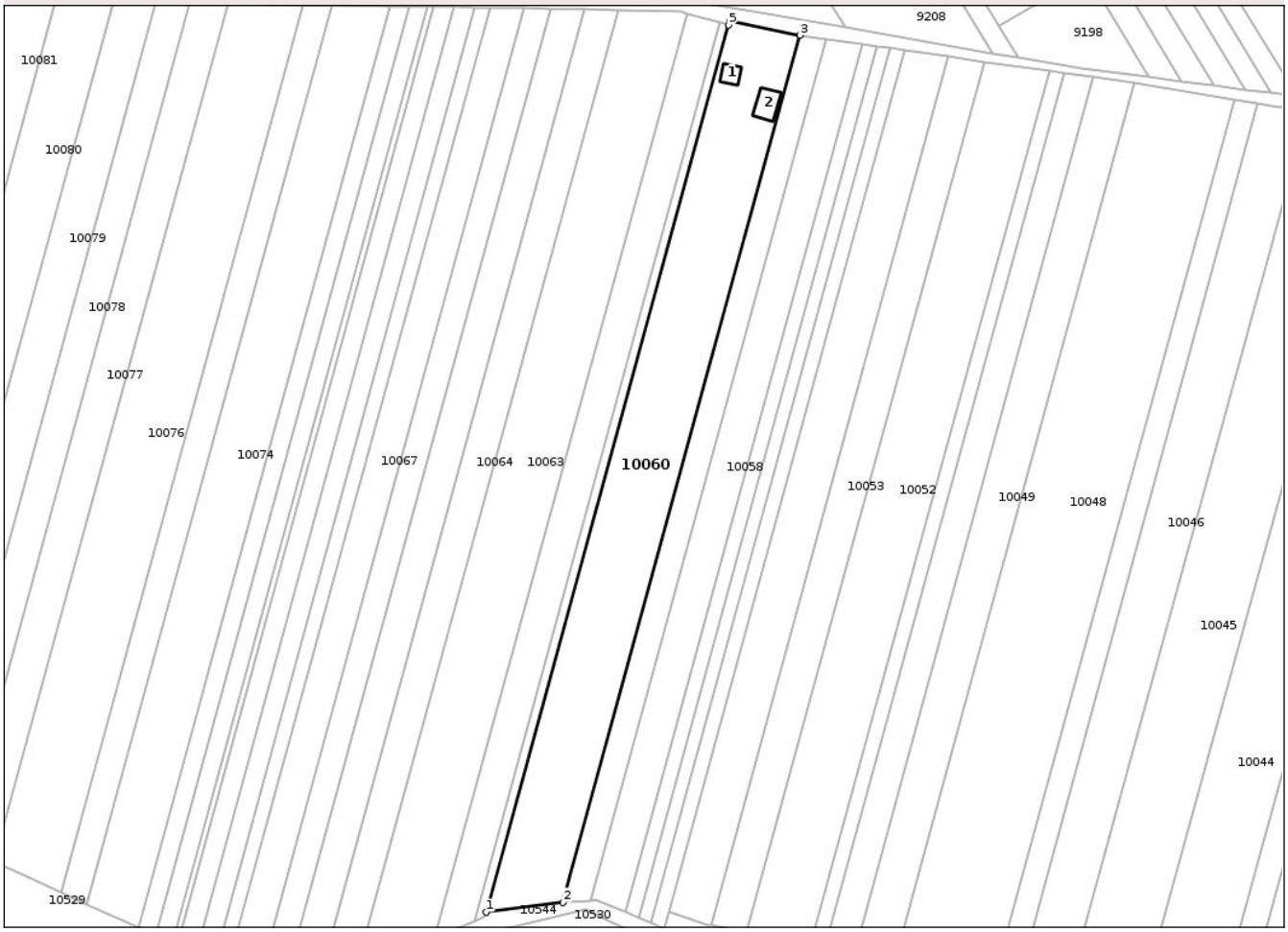
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30558	5.000	sat Cosoveni T 105 P 60

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	105	60	-	sat Cosoveni

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.441,872 305.682,768	2	413.463,218 305.685,518	21.522
2	413.463,218 305.685,518	3	413.528,673 305.924,91	248.179
3	413.528,673 305.924,91	4	413.509,324 305.928,896	19.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.509,324 305.928,896	5	413.508,858 305.927,76	1.228
5	413.508,858 305.927,76	1	413.441,872 305.682,768	253.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1060-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	105	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.508,858 305.927,76	2	413.506,595 305.928,388	2.349
2	413.506,595 305.928,388	3	413.438,785 305.680,328	257.161
3	413.438,785 305.680,328	4	413.441,497 305.681,396	2.915
4	413.441,497 305.681,396	5	413.441,872 305.682,768	1.422
5	413.441,872 305.682,768	1	413.508,858 305.927,76	253.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1364-59067, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	61/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.506,595 305.928,388	2	413.497,356 305.930,95	9.588
2	413.497,356 305.930,95	3	413.427,646 305.675,94	264.366
3	413.427,646 305.675,94	4	413.438,785 305.680,328	11.972
4	413.438,785 305.680,328	1	413.506,595 305.928,388	257.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1535-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	105	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.495,914 305.931,35	2	413.478,366 305.931,862	17.555
2	413.478,366 305.931,862	3	413.406,085 305.667,447	274.116
3	413.406,085 305.667,447	4	413.415,599 305.671,195	10.226
4	413.415,599 305.671,195	5	413.427,646 305.675,94	12.948
5	413.427,646 305.675,94	6	413.497,356 305.930,95	264.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.497,356 305.930,95	1	413.495,914 305.931,35	1.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1382-59067, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.469,034 305.932,035	2	413.395,665 305.663,639	278.243
2	413.395,665 305.663,639	3	413.396,177 305.663,545	0.521
3	413.396,177 305.663,545	4	413.406,085 305.667,447	10.649
4	413.406,085 305.667,447	5	413.478,366 305.931,862	274.116
5	413.478,366 305.931,862	6	413.477,826 305.931,878	0.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.477,826 305.931,878	1	413.469,034 305.932,035	8.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1745-15098, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TARABUGA ION**, LIPSA CNP 2) **TARABUGA VASILE**, LIPSA CNP 3) **TARABUGA SIA**, LIPSA CNP 4) **RADU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.386,775 305.665,289	2	413.395,665 305.663,639	9.042
2	413.395,665 305.663,639	3	413.469,034 305.932,035	278.243
3	413.469,034 305.932,035	4	413.459,739 305.932,201	9.296
4	413.459,739 305.932,201	1	413.386,775 305.665,289	276.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 961-15004, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	105	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.379,628 305.666,615	2	413.386,775 305.665,289	7.269
2	413.386,775 305.665,289	3	413.459,739 305.932,201	276.705
3	413.459,739 305.932,201	4	413.452,266 305.932,334	7.474
4	413.452,266 305.932,334	1	413.379,628 305.666,615	275.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 925-15004, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIERTOIU IOSIF**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.370,648 305.668,28	2	413.379,628 305.666,615	9.133
2	413.379,628 305.666,615	3	413.452,266 305.932,334	275.468
3	413.452,266 305.932,334	4	413.442,876 305.932,501	9.391
4	413.442,876 305.932,501	1	413.370,648 305.668,28	273.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35568	1.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43270 / 26/02/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1253-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Certificat de mostenitor nr.224 din 13.11.2023, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr Adeverinta nr.807 din 12.02.2024, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GEORGETA**	
	OBSERVATII: Ghita Ghiorghita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35568	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	105	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.366,673 305.669,018	2	413.370,648 305.668,28	4.043
2	413.370,648 305.668,28	3	413.442,876 305.932,501	273.915
3	413.442,876 305.932,501	4	413.438,731 305.932,557	4.145
4	413.438,731 305.932,557	1	413.366,673 305.669,018	273.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1984
Nr. cadastral vechi:1354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30553	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; sat Cosoveni,T 105, P 68

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20646 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut nr 146, din 20/02/2014 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30553	1.500	sat Cosoveni,T 105, P 68

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	105	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.366,673 305.669,018	2	413.438,731 305.932,557	273.213
2	413.438,731 305.932,557	3	413.433,036 305.932,634	5.696
3	413.433,036 305.932,634	4	413.361,588 305.671,327	270.899
4	413.361,588 305.671,327	1	413.366,673 305.669,018	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2024
Nr. cadastral vechi:1360

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30555	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 105, P 69

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20664 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut nr 146, din 20/02/2014 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30555	1.500	T 105, P 69

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	105	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.356,46 305.673,656	2	413.361,588 305.671,327	5.632
2	413.361,588 305.671,327	3	413.433,036 305.932,634	270.899
3	413.433,036 305.932,634	4	413.427,291 305.932,711	5.746
4	413.427,291 305.932,711	1	413.356,46 305.673,656	268.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	105	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.425,752 305.932,732	2	413.355,084 305.674,281	267.938
2	413.355,084 305.674,281	3	413.356,46 305.673,656	1.511
3	413.356,46 305.673,656	4	413.427,291 305.932,711	268.564
4	413.427,291 305.932,711	1	413.425,752 305.932,732	1.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1636-14972, din 28/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLOŞ COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	105	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.350,593 305.676,321	2	413.355,084 305.674,281	4.933
2	413.355,084 305.674,281	3	413.425,752 305.932,732	267.938
3	413.425,752 305.932,732	4	413.420,721 305.932,8	5.031
4	413.420,721 305.932,8	1	413.350,593 305.676,321	265.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1975
Nr. cadastral vechi:1356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30083	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; sat Cosoveni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20662 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 146, din 20/02/2014 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30083	1.400	sat Cosoveni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	105	71	-	sat Cosoveni

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.345,717 305.678,535	2	413.350,593 305.676,321	5.355
2	413.350,593 305.676,321	3	413.420,721 305.932,8	265.894
3	413.420,721 305.932,8	4	413.415,259 305.932,873	5.462
4	413.415,259 305.932,873	5	413.375,088 305.785,955	152.311
5	413.375,088 305.785,955	1	413.345,717 305.678,535	111.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 592-59057, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

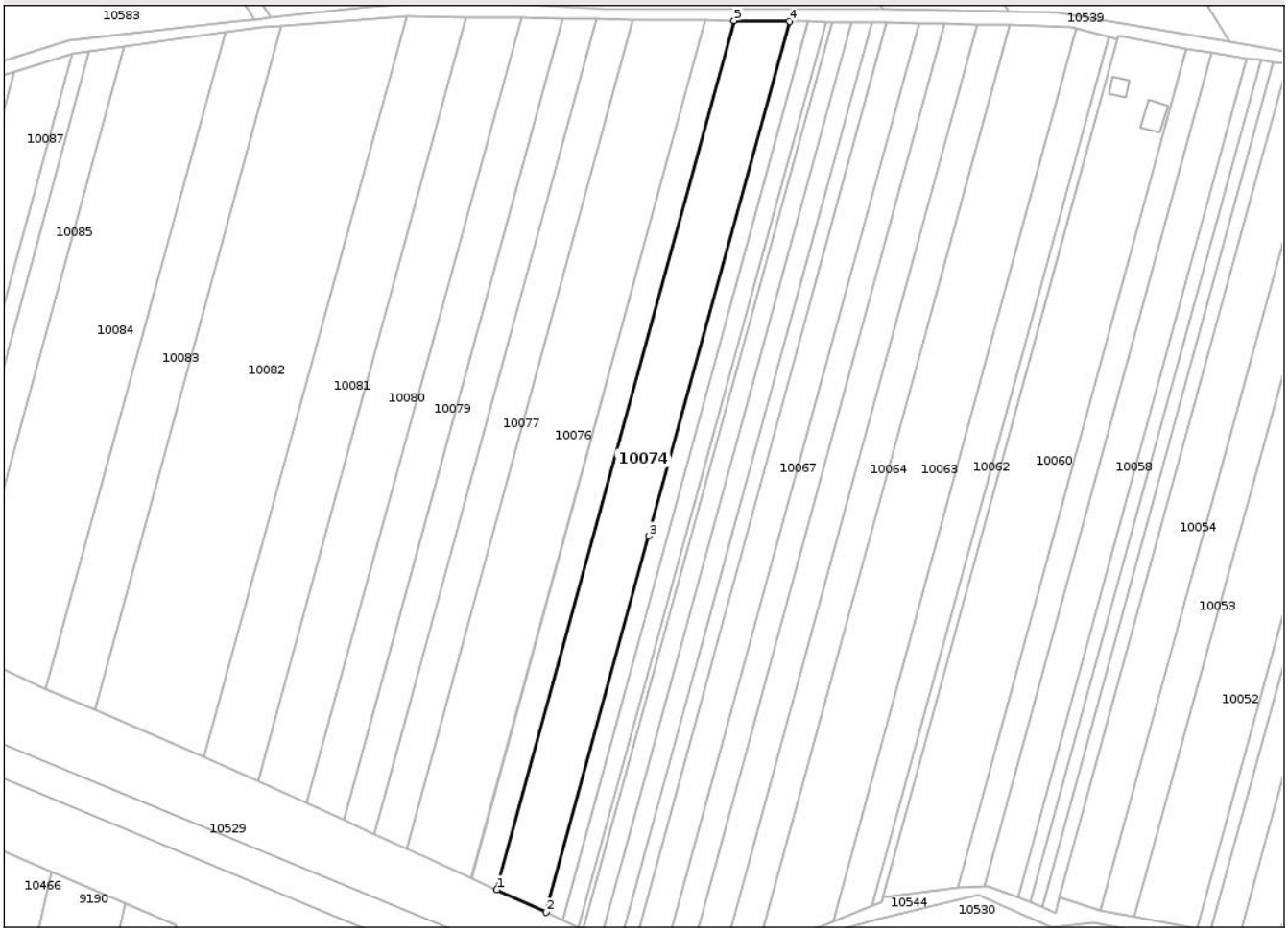
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	105	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.331,55 305.684,969	2	413.345,717 305.678,535	15.56
2	413.345,717 305.678,535	3	413.375,088 305.785,955	111.363
3	413.375,088 305.785,955	4	413.415,259 305.932,873	152.311
4	413.415,259 305.932,873	5	413.399,4 305.933,09	15.86
5	413.399,4 305.933,09	1	413.331,55 305.684,969	257.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31863	2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; teren extravilan

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131831 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. Titlul de Proprietate nr. 535-59057, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN ION**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31863	2.000	teren extravilan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	105	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.324,339 305.688,241	2	413.331,55 305.684,969	7.919
2	413.331,55 305.684,969	3	413.399,4 305.933,09	257.231
3	413.399,4 305.933,09	4	413.391,31 305.933,2	8.091
4	413.391,31 305.933,2	5	413.324,378 305.688,379	253.805
5	413.324,378 305.688,379	1	413.324,339 305.688,241	0.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1046-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

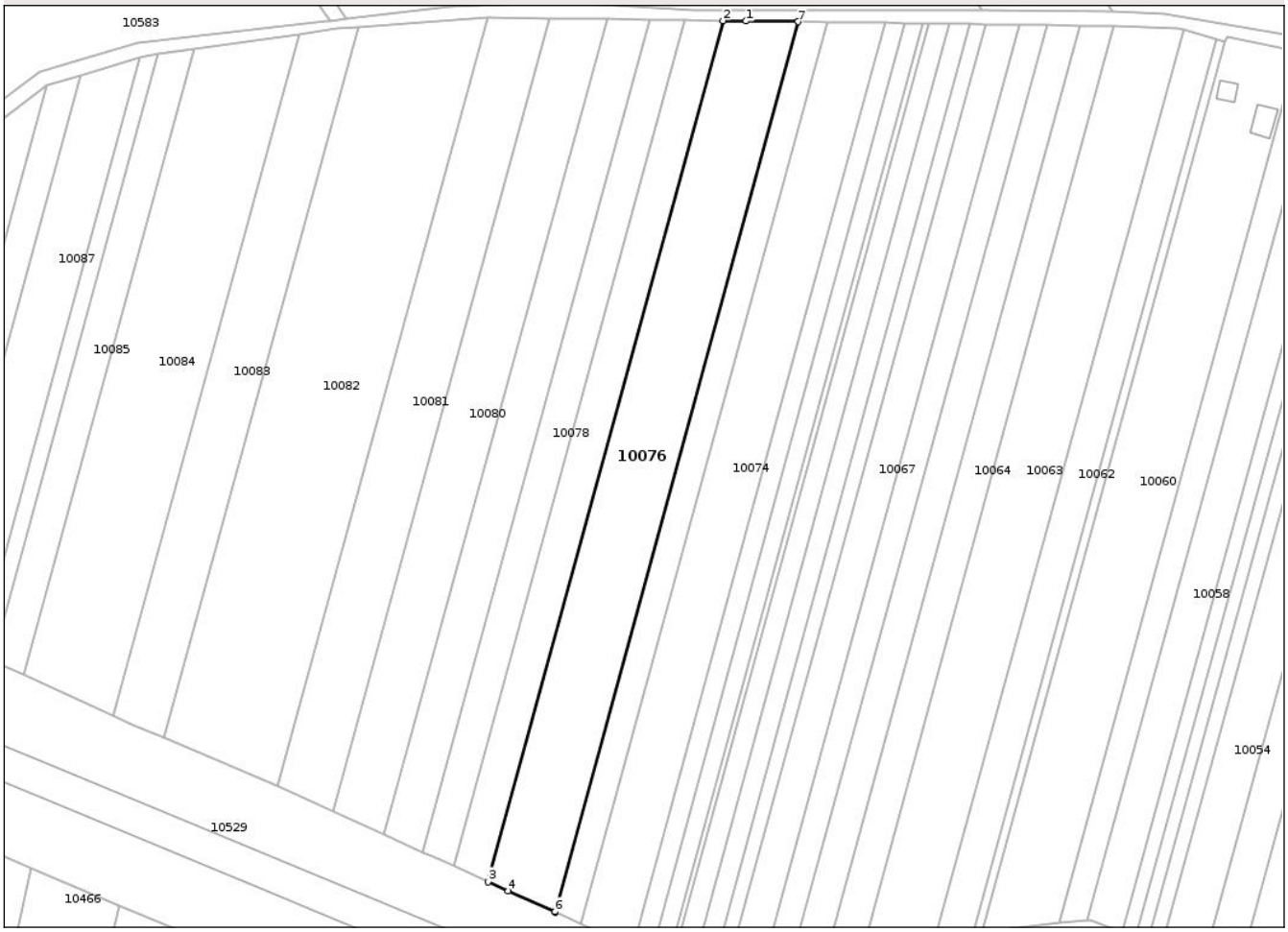
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	105	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.376,907 305.933,391	2	413.370,634 305.933,474	6.274
2	413.370,634 305.933,474	3	413.305,875 305.696,63	245.538
3	413.305,875 305.696,63	4	413.311,482 305.694,083	6.158
4	413.311,482 305.694,083	5	413.324,339 305.688,241	14.122
5	413.324,339 305.688,241	6	413.324,378 305.688,379	0.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.324,378 305.688,379	7	413.391,31 305.933,2	253.805
7	413.391,31 305.933,2	1	413.376,907 305.933,391	14.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2335
Nr. cadastral vechi:1579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30556	2.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20631 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. contract de schimb aut nr 146, din 20/02/2014 emis de Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

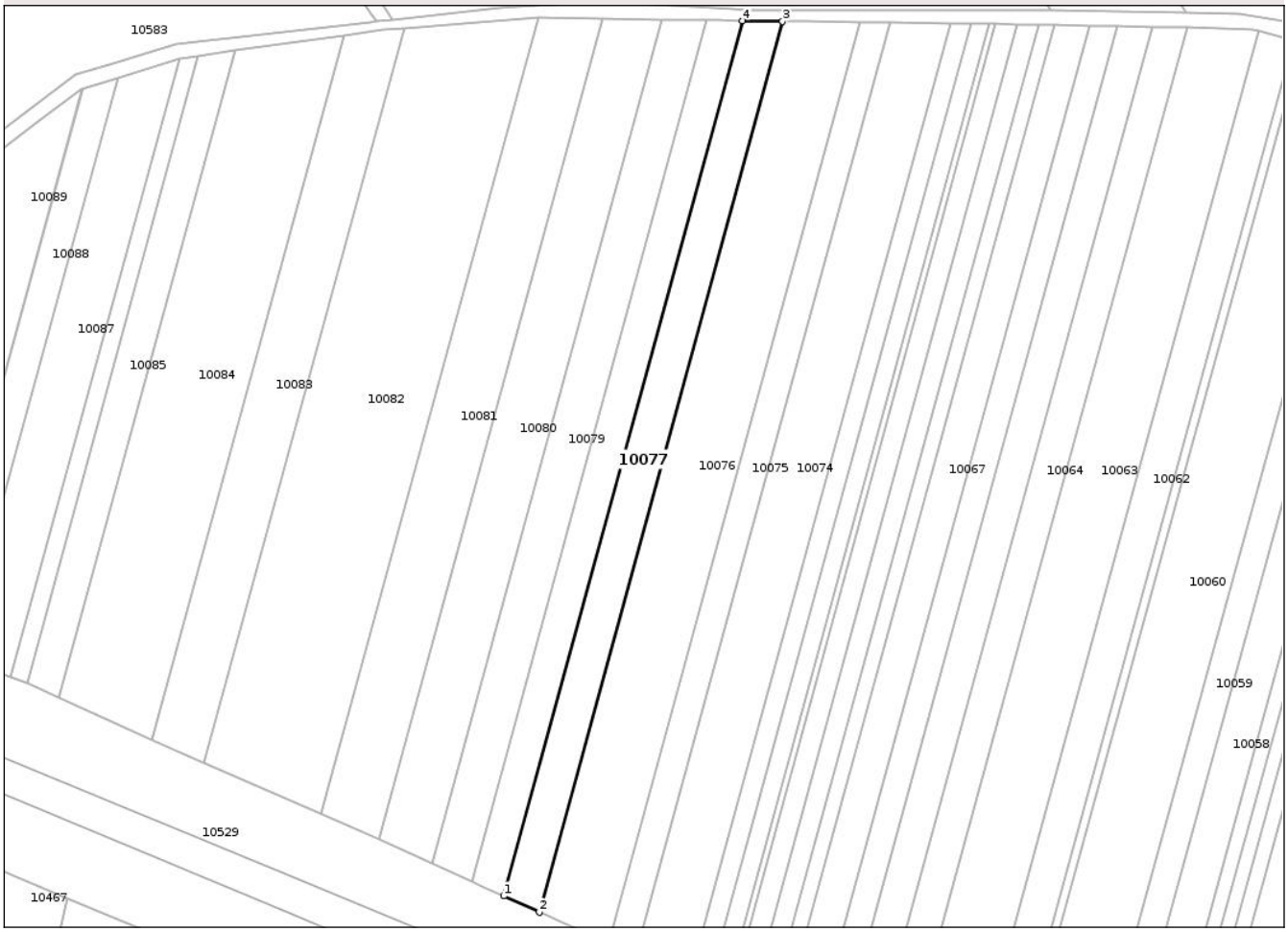
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30556	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	105	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.296,403 305.700,932	2	413.305,875 305.696,63	10.403
2	413.305,875 305.696,63	3	413.370,634 305.933,474	245.538
3	413.370,634 305.933,474	4	413.360,024 305.933,617	10.611
4	413.360,024 305.933,617	1	413.296,403 305.700,932	241.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2038
Nr. cadastral vechi:1353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P76,77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30554	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 105, P 76, P 77

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20605 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. contract de schimb aut 146, din 20/02/2014 emis de Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

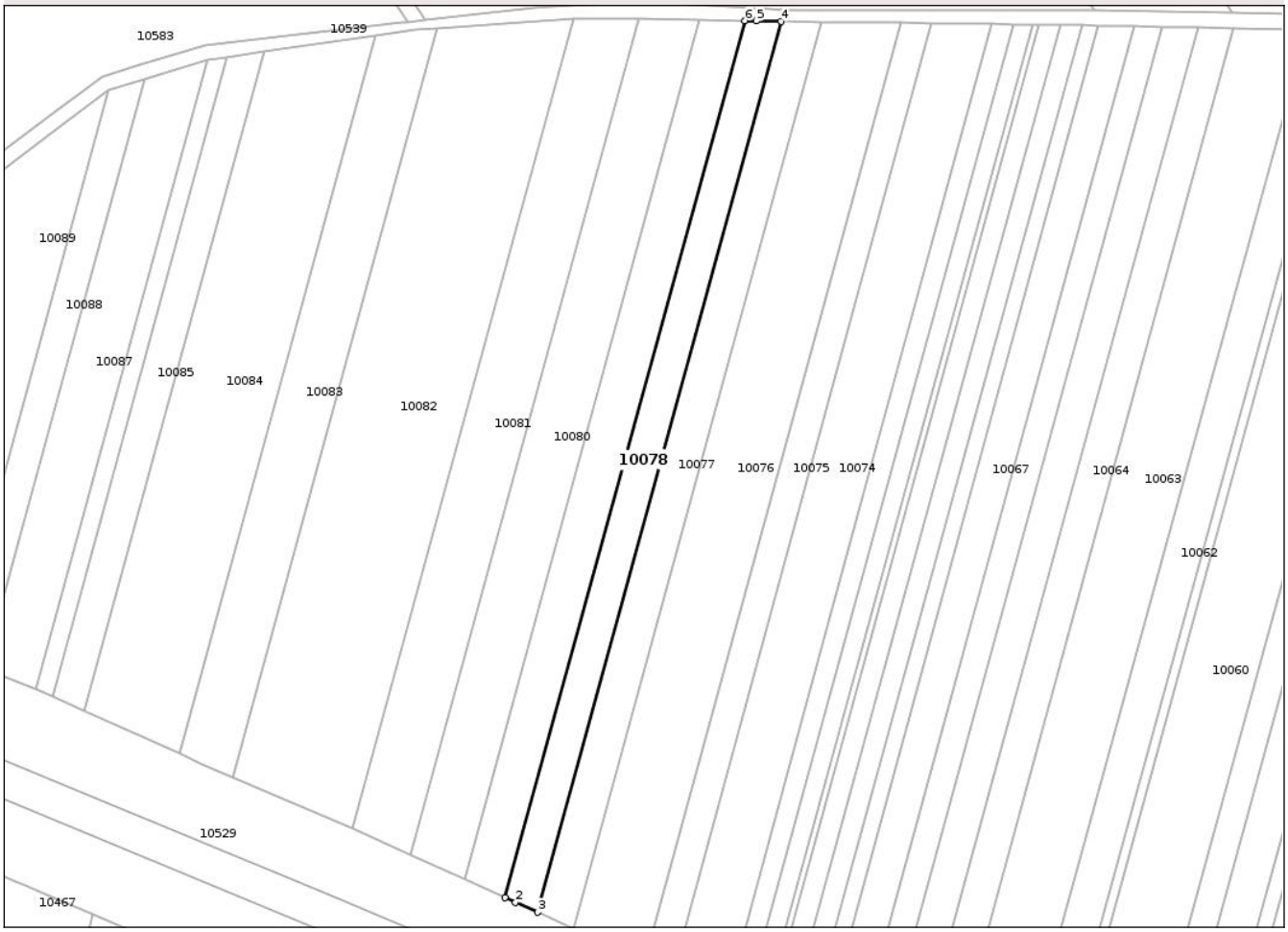
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30554	2.200	T 105, P 76, P 77

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	105	76	-	
2	arabil	DA	700	105	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.287,924 305.704,783	2	413.290,637 305.703,551	2.98
2	413.290,637 305.703,551	3	413.296,403 305.700,932	6.333
3	413.296,403 305.700,932	4	413.360,024 305.933,617	241.226
4	413.360,024 305.933,617	5	413.353,566 305.933,704	6.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.353,566 305.933,704	6	413.350,528 305.933,745	3.038
6	413.350,528 305.933,745	1	413.287,924 305.704,783	237.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 661-45343, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

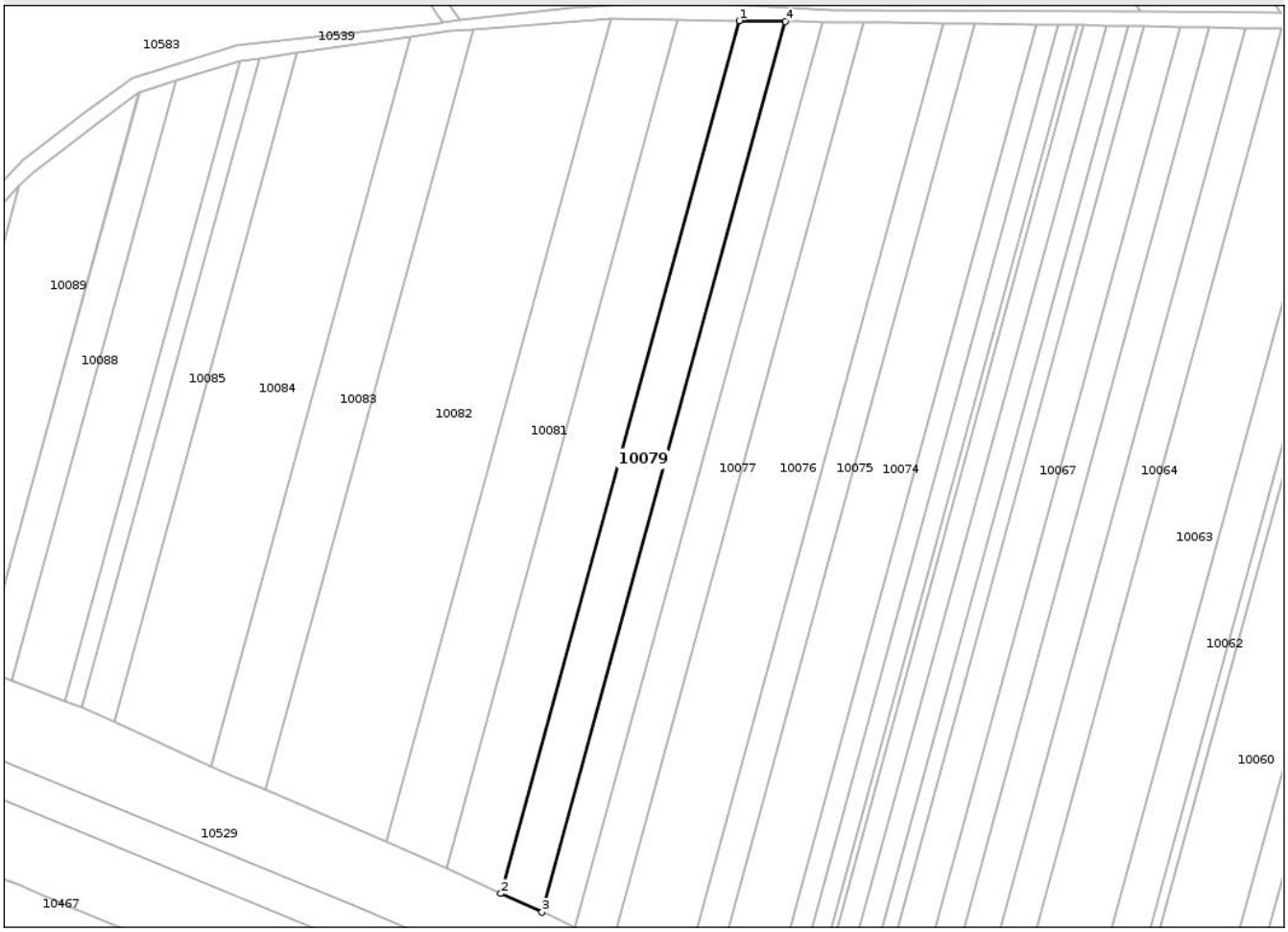
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	105	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.338,657 305.933,905	2	413.277,327 305.709,596	232.542
2	413.277,327 305.709,596	3	413.287,924 305.704,783	11.639
3	413.287,924 305.704,783	4	413.350,528 305.933,745	237.367
4	413.350,528 305.933,745	1	413.338,657 305.933,905	11.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35114	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
277545 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1544, din 18/11/2021 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ERVIN-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

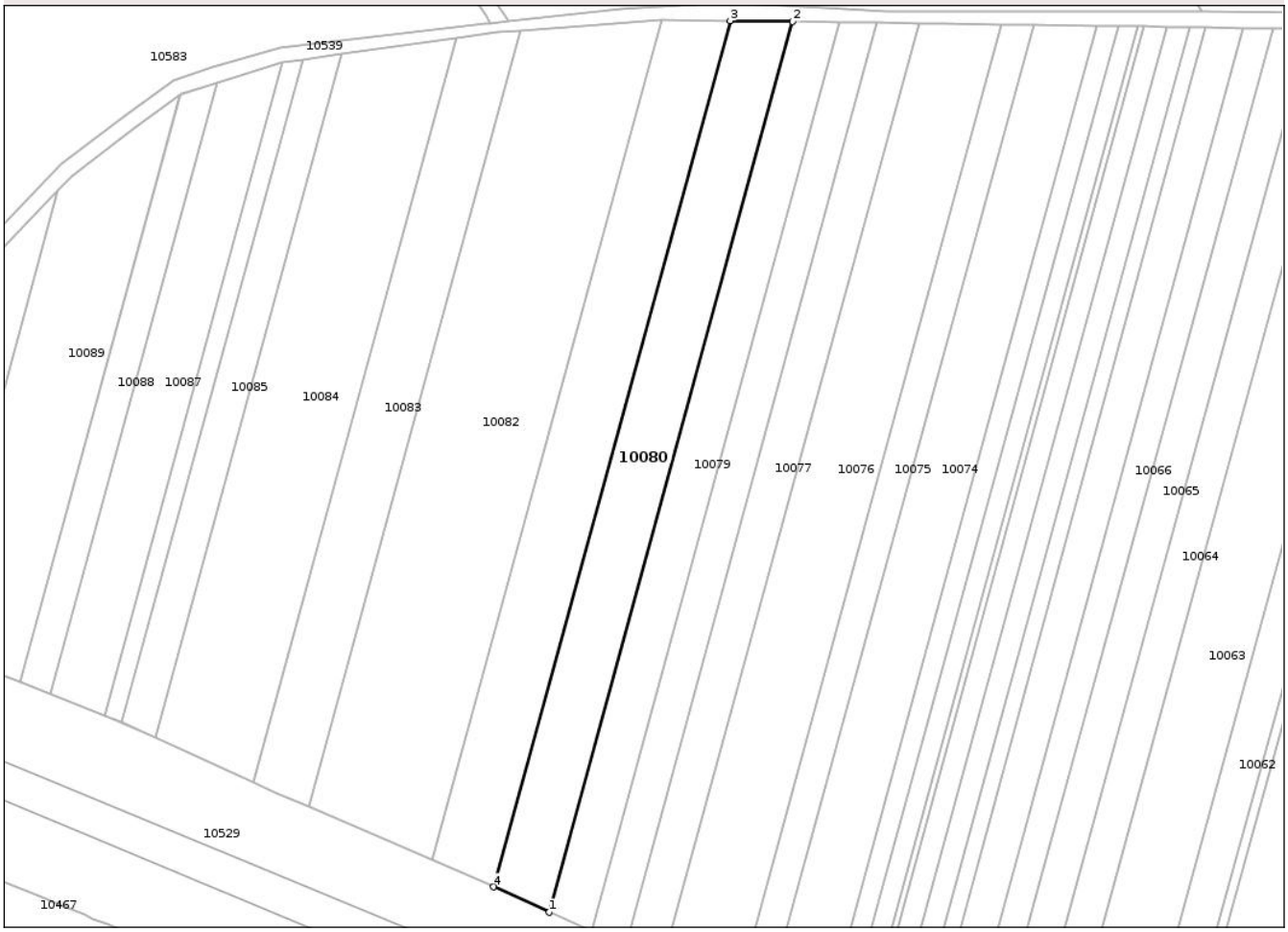
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35114	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	105	79	-	1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.277,327 305.709,596	2	413.338,657 305.933,905	232.542
2	413.338,657 305.933,905	3	413.322,894 305.934,117	15.764
3	413.322,894 305.934,117	4	413.263,253 305.715,988	226.136
4	413.263,253 305.715,988	1	413.277,327 305.709,596	15.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2017
Nr. cadastral vechi:1395

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30557	3.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 105, P 80

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20622 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 146, din 20/02/2014 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA IULIAN** 2) **CIRSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

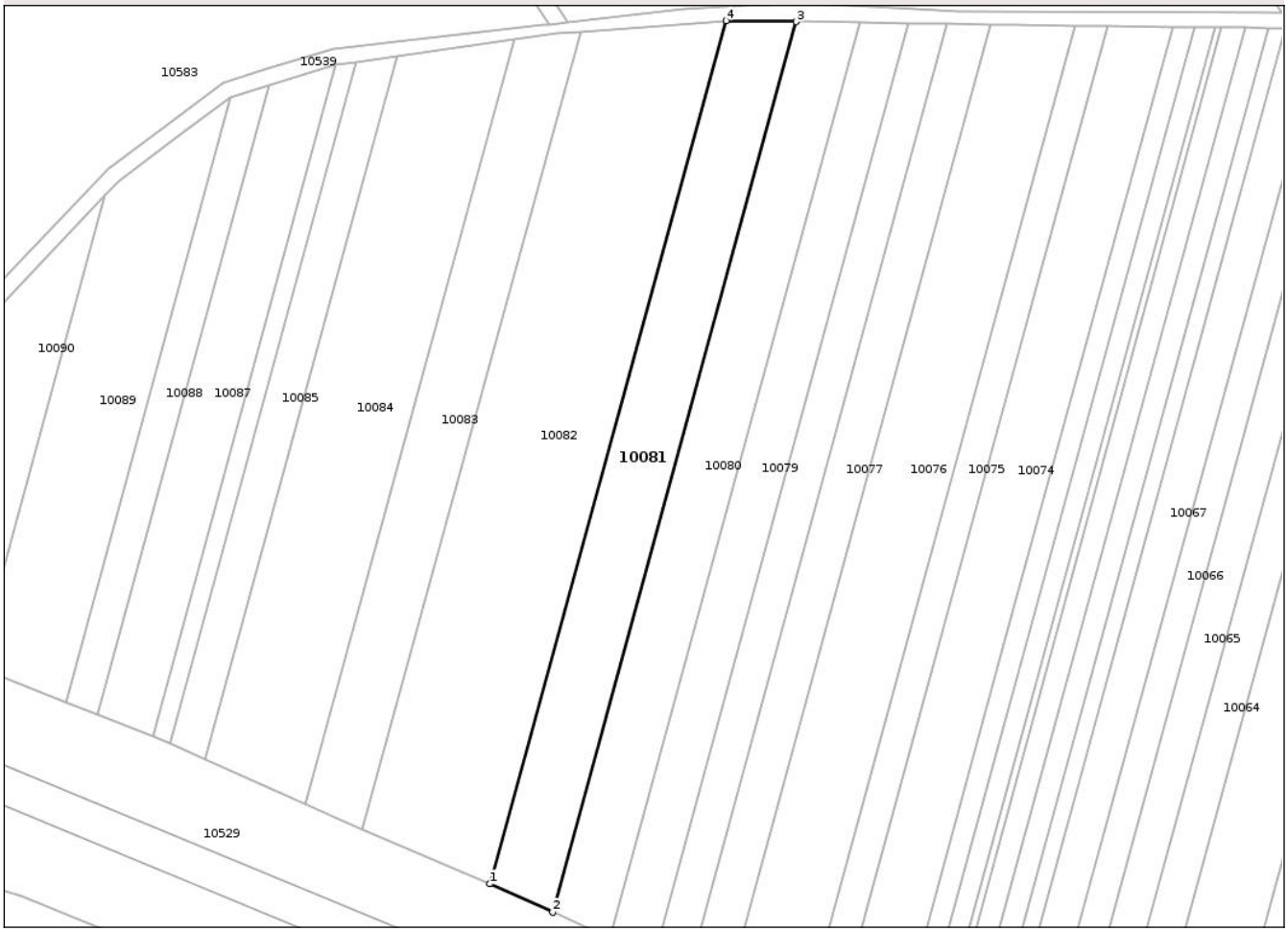
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30557	3.700	T 105, P 80

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	105	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.247,928 305.722,948	2	413.263,253 305.715,988	16.831
2	413.263,253 305.715,988	3	413.322,894 305.934,117	226.136
3	413.322,894 305.934,117	4	413.305,729 305.934,348	17.167
4	413.305,729 305.934,348	1	413.247,928 305.722,948	219.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 807-44672, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂRABUCA LIVIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.100	105	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.305,729 305.934,348	2	413.270,106 305.931,701	35.721
2	413.270,106 305.931,701	3	413.216,657 305.736,22	202.656
3	413.216,657 305.736,22	4	413.247,928 305.722,948	33.971
4	413.247,928 305.722,948	1	413.305,729 305.934,348	219.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051-2219, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

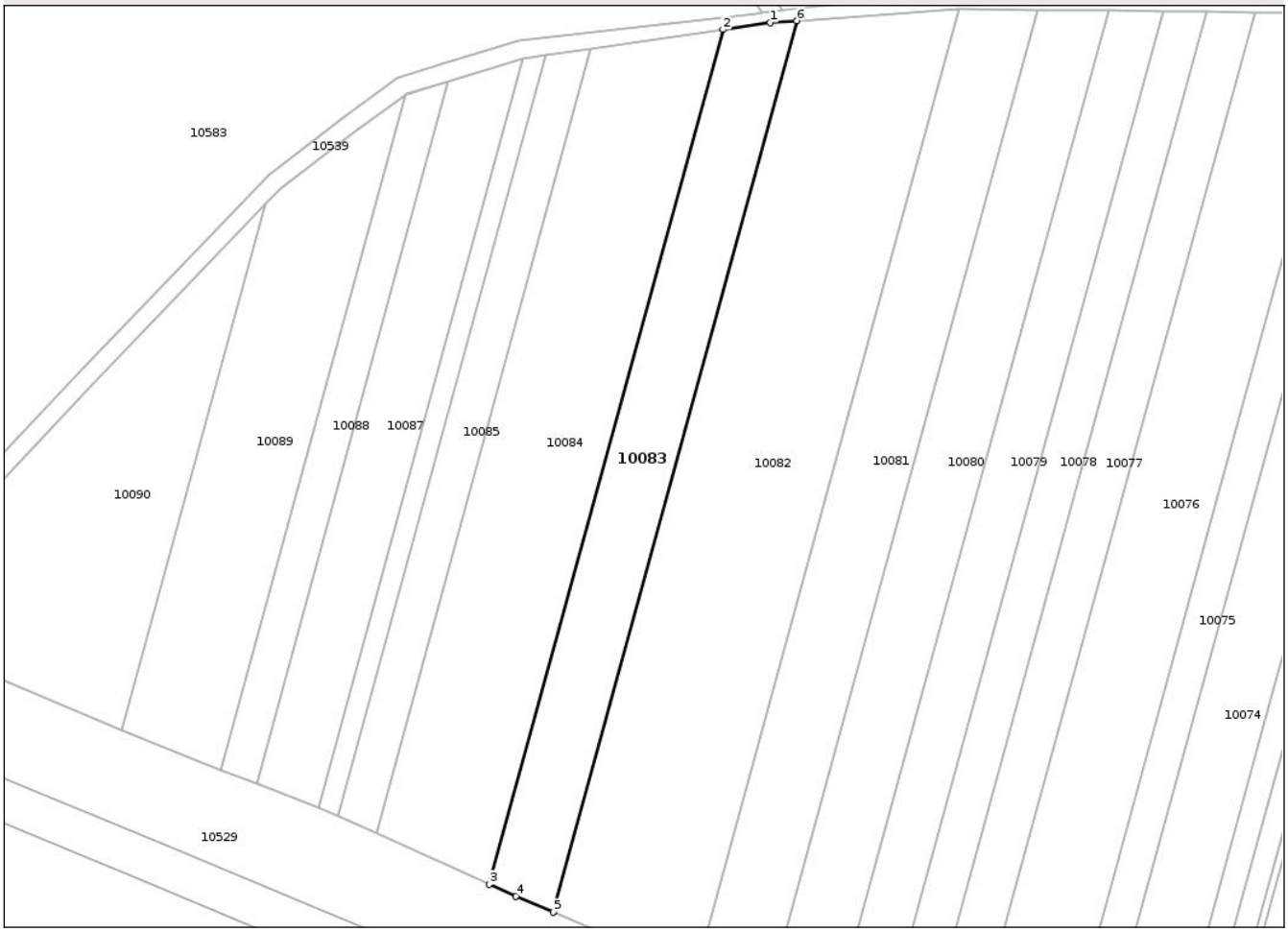
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	105	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.264,299 305.931,27	2	413.253,928 305.929,784	10.477
2	413.253,928 305.929,784	3	413.202,674 305.742,331	194.334
3	413.202,674 305.742,331	4	413.208,479 305.739,691	6.377
4	413.208,479 305.739,691	5	413.216,657 305.736,22	8.884
5	413.216,657 305.736,22	6	413.270,106 305.931,701	202.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.270,106 305.931,701	1	413.264,299 305.931,27	5.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1531-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	105	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.253,928 305.929,784	2	413.224,978 305.925,636	29.246
2	413.224,978 305.925,636	3	413.177,935 305.753,584	178.367
3	413.177,935 305.753,584	4	413.202,674 305.742,331	27.178
4	413.202,674 305.742,331	1	413.253,928 305.929,784	194.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2500, din 15/02/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

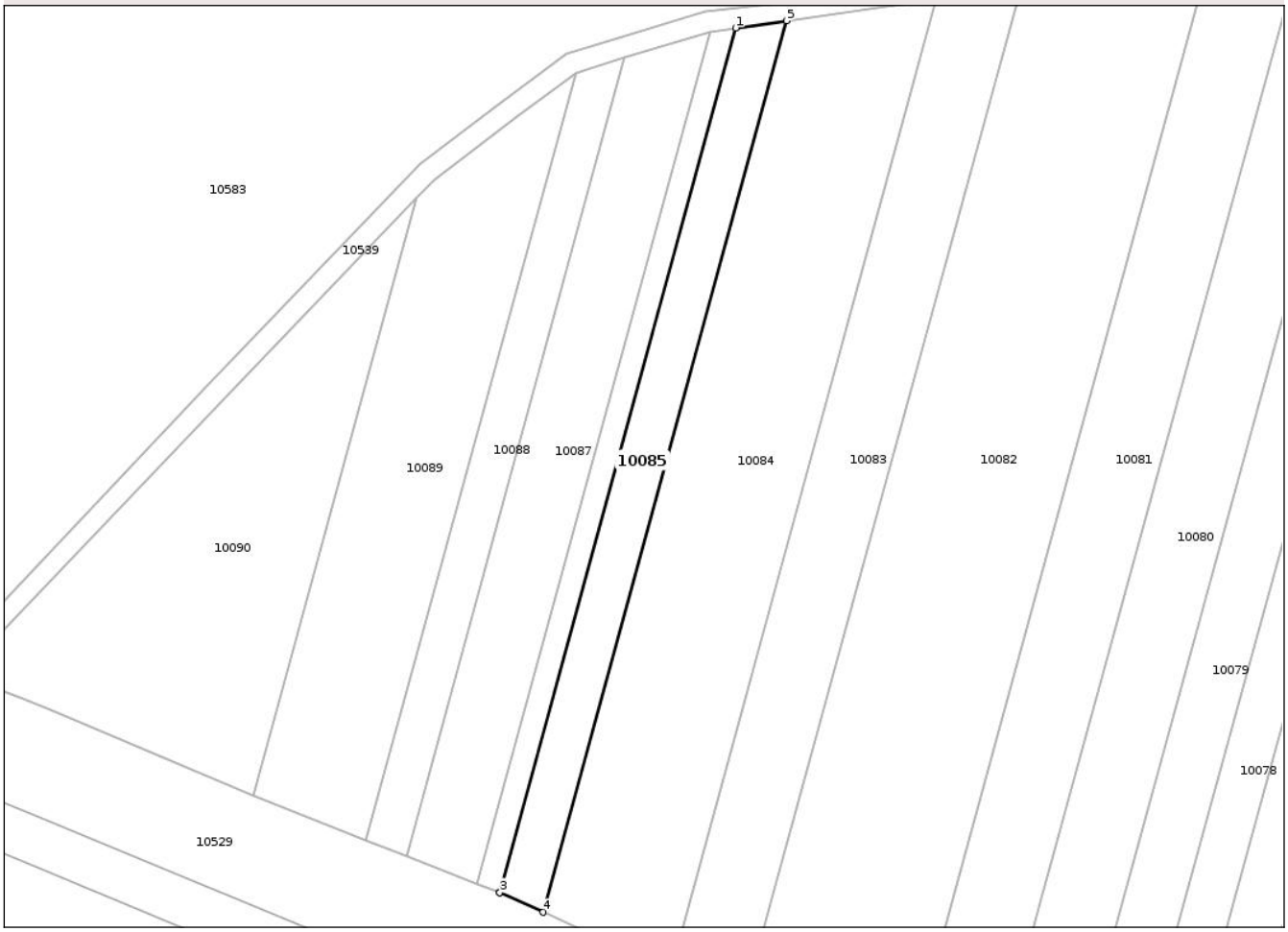
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	105	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.215,15 305.924,228	2	413.169,536 305.757,403	172.949
2	413.169,536 305.757,403	3	413.169,566 305.757,391	0.032
3	413.169,566 305.757,391	4	413.177,935 305.753,584	9.194
4	413.177,935 305.753,584	5	413.224,978 305.925,636	178.367
5	413.224,978 305.925,636	1	413.215,15 305.924,228	9.928

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1734-15098, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	105	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.165,173 305.759,111	2	413.169,536 305.757,403	4.685
2	413.169,536 305.757,403	3	413.215,15 305.924,228	172.949
3	413.215,15 305.924,228	4	413.210,122 305.923,508	5.079
4	413.210,122 305.923,508	1	413.165,173 305.759,111	170.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32064	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130252 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 1836, din 10/07/2018 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

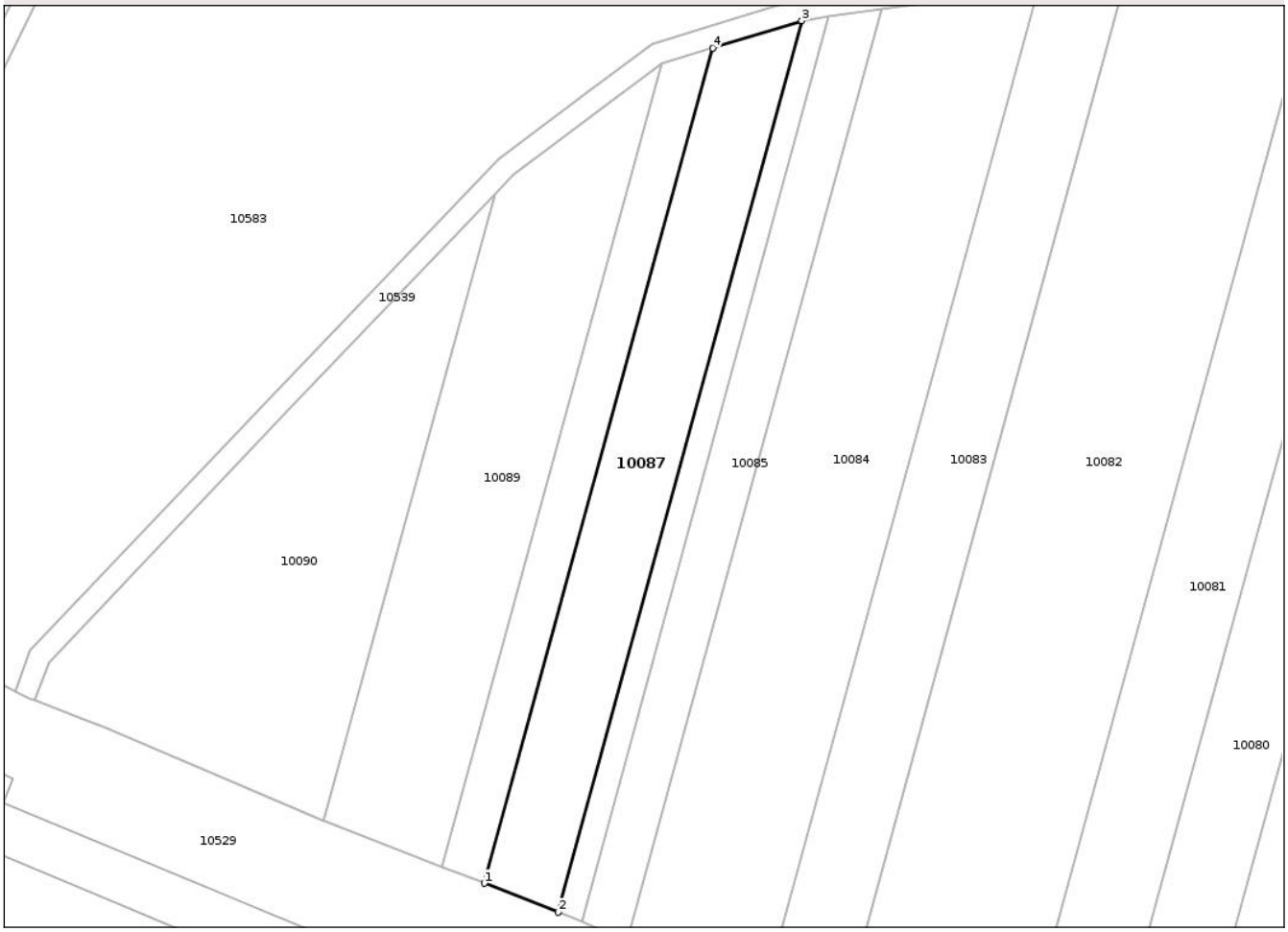
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32064	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	105	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.151,555 305.764,441	2	413.165,173 305.759,111	14.624
2	413.165,173 305.759,111	3	413.210,122 305.923,508	170.431
3	413.210,122 305.923,508	4	413.193,667 305.918,459	17.212
4	413.193,667 305.918,459	1	413.151,555 305.764,441	159.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1397-59067, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

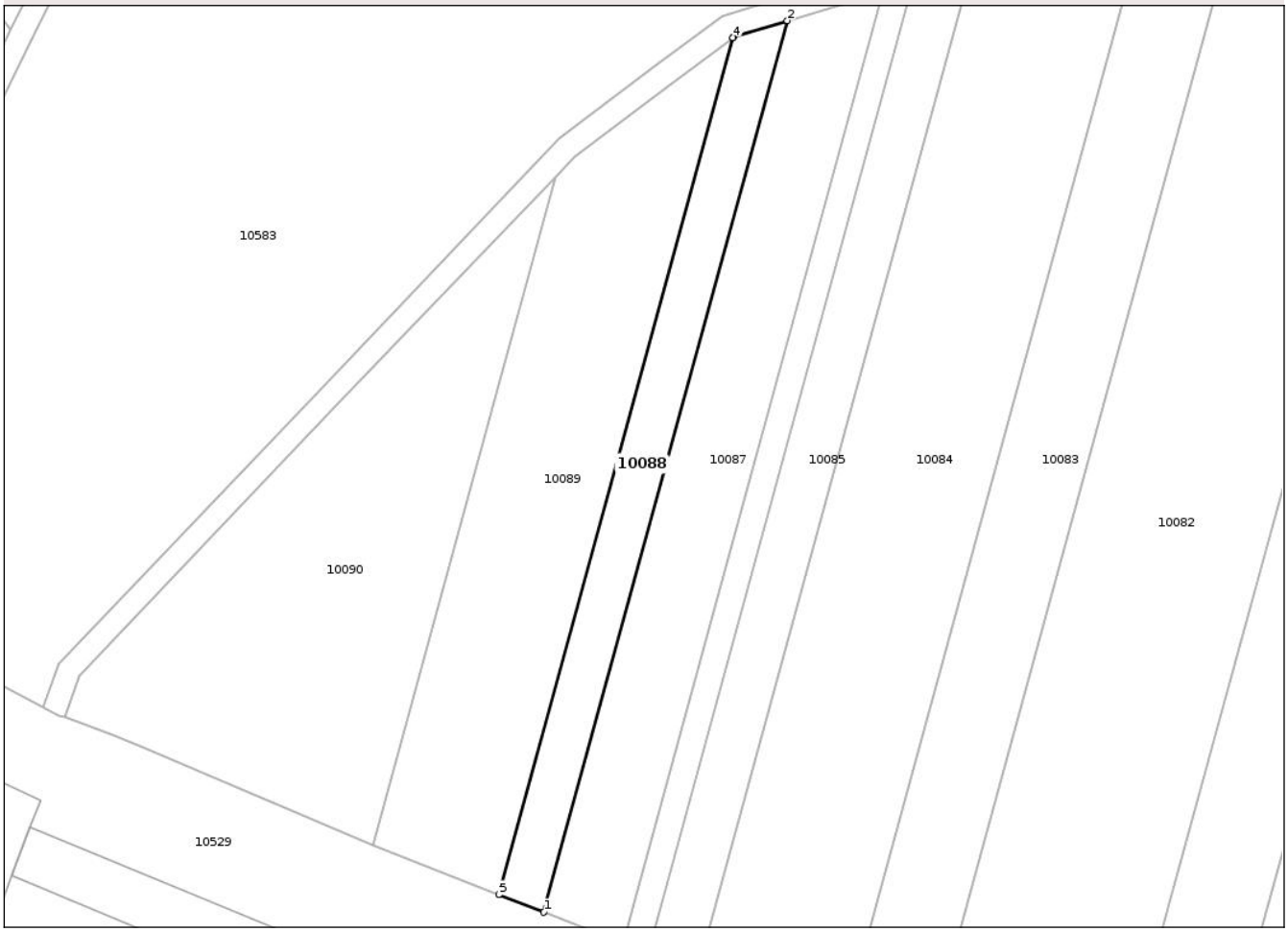
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	105	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.151,555 305.764,441	2	413.193,667 305.918,459	159.671
2	413.193,667 305.918,459	3	413.184,32 305.915,591	9.777
3	413.184,32 305.915,591	4	413.184,266 305.915,551	0.067
4	413.184,266 305.915,551	5	413.143,781 305.767,484	153.502
5	413.143,781 305.767,484	1	413.151,555 305.764,441	8.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1492-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

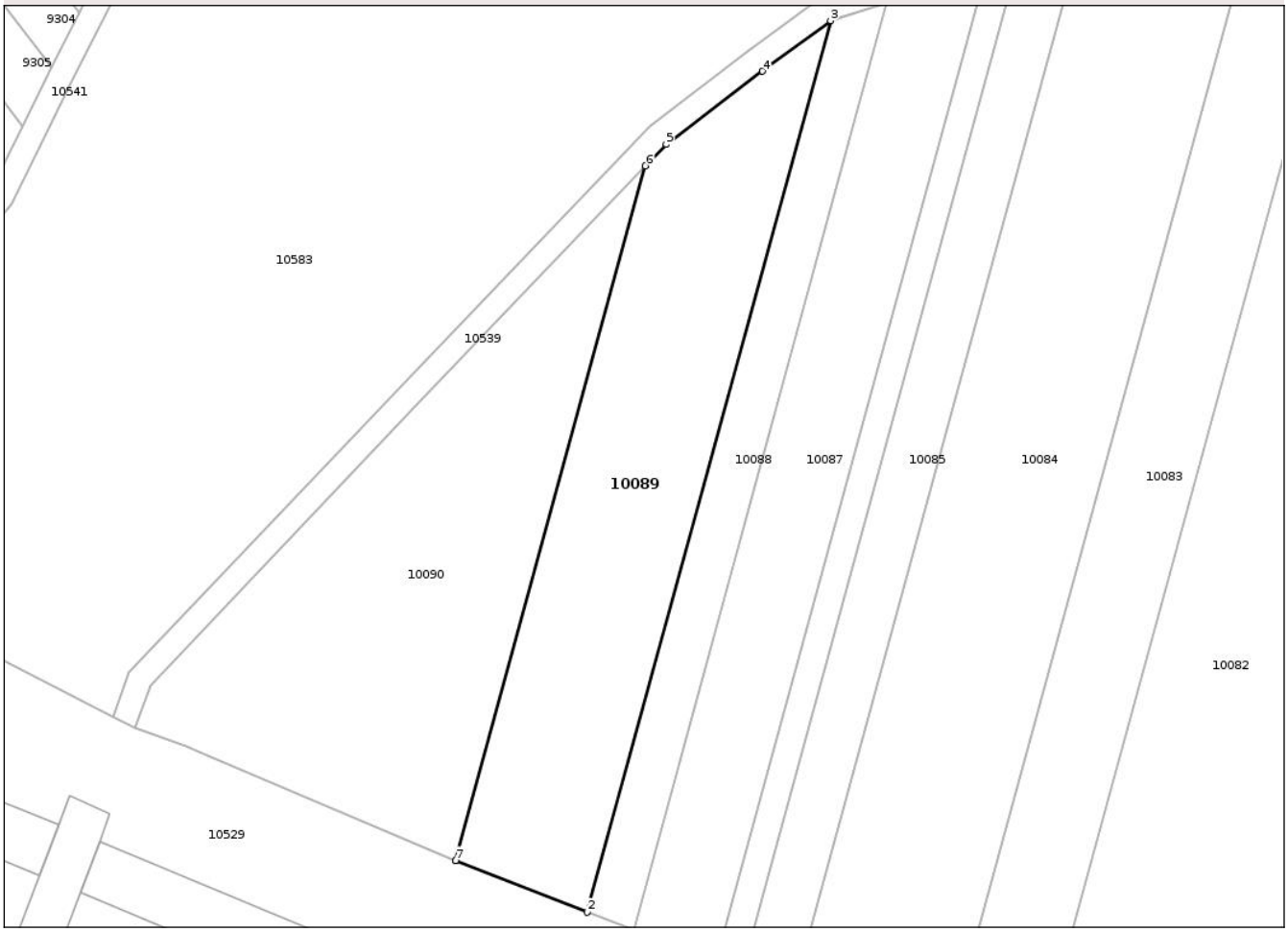
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.200	105	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.121,981 305.776,018	2	413.143,781 305.767,484	23.411
2	413.143,781 305.767,484	3	413.184,266 305.915,551	153.502
3	413.184,266 305.915,551	4	413.172,941 305.907,166	14.091
4	413.172,941 305.907,166	5	413.156,938 305.895,024	20.088
5	413.156,938 305.895,024	6	413.153,498 305.891,437	4.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.153,498 305.891,437	7	413.121,944 305.776,034	119.639
7	413.121,944 305.776,034	1	413.121,981 305.776,018	0.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T105, P90/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.605	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

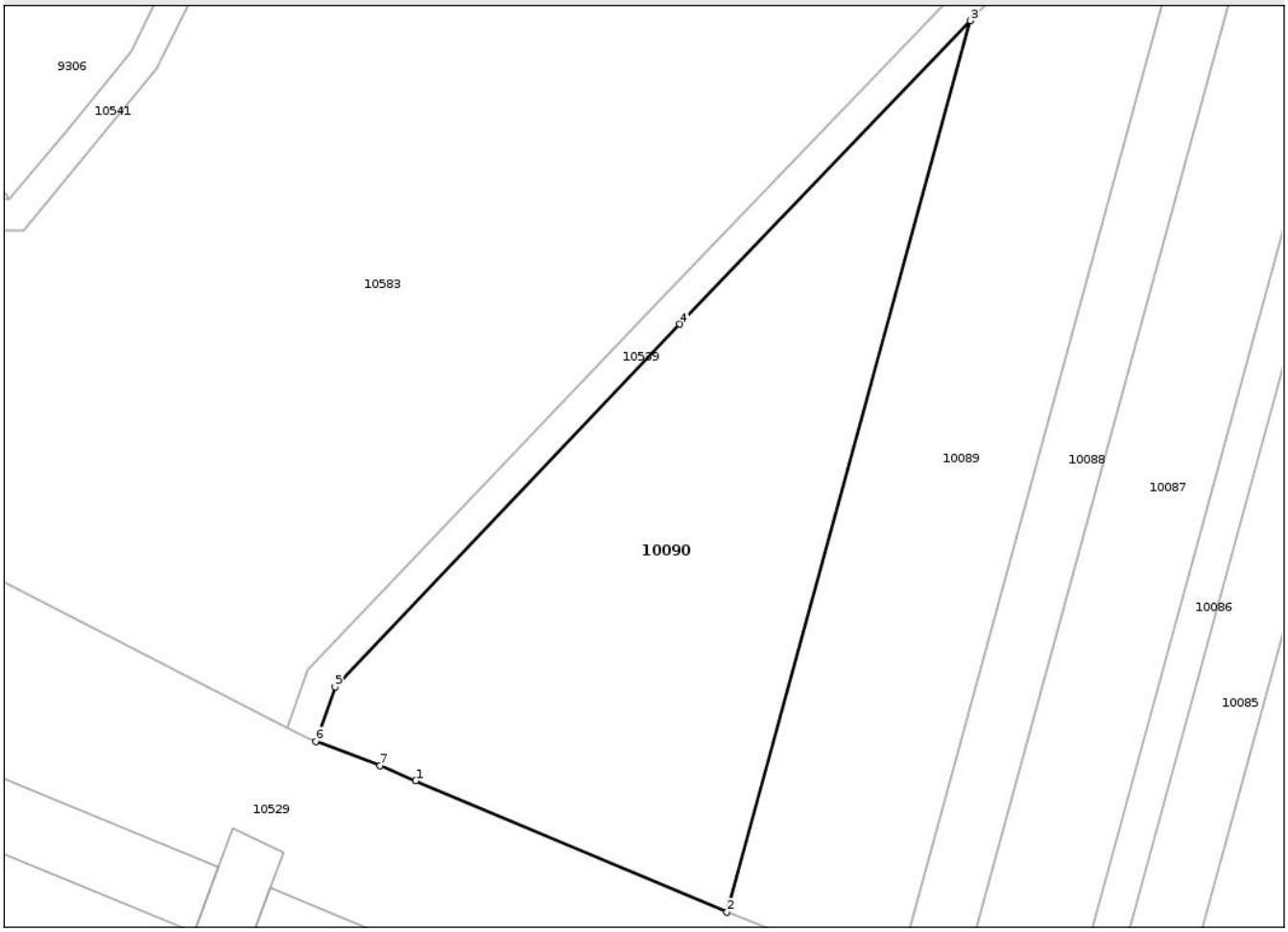
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.605	105	90/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.081,61 305.793,054	2	413.121,944 305.776,034	43.778
2	413.121,944 305.776,034	3	413.153,498 305.891,437	119.639
3	413.153,498 305.891,437	4	413.115,826 305.852,159	54.424
4	413.115,826 305.852,159	5	413.071,148 305.805,198	64.819
5	413.071,148 305.805,198	6	413.068,628 305.798,143	7.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.068,628 305.798,143	7	413.077,0 305.795,0	8.943
7	413.077,0 305.795,0	1	413.081,61 305.793,054	5.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2245
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1168/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30175	2.397	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma. Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Cosoveni si Carcea

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30175-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie mixta, casa de locuit + spatiu comercial, , cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2016. Nu detine certificat de performanta energetic si nu este dotata cu lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68691 / 08/09/2008		
Act Notarial nr. de dezmembrare aut. nr. 6682/2008, din 01/01/2008 emis de NP Floricel MM (CVC aut. nr. 2523/2007-NP Sandu Csomin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU ION**, LIPSA CNP 2) **PADEANU PAULA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2245)	
95302 / 19/06/2017		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei Nr. 2765, din 02/05/2016 emis de Primaria Comunei Cosoveni (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 51 din 02.09.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8217 din 19.12.2016, emis de Primaria Cosoveni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PADEANU PAULA** 2) **PADEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

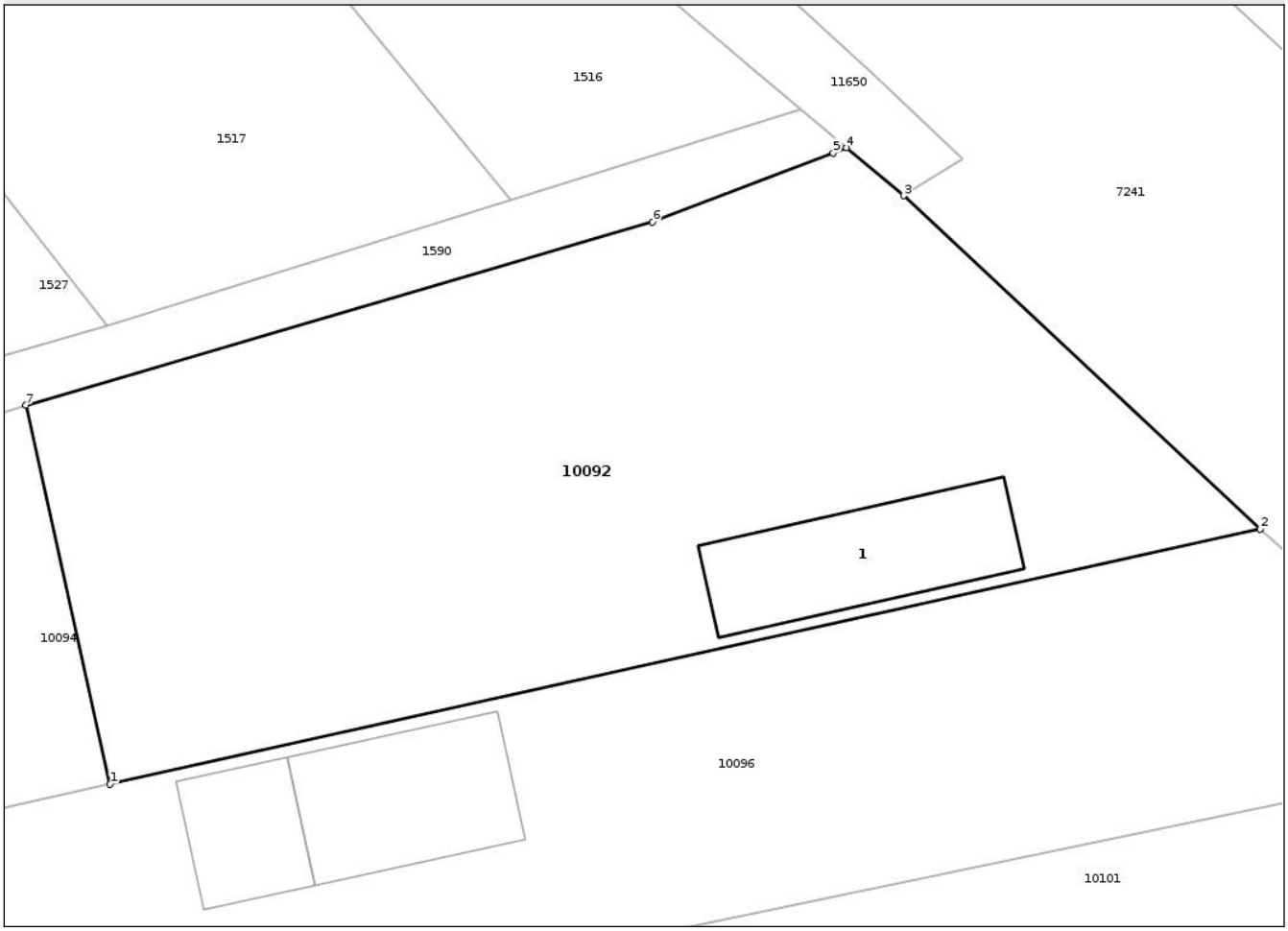
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30175	2.397	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma. Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Cosoveni si Carcea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	104	21	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma.
2	arabil	DA	1.819	104	21	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30175-C1	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie mixta, casa de locuit + spatiu comercial, , cu regim de inaltime parter, edificata in anul 2016. Nu detine certificat de performanta energetic si nu este dotata cu lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.543,771 306.398,705	2	413.629,282 306.417,672	87.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.629,282 306.417,672	3	413.602,768 306.442,443	36.285
3	413.602,768 306.442,443	4	413.598,538 306.446,001	5.527
4	413.598,538 306.446,001	5	413.597,536 306.445,618	1.073
5	413.597,536 306.445,618	6	413.584,109 306.440,484	14.375
6	413.584,109 306.440,484	7	413.537,525 306.426,863	48.535
7	413.537,525 306.426,863	1	413.543,771 306.398,705	28.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2247
Nr. cadastral vechi:1168/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35709	1.126	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit - Imobil traversat de limita UAT Cosoveni si UAT Carcea'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157687 / 16/06/2025		
Act Notarial nr. 6682/2008, din 01/01/2008 emis de NP Floricel Mihai Marian (cvcaut nr 2523/2007 NP Sandu Cosmin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU ION**, LIPSA CNP 2) **PADEANU PAULA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31790/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 68691 din 08/09/2008; (provenita din conversia CF 2246)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

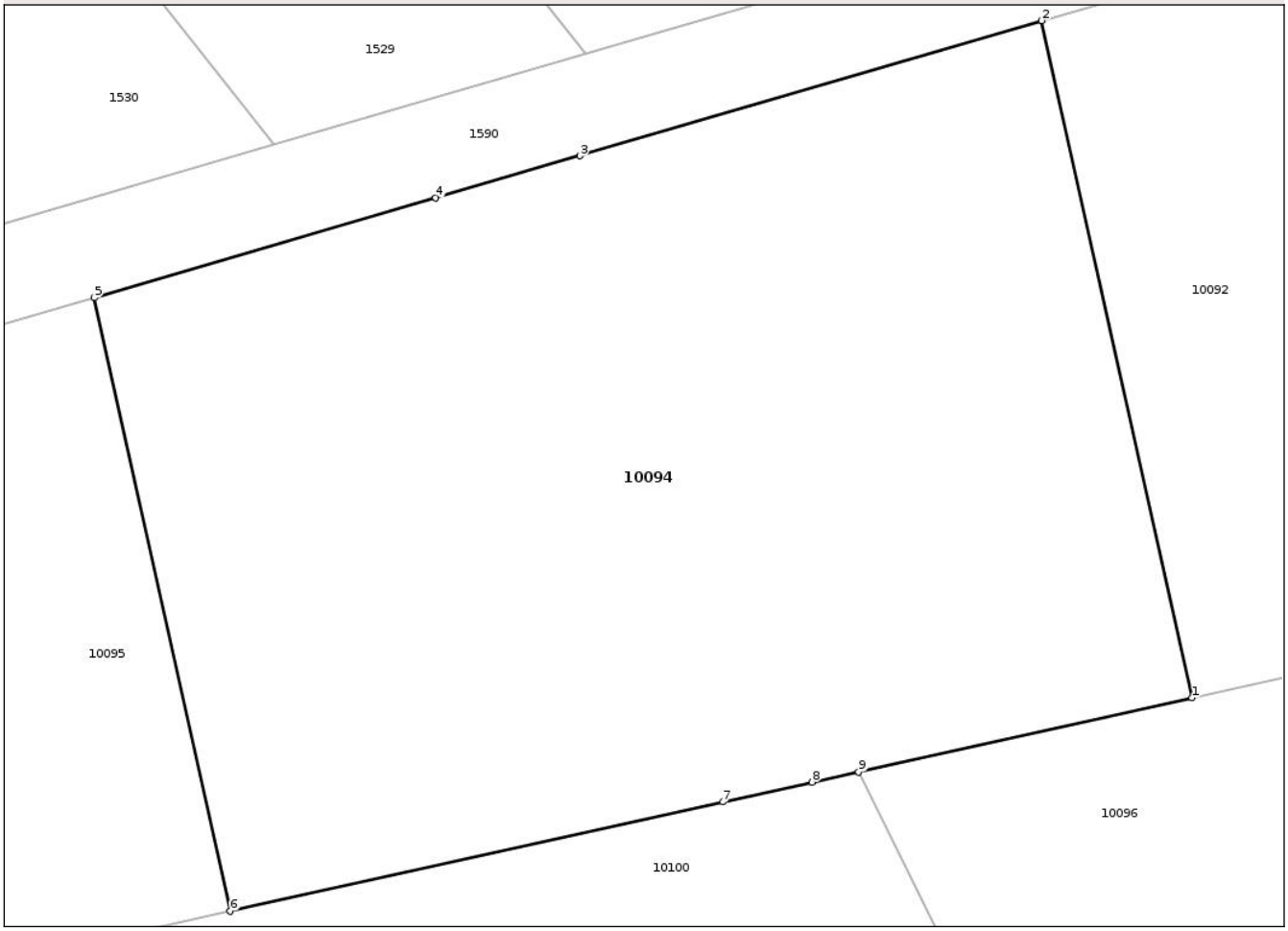
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35709	1.126	Teren intravilan neimprejmuit - Imobil traversat de limita UAT Cosoveni si UAT Carcea'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.126	104	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.543,771 306.398,705	2	413.537,525 306.426,864	28.843
2	413.537,525 306.426,864	3	413.518,308 306.421,245	20.022
3	413.518,308 306.421,245	4	413.512,321 306.419,494	6.238
4	413.512,321 306.419,494	5	413.498,118 306.415,337	14.799
5	413.498,118 306.415,337	6	413.503,775 306.389,833	26.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.503,775 306.389,833	7	413.524,267 306.394,379	20.99
7	413.524,267 306.394,379	8	413.527,975 306.395,201	3.798
8	413.527,975 306.395,201	9	413.529,909 306.395,63	1.981
9	413.529,909 306.395,63	1	413.543,771 306.398,705	14.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35699	2.252	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141417 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. aut 6682/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Floricel MM (CVC aut nr 2523/2007 BNP Sandu Cosmin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU ION**, LIPSA CNP 2) **PADEANU PAULA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31789/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 68691 din 08/09/2008; (provenita din conversia CF 2249), pozitie transcrisa din CF 31794/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 68691 din 08/09/2008; (provenita din conversia CF 2248), pozitie transcrisa din CF 31792/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 68691 din 08/09/2008; (provenita din conversia CF 2250),pozitie transcrisa din CF 31791/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 68691 din 08/09/2008; (provenita din conversia CF 2251)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154075 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SUPERFICIE NR.2247, din 12/06/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani	A1
	1) **SC PADICOM SRL**, CIF:2297600	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35699	2.252	Teren intravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.252	104	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.434,371 306.374,439	2	413.459,09 306.379,922	25.32
2	413.459,09 306.379,922	3	413.482,124 306.385,031	23.594
3	413.482,124 306.385,031	4	413.503,775 306.389,833	22.177
4	413.503,775 306.389,833	5	413.498,118 306.415,337	26.124
5	413.498,118 306.415,337	6	413.476,786 306.409,094	22.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.476,786 306.409,094	7	413.454,093 306.402,452	23.645
7	413.454,093 306.402,452	8	413.429,738 306.395,324	25.377
8	413.429,738 306.395,324	9	413.404,691 306.387,994	26.098
9	413.404,691 306.387,994	10	413.398,56 306.386,834	6.24
10	413.398,56 306.386,834	11	413.399,13 306.386,343	0.752
11	413.399,13 306.386,343	12	413.412,064 306.369,491	21.243
12	413.412,064 306.369,491	1	413.434,371 306.374,439	22.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32205	2.098	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41670 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.924, din 01/03/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA VIRGIL** 2) **LUCA ANCA-MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA FLORENTIN** 2) **LUCA FLORENTINA-ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUCA VIRGIL** 2) **LUCA ANCA-MARIA** 3) **LUCA FLORENTIN** 4) **LUCA FLORENTINA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

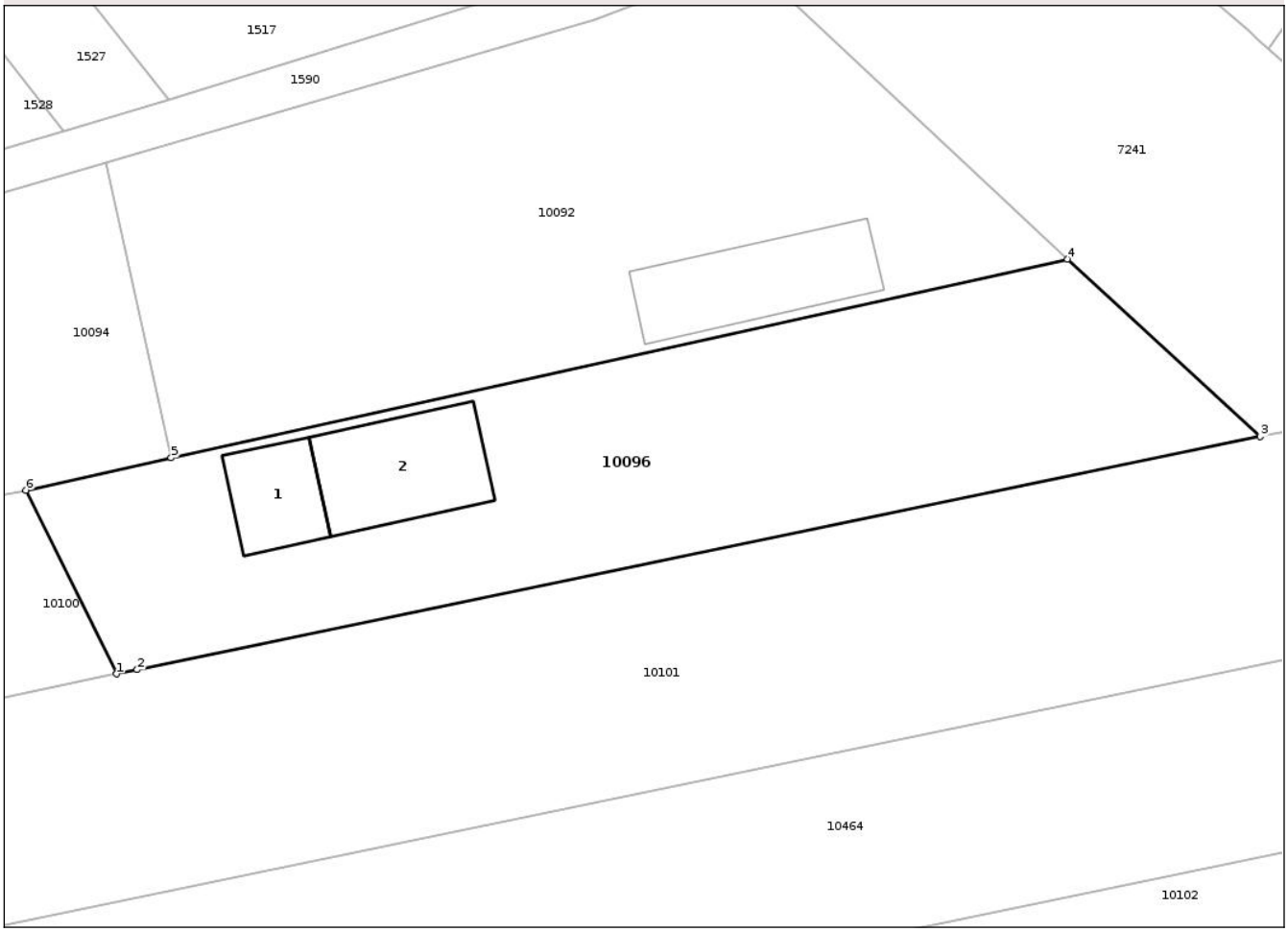
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32205	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	104	19	-	LOT 2
2	arabil	DA	1.835	104	19	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.538,587 306.378,118	2	413.540,536 306.378,522	1.99
2	413.540,536 306.378,522	3	413.647,704 306.400,741	109.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.647,704 306.400,741	4	413.629,282 306.417,672	25.021
4	413.629,282 306.417,672	5	413.543,771 306.398,705	87.589
5	413.543,771 306.398,705	6	413.529,909 306.395,63	14.199
6	413.529,909 306.395,63	1	413.538,587 306.378,118	19.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32206	2.158	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62967 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1310, din 01/04/2019 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIUS-IONEL** 2) **PREDA ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MARIUS-IONEL** 2) **PREDA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32206	2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	104	19	-	LOT 1
2	arabil	DA	2.093	104	19	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.529,909 306.395,63	2	413.527,975 306.395,201	1.981
2	413.527,975 306.395,201	3	413.524,267 306.394,379	3.798
3	413.524,267 306.394,379	4	413.503,775 306.389,833	20.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.503,775 306.389,833	5	413.482,124 306.385,031	22.177
5	413.482,124 306.385,031	6	413.459,09 306.379,922	23.594
6	413.459,09 306.379,922	7	413.434,371 306.374,439	25.32
7	413.434,371 306.374,439	8	413.412,064 306.369,491	22.849
8	413.412,064 306.369,491	9	413.423,531 306.354,264	19.062
9	413.423,531 306.354,264	10	413.452,592 306.360,289	29.679
10	413.452,592 306.360,289	11	413.538,587 306.378,118	87.824
11	413.538,587 306.378,118	1	413.529,909 306.395,63	19.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35494	5.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal cu fundatie din beton si sarma, iar intre punctele 4-5-6-7-1 fiind limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22707 / 03/02/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.341, din 31/01/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARDALE DUMITRU-MARIAN** 2) **MARDALE MARIANA-MĂRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35494	5.000	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal cu fundatie din beton si sarma, iar intre punctele 4-5-6-7-1 fiind limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	104	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.669,84 306.383,577	2	413.663,966 306.389,397	8.269
2	413.663,966 306.389,397	3	413.650,912 306.401,406	17.738
3	413.650,912 306.401,406	4	413.647,704 306.400,741	3.276
4	413.647,704 306.400,741	5	413.540,536 306.378,522	109.447
5	413.540,536 306.378,522	6	413.538,587 306.378,118	1.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.538,587 306.378,118	7	413.452,592 306.360,289	87.824
7	413.452,592 306.360,289	8	413.423,531 306.354,264	29.679
8	413.423,531 306.354,264	9	413.437,767 306.335,462	23.583
9	413.437,767 306.335,462	1	413.669,84 306.383,577	237.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31551	1.969	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78706 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 17401, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT DOLJ (Sentinta civila nr. 10500/17.09.2014 din dosar nr. 3449/215/2013 Judecatoria Craiova, Incheiere din 03.06.2015 din dosar nr. 3449/215/2013 Judecatoria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU ION** 2) **GHINDEANU EMILIA** 3) **DINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

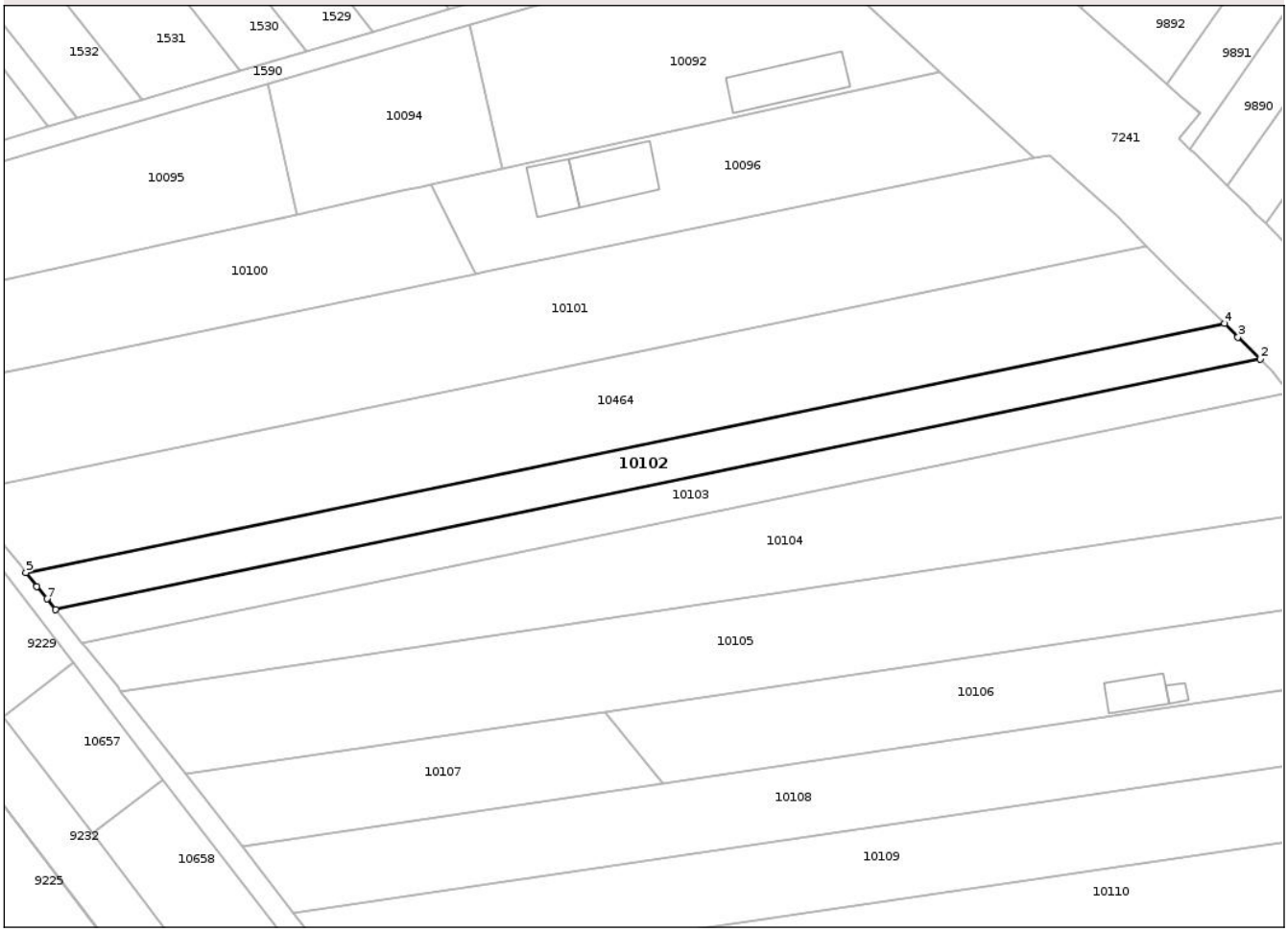
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31551	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.969	104	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.456,467 306.312,694	2	413.692,017 306.361,53	240.559
2	413.692,017 306.361,53	3	413.687,675 306.365,852	6.126
3	413.687,675 306.365,852	4	413.685,049 306.368,466	3.705
4	413.685,049 306.368,466	5	413.450,711 306.319,881	239.322
5	413.450,711 306.319,881	6	413.452,88 306.317,173	3.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.452,88 306.317,173	7	413.454,846 306.314,718	3.145
7	413.454,846 306.314,718	1	413.456,467 306.312,694	2.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.815	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1969 mp a fost instrainata conform CF 31551. In TDP a fost inscris in mod eronat T64, corect fiind T104.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17401, din 25/04/2013 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV FLOREA** 2) **GHINDEANU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

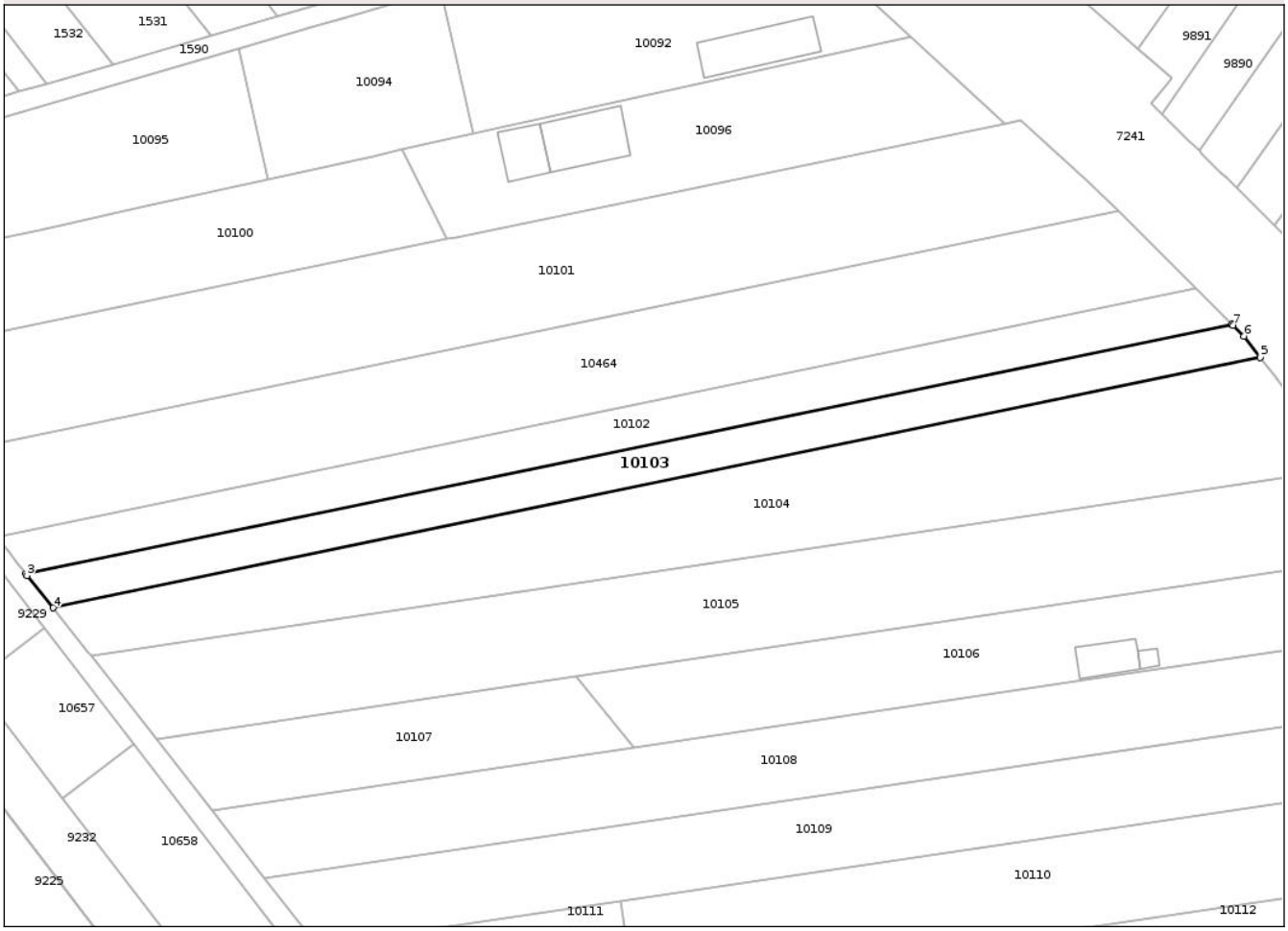
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.815	Diferenta de 1969 mp a fost instrainata conform CF 31551. In TDP a fost inscris in mod eronat T64, corect fiind T104.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.815	104	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.692,017 306.361,53	2	413.456,467 306.312,694	240.559
2	413.456,467 306.312,694	3	413.456,677 306.312,432	0.336
3	413.456,677 306.312,432	4	413.461,754 306.306,093	8.122
4	413.461,754 306.306,093	5	413.697,595 306.354,99	240.857
5	413.697,595 306.354,99	6	413.694,398 306.359,16	5.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.694,398 306.359,16	7	413.692,271 306.361,277	3.001
7	413.692,271 306.361,277	1	413.692,017 306.361,53	0.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.259	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 589-59057, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPUREANU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

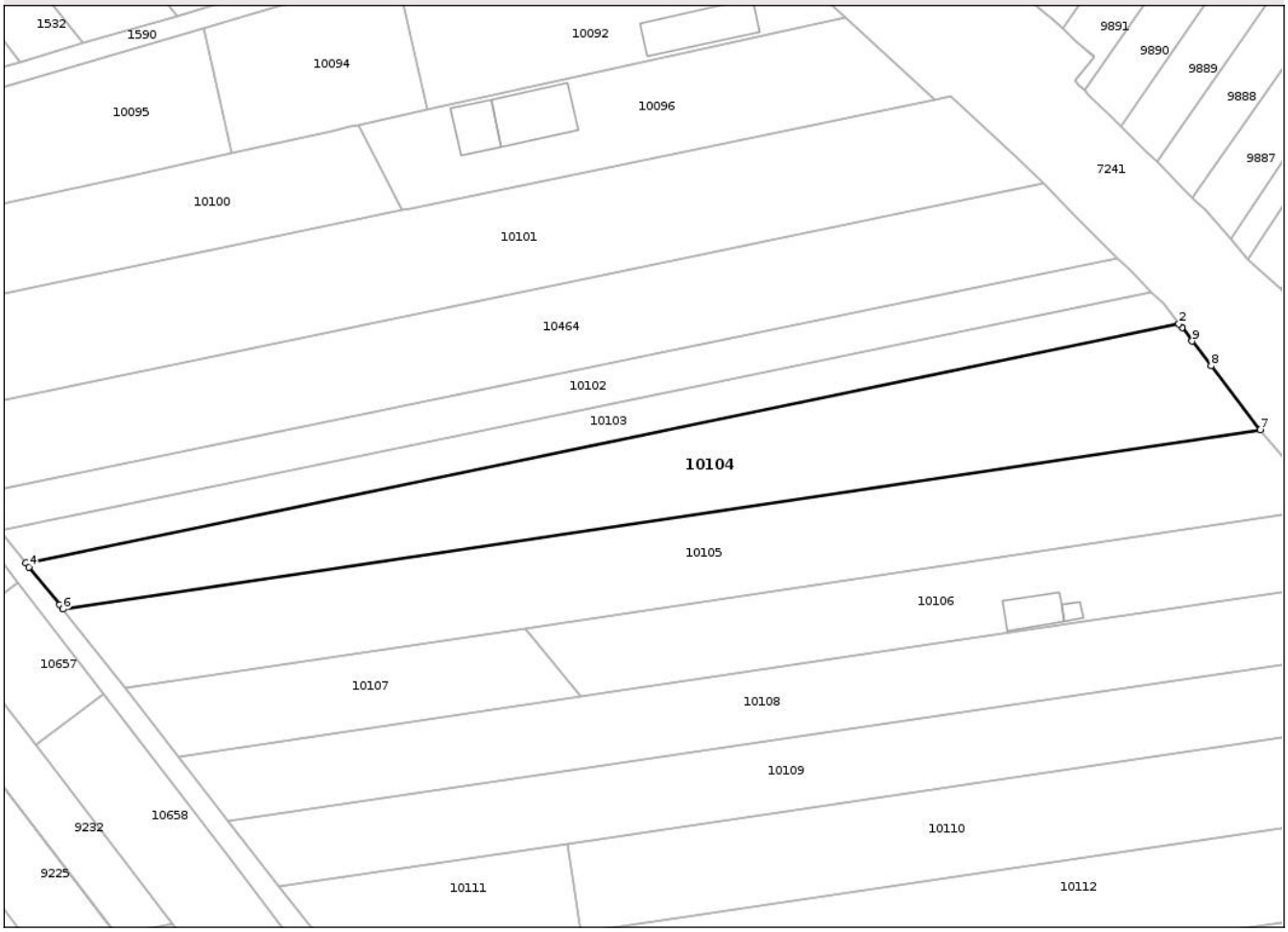
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.259	104	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.698,228 306.354,164	2	413.697,595 306.354,99	1.041
2	413.697,595 306.354,99	3	413.461,754 306.306,093	240.857
3	413.461,754 306.306,093	4	413.462,411 306.305,273	1.051
4	413.462,411 306.305,273	5	413.468,622 306.297,519	9.935
5	413.468,622 306.297,519	6	413.469,31 306.296,66	1.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.469,31 306.296,66	7	413.714,23 306.333,29	247.644
7	413.714,23 306.333,29	8	413.704,208 306.346,363	16.473
8	413.704,208 306.346,363	9	413.700,318 306.351,438	6.394
9	413.700,318 306.351,438	1	413.698,228 306.354,164	3.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2055
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1413

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34415	4.443	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 5000 mp, Sm = 4443 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16872 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. CVC aut 106, din 01/02/2022 emis de Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA BIANCA ALEXANDRA** 2) **SAVA DRAGOS-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34415	4.443	S = 5000 mp, Sm = 4443 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.443	104	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.469,31 306.296,66	2	413.482,03 306.280,46	20.597
2	413.482,03 306.280,46	3	413.563,931 306.292,704	82.811
3	413.563,931 306.292,704	4	413.727,884 306.317,222	165.776
4	413.727,884 306.317,222	5	413.714,23 306.333,29	21.086
5	413.714,23 306.333,29	1	413.469,31 306.296,66	247.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1275
Nr. cadastral vechi:934/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34173	2.560	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 2867 mp, Sm = 2560 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34173-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexa gospodareasca
A1.2	34173-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa gospodareasca construita in 2020, sd 13mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226491 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.2957, din 29/10/2020 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURNEA SORIN STEFAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BURNEA SORIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

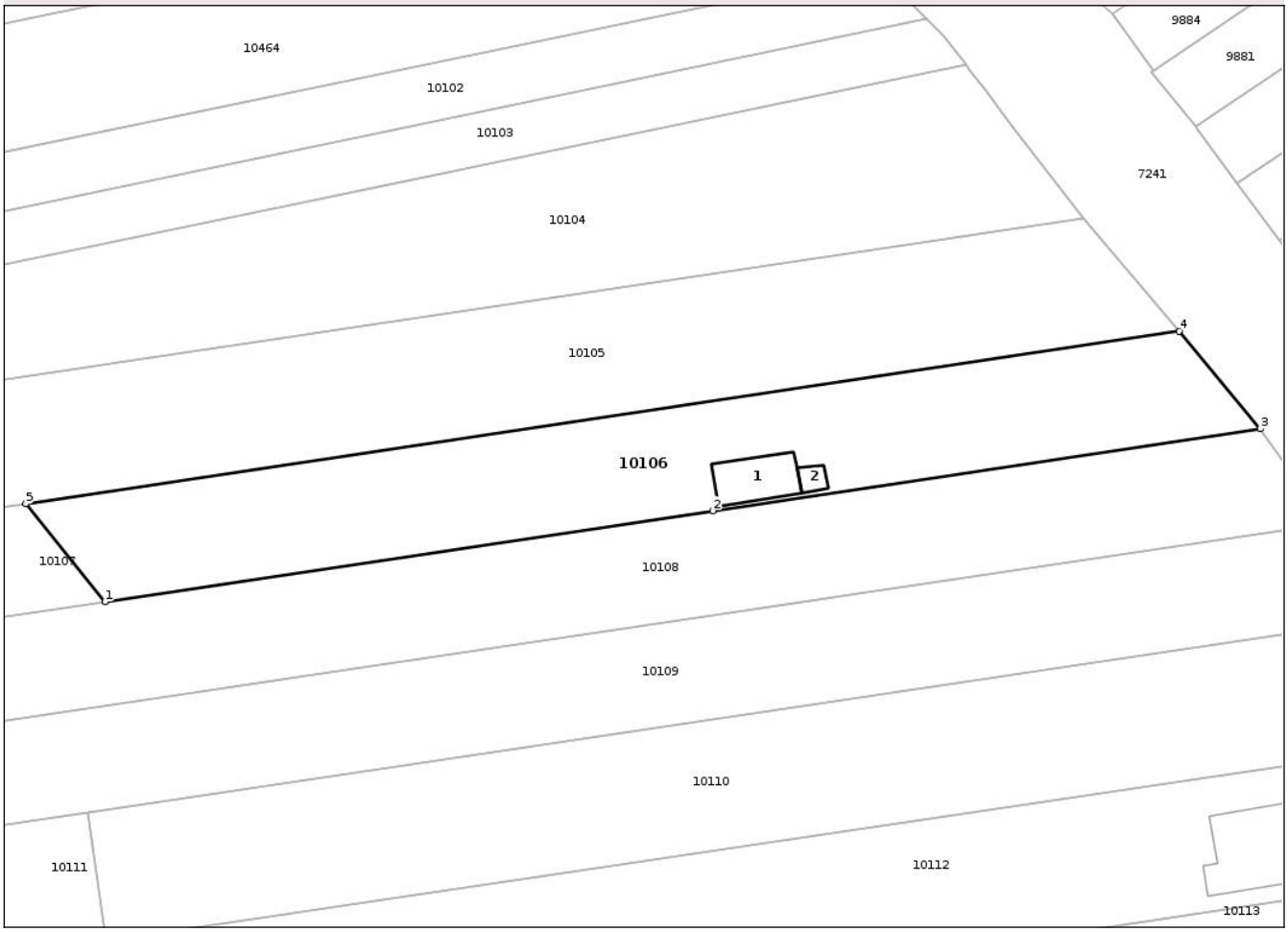
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34173	2.560	S = 2867 mp, Sm = 2560 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.560	104	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34173-C1	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexa gospodareasca
A1.2	34173-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa gospodareasca construita in 2020, sd 13mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.575,184 306.278,784	2	413.661,604 306.291,707	87.381
2	413.661,604 306.291,707	3	413.739,419 306.303,344	78.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.739,419 306.303,344	4	413.727,884 306.317,222	18.046
4	413.727,884 306.317,222	5	413.563,931 306.292,704	165.776
5	413.563,931 306.292,704	1	413.575,184 306.278,784	17.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2488
Nr. cadastral vechi:934/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32813	1.280	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39764 / 16/07/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_CU_PARTAJ_VOLUNTAR_3607, din 15/07/2009 emis de NP Cernobai C E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU IONEL**, LIPSA CNP 2) **NICULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

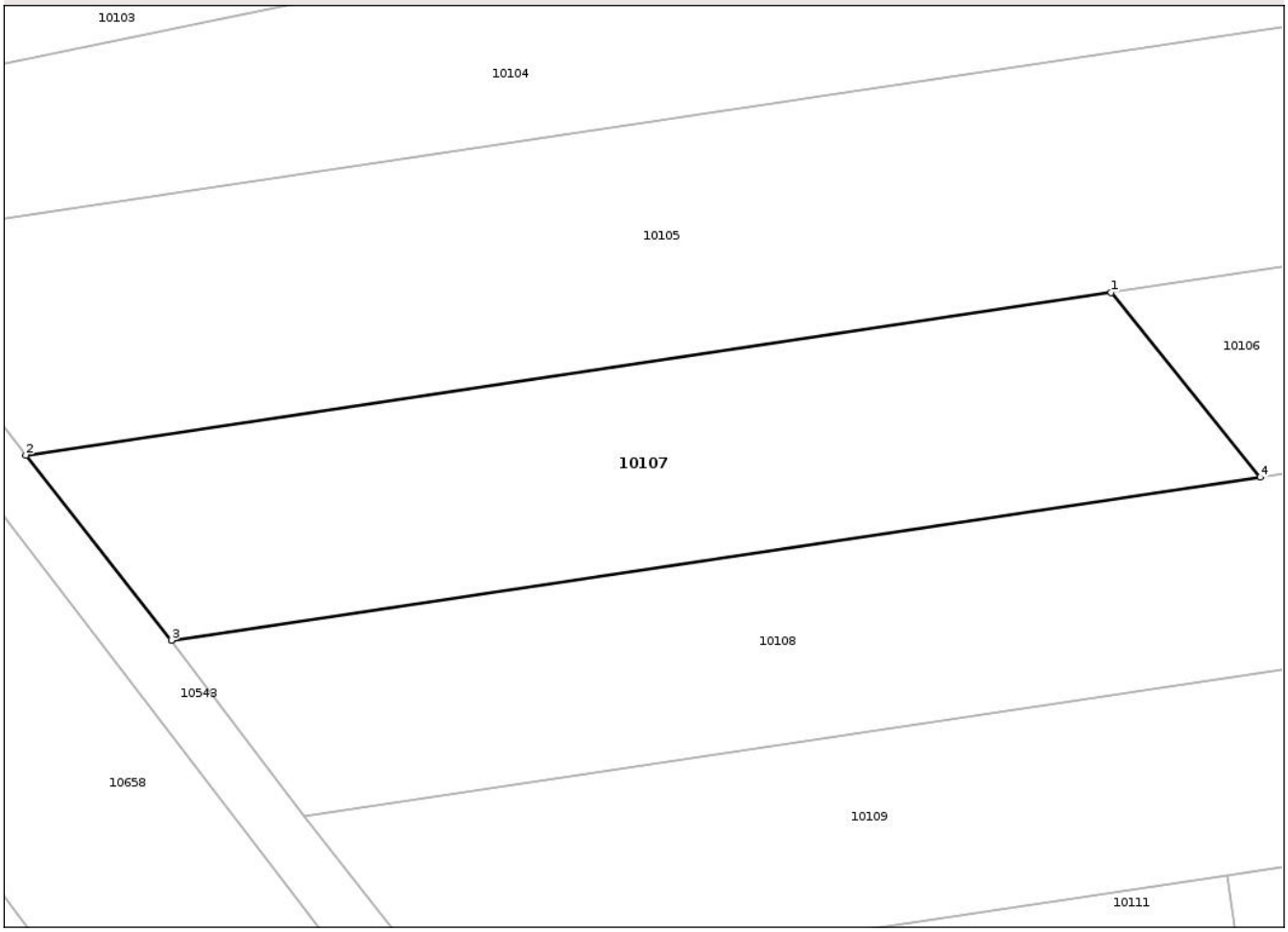
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32813	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	104	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.563,931 306.292,704	2	413.482,03 306.280,46	82.811
2	413.482,03 306.280,46	3	413.492,997 306.266,493	17.758
3	413.492,997 306.266,493	4	413.575,184 306.278,784	83.101
4	413.575,184 306.278,784	1	413.563,931 306.292,704	17.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31731	3.642	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149915 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr. 4509, din 06/10/2017 emis de NP CUREA IONEL (act notarial nr incheire de indretare a erorii materiale nr. 106 din 19.10.2017, emis de NP CUREA IONEL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TEAU SORIN TRAIAN** 2) **TEAU NADIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **IANCULUI OPREA** 2) **IANCULUI PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

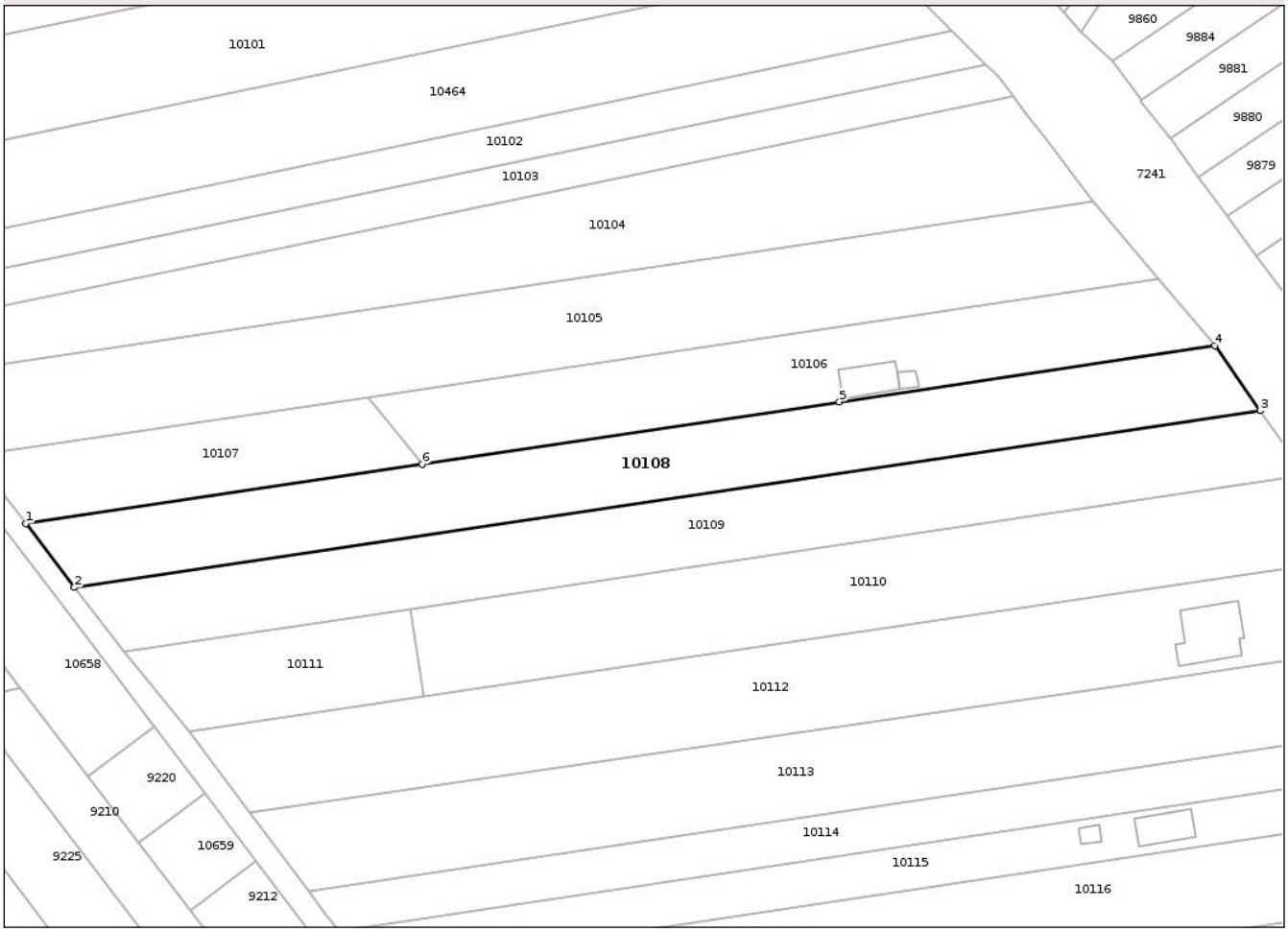
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31731	3.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.642	104	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.492,997 306.266,493	2	413.503,068 306.253,268	16.623
2	413.503,068 306.253,268	3	413.748,867 306.289,889	248.512
3	413.748,867 306.289,889	4	413.739,419 306.303,344	16.441
4	413.739,419 306.303,344	5	413.661,604 306.291,707	78.68
5	413.661,604 306.291,707	6	413.575,184 306.278,784	87.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.575,184 306.278,784	1	413.492,997 306.266,493	83.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30484	3.641	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106335 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 930, din 26/04/2023 emis de NP Papa Andreea Diana (CVC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEANU CRISTIAN-REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

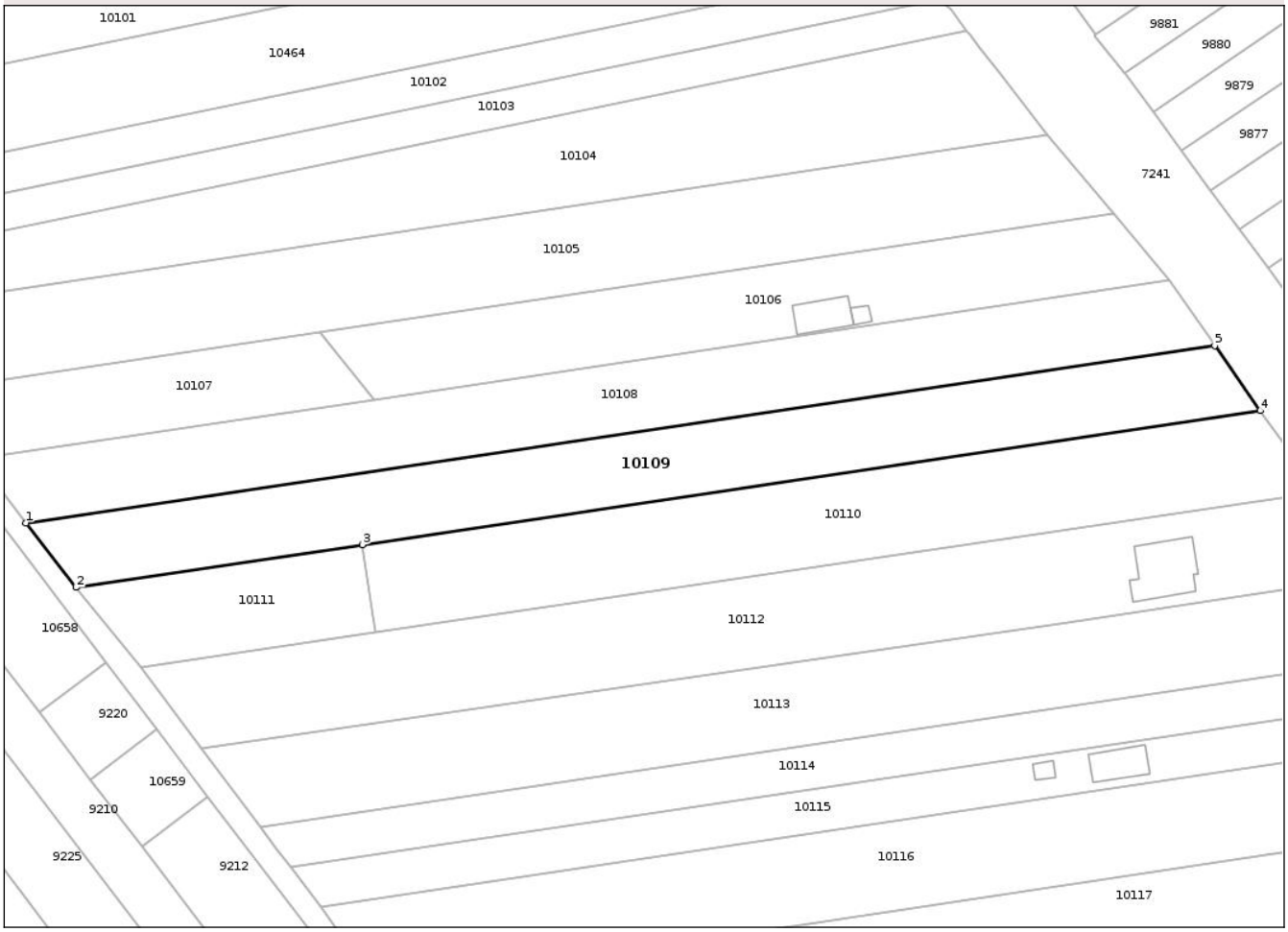
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30484	3.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.641	104	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.503,068 306.253,268	2	413.513,417 306.239,967	16.853
2	413.513,417 306.239,967	3	413.572,656 306.248,795	59.893
3	413.572,656 306.248,795	4	413.758,296 306.276,458	187.69
4	413.758,296 306.276,458	5	413.748,867 306.289,889	16.41
5	413.748,867 306.289,889	1	413.503,068 306.253,268	248.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31996	3.546	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Suprafata din act = 3905 mp partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73403 / 14/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut 550, din 13/03/2025 emis de Dragancea Ofelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEANU CRISTIAN-REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

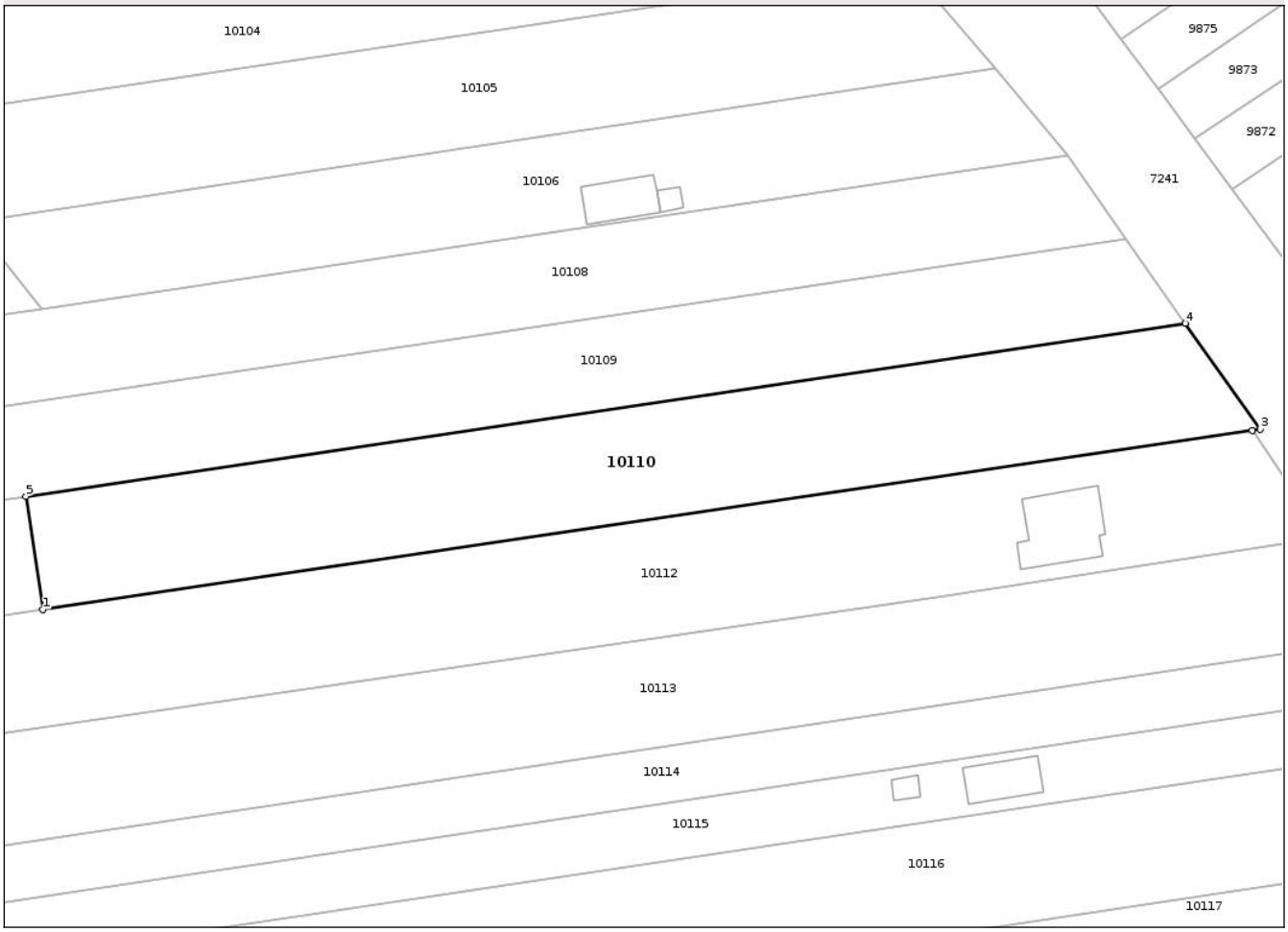
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31996	3.546	Suprafata din act = 3905 mp partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.546	104	10	-	lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.575,374 306.230,645	2	413.769,002 306.259,333	195.742
2	413.769,002 306.259,333	3	413.770,309 306.259,526	1.321
3	413.770,309 306.259,526	4	413.758,296 306.276,458	20.761
4	413.758,296 306.276,458	5	413.572,656 306.248,795	187.69
5	413.572,656 306.248,795	1	413.575,374 306.230,645	18.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31997	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Suprafata din act = 1095 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70671 / 10/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.959, din 10/05/2017 emis de Marta Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU TUDOREL** 2) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

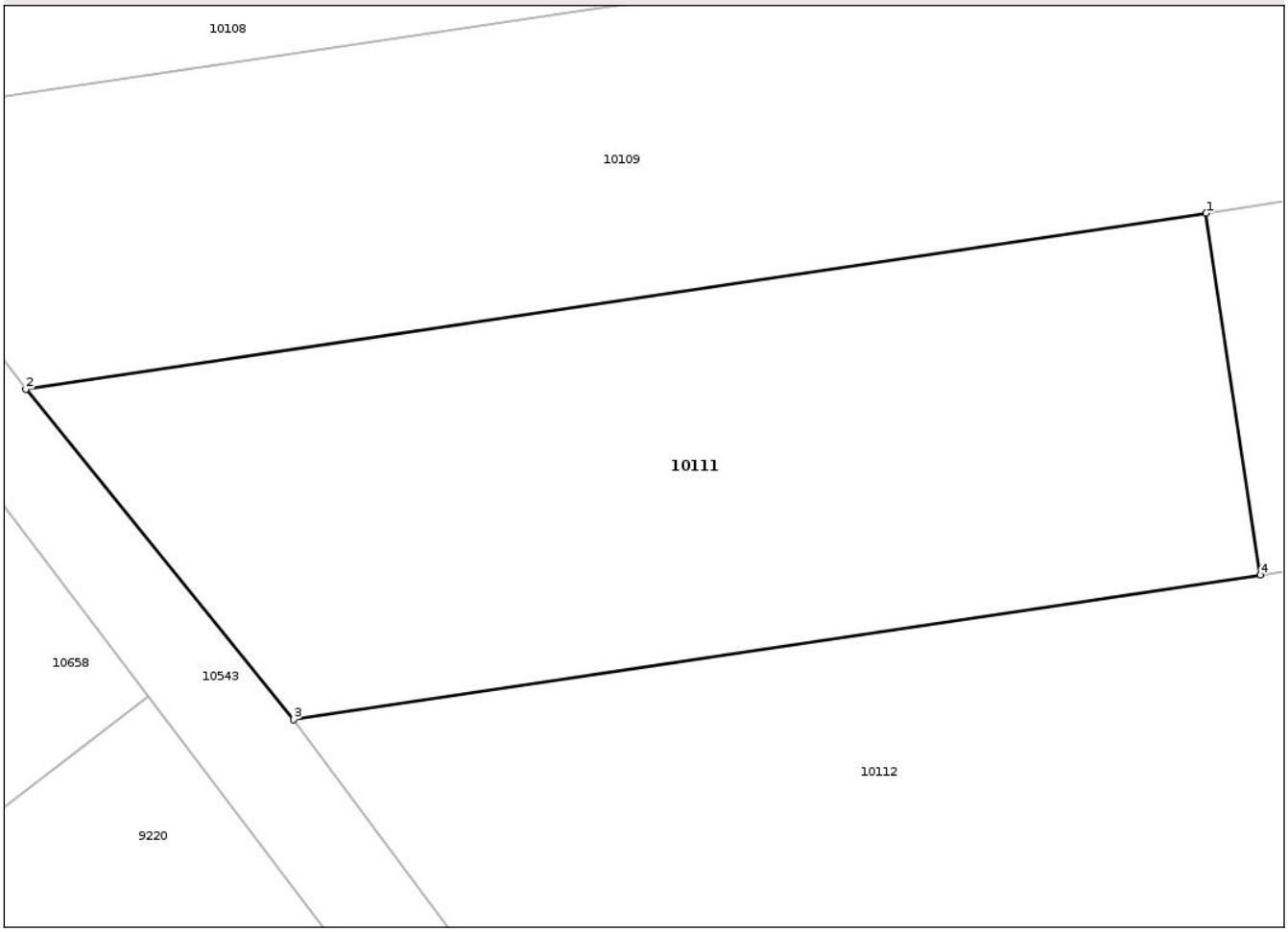
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31997	1.000	Suprafata din act = 1095 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	104	10	-	lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.572,656 306.248,795	2	413.513,417 306.239,967	59.893
2	413.513,417 306.239,967	3	413.526,847 306.223,398	21.328
3	413.526,847 306.223,398	4	413.575,374 306.230,645	49.065
4	413.575,374 306.230,645	1	413.572,656 306.248,795	18.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1973
Nr. cadastral vechi:941

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31763	4.579	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8180 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. CM nr 90/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Cernobai C E (TDP nr 534-59057/1994 C J Dolj, adeverinta nr 1136/2006 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE AUREL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1973)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

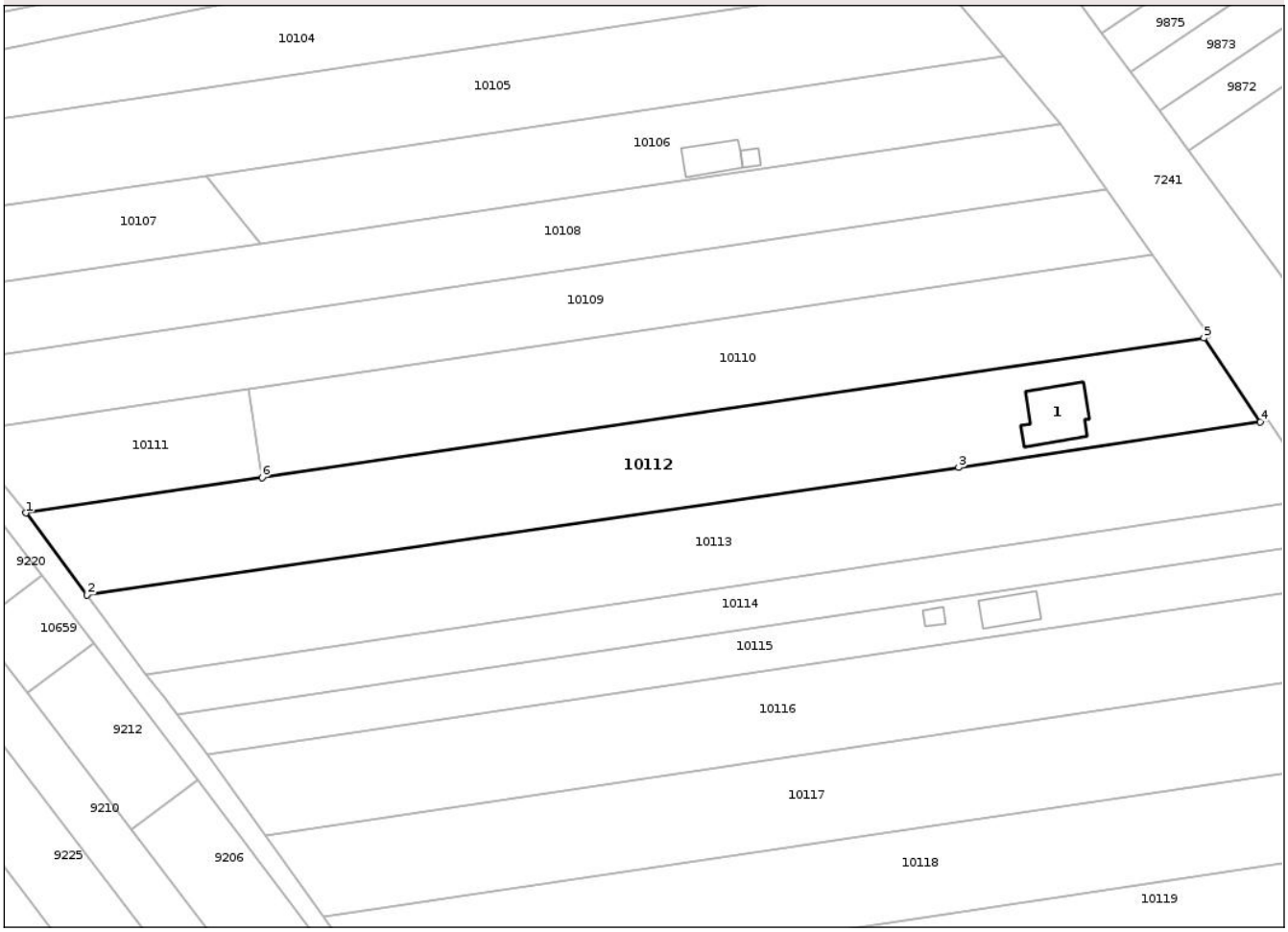
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31763	4.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	104	9	-	Imprejmuire: gard beton, limita conventionala
2	arabil	DA	4.423	104	9	-	Imprejmuire: gard beton, limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.526,847 306.223,398	2	413.539,423 306.206,593	20.99
2	413.539,423 306.206,593	3	413.718,547 306.232,718	181.019
3	413.718,547 306.232,718	4	413.780,579 306.242,117	62.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.780,579 306.242,117	5	413.769,002 306.259,333	20.747
5	413.769,002 306.259,333	6	413.575,374 306.230,645	195.742
6	413.575,374 306.230,645	1	413.526,847 306.223,398	49.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30459	4.278	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
289146 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 2927, din 03/09/2021 emis de NP Faurar Virgil Claudiu (act notarial nr ACT ADITIONAL aut nr 3999 din 08.12.2021, emis de NP DOINA FAURAR);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIRACHE IULIAN DANUT** 2) **ZAMFIRACHE EUGENIA MARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

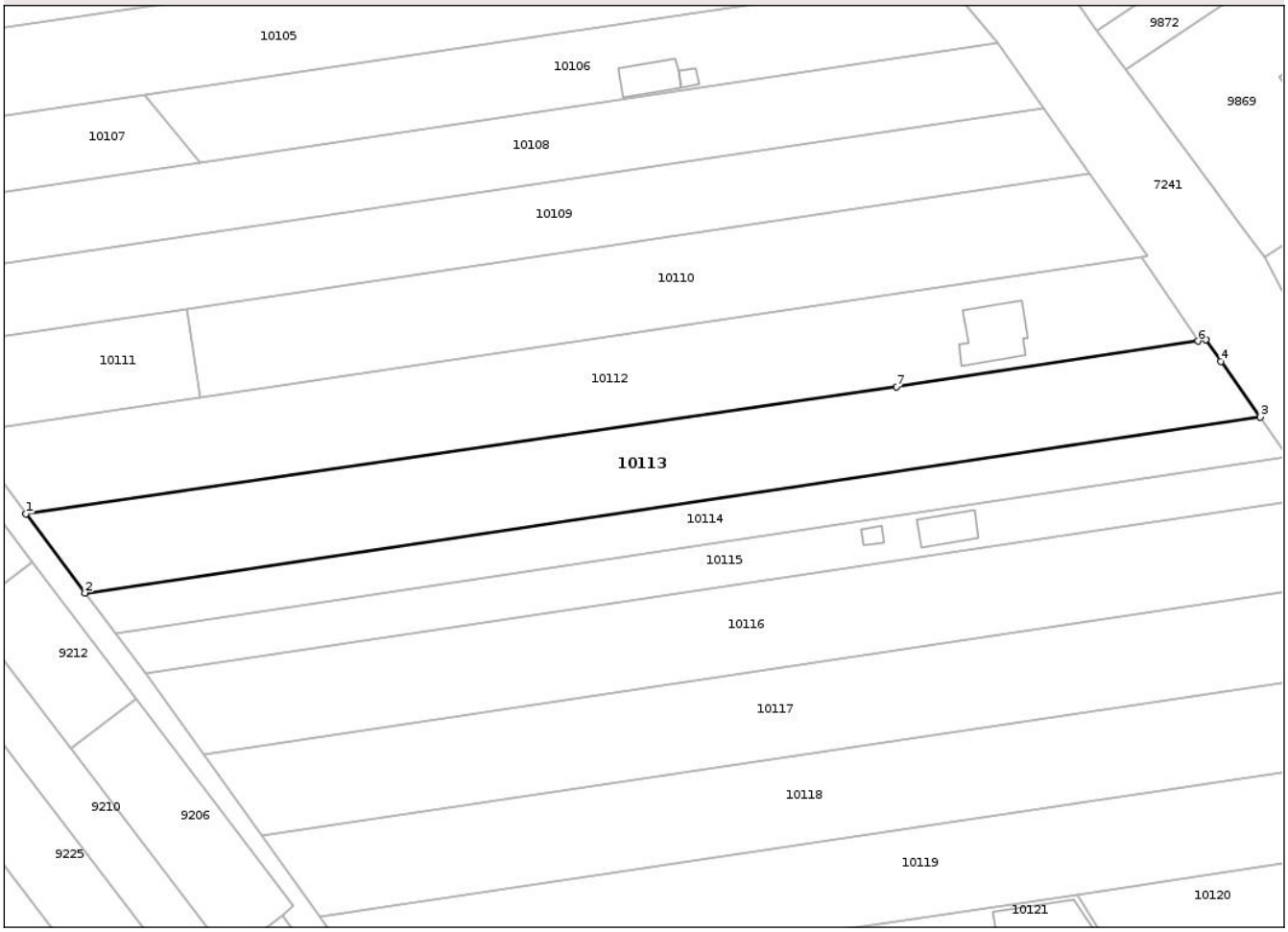
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30459	4.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.278	104	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.539,423 306.206,593	2	413.551,586 306.190,343	20.298
2	413.551,586 306.190,343	3	413.793,408 306.226,506	244.511
3	413.793,408 306.226,506	4	413.785,286 306.237,966	14.046
4	413.785,286 306.237,966	5	413.782,227 306.242,347	5.343
5	413.782,227 306.242,347	6	413.780,579 306.242,117	1.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.780,579 306.242,117	7	413.718,547 306.232,718	62.74
7	413.718,547 306.232,718	1	413.539,423 306.206,593	181.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de 2500 mp a fost instrainata conform CF 30418

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 784-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHECIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

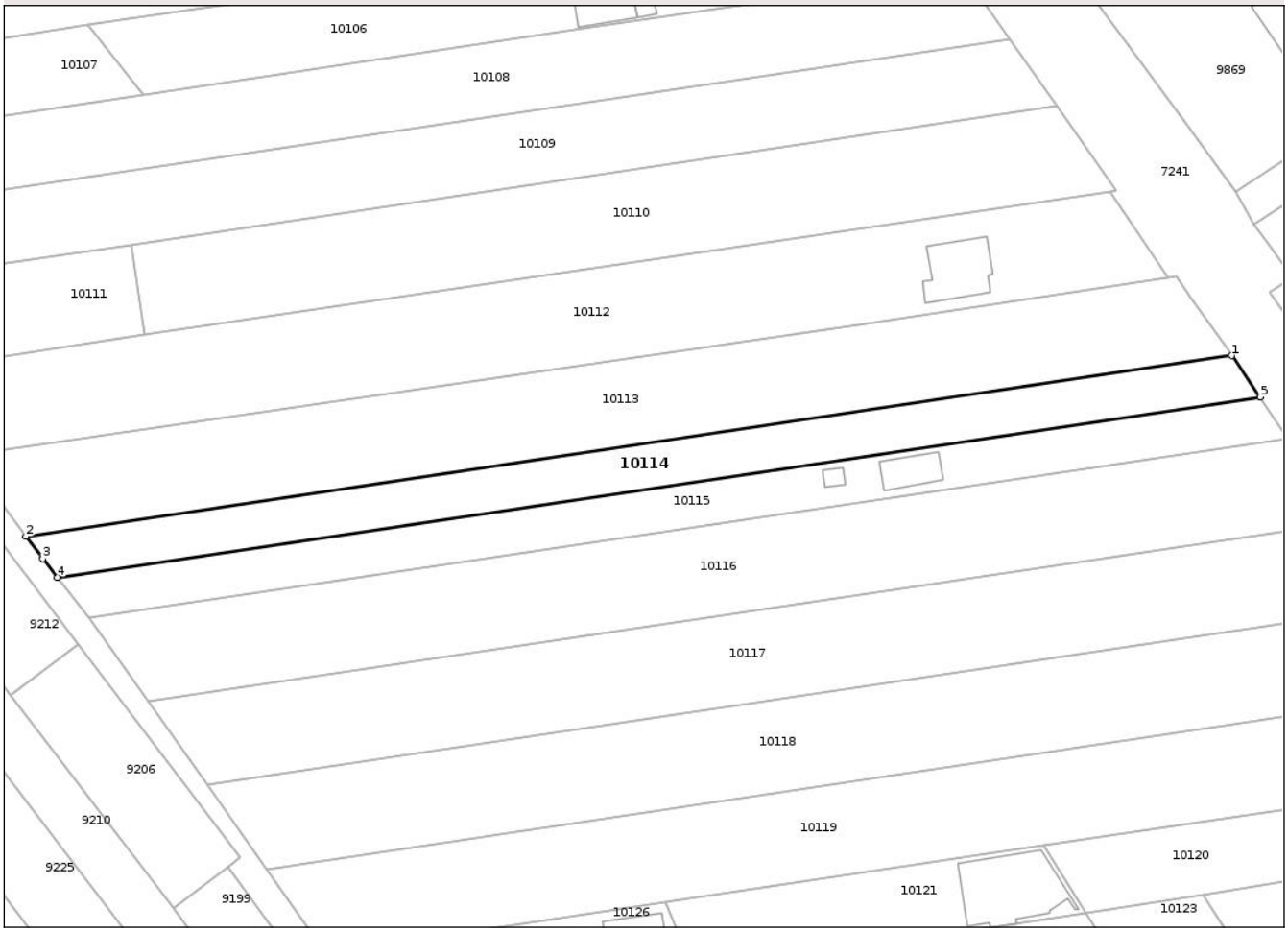
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	Diferenta de 2500 mp a fost instrainata conform CF 30418

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.208	104	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.793,408 306.226,506	2	413.551,586 306.190,343	244.511
2	413.551,586 306.190,343	3	413.554,967 306.185,888	5.593
3	413.554,967 306.185,888	4	413.557,885 306.182,145	4.746
4	413.557,885 306.182,145	5	413.799,099 306.218,217	243.896
5	413.799,099 306.218,217	1	413.793,408 306.226,506	10.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30418	2.208	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55570 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 5344, din 09/08/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPLEA SILVIA** 2) **CAPLEA ION**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPLEA SILVIA** 2) **CAPLEA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

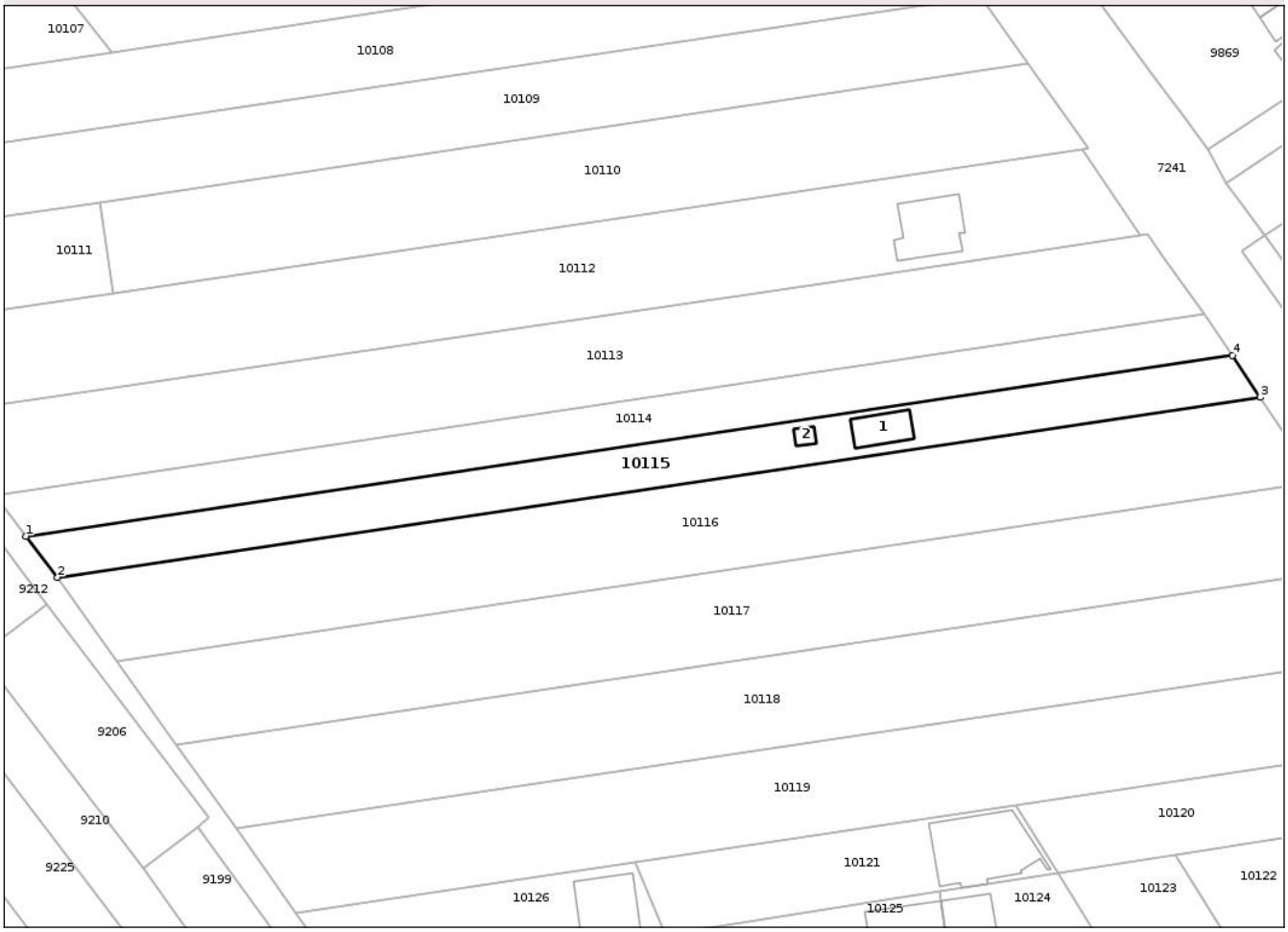
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30418	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	104	7	-	
2	arabil	DA	2.113	104	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.557,885 306.182,145	2	413.564,204 306.173,921	10.371
2	413.564,204 306.173,921	3	413.804,647 306.209,878	243.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.804,647 306.209,878	4	413.799,099 306.218,217	10.016
4	413.799,099 306.218,217	1	413.557,885 306.182,145	243.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31211	4.432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; T 104 P 6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134402 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 992, din 18/07/2018 emis de Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MECA-RUL SRL**, CIF:16028261	
217484 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1090, din 01/11/2022 emis de Diaconu Laura;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
217484 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1090, din 01/11/2022 emis de Diaconu Laura;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

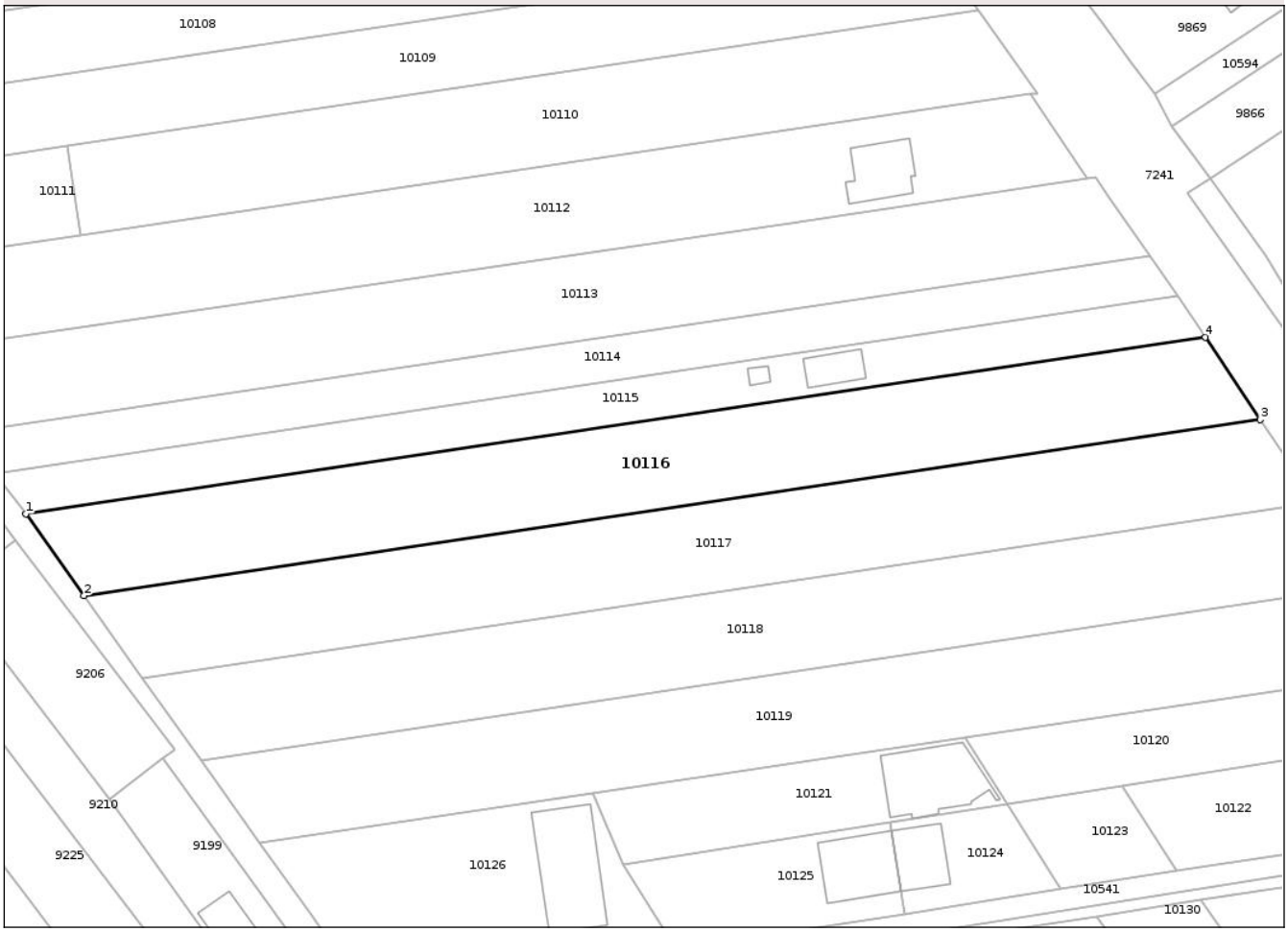
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31211	4.432	T 104 P 6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.432	104	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.564,204 306.173,921	2	413.576,066 306.157,236	20.472
2	413.576,066 306.157,236	3	413.815,817 306.193,089	242.417
3	413.815,817 306.193,089	4	413.804,647 306.209,878	20.165
4	413.804,647 306.209,878	1	413.564,204 306.173,921	243.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30560	4.432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224113 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr.1485, din 02/10/2023 emis de Marta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERJU COSTEL** 2) **PERJU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

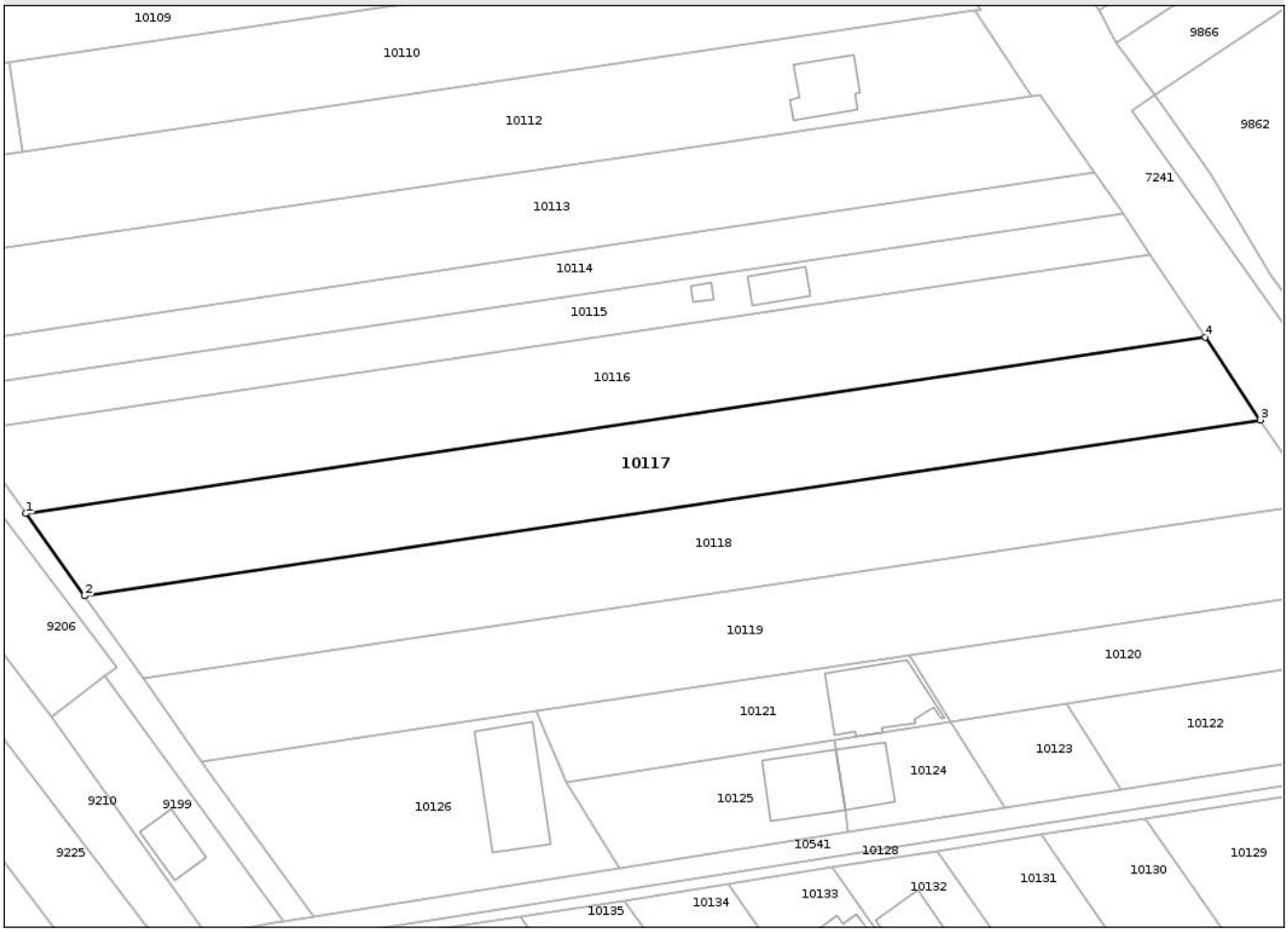
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30560	4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.432	104	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.576,066 306.157,236	2	413.587,962 306.140,502	20.531
2	413.587,962 306.140,502	3	413.827,018 306.176,252	241.714
3	413.827,018 306.176,252	4	413.815,817 306.193,089	20.222
4	413.815,817 306.193,089	1	413.576,066 306.157,236	242.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30561	4.432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12481 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1089, din 04/03/2003 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

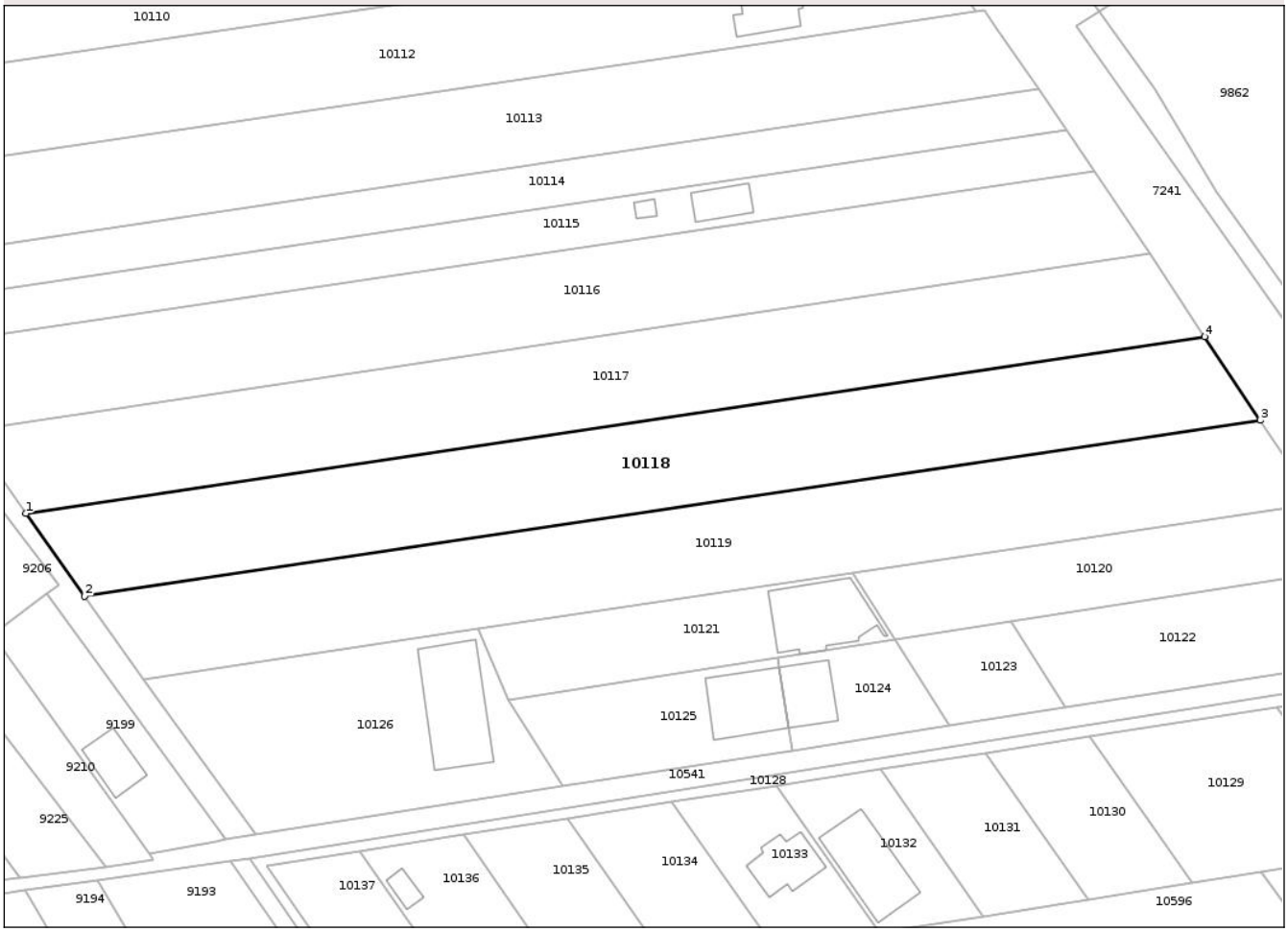
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30561	4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.432	104	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.587,962 306.140,502	2	413.599,893 306.123,72	20.591
2	413.599,893 306.123,72	3	413.838,253 306.159,365	241.01
3	413.838,253 306.159,365	4	413.827,018 306.176,252	20.283
4	413.827,018 306.176,252	1	413.587,962 306.140,502	241.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30614	4.432	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30417 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr 809-44672, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat de mostenitor nr. 51/14-03-2005 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTA RADU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

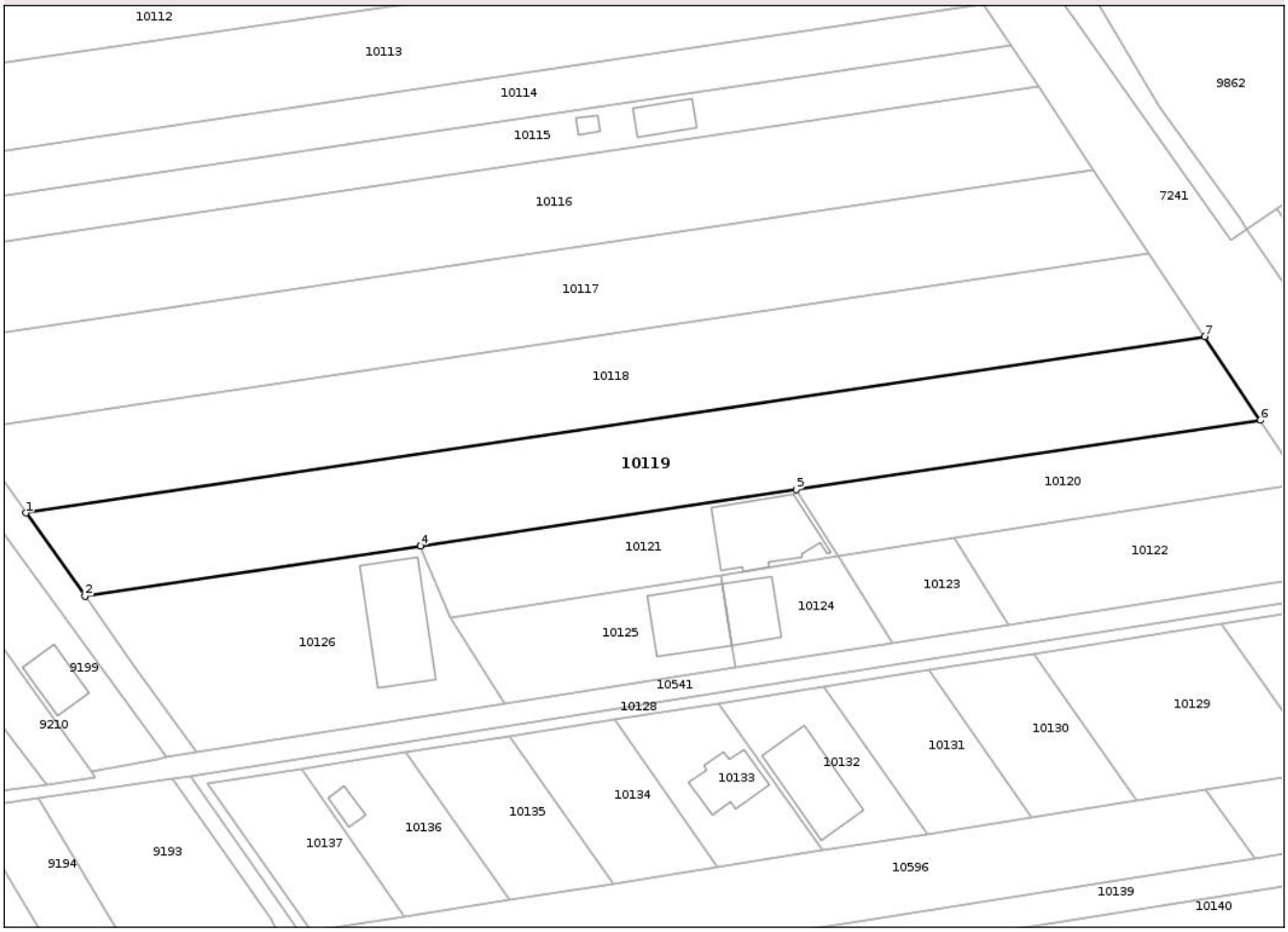
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30614	4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.432	104	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.599,893 306.123,72	2	413.611,859 306.106,888	20.652
2	413.611,859 306.106,888	3	413.679,704 306.117,034	68.599
3	413.679,704 306.117,034	4	413.679,707 306.117,034	0.003
4	413.679,707 306.117,034	5	413.755,689 306.128,397	76.827
5	413.755,689 306.128,397	6	413.849,52 306.142,429	94.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.849,52 306.142,429	7	413.838,253 306.159,365	20.341
7	413.838,253 306.159,365	1	413.599,893 306.123,72	241.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31849	1.352	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13689 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 200, din 03/02/2017 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **YOUTEL SRL**, CIF:36404131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

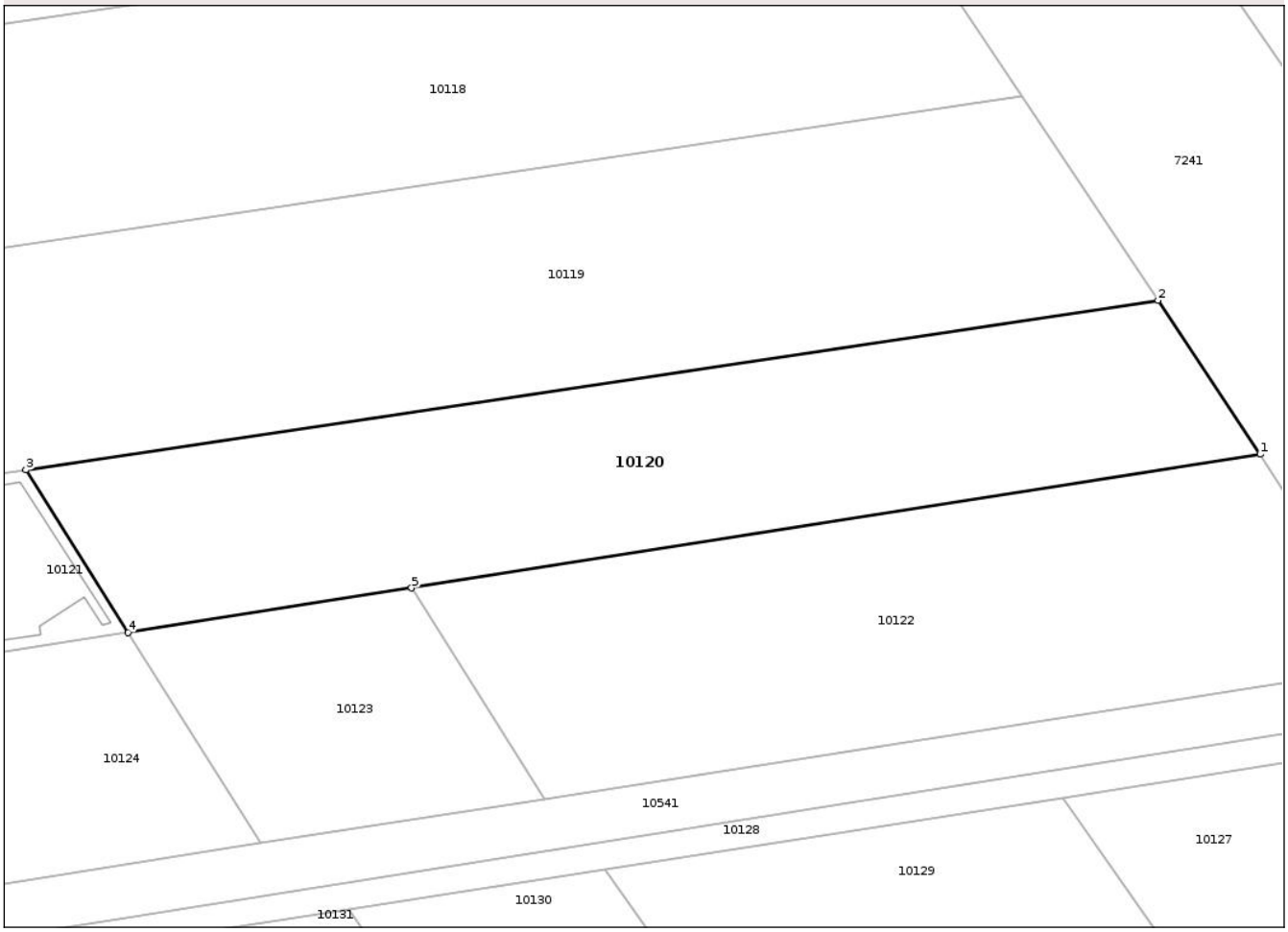
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31849	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.352	104	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.857,997 306.129,688	2	413.849,52 306.142,429	15.303
2	413.849,52 306.142,429	3	413.755,689 306.128,397	94.874
3	413.755,689 306.128,397	4	413.764,177 306.114,918	15.929
4	413.764,177 306.114,918	5	413.787,652 306.118,614	23.764
5	413.787,652 306.118,614	1	413.857,997 306.129,688	71.211

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31848	1.164	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31848-C1	Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Constructie anexa cu Scd=249mp, tip parter, edificata in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168504 / 06/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 624, din 05/12/2016 emis de NP MIREA IOANA-MIRELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	
228795 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8092, din 19/10/2022 emis de Primaria Comunei Cosoveni;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

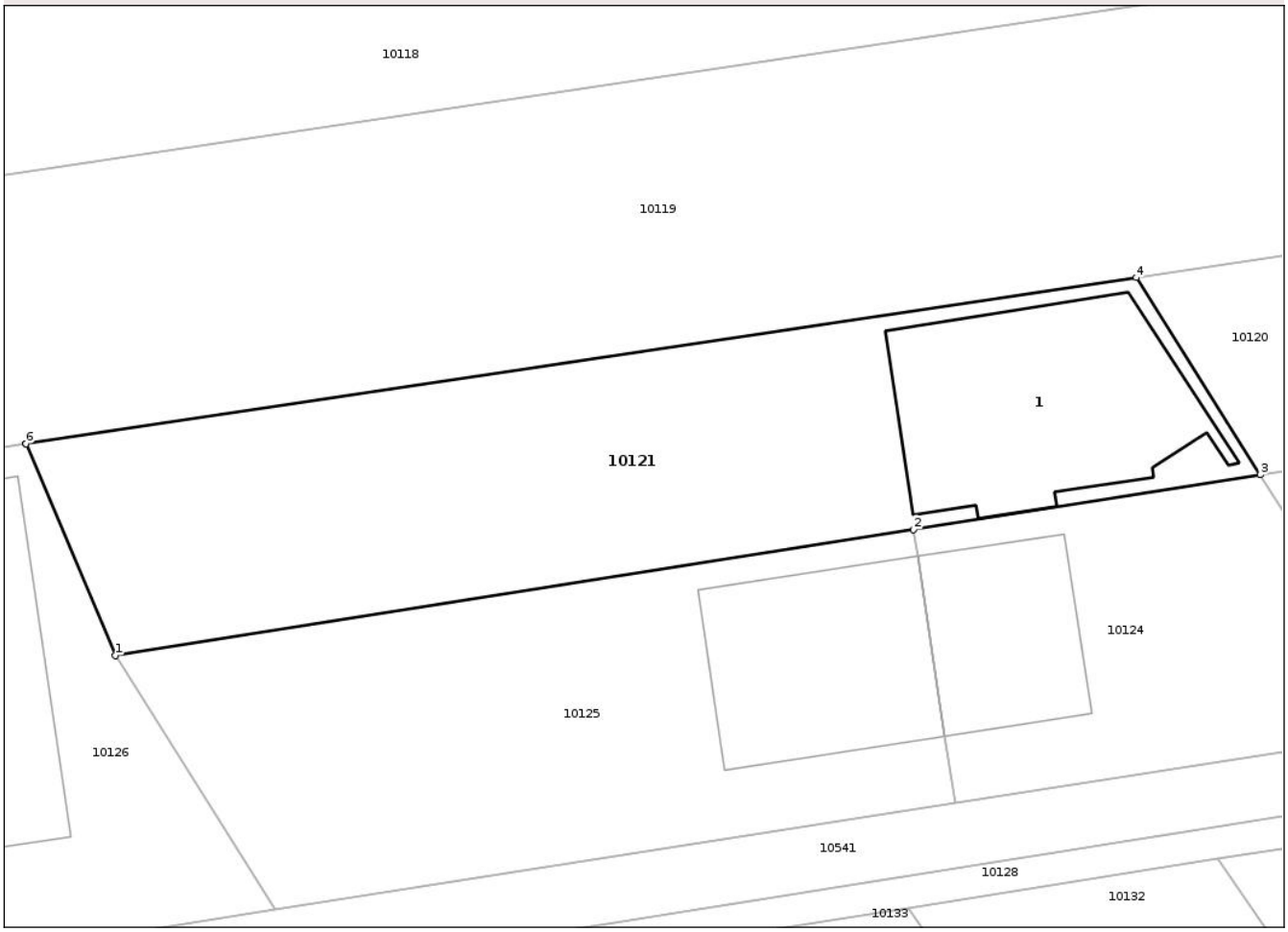
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31848	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.164	104	2	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, zid constructie, gard plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31848-C1	constructii anexa	249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Constructie anexa cu Scd=249mp, tip parter, edificata in anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.685,835 306.102,585	2	413.740,459 306.111,184	55.297
2	413.740,459 306.111,184	3	413.764,177 306.114,918	24.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.764,177 306.114,918	4	413.755,689 306.128,397	15.929
4	413.755,689 306.128,397	5	413.679,707 306.117,034	76.827
5	413.679,707 306.117,034	6	413.679,704 306.117,034	0.003
6	413.679,704 306.117,034	1	413.685,835 306.102,585	15.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32886	1.350	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; LOT 1- 1/1A= 1350 MP. TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT, suprafata din acte de 1348 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118998 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. aut nr 1351/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Florescu MM;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SERBANESCU FLORIN ILIE**, LIPSA CNP 2) **SERBANESCU VIORICA ALINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31348/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 30689 din 23/03/2015;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUNGU NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **LUNGU VASILICA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31348/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 30689 din 23/03/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

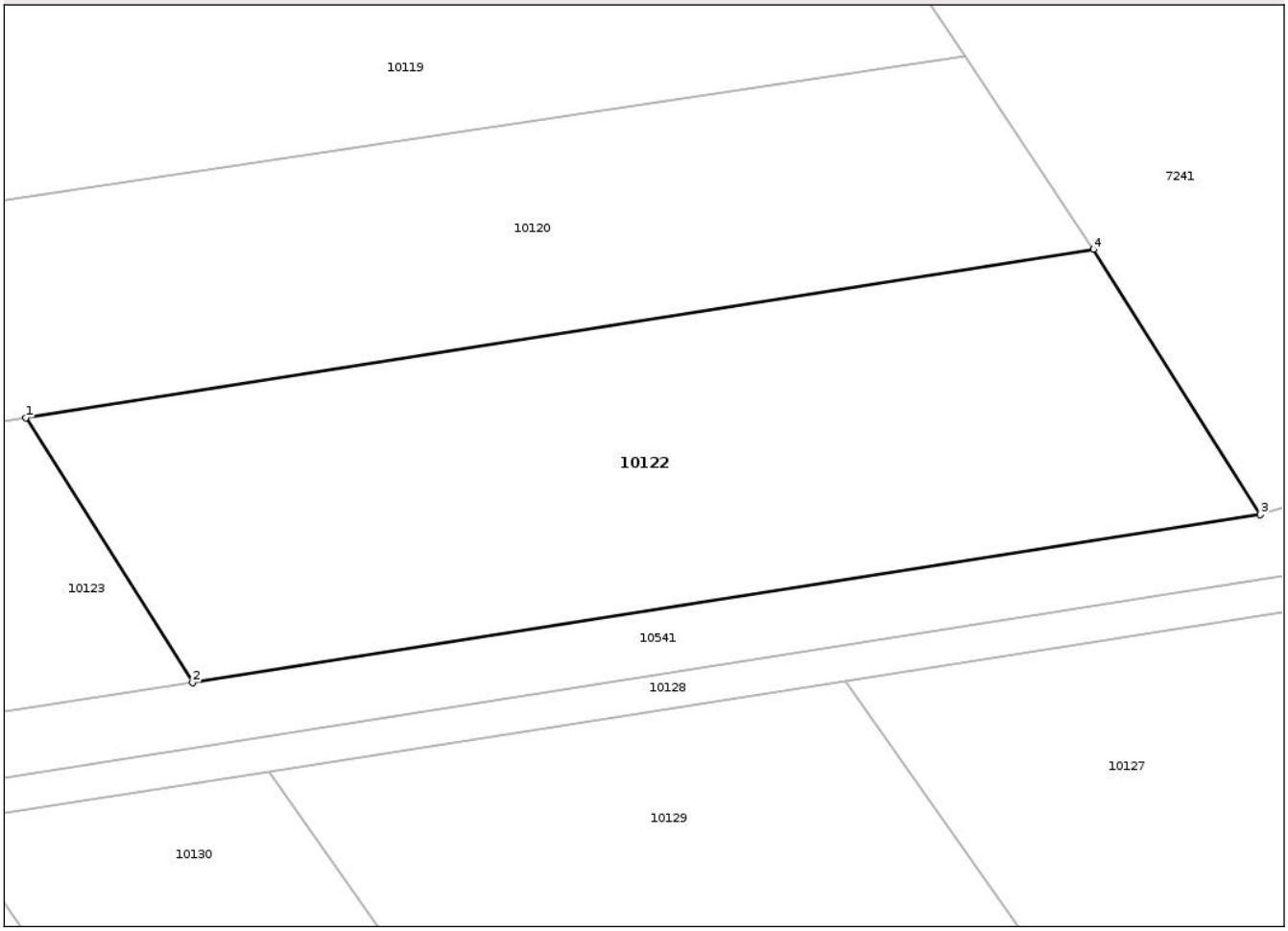
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32886	1.350	LOT 1- 1/1A= 1350 MP. TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT, suprafata din acte de 1348 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	104	1	-	suprafata din acte de 1348 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.787,652 306.118,614	2	413.798,637 306.101,168	20.616
2	413.798,637 306.101,168	3	413.869,0 306.112,213	71.225
3	413.869,0 306.112,213	4	413.857,997 306.129,688	20.65
4	413.857,997 306.129,688	1	413.787,652 306.118,614	71.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32887	450	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; LOT 2- 1/2A= 450 MP. TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133258 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. CVC 780, din 26/06/2019 emis de Vladoianu Teodora;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **YOUTEL SRL**, CIF:36404131	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

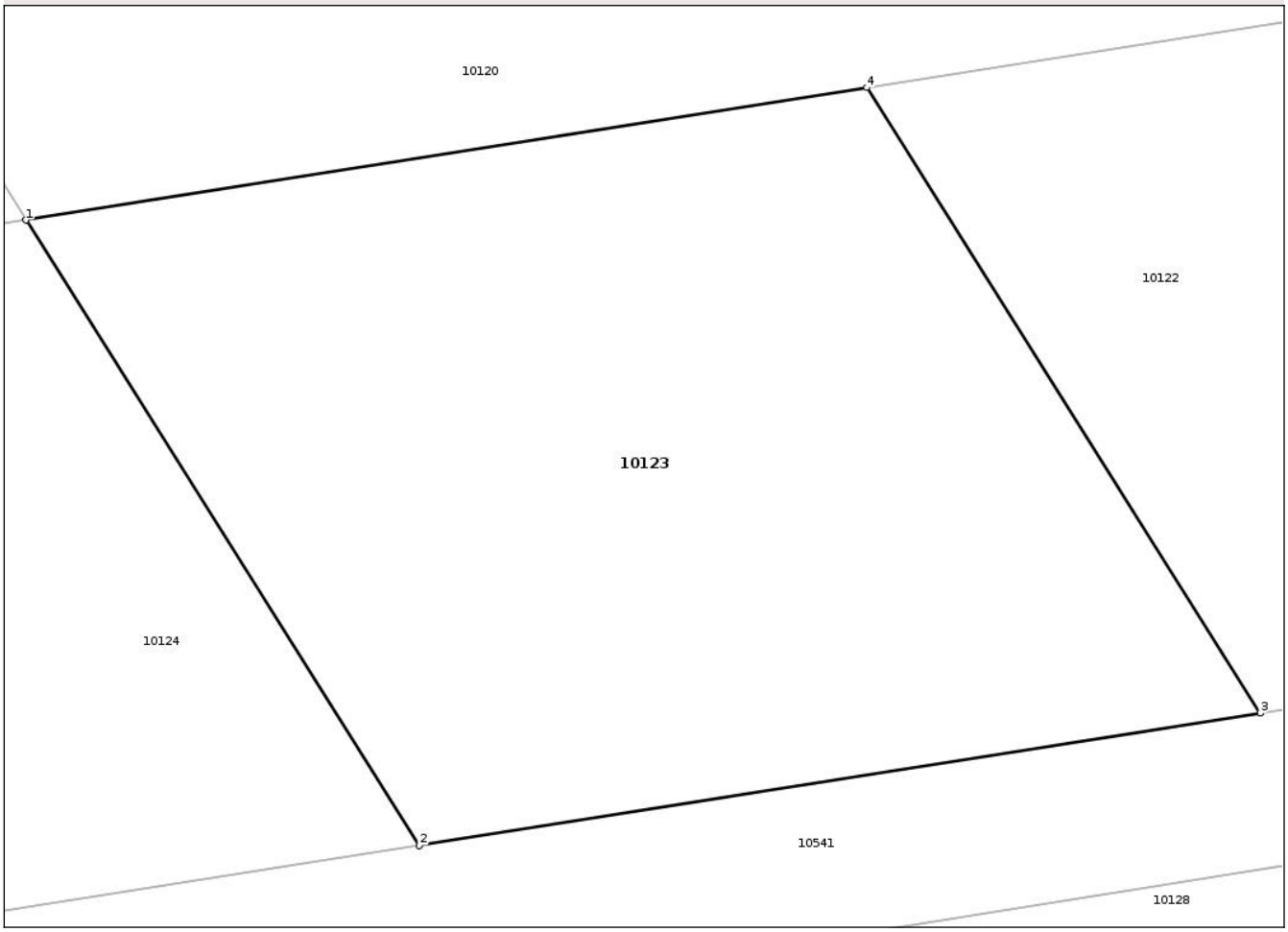
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32887	450	LOT 2- 1/2A= 450 MP. TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	104	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.764,177 306.114,918	2	413.775,156 306.097,482	20.605
2	413.775,156 306.097,482	3	413.798,637 306.101,168	23.769
3	413.798,637 306.101,168	4	413.787,652 306.118,614	20.616
4	413.787,652 306.118,614	1	413.764,177 306.114,918	23.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35237	532	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35237-C1	Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit cu scd=252mp si regim de inaltime P+1, edificata in anul 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24161 / 10/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 1621, din 03/11/2020 emis de TRIBUNALUL DOLJ, in Dosar nr. 6118/215/2018 (hotarare judecatoreasca nr SC nr. 1762 din 02.03.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 6118/215/2018;hotarare judecatoreasca nr Incheiere in Dosar nr. 6118/215/2018 din 27.04.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MIRELA NICOLETA** 2) **ENACHE IULIAN DRAGOS**	
82493 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1714, din 28/02/2022 emis de Primaria Comunei Cosoveni (act administrativ nr pv receptie nr. 7996 din 21.12.2015, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr autorizatie de construire nr.29 din 29.06.2015, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

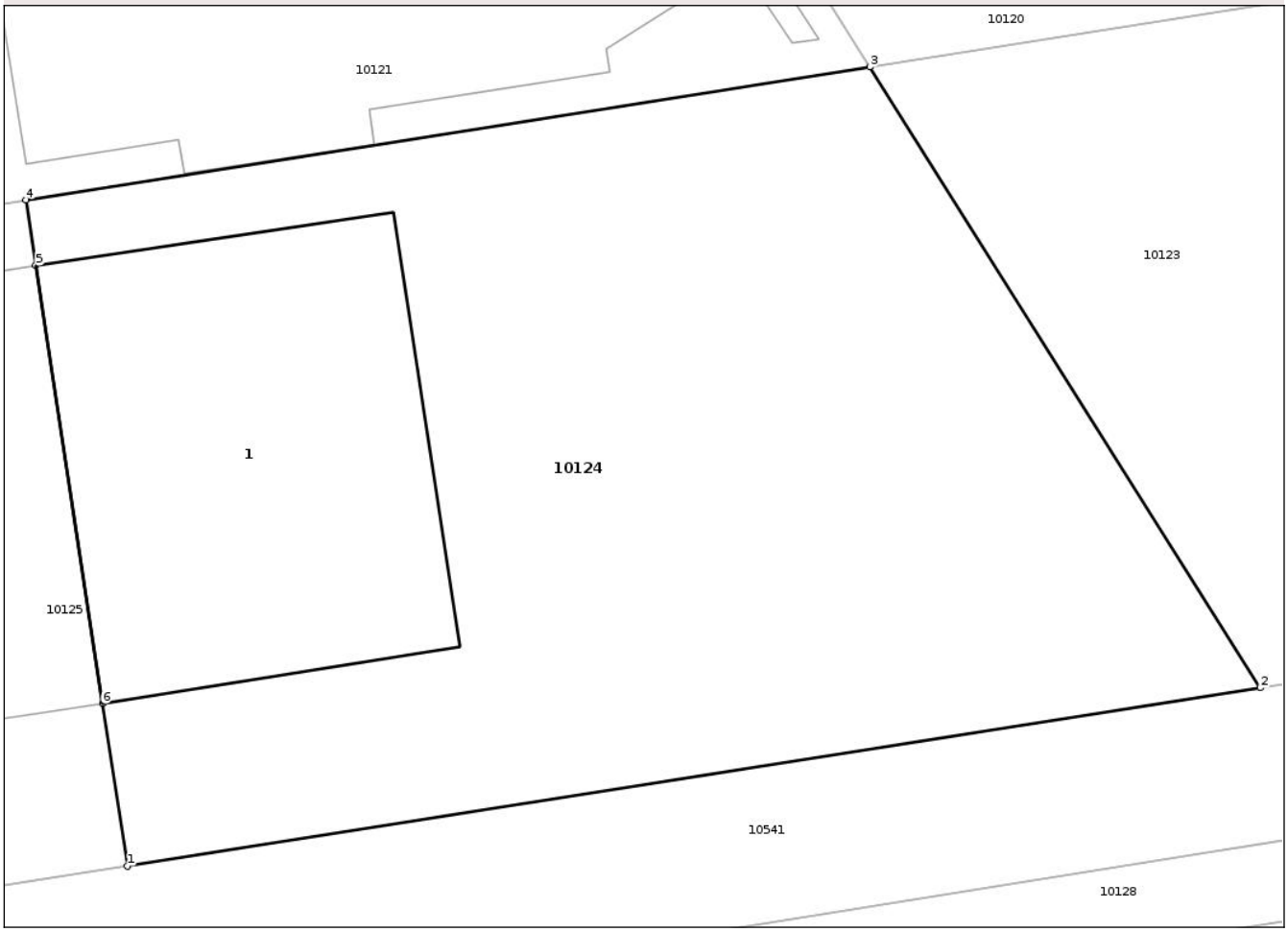
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35237	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	104	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35237-C1	constructii de locuinte	Din acte: 252 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit cu scd=252mp si regim de inaltime P+1, edificata in anul 2015.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.743,304 306.092,482	2	413.775,156 306.097,482	32.242
2	413.775,156 306.097,482	3	413.764,177 306.114,918	20.605
3	413.764,177 306.114,918	4	413.740,459 306.111,184	24.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.740,459 306.111,184	5	413.740,739 306.109,347	1.858
5	413.740,739 306.109,347	6	413.742,609 306.097,049	12.439
6	413.742,609 306.097,049	1	413.743,304 306.092,482	4.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35238	968	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35238-C1	Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Hala reparatii P, construita din BCA, acoperita cu Izopan, construita in anul 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24161 / 10/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 1621, din 03/11/2020 emis de TRIBUNALUL DOLJ, in Dosar nr. 6118/215/2018 (hotarare judecatoreasca nr SC nr. 1762 din 02.03.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 6118/215/2018;hotarare judecatoreasca nr Incheiere in Dosar nr. 6118/215/2018 din 27.04.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPSOIU ALIN FLORIN** 2) **LUPSOIU ELENA DANIELA**	
249291 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. certificat nr 9241, din 21/11/2022 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUPSOIU ALIN FLORIN** 2) **LUPSOIU ELENA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

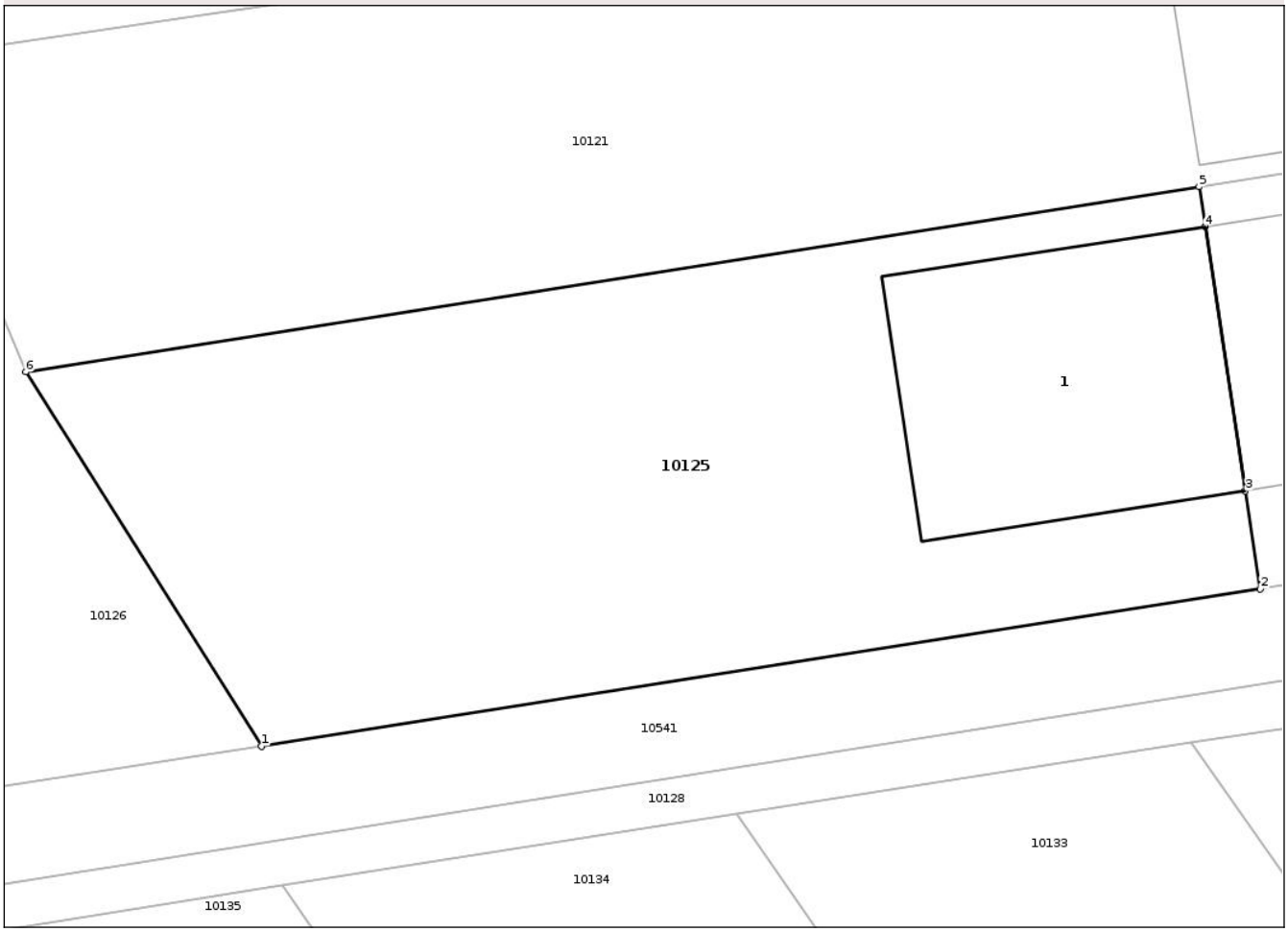
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35238	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	104	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35238-C1	constructii industriale si edilitare	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Hala reparatii P, construita din BCA, acoperita cu Izopan, construita in anul 2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.696,793 306.085,181	2	413.743,304 306.092,482	47.081
2	413.743,304 306.092,482	3	413.742,609 306.097,049	4.62
3	413.742,609 306.097,049	4	413.740,739 306.109,347	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.740,739 306.109,347	5	413.740,459 306.111,184	1.858
5	413.740,459 306.111,184	6	413.685,835 306.102,585	55.297
6	413.685,835 306.102,585	1	413.696,793 306.085,181	20.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32463	2.235	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141818 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 612, din 17/05/2016 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDSOL SRL**, CIF:34316734	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31350/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 67626 din 18/05/2016; pozitie transcrisa din CF 31847/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 169677 din 07/12/2016;pozitie transcrisa din CF 31786/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 169693 din 07/12/2016; CONTRACT DE VANZARE AUT. 634 /07. 12.2016 NP MIREA IOANA-MIRELA	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDSOL SRL**, CIF:34316734	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

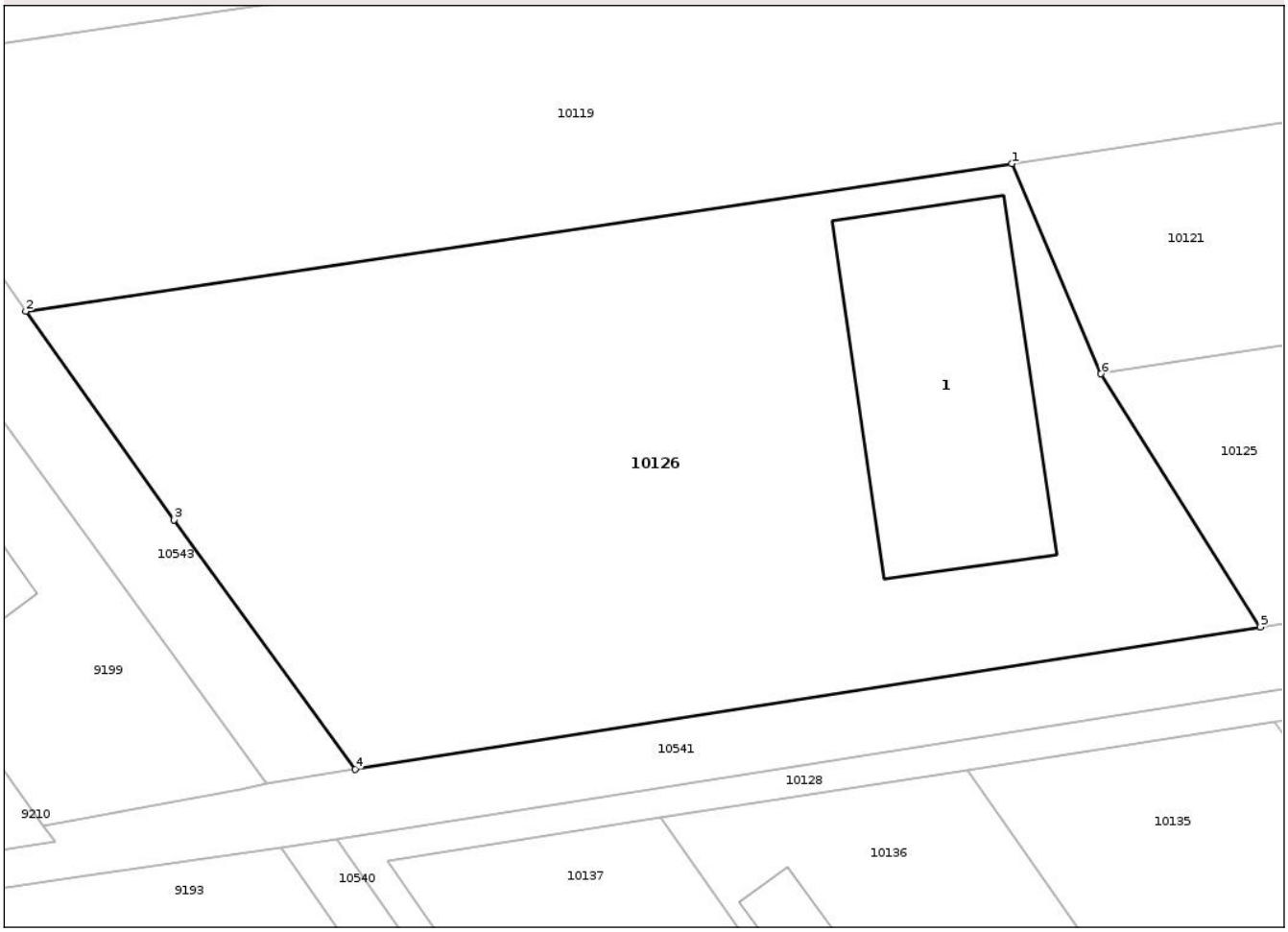
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32463	2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	104	1,2	-	
2	arabil	DA	1.907	104	1,2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.679,704 306.117,034	2	413.611,859 306.106,888	68.599
2	413.611,859 306.106,888	3	413.622,057 306.092,544	17.6
3	413.622,057 306.092,544	4	413.634,501 306.075,402	21.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.634,501 306.075,402	5	413.696,793 306.085,181	63.055
5	413.696,793 306.085,181	6	413.685,835 306.102,585	20.566
6	413.685,835 306.102,585	1	413.679,704 306.117,034	15.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1706
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/2/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30772	1.250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44857 / 14/05/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1067, din 13/05/2013 emis de BNP Curea Ionel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOV CARMEN MIHAELA**	
263245 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 187, din 22/11/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA TIMEEA MARIA EFREMIA**	
92093 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1119, din 11/05/2022 emis de Udristoiu Ioana-Mirela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IACOV CARMEN MIHAELA**	
	OBSERVATII: de la B6	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

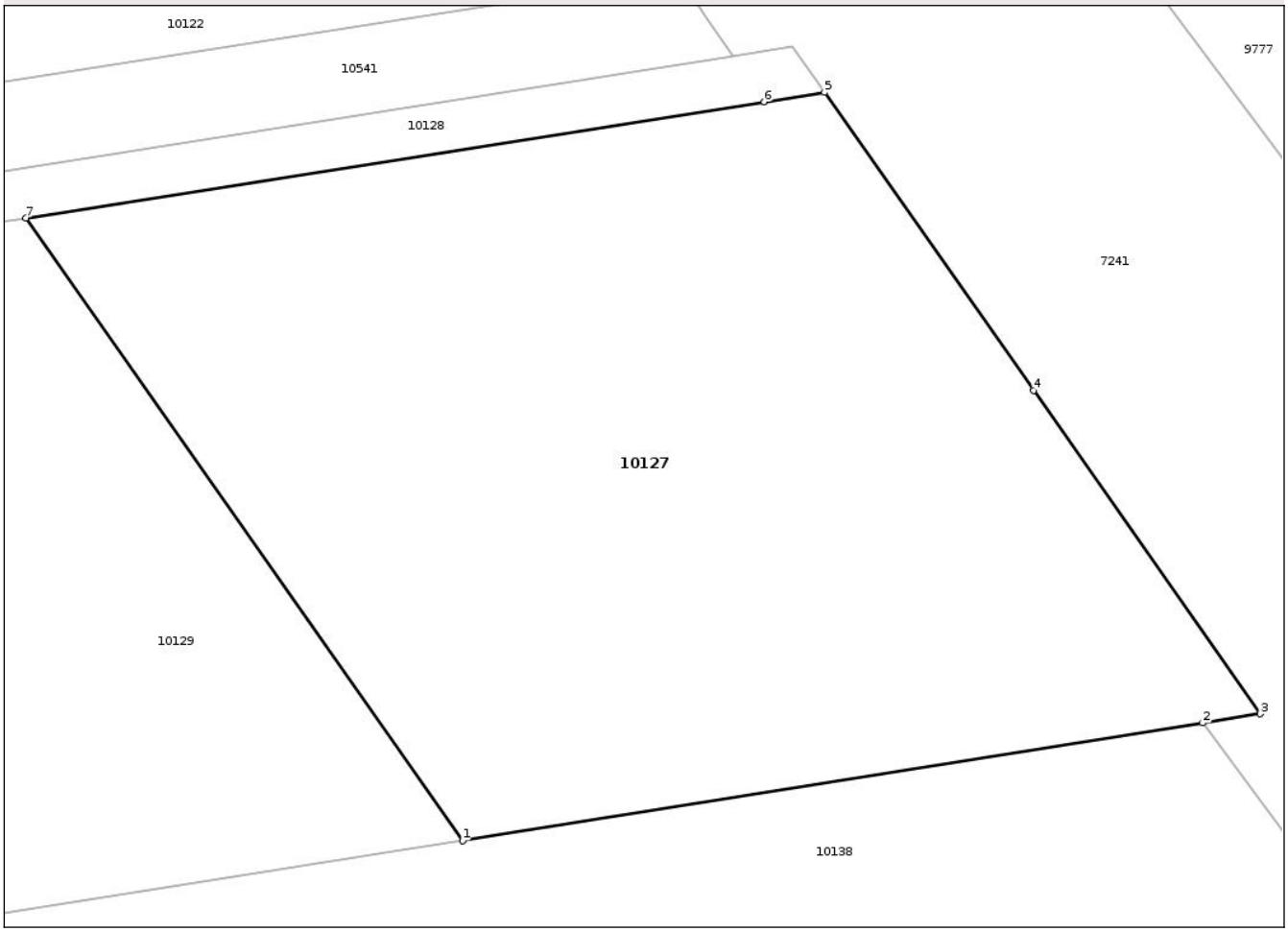
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30772	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	104	23,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.862,469 306.071,642	2	413.897,735 306.077,235	35.707
2	413.897,735 306.077,235	3	413.900,471 306.077,669	2.77
3	413.900,471 306.077,669	4	413.889,673 306.093,058	18.799
4	413.889,673 306.093,058	5	413.879,706 306.107,238	17.332
5	413.879,706 306.107,238	6	413.876,853 306.106,79	2.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.876,853 306.106,79	7	413.841,671 306.101,269	35.613
7	413.841,671 306.101,269	1	413.862,469 306.071,642	36.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1550
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)1

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32975	619	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; 694.54 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19366 / 11/04/2007		
Act Notarial nr. CVC 787, din 05/04/2007 emis de NP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BUZATU AUREL**, LIPSA CNP 2) **BUZATU ELENA ANDREEA**, LIPSA CNP	
19907 / 13/04/2007		
Act Notarial nr. CVC 807, din 12/04/2007 emis de NP Peia Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **VĂDUVA ELENA**	
19916 / 13/04/2007		
Act Notarial nr. CVC 809, din 12/04/2007 emis de NP Peia Ofelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **GHEORGHE EMILIA MARIA**	
72182 / 19/09/2008		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut nr 1661, din 18/09/2008 emis de NP Laura Diaconu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **TOCEANU MARIN** 2) **TOCEANU ELENA VIOLETA**, LIPSA CNP	
44873 / 14/05/2013		
Act Notarial nr. CVC 1067, din 13/05/2013 emis de NP Curea Ionel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/10	A1
	1) **IACOV CARMEN MIHAELA**	
35795 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 901, din 24/03/2014 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **NIŢU CONSTANTIN**	
217774 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. CVC 5508, din 21/11/2018 emis de NP Diaconu Cristian;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ANCUTA ADRIAN** 2) **ANCUTA ELUTA EMANUELA**	
174327 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR.3877, din 12/08/2019 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **ANCUTA ELUTA EMANUELA** 2) **ANCUTA ADRIAN**	
185766 / 02/09/2019		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3663, din 29/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B14	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, asupra cotei de 1/10, proprietatea lui B1	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
263250 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. CERETIFICAT DE MOSTENITOR NR 187, din 22/11/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **STOICA TIMEEA MARIA EFREMIA**	
197762 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3297, din 28/09/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CARUNTU RADU GABRIEL** 2) **CARUNTU ADRIANA**	
67489 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 616, din 18/03/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	
92194 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1119, din 11/05/2022 emis de Udristoiu Ioana Mirela;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **IACOV CARMEN MIHAELA**	
89200 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 677, din 04/04/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **FLORESCU MARIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
185766 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3663, din 29/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/10, proprietatea lui B1	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

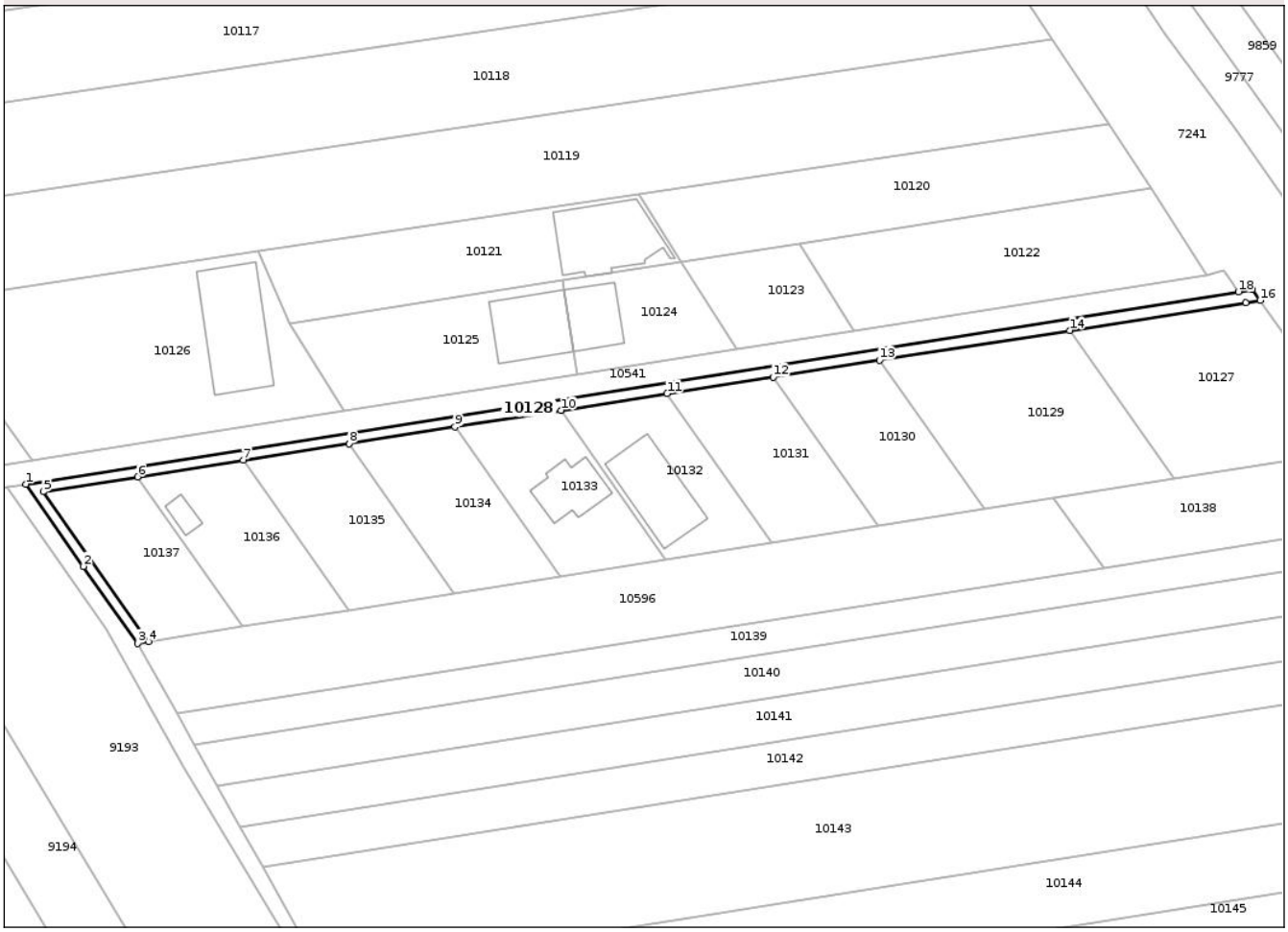
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32975	619	694.54 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	619	104	23,25	-	694,54 mp din acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.633,247 306.070,585	2	413.644,734 306.054,213	20.0
2	413.644,734 306.054,213	3	413.655,533 306.038,824	18.8
3	413.655,533 306.038,824	4	413.657,732 306.039,173	2.227
4	413.657,732 306.039,173	5	413.636,727 306.069,107	36.568
5	413.636,727 306.069,107	6	413.655,558 306.072,062	19.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.655,558 306.072,062	7	413.676,654 306.075,372	21.354
7	413.676,654 306.075,372	8	413.697,772 306.078,687	21.377
8	413.697,772 306.078,687	9	413.718,913 306.082,004	21.4
9	413.718,913 306.082,004	10	413.740,084 306.085,331	21.431
10	413.740,084 306.085,331	11	413.761,262 306.088,65	21.436
11	413.761,262 306.088,65	12	413.782,471 306.091,978	21.469
12	413.782,471 306.091,978	13	413.803,702 306.095,31	21.491
13	413.803,702 306.095,31	14	413.841,671 306.101,269	38.434
14	413.841,671 306.101,269	15	413.876,853 306.106,79	35.613
15	413.876,853 306.106,79	16	413.879,706 306.107,238	2.888
16	413.879,706 306.107,238	17	413.878,187 306.109,427	2.664
17	413.878,187 306.109,427	18	413.875,348 306.108,977	2.874
18	413.875,348 306.108,977	1	413.633,247 306.070,585	245.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2244
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/2/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30786	1.250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72182 / 19/09/2008		
Act Notarial nr. cu dezmembrare aut nr 1661/2008, din 01/01/2008 emis de NP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOCEANU MARIN**, LIPSA CNP 2) **TOCEANU ELENA VIOLETA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2244)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

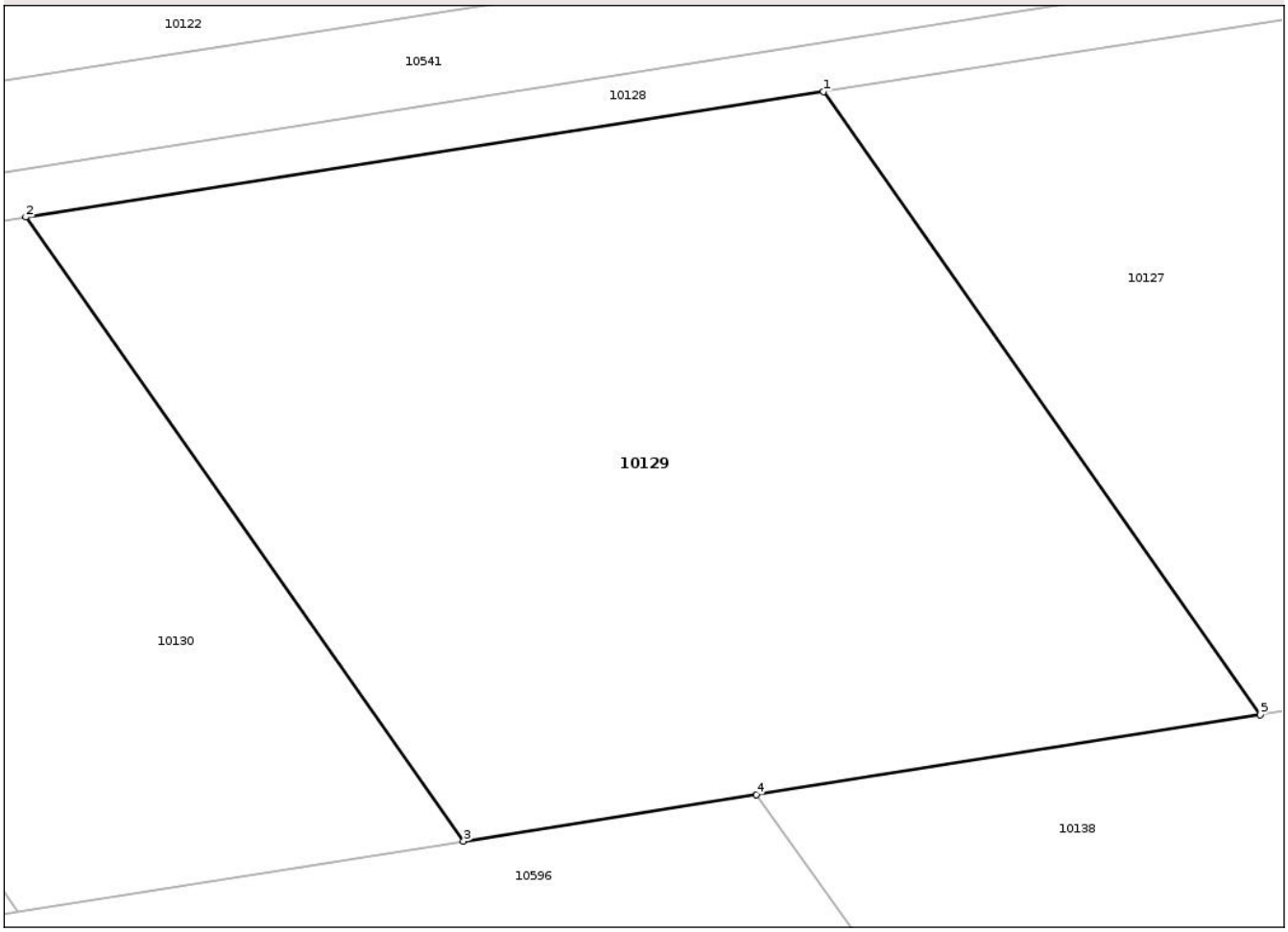
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30786	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	104	23,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.841,671 306.101,269	2	413.803,702 306.095,31	38.434
2	413.803,702 306.095,31	3	413.824,54 306.065,626	36.268
3	413.824,54 306.065,626	4	413.838,476 306.067,836	14.11
4	413.838,476 306.067,836	5	413.862,469 306.071,642	24.293
5	413.862,469 306.071,642	1	413.841,671 306.101,269	36.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1551
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/3

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32699	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; suprafata din acte este de 785,42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217714 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 5508, din 21/11/2018 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUTA ADRIAN** 2) **ANCUTA ELUTA EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

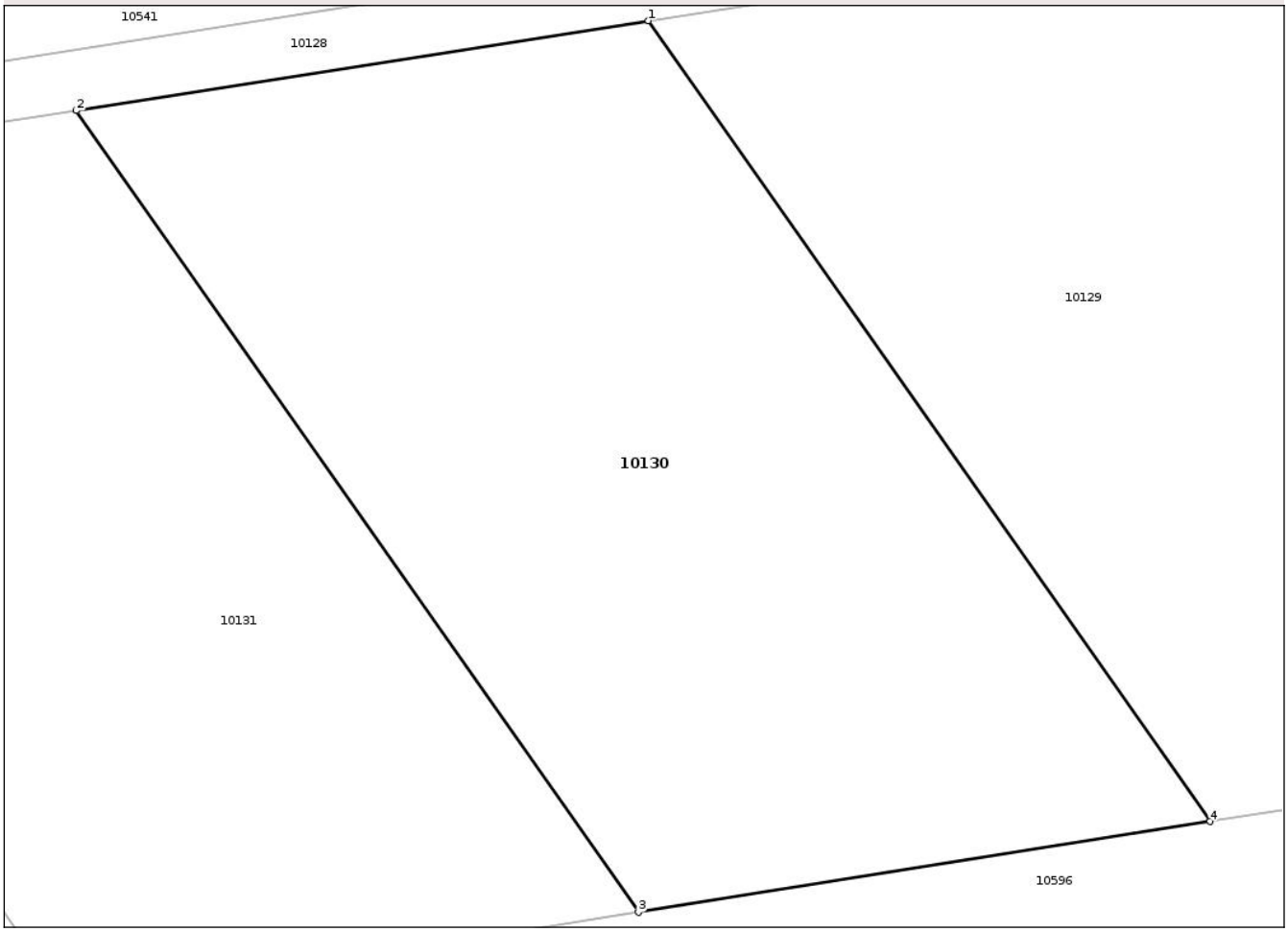
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32699	700	suprafata din acte este de 785,42 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	104	23,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.803,702 306.095,31	2	413.782,471 306.091,978	21.491
2	413.782,471 306.091,978	3	413.803,331 306.062,264	36.305
3	413.803,331 306.062,264	4	413.824,54 306.065,626	21.474
4	413.824,54 306.065,626	1	413.803,702 306.095,31	36.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1727
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)4

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32976	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; 785.42 din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174309 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR.3877, din 12/08/2019 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUTA ADRIAN** 2) **ANCUTA ELUTA EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

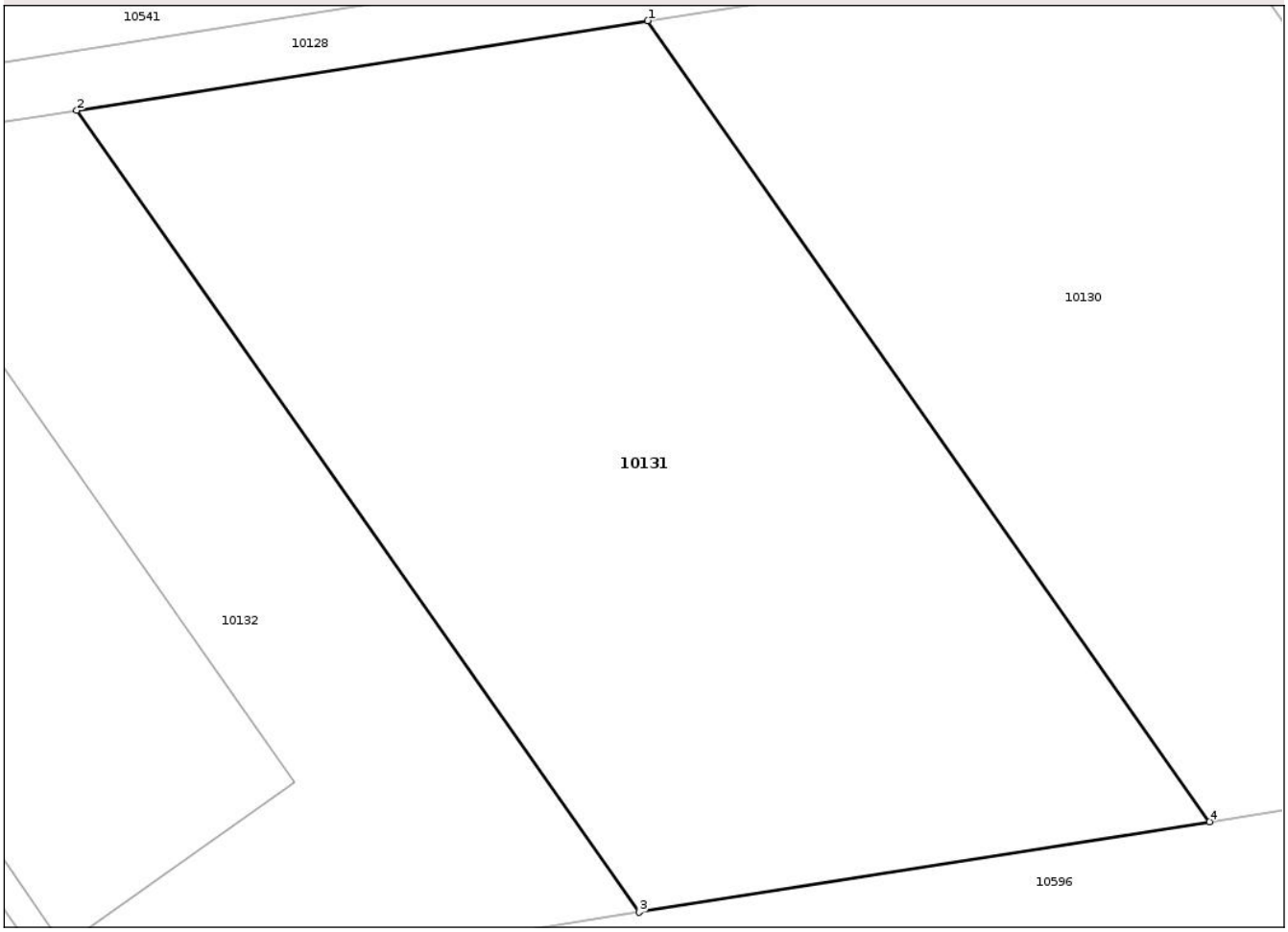
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32976	700	785.42 din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	104	23,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.782,471 306.091,978	2	413.761,262 306.088,65	21.469
2	413.761,262 306.088,65	3	413.782,145 306.058,904	36.345
3	413.782,145 306.058,904	4	413.803,331 306.062,264	21.451
4	413.803,331 306.062,264	1	413.782,471 306.091,978	36.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1571
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/5

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. 3, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31129	700	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intavian imprejmuit cu: la Nord limita conventonala, la Est, Sud si Vest gard de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31129-C1	Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. 3, Jud. Dolj, T104, P23,25	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit cu Scd=435mp, tip S+P+1, edificata in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67505 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 616, din 18/03/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	
259059 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. certificat edificare nr. 5947, din 13/06/2023 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr FISCAL NR. 768 din 11.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR. 5115 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr autorizatie nr.1 din 07.01.2022, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE IULIAN DRAGOS** 2) **ENACHE MIRELA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

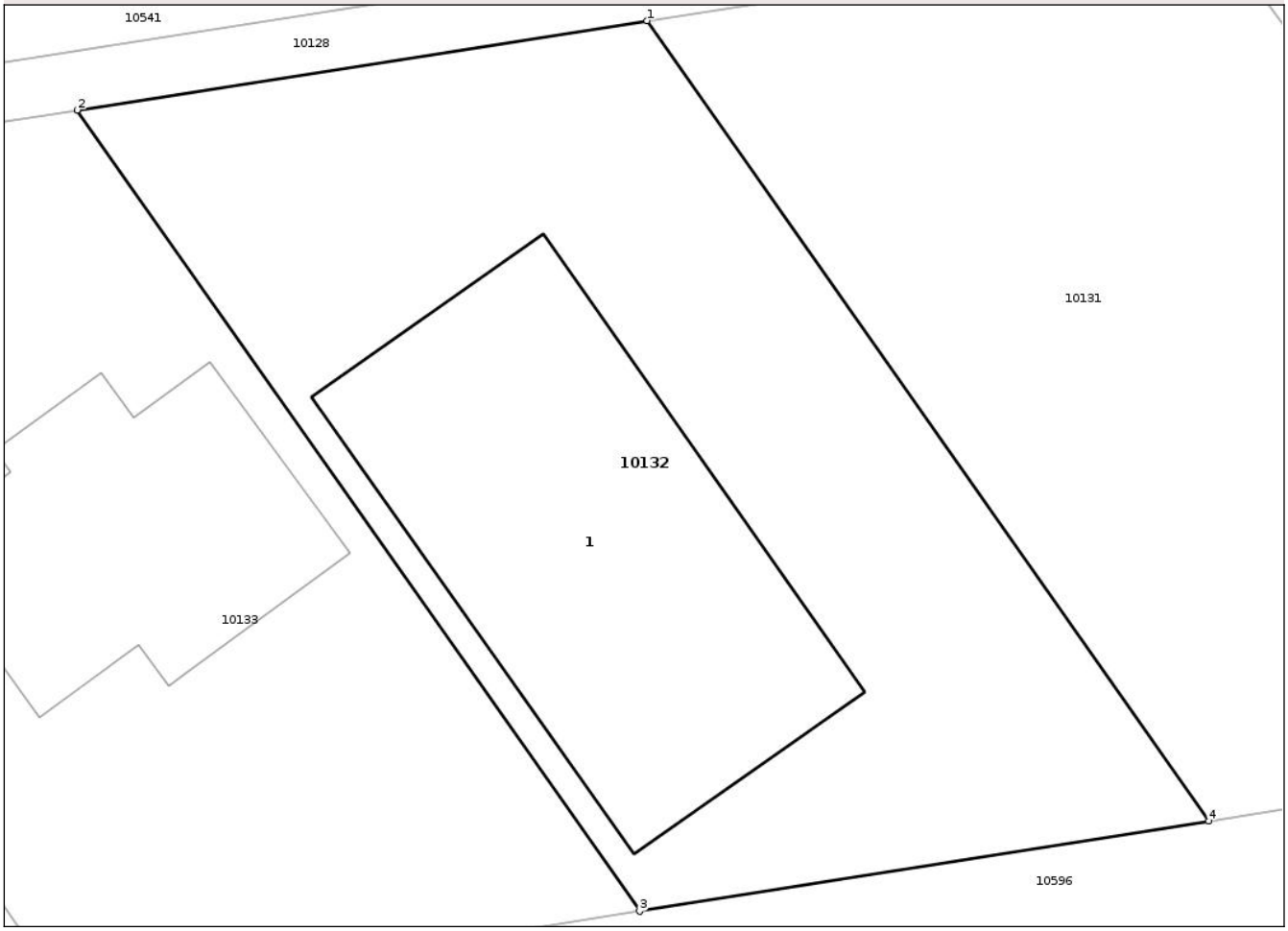
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31129	700	Teren intavian imprejmuit cu: la Nord limita conventonala, la Est, Sud si Vest gard de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	104	23,25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31129-C1	constructii de locuinte	218	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa de locuit cu Scd=435mp, tip S+P+1, edificata in anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.761,262 306.088,65	2	413.740,084 306.085,331	21.436
2	413.740,084 306.085,331	3	413.760,982 306.055,547	36.384
3	413.760,982 306.055,547	4	413.782,145 306.058,904	21.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.782,145 306.058,904	1	413.761,262 306.088,65	36.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1552
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/6

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30606	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Sup din act 785,42 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30606-C1	Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit constr in anul 2008, din caramida compusa din : Parter: centrala, bucatarie, liwing, hol, hol+acces mansarda, baie, garaj cu o suprafata utila=97.59mp si terasa cu o suprafata totala=112.44mp Mansarda: 3dormitoare, baie, hol + acces parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19366 / 11/04/2007		
Act Notarial nr. aut nr 787, din 05/04/2007 emis de BNP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU AUREL**, LIPSA CNP 2) **BUZATU ELENA ANDREEA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1552)	
36222 / 07/05/2012		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr 71, din 22/08/2008 emis de Primaria com Cosoveni (PV de receptie la terminarea lucrarilor nr. 9/05-01-2009 - Primaria com Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUZATU AUREL** 2) **BUZATU ELENA ANDREEA**	
185777 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3663, din 29/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, construire, demolare, alipire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
B5	se noteaza interdictia de incheiere a unui contract de comodat	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
185777 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3663, din 29/08/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

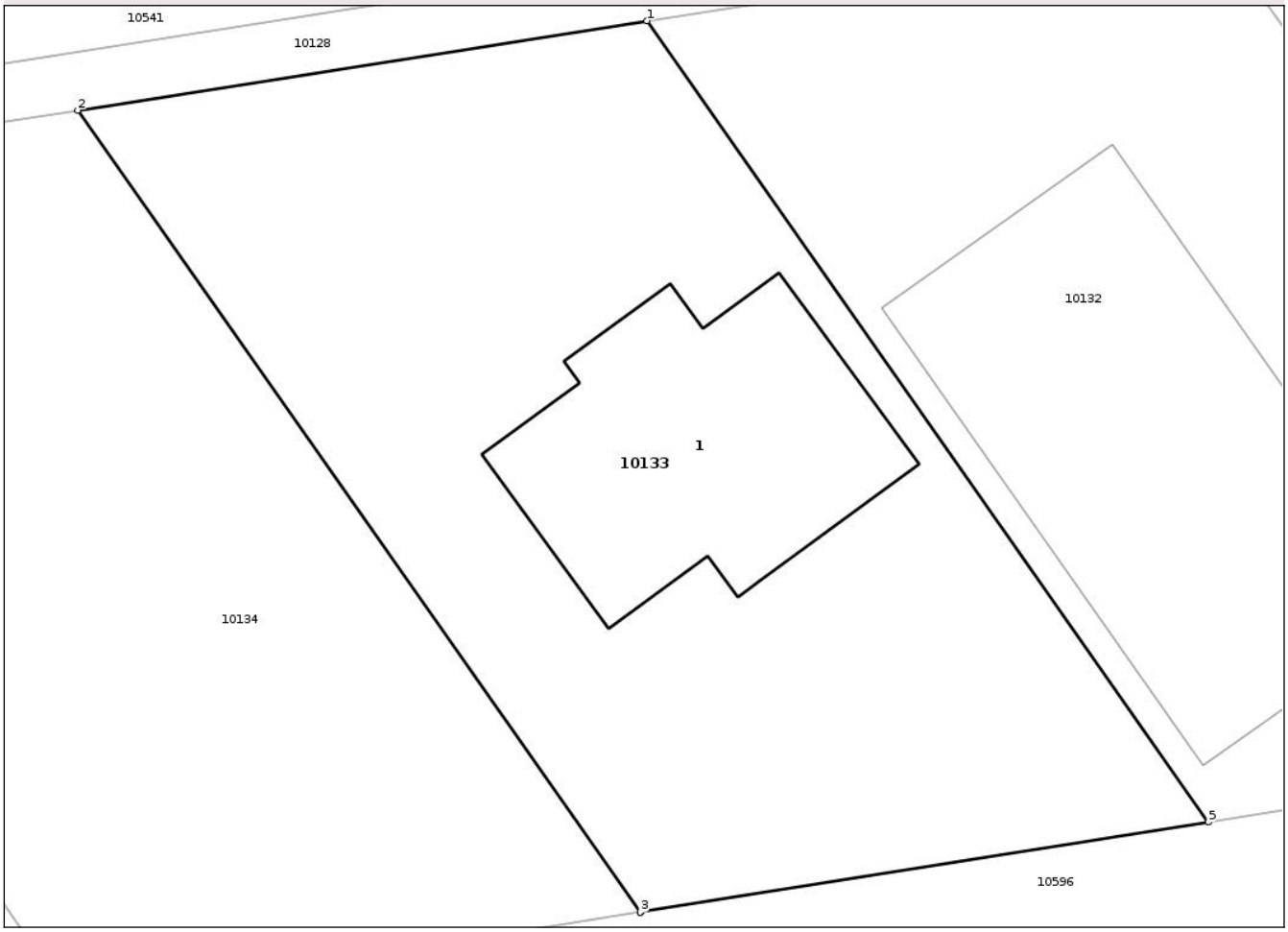
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30606	700	Sup din act 785,42 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	104	23,25	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT, GARD DIN BETON LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30606-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit constr in anul 2008, din caramida compusa din : Parter: centrala, bucatarie, liwing, hol, hol+acces mansarda, baie, garaj cu o suprafata utila=97.59mp si terasa cu o suprafata totala=112.44mp Mansarda: 3dormitoare, baie, hol + acces parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.740,084 306.085,331	2	413.718,913 306.082,004	21.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.718,913 306.082,004	3	413.739,838 306.052,2	36.416
3	413.739,838 306.052,2	4	413.739,84 306.052,2	0.002
4	413.739,84 306.052,2	5	413.760,982 306.055,547	21.405
5	413.760,982 306.055,547	1	413.740,084 306.085,331	36.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1570
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/7

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31090	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35787 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 901, din 24/03/2014 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU CONSTANTIN** 2) **NITU LUCICA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

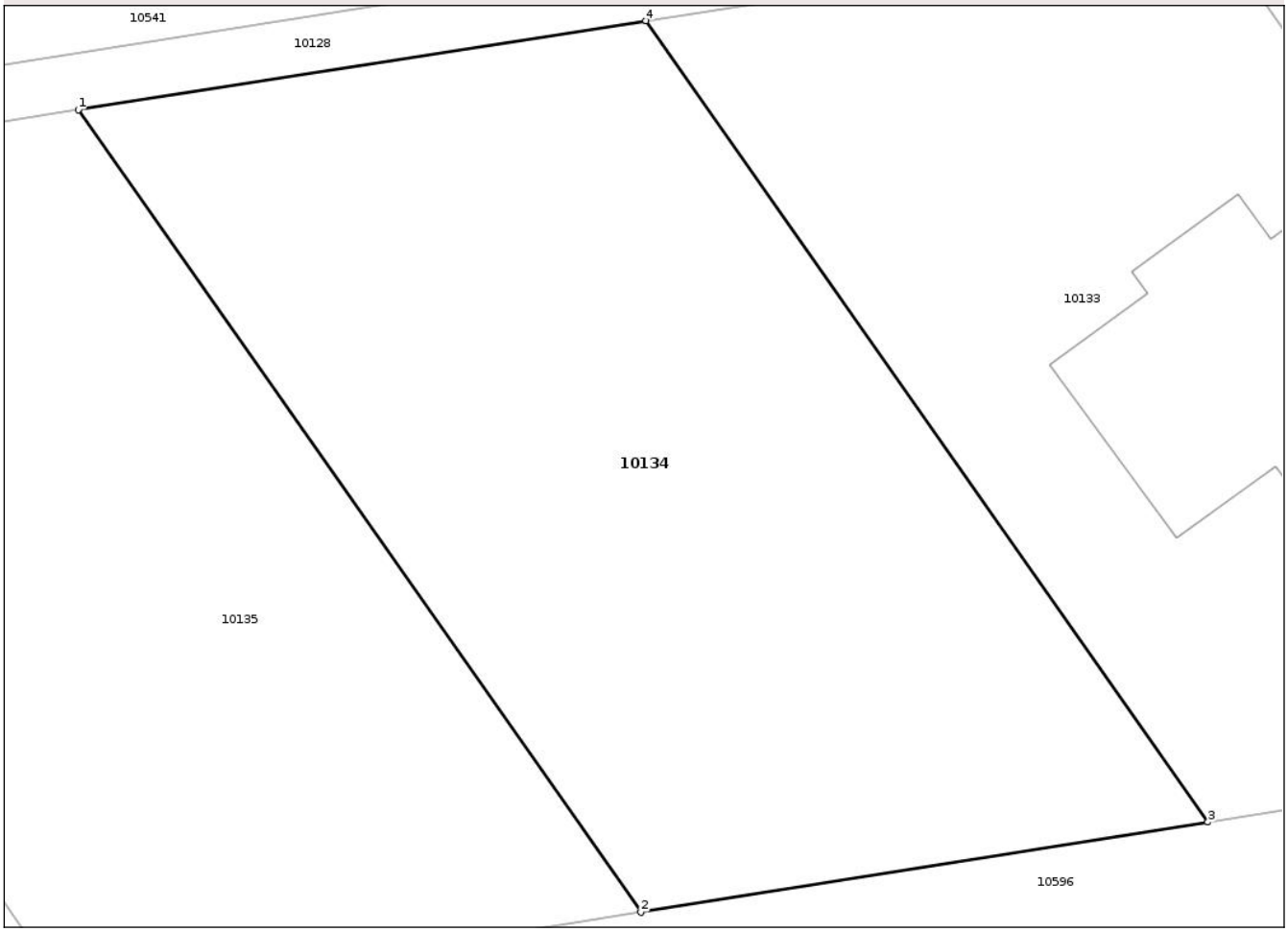
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31090	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	104	23,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.697,772 306.078,687	2	413.718,72 306.048,848	36.458
2	413.718,72 306.048,848	3	413.739,838 306.052,2	21.382
3	413.739,838 306.052,2	4	413.718,913 306.082,004	36.416
4	413.718,913 306.082,004	1	413.697,772 306.078,687	21.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1557
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/8

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34214	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 785,42 mp, Sm = 700 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89132 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 677, din 04/04/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

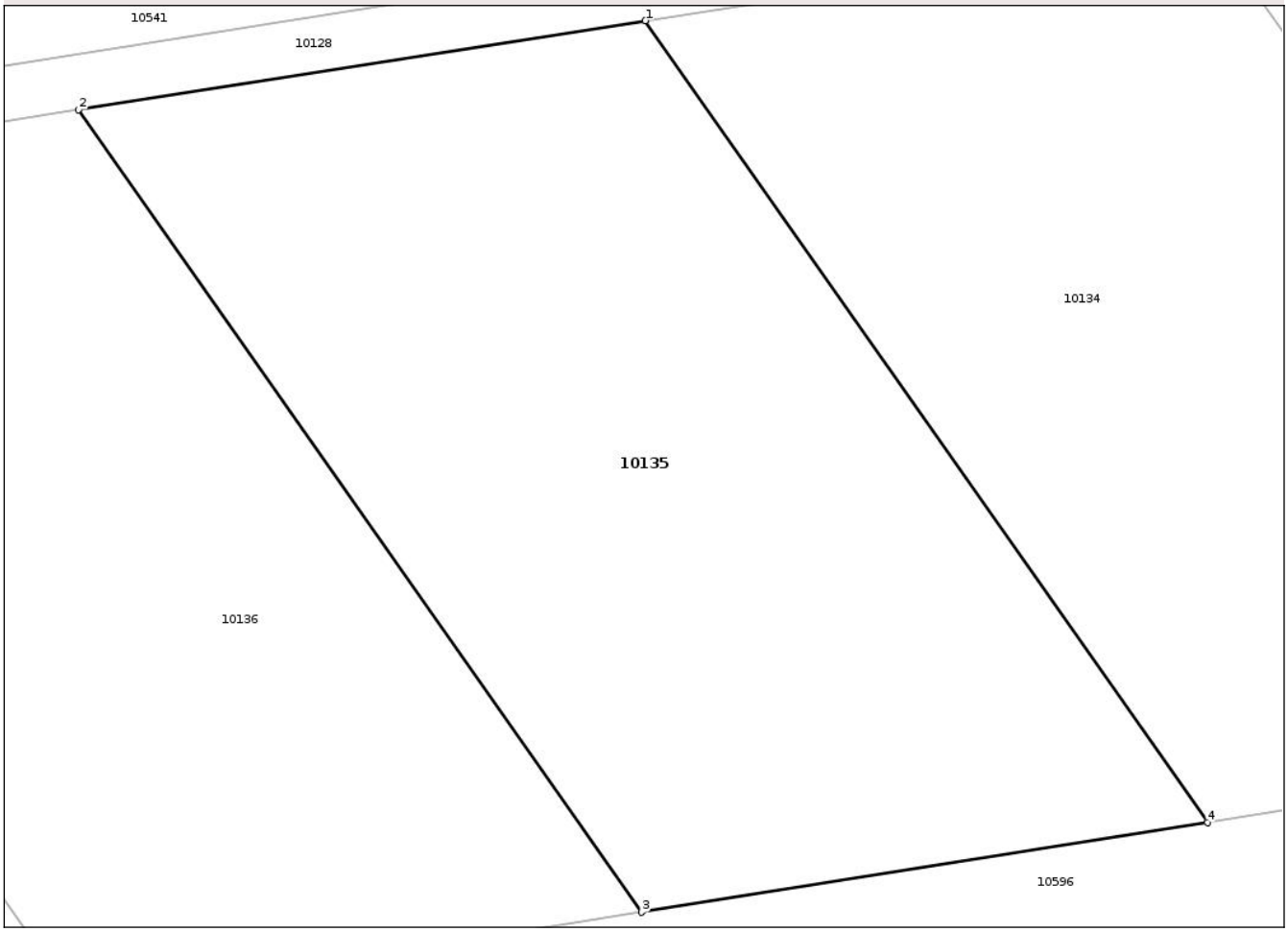
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34214	700	S = 785,42 mp, Sm = 700 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	104	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.697,772 306.078,687	2	413.676,654 306.075,372	21.377
2	413.676,654 306.075,372	3	413.697,626 306.045,5	36.499
3	413.697,626 306.045,5	4	413.718,72 306.048,848	21.358
4	413.718,72 306.048,848	1	413.697,772 306.078,687	36.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1558
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(850-851)/9

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34215	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 785,42 mp, Sm = 700 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197757 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3297, din 28/09/2020 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUNTU RADU GABRIEL** 2) **CARUNTU ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARUNTU RADU GABRIEL** 2) **CARUNTU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

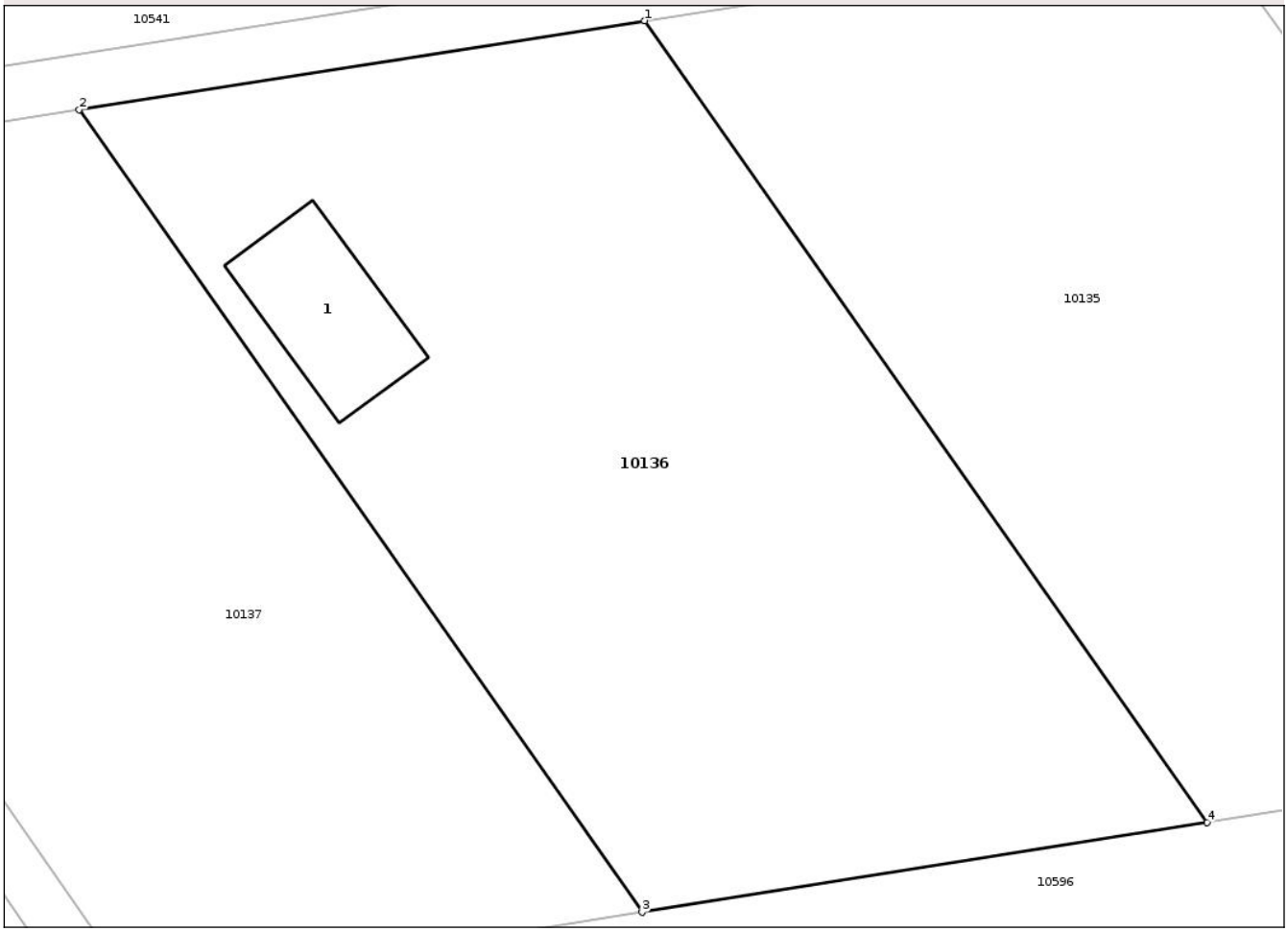
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34215	700	S = 785,42 mp, Sm = 700 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	33	104	23,25	-	
2	arabil	DA	667	104	23,25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.676,654 306.075,372	2	413.655,558 306.072,062	21.354
2	413.655,558 306.072,062	3	413.676,552 306.042,157	36.538
3	413.676,552 306.042,157	4	413.697,626 306.045,5	21.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.697,626 306.045,5	1	413.676,654 306.075,372	36.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1566
Nr. cadastral vechi:(850-851)/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ulmului, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P23,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34216	626	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 701,52 mp, Sm = 626 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19907 / 13/04/2007		
Act Notarial nr. CVC 807, din 12/04/2007 emis de NP Peia O.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

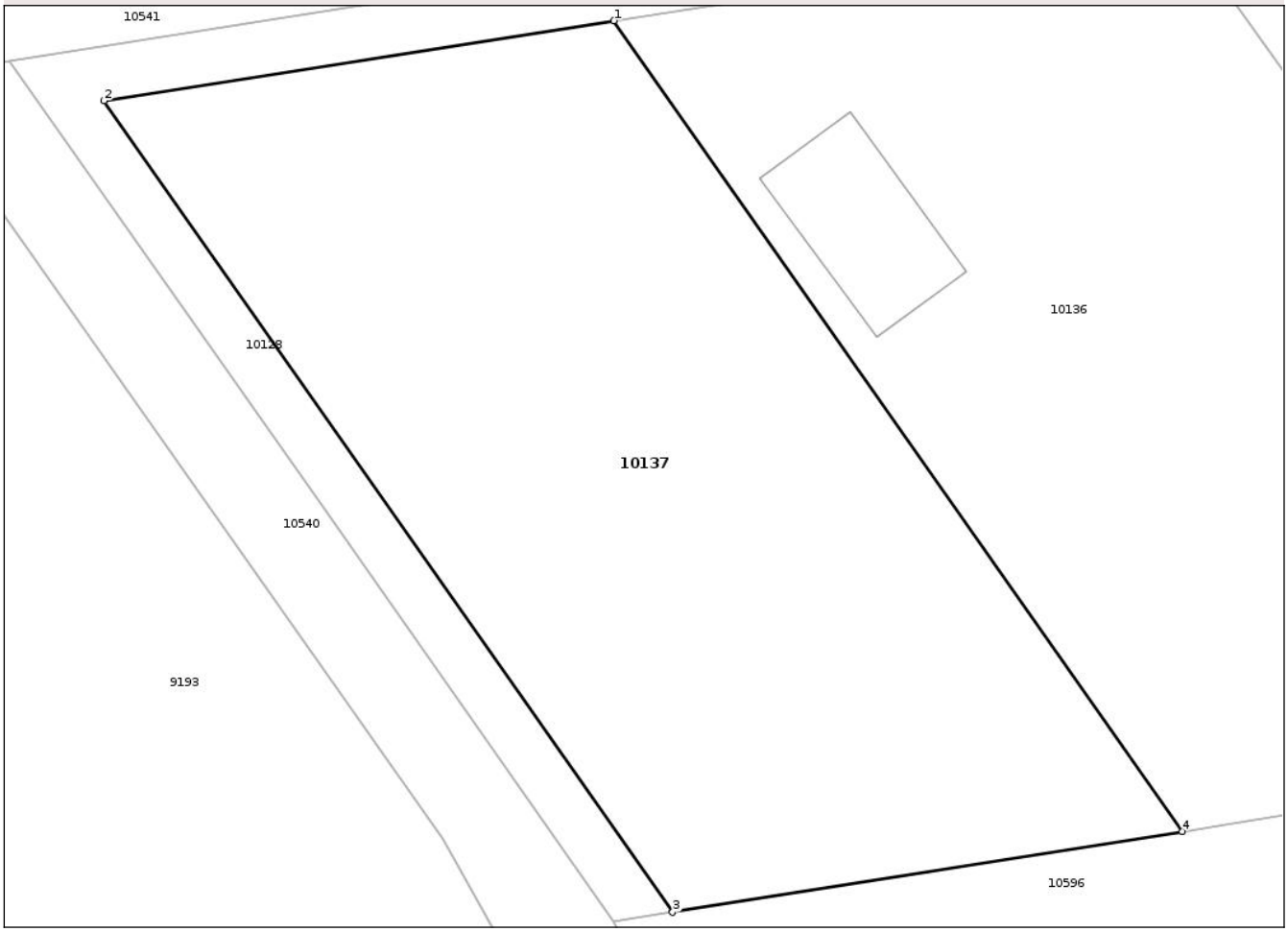
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34216	626	S = 701,52 mp, Sm = 626 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	626	104	23,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.655,558 306.072,062	2	413.636,727 306.069,107	19.061
2	413.636,727 306.069,107	3	413.657,732 306.039,173	36.568
3	413.657,732 306.039,173	4	413.676,552 306.042,157	19.055
4	413.676,552 306.042,157	1	413.655,558 306.072,062	36.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35687	920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113163 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1814, din 25/06/2024 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35619/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 306600 din 24/10/2024; pozitie transcrisa din CF 32731/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 145098 din 26/06/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

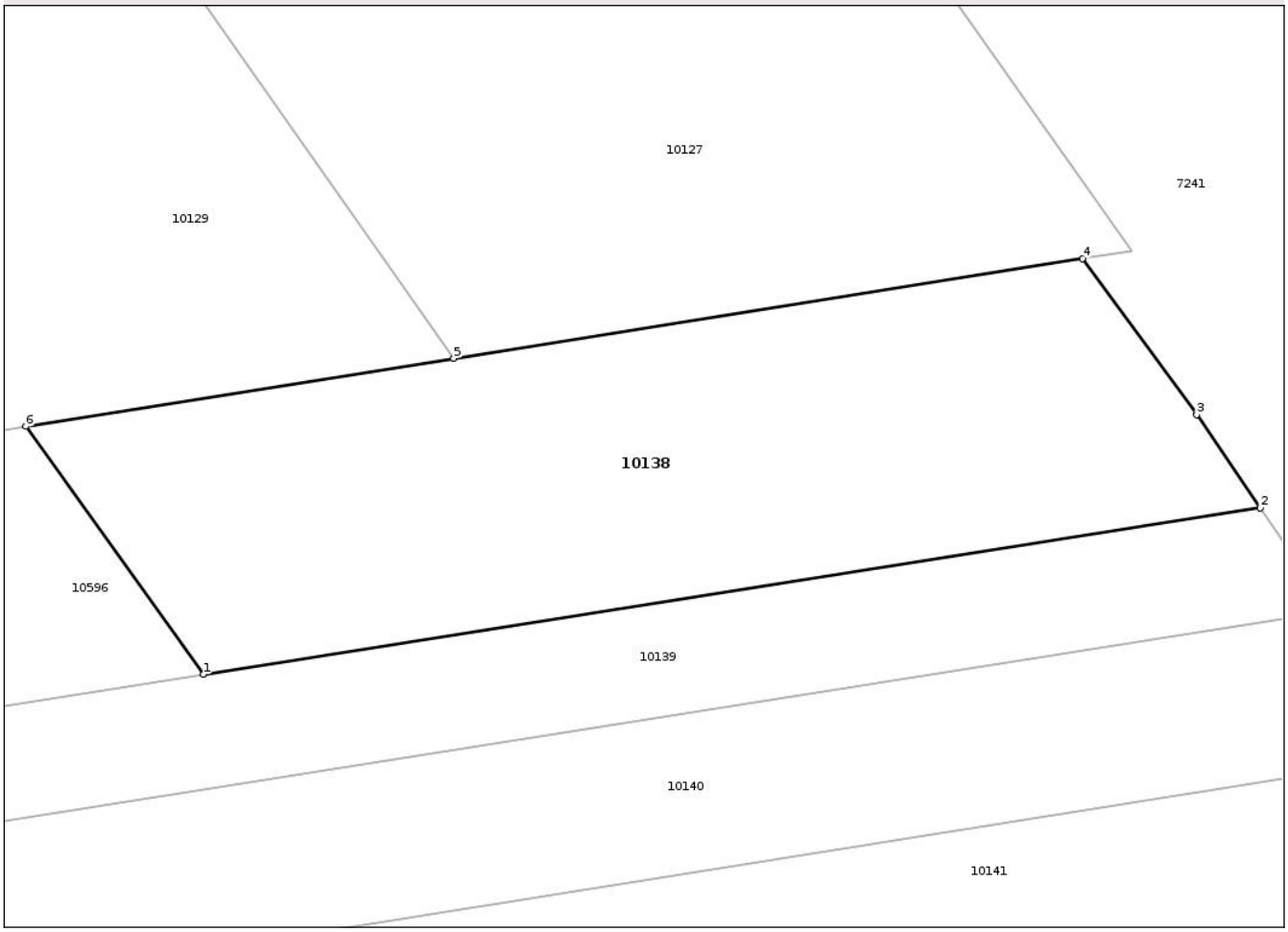
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35687	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	104	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.848,438 306.053,936	2	413.907,706 306.063,277	60.0
2	413.907,706 306.063,277	3	413.904,145 306.068,498	6.32
3	413.904,145 306.068,498	4	413.897,735 306.077,235	10.836
4	413.897,735 306.077,235	5	413.862,469 306.071,642	35.707
5	413.862,469 306.071,642	6	413.838,476 306.067,836	24.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.838,476 306.067,836	1	413.848,438 306.053,936	17.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35620	1.596	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
306600 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1814, din 25/06/2024 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32731/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 145098 din 26/06/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

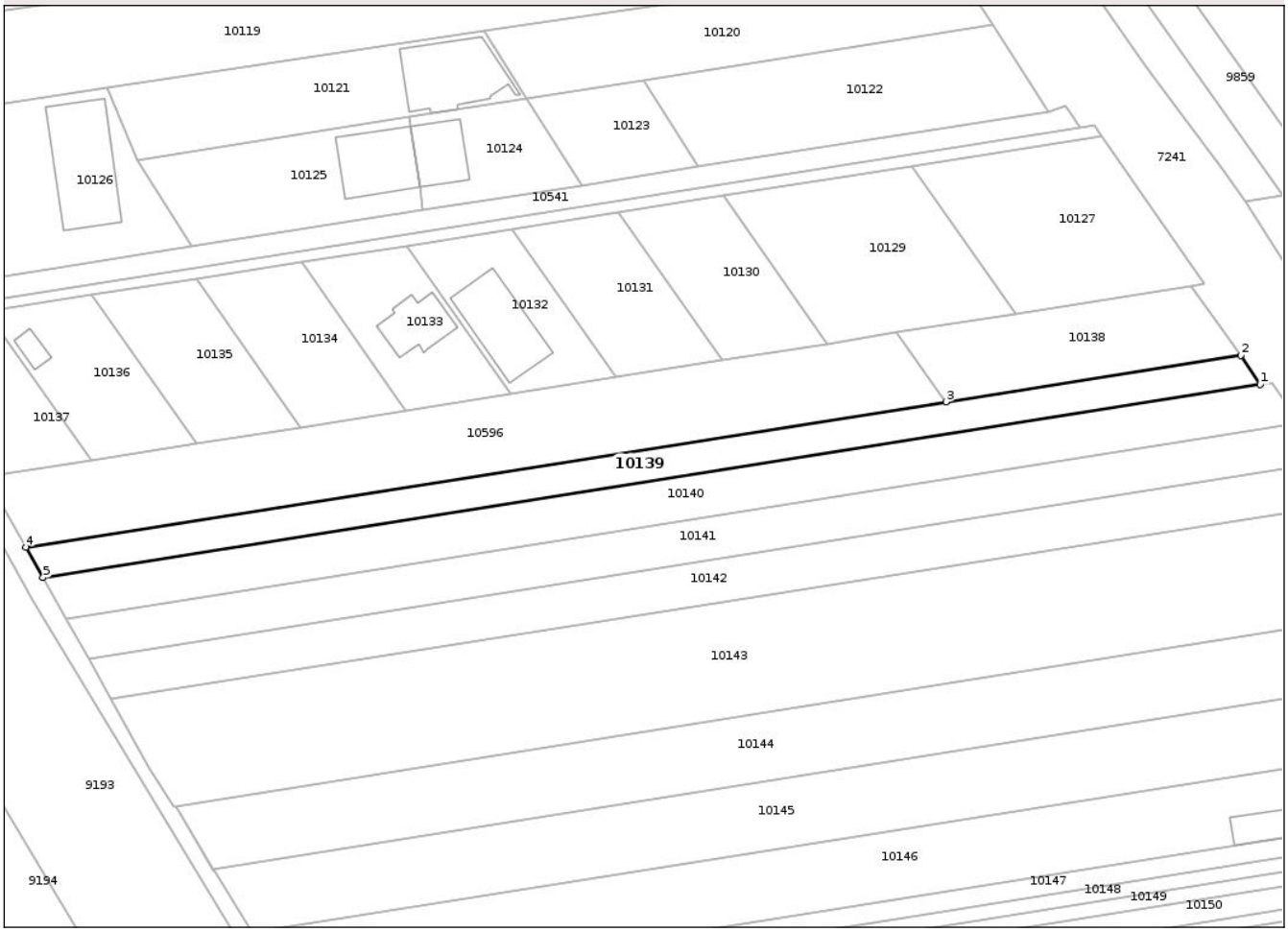
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35620	1.596	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.596	104	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.911,651 306.057,494	2	413.907,706 306.063,277	7.0
2	413.907,706 306.063,277	3	413.848,438 306.053,936	60.0
3	413.848,438 306.053,936	4	413.663,416 306.024,775	187.306
4	413.663,416 306.024,775	5	413.666,841 306.018,67	7.0
5	413.666,841 306.018,67	1	413.911,651 306.057,494	247.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1410
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1032

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30788	2.220	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52338 / 29/11/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 4091, din 28/11/2006 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ELENA**, LIPSA CNP, casatorita cu 2) **ILIE AUREL VERGIL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1410)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30788	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.220	104	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.919,495 306.049,772	2	413.913,977 306.057,863	9.793
2	413.913,977 306.057,863	3	413.911,651 306.057,494	2.355
3	413.911,651 306.057,494	4	413.666,841 306.018,67	247.869
4	413.666,841 306.018,67	5	413.671,46 306.010,436	9.441
5	413.671,46 306.010,436	1	413.919,495 306.049,772	251.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2048
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1412

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30789	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94567 / 22/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare a unui imobil cu optiune de rascumparare aut nr 1968/2011, din 01/01/2011 emis de NP Gageatu Ileana Madalina;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEsub conditia exercitarii optiunii de rascumparare, intr-un termen de 6 luni de la data autentificarii actului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIUS**, LIPSA CNP 2) **CALIN EUGENIA MIHAELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2048)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

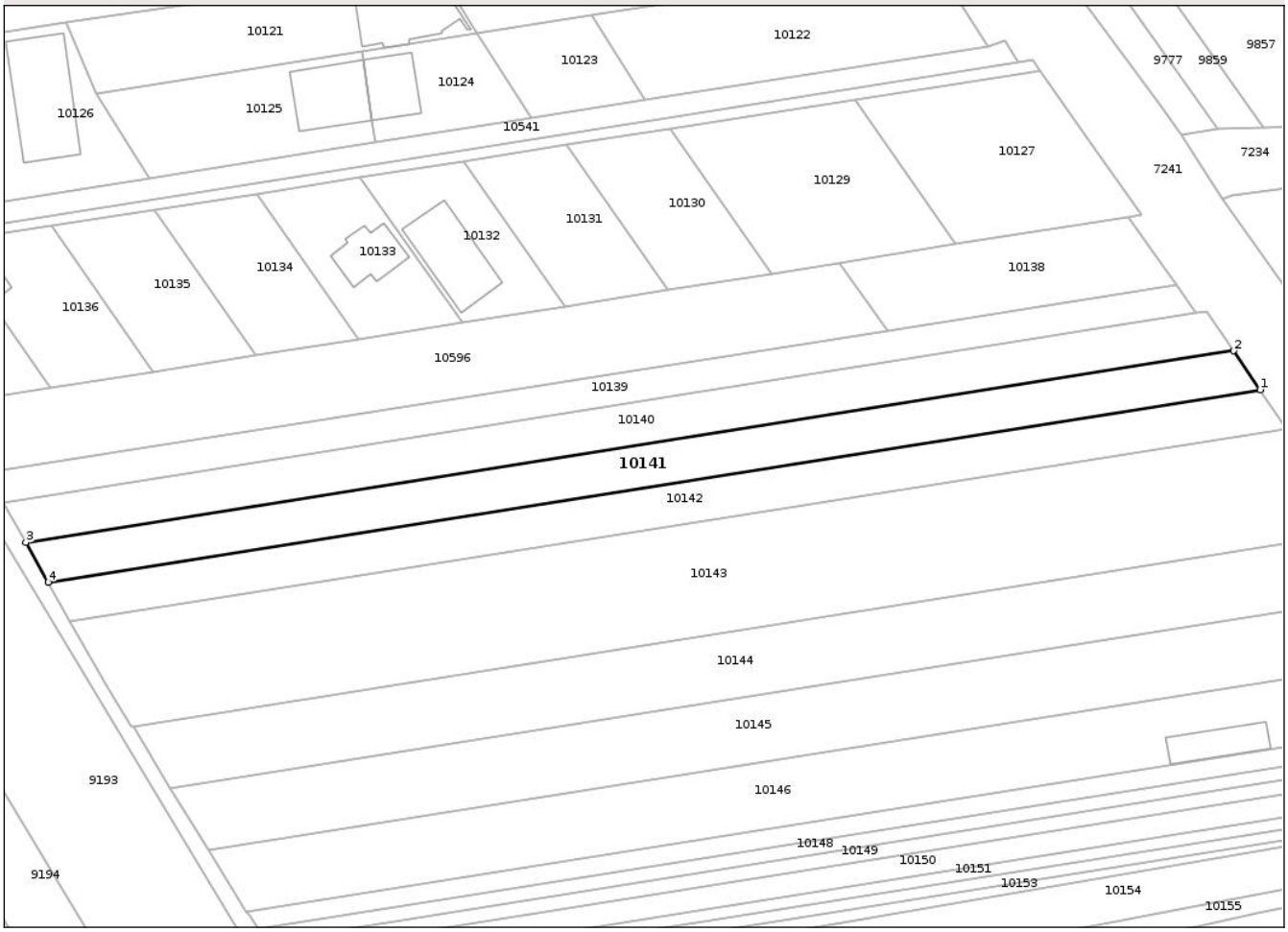
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30789	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	104	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.924,943 306.041,782	2	413.919,495 306.049,772	9.671
2	413.919,495 306.049,772	3	413.671,46 306.010,436	251.135
3	413.671,46 306.010,436	4	413.676,022 306.002,305	9.323
4	413.676,022 306.002,305	1	413.924,943 306.041,782	252.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35668	2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68253 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1058-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr.1241 din 26.02.2025, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

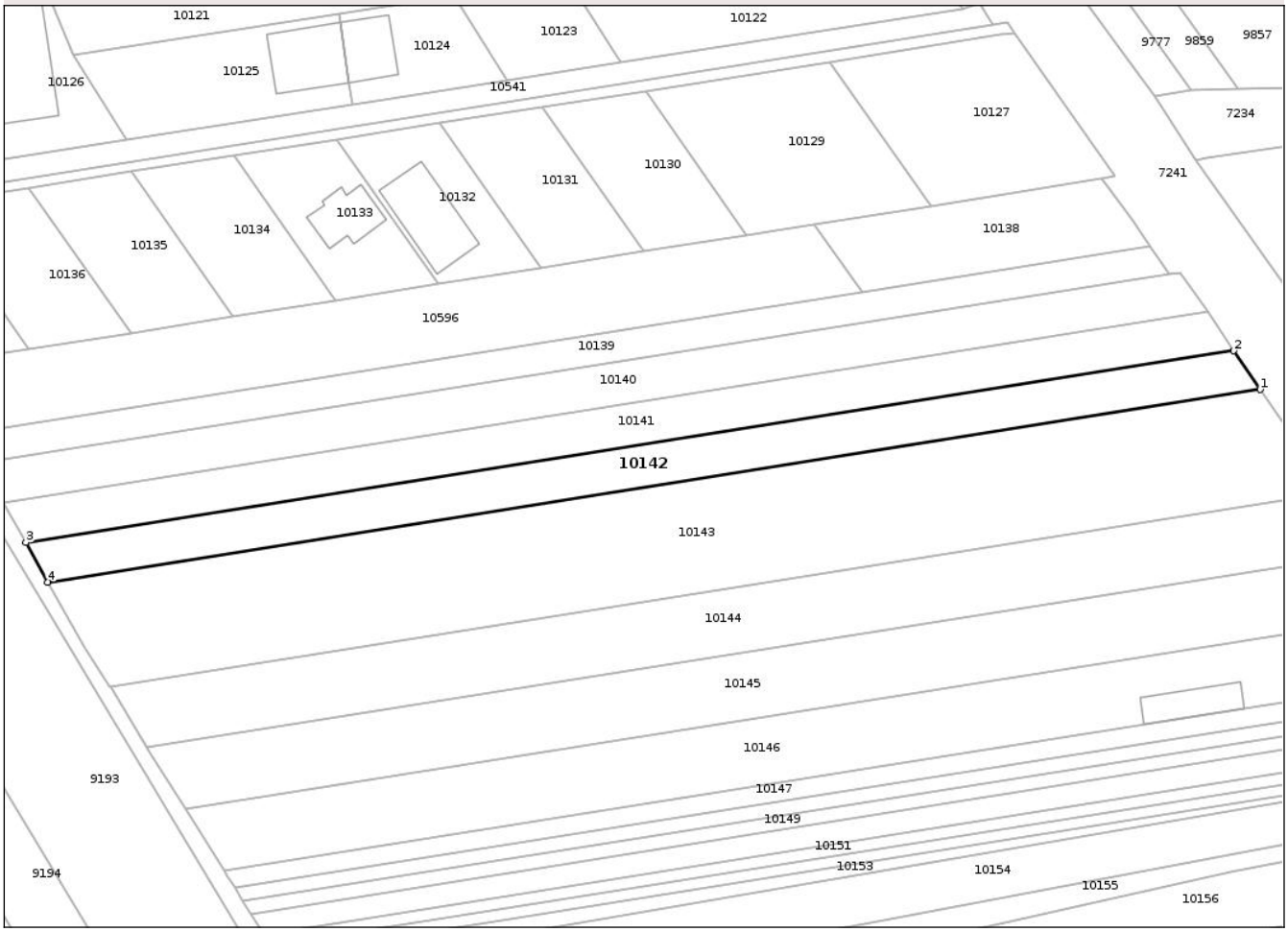
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35668	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	104	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.930,372 306.033,821	2	413.924,943 306.041,782	9.636
2	413.924,943 306.041,782	3	413.676,022 306.002,305	252.032
3	413.676,022 306.002,305	4	413.680,567 305.994,203	9.29
4	413.680,567 305.994,203	1	413.930,372 306.033,821	252.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1318
Nr. cadastral vechi:970

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30790	5.900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17097 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1854/2008, din 01/01/2008 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGHICI MARIAN GHIOCEL**, LIPSA CNP 2) **DRAGHICI ANI**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1318)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRIAC DORINA**, LIPSA CNP 2) **CHIRIAC EMIL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1318)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

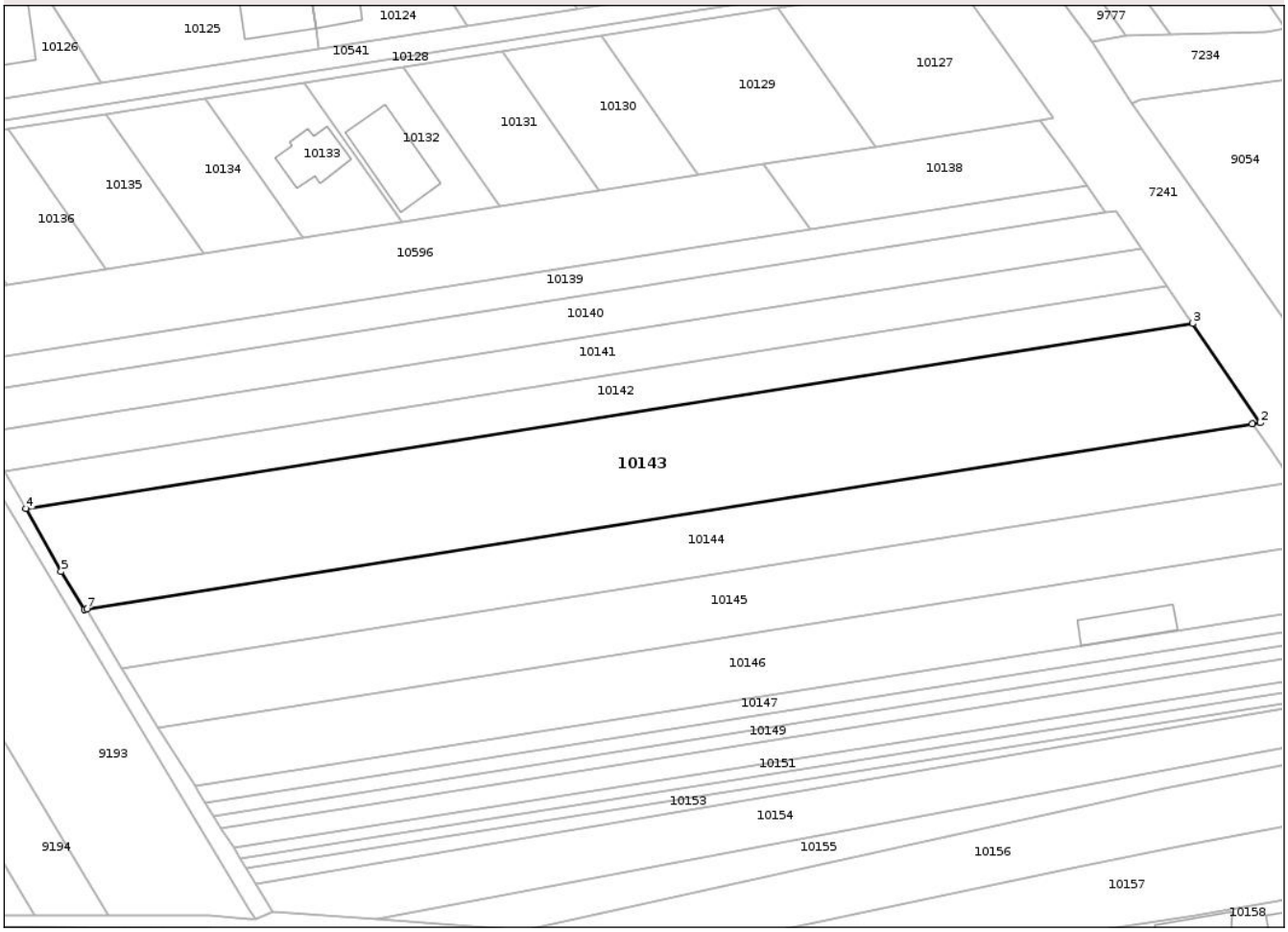
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30790	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.900	104	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.943,141 306.012,33	2	413.944,842 306.012,599	1.722
2	413.944,842 306.012,599	3	413.930,372 306.033,821	25.686
3	413.930,372 306.033,821	4	413.680,567 305.994,203	252.927
4	413.680,567 305.994,203	5	413.688,095 305.980,786	15.385
5	413.688,095 305.980,786	6	413.693,154 305.972,684	9.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.693,154 305.972,684	7	413.693,626 305.972,758	0.478
7	413.693,626 305.972,758	1	413.943,141 306.012,33	252.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32947	3.456	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139681 / 04/07/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1738-15098, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS nr. 4958 din 26.06.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 4959 din 26.06.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act notarial nr Contract de donatie aut. nr. 9381 din 19.11.2004, emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;act notarial nr Act de partaj voluntar aut. nr. 308 din 28.02.2003, emis de BNP CERNOBAI EMIL;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 308 din 28.02.2003, emis de NP CERNOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TABBAA ILEANA-NICOLETA**	
	OBSERVATII: Def. Sima Aneta	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

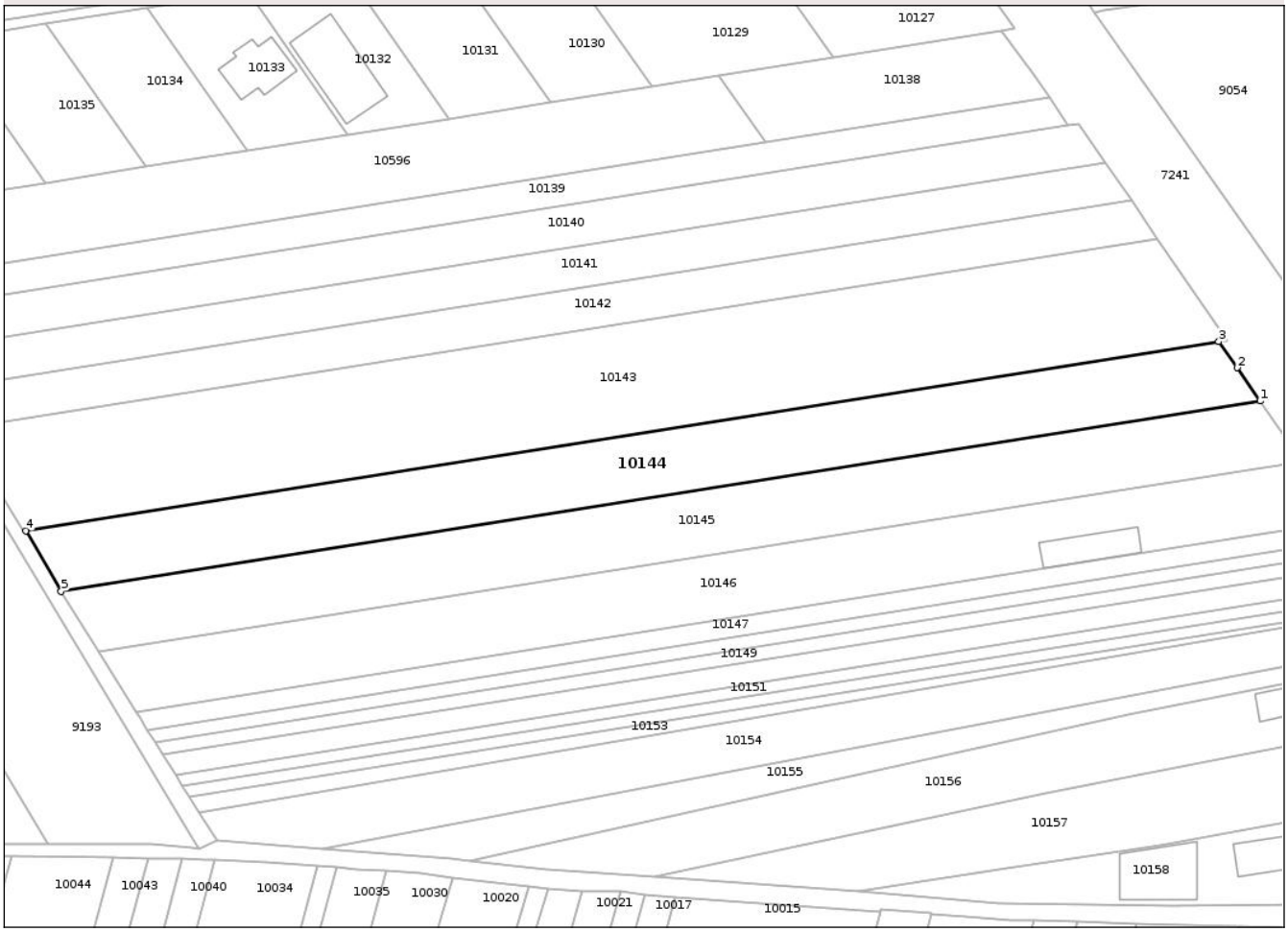
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32947	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.456	104	30	-	1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.951,836 305.999,896	2	413.946,983 306.006,835	8.468
2	413.946,983 306.006,835	3	413.943,141 306.012,33	6.705
3	413.943,141 306.012,33	4	413.693,626 305.972,758	252.633
4	413.693,626 305.972,758	5	413.701,002 305.960,115	14.637
5	413.701,002 305.960,115	1	413.951,836 305.999,896	253.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31610	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153139 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.2446, din 31/07/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CDF CRAIU CONSTRUCT SRL**, CIF:32842384	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.2447, din 31/07/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, dezmembrare si inchiriere	A1
	1) **SC MIKRO KAPITAL IFN SA**, CIF:35643645	
B10	Se noteaza interdictia de extindere	A1
	1) **SC MIKRO KAPITAL IFN SA**, CIF:35643645	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
153139 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.2447, din 31/07/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:139600 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MIKRO KAPITAL IFN SA**, CIF:35643645	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

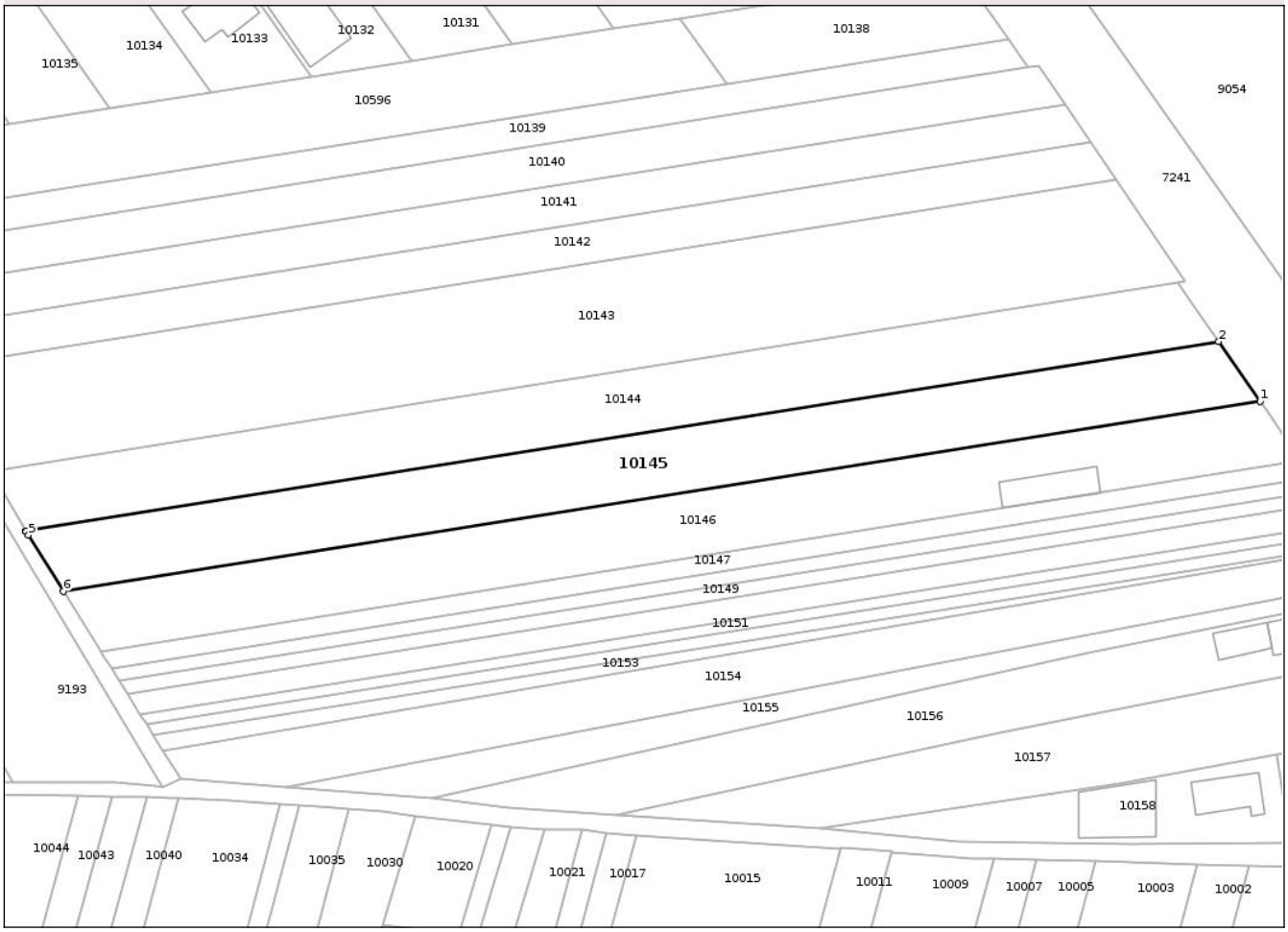
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31610	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	104	31-lot1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.960,556 305.987,348	2	413.951,836 305.999,896	15.28
2	413.951,836 305.999,896	3	413.701,002 305.960,115	253.969
3	413.701,002 305.960,115	4	413.701,044 305.960,047	0.08
4	413.701,044 305.960,047	5	413.701,537 305.959,257	0.931
5	413.701,537 305.959,257	6	413.708,915 305.947,439	13.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.708,915 305.947,439	1	413.960,556 305.987,348	254.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31611	3.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128132 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2692, din 09/07/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CDF CRAIU CONSTRUCT SRL**, CIF:32842384	
204375 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 3000, din 11/09/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC CDF CRAIU CONSTRUCT SRL**, CIF:32842384	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
204375 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 3000, din 11/09/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:431000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

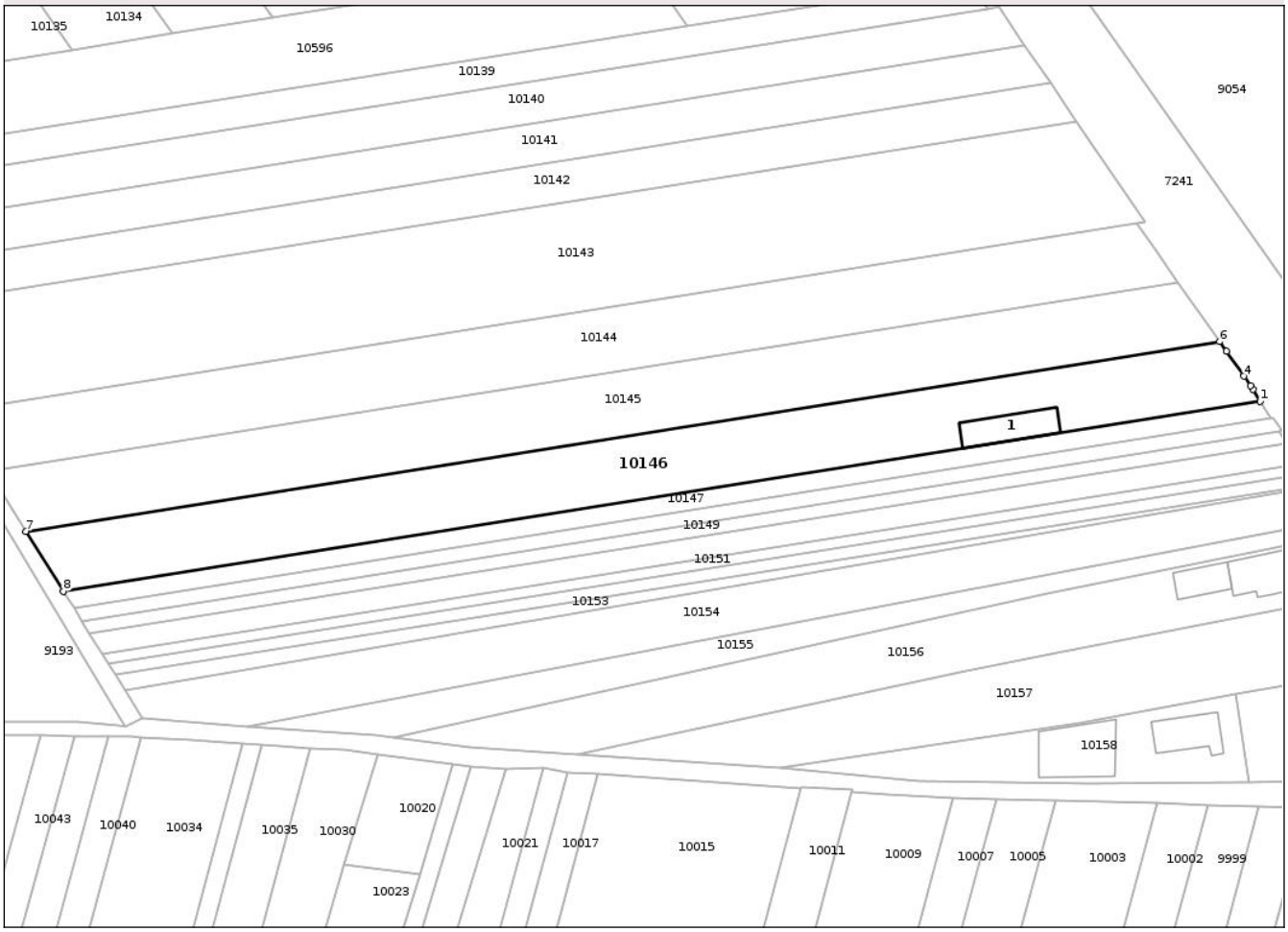
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31611	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	104	31-lot2	-	
2	arabil	DA	3.373	104	31-lot2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.969,139 305.974,824	2	413.967,605 305.977,282	2.897
2	413.967,605 305.977,282	3	413.967,066 305.978,05	0.938
3	413.967,066 305.978,05	4	413.965,65 305.980,069	2.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.965,65 305.980,069	5	413.961,988 305.985,287	6.375
5	413.961,988 305.985,287	6	413.960,556 305.987,348	2.51
6	413.960,556 305.987,348	7	413.708,915 305.947,439	254.786
7	413.708,915 305.947,439	8	413.716,802 305.934,806	14.893
8	413.716,802 305.934,806	1	413.969,139 305.974,824	255.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31532	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128115 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2693, din 09/07/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CDF CRAIU CONSTRUCT SRL**, CIF:32842384	
204389 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ aut nr 3000, din 11/09/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B13	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
204389 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ aut nr 3000, din 11/09/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:431000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

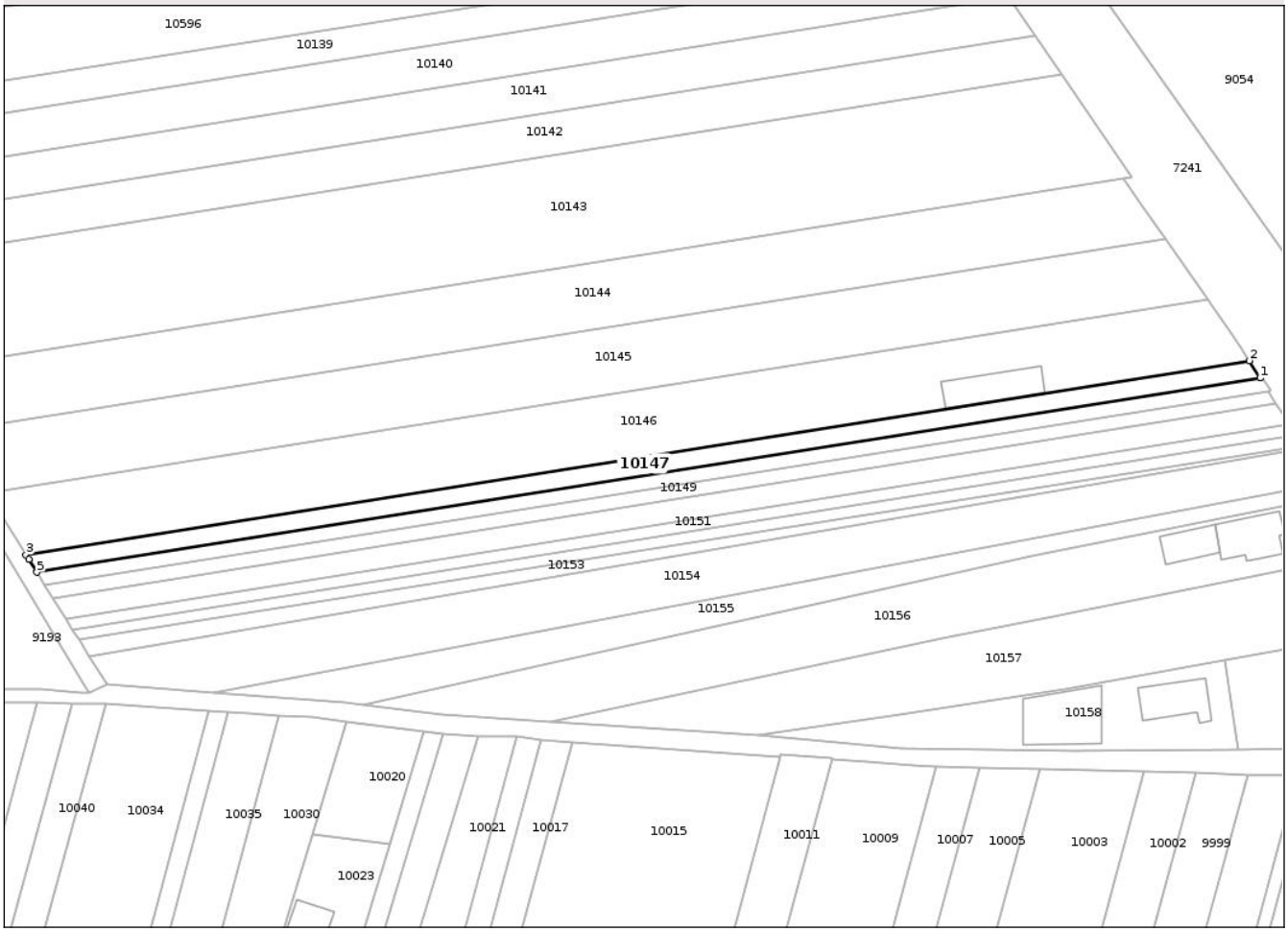
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31532	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	104	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.971,389 305.971,218	2	413.969,139 305.974,824	4.25
2	413.969,139 305.974,824	3	413.716,802 305.934,806	255.491
3	413.716,802 305.934,806	4	413.717,392 305.933,861	1.114
4	413.717,392 305.933,861	5	413.719,052 305.931,2	3.136
5	413.719,052 305.931,2	1	413.971,389 305.971,218	255.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35324	730	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77597 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 5971, din 22/08/2003 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA STEFANITA ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

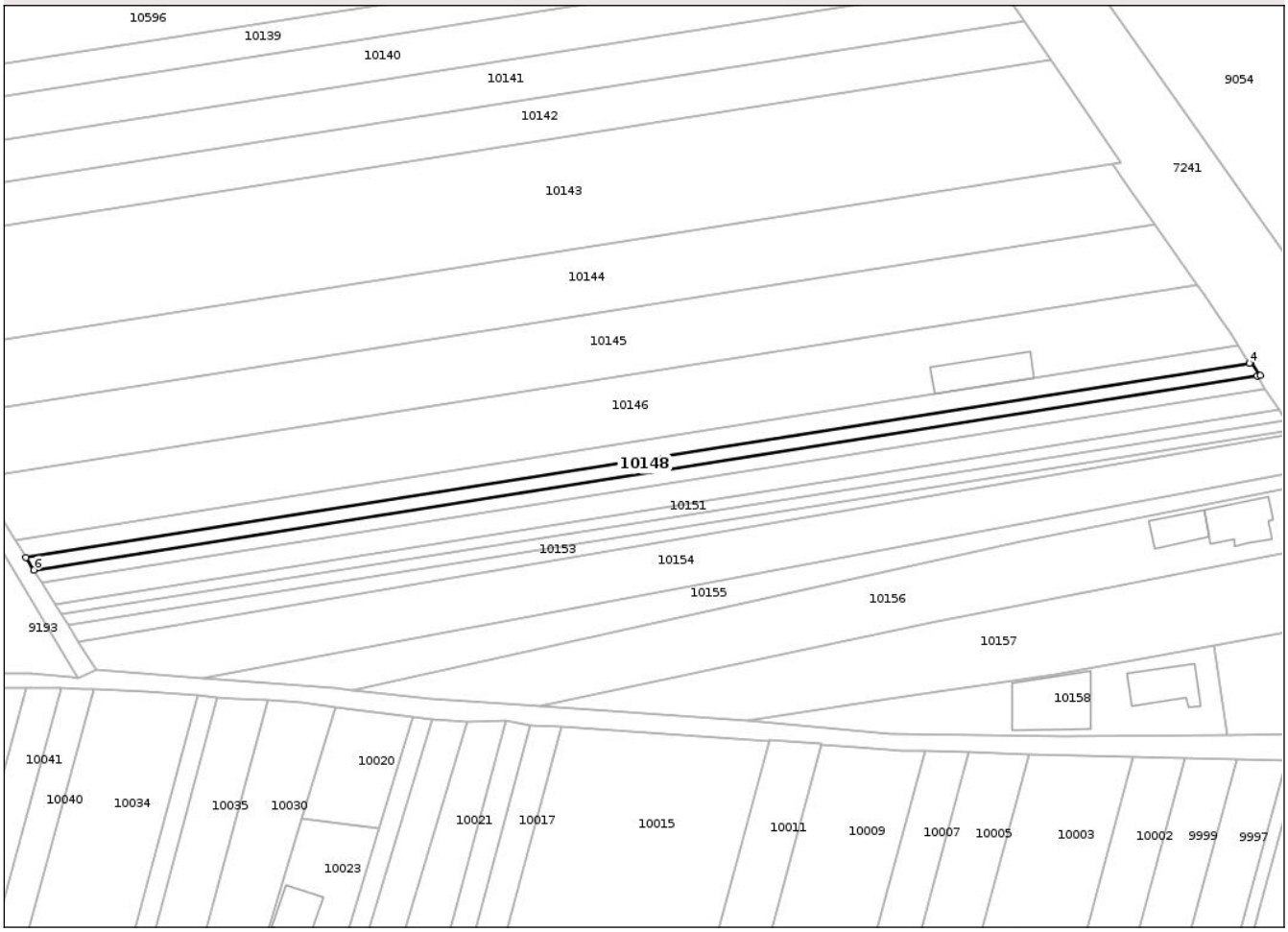
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35324	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	104	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.973,028 305.968,591	2	413.973,639 305.968,688	0.619
2	413.973,639 305.968,688	3	413.971,818 305.971,286	3.173
3	413.971,818 305.971,286	4	413.971,389 305.971,218	0.434
4	413.971,389 305.971,218	5	413.719,052 305.931,2	255.491
5	413.719,052 305.931,2	6	413.720,691 305.928,573	3.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.720,691 305.928,573	1	413.973,028 305.968,591	255.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2445, din 14/09/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICĂ IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

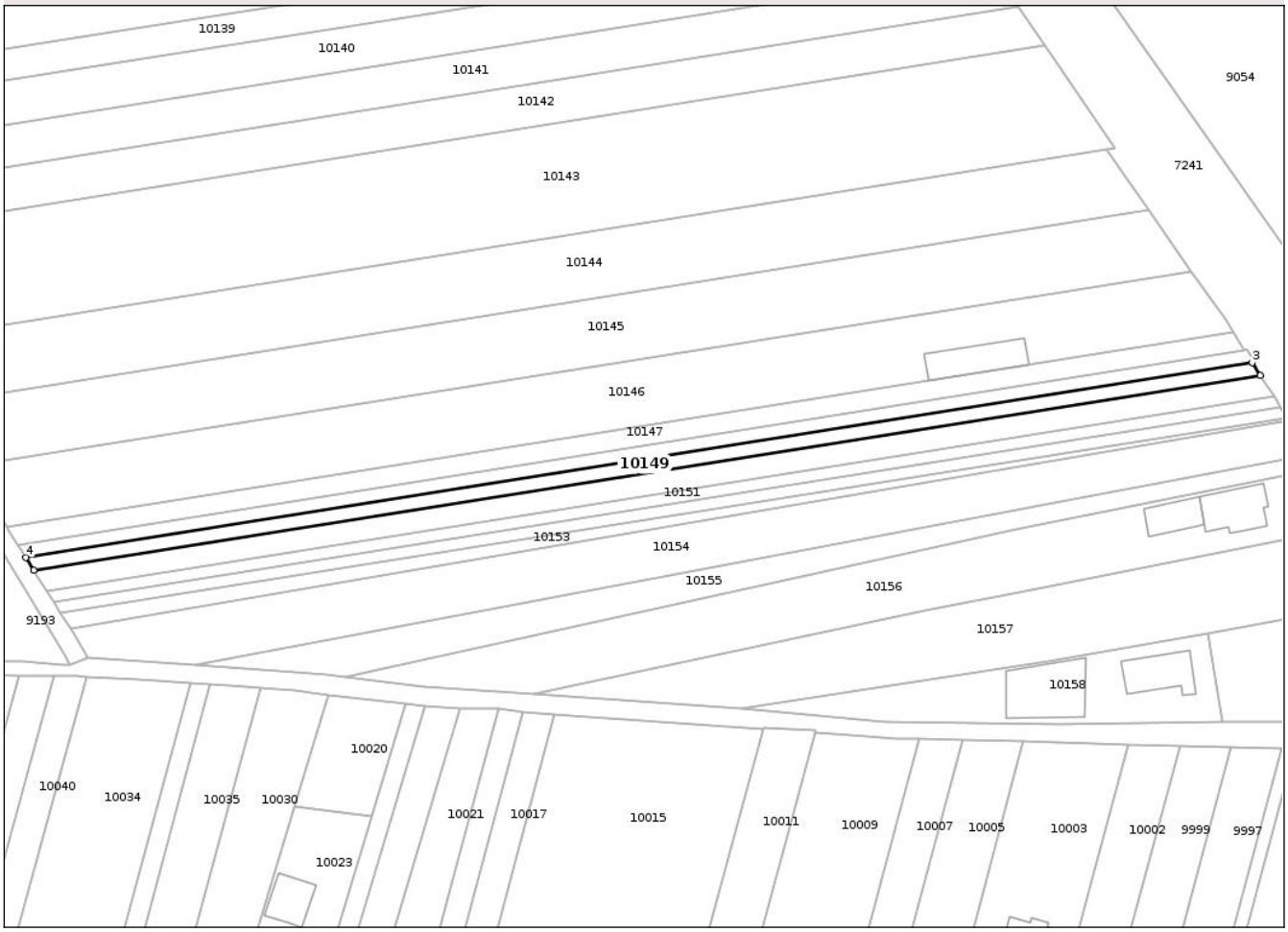
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	729	104	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.722,332 305.925,944	2	413.974,669 305.965,962	255.491
2	413.974,669 305.965,962	3	413.973,028 305.968,591	3.099
3	413.973,028 305.968,591	4	413.720,691 305.928,573	255.491
4	413.720,691 305.928,573	1	413.722,332 305.925,944	3.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30426	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61135 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1715, din 01/09/2011 emis de NP Laura Diaconu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU GELICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

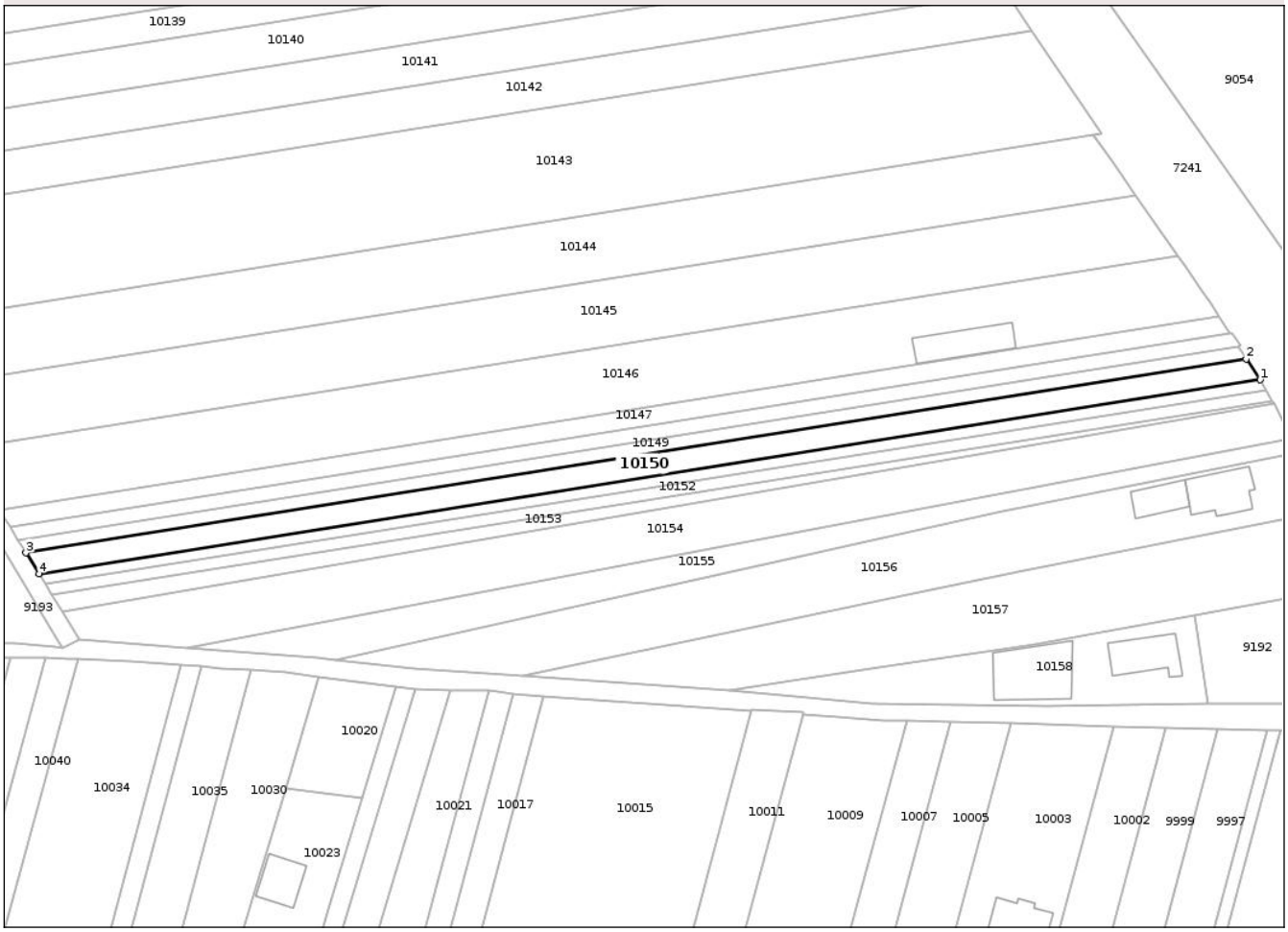
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30426	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	104	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.977,594 305.961,673	2	413.974,669 305.965,962	5.191
2	413.974,669 305.965,962	3	413.722,332 305.925,944	255.491
3	413.722,332 305.925,944	4	413.725,031 305.921,619	5.098
4	413.725,031 305.921,619	1	413.977,594 305.961,673	255.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Diferenta de 600 mp a fost instrainata conform CF 34470

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17968, din 31/10/2013 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞOVEANU AURELIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

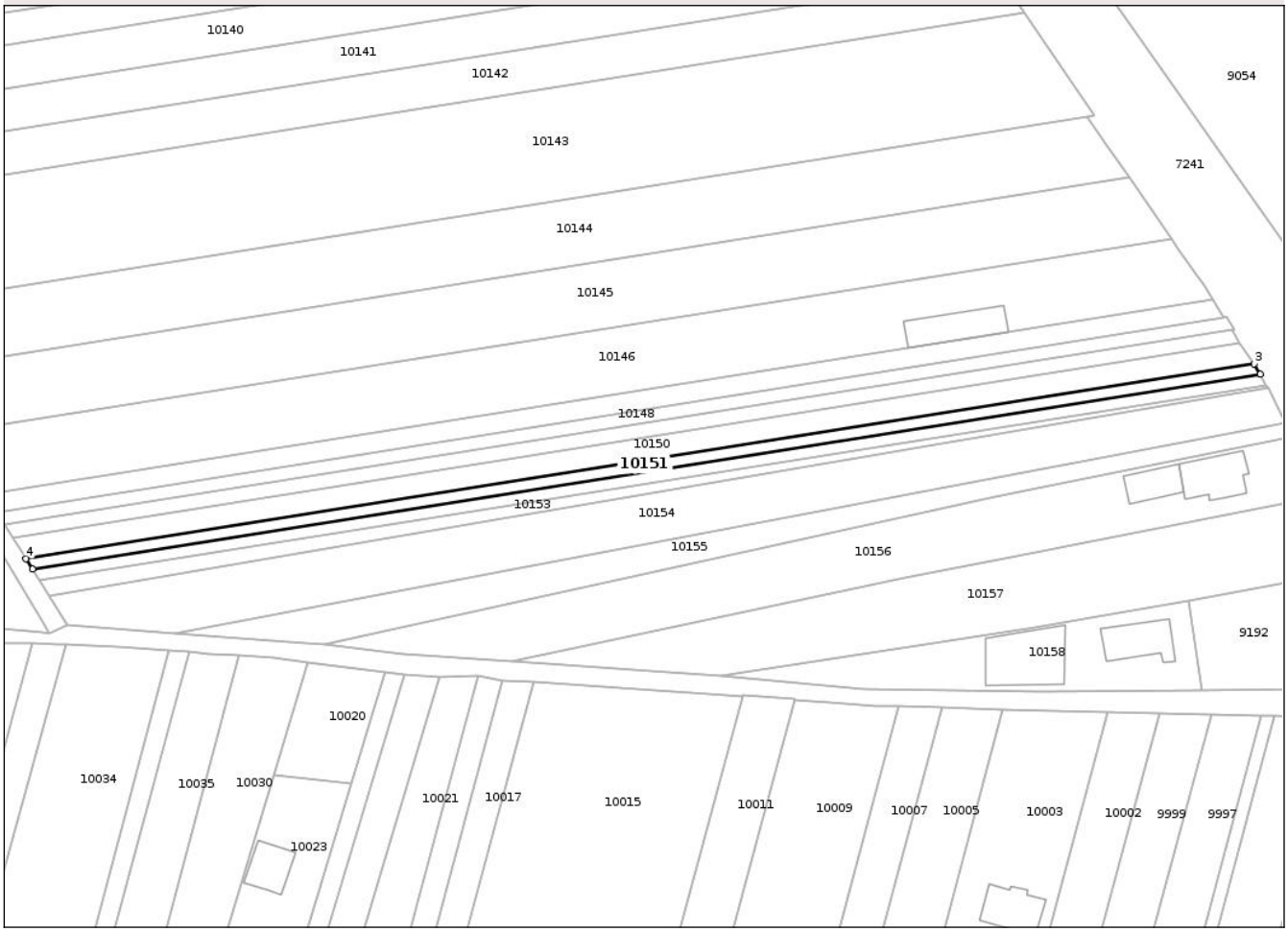
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	Diferenta de 600 mp a fost instrainata conform CF 34470

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	104	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.726,38 305.919,457	2	413.978,856 305.959,497	255.631
2	413.978,856 305.959,497	3	413.977,594 305.961,673	2.515
3	413.977,594 305.961,673	4	413.725,031 305.921,619	255.719
4	413.725,031 305.921,619	1	413.726,38 305.919,457	2.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34470	600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114231 / 11/06/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 12232, din 15/10/2014 emis de Judecatoria Craiova in dosar nr 18266/215/2014 (act administrativ nr TDP 17968 din 31.10.2013, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr Adeverinta 4173 din 03.06.2020, emis de Primaria Com. Cosoveni;act administrativ nr 4164 din 02.06.2020, emis de Primaria Com. Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COANDĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

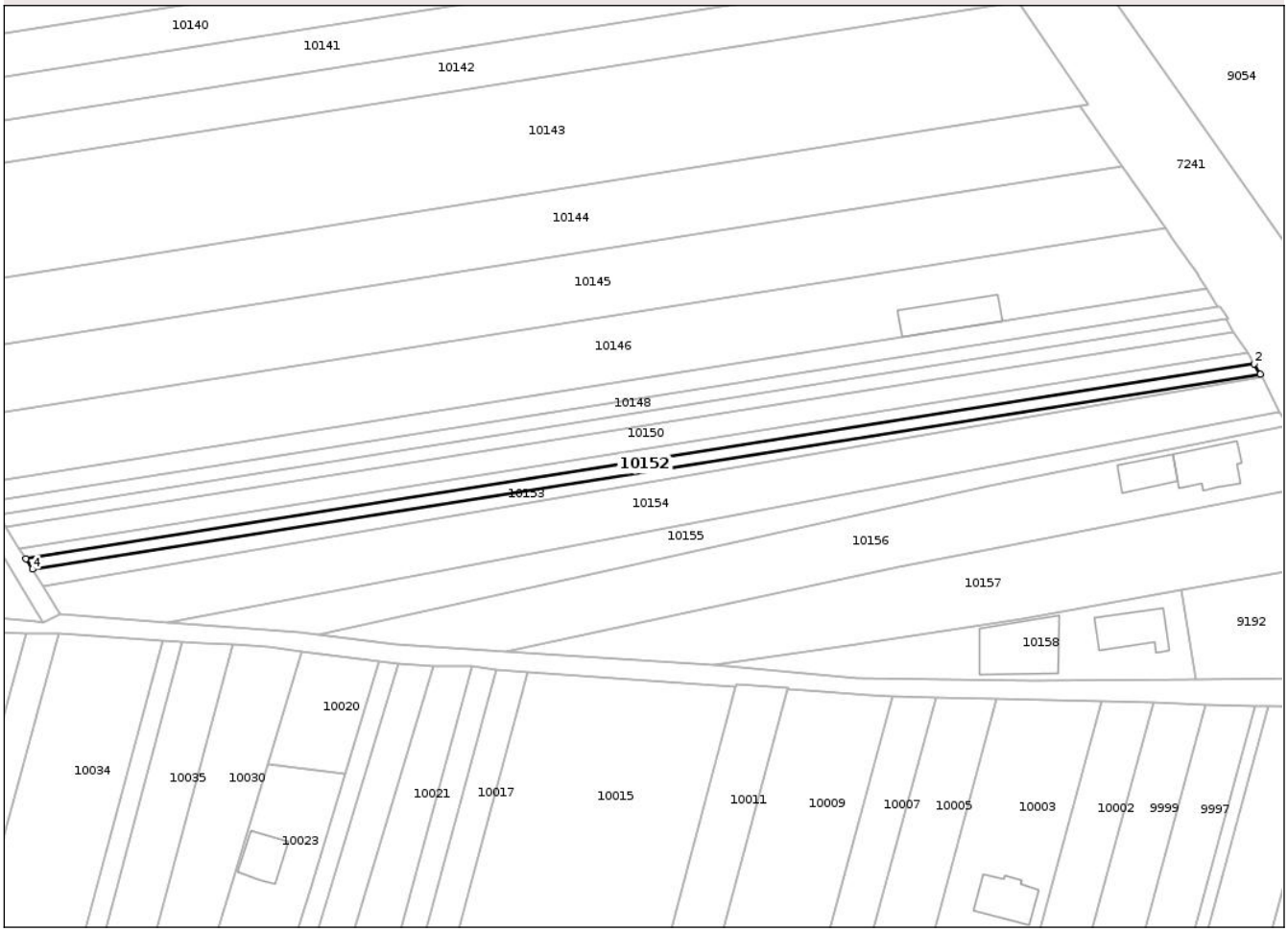
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34470	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	104	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.980,119 305.957,32	2	413.978,856 305.959,497	2.517
2	413.978,856 305.959,497	3	413.726,38 305.919,457	255.631
3	413.726,38 305.919,457	4	413.727,73 305.917,294	2.55
4	413.727,73 305.917,294	1	413.980,119 305.957,32	255.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35242	563	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299742 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. CM nr 264, din 21/10/2019 emis de NP DIACONU CRISTIAN (act administrativ nr TDP nr 2293 din 15.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA nr 6396 din 28.08.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr ADEVERINTA nr 10497 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOSIE DAN**	
	OBSERVATII: defunct Tudosie Ioana (Elena)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOGA DOINA**	
	OBSERVATII: defunct Tudosie Ioana (Elena)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

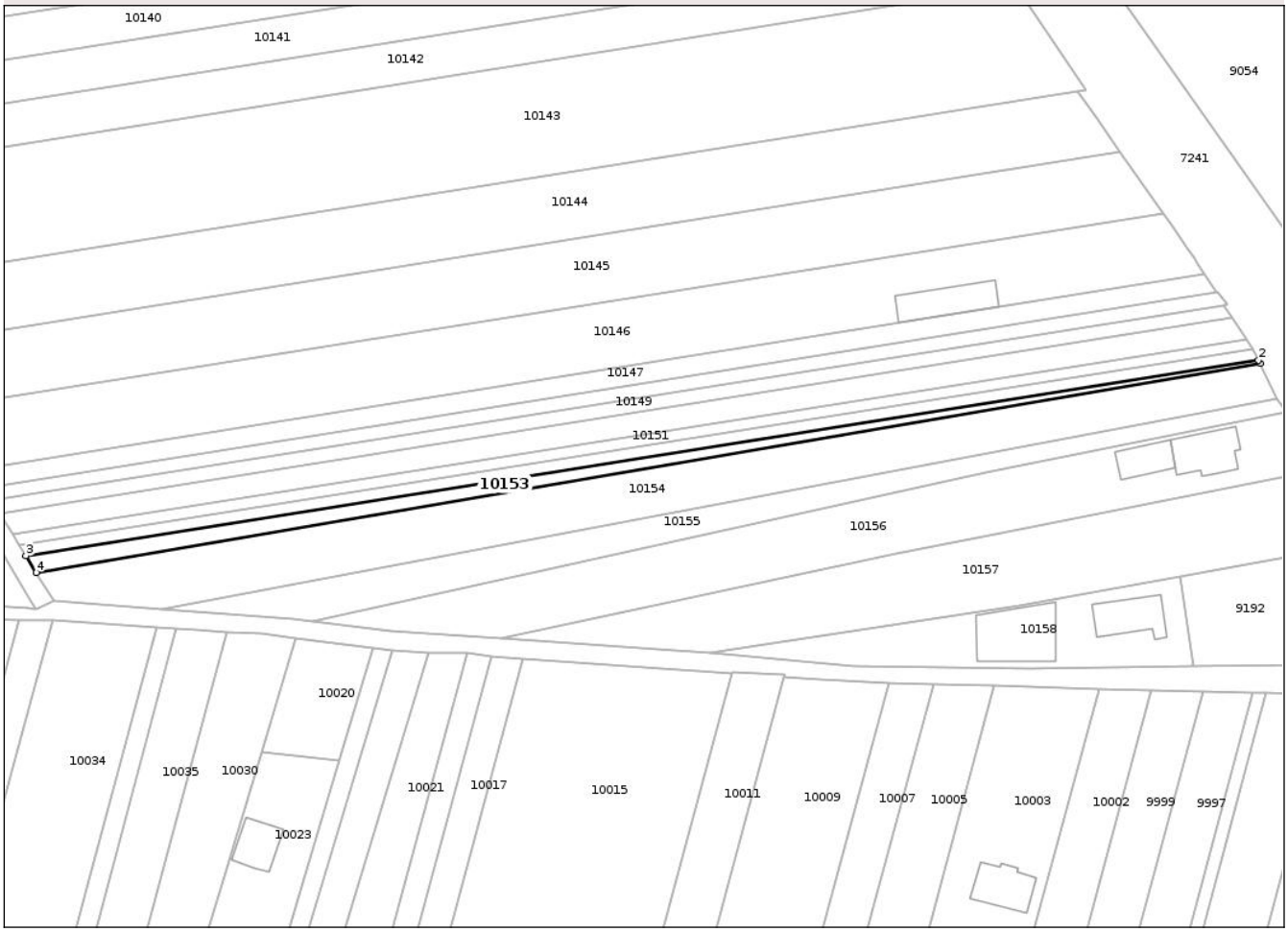
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35242	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	104	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.980,48 305.956,698	2	413.980,119 305.957,32	0.719
2	413.980,119 305.957,32	3	413.727,73 305.917,294	255.543
3	413.727,73 305.917,294	4	413.729,876 305.913,854	4.054
4	413.729,876 305.913,854	1	413.980,48 305.956,698	254.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31062	2.447	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62770 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. CVC AUT 1572, din 26/05/2014 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU ATENA**	
88917 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.95, din 04/04/2023 emis de Defta Florentin Leonard;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **DEACONU ATENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DEACONU GABI-MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DEACONU CRISTIAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

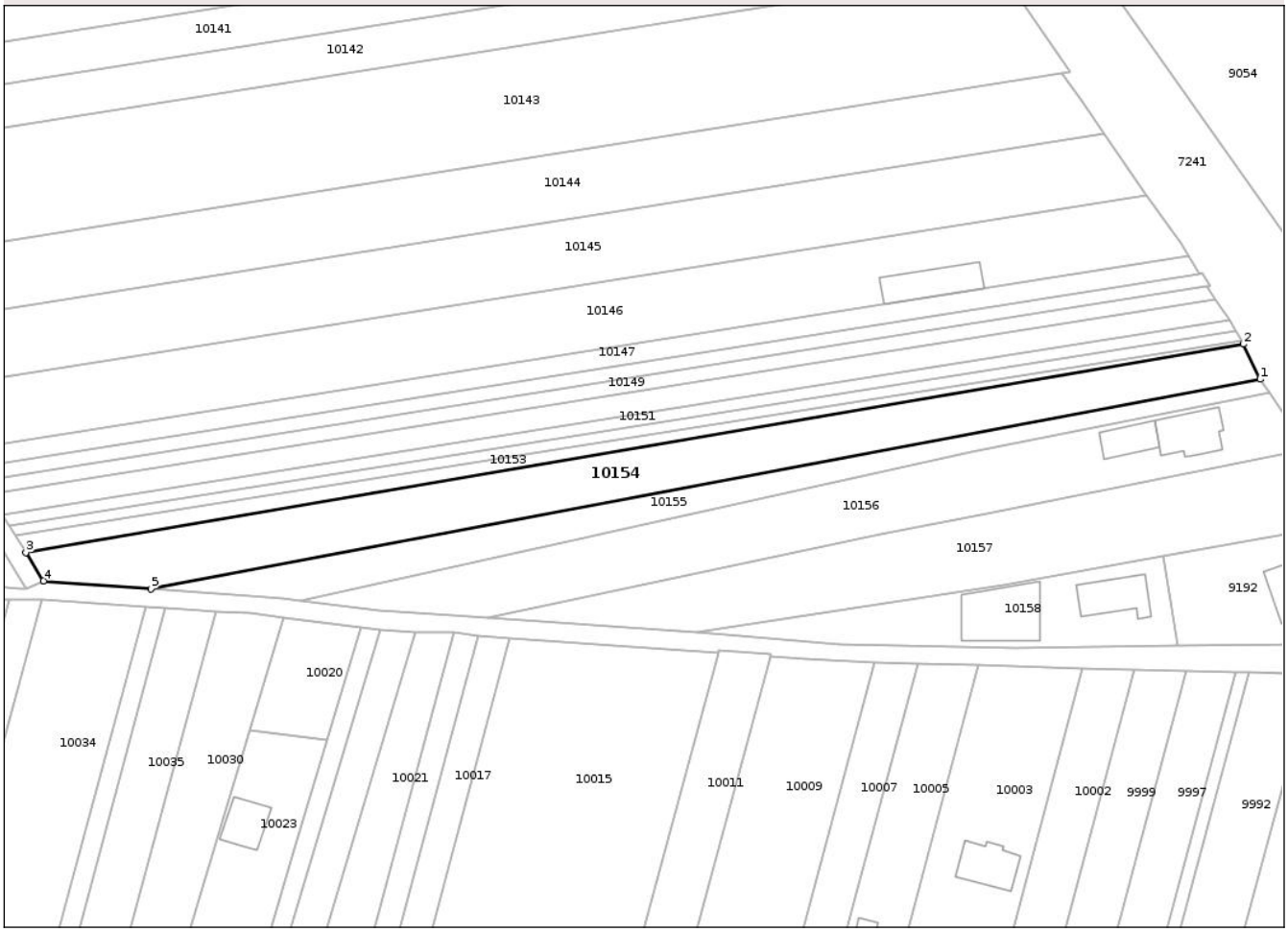
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31062	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	104	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.983,913 305.949,476	2	413.980,48 305.956,698	7.996
2	413.980,48 305.956,698	3	413.729,876 305.913,854	254.24
3	413.729,876 305.913,854	4	413.733,508 305.908,032	6.862
4	413.733,508 305.908,032	5	413.755,609 305.906,386	22.162
5	413.755,609 305.906,386	1	413.983,913 305.949,476	232.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35316	1.167	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78301 / 29/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 2268, din 21/03/2005 emis de JUDECATORIA CRAIOVA dosar 393/2004 (act administrativ nr adeverinta 3327 din 19.04.2022, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act administrativ nr TDP NR. 1209-48645 din 12.02.1995, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

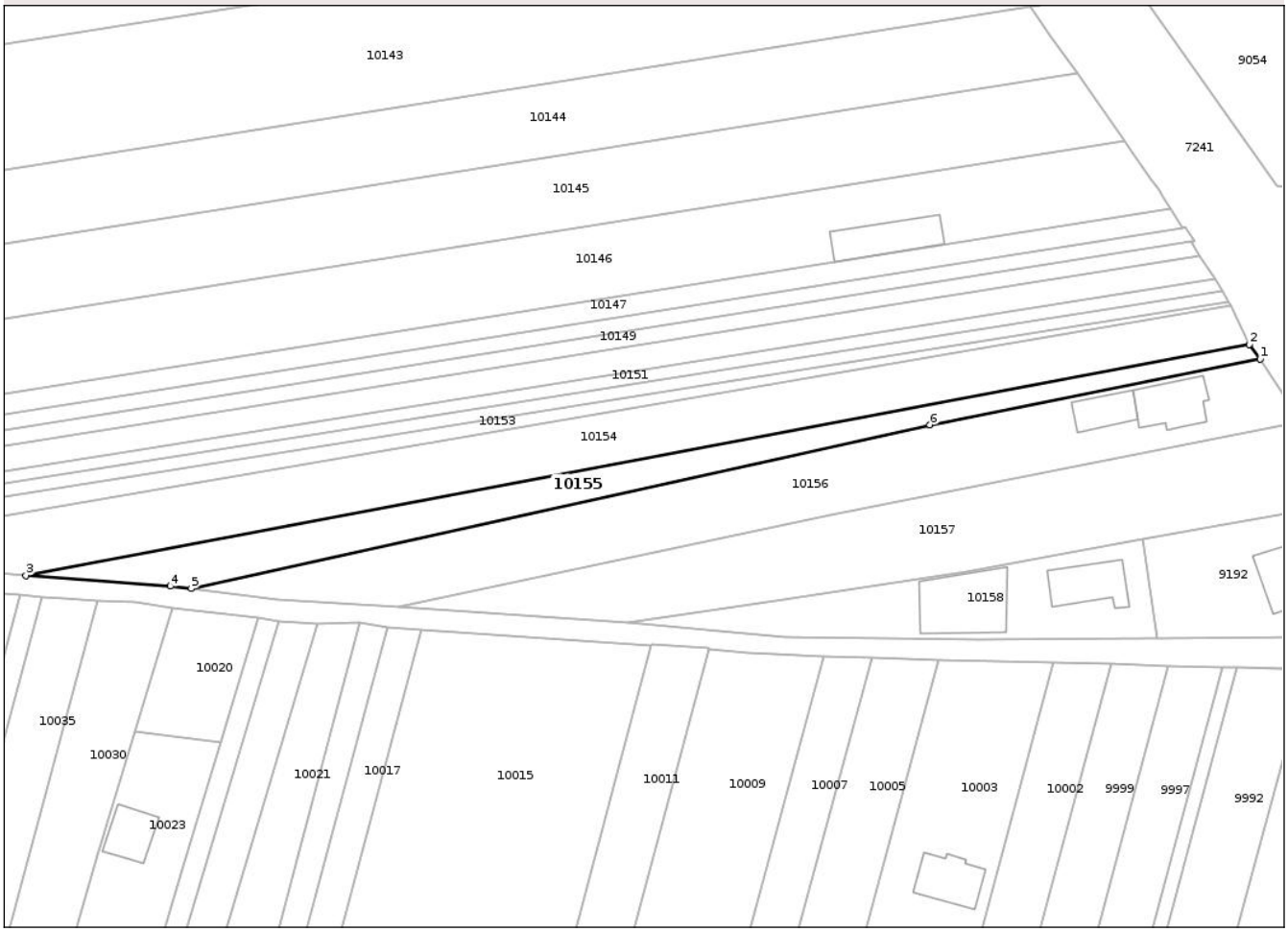
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35316	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.167	104	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.985,948 305.946,756	2	413.983,913 305.949,476	3.397
2	413.983,913 305.949,476	3	413.755,609 305.906,386	232.335
3	413.755,609 305.906,386	4	413.782,584 305.904,378	27.05
4	413.782,584 305.904,378	5	413.786,46 305.903,912	3.904
5	413.786,46 305.903,912	6	413.924,298 305.934,441	141.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.924,298 305.934,441	1	413.985,948 305.946,756	62.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. cadastral vechi:659

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30262	2.340	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30262-C1	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P40	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; C1-locuinta Sc. 107, cu regim de inaltime P+E
A1.2	30262-C2	Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-garaj Sc. 30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89874 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 786, din 01/01/2008 emis de BNP Miulescu O A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANESCU CRACIUN**, LIPSA CNP, casatorit 2) **STANESCU NICULINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 659)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

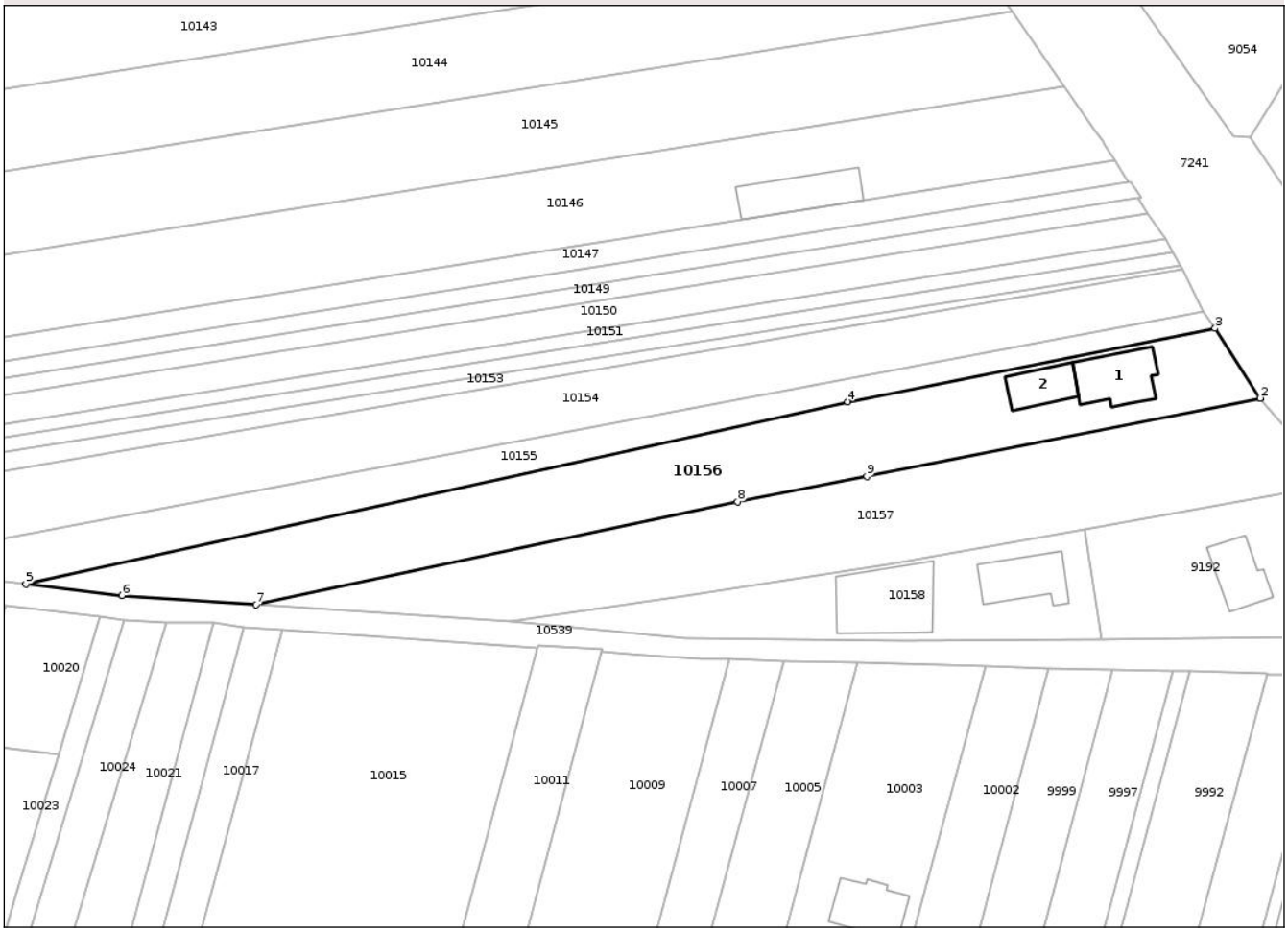
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30262	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	104	40	-	
2	arabil	DA	1.502	104	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30262-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; C1-locuinta Sc. 107, cu regim de inaltime P+E
A1.2	30262-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-garaj Sc. 30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.993,529 305.935,022	2	413.993,52 305.935,032	0.013
2	413.993,52 305.935,032	3	413.985,948 305.946,756	13.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.985,948 305.946,756	4	413.924,298 305.934,441	62.868
4	413.924,298 305.934,441	5	413.786,46 305.903,912	141.178
5	413.786,46 305.903,912	6	413.802,559 305.901,976	16.215
6	413.802,559 305.901,976	7	413.825,056 305.900,447	22.549
7	413.825,056 305.900,447	8	413.905,829 305.917,665	82.588
8	413.905,829 305.917,665	9	413.927,522 305.921,961	22.114
9	413.927,522 305.921,961	1	413.993,529 305.935,022	67.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30930	2.242	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100827 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 358, din 15/10/2013 emis de NP MARINESCU NINA COSMINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU CRACIUN** 2) **STANESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

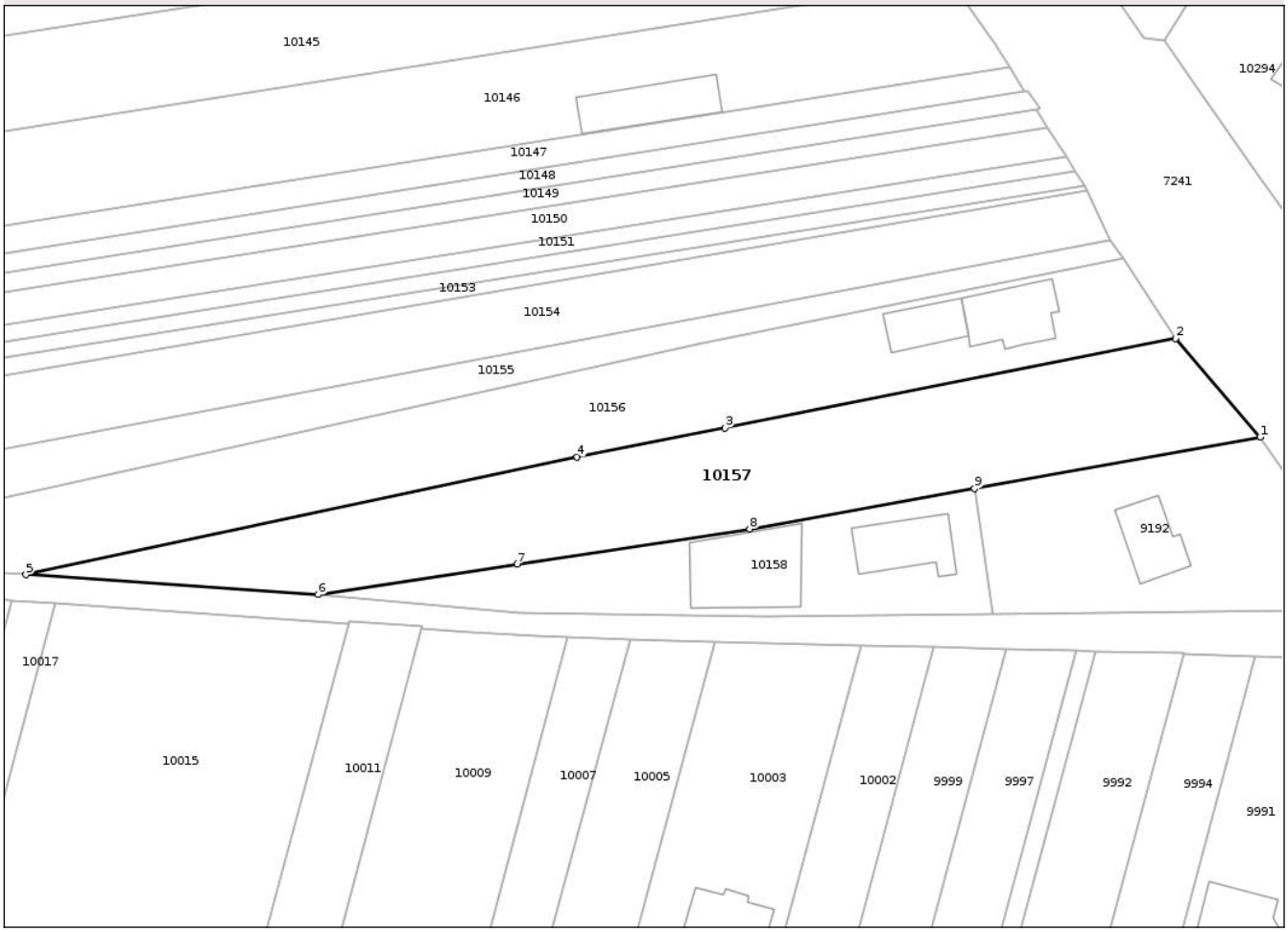
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30930	2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.242	104	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.005,912 305.920,594	2	413.993,529 305.935,022	19.013
2	413.993,529 305.935,022	3	413.927,522 305.921,961	67.287
3	413.927,522 305.921,961	4	413.905,829 305.917,665	22.114
4	413.905,829 305.917,665	5	413.825,056 305.900,447	82.588
5	413.825,056 305.900,447	6	413.867,879 305.897,568	42.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.867,879 305.897,568	7	413.897,07 305.901,99	29.524
7	413.897,07 305.901,99	8	413.931,109 305.907,147	34.427
8	413.931,109 305.907,147	9	413.964,023 305.913,067	33.442
9	413.964,023 305.913,067	1	414.005,912 305.920,594	42.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:630/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32460	983	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12333 / 09/07/2003		
Act Notarial nr. CVC 2734, din 09/07/2003 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOAE ELENA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: adusa din CF 586 Cosoveni inscris sub A3	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOAE ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

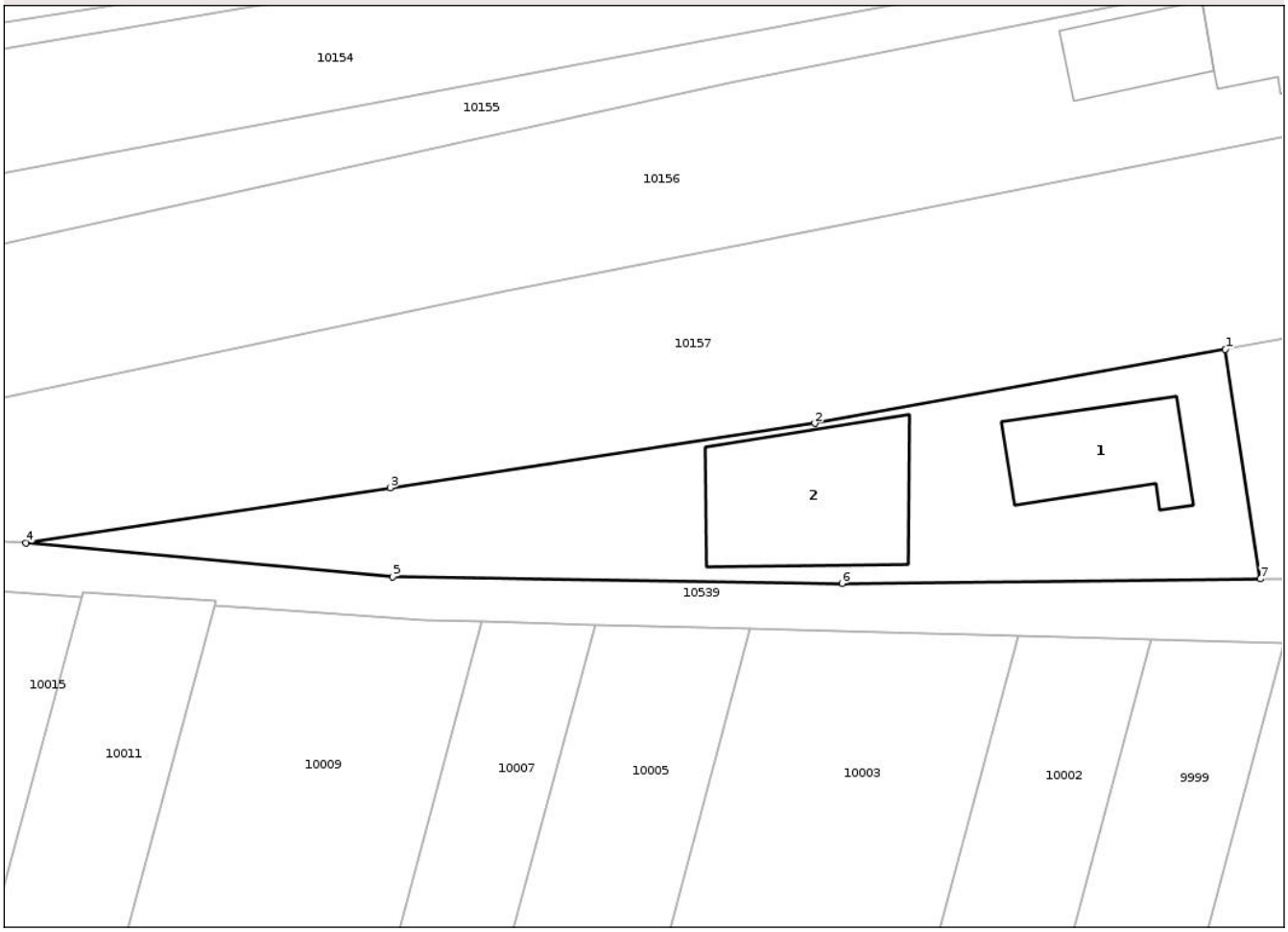
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32460	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	64	42	-	
2	arabil	DA	679	64	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.964,023 305.913,067	2	413.931,109 305.907,147	33.442
2	413.931,109 305.907,147	3	413.897,07 305.901,99	34.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.897,07 305.901,99	4	413.867,879 305.897,568	29.524
4	413.867,879 305.897,568	5	413.897,283 305.894,862	29.528
5	413.897,283 305.894,862	6	413.933,295 305.894,33	36.016
6	413.933,295 305.894,33	7	413.966,823 305.894,689	33.53
7	413.966,823 305.894,689	1	413.964,023 305.913,067	18.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2349, din 01/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE NASTASIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TUDOSIE NASTASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

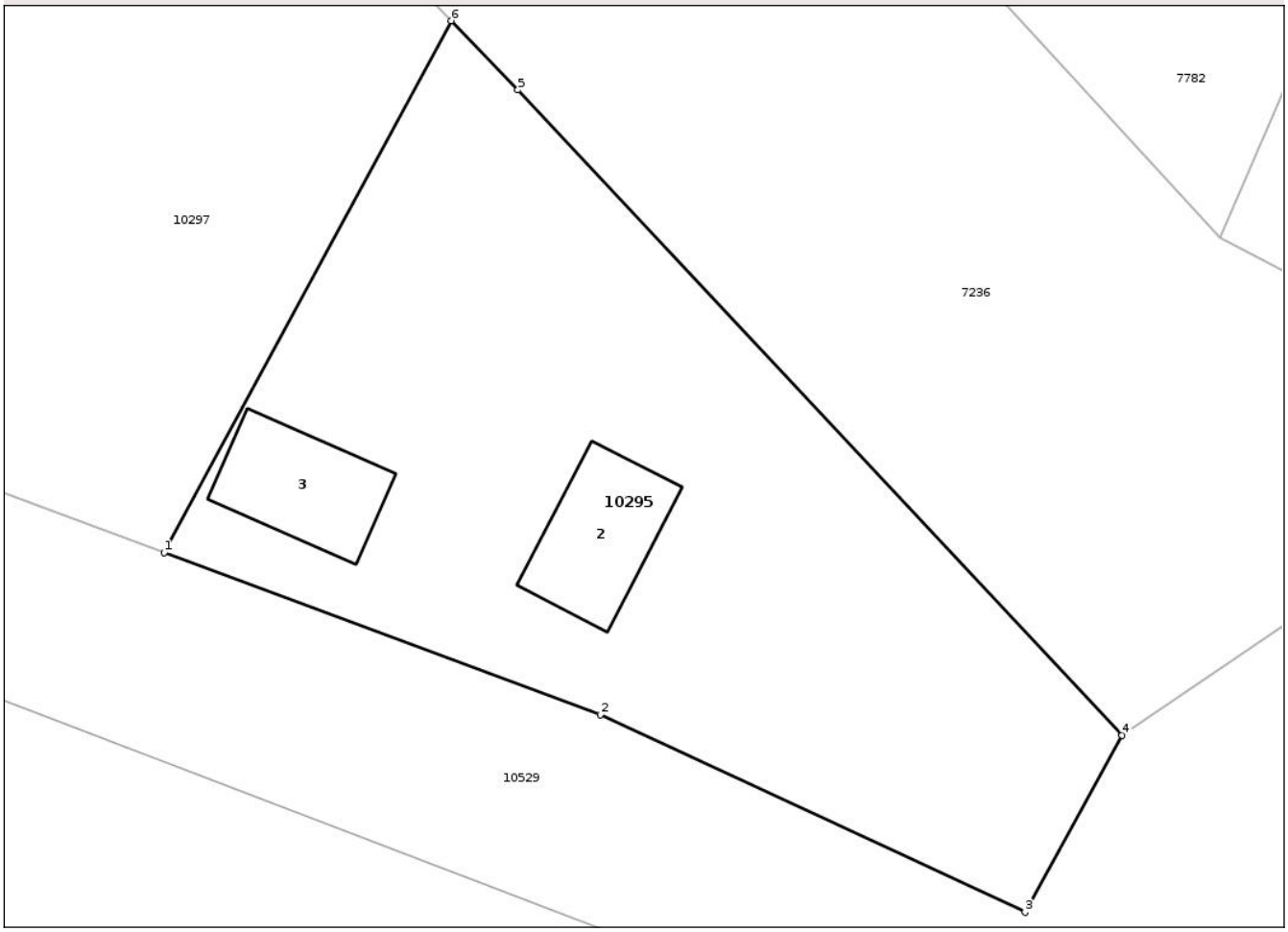
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	105.0	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.384,479 305.458,364	2	414.400,139 305.452,554	16.703
2	414.400,139 305.452,554	3	414.415,383 305.445,471	16.809
3	414.415,383 305.445,471	4	414.418,87 305.451,819	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.418,87 305.451,819	5	414.397,179 305.474,952	31.712
5	414.397,179 305.474,952	6	414.394,784 305.477,436	3.451
6	414.394,784 305.477,436	1	414.384,479 305.458,364	21.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2012-44562, din 05/08/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

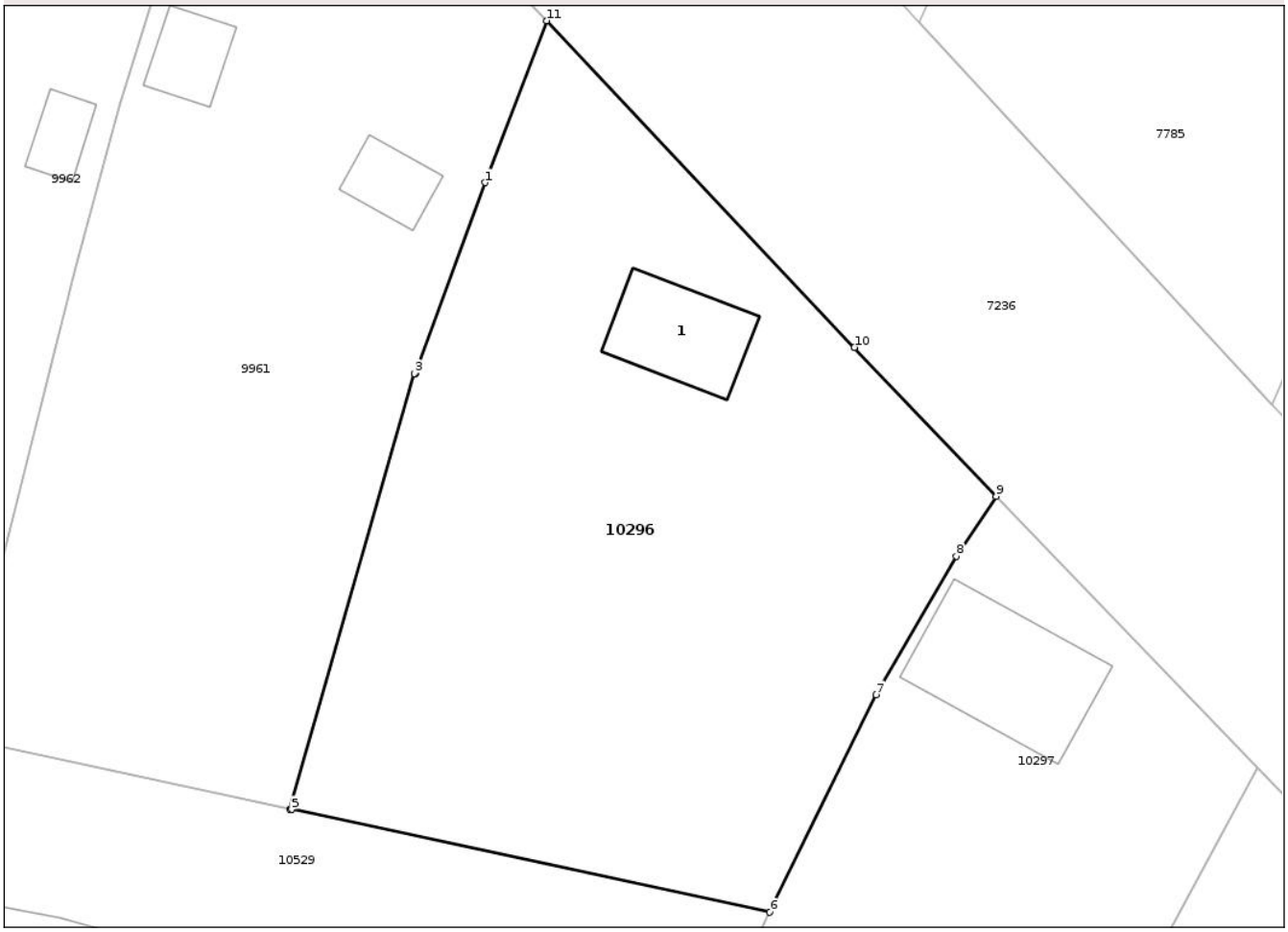
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	62	105.0	3	-	
2	arabil	DA	1.145	105.0	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.349,596 305.511,645	2	414.345,544 305.500,468	11.889
2	414.345,544 305.500,468	3	414.345,472 305.500,49	0.075
3	414.345,472 305.500,49	4	414.338,202 305.475,032	26.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.338,202 305.475,032	5	414.338,276 305.475,016	0.076
5	414.338,276 305.475,016	6	414.366,254 305.469,017	28.614
6	414.366,254 305.469,017	7	414.372,473 305.481,727	14.15
7	414.372,473 305.481,727	8	414.377,154 305.489,824	9.353
8	414.377,154 305.489,824	9	414.379,479 305.493,313	4.193
9	414.379,479 305.493,313	10	414.371,204 305.502,019	12.011
10	414.371,204 305.502,019	11	414.353,188 305.521,099	26.242
11	414.353,188 305.521,099	1	414.349,596 305.511,645	10.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T105.0, P1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 662-45343, din 06/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

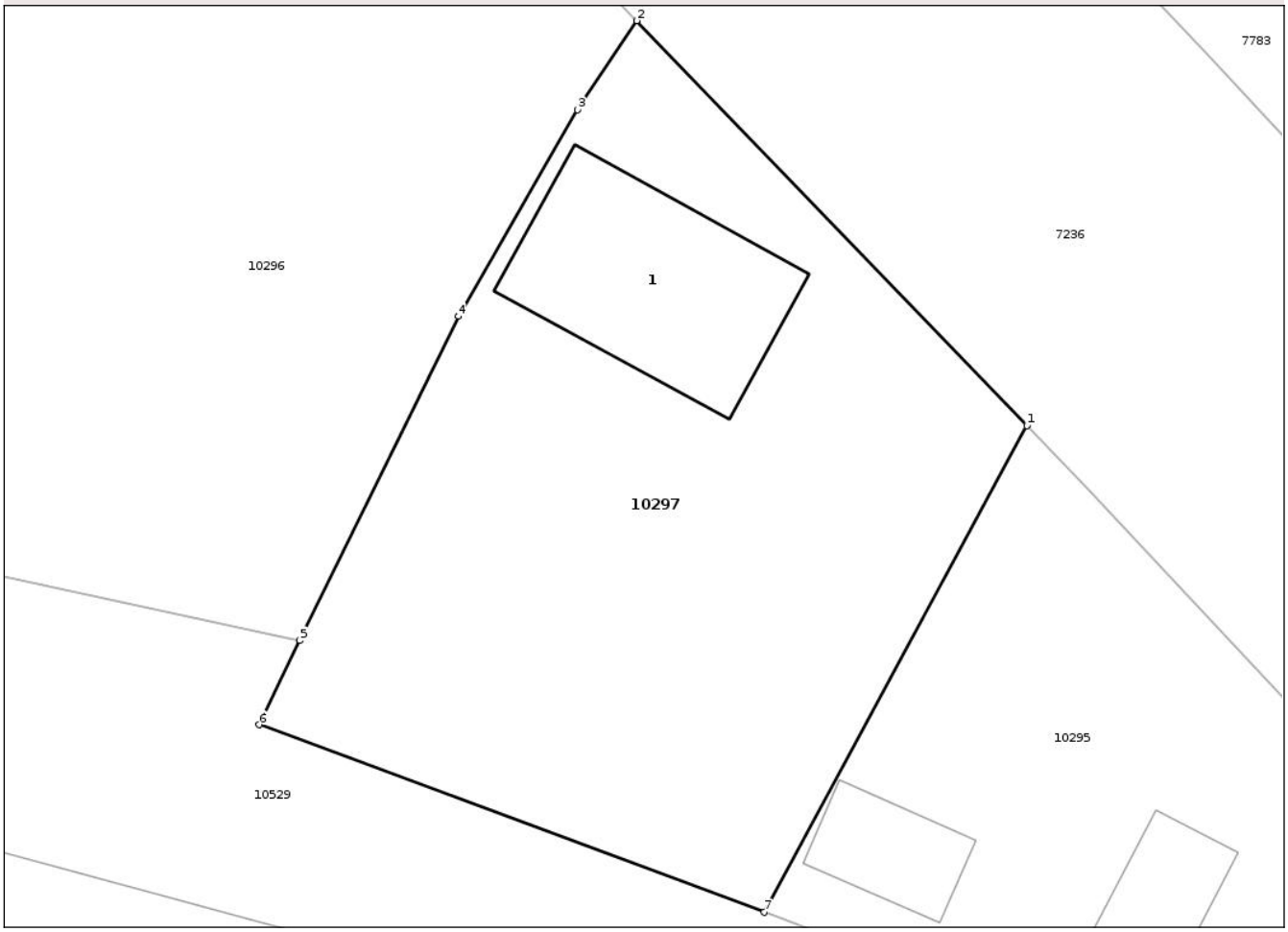
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	105.0	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.394,784 305.477,436	2	414.379,479 305.493,313	22.053
2	414.379,479 305.493,313	3	414.377,154 305.489,824	4.193
3	414.377,154 305.489,824	4	414.372,473 305.481,727	9.353
4	414.372,473 305.481,727	5	414.366,254 305.469,017	14.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.366,254 305.469,017	6	414.364,667 305.465,714	3.664
6	414.364,667 305.465,714	7	414.384,479 305.458,364	21.131
7	414.384,479 305.458,364	1	414.394,784 305.477,436	21.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T105, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 675-45343, din 04/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COANDĂ MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	105	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.200,145 305.579,202	2	414.190,239 305.580,489	9.989
2	414.190,239 305.580,489	3	414.179,312 305.583,252	11.271
3	414.179,312 305.583,252	4	414.169,034 305.585,85	10.601
4	414.169,034 305.585,85	5	414.156,257 305.508,793	78.109
5	414.156,257 305.508,793	6	414.156,432 305.508,774	0.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.156,432 305.508,774	7	414.177,987 305.504,707	21.935
7	414.177,987 305.504,707	8	414.186,046 305.503,186	8.201
8	414.186,046 305.503,186	1	414.200,145 305.579,202	77.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.259	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T64, corect fiind T104.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 318-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

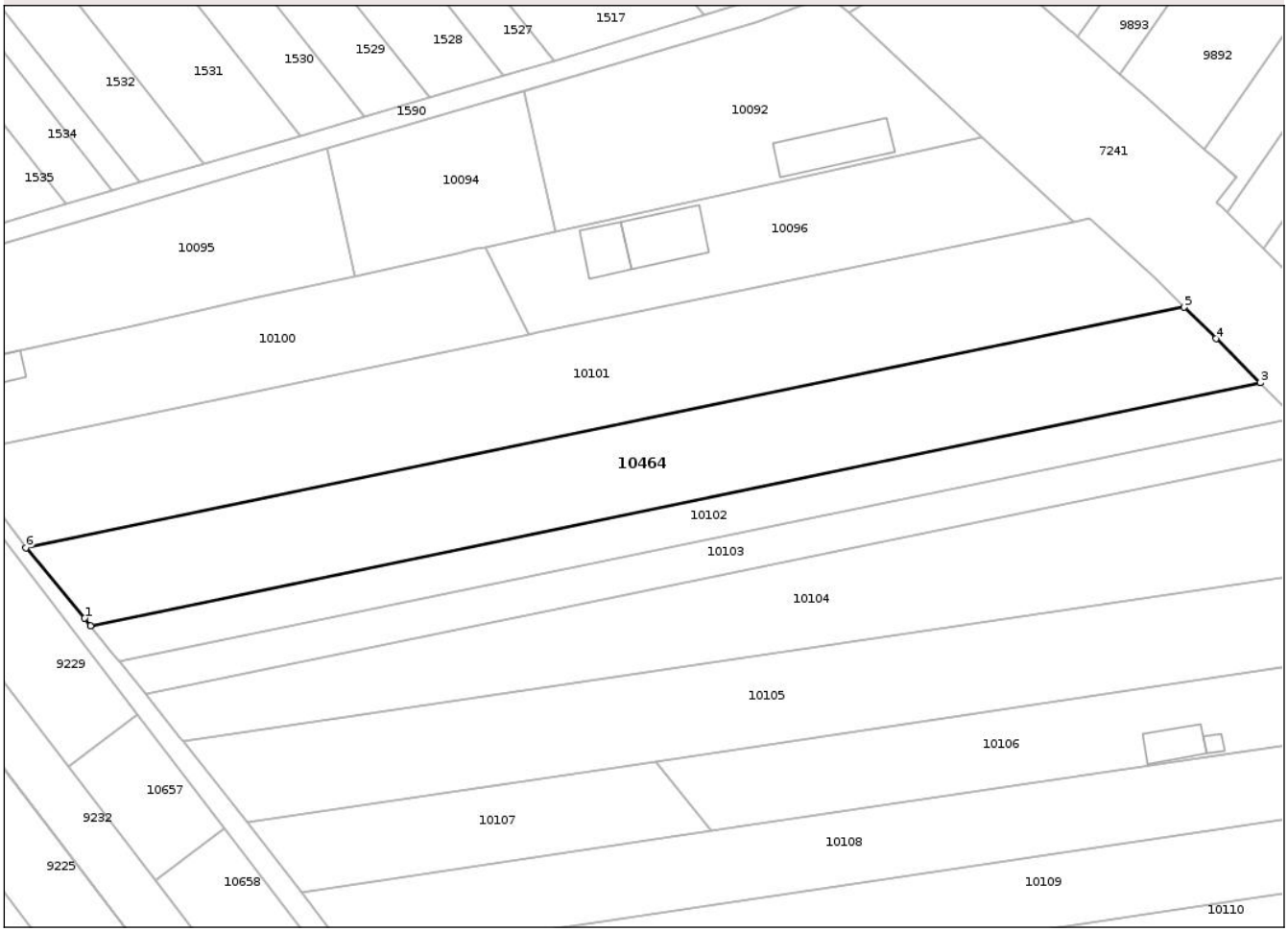
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.259	In TDP a fost inscris in mod eronat T64, corect fiind T104.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.259	104	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.449,533 306.321,352	2	413.450,711 306.319,881	1.885
2	413.450,711 306.319,881	3	413.685,049 306.368,466	239.322
3	413.685,049 306.368,466	4	413.676,191 306.377,284	12.499
4	413.676,191 306.377,284	5	413.669,84 306.383,577	8.941
5	413.669,84 306.383,577	6	413.437,767 306.335,462	237.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.437,767 306.335,462	1	413.449,533 306.321,352	18.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30570	10.144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; INTERSTATIE CF LEU - MALU MARE KM CF 186+326 - KM CF 197+402 LOT 8 KM CF 196+208 - KM CF 196+569 PE PARTEA DREAPTA''- PERDEA FORESTIERA DE PROTECTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11529 / 14/02/2012		
Act Normativ nr. HOTARAREA GUVERNULUI 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG NR 1706/2006, ANEXA 16 LA HG 1705/2006, ADRESA NR 62/3/193/2012 SNCFR SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Normativ nr. HG NR 581/2006, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG 1706/2006, ANEXA 16 LA HG 1705/2006, ADRESA NR 62/3/193/2012 SNCFR SA);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11529 / 14/02/2012		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE MM 224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI L;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 24.01.2012, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CNCF CFR SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30570	10.144	INTERSTATIE CF LEU - MALU MARE KM CF 186+326 - KM CF 197+402 LOT 8 KM CF 196+208 - KM CF 196+569 PE PARTEA DREAPTA''- PERDEA FORESTIERA DE PROTECTIE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.144	-	-	-	PE LATURA DE EST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE VEST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE NORDEST LIMITA CONVENTIONALA SI PE LATURA DE SUD LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.440,488 305.676,533	2	413.416,213 305.669,728	25.211
2	413.416,213 305.669,728	3	413.439,36 305.658,793	25.6
3	413.439,36 305.658,793	4	413.530,516 305.623,487	97.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.530,516 305.623,487	5	413.611,462 305.601,92	83.77
5	413.611,462 305.601,92	6	413.748,917 305.579,068	139.342
6	413.748,917 305.579,068	7	413.751,0 305.611,0	32.0
7	413.751,0 305.611,0	8	413.605,487 305.635,066	147.49
8	413.605,487 305.635,066	9	413.594,0 305.638,0	11.856
9	413.594,0 305.638,0	10	413.567,846 305.645,356	27.169
10	413.567,846 305.645,356	11	413.530,0 305.656,0	39.314
11	413.530,0 305.656,0	12	413.508,0 305.666,0	24.166
12	413.508,0 305.666,0	13	413.490,279 305.674,003	19.444
13	413.490,279 305.674,003	14	413.476,223 305.680,351	15.423
14	413.476,223 305.680,351	15	413.469,406 305.683,43	7.48
15	413.469,406 305.683,43	1	413.440,488 305.676,533	29.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 630/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.755	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.787	De 630/2	-	-	
2	drum	NU	968	De 630/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.726,41 305.904,204	2	413.731,19 305.904,133	4.781
4	413.733,196 305.904,103	5	413.743,852 305.903,445	10.676
7	413.758,574 305.902,424	8	413.762,602 305.902,131	4.039
10	413.776,0 305.901,319	11	413.782,984 305.900,329	7.054
13	413.802,837 305.897,913	14	413.810,075 305.897,433	7.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.731,19 305.904,133	3	413.733,176 305.904,106	1.986
5	413.743,852 305.903,445	6	413.754,501 305.902,691	10.676
8	413.762,602 305.902,131	9	413.768,949 305.901,747	6.359
11	413.782,984 305.900,329	12	413.798,866 305.898,396	15.999
14	413.810,075 305.897,433	15	413.817,992 305.897,512	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.733,176 305.904,106	4	413.733,196 305.904,103	0.02
6	413.754,501 305.902,691	7	413.758,574 305.902,424	4.082
9	413.768,949 305.901,747	10	413.776,0 305.901,319	7.064
12	413.798,866 305.898,396	13	413.802,837 305.897,913	4.0
15	413.817,992 305.897,512	16	413.823,004 305.896,686	5.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	413.823,004 305.896,686	17	413.829,437 305.896,244	6.448
19	413.872,433 305.893,612	20	413.883,137 305.892,957	10.724
22	413.890,234 305.892,056	23	413.899,785 305.891,414	9.573
25	413.913,543 305.891,039	26	413.925,957 305.890,7	12.419
28	413.958,084 305.889,821	29	413.968,754 305.889,529	10.674
31	413.981,711 305.889,264	32	413.994,7 305.888,998	12.992
34	414.005,229 305.888,531	35	414.022,102 305.888,07	16.879
37	414.021,879 305.897,479	38	414.021,789 305.897,221	0.273
40	413.966,823 305.894,689	41	413.933,295 305.894,33	33.53
43	413.867,879 305.897,568	44	413.825,056 305.900,447	42.92
46	413.786,46 305.903,912	47	413.782,584 305.904,378	3.904
49	413.733,508 305.908,032	50	413.729,83 305.906,386	4.03
52	413.719,963 305.907,22	53	413.698,325 305.907,246	21.638
55	413.671,765 305.907,279	56	413.665,957 305.908,027	5.856
58	413.651,71 305.909,861	59	413.642,999 305.910,981	8.783
61	413.625,181 305.913,275	62	413.606,186 305.915,72	19.152
64	413.581,997 305.919,917	65	413.541,125 305.927,009	41.483
67	413.477,908 305.935,877	68	413.441,918 305.936,411	35.994
70	413.325,261 305.938,632	71	413.322,076 305.938,814	3.19
73	413.295,402 305.937,203	74	413.266,944 305.933,976	28.64
76	413.261,104 305.933,314	77	413.209,303 305.927,441	52.133
79	413.182,491 305.919,214	80	413.170,542 305.910,367	14.868
82	413.112,934 305.854,922	83	413.067,666 305.807,341	65.675
85	413.067,717 305.798,485	86	413.068,628 305.798,143	0.973
88	413.115,826 305.852,159	89	413.153,498 305.891,437	54.424
91	413.172,941 305.907,166	92	413.184,266 305.915,551	14.091
94	413.193,667 305.918,459	95	413.210,122 305.923,508	17.212
97	413.224,978 305.925,636	98	413.253,928 305.929,784	29.246
100	413.270,106 305.931,701	101	413.305,729 305.934,348	35.721
103	413.338,657 305.933,905	104	413.350,528 305.933,745	11.872
106	413.360,024 305.933,617	107	413.370,634 305.933,474	10.611
109	413.391,31 305.933,2	110	413.399,4 305.933,09	8.091
112	413.420,721 305.932,8	113	413.425,752 305.932,732	5.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	413.829,437 305.896,244	18	413.872,338 305.893,259	43.005
20	413.883,137 305.892,957	21	413.883,031 305.892,564	0.407
23	413.899,785 305.891,414	24	413.904,465 305.891,286	4.682
26	413.925,957 305.890,7	27	413.947,4 305.890,113	21.451
29	413.968,754 305.889,529	30	413.978,981 305.889,32	10.229
32	413.994,7 305.888,998	33	413.994,652 305.888,821	0.183
35	414.022,102 305.888,07	36	414.024,065 305.888,016	1.964
38	414.021,789 305.897,221	39	414.021,109 305.895,271	2.065
41	413.933,295 305.894,33	42	413.897,283 305.894,862	36.016
44	413.825,056 305.900,447	45	413.802,559 305.901,976	22.549
47	413.782,584 305.904,378	48	413.755,609 305.906,386	27.05
50	413.729,83 305.906,386	51	413.728,381 305.906,508	1.454
53	413.698,325 305.907,246	54	413.682,478 305.907,267	15.847
56	413.665,957 305.908,027	57	413.658,874 305.908,939	7.141
59	413.642,999 305.910,981	60	413.634,157 305.912,12	8.915
62	413.606,186 305.915,72	63	413.588,894 305.918,72	17.55
65	413.541,125 305.927,009	66	413.492,221 305.935,495	49.635
68	413.441,918 305.936,411	69	413.362,474 305.936,509	79.444
71	413.322,076 305.938,814	72	413.310,335 305.938,105	11.762
74	413.266,944 305.933,976	75	413.262,483 305.933,47	4.49
77	413.209,303 305.927,441	78	413.192,494 305.922,283	17.583
80	413.170,542 305.910,367	81	413.154,269 305.898,02	20.427
83	413.067,666 305.807,341	84	413.065,0 305.799,877	7.926
86	413.068,628 305.798,143	87	413.071,148 305.805,198	7.492
89	413.153,498 305.891,437	90	413.156,938 305.895,024	4.97
92	413.184,266 305.915,551	93	413.184,32 305.915,591	0.067
95	413.210,122 305.923,508	96	413.215,15 305.924,228	5.079
98	413.253,928 305.929,784	99	413.264,299 305.931,27	10.477
101	413.305,729 305.934,348	102	413.322,894 305.934,117	17.167
104	413.350,528 305.933,745	105	413.353,566 305.933,704	3.038
107	413.370,634 305.933,474	108	413.376,907 305.933,391	6.274
110	413.399,4 305.933,09	111	413.415,259 305.932,873	15.86
113	413.425,752 305.932,732	114	413.427,291 305.932,711	1.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	413.872,338 305.893,259	19	413.872,433 305.893,612	0.366
21	413.883,031 305.892,564	22	413.890,234 305.892,056	7.221
24	413.904,465 305.891,286	25	413.913,543 305.891,039	9.081
27	413.947,4 305.890,113	28	413.958,084 305.889,821	10.688
30	413.978,981 305.889,32	31	413.981,711 305.889,264	2.731
33	413.994,652 305.888,821	34	414.005,229 305.888,531	10.581
36	414.024,065 305.888,016	37	414.021,879 305.897,479	9.712
39	414.021,109 305.895,271	40	413.966,823 305.894,689	54.289
42	413.897,283 305.894,862	43	413.867,879 305.897,568	29.528
45	413.802,559 305.901,976	46	413.786,46 305.903,912	16.215
48	413.755,609 305.906,386	49	413.733,508 305.908,032	22.162
51	413.728,381 305.906,508	52	413.719,963 305.907,22	8.448
54	413.682,478 305.907,267	55	413.671,765 305.907,279	10.713
57	413.658,874 305.908,939	58	413.651,71 305.909,861	7.223
60	413.634,157 305.912,12	61	413.625,181 305.913,275	9.05
63	413.588,894 305.918,72	64	413.581,997 305.919,917	7.0
66	413.492,221 305.935,495	67	413.477,908 305.935,877	14.318
69	413.362,474 305.936,509	70	413.325,261 305.938,632	37.274
72	413.310,335 305.938,105	73	413.295,402 305.937,203	14.96
75	413.262,483 305.933,47	76	413.261,104 305.933,314	1.388
78	413.192,494 305.922,283	79	413.182,491 305.919,214	10.463
81	413.154,269 305.898,02	82	413.112,934 305.854,922	59.716
84	413.065,0 305.799,877	85	413.067,717 305.798,485	3.053
87	413.071,148 305.805,198	88	413.115,826 305.852,159	64.819
90	413.156,938 305.895,024	91	413.172,941 305.907,166	20.088
93	413.184,32 305.915,591	94	413.193,667 305.918,459	9.777
96	413.215,15 305.924,228	97	413.224,978 305.925,636	9.928
99	413.264,299 305.931,27	100	413.270,106 305.931,701	5.823
102	413.322,894 305.934,117	103	413.338,657 305.933,905	15.764
105	413.353,566 305.933,704	106	413.360,024 305.933,617	6.459
108	413.376,907 305.933,391	109	413.391,31 305.933,2	14.404
111	413.415,259 305.932,873	112	413.420,721 305.932,8	5.462
114	413.427,291 305.932,711	115	413.433,036 305.932,634	5.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	413.433,036 305.932,634	116	413.438,731 305.932,557	5.696
116	413.438,731 305.932,557	117	413.442,876 305.932,501	4.145
117	413.442,876 305.932,501	118	413.452,266 305.932,334	9.391
118	413.452,266 305.932,334	119	413.459,739 305.932,201	7.474
119	413.459,739 305.932,201	120	413.469,034 305.932,035	9.296
120	413.469,034 305.932,035	121	413.477,826 305.931,878	8.793
121	413.477,826 305.931,878	122	413.478,366 305.931,862	0.54
122	413.478,366 305.931,862	123	413.495,914 305.931,35	17.555
123	413.495,914 305.931,35	124	413.497,356 305.930,95	1.496
124	413.497,356 305.930,95	125	413.506,595 305.928,388	9.588
125	413.506,595 305.928,388	126	413.508,858 305.927,76	2.349
126	413.508,858 305.927,76	127	413.509,324 305.928,896	1.228
127	413.509,324 305.928,896	128	413.528,673 305.924,91	19.755
128	413.528,673 305.924,91	129	413.535,931 305.923,866	7.333
129	413.535,931 305.923,866	130	413.546,014 305.922,415	10.187
130	413.546,014 305.922,415	131	413.550,022 305.921,839	4.049
131	413.550,022 305.921,839	132	413.553,552 305.921,331	3.566
132	413.553,552 305.921,331	133	413.557,53 305.920,759	4.019
133	413.557,53 305.920,759	134	413.569,61 305.919,022	12.204
134	413.569,61 305.919,022	135	413.579,625 305.917,581	10.118
135	413.579,625 305.917,581	136	413.597,606 305.914,995	18.166
136	413.597,606 305.914,995	137	413.601,594 305.914,421	4.029
137	413.601,594 305.914,421	138	413.609,751 305.913,248	8.241
138	413.609,751 305.913,248	139	413.620,977 305.911,634	11.341
139	413.620,977 305.911,634	140	413.648,679 305.907,06	28.077
140	413.648,679 305.907,06	141	413.655,261 305.905,973	6.671
141	413.655,261 305.905,973	142	413.660,742 305.905,068	5.555
142	413.660,742 305.905,068	143	413.669,231 305.904,975	8.49
143	413.669,231 305.904,975	144	413.690,561 305.904,742	21.331
144	413.690,561 305.904,742	145	413.711,945 305.904,422	21.386
145	413.711,945 305.904,422	146	413.719,19 305.904,314	7.246
146	413.719,19 305.904,314	1	413.726,41 305.904,204	7.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 630/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

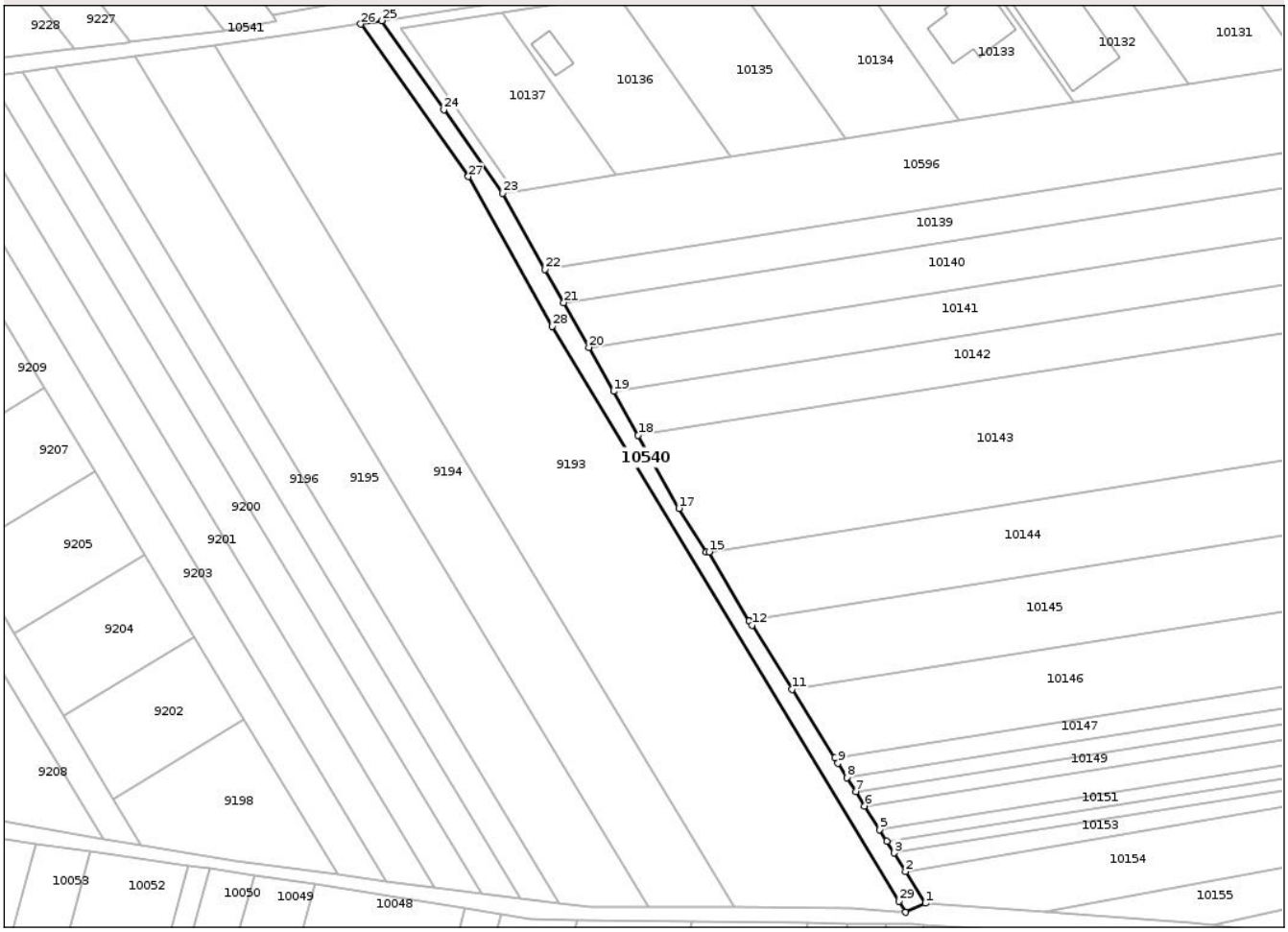
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	667	De 630/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.733,508 305.908,032	2	413.729,876 305.913,854	6.862
3	413.727,73 305.917,294	4	413.726,38 305.919,457	2.55
5	413.725,031 305.921,619	6	413.722,332 305.925,944	5.098
7	413.720,691 305.928,573	8	413.719,052 305.931,2	3.096
9	413.717,392 305.933,861	10	413.716,802 305.934,806	1.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.729,876 305.913,854	3	413.727,73 305.917,294	4.054
4	413.726,38 305.919,457	5	413.725,031 305.921,619	2.548
6	413.722,332 305.925,944	7	413.720,691 305.928,573	3.099
8	413.719,052 305.931,2	9	413.717,392 305.933,861	3.136
10	413.716,802 305.934,806	11	413.708,915 305.947,439	14.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.708,915 305.947,439	12	413.701,537 305.959,257	13.932
13	413.701,044 305.960,047	14	413.701,002 305.960,115	0.08
15	413.693,626 305.972,758	16	413.693,154 305.972,684	0.478
17	413.688,095 305.980,786	18	413.680,567 305.994,203	15.385
19	413.676,022 306.002,305	20	413.671,46 306.010,436	9.323
21	413.666,841 306.018,67	22	413.663,416 306.024,775	7.0
23	413.655,533 306.038,824	24	413.644,734 306.054,213	18.8
25	413.633,247 306.070,585	26	413.629,432 306.069,981	3.863
27	413.649,234 306.041,875	28	413.664,715 306.014,283	31.638
29	413.728,617 305.908,396	30	413.729,83 305.906,386	2.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.701,537 305.959,257	13	413.701,044 305.960,047	0.931
14	413.701,002 305.960,115	15	413.693,626 305.972,758	14.637
16	413.693,154 305.972,684	17	413.688,095 305.980,786	9.552
18	413.680,567 305.994,203	19	413.676,022 306.002,305	9.29
20	413.671,46 306.010,436	21	413.666,841 306.018,67	9.441
22	413.663,416 306.024,775	23	413.655,533 306.038,824	16.11
24	413.644,734 306.054,213	25	413.633,247 306.070,585	20.0
26	413.629,432 306.069,981	27	413.649,234 306.041,875	34.381
28	413.664,715 306.014,283	29	413.728,617 305.908,396	123.675
30	413.729,83 305.906,386	1	413.733,508 305.908,032	4.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.837	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.531	De 630	-	-	
2	drum	NU	1.306	De 630	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.210,58 306.011,95	2	413.215,662 306.011,518	5.1
4	413.222,503 306.010,935	5	413.225,146 306.010,71	2.653
7	413.275,895 306.016,466	8	413.283,349 306.017,557	7.533
10	413.351,448 306.026,203	11	413.381,563 306.031,574	30.59
13	413.413,729 306.037,069	14	413.467,188 306.046,003	54.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.215,662 306.011,518	3	413.217,996 306.011,319	2.342
5	413.225,146 306.010,71	6	413.245,929 306.012,739	20.882
8	413.283,349 306.017,557	9	413.306,18 306.020,456	23.014
11	413.381,563 306.031,574	12	413.396,635 306.034,149	15.29
14	413.467,188 306.046,003	15	413.469,118 306.046,325	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.217,996 306.011,319	4	413.222,503 306.010,935	4.523
6	413.245,929 306.012,739	7	413.275,895 306.016,466	30.197
9	413.306,18 306.020,456	10	413.351,448 306.026,203	45.631
12	413.396,635 306.034,149	13	413.413,729 306.037,069	17.342
15	413.469,118 306.046,325	16	413.501,903 306.051,478	33.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	413.501,903 306.051,478	17	413.508,818 306.052,564	7.0
19	413.538,383 306.057,102	20	413.546,01 306.058,181	7.703
22	413.560,926 306.060,291	23	413.567,015 306.061,152	6.15
25	413.587,832 306.064,096	26	413.602,422 306.066,16	14.735
28	413.629,432 306.069,981	29	413.633,247 306.070,585	3.863
31	413.874,049 306.110,865	32	413.872,489 306.113,323	2.911
34	413.798,637 306.101,168	35	413.775,156 306.097,482	23.769
37	413.696,793 306.085,181	38	413.634,501 306.075,402	63.055
40	413.626,57 306.074,043	41	413.613,075 306.071,522	13.728
43	413.609,056 306.069,686	44	413.604,277 306.068,753	4.869
46	413.586,918 306.066,637	47	413.586,198 306.066,549	0.725
49	413.575,915 306.065,296	50	413.561,887 306.063,587	14.132
52	413.547,028 306.061,776	53	413.546,468 306.061,694	0.566
55	413.517,252 306.057,401	56	413.493,631 306.053,931	23.875
58	413.479,12 306.051,799	59	413.477,59 306.051,574	1.546
61	413.470,217 306.050,491	62	413.465,663 306.049,712	4.62
64	413.459,304 306.048,866	65	413.446,513 306.046,831	12.952
67	413.431,991 306.044,52	68	413.419,965 306.042,607	12.177
70	413.405,297 306.040,274	71	413.403,214 306.039,943	2.109
73	413.393,759 306.038,439	74	413.387,019 306.037,366	6.825
76	413.386,697 306.037,315	77	413.385,313 306.037,095	1.401
79	413.383,872 306.036,866	80	413.383,865 306.036,865	0.007
82	413.382,475 306.036,643	83	413.381,09 306.036,423	1.402
85	413.379,699 306.036,202	86	413.379,693 306.036,201	0.006
88	413.378,301 306.035,979	89	413.376,916 306.035,759	1.402
91	413.375,525 306.035,538	92	413.375,518 306.035,537	0.007
94	413.374,126 306.035,315	95	413.372,741 306.035,095	1.402
97	413.371,348 306.034,873	98	413.371,342 306.034,872	0.006
100	413.369,949 306.034,651	101	413.368,563 306.034,43	1.404
103	413.367,17 306.034,209	104	413.367,164 306.034,208	0.006
106	413.354,201 306.031,78	107	413.353,967 306.032,108	0.403
109	413.343,485 306.030,44	110	413.337,734 306.029,525	5.823
112	413.336,034 306.029,255	113	413.334,71 306.029,044	1.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	413.508,818 306.052,564	18	413.531,486 306.056,127	22.946
20	413.546,01 306.058,181	21	413.553,524 306.059,243	7.589
23	413.567,015 306.061,152	24	413.573,033 306.062,003	6.078
26	413.602,422 306.066,16	27	413.617,786 306.068,333	15.517
29	413.633,247 306.070,585	30	413.875,348 306.108,977	245.126
32	413.872,489 306.113,323	33	413.869,0 306.112,213	3.661
35	413.775,156 306.097,482	36	413.743,304 306.092,482	32.242
38	413.634,501 306.075,402	39	413.628,419 306.074,388	6.166
41	413.613,075 306.071,522	42	413.613,871 306.070,412	1.366
44	413.604,277 306.068,753	45	413.604,213 306.068,745	0.064
47	413.586,198 306.066,549	48	413.576,593 306.065,379	9.676
50	413.561,887 306.063,587	51	413.561,267 306.063,511	0.625
53	413.546,468 306.061,694	54	413.518,222 306.057,544	28.549
56	413.493,631 306.053,931	57	413.492,309 306.053,737	1.336
59	413.477,59 306.051,574	60	413.471,851 306.050,731	5.801
62	413.465,663 306.049,712	63	413.461,078 306.049,148	4.62
65	413.446,513 306.046,831	66	413.434,509 306.044,921	12.155
68	413.419,965 306.042,607	69	413.417,964 306.042,289	2.026
71	413.403,214 306.039,943	72	413.396,004 306.038,796	7.301
74	413.387,019 306.037,366	75	413.386,703 306.037,316	0.32
77	413.385,313 306.037,095	78	413.385,306 306.037,094	0.007
80	413.383,865 306.036,865	81	413.382,481 306.036,644	1.402
83	413.381,09 306.036,423	84	413.381,084 306.036,422	0.006
86	413.379,693 306.036,201	87	413.378,308 306.035,98	1.403
89	413.376,916 306.035,759	90	413.376,91 306.035,758	0.006
92	413.375,518 306.035,537	93	413.374,133 306.035,316	1.403
95	413.372,741 306.035,095	96	413.372,734 306.035,094	0.007
98	413.371,342 306.034,872	99	413.369,956 306.034,652	1.403
101	413.368,563 306.034,43	102	413.368,557 306.034,429	0.006
104	413.367,164 306.034,208	105	413.366,713 306.034,136	0.457
107	413.353,967 306.032,108	108	413.348,334 306.031,212	5.704
110	413.337,734 306.029,525	111	413.336,222 306.029,285	1.531
113	413.334,71 306.029,044	114	413.333,198 306.028,804	1.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	413.531,486 306.056,127	19	413.538,383 306.057,102	6.966
21	413.553,524 306.059,243	22	413.560,926 306.060,291	7.476
24	413.573,033 306.062,003	25	413.587,832 306.064,096	14.946
27	413.617,786 306.068,333	28	413.629,432 306.069,981	11.762
30	413.875,348 306.108,977	31	413.874,049 306.110,865	2.292
33	413.869,0 306.112,213	34	413.798,637 306.101,168	71.225
36	413.743,304 306.092,482	37	413.696,793 306.085,181	47.081
39	413.628,419 306.074,388	40	413.626,57 306.074,043	1.881
42	413.613,871 306.070,412	43	413.609,056 306.069,686	4.869
45	413.604,213 306.068,745	46	413.586,918 306.066,637	17.423
48	413.576,593 306.065,379	49	413.575,915 306.065,296	0.683
51	413.561,267 306.063,511	52	413.547,028 306.061,776	14.344
54	413.518,222 306.057,544	55	413.517,252 306.057,401	0.98
57	413.492,309 306.053,737	58	413.479,12 306.051,799	13.331
60	413.471,851 306.050,731	61	413.470,217 306.050,491	1.652
63	413.461,078 306.049,148	64	413.459,304 306.048,866	1.796
66	413.434,509 306.044,921	67	413.431,991 306.044,52	2.55
69	413.417,964 306.042,289	70	413.405,297 306.040,274	12.826
72	413.396,004 306.038,796	73	413.393,759 306.038,439	2.273
75	413.386,703 306.037,316	76	413.386,697 306.037,315	0.006
78	413.385,306 306.037,094	79	413.383,872 306.036,866	1.452
81	413.382,481 306.036,644	82	413.382,475 306.036,643	0.006
84	413.381,084 306.036,422	85	413.379,699 306.036,202	1.402
87	413.378,308 306.035,98	88	413.378,301 306.035,979	0.007
90	413.376,91 306.035,758	91	413.375,525 306.035,538	1.402
93	413.374,133 306.035,316	94	413.374,126 306.035,315	0.007
96	413.372,734 306.035,094	97	413.371,348 306.034,873	1.404
99	413.369,956 306.034,652	100	413.369,949 306.034,651	0.007
102	413.368,557 306.034,429	103	413.367,17 306.034,209	1.404
105	413.366,713 306.034,136	106	413.354,201 306.031,78	12.732
108	413.348,334 306.031,212	109	413.343,485 306.030,44	4.91
111	413.336,222 306.029,285	112	413.336,034 306.029,255	0.19
114	413.333,198 306.028,804	115	413.331,685 306.028,563	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	413.331,685 306.028,563	116	413.330,173 306.028,323	1.531
116	413.330,173 306.028,323	117	413.328,661 306.028,082	1.531
117	413.328,661 306.028,082	118	413.327,149 306.027,841	1.531
118	413.327,149 306.027,841	119	413.325,637 306.027,601	1.531
119	413.325,637 306.027,601	120	413.324,059 306.027,35	1.598
120	413.324,059 306.027,35	121	413.322,42 306.027,089	1.66
121	413.322,42 306.027,089	122	413.320,907 306.026,849	1.532
122	413.320,907 306.026,849	123	413.316,371 306.026,127	4.593
123	413.316,371 306.026,127	124	413.314,103 306.025,766	2.297
124	413.314,103 306.025,766	125	413.311,834 306.025,405	2.298
125	413.311,834 306.025,405	126	413.284,674 306.021,085	27.501
126	413.284,674 306.021,085	127	413.284,446 306.021,053	0.23
127	413.284,446 306.021,053	128	413.282,149 306.020,726	2.32
128	413.282,149 306.020,726	129	413.277,282 306.020,159	4.9
129	413.277,282 306.020,159	130	413.272,45 306.019,344	4.9
130	413.272,45 306.019,344	131	413.269,76 306.019,081	2.703
131	413.269,76 306.019,081	132	413.259,804 306.018,11	10.003
132	413.259,804 306.018,11	133	413.253,6 306.017,506	6.233
133	413.253,6 306.017,506	134	413.245,541 306.016,72	8.097
134	413.245,541 306.016,72	135	413.228,496 306.015,056	17.126
135	413.228,496 306.015,056	136	413.225,121 306.014,727	3.391
136	413.225,121 306.014,727	137	413.222,842 306.014,92	2.287
137	413.222,842 306.014,92	138	413.208,048 306.016,18	14.848
138	413.208,048 306.016,18	139	413.193,072 306.017,456	15.03
139	413.193,072 306.017,456	140	413.193,035 306.017,459	0.037
140	413.193,035 306.017,459	141	413.188,622 306.017,835	4.429
141	413.188,622 306.017,835	142	413.183,64 306.018,26	5.0
142	413.183,64 306.018,26	143	413.165,688 306.008,467	20.449
143	413.165,688 306.008,467	144	413.155,945 306.003,152	11.098
144	413.155,945 306.003,152	145	413.155,783 306.003,063	0.185
145	413.155,783 306.003,063	146	413.146,314 305.997,899	10.786
146	413.146,314 305.997,899	147	413.144,713 305.997,025	1.824
147	413.144,713 305.997,025	148	413.134,766 305.991,599	11.331
148	413.134,766 305.991,599	149	413.132,571 305.989,7	2.902
149	413.132,571 305.989,7	150	413.131,232 305.988,541	1.771
150	413.131,232 305.988,541	151	413.122,906 305.981,339	11.009
151	413.122,906 305.981,339	152	413.122,9 305.981,334	0.008
152	413.122,9 305.981,334	153	413.122,871 305.981,309	0.038
153	413.122,871 305.981,309	154	413.121,56 305.980,174	1.734
154	413.121,56 305.980,174	155	413.113,435 305.973,146	10.743
155	413.113,435 305.973,146	156	413.113,423 305.973,136	0.016
156	413.113,423 305.973,136	157	413.113,367 305.973,087	0.074
157	413.113,367 305.973,087	158	413.112,082 305.971,975	1.699
158	413.112,082 305.971,975	159	413.104,128 305.965,094	10.517
159	413.104,128 305.965,094	160	413.103,107 305.964,076	1.442
160	413.103,107 305.964,076	161	413.103,01 305.963,979	0.137
161	413.103,01 305.963,979	162	413.101,898 305.962,87	1.57
162	413.101,898 305.962,87	163	413.101,825 305.962,797	0.103
163	413.101,825 305.962,797	164	413.101,797 305.962,77	0.039
164	413.101,797 305.962,77	165	413.100,971 305.961,945	1.167
165	413.100,971 305.961,945	166	413.100,588 305.961,627	0.498
166	413.100,588 305.961,627	167	413.096,51 305.958,238	5.302
167	413.096,51 305.958,238	168	413.092,42 305.954,782	5.355
168	413.092,42 305.954,782	169	413.092,281 305.954,665	0.182
169	413.092,281 305.954,665	170	413.091,039 305.953,616	1.626
170	413.091,039 305.953,616	171	413.083,434 305.947,191	9.956
171	413.083,434 305.947,191	172	413.083,369 305.947,136	0.085
172	413.083,369 305.947,136	173	413.083,267 305.947,047	0.135
173	413.083,267 305.947,047	174	413.082,057 305.946,001	1.599
174	413.082,057 305.946,001	175	413.074,683 305.939,622	9.75
175	413.074,683 305.939,622	176	413.074,603 305.939,552	0.106
176	413.074,603 305.939,552	177	413.074,488 305.939,453	0.152
177	413.074,488 305.939,453	178	413.073,299 305.938,424	1.572
178	413.073,299 305.938,424	179	413.073,097 305.938,25	0.267
179	413.073,097 305.938,25	180	413.071,911 305.937,223	1.569
180	413.071,911 305.937,223	181	413.067,662 305.933,548	5.618
181	413.067,662 305.933,548	182	413.065,736 305.929,68	4.321
182	413.065,736 305.929,68	183	413.065,667 305.929,54	0.156
183	413.065,667 305.929,54	184	413.065,588 305.929,382	0.177
184	413.065,588 305.929,382	185	413.064,827 305.927,855	1.706
185	413.064,827 305.927,855	186	413.060,256 305.918,675	10.255
186	413.060,256 305.918,675	187	413.060,196 305.918,553	0.136
187	413.060,196 305.918,553	188	413.060,178 305.918,518	0.039
188	413.060,178 305.918,518	189	413.059,352 305.916,859	1.853
189	413.059,352 305.916,859	190	413.054,836 305.907,79	10.131
190	413.054,836 305.907,79	191	413.049,934 305.897,947	10.996
191	413.049,934 305.897,947	192	413.047,795 305.893,652	4.798
192	413.047,795 305.893,652	193	413.044,692 305.887,418	6.964
193	413.044,692 305.887,418	194	413.036,542 305.877,515	12.825
194	413.036,542 305.877,515	195	413.028,967 305.868,308	11.923
195	413.028,967 305.868,308	196	413.028,957 305.868,296	0.016
196	413.028,957 305.868,296	197	413.027,879 305.868,318	1.078
197	413.027,879 305.868,318	198	413.010,866 305.868,668	17.017
198	413.010,866 305.868,668	199	413.005,74 305.868,773	5.127
199	413.005,74 305.868,773	200	413.000,741 305.868,876	5.0
200	413.000,741 305.868,876	201	412.999,321 305.868,905	1.42
201	412.999,321 305.868,905	202	413.000,729 305.868,272	1.544
202	413.000,729 305.868,272	203	413.008,637 305.864,713	8.672
203	413.008,637 305.864,713	204	413.026,944 305.864,336	18.311
204	413.026,944 305.864,336	205	413.030,813 305.864,257	3.87
205	413.030,813 305.864,257	206	413.048,069 305.885,228	27.158
206	413.048,069 305.885,228	207	413.053,515 305.896,164	12.217
207	413.053,515 305.896,164	208	413.058,417 305.906,007	10.996
208	413.058,417 305.906,007	209	413.063,759 305.916,735	11.984
209	413.063,759 305.916,735	210	413.069,247 305.927,757	12.313
210	413.069,247 305.927,757	211	413.070,885 305.931,047	3.675
211	413.070,885 305.931,047	212	413.077,22 305.936,527	8.376
212	413.077,22 305.936,527	213	413.085,969 305.944,095	11.568
213	413.085,969 305.944,095	214	413.099,079 305.955,172	17.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	413.099,079 305.955,172	215	413.103,667 305.958,985	5.966
217	413.116,04 305.970,111	218	413.125,517 305.978,309	12.531
220	413.148,229 305.994,387	221	413.157,861 305.999,64	10.971
223	413.184,5 306.014,172	224	413.188,283 306.013,85	3.797
226	413.207,705 306.012,195	1	413.210,58 306.011,95	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	413.103,667 305.958,985	216	413.106,852 305.962,162	4.499
218	413.125,517 305.978,309	219	413.137,058 305.988,293	15.26
221	413.157,861 305.999,64	222	413.167,604 306.004,955	11.098
224	413.188,283 306.013,85	225	413.192,732 306.013,471	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	413.106,852 305.962,162	217	413.116,04 305.970,111	12.149
219	413.137,058 305.988,293	220	413.148,229 305.994,387	12.725
222	413.167,604 306.004,955	223	413.184,5 306.014,172	19.247
225	413.192,732 306.013,471	226	413.207,705 306.012,195	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 630/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

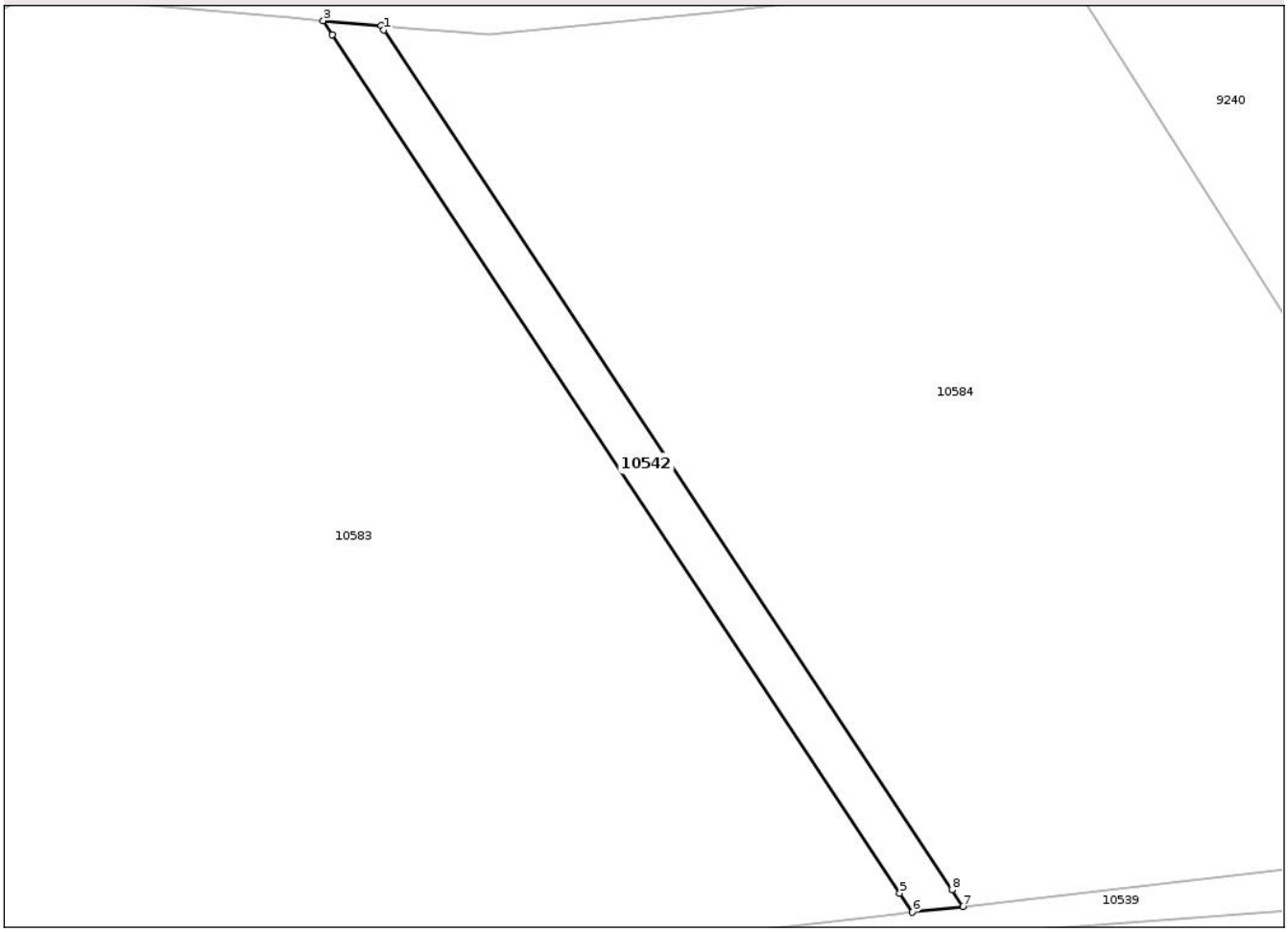
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	374	De 630/3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.215,916 306.011,134	2	413.215,662 306.011,518	0.46
2	413.215,662 306.011,518	3	413.210,58 306.011,95	5.1
3	413.210,58 306.011,95	4	413.211,387 306.010,732	1.461
4	413.211,387 306.010,732	5	413.261,374 305.935,147	90.619
5	413.261,374 305.935,147	6	413.262,483 305.933,47	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.262,483 305.933,47	7	413.266,944 305.933,976	4.49
7	413.266,944 305.933,976	8	413.265,986 305.935,426	1.738
8	413.265,986 305.935,426	1	413.215,916 306.011,134	90.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

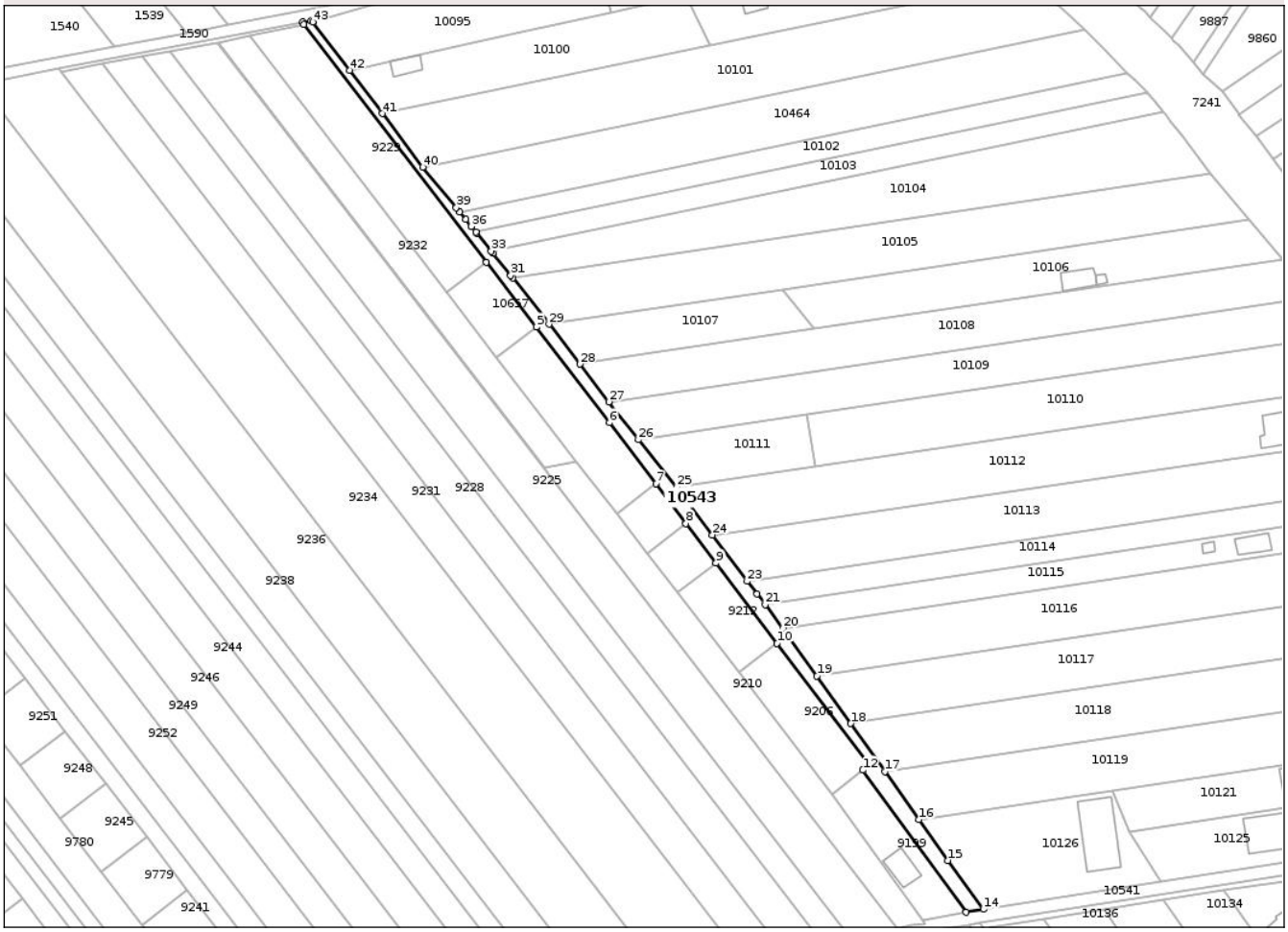
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.652	De 22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.398,56 306.386,834	2	413.395,625 306.386,28	2.987
4	413.460,052 306.302,193	5	413.477,567 306.279,402	28.744
7	413.519,554 306.224,543	8	413.530,101 306.210,673	17.425
10	413.562,063 306.168,64	11	413.594,533 306.125,939	53.644
13	413.628,419 306.074,388	14	413.634,501 306.075,402	6.166
16	413.611,859 306.106,888	17	413.599,893 306.123,72	20.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.395,625 306.386,28	3	413.396,008 306.385,529	0.843
5	413.477,567 306.279,402	6	413.503,272 306.245,955	42.184
8	413.530,101 306.210,673	9	413.540,699 306.196,735	17.51
11	413.594,533 306.125,939	12	413.592,207 306.124,17	2.922
14	413.634,501 306.075,402	15	413.622,057 306.092,544	21.183
17	413.599,893 306.123,72	18	413.587,962 306.140,502	20.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.396,008 306.385,529	4	413.460,052 306.302,193	105.102
6	413.503,272 306.245,955	7	413.519,554 306.224,543	26.899
9	413.540,699 306.196,735	10	413.562,063 306.168,64	35.295
12	413.592,207 306.124,17	13	413.628,419 306.074,388	61.559
15	413.622,057 306.092,544	16	413.611,859 306.106,888	17.6
18	413.587,962 306.140,502	19	413.576,066 306.157,236	20.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.576,066 306.157,236	20	413.564,204 306.173,921	20.472
22	413.554,967 306.185,888	23	413.551,586 306.190,343	5.593
25	413.526,847 306.223,398	26	413.513,417 306.239,967	21.328
28	413.492,997 306.266,493	29	413.482,03 306.280,46	17.758
31	413.468,622 306.297,519	32	413.462,411 306.305,273	9.935
34	413.456,677 306.312,432	35	413.456,467 306.312,694	0.336
37	413.452,88 306.317,173	38	413.450,711 306.319,881	3.47
40	413.437,767 306.335,462	41	413.423,531 306.354,264	23.583
43	413.399,13 306.386,343	1	413.398,56 306.386,834	0.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.564,204 306.173,921	21	413.557,885 306.182,145	10.371
23	413.551,586 306.190,343	24	413.539,423 306.206,593	20.298
26	413.513,417 306.239,967	27	413.503,068 306.253,268	16.853
29	413.482,03 306.280,46	30	413.469,31 306.296,66	20.597
32	413.462,411 306.305,273	33	413.461,754 306.306,093	1.051
35	413.456,467 306.312,694	36	413.454,846 306.314,718	2.593
38	413.450,711 306.319,881	39	413.449,533 306.321,352	1.885
41	413.423,531 306.354,264	42	413.412,064 306.369,491	19.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.557,885 306.182,145	22	413.554,967 306.185,888	4.746
24	413.539,423 306.206,593	25	413.526,847 306.223,398	20.99
27	413.503,068 306.253,268	28	413.492,997 306.266,493	16.623
30	413.469,31 306.296,66	31	413.468,622 306.297,519	1.101
33	413.461,754 306.306,093	34	413.456,677 306.312,432	8.122
36	413.454,846 306.314,718	37	413.452,88 306.317,173	3.145
39	413.449,533 306.321,352	40	413.437,767 306.335,462	18.372
42	413.412,064 306.369,491	43	413.399,13 306.386,343	21.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.975	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.975	De 597	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.415,599 305.671,195	2	413.416,213 305.669,728	1.59
4	413.469,406 305.683,43	5	413.476,223 305.680,351	7.48
7	413.502,044 305.675,399	8	413.543,381 305.667,534	42.079
10	413.627,17 305.670,62	11	413.647,574 305.667,163	20.695
13	413.658,012 305.665,463	14	413.661,908 305.665,385	3.897
16	413.691,472 305.664,313	17	413.695,766 305.664,266	4.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.416,213 305.669,728	3	413.440,488 305.676,533	25.211
5	413.476,223 305.680,351	6	413.490,279 305.674,003	15.423
8	413.543,381 305.667,534	9	413.555,557 305.667,883	12.181
11	413.647,574 305.667,163	12	413.654,478 305.666,307	6.957
14	413.661,908 305.665,385	15	413.668,515 305.664,566	6.658
17	413.695,766 305.664,266	18	413.713,278 305.665,515	17.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.440,488 305.676,533	4	413.469,406 305.683,43	29.729
6	413.490,279 305.674,003	7	413.502,044 305.675,399	11.848
9	413.555,557 305.667,883	10	413.627,17 305.670,62	71.665
12	413.654,478 305.666,307	13	413.658,012 305.665,463	3.633
15	413.668,515 305.664,566	16	413.691,472 305.664,313	22.958
18	413.713,278 305.665,515	19	413.728,778 305.663,63	15.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.728,778 305.663,63	20	413.733,142 305.663,099	4.396
22	413.751,481 305.664,552	23	413.761,286 305.663,784	9.835
25	413.770,419 305.663,049	26	413.789,829 305.661,58	19.466
28	413.814,97 305.659,175	29	413.814,989 305.659,172	0.019
31	413.829,705 305.657,763	32	413.839,297 305.656,96	9.626
34	413.854,743 305.655,666	35	413.881,289 305.653,442	26.639
37	413.914,819 305.650,622	38	413.959,453 305.646,844	44.794
40	413.968,233 305.646,1	41	413.980,706 305.645,078	12.515
43	414.010,993 305.637,354	44	414.020,412 305.634,783	9.764
46	414.095,087 305.612,863	47	414.137,577 305.603,211	43.572
49	414.132,928 305.607,211	50	414.126,896 305.609,134	6.331
52	414.116,153 305.612,373	53	414.105,546 305.614,782	10.877
55	414.086,133 305.619,728	56	414.085,877 305.618,686	1.073
58	414.059,282 305.626,537	59	414.056,76 305.627,322	2.641
61	414.014,688 305.640,156	62	414.008,751 305.641,514	6.09
64	413.993,939 305.645,334	65	413.988,64 305.646,915	5.53
67	413.970,51 305.650,26	68	413.958,476 305.651,308	12.08
70	413.942,102 305.653,626	71	413.931,667 305.654,444	10.467
73	413.906,116 305.656,446	74	413.906,158 305.656,601	0.161
76	413.895,594 305.657,271	77	413.885,053 305.658,097	10.573
79	413.851,005 305.660,766	80	413.842,691 305.661,418	8.34
82	413.810,707 305.663,923	83	413.789,016 305.666,294	21.82
85	413.761,489 305.667,78	86	413.756,287 305.667,901	5.203
88	413.740,789 305.667,697	89	413.733,232 305.667,117	7.579
91	413.713,417 305.669,528	92	413.710,317 305.668,973	3.149
94	413.702,75 305.668,113	95	413.695,645 305.668,267	7.107
97	413.668,784 305.668,563	98	413.662,195 305.669,38	6.639
100	413.655,191 305.670,249	101	413.648,155 305.671,122	7.09
103	413.606,063 305.673,816	104	413.596,245 305.673,441	9.825
106	413.584,718 305.673,0	107	413.570,069 305.672,479	14.658
109	413.543,701 305.671,545	110	413.535,605 305.673,075	8.239
112	413.513,894 305.677,18	113	413.503,997 305.679,051	10.072
115	413.492,501 305.682,926	116	413.491,252 305.678,359	4.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.733,142 305.663,099	21	413.740,969 305.663,699	7.85
23	413.761,286 305.663,784	24	413.767,594 305.663,289	6.327
26	413.789,829 305.661,58	27	413.805,81 305.660,199	16.041
29	413.814,989 305.659,172	30	413.819,724 305.658,643	4.764
32	413.839,297 305.656,96	33	413.845,258 305.656,46	5.982
35	413.881,289 305.653,442	36	413.902,161 305.651,694	20.945
38	413.959,453 305.646,844	39	413.967,424 305.646,169	8.0
41	413.980,706 305.645,078	42	413.992,906 305.642,29	12.515
44	414.020,412 305.634,783	45	414.041,268 305.629,036	21.633
47	414.137,577 305.603,211	48	414.137,386 305.605,724	2.52
50	414.126,896 305.609,134	51	414.126,477 305.607,322	1.86
53	414.105,546 305.614,782	54	414.095,682 305.617,314	10.184
56	414.085,877 305.618,686	57	414.073,905 305.622,207	12.479
59	414.056,76 305.627,322	60	414.026,699 305.636,682	31.484
62	414.008,751 305.641,514	63	414.003,037 305.643,2	5.958
65	413.988,64 305.646,915	66	413.975,156 305.649,198	13.676
68	413.958,476 305.651,308	69	413.958,749 305.652,322	1.05
71	413.931,667 305.654,444	72	413.916,188 305.655,657	15.526
74	413.906,158 305.656,601	75	413.895,636 305.657,425	10.554
77	413.885,053 305.658,097	78	413.863,895 305.659,755	21.223
80	413.842,691 305.661,418	81	413.821,363 305.663,088	21.393
83	413.789,016 305.666,294	84	413.767,906 305.667,277	21.133
86	413.756,287 305.667,901	87	413.752,839 305.667,856	3.448
89	413.733,232 305.667,117	90	413.729,261 305.667,6	4.0
92	413.710,317 305.668,973	93	413.706,268 305.668,513	4.075
95	413.695,645 305.668,267	96	413.691,516 305.668,313	4.129
98	413.662,195 305.669,38	99	413.658,522 305.669,454	3.674
101	413.648,155 305.671,122	102	413.627,431 305.674,633	21.019
104	413.596,245 305.673,441	105	413.591,669 305.673,266	4.579
107	413.570,069 305.672,479	108	413.555,423 305.671,881	14.658
110	413.535,605 305.673,075	111	413.531,664 305.673,821	4.011
113	413.503,997 305.679,051	114	413.503,076 305.679,274	0.948
116	413.491,252 305.678,359	117	413.487,573 305.680,026	4.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.740,969 305.663,699	22	413.751,481 305.664,552	10.547
24	413.767,594 305.663,289	25	413.770,419 305.663,049	2.835
27	413.805,81 305.660,199	28	413.814,97 305.659,175	9.217
30	413.819,724 305.658,643	31	413.829,705 305.657,763	10.02
33	413.845,258 305.656,46	34	413.854,743 305.655,666	9.518
36	413.902,161 305.651,694	37	413.914,819 305.650,622	12.703
39	413.967,424 305.646,169	40	413.968,233 305.646,1	0.812
42	413.992,906 305.642,29	43	414.010,993 305.637,354	18.748
45	414.041,268 305.629,036	46	414.095,087 305.612,863	56.197
48	414.137,386 305.605,724	49	414.132,928 305.607,211	4.699
51	414.126,477 305.607,322	52	414.116,153 305.612,373	11.493
54	414.095,682 305.617,314	55	414.086,133 305.619,728	9.849
57	414.073,905 305.622,207	58	414.059,282 305.626,537	15.251
60	414.026,699 305.636,682	61	414.014,688 305.640,156	12.503
63	414.003,037 305.643,2	64	413.993,939 305.645,334	9.345
66	413.975,156 305.649,198	67	413.970,51 305.650,26	4.766
69	413.958,749 305.652,322	70	413.942,102 305.653,626	16.698
72	413.916,188 305.655,657	73	413.906,116 305.656,446	10.103
75	413.895,636 305.657,425	76	413.895,594 305.657,271	0.16
78	413.863,895 305.659,755	79	413.851,005 305.660,766	12.93
81	413.821,363 305.663,088	82	413.810,707 305.663,923	10.689
84	413.767,906 305.667,277	85	413.761,489 305.667,78	6.437
87	413.752,839 305.667,856	88	413.740,789 305.667,697	12.051
90	413.729,261 305.667,6	91	413.713,417 305.669,528	15.961
93	413.706,268 305.668,513	94	413.702,75 305.668,113	3.541
96	413.691,516 305.668,313	97	413.668,784 305.668,563	22.733
99	413.658,522 305.669,454	100	413.655,191 305.670,249	3.425
102	413.627,431 305.674,633	103	413.606,063 305.673,816	21.384
105	413.591,669 305.673,266	106	413.584,718 305.673,0	6.956
108	413.555,423 305.671,881	109	413.543,701 305.671,545	11.727
111	413.531,664 305.673,821	112	413.513,894 305.677,18	18.085
114	413.503,076 305.679,274	115	413.492,501 305.682,926	11.188
117	413.487,573 305.680,026	118	413.484,258 305.681,316	3.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	413.484,258 305.681,316	119	413.480,493 305.682,781	4.04
121	413.470,893 305.686,0	122	413.463,218 305.685,518	7.69
124	413.441,497 305.681,396	125	413.438,785 305.680,328	2.915
119	413.480,493 305.682,781	120	413.472,036 305.686,072	9.075
122	413.463,218 305.685,518	123	413.441,872 305.682,768	21.522
125	413.438,785 305.680,328	126	413.427,646 305.675,94	11.972
120	413.472,036 305.686,072	121	413.470,893 305.686,0	1.145
123	413.441,872 305.682,768	124	413.441,497 305.681,396	1.422
126	413.427,646 305.675,94	1	413.415,599 305.671,195	12.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30572	29.320	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; INTERSTATIA CF LEU - MALU MARE KM CF 186+326 - KM CF 197+402 LOT 9 KM CF 196+995 - KM CF 197+733 PE PARTEA DREAPTA PERDEA FORESTIERA DE PROTECTIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11535 / 14/02/2012		
Act Normativ nr. HOTARAREA GUVERNULUI 1706 din 2006, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa 62/3/193/2012 emisa de CN:CFR'SA, anexa 16 la HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 224 din 2002, din 20/01/2002 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTULUI SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11535 / 14/02/2012		
Act Administrativ nr. contract concesiune nr 224 din 2002, din 20/01/2002 emis de .;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe 49 de ani incepand cu data de 24.01.2002	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE 'CFR' SA**, CIF:11054529	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30572	29.320	INTERSTATIA CF LEU - MALU MARE KM CF 186+326 - KM CF 197+402 LOT 9 KM CF 196+995 - KM CF 197+733 PE PARTEA DREAPTA PERDEA FORESTIERA DE PROTECTIE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	29.320	-	-	-	PE LATURA DE EST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE VEST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE NORDEST LIMITA CONVENTIONALA SI PE LATURA DE SUD LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	413.026,944 305.864,336	2	413.008,637 305.864,713	18.311
4	412.999,321 305.868,905	5	412.997,42 305.869,76	2.084
7	412.978,202 305.878,408	8	412.958,595 305.887,232	21.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	413.008,637 305.864,713	3	413.000,729 305.868,272	8.672
5	412.997,42 305.869,76	6	412.984,779 305.875,449	13.862
8	412.958,595 305.887,232	9	412.942,5 305.894,475	17.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	413.000,729 305.868,272	4	412.999,321 305.868,905	1.544
6	412.984,779 305.875,449	7	412.978,202 305.878,408	7.212
9	412.942,5 305.894,475	10	412.937,932 305.896,53	5.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	412.937,932 305.896,53	11	412.933,436 305.898,554	4.931
13	412.919,931 305.904,631	14	412.907,959 305.909,91	13.084
16	412.881,904 305.921,129	17	412.872,303 305.925,224	10.438
19	412.862,565 305.929,377	20	412.854,459 305.932,834	8.812
22	412.840,0 305.939,0	23	412.839,903 305.939,046	0.107
25	412.803,502 305.956,175	26	412.802,524 305.956,635	1.081
28	412.779,288 305.967,571	29	412.772,171 305.970,92	7.866
31	412.756,326 305.978,376	32	412.755,0 305.979,0	1.465
34	412.743,876 305.985,824	35	412.739,228 305.988,675	5.453
37	412.731,222 305.993,587	38	412.712,235 306.005,235	22.275
40	412.707,031 306.008,427	41	412.695,726 306.015,362	13.263
43	412.678,013 306.026,229	44	412.671,582 306.030,174	7.545
46	412.620,0 306.076,0	47	412.560,0 306.143,0	89.939
49	412.444,0 306.233,0	50	412.433,423 306.231,057	10.754
52	412.593,257 306.046,254	53	412.641,334 305.999,294	67.206
55	412.738,085 305.939,264	56	413.011,085 305.819,753	298.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	412.933,436 305.898,554	12	412.924,257 305.902,684	10.065
14	412.907,959 305.909,91	15	412.889,99 305.917,681	19.577
17	412.872,303 305.925,224	18	412.870,026 305.926,195	2.475
20	412.854,459 305.932,834	21	412.843,621 305.937,456	11.782
23	412.839,903 305.939,046	24	412.821,72 305.947,602	20.095
26	412.802,524 305.956,635	27	412.792,117 305.961,533	11.502
29	412.772,171 305.970,92	30	412.760,148 305.976,578	13.288
32	412.755,0 305.979,0	33	412.753,255 305.980,07	2.047
35	412.739,228 305.988,675	36	412.734,375 305.991,652	5.693
38	412.712,235 306.005,235	39	412.707,491 306.008,145	5.565
41	412.695,726 306.015,362	42	412.682,463 306.023,499	15.56
44	412.671,582 306.030,174	45	412.659,563 306.040,851	16.077
47	412.560,0 306.143,0	48	412.487,0 306.236,0	118.229
50	412.433,423 306.231,057	51	412.540,378 306.100,325	168.909
53	412.641,334 305.999,294	54	412.649,651 305.994,134	9.788
56	413.011,085 305.819,753	57	413.014,0 305.826,0	6.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	412.924,257 305.902,684	13	412.919,931 305.904,631	4.744
15	412.889,99 305.917,681	16	412.881,904 305.921,129	8.79
18	412.870,026 305.926,195	19	412.862,565 305.929,377	8.111
21	412.843,621 305.937,456	22	412.840,0 305.939,0	3.936
24	412.821,72 305.947,602	25	412.803,502 305.956,175	20.134
27	412.792,117 305.961,533	28	412.779,288 305.967,571	14.179
30	412.760,148 305.976,578	31	412.756,326 305.978,376	4.224
33	412.753,255 305.980,07	34	412.743,876 305.985,824	11.003
36	412.734,375 305.991,652	37	412.731,222 305.993,587	3.699
39	412.707,491 306.008,145	40	412.707,031 306.008,427	0.54
42	412.682,463 306.023,499	43	412.678,013 306.026,229	5.221
45	412.659,563 306.040,851	46	412.620,0 306.076,0	52.921
48	412.487,0 306.236,0	49	412.444,0 306.233,0	43.105
51	412.540,378 306.100,325	52	412.593,257 306.046,254	75.63
54	412.649,651 305.994,134	55	412.738,085 305.939,264	104.073
57	413.014,0 305.826,0	1	413.026,944 305.864,336	40.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.669	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

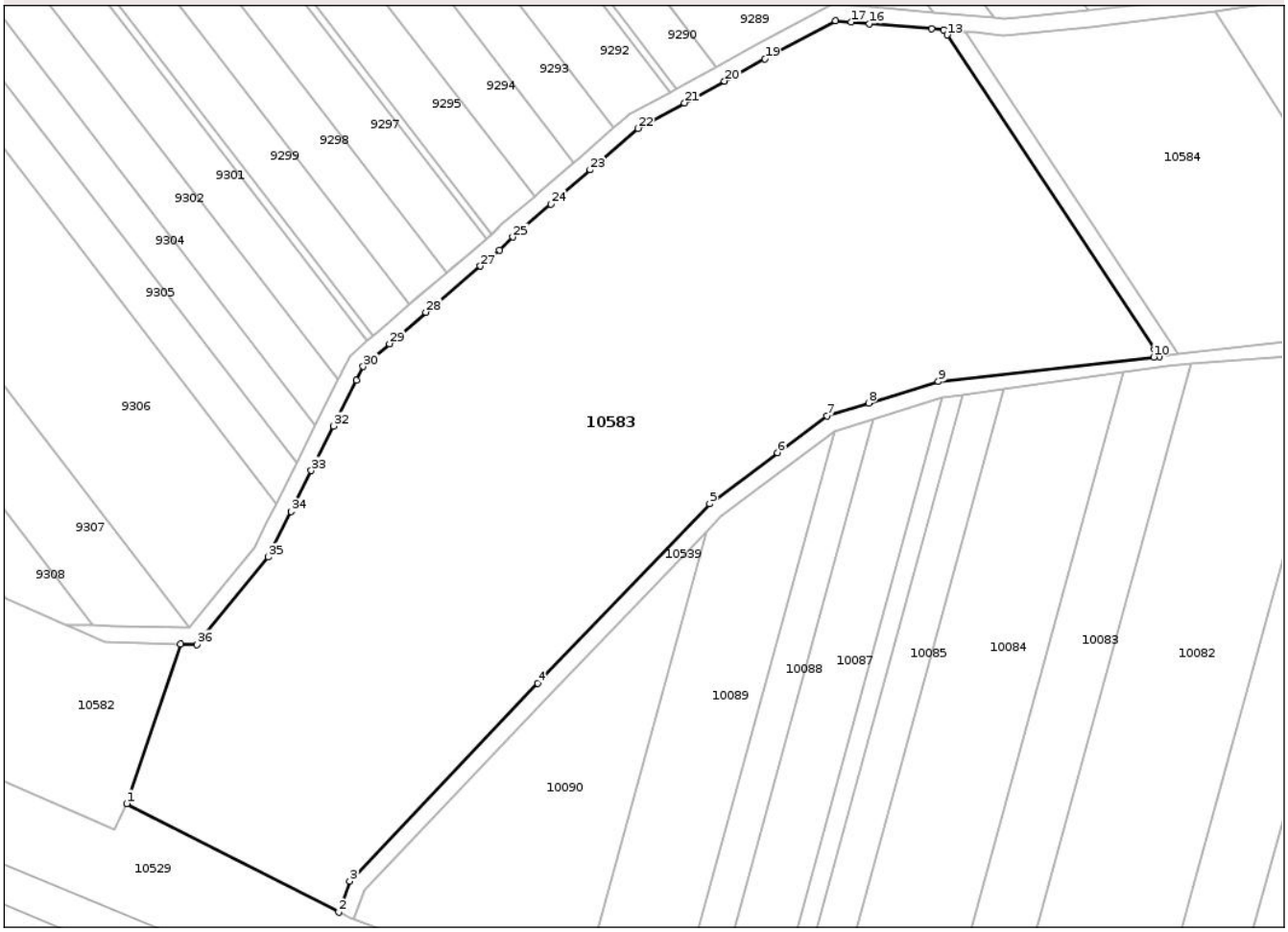
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.669	64	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.014,0 305.826,0	2	413.065,0 305.799,877	57.301
3	413.067,666 305.807,341	4	413.112,934 305.854,922	65.675
5	413.154,269 305.898,02	6	413.170,542 305.910,367	20.427
7	413.182,491 305.919,214	8	413.192,494 305.922,283	10.463
9	413.209,303 305.927,441	10	413.261,104 305.933,314	52.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.065,0 305.799,877	3	413.067,666 305.807,341	7.926
4	413.112,934 305.854,922	5	413.154,269 305.898,02	59.716
6	413.170,542 305.910,367	7	413.182,491 305.919,214	14.868
8	413.192,494 305.922,283	9	413.209,303 305.927,441	17.583
10	413.261,104 305.933,314	11	413.262,483 305.933,47	1.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.262,483 305.933,47	12	413.261,374 305.935,147	2.011
13	413.211,387 306.010,732	14	413.210,58 306.011,95	1.461
15	413.207,705 306.012,195	16	413.192,732 306.013,471	15.027
17	413.188,283 306.013,85	18	413.184,5 306.014,172	3.797
19	413.167,604 306.004,955	20	413.157,861 305.999,64	11.098
21	413.148,229 305.994,387	22	413.137,058 305.988,293	12.725
23	413.125,517 305.978,309	24	413.116,04 305.970,111	12.531
25	413.106,852 305.962,162	26	413.103,667 305.958,985	4.499
27	413.099,079 305.955,172	28	413.085,969 305.944,095	17.163
29	413.077,22 305.936,527	30	413.070,885 305.931,047	8.376
31	413.069,247 305.927,757	32	413.063,759 305.916,735	12.313
33	413.058,417 305.906,007	34	413.053,515 305.896,164	10.996
35	413.048,069 305.885,228	36	413.030,813 305.864,257	27.158
37	413.026,944 305.864,336	1	413.014,0 305.826,0	40.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.261,374 305.935,147	13	413.211,387 306.010,732	90.619
14	413.210,58 306.011,95	15	413.207,705 306.012,195	2.885
16	413.192,732 306.013,471	17	413.188,283 306.013,85	4.465
18	413.184,5 306.014,172	19	413.167,604 306.004,955	19.247
20	413.157,861 305.999,64	21	413.148,229 305.994,387	10.971
22	413.137,058 305.988,293	23	413.125,517 305.978,309	15.26
24	413.116,04 305.970,111	25	413.106,852 305.962,162	12.149
26	413.103,667 305.958,985	27	413.099,079 305.955,172	5.966
28	413.085,969 305.944,095	29	413.077,22 305.936,527	11.568
30	413.070,885 305.931,047	31	413.069,247 305.927,757	3.675
32	413.063,759 305.916,735	33	413.058,417 305.906,007	11.984
34	413.053,515 305.896,164	35	413.048,069 305.885,228	12.217
36	413.030,813 305.864,257	37	413.026,944 305.864,336	3.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P53/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.758	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

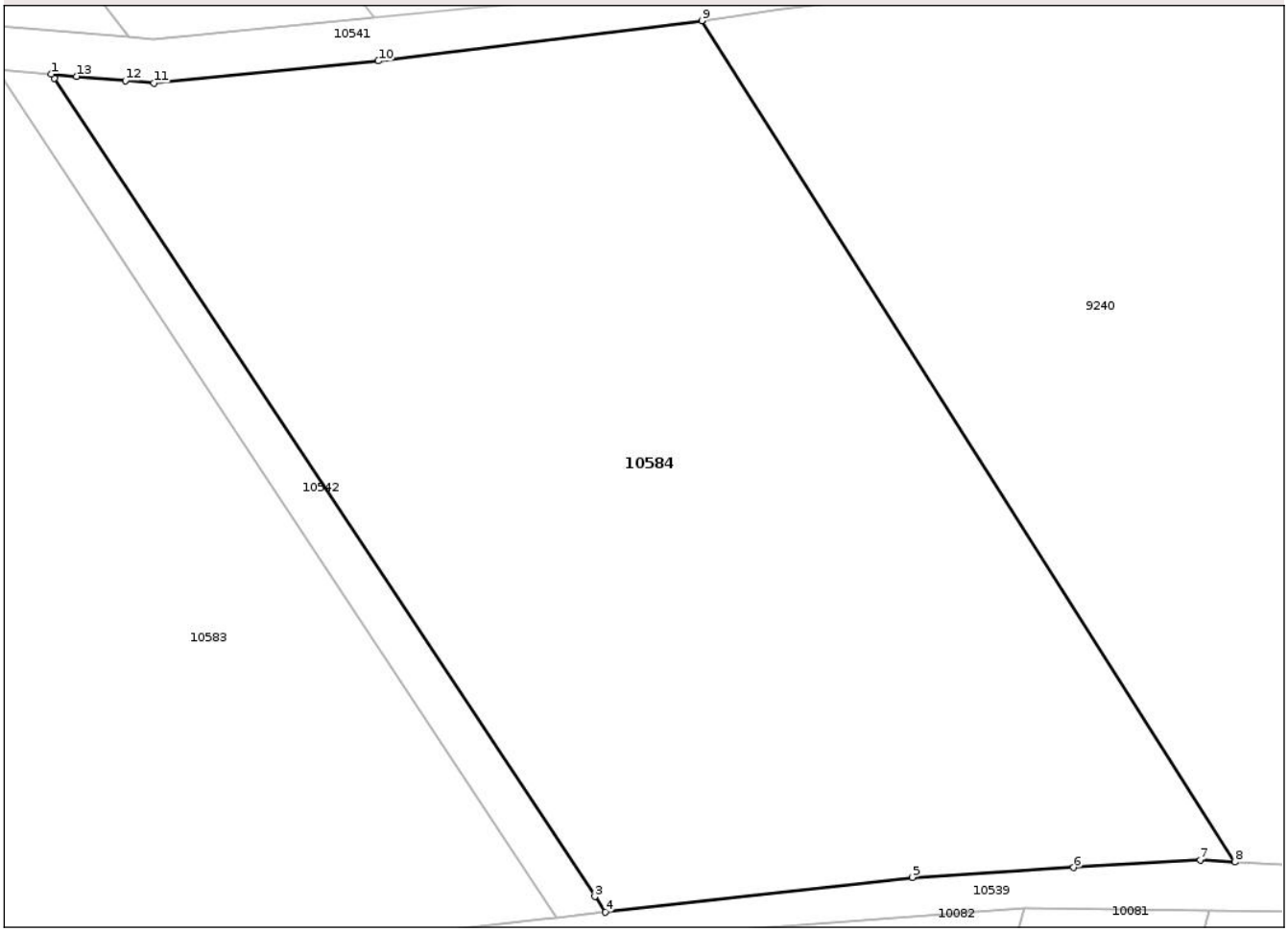
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.758	64	53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.215,662 306.011,518	2	413.215,916 306.011,134	0.46
2	413.215,916 306.011,134	3	413.265,986 305.935,426	90.767
3	413.265,986 305.935,426	4	413.266,944 305.933,976	1.738
4	413.266,944 305.933,976	5	413.295,402 305.937,203	28.64
5	413.295,402 305.937,203	6	413.310,335 305.938,105	14.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.310,335 305.938,105	7	413.322,076 305.938,814	11.762
7	413.322,076 305.938,814	8	413.325,261 305.938,632	3.19
8	413.325,261 305.938,632	9	413.275,895 306.016,466	92.169
9	413.275,895 306.016,466	10	413.245,929 306.012,739	30.197
10	413.245,929 306.012,739	11	413.225,146 306.010,71	20.882
11	413.225,146 306.010,71	12	413.222,503 306.010,935	2.653
12	413.222,503 306.010,935	13	413.217,996 306.011,319	4.523
13	413.217,996 306.011,319	1	413.215,662 306.011,518	2.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

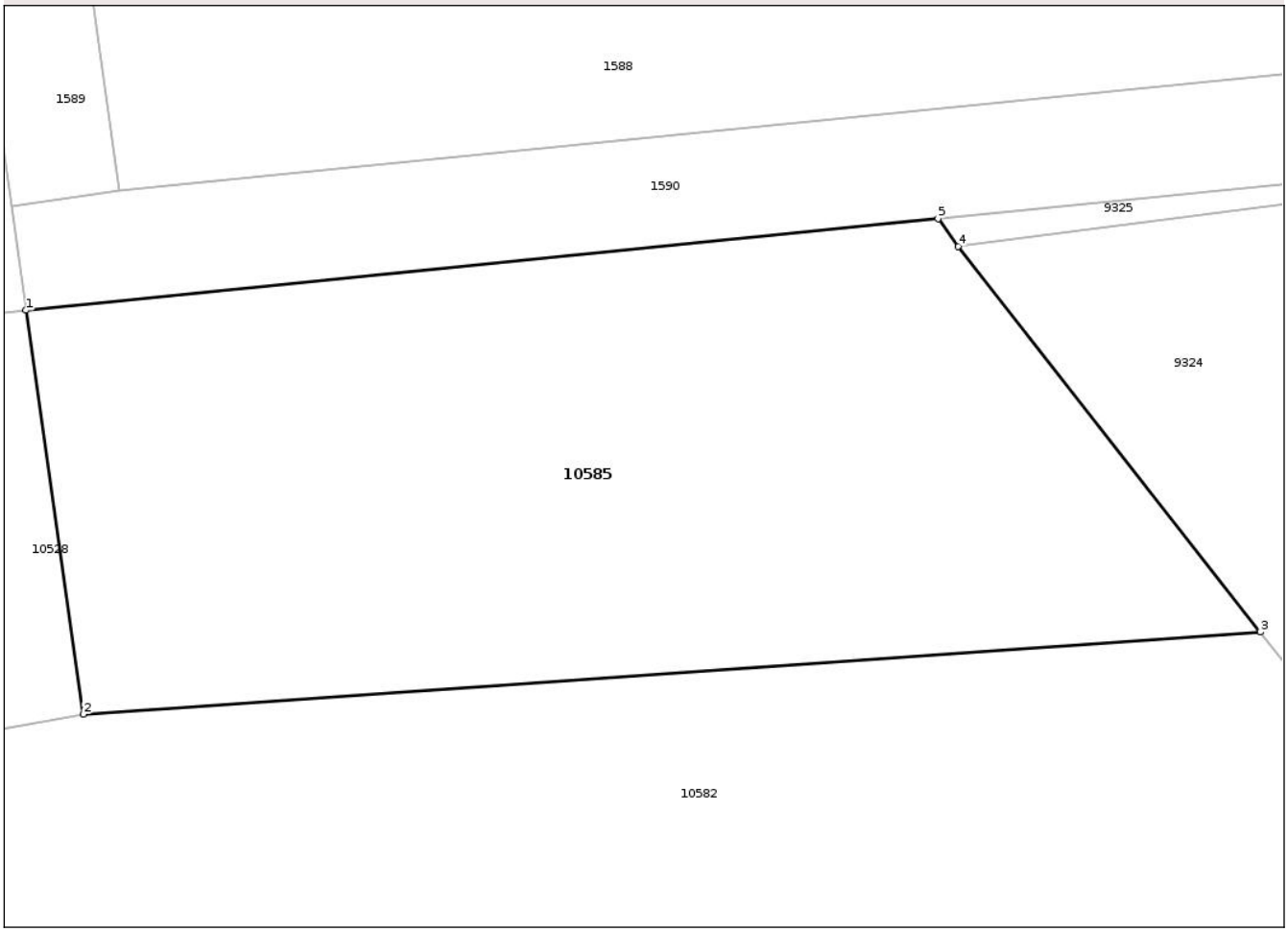
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	591	64	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	412.441,907 306.247,745	2	412.444,0 306.233,0	14.893
2	412.444,0 306.233,0	3	412.487,0 306.236,0	43.105
3	412.487,0 306.236,0	4	412.475,957 306.250,068	17.885
4	412.475,957 306.250,068	5	412.475,229 306.251,089	1.254
5	412.475,229 306.251,089	1	412.441,907 306.247,745	33.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Principala, Nr. FN, Jud. Dolj, T104, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35686	2.831	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113163 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1814, din 25/06/2024 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35619/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 306600 din 24/10/2024; pozitie transcrisa din CF 32731/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 145098 din 26/06/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35686	2.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.831	104	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.838,476 306.067,836	2	413.824,54 306.065,626	14.11
2	413.824,54 306.065,626	3	413.803,331 306.062,264	21.474
3	413.803,331 306.062,264	4	413.782,145 306.058,904	21.451
4	413.782,145 306.058,904	5	413.760,982 306.055,547	21.428
5	413.760,982 306.055,547	6	413.739,84 306.052,2	21.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.739,84 306.052,2	7	413.739,838 306.052,2	0.002
7	413.739,838 306.052,2	8	413.718,72 306.048,848	21.382
8	413.718,72 306.048,848	9	413.697,626 306.045,5	21.358
9	413.697,626 306.045,5	10	413.676,552 306.042,157	21.338
10	413.676,552 306.042,157	11	413.657,732 306.039,173	19.055
11	413.657,732 306.039,173	12	413.655,533 306.038,824	2.227
12	413.655,533 306.038,824	13	413.663,416 306.024,775	16.11
13	413.663,416 306.024,775	14	413.848,438 306.053,936	187.306
14	413.848,438 306.053,936	1	413.838,476 306.067,836	17.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T64, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

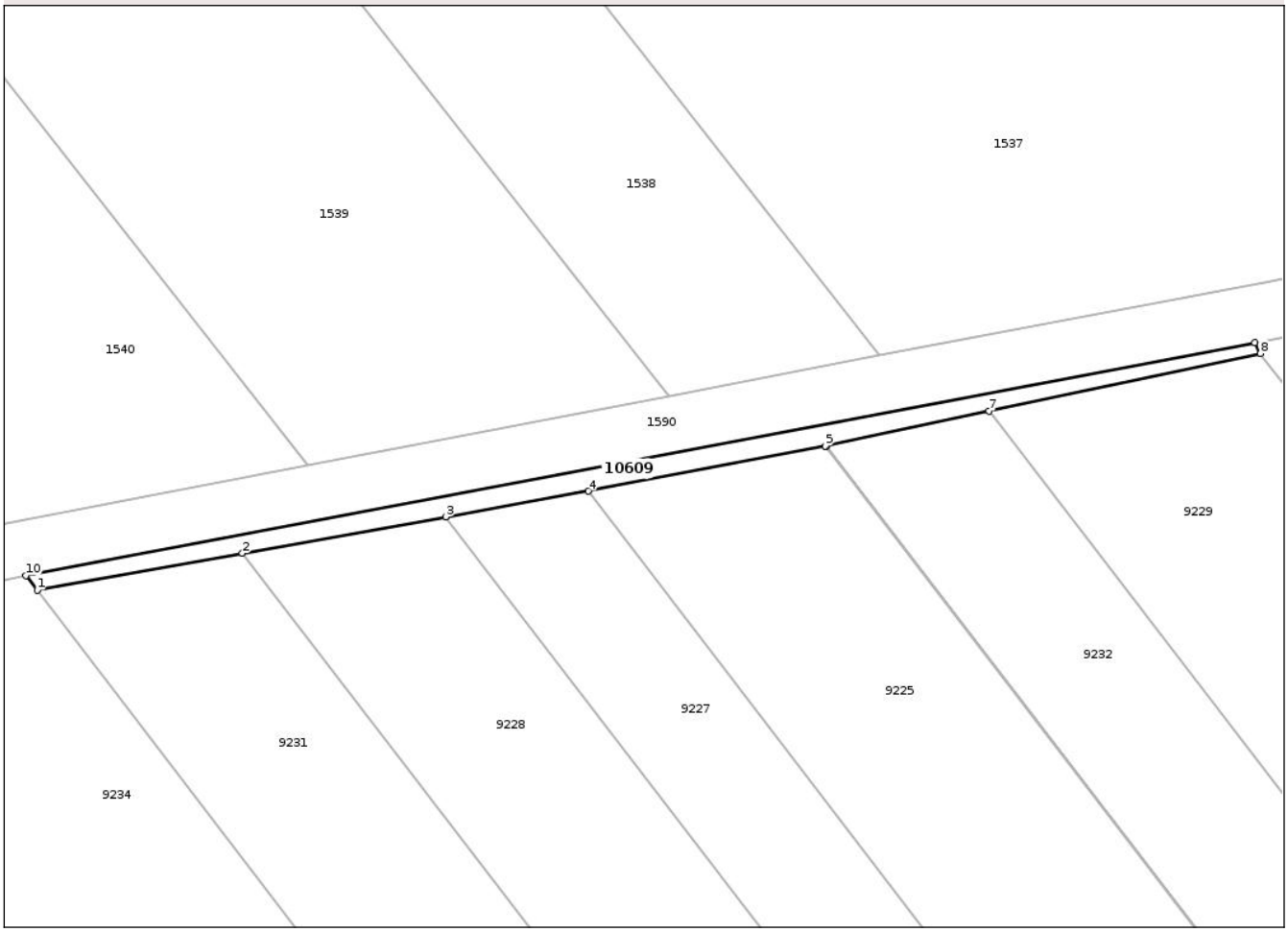
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	113	64	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.310,93 306.369,075	2	413.325,209 306.371,641	14.508
2	413.325,209 306.371,641	3	413.339,338 306.374,182	14.356
3	413.339,338 306.374,182	4	413.349,261 306.375,965	10.082
4	413.349,261 306.375,965	5	413.365,769 306.379,093	16.802
5	413.365,769 306.379,093	6	413.365,832 306.379,105	0.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.365,832 306.379,105	7	413.377,146 306.381,522	11.569
7	413.377,146 306.381,522	8	413.396,008 306.385,529	19.283
8	413.396,008 306.385,529	9	413.395,625 306.386,28	0.843
9	413.395,625 306.386,28	10	413.310,15 306.370,09	86.995
10	413.310,15 306.370,09	1	413.310,93 306.369,075	1.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35730	500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207941 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. CVC AUT 2518, din 04/08/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABALAU ALBERT ALEXANDRU** 2) **BABALAU VALENTINA-MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
207941 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. CVC AUT 2518, din 04/08/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3000 EURce reprezinta rest de pret	A1
	1) **NICOLA CĂTĂLIN-NICUŞOR**	

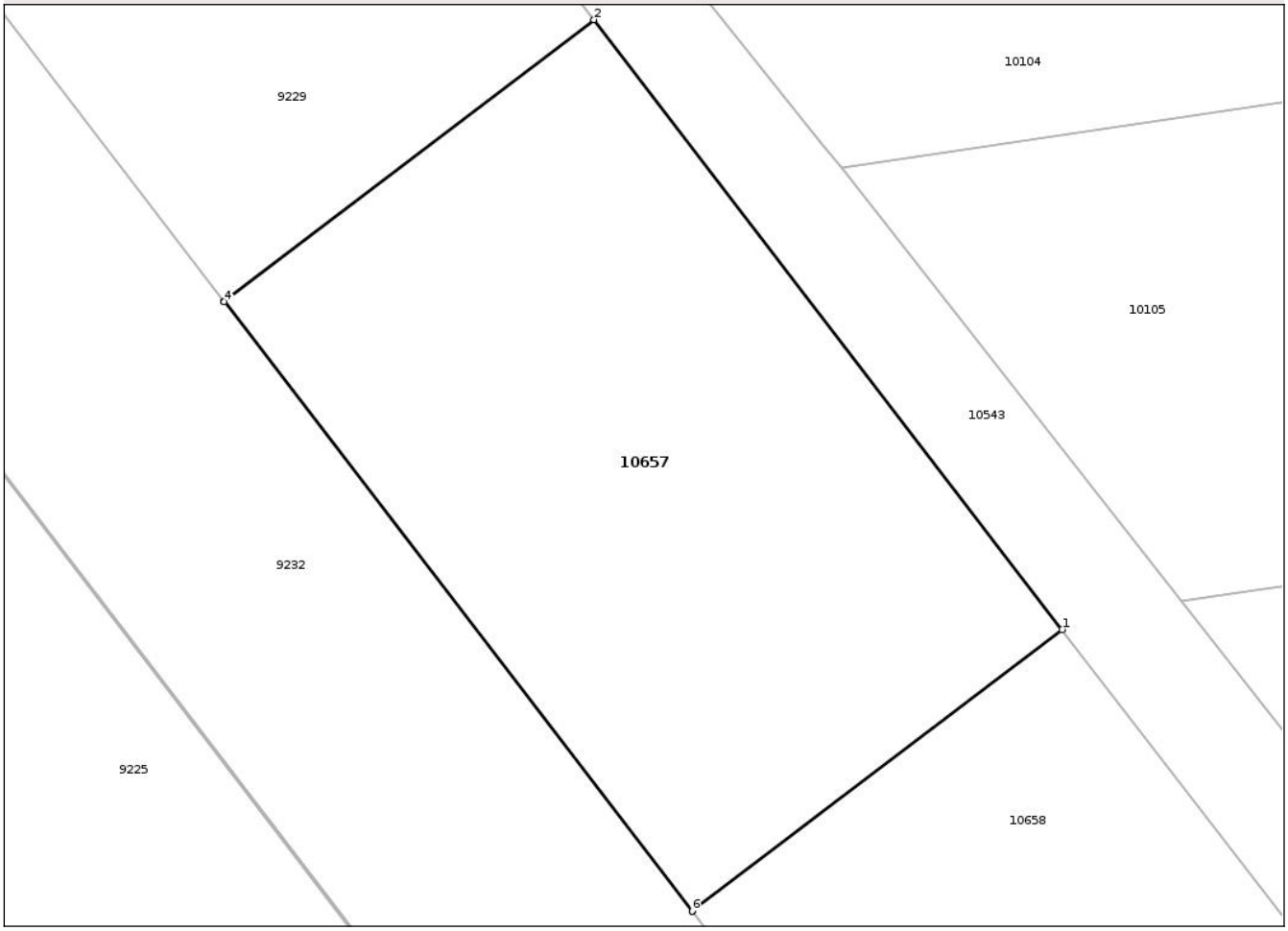
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35730	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.477,567 306.279,402	2	413.460,052 306.302,193	28.744
2	413.460,052 306.302,193	3	413.446,211 306.291,669	17.388
3	413.446,211 306.291,669	4	413.446,207 306.291,66	0.01
4	413.446,207 306.291,66	5	413.463,719 306.268,872	28.74
5	413.463,719 306.268,872	6	413.463,724 306.268,876	0.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.463,724 306.268,876	1	413.477,567 306.279,402	17.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35729	1.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207941 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 116, din 10/11/2016 emis de CANTAR ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA CĂTĂLIN-NICUŞOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35621/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 261082 din 07/10/2024; pozitie transcrisa din CF 35125/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 135177 din 24/05/2021; pozitie transcrisa din CF 33913/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 104007 din 12/04/2021; pozitie transcrisa din CF 33072/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 247068 din 01/11/2019; pozitie transcrisa din CF 31817/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 147708 din 11/11/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

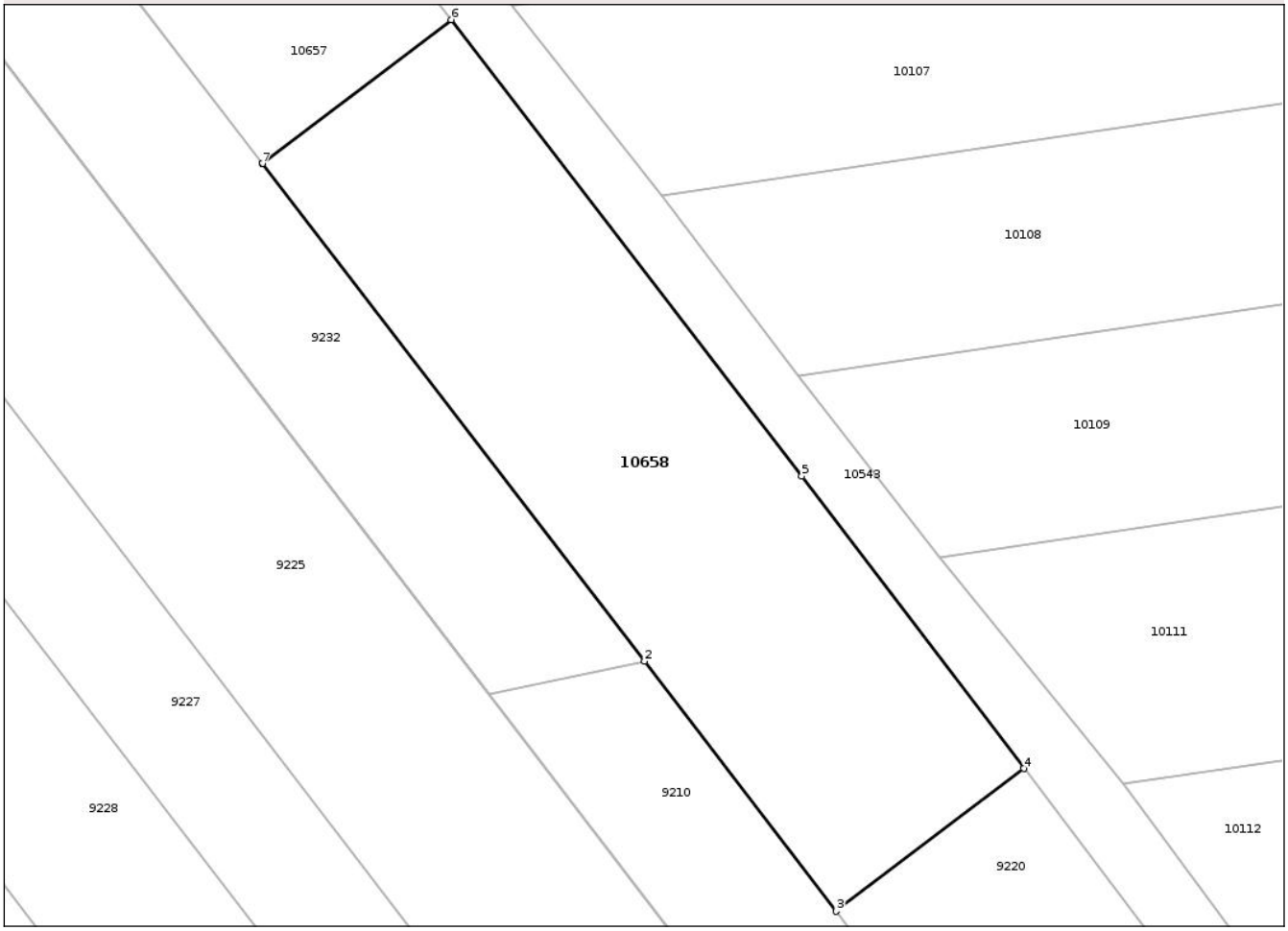
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35729	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	64	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.463,719 306.268,872	2	413.491,737 306.232,415	45.98
2	413.491,737 306.232,415	3	413.505,813 306.214,095	23.103
3	413.505,813 306.214,095	4	413.519,554 306.224,543	17.262
4	413.519,554 306.224,543	5	413.503,272 306.245,955	26.899
5	413.503,272 306.245,955	6	413.477,567 306.279,402	42.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.477,567 306.279,402	7	413.463,724 306.268,876	17.39
7	413.463,724 306.268,876	1	413.463,719 306.268,872	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T64, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35720	300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222268 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.3598, din 04/10/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANISLAV SEBASTIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35622/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 261082 din 07/10/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

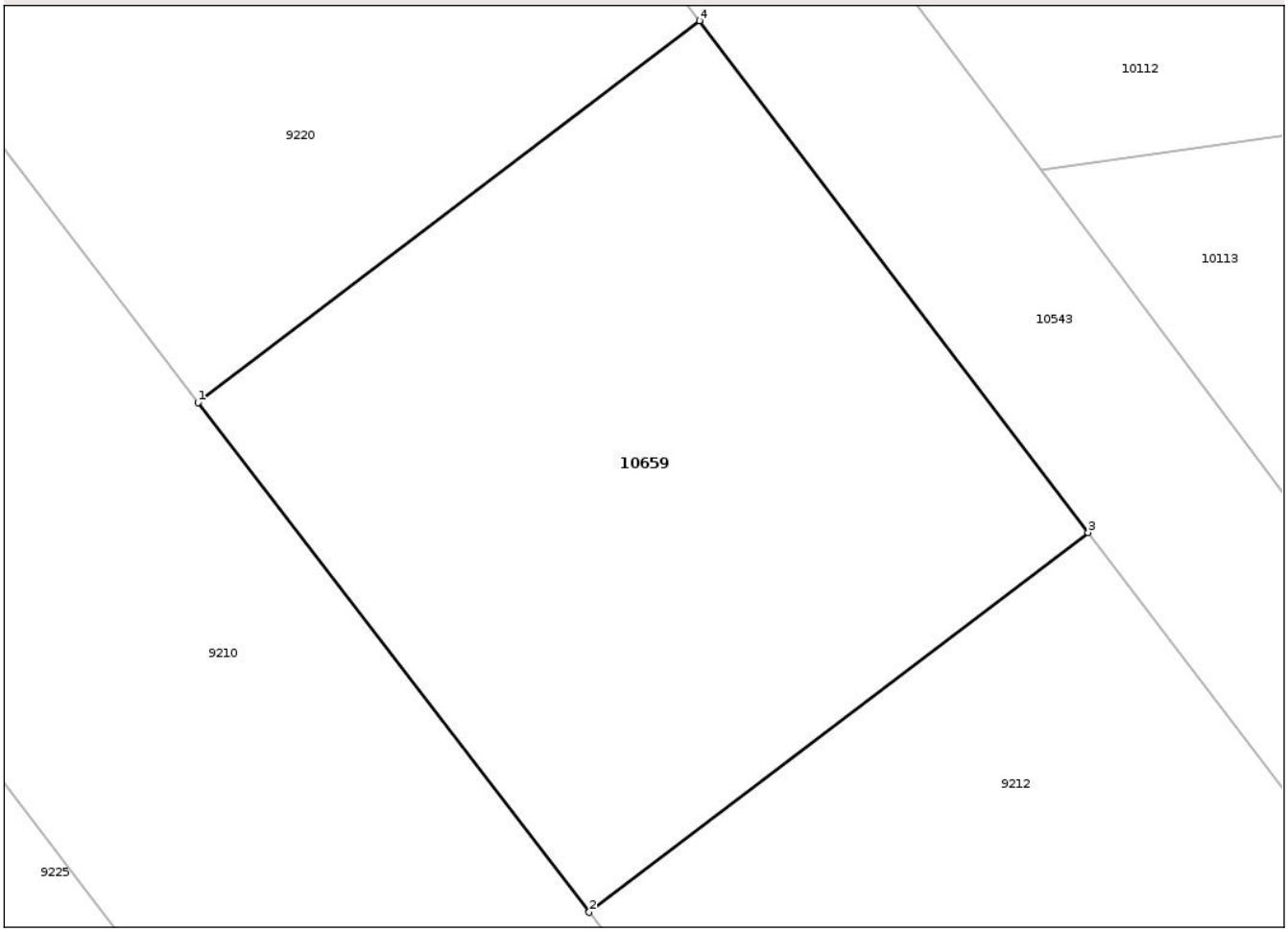
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35720	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	64	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.516,428 306.200,277	2	413.527,095 306.186,39	17.511
2	413.527,095 306.186,39	3	413.540,699 306.196,735	17.091
3	413.540,699 306.196,735	4	413.530,101 306.210,673	17.51
4	413.530,101 306.210,673	1	413.516,428 306.200,277	17.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**